DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3000

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Nr. 22, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.693	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit; SE IDENTIFICĂ CU CF 71134, TOP 7, TOP 8

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Vidolm, Nr. 22, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vidolm, Nr. 22, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; CONSTRUCTIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 1912, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **BAYKA MARILENA**	
3 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 1913, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BAYKA MARILENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

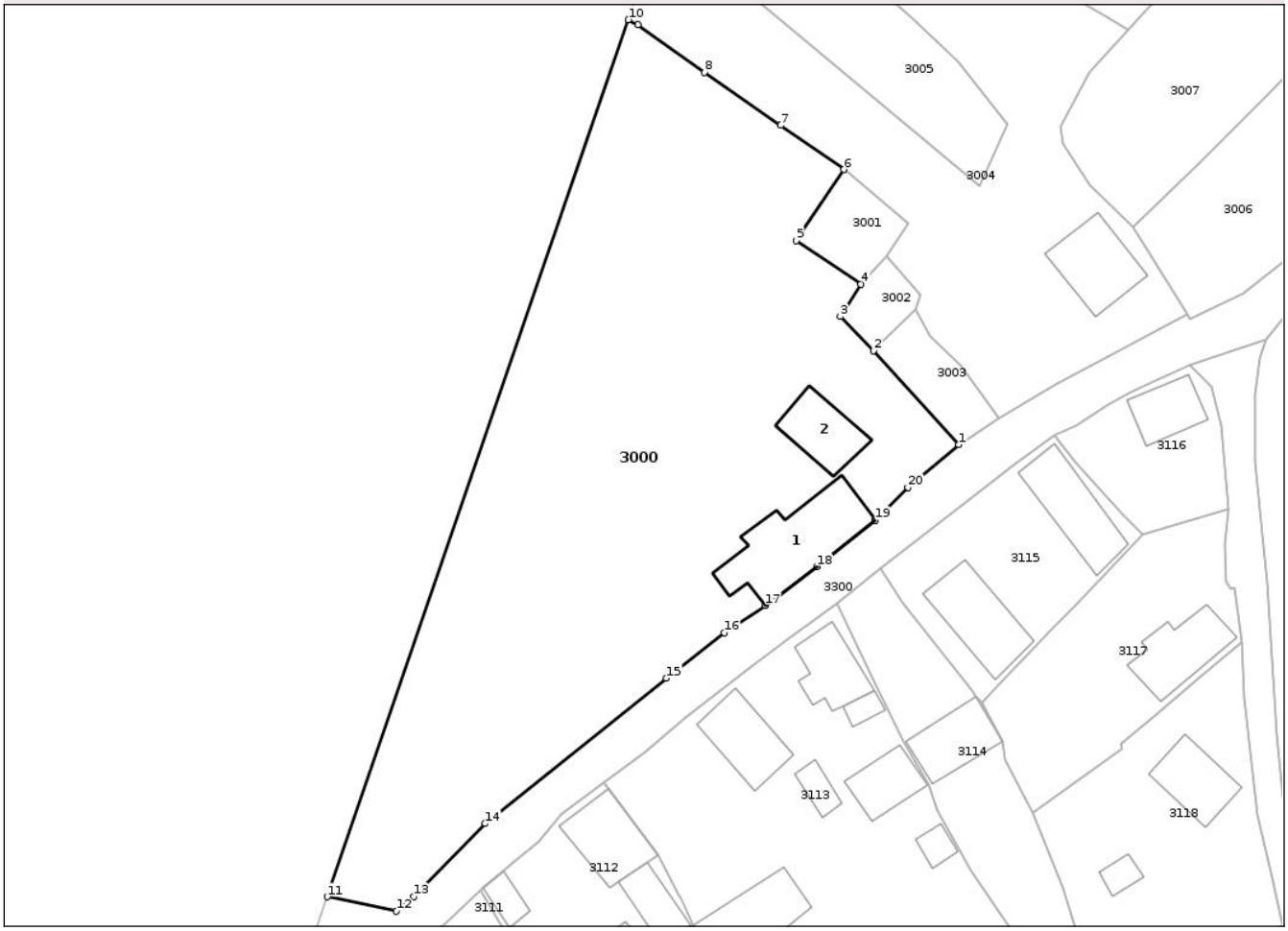
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.693	SE IDENTIFICĂ CU CF 71134, TOP 7, TOP 8

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	-	-	-	
2	arabil	DA	1.173	-	-	-	
3	faneata	DA	1.920	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	142	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; CONSTRUCTIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.744,317 554.376,795	2	385.733,671 554.388,508	15.828

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	385.733,671 554.388,508	3	385.729,484 554.392,787	5.987
3	385.729,484 554.392,787	4	385.732,091 554.396,828	4.809
4	385.732,091 554.396,828	5	385.723,979 554.402,276	9.772
5	385.723,979 554.402,276	6	385.729,954 554.411,132	10.683
6	385.729,954 554.411,132	7	385.722,049 554.416,647	9.639
7	385.722,049 554.416,647	8	385.712,522 554.423,242	11.587
8	385.712,522 554.423,242	9	385.704,221 554.429,191	10.213
9	385.704,221 554.429,191	10	385.703,031 554.429,818	1.345
10	385.703,031 554.429,818	11	385.665,418 554.320,37	115.731
11	385.665,418 554.320,37	12	385.674,048 554.318,568	8.816
12	385.674,048 554.318,568	13	385.676,245 554.320,382	2.85
13	385.676,245 554.320,382	14	385.685,163 554.329,497	12.752
14	385.685,163 554.329,497	15	385.707,804 554.347,638	29.012
15	385.707,804 554.347,638	16	385.715,006 554.353,299	9.161
16	385.715,006 554.353,299	17	385.720,16 554.356,738	6.196
17	385.720,16 554.356,738	18	385.726,535 554.361,581	8.006
18	385.726,535 554.361,581	19	385.733,87 554.367,352	9.333
19	385.733,87 554.367,352	20	385.737,939 554.371,455	5.779
20	385.737,939 554.371,455	1	385.744,317 554.376,795	8.318

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3001

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		104	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit; SE IDENTIFICĂ CU PARTE DIN CF 301, TOP 4/1 ȘI PARTE DIN CF 5, TOP 4/2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 1912, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **STOICA ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

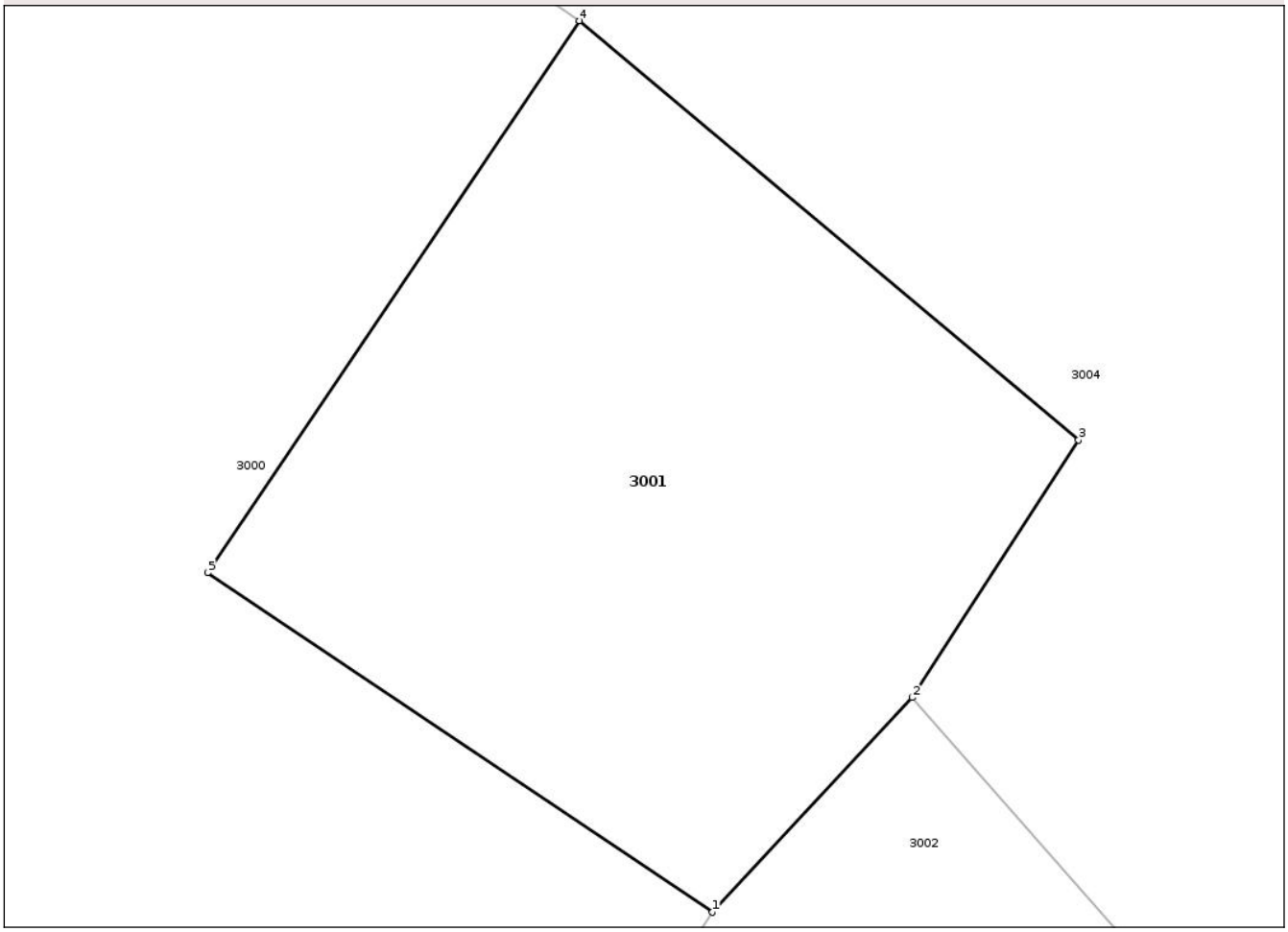
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	104	SE IDENTIFICĂ CU PARTE DIN CF 301, TOP 4/1 ȘI PARTE DIN CF 5, TOP 4/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	104	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.732,091 554.396,828	2	385.735,3 554.400,272	4.707
2	385.735,3 554.400,272	3	385.737,972 554.404,406	4.922
3	385.737,972 554.404,406	4	385.729,954 554.411,132	10.466
4	385.729,954 554.411,132	5	385.723,979 554.402,276	10.683
5	385.723,979 554.402,276	1	385.732,091 554.396,828	9.772

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3002

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		62	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit; SE IDENTIFICĂ CU PARTE DIN CF 301, TOP 4/1 ȘI PARTE DIN CF 5, TOP 4/2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 1912, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **HORGA VICTOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

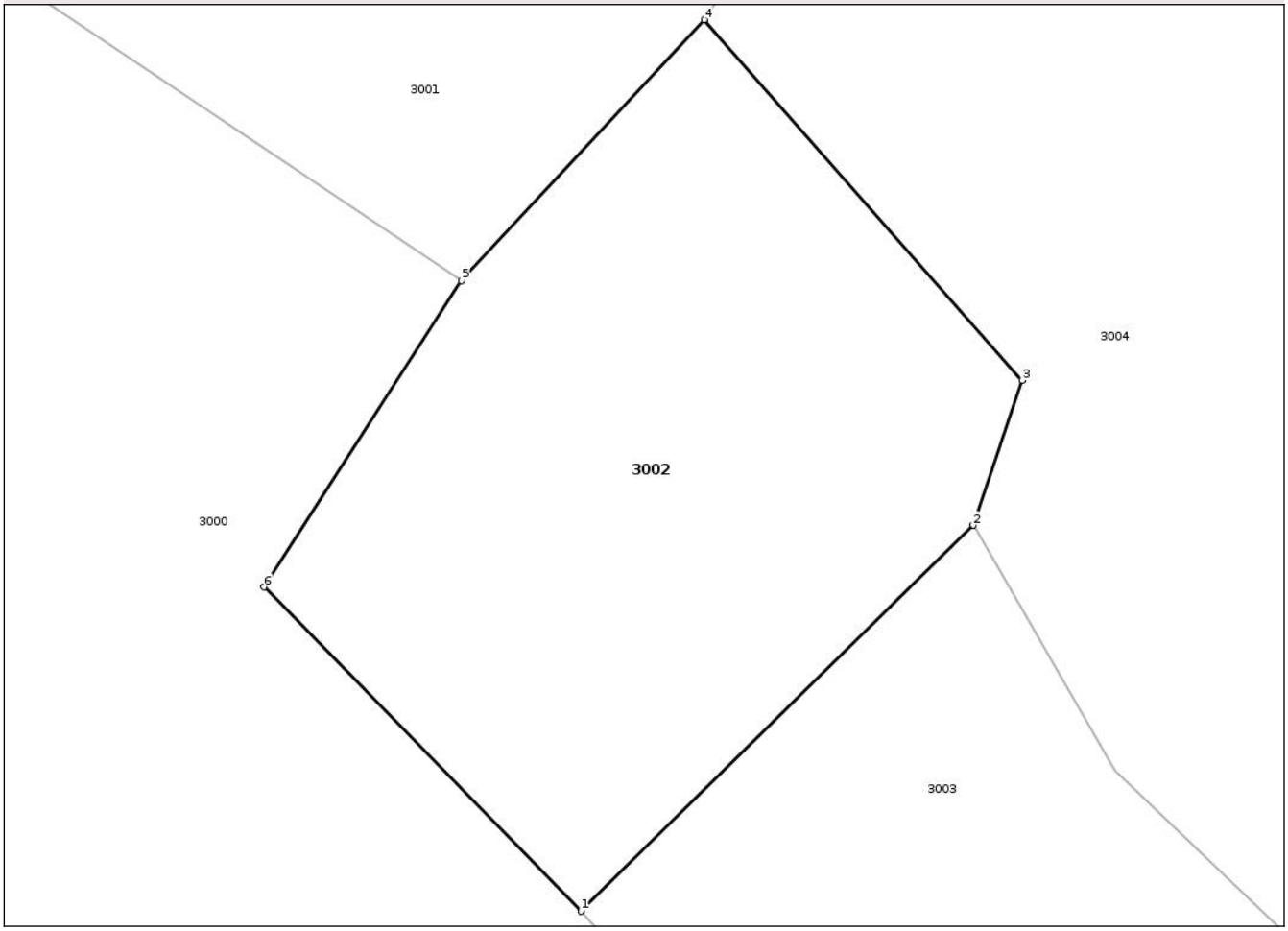
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	62	SE IDENTIFICĂ CU PARTE DIN CF 301, TOP 4/1 ȘI PARTE DIN CF 5, TOP 4/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	62	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.733,671 554.388,508	2	385.738,852 554.393,601	7.265
2	385.738,852 554.393,601	3	385.739,5 554.395,514	2.02
3	385.739,5 554.395,514	4	385.735,3 554.400,272	6.347
4	385.735,3 554.400,272	5	385.732,091 554.396,828	4.707
5	385.732,091 554.396,828	6	385.729,484 554.392,787	4.809

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.729,484 554.392,787	1	385.733,671 554.388,508	5.987

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3003

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		109	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit; SE IDENTIFICĂ CU PARTE DIN CF 301, TOP 4/1 ȘI PARTE DIN CF 5, TOP 4/2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 1912, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **LEAH MARINELA-ALINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

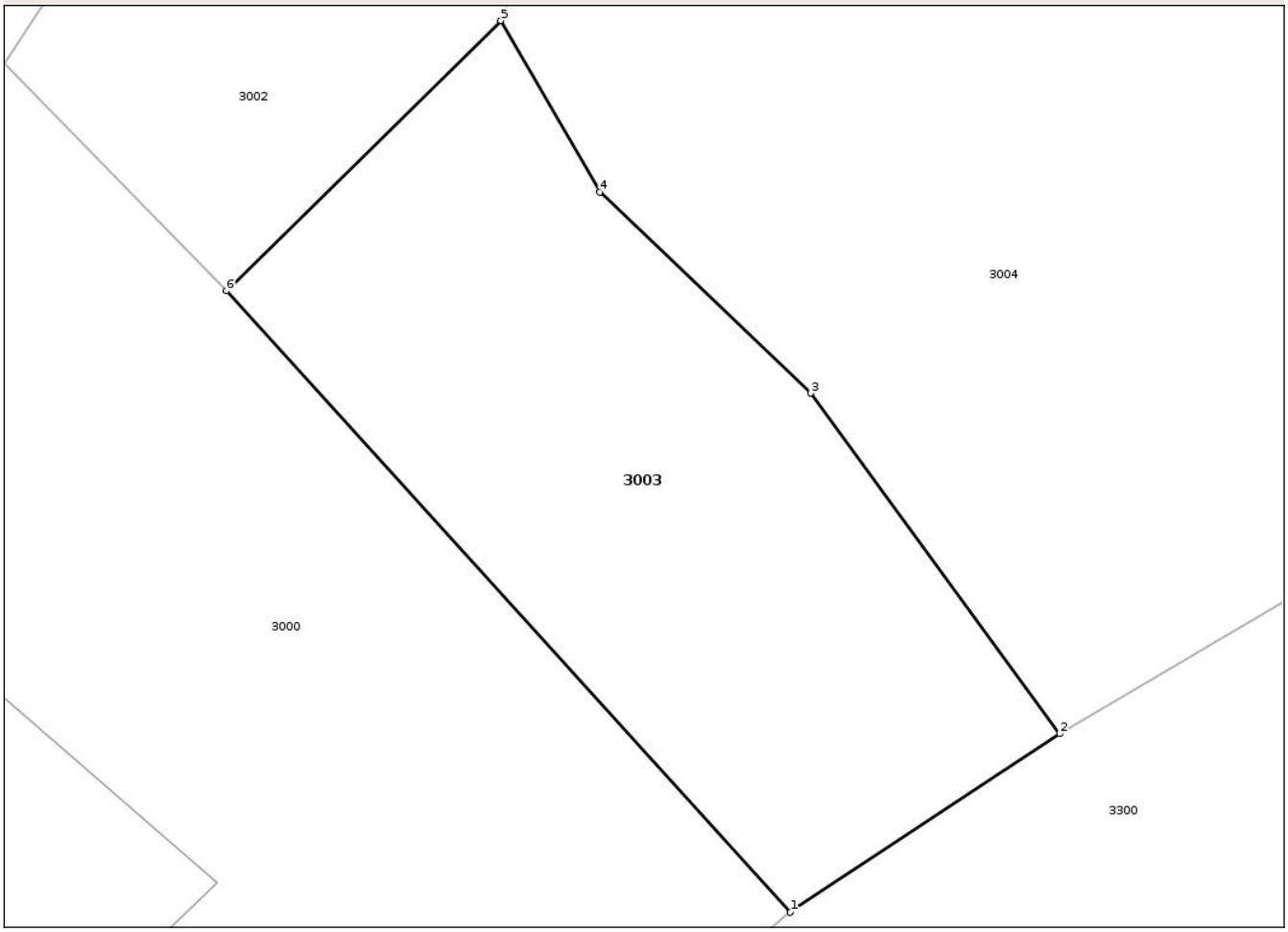
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	109	SE IDENTIFICĂ CU PARTE DIN CF 301, TOP 4/1 ȘI PARTE DIN CF 5, TOP 4/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	109	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.744,317 554.376,795	2	385.749,399 554.380,157	6.093
2	385.749,399 554.380,157	3	385.744,698 554.386,58	7.96
3	385.744,698 554.386,58	4	385.740,718 554.390,371	5.496
4	385.740,718 554.390,371	5	385.738,852 554.393,601	3.73
5	385.738,852 554.393,601	6	385.733,671 554.388,508	7.265

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.733,671 554.388,508	1	385.744,317 554.376,795	15.828

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3004

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Nr. 23, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.932	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit; SE IDENTIFICĂ CU PARTE DIN CF 3, TOP 3; CU CF 71135, TOP 6 ȘI CF 6, TOP 5

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Vidolm, Nr. 23, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:166 mp; CASĂ DE LOCUIT CU REGIM DE ÎNĂLȚIME P+E

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 1912, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **STOICA ALEXANDRU**	
3 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 1913, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **STOICA ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

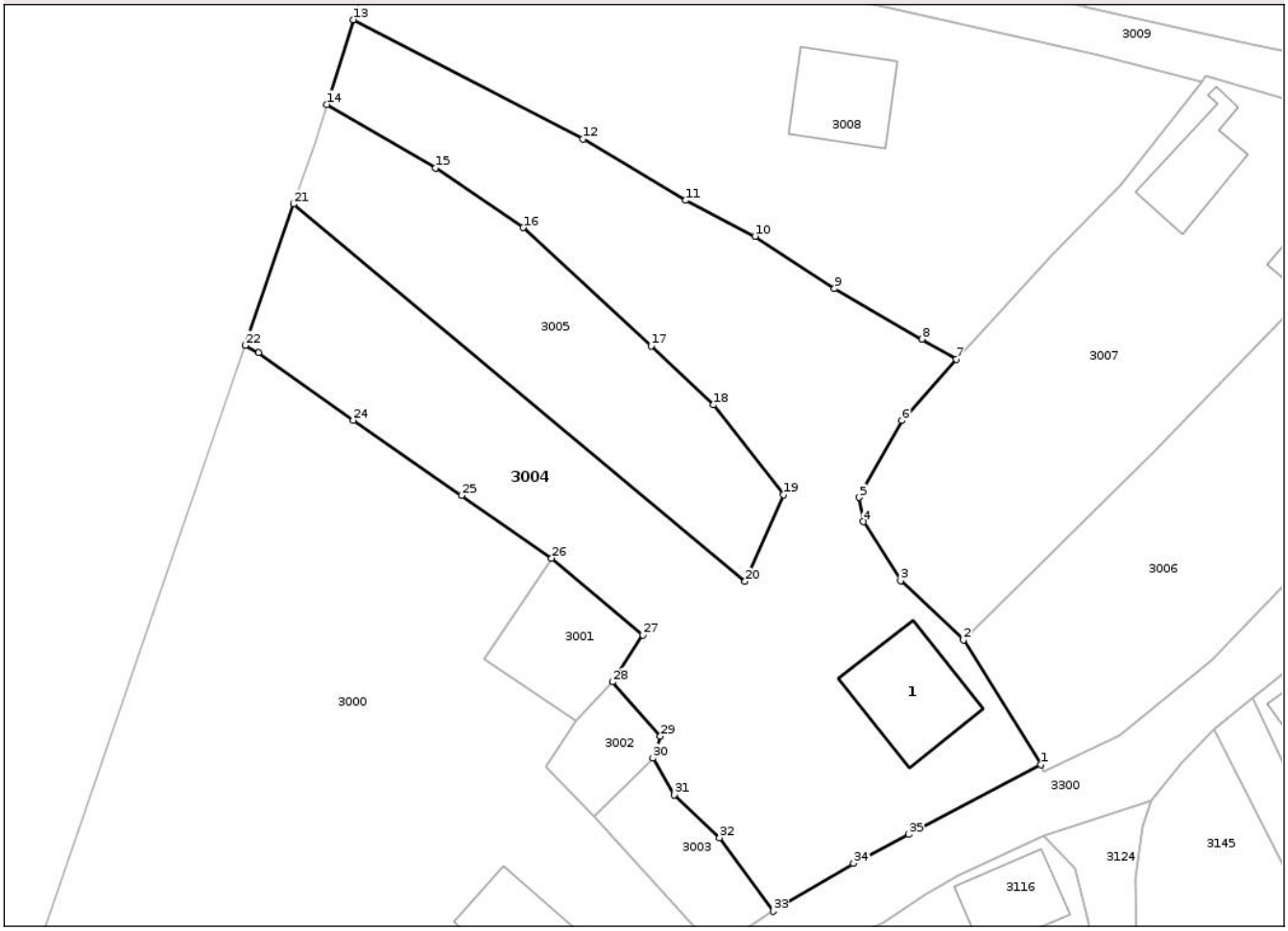
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.932	SE IDENTIFICĂ CU PARTE DIN CF 3, TOP 3; CU CF 71135, TOP 6 ȘI CF 6, TOP 5

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	-	-	-	
2	arabil	DA	1.232	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:166 mp; CASĂ DE LOCUIT CU REGIM DE ÎNĂLȚIME P+E

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.772,934 554.393,026	2	385.766,139 554.403,977	12.888
3	385.760,604 554.409,168	4	385.757,353 554.414,343	6.111

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	385.766,139 554.403,977	3	385.760,604 554.409,168	7.588
4	385.757,353 554.414,343	5	385.756,966 554.416,474	2.166

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	385.756,966 554.416,474	6	385.760,714 554.423,229	7.725
7	385.765,497 554.428,584	8	385.762,493 554.430,371	3.495
9	385.754,808 554.434,791	10	385.747,814 554.439,394	8.373
11	385.741,74 554.442,54	12	385.732,694 554.447,911	10.52
13	385.712,518 554.458,392	14	385.710,191 554.450,956	7.791
15	385.719,724 554.445,375	16	385.727,469 554.440,154	9.34
17	385.738,698 554.429,768	18	385.744,16 554.424,598	7.521
19	385.750,308 554.416,705	20	385.746,937 554.409,097	8.321
21	385.707,295 554.442,225	22	385.703,031 554.429,818	13.119
23	385.704,221 554.429,191	24	385.712,522 554.423,242	10.213
25	385.722,049 554.416,647	26	385.729,954 554.411,132	9.639
27	385.737,972 554.404,406	28	385.735,3 554.400,272	4.922
29	385.739,5 554.395,514	30	385.738,852 554.393,601	2.02
31	385.740,718 554.390,371	32	385.744,698 554.386,58	5.496
33	385.749,399 554.380,157	34	385.756,482 554.384,339	8.225
35	385.761,315 554.386,89	1	385.772,934 554.393,026	13.14

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.760,714 554.423,229	7	385.765,497 554.428,584	7.179
8	385.762,493 554.430,371	9	385.754,808 554.434,791	8.866
10	385.747,814 554.439,394	11	385.741,74 554.442,54	6.84
12	385.732,694 554.447,911	13	385.712,518 554.458,392	22.737
14	385.710,191 554.450,956	15	385.719,724 554.445,375	11.047
16	385.727,469 554.440,154	17	385.738,698 554.429,768	15.296
18	385.744,16 554.424,598	19	385.750,308 554.416,705	10.005
20	385.746,937 554.409,097	21	385.707,295 554.442,225	51.662
22	385.703,031 554.429,818	23	385.704,221 554.429,191	1.345
24	385.712,522 554.423,242	25	385.722,049 554.416,647	11.587
26	385.729,954 554.411,132	27	385.737,972 554.404,406	10.466
28	385.735,3 554.400,272	29	385.739,5 554.395,514	6.347
30	385.738,852 554.393,601	31	385.740,718 554.390,371	3.73
32	385.744,698 554.386,58	33	385.749,399 554.380,157	7.96
34	385.756,482 554.384,339	35	385.761,315 554.386,89	5.465

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3005

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		532	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 14230/440, din 28/11/2024 emis de CJPSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAN ANDREI** 2) **MAN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

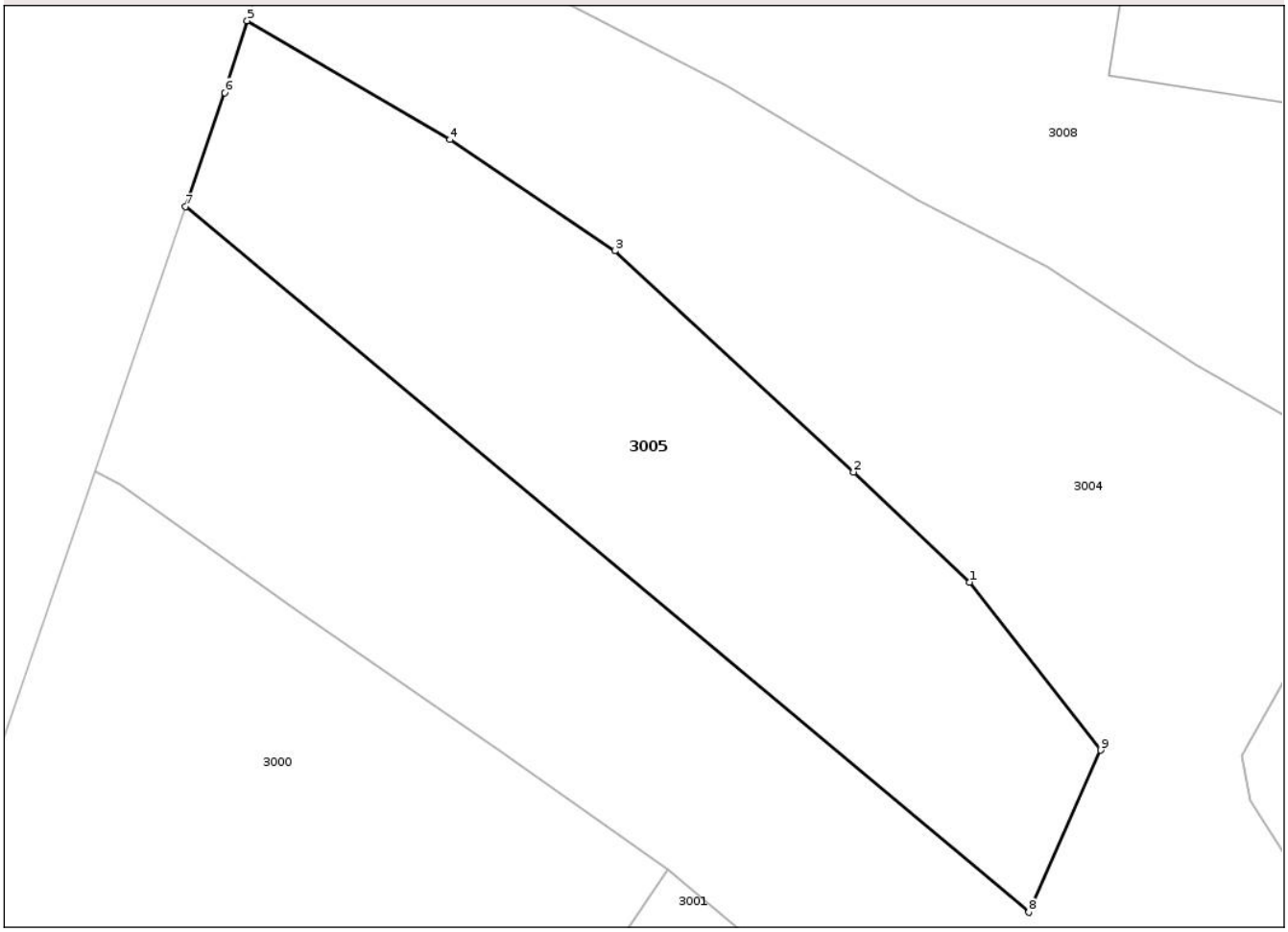
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	532	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	532	-	8/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.744,16 554.424,598	2	385.738,698 554.429,768	7.521
2	385.738,698 554.429,768	3	385.727,469 554.440,154	15.296
3	385.727,469 554.440,154	4	385.719,724 554.445,375	9.34
4	385.719,724 554.445,375	5	385.710,191 554.450,956	11.047
5	385.710,191 554.450,956	6	385.709,133 554.447,575	3.543

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.709,133 554.447,575	7	385.707,295 554.442,225	5.657
7	385.707,295 554.442,225	8	385.746,937 554.409,097	51.662
8	385.746,937 554.409,097	9	385.750,308 554.416,705	8.321
9	385.750,308 554.416,705	1	385.744,16 554.424,598	10.005

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3006

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		894	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit; SE IDENTIFICĂ CU PARTE DIN CF 2, TOP 2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 1912, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIŞ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **PÂRV LETIȚIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	894	SE IDENTIFICĂ CU PARTE DIN CF 2, TOP 2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	894	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.808,383 554.429,401	2	385.812,294 554.438,896	10.269
2	385.812,294 554.438,896	3	385.813,987 554.443,004	4.443
3	385.813,987 554.443,004	4	385.807,68 554.447,406	7.691
4	385.807,68 554.447,406	5	385.804,41 554.443,43	5.148
5	385.804,41 554.443,43	6	385.795,936 554.433,935	12.726

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.795,936 554.433,935	7	385.782,955 554.420,547	18.648
7	385.782,955 554.420,547	8	385.774,489 554.412,145	11.928
8	385.774,489 554.412,145	9	385.766,139 554.403,977	11.681
9	385.766,139 554.403,977	10	385.772,934 554.393,026	12.888
10	385.772,934 554.393,026	11	385.773,206 554.392,441	0.645
11	385.773,206 554.392,441	12	385.779,847 554.395,574	7.343
12	385.779,847 554.395,574	13	385.787,94 554.402,155	10.431
13	385.787,94 554.402,155	14	385.793,616 554.408,141	8.249
14	385.793,616 554.408,141	15	385.797,828 554.412,292	5.914
15	385.797,828 554.412,292	16	385.804,667 554.421,92	11.81
16	385.804,667 554.421,92	1	385.808,383 554.429,401	8.353

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3007

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Nr. 24, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		994	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit; SE IDENTIFICĂ CU PARTE DIN CF 2, TOP 2

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Vidolm, Nr. 24, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vidolm, Nr. 24, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Vidolm, Nr. 24, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; CONSTRUCȚIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 1912, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **MORDA AUREL-TEODOR**	
3 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 1913, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MORDA AUREL-TEODOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

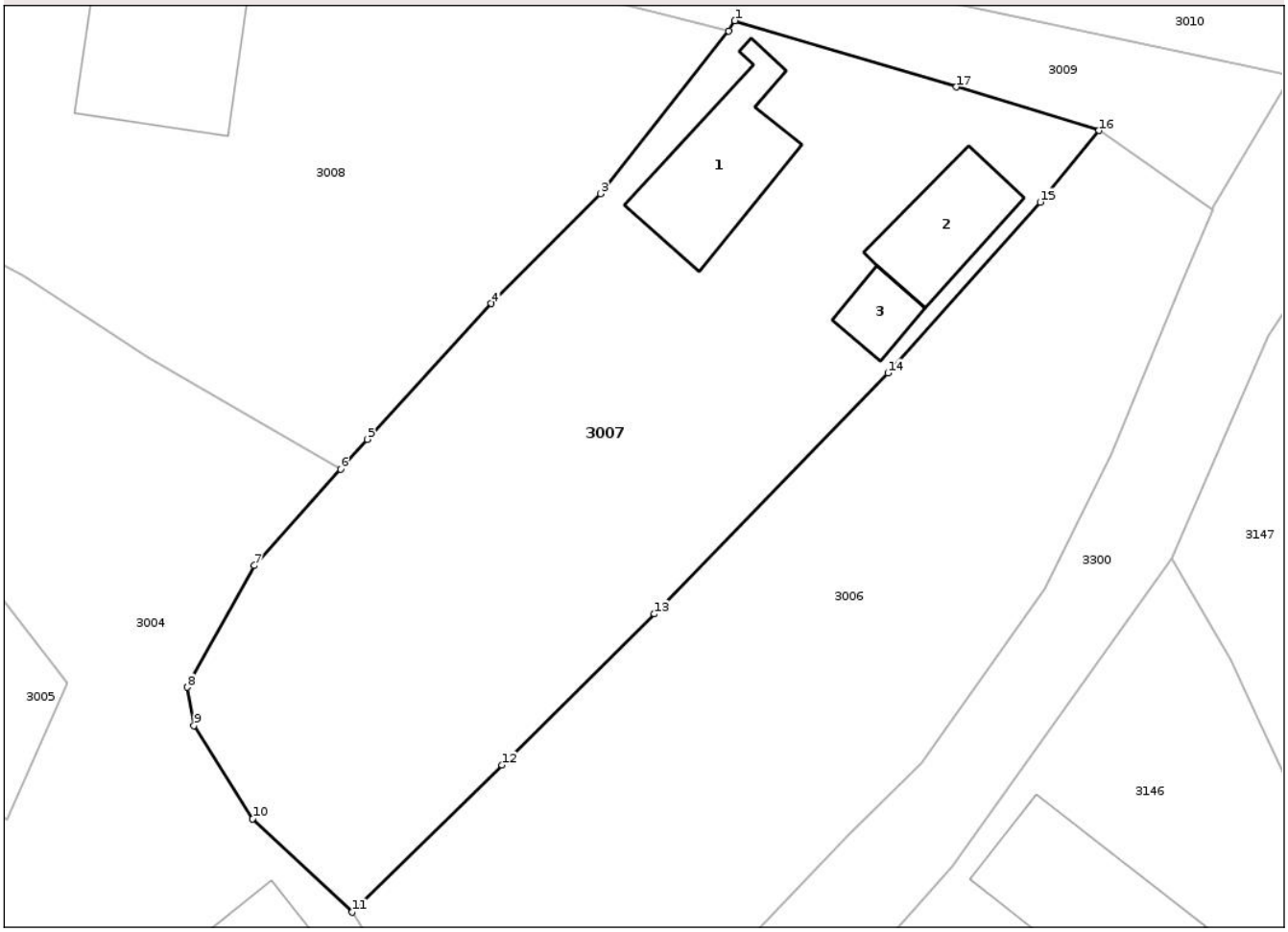
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	994	SE IDENTIFICĂ CU PARTE DIN CF 2, TOP 2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	-	-	-	
2	arabil	DA	594	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; CONSTRUCȚIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.787,429 554.453,505	2	385.787,093 554.452,934	0.663

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	385.787,093 554.452,934	3	385.779,963 554.443,896	11.512
3	385.779,963 554.443,896	4	385.773,882 554.437,789	8.618
4	385.773,882 554.437,789	5	385.766,987 554.430,252	10.215
5	385.766,987 554.430,252	6	385.765,497 554.428,584	2.237
6	385.765,497 554.428,584	7	385.760,714 554.423,229	7.179
7	385.760,714 554.423,229	8	385.756,966 554.416,474	7.725
8	385.756,966 554.416,474	9	385.757,353 554.414,343	2.166
9	385.757,353 554.414,343	10	385.760,604 554.409,168	6.111
10	385.760,604 554.409,168	11	385.766,139 554.403,977	7.588
11	385.766,139 554.403,977	12	385.774,489 554.412,145	11.681
12	385.774,489 554.412,145	13	385.782,955 554.420,547	11.928
13	385.782,955 554.420,547	14	385.795,936 554.433,935	18.648
14	385.795,936 554.433,935	15	385.804,41 554.443,43	12.726
15	385.804,41 554.443,43	16	385.807,68 554.447,406	5.148
16	385.807,68 554.447,406	17	385.799,734 554.449,82	8.305
17	385.799,734 554.449,82	1	385.787,429 554.453,505	12.845

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3008

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Nr. 23A, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.361	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Vidolm, Nr. 23A, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 14230/440, din 28/11/2024 emis de CJPSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAN ANDREI** 2) **MAN IOAN**	
2 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 1913, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIŞ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MAN ANDREI** 2) **MAN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

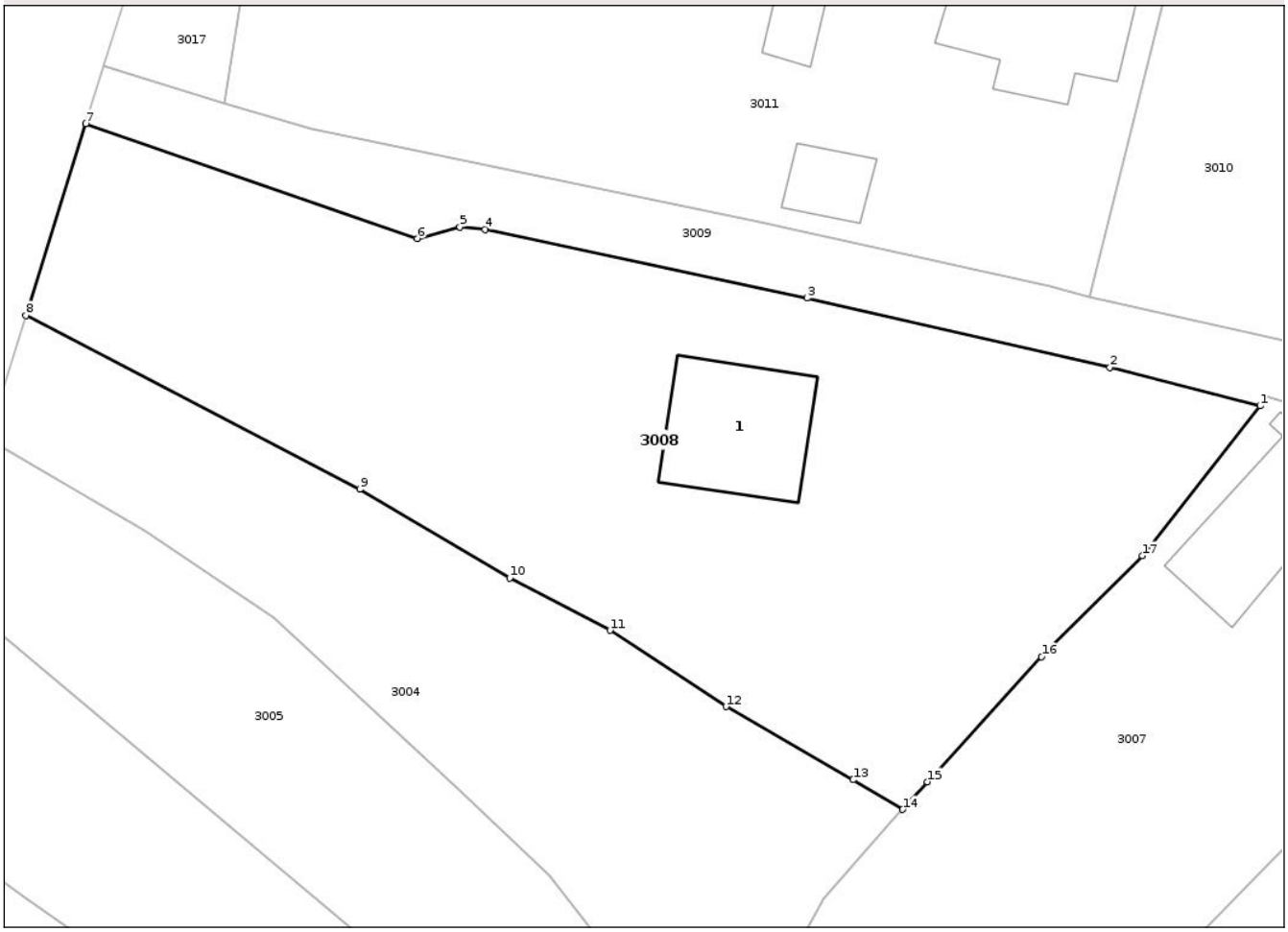
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.361	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	-	23/A/1	-	
2	arabil	DA	961	-	23/A/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; CASĂ DE LOCUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.787,093 554.452,934	2	385.778,015 554.455,254	9.37
2	385.778,015 554.455,254	3	385.759,727 554.459,449	18.763
3	385.759,727 554.459,449	4	385.740,264 554.463,589	19.898

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	385.740,264 554.463,589	5	385.738,744 554.463,733	1.527
5	385.738,744 554.463,733	6	385.736,155 554.463,034	2.681
6	385.736,155 554.463,034	7	385.716,142 554.469,976	21.183
7	385.716,142 554.469,976	8	385.712,518 554.458,392	12.138
8	385.712,518 554.458,392	9	385.732,694 554.447,911	22.737
9	385.732,694 554.447,911	10	385.741,74 554.442,54	10.52
10	385.741,74 554.442,54	11	385.747,814 554.439,394	6.84
11	385.747,814 554.439,394	12	385.754,808 554.434,791	8.373
12	385.754,808 554.434,791	13	385.762,493 554.430,371	8.866
13	385.762,493 554.430,371	14	385.765,497 554.428,584	3.495
14	385.765,497 554.428,584	15	385.766,987 554.430,252	2.237
15	385.766,987 554.430,252	16	385.773,882 554.437,789	10.215
16	385.773,882 554.437,789	17	385.779,963 554.443,896	8.618
17	385.779,963 554.443,896	1	385.787,093 554.452,934	11.512

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3009

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		442	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

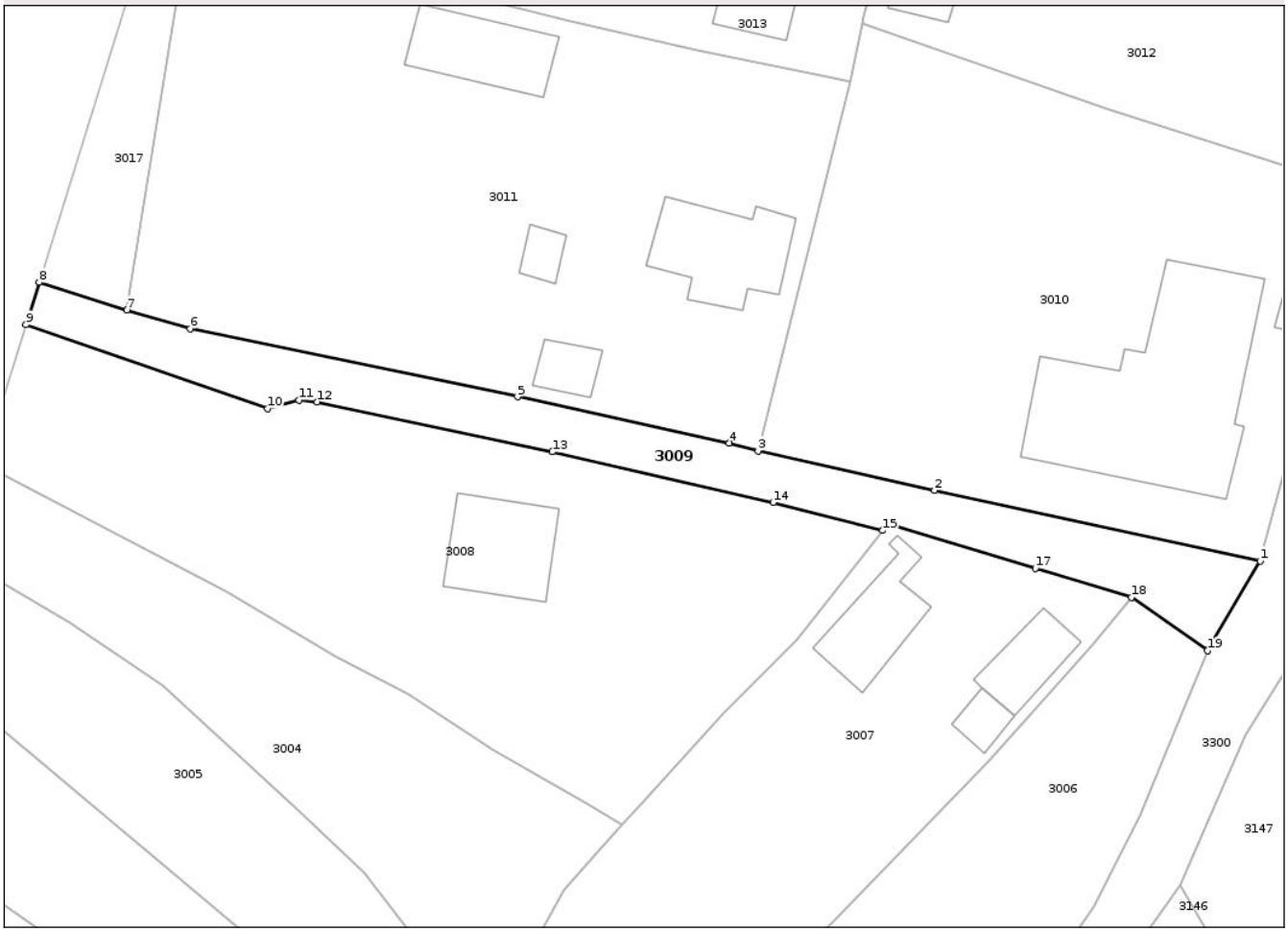
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	442	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	442	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.818,361 554.450,428	2	385.791,393 554.456,256	27.591
2	385.791,393 554.456,256	3	385.776,773 554.459,539	14.984
3	385.776,773 554.459,539	4	385.774,387 554.460,186	2.472
4	385.774,387 554.460,186	5	385.756,848 554.463,997	17.948
5	385.756,848 554.463,997	6	385.729,733 554.469,634	27.695

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.729,733 554.469,634	7	385.724,494 554.471,178	5.462
7	385.724,494 554.471,178	8	385.717,236 554.473,472	7.612
8	385.717,236 554.473,472	9	385.716,142 554.469,976	3.663
9	385.716,142 554.469,976	10	385.736,155 554.463,034	21.183
10	385.736,155 554.463,034	11	385.738,744 554.463,733	2.681
11	385.738,744 554.463,733	12	385.740,264 554.463,589	1.527
12	385.740,264 554.463,589	13	385.759,727 554.459,449	19.898
13	385.759,727 554.459,449	14	385.778,015 554.455,254	18.763
14	385.778,015 554.455,254	15	385.787,093 554.452,934	9.37
15	385.787,093 554.452,934	16	385.787,429 554.453,505	0.663
16	385.787,429 554.453,505	17	385.799,734 554.449,82	12.845
17	385.799,734 554.449,82	18	385.807,68 554.447,406	8.305
18	385.807,68 554.447,406	19	385.813,987 554.443,004	7.691
19	385.813,987 554.443,004	20	385.814,027 554.443,102	0.106
20	385.814,027 554.443,102	1	385.818,361 554.450,428	8.512

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3010

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.452	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit; SE IDENTIFICĂ CU CF 1, TOP 1/2/1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

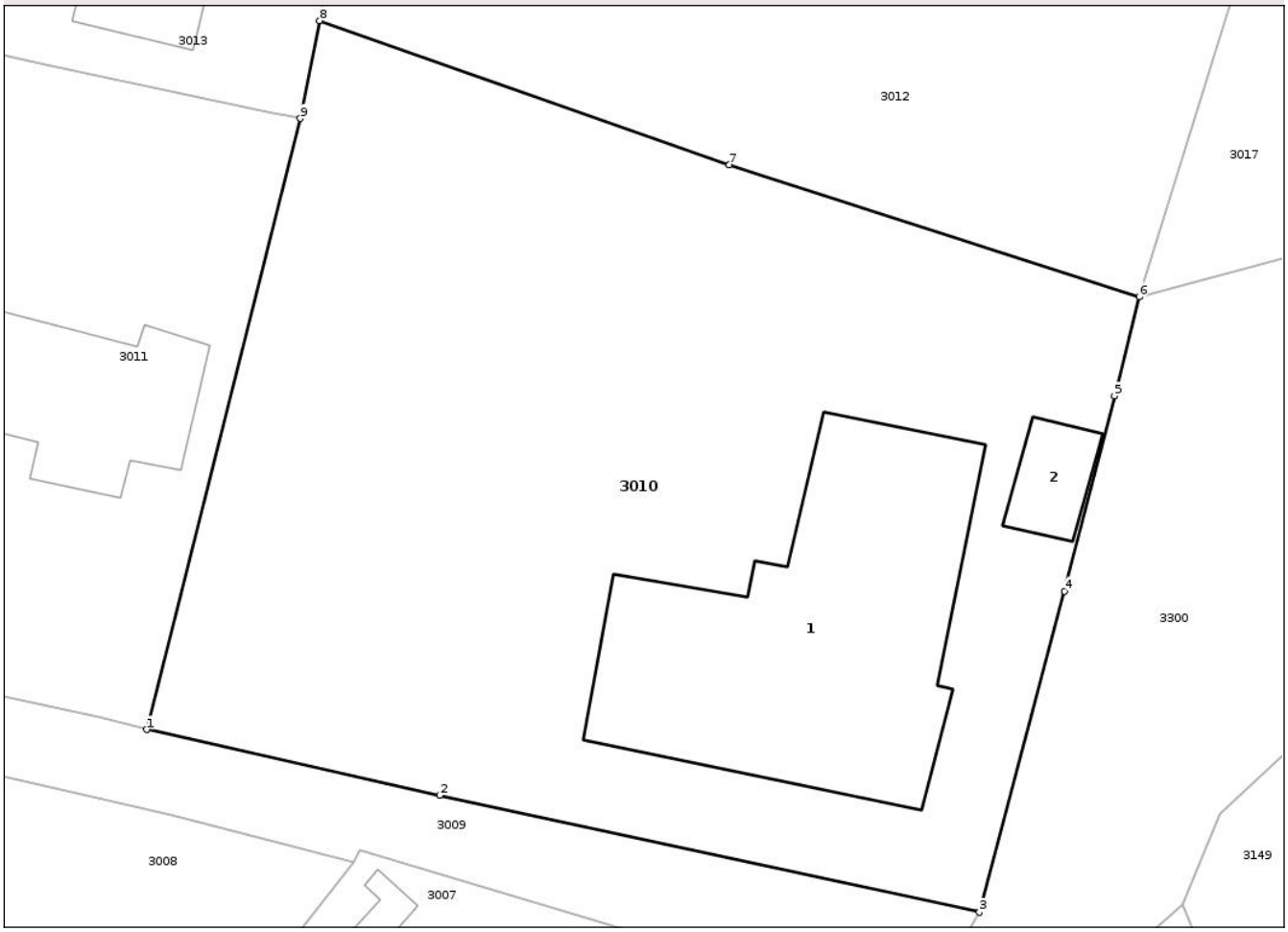
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.452	SE IDENTIFICĂ CU CF 1, TOP 1/2/1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.452	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii administrative si social culturale	235	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:235 mp; ȘCOALĂ
A1.2		constructii anexa	20	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; CONSTRUCȚIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.776,773 554.459,539	2	385.791,393 554.456,256	14.984
2	385.791,393 554.456,256	3	385.818,361 554.450,428	27.591

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	385.818,361 554.450,428	4	385.822,618 554.466,452	16.58
4	385.822,618 554.466,452	5	385.825,116 554.476,202	10.065
5	385.825,116 554.476,202	6	385.826,353 554.481,144	5.094
6	385.826,353 554.481,144	7	385.805,87 554.487,736	21.518
7	385.805,87 554.487,736	8	385.785,407 554.494,919	21.687
8	385.785,407 554.494,919	9	385.784,435 554.490,038	4.977
9	385.784,435 554.490,038	1	385.776,773 554.459,539	31.447

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3011

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:317 VIDOLM

Adresa: Loc. Vidolm, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	73076	1.735	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	73076-C1	Loc. Vidolm, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:152 mp; CASA DE LOCUIT DIN LEMN PE FUNDATIE DE PIATRA ACOPERITA CU TIGLA CU 2 CAMERE , CORIDOR, BUCATARIE DIN BCA
A1.2	73076-C2	Loc. Vidolm, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; SURA DIN LEMN ACOPERITA CU TIGLA
A1.3	73076-C3	Loc. Vidolm, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4	73076-C4	Loc. Vidolm, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
87 / 23/01/2002		
Act Administrativ nr. 737/2001, din 23/01/2002 emis de PREFECTURA ALBA (CU INCH 1707/2001);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BERCEA VICTOR**	
2 / 28/07/2025		
Act Administrativ nr. 1913, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **BERCEA VICTOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
73076	1.735	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.100	-	-	-	PRUNDARIU
2	arabil	DA	635	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	73076-C1	constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:152 mp; CASA DE LOCUIT DIN LEMN PE FUNDATIE DE PIATRA ACOPERITA CU TIGLA CU 2 CAMERE , CORIDOR, BUCATARIE DIN BCA
A1.2	73076-C2	constructii anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; SURA DIN LEMN ACOPERITA CU TIGLA
A1.3	73076-C3	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4	73076-C4	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; ANEXĂ

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.774,387 554.460,186	2	385.776,773 554.459,539	2.472
2	385.776,773 554.459,539	3	385.784,435 554.490,038	31.447
3	385.784,435 554.490,038	4	385.783,041 554.490,334	1.425
4	385.783,041 554.490,334	5	385.771,728 554.492,71	11.56
5	385.771,728 554.492,71	6	385.761,172 554.495,04	10.81
6	385.761,172 554.495,04	7	385.741,127 554.500,186	20.695
7	385.741,127 554.500,186	8	385.729,461 554.502,238	11.845
8	385.729,461 554.502,238	9	385.724,494 554.471,178	31.455
9	385.724,494 554.471,178	10	385.729,733 554.469,634	5.462
10	385.729,733 554.469,634	11	385.756,848 554.463,997	27.695
11	385.756,848 554.463,997	1	385.774,387 554.460,186	17.948

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3012

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. CF vechi:316 VIDOLM

Adresa: Loc. Vidolm, Nr. 26A, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	73047	1.758	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	73047-C1	Loc. Vidolm, Nr. 26A, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; Casă de locuit din cărămidă pe fundație piatră , acoperită cu țiglă compusă din 2 camere , cămară , 2 beciuri , hol
A1.2	73047-C2	Loc. Vidolm, Nr. 26A, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; Grajd din boltari și lemn acoperită cu țiglă
A1.3	73047-C3	Loc. Vidolm, Nr. 26A, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; cotețe pentru animale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2256 / 07/11/2002		
Act Administrativ nr. 482/2002, din 07/11/2002 emis de PREFECTURA ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **TERFEA AUREL**	
1920 / 12/11/2001		
Act Administrativ nr. 937/2001, din 12/11/2001 emis de Primăria Ocolis;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TERFEA STEFAN AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

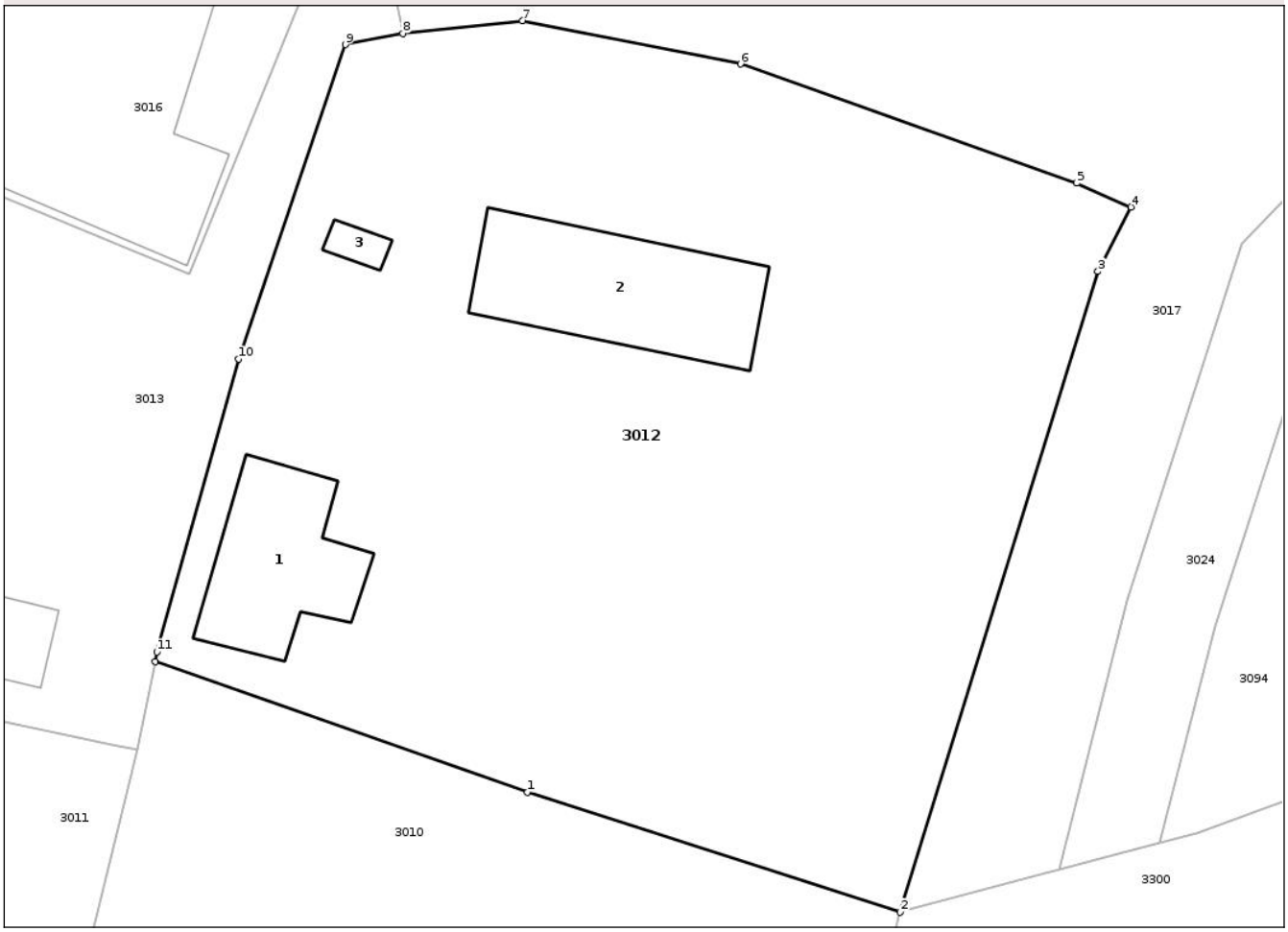
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
73047	1.758	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1.470	-	-	1/2/2	
2	faneata	DA	288	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	73047-C1	constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; Casă de locuit din cărămidă pe fundație piatră , acoperită cu țiglă compusă din 2 camere , cămară , 2 beciuri , hol
A1.2	73047-C2	constructii anexa	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; Grajd din boltari și lemn acoperită cu țiglă
A1.3	73047-C3	constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; cotețe pentru animale

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.805,87 554.487,736	2	385.826,353 554.481,144	21.518
2	385.826,353 554.481,144	3	385.837,227 554.516,328	36.826
3	385.837,227 554.516,328	4	385.839,03 554.519,87	3.975
4	385.839,03 554.519,87	5	385.836,064 554.521,171	3.238
5	385.836,064 554.521,171	6	385.817,571 554.527,724	19.62
6	385.817,571 554.527,724	7	385.805,593 554.530,097	12.211
7	385.805,593 554.530,097	8	385.799,009 554.529,394	6.621
8	385.799,009 554.529,394	9	385.795,871 554.528,783	3.197
9	385.795,871 554.528,783	10	385.789,969 554.511,517	18.247
10	385.789,969 554.511,517	11	385.785,493 554.495,432	16.696
11	385.785,493 554.495,432	12	385.785,407 554.494,919	0.52
12	385.785,407 554.494,919	1	385.805,87 554.487,736	21.687

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3013

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:320 VIDOLM

Adresa: Loc. Vidolm, Nr. 26B, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71327	1.796	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	71327-C1	Loc. Vidolm, Nr. 26B, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2	71327-C2	Loc. Vidolm, Nr. 26B, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; cotete din lemn pentru animale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5522 / 26/03/2025		
Act Notarial nr. 11, din 25/03/2025 emis de Bucur Cosmina Eugenia (act administrativ nr 643 din 19.03.2025, emis de Primaria Ocolis;act administrativ nr 0359392 din 25.03.2025, emis de Bucur Cosmina Eugenia;act administrativ nr 4996 din 19.03.2025, emis de BCPI Campeni;act administrativ nr cerere din 26.03.2025, emis de Bucur Cosmina Eugenia);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, titlu mostenire legala,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ŢAICA IOAN-SIMION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71327	1.796	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	DA	1.100	-	-	1/2/4	prundariu
2	curti constructii	DA	696	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	71327-C1	constructii de locuinte	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2	71327-C2	constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; cotete din lemn pentru animale

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.736,918 554.536,73	2	385.729,461 554.502,238	35.289
2	385.729,461 554.502,238	3	385.741,127 554.500,186	11.845

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	385.741,127 554.500,186	4	385.761,172 554.495,04	20.695
4	385.761,172 554.495,04	5	385.771,728 554.492,71	10.81
5	385.771,728 554.492,71	6	385.783,041 554.490,334	11.56
6	385.783,041 554.490,334	7	385.784,435 554.490,038	1.425
7	385.784,435 554.490,038	8	385.785,407 554.494,919	4.977
8	385.785,407 554.494,919	9	385.785,493 554.495,432	0.52
9	385.785,493 554.495,432	10	385.789,969 554.511,517	16.696
10	385.789,969 554.511,517	11	385.795,871 554.528,783	18.247
11	385.795,871 554.528,783	12	385.799,009 554.529,394	3.197
12	385.799,009 554.529,394	13	385.798,377 554.532,488	3.158
13	385.798,377 554.532,488	14	385.793,998 554.532,802	4.39
14	385.793,998 554.532,802	15	385.787,252 554.516,201	17.919
15	385.787,252 554.516,201	16	385.771,236 554.522,8	17.322
16	385.771,236 554.522,8	17	385.763,516 554.525,892	8.316
17	385.763,516 554.525,892	18	385.739,85 554.535,535	25.555
18	385.739,85 554.535,535	1	385.736,918 554.536,73	3.167

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3014

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.016	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 1912, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **ȚAICA TEODOR-IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

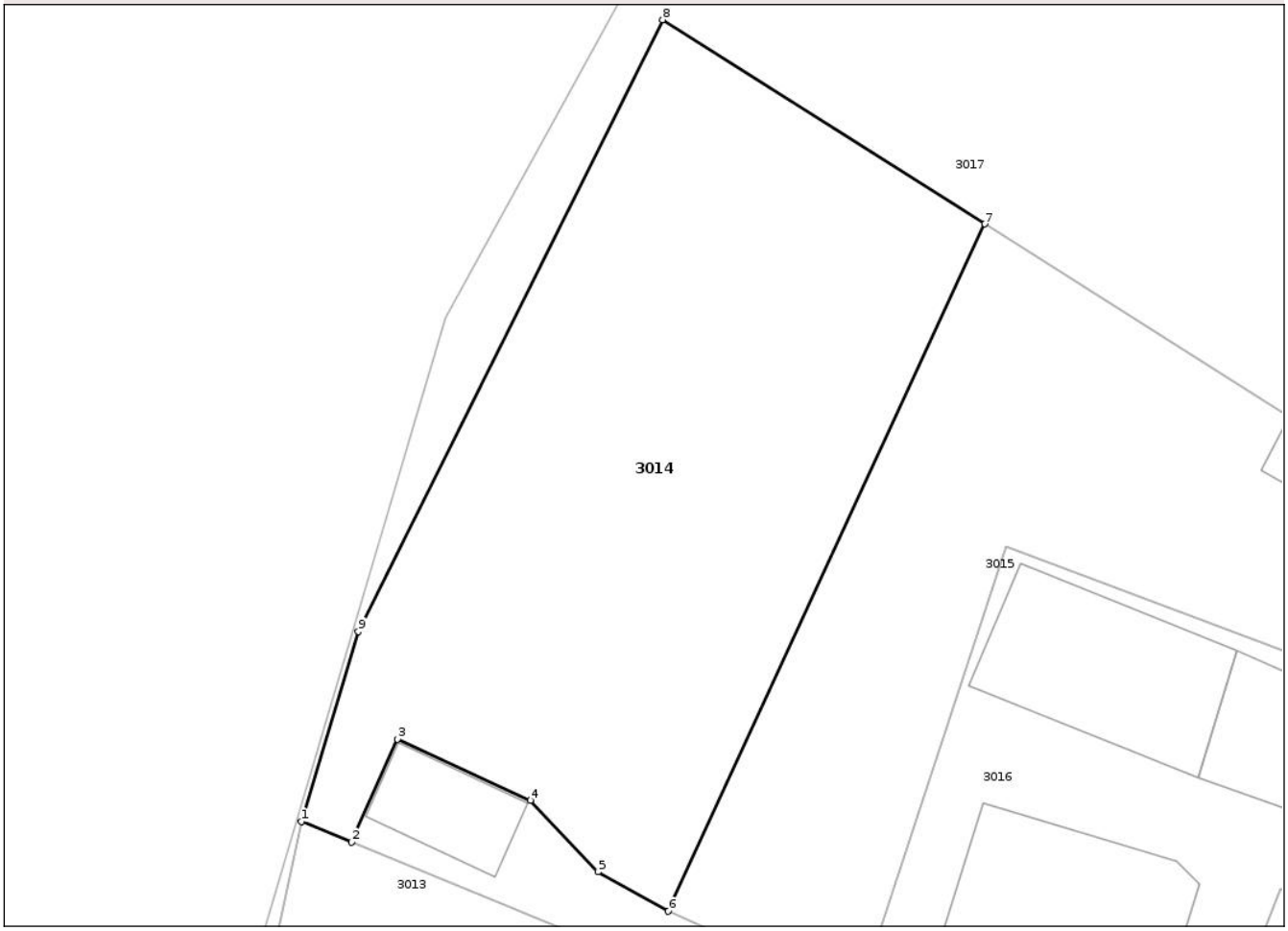
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.016	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.016	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.736,918 554.536,73	2	385.739,85 554.535,535	3.167
2	385.739,85 554.535,535	3	385.742,515 554.541,527	6.557
3	385.742,515 554.541,527	4	385.750,27 554.537,962	8.535
4	385.750,27 554.537,962	5	385.754,196 554.533,798	5.723
5	385.754,196 554.533,798	6	385.758,307 554.531,511	4.705

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.758,307 554.531,511	7	385.776,752 554.571,514	44.051
7	385.776,752 554.571,514	8	385.757,963 554.583,396	22.231
8	385.757,963 554.583,396	9	385.740,239 554.547,793	39.771
9	385.740,239 554.547,793	1	385.736,918 554.536,73	11.551

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3015

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71246	823	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	71246-C1	Loc. Vidolm, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1560 / 04/02/2021		
Act Administrativ nr. CERERE DE REEXAMINARE NR. 246, din 01/02/2021 emis de COMUNA OCOLIS;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 71246 a imobilului cu numarul cadastral 71246 / UAT Ocoliș, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral NCP 40 inscris in cartea funciara 71033;	A1
Act Administrativ nr. transcriere din CF, din 12/06/2007 emis de .;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEîntabulare de la localizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PĂRȚILE NEPRODUCTIVE ALE COMUNEI VIDOLM**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 71033/Ocoliș, inscrisa prin incheierea nr. 4747 din 12/06/2007;	
Act Administrativ nr. CERERE DE REEXAMINARE NR. 246, din 01/02/2021 emis de COMUNA OCOLIS;		
B3	Se notează cererea de reexaminare depusă de Comuna Ocolis reprezentat legal prin primar Jucan Alin Alexandru împotriva încheierii de respingere 15600/2020.	A1
B4	Se admit solicitările din cadrul cererii de reexaminare împotriva încheierii de respingere nr 15600/2020 și prin urmare în baza HCL 53/2020 emis de Consiliul Local Ocoliș se înscrie dezmembrarea imobilului din cartea funciara 71033 în două noi cărți funciare avand atribuite numerele cadastrale 71245, 71246 în dosar 10472/2020 de catre inspector cadastru .	A1
1 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 1913, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **TAICA TEODOR IOAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1560 / 04/02/2021		
Act Administrativ nr. 1326/2007, din 12/06/2007 emis de Primăria Ocolis (hotarare nr HCL 24/2007 din 12.06.2007, emis de .);		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNEpe o perioadă de 49 de ani începând cu data de 31 mai 2007	A1
	1) **TAICA TEODOR IOAN**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 71033/Ocoliș, inscrisa prin incheierea nr. 4747 din 12/06/2007;	

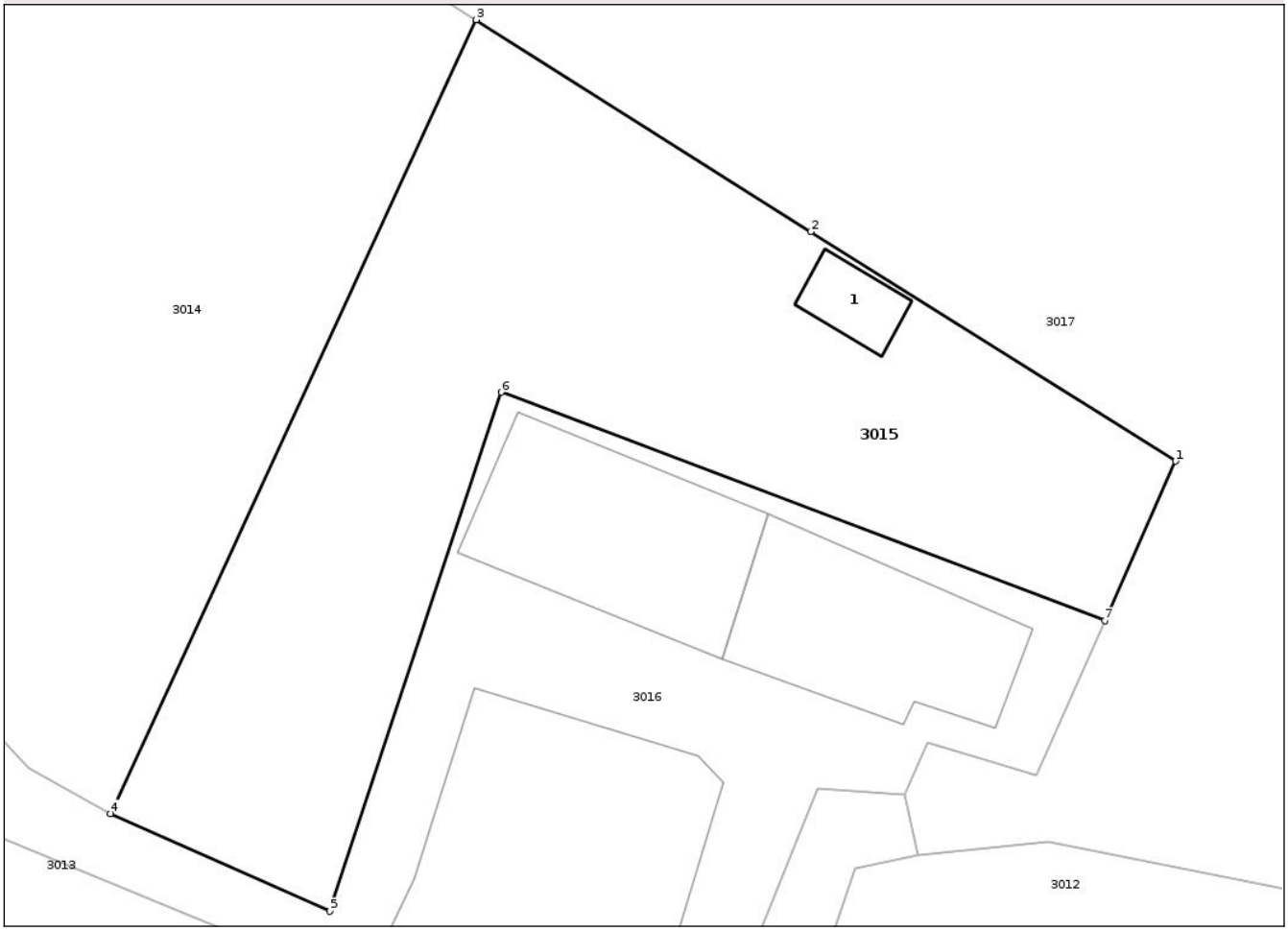
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71246	823	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	823	-	-	-	prundariu

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	71246-C1	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.812,024 554.549,276	2	385.793,631 554.560,835	21.724
2	385.793,631 554.560,835	3	385.776,752 554.571,514	19.973
3	385.776,752 554.571,514	4	385.758,307 554.531,511	44.051
4	385.758,307 554.531,511	5	385.769,368 554.526,599	12.103

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	385.769,368 554.526,599	6	385.778,009 554.552,75	27.542
6	385.778,009 554.552,75	7	385.808,455 554.541,231	32.552
7	385.808,455 554.541,231	1	385.812,024 554.549,276	8.801

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3016

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Nr. 26C, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71245	890	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	71245-C1	Loc. Vidolm, Nr. 26C, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:240 mp; S. construita desfasurata:276 mp; Casă de locuit
A1.2	71245-C2	Loc. Vidolm, Nr. 26C, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:194 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3	71245-C3	Loc. Vidolm, Nr. 26C, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4	71245-C4	Loc. Vidolm, Nr. 26C, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1560 / 04/02/2021		
Act Administrativ nr. CERERE DE REEXAMINARE NR. 246, din 01/02/2021 emis de COMUNA OCOLIS;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 71245 a imobilului cu numarul cadastral 71245 / UAT Ocoliș, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral NCP 40 inscris in cartea funciara 71033;	A1
B2	Se notează cererea de reexaminare depusă de Comuna Ocolis reprezentat legal prin primar Jucan Alin Alexandru împotriva încheierii de respingere 15600/2020.	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
B3	Se admit solicitările din cadrul cererii de reexaminare împotriva încheierii de respingere nr 15600/2020 și prin urmare în baza HCL 53/2020 emis de Consiliul Local Ocoliș se înscrie dezmembrarea imobilului din cartea funciara 71033 în două noi cărți funciare avand atribuite numerele cadastrale 71245, 71246 în dosar 10472/2020 de catre inspector cadastru .	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
1365 / 07/02/2022		
Act Notarial nr. 62, din 04/02/2022 emis de Marcu Ioana (registrul cadastral al proprietarilor nr 1331 din 04.02.2022, emis de BCPI CAMPENI);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, titlu cumpărare ,ca bun comun , in regimul comunitatii legale de bunuri,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ȚAICA TEODOR IOAN**, căsătorit cu 2) **ȚAICA ELENA**	
1560 / 04/02/2021		
Act Administrativ nr. certificat de edificare /extindere construcții 1336/2007, din 04/07/2007 emis de Primăria Ocolis (act nr certificat fiscal 1339/2007 din 04.07.2007, emis de .);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **TAICA TEODOR IOAN**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 71033/Ocoliș, inscrisa prin incheierea nr. 5543 din 04/07/2007;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1365 / 07/02/2022		
Act Notarial nr. 62, din 04/02/2022 emis de Marcu Ioana (registrul cadastral al proprietarilor nr 1331 din 04.02.2022, emis de BCPI CAMPENI);		
C2	- In baza contractului de vanzare cumpărare aut. nr. 62/2022 a NP Marcu Ioana ,se radiaza dreptul de concesiune de sub C 1 , inscris in baza incheierii de CF 1560 din 04.02.2021 .	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe

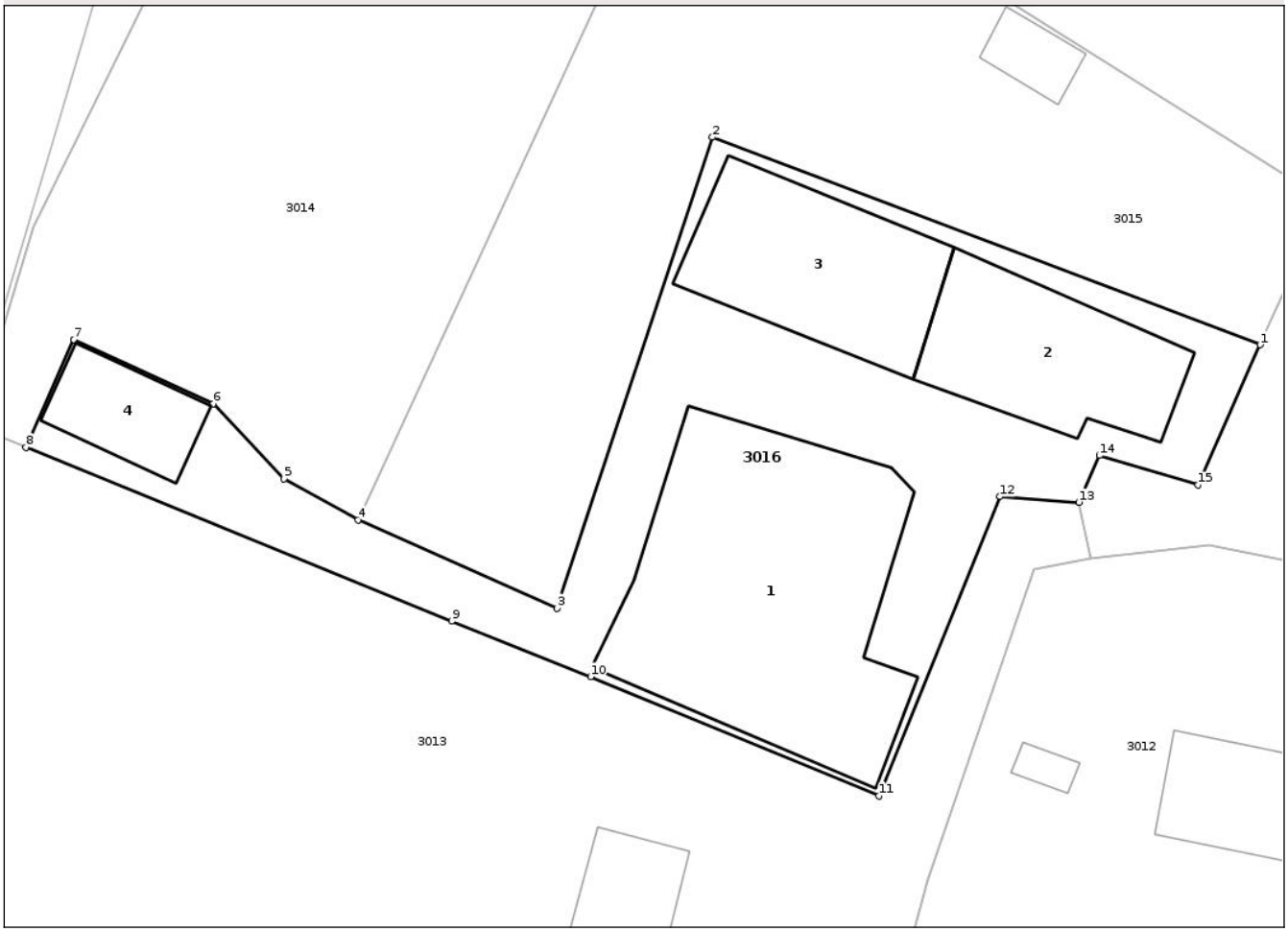
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71245	890	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	890	-	-	-	prundariu

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	71245-C1	constructii de locuinte	240	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:240 mp; S. construita desfasurata:276 mp; Casă de locuit
A1.2	71245-C2	constructii anexa	97	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:194 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3	71245-C3	constructii anexa	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4	71245-C4	constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.808,455 554.541,231	2	385.778,009 554.552,75	32.552

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	385.778,009 554.552,75	3	385.769,368 554.526,599	27.542
3	385.769,368 554.526,599	4	385.758,307 554.531,511	12.103
4	385.758,307 554.531,511	5	385.754,196 554.533,798	4.705
5	385.754,196 554.533,798	6	385.750,27 554.537,962	5.723
6	385.750,27 554.537,962	7	385.742,515 554.541,527	8.535
7	385.742,515 554.541,527	8	385.739,85 554.535,535	6.557
8	385.739,85 554.535,535	9	385.763,516 554.525,892	25.555
9	385.763,516 554.525,892	10	385.771,236 554.522,8	8.316
10	385.771,236 554.522,8	11	385.787,252 554.516,201	17.322
11	385.787,252 554.516,201	12	385.793,998 554.532,802	17.919
12	385.793,998 554.532,802	13	385.798,377 554.532,488	4.39
13	385.798,377 554.532,488	14	385.799,514 554.535,084	2.834
14	385.799,514 554.535,084	15	385.805,002 554.533,448	5.727
15	385.805,002 554.533,448	1	385.808,455 554.541,231	8.514

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3017

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:1 VIDOLM

Adresa: Loc. Vidolm, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70760	Din acte: 12.050 Masurata: 7.202	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit; RESTUL DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 3094

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
742 / 31/08/1984		
Act Administrativ nr. 27/1984, din 31/08/1984 emis de Consiliul Popular Ocoliș (documentație de dezmembrare, încheiere de CF 1583/16.09.1999 efectuatîă în baza adresei nr 584/1999 emisă de Primăria comunei Ocoliș, hotărâre 24/1999 emisă de Consiliul Local Ocoliș și documentație de dezmembrare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEde la localizare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **PARTILE NEPRODUCTIVE A COMUNEI VIDOLM-BUNUL COMUNAL**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1 VIDOLM)	
12201 / 30/08/2018		
Act Administrativ nr. documentație cadastrală de actualizare informații cadastrale, din 09/05/2018 emis de PFA Dura Sorin Dan;		
B2	Se respinge cererea înaintată de Primăria comunei Ocoliș prin PFA Dura Sorin Dan având ca obiect actualizare informații cadastrale , cu notarea respingerii în cartea funciară	A1
7796 / 09/05/2018		
Act Administrativ nr. documentație cadastrală de actualizare informații cadastrale, din 09/05/2018 emis de PFA Dura Sorin Dan;		
B3	Se respinge cererea înaintată de Primăria comunei Ocoliș prin PFA Dura Sorin Dan având ca obiect actualizare informații cadsatrale , cu notarea respingerii în cartea funciară	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

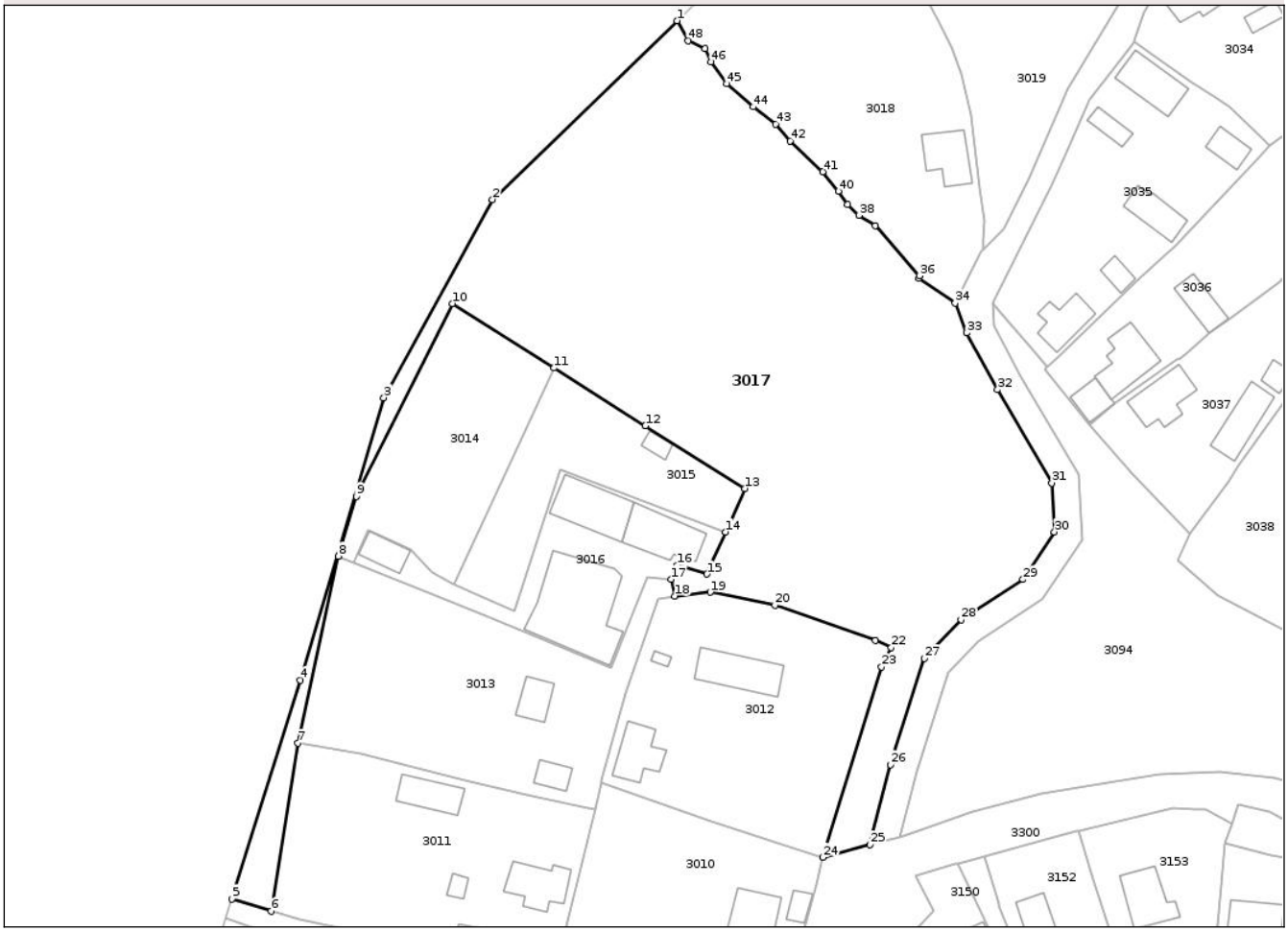
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70760	Din acte: 12.050 Masurata: 7.202	RESTUL DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 3094

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	7.202	-	-	1/2/7	prundariu

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	385.799,446 554.635,64	2	385.765,373 554.602,607	47.456
4	385.729,868 554.513,843	5	385.717,236 554.473,472	42.301
7	385.729,461 554.502,238	8	385.736,918 554.536,73	35.289
10	385.757,963 554.583,396	11	385.776,752 554.571,514	22.231
13	385.812,024 554.549,276	14	385.808,455 554.541,231	8.801

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	385.765,373 554.602,607	3	385.745,317 554.566,018	41.725
5	385.717,236 554.473,472	6	385.724,494 554.471,178	7.612
8	385.736,918 554.536,73	9	385.740,239 554.547,793	11.551
11	385.776,752 554.571,514	12	385.793,631 554.560,835	19.973
14	385.808,455 554.541,231	15	385.805,002 554.533,448	8.514

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	385.745,317 554.566,018	4	385.729,868 554.513,843	54.414
6	385.724,494 554.471,178	7	385.729,461 554.502,238	31.455
9	385.740,239 554.547,793	10	385.757,963 554.583,396	39.771
12	385.793,631 554.560,835	13	385.812,024 554.549,276	21.724
15	385.805,002 554.533,448	16	385.799,514 554.535,084	5.727

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	385.799,514 554.535,084	17	385.798,377 554.532,488	2.834
17	385.798,377 554.532,488	18	385.799,009 554.529,394	3.158
18	385.799,009 554.529,394	19	385.805,593 554.530,097	6.621
19	385.805,593 554.530,097	20	385.817,571 554.527,724	12.211
20	385.817,571 554.527,724	21	385.836,064 554.521,171	19.62
21	385.836,064 554.521,171	22	385.839,03 554.519,87	3.238
22	385.839,03 554.519,87	23	385.837,227 554.516,328	3.975
23	385.837,227 554.516,328	24	385.826,353 554.481,144	36.826
24	385.826,353 554.481,144	25	385.835,086 554.483,465	9.036
25	385.835,086 554.483,465	26	385.838,844 554.498,259	15.264
26	385.838,844 554.498,259	27	385.845,16 554.517,854	20.588
27	385.845,16 554.517,854	28	385.851,939 554.524,999	9.849
28	385.851,939 554.524,999	29	385.863,368 554.532,447	13.642
29	385.863,368 554.532,447	30	385.869,147 554.541,232	10.515
30	385.869,147 554.541,232	31	385.868,679 554.550,271	9.051
31	385.868,679 554.550,271	32	385.858,669 554.567,492	19.919
32	385.858,669 554.567,492	33	385.852,985 554.577,995	11.942
33	385.852,985 554.577,995	34	385.850,843 554.583,491	5.899
34	385.850,843 554.583,491	35	385.844,183 554.588,093	8.095
35	385.844,183 554.588,093	36	385.844,22 554.588,522	0.431
36	385.844,22 554.588,522	37	385.836,128 554.597,822	12.328
37	385.836,128 554.597,822	38	385.833,057 554.599,713	3.606
38	385.833,057 554.599,713	39	385.830,946 554.601,686	2.89
39	385.830,946 554.601,686	40	385.829,301 554.604,18	2.988
40	385.829,301 554.604,18	41	385.826,39 554.607,758	4.613
41	385.826,39 554.607,758	42	385.820,412 554.613,458	8.26
42	385.820,412 554.613,458	43	385.817,725 554.616,528	4.079
43	385.817,725 554.616,528	44	385.813,527 554.619,714	5.271
44	385.813,527 554.619,714	45	385.808,592 554.624,044	6.566
45	385.808,592 554.624,044	46	385.805,74 554.628,045	4.913
46	385.805,74 554.628,045	47	385.804,672 554.630,515	2.691
47	385.804,672 554.630,515	48	385.801,533 554.631,93	3.443
48	385.801,533 554.631,93	1	385.799,446 554.635,64	4.256

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3018

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70696	Din acte: 1.784 Masurata: 1.980	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	70696-C1	Loc. Vidolm, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:70 mp; CASA DE LOCUIT. P+M, CONSTRUITA IN ANUL 2012, PE FUNDATIE DE BETON, DIN LEMN, ACOPERITA CU TABLA, AVAND LA PARTER:;BAIE, LIVING, CASA SCARII, TERASA,; IAR LA MANSARDA: 3 DORMITOARE SI BALCON.;NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA SI NICI LIFT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1231 / 10/02/2014		
Hotarare Judecatoreasca nr. 474, din 01/04/2013 emis de JUDECATORIA CAMPENI (documentația tehnică extrajudiciară și documentatia cadastrala receptionata de compartimentul tehnic al OCPI Alba);		
B1	În baza sentinU+021Bei civile , si a documentațiilor anexate , se înscrie construcția descrisă în foaia A .	A1
9059 / 05/10/2012		
Hotarare Judecatoreasca nr. 794, din 12/07/2012 emis de Judecătoria Câmpeni;		
B2	Imobilul cu nr. cad. 70696 a fost identificat cu imobilul cu nr. top. 206/1 transcris din C.F.E. 70622 UAT Ocoloiș provenită din conversia de pe hârtie a C.F. 192 Vidolm	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **TECHEREŞ ANCA IOANA**	
1231 / 10/02/2014		
Hotarare Judecatoreasca nr. 474, din 01/04/2013 emis de JUDECATORIA CAMPENI (documentația tehnică extrajudiciară și documentatia cadastrala receptionata de compartimentul tehnic al OCPI Alba);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu construire , ca bun propriu,, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **TECHEREŞ ANCA IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70696	Din acte: 1.784 Masurata: 1.980	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	-	-	-	IMPREJMUIT CU GARD
2	faneata	DA	1.280	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	70696-C1	constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:70 mp; CASA DE LOCUIT. P+M, CONSTRUITA IN ANUL 2012, PE FUNDATIE DE BETON, DIN LEMN, ACOPERITA CU TABLA, AVAND LA PARTER:;BAIE, LIVING, CASA SCARII, TERASA,; IAR LA MANSARDA: 3 DORMITOARE SI BALCON.;NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA SI NICI LIFT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.856,083 554.595,148	2	385.856,269 554.598,837	3.694
3	385.855,449 554.604,805	4	385.853,703 554.618,081	13.39
5	385.852,052 554.625,714	6	385.850,203 554.630,759	5.373
7	385.848,081 554.635,16	8	385.844,011 554.642,844	8.695
9	385.842,527 554.646,683	10	385.840,597 554.652,593	6.217
11	385.825,604 554.646,894	12	385.803,115 554.639,197	23.77
13	385.799,446 554.635,64	14	385.801,533 554.631,93	4.256
15	385.804,672 554.630,515	16	385.805,74 554.628,045	2.691
17	385.808,592 554.624,044	18	385.813,527 554.619,714	6.566
19	385.817,725 554.616,528	20	385.820,412 554.613,458	4.079
21	385.826,39 554.607,758	22	385.829,301 554.604,18	4.613
23	385.830,946 554.601,686	24	385.833,057 554.599,713	2.89
25	385.836,128 554.597,822	26	385.844,22 554.588,522	12.328
27	385.844,183 554.588,093	28	385.850,843 554.583,491	8.095
29	385.851,984 554.585,735	30	385.853,438 554.588,481	3.107
31	385.855,623 554.592,902	32	385.855,934 554.593,47	0.648

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	385.856,269 554.598,837	3	385.855,449 554.604,805	6.024
4	385.853,703 554.618,081	5	385.852,052 554.625,714	7.81
6	385.850,203 554.630,759	7	385.848,081 554.635,16	4.886
8	385.844,011 554.642,844	9	385.842,527 554.646,683	4.116
10	385.840,597 554.652,593	11	385.825,604 554.646,894	16.039
12	385.803,115 554.639,197	13	385.799,446 554.635,64	5.111
14	385.801,533 554.631,93	15	385.804,672 554.630,515	3.443
16	385.805,74 554.628,045	17	385.808,592 554.624,044	4.913
18	385.813,527 554.619,714	19	385.817,725 554.616,528	5.271
20	385.820,412 554.613,458	21	385.826,39 554.607,758	8.26
22	385.829,301 554.604,18	23	385.830,946 554.601,686	2.988
24	385.833,057 554.599,713	25	385.836,128 554.597,822	3.606
26	385.844,22 554.588,522	27	385.844,183 554.588,093	0.431
28	385.850,843 554.583,491	29	385.851,984 554.585,735	2.517
30	385.853,438 554.588,481	31	385.855,623 554.592,902	4.931
32	385.855,934 554.593,47	1	385.856,083 554.595,148	1.685

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3019

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.958	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit; SE IDENTIFICĂ CU PARTE DIN CF 70622, TOP 206/2, TOP 206/A

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 1912, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIŞ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **CURŞEU FELICIA-MĂRIOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.958	SE IDENTIFICĂ CU PARTE DIN CF 70622, TOP 206/2, TOP 206/A

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.958	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.856,083 554.595,148	2	385.855,934 554.593,47	1.685
3	385.859,702 554.597,09	4	385.864,469 554.606,507	10.555
5	385.871,555 554.623,095	6	385.881,46 554.639,431	19.104
7	385.885,18 554.644,291	8	385.889,806 554.648,634	6.345
9	385.892,092 554.654,326	10	385.893,525 554.659,618	5.483

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	385.855,934 554.593,47	3	385.859,702 554.597,09	5.225
4	385.864,469 554.606,507	5	385.871,555 554.623,095	18.038
6	385.881,46 554.639,431	7	385.885,18 554.644,291	6.12
8	385.889,806 554.648,634	9	385.892,092 554.654,326	6.134
10	385.893,525 554.659,618	11	385.893,806 554.667,372	7.759

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	385.893,806 554.667,372	12	385.893,724 554.668,246	0.878
13	385.893,162 554.671,507	14	385.892,551 554.672,818	1.446
15	385.888,009 554.672,145	16	385.881,492 554.671,673	6.534
17	385.866,929 554.666,007	18	385.857,343 554.661,343	10.66
19	385.840,597 554.652,593	20	385.842,527 554.646,683	6.217
21	385.844,011 554.642,844	22	385.848,081 554.635,16	8.695
23	385.850,203 554.630,759	24	385.852,052 554.625,714	5.373
25	385.853,703 554.618,081	26	385.855,449 554.604,805	13.39
27	385.856,269 554.598,837	1	385.856,083 554.595,148	3.694

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	385.893,724 554.668,246	13	385.893,162 554.671,507	3.309
14	385.892,551 554.672,818	15	385.888,009 554.672,145	4.592
16	385.881,492 554.671,673	17	385.866,929 554.666,007	15.627
18	385.857,343 554.661,343	19	385.840,597 554.652,593	18.894
20	385.842,527 554.646,683	21	385.844,011 554.642,844	4.116
22	385.848,081 554.635,16	23	385.850,203 554.630,759	4.886
24	385.852,052 554.625,714	25	385.853,703 554.618,081	7.81
26	385.855,449 554.604,805	27	385.856,269 554.598,837	6.024

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3020

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		416	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit; SE IDENTIFICĂ CU PARTE DIN CF 70622, TOP 206/2, TOP 206/A

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 1912, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIŞ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **BACIU VALERIA** 2) **POPA AURELIA-ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

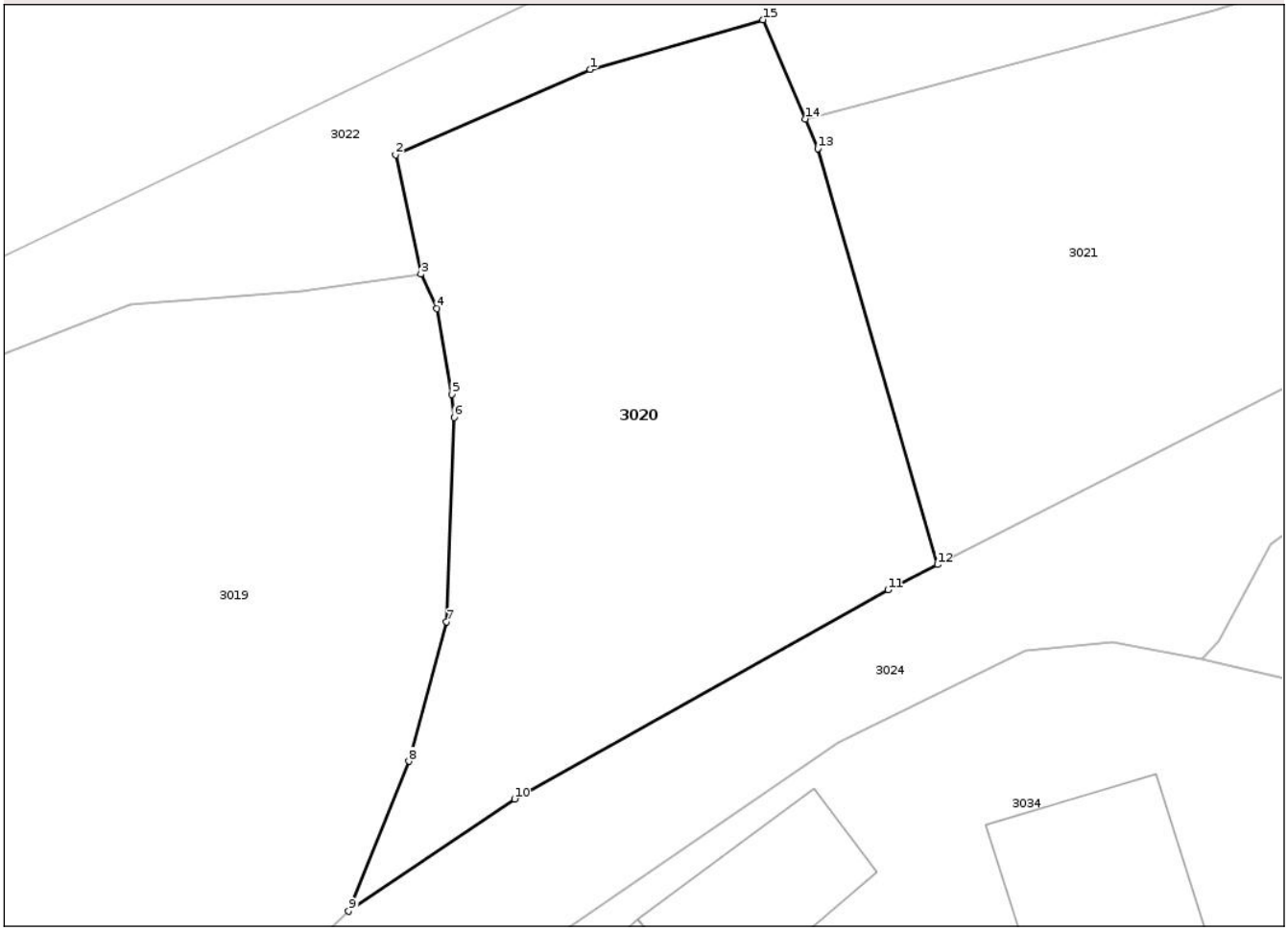
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	416	SE IDENTIFICĂ CU PARTE DIN CF 70622, TOP 206/2, TOP 206/A

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	416	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.898,984 554.680,581	2	385.891,581 554.677,348	8.078
2	385.891,581 554.677,348	3	385.892,551 554.672,818	4.633
3	385.892,551 554.672,818	4	385.893,162 554.671,507	1.446
4	385.893,162 554.671,507	5	385.893,724 554.668,246	3.309
5	385.893,724 554.668,246	6	385.893,806 554.667,372	0.878

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.893,806 554.667,372	7	385.893,525 554.659,618	7.759
7	385.893,525 554.659,618	8	385.892,092 554.654,326	5.483
8	385.892,092 554.654,326	9	385.889,806 554.648,634	6.134
9	385.889,806 554.648,634	10	385.896,1 554.652,896	7.601
10	385.896,1 554.652,896	11	385.910,296 554.660,832	16.264
11	385.910,296 554.660,832	12	385.912,173 554.661,785	2.105
12	385.912,173 554.661,785	13	385.907,626 554.677,577	16.434
13	385.907,626 554.677,577	14	385.907,146 554.678,7	1.222
14	385.907,146 554.678,7	15	385.905,535 554.682,467	4.096
15	385.905,535 554.682,467	1	385.898,984 554.680,581	6.817

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3021

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		420	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit; SE IDENTIFICĂ CU PARTE DIN CF 70622,TOP 206/2, TOP 206/A

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 1912, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIŞ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **HÎRLEA VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

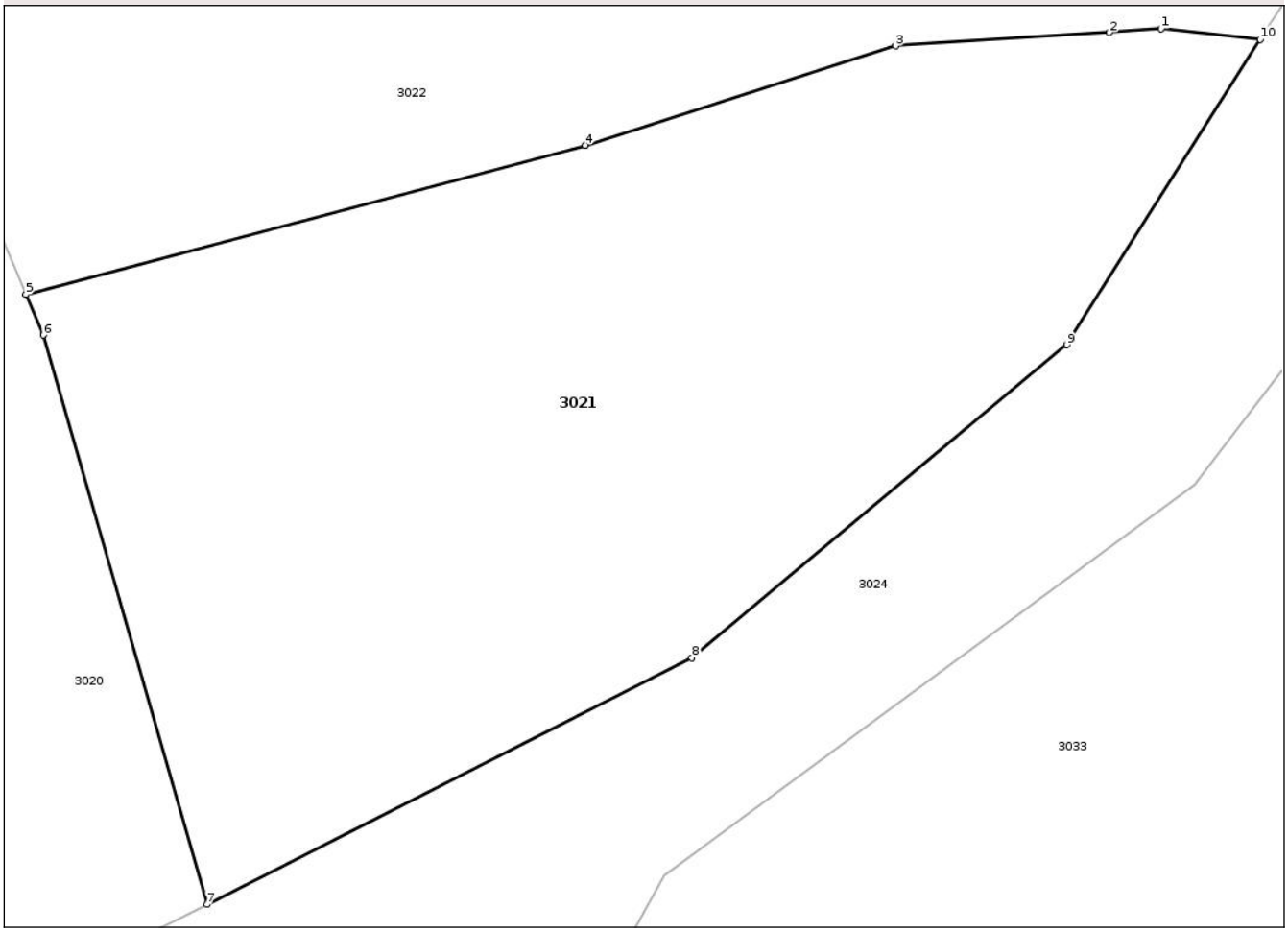
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	420	SE IDENTIFICĂ CU PARTE DIN CF 70622,TOP 206/2, TOP 206/A

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	420	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.938,664 554.686,081	2	385.937,229 554.685,966	1.44
2	385.937,229 554.685,966	3	385.931,295 554.685,597	5.945
3	385.931,295 554.685,597	4	385.922,678 554.682,841	9.047
4	385.922,678 554.682,841	5	385.907,146 554.678,7	16.075
5	385.907,146 554.678,7	6	385.907,626 554.677,577	1.222

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.907,626 554.677,577	7	385.912,173 554.661,785	16.434
7	385.912,173 554.661,785	8	385.925,637 554.668,623	15.101
8	385.925,637 554.668,623	9	385.936,05 554.677,31	13.561
9	385.936,05 554.677,31	10	385.941,416 554.685,77	10.019
10	385.941,416 554.685,77	1	385.938,664 554.686,081	2.77

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3022

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vidolm, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.084	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

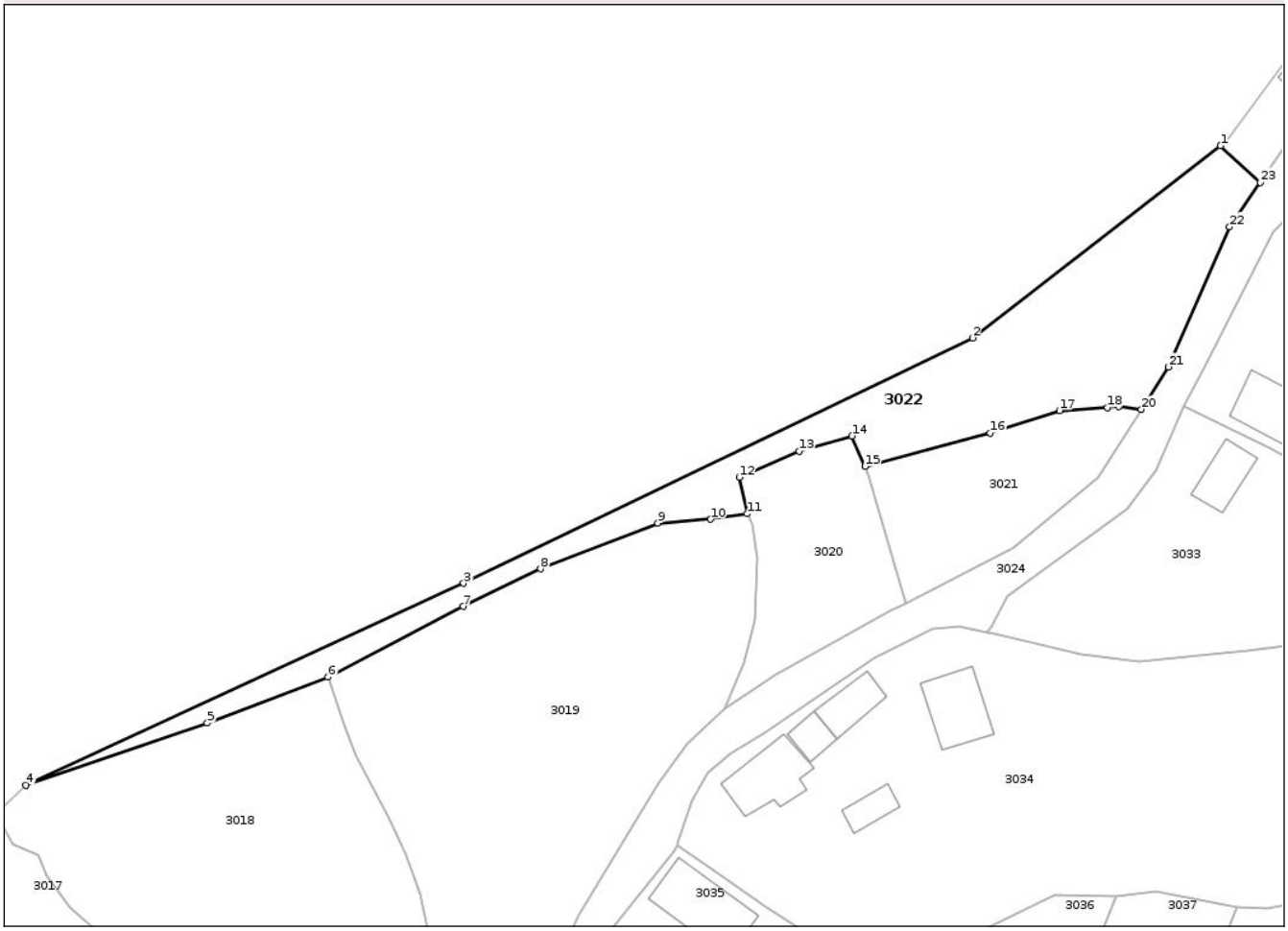
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.084	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	970	-	-	-	
2	faneata	NU	114	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.951,246 554.718,411	2	385.920,479 554.694,598	38.906
3	385.857,39 554.664,201	4	385.803,115 554.639,197	59.758
5	385.825,604 554.646,894	6	385.840,597 554.652,593	16.039
7	385.857,343 554.661,343	8	385.866,929 554.666,007	10.66

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	385.920,479 554.694,598	3	385.857,39 554.664,201	70.03
4	385.803,115 554.639,197	5	385.825,604 554.646,894	23.77
6	385.840,597 554.652,593	7	385.857,343 554.661,343	18.894
8	385.866,929 554.666,007	9	385.881,492 554.671,673	15.627

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	385.881,492 554.671,673	10	385.888,009 554.672,145	6.534
11	385.892,551 554.672,818	12	385.891,581 554.677,348	4.633
13	385.898,984 554.680,581	14	385.905,535 554.682,467	6.817
15	385.907,146 554.678,7	16	385.922,678 554.682,841	16.075
17	385.931,295 554.685,597	18	385.937,229 554.685,966	5.945
19	385.938,664 554.686,081	20	385.941,416 554.685,77	2.77
21	385.944,746 554.691,019	22	385.952,369 554.708,376	18.957
23	385.956,168 554.713,867	1	385.951,246 554.718,411	6.699

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	385.888,009 554.672,145	11	385.892,551 554.672,818	4.592
12	385.891,581 554.677,348	13	385.898,984 554.680,581	8.078
14	385.905,535 554.682,467	15	385.907,146 554.678,7	4.096
16	385.922,678 554.682,841	17	385.931,295 554.685,597	9.047
18	385.937,229 554.685,966	19	385.938,664 554.686,081	1.44
20	385.941,416 554.685,77	21	385.944,746 554.691,019	6.216
22	385.952,369 554.708,376	23	385.956,168 554.713,867	6.677

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3023

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. CF vechi:344 VIDOLM

Adresa: Loc. Vidolm, Nr. 67, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70006	2.241	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit; IMOBIL IMPREJMUIT CU GARD DE LEMN

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	70006-C1	Loc. Vidolm, Nr. 67, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:234 mp; C1-casa de locuit din lemn pe fundatie de piatra, acoperita cu tigla, D+P, la demisol: o camera, bucatarie, camara, beci, wc, hol, terasa acoperita, la parter: 3 camere, baie, camara, hol, terasa descoperita, pridvor, in suprafata construita la sol de 117 mp, suprafata construita desfasurata de 234 mp
A1.2	70006-C2	Loc. Vidolm, Nr. 67, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:84 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5197 / 06/04/2009		
Act Notarial nr. 914, din 03/04/2009 emis de BNP LUPEA MARIANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1
	1) **CRACIUN ANISCA**, LIPSA CNP	
5193 / 15/05/2014		
Act Notarial nr. 24, din 14/05/2014 emis de Marga Amalia Nicoleta (act notarial nr. 523/14-05-2014 emis de Marga Amalia Nicoleta;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moștenire,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1, A1.1
	1) **CRACIUN CORINA-LIANA**, LIPSA CNP	
1898 / 10/02/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 543/2022 dosar 542/203/2022, din 15/07/2022 emis de JUDECATORIA CAMPENI (inscris sub semnatura privata nr CALCULUL ANALITIC din 10.02.2023, emis de NICOARA CIPRIAN VASILE; inscris sub semnatura privata nr CI din 10.02.2023, emis de NICOARA CIPRIAN VASILE;act administrativ nr 222 din 01.02.2023, emis de COMUNA OCOLIS;inscris sub semnatura privata nr A-1.31 din 10.02.2023, emis de NICOARA CIPRIAN VASILE;inscris sub semnatura privata nr RAPORT DE EXPERTIZA din 10.02.2023, emis de NICOARA CIPRIAN VASILE;inscris sub semnatura privata nr A-1.35 din 10.02.2023, emis de NICOARA CIPRIAN VASILE;inscris sub semnatura privata nr A-1.32 din 10.02.2023, emis de NICOARA CIPRIAN VASILE; inscris sub semnatura privata nr A-1.29 din 10.02.2023, emis de NICOARA CIPRIAN VASILE;inscris sub semnatura privata nr A-1.33 din 10.02.2023, emis de NICOARA CIPRIAN VASILE;act administrativ nr 232 din 01.02.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI OCOLIS);		
B4	În baza certificatului 222/2023 emis de Primăria comunei Ocolis U+0219i documentațiile anexate se actualizează destinația imobilului ca fiind intravilan , se notează adresa ca fiind com Ocolis , sat Vidolm , nr 67.	A1, A1.1, A1.2
B5	În baza sentinței civile nr 543/2022 dosar 542/203/2022 Judecatoria Campeni și documentațiile anexate se actualizează descrierea construcției C 1 ca fiind casa din lemn pe fundație de piatra , acoperita cu țiglă, D+P, l ademisol o camera , bucătărie, căămară, beci , wc , hol, terasa acoperita , la parter 3 camere , baie , cămară, hol, terasa descoperită, pridvor , în suprafață de 117 mp , suprafață desfășurată de 234 mp , se înscrie construcția C2 bucatarie de vara în suprafață la sol de 25 mp și suprafață construită de 50 mp, și se rectifică suprafața imobilului de la suprafața de cf de 255 mp la suprafața reală de 2241 mp .	A1, A1.1, A1.2
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2	A1.2
	1) **CRĂCIUN ANISCA**	

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2	A1.2
	1) **CRĂCIUN CORINA-LIANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4177 / 17/03/2009		
Hotarare Judecatoreasca nr. 189, din 19/02/2009 emis de JUDECATORIA CAMPENI (dosar 180/203/2009);		
C3	Se radiază sarcinile de uzufruct viager de sub C1,C2	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70006	2.241	IMOBIL IMPREJMUIT CU GARD DE LEMN

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.350	-	-	209/1/1	
2	arabil	NU	891	-	-	210/1/1	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	70006-C1	constructii de locuinte	117	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:234 mp; C1-casa de locuit din lemn pe fundatie de piatra, acoperita cu tigla, D+P, la demisol: o camera, bucatarie, camara, beci, wc, hol, terasa acoperita, la parter: 3 camere, baie, camara, hol, terasa descoperita, pridvor, in suprafata construita la sol de 117 mp, suprafata construita desfasurata de 234 mp
A1.2	70006-C2	constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:84 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.951,246 554.718,411	2	385.956,168 554.713,867	6.699
3	385.959,564 554.718,776	4	385.968,723 554.727,512	12.657
5	385.976,389 554.731,661	6	385.979,372 554.733,271	3.39
7	385.983,293 554.734,572	8	385.989,071 554.737,274	6.379
9	386.003,814 554.744,414	10	386.007,654 554.746,719	4.479
11	386.014,127 554.752,38	12	386.023,622 554.755,928	10.136
13	386.028,621 554.755,313	14	386.030,467 554.755,231	1.848
15	386.027,264 554.769,448	16	386.023,834 554.782,312	13.313
17	386.014,796 554.801,653	18	385.999,773 554.783,441	23.609
19	385.984,032 554.765,229	20	385.977,84 554.759,818	8.223
21	385.961,875 554.732,502	22	385.952,117 554.719,085	16.59

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	385.956,168 554.713,867	3	385.959,564 554.718,776	5.969
4	385.968,723 554.727,512	5	385.976,389 554.731,661	8.717
6	385.979,372 554.733,271	7	385.983,293 554.734,572	4.131
8	385.989,071 554.737,274	9	386.003,814 554.744,414	16.381
10	386.007,654 554.746,719	11	386.014,127 554.752,38	8.599
12	386.023,622 554.755,928	13	386.028,621 554.755,313	5.037
14	386.030,467 554.755,231	15	386.027,264 554.769,448	14.573
16	386.023,834 554.782,312	17	386.014,796 554.801,653	21.349
18	385.999,773 554.783,441	19	385.984,032 554.765,229	24.072
20	385.977,84 554.759,818	21	385.961,875 554.732,502	31.639
22	385.952,117 554.719,085	1	385.951,246 554.718,411	1.101

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3024

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vidolm, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71268	2.361	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
420 / 14/01/2021		
Act Administrativ nr. 62, din 18/12/2020 emis de CONSILIUL LOCAL OCOLIS (HOTARARE DE CONSILIU LOCAL ; inscris sub semnatura privata nr 166 din 17.12.2020, emis de Olteanu - Moldovan Cristian - Virgil;act administrativ nr 974 din 05.09.2002, emis de GUVERNUL ROMANIEI;inscris sub semnatura privata nr 166 din 11.12.2020, emis de Olteanu - Moldovan Cristian - Virgil;act administrativ nr 9790 din 15.09.2020, emis de BCPI ALBA IULIA);		
B1	-imobilul de sub A 1 cu nr. top 204, 205 , se identifica cu cf pe hartie nr. 1 Vidolm si cu pozitia 107 din Anexa nr. 50 al H.G.974 I 2002 . Conform documentatiei cadastrale de prima inscriere si a actelor atasate , imobilul de sub A1 se reintroduce in circuitul civil si se afla situat in intravilan , avand categoria de folosinta drum.	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA OCOLIS**, CIF:4561910, - DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

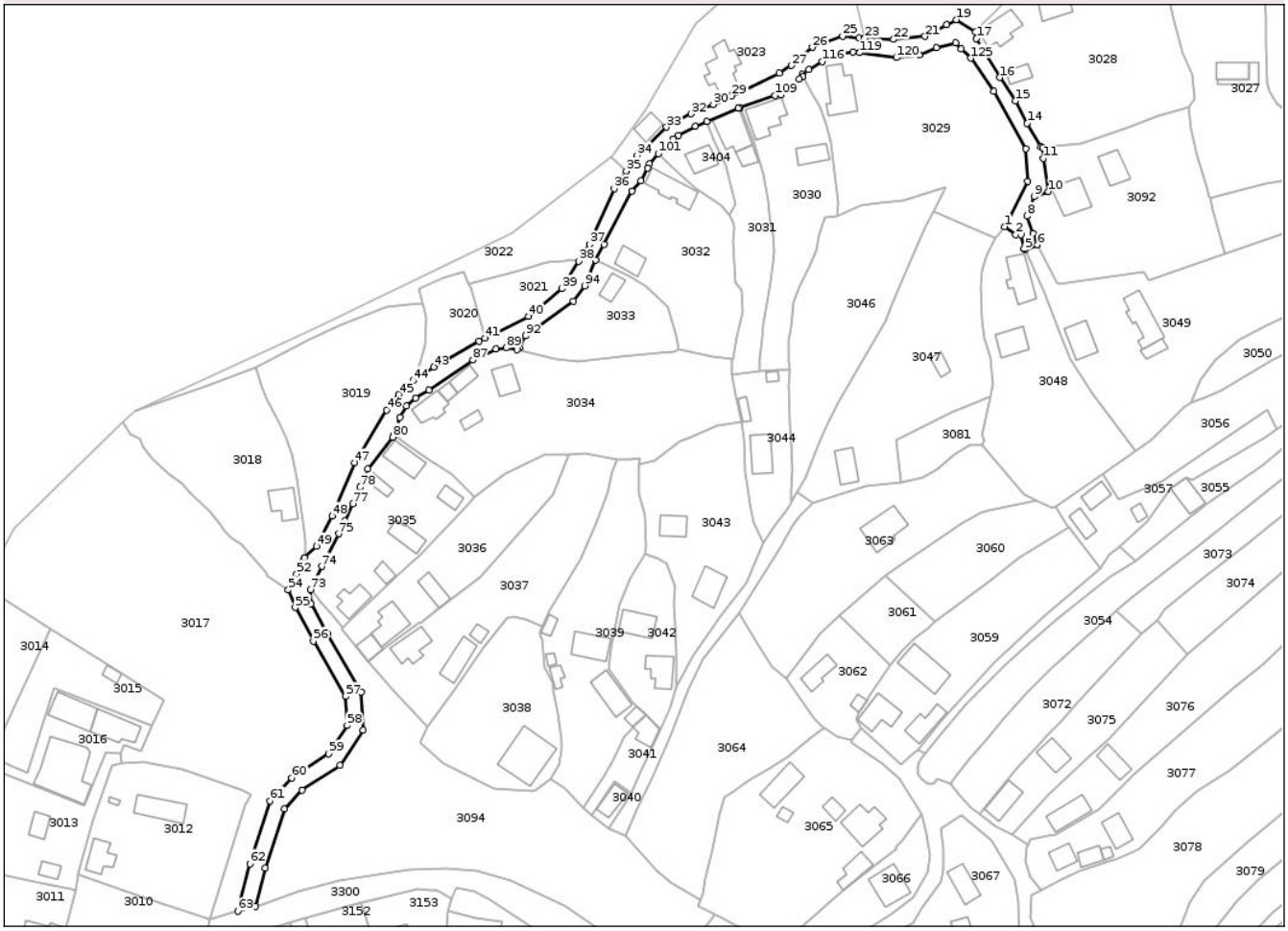
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71268	2.361	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.173	NR. CRT. 107	-	204, 205	
2	drum	NU	188	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	386.074,049 554.696,587	2	386.077,553 554.694,071	4.314
4	386.080,17 554.689,82	5	386.080,447 554.689,331	0.562
7	386.082,91 554.694,46	8	386.081,067 554.699,878	5.723
10	386.087,711 554.707,484	11	386.086,066 554.717,775	10.422
13	386.085,373 554.721,427	14	386.081,057 554.728,738	8.49

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	386.077,553 554.694,071	3	386.079,217 554.694,017	1.665
5	386.080,447 554.689,331	6	386.084,325 554.690,883	4.177
8	386.081,067 554.699,878	9	386.083,348 554.705,892	6.432
11	386.086,066 554.717,775	12	386.086,031 554.721,118	3.343
14	386.081,057 554.728,738	15	386.077,435 554.735,705	7.852

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	386.079,217 554.694,017	4	386.080,17 554.689,82	4.304
6	386.084,325 554.690,883	7	386.082,91 554.694,46	3.847
9	386.083,348 554.705,892	10	386.087,711 554.707,484	4.644
12	386.086,031 554.721,118	13	386.085,373 554.721,427	0.727
15	386.077,435 554.735,705	16	386.072,503 554.742,958	8.771

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	386.072,503 554.742,958	17	386.065,313 554.755,106	14.116
19	386.059,051 554.760,963	20	386.055,923 554.759,483	3.46
22	386.039,463 554.754,832	23	386.030,467 554.755,231	9.005
25	386.023,622 554.755,928	26	386.014,127 554.752,38	10.136
28	386.003,814 554.744,414	29	385.989,071 554.737,274	16.381
31	385.979,372 554.733,271	32	385.976,389 554.731,661	3.39
34	385.959,564 554.718,776	35	385.956,168 554.713,867	5.969
37	385.944,746 554.691,019	38	385.941,416 554.685,77	6.216
40	385.925,637 554.668,623	41	385.912,173 554.661,785	15.101
43	385.896,1 554.652,896	44	385.889,806 554.648,634	7.601
46	385.881,46 554.639,431	47	385.871,555 554.623,095	19.104
49	385.859,702 554.597,09	50	385.855,934 554.593,47	5.225
52	385.853,438 554.588,481	53	385.851,984 554.585,735	3.107
55	385.852,985 554.577,995	56	385.858,669 554.567,492	11.942
58	385.869,147 554.541,232	59	385.863,368 554.532,447	10.515
61	385.845,16 554.517,854	62	385.838,844 554.498,259	20.588
64	385.840,619 554.484,935	65	385.843,652 554.496,875	12.319
67	385.855,161 554.521,131	68	385.866,972 554.528,827	14.097
70	385.873,61 554.551,737	71	385.863,03 554.569,939	21.053
73	385.857,697 554.583,569	74	385.861,301 554.590,769	8.052
76	385.868,579 554.604,917	77	385.870,862 554.610,313	5.859
79	385.875,547 554.621,103	80	385.883,421 554.630,987	12.637
82	385.883,928 554.632,045	83	385.885,675 554.637,215	5.457
85	385.890,568 554.643,162	86	385.894,661 554.645,629	4.779
88	385.915,521 554.658,517	89	385.918,834 554.658,826	3.327
91	385.922,844 554.658,907	92	385.924,853 554.662,586	4.192
94	385.943,2 554.678,138	95	385.946,712 554.686,149	8.747
97	385.957,827 554.707,69	98	385.960,73 554.710,781	4.24
100	385.963,406 554.716,144	101	385.966,194 554.719,268	4.187
103	385.970,805 554.723,745	104	385.972,445 554.724,897	2.004
106	385.981,345 554.729,248	107	385.991,142 554.733,5	10.68
109	386.002,535 554.737,384	110	386.004,457 554.737,637	1.939
112	386.009,975 554.742,496	113	386.011,191 554.743,312	1.464

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	386.065,313 554.755,106	18	386.065,036 554.757,149	2.062
20	386.055,923 554.759,483	21	386.049,241 554.755,762	7.648
23	386.030,467 554.755,231	24	386.028,621 554.755,313	1.848
26	386.014,127 554.752,38	27	386.007,654 554.746,719	8.599
29	385.989,071 554.737,274	30	385.983,293 554.734,572	6.379
32	385.976,389 554.731,661	33	385.968,723 554.727,512	8.717
35	385.956,168 554.713,867	36	385.952,369 554.708,376	6.677
38	385.941,416 554.685,77	39	385.936,05 554.677,31	10.019
41	385.912,173 554.661,785	42	385.910,296 554.660,832	2.105
44	385.889,806 554.648,634	45	385.885,18 554.644,291	6.345
47	385.871,555 554.623,095	48	385.864,469 554.606,507	18.038
50	385.855,934 554.593,47	51	385.855,623 554.592,902	0.648
53	385.851,984 554.585,735	54	385.850,843 554.583,491	2.517
56	385.858,669 554.567,492	57	385.868,679 554.550,271	19.919
59	385.863,368 554.532,447	60	385.851,939 554.524,999	13.642
62	385.838,844 554.498,259	63	385.835,086 554.483,465	15.264
65	385.843,652 554.496,875	66	385.849,57 554.515,238	19.293
68	385.866,972 554.528,827	69	385.874,225 554.539,854	13.199
71	385.863,03 554.569,939	72	385.858,007 554.579,222	10.555
74	385.861,301 554.590,769	75	385.866,566 554.600,945	11.457
77	385.870,862 554.610,313	78	385.873,104 554.615,453	5.608
80	385.883,421 554.630,987	81	385.883,964 554.631,774	0.956
83	385.885,675 554.637,215	84	385.887,667 554.640,737	4.046
86	385.894,661 554.645,629	87	385.908,407 554.655,043	16.661
89	385.918,834 554.658,826	90	385.922,233 554.658,188	3.458
92	385.924,853 554.662,586	93	385.939,595 554.673,429	18.3
95	385.946,712 554.686,149	96	385.949,279 554.691,004	5.492
98	385.960,73 554.710,781	99	385.962,792 554.714,797	4.514
101	385.966,194 554.719,268	102	385.967,72 554.721,143	2.417
104	385.972,445 554.724,897	105	385.977,743 554.727,825	6.053
107	385.991,142 554.733,5	108	385.991,574 554.733,647	0.456
110	386.004,457 554.737,637	111	386.007,017 554.739,796	3.349
113	386.011,191 554.743,312	114	386.010,924 554.743,921	0.665

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	386.065,036 554.757,149	19	386.059,051 554.760,963	7.097
21	386.049,241 554.755,762	22	386.039,463 554.754,832	9.822
24	386.028,621 554.755,313	25	386.023,622 554.755,928	5.037
27	386.007,654 554.746,719	28	386.003,814 554.744,414	4.479
30	385.983,293 554.734,572	31	385.979,372 554.733,271	4.131
33	385.968,723 554.727,512	34	385.959,564 554.718,776	12.657
36	385.952,369 554.708,376	37	385.944,746 554.691,019	18.957
39	385.936,05 554.677,31	40	385.925,637 554.668,623	13.561
42	385.910,296 554.660,832	43	385.896,1 554.652,896	16.264
45	385.885,18 554.644,291	46	385.881,46 554.639,431	6.12
48	385.864,469 554.606,507	49	385.859,702 554.597,09	10.555
51	385.855,623 554.592,902	52	385.853,438 554.588,481	4.931
54	385.850,843 554.583,491	55	385.852,985 554.577,995	5.899
57	385.868,679 554.550,271	58	385.869,147 554.541,232	9.051
60	385.851,939 554.524,999	61	385.845,16 554.517,854	9.849
63	385.835,086 554.483,465	64	385.840,619 554.484,935	5.725
66	385.849,57 554.515,238	67	385.855,161 554.521,131	8.123
69	385.874,225 554.539,854	70	385.873,61 554.551,737	11.899
72	385.858,007 554.579,222	73	385.857,697 554.583,569	4.358
75	385.866,566 554.600,945	76	385.868,579 554.604,917	4.453
78	385.873,104 554.615,453	79	385.875,547 554.621,103	6.156
81	385.883,964 554.631,774	82	385.883,928 554.632,045	0.273
84	385.887,667 554.640,737	85	385.890,568 554.643,162	3.781
87	385.908,407 554.655,043	88	385.915,521 554.658,517	7.917
90	385.922,233 554.658,188	91	385.922,844 554.658,907	0.944
93	385.939,595 554.673,429	94	385.943,2 554.678,138	5.93
96	385.949,279 554.691,004	97	385.957,827 554.707,69	18.748
99	385.962,792 554.714,797	100	385.963,406 554.716,144	1.48
102	385.967,72 554.721,143	103	385.970,805 554.723,745	4.036
105	385.977,743 554.727,825	106	385.981,345 554.729,248	3.873
108	385.991,574 554.733,647	109	386.002,535 554.737,384	11.581
111	386.007,017 554.739,796	112	386.009,975 554.742,496	4.005
114	386.010,924 554.743,921	115	386.013,029 554.745,394	2.569

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	386.013,029 554.745,394	116	386.017,287 554.747,928	4.955
118	386.026,73 554.750,918	119	386.028,874 554.750,694	2.156
121	386.047,502 554.749,968	122	386.052,825 554.752,307	5.814
124	386.060,49 554.751,939	125	386.063,507 554.748,998	4.213
127	386.080,762 554.720,792	128	386.081,309 554.710,71	10.097

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
116	386.017,287 554.747,928	117	386.021,729 554.749,937	4.875
119	386.028,874 554.750,694	120	386.040,366 554.749,2	11.589
122	386.052,825 554.752,307	123	386.058,749 554.753,679	6.081
125	386.063,507 554.748,998	126	386.070,687 554.738,724	12.534
128	386.081,309 554.710,71	1	386.074,049 554.696,587	15.88

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
117	386.021,729 554.749,937	118	386.026,73 554.750,918	5.096
120	386.040,366 554.749,2	121	386.047,502 554.749,968	7.177
123	386.058,749 554.753,679	124	386.060,49 554.751,939	2.461
126	386.070,687 554.738,724	127	386.080,762 554.720,792	20.568

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3025

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	73056	1.565	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit cu gard de lemn intre pct. 136-133-132; 129-128-...-126-125, gard de plasa intre pct. 125-123-122 si neimprejmuit in rest.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14605 / 12/06/2025		
Act Administrativ nr. 14230/451, din 21/02/2025 emis de CJPSDPAT ALBA (inscris sub semnatura privata nr Cerere de receptie-A13 din 12.06.2025, emis de RUSAN NICOLAE VLAD;act administrativ nr 1259 din 13.05.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI OCOLIS;inscris sub semnatura privata nr Declaratie-A14 din 11.06.2025, emis de RUSAN NICOLAE VLAD;act administrativ nr 841584 din 21.03.2022, emis de SPCLEP Alba Iulia;inscris sub semnatura privata nr PAD-A16 din 13.05.2025, emis de RUSAN NICOLAE VLAD;inscris sub semnatura privata nr Memoriu tehnic-A15 din 10.06.2025, emis de RUSAN NICOLAE VLAD);		
B1	imobilul de sub A 1 cu nr. top 214/2 se identifica cu parte din cf pe hartie a cf nr. 62 Vidolm) si cu TP NR 14230/451/2025 emis de Comisia Judeteana Pentru Stabilirea Dreptului de Proprietate Asupra Terenurilor. Se actualizează destinația imobilului ca fiind intravilan Jud. Alba, UAT Ocoliș, Loc. Vidolm .	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu constituire in baza Legii 18/1991, 1/2000, 247/2005, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STOICA VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

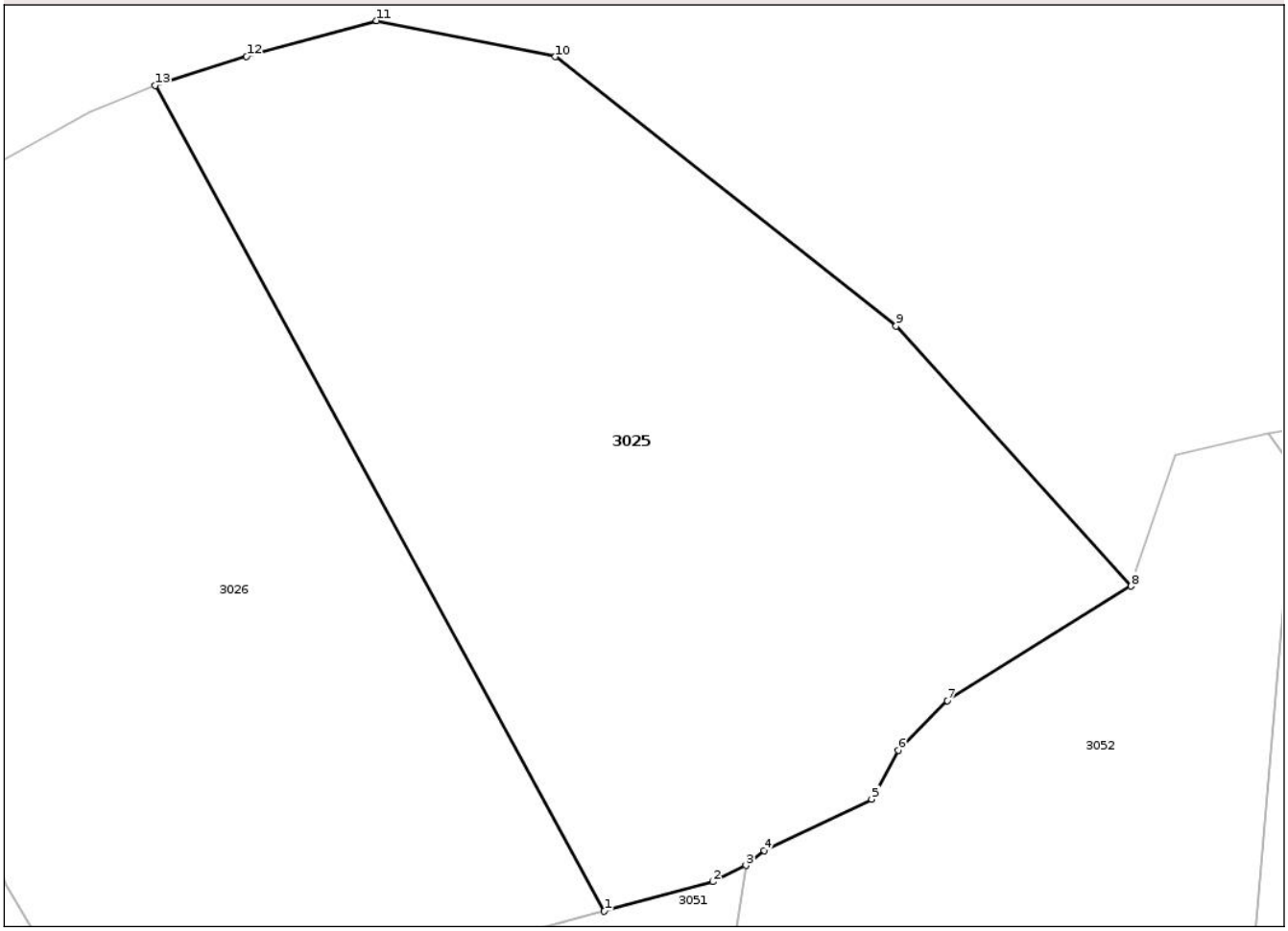
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
73056	1.565	Imobil imprejmuit cu gard de lemn intre pct. 136-133-132; 129-128-...-126-125, gard de plasa intre pct. 125-123-122 si neimprejmuit in rest.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.565	-	214/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.192,43 554.736,904	2	386.198,917 554.738,668	6.722
2	386.198,917 554.738,668	3	386.200,906 554.739,64	2.214
3	386.200,906 554.739,64	4	386.201,99 554.740,527	1.401
4	386.201,99 554.740,527	5	386.208,415 554.743,601	7.123
5	386.208,415 554.743,601	6	386.210,007 554.746,535	3.338

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.210,007 554.746,535	7	386.212,952 554.749,486	4.169
7	386.212,952 554.749,486	8	386.223,914 554.756,338	12.927
8	386.223,914 554.756,338	9	386.209,88 554.771,883	20.943
9	386.209,88 554.771,883	10	386.189,514 554.787,986	25.963
10	386.189,514 554.787,986	11	386.178,826 554.790,133	10.902
11	386.178,826 554.790,133	12	386.171,047 554.787,993	8.068
12	386.171,047 554.787,993	13	386.165,592 554.786,259	5.724
13	386.165,592 554.786,259	1	386.192,43 554.736,904	56.18

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3026

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	73062	1.250	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 14230/458, din 24/04/2025 emis de CJPSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HÎRLEA VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

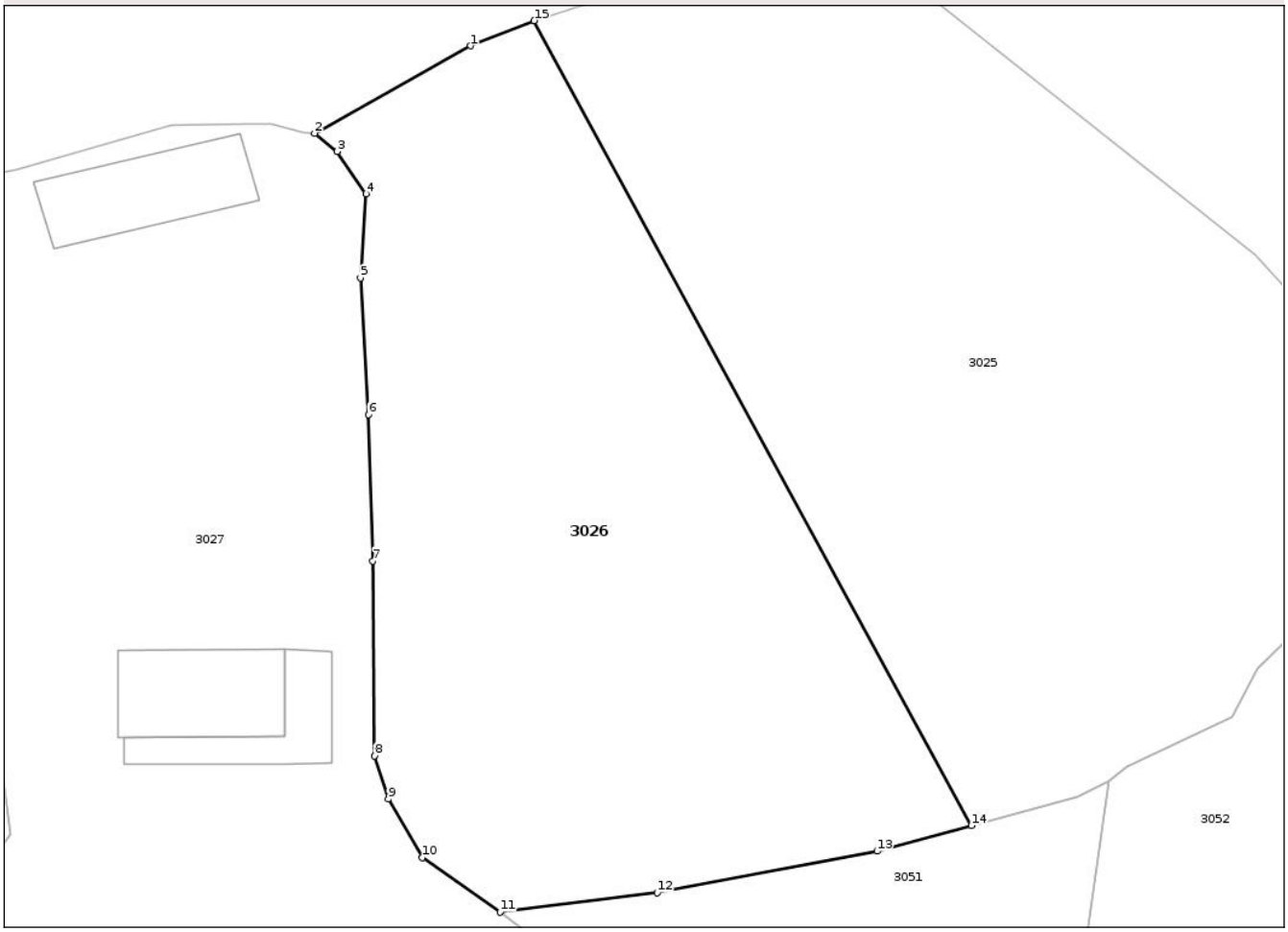
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
73062	1.250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.250	-	214/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.161,673 554.784,72	2	386.152,116 554.779,362	10.956
2	386.152,116 554.779,362	3	386.153,493 554.778,241	1.776
3	386.153,493 554.778,241	4	386.155,279 554.775,646	3.15
4	386.155,279 554.775,646	5	386.154,919 554.770,486	5.173
5	386.154,919 554.770,486	6	386.155,411 554.762,116	8.384

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.155,411 554.762,116	7	386.155,686 554.753,135	8.985
7	386.155,686 554.753,135	8	386.155,793 554.741,18	11.955
8	386.155,793 554.741,18	9	386.156,628 554.738,522	2.786
9	386.156,628 554.738,522	10	386.158,731 554.734,956	4.14
10	386.158,731 554.734,956	11	386.163,499 554.731,593	5.835
11	386.163,499 554.731,593	12	386.173,142 554.732,805	9.719
12	386.173,142 554.732,805	13	386.186,644 554.735,331	13.736
13	386.186,644 554.735,331	14	386.192,43 554.736,904	5.996
14	386.192,43 554.736,904	15	386.165,592 554.786,259	56.18
15	386.165,592 554.786,259	1	386.161,673 554.784,72	4.21

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3027

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Nr. 60F, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70766	2.113	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	70766-C1	Loc. Vidolm, Nr. 60F, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:108 mp; casa de locuit construita pe fundatie din beton, din lemn, acoperita cu tabla, P+M, avand la parter bucatarie, living, baie, la mansarda 2 camere, baie, hol
A1.2	70766-C2	Loc. Vidolm, Nr. 60F, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; anexa construita pe fundatie din beton, din scandura, acoperita cu ondulina bituminoasa, având bucatarie de vara, camara, camera centralei si magazie de lemne
A1.3	70766-C3	Loc. Vidolm, Nr. 60F, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10567 / 18/11/2013		
Hotarare Judecatoreasca nr. 607, din 09/05/2013 emis de JUDECATORIA CAMPENI (act administrativ nr. DOCUMENTATIE CADASTRALA NR. 9737/28-10-2013 emis de PFA ONETIU VALENTIN IOAN;Hotarare judecatoreasca nr. 607, din 09.05.2013, emis de Judecatoria Cimpeni, documentația tehnică extrajudiciară și documentatia cadastrala receptionata de compartimentul tehnic al OCPI Alba);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEca bun comun, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **MACARIE VASILE** 2) **MACARIE MARIANA**	
11562 / 16/12/2013		
Hotarare Judecatoreasca nr. 607 dosar nr 154/203/2013, din 09/05/2013 emis de Judecatoria Cimpeni (documentația extrajudiciară și documentatia cadastrala receptionata de compartimentul tehnic al OCPI Alba);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu construire , ca bun comun, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MACARIE MARIANA** 2) **MACARIE VASILE**, și soția	
1 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 1913, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **MACARIE MARIANA** 2) **MACARIE VASILE**, și soția	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

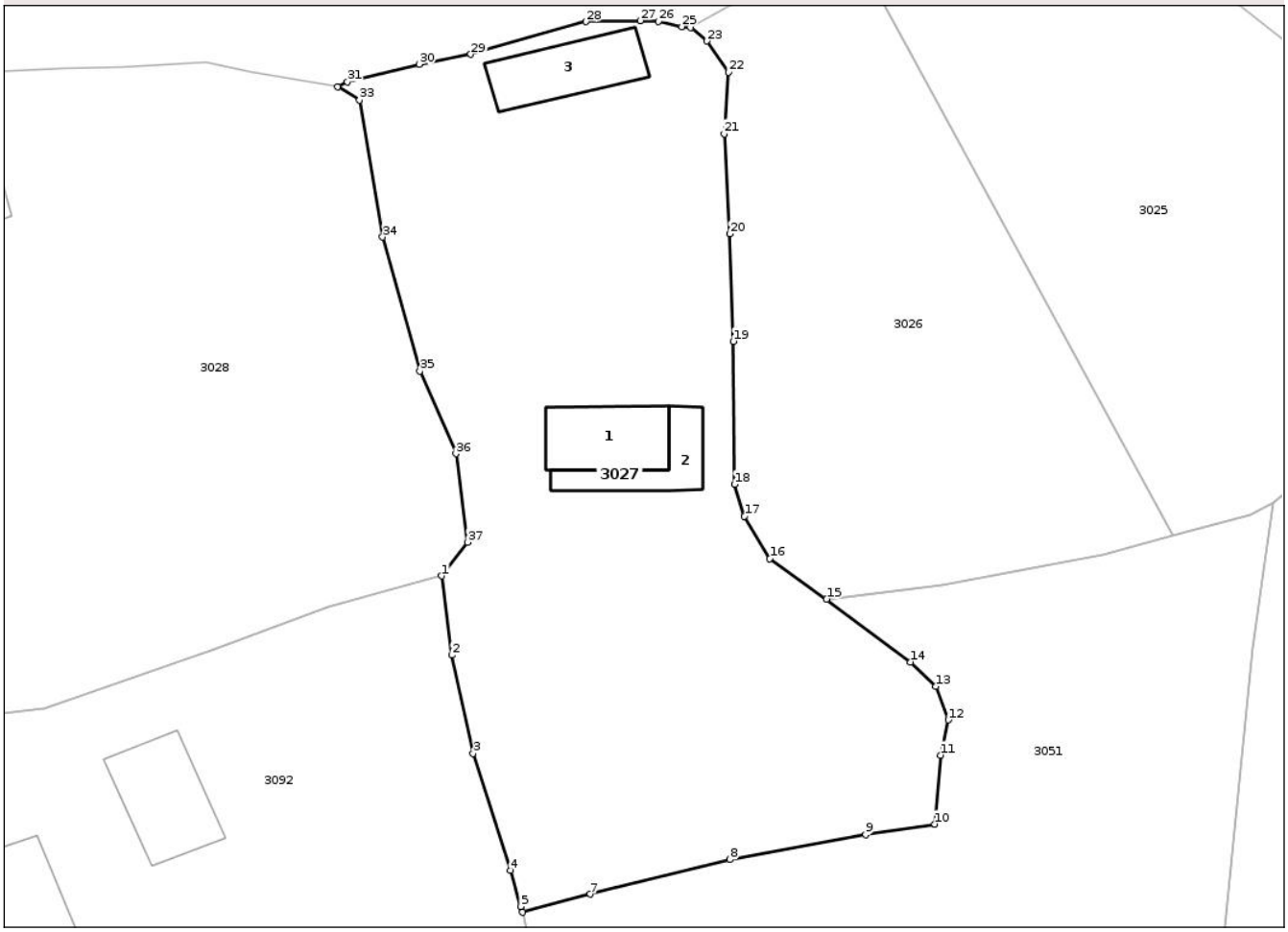
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70766	2.113	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	-	-	-	
2	faneata	DA	1.913	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	70766-C1	constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:108 mp; casa de locuit construita pe fundatie din beton, din lemn, acoperita cu tabla, P+M, avand la parter bucatarie, living, baie, la mansarda 2 camere, baie, hol
A1.2	70766-C2	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; anexa construita pe fundatie din beton, din scandura, acoperita cu ondulina bituminoasa, având bucatarie de vara, camara, camera centralei si magazie de lemne
A1.3	70766-C3	constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.131,294 554.733,533	2	386.132,122 554.726,908	6.677
3	386.133,909 554.718,693	4	386.137,047 554.708,892	10.291
5	386.137,908 554.705,899	6	386.138,048 554.705,414	0.505
7	386.143,712 554.706,918	8	386.155,405 554.709,806	12.044
9	386.166,754 554.711,919	10	386.172,556 554.712,781	5.866
11	386.173,055 554.718,542	12	386.173,683 554.721,484	3.008
13	386.172,635 554.724,294	14	386.170,53 554.726,324	2.924
15	386.163,499 554.731,593	16	386.158,731 554.734,956	5.835
17	386.156,628 554.738,522	18	386.155,793 554.741,18	2.786
19	386.155,686 554.753,135	20	386.155,411 554.762,116	8.985
21	386.154,919 554.770,486	22	386.155,279 554.775,646	5.173
23	386.153,493 554.778,241	24	386.152,116 554.779,362	1.776
25	386.151,374 554.779,434	26	386.149,43 554.779,895	1.998
27	386.147,915 554.779,935	28	386.143,336 554.779,863	4.58
29	386.133,712 554.777,129	30	386.129,399 554.776,288	4.394
31	386.123,401 554.774,815	32	386.122,588 554.774,432	0.899
33	386.124,398 554.773,301	34	386.126,333 554.761,85	11.613
35	386.129,461 554.750,649	36	386.132,469 554.743,744	7.532
37	386.133,464 554.736,337	1	386.131,294 554.733,533	3.546

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	386.132,122 554.726,908	3	386.133,909 554.718,693	8.407
4	386.137,047 554.708,892	5	386.137,908 554.705,899	3.115
6	386.138,048 554.705,414	7	386.143,712 554.706,918	5.86
8	386.155,405 554.709,806	9	386.166,754 554.711,919	11.544
10	386.172,556 554.712,781	11	386.173,055 554.718,542	5.783
12	386.173,683 554.721,484	13	386.172,635 554.724,294	2.999
14	386.170,53 554.726,324	15	386.163,499 554.731,593	8.786
16	386.158,731 554.734,956	17	386.156,628 554.738,522	4.14
18	386.155,793 554.741,18	19	386.155,686 554.753,135	11.955
20	386.155,411 554.762,116	21	386.154,919 554.770,486	8.384
22	386.155,279 554.775,646	23	386.153,493 554.778,241	3.15
24	386.152,116 554.779,362	25	386.151,374 554.779,434	0.745
26	386.149,43 554.779,895	27	386.147,915 554.779,935	1.516
28	386.143,336 554.779,863	29	386.133,712 554.777,129	10.005
30	386.129,399 554.776,288	31	386.123,401 554.774,815	6.176
32	386.122,588 554.774,432	33	386.124,398 554.773,301	2.134
34	386.126,333 554.761,85	35	386.129,461 554.750,649	11.63
36	386.132,469 554.743,744	37	386.133,464 554.736,337	7.474

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3028

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Nr. 63A, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.709	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit; SE IDENTIFICĂ CU CF 18, TOP 202, CF 192, TOP 203

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Vidolm, Nr. 63A, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vidolm, Nr. 63A, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Vidolm, Nr. 63A, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 24/07/2025		
Act Administrativ nr. 1912, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **CHIRILĂ SÎNZIANA** 2) **BAIC LENUȚA** 3) **COSMA DAN-COSMIN** 4) **TODORUȚ VALERIA-DANA** 5) **VARVARA LETIȚIA** 6) **ȚĂRAN MARIA** 7) **COSMA VASILE**	
3 / 24/07/2025		
Act Administrativ nr. 1913, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CHIRILĂ SÎNZIANA** 2) **BAIC LENUȚA** 3) **COSMA DAN-COSMIN** 4) **TODORUȚ VALERIA-DANA** 5) **VARVARA LETIȚIA** 6) **ȚĂRAN MARIA** 7) **COSMA VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

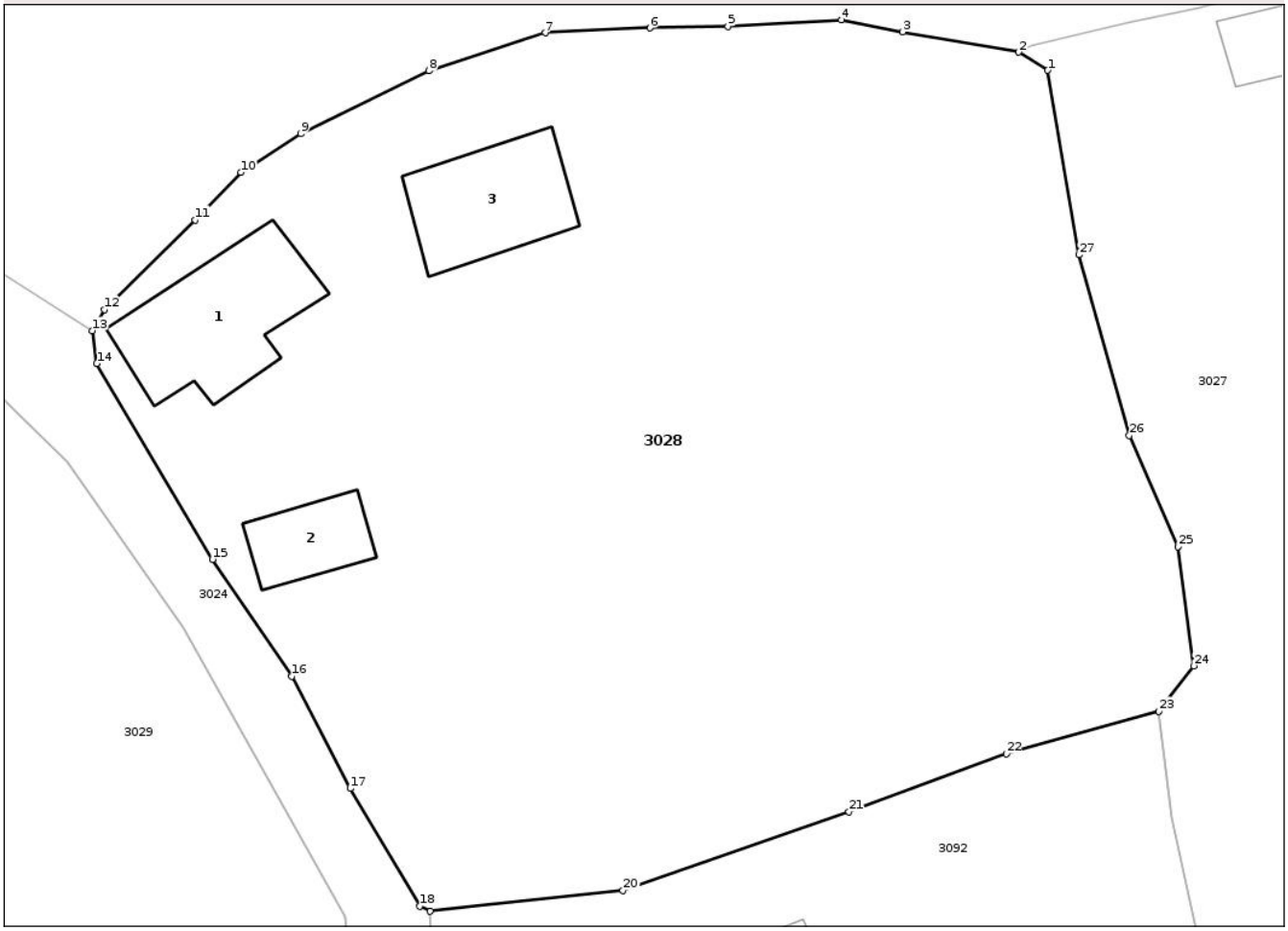
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.709	SE IDENTIFICĂ CU CF 18, TOP 202, CF 192, TOP 203

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	750	-	-	-	
2	faneata	DA	1.959	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		constructii anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.124,398 554.773,301	2	386.122,588 554.774,432	2.134

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	386.122,588 554.774,432	3	386.115,369 554.775,686	7.327

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	386.115,369 554.775,686	4	386.111,573 554.776,44	3.87
5	386.104,523 554.776,017	6	386.099,668 554.775,931	4.856
7	386.093,17 554.775,627	8	386.085,947 554.773,261	7.601
9	386.077,973 554.769,374	10	386.074,266 554.766,973	4.417
11	386.071,436 554.764,014	12	386.065,792 554.758,456	7.921
13	386.065,036 554.757,149	14	386.065,313 554.755,106	2.062
15	386.072,503 554.742,958	16	386.077,435 554.735,705	8.771
17	386.081,057 554.728,738	18	386.085,373 554.721,427	8.49
19	386.086,031 554.721,118	20	386.097,997 554.722,414	12.036
21	386.112,033 554.727,301	22	386.121,812 554.730,892	10.417
23	386.131,294 554.733,533	24	386.133,464 554.736,337	3.546
25	386.132,469 554.743,744	26	386.129,461 554.750,649	7.532
27	386.126,333 554.761,85	1	386.124,398 554.773,301	11.613

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	386.111,573 554.776,44	5	386.104,523 554.776,017	7.063
6	386.099,668 554.775,931	7	386.093,17 554.775,627	6.505
8	386.085,947 554.773,261	9	386.077,973 554.769,374	8.871
10	386.074,266 554.766,973	11	386.071,436 554.764,014	4.094
12	386.065,792 554.758,456	13	386.065,036 554.757,149	1.51
14	386.065,313 554.755,106	15	386.072,503 554.742,958	14.116
16	386.077,435 554.735,705	17	386.081,057 554.728,738	7.852
18	386.085,373 554.721,427	19	386.086,031 554.721,118	0.727
20	386.097,997 554.722,414	21	386.112,033 554.727,301	14.862
22	386.121,812 554.730,892	23	386.131,294 554.733,533	9.843
24	386.133,464 554.736,337	25	386.132,469 554.743,744	7.474
26	386.129,461 554.750,649	27	386.126,333 554.761,85	11.63

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3029

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:324 VIDOLM

Adresa: Loc. Vidolm, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	73075	Din acte: 2.000 Masurata: 2.816	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	73075-C1	Loc. Vidolm, Nr. 67, Jud. Alba	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:222 mp; D+P+S

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1282 / 05/05/2003		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1325/2002 DOSAR 2164/2002, din 05/05/2003 emis de Judecatoria Campeni (incheiere cf nr 2272/2004 din 10.11.2004, emis de .);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **MARC VALENTIN** 2) **MARC IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

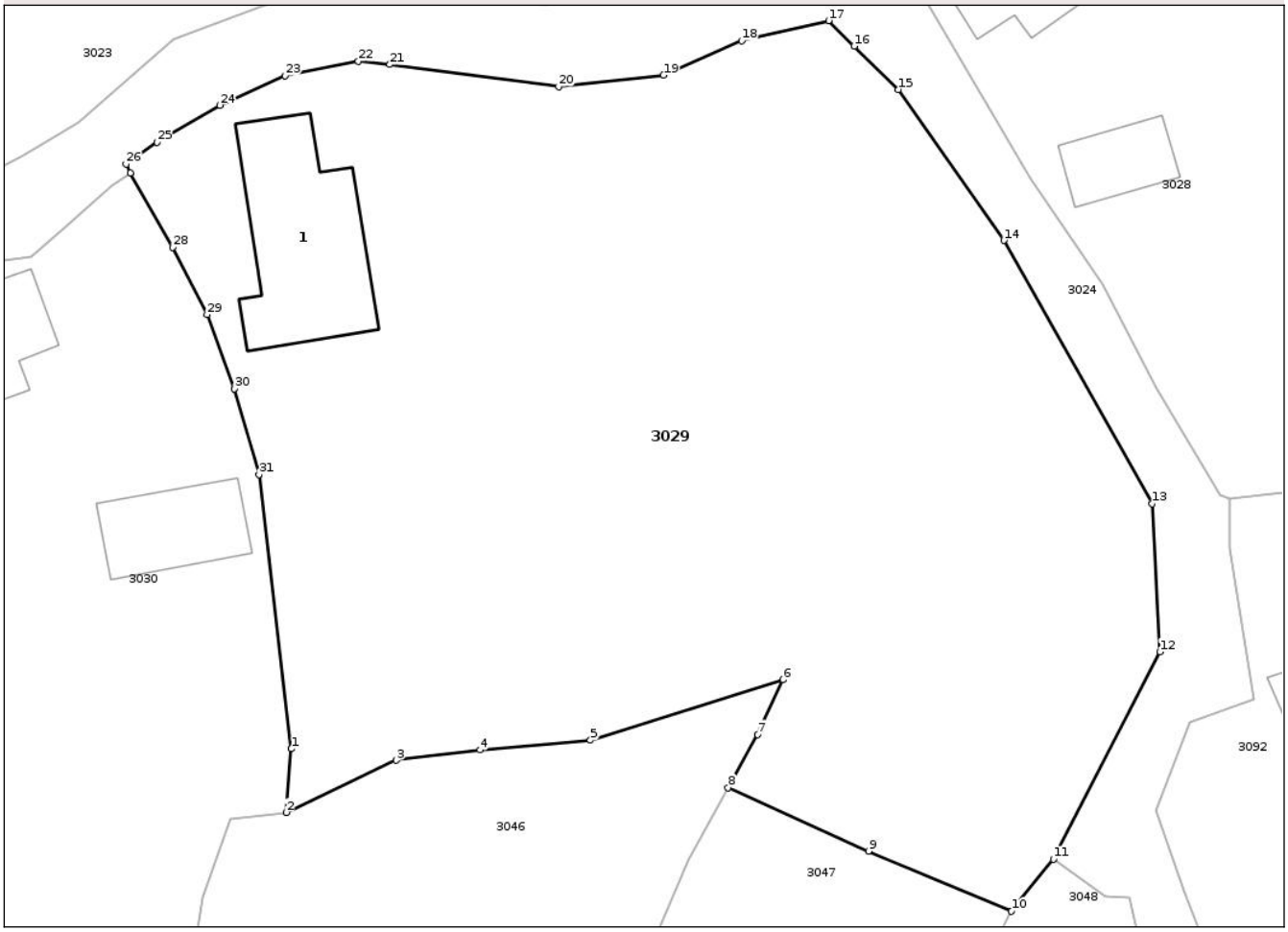
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
73075	Din acte: 2.000 Masurata: 2.816	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	192/1	
2	faneata	DA	2.316	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	73075-C1	constructii de locuinte	111	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:222 mp; D+P+S

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.022,167 554.704,105	2	386.021,813 554.699,769	4.35
3	386.029,305 554.703,333	4	386.035,025 554.704,024	5.762

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	386.021,813 554.699,769	3	386.029,305 554.703,333	8.296
4	386.035,025 554.704,024	5	386.042,537 554.704,69	7.541

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	386.042,537 554.704,69	6	386.055,647 554.708,803	13.74
7	386.053,927 554.705,081	8	386.051,913 554.701,459	4.144
9	386.061,472 554.697,135	10	386.071,209 554.693,047	10.56
11	386.074,049 554.696,587	12	386.081,309 554.710,71	15.88
13	386.080,762 554.720,792	14	386.070,687 554.738,724	20.568
15	386.063,507 554.748,998	16	386.060,49 554.751,939	4.213
17	386.058,749 554.753,679	18	386.052,825 554.752,307	6.081
19	386.047,502 554.749,968	20	386.040,366 554.749,2	7.177
21	386.028,874 554.750,694	22	386.026,73 554.750,918	2.156
23	386.021,729 554.749,937	24	386.017,287 554.747,928	4.875
25	386.013,029 554.745,394	26	386.010,924 554.743,921	2.569
27	386.011,191 554.743,312	28	386.014,083 554.738,257	5.824
29	386.016,431 554.733,676	30	386.018,296 554.728,626	5.383
31	386.019,955 554.722,782	1	386.022,167 554.704,105	18.808

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.055,647 554.708,803	7	386.053,927 554.705,081	4.1
8	386.051,913 554.701,459	9	386.061,472 554.697,135	10.491
10	386.071,209 554.693,047	11	386.074,049 554.696,587	4.539
12	386.081,309 554.710,71	13	386.080,762 554.720,792	10.097
14	386.070,687 554.738,724	15	386.063,507 554.748,998	12.534
16	386.060,49 554.751,939	17	386.058,749 554.753,679	2.461
18	386.052,825 554.752,307	19	386.047,502 554.749,968	5.814
20	386.040,366 554.749,2	21	386.028,874 554.750,694	11.589
22	386.026,73 554.750,918	23	386.021,729 554.749,937	5.096
24	386.017,287 554.747,928	25	386.013,029 554.745,394	4.955
26	386.010,924 554.743,921	27	386.011,191 554.743,312	0.665
28	386.014,083 554.738,257	29	386.016,431 554.733,676	5.148
30	386.018,296 554.728,626	31	386.019,955 554.722,782	6.075

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3030

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Nr. 66A, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71274	1.393	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit; Imprejmuit cu gard de lemn

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	71274-C1	Loc. Vidolm, Nr. 66A, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:129 mp; Casa de locuit, S+P, pe fundatie de beton cu piatra, pereti din caramida si lemn, acoperita cu tigla, avand la subsol 2 beciuri, iar la parter 3 camere, hol si baie. An. constr. 1958.
A1.2	71274-C2	Loc. Vidolm, Nr. 66A, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Anexa, P, pe fundatie de piatra, pereti din lemn. An. constr. 1958.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2581 / 22/02/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. SENTINTA CIVILA 545/2020 dosar 1014/203/2020, din 21/10/2020 emis de JUDECATORIA CAMPENI (inscris sub semnatura privata nr ANEXA 1.35 din 15.02.2021, emis de PFA ONETIU VALENTIN IOAN;inscris sub semnatura privata nr DECLARATIE din 15.02.2021, emis de PFA ONETIU VALENTIN IOAN;inscris sub semnatura privata nr MEMORIU TEHNIC din 15.02.2021, emis de PFA ONETIU VALENTIN IOAN;inscris sub semnatura privata nr CI din 15.02.2021, emis de PFA ONETIU VALENTIN IOAN;inscris sub semnatura privata nr OP din 17.02.2021, emis de BANCA TRANSILVANIA;inscris sub semnatura privata nr RAPORT din 15.10.2020, emis de PFA ONETIU VALENTIN IOAN;inscris sub semnatura privata nr CALCUL ANALITIC din 15.02.2021, emis de PFA ONETIU VALENTIN IOAN;act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL din 05.02.2021, emis de PRIMARIA OCOLIS;inscris sub semnatura privata nr CERERE DE RECEPTIE din 15.02.2021, emis de PFA ONETIU VALENTIN IOAN;act administrativ nr ADEVERINTA DE INTRAVILAN din 05.02.2021, emis de PRIMARIA OCOLIS;inscris sub semnatura privata nr Borderou din 15.02.2021, emis de PFA ONETIU VALENTIN IOAN);		
B1	imobilul de sub A 1 cu nr. top 190/1/1, 171/1, 172 se identifica cu cf electronic 71039 si CF 69 VIDOLM UAT OCOLIS(provenita din conversia de pe hartie a cf nr.215 VIDOLM), se actualizează destinaţia ca fiind intravilna , adresa Loc Vidolm , nr 66A	A1, A1.1, A1.2
B2	Se rectifică suprafaţa lotului rezultat prin alipire după cum urmează Lotul cu nr top 190/1/1 curţi constrcţii în suprafaţă de 469 mp, nr top 171/1 arabil în suprafaţă de 260 mp , nr top 172 arabil în suprafaţă de 511 mp se rectifică în nr top 190/1/1 curţi construcţii în suprafaţă de 622 mp, nr top 171/1 arabil în suprafaţă de 260 mp şi nr top 172 arabil în suprafaţă de 511 mp , apoi pe parcela cu nr top 190/1/1 se notează construcţiile C 1 casă de locuit edificată în anul 1958 de 97 mp şi C 2 anexă edificată în anul 1958 de 51 mp	A1, A1.1, A1.2
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu uzucapiune şi moştenire , ca bun propriu, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **REIAN DOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71274	1.393	Imprejmuit cu gard de lemn

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	622	-	-	190/1/1	
2	faneata	DA	771	-	-	171/1, 172	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	71274-C1	constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:129 mp; Casa de locuit, S+P, pe fundatie de beton cu piatra, pereti din caramida si lemn, acoperita cu tigla, avand la subsol 2 beciuri, iar la parter 3 camere, hol si baie. An. constr. 1958.
A1.2	71274-C2	constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Anexa, P, pe fundatie de piatra, pereti din lemn. An. constr. 1958.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.019,955 554.722,782	2	386.018,296 554.728,626	6.075
3	386.016,431 554.733,676	4	386.014,083 554.738,257	5.148
5	386.011,191 554.743,312	6	386.009,975 554.742,496	1.464
7	386.007,017 554.739,796	8	386.004,457 554.737,637	3.349
9	386.002,535 554.737,384	10	385.991,574 554.733,647	11.581
11	385.995,766 554.723,29	12	385.998,732 554.712,993	10.716
13	386.000,455 554.704,873	14	386.000,86 554.700,698	4.195
15	386.001,061 554.698,022	16	386.001,812 554.694,254	3.842
17	386.002,181 554.688,732	18	386.001,834 554.685,242	3.507
19	386.001,063 554.679,356	20	385.999,942 554.672,776	6.675
21	385.998,951 554.666,274	22	385.998,476 554.661,688	4.611
23	385.997,917 554.655,265	24	385.997,801 554.651,535	3.732
25	386.003,428 554.651,981	26	386.007,062 554.651,925	3.634
27	386.006,816 554.654,768	28	386.006,851 554.661,261	6.493
29	386.007,411 554.665,279	30	386.008,2 554.673,072	7.833
31	386.010,319 554.677,811	32	386.013,119 554.683,961	6.757
33	386.015,335 554.689,198	34	386.016,149 554.693,956	4.827
35	386.018,028 554.699,368	36	386.021,813 554.699,769	3.806
37	386.022,167 554.704,105	1	386.019,955 554.722,782	18.808

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	386.018,296 554.728,626	3	386.016,431 554.733,676	5.383
4	386.014,083 554.738,257	5	386.011,191 554.743,312	5.824
6	386.009,975 554.742,496	7	386.007,017 554.739,796	4.005
8	386.004,457 554.737,637	9	386.002,535 554.737,384	1.939
10	385.991,574 554.733,647	11	385.995,766 554.723,29	11.173
12	385.998,732 554.712,993	13	386.000,455 554.704,873	8.301
14	386.000,86 554.700,698	15	386.001,061 554.698,022	2.683
16	386.001,812 554.694,254	17	386.002,181 554.688,732	5.535
18	386.001,834 554.685,242	19	386.001,063 554.679,356	5.936
20	385.999,942 554.672,776	21	385.998,951 554.666,274	6.577
22	385.998,476 554.661,688	23	385.997,917 554.655,265	6.446
24	385.997,801 554.651,535	25	386.003,428 554.651,981	5.644
26	386.007,062 554.651,925	27	386.006,816 554.654,768	2.854
28	386.006,851 554.661,261	29	386.007,411 554.665,279	4.057
30	386.008,2 554.673,072	31	386.010,319 554.677,811	5.191
32	386.013,119 554.683,961	33	386.015,335 554.689,198	5.686
34	386.016,149 554.693,956	35	386.018,028 554.699,368	5.729
36	386.021,813 554.699,769	37	386.022,167 554.704,105	4.35

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3031

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:343 VIDOLM

Adresa: Loc. Vidolm, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	73059	838	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit; SE IDENTIFICĂ CU CF 73060

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	73059-C1	Loc. Vidolm, Nr. 68, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; Casă din lemn pe fundație de piatră , acoperită cu țiglă , având la demisol 2 beciuri iar la parter 3 camere , bucătărie și hol, având suprafața construită de 89,97 mp
A1.2	73059-C2	Loc. Vidolm, Nr. 68, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; O bucătărie de vară, construită din lemn , acoperită cu țiglă cu suparfața construită de 12 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22264 / 19/09/2025		
Act Notarial nr. c intretinere aut 887, din 18/09/2025 emis de Bogdan-Coruti Anca-Daniela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu întreținere, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MUREȘAN OANA-CAMELIA**, necăsătorită	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
22264 / 19/09/2025		
Act Notarial nr. c intretinere aut 887, din 18/09/2025 emis de Bogdan-Coruti Anca-Daniela;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentând creanța obligației de întreținere	A1, A1.1, A1.2
	1) **MUREȘAN IOAN** 2) **MUREȘAN LIDIA**	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
73059	838	SE IDENTIFICĂ CU CF 73060

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	638	-	-	191/2	
2	curti constructii	DA	200	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	73059-C1	constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; Casă din lemn pe fundație de piatră , acoperită cu țiglă , având la demisol 2 beciuri iar la parter 3 camere , bucătărie și hol, având suprafața construită de 89,97 mp
A1.2	73059-C2	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; O bucătărie de vară, construită din lemn , acoperită cu țiglă cu suparfața construită de 12 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.983,361 554.723,531	2	385.987,059 554.715,531	8.814
3	385.990,28 554.703,507	4	385.988,29 554.700,07	3.972
5	385.989,327 554.697,978	6	385.989,72 554.696,341	1.684
7	385.989,478 554.691,744	8	385.990,233 554.679,114	12.653
9	385.992,023 554.676,827	10	385.992,363 554.669,948	6.887
11	385.990,43 554.662,015	12	385.989,378 554.655,533	6.567
13	385.989,236 554.655,183	14	385.989,18 554.651,258	3.925
15	385.988,943 554.650,533	16	385.997,801 554.651,535	8.915
17	385.997,917 554.655,265	18	385.998,476 554.661,688	6.446
19	385.998,951 554.666,274	20	385.999,942 554.672,776	6.577
21	386.001,063 554.679,356	22	386.001,834 554.685,242	5.936
23	386.002,181 554.688,732	24	386.001,812 554.694,254	5.535
25	386.001,061 554.698,022	26	386.000,86 554.700,698	2.683
27	386.000,455 554.704,873	28	385.998,732 554.712,993	8.301
29	385.995,766 554.723,29	30	385.991,574 554.733,647	11.173
31	385.991,142 554.733,5	32	385.981,345 554.729,248	10.68

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	385.987,059 554.715,531	3	385.990,28 554.703,507	12.447
4	385.988,29 554.700,07	5	385.989,327 554.697,978	2.335
6	385.989,72 554.696,341	7	385.989,478 554.691,744	4.603
8	385.990,233 554.679,114	9	385.992,023 554.676,827	2.904
10	385.992,363 554.669,948	11	385.990,43 554.662,015	8.165
12	385.989,378 554.655,533	13	385.989,236 554.655,183	0.377
14	385.989,18 554.651,258	15	385.988,943 554.650,533	0.763
16	385.997,801 554.651,535	17	385.997,917 554.655,265	3.732
18	385.998,476 554.661,688	19	385.998,951 554.666,274	4.611
20	385.999,942 554.672,776	21	386.001,063 554.679,356	6.675
22	386.001,834 554.685,242	23	386.002,181 554.688,732	3.507
24	386.001,812 554.694,254	25	386.001,061 554.698,022	3.842
26	386.000,86 554.700,698	27	386.000,455 554.704,873	4.195
28	385.998,732 554.712,993	29	385.995,766 554.723,29	10.716
30	385.991,574 554.733,647	31	385.991,142 554.733,5	0.456
32	385.981,345 554.729,248	1	385.983,361 554.723,531	6.062

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3032

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Nr. 68A, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	72487	1.630	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT CU GARD DE LEMN

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	72487-C1	Loc. Vidolm, Nr. 68A, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; CASA DE LOCUIT ,P,Sdesf=91 mp, anul construirii 2003.
A1.2	72487-C2	Loc. Vidolm, Nr. 68A, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; GRAJD, P,Sdesf=52 mp, anul construirii 1968.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6063 / 10/05/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. SENTINTA 82/2022 dosar 1957/203/2021, din 09/02/2022 emis de JUDECATORIA CIMPENI (inscris sub semnatura privata nr Anexa 1.35 din 06.06.2022, emis de PFA ONETIU VALENTIN IOAN; inscris sub semnatura privata nr CALCUL ANALITIC din 05.05.2022, emis de PFA ONETIU VALENTIN IOAN; inscris sub semnatura privata nr Calcul analitic din 06.06.2022, emis de PFA ONETIU VALENTIN IOAN;inscris sub semnatura privata nr BORDEROU din 05.05.2022, emis de PFA ONETIU VALENTIN IOAN;act administrativ nr CERTIFICAT DE INTRAVILAN din 18.04.2022, emis de PRIMARIA OCOLIS;inscris sub semnatura privata nr MEMORIU din 05.05.2022, emis de PFA ONETIU VALENTIN IOAN;inscris sub semnatura privata nr DECLARATIE din 05.05.2022, emis de PFA ONETIU VALENTIN IOAN;inscris sub semnatura privata nr OP din 09.05.2022, emis de BANCA TRANSILVANIA;act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL din 18.04.2022, emis de PRIMARIA OCOLIS;inscris sub semnatura privata nr RAPORT din 10.09.2021, emis de PFA ONETIU VALENTIN IOAN;inscris sub semnatura privata nr ANEXA 1.35 din 05.05.2022, emis de PFA ONETIU VALENTIN IOAN;inscris sub semnatura privata nr CERERE DE RECEPTIE din 05.05.2022, emis de PFA ONETIU VALENTIN IOAN;inscris sub semnatura privata nr CI din 05.05.2022, emis de PFA ONETIU VALENTIN IOAN);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **TRIFAN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
6063 / 10/05/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. SENTINTA 82/2022 dosar 1957/203/2021, din 09/02/2022 emis de JUDECATORIA CIMPENI (inscris sub semnatura privata nr Anexa 1.35 din 06.06.2022, emis de PFA ONETIU VALENTIN IOAN; inscris sub semnatura privata nr CALCUL ANALITIC din 05.05.2022, emis de PFA ONETIU VALENTIN IOAN; inscris sub semnatura privata nr Calcul analitic din 06.06.2022, emis de PFA ONETIU VALENTIN IOAN;inscris sub semnatura privata nr BORDEROU din 05.05.2022, emis de PFA ONETIU VALENTIN IOAN;act administrativ nr CERTIFICAT DE INTRAVILAN din 18.04.2022, emis de PRIMARIA OCOLIS;inscris sub semnatura privata nr MEMORIU din 05.05.2022, emis de PFA ONETIU VALENTIN IOAN;inscris sub semnatura privata nr DECLARATIE din 05.05.2022, emis de PFA ONETIU VALENTIN IOAN;inscris sub semnatura privata nr OP din 09.05.2022, emis de BANCA TRANSILVANIA;act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL din 18.04.2022, emis de PRIMARIA OCOLIS;inscris sub semnatura privata nr RAPORT din 10.09.2021, emis de PFA ONETIU VALENTIN IOAN;inscris sub semnatura privata nr ANEXA 1.35 din 05.05.2022, emis de PFA ONETIU VALENTIN IOAN;inscris sub semnatura privata nr CERERE DE RECEPTIE din 05.05.2022, emis de PFA ONETIU VALENTIN IOAN;inscris sub semnatura privata nr CI din 05.05.2022, emis de PFA ONETIU VALENTIN IOAN);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCTVIAGER , CU TITLU ȘI RANGUL ASIGURAT CU ÎNHCEIEREA DE CARTE FUNCIARA INIȚIALĂ NR 5475 / 20/10/1956	A1, A1.1, A1.2
	1) **MOISA TODOSIA**, CIF:9999999999999, măr Popa Simion , văd	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCTVIAGER CU TITLU ȘI RANGUL ASIGURAT CU ÎNHCEIEREA DE CARTE FUNCIARA INIȚIALĂ NR 5680 / 10/09/1913	A1, A1.1, A1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
1) **POPA MOICA SIMION**, CIF:9999999999999	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
72487	1.630	IMPREJMUIT CU GARD DE LEMN

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	690	-	-	188	
2	arabil	DA	940	-	-	189	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	72487-C1	constructii de locuinte	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; CASA DE LOCUIT ,P,Sdesf=91 mp, anul construirii 2003.
A1.2	72487-C2	constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; GRAJD, P, Sdesf=52 mp, anul construirii 1968.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.946,712 554.686,149	2	385.957,512 554.680,953	11.985

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	385.957,512 554.680,953	3	385.962,472 554.678,062	5.741

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	385.962,472 554.678,062	4	385.969,0 554.671,408	9.322
5	385.971,845 554.662,633	6	385.972,464 554.658,466	4.212
7	385.982,9 554.656,225	8	385.989,378 554.655,533	6.515
9	385.990,43 554.662,015	10	385.992,363 554.669,948	8.165
11	385.992,023 554.676,827	12	385.990,233 554.679,114	2.904
13	385.989,478 554.691,744	14	385.989,72 554.696,341	4.603
15	385.989,327 554.697,978	16	385.988,29 554.700,07	2.335
17	385.985,585 554.703,357	18	385.978,954 554.707,869	8.02
19	385.977,595 554.708,599	20	385.974,388 554.711,31	4.199
21	385.969,501 554.716,076	22	385.966,194 554.719,268	4.596
23	385.963,406 554.716,144	24	385.962,792 554.714,797	1.48
25	385.960,73 554.710,781	26	385.957,827 554.707,69	4.24
27	385.949,279 554.691,004	1	385.946,712 554.686,149	5.492

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	385.969,0 554.671,408	5	385.971,845 554.662,633	9.225
6	385.972,464 554.658,466	7	385.982,9 554.656,225	10.674
8	385.989,378 554.655,533	9	385.990,43 554.662,015	6.567
10	385.992,363 554.669,948	11	385.992,023 554.676,827	6.887
12	385.990,233 554.679,114	13	385.989,478 554.691,744	12.653
14	385.989,72 554.696,341	15	385.989,327 554.697,978	1.684
16	385.988,29 554.700,07	17	385.985,585 554.703,357	4.257
18	385.978,954 554.707,869	19	385.977,595 554.708,599	1.543
20	385.974,388 554.711,31	21	385.969,501 554.716,076	6.826
22	385.966,194 554.719,268	23	385.963,406 554.716,144	4.187
24	385.962,792 554.714,797	25	385.960,73 554.710,781	4.514
26	385.957,827 554.707,69	27	385.949,279 554.691,004	18.748

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3033

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	73051	913	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	73051-C1	Loc. Vidolm, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/07/2025		
Act Administrativ nr. 14230/458, din 24/04/2025 emis de CJPSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HÎRLEA VASILE**	
2 / 24/07/2025		
Act Administrativ nr. 1913, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **HÎRLEA VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

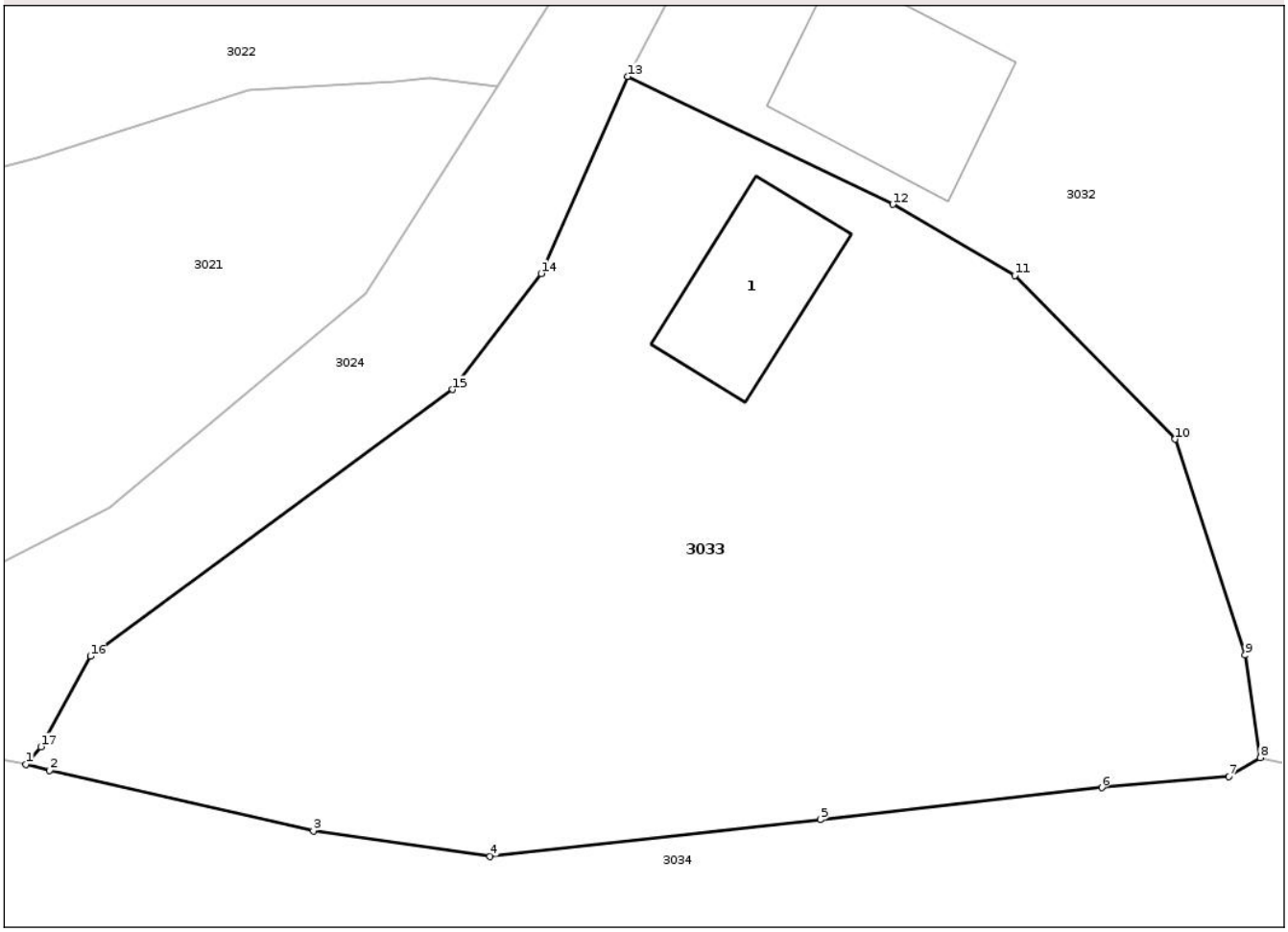
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
73051	913	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	100	-	-	-	
2	faneata	DA	813	-	186	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	73051-C1	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.922,233 554.658,188	2	385.923,203 554.657,953	0.998
2	385.923,203 554.657,953	3	385.933,927 554.655,492	11.003
3	385.933,927 554.655,492	4	385.941,116 554.654,451	7.264

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	385.941,116 554.654,451	5	385.954,566 554.655,94	13.532
5	385.954,566 554.655,94	6	385.966,012 554.657,246	11.52
6	385.966,012 554.657,246	7	385.971,179 554.657,691	5.186
7	385.971,179 554.657,691	8	385.972,464 554.658,466	1.5
8	385.972,464 554.658,466	9	385.971,845 554.662,633	4.212
9	385.971,845 554.662,633	10	385.969,0 554.671,408	9.225
10	385.969,0 554.671,408	11	385.962,472 554.678,062	9.322
11	385.962,472 554.678,062	12	385.957,512 554.680,953	5.741
12	385.957,512 554.680,953	13	385.946,712 554.686,149	11.985
13	385.946,712 554.686,149	14	385.943,2 554.678,138	8.747
14	385.943,2 554.678,138	15	385.939,595 554.673,429	5.93
15	385.939,595 554.673,429	16	385.924,853 554.662,586	18.3
16	385.924,853 554.662,586	17	385.922,844 554.658,907	4.192
17	385.922,844 554.658,907	1	385.922,233 554.658,188	0.944

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3034

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Nr. 69, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.126	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit; SE IDENTIFICĂ CU CF 58, TOP 185

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Vidolm, Nr. 69, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vidolm, Nr. 69, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Vidolm, Nr. 69, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		Loc. Vidolm, Nr. 69, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.5		Loc. Vidolm, Nr. 69, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 24/07/2025		
Act Administrativ nr. 1912, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **POPA AURELIA-ANA** 2) **BACIU VALERIA**	
3 / 24/07/2025		
Act Administrativ nr. 1913, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **POPA AURELIA-ANA** 2) **BACIU VALERIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

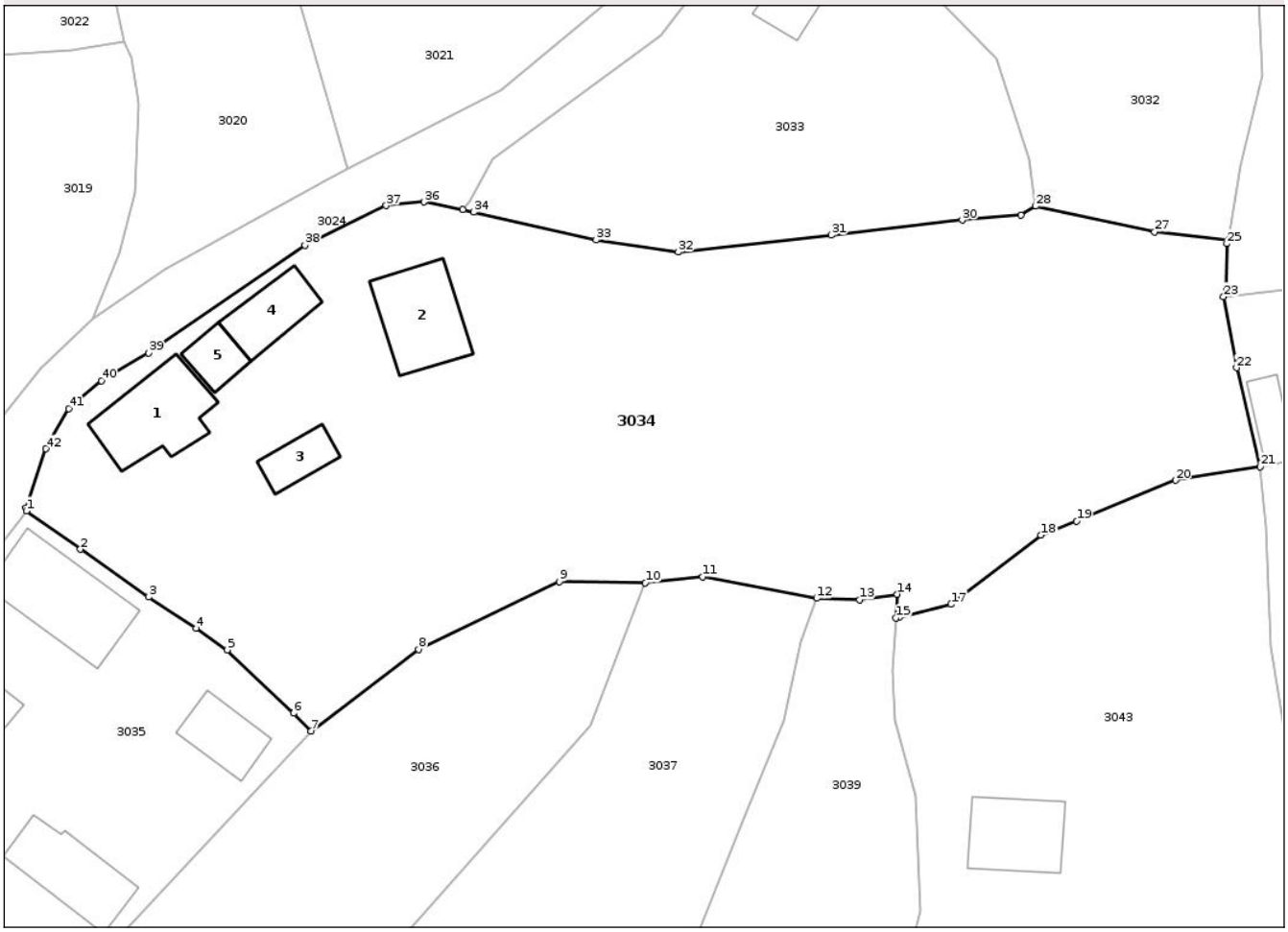
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.126	SE IDENTIFICĂ CU CF 58, TOP 185

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	850	-	-	-	
2	faneata	DA	2.276	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.5		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	385.883,964 554.631,774	2	385.888,7 554.628,409	5.81
4	385.898,845 554.621,502	5	385.901,595 554.619,608	3.339
7	385.908,933 554.612,51	8	385.918,363 554.619,663	11.836
10	385.938,243 554.625,472	11	385.943,27 554.625,996	5.054
13	385.957,014 554.623,997	14	385.960,336 554.624,478	3.356
16	385.960,477 554.622,446	17	385.965,045 554.623,601	4.712
19	385.976,051 554.630,866	20	385.984,744 554.634,464	9.408
22	385.990,082 554.644,308	23	385.988,943 554.650,533	6.328
25	385.989,236 554.655,183	26	385.989,378 554.655,533	0.377
28	385.972,464 554.658,466	29	385.971,179 554.657,691	1.5
31	385.954,566 554.655,94	32	385.941,116 554.654,451	13.532
34	385.923,203 554.657,953	35	385.922,233 554.658,188	0.998
37	385.915,521 554.658,517	38	385.908,407 554.655,043	7.917
40	385.890,568 554.643,162	41	385.887,667 554.640,737	3.781
43	385.883,928 554.632,045	1	385.883,964 554.631,774	0.273

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	385.888,7 554.628,409	3	385.894,677 554.624,223	7.297
5	385.901,595 554.619,608	6	385.907,389 554.614,064	8.019
8	385.918,363 554.619,663	9	385.930,71 554.625,571	13.688
11	385.943,27 554.625,996	12	385.953,257 554.624,123	10.161
14	385.960,336 554.624,478	15	385.960,211 554.622,411	2.071
17	385.965,045 554.623,601	18	385.972,932 554.629,647	9.938
20	385.984,744 554.634,464	21	385.992,152 554.635,632	7.499
23	385.988,943 554.650,533	24	385.989,18 554.651,258	0.763
26	385.989,378 554.655,533	27	385.982,9 554.656,225	6.515
29	385.971,179 554.657,691	30	385.966,012 554.657,246	5.186
32	385.941,116 554.654,451	33	385.933,927 554.655,492	7.264
35	385.922,233 554.658,188	36	385.918,834 554.658,826	3.458
38	385.908,407 554.655,043	39	385.894,661 554.645,629	16.661
41	385.887,667 554.640,737	42	385.885,675 554.637,215	4.046

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	385.894,677 554.624,223	4	385.898,845 554.621,502	4.978
6	385.907,389 554.614,064	7	385.908,933 554.612,51	2.191
9	385.930,71 554.625,571	10	385.938,243 554.625,472	7.534
12	385.953,257 554.624,123	13	385.957,014 554.623,997	3.76
15	385.960,211 554.622,411	16	385.960,477 554.622,446	0.268
18	385.972,932 554.629,647	19	385.976,051 554.630,866	3.349
21	385.992,152 554.635,632	22	385.990,082 554.644,308	8.919
24	385.989,18 554.651,258	25	385.989,236 554.655,183	3.925
27	385.982,9 554.656,225	28	385.972,464 554.658,466	10.674
30	385.966,012 554.657,246	31	385.954,566 554.655,94	11.52
33	385.933,927 554.655,492	34	385.923,203 554.657,953	11.003
36	385.918,834 554.658,826	37	385.915,521 554.658,517	3.327
39	385.894,661 554.645,629	40	385.890,568 554.643,162	4.779
42	385.885,675 554.637,215	43	385.883,928 554.632,045	5.457

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3035

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Nr. 69A, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71181	1.396	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit; Imprejmuit cu gard de lemn.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	71181-C1	Loc. Vidolm, Nr. 69A, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:122 mp; Casa de locuit, D+P, pe fundatie de piatra, pereti din lemn acoperita cu tigla, la demisol avand beci, la parter 2 camere, hol, camara. S. desf. = 122 mp.
A1.2	71181-C2	Loc. Vidolm, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Garaj, P, pe fundatie de piatra, pereti din BCA acoperit cu tabla. S desf. = 23mp.
A1.3	71181-C3	Loc. Vidolm, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Grajd cu sura, P, pe fundatie de piatra, pereti din lemn, acoperit cu tigla. S desf. = 23mp.
A1.5	71181-C5	Loc. Vidolm, Nr. 69A, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:154 mp; Casa de locuit, D+P, pe fundatie de piatra, pereti din lemn acoperita cu tigla, la demisol avand beci, la parter 2 camere, bucatarie, hol si baie. S. desf. = 154 mp.
A1.6	71181-C6	Loc. Vidolm, Nr. 69A, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Bucatarie de vara, P, pe fundatie de piatra, pereti din BCA acoperita cu placi de azbociment. S. desf. = 33 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6670 / 24/07/2019		
Hotarare Judecatoreasca nr. 513, din 04/06/2019 emis de JUDECATORIA CAMPENI (expertiza tehnică extrajudiciară şi documentatia cadastrala receptionata de compartimentul tehnic al OCPI Alba ; act administrativ nr 1675 din 15.07.2019, emis de PRIMARIA OCOLIS;act administrativ nr 1683 din 16.07.2019, emis de PRIMARIA OCOLIS);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, teren dobandit in baza incheierii initiale de CF 14461/14.11.2018 act notarial nr 29 din 13.11.2018 emis de Marcu Vladimir Ion, - titlu mostenire legala ,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **REIAN MARIOARA**, fiica ,	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 71145 / UAT Ocolis , inscrisa prin incheierea nr . 14461/14.11.2018	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, ca bun comun,, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3, A1.5, A1.6
	1) **REIAN MARIOARA**	
10346 / 17/06/2021		
Act Notarial nr. 103-CERTIFICAT DE MOȘTENITOR, din 16/06/2021 emis de Munteanu Ovidiu (act notarial nr 615-ACT DE LICHIDARE A REGIMULUI COMUNITĂȚII LEGALE din 16.06.2021, emis de Munteanu Ovidiu);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, titlu moștenire legală, asupra proprietatii defunctului Reian Petru ,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3, A1.5, A1.6
	1) **CURȘEU FELICIA-MARIOARA**, fiică,	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71181	1.396	Imprejmuit cu gard de lemn.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.396	-	-	184	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	71181-C1	constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:122 mp; Casa de locuit, D+P, pe fundatie de piatra, pereti din lemn acoperita cu tigla, la demisol avand beci, la parter 2 camere, hol, camara. S. desf. = 122 mp.
A1.2	71181-C2	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Garaj, P, pe fundatie de piatra, pereti din BCA acoperit cu tabla. S desf. = 23mp.
A1.3	71181-C3	constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Grajd cu sura, P, pe fundatie de piatra, pereti din lemn, acoperit cu tigla. S desf. = 23mp.
A1.4	71181-C4	constructii anexa	26	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Bucatarie de vara, constructie fara acte.

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.5	71181-C5	constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:154 mp; Casa de locuit, D+P, pe fundatie de piatra, pereti din lemn acoperita cu tigla, la demisol avand beci, la parter 2 camere, bucatarie, hol si baie. S. desf. = 154 mp.
A1.6	71181-C6	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Bucatarie de vara, P, pe fundatie de piatra, pereti din BCA acoperita cu placi de azbociment. S. desf. = 33 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.906,984 554.610,338	2	385.908,933 554.612,51	2.918
3	385.907,389 554.614,064	4	385.901,595 554.619,608	8.019
5	385.898,845 554.621,502	6	385.894,677 554.624,223	4.978
7	385.888,7 554.628,409	8	385.883,964 554.631,774	5.81
9	385.883,421 554.630,987	10	385.875,547 554.621,103	12.637
11	385.873,104 554.615,453	12	385.870,862 554.610,313	5.608
13	385.868,579 554.604,917	14	385.866,566 554.600,945	4.453
15	385.861,301 554.590,769	16	385.857,697 554.583,569	8.052
17	385.858,246 554.582,89	18	385.860,892 554.579,818	4.054
19	385.864,048 554.576,155	20	385.867,918 554.571,662	5.93
21	385.870,141 554.573,833	22	385.884,579 554.587,699	20.018
23	385.889,408 554.592,163	24	385.891,54 554.593,96	2.788

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	385.908,933 554.612,51	3	385.907,389 554.614,064	2.191
4	385.901,595 554.619,608	5	385.898,845 554.621,502	3.339
6	385.894,677 554.624,223	7	385.888,7 554.628,409	7.297
8	385.883,964 554.631,774	9	385.883,421 554.630,987	0.956
10	385.875,547 554.621,103	11	385.873,104 554.615,453	6.156
12	385.870,862 554.610,313	13	385.868,579 554.604,917	5.859
14	385.866,566 554.600,945	15	385.861,301 554.590,769	11.457
16	385.857,697 554.583,569	17	385.858,246 554.582,89	0.873
18	385.860,892 554.579,818	19	385.864,048 554.576,155	4.835
20	385.867,918 554.571,662	21	385.870,141 554.573,833	3.107
22	385.884,579 554.587,699	23	385.889,408 554.592,163	6.576
24	385.891,54 554.593,96	1	385.906,984 554.610,338	22.511

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3036

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Nr. 70, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71353	1.344	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit; Terenul este partial imprejmuit ,cu gard de lemn intre punctele 1 - 2 - 3 - 4 - 5 - 6 - 7 - 8; ramasite zid piatra intre punctele 8 - 9 - 10 - 11; gard de lemn intre punctele 11 - 12 - 13 - 14 - 15 - 16 - 17 - 18; neimprejmuit intre punctele 18 - 19 - 1.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	71353-C1	Loc. Vidolm, Nr. 70, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:120 mp; Casa familiala avand regim de inaltime S+P, compusa din - la subsol: beci; - la parter: 3 camere, bucatarie si hol avand o suprafata construita la sol de 85,33 mp., suprafata construita desfasurata de 119,830 mp., edificata in anul 1952.
A1.2	71353-C2	Loc. Vidolm, Nr. 70, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; Anexa, regim de inaltime P, suprafata construita la sol de 47, 468 mp., suprafata construita desfasurata de 47, 468 mp., compusa din grajd si sura edificata in anul 1952.
A1.3	71353-C3	Loc. Vidolm, Nr. 70, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; Anexa, regim de inaltime P, suprafata construita la sol de 35, 704 mp., suprafata construita desfasurata de 35.704 mp., compusa din garaj, edificata in anul 1952.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11195 / 07/06/2023		
Act Notarial nr. 1347, din 06/06/2023 emis de Vomir Anuta (act administrativ nr 1 din 06.06.2023, emis de Vomir Anuta);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, titlu cumpărare ,ca bun comun in devălmășie,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **COSMA ALIN-AURELIAN**, și sotia 2) **COSMA CORNELIA-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

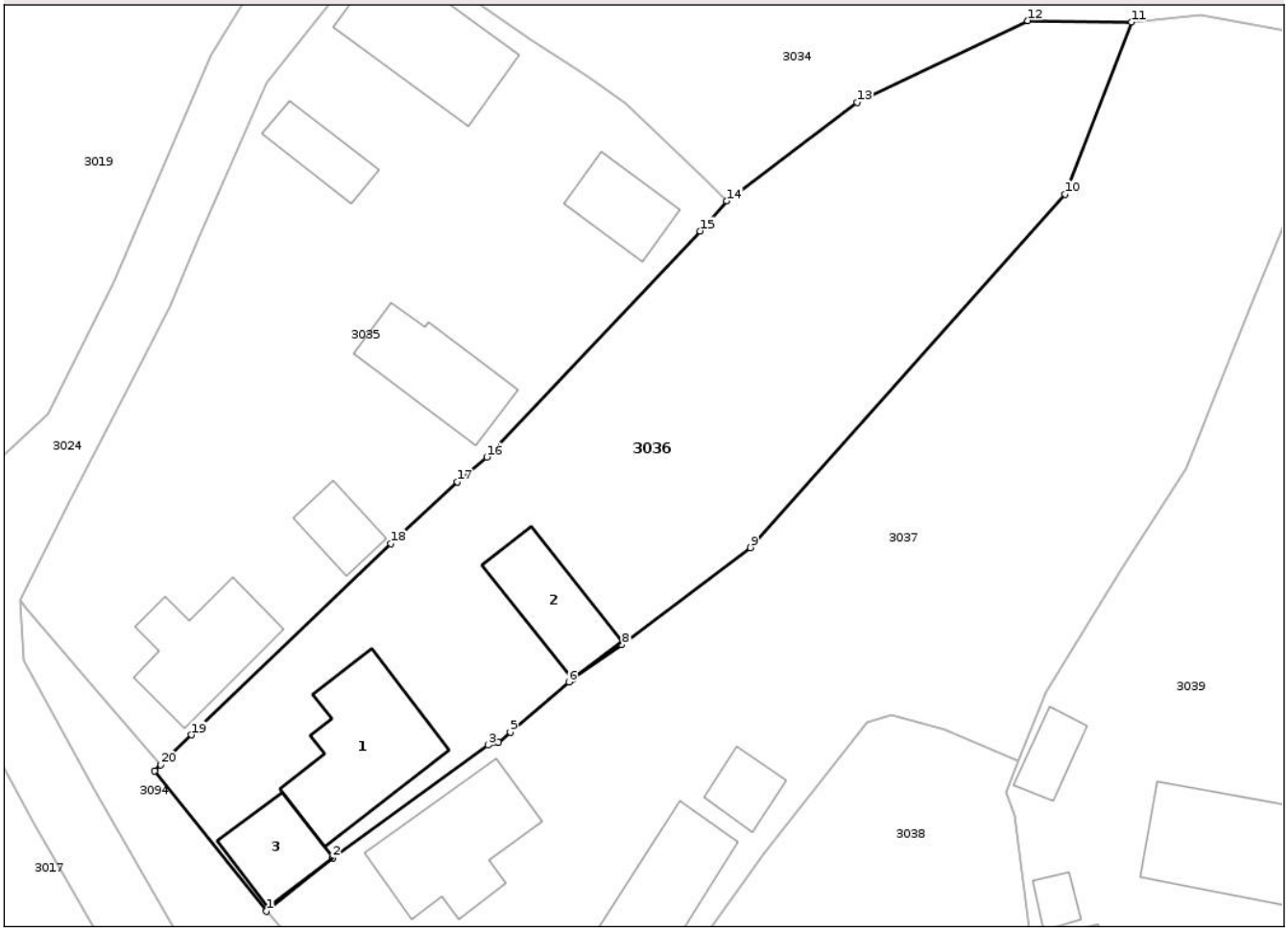
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71353	1.344	Terenul este partial imprejmuit ,cu gard de lemn intre punctele 1 - 2 - 3 - 4 - 5 - 6 - 7 - 8; ramasite zid piatra intre punctele 8 - 9 - 10 - 11; gard de lemn intre punctele 11 - 12 - 13 - 14 - 15 - 16 - 17 - 18; neimprejmuit intre punctele 18 - 19 - 1.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	faneata	DA	844	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	71353-C1	constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:120 mp; Casa familiala avand regim de inaltime S+P, compusa din - la subsol: beci; - la parter: 3 camere, bucatarie si hol avand o suprafata construita la sol de 85,33 mp., suprafata construita desfasurata de 119,830 mp., edificata in anul 1952.
A1.2	71353-C2	constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; Anexa, regim de inaltime P, suprafata construita la sol de 47, 468 mp., suprafata construita desfasurata de 47, 468 mp., compusa din grajd si sura edificata in anul 1952.
A1.3	71353-C3	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; Anexa, regim de inaltime P, suprafata construita la sol de 35, 704 mp., suprafata construita desfasurata de 35.704 mp., compusa din garaj, edificata in anul 1952.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.875,575 554.561,061	2	385.880,367 554.564,929	6.158
3	385.891,618 554.573,089	4	385.892,379 554.573,305	0.791
5	385.893,234 554.574,026	6	385.897,481 554.577,667	5.594
7	385.897,764 554.577,867	8	385.901,311 554.580,374	4.344
9	385.910,643 554.587,404	10	385.933,442 554.613,004	34.281
11	385.938,243 554.625,472	12	385.930,71 554.625,571	7.534
13	385.918,363 554.619,663	14	385.908,933 554.612,51	11.836
15	385.906,984 554.610,338	16	385.891,54 554.593,96	22.511
17	385.889,408 554.592,163	18	385.884,579 554.587,699	6.576
19	385.870,141 554.573,833	20	385.867,918 554.571,662	3.107
21	385.867,47 554.571,224	1	385.875,575 554.561,061	12.999

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	385.880,367 554.564,929	3	385.891,618 554.573,089	13.899
4	385.892,379 554.573,305	5	385.893,234 554.574,026	1.118
6	385.897,481 554.577,667	7	385.897,764 554.577,867	0.347
8	385.901,311 554.580,374	9	385.910,643 554.587,404	11.684
10	385.933,442 554.613,004	11	385.938,243 554.625,472	13.36
12	385.930,71 554.625,571	13	385.918,363 554.619,663	13.688
14	385.908,933 554.612,51	15	385.906,984 554.610,338	2.918
16	385.891,54 554.593,96	17	385.889,408 554.592,163	2.788
18	385.884,579 554.587,699	19	385.870,141 554.573,833	20.018
20	385.867,918 554.571,662	21	385.867,47 554.571,224	0.627

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3037

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Nr. 71, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.936	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Vidolm, Nr. 71, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vidolm, Nr. 71, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.3		Loc. Vidolm, Nr. 71, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 24/07/2025		
Act Administrativ nr. 1912, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **CRIȘAN ANA** 2) **STOICA ANA**	
3 / 24/07/2025		
Act Administrativ nr. 1913, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **CRIȘAN ANA**	
4 / 24/07/2025		
Act Administrativ nr. 1913, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **STOICA ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.936	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	620	-	-	-	
2	faneata	DA	1.316	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.3		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.875,575 554.561,061	2	385.883,565 554.552,078	12.023

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	385.883,565 554.552,078	3	385.894,066 554.540,911	15.329

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	385.894,066 554.540,911	4	385.901,206 554.550,577	12.017
5	385.903,087 554.553,397	6	385.911,641 554.565,309	14.665
7	385.919,124 554.574,759	8	385.920,884 554.575,236	1.823
9	385.924,668 554.574,196	10	385.930,076 554.571,969	5.848
11	385.932,047 554.576,899	12	385.937,445 554.585,765	10.379
13	385.942,168 554.593,14	14	385.946,756 554.604,59	12.334
15	385.950,369 554.613,408	16	385.951,836 554.620,311	7.057
17	385.953,257 554.624,123	18	385.943,27 554.625,996	10.161
19	385.938,243 554.625,472	20	385.933,442 554.613,004	13.36
21	385.910,643 554.587,404	22	385.901,311 554.580,374	11.684
23	385.897,764 554.577,867	24	385.897,481 554.577,667	0.347
25	385.893,234 554.574,026	26	385.892,379 554.573,305	1.118
27	385.891,618 554.573,089	28	385.880,367 554.564,929	13.899

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	385.901,206 554.550,577	5	385.903,087 554.553,397	3.39
6	385.911,641 554.565,309	7	385.919,124 554.574,759	12.054
8	385.920,884 554.575,236	9	385.924,668 554.574,196	3.924
10	385.930,076 554.571,969	11	385.932,047 554.576,899	5.31
12	385.937,445 554.585,765	13	385.942,168 554.593,14	8.758
14	385.946,756 554.604,59	15	385.950,369 554.613,408	9.529
16	385.951,836 554.620,311	17	385.953,257 554.624,123	4.069
18	385.943,27 554.625,996	19	385.938,243 554.625,472	5.054
20	385.933,442 554.613,004	21	385.910,643 554.587,404	34.281
22	385.901,311 554.580,374	23	385.897,764 554.577,867	4.344
24	385.897,481 554.577,667	25	385.893,234 554.574,026	5.594
26	385.892,379 554.573,305	27	385.891,618 554.573,089	0.791
28	385.880,367 554.564,929	1	385.875,575 554.561,061	6.158

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3038

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Nr. 72, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.542	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit; SE IDENTIFICĂ CU CF 70730, TOP 179, TOP 180

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Vidolm, Nr. 72, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:178 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 24/07/2025		
Act Administrativ nr. 1912, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIŞ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **HÎRLEA VASILE-GRIGORE**	
3 / 24/07/2025		
Act Administrativ nr. 1913, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIŞ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **HÎRLEA VASILE-GRIGORE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

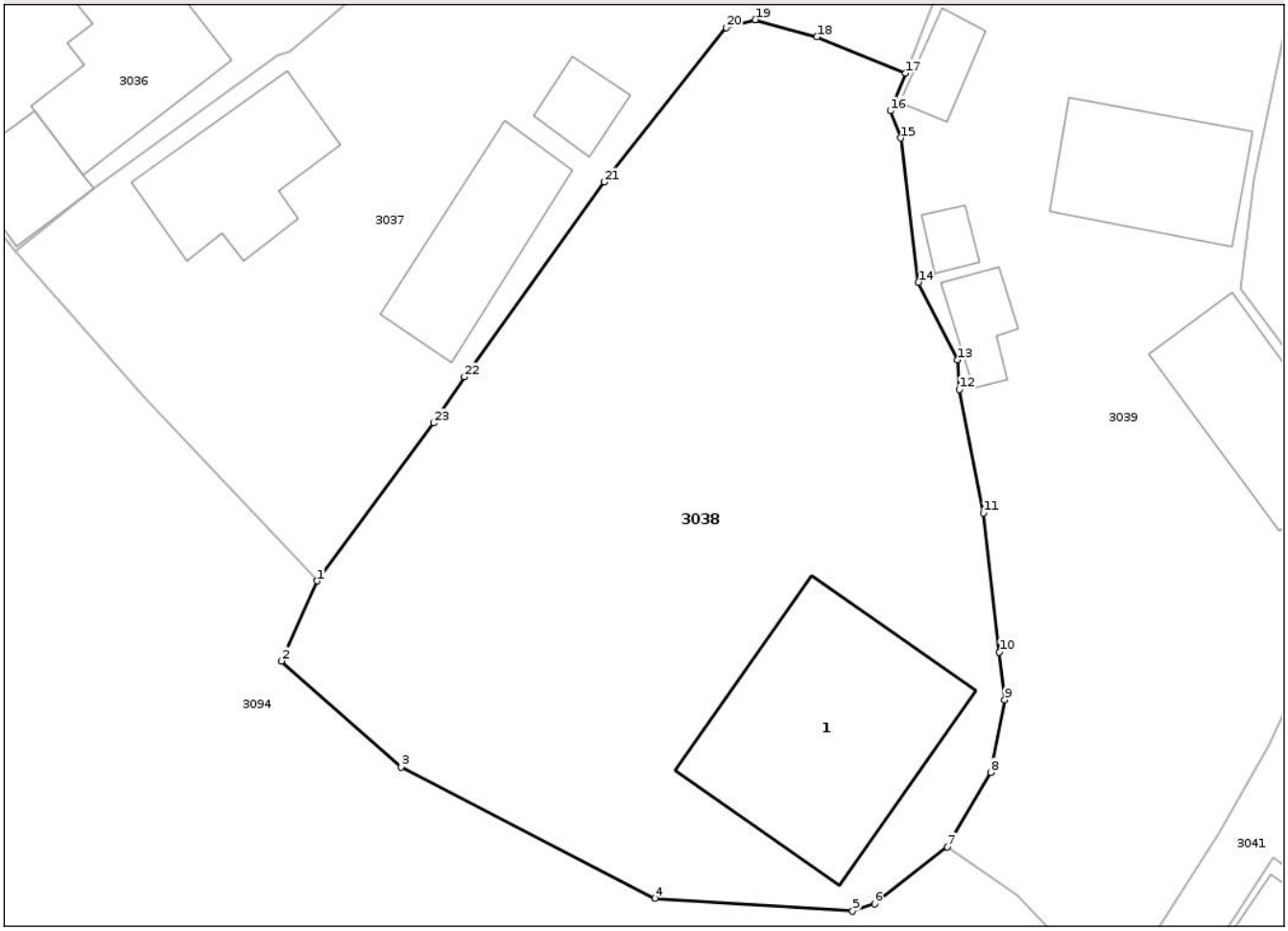
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.542	SE IDENTIFICĂ CU CF 70730, TOP 179, TOP 180

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	350	-	-	-	
2	faneata	DA	1.192	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	178	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:178 mp; CASĂ DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	385.894,066 554.540,911	2	385.891,882 554.536,024	5.353
3	385.899,206 554.529,529	4	385.914,744 554.521,496	17.492
5	385.926,854 554.520,718	6	385.928,192 554.521,182	1.416

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	385.891,882 554.536,024	3	385.899,206 554.529,529	9.789
4	385.914,744 554.521,496	5	385.926,854 554.520,718	12.135
6	385.928,192 554.521,182	7	385.932,627 554.524,663	5.638

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	385.932,627 554.524,663	8	385.935,298 554.529,214	5.277
9	385.936,16 554.533,649	10	385.935,83 554.536,555	2.925
11	385.934,849 554.545,067	12	385.933,378 554.552,62	7.694
13	385.933,261 554.554,433	14	385.930,883 554.559,178	5.307
15	385.929,785 554.568,0	16	385.929,156 554.569,668	1.783
17	385.930,076 554.571,969	18	385.924,668 554.574,196	5.848
19	385.920,884 554.575,236	20	385.919,124 554.574,759	1.823
21	385.911,641 554.565,309	22	385.903,087 554.553,397	14.665
23	385.901,206 554.550,577	1	385.894,066 554.540,911	12.017

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	385.935,298 554.529,214	9	385.936,16 554.533,649	4.518
10	385.935,83 554.536,555	11	385.934,849 554.545,067	8.569
12	385.933,378 554.552,62	13	385.933,261 554.554,433	1.817
14	385.930,883 554.559,178	15	385.929,785 554.568,0	8.89
16	385.929,156 554.569,668	17	385.930,076 554.571,969	2.478
18	385.924,668 554.574,196	19	385.920,884 554.575,236	3.924
20	385.919,124 554.574,759	21	385.911,641 554.565,309	12.054
22	385.903,087 554.553,397	23	385.901,206 554.550,577	3.39

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3039

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Nr. 73, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	72703	1.894	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit; Terenul este imprejmuit pe toate partile cu gard din lemn, si plasa de sarma

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	72703-C1	Loc. Vidolm, Nr. 73, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:121 mp; CASA DE LOCUIT D+P. Anul construirii: 1937. Suprafata desfasurata: 121mp
A1.2	72703-C2	Loc. Vidolm, Nr. 73, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; CASA DE LOCUIT P. Anul construirii: 1937. Suprafata desfasurata: 21mp
A1.3	72703-C3	Loc. Vidolm, Nr. 73, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; ANEXA P. Anul construirii: 1969. Suprafata desfasurata: 81mp
A1.4	72703-C4	Loc. Vidolm, Nr. 73, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXA P. Anul construirii: 1969. Suprafata desfasurata: 21mp
A1.5	72703-C5	Loc. Vidolm, Nr. 73, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; ANEXA P. Anul construirii: 1969. Suprafata desfasurata: 10mp
A1.6	72703-C6	Loc. Vidolm, Nr. 73, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXA P.Anul construirii: 1969. Suprafata desfasurata: 19mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5222 / 27/02/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. 522, din 11/10/2023 emis de JUDECATORIA CIMPENI (inscris sub semnatura privata nr 16 din 25.02.2024, emis de MAN BOGDAN RADU;act administrativ nr 207448128 din 25.02.2024, emis de PAID SA;inscris sub semnatura privata nr 13 din 26.02.2024, emis de MAN BOGDAN RADU;act administrativ nr 2405714052780000 din 26.02.2024, emis de BANCA TRANSILVANIA;hotarare judecatoreasca nr 522 din 11.10.2023, emis de JUDECATORIA CIMPENI;inscris sub semnatura privata nr 14 din 26.02.2024, emis de MAN BOGDAN RADU;inscris sub semnatura privata nr 15 din 26.02.2024, emis de MAN BOGDAN RADU;act administrativ nr 488 din 26.02.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI OCOLIS;act administrativ nr 316347 din 15.12.2017, emis de SPCLEP CLUJ NAPOCA;act administrativ nr 148 din 23.01.2024, emis de COMUNA OCOLIS;act administrativ nr 657496 din 20.10.2022, emis de SPCLEP CLUJ NAPOCA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, titlu cumparare ca bun comun, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **RUSU MARCEL-FLORIN**, si sotia 2) **RUSU VALERICA-CLAUDIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
72703	1.894	Terenul este imprejmuit pe toate partile cu gard din lemn, si plasa de sarma

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.081	-	-	177,178	
2	faneata	DA	813	-	-	177,178	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	72703-C1	constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:121 mp; CASA DE LOCUIT D+P. Anul construirii: 1937. Suprafata desfasurata: 121mp
A1.2	72703-C2	constructii de locuinte	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; CASA DE LOCUIT P. Anul construirii: 1937. Suprafata desfasurata: 21mp
A1.3	72703-C3	constructii anexa	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; ANEXA P. Anul construirii: 1969. Suprafata desfasurata: 81mp
A1.4	72703-C4	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXA P. Anul construirii: 1969.Suprafata desfasurata: 21mp
A1.5	72703-C5	constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; ANEXA P. Anul construirii: 1969. Suprafata desfasurata: 10mp
A1.6	72703-C6	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXA P.Anul construirii: 1969. Suprafata desfasurata: 19mp

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	385.942,862 554.515,543	2	385.949,297 554.525,493	11.849
4	385.955,603 554.537,964	5	385.957,791 554.540,223	3.145
7	385.962,219 554.544,482	8	385.962,505 554.544,757	0.398
10	385.950,599 554.558,757	11	385.951,414 554.565,463	6.756
13	385.957,469 554.587,255	14	385.961,661 554.594,081	8.01
16	385.962,366 554.596,818	17	385.961,945 554.606,809	10.0
19	385.959,929 554.617,73	20	385.960,211 554.622,411	4.689
22	385.957,014 554.623,997	23	385.953,257 554.624,123	3.76
25	385.950,369 554.613,408	26	385.946,756 554.604,59	9.529
28	385.937,445 554.585,765	29	385.932,047 554.576,899	10.379
31	385.929,156 554.569,668	32	385.929,785 554.568,0	1.783
34	385.933,261 554.554,433	35	385.933,378 554.552,62	1.817
37	385.935,83 554.536,555	38	385.936,16 554.533,649	2.925
40	385.932,627 554.524,663	41	385.936,927 554.521,735	5.202

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	385.949,297 554.525,493	3	385.952,293 554.530,841	6.13
5	385.957,791 554.540,223	6	385.958,303 554.540,715	0.711
8	385.962,505 554.544,757	9	385.958,304 554.548,395	5.557
11	385.951,414 554.565,463	12	385.954,232 554.579,083	13.908
14	385.961,661 554.594,081	15	385.961,82 554.594,697	0.636
17	385.961,945 554.606,809	18	385.960,14 554.613,439	6.871
20	385.960,211 554.622,411	21	385.960,336 554.624,478	2.071
23	385.953,257 554.624,123	24	385.951,836 554.620,311	4.069
26	385.946,756 554.604,59	27	385.942,168 554.593,14	12.334
29	385.932,047 554.576,899	30	385.930,076 554.571,969	5.31
32	385.929,785 554.568,0	33	385.930,883 554.559,178	8.89
35	385.933,378 554.552,62	36	385.934,849 554.545,067	7.694
38	385.936,16 554.533,649	39	385.935,298 554.529,214	4.518
41	385.936,927 554.521,735	1	385.942,862 554.515,543	8.577

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	385.952,293 554.530,841	4	385.955,603 554.537,964	7.854
6	385.958,303 554.540,715	7	385.962,219 554.544,482	5.433
9	385.958,304 554.548,395	10	385.950,599 554.558,757	12.912
12	385.954,232 554.579,083	13	385.957,469 554.587,255	8.79
15	385.961,82 554.594,697	16	385.962,366 554.596,818	2.19
18	385.960,14 554.613,439	19	385.959,929 554.617,73	4.296
21	385.960,336 554.624,478	22	385.957,014 554.623,997	3.356
24	385.951,836 554.620,311	25	385.950,369 554.613,408	7.057
27	385.942,168 554.593,14	28	385.937,445 554.585,765	8.758
30	385.930,076 554.571,969	31	385.929,156 554.569,668	2.478
33	385.930,883 554.559,178	34	385.933,261 554.554,433	5.307
36	385.934,849 554.545,067	37	385.935,83 554.536,555	8.569
39	385.935,298 554.529,214	40	385.932,627 554.524,663	5.277

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3040

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		84	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit; SE IDENTIFICĂ CU CF 71040

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Vidolm, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 24/07/2025		
Act Administrativ nr. 1912, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **MORARIU NICOLAE**	
3 / 24/07/2025		
Act Administrativ nr. 1913, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MORARIU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

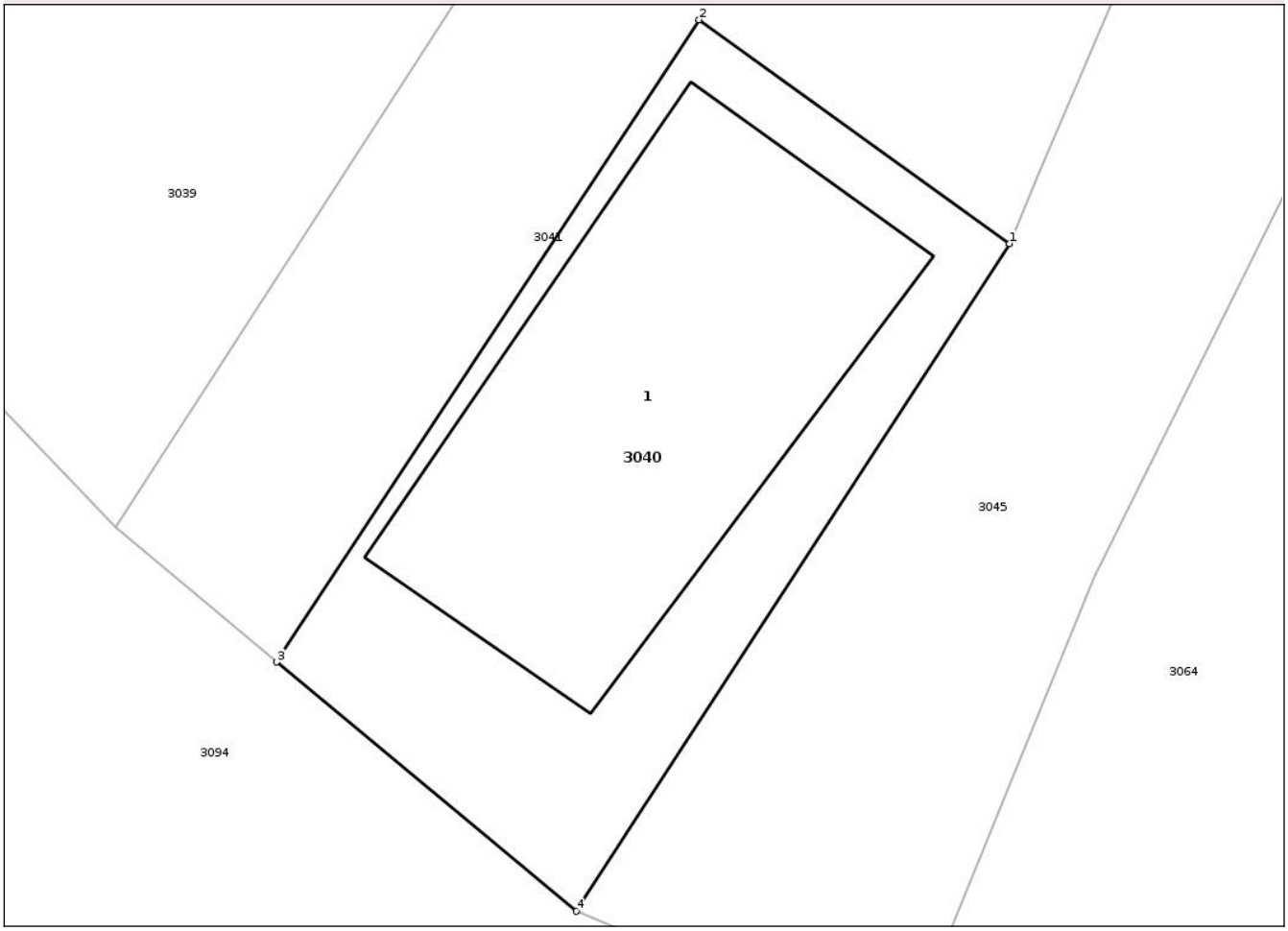
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	84	SE IDENTIFICĂ CU CF 71040

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	84	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; CASĂ DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.957,789 554.520,275	2	385.952,613 554.524,008	6.382
2	385.952,613 554.524,008	3	385.945,562 554.513,298	12.823
3	385.945,562 554.513,298	4	385.950,56 554.509,143	6.5
4	385.950,56 554.509,143	1	385.957,789 554.520,275	13.273

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3041

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		241	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Vidolm, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; CASA DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 24/07/2025		
Act Administrativ nr. 1912, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **DUCA VASILE**	
3 / 24/07/2025		
Act Administrativ nr. 1913, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **DUCA VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	241	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	241	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; CASA DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.942,862 554.515,543	2	385.945,562 554.513,298	3.511
2	385.945,562 554.513,298	3	385.952,613 554.524,008	12.823
3	385.952,613 554.524,008	4	385.957,789 554.520,275	6.382
4	385.957,789 554.520,275	5	385.958,27 554.521,408	1.231

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	385.958,27 554.521,408	6	385.960,393 554.526,411	5.435
6	385.960,393 554.526,411	7	385.967,019 554.540,227	15.323
7	385.967,019 554.540,227	8	385.962,505 554.544,757	6.395
8	385.962,505 554.544,757	9	385.962,219 554.544,482	0.398
9	385.962,219 554.544,482	10	385.958,303 554.540,715	5.433
10	385.958,303 554.540,715	11	385.957,791 554.540,223	0.711
11	385.957,791 554.540,223	12	385.955,603 554.537,964	3.145
12	385.955,603 554.537,964	13	385.952,293 554.530,841	7.854
13	385.952,293 554.530,841	14	385.949,297 554.525,493	6.13
14	385.949,297 554.525,493	1	385.942,862 554.515,543	11.849

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3042

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Nr. 75, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		801	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit; SE IDENTIFICĂ CU CF 70815, TOP 175, TOP 176

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Vidolm, Nr. 75, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vidolm, Nr. 75, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 24/07/2025		
Act Administrativ nr. 1912, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **HORGA MARIOARA**	
3 / 24/07/2025		
Act Administrativ nr. 1913, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **HORGA MARIOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	801	SE IDENTIFICĂ CU CF 70815, TOP 175, TOP 176

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	-	-	-	
2	faneata	DA	601	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.961,661 554.594,081	2	385.957,469 554.587,255	8.01
2	385.957,469 554.587,255	3	385.954,232 554.579,083	8.79

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	385.954,232 554.579,083	4	385.951,414 554.565,463	13.908
4	385.951,414 554.565,463	5	385.950,599 554.558,757	6.756
5	385.950,599 554.558,757	6	385.958,304 554.548,395	12.912
6	385.958,304 554.548,395	7	385.962,505 554.544,757	5.557
7	385.962,505 554.544,757	8	385.967,019 554.540,227	6.395
8	385.967,019 554.540,227	9	385.969,884 554.546,968	7.325
9	385.969,884 554.546,968	10	385.971,692 554.553,4	6.681
10	385.971,692 554.553,4	11	385.971,698 554.563,766	10.366
11	385.971,698 554.563,766	12	385.971,43 554.572,739	8.977
12	385.971,43 554.572,739	13	385.971,069 554.579,759	7.029
13	385.971,069 554.579,759	14	385.971,452 554.584,66	4.916
14	385.971,452 554.584,66	15	385.968,553 554.591,732	7.643
15	385.968,553 554.591,732	16	385.966,165 554.593,2	2.803
16	385.966,165 554.593,2	17	385.961,82 554.594,697	4.596
17	385.961,82 554.594,697	1	385.961,661 554.594,081	0.636

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3043

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:305 VIDOLM

Adresa: Loc. Vidolm, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70059	1.774	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	70059-C1	Loc. Vidolm, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:158 mp; Casă de lemn

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11092 / 07/09/2016		
Act Notarial nr. Incheierea nr. 36, din 26/09/2016 emis de NP. POPA ANCA GABRIELA (act notarial nr. 1053/05-09-2016 emis de NP. POPA ANCA GABRIELA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu partaj voluntar și cumpărare , ca bun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **KOVACS TEODORA OANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70059	1.774	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	432	-	-	173	
2	faneata	DA	1.342	-	-	174	grădină

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	70059-C1	constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:158 mp; Casă de lemn
A1.2	70059-C2	constructii anexa	51	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	385.960,211 554.622,411	2	385.959,929 554.617,73	4.689
3	385.960,14 554.613,439	4	385.961,945 554.606,809	6.871

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	385.959,929 554.617,73	3	385.960,14 554.613,439	4.296
4	385.961,945 554.606,809	5	385.962,366 554.596,818	10.0

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	385.962,366 554.596,818	6	385.961,82 554.594,697	2.19
7	385.966,165 554.593,2	8	385.968,553 554.591,732	2.803
9	385.971,452 554.584,66	10	385.971,069 554.579,759	4.916
11	385.971,43 554.572,739	12	385.971,698 554.563,766	8.977
13	385.971,692 554.553,4	14	385.977,138 554.563,195	11.207
15	385.985,597 554.575,576	16	385.993,456 554.585,843	12.93
17	385.998,937 554.598,266	18	385.995,774 554.604,663	7.136
19	385.994,666 554.609,989	20	385.993,834 554.615,27	5.346
21	385.993,088 554.619,896	22	385.992,687 554.630,421	10.532
23	385.992,152 554.635,632	24	385.984,744 554.634,464	7.499
25	385.976,051 554.630,866	26	385.972,932 554.629,647	3.349
27	385.965,045 554.623,601	28	385.960,477 554.622,446	4.712

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.961,82 554.594,697	7	385.966,165 554.593,2	4.596
8	385.968,553 554.591,732	9	385.971,452 554.584,66	7.643
10	385.971,069 554.579,759	11	385.971,43 554.572,739	7.029
12	385.971,698 554.563,766	13	385.971,692 554.553,4	10.366
14	385.977,138 554.563,195	15	385.985,597 554.575,576	14.995
16	385.993,456 554.585,843	17	385.998,937 554.598,266	13.578
18	385.995,774 554.604,663	19	385.994,666 554.609,989	5.44
20	385.993,834 554.615,27	21	385.993,088 554.619,896	4.686
22	385.992,687 554.630,421	23	385.992,152 554.635,632	5.239
24	385.984,744 554.634,464	25	385.976,051 554.630,866	9.408
26	385.972,932 554.629,647	27	385.965,045 554.623,601	9.938
28	385.960,477 554.622,446	1	385.960,211 554.622,411	0.268

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3044

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Nr. 66B, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71292	712	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT CU GARD DE LEMN

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	71292-C1	Loc. Vidolm, Nr. 66B, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:123 mp; casă de locuit, P+M, S desf. 123mp, din 2024
A1.2	71292-C2	Loc. Vidolm, Nr. 66B, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; foişor, P, S desf. 20,52 mp, din 2024
A1.3	71292-C3	Loc. Vidolm, Nr. 66B, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; magazie, P, S desf. 10,1mp, din 2024

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6517 / 30/03/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. SENTINTA, din 21/10/2020 emis de JUDECATORIA CAMPENI (inscris sub semnatura privata nr RAPORT din 10.10.2020, emis de PFA ONETIU VALENTIN IOAN;inscris sub semnatura privata nr CALCUL ANALITIC din 25.03.2021, emis de PFA ONETIU VALENTIN IOAN;inscris sub semnatura privata nr CI din 25.03.2021, emis de PFA ONETIU VALENTIN IOAN;inscris sub semnatura privata nr DECLARATIE din 25.03.2021, emis de PFA ONETIU VALENTIN IOAN;inscris sub semnatura privata nr BORDEROU din 25.03.2021, emis de PFA ONETIU VALENTIN IOAN;act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL din 09.03.2021, emis de PRIMARIA OCOLIS;inscris sub semnatura privata nr CERERE DE RECEPTIE din 25.03.2021, emis de PFA ONETIU VALENTIN IOAN;inscris sub semnatura privata nr OP din 30.03.2021, emis de BANCA TRANSILVANIA;inscris sub semnatura privata nr ANEXA 1.35 din 25.03.2021, emis de PFA ONETIU VALENTIN IOAN;act administrativ nr ADEVERINTA DE INTRAVILAN din 09.03.2021, emis de PRIMARIA OCOLIS);		
B1	imobilul de sub A 1 cu nr. top 191/1/1, se identifica cu cf pe hartie nr. 69 Vidolm . Conform documentatiei cadastrale de prima inscriere si adeverinta 616/2021 a Primariei Ocolis imobilul de sub a1 se afla situat in intravilan Vidolm avand categoria de folosinta arabil.	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, titlu cumpărare , ca bun comun,, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **PIPER CLAUDIU** 2) **PIPER ANDREEA-RALUCA**	
41 / 08/01/2025		
Act Administrativ nr. 3319, din 26/11/2024 emis de Comuna Ocoliș (inscris sub semnatura privata nr 3 din 29.12.2024, emis de Crișan Voichița;act administrativ nr 3325 din 26.11.2024, emis de comuna Ocoliș;inscris sub semnatura privata nr 2 din 06.12.2024, emis de Crișan Voichița;inscris sub semnatura privata nr 1 din 06.12.2024, emis de Crișan Voichița;act administrativ nr 3324 din 26.11.2024, emis de Primăria Comunei Ocoliș;act administrativ nr 514381 din 21.10.2020, emis de SPCLEP CLUJ;act administrativ nr 00225007031 din 29.11.2024, emis de PAID SA;inscris sub semnatura privata nr 4 din 29.12.2024, emis de Crișan Voichița);		
B3	- In baza documentatiei cadastrale de actualizare si a actelor anexate , se actualizeaza datele tehnice ale imobilului de sub A1 în sensul că, se actualizeaza numarul postal al imobilului respectiv Vidolm nr. 66 B , se actualizeaza categoria de folosinta din arabil in arabil de 412 mp, curti constructii de 300 mp. Apoi se inscriu constructiile descrise sub A1.1. , A1.2., A1.3.	A1, A1.1, A1.2, A1.3
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PIPER CLAUDIU** 2) **PIPER ANDREEA-RALUCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71292	712	IMPREJMUIT CU GARD DE LEMN

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	412	-	-	191/1/1	
2	curti constructii	DA	300	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	71292-C1	constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:123 mp; casă de locuit, P+M, S desf. 123mp, din 2024
A1.2	71292-C2	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; foișor, P, S desf. 20,52 mp, din 2024
A1.3	71292-C3	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; magazie, P, S desf. 10,1mp, din 2024

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.997,801 554.651,535	2	385.988,943 554.650,533	8.915
3	385.990,082 554.644,308	4	385.992,152 554.635,632	8.919
5	385.992,687 554.630,421	6	385.993,088 554.619,896	10.532
7	385.993,834 554.615,27	8	385.994,666 554.609,989	5.346
9	385.995,774 554.604,663	10	385.998,937 554.598,266	7.136
11	386.002,787 554.603,654	12	386.006,434 554.608,786	6.296
13	386.007,373 554.610,482	14	386.007,691 554.611,327	0.903
15	386.007,582 554.614,323	16	386.007,858 554.621,162	6.845
17	386.007,57 554.629,792	18	386.007,218 554.635,14	5.36
19	386.006,825 554.646,92	20	386.007,062 554.651,925	5.01
21	386.003,428 554.651,981	1	385.997,801 554.651,535	5.644

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	385.988,943 554.650,533	3	385.990,082 554.644,308	6.328
4	385.992,152 554.635,632	5	385.992,687 554.630,421	5.239
6	385.993,088 554.619,896	7	385.993,834 554.615,27	4.686
8	385.994,666 554.609,989	9	385.995,774 554.604,663	5.44
10	385.998,937 554.598,266	11	386.002,787 554.603,654	6.622
12	386.006,434 554.608,786	13	386.007,373 554.610,482	1.938
14	386.007,691 554.611,327	15	386.007,582 554.614,323	2.998
16	386.007,858 554.621,162	17	386.007,57 554.629,792	8.635
18	386.007,218 554.635,14	19	386.006,825 554.646,92	11.786
20	386.007,062 554.651,925	21	386.003,428 554.651,981	3.634

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3045

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		487	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 24/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	487	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	487	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.950,56 554.509,143	2	385.956,013 554.506,893	5.899
3	385.959,216 554.514,719	4	385.964,694 554.525,807	12.367
5	385.969,928 554.537,913	6	385.975,561 554.552,63	15.758
7	385.980,076 554.561,943	8	385.991,25 554.576,123	18.054
9	386.004,267 554.596,698	10	386.007,821 554.603,264	7.466

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	385.956,013 554.506,893	3	385.959,216 554.514,719	8.456
4	385.964,694 554.525,807	5	385.969,928 554.537,913	13.189
6	385.975,561 554.552,63	7	385.980,076 554.561,943	10.35
8	385.991,25 554.576,123	9	386.004,267 554.596,698	24.347
10	386.007,821 554.603,264	11	386.010,108 554.606,565	4.016

