DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6000

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pianu De Jos, Str Str. General Savu, Nr. 539A, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	79332	8.203	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	79332-C1	Loc. Pianu De Jos, Str Str. General Savu, Nr. 539A, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129 mp; Bazine carburanti, Rh=S, in suprafata desfasurata de 129mp, edificata inainte de anul1999
A1.2	79332-C2	Loc. Pianu De Jos, Str Str. General Savu, Nr. 539A, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:326 mp; S. construita desfasurata:376 mp; Carmangerie si depozite frigorifice, Rh=Sp+P, in suprafata desfasurata de 376mp, edificata inainte de anul1999
A1.3	79332-C3	Loc. Pianu De Jos, Str Str. General Savu, Nr. 539A, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:550 mp; S. construita desfasurata:860 mp; Han turistic (Restaurant si spatii cazare), Rh=P+Mp, suprafata constuita desfasurata 860 mp, edificat inainte de anul in 1994
A1.4	79332-C4	Loc. Pianu De Jos, Str Str. General Savu, Nr. 539A, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Terasa acoperita, Rh=P, suprafata desfasurata de 45mp, edificata inainte de anul 2000
A1.5	79332-C5	Loc. Pianu De Jos, Str Str. General Savu, Nr. 539A, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Wc, Rh=P, suprafata construita desfasurata de 35mp, edificata inainte de anul 1994
A1.6	79332-C6	Loc. Pianu De Jos, Str Str. General Savu, Nr. 539A, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp; Terasa acoperita, Rh=P, in suprafata desfasurata de 122mp, edificata inainte de anul 2000
A1.7	79332-C7	Loc. Pianu De Jos, Str Str. General Savu, Nr. 539A, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:172 mp; S. construita desfasurata:172 mp; Spatiu depozitare 1, Rh=P, in suprafata desfasurata de 172mp, edificata inainte de anul 2000
A1.8	79332-C8	Loc. Pianu De Jos, Str Str. General Savu, Nr. 539A, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; Spatiu depozitare 2, Rh=P, in suprafata desfasurata de 112mp, edificata inainte de anul 2000
A1.9	79332-C9	Loc. Pianu De Jos, Str Str. General Savu, Nr. 539A, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:196 mp; S. construita desfasurata:196 mp; Statie alimentare carburanti (benzina, motorina), Rh=P, si suprafata desfasurata de 196mp, eidificata inainte de anul 1999

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22004 / 23/08/2023		
Act Notarial nr. 1667, din 11/07/2023 emis de notar public Burz Olimpiu (act administrativ nr 5003 din 21.08.2023, emis de Primăria Comunei Pianu;act administrativ nr 4524 din 24.07.2023, emis de Primăria Comunei Pianu;act administrativ nr 4536 din 24.07.2023, emis de Primăria Comunei Pianu);		
B1	Imobilul cu nr. cad. 79332 a fost identificat cu nr. top. 2532/2/1/2, 2533/2/1/2 și 2534/2/1/2 transcris din CF 70025 Vințu de Jos.	A1, A1.3
B3	Se actualizează informațiile cadastrale ale imobilului din prezenta carte funciară în sensul că imobilul este situat în intravilanul localității Pianu de Sus, se notează suprafața din măsurători de 8203 m.p. și asupra construcției de sub A1.3 se precizează descrierea Han turistic (Restaurant si spatii cazare) suprafața construită la sol de 550 m.p., suprafața construită desfășurată de 860 m.p., regimul de înălțime P + Mp, edificată înainte de anul 2001.	A1, A1.3
Act Administrativ nr. 5003, din 21/08/2023 emis de Primăria Comunei Pianu;		
B4	Asupra imobilului de sub A1 se notează existența unor construcții cu destinația: bazine carburanți, având regimul de înălțime P, sub A1.1, carmangerie și depozite frigorifice, având regimul de înălțime Sp + P, sub A1.2, terasă acoperită, având regimul de înălțime P, sub A1.4, wc,	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B4	având regimul de înălțime P, sub A1.5, terasă acoperită, având regimul de înălțime P, sub A1.6, spațiu depozitare 1, având regimul de înălțime P, sub A1.7, spațiu depozitare 2, având regimul de înălțime P, sub A1.8 și stație alimentare carburanți (benzină, motorină), având regimul de înălțime P, sub A1.9, edificate înainte de anul 2001.	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9
8 / 03/01/2025		
Act Notarial nr. 2253, din 31/12/2024 emis de Burz Olimpiu;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu dare în plată, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9
	1) **LUTSCH MICHAEL**, și soția 2) **LUTSCH RITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
79332	8.203	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	3.688	-	-	-	
2	drum	DA	261	-	-	-	
3	curti constructii	DA	470	-	-	-	
4	faneata	DA	103	-	-	-	
5	faneata	DA	89	-	-	-	
6	curti constructii	DA	406	-	-	-	
7	curti constructii	DA	129	-	-	-	
8	curti constructii	DA	196	-	-	-	
9	drum	DA	164	-	-	-	
10	curti constructii	DA	2.180	-	-	-	
11	faneata	DA	308	-	-	-	
12	faneata	DA	209	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	79332-C1	constructii anexa	129	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129 mp; Bazine carburanti, Rh=S, in suprafata desfasurata de 129mp, edificata inainte de anul1999
A1.2	79332-C2	constructii anexa	326	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:326 mp; S. construita desfasurata:376 mp; Carmangerie si depozite frigorifice, Rh=Sp+P, in suprafata desfasurata de 376mp, edificata inainte de anul1999
A1.3	79332-C3	constructii administrative si social culturale	550	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:550 mp; S. construita desfasurata:860 mp; Han turistic (Restaurant si spatii cazare), Rh=P+Mp, suprafata constuita desfasurata 860 mp, edificat inainte de anul in 1994
A1.4	79332-C4	constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Terasa acoperita, Rh=P, suprafata desfasurata de 45mp, edificata inainte de anul 2000
A1.5	79332-C5	constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Wc, Rh=P, suprafata construita desfasurata de 35mp, edificata inainte de anul 1994
A1.6	79332-C6	constructii anexa	122	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp; Terasa acoperita, Rh=P, in suprafata desfasurata de 122mp, edificata inainte de anul 2000
A1.7	79332-C7	constructii anexa	172	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:172 mp; S. construita desfasurata:172 mp; Spatiu depozitare 1, Rh=P, in suprafata desfasurata de 172mp, edificata inainte de anul 2000
A1.8	79332-C8	constructii anexa	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; Spatiu depozitare 2, Rh=P, in suprafata desfasurata de 112mp, edificata inainte de anul 2000
A1.9	79332-C9	constructii industriale si edilitare	196	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:196 mp; S. construita desfasurata:196 mp; Statie alimentare carburanti (benzina, motorina), Rh=P, si suprafata desfasurata de 196mp, eidificata inainte de anul 1999

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.955,456 498.146,034	2	380.962,721 498.152,268	9.573
3	380.960,88 498.162,765	4	380.972,768 498.163,815	11.934
5	380.982,087 498.158,099	6	380.988,808 498.140,694	18.658
7	380.970,529 498.151,084	8	380.965,517 498.152,887	5.326
9	380.962,723 498.152,258	10	380.955,465 498.146,019	9.571
11	380.969,388 498.122,589	12	380.973,425 498.124,902	4.653
13	380.984,839 498.107,303	14	380.985,702 498.105,718	1.805
15	380.986,876 498.103,969	16	380.994,831 498.108,982	9.403
17	381.006,267 498.116,47	18	381.017,865 498.124,07	13.866
19	380.940,322 498.229,036	20	380.938,444 498.231,578	3.16
21	380.935,827 498.229,199	22	380.928,217 498.222,278	10.287
23	380.884,212 498.182,267	24	380.882,812 498.180,994	1.893
25	380.873,387 498.173,402	26	380.904,12 498.124,58	57.689

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	380.962,721 498.152,268	3	380.960,88 498.162,765	10.657
4	380.972,768 498.163,815	5	380.982,087 498.158,099	10.932
6	380.988,808 498.140,694	7	380.970,529 498.151,084	21.026
8	380.965,517 498.152,887	9	380.962,723 498.152,258	2.864
10	380.955,465 498.146,019	11	380.969,388 498.122,589	27.255
12	380.973,425 498.124,902	13	380.984,839 498.107,303	20.976
14	380.985,702 498.105,718	15	380.986,876 498.103,969	2.106
16	380.994,831 498.108,982	17	381.006,267 498.116,47	13.669
18	381.017,865 498.124,07	19	380.940,322 498.229,036	130.502
20	380.938,444 498.231,578	21	380.935,827 498.229,199	3.537
22	380.928,217 498.222,278	23	380.884,212 498.182,267	59.475
24	380.882,812 498.180,994	25	380.873,387 498.173,402	12.102
26	380.904,12 498.124,58	27	380.907,374 498.119,41	6.109

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
27	380.907,374 498.119,41	28	380.908,292 498.117,954	1.721
29	380.938,722 498.136,296	30	380.951,345 498.144,615	15.118

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
28	380.908,292 498.117,954	29	380.938,722 498.136,296	35.53
30	380.951,345 498.144,615	1	380.955,456 498.146,034	4.349

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6001

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pianu De Jos, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	79327	300	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18942 / 22/08/2023		
Act Administrativ nr. 5003, din 21/08/2023 emis de Primăria Comunei Pianu (inscris sub semnatura privata nr Documentație din 16.08.2023, emis de Natrapeiu Gheorghe;act notarial nr 1667 din 11.07.2023, emis de Burz Olimpiu;act administrativ nr 4524 din 24.07.2023, emis de Primăria Comunei Pianu);		
B1	Imobilul cu nr. cad. 79327 a fost identificat cu parte din nr. top. 2532/2/1/2, 2533/2/1/2 și 2534/2/1/2 transcris din CF 70025 Vințu de Jos.	A1
9 / 03/01/2025		
Act Notarial nr. 2253, din 31/12/2024 emis de Burz Olimpiu;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu dare în plată, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUTSCH MICHAEL**, și soția 2) **LUTSCH RITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

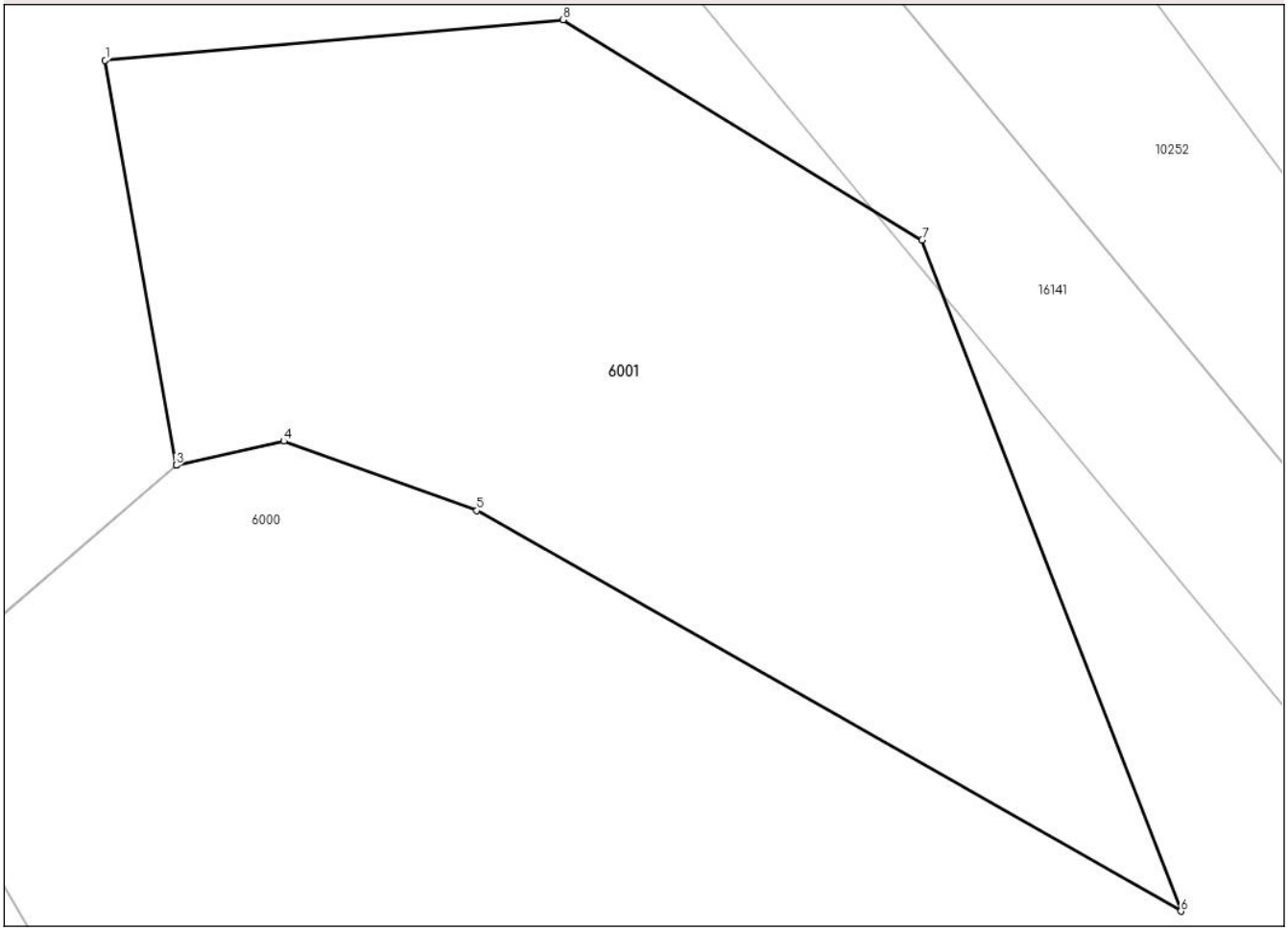
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
79327	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.960,88 498.162,765	2	380.962,721 498.152,268	10.657
2	380.962,721 498.152,268	3	380.962,723 498.152,258	0.011
3	380.962,723 498.152,258	4	380.965,517 498.152,887	2.864
4	380.965,517 498.152,887	5	380.970,529 498.151,084	5.326
5	380.970,529 498.151,084	6	380.988,808 498.140,694	21.026

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	380.988,808 498.140,694	7	380.982,087 498.158,099	18.658
7	380.982,087 498.158,099	8	380.972,768 498.163,815	10.932
8	380.972,768 498.163,815	1	380.960,88 498.162,765	11.934

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6002

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pianu De Jos, Str Str. General Savu, Nr. 539A, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.600	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit; provenit din CF 72915-72918 Vintu de Jos, 72920 Vintu de Jos

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6375 / 24/09/1998		
Act Notarial nr. 1656, din 01/01/1997 emis de NP Șulea Mircea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4000/15600	A1
	1) **Lutsch Michael**	
6957 / 14/10/1998		
Act Administrativ nr. 1668, din 01/01/1997 emis de NP Șulea Mircea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3700/15600	A1
	1) **Lutsch Michael**	
6368 / 24/09/1998		
Act Notarial nr. 1657, din 01/01/1997 emis de NP Șulea Mircea;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3700/15600	A1
	1) **Lutsch Michael**	
6369 / 24/09/1998		
Act Notarial nr. 1658, din 01/01/1997 emis de NP Șulea Mircea;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4200/15600	A1
	1) **Lutsch Michael**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

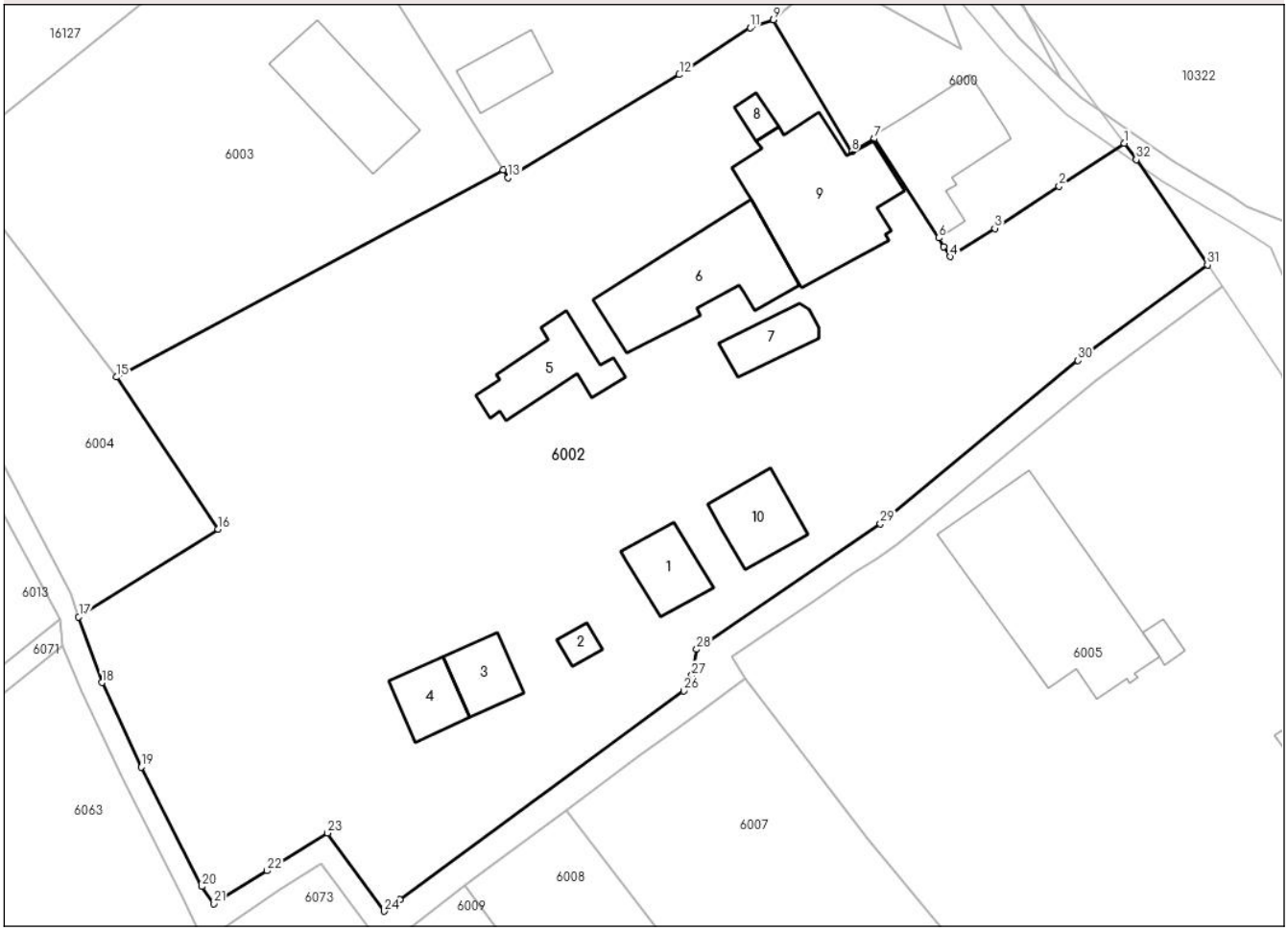
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.600	provenit din CF 72915-72918 Vintu de Jos, 72920 Vintu de Jos

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	5.833	-	-	-	
2	faneata	DA	9.767	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	147	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp; casa de locuit
A1.2		constructii administrative si social culturale	34	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; Biserica
A1.3		constructii de locuinte	126	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; Casa de locuit
A1.4		constructii de locuinte	126	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; Casa de locuit
A1.5		constructii administrative si social culturale	205	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:205 mp; pensiune
A1.6		constructii administrative si social culturale	438	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:438 mp; Pensiune
A1.7		constructii anexa	119	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; bazin apa

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.8		constructii anexa	34	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; bazin apa
A1.9		constructii administrative si social culturale	537	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:537 mp; Sala de activitati
A1.10		constructii anexa	173	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:173 mp; Garaj

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.017,865 498.124,07	2	381.006,267 498.116,47	13.866
3	380.994,831 498.108,982	4	380.986,876 498.103,969	9.403
5	380.985,702 498.105,718	6	380.984,839 498.107,303	1.805
7	380.973,425 498.124,902	8	380.969,388 498.122,589	4.653
9	380.955,465 498.146,019	10	380.955,456 498.146,034	0.017
11	380.951,345 498.144,615	12	380.938,722 498.136,296	15.118
13	380.908,292 498.117,954	14	380.907,374 498.119,41	1.721
15	380.838,635 498.082,552	16	380.856,74 498.055,546	32.513
17	380.831,939 498.039,972	18	380.836,045 498.028,306	12.367
19	380.843,069 498.013,266	20	380.853,835 497.992,063	23.78
21	380.855,999 497.988,983	22	380.865,439 497.994,871	11.126
23	380.876,178 498.001,57	24	380.886,242 497.987,682	17.151
25	380.889,056 497.989,702	26	380.939,49 498.026,814	62.618
27	380.940,961 498.029,595	28	380.941,819 498.034,214	4.698
29	380.974,471 498.056,534	30	381.009,619 498.085,529	45.564
31	381.032,633 498.102,468	32	381.019,994 498.121,187	22.586

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	381.006,267 498.116,47	3	380.994,831 498.108,982	13.669
4	380.986,876 498.103,969	5	380.985,702 498.105,718	2.106
6	380.984,839 498.107,303	7	380.973,425 498.124,902	20.976
8	380.969,388 498.122,589	9	380.955,465 498.146,019	27.255
10	380.955,456 498.146,034	11	380.951,345 498.144,615	4.349
12	380.938,722 498.136,296	13	380.908,292 498.117,954	35.53
14	380.907,374 498.119,41	15	380.838,635 498.082,552	77.997
16	380.856,74 498.055,546	17	380.831,939 498.039,972	29.286
18	380.836,045 498.028,306	19	380.843,069 498.013,266	16.599
20	380.853,835 497.992,063	21	380.855,999 497.988,983	3.764
22	380.865,439 497.994,871	23	380.876,178 498.001,57	12.657
24	380.886,242 497.987,682	25	380.889,056 497.989,702	3.464
26	380.939,49 498.026,814	27	380.940,961 498.029,595	3.145
28	380.941,819 498.034,214	29	380.974,471 498.056,534	39.552
30	381.009,619 498.085,529	31	381.032,633 498.102,468	28.576
32	381.019,994 498.121,187	1	381.017,865 498.124,07	3.584

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6003

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pianu De Jos, Str Str. General Savu, Nr. 539A, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.513	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit; provenit din Cf 70241 Vintu de Jos

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5437 / 03/07/1997		
Act Notarial nr. 1103, din 01/01/1997 emis de NP Șulea Mircea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUTSCH MICHAEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

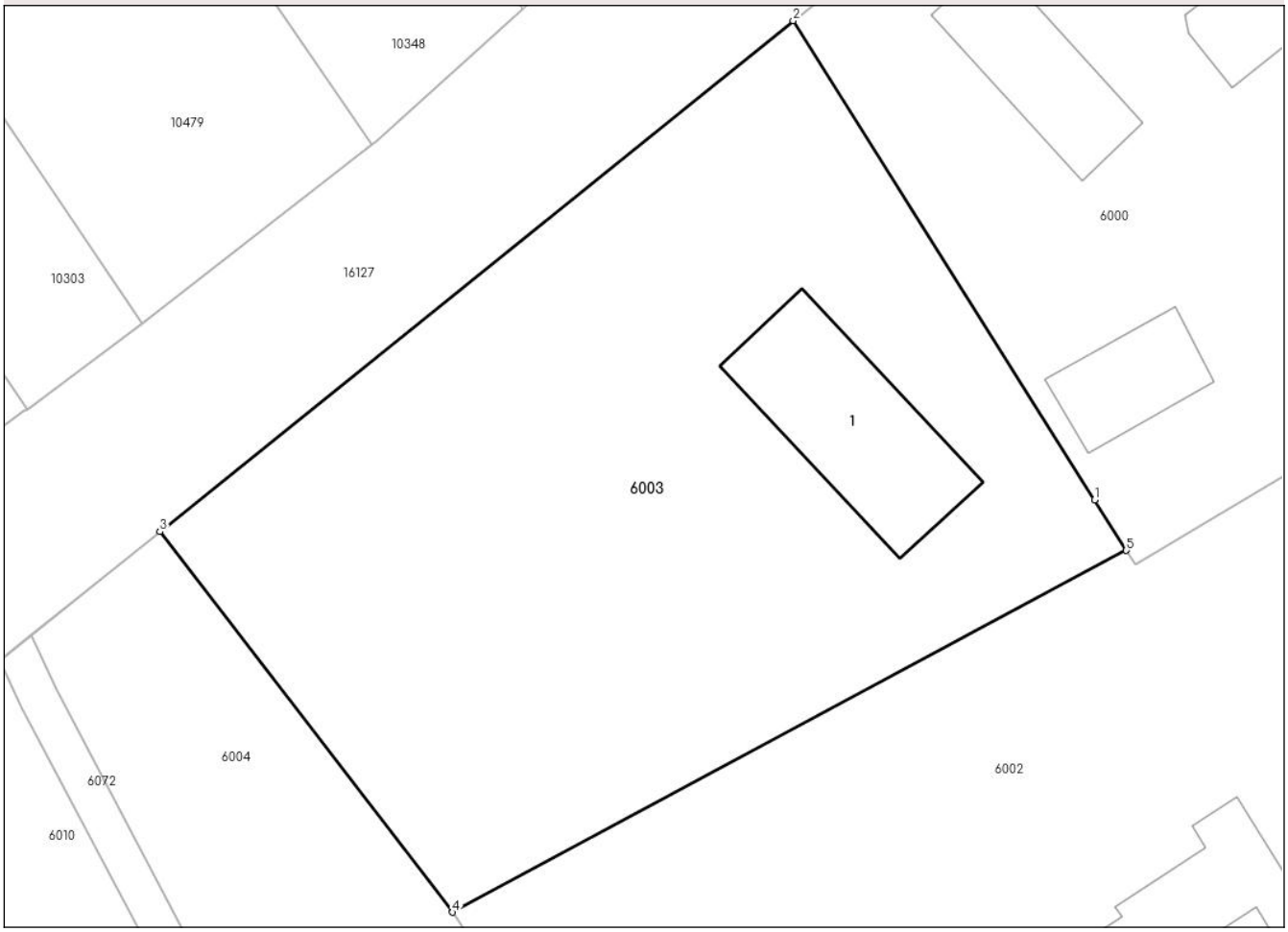
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.513	provenit din Cf 70241 Vintu de Jos

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.080	-	-	-	
2	faneata	DA	2.433	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	310	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:310 mp; casa de locuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	380.904,12 498.124,58	2	380.873,387 498.173,402	57.689
2	380.873,387 498.173,402	3	380.808,755 498.121,336	82.995
3	380.808,755 498.121,336	4	380.838,635 498.082,552	48.959

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	380.838,635 498.082,552	5	380.907,374 498.119,41	77.997
5	380.907,374 498.119,41	1	380.904,12 498.124,58	6.109

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6004

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.882	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentu României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentu României (, art.13);		
B2	Se notează noțiunea de proprietare neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

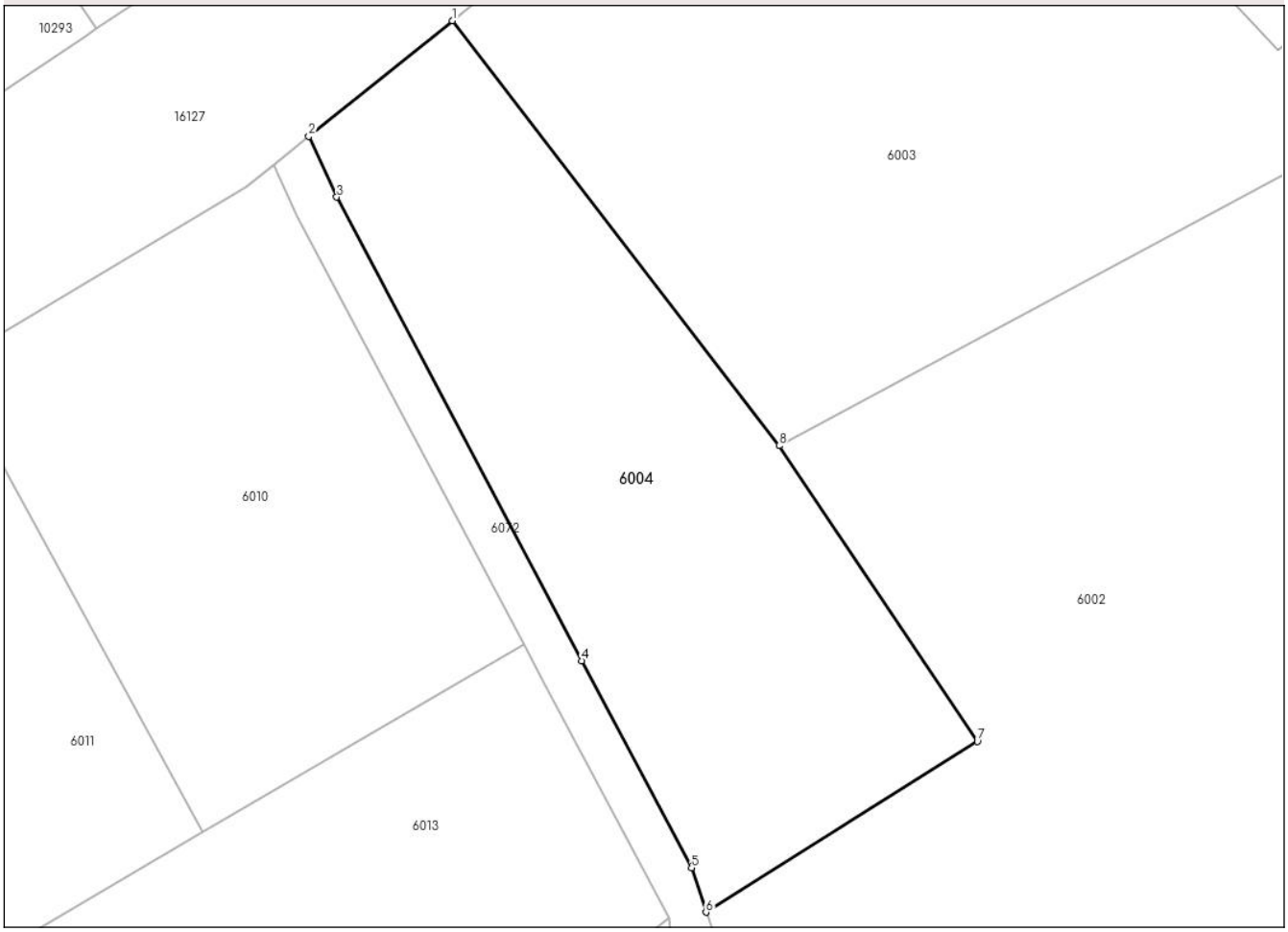
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.882	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.882	-	1049/2/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.808,755 498.121,336	2	380.795,655 498.110,783	16.821
2	380.795,655 498.110,783	3	380.798,208 498.105,236	6.107
3	380.798,208 498.105,236	4	380.820,614 498.062,91	47.891
4	380.820,614 498.062,91	5	380.830,619 498.044,011	21.384
5	380.830,619 498.044,011	6	380.831,939 498.039,972	4.249

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	380.831,939 498.039,972	7	380.856,74 498.055,546	29.286
7	380.856,74 498.055,546	8	380.838,635 498.082,552	32.513
8	380.838,635 498.082,552	1	380.808,755 498.121,336	48.959

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6005

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, ``Gradina lui Tudoran``

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	79403	10.812	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	79403-C1	Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:753 mp; Magazie materiale P- supr. construita desfasurata 784mp
A1.2	79403-C2	Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; Magazie pentru lemne P- supr. construita desfasurata 45mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1981 / 02/02/2024		
Act Notarial nr. 139, din 17/01/2024 emis de notar public Burz Olimpiu (act administrativ nr 1187 din 23.02.2024, emis de Primăria Comunei Pianu;act administrativ nr 4 din 23.02.2024, emis de Primăria Comunei Pianu;inscris sub semnatura privata nr Documentație din 05.01.2024, emis de PFA Blaga Ioan);		
B1	Imobilul cu nr. cad. 79397 a fost identificat cu nr. top. 2532/2/2/6/1, 2533/2/2/6/1, 2534/2/2/6/1, 2532/1/1, 2533/1/1, 2534/1/1 transcris din CF 70642 Vințu de Jos, cu nr. top. 2532/2/2/6/2, 2533/2/2/6/2, 2534/2/2/6/2, 2532/1/2, 2533/1/2, 2534/1/2 transcris din CF 72780 Vințu de Jos, cu nr. top. 2532/2/2/6/3, 2533/2/2/6/3, 2534/2/2/6/3, 2532/1/3, 2533/1/3, 2534/1/3 transcris din CF 72783 Vințu de Jos și cu nr. top. 2532/2/2/6/4, 2533/2/2/6/4, 2534/2/2/6/4, 2532/1/4, 2533/1/4, 2534/1/4 transcris din CF 72786 Vințu de Jos.	A1, A1.1, A1.2
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, act - contract de vânzare cumpărare nr. 508/2002 emis de notar public Șulea Mircea, 1315/2006, 1261/2006 și 1265/2006 emise de notar public Burz Olimpu, cu încheierile nr. 1887/13.03.2002, 9172/29.05.2006, 8623/19.05.2006 și 8621/19.05.2006., dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **LUTSCH MICHAEL**, și soția 2) **LUTSCH RITA**, născută ELST	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 70462 Vințu de Jos, din CF 72780 Vințu de Jos, din CF 72783 Vințu de Jos și din CF 72786 Vințu de Jos, cu încheierile nr. 1887/13.03.2002, 9172/29.05.2006, 8623/19.05.2006 și 8621/19.05.2006.	
B3	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea 17/2014.	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1981 / 02/02/2024		
Act Notarial nr. 139, din 17/01/2024 emis de notar public Burz Olimpiu (act administrativ nr 1187 din 23.02.2024, emis de Primăria Comunei Pianu;act administrativ nr 4 din 23.02.2024, emis de Primăria Comunei Pianu;inscris sub semnatura privata nr Documentație din 05.01.2024, emis de PFA Blaga Ioan);		
C1	Se notează contractul de închiriere aut 2124/20.09.2012 a BNP Olimpiu Burz încheiat între LUTSCH MICHAEL și soția Lutsch Rita - în calitate de locator și Societatea Comercială ,,SIBERO CORPORATION" SRL, pe o perioadă de 11 ani.	A1, A1.1, A1.2
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 70462 Vințu de Jos, cu încheierea nr. 27690/20.09.2012.	

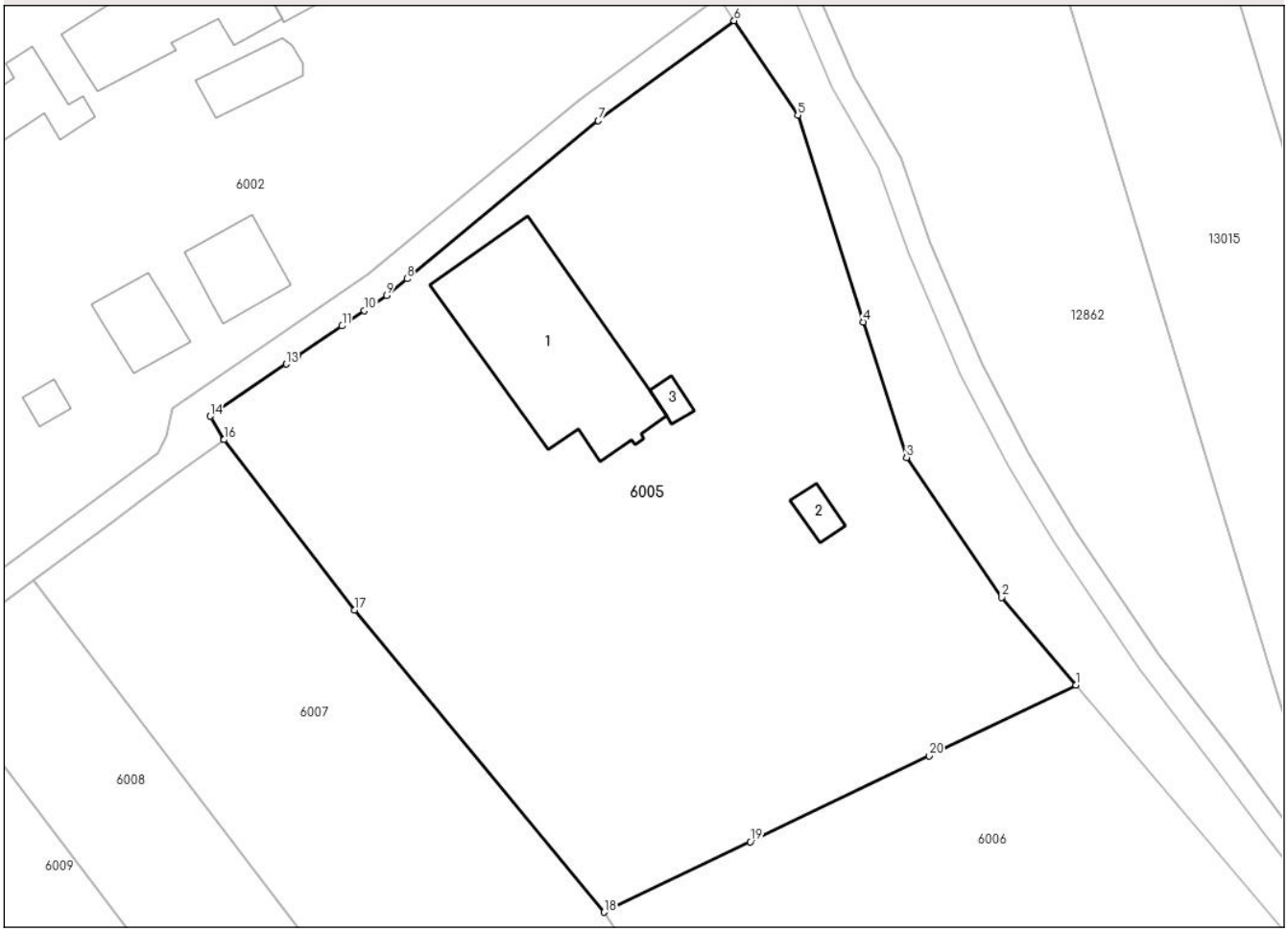
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
79403	10.812	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.812	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	79403-C1	constructii anexa	753	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:753 mp; Magazie materiale P- supr. construita desfasurata 784mp
A1.2	79403-C2	constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; Magazie pentru lemne P- supr. construita desfasurata 45mp
A1.3	79403-C3	constructii anexa	30	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.092,071 497.988,242	2	381.079,722 498.002,799	19.089

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	381.079,722 498.002,799	3	381.063,923 498.026,03	28.094
3	381.063,923 498.026,03	4	381.056,766 498.048,548	23.628
4	381.056,766 498.048,548	5	381.045,848 498.082,896	36.041
5	381.045,848 498.082,896	6	381.035,269 498.098,565	18.906
6	381.035,269 498.098,565	7	381.012,674 498.081,961	28.04
7	381.012,674 498.081,961	8	380.980,87 498.055,724	41.23
8	380.980,87 498.055,724	9	380.977,456 498.052,908	4.426
9	380.977,456 498.052,908	10	380.973,776 498.050,403	4.452
10	380.973,776 498.050,403	11	380.970,093 498.047,872	4.469
11	380.970,093 498.047,872	12	380.962,658 498.042,799	9.001
12	380.962,658 498.042,799	13	380.960,826 498.041,549	2.218
13	380.960,826 498.041,549	14	380.948,165 498.032,887	15.341
14	380.948,165 498.032,887	15	380.950,374 498.029,076	4.405
15	380.950,374 498.029,076	16	380.950,451 498.028,975	0.127
16	380.950,451 498.028,975	17	380.972,11 498.000,657	35.652
17	380.972,11 498.000,657	18	381.013,65 497.950,513	65.115
18	381.013,65 497.950,513	19	381.037,959 497.962,209	26.976
19	381.037,959 497.962,209	20	381.067,647 497.976,491	32.945
20	381.067,647 497.976,491	1	381.092,071 497.988,242	27.104

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6006

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, Extravilan Pianu de Jos, in locul numit "Gradina lui Tudoran"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	79397	4.000	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1921 / 01/02/2024		
Act Notarial nr. 138, din 17/01/2024 emis de notar public Beldean Gheorghe (act administrativ nr 1187 din 23.02.2024, emis de Primăria Comunei Pianu;inscris sub semnatura privata nr Documentație din 05.01.2024, emis de PFA Blaga Ioan);		
B1	Imobilul cu nr. cad. 79397a fost identificat cu nr. top. 2532/2/2/6/7, 2533/2/2/6/7, 2534/2/2/6/7, 2532/1/7, 2533/1/7, 2534/1/7 transcris din CF 72854 Vinţu de Jos, cu nr. top. 2532/2/2/6/6, 2533/2/2/6/6, 2534/2/2/6/6, 2532/1/6, 2533/1/6, 2534/1/6 transcris din CF 72850 Vinţu de Jos şi cu nr. top. 2532/2/2/6/5, 2533/2/2/6/5, 2534/2/2/6/5, 2532/1/5, 2533/1/5, 2534/1/5 transcris din CF 72791 Vinţu de Jos.	A1
B3	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea 17/2014.	A1
9004 / 28/03/2024		
Act Notarial nr. 579, din 28/03/2024 emis de Burz Olimpiu;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu dare în plată, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CODRIN SILVIU-CONSTANTIN**, căsătorit cu 2) **CODRIN FLORINA-CODRUŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