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	386.010,108 554.606,565	12	386.013,04 554.609,404	4.081
13	386.014,309 554.610,562	14	386.009,447 554.613,785	5.833
15	386.009,344 554.613,844	16	386.007,945 554.611,32	2.886
17	386.007,691 554.611,327	18	386.007,373 554.610,482	0.903
19	386.006,434 554.608,786	20	386.002,787 554.603,654	6.296
21	385.998,937 554.598,266	22	385.993,456 554.585,843	13.578
23	385.985,597 554.575,576	24	385.977,138 554.563,195	14.995
25	385.971,692 554.553,4	26	385.969,884 554.546,968	6.681
27	385.967,019 554.540,227	28	385.960,393 554.526,411	15.323
29	385.958,27 554.521,408	30	385.957,789 554.520,275	1.231

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	386.013,04 554.609,404	13	386.014,309 554.610,562	1.718
14	386.009,447 554.613,785	15	386.009,344 554.613,844	0.119
16	386.007,945 554.611,32	17	386.007,691 554.611,327	0.254
18	386.007,373 554.610,482	19	386.006,434 554.608,786	1.938
20	386.002,787 554.603,654	21	385.998,937 554.598,266	6.622
22	385.993,456 554.585,843	23	385.985,597 554.575,576	12.93
24	385.977,138 554.563,195	25	385.971,692 554.553,4	11.207
26	385.969,884 554.546,968	27	385.967,019 554.540,227	7.325
28	385.960,393 554.526,411	29	385.958,27 554.521,408	5.435
30	385.957,789 554.520,275	1	385.950,56 554.509,143	13.273

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3046

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.962	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 24/07/2025		
Act Administrativ nr. 1912, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **PÂRV LETIȚIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.962	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.962	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.007,691 554.611,327	2	386.007,945 554.611,32	0.254
3	386.009,344 554.613,844	4	386.009,447 554.613,785	0.119
5	386.012,174 554.618,498	6	386.015,853 554.628,112	10.293
7	386.018,842 554.634,885	8	386.022,374 554.641,953	7.901
9	386.026,346 554.648,989	10	386.036,728 554.667,187	20.951

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	386.007,945 554.611,32	3	386.009,344 554.613,844	2.886
4	386.009,447 554.613,785	5	386.012,174 554.618,498	5.445
6	386.015,853 554.628,112	7	386.018,842 554.634,885	7.404
8	386.022,374 554.641,953	9	386.026,346 554.648,989	8.08
10	386.036,728 554.667,187	11	386.038,94 554.672,091	5.38

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	386.038,94 554.672,091	12	386.042,85 554.681,598	10.28
13	386.049,167 554.696,525	14	386.051,913 554.701,459	5.647
15	386.053,927 554.705,081	16	386.055,647 554.708,803	4.1
17	386.042,537 554.704,69	18	386.035,025 554.704,024	7.541
19	386.029,305 554.703,333	20	386.021,813 554.699,769	8.296
21	386.018,028 554.699,368	22	386.016,149 554.693,956	5.729
23	386.015,335 554.689,198	24	386.013,119 554.683,961	5.686
25	386.010,319 554.677,811	26	386.008,2 554.673,072	5.191
27	386.007,411 554.665,279	28	386.006,851 554.661,261	4.057
29	386.006,816 554.654,768	30	386.007,062 554.651,925	2.854
31	386.006,825 554.646,92	32	386.007,218 554.635,14	11.786
33	386.007,57 554.629,792	34	386.007,858 554.621,162	8.635
35	386.007,582 554.614,323	1	386.007,691 554.611,327	2.998

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	386.042,85 554.681,598	13	386.049,167 554.696,525	16.209
14	386.051,913 554.701,459	15	386.053,927 554.705,081	4.144
16	386.055,647 554.708,803	17	386.042,537 554.704,69	13.74
18	386.035,025 554.704,024	19	386.029,305 554.703,333	5.762
20	386.021,813 554.699,769	21	386.018,028 554.699,368	3.806
22	386.016,149 554.693,956	23	386.015,335 554.689,198	4.827
24	386.013,119 554.683,961	25	386.010,319 554.677,811	6.757
26	386.008,2 554.673,072	27	386.007,411 554.665,279	7.833
28	386.006,851 554.661,261	29	386.006,816 554.654,768	6.493
30	386.007,062 554.651,925	31	386.006,825 554.646,92	5.01
32	386.007,218 554.635,14	33	386.007,57 554.629,792	5.36
34	386.007,858 554.621,162	35	386.007,582 554.614,323	6.845

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3047

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Nr. 62, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.586	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit; SE IDENTIFICĂ CU PARTE DIN CF 62, TOP 167, TOP 168, SI CU PARTE DIN CF 63, TOP 169, TOP 170

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Vidolm, Nr. 62, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:77 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vidolm, Nr. 62, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 24/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
3 / 24/07/2025		
Act Administrativ nr. 1935, din 10/08/2020 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **APĂVĂLOAIEI RAUL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.586	SE IDENTIFICĂ CU PARTE DIN CF 62, TOP 167, TOP 168, SI CU PARTE DIN CF 63, TOP 169, TOP 170

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	586	-	-	-	
2	faneata	DA	2.000	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:77 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.009,447 554.613,785	2	386.014,309 554.610,562	5.833

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	386.014,309 554.610,562	3	386.031,03 554.615,86	17.54

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	386.031,03 554.615,86	4	386.041,624 554.616,997	10.655
5	386.040,428 554.630,153	6	386.057,733 554.638,775	19.334
7	386.069,624 554.643,718	8	386.070,38 554.647,438	3.796
9	386.069,74 554.655,926	10	386.067,932 554.661,877	6.22
11	386.067,072 554.667,527	12	386.066,75 554.677,888	10.366
13	386.067,078 554.682,753	14	386.068,422 554.687,645	5.073
15	386.071,209 554.693,047	16	386.061,472 554.697,135	10.56
17	386.051,913 554.701,459	18	386.049,167 554.696,525	5.647
19	386.042,85 554.681,598	20	386.038,94 554.672,091	10.28
21	386.036,728 554.667,187	22	386.026,346 554.648,989	20.951
23	386.022,374 554.641,953	24	386.018,842 554.634,885	7.901
25	386.015,853 554.628,112	26	386.012,174 554.618,498	10.293

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	386.041,624 554.616,997	5	386.040,428 554.630,153	13.21
6	386.057,733 554.638,775	7	386.069,624 554.643,718	12.877
8	386.070,38 554.647,438	9	386.069,74 554.655,926	8.512
10	386.067,932 554.661,877	11	386.067,072 554.667,527	5.715
12	386.066,75 554.677,888	13	386.067,078 554.682,753	4.876
14	386.068,422 554.687,645	15	386.071,209 554.693,047	6.078
16	386.061,472 554.697,135	17	386.051,913 554.701,459	10.491
18	386.049,167 554.696,525	19	386.042,85 554.681,598	16.209
20	386.038,94 554.672,091	21	386.036,728 554.667,187	5.38
22	386.026,346 554.648,989	23	386.022,374 554.641,953	8.08
24	386.018,842 554.634,885	25	386.015,853 554.628,112	7.404
26	386.012,174 554.618,498	1	386.009,447 554.613,785	5.445

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3048

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Nr. 63, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.191	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Vidolm, Nr. 63, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vidolm, Nr. 63, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 1912, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **BĂLA-PANTEA CARMEN-MIHAELA**	
3 / 24/07/2025		
Act Administrativ nr. 1913, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BĂLA-PANTEA CARMEN-MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.191	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	-	-	-	
2	faneata	DA	1.891	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.114,805 554.626,778	2	386.101,234 554.644,705	22.484
3	386.094,607 554.655,354	4	386.091,413 554.662,906	8.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	386.101,234 554.644,705	3	386.094,607 554.655,354	12.543
4	386.091,413 554.662,906	5	386.086,785 554.675,576	13.489

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	386.086,785 554.675,576	6	386.080,447 554.689,331	15.145
7	386.080,17 554.689,82	8	386.079,217 554.694,017	4.304
9	386.077,553 554.694,071	10	386.074,049 554.696,587	4.314
11	386.071,209 554.693,047	12	386.068,422 554.687,645	6.078
13	386.067,078 554.682,753	14	386.066,75 554.677,888	4.876
15	386.067,072 554.667,527	16	386.067,932 554.661,877	5.715
17	386.069,74 554.655,926	18	386.070,38 554.647,438	8.512
19	386.069,624 554.643,718	20	386.067,187 554.631,73	12.233
21	386.067,749 554.630,071	22	386.067,191 554.628,781	1.406
23	386.079,753 554.613,6	24	386.080,118 554.613,083	0.632
25	386.083,863 554.611,341	26	386.088,926 554.608,985	5.584
27	386.089,958 554.609,518	28	386.104,59 554.619,735	17.846

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.080,447 554.689,331	7	386.080,17 554.689,82	0.562
8	386.079,217 554.694,017	9	386.077,553 554.694,071	1.665
10	386.074,049 554.696,587	11	386.071,209 554.693,047	4.539
12	386.068,422 554.687,645	13	386.067,078 554.682,753	5.073
14	386.066,75 554.677,888	15	386.067,072 554.667,527	10.366
16	386.067,932 554.661,877	17	386.069,74 554.655,926	6.22
18	386.070,38 554.647,438	19	386.069,624 554.643,718	3.796
20	386.067,187 554.631,73	21	386.067,749 554.630,071	1.752
22	386.067,191 554.628,781	23	386.079,753 554.613,6	19.705
24	386.080,118 554.613,083	25	386.083,863 554.611,341	4.13
26	386.088,926 554.608,985	27	386.089,958 554.609,518	1.162
28	386.104,59 554.619,735	1	386.114,805 554.626,778	12.408

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3049

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Nr. 65, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.006	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Vidolm, Nr. 65, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vidolm, Nr. 65, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Vidolm, Nr. 65, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 24/07/2025		
Act Administrativ nr. 1912, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **COSMA VASILE**	
3 / 24/07/2025		
Act Administrativ nr. 1913, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **COSMA VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

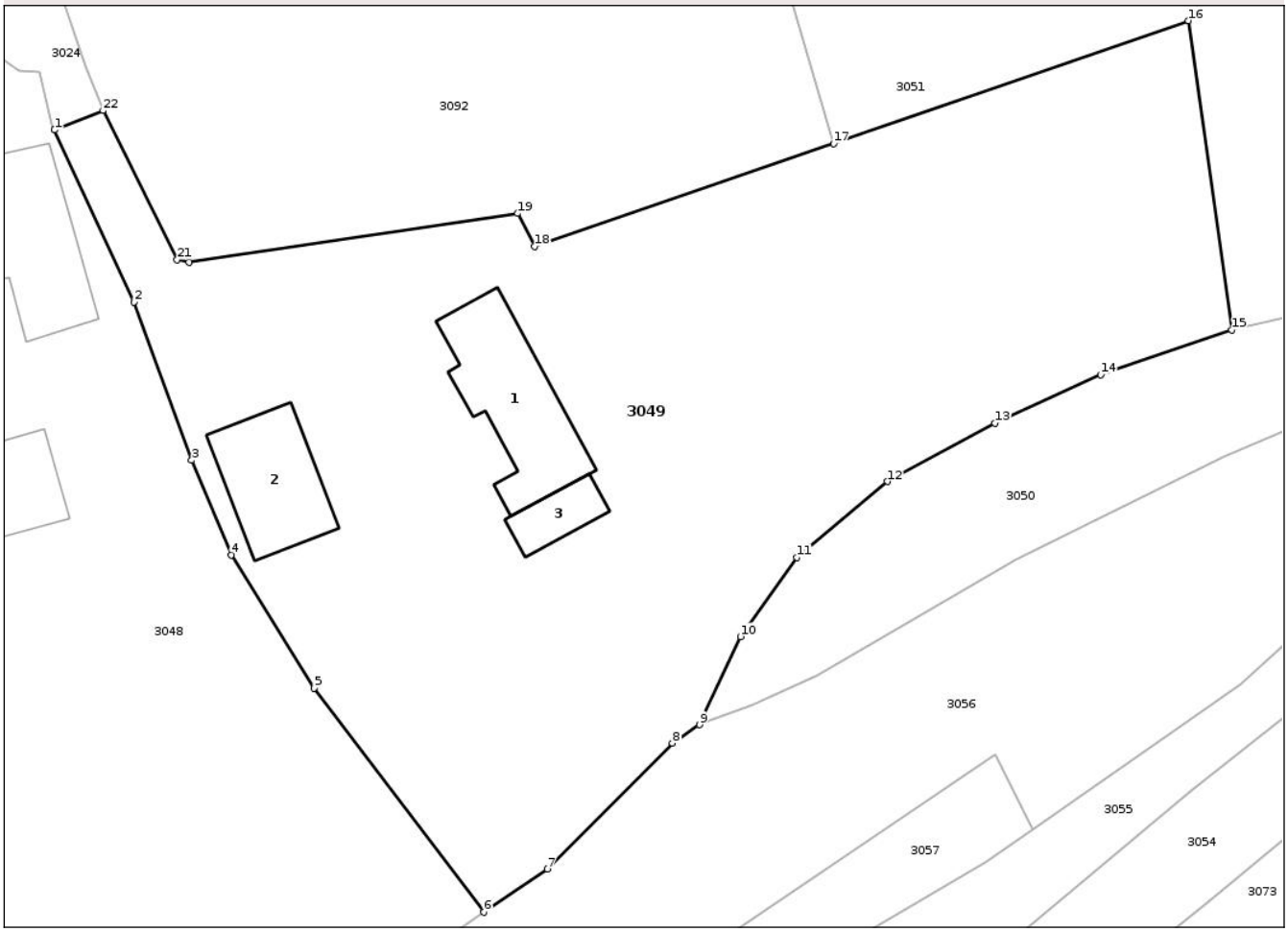
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.006	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.160	-	-	-	
2	faneata	DA	463	-	-	-	
3	arabil	DA	132	-	-	-	
4	arabil	DA	1.251	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.080,447 554.689,331	2	386.086,785 554.675,576	15.145
3	386.091,413 554.662,906	4	386.094,607 554.655,354	8.2
5	386.101,234 554.644,705	6	386.114,805 554.626,778	22.484
7	386.119,912 554.630,234	8	386.129,909 554.640,305	14.19
9	386.132,072 554.641,767	10	386.135,344 554.648,813	7.769
11	386.139,875 554.655,134	12	386.147,124 554.661,218	9.464
13	386.155,721 554.665,895	14	386.164,172 554.669,773	9.298
15	386.174,666 554.673,338	16	386.171,213 554.698,066	24.968
17	386.142,808 554.688,247	18	386.118,868 554.680,007	25.318
19	386.117,519 554.682,654	20	386.091,218 554.678,736	26.591
21	386.090,26 554.678,954	22	386.084,325 554.690,883	13.324

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	386.086,785 554.675,576	3	386.091,413 554.662,906	13.489
4	386.094,607 554.655,354	5	386.101,234 554.644,705	12.543
6	386.114,805 554.626,778	7	386.119,912 554.630,234	6.166
8	386.129,909 554.640,305	9	386.132,072 554.641,767	2.611
10	386.135,344 554.648,813	11	386.139,875 554.655,134	7.777
12	386.147,124 554.661,218	13	386.155,721 554.665,895	9.787
14	386.164,172 554.669,773	15	386.174,666 554.673,338	11.083
16	386.171,213 554.698,066	17	386.142,808 554.688,247	30.054
18	386.118,868 554.680,007	19	386.117,519 554.682,654	2.971
20	386.091,218 554.678,736	21	386.090,26 554.678,954	0.982
22	386.084,325 554.690,883	1	386.080,447 554.689,331	4.177

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3050

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		603	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit; SE IDENTIFICĂ CU CF 71049, TOP 154

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 25/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

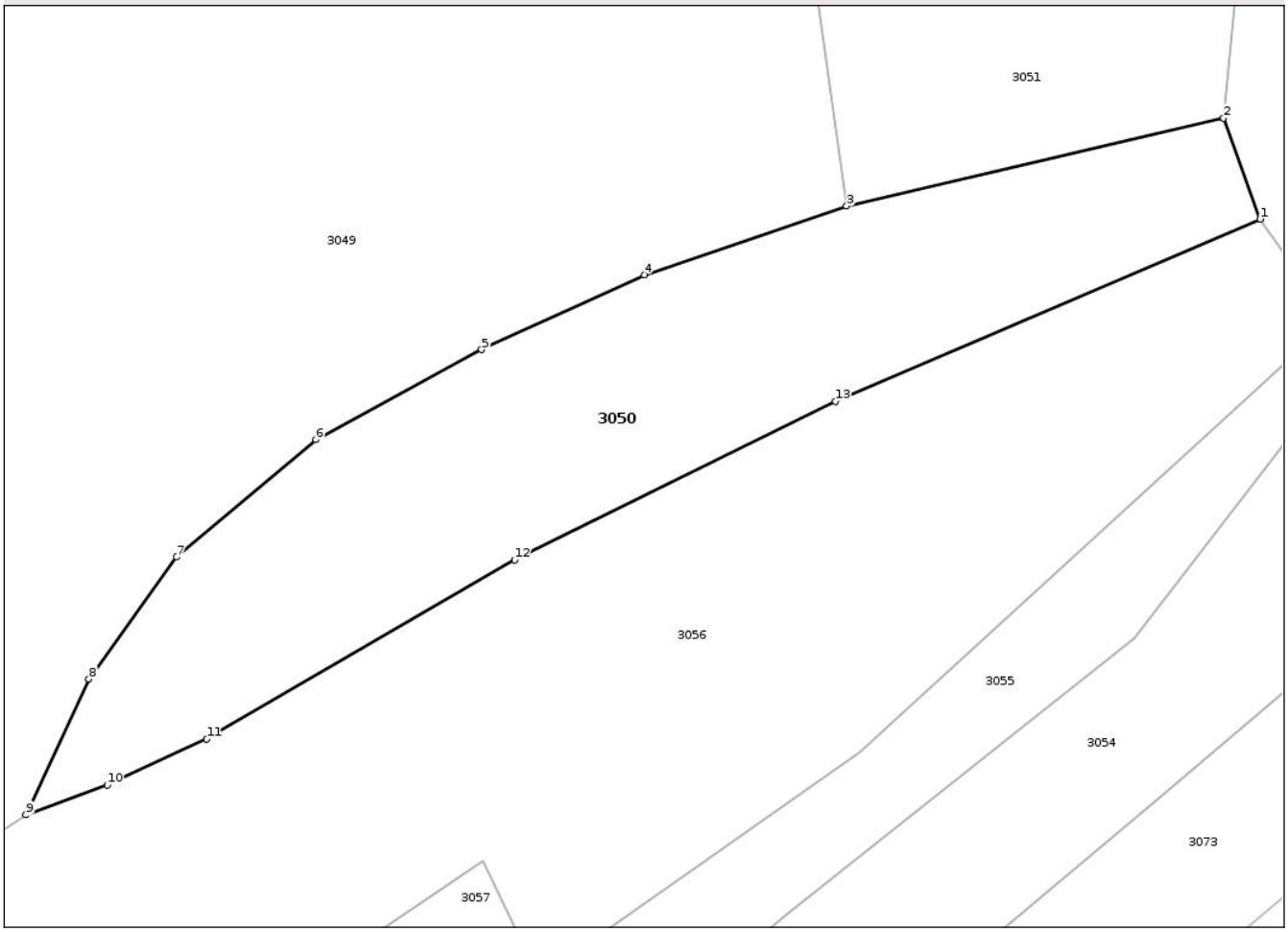
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	603	SE IDENTIFICĂ CU CF 71049, TOP 154

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	603	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.196,135 554.672,652	2	386.194,237 554.677,901	5.582
2	386.194,237 554.677,901	3	386.174,666 554.673,338	20.096
3	386.174,666 554.673,338	4	386.164,172 554.669,773	11.083
4	386.164,172 554.669,773	5	386.155,721 554.665,895	9.298
5	386.155,721 554.665,895	6	386.147,124 554.661,218	9.787

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.147,124 554.661,218	7	386.139,875 554.655,134	9.464
7	386.139,875 554.655,134	8	386.135,344 554.648,813	7.777
8	386.135,344 554.648,813	9	386.132,072 554.641,767	7.769
9	386.132,072 554.641,767	10	386.136,292 554.643,321	4.497
10	386.136,292 554.643,321	11	386.141,463 554.645,718	5.7
11	386.141,463 554.645,718	12	386.157,436 554.654,995	18.472
12	386.157,436 554.654,995	13	386.174,079 554.663,21	18.56
13	386.174,079 554.663,21	1	386.196,135 554.672,652	23.992

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3051

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.034	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 25/07/2025		
Act Administrativ nr. 1912, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **LUNG DOREL-TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

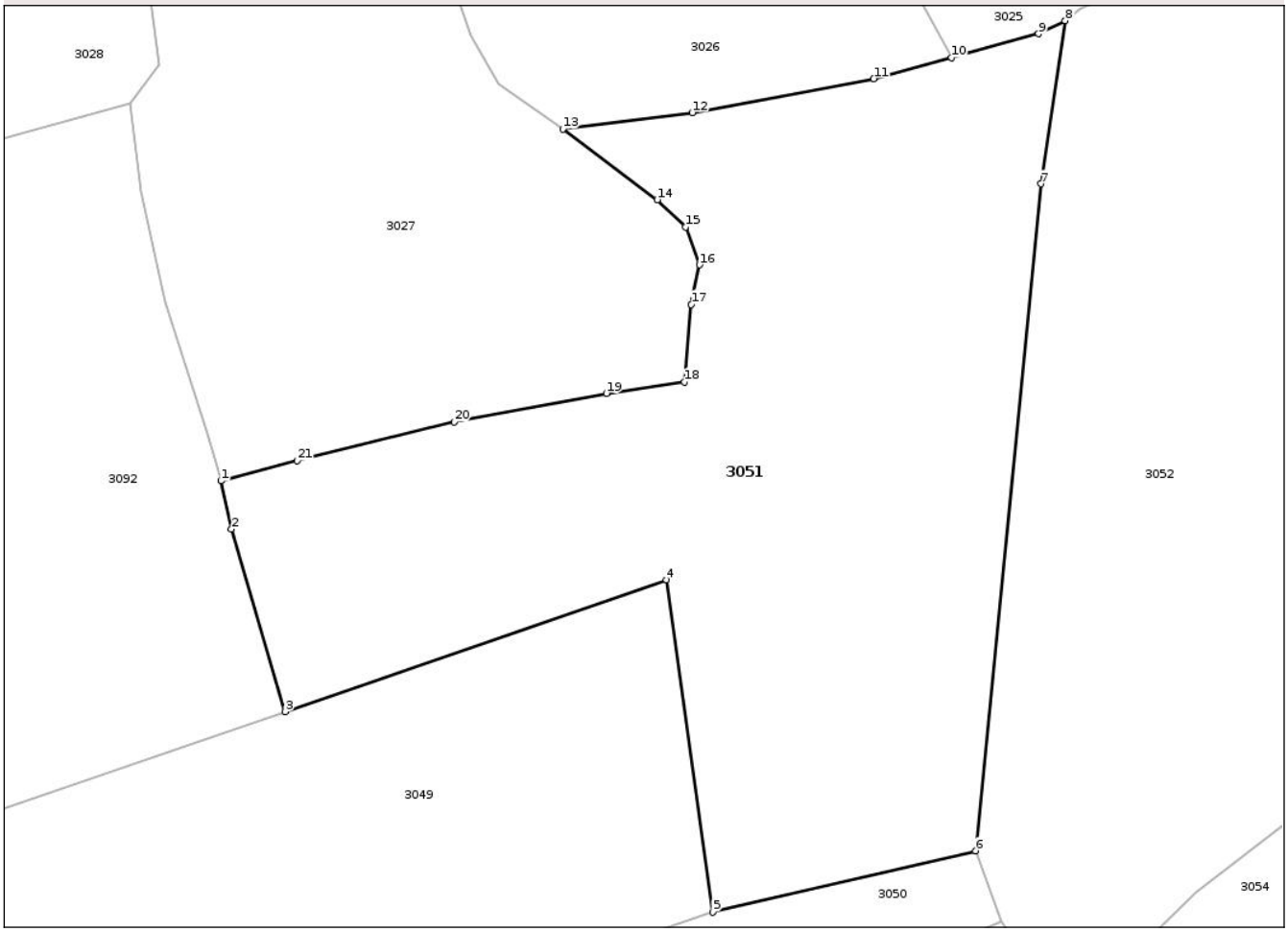
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.034	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	116	-	-	-	
2	arabil	DA	384	-	-	-	
3	faneata	DA	1.534	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.138,048 554.705,414	2	386.138,824 554.701,836	3.661
3	386.142,808 554.688,247	4	386.171,213 554.698,066	30.054
5	386.174,666 554.673,338	6	386.194,237 554.677,901	20.096
7	386.199,113 554.727,505	8	386.200,906 554.739,64	12.267

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	386.138,824 554.701,836	3	386.142,808 554.688,247	14.161
4	386.171,213 554.698,066	5	386.174,666 554.673,338	24.968
6	386.194,237 554.677,901	7	386.199,113 554.727,505	49.843
8	386.200,906 554.739,64	9	386.198,917 554.738,668	2.214

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	386.198,917 554.738,668	10	386.192,43 554.736,904	6.722
11	386.186,644 554.735,331	12	386.173,142 554.732,805	13.736
13	386.163,499 554.731,593	14	386.170,53 554.726,324	8.786
15	386.172,635 554.724,294	16	386.173,683 554.721,484	2.999
17	386.173,055 554.718,542	18	386.172,556 554.712,781	5.783
19	386.166,754 554.711,919	20	386.155,405 554.709,806	11.544
21	386.143,712 554.706,918	1	386.138,048 554.705,414	5.86

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	386.192,43 554.736,904	11	386.186,644 554.735,331	5.996
12	386.173,142 554.732,805	13	386.163,499 554.731,593	9.719
14	386.170,53 554.726,324	15	386.172,635 554.724,294	2.924
16	386.173,683 554.721,484	17	386.173,055 554.718,542	3.008
18	386.172,556 554.712,781	19	386.166,754 554.711,919	5.866
20	386.155,405 554.709,806	21	386.143,712 554.706,918	12.044

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3052

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.526	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 25/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

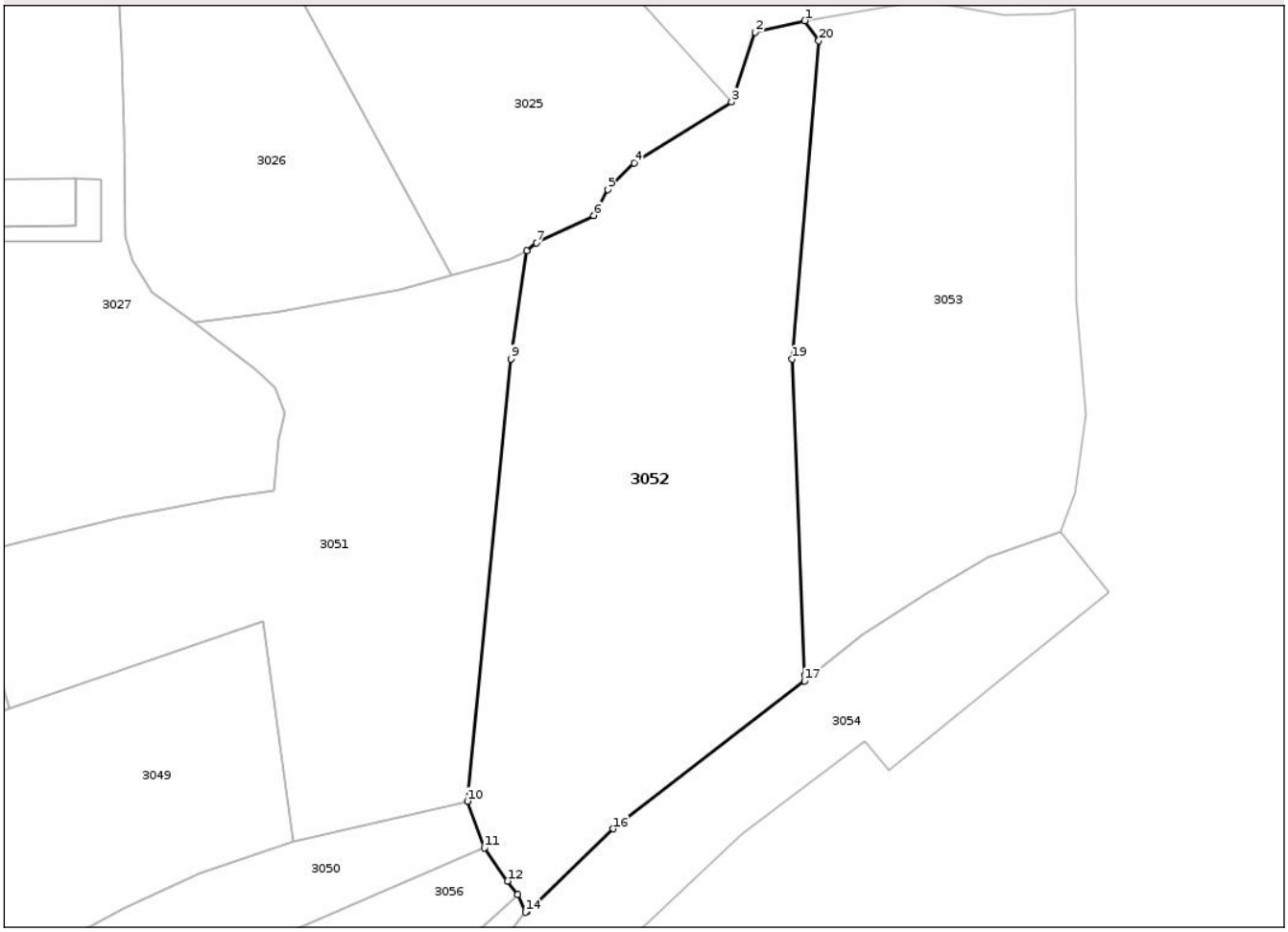
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.526	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.526	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.232,134 554.765,46	2	386.226,547 554.764,185	5.73
2	386.226,547 554.764,185	3	386.223,914 554.756,338	8.277
3	386.223,914 554.756,338	4	386.212,952 554.749,486	12.927
4	386.212,952 554.749,486	5	386.210,007 554.746,535	4.169
5	386.210,007 554.746,535	6	386.208,415 554.743,601	3.338

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.208,415 554.743,601	7	386.201,99 554.740,527	7.123
7	386.201,99 554.740,527	8	386.200,906 554.739,64	1.401
8	386.200,906 554.739,64	9	386.199,113 554.727,505	12.267
9	386.199,113 554.727,505	10	386.194,237 554.677,901	49.843
10	386.194,237 554.677,901	11	386.196,135 554.672,652	5.582
11	386.196,135 554.672,652	12	386.198,74 554.668,939	4.536
12	386.198,74 554.668,939	13	386.199,856 554.667,406	1.896
13	386.199,856 554.667,406	14	386.200,75 554.665,434	2.165
14	386.200,75 554.665,434	15	386.200,972 554.665,516	0.237
15	386.200,972 554.665,516	16	386.210,611 554.674,79	13.376
16	386.210,611 554.674,79	17	386.232,091 554.691,402	27.154
17	386.232,091 554.691,402	18	386.232,099 554.692,027	0.625
18	386.232,099 554.692,027	19	386.230,675 554.727,504	35.506
19	386.230,675 554.727,504	20	386.233,697 554.763,218	35.842
20	386.233,697 554.763,218	1	386.232,134 554.765,46	2.733

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3053

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.012	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 25/07/2025		
Act Administrativ nr. 1912, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **CURȘEU FELICIA-MARIOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

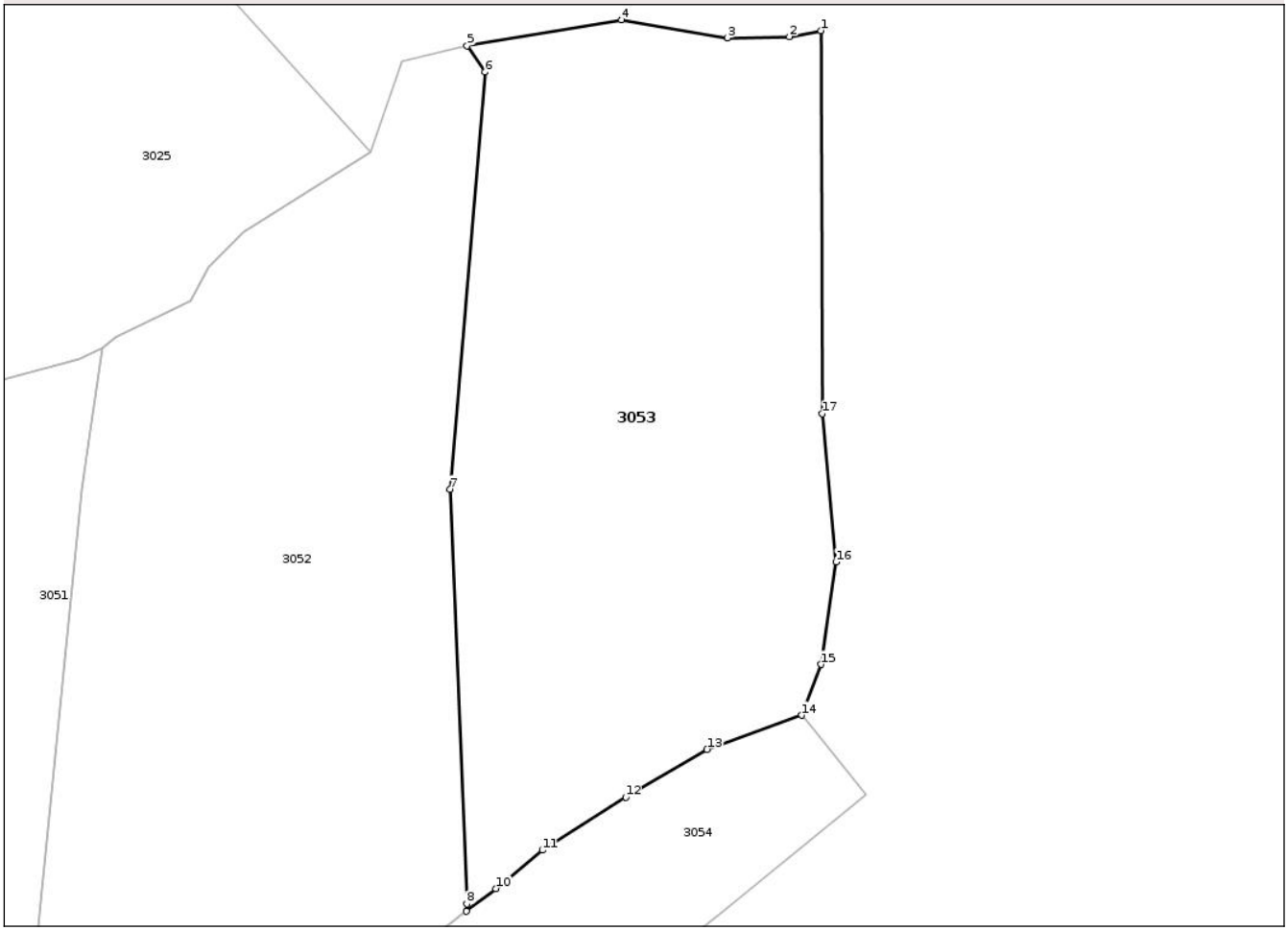
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.012	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.012	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.262,447 554.766,774	2	386.259,74 554.766,248	2.758
2	386.259,74 554.766,248	3	386.254,449 554.766,139	5.292
3	386.254,449 554.766,139	4	386.245,36 554.767,694	9.221
4	386.245,36 554.767,694	5	386.232,134 554.765,46	13.413
5	386.232,134 554.765,46	6	386.233,697 554.763,218	2.733

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.233,697 554.763,218	7	386.230,675 554.727,504	35.842
7	386.230,675 554.727,504	8	386.232,099 554.692,027	35.506
8	386.232,099 554.692,027	9	386.232,091 554.691,402	0.625
9	386.232,091 554.691,402	10	386.234,59 554.693,335	3.159
10	386.234,59 554.693,335	11	386.238,585 554.696,628	5.177
11	386.238,585 554.696,628	12	386.245,728 554.701,169	8.464
12	386.245,728 554.701,169	13	386.252,69 554.705,248	8.069
13	386.252,69 554.705,248	14	386.260,809 554.708,171	8.629
14	386.260,809 554.708,171	15	386.262,444 554.712,515	4.642
15	386.262,444 554.712,515	16	386.263,751 554.721,289	8.871
16	386.263,751 554.721,289	17	386.262,572 554.733,981	12.747
17	386.262,572 554.733,981	1	386.262,447 554.766,774	32.793

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3054

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vidolm, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71212	2.713	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit; IMOBIL IMPREJMUIT CU GARD DE LEMN

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1604 / 20/02/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. 949, din 22/10/2019 emis de JUDECATORIA CAMPENI (expertiza tehnică extrajudiciară şi documentatia cadastrala receptionata de compartimentul tehnic al OCPI Alba);		
B1	- imobilul de sub A 1 cu nr. top 149/1, 150/1 se identifica cu cf electronic 70905 UAT Ocolis (provenita din conversia de pe hartie a cf nr.55 Vidolm.	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, titlu cumpărare si uzucapiune,, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **BELL JOHN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

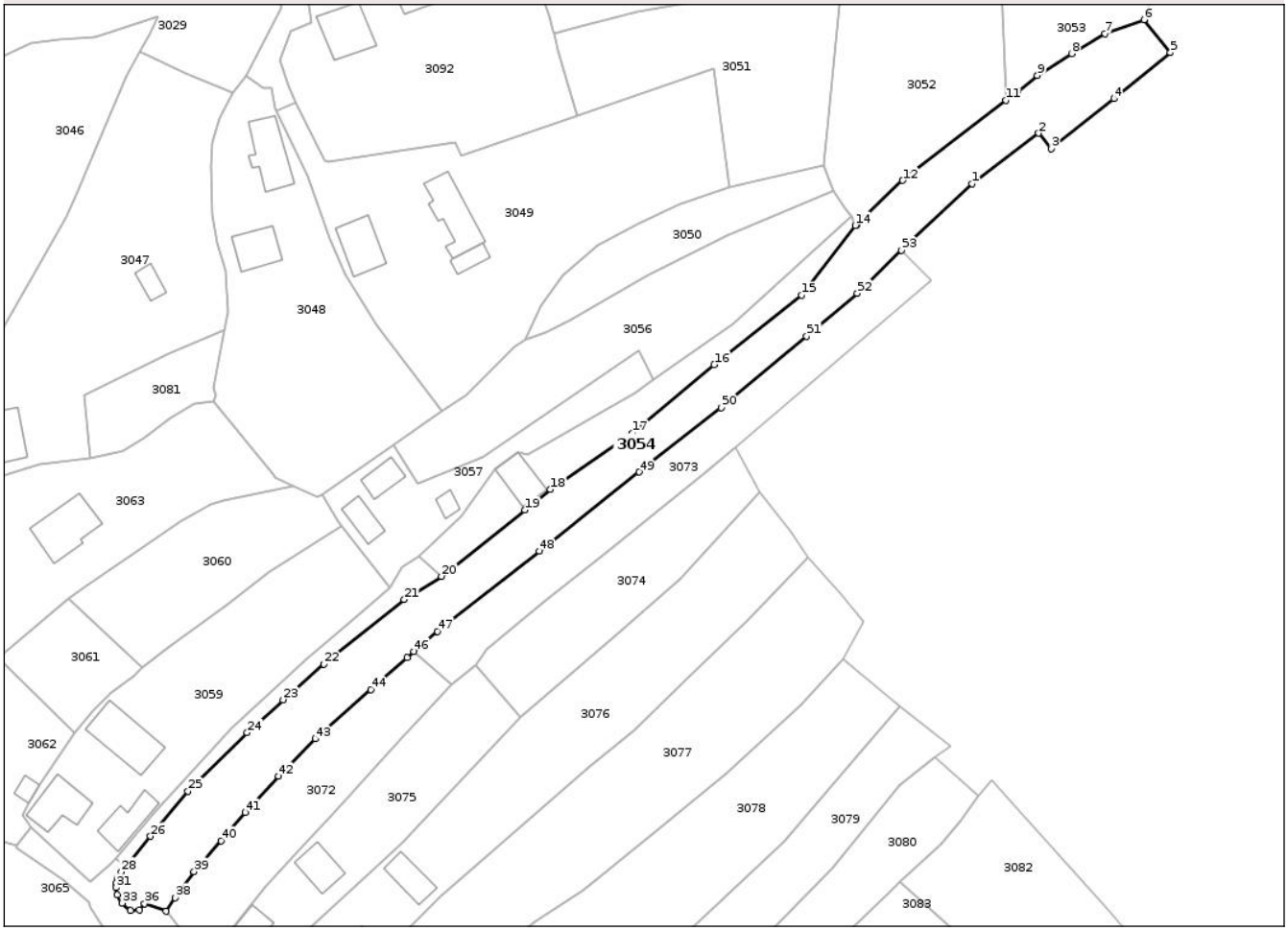
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71212	2.713	IMOBIL IMPREJMUIT CU GARD DE LEMN

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	290	-	-	149/1	
2	faneata	DA	1.642	-	-	150/1	
3	faneata	NU	781	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	386.225,064 554.674,144	2	386.238,878 554.684,61	17.331
4	386.254,534 554.691,775	5	386.266,304 554.701,363	15.181
7	386.252,69 554.705,248	8	386.245,728 554.701,169	8.069
10	386.234,59 554.693,335	11	386.232,091 554.691,402	3.159

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	386.238,878 554.684,61	3	386.241,531 554.681,387	4.174
5	386.266,304 554.701,363	6	386.260,809 554.708,171	8.749
8	386.245,728 554.701,169	9	386.238,585 554.696,628	8.464
11	386.232,091 554.691,402	12	386.210,611 554.674,79	27.154

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	386.241,531 554.681,387	4	386.254,534 554.691,775	16.643
6	386.260,809 554.708,171	7	386.252,69 554.705,248	8.629
9	386.238,585 554.696,628	10	386.234,59 554.693,335	5.177
12	386.210,611 554.674,79	13	386.200,972 554.665,516	13.376

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	386.200,972 554.665,516	14	386.200,75 554.665,434	0.237
16	386.171,4 554.636,5	17	386.154,42 554.622,279	22.149
19	386.132,022 554.606,308	20	386.114,659 554.592,517	22.174
22	386.090,246 554.574,288	23	386.081,725 554.566,889	11.285
25	386.061,97 554.547,861	26	386.054,168 554.538,514	12.176
28	386.048,09 554.531,165	29	386.047,406 554.529,944	1.4
31	386.046,966 554.527,832	32	386.047,23 554.526,322	1.533
34	386.050,011 554.523,152	35	386.051,841 554.523,245	1.832
37	386.057,393 554.522,962	38	386.059,233 554.525,8	3.382
40	386.068,856 554.537,592	41	386.073,89 554.543,489	7.753
43	386.088,412 554.558,781	44	386.099,967 554.568,989	15.418
46	386.108,947 554.576,899	47	386.113,858 554.581,114	6.471
49	386.155,823 554.614,207	50	386.172,819 554.627,58	21.626
52	386.201,16 554.651,354	53	386.210,283 554.660,304	12.78

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
14	386.200,75 554.665,434	15	386.189,574 554.650,932	18.309
17	386.154,42 554.622,279	18	386.137,309 554.610,596	20.719
20	386.114,659 554.592,517	21	386.106,949 554.587,701	9.091
23	386.081,725 554.566,889	24	386.074,265 554.560,077	10.102
26	386.054,168 554.538,514	27	386.049,166 554.532,466	7.848
29	386.047,406 554.529,944	30	386.046,91 554.528,725	1.316
32	386.047,23 554.526,322	33	386.048,267 554.524,634	1.981
35	386.051,841 554.523,245	36	386.052,928 554.524,546	1.695
38	386.059,233 554.525,8	39	386.063,227 554.531,204	6.72
41	386.073,89 554.543,489	42	386.080,745 554.551,027	10.189
44	386.099,967 554.568,989	45	386.107,546 554.575,697	10.121
47	386.113,858 554.581,114	48	386.135,012 554.597,758	26.917
50	386.172,819 554.627,58	51	386.190,639 554.642,449	23.209
53	386.210,283 554.660,304	1	386.225,064 554.674,144	20.249

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
15	386.189,574 554.650,932	16	386.171,4 554.636,5	23.207
18	386.137,309 554.610,596	19	386.132,022 554.606,308	6.807
21	386.106,949 554.587,701	22	386.090,246 554.574,288	21.422
24	386.074,265 554.560,077	25	386.061,97 554.547,861	17.332
27	386.049,166 554.532,466	28	386.048,09 554.531,165	1.688
30	386.046,91 554.528,725	31	386.046,966 554.527,832	0.895
33	386.048,267 554.524,634	34	386.050,011 554.523,152	2.289
36	386.052,928 554.524,546	37	386.057,393 554.522,962	4.738
39	386.063,227 554.531,204	40	386.068,856 554.537,592	8.514
42	386.080,745 554.551,027	43	386.088,412 554.558,781	10.904
45	386.107,546 554.575,697	46	386.108,947 554.576,899	1.846
48	386.135,012 554.597,758	49	386.155,823 554.614,207	26.527
51	386.190,639 554.642,449	52	386.201,16 554.651,354	13.784

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3055

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Nr. 60, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70636	711	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit; nr top 152/1/1, 153/1/1

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	70636-C1	Loc. Vidolm, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; grajd din lemn

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10637 / 05/12/2011		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1367 dosar nr 1385/203/2010, din 16/10/1010 emis de Judecatoria Campeni (și documentațiile anexate);		
B1	imobilul de sub A 1 cu nr. top 152/1/1, 153/1/1 se identifica cu cf electronic 70341 UAT Ocoliș (provenita din conversia de pe hartie a cf nr 294 VIDOLM)	A1, A1.1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu sistarea indiviziunii, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **COZMA ILEANA**	
B3	S notează construcția C.1 descrisă în foaia A.1.1	A1, A1.1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **COZMA ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

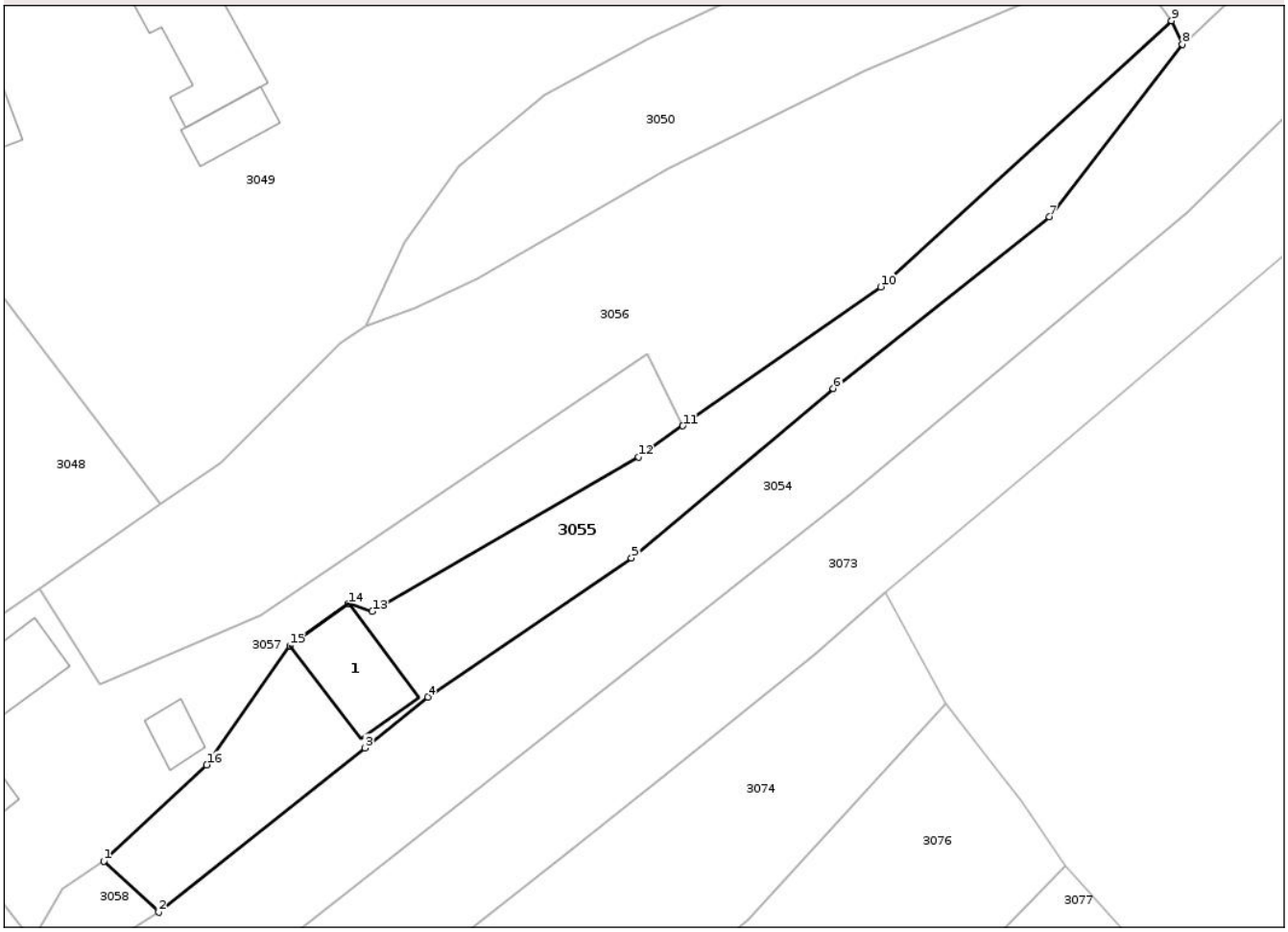
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70636	711	nr top 152/1/1, 153/1/1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	60	-	-	-	nr top 152/1/1
2	arabil	DA	651	-	-	-	nr top 153/1/1

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	70636-C1	constructii anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; grajd din lemn

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.110,049 554.596,801	2	386.114,659 554.592,517	6.293
2	386.114,659 554.592,517	3	386.132,022 554.606,308	22.174
3	386.132,022 554.606,308	4	386.137,309 554.610,596	6.807

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	386.137,309 554.610,596	5	386.154,42 554.622,279	20.719
5	386.154,42 554.622,279	6	386.171,4 554.636,5	22.149
6	386.171,4 554.636,5	7	386.189,574 554.650,932	23.207
7	386.189,574 554.650,932	8	386.200,75 554.665,434	18.309
8	386.200,75 554.665,434	9	386.199,856 554.667,406	2.165
9	386.199,856 554.667,406	10	386.175,374 554.645,04	33.16
10	386.175,374 554.645,04	11	386.158,736 554.633,368	20.324
11	386.158,736 554.633,368	12	386.155,004 554.630,75	4.558
12	386.155,004 554.630,75	13	386.132,625 554.617,78	25.866
13	386.132,625 554.617,78	14	386.130,608 554.618,429	2.119
14	386.130,608 554.618,429	15	386.125,696 554.614,903	6.047
15	386.125,696 554.614,903	16	386.118,704 554.604,895	12.209
16	386.118,704 554.604,895	1	386.110,049 554.596,801	11.85

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3056

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.443	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 25/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

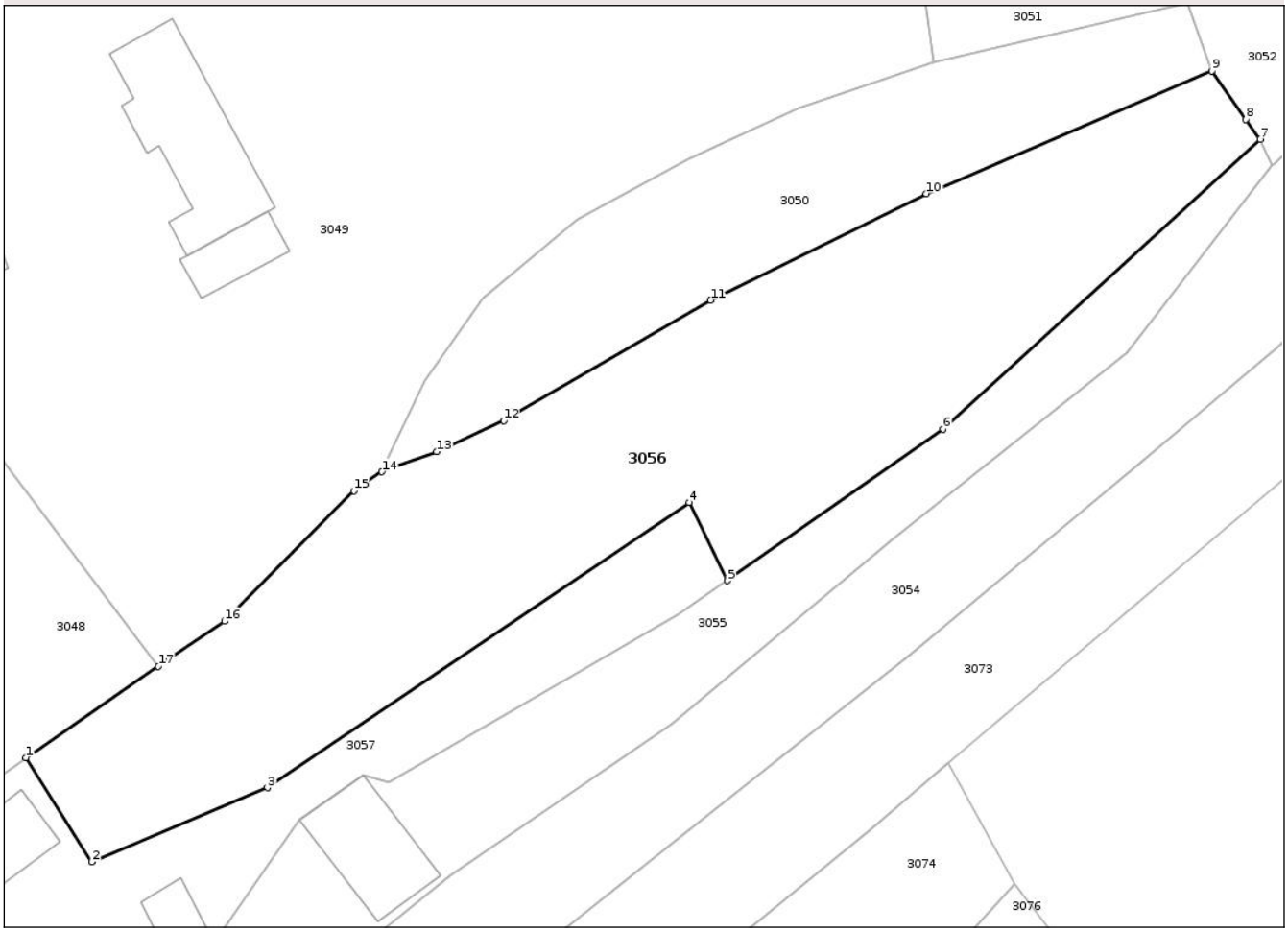
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.443	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.443	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.104,59 554.619,735	2	386.109,677 554.611,697	9.512
2	386.109,677 554.611,697	3	386.123,23 554.617,418	14.711
3	386.123,23 554.617,418	4	386.155,767 554.639,401	39.267
4	386.155,767 554.639,401	5	386.158,736 554.633,368	6.724
5	386.158,736 554.633,368	6	386.175,374 554.645,04	20.324

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.175,374 554.645,04	7	386.199,856 554.667,406	33.16
7	386.199,856 554.667,406	8	386.198,74 554.668,939	1.896
8	386.198,74 554.668,939	9	386.196,135 554.672,652	4.536
9	386.196,135 554.672,652	10	386.174,079 554.663,21	23.992
10	386.174,079 554.663,21	11	386.157,436 554.654,995	18.56
11	386.157,436 554.654,995	12	386.141,463 554.645,718	18.472
12	386.141,463 554.645,718	13	386.136,292 554.643,321	5.7
13	386.136,292 554.643,321	14	386.132,072 554.641,767	4.497
14	386.132,072 554.641,767	15	386.129,909 554.640,305	2.611
15	386.129,909 554.640,305	16	386.119,912 554.630,234	14.19
16	386.119,912 554.630,234	17	386.114,805 554.626,778	6.166
17	386.114,805 554.626,778	1	386.104,59 554.619,735	12.408

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3057

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Nr. 60, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70635	711	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit; nr top 152/1/2, 153/1/2

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	70635-C1	Loc. Vidolm, Nr. 60, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; cabana
A1.2	70635-C2	Loc. Vidolm, Nr. 60, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Casa de locuit in suprafata construita la sol de 40 mp, numar nivele 1, suprafata desfasurata 40 mp, anul edificarii 1945
A1.3	70635-C3	Loc. Vidolm, Nr. 60, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Anexa in suprafata construita la sol de 40 mp, numar nivele 1, suprafata desfasurata 40 mp, anul edificarii 1945

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10638 / 05/12/2011		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1367 dosar nr 1385/203/2010, din 22/10/2010 emis de Judecatoria Campeni (și documentațiile anexate);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **CRIŞAN IOAN**, LIPSA CNP	
35728 / 29/11/2024		
Act Administrativ nr. Certificat Fiscal, din 29/11/2024 emis de Primaria Ocolis (inscris sub semnatura privata nr CI din 29.11.2024, emis de Gligor Adi Virgil;inscris sub semnatura privata nr Borderou+Inventar+Memoriu din 29.11.2024, emis de Gligor Adi Virgil;inscris sub semnatura privata nr Cerere receptie+Declaratie din 29.11.2024, emis de Gligor Adi Virgil;act administrativ nr Adeverinta din 29.11.2024, emis de Primaria Ocolis; inscris sub semnatura privata nr PAD din 29.11.2024, emis de Gligor Adi Virgil;inscris sub semnatura privata nr A-16 din 29.11.2024, emis de Gligor Adi Virgil;act administrativ nr Proces verbal din 29.11.2024, emis de Primaria Ocolis);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **CRISAN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

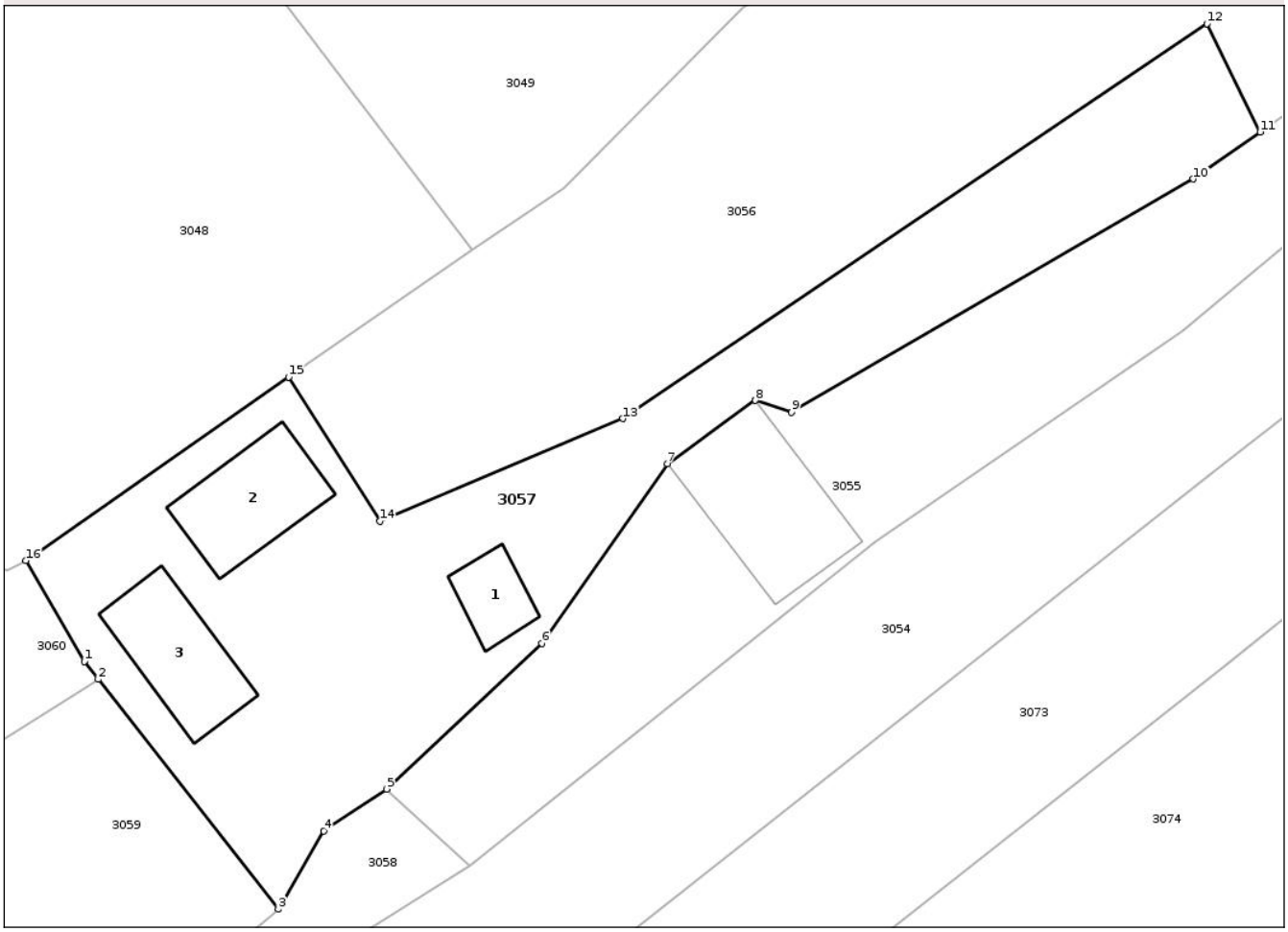
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70635	711	nr top 152/1/2, 153/1/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	-	-	-	nr top 152/1/2
2	arabil	DA	511	-	-	-	nr top 153/1/2

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	70635-C1	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; cabana
A1.2	70635-C2	constructii de locuinte	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Casa de locuit in suprafata construita la sol de 40 mp, numar nivele 1, suprafata desfasurata 40 mp, anul edificarii 1945
A1.3	70635-C3	constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Anexa in suprafata construita la sol de 40 mp, numar nivele 1, suprafata desfasurata 40 mp, anul edificarii 1945

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.093,21 554.603,905	2	386.093,993 554.602,905	1.27
2	386.093,993 554.602,905	3	386.104,018 554.590,102	16.261
3	386.104,018 554.590,102	4	386.106,545 554.594,463	5.04
4	386.106,545 554.594,463	5	386.110,049 554.596,801	4.212
5	386.110,049 554.596,801	6	386.118,704 554.604,895	11.85
6	386.118,704 554.604,895	7	386.125,696 554.614,903	12.209
7	386.125,696 554.614,903	8	386.130,608 554.618,429	6.047
8	386.130,608 554.618,429	9	386.132,625 554.617,78	2.119
9	386.132,625 554.617,78	10	386.155,004 554.630,75	25.866
10	386.155,004 554.630,75	11	386.158,736 554.633,368	4.558
11	386.158,736 554.633,368	12	386.155,767 554.639,401	6.724
12	386.155,767 554.639,401	13	386.123,23 554.617,418	39.267
13	386.123,23 554.617,418	14	386.109,677 554.611,697	14.711
14	386.109,677 554.611,697	15	386.104,59 554.619,735	9.512
15	386.104,59 554.619,735	16	386.089,958 554.609,518	17.846
16	386.089,958 554.609,518	1	386.093,21 554.603,905	6.487

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3058

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Nr. 60, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70643	285	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit; nr top 151

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10639 / 05/12/2011		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1367 dosar 1385/203/2010, din 22/10/2010 emis de Judecatoria Campeni (și documentațiile anexate);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2	A1
	1) **COZMA ILEANA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2	A1
	1) **CRIȘAN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

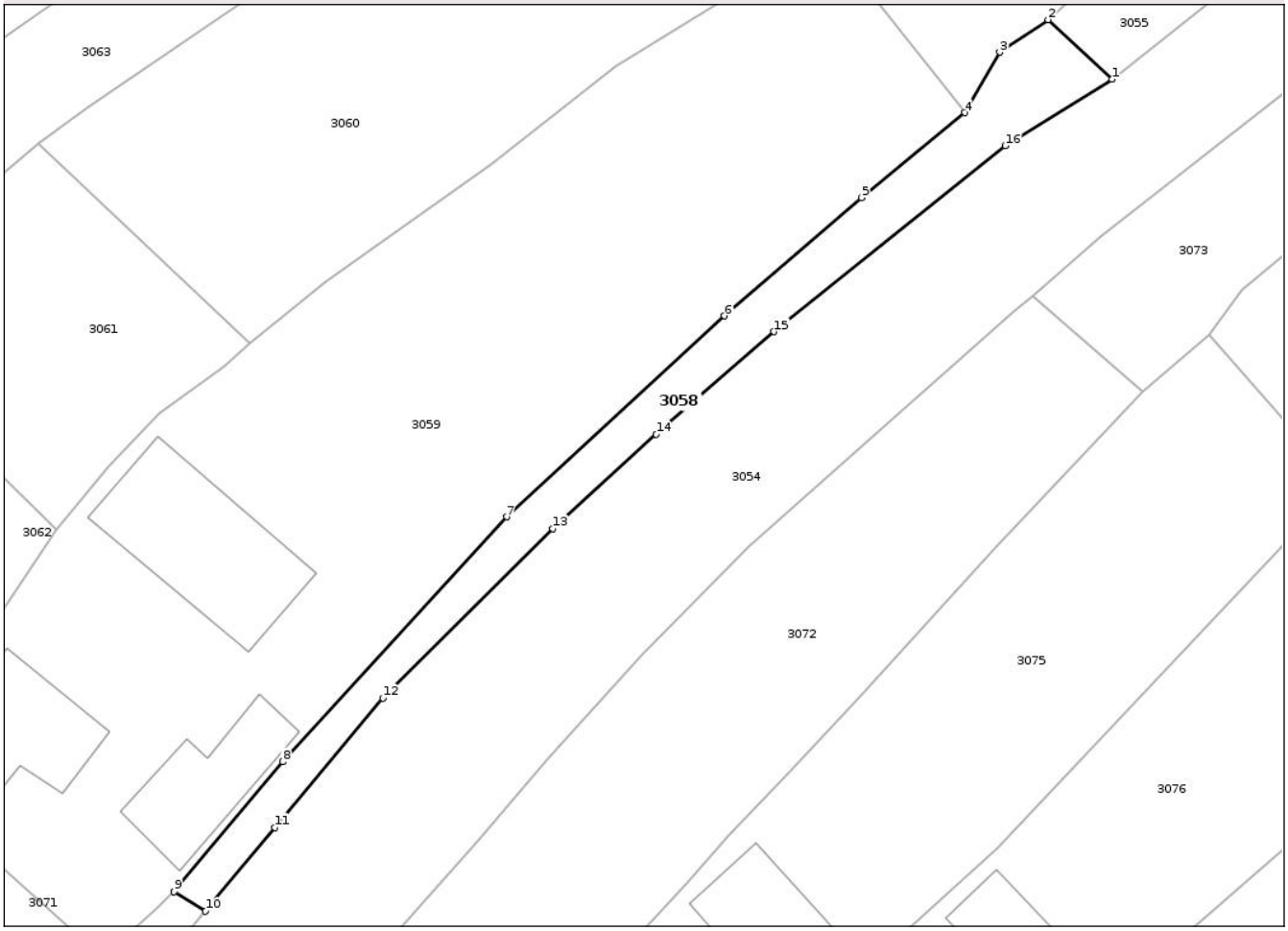
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70643	285	nr top 151

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	285	-	-	-	nr top 151

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.114,659 554.592,517	2	386.110,049 554.596,801	6.293
2	386.110,049 554.596,801	3	386.106,545 554.594,463	4.212
3	386.106,545 554.594,463	4	386.104,018 554.590,102	5.04
4	386.104,018 554.590,102	5	386.096,555 554.583,97	9.659
5	386.096,555 554.583,97	6	386.086,663 554.575,429	13.069

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.086,663 554.575,429	7	386.070,932 554.560,924	21.398
7	386.070,932 554.560,924	8	386.054,747 554.543,251	23.964
8	386.054,747 554.543,251	9	386.046,906 554.533,873	12.224
9	386.046,906 554.533,873	10	386.049,166 554.532,466	2.662
10	386.049,166 554.532,466	11	386.054,168 554.538,514	7.848
11	386.054,168 554.538,514	12	386.061,97 554.547,861	12.176
12	386.061,97 554.547,861	13	386.074,265 554.560,077	17.332
13	386.074,265 554.560,077	14	386.081,725 554.566,889	10.102
14	386.081,725 554.566,889	15	386.090,246 554.574,288	11.285
15	386.090,246 554.574,288	16	386.106,949 554.587,701	21.422
16	386.106,949 554.587,701	1	386.114,659 554.592,517	9.091

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3059

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Nr. 59, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.844	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit; SE IDENTIFICĂ CU nr. top.155/1, 156/1 din CF 120 Vidolm, nr. top.155/2, 156/2 din CF 120 Vidolm, nr. top.155/3, 156/3 din CF 120 Vidolm, nr. top.155/4, 156/4 din CF 120 Vidolm

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 25/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

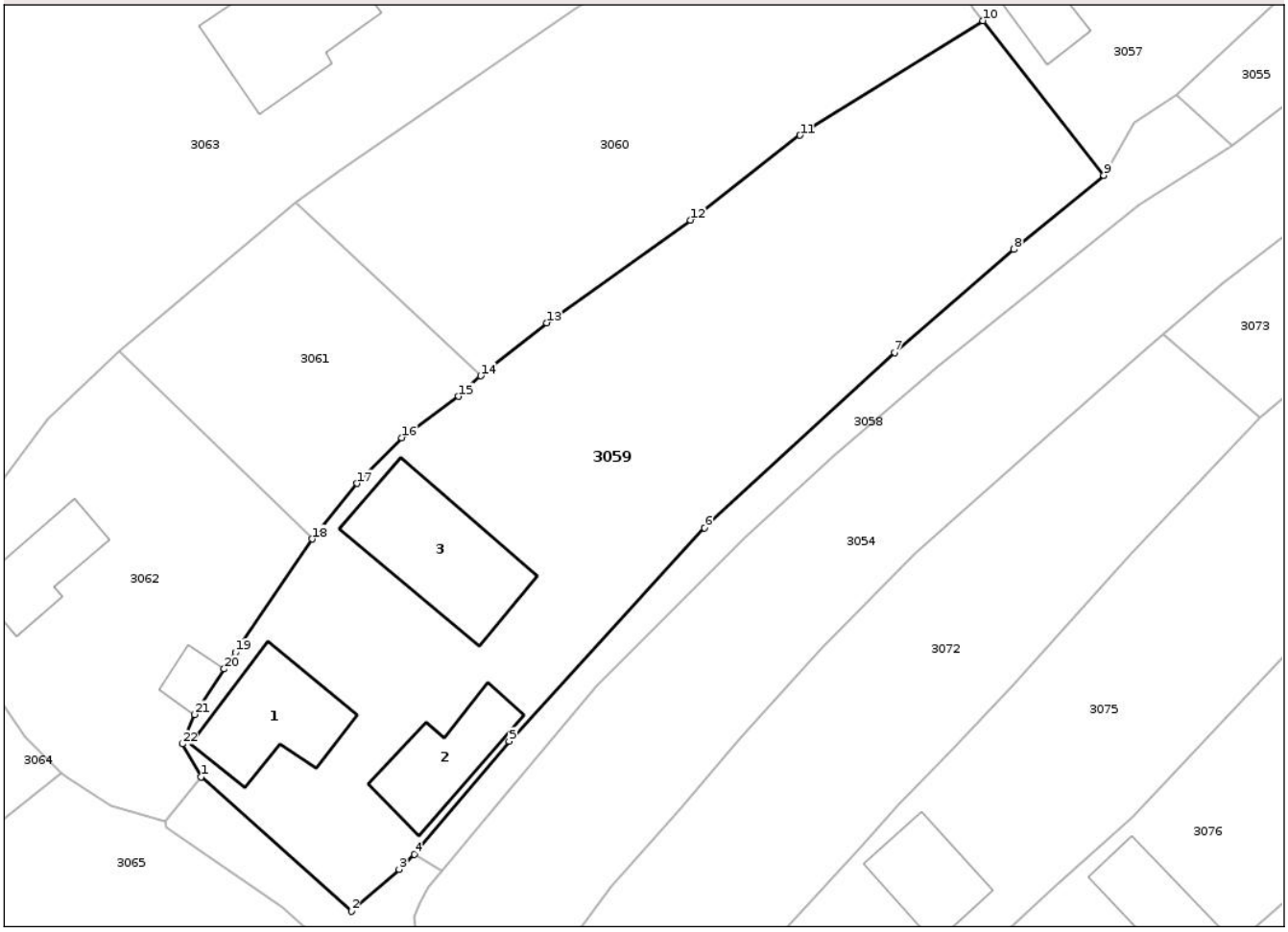
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.844	SE IDENTIFICA CU nr. top.155/1, 156/1 din CF 120 Vidolm, nr. top.155/2, 156/2 din CF 120 Vidolm, nr. top.155/3, 156/3 din CF 120 Vidolm, nr. top.155/4, 156/4 din CF 120 Vidolm

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	844	-	-	-	
2	arabil	DA	1.000	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	83	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	65	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; ANEXĂ
A1.3		constructii anexa	115	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.029,23 554.540,288	2	386.041,722 554.529,159	16.731
3	386.045,636 554.532,639	4	386.046,906 554.533,873	1.771
5	386.054,747 554.543,251	6	386.070,932 554.560,924	23.964
7	386.086,663 554.575,429	8	386.096,555 554.583,97	13.069
9	386.104,018 554.590,102	10	386.093,993 554.602,905	16.261
11	386.078,839 554.593,419	12	386.069,784 554.586,39	11.463
13	386.057,867 554.577,892	14	386.052,396 554.573,495	7.019
15	386.050,575 554.571,798	16	386.045,863 554.568,368	5.828
17	386.042,153 554.564,586	18	386.038,432 554.559,989	5.914
19	386.032,089 554.550,586	20	386.031,166 554.549,22	1.649
21	386.028,707 554.545,46	22	386.027,678 554.543,012	2.655

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	386.041,722 554.529,159	3	386.045,636 554.532,639	5.237
4	386.046,906 554.533,873	5	386.054,747 554.543,251	12.224
6	386.070,932 554.560,924	7	386.086,663 554.575,429	21.398
8	386.096,555 554.583,97	9	386.104,018 554.590,102	9.659
10	386.093,993 554.602,905	11	386.078,839 554.593,419	17.878
12	386.069,784 554.586,39	13	386.057,867 554.577,892	14.637
14	386.052,396 554.573,495	15	386.050,575 554.571,798	2.489
16	386.045,863 554.568,368	17	386.042,153 554.564,586	5.298
18	386.038,432 554.559,989	19	386.032,089 554.550,586	11.343
20	386.031,166 554.549,22	21	386.028,707 554.545,46	4.492
22	386.027,678 554.543,012	1	386.029,23 554.540,288	3.135

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3060

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		952	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit; SE IDENTIFICĂ CU CF 70013, TOP 157/2, 158/2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 25/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

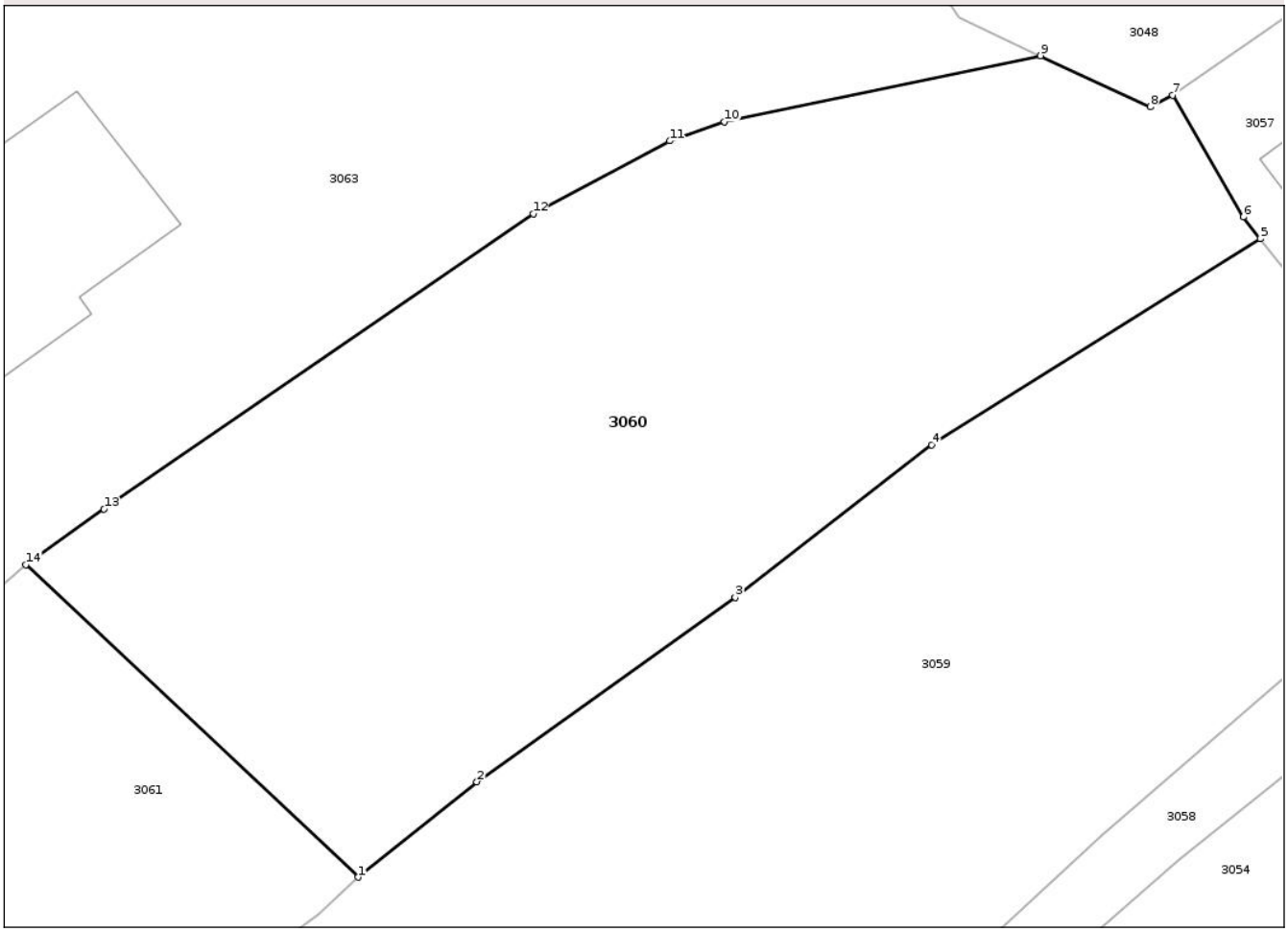
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	952	SE IDENTIFICĂ CU CF 70013, TOP 157/2, 158/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	952	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.052,396 554.573,495	2	386.057,867 554.577,892	7.019
2	386.057,867 554.577,892	3	386.069,784 554.586,39	14.637
3	386.069,784 554.586,39	4	386.078,839 554.593,419	11.463
4	386.078,839 554.593,419	5	386.093,993 554.602,905	17.878
5	386.093,993 554.602,905	6	386.093,21 554.603,905	1.27

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.093,21 554.603,905	7	386.089,958 554.609,518	6.487
7	386.089,958 554.609,518	8	386.088,926 554.608,985	1.162
8	386.088,926 554.608,985	9	386.083,863 554.611,341	5.584
9	386.083,863 554.611,341	10	386.069,287 554.608,303	14.889
10	386.069,287 554.608,303	11	386.066,759 554.607,418	2.678
11	386.066,759 554.607,418	12	386.060,463 554.604,049	7.141
12	386.060,463 554.604,049	13	386.040,669 554.590,458	24.011
13	386.040,669 554.590,458	14	386.037,069 554.587,901	4.416
14	386.037,069 554.587,901	1	386.052,396 554.573,495	21.034

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3061

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		407	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 25/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

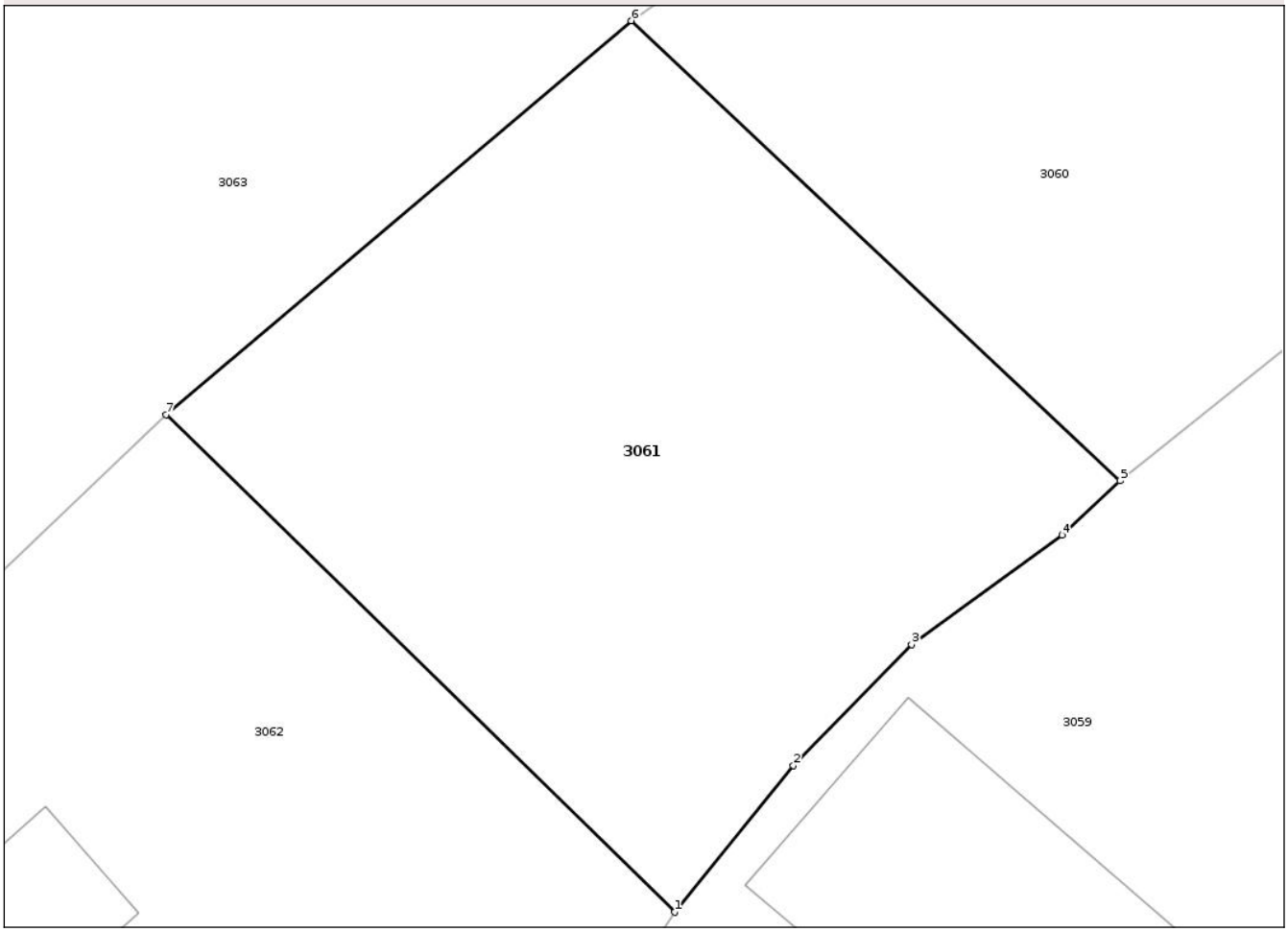
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	407	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	407	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.038,432 554.559,989	2	386.042,153 554.564,586	5.914
2	386.042,153 554.564,586	3	386.045,863 554.568,368	5.298
3	386.045,863 554.568,368	4	386.050,575 554.571,798	5.828
4	386.050,575 554.571,798	5	386.052,396 554.573,495	2.489
5	386.052,396 554.573,495	6	386.037,069 554.587,901	21.034

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.037,069 554.587,901	7	386.022,494 554.575,561	19.097
7	386.022,494 554.575,561	1	386.038,432 554.559,989	22.282

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3062

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:315 VIDOLM

Adresa: Loc. Vidolm, Nr. 61, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71166	680	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	71166-C1	Loc. Vidolm, Nr. 61, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; CASĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
635 / 19/05/2000		
Act Notarial nr. 656/2000, din 19/05/2000 emis de NP I BURDE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare ,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1
	1) **MOLDOVAN VIORICA**	
9271 / 02/10/2019		
Act Administrativ nr. 3119, din 05/04/2019 emis de BCPI CAMPENI;		
B2	Se respinge cererea înaintată de Moldovan Viorica, prin PFA Drenciu Petroniu având ca obiect actualizare informații cadastrale , documentație de atribuire număr cadastral , cu notarea respingerii în cartea funciară	A1, A1.1
10488 / 07/11/2019		
Act Administrativ nr. documentație cadastrală avizată de OCPI ALBA, din 07/11/2019 emis de PFA DRENCIU PETRONIU (act administrativ nr 9271 din 02.10.2019, emis de BCPI CAMPENI);		
B3	În baza documentației cadastrale avizată de OCPI Alba, se actualizează informațiile cadastrale ale imobilului de sub A1, A1.1 , prin atribuire nr cadastral și atașarea geometriei imobilului.	A1, A1.1
16377 / 21/12/2020		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR 89, din 18/12/2020 emis de LUCACIU MIHAI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, titlu moștenire legală,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1, A1.1
	1) **MOLDOVAN VIORICA**, sotie,	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, titlu moștenire legală,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1, A1.1
	1) **MOLDOVAN MARIA-MONICA**, fiică,	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
633 / 18/05/2000		
Act Notarial nr. transcriere din cf 75, din 18/05/2000 emis de .;		
C1	Intabulare, drept de UZVIAGER, dobandit prin Conventie	A1, A1.1
	1) **COSMA TINA**, văd lui Cosma Todor	

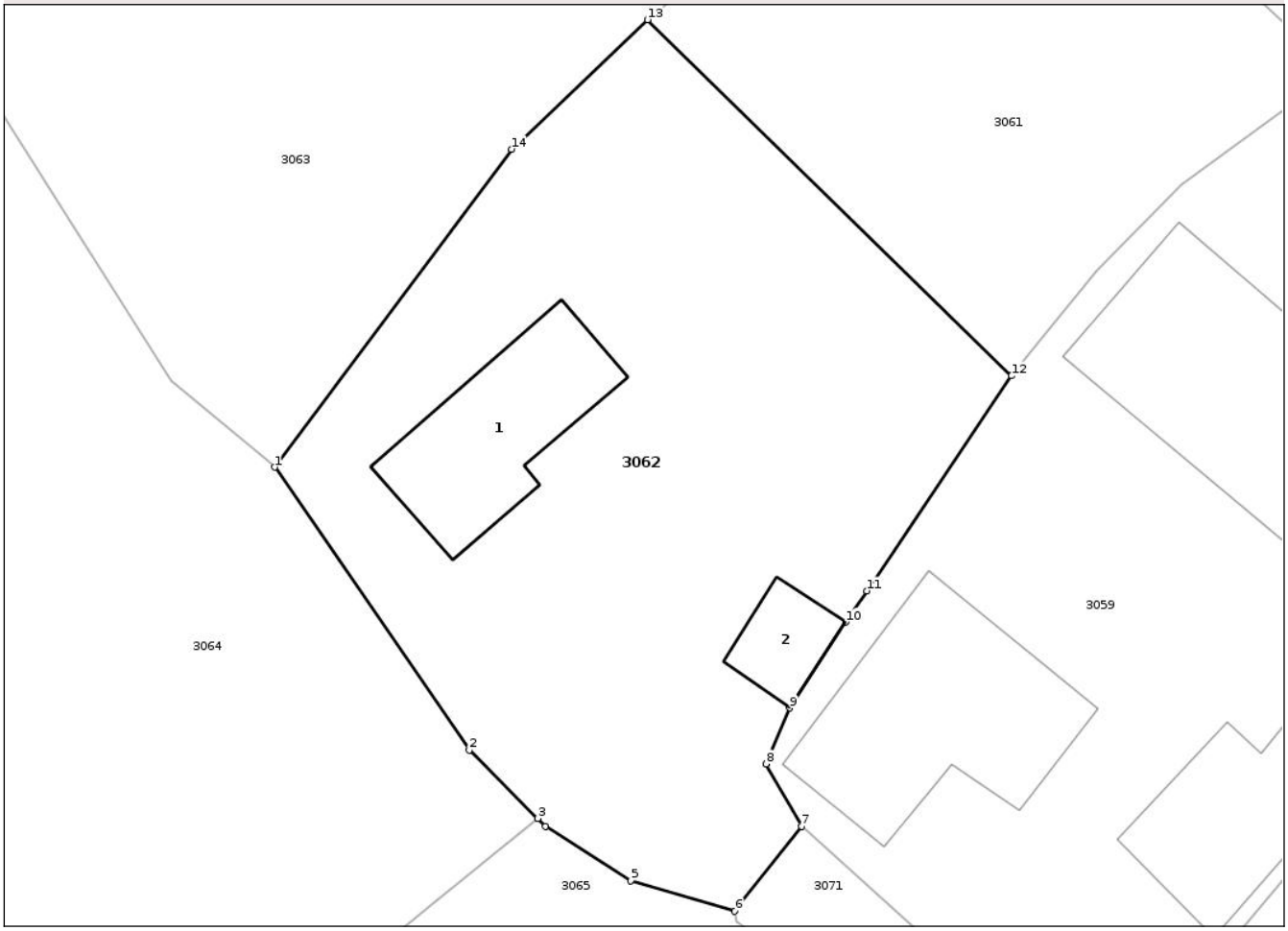
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71166	680	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	454	-	-	196	
2	arabil	DA	100	-	-	197/5	
3	arabil	DA	100	-	-	198/5	
4	arabil	DA	26	-	-	199/5	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	71166-C1	constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; CASĂ
A1.2	71166-C2	constructii anexa	16	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.006,162 554.555,993	2	386.014,689 554.543,618	15.028
2	386.014,689 554.543,618	3	386.017,692 554.540,632	4.235
3	386.017,692 554.540,632	4	386.018,033 554.540,294	0.48
4	386.018,033 554.540,294	5	386.021,761 554.537,897	4.432
5	386.021,761 554.537,897	6	386.026,315 554.536,573	4.742
6	386.026,315 554.536,573	7	386.029,23 554.540,288	4.722
7	386.029,23 554.540,288	8	386.027,678 554.543,012	3.135
8	386.027,678 554.543,012	9	386.028,707 554.545,46	2.655
9	386.028,707 554.545,46	10	386.031,166 554.549,22	4.492
10	386.031,166 554.549,22	11	386.032,089 554.550,586	1.649
11	386.032,089 554.550,586	12	386.038,432 554.559,989	11.343
12	386.038,432 554.559,989	13	386.022,494 554.575,561	22.282
13	386.022,494 554.575,561	14	386.016,537 554.569,903	8.216
14	386.016,537 554.569,903	1	386.006,162 554.555,993	17.353

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3063

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71256	2.395	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14128 / 04/11/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. 248, din 27/03/2019 emis de Judecătoria Câmpeni (expertiza tehnică extrajudiciară și documentatia cadastrala receptionata de compartimentul tehnic al OCPI Alba ; inscris sub semnatura privata nr 10519 din 27.10.2020, emis de Posta Romana;inscris sub semnatura privata nr PAD-Imobil din 03.11.2020, emis de Joldes Marin Marinel;act administrativ nr 2602 din 29.10.2020, emis de Primaria Ocolis;inscris sub semnatura privata nr Anexe din 04.11.2020, emis de Joldes Marin Marinel);		
B1	- imobilul de sub A 1 cu nr. top 159/1, 166/2/1, 157/1, 158/1 se identifica cu cf electronic 70013 , 70690 UAT OCOLIS (provenita din conversia de pe hartie a cf nr.: 58,59 VIDOLM) In baza sentintei civile se alipesc imobilele din cf 70013 , 70690 Ocolis , intr- un singur imobil inscris sub A1- in suprafata de 2299 mp. Conform sentintei se dispune rectificarea categoriei dc folosinta a imobilelor trancrise din CF 70013 0colis si CF 70690 0colis conform constatarilor expertului, din categoria de folosinta altele in categoria de folosinta arabil si curti constructii .	A1
11843 / 19/07/2021		
Act Notarial nr. 664, din 02/07/2021 emis de MUCEA COSMINA-DUMITRITA (act administrativ nr 1 din 19.07.2021, emis de MUCEA COSMINA-DUMITRITA);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare , ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BORBOLA CRISTIAN**, divorțat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71256	2.395	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.095	-	-	159/1, 166/2/1, 158/1	
2	curti constructii	DA	300	-	-	157/1	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	71256-C1	constructii de locuinte	108	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; CASĂ DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.060,463 554.604,049	2	386.066,759 554.607,418	7.141
3	386.069,287 554.608,303	4	386.083,863 554.611,341	14.889

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	386.066,759 554.607,418	3	386.069,287 554.608,303	2.678
4	386.083,863 554.611,341	5	386.080,118 554.613,083	4.13

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	386.080,118 554.613,083	6	386.079,753 554.613,6	0.632
7	386.067,191 554.628,781	8	386.063,297 554.628,495	3.905
9	386.058,222 554.625,424	10	386.052,911 554.621,236	6.763
11	386.048,487 554.618,46	12	386.041,624 554.616,997	7.017
13	386.031,03 554.615,86	14	386.014,309 554.610,562	17.54
15	386.013,04 554.609,404	16	386.010,108 554.606,565	4.081
17	386.007,821 554.603,264	18	386.004,267 554.596,698	7.466
19	385.991,25 554.576,123	20	385.997,152 554.566,862	10.981
21	386.001,625 554.559,778	22	386.006,162 554.555,993	5.909
23	386.016,537 554.569,903	24	386.022,494 554.575,561	8.216
25	386.037,069 554.587,901	26	386.040,669 554.590,458	4.416

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.079,753 554.613,6	7	386.067,191 554.628,781	19.705
8	386.063,297 554.628,495	9	386.058,222 554.625,424	5.932
10	386.052,911 554.621,236	11	386.048,487 554.618,46	5.223
12	386.041,624 554.616,997	13	386.031,03 554.615,86	10.655
14	386.014,309 554.610,562	15	386.013,04 554.609,404	1.718
16	386.010,108 554.606,565	17	386.007,821 554.603,264	4.016
18	386.004,267 554.596,698	19	385.991,25 554.576,123	24.347
20	385.997,152 554.566,862	21	386.001,625 554.559,778	8.378
22	386.006,162 554.555,993	23	386.016,537 554.569,903	17.353
24	386.022,494 554.575,561	25	386.037,069 554.587,901	19.097
26	386.040,669 554.590,458	1	386.060,463 554.604,049	24.011

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3064

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:222 VIDOLM

Adresa: Loc. Vidolm, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70468	2.298	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit; Imobil imprejmuit cu gard de piatra intre vertexul 16-18 si 1-8, iar intre vertexul 8-10, 38, 11-16 este imprejmuit cu gard de plasa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25685 / 25/07/2024		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut.4318, din 24/07/2024 emis de Gorun Horacius Tony;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare , ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANTON FLORIN-IOAN** 2) **ANTON MARIA-SIMONA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1978 / 17/06/1933		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1933 emis de NP;		
C2	Intabulare, drept de HABITATIEdreptul de abitațiune,, dobandit prin Conventie	A1
	1) **HÂRLEA PALADIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 222 VIDOLM)	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70468	2.298	Imobil imprejmuit cu gard de piatra intre vertexul 16-18 si 1-8, iar intre vertexul 8-10, 38, 11-16 este imprejmuit cu gard de plasa

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	852	-	-	164	
2	arabil	DA	1.446	-	-	165	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.991,25 554.576,123	2	385.980,076 554.561,943	18.054
3	385.975,561 554.552,63	4	385.969,928 554.537,913	15.758
5	385.964,694 554.525,807	6	385.959,216 554.514,719	12.367
7	385.956,013 554.506,893	8	385.965,571 554.496,1	14.417

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	385.980,076 554.561,943	3	385.975,561 554.552,63	10.35
4	385.969,928 554.537,913	5	385.964,694 554.525,807	13.189
6	385.959,216 554.514,719	7	385.956,013 554.506,893	8.456
8	385.965,571 554.496,1	9	385.970,234 554.492,208	6.073

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	385.970,234 554.492,208	10	385.979,286 554.486,965	10.461
11	385.980,067 554.489,02	12	385.980,976 554.493,916	4.979
13	385.983,117 554.502,882	14	385.985,387 554.514,029	11.376
15	385.986,754 554.519,177	16	385.989,662 554.521,043	3.455
17	385.992,723 554.522,975	18	385.995,16 554.524,577	2.916
19	386.000,479 554.527,531	20	386.006,428 554.531,433	7.115
21	386.013,203 554.537,014	22	386.017,692 554.540,632	5.766
23	386.014,689 554.543,618	24	386.006,162 554.555,993	15.028
25	386.001,625 554.559,778	26	385.997,152 554.566,862	8.378

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	385.979,286 554.486,965	11	385.980,067 554.489,02	2.199
12	385.980,976 554.493,916	13	385.983,117 554.502,882	9.219
14	385.985,387 554.514,029	15	385.986,754 554.519,177	5.326
16	385.989,662 554.521,043	17	385.992,723 554.522,975	3.619
18	385.995,16 554.524,577	19	386.000,479 554.527,531	6.084
20	386.006,428 554.531,433	21	386.013,203 554.537,014	8.778
22	386.017,692 554.540,632	23	386.014,689 554.543,618	4.235
24	386.006,162 554.555,993	25	386.001,625 554.559,778	5.909
26	385.997,152 554.566,862	1	385.991,25 554.576,123	10.981

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3065

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Nr. 78, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.724	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit; SE IDENTIFICĂ CU CF 71205, TOP 162, TOP 163

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Vidolm, Nr. 78, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vidolm, Nr. 78, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Vidolm, Nr. 78, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		Loc. Vidolm, Nr. 78, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.5		Loc. Vidolm, Nr. 78, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/07/2025		
Act Administrativ nr. 14230/446, din 07/03/2025 emis de CJPSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAN VICTORIA**	
2 / 25/07/2025		
Act Administrativ nr. 1913, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **MAN VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

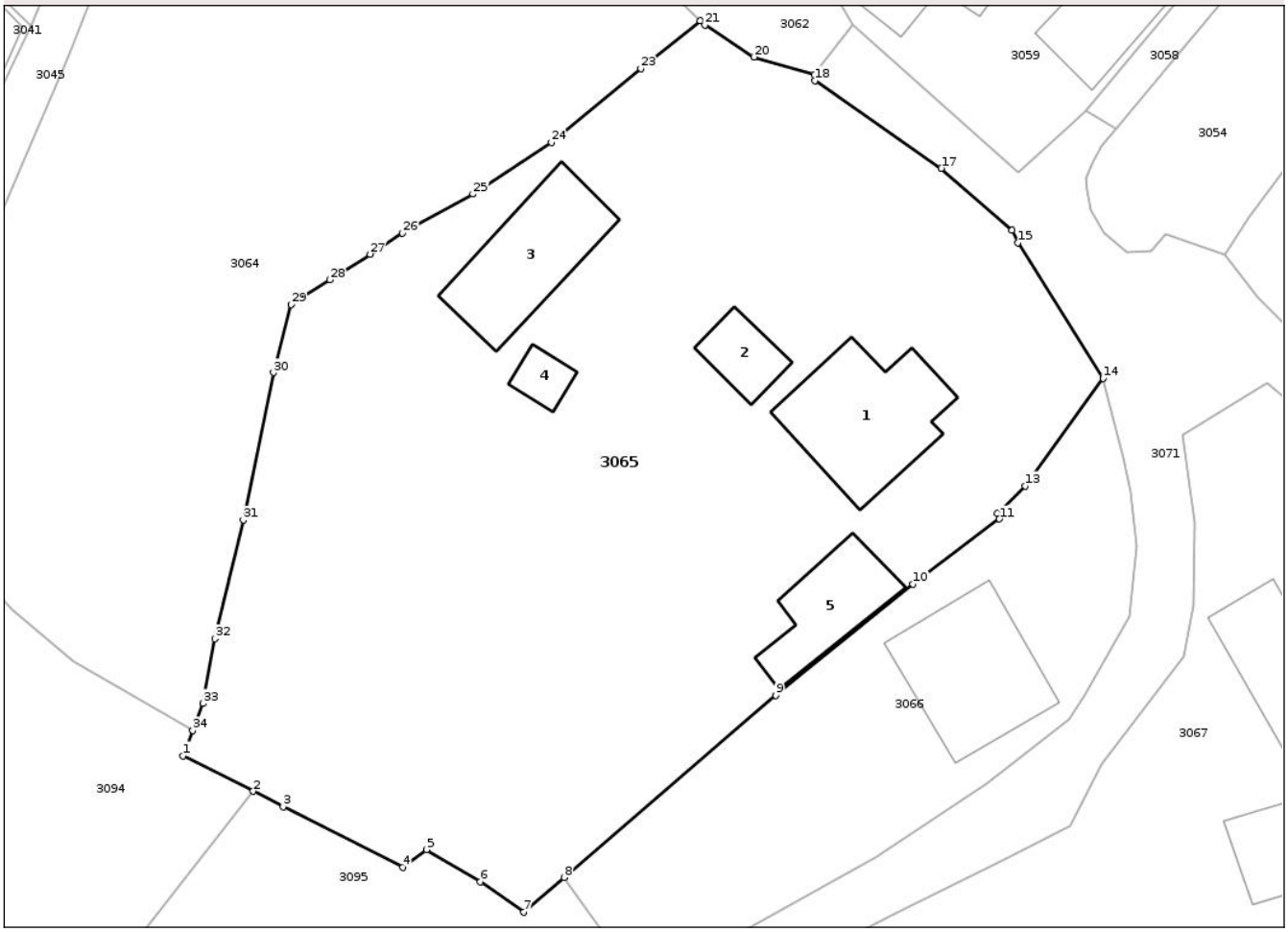
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.724	SE IDENTIFICĂ CU CF 71205, TOP 162, TOP 163

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	547	-	163/1	-	
2	faneata	DA	1.112	-	163/2	-	
3	curti constructii	DA	1.065	-	163/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		constructii anexa	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.5		constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.978,565 554.485,067	2	385.983,858 554.482,377	5.937
3	385.986,136 554.481,218	4	385.995,174 554.476,626	10.137
5	385.996,986 554.477,977	6	386.001,053 554.475,556	4.734
7	386.004,331 554.473,242	8	386.007,38 554.475,864	4.021
9	386.023,4 554.489,643	10	386.033,792 554.498,041	13.362
11	386.040,329 554.502,967	12	386.040,175 554.503,383	0.443
13	386.042,294 554.505,459	14	386.048,167 554.513,604	10.041
15	386.041,714 554.523,836	16	386.041,285 554.524,784	1.041
17	386.035,935 554.529,479	18	386.026,381 554.536,105	11.627
19	386.026,315 554.536,573	20	386.021,761 554.537,897	4.742
21	386.018,033 554.540,294	22	386.017,692 554.540,632	0.48
23	386.013,203 554.537,014	24	386.006,428 554.531,433	8.778
25	386.000,479 554.527,531	26	385.995,16 554.524,577	6.084
27	385.992,723 554.522,975	28	385.989,662 554.521,043	3.619
29	385.986,754 554.519,177	30	385.985,387 554.514,029	5.326
31	385.983,117 554.502,882	32	385.980,976 554.493,916	9.219
33	385.980,067 554.489,02	34	385.979,286 554.486,965	2.199

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	385.983,858 554.482,377	3	385.986,136 554.481,218	2.556
4	385.995,174 554.476,626	5	385.996,986 554.477,977	2.26
6	386.001,053 554.475,556	7	386.004,331 554.473,242	4.012
8	386.007,38 554.475,864	9	386.023,4 554.489,643	21.13
10	386.033,792 554.498,041	11	386.040,329 554.502,967	8.185
12	386.040,175 554.503,383	13	386.042,294 554.505,459	2.967
14	386.048,167 554.513,604	15	386.041,714 554.523,836	12.097
16	386.041,285 554.524,784	17	386.035,935 554.529,479	7.118
18	386.026,381 554.536,105	19	386.026,315 554.536,573	0.473
20	386.021,761 554.537,897	21	386.018,033 554.540,294	4.432
22	386.017,692 554.540,632	23	386.013,203 554.537,014	5.766
24	386.006,428 554.531,433	25	386.000,479 554.527,531	7.115
26	385.995,16 554.524,577	27	385.992,723 554.522,975	2.916
28	385.989,662 554.521,043	29	385.986,754 554.519,177	3.455
30	385.985,387 554.514,029	31	385.983,117 554.502,882	11.376
32	385.980,976 554.493,916	33	385.980,067 554.489,02	4.979
34	385.979,286 554.486,965	1	385.978,565 554.485,067	2.031

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3066

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Nr. 49A, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		691	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit; SE IDENTIFICĂ CU CF 64, TOP 160, TOP 161

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Vidolm, Nr. 49A, Jud. Alba	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:291 mp; CASĂ DE LOCUIT CU SUBSOL, PARTER SI ETAJ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 25/07/2025		
Act Administrativ nr. 1912, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **PAROHIA ORTODOXĂ ROMÂNĂ LUNCA ARIEȘULUI**, CIF:11037838	
3 / 25/07/2025		
Act Administrativ nr. 1913, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **PAROHIA ORTODOXĂ ROMÂNĂ LUNCA ARIEȘULUI**, CIF:11037838	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

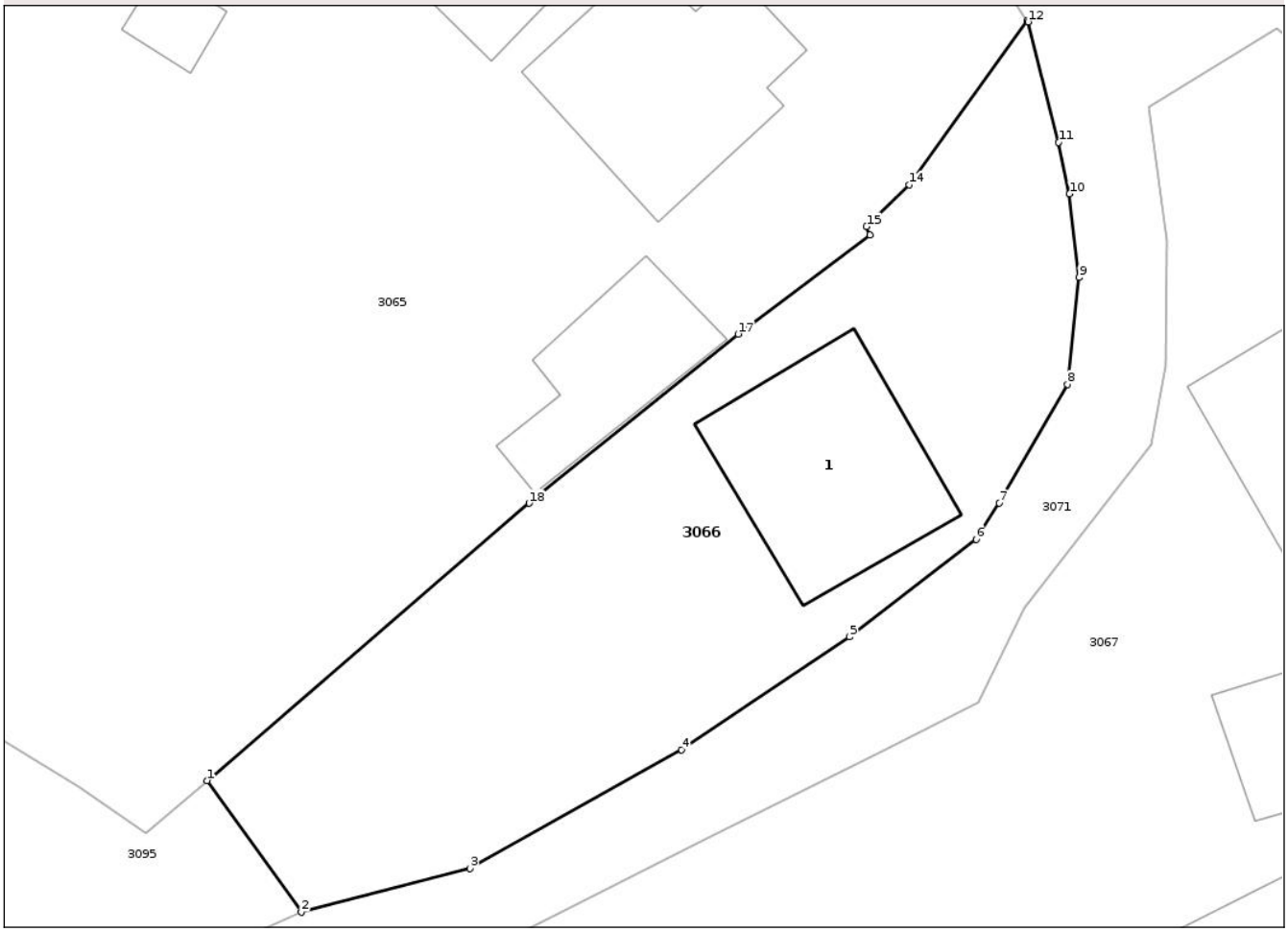
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	691	SE IDENTIFICĂ CU CF 64, TOP 160, TOP 161

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	691	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:291 mp; CASĂ DE LOCUIT CU SUBSOL, PARTER SI ETAJ

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.007,38 554.475,864	2	386.012,068 554.469,332	8.04
2	386.012,068 554.469,332	3	386.020,463 554.471,51	8.673
3	386.020,463 554.471,51	4	386.030,984 554.477,404	12.059

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	386.030,984 554.477,404	5	386.039,337 554.483,009	10.059
5	386.039,337 554.483,009	6	386.045,618 554.487,857	7.934
6	386.045,618 554.487,857	7	386.046,765 554.489,648	2.127
7	386.046,765 554.489,648	8	386.050,157 554.495,552	6.809
8	386.050,157 554.495,552	9	386.050,749 554.500,856	5.337
9	386.050,749 554.500,856	10	386.050,261 554.505,003	4.176
10	386.050,261 554.505,003	11	386.049,73 554.507,564	2.615
11	386.049,73 554.507,564	12	386.048,204 554.513,545	6.173
12	386.048,204 554.513,545	13	386.048,167 554.513,604	0.07
13	386.048,167 554.513,604	14	386.042,294 554.505,459	10.041
14	386.042,294 554.505,459	15	386.040,175 554.503,383	2.967
15	386.040,175 554.503,383	16	386.040,329 554.502,967	0.443
16	386.040,329 554.502,967	17	386.033,792 554.498,041	8.185
17	386.033,792 554.498,041	18	386.023,4 554.489,643	13.362
18	386.023,4 554.489,643	1	386.007,38 554.475,864	21.13

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3067

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:295 VIDOLM

Adresa: Loc. Vidolm, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	73077	1.877	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	73077-C1	Loc. Vidolm, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:130 mp; CASA DE LEMN
A1.2	73077-C2	Loc. Vidolm, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; ANEXĂ
A1.3	73077-C3	Loc. Vidolm, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
521 / 19/06/1991		
Act Notarial nr. 291/1991, din 19/06/1991 emis de Notariatul Campeni;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1, A1.1
	1) **COZMA IOAN**	
486 / 23/03/1999		
Act Notarial nr. 48/1999, din 23/03/1999 emis de NP I BURDE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 10/16	A1, A1.1
	1) **COZMA IOAN**	
487 / 23/03/1999		
Act Notarial nr. 545/1999, din 23/03/1999 emis de NP I BURDE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/16	A1, A1.1
	1) **COZMA IOAN**	
4 / 28/07/2025		
Act Administrativ nr. 1913, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **COZMA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

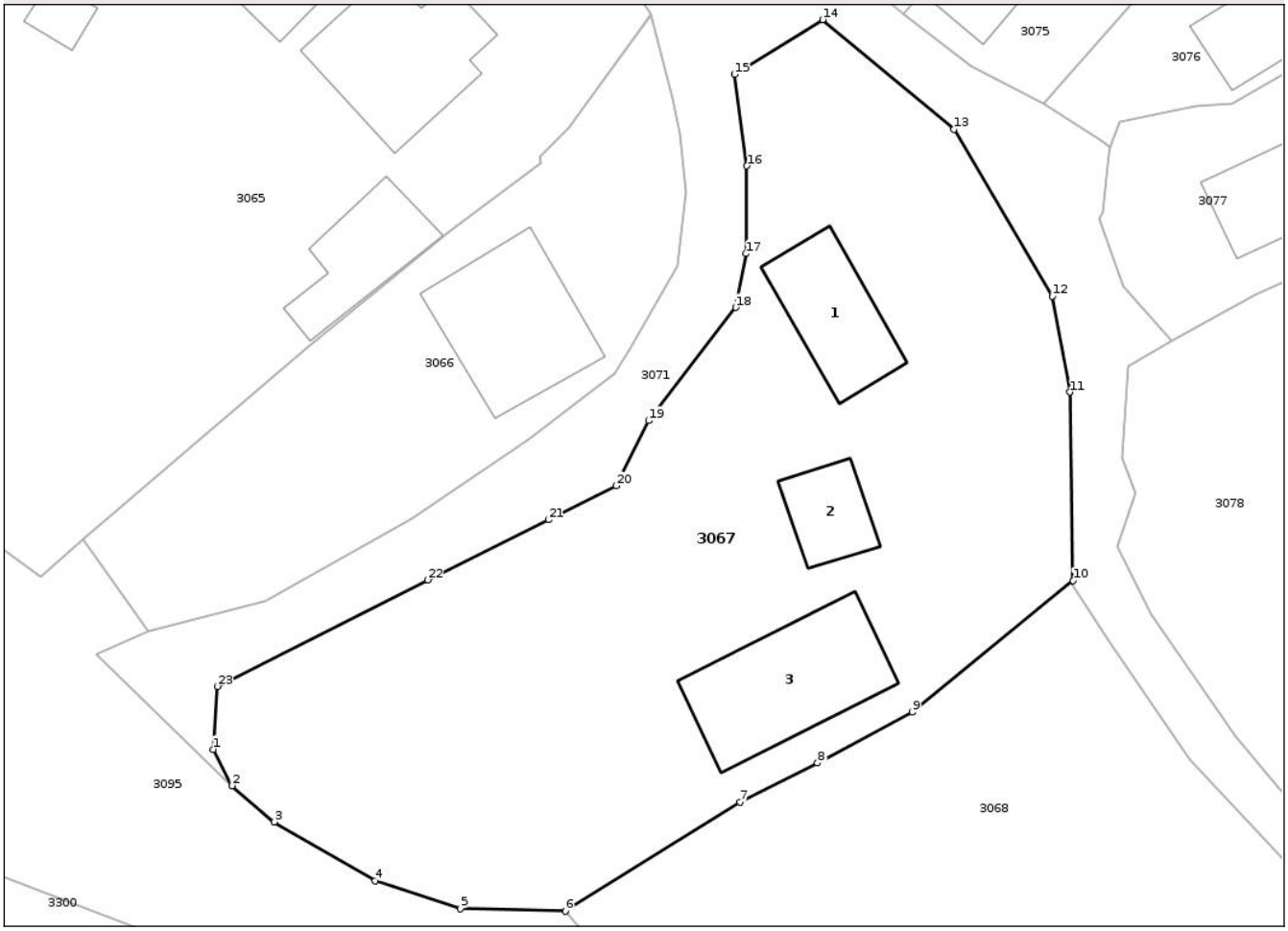
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
73077	1.877	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.577	-	-	133	
2	arabil	DA	300	-	-	134	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	73077-C1	constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:130 mp; CASA DE LEMN
A1.2	73077-C2	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; ANEXĂ
A1.3	73077-C3	constructii anexa	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.016,706 554.460,8	2	386.018,083 554.458,19	2.951

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	386.018,083 554.458,19	3	386.021,111 554.455,596	3.987

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	386.021,111 554.455,596	4	386.028,362 554.451,358	8.399
5	386.034,516 554.449,35	6	386.042,047 554.449,176	7.533
7	386.054,634 554.457,003	8	386.060,197 554.459,818	6.235
9	386.067,0 554.463,467	10	386.078,579 554.472,934	14.957
11	386.078,341 554.486,473	12	386.077,071 554.493,371	7.014
13	386.070,009 554.505,359	14	386.060,56 554.513,236	12.302
15	386.054,226 554.509,309	16	386.055,113 554.502,736	6.633
17	386.055,041 554.496,428	18	386.054,314 554.492,559	3.937
19	386.048,037 554.484,424	20	386.045,718 554.479,754	5.214
21	386.040,85 554.477,302	22	386.032,136 554.472,988	9.723
23	386.017,004 554.465,333	1	386.016,706 554.460,8	4.543

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	386.028,362 554.451,358	5	386.034,516 554.449,35	6.473
6	386.042,047 554.449,176	7	386.054,634 554.457,003	14.822
8	386.060,197 554.459,818	9	386.067,0 554.463,467	7.72
10	386.078,579 554.472,934	11	386.078,341 554.486,473	13.541
12	386.077,071 554.493,371	13	386.070,009 554.505,359	13.913
14	386.060,56 554.513,236	15	386.054,226 554.509,309	7.453
16	386.055,113 554.502,736	17	386.055,041 554.496,428	6.308
18	386.054,314 554.492,559	19	386.048,037 554.484,424	10.275
20	386.045,718 554.479,754	21	386.040,85 554.477,302	5.451
22	386.032,136 554.472,988	23	386.017,004 554.465,333	16.958

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3068

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.415	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit; se identifica cu CF 48 Vidolm, nr. top. 131, 132 si cu CF 71315 Ocolis, nr. top. 129/2, 130/2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 25/07/2025		
Act Administrativ nr. 1912, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **TÎRNĂVEAN ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

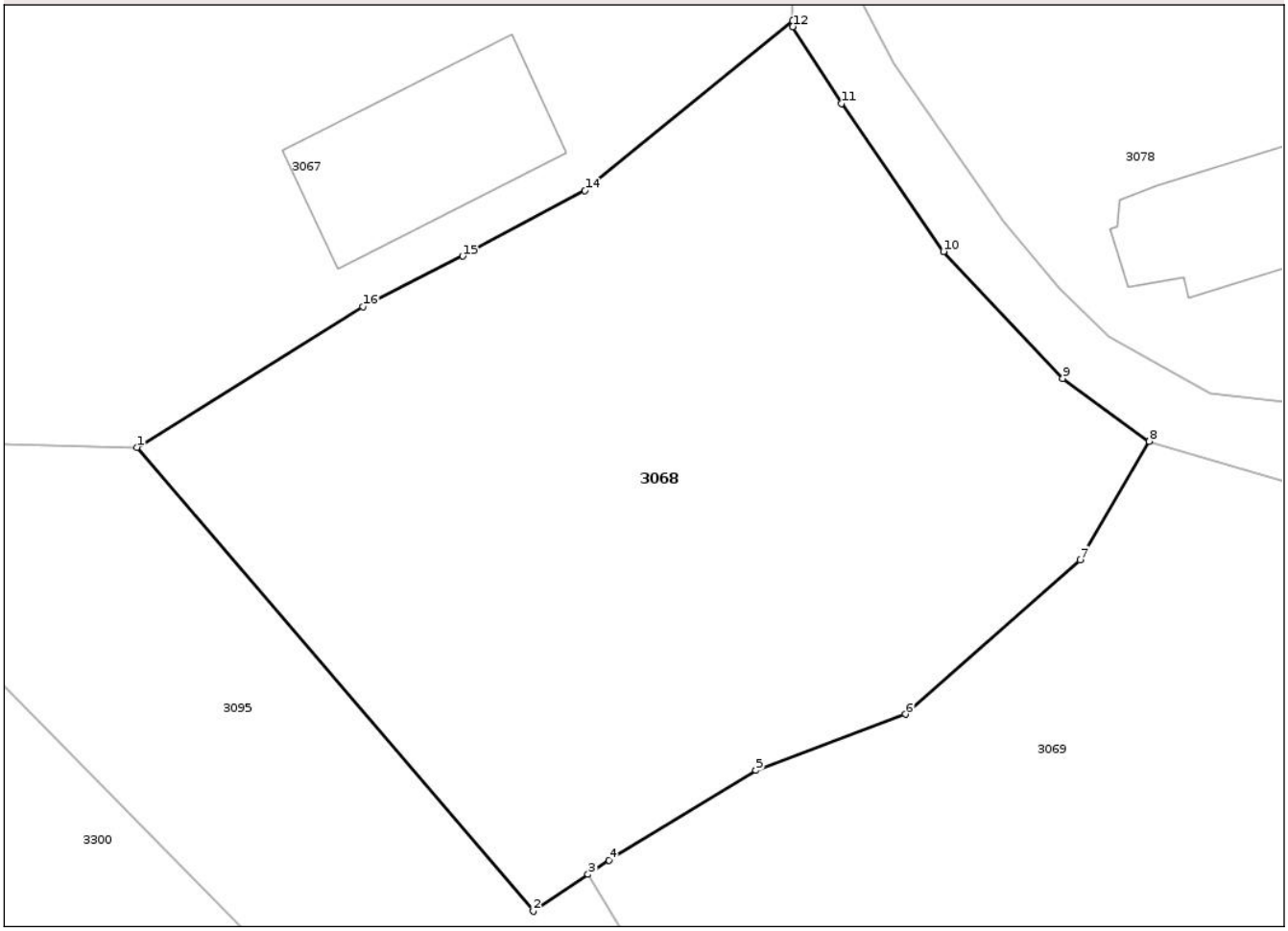
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.415	se identifica cu CF 48 Vidolm, nr. top. 131, 132 si cu CF 71315 Ocolis, nr. top. 129/2, 130/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.415	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.042,047 554.449,176	2	386.064,13 554.423,342	33.986
2	386.064,13 554.423,342	3	386.067,178 554.425,394	3.675
3	386.067,178 554.425,394	4	386.068,353 554.426,185	1.416
4	386.068,353 554.426,185	5	386.076,518 554.431,191	9.577
5	386.076,518 554.431,191	6	386.084,848 554.434,305	8.893

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.084,848 554.434,305	7	386.094,576 554.442,906	12.985
7	386.094,576 554.442,906	8	386.098,436 554.449,512	7.651
8	386.098,436 554.449,512	9	386.093,617 554.453,007	5.953
9	386.093,617 554.453,007	10	386.086,973 554.460,082	9.706
10	386.086,973 554.460,082	11	386.081,285 554.468,319	10.01
11	386.081,285 554.468,319	12	386.078,585 554.472,604	5.065
12	386.078,585 554.472,604	13	386.078,579 554.472,934	0.33
13	386.078,579 554.472,934	14	386.067,0 554.463,467	14.957
14	386.067,0 554.463,467	15	386.060,197 554.459,818	7.72
15	386.060,197 554.459,818	16	386.054,634 554.457,003	6.235
16	386.054,634 554.457,003	1	386.042,047 554.449,176	14.822

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3069

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Nr. 48, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	72559	Din acte: 2.624 Masurata: 2.642	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit; Împrejmuit cu gard de lemn.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	72559-C1	Loc. Vidolm, Nr. 48, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; Casă de locuit, P, s. desf.=104mp. An construire 1892.
A1.2	72559-C2	Loc. Vidolm, Nr. 48, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexă, P, s. desf.=13mp. An construire 1892.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29765 / 02/11/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 583/2022 dosar 1599/203/2021, din 28/06/2022 emis de JUDECATORIA CAMPENI (act administrativ nr 2553 din 06.10.2022, emis de PRIMARIA OCOLIS;inscris sub semnatura privata nr Anexa 1.33 din 29.11.2022, emis de PFA BARNUTIU EMIL SIMION;inscris sub semnatura privata nr Calcul suprafete din 31.10.2022, emis de PFA BĂRNUȚIU EMIL SIMION;act administrativ nr 3034 din 29.11.2022, emis de PRIMARIA OCOLIS;inscris sub semnatura privata nr Raport de expertiza din 05.05.2021, emis de ONETIU VALENTIN IOAN;act administrativ nr 2536 din 05.10.2022, emis de PRIMARIA OCOLIS;inscris sub semnatura privata nr Anexa 1.29 din 31.10.2022, emis de PFA BĂRNUȚIU EMIL SIMION;inscris sub semnatura privata nr Anexa 1.31 din 31.10.2022, emis de PFA BĂRNUȚIU EMIL SIMION;inscris sub semnatura privata nr Anexa 1.32 din 31.10.2022, emis de PFA BĂRNUȚIU EMIL SIMION;inscris sub semnatura privata nr Anexa 1.33 din 31.10.2022, emis de PFA BĂRNUȚIU EMIL SIMION;inscris sub semnatura privata nr OP din 01.11.2022, emis de ATANASOAEI ROXANA;inscris sub semnatura privata nr Anexa 1.35 din 31.10.2022, emis de PFA BĂRNUȚIU EMIL SIMION;inscris sub semnatura privata nr Anexa 1.35 din 29.11.2022, emis de PFA BARNUTIU EMIL SIMION);		
B2	În baza certificatului nr 2553/2022 emis de Primăria Ocolis și documentație cadastrală avizată de OCPI ALBA se actualizează destinația imobilului ca fiind intravilan comuna Ocolis	A1, A1.1, A1.2
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu uzucapiune și cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **TÎRNĂVEAN ȘTEFAN** 2) **TÎRNĂVEAN ANA**	
Act Administrativ nr. 3034, din 29/11/2022 emis de PRIMARIA OCOLIS;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TÎRNĂVEAN ȘTEFAN** 2) **TÎRNĂVEAN ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
72559	Din acte: 2.624 Masurata: 2.642	Împrejmuit cu gard de lemn.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	573	-	-	128, 129/1	
2	arabil	DA	2.069	-	-	130/1	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	72559-C1	constructii de locuinte	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; Casă de locuit, P, s. desf.=104mp. An construire 1892.
A1.2	72559-C2	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexă, P, s. desf.=13mp. An construire 1892.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	386.098,436 554.449,512	2	386.094,576 554.442,906	7.651

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	386.094,576 554.442,906	3	386.084,848 554.434,305	12.985

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	386.084,848 554.434,305	4	386.076,518 554.431,191	8.893
5	386.068,353 554.426,185	6	386.067,178 554.425,394	1.416
7	386.070,78 554.419,456	8	386.083,294 554.409,094	16.247
9	386.087,833 554.406,295	10	386.086,713 554.403,792	2.742
11	386.092,08 554.397,908	12	386.106,59 554.387,731	17.724
13	386.113,267 554.386,482	14	386.118,776 554.384,069	6.014
15	386.121,262 554.391,994	16	386.125,914 554.392,208	4.657
17	386.126,952 554.400,298	18	386.133,122 554.406,065	8.446
19	386.141,061 554.415,014	20	386.135,042 554.423,907	10.738
21	386.132,096 554.428,275	22	386.127,759 554.433,186	6.552
23	386.119,709 554.441,022	24	386.115,496 554.443,86	5.08
25	386.113,617 554.444,954	1	386.098,436 554.449,512	15.85

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	386.076,518 554.431,191	5	386.068,353 554.426,185	9.577
6	386.067,178 554.425,394	7	386.070,78 554.419,456	6.945
8	386.083,294 554.409,094	9	386.087,833 554.406,295	5.332
10	386.086,713 554.403,792	11	386.092,08 554.397,908	7.964
12	386.106,59 554.387,731	13	386.113,267 554.386,482	6.792
14	386.118,776 554.384,069	15	386.121,262 554.391,994	8.306
16	386.125,914 554.392,208	17	386.126,952 554.400,298	8.156
18	386.133,122 554.406,065	19	386.141,061 554.415,014	11.963
20	386.135,042 554.423,907	21	386.132,096 554.428,275	5.269
22	386.127,759 554.433,186	23	386.119,709 554.441,022	11.234
24	386.115,496 554.443,86	25	386.113,617 554.444,954	2.174

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3070

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.106	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Vidolm, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:182 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vidolm, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 28/07/2025		
Act Administrativ nr. 1912, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B1	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **MUNTEAN VASILE**	
3 / 28/07/2025		
Act Administrativ nr. 1913, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MUNTEAN VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.106	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	faneata	DA	606	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	91	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:182 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.141,061 554.415,014	2	386.133,122 554.406,065	11.963
3	386.126,952 554.400,298	4	386.125,914 554.392,208	8.156

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	386.133,122 554.406,065	3	386.126,952 554.400,298	8.446
4	386.125,914 554.392,208	5	386.125,466 554.389,884	2.367

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	386.125,466 554.389,884	6	386.123,606 554.386,173	4.151
7	386.123,95 554.383,543	8	386.125,261 554.380,765	3.072
9	386.126,848 554.377,134	10	386.131,368 554.371,127	7.518
11	386.136,069 554.365,258	12	386.137,083 554.364,165	1.491
13	386.140,877 554.361,112	14	386.148,873 554.360,052	8.066
15	386.150,775 554.360,886	16	386.151,055 554.362,707	1.842
17	386.153,606 554.364,703	18	386.155,521 554.363,061	2.523
19	386.155,353 554.369,429	20	386.154,265 554.378,297	8.934
21	386.152,709 554.384,629	22	386.150,174 554.394,586	10.275
23	386.148,062 554.401,267	24	386.141,427 554.414,474	14.78

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.123,606 554.386,173	7	386.123,95 554.383,543	2.652
8	386.125,261 554.380,765	9	386.126,848 554.377,134	3.963
10	386.131,368 554.371,127	11	386.136,069 554.365,258	7.52
12	386.137,083 554.364,165	13	386.140,877 554.361,112	4.87
14	386.148,873 554.360,052	15	386.150,775 554.360,886	2.077
16	386.151,055 554.362,707	17	386.153,606 554.364,703	3.239
18	386.155,521 554.363,061	19	386.155,353 554.369,429	6.37
20	386.154,265 554.378,297	21	386.152,709 554.384,629	6.52
22	386.150,174 554.394,586	23	386.148,062 554.401,267	7.007
24	386.141,427 554.414,474	1	386.141,061 554.415,014	0.652

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3071

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71266	1.662	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
422 / 14/01/2021		
Act Administrativ nr. 62, din 18/12/2020 emis de CONSILIUL LOCAL AL COM. OCOLIS (HOTARARE CONSILIU LOCAL ; inscris sub semnatura privata nr 168 din 17.12.2020, emis de Olteanu - Moldovan Cristian - Virgil;act administrativ nr 9790 din 15.09.2020, emis de BCPI CAMPENI;inscris sub semnatura privata nr 168 din 11.12.2020, emis de Olteanu - Moldovan Cristian - Virgil;inscris sub semnatura privata nr 168 din 15.02.2021, emis de Olteanu - Moldovan Cristian - Virgil;act administrativ nr 62 din 18.12.2020, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI OCOLIS);		
B1	- Imobilul de sub A 1 cu nr top 119, 135 se reintroduce în circuitul civil şi se identifică cu imobilul de sub A+10 , 11 din CF 1 VIDOLM .	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA OCOLIS**, CIF:4561910, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

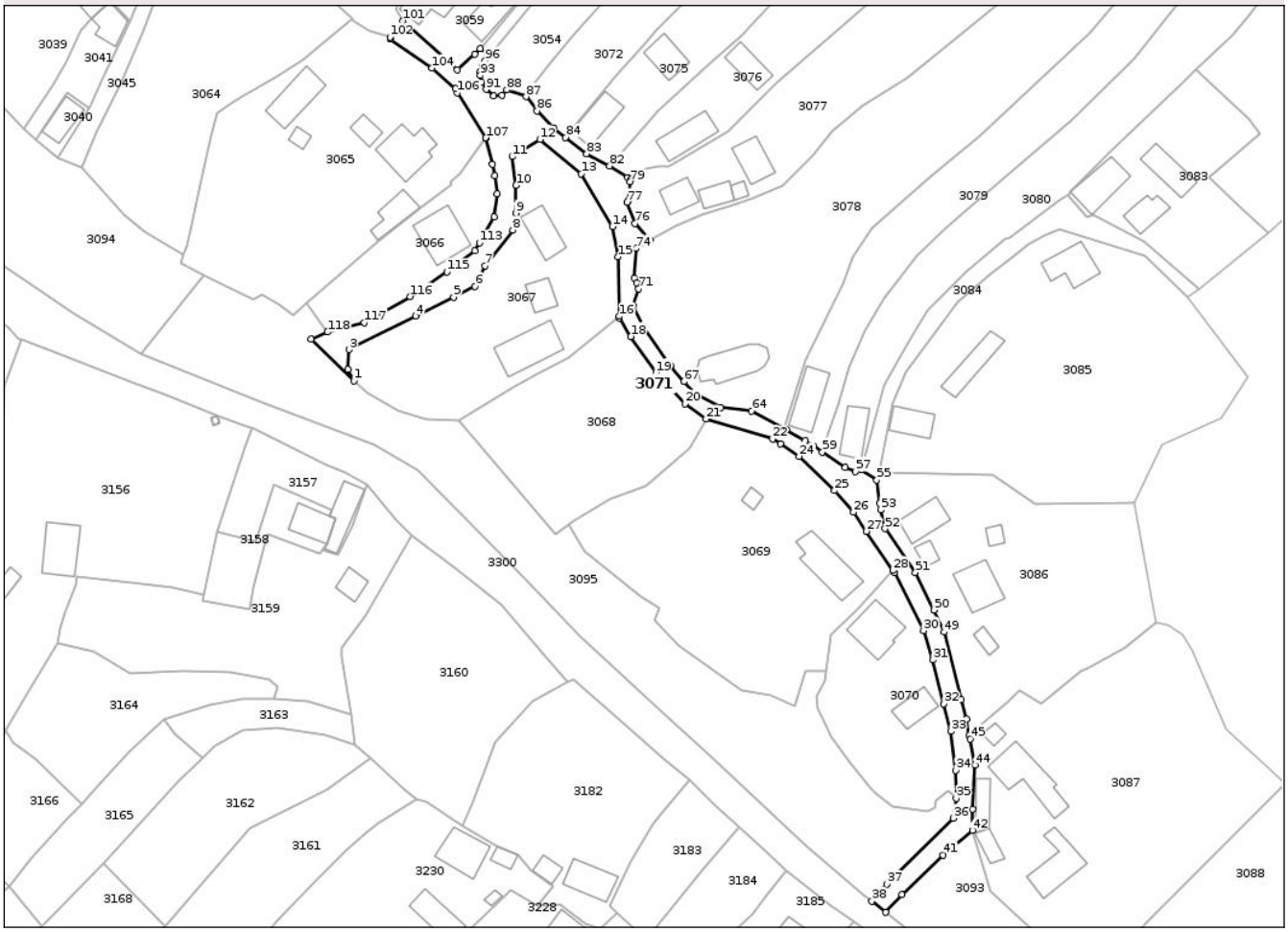
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71266	1.662	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.662	-	-	119, 135	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	386.018,083 554.458,19	2	386.016,706 554.460,8	2.951
4	386.032,136 554.472,988	5	386.040,85 554.477,302	9.723
7	386.048,037 554.484,424	8	386.054,314 554.492,559	10.275
10	386.055,113 554.502,736	11	386.054,226 554.509,309	6.633
13	386.070,009 554.505,359	14	386.077,071 554.493,371	13.913
16	386.078,579 554.472,934	17	386.078,585 554.472,604	0.33

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	386.016,706 554.460,8	3	386.017,004 554.465,333	4.543
5	386.040,85 554.477,302	6	386.045,718 554.479,754	5.451
8	386.054,314 554.492,559	9	386.055,041 554.496,428	3.937
11	386.054,226 554.509,309	12	386.060,56 554.513,236	7.453
14	386.077,071 554.493,371	15	386.078,341 554.486,473	7.014
17	386.078,585 554.472,604	18	386.081,285 554.468,319	5.065

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	386.017,004 554.465,333	4	386.032,136 554.472,988	16.958
6	386.045,718 554.479,754	7	386.048,037 554.484,424	5.214
9	386.055,041 554.496,428	10	386.055,113 554.502,736	6.308
12	386.060,56 554.513,236	13	386.070,009 554.505,359	12.302
15	386.078,341 554.486,473	16	386.078,579 554.472,934	13.541
18	386.081,285 554.468,319	19	386.086,973 554.460,082	10.01

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	386.086,973 554.460,082	20	386.093,617 554.453,007	9.706
22	386.113,617 554.444,954	23	386.115,496 554.443,86	2.174
25	386.127,759 554.433,186	26	386.132,096 554.428,275	6.552
28	386.141,061 554.415,014	29	386.141,427 554.414,474	0.652
31	386.150,174 554.394,586	32	386.152,709 554.384,629	10.275
34	386.155,353 554.369,429	35	386.155,521 554.363,061	6.37
37	386.139,707 554.343,481	38	386.136,294 554.339,611	5.16
40	386.143,122 554.341,134	41	386.152,544 554.350,067	12.984
43	386.159,28 554.360,625	44	386.159,798 554.370,67	10.058
46	386.158,414 554.377,466	47	386.157,954 554.381,17	3.733
49	386.152,738 554.400,948	50	386.150,447 554.405,977	5.526
52	386.139,297 554.424,5	53	386.138,252 554.428,83	4.454
55	386.137,409 554.435,587	56	386.133,901 554.437,968	4.24
58	386.130,224 554.438,488	59	386.124,969 554.442,004	6.323
61	386.121,061 554.444,619	62	386.116,777 554.447,043	4.922
64	386.108,855 554.451,352	65	386.101,821 554.452,196	7.084
67	386.093,402 554.458,026	68	386.090,319 554.461,71	4.804
70	386.081,735 554.475,345	71	386.083,048 554.479,214	4.086
73	386.082,122 554.481,699	74	386.082,527 554.488,344	6.657
76	386.082,231 554.494,11	77	386.080,424 554.498,923	5.141
79	386.081,128 554.503,588	80	386.081,22 554.504,11	0.53
82	386.076,449 554.507,193	83	386.071,225 554.509,938	5.901
85	386.063,787 554.515,776	86	386.059,877 554.519,758	5.58
88	386.052,928 554.524,546	89	386.051,841 554.523,245	1.695
91	386.048,267 554.524,634	92	386.047,23 554.526,322	1.981
94	386.046,91 554.528,725	95	386.047,406 554.529,944	1.316
97	386.049,166 554.532,466	98	386.046,906 554.533,873	2.662
100	386.041,722 554.529,159	101	386.029,23 554.540,288	16.731
103	386.026,381 554.536,105	104	386.035,935 554.529,479	11.627
106	386.041,714 554.523,836	107	386.048,167 554.513,604	12.097
109	386.049,73 554.507,564	110	386.050,261 554.505,003	2.615
112	386.050,157 554.495,552	113	386.046,765 554.489,648	6.809
115	386.039,337 554.483,009	116	386.030,984 554.477,404	10.059

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	386.093,617 554.453,007	21	386.098,436 554.449,512	5.953
23	386.115,496 554.443,86	24	386.119,709 554.441,022	5.08
26	386.132,096 554.428,275	27	386.135,042 554.423,907	5.269
29	386.141,427 554.414,474	30	386.148,062 554.401,267	14.78
32	386.152,709 554.384,629	33	386.154,265 554.378,297	6.52
35	386.155,521 554.363,061	36	386.154,865 554.358,542	4.566
38	386.136,294 554.339,611	39	386.139,431 554.337,103	4.016
41	386.152,544 554.350,067	42	386.159,205 554.355,779	8.775
44	386.159,798 554.370,67	45	386.158,733 554.376,599	6.024
47	386.157,954 554.381,17	48	386.156,69 554.385,522	4.532
50	386.150,447 554.405,977	51	386.146,219 554.414,548	9.557
53	386.138,252 554.428,83	54	386.138,089 554.430,344	1.523
56	386.133,901 554.437,968	57	386.132,542 554.437,552	1.421
59	386.124,969 554.442,004	60	386.122,948 554.443,356	2.432
62	386.116,777 554.447,043	63	386.116,008 554.447,461	0.875
65	386.101,821 554.452,196	66	386.096,179 554.455,323	6.451
68	386.090,319 554.461,71	69	386.084,2 554.470,542	10.745
71	386.083,048 554.479,214	72	386.082,582 554.480,607	1.469
74	386.082,527 554.488,344	75	386.085,643 554.490,18	3.617
77	386.080,424 554.498,923	78	386.080,711 554.499,361	0.524
80	386.081,22 554.504,11	81	386.080,508 554.504,607	0.868
83	386.071,225 554.509,938	84	386.066,418 554.513,645	6.07
86	386.059,877 554.519,758	87	386.057,393 554.522,962	4.054
89	386.051,841 554.523,245	90	386.050,011 554.523,152	1.832
92	386.047,23 554.526,322	93	386.046,966 554.527,832	1.533
95	386.047,406 554.529,944	96	386.048,09 554.531,165	1.4
98	386.046,906 554.533,873	99	386.045,636 554.532,639	1.771
101	386.029,23 554.540,288	102	386.026,315 554.536,573	4.722
104	386.035,935 554.529,479	105	386.041,285 554.524,784	7.118
107	386.048,167 554.513,604	108	386.048,204 554.513,545	0.07
110	386.050,261 554.505,003	111	386.050,749 554.500,856	4.176
113	386.046,765 554.489,648	114	386.045,618 554.487,857	2.127
116	386.030,984 554.477,404	117	386.020,463 554.471,51	12.059

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	386.098,436 554.449,512	22	386.113,617 554.444,954	15.85
24	386.119,709 554.441,022	25	386.127,759 554.433,186	11.234
27	386.135,042 554.423,907	28	386.141,061 554.415,014	10.738
30	386.148,062 554.401,267	31	386.150,174 554.394,586	7.007
33	386.154,265 554.378,297	34	386.155,353 554.369,429	8.934
36	386.154,865 554.358,542	37	386.139,707 554.343,481	21.368
39	386.139,431 554.337,103	40	386.143,122 554.341,134	5.466
42	386.159,205 554.355,779	43	386.159,28 554.360,625	4.847
45	386.158,733 554.376,599	46	386.158,414 554.377,466	0.924
48	386.156,69 554.385,522	49	386.152,738 554.400,948	15.924
51	386.146,219 554.414,548	52	386.139,297 554.424,5	12.123
54	386.138,089 554.430,344	55	386.137,409 554.435,587	5.287
57	386.132,542 554.437,552	58	386.130,224 554.438,488	2.5
60	386.122,948 554.443,356	61	386.121,061 554.444,619	2.27
63	386.116,008 554.447,461	64	386.108,855 554.451,352	8.143
66	386.096,179 554.455,323	67	386.093,402 554.458,026	3.875
69	386.084,2 554.470,542	70	386.081,735 554.475,345	5.399
72	386.082,582 554.480,607	73	386.082,122 554.481,699	1.185
75	386.085,643 554.490,18	76	386.082,231 554.494,11	5.204
78	386.080,711 554.499,361	79	386.081,128 554.503,588	4.248
81	386.080,508 554.504,607	82	386.076,449 554.507,193	4.813
84	386.066,418 554.513,645	85	386.063,787 554.515,776	3.386
87	386.057,393 554.522,962	88	386.052,928 554.524,546	4.738
90	386.050,011 554.523,152	91	386.048,267 554.524,634	2.289
93	386.046,966 554.527,832	94	386.046,91 554.528,725	0.895
96	386.048,09 554.531,165	97	386.049,166 554.532,466	1.688
99	386.045,636 554.532,639	100	386.041,722 554.529,159	5.237
102	386.026,315 554.536,573	103	386.026,381 554.536,105	0.473
105	386.041,285 554.524,784	106	386.041,714 554.523,836	1.041
108	386.048,204 554.513,545	109	386.049,73 554.507,564	6.173
111	386.050,749 554.500,856	112	386.050,157 554.495,552	5.337
114	386.045,618 554.487,857	115	386.039,337 554.483,009	7.934
117	386.020,463 554.471,51	118	386.012,068 554.469,332	8.673

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	386.012,068 554.469,332	119	386.008,346 554.467,658	4.081

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	386.008,346 554.467,658	1	386.018,083 554.458,19	13.582

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3072

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		966	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 25/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	966	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	966	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.057,393 554.522,962	2	386.059,877 554.519,758	4.054
2	386.059,877 554.519,758	3	386.063,787 554.515,776	5.58
3	386.063,787 554.515,776	4	386.066,418 554.513,645	3.386
4	386.066,418 554.513,645	5	386.078,036 554.528,126	18.565
5	386.078,036 554.528,126	6	386.083,86 554.534,389	8.552

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.083,86 554.534,389	7	386.087,056 554.537,993	4.817
7	386.087,056 554.537,993	8	386.091,32 554.542,432	6.155
8	386.091,32 554.542,432	9	386.096,488 554.547,919	7.538
9	386.096,488 554.547,919	10	386.106,187 554.558,701	14.502
10	386.106,187 554.558,701	11	386.116,897 554.569,999	15.568
11	386.116,897 554.569,999	12	386.108,947 554.576,899	10.527
12	386.108,947 554.576,899	13	386.107,546 554.575,697	1.846
13	386.107,546 554.575,697	14	386.099,967 554.568,989	10.121
14	386.099,967 554.568,989	15	386.088,412 554.558,781	15.418
15	386.088,412 554.558,781	16	386.080,745 554.551,027	10.904
16	386.080,745 554.551,027	17	386.073,89 554.543,489	10.189
17	386.073,89 554.543,489	18	386.068,856 554.537,592	7.753
18	386.068,856 554.537,592	19	386.063,227 554.531,204	8.514
19	386.063,227 554.531,204	20	386.059,233 554.525,8	6.72
20	386.059,233 554.525,8	1	386.057,393 554.522,962	3.382

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3073

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.138	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit; SE IDENTIFICĂ CU CF 54, TOP 148

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 25/07/2025		
Act Administrativ nr. 1912, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIŞ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **BAYKA MARILENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

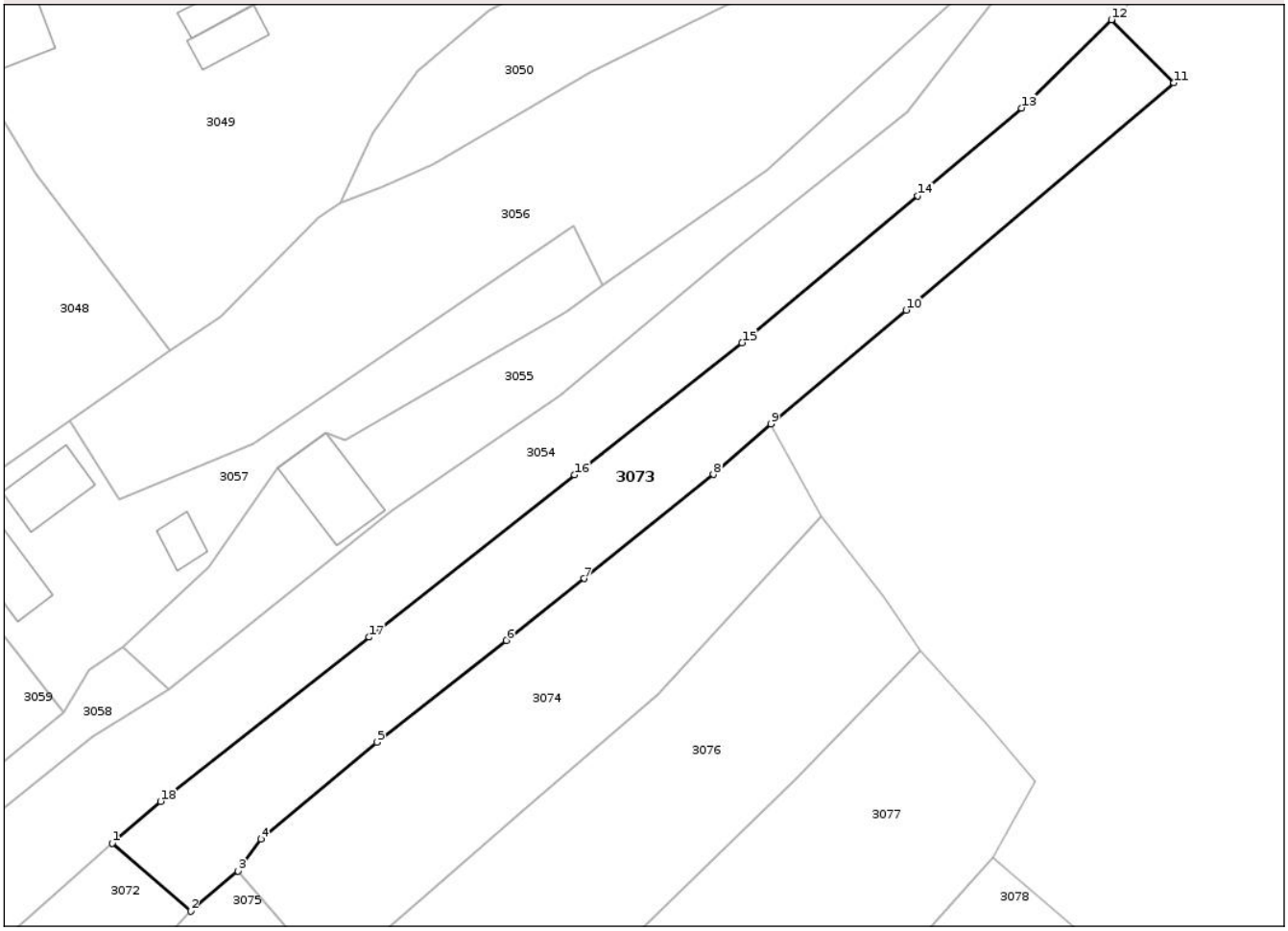
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.138	SE IDENTIFICĂ CU CF 54, TOP 148

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.138	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.108,947 554.576,899	2	386.116,897 554.569,999	10.527
2	386.116,897 554.569,999	3	386.121,714 554.574,058	6.299
3	386.121,714 554.574,058	4	386.124,046 554.577,311	4.003
4	386.124,046 554.577,311	5	386.135,767 554.587,125	15.287
5	386.135,767 554.587,125	6	386.148,922 554.597,434	16.713

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.148,922 554.597,434	7	386.156,829 554.603,692	10.084
7	386.156,829 554.603,692	8	386.169,924 554.614,234	16.811
8	386.169,924 554.614,234	9	386.175,745 554.619,355	7.753
9	386.175,745 554.619,355	10	386.189,468 554.630,896	17.93
10	386.189,468 554.630,896	11	386.216,62 554.653,924	35.603
11	386.216,62 554.653,924	12	386.210,283 554.660,304	8.993
12	386.210,283 554.660,304	13	386.201,16 554.651,354	12.78
13	386.201,16 554.651,354	14	386.190,639 554.642,449	13.784
14	386.190,639 554.642,449	15	386.172,819 554.627,58	23.209
15	386.172,819 554.627,58	16	386.155,823 554.614,207	21.626
16	386.155,823 554.614,207	17	386.135,012 554.597,758	26.527
17	386.135,012 554.597,758	18	386.113,858 554.581,114	26.917
18	386.113,858 554.581,114	1	386.108,947 554.576,899	6.471

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3074

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		948	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 28/07/2025		
Act Administrativ nr. 1912, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **MAN TEODOSIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

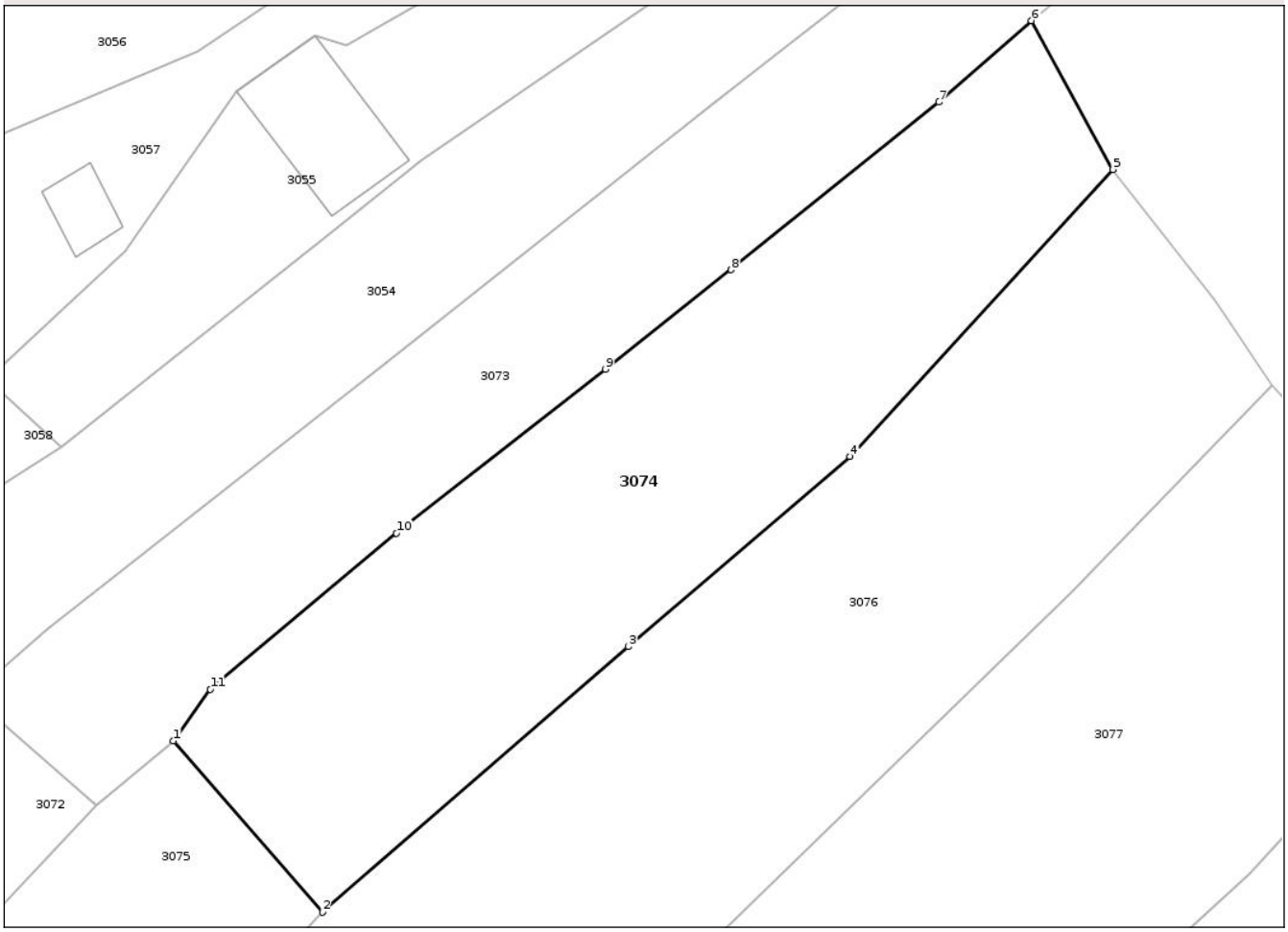
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	948	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	948	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.121,714 554.574,058	2	386.131,09 554.563,289	14.278
2	386.131,09 554.563,289	3	386.150,372 554.579,989	25.508
3	386.150,372 554.579,989	4	386.164,321 554.591,931	18.363
4	386.164,321 554.591,931	5	386.180,863 554.610,004	24.501
5	386.180,863 554.610,004	6	386.175,745 554.619,355	10.66

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.175,745 554.619,355	7	386.169,924 554.614,234	7.753
7	386.169,924 554.614,234	8	386.156,829 554.603,692	16.811
8	386.156,829 554.603,692	9	386.148,922 554.597,434	10.084
9	386.148,922 554.597,434	10	386.135,767 554.587,125	16.713
10	386.135,767 554.587,125	11	386.124,046 554.577,311	15.287
11	386.124,046 554.577,311	1	386.121,714 554.574,058	4.003

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3075

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Nr. 56A, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71197	1.117	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit; Imobil imprejmuit cu gard intre vertexul 12, 1, 3 pana la vertexul 11, restul fiind neimprejmuit,

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	71197-C1	Loc. Vidolm, Nr. 56A, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; C1-casa de locuit, P, in suprafata de 67 mp
A1.2	71197-C2	Loc. Vidolm, Nr. 56A, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; C2-grajd in suprafata de 57 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9561 / 11/10/2019		
Hotarare Judecatoreasca nr. 692/2019 dosar 720/203/2018, din 10/07/2019 emis de Judecatoria Campeni (raport de expertiză tehnică extrajudiciară și documentatia cadastrala receptionata de compartimentul tehnic al OCPI Alba);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu partaj , moștenire, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/3	A1, A1.1, A1.2
	1) **HERTA MARIA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu partaj , moștenire, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/3	A1, A1.1, A1.2
	1) **MAN SABIN RAREŞ**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu partaj , moștenire, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/3	A1, A1.1, A1.2
	1) **ACHIMEȚ-IANC DANIELA-GABRIELA** 2) **CLIPICI DAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

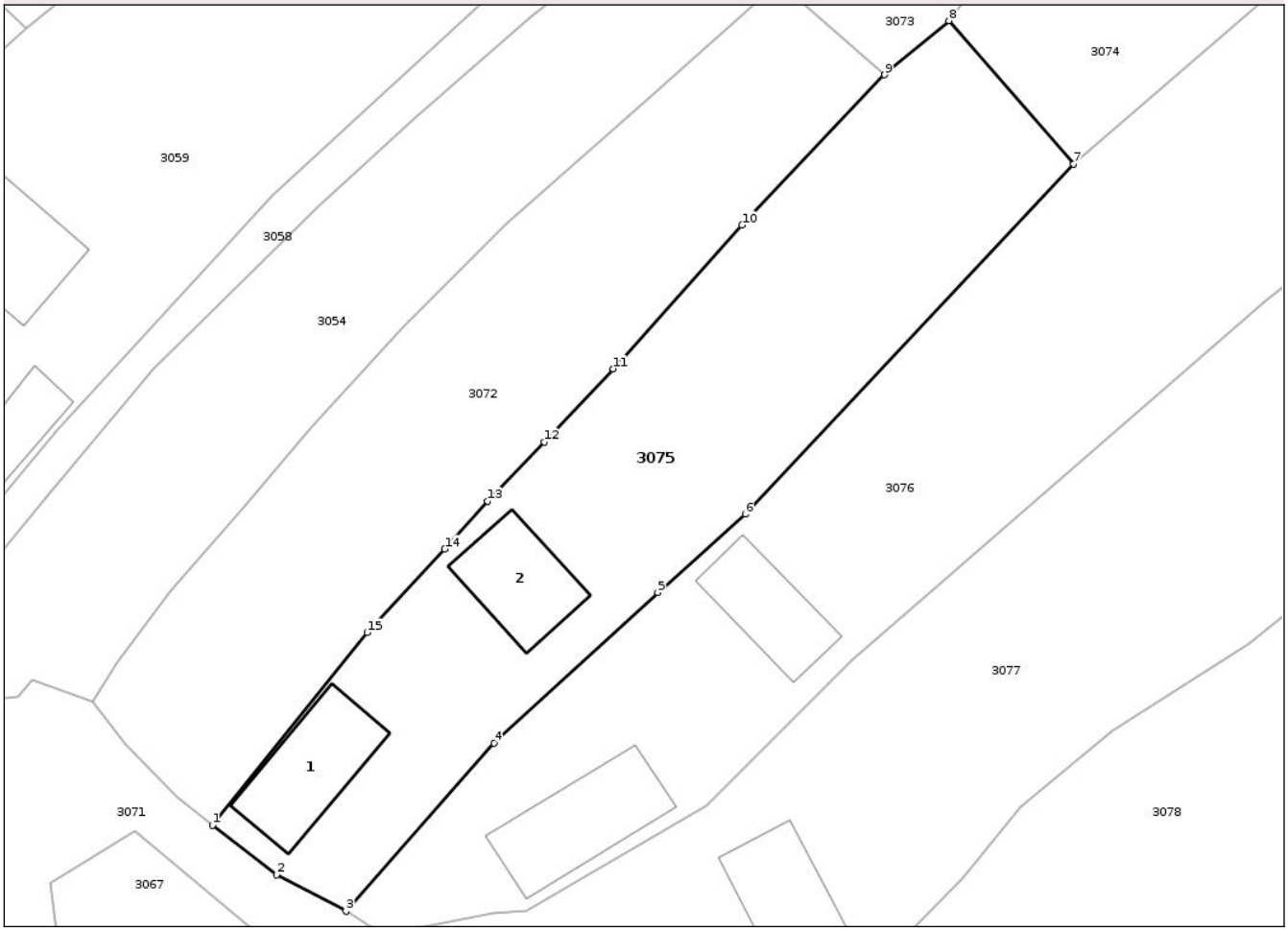
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71197	1.117	Imobil imprejmuit cu gard intre vertexul 12, 1, 3 pana la vertexul 11, restul fiind neimprejmuit,

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	467	-	-	143/1	
2	faneata	DA	650	-	-	144/1	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	71197-C1	constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; C1-casa de locuit, P, in suprafata de 67 mp
A1.2	71197-C2	constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; C2-grajd in suprafata de 57 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.066,418 554.513,645	2	386.071,225 554.509,938	6.07

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	386.071,225 554.509,938	3	386.076,449 554.507,193	5.901
3	386.076,449 554.507,193	4	386.087,553 554.519,821	16.816
4	386.087,553 554.519,821	5	386.099,849 554.531,126	16.703
5	386.099,849 554.531,126	6	386.106,428 554.537,012	8.828
6	386.106,428 554.537,012	7	386.131,09 554.563,289	36.038
7	386.131,09 554.563,289	8	386.121,714 554.574,058	14.278
8	386.121,714 554.574,058	9	386.116,897 554.569,999	6.299
9	386.116,897 554.569,999	10	386.106,187 554.558,701	15.568
10	386.106,187 554.558,701	11	386.096,488 554.547,919	14.502
11	386.096,488 554.547,919	12	386.091,32 554.542,432	7.538
12	386.091,32 554.542,432	13	386.087,056 554.537,993	6.155
13	386.087,056 554.537,993	14	386.083,86 554.534,389	4.817
14	386.083,86 554.534,389	15	386.078,036 554.528,126	8.552
15	386.078,036 554.528,126	1	386.066,418 554.513,645	18.565

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3076

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Nr. 56, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70752	2.171	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit; cu nr top 140/2, 142/2/1, 141/1, 142/1/1

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	70752-C1	Loc. Vidolm, Nr. 56, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:146 mp; CASA DE LOCUIT, D+P, CONSTRUITA IN ANUL 1930, PE FUNDATIE DE PIATRA, DIN LEMN, ACOPERITA CU TIGLA AVAND LA:;DEMISOL: 2 BECIURI;PARTER: 3 CAMERE, CAMARA, HOL;NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA SI NICI LIFT
A1.2	70752-C2	Loc. Vidolm, Nr. 56, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; GRAJD, CONSTRUIT IN ANUL 1948, PE FUNDATIE DE PIATRA, DIN LEMN, ACOPERITA CU TIGLA ;NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA SI NICI LIFT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8118 / 27/08/2013		
Hotarare Judecatoreasca nr. 517, din 11/04/2013 emis de JUDECATORIA CAMPENI (documentația tehnică extrajudiciară și documentatia cadastrala receptionata de compartimentul tehnic al OCPI Alba);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare , ca bun comun,, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **HÎRLEA AUREL** 2) **HÎRLEA VICTORIA**	
B3	În baza sentinței civile , si a documentațiilor anexate , se înscriu construcțiile descrise în foaia A .	A1, A1.1, A1.2
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **HÎRLEA AUREL** 2) **HÎRLEA VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

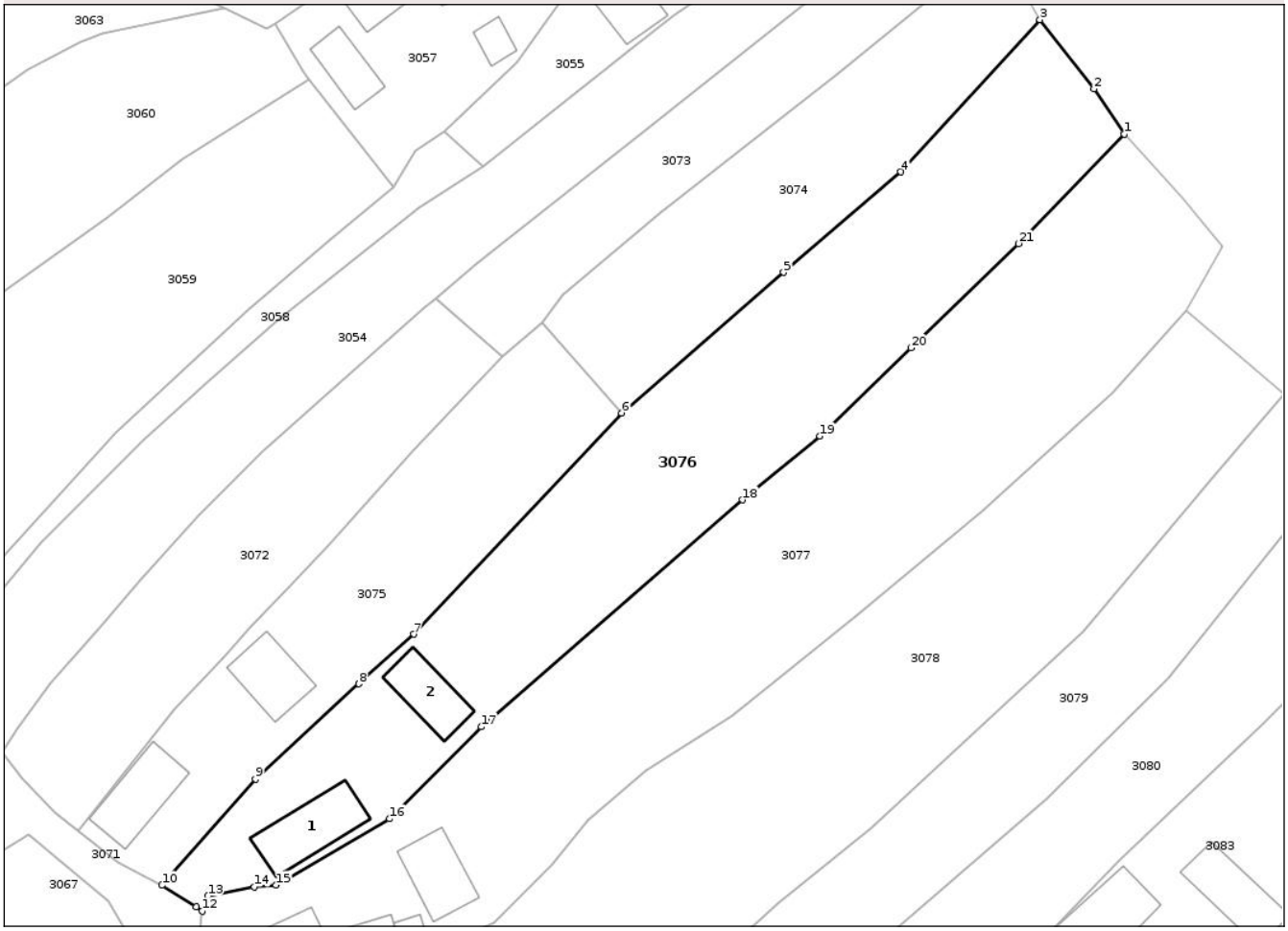
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70752	2.171	cu nr top 140/2, 142/2/1, 141/1, 142/1/1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	420	-	-	-	IMPREJMUIT CU GARD
2	arabil	DA	1.751	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	70752-C1	constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:146 mp; CASA DE LOCUIT, D+P, CONSTRUITA IN ANUL 1930, PE FUNDATIE DE PIATRA, DIN LEMN, ACOPERITA CU TIGLA AVAND LA:;DEMISOL: 2 BECIURI; PARTER: 3 CAMERE, CAMARA, HOL;NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA SI NICI LIFT
A1.2	70752-C2	constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; GRAJD, CONSTRUIT IN ANUL 1948, PE FUNDATIE DE PIATRA, DIN LEMN, ACOPERITA CU TIGLA ;NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA SI NICI LIFT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.190,872 554.596,436	2	386.187,278 554.601,784	6.444
3	386.180,863 554.610,004	4	386.164,321 554.591,931	24.501
5	386.150,372 554.579,989	6	386.131,09 554.563,289	25.508
7	386.106,428 554.537,012	8	386.099,849 554.531,126	8.828
9	386.087,553 554.519,821	10	386.076,449 554.507,193	16.816
11	386.080,508 554.504,607	12	386.081,22 554.504,11	0.868
13	386.081,914 554.505,909	14	386.087,428 554.507,012	5.623
15	386.090,027 554.507,22	16	386.103,506 554.515,091	15.609
17	386.114,428 554.526,012	18	386.145,46 554.552,98	41.113
19	386.154,694 554.560,55	20	386.165,505 554.571,026	15.054
21	386.178,293 554.583,416	1	386.190,872 554.596,436	18.104

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	386.187,278 554.601,784	3	386.180,863 554.610,004	10.427
4	386.164,321 554.591,931	5	386.150,372 554.579,989	18.363
6	386.131,09 554.563,289	7	386.106,428 554.537,012	36.038
8	386.099,849 554.531,126	9	386.087,553 554.519,821	16.703
10	386.076,449 554.507,193	11	386.080,508 554.504,607	4.813
12	386.081,22 554.504,11	13	386.081,914 554.505,909	1.928
14	386.087,428 554.507,012	15	386.090,027 554.507,22	2.607
16	386.103,506 554.515,091	17	386.114,428 554.526,012	15.445
18	386.145,46 554.552,98	19	386.154,694 554.560,55	11.94
20	386.165,505 554.571,026	21	386.178,293 554.583,416	17.806

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3077

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Nr. 55, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	72982	2.685	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	72982-C1	Loc. Vidolm, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Casa de locuit,P in Sconstruita de 44 mp, Sdesfasurata de 44mp,edificata in anul 1900
A1.2	72982-C2	Loc. Vidolm, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Casa de locuit,P in Sconstruita de 33 mp, Sdesfasurata de 33mp,edificata in anul 1960
A1.3	72982-C3	Loc. Vidolm, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Anexa,P,in Sconstruita de 57 mp, Sdesfasurata de 57mp edificata in anul 1960
A1.4	72982-C4	Loc. Vidolm, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexa in Sconstruita de 11 mp, Sdesfasurata de 11mp edificata in anul 1960

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28716 / 23/09/2024		
Act Administrativ nr. 2503, din 12/09/2024 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B2	În baza adeverinței nr 2503/2024 emisă de Primăria Comunei Ocolis și documentație cadastrală avizată de OCPI ALBA se actualizează destinația imobilului pentru suprafața de 400 mp curți construcții și suprafața de 1839 mp fânaț ca fiind intravilan și suprafața de 446 mp fânaț ca fiind extarvilan , se notează adresa imobilului ca fiind comuna Ocolis , sat Vidolm , nr 55	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
3 / 28/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
28716 / 23/09/2024		
Act Administrativ nr. 2504, din 12/09/2024 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B4	- In baza declaratiei aut.1350/2024 emisă de NP Trifa Ancuta Roxanda ,a adeverintei nr. 2504/2024 emise de Primaria comunei Ocolis , certificat fiscal atasat , a documentatiei cadastrale, a actelor anexa si in conformitate cu dispozitiile art.41 alin.8 din Legea nr.7/1996 a Cadastrului si Publicitatii Imobiliare , coroborat cu dispozitiile art.119 din Ordinul 600/2023 al ANCPI, asupra imobilului de sub A1 se notează posesia, ca bun propriu în cota de 1/1 parte , în favoarea	A1
	1) **VÎTCĂ FELICIAN**, necăsătorit	
Act Administrativ nr. 2518, din 16/09/2024 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **VÎTCĂ FELICIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
72982	2.685	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	-	-	-	
2	faneata	DA	2.285	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	72982-C1	constructii de locuinte	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Casa de locuit,P in Sconstruita de 44 mp, Sdesfasurata de 44mp,edificata in anul 1900
A1.2	72982-C2	constructii de locuinte	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Casa de locuit,P in Sconstruita de 33 mp, Sdesfasurata de 33mp,edificata in anul 1960
A1.3	72982-C3	constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Anexa,P,in Sconstruita de 57 mp, Sdesfasurata de 57mp edificata in anul 1960
A1.4	72982-C4	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexa in Sconstruita de 11 mp, Sdesfasurata de 11mp edificata in anul 1960

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.189,469 554.565,666	2	386.198,256 554.575,458	13.157
3	386.202,504 554.583,106	4	386.197,823 554.588,853	7.412
5	386.190,872 554.596,436	6	386.178,293 554.583,416	18.104
7	386.165,505 554.571,026	8	386.154,694 554.560,55	15.054
9	386.145,46 554.552,98	10	386.114,428 554.526,012	41.113
11	386.103,506 554.515,091	12	386.090,027 554.507,22	15.609
13	386.087,428 554.507,012	14	386.081,914 554.505,909	5.623
15	386.081,22 554.504,11	16	386.081,128 554.503,588	0.53
17	386.080,711 554.499,361	18	386.080,424 554.498,923	0.524
19	386.082,231 554.494,11	20	386.085,643 554.490,18	5.204
21	386.091,709 554.493,486	22	386.097,486 554.496,147	6.36
23	386.105,344 554.498,528	24	386.109,279 554.499,871	4.158
25	386.115,892 554.502,731	26	386.122,771 554.509,681	9.779
27	386.127,124 554.515,0	28	386.134,034 554.520,779	9.008
29	386.144,229 554.527,263	30	386.158,811 554.539,115	18.791
31	386.174,082 554.551,744	1	386.189,469 554.565,666	20.75

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	386.198,256 554.575,458	3	386.202,504 554.583,106	8.749
4	386.197,823 554.588,853	5	386.190,872 554.596,436	10.287
6	386.178,293 554.583,416	7	386.165,505 554.571,026	17.806
8	386.154,694 554.560,55	9	386.145,46 554.552,98	11.94
10	386.114,428 554.526,012	11	386.103,506 554.515,091	15.445
12	386.090,027 554.507,22	13	386.087,428 554.507,012	2.607
14	386.081,914 554.505,909	15	386.081,22 554.504,11	1.928
16	386.081,128 554.503,588	17	386.080,711 554.499,361	4.248
18	386.080,424 554.498,923	19	386.082,231 554.494,11	5.141
20	386.085,643 554.490,18	21	386.091,709 554.493,486	6.908
22	386.097,486 554.496,147	23	386.105,344 554.498,528	8.211
24	386.109,279 554.499,871	25	386.115,892 554.502,731	7.205
26	386.122,771 554.509,681	27	386.127,124 554.515,0	6.873
28	386.134,034 554.520,779	29	386.144,229 554.527,263	12.082
30	386.158,811 554.539,115	31	386.174,082 554.551,744	19.817

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3078

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.903	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit; se identifica cu CF 47 Vidolm, nr. top. 136, 137

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Vidolm, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; BISERICĂ ORTODOXĂ ROMÂNĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 28/07/2025		
Act Administrativ nr. 1912, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **PAROHIA ORTODOXĂ ROMÂNĂ LUNCA ARIEȘULUI**, CIF:11037838	
3 / 28/07/2025		
Act Administrativ nr. 1913, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **PAROHIA ORTODOXĂ ROMÂNĂ LUNCA ARIEȘULUI**, CIF:11037838	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.903	se identifica cu CF 47 Vidolm, nr. top. 136, 137

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	3.903	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii administrative si social culturale	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; BISERICĂ ORTODOXĂ ROMÂNĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.084,2 554.470,542	2	386.090,319 554.461,71	10.745
3	386.093,402 554.458,026	4	386.096,179 554.455,323	3.875
5	386.101,821 554.452,196	6	386.108,855 554.451,352	7.084

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	386.090,319 554.461,71	3	386.093,402 554.458,026	4.804
4	386.096,179 554.455,323	5	386.101,821 554.452,196	6.451
6	386.108,855 554.451,352	7	386.116,008 554.447,461	8.143

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	386.116,008 554.447,461	8	386.116,332 554.448,057	0.678
9	386.121,076 554.462,829	10	386.129,68 554.480,227	19.409
11	386.131,826 554.486,355	12	386.136,223 554.492,994	7.963
13	386.149,743 554.504,986	14	386.160,864 554.514,106	14.382
15	386.185,978 554.537,416	16	386.202,167 554.556,516	25.038
17	386.209,91 554.565,501	18	386.198,256 554.575,458	15.328
19	386.189,469 554.565,666	20	386.174,082 554.551,744	20.75
21	386.158,811 554.539,115	22	386.144,229 554.527,263	18.791
23	386.134,034 554.520,779	24	386.127,124 554.515,0	9.008
25	386.122,771 554.509,681	26	386.115,892 554.502,731	9.779
27	386.109,279 554.499,871	28	386.105,344 554.498,528	4.158
29	386.097,486 554.496,147	30	386.091,709 554.493,486	6.36
31	386.085,643 554.490,18	32	386.082,527 554.488,344	3.617
33	386.082,122 554.481,699	34	386.082,582 554.480,607	1.185
35	386.083,048 554.479,214	36	386.081,735 554.475,345	4.086

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	386.116,332 554.448,057	9	386.121,076 554.462,829	15.515
10	386.129,68 554.480,227	11	386.131,826 554.486,355	6.493
12	386.136,223 554.492,994	13	386.149,743 554.504,986	18.072
14	386.160,864 554.514,106	15	386.185,978 554.537,416	34.265
16	386.202,167 554.556,516	17	386.209,91 554.565,501	11.861
18	386.198,256 554.575,458	19	386.189,469 554.565,666	13.157
20	386.174,082 554.551,744	21	386.158,811 554.539,115	19.817
22	386.144,229 554.527,263	23	386.134,034 554.520,779	12.082
24	386.127,124 554.515,0	25	386.122,771 554.509,681	6.873
26	386.115,892 554.502,731	27	386.109,279 554.499,871	7.205
28	386.105,344 554.498,528	29	386.097,486 554.496,147	8.211
30	386.091,709 554.493,486	31	386.085,643 554.490,18	6.908
32	386.082,527 554.488,344	33	386.082,122 554.481,699	6.657
34	386.082,582 554.480,607	35	386.083,048 554.479,214	1.469
36	386.081,735 554.475,345	1	386.084,2 554.470,542	5.399

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3079

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:290/a VIDOLM

Adresa: Loc. Vidolm, Nr. 54, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70398	1.676	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	70398-C1	Loc. Vidolm, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; casă de lemn

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1942 / 20/11/1992		
Act Notarial nr. 553 din 1992, din 01/01/1992 emis de NP (dosar s 705/1992);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **BADIU ANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 290/a VIDOLM)	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **MIHĂLŢAN PARASCHIVA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 290/a VIDOLM)	
16388 / 22/12/2020		
Act Notarial nr. 553/1992, din 14/11/1992 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CAMPENI (act administrativ nr COPIE CARTE FUNCIARA NR. 290/a din 22.12.2020, emis de BCPI CAMPENI);		
B5	-Se indreaptă eroarea materiala strecurata odata cu inscrierea certificatului de mostenitor 553/1992 a Notariatului de Stat Local Campeni , in baza incheierii de CF1942 din 20.11.1992, in sensul ca , cota de proprietate asupra constructiei se va inscrie astfel: Badiu Maria -sotie va avea cota de 1/2 parte din constructie , precum si 1/4 din 1/2 parte constructie , iar Badiu Marioara -fiica , Badiu Ana -fiica , Mihălţan Paraschiva-fiica in 1/4 parte fiecare din 1/2 parte din constructie , deoarece conform certificatului de mostenitor constructia face parte din bunurile comune ale defunctului Badiu Vasile si sotia Badiu Maria .	A1.1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1.1
	1) **BADIU ANA**, fiică	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1.1
	1) **MIHĂLŢAN PARASCHIVA**, fiică	
7808 / 10/06/2022		
Act Notarial nr. Duplicat Contract de vanzare aut.4090, din 09/06/2022 emis de Oprea Simona (inscris sub semnatura privata nr cerere din 09.06.2022, emis de Oprea Simona);		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, titlu cumpărare ,nuda proprietate ,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4	A1
	1) **MIHĂLŢAN PARASCHIVA**, casatorita cu 2) **MIHĂLŢAN PETRIŞOR**	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, titlu cumpărare nuda proprietate ,, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8	A1.1
	1) **MIHĂLŢAN PARASCHIVA**, casatorita cu 2) **MIHĂLŢAN PETRIŞOR**	
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, titlu cumpărare ,ca bun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4	A1
	1) **MIHĂLŢAN PARASCHIVA** 2) **MIHĂLŢAN PETRIŞOR**	
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, titlu cumpărare , ca bun comun ,,	A1.1

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B14	dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8	
	1) **MIHĂLȚAN PARASCHIVA**, casatorita cu 2) **MIHĂLȚAN PETRIȘOR**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
7808 / 10/06/2022		
Act Notarial nr. Duplicat Contract de vanzare aut.4090, din 09/06/2022 emis de Oprea Simona (inscris sub semnatura privata nr cerere din 09.06.2022, emis de Oprea Simona);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **BADIU MARIA**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1.1
	1) **BADIU MARIA**	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70398	1.676	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	-	-	123/1	
2	faneata	DA	1.276	-	-	124/1	grădină

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	70398-C1	constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; casă de lemn

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	386.116,008 554.447,461	2	386.116,777 554.447,043	0.875
3	386.121,061 554.444,619	4	386.122,948 554.443,356	2.27
5	386.124,969 554.442,004	6	386.125,093 554.442,48	0.492

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	386.116,777 554.447,043	3	386.121,061 554.444,619	4.922
4	386.122,948 554.443,356	5	386.124,969 554.442,004	2.432
6	386.125,093 554.442,48	7	386.128,572 554.452,753	10.846

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	386.128,572 554.452,753	8	386.131,079 554.461,342	8.947
9	386.134,722 554.469,658	10	386.139,076 554.477,121	8.64
11	386.146,475 554.486,781	12	386.152,811 554.492,891	8.802
13	386.157,391 554.496,597	14	386.181,788 554.517,52	32.14
15	386.196,051 554.531,739	16	386.209,973 554.549,146	22.29
17	386.217,398 554.554,901	18	386.220,491 554.557,299	3.914
19	386.209,91 554.565,501	20	386.202,167 554.556,516	11.861
21	386.185,978 554.537,416	22	386.160,864 554.514,106	34.265
23	386.149,743 554.504,986	24	386.136,223 554.492,994	18.072
25	386.131,826 554.486,355	26	386.129,68 554.480,227	6.493
27	386.121,076 554.462,829	28	386.116,332 554.448,057	15.515

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	386.131,079 554.461,342	9	386.134,722 554.469,658	9.079
10	386.139,076 554.477,121	11	386.146,475 554.486,781	12.168
12	386.152,811 554.492,891	13	386.157,391 554.496,597	5.892
14	386.181,788 554.517,52	15	386.196,051 554.531,739	20.14
16	386.209,973 554.549,146	17	386.217,398 554.554,901	9.394
18	386.220,491 554.557,299	19	386.209,91 554.565,501	13.388
20	386.202,167 554.556,516	21	386.185,978 554.537,416	25.038
22	386.160,864 554.514,106	23	386.149,743 554.504,986	14.382
24	386.136,223 554.492,994	25	386.131,826 554.486,355	7.963
26	386.129,68 554.480,227	27	386.121,076 554.462,829	19.409
28	386.116,332 554.448,057	1	386.116,008 554.447,461	0.678

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3080

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:290 VIDOLM

Adresa: Loc. Vidolm, Nr. 53, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71303	1.647	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	71303-C1	Loc. Vidolm, Nr. 53, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; CASA DE LEMN CU 1 LOC

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1861 / 09/11/1992		
Hotarare Judecatoreasca nr. 26/1990 DOSAR 1009/1989, din 09/11/1992 emis de .;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 40/56	A1, A1.1
	1) **CHEREKES ELENA** 2) **CORA SINZIANA** 3) **BATICA MARIOARA** 4) **BADIU SABINA** 5) **MAIER ZORIȚA** 6) **BADIU IOAN** 7) **RITER ELEONORA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 16/56	A1, A1.1
	1) **STOICA VICTORIA** 2) **STOICA ILEANA** 3) **BOBOIA LUCREȚIA**	
11417 / 08/07/2021		
Act Notarial nr. 124, din 01/07/2021 emis de Lujerdeanu Constantin (act notarial nr 124 din 01.07.2021, emis de Lujerdeanu Constantin;act notarial nr 125 din 01.07.2021, emis de Lujerdeanu Constantin;act notarial nr 125 din 01.07.2021, emis de Lujerdeanu Constantin);		
B3	- Se respinge cererea de intabulare a certificatelor de mostenitor 124/2021 , 125/2021 , depusa de Botica Adela Marioara prin Lujerdeanu Constantin , cu notarea respingerii in cartea funciara .	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

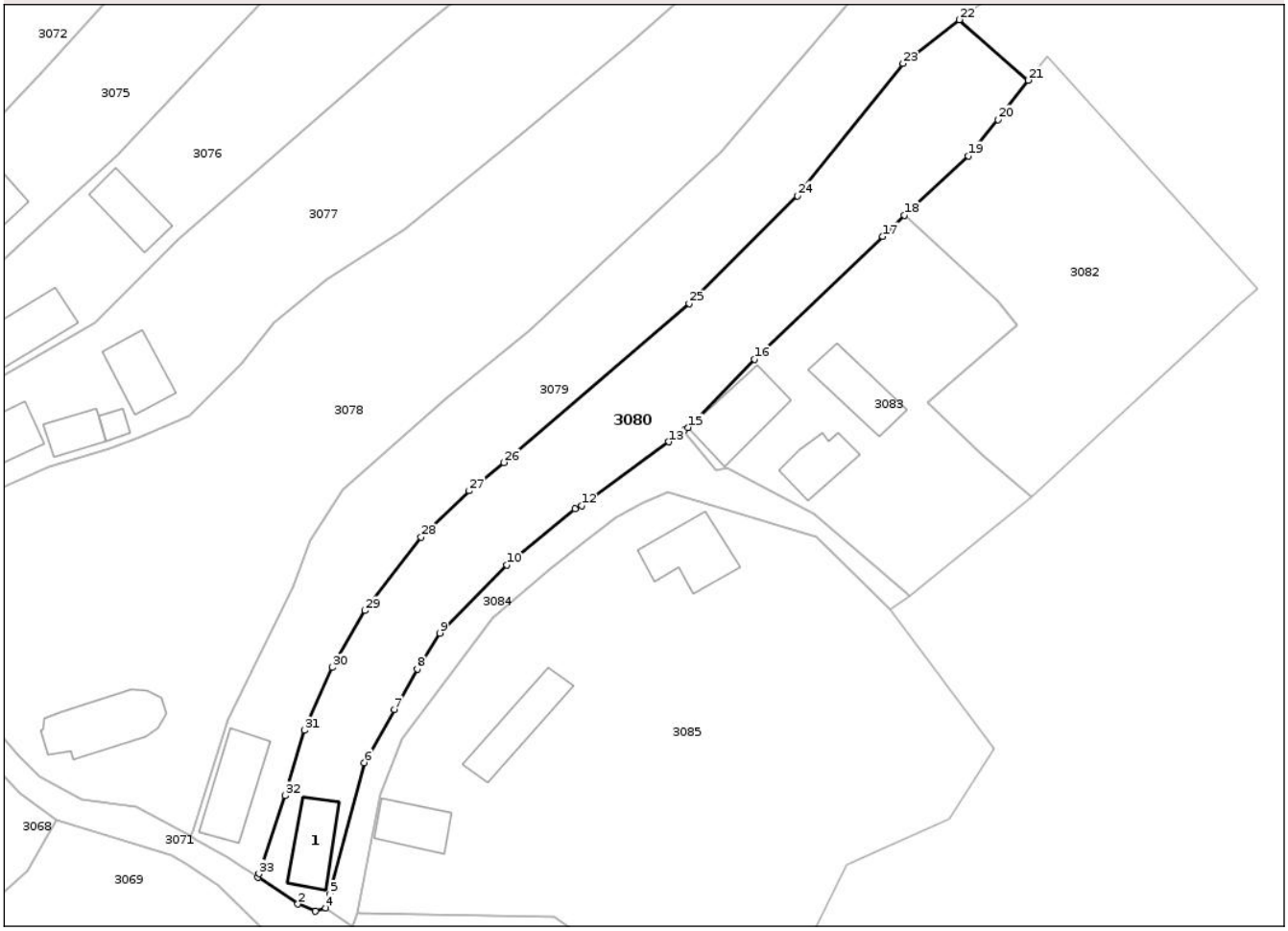
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71303	1.647	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	-	-	123/2	
2	arabil	DA	1.247	-	-	124/2	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	71303-C1	constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; CASA DE LEMN CU 1 LOC

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	386.124,969 554.442,004	2	386.130,224 554.438,488	6.323
3	386.132,542 554.437,552	4	386.133,901 554.437,968	1.421
5	386.134,471 554.439,805	6	386.138,962 554.457,108	17.876

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	386.130,224 554.438,488	3	386.132,542 554.437,552	2.5
4	386.133,901 554.437,968	5	386.134,471 554.439,805	1.923
6	386.138,962 554.457,108	7	386.142,938 554.464,117	8.058

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	386.142,938 554.464,117	8	386.145,978 554.469,417	6.11
9	386.148,949 554.474,163	10	386.157,783 554.483,111	12.574
11	386.166,743 554.490,493	12	386.167,646 554.490,921	0.999
13	386.179,112 554.499,334	14	386.181,178 554.500,856	2.566
15	386.181,673 554.501,22	16	386.190,403 554.510,206	12.528
17	386.207,327 554.526,358	18	386.210,116 554.529,19	3.975
19	386.218,574 554.536,995	20	386.222,481 554.541,775	6.174
21	386.226,472 554.546,956	22	386.217,398 554.554,901	12.061
23	386.209,973 554.549,146	24	386.196,051 554.531,739	22.29
25	386.181,788 554.517,52	26	386.157,391 554.496,597	32.14
27	386.152,811 554.492,891	28	386.146,475 554.486,781	8.802
29	386.139,076 554.477,121	30	386.134,722 554.469,658	8.64
31	386.131,079 554.461,342	32	386.128,572 554.452,753	8.947
33	386.125,093 554.442,48	1	386.124,969 554.442,004	0.492

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	386.145,978 554.469,417	9	386.148,949 554.474,163	5.599
10	386.157,783 554.483,111	11	386.166,743 554.490,493	11.609
12	386.167,646 554.490,921	13	386.179,112 554.499,334	14.221
14	386.181,178 554.500,856	15	386.181,673 554.501,22	0.615
16	386.190,403 554.510,206	17	386.207,327 554.526,358	23.395
18	386.210,116 554.529,19	19	386.218,574 554.536,995	11.509
20	386.222,481 554.541,775	21	386.226,472 554.546,956	6.54
22	386.217,398 554.554,901	23	386.209,973 554.549,146	9.394
24	386.196,051 554.531,739	25	386.181,788 554.517,52	20.14
26	386.157,391 554.496,597	27	386.152,811 554.492,891	5.892
28	386.146,475 554.486,781	29	386.139,076 554.477,121	12.168
30	386.134,722 554.469,658	31	386.131,079 554.461,342	9.079
32	386.128,572 554.452,753	33	386.125,093 554.442,48	10.846

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3081

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		386	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 28/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

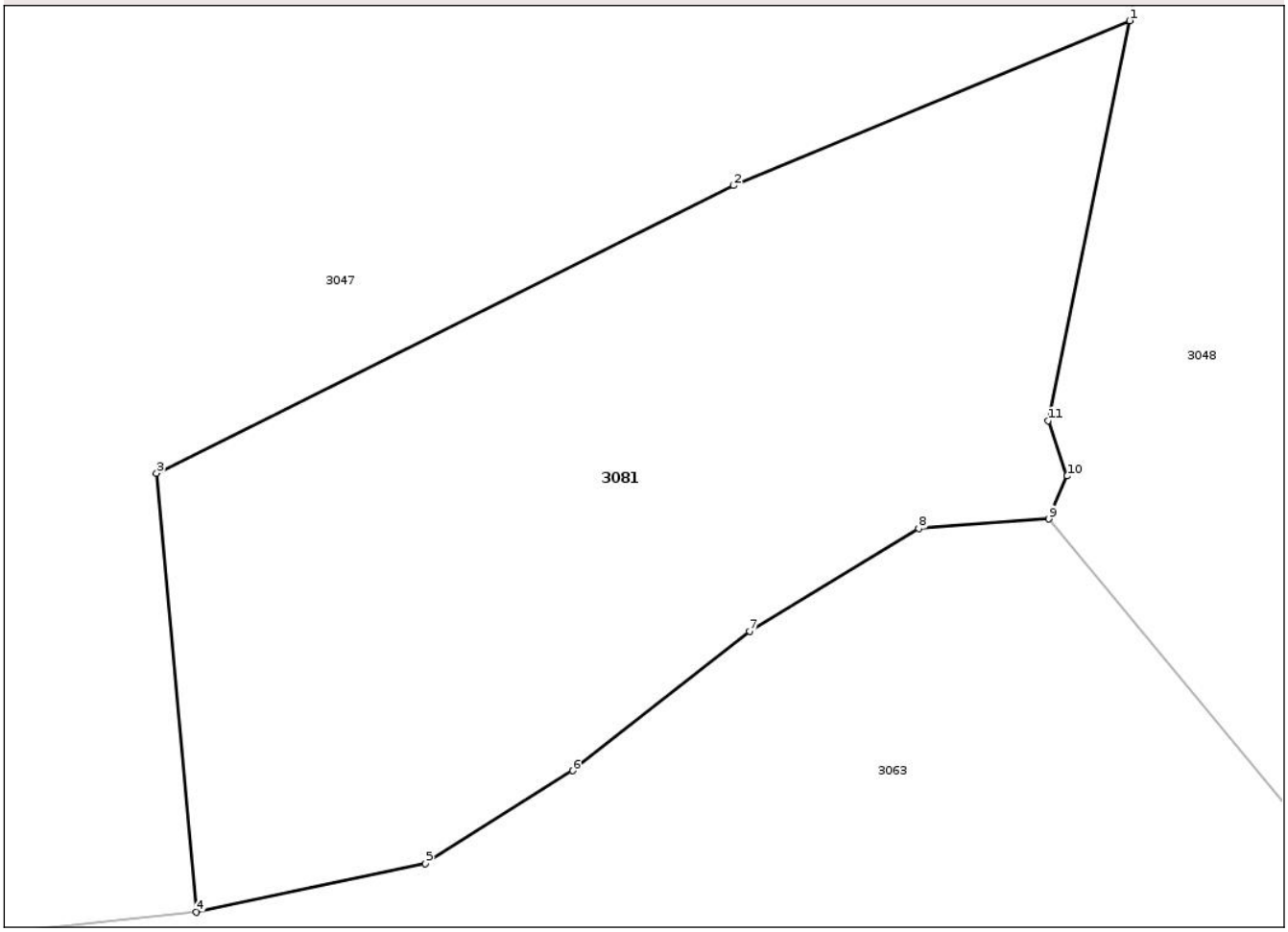
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	386	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	386	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.069,624 554.643,718	2	386.057,733 554.638,775	12.877
2	386.057,733 554.638,775	3	386.040,428 554.630,153	19.334
3	386.040,428 554.630,153	4	386.041,624 554.616,997	13.21
4	386.041,624 554.616,997	5	386.048,487 554.618,46	7.017
5	386.048,487 554.618,46	6	386.052,911 554.621,236	5.223

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.052,911 554.621,236	7	386.058,222 554.625,424	6.763
7	386.058,222 554.625,424	8	386.063,297 554.628,495	5.932
8	386.063,297 554.628,495	9	386.067,191 554.628,781	3.905
9	386.067,191 554.628,781	10	386.067,749 554.630,071	1.406
10	386.067,749 554.630,071	11	386.067,187 554.631,73	1.752
11	386.067,187 554.631,73	1	386.069,624 554.643,718	12.233

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3082

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.330	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 28/07/2025		
Act Administrativ nr. 1912, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **STOICA ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

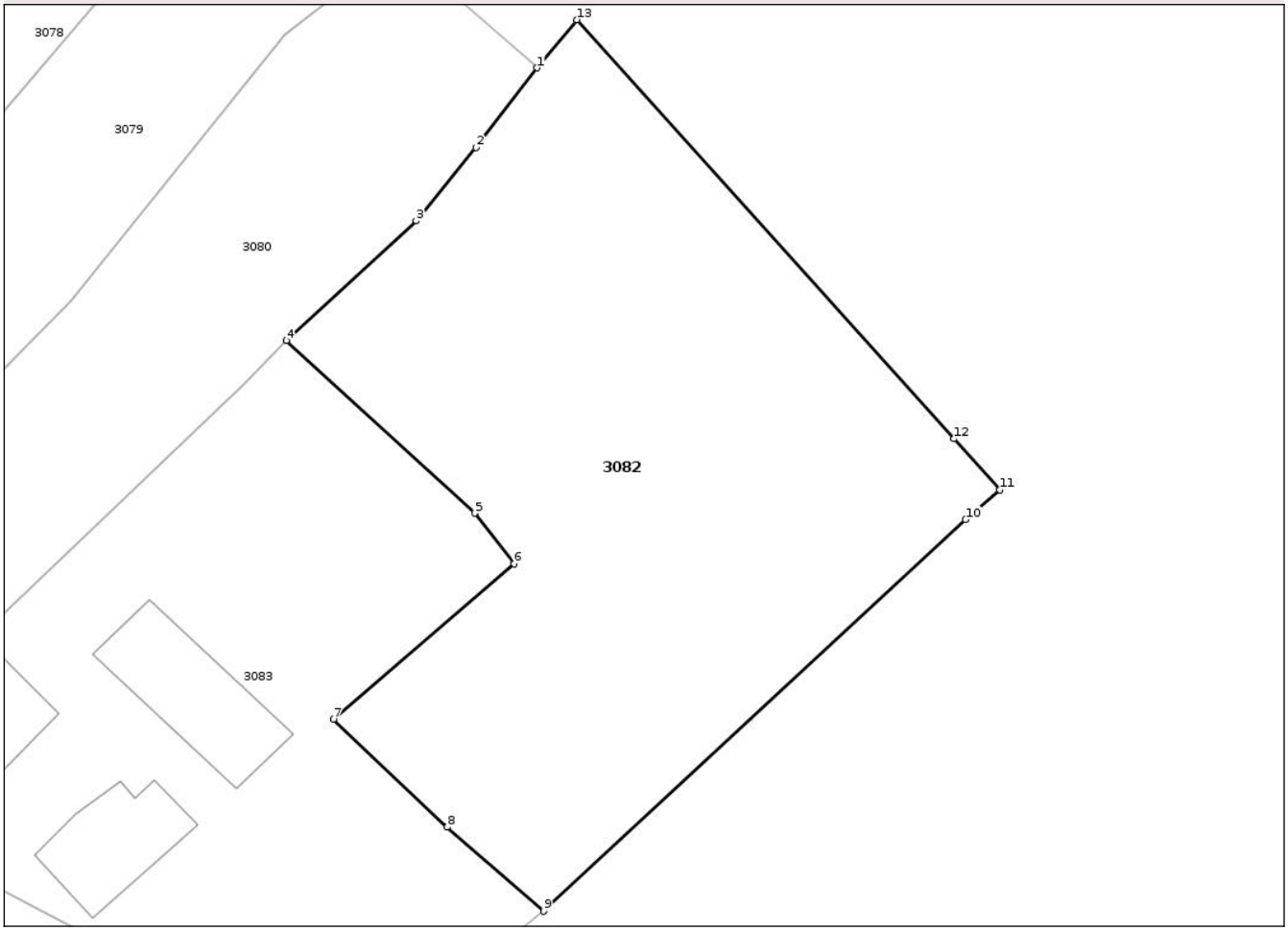
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.330	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.330	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.226,472 554.546,956	2	386.222,481 554.541,775	6.54
2	386.222,481 554.541,775	3	386.218,574 554.536,995	6.174
3	386.218,574 554.536,995	4	386.210,116 554.529,19	11.509
4	386.210,116 554.529,19	5	386.222,384 554.517,948	16.64
5	386.222,384 554.517,948	6	386.224,953 554.514,658	4.174

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.224,953 554.514,658	7	386.213,183 554.504,522	15.533
7	386.213,183 554.504,522	8	386.220,601 554.497,506	10.21
8	386.220,601 554.497,506	9	386.226,889 554.492,028	8.34
9	386.226,889 554.492,028	10	386.254,404 554.517,525	37.513
10	386.254,404 554.517,525	11	386.256,62 554.519,482	2.957
11	386.256,62 554.519,482	12	386.253,637 554.522,793	4.456
12	386.253,637 554.522,793	13	386.229,037 554.550,09	36.746
13	386.229,037 554.550,09	1	386.226,472 554.546,956	4.05

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3083

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Nr. 52, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.152	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Vidolm, Nr. 52, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vidolm, Nr. 52, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:96 mp; ANEXĂ
A1.3		Loc. Vidolm, Nr. 52, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 28/07/2025		
Act Administrativ nr. 1912, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **FEKETE MARIANA**	
3 / 28/07/2025		
Act Administrativ nr. 1913, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **FEKETE MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

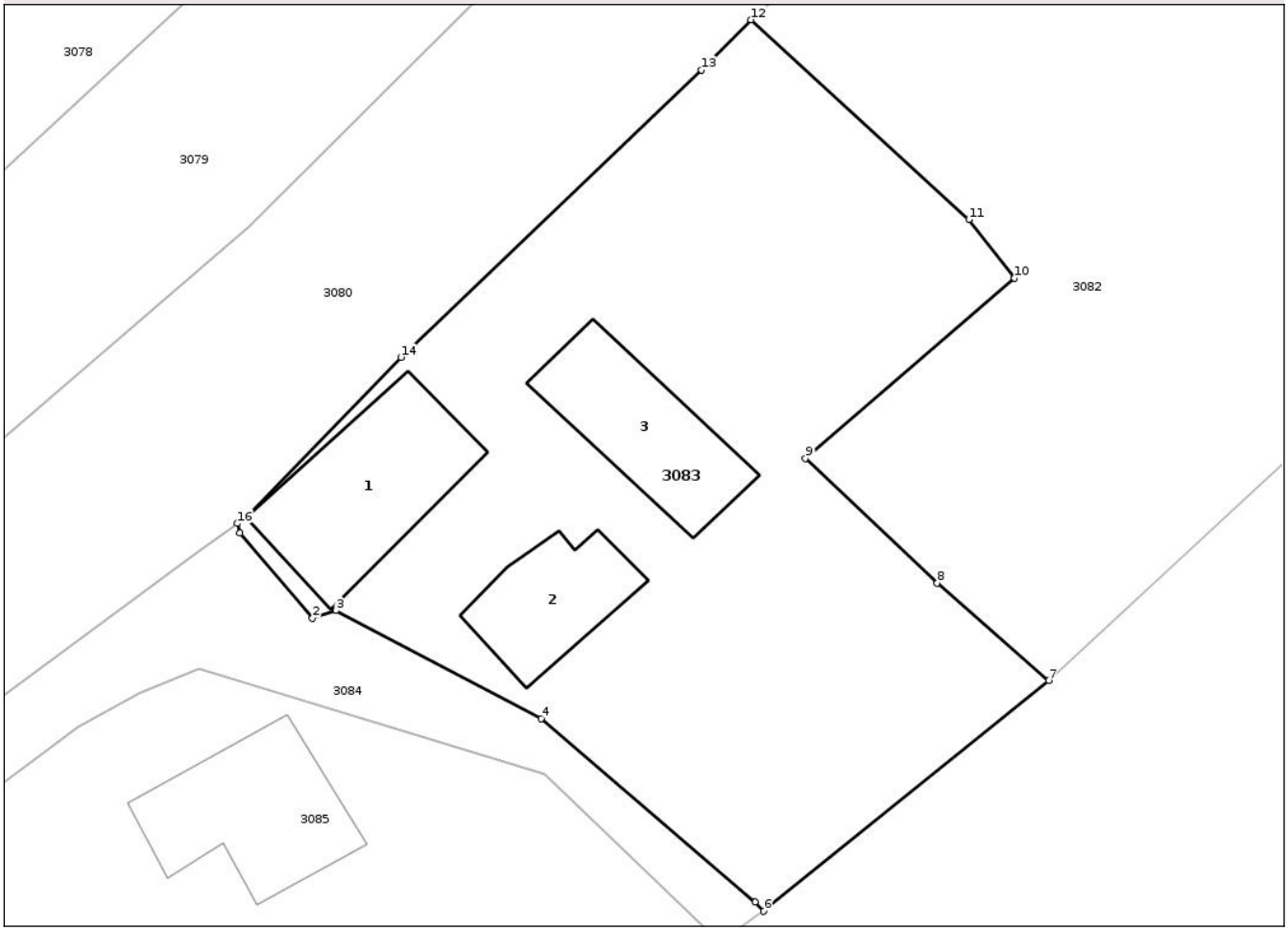
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.152	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	300	-	-	-	
2	curti constructii	DA	852	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:96 mp; ANEXĂ
A1.3		constructii anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.181,337 554.500,31	2	386.185,417 554.495,527	6.287

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	386.185,417 554.495,527	3	386.186,732 554.495,96	1.384
3	386.186,732 554.495,96	4	386.198,315 554.489,88	13.082
4	386.198,315 554.489,88	5	386.210,358 554.479,568	15.855
5	386.210,358 554.479,568	6	386.210,825 554.479,039	0.706
6	386.210,825 554.479,039	7	386.226,889 554.492,028	20.658
7	386.226,889 554.492,028	8	386.220,601 554.497,506	8.34
8	386.220,601 554.497,506	9	386.213,183 554.504,522	10.21
9	386.213,183 554.504,522	10	386.224,953 554.514,658	15.533
10	386.224,953 554.514,658	11	386.222,384 554.517,948	4.174
11	386.222,384 554.517,948	12	386.210,116 554.529,19	16.64
12	386.210,116 554.529,19	13	386.207,327 554.526,358	3.975
13	386.207,327 554.526,358	14	386.190,403 554.510,206	23.395
14	386.190,403 554.510,206	15	386.181,673 554.501,22	12.528
15	386.181,673 554.501,22	16	386.181,178 554.500,856	0.615
16	386.181,178 554.500,856	1	386.181,337 554.500,31	0.568

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3084

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		434	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 28/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	434	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	434	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.133,901 554.437,968	2	386.137,409 554.435,587	4.24
3	386.138,05 554.437,287	4	386.141,029 554.452,972	15.966
5	386.143,972 554.460,183	6	386.155,886 554.476,227	19.984
7	386.163,356 554.482,586	8	386.167,942 554.486,18	5.827
9	386.172,212 554.489,416	10	386.175,699 554.491,299	3.963

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	386.137,409 554.435,587	3	386.138,05 554.437,287	1.817
4	386.141,029 554.452,972	5	386.143,972 554.460,183	7.788
6	386.155,886 554.476,227	7	386.163,356 554.482,586	9.81
8	386.167,942 554.486,18	9	386.172,212 554.489,416	5.358
10	386.175,699 554.491,299	11	386.179,005 554.492,649	3.571

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	386.179,005 554.492,649	12	386.198,505 554.486,77	20.367
13	386.208,335 554.477,269	14	386.210,825 554.479,039	3.055
15	386.210,358 554.479,568	16	386.198,315 554.489,88	15.855
17	386.186,732 554.495,96	18	386.185,417 554.495,527	1.384
19	386.181,337 554.500,31	20	386.181,178 554.500,856	0.568
21	386.179,112 554.499,334	22	386.167,646 554.490,921	14.221
23	386.166,743 554.490,493	24	386.157,783 554.483,111	11.609
25	386.148,949 554.474,163	26	386.145,978 554.469,417	5.599
27	386.142,938 554.464,117	28	386.138,962 554.457,108	8.058
29	386.134,471 554.439,805	1	386.133,901 554.437,968	1.923

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	386.198,505 554.486,77	13	386.208,335 554.477,269	13.671
14	386.210,825 554.479,039	15	386.210,358 554.479,568	0.706
16	386.198,315 554.489,88	17	386.186,732 554.495,96	13.082
18	386.185,417 554.495,527	19	386.181,337 554.500,31	6.287
20	386.181,178 554.500,856	21	386.179,112 554.499,334	2.566
22	386.167,646 554.490,921	23	386.166,743 554.490,493	0.999
24	386.157,783 554.483,111	25	386.148,949 554.474,163	12.574
26	386.145,978 554.469,417	27	386.142,938 554.464,117	6.11
28	386.138,962 554.457,108	29	386.134,471 554.439,805	17.876

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3085

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vidolm, Nr. 51, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.417	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit; SE IDENTIFICĂ CU CF 202, TOP 117, TOP 118

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Vidolm, Nr. 51, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:152 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vidolm, Nr. 51, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Vidolm, Nr. 51, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 28/07/2025		
Act Administrativ nr. 1912, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **BOITOR VALERIA**	
3 / 28/07/2025		
Act Administrativ nr. 1913, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BOITOR VALERIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

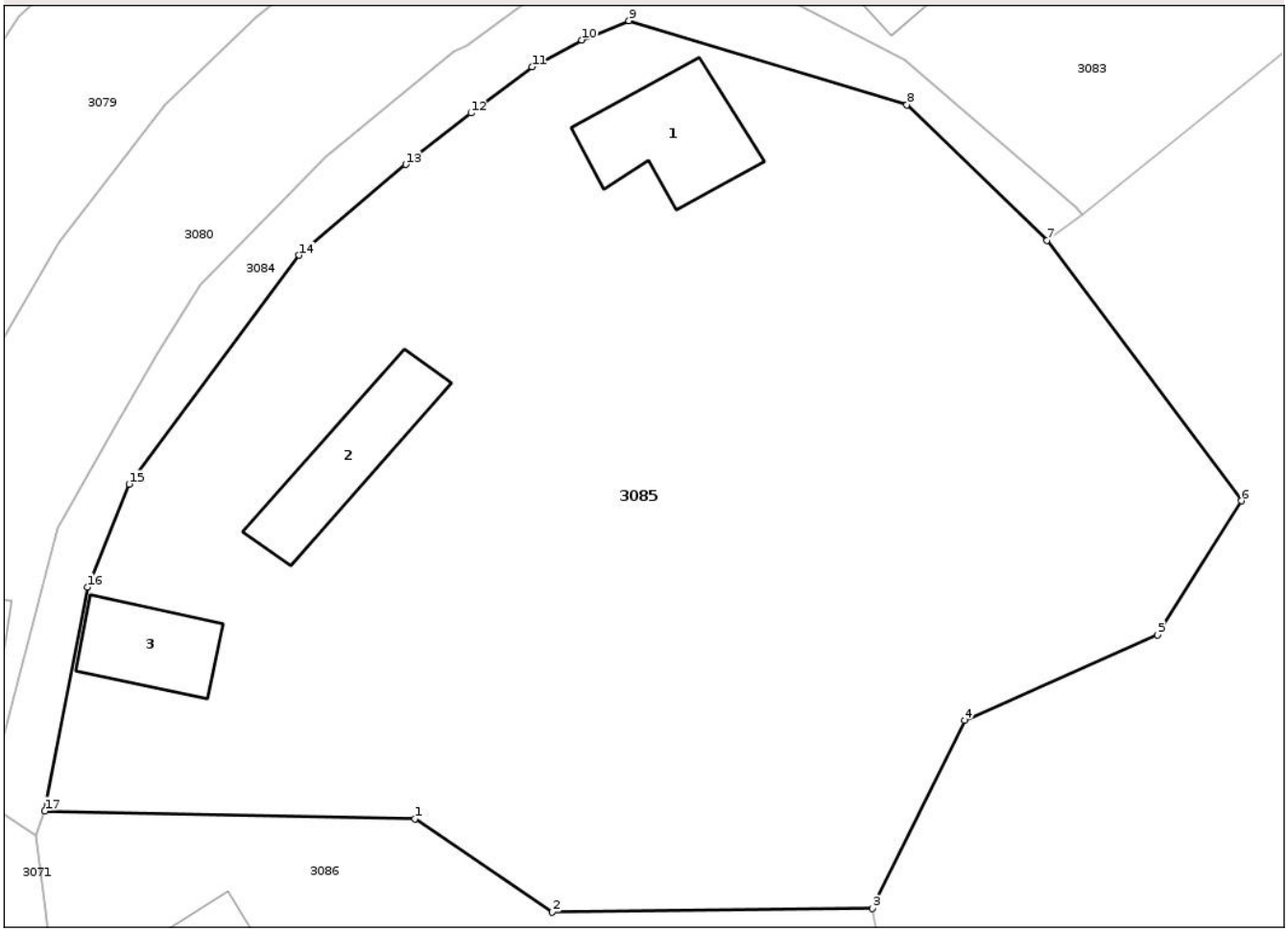
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.417	SE IDENTIFICĂ CU CF 202, TOP 117, TOP 118

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	-	-	-	
2	faneata	DA	1.563	-	-	-	
3	faneata	NU	1.054	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:152 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.164,004 554.436,75	2	386.173,64 554.430,205	11.649
2	386.173,64 554.430,205	3	386.196,09 554.430,464	22.451
3	386.196,09 554.430,464	4	386.202,545 554.443,643	14.675
4	386.202,545 554.443,643	5	386.216,06 554.449,634	14.783
5	386.216,06 554.449,634	6	386.221,959 554.459,015	11.082
6	386.221,959 554.459,015	7	386.208,335 554.477,269	22.778
7	386.208,335 554.477,269	8	386.198,505 554.486,77	13.671
8	386.198,505 554.486,77	9	386.179,005 554.492,649	20.367
9	386.179,005 554.492,649	10	386.175,699 554.491,299	3.571
10	386.175,699 554.491,299	11	386.172,212 554.489,416	3.963
11	386.172,212 554.489,416	12	386.167,942 554.486,18	5.358
12	386.167,942 554.486,18	13	386.163,356 554.482,586	5.827
13	386.163,356 554.482,586	14	386.155,886 554.476,227	9.81
14	386.155,886 554.476,227	15	386.143,972 554.460,183	19.984
15	386.143,972 554.460,183	16	386.141,029 554.452,972	7.788
16	386.141,029 554.452,972	17	386.138,05 554.437,287	15.966
17	386.138,05 554.437,287	1	386.164,004 554.436,75	25.959

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3086

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Nr. 49B, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.319	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit; SE IDENTIFICĂ CU CF 71317

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Vidolm, Nr. 49B, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vidolm, Nr. 49B, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; ANEXĂ
A1.3		Loc. Vidolm, Nr. 49B, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; ANEXĂ
A1.4		Loc. Vidolm, Nr. 49B, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; ANEXĂ
A1.5		Loc. Vidolm, Nr. 49B, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 28/07/2025		
Act Administrativ nr. 1912, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **ȘURTEA TODOSIA**	
3 / 28/07/2025		
Act Administrativ nr. 1913, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **ȘURTEA TODOSIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.319	SE IDENTIFICĂ CU CF 71317

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	-	-	-	
2	faneata	DA	1.619	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; ANEXĂ
A1.3		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; ANEXĂ
A1.4		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; ANEXĂ
A1.5		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; ANEXĂ

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.164,004 554.436,75	2	386.138,05 554.437,287	25.959
3	386.137,409 554.435,587	4	386.138,089 554.430,344	5.287
5	386.138,252 554.428,83	6	386.139,297 554.424,5	4.454
7	386.146,219 554.414,548	8	386.150,447 554.405,977	9.557
9	386.152,738 554.400,948	10	386.156,69 554.385,522	15.924
11	386.157,954 554.381,17	12	386.158,414 554.377,466	3.733
13	386.167,581 554.385,215	14	386.169,843 554.387,78	3.42
15	386.174,855 554.384,525	16	386.178,025 554.387,087	4.076
17	386.183,879 554.391,966	18	386.185,302 554.392,747	1.623
19	386.193,85 554.397,24	20	386.201,217 554.403,016	9.361
21	386.196,09 554.430,464	22	386.173,64 554.430,205	22.451

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	386.138,05 554.437,287	3	386.137,409 554.435,587	1.817
4	386.138,089 554.430,344	5	386.138,252 554.428,83	1.523
6	386.139,297 554.424,5	7	386.146,219 554.414,548	12.123
8	386.150,447 554.405,977	9	386.152,738 554.400,948	5.526
10	386.156,69 554.385,522	11	386.157,954 554.381,17	4.532
12	386.158,414 554.377,466	13	386.167,581 554.385,215	12.003
14	386.169,843 554.387,78	15	386.174,855 554.384,525	5.976
16	386.178,025 554.387,087	17	386.183,879 554.391,966	7.621
18	386.185,302 554.392,747	19	386.193,85 554.397,24	9.657
20	386.201,217 554.403,016	21	386.196,09 554.430,464	27.923
22	386.173,64 554.430,205	1	386.164,004 554.436,75	11.649

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3087

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vidolm, Nr. 46A, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.390	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Vidolm, Nr. 46A, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; ANEXĂ
A1.2		Loc. Vidolm, Nr. 46A, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; ANEXĂ
A1.3		Loc. Vidolm, Nr. 46A, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; ANEXĂ
A1.4		Loc. Vidolm, Nr. 46A, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; ANEXĂ
A1.5		Loc. Vidolm, Nr. 46A, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 28/07/2025		
Act Administrativ nr. 1912, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIŞ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **HÎRLEA IOAN**	
3 / 28/07/2025		
Act Administrativ nr. 1913, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIŞ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **HÎRLEA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

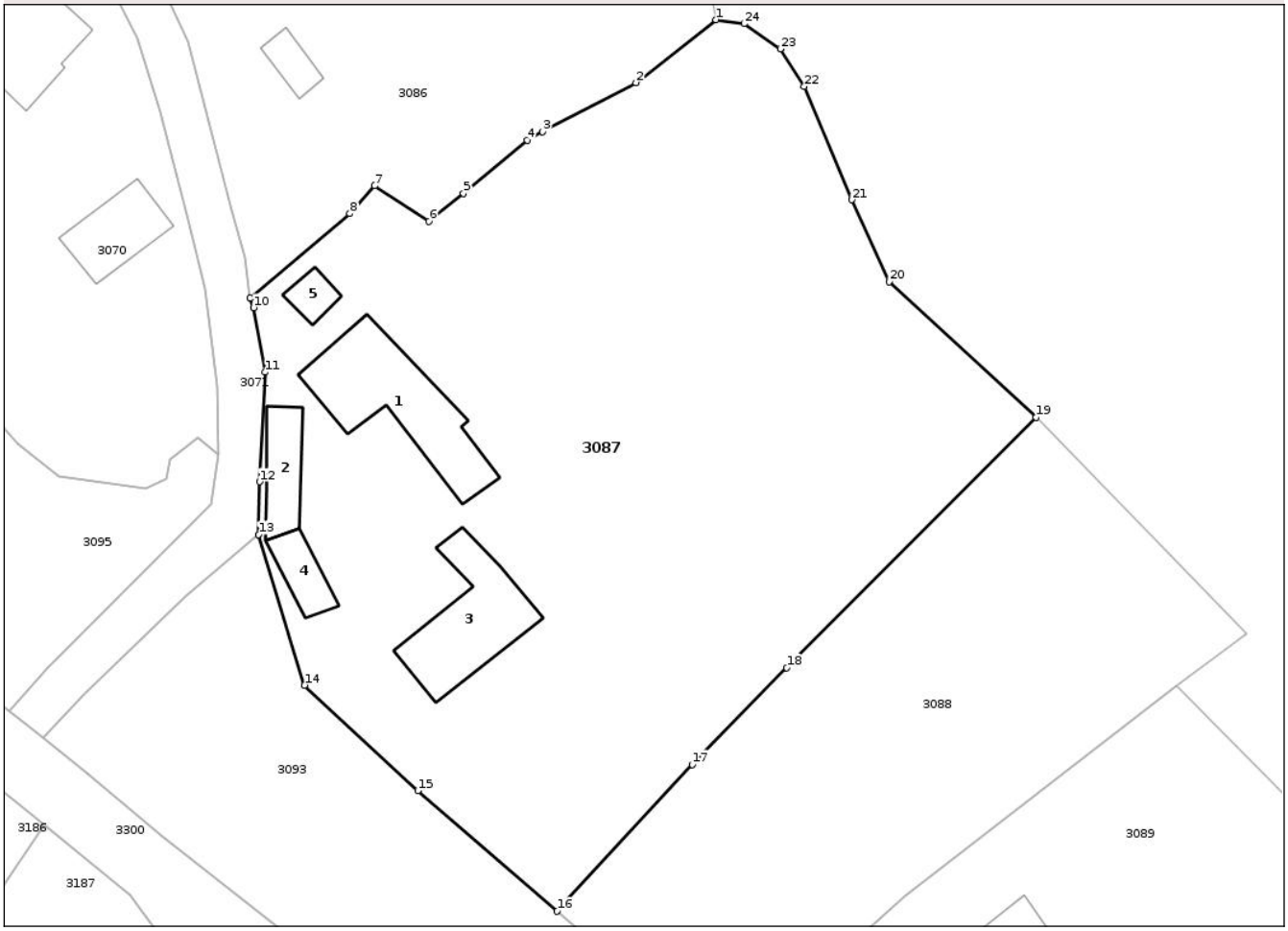
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.390	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	-	-	-	
2	faneata	DA	2.004	-	-	-	
3	faneata	NU	586	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; ANEXĂ
A1.2		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; ANEXĂ
A1.3		constructii de locuinte	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; ANEXĂ
A1.4		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; ANEXĂ
A1.5		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; ANEXĂ

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.201,217 554.403,016	2	386.193,85 554.397,24	9.361
3	386.185,302 554.392,747	4	386.183,879 554.391,966	1.623
5	386.178,025 554.387,087	6	386.174,855 554.384,525	4.076
7	386.169,843 554.387,78	8	386.167,581 554.385,215	3.42
9	386.158,414 554.377,466	10	386.158,733 554.376,599	0.924
11	386.159,798 554.370,67	12	386.159,28 554.360,625	10.058
13	386.159,205 554.355,779	14	386.163,424 554.341,949	14.459
15	386.173,833 554.332,272	16	386.186,624 554.321,213	16.909
17	386.199,033 554.334,68	18	386.207,702 554.343,567	12.415
19	386.230,617 554.366,532	20	386.217,11 554.378,979	18.368
21	386.213,704 554.386,499	22	386.209,316 554.396,903	11.291
23	386.207,117 554.400,346	24	386.203,795 554.402,655	4.046

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	386.193,85 554.397,24	3	386.185,302 554.392,747	9.657
4	386.183,879 554.391,966	5	386.178,025 554.387,087	7.621
6	386.174,855 554.384,525	7	386.169,843 554.387,78	5.976
8	386.167,581 554.385,215	9	386.158,414 554.377,466	12.003
10	386.158,733 554.376,599	11	386.159,798 554.370,67	6.024
12	386.159,28 554.360,625	13	386.159,205 554.355,779	4.847
14	386.163,424 554.341,949	15	386.173,833 554.332,272	14.213
16	386.186,624 554.321,213	17	386.199,033 554.334,68	18.312
18	386.207,702 554.343,567	19	386.230,617 554.366,532	32.442
20	386.217,11 554.378,979	21	386.213,704 554.386,499	8.255
22	386.209,316 554.396,903	23	386.207,117 554.400,346	4.085
24	386.203,795 554.402,655	1	386.201,217 554.403,016	2.603

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3088

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.477	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 28/07/2025		
Act Administrativ nr. 1912, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **HÎRLEA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

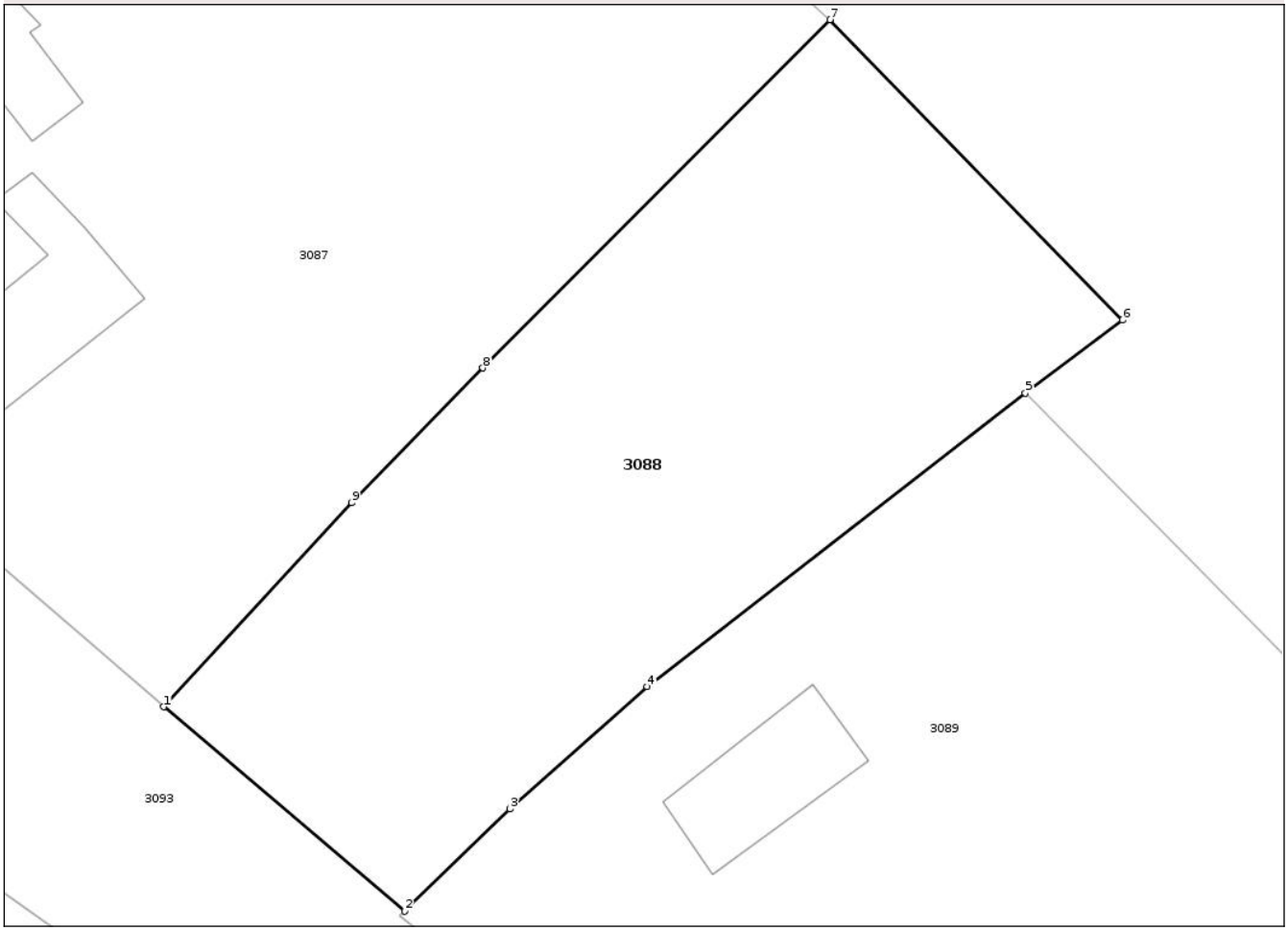
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.477	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	500	-	-	-	
2	faneata	DA	416	-	-	-	
3	faneata	DA	561	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.186,624 554.321,213	2	386.202,542 554.307,736	20.857
2	386.202,542 554.307,736	3	386.209,478 554.314,468	9.666
3	386.209,478 554.314,468	4	386.218,545 554.322,537	12.138
4	386.218,545 554.322,537	5	386.243,52 554.341,905	31.605

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	386.243,52 554.341,905	6	386.249,932 554.346,73	8.025
6	386.249,932 554.346,73	7	386.230,617 554.366,532	27.662
7	386.230,617 554.366,532	8	386.207,702 554.343,567	32.442
8	386.207,702 554.343,567	9	386.199,033 554.334,68	12.415
9	386.199,033 554.334,68	1	386.186,624 554.321,213	18.312

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3089

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Nr. 45, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.789	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Vidolm, Nr. 45, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; CONSTRUCȚIE DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vidolm, Nr. 45, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 28/07/2025		
Act Administrativ nr. 1912, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **HÎRLEA DAMIAN**	
3 / 28/07/2025		
Act Administrativ nr. 1913, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **HÎRLEA DAMIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

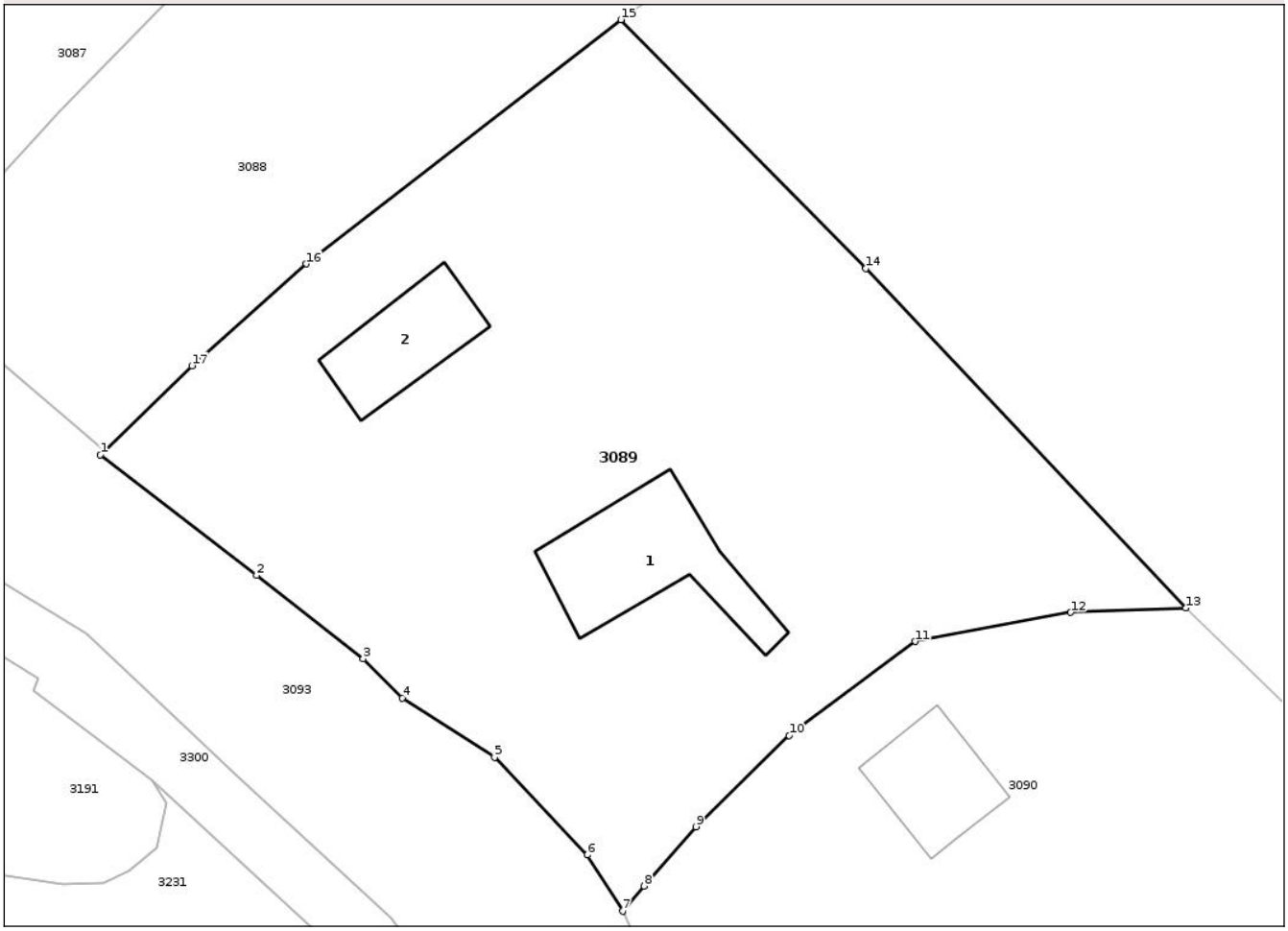
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.789	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.052	-	-	-	
2	faneata	DA	737	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	124	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; CONSTRUCȚIE DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.202,202 554.307,416	2	386.214,604 554.297,842	15.668
2	386.214,604 554.297,842	3	386.223,058 554.291,215	10.742

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	386.223,058 554.291,215	4	386.226,163 554.288,11	4.391
4	386.226,163 554.288,11	5	386.233,507 554.283,413	8.718
5	386.233,507 554.283,413	6	386.240,867 554.275,661	10.689
6	386.240,867 554.275,661	7	386.243,664 554.271,206	5.26
7	386.243,664 554.271,206	8	386.245,374 554.273,186	2.616
8	386.245,374 554.273,186	9	386.249,47 554.277,906	6.249
9	386.249,47 554.277,906	10	386.256,878 554.285,153	10.364
10	386.256,878 554.285,153	11	386.266,873 554.292,601	12.465
11	386.266,873 554.292,601	12	386.279,238 554.294,902	12.577
12	386.279,238 554.294,902	13	386.288,372 554.295,256	9.141
13	386.288,372 554.295,256	14	386.262,95 554.322,176	37.026
14	386.262,95 554.322,176	15	386.243,52 554.341,905	27.69
15	386.243,52 554.341,905	16	386.218,545 554.322,537	31.605
16	386.218,545 554.322,537	17	386.209,478 554.314,468	12.138
17	386.209,478 554.314,468	18	386.202,542 554.307,736	9.666
18	386.202,542 554.307,736	1	386.202,202 554.307,416	0.467

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3090

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Nr. 44, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	72967	1.867	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	72967-C1	Loc. Vidolm, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:83 mp; casă de locuit, S+P, S desf 82.5 mp, din 1950
A1.2	72967-C2	Loc. Vidolm, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; ANEXA
A1.3	72967-C3	Loc. Vidolm, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; anexă, P, S desf. 22.2, din 1950

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25446 / 19/07/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. 676/2021 DOSAR 1998/203/2016*, din 16/07/2021 emis de JUDECĂTORIA CÂMPENI (act administrativ nr 325748 din 12.02.2018, emis de SPCLEP Turda;inscris sub semnatura privata nr 4 din 21.06.2024, emis de Crișan Voichița;act administrativ nr 1613 din 30.05.2024, emis de Comuna Ocolișu;hotarare judecatoreasca nr 474/A/2023 DOSAR 1998/203/2016* din 16.11.2023, emis de TRIBUNALUL ALBA;inscris sub semnatura privata nr 2 din 22.09.2020, emis de Rusan Nicolae Vlad;act administrativ nr 00213786245 din 10.06.2024, emis de PAID SA;act administrativ nr 1614 din 30.05.2024, emis de Primăria Comunei OcoliU+0219;inscris sub semnatura privata nr 3 din 21.06.2024, emis de Crișan Voichița;inscris sub semnatura privata nr 6 din 15.07.2024, emis de Crișan Voichița;inscris sub semnatura privata nr 1 din 20.02.2020, emis de Rusan Nicolae Vlad;inscris sub semnatura privata nr 5 din 15.07.2024, emis de Crișan Voichița);		
B1	imobilul de sub A 1 cu nr. top 268/1 se identifica cu parte din cf electronic 71015 UAT OCOLIS (provenita din conversia de pe hartie a cf nr.45 VIDOLM)	A1, A1.1, A1.2, A1.3
B2	În baza certificatului nr 1613/2024 emis de Primăria Comunei Ocolis și documentațiile anexate se actualizează destinația imobilului ca fiind intravilan , comuna Ocolis, loc Vidolm , nr 44	A1, A1.1, A1.2, A1.3
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **FRÎNC ALEXANDRU-IONEL** 2) **FRÎNC MARIA-ALEXANDRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
72967	1.867	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.289	-	-	268/1	
2	faneata	DA	578	-	-	268/1	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	72967-C1	constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:83 mp; casă de locuit, S+P, S desf 82.5 mp, din 1950
A1.2	72967-C2	constructii anexa	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; ANEXA
A1.3	72967-C3	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; anexă, P, S desf. 22.2, din 1950

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.306,926 554.272,986	2	386.300,649 554.283,352	12.118

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	386.300,649 554.283,352	3	386.288,372 554.295,256	17.101
3	386.288,372 554.295,256	4	386.279,238 554.294,902	9.141
4	386.279,238 554.294,902	5	386.266,873 554.292,601	12.577
5	386.266,873 554.292,601	6	386.256,878 554.285,153	12.465
6	386.256,878 554.285,153	7	386.249,47 554.277,906	10.364
7	386.249,47 554.277,906	8	386.245,374 554.273,186	6.249
8	386.245,374 554.273,186	9	386.243,664 554.271,206	2.616
9	386.243,664 554.271,206	10	386.246,343 554.265,102	6.666
10	386.246,343 554.265,102	11	386.253,17 554.255,901	11.457
11	386.253,17 554.255,901	12	386.258,262 554.249,208	8.409
12	386.258,262 554.249,208	13	386.266,044 554.239,68	12.303
13	386.266,044 554.239,68	14	386.279,538 554.250,948	17.58
14	386.279,538 554.250,948	15	386.276,953 554.255,884	5.572
15	386.276,953 554.255,884	16	386.281,574 554.258,069	5.112
16	386.281,574 554.258,069	17	386.281,641 554.262,549	4.48
17	386.281,641 554.262,549	18	386.287,016 554.266,42	6.624
18	386.287,016 554.266,42	19	386.298,886 554.269,203	12.192
19	386.298,886 554.269,203	20	386.301,765 554.270,558	3.182
20	386.301,765 554.270,558	1	386.306,926 554.272,986	5.703

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3091

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Nr. 43, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.468	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Vidolm, Nr. 43, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vidolm, Nr. 43, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; ANEXĂ
A1.3		Loc. Vidolm, Nr. 43, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 28/07/2025		
Act Administrativ nr. 1912, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIŞ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **HÎRLEA VIORICA**	
3 / 28/07/2025		
Act Administrativ nr. 1913, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIŞ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **HÎRLEA VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.468	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.388	-	-	-	
2	faneata	DA	1.080	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; ANEXĂ
A1.3		constructii anexa	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.266,044 554.239,68	2	386.275,713 554.226,01	16.744

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	386.275,713 554.226,01	3	386.281,398 554.214,393	12.933
3	386.281,398 554.214,393	4	386.289,314 554.198,829	17.461
4	386.289,314 554.198,829	5	386.303,197 554.204,937	15.167
5	386.303,197 554.204,937	6	386.311,453 554.210,28	9.834
6	386.311,453 554.210,28	7	386.315,775 554.214,502	6.042
7	386.315,775 554.214,502	8	386.325,845 554.225,775	15.116
8	386.325,845 554.225,775	9	386.318,361 554.242,295	18.136
9	386.318,361 554.242,295	10	386.309,871 554.257,614	17.514
10	386.309,871 554.257,614	11	386.304,473 554.267,79	11.519
11	386.304,473 554.267,79	12	386.302,142 554.270,116	3.293
12	386.302,142 554.270,116	13	386.301,765 554.270,558	0.581
13	386.301,765 554.270,558	14	386.298,886 554.269,203	3.182
14	386.298,886 554.269,203	15	386.287,016 554.266,42	12.192
15	386.287,016 554.266,42	16	386.281,641 554.262,549	6.624
16	386.281,641 554.262,549	17	386.281,574 554.258,069	4.48
17	386.281,574 554.258,069	18	386.276,953 554.255,884	5.112
18	386.276,953 554.255,884	19	386.279,538 554.250,948	5.572
19	386.279,538 554.250,948	1	386.266,044 554.239,68	17.58

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3092

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vidolm, Nr. 64, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.351	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit; SE IDENTIFICĂ CU CF 71177, TOP 193, TOP 194

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Vidolm, Nr. 64, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vidolm, Nr. 64, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 28/07/2025		
Act Administrativ nr. 1912, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **ȚAICA IOAN-SIMION** 2) **PÎRȚOC DANA-ANDREA** 3) **MARIAN-COSMA MARIUS- COSMIN**	
3 / 28/07/2025		
Act Administrativ nr. 1913, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ȚAICA IOAN-SIMION** 2) **PÎRȚOC DANA-ANDREA** 3) **MARIAN-COSMA MARIUS- COSMIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

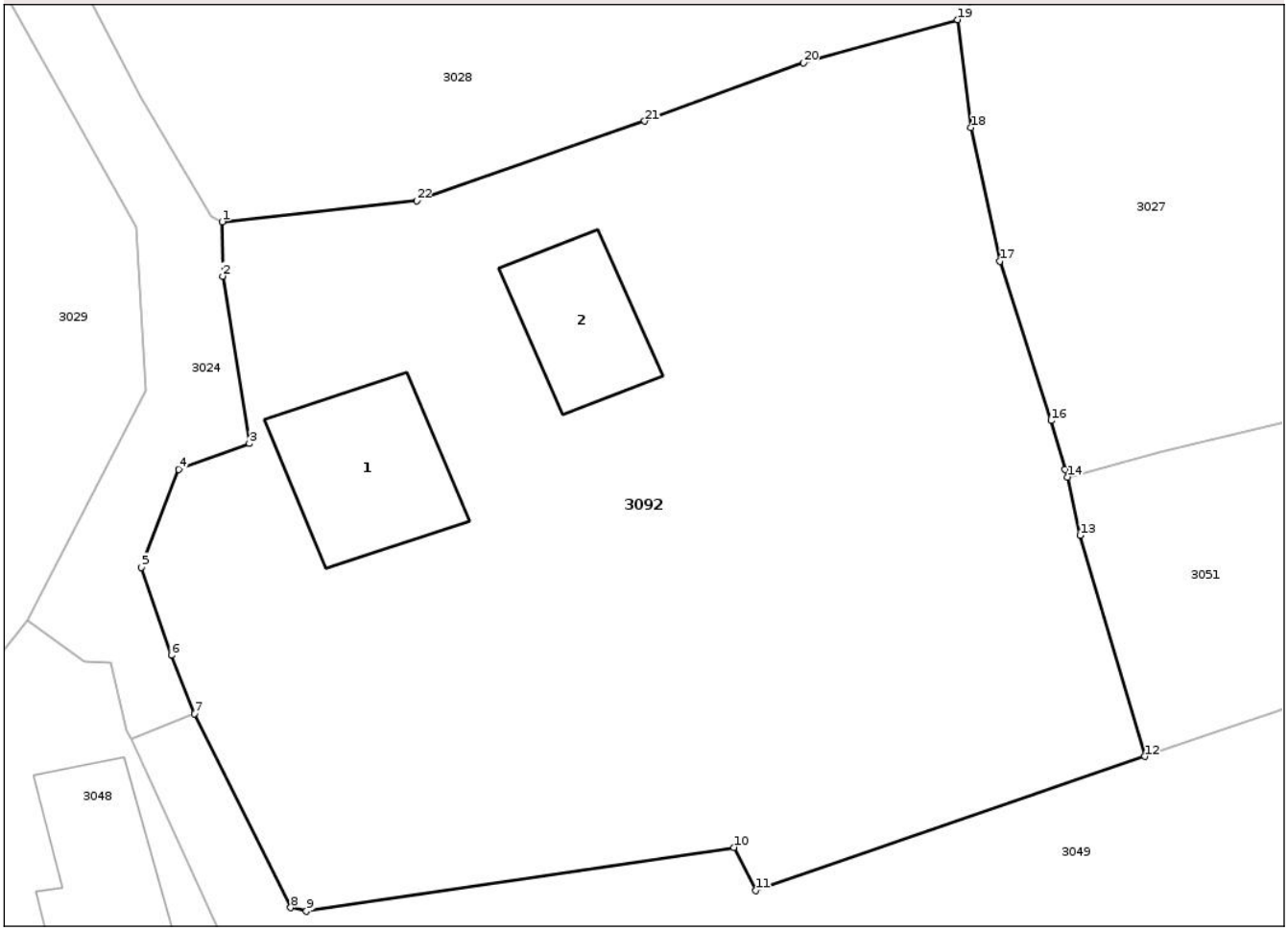
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.351	SE IDENTIFICĂ CU CF 71177, TOP 193, TOP 194

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	-	-	-	
2	faneata	DA	2.028	-	-	-	
3	faneata	NU	23	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.086,031 554.721,118	2	386.086,066 554.717,775	3.343

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	386.086,066 554.717,775	3	386.087,711 554.707,484	10.422

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	386.087,711 554.707,484	4	386.083,348 554.705,892	4.644
5	386.081,067 554.699,878	6	386.082,91 554.694,46	5.723
7	386.084,325 554.690,883	8	386.090,26 554.678,954	13.324
9	386.091,218 554.678,736	10	386.117,519 554.682,654	26.591
11	386.118,868 554.680,007	12	386.142,808 554.688,247	25.318
13	386.138,824 554.701,836	14	386.138,048 554.705,414	3.661
15	386.137,908 554.705,899	16	386.137,047 554.708,892	3.115
17	386.133,909 554.718,693	18	386.132,122 554.726,908	8.407
19	386.131,294 554.733,533	20	386.121,812 554.730,892	9.843
21	386.112,033 554.727,301	22	386.097,997 554.722,414	14.862

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	386.083,348 554.705,892	5	386.081,067 554.699,878	6.432
6	386.082,91 554.694,46	7	386.084,325 554.690,883	3.847
8	386.090,26 554.678,954	9	386.091,218 554.678,736	0.982
10	386.117,519 554.682,654	11	386.118,868 554.680,007	2.971
12	386.142,808 554.688,247	13	386.138,824 554.701,836	14.161
14	386.138,048 554.705,414	15	386.137,908 554.705,899	0.505
16	386.137,047 554.708,892	17	386.133,909 554.718,693	10.291
18	386.132,122 554.726,908	19	386.131,294 554.733,533	6.677
20	386.121,812 554.730,892	21	386.112,033 554.727,301	10.417
22	386.097,997 554.722,414	1	386.086,031 554.721,118	12.036

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3093

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.960	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit; se identifica cu CF 1 Vidolm, top. 113, 114

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 28/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

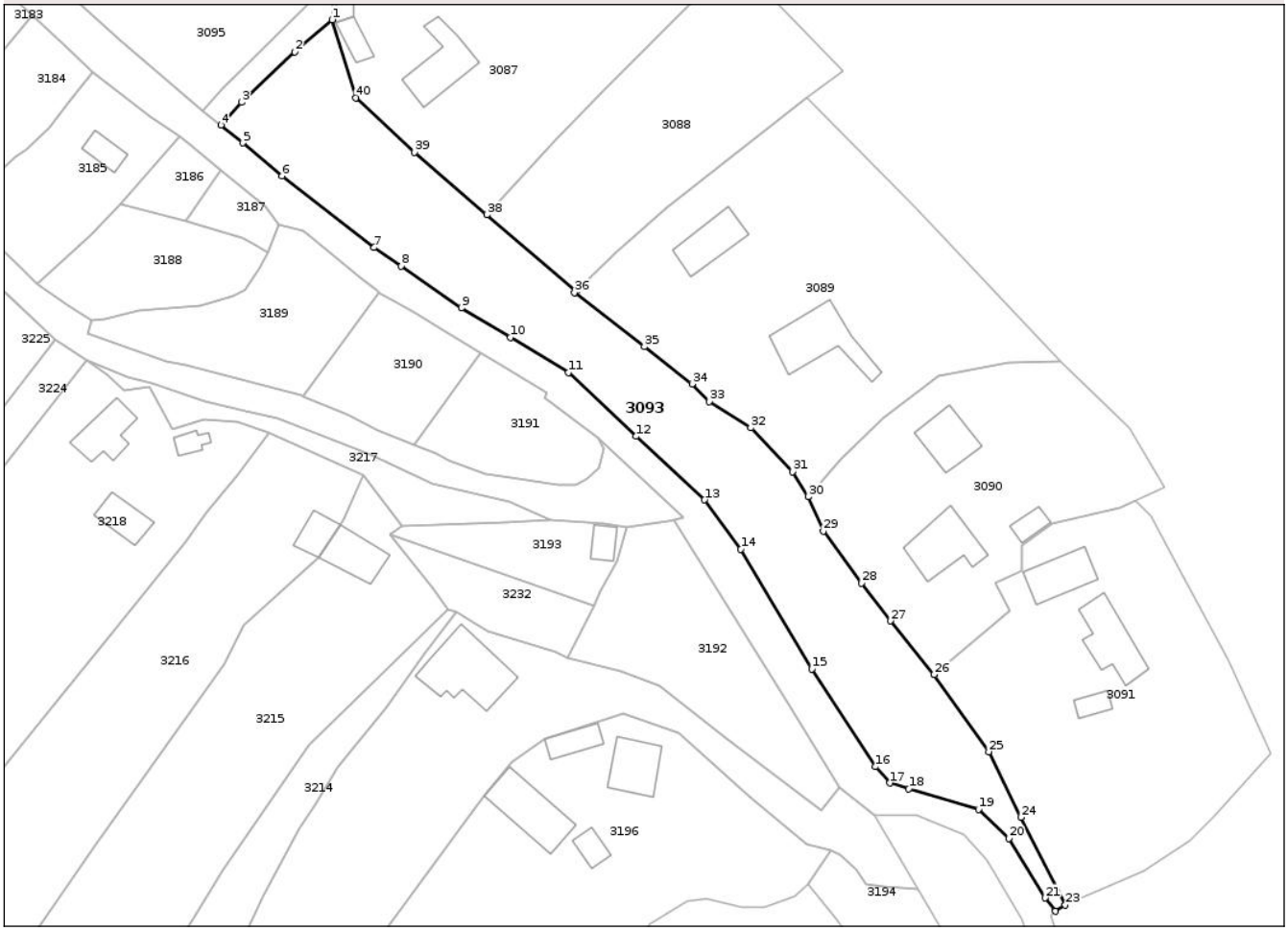
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.960	se identifica cu CF 1 Vidolm, top. 113, 114

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	2.960	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.159,205 554.355,779	2	386.152,544 554.350,067	8.775
3	386.143,122 554.341,134	4	386.139,431 554.337,103	5.466
5	386.143,388 554.333,938	6	386.150,293 554.328,092	9.047
7	386.166,653 554.315,377	8	386.171,439 554.312,142	5.777
9	386.182,113 554.304,704	10	386.190,787 554.299,458	10.137

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	386.152,544 554.350,067	3	386.143,122 554.341,134	12.984
4	386.139,431 554.337,103	5	386.143,388 554.333,938	5.067
6	386.150,293 554.328,092	7	386.166,653 554.315,377	20.72
8	386.171,439 554.312,142	9	386.182,113 554.304,704	13.01
10	386.190,787 554.299,458	11	386.201,114 554.293,229	12.06

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	386.201,114 554.293,229	12	386.213,103 554.281,908	16.489
13	386.225,291 554.270,672	14	386.231,707 554.261,892	10.874
15	386.244,342 554.240,701	16	386.255,651 554.223,369	20.695
17	386.258,14 554.220,465	18	386.261,526 554.219,425	3.542
19	386.273,894 554.215,799	20	386.279,293 554.210,666	7.45
21	386.285,736 554.200,078	22	386.287,545 554.197,738	2.958
23	386.289,314 554.198,829	24	386.281,398 554.214,393	17.461
25	386.275,713 554.226,01	26	386.266,044 554.239,68	16.744
27	386.258,262 554.249,208	28	386.253,17 554.255,901	8.409
29	386.246,343 554.265,102	30	386.243,664 554.271,206	6.666
31	386.240,867 554.275,661	32	386.233,507 554.283,413	10.689
33	386.226,163 554.288,11	34	386.223,058 554.291,215	4.391
35	386.214,604 554.297,842	36	386.202,202 554.307,416	15.668
37	386.202,542 554.307,736	38	386.186,624 554.321,213	20.857
39	386.173,833 554.332,272	40	386.163,424 554.341,949	14.213

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	386.213,103 554.281,908	13	386.225,291 554.270,672	16.577
14	386.231,707 554.261,892	15	386.244,342 554.240,701	24.672
16	386.255,651 554.223,369	17	386.258,14 554.220,465	3.825
18	386.261,526 554.219,425	19	386.273,894 554.215,799	12.889
20	386.279,293 554.210,666	21	386.285,736 554.200,078	12.394
22	386.287,545 554.197,738	23	386.289,314 554.198,829	2.078
24	386.281,398 554.214,393	25	386.275,713 554.226,01	12.933
26	386.266,044 554.239,68	27	386.258,262 554.249,208	12.303
28	386.253,17 554.255,901	29	386.246,343 554.265,102	11.457
30	386.243,664 554.271,206	31	386.240,867 554.275,661	5.26
32	386.233,507 554.283,413	33	386.226,163 554.288,11	8.718
34	386.223,058 554.291,215	35	386.214,604 554.297,842	10.742
36	386.202,202 554.307,416	37	386.202,542 554.307,736	0.467
38	386.186,624 554.321,213	39	386.173,833 554.332,272	16.909
40	386.163,424 554.341,949	1	386.159,205 554.355,779	14.459

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3094

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:1 VIDOLM

Adresa: Loc. Vidolm, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70760	4.848	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit; RESTUL DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 3017

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
742 / 31/08/1984		
Act Administrativ nr. 27/1984, din 01/01/1984 emis de Consiliul Popular Ocoliș (documentație de dezmembrare, încheiere de CF 1583/16.09.1999 efectuatîă în baza adresei nr 584/1999 emisă de Primăria comunei Ocoliș, hotărâre 24/1999 emisă de Consiliul Local Ocoliș și documentație de dezmembrare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEde la localizare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **PARTILE NEPRODUCTIVE A COMUNEI VIDOLM-BUNUL COMUNAL**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1 VIDOLM)	
7796 / 09/05/2018		
Act Administrativ nr. documentație cadastrală de actualizare informații cadastrale, din 09/05/2018 emis de PFA Dura Sorin Dan;		
B2	Se respinge cererea înaintată de Primăria comunei Ocoliș prin PFA Dura Sorin Dan având ca obiect actualizare informații cadsatrale , cu notarea respingerii în cartea funciară	A1
12201 / 30/08/2018		
Act Administrativ nr. documentație cadastrală de actualizare informații cadastrale, din 09/05/2018 emis de PFA Dura Sorin Dan;		
B3	Se respinge cererea înaintată de Primăria comunei Ocoliș prin PFA Dura Sorin Dan având ca obiect actualizare informații cadastrale , cu notarea respingerii în cartea funciară	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70760	4.848	RESTUL DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 3017

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	4.848	-	-	1/2/7	prundariu

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	385.857,697 554.583,569	2	385.858,007 554.579,222	4.358
4	385.873,61 554.551,737	5	385.874,225 554.539,854	11.899
7	385.855,161 554.521,131	8	385.849,57 554.515,238	8.123
10	385.840,619 554.484,935	11	385.842,644 554.485,473	2.095
13	385.866,765 554.492,992	14	385.888,543 554.496,523	22.062
16	385.909,751 554.495,898	17	385.920,106 554.493,103	10.726

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	385.858,007 554.579,222	3	385.863,03 554.569,939	10.555
5	385.874,225 554.539,854	6	385.866,972 554.528,827	13.199
8	385.849,57 554.515,238	9	385.843,652 554.496,875	19.293
11	385.842,644 554.485,473	12	385.853,954 554.489,634	12.051
14	385.888,543 554.496,523	15	385.899,674 554.496,843	11.136
17	385.920,106 554.493,103	18	385.937,132 554.484,98	18.864

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	385.863,03 554.569,939	4	385.873,61 554.551,737	21.053
6	385.866,972 554.528,827	7	385.855,161 554.521,131	14.097
9	385.843,652 554.496,875	10	385.840,619 554.484,935	12.319
12	385.853,954 554.489,634	13	385.866,765 554.492,992	13.244
15	385.899,674 554.496,843	16	385.909,751 554.495,898	10.121
18	385.937,132 554.484,98	19	385.954,244 554.473,557	20.574

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	385.954,244 554.473,557	20	385.969,63 554.464,333	17.939
22	385.978,565 554.485,067	23	385.979,286 554.486,965	2.031
25	385.965,571 554.496,1	26	385.956,013 554.506,893	14.417
28	385.945,562 554.513,298	29	385.942,862 554.515,543	3.511
31	385.932,627 554.524,663	32	385.928,192 554.521,182	5.638
34	385.914,744 554.521,496	35	385.899,206 554.529,529	17.492
37	385.894,066 554.540,911	38	385.883,565 554.552,078	15.329
40	385.867,47 554.571,224	41	385.867,918 554.571,662	0.627
43	385.860,892 554.579,818	44	385.858,246 554.582,89	4.054

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	385.969,63 554.464,333	21	385.983,858 554.482,377	22.978
23	385.979,286 554.486,965	24	385.970,234 554.492,208	10.461
26	385.956,013 554.506,893	27	385.950,56 554.509,143	5.899
29	385.942,862 554.515,543	30	385.936,927 554.521,735	8.577
32	385.928,192 554.521,182	33	385.926,854 554.520,718	1.416
35	385.899,206 554.529,529	36	385.891,882 554.536,024	9.789
38	385.883,565 554.552,078	39	385.875,575 554.561,061	12.023
41	385.867,918 554.571,662	42	385.864,048 554.576,155	5.93
44	385.858,246 554.582,89	1	385.857,697 554.583,569	0.873

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	385.983,858 554.482,377	22	385.978,565 554.485,067	5.937
24	385.970,234 554.492,208	25	385.965,571 554.496,1	6.073
27	385.950,56 554.509,143	28	385.945,562 554.513,298	6.5
30	385.936,927 554.521,735	31	385.932,627 554.524,663	5.202
33	385.926,854 554.520,718	34	385.914,744 554.521,496	12.135
36	385.891,882 554.536,024	37	385.894,066 554.540,911	5.353
39	385.875,575 554.561,061	40	385.867,47 554.571,224	12.999
42	385.864,048 554.576,155	43	385.860,892 554.579,818	4.835

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3095

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.636	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit; se identifica cu CF 1 Vidolm, top. 113, 114

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 28/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

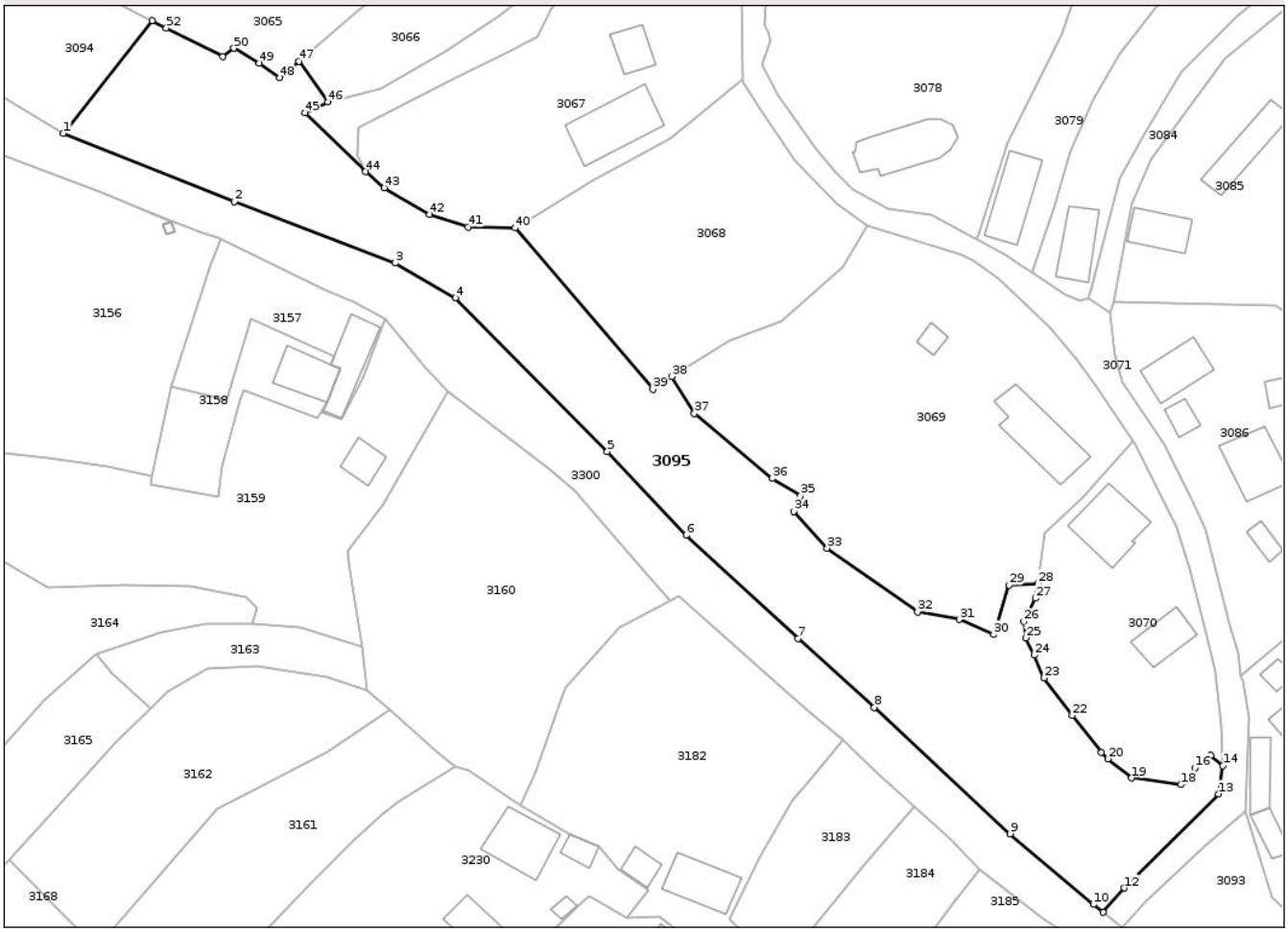
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.636	se identifica cu CF 1 Vidolm, top. 113, 114

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	3.636	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	385.969,63 554.464,333	2	385.997,023 554.453,426	29.485
4	386.032,518 554.437,99	5	386.056,828 554.413,392	34.584
7	386.087,458 554.383,462	8	386.099,642 554.372,401	16.456
10	386.134,754 554.340,843	11	386.136,294 554.339,611	1.972
13	386.154,865 554.358,542	14	386.155,521 554.363,061	4.566
16	386.151,055 554.362,707	17	386.150,775 554.360,886	1.842

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	385.997,023 554.453,426	3	386.022,846 554.443,605	27.628
5	386.056,828 554.413,392	6	386.069,487 554.399,988	18.437
8	386.099,642 554.372,401	9	386.121,436 554.352,176	29.733
11	386.136,294 554.339,611	12	386.139,707 554.343,481	5.16
14	386.155,521 554.363,061	15	386.153,606 554.364,703	2.523
17	386.150,775 554.360,886	18	386.148,873 554.360,052	2.077

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	386.022,846 554.443,605	4	386.032,518 554.437,99	11.184
6	386.069,487 554.399,988	7	386.087,458 554.383,462	24.414
9	386.121,436 554.352,176	10	386.134,754 554.340,843	17.487
12	386.139,707 554.343,481	13	386.154,865 554.358,542	21.368
15	386.153,606 554.364,703	16	386.151,055 554.362,707	3.239
18	386.148,873 554.360,052	19	386.140,877 554.361,112	8.066

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	386.140,877 554.361,112	20	386.137,083 554.364,165	4.87
22	386.131,368 554.371,127	23	386.126,848 554.377,134	7.518
25	386.123,95 554.383,543	26	386.123,606 554.386,173	2.652
28	386.125,914 554.392,208	29	386.121,262 554.391,994	4.657
31	386.113,267 554.386,482	32	386.106,59 554.387,731	6.792
34	386.086,713 554.403,792	35	386.087,833 554.406,295	2.742
37	386.070,78 554.419,456	38	386.067,178 554.425,394	6.945
40	386.042,047 554.449,176	41	386.034,516 554.449,35	7.533
43	386.021,111 554.455,596	44	386.018,083 554.458,19	3.987
46	386.012,068 554.469,332	47	386.007,38 554.475,864	8.04
49	386.001,053 554.475,556	50	385.996,986 554.477,977	4.734
52	385.986,136 554.481,218	53	385.983,858 554.482,377	2.556

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	386.137,083 554.364,165	21	386.136,069 554.365,258	1.491
23	386.126,848 554.377,134	24	386.125,261 554.380,765	3.963
26	386.123,606 554.386,173	27	386.125,466 554.389,884	4.151
29	386.121,262 554.391,994	30	386.118,776 554.384,069	8.306
32	386.106,59 554.387,731	33	386.092,08 554.397,908	17.724
35	386.087,833 554.406,295	36	386.083,294 554.409,094	5.332
38	386.067,178 554.425,394	39	386.064,13 554.423,342	3.675
41	386.034,516 554.449,35	42	386.028,362 554.451,358	6.473
44	386.018,083 554.458,19	45	386.008,346 554.467,658	13.582
47	386.007,38 554.475,864	48	386.004,331 554.473,242	4.021
50	385.996,986 554.477,977	51	385.995,174 554.476,626	2.26
53	385.983,858 554.482,377	1	385.969,63 554.464,333	22.978

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	386.136,069 554.365,258	22	386.131,368 554.371,127	7.52
24	386.125,261 554.380,765	25	386.123,95 554.383,543	3.072
27	386.125,466 554.389,884	28	386.125,914 554.392,208	2.367
30	386.118,776 554.384,069	31	386.113,267 554.386,482	6.014
33	386.092,08 554.397,908	34	386.086,713 554.403,792	7.964
36	386.083,294 554.409,094	37	386.070,78 554.419,456	16.247
39	386.064,13 554.423,342	40	386.042,047 554.449,176	33.986
42	386.028,362 554.451,358	43	386.021,111 554.455,596	8.399
45	386.008,346 554.467,658	46	386.012,068 554.469,332	4.081
48	386.004,331 554.473,242	49	386.001,053 554.475,556	4.012
51	385.995,174 554.476,626	52	385.986,136 554.481,218	10.137

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3100

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Nr. 1, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		922	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Vidolm, Nr. 1, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; casa de locuit
A1.2		Loc. Vidolm, Nr. 1, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; casa de locuit
A1.3		Loc. Vidolm, Nr. 1, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; anexa
A1.4		Loc. Vidolm, Nr. 1, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; anexa
A1.5		Loc. Vidolm, Nr. 1, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; anexa
A1.6		Loc. Vidolm, Nr. 1, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 1912, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **CIOCOI NICOLAIE**	
3 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 1913, din 22/07/2023 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **CIOCOI NICOLAIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

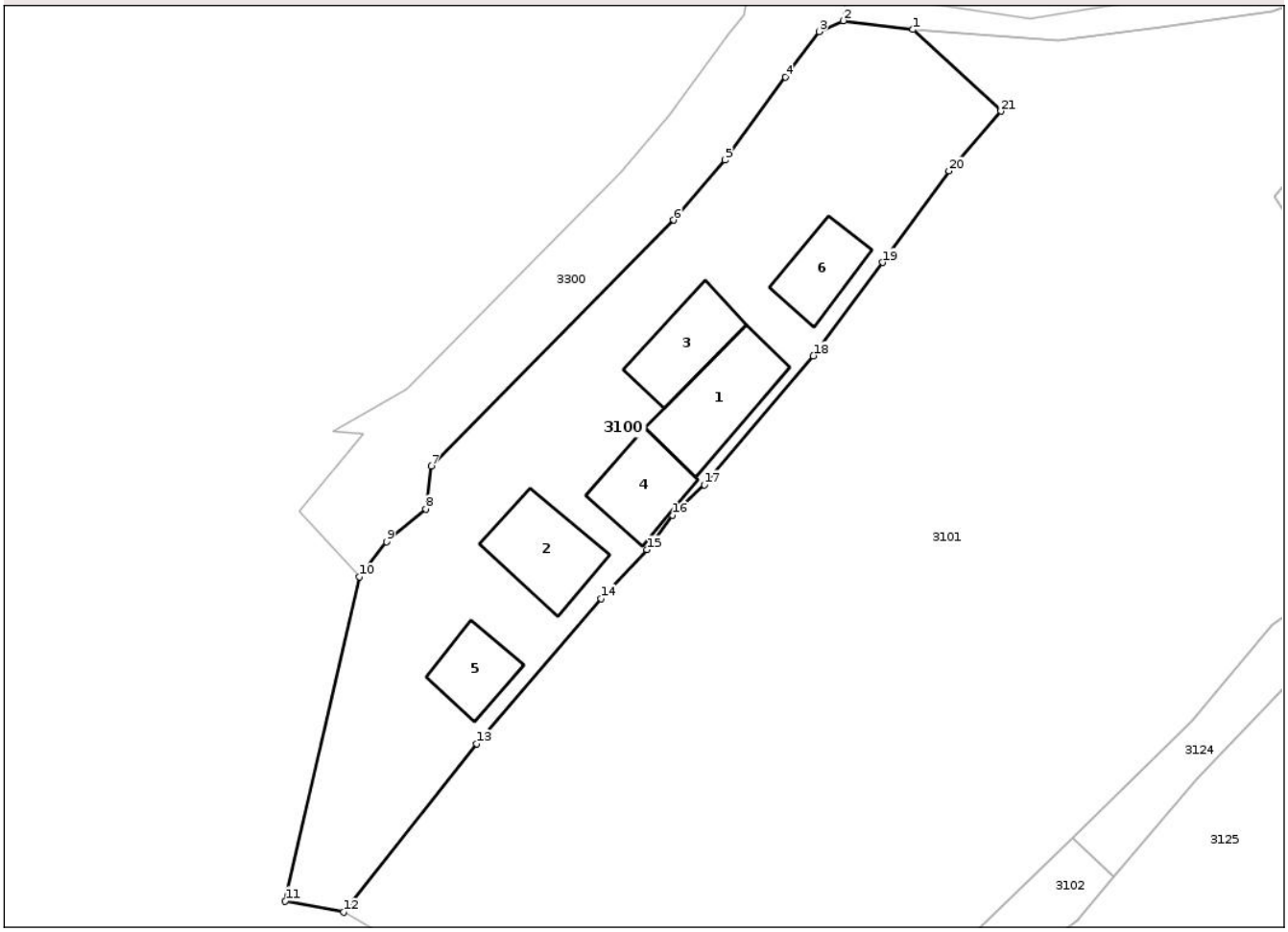
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	922	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	922	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; casa de locuit
A1.2		constructii de locuinte	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; casa de locuit
A1.3		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; anexa
A1.4		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; anexa
A1.5		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; anexa
A1.6		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; anexa

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.655,73 554.247,79	2	385.650,857 554.248,407	4.912
3	385.649,137 554.247,645	4	385.646,799 554.244,462	3.949
5	385.642,538 554.238,625	6	385.638,956 554.234,431	5.515
7	385.621,921 554.217,189	8	385.621,547 554.214,18	3.032
9	385.618,788 554.211,881	10	385.616,912 554.209,422	3.093
11	385.611,698 554.186,702	12	385.615,785 554.185,922	4.161
13	385.625,12 554.197,737	14	385.633,835 554.207,911	13.396
15	385.637,071 554.211,335	16	385.638,841 554.213,742	2.988
17	385.641,097 554.215,887	18	385.648,752 554.224,914	11.836
19	385.653,629 554.231,461	20	385.658,263 554.237,873	7.911
21	385.661,9 554.242,062	1	385.655,73 554.247,79	8.419

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	385.650,857 554.248,407	3	385.649,137 554.247,645	1.881
4	385.646,799 554.244,462	5	385.642,538 554.238,625	7.227
6	385.638,956 554.234,431	7	385.621,921 554.217,189	24.238
8	385.621,547 554.214,18	9	385.618,788 554.211,881	3.591
10	385.616,912 554.209,422	11	385.611,698 554.186,702	23.311
12	385.615,785 554.185,922	13	385.625,12 554.197,737	15.058
14	385.633,835 554.207,911	15	385.637,071 554.211,335	4.711
16	385.638,841 554.213,742	17	385.641,097 554.215,887	3.113
18	385.648,752 554.224,914	19	385.653,629 554.231,461	8.164
20	385.658,263 554.237,873	21	385.661,9 554.242,062	5.547

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3101

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.932	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

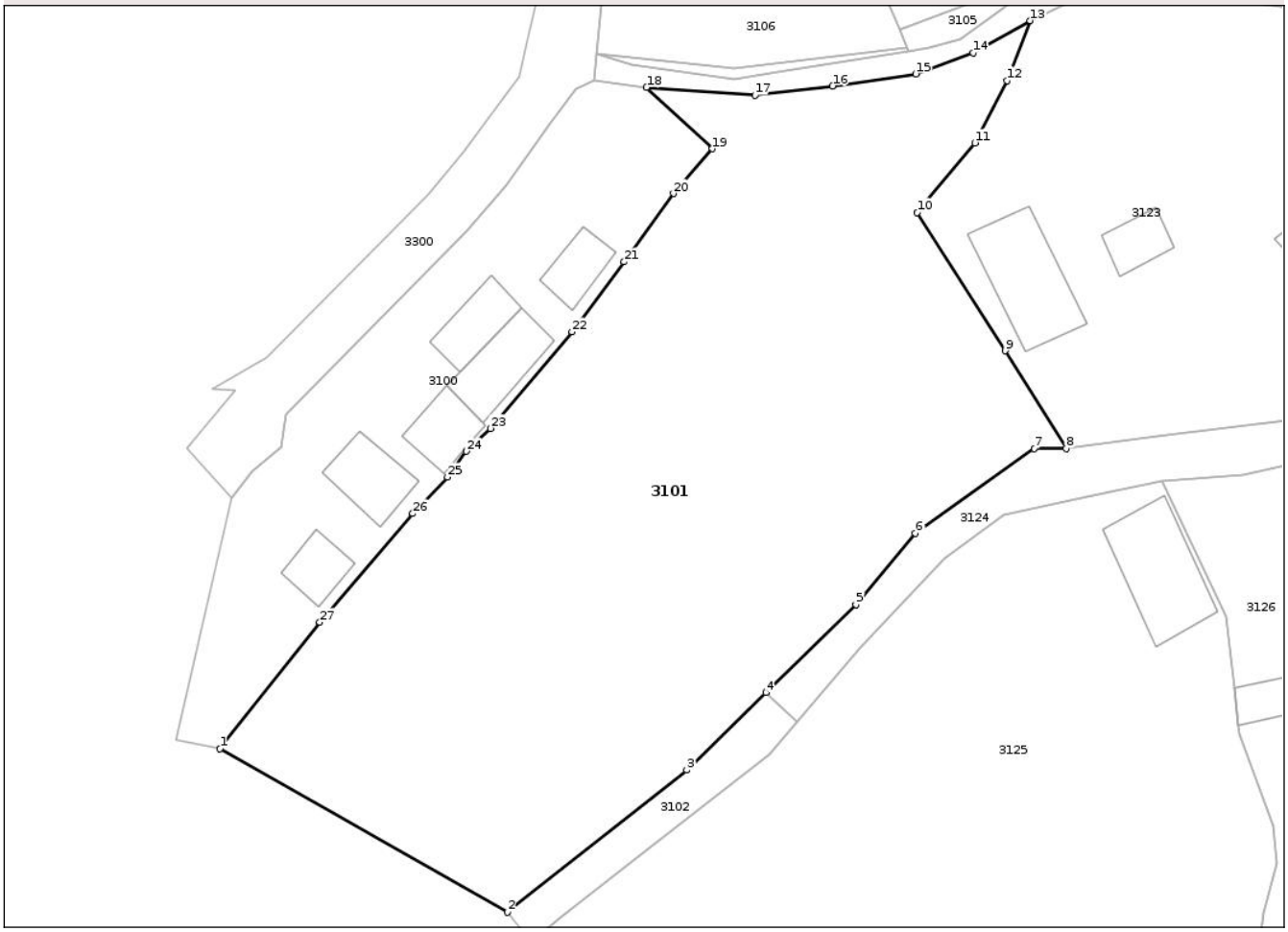
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.932	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.932	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.615,785 554.185,922	2	385.642,691 554.170,608	30.959
3	385.659,508 554.183,917	4	385.666,908 554.191,145	10.345
5	385.675,34 554.199,379	6	385.680,915 554.206,071	8.71
7	385.692,034 554.213,996	8	385.695,032 554.214,002	2.998
9	385.689,32 554.223,146	10	385.681,081 554.236,079	15.334

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	385.642,691 554.170,608	3	385.659,508 554.183,917	21.446
4	385.666,908 554.191,145	5	385.675,34 554.199,379	11.785
6	385.680,915 554.206,071	7	385.692,034 554.213,996	13.654
8	385.695,032 554.214,002	9	385.689,32 554.223,146	10.781
10	385.681,081 554.236,079	11	385.686,486 554.242,61	8.477

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	385.686,486 554.242,61	12	385.689,484 554.248,439	6.555
13	385.691,675 554.254,034	14	385.686,314 554.251,028	6.146
15	385.680,944 554.249,053	16	385.673,157 554.247,924	7.869
17	385.665,887 554.247,058	18	385.655,73 554.247,79	10.184
19	385.661,9 554.242,062	20	385.658,263 554.237,873	5.547
21	385.653,629 554.231,461	22	385.648,752 554.224,914	8.164
23	385.641,097 554.215,887	24	385.638,841 554.213,742	3.113
25	385.637,071 554.211,335	26	385.633,835 554.207,911	4.711
27	385.625,12 554.197,737	1	385.615,785 554.185,922	15.058

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	385.689,484 554.248,439	13	385.691,675 554.254,034	6.009
14	385.686,314 554.251,028	15	385.680,944 554.249,053	5.722
16	385.673,157 554.247,924	17	385.665,887 554.247,058	7.321
18	385.655,73 554.247,79	19	385.661,9 554.242,062	8.419
20	385.658,263 554.237,873	21	385.653,629 554.231,461	7.911
22	385.648,752 554.224,914	23	385.641,097 554.215,887	11.836
24	385.638,841 554.213,742	25	385.637,071 554.211,335	2.988
26	385.633,835 554.207,911	27	385.625,12 554.197,737	13.396

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3102

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vidolm, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		118	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

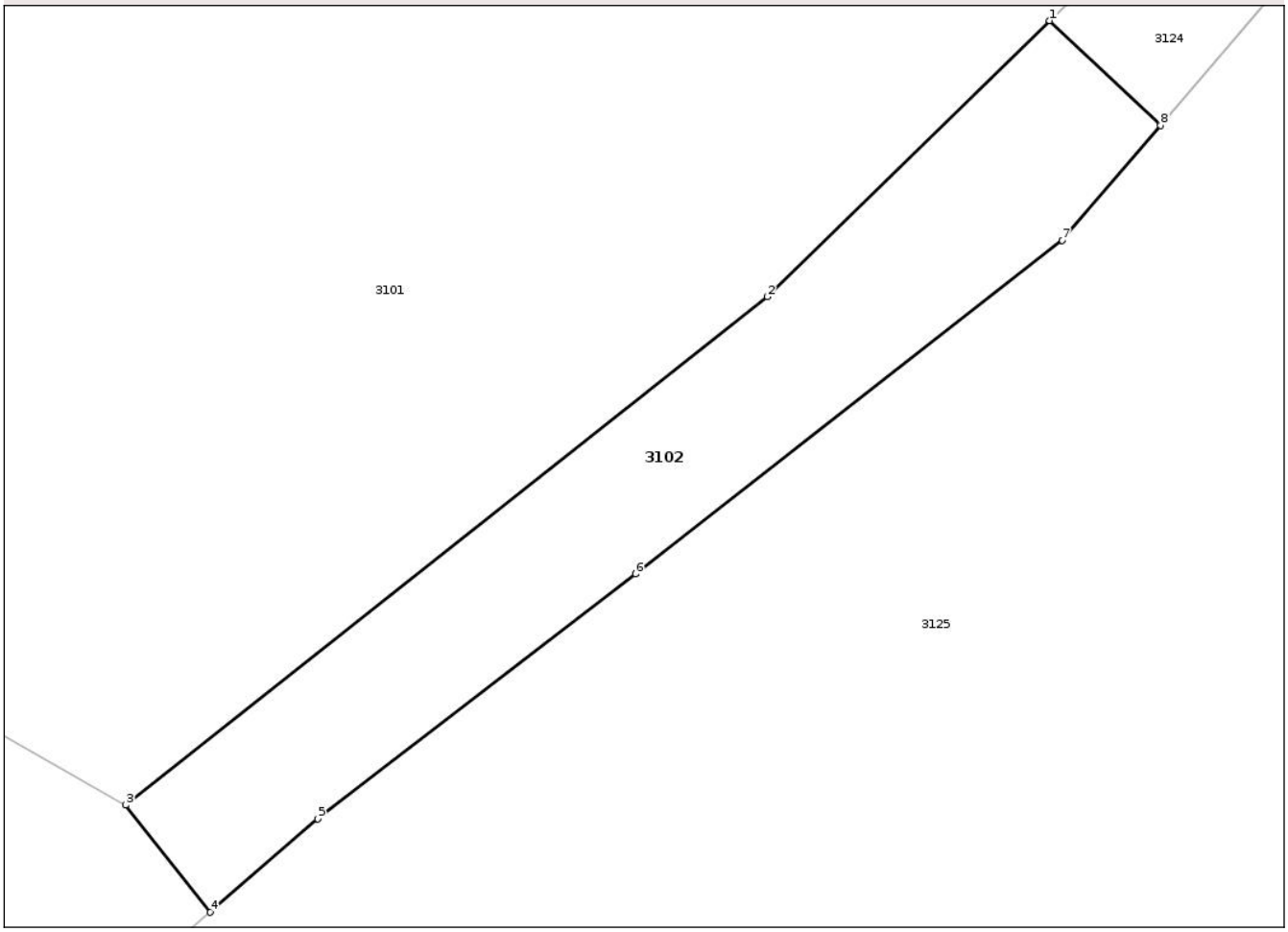
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	118	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	19	-	-	-	
2	drum	DA	99	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.666,908 554.191,145	2	385.659,508 554.183,917	10.345
2	385.659,508 554.183,917	3	385.642,691 554.170,608	21.446
3	385.642,691 554.170,608	4	385.644,909 554.167,802	3.576
4	385.644,909 554.167,802	5	385.647,725 554.170,247	3.729

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	385.647,725 554.170,247	6	385.656,051 554.176,66	10.509
6	385.656,051 554.176,66	7	385.667,241 554.185,393	14.194
7	385.667,241 554.185,393	8	385.669,812 554.188,405	3.96
8	385.669,812 554.188,405	1	385.666,908 554.191,145	3.992

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3103

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		655	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

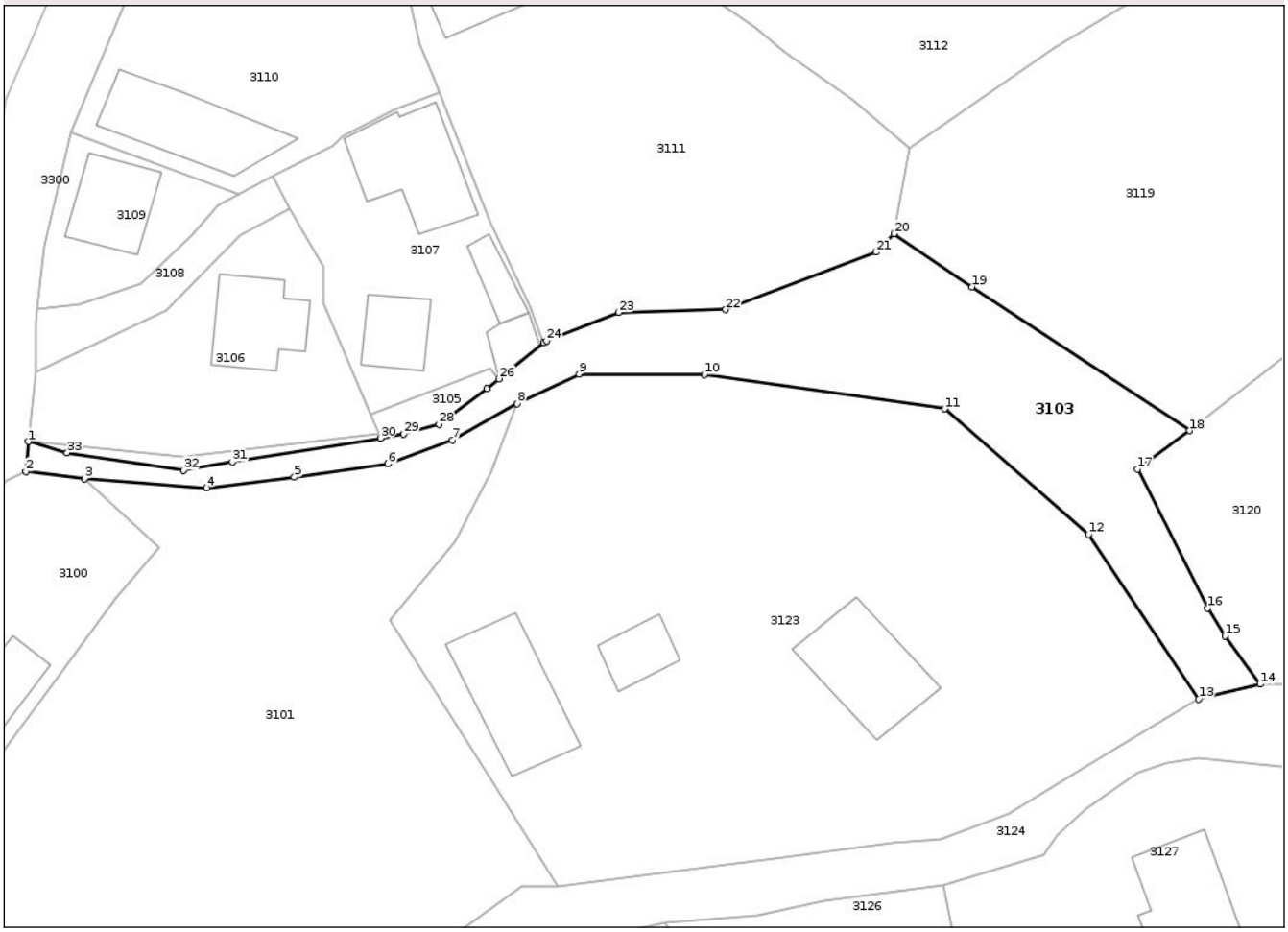
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	655	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	655	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.651,068 554.250,89	2	385.650,857 554.248,407	2.492
3	385.655,73 554.247,79	4	385.665,887 554.247,058	10.184
5	385.673,157 554.247,924	6	385.680,944 554.249,053	7.869
7	385.686,314 554.251,028	8	385.691,675 554.254,034	6.146
9	385.696,812 554.256,487	10	385.707,227 554.256,443	10.415

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	385.650,857 554.248,407	3	385.655,73 554.247,79	4.912
4	385.665,887 554.247,058	5	385.673,157 554.247,924	7.321
6	385.680,944 554.249,053	7	385.686,314 554.251,028	5.722
8	385.691,675 554.254,034	9	385.696,812 554.256,487	5.693
10	385.707,227 554.256,443	11	385.727,197 554.253,595	20.172

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	385.727,197 554.253,595	12	385.739,126 554.243,172	15.842
13	385.748,288 554.229,523	14	385.753,407 554.230,755	5.265
15	385.750,482 554.234,76	16	385.749,02 554.237,073	2.736
17	385.743,232 554.248,595	18	385.747,544 554.251,801	5.373
19	385.729,467 554.263,732	20	385.722,976 554.268,126	7.838
21	385.721,471 554.266,602	22	385.708,997 554.261,834	13.355
23	385.700,101 554.261,608	24	385.694,103 554.259,265	6.44
25	385.693,893 554.259,097	26	385.690,164 554.256,095	4.787
27	385.689,171 554.255,296	28	385.685,167 554.252,314	4.992
29	385.682,205 554.251,508	30	385.680,313 554.251,169	1.922
31	385.668,007 554.249,193	32	385.663,943 554.248,505	4.122
33	385.654,286 554.249,969	1	385.651,068 554.250,89	3.347

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	385.739,126 554.243,172	13	385.748,288 554.229,523	16.439
14	385.753,407 554.230,755	15	385.750,482 554.234,76	4.96
16	385.749,02 554.237,073	17	385.743,232 554.248,595	12.894
18	385.747,544 554.251,801	19	385.729,467 554.263,732	21.659
20	385.722,976 554.268,126	21	385.721,471 554.266,602	2.141
22	385.708,997 554.261,834	23	385.700,101 554.261,608	8.899
24	385.694,103 554.259,265	25	385.693,893 554.259,097	0.269
26	385.690,164 554.256,095	27	385.689,171 554.255,296	1.274
28	385.685,167 554.252,314	29	385.682,205 554.251,508	3.07
30	385.680,313 554.251,169	31	385.668,007 554.249,193	12.464
32	385.663,943 554.248,505	33	385.654,286 554.249,969	9.767

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3104

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		21	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

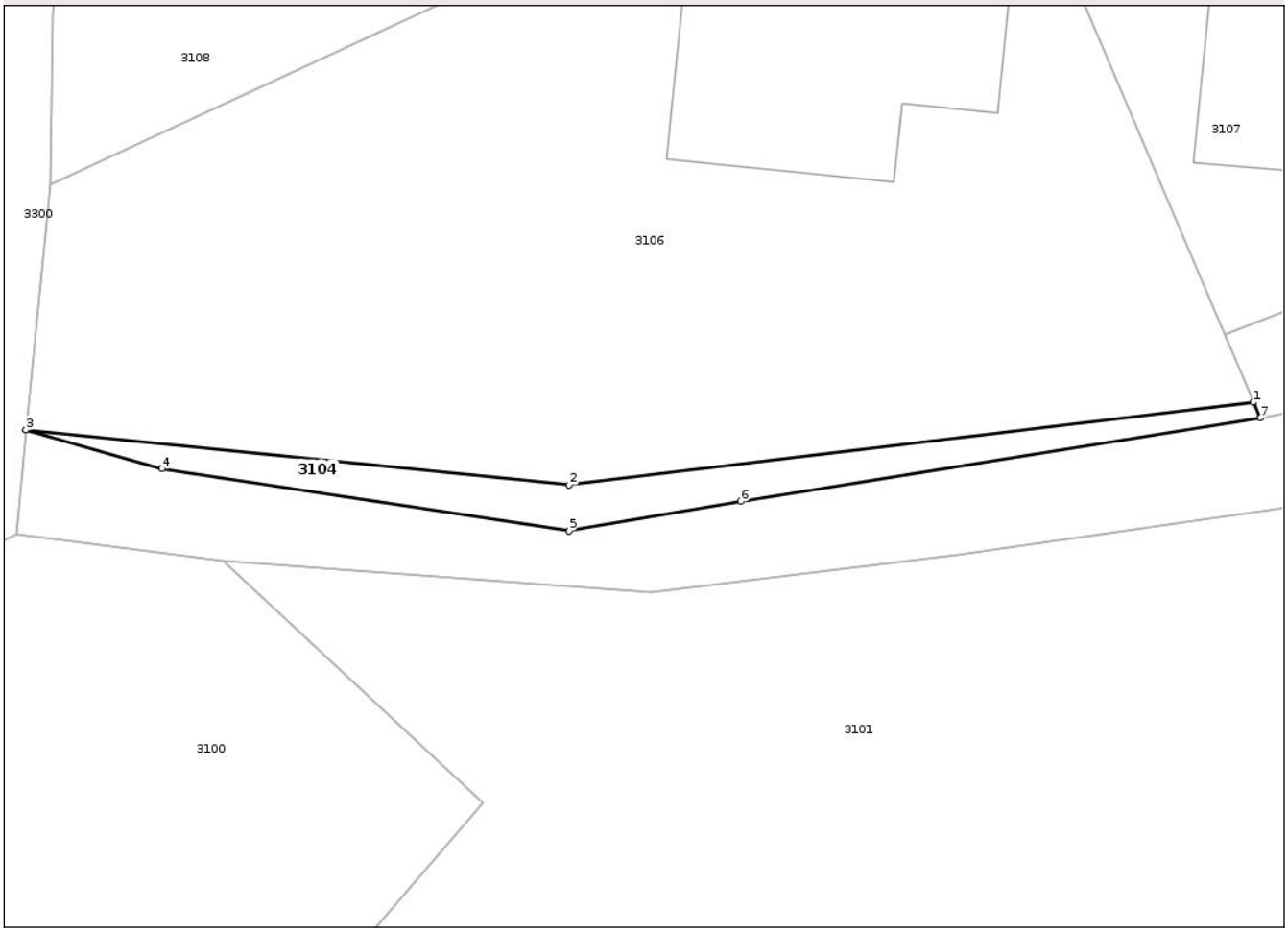
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	21	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	21	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.680,156 554.251,541	2	385.663,943 554.249,585	16.331
2	385.663,943 554.249,585	3	385.651,068 554.250,89	12.941
3	385.651,068 554.250,89	4	385.654,286 554.249,969	3.347
4	385.654,286 554.249,969	5	385.663,943 554.248,505	9.767
5	385.663,943 554.248,505	6	385.668,007 554.249,193	4.122

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.668,007 554.249,193	7	385.680,313 554.251,169	12.464
7	385.680,313 554.251,169	1	385.680,156 554.251,541	0.404

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3105

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		24	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

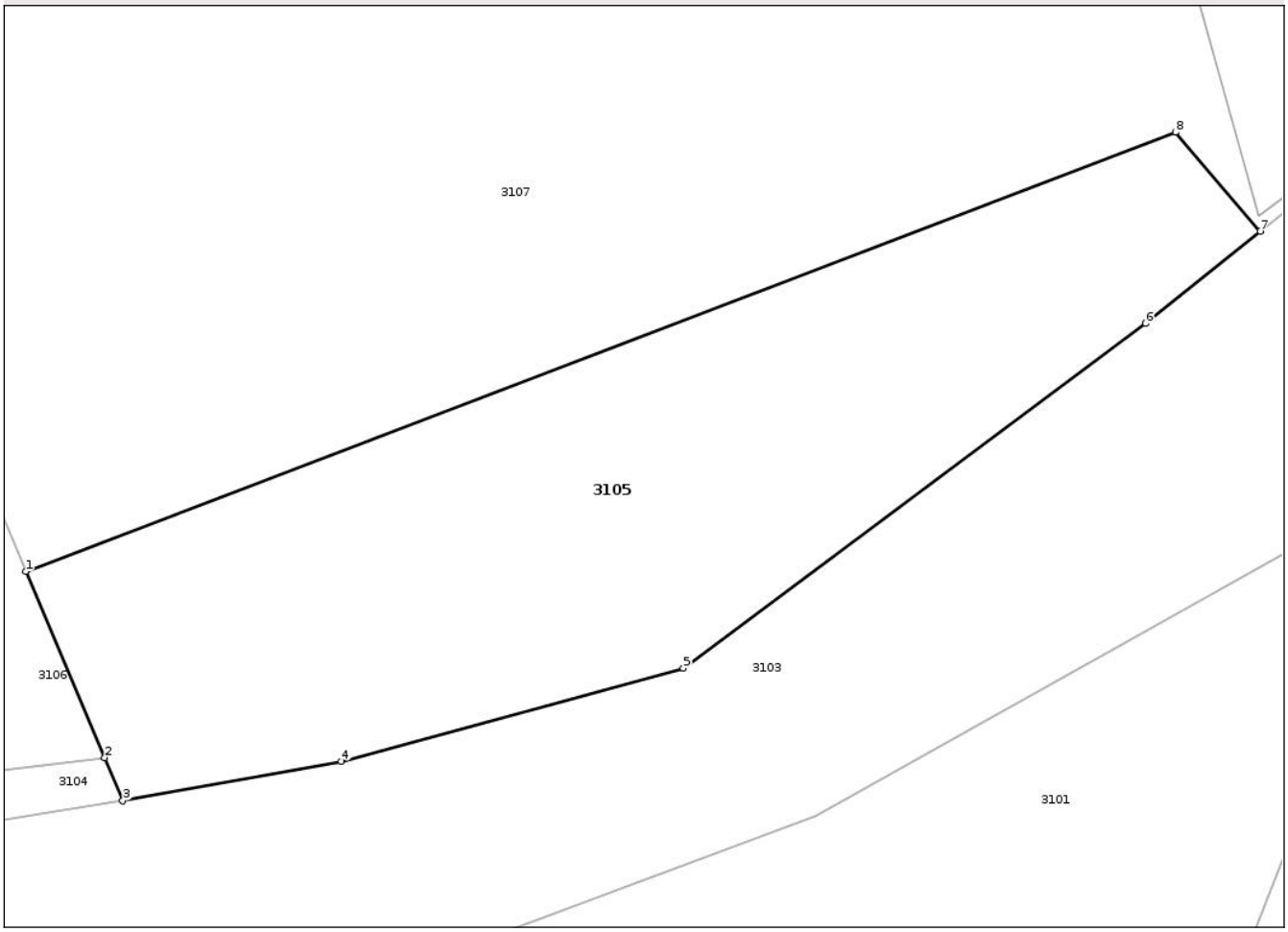
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	24	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	24	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.679,473 554.253,151	2	385.680,156 554.251,541	1.749
2	385.680,156 554.251,541	3	385.680,313 554.251,169	0.404
3	385.680,313 554.251,169	4	385.682,205 554.251,508	1.922
4	385.682,205 554.251,508	5	385.685,167 554.252,314	3.07
5	385.685,167 554.252,314	6	385.689,171 554.255,296	4.992

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.689,171 554.255,296	7	385.690,164 554.256,095	1.274
7	385.690,164 554.256,095	8	385.689,429 554.256,948	1.126
8	385.689,429 554.256,948	1	385.679,473 554.253,151	10.655

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3106

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:323 VIDOLM

Adresa: Loc. Vidolm, Nr. 21A, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	72636	342	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit; Teren imprejmuit partial, cu gard de beton cu metal si gard de plasa.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	72636-C1	Loc. Vidolm, Nr. 21A, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Casa de locuit, cu regim de inaltime D+P, edificata in anul 1968, are suprafata construita desfasurata de 81.8 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2293 / 13/11/2002		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1080/2002 DOSAR CIVIL 1470/2002, din 13/11/2002 emis de JUDECATORIA CAMPENI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **CORA VASILE**	
27053 / 26/08/2024		
Act Administrativ nr. 2225, din 07/08/2024 emis de COMUNA OCOLIS;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **CORA VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
72636	342	Teren imprejmuit partial, cu gard de beton cu metal si gard de plasa.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	342	-	-	15/4	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	72636-C1	constructii de locuinte	51	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Casa de locuit, cu regim de inaltime D+P, edificata in anul 1968, are suprafata construita desfasurata de 81.8 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.680,156 554.251,541	2	385.679,473 554.253,151	1.749
2	385.679,473 554.253,151	3	385.675,571 554.262,357	9.999

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	385.675,571 554.262,357	4	385.675,533 554.265,37	3.013
4	385.675,533 554.265,37	5	385.672,793 554.270,263	5.608
5	385.672,793 554.270,263	6	385.668,628 554.267,995	4.742
6	385.668,628 554.267,995	7	385.662,573 554.261,773	8.682
7	385.662,573 554.261,773	8	385.651,647 554.256,684	12.053
8	385.651,647 554.256,684	9	385.651,068 554.250,89	5.823
9	385.651,068 554.250,89	10	385.663,943 554.249,585	12.941
10	385.663,943 554.249,585	1	385.680,156 554.251,541	16.331

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3107

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:321 VIDOLM

Adresa: Loc. Vidolm, Nr. 21B, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	73048	342	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	73048-C1	Loc. Vidolm, Nr. 21B, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:138 mp; Una casă de locuit pe fundație de beton cu piatră , acoperită cu plăci de azbiciment compartimentată astfe :parter și mansardă , având la parter :1 bucătărie, 1 hol, 1 baie , 1 cameră , la mansardă :2 camere și 1 hol

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2293 / 13/11/2002		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1080/2002 dosar civil 1470/2002, din 13/11/2002 emis de Judecatoria Campeni;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **CORA VICTOR**	
49 / 13/01/2003		
Act Administrativ nr. 2075/2002, din 13/01/2003 emis de Primăria Comunei Ocolis;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **CORA VICTOR**, SI SOTIA 2) **CORA REGHINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

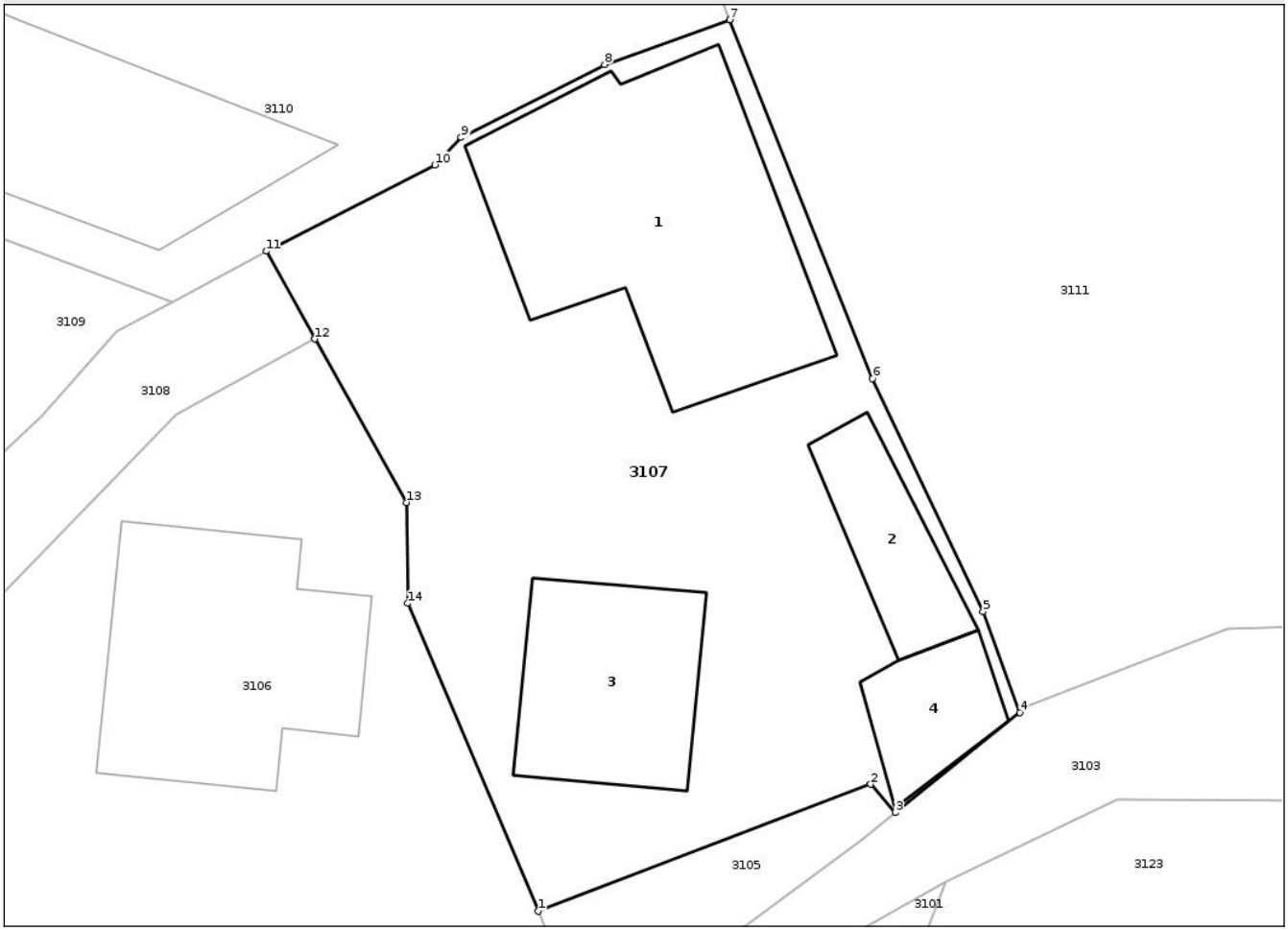
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
73048	342	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	342	-	-	15/1	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	73048-C1	constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:138 mp; Una casă de locuit pe fundaţie de beton cu piatră , acoperită cu plăci de azbiciment compartimentată astfe : parter şi mansardă , având la parter :1 bucătărie, 1 hol, 1 baie , 1 cameră , la mansardă :2 camere şi 1 hol
A1.2	73048-C2	constructii anexa	16	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; ANEXA
A1.3	73048-C3	constructii anexa	31	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; ANEXA
A1.4	73048-C4	constructii anexa	14	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; ANEXA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.679,473 554.253,151	2	385.689,429 554.256,948	10.655
2	385.689,429 554.256,948	3	385.690,164 554.256,095	1.126
3	385.690,164 554.256,095	4	385.693,893 554.259,097	4.787
4	385.693,893 554.259,097	5	385.692,787 554.262,105	3.205
5	385.692,787 554.262,105	6	385.689,481 554.269,079	7.718
6	385.689,481 554.269,079	7	385.685,218 554.279,807	11.544
7	385.685,218 554.279,807	8	385.681,457 554.278,468	3.992
8	385.681,457 554.278,468	9	385.677,165 554.276,29	4.813
9	385.677,165 554.276,29	10	385.676,38 554.275,468	1.137
10	385.676,38 554.275,468	11	385.671,334 554.272,884	5.669
11	385.671,334 554.272,884	12	385.672,793 554.270,263	3.0
12	385.672,793 554.270,263	13	385.675,533 554.265,37	5.608
13	385.675,533 554.265,37	14	385.675,571 554.262,357	3.013
14	385.675,571 554.262,357	1	385.679,473 554.253,151	9.999

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3108

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:153
Nr. topografic:15/3

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		80	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2293 / 13/11/2002		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1080, din 01/01/2002 emis de JUDECATORIA CAMPENI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATETOTI IN COTA NEDETERMINATA, IURIAN CĂLINA SI SOTUL IURIAN COZMIN VASILE TITLU CUMPARARE ACT 1400/2006 CU INCH. 1309/2006, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **CORA VASILE**, LIPSA CNP 2) **CORA VICTOR**, LIPSA CNP 3) **IURIAN CĂLINA**, LIPSA CNP, SI TOTUL 4) **IURIAN COZMIN VASILE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	80	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	80	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.671,334 554.272,884	2	385.668,508 554.271,376	3.203
2	385.668,508 554.271,376	3	385.666,852 554.270,492	1.877
3	385.666,852 554.270,492	4	385.664,606 554.267,965	3.381
4	385.664,606 554.267,965	5	385.660,381 554.264,011	5.787
5	385.660,381 554.264,011	6	385.655,332 554.262,304	5.33

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.655,332 554.262,304	7	385.651,829 554.261,881	3.529
7	385.651,829 554.261,881	8	385.651,7 554.260,739	1.149
8	385.651,7 554.260,739	9	385.651,647 554.256,684	4.055
9	385.651,647 554.256,684	10	385.662,573 554.261,773	12.053
10	385.662,573 554.261,773	11	385.668,628 554.267,995	8.682
11	385.668,628 554.267,995	12	385.672,793 554.270,263	4.742
12	385.672,793 554.270,263	1	385.671,334 554.272,884	3.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3109

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:322 VIDOLM

Adresa: Loc. Vidolm, Nr. 21, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71004	135	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	71004-C1	Loc. Vidolm, Nr. 21, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; CABANA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3636 / 21/03/2022		
Act Notarial nr. 516, din 18/03/2022 emis de DRUIA MIHAELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, titlu donatie,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **FILIP EUGENIA**, ca bun propriu, vaduva	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

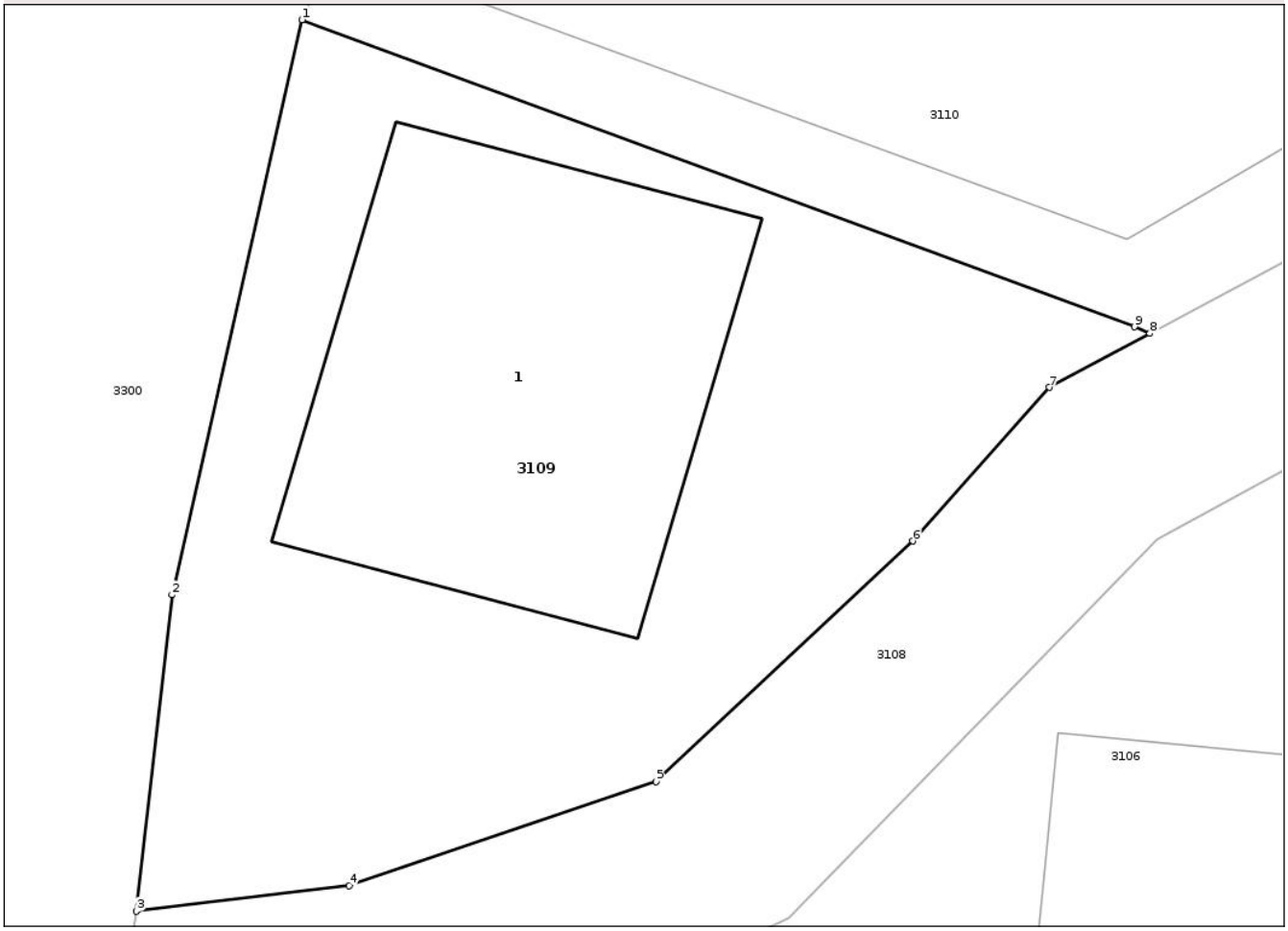
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71004	135	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	135	-	-	15/2	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	71004-C1	constructii anexa	Din acte: 43 Masurata: 45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; CABANA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.654,557 554.276,532	2	385.652,416 554.267,081	9.69
2	385.652,416 554.267,081	3	385.651,829 554.261,881	5.233
3	385.651,829 554.261,881	4	385.655,332 554.262,304	3.529
4	385.655,332 554.262,304	5	385.660,381 554.264,011	5.33

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	385.660,381 554.264,011	6	385.664,606 554.267,965	5.787
6	385.664,606 554.267,965	7	385.666,852 554.270,492	3.381
7	385.666,852 554.270,492	8	385.668,508 554.271,376	1.877
8	385.668,508 554.271,376	9	385.668,254 554.271,486	0.277
9	385.668,254 554.271,486	1	385.654,557 554.276,532	14.597

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3110

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:335 Vidolm

Adresa: Loc. Vidolm, Nr. 20, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70778	617	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	70778-C1	Loc. Vidolm, Nr. 20, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:90 mp; C1-CL, Rh=Sp+P, Supraf. construita 70mp, Supraf. subsol partial 20mp, Supraf. desfasurata 90mp, edificata in anul 1964.
A1.2	70778-C2	Loc. Vidolm, Nr. 20, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; C2-CA, Rh=P, Supraf. construita si desfasurata 70mp, edificata in anul 1964.
A1.3	70778-C3	Loc. Vidolm, Nr. 20, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; C3-CA, Rh=P, Supraf. construita si desfasurata 18mp, edificata in anul 1964.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29238 / 30/09/2024		
Act Notarial nr. 654, din 27/09/2024 emis de NP Popescu Ramona Gabriela (CONTRACT DE VANZARE);		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MOCAN DUMITRU-LUCIAN**, SI SOTIA 2) **MOCAN GEORGIANA IRINA**	
B16	Se radiază notarea promisiunii bilaterale de vanzare cumpărare înscrisă sub C 12 cu încheierea de carte funciară nr 23253/2024	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
12087 / 25/04/2024		
Act Administrativ nr. adeverință nr. 11, din 23/04/2024 emis de Parohia Ortodoxa Romana - Lunca Ariesului;		
C2	În baza adeverinței nr 11/2024 emis de Parohia Ortodoxa Romana Lunca Ariesului se radiază dreptul de uzufruct viager înscris sub C 1 cu încheierea de carte funciara nr 749/1913	A1, A1.1, A1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70778	617	Teren imprejmuit.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	617	-	-	12/2/1	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	70778-C1	constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:90 mp; C1-CL, Rh=Sp+P, Supraf. construita 70mp, Supraf. subsol partial 20mp, Supraf. desfasurata 90mp, edificata in anul 1964.
A1.2	70778-C2	constructii anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; C2-CA, Rh=P, Supraf. construita si desfasurata 70mp, edificata in anul 1964.
A1.3	70778-C3	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; C3-CA, Rh=P, Supraf. construita si desfasurata 18mp, edificata in anul 1964.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.685,218 554.279,807	2	385.684,699 554.281,113	1.405
2	385.684,699 554.281,113	3	385.683,655 554.283,738	2.825
3	385.683,655 554.283,738	4	385.682,163 554.289,906	6.346
4	385.682,163 554.289,906	5	385.680,366 554.294,028	4.497
5	385.680,366 554.294,028	6	385.674,647 554.303,81	11.331
6	385.674,647 554.303,81	7	385.672,863 554.306,363	3.115
7	385.672,863 554.306,363	8	385.670,744 554.307,444	2.379
8	385.670,744 554.307,444	9	385.670,49 554.307,489	0.258
9	385.670,49 554.307,489	10	385.663,765 554.296,443	12.932
10	385.663,765 554.296,443	11	385.660,859 554.290,949	6.215
11	385.660,859 554.290,949	12	385.658,919 554.286,838	4.546
12	385.658,919 554.286,838	13	385.654,557 554.276,532	11.191
13	385.654,557 554.276,532	14	385.668,254 554.271,486	14.597
14	385.668,254 554.271,486	15	385.668,508 554.271,376	0.277
15	385.668,508 554.271,376	16	385.671,334 554.272,884	3.203
16	385.671,334 554.272,884	17	385.676,38 554.275,468	5.669
17	385.676,38 554.275,468	18	385.677,165 554.276,29	1.137
18	385.677,165 554.276,29	19	385.681,457 554.278,468	4.813
19	385.681,457 554.278,468	1	385.685,218 554.279,807	3.992

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3111

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Nr. 19, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71064	1.367	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	71064-C1	Loc. Vidolm, Nr. 19, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; C1-casă de locuit pe fundatie de piatră si beton, construită din lemn si căramidă, acoperită cu tiglă, compusă din trei camere, bucatărie, baie, cămară, hol. Anul construirii 1994.
A1.2	71064-C2	Loc. Vidolm, Nr. 19, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; C2-grajd pe fundatie de piatră, construit din lemn, acoperit cu tiglă. Anul construirii 1993.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11208 / 10/05/2017		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2065/2011dosar 2498/203/2011, din 15/12/2011 emis de Judecătoria Câmpeni. (raport de expertiză tehnică extrajudiciară şi documentatia cadastrala receptionata de compartimentul tehnic al OCPI Alba ; act administrativ nr 613 din 20.03.2017, emis de Primăria Ocoliș;act notarial nr 1429 din 05.10.2016, emis de BIN. Trifa Ancuța-Roxanda);		
B1	imobilul de sub A 1 cu nr. top 16-curții construcții , top 17 -arabil se identifica cu cf pe hârtie 11 VIDOLM .	A1, A1.1, A1.2
B2	În baza declarației autentificate cu încheiere nr 1429/2016 de NP Trifa Ancuta Roxanda se rectifică suprafața parcelei cu nr top 16 la suprafața reală de 578 mp, a parcelei cu nr top 17 la suprafața reală de 770 mp	A1, A1.1, A1.2
B3	Pe parcela cu nr top 1616 se notează construcțiile C 1, C 2 descrise în foaia A1.1, A1.2	A1, A1.1, A1.2
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu sistarea stări de indiviziune succesporală, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MIRCEA VASILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71064	1.367	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	578	-	-	16	
2	arabil	DA	789	-	-	17	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	71064-C1	constructii de locuinte	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; C1-casă de locuit pe fundatie de piatră si beton, construită din lemn si căramidă, acoperită cu tiglă, compusă din trei camere, bucatărie, baie, cămară, hol. Anul construirii 1994.
A1.2	71064-C2	constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; C2-grajd pe fundatie de piatră, construit din lemn, acoperit cu tiglă. Anul construirii 1993.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.724,242 554.275,207	2	385.719,506 554.279,272	6.241
3	385.713,875 554.283,286	4	385.711,413 554.285,291	3.175
5	385.705,519 554.289,35	6	385.703,508 554.290,901	2.54
7	385.699,59 554.293,593	8	385.697,7 554.296,796	3.719
9	385.687,984 554.315,291	10	385.684,516 554.321,197	6.849
11	385.674,399 554.311,744	12	385.670,744 554.307,444	5.643
13	385.672,863 554.306,363	14	385.674,647 554.303,81	3.115
15	385.680,366 554.294,028	16	385.682,163 554.289,906	4.497
17	385.683,655 554.283,738	18	385.684,699 554.281,113	2.825
19	385.685,218 554.279,807	20	385.689,481 554.269,079	11.544
21	385.692,787 554.262,105	22	385.693,893 554.259,097	3.205
23	385.694,103 554.259,265	24	385.700,101 554.261,608	6.44
25	385.708,997 554.261,834	26	385.721,471 554.266,602	13.355
27	385.722,976 554.268,126	1	385.724,242 554.275,207	7.193

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	385.719,506 554.279,272	3	385.713,875 554.283,286	6.915
4	385.711,413 554.285,291	5	385.705,519 554.289,35	7.156
6	385.703,508 554.290,901	7	385.699,59 554.293,593	4.753
8	385.697,7 554.296,796	9	385.687,984 554.315,291	20.892
10	385.684,516 554.321,197	11	385.674,399 554.311,744	13.846
12	385.670,744 554.307,444	13	385.672,863 554.306,363	2.379
14	385.674,647 554.303,81	15	385.680,366 554.294,028	11.331
16	385.682,163 554.289,906	17	385.683,655 554.283,738	6.346
18	385.684,699 554.281,113	19	385.685,218 554.279,807	1.405
20	385.689,481 554.269,079	21	385.692,787 554.262,105	7.718
22	385.693,893 554.259,097	23	385.694,103 554.259,265	0.269
24	385.700,101 554.261,608	25	385.708,997 554.261,834	8.899
26	385.721,471 554.266,602	27	385.722,976 554.268,126	2.141

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3112

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:328 VIDOLM

Adresa: Loc. Vidolm, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71061	1.578	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	71061-C1	Loc. Vidolm, Nr. 18, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; Casă de lemn pe fundație de piatră având 2 camere și beci , acoperită cu țiglă
A1.2	71061-C2	Loc. Vidolm, Nr. 18, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; grajd și șură din lemn acoperit cu țiglă
A1.3	71061-C3	Loc. Vidolm, Nr. 18, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; anexă gospodărească acoperită cu țiglă
A1.4	71061-C4	Loc. Vidolm, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; ANEXA
A1.5	71061-C5	Loc. Vidolm, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; ANEXA
A1.6	71061-C6	Loc. Vidolm, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1172 / 11/05/2004		
Hotarare Judecatoreasca nr. 373/2004 dosar 1303/2003, din 11/05/2004 emis de JUDECĂTORIA CÂMPENI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CORA IOAN**	
1 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 1913, din 22/07/2023 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.4, A1.5, A1.6
	1) **CORA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

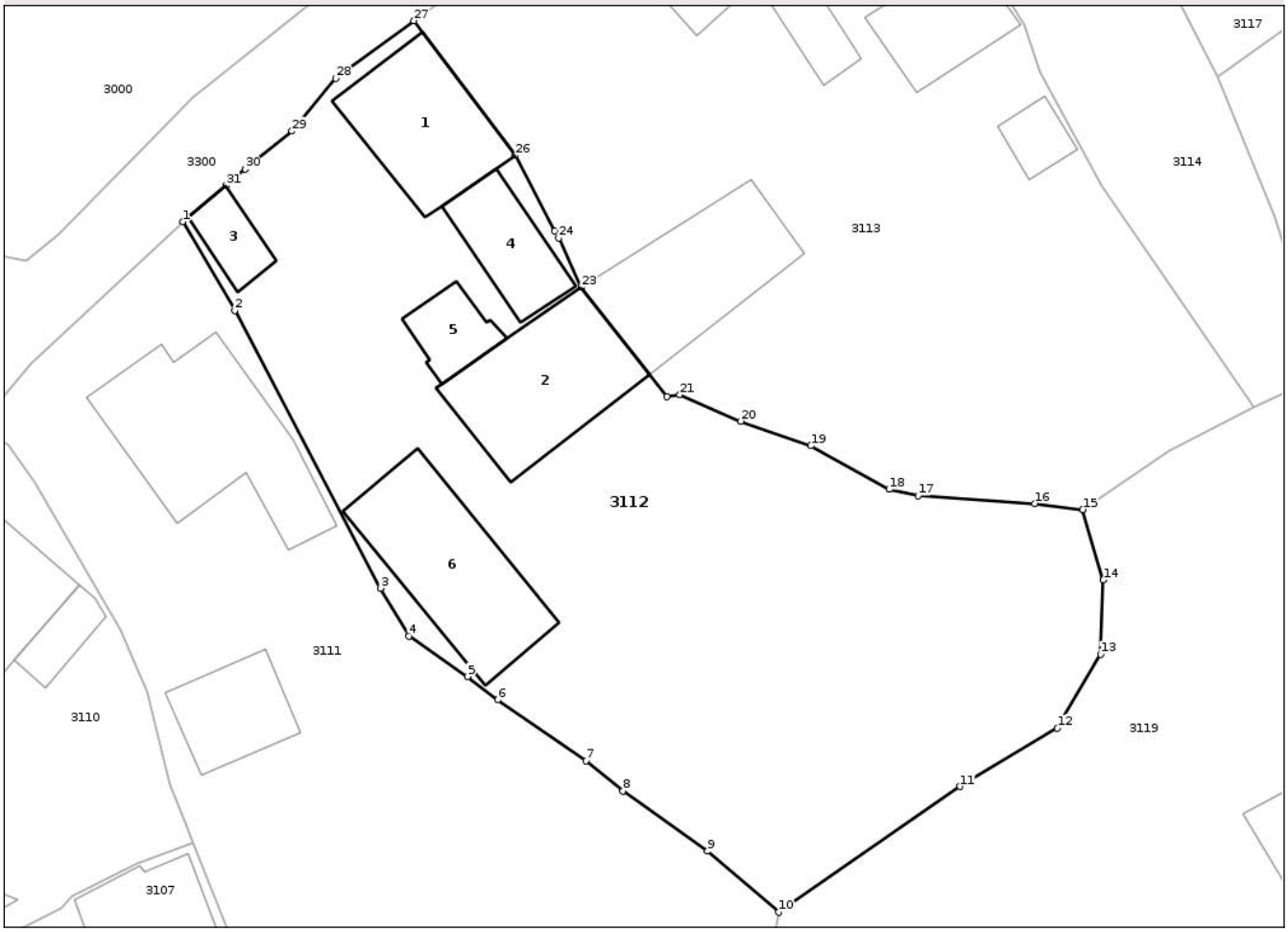
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71061	1.578	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	-	-	18	
2	arabil	DA	778	-	-	19	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	71061-C1	constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; Casă de lemn pe fundație de piatră având 2 camere și beci , acoperită cu țiglă
A1.2	71061-C2	constructii anexa	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; grajd și șură din lemn acoperit cu țiglă
A1.3	71061-C3	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; anexă gospodărească acoperită cu țiglă
A1.4	71061-C4	constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; ANEXA
A1.5	71061-C5	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; ANEXA
A1.6	71061-C6	constructii anexa	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; ANEXA

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.684,516 554.321,197	2	385.687,984 554.315,291	6.849
3	385.697,7 554.296,796	4	385.699,59 554.293,593	3.719
5	385.703,508 554.290,901	6	385.705,519 554.289,35	2.54
7	385.711,413 554.285,291	8	385.713,875 554.283,286	3.175
9	385.719,506 554.279,272	10	385.724,242 554.275,207	6.241
11	385.736,354 554.283,582	12	385.742,85 554.287,461	7.566
13	385.745,725 554.292,379	14	385.745,914 554.297,333	4.958
15	385.744,543 554.302,028	16	385.741,324 554.302,428	3.244
17	385.733,561 554.302,94	18	385.731,63 554.303,377	1.98
19	385.726,397 554.306,275	20	385.721,723 554.307,911	4.952
21	385.717,67 554.309,674	22	385.716,793 554.309,567	0.884
23	385.711,094 554.316,836	24	385.709,587 554.320,108	3.602
25	385.709,312 554.320,577	26	385.706,708 554.325,615	5.671
27	385.699,944 554.334,588	28	385.694,721 554.330,751	6.481
29	385.691,804 554.327,233	30	385.688,671 554.324,699	4.029
31	385.687,377 554.323,609	32	385.684,848 554.321,477	3.308

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	385.687,984 554.315,291	3	385.697,7 554.296,796	20.892
4	385.699,59 554.293,593	5	385.703,508 554.290,901	4.753
6	385.705,519 554.289,35	7	385.711,413 554.285,291	7.156
8	385.713,875 554.283,286	9	385.719,506 554.279,272	6.915
10	385.724,242 554.275,207	11	385.736,354 554.283,582	14.726
12	385.742,85 554.287,461	13	385.745,725 554.292,379	5.697
14	385.745,914 554.297,333	15	385.744,543 554.302,028	4.891
16	385.741,324 554.302,428	17	385.733,561 554.302,94	7.78
18	385.731,63 554.303,377	19	385.726,397 554.306,275	5.982
20	385.721,723 554.307,911	21	385.717,67 554.309,674	4.42
22	385.716,793 554.309,567	23	385.711,094 554.316,836	9.237
24	385.709,587 554.320,108	25	385.709,312 554.320,577	0.544
26	385.706,708 554.325,615	27	385.699,944 554.334,588	11.237
28	385.694,721 554.330,751	29	385.691,804 554.327,233	4.57
30	385.688,671 554.324,699	31	385.687,377 554.323,609	1.692
32	385.684,848 554.321,477	1	385.684,516 554.321,197	0.434

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3113

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:13 VIDOLM

Adresa: Loc. Vidolm, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71042	1.597	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	71042-C1	Loc. Vidolm, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; Casă de lemn cu una locuință

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7187 / 06/11/1912		
Act Notarial nr. 15/6/1912, din 06/11/1912 emis de .;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 10/40	A1, A1.1
	1) **MAN IOAN**, și soția născ 2) **LAZAR EVA**	
482 / 02/06/1982		
Act Notarial nr. 346/1982, din 02/06/1982 emis de Notariatul Câmpeni;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/40	A1, A1.1
	1) **LUNG ILEANA**, născută Cora	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/40	A1, A1.1
	1) **POCA PARASCHIVA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/40	A1, A1.1
	1) **COSMA VICTORIA**	
283 / 27/02/1996		
Act Notarial nr. 53/1996 dosar succ 52/1996, din 27/02/1996 emis de NP I BARTOC;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/40	A1, A1.1
	1) **MUREȘAN LETIȚIA**, născută Cora	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/40	A1, A1.1
	1) **CORA VASILE**	
371 / 26/02/1997		
Act Notarial nr. 48/1997 dosar succ 56/1997, din 26/02/1997 emis de NP I BARTOC;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/40	A1, A1.1
	1) **CORA ANDREA ALEXANDRINA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/40	A1, A1.1
	1) **CORA CIPRIAN VASILE**	
15004 / 04/09/2017		
Actiune In Instanta nr. DOSAR NR. 1466/203/2017, din 21/08/2017 emis de JUDECATORIA CAMPENI;		
B9	Se notează acțiunea civilă înregistrată la Judecătoria Câmpeni cu dosar numărul 1466/203/2017 între Horga Victor , Horga Valeria prin mandatar Av Narita Virgil și Poca Paraschiva, Poca Letitia , Cosma Florin, Cosma Dorel , Cosma Alin Aurelian , Lung Dorel Traian, Lung Paraschiva, Cora Andreea Alexandrina, Cora Ciprian Vasile, Muresan Letitia , Cora Ana, Parv Letitia n Cora, Man Maria, Man Andrei, Man Ioan, Man Todosia , Man Stefan , Man Cornel, Mihalache Veronica , Straja Ioana , Man Alexandru, Cosma Maria, Cosma Vasile, Cosma	A1, A1.1

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B9	Dorel, Cosma Ioan, Cosma Letitia, Bufnea Floarea , Cosma Gligor, Cosma Victor, Nistor Ileana , Cosma Ioana, Rean Maria , Redut Nastasia vad lui Cosma Zaharie, Cosma Maria sotia lui Man Istavan, Banca Leumi Romania SA , Unitatea Administrativ Teritoriala Comuna Ocolis , având ca obiect prestatie tabulara .	A1, A1.1
11651 / 08/08/2018		
Actiune In Instanta nr. 1466/203/2017, din 21/08/2017 emis de JUDECATORIA CAMPENI;		
B10	Se respinge cererea înaintată de Horga Victor prin mandatar AV NARITA VIRGIL având ca obiect notarea acțțiunii civile ce formează obiectul dosarului 1466/203/2017 Judecătoria Câmpeni , cu notarea respingerii în cartea funciară , acțiunea civilă din dosar 1466/203/2017 Judecatoria Campeni fiind notată cu încheiere de cf 15004/04-08-2017 sub B 9	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2393 / 27/03/1914		
Act Notarial nr. 1, din 24/05/1913 emis de NOTAR PUBLIC;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCTVIAGER	A1, A1.1
	1) **REDUT NASTASIA**, văd lui Cosma Zaharie	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCTVIAGER	A1, A1.1
	1) **COSMA MARIA**, soția lui Man Istvan	
1308 / 20/09/1993		
Act Notarial nr. aut 1680/1993, din 20/09/1993 emis de Notariatul Câmpeni (adresă nr 3019/1993 a Băncii Dacia Felix Aiud);		
C3	Se notează asupra propr lui Cora Ioan , dreptul de ipotecă pentru suma de 3.300.000 lei , în favoarea	A1, A1.1
	1) **BANCA DACIA FELIX AIUD**, CIF:9999999999999	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71042	1.597	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	532	-	-	20	
2	arabil	DA	1.065	-	-	21	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	71042-C1	constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; Casă de lemn cu una locuință
A1.2	71042-C2	constructii anexa	89	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; ANEXA
A1.3	71042-C3	constructii anexa	20	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; ANEXA
A1.4	71042-C4	constructii de locuinte	62	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; CASA DE LOCUIT
A1.5	71042-C5	constructii anexa	12	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; ANEXA
A1.6	71042-C6	constructii anexa	50	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; ANEXA
A1.7	71042-C7	constructii anexa	16	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; ANEXA

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.699,944 554.334,588	2	385.706,708 554.325,615	11.237
3	385.709,312 554.320,577	4	385.709,587 554.320,108	0.544
5	385.711,094 554.316,836	6	385.716,793 554.309,567	9.237
7	385.717,67 554.309,674	8	385.721,723 554.307,911	4.42
9	385.726,397 554.306,275	10	385.731,63 554.303,377	5.982
11	385.733,561 554.302,94	12	385.741,324 554.302,428	7.78
13	385.744,543 554.302,028	14	385.750,318 554.305,929	6.969
15	385.755,925 554.308,822	16	385.745,816 554.323,568	17.878
17	385.741,686 554.331,176	18	385.740,598 554.334,301	3.309
19	385.737,363 554.339,734	20	385.733,571 554.347,415	8.566
21	385.729,117 554.356,99	22	385.723,008 554.352,619	7.512
23	385.718,267 554.348,916	24	385.710,266 554.342,837	10.048
25	385.705,085 554.338,442	1	385.699,944 554.334,588	6.425

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	385.706,708 554.325,615	3	385.709,312 554.320,577	5.671
4	385.709,587 554.320,108	5	385.711,094 554.316,836	3.602
6	385.716,793 554.309,567	7	385.717,67 554.309,674	0.884
8	385.721,723 554.307,911	9	385.726,397 554.306,275	4.952
10	385.731,63 554.303,377	11	385.733,561 554.302,94	1.98
12	385.741,324 554.302,428	13	385.744,543 554.302,028	3.244
14	385.750,318 554.305,929	15	385.755,925 554.308,822	6.31
16	385.745,816 554.323,568	17	385.741,686 554.331,176	8.657
18	385.740,598 554.334,301	19	385.737,363 554.339,734	6.323
20	385.733,571 554.347,415	21	385.729,117 554.356,99	10.56
22	385.723,008 554.352,619	23	385.718,267 554.348,916	6.016
24	385.710,266 554.342,837	25	385.705,085 554.338,442	6.794

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3114

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		502	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Vidolm, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 1912, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **MAN TEODOSIA**	
Act Administrativ nr. 1913, din 22/07/2023 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MAN TEODOSIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	502	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	70	-	-	-	
2	arabil	DA	432	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.755,925 554.308,822	2	385.760,578 554.311,025	5.147
2	385.760,578 554.311,025	3	385.757,353 554.321,543	11.001
3	385.757,353 554.321,543	4	385.753,52 554.330,845	10.061

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	385.753,52 554.330,845	5	385.750,155 554.337,488	7.447
5	385.750,155 554.337,488	6	385.749,774 554.339,754	2.297
6	385.749,774 554.339,754	7	385.747,252 554.344,604	5.467
7	385.747,252 554.344,604	8	385.746,511 554.345,383	1.075
8	385.746,511 554.345,383	9	385.745,833 554.346,283	1.127
9	385.745,833 554.346,283	10	385.737,199 554.357,075	13.821
10	385.737,199 554.357,075	11	385.734,534 554.361,282	4.98
11	385.734,534 554.361,282	12	385.729,117 554.356,99	6.911
12	385.729,117 554.356,99	13	385.733,571 554.347,415	10.56
13	385.733,571 554.347,415	14	385.737,363 554.339,734	8.566
14	385.737,363 554.339,734	15	385.740,598 554.334,301	6.323
15	385.740,598 554.334,301	16	385.741,686 554.331,176	3.309
16	385.741,686 554.331,176	17	385.745,816 554.323,568	8.657
17	385.745,816 554.323,568	1	385.755,925 554.308,822	17.878

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3115

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Nr. 16, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		531	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit; SE IDENTIFICA CU CF 208, TOP 24/2/1, 24/3/1

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Vidolm, Nr. 16, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vidolm, Nr. 16, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 1912, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **PÂRV LETIȚIA**	
3 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 1913, din 22/07/2023 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PÂRV LETIȚIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

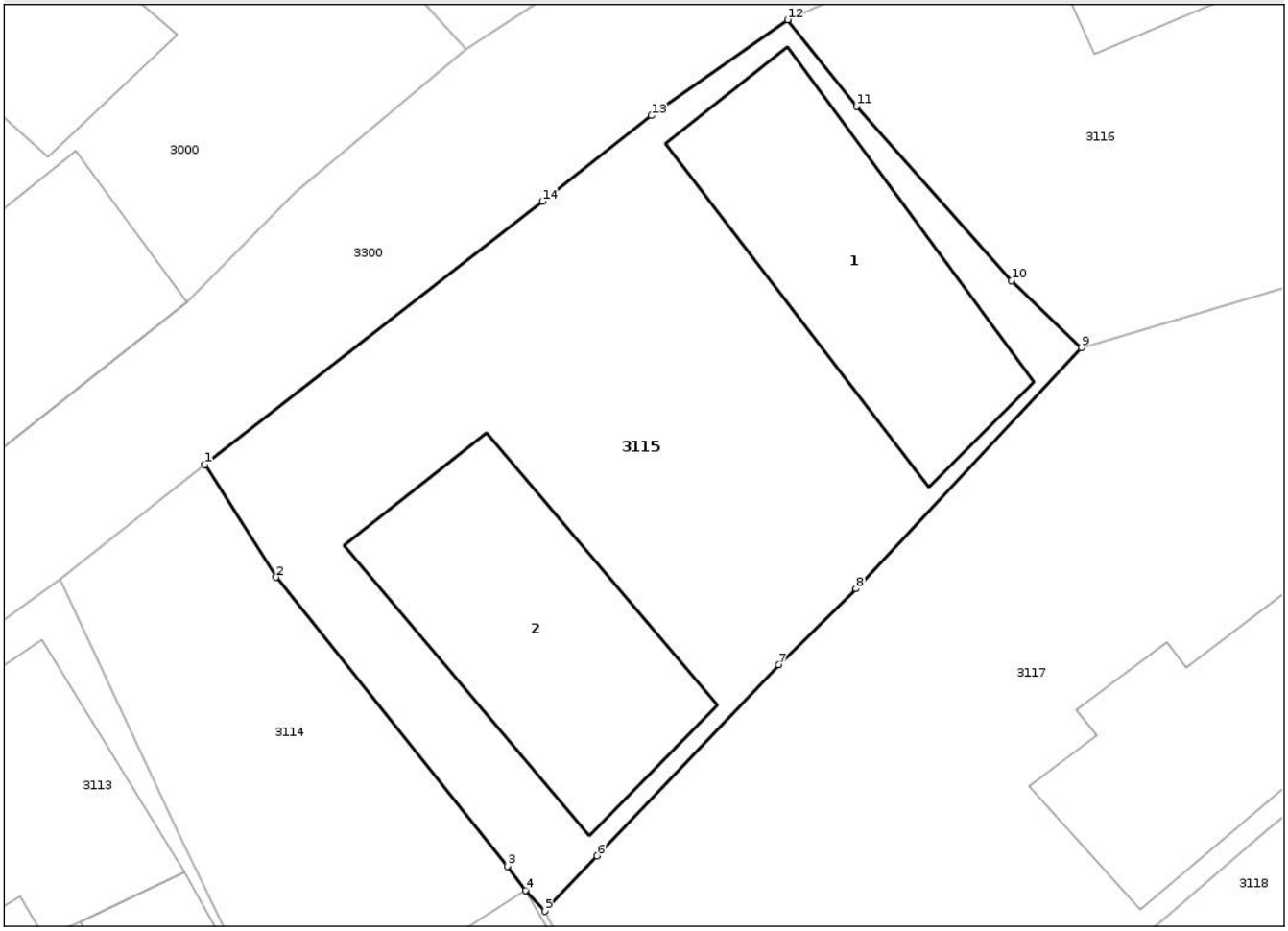
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	531	SE IDENTIFICA CU CF 208, TOP 24/2/1, 24/3/1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	531	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.734,534 554.361,282	2	385.737,199 554.357,075	4.98
2	385.737,199 554.357,075	3	385.745,833 554.346,283	13.821
3	385.745,833 554.346,283	4	385.746,511 554.345,383	1.127

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	385.746,511 554.345,383	5	385.747,252 554.344,604	1.075
5	385.747,252 554.344,604	6	385.749,185 554.346,676	2.834
6	385.749,185 554.346,676	7	385.755,993 554.353,807	9.859
7	385.755,993 554.353,807	8	385.758,872 554.356,645	4.043
8	385.758,872 554.356,645	9	385.767,293 554.365,653	12.331
9	385.767,293 554.365,653	10	385.764,687 554.368,161	3.617
10	385.764,687 554.368,161	11	385.758,897 554.374,661	8.705
11	385.758,897 554.374,661	12	385.756,315 554.377,9	4.142
12	385.756,315 554.377,9	13	385.751,223 554.374,317	6.226
13	385.751,223 554.374,317	14	385.747,147 554.371,117	5.182
14	385.747,147 554.371,117	1	385.734,534 554.361,282	15.994

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3116

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Nr. 15, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		284	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit; se identifica cu parte din CF 71133 Ocoliș, nr. top. 22/1, 22/2

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Vidolm, Nr. 15, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; CASA DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 1912, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **COSMA RODICA**	
3 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 1913, din 22/07/2023 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **COSMA RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

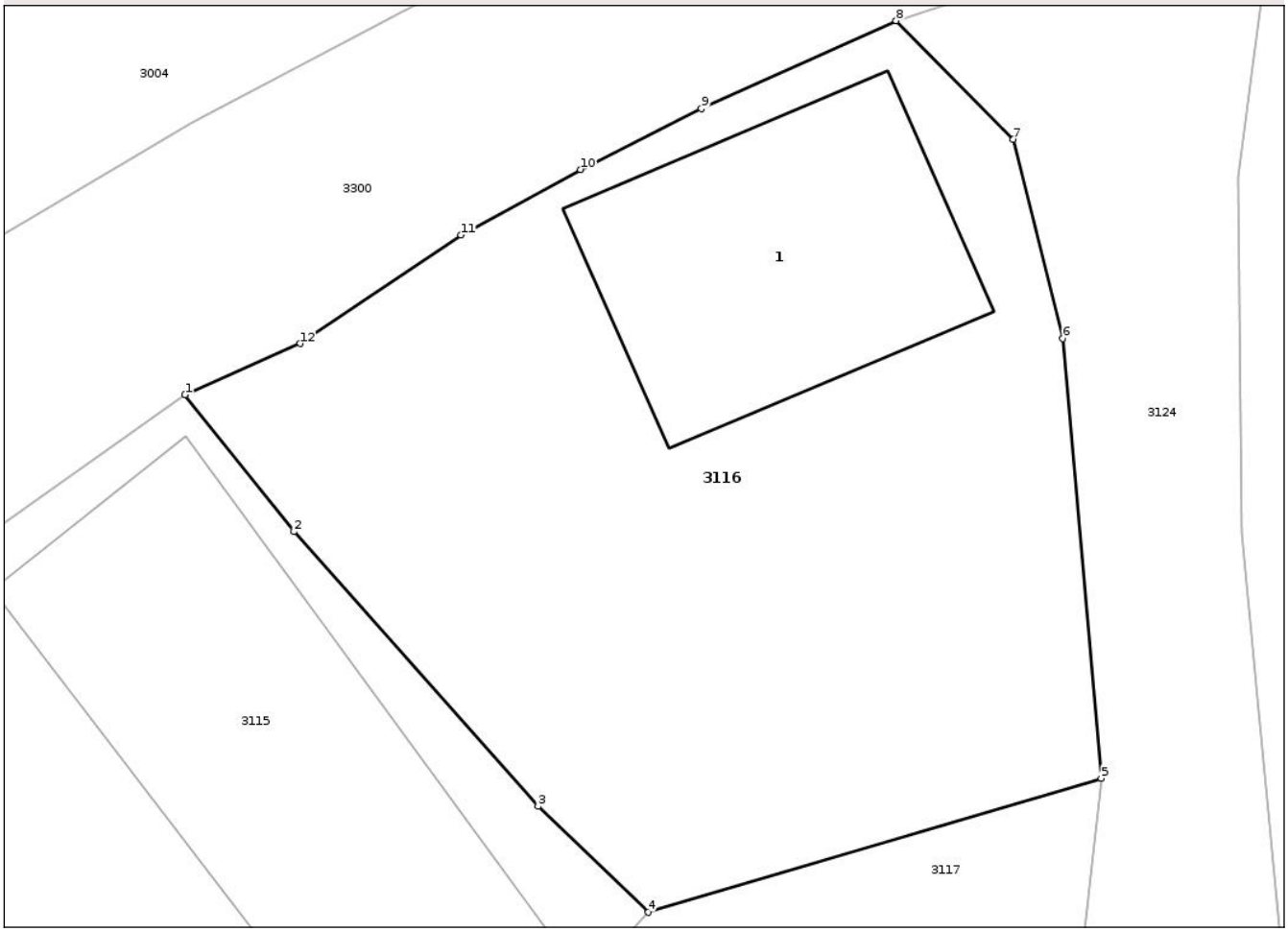
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	284	se identifica cu parte din CF 71133 Ocoliș, nr. top. 22/1, 22/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	284	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; CASA DE LOCUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.756,315 554.377,9	2	385.758,897 554.374,661	4.142
2	385.758,897 554.374,661	3	385.764,687 554.368,161	8.705
3	385.764,687 554.368,161	4	385.767,293 554.365,653	3.617
4	385.767,293 554.365,653	5	385.778,031 554.368,826	11.197

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	385.778,031 554.368,826	6	385.777,122 554.379,234	10.448
6	385.777,122 554.379,234	7	385.775,949 554.383,951	4.861
7	385.775,949 554.383,951	8	385.773,171 554.386,758	3.949
8	385.773,171 554.386,758	9	385.768,557 554.384,676	5.062
9	385.768,557 554.384,676	10	385.765,687 554.383,235	3.211
10	385.765,687 554.383,235	11	385.762,857 554.381,684	3.227
11	385.762,857 554.381,684	12	385.759,045 554.379,114	4.597
12	385.759,045 554.379,114	1	385.756,315 554.377,9	2.988

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3117

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:298 VIDOLM

Adresa: Loc. Vidolm, Nr. 14, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	73078	604	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	73078-C1	Loc. Vidolm, Nr. 14, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; CASA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
348 / 05/03/1993		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1400/1992, din 05/03/1993 emis de JUDECATORIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 3/12	A1, A1.1
	1) **COZMA ALEXANDRU**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 3/12	A1, A1.1
	1) **SIARA IULIANA**	
316 / 25/01/2007		
Act Notarial nr. 16/2007, din 25/01/2007 emis de NP;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12	A1, A1.1
	1) **SIARA IULIANA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12	A1, A1.1
	1) **COSMA ALEXANDRU**	
6747 / 07/08/2007		
Act Notarial nr. 1976/2007, din 07/08/2007 emis de NP;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/12	A1, A1.1
	1) **COSMA ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

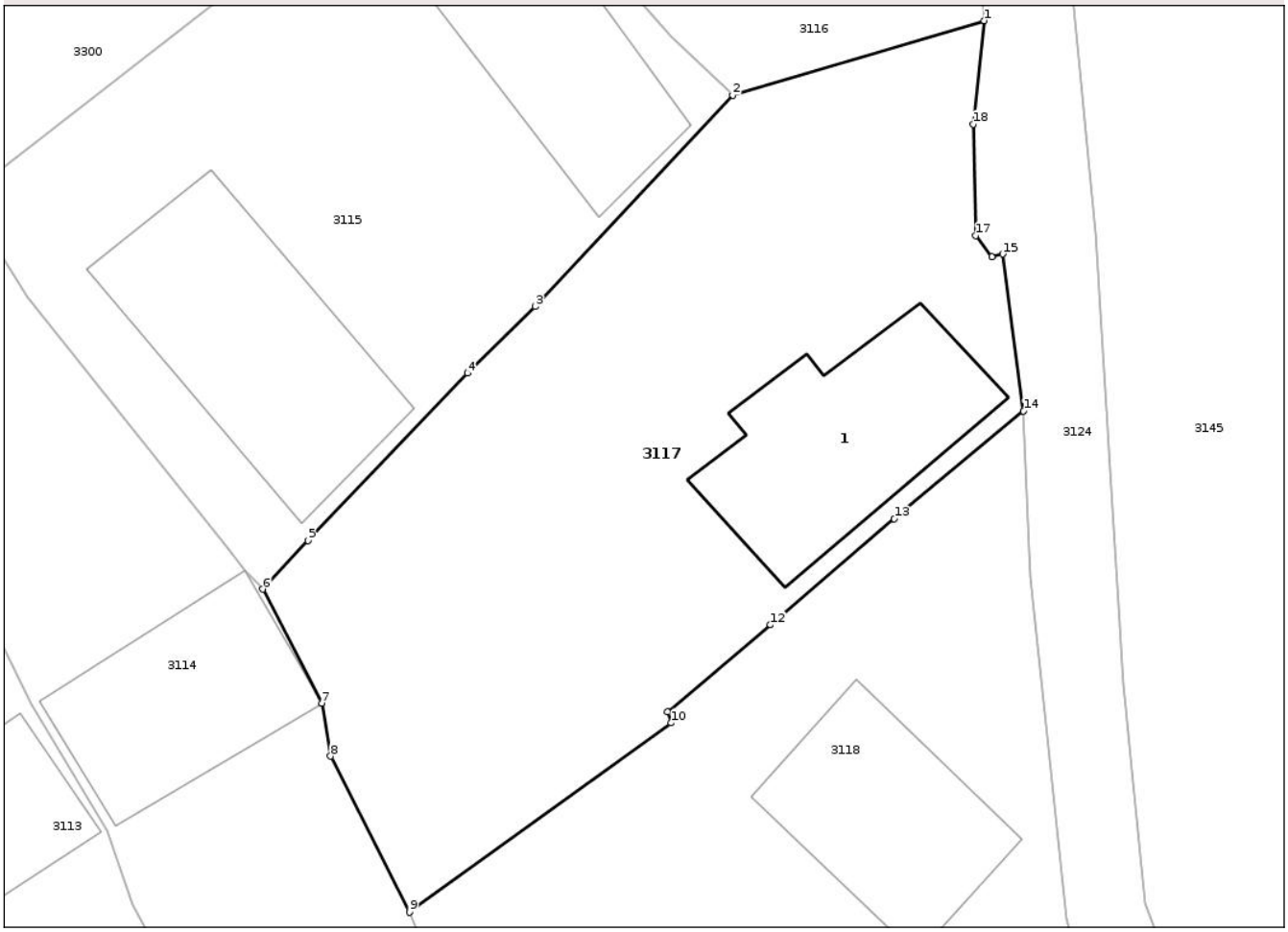
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
73078	604	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	604	-	-	24/2/2, 24/3/2	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	73078-C1	constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; CASA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.778,031 554.368,826	2	385.767,293 554.365,653	11.197
2	385.767,293 554.365,653	3	385.758,872 554.356,645	12.331
3	385.758,872 554.356,645	4	385.755,993 554.353,807	4.043
4	385.755,993 554.353,807	5	385.749,185 554.346,676	9.859

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	385.749,185 554.346,676	6	385.747,252 554.344,604	2.834
6	385.747,252 554.344,604	7	385.749,774 554.339,754	5.467
7	385.749,774 554.339,754	8	385.750,155 554.337,488	2.297
8	385.750,155 554.337,488	9	385.753,52 554.330,845	7.447
9	385.753,52 554.330,845	10	385.764,671 554.338,906	13.76
10	385.764,671 554.338,906	11	385.764,514 554.339,392	0.511
11	385.764,514 554.339,392	12	385.768,914 554.343,085	5.744
12	385.768,914 554.343,085	13	385.774,192 554.347,603	6.948
13	385.774,192 554.347,603	14	385.779,706 554.352,19	7.173
14	385.779,706 554.352,19	15	385.778,818 554.358,888	6.757
15	385.778,818 554.358,888	16	385.778,357 554.358,769	0.476
16	385.778,357 554.358,769	17	385.777,657 554.359,665	1.137
17	385.777,657 554.359,665	18	385.777,564 554.364,418	4.754
18	385.777,564 554.364,418	1	385.778,031 554.368,826	4.433

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3118

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Nr. 14A, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70987	750	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	70987-C1	Loc. Vidolm, Nr. 14A, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Casa de lemn cu una locuinta.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2982 / 29/01/2016		
Act Administrativ nr. 18, din 05/01/2016 emis de Primaria Comunei Ocolis (act notarial nr. 45/27-01-2016 emis de BNP MUNTEANU OVIDIU; documentatia cadastrală de primă înscriere);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare ca bun propriu, în baza încheierii initiale 6371/23.06.2014 act notarial 1278 din 20.06.2014 emis de Luncean Ioan Lucian., dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **PANAIT RADU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

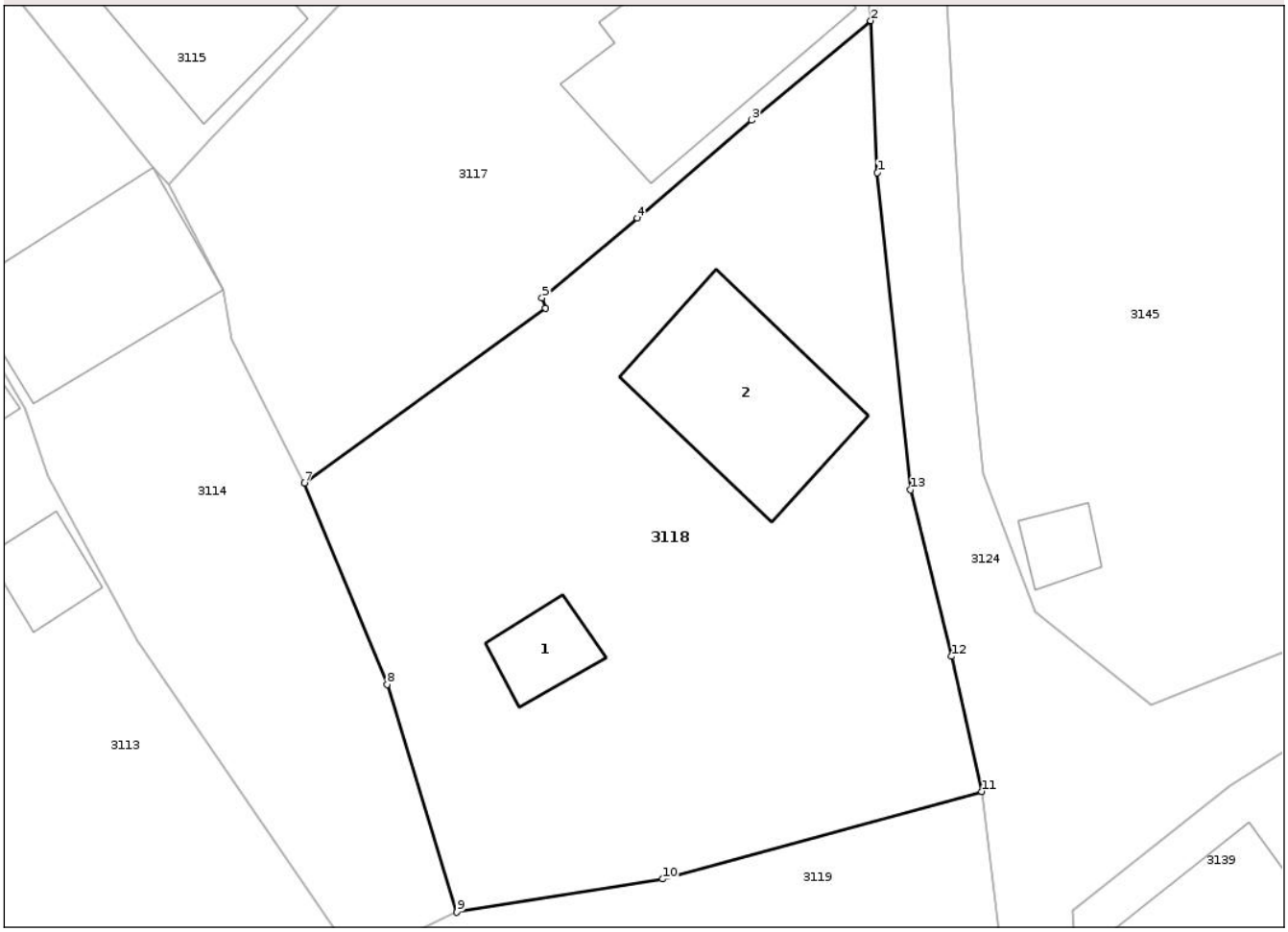
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70987	750	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	750	-	-	-	Imobil imprejmuit cu gard pe toate laturile.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	70987-C1	constructii de locuinte	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Casa de lemn cu una locuinta.
A1.2	70987-C2	constructii de locuinte	65	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; CASA DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.780,011 554.345,169	2	385.779,706 554.352,19	7.028
2	385.779,706 554.352,19	3	385.774,192 554.347,603	7.173
3	385.774,192 554.347,603	4	385.768,914 554.343,085	6.948

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	385.768,914 554.343,085	5	385.764,514 554.339,392	5.744
5	385.764,514 554.339,392	6	385.764,671 554.338,906	0.511
6	385.764,671 554.338,906	7	385.753,52 554.330,845	13.76
7	385.753,52 554.330,845	8	385.757,353 554.321,543	10.061
8	385.757,353 554.321,543	9	385.760,578 554.311,025	11.001
9	385.760,578 554.311,025	10	385.770,083 554.312,558	9.628
10	385.770,083 554.312,558	11	385.784,849 554.316,594	15.308
11	385.784,849 554.316,594	12	385.783,446 554.322,838	6.4
12	385.783,446 554.322,838	13	385.781,557 554.330,529	7.92
13	385.781,557 554.330,529	1	385.780,011 554.345,169	14.721

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3119

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Nr. 9, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.239	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit; Se identifica cu CF 72653

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Vidolm, Nr. 9, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vidolm, Nr. 9, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 1912, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **STOICA ALEXANDRU**	
3 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 1913, din 22/07/2023 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **STOICA ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

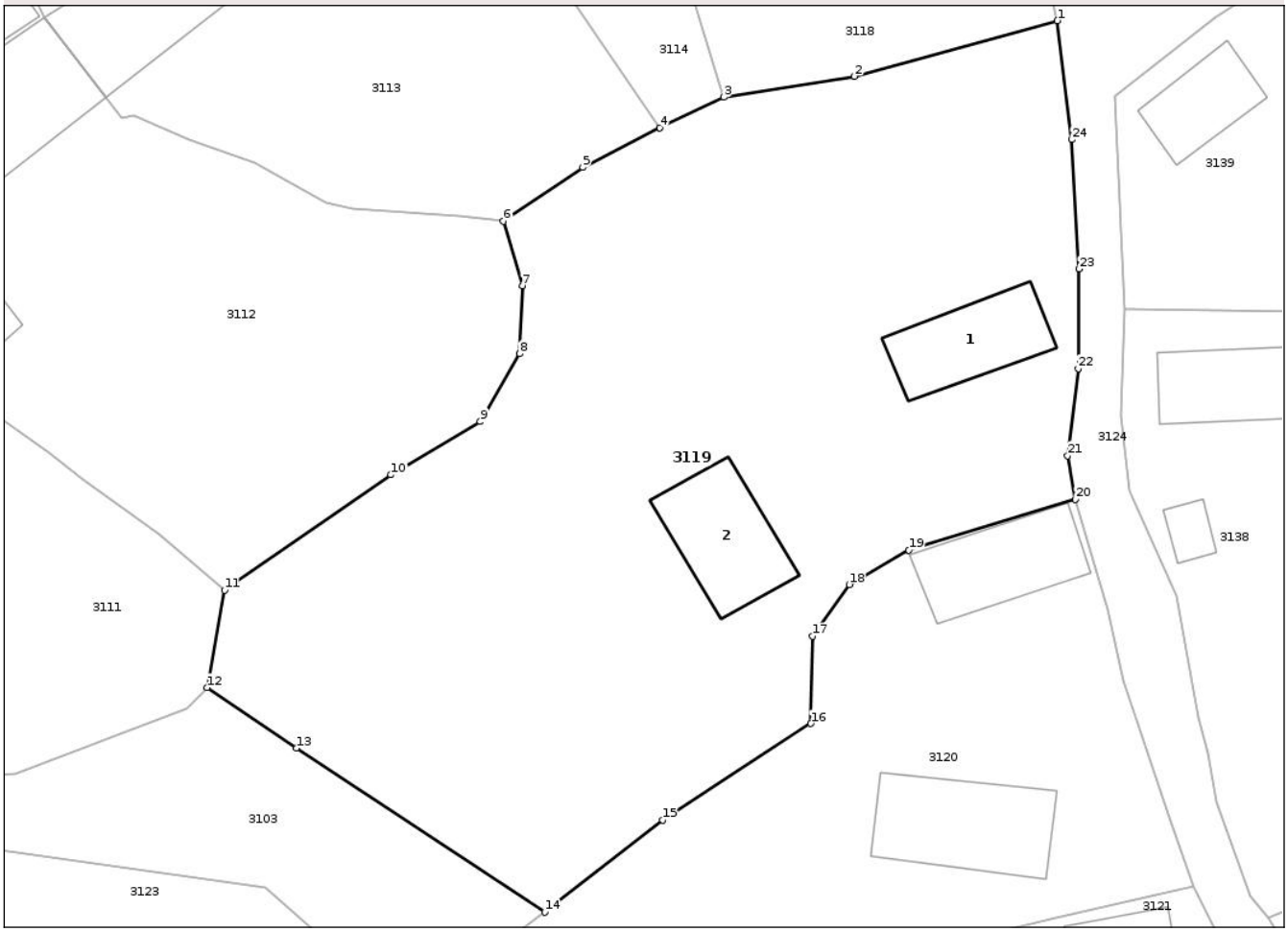
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.239	Se identifica cu CF 72653

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	-	-	-	
2	arabil	DA	1.839	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.784,849 554.316,594	2	385.770,083 554.312,558	15.308
3	385.760,578 554.311,025	4	385.755,925 554.308,822	5.147

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	385.770,083 554.312,558	3	385.760,578 554.311,025	9.628
4	385.755,925 554.308,822	5	385.750,318 554.305,929	6.31

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	385.750,318 554.305,929	6	385.744,543 554.302,028	6.969
7	385.745,914 554.297,333	8	385.745,725 554.292,379	4.958
9	385.742,85 554.287,461	10	385.736,354 554.283,582	7.566
11	385.724,242 554.275,207	12	385.722,976 554.268,126	7.193
13	385.729,467 554.263,732	14	385.747,544 554.251,801	21.659
15	385.756,108 554.258,505	16	385.766,91 554.265,512	12.875
17	385.767,035 554.271,855	18	385.769,697 554.275,614	4.606
19	385.774,038 554.278,127	20	385.786,144 554.281,818	12.656
21	385.785,586 554.284,984	22	385.786,353 554.291,301	6.363
23	385.786,421 554.298,548	24	385.785,877 554.307,951	9.419

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.744,543 554.302,028	7	385.745,914 554.297,333	4.891
8	385.745,725 554.292,379	9	385.742,85 554.287,461	5.697
10	385.736,354 554.283,582	11	385.724,242 554.275,207	14.726
12	385.722,976 554.268,126	13	385.729,467 554.263,732	7.838
14	385.747,544 554.251,801	15	385.756,108 554.258,505	10.876
16	385.766,91 554.265,512	17	385.767,035 554.271,855	6.345
18	385.769,697 554.275,614	19	385.774,038 554.278,127	5.016
20	385.786,144 554.281,818	21	385.785,586 554.284,984	3.215
22	385.786,353 554.291,301	23	385.786,421 554.298,548	7.247
24	385.785,877 554.307,951	1	385.784,849 554.316,594	8.704

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3120

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:299 VIDOLM

Adresa: Loc. Vidolm, Nr. 7, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	73049	1.440	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit; SE IDENTIFICA SI CU IE 73064

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	73049-C1	Loc. Vidolm, Nr. 7, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; CASA DE LEMN
A1.2	73049-C2	Loc. Vidolm, Nr. 7, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1007 / 17/06/1998		
Act Notarial nr. 1151/1998, din 17/06/1998 emis de NP I BURDE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare , ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **TARSU SORIN MIRCEA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare , ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **TARSU MARIN TIBERIU**	
Act Notarial nr. 1151, din 17/06/1998 emis de NP I BURDE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **TARSU SORIN MIRCEA**	
Act Notarial nr. 1151/1998, din 17/06/1998 emis de NP I BURDE;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **TARSU MARIN TIBERIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

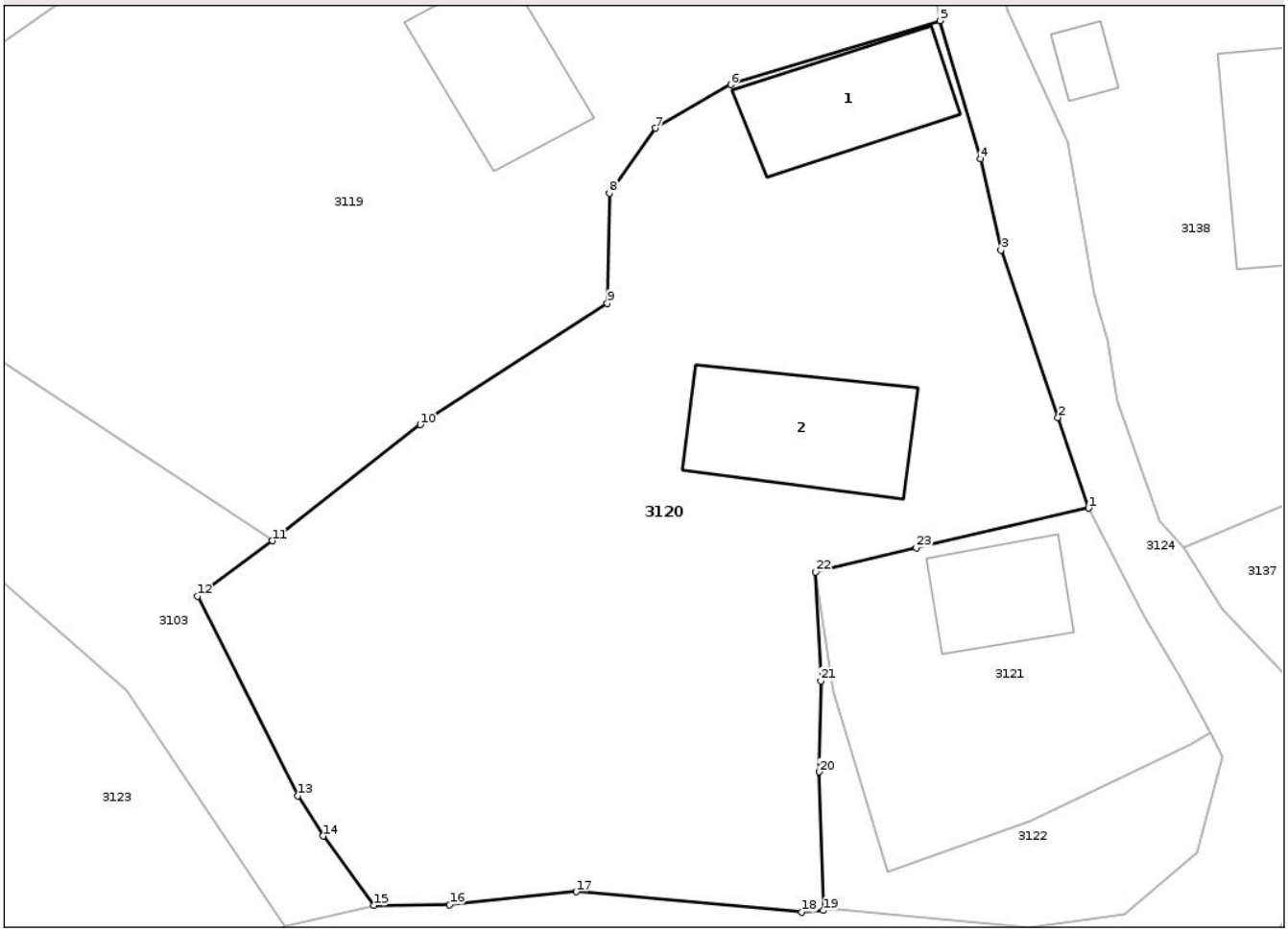
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
73049	1.440	SE IDENTIFICA SI CU IE 73064

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	440	-	-	26/1, 27/1	
2	faneata	DA	1.000	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	73049-C1	constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; CASA DE LEMN
A1.2	73049-C2	constructii anexa	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.794,715 554.253,69	2	385.792,941 554.258,919	5.522
3	385.789,646 554.268,588	4	385.788,473 554.273,84	5.381

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	385.792,941 554.258,919	3	385.789,646 554.268,588	10.215
4	385.788,473 554.273,84	5	385.786,144 554.281,818	8.311

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	385.786,144 554.281,818	6	385.774,038 554.278,127	12.656
7	385.769,697 554.275,614	8	385.767,035 554.271,855	4.606
9	385.766,91 554.265,512	10	385.756,108 554.258,505	12.875
11	385.747,544 554.251,801	12	385.743,232 554.248,595	5.373
13	385.749,02 554.237,073	14	385.750,482 554.234,76	2.736
15	385.753,407 554.230,755	16	385.757,787 554.230,793	4.38
17	385.765,106 554.231,544	18	385.778,127 554.230,363	13.074
19	385.779,381 554.230,458	20	385.779,155 554.238,463	8.008
21	385.779,239 554.243,716	22	385.778,936 554.249,994	6.285
23	385.784,766 554.251,388	1	385.794,715 554.253,69	10.212

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.774,038 554.278,127	7	385.769,697 554.275,614	5.016
8	385.767,035 554.271,855	9	385.766,91 554.265,512	6.345
10	385.756,108 554.258,505	11	385.747,544 554.251,801	10.876
12	385.743,232 554.248,595	13	385.749,02 554.237,073	12.894
14	385.750,482 554.234,76	15	385.753,407 554.230,755	4.96
16	385.757,787 554.230,793	17	385.765,106 554.231,544	7.358
18	385.778,127 554.230,363	19	385.779,381 554.230,458	1.258
20	385.779,155 554.238,463	21	385.779,239 554.243,716	5.254
22	385.778,936 554.249,994	23	385.784,766 554.251,388	5.994

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3121

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:300 VIDOLM

Adresa: Loc. Vidolm, Nr. 7, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71095	304	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit; Teren împrejmuit în totalitate cu gard din plasă metalică

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	71095-C1	Loc. Vidolm, Nr. 7, Jud. Alba	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:132 mp; Casă de vacanță cu regim de înălțime P+E+M pe fundație din beton, șarpantă din lemn, învelitoare din țiglă compusă din: LA PARTER: Bucătărie, cămară și garaj; LA ETAJ: 2 camere și târnaț, LA MANSARDĂ: cameră și balcon.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6511 / 30/03/2021		
Act Notarial nr. 412, din 29/03/2021 emis de Lujerdeanu Constantin;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **GÂRBE ADRIAN-SILVIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

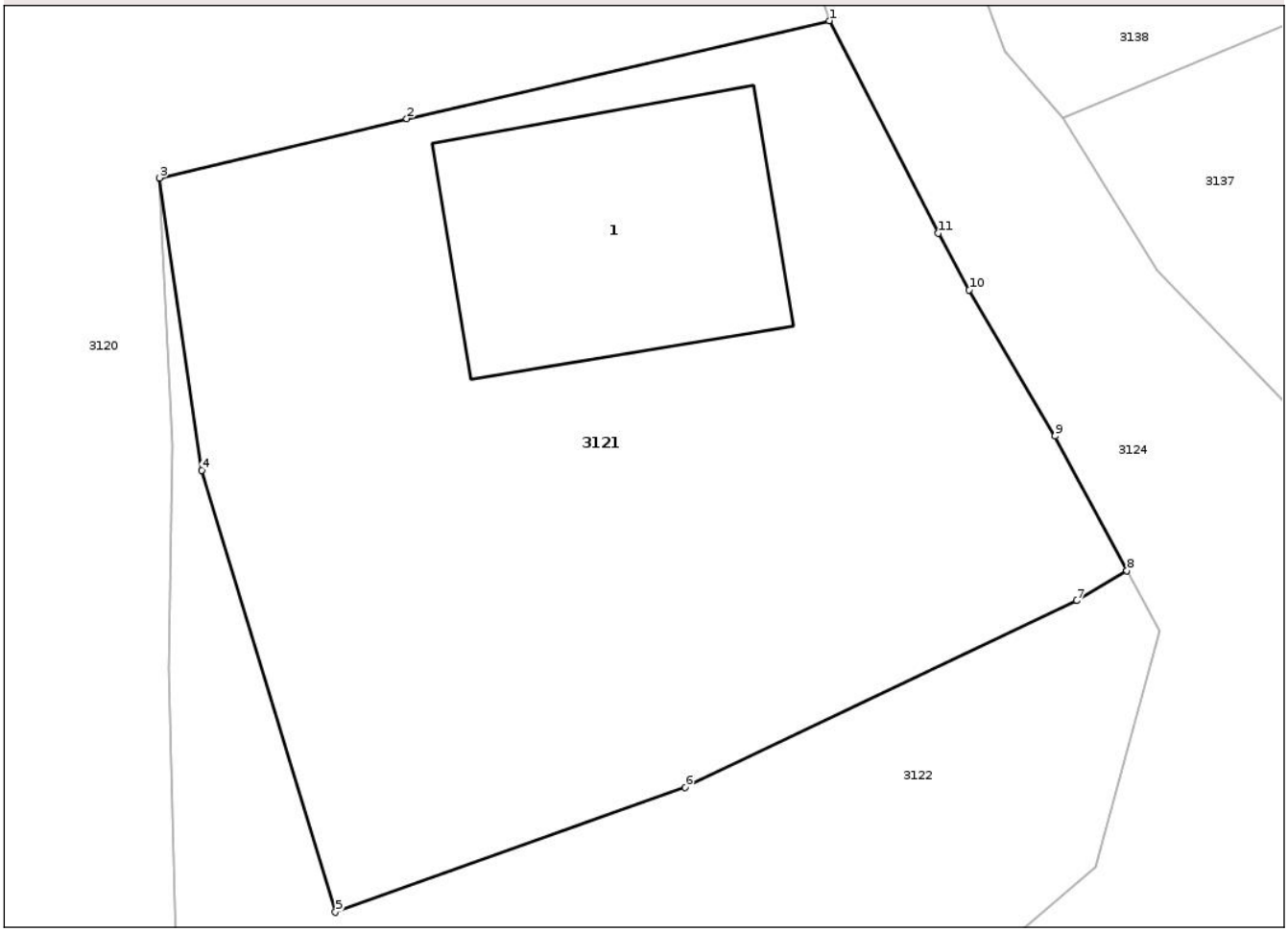
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71095	304	Teren împrejmuit în totalitate cu gard din plasă metalică

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	304	-	-	26/3	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	71095-C1	constructii de locuinte	44	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:132 mp; Casă de vacanță cu regim de înălțime P+E+M pe fundație din beton, planșeu din placă de beton, șarpantă din lemn, învelitoare din țiglă compusă din: LA PARTER: Bucătărie, cămară și garaj; LA ETAJ: 2 camere și târnaț, LA MANSARDĂ: cameră și balcon.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.794,715 554.253,69	2	385.784,766 554.251,388	10.212

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	385.784,766 554.251,388	3	385.778,936 554.249,994	5.994
3	385.778,936 554.249,994	4	385.779,936 554.243,114	6.952
4	385.779,936 554.243,114	5	385.783,086 554.232,723	10.858
5	385.783,086 554.232,723	6	385.791,321 554.235,658	8.743
6	385.791,321 554.235,658	7	385.800,539 554.240,049	10.21
7	385.800,539 554.240,049	8	385.801,723 554.240,754	1.378
8	385.801,723 554.240,754	9	385.800,03 554.243,92	3.59
9	385.800,03 554.243,92	10	385.798,005 554.247,36	3.992
10	385.798,005 554.247,36	11	385.797,277 554.248,694	1.52
11	385.797,277 554.248,694	1	385.794,715 554.253,69	5.615

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3122

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		145	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

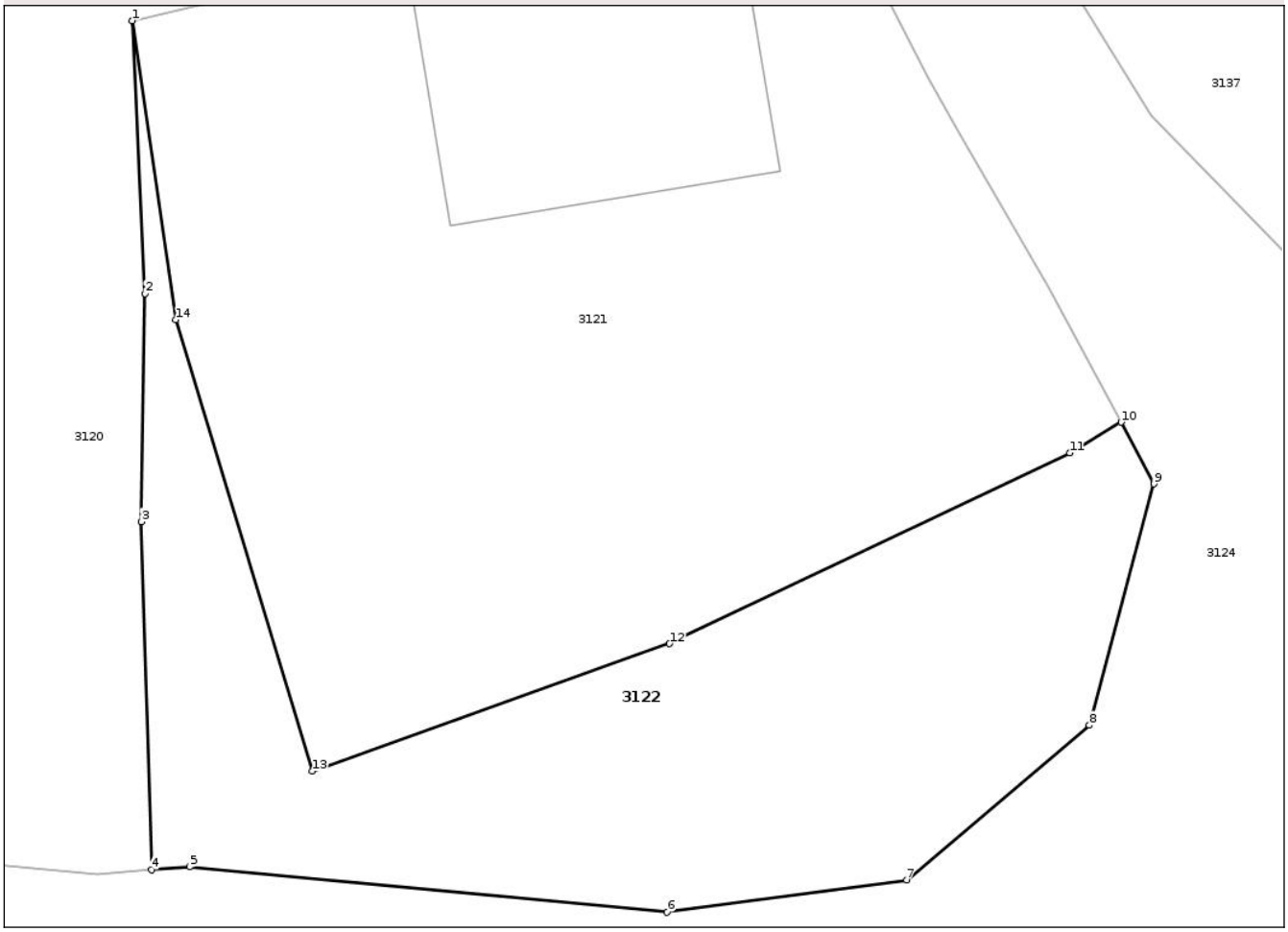
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	145	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	145	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.778,936 554.249,994	2	385.779,239 554.243,716	6.285
2	385.779,239 554.243,716	3	385.779,155 554.238,463	5.254
3	385.779,155 554.238,463	4	385.779,381 554.230,458	8.008
4	385.779,381 554.230,458	5	385.780,262 554.230,524	0.883
5	385.780,262 554.230,524	6	385.791,263 554.229,478	11.051

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.791,263 554.229,478	7	385.796,781 554.230,22	5.568
7	385.796,781 554.230,22	8	385.800,994 554.233,778	5.514
8	385.800,994 554.233,778	9	385.802,482 554.239,335	5.753
9	385.802,482 554.239,335	10	385.801,723 554.240,754	1.61
10	385.801,723 554.240,754	11	385.800,539 554.240,049	1.378
11	385.800,539 554.240,049	12	385.791,321 554.235,658	10.21
12	385.791,321 554.235,658	13	385.783,086 554.232,723	8.743
13	385.783,086 554.232,723	14	385.779,936 554.243,114	10.858
14	385.779,936 554.243,114	1	385.778,936 554.249,994	6.952

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3123

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:17 VIDOLM

Adresa: Loc. Vidolm, Nr. 3, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70254	1.983	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	70254-C1	Loc. Vidolm, Nr. 3, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; Casă de lemn cu una chilie
A1.2	70254-C2	Loc. Vidolm, Nr. 3, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; anexa
A1.3	70254-C3	Loc. Vidolm, Nr. 3, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
911 / 31/10/1989		
Act Notarial nr. 744 din 1989, din 01/01/1989 emis de Notariatul Cîmpeni;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 57/1983	A1
	1) **COSMA IOAN**, lui Gligor	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 17 VIDOLM)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 57/1983	A1
	1) **COSMA SIMION**, lui Gligor	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 17 VIDOLM)	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 57/1983	A1
	1) **HORGA ANA**, născută Cozma	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 17 VIDOLM)	
2129 / 19/12/1996		
Act Notarial nr. 468 din 1979, din 01/01/1979 emis de Notariatul Cîmpeni;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 284/1983	A1
	1) **MUNTEANU DOCHIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 17 VIDOLM)	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 284/1983	A1
	1) **COSMA IULIANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 17 VIDOLM)	
7065 / 13/08/2010		
Act Notarial nr. certificat suplimentar de moştenitor nr 41 din 2010, din 12/08/2010 emis de NOTAR PUBLIC LUNCEAN IOAN LUCIAN;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 283/1983	A1
	1) **MIHĂLȚAN PARASCHIVA**, născută Badiu	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MIHĂLȚAN PARASCHIVA**, născută Badiu	
1 / 22/06/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 961/1983	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 22/06/2025		
Act Administrativ nr. 1912, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B11	Se notează posesia faptică pe suprafata de 1699 mp, în favoarea lui	A1
	1) **MIHĂLȚAN PARASCHIVA**, născută Badiu	
3 / 22/06/2025		
Act Administrativ nr. 1913, din 22/07/2023 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **MIHĂLȚAN PARASCHIVA**, născută Badiu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

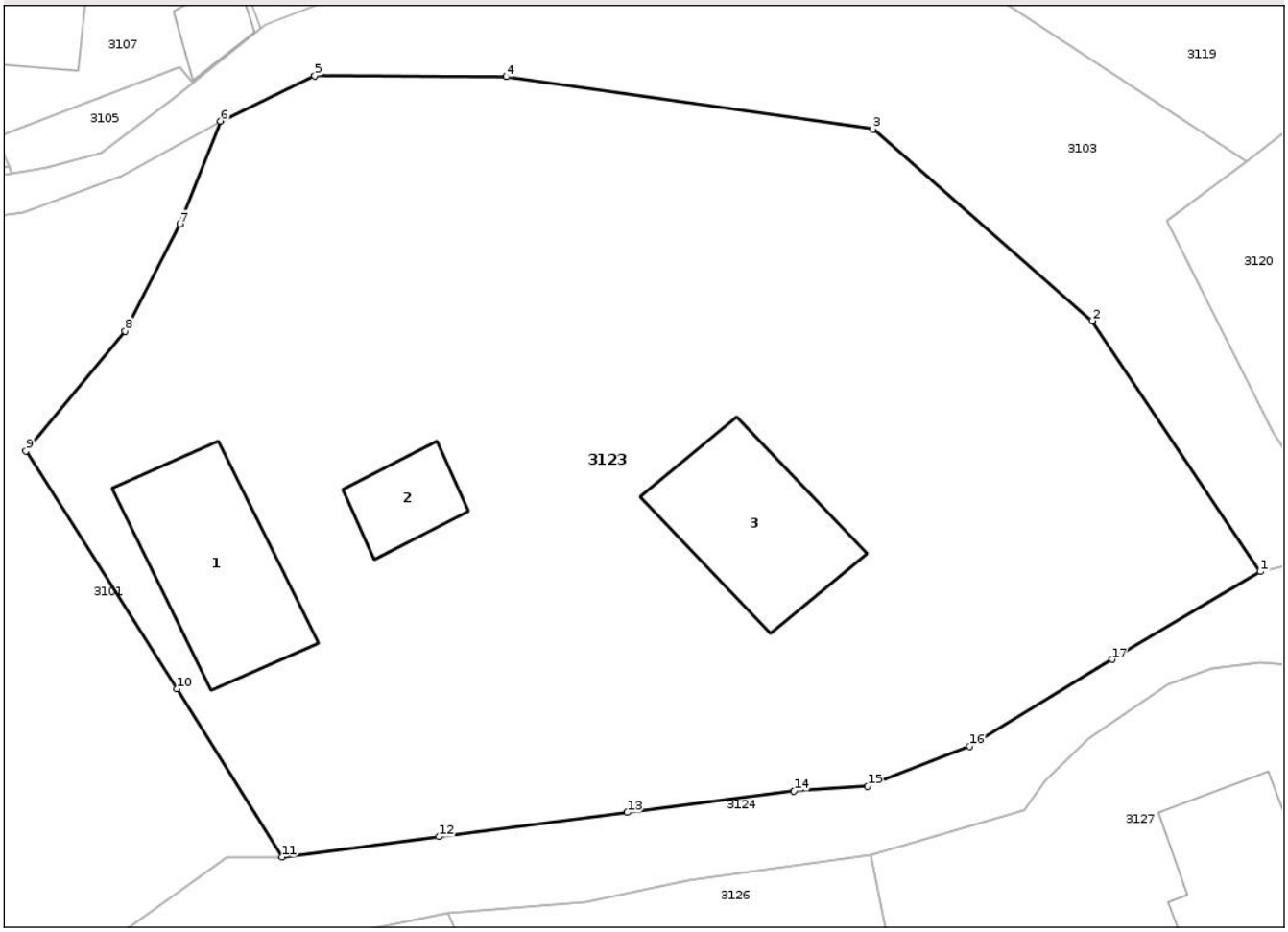
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70254	1.983	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	983	-	-	28	
2	arabil	DA	1.000	-	-	29	grădină

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	70254-C1	constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; Casă de lemn cu una chilie
A1.2	70254-C2	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; anexa
A1.3	70254-C3	constructii anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.748,288 554.229,523	2	385.739,126 554.243,172	16.439

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	385.739,126 554.243,172	3	385.727,197 554.253,595	15.842
3	385.727,197 554.253,595	4	385.707,227 554.256,443	20.172
4	385.707,227 554.256,443	5	385.696,812 554.256,487	10.415
5	385.696,812 554.256,487	6	385.691,675 554.254,034	5.693
6	385.691,675 554.254,034	7	385.689,484 554.248,439	6.009
7	385.689,484 554.248,439	8	385.686,486 554.242,61	6.555
8	385.686,486 554.242,61	9	385.681,081 554.236,079	8.477
9	385.681,081 554.236,079	10	385.689,32 554.223,146	15.334
10	385.689,32 554.223,146	11	385.695,032 554.214,002	10.781
11	385.695,032 554.214,002	12	385.703,569 554.215,11	8.609
12	385.703,569 554.215,11	13	385.713,824 554.216,423	10.339
13	385.713,824 554.216,423	14	385.722,904 554.217,593	9.155
14	385.722,904 554.217,593	15	385.726,909 554.217,855	4.014
15	385.726,909 554.217,855	16	385.732,465 554.220,039	5.97
16	385.732,465 554.220,039	17	385.740,218 554.224,754	9.074
17	385.740,218 554.224,754	1	385.748,288 554.229,523	9.374

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3124

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71271	1.590	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
421 / 14/01/2021		
Act Administrativ nr. 62, din 18/12/2020 emis de CONSILIUL LOCAL OCOLIS (HOTARARE DE CONSILIU LOCAL ; act administrativ nr 9790 din 15.09.2020, emis de BCPI CAMPENI;inscris sub semnatura privata nr 165 din 17.12.2020, emis de Olteanu - Moldovan Cristian - Virgil;inscris sub semnatura privata nr 165 din 11.12.2020, emis de Olteanu - Moldovan Cristian - Virgil;inscris sub semnatura privata nr 165 din 16.02.2021, emis de Olteanu - Moldovan Cristian - Virgil;act administrativ nr 974 din 05.09.2002, emis de GUVERNUL ROMANIEI);		
B1	Imobilul de sub A 1 cu nr top 30/1, 35/1 se reintroduce în circuitul civil şi se identifică cu imobilul de sub A+5, A+6 din CF 1 VIDOLM	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA OCOLIS**, CIF:4561910, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

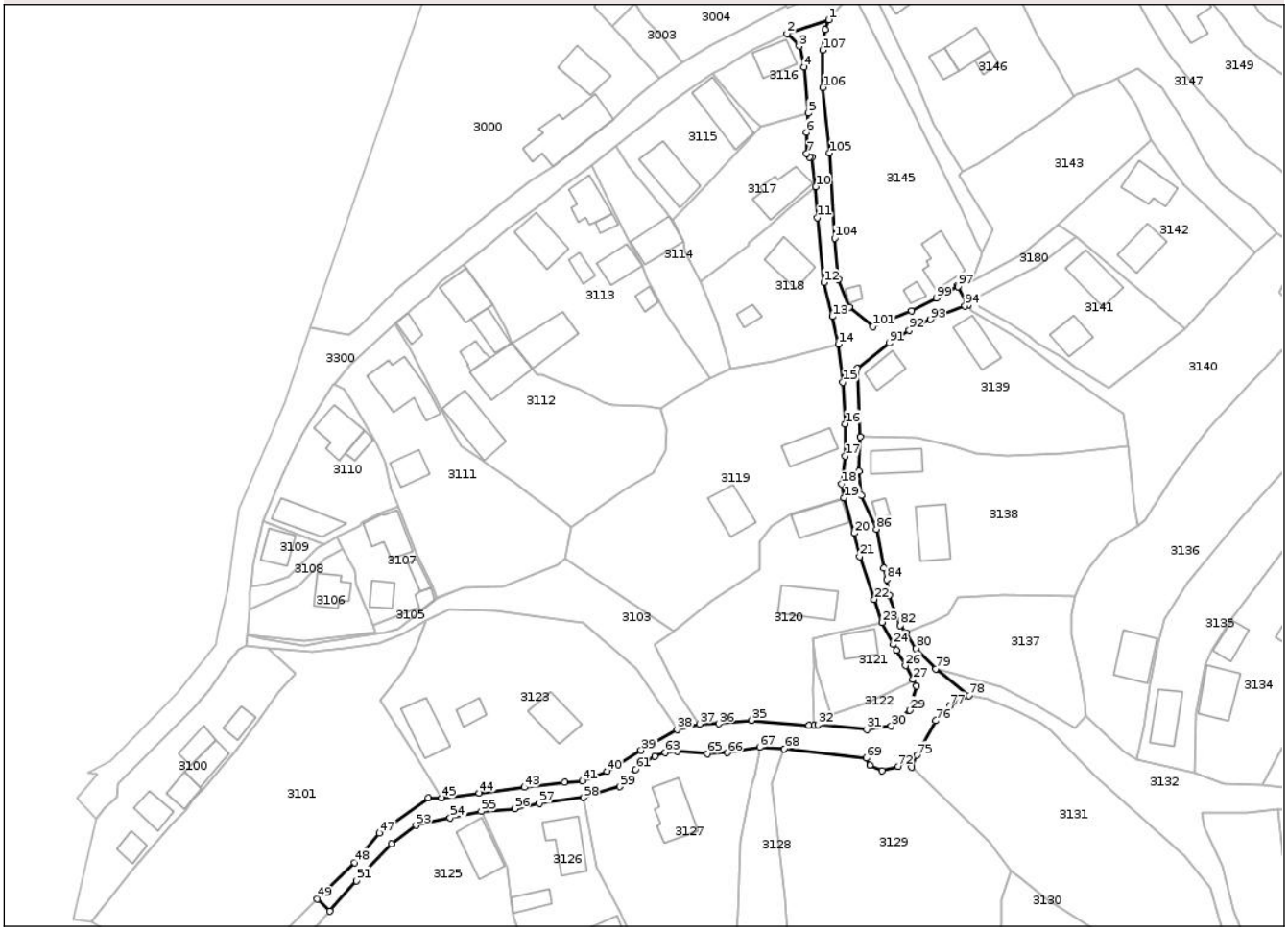
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71271	1.590	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.590	-	-	30/1, 35/1	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	385.782,645 554.389,907	2	385.773,171 554.386,758	9.984
4	385.777,122 554.379,234	5	385.778,031 554.368,826	10.448
7	385.777,657 554.359,665	8	385.778,357 554.358,769	1.137
10	385.779,706 554.352,19	11	385.780,011 554.345,169	7.028
13	385.783,446 554.322,838	14	385.784,849 554.316,594	6.4
16	385.786,421 554.298,548	17	385.786,353 554.291,301	7.247

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	385.773,171 554.386,758	3	385.775,949 554.383,951	3.949
5	385.778,031 554.368,826	6	385.777,564 554.364,418	4.433
8	385.778,357 554.358,769	9	385.778,818 554.358,888	0.476
11	385.780,011 554.345,169	12	385.781,557 554.330,529	14.721
14	385.784,849 554.316,594	15	385.785,877 554.307,951	8.704
17	385.786,353 554.291,301	18	385.785,586 554.284,984	6.363

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	385.775,949 554.383,951	4	385.777,122 554.379,234	4.861
6	385.777,564 554.364,418	7	385.777,657 554.359,665	4.754
9	385.778,818 554.358,888	10	385.779,706 554.352,19	6.757
12	385.781,557 554.330,529	13	385.783,446 554.322,838	7.92
15	385.785,877 554.307,951	16	385.786,421 554.298,548	9.419
18	385.785,586 554.284,984	19	385.786,144 554.281,818	3.215

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	385.786,144 554.281,818	20	385.788,473 554.273,84	8.311
20	385.788,473 554.273,84	21	385.789,646 554.268,588	5.381
21	385.789,646 554.268,588	22	385.792,941 554.258,919	10.215
22	385.792,941 554.258,919	23	385.794,715 554.253,69	5.522
23	385.794,715 554.253,69	24	385.797,277 554.248,694	5.615
24	385.797,277 554.248,694	25	385.798,005 554.247,36	1.52
25	385.798,005 554.247,36	26	385.800,03 554.243,92	3.992
26	385.800,03 554.243,92	27	385.801,723 554.240,754	3.59
27	385.801,723 554.240,754	28	385.802,482 554.239,335	1.61
28	385.802,482 554.239,335	29	385.800,994 554.233,778	5.753
29	385.800,994 554.233,778	30	385.796,781 554.230,22	5.514
30	385.796,781 554.230,22	31	385.791,263 554.229,478	5.568
31	385.791,263 554.229,478	32	385.780,262 554.230,524	11.051
32	385.780,262 554.230,524	33	385.779,381 554.230,458	0.883
33	385.779,381 554.230,458	34	385.778,127 554.230,363	1.258
34	385.778,127 554.230,363	35	385.765,106 554.231,544	13.074
35	385.765,106 554.231,544	36	385.757,787 554.230,793	7.358
36	385.757,787 554.230,793	37	385.753,407 554.230,755	4.38
37	385.753,407 554.230,755	38	385.748,288 554.229,523	5.265
38	385.748,288 554.229,523	39	385.740,218 554.224,754	9.374
39	385.740,218 554.224,754	40	385.732,465 554.220,039	9.074
40	385.732,465 554.220,039	41	385.726,909 554.217,855	5.97
41	385.726,909 554.217,855	42	385.722,904 554.217,593	4.014
42	385.722,904 554.217,593	43	385.713,824 554.216,423	9.155
43	385.713,824 554.216,423	44	385.703,569 554.215,11	10.339
44	385.703,569 554.215,11	45	385.695,032 554.214,002	8.609
45	385.695,032 554.214,002	46	385.692,034 554.213,996	2.998
46	385.692,034 554.213,996	47	385.680,915 554.206,071	13.654
47	385.680,915 554.206,071	48	385.675,34 554.199,379	8.71
48	385.675,34 554.199,379	49	385.666,908 554.191,145	11.785
49	385.666,908 554.191,145	50	385.669,812 554.188,405	3.992
50	385.669,812 554.188,405	51	385.675,697 554.195,3	9.065
51	385.675,697 554.195,3	52	385.683,665 554.203,677	11.561
52	385.683,665 554.203,677	53	385.689,234 554.207,818	6.94
53	385.689,234 554.207,818	54	385.697,013 554.209,495	7.958
54	385.697,013 554.209,495	55	385.704,034 554.210,964	7.173
55	385.704,034 554.210,964	56	385.711,592 554.211,553	7.581
56	385.711,592 554.211,553	57	385.717,132 554.212,757	5.669
57	385.717,132 554.212,757	58	385.727,113 554.214,109	10.072
58	385.727,113 554.214,109	59	385.735,421 554.216,556	8.661
59	385.735,421 554.216,556	60	385.736,559 554.218,149	1.958
60	385.736,559 554.218,149	61	385.738,94 554.220,45	3.311
61	385.738,94 554.220,45	62	385.743,249 554.223,404	5.224
62	385.743,249 554.223,404	63	385.745,61 554.224,251	2.508
63	385.745,61 554.224,251	64	385.748,297 554.224,576	2.707
64	385.748,297 554.224,576	65	385.755,188 554.223,964	6.918
65	385.755,188 554.223,964	66	385.759,66 554.224,202	4.478
66	385.759,66 554.224,202	67	385.767,031 554.225,477	7.48
67	385.767,031 554.225,477	68	385.772,595 554.225,109	5.576
68	385.772,595 554.225,109	69	385.791,179 554.222,987	18.705
69	385.791,179 554.222,987	70	385.791,943 554.221,348	1.808
70	385.791,943 554.221,348	71	385.794,769 554.220,185	3.056
71	385.794,769 554.220,185	72	385.798,352 554.221,167	3.715
72	385.798,352 554.221,167	73	385.799,903 554.222,42	1.994
73	385.799,903 554.222,42	74	385.801,433 554.220,967	2.11
74	385.801,433 554.220,967	75	385.802,621 554.223,653	2.937
75	385.802,621 554.223,653	76	385.806,85 554.231,45	8.87
76	385.806,85 554.231,45	77	385.810,055 554.234,813	4.646
77	385.810,055 554.234,813	78	385.814,353 554.237,123	4.879
78	385.814,353 554.237,123	79	385.806,905 554.243,2	9.613
79	385.806,905 554.243,2	80	385.802,425 554.247,82	6.435
80	385.802,425 554.247,82	81	385.800,22 554.251,399	4.204
81	385.800,22 554.251,399	82	385.798,846 554.252,963	2.082
82	385.798,846 554.252,963	83	385.796,373 554.259,853	7.32
83	385.796,373 554.259,853	84	385.795,79 554.263,354	3.549
84	385.795,79 554.263,354	85	385.795,06 554.266,014	2.759
85	385.795,06 554.266,014	86	385.793,485 554.274,792	8.918
86	385.793,485 554.274,792	87	385.790,043 554.282,421	8.37
87	385.790,043 554.282,421	88	385.789,438 554.287,897	5.509
88	385.789,438 554.287,897	89	385.789,774 554.295,595	7.705
89	385.789,774 554.295,595	90	385.789,062 554.311,079	15.5
90	385.789,062 554.311,079	91	385.796,323 554.316,833	9.265
91	385.796,323 554.316,833	92	385.800,818 554.319,79	5.38
92	385.800,818 554.319,79	93	385.805,575 554.322,137	5.304
93	385.805,575 554.322,137	94	385.813,483 554.325,256	8.501
94	385.813,483 554.325,256	95	385.814,192 554.325,48	0.744
95	385.814,192 554.325,48	96	385.813,891 554.325,985	0.588
96	385.813,891 554.325,985	97	385.811,941 554.329,613	4.119
97	385.811,941 554.329,613	98	385.811,825 554.329,804	0.224
98	385.811,825 554.329,804	99	385.807,002 554.326,987	5.585
99	385.807,002 554.326,987	100	385.801,398 554.324,069	6.318
100	385.801,398 554.324,069	101	385.792,679 554.320,604	9.382
101	385.792,679 554.320,604	102	385.787,33 554.324,903	6.862
102	385.787,33 554.324,903	103	385.784,898 554.331,246	6.793
103	385.784,898 554.331,246	104	385.783,972 554.340,57	9.37
104	385.783,972 554.340,57	105	385.782,802 554.359,764	19.23
105	385.782,802 554.359,764	106	385.781,353 554.374,624	14.93
106	385.781,353 554.374,624	107	385.781,264 554.383,051	8.427
107	385.781,264 554.383,051	108	385.781,876 554.387,632	4.622
108	385.781,876 554.387,632	1	385.782,645 554.389,907	2.401

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3125

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vidolm, Nr. 3A, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.794	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Vidolm, Nr. 3A, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; CASA DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 1912, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **COSMA VASILE** 2) **COSMA DOREL-GLIGOR**	
3 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 1913, din 22/07/2023 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **COSMA VASILE** 2) **COSMA DOREL-GLIGOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

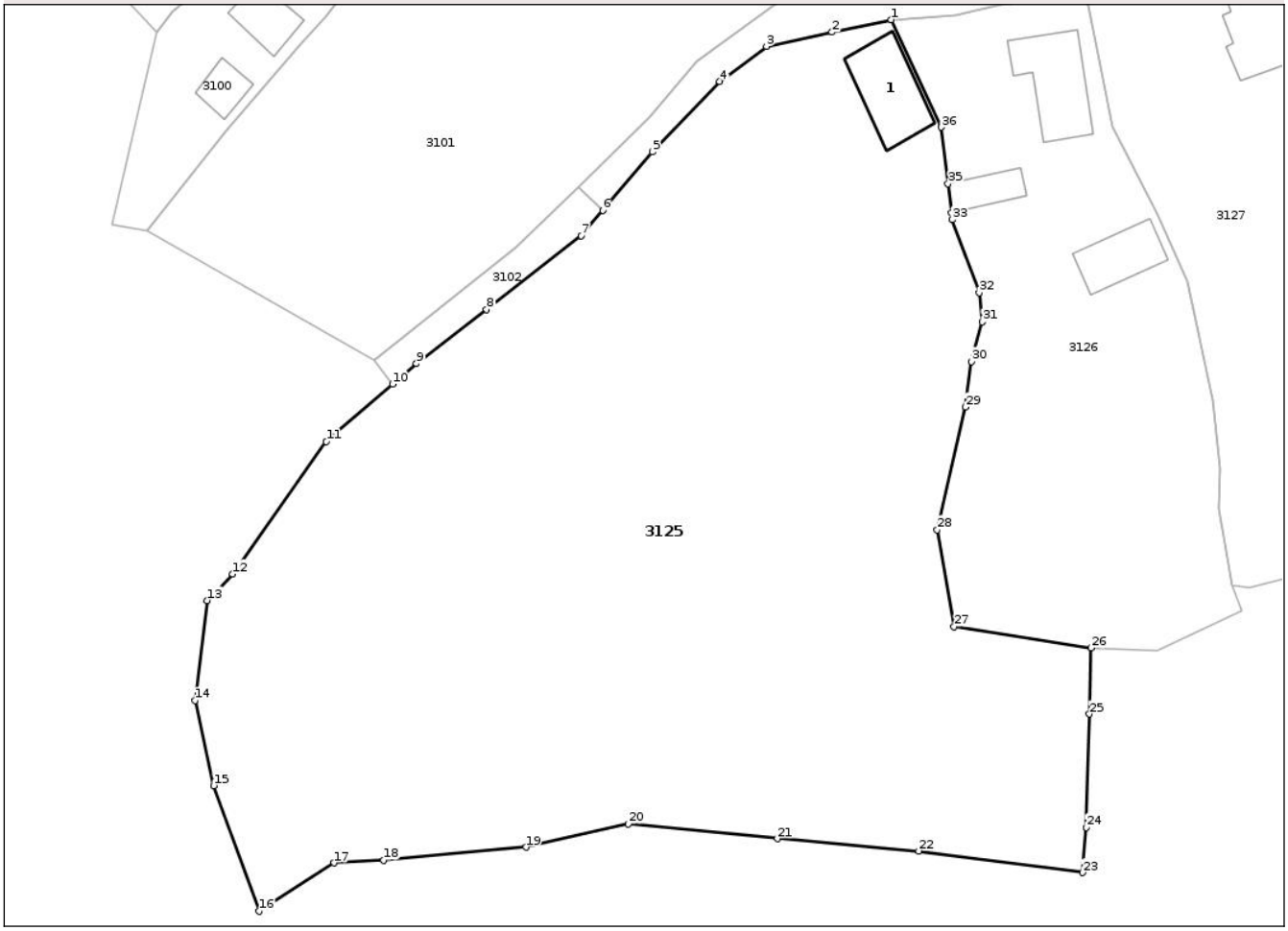
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.794	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	202	-	-	-	
2	arabil	DA	1.432	-	-	-	
3	arabil	NU	1.568	-	-	-	
4	faneata	NU	3.592	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; CASA DE LOCUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.704,034 554.210,964	2	385.697,013 554.209,495	7.173

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	385.697,013 554.209,495	3	385.689,234 554.207,818	7.958

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	385.689,234 554.207,818	4	385.683,665 554.203,677	6.94
5	385.675,697 554.195,3	6	385.669,812 554.188,405	9.065
7	385.667,241 554.185,393	8	385.656,051 554.176,66	14.194
9	385.647,725 554.170,247	10	385.644,909 554.167,802	3.729
11	385.637,063 554.160,992	12	385.625,963 554.145,322	19.203
13	385.622,94 554.142,182	14	385.621,484 554.130,33	11.941
15	385.623,705 554.120,271	16	385.629,055 554.105,389	15.814
17	385.637,998 554.111,108	18	385.643,876 554.111,428	5.887
19	385.660,717 554.112,97	20	385.672,847 554.115,728	12.44
21	385.690,532 554.113,98	22	385.707,273 554.112,508	16.806
23	385.726,713 554.109,96	24	385.727,18 554.115,306	5.366
25	385.727,539 554.128,728	26	385.727,734 554.136,575	7.849
27	385.711,469 554.139,09	28	385.709,475 554.150,548	11.63
29	385.712,833 554.165,09	30	385.713,543 554.170,489	5.445
31	385.714,815 554.175,184	32	385.714,465 554.178,64	3.474
33	385.711,267 554.187,271	34	385.711,174 554.188,074	0.808
35	385.710,77 554.191,547	36	385.709,993 554.198,234	6.732

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	385.683,665 554.203,677	5	385.675,697 554.195,3	11.561
6	385.669,812 554.188,405	7	385.667,241 554.185,393	3.96
8	385.656,051 554.176,66	9	385.647,725 554.170,247	10.509
10	385.644,909 554.167,802	11	385.637,063 554.160,992	10.389
12	385.625,963 554.145,322	13	385.622,94 554.142,182	4.359
14	385.621,484 554.130,33	15	385.623,705 554.120,271	10.301
16	385.629,055 554.105,389	17	385.637,998 554.111,108	10.615
18	385.643,876 554.111,428	19	385.660,717 554.112,97	16.911
20	385.672,847 554.115,728	21	385.690,532 554.113,98	17.771
22	385.707,273 554.112,508	23	385.726,713 554.109,96	19.606
24	385.727,18 554.115,306	25	385.727,539 554.128,728	13.427
26	385.727,734 554.136,575	27	385.711,469 554.139,09	16.458
28	385.709,475 554.150,548	29	385.712,833 554.165,09	14.925
30	385.713,543 554.170,489	31	385.714,815 554.175,184	4.864
32	385.714,465 554.178,64	33	385.711,267 554.187,271	9.204
34	385.711,174 554.188,074	35	385.710,77 554.191,547	3.496
36	385.709,993 554.198,234	1	385.704,034 554.210,964	14.056

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3126

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Nr. 4, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	73061	2.038	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit; Imobil imprejmuit cu gard de beton intre pct.156-153-157-158, gard de plasa intre pct.158-167, gard de lemn intre pct.167-168;179-183-181-186;190-191-192-194 si neimprejmuit in rest.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	73061-C1	Loc. Vidolm, Nr. 4, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:85 mp; CASA edificata in anul 1977, Sp+P, Sd=96,7mp
A1.2	73061-C2	Loc. Vidolm, Nr. 4, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; ANEXA edificata in anul 1977, P, Sc=Sd=31,3mp
A1.3	73061-C3	Loc. Vidolm, Nr. 4, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; ANEXA edificata in anul 1977, P, Sc=Sd=54,0mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15657 / 20/06/2025		
Act Administrativ nr. T.P. nr. 14230/454, din 04/03/2025 emis de CJPSDPAT ALBA (act administrativ nr 309329 din 29.10.2007, emis de SPCLEP Baia de Aries;inscris sub semnatura privata nr PAD-A16 din 12.06.2025, emis de RUSAN NICOLAE VLAD;inscris sub semnatura privata nr Memoriu tehnic-A15 din 19.06.2025, emis de RUSAN NICOLAE VLAD;act administrativ nr 1578 din 18.06.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI OCOLIS;inscris sub semnatura privata nr Cerere de receptie-A13 din 19.06.2025, emis de RUSAN NICOLAE VLAD;act administrativ nr Asigurare de locuinta din 04.08.2025, emis de PAID S.A.;inscris sub semnatura privata nr Declaratie-A14 din 18.06.2025, emis de RUSAN NICOLAE VLAD);		
B1	imobilul de sub A 1 se identifica cu nr top 32/3/1 parte din cf electronic 70685 UAT Ocolis (provenita din conversia de pe hartie a cf nr. 18) și cu parcela arabil de 120 mp, fanat de 1318 mp și curți construcții de 600 mp din TP NR 14230/454/2025 emis de Comisia Judeteana Pentru Stabilirea Dreptului de Proprietate Asupra Terenurilor, se actualizează destinația imobilului ca fiind intravilan , comuna Ocolis, loc Vidolm , nr 4	A1
Act Administrativ nr. 1578, din 18/06/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI OCOLIS;		
B2	Se înscrie construcția C1 :CASA edificata in anul 1977, Sp+P, Sd=96, 7mp, C2:ANEXA edificata in anul 1977, P, Sc=Sd=31,3mp, C3:ANEXA edificata in anul 1977, P, Sc=Sd=54,0mp	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Act Administrativ nr. T.P. nr. 14230/454, din 04/03/2025 emis de CJPSDPAT ALBA (act administrativ nr 309329 din 29.10.2007, emis de SPCLEP Baia de Aries;inscris sub semnatura privata nr PAD-A16 din 12.06.2025, emis de RUSAN NICOLAE VLAD;inscris sub semnatura privata nr Memoriu tehnic-A15 din 19.06.2025, emis de RUSAN NICOLAE VLAD;act administrativ nr 1578 din 18.06.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI OCOLIS;inscris sub semnatura privata nr Cerere de receptie-A13 din 19.06.2025, emis de RUSAN NICOLAE VLAD;act administrativ nr Asigurare de locuinta din 04.08.2025, emis de PAID S.A.;inscris sub semnatura privata nr Declaratie-A14 din 18.06.2025, emis de RUSAN NICOLAE VLAD);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu constituire în baza legii 18/1991, a legii 1/2000 și a legii 247/2005, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUFNEA IOAN**	
Act Administrativ nr. 1578, din 18/06/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI OCOLIS;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BUFNEA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

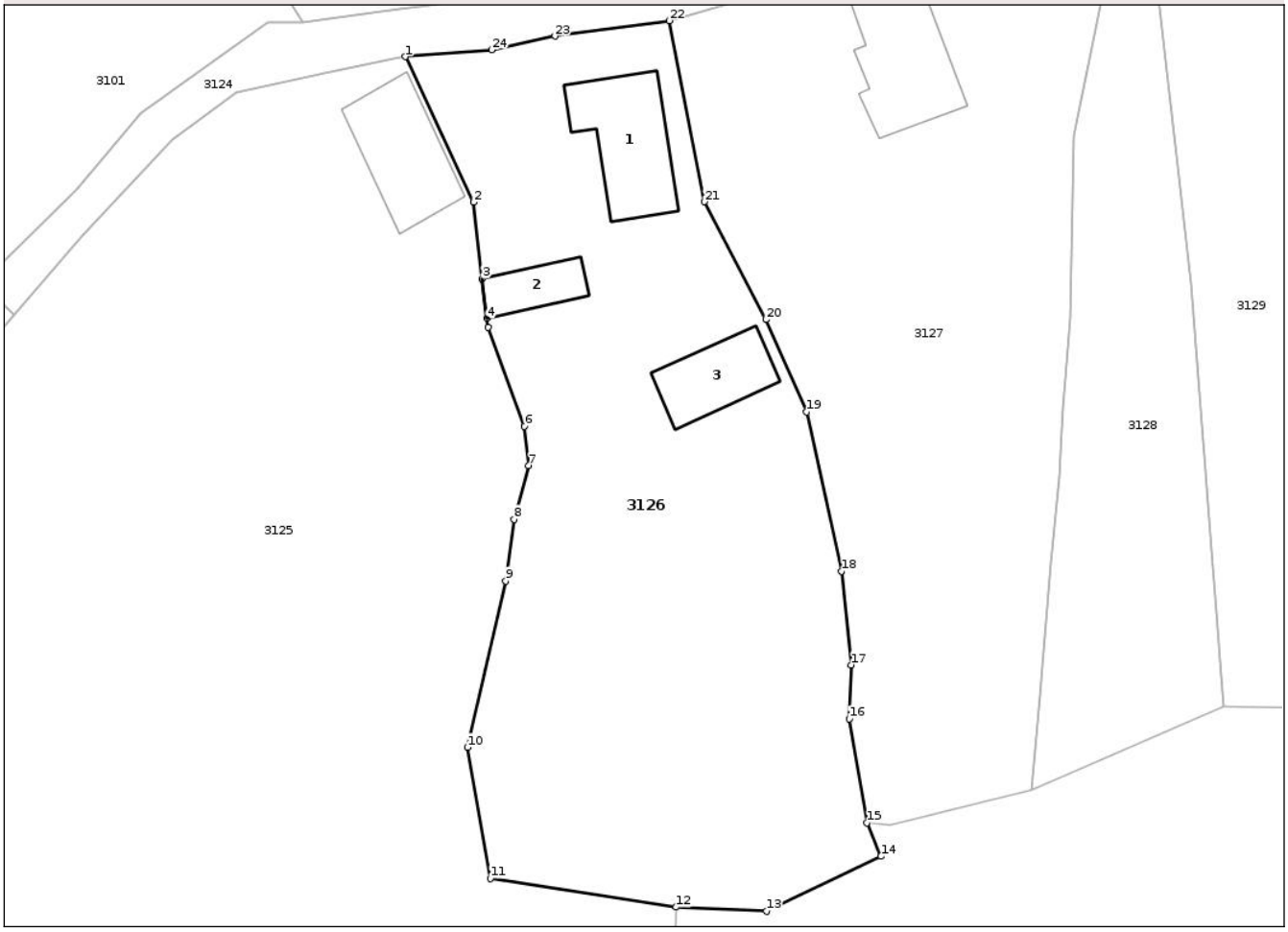
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
73061	2.038	Imobil imprejmuit cu gard de beton intre pct.156-153-157-158, gard de plasa intre pct.158-167, gard de lemn intre pct.167-168;179-183-181-186;190-191-192-194 si neimprejmuit in rest.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	-	32/3/1	-	
2	arabil	DA	120	-	32/3/2	-	
3	faneata	DA	1.318	-	32/3/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	73061-C1	constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:85 mp; CASA edificata in anul 1977, Sp+P, Sd=96,7mp
A1.2	73061-C2	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; ANEXA edificata in anul 1977, P, Sc=Sd=31, 3mp
A1.3	73061-C3	constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; ANEXA edificata in anul 1977, P, Sc=Sd=54, 0mp

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.704,034 554.210,964	2	385.709,993 554.198,234	14.056
3	385.710,77 554.191,547	4	385.711,174 554.188,074	3.496
5	385.711,267 554.187,271	6	385.714,465 554.178,64	9.204
7	385.714,815 554.175,184	8	385.713,543 554.170,489	4.864
9	385.712,833 554.165,09	10	385.709,475 554.150,548	14.925
11	385.711,469 554.139,09	12	385.727,734 554.136,575	16.458
13	385.735,62 554.136,212	14	385.745,633 554.141,009	11.103
15	385.744,433 554.143,951	16	385.742,871 554.153,042	9.224
17	385.743,059 554.157,764	18	385.742,189 554.165,959	8.241
19	385.739,149 554.179,918	20	385.735,589 554.187,962	8.797
21	385.730,215 554.198,278	22	385.727,113 554.214,109	16.132
23	385.717,132 554.212,757	24	385.711,592 554.211,553	5.669

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	385.709,993 554.198,234	3	385.710,77 554.191,547	6.732
4	385.711,174 554.188,074	5	385.711,267 554.187,271	0.808
6	385.714,465 554.178,64	7	385.714,815 554.175,184	3.474
8	385.713,543 554.170,489	9	385.712,833 554.165,09	5.445
10	385.709,475 554.150,548	11	385.711,469 554.139,09	11.63
12	385.727,734 554.136,575	13	385.735,62 554.136,212	7.894
14	385.745,633 554.141,009	15	385.744,433 554.143,951	3.177
16	385.742,871 554.153,042	17	385.743,059 554.157,764	4.726
18	385.742,189 554.165,959	19	385.739,149 554.179,918	14.286
20	385.735,589 554.187,962	21	385.730,215 554.198,278	11.632
22	385.727,113 554.214,109	23	385.717,132 554.212,757	10.072
24	385.711,592 554.211,553	1	385.704,034 554.210,964	7.581

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3127

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Nr. 5, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.968	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Vidolm, Nr. 5, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; CASA DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 1912, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **GLIGOR ILEANA**	
3 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 1913, din 22/07/2023 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **GLIGOR ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.968	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	-	-	-	
2	faneata	DA	1.568	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; CASA DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.738,94 554.220,45	2	385.736,559 554.218,149	3.311
3	385.735,421 554.216,556	4	385.727,113 554.214,109	8.661
5	385.730,215 554.198,278	6	385.735,589 554.187,962	11.632

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	385.736,559 554.218,149	3	385.735,421 554.216,556	1.958
4	385.727,113 554.214,109	5	385.730,215 554.198,278	16.132
6	385.735,589 554.187,962	7	385.739,149 554.179,918	8.797

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	385.739,149 554.179,918	8	385.742,189 554.165,959	14.286
9	385.743,059 554.157,764	10	385.742,871 554.153,042	4.726
11	385.744,433 554.143,951	12	385.746,404 554.143,717	1.985
13	385.758,867 554.146,841	14	385.759,588 554.155,049	8.24
15	385.760,53 554.166,653	16	385.761,205 554.174,242	7.619
17	385.761,582 554.180,287	18	385.762,147 554.188,086	7.819
19	385.762,537 554.204,041	20	385.764,808 554.215,406	11.59
21	385.765,281 554.217,36	22	385.766,026 554.219,242	2.024
23	385.766,829 554.223,15	24	385.767,031 554.225,477	2.336
25	385.759,66 554.224,202	26	385.755,188 554.223,964	4.478
27	385.748,297 554.224,576	28	385.745,61 554.224,251	2.707
29	385.743,249 554.223,404	1	385.738,94 554.220,45	5.224

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	385.742,189 554.165,959	9	385.743,059 554.157,764	8.241
10	385.742,871 554.153,042	11	385.744,433 554.143,951	9.224
12	385.746,404 554.143,717	13	385.758,867 554.146,841	12.849
14	385.759,588 554.155,049	15	385.760,53 554.166,653	11.642
16	385.761,205 554.174,242	17	385.761,582 554.180,287	6.057
18	385.762,147 554.188,086	19	385.762,537 554.204,041	15.96
20	385.764,808 554.215,406	21	385.765,281 554.217,36	2.01
22	385.766,026 554.219,242	23	385.766,829 554.223,15	3.99
24	385.767,031 554.225,477	25	385.759,66 554.224,202	7.48
26	385.755,188 554.223,964	27	385.748,297 554.224,576	6.918
28	385.745,61 554.224,251	29	385.743,249 554.223,404	2.508

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3128

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Nr. 5A, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71019	799	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14072 / 07/12/2016		
Hotarare Judecatoreasca nr. 57/2013 DOSAR 1811/203/2012, din 21/01/2013 emis de JUDECATORIA CAMPENI (documentația tehnică extrajudiciară și documentatia cadastrala receptionata de compartimentul tehnic al OCPI Alba ; act administrativ nr 13292 din 08.11.2016, emis de BCPI CAMPENI;act administrativ nr 2700 din 05.12.2016, emis de PRIMARIA COMUNEI OCOLIS);		
B1	imobilul de sub A 1 cu nr. top 31/3 se identifica cu cf electronic 70685 UAT OCOLIS (provenita din conversia de pe hartie a cf nr.18)	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **SABAU ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71019	799	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	799	-	-	31/3	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.772,595 554.225,109	2	385.767,031 554.225,477	5.576
2	385.767,031 554.225,477	3	385.766,829 554.223,15	2.336
3	385.766,829 554.223,15	4	385.766,026 554.219,242	3.99
4	385.766,026 554.219,242	5	385.765,281 554.217,36	2.024
5	385.765,281 554.217,36	6	385.764,808 554.215,406	2.01

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.764,808 554.215,406	7	385.762,537 554.204,041	11.59
7	385.762,537 554.204,041	8	385.762,147 554.188,086	15.96
8	385.762,147 554.188,086	9	385.761,582 554.180,287	7.819
9	385.761,582 554.180,287	10	385.761,205 554.174,242	6.057
10	385.761,205 554.174,242	11	385.760,53 554.166,653	7.619
11	385.760,53 554.166,653	12	385.759,588 554.155,049	11.642
12	385.759,588 554.155,049	13	385.758,867 554.146,841	8.24
13	385.758,867 554.146,841	14	385.775,653 554.154,144	18.306
14	385.775,653 554.154,144	15	385.772,762 554.191,109	37.078
15	385.772,762 554.191,109	16	385.769,762 554.217,109	26.173
16	385.769,762 554.217,109	1	385.772,595 554.225,109	8.487

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3129

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Nr. 5a, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70673	3.355	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	70673-C2	Loc. Vidolm, Nr. 5A, Jud. Alba	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:318 mp; CASA DE VCANTA, D+P+M, CONSTRUITA IN ANUL 2012, PE FUNDATIE DE BETON, DIN BCA, ACOPERITA CU ONDULINA.;NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA SI NICI LIFT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6375 / 09/07/2012		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1430, din 20/09/2011 emis de JUDECATORIA CAMPENI;		
B1	imobilul de sub A.1 se identifica cu nr top 33/1 transcris din CF. 70566 Ocolis .	A1
B2	asupra imobilului de sub A.1 se noteaza o casa de vacanta .	A1
6344 / 11/06/2015		
Act Notarial nr. contract de donație autentificat cu încheiere 696, din 11/06/2015 emis de BIN Marcu Vladimir Ion;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donație ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.2
	1) **SABĂU ZAMFIRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

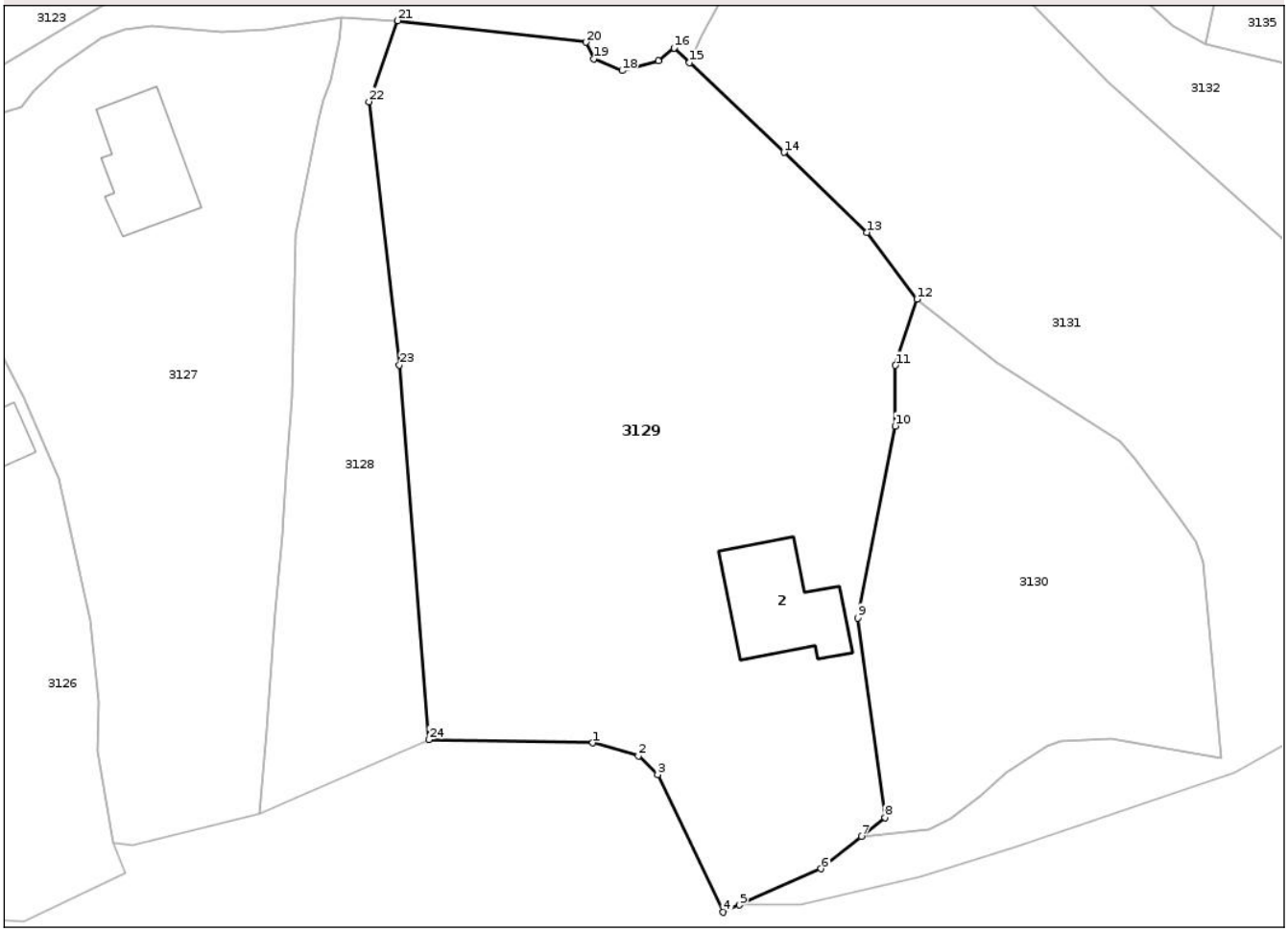
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70673	3.355	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	-	-	-	IMOBIL IMPREJMUIT PARTIAL CU GARD
2	faneata	DA	3.055	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	70673-C2	constructii de locuinte	106	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:318 mp; CASA DE VCANTA, D+P+M, CONSTRUITA IN ANUL 2012, PE FUNDATIE DE BETON, DIN BCA, ACOPERITA CU ONDULINA.;NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA SI NICI LIFT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.791,863 554.153,829	2	385.796,368 554.152,541	4.686

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	385.796,368 554.152,541	3	385.798,298 554.150,702	2.666

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	385.798,298 554.150,702	4	385.804,762 554.137,109	15.052
5	385.806,356 554.137,818	6	385.814,426 554.141,407	8.832
7	385.818,397 554.144,584	8	385.820,73 554.146,451	2.988
9	385.818,063 554.166,154	10	385.821,762 554.185,109	19.313
11	385.821,781 554.191,085	12	385.823,913 554.197,617	6.871
13	385.818,963 554.204,223	14	385.810,762 554.212,109	11.377
15	385.801,433 554.220,967	16	385.799,903 554.222,42	2.11
17	385.798,352 554.221,167	18	385.794,769 554.220,185	3.715
19	385.791,943 554.221,348	20	385.791,179 554.222,987	1.808
21	385.772,595 554.225,109	22	385.769,762 554.217,109	8.487
23	385.772,762 554.191,109	24	385.775,653 554.154,144	37.078

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	385.804,762 554.137,109	5	385.806,356 554.137,818	1.744
6	385.814,426 554.141,407	7	385.818,397 554.144,584	5.086
8	385.820,73 554.146,451	9	385.818,063 554.166,154	19.883
10	385.821,762 554.185,109	11	385.821,781 554.191,085	5.976
12	385.823,913 554.197,617	13	385.818,963 554.204,223	8.255
14	385.810,762 554.212,109	15	385.801,433 554.220,967	12.864
16	385.799,903 554.222,42	17	385.798,352 554.221,167	1.994
18	385.794,769 554.220,185	19	385.791,943 554.221,348	3.056
20	385.791,179 554.222,987	21	385.772,595 554.225,109	18.705
22	385.769,762 554.217,109	23	385.772,762 554.191,109	26.173
24	385.775,653 554.154,144	1	385.791,863 554.153,829	16.213

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3130

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Nr. 5A, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71022	1.204	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit; TERENUL ESTE CU IMPREJMUIRE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14071 / 07/12/2016		
Hotarare Judecatoreasca nr. 57, din 21/01/2013 emis de JUDECATORIA CAMPENI (documentația tehnică extrajudiciară și documentatia cadastrala receptionata de compartimentul tehnic al OCPI Alba ; act administrativ nr 2700 din 05.12.2016, emis de PRIMARIA COMUNEI OCOLIS);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, titlu cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **SABAU ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

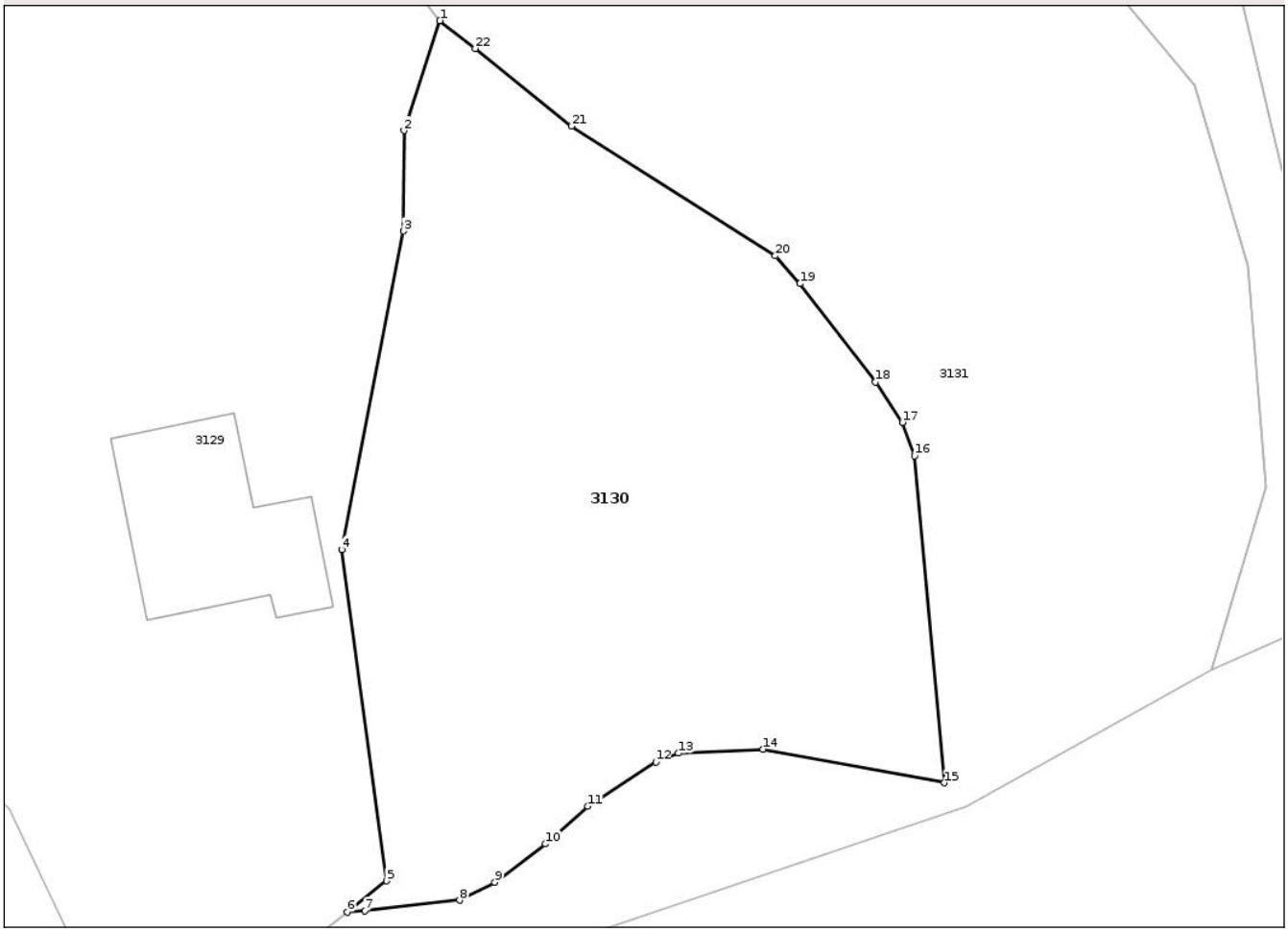
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71022	1.204	TERENUL ESTE CU IMPREJMUIRE

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.204	-	-	33/2/1	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.823,913 554.197,617	2	385.821,781 554.191,085	6.871
3	385.821,762 554.185,109	4	385.818,063 554.166,154	19.313
5	385.820,73 554.146,451	6	385.818,397 554.144,584	2.988
7	385.819,447 554.144,664	8	385.825,098 554.145,295	5.686
9	385.827,184 554.146,363	10	385.830,203 554.148,644	3.784

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	385.821,781 554.191,085	3	385.821,762 554.185,109	5.976
4	385.818,063 554.166,154	5	385.820,73 554.146,451	19.883
6	385.818,397 554.144,584	7	385.819,447 554.144,664	1.053
8	385.825,098 554.145,295	9	385.827,184 554.146,363	2.344
10	385.830,203 554.148,644	11	385.832,725 554.150,888	3.376

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	385.832,725 554.150,888	12	385.836,782 554.153,517	4.834
13	385.838,125 554.154,046	14	385.843,151 554.154,288	5.032
15	385.853,971 554.152,282	16	385.852,177 554.171,725	19.526
17	385.851,472 554.173,715	18	385.849,855 554.176,117	2.896
19	385.845,366 554.181,977	20	385.843,893 554.183,627	2.212
21	385.831,754 554.191,344	22	385.826,032 554.195,972	7.359

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	385.836,782 554.153,517	13	385.838,125 554.154,046	1.443
14	385.843,151 554.154,288	15	385.853,971 554.152,282	11.004
16	385.852,177 554.171,725	17	385.851,472 554.173,715	2.111
18	385.849,855 554.176,117	19	385.845,366 554.181,977	7.382
20	385.843,893 554.183,627	21	385.831,754 554.191,344	14.384
22	385.826,032 554.195,972	1	385.823,913 554.197,617	2.683

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3131

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71254	2.697	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit; -terenul este parțial împrejmuit: pe laturile 1-2-..-23, numerotate pe PAD, cu gard din plasa de sârma, iar pe laturile 23-..-37, cu gard din lemn.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13742 / 28/10/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. 29, din 22/01/2020 emis de Judecătoria Câmpeni (inscris sub semnatura privata nr PAD-Imobil din 26.10.2020, emis de Joldes Marin Marinel;inscris sub semnatura privata nr Anexe din 28.10.2020, emis de Joldes Marin Marinel;inscris sub semnatura privata nr 10388 din 26.10.2020, emis de Posta Romana);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, titlu moștenire si partaj, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **HÎRLEA ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71254	2.697	-terenul este parțial împrejmuit: pe laturile 1-2-..-23, numerotate pe PAD, cu gard din plasa de sârma, iar pe laturile 23-..-37, cu gard din lemn.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.697	-	-	34/1	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	385.872,028 554.183,079	2	385.868,897 554.193,751	11.123
4	385.842,775 554.219,11	5	385.832,814 554.229,332	14.272
7	385.825,336 554.233,751	8	385.818,662 554.236,271	7.133
10	385.810,055 554.234,813	11	385.806,85 554.231,45	4.646
13	385.801,433 554.220,967	14	385.810,762 554.212,109	12.864

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	385.868,897 554.193,751	3	385.863,161 554.200,681	8.996
5	385.832,814 554.229,332	6	385.830,852 554.230,91	2.519
8	385.818,662 554.236,271	9	385.814,353 554.237,123	4.393
11	385.806,85 554.231,45	12	385.802,621 554.223,653	8.87
14	385.810,762 554.212,109	15	385.818,963 554.204,223	11.377

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	385.863,161 554.200,681	4	385.842,775 554.219,11	27.481
6	385.830,852 554.230,91	7	385.825,336 554.233,751	6.205
9	385.814,353 554.237,123	10	385.810,055 554.234,813	4.879
12	385.802,621 554.223,653	13	385.801,433 554.220,967	2.937
15	385.818,963 554.204,223	16	385.823,913 554.197,617	8.255

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	385.823,913 554.197,617	17	385.826,032 554.195,972	2.683
19	385.843,893 554.183,627	20	385.845,366 554.181,977	2.212
22	385.851,472 554.173,715	23	385.852,177 554.171,725	2.111
25	385.843,151 554.154,288	26	385.838,125 554.154,046	5.032
28	385.832,725 554.150,888	29	385.830,203 554.148,644	3.376
31	385.825,098 554.145,295	32	385.819,447 554.144,664	5.686
34	385.814,426 554.141,407	35	385.806,356 554.137,818	8.832
37	385.824,287 554.140,626	38	385.833,738 554.143,586	9.904
40	385.869,904 554.159,025	41	385.873,14 554.169,879	11.326

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	385.826,032 554.195,972	18	385.831,754 554.191,344	7.359
20	385.845,366 554.181,977	21	385.849,855 554.176,117	7.382
23	385.852,177 554.171,725	24	385.853,971 554.152,282	19.526
26	385.838,125 554.154,046	27	385.836,782 554.153,517	1.443
29	385.830,203 554.148,644	30	385.827,184 554.146,363	3.784
32	385.819,447 554.144,664	33	385.818,397 554.144,584	1.053
35	385.806,356 554.137,818	36	385.812,452 554.137,926	6.097
38	385.833,738 554.143,586	39	385.855,258 554.150,869	22.719
41	385.873,14 554.169,879	1	385.872,028 554.183,079	13.246

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	385.831,754 554.191,344	19	385.843,893 554.183,627	14.384
21	385.849,855 554.176,117	22	385.851,472 554.173,715	2.896
24	385.853,971 554.152,282	25	385.843,151 554.154,288	11.004
27	385.836,782 554.153,517	28	385.832,725 554.150,888	4.834
30	385.827,184 554.146,363	31	385.825,098 554.145,295	2.344
33	385.818,397 554.144,584	34	385.814,426 554.141,407	5.086
36	385.812,452 554.137,926	37	385.824,287 554.140,626	12.14
39	385.855,258 554.150,869	40	385.869,904 554.159,025	16.764

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3132

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vidolm, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.418	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.418	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	412	-	-	-	
2	drum	NU	2.006	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	385.867,186 554.210,646	2	385.877,082 554.210,608	9.896
4	385.895,151 554.210,767	5	385.915,582 554.207,545	20.683
7	385.967,074 554.203,874	8	385.971,583 554.203,801	4.51
10	385.983,798 554.201,817	11	385.995,206 554.199,311	11.68
13	386.011,438 554.190,903	14	386.036,934 554.175,78	29.644

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	385.877,082 554.210,608	3	385.884,412 554.211,542	7.389
5	385.915,582 554.207,545	6	385.933,485 554.204,54	18.154
8	385.971,583 554.203,801	9	385.974,136 554.203,588	2.562
11	385.995,206 554.199,311	12	386.006,441 554.194,322	12.293
14	386.036,934 554.175,78	15	386.048,346 554.169,303	13.122

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	385.884,412 554.211,542	4	385.895,151 554.210,767	10.767
6	385.933,485 554.204,54	7	385.967,074 554.203,874	33.595
9	385.974,136 554.203,588	10	385.983,798 554.201,817	9.823
12	386.006,441 554.194,322	13	386.011,438 554.190,903	6.055
15	386.048,346 554.169,303	16	386.058,82 554.158,334	15.167

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	386.058,82 554.158,334	17	386.064,735 554.148,734	11.276
19	386.078,36 554.117,504	20	386.079,302 554.115,108	2.574
22	386.079,052 554.104,857	23	386.075,181 554.089,348	15.985
25	386.070,517 554.079,821	26	386.068,498 554.071,992	8.085
28	386.072,954 554.059,588	29	386.078,704 554.049,708	11.431
31	386.083,596 554.035,543	32	386.085,159 554.031,784	4.07
34	386.092,633 554.007,126	35	386.097,03 554.001,492	7.147
37	386.103,9 554.001,26	38	386.096,461 554.010,457	11.829
40	386.087,052 554.040,94	41	386.073,455 554.072,341	34.218
43	386.083,517 554.105,85	44	386.083,281 554.115,899	10.052
46	386.069,738 554.147,327	47	386.064,826 554.156,907	10.766
49	386.057,267 554.167,227	50	386.051,987 554.171,073	6.532
52	386.038,691 554.180,417	53	386.030,918 554.184,058	8.583
55	386.010,549 554.196,525	56	385.997,728 554.202,24	14.037
58	385.984,607 554.205,268	59	385.974,697 554.207,564	10.172
61	385.953,553 554.208,684	62	385.941,719 554.209,085	11.841
64	385.907,312 554.213,576	65	385.900,876 554.214,308	6.478
67	385.887,747 554.216,166	68	385.880,814 554.216,819	6.963
70	385.865,33 554.219,706	71	385.852,375 554.222,758	13.31
73	385.840,744 554.232,468	74	385.838,448 554.229,843	3.487
76	385.821,69 554.239,07	77	385.806,905 554.243,2	15.351
79	385.818,662 554.236,271	80	385.825,336 554.233,751	7.133
82	385.832,814 554.229,332	83	385.842,775 554.219,11	14.272
85	385.868,897 554.193,751	86	385.872,028 554.183,079	11.123
88	385.869,904 554.159,025	89	385.874,274 554.160,932	4.768
91	385.877,903 554.179,574	92	385.874,08 554.188,79	9.977
94	385.867,726 554.207,375	1	385.867,186 554.210,646	3.315

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	386.064,735 554.148,734	18	386.072,394 554.133,779	16.802
20	386.079,302 554.115,108	21	386.079,485 554.108,616	6.495
23	386.075,181 554.089,348	24	386.071,495 554.081,604	8.576
26	386.068,498 554.071,992	27	386.064,655 554.071,829	3.846
29	386.078,704 554.049,708	30	386.080,262 554.044,533	5.404
32	386.085,159 554.031,784	33	386.090,419 554.016,718	15.958
35	386.097,03 554.001,492	36	386.098,949 553.999,034	3.118
38	386.096,461 554.010,457	39	386.092,088 554.026,956	17.069
41	386.073,455 554.072,341	42	386.078,034 554.087,327	15.67
44	386.083,281 554.115,899	45	386.076,432 554.133,869	19.231
47	386.064,826 554.156,907	48	386.060,841 554.162,158	6.592
50	386.051,987 554.171,073	51	386.045,93 554.175,598	7.561
53	386.030,918 554.184,058	54	386.024,381 554.187,675	7.471
56	385.997,728 554.202,24	57	385.995,458 554.203,05	2.411
59	385.974,697 554.207,564	60	385.963,662 554.208,148	11.05
62	385.941,719 554.209,085	63	385.928,379 554.209,555	13.348
65	385.900,876 554.214,308	66	385.893,463 554.215,15	7.461
68	385.880,814 554.216,819	69	385.872,057 554.217,133	8.763
71	385.852,375 554.222,758	72	385.849,244 554.224,576	3.621
74	385.838,448 554.229,843	75	385.829,117 554.235,371	10.846
77	385.806,905 554.243,2	78	385.814,353 554.237,123	9.613
80	385.825,336 554.233,751	81	385.830,852 554.230,91	6.205
83	385.842,775 554.219,11	84	385.863,161 554.200,681	27.481
86	385.872,028 554.183,079	87	385.873,14 554.169,879	13.246
89	385.874,274 554.160,932	90	385.877,345 554.165,35	5.381
92	385.874,08 554.188,79	93	385.871,716 554.198,521	10.014

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	386.072,394 554.133,779	19	386.078,36 554.117,504	17.334
21	386.079,485 554.108,616	22	386.079,052 554.104,857	3.783
24	386.071,495 554.081,604	25	386.070,517 554.079,821	2.034
27	386.064,655 554.071,829	28	386.072,954 554.059,588	14.789
30	386.080,262 554.044,533	31	386.083,596 554.035,543	9.589
33	386.090,419 554.016,718	34	386.092,633 554.007,126	9.844
36	386.098,949 553.999,034	37	386.103,9 554.001,26	5.428
39	386.092,088 554.026,956	40	386.087,052 554.040,94	14.863
42	386.078,034 554.087,327	43	386.083,517 554.105,85	19.317
45	386.076,432 554.133,869	46	386.069,738 554.147,327	15.031
48	386.060,841 554.162,158	49	386.057,267 554.167,227	6.202
51	386.045,93 554.175,598	52	386.038,691 554.180,417	8.696
54	386.024,381 554.187,675	55	386.010,549 554.196,525	16.421
57	385.995,458 554.203,05	58	385.984,607 554.205,268	11.075
60	385.963,662 554.208,148	61	385.953,553 554.208,684	10.123
63	385.928,379 554.209,555	64	385.907,312 554.213,576	21.447
66	385.893,463 554.215,15	67	385.887,747 554.216,166	5.806
69	385.872,057 554.217,133	70	385.865,33 554.219,706	7.202
72	385.849,244 554.224,576	73	385.840,744 554.232,468	11.599
75	385.829,117 554.235,371	76	385.821,69 554.239,07	8.297
78	385.814,353 554.237,123	79	385.818,662 554.236,271	4.393
81	385.830,852 554.230,91	82	385.832,814 554.229,332	2.519
84	385.863,161 554.200,681	85	385.868,897 554.193,751	8.996
87	385.873,14 554.169,879	88	385.869,904 554.159,025	11.326
90	385.877,345 554.165,35	91	385.877,903 554.179,574	14.235
93	385.871,716 554.198,521	94	385.867,726 554.207,375	9.712

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3133

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		631	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 1912, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **NISTOR ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	631	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	631	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.867,186 554.210,646	2	385.867,726 554.207,375	3.315
2	385.867,726 554.207,375	3	385.871,716 554.198,521	9.712
3	385.871,716 554.198,521	4	385.874,08 554.188,79	10.014
4	385.874,08 554.188,79	5	385.877,903 554.179,574	9.977
5	385.877,903 554.179,574	6	385.877,345 554.165,35	14.235

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.877,345 554.165,35	7	385.878,671 554.164,696	1.478
7	385.878,671 554.164,696	8	385.884,076 554.166,267	5.629
8	385.884,076 554.166,267	9	385.886,424 554.168,734	3.406
9	385.886,424 554.168,734	10	385.888,477 554.170,755	2.881
10	385.888,477 554.170,755	11	385.892,538 554.172,558	4.443
11	385.892,538 554.172,558	12	385.890,784 554.180,543	8.175
12	385.890,784 554.180,543	13	385.885,345 554.200,957	21.126
13	385.885,345 554.200,957	14	385.884,412 554.211,542	10.626
14	385.884,412 554.211,542	15	385.877,082 554.210,608	7.389
15	385.877,082 554.210,608	1	385.867,186 554.210,646	9.896

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3134

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Nr. 6A, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.711	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit; se identifica cu parte din CF 72729 Ocolis, nr. top. 38, 40, 41

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Vidolm, Nr. 6A, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vidolm, Nr. 6A, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Vidolm, Nr. 6A, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 1912, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **ANDREICA IACOB**	
3 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 1913, din 22/07/2023 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ANDREICA IACOB**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

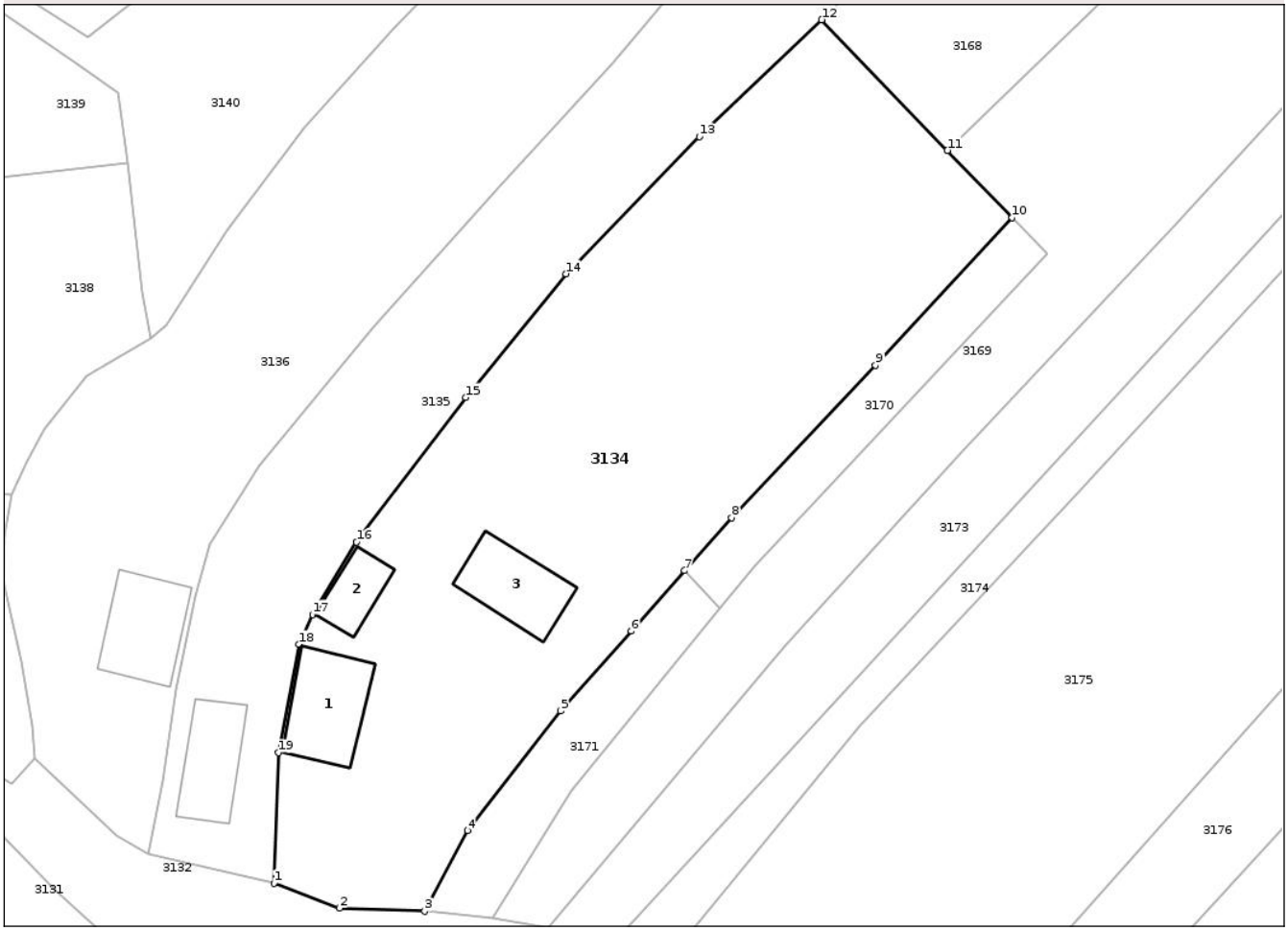
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.711	se identifica cu parte din CF 72729 Ocolis, nr. top. 38, 40, 41

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	711	-	-	-	
2	arabil	DA	1.000	-	-	-	
3	faneata	DA	1.000	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.865,33 554.219,706	2	385.872,057 554.217,133	7.202
2	385.872,057 554.217,133	3	385.880,814 554.216,819	8.763
3	385.880,814 554.216,819	4	385.885,233 554.225,078	9.367
4	385.885,233 554.225,078	5	385.894,797 554.237,355	15.563
5	385.894,797 554.237,355	6	385.902,028 554.245,572	10.946
6	385.902,028 554.245,572	7	385.907,506 554.251,77	8.272
7	385.907,506 554.251,77	8	385.912,314 554.257,21	7.26
8	385.912,314 554.257,21	9	385.927,13 554.272,825	21.525
9	385.927,13 554.272,825	10	385.941,164 554.288,0	20.67
10	385.941,164 554.288,0	11	385.934,519 554.294,894	9.576
11	385.934,519 554.294,894	12	385.921,604 554.308,293	18.609
12	385.921,604 554.308,293	13	385.909,026 554.296,286	17.389
13	385.909,026 554.296,286	14	385.895,323 554.282,232	19.629
14	385.895,323 554.282,232	15	385.885,021 554.269,545	16.343
15	385.885,021 554.269,545	16	385.873,801 554.254,695	18.612
16	385.873,801 554.254,695	17	385.869,303 554.247,266	8.685
17	385.869,303 554.247,266	18	385.867,931 554.244,217	3.343
18	385.867,931 554.244,217	19	385.865,79 554.233,085	11.336
19	385.865,79 554.233,085	1	385.865,33 554.219,706	13.387

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3135

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Nr. 6B, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.814	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit; se identifica cu parte din CF 231-A Vidolm, nr. top. 44, 45

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Vidolm, Nr. 6B, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:87 mp; CASA DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 1912, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIŞ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **FEDEORCZUK CRISTIAN-MIRCEA**	
3 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 1913, din 22/07/2023 emis de COMUNA OCOLIŞ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **FEDEORCZUK CRISTIAN-MIRCEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

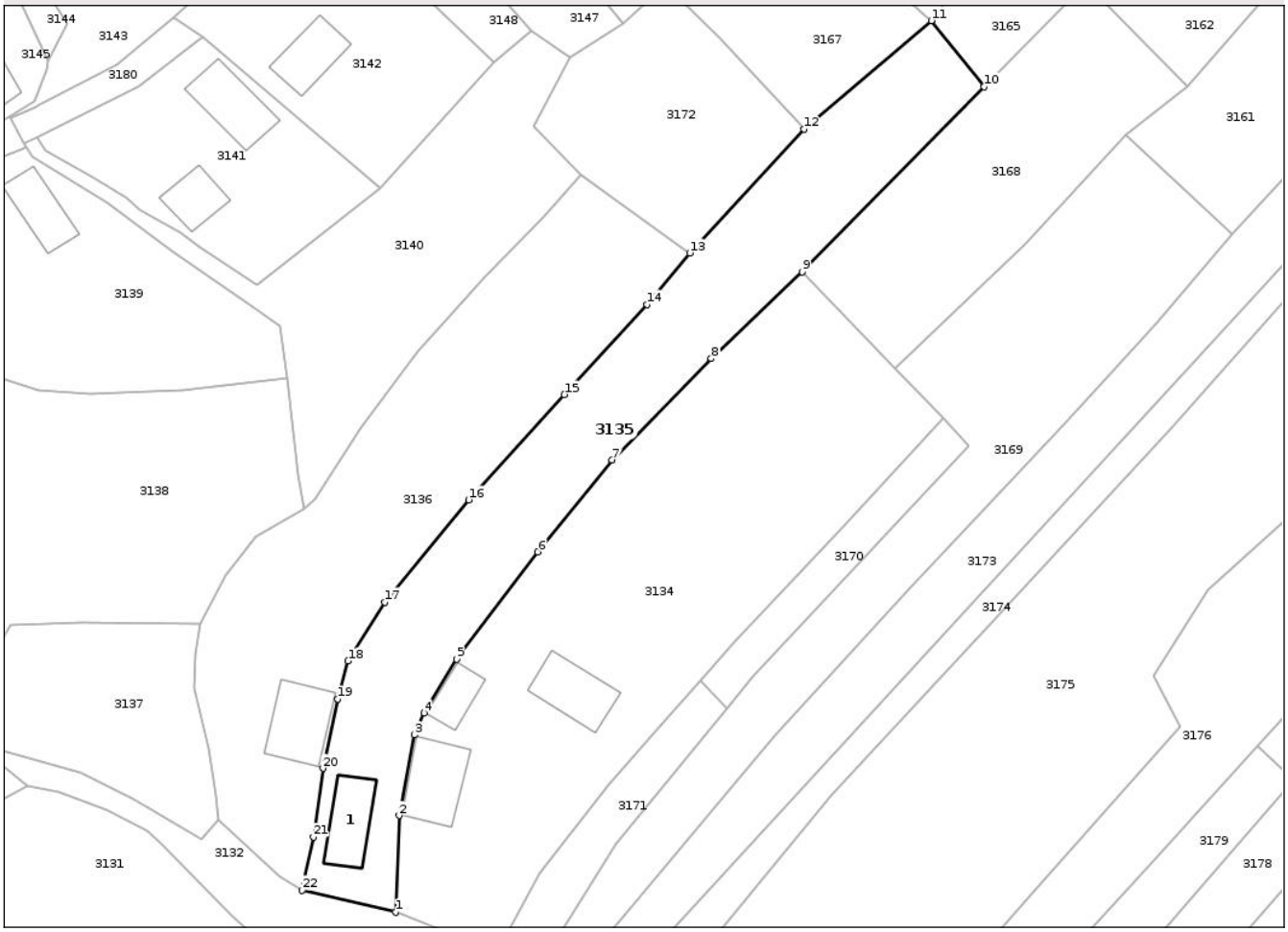
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.814	se identifica cu parte din CF 231-A Vidolm, nr. top. 44, 45

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	-	-	-	
2	arabil	DA	1.514	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:87 mp; CASA DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.865,33 554.219,706	2	385.865,79 554.233,085	13.387
3	385.867,931 554.244,217	4	385.869,303 554.247,266	3.343

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	385.865,79 554.233,085	3	385.867,931 554.244,217	11.336
4	385.869,303 554.247,266	5	385.873,801 554.254,695	8.685

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	385.873,801 554.254,695	6	385.885,021 554.269,545	18.612
7	385.895,323 554.282,232	8	385.909,026 554.296,286	19.629
9	385.921,604 554.308,293	10	385.946,808 554.333,903	35.932
11	385.939,511 554.343,024	12	385.921,852 554.328,032	23.165
13	385.906,053 554.310,901	14	385.900,097 554.303,787	9.278
15	385.888,694 554.291,304	16	385.875,451 554.276,76	19.67
17	385.863,824 554.262,607	18	385.858,741 554.254,444	9.616
19	385.857,27 554.249,175	20	385.855,249 554.239,608	9.778
21	385.853,923 554.230,094	22	385.852,375 554.222,758	7.498

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.885,021 554.269,545	7	385.895,323 554.282,232	16.343
8	385.909,026 554.296,286	9	385.921,604 554.308,293	17.389
10	385.946,808 554.333,903	11	385.939,511 554.343,024	11.681
12	385.921,852 554.328,032	13	385.906,053 554.310,901	23.304
14	385.900,097 554.303,787	15	385.888,694 554.291,304	16.907
16	385.875,451 554.276,76	17	385.863,824 554.262,607	18.317
18	385.858,741 554.254,444	19	385.857,27 554.249,175	5.471
20	385.855,249 554.239,608	21	385.853,923 554.230,094	9.605
22	385.852,375 554.222,758	1	385.865,33 554.219,706	13.31

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3136

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Nr. 6, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.947	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit; se identifica cu parte din CF 231-A Vidolm, nr. top. 44, 45

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Vidolm, Nr. 6, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; CASA DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3136 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 1912, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **POCA LETIȚIA**	
3 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 1913, din 22/07/2023 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **POCA LETIȚIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

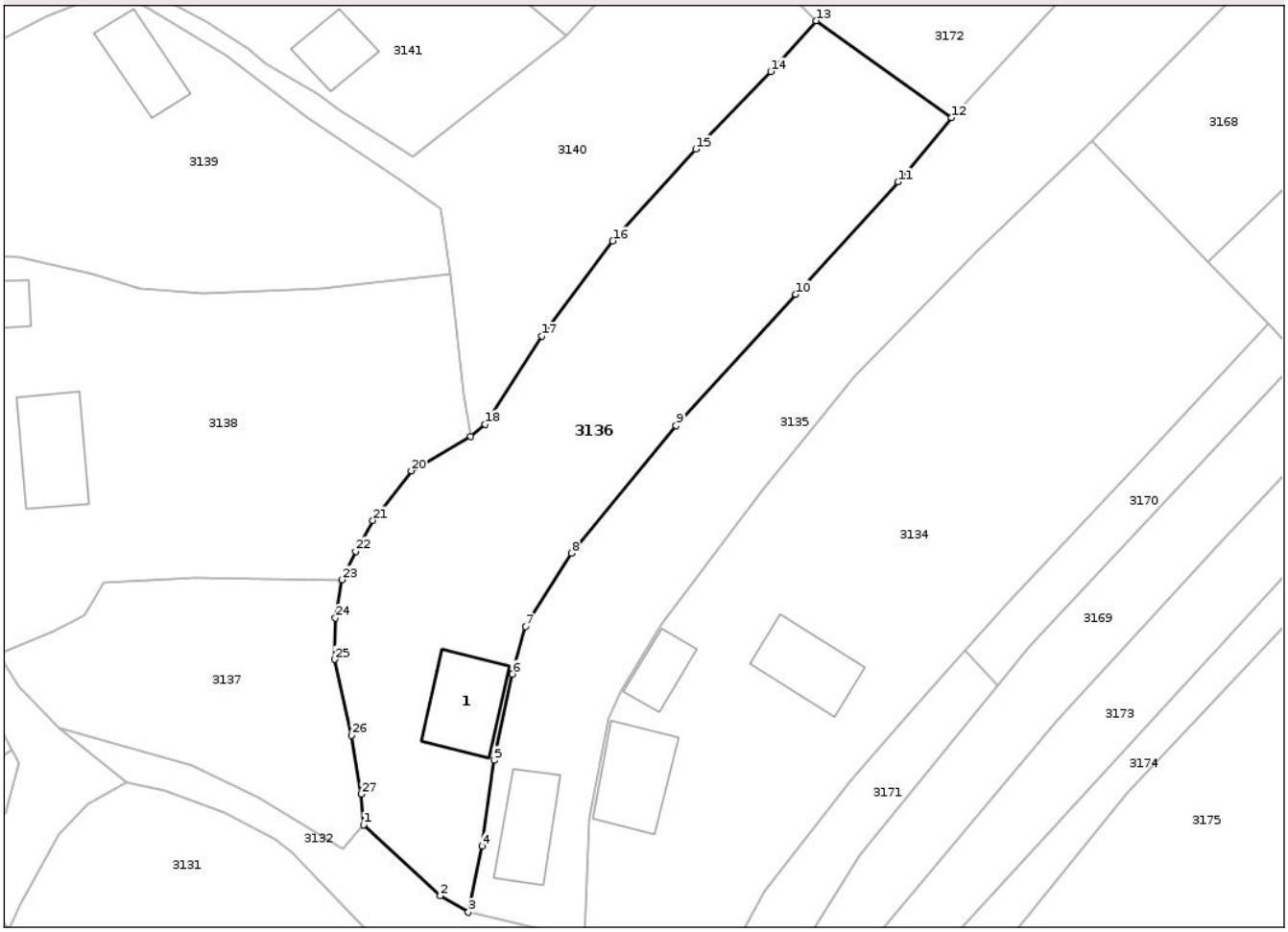
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.947	se identifica cu parte din CF 231-A Vidolm, nr. top. 44, 45

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	947	-	-	-	
2	arabil	DA	1.000	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; CASA DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.840,744 554.232,468	2	385.849,244 554.224,576	11.599
3	385.852,375 554.222,758	4	385.853,923 554.230,094	7.498
5	385.855,249 554.239,608	6	385.857,27 554.249,175	9.778

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	385.849,244 554.224,576	3	385.852,375 554.222,758	3.621
4	385.853,923 554.230,094	5	385.855,249 554.239,608	9.605
6	385.857,27 554.249,175	7	385.858,741 554.254,444	5.471

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	385.858,741 554.254,444	8	385.863,824 554.262,607	9.616
9	385.875,451 554.276,76	10	385.888,694 554.291,304	19.67
11	385.900,097 554.303,787	12	385.906,053 554.310,901	9.278
13	385.890,994 554.321,655	14	385.885,949 554.316,018	7.565
15	385.877,641 554.307,401	16	385.868,41 554.297,237	13.73
17	385.860,515 554.286,68	18	385.854,229 554.276,902	11.624
19	385.852,657 554.275,536	20	385.846,034 554.271,736	7.636
21	385.841,778 554.266,228	22	385.839,856 554.262,792	3.937
23	385.838,342 554.259,633	24	385.837,599 554.255,379	4.318
25	385.837,508 554.250,805	26	385.839,408 554.242,391	8.626
27	385.840,491 554.235,846	1	385.840,744 554.232,468	3.387

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	385.863,824 554.262,607	9	385.875,451 554.276,76	18.317
10	385.888,694 554.291,304	11	385.900,097 554.303,787	16.907
12	385.906,053 554.310,901	13	385.890,994 554.321,655	18.505
14	385.885,949 554.316,018	15	385.877,641 554.307,401	11.97
16	385.868,41 554.297,237	17	385.860,515 554.286,68	13.183
18	385.854,229 554.276,902	19	385.852,657 554.275,536	2.082
20	385.846,034 554.271,736	21	385.841,778 554.266,228	6.961
22	385.839,856 554.262,792	23	385.838,342 554.259,633	3.503
24	385.837,599 554.255,379	25	385.837,508 554.250,805	4.575
26	385.839,408 554.242,391	27	385.840,491 554.235,846	6.634

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3137

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		729	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit; se identifica cu PARTE top. 39, 42, 43 din CF 23 Vidolm

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 1912, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIŞ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **FLOREA LUCIAN-MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

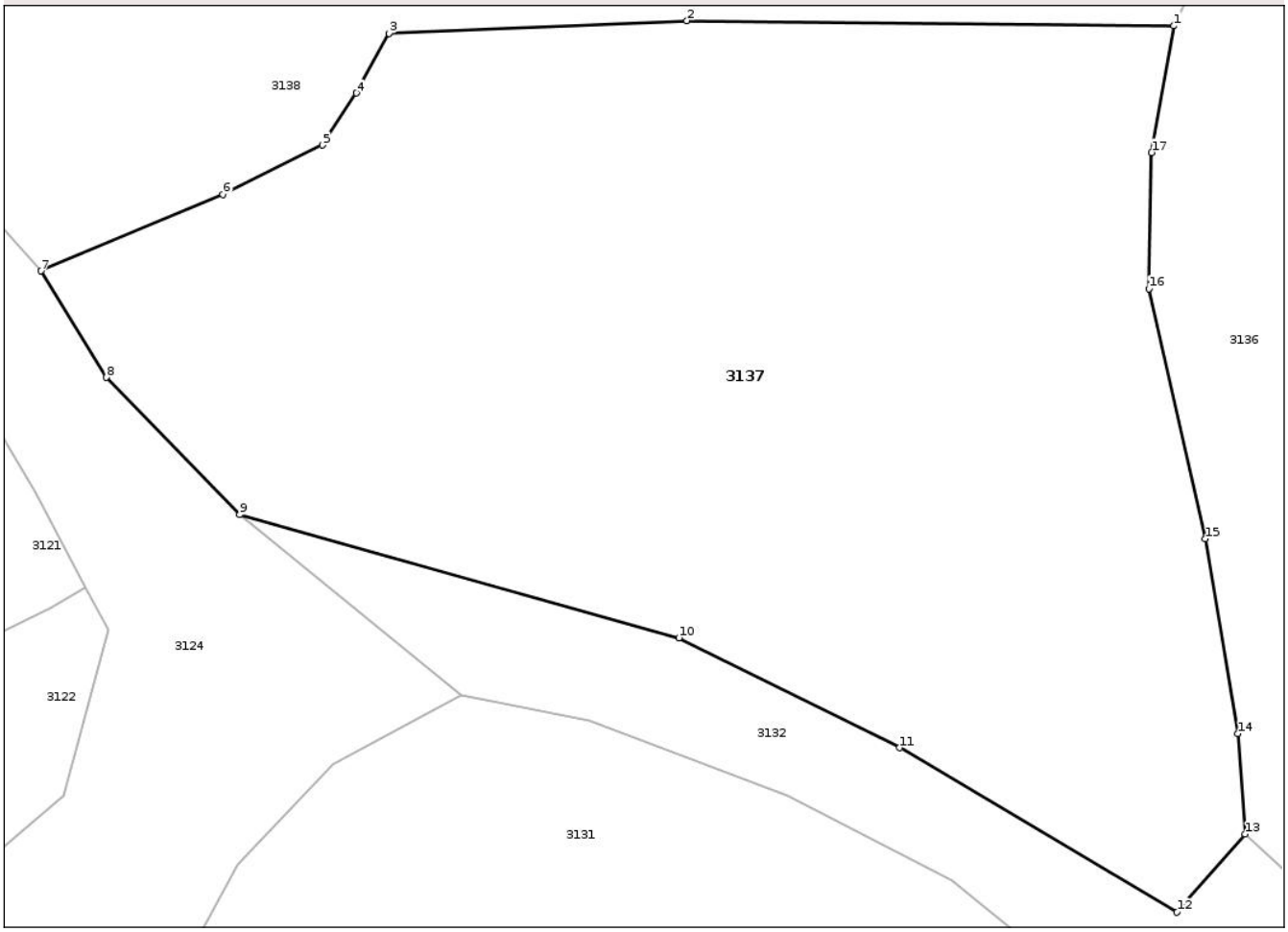
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	729	se identifica cu PARTE top. 39, 42, 43 din CF 23 Vidolm

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	729	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.838,342 554.259,633	2	385.821,957 554.259,808	16.386
2	385.821,957 554.259,808	3	385.811,924 554.259,384	10.042
3	385.811,924 554.259,384	4	385.810,833 554.257,374	2.286
4	385.810,833 554.257,374	5	385.809,69 554.255,628	2.087
5	385.809,69 554.255,628	6	385.806,348 554.253,964	3.734

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.806,348 554.253,964	7	385.800,22 554.251,399	6.643
7	385.800,22 554.251,399	8	385.802,425 554.247,82	4.204
8	385.802,425 554.247,82	9	385.806,905 554.243,2	6.435
9	385.806,905 554.243,2	10	385.821,69 554.239,07	15.351
10	385.821,69 554.239,07	11	385.829,117 554.235,371	8.297
11	385.829,117 554.235,371	12	385.838,448 554.229,843	10.846
12	385.838,448 554.229,843	13	385.840,744 554.232,468	3.487
13	385.840,744 554.232,468	14	385.840,491 554.235,846	3.387
14	385.840,491 554.235,846	15	385.839,408 554.242,391	6.634
15	385.839,408 554.242,391	16	385.837,508 554.250,805	8.626
16	385.837,508 554.250,805	17	385.837,599 554.255,379	4.575
17	385.837,599 554.255,379	1	385.838,342 554.259,633	4.318

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3138

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Nr. 8, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	72563	1.935	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit; -terenul este împrejmuit cu gard din lemn.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	72563-C1	Loc. Vidolm, Nr. 8, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Anul edificării 1960. Numărul de nivele 1. Suprafata desfășurată=60mp.
A1.2	72563-C2	Loc. Vidolm, Nr. 8, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Anul edificării 1960. Numărul de nivele 1. Suprafata desfășurată=88mp.
A1.3	72563-C3	Loc. Vidolm, Nr. 8, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anul edificării 1960. Numărul de nivele 1. Suprafata desfășurată=12mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30973 / 25/11/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 299/2022 DOSAR 2132/203/2021, din 30/03/2022 emis de Judecătoria Câmpeni (act administrativ nr CI din 24.11.2022, emis de SPCLEP Alba iulia;inscris sub semnatura privata nr Anexa 1.35 din 19.12.2022, emis de Scurtu Maria;inscris sub semnatura privata nr Calculul suprafetelor din 25.11.2022, emis de Scurtu Maria;act administrativ nr 2812 din 02.11.2022, emis de Primăria Ocoliș;inscris sub semnatura privata nr Anexa 1.33 din 25.11.2022, emis de Scurtu Maria;inscris sub semnatura privata nr Anexa 1.31 din 24.11.2022, emis de Scurtu Maria;inscris sub semnatura privata nr Anexa 1.32 din 24.11.2022, emis de Scurtu Maria;act administrativ nr 2811 din 02.11.2022, emis de Primăria Ocoliș;inscris sub semnatura privata nr Anexa 1.29 din 24.11.2022, emis de Scurtu Maria;inscris sub semnatura privata nr Anexa 1.35 din 25.11.2022, emis de Scurtu Maria);		
B1	imobilul de sub A 1 cu nr. top 39/1, 42/1, 43/1 se identifica cu cf 23 VIDOLM neconvertibila, se actualizează destinația ca fiind intravilan loc Vidolm, se înscrie suprafața reală și categoria de folosință actuală	A1, A1.1, A1.2, A1.3
B2	În baza sentinței civile nr 299/2022 dosar 2132/203/2021 Jud Campeni și documentație cadastrală avizata de OCPI ALBA se înscriu construcțiile C1 casa de 60 mp , C 2 grajd de 88 mp și C 3 filigorie de 12 mp	A1, A1.1, A1.2, A1.3
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **COSMA OLIMPIA** 2) **COSMA DANIEL-CIPRIAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **COSMA ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

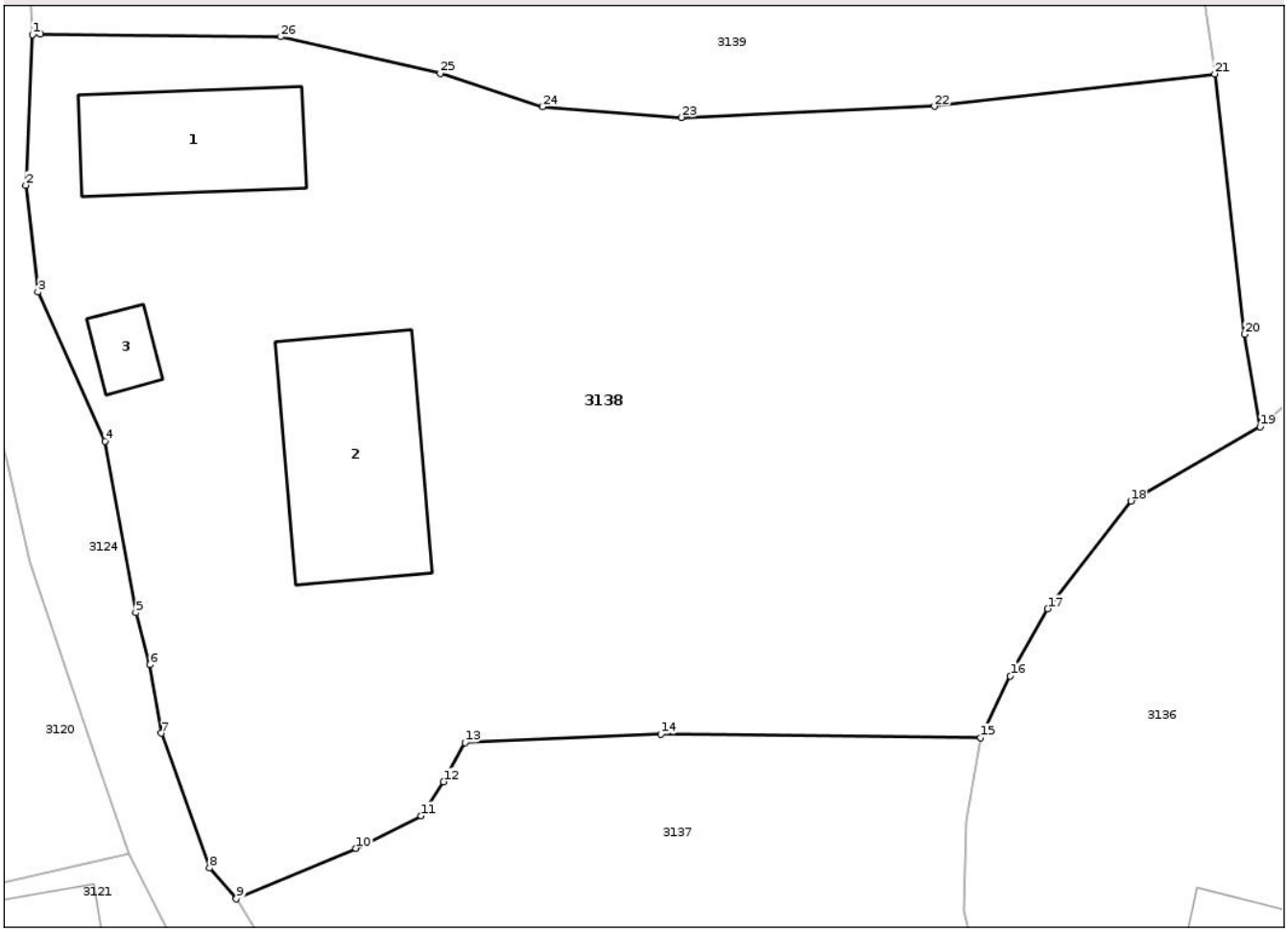
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
72563	1.935	-terenul este împrejmuit cu gard din lemn.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	450	-	-	39/1	
2	faneata	DA	1.485	-	-	42/1,43/1	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	72563-C1	constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Anul edificării 1960. Numărul de nivele 1. Suprafata desfășurată=60mp.
A1.2	72563-C2	constructii anexa	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Anul edificării 1960. Numărul de nivele 1. Suprafata desfășurată=88mp.
A1.3	72563-C3	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anul edificării 1960. Numărul de nivele 1. Suprafata desfășurată=12mp.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.789,774 554.295,595	2	385.789,438 554.287,897	7.705
3	385.790,043 554.282,421	4	385.793,485 554.274,792	8.37
5	385.795,06 554.266,014	6	385.795,79 554.263,354	2.759
7	385.796,373 554.259,853	8	385.798,846 554.252,963	7.32
9	385.800,22 554.251,399	10	385.806,348 554.253,964	6.643
11	385.809,69 554.255,628	12	385.810,833 554.257,374	2.087
13	385.811,924 554.259,384	14	385.821,957 554.259,808	10.042
15	385.838,342 554.259,633	16	385.839,856 554.262,792	3.503
17	385.841,778 554.266,228	18	385.846,034 554.271,736	6.961
19	385.852,657 554.275,536	20	385.851,851 554.280,262	4.794
21	385.850,325 554.293,588	22	385.835,978 554.291,928	14.443
23	385.822,999 554.291,362	24	385.815,883 554.291,907	7.136
25	385.810,659 554.293,605	26	385.802,496 554.295,488	8.377
27	385.790,192 554.295,607	1	385.789,774 554.295,595	0.418

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	385.789,438 554.287,897	3	385.790,043 554.282,421	5.509
4	385.793,485 554.274,792	5	385.795,06 554.266,014	8.918
6	385.795,79 554.263,354	7	385.796,373 554.259,853	3.549
8	385.798,846 554.252,963	9	385.800,22 554.251,399	2.082
10	385.806,348 554.253,964	11	385.809,69 554.255,628	3.734
12	385.810,833 554.257,374	13	385.811,924 554.259,384	2.286
14	385.821,957 554.259,808	15	385.838,342 554.259,633	16.386
16	385.839,856 554.262,792	17	385.841,778 554.266,228	3.937
18	385.846,034 554.271,736	19	385.852,657 554.275,536	7.636
20	385.851,851 554.280,262	21	385.850,325 554.293,588	13.413
22	385.835,978 554.291,928	23	385.822,999 554.291,362	12.991
24	385.815,883 554.291,907	25	385.810,659 554.293,605	5.493
26	385.802,496 554.295,488	27	385.790,192 554.295,607	12.304

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3139

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Nr. 10, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.351	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Vidolm, Nr. 10, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vidolm, Nr. 10, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 1912, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIŞ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BAYKA MARILENA**	
3 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 1913, din 22/07/2023 emis de COMUNA OCOLIŞ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BAYKA MARILENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

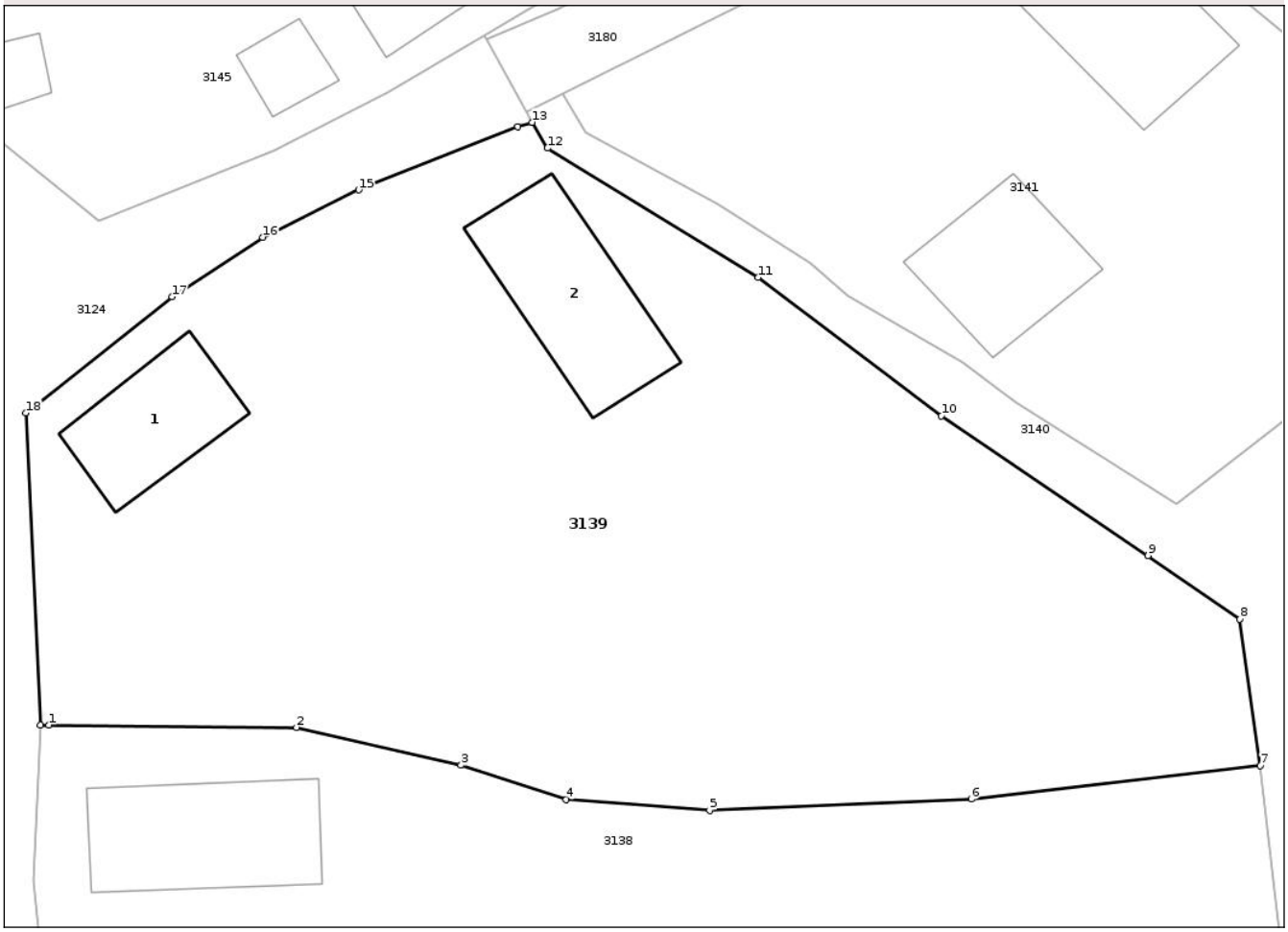
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.351	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	351	-	-	-	
2	faneata	DA	1.000	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.790,192 554.295,607	2	385.802,496 554.295,488	12.304
2	385.802,496 554.295,488	3	385.810,659 554.293,605	8.377

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	385.810,659 554.293,605	4	385.815,883 554.291,907	5.493
4	385.815,883 554.291,907	5	385.822,999 554.291,362	7.136
5	385.822,999 554.291,362	6	385.835,978 554.291,928	12.991
6	385.835,978 554.291,928	7	385.850,325 554.293,588	14.443
7	385.850,325 554.293,588	8	385.849,312 554.300,859	7.341
8	385.849,312 554.300,859	9	385.844,76 554.304,007	5.535
9	385.844,76 554.304,007	10	385.834,5 554.310,923	12.373
10	385.834,5 554.310,923	11	385.825,396 554.317,789	11.403
11	385.825,396 554.317,789	12	385.814,952 554.324,206	12.258
12	385.814,952 554.324,206	13	385.814,192 554.325,48	1.483
13	385.814,192 554.325,48	14	385.813,483 554.325,256	0.744
14	385.813,483 554.325,256	15	385.805,575 554.322,137	8.501
15	385.805,575 554.322,137	16	385.800,818 554.319,79	5.304
16	385.800,818 554.319,79	17	385.796,323 554.316,833	5.38
17	385.796,323 554.316,833	18	385.789,062 554.311,079	9.265
18	385.789,062 554.311,079	19	385.789,774 554.295,595	15.5
19	385.789,774 554.295,595	1	385.790,192 554.295,607	0.418

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3140

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:25 VIDOLM

Adresa: Loc. Vidolm, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70594	1.213	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit; RESTUL DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 3143

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
460 / 13/02/1959		
Act Notarial nr. 1, din 01/01/1959 emis de NOTARIATUL DE STAT RAION TURDA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 40/80	A1
	1) **COSMA FLORITA** 2) **COSMA IOAN** 3) **COSMA MARIA** 4) **COSMA SÎNZIANA** 5) **COSMA AUREL** 6) **COSMA VASILE**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 25 VIDOLM)	
110 / 10/02/1983		
Act Notarial nr. 91 din 1983, din 01/01/1983 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CÂMPENI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/80	A1
	1) **MACHIU EUGENIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 25 VIDOLM)	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/80	A1
	1) **CORA FLOREAN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 25 VIDOLM)	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/80	A1
	1) **CORA VASILE**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 25 VIDOLM)	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/80	A1
	1) **BEGA SINZIANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 25 VIDOLM)	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/80	A1
	1) **STOICA ANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 25 VIDOLM)	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/80	A1
	1) **GIURGIU MARIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 25 VIDOLM)	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/80	A1
	1) **ŢAICA CORNELIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 25 VIDOLM)	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/80	A1
	1) **CORA VICTOR**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 25 VIDOLM)	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/80	A1
	1) **CORA IOAN**	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 25 VIDOLM)	
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/80	A1
	1) **CORA PETRIȘOR**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 25 VIDOLM)	
742 / 12/05/1998		
Act Notarial nr. 167 DIN 1998, din 01/01/1998 emis de NP I BARTOC;		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/80	A1
	1) **CORA FLORIAN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 25 VIDOLM)	
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/80	A1
	1) **CORA PETRIȘOR**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 25 VIDOLM)	
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/80	A1
	1) **CORA IOAN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 25 VIDOLM)	
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/80	A1
	1) **CORA VICTOR**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 25 VIDOLM)	
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/80	A1
	1) **CORA VASILE**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 25 VIDOLM)	
B19	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/80	A1
	1) **MACHIU EUGENIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 25 VIDOLM)	
B20	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/80	A1
	1) **BENGA SÂNZIANA**, n. Cora	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 25 VIDOLM)	
B21	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/80	A1
	1) **STOICA ANA**, n. Cora	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 25 VIDOLM)	
B22	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/80	A1
	1) **GIURGIU MARIA**, n. Cora	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 25 VIDOLM)	
B23	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/80	A1
	1) **BUFNEA CORNELIA**, n. Cora	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 25 VIDOLM)	
2200 / 25/02/2013		
Hotarare Judecatoreasca nr. 958, dosar 553/203/2012, din 05/09/2012 emis de JUDECATORIA CAMPENI (documentația tehnică extrajudiciară și documentatia cadastrala receptionata de compartimentul tehnic al OCPI Alba);		
B24	În baza sentinței civile Judecătoria Câmpeni , asupra imobilului de sub A 1 se sistează starea de indiviziune prin formarea si atribuirea următoarelor loturi :LOTUL1 cu nr top 55/1 cc de 893 mp, LOTUL 2 cu nr top 55/2 cc de 998 mp, LOTUL 3 cu nr top 55/3 drum de 116 mp, LOTUL 4 cu nr top 54 altele de 1331 mp, top 55/4 grădină de 782 mp.Suprafata totala reală a imobilului rezultata in urma dezmembrarii este de 4120 mp	A1
B25	Apoi, LOTUL 1 cu nr top 55/1 se identifica cu nr cadastral 70717 atribuit de OCPI , si se transcrie in cf electronic 70717 UAT ocoliș , in favoarea CORA VICTOR.Se diminuează suprafața imobilului din prezenta cf cu suprafața de 893 mp.	A1
2201 / 25/02/2013		
Hotarare Judecatoreasca nr. 958, din 05/09/2012 emis de JUDECATORIA CAMPENI (documentația tehnică extrajudiciară și documentatia cadastrala receptionata de compartimentul tehnic al OCPI Alba);		
B26	Apoi, LOTUL 2 cu nr top 55/2 se identifica cu nr cadastral 70724 atribuit de OCPI , si se transcrie in cf electronic 70724 UAT ocoliș , in	A1

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B26	favoarea ȘTEFĂNESCU FĂNEL. Se diminuează suprafața imobilului din prezenta cf cu suprafața de 998 mp.	A1
2202 / 25/02/2013		
Hotarare Judecatoreasca nr. 958, din 05/09/2012 emis de JUDECATORIA CAMPENI (documentația tehnică extrajudiciară și documentatia cadastrala receptionata de compartimentul tehnic al OCPI Alba);		
B27	Apoi, LOTUL 3 cu nr top 55/3 se identifica cu nr cadastral 70714 atribuit de OCPI , si se transcrie in cf electronic 70714 UAT ocoliș , in favoarea ȘTEFĂNESCU FĂNEL și CORA VICTOR .Se diminuează suprafața imobilului din prezenta cf cu suprafața de 116 mp.	A1
B28	Apoi, LOTUL 4 se reînscrie în prezenta carte funciară sub A1 și se atribuie in indiviziune in favoarea vechilor proprietari de cf ,mai putin coproprietatii de sub B, B2 Cora Florian și Horga Paraschiva, fiecare cu cota mentionata in documentația tehnică extrajudiciară.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