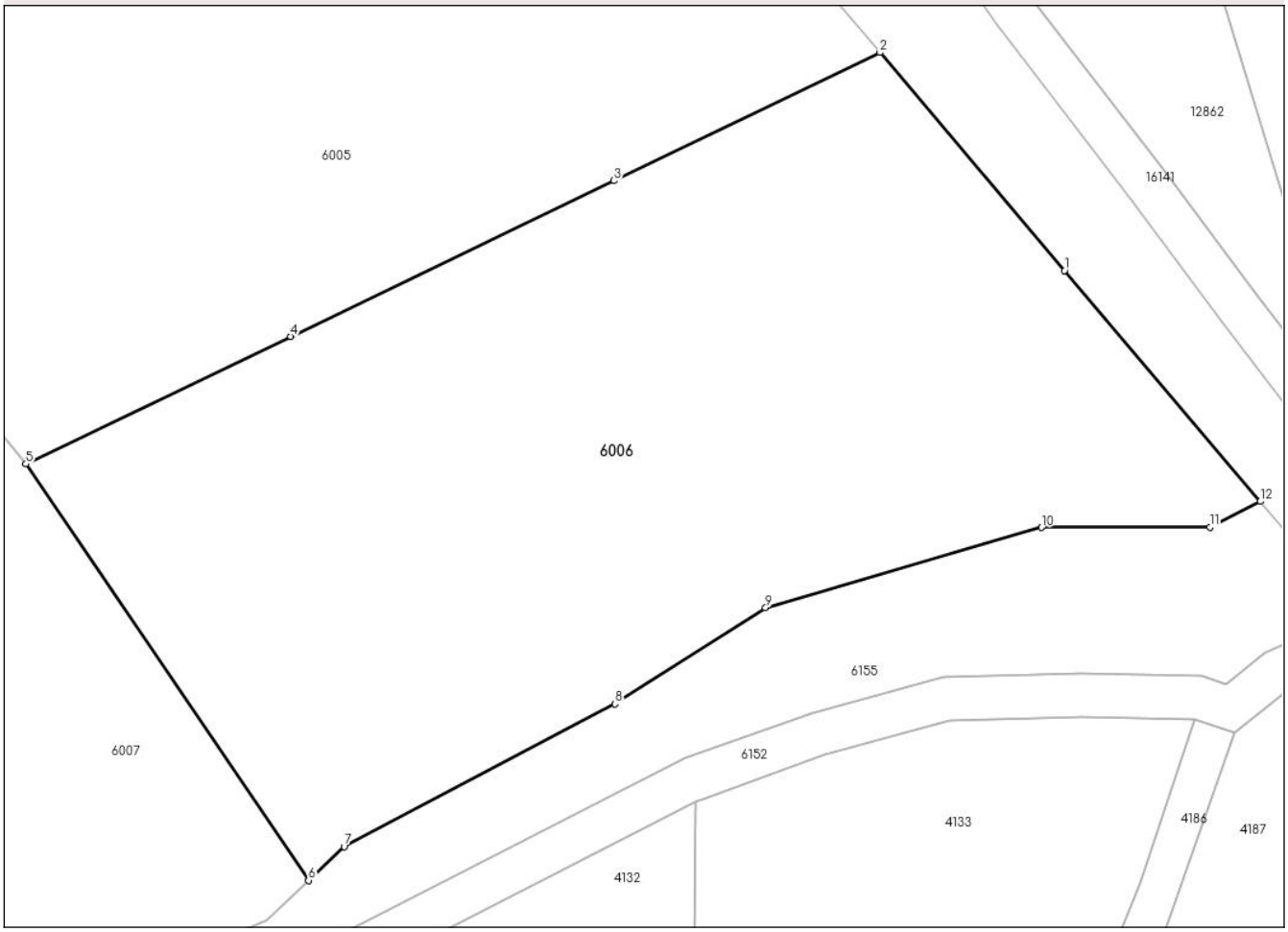
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
79397	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	-	-	2532/2/2/6/7, 2533/2/2/6/7, 2534/2/2/6/7, 2532/1/7, 2533/1/7, 2534/1/7; 2532/2/2/6/6, 2533/2/2/6/6, 2534/2/2/6/6, 2532/1/6, 2533/1/6, 2534/1/6; 2532/2/2/6/5, 2533/2/2/6/5, 2534/2/2/6/5, 2532/1/5, 2533/1/5, 2534/1/5	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.109,028 497.968,251	2	381.092,071 497.988,242	26.214
2	381.092,071 497.988,242	3	381.067,647 497.976,491	27.104
3	381.067,647 497.976,491	4	381.037,959 497.962,209	32.945
4	381.037,959 497.962,209	5	381.013,65 497.950,513	26.976
5	381.013,65 497.950,513	6	381.039,596 497.912,32	46.172
6	381.039,596 497.912,32	7	381.042,87 497.915,407	4.5
7	381.042,87 497.915,407	8	381.067,743 497.928,492	28.105
8	381.067,743 497.928,492	9	381.081,569 497.937,315	16.401
9	381.081,569 497.937,315	10	381.106,908 497.944,68	26.388
10	381.106,908 497.944,68	11	381.122,371 497.944,703	15.463
11	381.122,371 497.944,703	12	381.126,991 497.947,074	5.193
12	381.126,991 497.947,074	1	381.109,028 497.968,251	27.77

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6007

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, Extravilan Pianu de Jos, in locul numit "Gradina lui Tudoran"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit; provenit din CF 72866 Vinţu de Jos

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5219 / 02/08/2001		
Act Administrativ nr. 627/54, din 27/04/1994 emis de CJPSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRAGOI G GAVRILA**	
	OBSERVATII: provenit din CF 72866 Vinţu de Jos	
/		
Act Administrativ nr. 5853, din 04/10/2023 emis de Primaria comunei Pianu (adeverinta);		
B1	Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoarea lui Lutsch Michael şi Lutsch Rita în cotă de 1/1 părţ	A1
	1) **LUTSCH MICHAEL** 2) **LUTSCH RITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

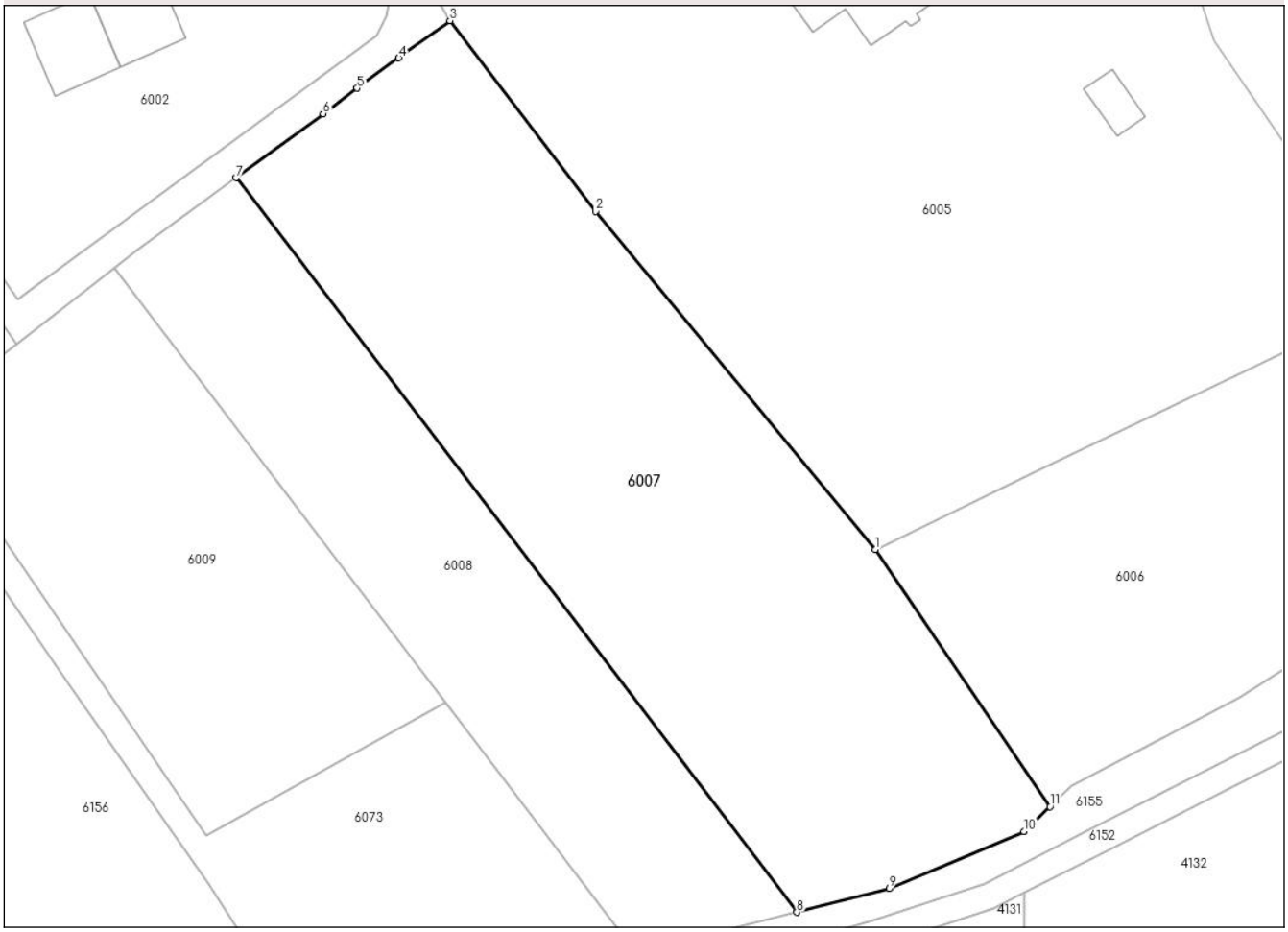
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	provenit din CF 72866 Vinţu de Jos

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	-	1057/3	2532/2/2/6/8, 2533/2/2/6/8, 2534/2/2/6/8, 2532/1/8, 2533/1/8, 2534/1/8	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.013,65 497.950,513	2	380.972,11 498.000,657	65.115
2	380.972,11 498.000,657	3	380.950,451 498.028,975	35.652
3	380.950,451 498.028,975	4	380.942,863 498.023,454	9.384

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	380.942,863 498.023,454	5	380.936,657 498.018,956	7.665
5	380.936,657 498.018,956	6	380.931,596 498.015,163	6.324
6	380.931,596 498.015,163	7	380.918,687 498.005,664	16.027
7	380.918,687 498.005,664	8	381.001,987 497.896,658	137.19
8	381.001,987 497.896,658	9	381.015,709 497.900,194	14.17
9	381.015,709 497.900,194	10	381.035,712 497.908,659	21.72
10	381.035,712 497.908,659	11	381.039,596 497.912,32	5.337
11	381.039,596 497.912,32	1	381.013,65 497.950,513	46.172

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6008

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9174 / 29/05/2006		
Act Notarial nr. 1314, din 29/05/2006 emis de BNP Burz Olimpiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUTSCH MICHAEL**, și soția 2) **LUTSCH RITA**, născută ELST	
	OBSERVATII: provenit din CF 71393 Vintu de Jos	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

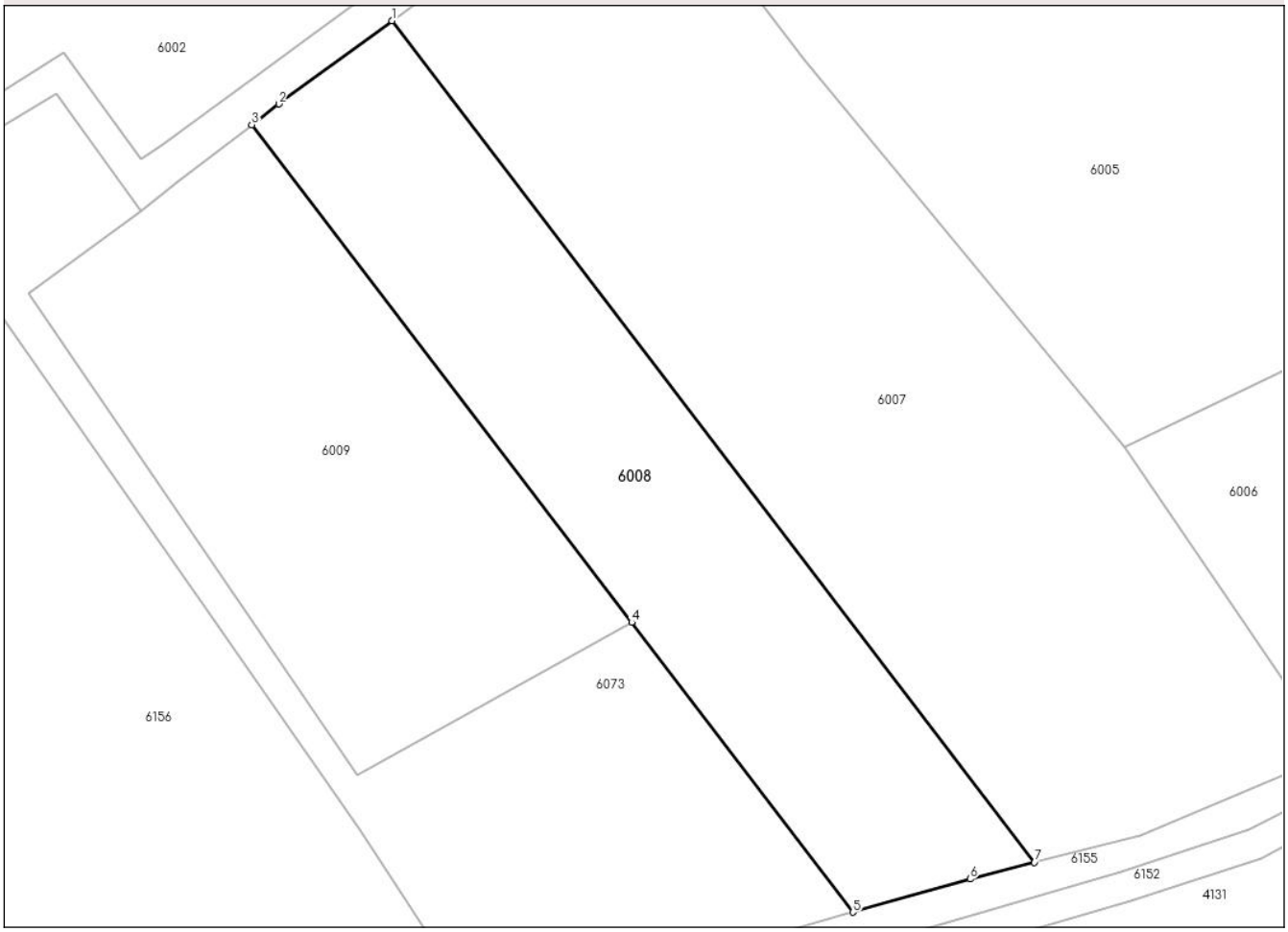
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	-	1057/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.918,687 498.005,664	2	380.904,031 497.994,879	18.197
2	380.904,031 497.994,879	3	380.900,539 497.992,19	4.407
3	380.900,539 497.992,19	4	380.949,794 497.927,734	81.121
4	380.949,794 497.927,734	5	380.978,469 497.890,211	47.226
5	380.978,469 497.890,211	6	380.993,67 497.894,514	15.799

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	380.993,67 497.894,514	7	381.001,987 497.896,658	8.589
7	381.001,987 497.896,658	1	380.918,687 498.005,664	137.19

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6009

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, Extravilan Pianu de Jos, in locul numit "Gradina lui Tudoran"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8625 / 19/05/2006		
Act Notarial nr. 1262, din 19/05/2006 emis de BNP Burz Olimpiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUTSCH MICHAEL**, și soția 2) **LUTSCH RITA**, născută ELST	
	OBSERVATII: provenit din CF 71392 Vințu de Jos	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

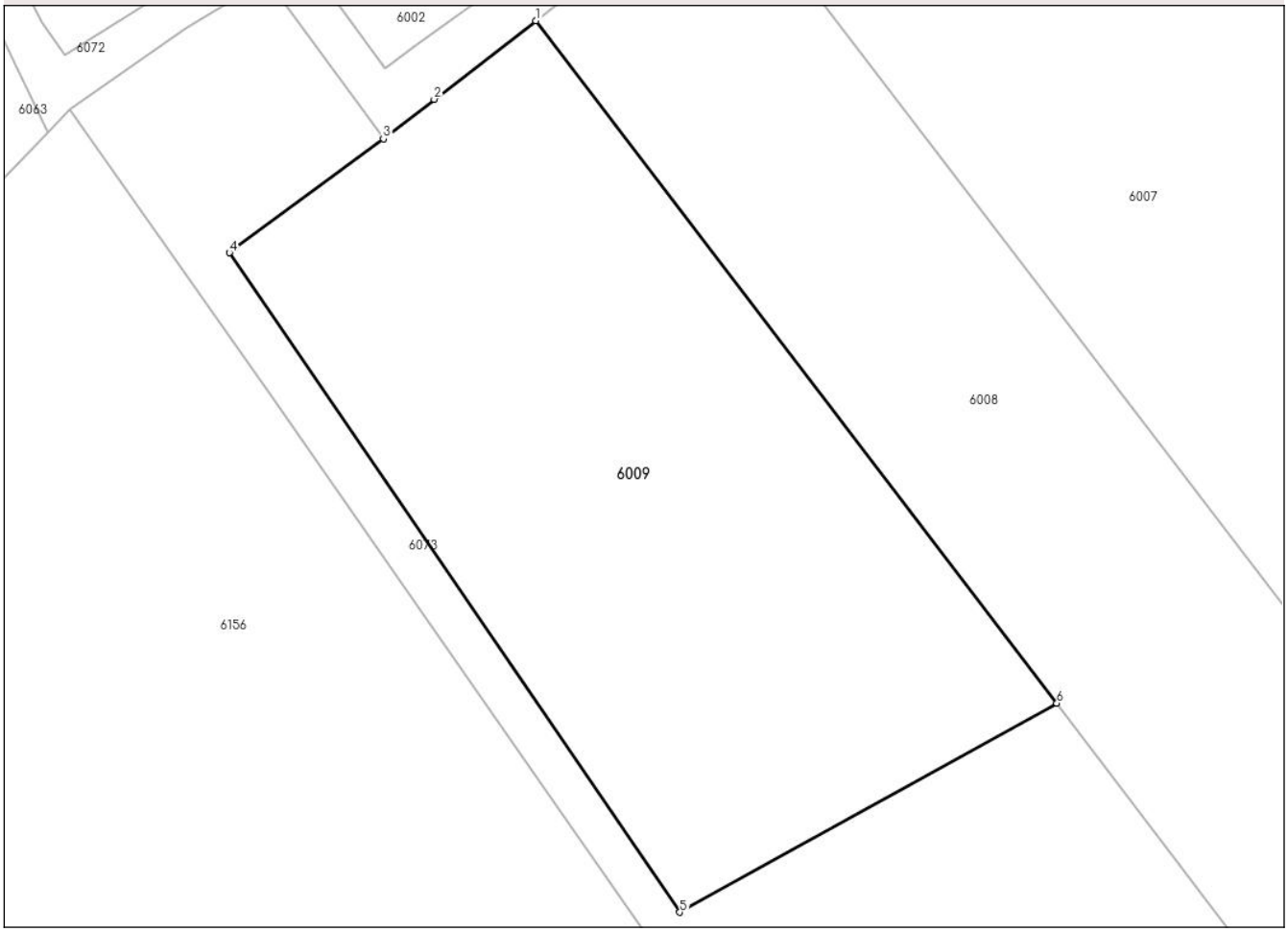
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	-	1057/1	2532/2/6/10, 2533/2/2/6/10, 2534/2/2/6/10,2532/1/10, 2533/1/10, 2534/1/10	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.900,539 497.992,19	2	380.890,916 497.984,779	12.146
2	380.890,916 497.984,779	3	380.886,124 497.981,034	6.082

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	380.886,124 497.981,034	4	380.871,561 497.970,277	18.104
4	380.871,561 497.970,277	5	380.914,155 497.907,998	75.452
5	380.914,155 497.907,998	6	380.949,794 497.927,734	40.739
6	380.949,794 497.927,734	1	380.900,539 497.992,19	81.121

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6010

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pianu De Jos, Jud. Alba, în locul numit Câmpul Vinții

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70455	1.673	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10405 / 22/11/2012		
Act Notarial nr. 3976, din 20/11/2012 emis de TEODORESCU ELENA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **RĂHĂIAN LIVIUS-MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

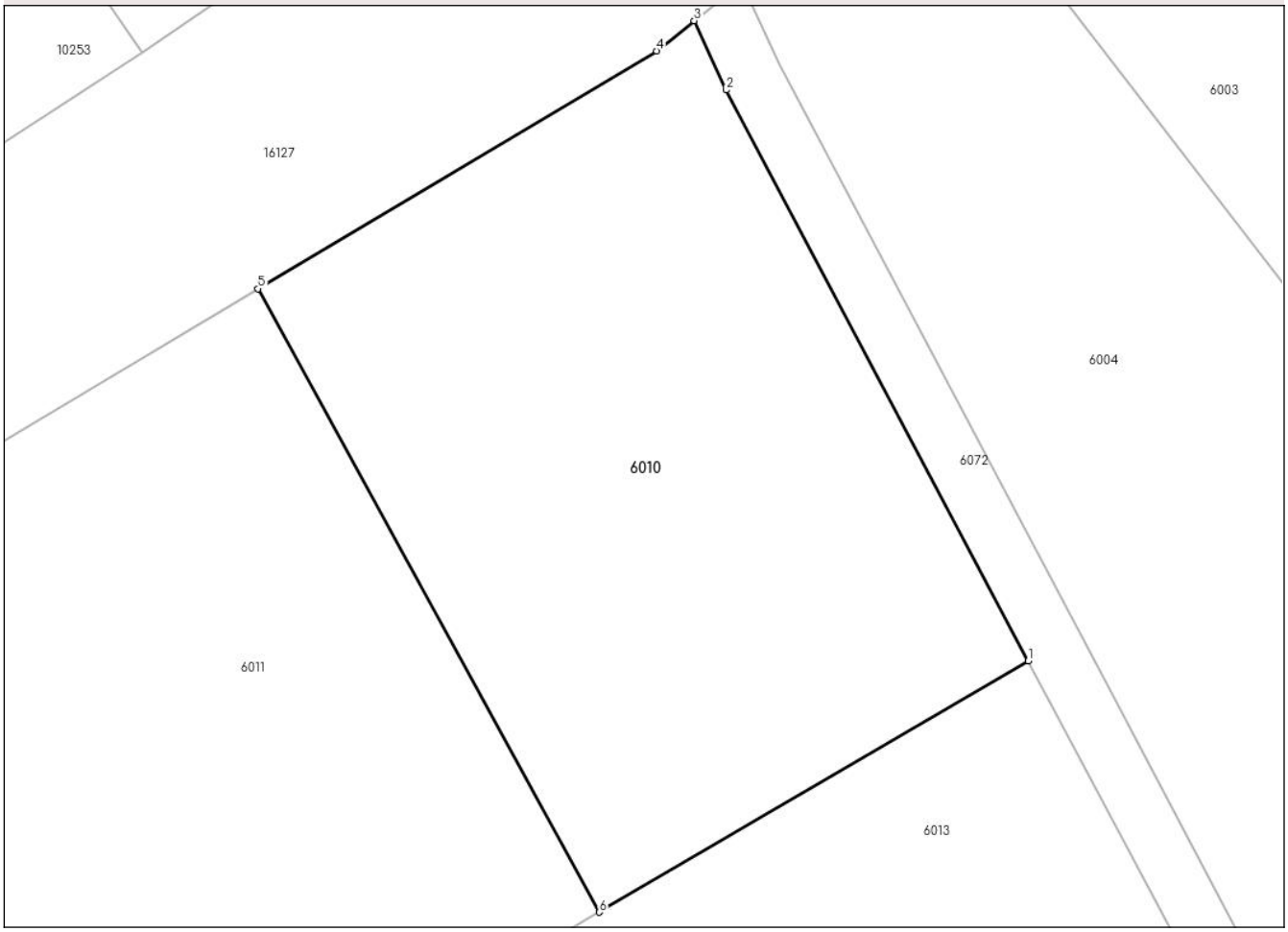
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70455	1.673	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.673	-	-	-	NR.CADASTRAL 70431/1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.815,28 498.064,437	2	380.794,621 498.103,462	44.156
2	380.794,621 498.103,462	3	380.792,443 498.108,196	5.211
3	380.792,443 498.108,196	4	380.789,876 498.106,128	3.296
4	380.789,876 498.106,128	5	380.762,616 498.089,877	31.736
5	380.762,616 498.089,877	6	380.785,956 498.047,269	48.581

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	380.785,956 498.047,269	1	380.815,28 498.064,437	33.98

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6011

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pianu De Jos, Jud. Alba, în locul numit Câmpul Vinții

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70456	2.367	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10401 / 22/11/2012		
Act Notarial nr. 3976, din 20/11/2012 emis de TEODORESCU ELENA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **RĂHĂIAN LIVIUS-MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

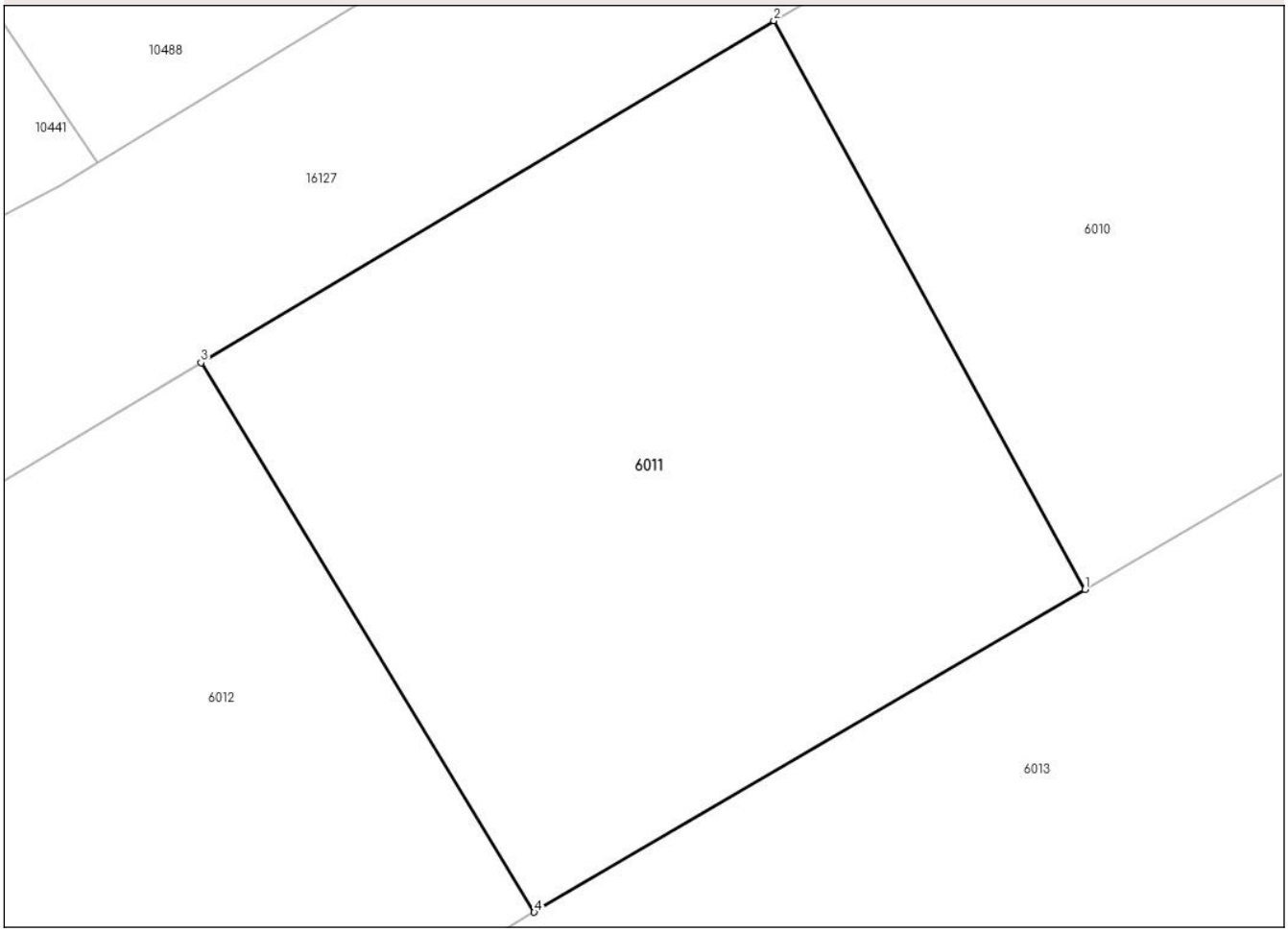
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70456	2.367	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.367	-	-	-	NR.CADASTRAL 70431/2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.785,956 498.047,269	2	380.762,616 498.089,877	48.581
2	380.762,616 498.089,877	3	380.719,645 498.064,26	50.028
3	380.719,645 498.064,26	4	380.744,639 498.023,08	48.171
4	380.744,639 498.023,08	1	380.785,956 498.047,269	47.877

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6012

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pianu De Jos, Jud. Alba, în locul numit Câmpul Vinții

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70457	1.668	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10402 / 22/11/2012		
Act Notarial nr. 3976, din 20/11/2012 emis de TEODORESCU ELENA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **RĂHĂIAN LIVIUS-MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

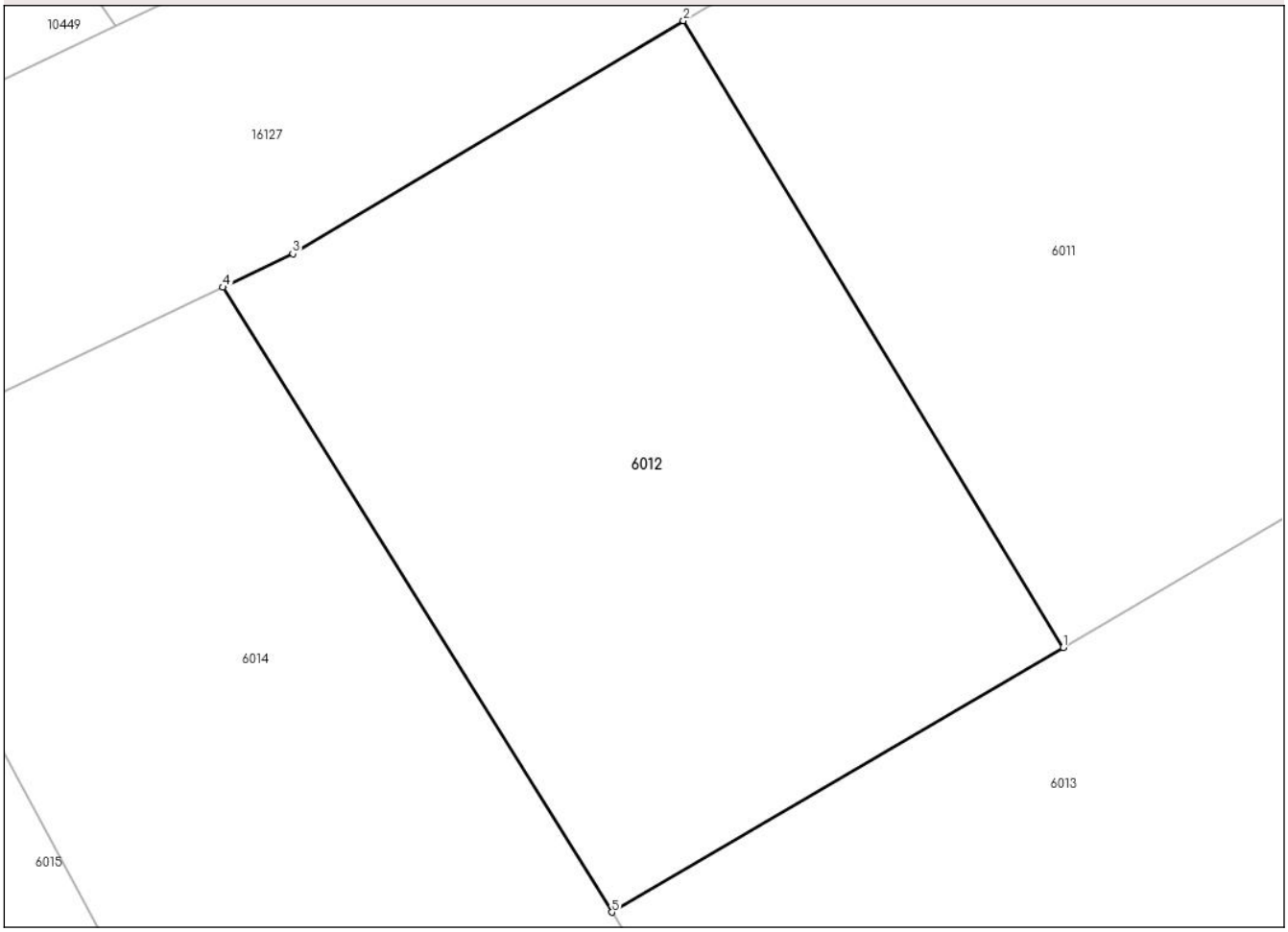
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70457	1.668	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.668	-	-	-	NR.CADASTRAL 70431/3

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.744,639 498.023,08	2	380.719,645 498.064,26	48.171
2	380.719,645 498.064,26	3	380.693,956 498.048,945	29.908
3	380.693,956 498.048,945	4	380.689,35 498.046,747	5.103
4	380.689,35 498.046,747	5	380.714,937 498.005,691	48.377
5	380.714,937 498.005,691	1	380.744,639 498.023,08	34.417

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6013

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pianu De Jos, Jud. Alba, în locul numit Câmpul Vinții

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70458	4.392	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10404 / 22/11/2012		
Act Notarial nr. 3976, din 20/11/2012 emis de TEODORESCU ELENA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **RĂHĂIAN LIVIUS-MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

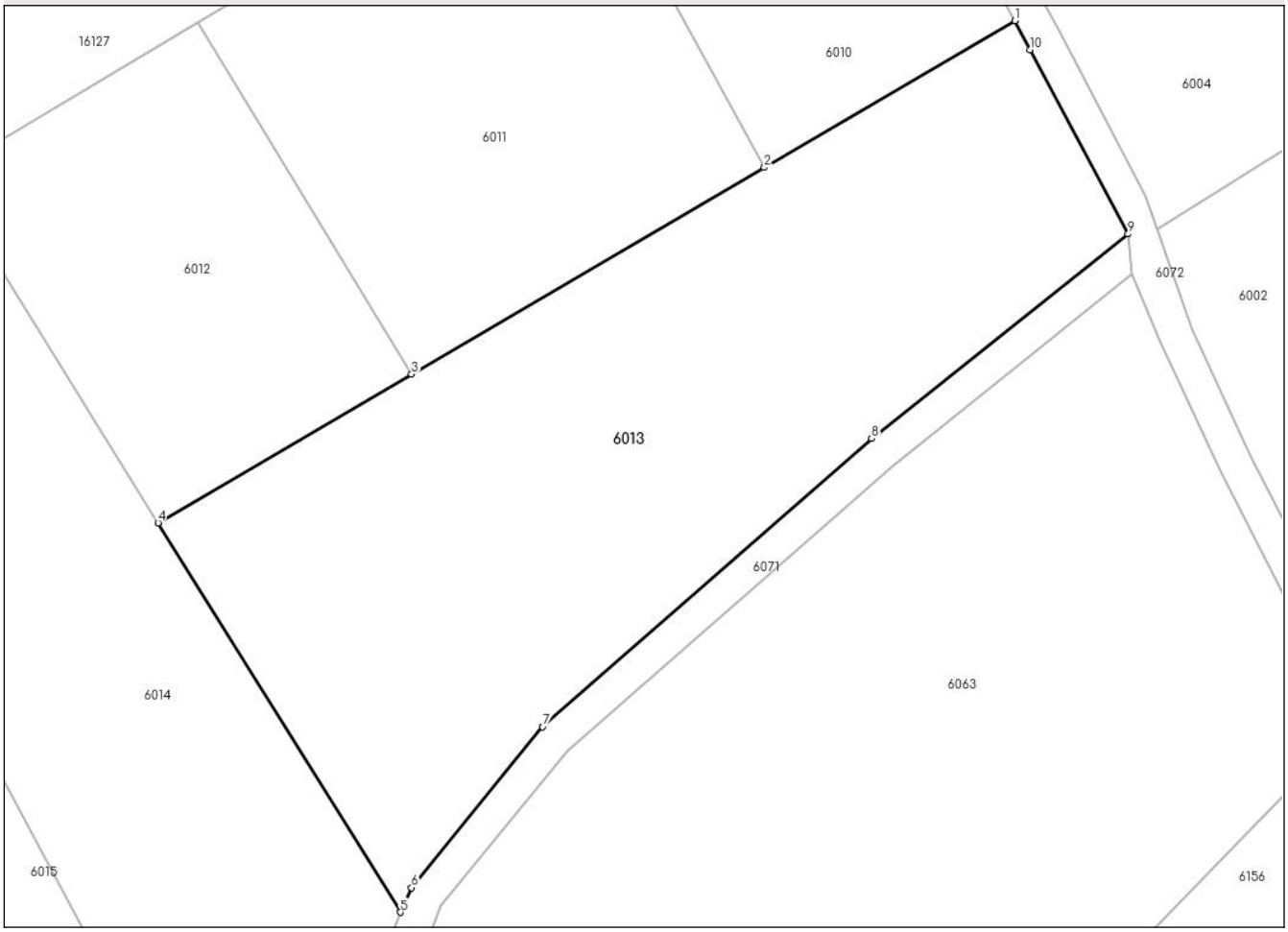
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70458	4.392	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.392	-	-	-	NR.CADASTRAL 70431/4

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.815,28 498.064,437	2	380.785,956 498.047,269	33.98
2	380.785,956 498.047,269	3	380.744,639 498.023,08	47.877
3	380.744,639 498.023,08	4	380.714,937 498.005,691	34.417
4	380.714,937 498.005,691	5	380.743,331 497.960,131	53.684
5	380.743,331 497.960,131	6	380.744,622 497.962,991	3.138

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	380.744,622 497.962,991	7	380.759,994 497.981,818	24.305
7	380.759,994 497.981,818	8	380.798,512 498.015,548	51.2
8	380.798,512 498.015,548	9	380.828,568 498.039,475	38.417
9	380.828,568 498.039,475	10	380.817,079 498.061,038	24.433
10	380.817,079 498.061,038	1	380.815,28 498.064,437	3.846

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6014

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Câmpul Vinții

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9390/1041, din 04/03/2000 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ȚURCAȘ SILVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.600	-	1049/3/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.743,331 497.960,131	2	380.714,937 498.005,691	53.684
2	380.714,937 498.005,691	3	380.689,35 498.046,747	48.377
3	380.689,35 498.046,747	4	380.664,782 498.035,025	27.221
4	380.664,782 498.035,025	5	380.727,288 497.918,918	131.863
5	380.727,288 497.918,918	1	380.743,331 497.960,131	44.225

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6015

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, ,,Campul Vintului"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	78187	10.400	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6040 / 31/03/2022		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Memoriu Tehnic, din 24/03/2022 emis de SC CADASTRU MAXIM SRL (inscris sub semnatura privata nr Anexa 1.35 din 24.03.2022, emis de SC CADASTRU MAXIM SRL);		
B1	imobilul de sub A1 care se identifică cu nr. top. 2535/2, 2536/1/2/1, 2536/2/2/2, 2537/2, 2538/2, 2539/4 a fost transcris cu starea de CF neschimbată din CF 72151 Vinţu de Jos	A1
B3	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea 17/2014	A1
22400 / 09/11/2022		
Act Notarial nr. 1589, din 01/11/2022 emis de HOMOŞTEAN- MILACIU IOAN- FLORIN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TIMARIU BIANCA FLORINA**, necăsătorită	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
78187	10.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.400	-	1049/4/1	2535/2, 2536/1/2/1, 2536/2/2/2, 2537/2, 238/2,2539/4	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.727,288 497.918,918	2	380.664,782 498.035,025	131.863
2	380.664,782 498.035,025	3	380.603,548 498.005,807	67.848
3	380.603,548 498.005,807	4	380.689,949 497.849,259	178.808

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	380.689,949 497.849,259	1	380.727,288 497.918,918	79.036

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6016

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Câmpul Vinţului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.300	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit; Provenit din CF 72285 Vinţu de Jos

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3685 / 03/03/2006		
Act Notarial nr. 215, din 03/03/2006 emis de Popescu Ramona;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOGDAN DANIEL** 2) **BOGDAN ANGELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

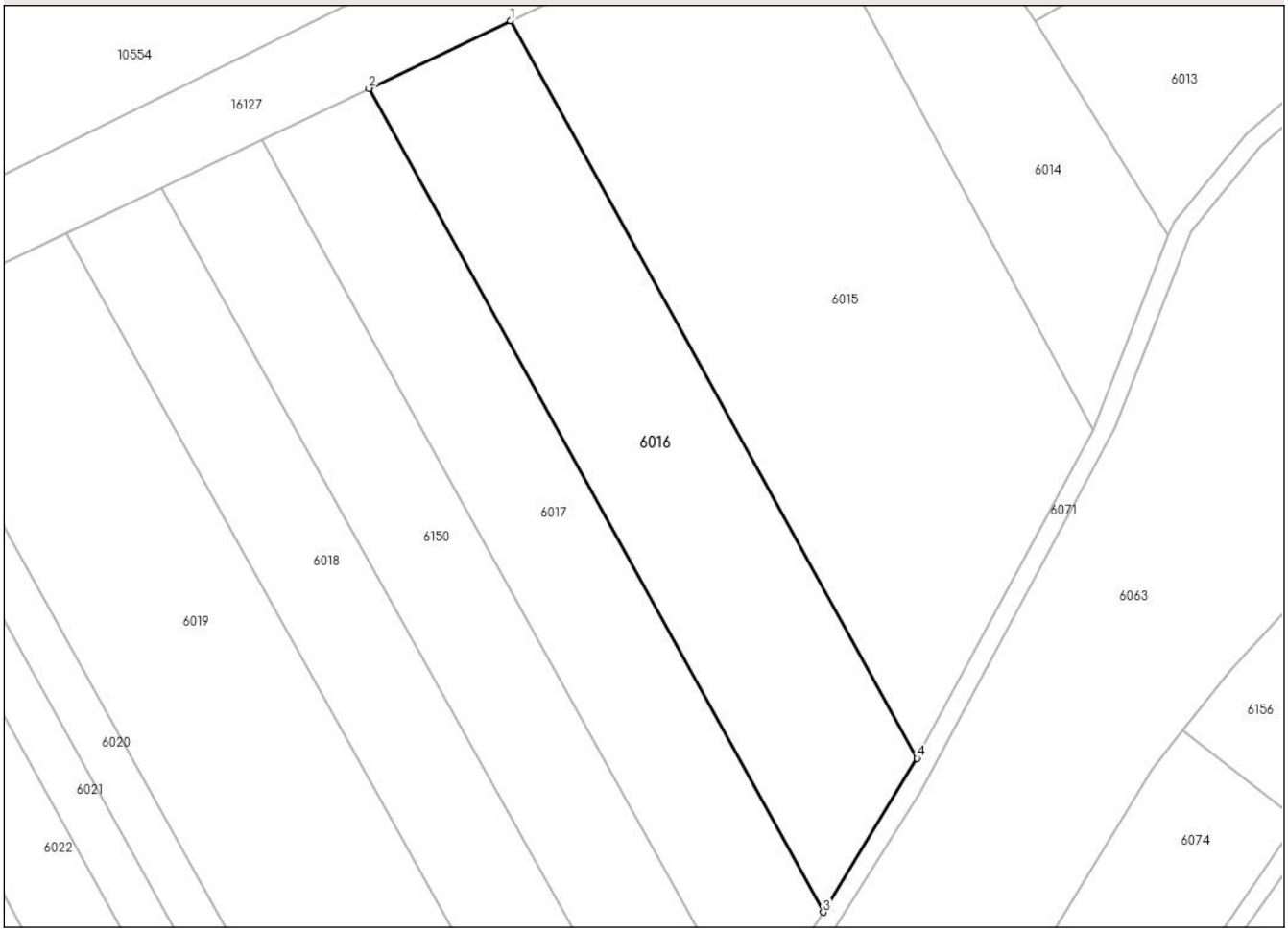
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.300	Provenit din CF 72285 Vinţu de Jos

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.300	-	1049/4/2	2536/2/2/1, 2537/1, 2538/2, 2539/3, 2540/4	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.603,548 498.005,807	2	380.573,454 497.991,448	33.344
2	380.573,454 497.991,448	3	380.669,968 497.816,577	199.737
3	380.669,968 497.816,577	4	380.689,949 497.849,259	38.306

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	380.689,949 497.849,259	1	380.603,548 498.005,807	178.808

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6017

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Câmpul Vinţului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.200	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit; Provenit din CF 72152 Vintu de Jos

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19523 / 06/07/2007		
Act Notarial nr. 127, din 06/07/2007 emis de BNP A.R. Enăchescu (contract de donatie);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MITEA ANDREI** 2) **MITEA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