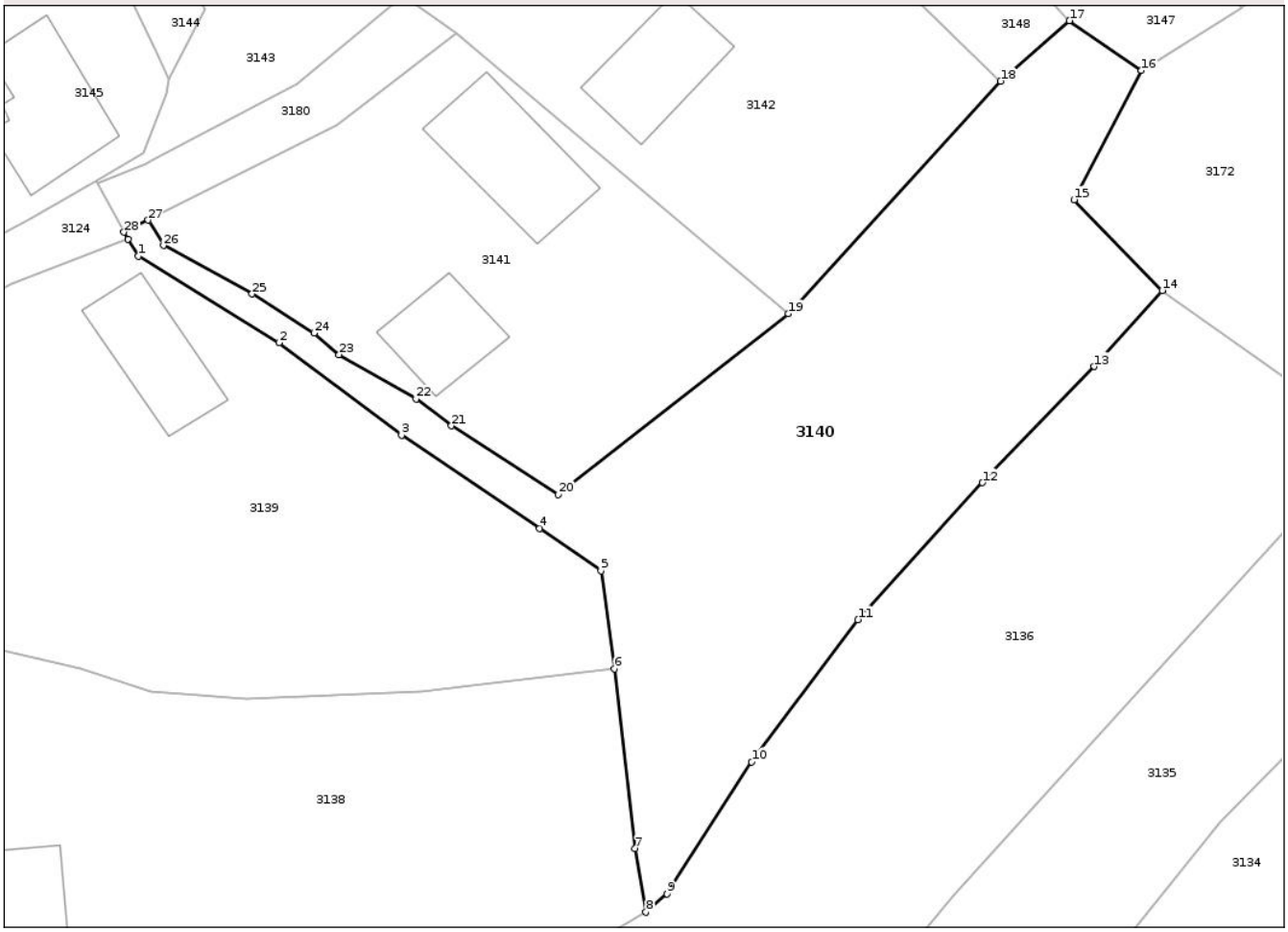
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70594	1.213	RESTUL DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 3143

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.213	-	-	54, 55/4	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.814,952 554.324,206	2	385.825,396 554.317,789	12.258
3	385.834,5 554.310,923	4	385.844,76 554.304,007	12.373
5	385.849,312 554.300,859	6	385.850,325 554.293,588	7.341
7	385.851,851 554.280,262	8	385.852,657 554.275,536	4.794
9	385.854,229 554.276,902	10	385.860,515 554.286,68	11.624

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	385.825,396 554.317,789	3	385.834,5 554.310,923	11.403
4	385.844,76 554.304,007	5	385.849,312 554.300,859	5.535
6	385.850,325 554.293,588	7	385.851,851 554.280,262	13.413
8	385.852,657 554.275,536	9	385.854,229 554.276,902	2.082
10	385.860,515 554.286,68	11	385.868,41 554.297,237	13.183

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	385.868,41 554.297,237	12	385.877,641 554.307,401	13.73
13	385.885,949 554.316,018	14	385.890,994 554.321,655	7.565
15	385.884,457 554.328,387	16	385.889,459 554.337,989	10.827
17	385.884,117 554.341,674	18	385.879,002 554.337,197	6.798
19	385.863,24 554.319,941	20	385.846,158 554.306,536	21.714
21	385.838,21 554.311,625	22	385.835,585 554.313,607	3.289
23	385.829,865 554.316,894	24	385.828,007 554.318,507	2.46
25	385.823,404 554.321,411	26	385.816,816 554.324,996	7.5
27	385.815,68 554.326,88	28	385.813,891 554.325,985	2.0
29	385.814,192 554.325,48	1	385.814,952 554.324,206	1.483

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	385.877,641 554.307,401	13	385.885,949 554.316,018	11.97
14	385.890,994 554.321,655	15	385.884,457 554.328,387	9.384
16	385.889,459 554.337,989	17	385.884,117 554.341,674	6.49
18	385.879,002 554.337,197	19	385.863,24 554.319,941	23.371
20	385.846,158 554.306,536	21	385.838,21 554.311,625	9.437
22	385.835,585 554.313,607	23	385.829,865 554.316,894	6.597
24	385.828,007 554.318,507	25	385.823,404 554.321,411	5.443
26	385.816,816 554.324,996	27	385.815,68 554.326,88	2.2
28	385.813,891 554.325,985	29	385.814,192 554.325,48	0.588

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3141

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70724	781	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit; cu nr top 55/2

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	70724-C1	Loc. Vidolm, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:76 mp; CASA DE LOCUIT, D+P, CONSTRUITA IN ANUL 1956, PE FUNDATIE DE PIATRA, DIN LEMN, ACOPERITA CU TIGLA, AVAND LA:; DEMISOL: BECI;PARTER: HOL,2 CEMERE SI CAMARA;NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA SI NICI LIFT
A1.2	70724-C2	Loc. Vidolm, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; ANEXA, CONSTRUITA IN ANUL 1956, PE FUNDATIE DE PIATRA, DIN LEMN, ACOPERITA CU TIGLA,.;NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA SI NICI LIFT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2201 / 25/02/2013		
Hotarare Judecatoreasca nr. 958, din 05/09/2012 emis de JUDECATORIA CAMPENI (documentația tehnică extrajudiciară și documentatia cadastrala receptionata de compartimentul tehnic al OCPI Alba);		
B1	imobilul de sub A 1 cu nr. top55/2, se identifica cu cf electronic 70594 UATOcoliș (provenita din conversia de pe hartie a cf nr.25 Vidolm)	A1
B3	În baza sentinței civile , si a documentațiilor anexate , se notează construcțiile descrise în foaia A .	A1
8474 / 18/08/2015		
Act Notarial nr. contract de vânzare autentificat cu încheiere nr 1660, din 11/08/2015 emis de N.P. DRUIA MIHAELA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare în timpul căsătoriei , conform regimului comunității legale, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **VEREȘEZAN MARIAN TEOFIL**, și soția 2) **VEREȘEZAN GABRIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

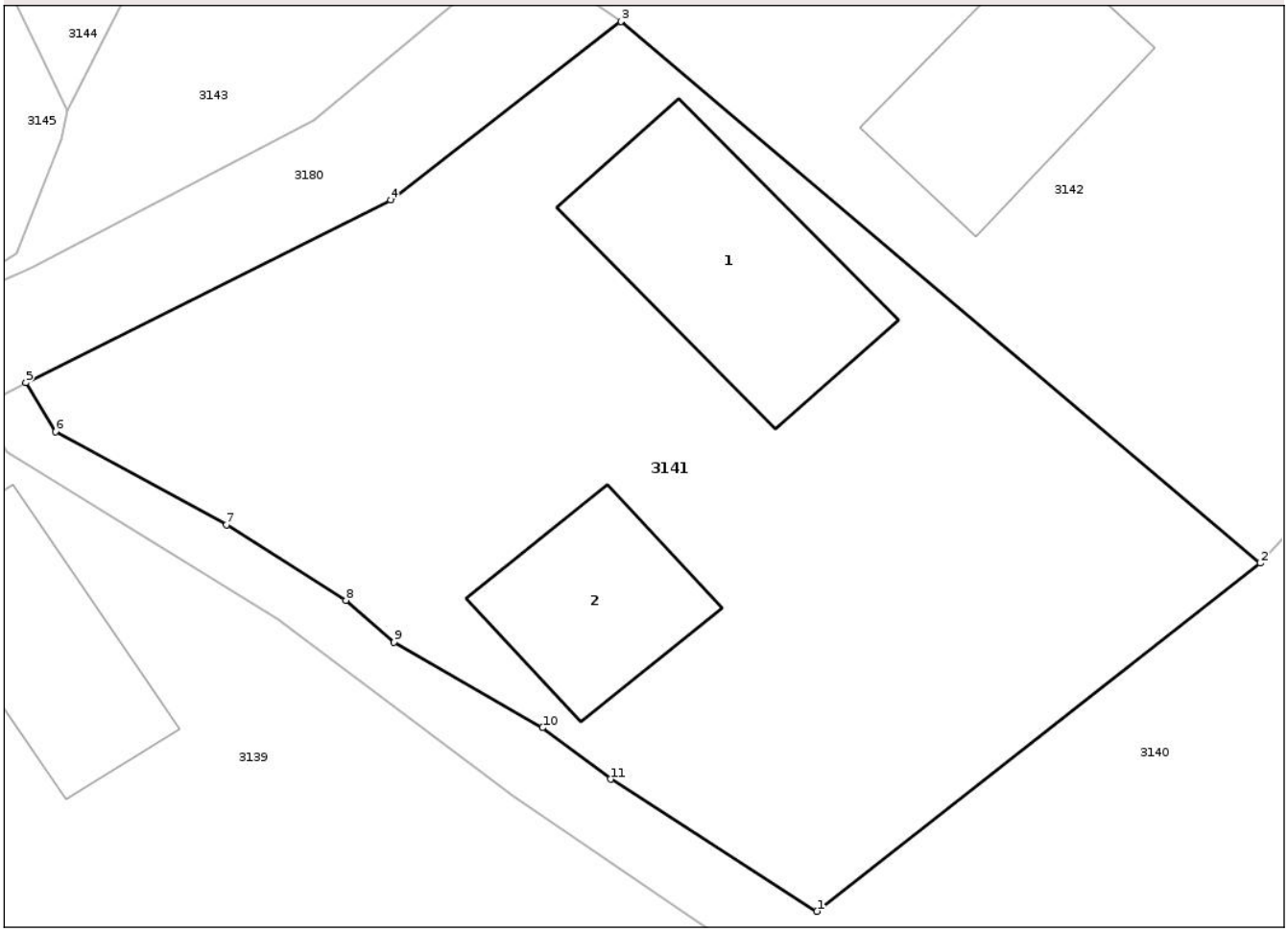
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70724	781	cu nr top 55/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	781	-	-	-	IMPREJMUIT CU GARD

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	70724-C1	constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:76 mp; CASA DE LOCUIT, D+P, CONSTRUITA IN ANUL 1956, PE FUNDATIE DE PIATRA, DIN LEMN, ACOPERITA CU TIGLA, AVAND LA:;DEMISOL: BECI;PARTER: HOL,2 CEMERE SI CAMARA;NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA SI NICI LIFT
A1.2	70724-C2	constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; ANEXA, CONSTRUITA IN ANUL 1956, PE FUNDATIE DE PIATRA, DIN LEMN, ACOPERITA CU TIGLA,.;NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA SI NICI LIFT

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.846,158 554.306,536	2	385.863,24 554.319,941	21.714
2	385.863,24 554.319,941	3	385.838,606 554.340,786	32.27
3	385.838,606 554.340,786	4	385.829,737 554.333,915	11.219
4	385.829,737 554.333,915	5	385.815,68 554.326,88	15.72
5	385.815,68 554.326,88	6	385.816,816 554.324,996	2.2
6	385.816,816 554.324,996	7	385.823,404 554.321,411	7.5
7	385.823,404 554.321,411	8	385.828,007 554.318,507	5.443
8	385.828,007 554.318,507	9	385.829,865 554.316,894	2.46
9	385.829,865 554.316,894	10	385.835,585 554.313,607	6.597
10	385.835,585 554.313,607	11	385.838,21 554.311,625	3.289
11	385.838,21 554.311,625	1	385.846,158 554.306,536	9.437

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3142

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70717	893	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit; cu nr top 55/1

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	70717-C1	Loc. Vidolm, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:70 mp; CASA DE LOCUIT, D+P, CONSTRUITA IN ANUL 1956, PE FUNDATIE DE PIATRA, DIN LEMN, ACOPERITA CU TIGLA, AVAND LA:; DEMISOL: BECI, ;PARTER: TERASA, HOL, 2 CAMERE, CAMARA;NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA SI NICI LIFT
A1.2	70717-C2	Loc. Vidolm, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; CGRAJD, CONSTRUIT IN ANUL 1956, PE FUNDATIE DE PIATRA, DIN LEMN, ACOPERIT CU TIGLA.;NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA SI NICI LIFT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2200 / 25/02/2013		
Hotarare Judecatoreasca nr. 958, dosar 553/203/2012, din 05/09/2012 emis de JUDECATORIA CAMPENI (documentația tehnică extrajudiciară și documentatia cadastrala receptionata de compartimentul tehnic al OCPI Alba);		
B1	-imobilul de sub A 1 cu nr. top 55/1 se identifica cu cf electronic 70594 UAT OCOLIȘ (provenita din conversia de pe hartie a cf nr. 25 VIDOLM)	A1, A1.1, A1.2
B2	În baza sentinței civile , si a documentațiilor anexate , se notează construcțiile descrise în foaia A .	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu sistarea stării de indiviziune, ca bun propriu,, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **CORA VICTOR**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEca bun propriu,, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CORA VICTOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70717	893	cu nr top 55/1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	893	-	-	-	IMPREJMUIT CU GARD

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	70717-C1	constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:70 mp; CASA DE LOCUIT, D+P, CONSTRUITA IN ANUL 1956, PE FUNDATIE DE PIATRA, DIN LEMN, ACOPERITA CU TIGLA, AVAND LA:;DEMISOL: BECI, ;PARTER: TERASA, HOL, 2 CAMERE, CAMARA;NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA SI NICI LIFT
A1.2	70717-C2	constructii anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; CGRAJD, CONSTRUIT IN ANUL 1956, PE FUNDATIE DE PIATRA, DIN LEMN, ACOPERIT CU TIGLA.;NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA SI NICI LIFT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.855,725 554.362,659	2	385.834,626 554.343,531	28.479
2	385.834,626 554.343,531	3	385.838,606 554.340,786	4.835
3	385.838,606 554.340,786	4	385.863,24 554.319,941	32.27
4	385.863,24 554.319,941	5	385.879,002 554.337,197	23.371
5	385.879,002 554.337,197	6	385.862,983 554.352,69	22.285
6	385.862,983 554.352,69	1	385.855,725 554.362,659	12.331

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3143

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:25 VIDOLM

Adresa: Loc. Vidolm, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70594	900	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit; RESTUL DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 3140

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
460 / 13/02/1959		
Act Notarial nr. 1, din 01/01/1959 emis de NOTARIATUL DE STAT RAION TURDA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 40/80	A1
	1) **COSMA FLORITA** 2) **COSMA IOAN** 3) **COSMA MARIA** 4) **COSMA SÎNZIANA** 5) **COSMA AUREL** 6) **COSMA VASILE**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 25 VIDOLM)	
110 / 10/02/1983		
Act Notarial nr. 91 din 1983, din 01/01/1983 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CÂMPENI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/80	A1
	1) **MACHIU EUGENIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 25 VIDOLM)	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/80	A1
	1) **CORA FLOREAN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 25 VIDOLM)	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/80	A1
	1) **CORA VASILE**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 25 VIDOLM)	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/80	A1
	1) **BEGA SINZIANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 25 VIDOLM)	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/80	A1
	1) **STOICA ANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 25 VIDOLM)	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/80	A1
	1) **GIURGIU MARIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 25 VIDOLM)	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/80	A1
	1) **ŢAICA CORNELIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 25 VIDOLM)	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/80	A1
	1) **CORA VICTOR**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 25 VIDOLM)	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/80	A1
	1) **CORA IOAN**	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 25 VIDOLM)	
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/80	A1
	1) **CORA PETRIȘOR**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 25 VIDOLM)	
742 / 12/05/1998		
Act Notarial nr. 167 DIN 1998, din 01/01/1998 emis de NP I BARTOC;		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/80	A1
	1) **CORA FLORIAN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 25 VIDOLM)	
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/80	A1
	1) **CORA PETRIȘOR**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 25 VIDOLM)	
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/80	A1
	1) **CORA IOAN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 25 VIDOLM)	
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/80	A1
	1) **CORA VICTOR**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 25 VIDOLM)	
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/80	A1
	1) **CORA VASILE**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 25 VIDOLM)	
B19	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/80	A1
	1) **MACHIU EUGENIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 25 VIDOLM)	
B20	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/80	A1
	1) **BENGA SÂNZIANA**, n. Cora	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 25 VIDOLM)	
B21	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/80	A1
	1) **STOICA ANA**, n. Cora	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 25 VIDOLM)	
B22	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/80	A1
	1) **GIURGIU MARIA**, n. Cora	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 25 VIDOLM)	
B23	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/80	A1
	1) **BUFNEA CORNELIA**, n. Cora	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 25 VIDOLM)	
2200 / 25/02/2013		
Hotarare Judecatoreasca nr. 958, dosar 553/203/2012, din 05/09/2012 emis de JUDECATORIA CAMPENI (documentația tehnică extrajudiciară și documentatia cadastrala receptionata de compartimentul tehnic al OCPI Alba);		
B24	În baza sentinței civile Judecătoria Câmpeni , asupra imobilului de sub A 1 se sistează starea de indiviziune prin formarea si atribuirea următoarelor loturi :LOTUL1 cu nr top 55/1 cc de 893 mp, LOTUL 2 cu nr top 55/2 cc de 998 mp, LOTUL 3 cu nr top 55/3 drum de 116 mp, LOTUL 4 cu nr top 54 altele de 1331 mp, top 55/4 grădină de 782 mp.Suprafata totala reală a imobilului rezultata in urma dezmembrarii este de 4120 mp	A1
B25	Apoi, LOTUL 1 cu nr top 55/1 se identifica cu nr cadastral 70717 atribuit de OCPI , si se transcrie in cf electronic 70717 UAT ocoliș , in favoarea CORA VICTOR.Se diminuează suprafața imobilului din prezenta cf cu suprafața de 893 mp.	A1
2201 / 25/02/2013		
Hotarare Judecatoreasca nr. 958, din 05/09/2012 emis de JUDECATORIA CAMPENI (documentația tehnică extrajudiciară și documentatia cadastrala receptionata de compartimentul tehnic al OCPI Alba);		
B26	Apoi, LOTUL 2 cu nr top 55/2 se identifica cu nr cadastral 70724 atribuit de OCPI , si se transcrie in cf electronic 70724 UAT ocoliș , in	A1

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B26	favoarea ȘTEFĂNESCU FĂNEL. Se diminuează suprafața imobilului din prezenta cf cu suprafața de 998 mp.	A1
2202 / 25/02/2013		
Hotarare Judecatoreasca nr. 958, din 05/09/2012 emis de JUDECATORIA CAMPENI (documentația tehnică extrajudiciară și documentatia cadastrala receptionata de compartimentul tehnic al OCPI Alba);		
B27	Apoi, LOTUL 3 cu nr top 55/3 se identifica cu nr cadastral 70714 atribuit de OCPI , si se transcrie in cf electronic 70714 UAT ocoliș , in favoarea ȘTEFĂNESCU FĂNEL și CORA VICTOR .Se diminuează suprafața imobilului din prezenta cf cu suprafața de 116 mp.	A1
B28	Apoi, LOTUL 4 se reînscrie în prezenta carte funciară sub A1 și se atribuie in indiviziune in favoarea vechilor proprietari de cf ,mai putin coproprietatii de sub B, B2 Cora Florian și Horga Paraschiva, fiecare cu cota mentionata in documentația tehnică extrajudiciară.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

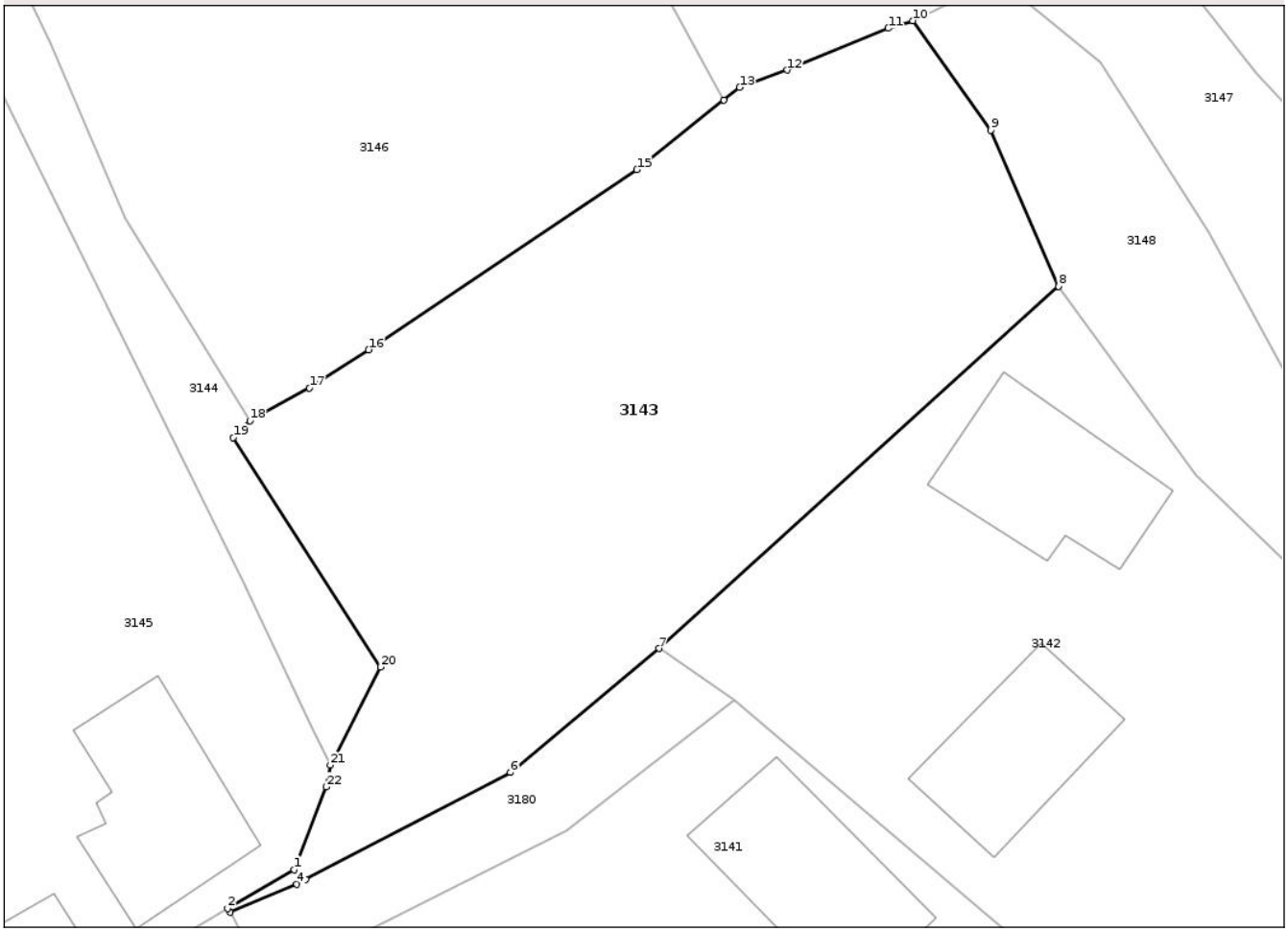
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70594	900	RESTUL DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 3140

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	900	-	-	54, 55/4	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.815,339 554.331,857	2	385.811,825 554.329,804	4.07
3	385.811,941 554.329,613	4	385.815,478 554.331,094	3.835
5	385.815,952 554.331,342	6	385.826,757 554.336,996	12.195
7	385.834,626 554.343,531	8	385.855,725 554.362,659	28.479
9	385.852,147 554.370,892	10	385.848,019 554.376,672	7.103

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	385.811,825 554.329,804	3	385.811,941 554.329,613	0.224
4	385.815,478 554.331,094	5	385.815,952 554.331,342	0.535
6	385.826,757 554.336,996	7	385.834,626 554.343,531	10.229
8	385.855,725 554.362,659	9	385.852,147 554.370,892	8.977
10	385.848,019 554.376,672	11	385.846,73 554.376,271	1.35

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	385.846,73 554.376,271	12	385.841,378 554.374,068	5.788
13	385.838,869 554.373,153	14	385.838,045 554.372,491	1.057
15	385.833,453 554.368,803	16	385.819,267 554.359,301	17.074
17	385.816,15 554.357,272	18	385.812,992 554.355,551	3.596
19	385.812,121 554.354,67	20	385.819,906 554.342,556	14.4
21	385.817,253 554.337,374	22	385.817,04 554.336,233	1.161

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	385.841,378 554.374,068	13	385.838,869 554.373,153	2.671
14	385.838,045 554.372,491	15	385.833,453 554.368,803	5.89
16	385.819,267 554.359,301	17	385.816,15 554.357,272	3.719
18	385.812,992 554.355,551	19	385.812,121 554.354,67	1.239
20	385.819,906 554.342,556	21	385.817,253 554.337,374	5.822
22	385.817,04 554.336,233	1	385.815,339 554.331,857	4.695

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3144

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		236	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

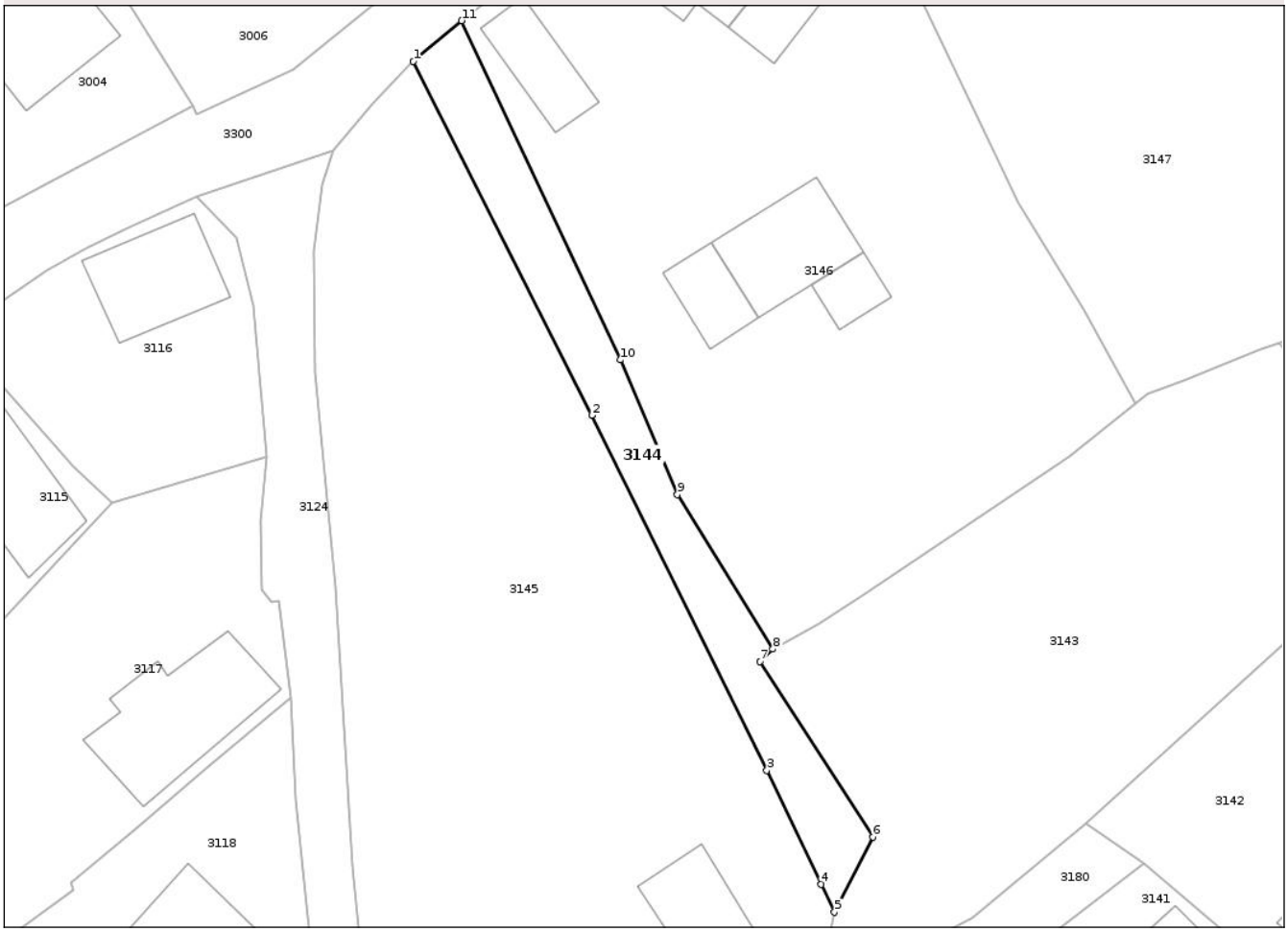
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	236	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	236	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.788,15 554.396,12	2	385.800,492 554.371,678	27.381
2	385.800,492 554.371,678	3	385.812,579 554.347,159	27.336
3	385.812,579 554.347,159	4	385.816,342 554.339,307	8.707
4	385.816,342 554.339,307	5	385.817,253 554.337,374	2.137
5	385.817,253 554.337,374	6	385.819,906 554.342,556	5.822

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.819,906 554.342,556	7	385.812,121 554.354,67	14.4
7	385.812,121 554.354,67	8	385.812,992 554.355,551	1.239
8	385.812,992 554.355,551	9	385.806,404 554.366,216	12.536
9	385.806,404 554.366,216	10	385.802,461 554.375,497	10.084
10	385.802,461 554.375,497	11	385.791,488 554.398,916	25.862
11	385.791,488 554.398,916	1	385.788,15 554.396,12	4.354

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3145

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:227 VIDOLM

Adresa: Loc. Vidolm, Nr. 13, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	73079	1.549	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	73079-C1	Loc. Vidolm, Nr. 13, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:72 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2	73079-C2	Loc. Vidolm, Nr. 13, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; ANEXA
A1.3	73079-C3	Loc. Vidolm, Nr. 13, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2815 / 24/11/2004		
Act Notarial nr. 67/2004, din 24/11/2004 emis de NP MARCU VLADIMIR ION;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 799/1549	A1
	1) **MEDREA ANUȚA**	
1 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 750/1549	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 1912, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B3	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **MEDREA ANUȚA**	
3 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 1913, din 22/07/2023 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MEDREA ANUȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
73079	1.549	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	-	-	56	
2	arabil	DA	1.249	-	-	57	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	73079-C1	constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:72 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2	73079-C2	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; ANEXA
A1.3	73079-C3	constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.788,15 554.396,12	2	385.785,239 554.393,124	4.177

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	385.785,239 554.393,124	3	385.782,645 554.389,907	4.133
3	385.782,645 554.389,907	4	385.781,876 554.387,632	2.401
4	385.781,876 554.387,632	5	385.781,264 554.383,051	4.622
5	385.781,264 554.383,051	6	385.781,353 554.374,624	8.427
6	385.781,353 554.374,624	7	385.782,802 554.359,764	14.93
7	385.782,802 554.359,764	8	385.783,972 554.340,57	19.23
8	385.783,972 554.340,57	9	385.784,898 554.331,246	9.37
9	385.784,898 554.331,246	10	385.787,33 554.324,903	6.793
10	385.787,33 554.324,903	11	385.792,679 554.320,604	6.862
11	385.792,679 554.320,604	12	385.801,398 554.324,069	9.382
12	385.801,398 554.324,069	13	385.807,002 554.326,987	6.318
13	385.807,002 554.326,987	14	385.811,825 554.329,804	5.585
14	385.811,825 554.329,804	15	385.815,339 554.331,857	4.07
15	385.815,339 554.331,857	16	385.817,04 554.336,233	4.695
16	385.817,04 554.336,233	17	385.817,253 554.337,374	1.161
17	385.817,253 554.337,374	18	385.816,342 554.339,307	2.137
18	385.816,342 554.339,307	19	385.812,579 554.347,159	8.707
19	385.812,579 554.347,159	20	385.800,492 554.371,678	27.336
20	385.800,492 554.371,678	1	385.788,15 554.396,12	27.381

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3146

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Nr. 27, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	72965	1.564	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit; teren imprejmuit

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	72965-C1	Loc. Vidolm, Nr. 27, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:157 mp; Casa-S+P-, din anul 1954
A1.2	72965-C2	Loc. Vidolm, Nr. 27, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; Bucatarie de vara-P-, din anul 1954;
A1.3	72965-C3	Loc. Vidolm, Nr. 27, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; Magazie-P-, din anul 1994
A1.4	72965-C4	Loc. Vidolm, Nr. 27, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; Sura-P-, din anul 1988
A1.5	72965-C5	Loc. Vidolm, Str 27, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; Lemnarie-P-, din anul 1995
A1.6	72965-C6	Loc. Vidolm, Nr. 27, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Cotet-P-, din anul 1988

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21626 / 05/06/2024		
Act Administrativ nr. adeverinta nr 1449/2024, din 17/05/2024 emis de Primaria Ocolis (act administrativ nr CF 72723 Ocolis din 05.06.2024, emis de BCPI Cimpeni;inscris sub semnatura privata nr Anexa 15 din 05.06.2024, emis de SC CADASTRU MAXIM SRL;act notarial nr 1068 DECLARATIE AUTENTICA din 16.05.2024, emis de BIN DAN ADRIAN DOTIU;act administrativ nr 1449 din 17.05.2024, emis de Primaria Ocolis;inscris sub semnatura privata nr 248 PVV din 19.05.2023, emis de SC CADASTRU MAXIM SRL;act administrativ nr Asigurare locuinta din 05.06.2024, emis de asigurator;inscris sub semnatura privata nr Anexa 16 din 05.06.2024, emis de SC CADASTRU MAXIM SRL;inscris sub semnatura privata nr Anexa 13 din 05.06.2024, emis de SC CADASTRU MAXIM SRL;act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL 1416 din 16.05.2024, emis de Primaria Ocolis;act administrativ nr CI Cosma Iuliana din 28.10.2021, emis de SPCLEP BAIA DE ARIES;act administrativ nr 39 Hotarare din 31.05.2024, emis de Primaria Ocolis;inscris sub semnatura privata nr Anexa 14 din 05.06.2024, emis de SC CADASTRU MAXIM SRL);		
B1	Imobilul de sub A 1 cu nr top 59 arabil de 597 mp , nr top 58/1 curţi constructii de 150 mp se identifică cu parte din cf 72723 OCOLIS (provenit din conversia carti funciare nr 234 Vidolm)	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
B2	În baza certificatului nr 1449/2024 emis de Primăria Comunei Ocolis şi documentaţie cadastrală avizată de OCPI ALBA se actualizează destinaţia imobilului ca fiind intravilan, loc Vidolm , nr 27.	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
B3	- In baza declaratiei aut. 1068/16.05.2024 emisa de NP Dan Adrian Dotiu ,a certificatului nr 1449/2024 emis de Primaria comunei Ocolis , certificat fiscal atasat , a documentatiei cadastrale, a actelor anexa si in conformitate cu dispozitiile art.41 alin.8 din Legea nr.7/1996 a Cadastrului si Publicitatii Imobiliare , coroborat cu dispozitiile art.119 din Ordinul 600/2023 al ANCPI, asupra imobilului de sub A1 se noteaza posesia, in cota de 1/1 parte , ca bun propriu ,in favoarea	A1
	1) **COSMA IULIANĂ**, văduvă	
Act Administrativ nr. CERTIFICAT FISCAL 1416, din 16/05/2024 emis de Primaria Ocolis;		
B4	În baza certificatului de atestare fiscală 1416/2024 emis de Primăria Comunei Ocolişş şi documentaţie cadastrală avizată de OCPI ALBA , se înscriu constrcuţiile C 1 de 78,7 mp edificată în 1954 , C 2 anexă de 32,4 mp edificată în anul 1954, C 3 anexă de 24 mp edificată în anul 1994, C 4 anexă de 52,6 mp edifiicată în anul 1988, C 5 anexă de 24,3 mp edificată în 1995, C 6 anexă de 15,6 mp , edificate 1988	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **COSMA IULIANĂ**	
1 / 23/07/2025		

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
72965	1.564	teren imprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	725	-	-	58/1	
2	arabil	DA	839	-	-	58/1	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	72965-C1	constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:157 mp; Casa-S+P-, din anul 1954
A1.2	72965-C2	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; Bucatarie de vara-P-, din anul 1954;
A1.3	72965-C3	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; Magazie-P-, din anul 1994
A1.4	72965-C4	constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; Sura-P-, din anul 1988
A1.5	72965-C5	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; Lemnarie-P-, din anul 1995
A1.6	72965-C6	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Cotet-P-, din anul 1988

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.791,488 554.398,916	2	385.802,461 554.375,497	25.862
2	385.802,461 554.375,497	3	385.806,404 554.366,216	10.084
3	385.806,404 554.366,216	4	385.812,992 554.355,551	12.536
4	385.812,992 554.355,551	5	385.816,15 554.357,272	3.596
5	385.816,15 554.357,272	6	385.819,267 554.359,301	3.719
6	385.819,267 554.359,301	7	385.833,453 554.368,803	17.074
7	385.833,453 554.368,803	8	385.838,045 554.372,491	5.89
8	385.838,045 554.372,491	9	385.834,499 554.379,005	7.416
9	385.834,499 554.379,005	10	385.829,994 554.386,349	8.616
10	385.829,994 554.386,349	11	385.819,329 554.408,642	24.713
11	385.819,329 554.408,642	12	385.816,627 554.414,47	6.424
12	385.816,627 554.414,47	13	385.815,044 554.417,998	3.867
13	385.815,044 554.417,998	14	385.811,745 554.423,606	6.506
14	385.811,745 554.423,606	15	385.799,512 554.406,52	21.014
15	385.799,512 554.406,52	16	385.795,636 554.402,201	5.803
16	385.795,636 554.402,201	1	385.791,488 554.398,916	5.291

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3147

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.150	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit; se identifica cu CF 134 Vidolm, nr. top. 60, 61, 62 si cu CF 130 Vidolm, nr. top. 48/2, 49/2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

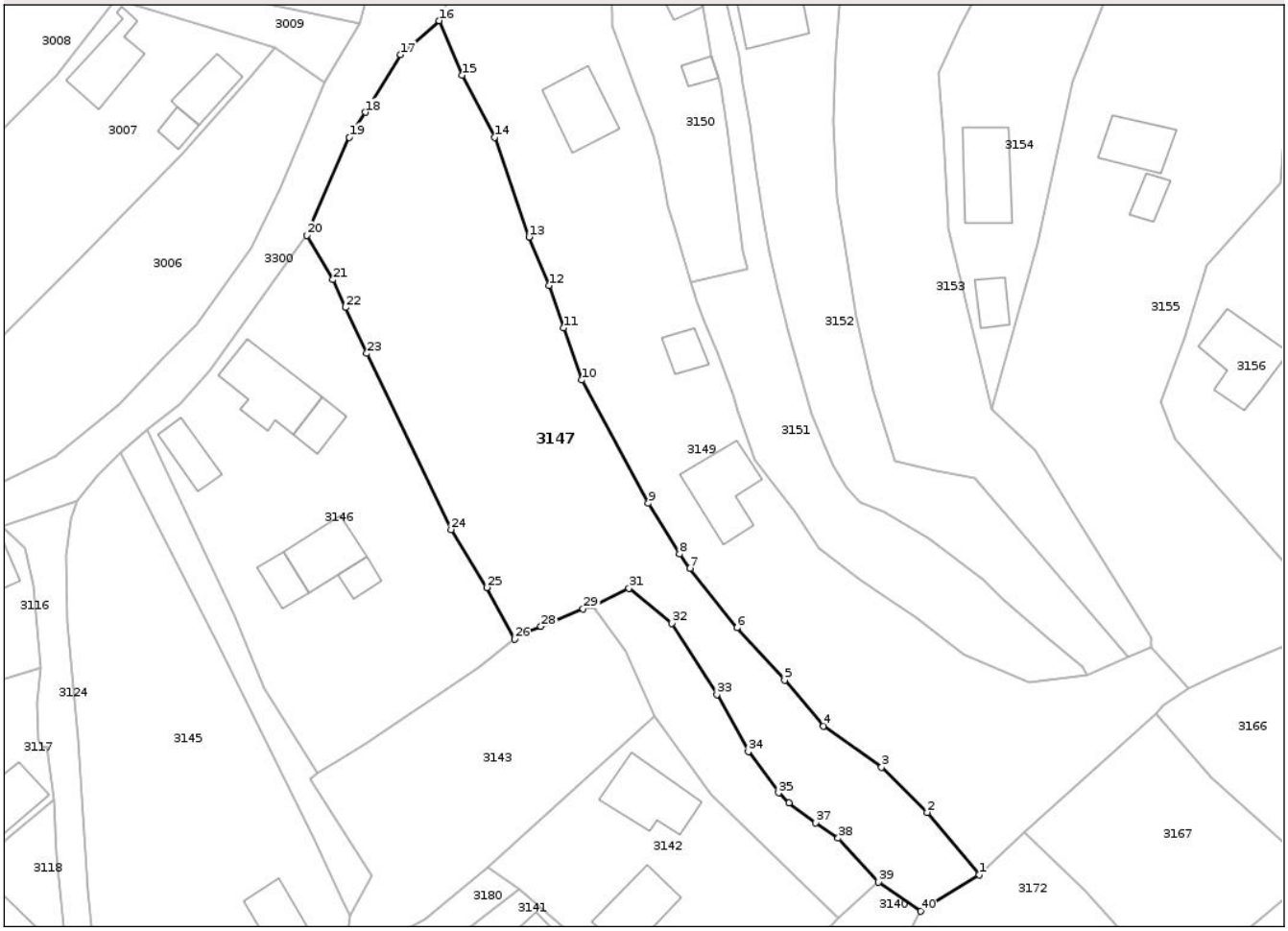
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.150	se identifica cu CF 134 Vidolm, nr. top. 60, 61, 62 si cu CF 130 Vidolm, nr. top. 48/2, 49/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.150	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.896,895 554.342,629	2	385.890,316 554.350,514	10.269
3	385.884,535 554.356,218	4	385.877,18 554.361,44	9.02
5	385.872,265 554.367,281	6	385.866,206 554.373,89	8.966
7	385.860,275 554.381,426	8	385.858,954 554.383,23	2.236
9	385.854,992 554.389,653	10	385.846,584 554.405,271	17.737

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	385.890,316 554.350,514	3	385.884,535 554.356,218	8.121
4	385.877,18 554.361,44	5	385.872,265 554.367,281	7.634
6	385.866,206 554.373,89	7	385.860,275 554.381,426	9.59
8	385.858,954 554.383,23	9	385.854,992 554.389,653	7.547
10	385.846,584 554.405,271	11	385.844,265 554.411,893	7.016

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	385.844,265 554.411,893	12	385.842,395 554.417,235	5.66
13	385.839,863 554.423,397	14	385.835,507 554.436,042	13.374
15	385.831,429 554.443,885	16	385.828,491 554.450,802	7.515
17	385.823,621 554.446,504	18	385.819,154 554.439,188	8.572
19	385.817,099 554.436,022	20	385.811,745 554.423,606	13.521
21	385.815,044 554.417,998	22	385.816,627 554.414,47	3.867
23	385.819,329 554.408,642	24	385.829,994 554.386,349	24.713
25	385.834,499 554.379,005	26	385.838,045 554.372,491	7.416
27	385.838,869 554.373,153	28	385.841,378 554.374,068	2.671
29	385.846,73 554.376,271	30	385.848,019 554.376,672	1.35
31	385.852,535 554.378,907	32	385.857,941 554.374,447	7.008
33	385.863,675 554.365,452	34	385.867,646 554.358,208	8.261
35	385.871,489 554.352,987	36	385.872,828 554.351,722	1.842
37	385.876,203 554.349,197	38	385.879,041 554.347,238	3.448
39	385.884,117 554.341,674	40	385.889,459 554.337,989	6.49

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	385.842,395 554.417,235	13	385.839,863 554.423,397	6.662
14	385.835,507 554.436,042	15	385.831,429 554.443,885	8.84
16	385.828,491 554.450,802	17	385.823,621 554.446,504	6.495
18	385.819,154 554.439,188	19	385.817,099 554.436,022	3.774
20	385.811,745 554.423,606	21	385.815,044 554.417,998	6.506
22	385.816,627 554.414,47	23	385.819,329 554.408,642	6.424
24	385.829,994 554.386,349	25	385.834,499 554.379,005	8.616
26	385.838,045 554.372,491	27	385.838,869 554.373,153	1.057
28	385.841,378 554.374,068	29	385.846,73 554.376,271	5.788
30	385.848,019 554.376,672	31	385.852,535 554.378,907	5.039
32	385.857,941 554.374,447	33	385.863,675 554.365,452	10.667
34	385.867,646 554.358,208	35	385.871,489 554.352,987	6.483
36	385.872,828 554.351,722	37	385.876,203 554.349,197	4.215
38	385.879,041 554.347,238	39	385.884,117 554.341,674	7.532
40	385.889,459 554.337,989	1	385.896,895 554.342,629	8.765

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3148

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		345	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 1912, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **COSMA IULIANĂ**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

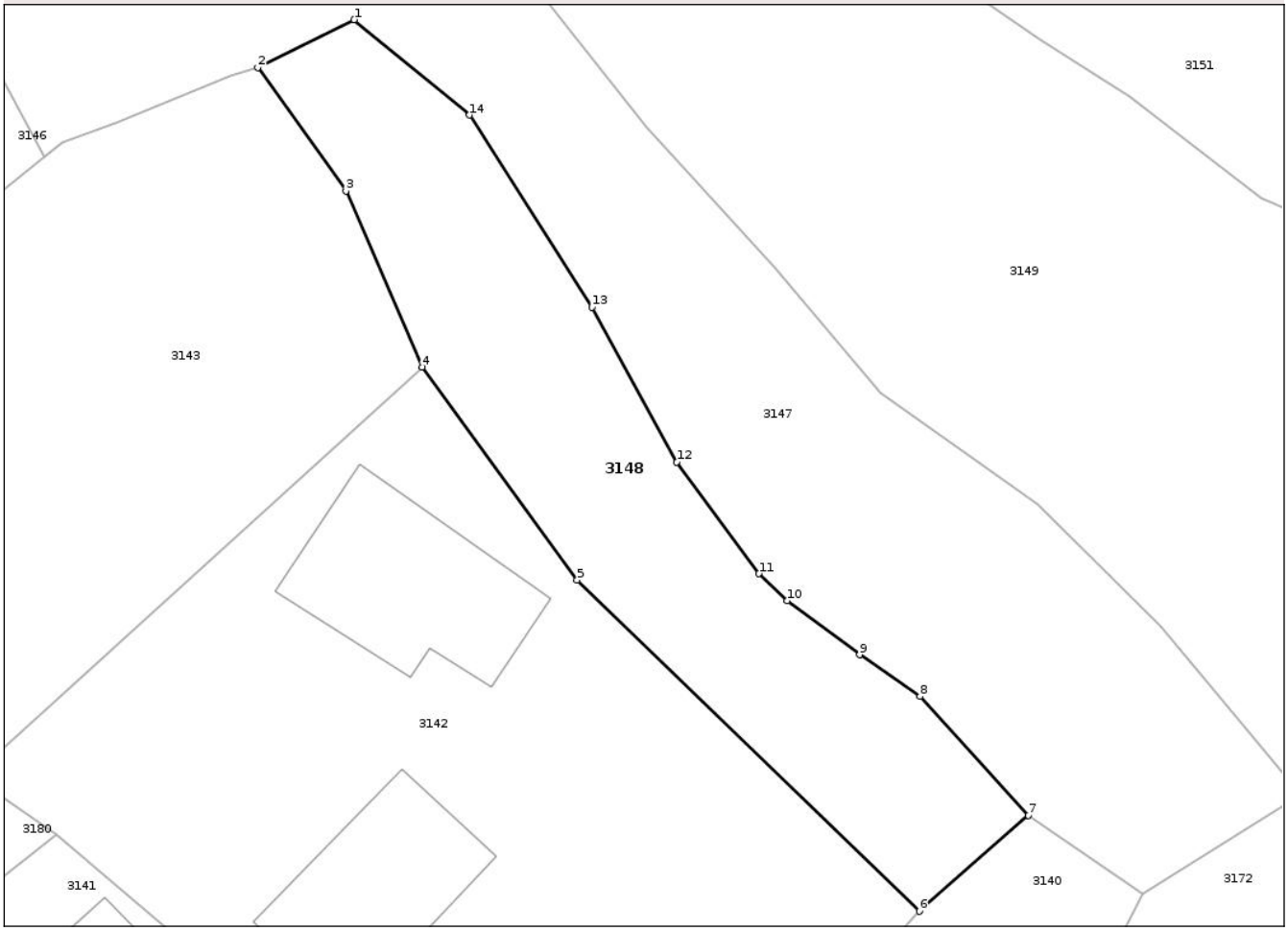
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	345	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	345	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.852,535 554.378,907	2	385.848,019 554.376,672	5.039
2	385.848,019 554.376,672	3	385.852,147 554.370,892	7.103
3	385.852,147 554.370,892	4	385.855,725 554.362,659	8.977
4	385.855,725 554.362,659	5	385.862,983 554.352,69	12.331
5	385.862,983 554.352,69	6	385.879,002 554.337,197	22.285

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.879,002 554.337,197	7	385.884,117 554.341,674	6.798
7	385.884,117 554.341,674	8	385.879,041 554.347,238	7.532
8	385.879,041 554.347,238	9	385.876,203 554.349,197	3.448
9	385.876,203 554.349,197	10	385.872,828 554.351,722	4.215
10	385.872,828 554.351,722	11	385.871,489 554.352,987	1.842
11	385.871,489 554.352,987	12	385.867,646 554.358,208	6.483
12	385.867,646 554.358,208	13	385.863,675 554.365,452	8.261
13	385.863,675 554.365,452	14	385.857,941 554.374,447	10.667
14	385.857,941 554.374,447	1	385.852,535 554.378,907	7.008

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3149

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:319 VIDOLM

Adresa: Loc. Vidolm, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	73050	2.514	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	73050-C1	Loc. Vidolm, Nr. 28, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:48 mp; CASA DE LOCUIT DIN LEMN , PE FUNDATIE DE PIATRA ACOPERITA CU TIGLA AVAND 2 CAMERE , HOL SI BECI
A1.2	73050-C2	Loc. Vidolm, Nr. 28, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; GRAJD DIN CARAMDA PE FUNDATIE DE PIATRA CU O INCAPERE SI SURA ACOPERIT CU TIGLA
A1.3	73050-C3	Loc. Vidolm, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; ANEXA
A1.4	73050-C4	Loc. Vidolm, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; CASA DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3478 / 21/10/2003		
Act Notarial nr. 2079/2003, din 21/10/2003 emis de NP I BURDE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, titlu cumpărare ca bun comun ,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CIVICA FLORIN DAN**, si sotia 2) **CIVICA MARIANA**	
B2	- Se noteaza privilegiul vanzatorilor cu privire la achitarea pretului de 194.000.000 echilavalent a 5000 EURO se va achita din credit la BANCPOST TURDA IAR diferenta de 16.910.000 lei se va achita pana la 27.10.2003 prin Ordin de plata prin BANCPOST TURDA.	A1, A1.1, A1.2
1 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 1913, din 22/07/2023 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **CIVICA FLORIN DAN**, si sotia 2) **CIVICA MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
73050	2.514	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	514	-	-	61/1	
2	faneata	DA	2.000	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	73050-C1	constructii de locuinte	24	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:48 mp; CASA DE LOCUIT DIN LEMN , PE FUNDATIE DE PIATRA ACOPERITA CU TIGLA AVAND 2 CAMERE , HOL SI BECI
A1.2	73050-C2	constructii anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; GRAJD DIN CARAMDA PE FUNDATIE DE PIATRA CU O INCAPERE SI SURA ACOPERIT CU TIGLA
A1.3	73050-C3	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; ANEXA
A1.4	73050-C4	constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; CASA DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	385.828,491 554.450,802	2	385.831,429 554.443,885	7.515
4	385.839,863 554.423,397	5	385.842,395 554.417,235	6.662
7	385.846,584 554.405,271	8	385.854,992 554.389,653	17.737
10	385.860,275 554.381,426	11	385.866,206 554.373,89	9.59
13	385.877,18 554.361,44	14	385.884,535 554.356,218	9.02
16	385.896,895 554.342,629	17	385.902,684 554.347,944	7.859
19	385.920,289 554.364,071	20	385.923,404 554.366,289	3.824
22	385.915,807 554.370,156	23	385.910,509 554.367,915	5.753
25	385.895,015 554.370,58	26	385.888,828 554.375,299	7.781
28	385.881,793 554.379,987	29	385.876,595 554.383,933	6.526
31	385.868,424 554.395,138	32	385.866,267 554.401,322	6.549
34	385.863,765 554.408,74	35	385.861,995 554.412,835	4.461
37	385.860,336 554.417,716	38	385.858,378 554.424,412	6.976
40	385.856,311 554.433,335	41	385.855,671 554.436,179	2.915
43	385.850,347 554.450,079	44	385.850,417 554.451,711	1.634
46	385.848,087 554.459,682	47	385.846,574 554.462,443	3.148
49	385.835,14 554.459,789	50	385.830,411 554.455,37	6.472
2	385.831,429 554.443,885	3	385.835,507 554.436,042	8.84
5	385.842,395 554.417,235	6	385.844,265 554.411,893	5.66
8	385.854,992 554.389,653	9	385.858,954 554.383,23	7.547
11	385.866,206 554.373,89	12	385.872,265 554.367,281	8.966
14	385.884,535 554.356,218	15	385.890,316 554.350,514	8.121
17	385.902,684 554.347,944	18	385.919,325 554.363,061	22.482
20	385.923,404 554.366,289	21	385.918,658 554.371,362	6.947
23	385.910,509 554.367,915	24	385.903,209 554.366,927	7.367
26	385.888,828 554.375,299	27	385.884,648 554.377,969	4.96
29	385.876,595 554.383,933	30	385.873,626 554.388,487	5.436
32	385.866,267 554.401,322	33	385.865,774 554.403,398	2.133
35	385.861,995 554.412,835	36	385.861,059 554.415,207	2.55
38	385.858,378 554.424,412	39	385.857,487 554.427,249	2.974
41	385.855,671 554.436,179	42	385.853,466 554.441,859	6.093
44	385.850,417 554.451,711	45	385.850,212 554.455,044	3.339
47	385.846,574 554.462,443	48	385.844,305 554.466,568	4.708
50	385.830,411 554.455,37	1	385.828,491 554.450,802	4.955
3	385.835,507 554.436,042	4	385.839,863 554.423,397	13.374
6	385.844,265 554.411,893	7	385.846,584 554.405,271	7.016
9	385.858,954 554.383,23	10	385.860,275 554.381,426	2.236
12	385.872,265 554.367,281	13	385.877,18 554.361,44	7.634
15	385.890,316 554.350,514	16	385.896,895 554.342,629	10.269
18	385.919,325 554.363,061	19	385.920,289 554.364,071	1.396
21	385.918,658 554.371,362	22	385.915,807 554.370,156	3.095
24	385.903,209 554.366,927	25	385.895,015 554.370,58	8.971
27	385.884,648 554.377,969	28	385.881,793 554.379,987	3.496
30	385.873,626 554.388,487	31	385.868,424 554.395,138	8.444
33	385.865,774 554.403,398	34	385.863,765 554.408,74	5.708
36	385.861,059 554.415,207	37	385.860,336 554.417,716	2.611
39	385.857,487 554.427,249	40	385.856,311 554.433,335	6.199
42	385.853,466 554.441,859	43	385.850,347 554.450,079	8.792
45	385.850,212 554.455,044	46	385.848,087 554.459,682	5.102
48	385.844,305 554.466,568	49	385.835,14 554.459,789	11.4

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3150

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Nr. 29, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		627	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit; SE IDENTIFICA CU PARTE CF 70115

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Vidolm, Nr. 29, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vidolm, Nr. 29, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Vidolm, Nr. 29, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 14230/438, din 04/12/2024 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CHIŞ PARASCHIVA** 2) **CHIŞ IOAN**	
2 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 1913, din 22/07/2023 emis de COMUNA OCOLIŞ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CHIŞ PARASCHIVA** 2) **CHIŞ IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	627	SE IDENTIFICA CU PARTE CF 70115

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	416	-	65/2/1	-	
2	arabil	DA	211	-	64/2/1/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.860,757 554.460,354	2	385.856,375 554.469,264	9.929

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	385.856,375 554.469,264	3	385.851,216 554.479,937	11.854

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	385.851,216 554.479,937	4	385.850,928 554.479,858	0.299
5	385.843,525 554.477,62	6	385.846,8 554.471,193	7.213
7	385.846,574 554.471,092	8	385.843,494 554.467,667	4.606
9	385.844,305 554.466,568	10	385.846,574 554.462,443	4.708
11	385.848,087 554.459,682	12	385.850,212 554.455,044	5.102
13	385.850,417 554.451,711	14	385.850,347 554.450,079	1.634
15	385.853,466 554.441,859	16	385.855,671 554.436,179	6.093
17	385.856,311 554.433,335	18	385.857,487 554.427,249	6.199
19	385.858,378 554.424,412	20	385.860,336 554.417,716	6.976
21	385.867,554 554.419,419	22	385.866,888 554.421,662	2.34
23	385.865,725 554.431,302	24	385.865,025 554.437,297	6.036
25	385.864,264 554.442,357	26	385.863,858 554.443,554	1.264
27	385.862,963 554.446,239	28	385.861,897 554.452,617	6.466
29	385.861,485 554.457,223	1	385.860,757 554.460,354	3.215

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	385.850,928 554.479,858	5	385.843,525 554.477,62	7.734
6	385.846,8 554.471,193	7	385.846,574 554.471,092	0.248
8	385.843,494 554.467,667	9	385.844,305 554.466,568	1.366
10	385.846,574 554.462,443	11	385.848,087 554.459,682	3.148
12	385.850,212 554.455,044	13	385.850,417 554.451,711	3.339
14	385.850,347 554.450,079	15	385.853,466 554.441,859	8.792
16	385.855,671 554.436,179	17	385.856,311 554.433,335	2.915
18	385.857,487 554.427,249	19	385.858,378 554.424,412	2.974
20	385.860,336 554.417,716	21	385.867,554 554.419,419	7.416
22	385.866,888 554.421,662	23	385.865,725 554.431,302	9.71
24	385.865,025 554.437,297	25	385.864,264 554.442,357	5.117
26	385.863,858 554.443,554	27	385.862,963 554.446,239	2.83
28	385.861,897 554.452,617	29	385.861,485 554.457,223	4.624

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3151

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		797	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit; SE IDENTIFICA CU PARTE CF 70115

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 14230/439, din 04/12/2024 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MORDA LENUȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	797	SE IDENTIFICA CU PARTE CF 70115

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	532	-	64/2/1/1	-	
2	faneata	DA	265	-	63/2/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	385.872,822 554.411,202	2	385.871,424 554.416,784	5.755
2	385.871,424 554.416,784	3	385.870,304 554.421,571	4.917
3	385.870,304 554.421,571	4	385.869,535 554.425,777	4.275
4	385.869,535 554.425,777	5	385.868,672 554.431,734	6.019
5	385.868,672 554.431,734	6	385.867,861 554.437,722	6.043
6	385.867,861 554.437,722	7	385.866,941 554.442,732	5.093
7	385.866,941 554.442,732	8	385.866,506 554.446,349	3.643
8	385.866,506 554.446,349	9	385.864,845 554.453,373	7.217
9	385.864,845 554.453,373	10	385.864,638 554.456,99	3.623
10	385.864,638 554.456,99	11	385.864,198 554.459,479	2.527
11	385.864,198 554.459,479	12	385.863,119 554.462,06	2.798
12	385.863,119 554.462,06	13	385.859,019 554.472,076	10.823
13	385.859,019 554.472,076	14	385.858,885 554.472,51	0.454
14	385.858,885 554.472,51	15	385.856,294 554.481,322	9.185
15	385.856,294 554.481,322	16	385.854,603 554.480,86	1.753

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	385.854,603 554.480,86	17	385.851,216 554.479,937	3.511
19	385.860,757 554.460,354	20	385.861,485 554.457,223	3.215
22	385.862,963 554.446,239	23	385.863,858 554.443,554	2.83
25	385.865,025 554.437,297	26	385.865,725 554.431,302	6.036
28	385.867,554 554.419,419	29	385.860,336 554.417,716	7.416
31	385.861,995 554.412,835	32	385.863,765 554.408,74	4.461
34	385.866,267 554.401,322	35	385.868,424 554.395,138	6.549
37	385.876,595 554.383,933	38	385.881,793 554.379,987	6.526
40	385.888,828 554.375,299	41	385.895,015 554.370,58	7.781
43	385.910,509 554.367,915	44	385.910,03 554.368,899	1.094
46	385.899,91 554.377,533	47	385.897,376 554.380,011	3.544
49	385.884,935 554.388,553	50	385.881,77 554.389,868	3.427
52	385.878,4 554.394,415	53	385.877,552 554.396,554	2.301

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	385.851,216 554.479,937	18	385.856,375 554.469,264	11.854
20	385.861,485 554.457,223	21	385.861,897 554.452,617	4.624
23	385.863,858 554.443,554	24	385.864,264 554.442,357	1.264
26	385.865,725 554.431,302	27	385.866,888 554.421,662	9.71
29	385.860,336 554.417,716	30	385.861,059 554.415,207	2.611
32	385.863,765 554.408,74	33	385.865,774 554.403,398	5.708
35	385.868,424 554.395,138	36	385.873,626 554.388,487	8.444
38	385.881,793 554.379,987	39	385.884,648 554.377,969	3.496
41	385.895,015 554.370,58	42	385.903,209 554.366,927	8.971
44	385.910,03 554.368,899	45	385.905,524 554.372,624	5.846
47	385.897,376 554.380,011	48	385.890,453 554.385,148	8.621
50	385.881,77 554.389,868	51	385.880,076 554.391,714	2.505
53	385.877,552 554.396,554	54	385.875,73 554.401,024	4.827

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	385.856,375 554.469,264	19	385.860,757 554.460,354	9.929
21	385.861,897 554.452,617	22	385.862,963 554.446,239	6.466
24	385.864,264 554.442,357	25	385.865,025 554.437,297	5.117
27	385.866,888 554.421,662	28	385.867,554 554.419,419	2.34
30	385.861,059 554.415,207	31	385.861,995 554.412,835	2.55
33	385.865,774 554.403,398	34	385.866,267 554.401,322	2.133
36	385.873,626 554.388,487	37	385.876,595 554.383,933	5.436
39	385.884,648 554.377,969	40	385.888,828 554.375,299	4.96
42	385.903,209 554.366,927	43	385.910,509 554.367,915	7.367
45	385.905,524 554.372,624	46	385.899,91 554.377,533	7.458
48	385.890,453 554.385,148	49	385.884,935 554.388,553	6.484
51	385.880,076 554.391,714	52	385.878,4 554.394,415	3.179
54	385.875,73 554.401,024	1	385.872,822 554.411,202	10.585

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3152

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Nr. 29A, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.419	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit; SE IDENTIFICA CU PARTE CF 70115

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.419	SE IDENTIFICA CU PARTE CF 70115

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	419	-	-	-	
2	arabil	DA	1.000	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	56	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	50	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	385.856,294 554.481,322	2	385.858,885 554.472,51	9.185
4	385.863,119 554.462,06	5	385.864,198 554.459,479	2.798

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	385.858,885 554.472,51	3	385.859,019 554.472,076	0.454
5	385.864,198 554.459,479	6	385.864,638 554.456,99	2.527

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	385.859,019 554.472,076	4	385.863,119 554.462,06	10.823
6	385.864,638 554.456,99	7	385.864,845 554.453,373	3.623

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
7	385.864,845 554.453,373	8	385.866,506 554.446,349	7.217
8	385.866,506 554.446,349	9	385.866,941 554.442,732	3.643
9	385.866,941 554.442,732	10	385.867,861 554.437,722	5.093
10	385.867,861 554.437,722	11	385.868,672 554.431,734	6.043
11	385.868,672 554.431,734	12	385.869,535 554.425,777	6.019
12	385.869,535 554.425,777	13	385.870,304 554.421,571	4.275
13	385.870,304 554.421,571	14	385.871,424 554.416,784	4.917
14	385.871,424 554.416,784	15	385.872,822 554.411,202	5.755
15	385.872,822 554.411,202	16	385.875,73 554.401,024	10.585
16	385.875,73 554.401,024	17	385.877,552 554.396,554	4.827
17	385.877,552 554.396,554	18	385.878,4 554.394,415	2.301
18	385.878,4 554.394,415	19	385.880,076 554.391,714	3.179
19	385.880,076 554.391,714	20	385.881,77 554.389,868	2.505
20	385.881,77 554.389,868	21	385.884,935 554.388,553	3.427
21	385.884,935 554.388,553	22	385.890,453 554.385,148	6.484
22	385.890,453 554.385,148	23	385.897,376 554.380,011	8.621
23	385.897,376 554.380,011	24	385.899,91 554.377,533	3.544
24	385.899,91 554.377,533	25	385.905,524 554.372,624	7.458
25	385.905,524 554.372,624	26	385.910,03 554.368,899	5.846
26	385.910,03 554.368,899	27	385.910,509 554.367,915	1.094
27	385.910,509 554.367,915	28	385.915,807 554.370,156	5.753
28	385.915,807 554.370,156	29	385.896,387 554.392,84	29.861
29	385.896,387 554.392,84	30	385.891,487 554.393,748	4.983
30	385.891,487 554.393,748	31	385.886,221 554.395,034	5.421
31	385.886,221 554.395,034	32	385.883,493 554.403,84	9.219
32	385.883,493 554.403,84	33	385.881,283 554.413,297	9.711
33	385.881,283 554.413,297	34	385.879,741 554.422,907	9.733
34	385.879,741 554.422,907	35	385.878,932 554.428,465	5.617
35	385.878,932 554.428,465	36	385.878,5 554.438,1	9.644
36	385.878,5 554.438,1	37	385.878,772 554.446,551	8.456
37	385.878,772 554.446,551	38	385.879,233 554.452,6	6.067
38	385.879,233 554.452,6	39	385.879,444 554.455,792	3.199
39	385.879,444 554.455,792	40	385.879,474 554.465,769	9.977
40	385.879,474 554.465,769	41	385.879,287 554.468,048	2.287
41	385.879,287 554.468,048	42	385.876,387 554.476,948	9.361
42	385.876,387 554.476,948	43	385.873,537 554.486,064	9.551
43	385.873,537 554.486,064	44	385.873,277 554.486,002	0.267
44	385.873,277 554.486,002	45	385.868,342 554.484,693	5.106
45	385.868,342 554.484,693	1	385.856,294 554.481,322	12.51

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3153

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Nr. 29B, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70652	1.809	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit; nr top 63/1, 64/1, 65/1

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	70652-C1	Loc. Vidolm, Nr. 29B, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; casa de locuit din caramida acoperita cu tigla ,compusa din doua camere, bucatarie, cămară, hol

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
725 / 24/01/2012		
Hotarare Judecatoreasca nr. 659 dosar nr 2496/203/2010, din 31/03/2011 emis de Judecatoria Campeni (și documentațiile anexate);		
B1	imobilul de sub A 1 cu nr. top 63/1, 64/1, 65/1 se identifica cu cf electronic 70115 UAT OCOLIȘ (provenita din conversia de pe hartie a cf nr 330 VIDOLM)	A1, A1.1
B2	Se notează construcția C.1 descrisă în foaia A.1.1	A1, A1.1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **HÎRLEA ALEXANDRU**, și soția 2) **HÎRLEA MARIA**	
6589 / 31/03/2021		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 42, din 30/03/2021 emis de Olteanu - Moldovan Cristian - Virgil (DOCUMENTATIE ; inscris sub semnatura privata nr 42 din 30.03.2021, emis de Olteanu - Moldovan Cristian - Virgil);		
B4	- In baza documentatei cadastrale avizata de OCPI Alba - compartimentul tehnic , se noteaza ca imobilul de sub A1 se repozitionează conform coordonatelor din anexa 1.35 avizata de inspector cadastru.	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70652	1.809	nr top 63/1, 64/1, 65/1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.357	-	-	-	nr top 63/1
2	curti constructii	DA	452	-	-	-	nr top 65/1

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	70652-C1	constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; casa de locuit din caramida acoperita cu tigla , compusa din doua camere, bucatarie, cămară, hol

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.901,886 554.487,288	2	385.897,087 554.490,048	5.536
3	385.895,167 554.490,038	4	385.891,013 554.490,239	4.159

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	385.897,087 554.490,048	3	385.895,167 554.490,038	1.92
4	385.891,013 554.490,239	5	385.873,537 554.486,064	17.968

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	385.873,537 554.486,064	6	385.876,387 554.476,948	9.551
7	385.879,287 554.468,048	8	385.879,474 554.465,769	2.287
9	385.879,444 554.455,792	10	385.879,233 554.452,6	3.199
11	385.878,772 554.446,551	12	385.878,5 554.438,1	8.456
13	385.878,932 554.428,465	14	385.879,741 554.422,907	5.617
15	385.881,283 554.413,297	16	385.883,493 554.403,84	9.711
17	385.886,221 554.395,034	18	385.891,487 554.393,748	5.421
19	385.896,387 554.392,84	20	385.915,807 554.370,156	29.861
21	385.918,658 554.371,362	22	385.918,687 554.372,648	1.286
23	385.908,687 554.388,648	24	385.903,987 554.396,448	9.107
25	385.898,487 554.401,648	26	385.893,014 554.424,623	23.618
27	385.893,0 554.425,658	28	385.892,3 554.436,449	10.814
29	385.891,8 554.444,158	30	385.894,5 554.450,158	6.58
31	385.897,9 554.456,658	32	385.898,8 554.462,758	6.166
33	385.899,8 554.473,458	34	385.900,715 554.483,724	10.307

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.876,387 554.476,948	7	385.879,287 554.468,048	9.361
8	385.879,474 554.465,769	9	385.879,444 554.455,792	9.977
10	385.879,233 554.452,6	11	385.878,772 554.446,551	6.067
12	385.878,5 554.438,1	13	385.878,932 554.428,465	9.644
14	385.879,741 554.422,907	15	385.881,283 554.413,297	9.733
16	385.883,493 554.403,84	17	385.886,221 554.395,034	9.219
18	385.891,487 554.393,748	19	385.896,387 554.392,84	4.983
20	385.915,807 554.370,156	21	385.918,658 554.371,362	3.095
22	385.918,687 554.372,648	23	385.908,687 554.388,648	18.868
24	385.903,987 554.396,448	25	385.898,487 554.401,648	7.569
26	385.893,014 554.424,623	27	385.893,0 554.425,658	1.035
28	385.892,3 554.436,449	29	385.891,8 554.444,158	7.725
30	385.894,5 554.450,158	31	385.897,9 554.456,658	7.336
32	385.898,8 554.462,758	33	385.899,8 554.473,458	10.747
34	385.900,715 554.483,724	1	385.901,886 554.487,288	3.751

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3154

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Nr. 30, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70733	1.027	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit; cu nr top 66, 67 ,

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	70733-C1	Loc. Vidolm, Nr. 30, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:101 mp; casa din caramida,pe fundatie de piatra,avind la de- misol ; doua beciuri,iar la parter ; trei camere,hol si camara,fiind acoperita cu tigla
A1.2	70733-C2	Loc. Vidolm, Nr. 30, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; anexe gospodaresti,acoperite cu tigla
A1.3	70733-C3	Loc. Vidolm, Nr. 30, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; anexe gospodaresti,acoperite cu tigla
A1.4	70733-C4	Loc. Vidolm, Nr. 30, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; grajd cu sura, acoperit cu tigla
A1.5	70733-C5	Loc. Vidolm, Nr. 30, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; anexa gospodareasca acoperita cu tigla

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5590 / 30/05/2013		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr.37/2013 Dosar nr.1156/203/2010*, din 14/01/2013 emis de Judecatoria Cimpeni (documentația tehnică extrajudiciară și documentatia cadastrala receptionata de compartimentul tehnic al OCPI Alba);		
B1	imobilul de sub A 1 cu nr. top 66, 67 , se identifica cu cf electronic 70356 UAT Ocoliș (provenita din conversia de pe hartie a cf nr.157 Vidolm)	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
9388 / 22/09/2014		
Act Notarial nr. 1711, din 19/09/2014 emis de Luncean Ioan Lucian;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare , ca bun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **HÎRLEA VASILE GRIGORE**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
5192 / 15/05/2014		
Act Normativ nr. 1316, din 29/04/2014 emis de N.P. STEF OVIDIU IOAN (act notarial nr. 1320/29-04-2014 emis de N.P. STEF OVIDIU IOAN; act notarial nr. 955/13-05-2014 emis de N.P. ONET IOAN ANGHELUS; act notarial nr. 714/07-05-2014 emis de N.P. DRAGHICI ELENA;);		
C23	În baza declarațiilor aut nr 1316/2014 de NP STEF OVIDIU IOAN , aut 1320/2014 de NP STEF OVIDIU IOAN , aut 955/2014 de NP ONEȚ ION-ANGHELUȘ , aut nr 714/2014 de NP DRĂGHICI ELENA , se radiază dreptul de ipotecă legală înscris sub C 14., C 15.1, C 5.1, C 6.1, C 11.1, C 12.1, C 13.1, C 8.1, C 9.1, C 2.1, C 10.1, C 17.1 .	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
5857 / 05/06/2014		
Act Notarial nr. 1128, din 03/06/2014 emis de NP. ONET ION ANGHELUS (act notarial nr. 1065/27-05-2014 emis de NP. ONET ION ANGHELUS; act notarial nr. 961/29-05-2014 emis de NP. POP SERGIU MIRCEA; act notarial nr. 29/18-06-2014 emis de NP. POP SERGIU MIRCEA;);		
C24	În baza declarațiilor aut nr 1128/2014 NP Oneț Ion Angheluș, aut nr 1065/2014 NP Onet Ion Angheluș ,aut nr 961/2014 NP Pop Sergiu Mircea , încheiere de rectificare 29/2014 NP Pop Sergiu Mircea , se radiază ipotecile legale înscrise sub C 4, C 19, C 16, C 18, C 20, C3, C 22, C1, C7, C 21 .	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70733	1.027	cu nr top 66, 67 ,

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.027	-	-	-	teren partial imprejmuit cu gard

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	70733-C1	constructii de locuinte	101	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:101 mp; casa din caramida,pe fundatie de piatra,avind la demisol ; doua beciuri,iar la parter ; trei camere, hol si camara,fiind acoperita cu tigla
A1.2	70733-C2	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; anexe gospodaresti,acoperite cu tigla
A1.3	70733-C3	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; anexe gospodaresti,acoperite cu tigla
A1.4	70733-C4	constructii anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; grajd cu sura,acoperit cu tigla
A1.5	70733-C5	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; anexa gospodareasca acoperita cu tigla

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.899,8 554.473,458	2	385.898,8 554.462,758	10.747
2	385.898,8 554.462,758	3	385.897,9 554.456,658	6.166
3	385.897,9 554.456,658	4	385.894,5 554.450,158	7.336
4	385.894,5 554.450,158	5	385.891,8 554.444,158	6.58
5	385.891,8 554.444,158	6	385.892,3 554.436,449	7.725
6	385.892,3 554.436,449	7	385.893,0 554.425,658	10.814
7	385.893,0 554.425,658	8	385.893,014 554.424,623	1.035
8	385.893,014 554.424,623	9	385.898,487 554.401,648	23.618
9	385.898,487 554.401,648	10	385.904,339 554.422,539	21.695
10	385.904,339 554.422,539	11	385.908,734 554.443,101	21.026
11	385.908,734 554.443,101	12	385.913,165 554.454,235	11.983
12	385.913,165 554.454,235	13	385.914,221 554.462,489	8.321
13	385.914,221 554.462,489	14	385.915,875 554.475,247	12.865
14	385.915,875 554.475,247	15	385.917,45 554.480,107	5.109
15	385.917,45 554.480,107	16	385.909,123 554.481,482	8.44
16	385.909,123 554.481,482	17	385.900,715 554.483,724	8.702
17	385.900,715 554.483,724	1	385.899,8 554.473,458	10.307

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3155

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Nr. 30A, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.693	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit; se identifca cu CF 31 Vidolm, top. 68, 69

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Vidolm, Nr. 30A, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vidolm, Nr. 30A, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Vidolm, Nr. 30A, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 1912, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **HÎRLEA VASILE-GRIGORE**	
3 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 1913, din 22/07/2023 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **HÎRLEA VASILE-GRIGORE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.693	se identifca cu CF 31 Vidolm, top. 68, 69

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	693	-	-	-	
2	faneata	DA	2.000	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.917,45 554.480,107	2	385.915,875 554.475,247	5.109

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	385.915,875 554.475,247	3	385.914,221 554.462,489	12.865

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	385.914,221 554.462,489	4	385.913,165 554.454,235	8.321
5	385.908,734 554.443,101	6	385.904,339 554.422,539	21.026
7	385.898,487 554.401,648	8	385.903,987 554.396,448	7.569
9	385.908,687 554.388,648	10	385.918,687 554.372,648	18.868
11	385.918,658 554.371,362	12	385.923,404 554.366,289	6.947
13	385.927,824 554.368,311	14	385.935,466 554.371,61	8.324
15	385.938,531 554.378,67	16	385.928,94 554.389,701	14.617
17	385.921,815 554.397,718	18	385.919,86 554.402,456	5.125
19	385.922,906 554.410,765	20	385.925,691 554.419,803	9.457
21	385.935,127 554.430,232	22	385.935,407 554.434,31	4.087
23	385.935,858 554.438,164	24	385.937,832 554.446,114	8.191
25	385.938,47 554.457,174	26	385.941,882 554.466,703	10.121
27	385.942,2 554.467,562	28	385.941,601 554.467,783	0.638
29	385.939,165 554.470,523	30	385.913,921 554.486,877	30.078
31	385.908,814 554.489,558	32	385.903,038 554.490,916	5.933
33	385.901,886 554.487,288	34	385.900,715 554.483,724	3.751
35	385.909,123 554.481,482	1	385.917,45 554.480,107	8.44

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	385.913,165 554.454,235	5	385.908,734 554.443,101	11.983
6	385.904,339 554.422,539	7	385.898,487 554.401,648	21.695
8	385.903,987 554.396,448	9	385.908,687 554.388,648	9.107
10	385.918,687 554.372,648	11	385.918,658 554.371,362	1.286
12	385.923,404 554.366,289	13	385.927,824 554.368,311	4.861
14	385.935,466 554.371,61	15	385.938,531 554.378,67	7.697
16	385.928,94 554.389,701	17	385.921,815 554.397,718	10.726
18	385.919,86 554.402,456	19	385.922,906 554.410,765	8.85
20	385.925,691 554.419,803	21	385.935,127 554.430,232	14.065
22	385.935,407 554.434,31	23	385.935,858 554.438,164	3.88
24	385.937,832 554.446,114	25	385.938,47 554.457,174	11.078
26	385.941,882 554.466,703	27	385.942,2 554.467,562	0.915
28	385.941,601 554.467,783	29	385.939,165 554.470,523	3.666
30	385.913,921 554.486,877	31	385.908,814 554.489,558	5.768
32	385.903,038 554.490,916	33	385.901,886 554.487,288	3.807
34	385.900,715 554.483,724	35	385.909,123 554.481,482	8.702

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3156

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Nr. 31, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.325	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit; se identifca cu PARTECF 306 Vidolm, top. 70, 71, 72 SI CU 70664

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Vidolm, Nr. 31, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vidolm, Nr. 31, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Vidolm, Nr. 31, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 1912, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **MACARIE ELENA**	
3 / 23/01/2025		
Act Administrativ nr. 1913, din 22/07/2023 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MACARIE ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

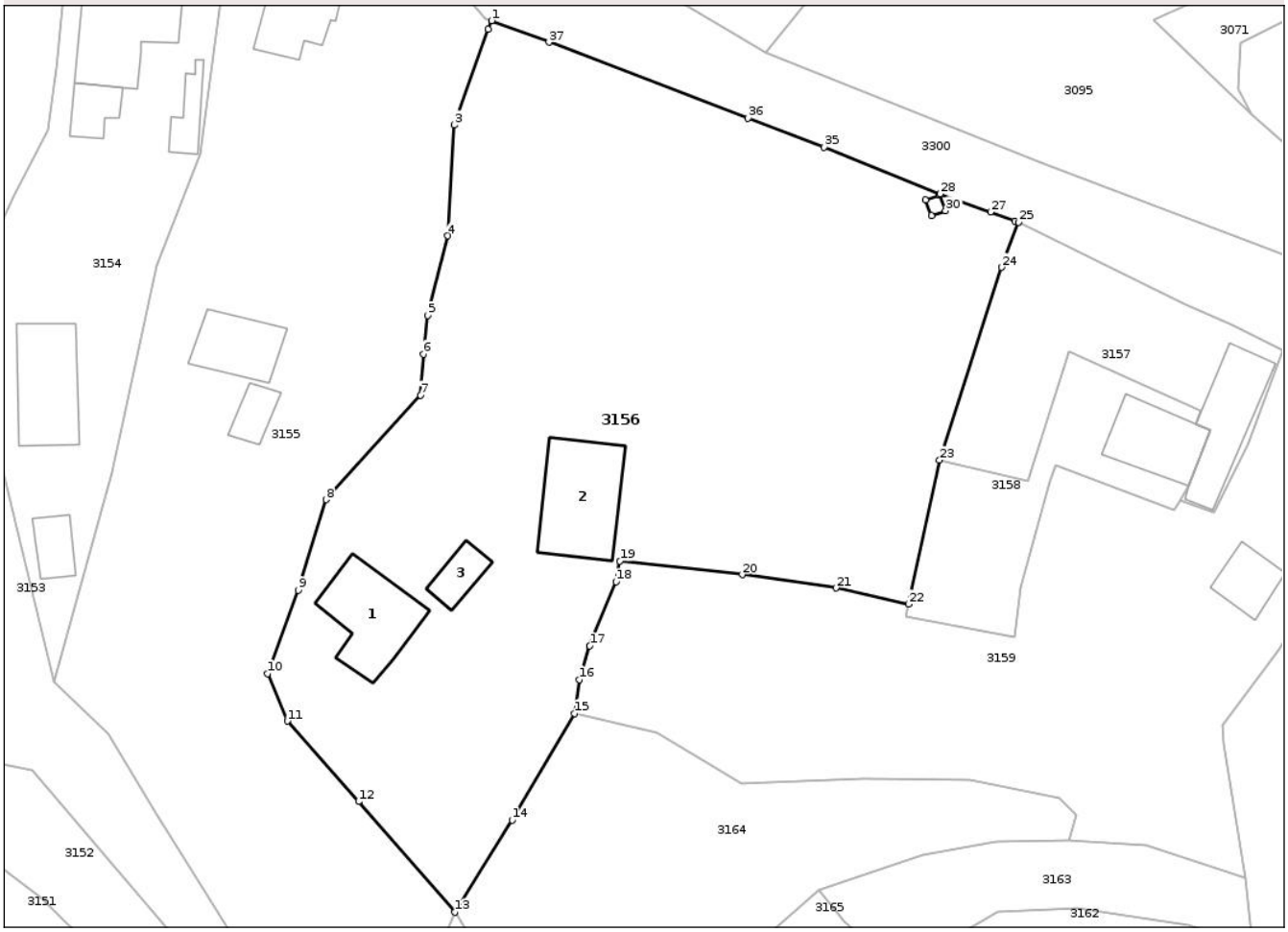
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.325	se identifca cu PARTECF 306 Vidolm, top. 70, 71, 72 SI CU 70664

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	325	-	-	-	
2	faneata	DA	3.000	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.942,2 554.467,562	2	385.941,882 554.466,703	0.915

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	385.941,882 554.466,703	3	385.938,47 554.457,174	10.121

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	385.938,47 554.457,174	4	385.937,832 554.446,114	11.078
5	385.935,858 554.438,164	6	385.935,407 554.434,31	3.88
7	385.935,127 554.430,232	8	385.925,691 554.419,803	14.065
9	385.922,906 554.410,765	10	385.919,86 554.402,456	8.85
11	385.921,815 554.397,718	12	385.928,94 554.389,701	10.726
13	385.938,531 554.378,67	14	385.944,274 554.387,859	10.836
15	385.950,48 554.398,5	16	385.950,956 554.401,86	3.394
17	385.952,01 554.405,221	18	385.954,641 554.411,61	6.91
19	385.955,025 554.413,681	20	385.967,226 554.412,329	12.276
21	385.976,584 554.411,001	22	385.983,817 554.409,386	7.411
23	385.986,925 554.423,745	24	385.993,121 554.442,982	20.21
25	385.994,809 554.447,484	26	385.994,475 554.447,603	0.355
27	385.992,014 554.448,485	28	385.986,983 554.450,287	5.344
29	385.986,946 554.450,183	30	385.987,527 554.448,615	1.672
31	385.986,108 554.448,116	32	385.985,525 554.449,688	1.677
33	385.986,944 554.450,187	34	385.986,98 554.450,288	0.108
35	385.975,414 554.454,964	36	385.967,823 554.457,855	8.123
37	385.947,938 554.465,418	1	385.942,2 554.467,562	6.126

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	385.937,832 554.446,114	5	385.935,858 554.438,164	8.191
6	385.935,407 554.434,31	7	385.935,127 554.430,232	4.087
8	385.925,691 554.419,803	9	385.922,906 554.410,765	9.457
10	385.919,86 554.402,456	11	385.921,815 554.397,718	5.125
12	385.928,94 554.389,701	13	385.938,531 554.378,67	14.617
14	385.944,274 554.387,859	15	385.950,48 554.398,5	12.318
16	385.950,956 554.401,86	17	385.952,01 554.405,221	3.522
18	385.954,641 554.411,61	19	385.955,025 554.413,681	2.106
20	385.967,226 554.412,329	21	385.976,584 554.411,001	9.452
22	385.983,817 554.409,386	23	385.986,925 554.423,745	14.692
24	385.993,121 554.442,982	25	385.994,809 554.447,484	4.809
26	385.994,475 554.447,603	27	385.992,014 554.448,485	2.614
28	385.986,983 554.450,287	29	385.986,946 554.450,183	0.111
30	385.987,527 554.448,615	31	385.986,108 554.448,116	1.504
32	385.985,525 554.449,688	33	385.986,944 554.450,187	1.504
34	385.986,98 554.450,288	35	385.975,414 554.454,964	12.475
36	385.967,823 554.457,855	37	385.947,938 554.465,418	21.275

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3157

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Nr. 32, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		434	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit; se identifca cu parte din CF 306 Vidolm, top. 70, 71, 72

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Vidolm, Nr. 32, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; CASA DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 1912, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **MACARIE AUREL**	
3 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 1913, din 22/07/2023 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MACARIE AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

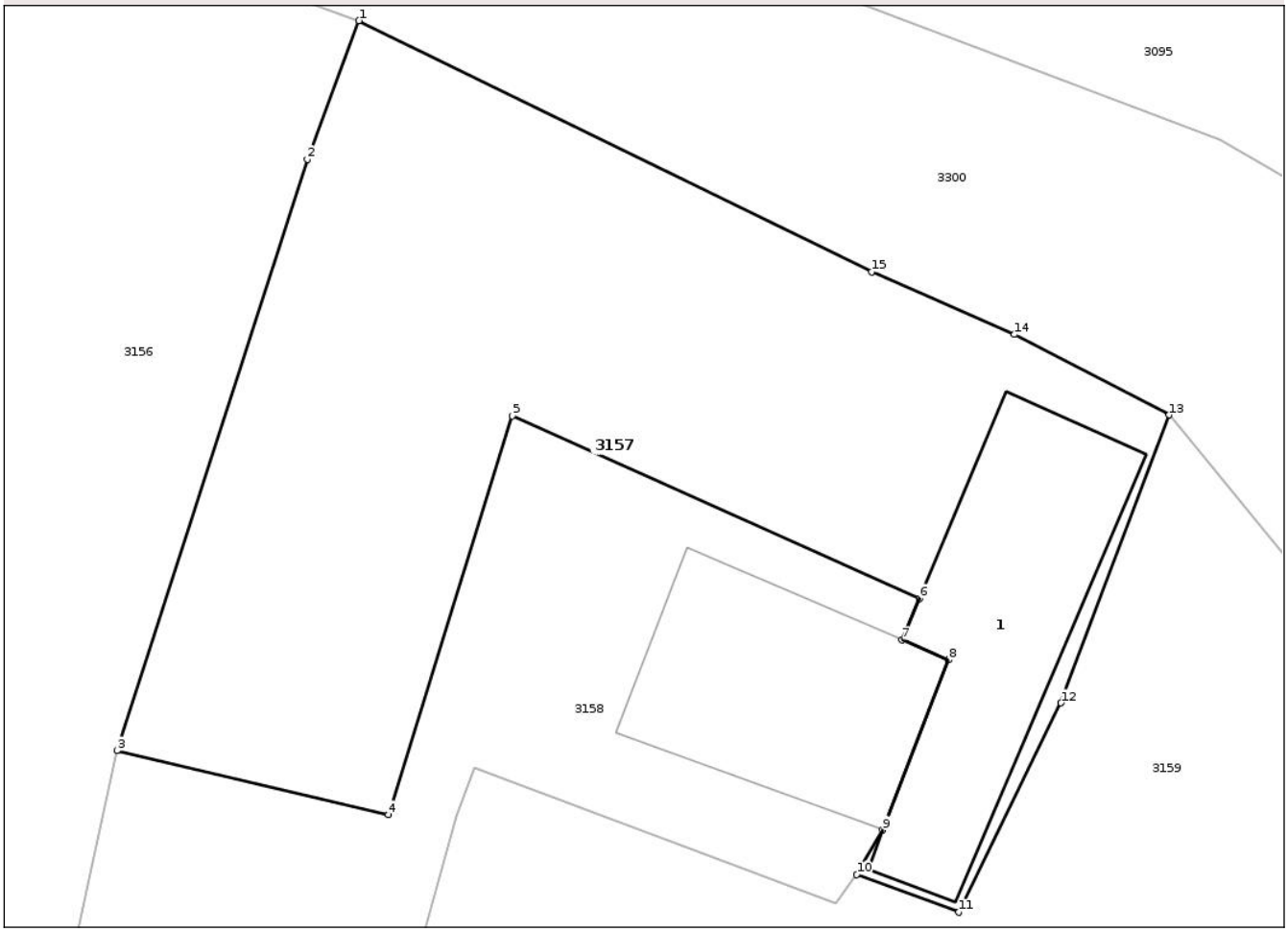
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	434	se identifca cu parte din CF 306 Vidolm, top. 70, 71, 72

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	434	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; CASA DE LOCUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.994,809 554.447,484	2	385.993,121 554.442,982	4.809
2	385.993,121 554.442,982	3	385.986,925 554.423,745	20.21
3	385.986,925 554.423,745	4	385.995,761 554.421,674	9.076
4	385.995,761 554.421,674	5	385.999,799 554.434,629	13.569

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	385.999,799 554.434,629	6	386.013,049 554.428,696	14.518
6	386.013,049 554.428,696	7	386.012,485 554.427,351	1.458
7	386.012,485 554.427,351	8	386.014,005 554.426,7	1.653
8	386.014,005 554.426,7	9	386.011,847 554.421,172	5.935
9	386.011,847 554.421,172	10	386.011,007 554.419,719	1.678
10	386.011,007 554.419,719	11	386.014,328 554.418,497	3.539
11	386.014,328 554.418,497	12	386.017,656 554.425,301	7.574
12	386.017,656 554.425,301	13	386.021,182 554.434,668	10.009
13	386.021,182 554.434,668	14	386.016,146 554.437,283	5.674
14	386.016,146 554.437,283	15	386.011,489 554.439,325	5.085
15	386.011,489 554.439,325	1	385.994,809 554.447,484	18.568

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3158

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Nr. 32, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		340	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit; se identifca cu parte din CF 306 Vidolm, top. 70, 71, 72

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Vidolm, Nr. 32, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; CASA DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 1912, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **STAN ILEANA**	
3 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 1913, din 22/07/2023 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **STAN ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

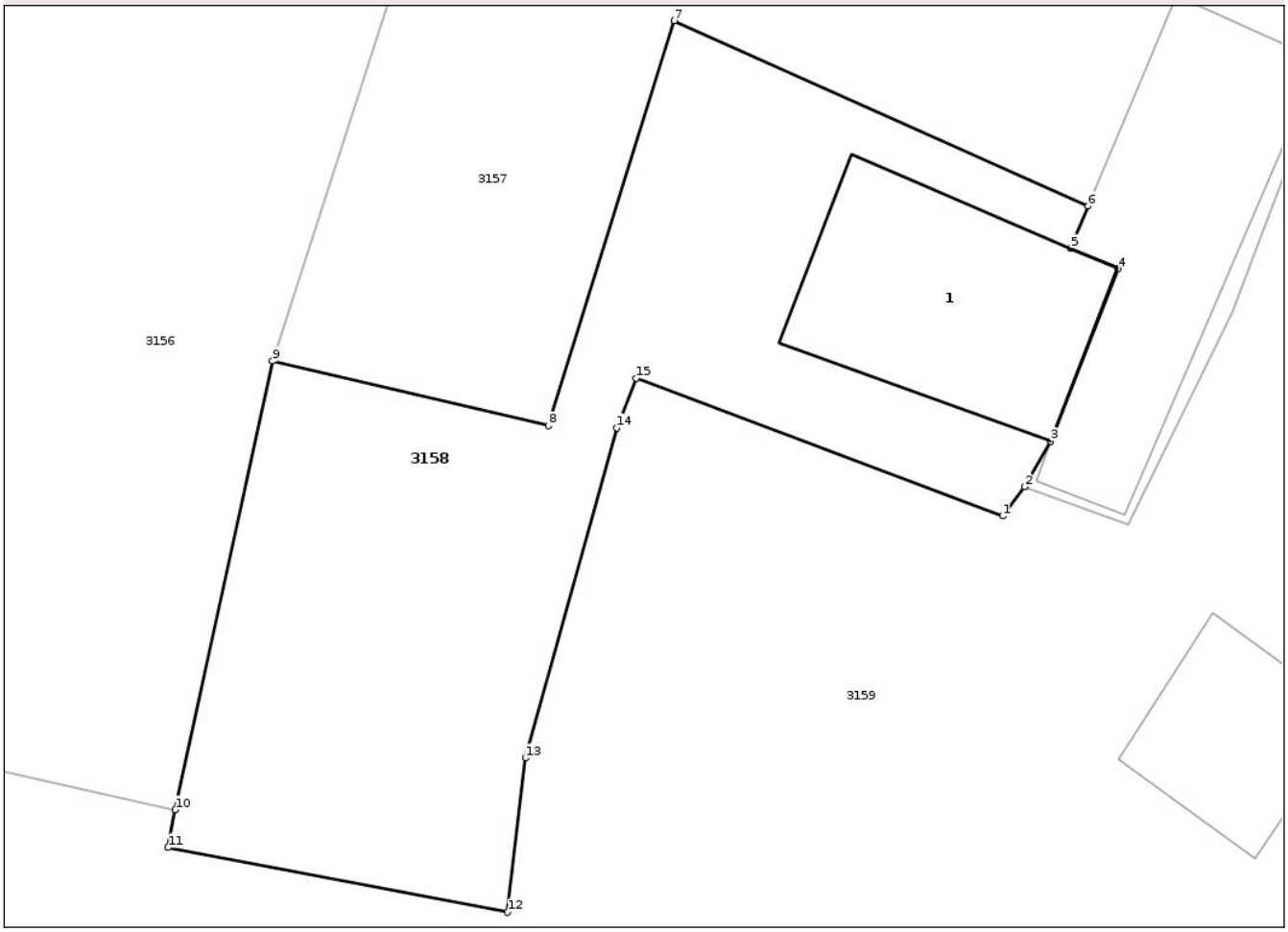
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	340	se identifca cu parte din CF 306 Vidolm, top. 70, 71, 72

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	340	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; CASA DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.010,309 554.418,784	2	386.011,007 554.419,719	1.167
2	386.011,007 554.419,719	3	386.011,847 554.421,172	1.678
3	386.011,847 554.421,172	4	386.014,005 554.426,7	5.935
4	386.014,005 554.426,7	5	386.012,485 554.427,351	1.653

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	386.012,485 554.427,351	6	386.013,049 554.428,696	1.458
6	386.013,049 554.428,696	7	385.999,799 554.434,629	14.518
7	385.999,799 554.434,629	8	385.995,761 554.421,674	13.569
8	385.995,761 554.421,674	9	385.986,925 554.423,745	9.076
9	385.986,925 554.423,745	10	385.983,817 554.409,386	14.692
10	385.983,817 554.409,386	11	385.983,588 554.408,181	1.227
11	385.983,588 554.408,181	12	385.994,459 554.406,112	11.066
12	385.994,459 554.406,112	13	385.995,029 554.411,045	4.966
13	385.995,029 554.411,045	14	385.997,959 554.421,606	10.96
14	385.997,959 554.421,606	15	385.998,583 554.423,193	1.705
15	385.998,583 554.423,193	1	386.010,309 554.418,784	12.528

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3159

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70819	1.746	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	70819-C1	Loc. Vidolm, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; CASA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3287 / 19/03/2014		
Hotarare Judecatoreasca nr. 517, din 11/04/2013 emis de JUDECATORIA CAMPENI (documentația tehnică extrajudiciară și documentatia cadastrala receptionata de compartimentul tehnic al OCPI Alba);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare ca bun comun,, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **RUSU SORIN** 2) **RUSU NATALIA-FLORINELA**	
1 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 1913, din 22/07/2023 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **RUSU SORIN** 2) **RUSU NATALIA-FLORINELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

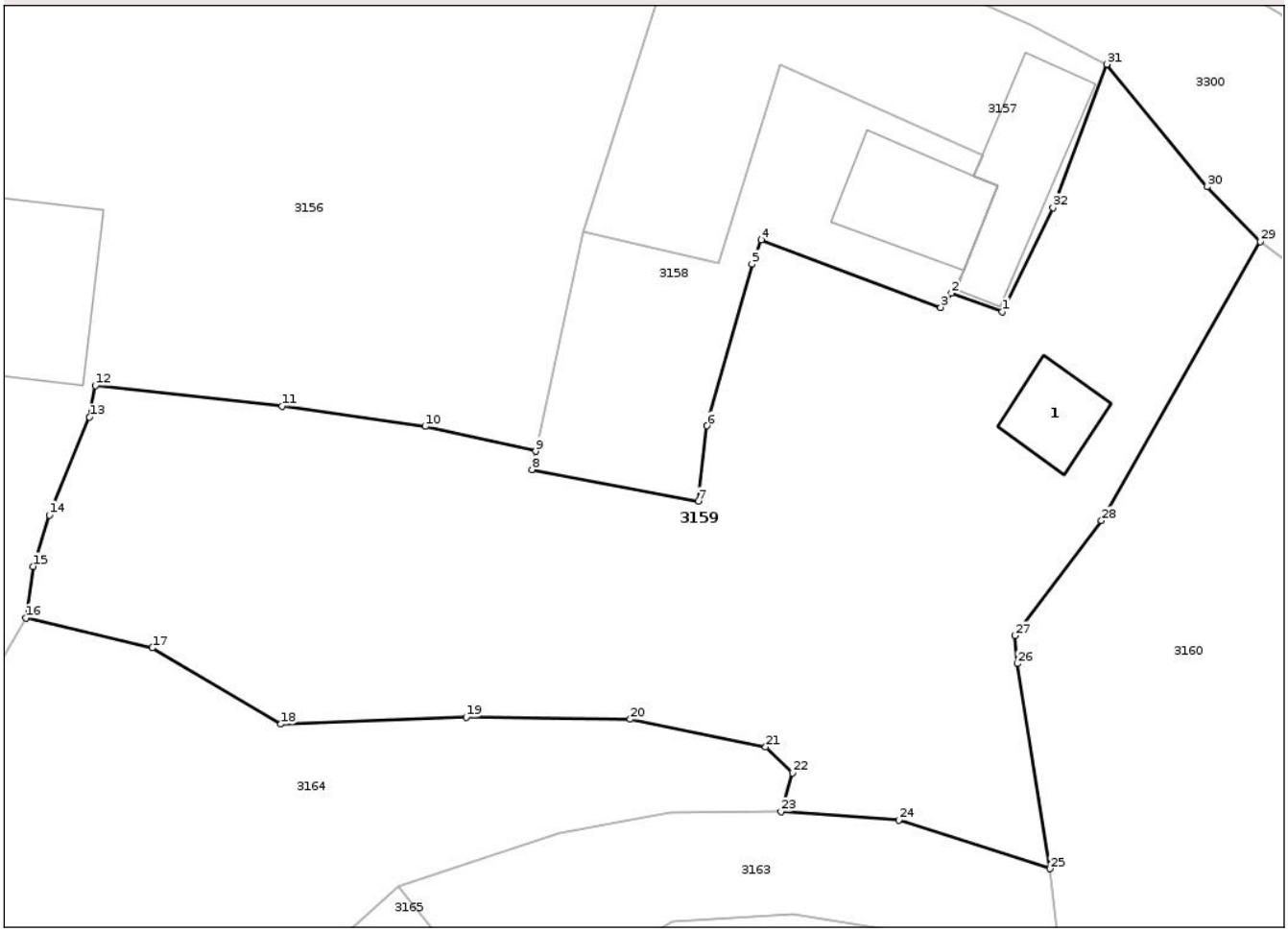
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70819	1.746	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	100	-	-	-	IMPREJMUIT CU GARD
2	faneata	DA	1.646	-	-	-	IMPREJMUIT CU GARD

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	70819-C1	constructii de locuinte	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; CASA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.014,328 554.418,497	2	386.011,007 554.419,719	3.539
3	386.010,309 554.418,784	4	385.998,583 554.423,193	12.528
5	385.997,959 554.421,606	6	385.995,029 554.411,045	10.96

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	386.011,007 554.419,719	3	386.010,309 554.418,784	1.167
4	385.998,583 554.423,193	5	385.997,959 554.421,606	1.705
6	385.995,029 554.411,045	7	385.994,459 554.406,112	4.966

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	385.994,459 554.406,112	8	385.983,588 554.408,181	11.066
9	385.983,817 554.409,386	10	385.976,584 554.411,001	7.411
11	385.967,226 554.412,329	12	385.955,025 554.413,681	12.276
13	385.954,641 554.411,61	14	385.952,01 554.405,221	6.91
15	385.950,956 554.401,86	16	385.950,48 554.398,5	3.394
17	385.958,75 554.396,541	18	385.967,148 554.391,562	9.763
19	385.979,284 554.392,024	20	385.990,013 554.391,879	10.73
21	385.998,862 554.390,061	22	386.000,613 554.388,372	2.433
23	385.999,864 554.385,851	24	386.007,559 554.385,294	7.715
25	386.017,459 554.382,112	26	386.015,313 554.395,51	13.569
27	386.015,176 554.397,34	28	386.020,83 554.404,852	9.402
29	386.031,206 554.423,084	30	386.027,729 554.426,672	4.996
31	386.021,182 554.434,668	32	386.017,656 554.425,301	10.009

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	385.983,588 554.408,181	9	385.983,817 554.409,386	1.227
10	385.976,584 554.411,001	11	385.967,226 554.412,329	9.452
12	385.955,025 554.413,681	13	385.954,641 554.411,61	2.106
14	385.952,01 554.405,221	15	385.950,956 554.401,86	3.522
16	385.950,48 554.398,5	17	385.958,75 554.396,541	8.499
18	385.967,148 554.391,562	19	385.979,284 554.392,024	12.145
20	385.990,013 554.391,879	21	385.998,862 554.390,061	9.034
22	386.000,613 554.388,372	23	385.999,864 554.385,851	2.63
24	386.007,559 554.385,294	25	386.017,459 554.382,112	10.399
26	386.015,313 554.395,51	27	386.015,176 554.397,34	1.835
28	386.020,83 554.404,852	29	386.031,206 554.423,084	20.977
30	386.027,729 554.426,672	31	386.021,182 554.434,668	10.334
32	386.017,656 554.425,301	1	386.014,328 554.418,497	7.574

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3160

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.859	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit; se identifica cu CF 70699 Ocoliş, top. 77/2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 1912, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIŞ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **MAN VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

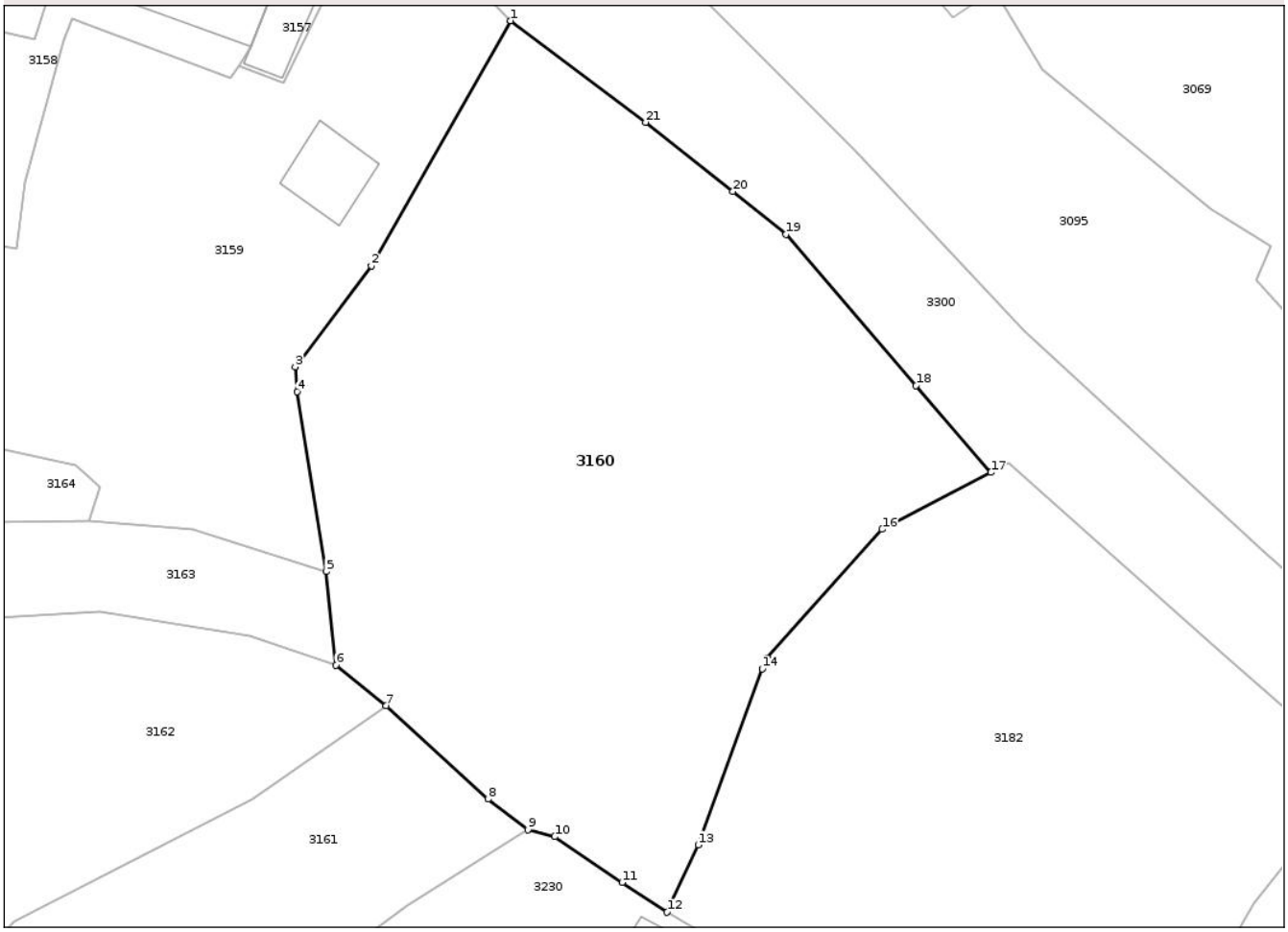
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.859	se identifica cu CF 70699 Ocoliș, top. 77/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.859	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.031,206 554.423,084	2	386.020,83 554.404,852	20.977
3	386.015,176 554.397,34	4	386.015,313 554.395,51	1.835
5	386.017,459 554.382,112	6	386.018,216 554.375,162	6.991
7	386.021,937 554.372,132	8	386.029,52 554.365,189	10.281
9	386.032,505 554.362,907	10	386.034,493 554.362,4	2.052

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	386.020,83 554.404,852	3	386.015,176 554.397,34	9.402
4	386.015,313 554.395,51	5	386.017,459 554.382,112	13.569
6	386.018,216 554.375,162	7	386.021,937 554.372,132	4.799
8	386.029,52 554.365,189	9	386.032,505 554.362,907	3.757
10	386.034,493 554.362,4	11	386.039,502 554.358,996	6.056

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	386.039,502 554.358,996	12	386.042,852 554.356,785	4.014
13	386.045,168 554.361,783	14	386.049,937 554.374,88	13.938
15	386.050,325 554.375,7	16	386.058,871 554.385,267	12.828
17	386.066,965 554.389,492	18	386.061,402 554.395,94	8.516
19	386.051,701 554.407,183	20	386.047,762 554.410,387	5.077
21	386.041,264 554.415,536	1	386.031,206 554.423,084	12.575

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	386.042,852 554.356,785	13	386.045,168 554.361,783	5.509
14	386.049,937 554.374,88	15	386.050,325 554.375,7	0.907
16	386.058,871 554.385,267	17	386.066,965 554.389,492	9.13
18	386.061,402 554.395,94	19	386.051,701 554.407,183	14.85
20	386.047,762 554.410,387	21	386.041,264 554.415,536	8.291

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3161

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.218	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit; se identifica cu parte din CF 192 Vidolm, nr. top. 36, 37

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 1912, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIŞ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **PÎRTOC DANA-ANDREA** 2) **MARIAN-COZMA MARIUS-COSMIN** 3) **ŢAICA IOAN-SIMION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

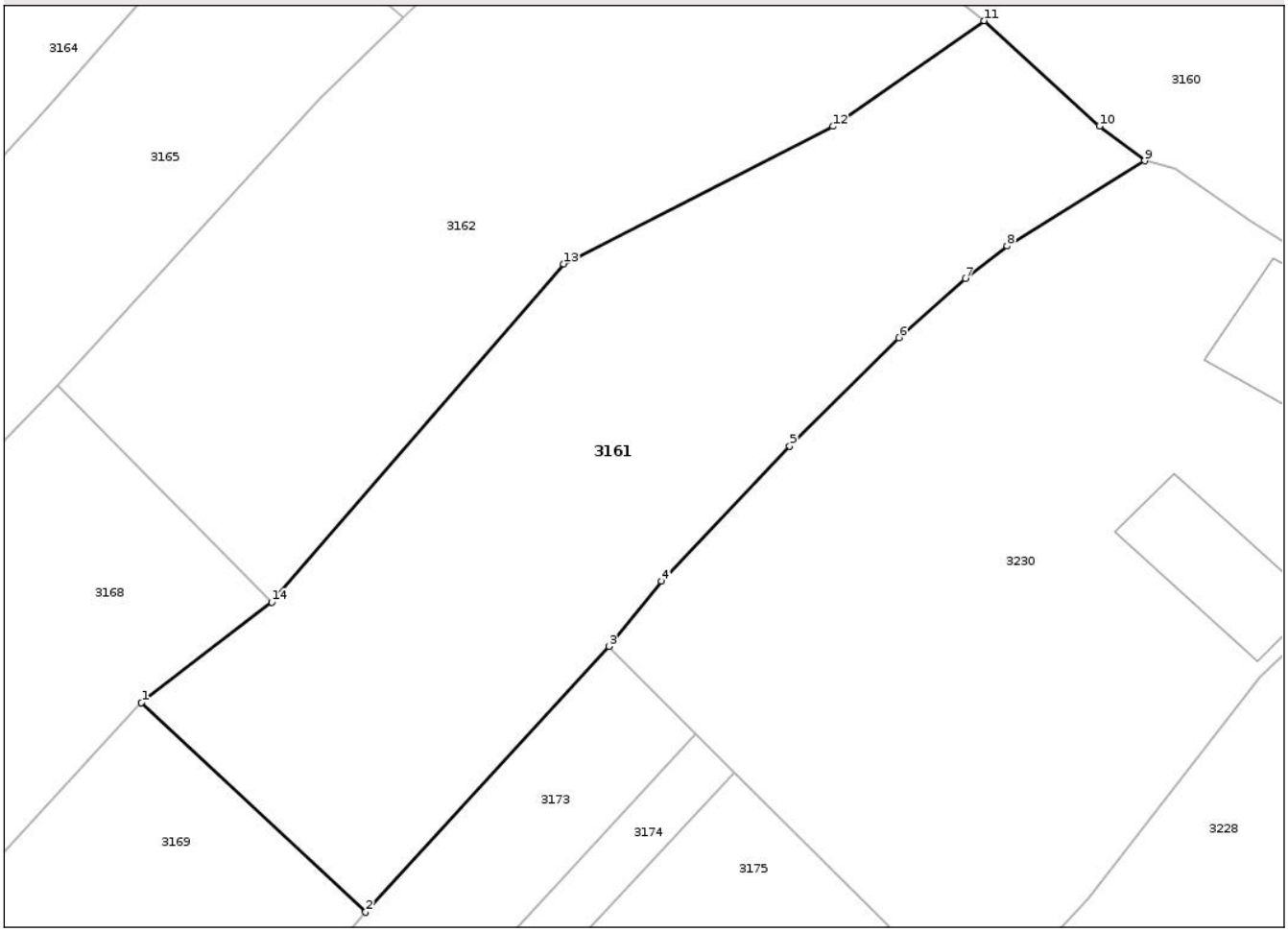
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.218	se identifica cu parte din CF 192 Vidolm, nr. top. 36, 37

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.218	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.966,42 554.327,265	2	385.981,182 554.313,463	20.209
2	385.981,182 554.313,463	3	385.997,197 554.330,959	23.719
3	385.997,197 554.330,959	4	386.000,681 554.335,241	5.52
4	386.000,681 554.335,241	5	386.009,129 554.344,123	12.258
5	386.009,129 554.344,123	6	386.016,32 554.351,276	10.142

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.016,32 554.351,276	7	386.020,706 554.355,161	5.86
7	386.020,706 554.355,161	8	386.023,443 554.357,31	3.48
8	386.023,443 554.357,31	9	386.032,505 554.362,907	10.651
9	386.032,505 554.362,907	10	386.029,52 554.365,189	3.757
10	386.029,52 554.365,189	11	386.021,937 554.372,132	10.281
11	386.021,937 554.372,132	12	386.011,975 554.365,185	12.145
12	386.011,975 554.365,185	13	385.994,217 554.356,135	19.931
13	385.994,217 554.356,135	14	385.975,0 554.333,861	29.418
14	385.975,0 554.333,861	1	385.966,42 554.327,265	10.822

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3162

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.121	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit; se identifica cu parte din CF 72729 Ocolis, nr. top. 38, 40, 41

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 1912, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIŞ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **ŢAICA IOAN-SIMION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

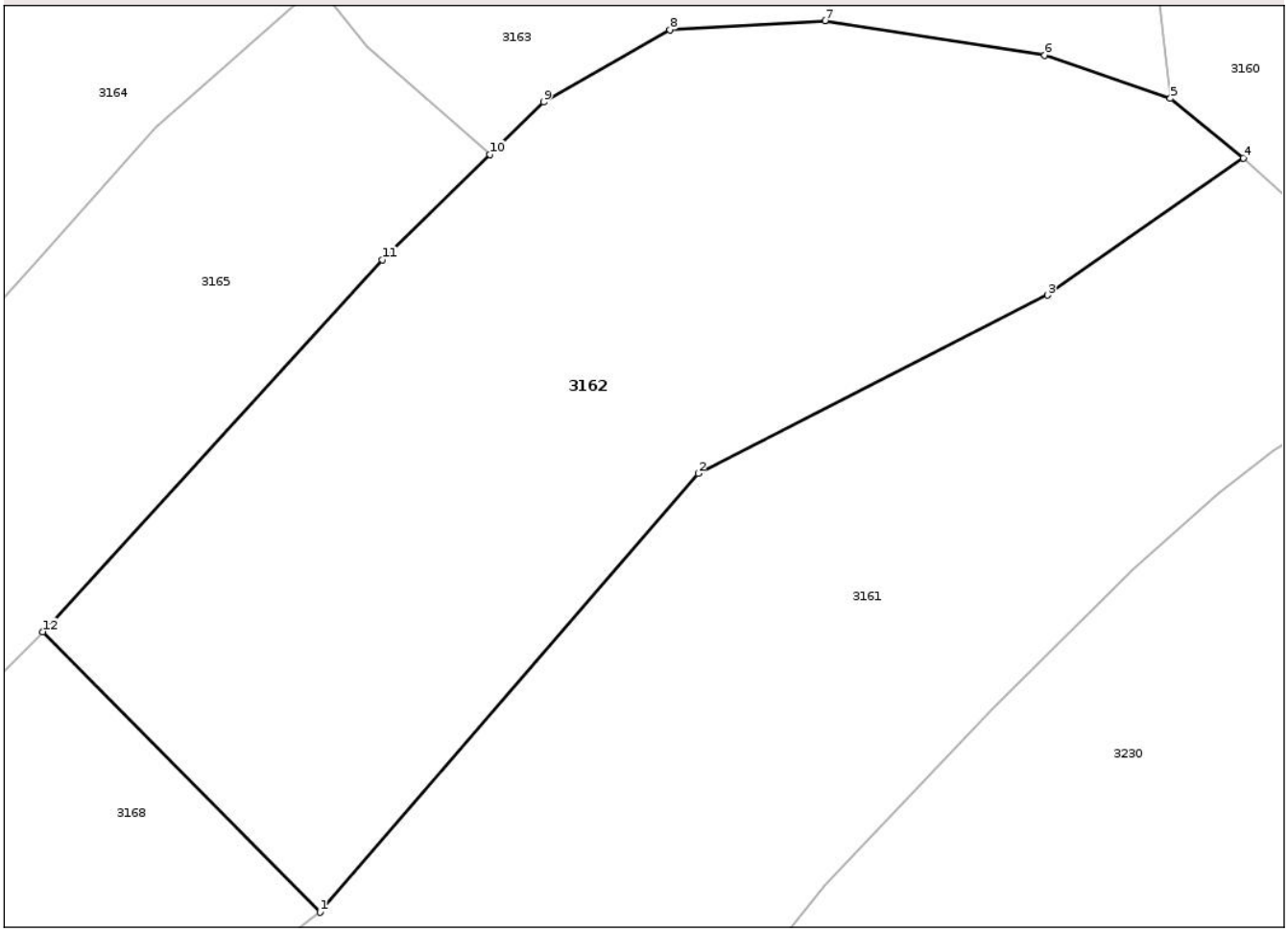
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.121	se identifica cu parte din CF 72729 Ocolis, nr. top. 38, 40, 41

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.121	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.975,0 554.333,861	2	385.994,217 554.356,135	29.418
2	385.994,217 554.356,135	3	386.011,975 554.365,185	19.931
3	386.011,975 554.365,185	4	386.021,937 554.372,132	12.145
4	386.021,937 554.372,132	5	386.018,216 554.375,162	4.799
5	386.018,216 554.375,162	6	386.011,832 554.377,357	6.751

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.011,832 554.377,357	7	386.000,662 554.379,113	11.307
7	386.000,662 554.379,113	8	385.992,776 554.378,656	7.899
8	385.992,776 554.378,656	9	385.986,36 554.374,993	7.388
9	385.986,36 554.374,993	10	385.983,629 554.372,321	3.821
10	385.983,629 554.372,321	11	385.978,167 554.366,977	7.642
11	385.978,167 554.366,977	12	385.960,902 554.348,096	25.585
12	385.960,902 554.348,096	1	385.975,0 554.333,861	20.035

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3163

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		308	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit; se identifica cu CF 72729 Ocolis, nr. top. 38, 40, 41

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 1912, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIŞ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **HÎRLEA VASILE-GRIGORE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

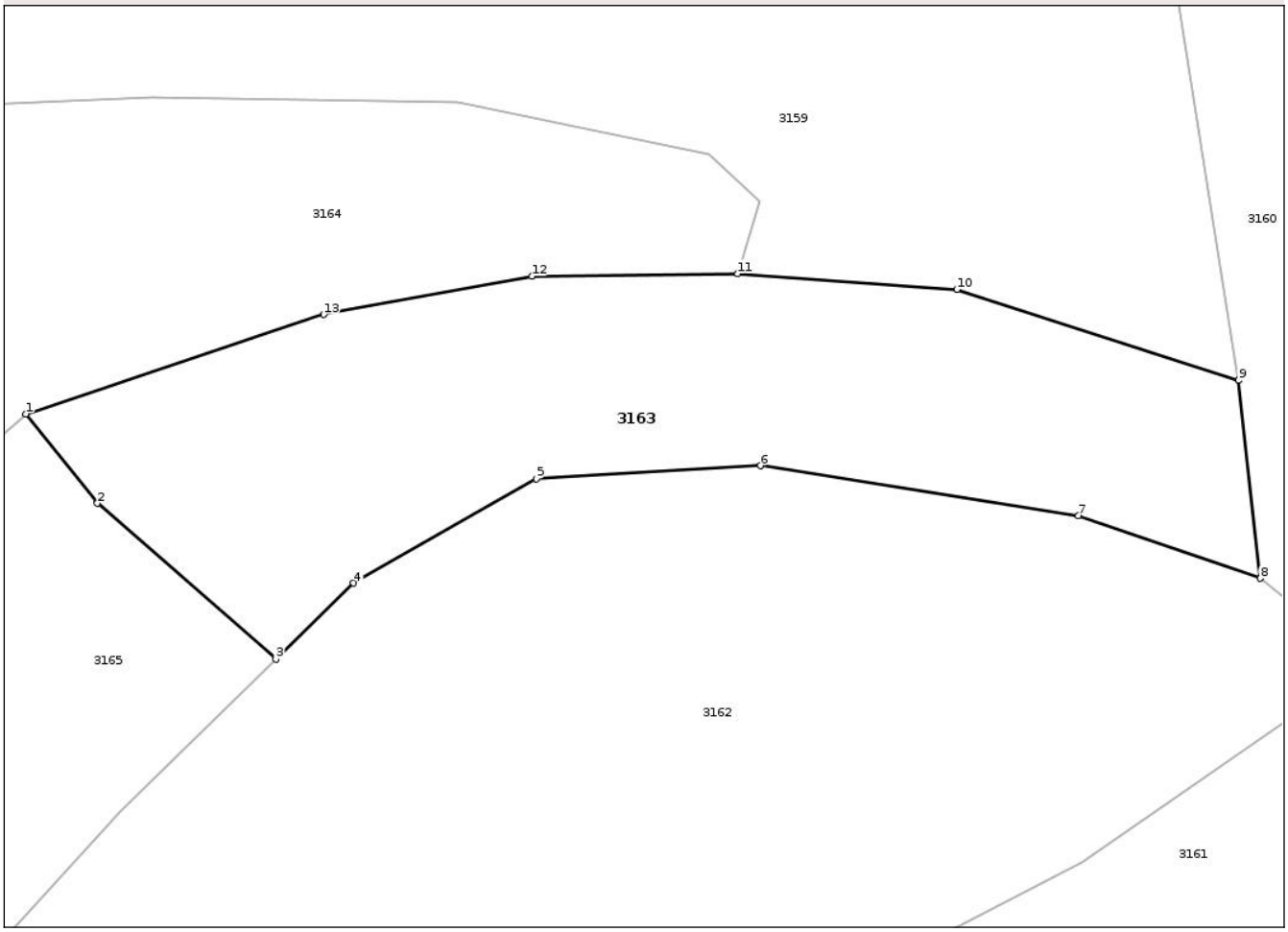
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	308	se identifica cu CF 72729 Ocolis, nr. top. 38, 40, 41

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	308	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.974,849 554.380,933	2	385.977,363 554.377,796	4.02
2	385.977,363 554.377,796	3	385.983,629 554.372,321	8.321
3	385.983,629 554.372,321	4	385.986,36 554.374,993	3.821
4	385.986,36 554.374,993	5	385.992,776 554.378,656	7.388
5	385.992,776 554.378,656	6	386.000,662 554.379,113	7.899

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.000,662 554.379,113	7	386.011,832 554.377,357	11.307
7	386.011,832 554.377,357	8	386.018,216 554.375,162	6.751
8	386.018,216 554.375,162	9	386.017,459 554.382,112	6.991
9	386.017,459 554.382,112	10	386.007,559 554.385,294	10.399
10	386.007,559 554.385,294	11	385.999,864 554.385,851	7.715
11	385.999,864 554.385,851	12	385.992,628 554.385,765	7.237
12	385.992,628 554.385,765	13	385.985,314 554.384,421	7.437
13	385.985,314 554.384,421	1	385.974,849 554.380,933	11.031

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3164

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		964	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit; se identifica cu parte din CF 72662, nr. top. 48/1, 49/1 si cu parte din CF 72674 Ocolişş, nr. top. 73, 74

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 1912, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIŞ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **COSMA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

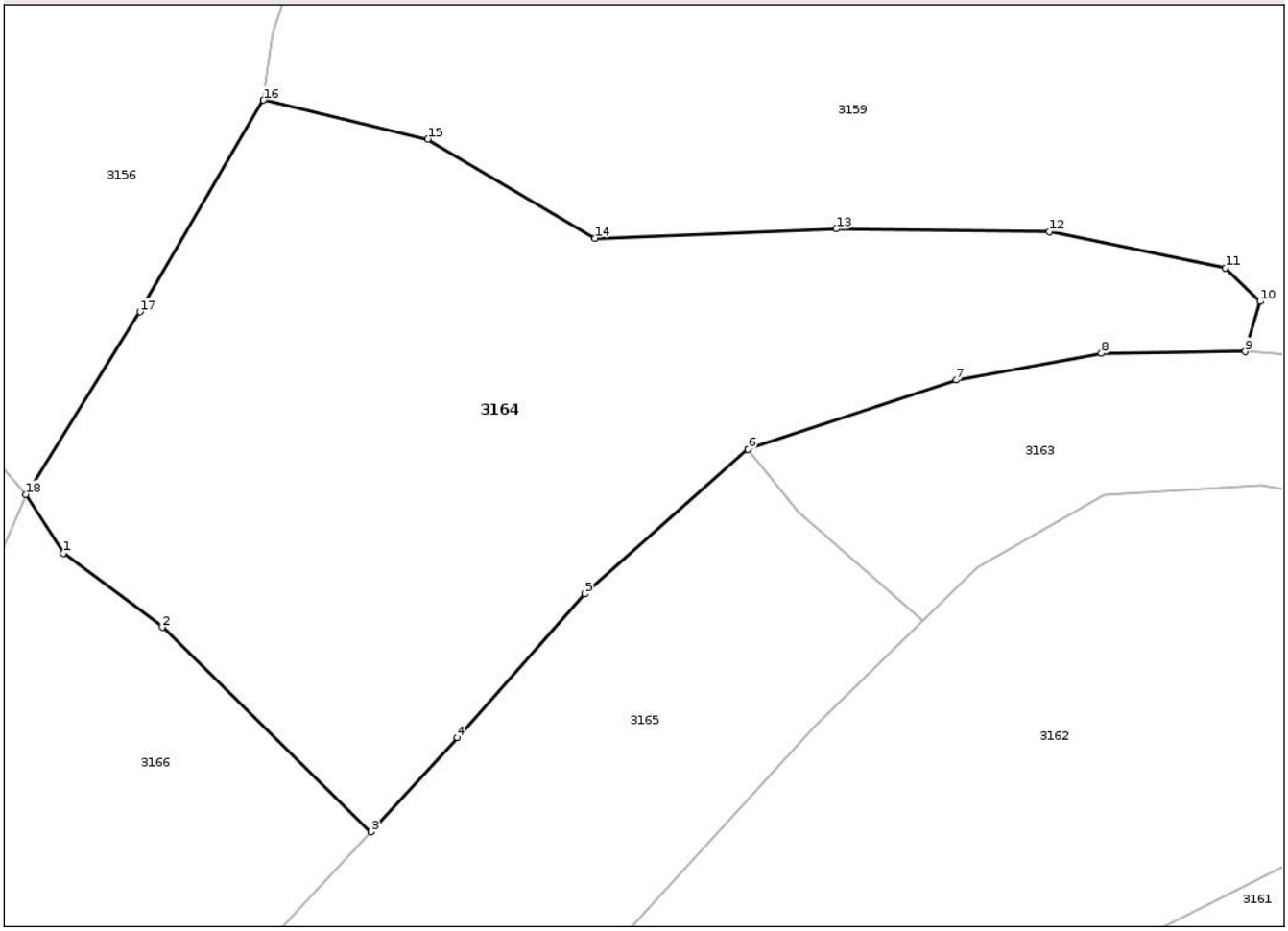
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	964	se identifica cu parte din CF 72662, nr. top. 48/1, 49/1 si cu parte din CF 72674 Ocoliș, nr. top. 73, 74

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	964	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.940,408 554.375,71	2	385.945,39 554.371,993	6.216
2	385.945,39 554.371,993	3	385.955,876 554.361,707	14.689
3	385.955,876 554.361,707	4	385.960,224 554.366,437	6.425
4	385.960,224 554.366,437	5	385.966,64 554.373,664	9.664
5	385.966,64 554.373,664	6	385.974,849 554.380,933	10.965

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.974,849 554.380,933	7	385.985,314 554.384,421	11.031
7	385.985,314 554.384,421	8	385.992,628 554.385,765	7.437
8	385.992,628 554.385,765	9	385.999,864 554.385,851	7.237
9	385.999,864 554.385,851	10	386.000,613 554.388,372	2.63
10	386.000,613 554.388,372	11	385.998,862 554.390,061	2.433
11	385.998,862 554.390,061	12	385.990,013 554.391,879	9.034
12	385.990,013 554.391,879	13	385.979,284 554.392,024	10.73
13	385.979,284 554.392,024	14	385.967,148 554.391,562	12.145
14	385.967,148 554.391,562	15	385.958,75 554.396,541	9.763
15	385.958,75 554.396,541	16	385.950,48 554.398,5	8.499
16	385.950,48 554.398,5	17	385.944,274 554.387,859	12.318
17	385.944,274 554.387,859	18	385.938,531 554.378,67	10.836
18	385.938,531 554.378,67	1	385.940,408 554.375,71	3.505

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3165

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		664	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 1912, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **HORGA VICTOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

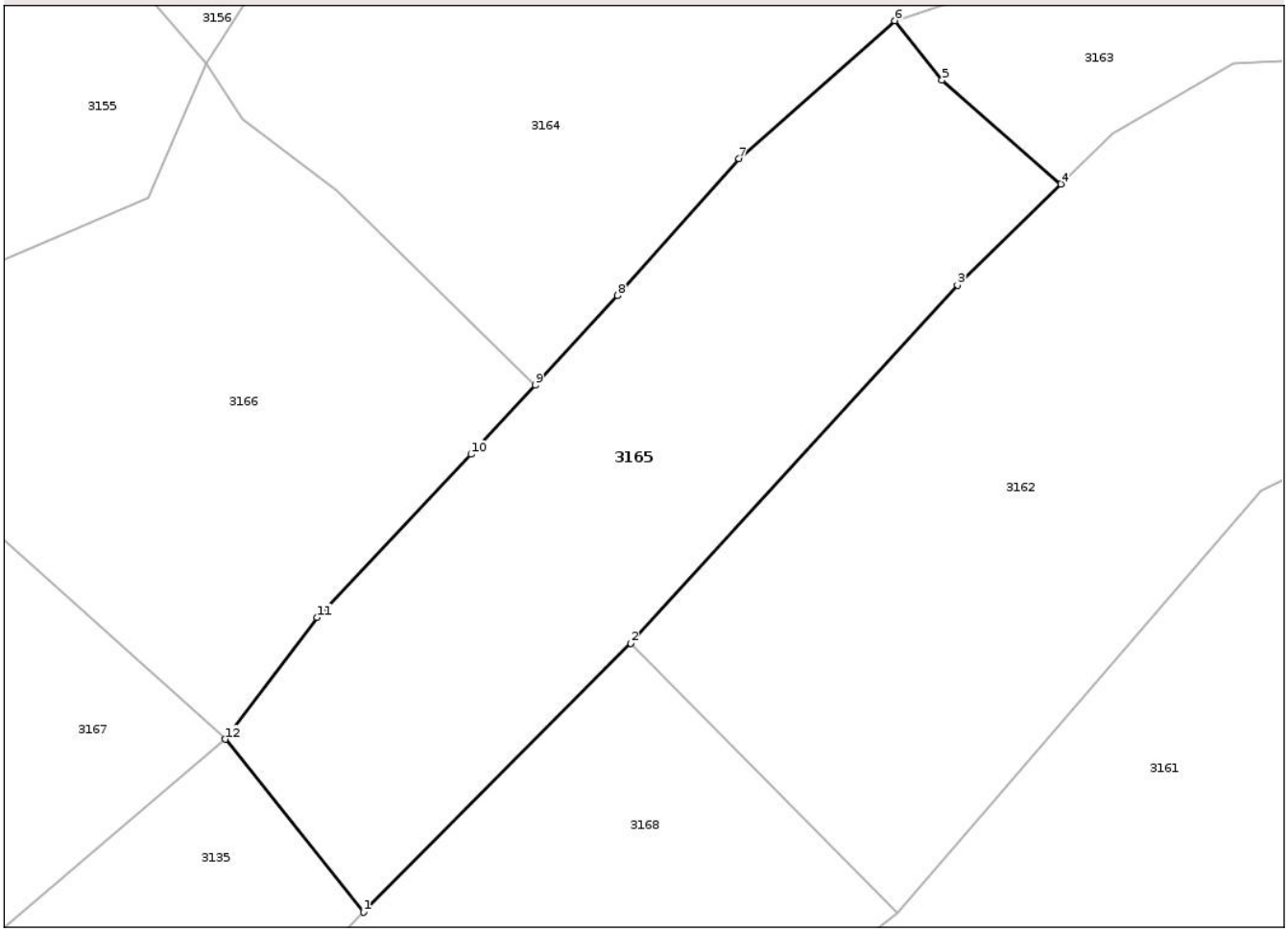
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	664	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	664	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.946,808 554.333,903	2	385.960,902 554.348,096	20.002
2	385.960,902 554.348,096	3	385.978,167 554.366,977	25.585
3	385.978,167 554.366,977	4	385.983,629 554.372,321	7.642
4	385.983,629 554.372,321	5	385.977,363 554.377,796	8.321
5	385.977,363 554.377,796	6	385.974,849 554.380,933	4.02

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.974,849 554.380,933	7	385.966,64 554.373,664	10.965
7	385.966,64 554.373,664	8	385.960,224 554.366,437	9.664
8	385.960,224 554.366,437	9	385.955,876 554.361,707	6.425
9	385.955,876 554.361,707	10	385.952,484 554.358,059	4.981
10	385.952,484 554.358,059	11	385.944,363 554.349,45	11.835
11	385.944,363 554.349,45	12	385.939,511 554.343,024	8.052
12	385.939,511 554.343,024	1	385.946,808 554.333,903	11.681

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3166

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		618	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit; se identifica cu parte din CF 72662, nr. top. 48/1, 49/1 si cu parte din CF 72674 Ocolişş, nr. top. 73, 74

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 1912, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIŞ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **MUNTEAN VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

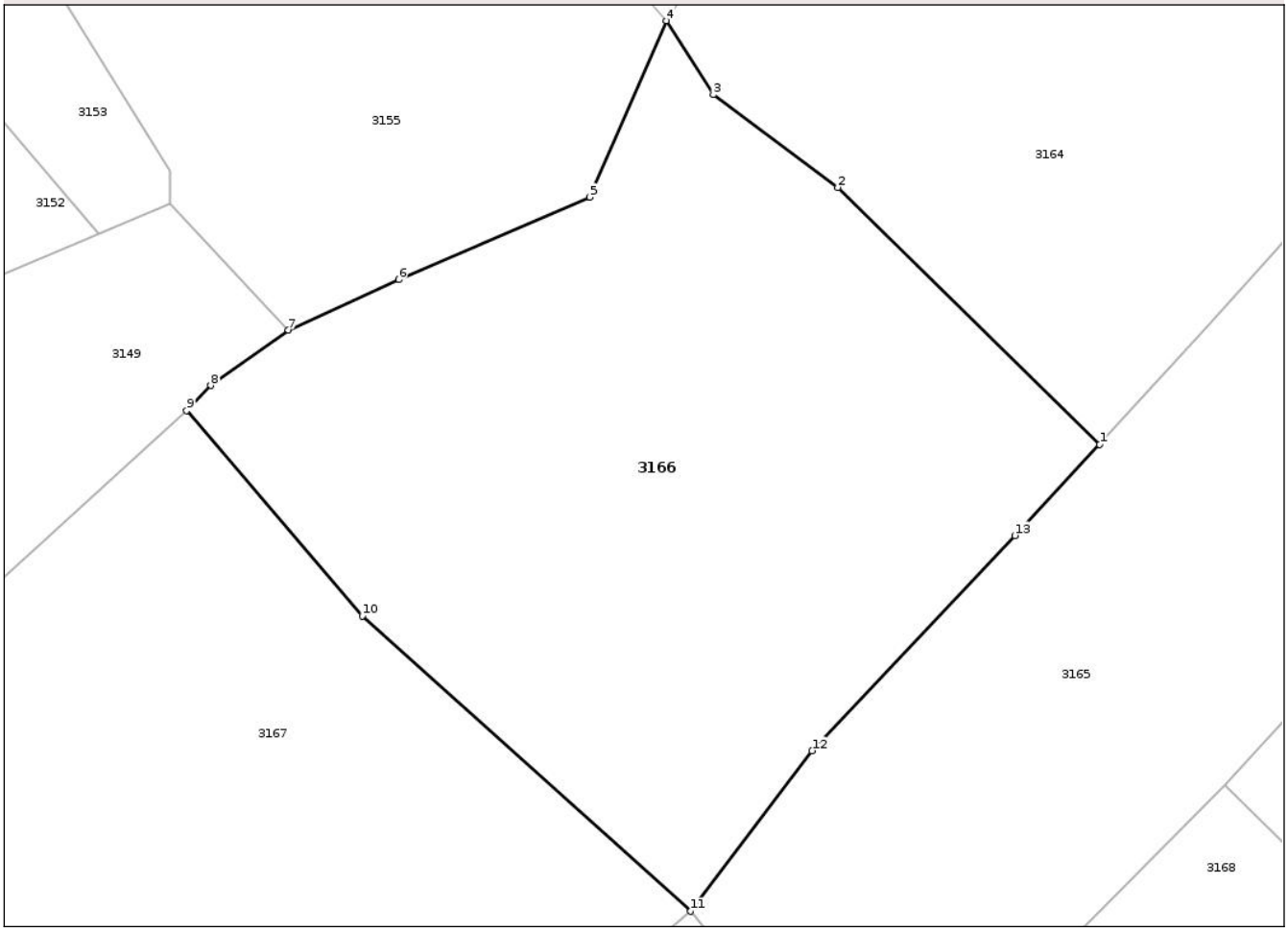
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	618	se identifica cu parte din CF 72662, nr. top. 48/1, 49/1 si cu parte din CF 72674 Ocoliș, nr. top. 73, 74

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	618	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.955,876 554.361,707	2	385.945,39 554.371,993	14.689
2	385.945,39 554.371,993	3	385.940,408 554.375,71	6.216
3	385.940,408 554.375,71	4	385.938,531 554.378,67	3.505
4	385.938,531 554.378,67	5	385.935,466 554.371,61	7.697
5	385.935,466 554.371,61	6	385.927,824 554.368,311	8.324

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.927,824 554.368,311	7	385.923,404 554.366,289	4.861
7	385.923,404 554.366,289	8	385.920,289 554.364,071	3.824
8	385.920,289 554.364,071	9	385.919,325 554.363,061	1.396
9	385.919,325 554.363,061	10	385.926,359 554.354,845	10.815
10	385.926,359 554.354,845	11	385.939,511 554.343,024	17.684
11	385.939,511 554.343,024	12	385.944,363 554.349,45	8.052
12	385.944,363 554.349,45	13	385.952,484 554.358,059	11.835
13	385.952,484 554.358,059	1	385.955,876 554.361,707	4.981

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3167

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		622	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit; se identifica cu parte din CF 72662, nr. top. 48/1, 49/1 si cu parte din CF 72674 Ocoliș, nr. top. 73, 74

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 14230/437, din 29/11/2024 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FRÎNC LENUȚĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

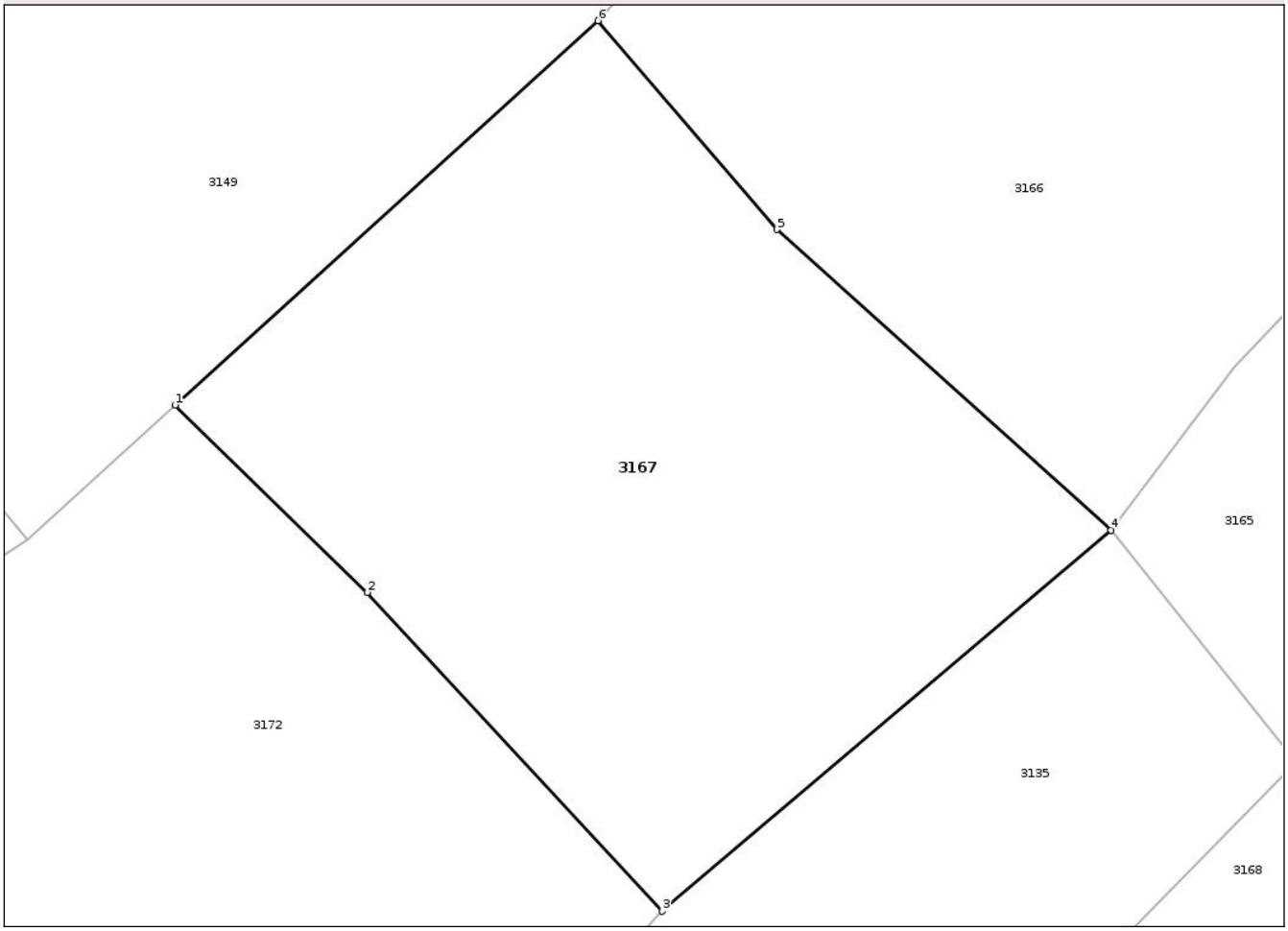
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	622	se identifica cu parte din CF 72662, nr. top. 48/1, 49/1 si cu parte din CF 72674 Ocoliș, nr. top. 73, 74

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	622	-	73	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.902,684 554.347,944	2	385.910,248 554.340,57	10.564
2	385.910,248 554.340,57	3	385.921,852 554.328,032	17.084
3	385.921,852 554.328,032	4	385.939,511 554.343,024	23.165
4	385.939,511 554.343,024	5	385.926,359 554.354,845	17.684
5	385.926,359 554.354,845	6	385.919,325 554.363,061	10.815

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.919,325 554.363,061	1	385.902,684 554.347,944	22.482

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3168

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.066	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit; se identifica cu parte din CF 72729 Ocolis, nr. top. 38, 40, 41

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

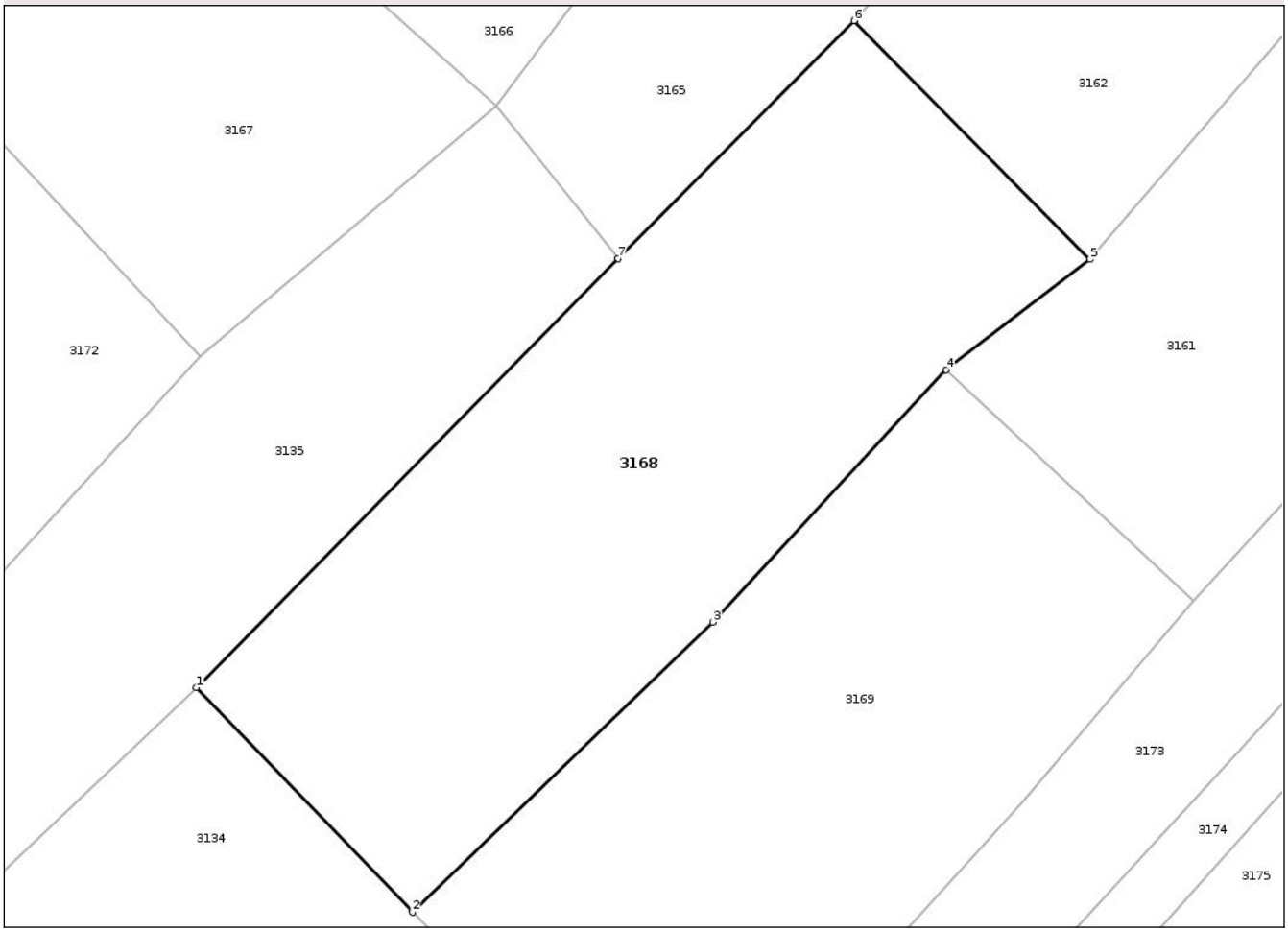
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.066	se identifica cu parte din CF 72729 Ocolis, nr. top. 38, 40, 41

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.066	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.921,604 554.308,293	2	385.934,519 554.294,894	18.609
2	385.934,519 554.294,894	3	385.952,482 554.312,209	24.949
3	385.952,482 554.312,209	4	385.966,42 554.327,265	20.517
4	385.966,42 554.327,265	5	385.975,0 554.333,861	10.822
5	385.975,0 554.333,861	6	385.960,902 554.348,096	20.035

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.960,902 554.348,096	7	385.946,808 554.333,903	20.002
7	385.946,808 554.333,903	1	385.921,604 554.308,293	35.932

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3169

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.615	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit; se identifica cu parte din CF 192 Vidolm, nr. top. 36, 37

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 1912, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIŞ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **COSMA VASILE** 2) **CHIRILĂ SÎNZIANA** 3) **BAIC LENUȚA** 4) **COSMA DAN-COSMIN** 5) **TODORUȚ VALERIA-DANA** 6) **VARVARA LETIȚIA** 7) **ȚĂRAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

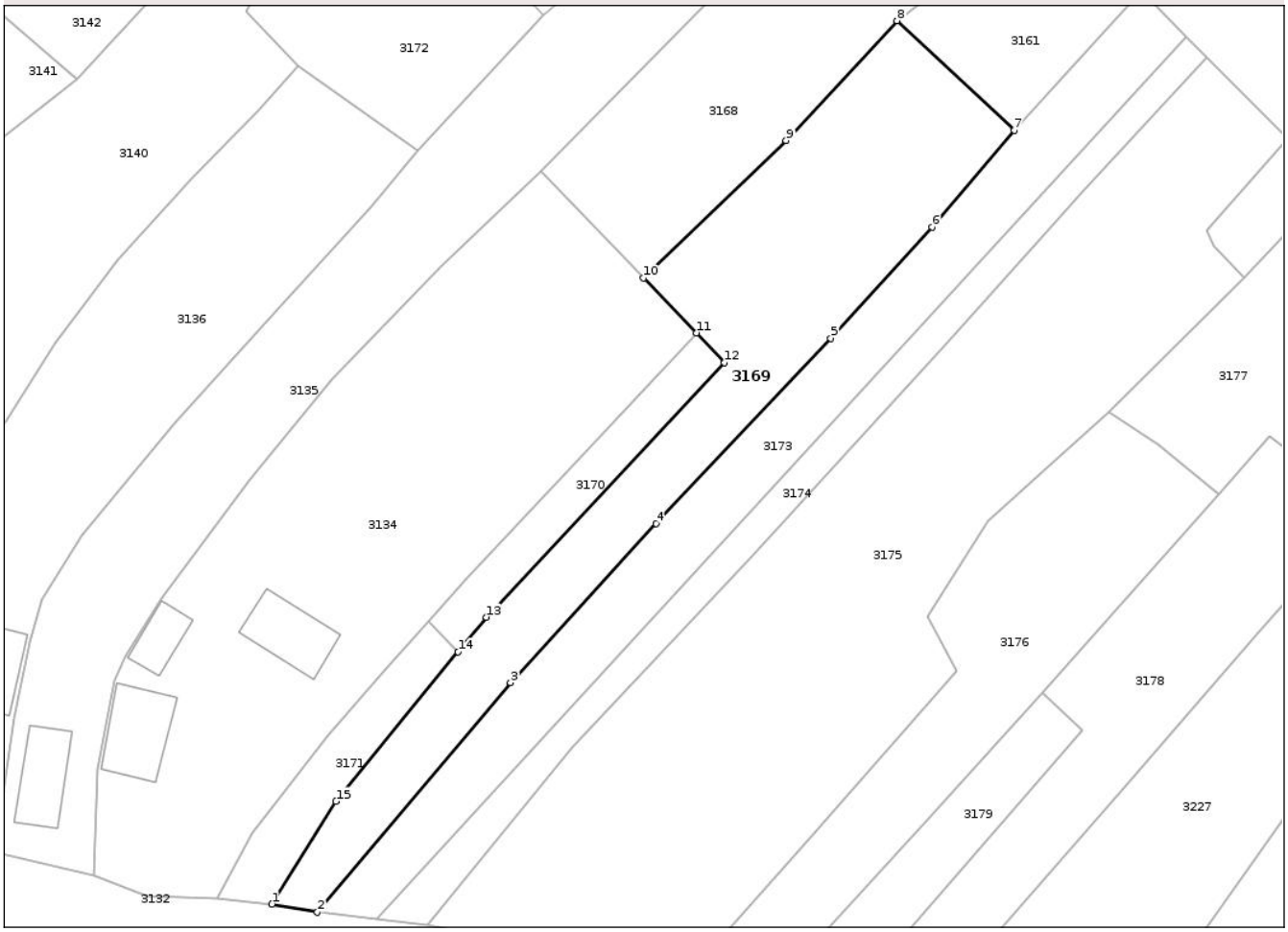
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.615	se identifica cu parte din CF 192 Vidolm, nr. top. 36, 37

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.615	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.887,747 554.216,166	2	385.893,463 554.215,15	5.806
2	385.893,463 554.215,15	3	385.917,774 554.244,034	37.754
3	385.917,774 554.244,034	4	385.936,12 554.264,042	27.146
4	385.936,12 554.264,042	5	385.958,088 554.287,338	32.02
5	385.958,088 554.287,338	6	385.970,862 554.301,34	18.953

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.970,862 554.301,34	7	385.981,182 554.313,463	15.921
7	385.981,182 554.313,463	8	385.966,42 554.327,265	20.209
8	385.966,42 554.327,265	9	385.952,482 554.312,209	20.517
9	385.952,482 554.312,209	10	385.934,519 554.294,894	24.949
10	385.934,519 554.294,894	11	385.941,164 554.288,0	9.576
11	385.941,164 554.288,0	12	385.944,705 554.284,259	5.151
12	385.944,705 554.284,259	13	385.914,72 554.252,239	43.868
13	385.914,72 554.252,239	14	385.911,172 554.247,897	5.607
14	385.911,172 554.247,897	15	385.895,806 554.229,094	24.283
15	385.895,806 554.229,094	1	385.887,747 554.216,166	15.234

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3170

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		252	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit; se identifica cu parte din CF 72729 Ocolis, nr. top. 38, 40, 41

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

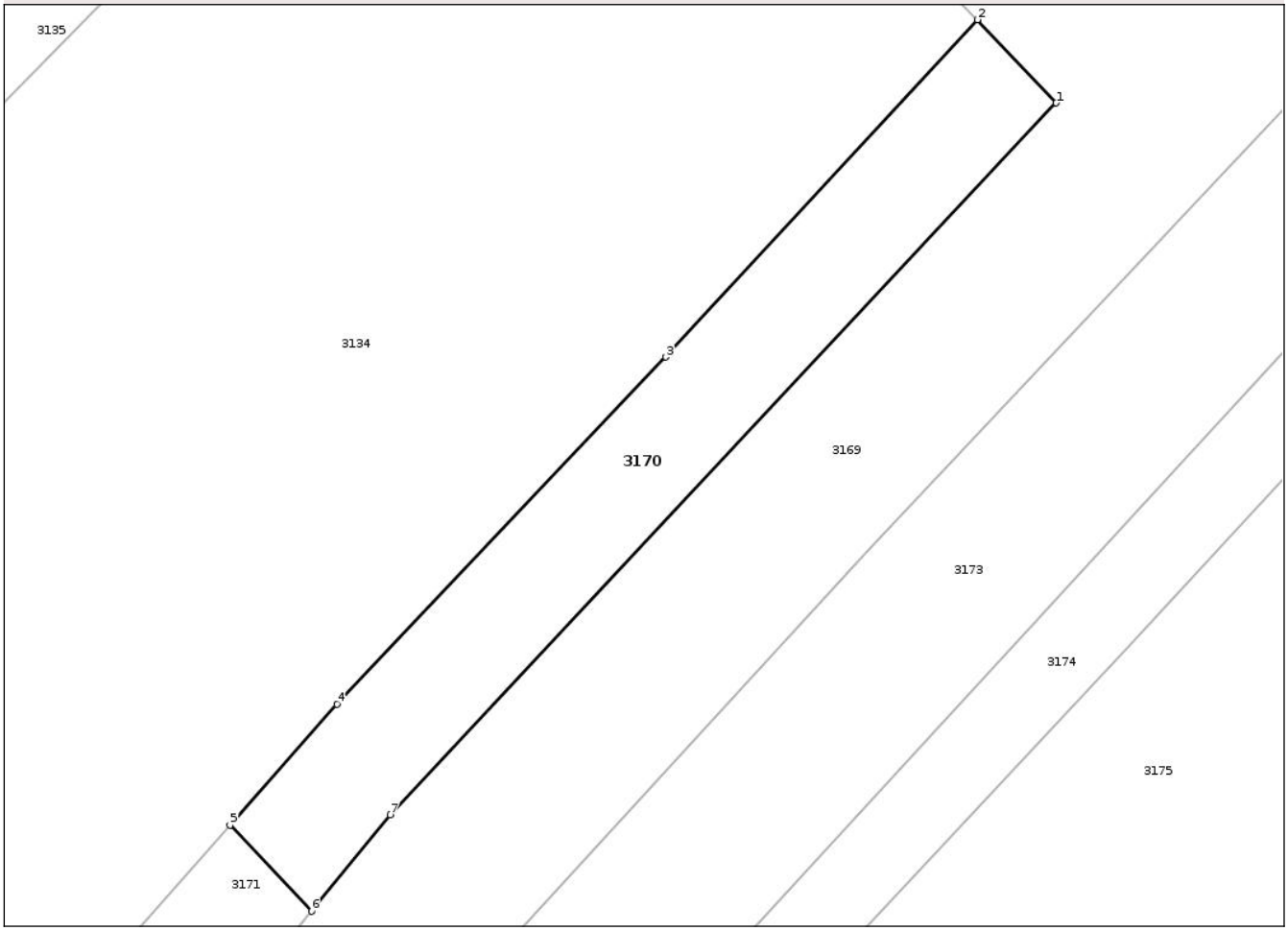
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	252	se identifica cu parte din CF 72729 Ocolis, nr. top. 38, 40, 41

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	252	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.944,705 554.284,259	2	385.941,164 554.288,0	5.151
2	385.941,164 554.288,0	3	385.927,13 554.272,825	20.67
3	385.927,13 554.272,825	4	385.912,314 554.257,21	21.525
4	385.912,314 554.257,21	5	385.907,506 554.251,77	7.26
5	385.907,506 554.251,77	6	385.911,172 554.247,897	5.333

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.911,172 554.247,897	7	385.914,72 554.252,239	5.607
7	385.914,72 554.252,239	1	385.944,705 554.284,259	43.868

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3171

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		252	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 1912, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **ȚAICA IOAN-SIMION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

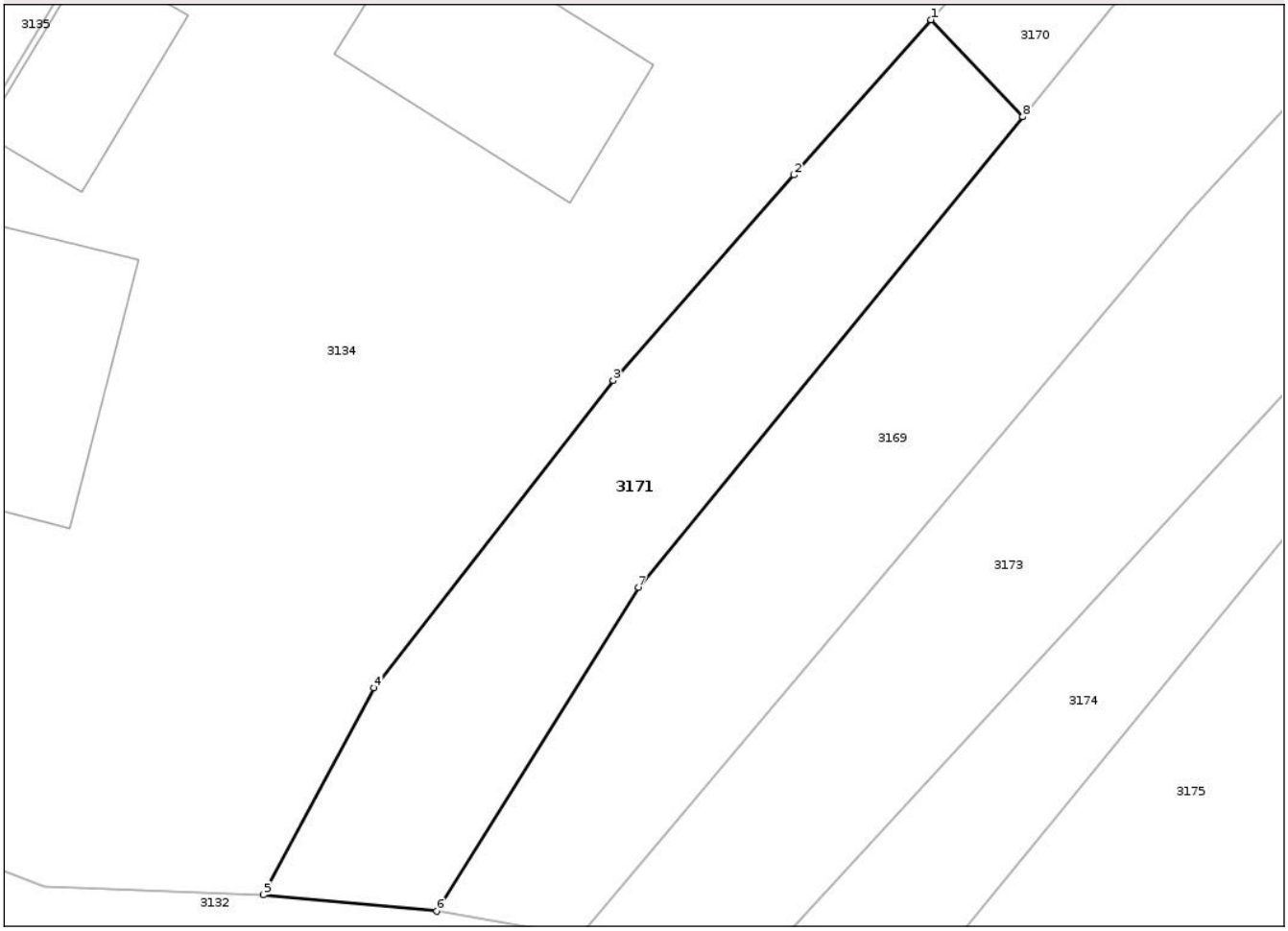
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	252	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	252	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.907,506 554.251,77	2	385.902,028 554.245,572	8.272
2	385.902,028 554.245,572	3	385.894,797 554.237,355	10.946
3	385.894,797 554.237,355	4	385.885,233 554.225,078	15.563
4	385.885,233 554.225,078	5	385.880,814 554.216,819	9.367
5	385.880,814 554.216,819	6	385.887,747 554.216,166	6.963

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.887,747 554.216,166	7	385.895,806 554.229,094	15.234
7	385.895,806 554.229,094	8	385.911,172 554.247,897	24.283
8	385.911,172 554.247,897	1	385.907,506 554.251,77	5.333

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3172

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		744	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 1912, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **COSMA RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

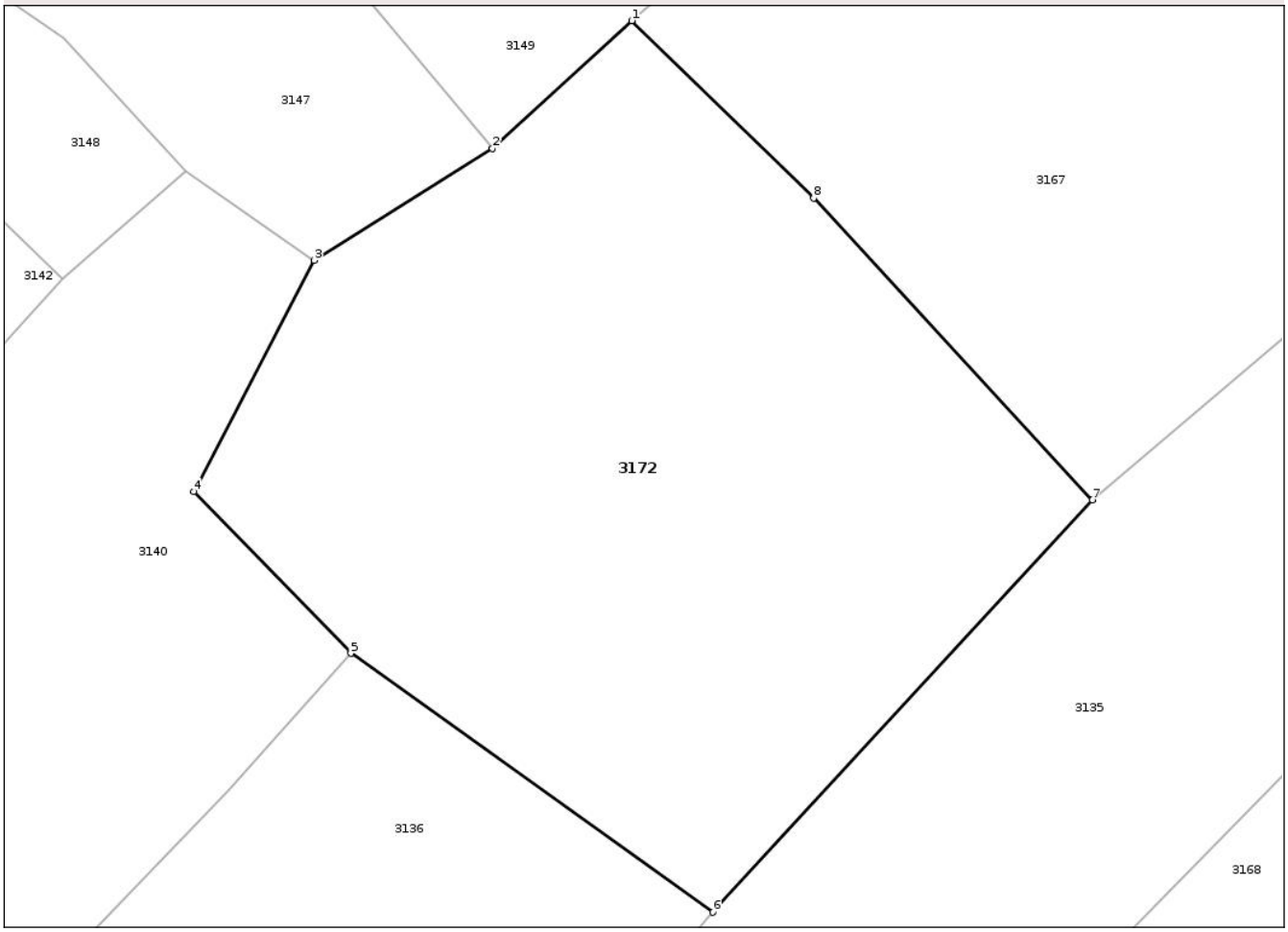
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	744	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	744	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.902,684 554.347,944	2	385.896,895 554.342,629	7.859
2	385.896,895 554.342,629	3	385.889,459 554.337,989	8.765
3	385.889,459 554.337,989	4	385.884,457 554.328,387	10.827
4	385.884,457 554.328,387	5	385.890,994 554.321,655	9.384
5	385.890,994 554.321,655	6	385.906,053 554.310,901	18.505

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.906,053 554.310,901	7	385.921,852 554.328,032	23.304
7	385.921,852 554.328,032	8	385.910,248 554.340,57	17.084
8	385.910,248 554.340,57	1	385.902,684 554.347,944	10.564

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3173

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.148	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit; se identifica cu parte din CF 192 Vidolm, nr. top. 36, 37

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 1912, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIŞ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **HÎRLEA RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

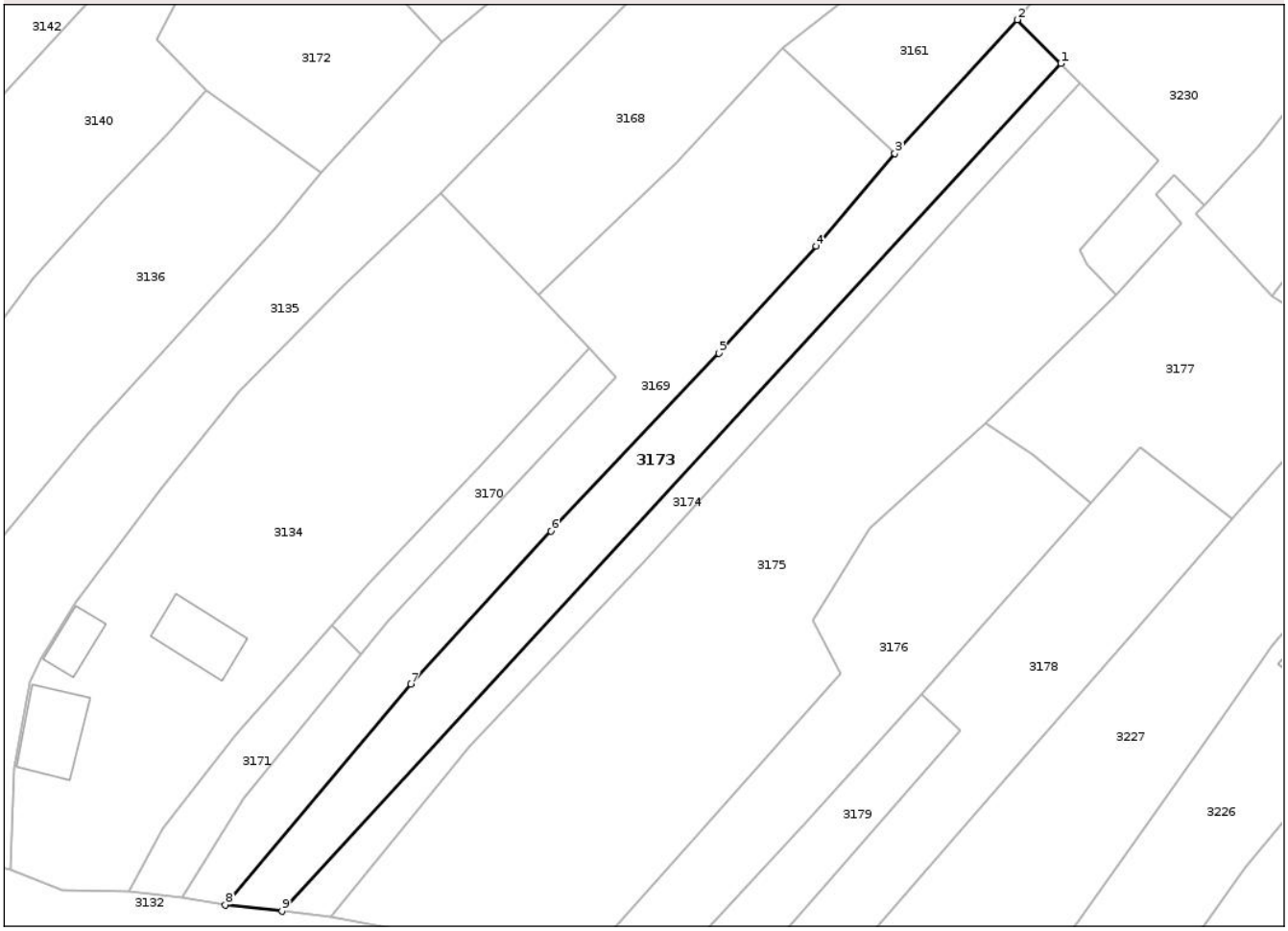
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.148	se identifica cu parte din CF 192 Vidolm, nr. top. 36, 37

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.148	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.002,922 554.325,236	2	385.997,197 554.330,959	8.095
2	385.997,197 554.330,959	3	385.981,182 554.313,463	23.719
3	385.981,182 554.313,463	4	385.970,862 554.301,34	15.921
4	385.970,862 554.301,34	5	385.958,088 554.287,338	18.953
5	385.958,088 554.287,338	6	385.936,12 554.264,042	32.02

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.936,12 554.264,042	7	385.917,774 554.244,034	27.146
7	385.917,774 554.244,034	8	385.893,463 554.215,15	37.754
8	385.893,463 554.215,15	9	385.900,876 554.214,308	7.461
9	385.900,876 554.214,308	1	386.002,922 554.325,236	150.726

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3174

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		574	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit; se identifica cu parte din CF 192 Vidolm, nr. top. 36, 37

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 1912, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIŞ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **COSMA ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

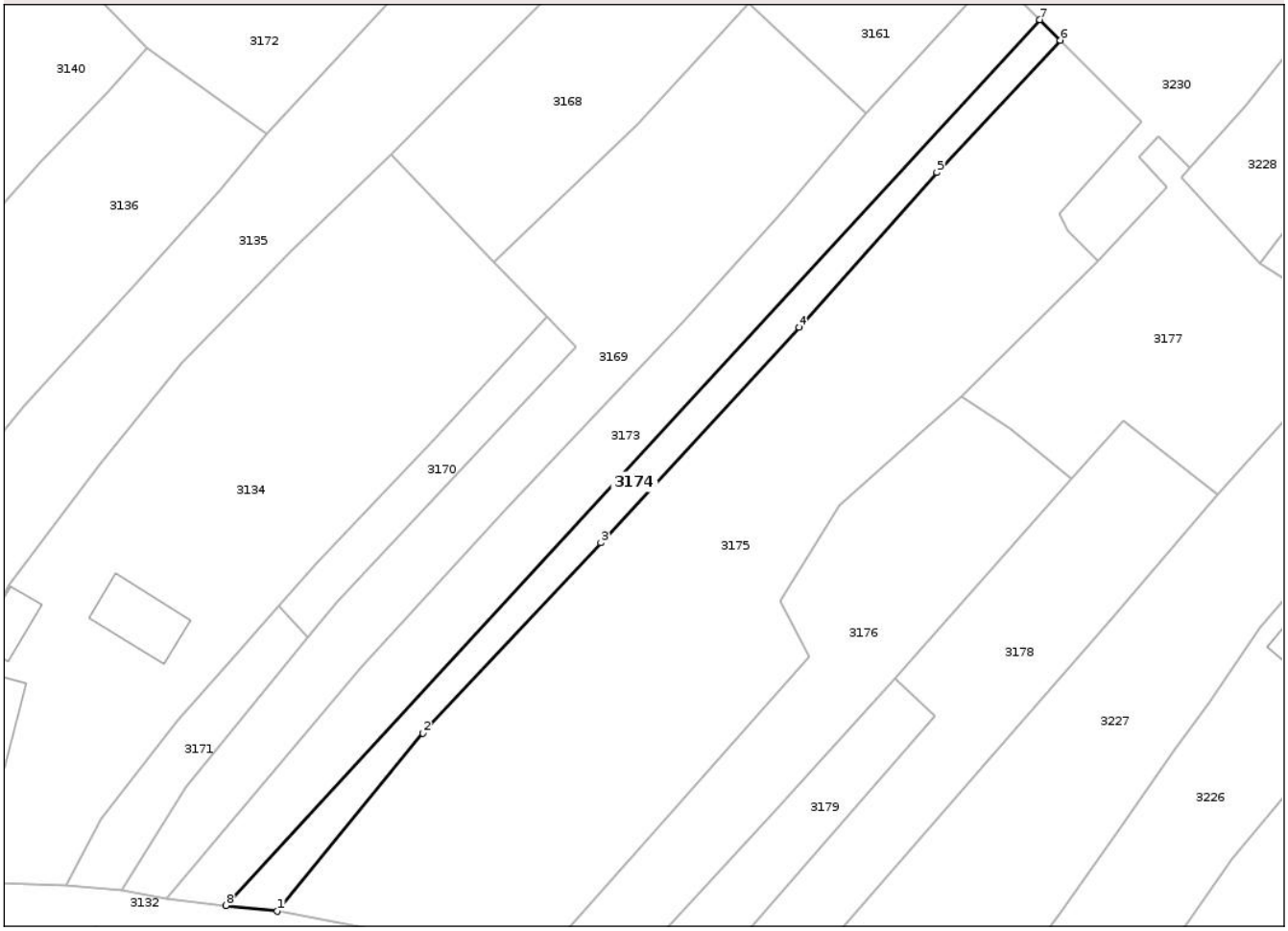
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	574	se identifica cu parte din CF 192 Vidolm, nr. top. 36, 37

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	574	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.907,312 554.213,576	2	385.925,553 554.235,899	28.828
2	385.925,553 554.235,899	3	385.947,876 554.259,708	32.637
3	385.947,876 554.259,708	4	385.972,727 554.286,722	36.706
4	385.972,727 554.286,722	5	385.990,03 554.306,095	25.975
5	385.990,03 554.306,095	6	386.005,479 554.322,679	22.665

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.005,479 554.322,679	7	386.002,922 554.325,236	3.616
7	386.002,922 554.325,236	8	385.900,876 554.214,308	150.726
8	385.900,876 554.214,308	1	385.907,312 554.213,576	6.478

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3175

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.270	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 1912, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **HÂRLEA VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

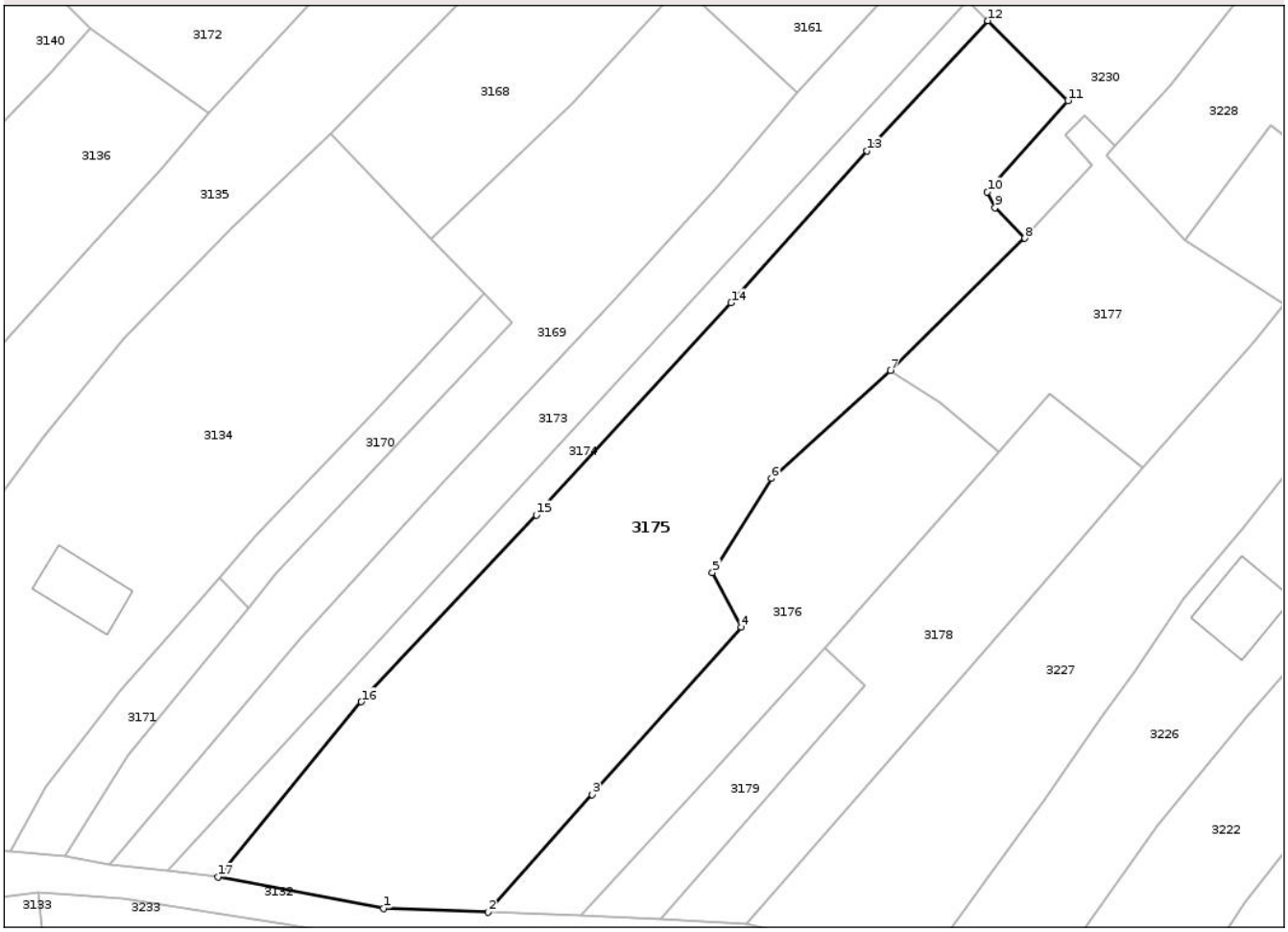
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.270	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	3.270	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.928,379 554.209,555	2	385.941,719 554.209,085	13.348
2	385.941,719 554.209,085	3	385.955,011 554.224,085	20.042
3	385.955,011 554.224,085	4	385.973,998 554.245,432	28.569
4	385.973,998 554.245,432	5	385.970,362 554.252,374	7.837
5	385.970,362 554.252,374	6	385.977,851 554.264,352	14.126

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.977,851 554.264,352	7	385.993,056 554.278,118	20.511
7	385.993,056 554.278,118	8	386.010,198 554.294,959	24.031
8	386.010,198 554.294,959	9	386.006,383 554.298,861	5.457
9	386.006,383 554.298,861	10	386.005,419 554.300,86	2.219
10	386.005,419 554.300,86	11	386.015,686 554.312,504	15.524
11	386.015,686 554.312,504	12	386.005,479 554.322,679	14.412
12	386.005,479 554.322,679	13	385.990,03 554.306,095	22.665
13	385.990,03 554.306,095	14	385.972,727 554.286,722	25.975
14	385.972,727 554.286,722	15	385.947,876 554.259,708	36.706
15	385.947,876 554.259,708	16	385.925,553 554.235,899	32.637
16	385.925,553 554.235,899	17	385.907,312 554.213,576	28.828
17	385.907,312 554.213,576	1	385.928,379 554.209,555	21.447

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3176

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.109	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

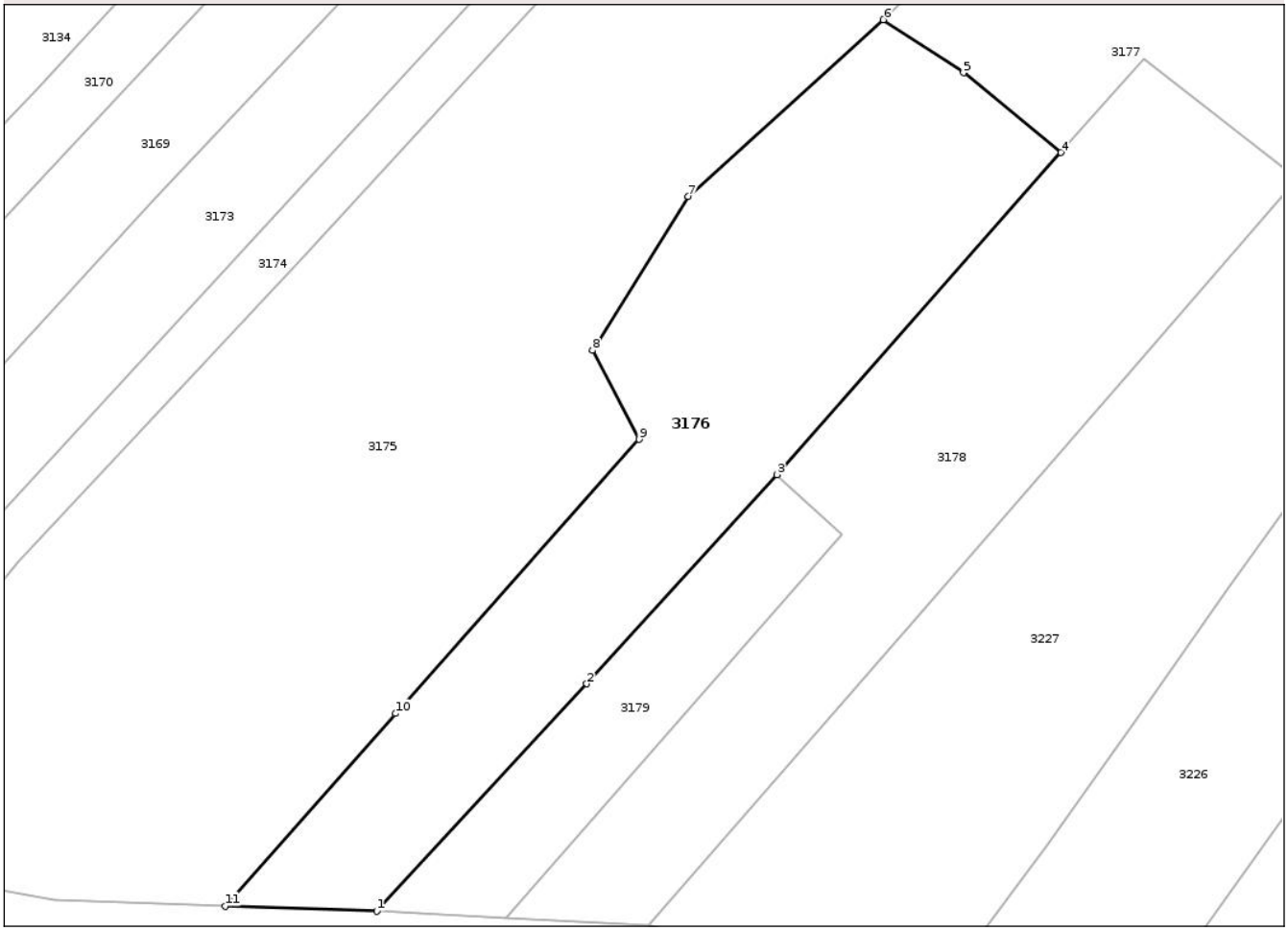
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.109	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.109	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.953,553 554.208,684	2	385.969,918 554.226,389	24.11
2	385.969,918 554.226,389	3	385.984,752 554.242,694	22.043
3	385.984,752 554.242,694	4	386.006,918 554.267,775	33.472
4	386.006,918 554.267,775	5	385.999,298 554.273,986	9.83
5	385.999,298 554.273,986	6	385.993,056 554.278,118	7.486

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.993,056 554.278,118	7	385.977,851 554.264,352	20.511
7	385.977,851 554.264,352	8	385.970,362 554.252,374	14.126
8	385.970,362 554.252,374	9	385.973,998 554.245,432	7.837
9	385.973,998 554.245,432	10	385.955,011 554.224,085	28.569
10	385.955,011 554.224,085	11	385.941,719 554.209,085	20.042
11	385.941,719 554.209,085	1	385.953,553 554.208,684	11.841

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3177

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.019	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

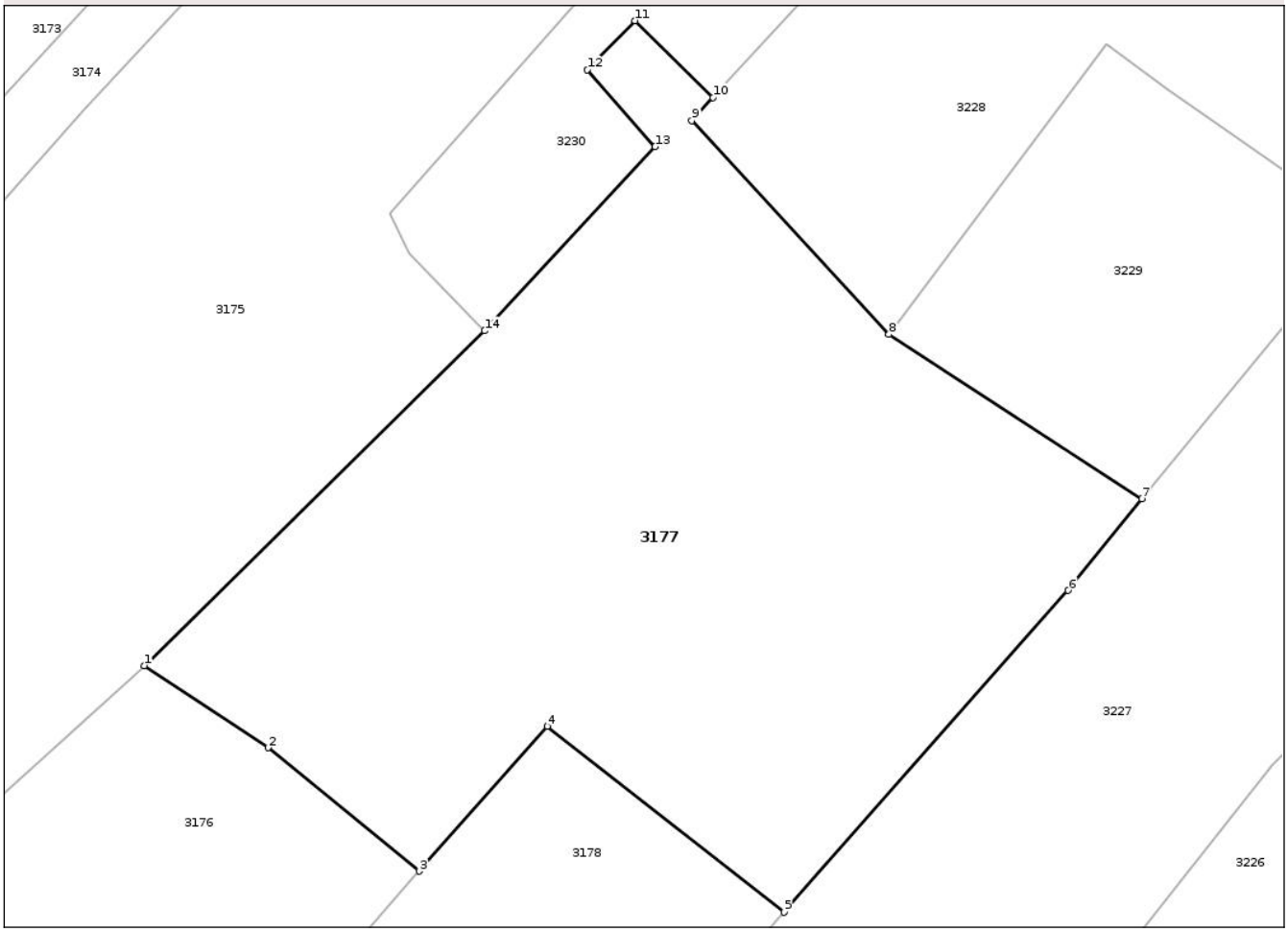
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.019	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.019	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.993,056 554.278,118	2	385.999,298 554.273,986	7.486
2	385.999,298 554.273,986	3	386.006,918 554.267,775	9.83
3	386.006,918 554.267,775	4	386.013,357 554.275,061	9.724
4	386.013,357 554.275,061	5	386.025,291 554.265,708	15.162
5	386.025,291 554.265,708	6	386.039,592 554.281,898	21.602

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.039,592 554.281,898	7	386.043,306 554.286,513	5.924
7	386.043,306 554.286,513	8	386.030,563 554.294,784	15.192
8	386.030,563 554.294,784	9	386.020,643 554.305,546	14.636
9	386.020,643 554.305,546	10	386.021,711 554.306,699	1.572
10	386.021,711 554.306,699	11	386.017,769 554.310,566	5.522
11	386.017,769 554.310,566	12	386.015,373 554.308,095	3.442
12	386.015,373 554.308,095	13	386.018,785 554.304,225	5.159
13	386.018,785 554.304,225	14	386.010,198 554.294,959	12.633
14	386.010,198 554.294,959	1	385.993,056 554.278,118	24.031

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3178

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		988	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit; se identifica cu parte cf 49 top. 91

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 1912, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIŞ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **COZMA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

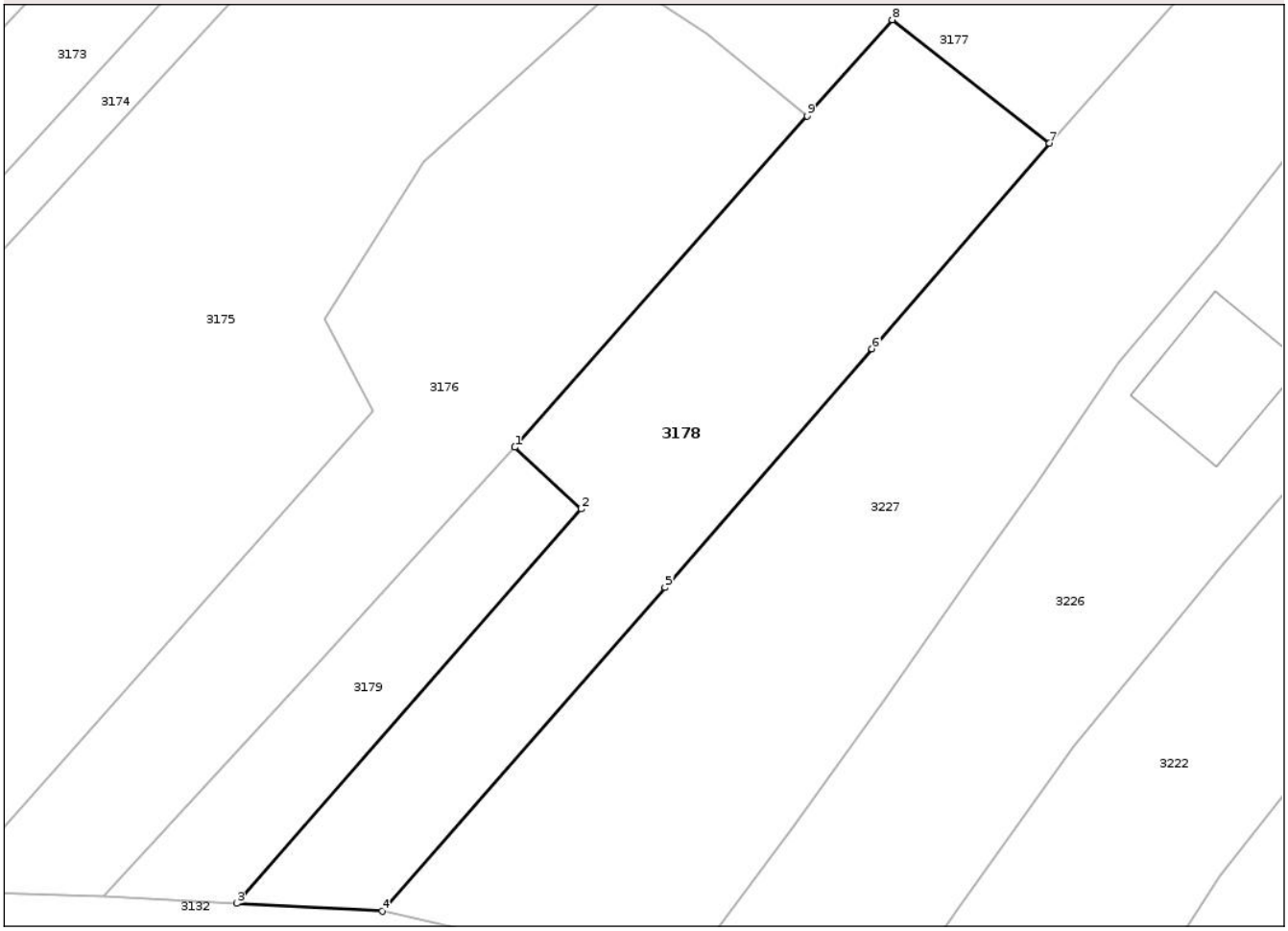
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	988	se identifica cu parte cf 49 top. 91

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	988	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.984,752 554.242,694	2	385.989,771 554.238,016	6.862
2	385.989,771 554.238,016	3	385.963,662 554.208,148	39.67
3	385.963,662 554.208,148	4	385.974,697 554.207,564	11.05
4	385.974,697 554.207,564	5	385.996,141 554.232,079	32.57
5	385.996,141 554.232,079	6	386.011,832 554.250,147	23.93

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.011,832 554.250,147	7	386.025,291 554.265,708	20.574
7	386.025,291 554.265,708	8	386.013,357 554.275,061	15.162
8	386.013,357 554.275,061	9	386.006,918 554.267,775	9.724
9	386.006,918 554.267,775	1	385.984,752 554.242,694	33.472

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3179

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		314	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit; SE IDENTIFICA CU PARTE CF 49, TOP. 91

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BERCEA VICTOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

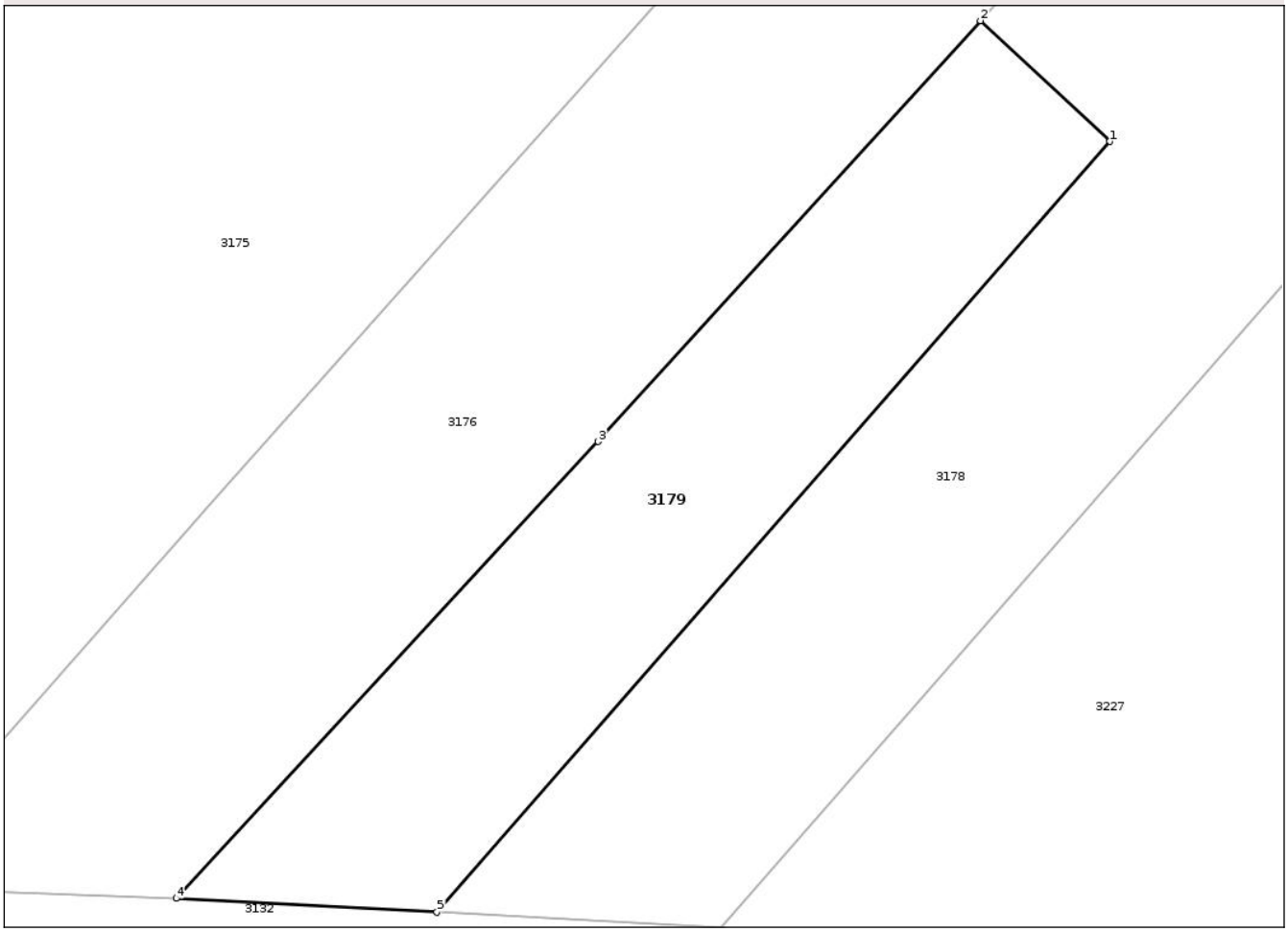
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	314	SE IDENTIFICA CU PARTE CF 49, TOP. 91

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	314	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.989,771 554.238,016	2	385.984,752 554.242,694	6.862
2	385.984,752 554.242,694	3	385.969,918 554.226,389	22.043
3	385.969,918 554.226,389	4	385.953,553 554.208,684	24.11
4	385.953,553 554.208,684	5	385.963,662 554.208,148	10.123
5	385.963,662 554.208,148	1	385.989,771 554.238,016	39.67

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3180

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70714	116	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit; cu nr top 55/3

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2202 / 25/02/2013		
Hotarare Judecatoreasca nr. 958, din 05/09/2012 emis de JUDECATORIA CAMPENI (documentația tehnică extrajudiciară și documentatia cadastrala receptionata de compartimentul tehnic al OCPI Alba);		
B1	imobilul de sub A 1 cu nr. top 55/3, se identifica cu cf electronic 70594 UAT Ocoliș (provenita din conversia de pe hartie a cf nr. 25 Vidolm)	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEca bun propriu,, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2	A1
	1) **CORA VICTOR**	
8473 / 18/08/2015		
Act Notarial nr. contract de vânzare autetificat cu încheiere nr 1660, din 11/08/2015 emis de N.P. DRUIA MIHAELA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare în timpul căsătoriei , conform regimul comunității legale , asupra cotei de proprietate a vânzătorului Stefanescu Fanel de sub B 2, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **VEREŞEZAN MARIAN TEOFIL**, și soția 2) **VEREȘEZAN GABRIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

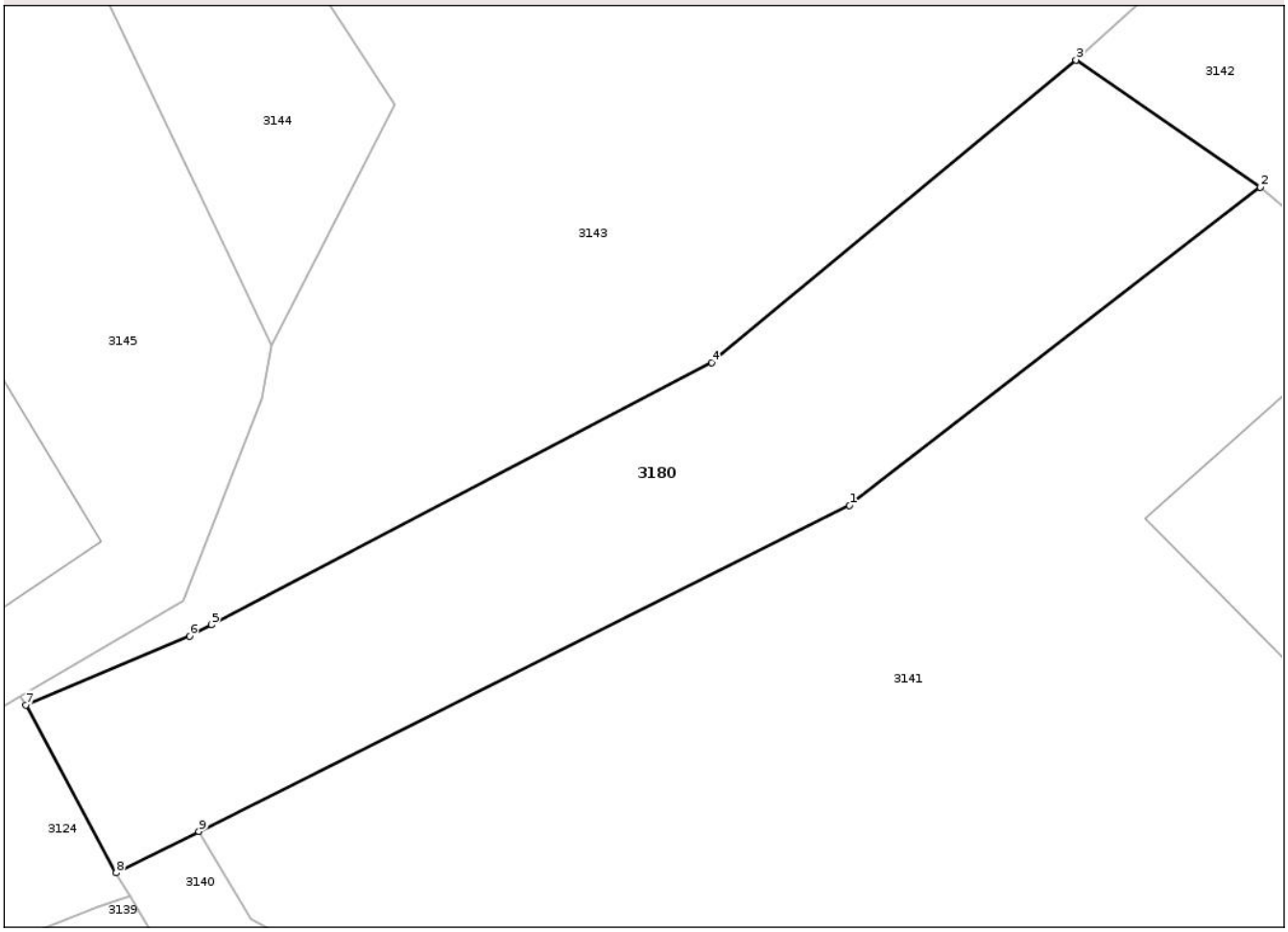
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70714	116	cu nr top 55/3

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	116	-	-	-	NU ESTE IMPREJMUIT CU GARD

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.829,737 554.333,915	2	385.838,606 554.340,786	11.219
2	385.838,606 554.340,786	3	385.834,626 554.343,531	4.835
3	385.834,626 554.343,531	4	385.826,757 554.336,996	10.229
4	385.826,757 554.336,996	5	385.815,952 554.331,342	12.195
5	385.815,952 554.331,342	6	385.815,478 554.331,094	0.535

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.815,478 554.331,094	7	385.811,941 554.329,613	3.835
7	385.811,941 554.329,613	8	385.813,891 554.325,985	4.119
8	385.813,891 554.325,985	9	385.815,68 554.326,88	2.0
9	385.815,68 554.326,88	1	385.829,737 554.333,915	15.72

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3181

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Vidolm, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

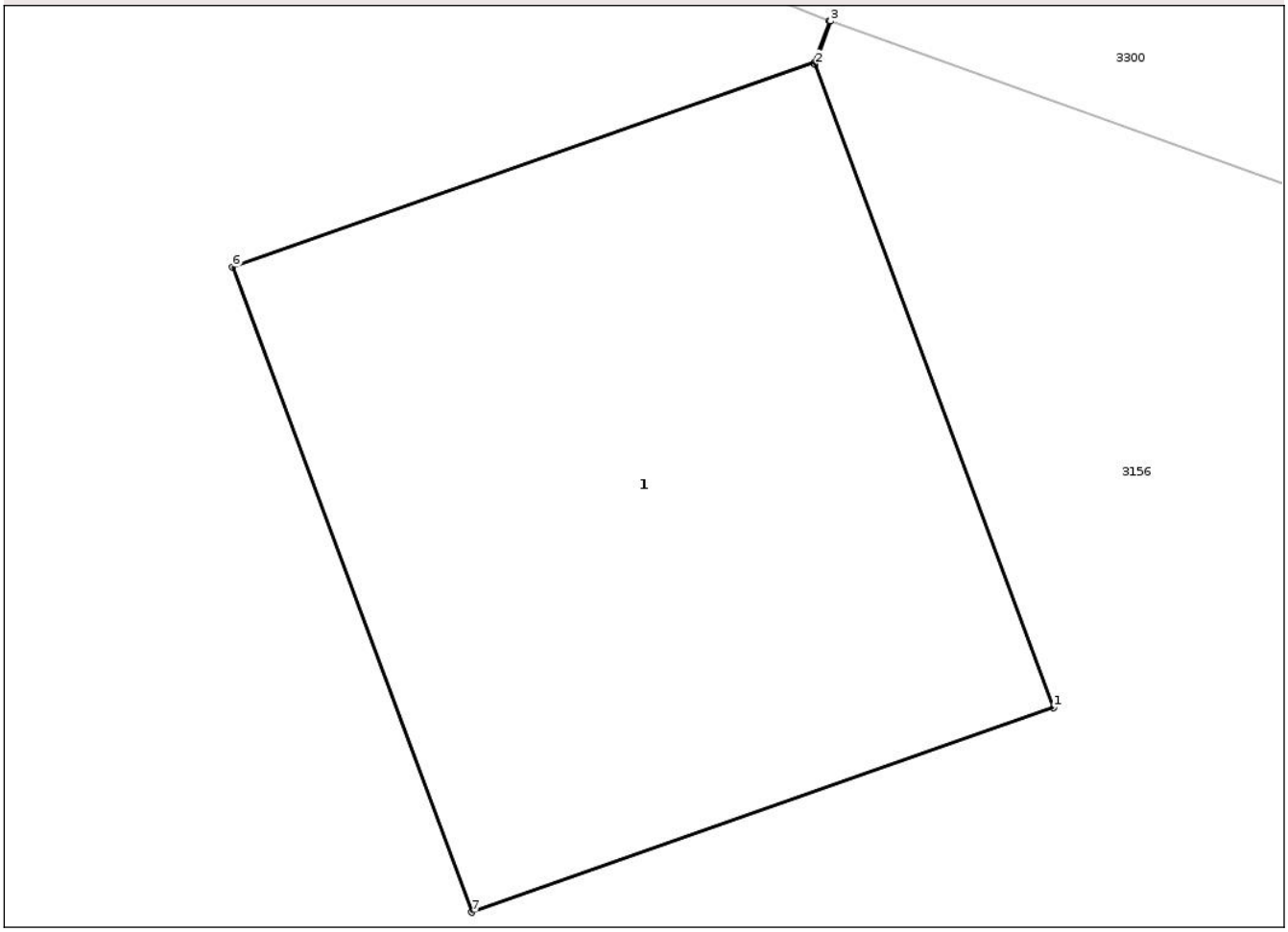
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	3	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.987,527 554.448,615	2	385.986,946 554.450,183	1.672
2	385.986,946 554.450,183	3	385.986,983 554.450,287	0.111
3	385.986,983 554.450,287	4	385.986,98 554.450,288	0.003

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	385.986,98 554.450,288	5	385.986,944 554.450,187	0.108
5	385.986,944 554.450,187	6	385.985,525 554.449,688	1.504
6	385.985,525 554.449,688	7	385.986,108 554.448,116	1.677
7	385.986,108 554.448,116	1	385.987,527 554.448,615	1.504

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3182

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.587	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 1912, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

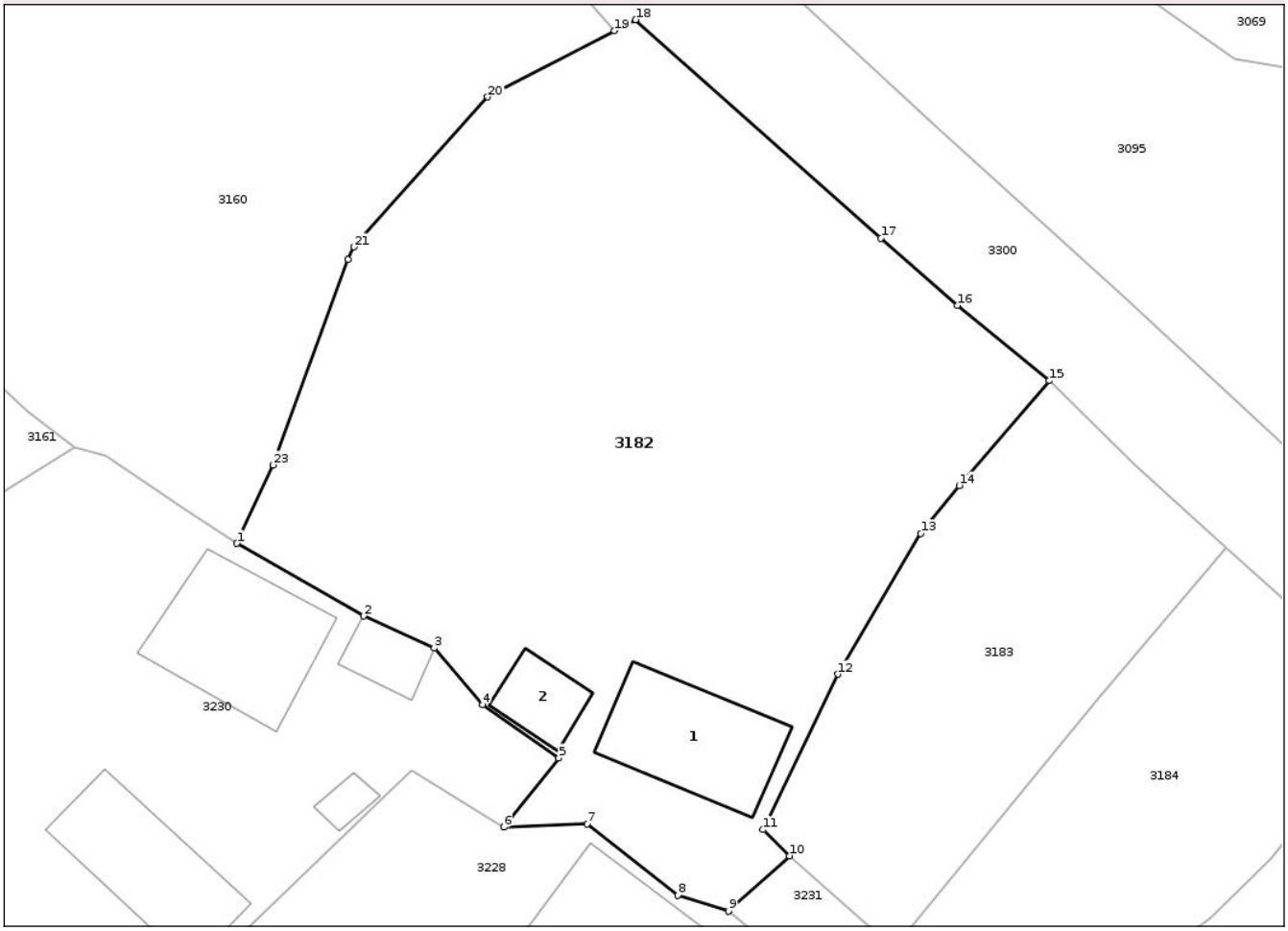
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.587	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	-	-	-	
2	faneata	DA	1.387	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	69	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	23	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.042,852 554.356,785	2	386.050,938 554.352,146	9.322
3	386.055,453 554.350,104	4	386.058,528 554.346,491	4.744

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	386.050,938 554.352,146	3	386.055,453 554.350,104	4.955
4	386.058,528 554.346,491	5	386.063,409 554.343,079	5.955

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	386.063,409 554.343,079	6	386.059,889 554.338,679	5.635
7	386.065,226 554.338,904	8	386.071,001 554.334,349	7.355
9	386.074,243 554.333,322	10	386.078,157 554.336,858	5.275
11	386.076,457 554.338,521	12	386.081,23 554.348,444	11.011
13	386.086,53 554.357,411	14	386.088,983 554.360,481	3.93
15	386.094,722 554.367,16	16	386.088,851 554.371,963	7.585
17	386.083,978 554.376,263	18	386.068,307 554.390,19	20.966
19	386.066,965 554.389,492	20	386.058,871 554.385,267	9.13
21	386.050,325 554.375,7	22	386.049,937 554.374,88	0.907
23	386.045,168 554.361,783	1	386.042,852 554.356,785	5.509

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.059,889 554.338,679	7	386.065,226 554.338,904	5.342
8	386.071,001 554.334,349	9	386.074,243 554.333,322	3.401
10	386.078,157 554.336,858	11	386.076,457 554.338,521	2.378
12	386.081,23 554.348,444	13	386.086,53 554.357,411	10.416
14	386.088,983 554.360,481	15	386.094,722 554.367,16	8.806
16	386.088,851 554.371,963	17	386.083,978 554.376,263	6.498
18	386.068,307 554.390,19	19	386.066,965 554.389,492	1.513
20	386.058,871 554.385,267	21	386.050,325 554.375,7	12.828
22	386.049,937 554.374,88	23	386.045,168 554.361,783	13.938

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3183

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		477	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit; se identifica cu parte din CF 71219 Ocoliş, top. 80

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 1912, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIŞ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **POGAN VALERIA-LETIȚIA** 2) **FLOREA ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

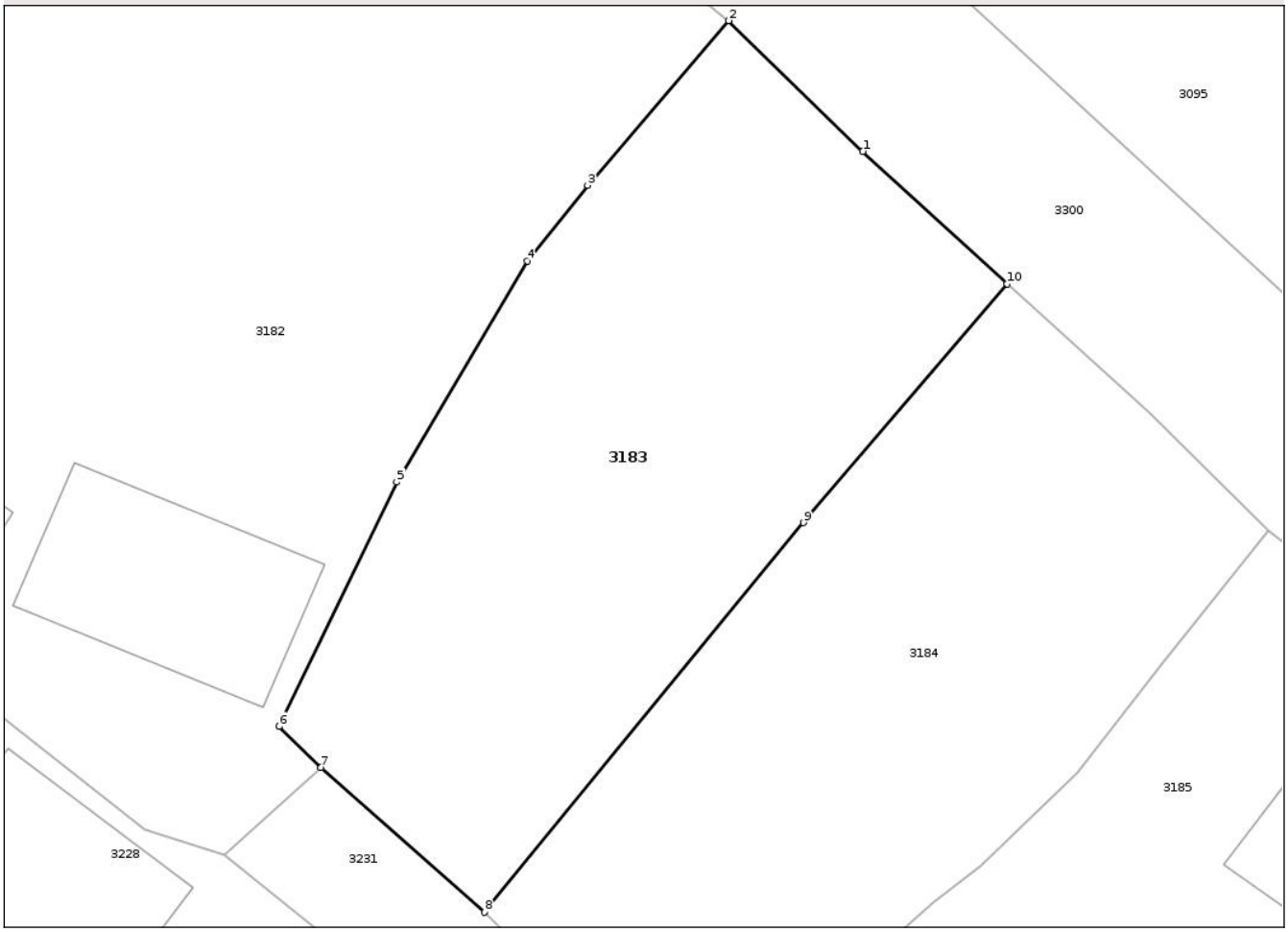
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	477	se identifica cu parte din CF 71219 Ocoliș, top. 80

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	477	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.100,169 554.361,865	2	386.094,722 554.367,16	7.597
2	386.094,722 554.367,16	3	386.088,983 554.360,481	8.806
3	386.088,983 554.360,481	4	386.086,53 554.357,411	3.93
4	386.086,53 554.357,411	5	386.081,23 554.348,444	10.416
5	386.081,23 554.348,444	6	386.076,457 554.338,521	11.011

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.076,457 554.338,521	7	386.078,157 554.336,858	2.378
7	386.078,157 554.336,858	8	386.084,805 554.330,991	8.867
8	386.084,805 554.330,991	9	386.097,756 554.346,794	20.432
9	386.097,756 554.346,794	10	386.106,022 554.356,481	12.734
10	386.106,022 554.356,481	1	386.100,169 554.361,865	7.953

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3184

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		467	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit; se identifica cu parte din CF 71219 Ocoliș, top. 80

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	467	se identifica cu parte din CF 71219 Ocoliș, top. 80

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	467	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.111,848 554.351,241	2	386.106,022 554.356,481	7.836
2	386.106,022 554.356,481	3	386.097,756 554.346,794	12.734
3	386.097,756 554.346,794	4	386.084,805 554.330,991	20.432
4	386.084,805 554.330,991	5	386.088,396 554.327,429	5.058
5	386.088,396 554.327,429	6	386.092,909 554.322,487	6.693

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.092,909 554.322,487	7	386.103,041 554.331,396	13.492
7	386.103,041 554.331,396	8	386.104,98 554.332,851	2.424
8	386.104,98 554.332,851	9	386.108,903 554.336,655	5.464
9	386.108,903 554.336,655	10	386.112,307 554.341,056	5.564
10	386.112,307 554.341,056	11	386.116,615 554.346,451	6.904
11	386.116,615 554.346,451	1	386.111,848 554.351,241	6.758

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3185

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		663	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Vidolm, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; CABANA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 14230/461, din 30/05/2025 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COSMA IOAN**	
2 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 1913, din 22/07/2023 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **COSMA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

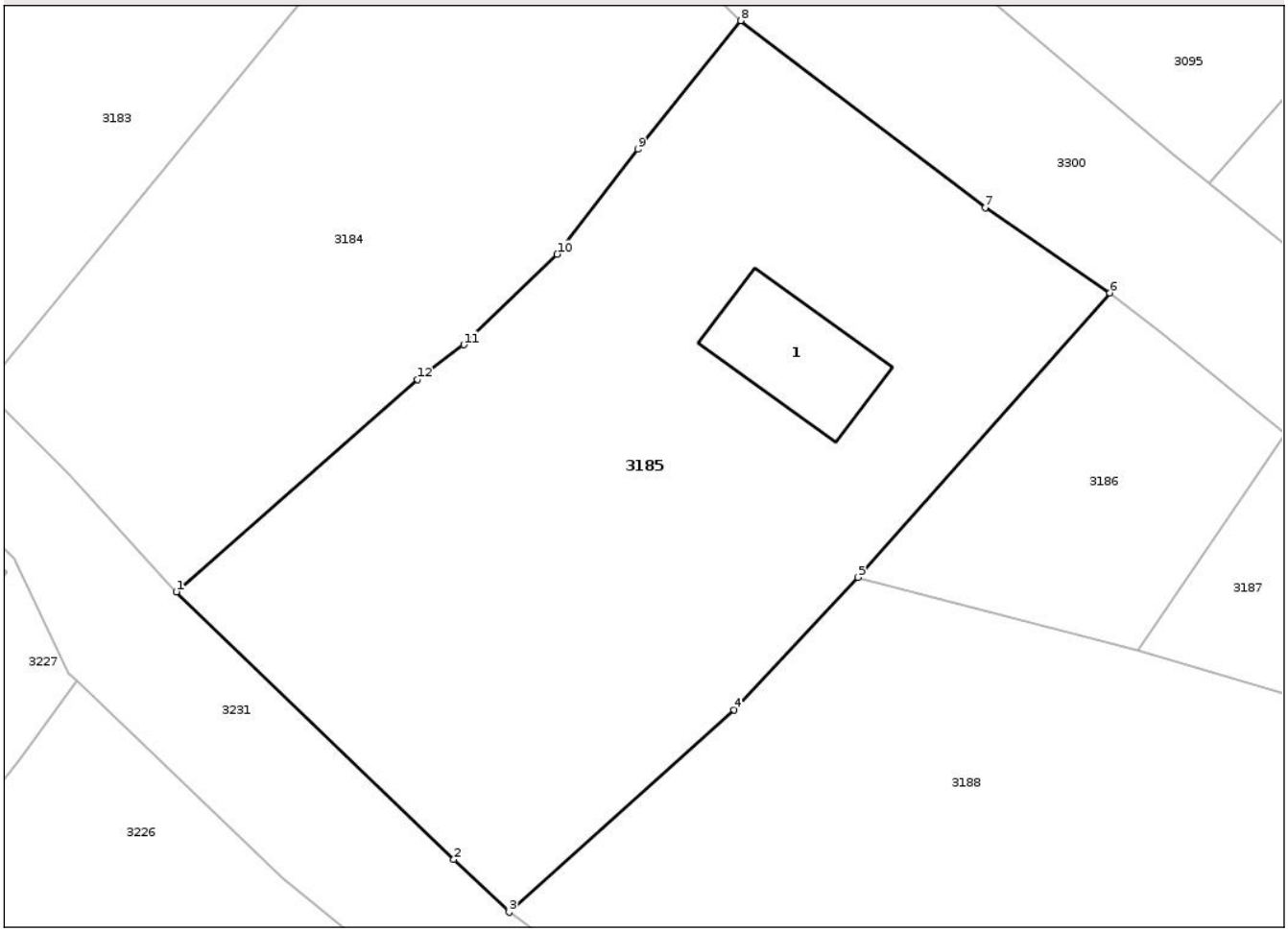
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	663	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	-	81/1	-	
2	faneata	DA	363	-	81/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; CABANA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.092,909 554.322,487	2	386.104,561 554.311,26	16.181
2	386.104,561 554.311,26	3	386.106,887 554.309,044	3.212
3	386.106,887 554.309,044	4	386.116,335 554.317,537	12.704

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	386.116,335 554.317,537	5	386.121,551 554.323,096	7.623
5	386.121,551 554.323,096	6	386.132,124 554.335,034	15.947
6	386.132,124 554.335,034	7	386.126,885 554.338,598	6.336
7	386.126,885 554.338,598	8	386.116,615 554.346,451	12.928
8	386.116,615 554.346,451	9	386.112,307 554.341,056	6.904
9	386.112,307 554.341,056	10	386.108,903 554.336,655	5.564
10	386.108,903 554.336,655	11	386.104,98 554.332,851	5.464
11	386.104,98 554.332,851	12	386.103,041 554.331,396	2.424
12	386.103,041 554.331,396	1	386.092,909 554.322,487	13.492

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3186

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		138	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit; se identifica cu parte din CF 71273 Ocoliș, top. 81

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 23/04/2025		
Act Administrativ nr. 1912, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **HÎRLEA VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

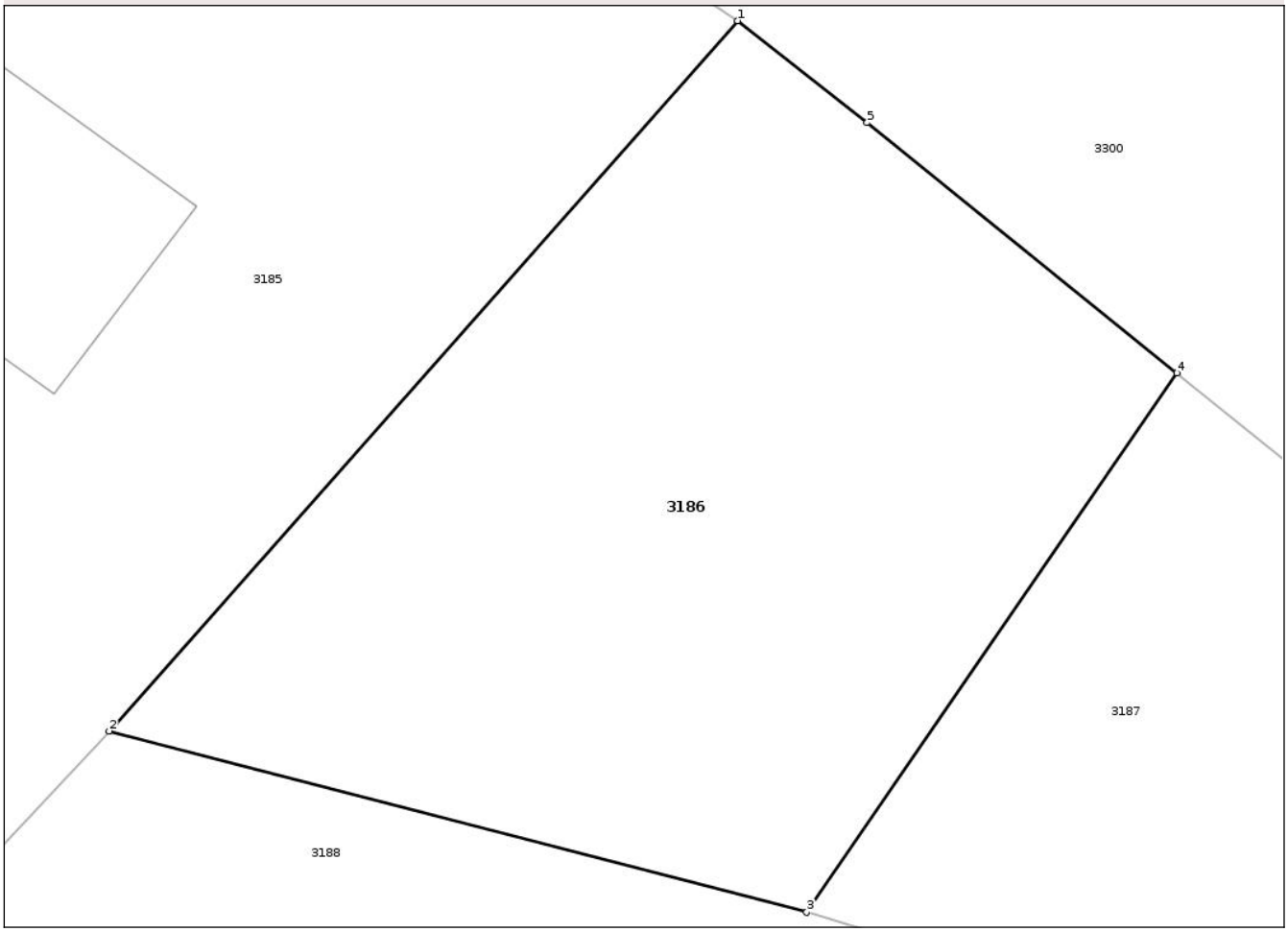
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	138	se identifica cu parte din CF 71273 Ocoliș, top. 81

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	138	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.132,124 554.335,034	2	386.121,551 554.323,096	15.947
2	386.121,551 554.323,096	3	386.133,29 554.320,048	12.128
3	386.133,29 554.320,048	4	386.139,519 554.329,112	10.998
4	386.139,519 554.329,112	5	386.134,305 554.333,322	6.702
5	386.134,305 554.333,322	1	386.132,124 554.335,034	2.773

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3187

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		118	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit; se identifica cu parte din CF 71273 Ocoliș, top. 81

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 1912, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **HÎRLEA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

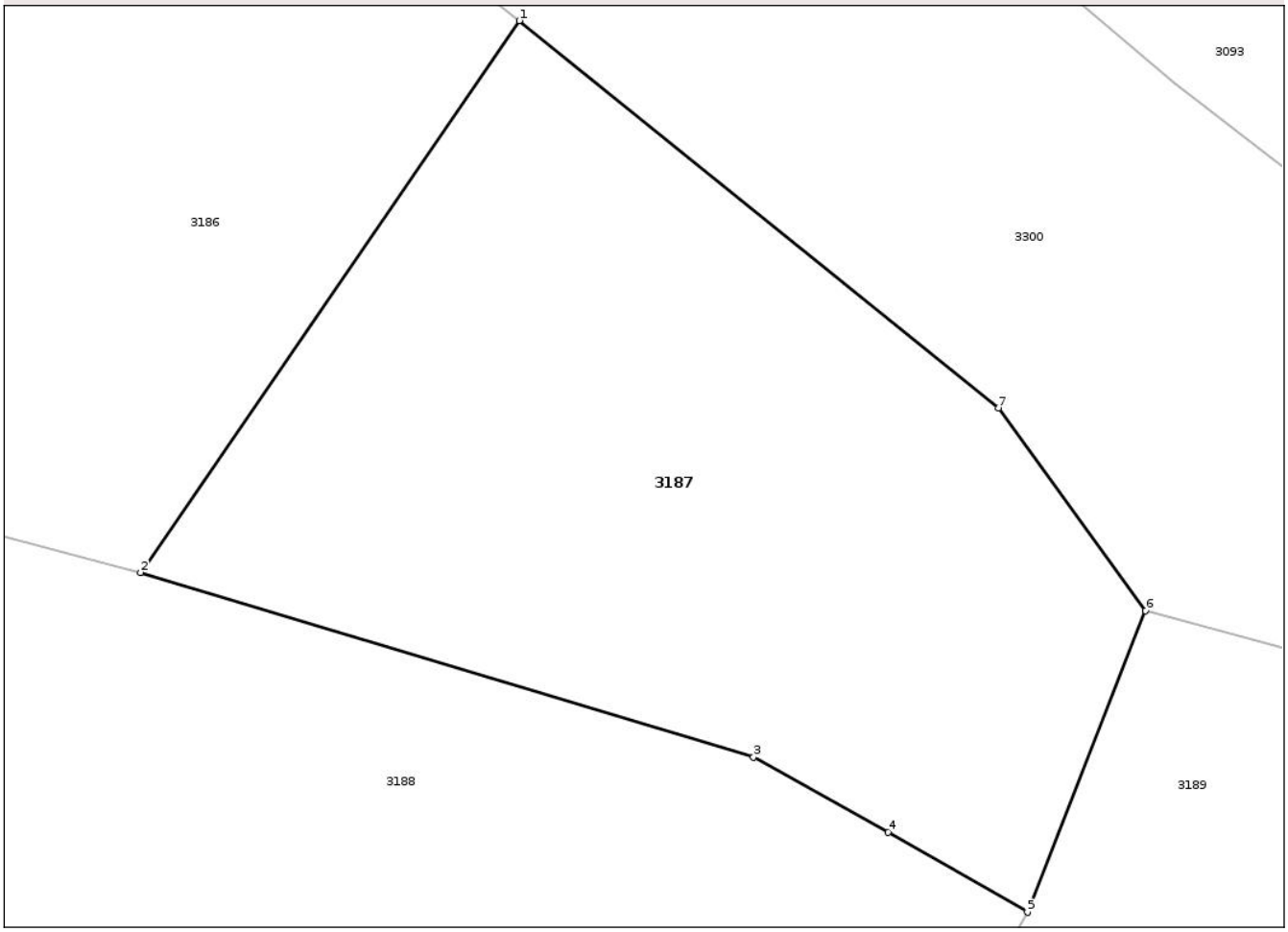
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	118	se identifica cu parte din CF 71273 Ocoliș, top. 81

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	118	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.139,519 554.329,112	2	386.133,29 554.320,048	10.998
2	386.133,29 554.320,048	3	386.143,371 554.317,014	10.528
3	386.143,371 554.317,014	4	386.145,585 554.315,778	2.536
4	386.145,585 554.315,778	5	386.147,876 554.314,465	2.641
5	386.147,876 554.314,465	6	386.149,821 554.319,419	5.322

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.149,821 554.319,419	7	386.147,399 554.322,748	4.117
7	386.147,399 554.322,748	1	386.139,519 554.329,112	10.129

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3188

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		516	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit; se identifica cu parte din CF 71273 Ocoliş, top. 81

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 1912, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIŞ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **HÎRLEA DAMIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

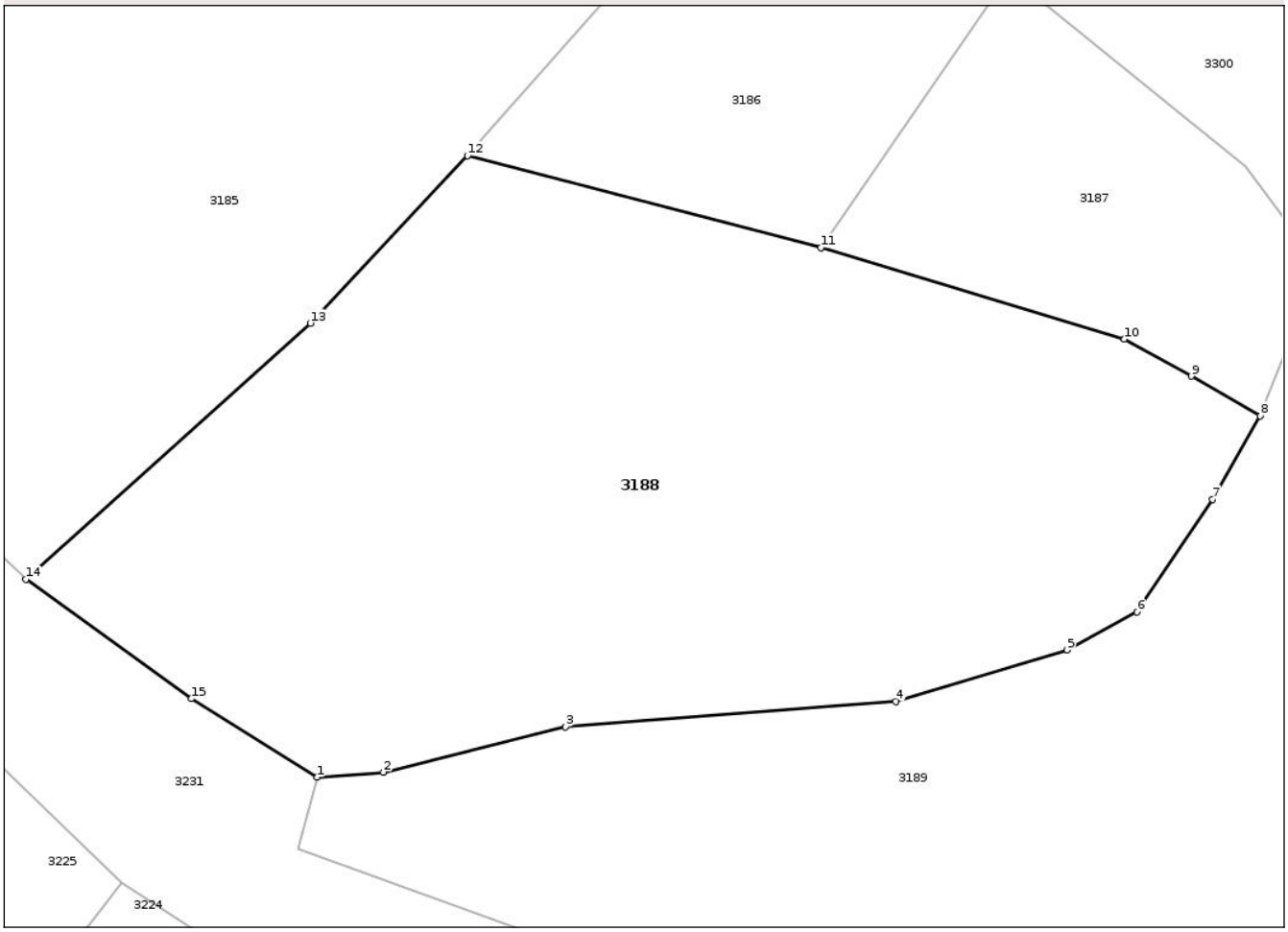
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	516	se identifica cu parte din CF 71273 Ocoliș, top. 81

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	516	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.116,56 554.302,478	2	386.118,754 554.302,648	2.201
2	386.118,754 554.302,648	3	386.124,806 554.304,155	6.236
3	386.124,806 554.304,155	4	386.135,779 554.304,997	11.005
4	386.135,779 554.304,997	5	386.141,464 554.306,704	5.936
5	386.141,464 554.306,704	6	386.143,782 554.307,96	2.636

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.143,782 554.307,96	7	386.146,298 554.311,7	4.508
7	386.146,298 554.311,7	8	386.147,876 554.314,465	3.184
8	386.147,876 554.314,465	9	386.145,585 554.315,778	2.641
9	386.145,585 554.315,778	10	386.143,371 554.317,014	2.536
10	386.143,371 554.317,014	11	386.133,29 554.320,048	10.528
11	386.133,29 554.320,048	12	386.121,551 554.323,096	12.128
12	386.121,551 554.323,096	13	386.116,335 554.317,537	7.623
13	386.116,335 554.317,537	14	386.106,887 554.309,044	12.704
14	386.106,887 554.309,044	15	386.112,384 554.305,082	6.776
15	386.112,384 554.305,082	1	386.116,56 554.302,478	4.921

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3189

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		705	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit; IDENTIF CF 109 TOP 82

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 1912, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIŞ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **POGAN VALERIA-LETIȚIA** 2) **FLOREA ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

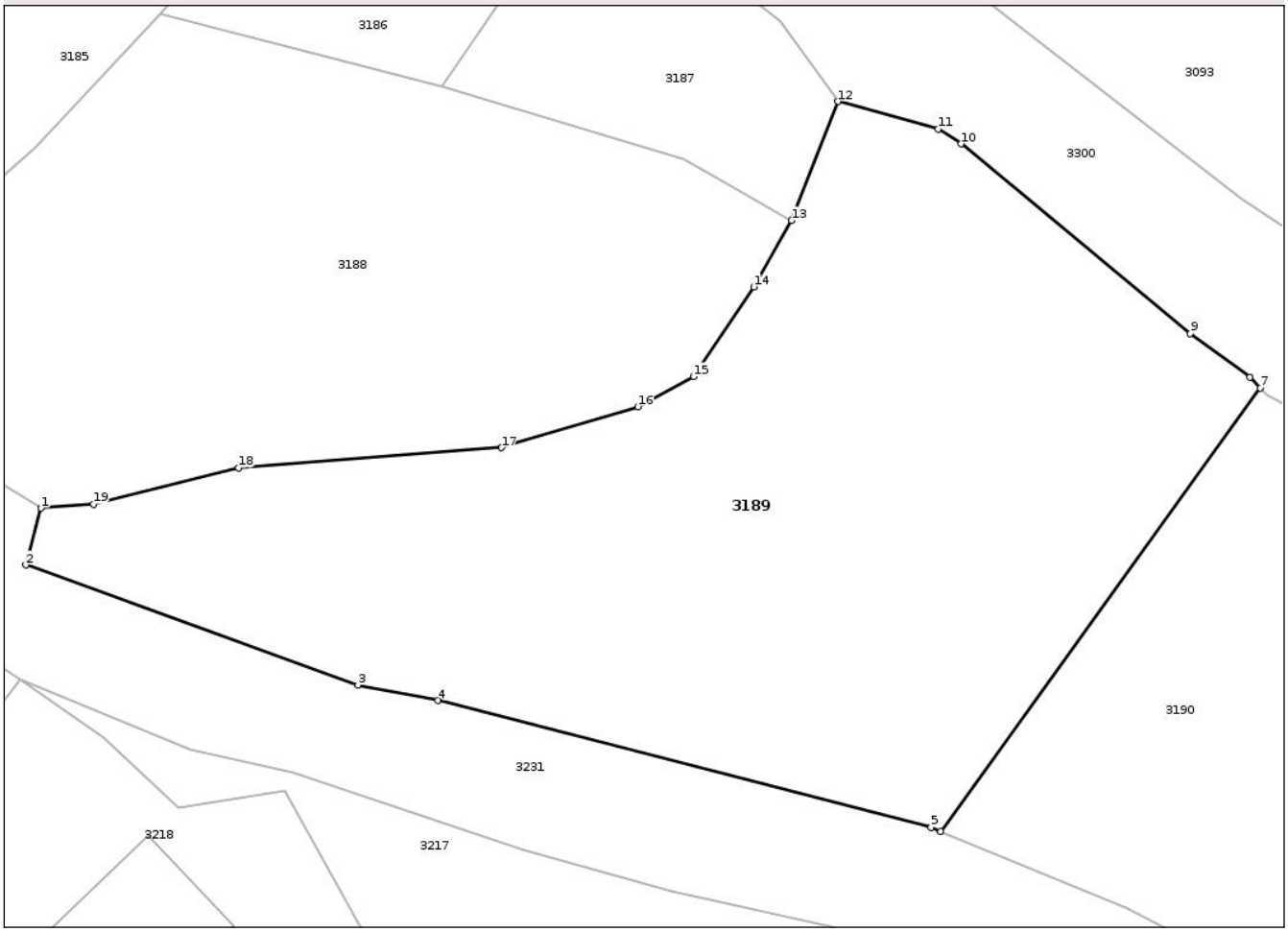
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	705	IDENTIF CF 109 TOP 82

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	705	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.116,56 554.302,478	2	386.115,938 554.300,105	2.453
2	386.115,938 554.300,105	3	386.129,796 554.295,11	14.731
3	386.129,796 554.295,11	4	386.133,129 554.294,463	3.395
4	386.133,129 554.294,463	5	386.153,695 554.289,175	21.235
5	386.153,695 554.289,175	6	386.154,102 554.289,008	0.44