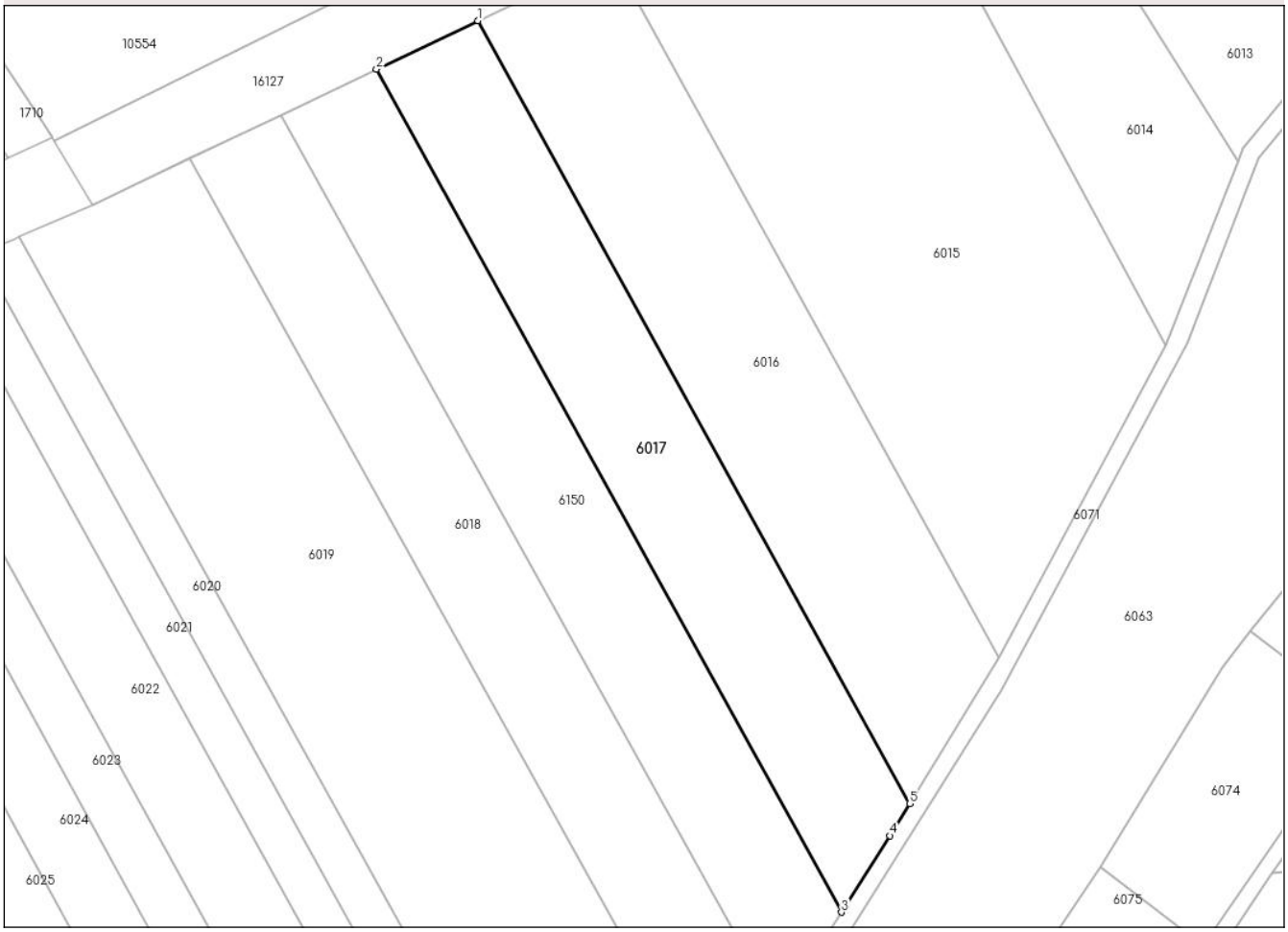
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.200	Provenit din CF 72152 Vintu de Jos

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.200	-	1049/4/3	2538/1, 2539/2, 2540/3, 2541/3	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.573,454 497.991,448	2	380.550,794 497.980,636	25.107
2	380.550,794 497.980,636	3	380.654,728 497.792,32	215.094
3	380.654,728 497.792,32	4	380.665,59 497.809,416	20.255
4	380.665,59 497.809,416	5	380.669,968 497.816,577	8.393

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	380.669,968 497.816,577	1	380.573,454 497.991,448	199.737

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6018

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:12/I Pianu
Nr. cadastral vechi:222

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Campul Vinţului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71886	5.300	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5349 / 22/12/2005		
Act Notarial nr. 2095/2003, din 22/12/2005 emis de NP Teodorescu Elena;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ONE SOL SRL**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 12/I Pianu)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

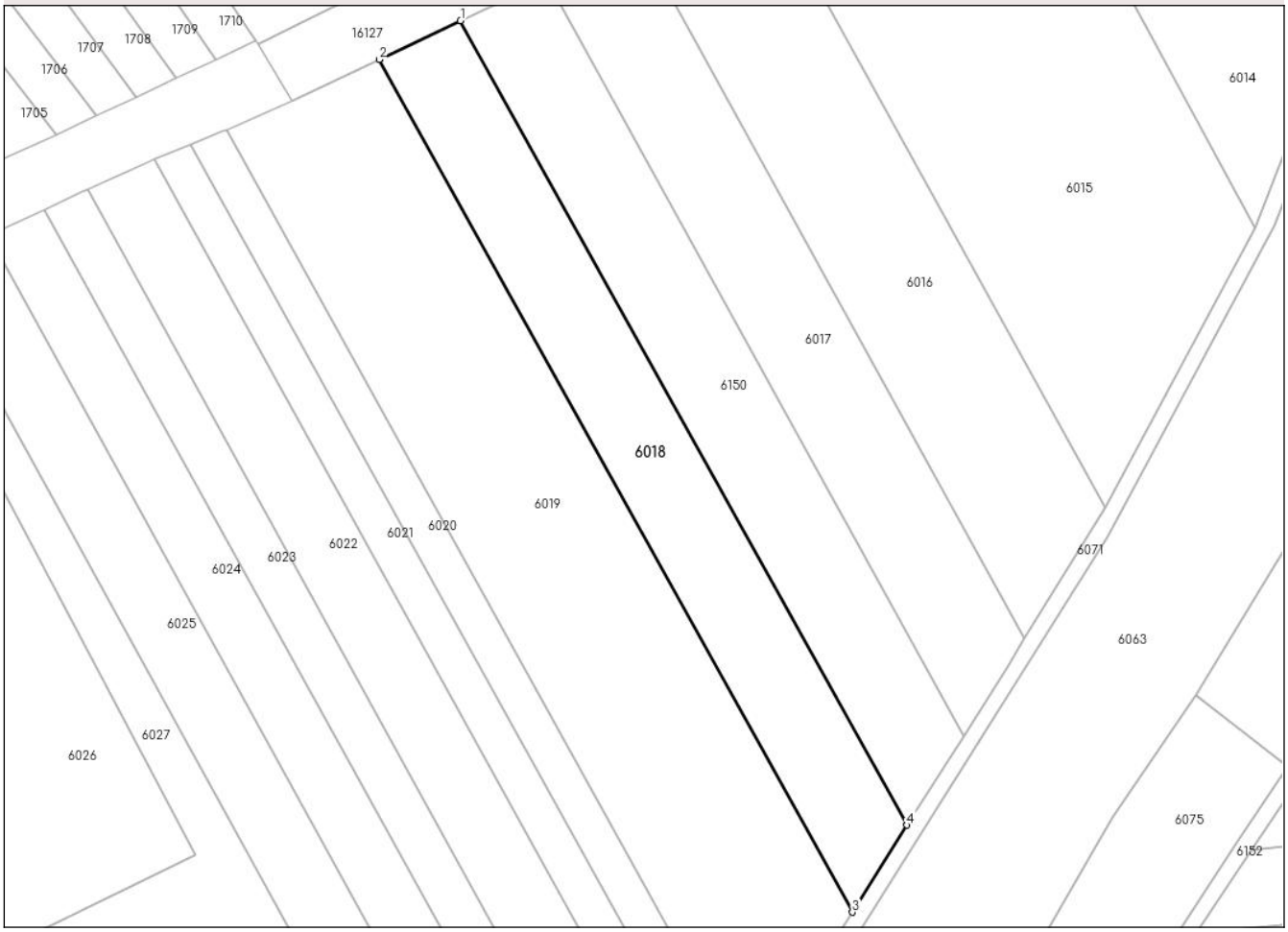
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71886	5.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.300	-	1049/7/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.529,338 497.970,399	2	380.509,026 497.960,707	22.506
2	380.509,026 497.960,707	3	380.626,974 497.748,436	242.839
3	380.626,974 497.748,436	4	380.640,622 497.770,116	25.618
4	380.640,622 497.770,116	1	380.529,338 497.970,399	229.122

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6019

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:21/I Pianu -Pianu de Sus
Nr. cadastral vechi:218

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Campul Vinţului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71878	10.700	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5347 / 22/12/2005		
Act Notarial nr. 3391/2003, din 22/12/2005 emis de BNP Teodorescu Elena;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ONE SOL SRL**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 21/I Pianu -Pianu de Sus)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

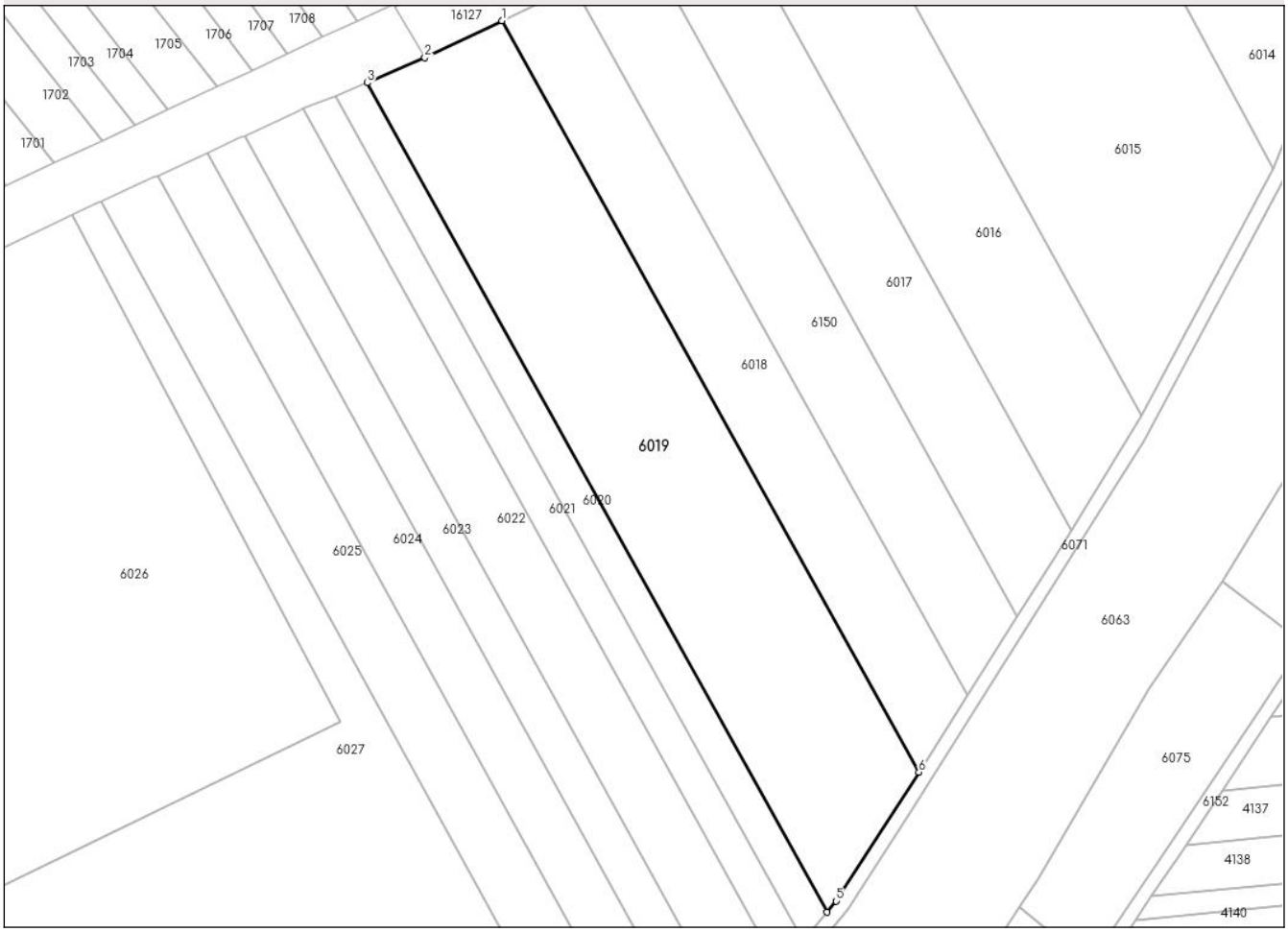
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71878	10.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.700	-	1049/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.509,026 497.960,707	2	380.487,257 497.950,32	24.12
2	380.487,257 497.950,32	3	380.470,952 497.943,164	17.806
3	380.470,952 497.943,164	4	380.600,915 497.708,904	267.895
4	380.600,915 497.708,904	5	380.603,49 497.712,048	4.064
5	380.603,49 497.712,048	6	380.626,974 497.748,436	43.307

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	380.626,974 497.748,436	1	380.509,026 497.960,707	242.839

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6020

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:74 Pianu -Pianu de Sus
Nr. cadastral vechi:383

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Campul Vinţului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71929	2.600	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5537 / 26/09/2006		
Hotarare Judecatoreasca nr. 109/2004, din 26/09/2006 emis de Judecătoria Sebeş;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ONE SOL SRL**, CIF:12347489	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 74 Pianu -Pianu de Sus)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

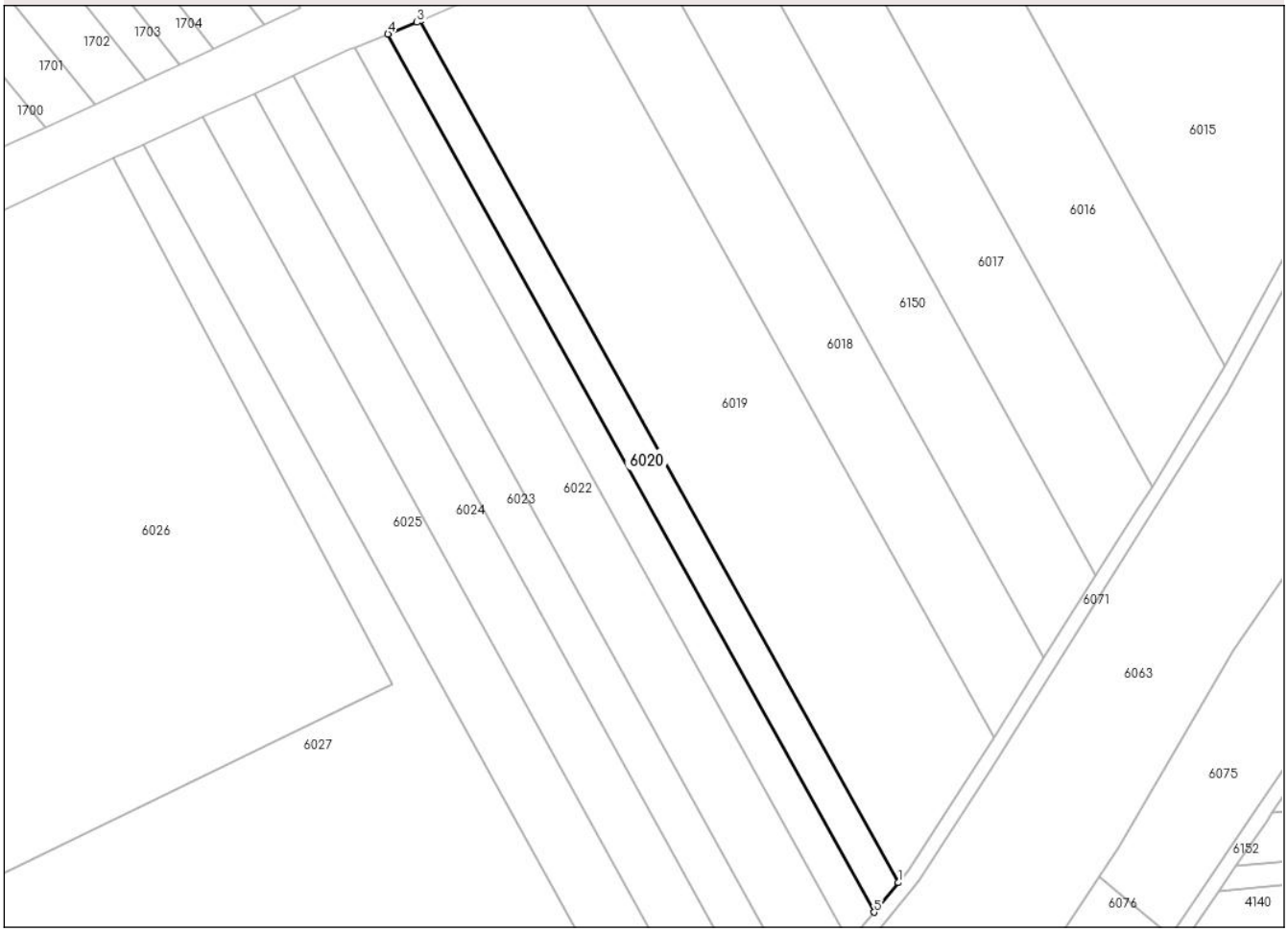
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71929	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.600	-	1049/7/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.600,915 497.708,904	2	380.470,952 497.943,164	267.895
2	380.470,952 497.943,164	3	380.469,965 497.942,73	1.078
3	380.469,965 497.942,73	4	380.462,03 497.939,535	8.554
4	380.462,03 497.939,535	5	380.594,321 497.700,856	272.889
5	380.594,321 497.700,856	1	380.600,915 497.708,904	10.404

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6021

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:20/I Pianu -Pianu de Sus
Nr. cadastral vechi:219

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Campul Vinţului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71911	2.700	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5346 / 22/12/2005		
Act Notarial nr. 1271/2003, din 22/12/2005 emis de BNP Beldean Gheorghe;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ONE SOL SRL**, CIF:12347489	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 20/I Pianu -Pianu de Sus)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

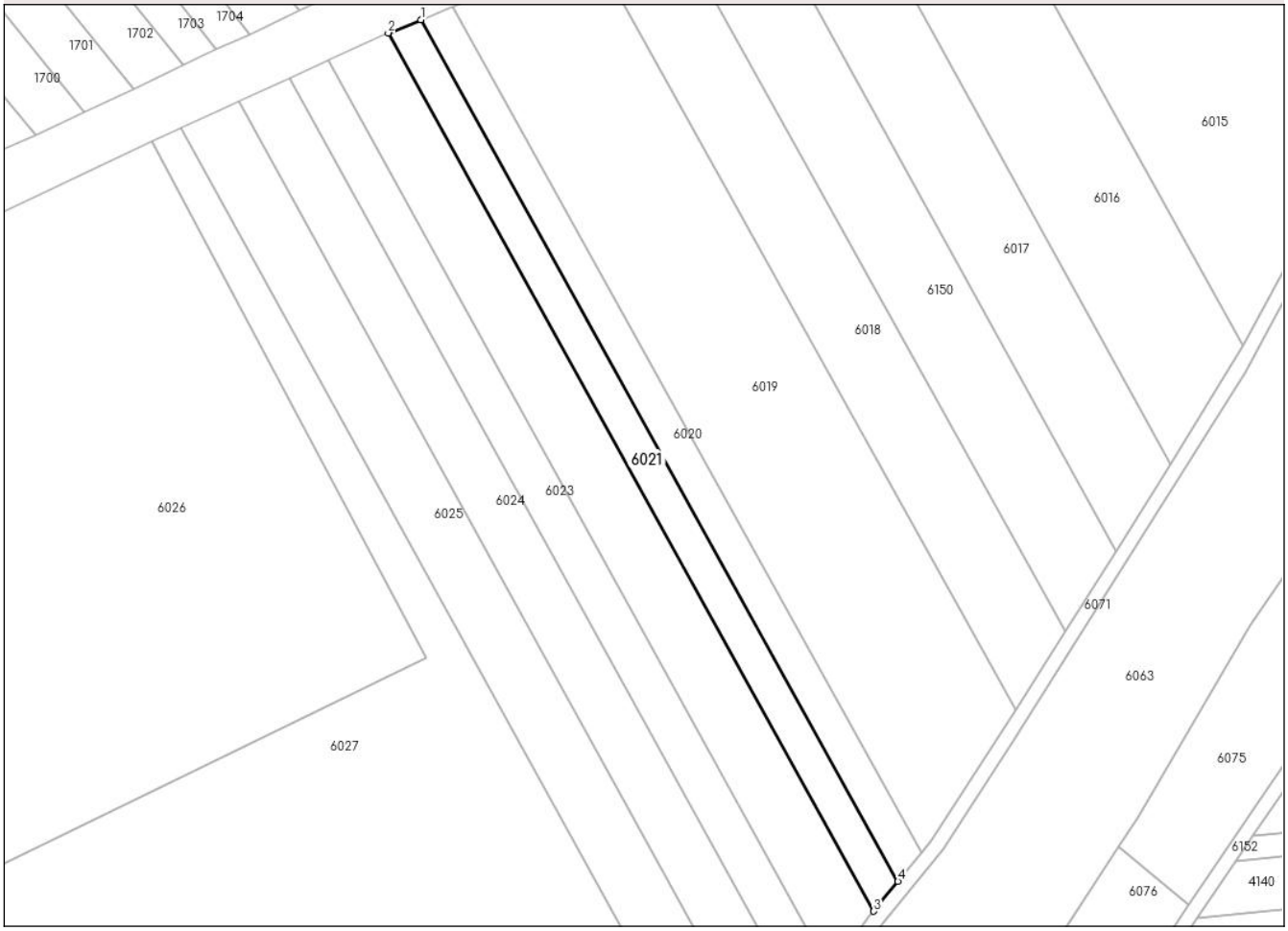
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71911	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.700	-	1049/7/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.462,03 497.939,535	2	380.452,943 497.935,876	9.796
2	380.452,943 497.935,876	3	380.587,581 497.692,629	278.022
3	380.587,581 497.692,629	4	380.594,321 497.700,856	10.636
4	380.594,321 497.700,856	1	380.462,03 497.939,535	272.889

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6022

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Campul Vinţului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	77884	5.200	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33359 / 13/09/2021		
Act Administrativ nr. 4650, din 09/09/2021 emis de Primăria Comunei Pianu (act administrativ nr PAD vechi din 18.11.2014, emis de OJCGC Alba;act administrativ nr 4656 din 09.09.2021, emis de Primăria Comunei Pianu;inscris sub semnatura privata nr Memoriu din 07.09.2021, emis de SC CADASTRU MAXIM SRL);		
B1	Imobilul cu nr. cad. 77884 a fost identificat cu nr. top. 2542/8/2/7, 2543/8/2/7, 2544/8/2/7 transcris din CF 73492 Vinţu de Jos provenită din conversia de pe hârtie a CF 5860 Vinţu de Jos.	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, act - contract de vânzare cumpărare nr. aut. 3119/2004 emis de notar public Şulea Radu Mircea, cu încheierea nr. 9443/24.11.2004., dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **POCAN IOAN**	
	OBSERVATII: Poziţie transcrisă din CF 73492 Vinţu de Jos, cu încheierea nr. 9443/24.11.2004.	
B3	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea 17/2014.	A1
1282 / 25/01/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2473/2021, din 15/11/2021 emis de JUDECATORIA ALBA IULIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEasupra cotei de sub B2.2, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2	A1
	1) **POCAN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
77884	5.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.200	-	1049/7/5/1	2542/8/2/7, 2543/8/2/7, 2544/8/2/7	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.452,943 497.935,876	2	380.451,831 497.935,428	1.199
2	380.451,831 497.935,428	3	380.436,283 497.928,268	17.117
3	380.436,283 497.928,268	4	380.575,296 497.676,579	287.527
4	380.575,296 497.676,579	5	380.587,283 497.692,266	19.743

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	380.587,283 497.692,266	6	380.587,581 497.692,629	0.469
6	380.587,581 497.692,629	1	380.452,943 497.935,876	278.022

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6023

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Campul Vinţului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	77883	3.400	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33361 / 13/09/2021		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr 4658, din 09/09/2021 emis de Primaria comunei Pianu (inscris sub semnatura privata nr Memoriu din 06.09.2021, emis de SC CADASTRU MAXIM SRL);		
B1	imobilul de sub A1 a fost transcris cu starea de CF neschimbată din CF 72479/Vinţu de Jos	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, act. aut. nr. 3093/2004 emis de NP Şulea Radu Mircea, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **POCAN IOAN**	
B3	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea 17/2014	A1
1281 / 25/01/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2473/2021, din 15/11/2021 emis de JUDECATORIA ALBA IULIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEasupra cotei de sub B2.1, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2	A1
	1) **POCAN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

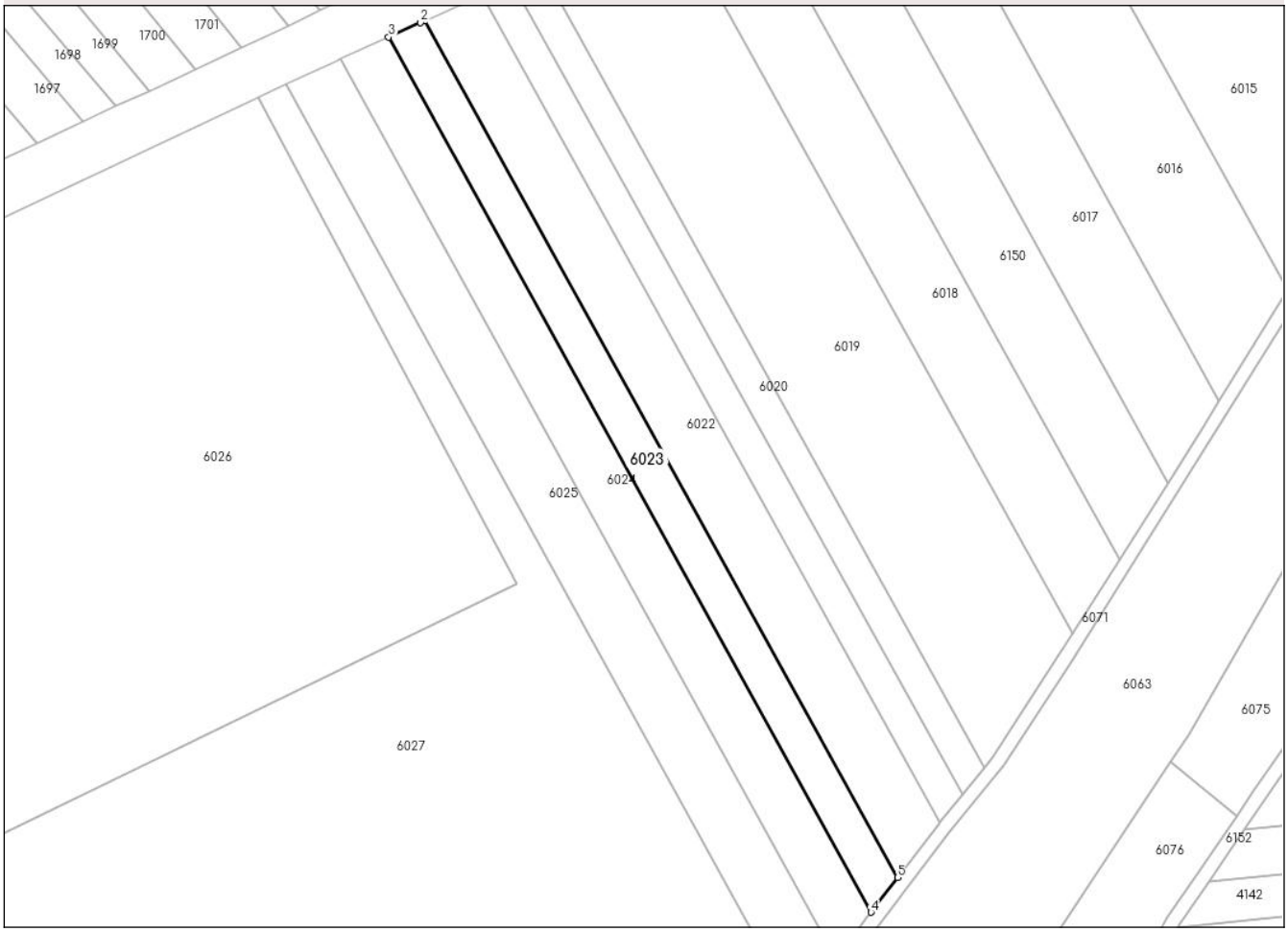
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
77883	3.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.400	-	1049/7/6	2542/8/1, 2543/8/1, 2544/8/1	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.436,283 497.928,268	2	380.435,054 497.927,735	1.339
2	380.435,054 497.927,735	3	380.425,659 497.923,427	10.336
3	380.425,659 497.923,427	4	380.567,496 497.666,371	293.59
4	380.567,496 497.666,371	5	380.575,296 497.676,579	12.847

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	380.575,296 497.676,579	1	380.436,283 497.928,268	287.527

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6024

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Campul Vinţului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	77882	4.600	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33362 / 13/09/2021		
Act Administrativ nr. 4651, din 09/09/2021 emis de Primăria Comunei Pianu (act administrativ nr 4657 din 09.09.2021, emis de Primăria Comunei Pianu;inscris sub semnatura privata nr Memoriu din 06.09.2021, emis de SC CADASTRU MAXIM SRL);		
B1	Imobilul cu nr. cad. 77882 a fost identificat cu nr. top. 2542/8/2/6, 2543/8/2/6, 2544/8/2/6 transcris din CF 73490 Vinţu de Jos provenită din conversia de pe hârtie a CF 5859 Vinţu de Jos.	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, act - contract de vânzare cumpărare nr. aut. 3094/2004 emis de notar public Şulea Radu Mircea, cu încheierea nr. 9443/24.11.2004., dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **POCAN IOAN**	
	OBSERVATII: Poziţie transcrisă din CF 73490 Vinţu de Jos, cu încheierea nr. 9443/24.11.2004.	
B3	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea 17/2014.	A1
1280 / 25/01/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2473/2021, din 15/11/2021 emis de JUDECATORIA ALBA IULIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEasupra cotei de sub B2.2, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2	A1
	1) **POCAN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

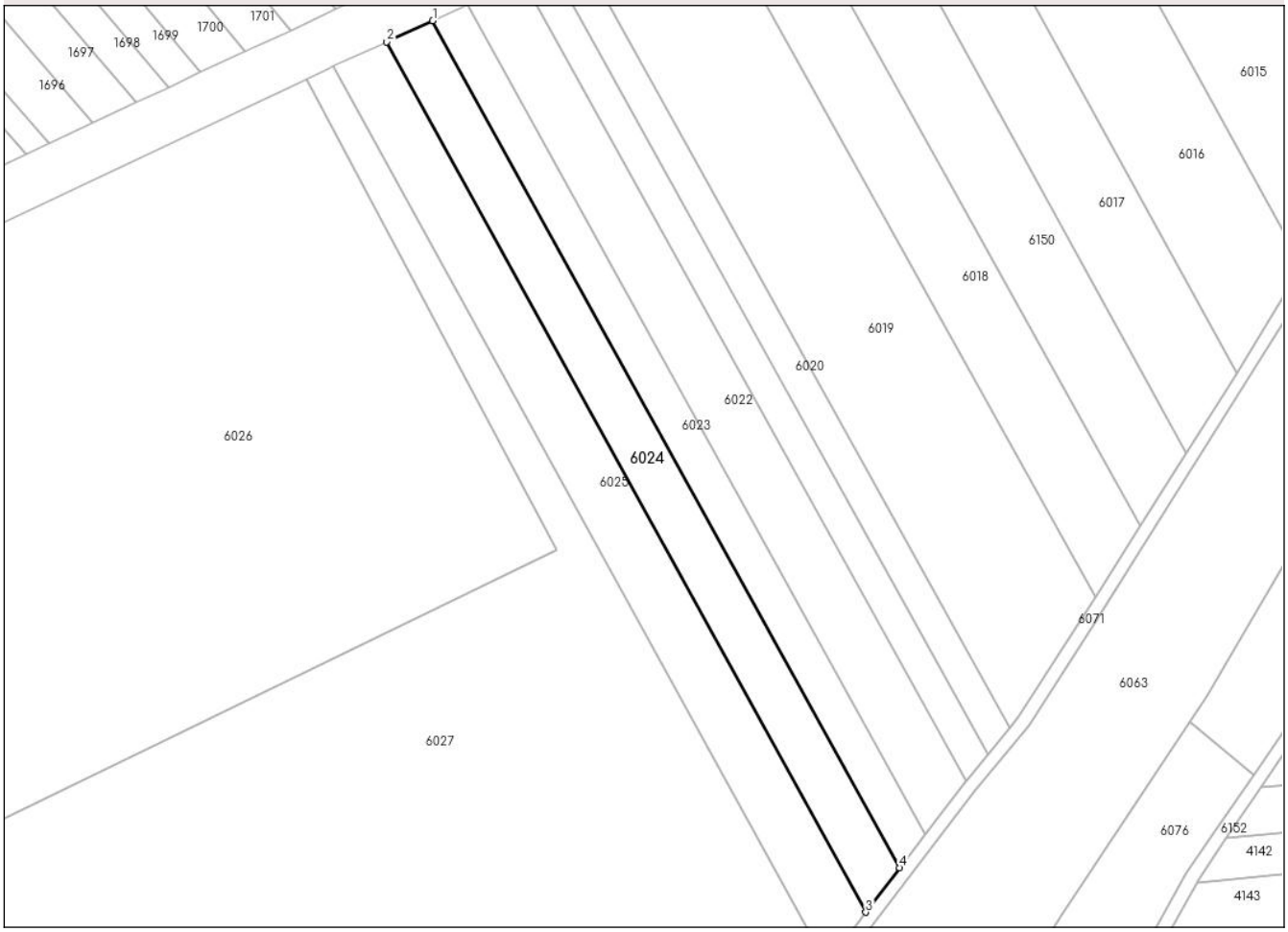
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
77882	4.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.600	-	1049/7/1	2542/8/2/6, 2543/8/2/6, 2544/8/2/6	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.425,659 497.923,427	2	380.411,629 497.916,992	15.436
2	380.411,629 497.916,992	3	380.557,2 497.652,896	301.559
3	380.557,2 497.652,896	4	380.567,496 497.666,371	16.958
4	380.567,496 497.666,371	1	380.425,659 497.923,427	293.59

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6025

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Campul Vinţului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	77833	5.400	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24178 / 10/05/2021		
Act Administrativ nr. 8259, din 09/02/2021 emis de BCPI ALBA IULIA (EXTRAS_INFORMARE 8259 DIN 09.02.2021 ; inscris sub semnatura privata nr 4 din 08.05.2021, emis de PFA MIHET DAN;act administrativ nr 2550 din 07.05.2021, emis de PRIMARIA COM. PIANU);		
B1	imobilul de sub A1 care se identifică cu nr. top. 2542/8/2/5, 2543/8/2/5, 2544/8/2/5 a fost transcris cu starea de CF neschimbată din CF 71212/Vinţu de Jos	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BRUDAR MARCEL VASILE**, căsătorit cu 2) **BRUDAR LAURA LIVIA**, născ. Medruţ, înch. 60190/06.12.2019 înreg. la BCPI Alba Iulia	
B3	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

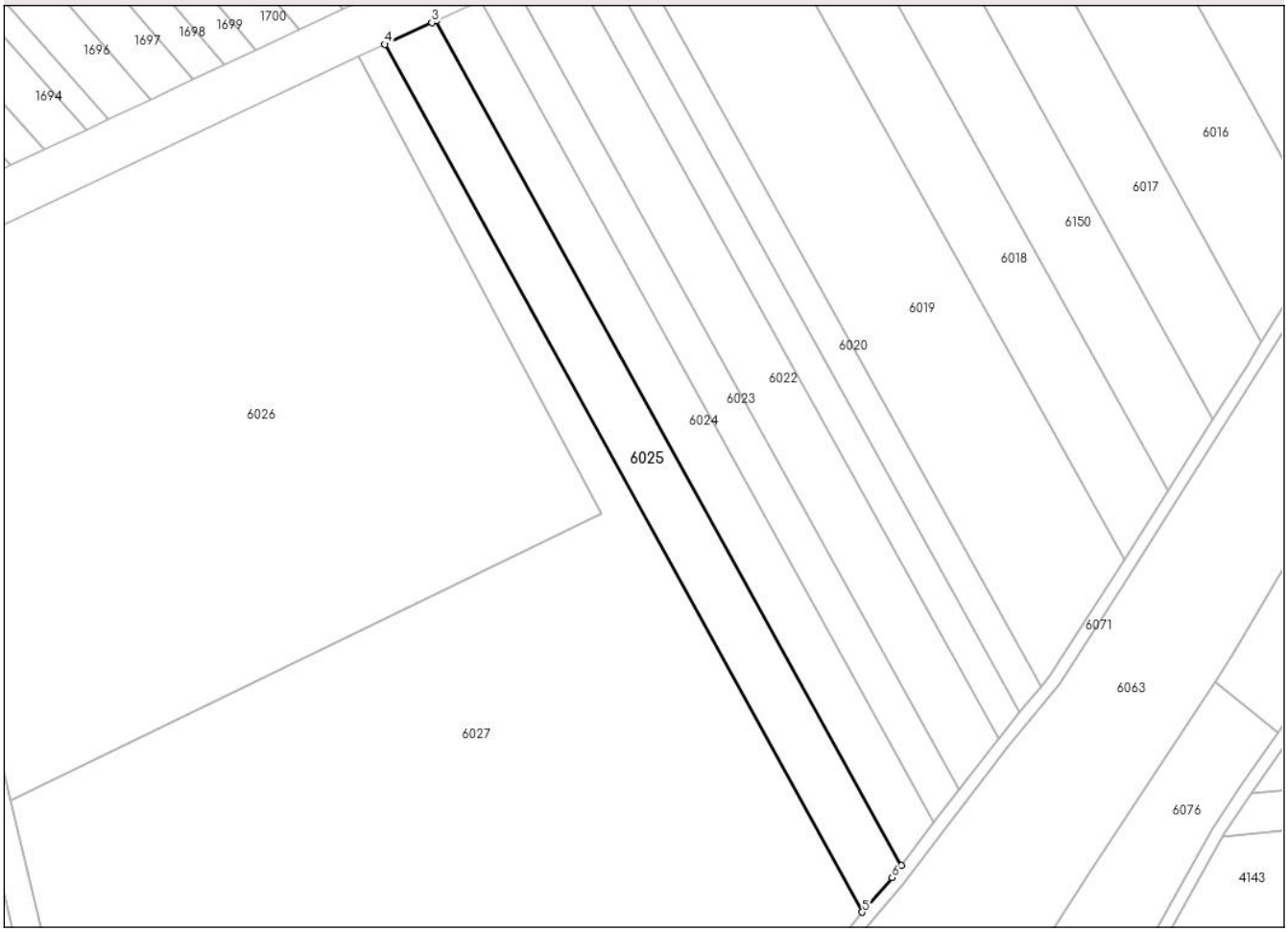
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
77833	5.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.400	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.557,2 497.652,896	2	380.411,629 497.916,992	301.559
2	380.411,629 497.916,992	3	380.410,283 497.916,375	1.48
3	380.410,283 497.916,375	4	380.395,585 497.909,623	16.175
4	380.395,585 497.909,623	5	380.545,004 497.638,321	309.727
5	380.545,004 497.638,321	6	380.554,31 497.649,114	14.252

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	380.554,31 497.649,114	1	380.557,2 497.652,896	4.76

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6026

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Campul Vinţului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	77617	30.000	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23918 / 29/04/2021		
Act Administrativ nr. 30284, din 20/04/2021 emis de BCPI Alba Iulia (inscris sub semnatura privata nr Documentaţie din 29.04.2021, emis de PFA Miheţ Dan);		
B1	Imobilul cu nr. cad. 77617 a fost identificat cu nr. top. 2542/8/2/1, 2543/8/2/1 și 2544/8/2/1 transcris din CF 73559 Vinţu de Jos provenită din conversia de pe hârtie a CF 5864 Vinţu de Jos.	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, bun comun, act 4725/03.12.2019 emis de notar public Beldean Gheorghe, cu încheierea nr. 60189/06.12.2019., dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BRUDAR MARCEL VASILE**, căsătorit cu 2) **BRUDAR LAURA LIVIA**, născută MEDRUŢ	
	OBSERVATII: Poziţie transcrisă din CF 73559 Vinţu de Jos, cu încheierea nr. 60189/06.12.2019.	
B3	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea 17/2014.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

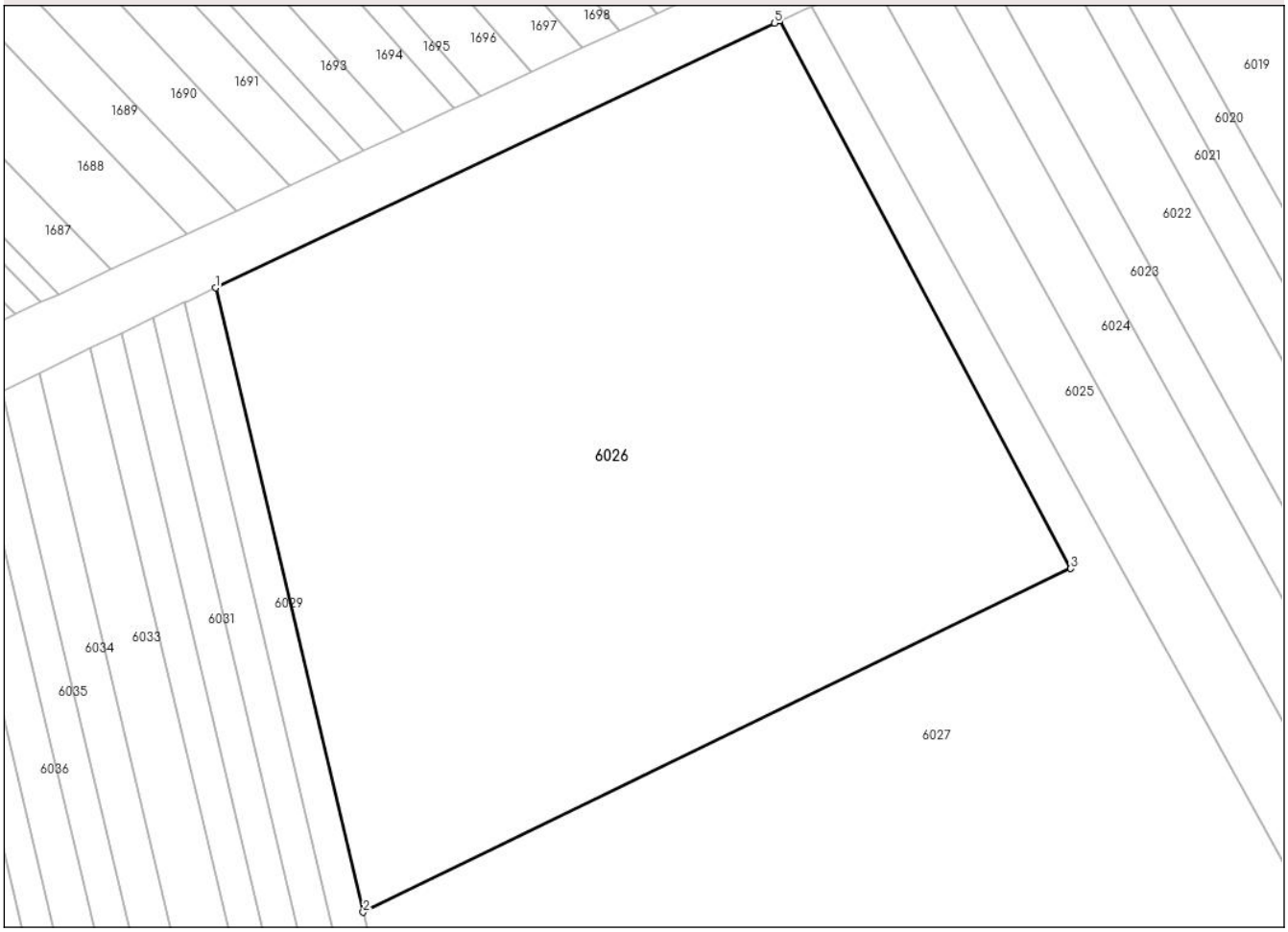
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
77617	30.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	30.000	-	1049/8/1	2542/8/2/1, 2543/8/2/1, 2544/8/2/1	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.239,856 497.836,072	2	380.278,478 497.673,069	167.516
2	380.278,478 497.673,069	3	380.463,346 497.762,744	205.47
3	380.463,346 497.762,744	4	380.387,43 497.905,789	161.942
4	380.387,43 497.905,789	5	380.385,995 497.905,111	1.588

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	380.385,995 497.905,111	1	380.239,856 497.836,072	161.626

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6027

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Campul Vinţului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	77834	40.700	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24175 / 10/05/2021		
Act Administrativ nr. 8090, din 08/02/2021 emis de BCPI ALBA IULIA (EXTRAS_INFORMARE_8090 DIN 08.02.2021 ; act administrativ nr 2549 din 07.05.2021, emis de PRIMARIA COM. PIANU;inscris sub semnatura privata nr 2 din 07.05.2021, emis de PFA MIHET DAN);		
B1	imobilul de sub A1 care se identifică cu nr. top. 2542/8/2/2, 2543/8/2/2 și 2544/8/2/2 a fost transcris cu starea de CF neschimbată din CF 71214/Vinţu de Jos	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare bun comun, act 4725/2019 emis de NP Beldean Gheorghe, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BRUDAR MARCEL VASILE**, căsătorit cu 2) **BRUDAR LAURA LIVIA**, născ. Medruț, înch. 60192/06.12.2019 înreg. la BCPI Alba Iulia	
B3	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
77834	40.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	40.700	-	1049/8/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.395,585 497.909,623	2	380.394,168 497.908,972	1.559
2	380.394,168 497.908,972	3	380.387,43 497.905,789	7.451
3	380.387,43 497.905,789	4	380.463,346 497.762,744	161.942
4	380.463,346 497.762,744	5	380.278,478 497.673,069	205.47
5	380.278,478 497.673,069	6	380.327,303 497.467,004	211.771

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	380.327,303 497.467,004	7	380.373,732 497.485,13	49.842
7	380.373,732 497.485,13	8	380.385,754 497.492,425	14.062
8	380.385,754 497.492,425	9	380.356,82 497.592,896	104.554
9	380.356,82 497.592,896	10	380.424,233 497.620,53	72.857
10	380.424,233 497.620,53	11	380.457,595 497.543,643	83.813
11	380.457,595 497.543,643	12	380.485,128 497.565,337	35.053
12	380.485,128 497.565,337	13	380.545,004 497.638,321	94.402
13	380.545,004 497.638,321	1	380.395,585 497.909,623	309.727

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6028

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Campul Vinţului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	77832	7.500	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24177 / 10/05/2021		
Act Administrativ nr. 2552, din 07/05/2021 emis de Primăria Comunei Pianu (inscris sub semnatura privata nr Documentație din 08.05.2021, emis de PFA Miheț Dan;act administrativ nr 8091 din 08.02.2021, emis de BCPI Alba Iulia);		
B1	Imobilul cu nr. cad. 77832 a fost identificat cu nr. top. 2542/8/2/3, 2543/8/2/3 și 2544/8/2/3 transcris din CF 71215 Vinţu de Jos provenită din conversia de pe hârtie a CF 5857 Vinţu de Jos.	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, bun comun, act - contract de vânzare cumpărare nr. 4725/03.12.2019 emis de notar public Beldean Gheorghe, cu încheierea nr. 60193/06.12.2019., dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BRUDAR MARCEL VASILE**, căsătorit cu 2) **BRUDAR LAURA LIVIA**, născută MEDRUȚ	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 71215 Vinţu de Jos, cu încheierea nr. 60193/06.12.2019.	
B3	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea 17/2014.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

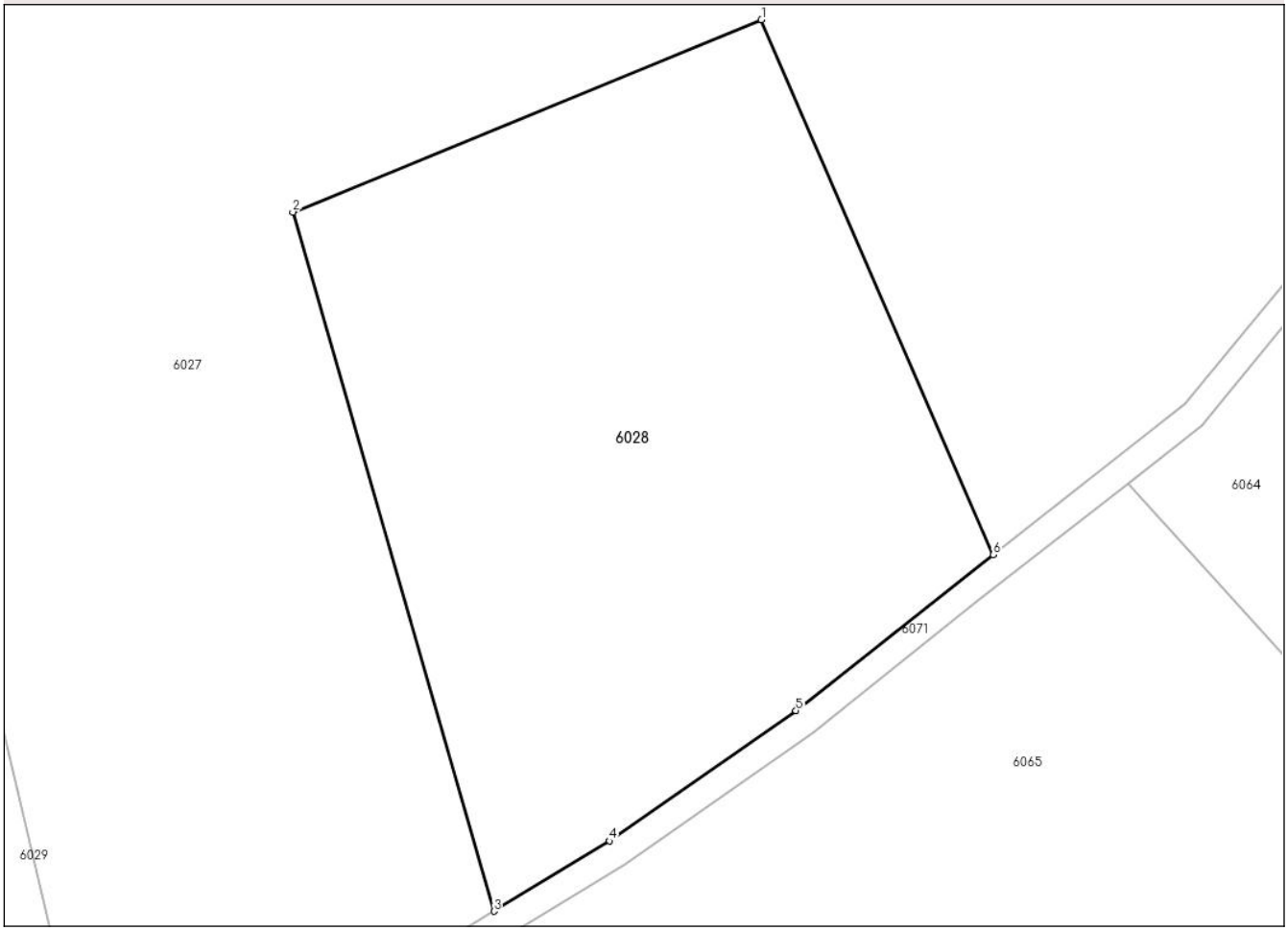
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
77832	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	-	1047/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.424,233 497.620,53	2	380.356,82 497.592,896	72.857
2	380.356,82 497.592,896	3	380.385,754 497.492,425	104.554
3	380.385,754 497.492,425	4	380.402,379 497.502,514	19.447
4	380.402,379 497.502,514	5	380.429,19 497.521,262	32.716
5	380.429,19 497.521,262	6	380.457,595 497.543,643	36.163

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	380.457,595 497.543,643	1	380.424,233 497.620,53	83.813

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6029

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Campul Vinţului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.300	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 19582/1542, din 02/06/2003 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PANŢA VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.300	-	1049/9/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.327,303 497.467,004	2	380.278,478 497.673,069	211.771
2	380.278,478 497.673,069	3	380.239,856 497.836,072	167.516
3	380.239,856 497.836,072	4	380.232,32 497.832,511	8.335
4	380.232,32 497.832,511	5	380.231,781 497.832,249	0.599
5	380.231,781 497.832,249	6	380.319,072 497.464,076	378.38

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	380.319,072 497.464,076	1	380.327,303 497.467,004	8.736

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6030

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Campul Vinţului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.400	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11540/1434, din 13/12/2002 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DOLGAE IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.400	-	1049/9/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.231,781 497.832,249	2	380.223,456 497.828,188	9.263
2	380.223,456 497.828,188	3	380.310,489 497.461,409	376.963
3	380.310,489 497.461,409	4	380.316,484 497.463,155	6.244
4	380.316,484 497.463,155	5	380.319,072 497.464,076	2.747
5	380.319,072 497.464,076	1	380.231,781 497.832,249	378.38

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6031

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Campul Vinţului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.300	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11490/1372, din 29/11/2002 emis de CJPSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DURA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.300	-	1049/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.223,456 497.828,188	2	380.215,346 497.824,232	9.023
2	380.215,346 497.824,232	3	380.302,085 497.458,962	375.428
3	380.302,085 497.458,962	4	380.310,489 497.461,409	8.752
4	380.310,489 497.461,409	1	380.223,456 497.828,188	376.963

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6032

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Campul Vinţului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.300	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 3295, din 06/08/2018 emis de BNP Beldean Gheorghe;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEGHIU-CHIŞIU VIRGIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.300	-	1049/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.302,085 497.458,962	2	380.215,346 497.824,232	375.428
2	380.215,346 497.824,232	3	380.207,206 497.820,262	9.056
3	380.207,206 497.820,262	4	380.293,645 497.456,504	373.887
4	380.293,645 497.456,504	1	380.302,085 497.458,962	8.791

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6033

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Campul Vinţului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.400	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 32, din 24/08/2015 emis de BNP Burz Lidia Maria (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **ALION RAVECA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.400	-	1049/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.207,206 497.820,262	2	380.193,801 497.813,723	14.915
2	380.193,801 497.813,723	3	380.279,634 497.453,019	370.776
3	380.279,634 497.453,019	4	380.284,203 497.453,759	4.629
4	380.284,203 497.453,759	5	380.293,645 497.456,504	9.833
5	380.293,645 497.456,504	1	380.207,206 497.820,262	373.887

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6034

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Campul Vinţului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.900	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14065/1643, din 16/04/2004 emis de CJPSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROMANIŢAN LIVIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.900	-	1049/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.193,801 497.813,723	2	380.184,024 497.808,954	10.879
2	380.184,024 497.808,954	3	380.269,233 497.451,335	367.63
3	380.269,233 497.451,335	4	380.279,634 497.453,019	10.537
4	380.279,634 497.453,019	1	380.193,801 497.813,723	370.776

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6035

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Campul Vinţului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.300	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 19582/1540, din 30/05/2003 emis de CJPSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARGHITAN A GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.300	-	1049/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.184,024 497.808,954	2	380.175,684 497.804,886	9.279
2	380.175,684 497.804,886	3	380.260,361 497.449,898	364.948
3	380.260,361 497.449,898	4	380.269,233 497.451,335	8.987
4	380.269,233 497.451,335	1	380.184,024 497.808,954	367.63

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6036

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Campul Vinţului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.700	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11490/1316, din 29/08/2002 emis de CJPSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEAGU ANA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

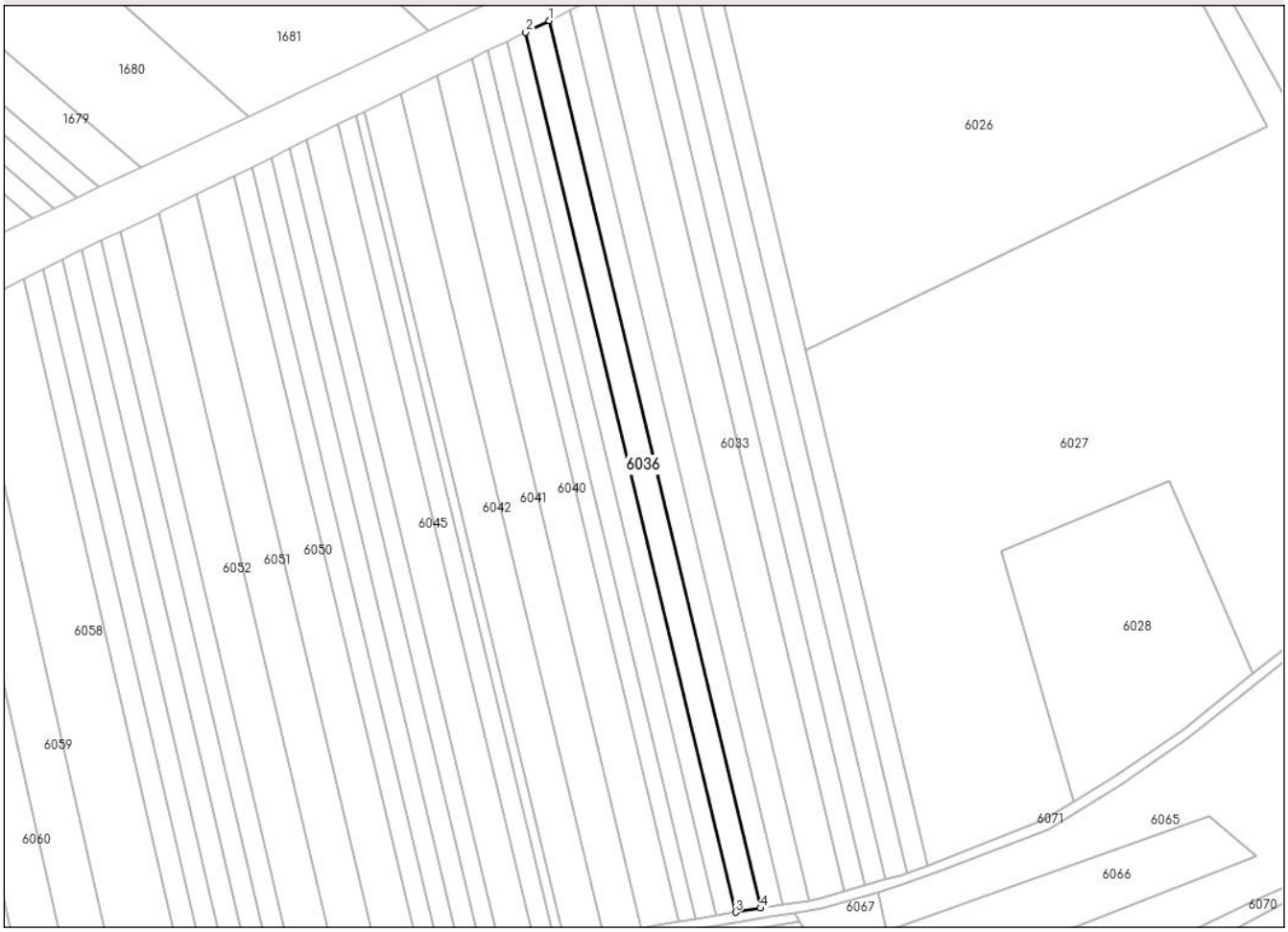
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.700	-	1049/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.175,684 497.804,886	2	380.166,26 497.800,289	10.485
2	380.166,26 497.800,289	3	380.250,337 497.448,275	361.916
3	380.250,337 497.448,275	4	380.260,361 497.449,898	10.155
4	380.260,361 497.449,898	1	380.175,684 497.804,886	364.948

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6037

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:69 -Pianu -Pianu de Sus
Nr. cadastral vechi:122

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Campul Vinţului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71924	2.900	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
259 / 15/01/2007		
Act Notarial nr. 111/2007, din 15/01/2007 emis de BNP Burz Olimpiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROMANIŢAN LIVIU**, căs. cu 2) **ROMANIŢAN NICULINA**, născ. Crintea	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 69 -Pianu -Pianu de Sus)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

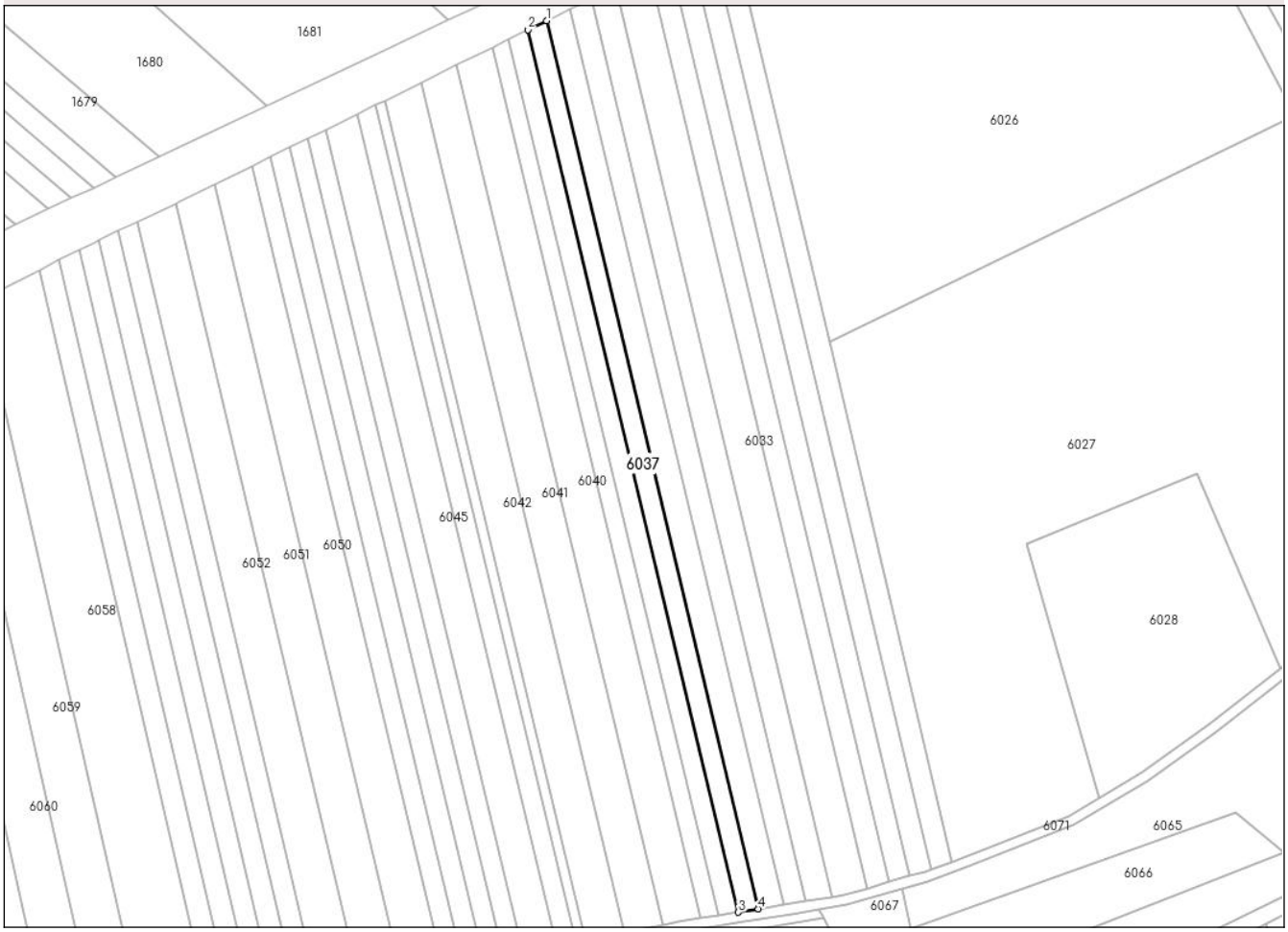
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71924	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	-	1049/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.166,26 497.800,289	2	380.158,818 497.796,659	8.28
2	380.158,818 497.796,659	3	380.242,424 497.446,993	359.522
3	380.242,424 497.446,993	4	380.250,337 497.448,275	8.016
4	380.250,337 497.448,275	1	380.166,26 497.800,289	361.916

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6038

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Campul Vinţului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14065/1637, din 16/04/2004 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COSOR MARINA** 2) **BÎLDEA S MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	-	1049/17/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.158,818 497.796,659	2	380.151,326 497.793,005	8.336
2	380.151,326 497.793,005	3	380.234,455 497.445,703	357.112
3	380.234,455 497.445,703	4	380.242,424 497.446,993	8.072
4	380.242,424 497.446,993	1	380.158,818 497.796,659	359.522

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6039

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Campul Vinţului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14153/1832, din 19/01/2009 emis de CJPSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEAGU I ELISABETA** 2) **MĂRGINEAN A ANA**	
Act Administrativ nr. 4139, din 04/07/2023 emis de Primăria Comunei Pianu (adeverinta);		
B1	Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoarea lui Grosu Lucica și Grosu Dumitru în cotă de 1/1 părț	A1
	1) **GROSU LUCICA** 2) **GROSU DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

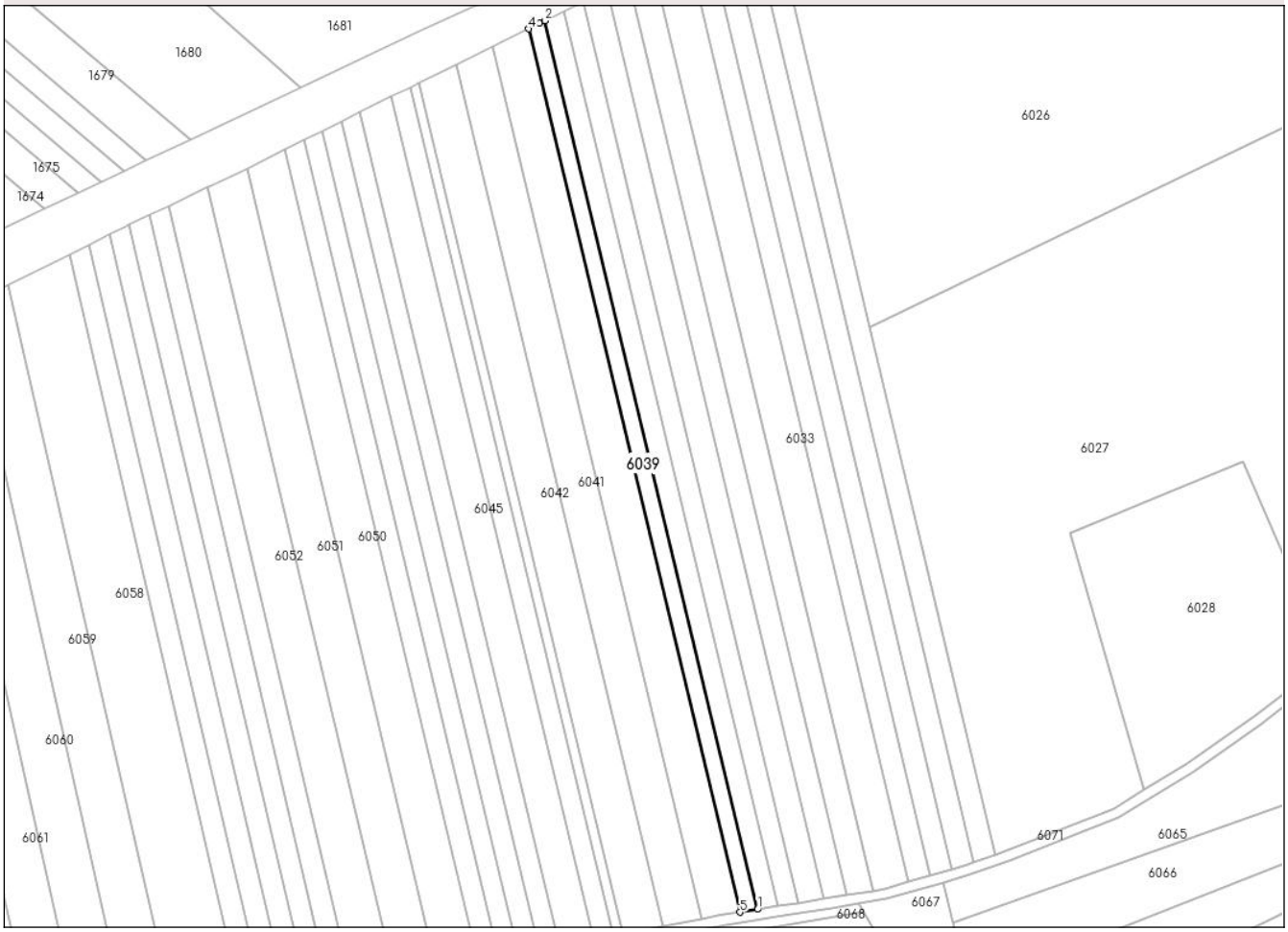
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	-	1049/17/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.234,455 497.445,703	2	380.151,326 497.793,005	357.112
2	380.151,326 497.793,005	3	380.149,068 497.791,904	2.512
3	380.149,068 497.791,904	4	380.144,832 497.789,811	4.726
4	380.144,832 497.789,811	5	380.227,545 497.444,584	354.997
5	380.227,545 497.444,584	1	380.234,455 497.445,703	7.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6040

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Campul Vinţului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.400	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14065/1598, din 09/12/2003 emis de CJPSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SEFLEA FEMVRONIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.400	-	1049/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.227,545 497.444,584	2	380.144,832 497.789,811	354.997
2	380.144,832 497.789,811	3	380.130,693 497.782,826	15.769
3	380.130,693 497.782,826	4	380.212,527 497.441,858	350.651
4	380.212,527 497.441,858	5	380.218,862 497.443,178	6.471
5	380.218,862 497.443,178	1	380.227,545 497.444,584	8.797

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6041

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Campul Vinţului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.400	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 19582/1572, din 16/07/2003 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CORNEA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

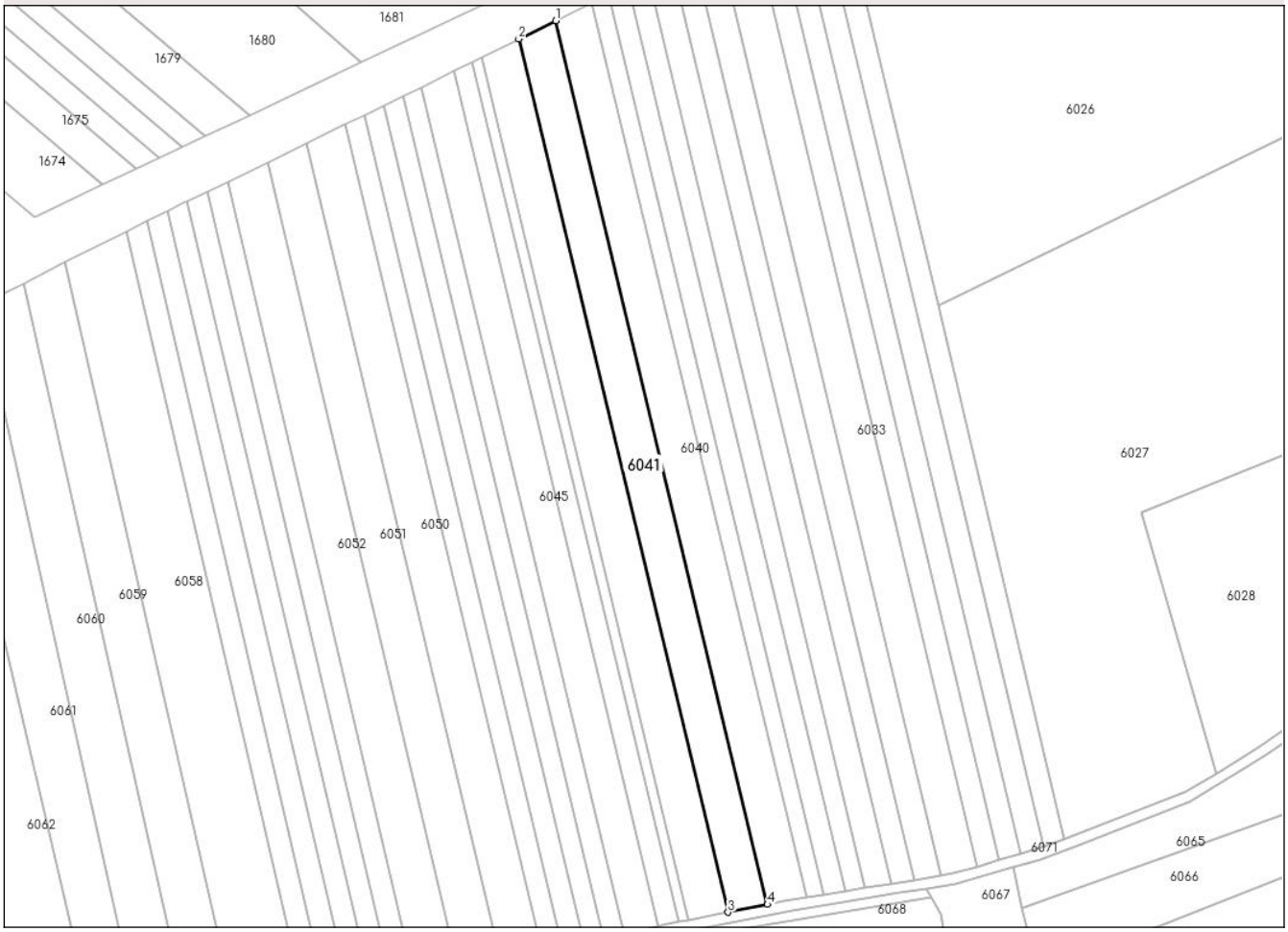
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.400	-	1049/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.130,693 497.782,826	2	380.116,418 497.775,774	15.922
2	380.116,418 497.775,774	3	380.197,347 497.438,885	346.473
3	380.197,347 497.438,885	4	380.212,527 497.441,858	15.469
4	380.212,527 497.441,858	1	380.130,693 497.782,826	350.651

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6042

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5N Pianu de Sus
Nr. cadastral vechi:141

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Campul Vinţului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80331	5.400	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2779 / 03/08/2005		
Act Notarial nr. 1729/2005, din 03/08/2005 emis de BNP Burz Olimpiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donaţie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MICLEA ANAMARIA CARMEN**, minoră	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

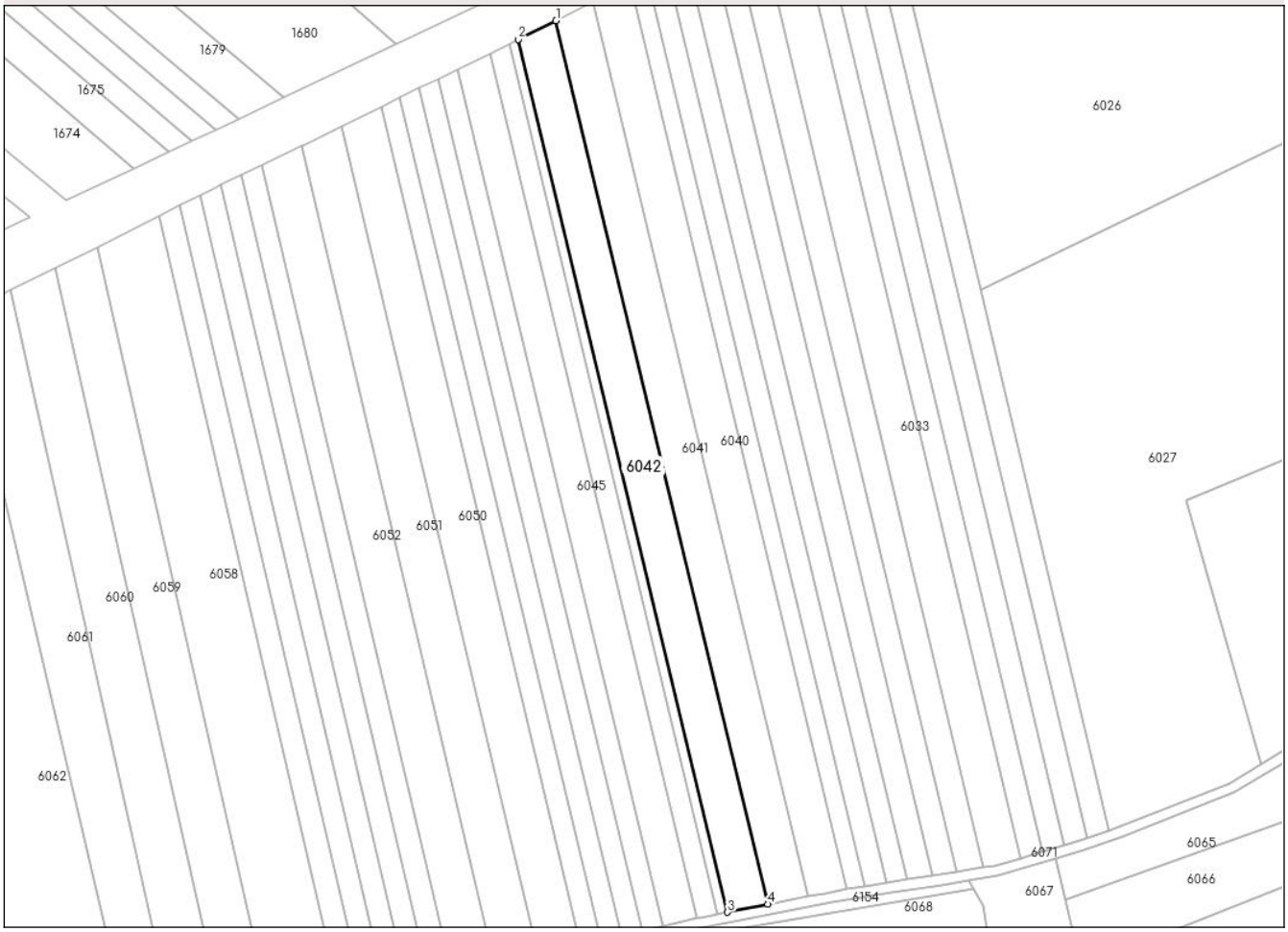
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80331	5.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.400	-	1049/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.116,418 497.775,774	2	380.102,007 497.768,654	16.074
2	380.102,007 497.768,654	3	380.181,938 497.435,868	342.251
3	380.181,938 497.435,868	4	380.197,347 497.438,885	15.701
4	380.197,347 497.438,885	1	380.116,418 497.775,774	346.473

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6043

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Campul Vinţului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9390/1021, din 05/04/2000 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HERLEA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.300	-	1049/21/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.102,007 497.768,654	2	380.098,516 497.766,93	3.893
2	380.098,516 497.766,93	3	380.178,192 497.435,134	341.228
3	380.178,192 497.435,134	4	380.181,938 497.435,868	3.817
4	380.181,938 497.435,868	1	380.102,007 497.768,654	342.251

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6044

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Campul Vinţului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.700	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 4312, din 29/12/2010 emis de BNP Beldean Violeta (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADU VALERIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.700	-	1049/21/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.098,516 497.766,93	2	380.091,241 497.763,336	8.115
2	380.091,241 497.763,336	3	380.170,385 497.433,551	339.149
3	380.170,385 497.433,551	4	380.171,492 497.433,822	1.14
4	380.171,492 497.433,822	5	380.178,192 497.435,134	6.828
5	380.178,192 497.435,134	1	380.098,516 497.766,93	341.228

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6045

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Campul Vinţului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.600	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 19582/1585, din 23/09/2003 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VOISAN GLIGOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.600	-	1049/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.091,241 497.763,336	2	380.078,77 497.757,174	13.911
2	380.078,77 497.757,174	3	380.157,095 497.430,291	336.136
3	380.157,095 497.430,291	4	380.170,385 497.433,551	13.684
4	380.170,385 497.433,551	1	380.091,241 497.763,336	339.149

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6046

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Campul Vinţului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.600	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11449/1254, din 20/06/2002 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MĂRGHITAN LAZĂR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.600	-	1049/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.078,77 497.757,174	2	380.071,677 497.753,671	7.911
2	380.071,677 497.753,671	3	380.149,524 497.428,435	334.423
3	380.149,524 497.428,435	4	380.157,095 497.430,291	7.795
4	380.157,095 497.430,291	1	380.078,77 497.757,174	336.136

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6047

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Campul Vinţului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.700	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11540/1485, din 27/01/2003 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHIBU I IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.700	-	1049/24/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.071,677 497.753,671	2	380.064,278 497.750,015	8.252
2	380.064,278 497.750,015	3	380.141,617 497.426,496	332.635
3	380.141,617 497.426,496	4	380.149,524 497.428,435	8.142
4	380.149,524 497.428,435	1	380.071,677 497.753,671	334.423

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6048

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Campul Vinţului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.700	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 219, din 26/11/2018 emis de BNP Beldean Violeta (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARIAN VALERIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.700	-	1049/24/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.064,278 497.750,015	2	380.056,845 497.746,343	8.291
2	380.056,845 497.746,343	3	380.133,659 497.424,544	330.84
3	380.133,659 497.424,544	4	380.141,617 497.426,496	8.193
4	380.141,617 497.426,496	1	380.064,278 497.750,015	332.635

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6049

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Campul Vinţului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.600	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11540/1471, din 27/01/2003 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHIBU GH NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.600	-	1049/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.056,845 497.746,343	2	380.049,654 497.742,79	8.021
2	380.049,654 497.742,79	3	380.125,951 497.422,654	329.103
3	380.125,951 497.422,654	4	380.133,659 497.424,544	7.937
4	380.133,659 497.424,544	1	380.056,845 497.746,343	330.84

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6050

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Campul Vinţului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.400	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 100, din 14/09/2009 emis de BNP Burz Olimpiu (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **OLTEAN IOAN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.400	-	1049/26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.125,951 497.422,654	2	380.049,654 497.742,79	329.103
2	380.049,654 497.742,79	3	380.034,611 497.735,359	16.778
3	380.034,611 497.735,359	4	380.109,837 497.418,487	325.679
4	380.109,837 497.418,487	5	380.117,405 497.420,556	7.846
5	380.117,405 497.420,556	1	380.125,951 497.422,654	8.799

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6051

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Campul Vinţului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.400	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11490/1352, din 29/10/2002 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VOISAN MIHAI**	
Act Administrativ nr. 4555, din 27/07/2023 emis de Primăria Comunei Pianu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoarea lui Seicean Liviu Ovidiu în cotă de 1/1 părţ	A1
	1) **SEICEAN LIVIU OVIDIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.400	-	1049/27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.109,837 497.418,487	2	380.034,611 497.735,359	325.679
2	380.034,611 497.735,359	3	380.020,691 497.728,482	15.526
3	380.020,691 497.728,482	4	380.019,416 497.727,879	1.41
4	380.019,416 497.727,879	5	380.093,61 497.414,048	322.482
5	380.093,61 497.414,048	1	380.109,837 497.418,487	16.823

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6052

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Campul Vinţului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.400	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11490/1347, din 03/10/2002 emis de CJPSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BARBU AVRAM** 2) **BARBU IOAN** 3) **MĂRGHITAN ELENA** 4) **TRIFA ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.400	-	1049/28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.093,61 497.414,048	2	380.019,416 497.727,879	322.482
2	380.019,416 497.727,879	3	380.004,024 497.720,598	17.028
3	380.004,024 497.720,598	4	380.077,209 497.409,563	319.529
4	380.077,209 497.409,563	1	380.093,61 497.414,048	17.003

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6053

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Campul Vinţului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.700	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14065/1661, din 21/04/2004 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHIBU ADAM**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.700	-	1049/29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.077,209 497.409,563	2	380.004,024 497.720,598	319.529
2	380.004,024 497.720,598	3	379.996,278 497.716,935	8.568
3	379.996,278 497.716,935	4	380.068,945 497.407,303	318.045
4	380.068,945 497.407,303	1	380.077,209 497.409,563	8.568

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6054

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Campul Vinţului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.700	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14065/1652, din 20/04/2004 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.700	-	1049/30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	379.996,278 497.716,935	2	379.988,501 497.713,256	8.604
2	379.988,501 497.713,256	3	380.060,599 497.405,178	316.401
3	380.060,599 497.405,178	4	380.063,643 497.405,853	3.118
4	380.063,643 497.405,853	5	380.068,945 497.407,303	5.497
5	380.068,945 497.407,303	1	379.996,278 497.716,935	318.045

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6055

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Campul Vinţului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.700	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 19582/1518, din 24/04/2003 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.700	-	1049/31	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	379.988,501 497.713,256	2	379.987,001 497.712,546	1.659
2	379.987,001 497.712,546	3	379.980,726 497.709,391	7.024
3	379.980,726 497.709,391	4	380.052,134 497.403,304	314.307
4	380.052,134 497.403,304	5	380.060,599 497.405,178	8.67
5	380.060,599 497.405,178	1	379.988,501 497.713,256	316.401

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6056

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Campul Vinţului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.700	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14065/1677, din 24/05/2004 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TODORESCU SIMION**	
Act Administrativ nr. 3985, din 27/06/2023 emis de Primăria Comunei Pianu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoarea lui Fitomatr SRL în cotă de 1/1 părţ	A1
	1) **FITOMAR SRL**, CIF:11033399	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.700	-	1049/32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	379.980,726 497.709,391	2	379.972,921 497.705,467	8.736
2	379.972,921 497.705,467	3	380.043,593 497.401,412	312.16
3	380.043,593 497.401,412	4	380.052,134 497.403,304	8.748
4	380.052,134 497.403,304	1	379.980,726 497.709,391	314.307

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6057

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Campul Vinţului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.700	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11490/1354, din 29/10/2002 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHIBU I LAZAR**	
Act Administrativ nr. 4099, din 03/07/2023 emis de CJPSDPAT (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoarea lui Toader Georgiana Maria în cotă de 1/1 părţ	A1
	1) **TOADER GEORGIANA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.700	-	1049/33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	379.972,921 497.705,467	2	379.965,076 497.701,524	8.78
2	379.965,076 497.701,524	3	380.034,977 497.399,504	310.003
3	380.034,977 497.399,504	4	380.043,593 497.401,412	8.825
4	380.043,593 497.401,412	1	379.972,921 497.705,467	312.16

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6058

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:7N Pianu de Sus
Nr. cadastral vechi:155

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Campul Vinţului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80337	8.100	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3186 / 29/08/2005		
Act Notarial nr. 1899/2005, din 29/08/2005 emis de BNP Beldean Gheorghe;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **COSTEA RADU**, necăsătorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