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.154,102 554.289,008	7	386.167,428 554.307,489	22.784
7	386.167,428 554.307,489	8	386.166,991 554.307,929	0.62
8	386.166,991 554.307,929	9	386.164,516 554.309,76	3.079
9	386.164,516 554.309,76	10	386.154,953 554.317,658	12.403
10	386.154,953 554.317,658	11	386.154,002 554.318,281	1.137
11	386.154,002 554.318,281	12	386.149,821 554.319,419	4.333
12	386.149,821 554.319,419	13	386.147,876 554.314,465	5.322
13	386.147,876 554.314,465	14	386.146,298 554.311,7	3.184
14	386.146,298 554.311,7	15	386.143,782 554.307,96	4.508
15	386.143,782 554.307,96	16	386.141,464 554.306,704	2.636
16	386.141,464 554.306,704	17	386.135,779 554.304,997	5.936
17	386.135,779 554.304,997	18	386.124,806 554.304,155	11.005
18	386.124,806 554.304,155	19	386.118,754 554.302,648	6.236
19	386.118,754 554.302,648	1	386.116,56 554.302,478	2.201

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3190

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	72708	450	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit cu gard din plasa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9312 / 29/03/2024		
Act Notarial nr. 740, din 28/03/2024 emis de Dotiu Dan Adrian;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 72708 a imobilului cu numarul cadastral 72708 / UAT Ocoliș, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 72654 inscris in cartea funciara 72654;	A1
9316 / 29/03/2024		
Act Notarial nr. CVC 743, din 28/03/2024 emis de Dotiu Dan Adrian;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare , ca bun comun în regimul comunității legale de bunuri, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUREȘAN IOAN**, căsătorit cu 2) **MUREȘAN ANA-LENUȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

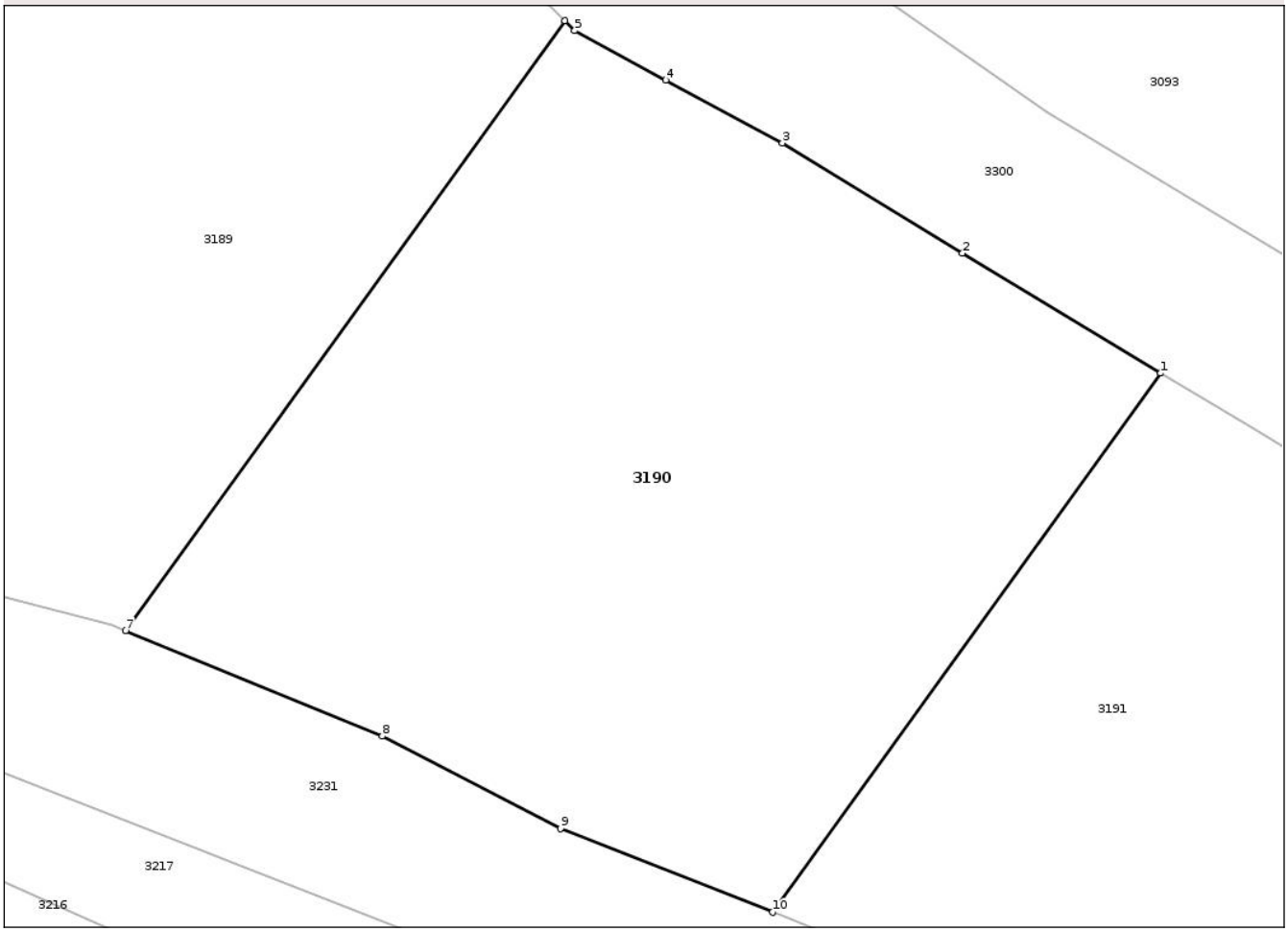
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
72708	450	Imobil imprejmuit cu gard din plasa

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	450	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.185,498 554.296,813	2	386.179,487 554.300,448	7.025
2	386.179,487 554.300,448	3	386.174,026 554.303,785	6.4
3	386.174,026 554.303,785	4	386.170,487 554.305,688	4.018
4	386.170,487 554.305,688	5	386.167,725 554.307,19	3.144
5	386.167,725 554.307,19	6	386.167,428 554.307,489	0.421

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.167,428 554.307,489	7	386.154,102 554.289,008	22.784
7	386.154,102 554.289,008	8	386.161,887 554.285,817	8.414
8	386.161,887 554.285,817	9	386.167,293 554.283,012	6.09
9	386.167,293 554.283,012	10	386.173,722 554.280,482	6.909
10	386.173,722 554.280,482	1	386.185,498 554.296,813	20.134

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3191

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	72709	450	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit cu gard din plasa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9312 / 29/03/2024		
Act Notarial nr. 740, din 28/03/2024 emis de Dotiu Dan Adrian;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 72709 a imobilului cu numarul cadastral 72709 / UAT Ocoliș, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 72654 inscris in cartea funciara 72654;	A1
9315 / 29/03/2024		
Act Notarial nr. PARTAJ 741, din 28/03/2024 emis de Dotiu Dan Adrian (act notarial nr ANEXE 741 din 29.03.2024, emis de Dotiu Dan Adrian);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, titlu partaj initial mostenire legala si partaj ,, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **FRÎNC LENUȚĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

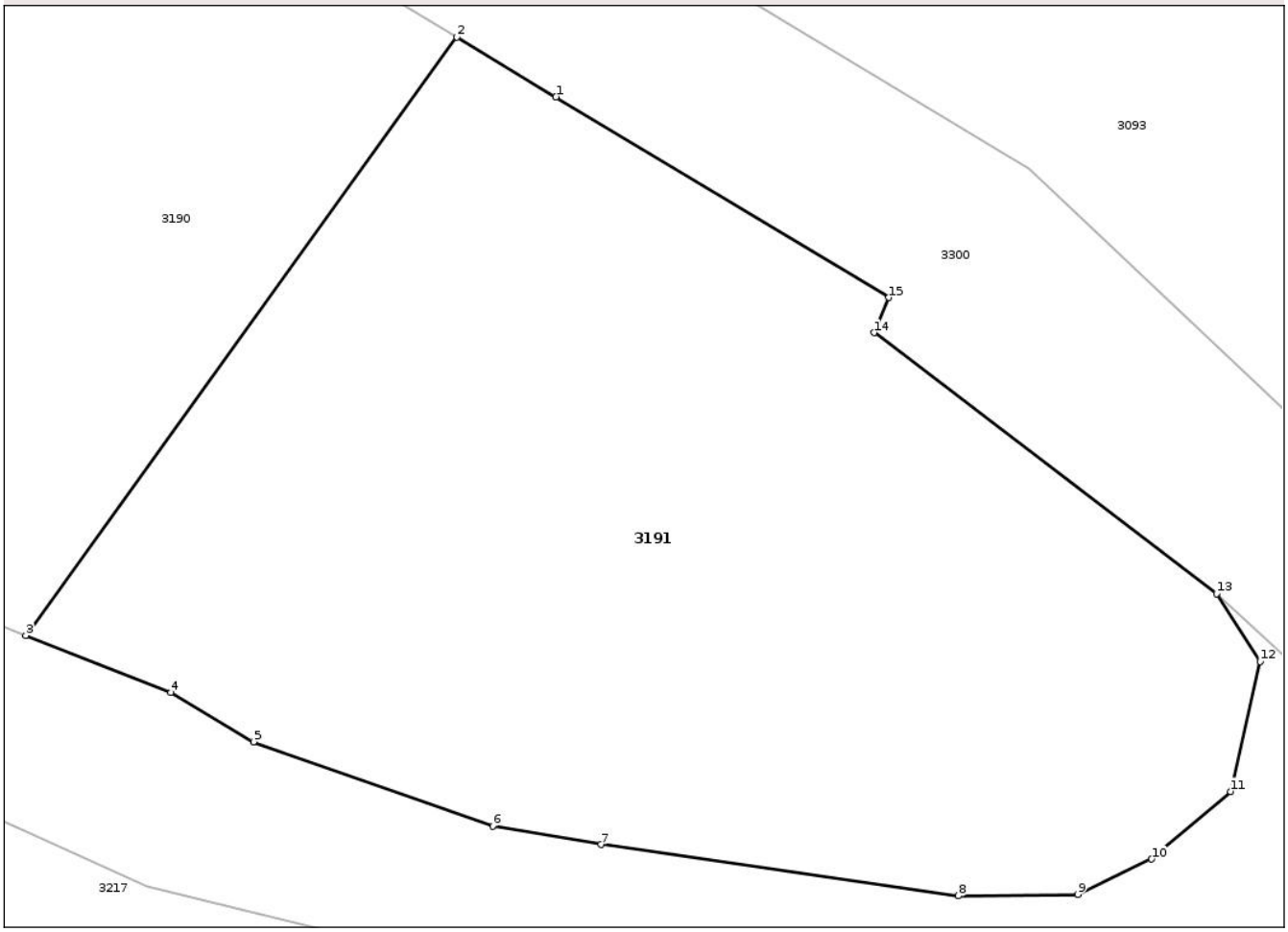
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
72709	450	Imobil imprejmuit cu gard din plasa

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	450	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.188,204 554.295,177	2	386.185,498 554.296,813	3.162
2	386.185,498 554.296,813	3	386.173,722 554.280,482	20.134
3	386.173,722 554.280,482	4	386.177,677 554.278,925	4.25
4	386.177,677 554.278,925	5	386.179,94 554.277,582	2.632
5	386.179,94 554.277,582	6	386.186,476 554.275,287	6.927

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.186,476 554.275,287	7	386.189,436 554.274,779	3.003
7	386.189,436 554.274,779	8	386.199,195 554.273,377	9.859
8	386.199,195 554.273,377	9	386.202,459 554.273,418	3.264
9	386.202,459 554.273,418	10	386.204,473 554.274,382	2.233
10	386.204,473 554.274,382	11	386.206,627 554.276,224	2.834
11	386.206,627 554.276,224	12	386.207,441 554.279,77	3.638
12	386.207,441 554.279,77	13	386.206,246 554.281,619	2.202
13	386.206,246 554.281,619	14	386.196,889 554.288,744	11.761
14	386.196,889 554.288,744	15	386.197,295 554.289,703	1.041
15	386.197,295 554.289,703	1	386.188,204 554.295,177	10.612

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3192

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		916	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 1912, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **HÂRLEA VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

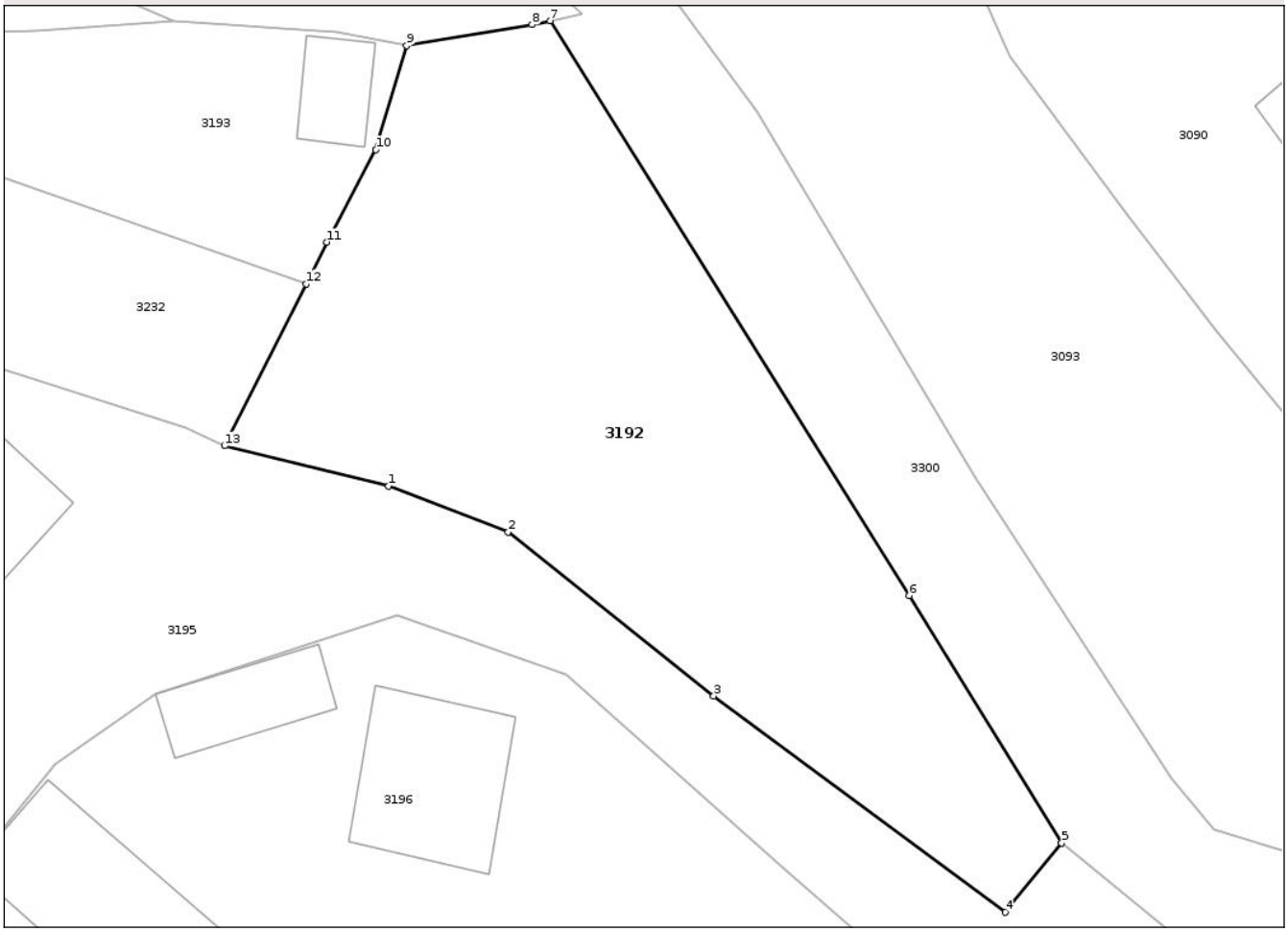
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	916	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	916	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.210,43 554.240,291	2	386.217,336 554.237,637	7.398
2	386.217,336 554.237,637	3	386.229,202 554.228,18	15.174
3	386.229,202 554.228,18	4	386.246,048 554.215,693	20.969
4	386.246,048 554.215,693	5	386.249,307 554.219,691	5.158
5	386.249,307 554.219,691	6	386.240,518 554.233,968	16.765

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.240,518 554.233,968	7	386.219,752 554.267,147	39.142
7	386.219,752 554.267,147	8	386.218,709 554.266,931	1.065
8	386.218,709 554.266,931	9	386.211,46 554.265,712	7.351
9	386.211,46 554.265,712	10	386.209,691 554.259,704	6.263
10	386.209,691 554.259,704	11	386.206,859 554.254,368	6.041
11	386.206,859 554.254,368	12	386.205,65 554.251,963	2.693
12	386.205,65 554.251,963	13	386.200,948 554.242,61	10.468
13	386.200,948 554.242,61	1	386.210,43 554.240,291	9.761

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3193

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:339

Adresa: Loc. Vidolm, Nr. 46, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70395	346	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	70395-C1	Loc. Vidolm, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; CASA DE VACANTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6654 / 24/07/2008		
Hotarare Judecatoreasca nr. 293 din 2008, dosar 206/203/2008, din 01/01/2008 emis de Judecătoria Câmpeni;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **TĂTAR VASILE**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 339)	
6640 / 29/07/2010		
Act Administrativ nr. 1255, din 15/07/2010 emis de PRIMARIA OCOLIS (act administrativ nr. 1168/29-06-2010 emis de PRIMARIA OCOLIS; act administrativ nr. 2/29-06-2010 emis de PRIMARIA OCOLIS; act administrativ nr. 54/13-01-2008 emis de PRIMARIA OCOLIS; autorizație construire 1/2009,);		
B2	se notează construcția casă de vacanță	A1, A1.1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **TĂTAR VASILE** 2) **TĂTAR EMILIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

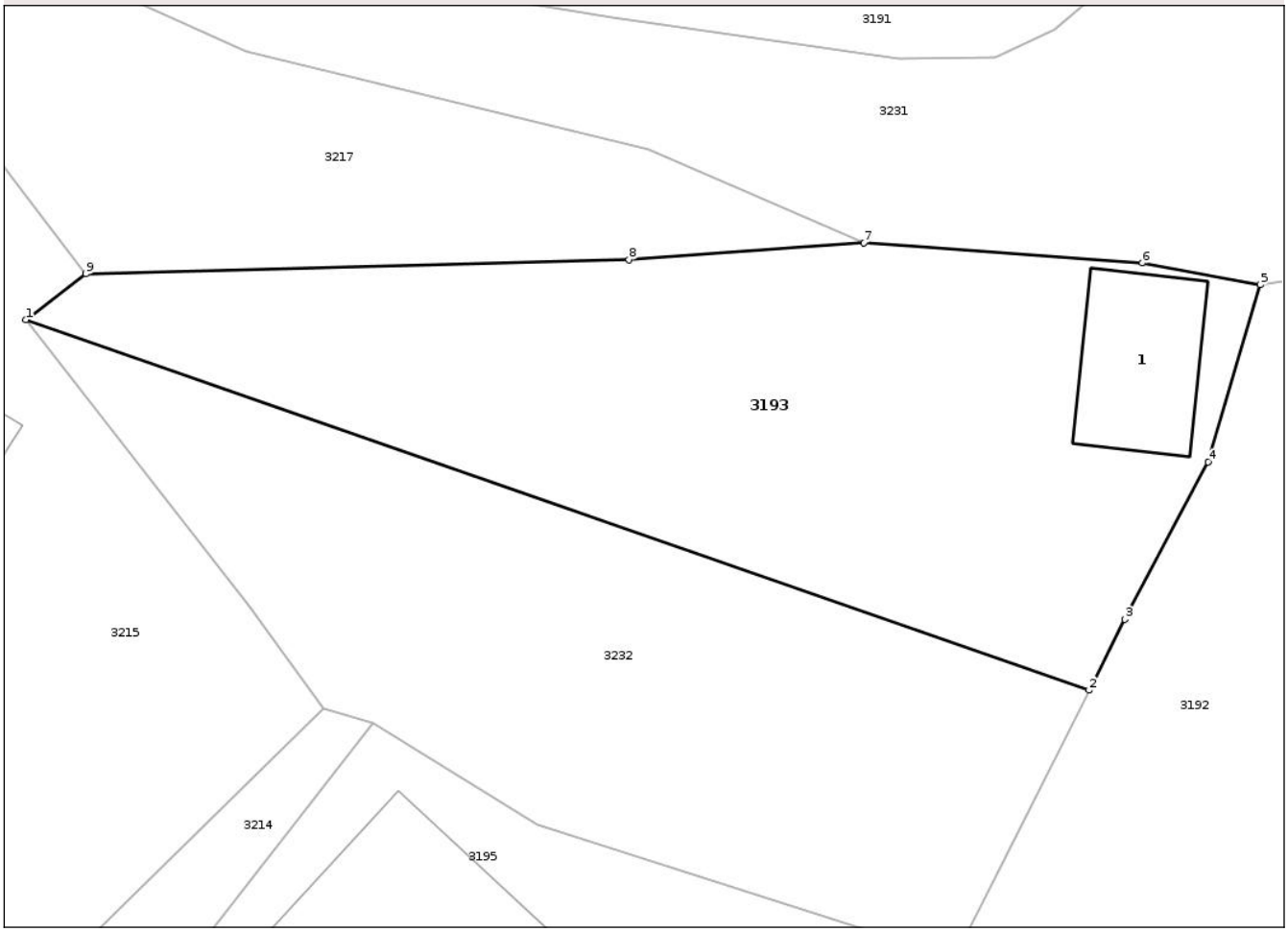
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70395	346	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	346	-	-	84	IN ACT CATEGORIA DE FOLOSINTA ESTE GRADINA REAL ESTE CURTI CONSTRUCTII

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	70395-C1	constructii de locuinte	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; CASA DE VACANTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.169,54 554.264,529	2	386.205,65 554.251,963	38.234
2	386.205,65 554.251,963	3	386.206,859 554.254,368	2.693
3	386.206,859 554.254,368	4	386.209,691 554.259,704	6.041

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	386.209,691 554.259,704	5	386.211,46 554.265,712	6.263
5	386.211,46 554.265,712	6	386.207,449 554.266,461	4.081
6	386.207,449 554.266,461	7	386.198,008 554.267,145	9.465
7	386.198,008 554.267,145	8	386.190,012 554.266,57	8.017
8	386.190,012 554.266,57	9	386.171,577 554.266,082	18.441
9	386.171,577 554.266,082	1	386.169,54 554.264,529	2.562

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3194

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Nr. FN, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71278	435	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT CU GARD DE LEMN

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2582 / 22/02/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. SENTINTA CIVILA, din 21/10/2020 emis de JUDECATORIA CAMPENI (inscris sub semnatura privata nr ANEXA 1.35 din 15.02.2021, emis de PFA ONETIU VALENTIN IOAN;inscris sub semnatura privata nr CI din 15.02.2021, emis de PFA ONETIU VALENTIN IOAN;inscris sub semnatura privata nr MEMORIU TEHNIC din 15.02.2021, emis de PFA ONETIU VALENTIN IOAN;inscris sub semnatura privata nr CERERE DE RECEPTIE din 15.02.2021, emis de PFA ONETIU VALENTIN IOAN;inscris sub semnatura privata nr DECLARATIE din 15.02.2021, emis de PFA ONETIU VALENTIN IOAN;hotarare judecatoreasca nr 545 din 21.10.2020, emis de JUDECATORIA CAMPENI;inscris sub semnatura privata nr RAPORT din 15.10.2020, emis de PFA ONETIU VALENTIN IOAN;act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL din 22.01.2021, emis de PRIMARIA OCOLIS;inscris sub semnatura privata nr OP din 17.02.2021, emis de BANCA TRANSILVANIA;act administrativ nr ADEVARINTA DE INTRAVILAN din 05.02.2021, emis de PRIMARIA OCOLIS;inscris sub semnatura privata nr CALCUL ANALITIC din 15.02.2021, emis de PFA ONETIU VALENTIN IOAN;inscris sub semnatura privata nr BORDEROU din 15.02.2021, emis de PFA ONETIU VALENTIN IOAN);		
B1	- imobilul de sub A 1 cu nr. top 113/1 se identifica cu cf electronic 71011 UAT Ocolis (provenita din conversia de pe hartie a cf nr. 1 Vidolm)In baza sentintei civile si a documentatiilor anexate se schimba categoria de folosinta a imobilului din fanat in curti constructii si se inscrie suprafata reala a imobilului -de 435 mp .	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, titlu cumpărare ,, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **TĂRÎȚĂ RAMONA CARMEN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

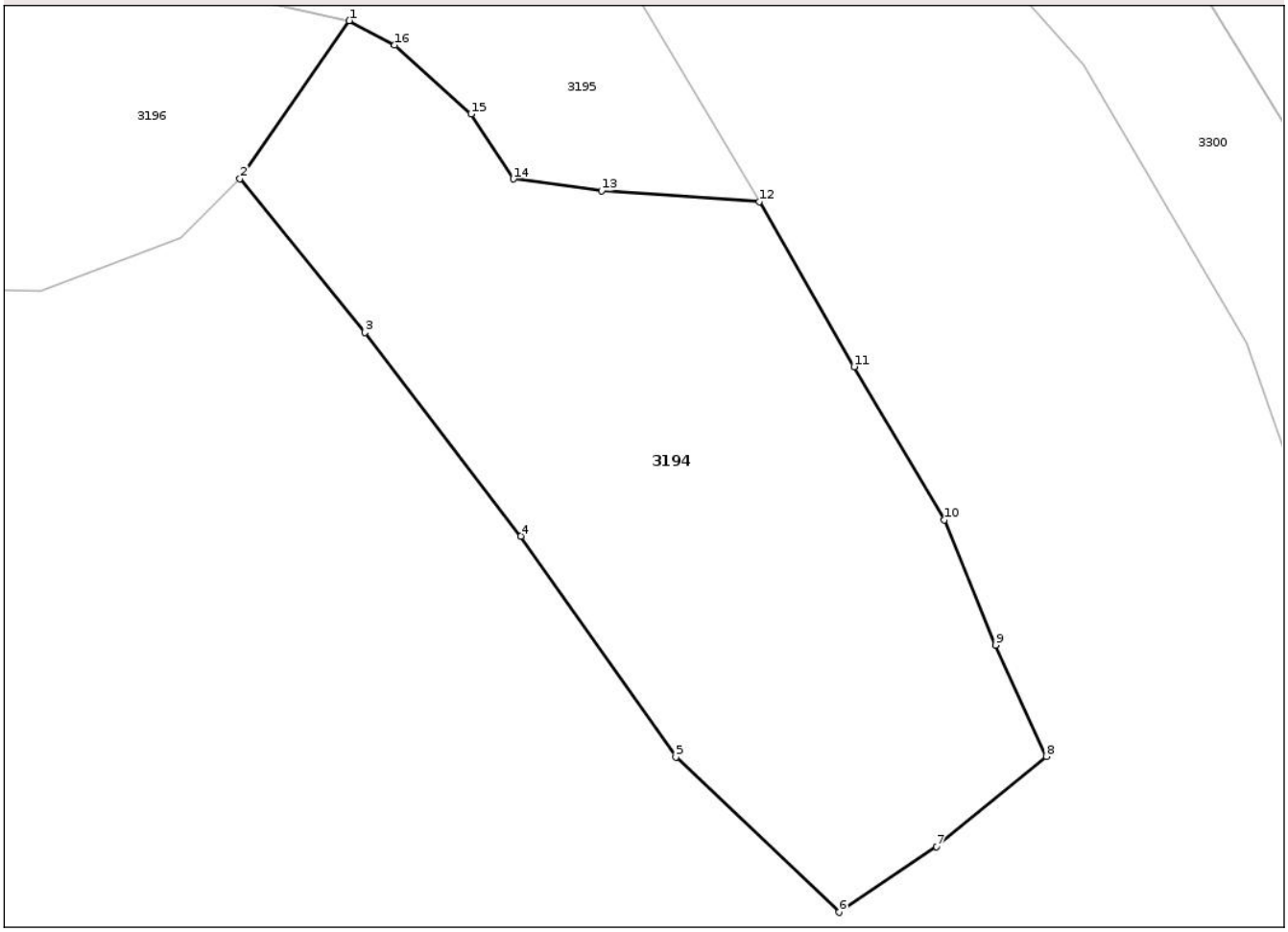
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71278	435	IMPREJMUIT CU GARD DE LEMN

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	435	-	-	113/1	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.247,673 554.208,547	2	386.243,546 554.202,596	7.242
2	386.243,546 554.202,596	3	386.248,267 554.196,788	7.485
3	386.248,267 554.196,788	4	386.254,153 554.189,112	9.673
4	386.254,153 554.189,112	5	386.259,996 554.180,78	10.177
5	386.259,996 554.180,78	6	386.266,162 554.174,928	8.501

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.266,162 554.174,928	7	386.269,844 554.177,405	4.437
7	386.269,844 554.177,405	8	386.273,978 554.180,807	5.354
8	386.273,978 554.180,807	9	386.272,076 554.185,004	4.608
9	386.272,076 554.185,004	10	386.270,142 554.189,726	5.103
10	386.270,142 554.189,726	11	386.266,723 554.195,494	6.705
11	386.266,723 554.195,494	12	386.263,151 554.201,726	7.183
12	386.263,151 554.201,726	13	386.257,191 554.202,131	5.974
13	386.257,191 554.202,131	14	386.253,863 554.202,579	3.358
14	386.253,863 554.202,579	15	386.252,263 554.205,032	2.928
15	386.252,263 554.205,032	16	386.249,387 554.207,626	3.874
16	386.249,387 554.207,626	1	386.247,673 554.208,547	1.945

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3195

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vidolm, Nr. 38, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.759	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit; se identifica cu parte din CF 70930 Ocoliș, nr. top. 109, 110

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.759	se identifica cu parte din CF 70930 Ocoliș, nr. top. 109, 110

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.694	-	-	-	
2	arabil	NU	2.065	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	140	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; CASA DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	386.126,507 554.109,423	2	386.131,452 554.117,022	9.066
4	386.144,308 554.143,248	5	386.150,203 554.157,247	15.19
7	386.160,135 554.180,135	8	386.165,246 554.189,541	10.705

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	386.131,452 554.117,022	3	386.134,819 554.123,255	7.084
5	386.150,203 554.157,247	6	386.156,119 554.171,646	15.567
8	386.165,246 554.189,541	9	386.169,395 554.195,367	7.152

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	386.134,819 554.123,255	4	386.144,308 554.143,248	22.131
6	386.156,119 554.171,646	7	386.160,135 554.180,135	9.391
9	386.169,395 554.195,367	10	386.184,228 554.215,646	25.125

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
10	386.184,228 554.215,646	11	386.186,221 554.218,221	3.256
13	386.196,942 554.228,319	14	386.210,921 554.232,81	14.683
16	386.233,368 554.218,082	17	386.243,359 554.209,507	13.166
19	386.249,387 554.207,626	20	386.252,263 554.205,032	3.874
22	386.257,191 554.202,131	23	386.263,151 554.201,726	5.974
25	386.249,307 554.219,691	26	386.246,048 554.215,693	5.158
28	386.217,336 554.237,637	29	386.210,43 554.240,291	7.398
31	386.198,73 554.243,639	32	386.186,914 554.247,416	12.405
34	386.175,661 554.243,571	35	386.168,889 554.233,933	11.779
37	386.156,266 554.216,919	38	386.153,365 554.212,503	5.284
40	386.141,999 554.190,004	41	386.135,245 554.177,445	14.26
43	386.124,654 554.147,349	44	386.119,09 554.133,156	15.245
46	386.119,422 554.116,033	1	386.126,507 554.109,423	9.69

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
11	386.186,221 554.218,221	12	386.191,16 554.224,204	7.758
14	386.210,921 554.232,81	15	386.220,675 554.229,39	10.336
17	386.243,359 554.209,507	18	386.247,673 554.208,547	4.42
20	386.252,263 554.205,032	21	386.253,863 554.202,579	2.928
23	386.263,151 554.201,726	24	386.255,494 554.214,667	15.037
26	386.246,048 554.215,693	27	386.229,202 554.228,18	20.969
29	386.210,43 554.240,291	30	386.200,948 554.242,61	9.761
32	386.186,914 554.247,416	33	386.181,312 554.250,852	6.572
35	386.168,889 554.233,933	36	386.160,161 554.223,351	13.717
38	386.153,365 554.212,503	39	386.147,004 554.200,308	13.754
41	386.135,245 554.177,445	42	386.129,112 554.159,139	19.306
44	386.119,09 554.133,156	45	386.109,52 554.123,831	13.362

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
12	386.191,16 554.224,204	13	386.196,942 554.228,319	7.097
15	386.220,675 554.229,39	16	386.233,368 554.218,082	17.0
18	386.247,673 554.208,547	19	386.249,387 554.207,626	1.945
21	386.253,863 554.202,579	22	386.257,191 554.202,131	3.358
24	386.255,494 554.214,667	25	386.249,307 554.219,691	7.97
27	386.229,202 554.228,18	28	386.217,336 554.237,637	15.174
30	386.200,948 554.242,61	31	386.198,73 554.243,639	2.445
33	386.181,312 554.250,852	34	386.175,661 554.243,571	9.217
36	386.160,161 554.223,351	37	386.156,266 554.216,919	7.519
39	386.147,004 554.200,308	40	386.141,999 554.190,004	11.455
42	386.129,112 554.159,139	43	386.124,654 554.147,349	12.605
45	386.109,52 554.123,831	46	386.119,422 554.116,033	12.604

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3196

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. CF vechi:303 VIDOLM

Adresa: Loc. Vidolm, Nr. 39, Jud. Alba, Locul cu casă

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70908	4.583	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	70908-C1	Loc. Vidolm, Nr. 39, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; CASĂ
A1.2	70908-C2	Loc. Vidolm, Nr. 39, Jud. Alba, Locul cu casă	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; ANEXA
A1.3	70908-C3	Loc. Vidolm, Nr. 39, Jud. Alba, Locul cu casă	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; ANEXA
A1.4	70908-C4	Loc. Vidolm, Nr. 39, Jud. Alba, Locul cu casă	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7317 / 08/07/2015		
Act Notarial nr. 62, din 07/07/2015 emis de BIN Luncean Ioan Lucian;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu moștenire legală,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4373/4583	A1
	1) **REIAN VALERIA**, născută Stoica	
3 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 210/4583	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 1912, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIŞ;		
B3	Se notează posesia faptică pentru suprafata de 210 mp în favoarea lui	A1
	1) **REIAN VALERIA**, născută Stoica	
2 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 1913, din 22/07/2023 emis de COMUNA OCOLIŞ;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **REIAN VALERIA**, născută Stoica	
7317 / 08/07/2015		
Act Notarial nr. 62, din 07/07/2015 emis de BIN Luncean Ioan Lucian;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **REIAN VALERIA**, născută Stoica	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70908	4.583	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.028	-	-	107	
2	curti constructii	DA	1.051	-	-	108	
3	livada	NU	2.504	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	70908-C1	constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; CASĂ
A1.2	70908-C2	constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; ANEXA
A1.3	70908-C3	constructii anexa	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; ANEXA
A1.4	70908-C4	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; ANEXA

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	386.222,169 554.199,626	2	386.225,717 554.199,944	3.562
4	386.236,026 554.198,377	5	386.241,3 554.200,385	5.644
7	386.247,673 554.208,547	8	386.243,359 554.209,507	4.42
10	386.220,675 554.229,39	11	386.210,921 554.232,81	10.336
13	386.191,16 554.224,204	14	386.186,221 554.218,221	7.758
16	386.169,395 554.195,367	17	386.165,246 554.189,541	7.152
19	386.156,119 554.171,646	20	386.150,203 554.157,247	15.567
22	386.134,819 554.123,255	23	386.131,452 554.117,022	7.084
25	386.129,462 554.107,679	26	386.133,277 554.103,685	5.523
28	386.136,083 554.100,849	29	386.137,92 554.097,828	3.536
31	386.136,985 554.093,62	32	386.130,443 554.075,521	19.245
34	386.139,474 554.079,74	35	386.143,015 554.086,997	8.075
37	386.167,682 554.140,802	38	386.176,108 554.163,875	24.563
40	386.189,509 554.188,582	41	386.203,934 554.178,815	17.421
43	386.214,311 554.193,29	44	386.215,65 554.195,41	2.507

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	386.225,717 554.199,944	3	386.231,83 554.198,402	6.305
5	386.241,3 554.200,385	6	386.243,546 554.202,596	3.151
8	386.243,359 554.209,507	9	386.233,368 554.218,082	13.166
11	386.210,921 554.232,81	12	386.196,942 554.228,319	14.683
14	386.186,221 554.218,221	15	386.184,228 554.215,646	3.256
17	386.165,246 554.189,541	18	386.160,135 554.180,135	10.705
20	386.150,203 554.157,247	21	386.144,308 554.143,248	15.19
23	386.131,452 554.117,022	24	386.126,507 554.109,423	9.066
26	386.133,277 554.103,685	27	386.134,528 554.102,493	1.728
29	386.137,92 554.097,828	30	386.137,463 554.095,778	2.1
32	386.130,443 554.075,521	33	386.136,082 554.070,836	7.331
35	386.143,015 554.086,997	36	386.157,931 554.117,606	34.05
38	386.176,108 554.163,875	39	386.181,762 554.174,904	12.394
41	386.203,934 554.178,815	42	386.213,467 554.192,392	16.59
44	386.215,65 554.195,41	1	386.222,169 554.199,626	7.764

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	386.231,83 554.198,402	4	386.236,026 554.198,377	4.195
6	386.243,546 554.202,596	7	386.247,673 554.208,547	7.242
9	386.233,368 554.218,082	10	386.220,675 554.229,39	17.0
12	386.196,942 554.228,319	13	386.191,16 554.224,204	7.097
15	386.184,228 554.215,646	16	386.169,395 554.195,367	25.125
18	386.160,135 554.180,135	19	386.156,119 554.171,646	9.391
21	386.144,308 554.143,248	22	386.134,819 554.123,255	22.131
24	386.126,507 554.109,423	25	386.129,462 554.107,679	3.431
27	386.134,528 554.102,493	28	386.136,083 554.100,849	2.263
30	386.137,463 554.095,778	31	386.136,985 554.093,62	2.21
33	386.136,082 554.070,836	34	386.139,474 554.079,74	9.528
36	386.157,931 554.117,606	37	386.167,682 554.140,802	25.162
39	386.181,762 554.174,904	40	386.189,509 554.188,582	15.72
42	386.213,467 554.192,392	43	386.214,311 554.193,29	1.232

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3197

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 1912, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **MUREȘAN LETIȚIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

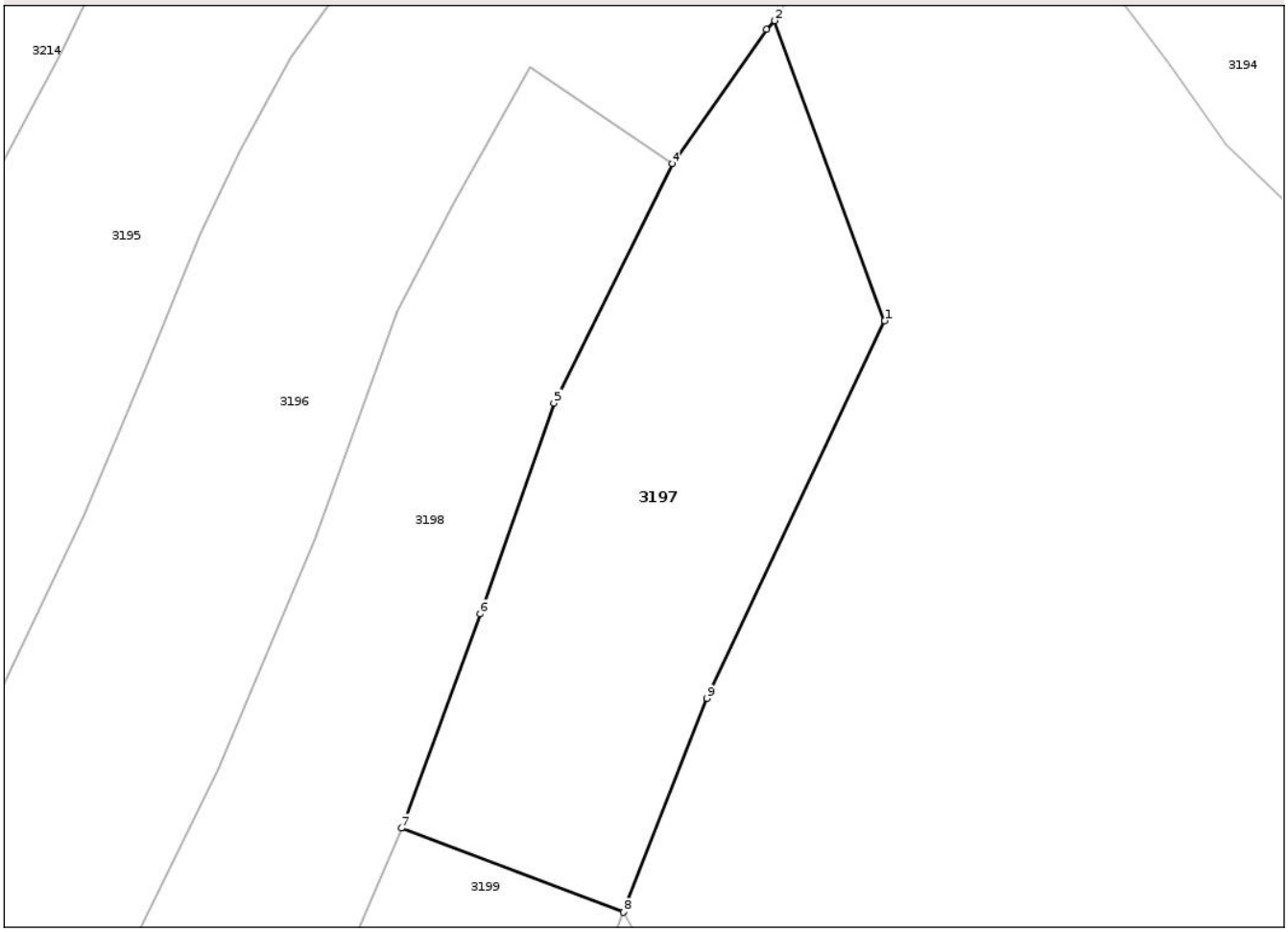
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.000	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.225,442 554.162,926	2	386.214,311 554.193,29	32.34
2	386.214,311 554.193,29	3	386.213,467 554.192,392	1.232
3	386.213,467 554.192,392	4	386.203,934 554.178,815	16.59
4	386.203,934 554.178,815	5	386.191,937 554.154,591	27.032
5	386.191,937 554.154,591	6	386.184,464 554.133,244	22.617

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.184,464 554.133,244	7	386.176,511 554.111,565	23.092
7	386.176,511 554.111,565	8	386.199,002 554.103,071	24.041
8	386.199,002 554.103,071	9	386.207,448 554.124,709	23.228
9	386.207,448 554.124,709	1	386.225,442 554.162,926	42.241

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3198

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.468	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/05/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 23/05/2025		
Act Administrativ nr. 1912, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **HÎRLEA DAMIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

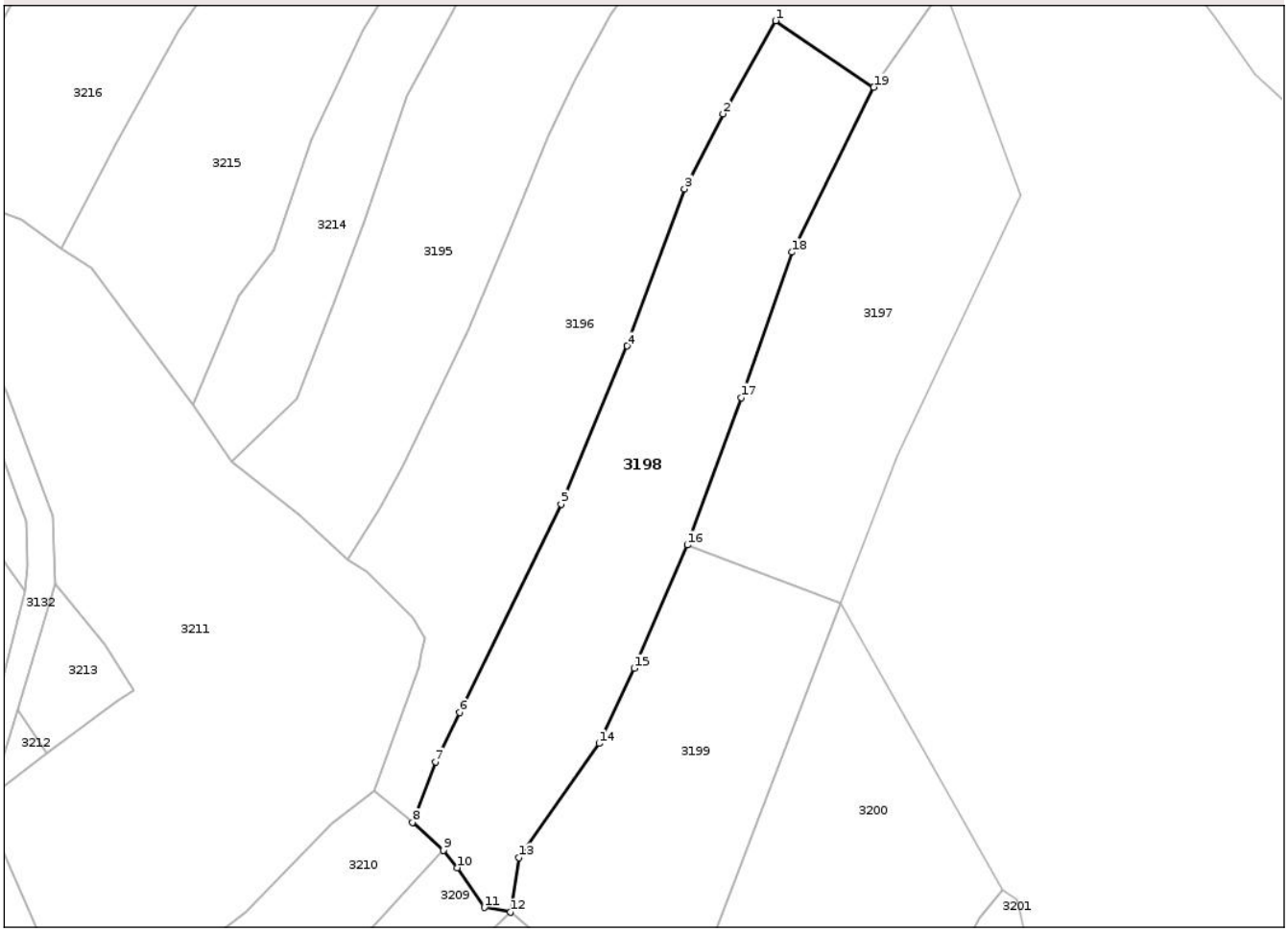
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.468	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.468	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.189,509 554.188,582	2	386.181,762 554.174,904	15.72
2	386.181,762 554.174,904	3	386.176,108 554.163,875	12.394
3	386.176,108 554.163,875	4	386.167,682 554.140,802	24.563
4	386.167,682 554.140,802	5	386.157,931 554.117,606	25.162
5	386.157,931 554.117,606	6	386.143,015 554.086,997	34.05

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.143,015 554.086,997	7	386.139,474 554.079,74	8.075
7	386.139,474 554.079,74	8	386.136,082 554.070,836	9.528
8	386.136,082 554.070,836	9	386.140,67 554.066,717	6.166
9	386.140,67 554.066,717	10	386.142,659 554.064,179	3.225
10	386.142,659 554.064,179	11	386.146,686 554.058,345	7.089
11	386.146,686 554.058,345	12	386.150,486 554.057,65	3.863
12	386.150,486 554.057,65	13	386.151,728 554.065,665	8.111
13	386.151,728 554.065,665	14	386.163,563 554.082,44	20.53
14	386.163,563 554.082,44	15	386.168,684 554.093,472	12.163
15	386.168,684 554.093,472	16	386.176,511 554.111,565	19.713
16	386.176,511 554.111,565	17	386.184,464 554.133,244	23.092
17	386.184,464 554.133,244	18	386.191,937 554.154,591	22.617
18	386.191,937 554.154,591	19	386.203,934 554.178,815	27.032
19	386.203,934 554.178,815	1	386.189,509 554.188,582	17.421

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3199

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.717	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 1912, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **COSMA ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

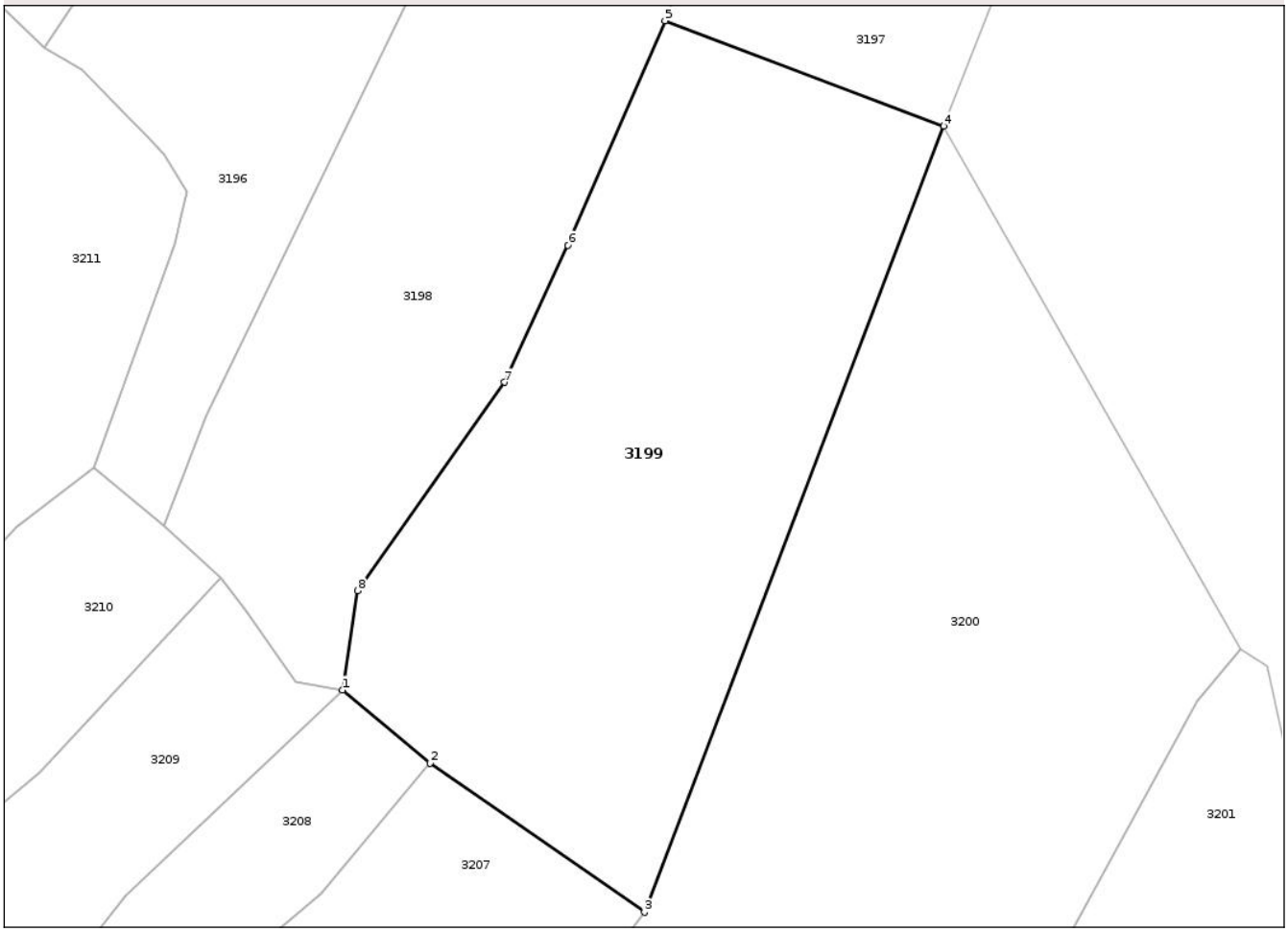
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.717	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.717	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.150,486 554.057,65	2	386.157,56 554.051,754	9.209
2	386.157,56 554.051,754	3	386.174,854 554.039,751	21.051
3	386.174,854 554.039,751	4	386.199,002 554.103,071	67.768
4	386.199,002 554.103,071	5	386.176,511 554.111,565	24.041
5	386.176,511 554.111,565	6	386.168,684 554.093,472	19.713

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.168,684 554.093,472	7	386.163,563 554.082,44	12.163
7	386.163,563 554.082,44	8	386.151,728 554.065,665	20.53
8	386.151,728 554.065,665	1	386.150,486 554.057,65	8.111

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3200

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.605	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 1912, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.605	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.605	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.113,846 553.979,355	2	386.137,182 553.942,767	43.396
2	386.137,182 553.942,767	3	386.152,572 553.949,859	16.945
3	386.152,572 553.949,859	4	386.189,87 554.002,878	64.824
4	386.189,87 554.002,878	5	386.219,464 554.056,793	61.503
5	386.219,464 554.056,793	6	386.222,95 554.060,919	5.401

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.222,95 554.060,919	7	386.199,002 554.103,071	48.48
7	386.199,002 554.103,071	8	386.174,854 554.039,751	67.768
8	386.174,854 554.039,751	9	386.165,927 554.028,106	14.673
9	386.165,927 554.028,106	10	386.151,96 554.014,827	19.272
10	386.151,96 554.014,827	11	386.142,727 554.000,301	17.212
11	386.142,727 554.000,301	12	386.127,02 553.989,586	19.014
12	386.127,02 553.989,586	1	386.113,846 553.979,355	16.681

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3201

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.152	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 1912, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **HÂRLEA VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

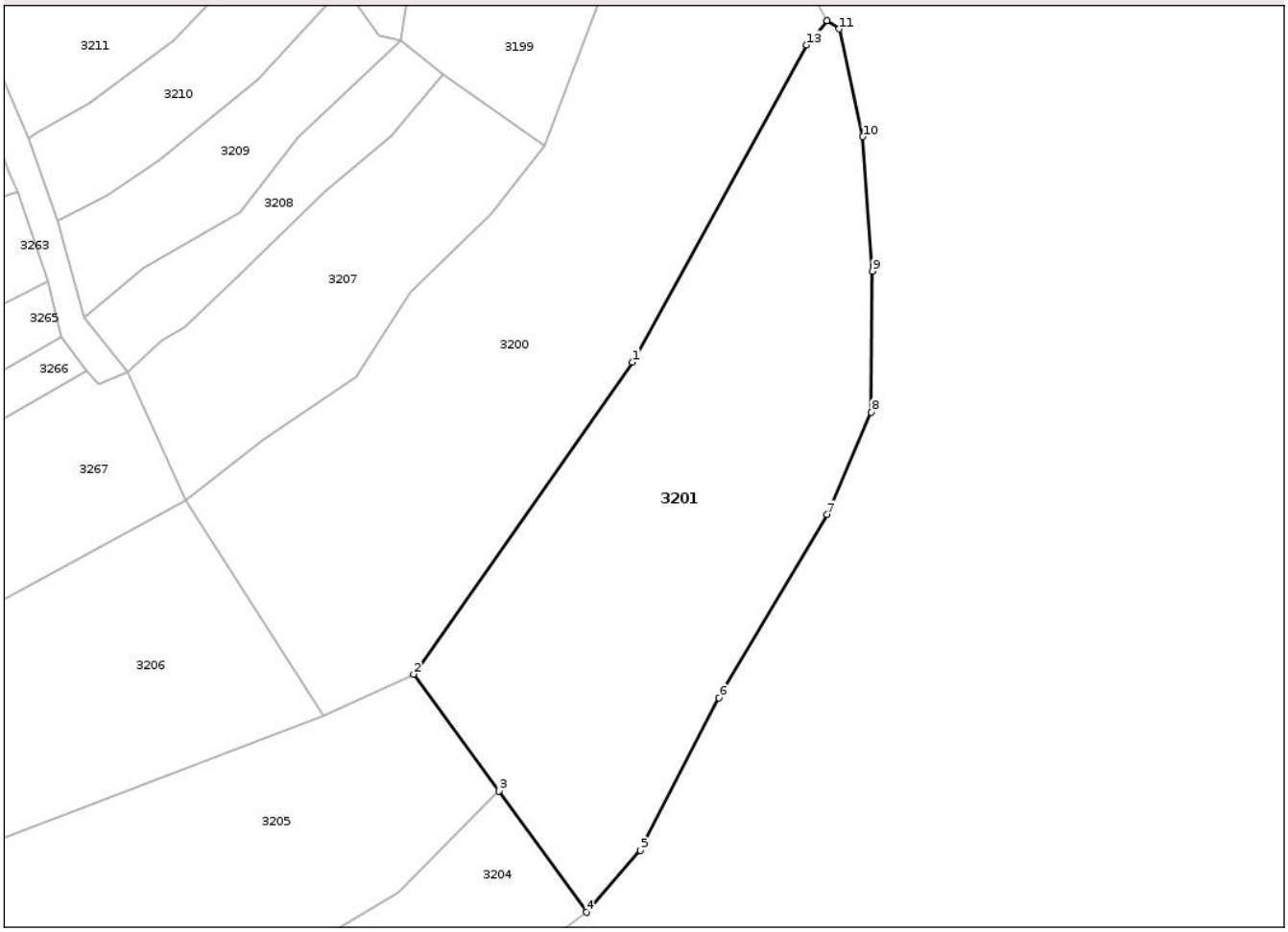
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.152	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.152	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.189,87 554.002,878	2	386.152,572 553.949,859	64.824
2	386.152,572 553.949,859	3	386.167,092 553.929,958	24.635
3	386.167,092 553.929,958	4	386.181,979 553.909,377	25.401
4	386.181,979 553.909,377	5	386.191,169 553.919,897	13.969
5	386.191,169 553.919,897	6	386.204,556 553.945,804	29.161

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.204,556 553.945,804	7	386.222,953 553.977,015	36.229
7	386.222,953 553.977,015	8	386.230,495 553.994,386	18.938
8	386.230,495 553.994,386	9	386.230,697 554.018,343	23.958
9	386.230,697 554.018,343	10	386.229,038 554.041,221	22.938
10	386.229,038 554.041,221	11	386.225,042 554.059,534	18.744
11	386.225,042 554.059,534	12	386.222,95 554.060,919	2.509
12	386.222,95 554.060,919	13	386.219,464 554.056,793	5.401
13	386.219,464 554.056,793	1	386.189,87 554.002,878	61.503

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3204

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.846	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 1912, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **HÎRLEA VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

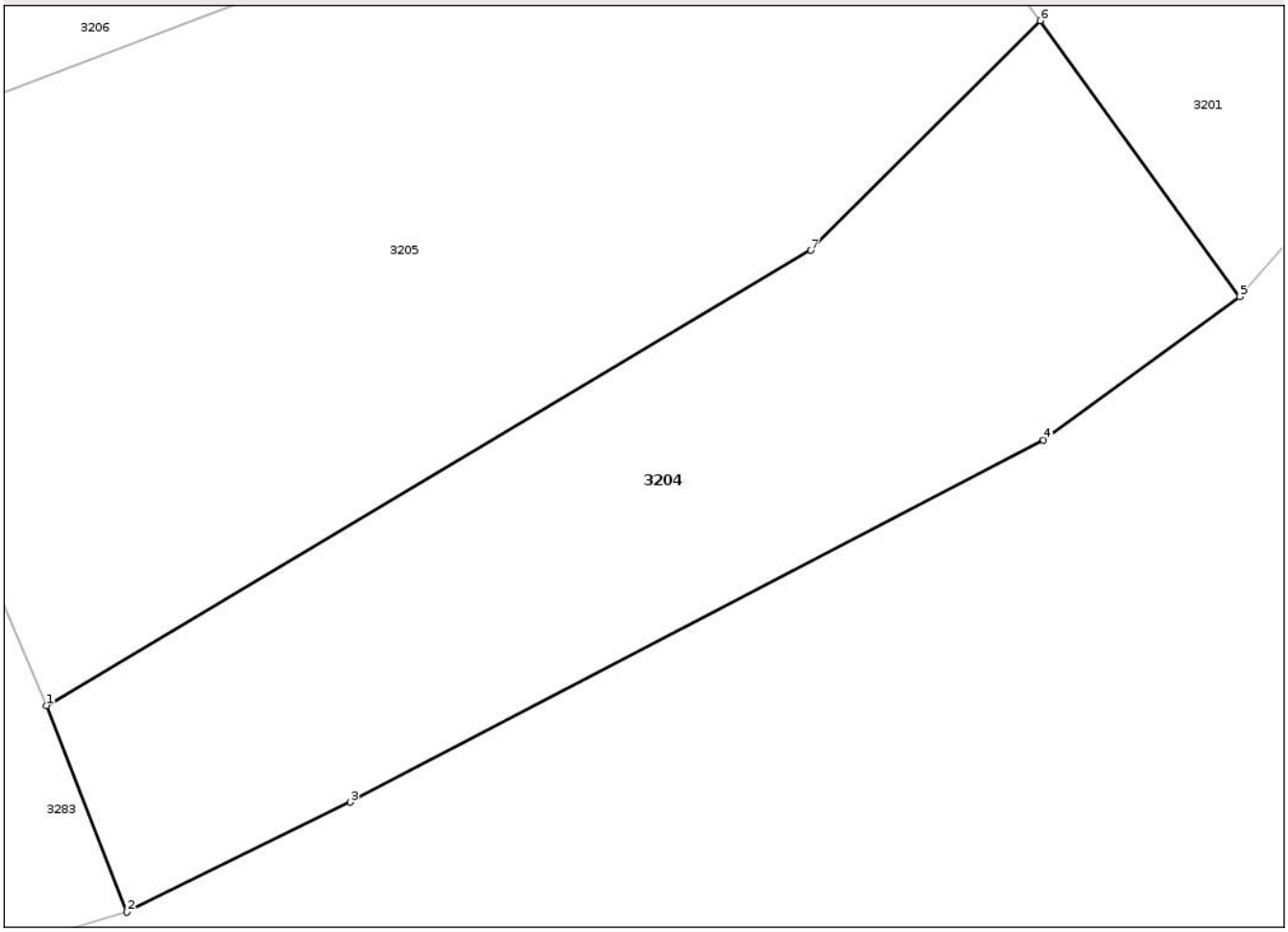
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.846	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.846	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.092,882 553.878,867	2	386.098,89 553.863,446	16.55
2	386.098,89 553.863,446	3	386.115,563 553.871,652	18.583
3	386.115,563 553.871,652	4	386.167,343 553.898,668	58.404
4	386.167,343 553.898,668	5	386.181,979 553.909,377	18.135
5	386.181,979 553.909,377	6	386.167,092 553.929,958	25.401

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.167,092 553.929,958	7	386.149,97 553.912,825	24.222
7	386.149,97 553.912,825	1	386.092,882 553.878,867	66.424

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3205

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.087	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 1912, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **REIAN DOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

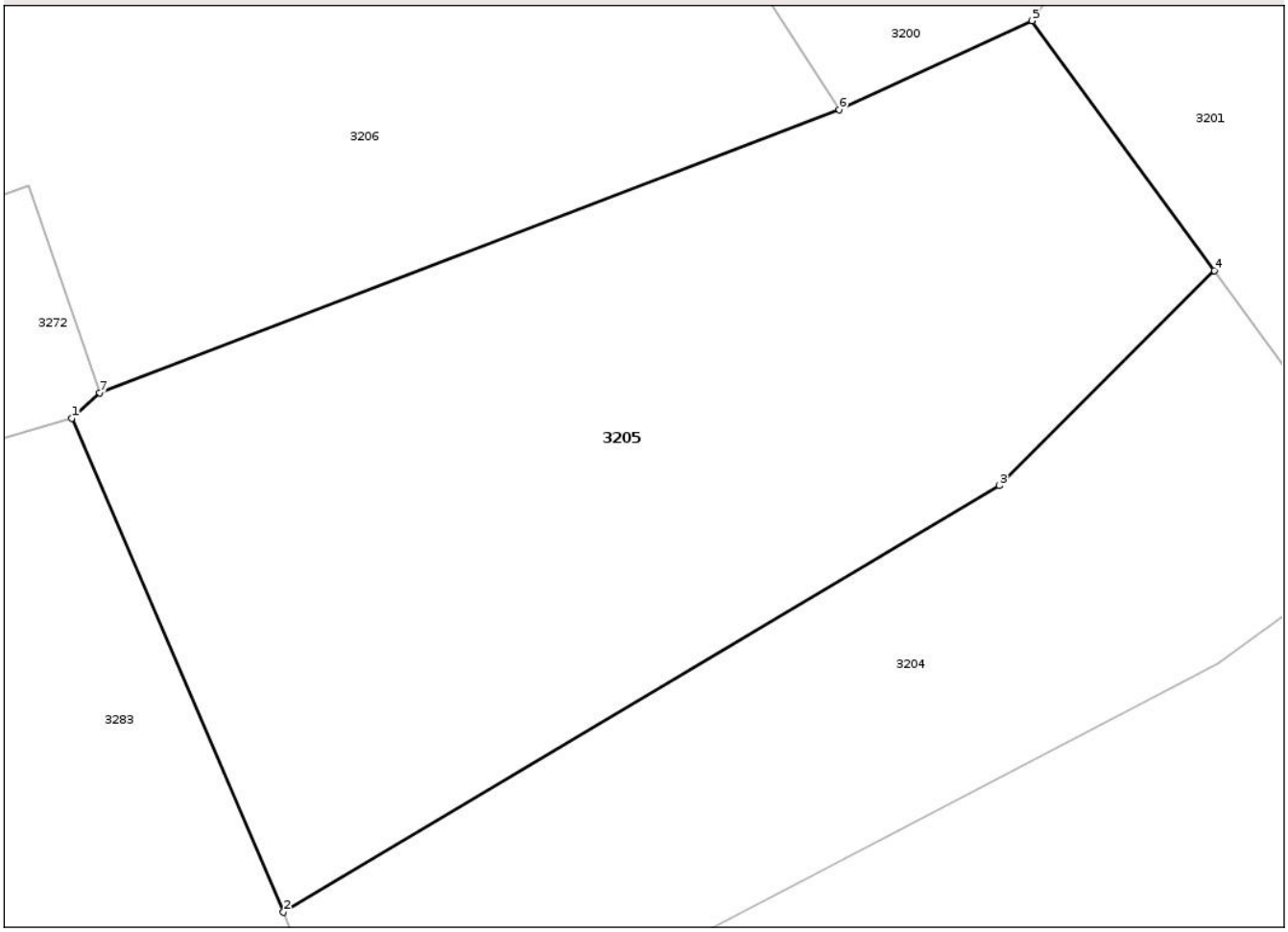
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.087	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.087	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.076,022 553.918,205	2	386.092,882 553.878,867	42.799
2	386.092,882 553.878,867	3	386.149,97 553.912,825	66.424
3	386.149,97 553.912,825	4	386.167,092 553.929,958	24.222
4	386.167,092 553.929,958	5	386.152,572 553.949,859	24.635
5	386.152,572 553.949,859	6	386.137,182 553.942,767	16.945

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.137,182 553.942,767	7	386.078,247 553.920,238	63.095
7	386.078,247 553.920,238	1	386.076,022 553.918,205	3.014

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3206

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.655	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 14230/437, din 29/11/2024 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FRÎNC LENUŢĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

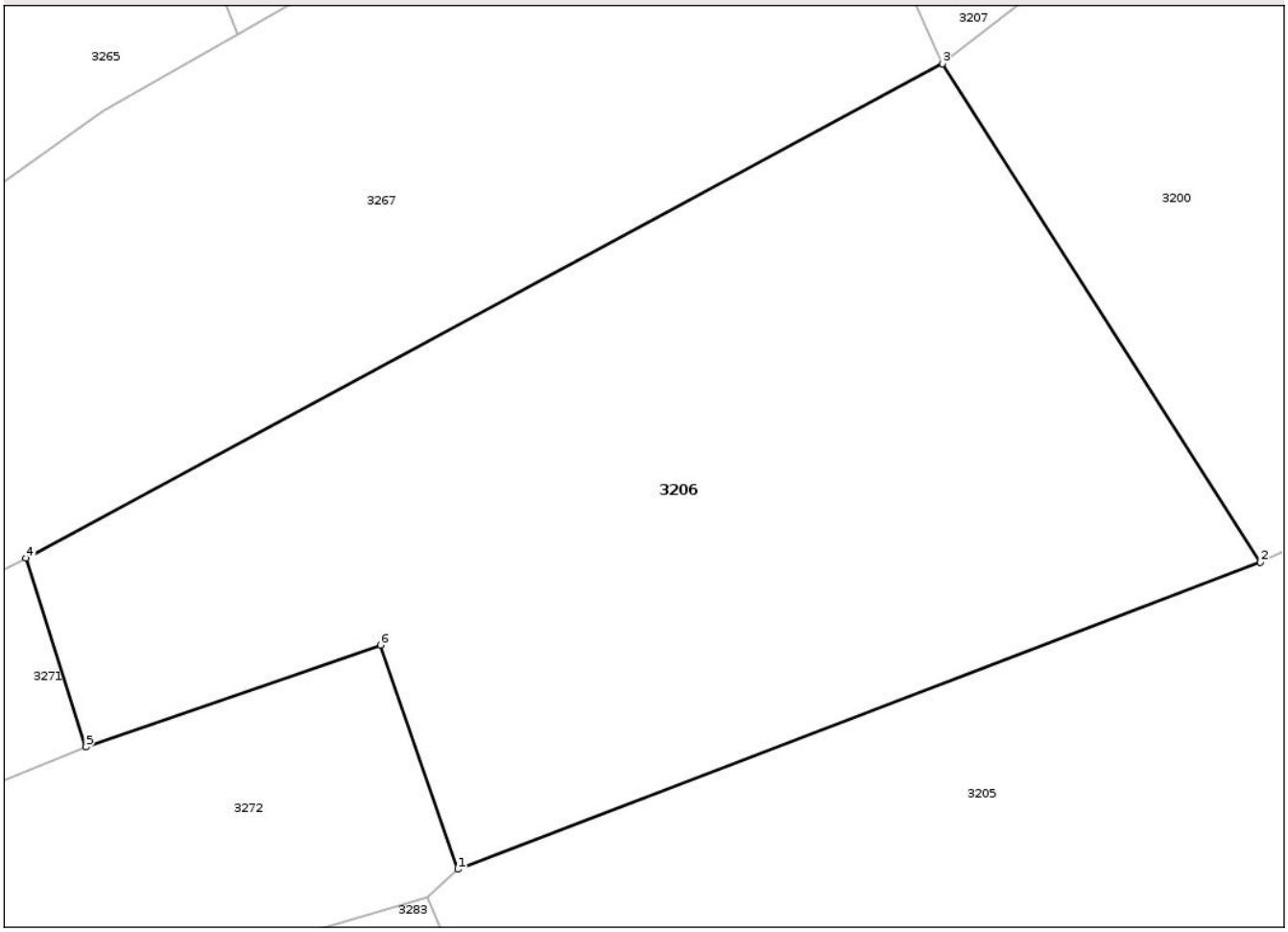
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.655	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.655	-	2407	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.078,247 553.920,238	2	386.137,182 553.942,767	63.095
2	386.137,182 553.942,767	3	386.113,846 553.979,355	43.396
3	386.113,846 553.979,355	4	386.046,518 553.943,059	76.488
4	386.046,518 553.943,059	5	386.050,918 553.929,202	14.539
5	386.050,918 553.929,202	6	386.072,552 553.936,692	22.894

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.072,552 553.936,692	1	386.078,247 553.920,238	17.412

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3207

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.859	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 1912, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **STOICA VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

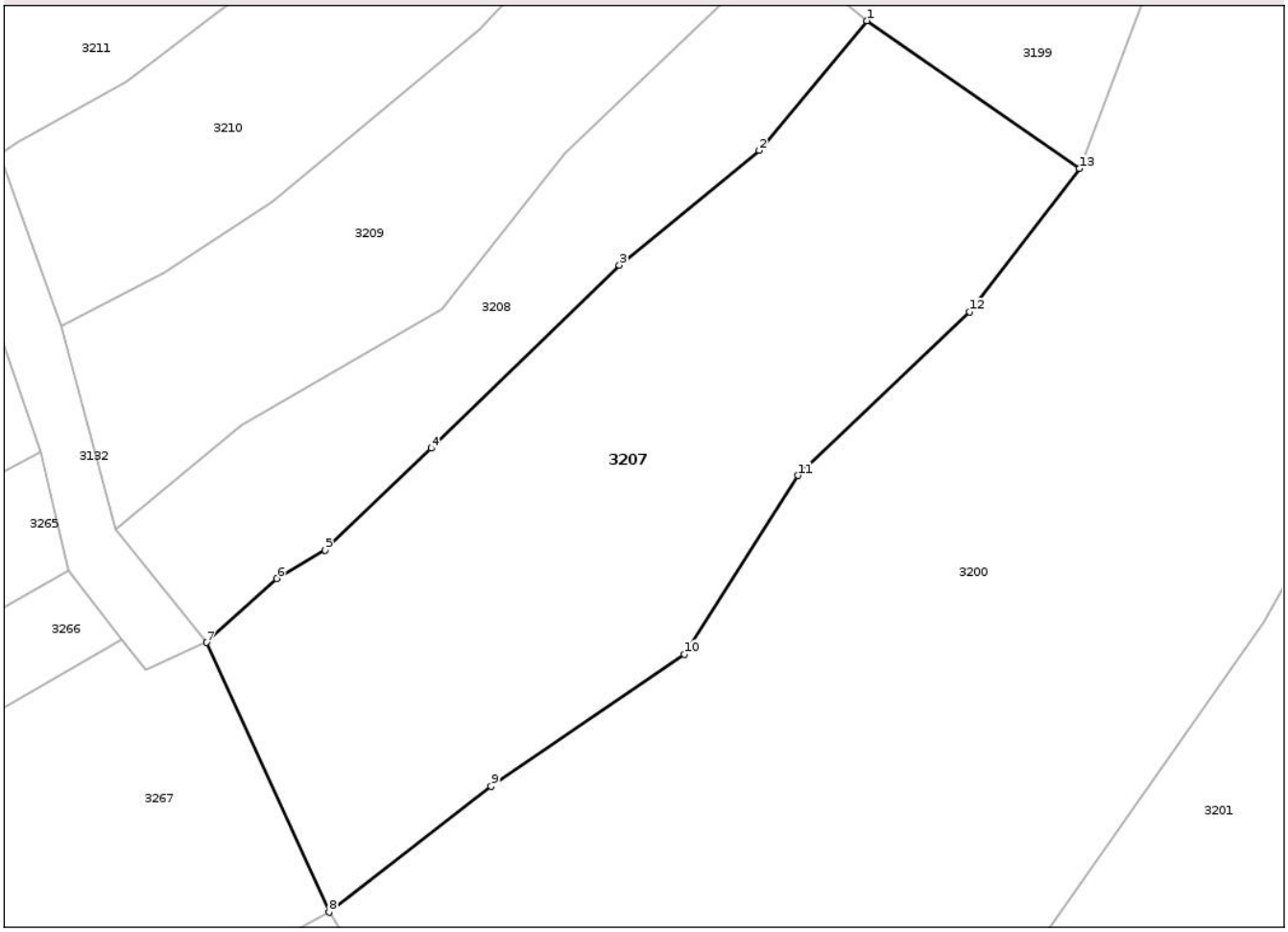
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.859	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.859	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.157,56 554.051,754	2	386.148,821 554.041,228	13.681
2	386.148,821 554.041,228	3	386.137,448 554.031,904	14.707
3	386.137,448 554.031,904	4	386.122,14 554.017,037	21.339
4	386.122,14 554.017,037	5	386.113,528 554.008,773	11.936
5	386.113,528 554.008,773	6	386.109,598 554.006,452	4.564

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.109,598 554.006,452	7	386.103,9 554.001,26	7.709
7	386.103,9 554.001,26	8	386.113,846 553.979,355	24.057
8	386.113,846 553.979,355	9	386.127,02 553.989,586	16.681
9	386.127,02 553.989,586	10	386.142,727 554.000,301	19.014
10	386.142,727 554.000,301	11	386.151,96 554.014,827	17.212
11	386.151,96 554.014,827	12	386.165,927 554.028,106	19.272
12	386.165,927 554.028,106	13	386.174,854 554.039,751	14.673
13	386.174,854 554.039,751	1	386.157,56 554.051,754	21.051

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3208

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		728	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 1912, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **HÎRLEA DAMIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

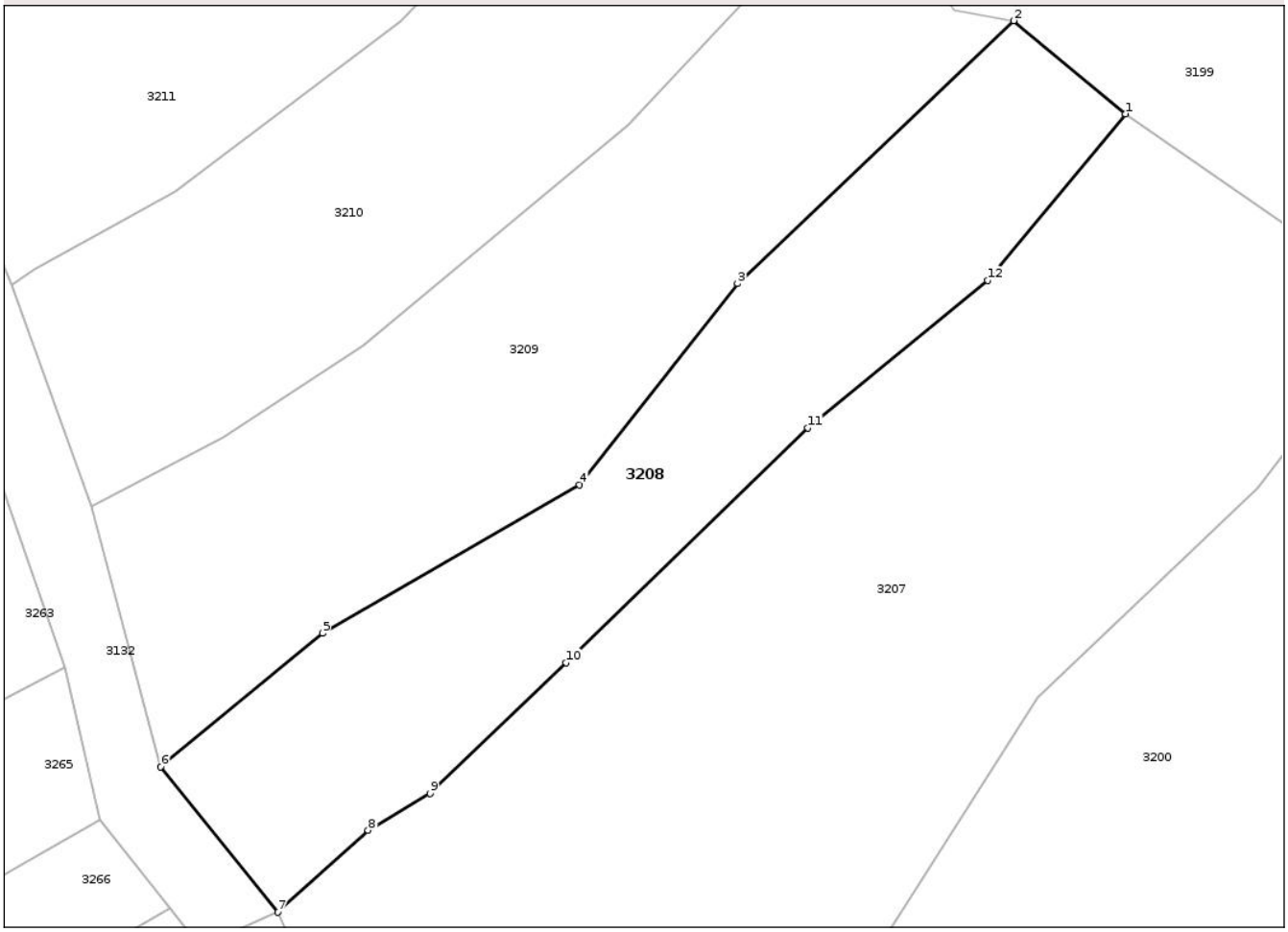
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	728	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	728	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.157,56 554.051,754	2	386.150,486 554.057,65	9.209
2	386.150,486 554.057,65	3	386.132,992 554.041,021	24.136
3	386.132,992 554.041,021	4	386.122,987 554.028,3	16.184
4	386.122,987 554.028,3	5	386.106,696 554.018,909	18.804
5	386.106,696 554.018,909	6	386.096,461 554.010,457	13.274

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.096,461 554.010,457	7	386.103,9 554.001,26	11.829
7	386.103,9 554.001,26	8	386.109,598 554.006,452	7.709
8	386.109,598 554.006,452	9	386.113,528 554.008,773	4.564
9	386.113,528 554.008,773	10	386.122,14 554.017,037	11.936
10	386.122,14 554.017,037	11	386.137,448 554.031,904	21.339
11	386.137,448 554.031,904	12	386.148,821 554.041,228	14.707
12	386.148,821 554.041,228	1	386.157,56 554.051,754	13.681

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3209

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		916	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 1912, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **RUSU SORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

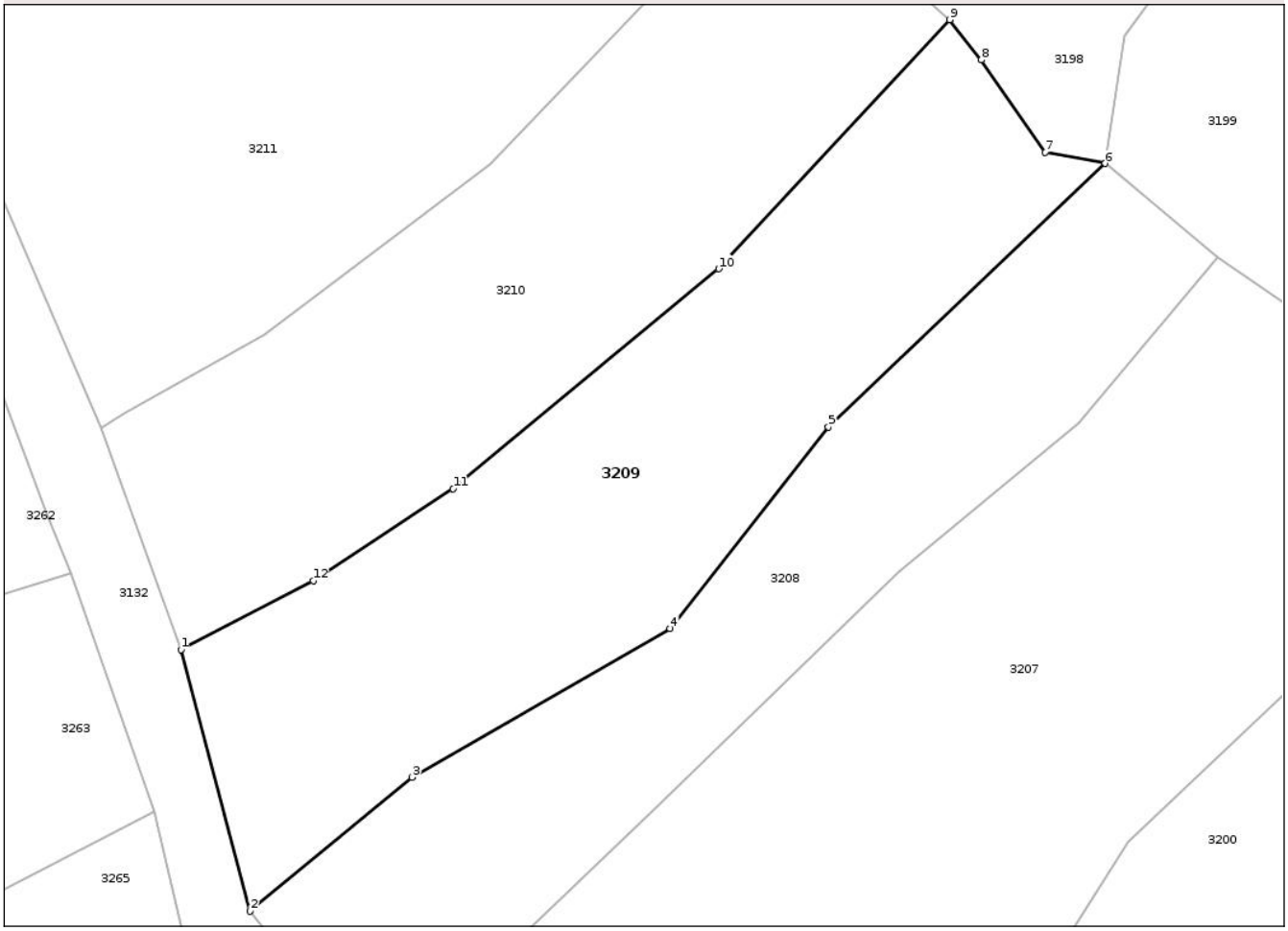
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	916	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	916	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.092,088 554.026,956	2	386.096,461 554.010,457	17.069
2	386.096,461 554.010,457	3	386.106,696 554.018,909	13.274
3	386.106,696 554.018,909	4	386.122,987 554.028,3	18.804
4	386.122,987 554.028,3	5	386.132,992 554.041,021	16.184
5	386.132,992 554.041,021	6	386.150,486 554.057,65	24.136

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.150,486 554.057,65	7	386.146,686 554.058,345	3.863
7	386.146,686 554.058,345	8	386.142,659 554.064,179	7.089
8	386.142,659 554.064,179	9	386.140,67 554.066,717	3.225
9	386.140,67 554.066,717	10	386.126,063 554.051,004	21.454
10	386.126,063 554.051,004	11	386.109,284 554.037,11	21.785
11	386.109,284 554.037,11	12	386.100,451 554.031,307	10.569
12	386.100,451 554.031,307	1	386.092,088 554.026,956	9.427

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3210

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		874	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

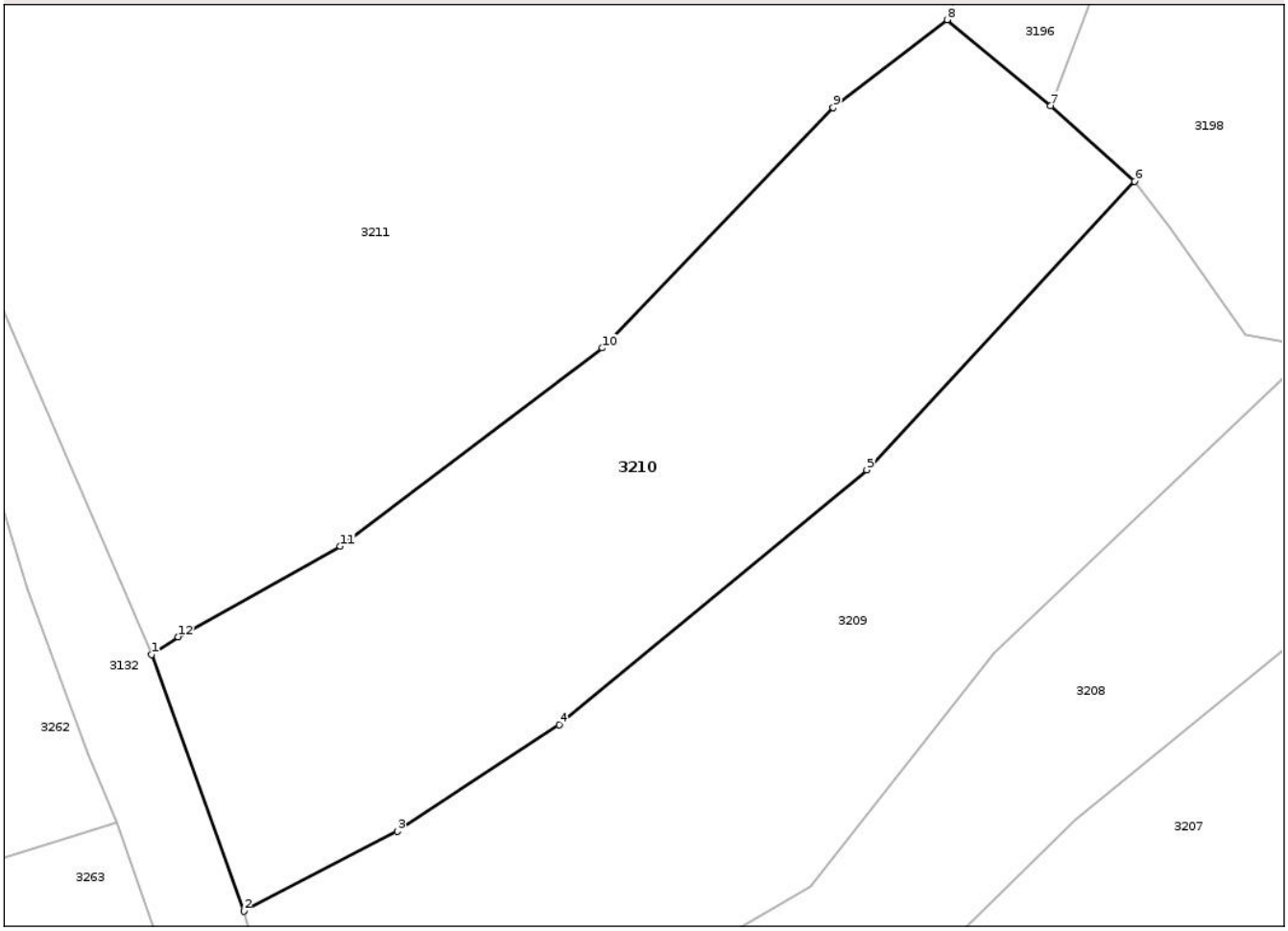
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	874	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	874	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.087,052 554.040,94	2	386.092,088 554.026,956	14.863
2	386.092,088 554.026,956	3	386.100,451 554.031,307	9.427
3	386.100,451 554.031,307	4	386.109,284 554.037,11	10.569
4	386.109,284 554.037,11	5	386.126,063 554.051,004	21.785
5	386.126,063 554.051,004	6	386.140,67 554.066,717	21.454

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.140,67 554.066,717	7	386.136,082 554.070,836	6.166
7	386.136,082 554.070,836	8	386.130,443 554.075,521	7.331
8	386.130,443 554.075,521	9	386.124,218 554.070,737	7.851
9	386.124,218 554.070,737	10	386.111,645 554.057,638	18.157
10	386.111,645 554.057,638	11	386.097,343 554.046,839	17.921
11	386.097,343 554.046,839	12	386.088,504 554.041,906	10.122
12	386.088,504 554.041,906	1	386.087,052 554.040,94	1.744

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3211

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.078	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 1912, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **COSMA VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

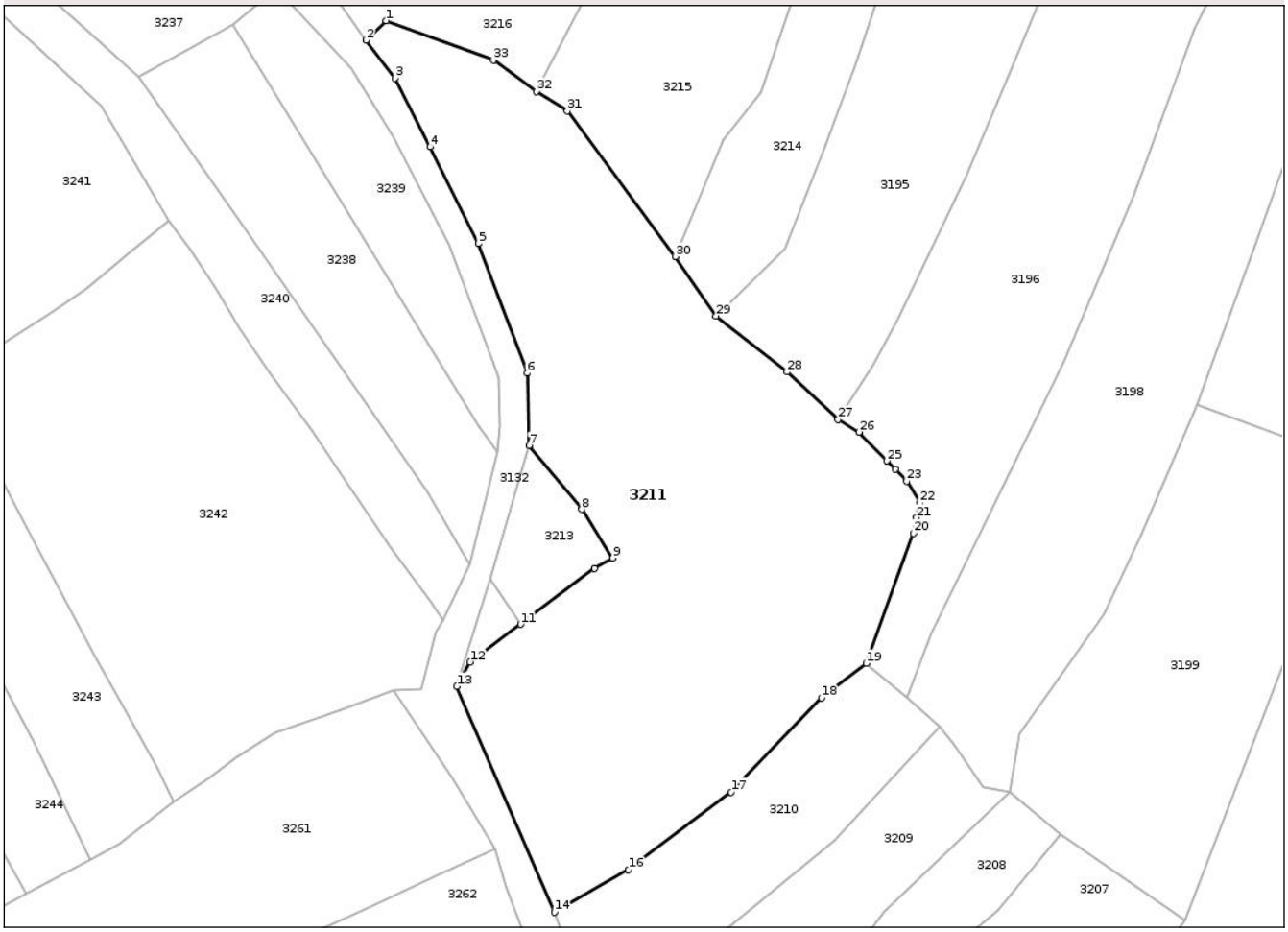
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.078	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.078	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.063,594 554.164,877	2	386.060,841 554.162,158	3.869
3	386.064,826 554.156,907	4	386.069,738 554.147,327	10.766
5	386.076,432 554.133,869	6	386.083,281 554.115,899	19.231
7	386.083,517 554.105,85	8	386.090,821 554.096,949	11.514
9	386.095,17 554.090,186	10	386.092,637 554.088,719	2.927

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	386.060,841 554.162,158	3	386.064,826 554.156,907	6.592
4	386.069,738 554.147,327	5	386.076,432 554.133,869	15.031
6	386.083,281 554.115,899	7	386.083,517 554.105,85	10.052
8	386.090,821 554.096,949	9	386.095,17 554.090,186	8.041
10	386.092,637 554.088,719	11	386.082,315 554.080,969	12.907

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	386.082,315 554.080,969	12	386.075,318 554.075,716	8.75
13	386.073,455 554.072,341	14	386.087,052 554.040,94	34.218
15	386.088,504 554.041,906	16	386.097,343 554.046,839	10.122
17	386.111,645 554.057,638	18	386.124,218 554.070,737	18.157
19	386.130,443 554.075,521	20	386.136,985 554.093,62	19.245
21	386.137,463 554.095,778	22	386.137,92 554.097,828	2.1
23	386.136,083 554.100,849	24	386.134,528 554.102,493	2.263
25	386.133,277 554.103,685	26	386.129,462 554.107,679	5.523
27	386.126,507 554.109,423	28	386.119,422 554.116,033	9.69
29	386.109,52 554.123,831	30	386.103,85 554.132,096	10.023
31	386.088,837 554.152,313	32	386.084,513 554.155,059	5.122
33	386.078,529 554.159,387	1	386.063,594 554.164,877	15.912

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	386.075,318 554.075,716	13	386.073,455 554.072,341	3.855
14	386.087,052 554.040,94	15	386.088,504 554.041,906	1.744
16	386.097,343 554.046,839	17	386.111,645 554.057,638	17.921
18	386.124,218 554.070,737	19	386.130,443 554.075,521	7.851
20	386.136,985 554.093,62	21	386.137,463 554.095,778	2.21
22	386.137,92 554.097,828	23	386.136,083 554.100,849	3.536
24	386.134,528 554.102,493	25	386.133,277 554.103,685	1.728
26	386.129,462 554.107,679	27	386.126,507 554.109,423	3.431
28	386.119,422 554.116,033	29	386.109,52 554.123,831	12.604
30	386.103,85 554.132,096	31	386.088,837 554.152,313	25.182
32	386.084,513 554.155,059	33	386.078,529 554.159,387	7.385

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3212

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		40	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 1912, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **STOICA VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

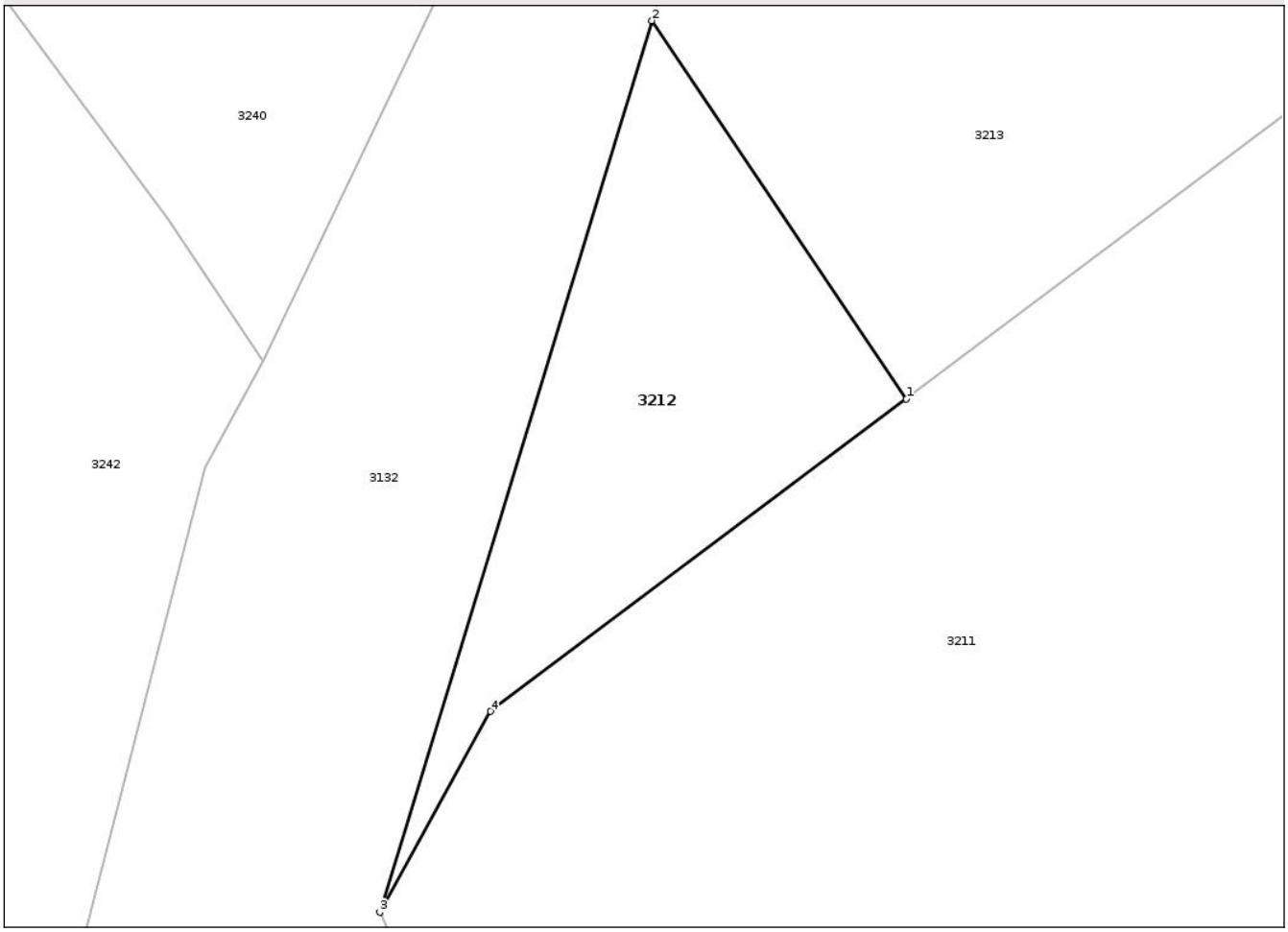
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	40	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	40	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.082,315 554.080,969	2	386.078,034 554.087,327	7.665
2	386.078,034 554.087,327	3	386.073,455 554.072,341	15.67
3	386.073,455 554.072,341	4	386.075,318 554.075,716	3.855
4	386.075,318 554.075,716	1	386.082,315 554.080,969	8.75

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3213

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		215	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 1912, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **HÎRLEA RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

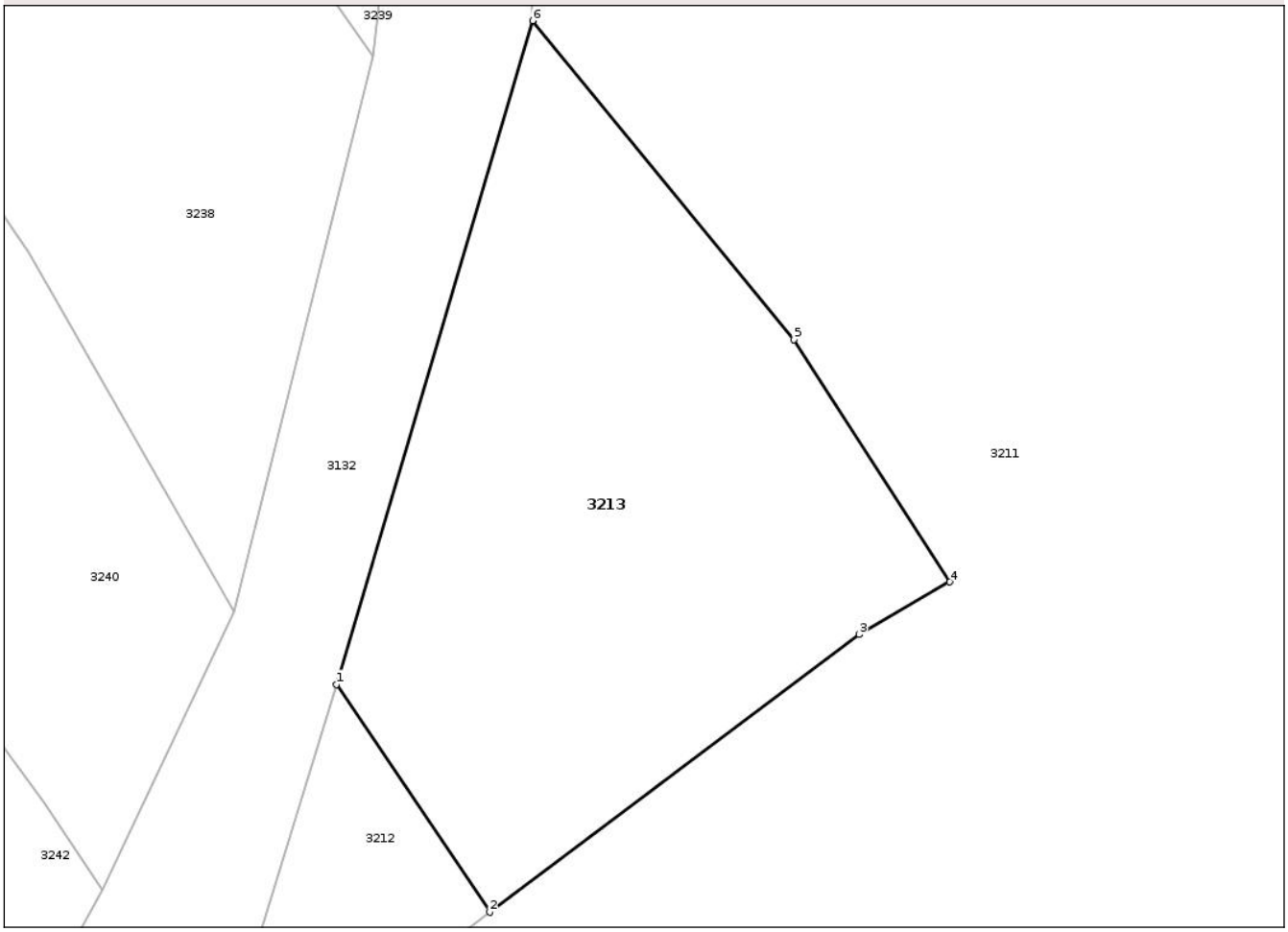
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	215	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	215	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.078,034 554.087,327	2	386.082,315 554.080,969	7.665
2	386.082,315 554.080,969	3	386.092,637 554.088,719	12.907
3	386.092,637 554.088,719	4	386.095,17 554.090,186	2.927
4	386.095,17 554.090,186	5	386.090,821 554.096,949	8.041
5	386.090,821 554.096,949	6	386.083,517 554.105,85	11.514

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.083,517 554.105,85	1	386.078,034 554.087,327	19.317

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3214

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.264	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit; se identifica cu CF 70930 Ocoliş, nr. top. 109, 110

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 1912, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIŞ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **HÎRLEA DAMIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.264	se identifica cu CF 70930 Ocoliș, nr. top. 109, 110

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.264	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.103,85 554.132,096	2	386.109,52 554.123,831	10.023
3	386.119,09 554.133,156	4	386.124,654 554.147,349	15.245
5	386.129,112 554.159,139	6	386.135,245 554.177,445	19.306
7	386.141,999 554.190,004	8	386.147,004 554.200,308	11.455
9	386.153,365 554.212,503	10	386.156,266 554.216,919	5.284

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	386.109,52 554.123,831	3	386.119,09 554.133,156	13.362
4	386.124,654 554.147,349	5	386.129,112 554.159,139	12.605
6	386.135,245 554.177,445	7	386.141,999 554.190,004	14.26
8	386.147,004 554.200,308	9	386.153,365 554.212,503	13.754
10	386.156,266 554.216,919	11	386.160,161 554.223,351	7.519

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	386.160,161 554.223,351	12	386.168,889 554.233,933	13.717
13	386.175,661 554.243,571	14	386.181,312 554.250,852	9.217
15	386.179,641 554.251,331	16	386.155,038 554.227,275	34.41
17	386.139,889 554.205,106	18	386.128,842 554.187,254	20.994
19	386.121,223 554.171,189	20	386.115,775 554.154,901	17.175
21	386.110,514 554.148,263	1	386.103,85 554.132,096	17.487

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	386.168,889 554.233,933	13	386.175,661 554.243,571	11.779
14	386.181,312 554.250,852	15	386.179,641 554.251,331	1.738
16	386.155,038 554.227,275	17	386.139,889 554.205,106	26.85
18	386.128,842 554.187,254	19	386.121,223 554.171,189	17.78
20	386.115,775 554.154,901	21	386.110,514 554.148,263	8.47

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3215

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Nr. 37, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.323	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit; se identifica cu parte nr. top. 102 din CF 244 Vidolm, nr. top. 104, 106 din CF 42 Vidolm, nr. top. 101, 103, 105 din CF 40 Vidolm

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Vidolm, Nr. 37, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; CASA DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 1912, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIŞ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **STOICA IOAN**	
3 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 1913, din 22/07/2023 emis de COMUNA OCOLIŞ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **STOICA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

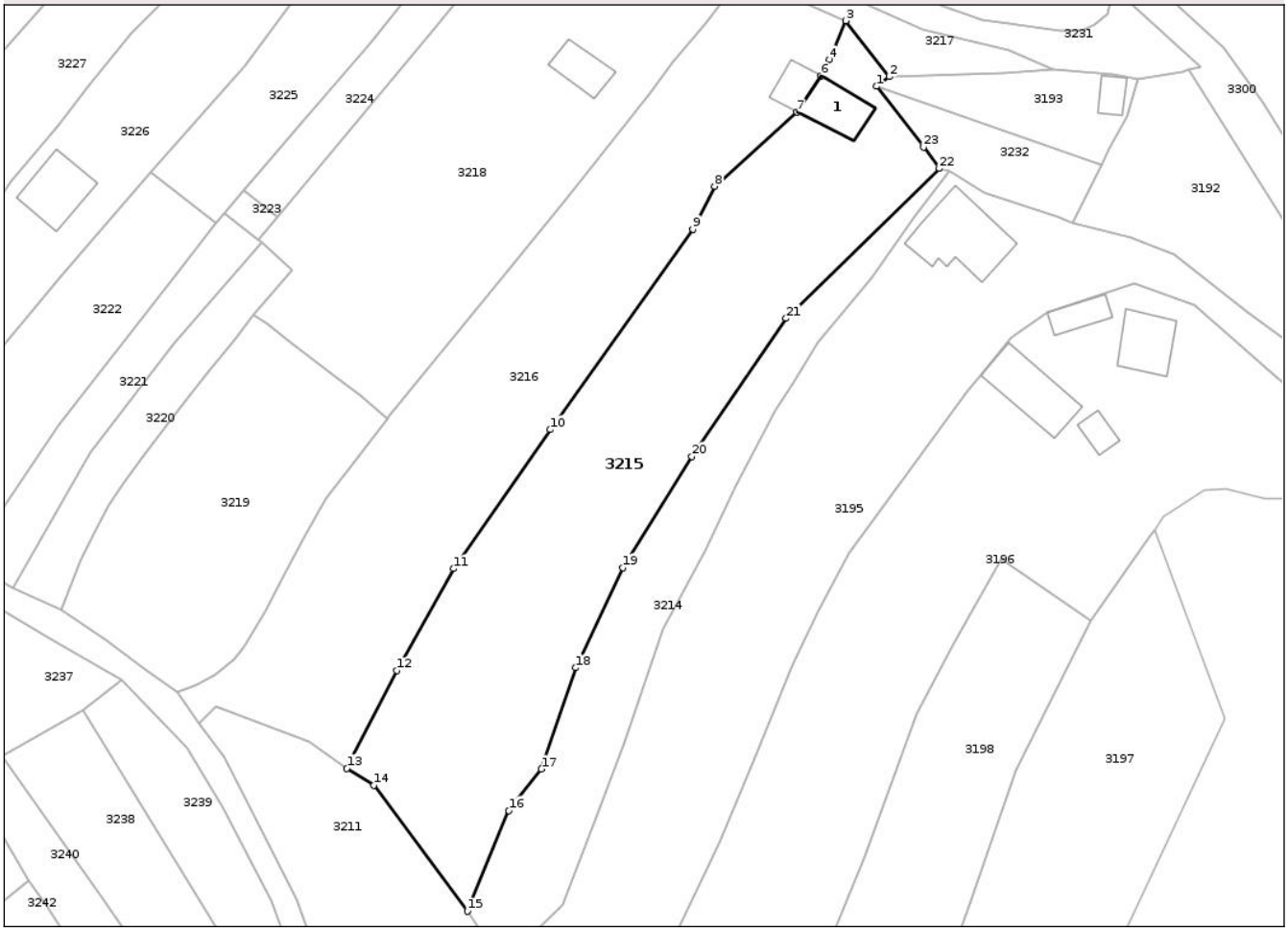
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.323	se identifica cu parte nr. top. 102 din CF 244 Vidolm, nr. top. 104, 106 din CF 42 Vidolm, nr. top. 101, 103, 105 din CF 40 Vidolm

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	355	-	-	-	
2	faneata	DA	2.968	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; CASA DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.169,54 554.264,529	2	386.171,577 554.266,082	2.562
3	386.164,647 554.275,066	4	386.161,982 554.268,842	6.771
5	386.161,297 554.267,242	6	386.160,612 554.266,205	1.243

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	386.171,577 554.266,082	3	386.164,647 554.275,066	11.346
4	386.161,982 554.268,842	5	386.161,297 554.267,242	1.74
6	386.160,612 554.266,205	7	386.156,783 554.260,41	6.946

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	386.156,783 554.260,41	8	386.143,566 554.248,474	17.809
9	386.140,052 554.241,584	10	386.117,166 554.209,418	39.477
11	386.101,668 554.187,092	12	386.092,555 554.170,724	18.734
13	386.084,513 554.155,059	14	386.088,837 554.152,313	5.122
15	386.103,85 554.132,096	16	386.110,514 554.148,263	17.487
17	386.115,775 554.154,901	18	386.121,223 554.171,189	17.175
19	386.128,842 554.187,254	20	386.139,889 554.205,106	20.994
21	386.155,038 554.227,275	22	386.179,641 554.251,331	34.41
23	386.177,132 554.254,803	1	386.169,54 554.264,529	12.338

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	386.143,566 554.248,474	9	386.140,052 554.241,584	7.734
10	386.117,166 554.209,418	11	386.101,668 554.187,092	27.178
12	386.092,555 554.170,724	13	386.084,513 554.155,059	17.609
14	386.088,837 554.152,313	15	386.103,85 554.132,096	25.182
16	386.110,514 554.148,263	17	386.115,775 554.154,901	8.47
18	386.121,223 554.171,189	19	386.128,842 554.187,254	17.78
20	386.139,889 554.205,106	21	386.155,038 554.227,275	26.85
22	386.179,641 554.251,331	23	386.177,132 554.254,803	4.284

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3216

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Nr. 37, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.083	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit; se identifica cu parte nr. top. 102 din CF 244 Vidolm, nr. top. 104, 106 din CF 42 Vidolm, nr. top. 101, 103, 105 din CF 40 Vidolm

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Vidolm, Nr. 37, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; CASA DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 1912, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIŞ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **GIURGIU ALINA-MIHAELA**	
3 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 1913, din 22/07/2023 emis de COMUNA OCOLIŞ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **GIURGIU ALINA-MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

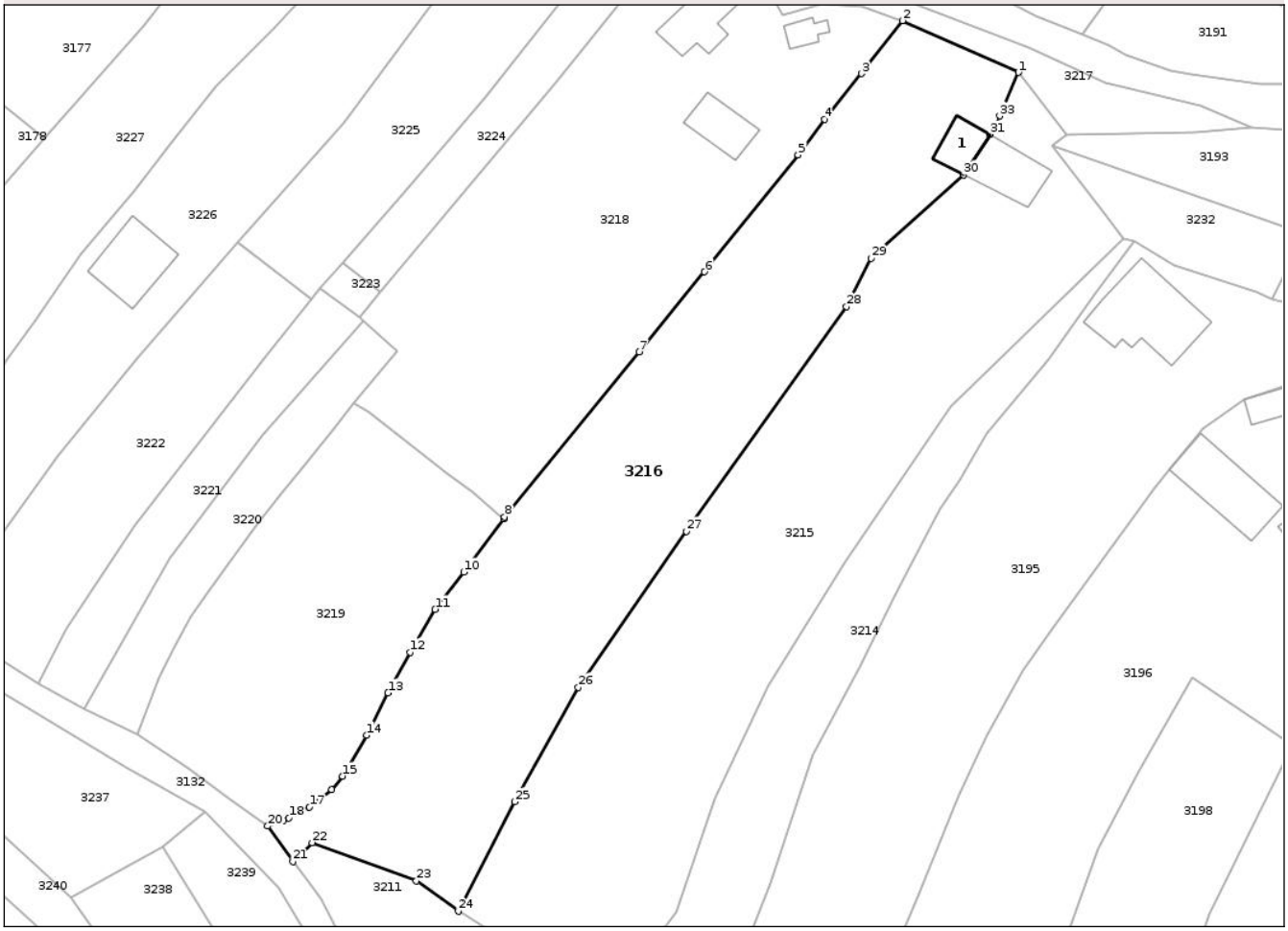
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.083	se identifica cu parte nr. top. 102 din CF 244 Vidolm, nr. top. 104, 106 din CF 42 Vidolm, nr. top. 101, 103, 105 din CF 40 Vidolm

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	222	-	-	-	
2	faneata	DA	2.861	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; CASA DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.164,647 554.275,066	2	386.148,058 554.282,461	18.162
3	386.142,223 554.274,891	4	386.136,9 554.268,372	8.416
5	386.133,135 554.263,269	6	386.119,742 554.246,52	21.445

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	386.148,058 554.282,461	3	386.142,223 554.274,891	9.558
4	386.136,9 554.268,372	5	386.133,135 554.263,269	6.342
6	386.119,742 554.246,52	7	386.110,397 554.235,079	14.772

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	386.110,397 554.235,079	8	386.091,152 554.211,473	30.457
9	386.091,058 554.211,166	10	386.085,29 554.203,569	9.539
11	386.081,206 554.198,261	12	386.077,654 554.192,102	7.11
13	386.074,471 554.186,279	14	386.071,452 554.180,236	6.755
15	386.067,975 554.174,384	16	386.066,362 554.172,49	2.488
17	386.063,238 554.169,949	18	386.060,298 554.168,427	3.311
19	386.059,448 554.168,085	20	386.057,267 554.167,227	2.344
21	386.060,841 554.162,158	22	386.063,594 554.164,877	3.869
23	386.078,529 554.159,387	24	386.084,513 554.155,059	7.385
25	386.092,555 554.170,724	26	386.101,668 554.187,092	18.734
27	386.117,166 554.209,418	28	386.140,052 554.241,584	39.477
29	386.143,566 554.248,474	30	386.156,783 554.260,41	17.809
31	386.160,612 554.266,205	32	386.161,297 554.267,242	1.243
33	386.161,982 554.268,842	1	386.164,647 554.275,066	6.771

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	386.091,152 554.211,473	9	386.091,058 554.211,166	0.321
10	386.085,29 554.203,569	11	386.081,206 554.198,261	6.697
12	386.077,654 554.192,102	13	386.074,471 554.186,279	6.636
14	386.071,452 554.180,236	15	386.067,975 554.174,384	6.807
16	386.066,362 554.172,49	17	386.063,238 554.169,949	4.027
18	386.060,298 554.168,427	19	386.059,448 554.168,085	0.916
20	386.057,267 554.167,227	21	386.060,841 554.162,158	6.202
22	386.063,594 554.164,877	23	386.078,529 554.159,387	15.912
24	386.084,513 554.155,059	25	386.092,555 554.170,724	17.609
26	386.101,668 554.187,092	27	386.117,166 554.209,418	27.178
28	386.140,052 554.241,584	29	386.143,566 554.248,474	7.734
30	386.156,783 554.260,41	31	386.160,612 554.266,205	6.946
32	386.161,297 554.267,242	33	386.161,982 554.268,842	1.74

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3217

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		337	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

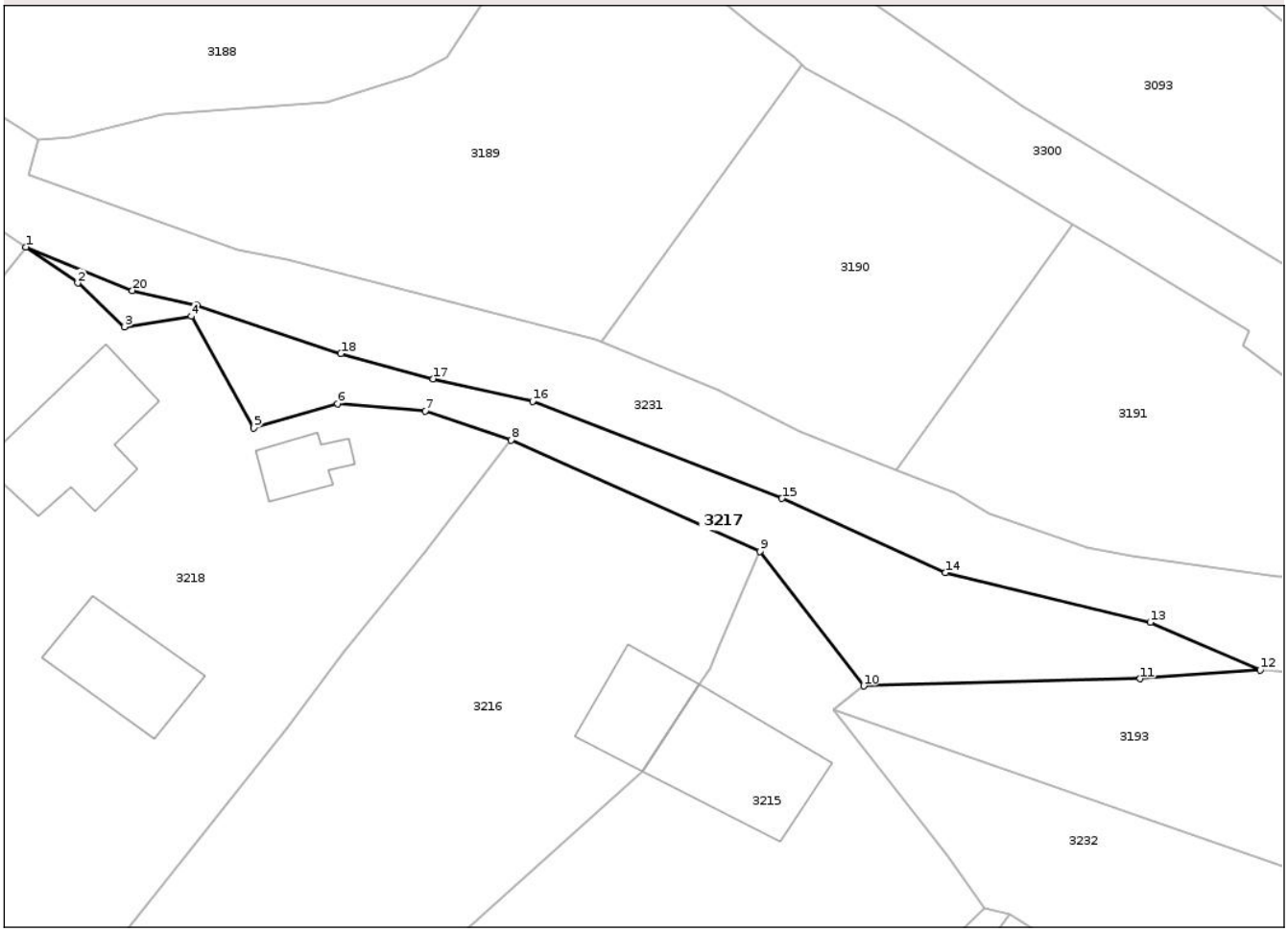
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	337	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	337	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.115,718 554.295,333	2	386.119,163 554.292,917	4.208
2	386.119,163 554.292,917	3	386.122,288 554.289,998	4.276
3	386.122,288 554.289,998	4	386.126,749 554.290,707	4.517
4	386.126,749 554.290,707	5	386.130,912 554.283,27	8.523
5	386.130,912 554.283,27	6	386.136,49 554.284,898	5.811

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.136,49 554.284,898	7	386.142,34 554.284,4	5.871
7	386.142,34 554.284,4	8	386.148,058 554.282,461	6.038
8	386.148,058 554.282,461	9	386.164,647 554.275,066	18.162
9	386.164,647 554.275,066	10	386.171,577 554.266,082	11.346
10	386.171,577 554.266,082	11	386.190,012 554.266,57	18.441
11	386.190,012 554.266,57	12	386.198,008 554.267,145	8.017
12	386.198,008 554.267,145	13	386.190,671 554.270,324	7.996
13	386.190,671 554.270,324	14	386.177,029 554.273,637	14.038
14	386.177,029 554.273,637	15	386.166,113 554.278,583	11.985
15	386.166,113 554.278,583	16	386.149,493 554.285,059	17.837
16	386.149,493 554.285,059	17	386.142,865 554.286,537	6.791
17	386.142,865 554.286,537	18	386.136,709 554.288,228	6.384
18	386.136,709 554.288,228	19	386.127,102 554.291,439	10.129
19	386.127,102 554.291,439	20	386.122,824 554.292,422	4.389
20	386.122,824 554.292,422	1	386.115,718 554.295,333	7.679

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3218

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Nr. 36, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.783	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit; se identifica cu parte din CF 72963 Ocoliș, nr. top. 98 si cu CF 72554 Ocoliș, nr. top. 99/2, 100/2

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Vidolm, Nr. 36, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vidolm, Nr. 36, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Vidolm, Nr. 36, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 1912, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **STOICA VASILE**	
3 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 1913, din 22/07/2023 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STOICA VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.783	se identifica cu parte din CF 72963 Ocoliș, nr. top. 98 si cu CF 72554 Ocoliș, nr. top. 99/2, 100/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	-	-	-	
2	faneata	DA	1.983	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.126,749 554.290,707	2	386.122,288 554.289,998	4.517

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	386.122,288 554.289,998	3	386.119,163 554.292,917	4.276

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	386.119,163 554.292,917	4	386.115,718 554.295,333	4.208
5	386.098,611 554.273,753	6	386.073,434 554.243,615	39.271
7	386.070,376 554.239,954	8	386.070,894 554.239,451	0.722
9	386.075,782 554.235,108	10	386.069,606 554.227,772	9.59
11	386.071,692 554.226,464	12	386.075,587 554.223,425	4.94
13	386.082,901 554.217,734	14	386.086,716 554.214,891	4.758
15	386.091,058 554.211,166	16	386.091,152 554.211,473	0.321
17	386.110,397 554.235,079	18	386.119,742 554.246,52	14.772
19	386.133,135 554.263,269	20	386.136,9 554.268,372	6.342
21	386.142,223 554.274,891	22	386.148,058 554.282,461	9.558
23	386.142,34 554.284,4	24	386.136,49 554.284,898	5.871
25	386.130,912 554.283,27	1	386.126,749 554.290,707	8.523

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	386.115,718 554.295,333	5	386.098,611 554.273,753	27.538
6	386.073,434 554.243,615	7	386.070,376 554.239,954	4.77
8	386.070,894 554.239,451	9	386.075,782 554.235,108	6.539
10	386.069,606 554.227,772	11	386.071,692 554.226,464	2.462
12	386.075,587 554.223,425	13	386.082,901 554.217,734	9.267
14	386.086,716 554.214,891	15	386.091,058 554.211,166	5.721
16	386.091,152 554.211,473	17	386.110,397 554.235,079	30.457
18	386.119,742 554.246,52	19	386.133,135 554.263,269	21.445
20	386.136,9 554.268,372	21	386.142,223 554.274,891	8.416
22	386.148,058 554.282,461	23	386.142,34 554.284,4	6.038
24	386.136,49 554.284,898	25	386.130,912 554.283,27	5.811

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3219

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	72675	1.584	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit cu gard de plasa.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18281 / 12/10/2023		
Act Administrativ nr. 2191, din 08/09/2023 emis de COMUNA OCOLIS (inscris sub semnatura privata nr A-15 din 12.10.2023, emis de NICOARA CALIN NICOLAE;act notarial nr 1765 din 04.08.2023, emis de BIN TRIFA ANCUTA-ROXANDA;inscris sub semnatura privata nr TABEL DE IDENTIFICARE SI MISCARE PARCELARA din 12.10.2023, emis de NICOARA CALIN NICOLAE;inscris sub semnatura privata nr A-16 din 12.10.2023, emis de NICOARA CALIN NICOLAE;act administrativ nr 29344 din 25.10.2022, emis de BCPI CAMPENI;inscris sub semnatura privata nr A-20 din 12.10.2023, emis de NICOARA CALIN NICOLAE;inscris sub semnatura privata nr CALCULUL SUPRAFETEI din 12.10.2023, emis de NICOARA CALIN NICOLAE;inscris sub semnatura privata nr A-14 din 12.10.2023, emis de NICOARA CALIN NICOLAE;inscris sub semnatura privata nr A-13 din 12.10.2023, emis de NICOARA CALIN NICOLAE;act administrativ nr 1961 din 04.08.2023, emis de COMUNA OCOLIS;inscris sub semnatura privata nr BULETINE din 12.10.2023, emis de NICOARA CALIN NICOLAE;act administrativ nr 2438 din 11.10.2023, emis de PRIMARIA OCOLIS;inscris sub semnatura privata nr CERTIFICAT DE CASATORIE din 12.10.2023, emis de NICOARA CALIN NICOLAE);		
B1	- imobilul de sub A 1 cu nr. top 99/1, 100/1, se identifica cu cf electronic 72554 UAT Ocolis (provenita din conversia de pe hartie a cf nr. 39 Vidolm) , imobil situat in intravilan Vidolm .	A1
B2	- In baza declaratiei aut. 1765/2023 emisa de NP Trifa Ancuta Roxanda ,a adeverintei nr. 1961/2023, nr 2191/2023 emise de Primaria comunei Ocolis , certificat fiscal nr 2438/2023 emis de Primăria comunei Ocolis , a documentatiei cadastrale, a actelor anexa si in conformitate cu dispozitiile art.41 alin.8 din Legea nr. 7/1996 a Cadastrului si Publicitatii Imobiliare , coroborat cu dispozitiile art.119 din Ordinul 600/2023 al ANCPI, asupra imobilului de sub A1 se noteaza posesia, in cota de 1/1 parte ,ca bun comun , în favoarea :	A1
	1) **AVRAM CĂTĂLIN-NICUȘOR**, si sotia 2) **AVRAM IOANA**	
1 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
72675	1.584	Imobil imprejmuit cu gard de plasa.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.584	-	-	99/1, 100/1	Imobil imprejmuit cu gard de plasa.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.069,606 554.227,772	2	386.066,535 554.223,895	4.946
3	386.062,229 554.218,608	4	386.059,229 554.214,777	4.866
5	386.055,979 554.210,584	6	386.051,754 554.204,974	7.023
7	386.048,571 554.200,614	8	386.046,251 554.197,191	4.135
9	386.043,88 554.192,655	10	386.041,72 554.188,437	4.739

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	386.066,535 554.223,895	3	386.062,229 554.218,608	6.819
4	386.059,229 554.214,777	5	386.055,979 554.210,584	5.305
6	386.051,754 554.204,974	7	386.048,571 554.200,614	5.398
8	386.046,251 554.197,191	9	386.043,88 554.192,655	5.118
10	386.041,72 554.188,437	11	386.038,691 554.180,417	8.573

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	386.038,691 554.180,417	12	386.045,93 554.175,598	8.696
13	386.051,987 554.171,073	14	386.057,267 554.167,227	6.532
15	386.059,448 554.168,085	16	386.060,298 554.168,427	0.916
17	386.063,238 554.169,949	18	386.066,362 554.172,49	4.027
19	386.067,975 554.174,384	20	386.071,452 554.180,236	6.807
21	386.074,471 554.186,279	22	386.077,654 554.192,102	6.636
23	386.081,206 554.198,261	24	386.085,29 554.203,569	6.697
25	386.091,058 554.211,166	26	386.086,716 554.214,891	5.721
27	386.082,901 554.217,734	28	386.075,587 554.223,425	9.267
29	386.071,692 554.226,464	1	386.069,606 554.227,772	2.462

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	386.045,93 554.175,598	13	386.051,987 554.171,073	7.561
14	386.057,267 554.167,227	15	386.059,448 554.168,085	2.344
16	386.060,298 554.168,427	17	386.063,238 554.169,949	3.311
18	386.066,362 554.172,49	19	386.067,975 554.174,384	2.488
20	386.071,452 554.180,236	21	386.074,471 554.186,279	6.755
22	386.077,654 554.192,102	23	386.081,206 554.198,261	7.11
24	386.085,29 554.203,569	25	386.091,058 554.211,166	9.539
26	386.086,716 554.214,891	27	386.082,901 554.217,734	4.758
28	386.075,587 554.223,425	29	386.071,692 554.226,464	4.94

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3220

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		482	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit; se identifica cu CF 72963 Ocoliş, nr. top. 98

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 1912, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIŞ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **COSMA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	482	se identifica cu CF 72963 Ocoliș, nr. top. 98

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	482	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.075,782 554.235,108	2	386.070,894 554.239,451	6.539
2	386.070,894 554.239,451	3	386.056,662 554.223,27	21.549
3	386.056,662 554.223,27	4	386.043,225 554.205,663	22.149
4	386.043,225 554.205,663	5	386.030,918 554.184,058	24.864
5	386.030,918 554.184,058	6	386.038,691 554.180,417	8.583

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.038,691 554.180,417	7	386.041,72 554.188,437	8.573
7	386.041,72 554.188,437	8	386.043,88 554.192,655	4.739
8	386.043,88 554.192,655	9	386.046,251 554.197,191	5.118
9	386.046,251 554.197,191	10	386.048,571 554.200,614	4.135
10	386.048,571 554.200,614	11	386.051,754 554.204,974	5.398
11	386.051,754 554.204,974	12	386.055,979 554.210,584	7.023
12	386.055,979 554.210,584	13	386.059,229 554.214,777	5.305
13	386.059,229 554.214,777	14	386.062,229 554.218,608	4.866
14	386.062,229 554.218,608	15	386.066,535 554.223,895	6.819
15	386.066,535 554.223,895	16	386.069,606 554.227,772	4.946
16	386.069,606 554.227,772	1	386.075,782 554.235,108	9.59

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3221

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		488	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit; se identifica cu parte din CF 72963 Ocoliş, nr. top. 98

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 1912, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIŞ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **HÎRLEA DAMIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	488	se identifica cu parte din CF 72963 Ocoliș, nr. top. 98

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	488	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.070,894 554.239,451	2	386.070,376 554.239,954	0.722
2	386.070,376 554.239,954	3	386.064,79 554.244,132	6.976
3	386.064,79 554.244,132	4	386.063,508 554.242,656	1.955
4	386.063,508 554.242,656	5	386.056,824 554.234,121	10.841
5	386.056,824 554.234,121	6	386.038,217 554.210,218	30.291

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.038,217 554.210,218	7	386.028,469 554.195,416	17.724
7	386.028,469 554.195,416	8	386.024,381 554.187,675	8.753
8	386.024,381 554.187,675	9	386.030,918 554.184,058	7.471
9	386.030,918 554.184,058	10	386.043,225 554.205,663	24.864
10	386.043,225 554.205,663	11	386.056,662 554.223,27	22.149
11	386.056,662 554.223,27	1	386.070,894 554.239,451	21.549

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3222

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:333 VIDOLM

Adresa: Loc. Vidolm, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71090	999	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11222 / 07/08/2018		
Act Administrativ nr. 1832, din 17/07/2018 emis de Primaria comunei Ocolis (documentatie cadastrala ; act administrativ nr 1833 din 17.07.2018, emis de Primaria comunei Ocolis);		
B2	In baza documentatiei cadastrale , adeverinta 1832/2018 Primaria Ocolis , imobilul de sub A1 se introduce in intravilan , Vidolm.	A1
13487 / 15/10/2018		
Act Notarial nr. 808, din 11/10/2018 emis de NP. Lazar Sorina Codruta;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, titlu cumpărare ca bun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **VEREŞEZAN MARIAN TEOFIL**, căsătorit cu 2) **VEREŞEZAN GABRIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

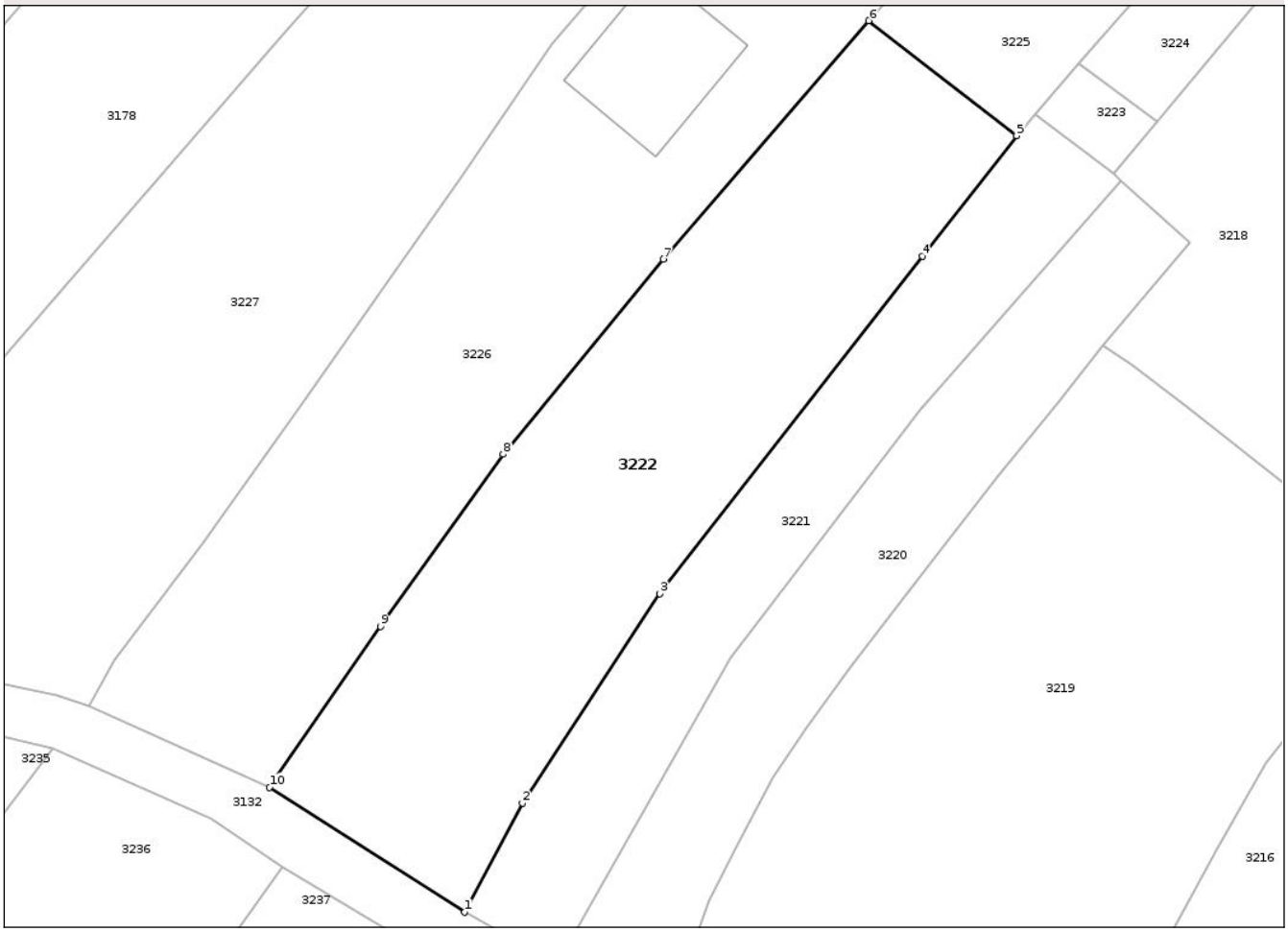
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71090	999	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	999	-	-	97/2	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.024,381 554.187,675	2	386.028,469 554.195,416	8.753
2	386.028,469 554.195,416	3	386.038,217 554.210,218	17.724
3	386.038,217 554.210,218	4	386.056,824 554.234,121	30.291
4	386.056,824 554.234,121	5	386.063,508 554.242,656	10.841
5	386.063,508 554.242,656	6	386.053,028 554.250,792	13.267

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.053,028 554.250,792	7	386.038,47 554.233,903	22.297
7	386.038,47 554.233,903	8	386.027,112 554.220,102	17.874
8	386.027,112 554.220,102	9	386.018,429 554.207,897	14.978
9	386.018,429 554.207,897	10	386.010,549 554.196,525	13.835
10	386.010,549 554.196,525	1	386.024,381 554.187,675	16.421

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3223

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Larga, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		33	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit; se identifica cu parte din CF 72963 Ocoliş, nr. top. 98

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 1912, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIŞ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **HÎRLEA VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

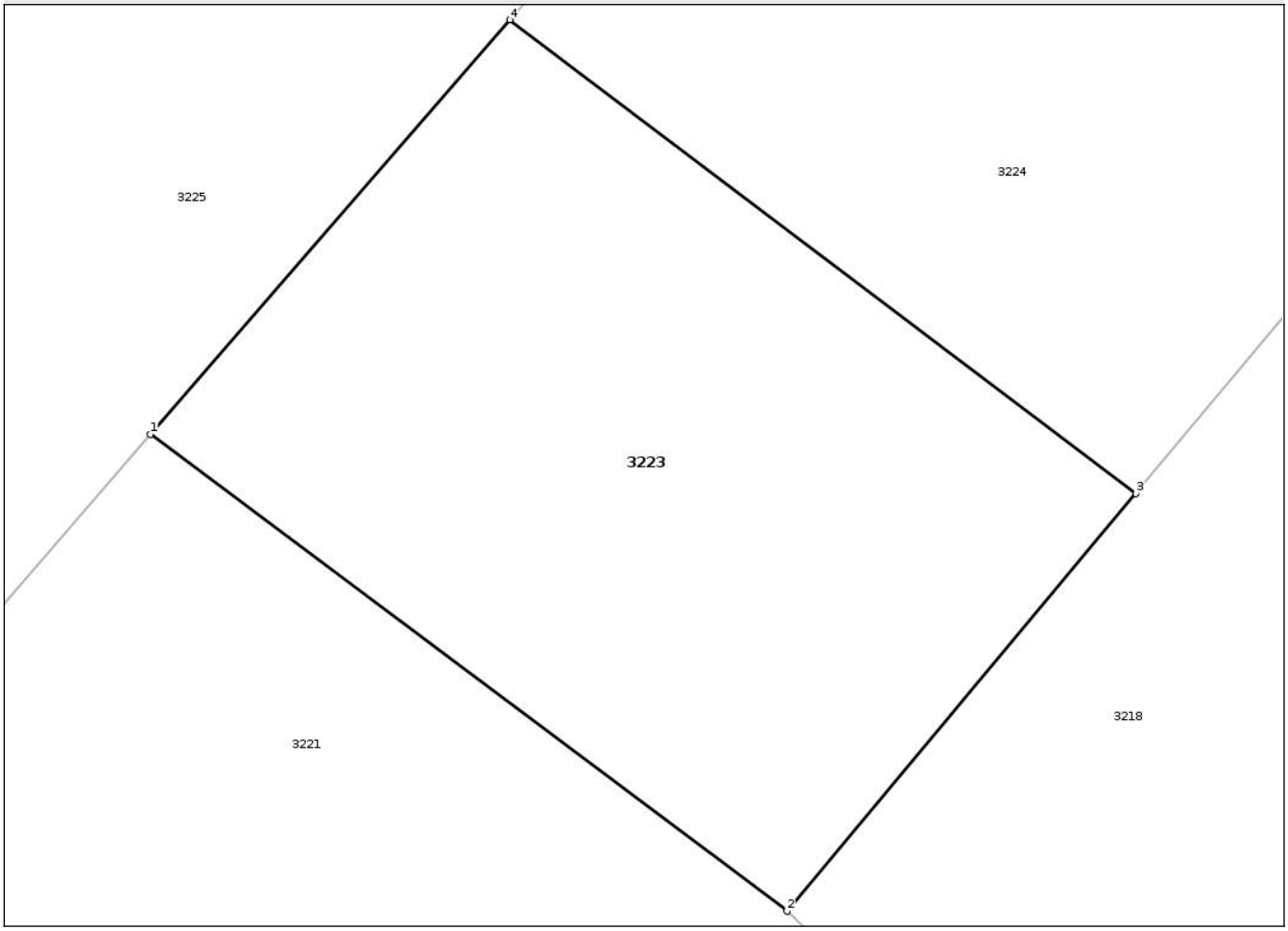
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	33	se identifica cu parte din CF 72963 Ocoliș, nr. top. 98

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	33	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.064,79 554.244,132	2	386.070,376 554.239,954	6.976
2	386.070,376 554.239,954	3	386.073,434 554.243,615	4.77
3	386.073,434 554.243,615	4	386.067,944 554.247,766	6.883
4	386.067,944 554.247,766	1	386.064,79 554.244,132	4.812

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3224

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	73052	440	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit cu gard de plasa intre pct. 63-64-...-72-73 si neimprejmuit in rest.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15642 / 20/06/2025		
Act Administrativ nr. 14230/458, din 24/04/2025 emis de CJPSDPAT ALBA (inscris sub semnatura privata nr PAD-A16 din 12.06.2025, emis de RUSAN NICOLAE VLAD;act administrativ nr 669256 din 10.04.2017, emis de SPCLEP Alba Iulia;inscris sub semnatura privata nr Cerere de receptie-A13 din 19.06.2025, emis de RUSAN NICOLAE VLAD;act administrativ nr 1529 din 11.06.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI OCOLIS;inscris sub semnatura privata nr Memoriu tehnic-A15 din 12.06.2025, emis de RUSAN NICOLAE VLAD;inscris sub semnatura privata nr Declaratie-A14 din 12.06.2025, emis de RUSAN NICOLAE VLAD);		
B1	imobilul de sub A 1 cu nr. top 98/1 se identifica cu parte din cf electronic 72963 UAT Ocolis(provenita din conversia de pe hartie a cf nr. 38 Vidolm) și cu parcela de 400 mp din TP NR 14230/458/2025 emis de Comisia Judeteana Pentru Stabilirea Dreptului de Proprietate Asupra Terenurilor, se actualizează destinația imobilului ca fiind intravilan	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu constituire în baza legii 18/1991, a legii 1/2000 și a legii 247/2005, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **HÎRLEA VASILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

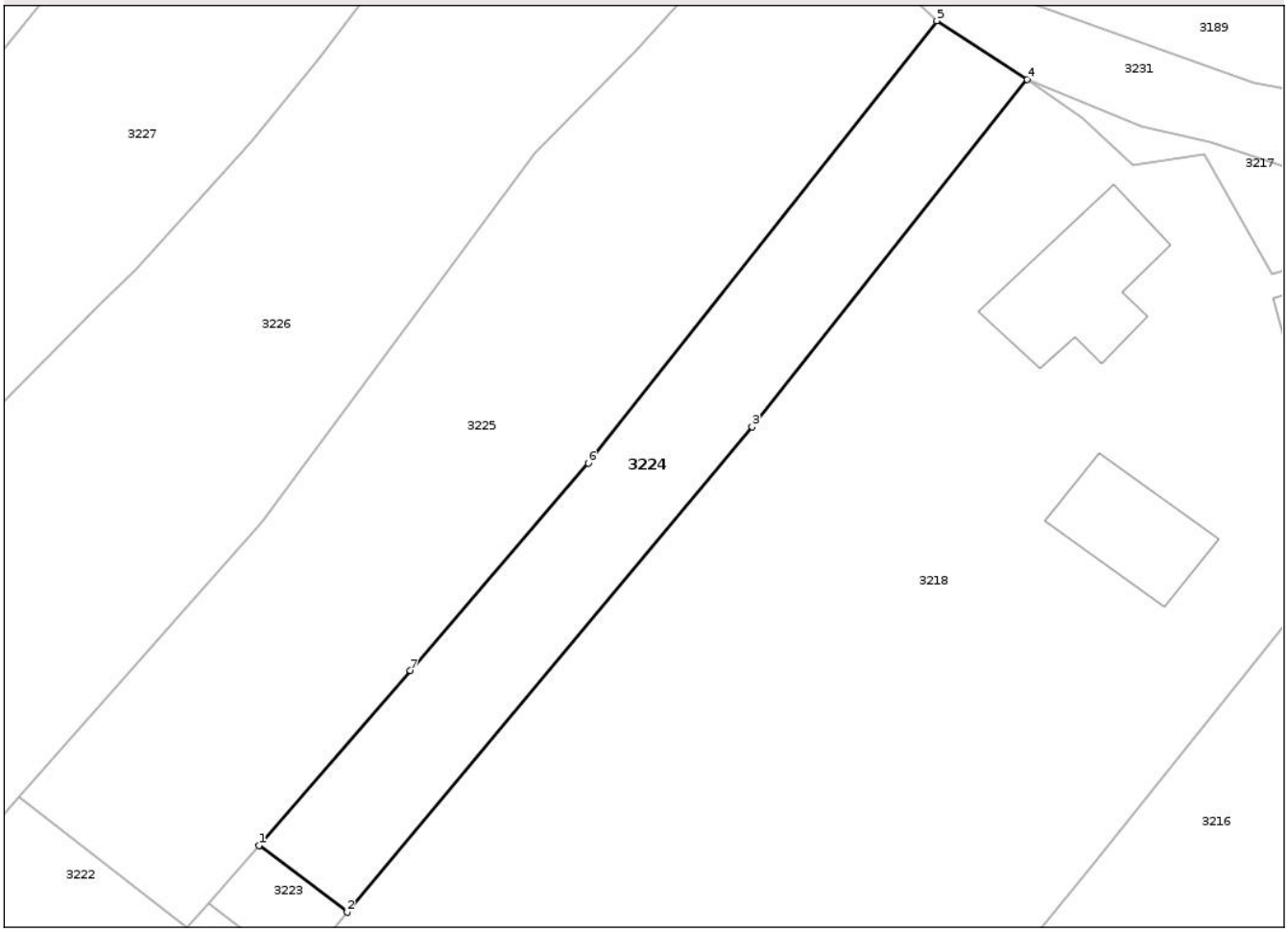
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
73052	440	Imobil imprejmuit cu gard de plasa intre pct. 63-64-...-72-73 si neimprejmuit in rest.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	440	-	98/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.067,944 554.247,766	2	386.073,434 554.243,615	6.883
2	386.073,434 554.243,615	3	386.098,611 554.273,753	39.271
3	386.098,611 554.273,753	4	386.115,718 554.295,333	27.538
4	386.115,718 554.295,333	5	386.110,087 554.298,978	6.707
5	386.110,087 554.298,978	6	386.088,415 554.271,51	34.989

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.088,415 554.271,51	7	386.077,366 554.258,62	16.977
7	386.077,366 554.258,62	1	386.067,944 554.247,766	14.372

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3225

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:333 VIDOLM

Adresa: Loc. Vidolm, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71089	999	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11221 / 07/08/2018		
Act Administrativ nr. 1832, din 17/07/2018 emis de Primaria comunei Ocolis (documentatiei cadastrale receptionata de compartimentul tehnic al OCPI Alba ; act administrativ nr 1833 din 17.07.2018, emis de Primaria comunei Ocolis);		
B2	În baza adeverinței nr 1832/2018 emisă de Primăria Comunei Ocoliș și a documentatiei cadastrale receptionata de compartimentul tehnic al OCPI Alba, se actualizează informațiile cadastrale ale imobilului de sub A 1 prin introducerea în intravilanul satului Vidolm din comuna Ocoliș, județul Alba .	A1
13488 / 15/10/2018		
Act Notarial nr. 808, din 11/10/2018 emis de NP. Lazar Sorina Codruta;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, titlu cumpărare ca bun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **VEREȘEZAN MARIAN TEOFIL**, și soția 2) **VEREȘEZAN GABRIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71089	999	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	96	
2	arabil	DA	499	-	-	97/1	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.100,986 554.307,667	2	386.100,903 554.307,575	0.124
2	386.100,903 554.307,575	3	386.091,438 554.297,176	14.062
3	386.091,438 554.297,176	4	386.085,111 554.290,79	8.989
4	386.085,111 554.290,79	5	386.068,095 554.267,87	28.546

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	386.068,095 554.267,87	6	386.053,028 554.250,792	22.775
6	386.053,028 554.250,792	7	386.063,508 554.242,656	13.267
7	386.063,508 554.242,656	8	386.064,79 554.244,132	1.955
8	386.064,79 554.244,132	9	386.067,944 554.247,766	4.812
9	386.067,944 554.247,766	10	386.077,366 554.258,62	14.372
10	386.077,366 554.258,62	11	386.088,415 554.271,51	16.977
11	386.088,415 554.271,51	12	386.110,087 554.298,978	34.989
12	386.110,087 554.298,978	1	386.100,986 554.307,667	12.583

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3226

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:70252

Adresa: Loc. Vidolm, Nr. 35, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71298	2.211	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit; Imprejmuit cu gard de piatra pe lat. E, gard de plasa pe lat. N, S, V.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	71298-C1	Loc. Vidolm, Nr. 35, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:86 mp; Cabana, P+M, S desf 103.5mp, din 2023

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7832 / 23/04/2021		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. CERERE DE RECEPTIE, din 22/04/2021 emis de PFA ONETIU VALENTIN IOAN;		
B1	Se deschide C.F. nr. 71298 /UAT Ocoliș In baza prevederilor Legii nr. 7/1996 republicata si a regulamentului de carte funciara aprobat prin O.D.G al ANCPI nr.700/2014, care cuprinde imobilul cu nr. cad. 71298/ UAT Ocoliș descris in partea I, adus din CF nr. 70252 /UAT Ocoliș	A1
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Cerere de receptie, din 08/03/2021 emis de PFA ONETIU VALENTIN IOAN (inscris sub semnatura privata nr Borderou din 08.03.2021, emis de PFA ONETIU VALENTIN IOAN;act notarial nr 2087 din 05.03.2021, emis de BNP SIMONA OPREA;act administrativ nr 3201 din 02.03.2021, emis de BCPI CAMPENI;inscris sub semnatura privata nr OP din 09.03.2018, emis de BANCA TRANSILVANIA;inscris sub semnatura privata nr Memoriu tehnic din 08.03.2021, emis de PFA ONETIU VALENTIN IOAN;inscris sub semnatura privata nr CI din 08.03.2021, emis de PFA ONETIU VALENTIN IOAN;inscris sub semnatura privata nr Declaratie din 08.03.2021, emis de PFA ONETIU VALENTIN IOAN;inscris sub semnatura privata nr ANEXA 1.35 din 08.03.2021, emis de PFA ONETIU VALENTIN IOAN;inscris sub semnatura privata nr 1 din 26.03.2021, emis de PFA ONETIU VALENTIN IOAN;act administrativ nr 515 din 25.02.2021, emis de PRIMARIA OCOLIS; inscris sub semnatura privata nr CALCUL ANALITIC din 08.03.2021, emis de PFA ONETIU VALENTIN IOAN);		
B4	Se respinge cererea depusă de Mihaltan Parschiva prin persoană fizică autorizată Onetiu Valentin Ioan , avand ca obiect prima înscriere , cu notarea respingerii în cartea funciară	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 70252/Ocoliș, inscrisa prin incheierea nr. 4030 din 11/03/2021;	
10146 / 15/06/2021		
Act Notarial nr. Contract de donatie autentificat sub numarul 984, din 14/06/2021 emis de Buda Liliana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donație , ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **MIHĂLȚAN MIHAI**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donație , ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **MIHĂLȚAN MARIA**	
18819 / 23/10/2023		
Act Administrativ nr. 1509, din 09/06/2023 emis de Comuna Ocoliș (act administrativ nr 2464 din 17.10.2023, emis de Primăria Comunei Ocoliș;act administrativ nr 2468 din 16.10.2023, emis de Comuna Ocoliș;hotarare judecatoreasca nr 6 din 20.10.2023, emis de Crișan Voichița;inscris sub semnatura privata nr 1 din 20.10.2023, emis de Crișan Voichița;inscris sub semnatura privata nr 3 din 20.10.2023, emis de Crișan Voichița;inscris sub semnatura privata nr 5 din 20.10.2023, emis de Crișan Voichița;inscris sub semnatura privata nr 2 din 23.05.2023, emis de Mihălțan Maria;inscris sub semnatura privata nr 4 din 20.10.2023, emis de Crișan Voichița;act administrativ nr 165590 din 15.10.2015, emis de SPCLEP Cluj;act administrativ nr 1954 din 11.08.2022, emis de Comuna Ocoliș);		
B7	- Se respinge cererea de actualizare si inscriere constructii depusa de Mihaltan Maria , cu notarea respingerii in cartea funciara.	A1
22241 / 29/11/2023		
Act Administrativ nr. 1509, din 09/06/2023 emis de Comuna Ocoliș (inscris sub semnatura privata nr 5 din 29.11.2023, emis de Crișan Voichița;act administrativ nr 18819 din 23.10.2023, emis de BCPI Câmpeni;act notarial nr 4287 din 16.06.2022, emis de SPN GORUN & ASOCIAȚII;act administrativ nr 2468 din 16.10.2023, emis de Comuna Ocoliș;act administrativ nr 3139 din 21.11.2023, emis de Comuna Ocoliș;inscris		

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
sub semnatura privata nr 3 din 20.10.2023, emis de Crișan Voichița;inscris sub semnatura privata nr 2 din 23.05.2023, emis de Mihălțan Maria;act administrativ nr 165590 din 15.10.2015, emis de SPCLEP Cluj;act administrativ nr 00201181548 din 22.11.2023, emis de PAID SA;act administrativ nr 1954 din 11.08.2022, emis de Comuna Ocoliș;hotarare judecatoreasca nr 6 din 20.10.2023, emis de Crișan Voichița;act administrativ nr 3140 din 22.11.2023, emis de Primăria Comuna Ocoliș;inscris sub semnatura privata nr 4 din 29.11.2023, emis de Crișan Voichița;inscris sub semnatura privata nr 1 din 20.10.2023, emis de Crișan Voichița);		
B8	- In baza documentatiei cadastrale de actualizare si a actelor atasate se inscrie constructia descrisa sub A1.1, si se schimba categoria de folosinta pentru parcela de 500 mp din arabil in curti constructii .	A1, A1.1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MIHĂLȚAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

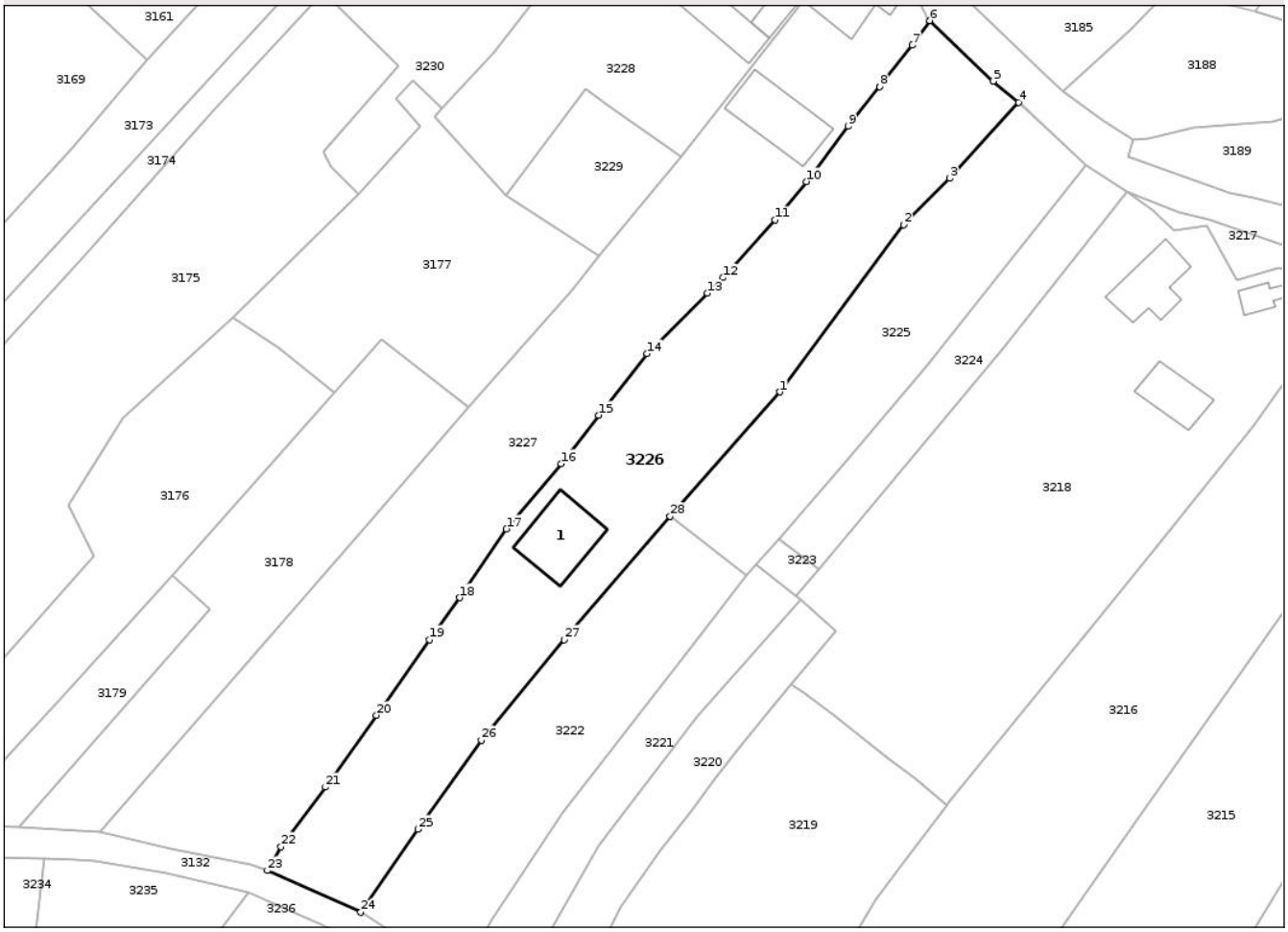
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71298	2.211	Imprejmuit cu gard de piatra pe lat. E, gard de plasa pe lat. N, S, V.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	-	-	-	Nr. topo. 94, 95
2	arabil	DA	1.411	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	71298-C1	constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:86 mp; Cabana, P+M, S desf 103.5mp, din 2023

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.068,095 554.267,87	2	386.085,111 554.290,79	28.546
3	386.091,438 554.297,176	4	386.100,903 554.307,575	14.062
5	386.097,37 554.310,479	6	386.088,715 554.318,78	11.992

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	386.085,111 554.290,79	3	386.091,438 554.297,176	8.989
4	386.100,903 554.307,575	5	386.097,37 554.310,479	4.573
6	386.088,715 554.318,78	7	386.086,276 554.315,406	4.163

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	386.086,276 554.315,406	8	386.081,796 554.309,76	7.207
9	386.077,437 554.304,319	10	386.071,719 554.296,71	9.518
11	386.067,472 554.291,449	12	386.060,283 554.283,547	10.683
13	386.058,131 554.281,409	14	386.049,863 554.273,124	11.705
15	386.043,203 554.264,691	16	386.038,056 554.258,026	8.421
17	386.030,552 554.249,1	18	386.024,106 554.239,67	11.423
19	386.019,989 554.233,901	20	386.012,71 554.223,519	12.68
21	386.005,706 554.213,696	22	385.999,595 554.205,503	10.221
23	385.997,728 554.202,24	24	386.010,549 554.196,525	14.037
25	386.018,429 554.207,897	26	386.027,112 554.220,102	14.978
27	386.038,47 554.233,903	28	386.053,028 554.250,792	22.297

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	386.081,796 554.309,76	9	386.077,437 554.304,319	6.972
10	386.071,719 554.296,71	11	386.067,472 554.291,449	6.761
12	386.060,283 554.283,547	13	386.058,131 554.281,409	3.034
14	386.049,863 554.273,124	15	386.043,203 554.264,691	10.746
16	386.038,056 554.258,026	17	386.030,552 554.249,1	11.661
18	386.024,106 554.239,67	19	386.019,989 554.233,901	7.087
20	386.012,71 554.223,519	21	386.005,706 554.213,696	12.064
22	385.999,595 554.205,503	23	385.997,728 554.202,24	3.759
24	386.010,549 554.196,525	25	386.018,429 554.207,897	13.835
26	386.027,112 554.220,102	27	386.038,47 554.233,903	17.874
28	386.053,028 554.250,792	1	386.068,095 554.267,87	22.775

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3227

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Nr. 35, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.508	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit; se identifica cu CF 70450 Ocoliş, nr. top. 92, 93

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Vidolm, Nr. 35, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; casa de locuit
A1.2		Loc. Vidolm, Nr. 35, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 1912, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **POGAN VALERIA-LETIȚIA** 2) **FLOREA ILEANA**	
3 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 1913, din 22/07/2023 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **POGAN VALERIA-LETIȚIA** 2) **FLOREA ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

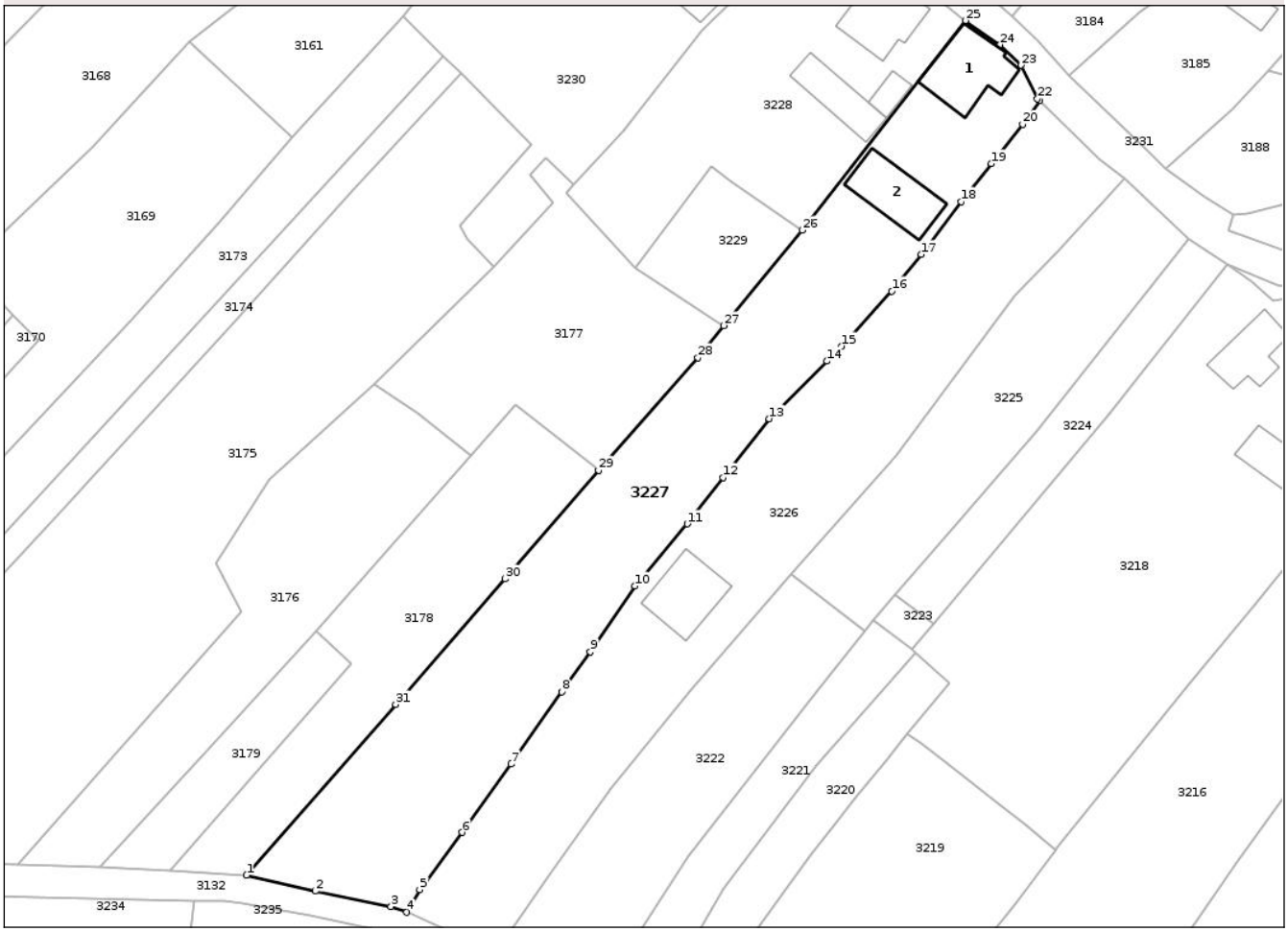
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.508	se identifica cu CF 70450 Ocoliș, nr. top. 92, 93

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	810	-	-	-	
2	arabil	DA	1.698	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; casa de locuit
A1.2		constructii anexa	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.974,697 554.207,564	2	385.984,607 554.205,268	10.172
3	385.995,458 554.203,05	4	385.997,728 554.202,24	2.411

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	385.984,607 554.205,268	3	385.995,458 554.203,05	11.075
4	385.997,728 554.202,24	5	385.999,595 554.205,503	3.759

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	385.999,595 554.205,503	6	386.005,706 554.213,696	10.221
7	386.012,71 554.223,519	8	386.019,989 554.233,901	12.68
9	386.024,106 554.239,67	10	386.030,552 554.249,1	11.423
11	386.038,056 554.258,026	12	386.043,203 554.264,691	8.421
13	386.049,863 554.273,124	14	386.058,131 554.281,409	11.705
15	386.060,283 554.283,547	16	386.067,472 554.291,449	10.683
17	386.071,719 554.296,71	18	386.077,437 554.304,319	9.518
19	386.081,796 554.309,76	20	386.086,276 554.315,406	7.207
21	386.088,715 554.318,78	22	386.088,403 554.319,079	0.432
23	386.086,084 554.323,889	24	386.083,014 554.326,822	4.246
25	386.078,026 554.330,29	26	386.054,557 554.300,2	38.16
27	386.043,306 554.286,513	28	386.039,592 554.281,898	5.924
29	386.025,291 554.265,708	30	386.011,832 554.250,147	20.574
31	385.996,141 554.232,079	1	385.974,697 554.207,564	32.57

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.005,706 554.213,696	7	386.012,71 554.223,519	12.064
8	386.019,989 554.233,901	9	386.024,106 554.239,67	7.087
10	386.030,552 554.249,1	11	386.038,056 554.258,026	11.661
12	386.043,203 554.264,691	13	386.049,863 554.273,124	10.746
14	386.058,131 554.281,409	15	386.060,283 554.283,547	3.034
16	386.067,472 554.291,449	17	386.071,719 554.296,71	6.761
18	386.077,437 554.304,319	19	386.081,796 554.309,76	6.972
20	386.086,276 554.315,406	21	386.088,715 554.318,78	4.163
22	386.088,403 554.319,079	23	386.086,084 554.323,889	5.339
24	386.083,014 554.326,822	25	386.078,026 554.330,29	6.075
26	386.054,557 554.300,2	27	386.043,306 554.286,513	17.718
28	386.039,592 554.281,898	29	386.025,291 554.265,708	21.602
30	386.011,832 554.250,147	31	385.996,141 554.232,079	23.93

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3228

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Nr. 34, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70713	1.265	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit; cu nr top 86/1, 87/1, 88/1, 89/1 ,

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	70713-C1	Loc. Vidolm, Nr. 34, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:91 mp; Casa de locuit pe fundatie de piatra si beton compusa din D+P acoperita cu tigla, la demisol un beci din piatra , parterul construit din lemn compus din doua camere , bucatarie, baie, camara si hol in S= 91 mp
A1.2	70713-C2	Loc. Vidolm, Nr. 34, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; grajd, pe fundatie de piatra construit din lemn , acoperit cu tigla in S= 65 mp.
A1.3	70713-C3	Loc. Vidolm, Nr. 34, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Anexa pe fundatie de piatra, construita din lemn, acoperita cu tigla

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2280 / 26/02/2013		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1420/2011, din 19/09/2011 emis de Judecatoria Campeni (documentația tehnică extrajudiciară și documentatia cadastrala receptionata de compartimentul tehnic al OCPI Alba);		
B1	imobilul de sub A 1 cu nr. top 86/1, 87/1, 88/1, 89/1, se identifica cu cf electronic 70449 UAT Ocoliș (provenita din conversia de pe hartie a cf nr. 163 Vidolm, și cartea funciară pe hârtie 51 Vidolm.	A1, A1.1, A1.2, A1.3
B2	În baza sentinței civile , si a documentațiilor anexate , se notează construcțiile descrise în foaia A .	A1
24360 / 22/07/2022		
Act Notarial nr. act de lichidare a regimului comunitatii legale autentic 1875, din 22/07/2022 emis de BIN Luncean Ioan Lucian (act notarial nr cerere din 22.07.2022, emis de BIN Luncean Ioan Lucian;act notarial nr certificat de mostenitor numarul 144 din 22.07.2022, emis de BIN Luncean Ioan Lucian;act notarial nr chitante din 22.07.2022, emis de BIN Luncean Ioan Lucian;act notarial nr extras CF din 22.07.2022, emis de BIN Luncean Ioan Lucian;act notarial nr certif fiscal din 22.07.2022, emis de BIN Luncean Ioan Lucian);		
B4	În baza actul de lichidare a regimului comunității legale autentificat cu încheiere nr 1875/2022 de NP Luncean Ioan Lucian ,se stabilesc cotele proprietarilor de sub B 3.1, B 3.2 in cote de 1/2 parti fiecare.	A1, A1.1, A1.2, A1.3
7839 / 08/05/2023		
Act Notarial nr. act de partaj autentic 960, din 08/05/2023 emis de Luncean Ioan Lucian (act notarial nr certif fiscal din 08.05.2023, emis de Luncean Ioan Lucian;act notarial nr cerere din 08.05.2023, emis de Luncean Ioan Lucian;act notarial nr extras CF din 08.05.2023, emis de Luncean Ioan Lucian;act notarial nr chitanta din 08.05.2023, emis de Luncean Ioan Lucian);		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu partaj , inițial moU+0219tenire, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CÎRLEA MARIA-CARMEN**	
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu partaj , inițial moU+0219tenire, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **HOSU FELICIA-LUCIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

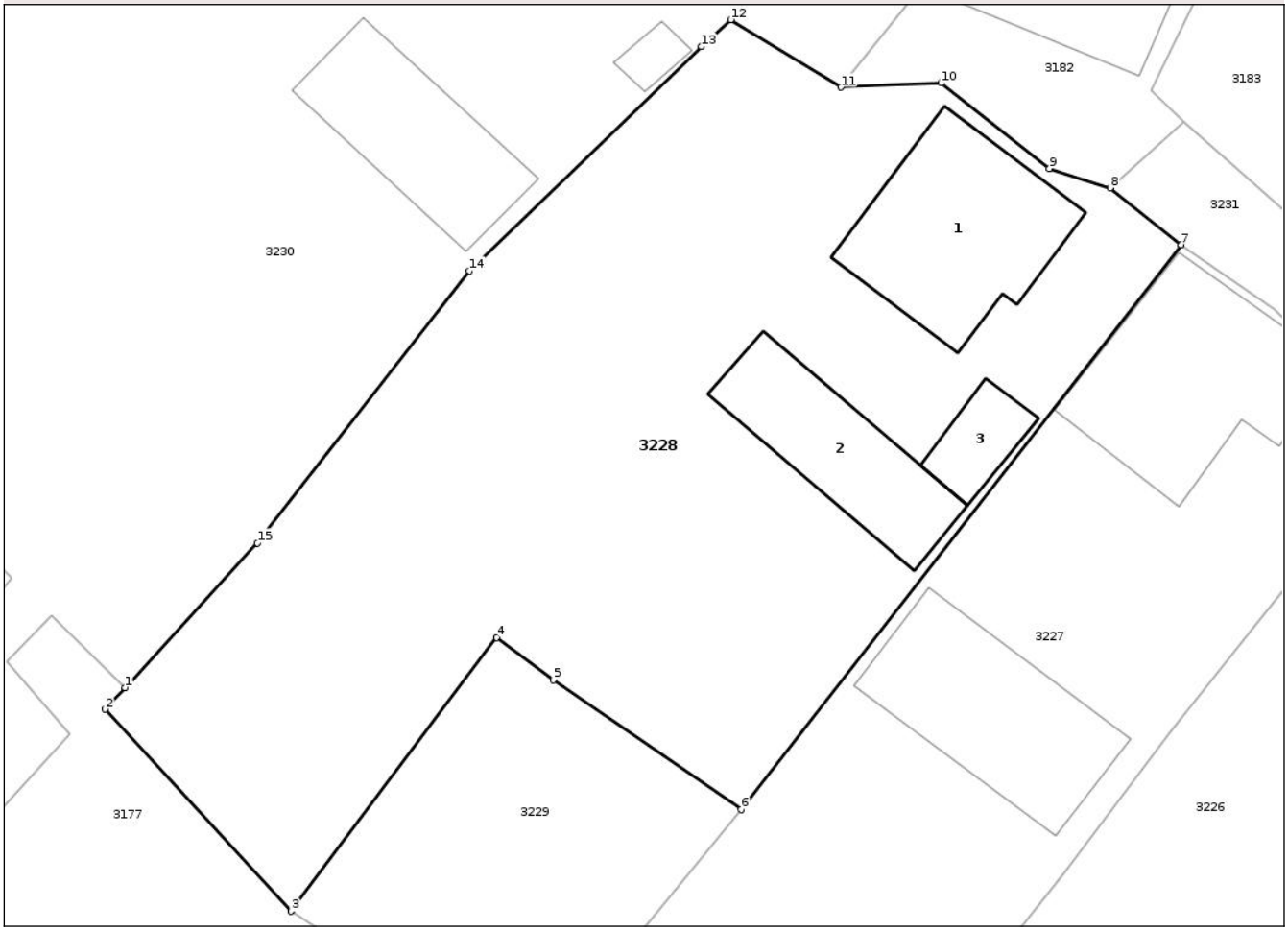
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70713	1.265	cu nr top 86/1, 87/1, 88/1, 89/1 ,

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	748	-	1	-	imprejmuit
2	arabil	DA	517	-	2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	70713-C1	constructii de locuinte	91	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:91 mp; Casa de locuit pe fundatie de piatra si beton compusa din D+P acoperita cu tigla, la demisol un beci din piatra , parterul construit din lemn compus din doua camere , bucatarie, baie, camara si hol in S= 91 mp
A1.2	70713-C2	constructii anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; grajd, pe fundatie de piatra construit din lemn , acoperit cu tigla in S= 65 mp.
A1.3	70713-C3	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Anexa pe fundatie de piatra, construita din lemn, acoperita cu tigla

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.021,711 554.306,699	2	386.020,643 554.305,546	1.572
2	386.020,643 554.305,546	3	386.030,563 554.294,784	14.636
3	386.030,563 554.294,784	4	386.041,515 554.309,37	18.24
4	386.041,515 554.309,37	5	386.044,541 554.307,107	3.779
5	386.044,541 554.307,107	6	386.054,557 554.300,2	12.167
6	386.054,557 554.300,2	7	386.078,026 554.330,29	38.16
7	386.078,026 554.330,29	8	386.074,243 554.333,322	4.848
8	386.074,243 554.333,322	9	386.071,001 554.334,349	3.401
9	386.071,001 554.334,349	10	386.065,226 554.338,904	7.355
10	386.065,226 554.338,904	11	386.059,889 554.338,679	5.342
11	386.059,889 554.338,679	12	386.054,008 554.342,277	6.894
12	386.054,008 554.342,277	13	386.052,45 554.340,847	2.115
13	386.052,45 554.340,847	14	386.040,079 554.328,909	17.192
14	386.040,079 554.328,909	15	386.028,768 554.314,402	18.396
15	386.028,768 554.314,402	1	386.021,711 554.306,699	10.447

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3229

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		278	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit; se identifica cu parte din CF 70449 Ocoliș, top. 86/2, 87/2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

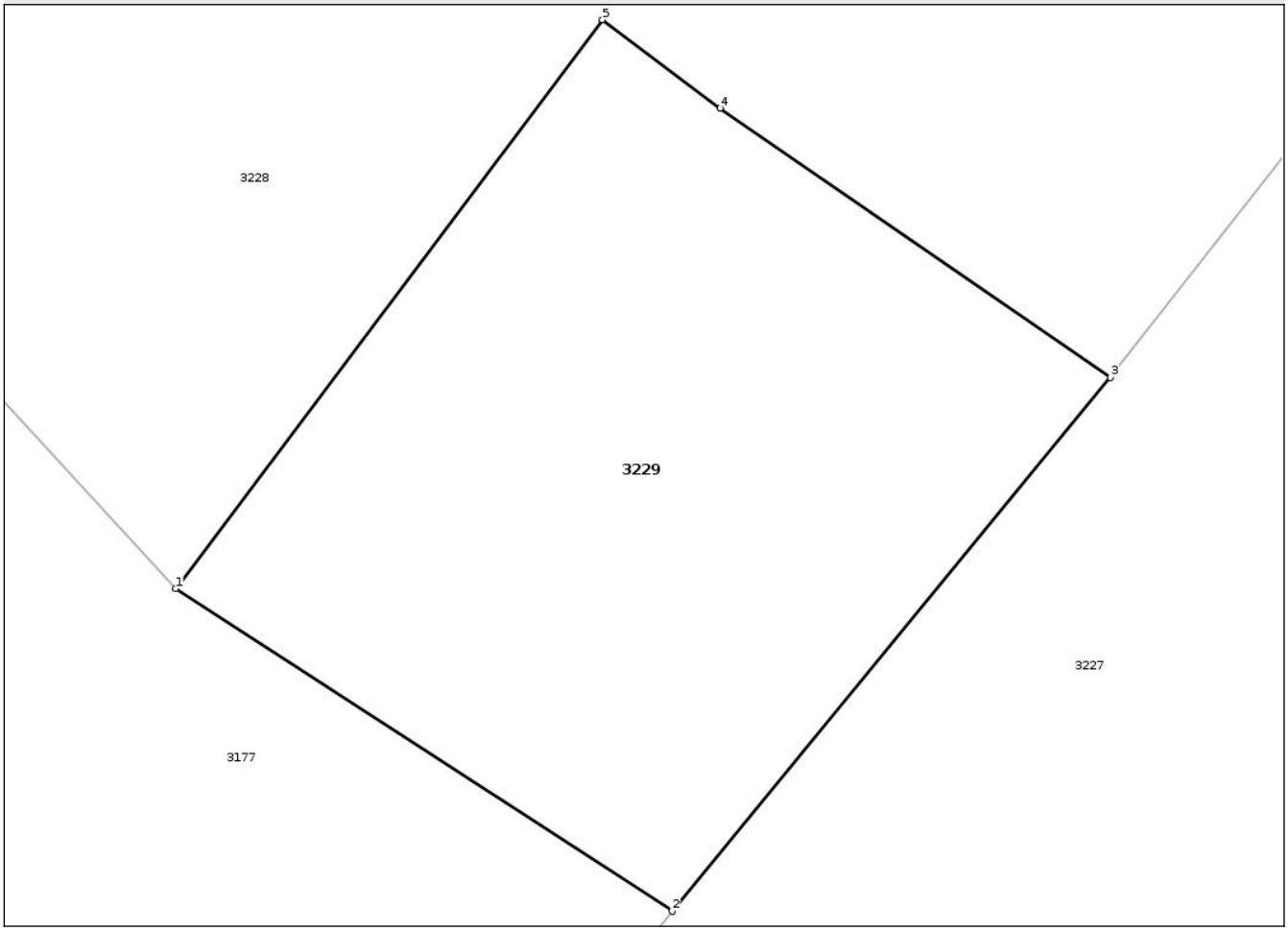
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	278	se identifica cu parte din CF 70449 Ocoliș, top. 86/2, 87/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	278	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.030,563 554.294,784	2	386.043,306 554.286,513	15.192
2	386.043,306 554.286,513	3	386.054,557 554.300,2	17.718
3	386.054,557 554.300,2	4	386.044,541 554.307,107	12.167
4	386.044,541 554.307,107	5	386.041,515 554.309,37	3.779
5	386.041,515 554.309,37	1	386.030,563 554.294,784	18.24

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3230

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Nr. 32A, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.836	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit; se identifica cu CF 192 Vidolm, nr. top. 36, 37

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Vidolm, Nr. 32A, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		Loc. Vidolm, Nr. 32A, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Vidolm, Nr. 32A, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Vidolm, Nr. 32A, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 1912, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **HÎRLEA RODICA**	
3 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 1913, din 22/07/2023 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **HÎRLEA RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

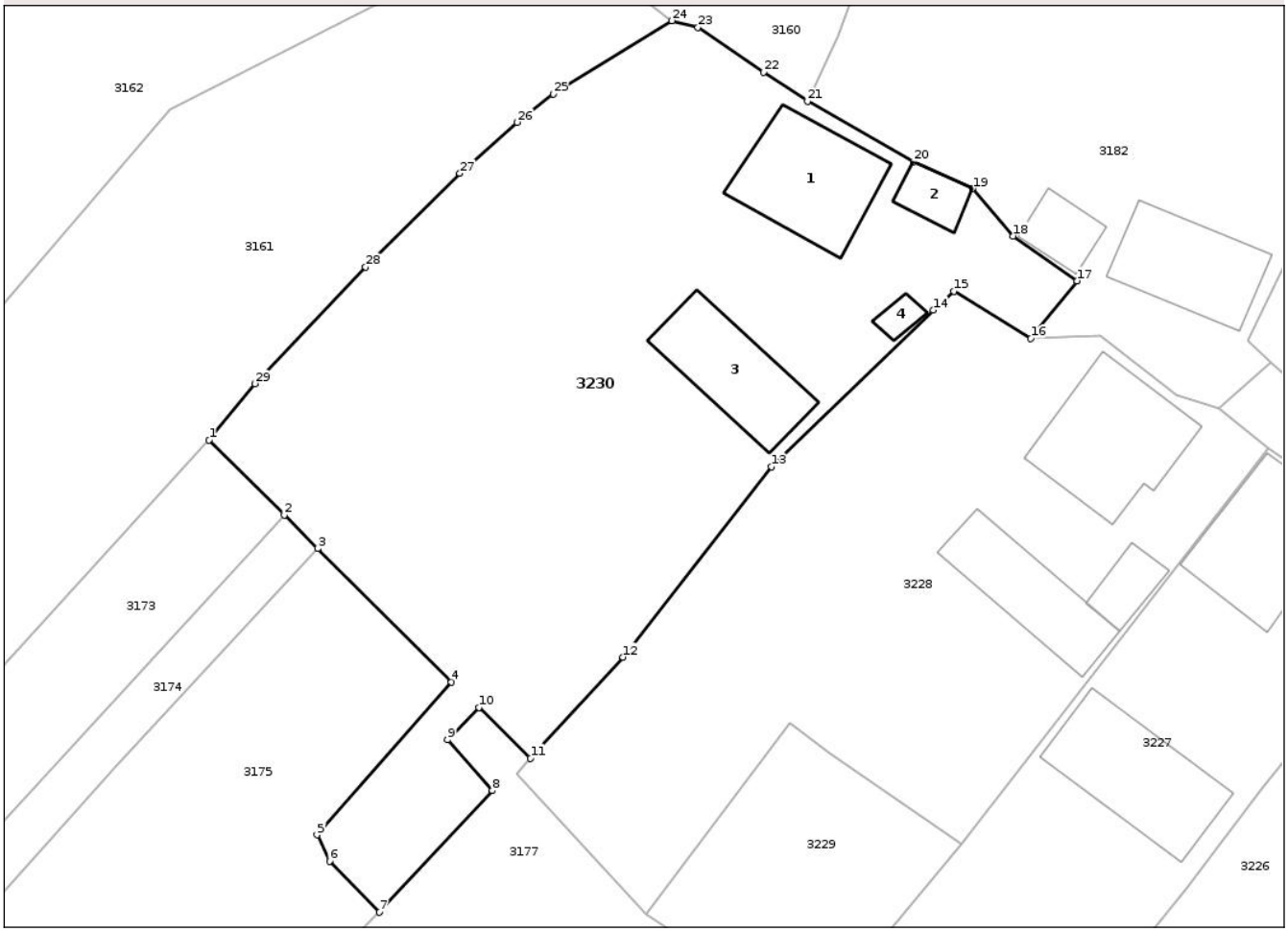
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.836	se identifica cu CF 192 Vidolm, nr. top. 36, 37

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	713	-	-	-	
2	faneata	DA	1.123	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.997,197 554.330,959	2	386.002,922 554.325,236	8.095
3	386.005,479 554.322,679	4	386.015,686 554.312,504	14.412
5	386.005,419 554.300,86	6	386.006,383 554.298,861	2.219
7	386.010,198 554.294,959	8	386.018,785 554.304,225	12.633
9	386.015,373 554.308,095	10	386.017,769 554.310,566	3.442
11	386.021,711 554.306,699	12	386.028,768 554.314,402	10.447
13	386.040,079 554.328,909	14	386.052,45 554.340,847	17.192
15	386.054,008 554.342,277	16	386.059,889 554.338,679	6.894
17	386.063,409 554.343,079	18	386.058,528 554.346,491	5.955
19	386.055,453 554.350,104	20	386.050,938 554.352,146	4.955
21	386.042,852 554.356,785	22	386.039,502 554.358,996	4.014
23	386.034,493 554.362,4	24	386.032,505 554.362,907	2.052
25	386.023,443 554.357,31	26	386.020,706 554.355,161	3.48
27	386.016,32 554.351,276	28	386.009,129 554.344,123	10.142
29	386.000,681 554.335,241	1	385.997,197 554.330,959	5.52

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	386.002,922 554.325,236	3	386.005,479 554.322,679	3.616
4	386.015,686 554.312,504	5	386.005,419 554.300,86	15.524
6	386.006,383 554.298,861	7	386.010,198 554.294,959	5.457
8	386.018,785 554.304,225	9	386.015,373 554.308,095	5.159
10	386.017,769 554.310,566	11	386.021,711 554.306,699	5.522
12	386.028,768 554.314,402	13	386.040,079 554.328,909	18.396
14	386.052,45 554.340,847	15	386.054,008 554.342,277	2.115
16	386.059,889 554.338,679	17	386.063,409 554.343,079	5.635
18	386.058,528 554.346,491	19	386.055,453 554.350,104	4.744
20	386.050,938 554.352,146	21	386.042,852 554.356,785	9.322
22	386.039,502 554.358,996	23	386.034,493 554.362,4	6.056
24	386.032,505 554.362,907	25	386.023,443 554.357,31	10.651
26	386.020,706 554.355,161	27	386.016,32 554.351,276	5.86
28	386.009,129 554.344,123	29	386.000,681 554.335,241	12.258

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3231

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71267	884	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
419 / 14/01/2021		
Act Administrativ nr. 62, din 18/12/2020 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI OCOLIS (HOTARARE DE CONSILIU LOCAL ; inscris sub semnatura privata nr 166 din 17.12.2020, emis de Olteanu - Moldovan Cristian - Virgil;inscris sub semnatura privata nr 166 din 15.02.2021, emis de Olteanu - Moldovan Cristian - Virgil;act administrativ nr 62 din 18.12.2020, emis de CONSILIUL LOCAL OCOLIS;inscris sub semnatura privata nr 166 din 11.12.2020, emis de Olteanu - Moldovan Cristian - Virgil;act administrativ nr 9790 din 15.09.2020, emis de BCPI CAMPENI);		
B1	Imobilul de sub A 1 cu nr top 85 se reintroduce în circuitul civil și se identifică cu imobilul de sub A+7 din CF 1 VIDOLM	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA OCOLIS**, CIF:4561910, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

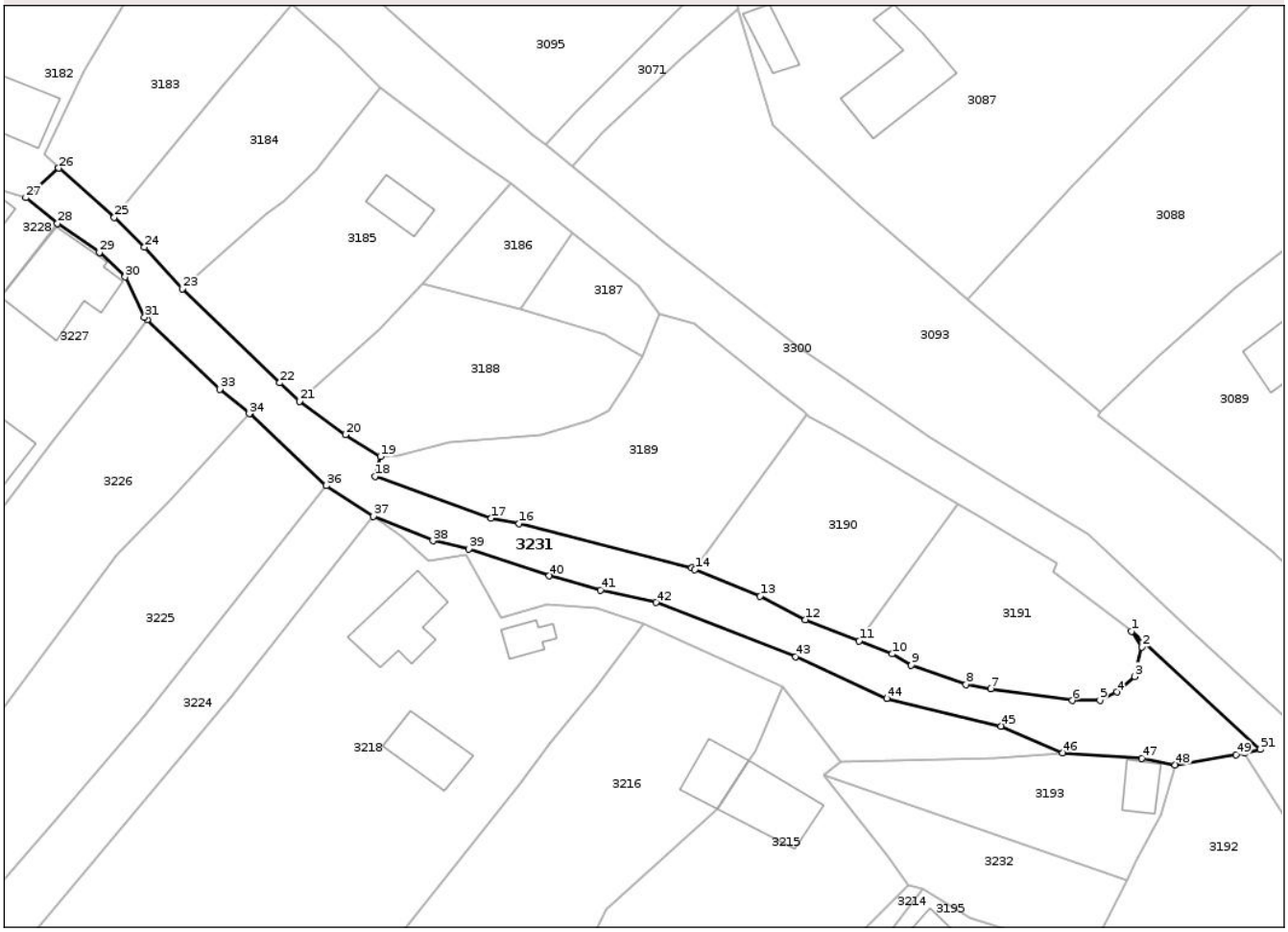
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71267	884	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	884	-	-	85	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	386.206,246 554.281,619	2	386.207,441 554.279,77	2.202
4	386.204,473 554.274,382	5	386.202,459 554.273,418	2.233
7	386.189,436 554.274,779	8	386.186,476 554.275,287	3.003
10	386.177,677 554.278,925	11	386.173,722 554.280,482	4.25
13	386.161,887 554.285,817	14	386.154,102 554.289,008	8.414
16	386.133,129 554.294,463	17	386.129,796 554.295,11	3.395

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	386.207,441 554.279,77	3	386.206,627 554.276,224	3.638
5	386.202,459 554.273,418	6	386.199,195 554.273,377	3.264
8	386.186,476 554.275,287	9	386.179,94 554.277,582	6.927
11	386.173,722 554.280,482	12	386.167,293 554.283,012	6.909
14	386.154,102 554.289,008	15	386.153,695 554.289,175	0.44
17	386.129,796 554.295,11	18	386.115,938 554.300,105	14.731

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	386.206,627 554.276,224	4	386.204,473 554.274,382	2.834
6	386.199,195 554.273,377	7	386.189,436 554.274,779	9.859
9	386.179,94 554.277,582	10	386.177,677 554.278,925	2.632
12	386.167,293 554.283,012	13	386.161,887 554.285,817	6.09
15	386.153,695 554.289,175	16	386.133,129 554.294,463	21.235
18	386.115,938 554.300,105	19	386.116,56 554.302,478	2.453

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	386.116,56 554.302,478	20	386.112,384 554.305,082	4.921
22	386.104,561 554.311,26	23	386.092,909 554.322,487	16.181
25	386.084,805 554.330,991	26	386.078,157 554.336,858	8.867
28	386.078,026 554.330,29	29	386.083,014 554.326,822	6.075
31	386.088,403 554.319,079	32	386.088,715 554.318,78	0.432
34	386.100,903 554.307,575	35	386.100,986 554.307,667	0.124
37	386.115,718 554.295,333	38	386.122,824 554.292,422	7.679
40	386.136,709 554.288,228	41	386.142,865 554.286,537	6.384
43	386.166,113 554.278,583	44	386.177,029 554.273,637	11.985
46	386.198,008 554.267,145	47	386.207,449 554.266,461	9.465
49	386.218,709 554.266,931	50	386.219,752 554.267,147	1.065
20	386.112,384 554.305,082	21	386.106,887 554.309,044	6.776
23	386.092,909 554.322,487	24	386.088,396 554.327,429	6.693
26	386.078,157 554.336,858	27	386.074,243 554.333,322	5.275
29	386.083,014 554.326,822	30	386.086,084 554.323,889	4.246
32	386.088,715 554.318,78	33	386.097,37 554.310,479	11.992
35	386.100,986 554.307,667	36	386.110,087 554.298,978	12.583
38	386.122,824 554.292,422	39	386.127,102 554.291,439	4.389
41	386.142,865 554.286,537	42	386.149,493 554.285,059	6.791
44	386.177,029 554.273,637	45	386.190,671 554.270,324	14.038
47	386.207,449 554.266,461	48	386.211,46 554.265,712	4.081
50	386.219,752 554.267,147	51	386.221,603 554.267,53	1.891
21	386.106,887 554.309,044	22	386.104,561 554.311,26	3.212
24	386.088,396 554.327,429	25	386.084,805 554.330,991	5.058
27	386.074,243 554.333,322	28	386.078,026 554.330,29	4.848
30	386.086,084 554.323,889	31	386.088,403 554.319,079	5.339
33	386.097,37 554.310,479	34	386.100,903 554.307,575	4.573
36	386.110,087 554.298,978	37	386.115,718 554.295,333	6.707
39	386.127,102 554.291,439	40	386.136,709 554.288,228	10.129
42	386.149,493 554.285,059	43	386.166,113 554.278,583	17.837
45	386.190,671 554.270,324	46	386.198,008 554.267,145	7.996
48	386.211,46 554.265,712	49	386.218,709 554.266,931	7.351
51	386.221,603 554.267,53	1	386.206,246 554.281,619	20.841

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3232

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		301	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

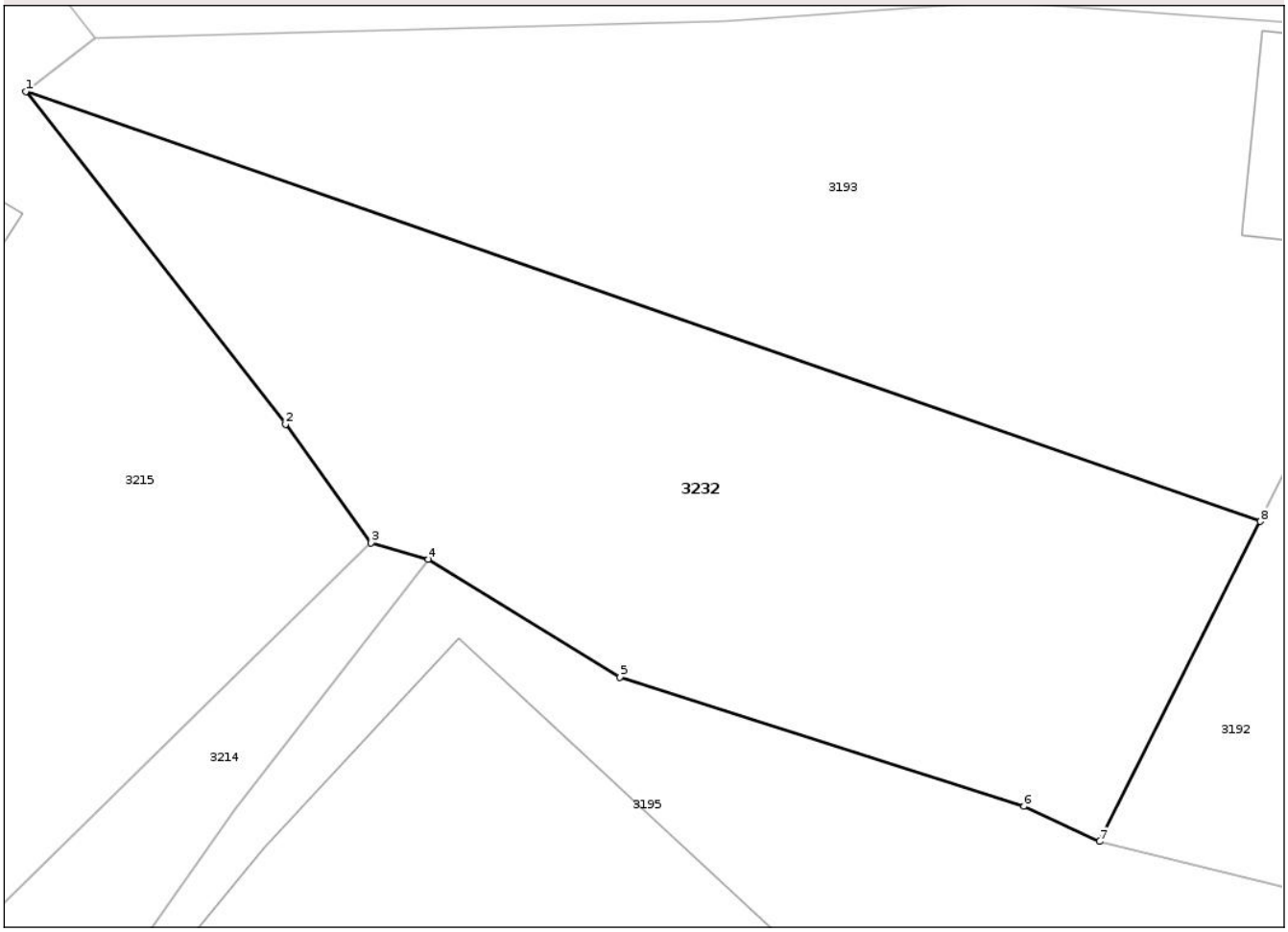
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	301	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	301	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.169,54 554.264,529	2	386.177,132 554.254,803	12.338
2	386.177,132 554.254,803	3	386.179,641 554.251,331	4.284
3	386.179,641 554.251,331	4	386.181,312 554.250,852	1.738
4	386.181,312 554.250,852	5	386.186,914 554.247,416	6.572
5	386.186,914 554.247,416	6	386.198,73 554.243,639	12.405

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.198,73 554.243,639	7	386.200,948 554.242,61	2.445
7	386.200,948 554.242,61	8	386.205,65 554.251,963	10.468
8	386.205,65 554.251,963	1	386.169,54 554.264,529	38.234

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3233

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.395	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit; se identifica cu CF 72657 Ocolis, nr. top. 2392

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 1912, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIŞ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **COSMA ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

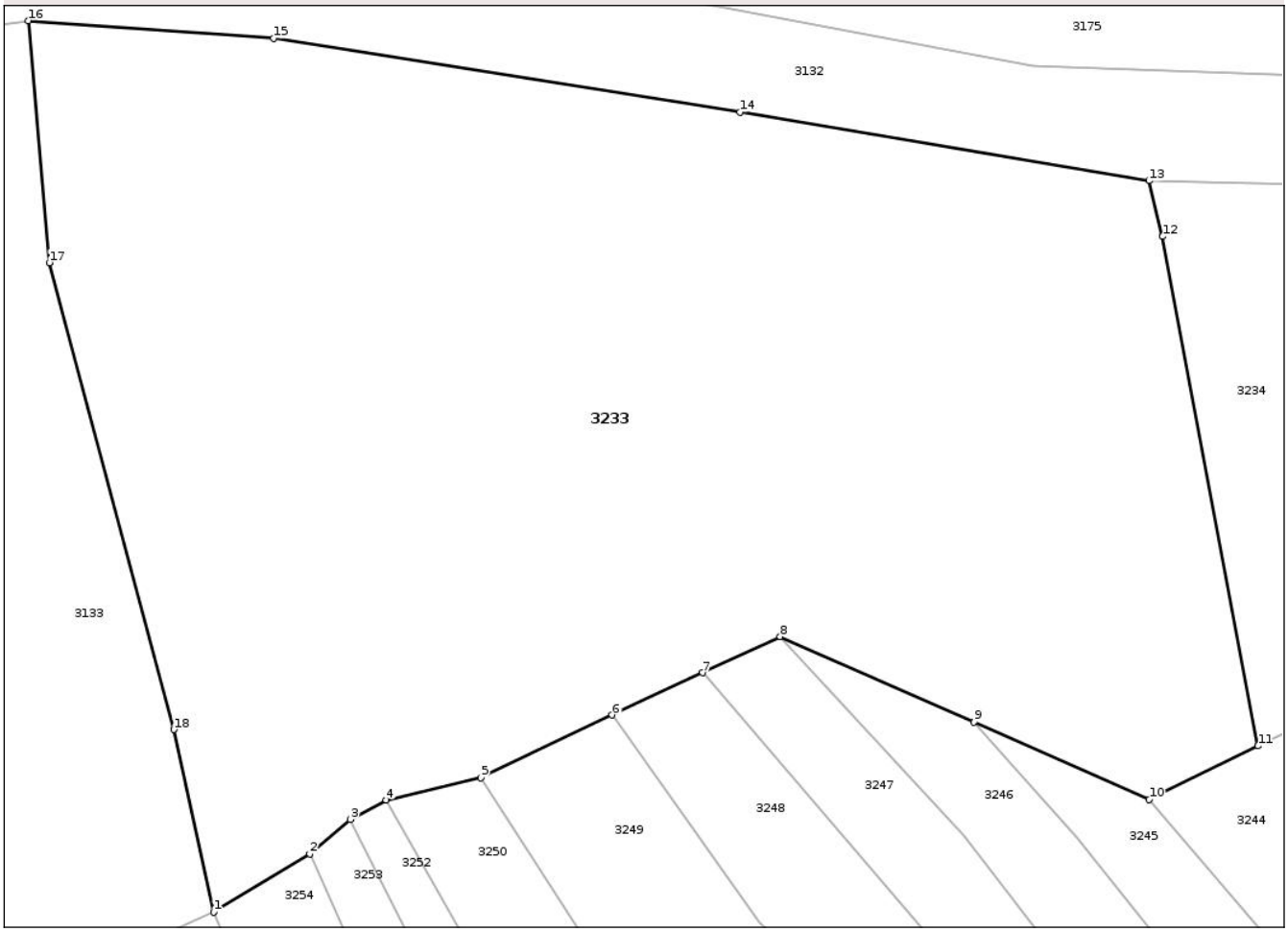
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.395	se identifica cu CF 72657 Ocolis, nr. top. 2392

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.395	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.892,538 554.172,558	2	385.896,738 554.175,108	4.914
2	385.896,738 554.175,108	3	385.898,512 554.176,615	2.328
3	385.898,512 554.176,615	4	385.900,088 554.177,463	1.79
4	385.900,088 554.177,463	5	385.904,24 554.178,433	4.264
5	385.904,24 554.178,433	6	385.909,973 554.181,18	6.357

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.909,973 554.181,18	7	385.913,937 554.183,029	4.374
7	385.913,937 554.183,029	8	385.917,336 554.184,614	3.75
8	385.917,336 554.184,614	9	385.925,826 554.180,871	9.278
9	385.925,826 554.180,871	10	385.933,487 554.177,494	8.372
10	385.933,487 554.177,494	11	385.938,256 554.179,831	5.311
11	385.938,256 554.179,831	12	385.934,079 554.202,107	22.664
12	385.934,079 554.202,107	13	385.933,485 554.204,54	2.504
13	385.933,485 554.204,54	14	385.915,582 554.207,545	18.154
14	385.915,582 554.207,545	15	385.895,151 554.210,767	20.683
15	385.895,151 554.210,767	16	385.884,412 554.211,542	10.767
16	385.884,412 554.211,542	17	385.885,345 554.200,957	10.626
17	385.885,345 554.200,957	18	385.890,784 554.180,543	21.126
18	385.890,784 554.180,543	1	385.892,538 554.172,558	8.175

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3234

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		586	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 14230/437, din 29/11/2024 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FRÎNC LENUŢĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

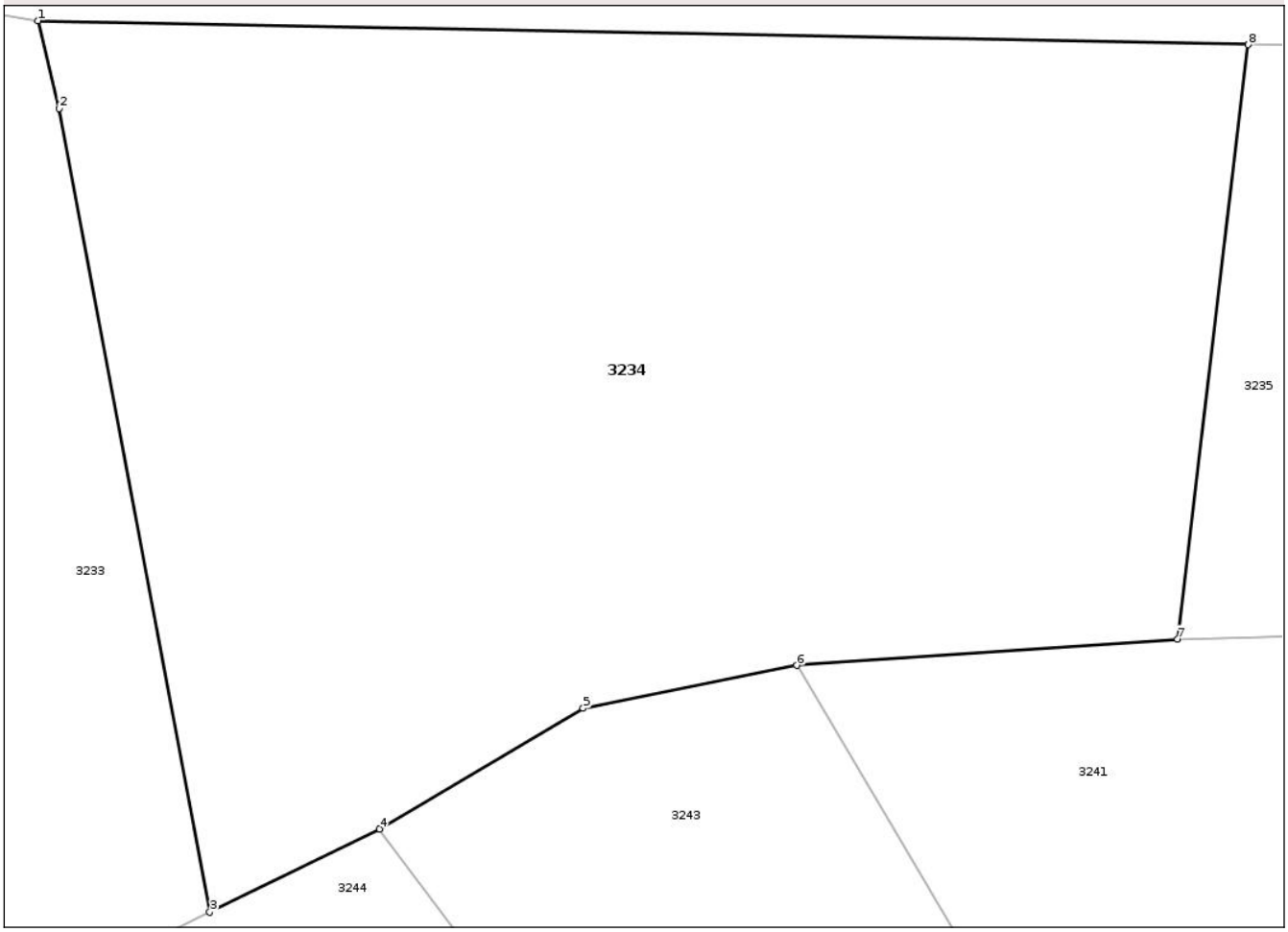
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	586	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	586	-	2398	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.933,485 554.204,54	2	385.934,079 554.202,107	2.504
2	385.934,079 554.202,107	3	385.938,256 554.179,831	22.664
3	385.938,256 554.179,831	4	385.942,967 554.182,14	5.246
4	385.942,967 554.182,14	5	385.948,617 554.185,486	6.566
5	385.948,617 554.185,486	6	385.954,545 554.186,67	6.045

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.954,545 554.186,67	7	385.965,108 554.187,404	10.588
7	385.965,108 554.187,404	8	385.967,074 554.203,874	16.587
8	385.967,074 554.203,874	1	385.933,485 554.204,54	33.595

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3235

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		394	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 1912, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **HÎRLEA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

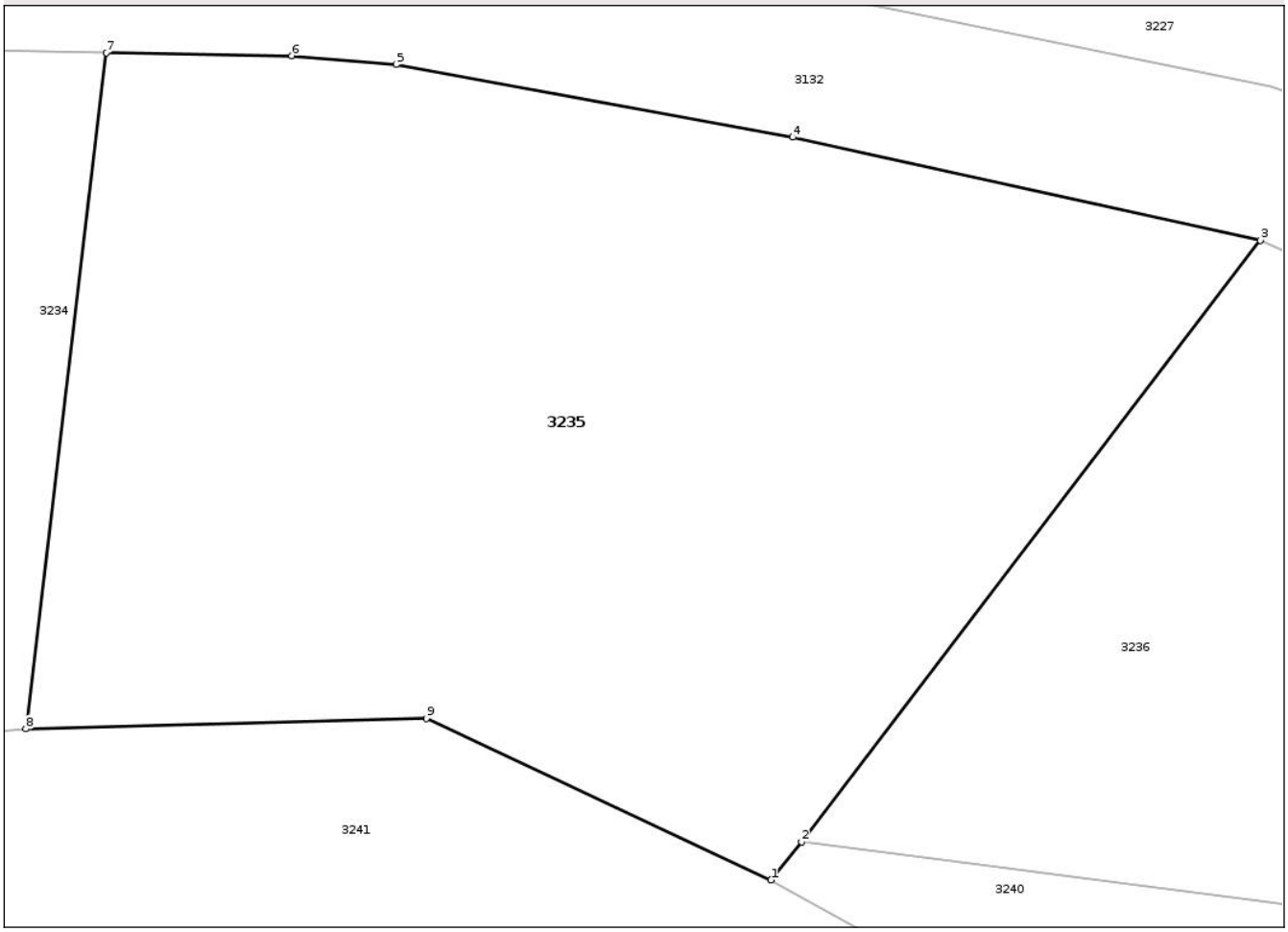
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	394	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	394	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.983,28 554.183,724	2	385.984,019 554.184,656	1.189
2	385.984,019 554.184,656	3	385.995,206 554.199,311	18.437
3	385.995,206 554.199,311	4	385.983,798 554.201,817	11.68
4	385.983,798 554.201,817	5	385.974,136 554.203,588	9.823
5	385.974,136 554.203,588	6	385.971,583 554.203,801	2.562

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.971,583 554.203,801	7	385.967,074 554.203,874	4.51
7	385.967,074 554.203,874	8	385.965,108 554.187,404	16.587
8	385.965,108 554.187,404	9	385.974,877 554.187,664	9.773
9	385.974,877 554.187,664	1	385.983,28 554.183,724	9.281

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3236

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		282	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 1912, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **MIHĂLȚAN PARASCHIVA**, născută Badiu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

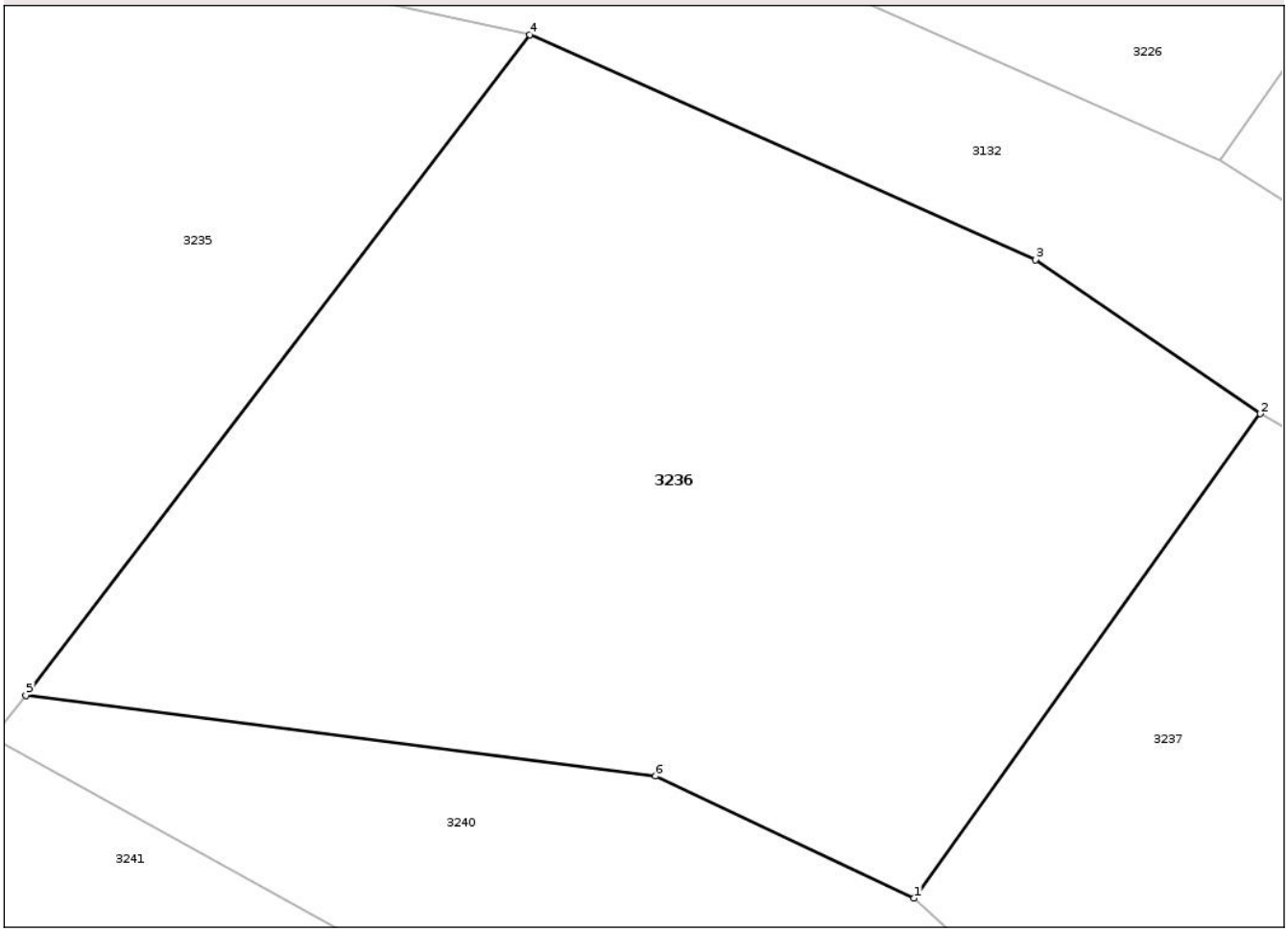
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	282	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	282	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.003,748 554.180,154	2	386.011,438 554.190,903	13.217
2	386.011,438 554.190,903	3	386.006,441 554.194,322	6.055
3	386.006,441 554.194,322	4	385.995,206 554.199,311	12.293
4	385.995,206 554.199,311	5	385.984,019 554.184,656	18.437
5	385.984,019 554.184,656	6	385.998,008 554.182,859	14.104

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.998,008 554.182,859	1	386.003,748 554.180,154	6.345

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3237

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		665	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 1912, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1
	1) **COZMA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

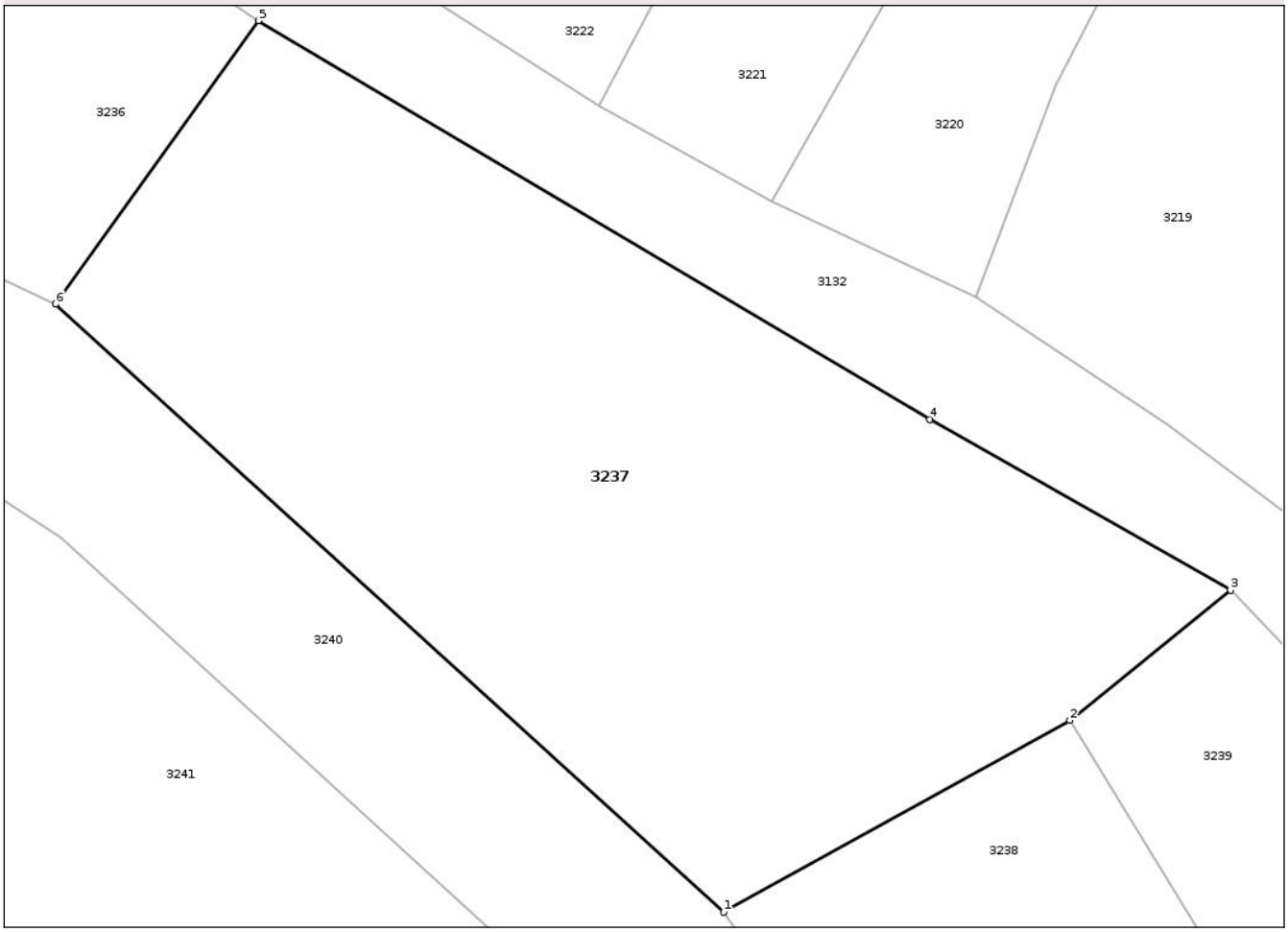
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	665	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	665	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.029,107 554.157,091	2	386.042,249 554.164,369	15.023
2	386.042,249 554.164,369	3	386.048,346 554.169,303	7.843
3	386.048,346 554.169,303	4	386.036,934 554.175,78	13.122
4	386.036,934 554.175,78	5	386.011,438 554.190,903	29.644
5	386.011,438 554.190,903	6	386.003,748 554.180,154	13.217

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.003,748 554.180,154	1	386.029,107 554.157,091	34.278

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3238

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		964	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 1912, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **HÎRLEA RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

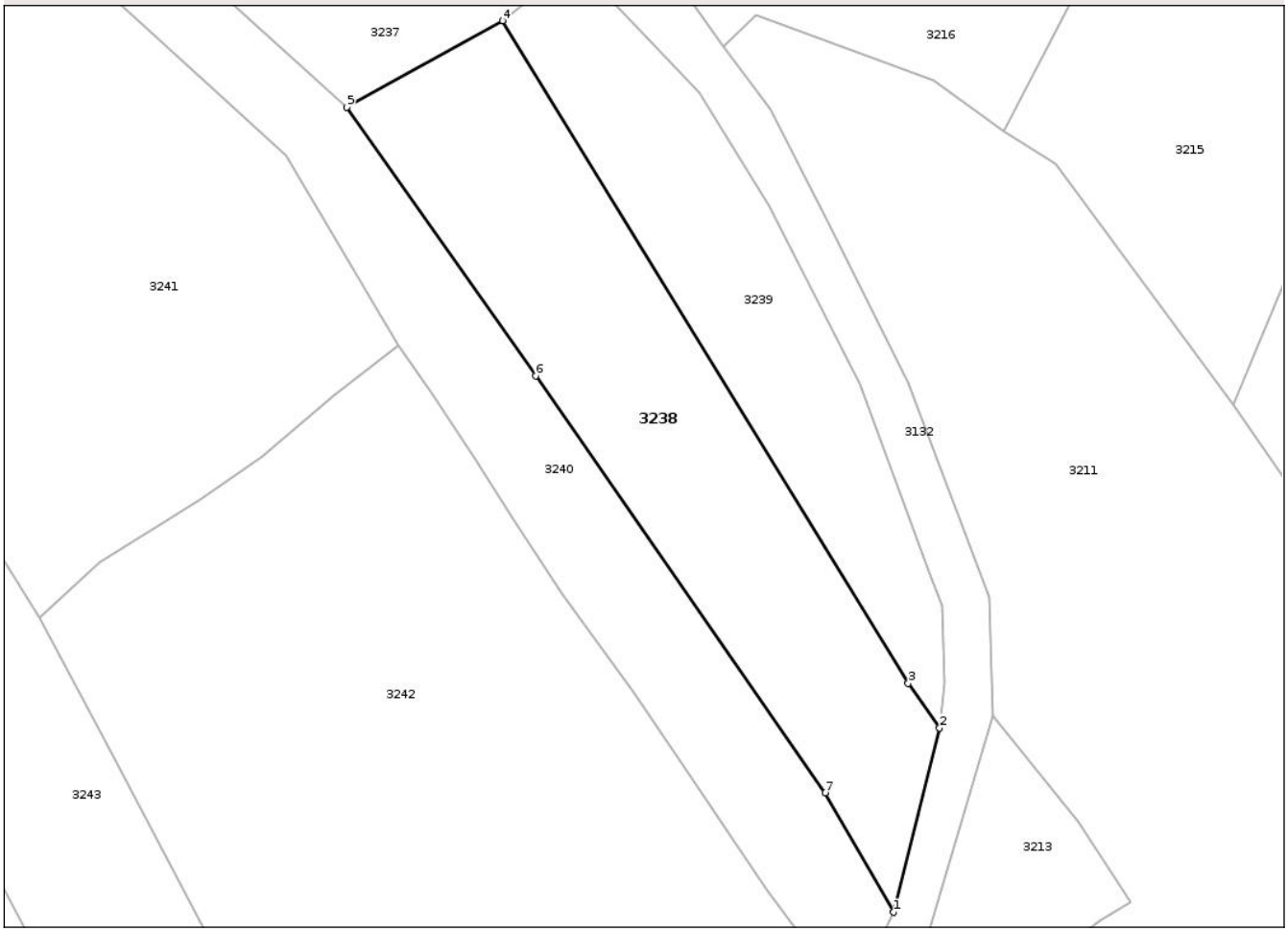
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	964	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	964	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.075,181 554.089,348	2	386.079,052 554.104,857	15.985
2	386.079,052 554.104,857	3	386.076,415 554.108,601	4.579
3	386.076,415 554.108,601	4	386.042,249 554.164,369	65.402
4	386.042,249 554.164,369	5	386.029,107 554.157,091	15.023
5	386.029,107 554.157,091	6	386.045,023 554.134,481	27.65

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.045,023 554.134,481	7	386.069,44 554.099,402	42.74
7	386.069,44 554.099,402	1	386.075,181 554.089,348	11.578

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3239

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		612	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 1912, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **HÎRLEA VASILE GRIGORE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

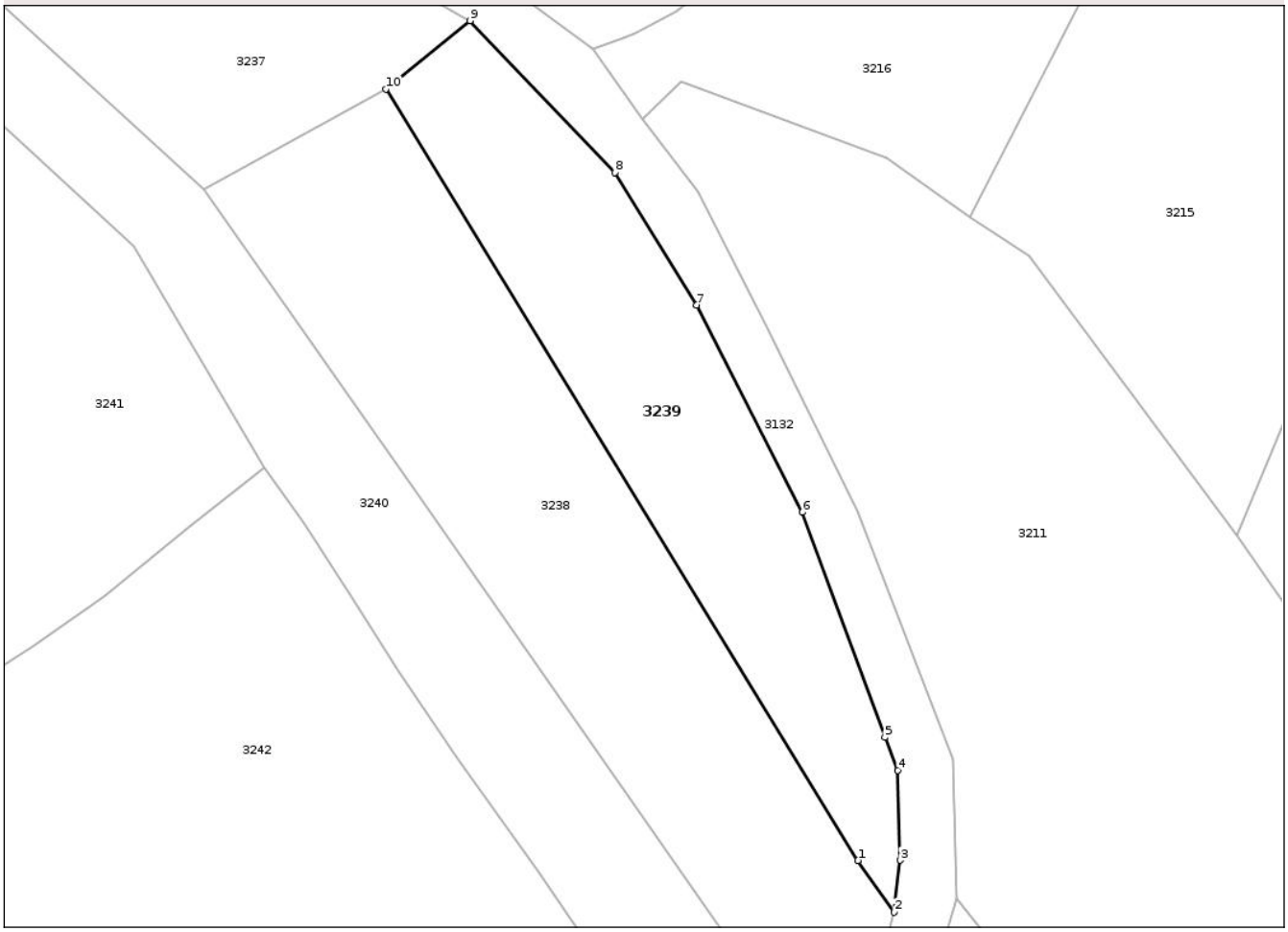
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	612	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	612	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.076,415 554.108,601	2	386.079,052 554.104,857	4.579
2	386.079,052 554.104,857	3	386.079,485 554.108,616	3.783
3	386.079,485 554.108,616	4	386.079,302 554.115,108	6.495
4	386.079,302 554.115,108	5	386.078,36 554.117,504	2.574
5	386.078,36 554.117,504	6	386.072,394 554.133,779	17.334

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.072,394 554.133,779	7	386.064,735 554.148,734	16.802
7	386.064,735 554.148,734	8	386.058,82 554.158,334	11.276
8	386.058,82 554.158,334	9	386.048,346 554.169,303	15.167
9	386.048,346 554.169,303	10	386.042,249 554.164,369	7.843
10	386.042,249 554.164,369	1	386.076,415 554.108,601	65.402

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3240

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		984	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 1912, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **STOICA VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	984	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	984	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.983,28 554.183,724	2	385.993,215 554.178,24	11.348
3	386.003,956 554.171,311	4	386.024,007 554.153,016	27.143
5	386.033,447 554.137,032	6	386.036,333 554.132,977	4.978
7	386.039,856 554.127,584	8	386.043,2 554.122,254	6.292
9	386.047,353 554.116,096	10	386.053,337 554.107,777	10.248

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	385.993,215 554.178,24	3	386.003,956 554.171,311	12.782
4	386.024,007 554.153,016	5	386.033,447 554.137,032	18.563
6	386.036,333 554.132,977	7	386.039,856 554.127,584	6.442
8	386.043,2 554.122,254	9	386.047,353 554.116,096	7.427
10	386.053,337 554.107,777	11	386.057,765 554.101,239	7.896

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	386.057,765 554.101,239	12	386.064,536 554.091,218	12.094
13	386.069,884 554.084,011	14	386.071,495 554.081,604	2.896
15	386.075,181 554.089,348	16	386.069,44 554.099,402	11.578
17	386.045,023 554.134,481	18	386.029,107 554.157,091	27.65
19	386.003,748 554.180,154	20	385.998,008 554.182,859	6.345
21	385.984,019 554.184,656	1	385.983,28 554.183,724	1.189

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	386.064,536 554.091,218	13	386.069,884 554.084,011	8.975
14	386.071,495 554.081,604	15	386.075,181 554.089,348	8.576
16	386.069,44 554.099,402	17	386.045,023 554.134,481	42.74
18	386.029,107 554.157,091	19	386.003,748 554.180,154	34.278
20	385.998,008 554.182,859	21	385.984,019 554.184,656	14.104

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3241

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.534	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

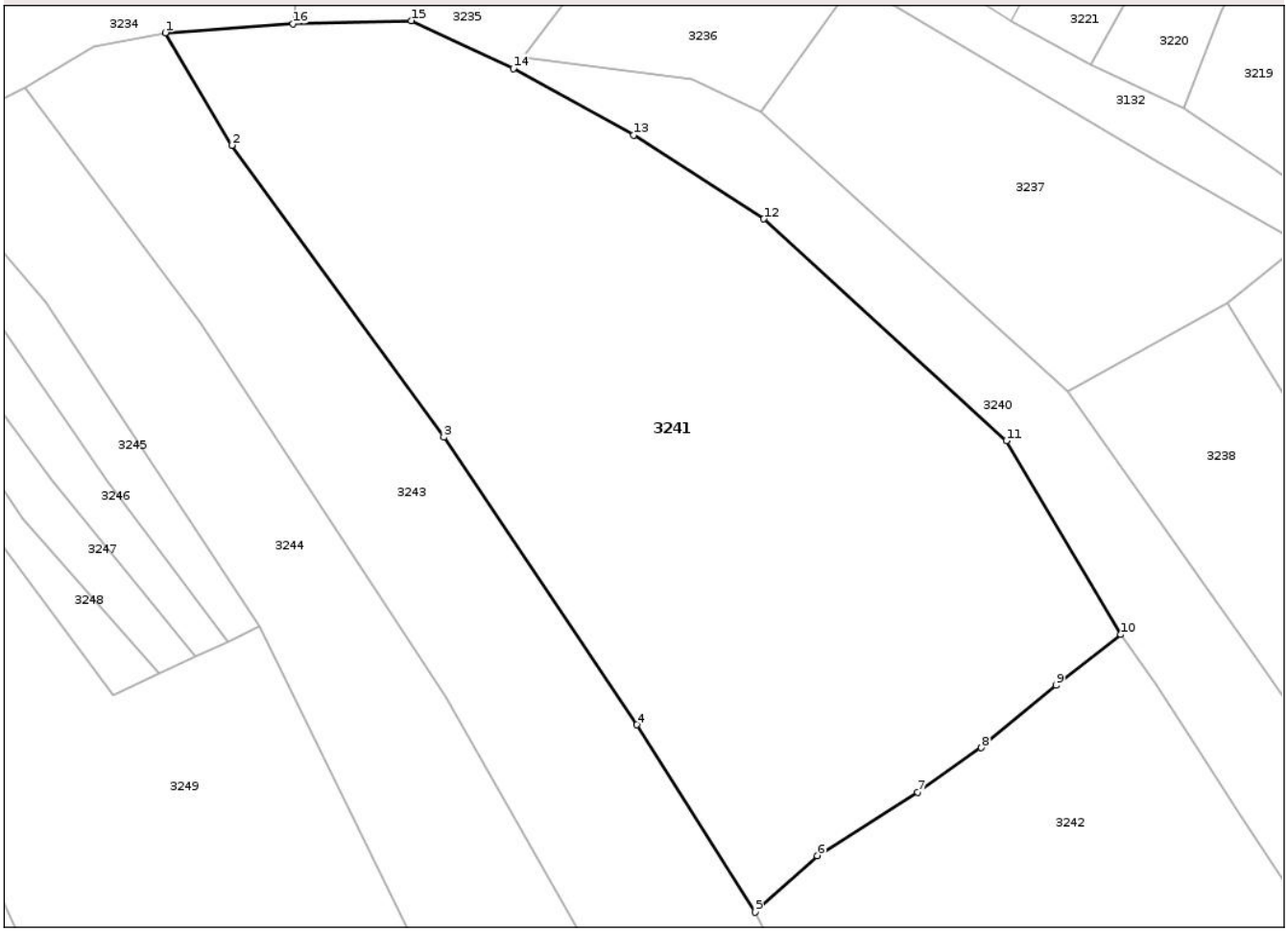
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.534	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.534	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.954,545 554.186,67	2	385.960,04 554.177,391	10.784
2	385.960,04 554.177,391	3	385.977,536 554.153,303	29.771
3	385.977,536 554.153,303	4	385.993,493 554.129,589	28.583
4	385.993,493 554.129,589	5	386.003,254 554.114,127	18.285
5	386.003,254 554.114,127	6	386.008,37 554.118,799	6.928

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.008,37 554.118,799	7	386.016,682 554.124,024	9.817
7	386.016,682 554.124,024	8	386.021,922 554.127,695	6.398
8	386.021,922 554.127,695	9	386.028,1 554.132,833	8.035
9	386.028,1 554.132,833	10	386.033,447 554.137,032	6.799
10	386.033,447 554.137,032	11	386.024,007 554.153,016	18.563
11	386.024,007 554.153,016	12	386.003,956 554.171,311	27.143
12	386.003,956 554.171,311	13	385.993,215 554.178,24	12.782
13	385.993,215 554.178,24	14	385.983,28 554.183,724	11.348
14	385.983,28 554.183,724	15	385.974,877 554.187,664	9.281
15	385.974,877 554.187,664	16	385.965,108 554.187,404	9.773
16	385.965,108 554.187,404	1	385.954,545 554.186,67	10.588

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3242

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.808	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

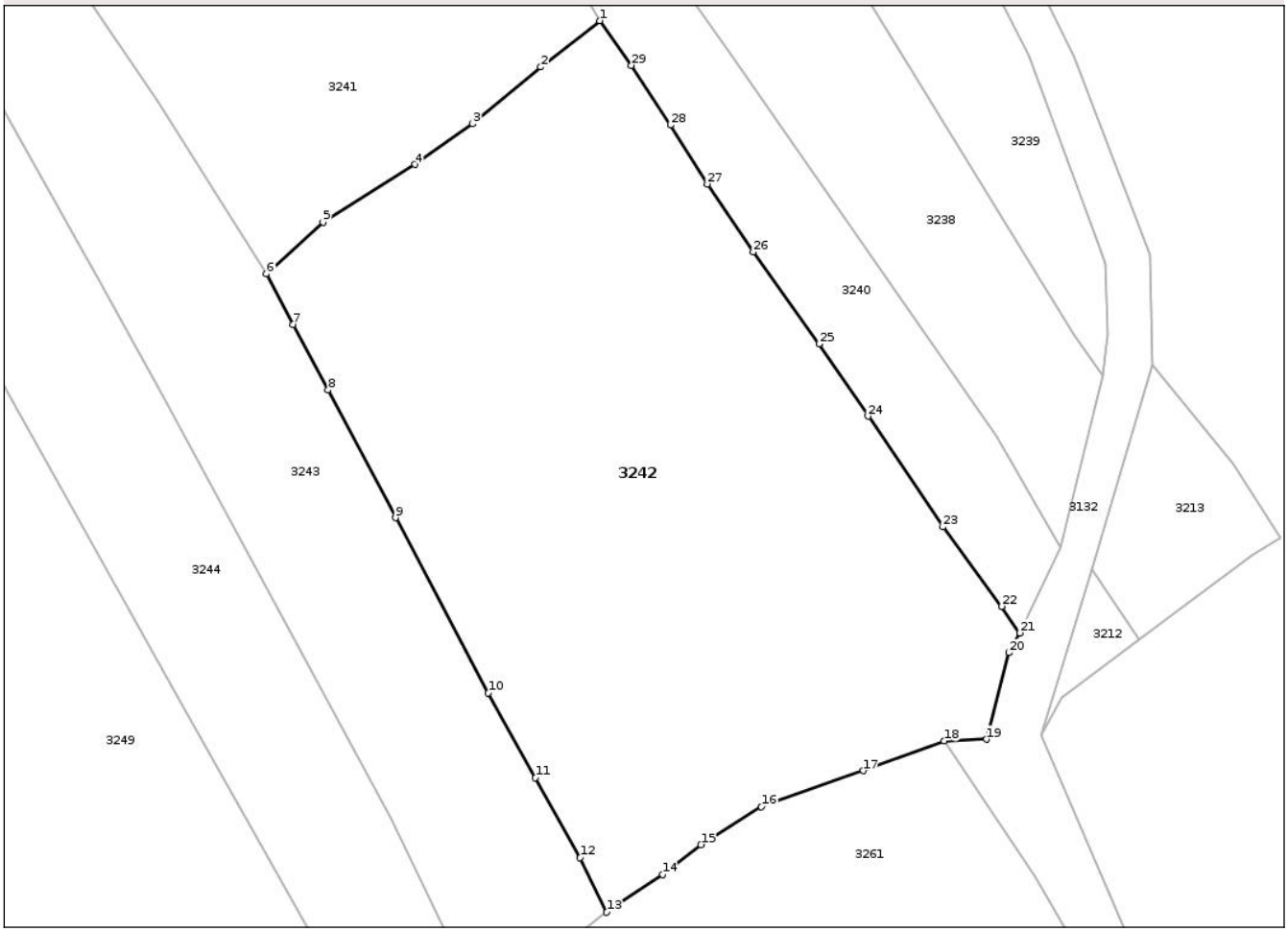
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.808	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.808	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.033,447 554.137,032	2	386.028,1 554.132,833	6.799
3	386.021,922 554.127,695	4	386.016,682 554.124,024	6.398
5	386.008,37 554.118,799	6	386.003,254 554.114,127	6.928
7	386.005,641 554.109,525	8	386.008,83 554.103,597	6.732
9	386.014,931 554.092,034	10	386.023,351 554.076,163	17.966