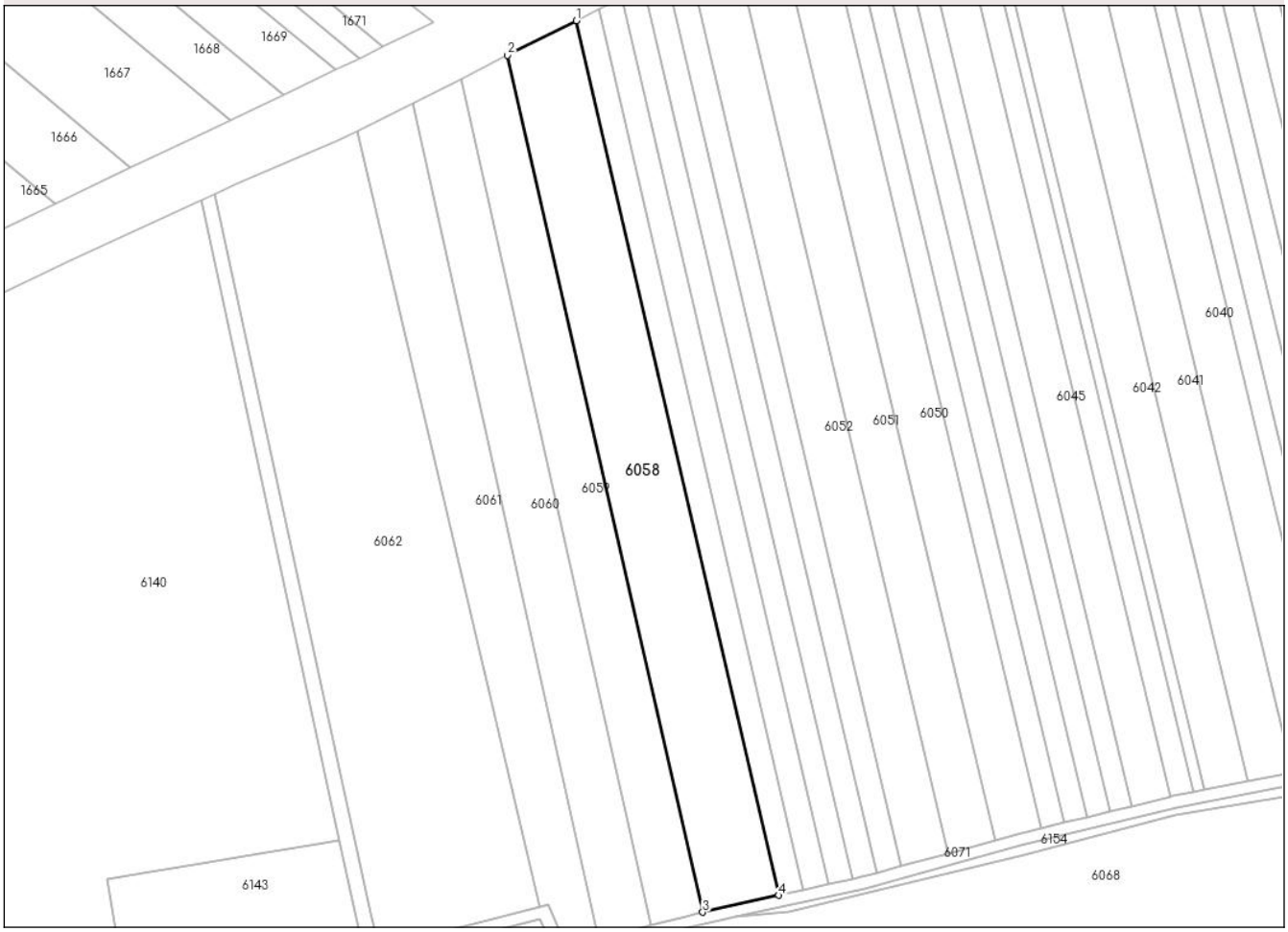
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80337	8.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.100	-	1049/34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	379.965,076 497.701,524	2	379.941,253 497.689,546	26.665
2	379.941,253 497.689,546	3	380.008,699 497.393,684	303.452
3	380.008,699 497.393,684	4	380.034,977 497.399,504	26.915
4	380.034,977 497.399,504	1	379.965,076 497.701,524	310.003

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6059

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Campul Vinţului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.400	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 19582/1572, din 16/07/2003 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CORNEA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

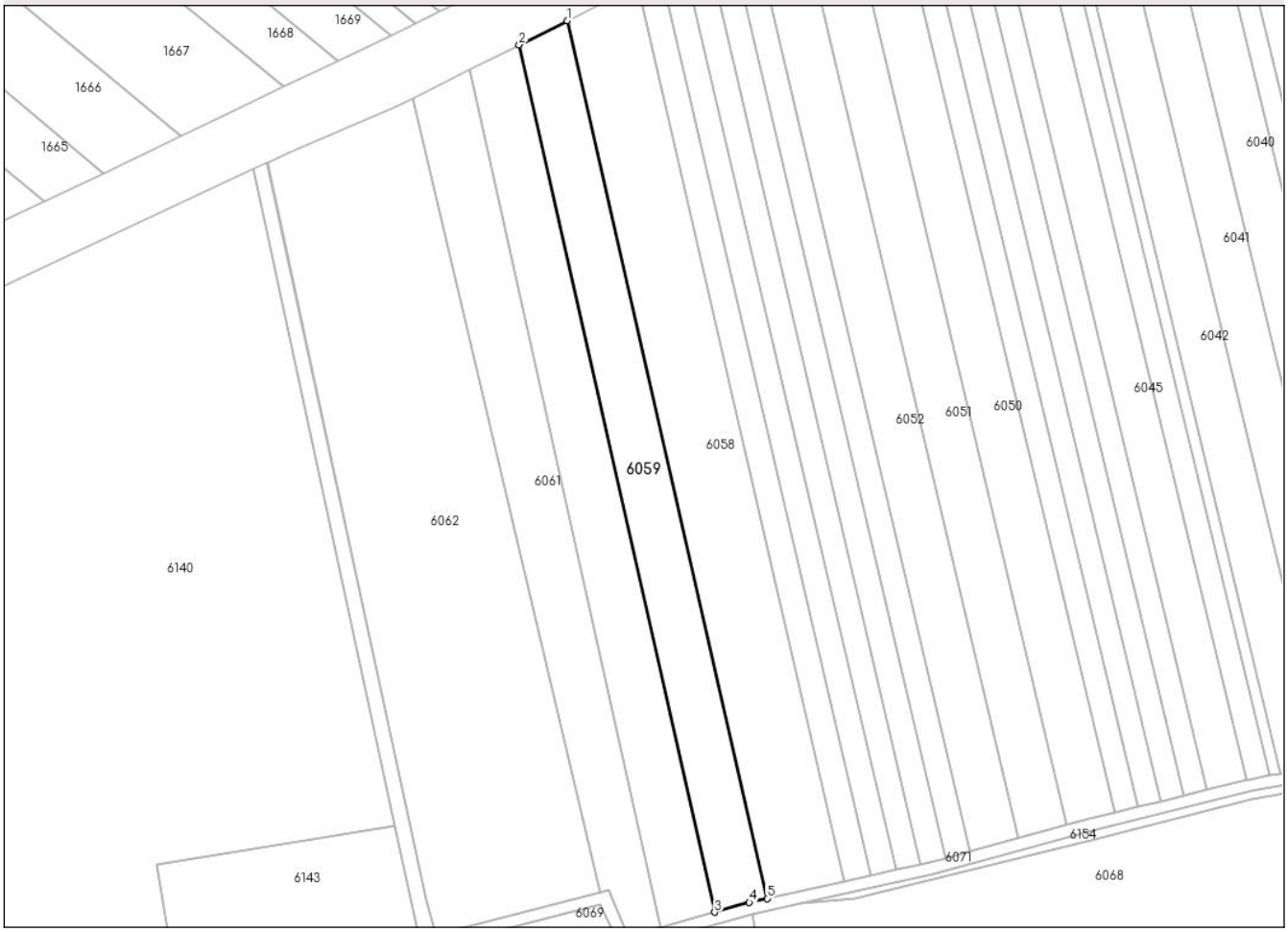
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.400	-	1049/35	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	379.941,253 497.689,546	2	379.925,077 497.681,414	18.105
2	379.925,077 497.681,414	3	379.991,03 497.389,067	299.694
3	379.991,03 497.389,067	4	380.002,742 497.392,365	12.167
4	380.002,742 497.392,365	5	380.008,699 497.393,684	6.102
5	380.008,699 497.393,684	1	379.941,253 497.689,546	303.452

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6060

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Campul Vinţului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.500	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9337/642, din 27/11/1998 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PÎCLIŞAN GHE NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.500	-	1049/36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	379.991,03 497.389,067	2	379.925,077 497.681,414	299.694
2	379.925,077 497.681,414	3	379.908,402 497.673,03	18.664
3	379.908,402 497.673,03	4	379.972,892 497.383,96	296.177
4	379.972,892 497.383,96	1	379.991,03 497.389,067	18.844

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6061

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Campul Vinţului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.500	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9337/641, din 27/11/1998 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VINŢAN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.500	-	1049/37	-	în TP 149/37

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	379.908,402 497.673,03	2	379.889,328 497.663,441	21.349
2	379.889,328 497.663,441	3	379.952,48 497.395,688	275.1
3	379.952,48 497.395,688	4	379.955,359 497.396,438	2.976
4	379.955,359 497.396,438	5	379.961,839 497.380,848	16.883
5	379.961,839 497.380,848	6	379.972,892 497.383,96	11.482

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	379.972,892 497.383,96	1	379.908,402 497.673,03	296.177

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6062

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Campul Vinţului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	77549	15.000	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41681 / 26/11/2020		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Anexa 1.35, din 26/11/2020 emis de SC CADATRU MAXIM SRL (inscris sub semnatura privata nr Cerere de receptie si inscriere din 26.11.2020, emis de SC CADATRU MAXIM SRL;act administrativ nr Certificat Fiscal nr. 5637 din 24.11.2020, emis de PRIMARIA COM. PIANU);		
B1	imobilul de sub A1 care se identifică cu nr. top. 2548/10/2/2/1 a fost transcris din CF 73396/Vinţu de Jos	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEact 60/2001 emis de NP Carmen Gâlcă, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADU MIRCEA-LAURENŢIU**, înch. 8643/2004 înreg. la BCPI Alba Iulia	
B4	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
77549	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	-	-	2548/10/2/2/1	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	379.889,328 497.663,441	2	379.882,177 497.659,846	8.004
2	379.882,177 497.659,846	3	379.847,995 497.645,214	37.182
3	379.847,995 497.645,214	4	379.840,234 497.641,758	8.495
4	379.840,234 497.641,758	5	379.839,952 497.641,627	0.311
5	379.839,952 497.641,627	6	379.893,777 497.393,267	254.126

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	379.893,777 497.393,267	7	379.896,888 497.381,328	12.338
7	379.896,888 497.381,328	8	379.952,48 497.395,688	57.417
8	379.952,48 497.395,688	1	379.889,328 497.663,441	275.1

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6063

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Campul Vinţului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		24.100	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit; Provenit din CF 72546 Vintu de Jos

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9444 / 24/11/2004		
Act Administrativ nr. 14065/1683, din 25/06/2004 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2	A1
	1) **STOICUTA VOICU ANDREI**	
/		
Act Notarial nr. 2378, din 01/01/2004 emis de BNP Beldean Gheorghe (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **STOICUŢIA VOICU ANDREI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	24.100	Provenit din CF 72546 Vintu de Jos

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	24.100	-	1059/1	2542/8/2/8, 2543/8/2/8, 2544/8/2/8, 2535/3/2/4/1, 2536/1/2/2/2/1, 2536/2/2/3/2/1, 2537/3/2/1	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.557,417 497.646,592	2	380.539,946 497.626,329	26.755
3	380.529,826 497.613,929	4	380.572,65 497.584,188	52.138

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	380.539,946 497.626,329	3	380.529,826 497.613,929	16.005
4	380.572,65 497.584,188	5	380.575,368 497.587,578	4.345

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	380.575,368 497.587,578	6	380.585,425 497.603,204	18.582
7	380.592,777 497.614,646	8	380.616,406 497.651,417	43.708
9	380.655,503 497.710,494	10	380.660,789 497.718,482	9.578
11	380.691,973 497.771,919	12	380.712,747 497.802,345	36.842
13	380.739,839 497.847,102	14	380.746,285 497.855,112	10.282
15	380.756,697 497.868,048	16	380.786,188 497.900,167	43.604
17	380.803,21 497.925,597	18	380.826,31 497.952,802	35.689
19	380.854,408 497.981,646	20	380.850,268 497.990,252	9.55
21	380.839,473 498.011,514	22	380.832,384 498.026,692	16.752
23	380.829,043 498.034,741	24	380.801,076 498.012,477	35.747
25	380.762,88 497.979,029	26	380.748,115 497.960,946	23.345
27	380.732,082 497.919,395	28	380.690,582 497.841,973	87.844
29	380.626,032 497.739,431	30	380.606,725 497.709,685	35.463
31	380.590,42 497.689,784	1	380.557,417 497.646,592	54.358

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	380.585,425 497.603,204	7	380.592,777 497.614,646	13.601
8	380.616,406 497.651,417	9	380.655,503 497.710,494	70.843
10	380.660,789 497.718,482	11	380.691,973 497.771,919	61.87
12	380.712,747 497.802,345	13	380.739,839 497.847,102	52.318
14	380.746,285 497.855,112	15	380.756,697 497.868,048	16.606
16	380.786,188 497.900,167	17	380.803,21 497.925,597	30.601
18	380.826,31 497.952,802	19	380.854,408 497.981,646	40.267
20	380.850,268 497.990,252	21	380.839,473 498.011,514	23.846
22	380.832,384 498.026,692	23	380.829,043 498.034,741	8.714
24	380.801,076 498.012,477	25	380.762,88 497.979,029	50.771
26	380.748,115 497.960,946	27	380.732,082 497.919,395	44.536
28	380.690,582 497.841,973	29	380.626,032 497.739,431	121.167
30	380.606,725 497.709,685	31	380.590,42 497.689,784	25.727

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6064

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Campul Vinţului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.700	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit; Provenit din CF 73551, 73554,73546 Vinţu de Jos

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14065/1683, din 25/06/2004 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2	A1
	1) **STOICUTA VOICU ANDREI**	
9444 / 24/11/2004		
Act Notarial nr. 2378, din 01/01/2004 emis de BNP Beldean Gheorghe (contract de vanzare-cumparare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **STOICUŢIA VOICU ANDREI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

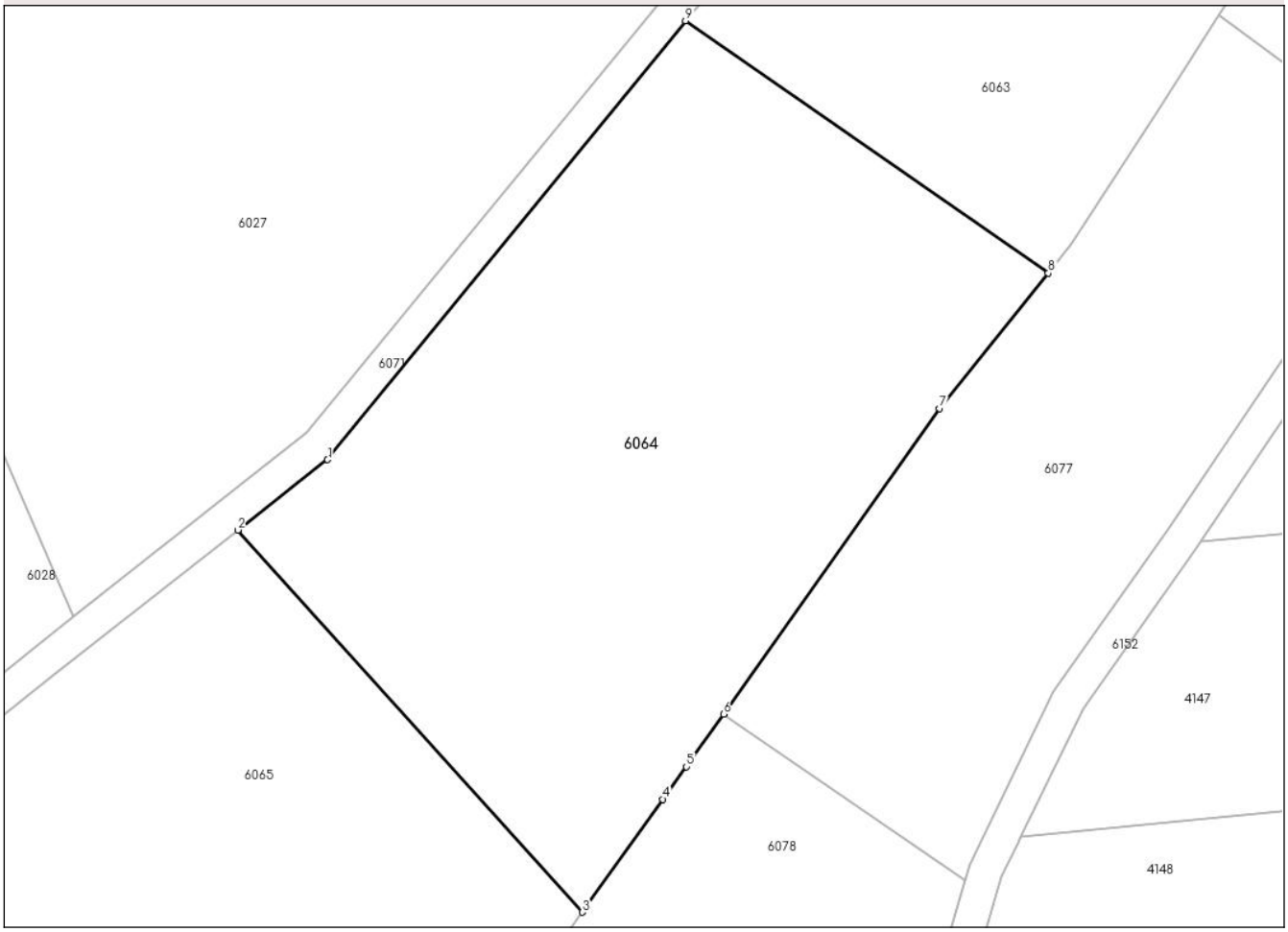
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.700	Provenit din CF 73551, 73554,73546 Vinţu de Jos

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.700	-	1051/1, 1052/2, 1054	2542/8/2/9, 2543/8/2/9, 2544/2/8/9, 2542/2/8/11, 2543/8/2/11, 2544/8/2/11, 2542/8/2/10, 2543/8/2/10, 2544/8/2/10	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.487,604 497.562,195	2	380.477,011 497.553,899	13.454
2	380.477,011 497.553,899	3	380.517,636 497.508,863	60.652

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	380.517,636 497.508,863	4	380.527,181 497.522,146	16.357
4	380.527,181 497.522,146	5	380.529,924 497.526,015	4.742
5	380.529,924 497.526,015	6	380.534,315 497.532,212	7.596
6	380.534,315 497.532,212	7	380.559,823 497.568,21	44.119
7	380.559,823 497.568,21	8	380.572,65 497.584,188	20.49
8	380.572,65 497.584,188	9	380.529,826 497.613,929	52.138
9	380.529,826 497.613,929	1	380.487,604 497.562,195	66.776

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6065

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Campul Vinţului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	74720	10.897	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20931 / 06/12/2019		
Act Notarial nr. 4725, din 03/12/2019 emis de Beldean Gheorghe;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BRUDAR MARCEL- VASILE**, căsătorit cu 2) **BRUDAR LAURA-LIVIA**, născută Medruț	
24179 / 10/05/2021		
Act Administrativ nr. 2551, din 07/05/2021 emis de Primăria Comunei Pianu (inscris sub semnatura privata nr Documentație din 08.05.2021, emis de PFA Miheț Dan);		
B6	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea 17/2014.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

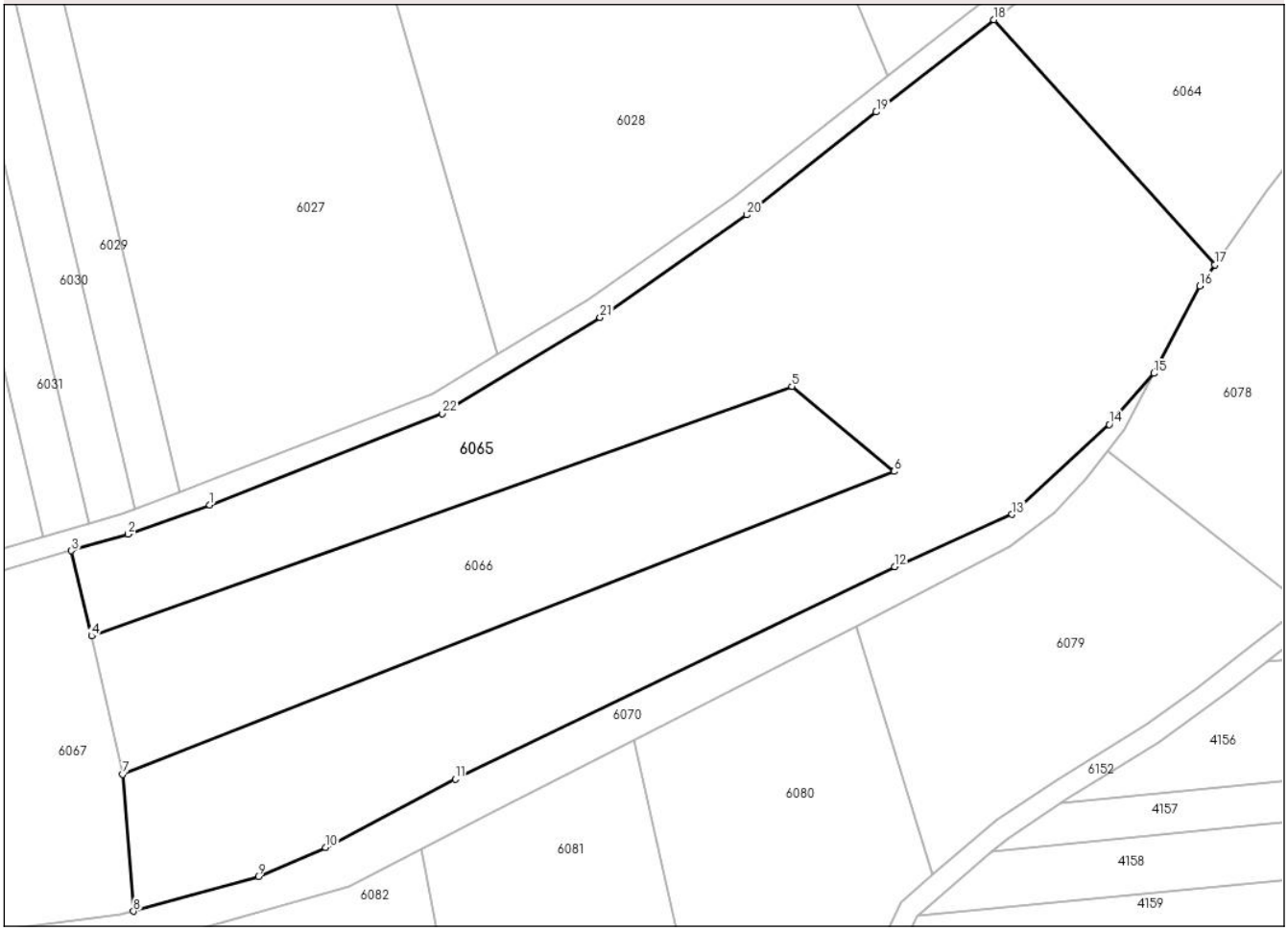
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
74720	10.897	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.897	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.332,758 497.464,698	2	380.317,714 497.459,347	15.967
3	380.307,304 497.456,315	4	380.310,996 497.440,642	16.103
5	380.439,861 497.486,507	6	380.458,665 497.470,877	24.452
7	380.316,75 497.415,208	8	380.318,704 497.390,064	25.219
9	380.341,675 497.396,407	10	380.354,016 497.401,786	13.463

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	380.317,714 497.459,347	3	380.307,304 497.456,315	10.843
4	380.310,996 497.440,642	5	380.439,861 497.486,507	136.784
6	380.458,665 497.470,877	7	380.316,75 497.415,208	152.444
8	380.318,704 497.390,064	9	380.341,675 497.396,407	23.83
10	380.354,016 497.401,786	11	380.377,919 497.414,317	26.989

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	380.377,919 497.414,317	12	380.458,82 497.453,339	89.82
13	380.480,362 497.462,99	14	380.498,243 497.479,54	24.364
15	380.506,478 497.488,895	16	380.514,851 497.504,989	18.142
17	380.517,636 497.508,863	18	380.477,011 497.553,899	60.652
19	380.455,351 497.536,934	20	380.431,576 497.518,049	30.363
21	380.404,565 497.499,161	22	380.375,516 497.481,533	33.98

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	380.458,82 497.453,339	13	380.480,362 497.462,99	23.606
14	380.498,243 497.479,54	15	380.506,478 497.488,895	12.463
16	380.514,851 497.504,989	17	380.517,636 497.508,863	4.771
18	380.477,011 497.553,899	19	380.455,351 497.536,934	27.513
20	380.431,576 497.518,049	21	380.404,565 497.499,161	32.96
22	380.375,516 497.481,533	1	380.332,758 497.464,698	45.953

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6066

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Campul Vinţului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	77839	3.403	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24180 / 10/05/2021		
Act Administrativ nr. 2554, din 07/05/2021 emis de PRIMARIA COM. PIANU (CERTIFICAT FISCAL NR. 2554 DIN 07.05.2021 ; act administrativ nr 8260 din 09.02.2021, emis de BCPI Alba Iulia;inscris sub semnatura privata nr Documentație din 08.05.2021, emis de PFA Miheț Dan);		
B1	Imobilul cu nr. cad. 77832 a fost identificat cu nr. top. 2542/8/2/4/1, 2543/8/2/4/1 și 2544/8/2/4/1 transcris din CF 71213 Vinţu de Jos provenită din conversia de pe hârtie a CF 5857 Vinţu de Jos.	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, bun comun, act - contract de vânzare cumpărare nr. 4725/03.12.2019 emis de notar public Beldean Gheorghe, cu încheierea nr. 60191/06.12.2019., dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BRUDAR MARCEL VASILE**, căsătorit cu 2) **BRUDAR LAURA LIVIA**, născută MEDRUȚ	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 71213 Vinţu de Jos, cu încheierea nr. 60191/06.12.2019.	
B3	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea 17/2014.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

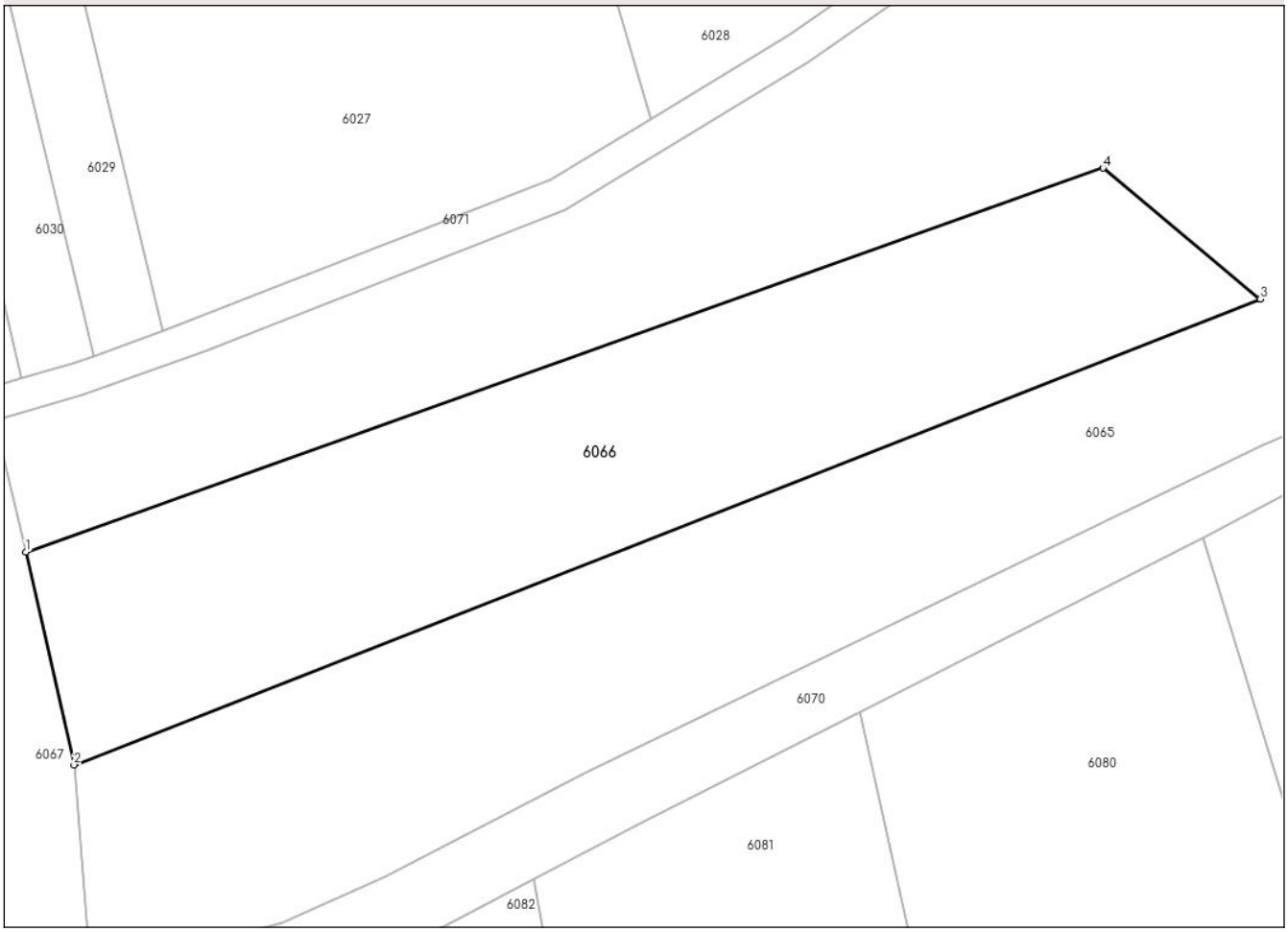
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
77839	3.403	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.403	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.310,996 497.440,642	2	380.316,75 497.415,208	26.077
2	380.316,75 497.415,208	3	380.458,665 497.470,877	152.444
3	380.458,665 497.470,877	4	380.439,861 497.486,507	24.452
4	380.439,861 497.486,507	1	380.310,996 497.440,642	136.784

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6067

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Campul Vinţului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.065	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentu României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentu României (, art.13);		
B2	Se notează noţiunea de proprietare neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

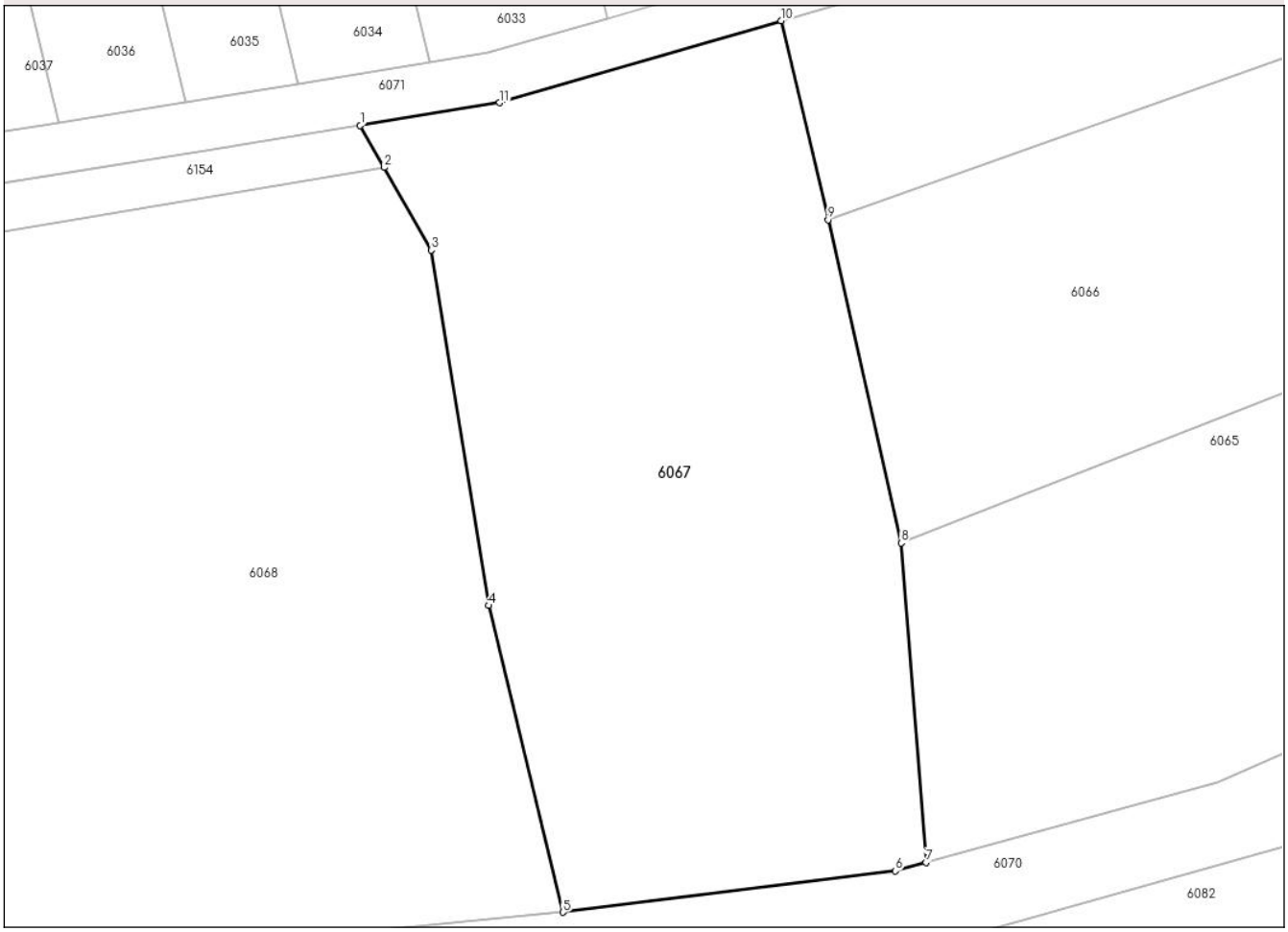
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.065	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.065	-	1046	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.274,128 497.448,075	2	380.276,008 497.444,768	3.805
2	380.276,008 497.444,768	3	380.279,705 497.438,266	7.479
3	380.279,705 497.438,266	4	380.284,252 497.410,278	28.355
4	380.284,252 497.410,278	5	380.290,097 497.386,138	24.837
5	380.290,097 497.386,138	6	380.316,286 497.389,396	26.391

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	380.316,286 497.389,396	7	380.318,704 497.390,064	2.509
7	380.318,704 497.390,064	8	380.316,75 497.415,208	25.219
8	380.316,75 497.415,208	9	380.310,996 497.440,642	26.077
9	380.310,996 497.440,642	10	380.307,304 497.456,315	16.103
10	380.307,304 497.456,315	11	380.285,123 497.449,856	23.102
11	380.285,123 497.449,856	1	380.274,128 497.448,075	11.138

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6068

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Campul Vinţului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70862	18.000	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2944 / 30/03/2012		
Act Notarial nr. 908, din 28/03/2012 emis de BELDEAN VIOLETA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEMEŞ RAUL EMIL**, căsătorit cu 2) **NEMEŞ CARMEN EUGENIA**, născută MARCU, bun comun sub regimul comunităţii legale	
10412 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B5	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70862	18.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	18.000	-	1045/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.284,252 497.410,278	2	380.279,705 497.438,266	28.355
3	380.276,008 497.444,768	4	380.172,282 497.427,253	105.194
5	380.119,751 497.413,523	6	380.038,456 497.393,822	83.648
7	380.019,902 497.392,068	8	380.003,717 497.388,484	16.577
9	380.005,835 497.376,342	10	380.010,007 497.351,286	25.401

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	380.279,705 497.438,266	3	380.276,008 497.444,768	7.479
4	380.172,282 497.427,253	5	380.119,751 497.413,523	54.296
6	380.038,456 497.393,822	7	380.019,902 497.392,068	18.637
8	380.003,717 497.388,484	9	380.005,835 497.376,342	12.325
10	380.010,007 497.351,286	11	380.012,894 497.332,927	18.585

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	380.012,894 497.332,927	12	380.013,013 497.332,172	0.764
13	380.014,792 497.326,621	14	380.017,623 497.318,317	8.774
15	380.024,124 497.320,651	16	380.030,898 497.322,04	6.915
17	380.040,196 497.323,624	18	380.044,014 497.321,846	4.211
19	380.048,031 497.320,151	20	380.055,435 497.321,854	7.597
21	380.075,949 497.335,634	22	380.104,822 497.344,961	30.342
23	380.187,24 497.364,42	24	380.240,127 497.379,128	54.894
25	380.261,278 497.383,272	26	380.290,097 497.386,138	28.961

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	380.013,013 497.332,172	13	380.014,792 497.326,621	5.829
14	380.017,623 497.318,317	15	380.024,124 497.320,651	6.907
16	380.030,898 497.322,04	17	380.040,196 497.323,624	9.432
18	380.044,014 497.321,846	19	380.048,031 497.320,151	4.36
20	380.055,435 497.321,854	21	380.075,949 497.335,634	24.713
22	380.104,822 497.344,961	23	380.187,24 497.364,42	84.683
24	380.240,127 497.379,128	25	380.261,278 497.383,272	21.554
26	380.290,097 497.386,138	1	380.284,252 497.410,278	24.837

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6069

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Campul Vinţului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.300	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit; provenit din CF 72640 Vinţu de Jos

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8774 / 06/12/1999		
Act Notarial nr. 2203, din 06/12/1999 emis de BNP Burz Olimpiu (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SICEAN LIVIU OVIDIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

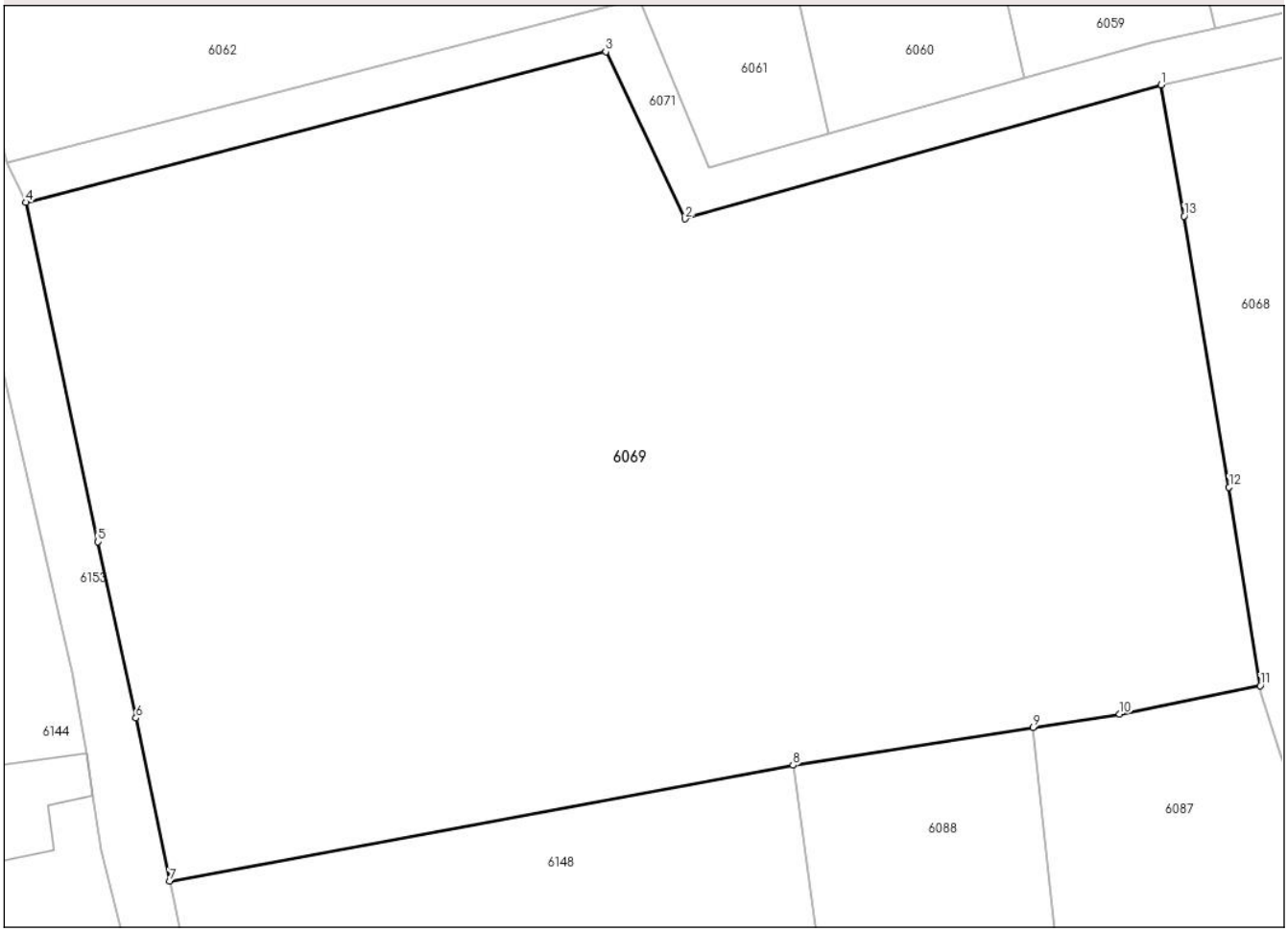
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.300	provenit din CF 72640 Vinţu de Jos

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	6.300	-	1043,1044	2548/10/2/1, 2548/10/3/1, 2548/10/4/1	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.003,717 497.388,484	2	379.959,676 497.376,083	45.754
2	379.959,676 497.376,083	3	379.952,332 497.391,526	17.1
3	379.952,332 497.391,526	4	379.898,666 497.377,609	55.441
4	379.898,666 497.377,609	5	379.905,339 497.346,239	32.072

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	379.905,339 497.346,239	6	379.908,838 497.329,939	16.671
6	379.908,838 497.329,939	7	379.911,978 497.314,864	15.398
7	379.911,978 497.314,864	8	379.969,653 497.325,58	58.663
8	379.969,653 497.325,58	9	379.991,864 497.329,08	22.485
9	379.991,864 497.329,08	10	379.999,86 497.330,313	8.09
10	379.999,86 497.330,313	11	380.012,894 497.332,927	13.294
11	380.012,894 497.332,927	12	380.010,007 497.351,286	18.585
12	380.010,007 497.351,286	13	380.005,835 497.376,342	25.401
13	380.005,835 497.376,342	1	380.003,717 497.388,484	12.325

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6070

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Campul Vinţului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.191	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentu României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentu României (, art.13);		
B2	Se notează noţiunea de proprietare neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.191	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	3.191	-	1054	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	380.358,327 497.394,53	2	380.371,729 497.401,534	15.122
4	380.410,729 497.421,526	5	380.451,812 497.442,385	46.075
7	380.488,107 497.463,348	8	380.493,926 497.469,542	8.499
10	380.501,029 497.478,584	11	380.506,478 497.488,895	11.662
13	380.480,362 497.462,99	14	380.458,82 497.453,339	23.606
16	380.354,016 497.401,786	17	380.341,675 497.396,407	13.463

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	380.371,729 497.401,534	3	380.384,504 497.408,211	14.414
5	380.451,812 497.442,385	6	380.479,889 497.457,185	31.739
8	380.493,926 497.469,542	9	380.497,895 497.474,594	6.425
11	380.506,478 497.488,895	12	380.498,243 497.479,54	12.463
14	380.458,82 497.453,339	15	380.377,919 497.414,317	89.82
17	380.341,675 497.396,407	18	380.318,704 497.390,064	23.83