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	386.028,1 554.132,833	3	386.021,922 554.127,695	8.035
4	386.016,682 554.124,024	5	386.008,37 554.118,799	9.817
6	386.003,254 554.114,127	7	386.005,641 554.109,525	5.184
8	386.008,83 554.103,597	9	386.014,931 554.092,034	13.074
10	386.023,351 554.076,163	11	386.027,612 554.068,495	8.772

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	386.027,612 554.068,495	12	386.031,655 554.061,261	8.287
13	386.034,08 554.056,33	14	386.039,143 554.059,735	6.102
15	386.042,627 554.062,44	16	386.048,103 554.065,88	6.466
17	386.057,345 554.069,134	18	386.064,655 554.071,829	7.791
19	386.068,498 554.071,992	20	386.070,517 554.079,821	8.085
21	386.071,495 554.081,604	22	386.069,884 554.084,011	2.896
23	386.064,536 554.091,218	24	386.057,765 554.101,239	12.094
25	386.053,337 554.107,777	26	386.047,353 554.116,096	10.248
27	386.043,2 554.122,254	28	386.039,856 554.127,584	6.292
29	386.036,333 554.132,977	1	386.033,447 554.137,032	4.978

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	386.031,655 554.061,261	13	386.034,08 554.056,33	5.496
14	386.039,143 554.059,735	15	386.042,627 554.062,44	4.412
16	386.048,103 554.065,88	17	386.057,345 554.069,134	9.799
18	386.064,655 554.071,829	19	386.068,498 554.071,992	3.846
20	386.070,517 554.079,821	21	386.071,495 554.081,604	2.034
22	386.069,884 554.084,011	23	386.064,536 554.091,218	8.975
24	386.057,765 554.101,239	25	386.053,337 554.107,777	7.896
26	386.047,353 554.116,096	27	386.043,2 554.122,254	7.427
28	386.039,856 554.127,584	29	386.036,333 554.132,977	6.442

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3243

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.935	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 1912, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BAYKA MARILENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

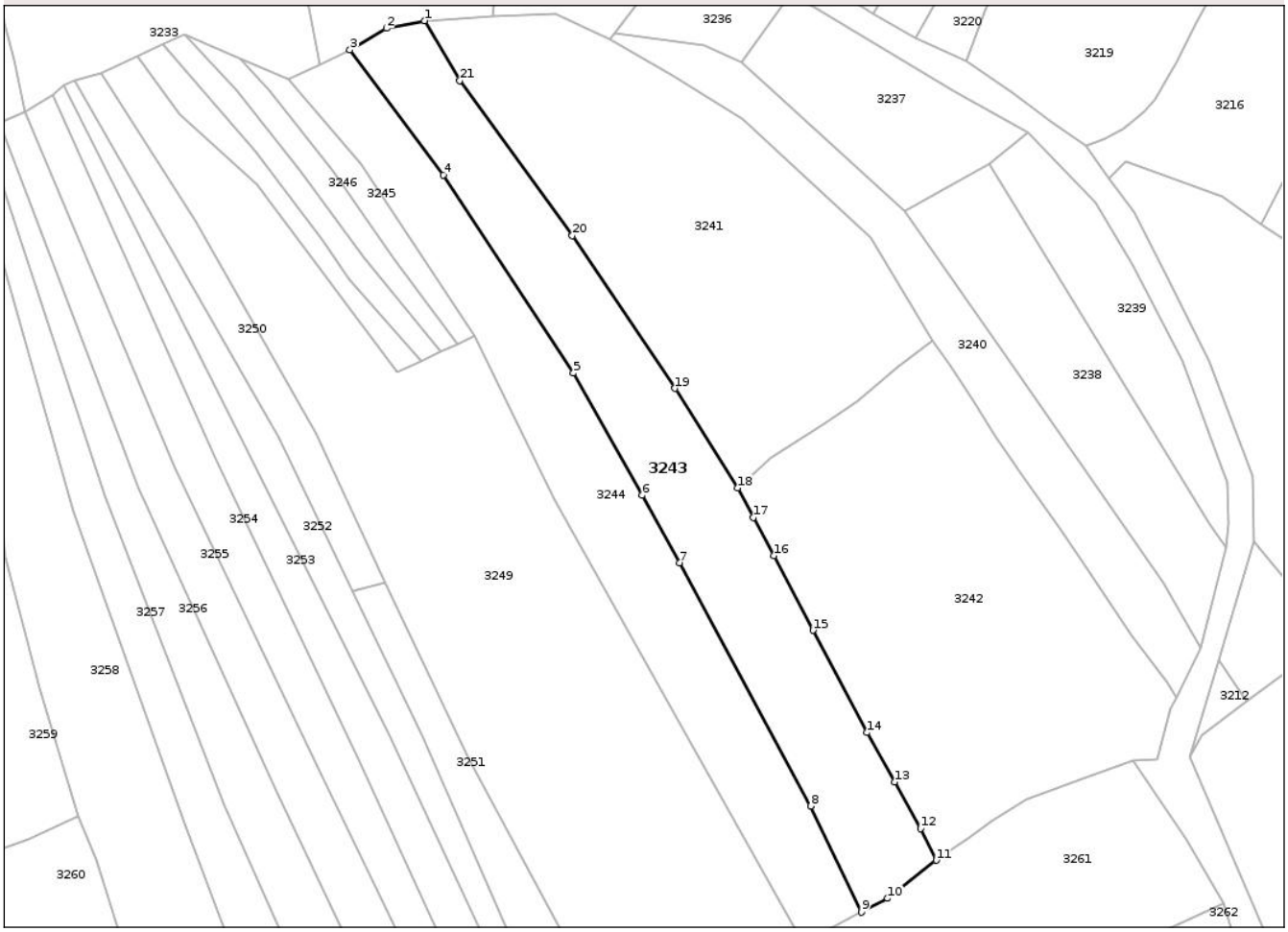
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.935	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.935	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.954,545 554.186,67	2	385.948,617 554.185,486	6.045
3	385.942,967 554.182,14	4	385.957,468 554.162,739	24.221
5	385.977,699 554.131,972	6	385.988,409 554.113,002	21.785
7	385.994,193 554.102,499	8	386.014,578 554.064,764	42.889
9	386.022,489 554.048,27	10	386.026,521 554.050,409	4.564

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	385.948,617 554.185,486	3	385.942,967 554.182,14	6.566
4	385.957,468 554.162,739	5	385.977,699 554.131,972	36.823
6	385.988,409 554.113,002	7	385.994,193 554.102,499	11.99
8	386.014,578 554.064,764	9	386.022,489 554.048,27	18.293
10	386.026,521 554.050,409	11	386.034,08 554.056,33	9.601

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	386.034,08 554.056,33	12	386.031,655 554.061,261	5.496
13	386.027,612 554.068,495	14	386.023,351 554.076,163	8.772
15	386.014,931 554.092,034	16	386.008,83 554.103,597	13.074
17	386.005,641 554.109,525	18	386.003,254 554.114,127	5.184
19	385.993,493 554.129,589	20	385.977,536 554.153,303	28.583
21	385.960,04 554.177,391	1	385.954,545 554.186,67	10.784

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	386.031,655 554.061,261	13	386.027,612 554.068,495	8.287
14	386.023,351 554.076,163	15	386.014,931 554.092,034	17.966
16	386.008,83 554.103,597	17	386.005,641 554.109,525	6.732
18	386.003,254 554.114,127	19	385.993,493 554.129,589	18.285
20	385.977,536 554.153,303	21	385.960,04 554.177,391	29.771

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3244

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.711	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 1912, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TRIFAN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

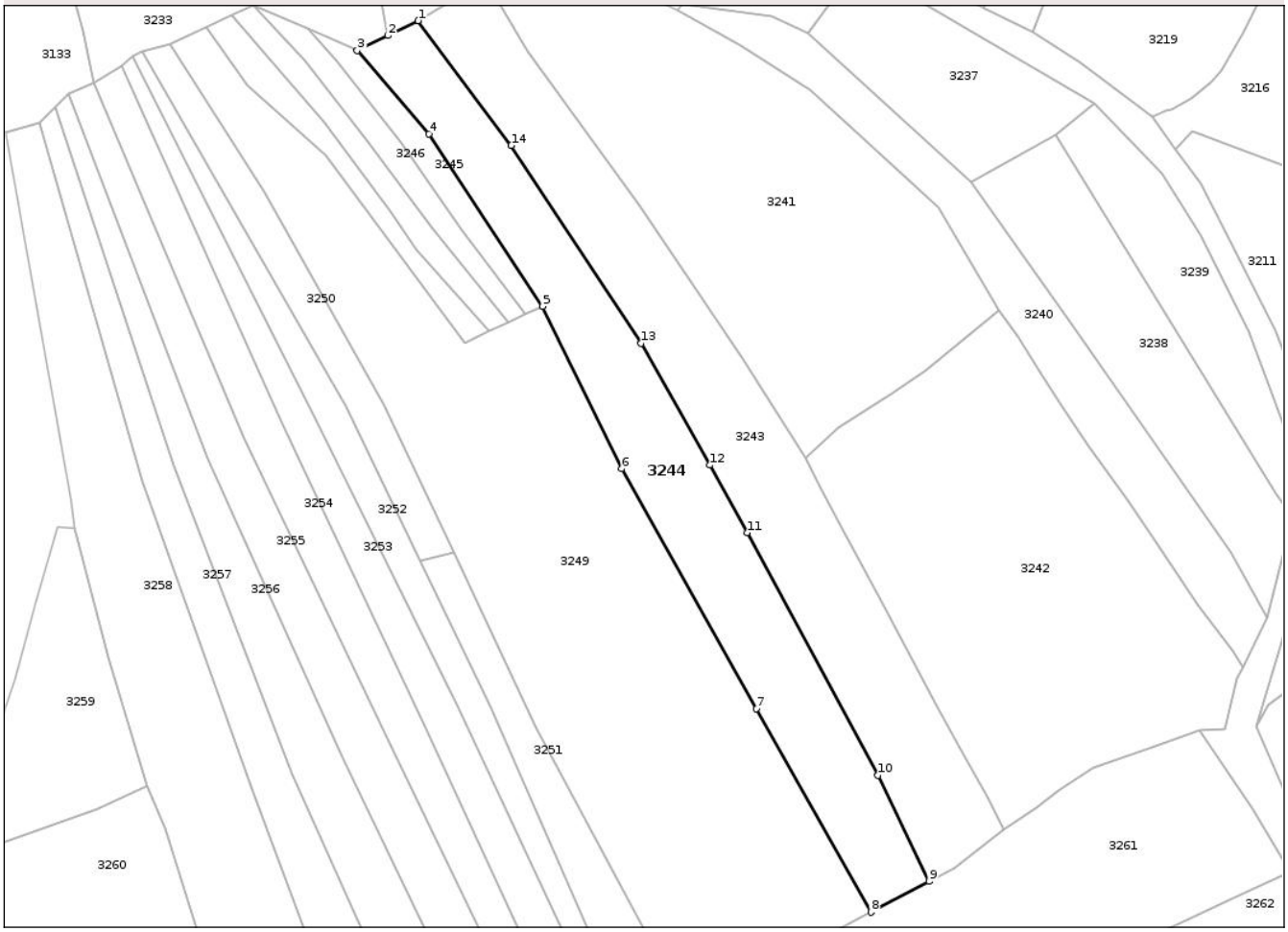
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.711	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.711	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.942,967 554.182,14	2	385.938,256 554.179,831	5.246
2	385.938,256 554.179,831	3	385.933,487 554.177,494	5.311
3	385.933,487 554.177,494	4	385.944,617 554.164,509	17.102
4	385.944,617 554.164,509	5	385.962,348 554.137,711	32.133
5	385.962,348 554.137,711	6	385.974,688 554.112,456	28.109

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.974,688 554.112,456	7	385.995,633 554.075,145	42.788
7	385.995,633 554.075,145	8	386.013,46 554.043,479	36.34
8	386.013,46 554.043,479	9	386.022,489 554.048,27	10.221
9	386.022,489 554.048,27	10	386.014,578 554.064,764	18.293
10	386.014,578 554.064,764	11	385.994,193 554.102,499	42.889
11	385.994,193 554.102,499	12	385.988,409 554.113,002	11.99
12	385.988,409 554.113,002	13	385.977,699 554.131,972	21.785
13	385.977,699 554.131,972	14	385.957,468 554.162,739	36.823
14	385.957,468 554.162,739	1	385.942,967 554.182,14	24.221

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3245

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		196	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 1912, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **HÎRLEA DAMIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

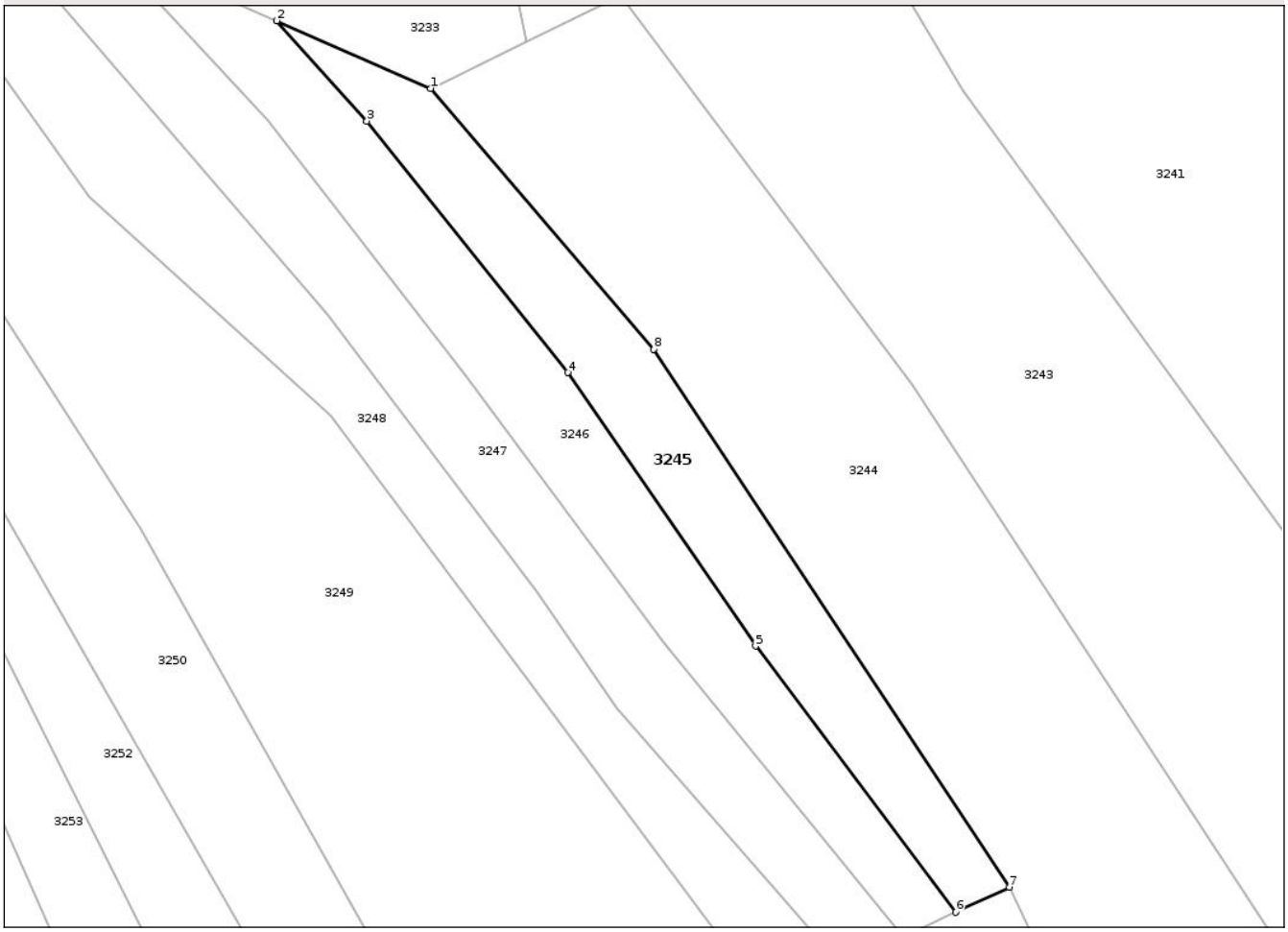
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	196	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	196	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.933,487 554.177,494	2	385.925,826 554.180,871	8.372
2	385.925,826 554.180,871	3	385.930,309 554.175,876	6.712
3	385.930,309 554.175,876	4	385.940,325 554.163,342	16.045
4	385.940,325 554.163,342	5	385.949,693 554.149,718	16.533
5	385.949,693 554.149,718	6	385.959,677 554.136,458	16.599

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.959,677 554.136,458	7	385.962,348 554.137,711	2.95
7	385.962,348 554.137,711	8	385.944,617 554.164,509	32.133
8	385.944,617 554.164,509	1	385.933,487 554.177,494	17.102

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3246

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		219	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 1912, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **COSMA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

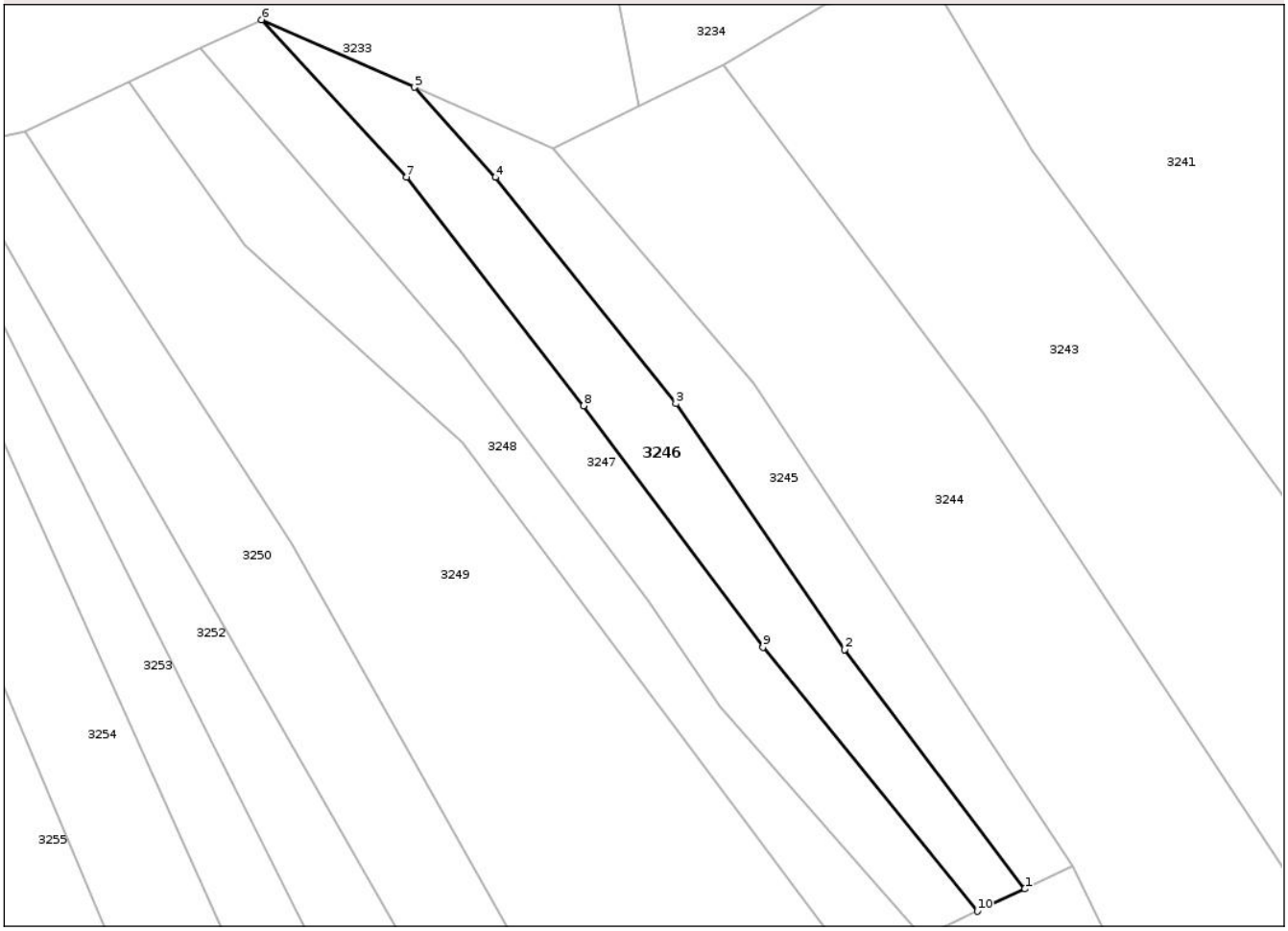
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	219	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	219	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.959,677 554.136,458	2	385.949,693 554.149,718	16.599
2	385.949,693 554.149,718	3	385.940,325 554.163,342	16.533
3	385.940,325 554.163,342	4	385.930,309 554.175,876	16.045
4	385.930,309 554.175,876	5	385.925,826 554.180,871	6.712
5	385.925,826 554.180,871	6	385.917,336 554.184,614	9.278

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.917,336 554.184,614	7	385.925,382 554.175,897	11.862
7	385.925,382 554.175,897	8	385.935,204 554.163,231	16.029
8	385.935,204 554.163,231	9	385.945,147 554.149,846	16.674
9	385.945,147 554.149,846	10	385.957,046 554.135,224	18.851
10	385.957,046 554.135,224	1	385.959,677 554.136,458	2.906

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3247

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		233	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 1912, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **COSMA IULIANĂ**, văduvă	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

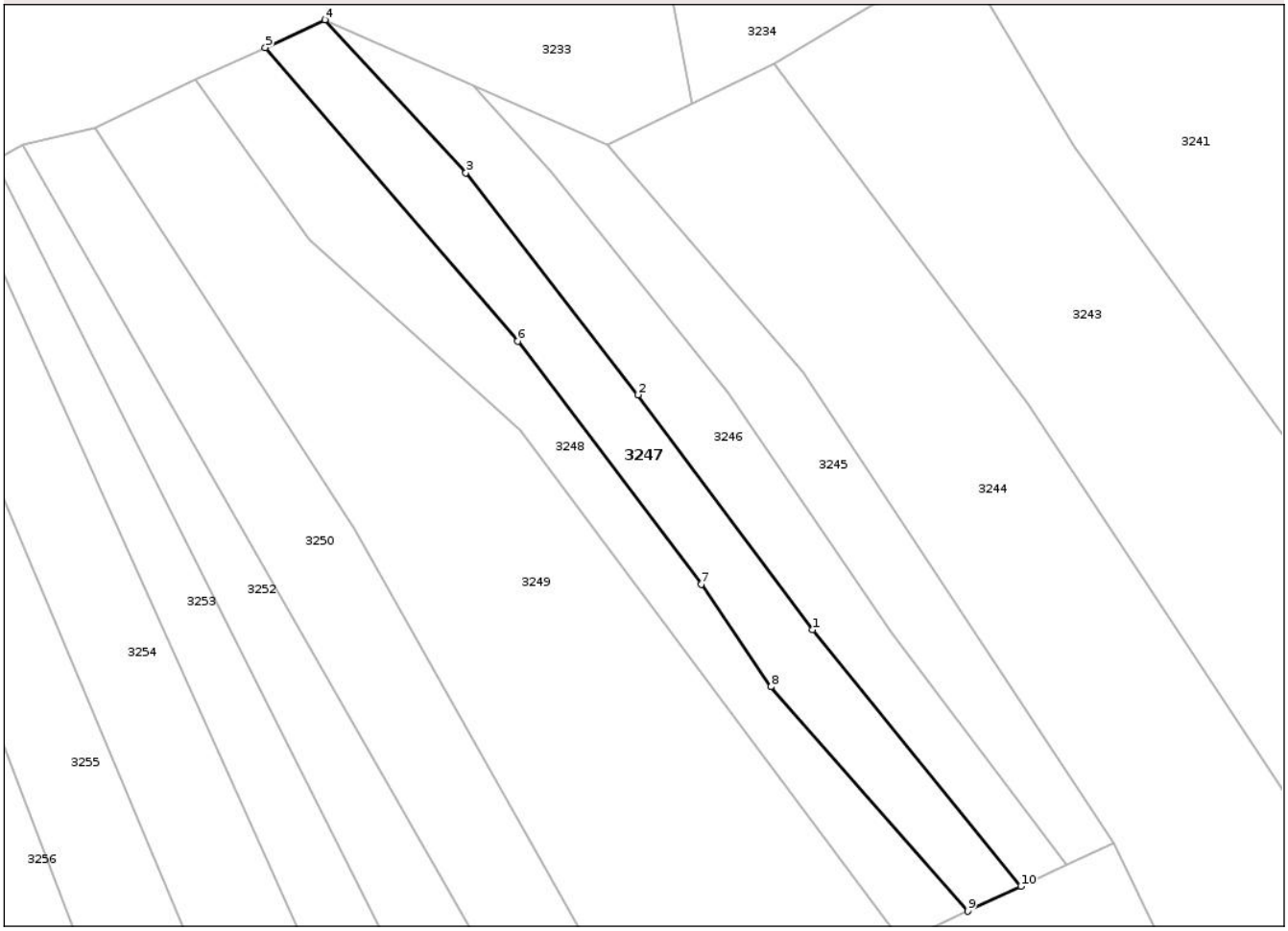
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	233	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	233	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.945,147 554.149,846	2	385.935,204 554.163,231	16.674
2	385.935,204 554.163,231	3	385.925,382 554.175,897	16.029
3	385.925,382 554.175,897	4	385.917,336 554.184,614	11.862
4	385.917,336 554.184,614	5	385.913,937 554.183,029	3.75
5	385.913,937 554.183,029	6	385.928,34 554.166,288	22.084

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.928,34 554.166,288	7	385.938,804 554.152,424	17.37
7	385.938,804 554.152,424	8	385.942,788 554.146,593	7.062
8	385.942,788 554.146,593	9	385.954,012 554.133,802	17.018
9	385.954,012 554.133,802	10	385.957,046 554.135,224	3.351
10	385.957,046 554.135,224	1	385.945,147 554.149,846	18.851

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3248

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		233	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 1912, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **MAN VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

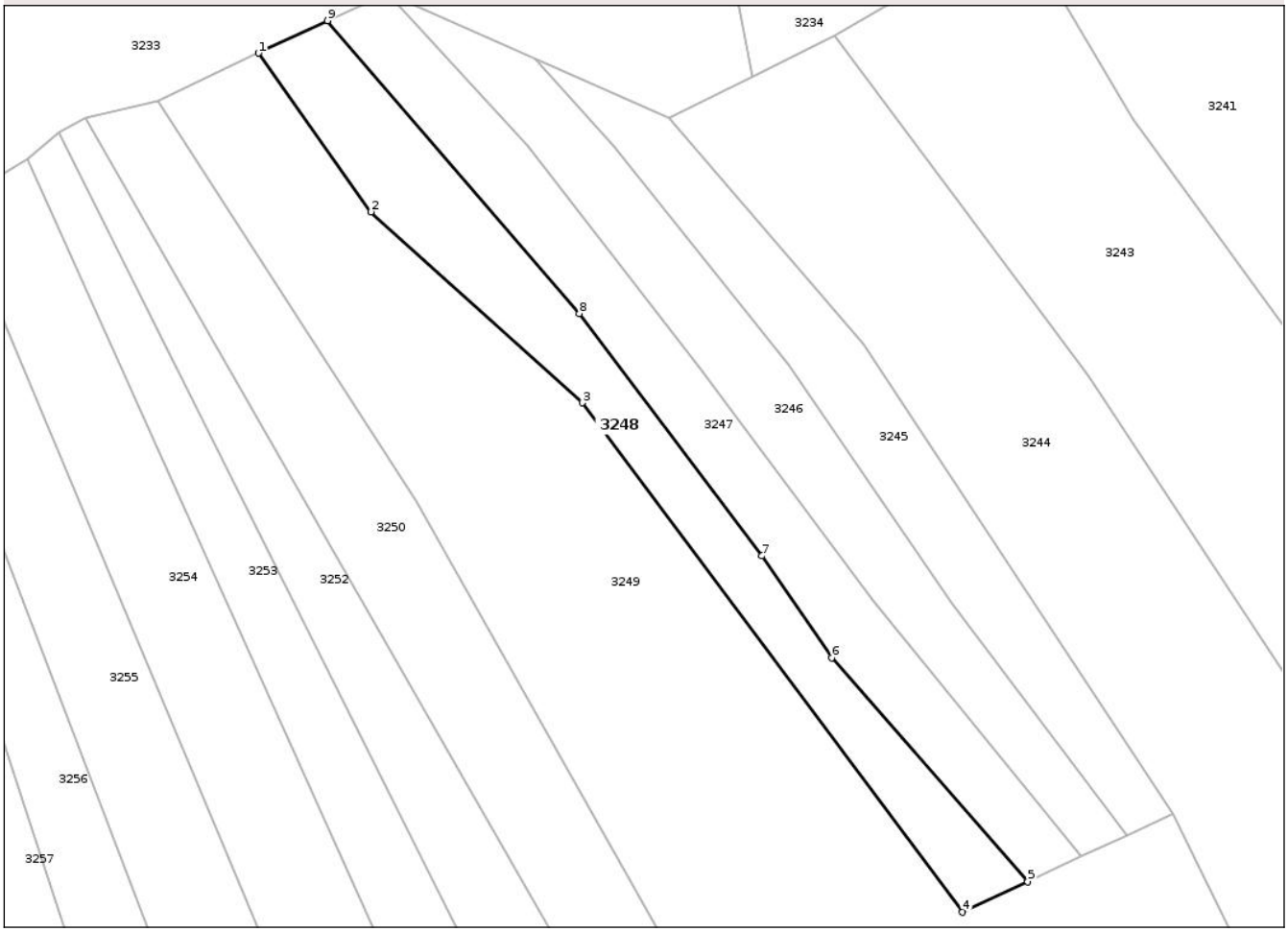
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	233	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	233	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.909,973 554.181,18	2	385.916,428 554.172,099	11.141
2	385.916,428 554.172,099	3	385.928,508 554.161,177	16.285
3	385.928,508 554.161,177	4	385.950,276 554.132,049	36.363
4	385.950,276 554.132,049	5	385.954,012 554.133,802	4.127
5	385.954,012 554.133,802	6	385.942,788 554.146,593	17.018

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.942,788 554.146,593	7	385.938,804 554.152,424	7.062
7	385.938,804 554.152,424	8	385.928,34 554.166,288	17.37
8	385.928,34 554.166,288	9	385.913,937 554.183,029	22.084
9	385.913,937 554.183,029	1	385.909,973 554.181,18	4.374

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3249

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.018	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 1912, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **REIAN DOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

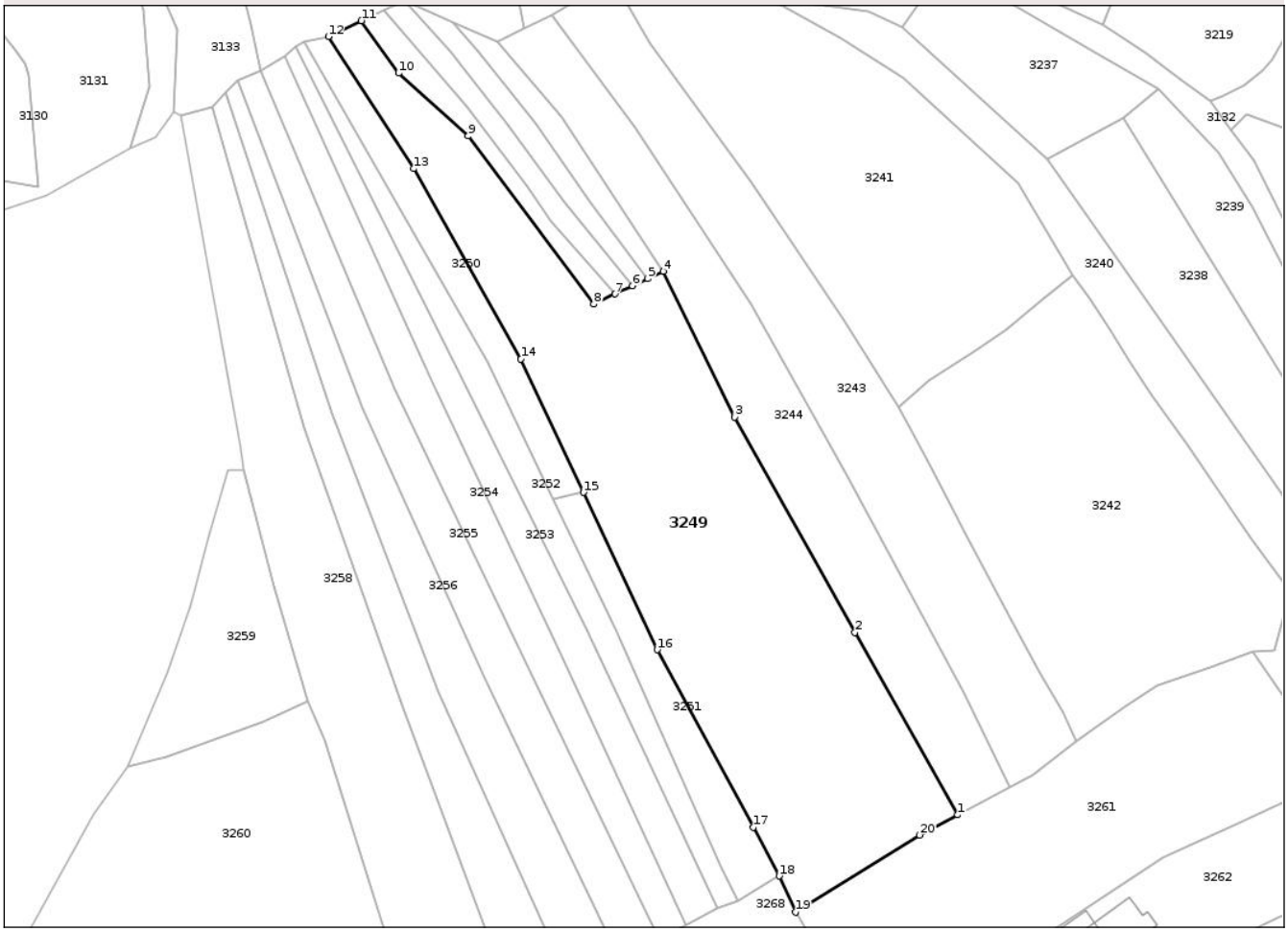
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.018	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.018	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.013,46 554.043,479	2	385.995,633 554.075,145	36.34
2	385.995,633 554.075,145	3	385.974,688 554.112,456	42.788
3	385.974,688 554.112,456	4	385.962,348 554.137,711	28.109
4	385.962,348 554.137,711	5	385.959,677 554.136,458	2.95
5	385.959,677 554.136,458	6	385.957,046 554.135,224	2.906

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.957,046 554.135,224	7	385.954,012 554.133,802	3.351
7	385.954,012 554.133,802	8	385.950,276 554.132,049	4.127
8	385.950,276 554.132,049	9	385.928,508 554.161,177	36.363
9	385.928,508 554.161,177	10	385.916,428 554.172,099	16.285
10	385.916,428 554.172,099	11	385.909,973 554.181,18	11.141
11	385.909,973 554.181,18	12	385.904,24 554.178,433	6.357
12	385.904,24 554.178,433	13	385.919,032 554.155,536	27.259
13	385.919,032 554.155,536	14	385.937,65 554.122,5	37.921
14	385.937,65 554.122,5	15	385.948,499 554.099,404	25.517
15	385.948,499 554.099,404	16	385.961,316 554.072,121	30.144
16	385.961,316 554.072,121	17	385.977,981 554.041,369	34.977
17	385.977,981 554.041,369	18	385.982,465 554.032,882	9.599
18	385.982,465 554.032,882	19	385.985,295 554.026,616	6.875
19	385.985,295 554.026,616	20	386.006,873 554.039,983	25.383
20	386.006,873 554.039,983	1	386.013,46 554.043,479	7.457

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3250

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		470	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 14230/437, din 29/11/2024 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FRÎNC LENUŢĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

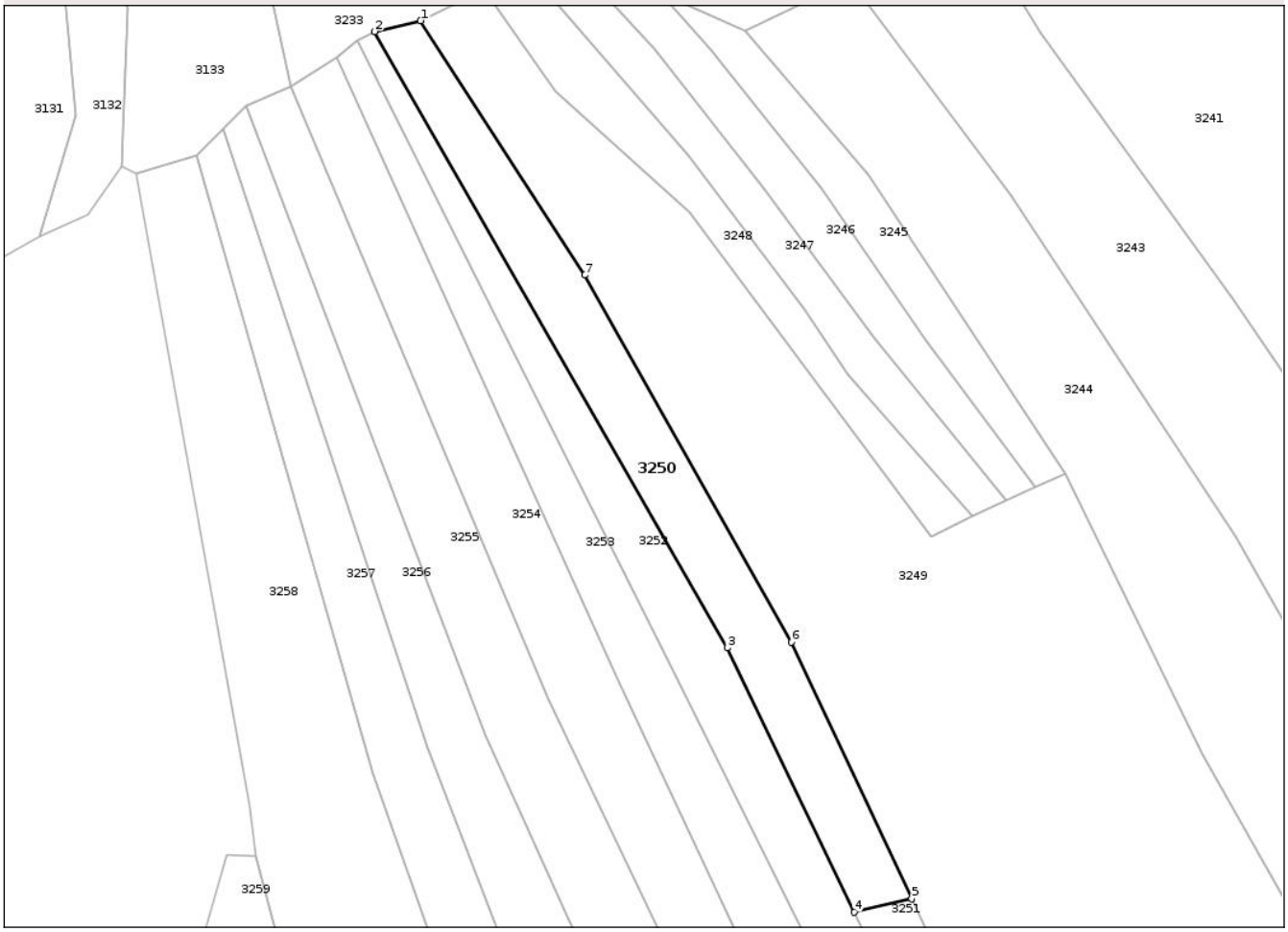
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	470	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	470	-	2392	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.904,24 554.178,433	2	385.900,088 554.177,463	4.264
2	385.900,088 554.177,463	3	385.931,876 554.121,986	63.939
3	385.931,876 554.121,986	4	385.943,308 554.098,191	26.398
4	385.943,308 554.098,191	5	385.948,499 554.099,404	5.331
5	385.948,499 554.099,404	6	385.937,65 554.122,5	25.517

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.937,65 554.122,5	7	385.919,032 554.155,536	37.921
7	385.919,032 554.155,536	1	385.904,24 554.178,433	27.259

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3251

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		469	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 1912, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **HÂRLEA VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

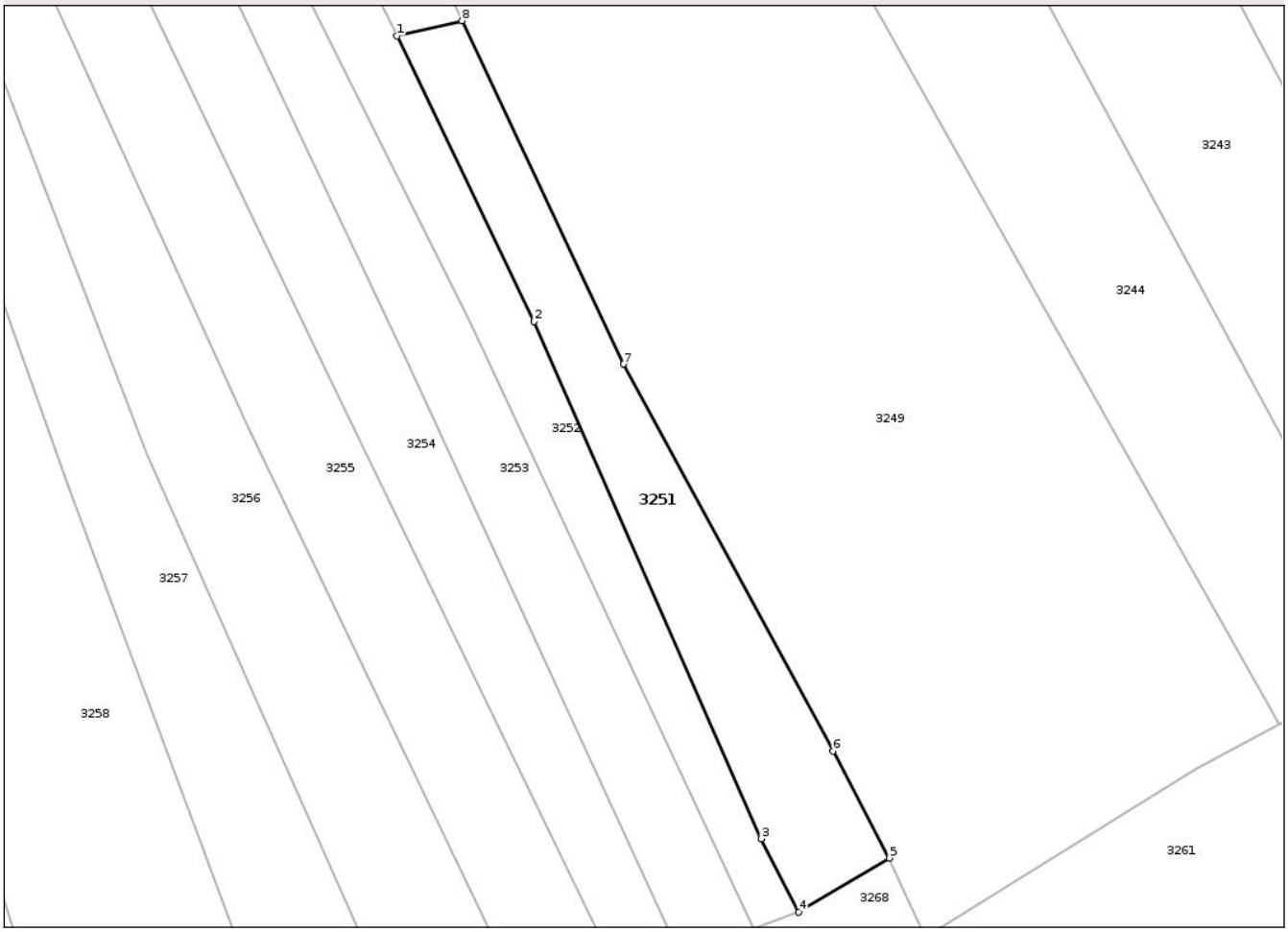
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	469	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	469	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.943,308 554.098,191	2	385.954,214 554.075,492	25.183
2	385.954,214 554.075,492	3	385.972,292 554.034,416	44.878
3	385.972,292 554.034,416	4	385.975,268 554.028,572	6.558
4	385.975,268 554.028,572	5	385.982,465 554.032,882	8.389
5	385.982,465 554.032,882	6	385.977,981 554.041,369	9.599

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.977,981 554.041,369	7	385.961,316 554.072,121	34.977
7	385.961,316 554.072,121	8	385.948,499 554.099,404	30.144
8	385.948,499 554.099,404	1	385.943,308 554.098,191	5.331

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3252

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		685	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 1912, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **POGAN VALERIA-LETIȚIA** 2) **FLOREA ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

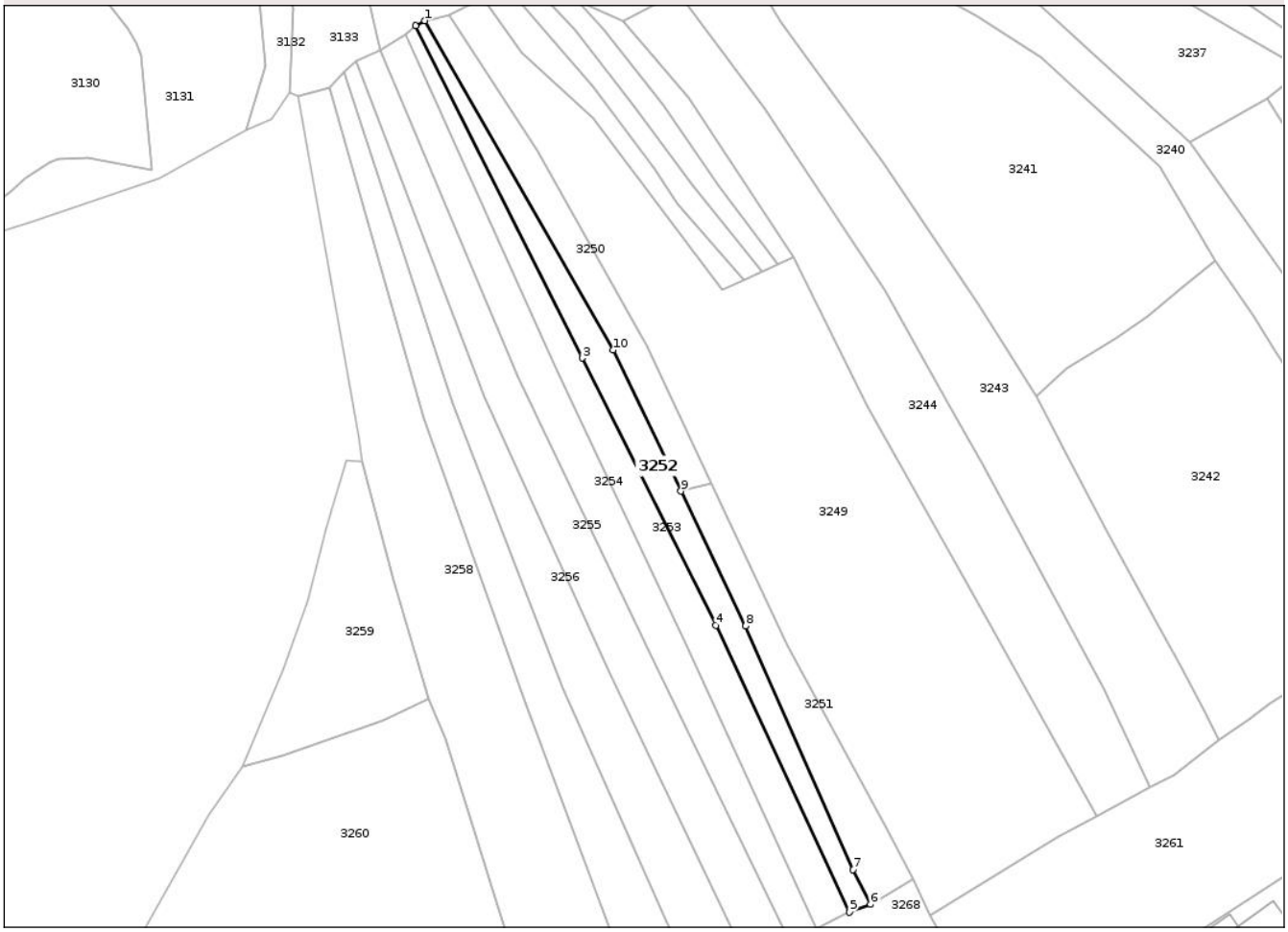
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	685	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	685	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.900,088 554.177,463	2	385.898,512 554.176,615	1.79
2	385.898,512 554.176,615	3	385.926,622 554.120,621	62.654
3	385.926,622 554.120,621	4	385.949,131 554.075,569	50.362
4	385.949,131 554.075,569	5	385.971,729 554.027,24	53.351
5	385.971,729 554.027,24	6	385.975,268 554.028,572	3.781

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.975,268 554.028,572	7	385.972,292 554.034,416	6.558
7	385.972,292 554.034,416	8	385.954,214 554.075,492	44.878
8	385.954,214 554.075,492	9	385.943,308 554.098,191	25.183
9	385.943,308 554.098,191	10	385.931,876 554.121,986	26.398
10	385.931,876 554.121,986	1	385.900,088 554.177,463	63.939

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3253

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		816	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 1912, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **CORA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

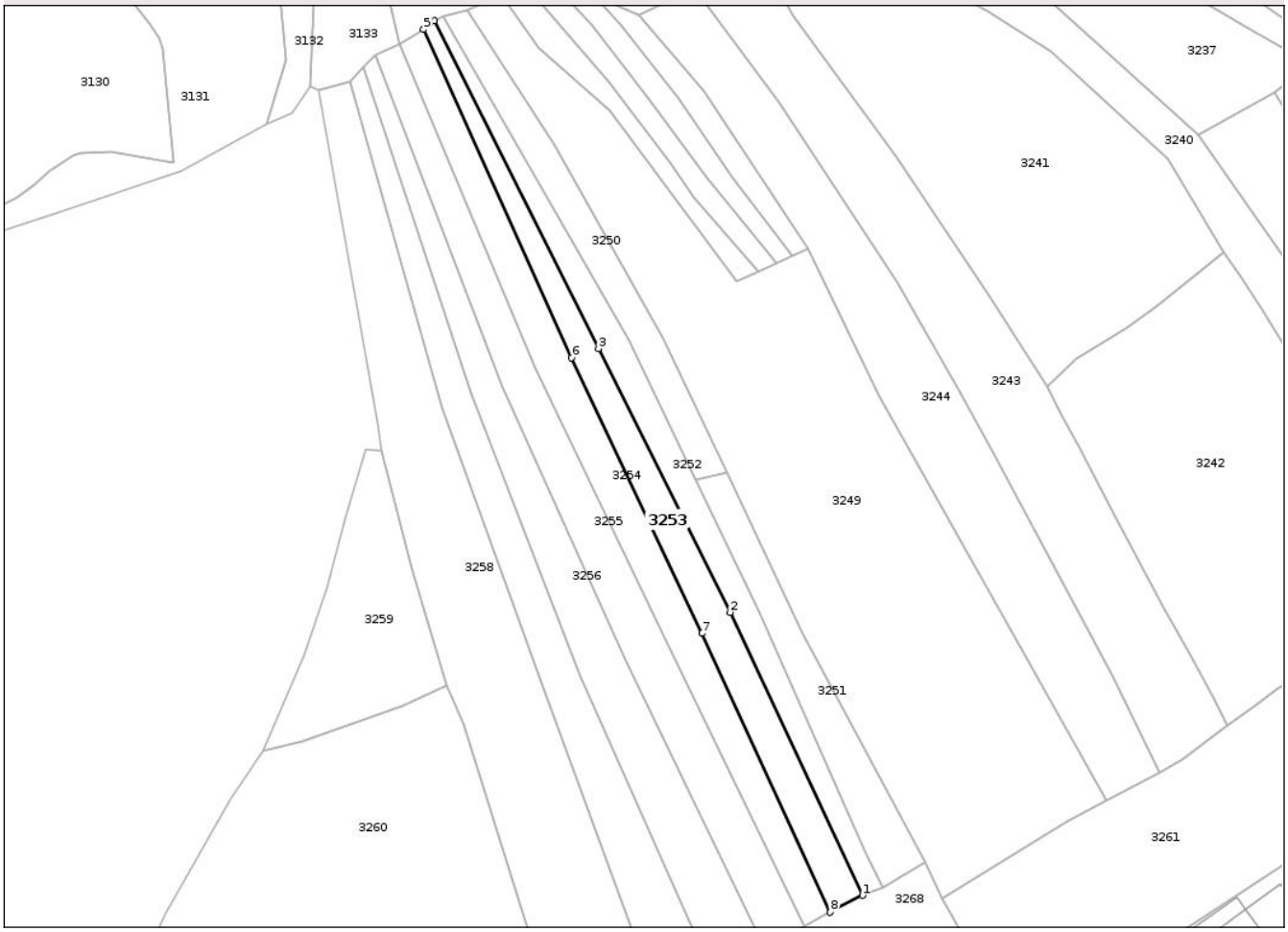
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	816	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	816	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.971,729 554.027,24	2	385.949,131 554.075,569	53.351
2	385.949,131 554.075,569	3	385.926,622 554.120,621	50.362
3	385.926,622 554.120,621	4	385.898,512 554.176,615	62.654
4	385.898,512 554.176,615	5	385.896,738 554.175,108	2.328
5	385.896,738 554.175,108	6	385.922,01 554.119,032	61.508

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.922,01 554.119,032	7	385.944,283 554.071,982	52.056
7	385.944,283 554.071,982	8	385.966,243 554.024,375	52.428
8	385.966,243 554.024,375	1	385.971,729 554.027,24	6.189

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3254

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		967	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 1912, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **MAN IOAN** 2) **MAN ANDREI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	967	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	967	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.966,243 554.024,375	2	385.944,283 554.071,982	52.428
2	385.944,283 554.071,982	3	385.922,01 554.119,032	52.056
3	385.922,01 554.119,032	4	385.896,738 554.175,108	61.508
4	385.896,738 554.175,108	5	385.892,538 554.172,558	4.914
5	385.892,538 554.172,558	6	385.915,779 554.117,349	59.901

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.915,779 554.117,349	7	385.938,185 554.070,47	51.958
7	385.938,185 554.070,47	8	385.961,764 554.021,886	54.003
8	385.961,764 554.021,886	1	385.966,243 554.024,375	5.124

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3255

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.105	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.105	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.105	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.892,538 554.172,558	2	385.888,477 554.170,755	4.443
2	385.888,477 554.170,755	3	385.910,133 554.114,119	60.635
3	385.910,133 554.114,119	4	385.931,294 554.067,442	51.25
4	385.931,294 554.067,442	5	385.955,19 554.017,756	55.134
5	385.955,19 554.017,756	6	385.961,764 554.021,886	7.764

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.961,764 554.021,886	7	385.938,185 554.070,47	54.003
7	385.938,185 554.070,47	8	385.915,779 554.117,349	51.958
8	385.915,779 554.117,349	1	385.892,538 554.172,558	59.901

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3256

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.088	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 1912, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **CORA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

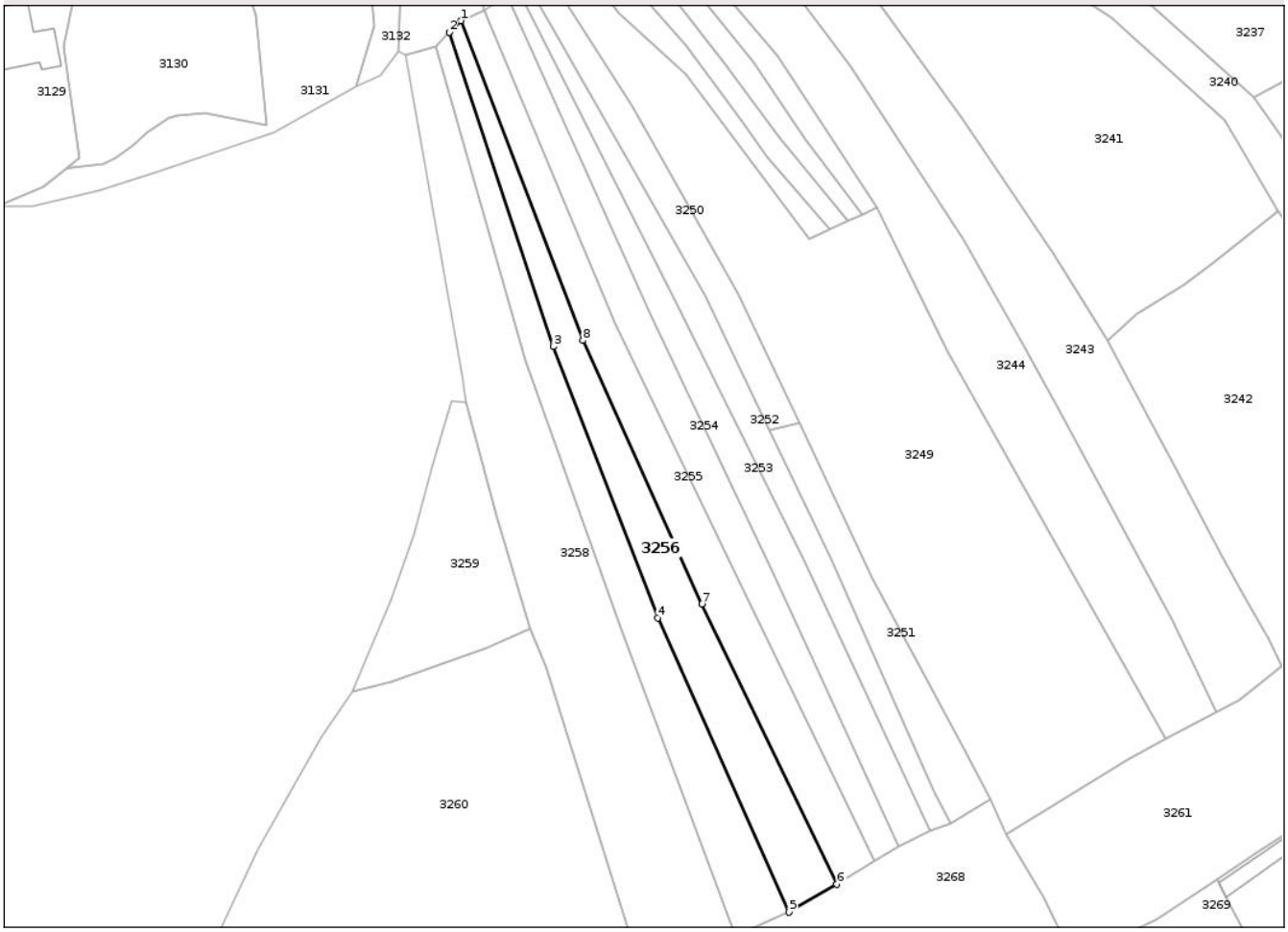
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.088	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.088	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.888,477 554.170,755	2	385.886,424 554.168,734	2.881
2	385.886,424 554.168,734	3	385.904,866 554.113,05	58.658
3	385.904,866 554.113,05	4	385.923,401 554.064,95	51.548
4	385.923,401 554.064,95	5	385.946,708 554.012,807	57.115
5	385.946,708 554.012,807	6	385.955,19 554.017,756	9.82

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.955,19 554.017,756	7	385.931,294 554.067,442	55.134
7	385.931,294 554.067,442	8	385.910,133 554.114,119	51.25
8	385.910,133 554.114,119	1	385.888,477 554.170,755	60.635

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3257

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.049	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 1912, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **POCA CIPRIAN-GLIGOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.049	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.049	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.886,424 554.168,734	2	385.884,076 554.166,267	3.406
2	385.884,076 554.166,267	3	385.899,916 554.110,6	57.877
3	385.899,916 554.110,6	4	385.917,102 554.062,63	50.956
4	385.917,102 554.062,63	5	385.937,152 554.008,635	57.597
5	385.937,152 554.008,635	6	385.946,708 554.012,807	10.427

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.946,708 554.012,807	7	385.923,401 554.064,95	57.115
7	385.923,401 554.064,95	8	385.904,866 554.113,05	51.548
8	385.904,866 554.113,05	1	385.886,424 554.168,734	58.658

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3258

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.164	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 1912, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **COSMA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.164	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.164	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.884,076 554.166,267	2	385.878,671 554.164,696	5.629
2	385.878,671 554.164,696	3	385.888,859 554.107,696	57.903
3	385.888,859 554.107,696	4	385.889,444 554.103,222	4.512
4	385.889,444 554.103,222	5	385.894,756 554.083,117	20.795
5	385.894,756 554.083,117	6	385.900,751 554.063,152	20.846

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.900,751 554.063,152	7	385.903,589 554.056,492	7.239
7	385.903,589 554.056,492	8	385.921,098 554.000,566	58.603
8	385.921,098 554.000,566	9	385.937,152 554.008,635	17.968
9	385.937,152 554.008,635	10	385.917,102 554.062,63	57.597
10	385.917,102 554.062,63	11	385.899,916 554.110,6	50.956
11	385.899,916 554.110,6	1	385.884,076 554.166,267	57.877

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3259

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		732	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 1912, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BAYKA MARILENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

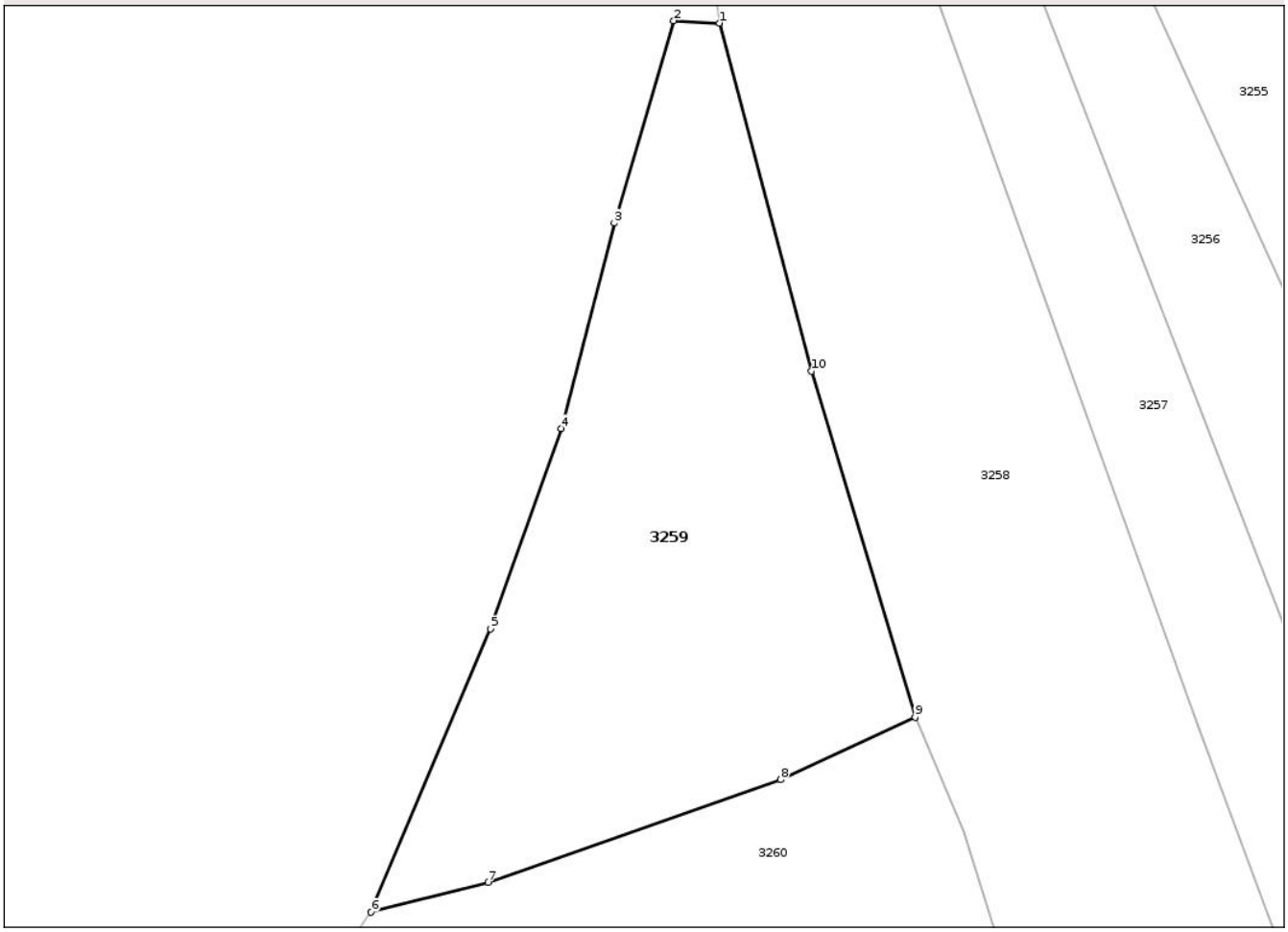
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	732	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	732	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.889,444 554.103,222	2	385.886,808 554.103,361	2.64
2	385.886,808 554.103,361	3	385.883,361 554.091,675	12.184
3	385.883,361 554.091,675	4	385.880,287 554.079,818	12.249
4	385.880,287 554.079,818	5	385.876,219 554.068,231	12.28
5	385.876,219 554.068,231	6	385.869,31 554.051,879	17.752

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.869,31 554.051,879	7	385.876,06 554.053,591	6.964
7	385.876,06 554.053,591	8	385.892,987 554.059,535	17.94
8	385.892,987 554.059,535	9	385.900,751 554.063,152	8.565
9	385.900,751 554.063,152	10	385.894,756 554.083,117	20.846
10	385.894,756 554.083,117	1	385.889,444 554.103,222	20.795

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3260

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.792	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 25/07/2025		
Act Administrativ nr. 1912, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **PAROHIA ORTODOXA ROMANA LUNCA ARIESULUI**, CIF:11037838	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

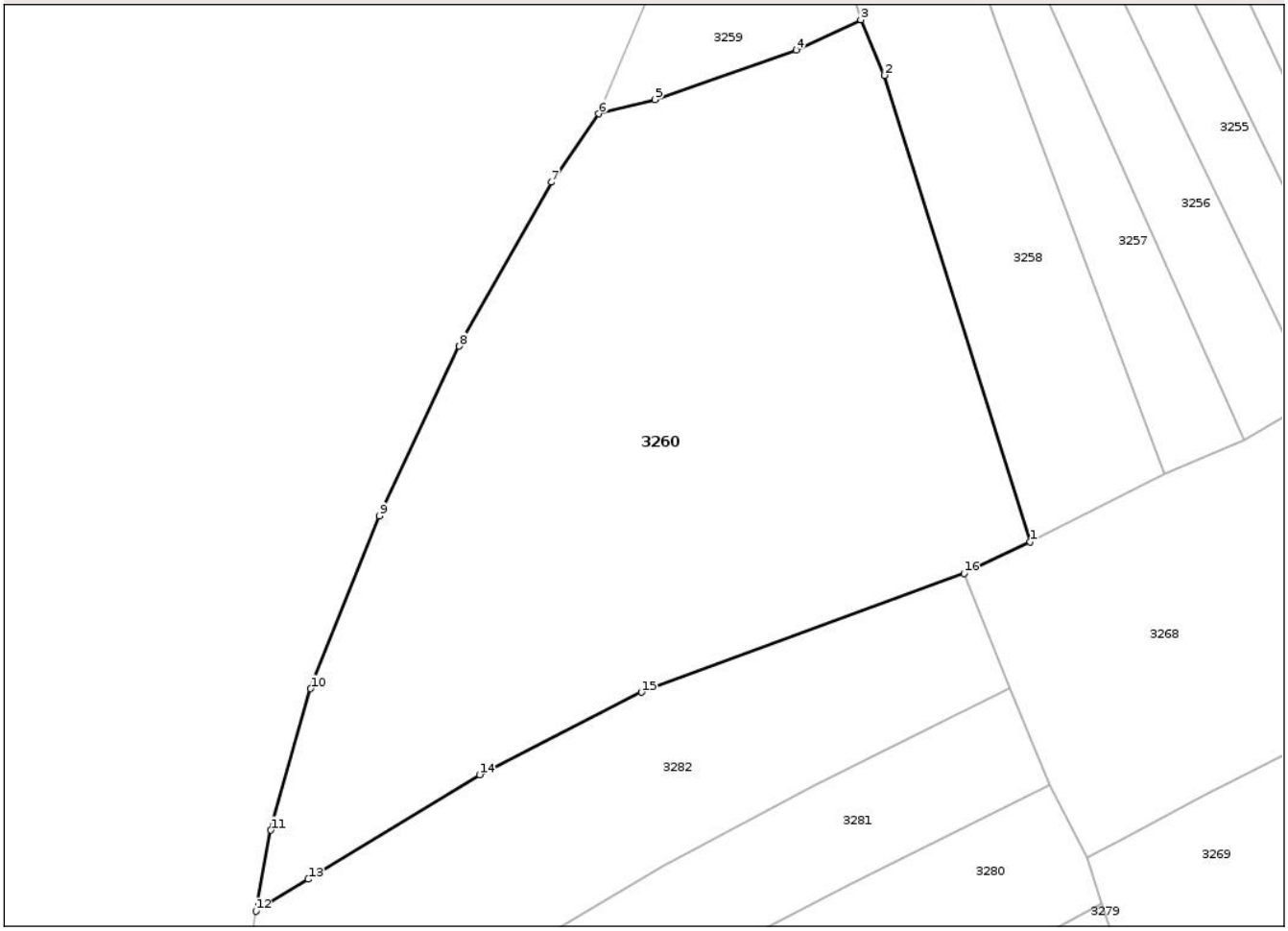
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.792	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.792	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.921,098 554.000,566	2	385.903,589 554.056,492	58.603
2	385.903,589 554.056,492	3	385.900,751 554.063,152	7.239
3	385.900,751 554.063,152	4	385.892,987 554.059,535	8.565
4	385.892,987 554.059,535	5	385.876,06 554.053,591	17.94
5	385.876,06 554.053,591	6	385.869,31 554.051,879	6.964

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.869,31 554.051,879	7	385.863,618 554.043,667	9.992
7	385.863,618 554.043,667	8	385.852,568 554.024,02	22.541
8	385.852,568 554.024,02	9	385.842,955 554.003,687	22.491
9	385.842,955 554.003,687	10	385.834,738 553.982,973	22.284
10	385.834,738 553.982,973	11	385.829,94 553.966,007	17.631
11	385.829,94 553.966,007	12	385.828,157 553.956,291	9.878
12	385.828,157 553.956,291	13	385.834,43 553.960,133	7.356
13	385.834,43 553.960,133	14	385.854,999 553.972,653	24.08
14	385.854,999 553.972,653	15	385.874,435 553.982,535	21.804
15	385.874,435 553.982,535	16	385.913,129 553.996,76	41.226
16	385.913,129 553.996,76	1	385.921,098 554.000,566	8.831

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3261

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.402	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.402	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.402	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.995,723 554.007,488	2	385.996,981 554.004,394	3.34
3	386.011,997 554.011,62	4	386.022,635 554.018,647	12.749
5	386.030,104 554.023,581	6	386.049,202 554.036,091	22.83
7	386.062,516 554.042,204	8	386.068,92 554.045,148	7.049
9	386.078,704 554.049,708	10	386.072,954 554.059,588	11.431

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	385.996,981 554.004,394	3	386.011,997 554.011,62	16.664
4	386.022,635 554.018,647	5	386.030,104 554.023,581	8.951
6	386.049,202 554.036,091	7	386.062,516 554.042,204	14.651
8	386.068,92 554.045,148	9	386.078,704 554.049,708	10.794
10	386.072,954 554.059,588	11	386.064,655 554.071,829	14.789

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	386.064,655 554.071,829	12	386.057,345 554.069,134	7.791
13	386.048,103 554.065,88	14	386.042,627 554.062,44	6.466
15	386.039,143 554.059,735	16	386.034,08 554.056,33	6.102
17	386.026,521 554.050,409	18	386.022,489 554.048,27	4.564
19	386.013,46 554.043,479	20	386.006,873 554.039,983	7.457
21	385.985,295 554.026,616	22	385.991,951 554.015,524	12.936

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	386.057,345 554.069,134	13	386.048,103 554.065,88	9.799
14	386.042,627 554.062,44	15	386.039,143 554.059,735	4.412
16	386.034,08 554.056,33	17	386.026,521 554.050,409	9.601
18	386.022,489 554.048,27	19	386.013,46 554.043,479	10.221
20	386.006,873 554.039,983	21	385.985,295 554.026,616	25.383
22	385.991,951 554.015,524	1	385.995,723 554.007,488	8.878

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3262

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.136	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

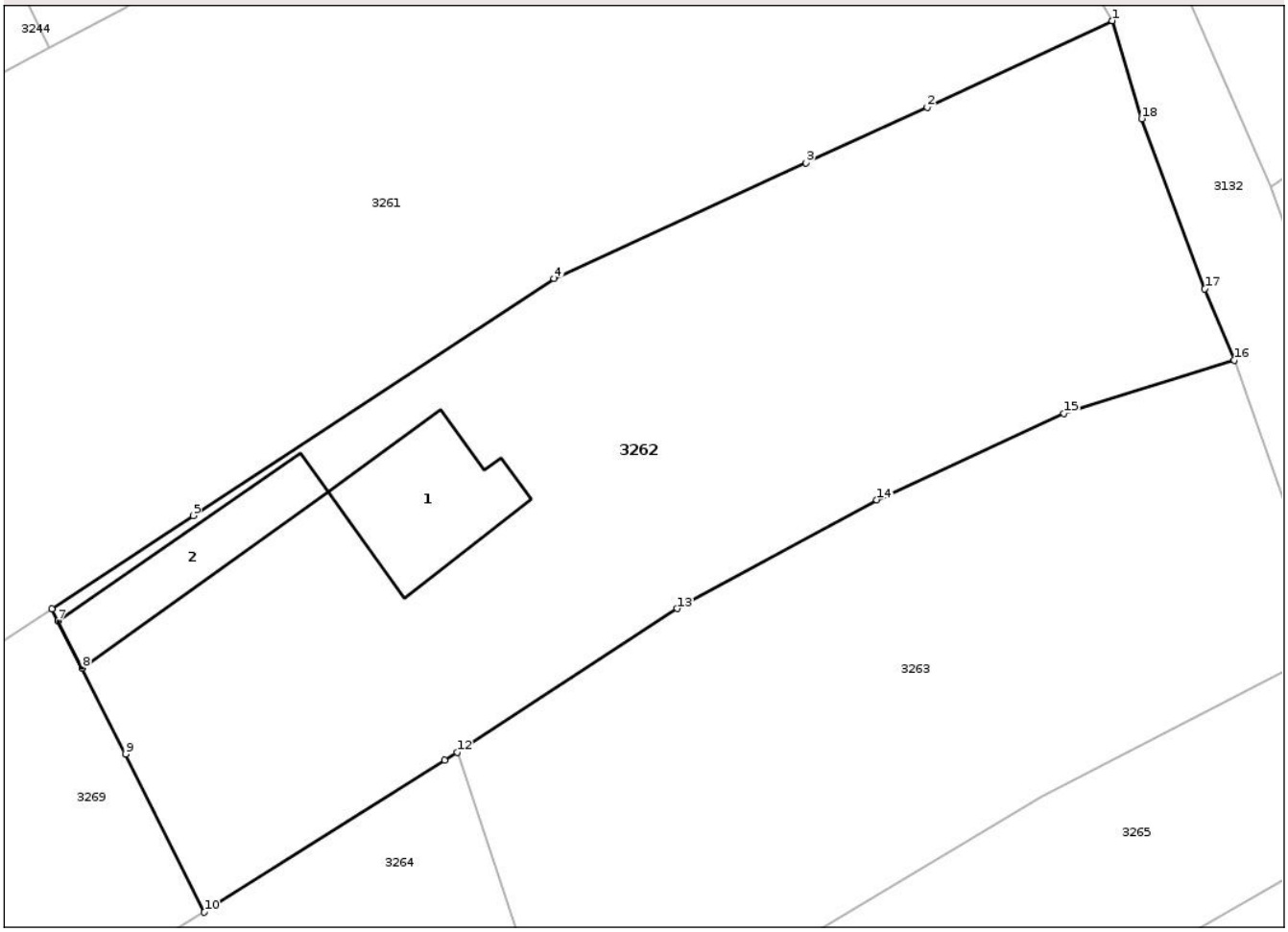
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.136	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	200	-	-	-	
2	faneata	NU	936	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	53	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	42	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.078,704 554.049,708	2	386.068,92 554.045,148	10.794
2	386.068,92 554.045,148	3	386.062,516 554.042,204	7.049

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	386.062,516 554.042,204	4	386.049,202 554.036,091	14.651
4	386.049,202 554.036,091	5	386.030,104 554.023,581	22.83
5	386.030,104 554.023,581	6	386.022,635 554.018,647	8.951
6	386.022,635 554.018,647	7	386.022,966 554.018,007	0.721
7	386.022,966 554.018,007	8	386.024,249 554.015,531	2.789
8	386.024,249 554.015,531	9	386.026,542 554.010,987	5.09
9	386.026,542 554.010,987	10	386.030,705 554.002,635	9.332
10	386.030,705 554.002,635	11	386.043,402 554.010,653	15.017
11	386.043,402 554.010,653	12	386.044,072 554.011,09	0.8
12	386.044,072 554.011,09	13	386.055,706 554.018,666	13.883
13	386.055,706 554.018,666	14	386.066,248 554.024,414	12.007
14	386.066,248 554.024,414	15	386.076,147 554.028,964	10.896
15	386.076,147 554.028,964	16	386.085,159 554.031,784	9.443
16	386.085,159 554.031,784	17	386.083,596 554.035,543	4.07
17	386.083,596 554.035,543	18	386.080,262 554.044,533	9.589
18	386.080,262 554.044,533	1	386.078,704 554.049,708	5.404

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3263

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		826	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 1912, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **GIURGIU ALINA-MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

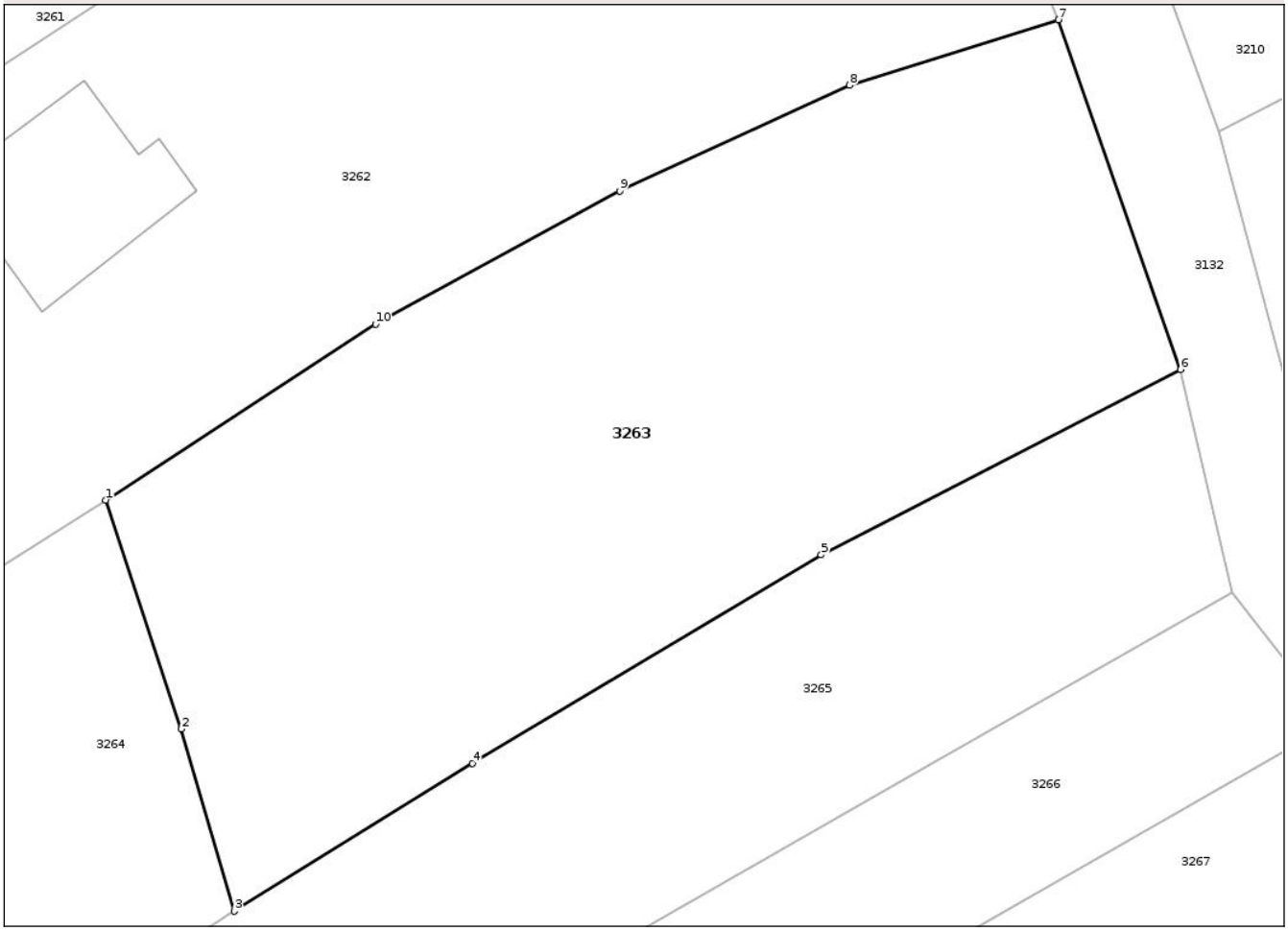
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	826	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	826	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.044,072 554.011,09	2	386.047,334 554.001,237	10.378
2	386.047,334 554.001,237	3	386.049,614 553.993,384	8.177
3	386.049,614 553.993,384	4	386.059,876 553.999,751	12.077
4	386.059,876 553.999,751	5	386.074,925 554.008,735	17.527
5	386.074,925 554.008,735	6	386.090,419 554.016,718	17.43

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.090,419 554.016,718	7	386.085,159 554.031,784	15.958
7	386.085,159 554.031,784	8	386.076,147 554.028,964	9.443
8	386.076,147 554.028,964	9	386.066,248 554.024,414	10.896
9	386.066,248 554.024,414	10	386.055,706 554.018,666	12.007
10	386.055,706 554.018,666	1	386.044,072 554.011,09	13.883

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3264

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		825	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STOICA VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

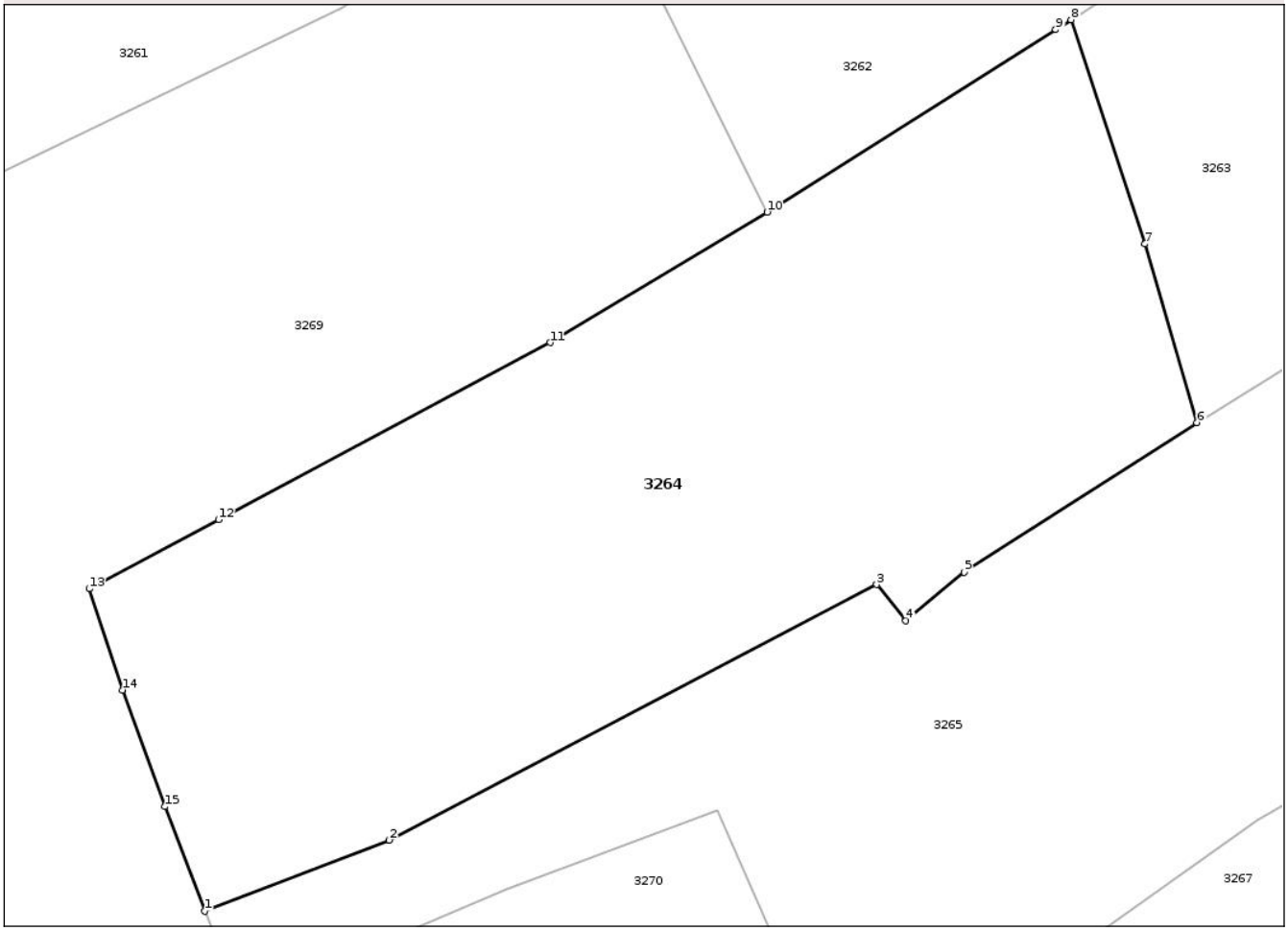
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	825	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	825	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.005,978 553.971,917	2	386.014,075 553.975,043	8.679
2	386.014,075 553.975,043	3	386.035,526 553.986,271	24.212
3	386.035,526 553.986,271	4	386.036,81 553.984,684	2.041
4	386.036,81 553.984,684	5	386.039,383 553.986,806	3.335
5	386.039,383 553.986,806	6	386.049,614 553.993,384	12.163

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.049,614 553.993,384	7	386.047,334 554.001,237	8.177
7	386.047,334 554.001,237	8	386.044,072 554.011,09	10.378
8	386.044,072 554.011,09	9	386.043,402 554.010,653	0.8
9	386.043,402 554.010,653	10	386.030,705 554.002,635	15.017
10	386.030,705 554.002,635	11	386.021,159 553.996,907	11.132
11	386.021,159 553.996,907	12	386.006,578 553.989,121	16.53
12	386.006,578 553.989,121	13	386.000,887 553.986,087	6.449
13	386.000,887 553.986,087	14	386.002,343 553.981,63	4.689
14	386.002,343 553.981,63	15	386.004,214 553.976,515	5.446
15	386.004,214 553.976,515	1	386.005,978 553.971,917	4.925

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3265

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.062	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 1912, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **MACARIE ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

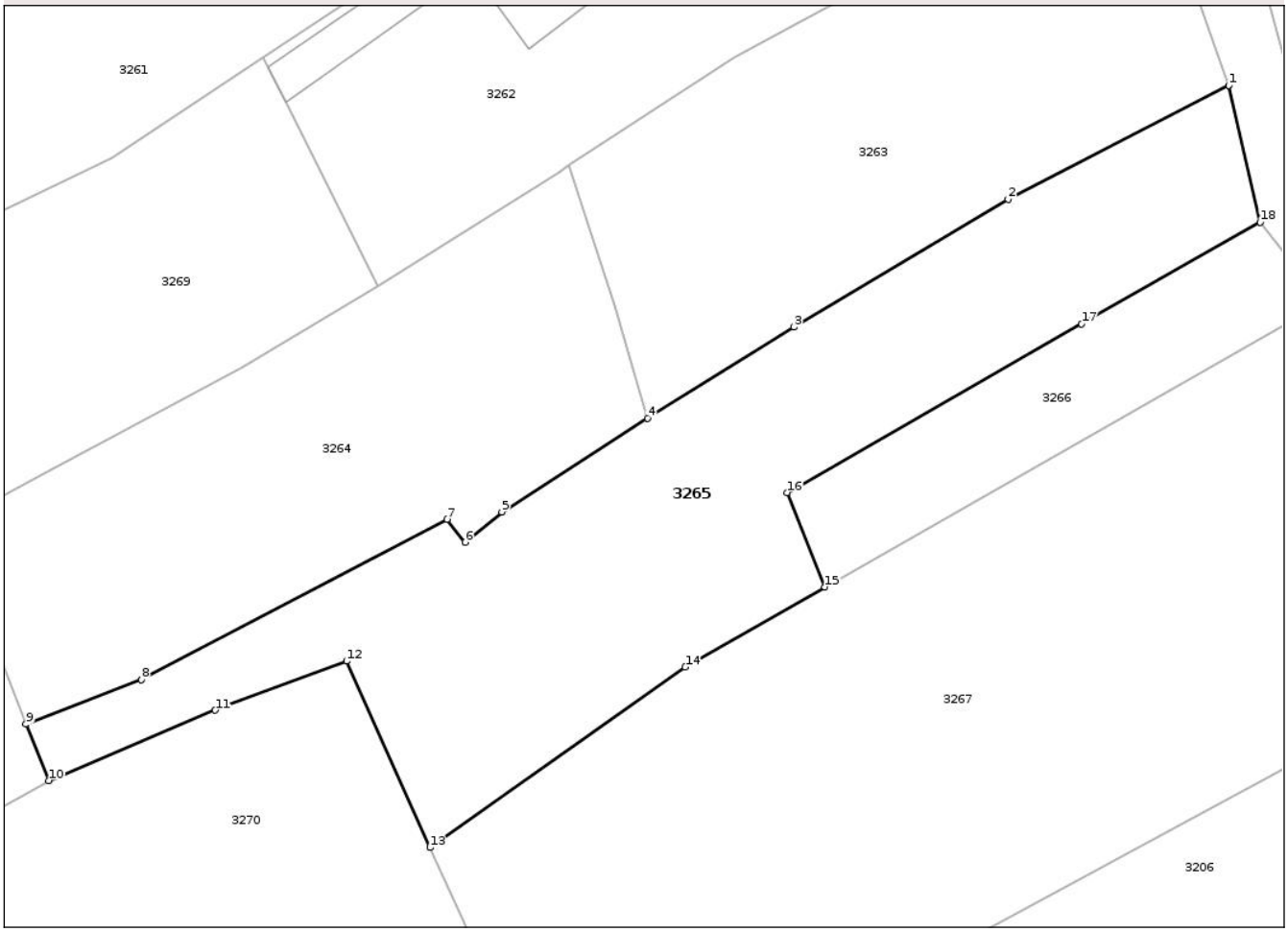
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.062	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.062	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.090,419 554.016,718	2	386.074,925 554.008,735	17.43
2	386.074,925 554.008,735	3	386.059,876 553.999,751	17.527
3	386.059,876 553.999,751	4	386.049,614 553.993,384	12.077
4	386.049,614 553.993,384	5	386.039,383 553.986,806	12.163
5	386.039,383 553.986,806	6	386.036,81 553.984,684	3.335

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.036,81 553.984,684	7	386.035,526 553.986,271	2.041
7	386.035,526 553.986,271	8	386.014,075 553.975,043	24.212
8	386.014,075 553.975,043	9	386.005,978 553.971,917	8.679
9	386.005,978 553.971,917	10	386.007,572 553.967,968	4.259
10	386.007,572 553.967,968	11	386.019,266 553.972,895	12.69
11	386.019,266 553.972,895	12	386.028,493 553.976,337	9.848
12	386.028,493 553.976,337	13	386.034,339 553.963,263	14.322
13	386.034,339 553.963,263	14	386.052,262 553.975,917	21.94
14	386.052,262 553.975,917	15	386.062,068 553.981,535	11.301
15	386.062,068 553.981,535	16	386.059,402 553.988,161	7.142
16	386.059,402 553.988,161	17	386.080,09 553.999,987	23.83
17	386.080,09 553.999,987	18	386.092,633 554.007,126	14.432
18	386.092,633 554.007,126	1	386.090,419 554.016,718	9.844

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3266

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		278	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 1912, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **HÂRLEA VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

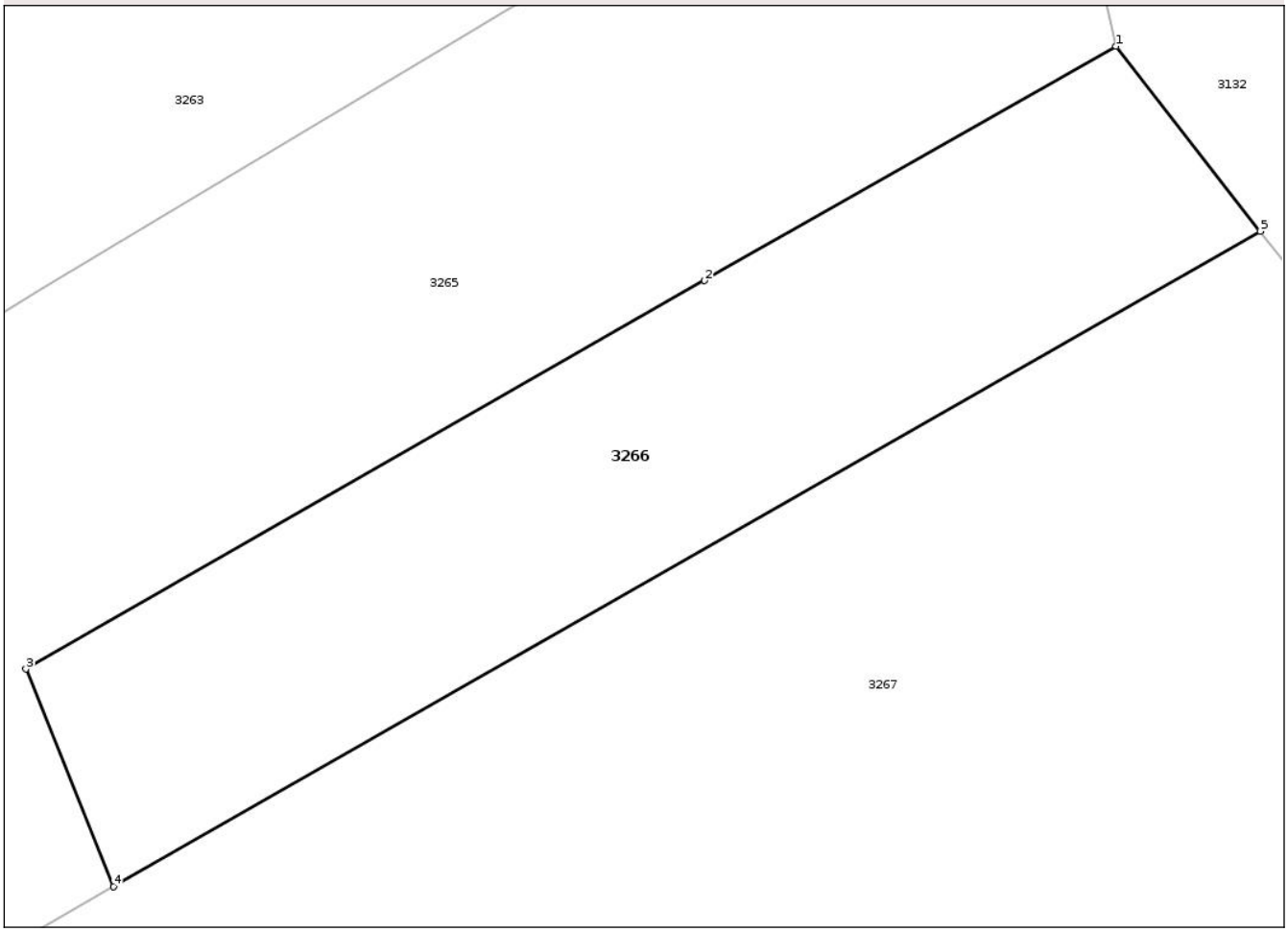
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	278	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	278	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.092,633 554.007,126	2	386.080,09 553.999,987	14.432
2	386.080,09 553.999,987	3	386.059,402 553.988,161	23.83
3	386.059,402 553.988,161	4	386.062,068 553.981,535	7.142
4	386.062,068 553.981,535	5	386.097,03 554.001,492	40.258
5	386.097,03 554.001,492	1	386.092,633 554.007,126	7.147

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3267

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.075	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

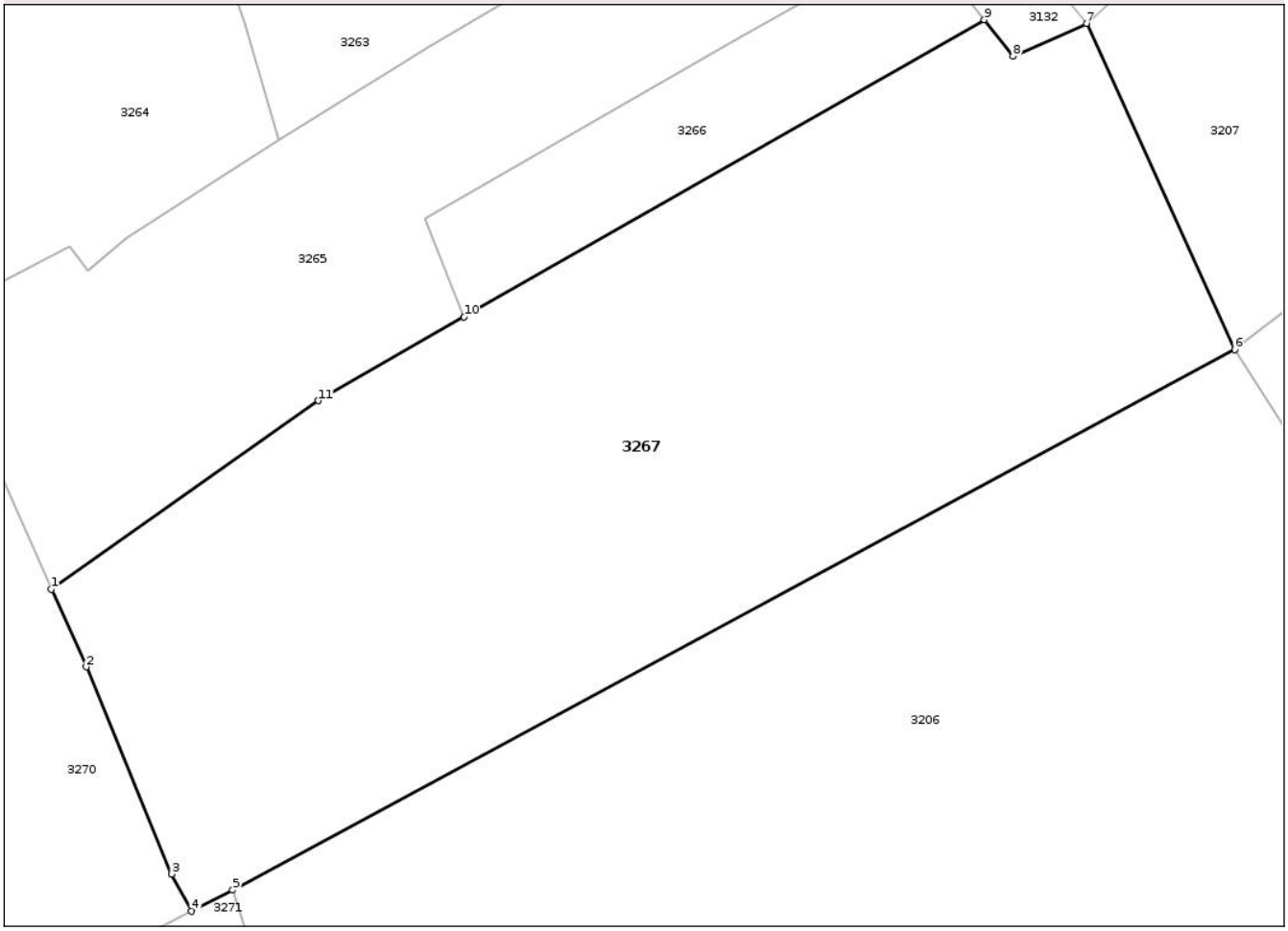
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.075	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.075	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.034,339 553.963,263	2	386.036,672 553.958,046	5.715
2	386.036,672 553.958,046	3	386.042,411 553.944,144	15.04
3	386.042,411 553.944,144	4	386.043,744 553.941,644	2.833
4	386.043,744 553.941,644	5	386.046,518 553.943,059	3.114
5	386.046,518 553.943,059	6	386.113,846 553.979,355	76.488

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.113,846 553.979,355	7	386.103,9 554.001,26	24.057
7	386.103,9 554.001,26	8	386.098,949 553.999,034	5.428
8	386.098,949 553.999,034	9	386.097,03 554.001,492	3.118
9	386.097,03 554.001,492	10	386.062,068 553.981,535	40.258
10	386.062,068 553.981,535	11	386.052,262 553.975,917	11.301
11	386.052,262 553.975,917	1	386.034,339 553.963,263	21.94

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3268

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.876	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 1912, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **COZMA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

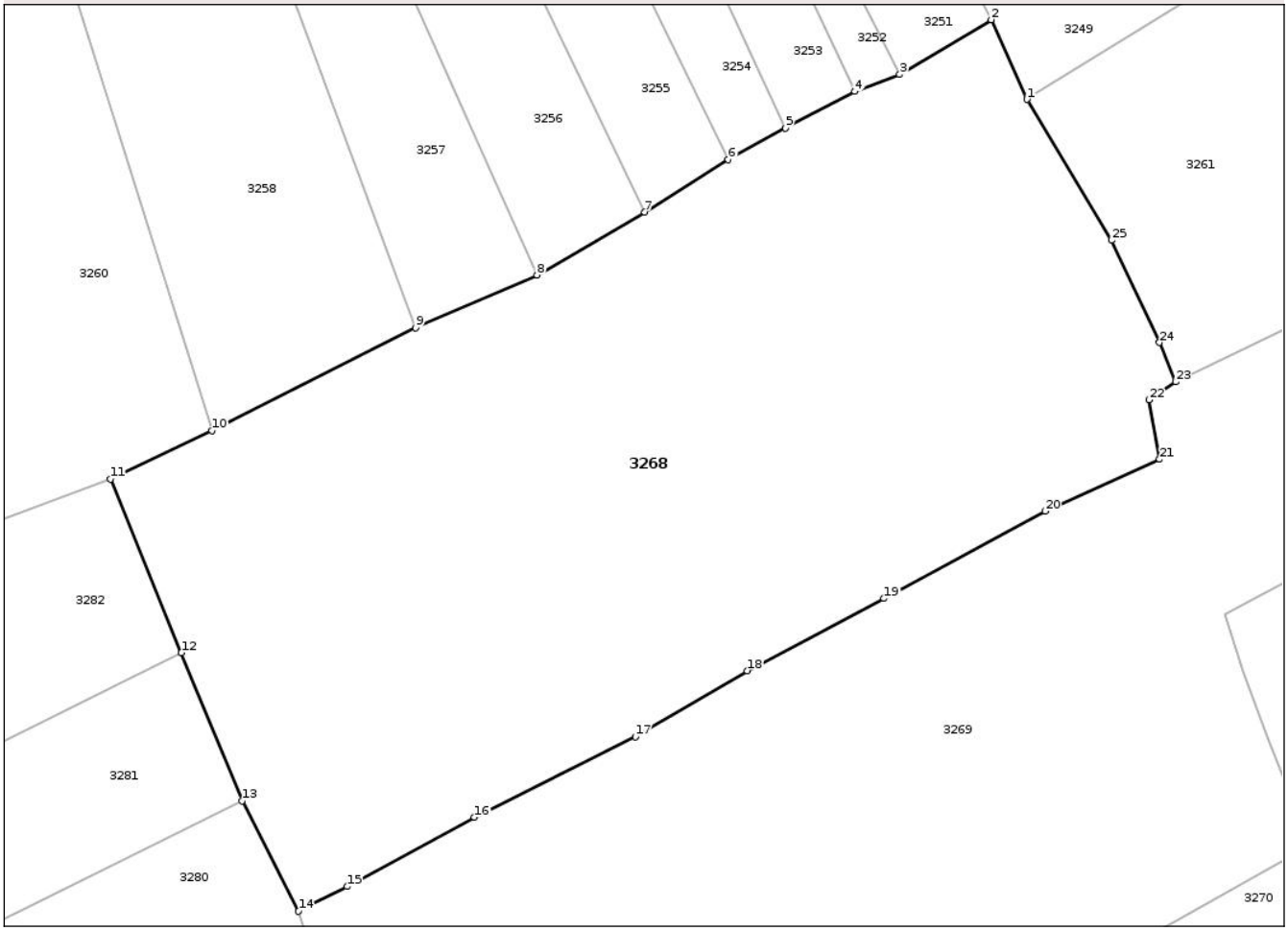
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.876	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.876	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.985,295 554.026,616	2	385.982,465 554.032,882	6.875
3	385.975,268 554.028,572	4	385.971,729 554.027,24	3.781
5	385.966,243 554.024,375	6	385.961,764 554.021,886	5.124
7	385.955,19 554.017,756	8	385.946,708 554.012,807	9.82
9	385.937,152 554.008,635	10	385.921,098 554.000,566	17.968

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	385.982,465 554.032,882	3	385.975,268 554.028,572	8.389
4	385.971,729 554.027,24	5	385.966,243 554.024,375	6.189
6	385.961,764 554.021,886	7	385.955,19 554.017,756	7.764
8	385.946,708 554.012,807	9	385.937,152 554.008,635	10.427
10	385.921,098 554.000,566	11	385.913,129 553.996,76	8.831

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	385.913,129 553.996,76	12	385.918,694 553.983,076	14.772
13	385.923,465 553.971,435	14	385.927,922 553.962,75	9.762
15	385.931,761 553.964,689	16	385.941,776 553.970,138	11.401
17	385.954,452 553.976,484	18	385.963,256 553.981,664	10.215
19	385.974,026 553.987,353	20	385.986,712 553.994,213	14.422
21	385.995,738 553.998,302	22	385.994,922 554.002,98	4.749
23	385.996,981 554.004,394	24	385.995,723 554.007,488	3.34
25	385.991,951 554.015,524	1	385.985,295 554.026,616	12.936

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	385.918,694 553.983,076	13	385.923,465 553.971,435	12.581
14	385.927,922 553.962,75	15	385.931,761 553.964,689	4.301
16	385.941,776 553.970,138	17	385.954,452 553.976,484	14.176
18	385.963,256 553.981,664	19	385.974,026 553.987,353	12.18
20	385.986,712 553.994,213	21	385.995,738 553.998,302	9.909
22	385.994,922 554.002,98	23	385.996,981 554.004,394	2.498
24	385.995,723 554.007,488	25	385.991,951 554.015,524	8.878

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3269

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.156	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 1912, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **NISTOR ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

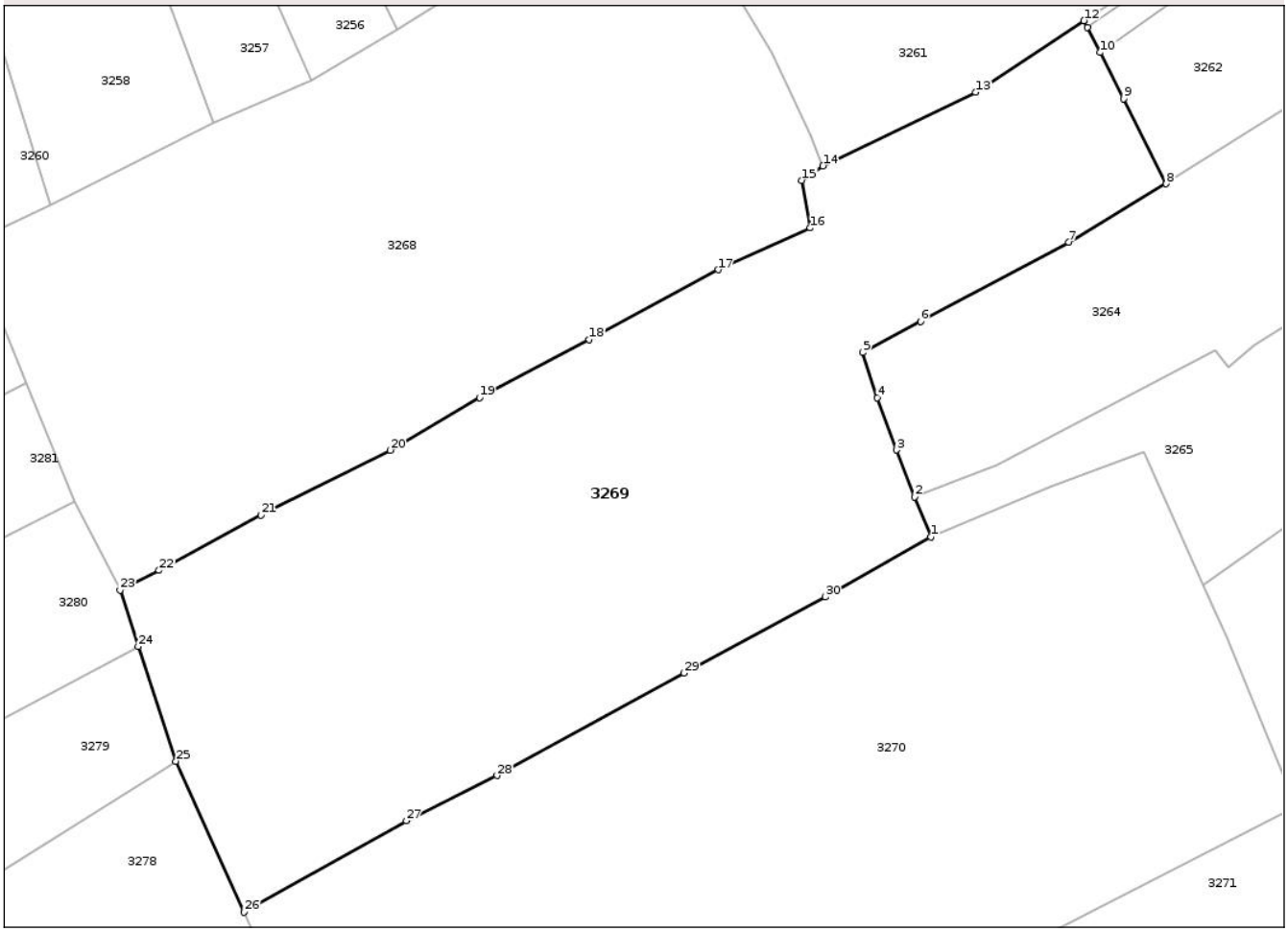
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.156	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.156	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.007,572 553.967,968	2	386.005,978 553.971,917	4.259
3	386.004,214 553.976,515	4	386.002,343 553.981,63	5.446
5	386.000,887 553.986,087	6	386.006,578 553.989,121	6.449
7	386.021,159 553.996,907	8	386.030,705 554.002,635	11.132
9	386.026,542 554.010,987	10	386.024,249 554.015,531	5.09

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	386.005,978 553.971,917	3	386.004,214 553.976,515	4.925
4	386.002,343 553.981,63	5	386.000,887 553.986,087	4.689
6	386.006,578 553.989,121	7	386.021,159 553.996,907	16.53
8	386.030,705 554.002,635	9	386.026,542 554.010,987	9.332
10	386.024,249 554.015,531	11	386.022,966 554.018,007	2.789

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	386.022,966 554.018,007	12	386.022,635 554.018,647	0.721
13	386.011,997 554.011,62	14	385.996,981 554.004,394	16.664
15	385.994,922 554.002,98	16	385.995,738 553.998,302	4.749
17	385.986,712 553.994,213	18	385.974,026 553.987,353	14.422
19	385.963,256 553.981,664	20	385.954,452 553.976,484	10.215
21	385.941,776 553.970,138	22	385.931,761 553.964,689	11.401
23	385.927,922 553.962,75	24	385.929,709 553.957,228	5.804
25	385.933,402 553.945,954	26	385.940,107 553.931,147	16.254
27	385.956,043 553.940,117	28	385.964,949 553.944,567	9.956
29	385.983,348 553.954,61	30	385.997,223 553.962,082	15.759

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	386.022,635 554.018,647	13	386.011,997 554.011,62	12.749
14	385.996,981 554.004,394	15	385.994,922 554.002,98	2.498
16	385.995,738 553.998,302	17	385.986,712 553.994,213	9.909
18	385.974,026 553.987,353	19	385.963,256 553.981,664	12.18
20	385.954,452 553.976,484	21	385.941,776 553.970,138	14.176
22	385.931,761 553.964,689	23	385.927,922 553.962,75	4.301
24	385.929,709 553.957,228	25	385.933,402 553.945,954	11.863
26	385.940,107 553.931,147	27	385.956,043 553.940,117	18.287
28	385.964,949 553.944,567	29	385.983,348 553.954,61	20.962
30	385.997,223 553.962,082	1	386.007,572 553.967,968	11.906

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3270

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.720	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 1912, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **HÎRLEA RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

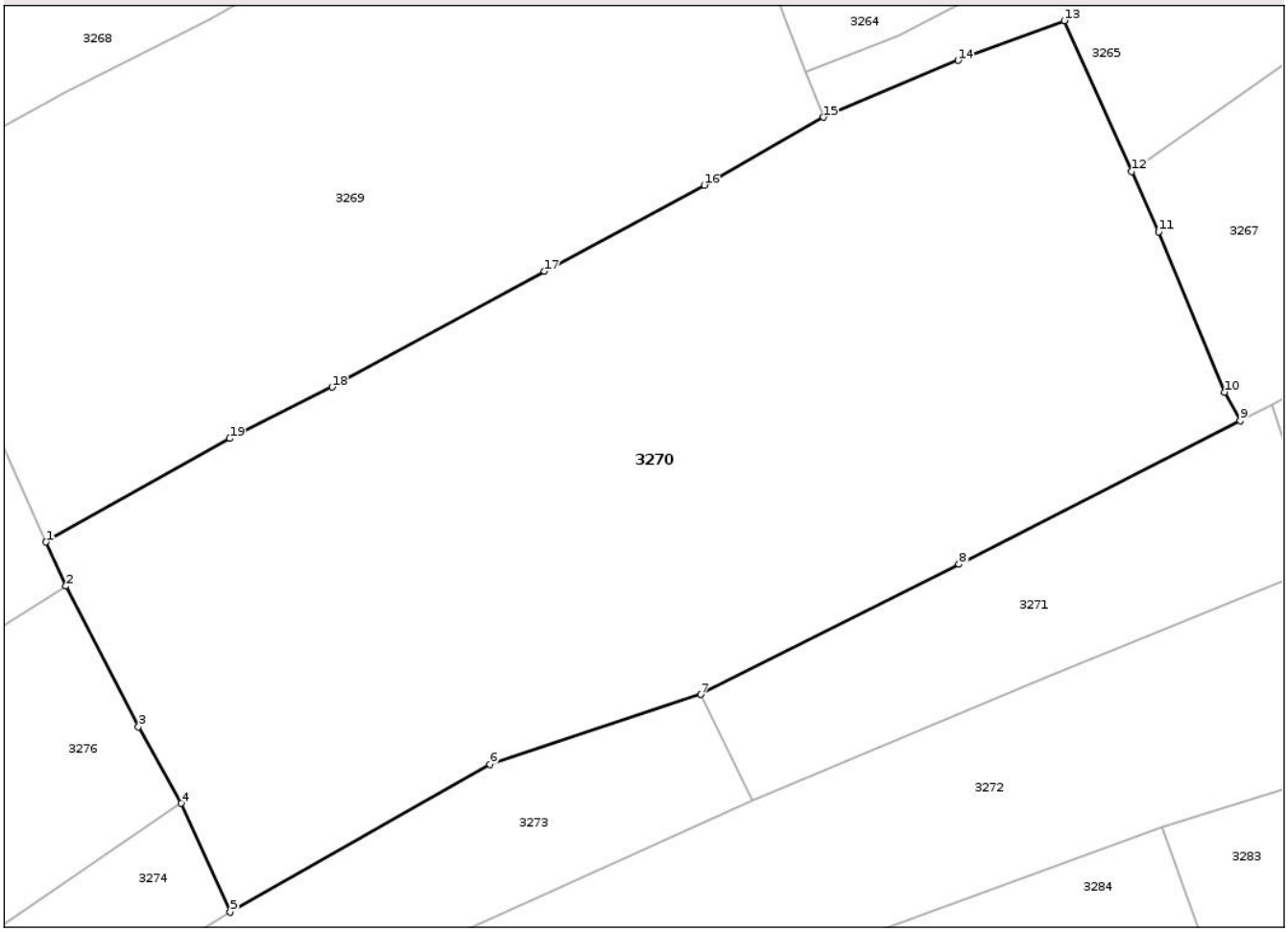
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.720	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.720	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.940,107 553.931,147	2	385.941,841 553.927,319	4.203
2	385.941,841 553.927,319	3	385.948,134 553.915,13	13.718
3	385.948,134 553.915,13	4	385.951,842 553.908,489	7.606
4	385.951,842 553.908,489	5	385.956,086 553.899,054	10.346
5	385.956,086 553.899,054	6	385.978,622 553.911,861	25.921

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.978,622 553.911,861	7	385.996,952 553.917,929	19.308
7	385.996,952 553.917,929	8	386.019,344 553.929,204	25.07
8	386.019,344 553.929,204	9	386.043,744 553.941,644	27.388
9	386.043,744 553.941,644	10	386.042,411 553.944,144	2.833
10	386.042,411 553.944,144	11	386.036,672 553.958,046	15.04
11	386.036,672 553.958,046	12	386.034,339 553.963,263	5.715
12	386.034,339 553.963,263	13	386.028,493 553.976,337	14.322
13	386.028,493 553.976,337	14	386.019,266 553.972,895	9.848
14	386.019,266 553.972,895	15	386.007,572 553.967,968	12.69
15	386.007,572 553.967,968	16	385.997,223 553.962,082	11.906
16	385.997,223 553.962,082	17	385.983,348 553.954,61	15.759
17	385.983,348 553.954,61	18	385.964,949 553.944,567	20.962
18	385.964,949 553.944,567	19	385.956,043 553.940,117	9.956
19	385.956,043 553.940,117	1	385.940,107 553.931,147	18.287

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3271

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		668	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 1912, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **REIAN DOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

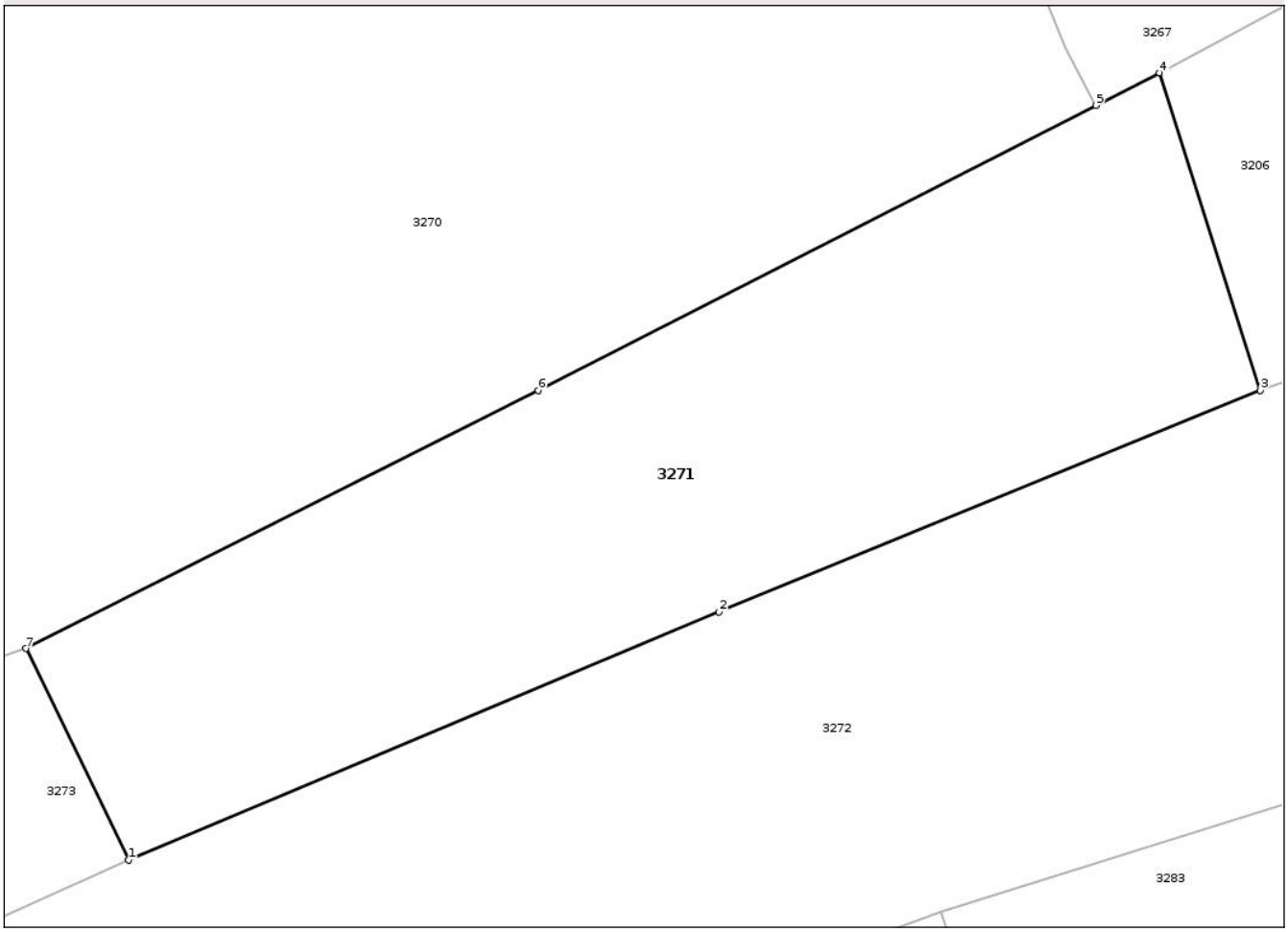
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	668	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	668	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.001,431 553.908,696	2	386.027,251 553.919,52	27.997
2	386.027,251 553.919,52	3	386.050,918 553.929,202	25.571
3	386.050,918 553.929,202	4	386.046,518 553.943,059	14.539
4	386.046,518 553.943,059	5	386.043,744 553.941,644	3.114
5	386.043,744 553.941,644	6	386.019,344 553.929,204	27.388

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.019,344 553.929,204	7	385.996,952 553.917,929	25.07
7	385.996,952 553.917,929	1	386.001,431 553.908,696	10.262

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3272

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.725	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 1912, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BUFNEA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.725	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.725	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.001,431 553.908,696	2	385.953,956 553.887,419	52.025
2	385.953,956 553.887,419	3	385.899,213 553.854,807	63.721
3	385.899,213 553.854,807	4	385.909,389 553.845,901	13.523
4	385.909,389 553.845,901	5	385.935,959 553.862,832	31.506
5	385.935,959 553.862,832	6	385.972,936 553.881,322	41.342

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.972,936 553.881,322	7	385.998,036 553.891,979	27.269
7	385.998,036 553.891,979	8	386.002,892 553.894,04	5.275
8	386.002,892 553.894,04	9	386.036,943 553.906,438	36.238
9	386.036,943 553.906,438	10	386.052,476 553.911,313	16.28
10	386.052,476 553.911,313	11	386.076,022 553.918,205	24.534
11	386.076,022 553.918,205	12	386.078,247 553.920,238	3.014
12	386.078,247 553.920,238	13	386.072,552 553.936,692	17.412
13	386.072,552 553.936,692	14	386.050,918 553.929,202	22.894
14	386.050,918 553.929,202	15	386.027,251 553.919,52	25.571
15	386.027,251 553.919,52	1	386.001,431 553.908,696	27.997

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3273

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.055	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.055	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.055	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.953,956 553.887,419	2	386.001,431 553.908,696	52.025
2	386.001,431 553.908,696	3	385.996,952 553.917,929	10.262
3	385.996,952 553.917,929	4	385.978,622 553.911,861	19.308
4	385.978,622 553.911,861	5	385.956,086 553.899,054	25.921
5	385.956,086 553.899,054	6	385.935,039 553.886,187	24.669

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.935,039 553.886,187	7	385.907,964 553.867,752	32.755
7	385.907,964 553.867,752	8	385.894,96 553.858,528	15.943
8	385.894,96 553.858,528	9	385.899,213 553.854,807	5.651
9	385.899,213 553.854,807	1	385.953,956 553.887,419	63.721

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3274

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.048	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 1912, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **REIAN DOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.048	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.048	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.850,849 553.839,482	2	385.856,183 553.832,842	8.517
2	385.856,183 553.832,842	3	385.881,961 553.850,054	30.996
3	385.881,961 553.850,054	4	385.894,96 553.858,528	15.517
4	385.894,96 553.858,528	5	385.907,964 553.867,752	15.943
5	385.907,964 553.867,752	6	385.935,039 553.886,187	32.755

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.935,039 553.886,187	7	385.956,086 553.899,054	24.669
7	385.956,086 553.899,054	8	385.951,842 553.908,489	10.346
8	385.951,842 553.908,489	9	385.925,365 553.890,517	32.0
9	385.925,365 553.890,517	10	385.907,953 553.878,089	21.392
10	385.907,953 553.878,089	11	385.899,193 553.872,262	10.521
11	385.899,193 553.872,262	12	385.897,475 553.870,536	2.435
12	385.897,475 553.870,536	13	385.882,557 553.859,629	18.48
13	385.882,557 553.859,629	14	385.863,716 553.847,902	22.192
14	385.863,716 553.847,902	15	385.851,979 553.840,127	14.079
15	385.851,979 553.840,127	1	385.850,849 553.839,482	1.301

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3275

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.439	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 1912, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **COSMA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

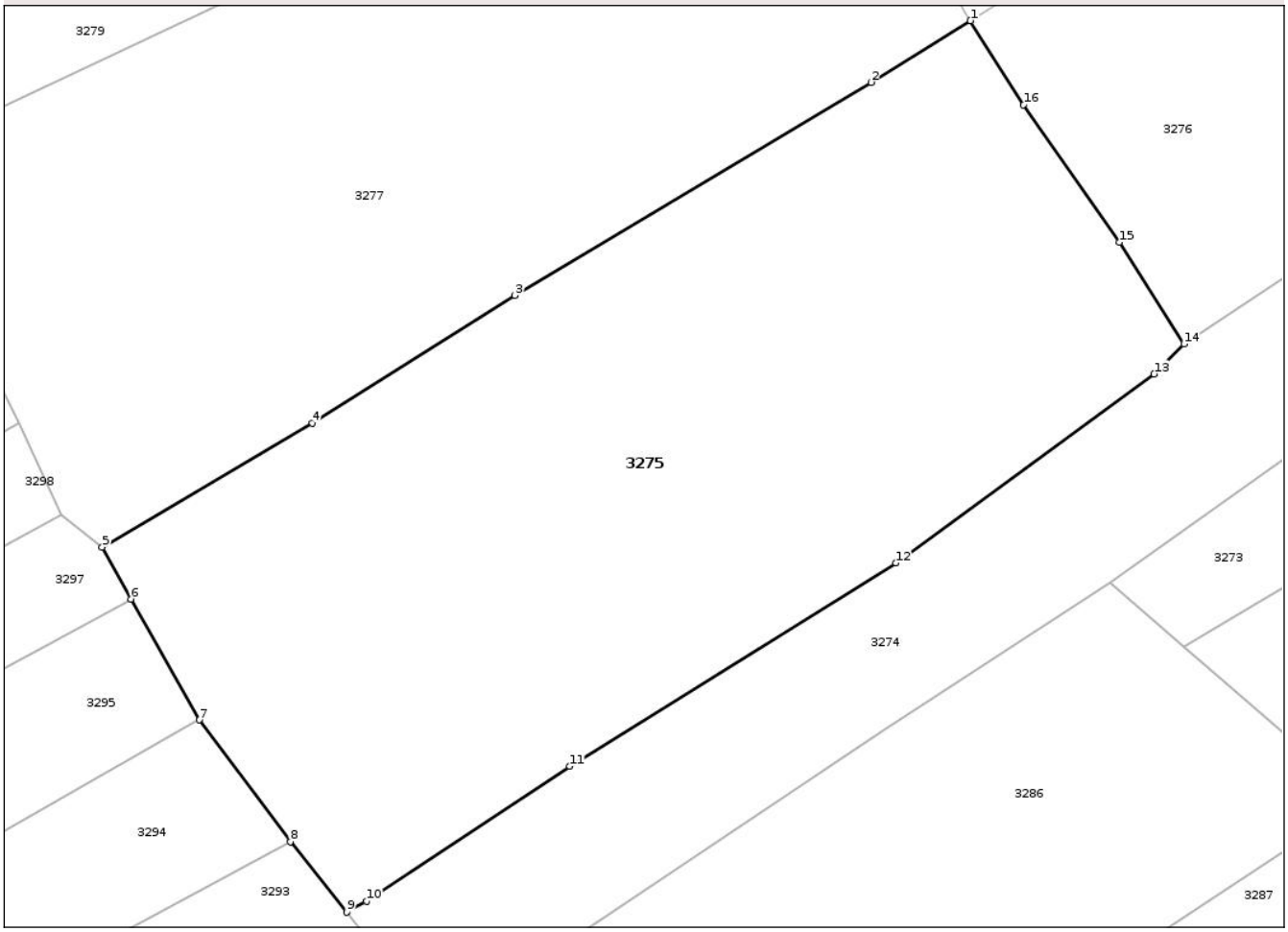
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.439	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.439	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.886,86 553.890,911	2	385.881,116 553.887,357	6.755
2	385.881,116 553.887,357	3	385.860,559 553.875,066	23.951
3	385.860,559 553.875,066	4	385.848,85 553.867,691	13.838
4	385.848,85 553.867,691	5	385.836,722 553.860,541	14.079
5	385.836,722 553.860,541	6	385.838,375 553.857,55	3.417

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.838,375 553.857,55	7	385.842,336 553.850,58	8.017
7	385.842,336 553.850,58	8	385.847,583 553.843,548	8.774
8	385.847,583 553.843,548	9	385.850,849 553.839,482	5.215
9	385.850,849 553.839,482	10	385.851,979 553.840,127	1.301
10	385.851,979 553.840,127	11	385.863,716 553.847,902	14.079
11	385.863,716 553.847,902	12	385.882,557 553.859,629	22.192
12	385.882,557 553.859,629	13	385.897,475 553.870,536	18.48
13	385.897,475 553.870,536	14	385.899,193 553.872,262	2.435
14	385.899,193 553.872,262	15	385.895,454 553.878,122	6.951
15	385.895,454 553.878,122	16	385.889,933 553.886,067	9.675
16	385.889,933 553.886,067	1	385.886,86 553.890,911	5.737

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3276

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.403	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 1912, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **STOICA VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

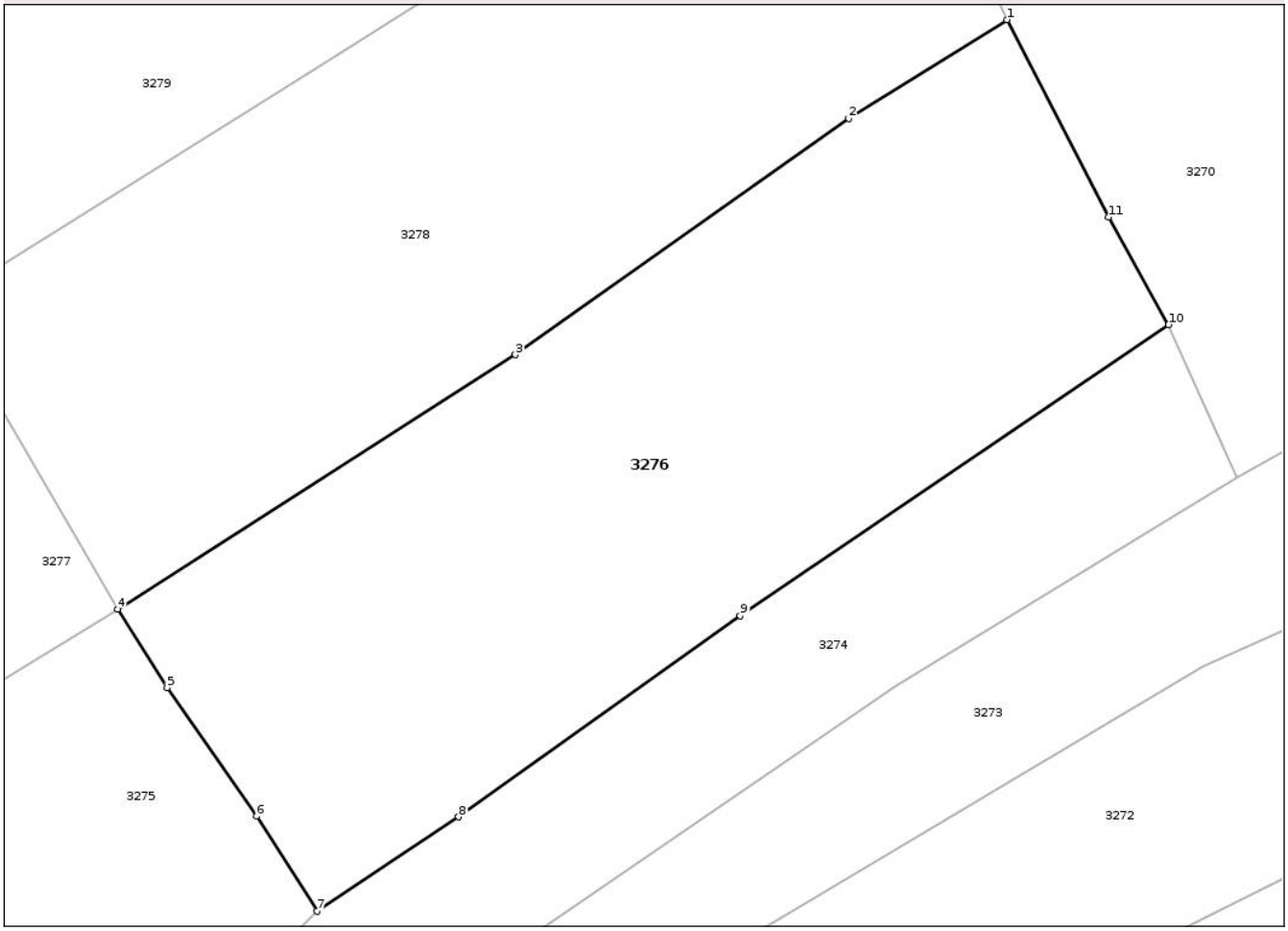
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.403	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.403	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.941,841 553.927,319	2	385.932,068 553.921,233	11.513
2	385.932,068 553.921,233	3	385.911,45 553.906,631	25.265
3	385.911,45 553.906,631	4	385.886,86 553.890,911	29.185
4	385.886,86 553.890,911	5	385.889,933 553.886,067	5.737
5	385.889,933 553.886,067	6	385.895,454 553.878,122	9.675

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.895,454 553.878,122	7	385.899,193 553.872,262	6.951
7	385.899,193 553.872,262	8	385.907,953 553.878,089	10.521
8	385.907,953 553.878,089	9	385.925,365 553.890,517	21.392
9	385.925,365 553.890,517	10	385.951,842 553.908,489	32.0
10	385.951,842 553.908,489	11	385.948,134 553.915,13	7.606
11	385.948,134 553.915,13	1	385.941,841 553.927,319	13.718

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3277

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.359	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 1912, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **HÎRLEA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

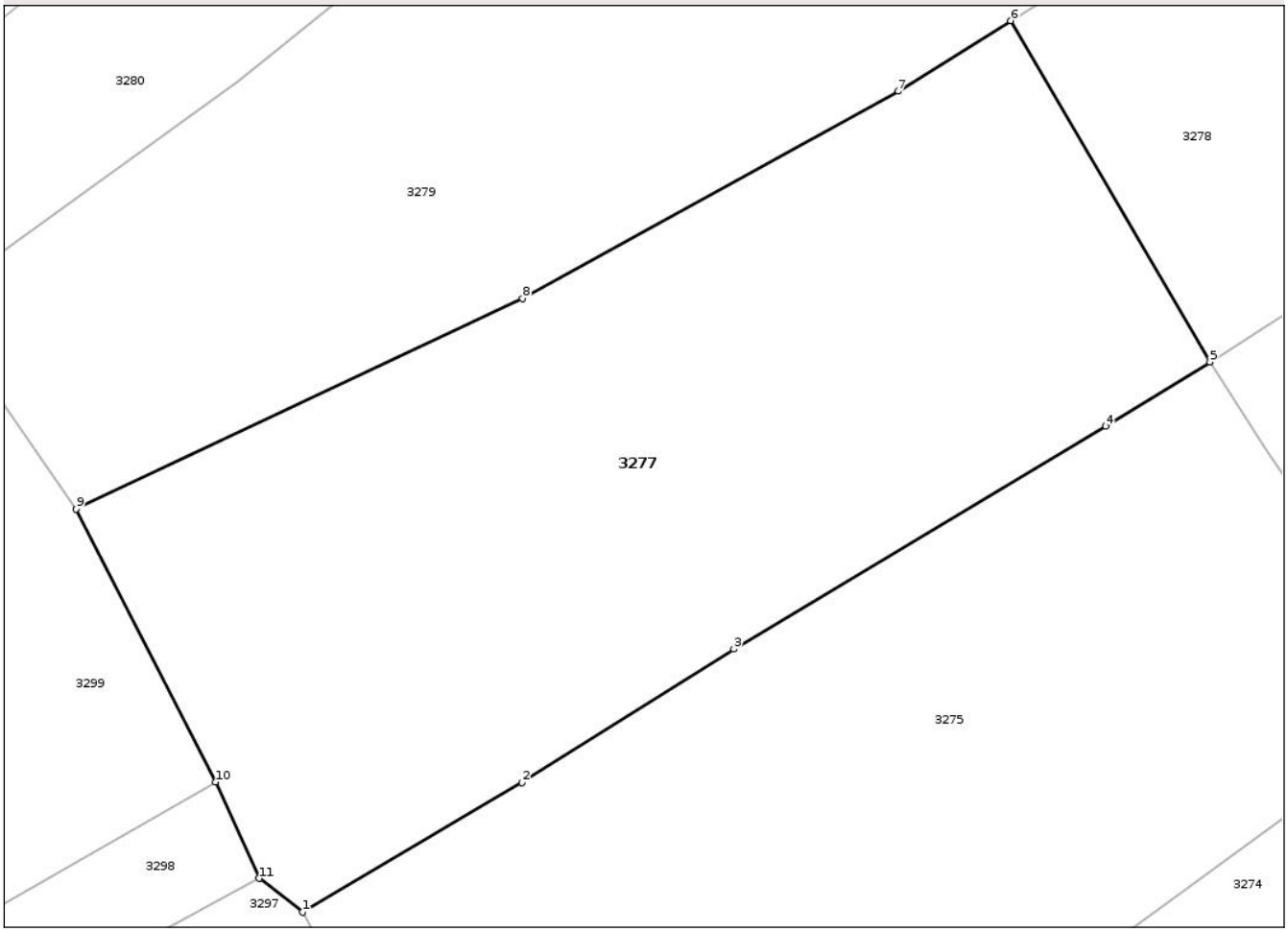
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.359	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.359	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.836,722 553.860,541	2	385.848,85 553.867,691	14.079
2	385.848,85 553.867,691	3	385.860,559 553.875,066	13.838
3	385.860,559 553.875,066	4	385.881,116 553.887,357	23.951
4	385.881,116 553.887,357	5	385.886,86 553.890,911	6.755
5	385.886,86 553.890,911	6	385.875,847 553.909,741	21.814

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.875,847 553.909,741	7	385.869,641 553.905,851	7.325
7	385.869,641 553.905,851	8	385.848,872 553.894,42	23.707
8	385.848,872 553.894,42	9	385.824,235 553.882,783	27.247
9	385.824,235 553.882,783	10	385.831,915 553.867,725	16.903
10	385.831,915 553.867,725	11	385.834,339 553.862,41	5.842
11	385.834,339 553.862,41	1	385.836,722 553.860,541	3.029

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3278

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.412	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 1912, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **HÎRLEA DAMIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

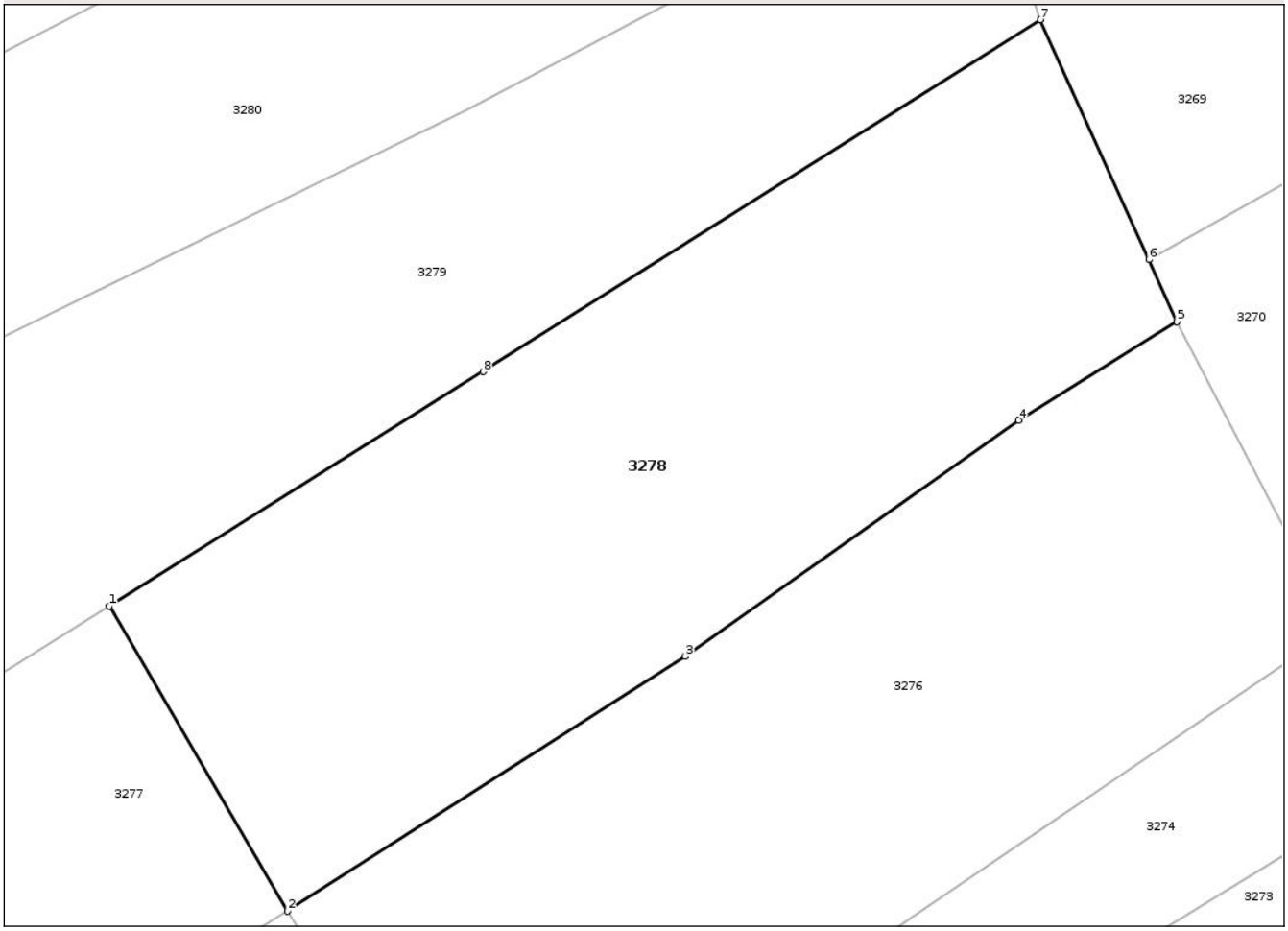
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.412	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.412	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.875,847 553.909,741	2	385.886,86 553.890,911	21.814
2	385.886,86 553.890,911	3	385.911,45 553.906,631	29.185
3	385.911,45 553.906,631	4	385.932,068 553.921,233	25.265
4	385.932,068 553.921,233	5	385.941,841 553.927,319	11.513
5	385.941,841 553.927,319	6	385.940,107 553.931,147	4.203

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.940,107 553.931,147	7	385.933,402 553.945,954	16.254
7	385.933,402 553.945,954	8	385.898,957 553.924,226	40.725
8	385.898,957 553.924,226	1	385.875,847 553.909,741	27.274

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3279

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.071	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

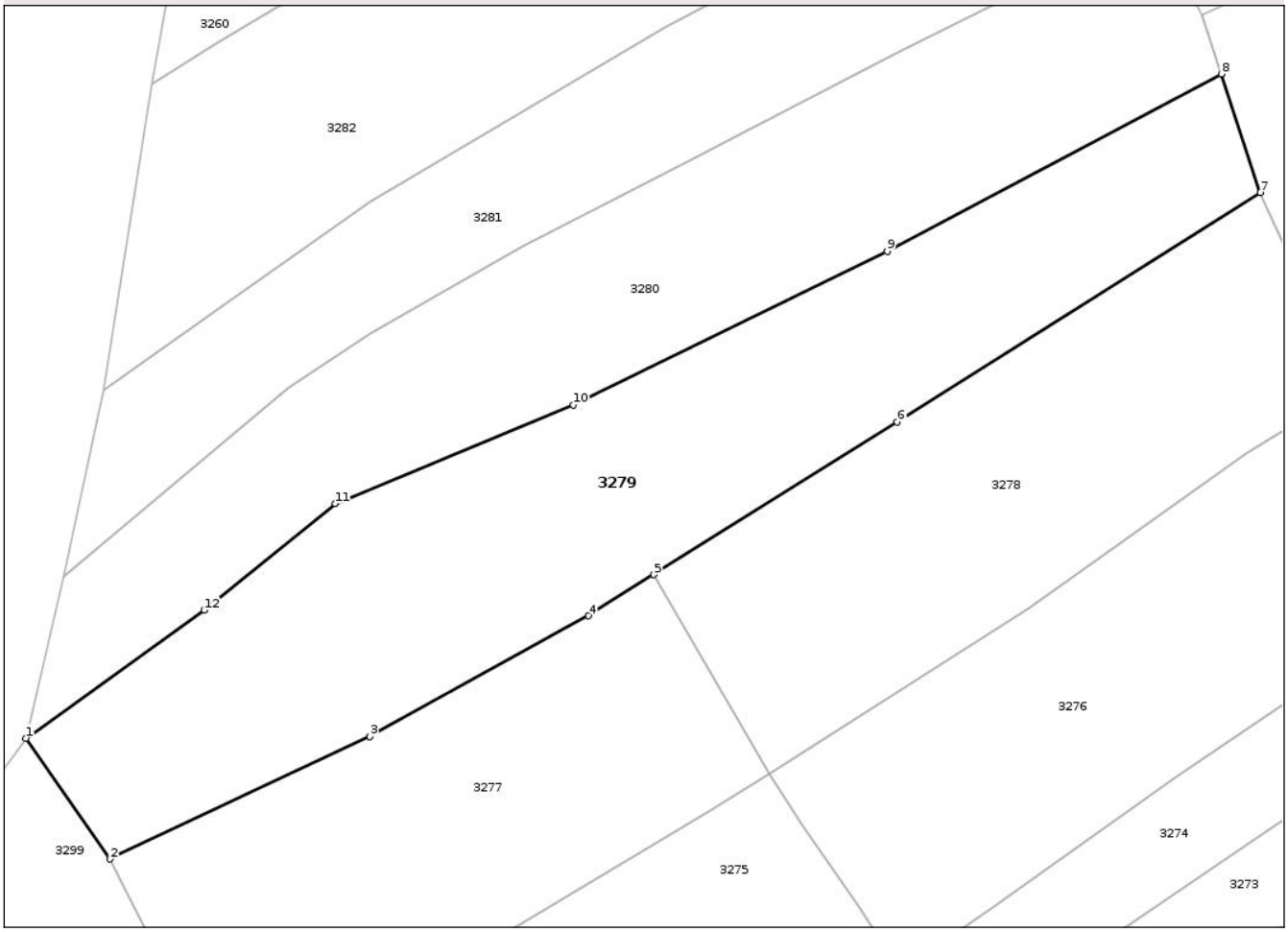
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.071	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.071	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.816,253 553.894,249	2	385.824,235 553.882,783	13.971
2	385.824,235 553.882,783	3	385.848,872 553.894,42	27.247
3	385.848,872 553.894,42	4	385.869,641 553.905,851	23.707
4	385.869,641 553.905,851	5	385.875,847 553.909,741	7.325
5	385.875,847 553.909,741	6	385.898,957 553.924,226	27.274

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.898,957 553.924,226	7	385.933,402 553.945,954	40.725
7	385.933,402 553.945,954	8	385.929,709 553.957,228	11.863
8	385.929,709 553.957,228	9	385.897,994 553.940,386	35.91
9	385.897,994 553.940,386	10	385.868,202 553.925,853	33.148
10	385.868,202 553.925,853	11	385.845,623 553.916,48	24.448
11	385.845,623 553.916,48	12	385.833,165 553.906,388	16.032
12	385.833,165 553.906,388	1	385.816,253 553.894,249	20.818

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3280

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.795	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 1912, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **CURȘEU FELICIA-MARIOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.795	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.795	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.923,465 553.971,435	2	385.899,189 553.959,412	27.09
2	385.899,189 553.959,412	3	385.877,245 553.948,055	24.709
3	385.877,245 553.948,055	4	385.863,436 553.940,897	15.554
4	385.863,436 553.940,897	5	385.848,938 553.932,631	16.689
5	385.848,938 553.932,631	6	385.841,213 553.927,428	9.314

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.841,213 553.927,428	7	385.819,81 553.909,577	27.871
7	385.819,81 553.909,577	8	385.816,253 553.894,249	15.735
8	385.816,253 553.894,249	9	385.833,165 553.906,388	20.818
9	385.833,165 553.906,388	10	385.845,623 553.916,48	16.032
10	385.845,623 553.916,48	11	385.868,202 553.925,853	24.448
11	385.868,202 553.925,853	12	385.897,994 553.940,386	33.148
12	385.897,994 553.940,386	13	385.929,709 553.957,228	35.91
13	385.929,709 553.957,228	14	385.927,922 553.962,75	5.804
14	385.927,922 553.962,75	1	385.923,465 553.971,435	9.762

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3281

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.336	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

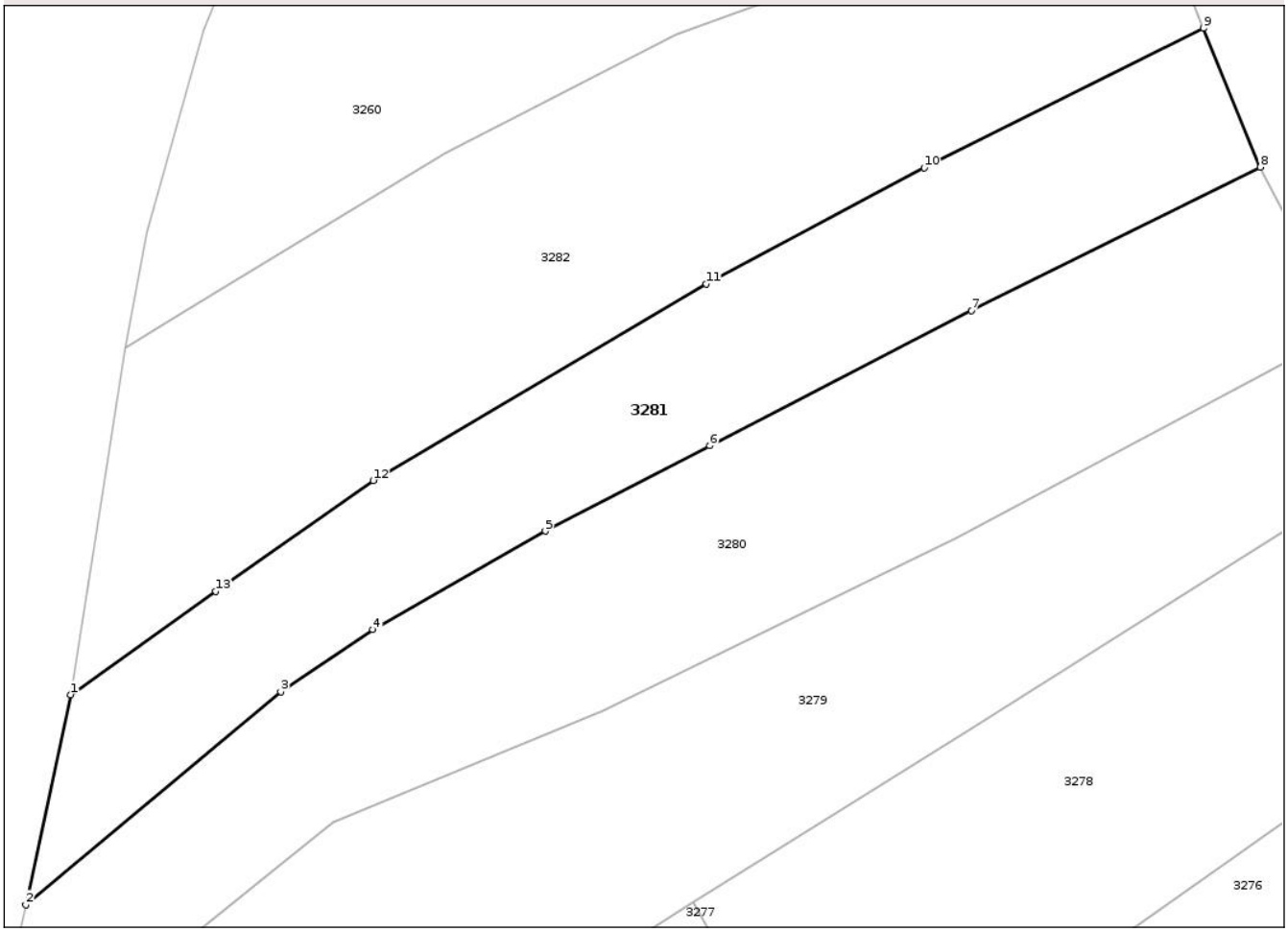
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.336	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.336	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.823,582 553.927,176	2	385.819,81 553.909,577	17.999
2	385.819,81 553.909,577	3	385.841,213 553.927,428	27.871
3	385.841,213 553.927,428	4	385.848,938 553.932,631	9.314
4	385.848,938 553.932,631	5	385.863,436 553.940,897	16.689
5	385.863,436 553.940,897	6	385.877,245 553.948,055	15.554

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.877,245 553.948,055	7	385.899,189 553.959,412	24.709
7	385.899,189 553.959,412	8	385.923,465 553.971,435	27.09
8	385.923,465 553.971,435	9	385.918,694 553.983,076	12.581
9	385.918,694 553.983,076	10	385.895,231 553.971,397	26.209
10	385.895,231 553.971,397	11	385.876,949 553.961,639	20.723
11	385.876,949 553.961,639	12	385.848,976 553.945,148	32.472
12	385.848,976 553.945,148	13	385.835,751 553.935,843	16.17
13	385.835,751 553.935,843	1	385.823,582 553.927,176	14.94

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3282

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.958	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 1912, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **ANDREICA IACOB**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

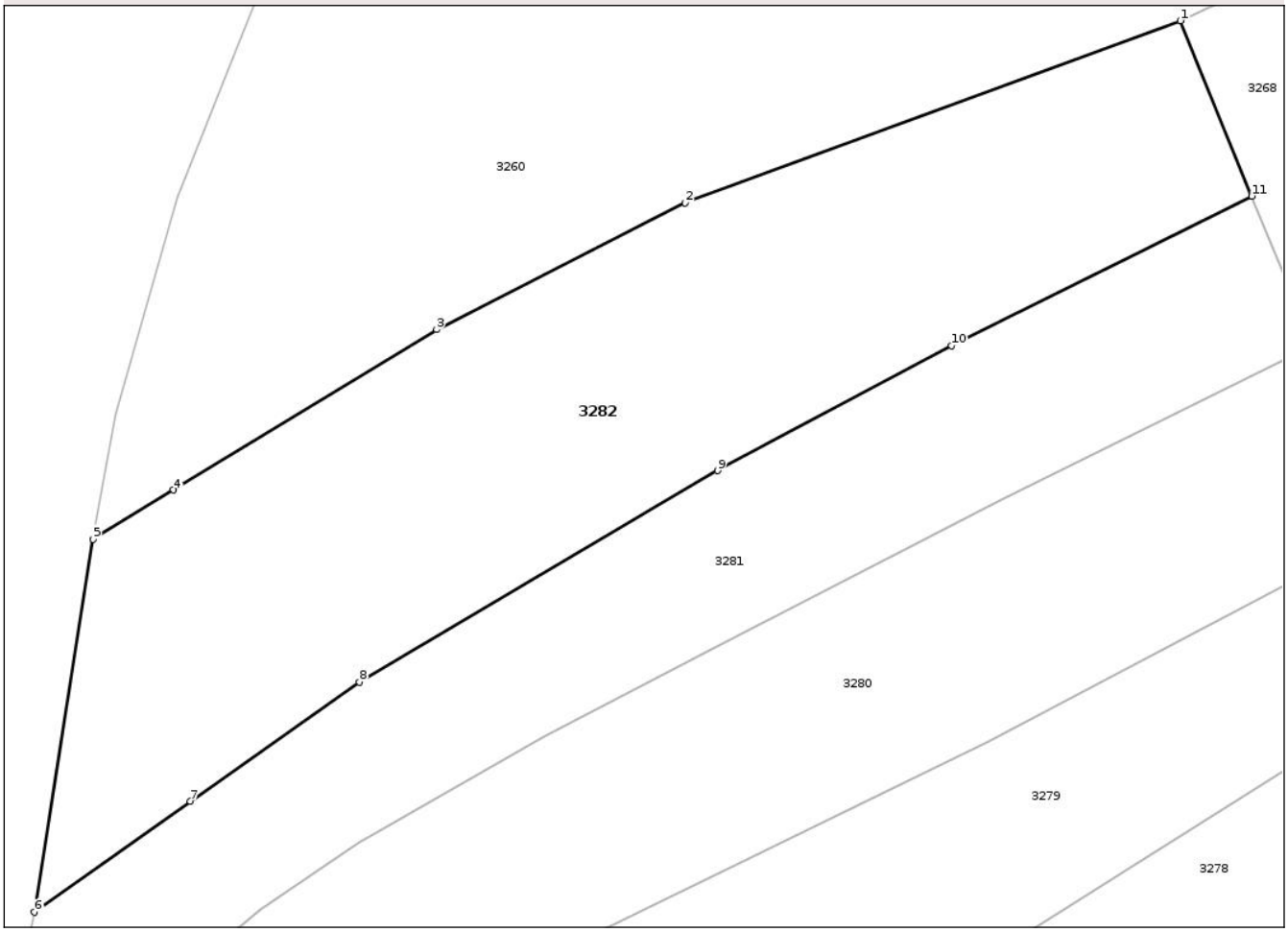
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.958	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.958	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.913,129 553.996,76	2	385.874,435 553.982,535	41.226
2	385.874,435 553.982,535	3	385.854,999 553.972,653	21.804
3	385.854,999 553.972,653	4	385.834,43 553.960,133	24.08
4	385.834,43 553.960,133	5	385.828,157 553.956,291	7.356
5	385.828,157 553.956,291	6	385.823,582 553.927,176	29.472

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.823,582 553.927,176	7	385.835,751 553.935,843	14.94
7	385.835,751 553.935,843	8	385.848,976 553.945,148	16.17
8	385.848,976 553.945,148	9	385.876,949 553.961,639	32.472
9	385.876,949 553.961,639	10	385.895,231 553.971,397	20.723
10	385.895,231 553.971,397	11	385.918,694 553.983,076	26.209
11	385.918,694 553.983,076	1	385.913,129 553.996,76	14.772

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3283

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.508	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 1912, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **CÎRLEA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

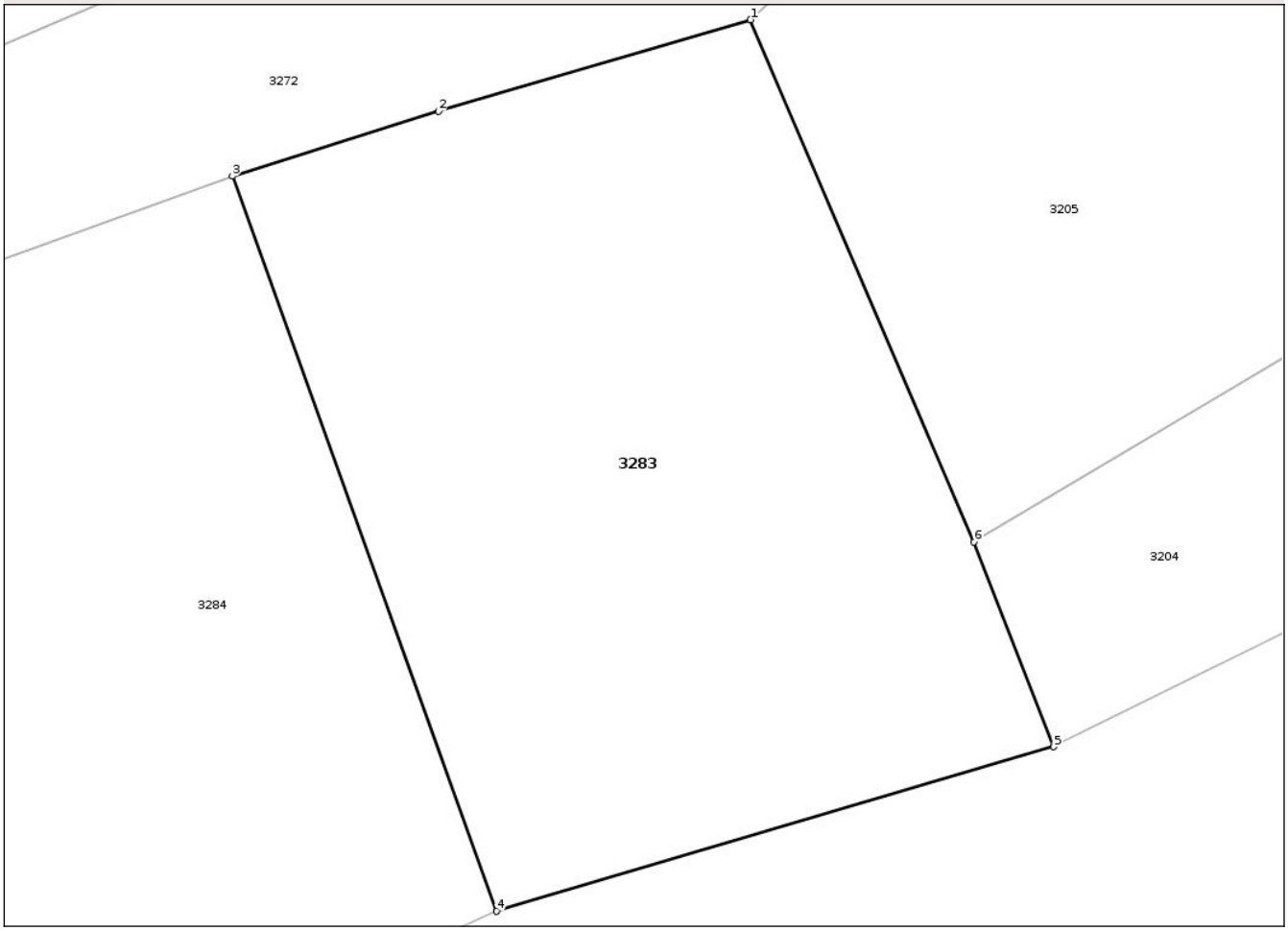
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.508	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.508	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.076,022 553.918,205	2	386.052,476 553.911,313	24.534
2	386.052,476 553.911,313	3	386.036,943 553.906,438	16.28
3	386.036,943 553.906,438	4	386.056,847 553.851,054	58.852
4	386.056,847 553.851,054	5	386.098,89 553.863,446	43.831
5	386.098,89 553.863,446	6	386.092,882 553.878,867	16.55

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.092,882 553.878,867	1	386.076,022 553.918,205	42.799

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3284

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.507	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 1912, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BERCEA VICTOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

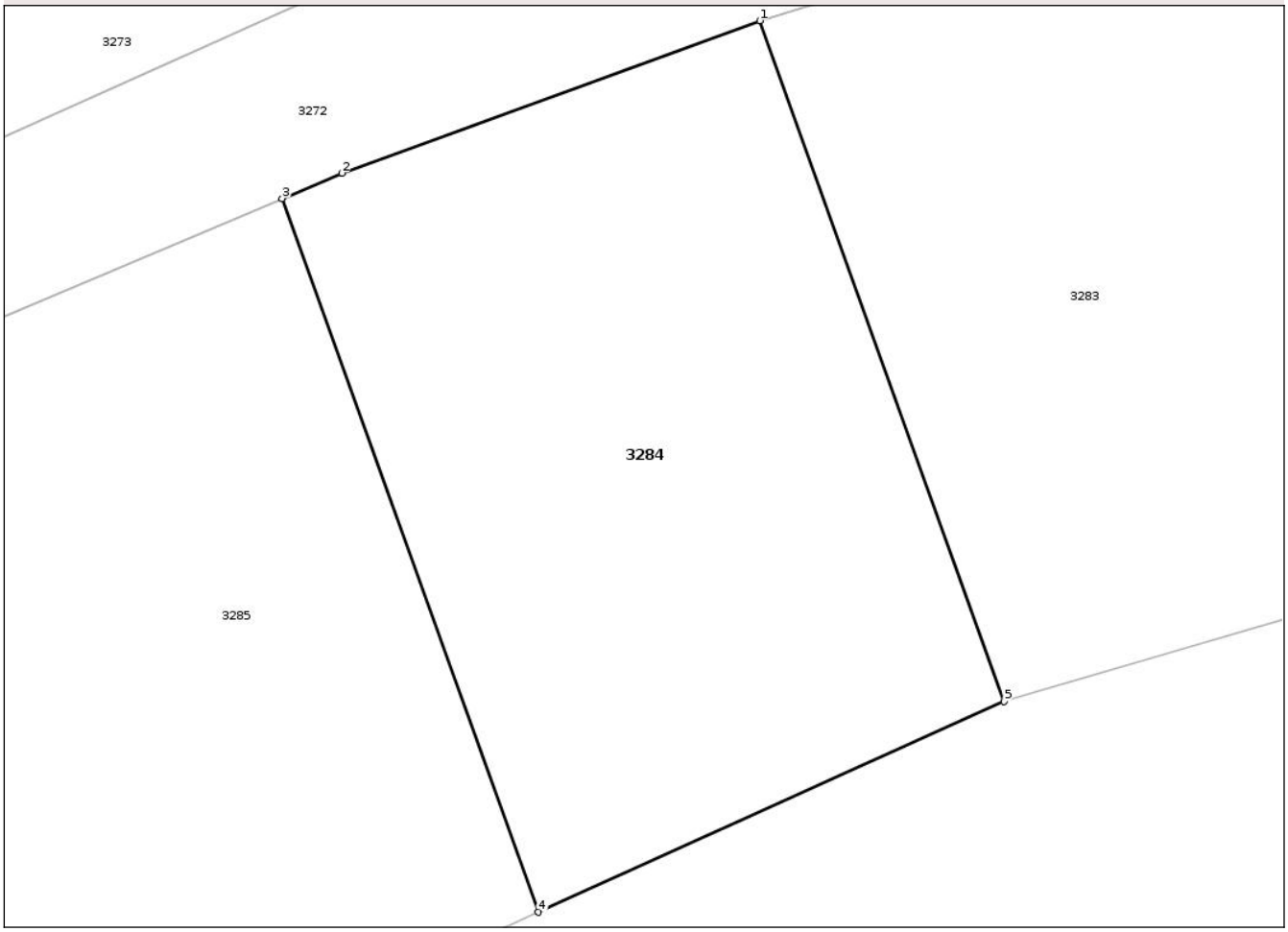
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.507	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.507	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.036,943 553.906,438	2	386.002,892 553.894,04	36.238
2	386.002,892 553.894,04	3	385.998,036 553.891,979	5.275
3	385.998,036 553.891,979	4	386.018,909 553.833,901	61.715
4	386.018,909 553.833,901	5	386.056,847 553.851,054	41.636
5	386.056,847 553.851,054	1	386.036,943 553.906,438	58.852

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3285

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.702	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 1912, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **COZMA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

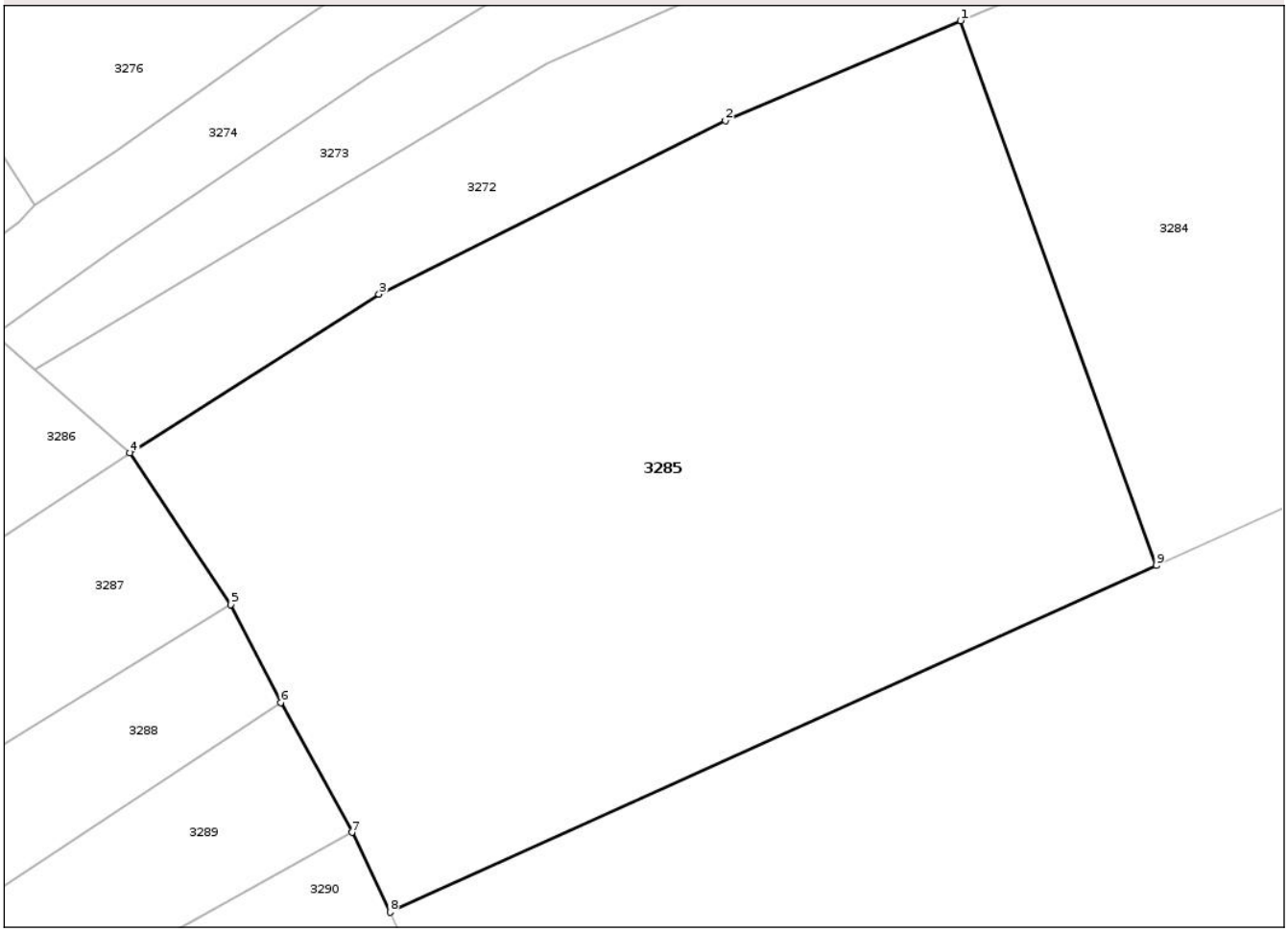
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.702	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.702	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.998,036 553.891,979	2	385.972,936 553.881,322	27.269
2	385.972,936 553.881,322	3	385.935,959 553.862,832	41.342
3	385.935,959 553.862,832	4	385.909,389 553.845,901	31.506
4	385.909,389 553.845,901	5	385.920,149 553.829,722	19.43
5	385.920,149 553.829,722	6	385.925,456 553.819,287	11.707

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.925,456 553.819,287	7	385.933,067 553.805,441	15.8
7	385.933,067 553.805,441	8	385.937,138 553.796,929	9.436
8	385.937,138 553.796,929	9	386.018,909 553.833,901	89.741
9	386.018,909 553.833,901	1	385.998,036 553.891,979	61.715

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3286

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.453	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 1912, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **ȘURTEA TODOSIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

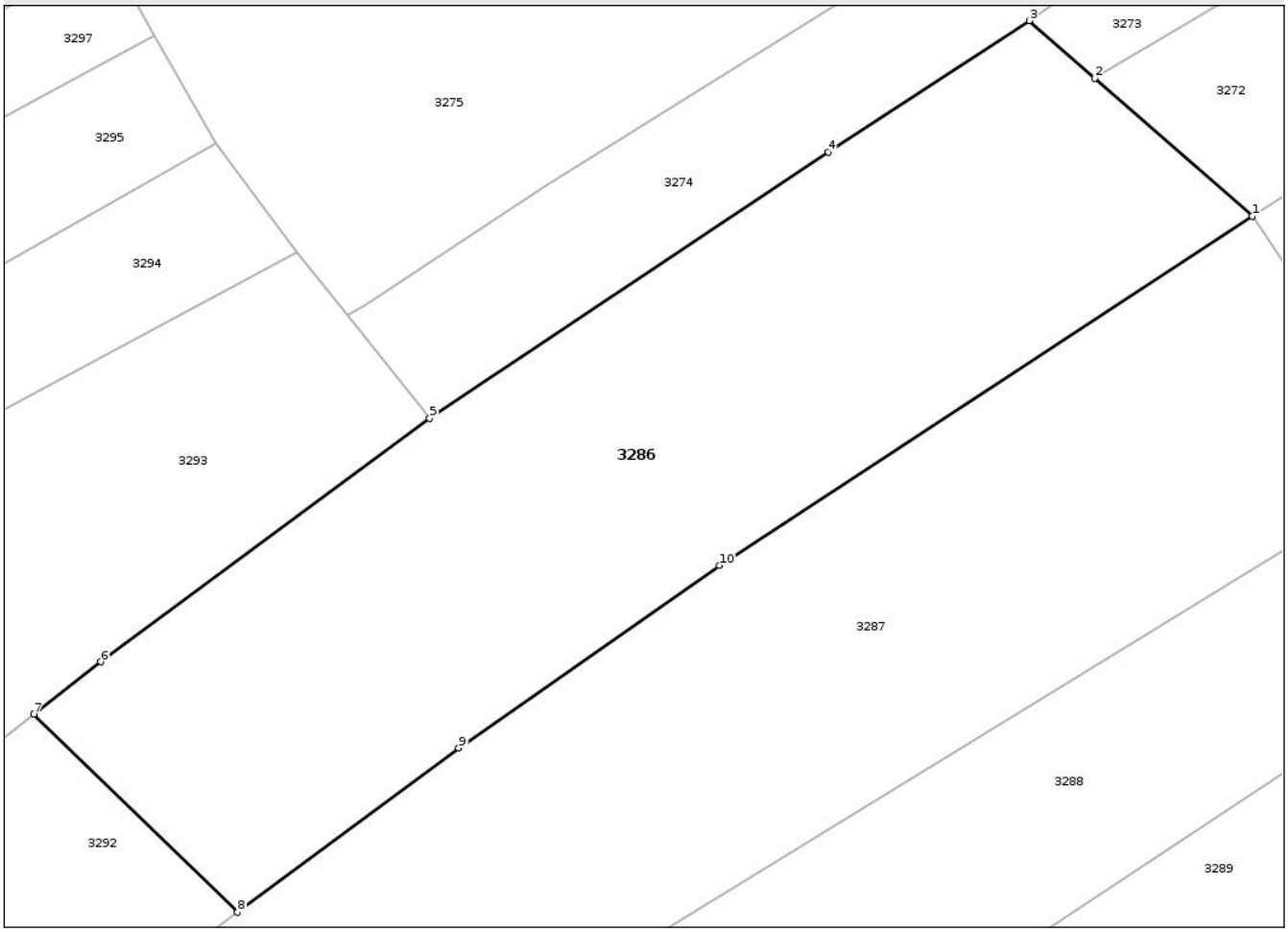
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.453	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.453	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.909,389 553.845,901	2	385.899,213 553.854,807	13.523
2	385.899,213 553.854,807	3	385.894,96 553.858,528	5.651
3	385.894,96 553.858,528	4	385.881,961 553.850,054	15.517
4	385.881,961 553.850,054	5	385.856,183 553.832,842	30.996
5	385.856,183 553.832,842	6	385.834,896 553.817,103	26.474

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.834,896 553.817,103	7	385.830,585 553.813,716	5.482
7	385.830,585 553.813,716	8	385.843,764 553.800,93	18.363
8	385.843,764 553.800,93	9	385.858,056 553.811,547	17.804
9	385.858,056 553.811,547	10	385.874,931 553.823,33	20.582
10	385.874,931 553.823,33	1	385.909,389 553.845,901	41.192

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3287

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.891	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.891	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.891	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.774,983 553.758,075	2	385.771,233 553.755,426	4.591
2	385.771,233 553.755,426	3	385.770,381 553.746,458	9.008
3	385.770,381 553.746,458	4	385.771,722 553.733,795	12.734
4	385.771,722 553.733,795	5	385.804,137 553.756,631	39.651
5	385.804,137 553.756,631	6	385.841,395 553.781,439	44.762

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.841,395 553.781,439	7	385.920,149 553.829,722	92.377
7	385.920,149 553.829,722	8	385.909,389 553.845,901	19.43
8	385.909,389 553.845,901	9	385.874,931 553.823,33	41.192
9	385.874,931 553.823,33	10	385.858,056 553.811,547	20.582
10	385.858,056 553.811,547	11	385.843,764 553.800,93	17.804
11	385.843,764 553.800,93	12	385.830,748 553.791,26	16.215
12	385.830,748 553.791,26	13	385.801,081 553.773,775	34.436
13	385.801,081 553.773,775	1	385.774,983 553.758,075	30.456

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3288

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.636	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

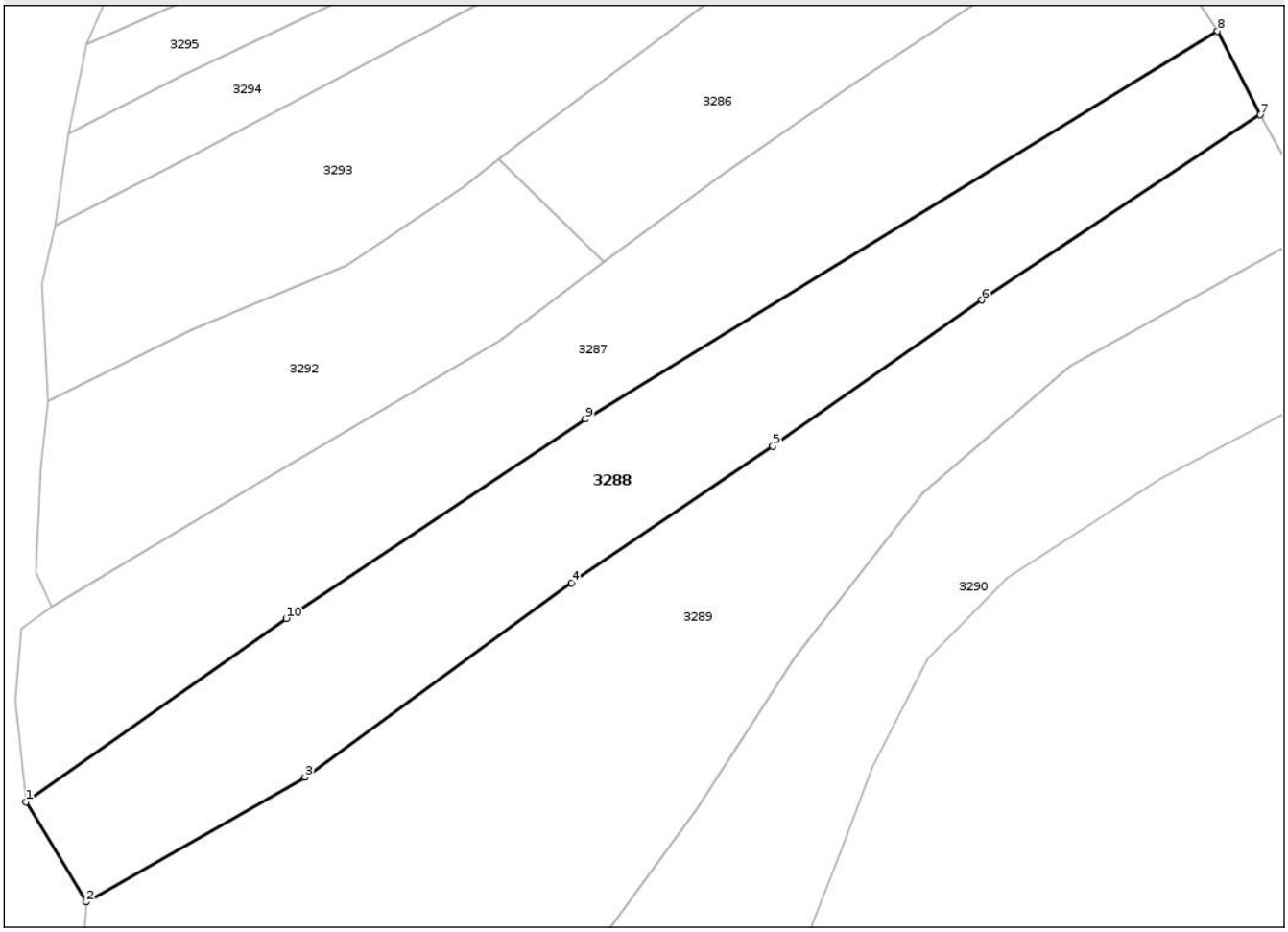
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.636	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.636	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.771,722 553.733,795	2	385.779,237 553.721,369	14.522
2	385.779,237 553.721,369	3	385.806,471 553.736,858	31.33
3	385.806,471 553.736,858	4	385.839,69 553.761,084	41.114
4	385.839,69 553.761,084	5	385.864,762 553.778,062	30.28
5	385.864,762 553.778,062	6	385.890,736 553.796,267	31.719

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.890,736 553.796,267	7	385.925,456 553.819,287	41.658
7	385.925,456 553.819,287	8	385.920,149 553.829,722	11.707
8	385.920,149 553.829,722	9	385.841,395 553.781,439	92.377
9	385.841,395 553.781,439	10	385.804,137 553.756,631	44.762
10	385.804,137 553.756,631	1	385.771,722 553.733,795	39.651

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3289

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.969	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 1912, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **MUNTEAN VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.969	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.969	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.779,237 553.721,369	2	385.778,818 553.714,045	7.336
2	385.778,818 553.714,045	3	385.790,625 553.679,511	36.497
3	385.790,625 553.679,511	4	385.806,549 553.689,793	18.955
4	385.806,549 553.689,793	5	385.832,217 553.704,654	29.66
5	385.832,217 553.704,654	6	385.842,654 553.715,562	15.097

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.842,654 553.715,562	7	385.855,252 553.733,01	21.521
7	385.855,252 553.733,01	8	385.867,476 553.751,742	22.368
8	385.867,476 553.751,742	9	385.883,434 553.772,247	25.983
9	385.883,434 553.772,247	10	385.901,764 553.788,11	24.241
10	385.901,764 553.788,11	11	385.933,067 553.805,441	35.78
11	385.933,067 553.805,441	12	385.925,456 553.819,287	15.8
12	385.925,456 553.819,287	13	385.890,736 553.796,267	41.658
13	385.890,736 553.796,267	14	385.864,762 553.778,062	31.719
14	385.864,762 553.778,062	15	385.839,69 553.761,084	30.28
15	385.839,69 553.761,084	16	385.806,471 553.736,858	41.114
16	385.806,471 553.736,858	1	385.779,237 553.721,369	31.33

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3290

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.323	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 1912, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **ȚAICA TEODOR-IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.323	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.323	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.790,625 553.679,511	2	385.797,736 553.640,451	39.702
3	385.800,22 553.630,373	4	385.803,882 553.617,761	13.133
5	385.817,906 553.613,241	6	385.815,99 553.630,48	17.345
7	385.817,507 553.643,043	8	385.822,367 553.652,534	10.663
9	385.834,182 553.665,393	10	385.847,985 553.677,604	18.43

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	385.797,736 553.640,451	3	385.800,22 553.630,373	10.38
4	385.803,882 553.617,761	5	385.817,906 553.613,241	14.735
6	385.815,99 553.630,48	7	385.817,507 553.643,043	12.655
8	385.822,367 553.652,534	9	385.834,182 553.665,393	17.462
10	385.847,985 553.677,604	11	385.859,478 553.692,635	18.921

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	385.859,478 553.692,635	12	385.864,075 553.704,299	12.537
13	385.870,073 553.719,515	14	385.873,755 553.729,107	10.274
15	385.877,092 553.738,039	16	385.884,023 553.751,582	15.213
17	385.893,973 553.761,65	18	385.913,088 553.773,982	22.748
19	385.941,042 553.788,766	20	385.937,138 553.796,929	9.049
21	385.933,067 553.805,441	22	385.901,764 553.788,11	35.78
23	385.883,434 553.772,247	24	385.867,476 553.751,742	25.983
25	385.855,252 553.733,01	26	385.842,654 553.715,562	21.521
27	385.832,217 553.704,654	28	385.806,549 553.689,793	29.66

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	385.864,075 553.704,299	13	385.870,073 553.719,515	16.356
14	385.873,755 553.729,107	15	385.877,092 553.738,039	9.535
16	385.884,023 553.751,582	17	385.893,973 553.761,65	14.156
18	385.913,088 553.773,982	19	385.941,042 553.788,766	31.622
20	385.937,138 553.796,929	21	385.933,067 553.805,441	9.436
22	385.901,764 553.788,11	23	385.883,434 553.772,247	24.241
24	385.867,476 553.751,742	25	385.855,252 553.733,01	22.368
26	385.842,654 553.715,562	27	385.832,217 553.704,654	15.097
28	385.806,549 553.689,793	1	385.790,625 553.679,511	18.955

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3291

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.031	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

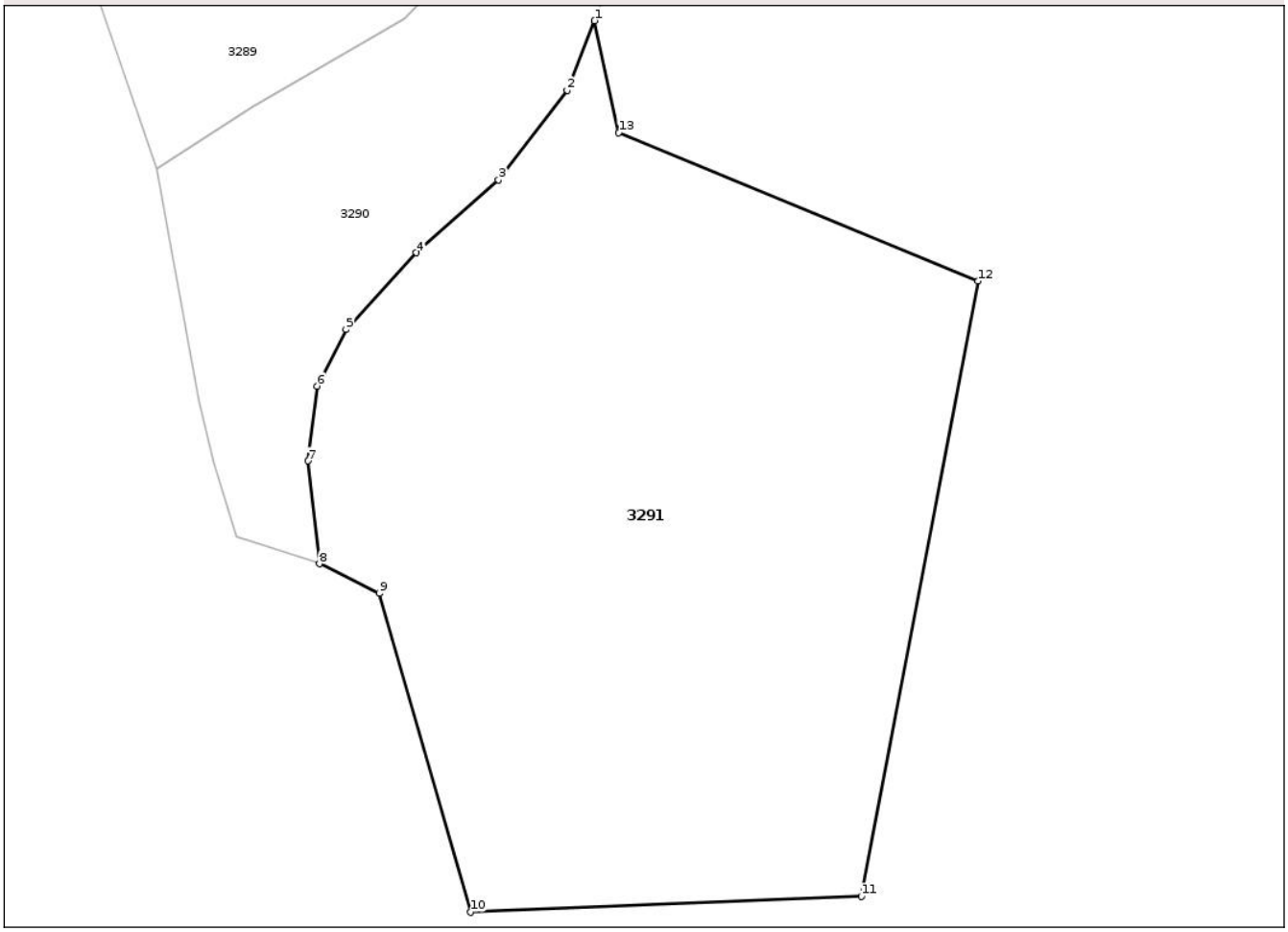
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.031	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	11.031	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.864,075 553.704,299	2	385.859,478 553.692,635	12.537
2	385.859,478 553.692,635	3	385.847,985 553.677,604	18.921
3	385.847,985 553.677,604	4	385.834,182 553.665,393	18.43
4	385.834,182 553.665,393	5	385.822,367 553.652,534	17.462
5	385.822,367 553.652,534	6	385.817,507 553.643,043	10.663

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.817,507 553.643,043	7	385.815,99 553.630,48	12.655
7	385.815,99 553.630,48	8	385.817,906 553.613,241	17.345
8	385.817,906 553.613,241	9	385.827,923 553.608,276	11.18
9	385.827,923 553.608,276	10	385.843,269 553.554,83	55.605
10	385.843,269 553.554,83	11	385.908,886 553.557,476	65.67
11	385.908,886 553.557,476	12	385.928,465 553.660,663	105.029
12	385.928,465 553.660,663	13	385.868,14 553.685,534	65.251
13	385.868,14 553.685,534	1	385.864,075 553.704,299	19.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3292

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.453	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 1912, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **ȚERFEA SIMION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

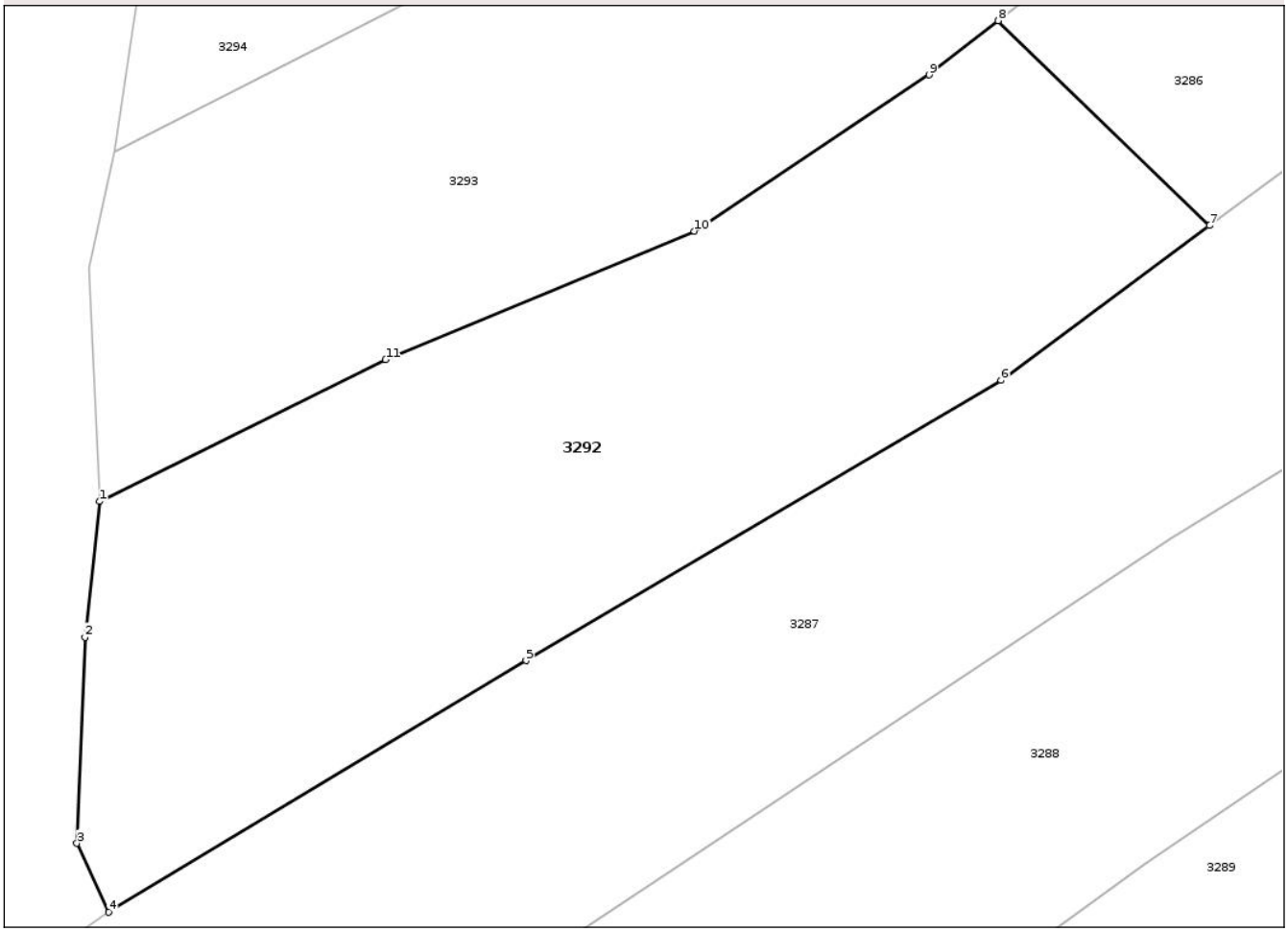
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.453	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.453	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.774,432 553.783,706	2	385.773,516 553.775,237	8.518
2	385.773,516 553.775,237	3	385.773,018 553.762,378	12.868
3	385.773,018 553.762,378	4	385.774,983 553.758,075	4.731
4	385.774,983 553.758,075	5	385.801,081 553.773,775	30.456
5	385.801,081 553.773,775	6	385.830,748 553.791,26	34.436

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.830,748 553.791,26	7	385.843,764 553.800,93	16.215
7	385.843,764 553.800,93	8	385.830,585 553.813,716	18.363
8	385.830,585 553.813,716	9	385.826,274 553.810,329	5.482
9	385.826,274 553.810,329	10	385.811,591 553.800,583	17.624
10	385.811,591 553.800,583	11	385.792,307 553.792,558	20.887
11	385.792,307 553.792,558	1	385.774,432 553.783,706	19.947

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3293

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.645	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 1912, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **COSMA RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

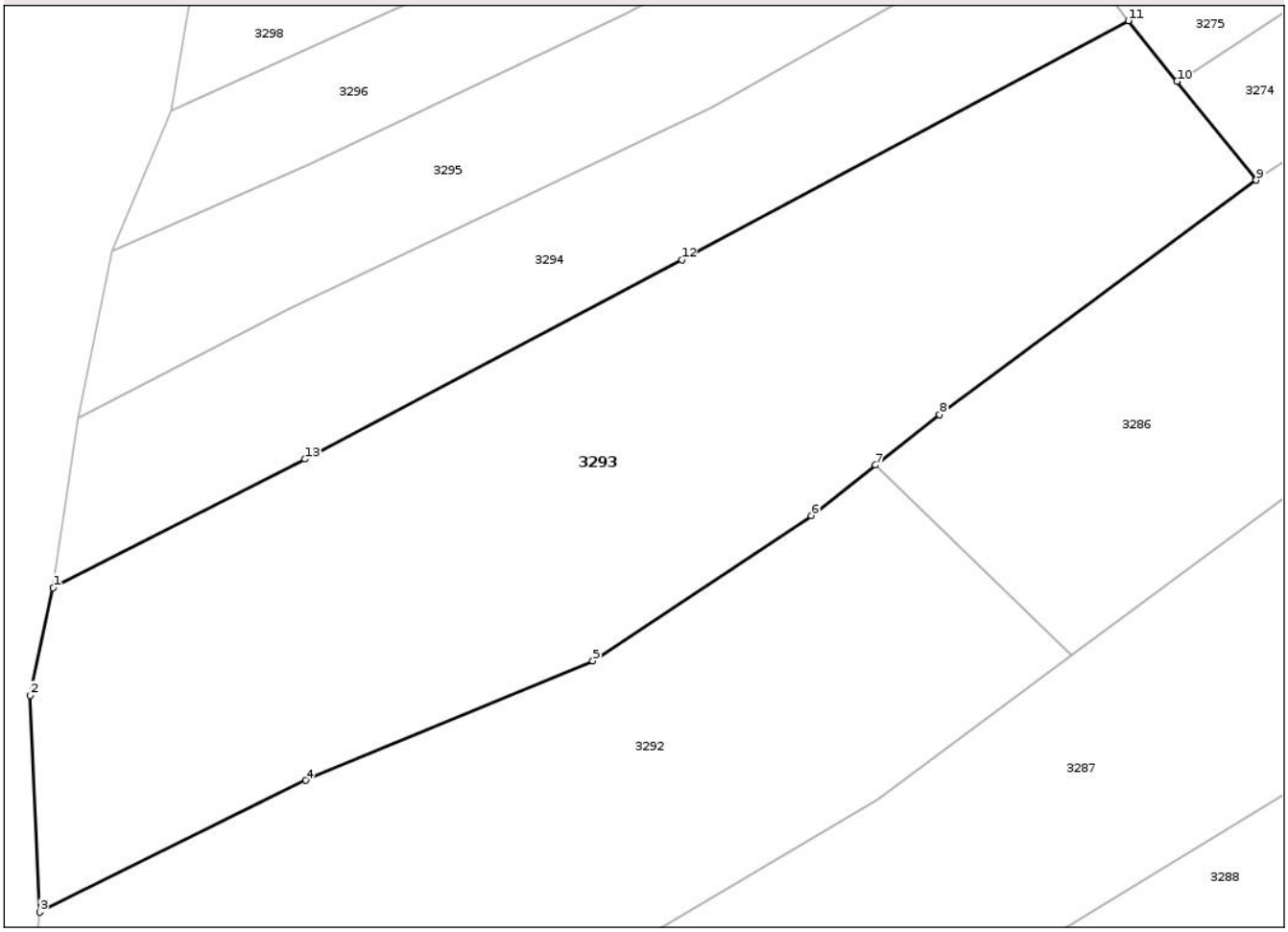
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.645	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.645	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.775,331 553.805,498	2	385.773,763 553.798,258	7.408
2	385.773,763 553.798,258	3	385.774,432 553.783,706	14.567
3	385.774,432 553.783,706	4	385.792,307 553.792,558	19.947
4	385.792,307 553.792,558	5	385.811,591 553.800,583	20.887
5	385.811,591 553.800,583	6	385.826,274 553.810,329	17.624

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.826,274 553.810,329	7	385.830,585 553.813,716	5.482
7	385.830,585 553.813,716	8	385.834,896 553.817,103	5.482
8	385.834,896 553.817,103	9	385.856,183 553.832,842	26.474
9	385.856,183 553.832,842	10	385.850,849 553.839,482	8.517
10	385.850,849 553.839,482	11	385.847,583 553.843,548	5.215
11	385.847,583 553.843,548	12	385.817,584 553.827,498	34.023
12	385.817,584 553.827,498	13	385.792,249 553.814,124	28.648
13	385.792,249 553.814,124	1	385.775,331 553.805,498	18.99

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3294

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		681	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

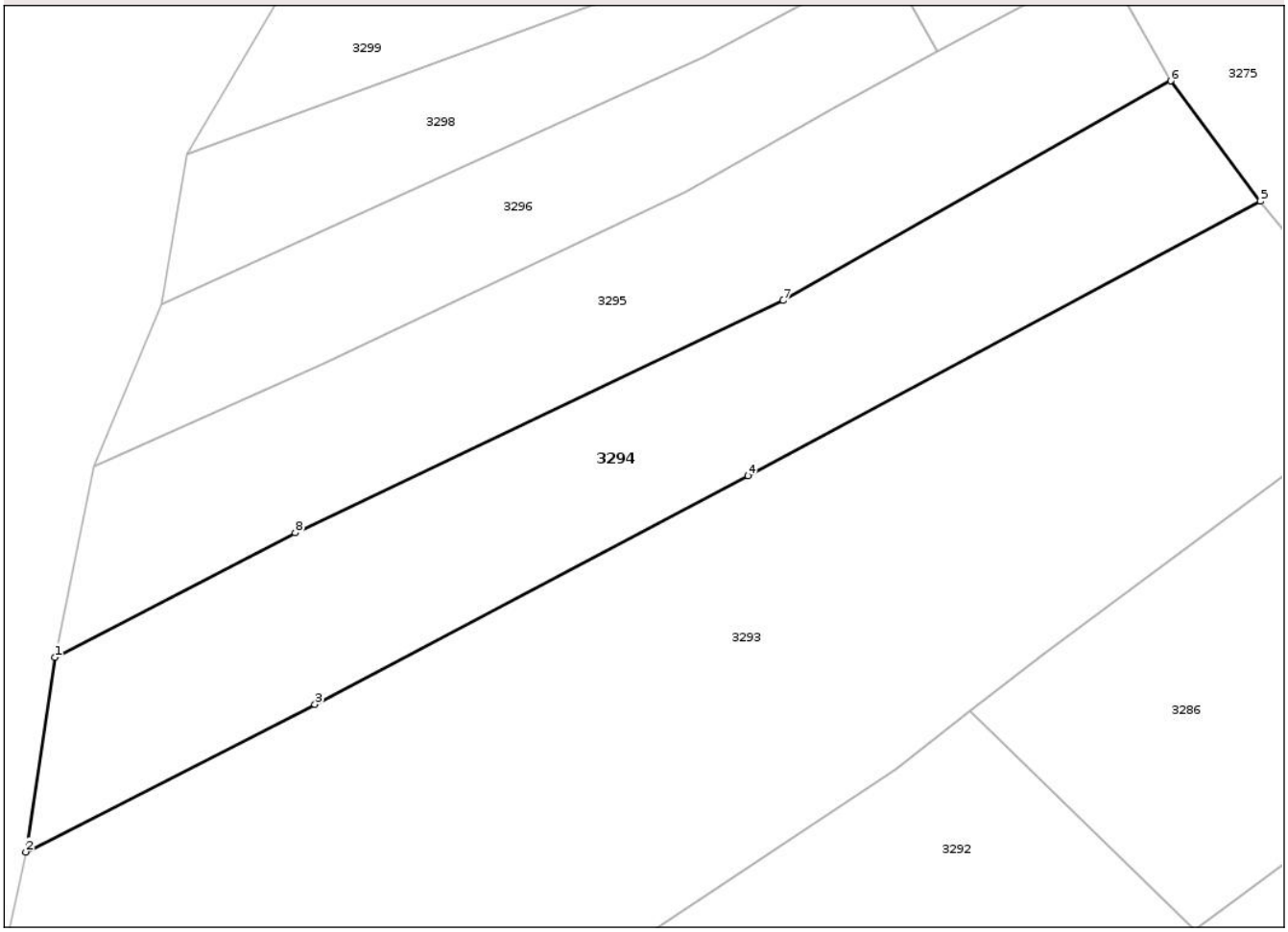
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	681	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	681	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.777,042 553.816,875	2	385.775,331 553.805,498	11.505
2	385.775,331 553.805,498	3	385.792,249 553.814,124	18.99
3	385.792,249 553.814,124	4	385.817,584 553.827,498	28.648
4	385.817,584 553.827,498	5	385.847,583 553.843,548	34.023
5	385.847,583 553.843,548	6	385.842,336 553.850,58	8.774

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.842,336 553.850,58	7	385.819,659 553.837,738	26.061
7	385.819,659 553.837,738	8	385.791,101 553.824,152	31.625
8	385.791,101 553.824,152	1	385.777,042 553.816,875	15.831

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3295

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		580	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 1912, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **COSMA IULIANĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

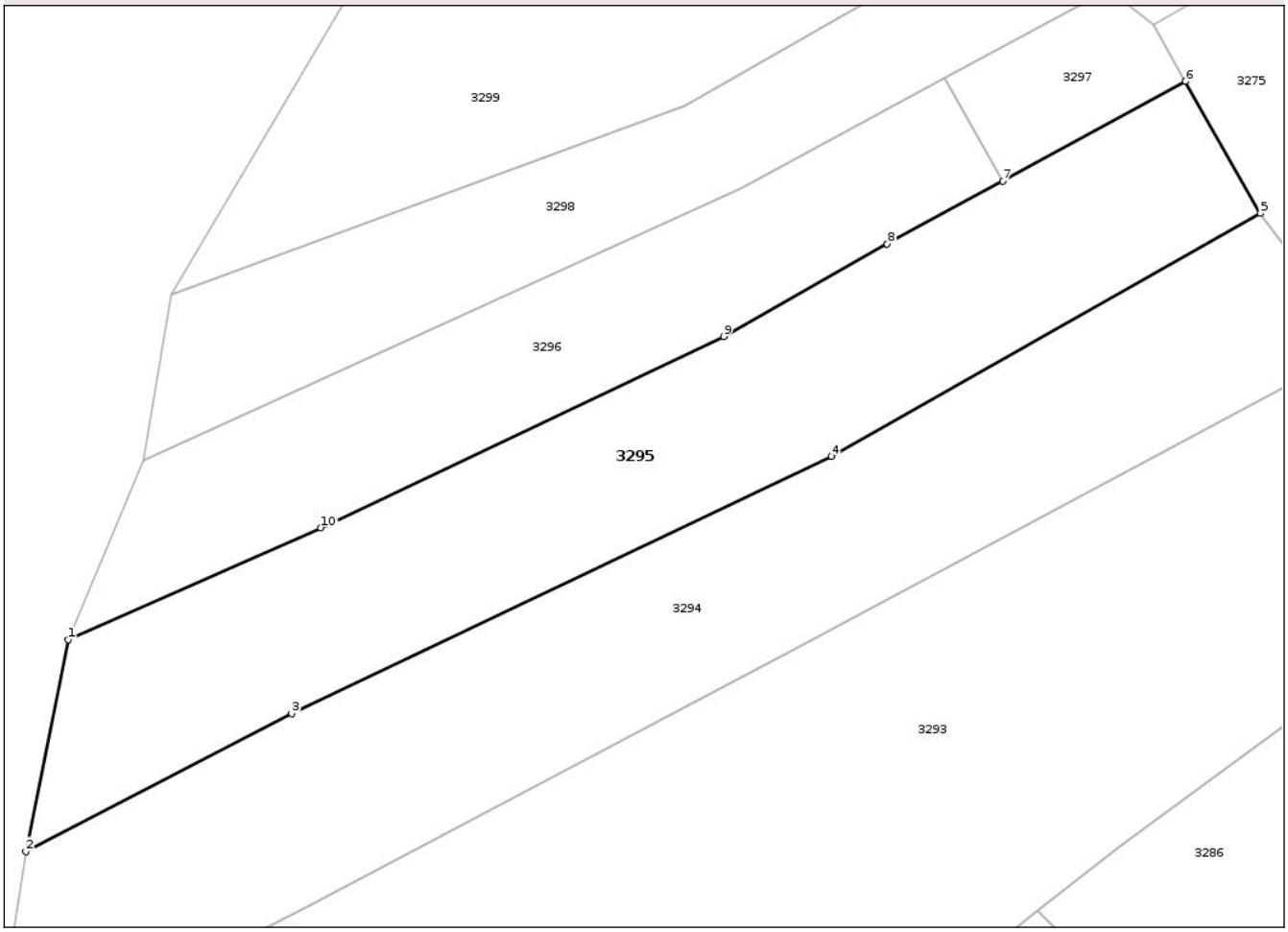
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	580	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	580	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.779,286 553.828,058	2	385.777,042 553.816,875	11.406
2	385.777,042 553.816,875	3	385.791,101 553.824,152	15.831
3	385.791,101 553.824,152	4	385.819,659 553.837,738	31.625
4	385.819,659 553.837,738	5	385.842,336 553.850,58	26.061
5	385.842,336 553.850,58	6	385.838,375 553.857,55	8.017

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.838,375 553.857,55	7	385.828,706 553.852,295	11.004
7	385.828,706 553.852,295	8	385.822,599 553.848,976	6.951
8	385.822,599 553.848,976	9	385.813,94 553.844,078	9.948
9	385.813,94 553.844,078	10	385.792,642 553.833,975	23.573
10	385.792,642 553.833,975	1	385.779,286 553.828,058	14.608

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3296

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		345	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 1912, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **HÎRLEA RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

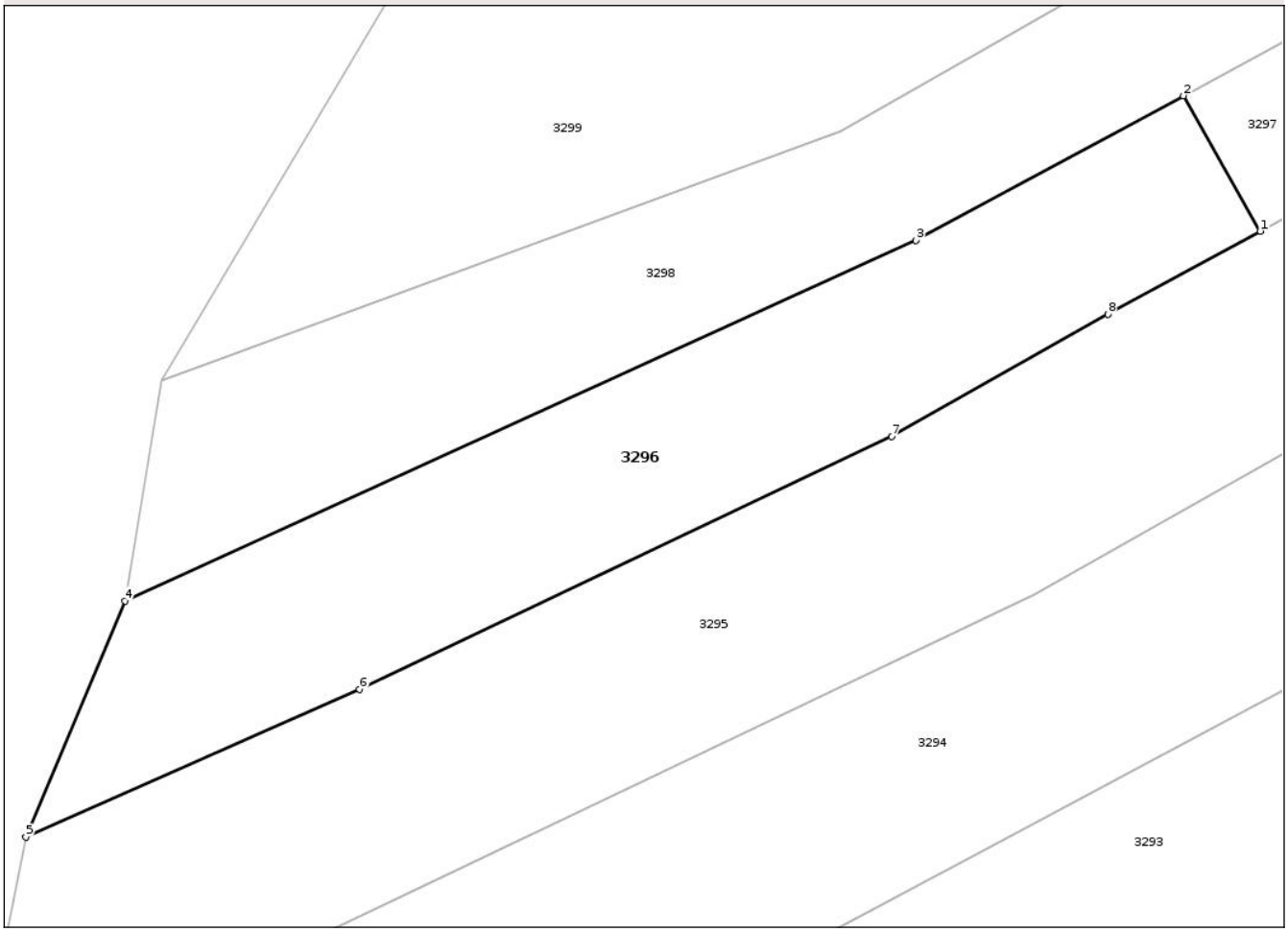
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	345	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	345	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.828,706 553.852,295	2	385.825,629 553.857,707	6.226
2	385.825,629 553.857,707	3	385.814,926 553.851,928	12.164
3	385.814,926 553.851,928	4	385.783,244 553.837,507	34.809
4	385.783,244 553.837,507	5	385.779,286 553.828,058	10.244
5	385.779,286 553.828,058	6	385.792,642 553.833,975	14.608

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.792,642 553.833,975	7	385.813,94 553.844,078	23.573
7	385.813,94 553.844,078	8	385.822,599 553.848,976	9.948
8	385.822,599 553.848,976	1	385.828,706 553.852,295	6.951

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3297

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		67	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 1912, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **MACARIE AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

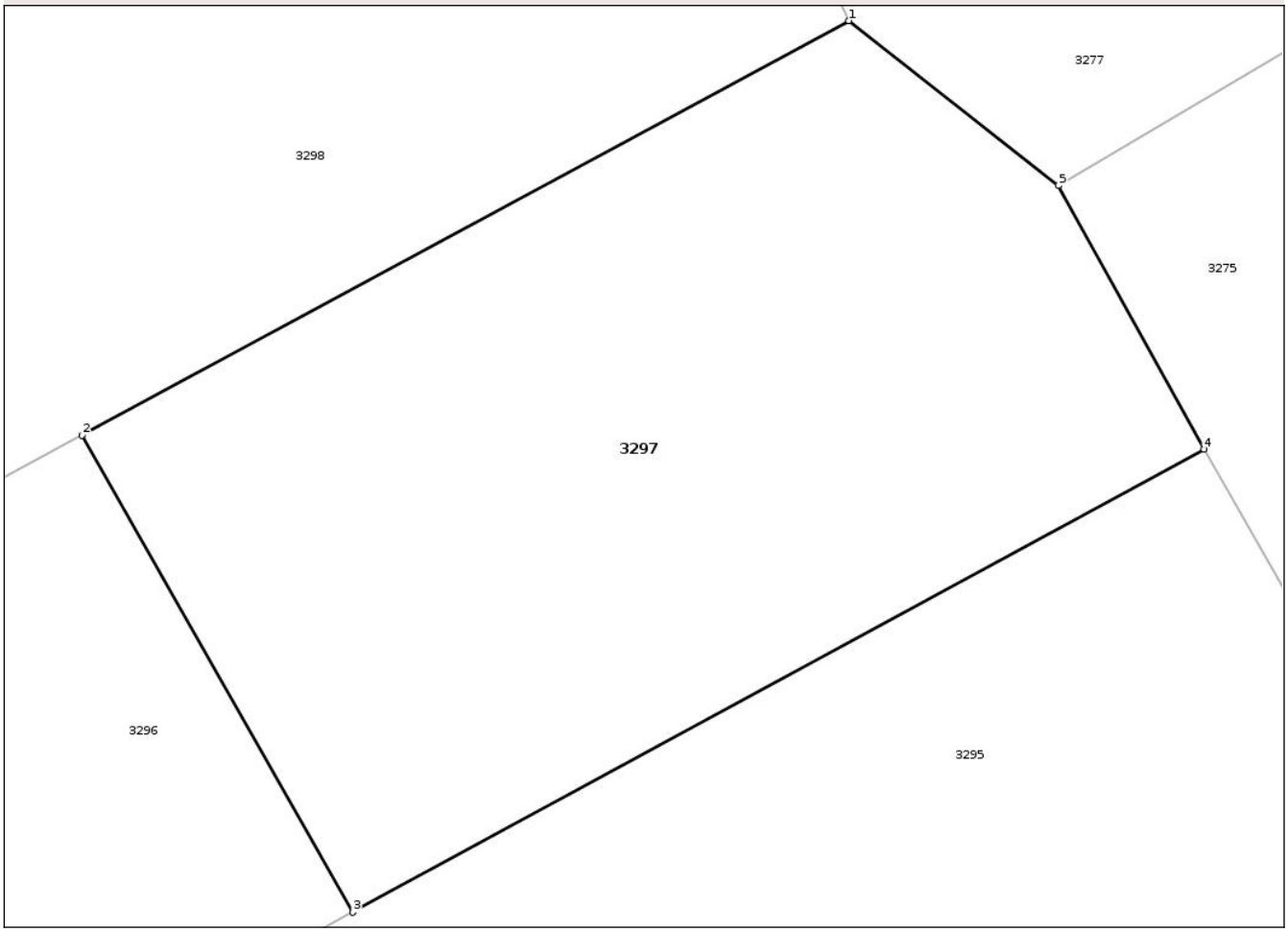
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	67	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	67	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.834,339 553.862,41	2	385.825,629 553.857,707	9.898
2	385.825,629 553.857,707	3	385.828,706 553.852,295	6.226
3	385.828,706 553.852,295	4	385.838,375 553.857,55	11.004
4	385.838,375 553.857,55	5	385.836,722 553.860,541	3.417
5	385.836,722 553.860,541	1	385.834,339 553.862,41	3.029

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3298

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		328	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 23/07/2025		
Act Administrativ nr. 1912, din 22/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **CORA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

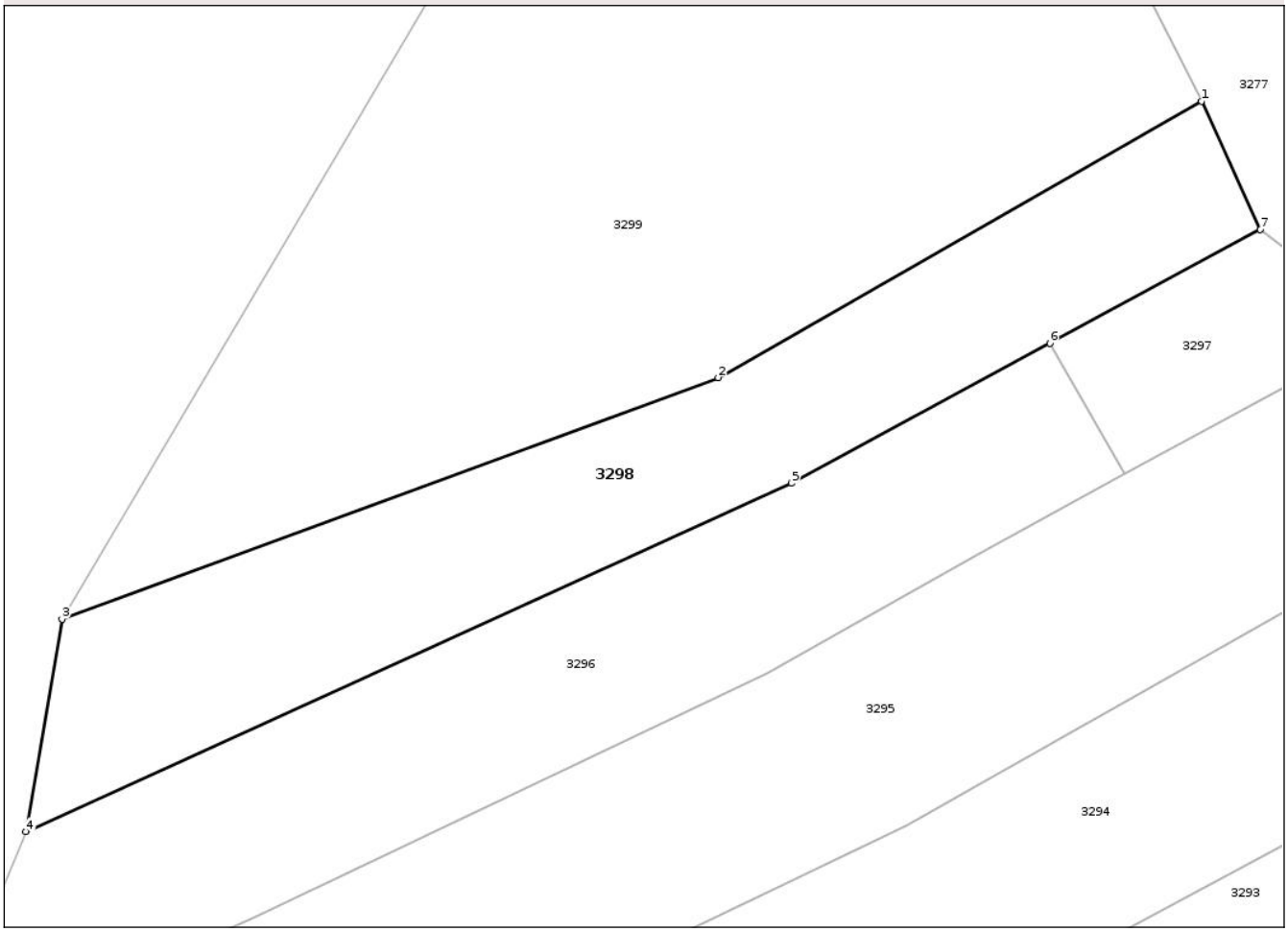
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	328	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	328	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.831,915 553.867,725	2	385.811,9 553.856,293	23.05
2	385.811,9 553.856,293	3	385.784,74 553.846,298	28.941
3	385.784,74 553.846,298	4	385.783,244 553.837,507	8.917
4	385.783,244 553.837,507	5	385.814,926 553.851,928	34.809
5	385.814,926 553.851,928	6	385.825,629 553.857,707	12.164

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.825,629 553.857,707	7	385.834,339 553.862,41	9.898
7	385.834,339 553.862,41	1	385.831,915 553.867,725	5.842

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3299

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		905	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 23/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

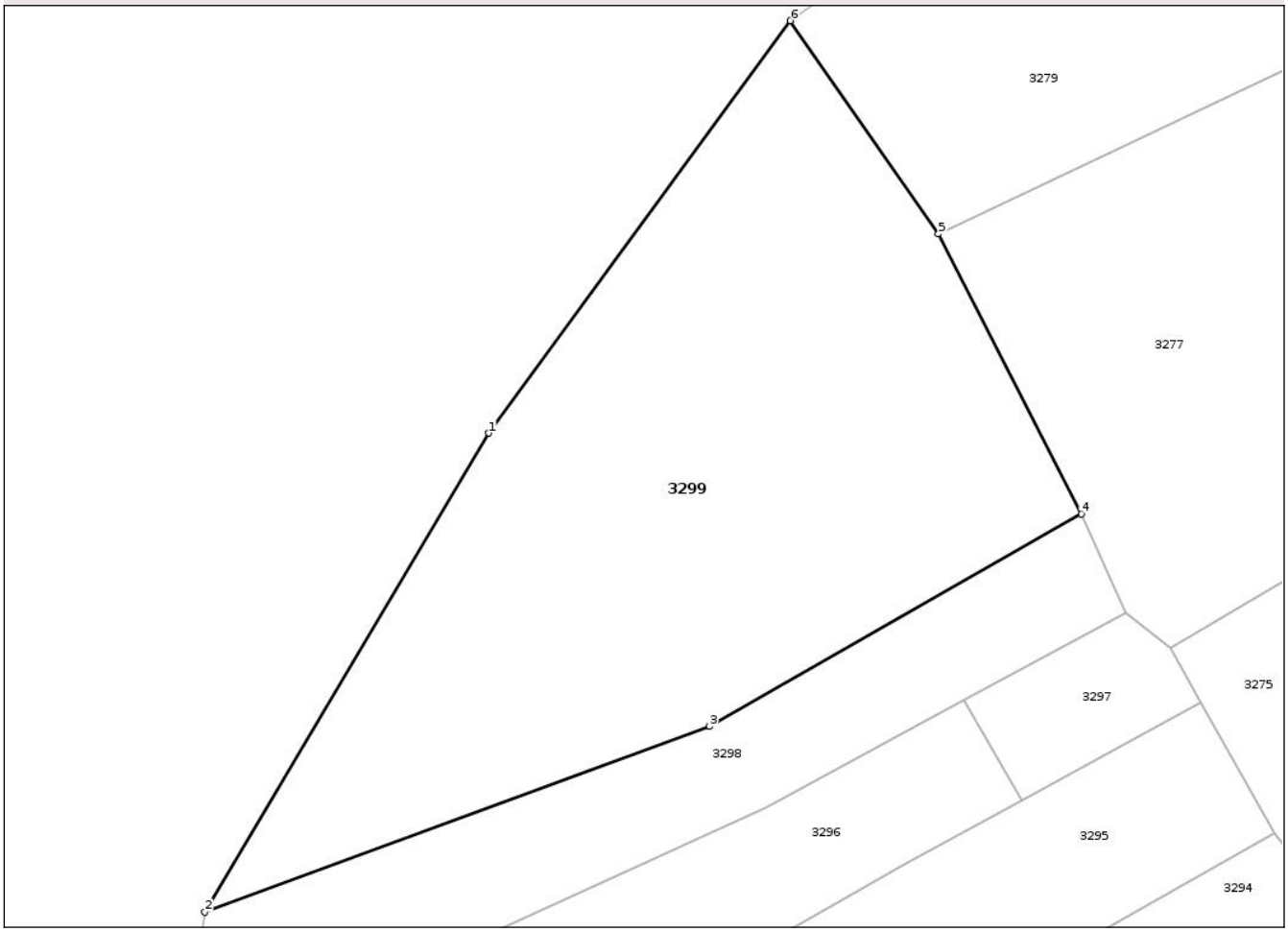
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	905	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	905	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.800,015 553.872,067	2	385.784,74 553.846,298	29.956
2	385.784,74 553.846,298	3	385.811,9 553.856,293	28.941
3	385.811,9 553.856,293	4	385.831,915 553.867,725	23.05
4	385.831,915 553.867,725	5	385.824,235 553.882,783	16.903
5	385.824,235 553.882,783	6	385.816,253 553.894,249	13.971

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.816,253 553.894,249	1	385.800,015 553.872,067	27.49

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3300

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidolm, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71296	6.684	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7724 / 20/04/2021		
Act Administrativ nr. 974, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (HOTARARE DE GUVERN ; inscris sub semnatura privata nr 164 din 17.12.2020, emis de Olteanu - Moldovan Cristian - Virgil;act administrativ nr 62 din 18.12.2020, emis de CONSILIUL LOCAL AL COM. OCOLIS;inscris sub semnatura privata nr 164 din 17.12.2020, emis de Olteanu - Moldovan Cristian - Virgil);		
B1	- imobilul de sub A 1 cu nr. top : 9/1, 113/2/1 , se identifica cu cf electronic 71011 UAT Vidolm (provenita din conversia de pe hartie a cf nr. 1 VIDOLM) si cf pe hartie 1 Vidolm - precum si cu poz 105 din anexa 50 la HG 974/2002.	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA OCOLIS**, CIF:4561910, -DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

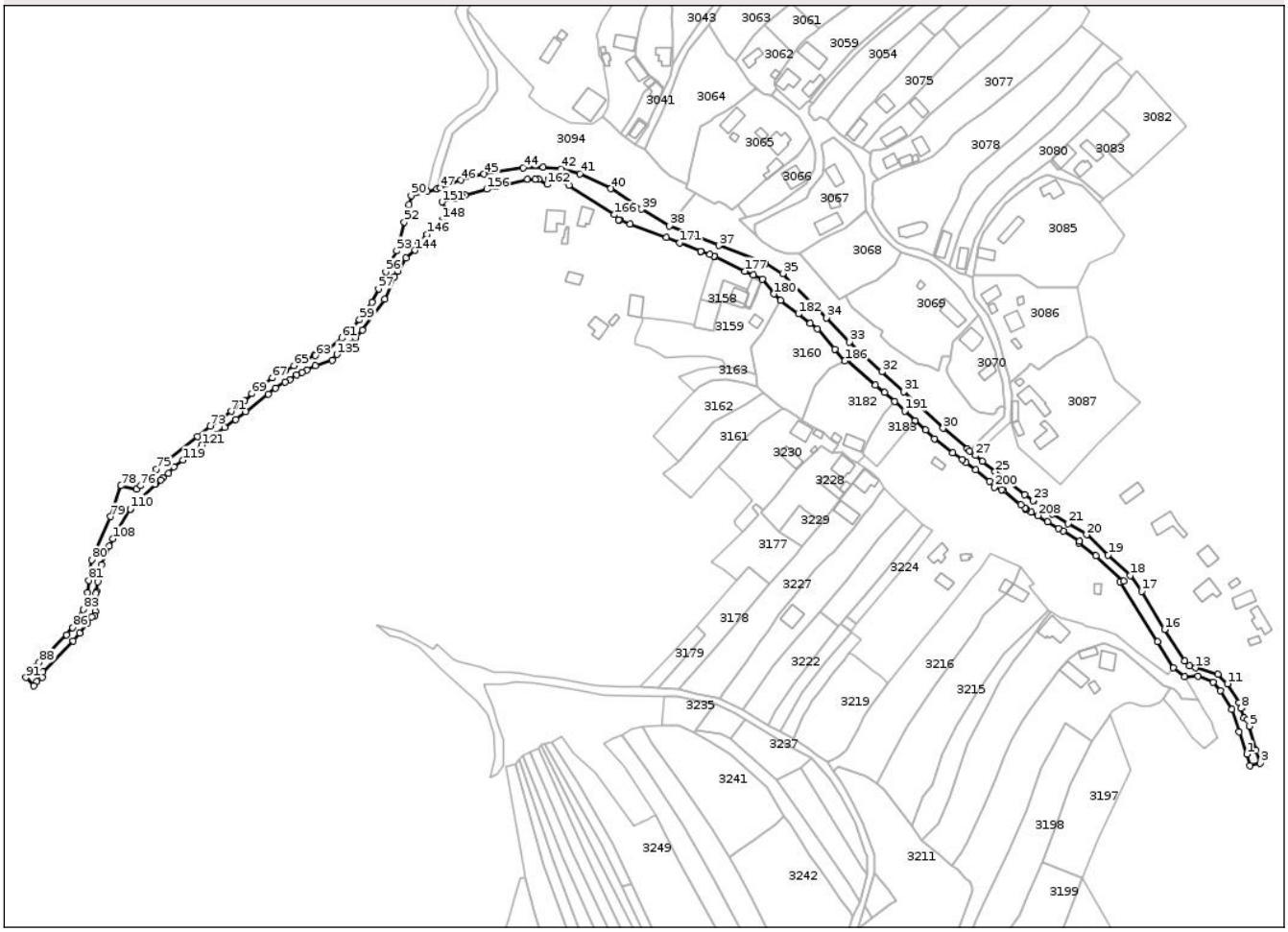
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71296	6.684	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	6.684	-	105	9/1, 113/2/1	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	386.289,934 554.171,649	2	386.291,85 554.165,236	6.693
4	386.295,196 554.173,525	5	386.291,232 554.187,146	14.186
7	386.288,499 554.191,64	8	386.286,796 554.197,036	5.659
10	386.285,736 554.200,078	11	386.279,293 554.210,666	12.394
13	386.261,526 554.219,425	14	386.258,14 554.220,465	3.542
16	386.244,342 554.240,701	17	386.231,707 554.261,892	24.672

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	386.291,85 554.165,236	3	386.297,415 554.166,662	5.745
5	386.291,232 554.187,146	6	386.290,408 554.190,856	3.8
8	386.286,796 554.197,036	9	386.287,545 554.197,738	1.026
11	386.279,293 554.210,666	12	386.273,894 554.215,799	7.45
14	386.258,14 554.220,465	15	386.255,651 554.223,369	3.825
17	386.231,707 554.261,892	18	386.225,291 554.270,672	10.874

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	386.297,415 554.166,662	4	386.295,196 554.173,525	7.213
6	386.290,408 554.190,856	7	386.288,499 554.191,64	2.064
9	386.287,545 554.197,738	10	386.285,736 554.200,078	2.958
12	386.273,894 554.215,799	13	386.261,526 554.219,425	12.889
15	386.255,651 554.223,369	16	386.244,342 554.240,701	20.695
18	386.225,291 554.270,672	19	386.213,103 554.281,908	16.577

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	386.213,103 554.281,908	20	386.201,114 554.293,229	16.489
22	386.182,113 554.304,704	23	386.171,439 554.312,142	13.01
25	386.150,293 554.328,092	26	386.143,388 554.333,938	9.047
28	386.136,294 554.339,611	29	386.134,754 554.340,843	1.972
31	386.099,642 554.372,401	32	386.087,458 554.383,462	16.456
34	386.056,828 554.413,392	35	386.032,518 554.437,99	34.584
37	385.997,023 554.453,426	38	385.969,63 554.464,333	29.485
40	385.937,132 554.484,98	41	385.920,106 554.493,103	18.864
43	385.899,674 554.496,843	44	385.888,543 554.496,523	11.136
46	385.853,954 554.489,634	47	385.842,644 554.485,473	12.051
49	385.835,086 554.483,465	50	385.826,353 554.481,144	9.036
52	385.822,618 554.466,452	53	385.818,361 554.450,428	16.58
55	385.813,987 554.443,004	56	385.812,294 554.438,896	4.443
58	385.804,667 554.421,92	59	385.797,828 554.412,292	11.81
61	385.787,94 554.402,155	62	385.779,847 554.395,574	10.431
64	385.772,934 554.393,026	65	385.761,315 554.386,89	13.14
67	385.749,399 554.380,157	68	385.744,317 554.376,795	6.093
70	385.733,87 554.367,352	71	385.726,535 554.361,581	9.333
73	385.715,006 554.353,299	74	385.707,804 554.347,638	9.161
76	385.676,245 554.320,382	77	385.674,048 554.318,568	2.85
79	385.659,534 554.303,248	80	385.649,214 554.279,243	26.129
82	385.646,717 554.261,167	83	385.644,452 554.251,898	9.542
85	385.642,765 554.247,416	86	385.638,612 554.241,727	7.044
88	385.620,192 554.222,552	89	385.615,016 554.219,599	5.959
91	385.612,649 554.214,049	92	385.616,912 554.209,422	6.291
94	385.621,547 554.214,18	95	385.621,921 554.217,189	3.032
97	385.642,538 554.238,625	98	385.646,799 554.244,462	7.227
100	385.650,857 554.248,407	101	385.651,068 554.250,89	2.492
103	385.651,7 554.260,739	104	385.651,829 554.261,881	1.149
106	385.654,557 554.276,532	107	385.658,919 554.286,838	11.191
109	385.663,765 554.296,443	110	385.670,49 554.307,489	12.932
112	385.674,399 554.311,744	113	385.684,516 554.321,197	13.846
115	385.687,377 554.323,609	116	385.688,671 554.324,699	1.692

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	386.201,114 554.293,229	21	386.190,787 554.299,458	12.06
23	386.171,439 554.312,142	24	386.166,653 554.315,377	5.777
26	386.143,388 554.333,938	27	386.139,431 554.337,103	5.067
29	386.134,754 554.340,843	30	386.121,436 554.352,176	17.487
32	386.087,458 554.383,462	33	386.069,487 554.399,988	24.414
35	386.032,518 554.437,99	36	386.022,846 554.443,605	11.184
38	385.969,63 554.464,333	39	385.954,244 554.473,557	17.939
41	385.920,106 554.493,103	42	385.909,751 554.495,898	10.726
44	385.888,543 554.496,523	45	385.866,765 554.492,992	22.062
47	385.842,644 554.485,473	48	385.840,619 554.484,935	2.095
50	385.826,353 554.481,144	51	385.825,116 554.476,202	5.094
53	385.818,361 554.450,428	54	385.814,027 554.443,102	8.512
56	385.812,294 554.438,896	57	385.808,383 554.429,401	10.269
59	385.797,828 554.412,292	60	385.793,616 554.408,141	5.914
62	385.779,847 554.395,574	63	385.773,206 554.392,441	7.343
65	385.761,315 554.386,89	66	385.756,482 554.384,339	5.465
68	385.744,317 554.376,795	69	385.737,939 554.371,455	8.318
71	385.726,535 554.361,581	72	385.720,16 554.356,738	8.006
74	385.707,804 554.347,638	75	385.685,163 554.329,497	29.012
77	385.674,048 554.318,568	78	385.665,418 554.320,37	8.816
80	385.649,214 554.279,243	81	385.647,479 554.267,916	11.459
83	385.644,452 554.251,898	84	385.643,856 554.248,771	3.183
86	385.638,612 554.241,727	87	385.635,272 554.237,816	5.143
89	385.615,016 554.219,599	90	385.617,169 554.219,493	2.156
92	385.616,912 554.209,422	93	385.618,788 554.211,881	3.093
95	385.621,921 554.217,189	96	385.638,956 554.234,431	24.238
98	385.646,799 554.244,462	99	385.649,137 554.247,645	3.949
101	385.651,068 554.250,89	102	385.651,647 554.256,684	5.823
104	385.651,829 554.261,881	105	385.652,416 554.267,081	5.233
107	385.658,919 554.286,838	108	385.660,859 554.290,949	4.546
110	385.670,49 554.307,489	111	385.670,744 554.307,444	0.258
113	385.684,516 554.321,197	114	385.684,848 554.321,477	0.434
116	385.688,671 554.324,699	117	385.691,804 554.327,233	4.029

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	386.190,787 554.299,458	22	386.182,113 554.304,704	10.137
24	386.166,653 554.315,377	25	386.150,293 554.328,092	20.72
27	386.139,431 554.337,103	28	386.136,294 554.339,611	4.016
30	386.121,436 554.352,176	31	386.099,642 554.372,401	29.733
33	386.069,487 554.399,988	34	386.056,828 554.413,392	18.437
36	386.022,846 554.443,605	37	385.997,023 554.453,426	27.628
39	385.954,244 554.473,557	40	385.937,132 554.484,98	20.574
42	385.909,751 554.495,898	43	385.899,674 554.496,843	10.121
45	385.866,765 554.492,992	46	385.853,954 554.489,634	13.244
48	385.840,619 554.484,935	49	385.835,086 554.483,465	5.725
51	385.825,116 554.476,202	52	385.822,618 554.466,452	10.065
54	385.814,027 554.443,102	55	385.813,987 554.443,004	0.106
57	385.808,383 554.429,401	58	385.804,667 554.421,92	8.353
60	385.793,616 554.408,141	61	385.787,94 554.402,155	8.249
63	385.773,206 554.392,441	64	385.772,934 554.393,026	0.645
66	385.756,482 554.384,339	67	385.749,399 554.380,157	8.225
69	385.737,939 554.371,455	70	385.733,87 554.367,352	5.779
72	385.720,16 554.356,738	73	385.715,006 554.353,299	6.196
75	385.685,163 554.329,497	76	385.676,245 554.320,382	12.752
78	385.665,418 554.320,37	79	385.659,534 554.303,248	18.105
81	385.647,479 554.267,916	82	385.646,717 554.261,167	6.792
84	385.643,856 554.248,771	85	385.642,765 554.247,416	1.74
87	385.635,272 554.237,816	88	385.620,192 554.222,552	21.457
90	385.617,169 554.219,493	91	385.612,649 554.214,049	7.076
93	385.618,788 554.211,881	94	385.621,547 554.214,18	3.591
96	385.638,956 554.234,431	97	385.642,538 554.238,625	5.515
99	385.649,137 554.247,645	100	385.650,857 554.248,407	1.881
102	385.651,647 554.256,684	103	385.651,7 554.260,739	4.055
105	385.652,416 554.267,081	106	385.654,557 554.276,532	9.69
108	385.660,859 554.290,949	109	385.663,765 554.296,443	6.215
111	385.670,744 554.307,444	112	385.674,399 554.311,744	5.643
114	385.684,848 554.321,477	115	385.687,377 554.323,609	3.308
117	385.691,804 554.327,233	118	385.694,721 554.330,751	4.57

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	385.694,721 554.330,751	119	385.699,944 554.334,588	6.481
121	385.710,266 554.342,837	122	385.718,267 554.348,916	10.048
124	385.729,117 554.356,99	125	385.734,534 554.361,282	6.911
127	385.751,223 554.374,317	128	385.756,315 554.377,9	6.226
130	385.762,857 554.381,684	131	385.765,687 554.383,235	3.227
133	385.773,171 554.386,758	134	385.782,645 554.389,907	9.984
136	385.788,15 554.396,12	137	385.791,488 554.398,916	4.354
139	385.799,512 554.406,52	140	385.811,745 554.423,606	21.014
142	385.819,154 554.439,188	143	385.823,621 554.446,504	8.572
145	385.830,411 554.455,37	146	385.835,14 554.459,789	6.472
148	385.843,494 554.467,667	149	385.846,574 554.471,092	4.606
151	385.843,525 554.477,62	152	385.850,928 554.479,858	7.734
154	385.854,603 554.480,86	155	385.856,294 554.481,322	1.753
157	385.873,277 554.486,002	158	385.873,537 554.486,064	0.267
160	385.895,167 554.490,038	161	385.897,087 554.490,048	1.92
163	385.903,038 554.490,916	164	385.908,814 554.489,558	5.933
166	385.939,165 554.470,523	167	385.941,601 554.467,783	3.666
169	385.947,938 554.465,418	170	385.967,823 554.457,855	21.275
172	385.986,98 554.450,288	173	385.986,983 554.450,287	0.003
175	385.994,475 554.447,603	176	385.994,809 554.447,484	0.355
178	386.016,146 554.437,283	179	386.021,182 554.434,668	5.674
181	386.031,206 554.423,084	182	386.041,264 554.415,536	12.575
184	386.051,701 554.407,183	185	386.061,402 554.395,94	14.85
187	386.068,307 554.390,19	188	386.083,978 554.376,263	20.966
190	386.094,722 554.367,16	191	386.100,169 554.361,865	7.597
193	386.111,848 554.351,241	194	386.116,615 554.346,451	6.758
196	386.132,124 554.335,034	197	386.134,305 554.333,322	2.773
199	386.147,399 554.322,748	200	386.149,821 554.319,419	4.117
202	386.154,953 554.317,658	203	386.164,516 554.309,76	12.403
205	386.167,428 554.307,489	206	386.167,725 554.307,19	0.421
208	386.174,026 554.303,785	209	386.179,487 554.300,448	6.4
211	386.188,204 554.295,177	212	386.197,295 554.289,703	10.612
214	386.206,246 554.281,619	215	386.221,603 554.267,53	20.841