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	380.384,504 497.408,211	4	380.410,729 497.421,526	29.412
6	380.479,889 497.457,185	7	380.488,107 497.463,348	10.272
9	380.497,895 497.474,594	10	380.501,029 497.478,584	5.074
12	380.498,243 497.479,54	13	380.480,362 497.462,99	24.364
15	380.377,919 497.414,317	16	380.354,016 497.401,786	26.989
18	380.318,704 497.390,064	19	380.316,286 497.389,396	2.509

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	380.316,286 497.389,396	20	380.290,097 497.386,138	26.391
22	380.240,127 497.379,128	23	380.187,24 497.364,42	54.894
25	380.075,949 497.335,634	26	380.055,435 497.321,854	24.713
28	380.044,014 497.321,846	29	380.040,196 497.323,624	4.211
31	380.024,124 497.320,651	32	380.017,623 497.318,317	6.907
34	380.031,104 497.320,623	35	380.039,742 497.321,716	8.707
37	380.046,798 497.317,911	38	380.050,186 497.316,046	3.867
40	380.061,511 497.318,642	41	380.075,946 497.328,487	17.472
43	380.103,302 497.338,18	44	380.112,766 497.340,54	9.754
46	380.173,312 497.355,412	47	380.186,559 497.358,983	13.72
49	380.217,411 497.366,179	50	380.239,045 497.371,225	22.215
52	380.259,106 497.375,345	53	380.274,222 497.378,109	15.367
55	380.318,383 497.383,268	56	380.322,919 497.384,546	4.712
20	380.290,097 497.386,138	21	380.261,278 497.383,272	28.961
23	380.187,24 497.364,42	24	380.104,822 497.344,961	84.683
26	380.055,435 497.321,854	27	380.048,031 497.320,151	7.597
29	380.040,196 497.323,624	30	380.030,898 497.322,04	9.432
32	380.017,623 497.318,317	33	380.018,039 497.316,687	1.682
35	380.039,742 497.321,716	36	380.042,911 497.320,433	3.419
38	380.050,186 497.316,046	39	380.055,732 497.315,809	5.551
41	380.075,946 497.328,487	42	380.082,07 497.331,049	6.639
44	380.112,766 497.340,54	45	380.132,532 497.345,469	20.371
47	380.186,559 497.358,983	48	380.193,096 497.360,508	6.712
50	380.239,045 497.371,225	51	380.251,91 497.374,378	13.246
53	380.274,222 497.378,109	54	380.295,646 497.381,235	21.651
56	380.322,919 497.384,546	1	380.358,327 497.394,53	36.789
21	380.261,278 497.383,272	22	380.240,127 497.379,128	21.554
24	380.104,822 497.344,961	25	380.075,949 497.335,634	30.342
27	380.048,031 497.320,151	28	380.044,014 497.321,846	4.36
30	380.030,898 497.322,04	31	380.024,124 497.320,651	6.915
33	380.018,039 497.316,687	34	380.031,104 497.320,623	13.645
36	380.042,911 497.320,433	37	380.046,798 497.317,911	4.633
39	380.055,732 497.315,809	40	380.061,511 497.318,642	6.436
42	380.082,07 497.331,049	43	380.103,302 497.338,18	22.397
45	380.132,532 497.345,469	46	380.173,312 497.355,412	41.975
48	380.193,096 497.360,508	49	380.217,411 497.366,179	24.968
51	380.251,91 497.374,378	52	380.259,106 497.375,345	7.26
54	380.295,646 497.381,235	55	380.318,383 497.383,268	22.828

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6071

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.921	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentu României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentu României (, art.13);		
B2	Se notează noțiunea de proprietare neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

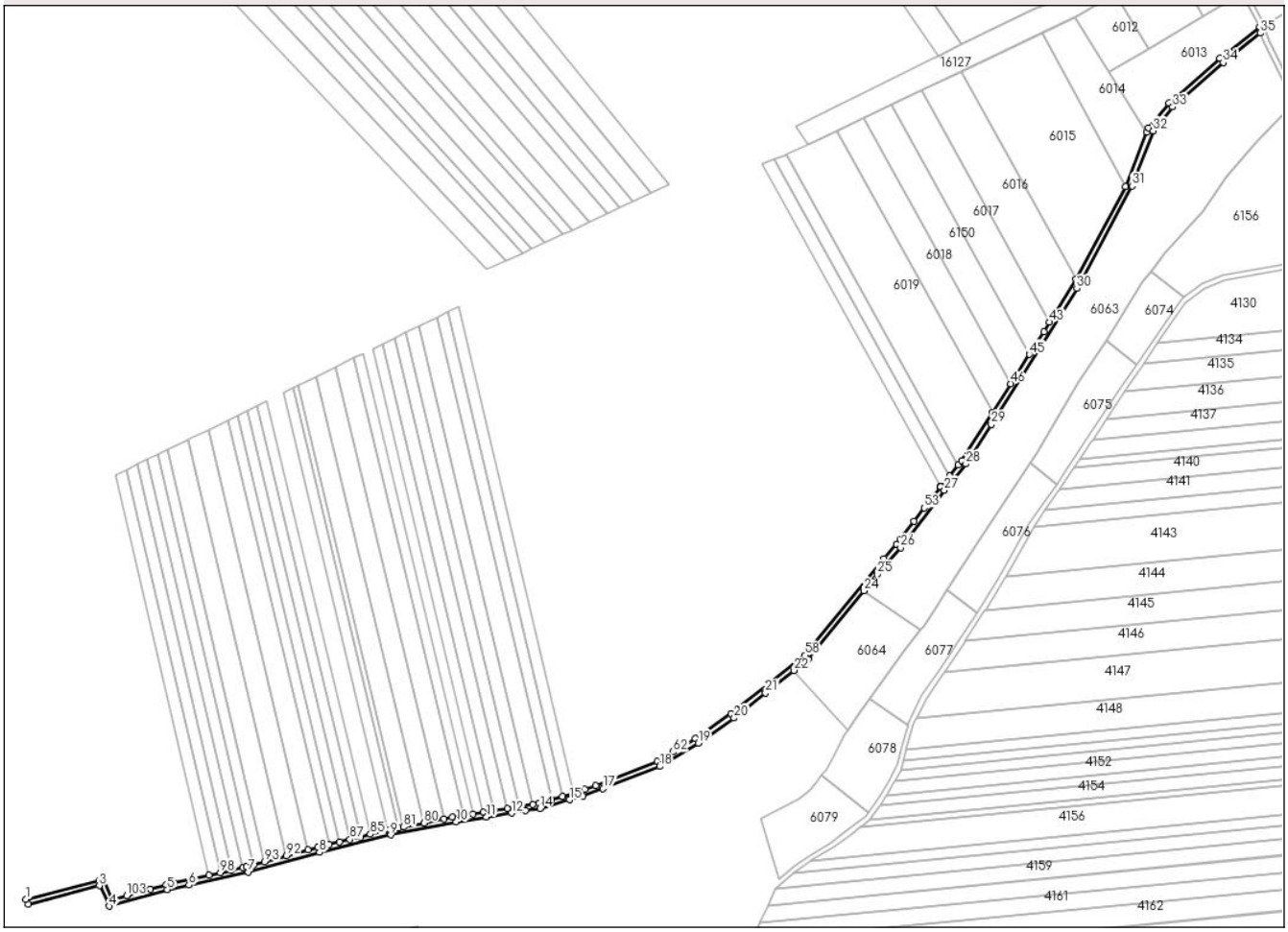
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.921	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	4.921	-	1043/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	379.896,888 497.381,328	2	379.898,666 497.377,609	4.122
4	379.959,676 497.376,083	5	380.003,717 497.388,484	45.754
7	380.064,604 497.401,968	8	380.118,46 497.416,698	55.835
10	380.221,912 497.439,62	11	380.244,678 497.443,306	23.062
13	380.274,128 497.448,075	14	380.285,123 497.449,856	11.138
16	380.317,714 497.459,347	17	380.332,758 497.464,698	15.967

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	379.898,666 497.377,609	3	379.952,332 497.391,526	55.441
5	380.003,717 497.388,484	6	380.019,902 497.392,068	16.577
8	380.118,46 497.416,698	9	380.172,353 497.429,915	55.489
11	380.244,678 497.443,306	12	380.263,672 497.446,382	19.242
14	380.285,123 497.449,856	15	380.307,304 497.456,315	23.102
17	380.332,758 497.464,698	18	380.375,516 497.481,533	45.953

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	379.952,332 497.391,526	4	379.959,676 497.376,083	17.1
6	380.019,902 497.392,068	7	380.064,604 497.401,968	45.785
9	380.172,353 497.429,915	10	380.221,912 497.439,62	50.501
12	380.263,672 497.446,382	13	380.274,128 497.448,075	10.592
15	380.307,304 497.456,315	16	380.317,714 497.459,347	10.843
18	380.375,516 497.481,533	19	380.404,565 497.499,161	33.98

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	380.404,565 497.499,161	20	380.431,576 497.518,049	32.96
22	380.477,011 497.553,899	23	380.487,604 497.562,195	13.454
25	380.539,946 497.626,329	26	380.557,417 497.646,592	26.755
28	380.606,725 497.709,685	29	380.626,032 497.739,431	35.463
31	380.732,082 497.919,395	32	380.748,115 497.960,946	44.536
34	380.801,076 498.012,477	35	380.829,043 498.034,741	35.747
37	380.798,512 498.015,548	38	380.759,994 497.981,818	51.2
40	380.743,331 497.960,131	41	380.727,288 497.918,918	44.225
43	380.669,968 497.816,577	44	380.665,59 497.809,416	8.393
46	380.640,622 497.770,116	47	380.626,974 497.748,436	25.618
49	380.600,915 497.708,904	50	380.594,321 497.700,856	10.404
52	380.587,283 497.692,266	53	380.575,296 497.676,579	19.743
55	380.557,2 497.652,896	56	380.554,31 497.649,114	4.76
58	380.485,128 497.565,337	59	380.457,595 497.543,643	35.053
61	380.402,379 497.502,514	62	380.385,754 497.492,425	19.447
64	380.327,303 497.467,004	65	380.319,072 497.464,076	8.736
67	380.310,489 497.461,409	68	380.302,085 497.458,962	8.752
70	380.284,203 497.453,759	71	380.279,634 497.453,019	4.629
73	380.260,361 497.449,898	74	380.250,337 497.448,275	10.155
76	380.234,455 497.445,703	77	380.227,545 497.444,584	7.0
79	380.212,527 497.441,858	80	380.197,347 497.438,885	15.469
82	380.178,192 497.435,134	83	380.171,492 497.433,822	6.828
85	380.157,095 497.430,291	86	380.149,524 497.428,435	7.795
88	380.133,659 497.424,544	89	380.125,951 497.422,654	7.937
91	380.109,837 497.418,487	92	380.093,61 497.414,048	16.823
94	380.068,945 497.407,303	95	380.063,643 497.405,853	5.497
97	380.052,134 497.403,304	98	380.043,593 497.401,412	8.748
100	380.008,699 497.393,684	101	380.002,742 497.392,365	6.102
103	379.972,892 497.383,96	104	379.961,839 497.380,848	11.482
106	379.952,48 497.395,688	1	379.896,888 497.381,328	57.417

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	380.431,576 497.518,049	21	380.455,351 497.536,934	30.363
23	380.487,604 497.562,195	24	380.529,826 497.613,929	66.776
26	380.557,417 497.646,592	27	380.590,42 497.689,784	54.358
29	380.626,032 497.739,431	30	380.690,582 497.841,973	121.167
32	380.748,115 497.960,946	33	380.762,88 497.979,029	23.345
35	380.829,043 498.034,741	36	380.828,568 498.039,475	4.758
38	380.759,994 497.981,818	39	380.744,622 497.962,991	24.305
41	380.727,288 497.918,918	42	380.689,949 497.849,259	79.036
44	380.665,59 497.809,416	45	380.654,728 497.792,32	20.255
47	380.626,974 497.748,436	48	380.603,49 497.712,048	43.307
50	380.594,321 497.700,856	51	380.587,581 497.692,629	10.636
53	380.575,296 497.676,579	54	380.567,496 497.666,371	12.847
56	380.554,31 497.649,114	57	380.545,004 497.638,321	14.252
59	380.457,595 497.543,643	60	380.429,19 497.521,262	36.163
62	380.385,754 497.492,425	63	380.373,732 497.485,13	14.062
65	380.319,072 497.464,076	66	380.316,484 497.463,155	2.747
68	380.302,085 497.458,962	69	380.293,645 497.456,504	8.791
71	380.279,634 497.453,019	72	380.269,233 497.451,335	10.537
74	380.250,337 497.448,275	75	380.242,424 497.446,993	8.016
77	380.227,545 497.444,584	78	380.218,862 497.443,178	8.797
80	380.197,347 497.438,885	81	380.181,938 497.435,868	15.701
83	380.171,492 497.433,822	84	380.170,385 497.433,551	1.14
86	380.149,524 497.428,435	87	380.141,617 497.426,496	8.142
89	380.125,951 497.422,654	90	380.117,405 497.420,556	8.799
92	380.093,61 497.414,048	93	380.077,209 497.409,563	17.003
95	380.063,643 497.405,853	96	380.060,599 497.405,178	3.118
98	380.043,593 497.401,412	99	380.034,977 497.399,504	8.825
101	380.002,742 497.392,365	102	379.991,03 497.389,067	12.167
104	379.961,839 497.380,848	105	379.955,359 497.396,438	16.883

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	380.455,351 497.536,934	22	380.477,011 497.553,899	27.513
24	380.529,826 497.613,929	25	380.539,946 497.626,329	16.005
27	380.590,42 497.689,784	28	380.606,725 497.709,685	25.727
30	380.690,582 497.841,973	31	380.732,082 497.919,395	87.844
33	380.762,88 497.979,029	34	380.801,076 498.012,477	50.771
36	380.828,568 498.039,475	37	380.798,512 498.015,548	38.417
39	380.744,622 497.962,991	40	380.743,331 497.960,131	3.138
42	380.689,949 497.849,259	43	380.669,968 497.816,577	38.306
45	380.654,728 497.792,32	46	380.640,622 497.770,116	26.306
48	380.603,49 497.712,048	49	380.600,915 497.708,904	4.064
51	380.587,581 497.692,629	52	380.587,283 497.692,266	0.469
54	380.567,496 497.666,371	55	380.557,2 497.652,896	16.958
57	380.545,004 497.638,321	58	380.485,128 497.565,337	94.402
60	380.429,19 497.521,262	61	380.402,379 497.502,514	32.716
63	380.373,732 497.485,13	64	380.327,303 497.467,004	49.842
66	380.316,484 497.463,155	67	380.310,489 497.461,409	6.244
69	380.293,645 497.456,504	70	380.284,203 497.453,759	9.833
72	380.269,233 497.451,335	73	380.260,361 497.449,898	8.987
75	380.242,424 497.446,993	76	380.234,455 497.445,703	8.072
78	380.218,862 497.443,178	79	380.212,527 497.441,858	6.471
81	380.181,938 497.435,868	82	380.178,192 497.435,134	3.817
84	380.170,385 497.433,551	85	380.157,095 497.430,291	13.684
87	380.141,617 497.426,496	88	380.133,659 497.424,544	8.193
90	380.117,405 497.420,556	91	380.109,837 497.418,487	7.846
93	380.077,209 497.409,563	94	380.068,945 497.407,303	8.568
96	380.060,599 497.405,178	97	380.052,134 497.403,304	8.67
99	380.034,977 497.399,504	100	380.008,699 497.393,684	26.915
102	379.991,03 497.389,067	103	379.972,892 497.383,96	18.844
105	379.955,359 497.396,438	106	379.952,48 497.395,688	2.976

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6072

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Campul Vinţului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.648	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentu României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentu României (, art.13);		
B2	Se notează noţiunea de proprietare neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

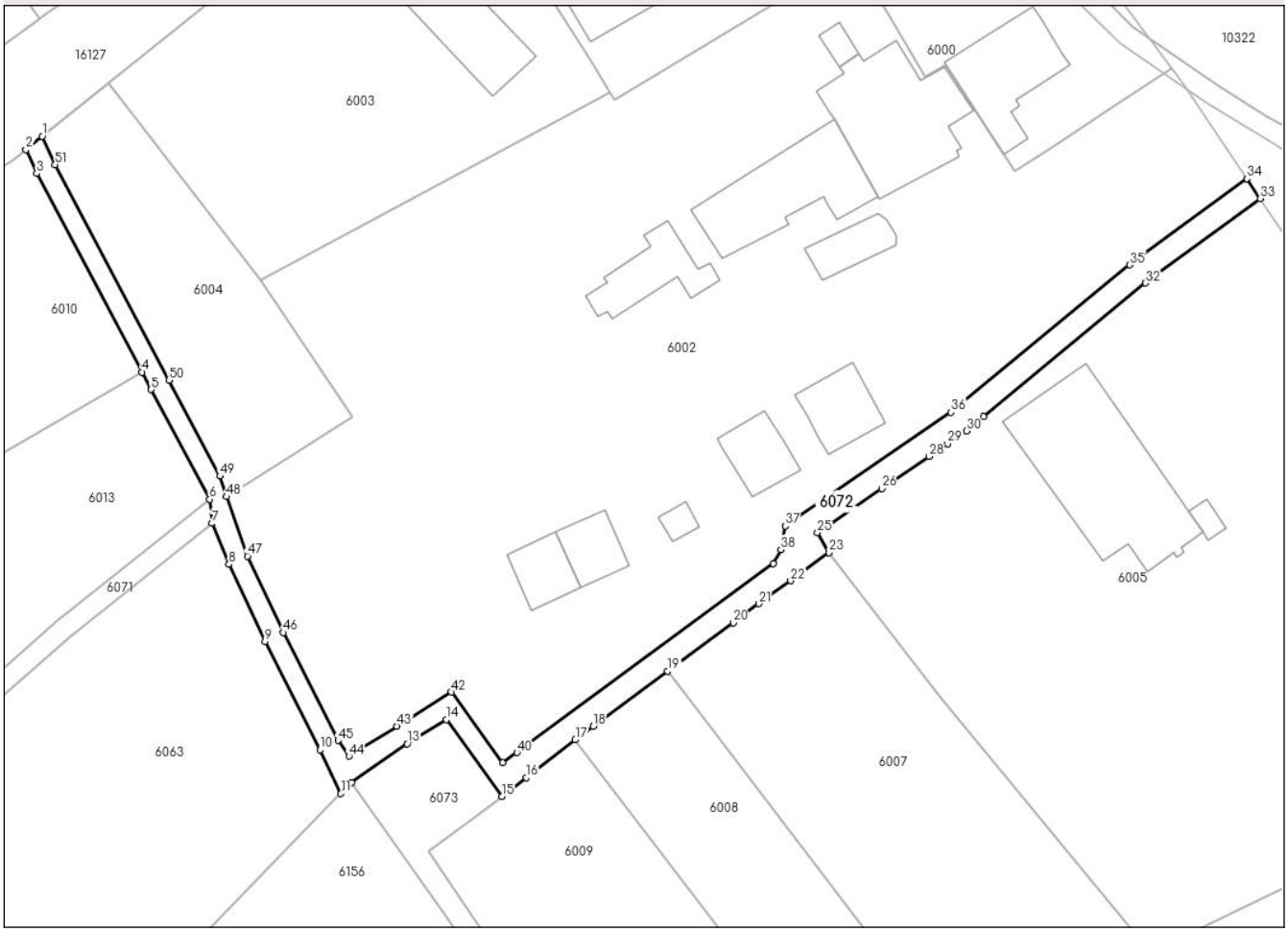
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.648	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.648	-	1047	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	380.795,655 498.110,783	2	380.792,443 498.108,196	4.125
4	380.815,28 498.064,437	5	380.817,079 498.061,038	3.846
7	380.829,043 498.034,741	8	380.832,384 498.026,692	8.714
10	380.850,268 497.990,252	11	380.854,408 497.981,646	9.55
13	380.867,411 497.991,439	14	380.875,129 497.996,201	9.069
16	380.890,916 497.984,779	17	380.900,539 497.992,19	12.146

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	380.792,443 498.108,196	3	380.794,621 498.103,462	5.211
5	380.817,079 498.061,038	6	380.828,568 498.039,475	24.433
8	380.832,384 498.026,692	9	380.839,473 498.011,514	16.752
11	380.854,408 497.981,646	12	380.856,517 497.983,811	3.023
14	380.875,129 497.996,201	15	380.886,124 497.981,034	18.733
17	380.900,539 497.992,19	18	380.904,031 497.994,879	4.407

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	380.794,621 498.103,462	4	380.815,28 498.064,437	44.156
6	380.828,568 498.039,475	7	380.829,043 498.034,741	4.758
9	380.839,473 498.011,514	10	380.850,268 497.990,252	23.846
12	380.856,517 497.983,811	13	380.867,411 497.991,439	13.299
15	380.886,124 497.981,034	16	380.890,916 497.984,779	6.082
18	380.904,031 497.994,879	19	380.918,687 498.005,664	18.197

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	380.918,687 498.005,664	20	380.931,596 498.015,163	16.027
22	380.942,863 498.023,454	23	380.950,451 498.028,975	9.384
25	380.948,165 498.032,887	26	380.960,826 498.041,549	15.341
28	380.970,093 498.047,872	29	380.973,776 498.050,403	4.469
31	380.980,87 498.055,724	32	381.012,674 498.081,961	41.23
34	381.032,633 498.102,468	35	381.009,619 498.085,529	28.576
37	380.941,819 498.034,214	38	380.940,961 498.029,595	4.698
40	380.889,056 497.989,702	41	380.886,242 497.987,682	3.464
43	380.865,439 497.994,871	44	380.855,999 497.988,983	11.126
46	380.843,069 498.013,266	47	380.836,045 498.028,306	16.599
49	380.830,619 498.044,011	50	380.820,614 498.062,91	21.384

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	380.931,596 498.015,163	21	380.936,657 498.018,956	6.324
23	380.950,451 498.028,975	24	380.950,374 498.029,076	0.127
26	380.960,826 498.041,549	27	380.962,658 498.042,799	2.218
29	380.973,776 498.050,403	30	380.977,456 498.052,908	4.452
32	381.012,674 498.081,961	33	381.035,269 498.098,565	28.04
35	381.009,619 498.085,529	36	380.974,471 498.056,534	45.564
38	380.940,961 498.029,595	39	380.939,49 498.026,814	3.145
41	380.886,242 497.987,682	42	380.876,178 498.001,57	17.151
44	380.855,999 497.988,983	45	380.853,835 497.992,063	3.764
47	380.836,045 498.028,306	48	380.831,939 498.039,972	12.367
50	380.820,614 498.062,91	51	380.798,208 498.105,236	47.891

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	380.936,657 498.018,956	22	380.942,863 498.023,454	7.665
24	380.950,374 498.029,076	25	380.948,165 498.032,887	4.405
27	380.962,658 498.042,799	28	380.970,093 498.047,872	9.001
30	380.977,456 498.052,908	31	380.980,87 498.055,724	4.426
33	381.035,269 498.098,565	34	381.032,633 498.102,468	4.71
36	380.974,471 498.056,534	37	380.941,819 498.034,214	39.552
39	380.939,49 498.026,814	40	380.889,056 497.989,702	62.618
42	380.876,178 498.001,57	43	380.865,439 497.994,871	12.657
45	380.853,835 497.992,063	46	380.843,069 498.013,266	23.78
48	380.831,939 498.039,972	49	380.830,619 498.044,011	4.249
51	380.798,208 498.105,236	1	380.795,655 498.110,783	6.107

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6073

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Campul Vinţului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.637	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentu României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentu României (, art.13);		
B2	Se notează noţiunea de proprietare neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

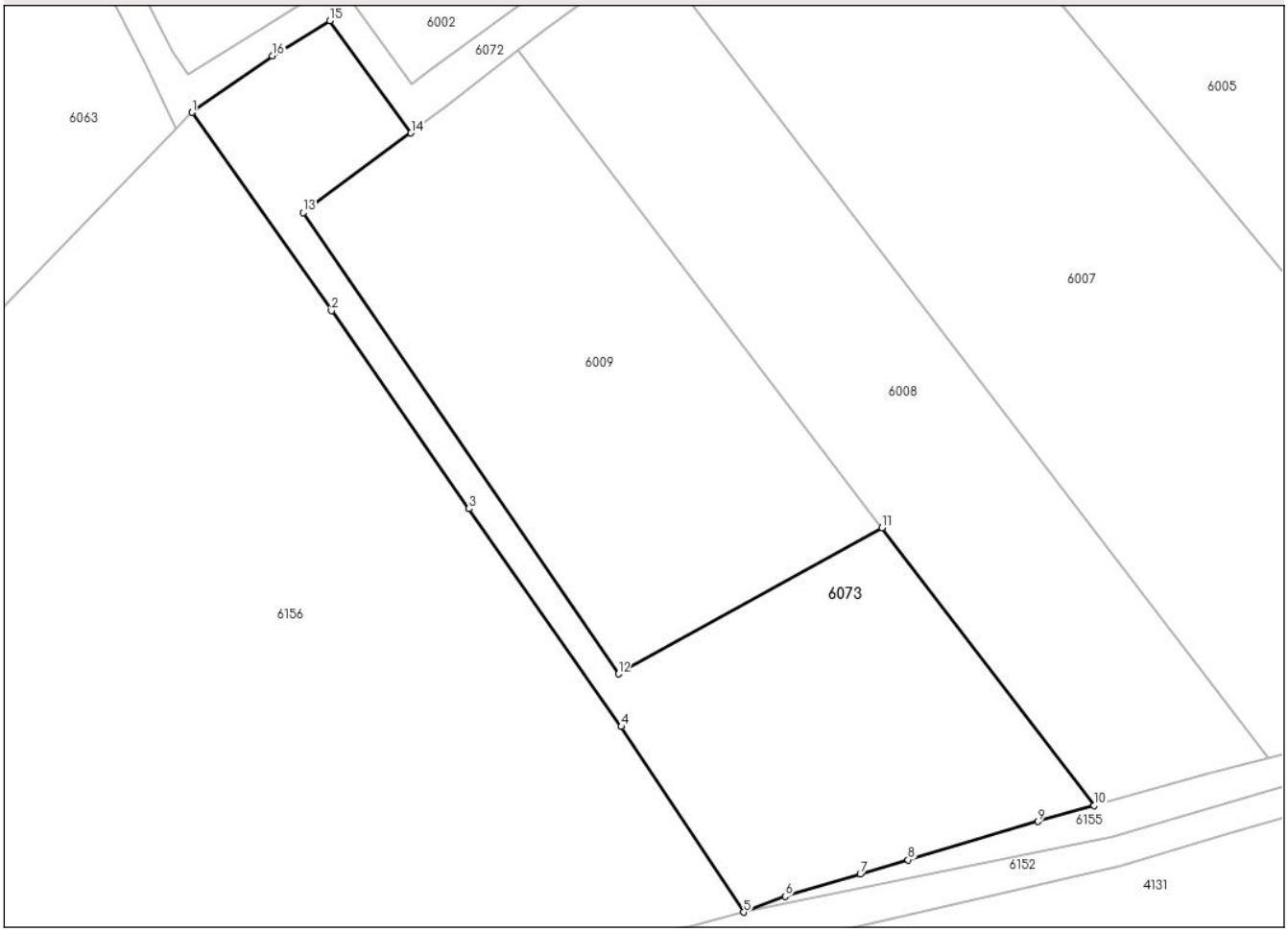
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.637	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	2.637	-	1055/14/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.856,517 497.983,811	2	380.875,363 497.957,043	32.737
2	380.875,363 497.957,043	3	380.893,964 497.930,315	32.564
3	380.893,964 497.930,315	4	380.914,549 497.900,875	35.923
4	380.914,549 497.900,875	5	380.931,099 497.875,812	30.034
5	380.931,099 497.875,812	6	380.936,693 497.877,955	5.99

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	380.936,693 497.877,955	7	380.946,851 497.880,958	10.592
7	380.946,851 497.880,958	8	380.953,345 497.882,878	6.772
8	380.953,345 497.882,878	9	380.970,853 497.888,055	18.257
9	380.970,853 497.888,055	10	380.978,469 497.890,211	7.915
10	380.978,469 497.890,211	11	380.949,794 497.927,734	47.226
11	380.949,794 497.927,734	12	380.914,155 497.907,998	40.739
12	380.914,155 497.907,998	13	380.871,561 497.970,277	75.452
13	380.871,561 497.970,277	14	380.886,124 497.981,034	18.104
14	380.886,124 497.981,034	15	380.875,129 497.996,201	18.733
15	380.875,129 497.996,201	16	380.867,411 497.991,439	9.069
16	380.867,411 497.991,439	1	380.856,517 497.983,811	13.299

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6074

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Campul Vinţului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.900	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit; provenit din CF 71304 Vinţu de Jos

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5219 / 02/08/2001		
Act Administrativ nr. 627/42, din 27/04/1994 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COSTEA I REMUS**	
/		
Act Administrativ nr. 4555, din 25/07/2023 emis de Primăria Comunei Pianu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoarea lui Seicean Liviu Ovidiu în cotă de 1/1 părţ	A1
	1) **SEICEAN LIVIU OVIDIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

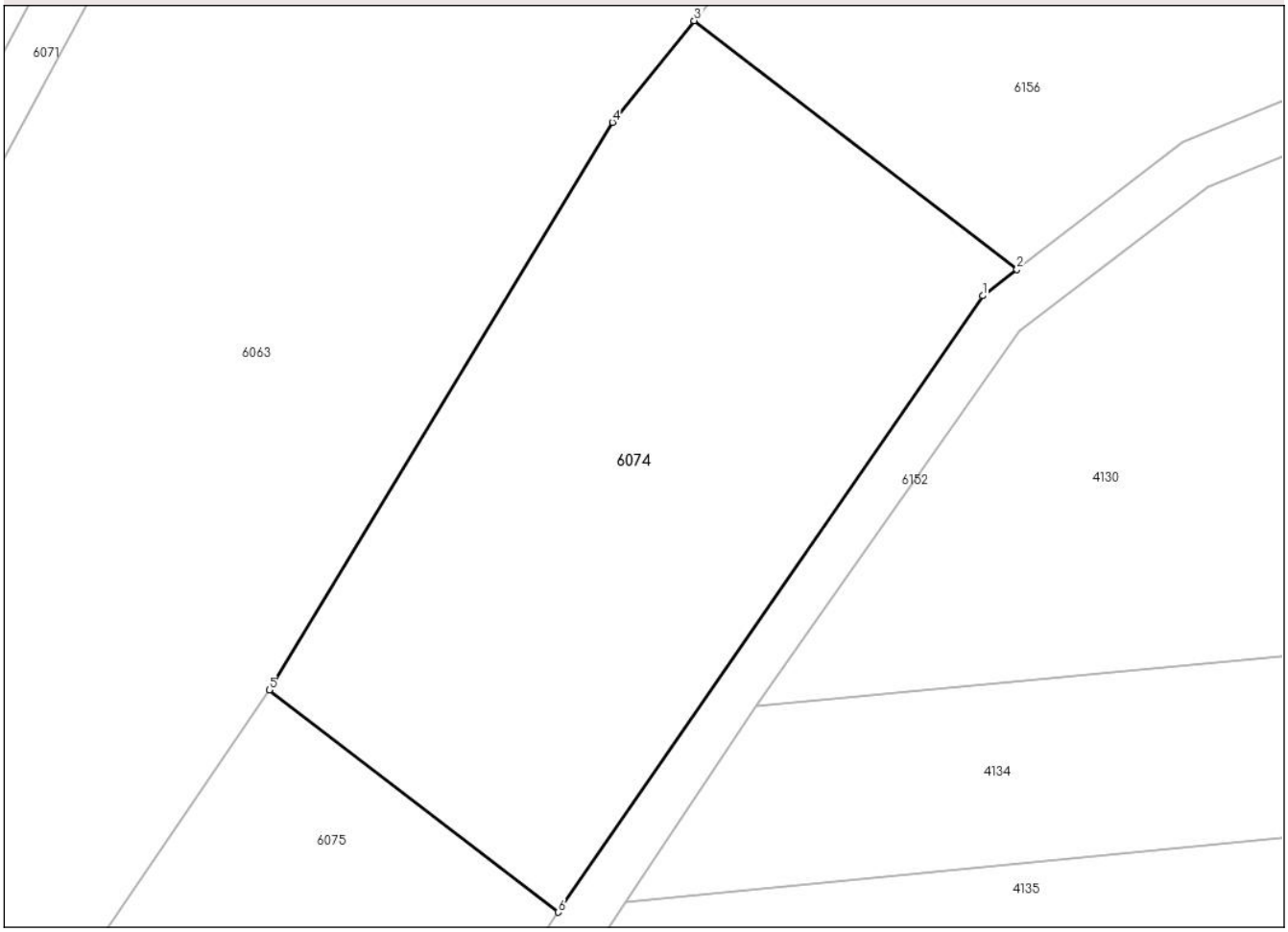
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.900	provenit din CF 71304 Vințu de Jos

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.900	-	1055/14	2532/2/2/6/13, 2533/2/2/6/13, 2534/2/2/6/13,2532/1/13, 2533/1/13, 2534/1/13	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.769,05 497.833,428	2	380.771,755 497.835,511	3.415
2	380.771,755 497.835,511	3	380.746,285 497.855,112	32.139

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	380.746,285 497.855,112	4	380.739,839 497.847,102	10.282
4	380.739,839 497.847,102	5	380.712,747 497.802,345	52.318
5	380.712,747 497.802,345	6	380.735,542 497.784,831	28.746
6	380.735,542 497.784,831	1	380.769,05 497.833,428	59.029

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6075

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Câmpul Vinţului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit; provenit din CF 71312 Vintu de Jos

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5219 / 02/09/2009		
Act Administrativ nr. 627/45, din 27/04/1994 emis de CJPSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NICOLA P AURELIA**	
/		
Act Administrativ nr. 4555, din 25/07/2023 emis de Primăria Comunei Pianu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoarea lui Seicean Liviu Ovidiu în cotă de 1/1 părţ	A1
	1) **SEICEAN LIVIU OVIDIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

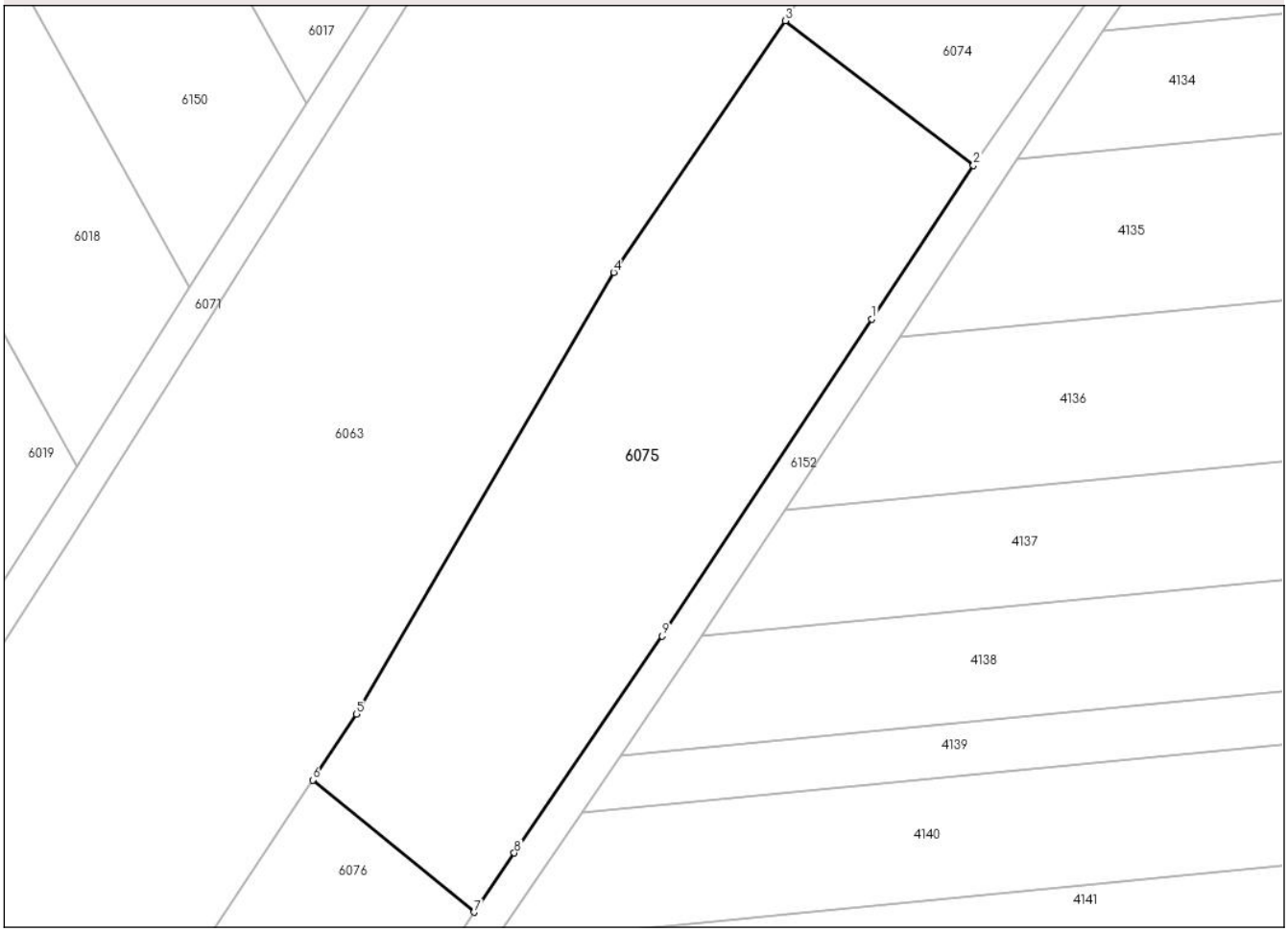
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	provenit din CF 71312 Vintu de Jos

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	-	1055/13	2532/2/2/6/14, 2533/2/2/6/14, 2534/2/2/6/14, 2532/1/14, 2533/1/14, 2534/1/14	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.723,237 497.766,256	2	380.735,542 497.784,831	22.281
2	380.735,542 497.784,831	3	380.712,747 497.802,345	28.746

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	380.712,747 497.802,345	4	380.691,973 497.771,919	36.842
4	380.691,973 497.771,919	5	380.660,789 497.718,482	61.87
5	380.660,789 497.718,482	6	380.655,503 497.710,494	9.578
6	380.655,503 497.710,494	7	380.675,052 497.694,503	25.256
7	380.675,052 497.694,503	8	380.679,932 497.701,66	8.663
8	380.679,932 497.701,66	9	380.697,836 497.727,912	31.776
9	380.697,836 497.727,912	1	380.723,237 497.766,256	45.994

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6076

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Câmpul Vinţului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit; provenit din CF 71311 Vinţu de Jos

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5219 / 02/08/2001		
Act Administrativ nr. 627/52, din 27/04/1994 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IVAN I VIORICA**	
/		
Act Administrativ nr. 4555, din 25/07/2023 emis de Primăria Comunei Pianu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoarea lui Seicean Liviu Ovidiu în cotă de 1/1 părţ	A1
	1) **SEICEAN LIVIU OVIDIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

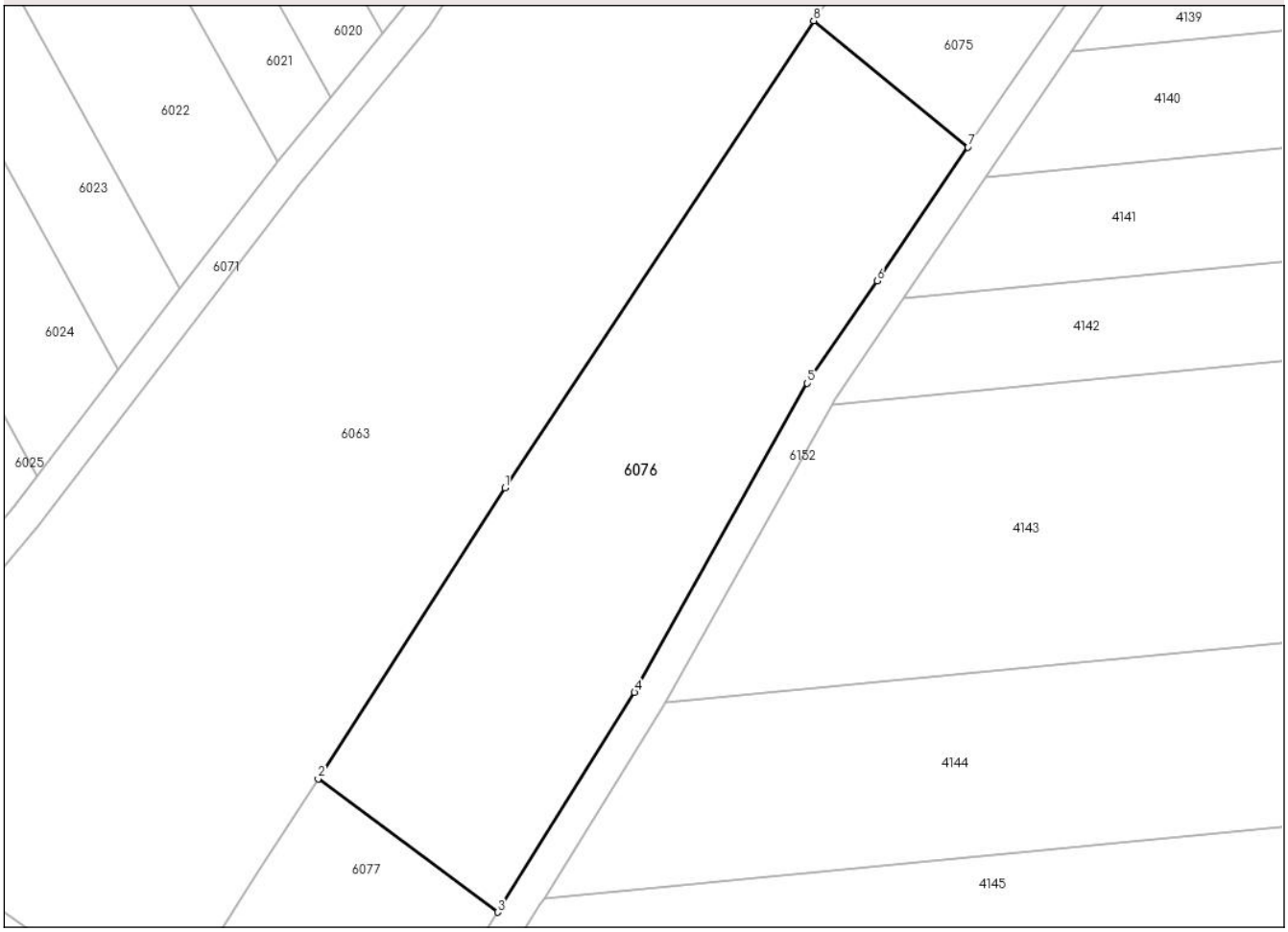
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	provenit din CF 71311 Vinţu de Jos

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	-	1055/12	2532/2/2/6/15, 2533/2/2/6/15, 2534/2/2/6/15,2532/1/15, 2533/1/15, 2534/1/15, 2335/3/2/1	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.616,406 497.651,417	2	380.592,777 497.614,646	43.708
2	380.592,777 497.614,646	3	380.615,498 497.597,776	28.299

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	380.615,498 497.597,776	4	380.632,84 497.625,559	32.751
4	380.632,84 497.625,559	5	380.654,702 497.664,665	44.802
5	380.654,702 497.664,665	6	380.663,527 497.677,604	15.663
6	380.663,527 497.677,604	7	380.675,052 497.694,503	20.455
7	380.675,052 497.694,503	8	380.655,503 497.710,494	25.256
8	380.655,503 497.710,494	1	380.616,406 497.651,417	70.843

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6077

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Câmpul Vinţului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit; provenit din CF 71301 Vintu de Jos

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5216 / 02/08/2001		
Act Administrativ nr. 627/50, din 27/04/1994 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PURDA GHE VIORICA**	
/		
Act Administrativ nr. 4555, din 25/07/2023 emis de Primăria Comunei Pianu (adeverinta);		
B1	Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoarea lui Seicean Liviu Ovidiu în cotă de 1/1 părţ	A1
	1) **SEICEAN LIVIU OVIDIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

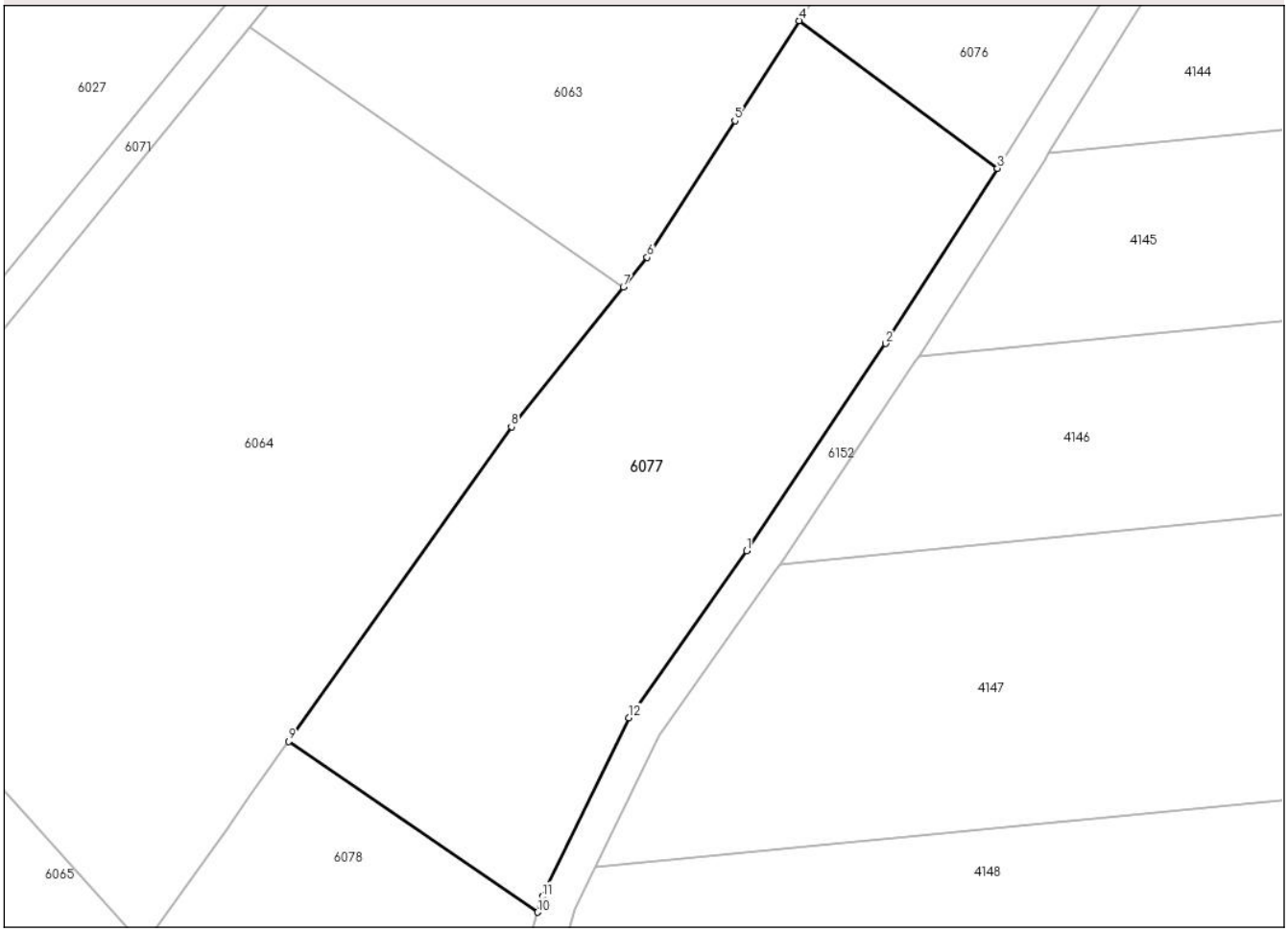
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	provenit din CF 71301 Vintu de Jos

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	-	1055/11	2535/3/2/2	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.586,751 497.554,002	2	380.602,689 497.577,724	28.579
2	380.602,689 497.577,724	3	380.615,498 497.597,776	23.794
3	380.615,498 497.597,776	4	380.592,777 497.614,646	28.299
4	380.592,777 497.614,646	5	380.585,425 497.603,204	13.601
5	380.585,425 497.603,204	6	380.575,368 497.587,578	18.582

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	380.575,368 497.587,578	7	380.572,65 497.584,188	4.345
7	380.572,65 497.584,188	8	380.559,823 497.568,21	20.49
8	380.559,823 497.568,21	9	380.534,315 497.532,212	44.119
9	380.534,315 497.532,212	10	380.562,826 497.512,662	34.57
10	380.562,826 497.512,662	11	380.563,354 497.514,456	1.87
11	380.563,354 497.514,456	12	380.573,282 497.534,925	22.75
12	380.573,282 497.534,925	1	380.586,751 497.554,002	23.352

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6078

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Câmpul Vinţului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 627/86, din 27/04/1994 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **JURJ AURELIA**	
Act Administrativ nr. 4555, din 25/07/2023 emis de Primăria Comunei Pianu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoarea lui Seicean Liviu Ovidiu în cotă de 1/1 părţ	A1
	1) **SEICEAN LIVIU OVIDIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

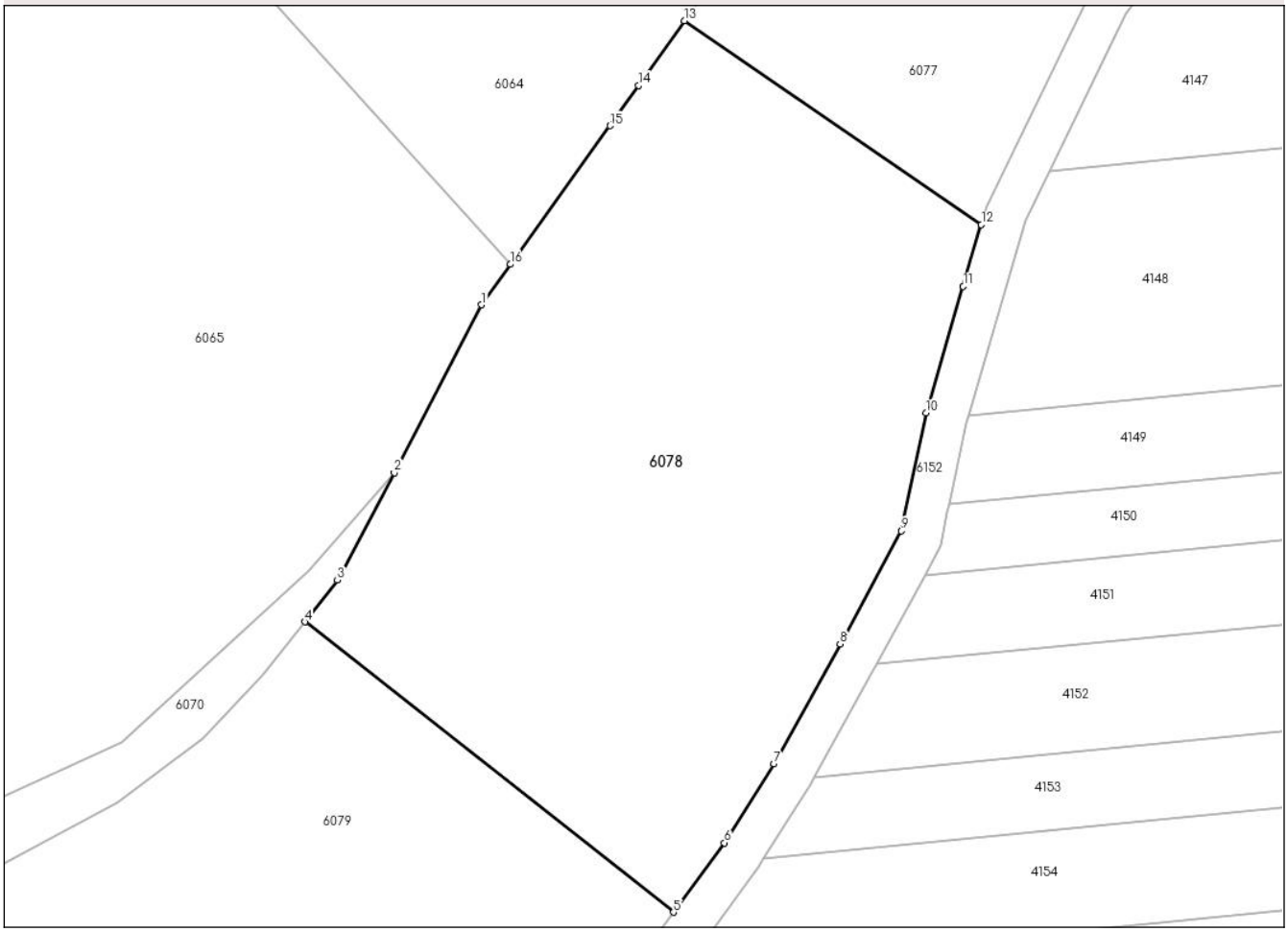
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	-	1055/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.514,851 497.504,989	2	380.506,478 497.488,895	18.142
2	380.506,478 497.488,895	3	380.501,029 497.478,584	11.662
3	380.501,029 497.478,584	4	380.497,895 497.474,594	5.074
4	380.497,895 497.474,594	5	380.533,271 497.446,759	45.014
5	380.533,271 497.446,759	6	380.538,163 497.453,394	8.244

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	380.538,163 497.453,394	7	380.542,933 497.460,982	8.963
7	380.542,933 497.460,982	8	380.549,265 497.472,458	13.107
8	380.549,265 497.472,458	9	380.555,133 497.483,299	12.327
9	380.555,133 497.483,299	10	380.557,514 497.494,615	11.564
10	380.557,514 497.494,615	11	380.561,086 497.506,749	12.649
11	380.561,086 497.506,749	12	380.562,826 497.512,662	6.163
12	380.562,826 497.512,662	13	380.534,315 497.532,212	34.57
13	380.534,315 497.532,212	14	380.529,924 497.526,015	7.596
14	380.529,924 497.526,015	15	380.527,181 497.522,146	4.742
15	380.527,181 497.522,146	16	380.517,636 497.508,863	16.357
16	380.517,636 497.508,863	1	380.514,851 497.504,989	4.771

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6079

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Câmpul Vinţului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit; provenit din CF 71313 Vinţu de Jos

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5219 / 02/08/2001		
Act Administrativ nr. 627/85, din 29/04/1994 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **JURJ IOAN**	
/		
Act Administrativ nr. 4555, din 25/07/2023 emis de Primăria Comunei Pianu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoarea lui Seicean Liviu Ovidiu în cotă de 1/1 părţ	A1
	1) **SEICEAN LIVIU OVIDIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

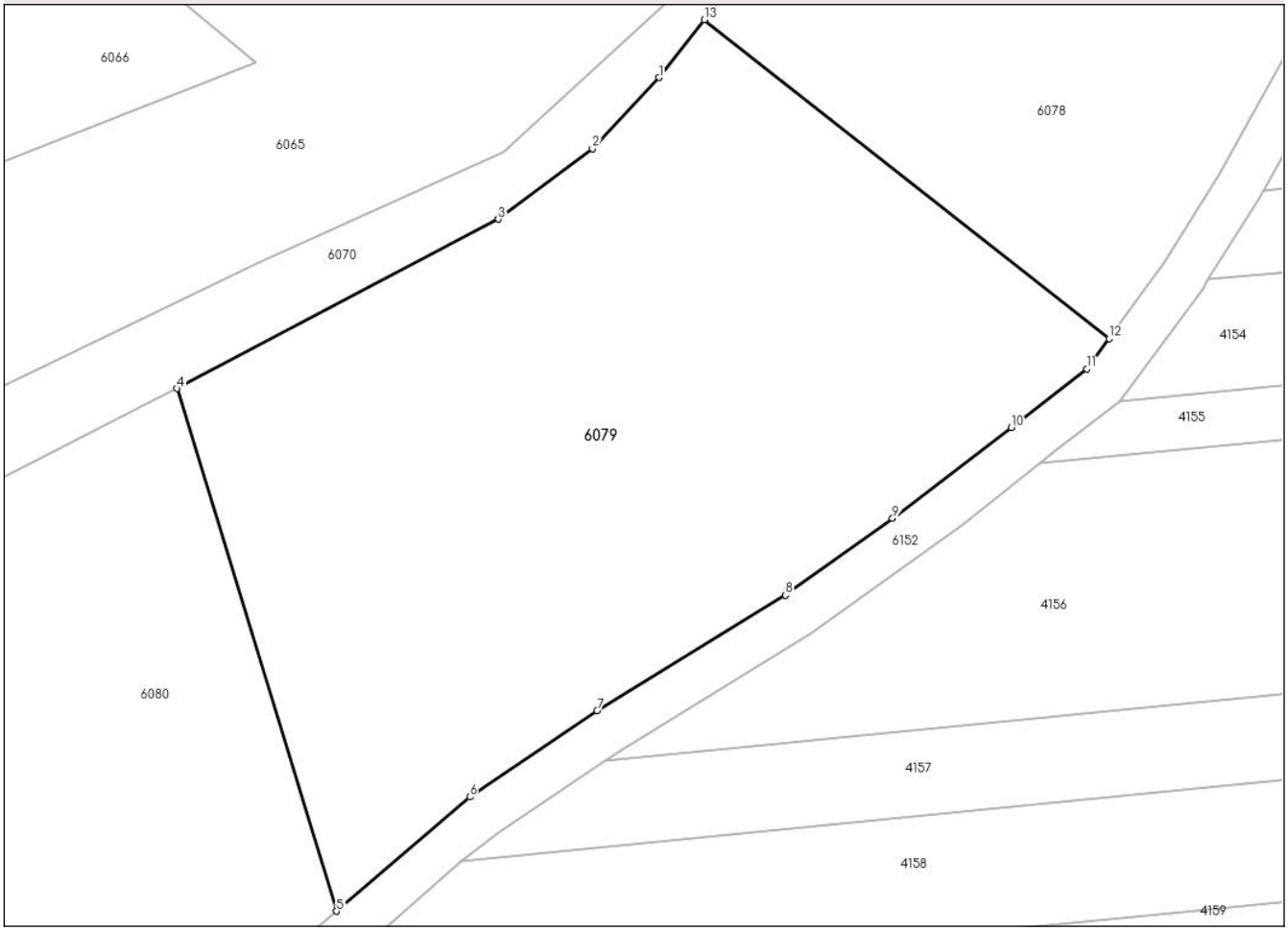
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	provenit din CF 71313 Vinţu de Jos

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	-	1055/9	2537/3/1, 2542/1, 2543/1, 2544/1	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.493,926 497.469,542	2	380.488,107 497.463,348	8.499
2	380.488,107 497.463,348	3	380.479,889 497.457,185	10.272
3	380.479,889 497.457,185	4	380.451,812 497.442,385	31.739
4	380.451,812 497.442,385	5	380.465,738 497.396,738	47.723

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	380.465,738 497.396,738	6	380.477,387 497.406,721	15.341
6	380.477,387 497.406,721	7	380.488,508 497.414,236	13.422
7	380.488,508 497.414,236	8	380.505,001 497.424,33	19.336
8	380.505,001 497.424,33	9	380.514,348 497.431,063	11.52
9	380.514,348 497.431,063	10	380.524,729 497.438,995	13.064
10	380.524,729 497.438,995	11	380.531,321 497.444,115	8.347
11	380.531,321 497.444,115	12	380.533,271 497.446,759	3.285
12	380.533,271 497.446,759	13	380.497,895 497.474,594	45.014
13	380.497,895 497.474,594	1	380.493,926 497.469,542	6.425

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6080

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Câmpul Vinţului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit; Provenit din CF 71308 Vinţu de Jos

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5219 / 02/08/2001		
Act Administrativ nr. 627/49, din 27/04/1994 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COSTEA AUREL**	
/		
Act Administrativ nr. 4555, din 25/07/2023 emis de Primăria Comunei Pianu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoarea lui Seicean Liviu Ovidiu în cotă de 1/1 părţ	A1
	1) **SEICEAN LIVIU OVIDIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

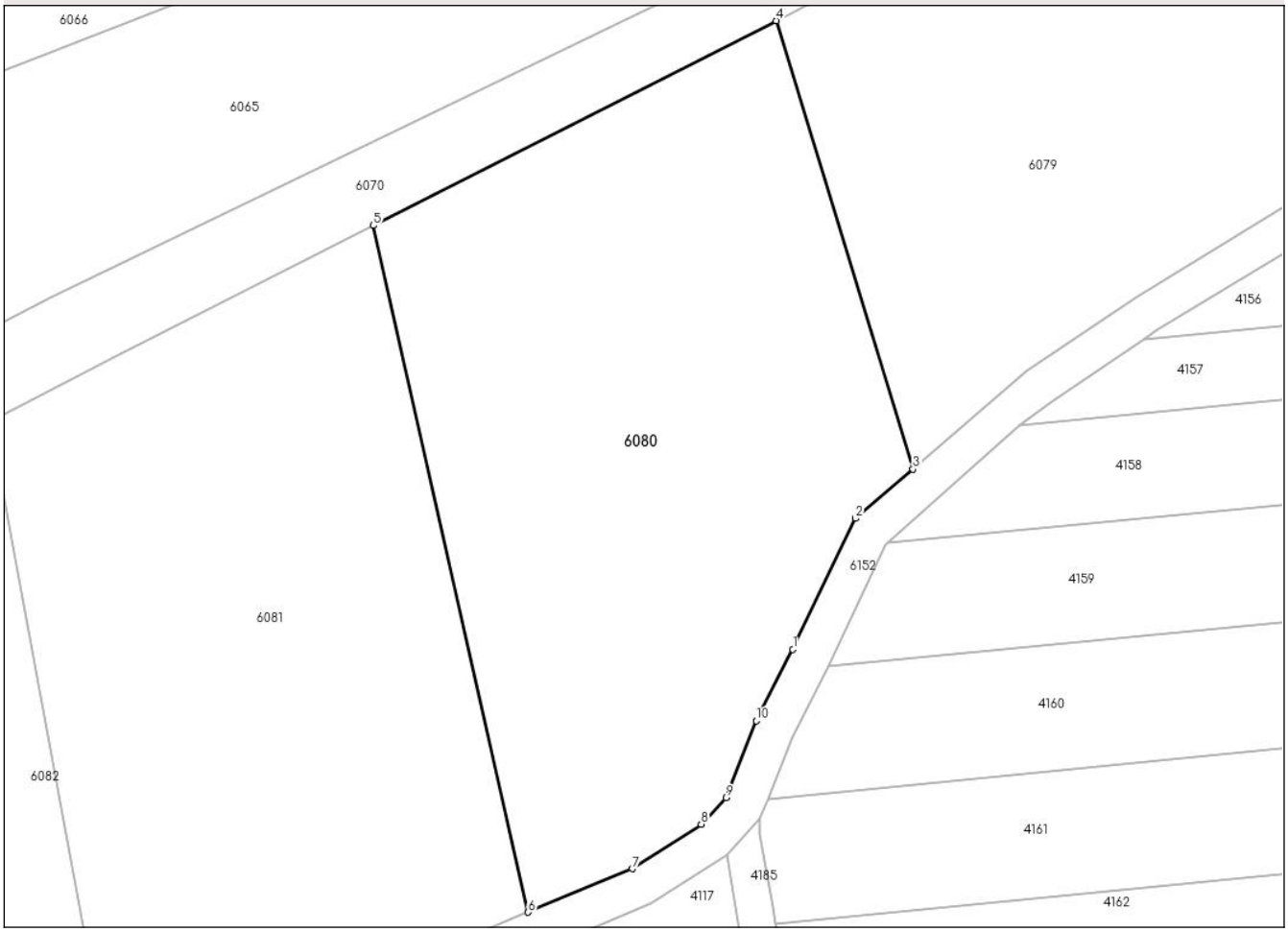
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	Provenit din CF 71308 Vinţu de Jos

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	-	1055/8	2542/3, 2543/3, 2544/3	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.453,491 497.378,403	2	380.459,878 497.391,717	14.766
2	380.459,878 497.391,717	3	380.465,738 497.396,738	7.718
3	380.465,738 497.396,738	4	380.451,812 497.442,385	47.723
4	380.451,812 497.442,385	5	380.410,729 497.421,526	46.075

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	380.410,729 497.421,526	6	380.426,514 497.351,636	71.65
6	380.426,514 497.351,636	7	380.437,128 497.356,054	11.496
7	380.437,128 497.356,054	8	380.444,153 497.360,585	8.359
8	380.444,153 497.360,585	9	380.446,692 497.363,285	3.706
9	380.446,692 497.363,285	10	380.449,759 497.371,115	8.41
10	380.449,759 497.371,115	1	380.453,491 497.378,403	8.188

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6081

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Câmpul Vinţului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit; Provenit din CF 71306 Vinţu de Jos

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5219 / 02/08/2001		
Act Administrativ nr. 627/47, din 27/04/1994 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COSTEA PETRU**	
/		
Act Administrativ nr. 4555, din 25/07/2023 emis de Primăria Comunei Pianu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoarea lui Seicean Liviu Ovidiu în cotă de 1/1 părţ	A1
	1) **SEICEAN LIVIU OVIDIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

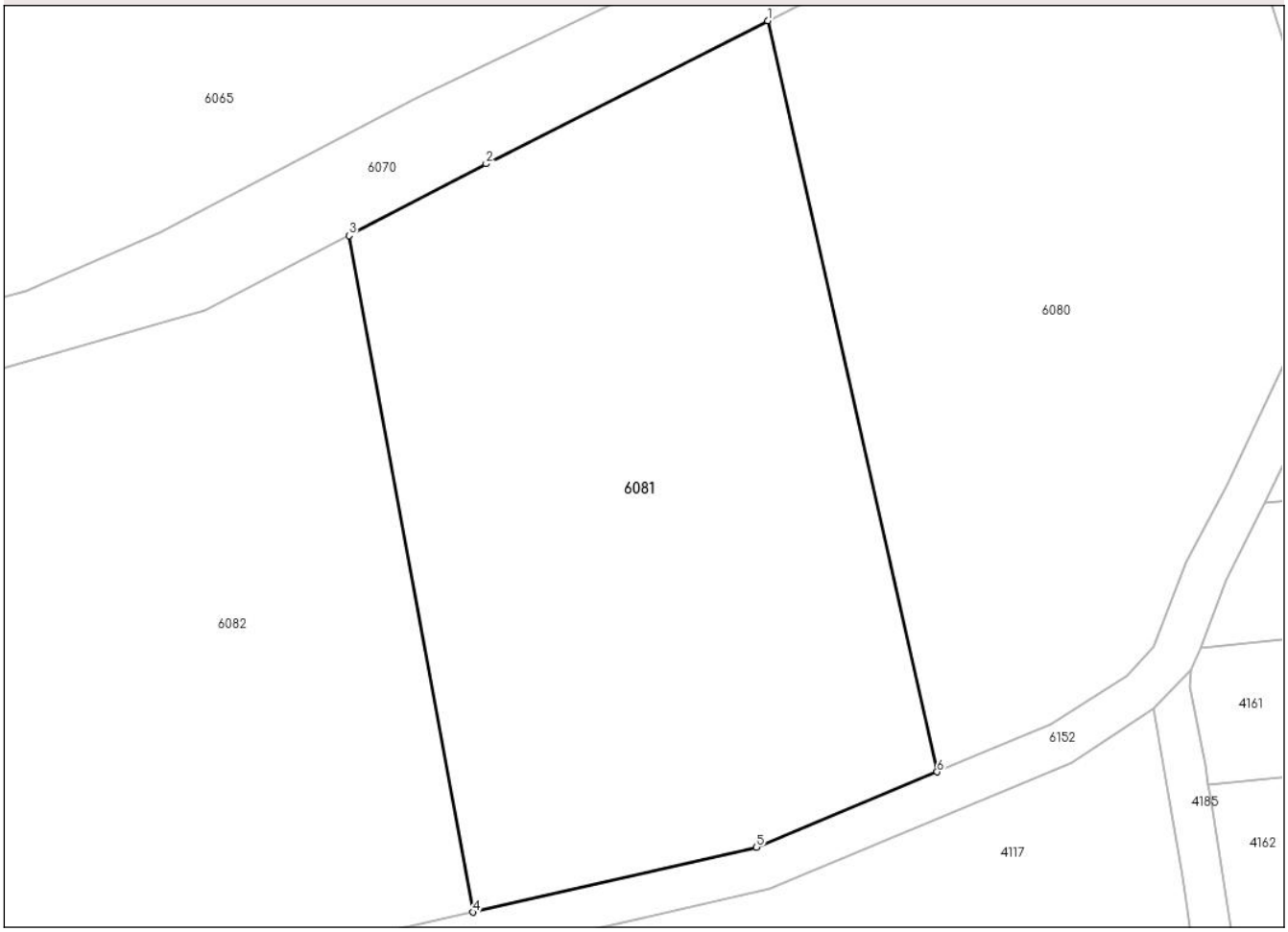
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	Provenit din CF 71306 Vinţu de Jos

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	-	1055/7	2542/4, 2543/4, 2544/4	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.410,729 497.421,526	2	380.384,504 497.408,211	29.412
2	380.384,504 497.408,211	3	380.371,729 497.401,534	14.414
3	380.371,729 497.401,534	4	380.383,305 497.338,578	64.012
4	380.383,305 497.338,578	5	380.409,679 497.344,629	27.059

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	380.409,679 497.344,629	6	380.426,514 497.351,636	18.236
6	380.426,514 497.351,636	1	380.410,729 497.421,526	71.65

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6082

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Câmpul Vinţului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit; Provenit din CF 71305 Vintu de Jos

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5219 / 02/08/2001		
Act Administrativ nr. 627/48, din 27/04/1994 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEAG CONSTANTIN**	
/		
Act Administrativ nr. 4555, din 25/07/2023 emis de Primăria Comunei Pianu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoarea lui Seicean Liviu Ovidiu în cotă de 1/1 părţ	A1
	1) **SEICEAN LIVIU OVIDIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

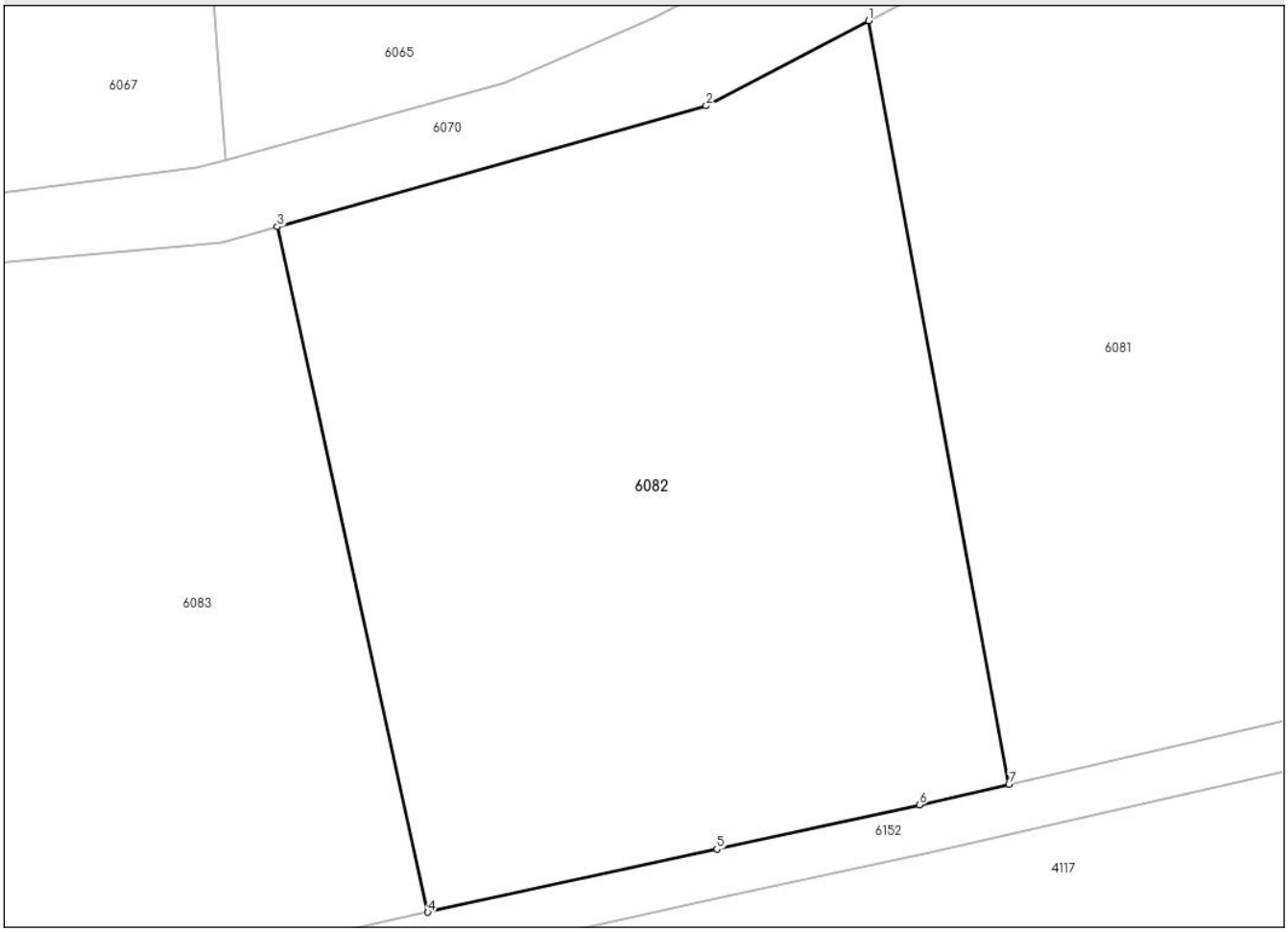
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	Provenit din CF 71305 Vintu de Jos

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	-	1055/6	2542/5, 2543/5, 2544/5	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.371,729 497.401,534	2	380.358,327 497.394,53	15.122
2	380.358,327 497.394,53	3	380.322,919 497.384,546	36.789
3	380.322,919 497.384,546	4	380.335,344 497.328,037	57.859
4	380.335,344 497.328,037	5	380.359,203 497.333,236	24.419

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	380.359,203 497.333,236	6	380.375,93 497.336,885	17.12
6	380.375,93 497.336,885	7	380.383,305 497.338,578	7.567
7	380.383,305 497.338,578	1	380.371,729 497.401,534	64.012

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6083

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit; Provenit din CF 71303 Vintu de Jos

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5219 / 02/08/2001		
Act Administrativ nr. 627/44, din 27/04/1994 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OLAR AVRAM**	
/		
Act Administrativ nr. 4555, din 25/07/2023 emis de Primăria Comunei Pianu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoarea lui Seicean Liviu Ovidiu în cotă de 1/1 părț	A1
	1) **SEICEAN LIVIU OVIDIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

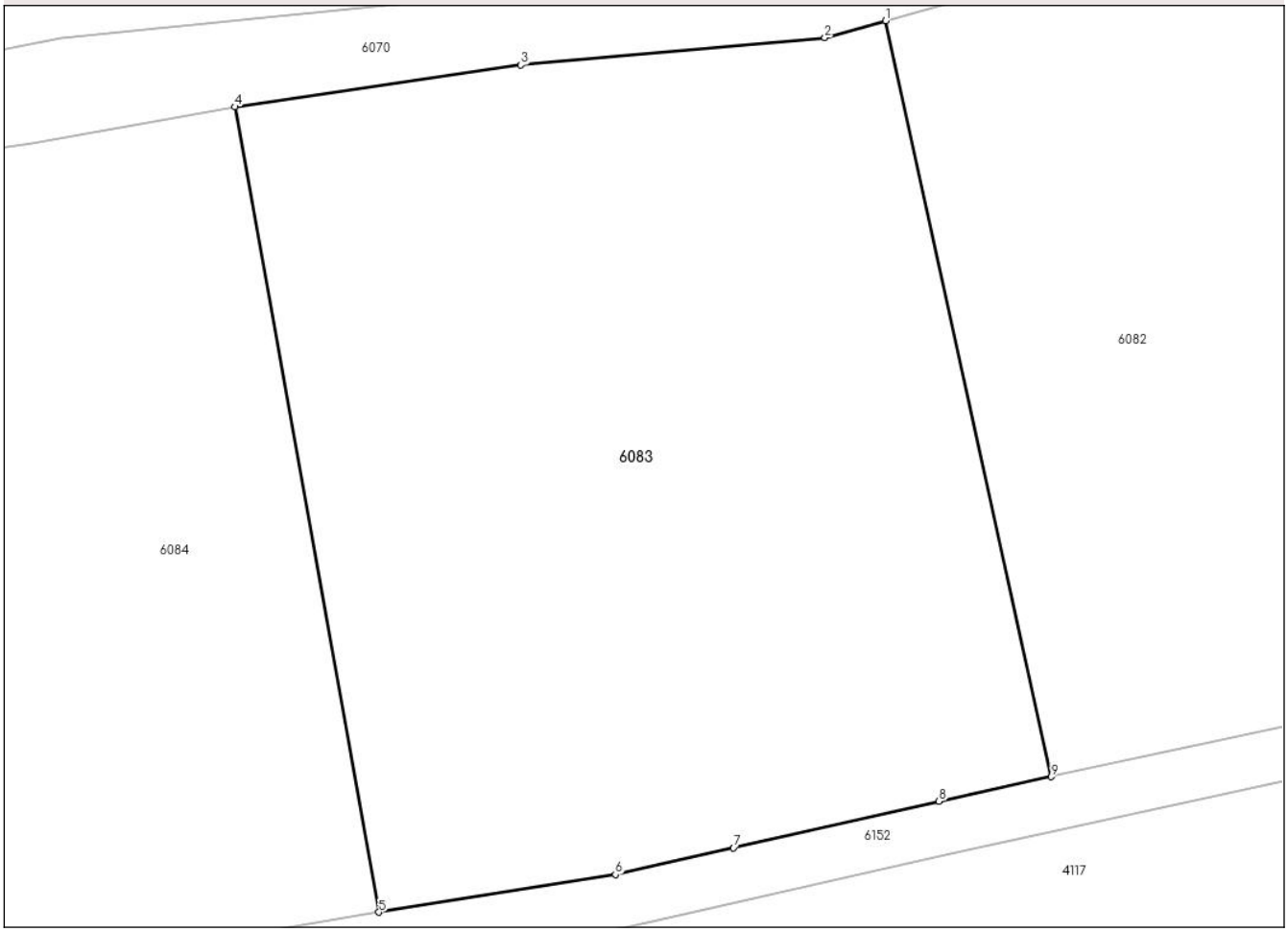
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	Provenit din CF 71303 Vintu de Jos

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	-	1055/5	2542/7, 2543/7, 2544/7	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.322,919 497.384,546	2	380.318,383 497.383,268	4.712
2	380.318,383 497.383,268	3	380.295,646 497.381,235	22.828
3	380.295,646 497.381,235	4	380.274,222 497.378,109	21.651
4	380.274,222 497.378,109	5	380.285,021 497.317,91	61.16

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	380.285,021 497.317,91	6	380.302,711 497.320,723	17.912
6	380.302,711 497.320,723	7	380.311,561 497.322,724	9.074
7	380.311,561 497.322,724	8	380.326,923 497.326,202	15.75
8	380.326,923 497.326,202	9	380.335,344 497.328,037	8.618
9	380.335,344 497.328,037	1	380.322,919 497.384,546	57.859

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6084

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Câmpul Vinţului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 627/41, din 27/04/1994 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TRIFA I VIORICA**	
Act Administrativ nr. 4555, din 25/07/2023 emis de Primăria Comunei Pianu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoarea lui Seicean Liviu Ovidiu în cotă de 1/1 părţ	A1
	1) **SEICEAN LIVIU OVIDIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

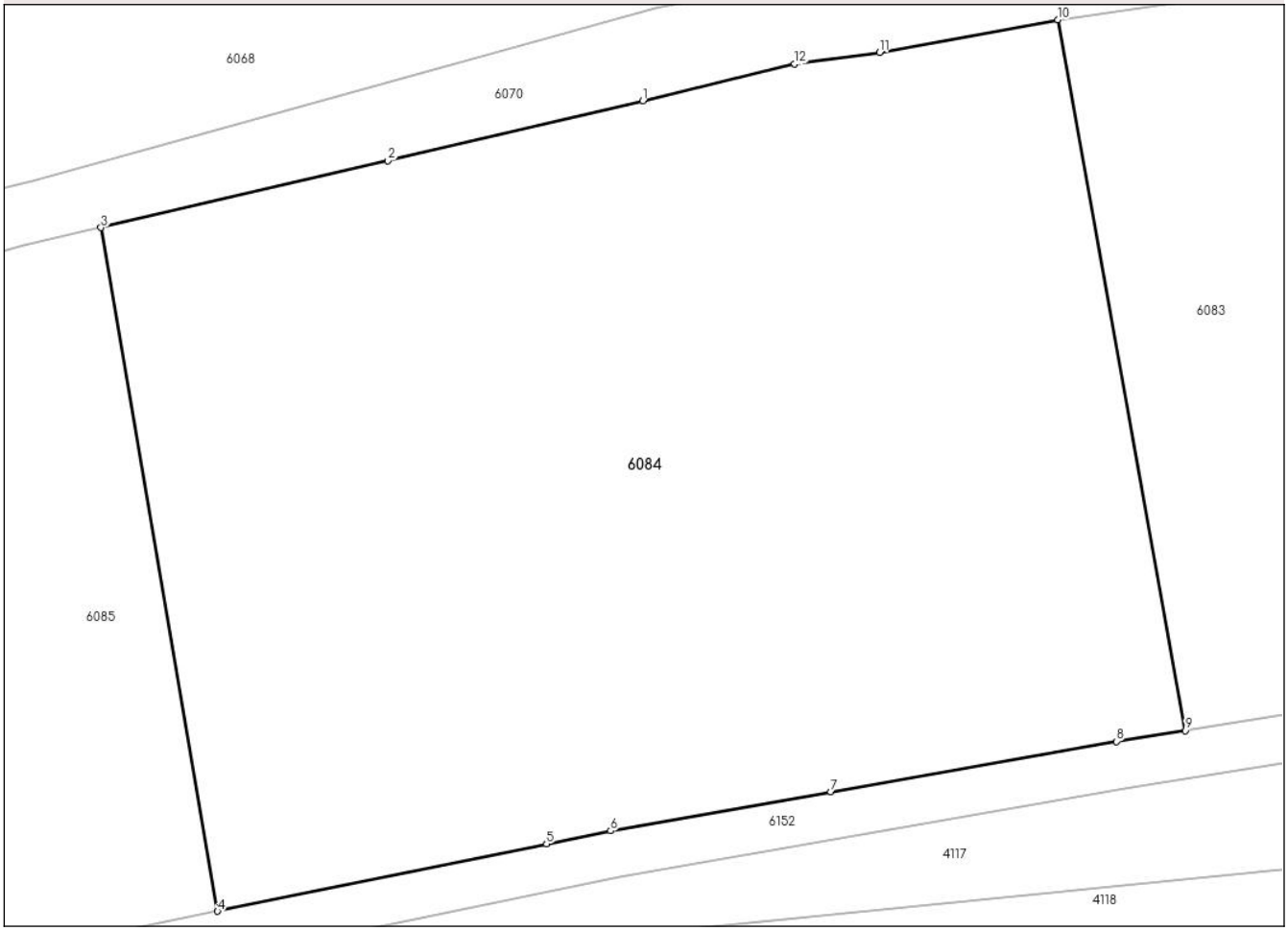
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	1055/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.239,045 497.371,225	2	380.217,411 497.366,179	22.215
2	380.217,411 497.366,179	3	380.193,096 497.360,508	24.968
3	380.193,096 497.360,508	4	380.202,976 497.302,604	58.74
4	380.202,976 497.302,604	5	380.230,872 497.308,306	28.472
5	380.230,872 497.308,306	6	380.236,301 497.309,416	5.542

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	380.236,301 497.309,416	7	380.254,984 497.312,712	18.971
7	380.254,984 497.312,712	8	380.279,205 497.316,985	24.595
8	380.279,205 497.316,985	9	380.285,021 497.317,91	5.89
9	380.285,021 497.317,91	10	380.274,222 497.378,109	61.16
10	380.274,222 497.378,109	11	380.259,106 497.375,345	15.367
11	380.259,106 497.375,345	12	380.251,91 497.374,378	7.26
12	380.251,91 497.374,378	1	380.239,045 497.371,225	13.246

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6085

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Câmpul Vinţului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 627/40, din 27/04/1994 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAŞCA I SAMFIRA**	
Act Administrativ nr. 4555, din 25/07/2023 emis de Primăria Comunei Pianu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoarea lui Seicean Liviu Ovidiu în cotă de 1/1 părţ	A1
	1) **SEICEAN LIVIU OVIDIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