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	385.699,944 554.334,588	120	385.705,085 554.338,442	6.425
122	385.718,267 554.348,916	123	385.723,008 554.352,619	6.016
125	385.734,534 554.361,282	126	385.747,147 554.371,117	15.994
128	385.756,315 554.377,9	129	385.759,045 554.379,114	2.988
131	385.765,687 554.383,235	132	385.768,557 554.384,676	3.211
134	385.782,645 554.389,907	135	385.785,239 554.393,124	4.133
137	385.791,488 554.398,916	138	385.795,636 554.402,201	5.291
140	385.811,745 554.423,606	141	385.817,099 554.436,022	13.521
143	385.823,621 554.446,504	144	385.828,491 554.450,802	6.495
146	385.835,14 554.459,789	147	385.844,305 554.466,568	11.4
149	385.846,574 554.471,092	150	385.846,8 554.471,193	0.248
152	385.850,928 554.479,858	153	385.851,216 554.479,937	0.299
155	385.856,294 554.481,322	156	385.868,342 554.484,693	12.51
158	385.873,537 554.486,064	159	385.891,013 554.490,239	17.968
161	385.897,087 554.490,048	162	385.901,886 554.487,288	5.536
164	385.908,814 554.489,558	165	385.913,921 554.486,877	5.768
167	385.941,601 554.467,783	168	385.942,2 554.467,562	0.638
170	385.967,823 554.457,855	171	385.975,414 554.454,964	8.123
173	385.986,983 554.450,287	174	385.992,014 554.448,485	5.344
176	385.994,809 554.447,484	177	386.011,489 554.439,325	18.568
179	386.021,182 554.434,668	180	386.027,729 554.426,672	10.334
182	386.041,264 554.415,536	183	386.047,762 554.410,387	8.291
185	386.061,402 554.395,94	186	386.066,965 554.389,492	8.516
188	386.083,978 554.376,263	189	386.088,851 554.371,963	6.498
191	386.100,169 554.361,865	192	386.106,022 554.356,481	7.953
194	386.116,615 554.346,451	195	386.126,885 554.338,598	12.928
197	386.134,305 554.333,322	198	386.139,519 554.329,112	6.702
200	386.149,821 554.319,419	201	386.154,002 554.318,281	4.333
203	386.164,516 554.309,76	204	386.166,991 554.307,929	3.079
206	386.167,725 554.307,19	207	386.170,487 554.305,688	3.144
209	386.179,487 554.300,448	210	386.185,498 554.296,813	7.025
212	386.197,295 554.289,703	213	386.196,889 554.288,744	1.041
215	386.221,603 554.267,53	216	386.219,752 554.267,147	1.891

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	385.705,085 554.338,442	121	385.710,266 554.342,837	6.794
123	385.723,008 554.352,619	124	385.729,117 554.356,99	7.512
126	385.747,147 554.371,117	127	385.751,223 554.374,317	5.182
129	385.759,045 554.379,114	130	385.762,857 554.381,684	4.597
132	385.768,557 554.384,676	133	385.773,171 554.386,758	5.062
135	385.785,239 554.393,124	136	385.788,15 554.396,12	4.177
138	385.795,636 554.402,201	139	385.799,512 554.406,52	5.803
141	385.817,099 554.436,022	142	385.819,154 554.439,188	3.774
144	385.828,491 554.450,802	145	385.830,411 554.455,37	4.955
147	385.844,305 554.466,568	148	385.843,494 554.467,667	1.366
150	385.846,8 554.471,193	151	385.843,525 554.477,62	7.213
153	385.851,216 554.479,937	154	385.854,603 554.480,86	3.511
156	385.868,342 554.484,693	157	385.873,277 554.486,002	5.106
159	385.891,013 554.490,239	160	385.895,167 554.490,038	4.159
162	385.901,886 554.487,288	163	385.903,038 554.490,916	3.807
165	385.913,921 554.486,877	166	385.939,165 554.470,523	30.078
168	385.942,2 554.467,562	169	385.947,938 554.465,418	6.126
171	385.975,414 554.454,964	172	385.986,98 554.450,288	12.475
174	385.992,014 554.448,485	175	385.994,475 554.447,603	2.614
177	386.011,489 554.439,325	178	386.016,146 554.437,283	5.085
180	386.027,729 554.426,672	181	386.031,206 554.423,084	4.996
183	386.047,762 554.410,387	184	386.051,701 554.407,183	5.077
186	386.066,965 554.389,492	187	386.068,307 554.390,19	1.513
189	386.088,851 554.371,963	190	386.094,722 554.367,16	7.585
192	386.106,022 554.356,481	193	386.111,848 554.351,241	7.836
195	386.126,885 554.338,598	196	386.132,124 554.335,034	6.336
198	386.139,519 554.329,112	199	386.147,399 554.322,748	10.129
201	386.154,002 554.318,281	202	386.154,953 554.317,658	1.137
204	386.166,991 554.307,929	205	386.167,428 554.307,489	0.62
207	386.170,487 554.305,688	208	386.174,026 554.303,785	4.018
210	386.185,498 554.296,813	211	386.188,204 554.295,177	3.162
213	386.196,889 554.288,744	214	386.206,246 554.281,619	11.761
216	386.219,752 554.267,147	217	386.240,518 554.233,968	39.142

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
217	386.240,518 554.233,968	218	386.249,307 554.219,691	16.765
220	386.262,925 554.214,725	221	386.271,383 554.211,381	9.095
223	386.281,527 554.196,389	224	386.285,821 554.184,076	13.04

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
218	386.249,307 554.219,691	219	386.255,494 554.214,667	7.97
221	386.271,383 554.211,381	222	386.275,398 554.206,89	6.024
224	386.285,821 554.184,076	1	386.289,934 554.171,649	13.09

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
219	386.255,494 554.214,667	220	386.262,925 554.214,725	7.431
222	386.275,398 554.206,89	223	386.281,527 554.196,389	12.159

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3310

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Larga, Nr. 52, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.443	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; Se identifica cu CF 104 , Top 531, 532 și parte din CF 479 Top 513

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lunca Larga, Nr. 52, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:142 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		Loc. Lunca Larga, Nr. 52, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 24/07/2025		
Act Administrativ nr. 1916, din 23/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B2	Se notează posesia faptica în favoarea lui	A1
	1) **BRÂNZEIU ILIE**	
3 / 24/07/2025		
Act Administrativ nr. 1917, din 23/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BRÂNZEIU ILIE** 2) **BRÂNZEIU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

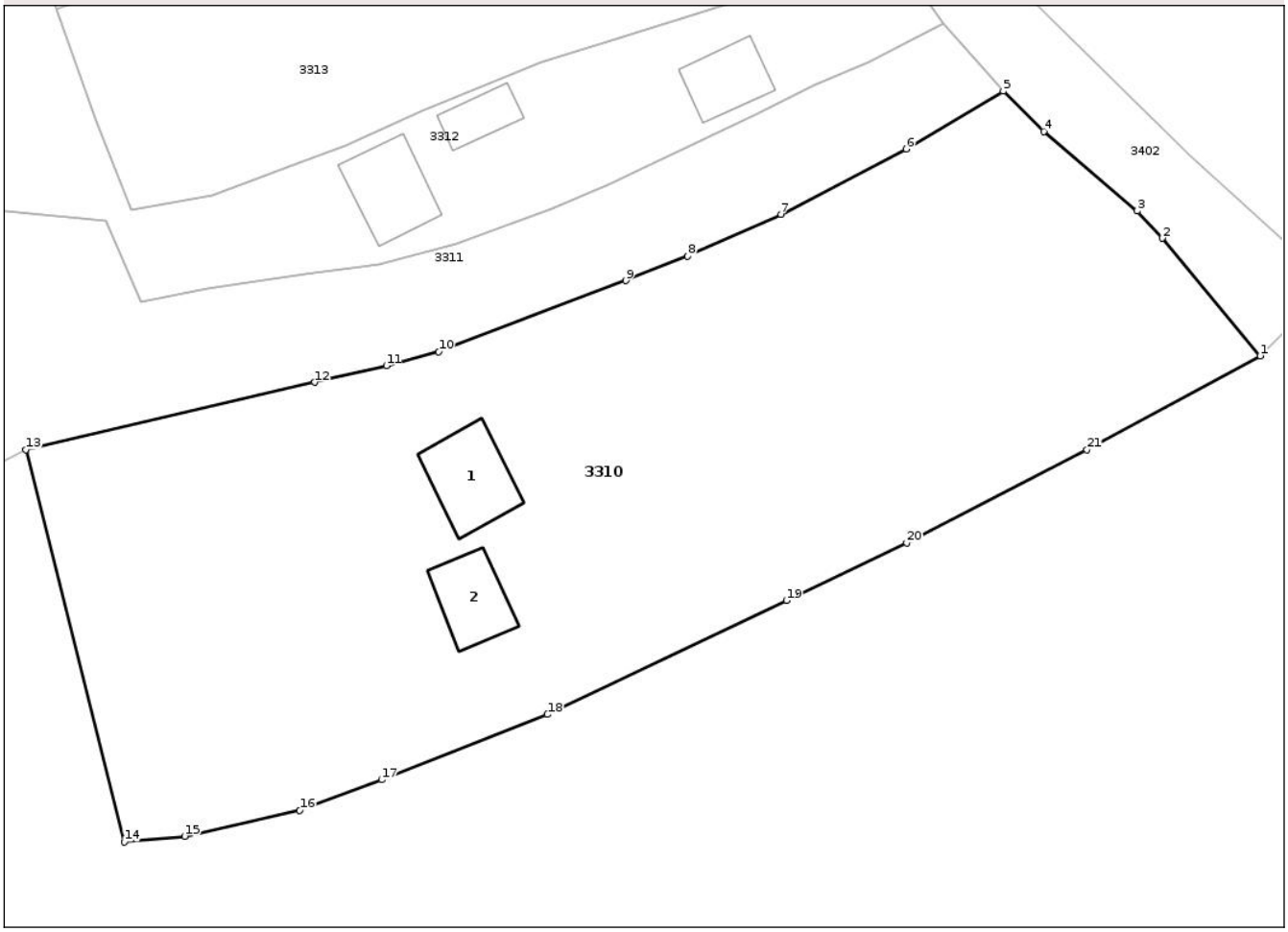
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.443	Se identifica cu CF 104 , Top 531, 532 și parte din CF 479 Top 513

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	450	-	-	-	
2	arabil	DA	2.671	-	-	-	
3	faneata	NU	1.322	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:142 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	379.593,17 558.928,939	2	379.583,198 558.940,881	15.558

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	379.583,198 558.940,881	3	379.580,66 558.943,665	3.767

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	379.580,66 558.943,665	4	379.571,142 558.951,717	12.467
5	379.567,03 558.955,829	6	379.557,181 558.949,95	11.47
7	379.544,411 558.943,309	8	379.534,944 558.939,051	10.38
9	379.528,666 558.936,581	10	379.509,609 558.929,37	20.376
11	379.504,287 558.927,939	12	379.497,018 558.926,25	7.463
13	379.467,632 558.919,42	14	379.477,629 558.879,578	41.077
15	379.483,768 558.880,124	16	379.495,488 558.882,782	12.018
17	379.503,798 558.885,863	18	379.520,664 558.892,503	18.126
19	379.544,974 558.904,078	20	379.557,192 558.909,946	13.554
21	379.575,543 558.919,385	1	379.593,17 558.928,939	20.05

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	379.571,142 558.951,717	5	379.567,03 558.955,829	5.815
6	379.557,181 558.949,95	7	379.544,411 558.943,309	14.394
8	379.534,944 558.939,051	9	379.528,666 558.936,581	6.746
10	379.509,609 558.929,37	11	379.504,287 558.927,939	5.511
12	379.497,018 558.926,25	13	379.467,632 558.919,42	30.169
14	379.477,629 558.879,578	15	379.483,768 558.880,124	6.163
16	379.495,488 558.882,782	17	379.503,798 558.885,863	8.863
18	379.520,664 558.892,503	19	379.544,974 558.904,078	26.925
20	379.557,192 558.909,946	21	379.575,543 558.919,385	20.636

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3311

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Larga, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.475	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; Se identifica cu parte din CF 479, Top 513

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 24/07/2025		
Act Administrativ nr. 1916, din 23/07/2025 emis de COMUNA OCOLIŞ;		
B2	Se notează posesia faptica în favoarea lui	A1
	1) **BUFNEA IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

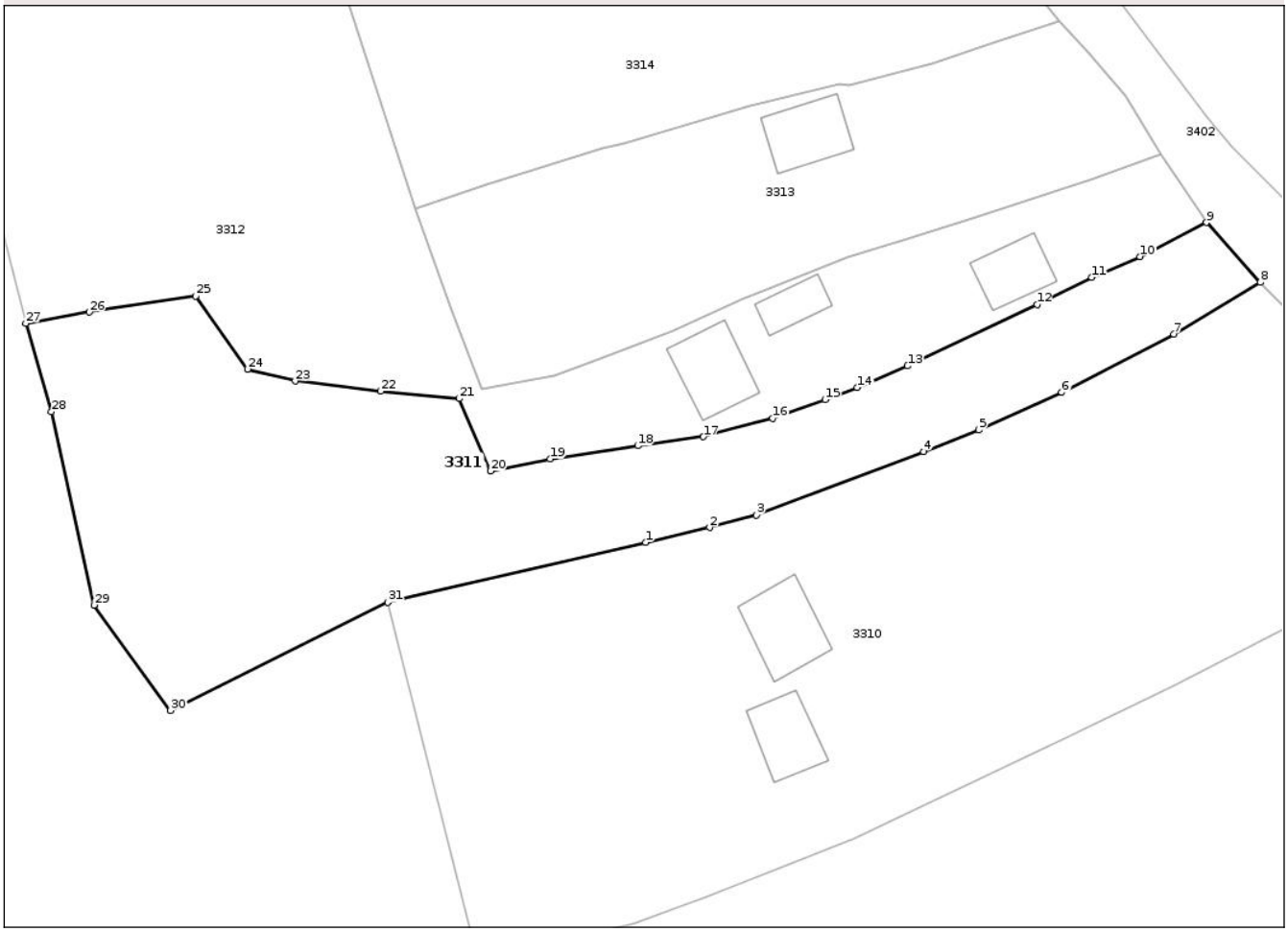
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.475	Se identifica cu parte din CF 479, Top 513

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	727	-	-	-	
2	faneata	NU	1.748	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	379.497,018 558.926,25	2	379.504,287 558.927,939	7.463
3	379.509,609 558.929,37	4	379.528,666 558.936,581	20.376
5	379.534,944 558.939,051	6	379.544,411 558.943,309	10.38
7	379.557,181 558.949,95	8	379.567,03 558.955,829	11.47

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	379.504,287 558.927,939	3	379.509,609 558.929,37	5.511
4	379.528,666 558.936,581	5	379.534,944 558.939,051	6.746
6	379.544,411 558.943,309	7	379.557,181 558.949,95	14.394
8	379.567,03 558.955,829	9	379.560,889 558.962,657	9.183

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	379.560,889 558.962,657	10	379.553,335 558.958,763	8.499
11	379.547,833 558.956,399	12	379.541,604 558.953,301	6.957
13	379.526,848 558.946,326	14	379.521,118 558.943,861	6.238
15	379.517,45 558.942,504	16	379.511,459 558.940,385	6.355
17	379.503,575 558.938,27	18	379.496,106 558.937,245	7.539
19	379.486,125 558.935,736	20	379.479,325 558.934,363	6.937
21	379.475,776 558.942,617	22	379.466,827 558.943,467	8.989
23	379.457,087 558.944,6	24	379.451,659 558.945,971	5.598
25	379.445,771 558.954,284	26	379.433,615 558.952,457	12.293
27	379.426,398 558.951,166	28	379.429,305 558.941,116	10.462
29	379.434,143 558.919,11	30	379.442,88 558.907,118	14.837
31	379.467,632 558.919,42	1	379.497,018 558.926,25	30.169

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	379.553,335 558.958,763	11	379.547,833 558.956,399	5.988
12	379.541,604 558.953,301	13	379.526,848 558.946,326	16.321
14	379.521,118 558.943,861	15	379.517,45 558.942,504	3.911
16	379.511,459 558.940,385	17	379.503,575 558.938,27	8.163
18	379.496,106 558.937,245	19	379.486,125 558.935,736	10.094
20	379.479,325 558.934,363	21	379.475,776 558.942,617	8.985
22	379.466,827 558.943,467	23	379.457,087 558.944,6	9.806
24	379.451,659 558.945,971	25	379.445,771 558.954,284	10.187
26	379.433,615 558.952,457	27	379.426,398 558.951,166	7.332
28	379.429,305 558.941,116	29	379.434,143 558.919,11	22.532
30	379.442,88 558.907,118	31	379.467,632 558.919,42	27.641

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3312

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Larga, Nr. 51, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71365	5.246	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	71365-C1	Loc. Lunca Larga, Nr. 51, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; C1 - casa, in suprafata construita la sol de 67 mp, suprafata construita desfasurata de 67 mp
A1.2	71365-C2	Loc. Lunca Larga, Nr. 51, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; C2 - casa, in suprafata construita la sol de 31 mp, suprafata construita desfasurata de 31 mp
A1.3	71365-C3	Loc. Lunca Larga, Nr. 51, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; C3 - grajd, in suprafata construita la sol de 48 mp, suprafata construita desfasurata de 48 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20233 / 05/11/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. 641, din 06/07/2021 emis de JUDECATORIA CAMPENI (inscris sub semnatura privata nr CI din 05.11.2021, emis de NICOARA CALIN NICOLAE;inscris sub semnatura privata nr 1-1.35 din 05.11.2021, emis de NICOARA CALIN NICOLAE;inscris sub semnatura privata nr DOSAR din 05.11.2021, emis de NICOARA CALIN NICOLAE);		
B1	imobilul de sub A 1 cu nr. top 512/1, 533/1,534/1,512/1,537/1/1, 538/1/1 se identifica cu cf electronic 70872 UAT Ocolis (provenita din conversia de pe hartie a cf nr. 431)si cf 87 Runc.In baza sentintei civile si a documentatiilor anexate se inscrie categoria de folosinta si suprafata reala a imobilului de sub A1. , imobil situat in intravilan Lunca Larga, Nr. 51, Jud. Alba . Apoi se inscriu constructiile descrise in foaia A	A1, A1.1, A1.2, A1.3
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, titlu moştenire si cumpărare ,, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PETRI GEORGE-SILVIU** 2) **PETRI DORINA**	
B3	Se notează acțiunea civilă înregistrată la Judecătoria Câmpeni cu dosar numărul 717/203/2020 între JAKAB CARMEN reprezentată prin av.Alina Costin c/a GIURGIU PAVEL, GIURGIU STEFAN , BUFNEA VASILE a Petrii , FAUR PARASCA , BUFNEA ANTONIA , BUFNEA MARIA , BUFNEA ILEANA având ca obiect moștenire , dezlipire, jonctiunea posesiilor , vanzare cumparare - in baza incheierii initiale de CF 5464 / 17/06/2020 Actiune In Instanta nr. 717/203/2020, din 05/06/2020 emis de JUDECATORIA CAMPENI;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 70872 / UAT Ocolis , inscrisa prin incheierea nr 5464 / 17/06/2020	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
20233 / 05/11/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. 641, din 06/07/2021 emis de JUDECATORIA CAMPENI (inscris sub semnatura privata nr CI din 05.11.2021, emis de NICOARA CALIN NICOLAE;inscris sub semnatura privata nr 1-1.35 din 05.11.2021, emis de NICOARA CALIN NICOLAE;inscris sub semnatura privata nr DOSAR din 05.11.2021, emis de NICOARA CALIN NICOLAE);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:754.03 LEIcu titlu sultă , pentru suma de 754,034 lei	A1
	1) **FAUR PARASCA**, cas cu Bufnea Todor	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:565.53 LEIcu titlu sultă , pentru suma de 565,525 lei	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
	1) **BUFNEA ANTONIA**	
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:565.53 LEIcu titlu sultă , pentru suma de 565,525 lei	A1
	1) **BUFNEA MARIA**, cas cu BICA Ioan	
C4	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:282.76 LEIcu titlu sultă , pentru suma de 282,762 lei	A1
	1) **BUFNEA MARIA**	
C5	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:282.76 LEIcu titlu sultă , pentru suma de 282,762 lei	A1
	1) **BUFNEA ILEANA**	

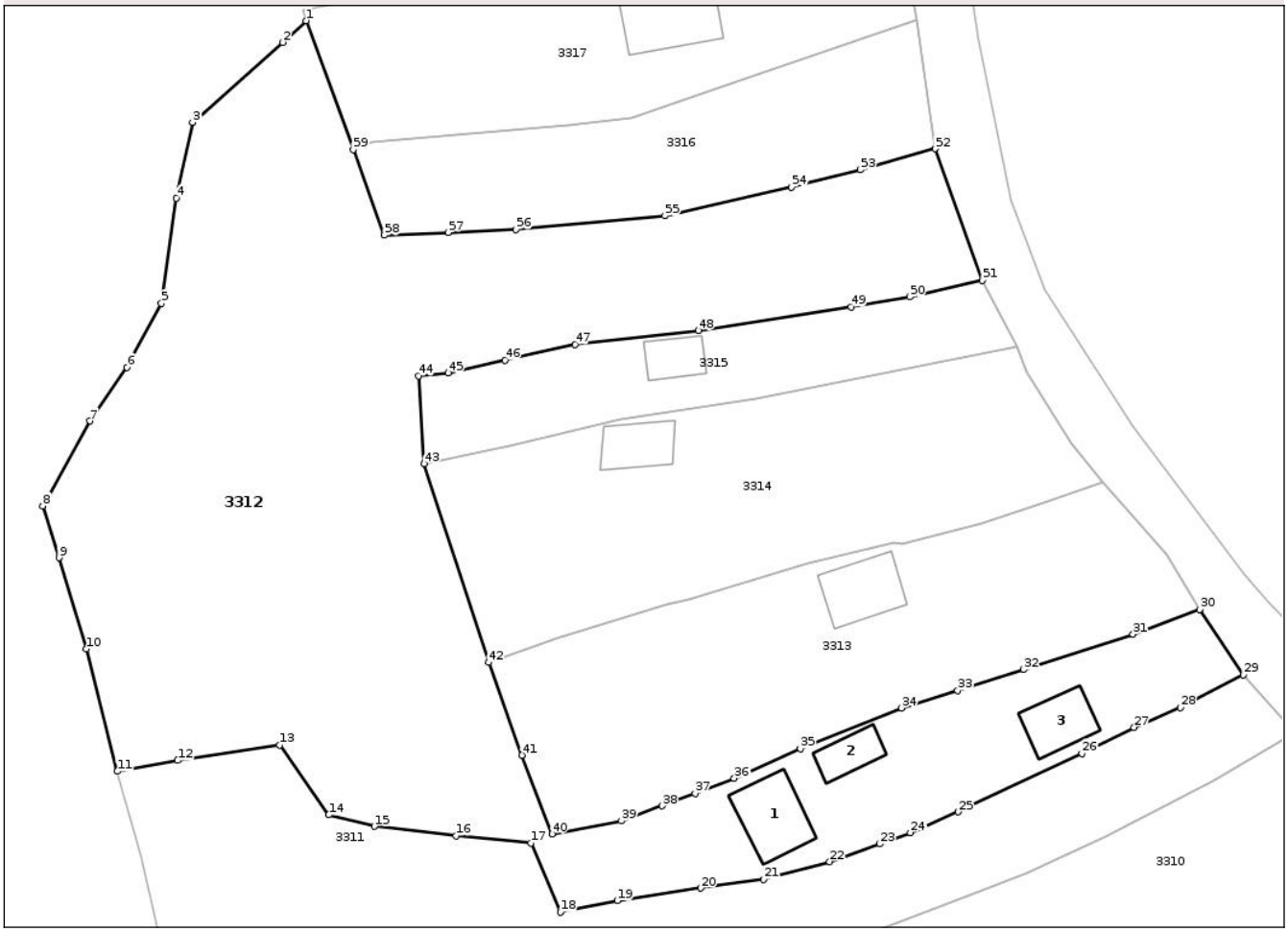
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71365	5.246	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	850	-	-	533/1,534/1	
2	faneata	NU	3.494	-	-	512/1, 537/1/1, 538/1/1	
3	arabil	DA	902	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	71365-C1	constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; C1 - casa, in suprafata construita la sol de 67 mp, suprafata construita desfasurata de 67 mp
A1.2	71365-C2	constructii de locuinte	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; C2 - casa, in suprafata construita la sol de 31 mp, suprafata construita desfasurata de 31 mp
A1.3	71365-C3	constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; C3 - grajd, in suprafata construita la sol de 48 mp, suprafata construita desfasurata de 48 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	379.448,939 559.040,702	2	379.446,156 559.038,109	3.804
4	379.433,46 559.019,541	5	379.431,67 559.006,987	12.681
7	379.423,135 558.992,956	8	379.417,495 558.982,828	11.592
10	379.422,707 558.965,778	11	379.426,398 558.951,166	15.071
13	379.445,771 558.954,284	14	379.451,659 558.945,971	10.187
16	379.466,827 558.943,467	17	379.475,776 558.942,617	8.989
19	379.486,125 558.935,736	20	379.496,106 558.937,245	10.094
22	379.511,459 558.940,385	23	379.517,45 558.942,504	6.355
25	379.526,848 558.946,326	26	379.541,604 558.953,301	16.321
28	379.553,335 558.958,763	29	379.560,889 558.962,657	8.499
31	379.547,697 558.967,513	32	379.534,643 558.963,297	13.718
34	379.520,06 558.958,73	35	379.507,965 558.953,874	13.033
37	379.495,401 558.948,548	38	379.491,457 558.947,05	4.219
40	379.478,309 558.943,71	41	379.474,711 558.953,104	10.059
43	379.463,072 558.987,87	44	379.462,355 558.998,345	10.5
46	379.472,68 559.000,221	47	379.481,065 559.002,066	8.586
49	379.514,025 559.006,537	50	379.521,011 559.007,742	7.089
52	379.524,079 559.025,436	53	379.515,124 559.022,922	9.301
55	379.491,793 559.017,416	56	379.474,005 559.015,791	17.862
58	379.458,305 559.015,141	59	379.454,564 559.025,351	10.875

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	379.446,156 559.038,109	3	379.435,402 559.028,582	14.367
5	379.431,67 559.006,987	6	379.427,576 558.999,359	8.657
8	379.417,495 558.982,828	9	379.419,437 558.976,645	6.481
11	379.426,398 558.951,166	12	379.433,615 558.952,457	7.332
14	379.451,659 558.945,971	15	379.457,087 558.944,6	5.598
17	379.475,776 558.942,617	18	379.479,325 558.934,363	8.985
20	379.496,106 558.937,245	21	379.503,575 558.938,27	7.539
23	379.517,45 558.942,504	24	379.521,118 558.943,861	3.911
26	379.541,604 558.953,301	27	379.547,833 558.956,399	6.957
29	379.560,889 558.962,657	30	379.555,648 558.970,48	9.416
32	379.534,643 558.963,297	33	379.526,762 558.960,796	8.268
35	379.507,965 558.953,874	36	379.500,063 558.950,34	8.656
38	379.491,457 558.947,05	39	379.486,613 558.945,244	5.17
41	379.474,711 558.953,104	42	379.470,743 558.964,163	11.749
44	379.462,355 558.998,345	45	379.465,934 558.998,67	3.594
47	379.481,065 559.002,066	48	379.495,797 559.003,755	14.829
50	379.521,011 559.007,742	51	379.529,676 559.009,723	8.889
53	379.515,124 559.022,922	54	379.506,906 559.020,871	8.47
56	379.474,005 559.015,791	57	379.465,916 559.015,451	8.096
59	379.454,564 559.025,351	1	379.448,939 559.040,702	16.349

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	379.435,402 559.028,582	4	379.433,46 559.019,541	9.247
6	379.427,576 558.999,359	7	379.423,135 558.992,956	7.792
9	379.419,437 558.976,645	10	379.422,707 558.965,778	11.348
12	379.433,615 558.952,457	13	379.445,771 558.954,284	12.293
15	379.457,087 558.944,6	16	379.466,827 558.943,467	9.806
18	379.479,325 558.934,363	19	379.486,125 558.935,736	6.937
21	379.503,575 558.938,27	22	379.511,459 558.940,385	8.163
24	379.521,118 558.943,861	25	379.526,848 558.946,326	6.238
27	379.547,833 558.956,399	28	379.553,335 558.958,763	5.988
30	379.555,648 558.970,48	31	379.547,697 558.967,513	8.487
33	379.526,762 558.960,796	34	379.520,06 558.958,73	7.013
36	379.500,063 558.950,34	37	379.495,401 558.948,548	4.995
39	379.486,613 558.945,244	40	379.478,309 558.943,71	8.444
42	379.470,743 558.964,163	43	379.463,072 558.987,87	24.917
45	379.465,934 558.998,67	46	379.472,68 559.000,221	6.922
48	379.495,797 559.003,755	49	379.514,025 559.006,537	18.439
51	379.529,676 559.009,723	52	379.524,079 559.025,436	16.68
54	379.506,906 559.020,871	55	379.491,793 559.017,416	15.503
57	379.465,916 559.015,451	58	379.458,305 559.015,141	7.617

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3313

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Larga, Nr. 50A, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.613	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Se identifica cu parte din CF 70620

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lunca Larga, Nr. 50A, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Casa de locuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 24/07/2025		
Act Administrativ nr. 1916, din 23/07/2025 emis de COMUNA OCOLIŞ;		
B2	Se notează posesia faptica în favoarea lui	A1
	1) **VOICA DOCHIA**	
3 / 24/07/2025		
Act Administrativ nr. 1917, din 23/07/2025 emis de COMUNA OCOLIŞ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **VOICA DOCHIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

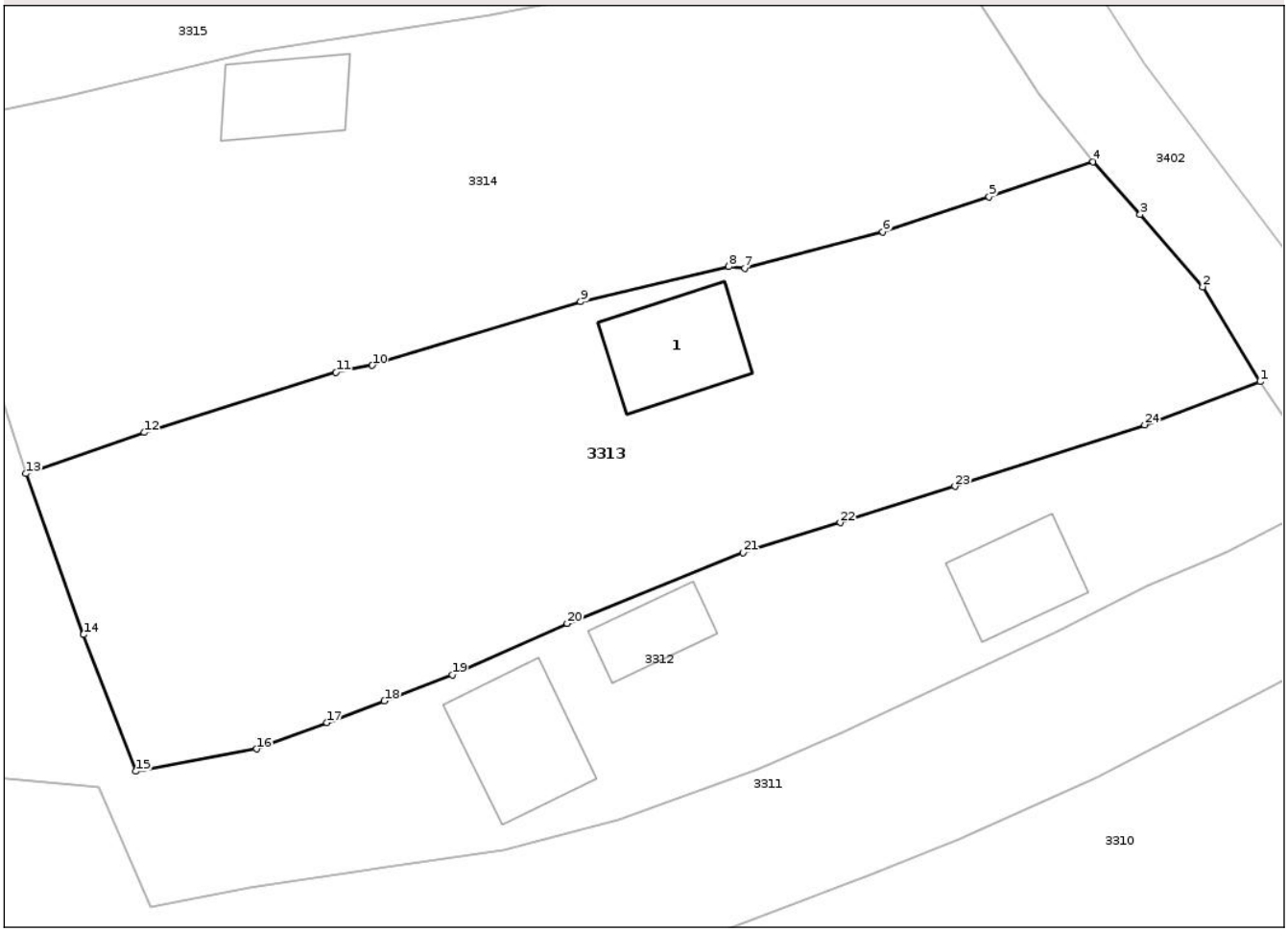
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.613	Se identifica cu parte din CF 70620

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	100	-	-	-	
2	faneata	DA	1.203	-	-	-	
3	faneata	NU	310	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Casa de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	379.555,648 558.970,48	2	379.551,689 558.976,999	7.627
3	379.547,388 558.981,972	4	379.544,153 558.985,606	4.865

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	379.551,689 558.976,999	3	379.547,388 558.981,972	6.575
4	379.544,153 558.985,606	5	379.537,001 558.983,195	7.547

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	379.537,001 558.983,195	6	379.529,69 558.980,779	7.7
7	379.520,188 558.978,289	8	379.519,092 558.978,386	1.1
9	379.508,909 558.975,968	10	379.494,57 558.971,607	14.988
11	379.492,067 558.971,114	12	379.478,888 558.966,989	13.81
13	379.470,743 558.964,163	14	379.474,711 558.953,104	11.749
15	379.478,309 558.943,71	16	379.486,613 558.945,244	8.444
17	379.491,457 558.947,05	18	379.495,401 558.948,548	4.219
19	379.500,063 558.950,34	20	379.507,965 558.953,874	8.656
21	379.520,06 558.958,73	22	379.526,762 558.960,796	7.013
23	379.534,643 558.963,297	24	379.547,697 558.967,513	13.718

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	379.529,69 558.980,779	7	379.520,188 558.978,289	9.823
8	379.519,092 558.978,386	9	379.508,909 558.975,968	10.466
10	379.494,57 558.971,607	11	379.492,067 558.971,114	2.551
12	379.478,888 558.966,989	13	379.470,743 558.964,163	8.621
14	379.474,711 558.953,104	15	379.478,309 558.943,71	10.059
16	379.486,613 558.945,244	17	379.491,457 558.947,05	5.17
18	379.495,401 558.948,548	19	379.500,063 558.950,34	4.995
20	379.507,965 558.953,874	21	379.520,06 558.958,73	13.033
22	379.526,762 558.960,796	23	379.534,643 558.963,297	8.268
24	379.547,697 558.967,513	1	379.555,648 558.970,48	8.487

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3314

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:547 RUNC

Adresa: Loc. Lunca Larga, Nr. 50, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70620	1.585	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	70620-C1	Loc. Lunca Larga, Nr. 50, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Casă de lemn

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1663 / 01/10/1998		
Act Notarial nr. 993, din 01/01/1998 emis de NP I BARTOC;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 577/1585	A1
	1) **PETROVAN LIVIA**	
2409 / 27/11/2002		
Act Notarial nr. 1068, din 01/01/2002 emis de NP I BARTOC;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 289/1585	A1
	1) **PETROVAN LIVIA**	
3 / 24/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 719/1585	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
4 / 24/07/2025		
Act Administrativ nr. 1916, din 23/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B4	Se notează posesia faptică cu suparafața de 719 mp în favoarea lui	A1
	1) **PETROVAN LIVIA**	
5 / 24/07/2025		
Act Administrativ nr. 1917, din 23/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **PETROVAN LIVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

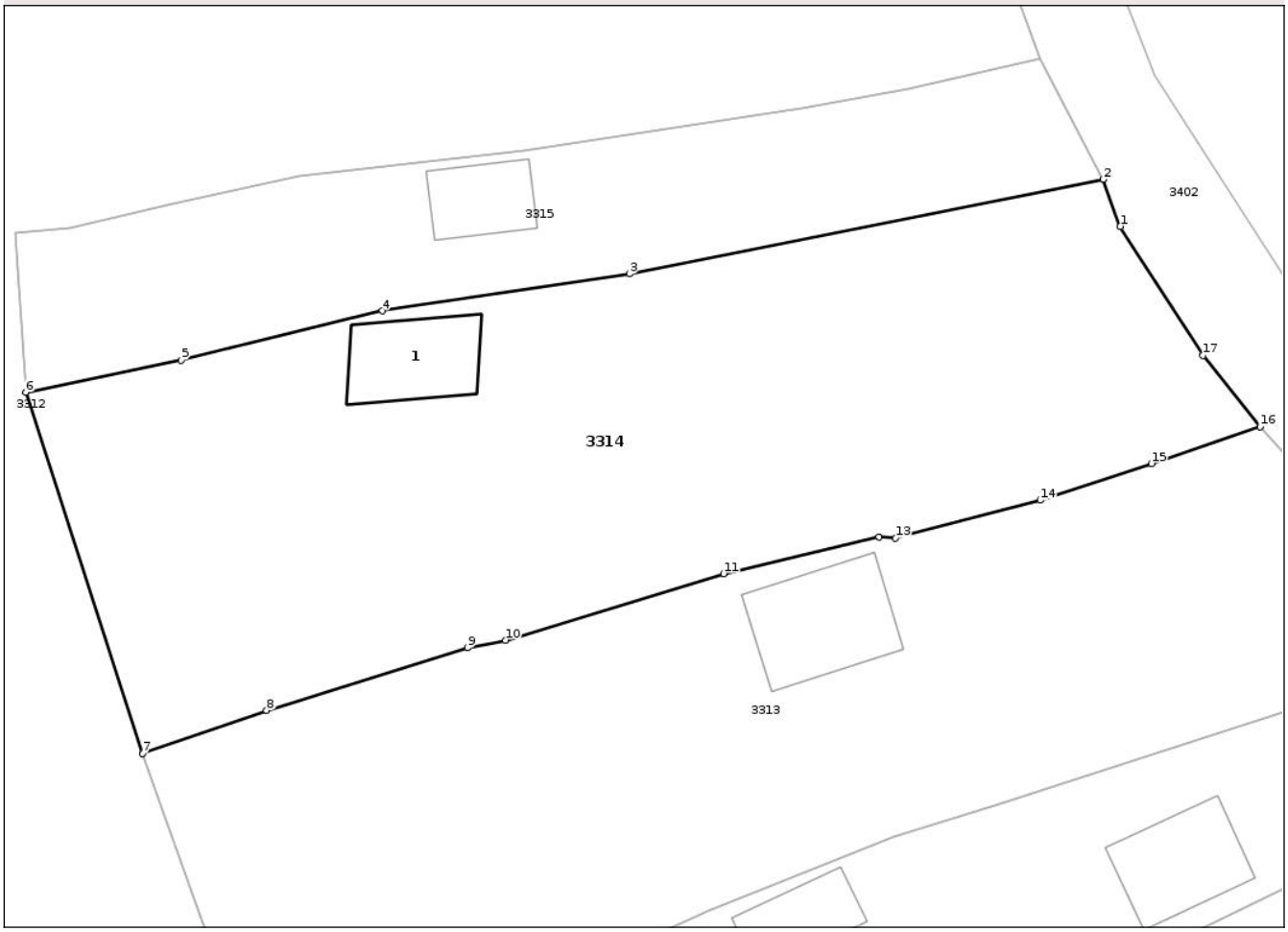
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70620	1.585	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	100	-	-	535	
2	faneata	DA	1.485	-	-	536	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	70620-C1	constructii de locuinte	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Casă de lemn

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	379.534,953 558.998,756	2	379.533,825 559.001,841	3.285
2	379.533,825 559.001,841	3	379.502,721 558.995,645	31.715
3	379.502,721 558.995,645	4	379.486,483 558.993,206	16.42

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	379.486,483 558.993,206	5	379.473,262 558.989,987	13.607
5	379.473,262 558.989,987	6	379.463,072 558.987,87	10.408
6	379.463,072 558.987,87	7	379.470,743 558.964,163	24.917
7	379.470,743 558.964,163	8	379.478,888 558.966,989	8.621
8	379.478,888 558.966,989	9	379.492,067 558.971,114	13.81
9	379.492,067 558.971,114	10	379.494,57 558.971,607	2.551
10	379.494,57 558.971,607	11	379.508,909 558.975,968	14.988
11	379.508,909 558.975,968	12	379.519,092 558.978,386	10.466
12	379.519,092 558.978,386	13	379.520,188 558.978,289	1.1
13	379.520,188 558.978,289	14	379.529,69 558.980,779	9.823
14	379.529,69 558.980,779	15	379.537,001 558.983,195	7.7
15	379.537,001 558.983,195	16	379.544,153 558.985,606	7.547
16	379.544,153 558.985,606	17	379.540,397 558.990,3	6.012
17	379.540,397 558.990,3	1	379.534,953 558.998,756	10.057

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3315

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Larga, Nr. 49, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	72483	645	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; Imobilul teren este imprejmuit cu gard de lemn.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	72483-C1	Loc. Lunca Larga, Nr. 49, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Casa de locuit -parter Sc=Sdesf=31 mp. edificata in anul 1955,

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5557 / 29/04/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 785/2021 dosar 717/203/2020, din 13/10/2021 emis de Judecatoria Campeni (act administrativ nr 1483 din 18.05.2022, emis de Agachi Gheorghe;act administrativ nr 1485 din 18.05.2022, emis de Agachi Gheorghe;inscris sub semnatura privata nr 1 din 28.04.2022, emis de Agachi Gheorghe);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare , ca bun propriu, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **JAKAB CARMEN-IULIANA**	
Act Administrativ nr. certificat fiscal 1057/2022, din 01/04/2022 emis de PRIMĂRA COMUNEI OCOLIS;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **JAKAB CARMEN-IULIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

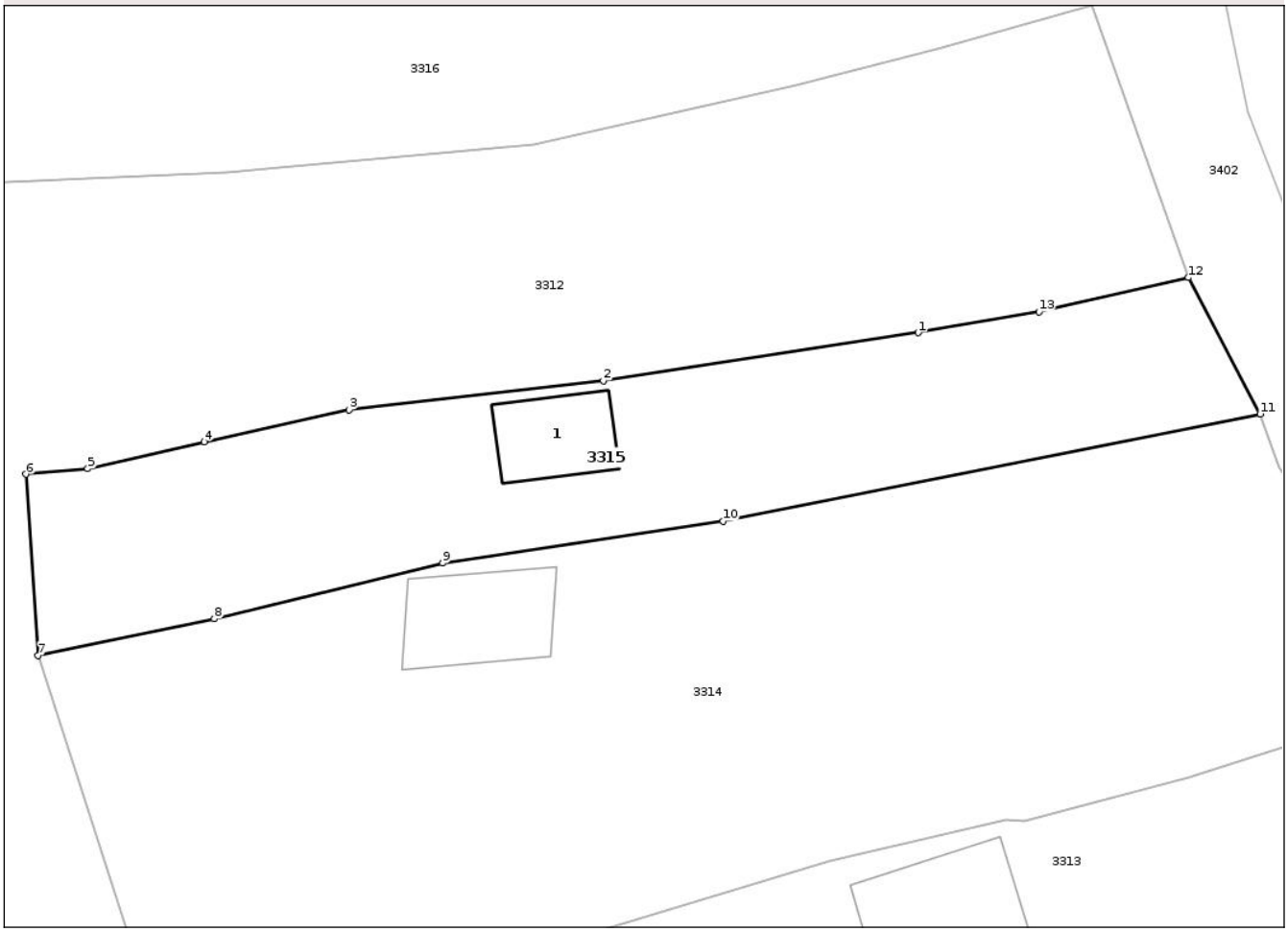
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
72483	645	Imobilul teren este imprejmuit cu gard de lemn.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	482	-	-	-	
2	arabil	DA	163	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	72483-C1	constructii de locuinte	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Casa de locuit - parter Sc=Sdesf=31 mp. edificata in anul 1955,

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	379.514,025 559.006,537	2	379.495,797 559.003,755	18.439
2	379.495,797 559.003,755	3	379.481,065 559.002,066	14.829

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	379.481,065 559.002,066	4	379.472,68 559.000,221	8.586
4	379.472,68 559.000,221	5	379.465,934 558.998,67	6.922
5	379.465,934 558.998,67	6	379.462,355 558.998,345	3.594
6	379.462,355 558.998,345	7	379.463,072 558.987,87	10.5
7	379.463,072 558.987,87	8	379.473,262 558.989,987	10.408
8	379.473,262 558.989,987	9	379.486,483 558.993,206	13.607
9	379.486,483 558.993,206	10	379.502,721 558.995,645	16.42
10	379.502,721 558.995,645	11	379.533,825 559.001,841	31.715
11	379.533,825 559.001,841	12	379.529,676 559.009,723	8.907
12	379.529,676 559.009,723	13	379.521,011 559.007,742	8.889
13	379.521,011 559.007,742	1	379.514,025 559.006,537	7.089

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3316

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Larga, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		877	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; Se identifica cu parte din CF 70872

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 24/07/2025		
Act Administrativ nr. 1916, din 23/07/2025 emis de COMUNA OCOLIŞ;		
B2	Se notează posesia faptica în favoarea lui	A1
	1) **IRIMEŞ ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

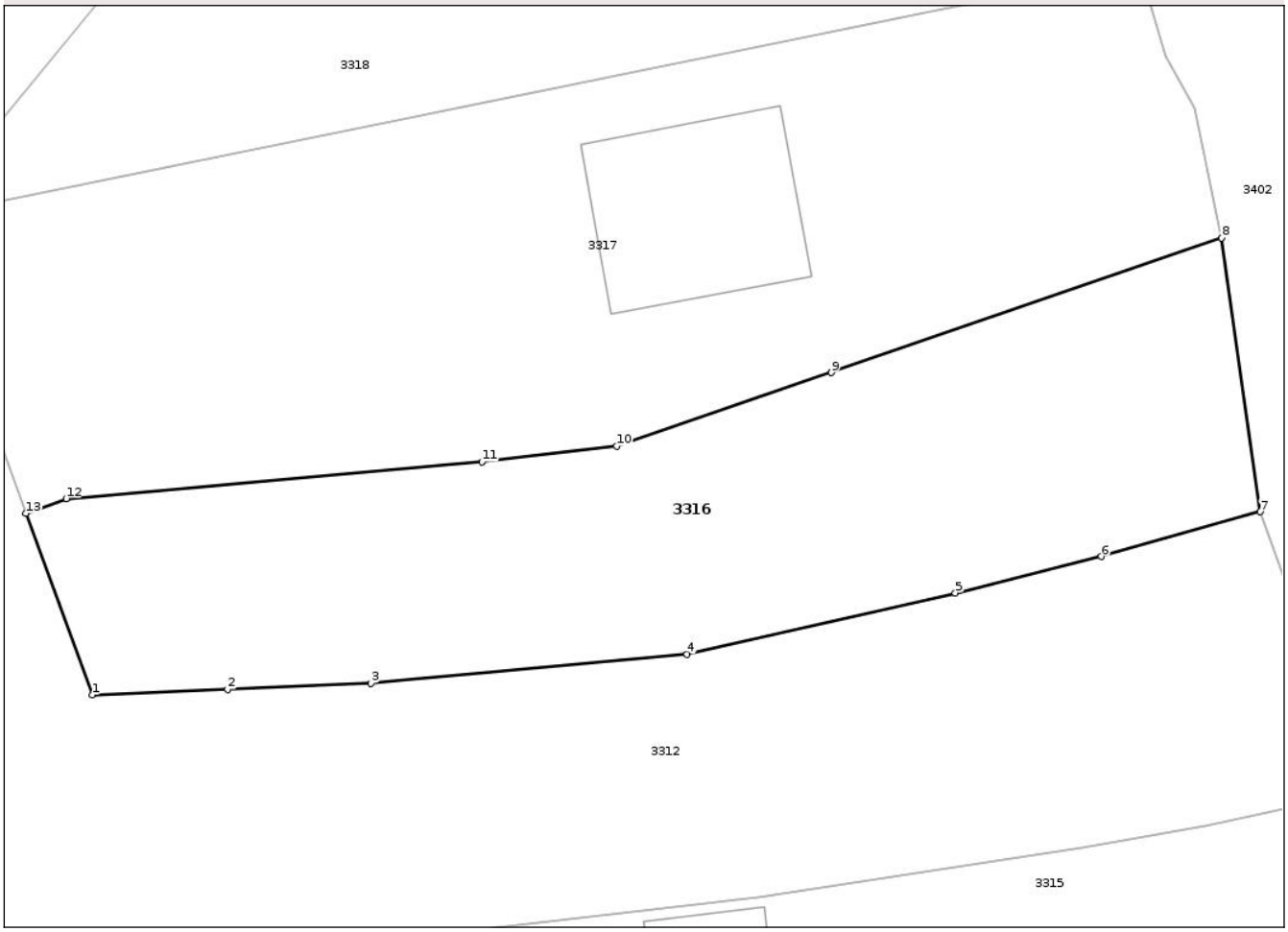
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	877	Se identifica cu parte din CF 70872

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	877	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	379.458,305 559.015,141	2	379.465,916 559.015,451	7.617
2	379.465,916 559.015,451	3	379.474,005 559.015,791	8.096
3	379.474,005 559.015,791	4	379.491,793 559.017,416	17.862
4	379.491,793 559.017,416	5	379.506,906 559.020,871	15.503
5	379.506,906 559.020,871	6	379.515,124 559.022,922	8.47

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	379.515,124 559.022,922	7	379.524,079 559.025,436	9.301
7	379.524,079 559.025,436	8	379.521,911 559.040,835	15.551
8	379.521,911 559.040,835	9	379.499,936 559.033,269	23.241
9	379.499,936 559.033,269	10	379.487,834 559.029,133	12.789
10	379.487,834 559.029,133	11	379.480,25 559.028,256	7.635
11	379.480,25 559.028,256	12	379.456,828 559.026,181	23.514
12	379.456,828 559.026,181	13	379.454,564 559.025,351	2.411
13	379.454,564 559.025,351	1	379.458,305 559.015,141	10.875

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3317

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Larga, Nr. 48, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.288	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Se identifica cu parte CF 70872 , și parte CF 8 Top 537/2, 538/2

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lunca Larga, Nr. 48, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; Casa de locuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 24/07/2025		
Act Administrativ nr. 1916, din 23/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B2	Se notează posesia faptica în favoarea lui	A1
	1) **BUFNEA EUGEN**	
3 / 24/07/2025		
Act Administrativ nr. 1917, din 23/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **BUFNEA EUGEN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

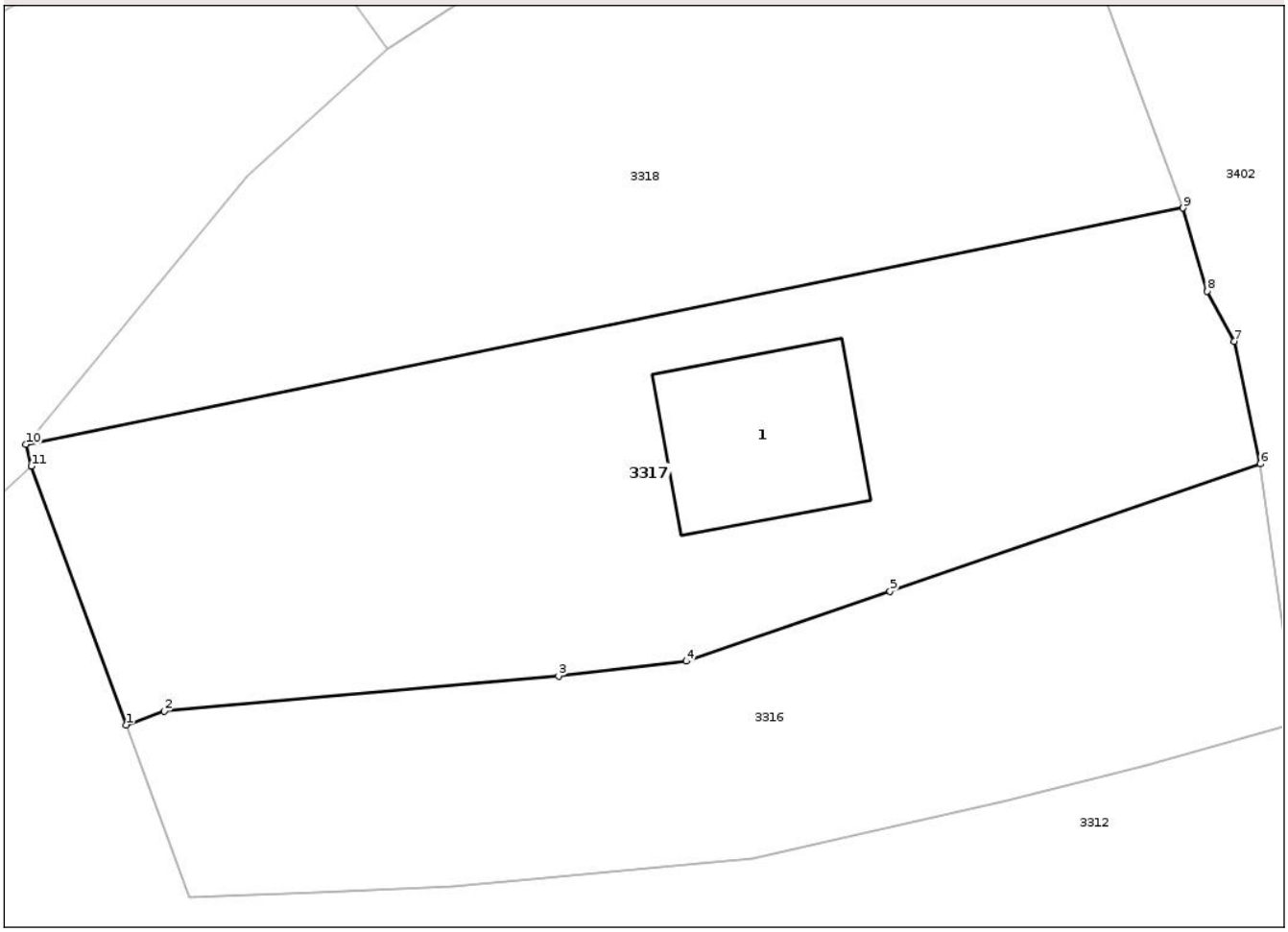
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.288	Se identifica cu parte CF 70872 , și parte CF 8 Top 537/2, 538/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	-	-	-	
2	faneata	DA	1.088	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; Casa de locuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	379.454,564 559.025,351	2	379.456,828 559.026,181	2.411
2	379.456,828 559.026,181	3	379.480,25 559.028,256	23.514
3	379.480,25 559.028,256	4	379.487,834 559.029,133	7.635

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	379.487,834 559.029,133	5	379.499,936 559.033,269	12.789
5	379.499,936 559.033,269	6	379.521,911 559.040,835	23.241
6	379.521,911 559.040,835	7	379.520,364 559.048,112	7.44
7	379.520,364 559.048,112	8	379.518,754 559.051,085	3.381
8	379.518,754 559.051,085	9	379.517,335 559.056,018	5.133
9	379.517,335 559.056,018	10	379.448,621 559.041,997	70.13
10	379.448,621 559.041,997	11	379.448,939 559.040,702	1.333
11	379.448,939 559.040,702	1	379.454,564 559.025,351	16.349

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3318

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Larga, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.290	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Se identifica cu parte din CF 70872, și parte din CF 8 Top 537/2, 538/2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 24/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

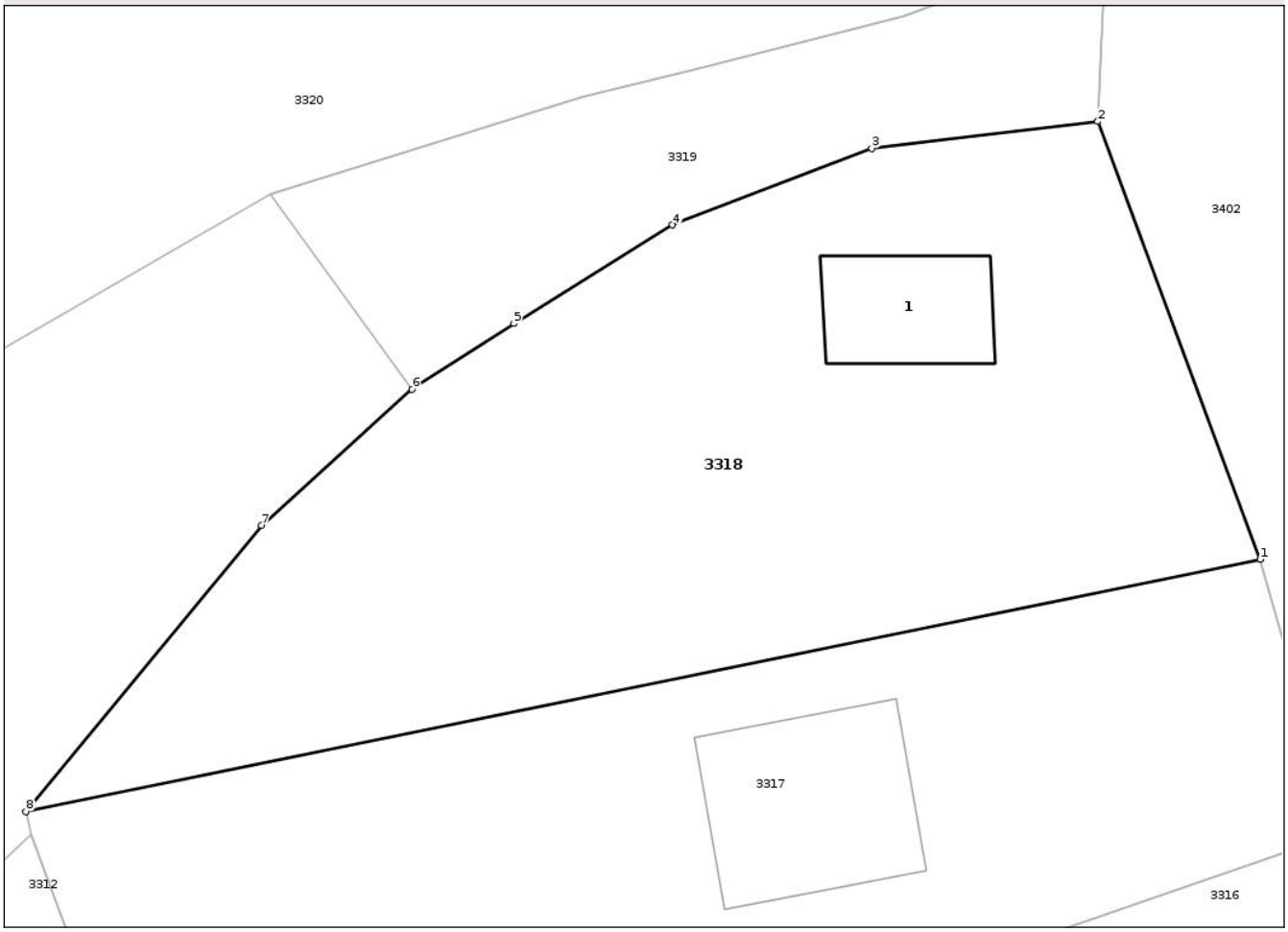
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.290	Se identifica cu parte din CF 70872, și parte din CF 8 Top 537/2, 538/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	100	-	-	-	
2	faneata	DA	1.190	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	56	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Casa de locuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	379.517,335 559.056,018	2	379.508,292 559.080,36	25.967
2	379.508,292 559.080,36	3	379.495,709 559.078,859	12.672
3	379.495,709 559.078,859	4	379.484,609 559.074,604	11.888

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	379.484,609 559.074,604	5	379.475,791 559.069,135	10.376
5	379.475,791 559.069,135	6	379.470,118 559.065,467	6.756
6	379.470,118 559.065,467	7	379.461,738 559.057,9	11.291
7	379.461,738 559.057,9	8	379.448,621 559.041,997	20.615
8	379.448,621 559.041,997	1	379.517,335 559.056,018	70.13

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3319

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Larga, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		409	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 24/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

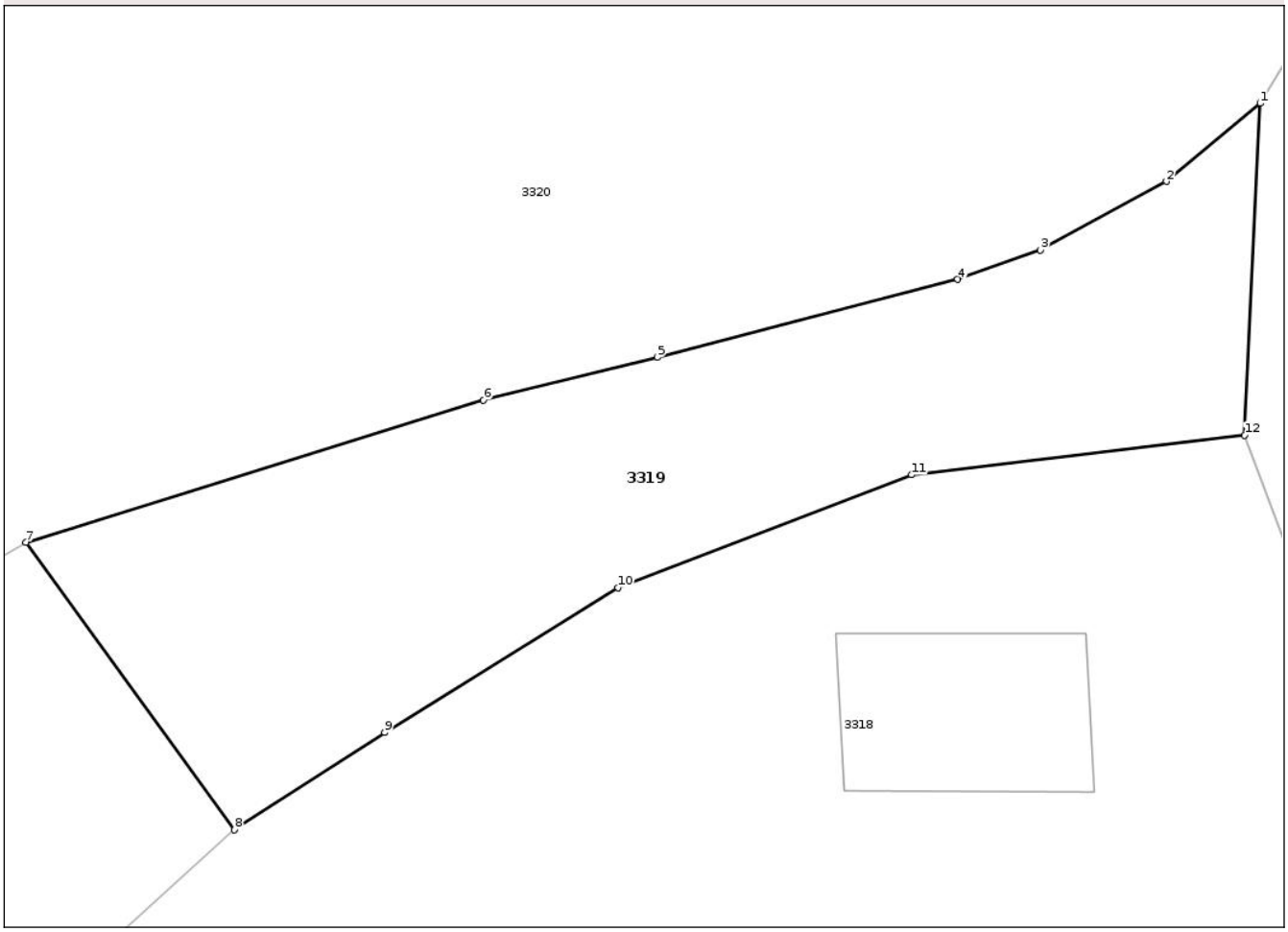
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	409	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	409	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	379.508,882 559.092,881	2	379.505,332 559.089,936	4.613
2	379.505,332 559.089,936	3	379.500,576 559.087,345	5.416
3	379.500,576 559.087,345	4	379.497,45 559.086,236	3.317
4	379.497,45 559.086,236	5	379.486,095 559.083,29	11.731
5	379.486,095 559.083,29	6	379.479,532 559.081,683	6.757

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	379.479,532 559.081,683	7	379.462,241 559.076,307	18.108
7	379.462,241 559.076,307	8	379.470,118 559.065,467	13.4
8	379.470,118 559.065,467	9	379.475,791 559.069,135	6.756
9	379.475,791 559.069,135	10	379.484,609 559.074,604	10.376
10	379.484,609 559.074,604	11	379.495,709 559.078,859	11.888
11	379.495,709 559.078,859	12	379.508,292 559.080,36	12.672
12	379.508,292 559.080,36	1	379.508,882 559.092,881	12.535

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3320

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. CF vechi:127 RUNC

Adresa: Loc. Lunca Larga, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70323	9.229	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Se identifica cu parte din CF 70323

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
615 / 06/09/1919		
Act Notarial nr. 1, din 03/04/1919 emis de NOTAR PUBLIC (și încheiere de cf 515/1921);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4	A1
	1) **VASILIE ANDREICA**, lui Iacob și soția născută	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 127 RUNC)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4	A1
	1) **ILEANA PUIU**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 127 RUNC)	
54 / 23/01/1922		
Act Notarial nr. 1, din 28/12/1921 emis de NOTAR PUBLIC;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/4	A1
	1) **ANDREICA VASILE**, lui Iacob	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 127 RUNC)	
36259 / 10/12/2024		
Certificat Grefa nr. 1602/203/2024, din 10/12/2024 emis de JUDECATORIA CAMPENI;		
B4	Se notează acțiunea civilă înregistrată la Judecătoria Câmpeni cu dosar numărul 1602/203/2024 între LASCAIAN OVIDIU CALIN in calitate de reclamant și LASCAIAN MARIA , ANDREICA LIVIUS , BRANZEIU IULIANA ,ANDREICA IACOB, BUFNEA TEODOSIA nascuta ANDREICA, TEAMPAU IULIANA nascuta Andreica , IONESCU CORNELIU, IONESCU LUCIAN CLAUDIU , IONESCU LEONTINA , RADUCAN ALEXANDRU , RADUCAN FLORINA MARIA , ANDREICA CORNEL, ANDREICA DOCHIA , MATEI TUDOR , UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA COMUNA OCOLIS in calitate de parati , având ca obiect SUCCESIUNE .	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

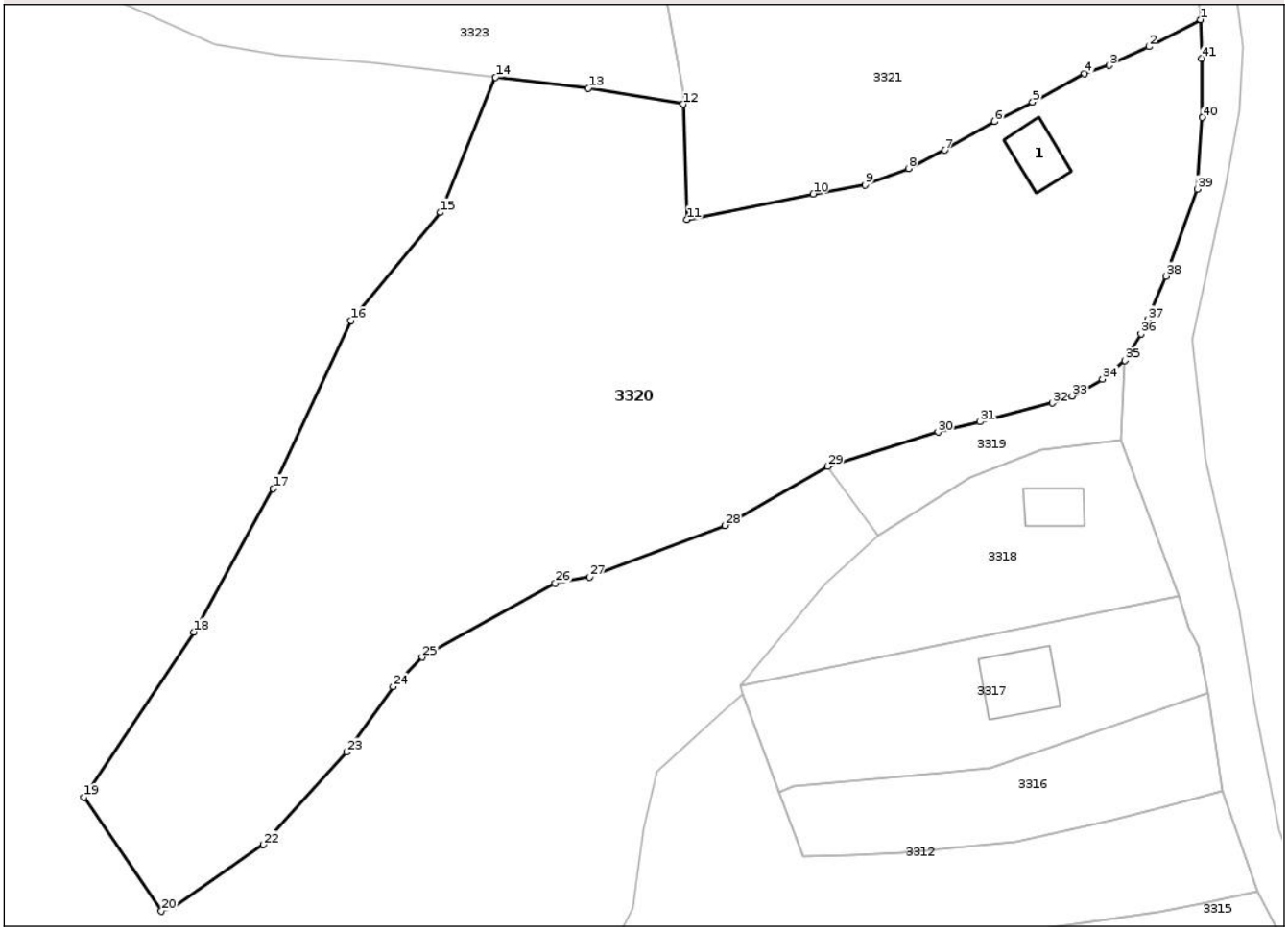
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70323	9.229	Se identifica cu parte din CF 70323

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.866	-	-	540	
2	curti constructii	DA	100	-	-	541	
3	faneata	NU	6.263	-	-	542	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	70323-C1	constructii de locuinte	65	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Casă de lemn

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	379.520,723 559.146,277	2	379.512,587 559.142,044	9.171
4	379.502,502 559.137,841	5	379.494,351 559.133,397	9.284
7	379.480,563 559.125,858	8	379.474,888 559.122,972	6.367

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	379.512,587 559.142,044	3	379.506,357 559.139,125	6.88
5	379.494,351 559.133,397	6	379.488,414 559.130,317	6.688
8	379.474,888 559.122,972	9	379.468,06 559.120,409	7.293

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	379.506,357 559.139,125	4	379.502,502 559.137,841	4.063
6	379.488,414 559.130,317	7	379.480,563 559.125,858	9.029
9	379.468,06 559.120,409	10	379.459,953 559.119,006	8.228

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
10	379.459,953 559.119,006	11	379.440,164 559.114,979	20.195
13	379.424,725 559.135,539	14	379.410,143 559.137,25	14.682
16	379.387,454 559.099,141	17	379.375,242 559.072,838	29.0
19	379.345,532 559.024,453	20	379.357,713 559.006,622	21.595
22	379.373,712 559.017,034	23	379.386,768 559.031,526	19.506
25	379.398,641 559.046,426	26	379.419,516 559.058,032	23.885
28	379.446,142 559.067,034	29	379.462,241 559.076,307	18.578
31	379.486,095 559.083,29	32	379.497,45 559.086,236	11.731
34	379.505,332 559.089,936	35	379.508,882 559.092,881	4.613
37	379.512,474 559.099,311	38	379.515,293 559.106,116	7.366
40	379.521,011 559.130,957	41	379.520,841 559.140,237	9.282
11	379.440,164 559.114,979	12	379.439,598 559.133,052	18.081
14	379.410,143 559.137,25	15	379.401,497 559.116,083	22.864
17	379.375,242 559.072,838	18	379.362,808 559.050,382	25.669
20	379.357,713 559.006,622	21	379.359,573 559.007,277	1.972
23	379.386,768 559.031,526	24	379.394,057 559.041,808	12.604
26	379.419,516 559.058,032	27	379.424,874 559.058,975	5.44
29	379.462,241 559.076,307	30	379.479,532 559.081,683	18.108
32	379.497,45 559.086,236	33	379.500,576 559.087,345	3.317
35	379.508,882 559.092,881	36	379.511,388 559.097,053	4.867
38	379.515,293 559.106,116	39	379.520,211 559.119,749	14.493
41	379.520,841 559.140,237	1	379.520,723 559.146,277	6.041
12	379.439,598 559.133,052	13	379.424,725 559.135,539	15.079
15	379.401,497 559.116,083	16	379.387,454 559.099,141	22.005
18	379.362,808 559.050,382	19	379.345,532 559.024,453	31.157
21	379.359,573 559.007,277	22	379.373,712 559.017,034	17.179
24	379.394,057 559.041,808	25	379.398,641 559.046,426	6.507
27	379.424,874 559.058,975	28	379.446,142 559.067,034	22.743
30	379.479,532 559.081,683	31	379.486,095 559.083,29	6.757
33	379.500,576 559.087,345	34	379.505,332 559.089,936	5.416
36	379.511,388 559.097,053	37	379.512,474 559.099,311	2.506
39	379.520,211 559.119,749	40	379.521,011 559.130,957	11.237

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3321

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Larga, Nr. 46B, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	72547	5.000	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; -terenul este împrejmuit cu gard din lemn.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26650 / 08/09/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 489, din 25/05/2022 emis de Judecătoria Câmpeni (inscris sub semnatura privata nr Anexa 1.31 din 07.09.2022, emis de Scurtu Maria;inscris sub semnatura privata nr Anexa 1.35 din 07.09.2022, emis de Scurtu Maria;inscris sub semnatura privata nr Anexa 1.29 din 07.09.2022, emis de Scurtu Maria;inscris sub semnatura privata nr Calculul suprafetelor din 07.09.2022, emis de Scurtu Maria;act administrativ nr CI din 07.09.2022, emis de SPCLEP Câmpia Turzii;inscris sub semnatura privata nr Anexa 1.33 din 07.09.2022, emis de Scurtu Maria;inscris sub semnatura privata nr Anexa 1.32 din 07.09.2022, emis de Scurtu Maria;act administrativ nr 2233 din 25.08.2022, emis de Primăria Ocoliș);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, titlu cumparare ca bun comun ,, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **MATEI TUDOR** 2) **MATEI DANA RALUCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

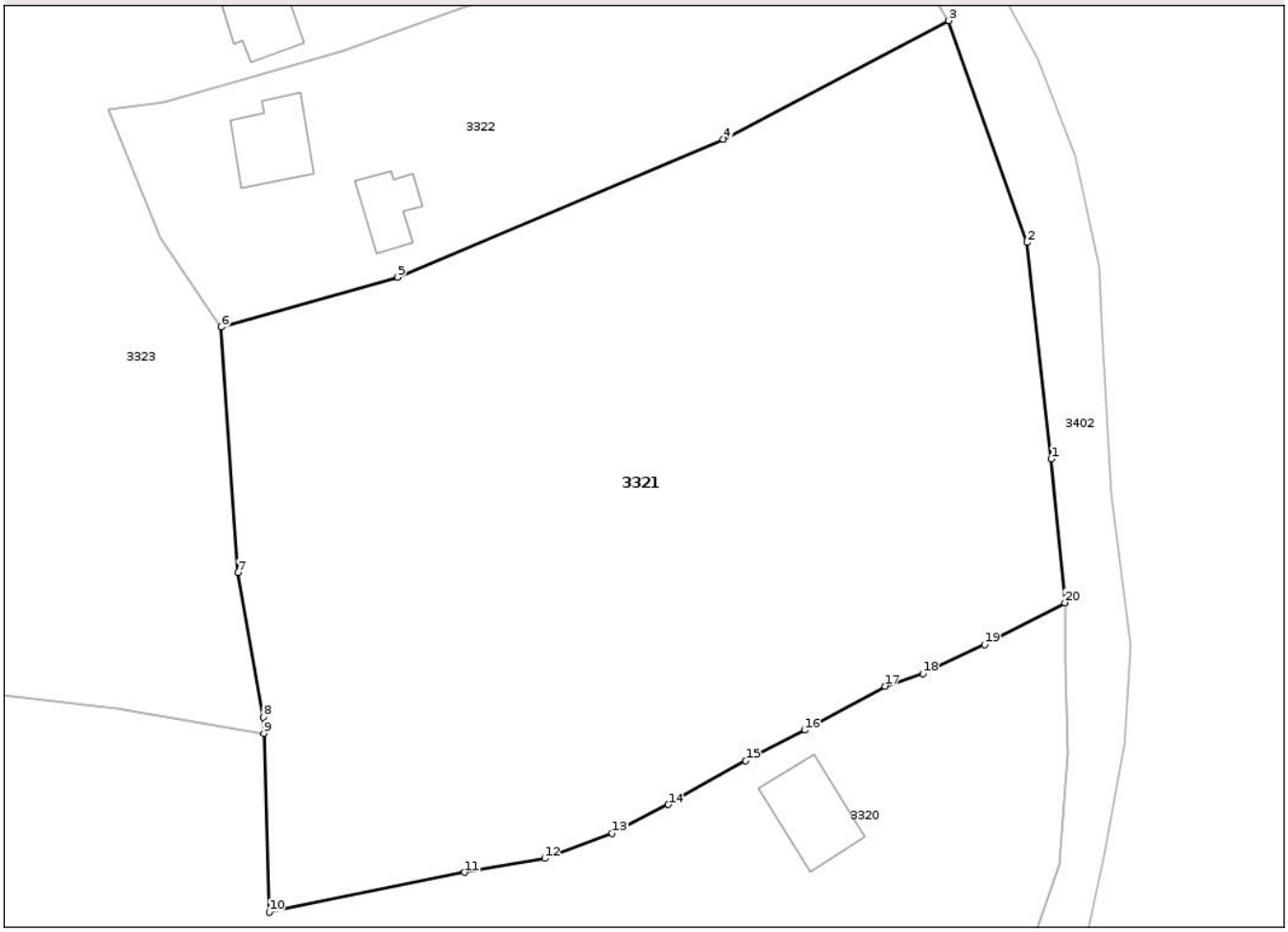
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
72547	5.000	-terenul este împrejmuit cu gard din lemn.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	5.000	-	-	548/1/1, 549/1/1	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	379.519,33 559.160,826	2	379.516,886 559.182,729	22.039
2	379.516,886 559.182,729	3	379.508,971 559.205,157	23.784
3	379.508,971 559.205,157	4	379.486,131 559.193,174	25.793
4	379.486,131 559.193,174	5	379.453,168 559.179,211	35.798
5	379.453,168 559.179,211	6	379.435,305 559.174,174	18.56

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	379.435,305 559.174,174	7	379.437,0 559.149,328	24.904
7	379.437,0 559.149,328	8	379.439,546 559.134,711	14.837
8	379.439,546 559.134,711	9	379.439,598 559.133,052	1.66
9	379.439,598 559.133,052	10	379.440,164 559.114,979	18.081
10	379.440,164 559.114,979	11	379.459,953 559.119,006	20.195
11	379.459,953 559.119,006	12	379.468,06 559.120,409	8.228
12	379.468,06 559.120,409	13	379.474,888 559.122,972	7.293
13	379.474,888 559.122,972	14	379.480,563 559.125,858	6.367
14	379.480,563 559.125,858	15	379.488,414 559.130,317	9.029
15	379.488,414 559.130,317	16	379.494,351 559.133,397	6.688
16	379.494,351 559.133,397	17	379.502,502 559.137,841	9.284
17	379.502,502 559.137,841	18	379.506,357 559.139,125	4.063
18	379.506,357 559.139,125	19	379.512,587 559.142,044	6.88
19	379.512,587 559.142,044	20	379.520,723 559.146,277	9.171
20	379.520,723 559.146,277	1	379.519,33 559.160,826	14.616

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3322

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Larga, Nr. 46A, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71221	1.816	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	71221-C1	Loc. Lunca Larga, Nr. 46A, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Casa de locuit P
A1.2	71221-C2	Loc. Lunca Larga, Nr. 46A, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Casa de locuit P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6586 / 14/07/2020		
Act Notarial nr. 685, din 14/07/2020 emis de Lujerdeanu Constantin;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare ,ca bun comun , sub regimul comunității legale de bunuri, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MATEI TUDOR**, și soția 2) **MATEI DANA RALUCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

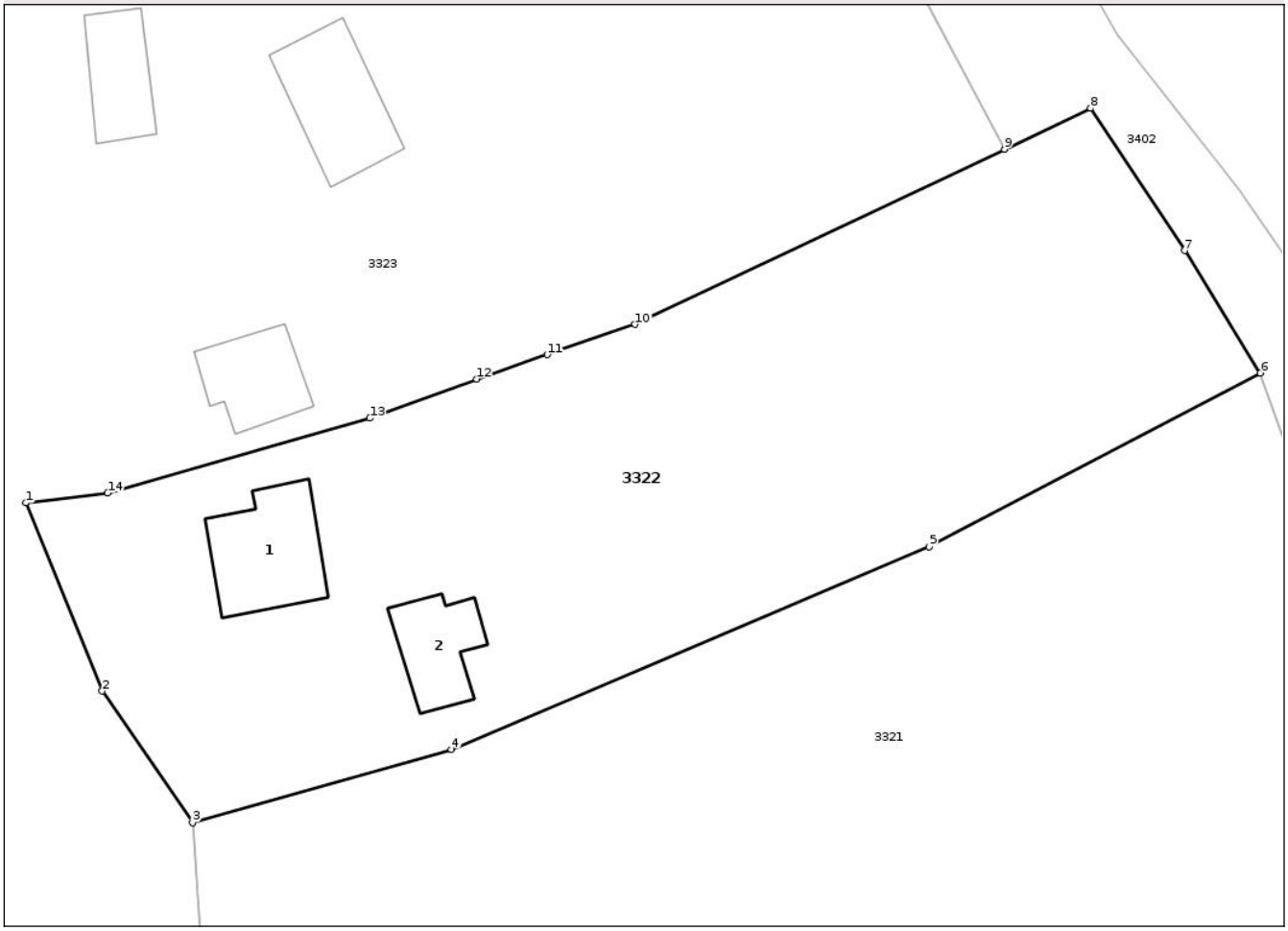
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71221	1.816	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	306	-	-	-	
2	faneata	DA	1.510	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	71221-C1	constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Casa de locuit P
A1.2	71221-C2	constructii de locuinte	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Casa de locuit P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	379.423,817 559.196,211	2	379.429,09 559.183,244	13.998
2	379.429,09 559.183,244	3	379.435,305 559.174,174	10.995

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	379.435,305 559.174,174	4	379.453,168 559.179,211	18.56
4	379.453,168 559.179,211	5	379.486,131 559.193,174	35.798
5	379.486,131 559.193,174	6	379.508,971 559.205,157	25.793
6	379.508,971 559.205,157	7	379.503,745 559.213,602	9.931
7	379.503,745 559.213,602	8	379.497,268 559.223,408	11.752
8	379.497,268 559.223,408	9	379.491,323 559.220,591	6.579
9	379.491,323 559.220,591	10	379.465,839 559.208,517	28.2
10	379.465,839 559.208,517	11	379.459,779 559.206,422	6.412
11	379.459,779 559.206,422	12	379.454,926 559.204,744	5.135
12	379.454,926 559.204,744	13	379.447,537 559.202,053	7.864
13	379.447,537 559.202,053	14	379.429,462 559.196,89	18.798
14	379.429,462 559.196,89	1	379.423,817 559.196,211	5.686

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3323

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Larga, Nr. 46, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.410	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Se identifica cu CF 71087

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lunca Larga, Nr. 46, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Lunca Larga, Nr. 46, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Casa de locuit
A1.3		Loc. Lunca Larga, Nr. 46, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexa
A1.4		Loc. Lunca Larga, Nr. 46, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 24/07/2025		
Act Administrativ nr. 1916, din 23/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B2	Se notează posesia faptica în favoarea lui	A1
	1) **BUFNEA IOAN** 2) **MAN TEODOSIA** 3) **BOCIAT ȘTEFAN FLORIN** 4) **BOCIAT TIBERIU EUGEN** 5) **BUFNEA VICTORIA** 6) **BUFNEA RADU IOAN** 7) **BUFNEA ROMULUS DAN** 8) **BUFNEA CLAUDIA EMANUELA** 9) **BUFNEA VASILICA** 10) **PASTOR MARIA** 11) **IOANICIU ALEXANDRU**, LIPSA CNP	
3 / 24/07/2025		
Act Administrativ nr. 1917, din 23/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BUFNEA IOAN** 2) **MAN TEODOSIA** 3) **BOCIAT ȘTEFAN FLORIN** 4) **BUFNEA VICTORIA** 5) **BOCIAT TIBERIU EUGEN** 6) **BUFNEA ROMULUS DAN** 7) **BUFNEA RADU IOAN** 8) **BUFNEA VASILICA** 9) **BUFNEA CLAUDIA EMANUELA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

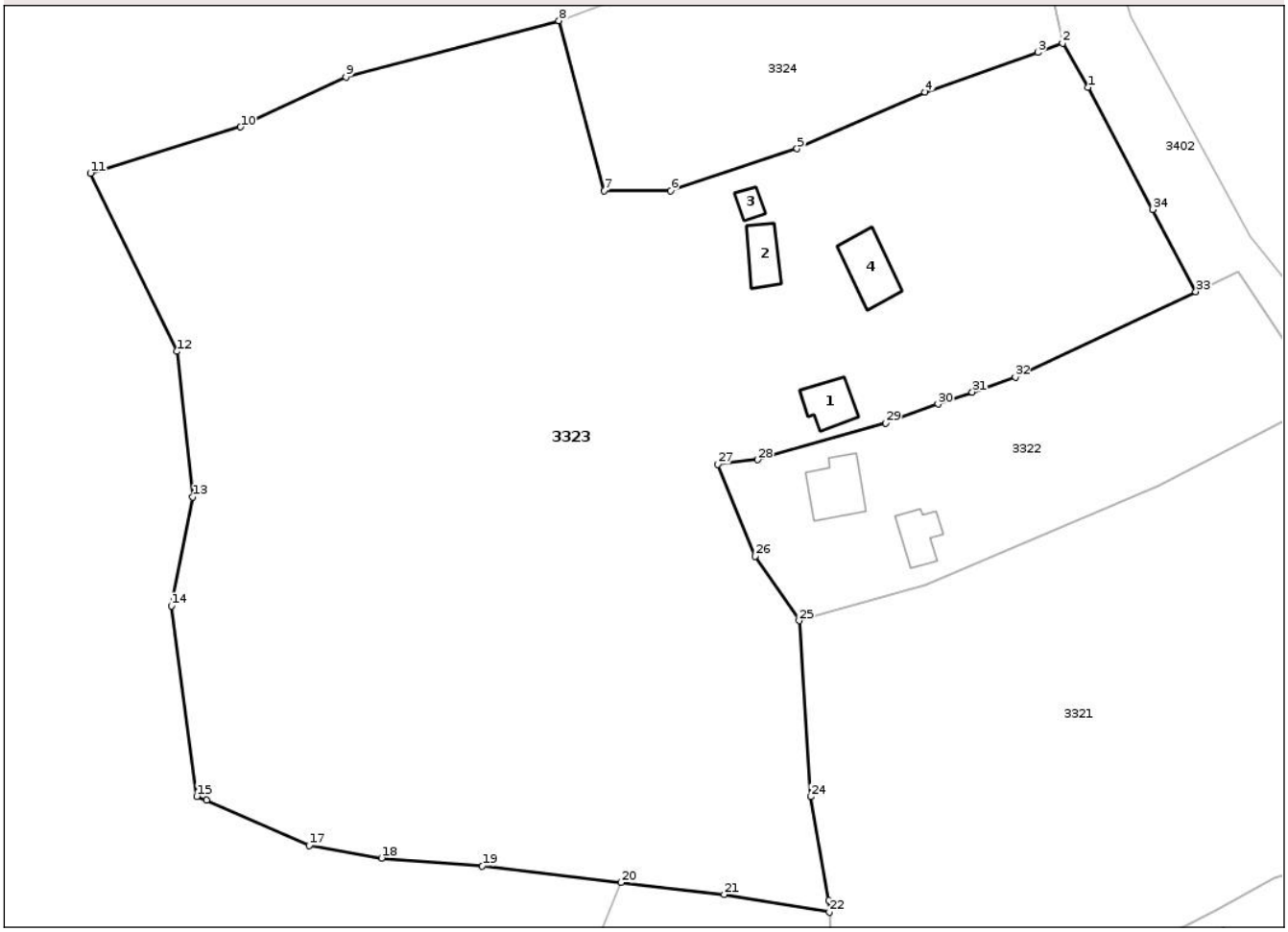
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.410	Se identifica cu CF 71087

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	-	-	-	
2	arabil	DA	2.269	-	-	-	
3	faneata	NU	8.541	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Casa de locuit
A1.2		constructii de locuinte	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Casa de locuit
A1.3		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexa
A1.4		constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Anexa

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	379.476,132 559.249,397	2	379.472,53 559.255,644	7.211
3	379.469,079 559.254,317	4	379.453,1 559.248,721	16.931
5	379.435,036 559.240,746	6	379.417,178 559.234,832	18.812
7	379.407,755 559.234,822	8	379.401,406 559.258,807	24.811
9	379.371,304 559.250,878	10	379.356,432 559.243,814	16.464
11	379.335,239 559.237,3	12	379.347,445 559.212,156	27.95
13	379.349,682 559.191,613	14	379.346,672 559.176,242	15.663
15	379.350,256 559.149,392	16	379.351,6 559.148,823	1.459
17	379.366,121 559.142,484	18	379.376,351 559.140,702	10.384
19	379.390,58 559.139,553	20	379.410,143 559.137,25	19.698
21	379.424,725 559.135,539	22	379.439,598 559.133,052	15.079
23	379.439,546 559.134,711	24	379.437,0 559.149,328	14.837
25	379.435,305 559.174,174	26	379.429,09 559.183,244	10.995
27	379.423,817 559.196,211	28	379.429,462 559.196,89	5.686
29	379.447,537 559.202,053	30	379.454,926 559.204,744	7.864
31	379.459,779 559.206,422	32	379.465,839 559.208,517	6.412
33	379.491,323 559.220,591	34	379.485,214 559.232,175	13.096

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	379.472,53 559.255,644	3	379.469,079 559.254,317	3.697
4	379.453,1 559.248,721	5	379.435,036 559.240,746	19.746
6	379.417,178 559.234,832	7	379.407,755 559.234,822	9.423
8	379.401,406 559.258,807	9	379.371,304 559.250,878	31.129
10	379.356,432 559.243,814	11	379.335,239 559.237,3	22.172
12	379.347,445 559.212,156	13	379.349,682 559.191,613	20.664
14	379.346,672 559.176,242	15	379.350,256 559.149,392	27.088
16	379.351,6 559.148,823	17	379.366,121 559.142,484	15.844
18	379.376,351 559.140,702	19	379.390,58 559.139,553	14.275
20	379.410,143 559.137,25	21	379.424,725 559.135,539	14.682
22	379.439,598 559.133,052	23	379.439,546 559.134,711	1.66
24	379.437,0 559.149,328	25	379.435,305 559.174,174	24.904
26	379.429,09 559.183,244	27	379.423,817 559.196,211	13.998
28	379.429,462 559.196,89	29	379.447,537 559.202,053	18.798
30	379.454,926 559.204,744	31	379.459,779 559.206,422	5.135
32	379.465,839 559.208,517	33	379.491,323 559.220,591	28.2
34	379.485,214 559.232,175	1	379.476,132 559.249,397	19.47

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3324

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Larga, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.776	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Se identifica cu 38 , Top 550

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 24/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

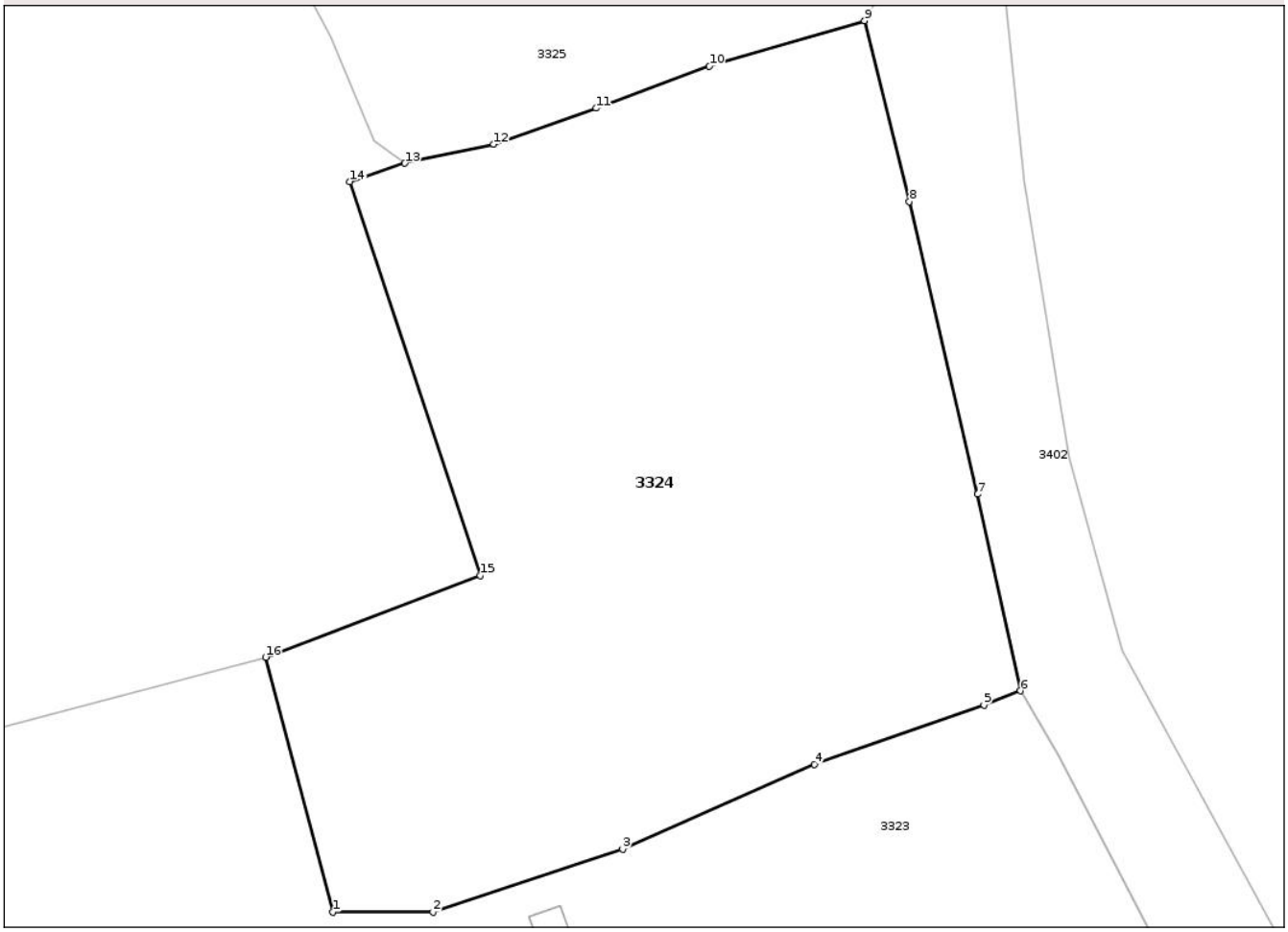
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.776	Se identifica cu 38 , Top 550

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	3.776	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	379.407,755 559.234,822	2	379.417,178 559.234,832	9.423
2	379.417,178 559.234,832	3	379.435,036 559.240,746	18.812
3	379.435,036 559.240,746	4	379.453,1 559.248,721	19.746
4	379.453,1 559.248,721	5	379.469,079 559.254,317	16.931
5	379.469,079 559.254,317	6	379.472,53 559.255,644	3.697

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	379.472,53 559.255,644	7	379.468,487 559.274,144	18.937
7	379.468,487 559.274,144	8	379.462,055 559.301,666	28.264
8	379.462,055 559.301,666	9	379.457,825 559.318,692	17.544
9	379.457,825 559.318,692	10	379.443,214 559.314,422	15.222
10	379.443,214 559.314,422	11	379.432,535 559.310,468	11.388
11	379.432,535 559.310,468	12	379.422,91 559.307,066	10.209
12	379.422,91 559.307,066	13	379.414,547 559.305,279	8.552
13	379.414,547 559.305,279	14	379.409,369 559.303,565	5.454
14	379.409,369 559.303,565	15	379.421,638 559.266,489	39.053
15	379.421,638 559.266,489	16	379.401,406 559.258,807	21.642
16	379.401,406 559.258,807	1	379.407,755 559.234,822	24.811

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3325

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Larga, Nr. 45B, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.097	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; Se identifica cu parte din CF 71316 , Top 551/1

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lunca Larga, Nr. 45B, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:124 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Lunca Larga, Nr. 45B, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 24/07/2025		
Act Administrativ nr. 1916, din 23/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B2	Se notează posesia faptica în favoarea lui	A1
	1) **VOICA ȘTEFAN**	
3 / 24/07/2025		
Act Administrativ nr. 1917, din 23/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **VOICA ȘTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

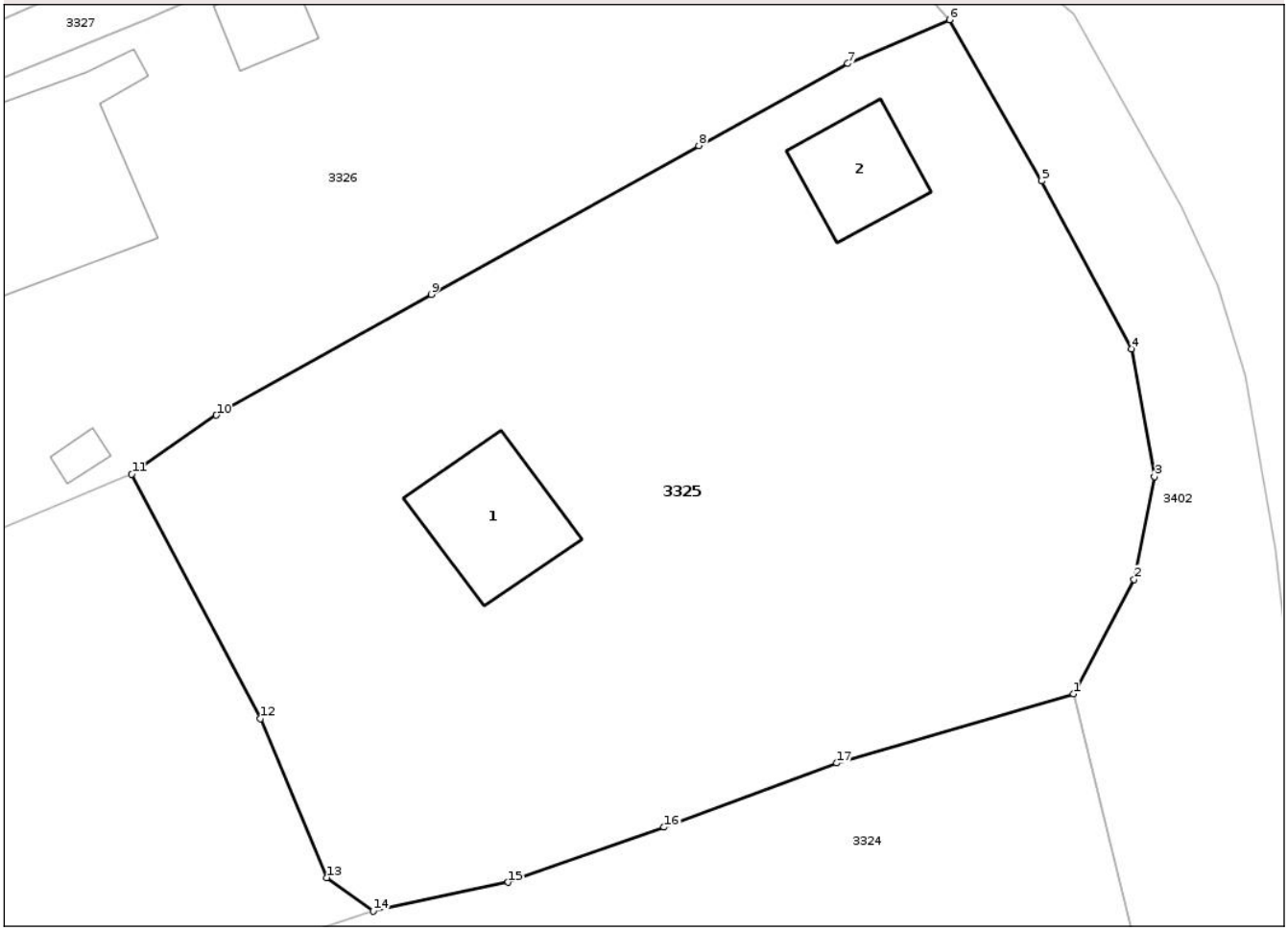
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.097	Se identifica cu parte din CF 71316 , Top 551/1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	-	-	-	
2	livada	DA	500	-	-	-	
3	faneata	DA	1.397	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:124 mp; Casa de locuit
A1.2		constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	379.457,825 559.318,692	2	379.461,586 559.325,754	8.001

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	379.461,586 559.325,754	3	379.462,838 559.332,117	6.485
3	379.462,838 559.332,117	4	379.461,409 559.339,997	8.009
4	379.461,409 559.339,997	5	379.455,85 559.350,352	11.753
5	379.455,85 559.350,352	6	379.450,168 559.360,309	11.464
6	379.450,168 559.360,309	7	379.443,892 559.357,601	6.835
7	379.443,892 559.357,601	8	379.434,673 559.352,547	10.513
8	379.434,673 559.352,547	9	379.418,137 559.343,354	18.92
9	379.418,137 559.343,354	10	379.404,864 559.335,903	15.221
10	379.404,864 559.335,903	11	379.399,634 559.332,249	6.38
11	379.399,634 559.332,249	12	379.407,57 559.317,157	17.051
12	379.407,57 559.317,157	13	379.411,686 559.307,357	10.629
13	379.411,686 559.307,357	14	379.414,547 559.305,279	3.536
14	379.414,547 559.305,279	15	379.422,91 559.307,066	8.552
15	379.422,91 559.307,066	16	379.432,535 559.310,468	10.209
16	379.432,535 559.310,468	17	379.443,214 559.314,422	11.388
17	379.443,214 559.314,422	1	379.457,825 559.318,692	15.222

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3326

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Larga, Nr. 45C, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.791	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Se identifica cu parte din CF 44 , Nr top 551/2, 552

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 24/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

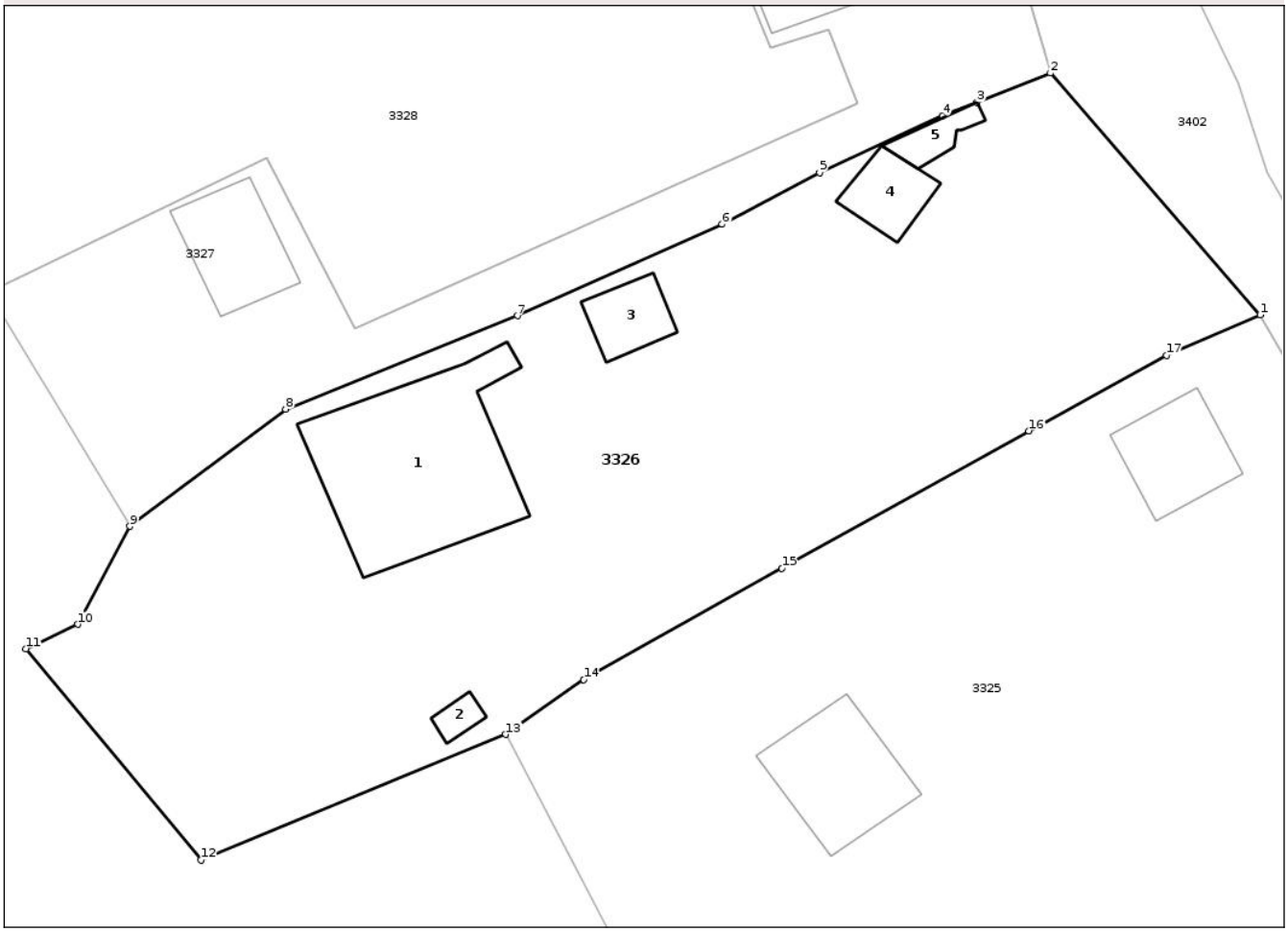
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.791	Se identifica cu parte din CF 44 , Nr top 551/2, 552

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	197	-	-	-	
2	curti constructii	DA	1.594	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	139	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:264 mp; Scoala
A1.2		constructii anexa	6	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Anexa
A1.3		constructii anexa	23	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa
A1.4		constructii anexa	24	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa
A1.5		constructii anexa	12	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	379.450,168 559.360,309	2	379.436,106 559.376,497	21.443
2	379.436,106 559.376,497	3	379.431,193 559.374,539	5.289
3	379.431,193 559.374,539	4	379.428,865 559.373,628	2.5
4	379.428,865 559.373,628	5	379.420,65 559.369,832	9.05
5	379.420,65 559.369,832	6	379.414,118 559.366,386	7.385
6	379.414,118 559.366,386	7	379.400,417 559.360,256	15.01
7	379.400,417 559.360,256	8	379.384,88 559.354,007	16.747
8	379.384,88 559.354,007	9	379.374,449 559.346,175	13.044
9	379.374,449 559.346,175	10	379.370,958 559.339,61	7.435
10	379.370,958 559.339,61	11	379.367,492 559.337,979	3.831
11	379.367,492 559.337,979	12	379.379,233 559.323,848	18.372
12	379.379,233 559.323,848	13	379.399,634 559.332,249	22.063
13	379.399,634 559.332,249	14	379.404,864 559.335,903	6.38
14	379.404,864 559.335,903	15	379.418,137 559.343,354	15.221
15	379.418,137 559.343,354	16	379.434,673 559.352,547	18.92
16	379.434,673 559.352,547	17	379.443,892 559.357,601	10.513
17	379.443,892 559.357,601	1	379.450,168 559.360,309	6.835

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3327

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Larga, Nr. 45A, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71347	714	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	71347-C1	Loc. Lunca Larga, Nr. 45A, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Cladire (casa de locuit)
A1.2	71347-C2	Loc. Lunca Larga, Nr. 45A, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17822 / 15/09/2021		
Act Administrativ nr. 14230/408, din 05/03/2020 emis de COM JUD PT STAB DR DE PROPR (act administrativ nr 2 din 12.05.2020, emis de PF FILIPESCU FLORINA GEORGIANA;act administrativ nr 1000 din 14.04.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI OCOLIS;act administrativ nr 969 din 10.04.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI OCOLIS;act administrativ nr 3098 din 10.04.2020, emis de BCPI CAMPENI;act administrativ nr 1 din 12.05.2020, emis de PF FILIPESCU FLORINA GEORGIANA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEÎn baza Legii fondului funciar 18/1991, a legii nr 1/2000 și a Legii 247/2005, dobandit prin Lege, cota actuala 2/3	A1
	1) **PETRIŞOR FLORENTINA**, in 1/3 parte 2) **TEAMPĂU ELENA**, in 1/3 parte	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 71217/Ocoliș, inscrisa prin incheierea nr. 3494 din 15/05/2020;	
Act Administrativ nr. 14230/408, din 05/03/2020 emis de COM JUD PT STAB DR DE PROPR (act administrativ nr 2 din 12.05.2020, emis de PF FILIPESCU FLORINA GEORGIANA;act administrativ nr 1000 din 14.04.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI OCOLIS;act administrativ nr 1 din 12.05.2020, emis de PF FILIPESCU FLORINA GEORGIANA;act administrativ nr 3098 din 10.04.2020, emis de BCPI CAMPENI;act administrativ nr 969 din 10.04.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI OCOLIS);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 2/3	A1.1, A1.2
	1) **PETRIŞOR FLORENTINA**, in 1/3 parte 2) **TEAMPĂU ELENA**, in 1/3 parte	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 71217/Ocoliș, inscrisa prin incheierea nr. 3494 din 15/05/2020;	
17846 / 15/09/2021		
Act Notarial nr. Contract de vanzare AUT.738/2021, din 13/09/2021 emis de NP Lipovan Oanca Diana Sabina (act administrativ nr Cerere din 13.09.2021, emis de NP Lipovan Oanca Diana Sabina;act administrativ nr Extras de carte funciara pentru autentificare nr. cerere 17539 din 08.09.2021, emis de OCPI ALBA - BCPI CAMPENI;act administrativ nr Chitanta nr.0243443 din 13.09.2021, emis de NP Lipovan Oanca Diana Sabina; act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr.2850 din 07.09.2021, emis de Primaria Comuna Ocolis - Directia de venituri);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, titlu cumpărare ca bun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1, A1.1, A1.2
	1) **Filipescu I Florina Georgiana**, necăsătorită,	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

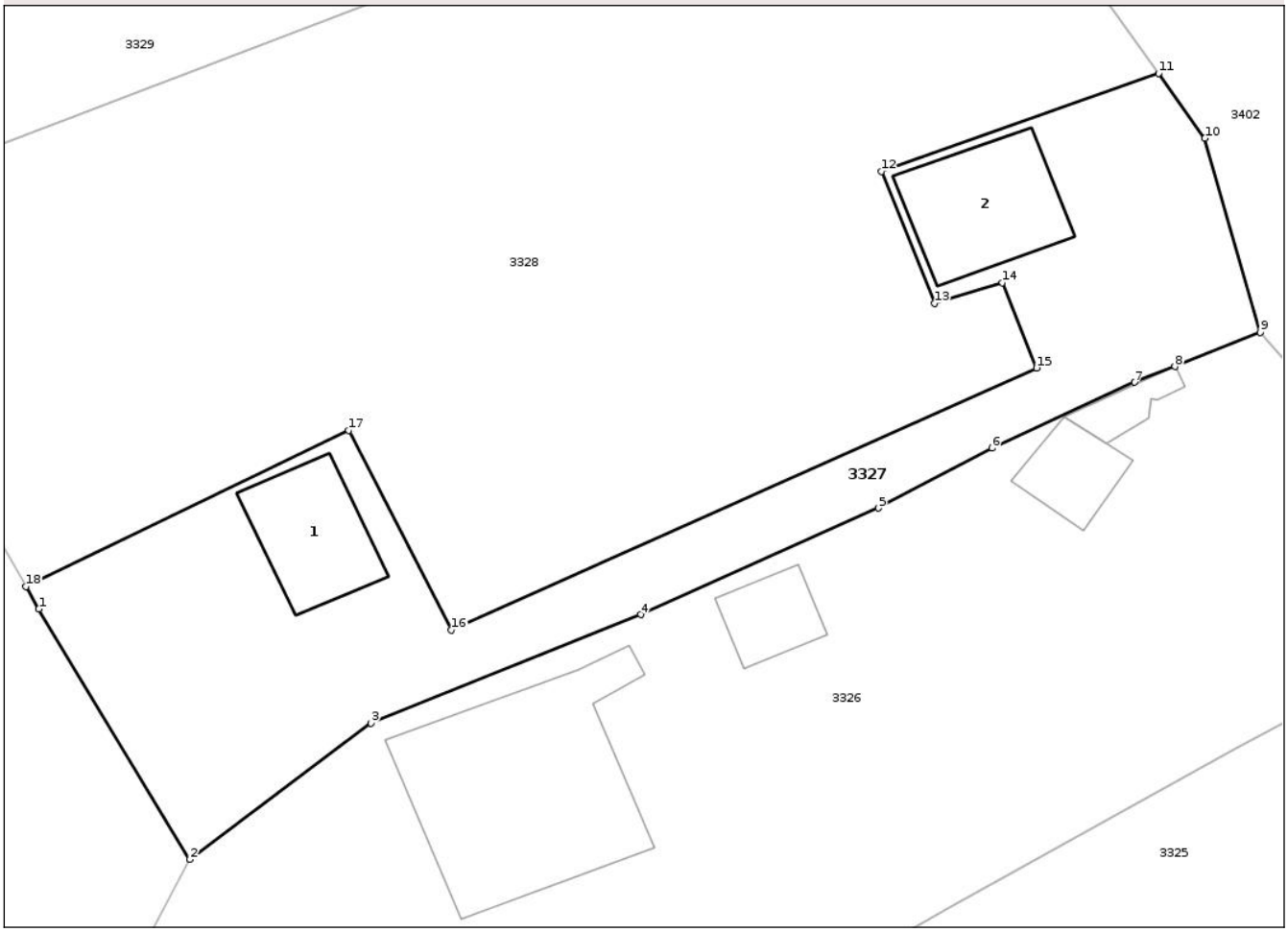
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71347	714	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	612	-	551/2/1/1	-	
2	curti constructii	DA	102	-	551/2/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	71347-C1	constructii de locuinte	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Cladire (casa de locuit)
A1.2	71347-C2	constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	379.365,745 559.360,582	2	379.374,449 559.346,175	16.832
2	379.374,449 559.346,175	3	379.384,88 559.354,007	13.044

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	379.384,88 559.354,007	4	379.400,417 559.360,256	16.747
4	379.400,417 559.360,256	5	379.414,118 559.366,386	15.01
5	379.414,118 559.366,386	6	379.420,65 559.369,832	7.385
6	379.420,65 559.369,832	7	379.428,865 559.373,628	9.05
7	379.428,865 559.373,628	8	379.431,193 559.374,539	2.5
8	379.431,193 559.374,539	9	379.436,106 559.376,497	5.289
9	379.436,106 559.376,497	10	379.432,918 559.387,668	11.617
10	379.432,918 559.387,668	11	379.430,243 559.391,395	4.588
11	379.430,243 559.391,395	12	379.414,277 559.385,761	16.931
12	379.414,277 559.385,761	13	379.417,337 559.378,177	8.178
13	379.417,337 559.378,177	14	379.421,253 559.379,36	4.091
14	379.421,253 559.379,36	15	379.423,222 559.374,45	5.29
15	379.423,222 559.374,45	16	379.389,507 559.359,367	36.935
16	379.389,507 559.359,367	17	379.383,594 559.370,854	12.92
17	379.383,594 559.370,854	18	379.365,0 559.361,867	20.652
18	379.365,0 559.361,867	1	379.365,745 559.360,582	1.485

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3328

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Larga, Nr. 45A, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71348	2.000	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17844 / 15/09/2021		
Act Notarial nr. Contract de vanzare AUT.738/2021, din 13/09/2021 emis de NP Lipovan Oanca Diana Sabina (act administrativ nr Extras de carte funciara pentru autentificare nr. cerere 17539 din 08.09.2021, emis de OCPI ALBA - BCPI CAMPENI;act administrativ nr Chitanta nr.0243442 din 13.09.2021, emis de NP Lipovan Oanca Diana Sabina;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr.2850 din 07.09.2021, emis de Primaria Comuna Ocolis - Directia de venituri;act administrativ nr Cerere din 13.09.2021, emis de NP Lipovan Oanca Diana Sabina);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, titlu cumpărare ,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **Filipescu I Florina Georgiana**, necăsătorită,	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

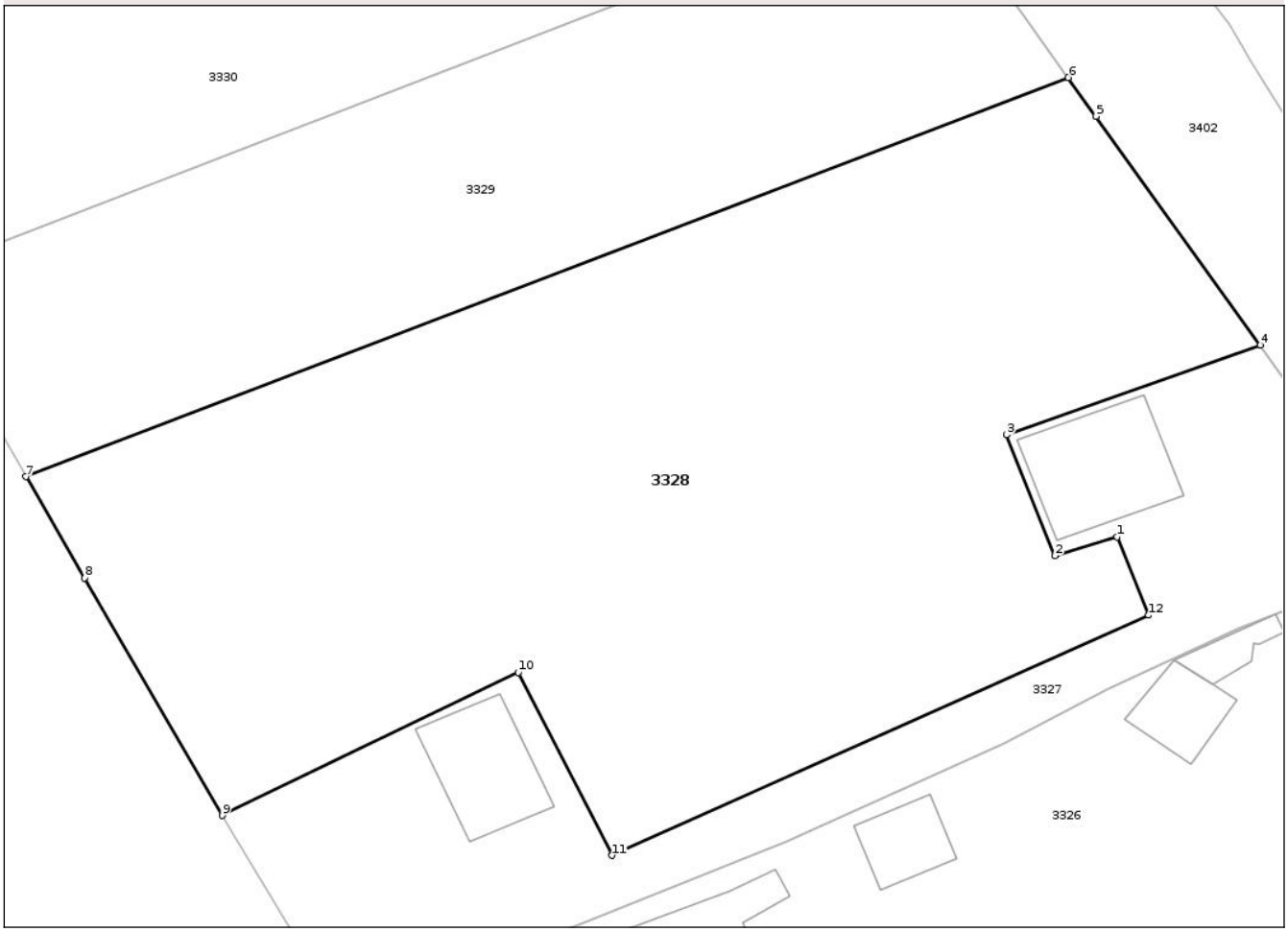
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71348	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.000	-	551/2/1/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	379.421,253 559.379,36	2	379.417,337 559.378,177	4.091
2	379.417,337 559.378,177	3	379.414,277 559.385,761	8.178
3	379.414,277 559.385,761	4	379.430,243 559.391,395	16.931
4	379.430,243 559.391,395	5	379.419,927 559.405,767	17.691
5	379.419,927 559.405,767	6	379.418,178 559.408,204	3.0

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	379.418,178 559.408,204	7	379.352,657 559.383,15	70.148
7	379.352,657 559.383,15	8	379.356,343 559.376,794	7.347
8	379.356,343 559.376,794	9	379.365,0 559.361,867	17.256
9	379.365,0 559.361,867	10	379.383,594 559.370,854	20.652
10	379.383,594 559.370,854	11	379.389,507 559.359,367	12.92
11	379.389,507 559.359,367	12	379.423,222 559.374,45	36.935
12	379.423,222 559.374,45	1	379.421,253 559.379,36	5.29

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3329

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Larga, Nr. 45A, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71349	1.000	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17836 / 15/09/2021		
Act Notarial nr. Contract de vanzare AUT.736/2021, din 13/09/2021 emis de NP Lipovan Oanca Diana Sabina (act administrativ nr Cerere din 13.09.2021, emis de NP Lipovan Oanca Diana Sabina;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr.2850 din 07.09.2021, emis de Primaria Comuna Ocolis - Directia de venituri; act administrativ nr Extras de carte funciara pentru autentificare nr. cerere 17539 din 08.09.2021, emis de OCPI ALBA - BCPI CAMPENI;act administrativ nr Chitanta nr.0243440 din 13.09.2021, emis de NP Lipovan Oanca Diana Sabina);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, titlu cumpărare, ca bun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PETRIȘOR OLIVIU-DANIEL**, necăsătorit,	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

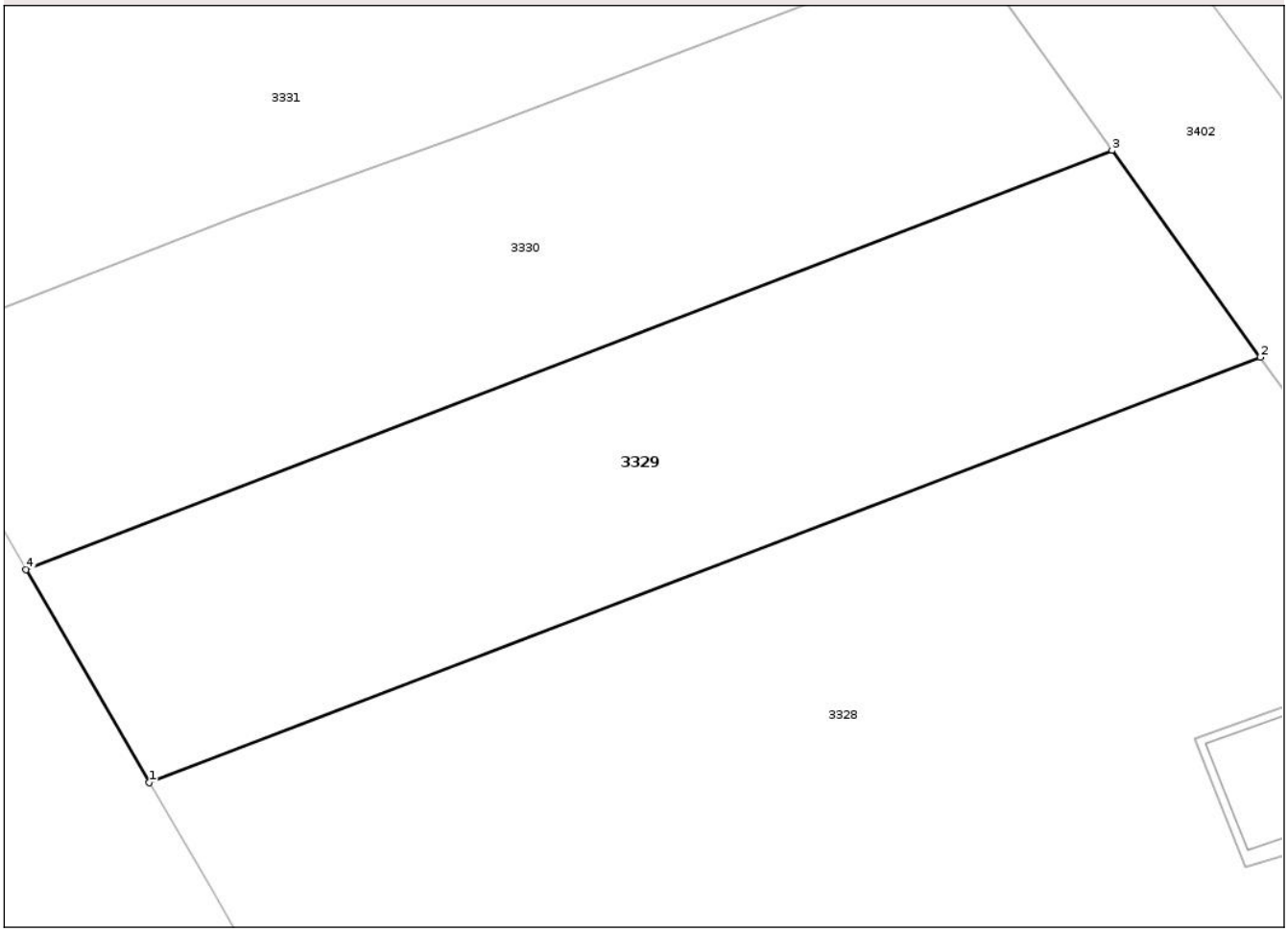
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71349	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.000	-	551/2/1/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	379.352,657 559.383,15	2	379.418,178 559.408,204	70.148
2	379.418,178 559.408,204	3	379.409,432 559.420,39	15.0
3	379.409,432 559.420,39	4	379.345,386 559.395,686	68.645
4	379.345,386 559.395,686	1	379.352,657 559.383,15	14.492

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3330

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Larga, Nr. 45A, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71350	1.000	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17842 / 15/09/2021		
Act Notarial nr. Contract de vanzare AUT.737/2021, din 13/09/2021 emis de NP Lipovan Oanca Diana Sabina (act administrativ nr Cerere din 13.09.2021, emis de NP Lipovan Oanca Diana Sabina;act administrativ nr Chitanta nr.0243441 din 13.09.2021, emis de NP Lipovan Oanca Diana Sabina;act administrativ nr Certicat de atestare fiscala nr.2850 din 07.09.2021, emis de Primaria Comuna Ocolis - Directia de venituri;act administrativ nr Extras de carte funciara pentru autentificare nr. cerere 17539 din 08.09.2021, emis de OCPI ALBA - BCPI CAMPENI);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, titlu cumpărare , ca bun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PETRIȘOR ROXANA-DIANA**, necăsătorită,	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

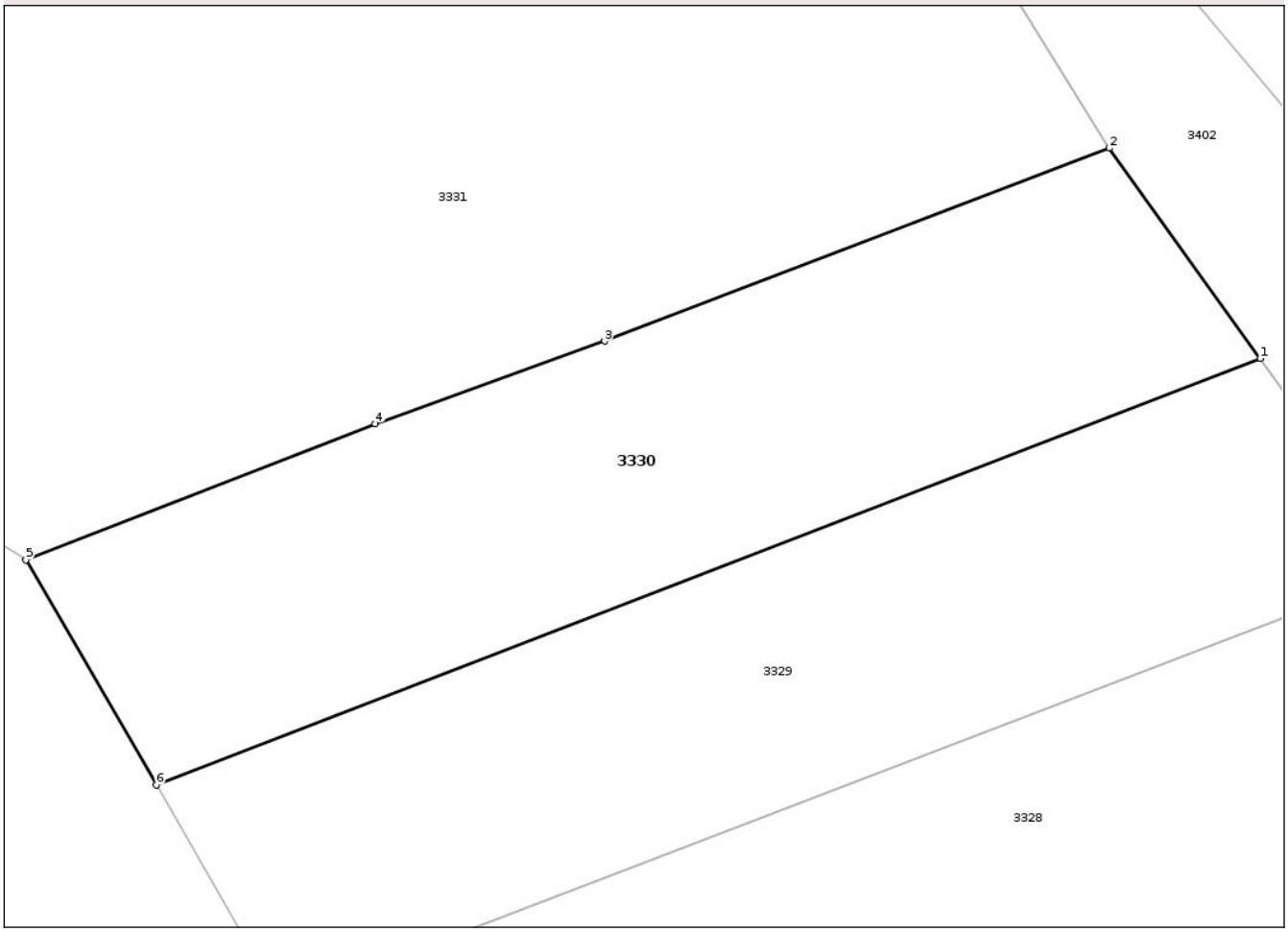
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71350	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.000	-	551/2/1/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	379.409,432 559.420,39	2	379.400,685 559.432,576	15.0
2	379.400,685 559.432,576	3	379.371,392 559.421,398	31.353
3	379.371,392 559.421,398	4	379.358,085 559.416,606	14.144
4	379.358,085 559.416,606	5	379.337,829 559.408,717	21.738
5	379.337,829 559.408,717	6	379.345,386 559.395,686	15.064

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	379.345,386 559.395,686	1	379.409,432 559.420,39	68.645

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3331

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Larga, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.212	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Se identifica cu parte din CF 6 cu Top 554/1 și CF 186 Top 553

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 24/07/2025		
Act Administrativ nr. 1916, din 23/07/2025 emis de COMUNA OCOLIŞ;		
B2	Se notează posesia faptica în favoarea lui	A1
	1) **GIURGIU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

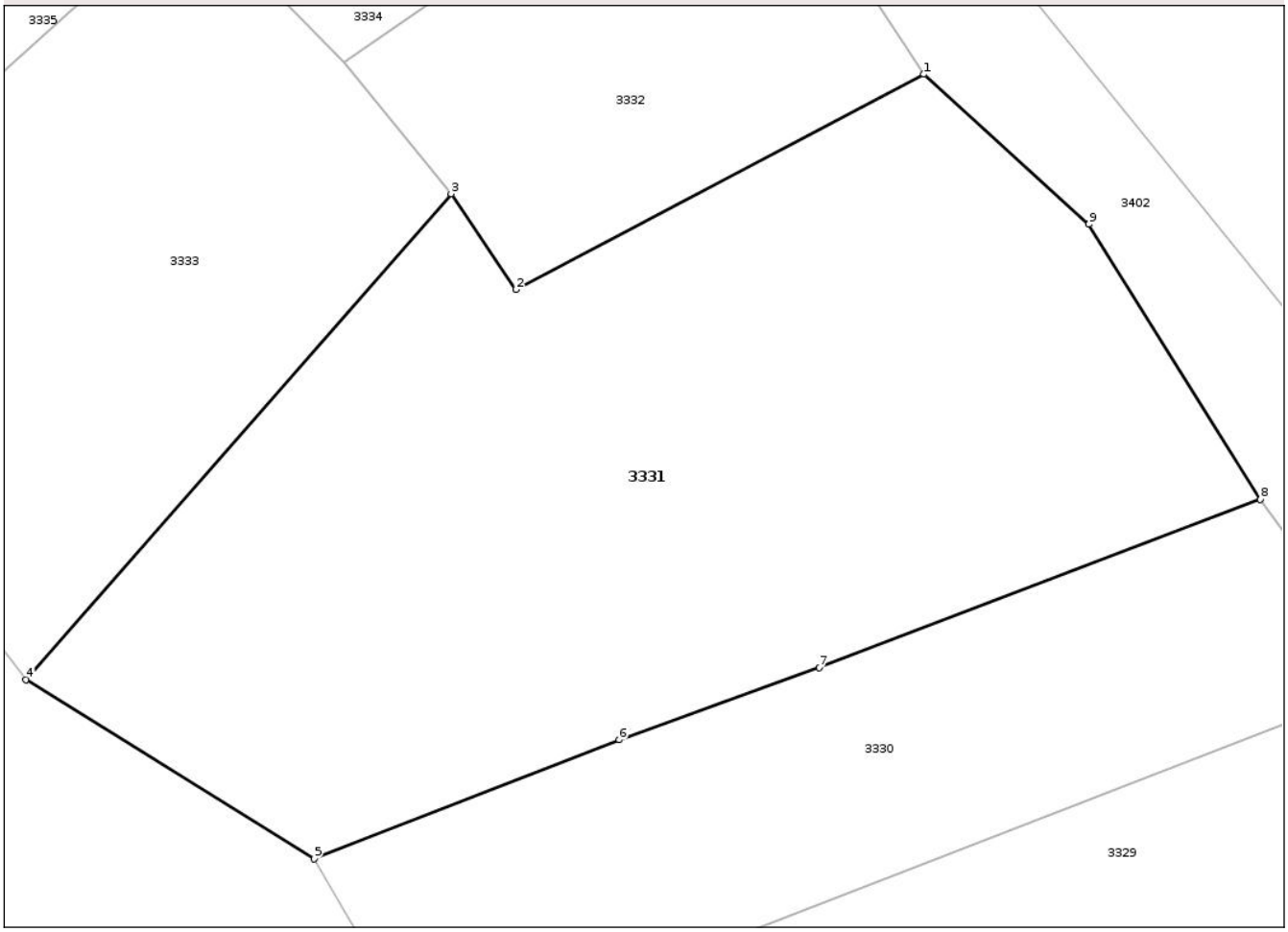
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.212	Se identifica cu parte din CF 6 cu Top 554/1 și CF 186 Top 553

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.212	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	379.378,334 559.460,783	2	379.351,234 559.446,498	30.634
2	379.351,234 559.446,498	3	379.346,913 559.452,859	7.689
3	379.346,913 559.452,859	4	379.318,663 559.420,594	42.885
4	379.318,663 559.420,594	5	379.337,829 559.408,717	22.548
5	379.337,829 559.408,717	6	379.358,085 559.416,606	21.738

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	379.358,085 559.416,606	7	379.371,392 559.421,398	14.144
7	379.371,392 559.421,398	8	379.400,685 559.432,576	31.353
8	379.400,685 559.432,576	9	379.389,297 559.450,828	21.513
9	379.389,297 559.450,828	1	379.378,334 559.460,783	14.809

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3332

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Larga, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		631	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Se identifica cu ie 72724

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/07/2025		
Act Administrativ nr. 14230/453, din 04/03/2025 emis de CJPSDDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COROVEI MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

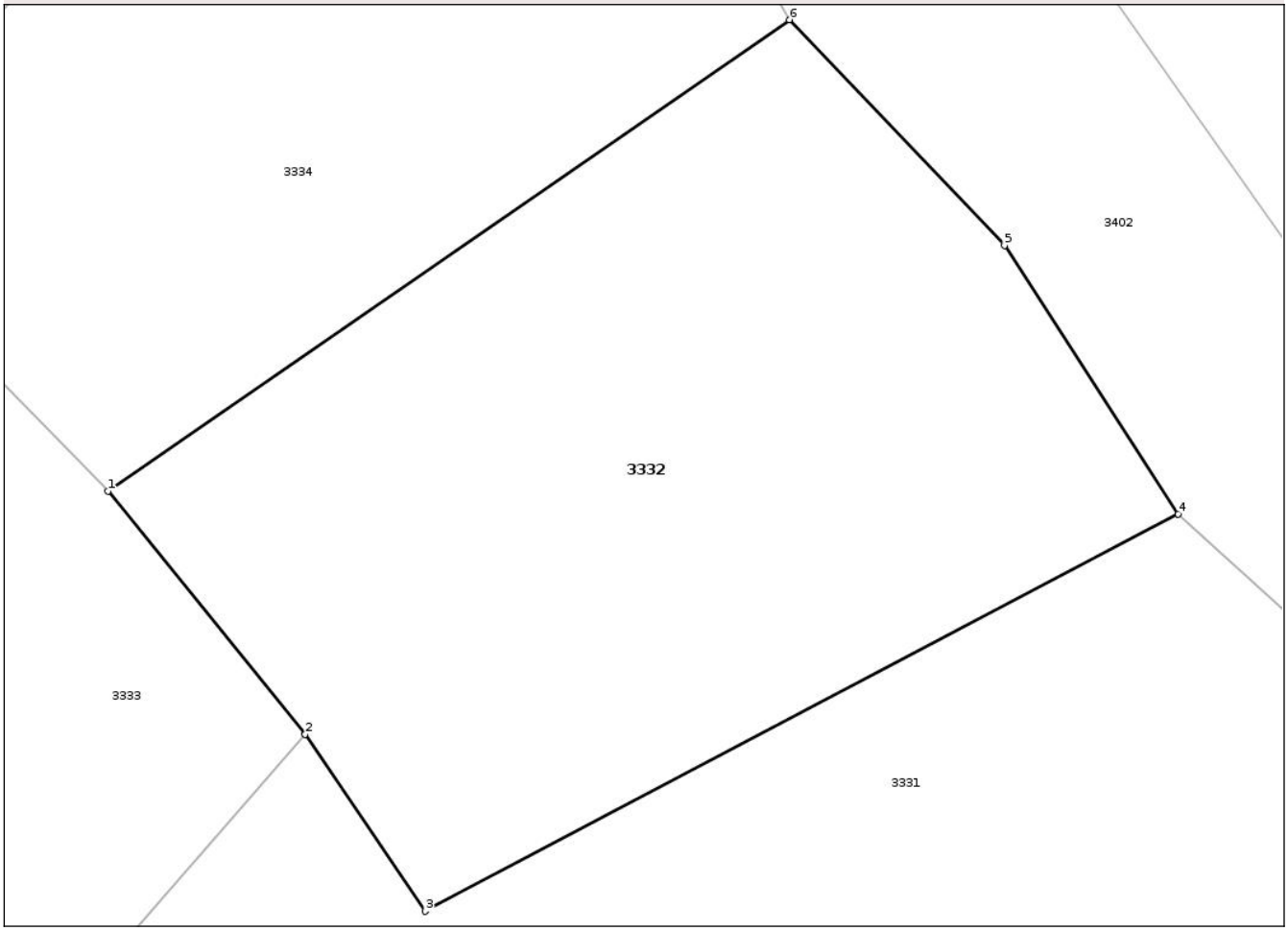
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	631	Se identifica cu ie 72724

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	631	-	554/2/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	379.339,808 559.461,605	2	379.346,913 559.452,859	11.268
2	379.346,913 559.452,859	3	379.351,234 559.446,498	7.689
3	379.351,234 559.446,498	4	379.378,334 559.460,783	30.634
4	379.378,334 559.460,783	5	379.372,079 559.470,434	11.5
5	379.372,079 559.470,434	6	379.364,336 559.478,555	11.221

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	379.364,336 559.478,555	1	379.339,808 559.461,605	29.814

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3333

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Larga, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.184	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Se identifica cu parte din CF 404, TOP 557/1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 24/07/2025		
Act Administrativ nr. 1916, din 23/07/2025 emis de COMUNA OCOLIŞ;		
B2	Se notează posesia faptica în favoarea lui	A1
	1) **TEAMPĂU VIOREL** 2) **TOMUŞ MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

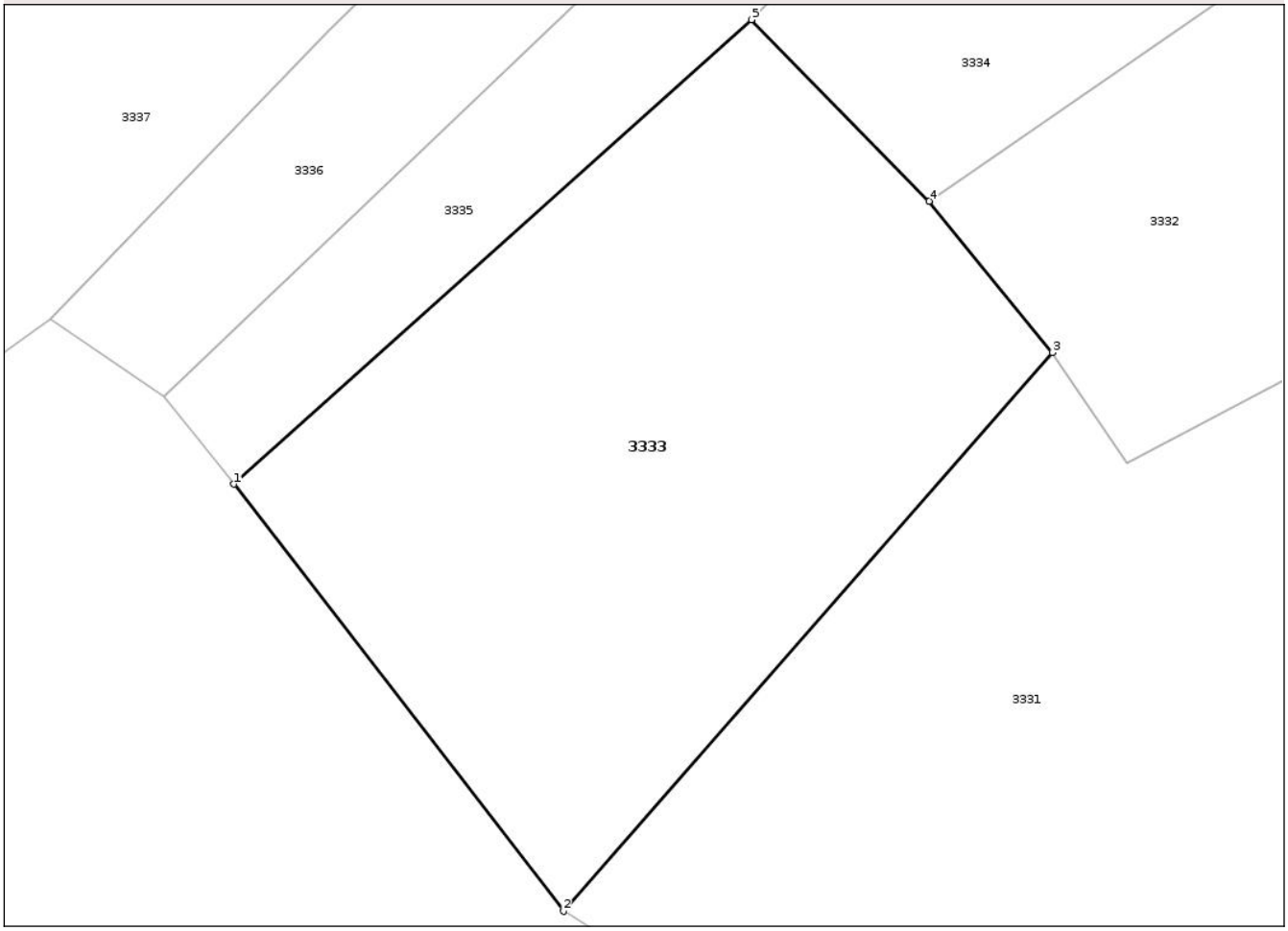
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.184	Se identifica cu parte din CF 404, TOP 557/1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.184	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	379.299,608 559.445,257	2	379.318,663 559.420,594	31.167
2	379.318,663 559.420,594	3	379.346,913 559.452,859	42.885
3	379.346,913 559.452,859	4	379.339,808 559.461,605	11.268
4	379.339,808 559.461,605	5	379.329,534 559.472,078	14.671
5	379.329,534 559.472,078	1	379.299,608 559.445,257	40.186

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3334

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Larga, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		642	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Se identifica cu CF 50 , TOP 555

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 24/07/2025		
Act Administrativ nr. 1916, din 23/07/2025 emis de COMUNA OCOLIŞ;		
B2	Se notează posesia faptica în favoarea lui	A1
	1) **GIURGIU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

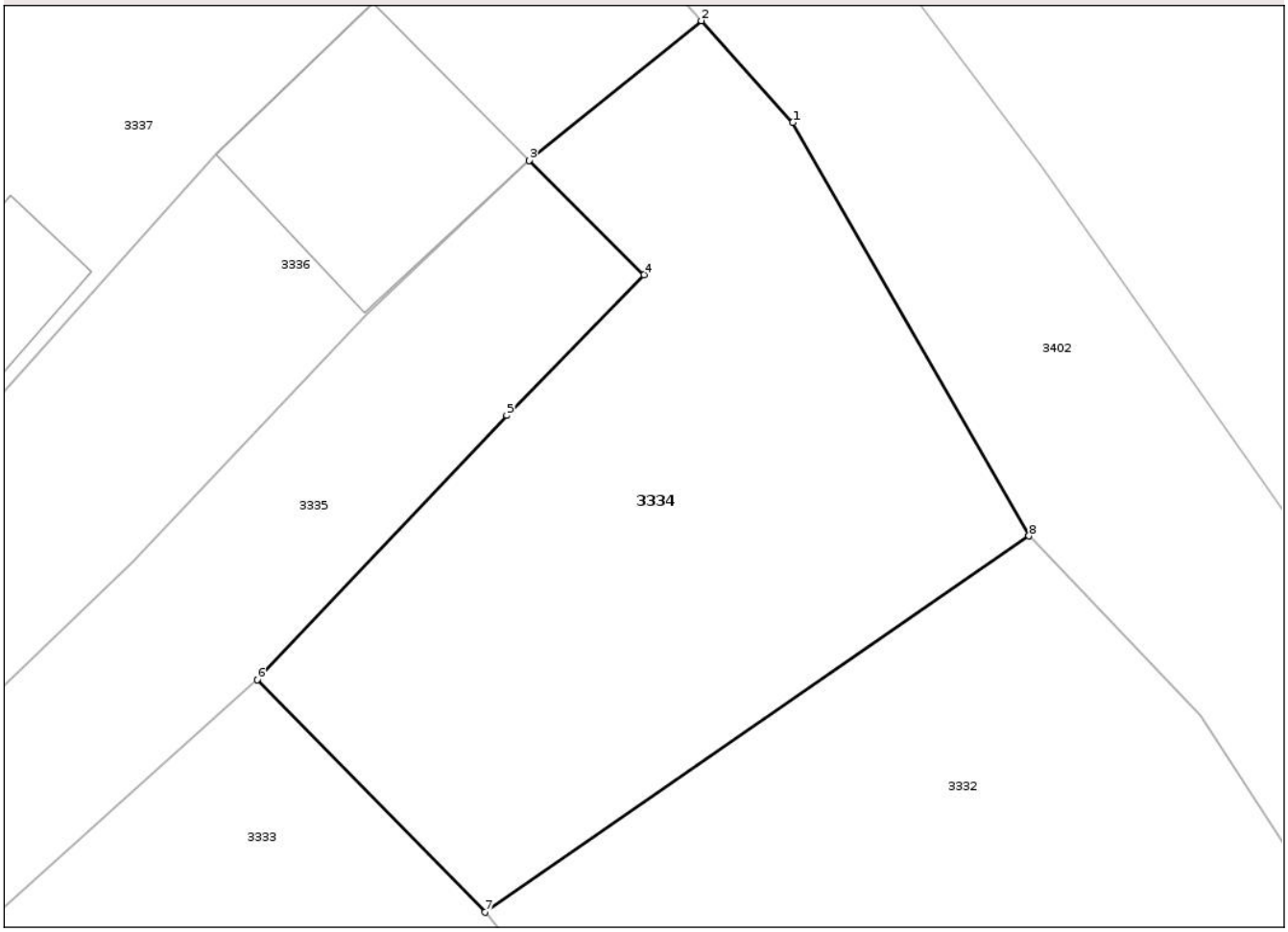
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	642	Se identifica cu CF 50 , TOP 555

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	642	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	379.353,682 559.497,173	2	379.349,563 559.501,761	6.166
2	379.349,563 559.501,761	3	379.341,798 559.495,473	9.992
3	379.341,798 559.495,473	4	379.346,982 559.490,321	7.308
4	379.346,982 559.490,321	5	379.340,788 559.483,987	8.859
5	379.340,788 559.483,987	6	379.329,534 559.472,078	16.385

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	379.329,534 559.472,078	7	379.339,808 559.461,605	14.671
7	379.339,808 559.461,605	8	379.364,336 559.478,555	29.814
8	379.364,336 559.478,555	1	379.353,682 559.497,173	21.451

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3335

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Larga, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		475	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Se identifica cu parte din CF 77, TOP 556, 557/2, 558, 559

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 24/07/2025		
Act Administrativ nr. 1916, din 23/07/2025 emis de COMUNA OCOLIŞ;		
B2	Se notează posesia faptica în favoarea lui	A1
	1) **BUFNEA IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

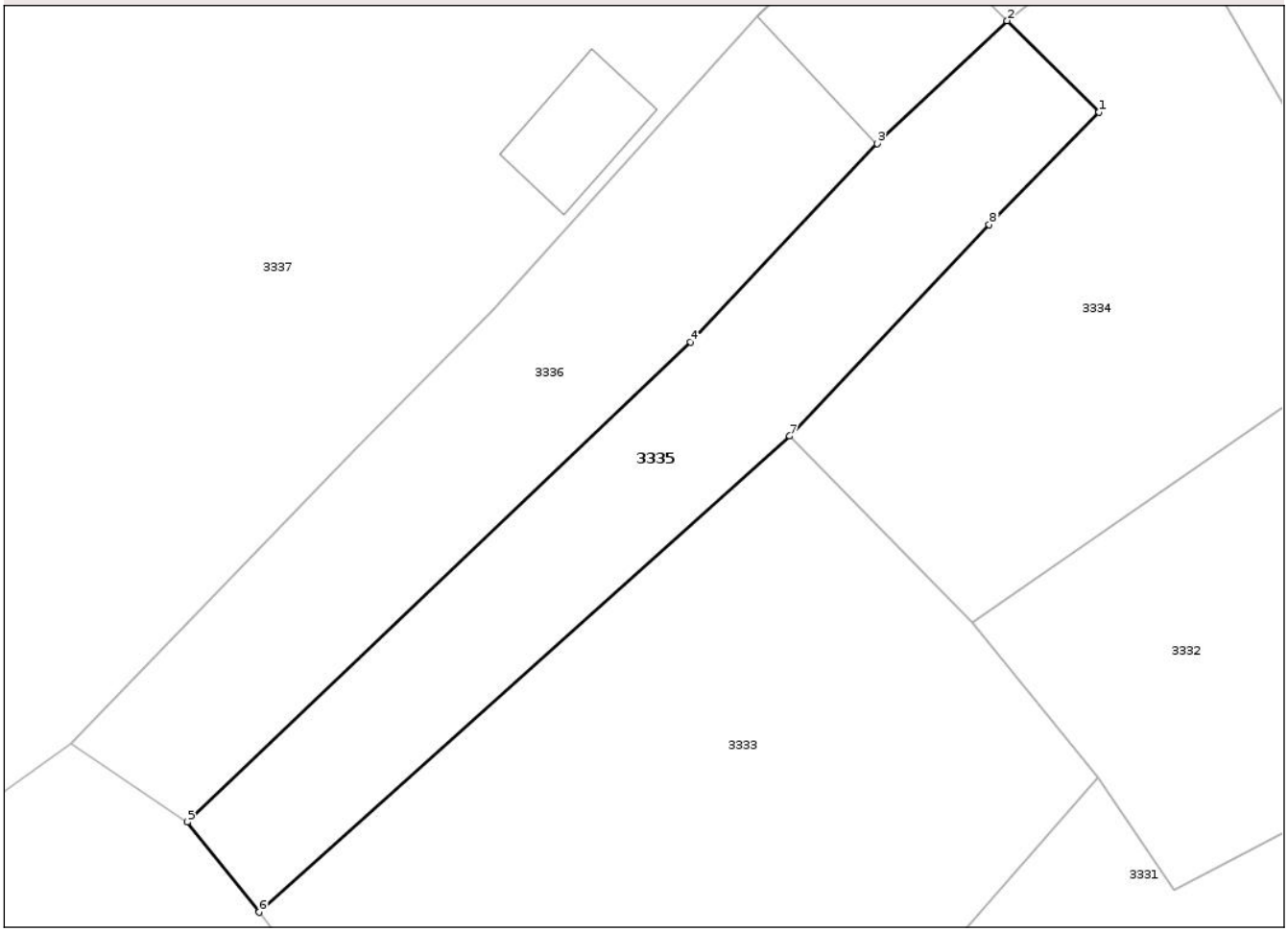
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	475	Se identifica cu parte din CF 77, TOP 556, 557/2, 558, 559

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	475	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	379.346,982 559.490,321	2	379.341,798 559.495,473	7.308
2	379.341,798 559.495,473	3	379.334,482 559.488,551	10.072
3	379.334,482 559.488,551	4	379.323,939 559.477,381	15.36
4	379.323,939 559.477,381	5	379.295,552 559.450,335	39.208
5	379.295,552 559.450,335	6	379.299,608 559.445,257	6.499

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	379.299,608 559.445,257	7	379.329,534 559.472,078	40.186
7	379.329,534 559.472,078	8	379.340,788 559.483,987	16.385
8	379.340,788 559.483,987	1	379.346,982 559.490,321	8.859

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3336

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Larga, Nr. 45, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		694	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Se identifica cu parte din CF 77 TOP 556, 557/2, 558, 559

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 24/07/2025		
Act Administrativ nr. 1916, din 23/07/2025 emis de COMUNA OCOLIŞ;		
B2	Se notează posesia faptica în favoarea lui	A1
	1) **COROVEI MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

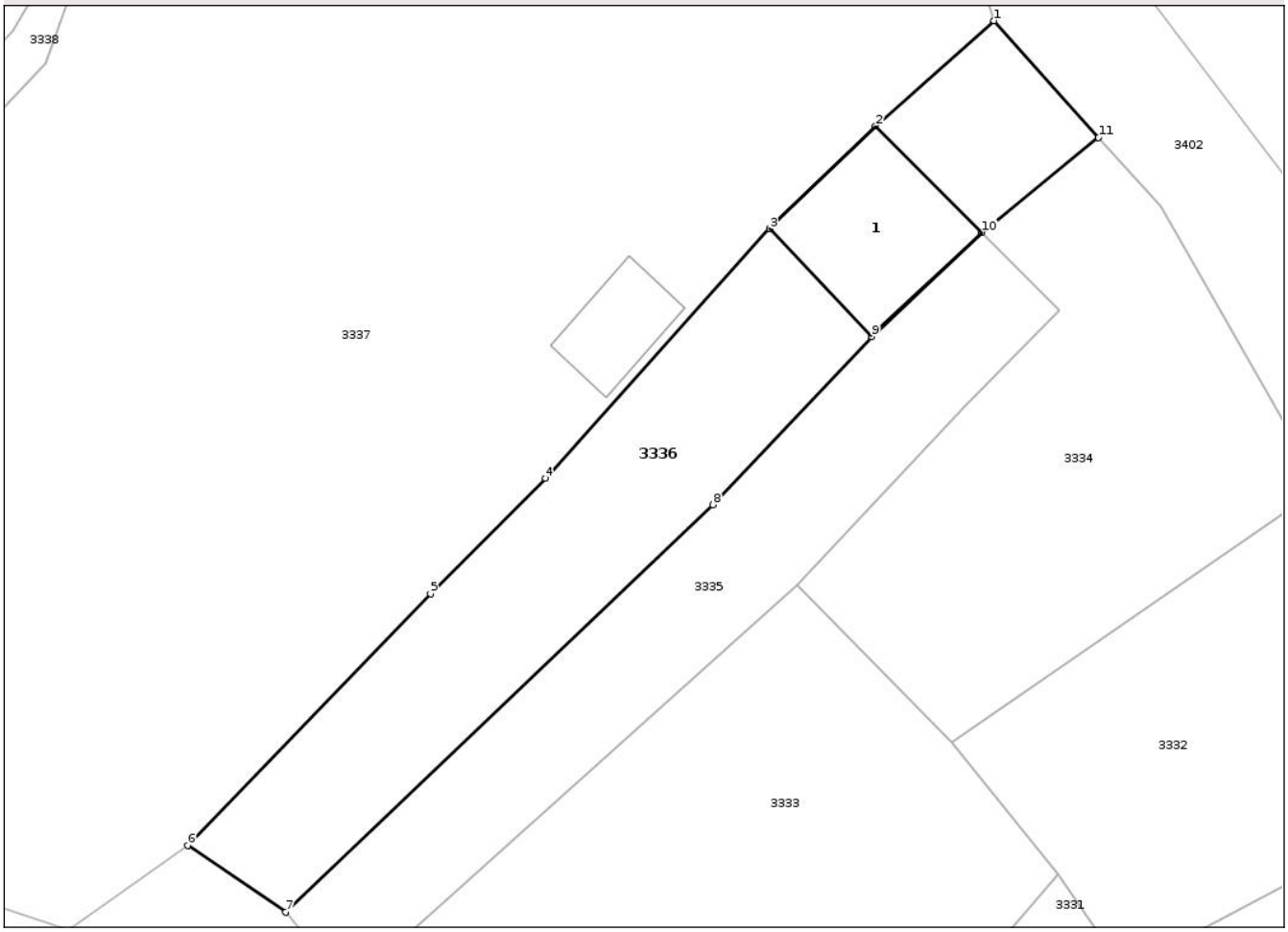
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	694	Se identifica cu parte din CF 77 TOP 556, 557/2, 558, 559

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	100	-	-	-	
2	faneata	DA	594	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	98	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Casa de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	379.342,619 559.509,523	2	379.334,745 559.502,533	10.529
2	379.334,745 559.502,533	3	379.327,692 559.495,719	9.807
3	379.327,692 559.495,719	4	379.312,787 559.479,146	22.29

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	379.312,787 559.479,146	5	379.305,158 559.471,473	10.82
5	379.305,158 559.471,473	6	379.289,019 559.454,779	23.22
6	379.289,019 559.454,779	7	379.295,552 559.450,335	7.901
7	379.295,552 559.450,335	8	379.323,939 559.477,381	39.208
8	379.323,939 559.477,381	9	379.334,482 559.488,551	15.36
9	379.334,482 559.488,551	10	379.341,798 559.495,473	10.072
10	379.341,798 559.495,473	11	379.349,563 559.501,761	9.992
11	379.349,563 559.501,761	1	379.342,619 559.509,523	10.415

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3337

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Larga, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.792	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Se identifica cu parte din CF 77 Top 556, 557/2, 558,559

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lunca Larga, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Casa de locuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 24/07/2025		
Act Administrativ nr. 1916, din 23/07/2025 emis de COMUNA OCOLIŞ;		
B2	Se notează posesia faptica în favoarea lui	A1
	1) **GIURGIU MARIA**	
3 / 24/07/2025		
Act Administrativ nr. 1917, din 23/07/2025 emis de COMUNA OCOLIŞ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **GIURGIU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

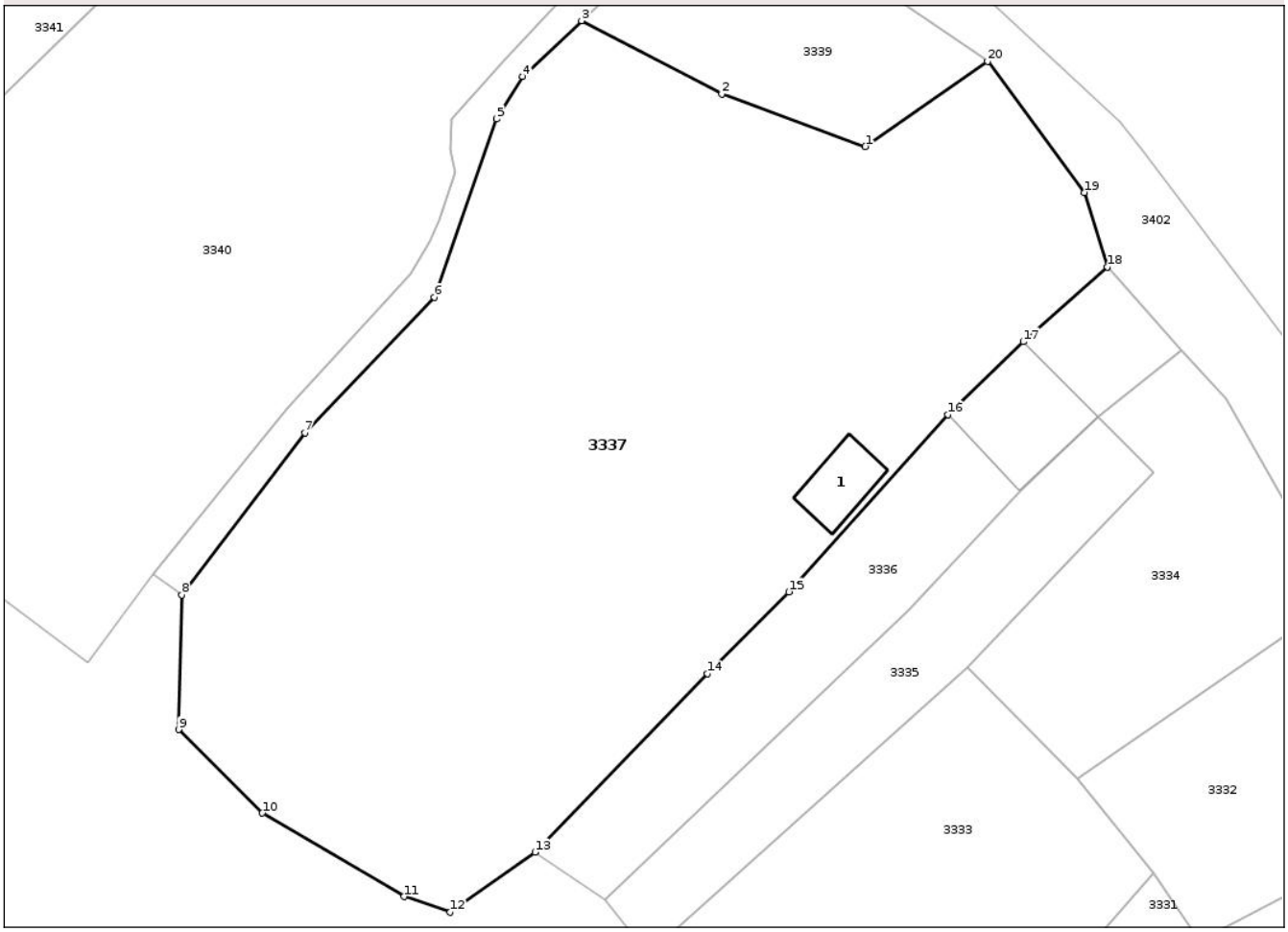
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.792	Se identifica cu parte din CF 77 Top 556, 557/2, 558,559

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	92	-	-	-	
2	arabil	DA	3.339	-	-	-	
3	faneata	DA	361	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Casa de locuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	379.319,943 559.520,782	2	379.306,521 559.525,707	14.297
2	379.306,521 559.525,707	3	379.293,391 559.532,555	14.809

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	379.293,391 559.532,555	4	379.287,87 559.527,318	7.61
4	379.287,87 559.527,318	5	379.285,408 559.523,352	4.668
5	379.285,408 559.523,352	6	379.279,613 559.506,674	17.656
6	379.279,613 559.506,674	7	379.267,469 559.493,996	17.556
7	379.267,469 559.493,996	8	379.255,931 559.478,855	19.036
8	379.255,931 559.478,855	9	379.255,666 559.466,253	12.605
9	379.255,666 559.466,253	10	379.263,484 559.458,435	11.056
10	379.263,484 559.458,435	11	379.276,757 559.450,635	15.395
11	379.276,757 559.450,635	12	379.281,095 559.449,171	4.578
12	379.281,095 559.449,171	13	379.289,019 559.454,779	9.708
13	379.289,019 559.454,779	14	379.305,158 559.471,473	23.22
14	379.305,158 559.471,473	15	379.312,787 559.479,146	10.82
15	379.312,787 559.479,146	16	379.327,692 559.495,719	22.29
16	379.327,692 559.495,719	17	379.334,745 559.502,533	9.807
17	379.334,745 559.502,533	18	379.342,619 559.509,523	10.529
18	379.342,619 559.509,523	19	379.340,481 559.516,497	7.294
19	379.340,481 559.516,497	20	379.331,39 559.528,752	15.259
20	379.331,39 559.528,752	1	379.319,943 559.520,782	13.948

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3338

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Larga, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		271	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Se identifica cu parte din CF 77 NR TOP 556, 557/2, 558, 559

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 24/07/2025		
Act Administrativ nr. 1916, din 23/07/2025 emis de COMUNA OCOLIŞ;		
B2	Se notează posesia faptica în favoarea lui	A1
	1) **BUFNEA DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	271	Se identifica cu parte din CF 77 NR TOP 556, 557/2, 558, 559

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	271	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	379.253,243 559.480,773	2	379.255,931 559.478,855	3.302
2	379.255,931 559.478,855	3	379.267,469 559.493,996	19.036
3	379.267,469 559.493,996	4	379.279,613 559.506,674	17.556
4	379.279,613 559.506,674	5	379.285,408 559.523,352	17.656
5	379.285,408 559.523,352	6	379.287,87 559.527,318	4.668

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	379.287,87 559.527,318	7	379.293,391 559.532,555	7.61
7	379.293,391 559.532,555	8	379.307,495 559.546,054	19.523
8	379.307,495 559.546,054	9	379.302,879 559.550,683	6.537
9	379.302,879 559.550,683	10	379.298,922 559.543,938	7.82
10	379.298,922 559.543,938	11	379.291,181 559.534,234	12.413
11	379.291,181 559.534,234	12	379.286,118 559.528,758	7.458
12	379.286,118 559.528,758	13	379.281,241 559.523,394	7.25
13	379.281,241 559.523,394	14	379.281,058 559.520,563	2.837
14	379.281,058 559.520,563	15	379.281,56 559.518,336	2.283
15	379.281,56 559.518,336	16	379.280,074 559.513,939	4.641
16	379.280,074 559.513,939	17	379.279,225 559.511,964	2.15
17	379.279,225 559.511,964	18	379.277,386 559.508,878	3.592
18	379.277,386 559.508,878	19	379.265,848 559.496,24	17.113
19	379.265,848 559.496,24	1	379.253,243 559.480,773	19.953

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3339

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Larga, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		465	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Se identifica cu parte din CF 77 TOP 556,557/2,558,559

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 24/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

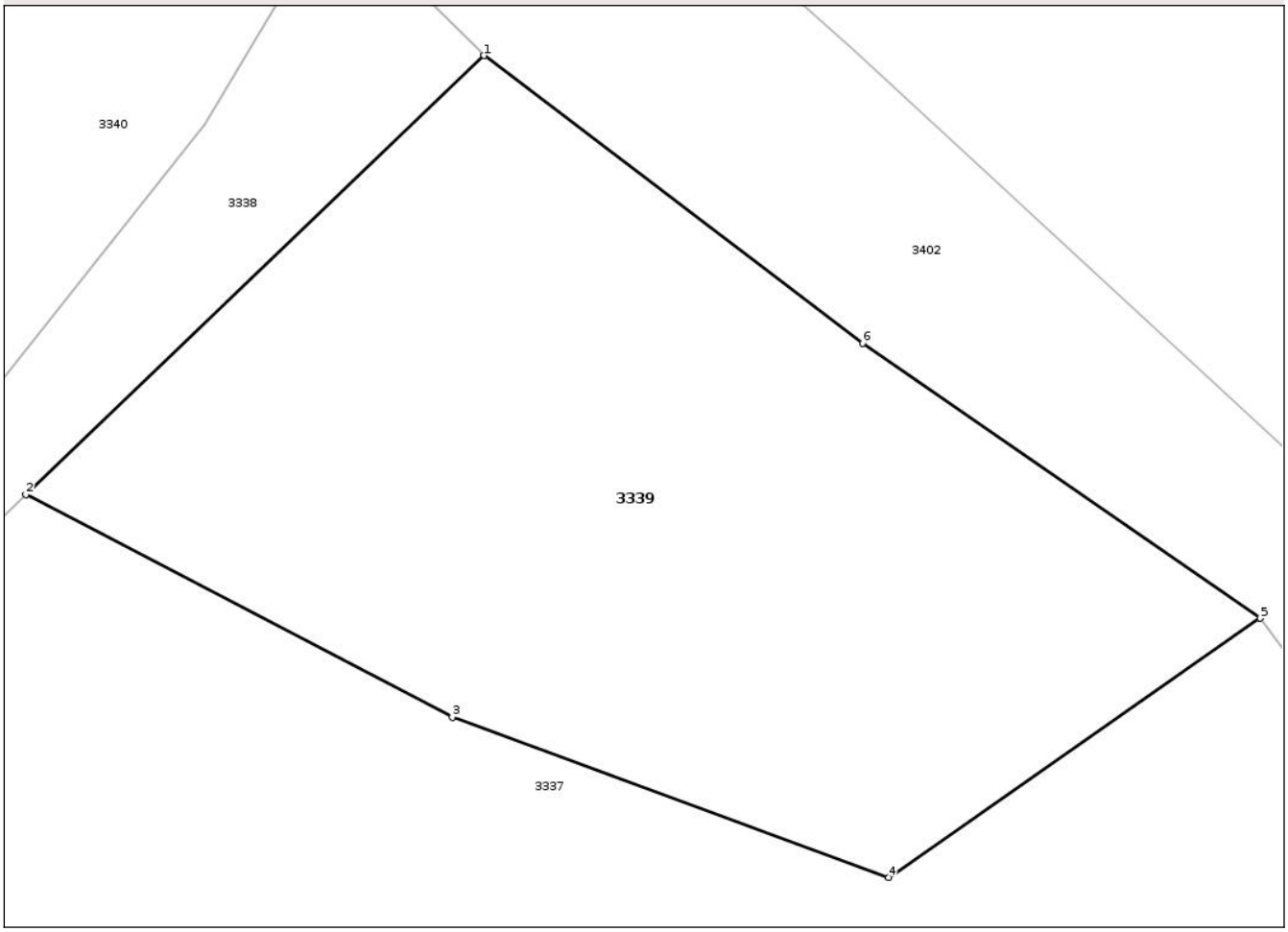
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	465	Se identifica cu parte din CF 77 TOP 556,557/2,558,559

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	465	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	379.307,495 559.546,054	2	379.293,391 559.532,555	19.523
2	379.293,391 559.532,555	3	379.306,521 559.525,707	14.809
3	379.306,521 559.525,707	4	379.319,943 559.520,782	14.297
4	379.319,943 559.520,782	5	379.331,39 559.528,752	13.948
5	379.331,39 559.528,752	6	379.319,143 559.537,204	14.88

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	379.319,143 559.537,204	1	379.307,495 559.546,054	14.629

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3340

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Larga, Nr. 43A, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.228	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; Se identifica cu parte din CF 147 TOP 565,566, ŞI CF 124 TOP 564

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lunca Larga, Nr. 43A, Jud. Alba	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:250 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Lunca Larga, Nr. 43A, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 24/07/2025		
Act Administrativ nr. 1916, din 23/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B2	Se notează posesia faptica în favoarea lui	A1
	1) **BUFNEA VASILE**	
3 / 24/07/2025		
Act Administrativ nr. 1917, din 23/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BUFNEA VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

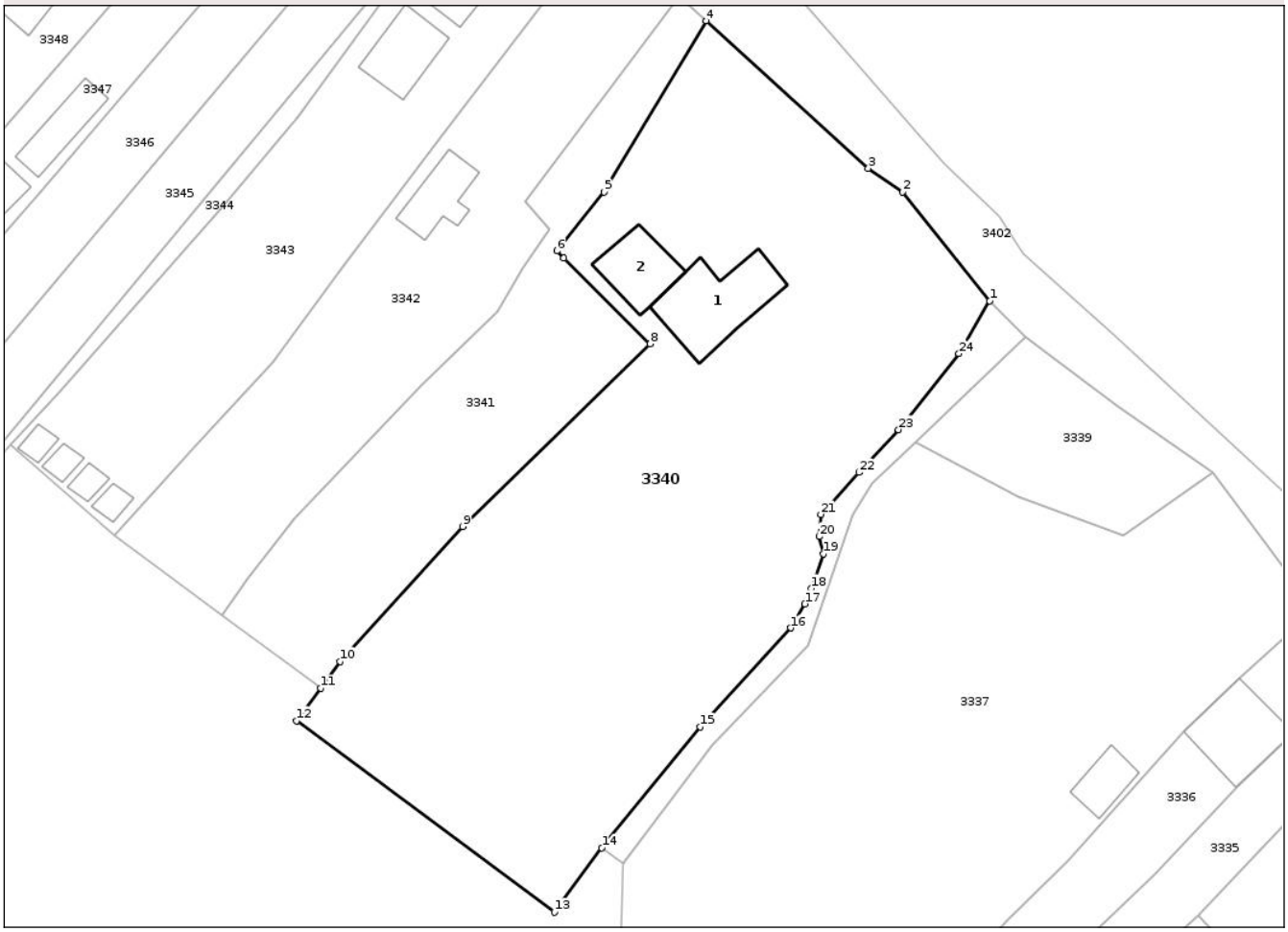
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.228	Se identifica cu parte din CF 147 TOP 565,566, ȘI CF 124 TOP 564

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	950	-	-	-	
2	ape statatoare	DA	500	-	-	-	
3	faneata	DA	2.778	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	125	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:250 mp; Casa de locuit
A1.2		constructii anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	379.302,879 559.550,683	2	379.291,748 559.564,588	17.811

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	379.291,748 559.564,588	3	379.287,33 559.567,627	5.362

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	379.287,33 559.567,627	4	379.266,556 559.586,493	28.062
5	379.253,51 559.564,595	6	379.247,478 559.557,065	9.648
7	379.248,366 559.556,171	8	379.259,407 559.545,218	15.552
9	379.235,395 559.521,846	10	379.219,768 559.504,607	23.268
11	379.217,228 559.501,178	12	379.214,138 559.497,004	5.193
13	379.247,157 559.472,554	14	379.253,243 559.480,773	10.227
15	379.265,848 559.496,24	16	379.277,386 559.508,878	17.113
17	379.279,225 559.511,964	18	379.280,074 559.513,939	2.15
19	379.281,56 559.518,336	20	379.281,058 559.520,563	2.283
21	379.281,241 559.523,394	22	379.286,118 559.528,758	7.25
23	379.291,181 559.534,234	24	379.298,922 559.543,938	12.413

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	379.266,556 559.586,493	5	379.253,51 559.564,595	25.49
6	379.247,478 559.557,065	7	379.248,366 559.556,171	1.26
8	379.259,407 559.545,218	9	379.235,395 559.521,846	33.509
10	379.219,768 559.504,607	11	379.217,228 559.501,178	4.267
12	379.214,138 559.497,004	13	379.247,157 559.472,554	41.086
14	379.253,243 559.480,773	15	379.265,848 559.496,24	19.953
16	379.277,386 559.508,878	17	379.279,225 559.511,964	3.592
18	379.280,074 559.513,939	19	379.281,56 559.518,336	4.641
20	379.281,058 559.520,563	21	379.281,241 559.523,394	2.837
22	379.286,118 559.528,758	23	379.291,181 559.534,234	7.458
24	379.298,922 559.543,938	1	379.302,879 559.550,683	7.82

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3341

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Larga, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.245	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; Se identifica cu parte din CF 229 TOP 567 ŞI CF 147 TOP 565,566

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 24/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

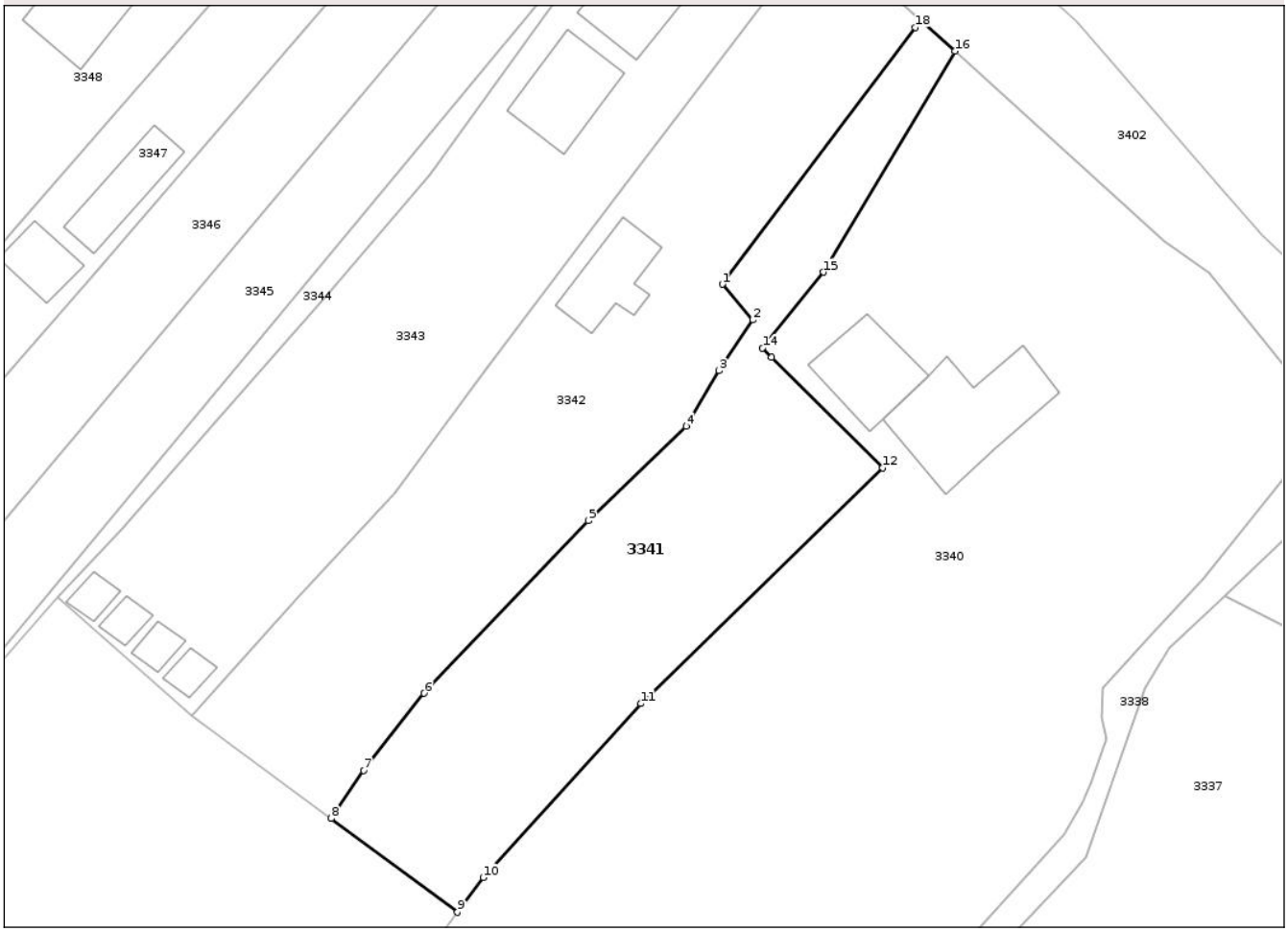
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.245	Se identifica cu parte din CF 229 TOP 567 ȘI CF 147 TOP 565,566

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.212	-	-	-	
2	faneata	NU	33	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	379.243,507 559.563,396	2	379.246,512 559.559,862	4.639
2	379.246,512 559.559,862	3	379.243,151 559.554,831	6.05
3	379.243,151 559.554,831	4	379.239,89 559.549,336	6.39
4	379.239,89 559.549,336	5	379.230,203 559.539,953	13.486

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	379.230,203 559.539,953	6	379.213,903 559.522,876	23.607
6	379.213,903 559.522,876	7	379.207,938 559.515,209	9.714
7	379.207,938 559.515,209	8	379.204,703 559.510,452	5.752
8	379.204,703 559.510,452	9	379.217,228 559.501,178	15.585
9	379.217,228 559.501,178	10	379.219,768 559.504,607	4.267
10	379.219,768 559.504,607	11	379.235,395 559.521,846	23.268
11	379.235,395 559.521,846	12	379.259,407 559.545,218	33.509
12	379.259,407 559.545,218	13	379.248,366 559.556,171	15.552
13	379.248,366 559.556,171	14	379.247,478 559.557,065	1.26
14	379.247,478 559.557,065	15	379.253,51 559.564,595	9.648
15	379.253,51 559.564,595	16	379.266,556 559.586,493	25.49
16	379.266,556 559.586,493	17	379.263,199 559.589,509	4.513
17	379.263,199 559.589,509	18	379.262,604 559.588,847	0.89
18	379.262,604 559.588,847	1	379.243,507 559.563,396	31.819

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3342

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Larga, Nr. 43, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.570	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; Se identifica cu parte din CF 229 TOP 567

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lunca Larga, Nr. 43, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Casa de locuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 24/07/2025		
Act Administrativ nr. 1916, din 23/07/2025 emis de COMUNA OCOLIŞ;		
B2	Se notează posesia faptica în favoarea lui	A1
	1) **VOICA VASILE**	
3 / 24/07/2025		
Act Administrativ nr. 1917, din 23/07/2025 emis de COMUNA OCOLIŞ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **VOICA VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

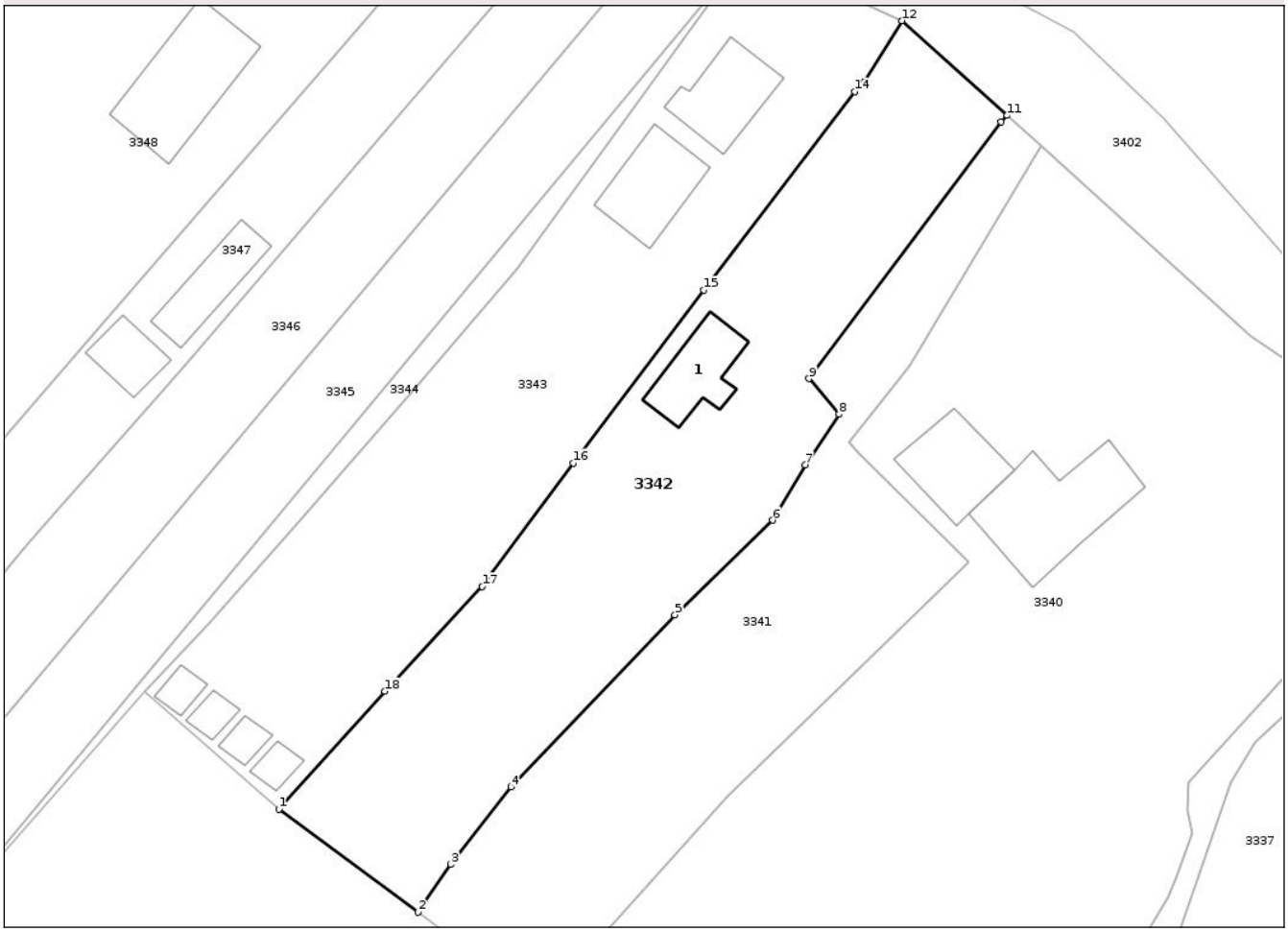
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.570	Se identifica cu parte din CF 229 TOP 567

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	170	-	-	-	
2	faneata	DA	1.375	-	-	-	
3	faneata	NU	25	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Casa de locuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	379.190,885 559.520,685	2	379.204,703 559.510,452	17.194
2	379.204,703 559.510,452	3	379.207,938 559.515,209	5.752

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	379.207,938 559.515,209	4	379.213,903 559.522,876	9.714
4	379.213,903 559.522,876	5	379.230,203 559.539,953	23.607
5	379.230,203 559.539,953	6	379.239,89 559.549,336	13.486
6	379.239,89 559.549,336	7	379.243,151 559.554,831	6.39
7	379.243,151 559.554,831	8	379.246,512 559.559,862	6.05
8	379.246,512 559.559,862	9	379.243,507 559.563,396	4.639
9	379.243,507 559.563,396	10	379.262,604 559.588,847	31.819
10	379.262,604 559.588,847	11	379.263,199 559.589,509	0.89
11	379.263,199 559.589,509	12	379.252,747 559.598,901	14.052
12	379.252,747 559.598,901	13	379.248,964 559.592,776	7.199
13	379.248,964 559.592,776	14	379.248,049 559.591,861	1.294
14	379.248,049 559.591,861	15	379.233,063 559.572,169	24.746
15	379.233,063 559.572,169	16	379.220,127 559.555,023	21.478
16	379.220,127 559.555,023	17	379.211,055 559.542,765	15.25
17	379.211,055 559.542,765	18	379.201,399 559.532,366	14.191
18	379.201,399 559.532,366	1	379.190,885 559.520,685	15.716

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3343

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Larga, Nr. 42, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.655	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; Se identifica cu parte din CF 55, TOP 568

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lunca Larga, Nr. 42, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:111 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Lunca Larga, Nr. 42, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Anexa
A1.3		Loc. Lunca Larga, Nr. 42, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexa
A1.4		Loc. Lunca Larga, Nr. 42, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexa
A1.5		Loc. Lunca Larga, Nr. 42, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexa
A1.6		Loc. Lunca Larga, Nr. 42, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 25/07/2025		
Act Administrativ nr. 1916, din 23/07/2025 emis de COMUNA OCOLIŞ;		
B2	Se notează posesia faptica în favoarea lui	A1
	1) **CUPEŢI GABRIEL** 2) **CUPEŢI GABRIELA SIMONA**	
3 / 25/07/2025		
Act Administrativ nr. 1917, din 23/07/2025 emis de COMUNA OCOLIŞ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **CUPEŢI GABRIEL** 2) **CUPEŢI GABRIELA SIMONA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

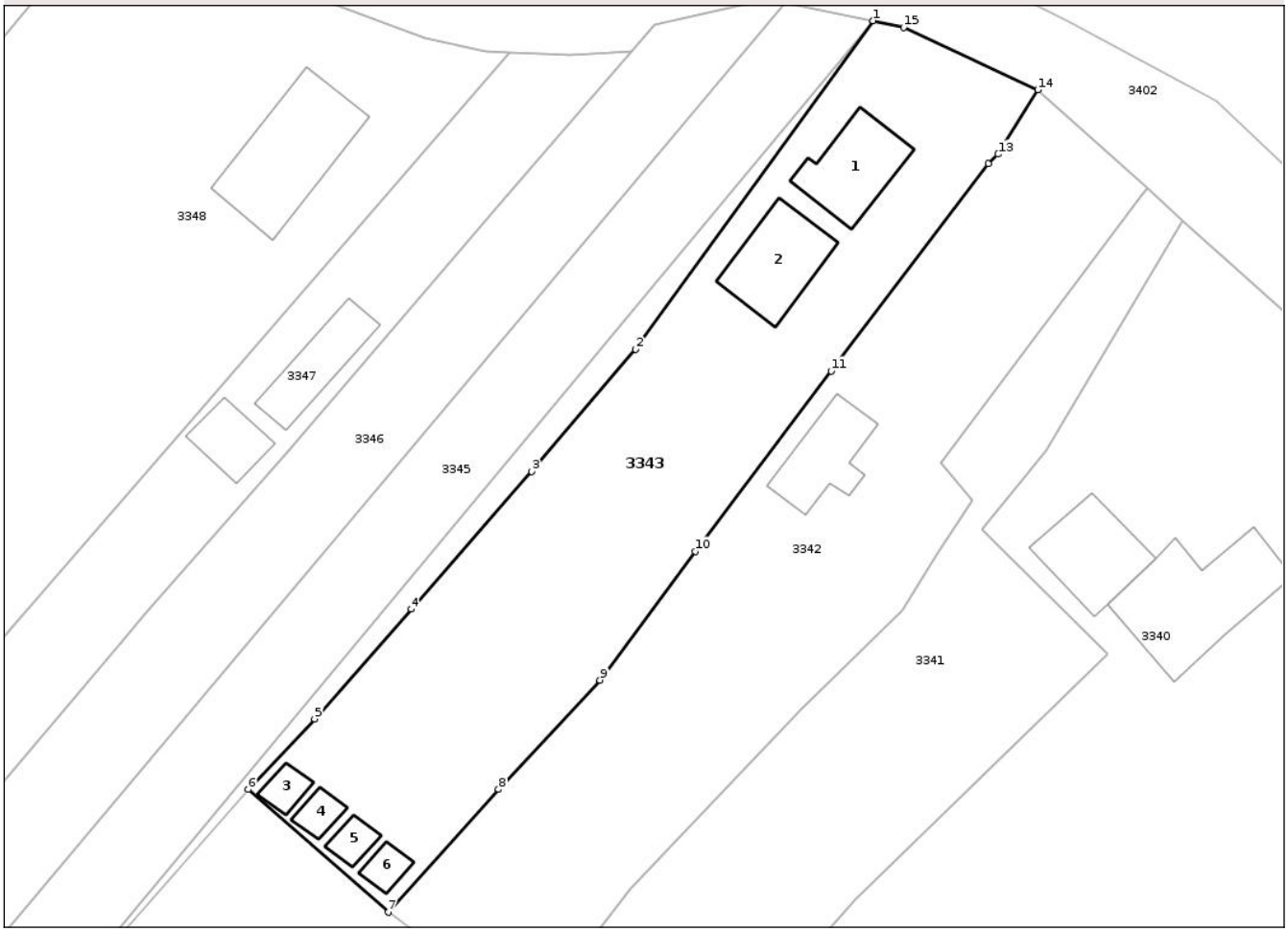
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.655	Se identifica cu parte din CF 55, TOP 568

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.655	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:111 mp; Casa de locuit
A1.2		constructii anexa	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Anexa
A1.3		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexa
A1.4		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexa
A1.5		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexa
A1.6		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	379.237,063 559.605,476	2	379.214,444 559.574,224	38.579
2	379.214,444 559.574,224	3	379.204,561 559.562,609	15.251
3	379.204,561 559.562,609	4	379.193,077 559.549,506	17.423
4	379.193,077 559.549,506	5	379.183,873 559.539,08	13.907
5	379.183,873 559.539,08	6	379.177,559 559.532,366	9.217
6	379.177,559 559.532,366	7	379.190,885 559.520,685	17.721
7	379.190,885 559.520,685	8	379.201,399 559.532,366	15.716
8	379.201,399 559.532,366	9	379.211,055 559.542,765	14.191
9	379.211,055 559.542,765	10	379.220,127 559.555,023	15.25
10	379.220,127 559.555,023	11	379.233,063 559.572,169	21.478
11	379.233,063 559.572,169	12	379.248,049 559.591,861	24.746
12	379.248,049 559.591,861	13	379.248,964 559.592,776	1.294
13	379.248,964 559.592,776	14	379.252,747 559.598,901	7.199
14	379.252,747 559.598,901	15	379.239,963 559.604,85	14.1
15	379.239,963 559.604,85	1	379.237,063 559.605,476	2.967

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3344

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Larga, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		181	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Se identifica cu IE 70869

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 25/07/2025		
Act Administrativ nr. 1916, din 23/07/2025 emis de COMUNA OCOLIŞ;		
B2	Se notează posesia faptica în favoarea lui	A1
	1) **FILIPESCU LETIȚIA** 2) **PETRIȘOR FLORENTINA** 3) **TEAMPĂU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

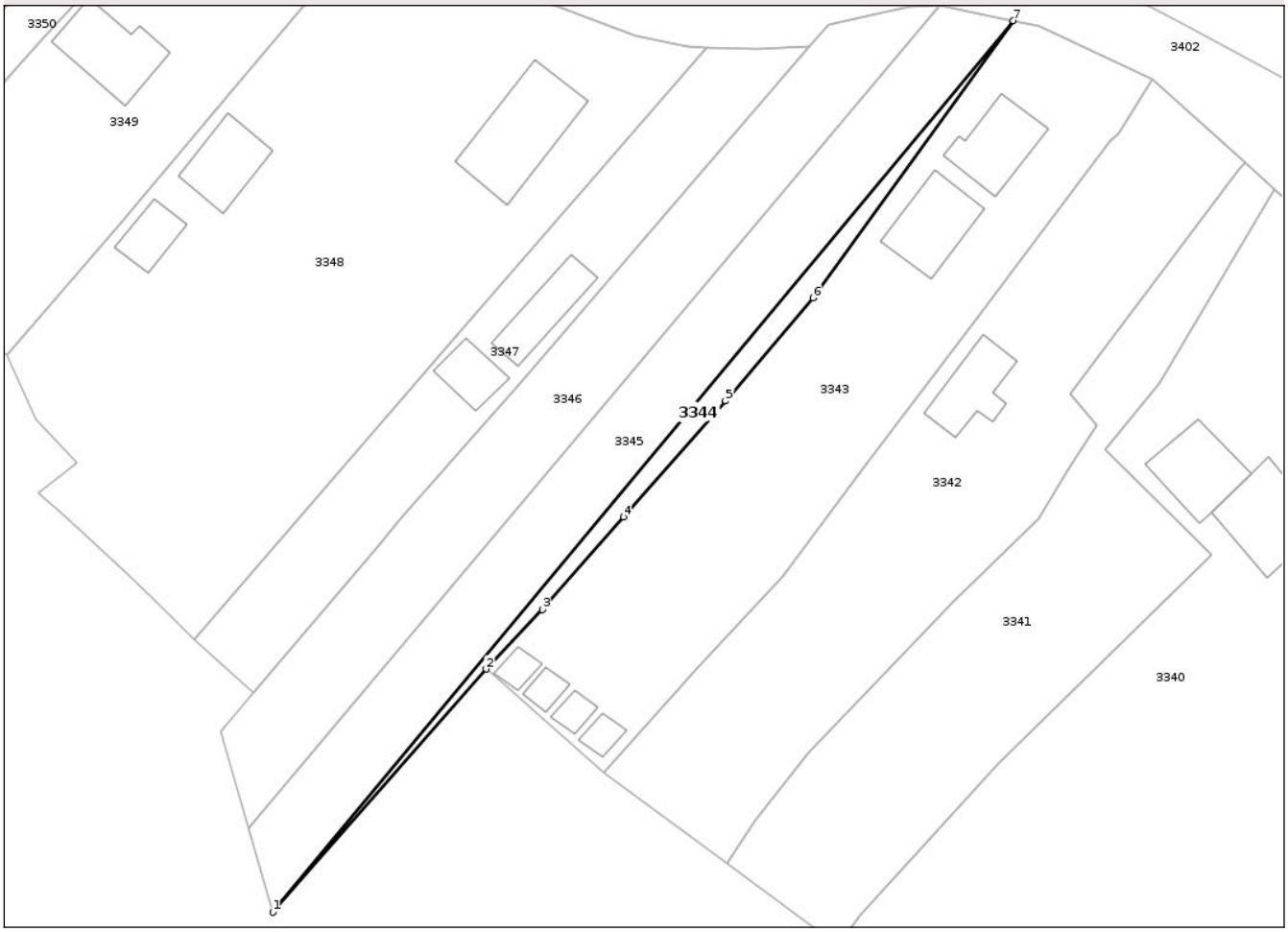
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	181	Se identifica cu IE 70869

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	181	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	379.153,462 559.504,95	2	379.177,559 559.532,366	36.501
2	379.177,559 559.532,366	3	379.183,873 559.539,08	9.217
3	379.183,873 559.539,08	4	379.193,077 559.549,506	13.907
4	379.193,077 559.549,506	5	379.204,561 559.562,609	17.423
5	379.204,561 559.562,609	6	379.214,444 559.574,224	15.251

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	379.214,444 559.574,224	7	379.237,063 559.605,476	38.579
7	379.237,063 559.605,476	1	379.153,462 559.504,95	130.746

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3345

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Larga, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	72961	990	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21612 / 04/06/2024		
Act Administrativ nr. 14230/423, din 22/04/2024 emis de com jud pt stab dr de propr asupra terenurilor (inscris sub semnatura privata nr 14 din 04.06.2024, emis de PF FILIPESCU FLORINA GEORGIANA;act administrativ nr 1527 din 23.05.2024, emis de Primaria Comuna Ocolis;inscris sub semnatura privata nr 13 din 04.06.2024, emis de PF FILIPESCU FLORINA GEORGIANA;inscris sub semnatura privata nr 15 din 04.06.2024, emis de PF FILIPESCU FLORINA GEORGIANA;inscris sub semnatura privata nr 16 din 04.06.2024, emis de PF FILIPESCU FLORINA GEORGIANA;inscris sub semnatura privata nr 1 din 04.06.2024, emis de PF FILIPESCU FLORINA GEORGIANA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu constituire în baza legii 18/1991, a Legii 1/2000 și a Legi 247/2005, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **FILIPESCU LETIȚIA** 2) **PETRIȘOR FLORENTINA** 3) **TEAMPĂU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

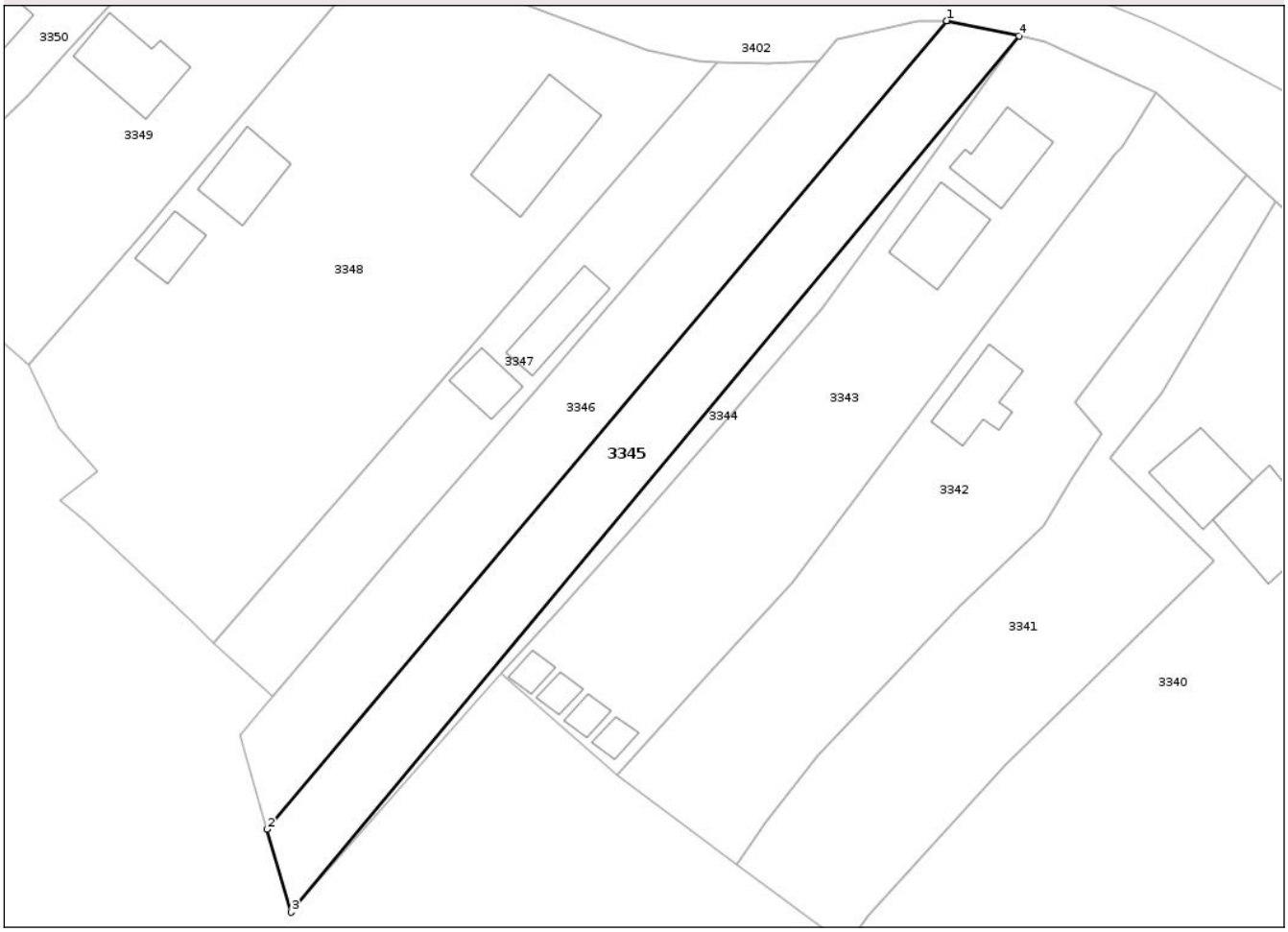
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
72961	990	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	990	-	569/2	569/2	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	379.228,719 559.607,199	2	379.150,716 559.514,471	121.173
2	379.150,716 559.514,471	3	379.153,462 559.504,95	9.909
3	379.153,462 559.504,95	4	379.237,063 559.605,476	130.746
4	379.237,063 559.605,476	5	379.228,799 559.607,201	8.442
5	379.228,799 559.607,201	1	379.228,719 559.607,199	0.08

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3346

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Larga, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	73045	1.002	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Parte din CF5,115,60 Ocolis cu Nr.Top3633,3632,2993

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11267 / 15/05/2025		
Act Administrativ nr. TP 14230/444; adv 752/2025 cert fiscal 905/2025, din 21/02/2025 emis de Comuna Ocolis, Com jud pt stab dr de propr (TP, adv, Cert fiscal ; inscris sub semnatura privata nr 14, 13, 15, 1 din 15.05.2025, emis de PF FILIPESCU FLORINA GEORGIANA;act administrativ nr 14230/444 din 21.02.2025, emis de Filipescu Florina Georgiana;inscris sub semnatura privata nr 16 din 15.05.2025, emis de PF FILIPESCU FLORINA GEORGIANA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, titlu constituire in baza Legii 18/1991, 1/2000, 247/2005 ,, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **TEAMPĂU PAVEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

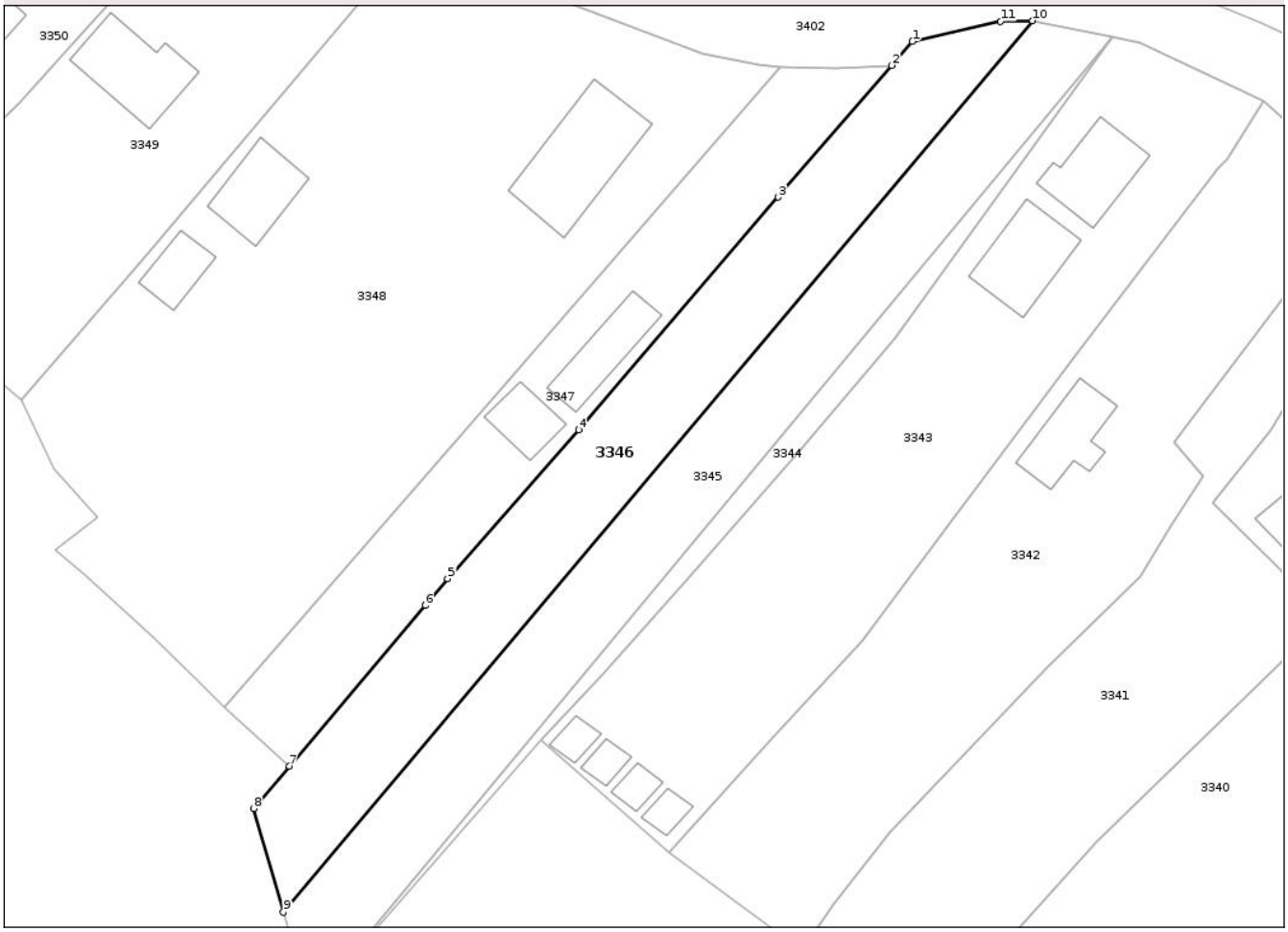
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
73045	1.002	Parte din CF5,115,60 Ocolis cu Nr.Top3633,3632,2993

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.002	-	570/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	379.216,204 559.605,049	2	379.214,054 559.602,558	3.29
2	379.214,054 559.602,558	3	379.202,228 559.588,856	18.1
3	379.202,228 559.588,856	4	379.181,452 559.564,639	31.908
4	379.181,452 559.564,639	5	379.167,813 559.549,168	20.625
5	379.167,813 559.549,168	6	379.165,468 559.546,394	3.632

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	379.165,468 559.546,394	7	379.151,324 559.529,662	21.909
7	379.151,324 559.529,662	8	379.147,605 559.525,262	5.761
8	379.147,605 559.525,262	9	379.150,716 559.514,471	11.23
9	379.150,716 559.514,471	10	379.228,719 559.607,199	121.173
10	379.228,719 559.607,199	11	379.225,397 559.607,113	3.323
11	379.225,397 559.607,113	1	379.216,204 559.605,049	9.422

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3347

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Larga, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		813	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Se identifica cu parte din CF 64, TOP 570

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lunca Larga, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Lunca Larga, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 25/07/2025		
Act Administrativ nr. 1916, din 23/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B2	Se notează posesia faptica în favoarea lui	A1
	1) **BLAG VICTOR OLIMPIU** 2) **BLAG DANA CLAUDIA**	
3 / 25/07/2025		
Act Administrativ nr. 1917, din 23/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BLAG VICTOR OLIMPIU** 2) **BLAG DANA CLAUDIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

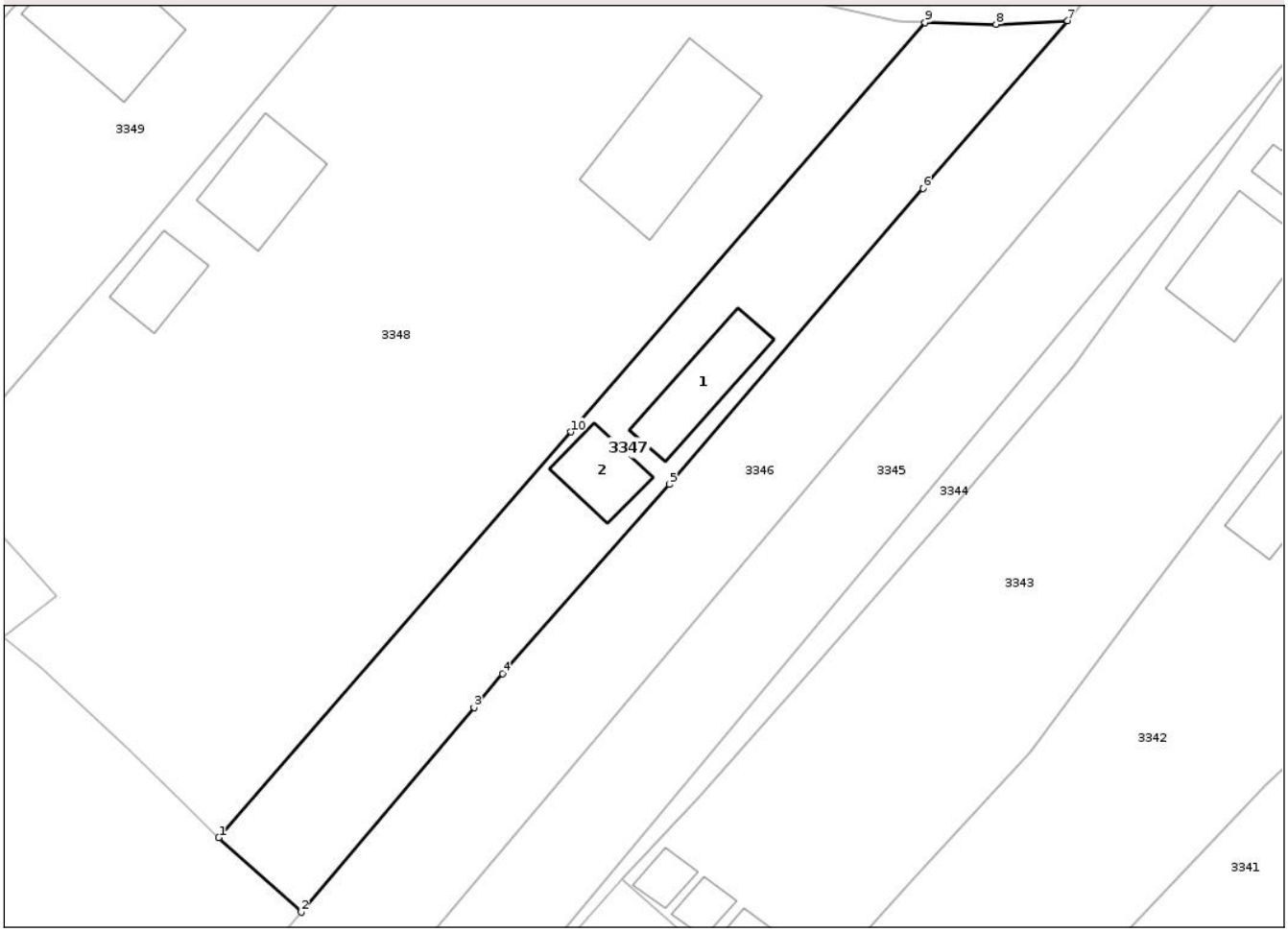
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	813	Se identifica cu parte din CF 64, TOP 570

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	100	-	-	-	
2	faneata	DA	713	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Casa de locuit
A1.2		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	379.144,577 559.535,761	2	379.151,324 559.529,662	9.095
2	379.151,324 559.529,662	3	379.165,468 559.546,394	21.909

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	379.165,468 559.546,394	4	379.167,813 559.549,168	3.632
4	379.167,813 559.549,168	5	379.181,452 559.564,639	20.625
5	379.181,452 559.564,639	6	379.202,228 559.588,856	31.908
6	379.202,228 559.588,856	7	379.214,054 559.602,558	18.1
7	379.214,054 559.602,558	8	379.208,205 559.602,258	5.857
8	379.208,205 559.602,258	9	379.202,411 559.602,392	5.795
9	379.202,411 559.602,392	10	379.173,402 559.568,939	44.279
10	379.173,402 559.568,939	1	379.144,577 559.535,761	43.951

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3348

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Larga, Nr. 41, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71359	2.864	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; IMOBIL NEIMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	71359-C1	Loc. Lunca Larga, Nr. 41, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:166 mp; cabana
A1.2	71359-C2	Loc. Lunca Larga, Nr. 41, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Anexa
A1.3	71359-C3	Loc. Lunca Larga, Nr. 41, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26365 / 02/09/2022		
Act Notarial nr. 5129, din 22/12/2020 emis de Furdui Horia Augustin (act administrativ nr 16262 din 18.12.2020, emis de ocpi campeni;act administrativ nr 1 din 22.12.2020, emis de Furdui Horia Augustin);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, titlu cumpărare ,ca bun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BLAG VICTOR-OLIMPIU**, și soția 2) **BLAG DANA-CLAUDIA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 70118/Ocoliș, inscrisa prin incheierea nr. 17230 din 31/12/2020; pozitie transcrisa din CF 71129/Ocoliș, inscrisa prin incheierea nr. 15578 din 09/12/2020;	
Act Notarial nr. 4839, din 03/12/2020 emis de Furdui Horia Augustin (act administrativ nr 15239 din 26.11.2020, emis de OCPI ALBA;act administrativ nr 1 din 03.12.2020, emis de Furdui Horia Augustin;act notarial nr 4839 din 03.12.2020, emis de Furdui Horia Augustin;act administrativ nr 2804 din 25.11.2020, emis de PRIMARIA OCOLIS);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare , ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **BLAG VICTOR-OLIMPIU**, și soția 2) **BLAG DANA-CLAUDIA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 71129/Ocoliș, inscrisa prin incheierea nr. 15578 din 09/12/2020;	
4 / 25/07/2025		
Act Administrativ nr. 1917, din 23/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **BLAG VICTOR-OLIMPIU**, și soția 2) **BLAG DANA-CLAUDIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

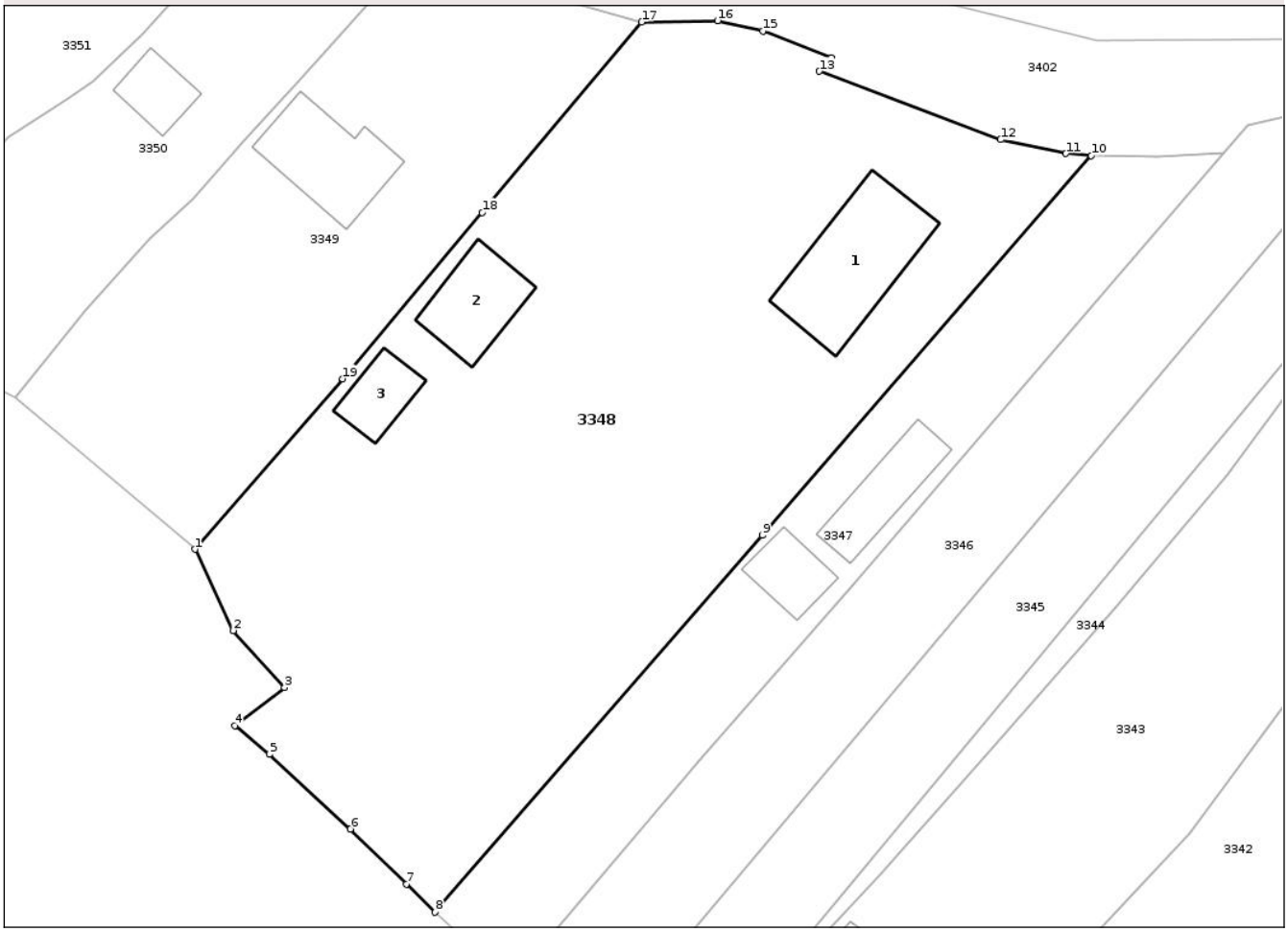
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71359	2.864	IMOBIL NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.233	-	-	-	
2	curti constructii	DA	300	-	-	-	
3	faneata	NU	331	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	71359-C1	constructii de locuinte	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:166 mp; cabana
A1.2	71359-C2	constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Anexa
A1.3	71359-C3	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	379.123,396 559.567,711	2	379.126,775 559.560,558	7.911
2	379.126,775 559.560,558	3	379.131,294 559.555,558	6.74
3	379.131,294 559.555,558	4	379.126,922 559.552,206	5.508
4	379.126,922 559.552,206	5	379.129,981 559.549,666	3.976
5	379.129,981 559.549,666	6	379.137,109 559.543,095	9.695
6	379.137,109 559.543,095	7	379.142,053 559.538,247	6.924
7	379.142,053 559.538,247	8	379.144,577 559.535,761	3.543
8	379.144,577 559.535,761	9	379.173,402 559.568,939	43.951
9	379.173,402 559.568,939	10	379.202,411 559.602,392	44.279
10	379.202,411 559.602,392	11	379.200,183 559.602,566	2.235
11	379.200,183 559.602,566	12	379.194,425 559.603,779	5.884
12	379.194,425 559.603,779	13	379.178,452 559.609,81	17.073
13	379.178,452 559.609,81	14	379.179,472 559.610,982	1.553
14	379.179,472 559.610,982	15	379.173,464 559.613,361	6.462
15	379.173,464 559.613,361	16	379.169,463 559.614,257	4.1
16	379.169,463 559.614,257	17	379.162,795 559.614,13	6.669
17	379.162,795 559.614,13	18	379.148,716 559.597,379	21.882
18	379.148,716 559.597,379	19	379.136,418 559.582,727	19.129
19	379.136,418 559.582,727	1	379.123,396 559.567,711	19.876

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3349

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Larga, Nr. 40, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.143	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; Se identifica cu parte din CF 55, TOP 568

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lunca Larga, Nr. 40, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; casa de locuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 25/07/2025		
Act Administrativ nr. 1916, din 23/07/2025 emis de COMUNA OCOLIŞ;		
B2	Se notează posesia faptica în favoarea lui	A1
	1) **PAŞCA VASILE VALENTIN**	
3 / 25/07/2025		
Act Administrativ nr. 1917, din 23/07/2025 emis de COMUNA OCOLIŞ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **PAŞCA VASILE VALENTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

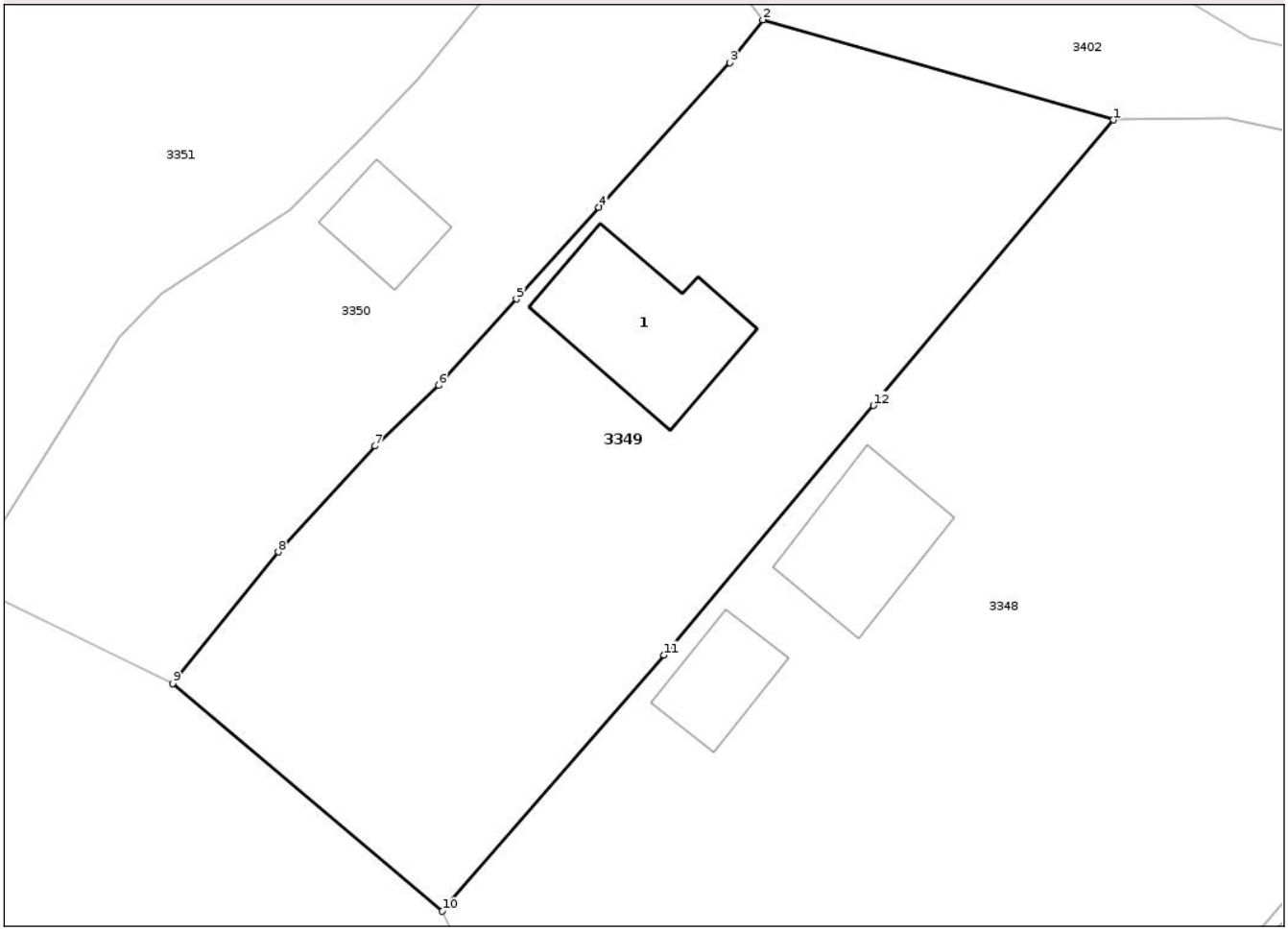
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.143	Se identifica cu parte din CF 55, TOP 568

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	100	-	-	-	
2	faneata	DA	1.043	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; casa de locuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	379.162,795 559.614,13	2	379.142,216 559.620,009	21.402
2	379.142,216 559.620,009	3	379.140,28 559.617,49	3.177
3	379.140,28 559.617,49	4	379.132,576 559.609,013	11.455

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	379.132,576 559.609,013	5	379.127,734 559.603,622	7.247
5	379.127,734 559.603,622	6	379.123,174 559.598,564	6.81
6	379.123,174 559.598,564	7	379.119,438 559.594,997	5.165
7	379.119,438 559.594,997	8	379.113,75 559.588,786	8.422
8	379.113,75 559.588,786	9	379.107,568 559.581,079	9.881
9	379.107,568 559.581,079	10	379.123,396 559.567,711	20.717
10	379.123,396 559.567,711	11	379.136,418 559.582,727	19.876
11	379.136,418 559.582,727	12	379.148,716 559.597,379	19.129
12	379.148,716 559.597,379	1	379.162,795 559.614,13	21.882

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3350

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Larga, Str Lunca Larga, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71237	719	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; -terenul este parțial împrejmuit: pe laturile 1-2-18, numerotate pe PAD, cu gard din lemn.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	71237-C1	Loc. Lunca Larga, Nr. 39B, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Casă pe fundație de beton, construită din lemn, acoperită cu tablă, având P+M, cu parterul din lemn, având o cameră, iar cu mansarda din lemn, compusă din 2 camere și hol. Anul construirii 2018.S. construită desfășurată=60mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25174 / 12/07/2024		
Act Notarial nr. 1559 CVC, din 12/07/2024 emis de NP BUTA MARIANA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, titlu cumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **BUFNEA IOANA-MARIA**, si sotul 2) **BUFNEA PETRU-IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71237	719	-terenul este parțial împrejmuit: pe laturile 1-2-18, numerotate pe PAD, cu gard din lemn.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	719	-	-	573/1	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	71237-C1	constructii de locuinte	30	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Casă pe fundație de beton, construită din lemn, acoperită cu tablă, având P+M, cu parterul din lemn, având o cameră, iar cu mansarda din lemn, compusă din 2 camere și hol. Anul construirii 2018.S. construită desfășurată=60mp.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	379.140,28 559.617,49	2	379.142,216 559.620,009	3.177

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	379.142,216 559.620,009	3	379.140,206 559.622,634	3.306
3	379.140,206 559.622,634	4	379.131,73 559.624,173	8.615
4	379.131,73 559.624,173	5	379.125,882 559.621,26	6.533
5	379.125,882 559.621,26	6	379.121,981 559.616,534	6.128
6	379.121,981 559.616,534	7	379.118,708 559.613,079	4.76
7	379.118,708 559.613,079	8	379.114,419 559.608,873	6.007
8	379.114,419 559.608,873	9	379.111,994 559.607,253	2.916
9	379.111,994 559.607,253	10	379.106,914 559.603,946	6.062
10	379.106,914 559.603,946	11	379.104,453 559.601,355	3.574
11	379.104,453 559.601,355	12	379.096,243 559.588,448	15.297
12	379.096,243 559.588,448	13	379.093,84 559.587,764	2.498
13	379.093,84 559.587,764	14	379.107,568 559.581,079	15.27
14	379.107,568 559.581,079	15	379.113,75 559.588,786	9.881
15	379.113,75 559.588,786	16	379.119,438 559.594,997	8.422
16	379.119,438 559.594,997	17	379.123,174 559.598,564	5.165
17	379.123,174 559.598,564	18	379.127,734 559.603,622	6.81
18	379.127,734 559.603,622	19	379.132,576 559.609,013	7.247
19	379.132,576 559.609,013	1	379.140,28 559.617,49	11.455

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3351

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Larga, Nr. fn, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	72990	1.200	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31992 / 25/10/2024		
Act Administrativ nr. 14230/431, din 13/09/2024 emis de CJPSDPAT ALBA (inscris sub semnatura privata nr CI Vana Horia din 24.10.2024, emis de Ursu Nicolae Adrian;inscris sub semnatura privata nr CI Vana Lucia din 24.10.2024, emis de Ursu Nicolae Adrian;inscris sub semnatura privata nr Anexa 15 din 24.10.2024, emis de Ursu Nicolae Adrian;act administrativ nr 2926 din 24.10.2024, emis de Primaria Com. Ocolis;inscris sub semnatura privata nr Anexa 13 din 25.10.2024, emis de Ursu Nicolae Adrian;inscris sub semnatura privata nr Anexa 16 din 24.10.2024, emis de Ursu Nicolae Adrian;inscris sub semnatura privata nr Anexa 14 din 25.10.2024, emis de Ursu Nicolae Adrian);		
B1	imobilul de sub A 1 cu nr. top 574/1, 575/1, 579/1 se identifica cu parte din cf electronic 72687 UAT Ocolis (provenita din conversia de pe hartie a cf nr. 125 Runc) și cu parcela arabil de 872 mp , parcela fanat de 328 mp din TP NR 14230/431/2024 emis de Comisia Judeteana Pentru Stabilirea Dreptului de Proprietate Asupra Terenurilor, se actualizează destinația imobilului ca fiind intravilan , loc Lunca Larga	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu constituire în baza legii 18/1991, a legii 1/2000 și a legii 247/2005, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **VANA HORIA-BAZIL** 2) **VANA LUCIA-LIGIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

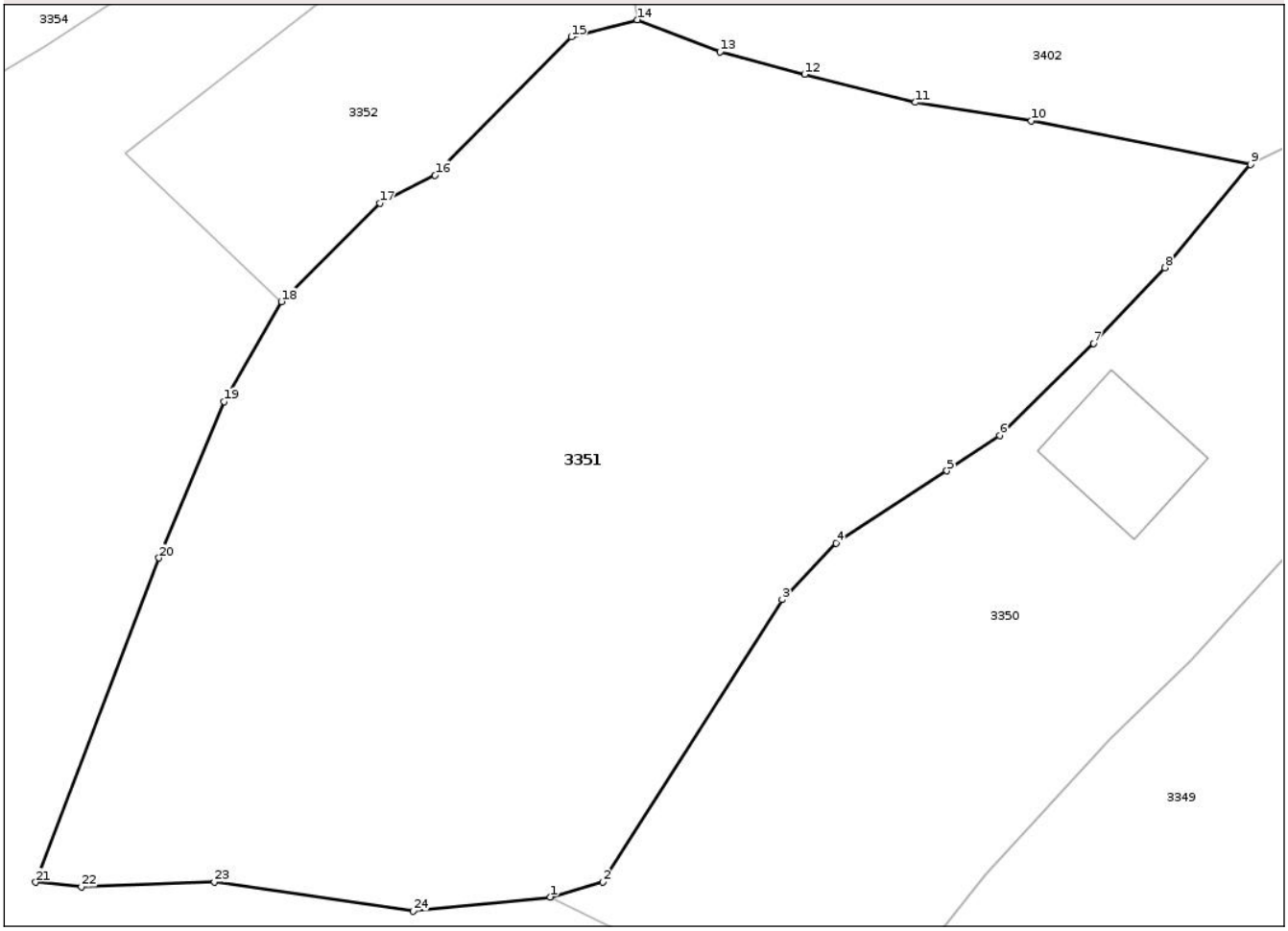
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
72990	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	872	-	574/1	-	
2	faneata	DA	328	-	579/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	379.093,84 559.587,764	2	379.096,243 559.588,448	2.498
3	379.104,453 559.601,355	4	379.106,914 559.603,946	3.574
5	379.111,994 559.607,253	6	379.114,419 559.608,873	2.916
7	379.118,708 559.613,079	8	379.121,981 559.616,534	4.76

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	379.096,243 559.588,448	3	379.104,453 559.601,355	15.297
4	379.106,914 559.603,946	5	379.111,994 559.607,253	6.062
6	379.114,419 559.608,873	7	379.118,708 559.613,079	6.007
8	379.121,981 559.616,534	9	379.125,882 559.621,26	6.128

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	379.125,882 559.621,26	10	379.115,848 559.623,246	10.229
11	379.110,553 559.624,094	12	379.105,487 559.625,377	5.226
13	379.101,612 559.626,399	14	379.097,821 559.627,87	4.066
15	379.094,816 559.627,087	16	379.088,574 559.620,764	8.885
17	379.086,04 559.619,479	18	379.081,534 559.614,985	6.364
19	379.078,917 559.610,415	20	379.075,935 559.603,264	7.748
21	379.070,304 559.588,445	22	379.072,389 559.588,225	2.097
23	379.078,477 559.588,447	24	379.087,566 559.587,119	9.186

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	379.115,848 559.623,246	11	379.110,553 559.624,094	5.362
12	379.105,487 559.625,377	13	379.101,612 559.626,399	4.008
14	379.097,821 559.627,87	15	379.094,816 559.627,087	3.105
16	379.088,574 559.620,764	17	379.086,04 559.619,479	2.841
18	379.081,534 559.614,985	19	379.078,917 559.610,415	5.266
20	379.075,935 559.603,264	21	379.070,304 559.588,445	15.853
22	379.072,389 559.588,225	23	379.078,477 559.588,447	6.092
24	379.087,566 559.587,119	1	379.093,84 559.587,764	6.307

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3352

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Larga, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		209	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 25/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

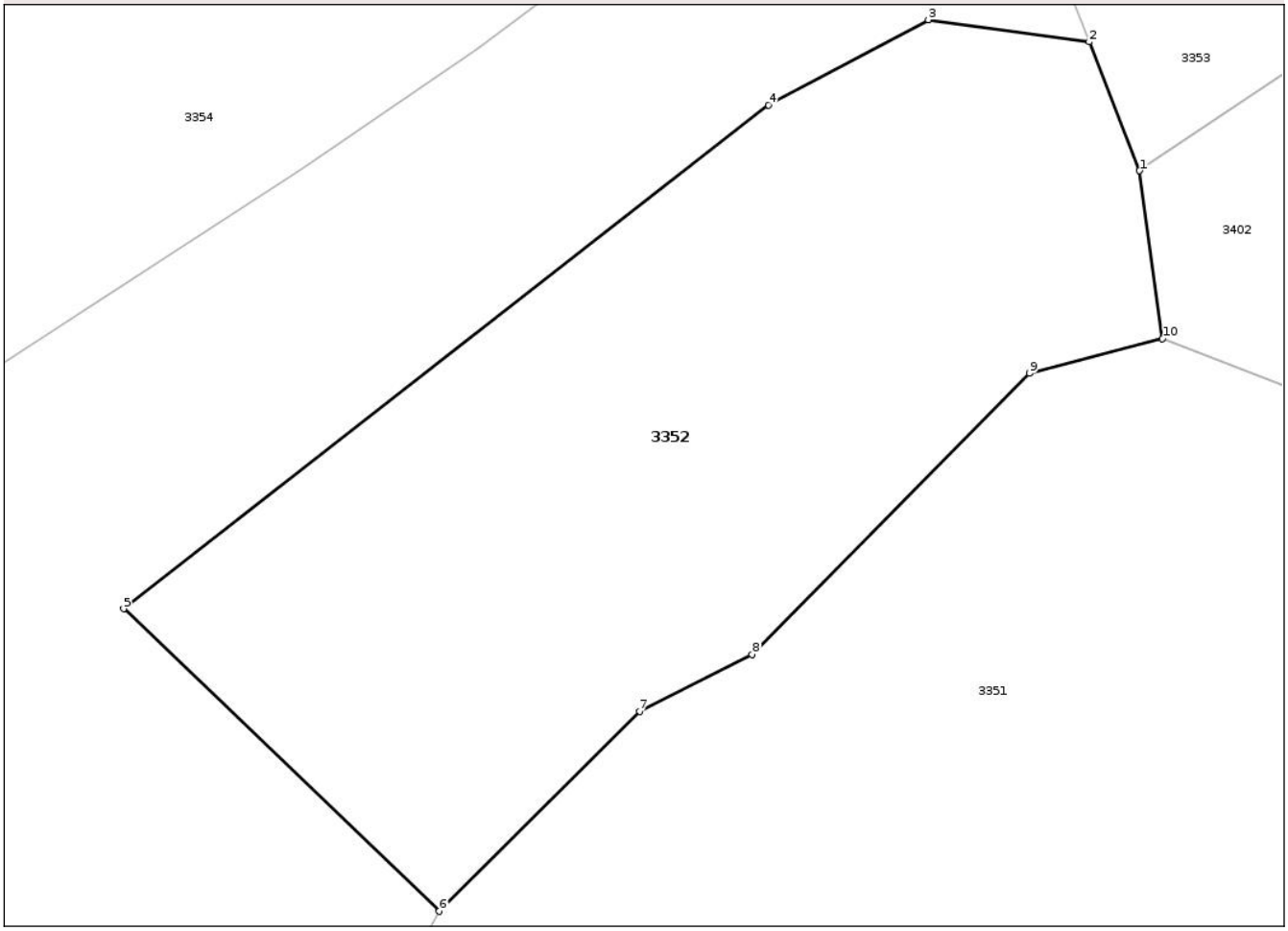
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	209	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	209	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	379.097,3 559.631,642	2	379.096,165 559.634,541	3.113
2	379.096,165 559.634,541	3	379.092,544 559.635,039	3.655
3	379.092,544 559.635,039	4	379.088,944 559.633,124	4.078
4	379.088,944 559.633,124	5	379.074,421 559.621,79	18.422
5	379.074,421 559.621,79	6	379.081,534 559.614,985	9.844

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	379.081,534 559.614,985	7	379.086,04 559.619,479	6.364
7	379.086,04 559.619,479	8	379.088,574 559.620,764	2.841
8	379.088,574 559.620,764	9	379.094,816 559.627,087	8.885
9	379.094,816 559.627,087	10	379.097,821 559.627,87	3.105
10	379.097,821 559.627,87	1	379.097,3 559.631,642	3.808

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3353

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Larga, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	72998	120	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	72998-C1	Loc. Lunca Larga, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; C1 - Pod peste Valea Ocolis , edificat inainte de anul 1990

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31834 / 22/10/2024		
Act Administrativ nr. 1705 - HG, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr 25853 - ADEVERINTA din 15.10.2024, emis de ANAR - ABA MURES;act administrativ nr 2978 - Adeverinta identificare primar din 28.10.2024, emis de PRIMARIA COM. OCOLIS;act administrativ nr 47 - HCL din 27.06.2024, emis de CONSILIUL LOCAL AL COM. OCOLIS;act administrativ nr 25854 - ADRESA din 15.10.2024, emis de ANAR - ABA MURES;inscris sub semnatura privata nr 71 - DOCUMENTATIE din 21.10.2024, emis de STAN GHEORGHE; inscris sub semnatura privata nr 71 - Memoriu din 29.11.2006, emis de STAN GHEORGHE;act administrativ nr 1705 - HG din 29.11.2006, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act administrativ nr 974 - HG din 05.09.2002, emis de GUVERNUL ROMANIEI;inscris sub semnatura privata nr 71 - Anexa 16 din 07.10.2024, emis de STAN GHEORGHE;act administrativ nr 4789 - CF 2 Runc copie in extenso din 15.09.2020, emis de BCPI CAMPENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **MINISTERUL APELOR SI PĂDURILOR,**, CIF:9999999999999, prin ADMNISTRAȚIA NAȚIONALĂ APELE ROMÂNE	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **COMUNA OCOLIS**, CIF:4561910, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

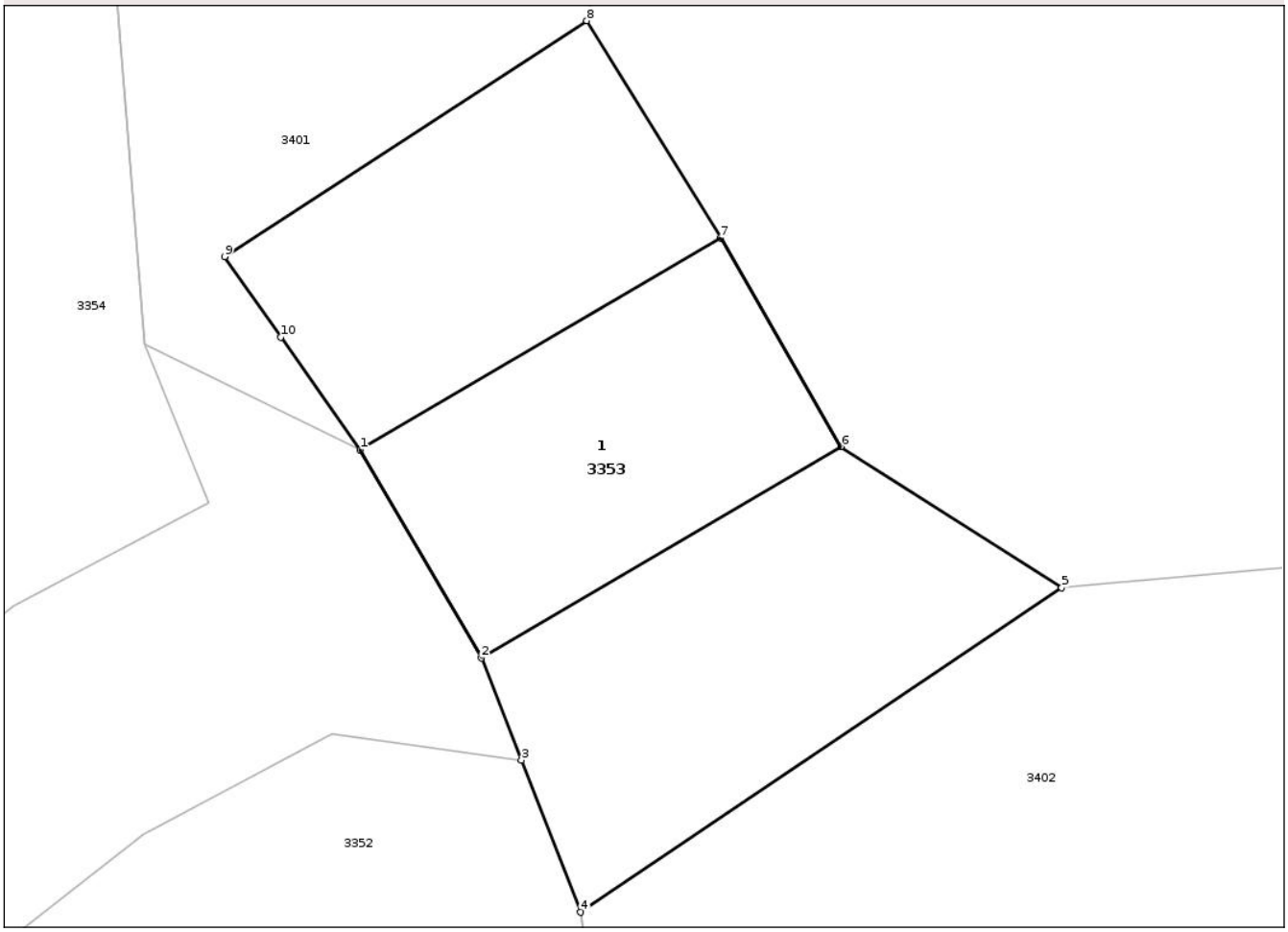
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
72998	120	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	120	-	-	1542/1	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	72998-C1	constructii industriale si edilitare	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; C1 - Pod peste Valea Ocolis , edificat inainte de anul 1990

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	379.093,09 559.640,459	2	379.095,402 559.636,489	4.594
2	379.095,402 559.636,489	3	379.096,165 559.634,541	2.092
3	379.096,165 559.634,541	4	379.097,3 559.631,642	3.113

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	379.097,3 559.631,642	5	379.106,479 559.637,827	11.068
5	379.106,479 559.637,827	6	379.102,265 559.640,52	5.001
6	379.102,265 559.640,52	7	379.099,966 559.644,498	4.595
7	379.099,966 559.644,498	8	379.097,416 559.648,638	4.862
8	379.097,416 559.648,638	9	379.090,498 559.644,138	8.253
9	379.090,498 559.644,138	10	379.091,576 559.642,608	1.872
10	379.091,576 559.642,608	1	379.093,09 559.640,459	2.629

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3354

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:580 RUNC

Adresa: Loc. Lunca Larga, Nr. 38A, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70989	1.203	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2603 / 23/02/2023		
Act Notarial nr. 657, din 22/02/2023 emis de Ielciu Doina Alexandrina (act administrativ nr CERERE din 23.02.2023, emis de Ielciu Doina Alexandrina);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, titlu cumpărare ,ca bun comun ,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SALOMIA ION-LUCIAN**, casatorit cu 2) **SALOMIA OLGA MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

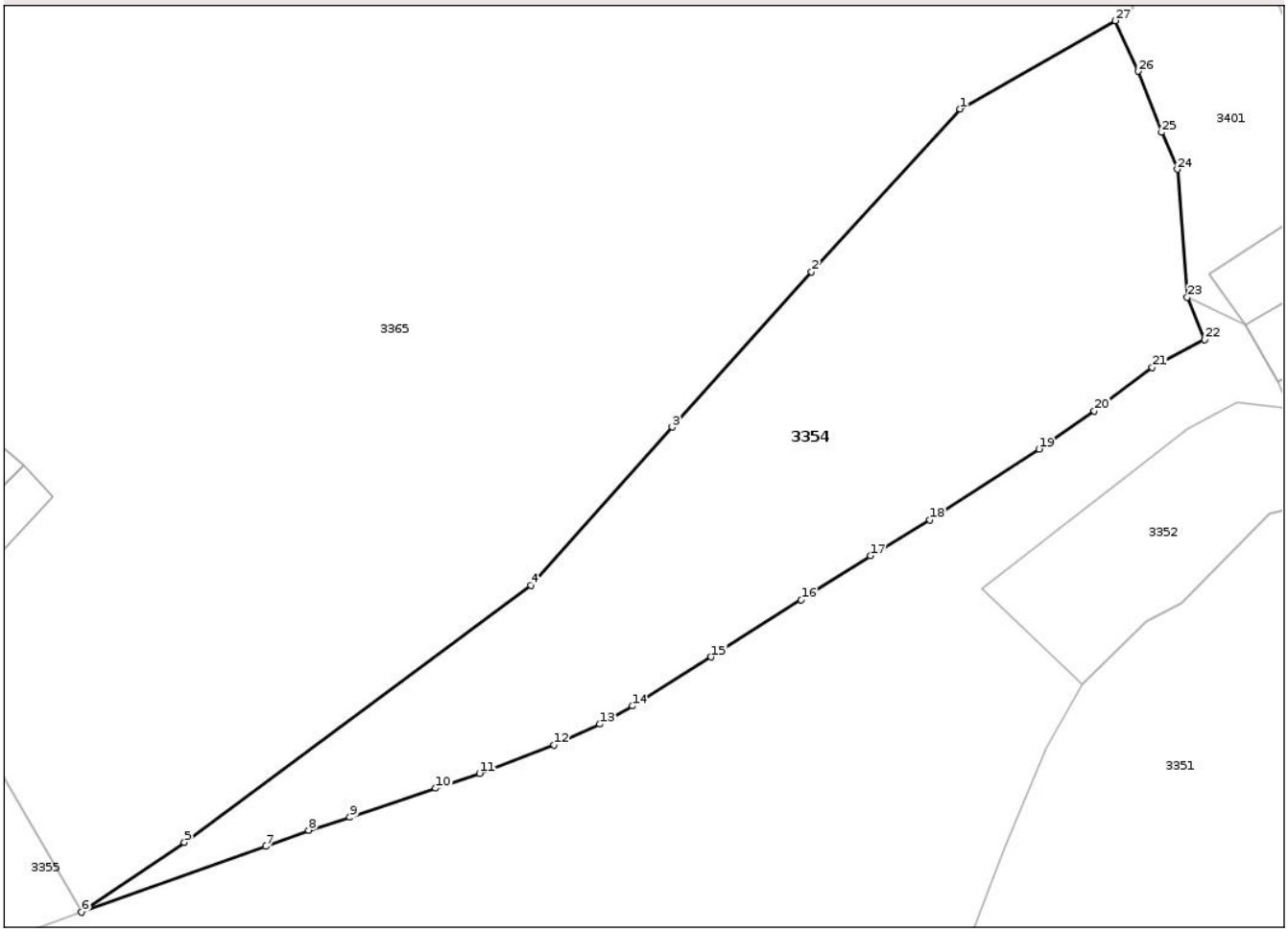
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70989	1.203	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.203	-	-	724/1	Teren imprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	379.072,845 559.655,818	2	379.062,281 559.644,27	15.651
3	379.052,384 559.633,249	4	379.042,355 559.622,021	15.055
5	379.017,746 559.603,78	6	379.010,441 559.598,827	8.826
7	379.023,533 559.603,503	8	379.026,555 559.604,651	3.233
9	379.029,485 559.605,555	10	379.035,593 559.607,619	6.447

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	379.062,281 559.644,27	3	379.052,384 559.633,249	14.813
4	379.042,355 559.622,021	5	379.017,746 559.603,78	30.632
6	379.010,441 559.598,827	7	379.023,533 559.603,503	13.902
8	379.026,555 559.604,651	9	379.029,485 559.605,555	3.066
10	379.035,593 559.607,619	11	379.038,697 559.608,683	3.281

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	379.038,697 559.608,683	12	379.043,999 559.610,7	5.673
13	379.047,241 559.612,173	14	379.049,554 559.613,459	2.646
15	379.055,157 559.616,931	16	379.061,56 559.620,988	7.58
17	379.066,474 559.624,118	18	379.070,7 559.626,655	4.929
19	379.078,433 559.631,694	20	379.082,375 559.634,387	4.774
21	379.086,493 559.637,482	22	379.090,197 559.639,454	4.196
23	379.088,969 559.642,464	24	379.088,263 559.651,544	9.107
25	379.087,158 559.654,16	26	379.085,506 559.658,495	4.639
27	379.083,863 559.662,08	1	379.072,845 559.655,818	12.673

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	379.043,999 559.610,7	13	379.047,241 559.612,173	3.561
14	379.049,554 559.613,459	15	379.055,157 559.616,931	6.592
16	379.061,56 559.620,988	17	379.066,474 559.624,118	5.826
18	379.070,7 559.626,655	19	379.078,433 559.631,694	9.23
20	379.082,375 559.634,387	21	379.086,493 559.637,482	5.151
22	379.090,197 559.639,454	23	379.088,969 559.642,464	3.251
24	379.088,263 559.651,544	25	379.087,158 559.654,16	2.84
26	379.085,506 559.658,495	27	379.083,863 559.662,08	3.944

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3355

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Larga, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		959	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Se identifica cu parte din CF 406, TOP 730/2/2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 25/07/2025		
Act Administrativ nr. 1916, din 23/07/2025 emis de COMUNA OCOLIŞ;		
B2	Se notează posesia faptica în favoarea lui	A1
	1) **GIURGIU VASILE ŞTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	959	Se identifica cu parte din CF 406, TOP 730/2/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	959	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	378.980,385 559.639,588	2	378.972,884 559.646,203	10.001
2	378.972,884 559.646,203	3	378.972,576 559.646,474	0.41
3	378.972,576 559.646,474	4	378.959,128 559.655,367	16.122
4	378.959,128 559.655,367	5	378.949,88 559.663,532	12.337
5	378.949,88 559.663,532	6	378.939,661 559.668,482	11.355

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	378.939,661 559.668,482	7	378.932,659 559.671,874	7.78
7	378.932,659 559.671,874	8	378.931,437 559.669,629	2.556
8	378.931,437 559.669,629	9	378.930,145 559.667,533	2.463
9	378.930,145 559.667,533	10	378.928,212 559.664,397	3.683
10	378.928,212 559.664,397	11	378.960,263 559.644,183	37.893
11	378.960,263 559.644,183	12	378.985,684 559.620,958	34.433
12	378.985,684 559.620,958	13	378.994,709 559.609,652	14.467
13	378.994,709 559.609,652	14	379.002,658 559.596,072	15.735
14	379.002,658 559.596,072	15	379.005,544 559.597,078	3.056
15	379.005,544 559.597,078	16	379.010,441 559.598,827	5.2
16	379.010,441 559.598,827	17	379.003,292 559.611,137	14.235
17	379.003,292 559.611,137	18	378.994,482 559.623,171	14.914
18	378.994,482 559.623,171	1	378.980,385 559.639,588	21.639

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3356

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Larga, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		959	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Se identifica cu parte din CF 406, TOP 5730/2/2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 25/07/2025		
Act Administrativ nr. 1916, din 23/07/2025 emis de COMUNA OCOLIŞ;		
B2	Se notează posesia faptica în favoarea lui	A1
	1) **BULGĂR ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

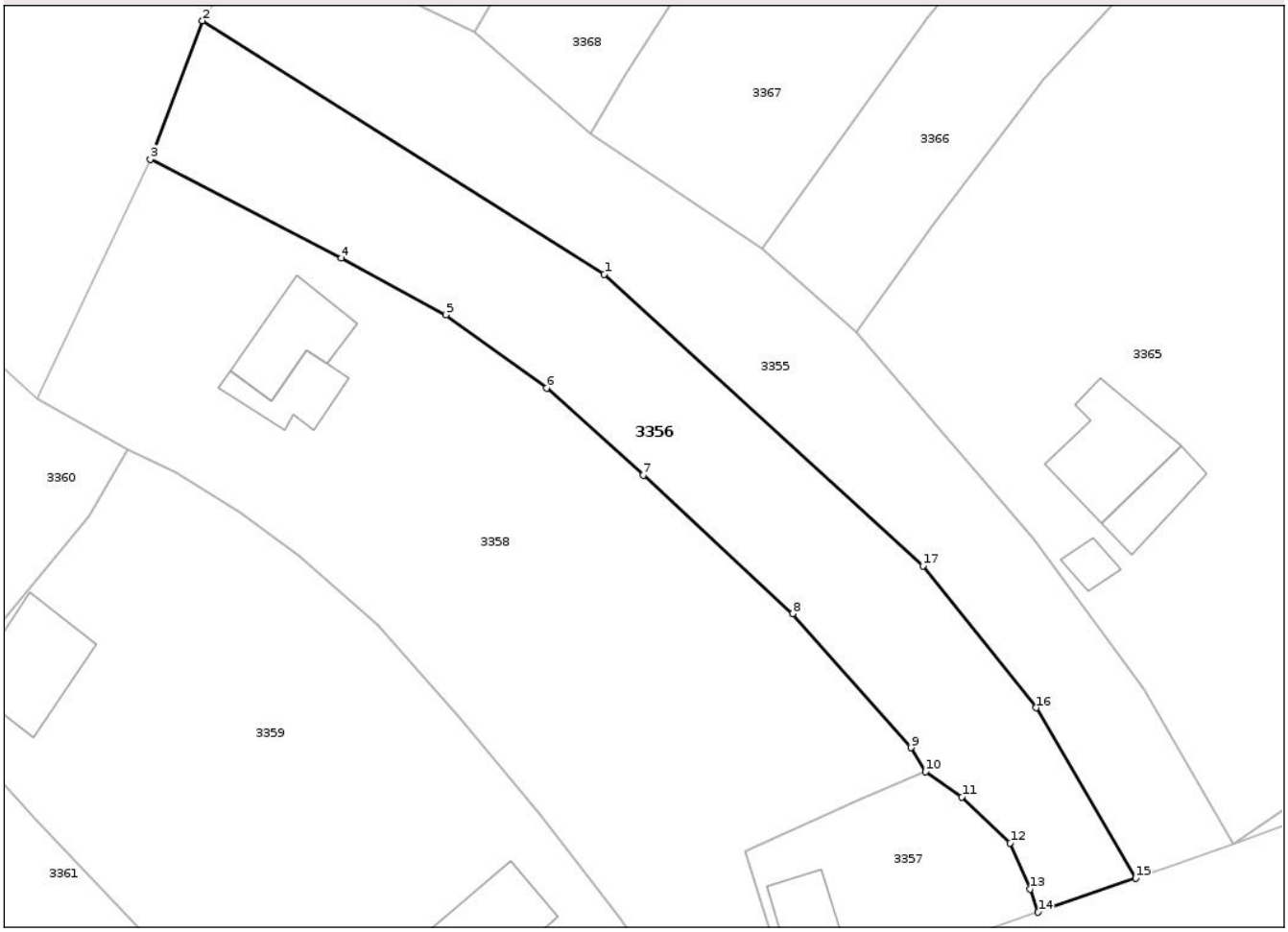
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	959	Se identifica cu parte din CF 406, TOP 5730/2/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	959	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	378.960,263 559.644,183	2	378.928,212 559.664,397	37.893
2	378.928,212 559.664,397	3	378.924,062 559.653,352	11.799
3	378.924,062 559.653,352	4	378.939,296 559.645,471	17.152
4	378.939,296 559.645,471	5	378.947,622 559.640,972	9.464
5	378.947,622 559.640,972	6	378.955,666 559.635,13	9.942

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	378.955,666 559.635,13	7	378.963,371 559.628,191	10.369
7	378.963,371 559.628,191	8	378.975,292 559.617,161	16.241
8	378.975,292 559.617,161	9	378.984,727 559.606,463	14.264
9	378.984,727 559.606,463	10	378.985,888 559.604,55	2.238
10	378.985,888 559.604,55	11	378.988,787 559.602,551	3.522
11	378.988,787 559.602,551	12	378.992,651 559.598,879	5.331
12	378.992,651 559.598,879	13	378.994,225 559.595,211	3.991
13	378.994,225 559.595,211	14	378.994,867 559.593,358	1.961
14	378.994,867 559.593,358	15	379.002,658 559.596,072	8.251
15	379.002,658 559.596,072	16	378.994,709 559.609,652	15.735
16	378.994,709 559.609,652	17	378.985,684 559.620,958	14.467
17	378.985,684 559.620,958	1	378.960,263 559.644,183	34.433

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3357

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Larga, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71142	248	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; IMOBIL IMPREJMUIT CU GARD

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	71142-C1	Loc. Lunca Larga, Nr. 38, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; C1-casa de locuit in suprafata de 31 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10704 / 30/07/2018		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1097/2008 dosar 1332/203/2008, din 25/08/2008 emis de JUDECATORIA CAMPENI (raport de expertiză tehnică extrajudiciară și documentatia cadastrala receptionata de compartimentul tehnic al OCPI Alba);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare , ca bun comun, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **ONIGA VASILE FLORIN** 2) **ONIGA ANDREA-NATALIA**	
3738 / 25/04/2019		
Hotarare Judecatoreasca nr. 814, din 04/12/2018 emis de Judecatoria Campeni;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, titlu accesiune,, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ONIGA VASILE FLORIN** 2) **ONIGA ANDREA-NATALIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
9592 / 03/04/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. INCHEIERE NR.2573/CC/2022 DOSAR NR. 4778/176/2022, din 29/07/2022 emis de JUDECATORIA ALBA IULIA (somatie nr 1195/222 DOS.EXE.NR. 1195/2022 din 25.03.2024, emis de B.E.J. MURESANU RADU ALEX);		
C3	În baza încheiereii nr 2573/2022 din dosar 4778/176/2022 emisă de Judecatoria Alba Iulia ,somatie nr 1195/2022 din data de 25.03.2024 din dosar exe. nr 1195/2022 executor Muresanu Radu Alex , adresa din dosar exe. nr 1195/2022 din dat ade 22.04.2024, executor judecatoresc Mureșanu Radu Alex , încheiere din data de 25.03.2024 din dosar exe. nr 1195/2022 , încheiere nr 1195/2022 din data de 22.08.2022 din dosar exe. nr 1195/2022 emise de executor judecatoresc Muresanu Radu Alex ,asupra cotei de proprietate a debitorului ONIGA ANDREA NATALIA proprietar sub B2.2 , b 4.2din imobilului de sub A1 , A1.1 se notează urmărirea silită formulată de creditorul INVESTCAPITAL LTD pentru suma de 9.760,85 LEI ramas de achitat , sumă compusă din 7.574.48 lei reprezentând credit restant și dobanzi restante , plus 2.186.37 lei cheltuieli de executare silită .	A1, A1.1
12828 / 17/05/2024		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 1575/2019, din 15/05/2024 emis de BEJ CHERSA SEBASTIAN (inscris sub semnatura privata nr 1757/2019 din 15.05.2024, emis de BEJ CHERSA SEBASTIAN;inscris sub semnatura privata nr 48 din 07.05.2024, emis de KRUK ROMANIA;inscris sub semnatura privata nr 1757/2019 din 15.05.2024, emis de BEJ CHERSA SEBASTIAN;inscris sub semnatura privata nr 1757/2019 din 15.05.2024, emis de BEJ CHERSA SEBASTIAN;hotarare judecatoreasca nr 4427/CC/2019-1440/2019 din 14.10.2019, emis de JUDECATORIA ALBA IULIA/ JUDECATORIA AIUD);		
C4	În baza încheierii nr 4427/CC/2019 din dosar 7243/176/2019 emisă de	A1, A1.1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C4	Judecatoria Alba Iulia ,adresa din dosar exe. nr 1757/EX/2019 din data de 15-05-2024, executor judecatoresc Cherșa Sebastian ,asupra imobilului de sub A1 , A1.1 se notează urmărirea silită formulată de creditorul INVESTCAPITAL LTD pentru suma de 17183.24 EUR plus cheltuieli de executare silită .	
34301 / 18/11/2024		
Act Administrativ nr. INCH. NR. 1563/CC/2022 DOSAR 3172/176/2022, din 11/05/2022 emis de JUDECATORIA ALBA IULIA (act administrativ nr INCH. NR. 930 din 02.05.2022, emis de EX. JUD. TAMAS OVIDIU NICOLAE);		
C5	În baza încheierii nr 1563/CC/2022 din dosar 3172/176/2022 emisă de Judecatoria Alba Iulia ,încheiere nr 930/02-05-202 din dosar 930/2022 executor judecatoresc Tămaș Ovidiu Nicolae ,asupra imobilului de sub A1 , A1.1 proprietatea debitorului ONIGA VASILE FLORIN de sub B 2.1, B 4.1 se notează urmărirea silită formulată de creditorul INVESTCAPITAL LTD pentru suma de 10.055,57 Lei reprezentând debit principal , dobânda aferentă creditului acordat , comision bancar restant , penalități aferente creditului acordat și alte creanțe, precum și recuperarea cheltuielilor de executare	A1, A1.1

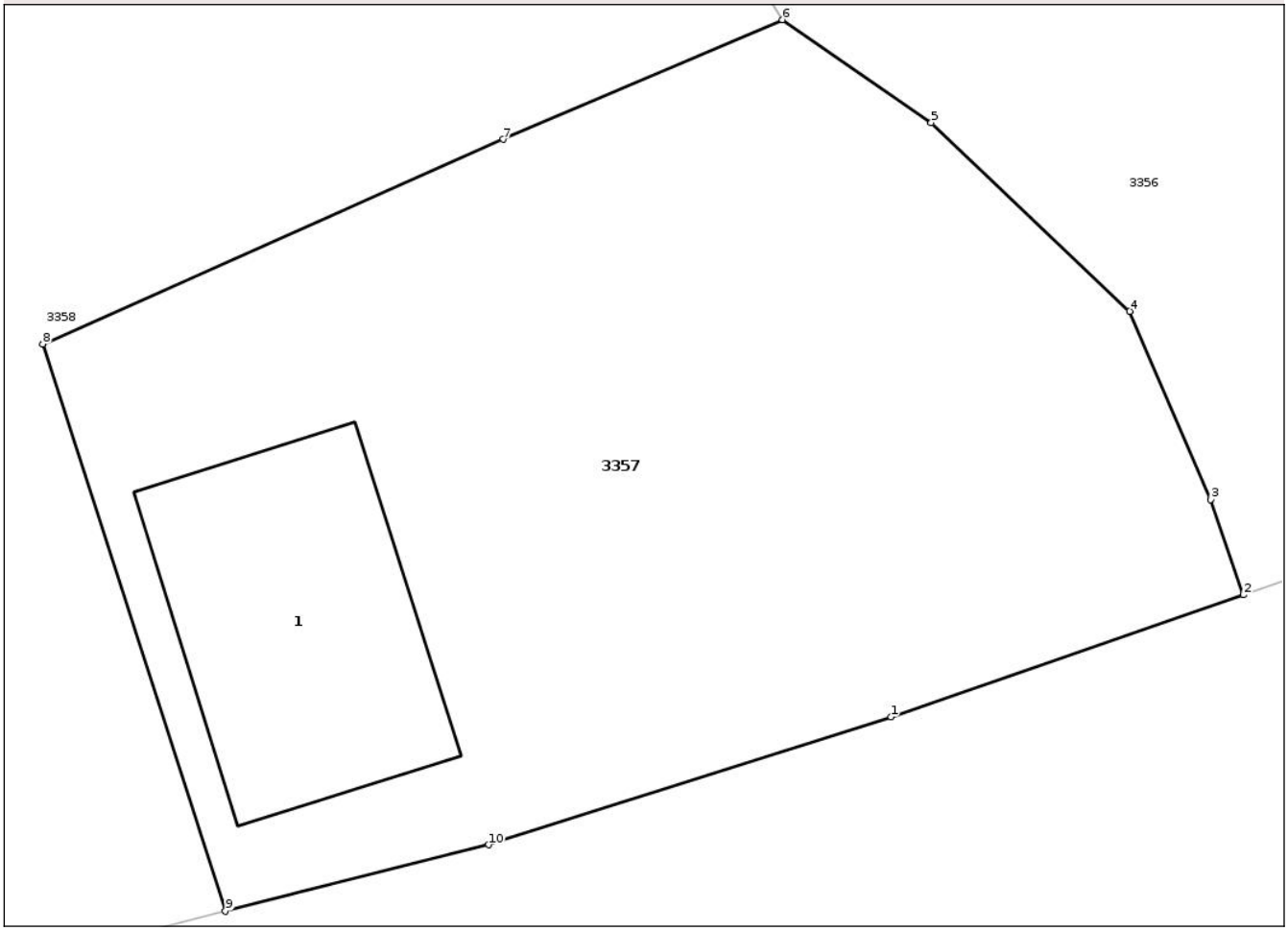
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71142	248	IMOBIL IMPREJMUIT CU GARD

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	248	-	-	730/2/2/1	IMOBIL IMPREJMUIT CU GARD

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	71142-C1	constructii de locuinte	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; C1-casa de locuit in suprafata de 31 mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	378.988,006 559.590,984	2	378.994,867 559.593,358	7.26
2	378.994,867 559.593,358	3	378.994,225 559.595,211	1.961
3	378.994,225 559.595,211	4	378.992,651 559.598,879	3.991

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	378.992,651 559.598,879	5	378.988,787 559.602,551	5.331
5	378.988,787 559.602,551	6	378.985,888 559.604,55	3.522
6	378.985,888 559.604,55	7	378.980,45 559.602,223	5.914
7	378.980,45 559.602,223	8	378.971,481 559.598,243	9.812
8	378.971,481 559.598,243	9	378.975,041 559.587,204	11.598
9	378.975,041 559.587,204	10	378.980,168 559.588,499	5.288
10	378.980,168 559.588,499	1	378.988,006 559.590,984	8.222

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3358

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:566 RUNC

Adresa: Loc. Lunca Larga, Nr. 37A, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71264	1.765	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	71264-C1	Loc. Lunca Larga, Nr. 37A, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Casa de locuit
A1.2	71264-C2	Loc. Lunca Larga, Nr. 37A, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
654 / 08/02/2007		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1423/2006 DOSAR 1211/203/2006, din 08/02/2007 emis de JUDECATORIA CAMPENI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare , ca bun comun, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1290/1765	A1
	1) **IRIMIEŞ ARSENTE**, și soția 2) **IRIMIEŞ ILEANA**	
2 / 25/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 475/1765	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
3 / 25/07/2025		
Act Administrativ nr. 1916, din 23/07/2025 emis de COMUNA OCOLIŞ;		
B3	Se notează posesia faptică cu suparafața de 475 mp în favoarea lui	A1
	1) **IRIMIEŞ ARSENTE**, și soția 2) **IRIMIEŞ ILEANA**	
4 / 25/07/2025		
Act Administrativ nr. 1917, din 23/07/2025 emis de COMUNA OCOLIŞ;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **IRIMIEŞ ARSENTE**, și soția 2) **IRIMIEŞ ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

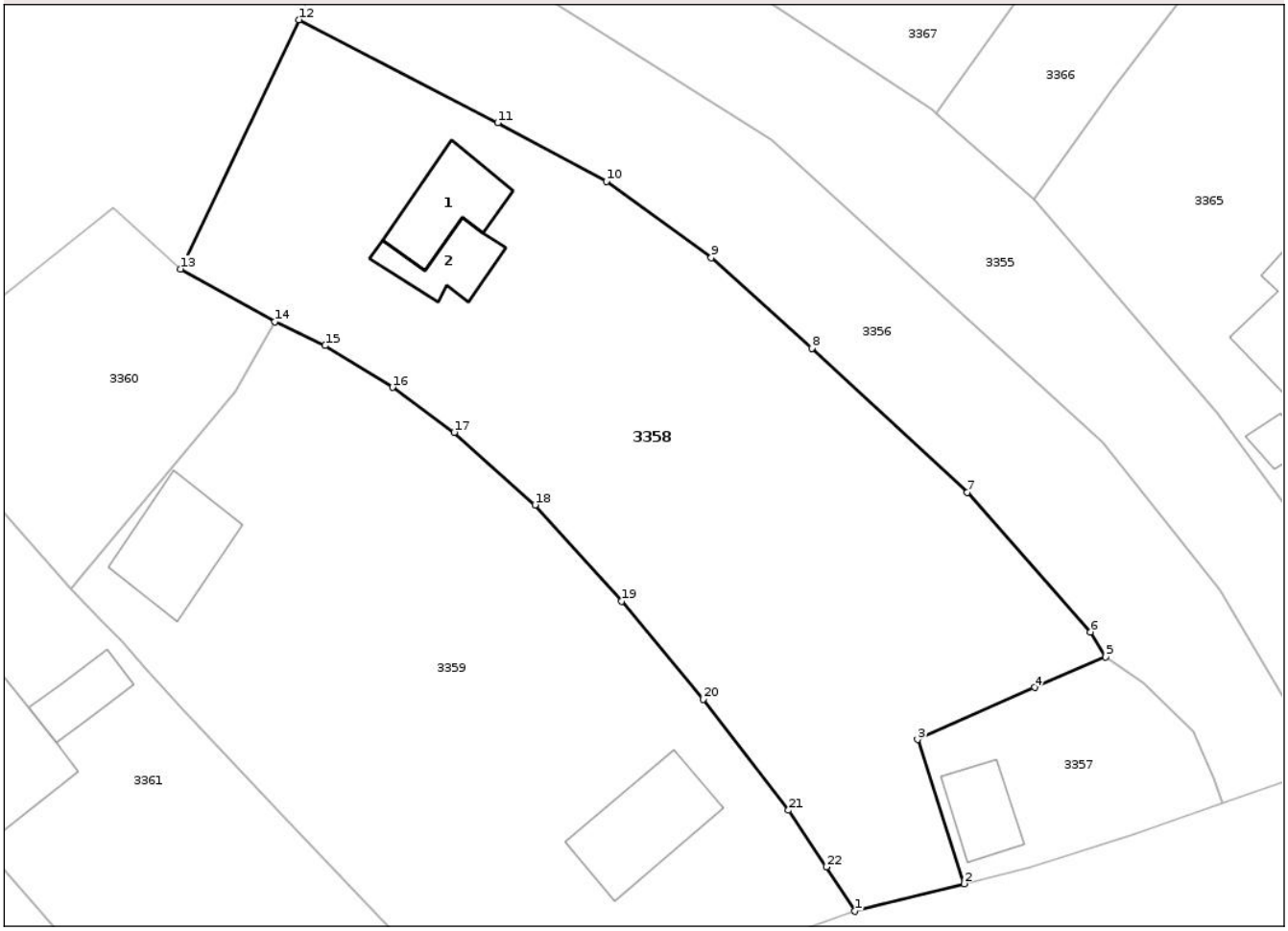
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71264	1.765	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.413	-	-	730/2/1	
2	curti constructii	DA	352	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	71264-C1	constructii de locuinte	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Casa de locuit
A1.2	71264-C2	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	378.966,658 559.585,088	2	378.975,041 559.587,204	8.646
3	378.971,481 559.598,243	4	378.980,45 559.602,223	9.812

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	378.975,041 559.587,204	3	378.971,481 559.598,243	11.598
4	378.980,45 559.602,223	5	378.985,888 559.604,55	5.914

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	378.985,888 559.604,55	6	378.984,727 559.606,463	2.238
7	378.975,292 559.617,161	8	378.963,371 559.628,191	16.241
9	378.955,666 559.635,13	10	378.947,622 559.640,972	9.942
11	378.939,296 559.645,471	12	378.924,062 559.653,352	17.152
13	378.914,985 559.634,272	14	378.922,209 559.630,227	8.279
15	378.926,06 559.628,405	16	378.931,226 559.625,197	6.081
17	378.935,962 559.621,76	18	378.942,16 559.616,198	8.328
19	378.948,788 559.608,828	20	378.955,036 559.601,328	9.762
21	378.961,58 559.592,813	22	378.964,471 559.588,483	5.206

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	378.984,727 559.606,463	7	378.975,292 559.617,161	14.264
8	378.963,371 559.628,191	9	378.955,666 559.635,13	10.369
10	378.947,622 559.640,972	11	378.939,296 559.645,471	9.464
12	378.924,062 559.653,352	13	378.914,985 559.634,272	21.129
14	378.922,209 559.630,227	15	378.926,06 559.628,405	4.26
16	378.931,226 559.625,197	17	378.935,962 559.621,76	5.852
18	378.942,16 559.616,198	19	378.948,788 559.608,828	9.912
20	378.955,036 559.601,328	21	378.961,58 559.592,813	10.739
22	378.964,471 559.588,483	1	378.966,658 559.585,088	4.038

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3359

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Larga, Nr. 37B, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70803	1.660	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; cu nr top 729/2/2/1, 730/1/2/1 ,

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	70803-C1	Loc. Lunca Larga, Nr. 37B, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:120 mp; Casa de locuit D+P, pe fundatie de piatra din lemn acoperita cu tigla avand la D-2 beciuri iar la P- 2 camere, o camara si hol
A1.2	70803-C2	Loc. Lunca Larga, Nr. 37B, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Grajd cu sura cu 3 incaperi, fundatie de piatra din lemn acoperit cu placi de azbociment

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13147 / 14/07/2023		
Act Notarial nr. act partaj nr 1438, din 14/07/2023 emis de bin Luncean Ioan Lucian (act notarial nr cf 70803 ocolis din 14.07.2023, emis de bin Luncean Ioan Lucian;act notarial nr fiscale din 14.07.2023, emis de bin Luncean Ioan Lucian;act notarial nr cerere din 14.07.2023, emis de bin Luncean Ioan Lucian;act notarial nr chitanta din 14.07.2023, emis de bin Luncean Ioan Lucian);		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, titlu partaj initial mostenire legala si construire, ca bun propriu, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ŢAICA ELENA**, nascuta Bufnea	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

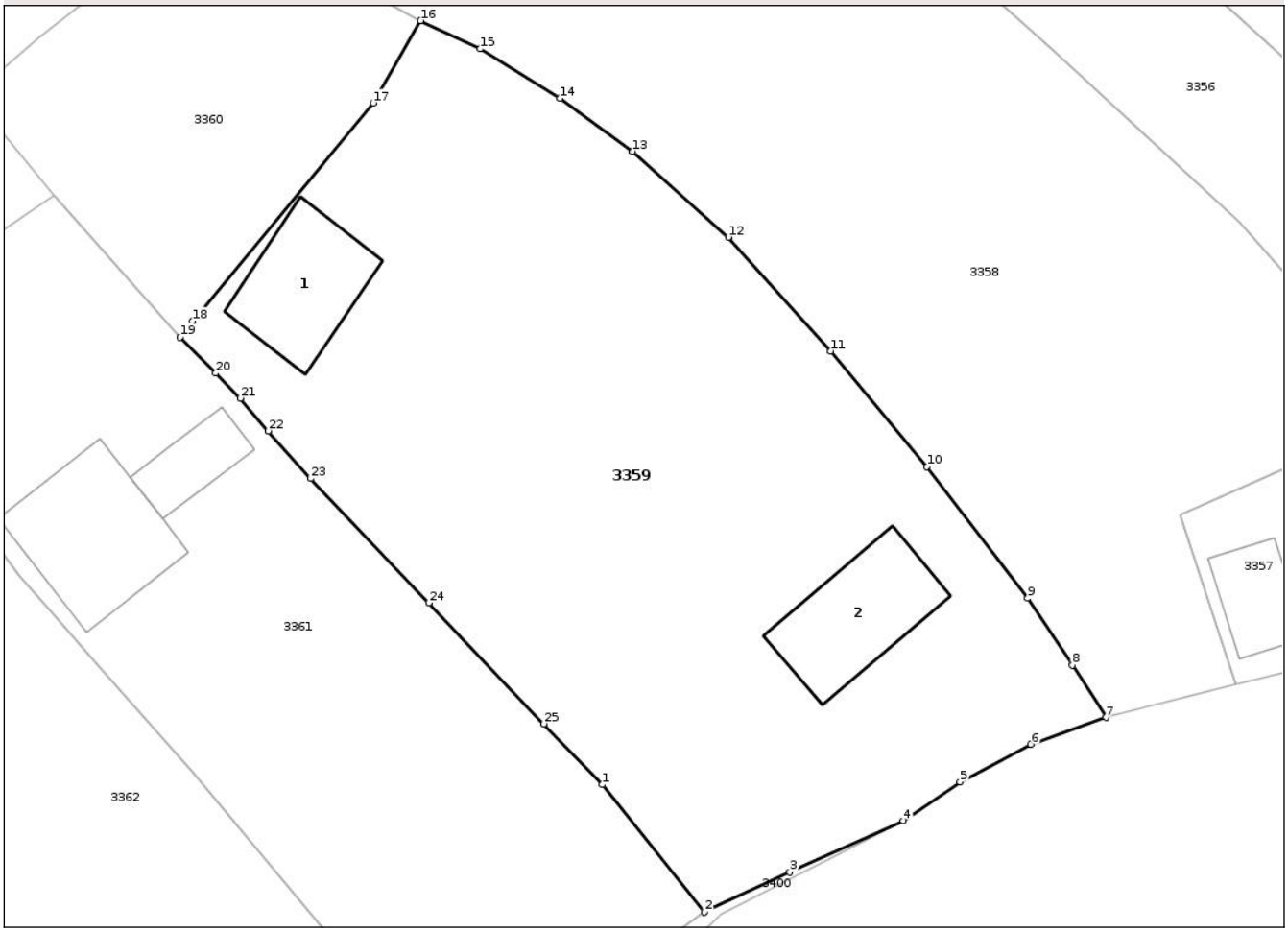
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70803	1.660	cu nr top 729/2/2/1, 730/1/2/1 ,

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	-	-	-	IMPREJMUIT
2	arabil	DA	660	-	-	-	IMPREJMUIT

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	70803-C1	constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:120 mp; Casa de locuit D+P, pe fundatie de piatra din lemn acoperita cu tigla avand la D-2 beciuri iar la P- 2 camere, o camara si hol
A1.2	70803-C2	constructii anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Grajd cu sura cu 3 incaperi, fundatie de piatra din lemn acoperit cu placi de azbociment

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	378.933,978 559.580,737	2	378.940,602 559.572,468	10.595
3	378.946,144 559.575,058	4	378.953,518 559.578,389	8.091
5	378.957,187 559.580,909	6	378.961,789 559.583,347	5.208
7	378.966,658 559.585,088	8	378.964,471 559.588,483	4.038
9	378.961,58 559.592,813	10	378.955,036 559.601,328	10.739
11	378.948,788 559.608,828	12	378.942,16 559.616,198	9.912
13	378.935,962 559.621,76	14	378.931,226 559.625,197	5.852
15	378.926,06 559.628,405	16	378.922,209 559.630,227	4.26
17	378.919,128 559.624,903	18	378.907,413 559.610,772	18.356
19	378.906,603 559.609,728	20	378.908,915 559.607,389	3.289
21	378.910,494 559.605,766	22	378.912,328 559.603,654	2.797
23	378.915,07 559.600,569	24	378.922,727 559.592,512	11.116
25	378.930,201 559.584,683	1	378.933,978 559.580,737	5.462

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	378.940,602 559.572,468	3	378.946,144 559.575,058	6.117
4	378.953,518 559.578,389	5	378.957,187 559.580,909	4.451
6	378.961,789 559.583,347	7	378.966,658 559.585,088	5.171
8	378.964,471 559.588,483	9	378.961,58 559.592,813	5.206
10	378.955,036 559.601,328	11	378.948,788 559.608,828	9.762
12	378.942,16 559.616,198	13	378.935,962 559.621,76	8.328
14	378.931,226 559.625,197	15	378.926,06 559.628,405	6.081
16	378.922,209 559.630,227	17	378.919,128 559.624,903	6.151
18	378.907,413 559.610,772	19	378.906,603 559.609,728	1.321
20	378.908,915 559.607,389	21	378.910,494 559.605,766	2.264
22	378.912,328 559.603,654	23	378.915,07 559.600,569	4.127
24	378.922,727 559.592,512	25	378.930,201 559.584,683	10.824

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3360

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Larga, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		424	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Se identifica cu parte din CF 55, TOP 568

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 25/07/2025		
Act Administrativ nr. 1916, din 23/07/2025 emis de COMUNA OCOLIŞ;		
B2	Se notează posesia faptica în favoarea lui	A1
	1) **ŢAICA ELENA**, nascuta Bufnea	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

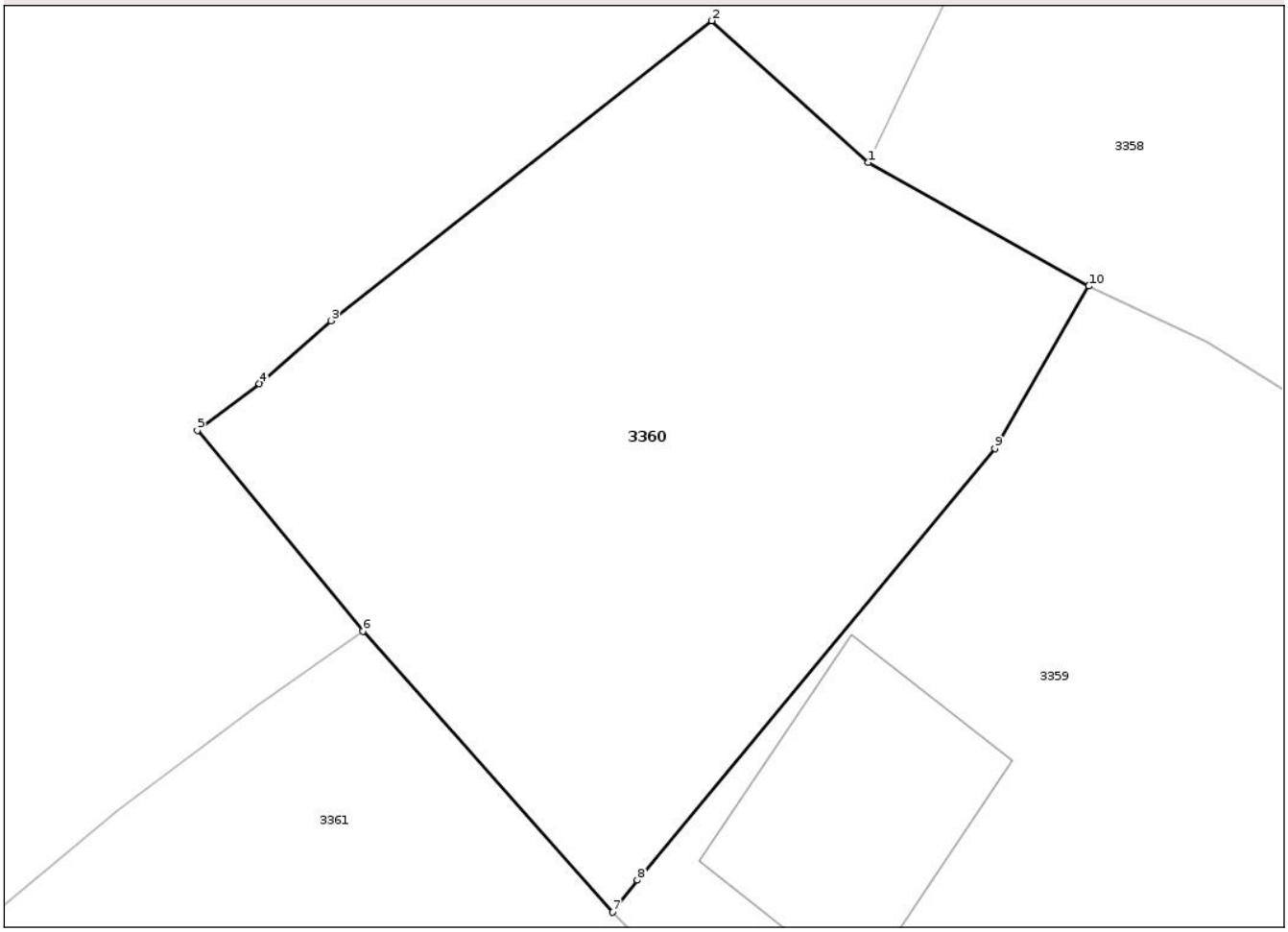
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	424	Se identifica cu parte din CF 55, TOP 568

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	424	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	378.914,985 559.634,272	2	378.909,856 559.638,915	6.919
2	378.909,856 559.638,915	3	378.897,368 559.629,094	15.887
3	378.897,368 559.629,094	4	378.895,022 559.627,035	3.121
4	378.895,022 559.627,035	5	378.892,991 559.625,504	2.543
5	378.892,991 559.625,504	6	378.898,418 559.618,932	8.523

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	378.898,418 559.618,932	7	378.906,603 559.609,728	12.317
7	378.906,603 559.609,728	8	378.907,413 559.610,772	1.321
8	378.907,413 559.610,772	9	378.919,128 559.624,903	18.356
9	378.919,128 559.624,903	10	378.922,209 559.630,227	6.151
10	378.922,209 559.630,227	1	378.914,985 559.634,272	8.279

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3361

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:590 RUNC

Adresa: Loc. Lunca Larga, Nr. 39, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70241	1.168	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit cu gard de plasa si metal.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	70241-C1	Loc. Lunca Larga, Nr. 39, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:156 mp; Casa de vacanta, de tip P+E, edificata in anul 2015. Suprafata construita desfasurata=156 mp
A1.2	70241-C2	Loc. Lunca Larga, Nr. 39, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexa compusa din: camera tehnica si terasa acoperita. Suprafata construita desfasurata=26 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1347 / 02/02/2023		
Act Notarial nr. 4698, din 19/12/2022 emis de PETCU ANDREEA-ȘTEFANIA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare , ca bun comun în devălmășie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **RUSU MIHAI-LUCIAN**, și soția 2) **RUSU IOANA-MARIA**	
8820 / 16/05/2023		
Act Administrativ nr. 1041, din 24/04/2023 emis de Primaria Comunei Ocolis (inscris sub semnatura privata nr Raport de expertiza tehnica completare din 13.06.2023, emis de Expert tehnic Ing. Pacurar Vasile;act administrativ nr 1042 din 24.04.2023, emis de Primaria Comunei Ocolis;act administrativ nr 1543 din 14.06.2023, emis de Primaria Comunei Ocolis;act administrativ nr 1041 din 24.04.2023, emis de Primaria Comunei Ocolis;inscris sub semnatura privata nr 13 din 16.05.2023, emis de BT-Ing. Cismas Liviu-Daniel; inscris sub semnatura privata nr PAD din 15.05.2023, emis de Ing.Cismas-Liviu-Daniel;inscris sub semnatura privata nr Documentatie din 15.05.2023, emis de Ing.Cismas-Liviu-Daniel;act administrativ nr 1043 din 24.04.2023, emis de Primaria Comunei Ocolis);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **RUSU MIHAI-LUCIAN** 2) **RUSU IOANA-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

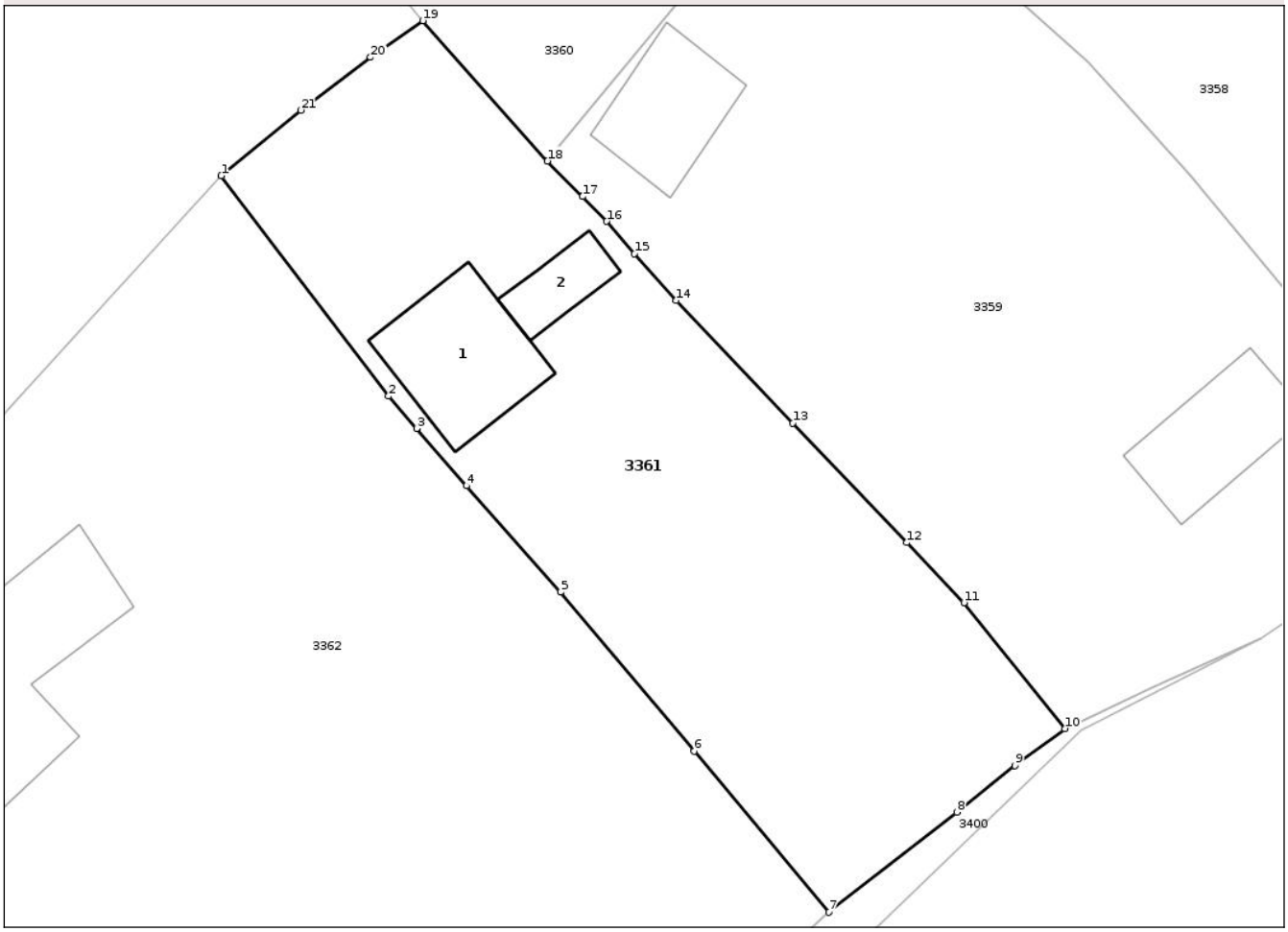
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70241	1.168	Imobil imprejmuit cu gard de plasa si metal.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.120	-	-	729/2/1	
2	faneata	DA	48	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	70241-C1	constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:156 mp; Casa de vacanta, de tip P+E, edificata in anul 2015. Suprafata construita desfasurata=156 mp
A1.2	70241-C2	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexa compusa din: camera tehnica si terasa acoperita. Suprafata construita desfasurata=26 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	378.885,174 559.608,753	2	378.896,16 559.594,288	18.164
3	378.898,002 559.592,169	4	378.901,294 559.588,415	4.993
5	378.907,482 559.581,432	6	378.916,25 559.570,996	13.63
7	378.925,081 559.560,42	8	378.933,494 559.566,994	10.677
9	378.937,312 559.570,037	10	378.940,602 559.572,468	4.091
11	378.933,978 559.580,737	12	378.930,201 559.584,683	5.462
13	378.922,727 559.592,512	14	378.915,07 559.600,569	11.116
15	378.912,328 559.603,654	16	378.910,494 559.605,766	2.797
17	378.908,915 559.607,389	18	378.906,603 559.609,728	3.289
19	378.898,418 559.618,932	20	378.894,98 559.616,522	4.199
21	378.890,393 559.613,064	1	378.885,174 559.608,753	6.769

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	378.896,16 559.594,288	3	378.898,002 559.592,169	2.808
4	378.901,294 559.588,415	5	378.907,482 559.581,432	9.33
6	378.916,25 559.570,996	7	378.925,081 559.560,42	13.778
8	378.933,494 559.566,994	9	378.937,312 559.570,037	4.882
10	378.940,602 559.572,468	11	378.933,978 559.580,737	10.595
12	378.930,201 559.584,683	13	378.922,727 559.592,512	10.824
14	378.915,07 559.600,569	15	378.912,328 559.603,654	4.127
16	378.910,494 559.605,766	17	378.908,915 559.607,389	2.264
18	378.906,603 559.609,728	19	378.898,418 559.618,932	12.317
20	378.894,98 559.616,522	21	378.890,393 559.613,064	5.744

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3362

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:538 RUNC

Adresa: Loc. Lunca Larga, Nr. 39A, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70239	Din acte: 2.486 Masurata: 3.972	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	70239-C1	Loc. Lunca Larga, Nr. 39A, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:268 mp; CASA DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
518 / 18/01/2010		
Act Notarial nr. 32, din 15/01/2010 emis de NOTAR PUBLIC TRIFA ANCUTA ROXANDA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2486/3972	A1
	1) **VOICA VASILE**, necăsătorit	
2 / 25/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1486/3972	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
3 / 25/07/2025		
Act Administrativ nr. 1916, din 23/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B3	Se notează posesia faptică cu suparafața de 1486 mp în favoarea lui	A1
	1) **VOICA VASILE**, necăsătorit	
4 / 25/07/2025		
Act Administrativ nr. 1917, din 23/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **VOICA VASILE**, necăsătorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

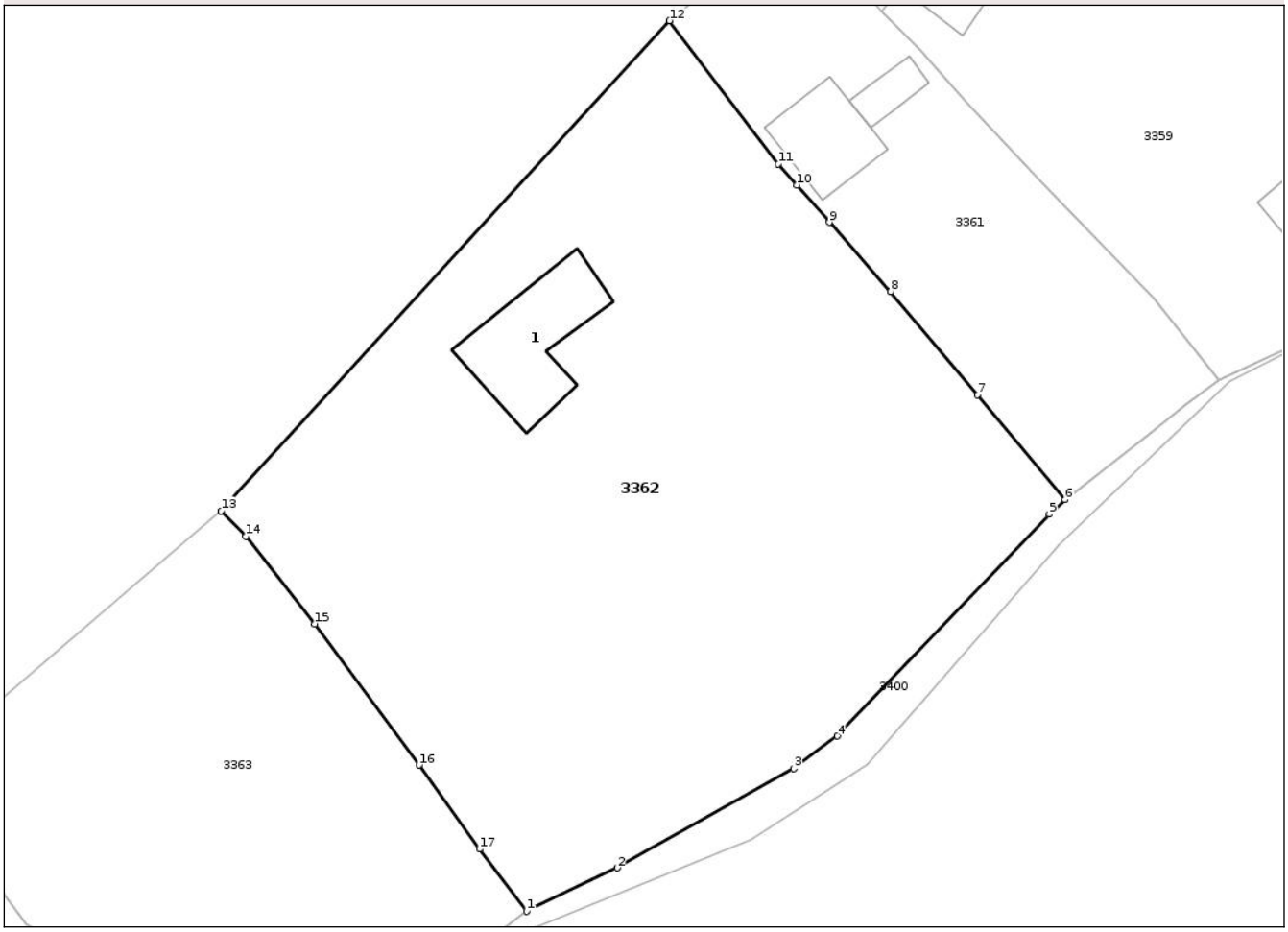
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70239	Din acte: 2.486 Masurata: 3.972	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	728/1	teren construcții
2	faneata	DA	3.472	-	-	729/1/1	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	70239-C1	constructii de locuinte	134	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:268 mp; CASA DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	378.870,744 559.518,887	2	378.879,887 559.523,265	10.137
2	378.879,887 559.523,265	3	378.897,688 559.533,281	20.425

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	378.897,688 559.533,281	4	378.902,106 559.536,557	5.5
4	378.902,106 559.536,557	5	378.923,485 559.558,947	30.958
5	378.923,485 559.558,947	6	378.925,081 559.560,42	2.172
6	378.925,081 559.560,42	7	378.916,25 559.570,996	13.778
7	378.916,25 559.570,996	8	378.907,482 559.581,432	13.63
8	378.907,482 559.581,432	9	378.901,294 559.588,415	9.33
9	378.901,294 559.588,415	10	378.898,002 559.592,169	4.993
10	378.898,002 559.592,169	11	378.896,16 559.594,288	2.808
11	378.896,16 559.594,288	12	378.885,174 559.608,753	18.164
12	378.885,174 559.608,753	13	378.839,924 559.559,286	67.041
13	378.839,924 559.559,286	14	378.842,415 559.556,718	3.578
14	378.842,415 559.556,718	15	378.849,39 559.547,896	11.246
15	378.849,39 559.547,896	16	378.859,892 559.533,641	17.706
16	378.859,892 559.533,641	17	378.865,988 559.525,16	10.445
17	378.865,988 559.525,16	1	378.870,744 559.518,887	7.872

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3363

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. CF vechi:536 RUNC

Adresa: Loc. Lunca Larga, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70831	1.769	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4572 / 15/05/2008		
Act Notarial nr. 674/2008, din 01/05/2008 emis de NOTAR PUBLIC;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **DRĂGAN MARIA**, căsătorită cu 2) **DRĂGAN MIHĂILĂ**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 536 RUNC)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **COLCER IULIANA**, necăsătorită , văduvă	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 536 RUNC)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

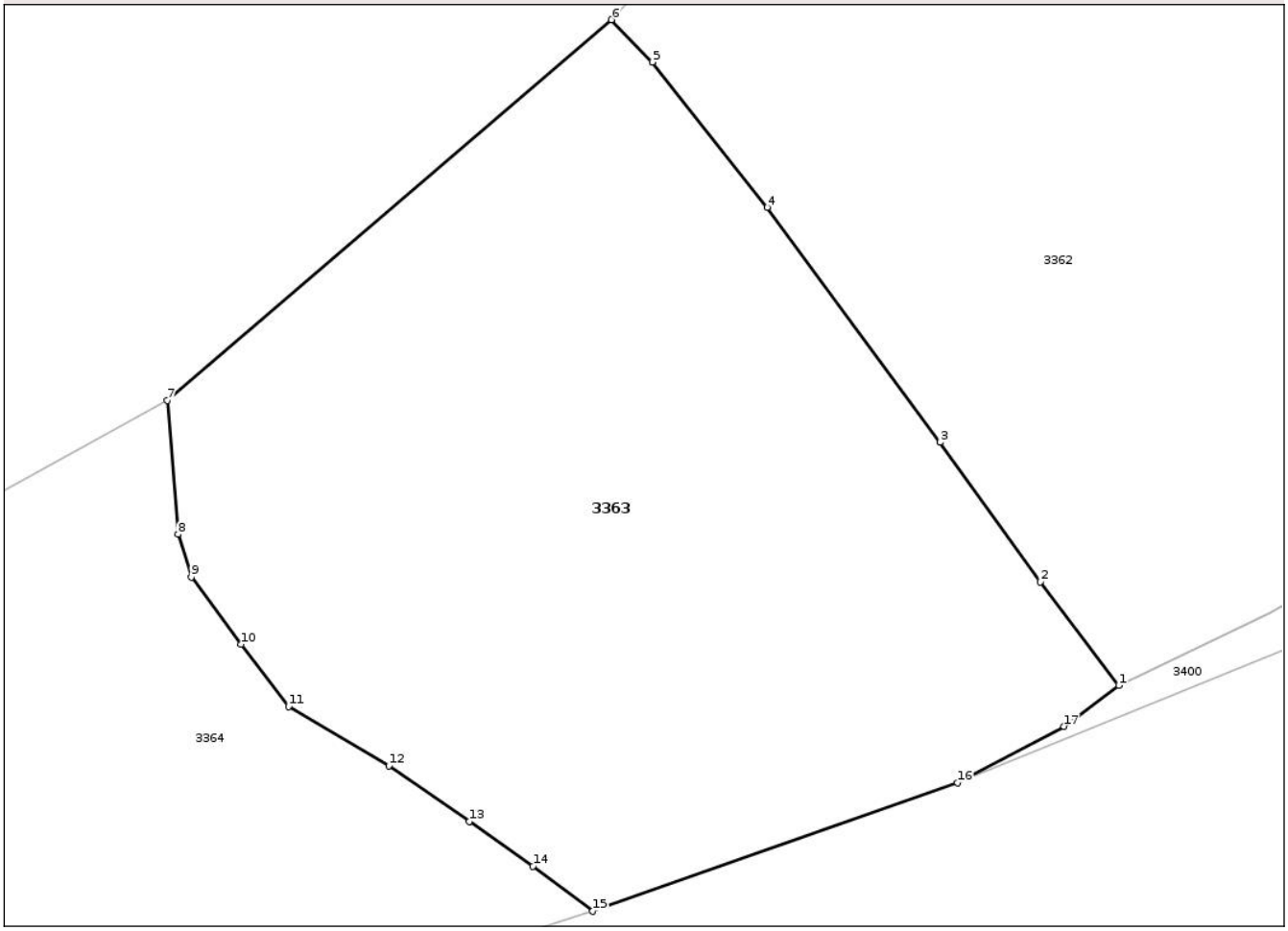
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70831	1.769	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.491	-	-	728/2	
2	faneata	NU	278	-	-	729/1/2	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	378.870,744 559.518,887	2	378.865,988 559.525,16	7.872
2	378.865,988 559.525,16	3	378.859,892 559.533,641	10.445
3	378.859,892 559.533,641	4	378.849,39 559.547,896	17.706
4	378.849,39 559.547,896	5	378.842,415 559.556,718	11.246

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	378.842,415 559.556,718	6	378.839,924 559.559,286	3.578
6	378.839,924 559.559,286	7	378.812,946 559.536,182	35.52
7	378.812,946 559.536,182	8	378.813,592 559.528,062	8.146
8	378.813,592 559.528,062	9	378.814,388 559.525,455	2.726
9	378.814,388 559.525,455	10	378.817,425 559.521,376	5.085
10	378.817,425 559.521,376	11	378.820,309 559.517,612	4.742
11	378.820,309 559.517,612	12	378.826,395 559.514,01	7.072
12	378.826,395 559.514,01	13	378.831,282 559.510,619	5.948
13	378.831,282 559.510,619	14	378.835,161 559.507,919	4.726
14	378.835,161 559.507,919	15	378.838,791 559.505,181	4.547
15	378.838,791 559.505,181	16	378.860,947 559.512,979	23.488
16	378.860,947 559.512,979	17	378.867,413 559.516,404	7.317
17	378.867,413 559.516,404	1	378.870,744 559.518,887	4.155

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3364

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Larga, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	73001	1.165	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; Imprejmuit partial cu gard din lemn intre pct. 319 - 240 - 249, conform PAD

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21694 / 12/09/2025		
Act Notarial nr. ACT DE DEZLIPIRE AUT. NR. 4790, din 11/09/2025 emis de notar public HANDRA-CĂLUGĂR Diana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 73001 a imobilului cu numarul cadastral 73001 / UAT Ocoliș, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 70420 inscris in cartea funciara 70420;	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 2556/203/2009, din 12/03/2010 emis de JUDECATORIA CAMPENI (dosar nr 2556/203/2009 și documentațiile anexate);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2	A1
	1) **MECEA LUCIAN AUGUSTIN**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 70420/Ocoliș, inscrisa prin incheierea nr. 7537 din 26/08/2010;	
Act Notarial nr. 554, din 30/03/2012 emis de N.P. TRIFA ANCUTA ROXANDA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare ,ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **MECEA LUCIAN-AUGUSTIN**, căsătorit cu 2) **MECEA IOANA-ANAMARIA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 70420/Ocoliș, inscrisa prin incheierea nr. 3238 din 02/04/2012;	
Act Notarial nr. ACT DE DEZLIPIRE AUT. NR. 4790, din 11/09/2025 emis de notar public HANDRA-CĂLUGĂR Diana;		
B5	se radiază din oficiu, propunerea de dezmembrare receptionată de inspector cadastru având atribuite numerele cadastrale 7300, 73001 în dosar nr 33823/14-11-2024	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

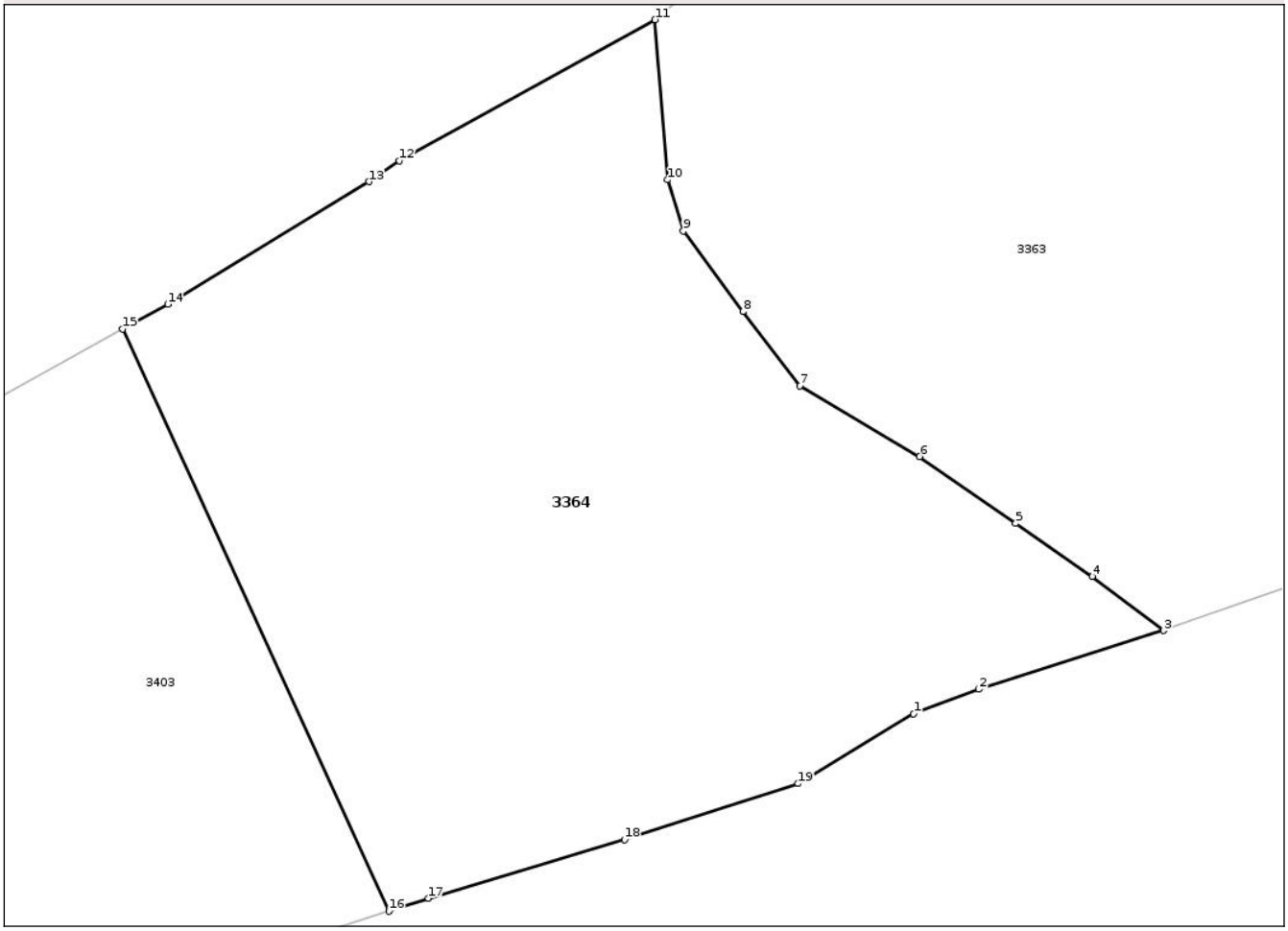
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
73001	1.165	Imprejmuit partial cu gard din lemn intre pct. 319 - 240 - 249, conform PAD

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.165	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	378.826,088 559.500,955	2	378.829,399 559.502,201	3.538
2	378.829,399 559.502,201	3	378.838,791 559.505,181	9.853
3	378.838,791 559.505,181	4	378.835,161 559.507,919	4.547
4	378.835,161 559.507,919	5	378.831,282 559.510,619	4.726
5	378.831,282 559.510,619	6	378.826,395 559.514,01	5.948

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	378.826,395 559.514,01	7	378.820,309 559.517,612	7.072
7	378.820,309 559.517,612	8	378.817,425 559.521,376	4.742
8	378.817,425 559.521,376	9	378.814,388 559.525,455	5.085
9	378.814,388 559.525,455	10	378.813,592 559.528,062	2.726
10	378.813,592 559.528,062	11	378.812,946 559.536,182	8.146
11	378.812,946 559.536,182	12	378.799,97 559.529,021	14.821
12	378.799,97 559.529,021	13	378.798,409 559.527,966	1.884
13	378.798,409 559.527,966	14	378.788,188 559.521,743	11.966
14	378.788,188 559.521,743	15	378.785,899 559.520,484	2.612
15	378.785,899 559.520,484	16	378.799,429 559.490,936	32.498
16	378.799,429 559.490,936	17	378.801,444 559.491,583	2.116
17	378.801,444 559.491,583	18	378.811,406 559.494,562	10.398
18	378.811,406 559.494,562	19	378.820,224 559.497,409	9.266
19	378.820,224 559.497,409	1	378.826,088 559.500,955	6.853

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3365

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Larga, Nr. 37, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.769	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Se identifica cu parte din CF 93, TOP 724/2

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lunca Larga, Nr. 37, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Lunca Larga, Nr. 37, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexa
A1.3		Loc. Lunca Larga, Nr. 37, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 28/07/2025		
Act Administrativ nr. 1916, din 23/07/2025 emis de COMUNA OCOLIŞ;		
B2	Se notează posesia faptica în favoarea lui	A1
	1) **TRIF VASILE**	
3 / 28/07/2025		
Act Administrativ nr. 1917, din 23/07/2025 emis de COMUNA OCOLIŞ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TRIF VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

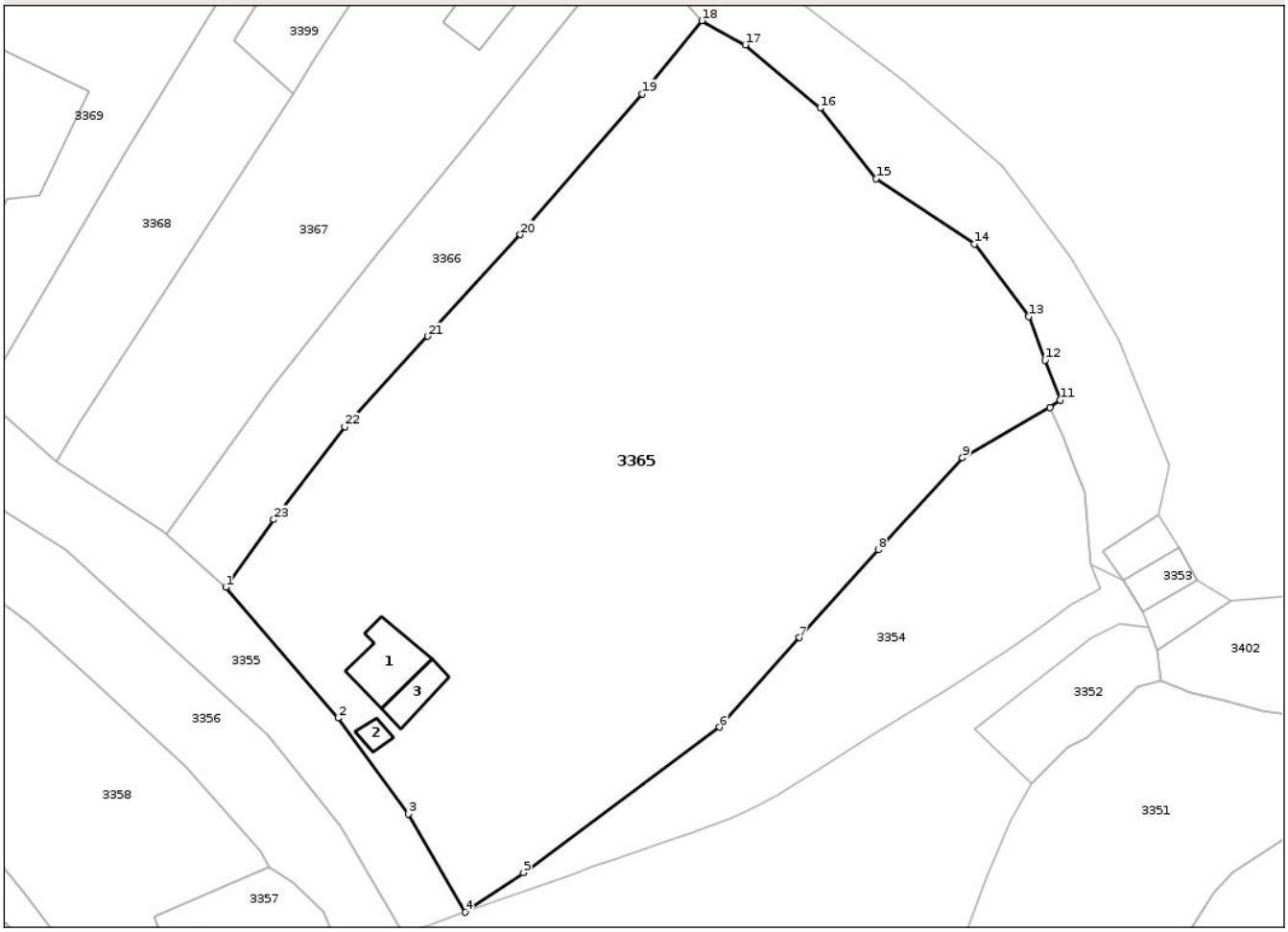
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.769	Se identifica cu parte din CF 93, TOP 724/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	-	-	-	
2	arabil	DA	2.300	-	-	-	
3	faneata	DA	3.269	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Casa de locuit
A1.2		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexa
A1.3		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	378.980,385 559.639,588	2	378.994,482 559.623,171	21.639
3	379.003,292 559.611,137	4	379.010,441 559.598,827	14.235
5	379.017,746 559.603,78	6	379.042,355 559.622,021	30.632
7	379.052,384 559.633,249	8	379.062,281 559.644,27	14.813
9	379.072,845 559.655,818	10	379.083,863 559.662,08	12.673
11	379.085,134 559.663,032	12	379.083,23 559.668,032	5.35
13	379.081,149 559.673,523	14	379.074,324 559.682,581	11.342
15	379.062,015 559.690,793	16	379.054,982 559.699,628	11.292
17	379.045,581 559.707,589	18	379.040,14 559.710,603	6.22
19	379.032,683 559.701,441	20	379.017,362 559.683,771	23.387
21	379.005,728 559.671,043	22	378.995,332 559.659,714	15.376
23	378.986,409 559.648,05	1	378.980,385 559.639,588	10.387

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	378.994,482 559.623,171	3	379.003,292 559.611,137	14.914
4	379.010,441 559.598,827	5	379.017,746 559.603,78	8.826
6	379.042,355 559.622,021	7	379.052,384 559.633,249	15.055
8	379.062,281 559.644,27	9	379.072,845 559.655,818	15.651
10	379.083,863 559.662,08	11	379.085,134 559.663,032	1.588
12	379.083,23 559.668,032	13	379.081,149 559.673,523	5.872
14	379.074,324 559.682,581	15	379.062,015 559.690,793	14.797
16	379.054,982 559.699,628	17	379.045,581 559.707,589	12.319
18	379.040,14 559.710,603	19	379.032,683 559.701,441	11.813
20	379.017,362 559.683,771	21	379.005,728 559.671,043	17.244
22	378.995,332 559.659,714	23	378.986,409 559.648,05	14.686

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3366

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Larga, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.093	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Se identifica cu parte din CF 308, TOP 732, 733/2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 28/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.093	Se identifica cu parte din CF 308, TOP 732, 733/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.093	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	379.031,144 559.720,7	2	379.021,828 559.709,001	14.955
2	379.021,828 559.709,001	3	379.010,94 559.695,535	17.317
3	379.010,94 559.695,535	4	378.999,299 559.681,32	18.373
4	378.999,299 559.681,32	5	378.986,05 559.664,617	21.32
5	378.986,05 559.664,617	6	378.972,884 559.646,203	22.637

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	378.972,884 559.646,203	7	378.980,385 559.639,588	10.001
7	378.980,385 559.639,588	8	378.986,409 559.648,05	10.387
8	378.986,409 559.648,05	9	378.995,332 559.659,714	14.686
9	378.995,332 559.659,714	10	379.005,728 559.671,043	15.376
10	379.005,728 559.671,043	11	379.017,362 559.683,771	17.244
11	379.017,362 559.683,771	12	379.032,683 559.701,441	23.387
12	379.032,683 559.701,441	13	379.040,14 559.710,603	11.813
13	379.040,14 559.710,603	1	379.031,144 559.720,7	13.523

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3367

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Larga, Nr. 36, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.933	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; Se identifica cu parte din CF 327, TOP 731/2

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lunca Larga, Nr. 36, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Casa de locuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 28/07/2025		
Act Administrativ nr. 1916, din 23/07/2025 emis de COMUNA OCOLIŞ;		
B2	Se notează posesia faptica în favoarea lui	A1
	1) **GIURGIU RADU IOAN**	
3 / 28/07/2025		
Act Administrativ nr. 1917, din 23/07/2025 emis de COMUNA OCOLIŞ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **GIURGIU RADU IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.933	Se identifica cu parte din CF 327, TOP 731/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	933	-	-	-	
2	arabil	DA	1.000	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Casa de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	379.010,782 559.735,196	2	379.004,18 559.724,981	12.163
2	379.004,18 559.724,981	3	378.997,539 559.714,923	12.053
3	378.997,539 559.714,923	4	378.991,7 559.706,146	10.542

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	378.991,7 559.706,146	5	378.988,798 559.701,52	5.461
5	378.988,798 559.701,52	6	378.961,945 559.660,154	49.318
6	378.961,945 559.660,154	7	378.959,128 559.655,367	5.554
7	378.959,128 559.655,367	8	378.972,576 559.646,474	16.122
8	378.972,576 559.646,474	9	378.972,884 559.646,203	0.41
9	378.972,884 559.646,203	10	378.986,05 559.664,617	22.637
10	378.986,05 559.664,617	11	378.999,299 559.681,32	21.32
11	378.999,299 559.681,32	12	379.010,94 559.695,535	18.373
12	379.010,94 559.695,535	13	379.021,828 559.709,001	17.317
13	379.021,828 559.709,001	14	379.031,144 559.720,7	14.955
14	379.031,144 559.720,7	1	379.010,782 559.735,196	24.995

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3368

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Larga, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.242	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Se identifica cu parte din CF 308, TOP 732, 733/2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 28/07/2025		
Act Administrativ nr. 1916, din 23/07/2025 emis de COMUNA OCOLIŞ;		
B2	Se notează posesia faptica în favoarea lui	A1
	1) **MOLDOVAN SERGIU CORNEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.242	Se identifica cu parte din CF 308, TOP 732, 733/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.242	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	378.966,636 559.763,614	2	378.966,255 559.759,345	4.286
2	378.966,255 559.759,345	3	378.984,464 559.748,461	21.214
3	378.984,464 559.748,461	4	378.982,767 559.743,095	5.628
4	378.982,767 559.743,095	5	378.993,629 559.736,262	12.832
5	378.993,629 559.736,262	6	378.979,27 559.712,813	27.496

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	378.979,27 559.712,813	7	378.967,923 559.694,283	21.728
7	378.967,923 559.694,283	8	378.949,88 559.663,532	35.654
8	378.949,88 559.663,532	9	378.959,128 559.655,367	12.337
9	378.959,128 559.655,367	10	378.961,945 559.660,154	5.554
10	378.961,945 559.660,154	11	378.988,798 559.701,52	49.318
11	378.988,798 559.701,52	12	378.981,423 559.708,078	9.869
12	378.981,423 559.708,078	13	378.992,934 559.726,749	21.934
13	378.992,934 559.726,749	14	379.000,987 559.739,785	15.323
14	379.000,987 559.739,785	15	379.004,321 559.745,705	6.794
15	379.004,321 559.745,705	16	379.000,619 559.749,204	5.094
16	379.000,619 559.749,204	17	378.987,809 559.755,511	14.278
17	378.987,809 559.755,511	18	378.979,041 559.758,941	9.415
18	378.979,041 559.758,941	1	378.966,636 559.763,614	13.256

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3369

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Larga, Nr. 33A, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	72533	3.180	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit pe latura de nord si est cu gard din beton, pe latura de vest cu gard din beton si plasa de sarma iar pe latura de sud partial cu gard din beton.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	72533-C1	Loc. Lunca Larga, Nr. 33A, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:256 mp; S. construita desfasurata:468 mp; Casa de locuit edificata intre anii 2021-2024, regim de inaltime P+M, avand suprafata construita desfasurata 469mp.
A1.2	72533-C2	Loc. Lunca Larga, Nr. 33A, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Constructie anexa edificata intre anii 2021-2024, regim de inaltime P, avand suprafata construita desfasurata 30mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25406 / 12/08/2022		
Act Notarial nr. 3464, din 29/12/2020 emis de Vomir Anuta;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, titlu donatie , ca bun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOLDOVAN SERGIU CORNEL**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 70246/Ocoliș, inscrisa prin incheierea nr. 17213 din 30/12/2020;	
26510 / 12/08/2024		
Act Administrativ nr. 1709, din 11/06/2024 emis de comuna Ocolis (inscris sub semnatura privata nr 120 din 25.05.2021, emis de ing. Cean Silviu Petrisor;inscris sub semnatura privata nr 1576 din 27.05.2024, emis de Comisia de receptie;act administrativ nr 2 din 01.09.2021, emis de comuna Ocolis;inscris sub semnatura privata nr 3.PAD din 12.08.2024, emis de Pascu Alexandru;inscris sub semnatura privata nr 1.Documentatie din 12.08.2024, emis de Pascu Alexandru;act administrativ nr 1809 din 25.06.2024, emis de comuna Ocolis; inscris sub semnatura privata nr 00217792060 din 11.08.2024, emis de DESTINE BROKER DE ASIGURARE-REASIGURARE SRL;act administrativ nr 2002 din 09.07.2024, emis de comuna Ocolis;inscris sub semnatura privata nr 10.Planse AC din 02.08.2024, emis de Arh. Ionut Stancu;inscris sub semnatura privata nr 2. Masuratori din 02.08.2024, emis de Pascu Alexandru);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MOLDOVAN SERGIU CORNEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
72533	3.180	Teren imprejmuit pe latura de nord si est cu gard din beton, pe latura de vest cu gard din beton si plasa de sarma iar pe latura de sud partial cu gard din beton.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	3.180	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	72533-C1	constructii de locuinte	256	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:256 mp; S. construita desfasurata:468 mp; Casa de locuit edificata intre anii 2021-2024, regim de inaltime P+M, avand suprafata construita desfasurata 469mp.
A1.2	72533-C2	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Constructie anexa edificata intre anii 2021-2024, regim de inaltime P, avand suprafata construita desfasurata 30mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	378.949,88 559.663,532	2	378.967,923 559.694,283	35.654
2	378.967,923 559.694,283	3	378.979,27 559.712,813	21.728
3	378.979,27 559.712,813	4	378.993,629 559.736,262	27.496
4	378.993,629 559.736,262	5	378.982,767 559.743,095	12.832
5	378.982,767 559.743,095	6	378.984,464 559.748,461	5.628
6	378.984,464 559.748,461	7	378.966,255 559.759,345	21.214
7	378.966,255 559.759,345	8	378.966,636 559.763,614	4.286
8	378.966,636 559.763,614	9	378.963,178 559.764,808	3.658
9	378.963,178 559.764,808	10	378.960,062 559.756,979	8.426
10	378.960,062 559.756,979	11	378.955,767 559.746,187	11.615
11	378.955,767 559.746,187	12	378.947,971 559.731,157	16.932
12	378.947,971 559.731,157	13	378.942,904 559.721,049	11.307
13	378.942,904 559.721,049	14	378.940,298 559.715,849	5.816
14	378.940,298 559.715,849	15	378.928,146 559.703,091	17.619
15	378.928,146 559.703,091	16	378.922,097 559.697,063	8.54
16	378.922,097 559.697,063	17	378.939,661 559.668,482	33.546
17	378.939,661 559.668,482	1	378.949,88 559.663,532	11.355

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3370

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	72534	366	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit la sud si vest cu gard din lemn iar in rest neimprejmuit.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25406 / 12/08/2022		
Act Notarial nr. 3464, din 29/12/2020 emis de Vomir Anuta;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, titlu donatie , ca bun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOLDOVAN SERGIU CORNEL**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 70246/Ocoliș, inscrisa prin incheierea nr. 17213 din 30/12/2020;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

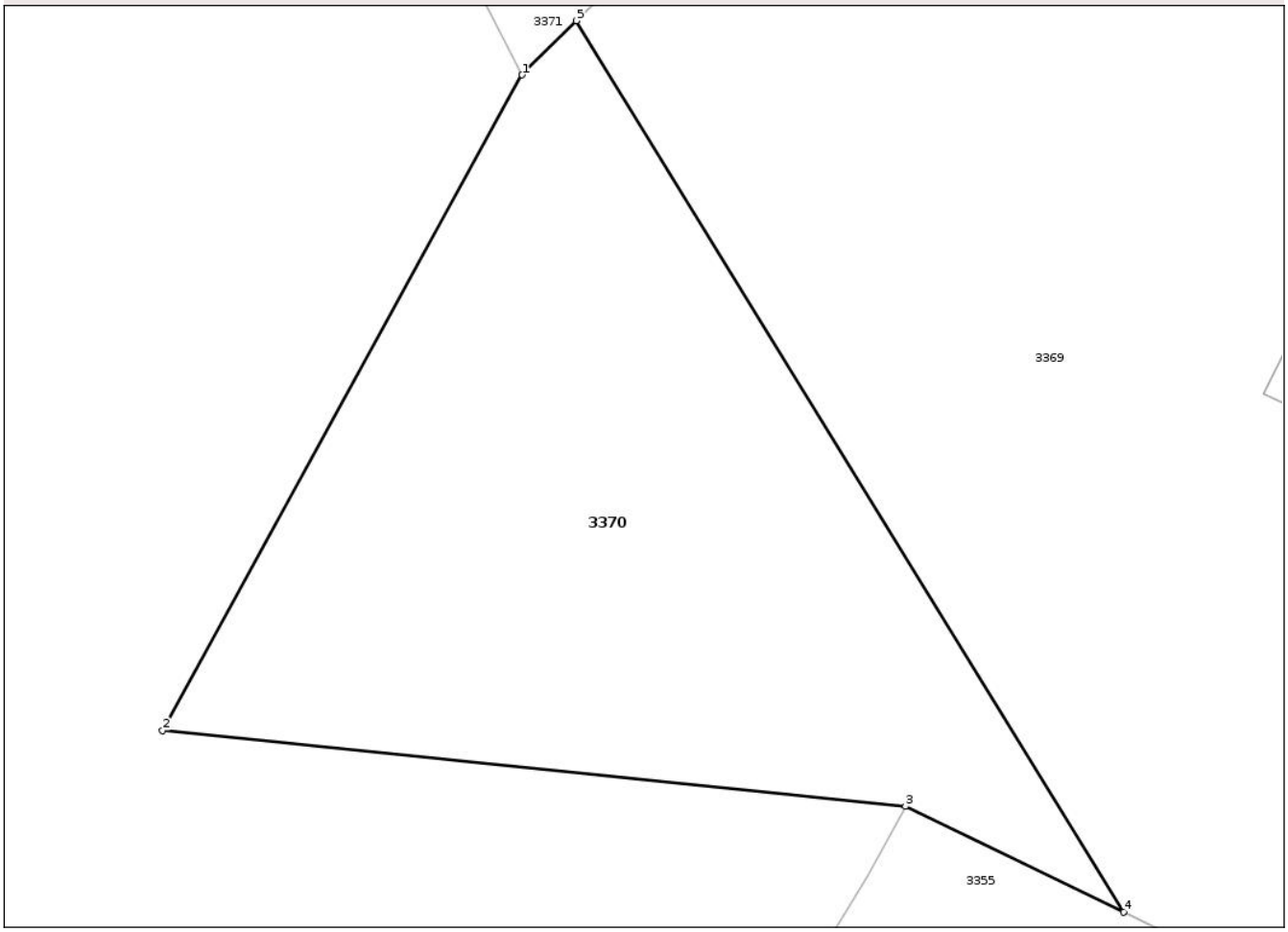
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
72534	366	Teren imprejmuit la sud si vest cu gard din lemn iar in rest neimprejmuit.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	366	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	378.920,355 559.695,327	2	378.908,816 559.674,309	23.977
2	378.908,816 559.674,309	3	378.932,659 559.671,874	23.967
3	378.932,659 559.671,874	4	378.939,661 559.668,482	7.78
4	378.939,661 559.668,482	5	378.922,097 559.697,063	33.546
5	378.922,097 559.697,063	1	378.920,355 559.695,327	2.459

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3371

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Larga, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.681	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Se identifica cu parte din CF 453, TOP 734,735

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 28/07/2025		
Act Administrativ nr. 1916, din 23/07/2025 emis de COMUNA OCOLIŞ;		
B2	Se notează posesia faptica în favoarea lui	A1
	1) **DRAGOSTE AUGUSTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.681	Se identifica cu parte din CF 453, TOP 734,735

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.681	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	378.963,178 559.764,808	2	378.942,613 559.773,899	22.485
2	378.942,613 559.773,899	3	378.935,489 559.757,815	17.591
3	378.935,489 559.757,815	4	378.929,08 559.742,956	16.182
4	378.929,08 559.742,956	5	378.924,502 559.733,722	10.307
5	378.924,502 559.733,722	6	378.917,862 559.724,433	11.418

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	378.917,862 559.724,433	7	378.910,454 559.714,452	12.43
7	378.910,454 559.714,452	8	378.920,355 559.695,327	21.536
8	378.920,355 559.695,327	9	378.922,097 559.697,063	2.459
9	378.922,097 559.697,063	10	378.928,146 559.703,091	8.54
10	378.928,146 559.703,091	11	378.940,298 559.715,849	17.619
11	378.940,298 559.715,849	12	378.942,904 559.721,049	5.816
12	378.942,904 559.721,049	13	378.947,971 559.731,157	11.307
13	378.947,971 559.731,157	14	378.955,767 559.746,187	16.932
14	378.955,767 559.746,187	15	378.960,062 559.756,979	11.615
15	378.960,062 559.756,979	1	378.963,178 559.764,808	8.426

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3372

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Larga, Nr. 35, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.620	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Se identifica cu parte din CF 453, TOP 734,735

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 28/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

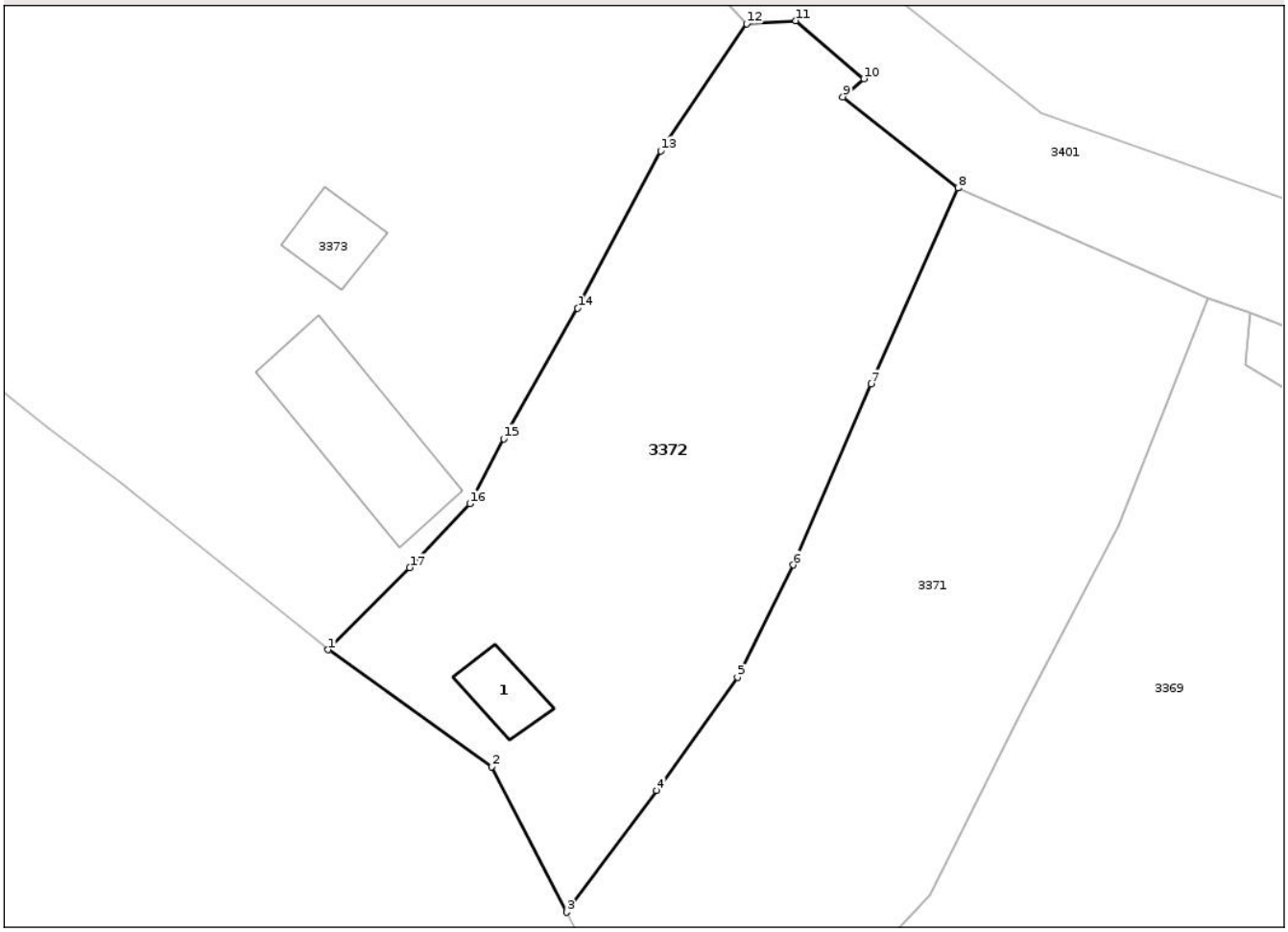
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.620	Se identifica cu parte din CF 453, TOP 734,735

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	100	-	-	-	
2	faneata	DA	1.514	-	-	-	
3	faneata	NU	6	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	31	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Casa de locuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	378.890,866 559.735,994	2	378.904,282 559.726,374	16.509
2	378.904,282 559.726,374	3	378.910,454 559.714,452	13.424

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	378.910,454 559.714,452	4	378.917,862 559.724,433	12.43
4	378.917,862 559.724,433	5	378.924,502 559.733,722	11.418
5	378.924,502 559.733,722	6	378.929,08 559.742,956	10.307
6	378.929,08 559.742,956	7	378.935,489 559.757,815	16.182
7	378.935,489 559.757,815	8	378.942,613 559.773,899	17.591
8	378.942,613 559.773,899	9	378.933,165 559.781,387	12.056
9	378.933,165 559.781,387	10	378.934,886 559.782,872	2.273
10	378.934,886 559.782,872	11	378.929,293 559.787,632	7.344
11	378.929,293 559.787,632	12	378.925,253 559.787,374	4.048
12	378.925,253 559.787,374	13	378.918,18 559.776,944	12.602
13	378.918,18 559.776,944	14	378.911,364 559.764,026	14.606
14	378.911,364 559.764,026	15	378.905,281 559.753,321	12.313
15	378.905,281 559.753,321	16	378.902,508 559.747,988	6.011
16	378.902,508 559.747,988	17	378.897,568 559.742,743	7.205
17	378.897,568 559.742,743	1	378.890,866 559.735,994	9.511

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3373

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Larga, Nr. 34, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.087	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; Se identifica cu CF 180, TOP 737

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lunca Larga, Nr. 34, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:260 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Lunca Larga, Nr. 34, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Anexa
A1.3		Loc. Lunca Larga, Nr. 34, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 28/07/2025		
Act Administrativ nr. 1916, din 23/07/2025 emis de COMUNA OCOLIŞ;		
B2	Se notează posesia faptica în favoarea lui	A1
	1) **GIURGIU AUREL**	
3 / 28/07/2025		
Act Administrativ nr. 1917, din 23/07/2025 emis de COMUNA OCOLIŞ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GIURGIU AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

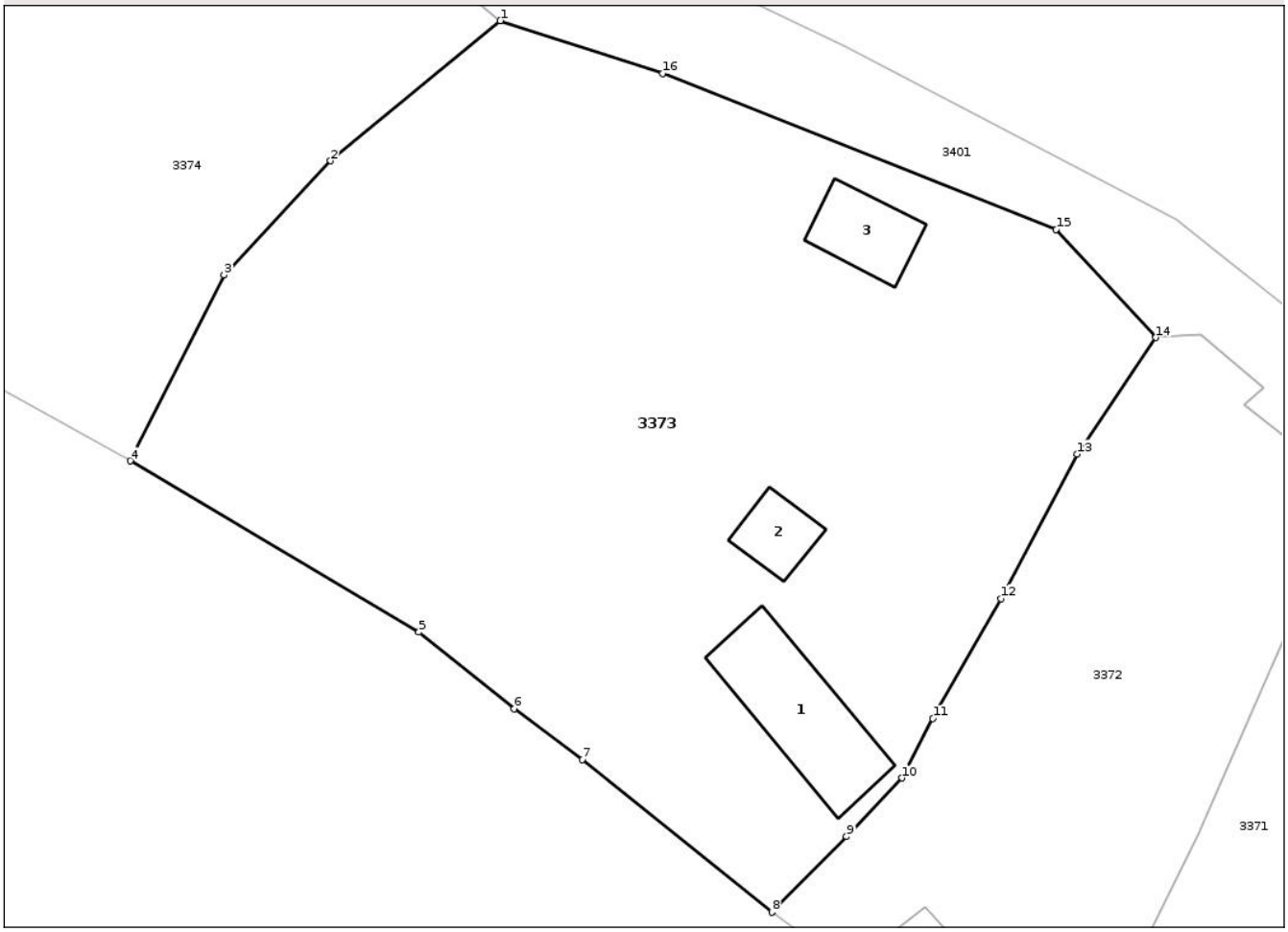
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.087	Se identifica cu CF 180, TOP 737

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	387	-	-	-	
2	arabil	DA	700	-	-	-	
3	faneata	DA	3.000	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	130	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:260 mp; Casa de locuit
A1.2		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Anexa
A1.3		constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	378.866,578 559.815,692	2	378.851,367 559.803,17	19.702
2	378.851,367 559.803,17	3	378.841,852 559.792,94	13.971
3	378.841,852 559.792,94	4	378.833,44 559.776,342	18.608
4	378.833,44 559.776,342	5	378.859,281 559.761,024	30.04
5	378.859,281 559.761,024	6	378.867,823 559.754,202	10.932
6	378.867,823 559.754,202	7	378.873,888 559.749,626	7.598
7	378.873,888 559.749,626	8	378.890,866 559.735,994	21.773
8	378.890,866 559.735,994	9	378.897,568 559.742,743	9.511
9	378.897,568 559.742,743	10	378.902,508 559.747,988	7.205
10	378.902,508 559.747,988	11	378.905,281 559.753,321	6.011
11	378.905,281 559.753,321	12	378.911,364 559.764,026	12.313
12	378.911,364 559.764,026	13	378.918,18 559.776,944	14.606
13	378.918,18 559.776,944	14	378.925,253 559.787,374	12.602
14	378.925,253 559.787,374	15	378.916,32 559.797,04	13.162
15	378.916,32 559.797,04	16	378.881,121 559.810,985	37.861
16	378.881,121 559.810,985	1	378.866,578 559.815,692	15.286

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3374

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Larga, Nr. 32A, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Se identifica cu parte din CF 55, TOP 568

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lunca Larga, Nr. 32A, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Lunca Larga, Nr. 32A, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 28/07/2025		
Act Administrativ nr. 1916, din 23/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B2	Se notează posesia faptica în favoarea lui	A1
	1) **GIURGIU ȘTEFAN MARIUS** 2) **GIURGIU PAVEL**	
3 / 28/07/2025		
Act Administrativ nr. 1917, din 23/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GIURGIU ȘTEFAN MARIUS** 2) **GIURGIU PAVEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	Se identifica cu parte din CF 55, TOP 568

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	-	-	-	
2	faneata	DA	2.700	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Casa de locuit
A1.2		constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	378.789,077 559.800,773	2	378.833,44 559.776,342	50.645
2	378.833,44 559.776,342	3	378.841,852 559.792,94	18.608

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	378.841,852 559.792,94	4	378.851,367 559.803,17	13.971
4	378.851,367 559.803,17	5	378.866,578 559.815,692	19.702
5	378.866,578 559.815,692	6	378.855,366 559.825,164	14.677
6	378.855,366 559.825,164	7	378.839,132 559.838,555	21.044
7	378.839,132 559.838,555	8	378.819,7 559.852,798	24.093
8	378.819,7 559.852,798	9	378.816,011 559.845,933	7.793
9	378.816,011 559.845,933	10	378.807,858 559.830,044	17.859
10	378.807,858 559.830,044	11	378.802,623 559.820,026	11.303
11	378.802,623 559.820,026	12	378.797,437 559.811,224	10.216
12	378.797,437 559.811,224	1	378.789,077 559.800,773	13.383

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3375

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Larga, Nr. 32, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.991	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Se identifica cu CF 201, TOP 738/2/1 și parte din CF 15 TOP 745/1

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lunca Larga, Nr. 32, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:212 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Lunca Larga, Nr. 32, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 28/07/2025		
Act Administrativ nr. 1916, din 23/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B2	Se notează posesia faptica în favoarea lui	A1
	1) **BULGĂR ALEXANDRU**	
3 / 28/07/2025		
Act Administrativ nr. 1917, din 23/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BULGĂR ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

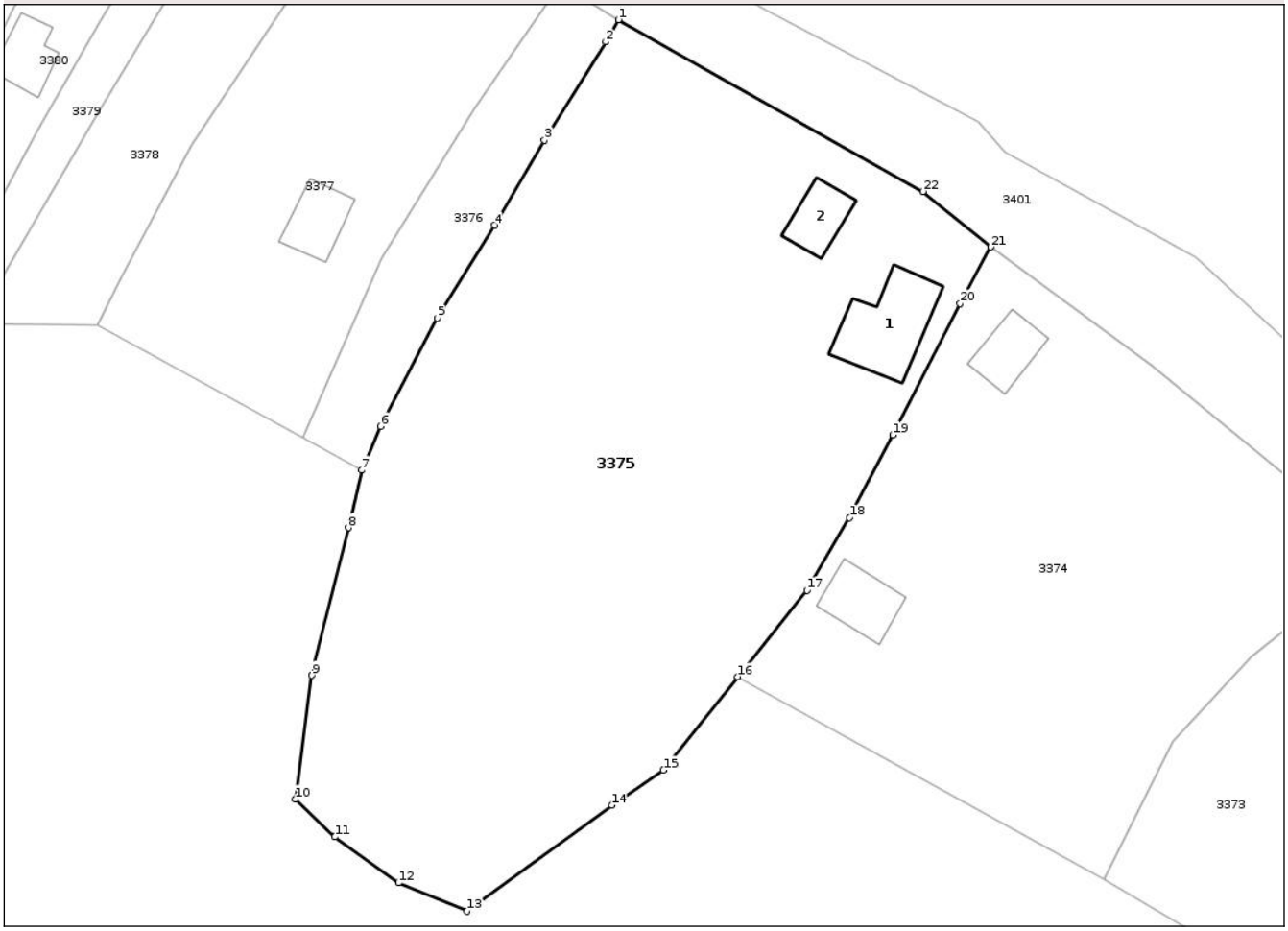
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.991	Se identifica cu CF 201, TOP 738/2/1 și parte din CF 15 TOP 745/1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	-	-	-	
2	arabil	DA	391	-	-	-	
3	faneata	DA	2.443	-	-	-	
4	faneata	NU	1.557	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	106	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:212 mp; Casa de locuit
A1.2		constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	378.774,611 559.880,287	2	378.773,06 559.877,609	3.094
3	378.765,665 559.865,7	4	378.759,596 559.855,427	11.932
5	378.752,684 559.844,183	6	378.745,814 559.831,081	14.794
7	378.743,51 559.825,771	8	378.741,898 559.818,822	7.133
9	378.737,481 559.800,954	10	378.735,49 559.785,976	15.11
11	378.740,252 559.781,396	12	378.747,986 559.775,852	9.516
13	378.756,292 559.772,413	14	378.773,811 559.785,24	21.713
15	378.780,052 559.789,491	16	378.789,077 559.800,773	14.447
17	378.797,437 559.811,224	18	378.802,623 559.820,026	10.216
19	378.807,858 559.830,044	20	378.816,011 559.845,933	17.859
21	378.819,7 559.852,798	22	378.811,51 559.859,511	10.59

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	378.773,06 559.877,609	3	378.765,665 559.865,7	14.018
4	378.759,596 559.855,427	5	378.752,684 559.844,183	13.199
6	378.745,814 559.831,081	7	378.743,51 559.825,771	5.789
8	378.741,898 559.818,822	9	378.737,481 559.800,954	18.406
10	378.735,49 559.785,976	11	378.740,252 559.781,396	6.607
12	378.747,986 559.775,852	13	378.756,292 559.772,413	8.99
14	378.773,811 559.785,24	15	378.780,052 559.789,491	7.552
16	378.789,077 559.800,773	17	378.797,437 559.811,224	13.383
18	378.802,623 559.820,026	19	378.807,858 559.830,044	11.303
20	378.816,011 559.845,933	21	378.819,7 559.852,798	7.793
22	378.811,51 559.859,511	1	378.774,611 559.880,287	42.346

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3376

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Larga, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		562	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Se identifica cu parte din CF 15, TOP 745/1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 28/07/2025		
Act Administrativ nr. 1916, din 23/07/2025 emis de COMUNA OCOLIŞ;		
B2	Se notează posesia faptica în favoarea lui	A1
	1) **IOANICIU SIMION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

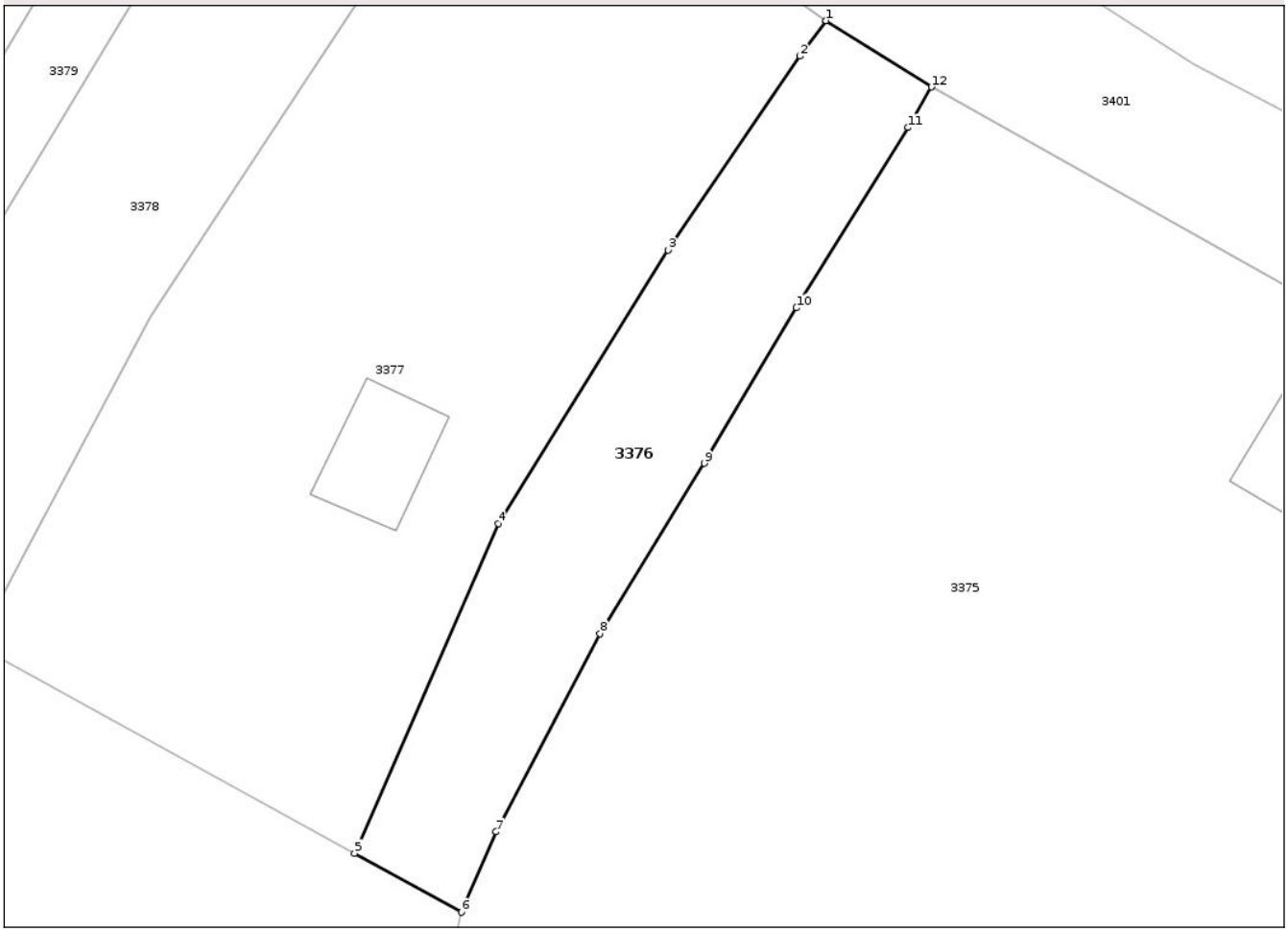
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	562	Se identifica cu parte din CF 15, TOP 745/1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	562	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	378.767,638 559.884,663	2	378.765,897 559.882,318	2.921
2	378.765,897 559.882,318	3	378.757,198 559.869,511	15.482
3	378.757,198 559.869,511	4	378.745,959 559.851,438	21.283
4	378.745,959 559.851,438	5	378.736,458 559.829,646	23.773
5	378.736,458 559.829,646	6	378.743,51 559.825,771	8.046

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	378.743,51 559.825,771	7	378.745,814 559.831,081	5.789
7	378.745,814 559.831,081	8	378.752,684 559.844,183	14.794
8	378.752,684 559.844,183	9	378.759,596 559.855,427	13.199
9	378.759,596 559.855,427	10	378.765,665 559.865,7	11.932
10	378.765,665 559.865,7	11	378.773,06 559.877,609	14.018
11	378.773,06 559.877,609	12	378.774,611 559.880,287	3.094
12	378.774,611 559.880,287	1	378.767,638 559.884,663	8.233

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3377

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Larga, Nr. 31, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.746	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; Se identifica cu parte din IE 72544

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lunca Larga, Nr. 31, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Casa de locuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 28/07/2025		
Act Administrativ nr. 1916, din 23/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B2	Se notează posesia faptica în favoarea lui	A1
	1) **PELEA HOREA** 2) **PELEA IOAN** 3) **PELEA VALENTIN**	
3 / 28/07/2025		
Act Administrativ nr. 1917, din 23/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **PELEA HOREA** 2) **PELEA IOAN** 3) **PELEA VALENTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.746	Se identifica cu parte din IE 72544

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	-	-	-	
2	faneata	DA	1.546	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Casa de locuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	378.745,965 559.900,286	2	378.733,477 559.881,004	22.973
2	378.733,477 559.881,004	3	378.722,992 559.865,146	19.011
3	378.722,992 559.865,146	4	378.714,468 559.849,252	18.035

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	378.714,468 559.849,252	5	378.711,433 559.843,401	6.591
5	378.711,433 559.843,401	6	378.736,458 559.829,646	28.555
6	378.736,458 559.829,646	7	378.745,959 559.851,438	23.773
7	378.745,959 559.851,438	8	378.757,198 559.869,511	21.283
8	378.757,198 559.869,511	9	378.765,897 559.882,318	15.482
9	378.765,897 559.882,318	10	378.767,638 559.884,663	2.921
10	378.767,638 559.884,663	1	378.745,965 559.900,286	26.717

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3378

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Larga, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		890	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lunca Larga, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Casa de locuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/07/2025		
Act Administrativ nr. 14230/445, din 07/03/2025 emis de CJPSDDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HORGE ALIN VASILE** 2) **HORGE DELIA**	
2 / 28/07/2025		
Act Administrativ nr. 1917, din 23/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **HORGE ALIN VASILE** 2) **HORGE DELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	890	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	100	-	30A	-	
2	faneata	DA	762	-	30A	-	
3	faneata	NU	28	-	30A	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Casa de locuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	378.714,468 559.849,252	2	378.722,992 559.865,146	18.035
2	378.722,992 559.865,146	3	378.733,477 559.881,004	19.011

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	378.733,477 559.881,004	4	378.745,965 559.900,286	22.973
4	378.745,965 559.900,286	5	378.746,621 559.901,55	1.424
5	378.746,621 559.901,55	6	378.734,257 559.907,503	13.724
6	378.734,257 559.907,503	7	378.732,415 559.904,307	3.689
7	378.732,415 559.904,307	8	378.729,19 559.898,111	6.985
8	378.729,19 559.898,111	9	378.722,175 559.886,563	13.512
9	378.722,175 559.886,563	10	378.711,783 559.869,405	20.06
10	378.711,783 559.869,405	11	378.703,21 559.854,542	17.158
11	378.703,21 559.854,542	12	378.699,533 559.848,311	7.235
12	378.699,533 559.848,311	13	378.696,65 559.843,427	5.672
13	378.696,65 559.843,427	14	378.711,433 559.843,401	14.783
14	378.711,433 559.843,401	1	378.714,468 559.849,252	6.591

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3379

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Larga, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		341	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 28/07/2025		
Act Administrativ nr. 1916, din 23/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B2	Se notează posesia faptica în favoarea lui	A1
	1) **IOANICIU IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	341	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	341	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	378.732,415 559.904,307	2	378.727,047 559.905,836	5.582
2	378.727,047 559.905,836	3	378.720,517 559.894,707	12.903
3	378.720,517 559.894,707	4	378.711,65 559.879,829	17.32
4	378.711,65 559.879,829	5	378.704,34 559.867,087	14.69
5	378.704,34 559.867,087	6	378.698,918 559.856,887	11.552

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	378.698,918 559.856,887	7	378.696,242 559.851,57	5.952
7	378.696,242 559.851,57	8	378.699,533 559.848,311	4.632
8	378.699,533 559.848,311	9	378.703,21 559.854,542	7.235
9	378.703,21 559.854,542	10	378.711,783 559.869,405	17.158
10	378.711,783 559.869,405	11	378.722,175 559.886,563	20.06
11	378.722,175 559.886,563	12	378.729,19 559.898,111	13.512
12	378.729,19 559.898,111	1	378.732,415 559.904,307	6.985

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3380

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Larga, Nr. 30, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		551	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Se identifica cu parte din CF 70866

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lunca Larga, Nr. 30, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Casa de locuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 28/07/2025		
Act Administrativ nr. 1916, din 23/07/2025 emis de COMUNA OCOLIŞ;		
B2	Se notează posesia faptica în favoarea lui	A1
	1) **SÂRBU DOREL VASILE** 2) **SÂRBU MARIA**	
3 / 28/07/2025		
Act Administrativ nr. 1917, din 23/07/2025 emis de COMUNA OCOLIŞ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **SÂRBU DOREL VASILE** 2) **SÂRBU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	551	Se identifica cu parte din CF 70866

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	100	-	-	-	
2	faneata	DA	451	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Casa de locuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	378.691,042 559.860,644	2	378.689,018 559.854,922	6.069
2	378.689,018 559.854,922	3	378.696,242 559.851,57	7.963
3	378.696,242 559.851,57	4	378.698,918 559.856,887	5.952

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	378.698,918 559.856,887	5	378.704,34 559.867,087	11.552
5	378.704,34 559.867,087	6	378.711,65 559.879,829	14.69
6	378.711,65 559.879,829	7	378.720,517 559.894,707	17.32
7	378.720,517 559.894,707	8	378.727,047 559.905,836	12.903
8	378.727,047 559.905,836	9	378.719,781 559.907,993	7.579
9	378.719,781 559.907,993	10	378.714,26 559.900,63	9.203
10	378.714,26 559.900,63	11	378.706,374 559.889,178	13.905
11	378.706,374 559.889,178	12	378.701,367 559.881,892	8.841
12	378.701,367 559.881,892	13	378.696,231 559.871,429	11.656
13	378.696,231 559.871,429	1	378.691,042 559.860,644	11.968

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3381

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Larga, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		374	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 28/06/2025		
Act Administrativ nr. 1916, din 23/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B2	Se notează posesia faptica în favoarea lui	A1
	1) **GIURGIU VASILE ȘTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	374	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	374	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	378.719,781 559.907,993	2	378.714,35 559.910,814	6.12
2	378.714,35 559.910,814	3	378.710,321 559.905,803	6.43
3	378.710,321 559.905,803	4	378.705,812 559.898,966	8.19
4	378.705,812 559.898,966	5	378.697,52 559.887,017	14.544
5	378.697,52 559.887,017	6	378.689,01 559.874,277	15.321

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	378.689,01 559.874,277	7	378.683,269 559.862,798	12.835
7	378.683,269 559.862,798	8	378.691,042 559.860,644	8.066
8	378.691,042 559.860,644	9	378.696,231 559.871,429	11.968
9	378.696,231 559.871,429	10	378.701,367 559.881,892	11.656
10	378.701,367 559.881,892	11	378.706,374 559.889,178	8.841
11	378.706,374 559.889,178	12	378.714,26 559.900,63	13.905
12	378.714,26 559.900,63	1	378.719,781 559.907,993	9.203

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3382

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Larga, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		374	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 28/07/2025		
Act Administrativ nr. 1916, din 23/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B2	Se notează posesia faptica în favoarea lui	A1
	1) **VOICA VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	374	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	374	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	378.683,269 559.862,798	2	378.689,01 559.874,277	12.835
2	378.689,01 559.874,277	3	378.697,52 559.887,017	15.321
3	378.697,52 559.887,017	4	378.705,812 559.898,966	14.544
4	378.705,812 559.898,966	5	378.710,321 559.905,803	8.19
5	378.710,321 559.905,803	6	378.714,35 559.910,814	6.43

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	378.714,35 559.910,814	7	378.709,254 559.914,053	6.038
7	378.709,254 559.914,053	8	378.704,039 559.906,62	9.08
8	378.704,039 559.906,62	9	378.696,579 559.896,678	12.43
9	378.696,579 559.896,678	10	378.685,442 559.881,356	18.941
10	378.685,442 559.881,356	11	378.676,462 559.866,516	17.346
11	378.676,462 559.866,516	12	378.682,104 559.863,121	6.585
12	378.682,104 559.863,121	1	378.683,269 559.862,798	1.209

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3383

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Larga, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		374	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 28/07/2025		
Act Administrativ nr. 1916, din 23/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B2	Se notează posesia faptica în favoarea lui	A1
	1) **GIURGIU NICODIM**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	374	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	374	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	378.676,462 559.866,516	2	378.685,442 559.881,356	17.346
2	378.685,442 559.881,356	3	378.696,579 559.896,678	18.941
3	378.696,579 559.896,678	4	378.704,039 559.906,62	12.43
4	378.704,039 559.906,62	5	378.709,254 559.914,053	9.08
5	378.709,254 559.914,053	6	378.704,854 559.916,85	5.213

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	378.704,854 559.916,85	7	378.704,013 559.915,681	1.44
7	378.704,013 559.915,681	8	378.692,489 559.900,51	19.052
8	378.692,489 559.900,51	9	378.679,628 559.884,679	20.397
9	378.679,628 559.884,679	10	378.668,374 559.871,381	17.421
10	378.668,374 559.871,381	1	378.676,462 559.866,516	9.438

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3384

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Larga, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.185	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 28/07/2025		
Act Administrativ nr. 1916, din 23/07/2025 emis de COMUNA OCOLIȘ;		
B2	Se notează posesia faptica în favoarea lui	A1
	1) **PELEA HOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

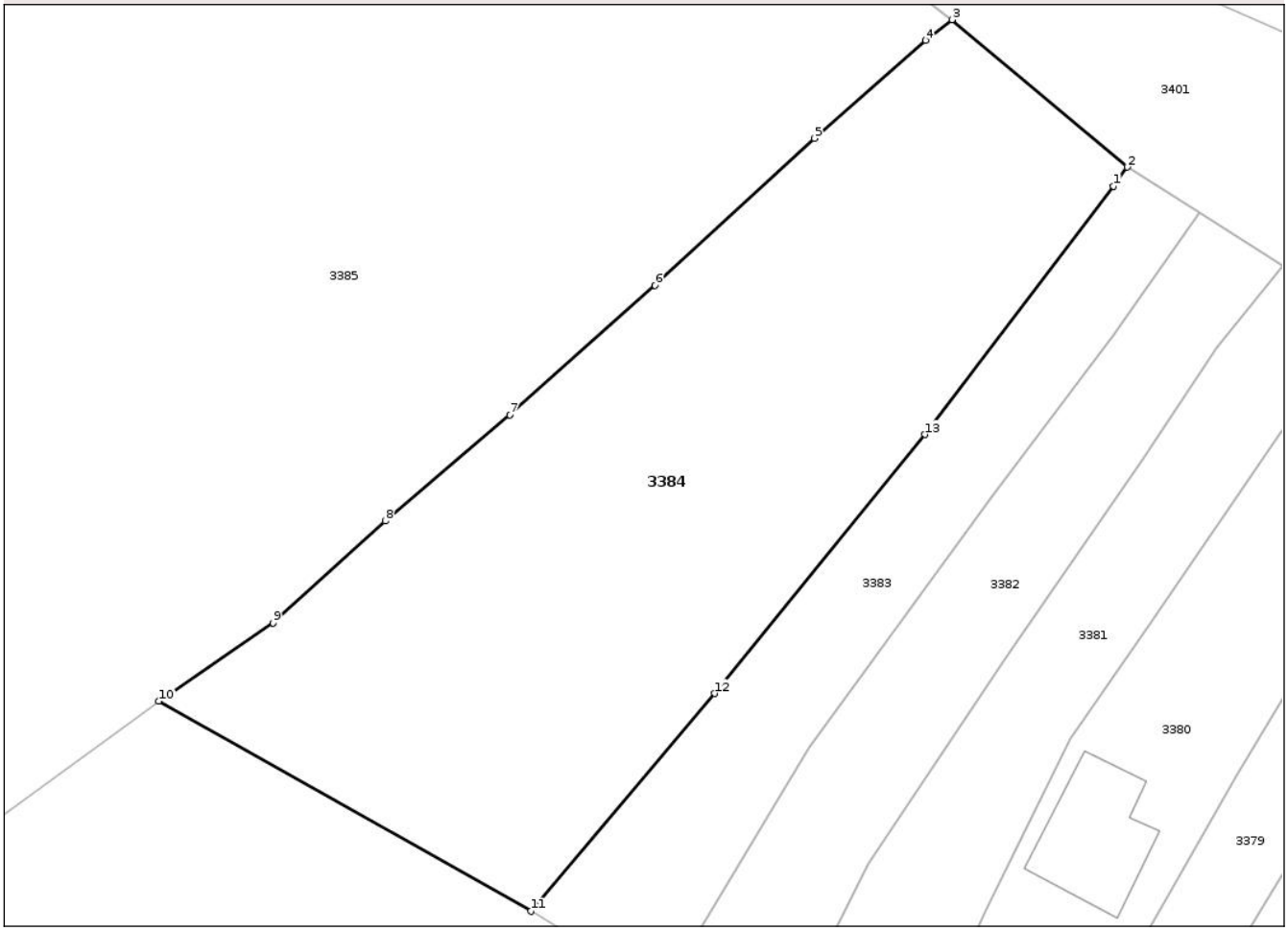
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.185	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.185	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	378.704,013 559.915,681	2	378.704,854 559.916,85	1.44
2	378.704,854 559.916,85	3	378.694,144 559.925,851	13.991
3	378.694,144 559.925,851	4	378.692,541 559.924,597	2.035
4	378.692,541 559.924,597	5	378.685,725 559.918,612	9.071
5	378.685,725 559.918,612	6	378.675,967 559.909,631	13.262

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	378.675,967 559.909,631	7	378.667,111 559.901,696	11.891
7	378.667,111 559.901,696	8	378.659,468 559.895,225	10.014
8	378.659,468 559.895,225	9	378.652,611 559.888,989	9.269
9	378.652,611 559.888,989	10	378.645,64 559.884,213	8.45
10	378.645,64 559.884,213	11	378.668,374 559.871,381	26.105
11	378.668,374 559.871,381	12	378.679,628 559.884,679	17.421
12	378.679,628 559.884,679	13	378.692,489 559.900,51	20.397
13	378.692,489 559.900,51	1	378.704,013 559.915,681	19.052

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3385

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. CF vechi:586 RUNC

Adresa: Loc. Lunca Larga, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70811	3.472	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2319 / 26/02/2014		
Act Notarial nr. 169, din 25/02/2014 emis de BIN Marcu Vladimir Ion;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu întreținere , în regimul comunității legale de bunuri ,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA RADU**, și soția 2) **POPA CĂTĂLINA**	
B3	Interdicția de înstrăinare și grevare în favoarea	A1
	1) **TEAMPĂU IACOB**, și soția 2) **TEAMPĂU DOCHIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2319 / 26/02/2014		
Act Notarial nr. 169, din 25/02/2014 emis de BIN Marcu Vladimir Ion;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGERși IPOTECĂ LEGALĂ,, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TEAMPĂU IACOB**, și soția 2) **TEAMPĂU DOCHIA**	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70811	3.472	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.902	-	-	739/1/2	
2	faneata	NU	570	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	378.645,64 559.884,213	2	378.652,611 559.888,989	8.45
3	378.659,468 559.895,225	4	378.667,111 559.901,696	10.014
5	378.675,967 559.909,631	6	378.685,725 559.918,612	13.262
7	378.692,541 559.924,597	8	378.694,144 559.925,851	2.035

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	378.652,611 559.888,989	3	378.659,468 559.895,225	9.269
4	378.667,111 559.901,696	5	378.675,967 559.909,631	11.891
6	378.685,725 559.918,612	7	378.692,541 559.924,597	9.071
8	378.694,144 559.925,851	9	378.672,173 559.943,0	27.871

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	378.672,173 559.943,0	10	378.657,841 559.953,714	17.894
11	378.643,45 559.936,486	12	378.636,998 559.929,822	9.276
13	378.629,946 559.923,43	14	378.627,565 559.919,832	4.314
15	378.624,746 559.916,326	16	378.621,012 559.912,737	5.179
17	378.608,838 559.899,79	18	378.607,234 559.898,084	2.341
19	378.605,303 559.896,031	20	378.602,004 559.887,804	8.864
21	378.624,252 559.868,616	1	378.645,64 559.884,213	26.471

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	378.657,841 559.953,714	11	378.643,45 559.936,486	22.448
12	378.636,998 559.929,822	13	378.629,946 559.923,43	9.518
14	378.627,565 559.919,832	15	378.624,746 559.916,326	4.499
16	378.621,012 559.912,737	17	378.608,838 559.899,79	17.772
18	378.607,234 559.898,084	19	378.605,303 559.896,031	2.819
20	378.602,004 559.887,804	21	378.624,252 559.868,616	29.379

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3386

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:585 RUNC

Adresa: Loc. Runc, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	72531	1.615	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	72531-C1	Loc. Runc, Nr. 29, Jud. Alba	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:168 mp; CASA PE FUNDATIE DE BETON , ACOPERITA CU SINDRILA BITUMINOASA TIP D+P+M, zidarie si compartimentare astfel: LA DEMISOL UN BECI, PARTERUL DIN BCA , PLACAT CU LEMN AVAND LIVING , BUCATARIE SI BAIE, MANSARDA DIN LEMN AVAND 3 DORMITOARE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12989 / 22/12/2008		
Hotarare Judecatoreasca nr. 960/2008 DOSAR 1109/203/2008, din 22/12/2008 emis de JUDECATORIA CAMPENI (INCHEIERE 138/2008 JUD CAMPENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, TITLU SISTAREA INDIVIZIUNII, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **ŞIPOŞ ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

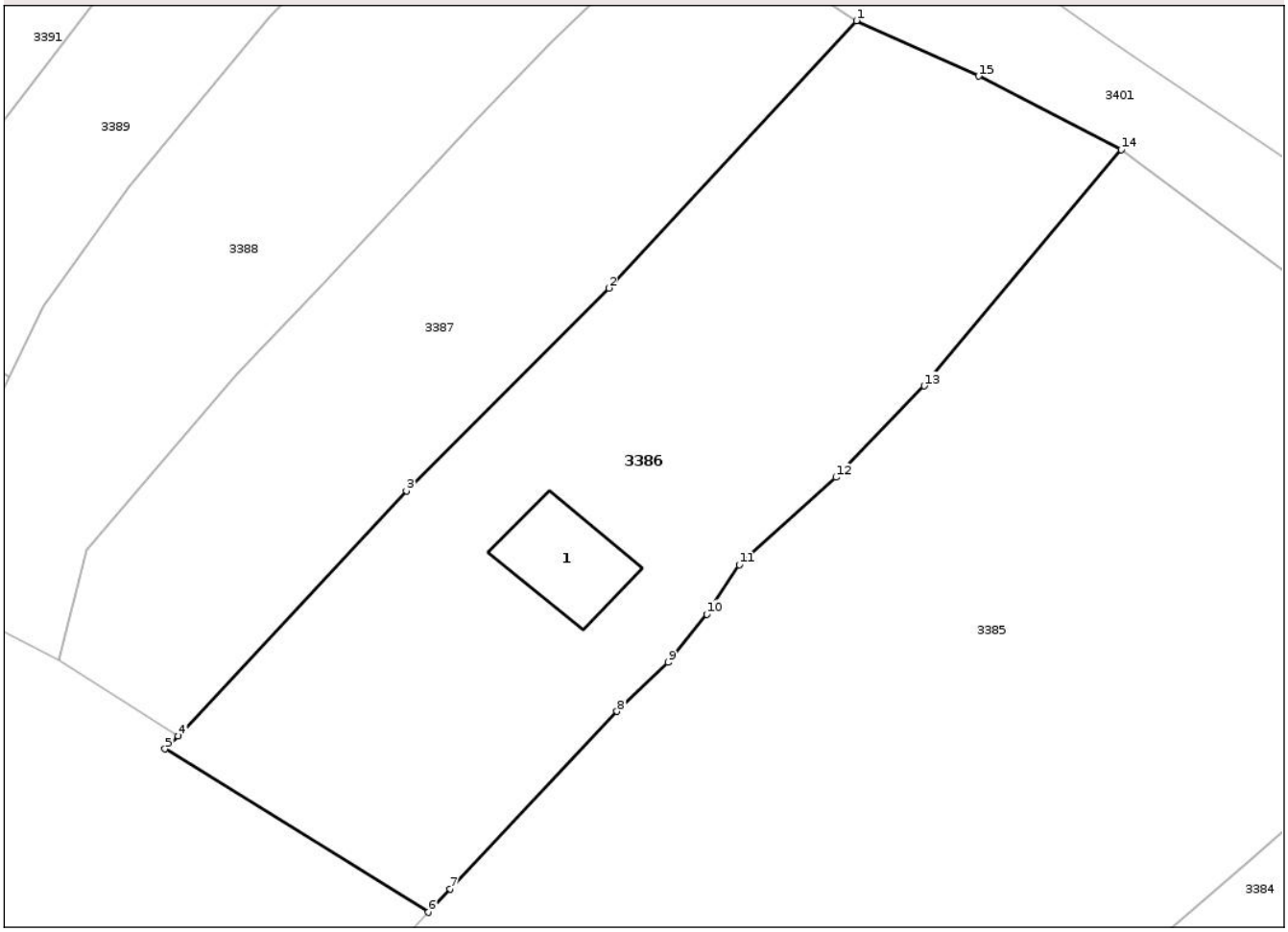
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
72531	1.615	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	109	-	-	739/1/1	
2	faneata	DA	1.467	-	-	-	
3	faneata	DA	39	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	72531-C1	constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:168 mp; CASA PE FUNDATIE DE BETON , ACOPERITA CU SINDRILA BITUMINOASA TIP D+P+M, zidarie si compartimentare astfel: LA DEMISOL UN BECI, PARTERUL DIN BCA , PLACAT CU LEMN AVAND LIVING , BUCATARIE SI BAIE, MANSARDA DIN LEMN AVAND 3 DORMITOARE

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	378.638,502 559.963,127	2	378.620,407 559.943,624	26.605
2	378.620,407 559.943,624	3	378.605,635 559.928,826	20.909
3	378.605,635 559.928,826	4	378.588,978 559.910,931	24.447
4	378.588,978 559.910,931	5	378.588,0 559.910,0	1.35
5	378.588,0 559.910,0	6	378.607,234 559.898,084	22.626
6	378.607,234 559.898,084	7	378.608,838 559.899,79	2.341
7	378.608,838 559.899,79	8	378.621,012 559.912,737	17.772
8	378.621,012 559.912,737	9	378.624,746 559.916,326	5.179
9	378.624,746 559.916,326	10	378.627,565 559.919,832	4.499
10	378.627,565 559.919,832	11	378.629,946 559.923,43	4.314
11	378.629,946 559.923,43	12	378.636,998 559.929,822	9.518
12	378.636,998 559.929,822	13	378.643,45 559.936,486	9.276
13	378.643,45 559.936,486	14	378.657,841 559.953,714	22.448
14	378.657,841 559.953,714	15	378.647,434 559.959,081	11.709
15	378.647,434 559.959,081	1	378.638,502 559.963,127	9.806

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3387

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Larga, Jud. Alba, comuna Ocolişş

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71162	1.054	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; IMOBIL IMPREJMUIT CU GARD

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24964 / 04/08/2022		
Act Notarial nr. 2571, din 29/07/2022 emis de PETCU ANDREEA-ȘTEFANIA (act administrativ nr 2051 din 29.07.2022, emis de PRIMARIA OCOLIS;act administrativ nr CHITANTE din 04.08.2022, emis de PETCU ANDREEA-ȘTEFANIA;act administrativ nr CERERE 2 din 04.08.2022, emis de PETCU ANDREEA-ȘTEFANIA);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, titlu cumpărare ca bun comun ,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **KOHLER WOLFRAM JOHANNES**, și soția 2) **KOHLER TINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

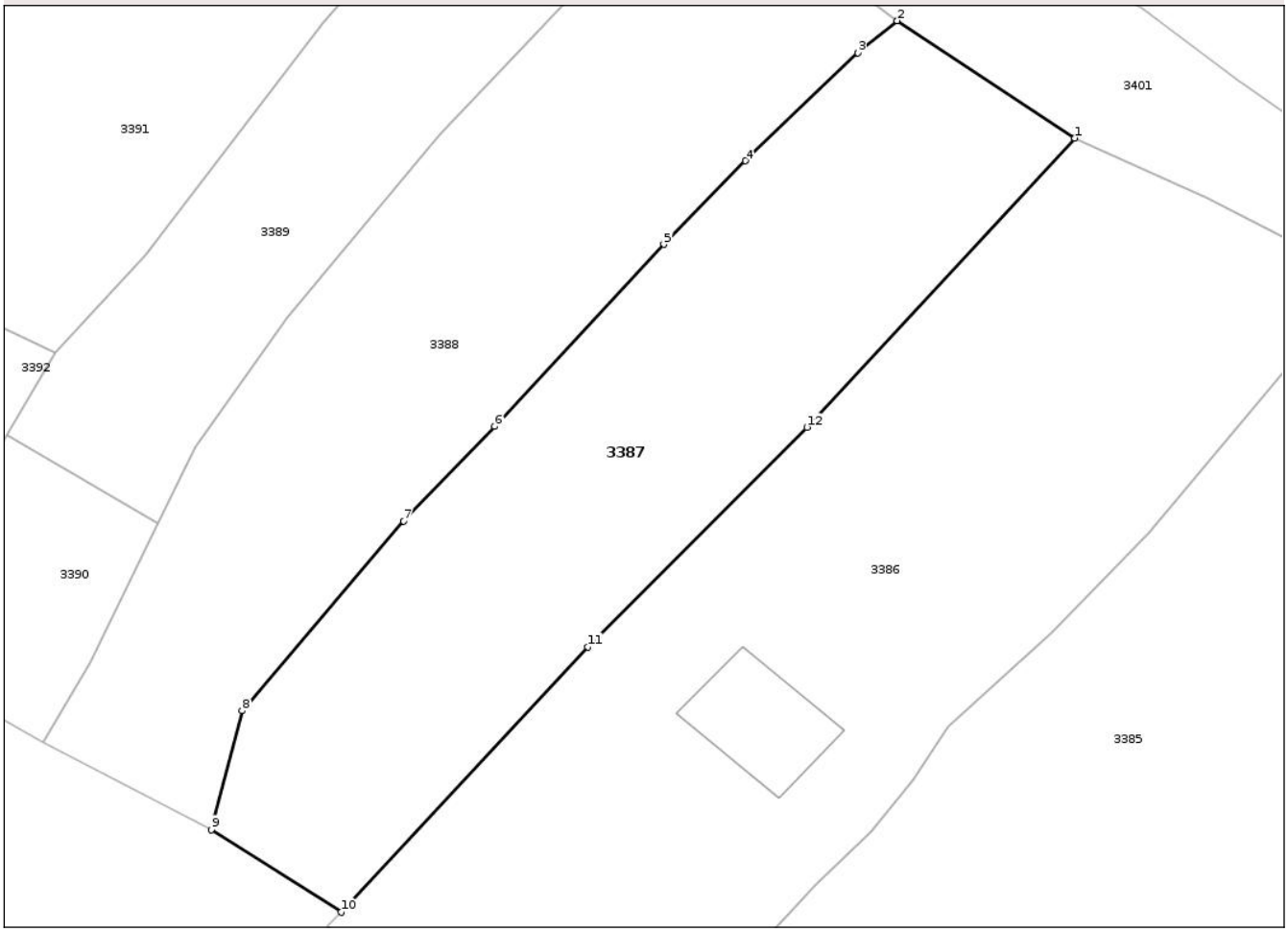
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71162	1.054	IMOBIL IMPREJMUIT CU GARD

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.054	-	-	739/2/1	IMOBIL IMPREJMUIT CU GARD

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	378.638,502 559.963,127	2	378.626,506 559.971,038	14.37
2	378.626,506 559.971,038	3	378.623,832 559.968,887	3.432
3	378.623,832 559.968,887	4	378.616,254 559.961,595	10.517
4	378.616,254 559.961,595	5	378.610,755 559.955,966	7.869
5	378.610,755 559.955,966	6	378.599,346 559.943,684	16.763

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	378.599,346 559.943,684	7	378.593,193 559.937,312	8.858
7	378.593,193 559.937,312	8	378.582,298 559.924,51	16.81
8	378.582,298 559.924,51	9	378.580,207 559.916,499	8.279
9	378.580,207 559.916,499	10	378.588,978 559.910,931	10.39
10	378.588,978 559.910,931	11	378.605,635 559.928,826	24.447
11	378.605,635 559.928,826	12	378.620,407 559.943,624	20.909
12	378.620,407 559.943,624	1	378.638,502 559.963,127	26.605

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3388

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Larga, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.075	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; Se identifica cu IE 71097

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 28/07/2025		
Act Administrativ nr. 1916, din 23/07/2025 emis de COMUNA OCOLIŞ;		
B2	Se notează posesia faptica în favoarea lui	A1
	1) **CENAN IULIA MARCELA** 2) **CENAN MIHAI RAZVAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.075	Se identifica cu IE 71097

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.034	-	-	-	
2	faneata	NU	41	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	378.626,506 559.971,038	2	378.612,235 559.981,832	17.893
2	378.612,235 559.981,832	3	378.605,955 559.974,273	9.827
3	378.605,955 559.974,273	4	378.595,64 559.963,368	15.011
4	378.595,64 559.963,368	5	378.585,368 559.951,009	16.07

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	378.585,368 559.951,009	6	378.579,133 559.942,296	10.714
6	378.579,133 559.942,296	7	378.576,642 559.937,176	5.693
7	378.576,642 559.937,176	8	378.572,067 559.927,773	10.457
8	378.572,067 559.927,773	9	378.568,831 559.922,395	6.277
9	378.568,831 559.922,395	10	378.580,207 559.916,499	12.813
10	378.580,207 559.916,499	11	378.582,298 559.924,51	8.279
11	378.582,298 559.924,51	12	378.593,193 559.937,312	16.81
12	378.593,193 559.937,312	13	378.599,346 559.943,684	8.858
13	378.599,346 559.943,684	14	378.610,755 559.955,966	16.763
14	378.610,755 559.955,966	15	378.616,254 559.961,595	7.869
15	378.616,254 559.961,595	16	378.623,832 559.968,887	10.517
16	378.623,832 559.968,887	1	378.626,506 559.971,038	3.432

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3389

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Larga, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		625	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Se identifica cu IE 71097

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 28/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

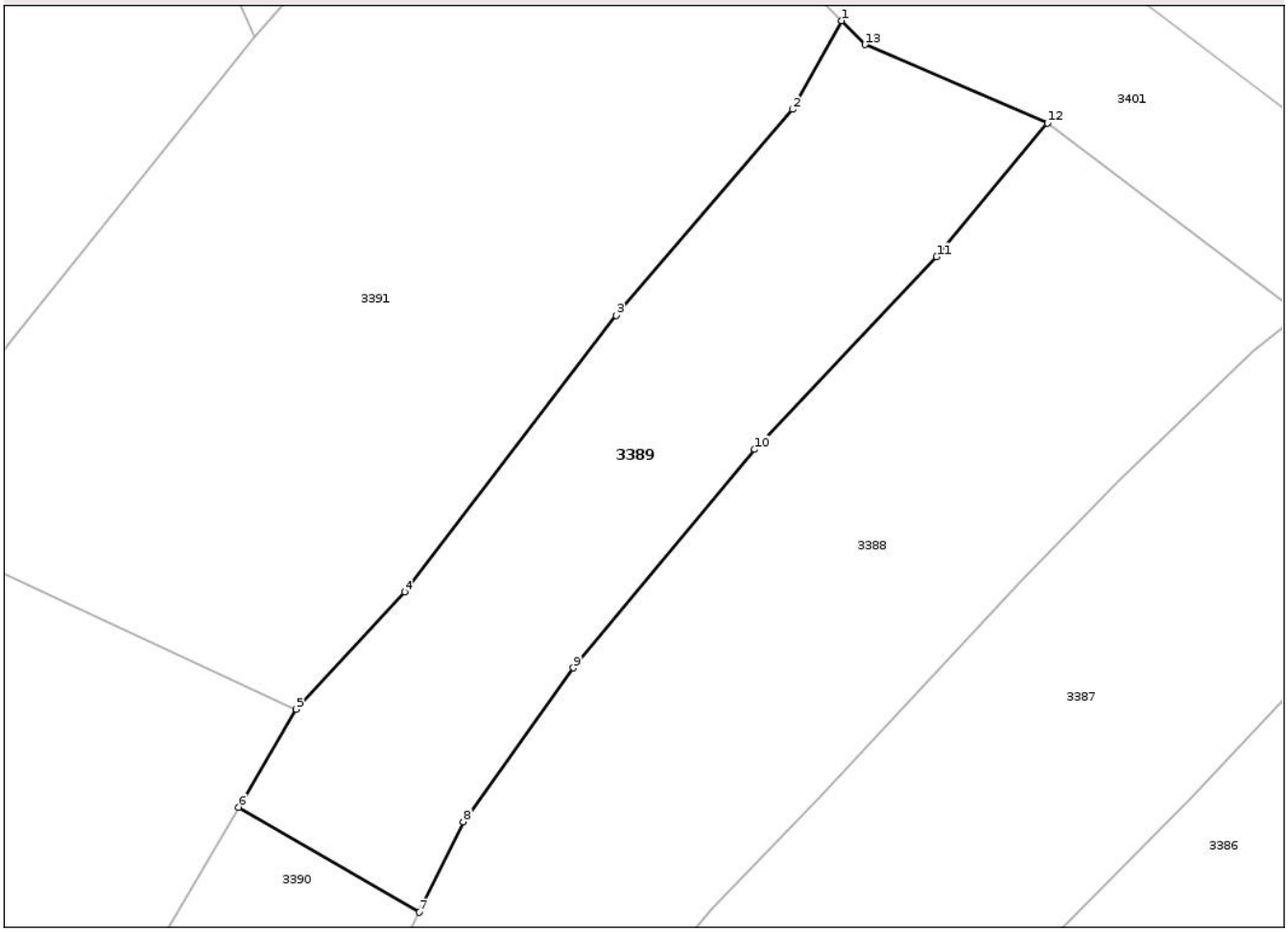
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	625	Se identifica cu IE 71097

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	625	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	378.600,563 559.987,631	2	378.597,813 559.982,61	5.725
2	378.597,813 559.982,61	3	378.587,804 559.970,945	15.371
3	378.587,804 559.970,945	4	378.575,823 559.955,299	19.706
4	378.575,823 559.955,299	5	378.569,667 559.948,661	9.053
5	378.569,667 559.948,661	6	378.566,414 559.943,119	6.426

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	378.566,414 559.943,119	7	378.576,642 559.937,176	11.829
7	378.576,642 559.937,176	8	378.579,133 559.942,296	5.693
8	378.579,133 559.942,296	9	378.585,368 559.951,009	10.714
9	378.585,368 559.951,009	10	378.595,64 559.963,368	16.07
10	378.595,64 559.963,368	11	378.605,955 559.974,273	15.011
11	378.605,955 559.974,273	12	378.612,235 559.981,832	9.827
12	378.612,235 559.981,832	13	378.601,888 559.986,279	11.262
13	378.601,888 559.986,279	1	378.600,563 559.987,631	1.893

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3390

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Larga, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		207	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 28/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

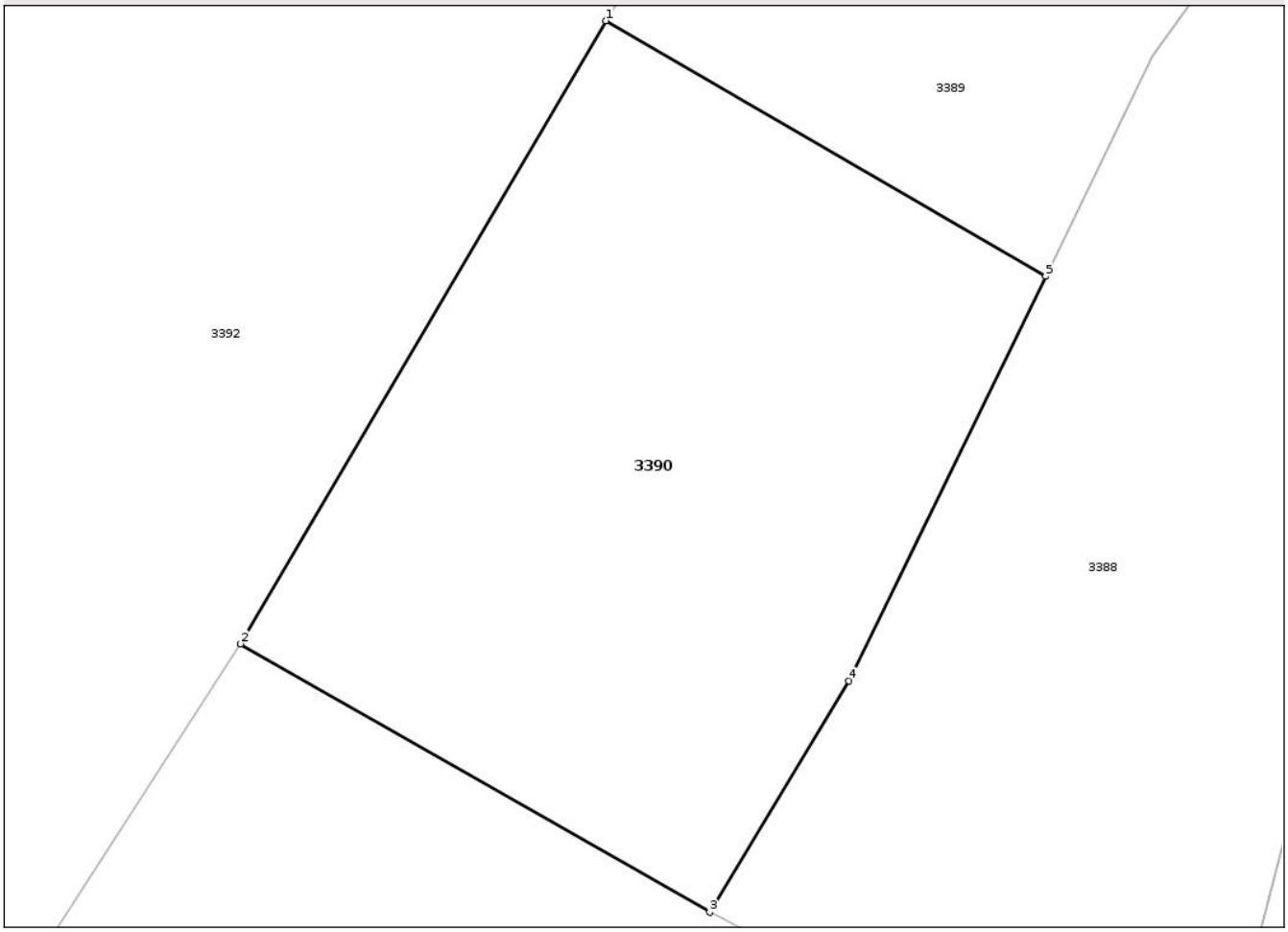
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	207	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	144	-	-	-	
2	faneata	NU	63	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	378.566,414 559.943,119	2	378.557,914 559.928,635	16.794
2	378.557,914 559.928,635	3	378.568,831 559.922,395	12.575
3	378.568,831 559.922,395	4	378.572,067 559.927,773	6.277
4	378.572,067 559.927,773	5	378.576,642 559.937,176	10.457

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	378.576,642 559.937,176	1	378.566,414 559.943,119	11.829

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3391

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Larga, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.394	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Se identifica cu parte din IE 710325, ŞI IE 70866

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 28/07/2025		
Act Administrativ nr. 1916, din 23/07/2025 emis de COMUNA OCOLIŞ;		
B2	Se notează posesia faptica în favoarea lui	A1
	1) **GIURGIU AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

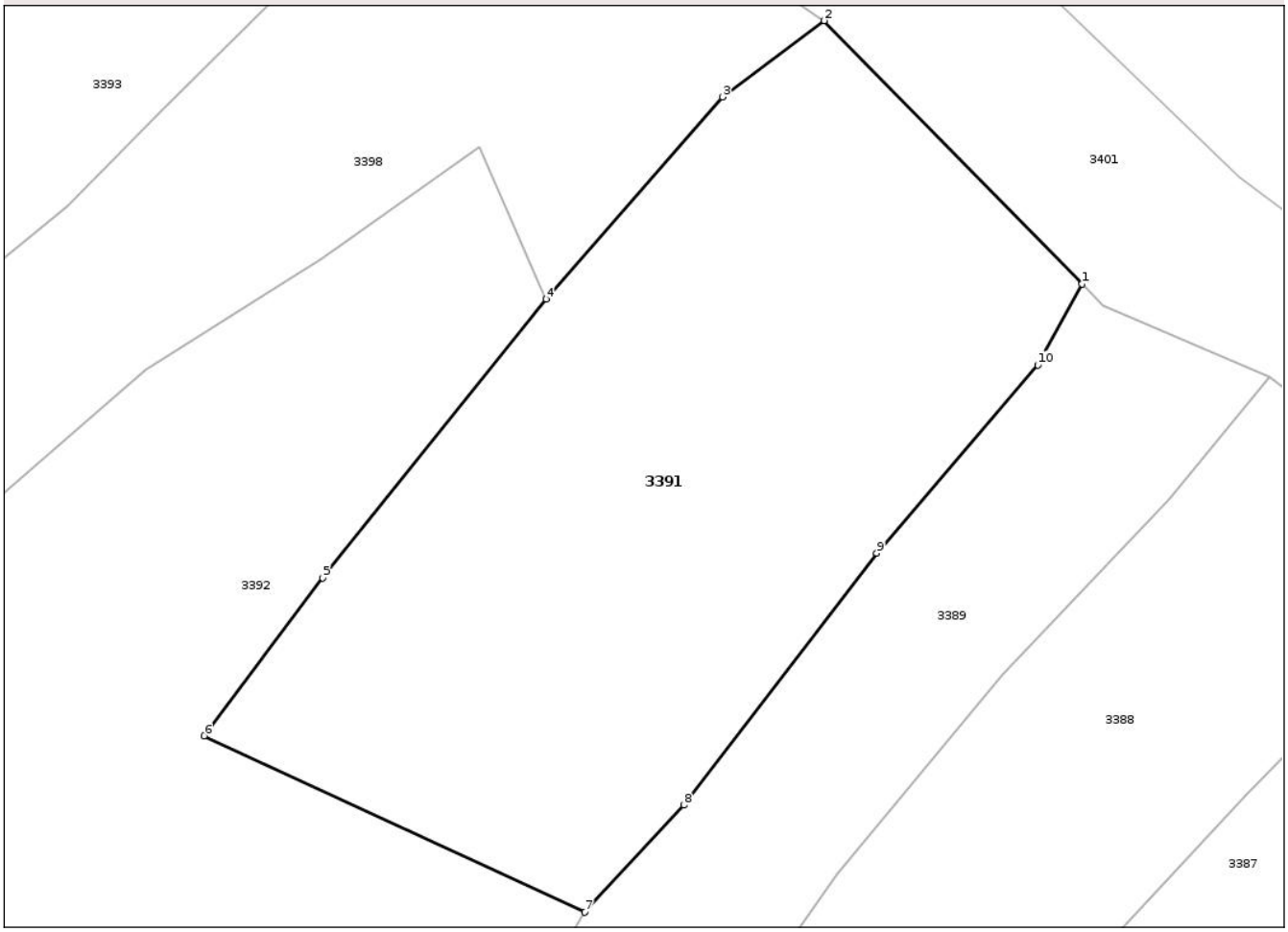
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.394	Se identifica cu parte din IE 710325, ȘI IE 70866

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.394	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	378.600,563 559.987,631	2	378.584,556 560.003,966	22.87
2	378.584,556 560.003,966	3	378.578,239 559.999,235	7.893
3	378.578,239 559.999,235	4	378.567,29 559.986,703	16.641
4	378.567,29 559.986,703	5	378.553,413 559.969,397	22.183
5	378.553,413 559.969,397	6	378.546,038 559.959,606	12.258

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	378.546,038 559.959,606	7	378.569,667 559.948,661	26.041
7	378.569,667 559.948,661	8	378.575,823 559.955,299	9.053
8	378.575,823 559.955,299	9	378.587,804 559.970,945	19.706
9	378.587,804 559.970,945	10	378.597,813 559.982,61	15.371
10	378.597,813 559.982,61	1	378.600,563 559.987,631	5.725

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3392

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Larga, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.204	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Se identifica cu parte din IE 71032 ŞI PARTE DIN IE 70866

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 28/07/2025		
Act Administrativ nr. 1916, din 23/07/2025 emis de COMUNA OCOLIŞ;		
B2	Se notează posesia faptica în favoarea lui	A1
	1) **VOICA DOCHIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.204	Se identifica cu parte din IE 71032 ȘI PARTE DIN IE 70866

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.206	-	-	-	
2	faneata	NU	998	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	378.567,29 559.986,703	2	378.563,153 559.996,123	10.288
2	378.563,153 559.996,123	3	378.553,391 559.989,213	11.96
3	378.553,391 559.989,213	4	378.542,384 559.982,314	12.99
4	378.542,384 559.982,314	5	378.531,886 559.973,223	13.887

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	378.531,886 559.973,223	6	378.525,253 559.966,557	9.404
6	378.525,253 559.966,557	7	378.522,483 559.958,578	8.446
7	378.522,483 559.958,578	8	378.520,896 559.944,818	13.851
8	378.520,896 559.944,818	9	378.523,398 559.932,736	12.338
9	378.523,398 559.932,736	10	378.546,305 559.910,759	31.745
10	378.546,305 559.910,759	11	378.557,914 559.928,635	21.315
11	378.557,914 559.928,635	12	378.566,414 559.943,119	16.794
12	378.566,414 559.943,119	13	378.569,667 559.948,661	6.426
13	378.569,667 559.948,661	14	378.546,038 559.959,606	26.041
14	378.546,038 559.959,606	15	378.553,413 559.969,397	12.258
15	378.553,413 559.969,397	1	378.567,29 559.986,703	22.183

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3393

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:564 RUNC

Adresa: Loc. Lunca Larga, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	72535	909	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	72535-C1	Loc. Lunca Larga, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; CASA DE LEMN CU 2 CAMERE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8508 / 12/05/2023		
Act Notarial nr. 1816, din 12/05/2023 emis de PETCU ANDREEA-ȘTEFANIA (act administrativ nr CERERE din 12.05.2023, emis de PETCU ANDREEA-ȘTEFANIA;act administrativ nr CHITANTE din 12.05.2023, emis de PETCU ANDREEA-ȘTEFANIA;act administrativ nr CF 72535 din 11.05.2023, emis de BCPI Campeni);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, titlu cumpărare ,ca bun comun in devălmășie,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEMET IOAN**, casatorit cu 2) **NEMET GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

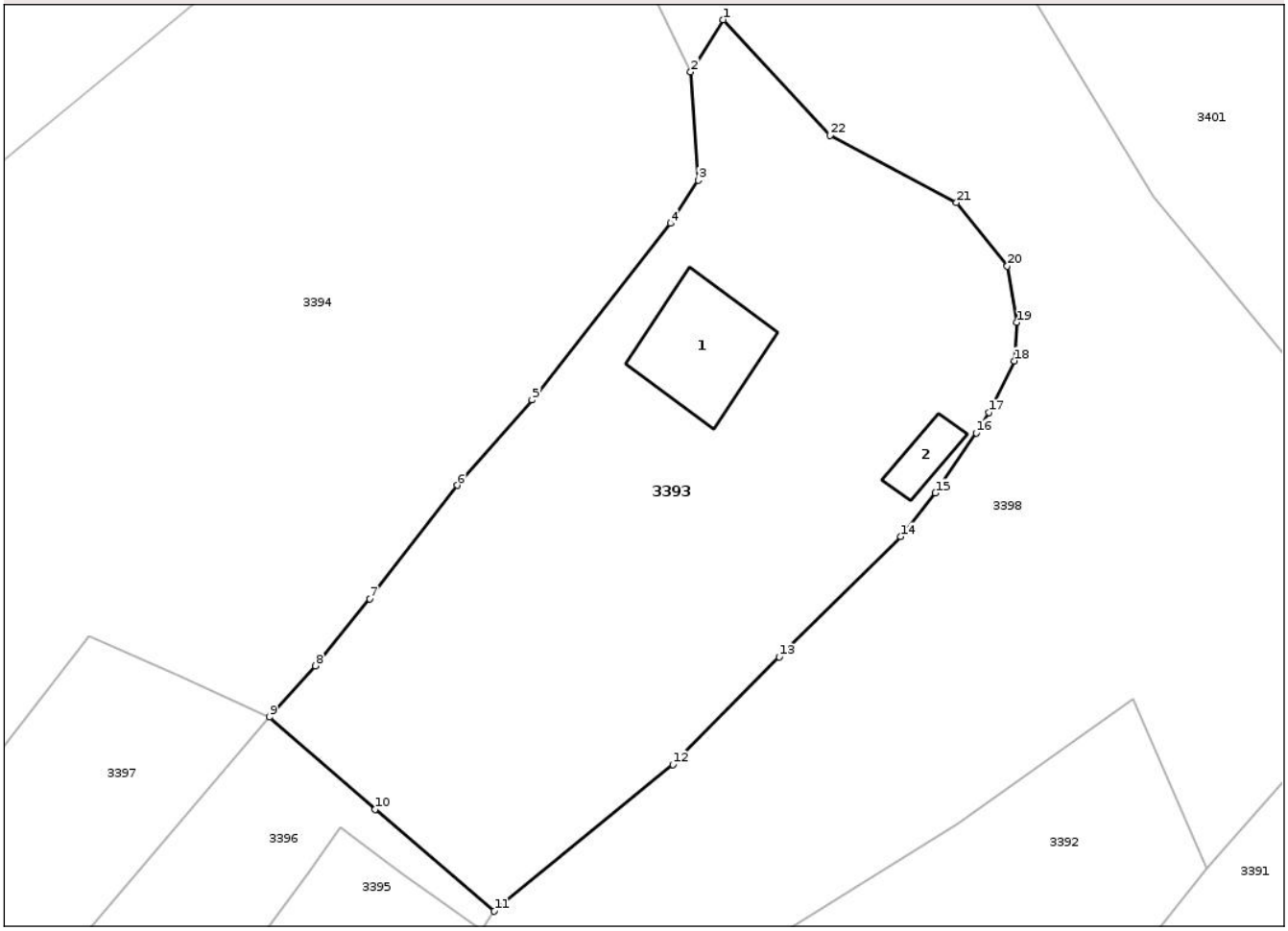
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
72535	909	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	-	-	740/1	
2	faneata	DA	609	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	72535-C1	constructii de locuinte	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; CASA DE LEMN CU 2 CAMERE
A1.2	72535-C2	constructii anexa	10	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	378.540,336 560.033,932	2	378.538,537 560.031,033	3.412
3	378.538,949 560.024,999	4	378.537,418 560.022,607	2.84

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	378.538,537 560.031,033	3	378.538,949 560.024,999	6.048
4	378.537,418 560.022,607	5	378.529,694 560.012,777	12.502

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	378.529,694 560.012,777	6	378.525,53 560.008,032	6.313
7	378.520,654 560.001,708	8	378.517,643 559.997,983	4.79
9	378.515,066 559.995,134	10	378.520,961 559.989,994	7.821
11	378.527,594 559.984,335	12	378.537,533 559.992,488	12.855
13	378.543,469 559.998,473	14	378.550,224 560.005,175	9.516
15	378.552,157 560.007,599	16	378.554,435 560.010,951	4.053
17	378.555,16 560.012,08	18	378.556,562 560.014,956	3.2
19	378.556,697 560.017,093	20	378.556,172 560.020,228	3.179
21	378.553,344 560.023,756	22	378.546,297 560.027,502	7.981

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	378.525,53 560.008,032	7	378.520,654 560.001,708	7.986
8	378.517,643 559.997,983	9	378.515,066 559.995,134	3.842
10	378.520,961 559.989,994	11	378.527,594 559.984,335	8.719
12	378.537,533 559.992,488	13	378.543,469 559.998,473	8.429
14	378.550,224 560.005,175	15	378.552,157 560.007,599	3.1
16	378.554,435 560.010,951	17	378.555,16 560.012,08	1.342
18	378.556,562 560.014,956	19	378.556,697 560.017,093	2.141
20	378.556,172 560.020,228	21	378.553,344 560.023,756	4.522
22	378.546,297 560.027,502	1	378.540,336 560.033,932	8.768

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3394

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Larga, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71010	2.600	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; cu nr top 742/4/1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10999 / 02/09/2016		
Hotarare Judecatoreasca nr. 196, din 01/03/2016 emis de Judecătoria Cîmpeni (documentația tehnică extrajudiciară și documentatia cadastrala receptionata de compartimentul tehnic al OCPI Alba);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu cumpărare , ca bun comun,, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **ZĂVĂLEANU RĂZVAN-TRAIAN** 2) **ZĂVĂLEANU ANDRA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

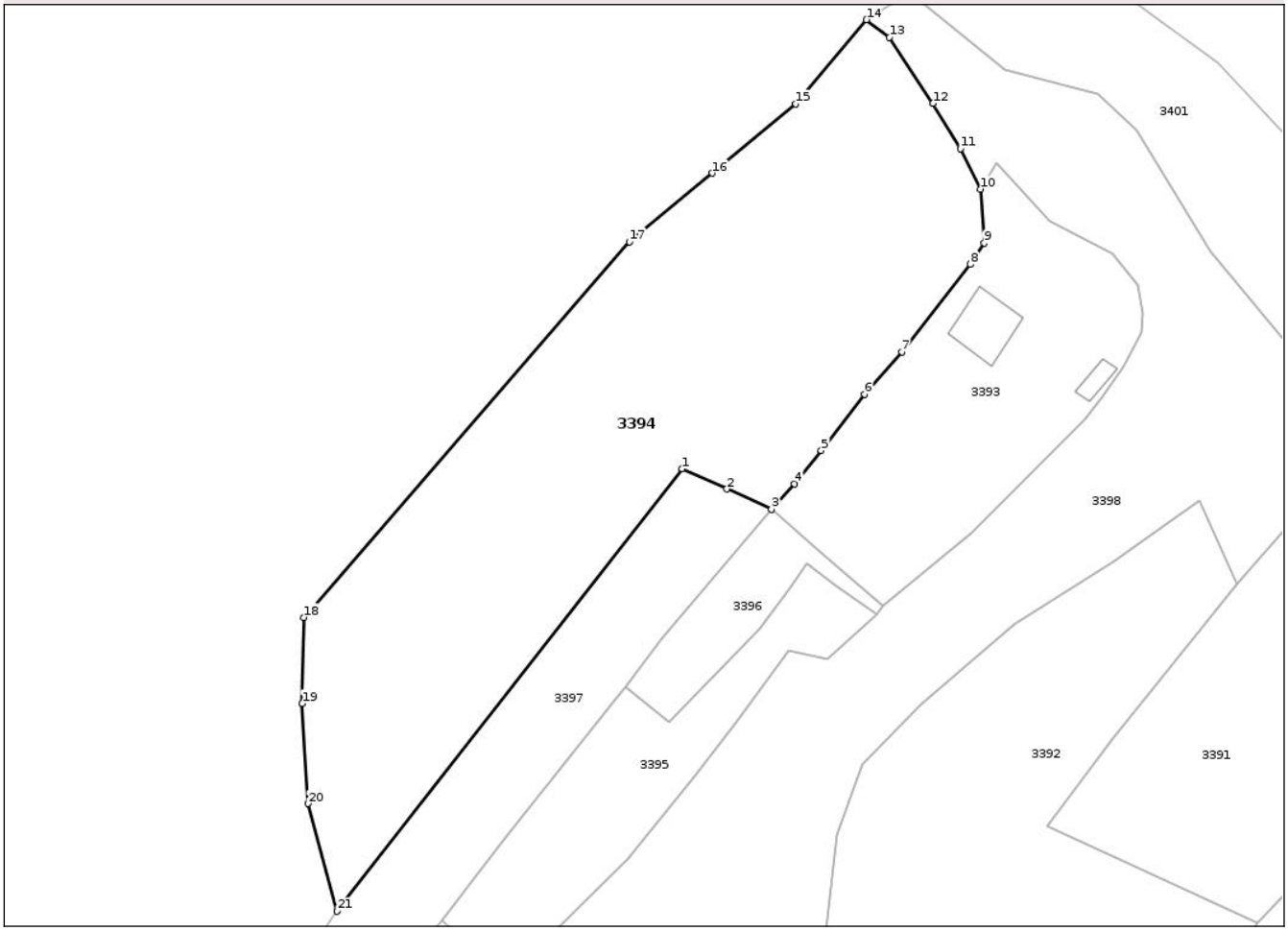
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71010	2.600	cu nr top 742/4/1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.753	-	-	-	-terenul este parțial împrejmuit.
2	faneata	NU	847	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	378.505,04 559.999,659	2	378.510,053 559.997,397	5.5
3	378.515,066 559.995,134	4	378.517,643 559.997,983	3.842
5	378.520,654 560.001,708	6	378.525,53 560.008,032	7.986
7	378.529,694 560.012,777	8	378.537,418 560.022,607	12.502

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	378.510,053 559.997,397	3	378.515,066 559.995,134	5.5
4	378.517,643 559.997,983	5	378.520,654 560.001,708	4.79
6	378.525,53 560.008,032	7	378.529,694 560.012,777	6.313
8	378.537,418 560.022,607	9	378.538,949 560.024,999	2.84

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	378.538,949 560.024,999	10	378.538,537 560.031,033	6.048
11	378.536,29 560.035,574	12	378.533,217 560.040,668	5.949
13	378.528,312 560.048,068	14	378.525,734 560.050,041	3.246
15	378.517,814 560.040,585	16	378.508,429 560.032,825	12.178
17	378.499,117 560.025,147	18	378.462,563 559.982,992	55.796
19	378.462,345 559.973,33	20	378.463,038 559.962,101	11.25
21	378.466,296 559.950,028	1	378.505,04 559.999,659	62.963

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	378.538,537 560.031,033	11	378.536,29 560.035,574	5.067
12	378.533,217 560.040,668	13	378.528,312 560.048,068	8.878
14	378.525,734 560.050,041	15	378.517,814 560.040,585	12.335
16	378.508,429 560.032,825	17	378.499,117 560.025,147	12.069
18	378.462,563 559.982,992	19	378.462,345 559.973,33	9.664
20	378.463,038 559.962,101	21	378.466,296 559.950,028	12.505

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3395

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Larga, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	72453	537	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; ... cu nr top 740/3/3

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26013 / 25/08/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 542, dosar 274/203/2010, din 30/04/2010 emis de JUDECATORIA CIMPENI (încheiere Judecătoria Câmpeni , și documentațiile anexate,);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare , ca bun comun,, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **RUSU IOAN-CRISTIAN** 2) **RUSU MIHAELA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 70487/Ocoliș, inscrisa prin incheierea nr. 797 din 31/01/2011;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

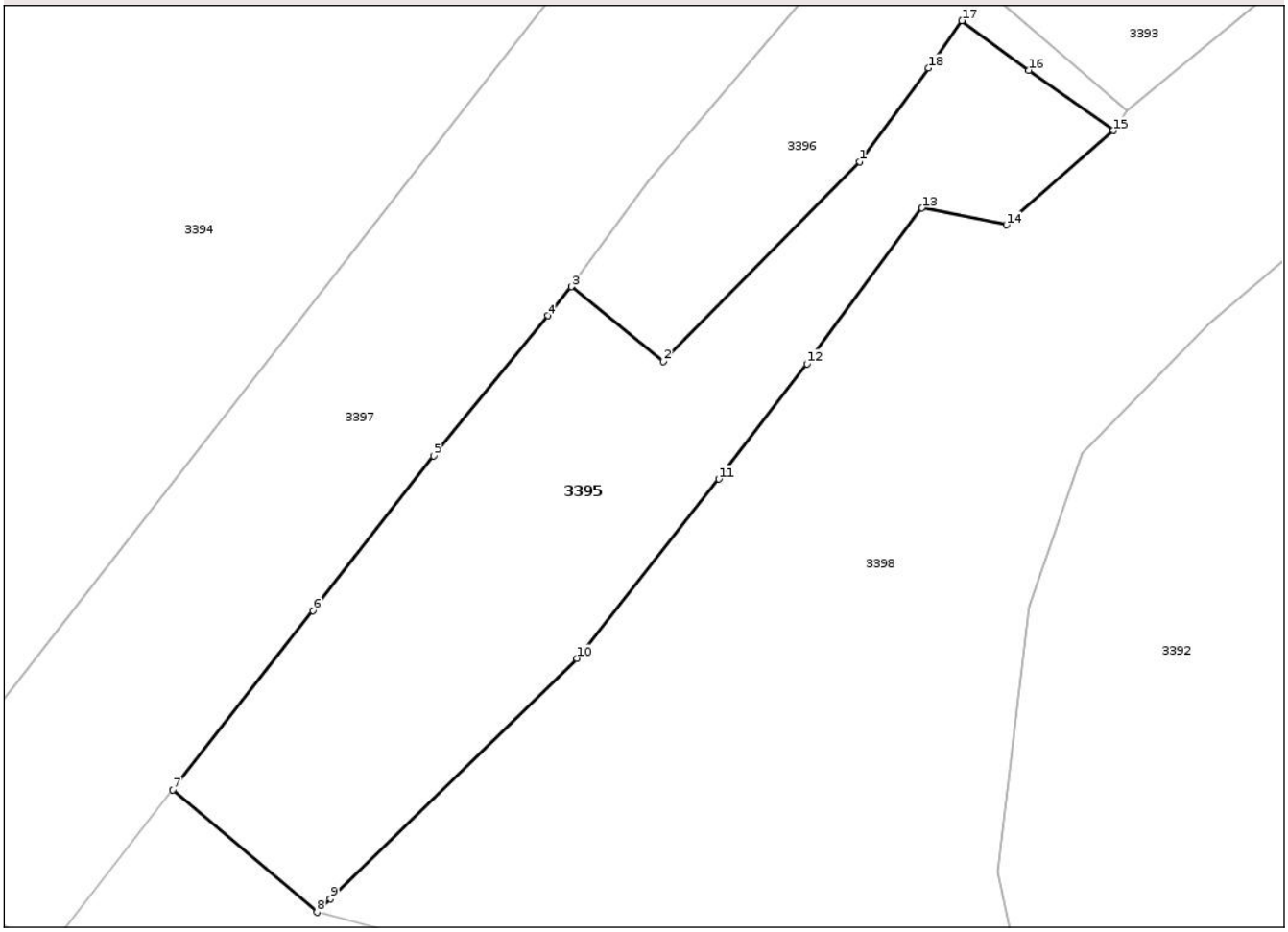
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
72453	537	... cu nr top 740/3/3

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	126	-	-	-	imobil imprejmuit partial cu gard de lemn
2	curti constructii	NU	411	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	378.513,687 559.981,663	2	378.503,498 559.971,296	14.536
2	378.503,498 559.971,296	3	378.498,713 559.975,175	6.16
3	378.498,713 559.975,175	4	378.497,497 559.973,664	1.94
4	378.497,497 559.973,664	5	378.491,561 559.966,385	9.392

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	378.491,561 559.966,385	6	378.485,292 559.958,361	10.183
6	378.485,292 559.958,361	7	378.478,021 559.949,053	11.812
7	378.478,021 559.949,053	8	378.485,5 559.942,707	9.808
8	378.485,5 559.942,707	9	378.486,204 559.943,398	0.986
9	378.486,204 559.943,398	10	378.499,011 559.955,879	17.883
10	378.499,011 559.955,879	11	378.506,388 559.965,187	11.877
11	378.506,388 559.965,187	12	378.510,967 559.971,164	7.529
12	378.510,967 559.971,164	13	378.516,941 559.979,253	10.056
13	378.516,941 559.979,253	14	378.521,319 559.978,375	4.465
14	378.521,319 559.978,375	15	378.526,876 559.983,275	7.409
15	378.526,876 559.983,275	16	378.522,496 559.986,406	5.384
16	378.522,496 559.986,406	17	378.519,021 559.988,975	4.321
17	378.519,021 559.988,975	18	378.517,291 559.986,513	3.008
18	378.517,291 559.986,513	1	378.513,687 559.981,663	6.042

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3396

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Larga, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	72454	200	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; ... cu nr top 740/3/3

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2147 / 06/02/2024		
Act Notarial nr. 168 contract de vanzare, din 05/02/2024 emis de Lujerdeanu Constantin (act administrativ nr 1387 din 31.01.2024, emis de BCPI Câmpeni);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, titlu cumpărare ca bun comun ,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **URCAN DANIEL** 2) **URCAN RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

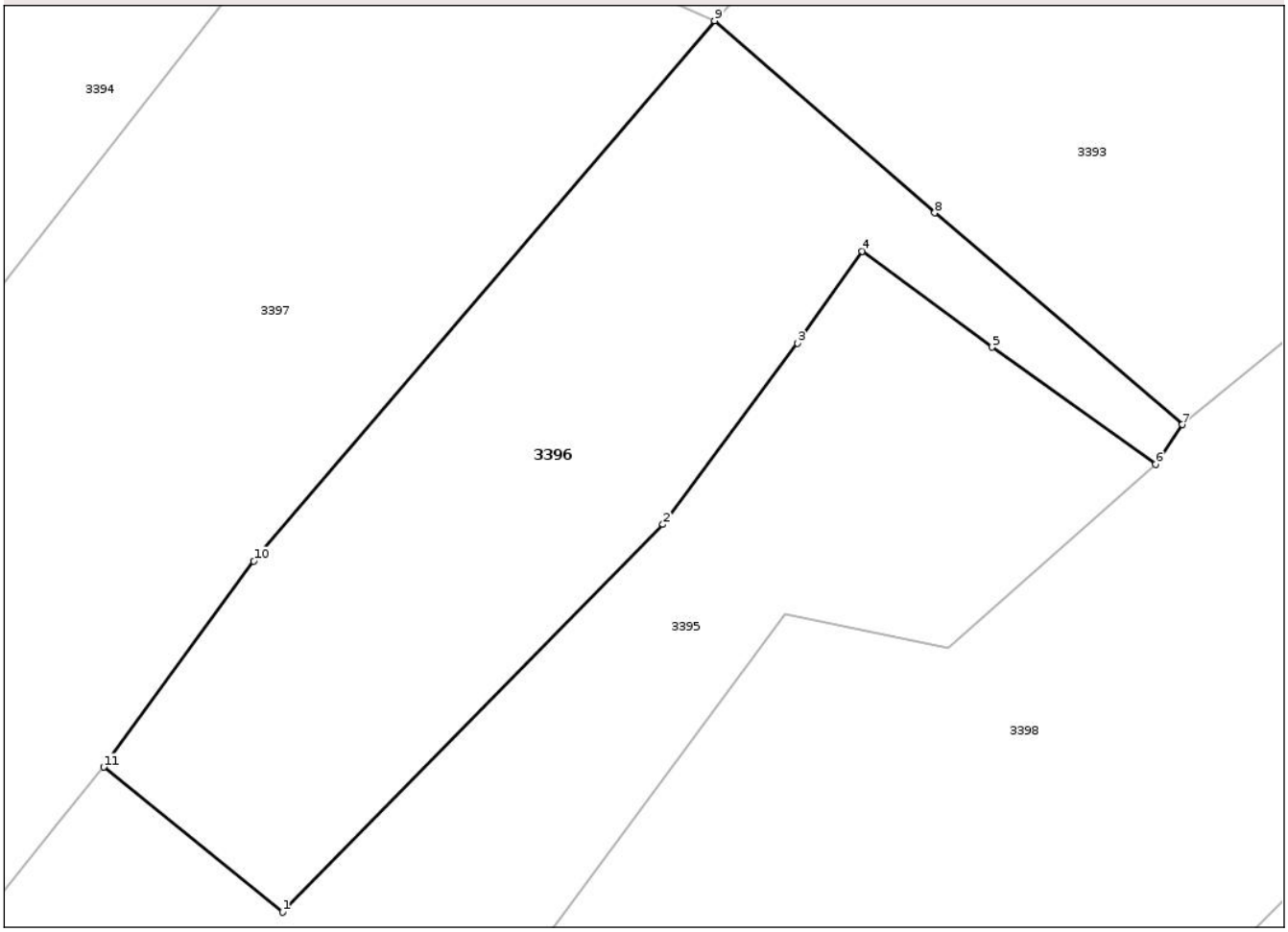
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
72454	200	... cu nr top 740/3/3

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	177	-	-	-	imobil imprejmuit partial cu gard de lemn
2	curti constructii	NU	23	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	378.503,498 559.971,296	2	378.513,687 559.981,663	14.536
2	378.513,687 559.981,663	3	378.517,291 559.986,513	6.042
3	378.517,291 559.986,513	4	378.519,021 559.988,975	3.008
4	378.519,021 559.988,975	5	378.522,496 559.986,406	4.321

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	378.522,496 559.986,406	6	378.526,876 559.983,275	5.384
6	378.526,876 559.983,275	7	378.527,594 559.984,335	1.28
7	378.527,594 559.984,335	8	378.520,961 559.989,994	8.719
8	378.520,961 559.989,994	9	378.515,066 559.995,134	7.821
9	378.515,066 559.995,134	10	378.502,731 559.980,683	19.0
10	378.502,731 559.980,683	11	378.498,713 559.975,175	6.818
11	378.498,713 559.975,175	1	378.503,498 559.971,296	6.16

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3397

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Larga, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70476	686	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; ... nr top 740/3/2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11714 / 24/11/2014		
Act Notarial nr. contract de vânzare autentificat cu încheiere nr 5459, din 21/11/2014 emis de N.P. POPA IONUT FLORIN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare , ca bun comun în regimul comunității legale, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ZĂVĂLEANU RĂZVAN-TRAIAN**, căsătorit cu 2) **ZĂVĂLEANU ANDRA-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70476	686	... nr top 740/3/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	215	-	-	-	nr top 740/3/2
2	curti constructii	NU	471	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	378.510,053 559.997,397	2	378.505,04 559.999,659	5.5
2	378.505,04 559.999,659	3	378.466,296 559.950,028	62.963
3	378.466,296 559.950,028	4	378.463,673 559.946,174	4.662
4	378.463,673 559.946,174	5	378.471,332 559.940,491	9.537

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	378.471,332 559.940,491	6	378.478,021 559.949,053	10.865
6	378.478,021 559.949,053	7	378.485,292 559.958,361	11.812
7	378.485,292 559.958,361	8	378.491,561 559.966,385	10.183
8	378.491,561 559.966,385	9	378.497,497 559.973,664	9.392
9	378.497,497 559.973,664	10	378.498,713 559.975,175	1.94
10	378.498,713 559.975,175	11	378.502,731 559.980,683	6.818
11	378.502,731 559.980,683	12	378.515,066 559.995,134	19.0
12	378.515,066 559.995,134	1	378.510,053 559.997,397	5.5

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3398

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Larga, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.480	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 28/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

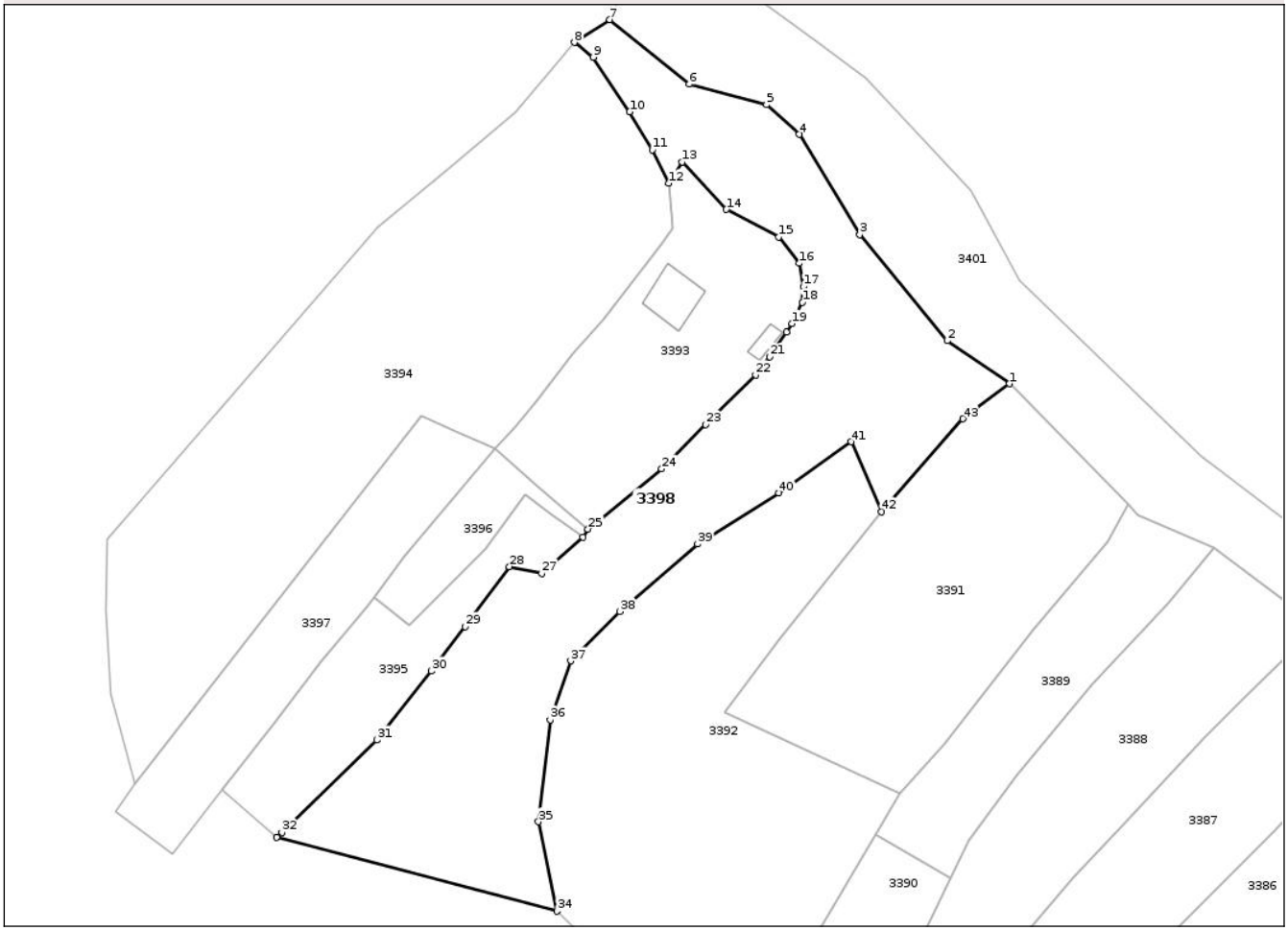
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.480	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.706	-	-	-	
2	drum	NU	774	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	378.584,556 560.003,966	2	378.576,149 560.009,772	10.217
4	378.556,146 560.037,633	5	378.551,728 560.041,66	5.978
7	378.530,53 560.053,119	8	378.525,734 560.050,041	5.698
10	378.533,217 560.040,668	11	378.536,29 560.035,574	5.949
13	378.540,336 560.033,932	14	378.546,297 560.027,502	8.768

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	378.576,149 560.009,772	3	378.564,322 560.024,093	18.573
5	378.551,728 560.041,66	6	378.541,239 560.044,408	10.843
8	378.525,734 560.050,041	9	378.528,312 560.048,068	3.246
11	378.536,29 560.035,574	12	378.538,537 560.031,033	5.067
14	378.546,297 560.027,502	15	378.553,344 560.023,756	7.981

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	378.564,322 560.024,093	4	378.556,146 560.037,633	15.817
6	378.541,239 560.044,408	7	378.530,53 560.053,119	13.805
9	378.528,312 560.048,068	10	378.533,217 560.040,668	8.878
12	378.538,537 560.031,033	13	378.540,336 560.033,932	3.412
15	378.553,344 560.023,756	16	378.556,172 560.020,228	4.522

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	378.556,172 560.020,228	17	378.556,697 560.017,093	3.179
19	378.555,16 560.012,08	20	378.554,435 560.010,951	1.342
22	378.550,224 560.005,175	23	378.543,469 559.998,473	9.516
25	378.527,594 559.984,335	26	378.526,876 559.983,275	1.28
28	378.516,941 559.979,253	29	378.510,967 559.971,164	10.056
31	378.499,011 559.955,879	32	378.486,204 559.943,398	17.883
34	378.523,398 559.932,736	35	378.520,896 559.944,818	12.338
37	378.525,253 559.966,557	38	378.531,886 559.973,223	9.404
40	378.553,391 559.989,213	41	378.563,153 559.996,123	11.96
43	378.578,239 559.999,235	1	378.584,556 560.003,966	7.893

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	378.556,697 560.017,093	18	378.556,562 560.014,956	2.141
20	378.554,435 560.010,951	21	378.552,157 560.007,599	4.053
23	378.543,469 559.998,473	24	378.537,533 559.992,488	8.429
26	378.526,876 559.983,275	27	378.521,319 559.978,375	7.409
29	378.510,967 559.971,164	30	378.506,388 559.965,187	7.529
32	378.486,204 559.943,398	33	378.485,5 559.942,707	0.986
35	378.520,896 559.944,818	36	378.522,483 559.958,578	13.851
38	378.531,886 559.973,223	39	378.542,384 559.982,314	13.887
41	378.563,153 559.996,123	42	378.567,29 559.986,703	10.288

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	378.556,562 560.014,956	19	378.555,16 560.012,08	3.2
21	378.552,157 560.007,599	22	378.550,224 560.005,175	3.1
24	378.537,533 559.992,488	25	378.527,594 559.984,335	12.855
27	378.521,319 559.978,375	28	378.516,941 559.979,253	4.465
30	378.506,388 559.965,187	31	378.499,011 559.955,879	11.877
33	378.485,5 559.942,707	34	378.523,398 559.932,736	39.188
36	378.522,483 559.958,578	37	378.525,253 559.966,557	8.446
39	378.542,384 559.982,314	40	378.553,391 559.989,213	12.99
42	378.567,29 559.986,703	43	378.578,239 559.999,235	16.641

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3399

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Larga, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		433	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Se identifica cu parte din CF 308, TOP 732, 733/2/1

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lunca Larga, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 28/07/2025		
Act Administrativ nr. 1916, din 23/07/2025 emis de COMUNA OCOLIŞ;		
B2	Se notează posesia faptica în favoarea lui	A1
	1) **GIURGIU VASILE ŞTEFAN**	
3 / 28/07/2025		
Act Administrativ nr. 1917, din 23/07/2025 emis de COMUNA OCOLIŞ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **GIURGIU VASILE ŞTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

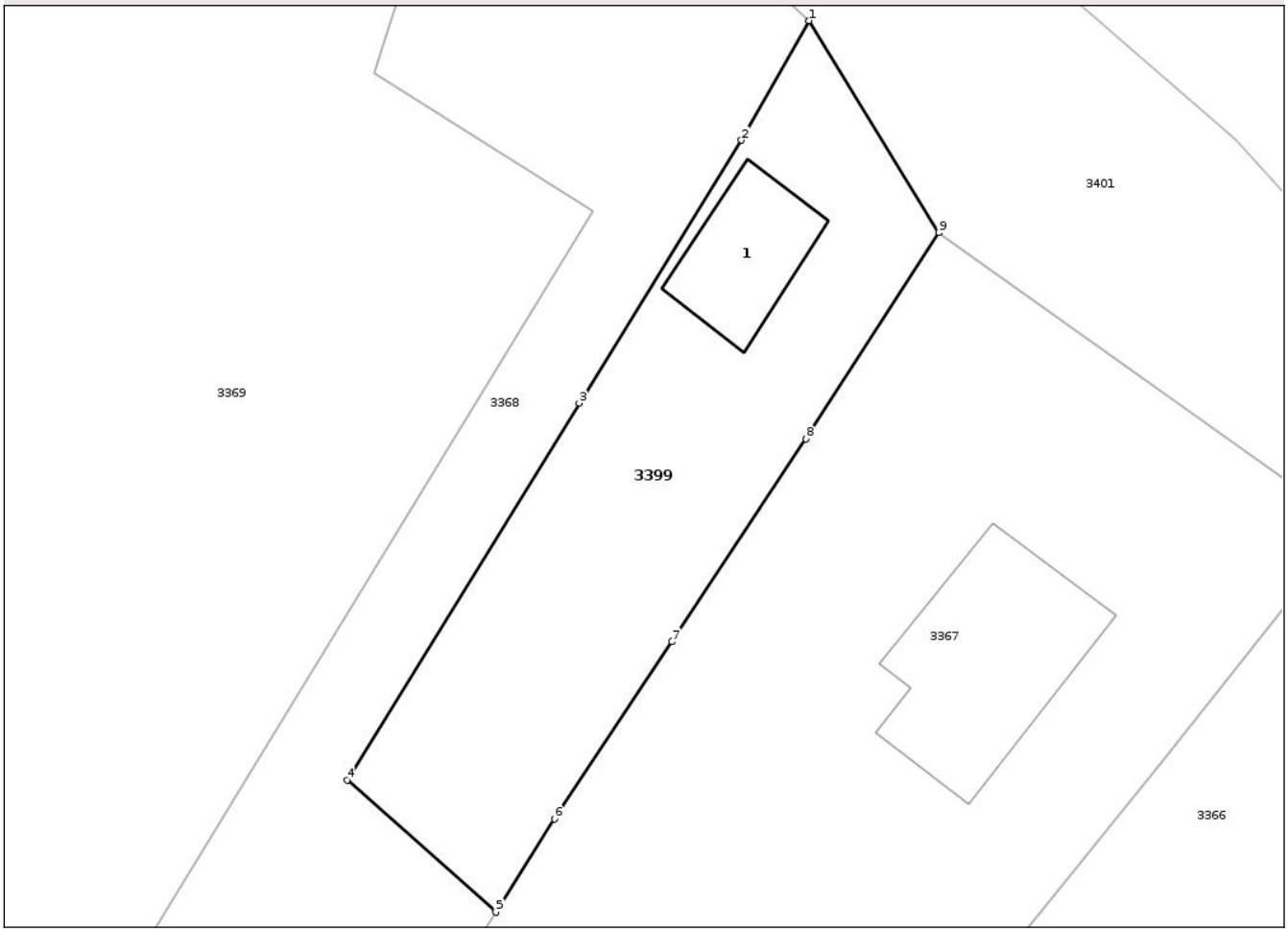
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	433	Se identifica cu parte din CF 308, TOP 732, 733/2/1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	433	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	379.004,321 559.745,705	2	379.000,987 559.739,785	6.794
2	379.000,987 559.739,785	3	378.992,934 559.726,749	15.323
3	378.992,934 559.726,749	4	378.981,423 559.708,078	21.934
4	378.981,423 559.708,078	5	378.988,798 559.701,52	9.869

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	378.988,798 559.701,52	6	378.991,7 559.706,146	5.461
6	378.991,7 559.706,146	7	378.997,539 559.714,923	10.542
7	378.997,539 559.714,923	8	379.004,18 559.724,981	12.053
8	379.004,18 559.724,981	9	379.010,782 559.735,196	12.163
9	379.010,782 559.735,196	1	379.004,321 559.745,705	12.336

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3400

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Larga, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		281	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 28/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	281	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	177	-	-	-	
2	drum	NU	104	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	378.860,947 559.512,979	2	378.893,374 559.526,161	35.004
2	378.893,374 559.526,161	3	378.905,135 559.533,658	13.947
3	378.905,135 559.533,658	4	378.924,508 559.555,835	29.447
4	378.924,508 559.555,835	5	378.941,705 559.572,352	23.844

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	378.941,705 559.572,352	6	378.953,518 559.578,389	13.266
6	378.953,518 559.578,389	7	378.946,144 559.575,058	8.091
7	378.946,144 559.575,058	8	378.940,602 559.572,468	6.117
8	378.940,602 559.572,468	9	378.937,312 559.570,037	4.091
9	378.937,312 559.570,037	10	378.933,494 559.566,994	4.882
10	378.933,494 559.566,994	11	378.925,081 559.560,42	10.677
11	378.925,081 559.560,42	12	378.923,485 559.558,947	2.172
12	378.923,485 559.558,947	13	378.902,106 559.536,557	30.958
13	378.902,106 559.536,557	14	378.897,688 559.533,281	5.5
14	378.897,688 559.533,281	15	378.879,887 559.523,265	20.425
15	378.879,887 559.523,265	16	378.870,744 559.518,887	10.137
16	378.870,744 559.518,887	17	378.867,413 559.516,404	4.155
17	378.867,413 559.516,404	1	378.860,947 559.512,979	7.317

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3401

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Larga, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.230	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/07/2025		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN-DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	
2 / 28/07/2025		
Act Administrativ nr. 4291, din 19/02/1993 emis de MINISTERUL MEDIULUI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **MINISTERUL MEDIULUI APELOR ȘI PĂDURILOR PRIN ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ APELE ROMÂNE**, CIF:24326056	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

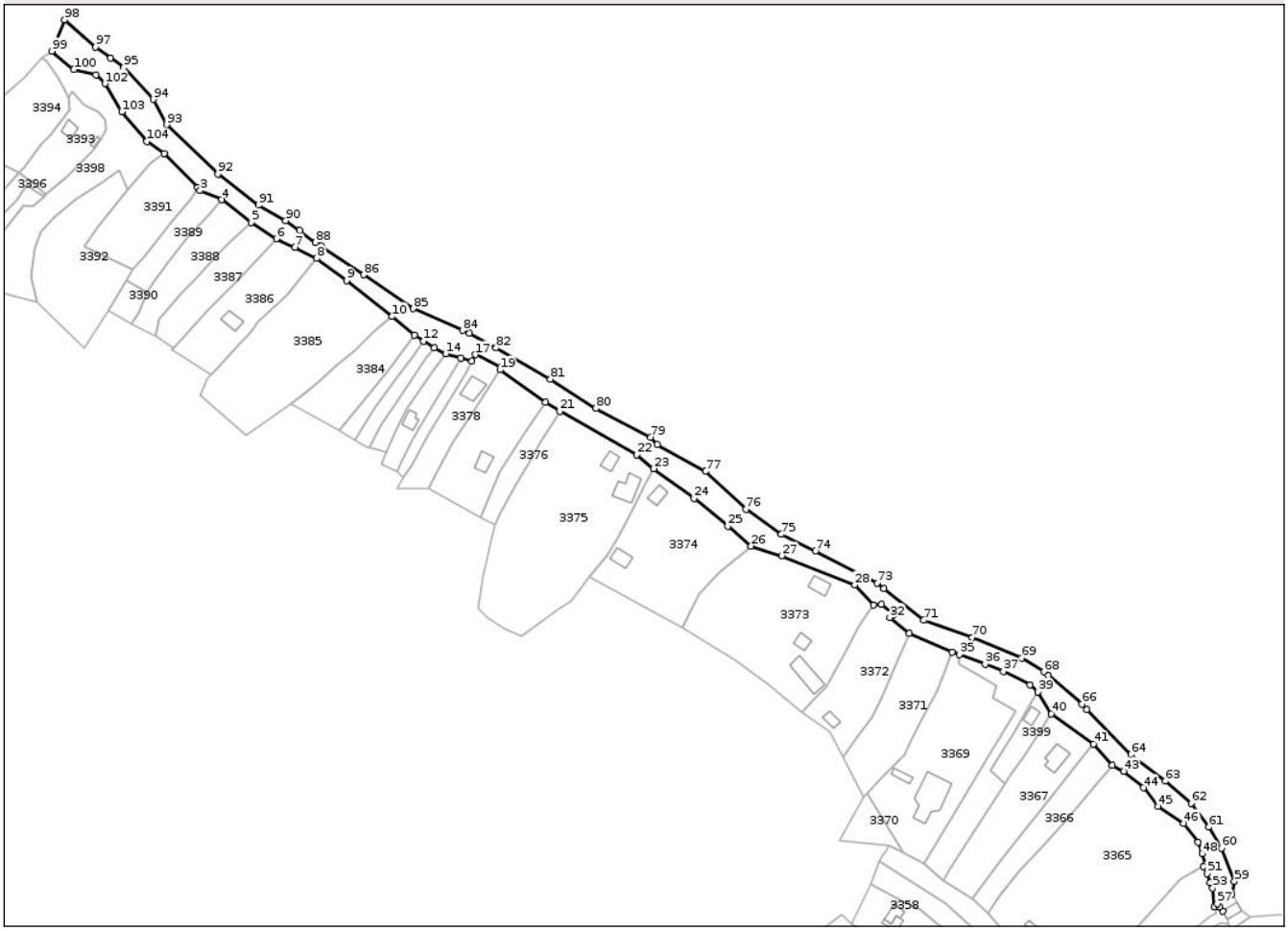
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.230	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	6.251	-	-	-	
2	ape curgatoare	NU	979	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	378.584,556 560.003,966	2	378.600,563 559.987,631	22.87
4	378.612,235 559.981,832	5	378.626,506 559.971,038	17.893
7	378.647,434 559.959,081	8	378.657,841 559.953,714	11.709
10	378.694,144 559.925,851	11	378.704,854 559.916,85	13.991

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	378.600,563 559.987,631	3	378.601,888 559.986,279	1.893
5	378.626,506 559.971,038	6	378.638,502 559.963,127	14.37
8	378.657,841 559.953,714	9	378.672,173 559.943,0	17.894
11	378.704,854 559.916,85	12	378.709,254 559.914,053	5.213

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	378.601,888 559.986,279	4	378.612,235 559.981,832	11.262
6	378.638,502 559.963,127	7	378.647,434 559.959,081	9.806
9	378.672,173 559.943,0	10	378.694,144 559.925,851	27.871
12	378.709,254 559.914,053	13	378.714,35 559.910,814	6.038

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	378.714,35 559.910,814	14	378.719,781 559.907,993	6.12
14	378.719,781 559.907,993	15	378.727,047 559.905,836	7.579
15	378.727,047 559.905,836	16	378.732,415 559.904,307	5.582
16	378.732,415 559.904,307	17	378.734,257 559.907,503	3.689
17	378.734,257 559.907,503	18	378.746,621 559.901,55	13.724
18	378.746,621 559.901,55	19	378.745,965 559.900,286	1.424
19	378.745,965 559.900,286	20	378.767,638 559.884,663	26.717
20	378.767,638 559.884,663	21	378.774,611 559.880,287	8.233
21	378.774,611 559.880,287	22	378.811,51 559.859,511	42.346
22	378.811,51 559.859,511	23	378.819,7 559.852,798	10.59
23	378.819,7 559.852,798	24	378.839,132 559.838,555	24.093
24	378.839,132 559.838,555	25	378.855,366 559.825,164	21.044
25	378.855,366 559.825,164	26	378.866,578 559.815,692	14.677
26	378.866,578 559.815,692	27	378.881,121 559.810,985	15.286
27	378.881,121 559.810,985	28	378.916,32 559.797,04	37.861
28	378.916,32 559.797,04	29	378.925,253 559.787,374	13.162
29	378.925,253 559.787,374	30	378.929,293 559.787,632	4.048
30	378.929,293 559.787,632	31	378.934,886 559.782,872	7.344
31	378.934,886 559.782,872	32	378.933,165 559.781,387	2.273
32	378.933,165 559.781,387	33	378.942,613 559.773,899	12.056
33	378.942,613 559.773,899	34	378.963,178 559.764,808	22.485
34	378.963,178 559.764,808	35	378.966,636 559.763,614	3.658
35	378.966,636 559.763,614	36	378.979,041 559.758,941	13.256
36	378.979,041 559.758,941	37	378.987,809 559.755,511	9.415
37	378.987,809 559.755,511	38	379.000,619 559.749,204	14.278
38	379.000,619 559.749,204	39	379.004,321 559.745,705	5.094
39	379.004,321 559.745,705	40	379.010,782 559.735,196	12.336
40	379.010,782 559.735,196	41	379.031,144 559.720,7	24.995
41	379.031,144 559.720,7	42	379.040,14 559.710,603	13.523
42	379.040,14 559.710,603	43	379.045,581 559.707,589	6.22
43	379.045,581 559.707,589	44	379.054,982 559.699,628	12.319
44	379.054,982 559.699,628	45	379.062,015 559.690,793	11.292
45	379.062,015 559.690,793	46	379.074,324 559.682,581	14.797
46	379.074,324 559.682,581	47	379.081,149 559.673,523	11.342
47	379.081,149 559.673,523	48	379.083,23 559.668,032	5.872
48	379.083,23 559.668,032	49	379.085,134 559.663,032	5.35
49	379.085,134 559.663,032	50	379.083,863 559.662,08	1.588
50	379.083,863 559.662,08	51	379.085,506 559.658,495	3.944
51	379.085,506 559.658,495	52	379.087,158 559.654,16	4.639
52	379.087,158 559.654,16	53	379.088,263 559.651,544	2.84
53	379.088,263 559.651,544	54	379.088,969 559.642,464	9.107
54	379.088,969 559.642,464	55	379.093,09 559.640,459	4.583
55	379.093,09 559.640,459	56	379.091,576 559.642,608	2.629
56	379.091,576 559.642,608	57	379.090,498 559.644,138	1.872
57	379.090,498 559.644,138	58	379.097,416 559.648,638	8.253
58	379.097,416 559.648,638	59	379.098,78 559.654,852	6.362
59	379.098,78 559.654,852	60	379.092,443 559.670,694	17.062
60	379.092,443 559.670,694	61	379.086,55 559.680,85	11.742
61	379.086,55 559.680,85	62	379.077,946 559.692,337	14.352
62	379.077,946 559.692,337	63	379.065,582 559.702,905	16.265
63	379.065,582 559.702,905	64	379.048,983 559.715,611	20.904
64	379.048,983 559.715,611	65	379.027,843 559.737,257	30.256
65	379.027,843 559.737,257	66	379.025,53 559.739,82	3.453
66	379.025,53 559.739,82	67	379.009,333 559.753,827	21.414
67	379.009,333 559.753,827	68	379.007,107 559.755,37	2.708
68	379.007,107 559.755,37	69	378.996,526 559.762,019	12.497
69	378.996,526 559.762,019	70	378.972,765 559.771,828	25.706
70	378.972,765 559.771,828	71	378.949,469 559.780,062	24.709
71	378.949,469 559.780,062	72	378.930,35 559.795,327	24.465
72	378.930,35 559.795,327	73	378.927,04 559.797,917	4.203
73	378.927,04 559.797,917	74	378.897,462 559.813,35	33.362
74	378.897,462 559.813,35	75	378.881,118 559.821,264	18.159
75	378.881,118 559.821,264	76	378.864,091 559.833,322	20.864
76	378.864,091 559.833,322	77	378.844,617 559.851,512	26.648
77	378.844,617 559.851,512	78	378.821,408 559.864,338	26.517
78	378.821,408 559.864,338	79	378.818,25 559.867,889	4.752
79	378.818,25 559.867,889	80	378.792,006 559.881,751	29.68
80	378.792,006 559.881,751	81	378.770,202 559.895,836	25.958
81	378.770,202 559.895,836	82	378.744,09 559.910,69	30.041
82	378.744,09 559.910,69	83	378.731,217 559.917,824	14.717
83	378.731,217 559.917,824	84	378.727,963 559.919,117	3.501
84	378.727,963 559.919,117	85	378.704,303 559.929,58	25.87
85	378.704,303 559.929,58	86	378.680,394 559.945,87	28.931
86	378.680,394 559.945,87	87	378.660,055 559.959,631	24.557
87	378.660,055 559.959,631	88	378.657,317 559.961,483	3.306
88	378.657,317 559.961,483	89	378.649,548 559.967,047	9.556
89	378.649,548 559.967,047	90	378.642,976 559.971,929	8.187
90	378.642,976 559.971,929	91	378.629,989 559.979,302	14.933
91	378.629,989 559.979,302	92	378.610,349 559.994,271	24.694
92	378.610,349 559.994,271	93	378.585,858 560.017,857	34.002
93	378.585,858 560.017,857	94	378.579,312 560.030,021	13.814
94	378.579,312 560.030,021	95	378.565,119 560.045,191	20.774
95	378.565,119 560.045,191	96	378.558,85 560.049,889	7.834
96	378.558,85 560.049,889	97	378.551,684 560.055,2	8.92
97	378.551,684 560.055,2	98	378.536,872 560.068,245	19.737
98	378.536,872 560.068,245	99	378.530,53 560.053,119	16.402
99	378.530,53 560.053,119	100	378.541,239 560.044,408	13.805
100	378.541,239 560.044,408	101	378.551,728 560.041,66	10.843
101	378.551,728 560.041,66	102	378.556,146 560.037,633	5.978
102	378.556,146 560.037,633	103	378.564,322 560.024,093	15.817
103	378.564,322 560.024,093	104	378.576,149 560.009,772	18.573
104	378.576,149 560.009,772	1	378.584,556 560.003,966	10.217

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3402

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Larga, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.984	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/07/2025		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN-DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	
2 / 28/07/2025		
Act Administrativ nr. 4291, din 19/02/1993 emis de MINISTERUL MEDIULUI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **MINISTERUL MEDIULUI APELOR ŞI PĂDURILOR PRIN ADMINISTRAŢIA NAŢIONALĂ APELE ROMÂNE**, CIF:24326056	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.984	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	7.984	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	379.600,37 558.936,248	2	379.588,53 558.946,98	15.98
4	379.571,594 558.963,471	5	379.563,796 558.971,302	11.051
7	379.547,771 558.992,245	8	379.537,191 559.008,661	19.53
10	379.529,193 559.038,501	11	379.526,884 559.053,707	15.38
13	379.521,498 559.077,437	14	379.519,402 559.096,17	18.85

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	379.588,53 558.946,98	3	379.585,971 558.949,265	3.431
5	379.563,796 558.971,302	6	379.560,93 558.974,682	4.432
8	379.537,191 559.008,661	9	379.533,131 559.019,271	11.36
11	379.526,884 559.053,707	12	379.525,652 559.058,8	5.24
14	379.519,402 559.096,17	15	379.524,736 559.120,612	25.017

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	379.585,971 558.949,265	4	379.571,594 558.963,471	20.212
6	379.560,93 558.974,682	7	379.547,771 558.992,245	21.946
9	379.533,131 559.019,271	10	379.529,193 559.038,501	19.629
12	379.525,652 559.058,8	13	379.521,498 559.077,437	19.094
15	379.524,736 559.120,612	16	379.526,719 559.131,985	11.545

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	379.526,719 559.131,985	17	379.527,424 559.141,968	10.008
19	379.524,462 559.174,589	20	379.524,222 559.180,225	5.641
22	379.517,958 559.201,329	23	379.514,621 559.207,484	7.001
25	379.499,107 559.228,442	26	379.482,112 559.259,409	35.324
28	379.472,905 559.303,508	29	379.470,355 559.327,528	24.155
31	379.466,733 559.343,905	32	379.464,512 559.348,747	5.327
34	379.453,289 559.364,609	35	379.451,607 559.368,121	3.894
37	379.448,685 559.375,831	38	379.443,286 559.387,204	12.589
40	379.429,695 559.409,163	41	379.428,327 559.411,492	2.701
43	379.404,361 559.442,684	44	379.385,23 559.466,207	30.321
46	379.345,977 559.520,414	47	379.343,814 559.523,148	3.486
49	379.307,058 559.556,696	50	379.304,017 559.561,531	5.712
52	379.293,597 559.572,223	53	379.278,665 559.589,299	22.684
55	379.255,622 559.605,473	56	379.252,419 559.607,082	3.584
58	379.220,093 559.612,659	59	379.202,889 559.612,54	17.204
61	379.174,787 559.618,083	62	379.170,82 559.618,954	4.061
64	379.159,333 559.625,507	65	379.143,887 559.633,824	17.543
67	379.106,479 559.637,827	68	379.097,3 559.631,642	11.068
70	379.101,612 559.626,399	71	379.105,487 559.625,377	4.008
73	379.115,848 559.623,246	74	379.125,882 559.621,26	10.229
76	379.140,206 559.622,634	77	379.142,216 559.620,009	3.306
79	379.169,463 559.614,257	80	379.173,464 559.613,361	4.1
82	379.178,452 559.609,81	83	379.194,425 559.603,779	17.073
85	379.202,411 559.602,392	86	379.208,205 559.602,258	5.795
88	379.216,204 559.605,049	89	379.225,397 559.607,113	9.422
91	379.228,799 559.607,201	92	379.237,063 559.605,476	8.442
94	379.252,747 559.598,901	95	379.263,199 559.589,509	14.052
97	379.287,33 559.567,627	98	379.291,748 559.564,588	5.362
100	379.307,495 559.546,054	101	379.319,143 559.537,204	14.629
103	379.340,481 559.516,497	104	379.342,619 559.509,523	7.294
106	379.353,682 559.497,173	107	379.364,336 559.478,555	21.451
109	379.378,334 559.460,783	110	379.389,297 559.450,828	14.809
112	379.409,432 559.420,39	113	379.418,178 559.408,204	15.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	379.527,424 559.141,968	18	379.525,444 559.157,301	15.46
20	379.524,222 559.180,225	21	379.521,792 559.191,554	11.587
23	379.514,621 559.207,484	24	379.507,431 559.217,85	12.615
26	379.482,112 559.259,409	27	379.477,055 559.277,69	18.968
29	379.470,355 559.327,528	30	379.468,464 559.338,326	10.962
32	379.464,512 559.348,747	33	379.457,825 559.360,658	13.66
35	379.451,607 559.368,121	36	379.450,627 559.369,843	1.981
38	379.443,286 559.387,204	39	379.441,181 559.390,634	4.024
41	379.428,327 559.411,492	42	379.412,493 559.432,837	26.577
44	379.385,23 559.466,207	45	379.364,944 559.495,143	35.338
47	379.343,814 559.523,148	48	379.318,893 559.546,23	33.968
50	379.304,017 559.561,531	51	379.297,016 559.568,218	9.681
53	379.278,665 559.589,299	54	379.269,792 559.597,801	12.289
56	379.252,419 559.607,082	57	379.236,431 559.613,603	17.267
59	379.202,889 559.612,54	60	379.182,224 559.617,605	21.277
62	379.170,82 559.618,954	63	379.161,997 559.624,307	10.32
65	379.143,887 559.633,824	66	379.120,663 559.639,109	23.818
68	379.097,3 559.631,642	69	379.097,821 559.627,87	3.808
71	379.105,487 559.625,377	72	379.110,553 559.624,094	5.226
74	379.125,882 559.621,26	75	379.131,73 559.624,173	6.533
77	379.142,216 559.620,009	78	379.162,795 559.614,13	21.402
80	379.173,464 559.613,361	81	379.179,472 559.610,982	6.462
83	379.194,425 559.603,779	84	379.200,183 559.602,566	5.884
86	379.208,205 559.602,258	87	379.214,054 559.602,558	5.857
89	379.225,397 559.607,113	90	379.228,719 559.607,199	3.323
92	379.237,063 559.605,476	93	379.239,963 559.604,85	2.967
95	379.263,199 559.589,509	96	379.266,556 559.586,493	4.513
98	379.291,748 559.564,588	99	379.302,879 559.550,683	17.811
101	379.319,143 559.537,204	102	379.331,39 559.528,752	14.88
104	379.342,619 559.509,523	105	379.349,563 559.501,761	10.415
107	379.364,336 559.478,555	108	379.372,079 559.470,434	11.221
110	379.389,297 559.450,828	111	379.400,685 559.432,576	21.513
113	379.418,178 559.408,204	114	379.419,927 559.405,767	3.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	379.525,444 559.157,301	19	379.524,462 559.174,589	17.316
21	379.521,792 559.191,554	22	379.517,958 559.201,329	10.5
24	379.507,431 559.217,85	25	379.499,107 559.228,442	13.471
27	379.477,055 559.277,69	28	379.472,905 559.303,508	26.149
30	379.468,464 559.338,326	31	379.466,733 559.343,905	5.841
33	379.457,825 559.360,658	34	379.453,289 559.364,609	6.015
36	379.450,627 559.369,843	37	379.448,685 559.375,831	6.295
39	379.441,181 559.390,634	40	379.429,695 559.409,163	21.8
42	379.412,493 559.432,837	43	379.404,361 559.442,684	12.771
45	379.364,944 559.495,143	46	379.345,977 559.520,414	31.597
48	379.318,893 559.546,23	49	379.307,058 559.556,696	15.799
51	379.297,016 559.568,218	52	379.293,597 559.572,223	5.266
54	379.269,792 559.597,801	55	379.255,622 559.605,473	16.114
57	379.236,431 559.613,603	58	379.220,093 559.612,659	16.365
60	379.182,224 559.617,605	61	379.174,787 559.618,083	7.452
63	379.161,997 559.624,307	64	379.159,333 559.625,507	2.922
66	379.120,663 559.639,109	67	379.106,479 559.637,827	14.242
69	379.097,821 559.627,87	70	379.101,612 559.626,399	4.066
72	379.110,553 559.624,094	73	379.115,848 559.623,246	5.362
75	379.131,73 559.624,173	76	379.140,206 559.622,634	8.615
78	379.162,795 559.614,13	79	379.169,463 559.614,257	6.669
81	379.179,472 559.610,982	82	379.178,452 559.609,81	1.553
84	379.200,183 559.602,566	85	379.202,411 559.602,392	2.235
87	379.214,054 559.602,558	88	379.216,204 559.605,049	3.29
90	379.228,719 559.607,199	91	379.228,799 559.607,201	0.08
93	379.239,963 559.604,85	94	379.252,747 559.598,901	14.1
96	379.266,556 559.586,493	97	379.287,33 559.567,627	28.062
99	379.302,879 559.550,683	100	379.307,495 559.546,054	6.537
102	379.331,39 559.528,752	103	379.340,481 559.516,497	15.259
105	379.349,563 559.501,761	106	379.353,682 559.497,173	6.166
108	379.372,079 559.470,434	109	379.378,334 559.460,783	11.5
111	379.400,685 559.432,576	112	379.409,432 559.420,39	15.0
114	379.419,927 559.405,767	115	379.430,243 559.391,395	17.691

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	379.430,243 559.391,395	116	379.432,918 559.387,668	4.588
116	379.432,918 559.387,668	117	379.436,106 559.376,497	11.617
117	379.436,106 559.376,497	118	379.450,168 559.360,309	21.443
118	379.450,168 559.360,309	119	379.455,85 559.350,352	11.464
119	379.455,85 559.350,352	120	379.461,409 559.339,997	11.753
120	379.461,409 559.339,997	121	379.462,838 559.332,117	8.009
121	379.462,838 559.332,117	122	379.461,586 559.325,754	6.485
122	379.461,586 559.325,754	123	379.457,825 559.318,692	8.001
123	379.457,825 559.318,692	124	379.462,055 559.301,666	17.544
124	379.462,055 559.301,666	125	379.468,487 559.274,144	28.264
125	379.468,487 559.274,144	126	379.472,53 559.255,644	18.937
126	379.472,53 559.255,644	127	379.476,132 559.249,397	7.211
127	379.476,132 559.249,397	128	379.485,214 559.232,175	19.47
128	379.485,214 559.232,175	129	379.491,323 559.220,591	13.096
129	379.491,323 559.220,591	130	379.497,268 559.223,408	6.579
130	379.497,268 559.223,408	131	379.503,745 559.213,602	11.752
131	379.503,745 559.213,602	132	379.508,971 559.205,157	9.931
132	379.508,971 559.205,157	133	379.516,886 559.182,729	23.784
133	379.516,886 559.182,729	134	379.519,33 559.160,826	22.039
134	379.519,33 559.160,826	135	379.520,723 559.146,277	14.616
135	379.520,723 559.146,277	136	379.520,841 559.140,237	6.041
136	379.520,841 559.140,237	137	379.521,011 559.130,957	9.282
137	379.521,011 559.130,957	138	379.520,211 559.119,749	11.237
138	379.520,211 559.119,749	139	379.515,293 559.106,116	14.493
139	379.515,293 559.106,116	140	379.512,474 559.099,311	7.366
140	379.512,474 559.099,311	141	379.511,388 559.097,053	2.506
141	379.511,388 559.097,053	142	379.508,882 559.092,881	4.867
142	379.508,882 559.092,881	143	379.508,292 559.080,36	12.535
143	379.508,292 559.080,36	144	379.517,335 559.056,018	25.967
144	379.517,335 559.056,018	145	379.518,754 559.051,085	5.133
145	379.518,754 559.051,085	146	379.520,364 559.048,112	3.381
146	379.520,364 559.048,112	147	379.521,911 559.040,835	7.44
147	379.521,911 559.040,835	148	379.524,079 559.025,436	15.551
148	379.524,079 559.025,436	149	379.529,676 559.009,723	16.68
149	379.529,676 559.009,723	150	379.533,825 559.001,841	8.907
150	379.533,825 559.001,841	151	379.534,953 558.998,756	3.285
151	379.534,953 558.998,756	152	379.540,397 558.990,3	10.057
152	379.540,397 558.990,3	153	379.544,153 558.985,606	6.012
153	379.544,153 558.985,606	154	379.547,388 558.981,972	4.865
154	379.547,388 558.981,972	155	379.551,689 558.976,999	6.575
155	379.551,689 558.976,999	156	379.555,648 558.970,48	7.627
156	379.555,648 558.970,48	157	379.560,889 558.962,657	9.416
157	379.560,889 558.962,657	158	379.567,03 558.955,829	9.183
158	379.567,03 558.955,829	159	379.571,142 558.951,717	5.815
159	379.571,142 558.951,717	160	379.580,66 558.943,665	12.467
160	379.580,66 558.943,665	161	379.583,198 558.940,881	3.767
161	379.583,198 558.940,881	162	379.593,17 558.928,939	15.558
162	379.593,17 558.928,939	1	379.600,37 558.936,248	10.26

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3403

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Larga, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	73000	1.466	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Imprejmuit partial cu gard din lemn intre pct. 300 - 240 - 319, conform PAD

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21694 / 12/09/2025		
Act Notarial nr. ACT DE DEZLIPIRE AUT. NR. 4790, din 11/09/2025 emis de notar public HANDRA-CĂLUGĂR Diana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 73000 a imobilului cu numarul cadastral 73000 / UAT Ocoliș, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 70420 inscris in cartea funciara 70420;	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 2556/203/2009, din 12/03/2010 emis de JUDECATORIA CAMPENI (dosar nr 2556/203/2009 și documentațiile anexate);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2	A1
	1) **MECEA LUCIAN AUGUSTIN**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 70420/Ocoliș, inscrisa prin incheierea nr. 7537 din 26/08/2010;	
Act Notarial nr. 554, din 30/03/2012 emis de N.P. TRIFA ANCUTA ROXANDA (act notarial nr ACT DE DEZLIPIRE AUT. NR. 4790 din 11.09.2025, emis de notar public HANDRA-CĂLUGĂR Diana);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare ,ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **MECEA LUCIAN-AUGUSTIN**, căsătorit cu 2) **MECEA IOANA-ANAMARIA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 70420/Ocoliș, inscrisa prin incheierea nr. 3238 din 02/04/2012;	
Act Notarial nr. ACT DE DEZLIPIRE AUT. NR. 4790, din 11/09/2025 emis de notar public HANDRA-CĂLUGĂR Diana;		
B5	se radiază din oficiu, propunerea de dezmembrare receptionată de inspector cadastru având atribuite numerele cadastrale 7300, 73001 în dosar nr 33823/14-11-2024, înscrisă sub B4	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

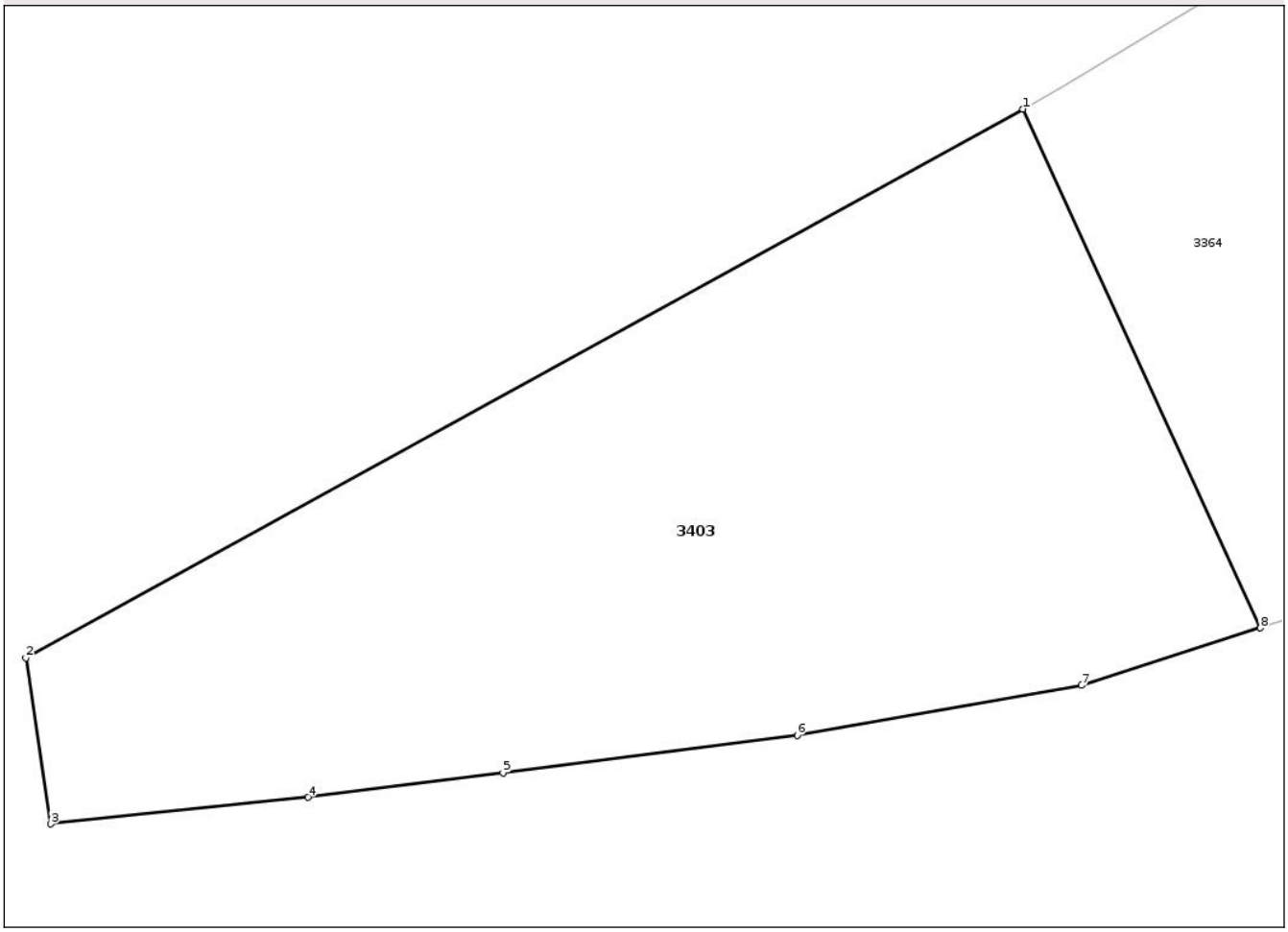
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
73000	1.466	Imprejmuit partial cu gard din lemn intre pct. 300 - 240 - 319, conform PAD

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.466	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	378.785,899 559.520,484	2	378.729,061 559.489,23	64.864
2	378.729,061 559.489,23	3	378.730,466 559.479,777	9.557
3	378.730,466 559.479,777	4	378.745,144 559.481,288	14.756
4	378.745,144 559.481,288	5	378.756,257 559.482,679	11.2
5	378.756,257 559.482,679	6	378.773,028 559.484,819	16.907

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	378.773,028 559.484,819	7	378.789,234 559.487,665	16.454
7	378.789,234 559.487,665	8	378.799,429 559.490,936	10.707
8	378.799,429 559.490,936	1	378.785,899 559.520,484	32.498

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3404

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:342 Vidolm

Adresa: Loc. Vidolm, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	73060	325	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	73060-C1	Loc. Vidolm, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Magazie din lemn acoperita cu tigla

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22265 / 19/09/2025		
Act Notarial nr. c intretinere aut . 887, din 18/09/2025 emis de Bogdan-Coruti Anca-Daniela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul întreținere, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **MUREȘAN OANA-CAMELIA**, necăsătorită	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
22265 / 19/09/2025		
Act Notarial nr. c intretinere aut . 887, din 18/09/2025 emis de Bogdan-Coruti Anca-Daniela;		
C1	se notează obligația de întreținere	A1, A1.1
	1) **MUREȘAN IOAN** 2) **MUREȘAN LIDIA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 pentru plata rentei în bani corespunzătoare întreținerii neexecutate, în baza art 2386 alin 4 Cod Civil	A1, A1.1
	1) **MUREȘAN IOAN** 2) **MUREȘAN LIDIA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

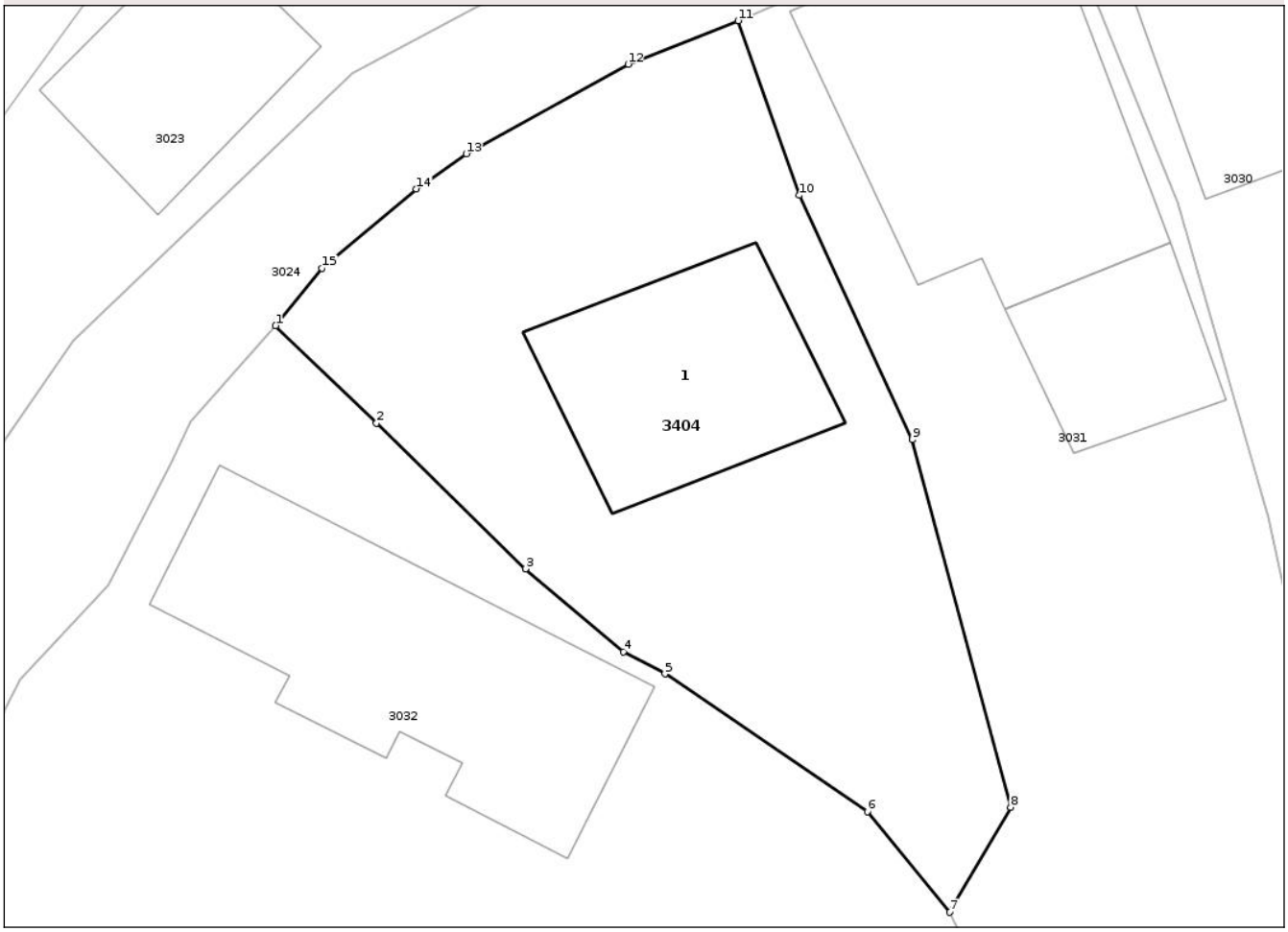
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
73060	325	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	100	-	-	190/2	
2	faneata	DA	225	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	73060-C1	constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Magazie din lemn acoperita cu tigla

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.966,194 554.719,268	2	385.969,501 554.716,076	4.596
2	385.969,501 554.716,076	3	385.974,388 554.711,31	6.826

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	385.974,388 554.711,31	4	385.977,595 554.708,599	4.199
4	385.977,595 554.708,599	5	385.978,954 554.707,869	1.543
5	385.978,954 554.707,869	6	385.985,585 554.703,357	8.02
6	385.985,585 554.703,357	7	385.988,29 554.700,07	4.257
7	385.988,29 554.700,07	8	385.990,28 554.703,507	3.972
8	385.990,28 554.703,507	9	385.987,059 554.715,531	12.447
9	385.987,059 554.715,531	10	385.983,361 554.723,531	8.814
10	385.983,361 554.723,531	11	385.981,345 554.729,248	6.062
11	385.981,345 554.729,248	12	385.977,743 554.727,825	3.873
12	385.977,743 554.727,825	13	385.972,445 554.724,897	6.053
13	385.972,445 554.724,897	14	385.970,805 554.723,745	2.004
14	385.970,805 554.723,745	15	385.967,72 554.721,143	4.036
15	385.967,72 554.721,143	1	385.966,194 554.719,268	2.417

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018