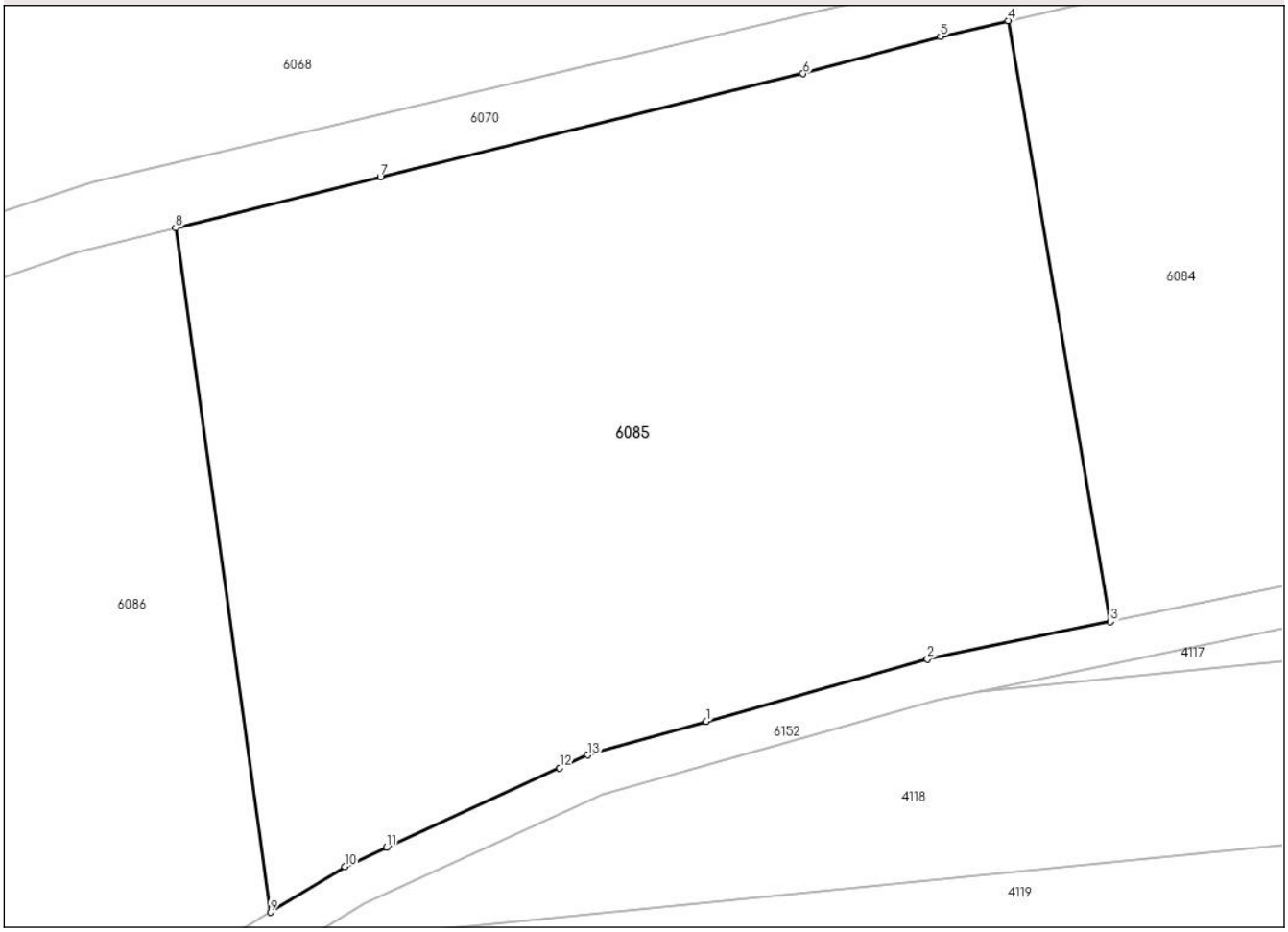
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	1055/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.163,966 497.292,986	2	380.185,302 497.298,992	22.165
2	380.185,302 497.298,992	3	380.202,976 497.302,604	18.04
3	380.202,976 497.302,604	4	380.193,096 497.360,508	58.74
4	380.193,096 497.360,508	5	380.186,559 497.358,983	6.712
5	380.186,559 497.358,983	6	380.173,312 497.355,412	13.72

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	380.173,312 497.355,412	7	380.132,532 497.345,469	41.975
7	380.132,532 497.345,469	8	380.112,766 497.340,54	20.371
8	380.112,766 497.340,54	9	380.121,924 497.274,612	66.561
9	380.121,924 497.274,612	10	380.129,104 497.279,004	8.418
10	380.129,104 497.279,004	11	380.133,131 497.280,854	4.431
11	380.133,131 497.280,854	12	380.149,825 497.288,524	18.373
12	380.149,825 497.288,524	13	380.152,53 497.289,767	2.976
13	380.152,53 497.289,767	1	380.163,966 497.292,986	11.88

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6086

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Câmpul Vinţului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 627/46, din 27/04/1994 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DOBRA A VALERIA**	
Act Administrativ nr. 4555, din 25/07/2023 emis de Primăria Comunei Pianu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoarea lui Seicean Liviu Ovidiu în cotă de 1/1 părţ	A1
	1) **SEICEAN LIVIU OVIDIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

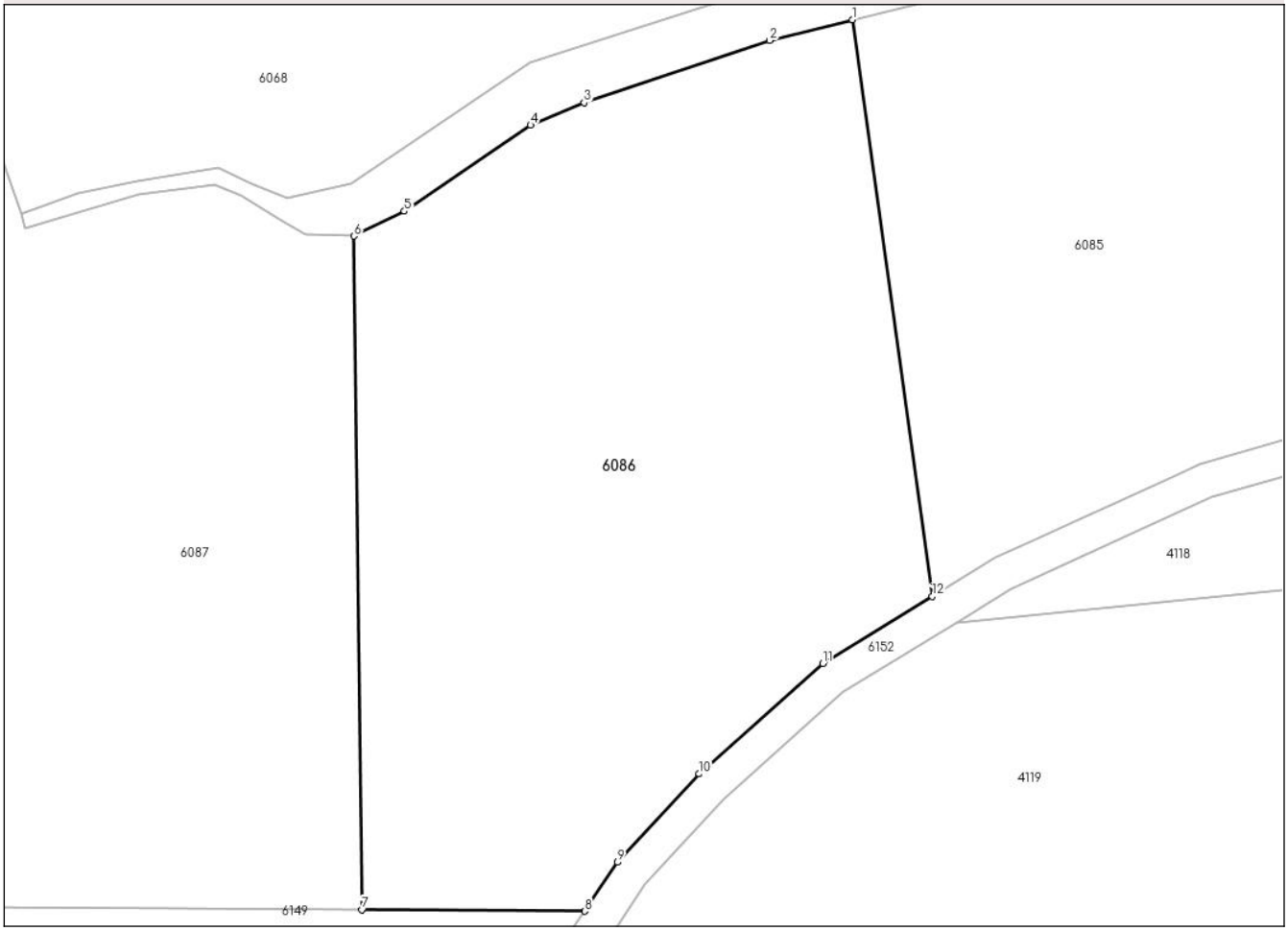
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	1055/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.112,766 497.340,54	2	380.103,302 497.338,18	9.754
2	380.103,302 497.338,18	3	380.082,07 497.331,049	22.397
3	380.082,07 497.331,049	4	380.075,946 497.328,487	6.639
4	380.075,946 497.328,487	5	380.061,511 497.318,642	17.472
5	380.061,511 497.318,642	6	380.055,732 497.315,809	6.436

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	380.055,732 497.315,809	7	380.056,638 497.238,785	77.029
7	380.056,638 497.238,785	8	380.082,159 497.238,622	25.522
8	380.082,159 497.238,622	9	380.085,877 497.244,22	6.72
9	380.085,877 497.244,22	10	380.095,256 497.254,314	13.778
10	380.095,256 497.254,314	11	380.109,389 497.266,946	18.955
11	380.109,389 497.266,946	12	380.121,924 497.274,612	14.693
12	380.121,924 497.274,612	1	380.112,766 497.340,54	66.561

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6087

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Câmpul Vinţului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 627/51, din 27/04/1994 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DOBRA V VALERIA**	
Act Administrativ nr. 4555, din 25/07/2023 emis de Primăria Comunei Pianu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoarea lui Seicean Liviu Ovidiu în cotă de 1/1 părţ	A1
	1) **SEICEAN LIVIU OVIDIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

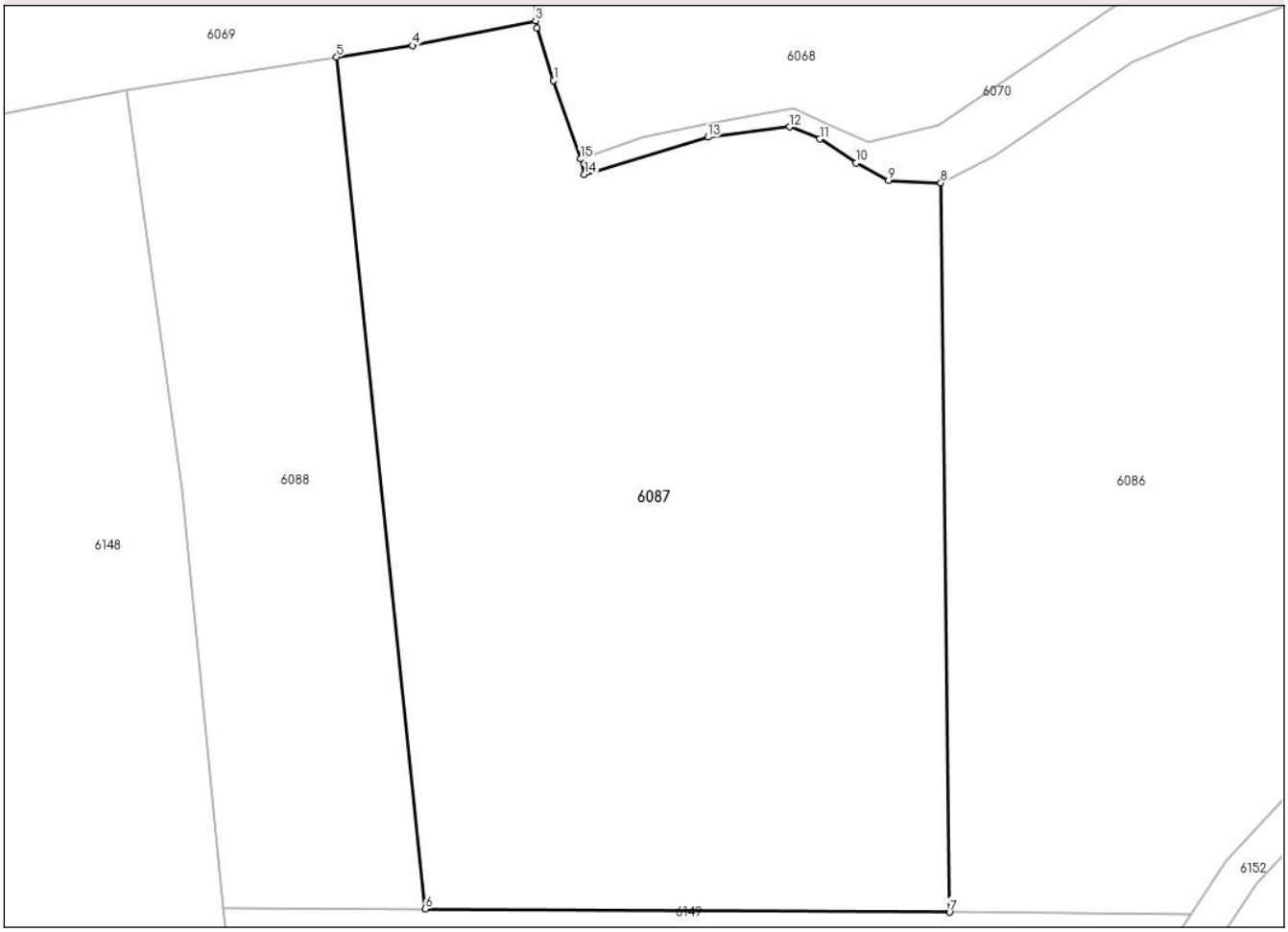
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	1055/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.014,792 497.326,621	2	380.013,013 497.332,172	5.829
2	380.013,013 497.332,172	3	380.012,894 497.332,927	0.764
3	380.012,894 497.332,927	4	379.999,86 497.330,313	13.294
4	379.999,86 497.330,313	5	379.991,864 497.329,08	8.09
5	379.991,864 497.329,08	6	380.001,254 497.239,139	90.43

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	380.001,254 497.239,139	7	380.056,638 497.238,785	55.385
7	380.056,638 497.238,785	8	380.055,732 497.315,809	77.029
8	380.055,732 497.315,809	9	380.050,186 497.316,046	5.551
9	380.050,186 497.316,046	10	380.046,798 497.317,911	3.867
10	380.046,798 497.317,911	11	380.042,911 497.320,433	4.633
11	380.042,911 497.320,433	12	380.039,742 497.321,716	3.419
12	380.039,742 497.321,716	13	380.031,104 497.320,623	8.707
13	380.031,104 497.320,623	14	380.018,039 497.316,687	13.645
14	380.018,039 497.316,687	15	380.017,623 497.318,317	1.682
15	380.017,623 497.318,317	1	380.014,792 497.326,621	8.774

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6088

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Câmpul Vinţului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.900	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14091/1716, din 11/10/2004 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPRIŞIU IOAN**	
Act Administrativ nr. 4555, din 25/07/2023 emis de Primăria Comunei Pianu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoarea lui Seicean Liviu Ovidiu în cotă de 1/1 părţ	A1
	1) **SEICEAN LIVIU OVIDIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

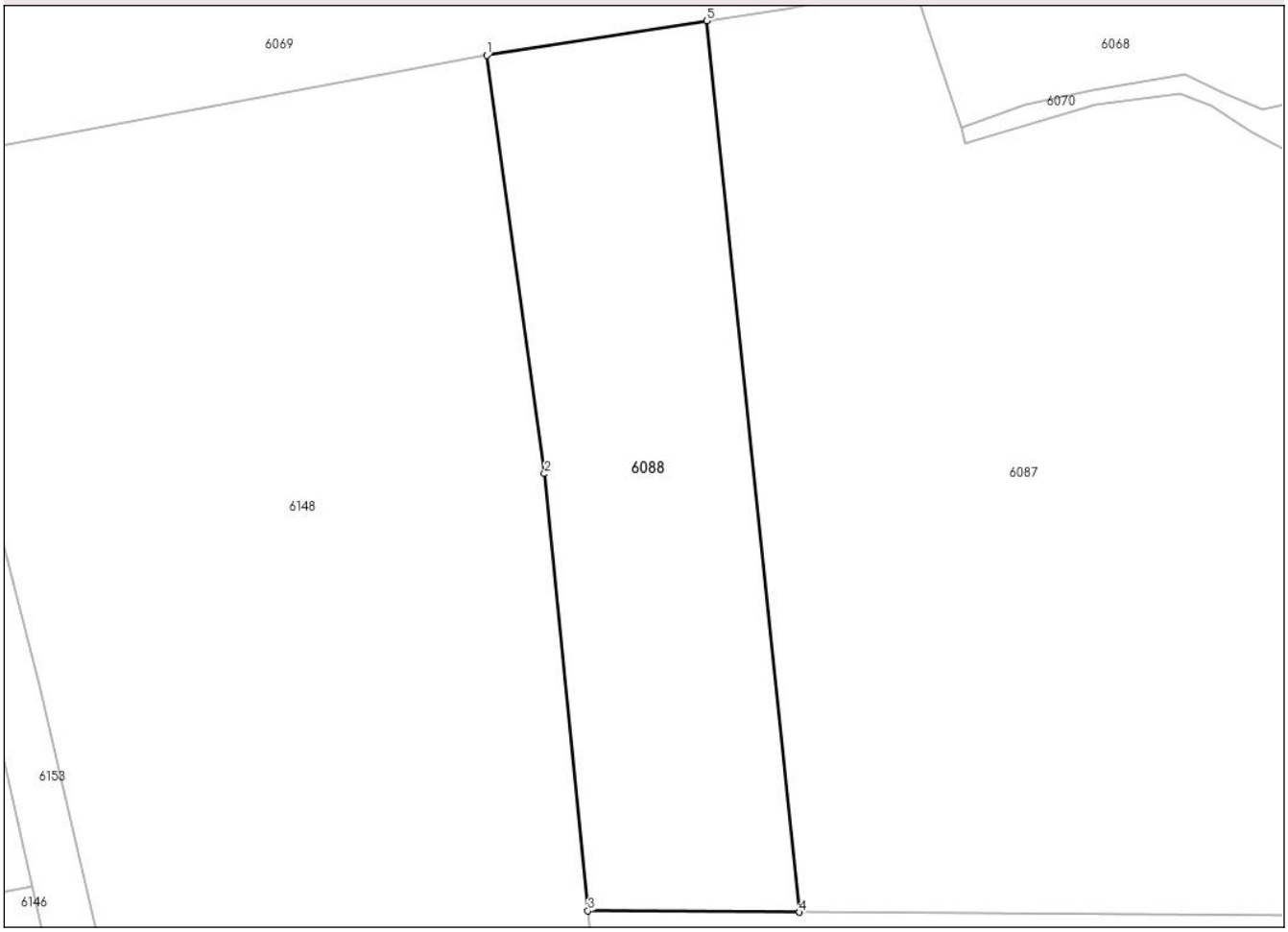
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.900	-	1083/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	379.969,653 497.325,58	2	379.975,497 497.283,38	42.602
2	379.975,497 497.283,38	3	379.979,895 497.239,275	44.324
3	379.979,895 497.239,275	4	380.001,254 497.239,139	21.359
4	380.001,254 497.239,139	5	379.991,864 497.329,08	90.43
5	379.991,864 497.329,08	1	379.969,653 497.325,58	22.485

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6089

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Chișchieș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	74762	7.100	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4219 / 26/03/2015		
Act Administrativ nr. 11449/1222, din 22/04/2002 emis de CJPSDPAT;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea 17/2014.	A1
8475 / 02/07/2015		
Act Notarial nr. 1643, din 02/07/2015 emis de Burz Olimpiu;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **FITOMAR SRL**, CIF:11033399	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

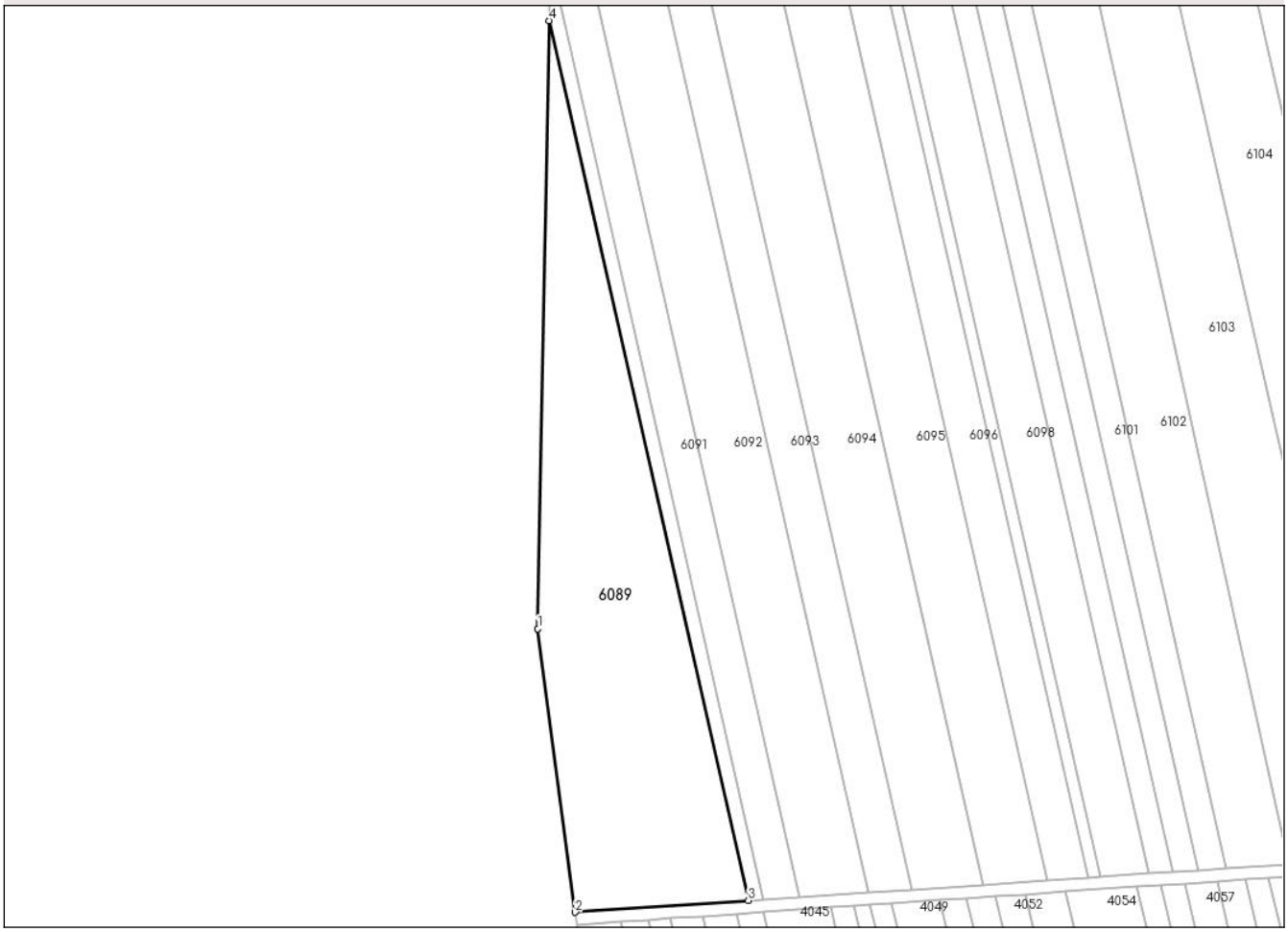
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
74762	7.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.100	-	1083/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	379.285,628 496.908,923	2	379.296,105 496.829,42	80.19
2	379.296,105 496.829,42	3	379.344,666 496.832,691	48.671
3	379.344,666 496.832,691	4	379.288,812 497.079,358	252.911
4	379.288,812 497.079,358	1	379.285,628 496.908,923	170.465

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6090

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Chișchieș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14091/1787, din 31/03/2006 emis de CJPSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TÎRLEA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

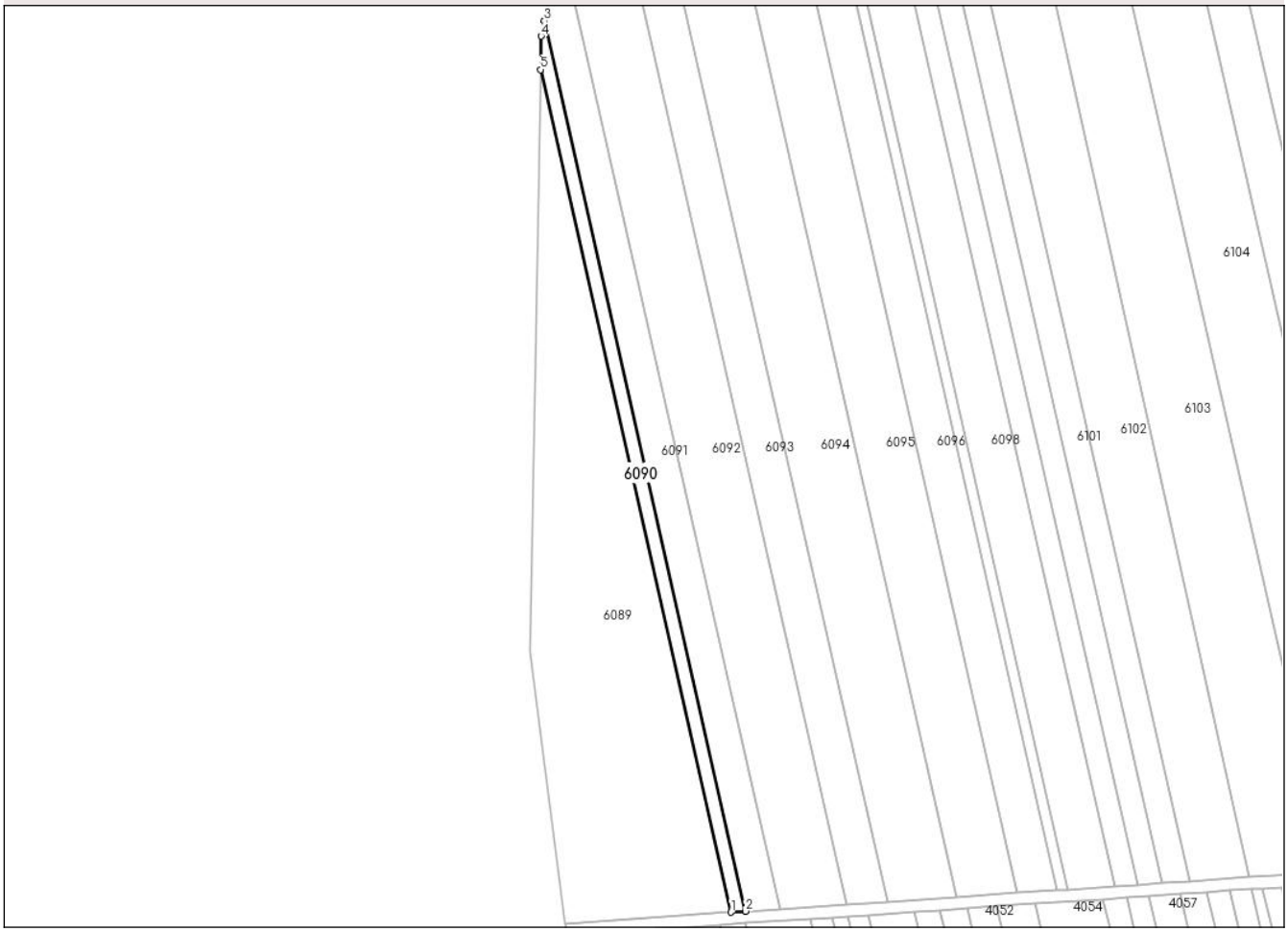
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	-	1083/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	379.344,666 496.832,691	2	379.348,922 496.832,978	4.265
2	379.348,922 496.832,978	3	379.289,89 497.093,68	267.303
3	379.289,89 497.093,68	4	379.288,995 497.089,137	4.631
4	379.288,995 497.089,137	5	379.288,812 497.079,358	9.781
5	379.288,812 497.079,358	1	379.344,666 496.832,691	252.911

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6091

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Chișchieș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11490/1314, din 29/08/2001 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TÎRLEA S DIONISIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

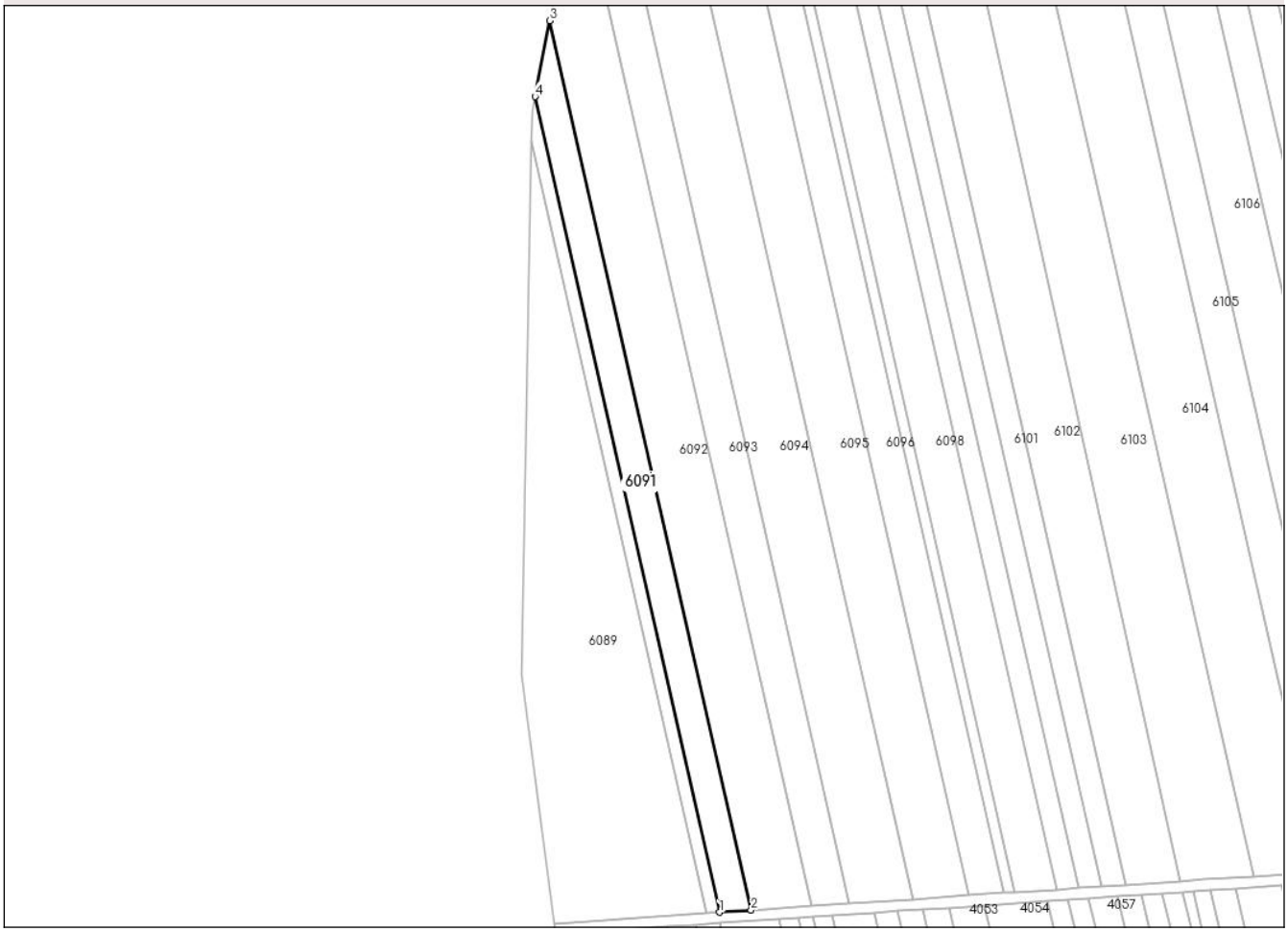
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	-	1083/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	379.348,922 496.832,978	2	379.359,042 496.833,659	10.144
2	379.359,042 496.833,659	3	379.294,669 497.117,953	291.491
3	379.294,669 497.117,953	4	379.289,89 497.093,68	24.739
4	379.289,89 497.093,68	1	379.348,922 496.832,978	267.303

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6092

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Chișchieș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.000	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 12, din 22/02/2023 emis de BNP Ilișescu Silvia (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **ȘTEFAN LIVIU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

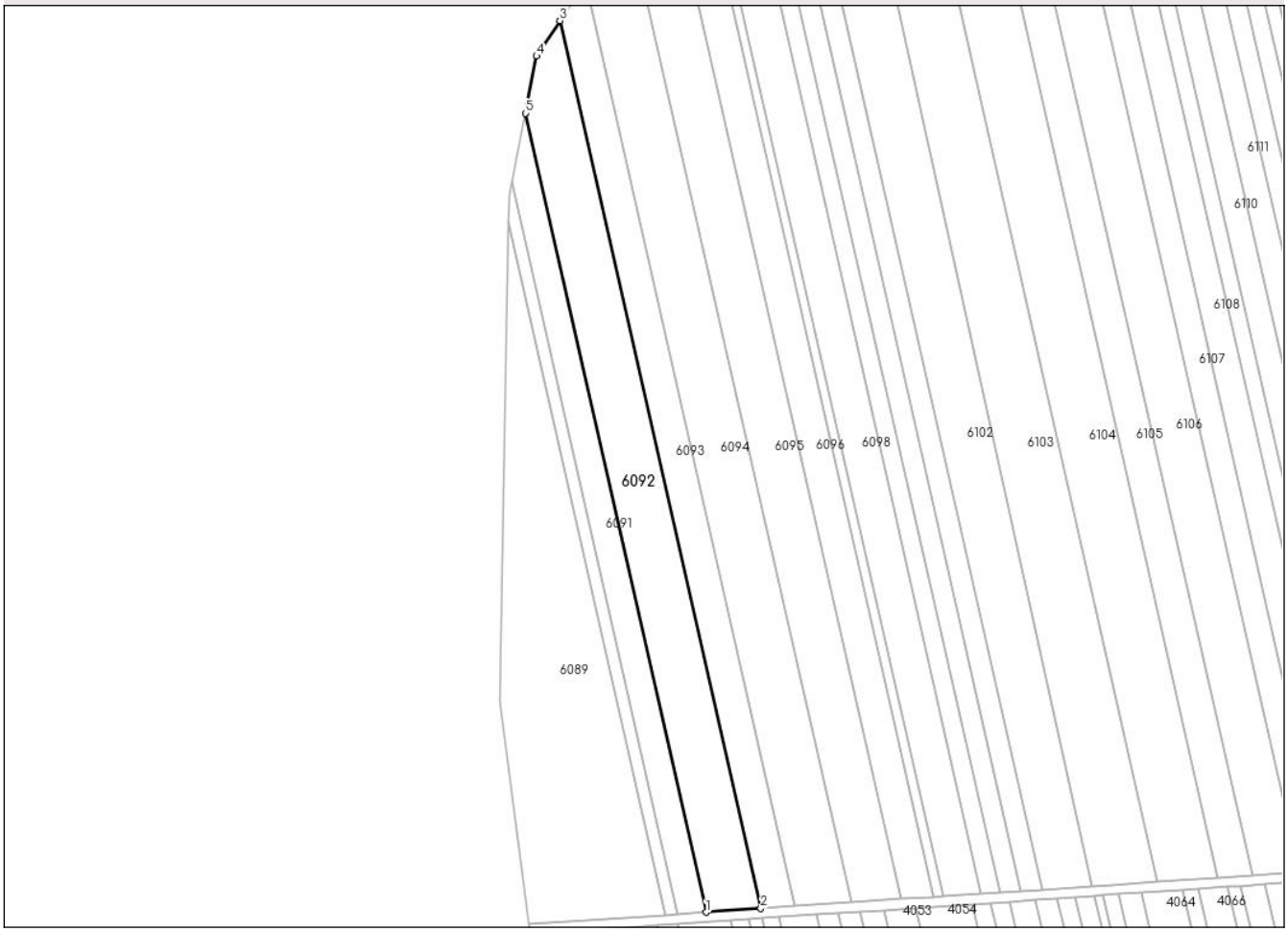
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.000	-	1083/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	379.359,042 496.833,659	2	379.378,54 496.834,973	19.541
2	379.378,54 496.834,973	3	379.307,004 497.150,894	323.919
3	379.307,004 497.150,894	4	379.298,678 497.138,314	15.086
4	379.298,678 497.138,314	5	379.294,669 497.117,953	20.752
5	379.294,669 497.117,953	1	379.359,042 496.833,659	291.491

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6093

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Chișchieș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.900	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 91, din 01/06/2004 emis de BNP Beldean Gheorghe (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **VOIȘAN MĂRIUȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

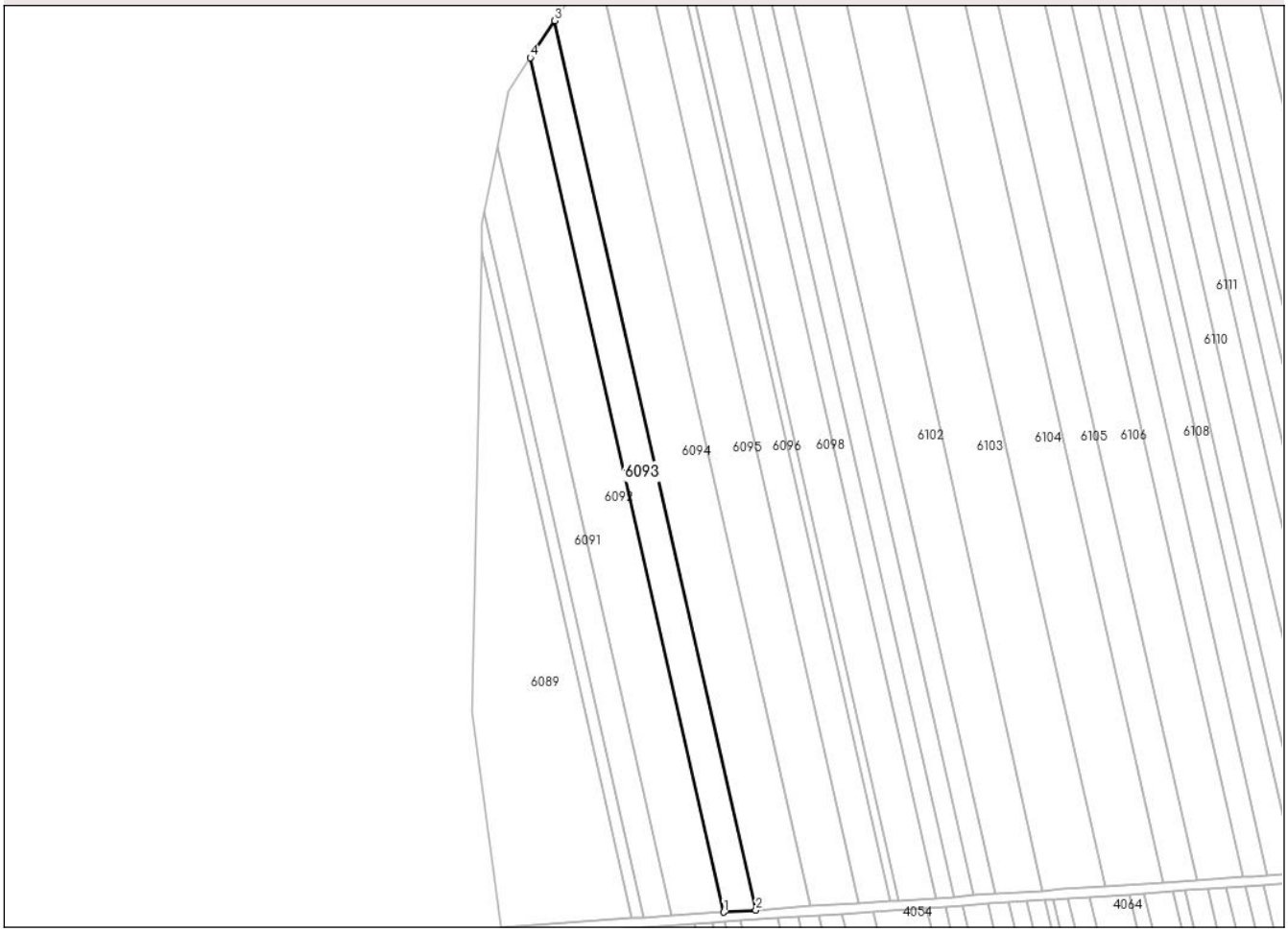
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.900	-	1083/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	379.378,54 496.834,973	2	379.390,457 496.835,775	11.945
2	379.390,457 496.835,775	3	379.316,02 497.164,514	337.061
3	379.316,02 497.164,514	4	379.307,004 497.150,894	16.334
4	379.307,004 497.150,894	1	379.378,54 496.834,973	323.919

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6094

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Chișchieș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.000	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 19582/1585, din 29/03/2003 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VOIȘAN GLIGOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

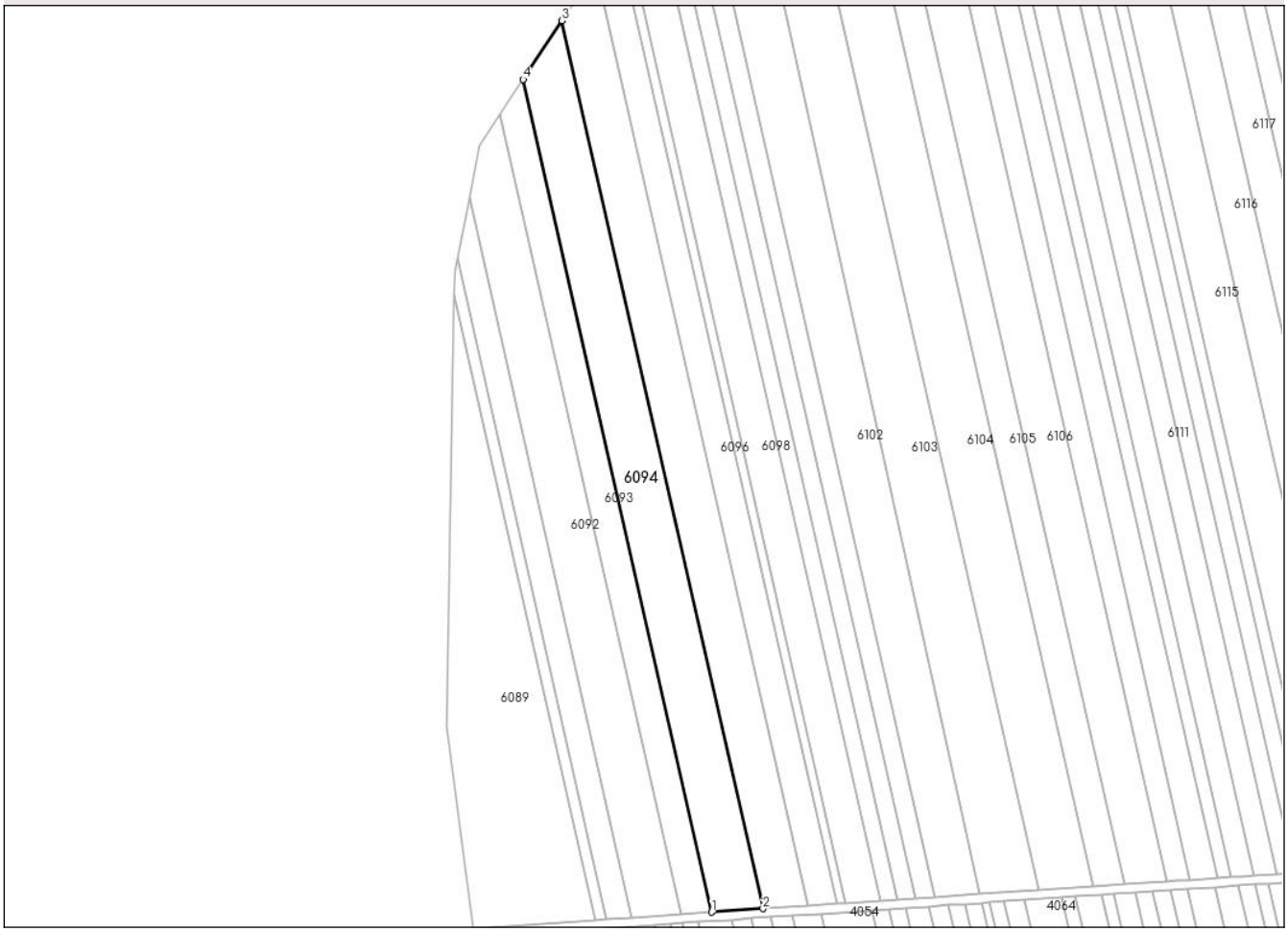
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.000	-	1083/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	379.390,457 496.835,775	2	379.410,757 496.837,143	20.345
2	379.410,757 496.837,143	3	379.331,376 497.187,714	359.447
3	379.331,376 497.187,714	4	379.316,02 497.164,514	27.822
4	379.316,02 497.164,514	1	379.390,457 496.835,775	337.061

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6095

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Chișchieș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.500	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 19582/1514, din 24/04/2003 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SUCIU IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

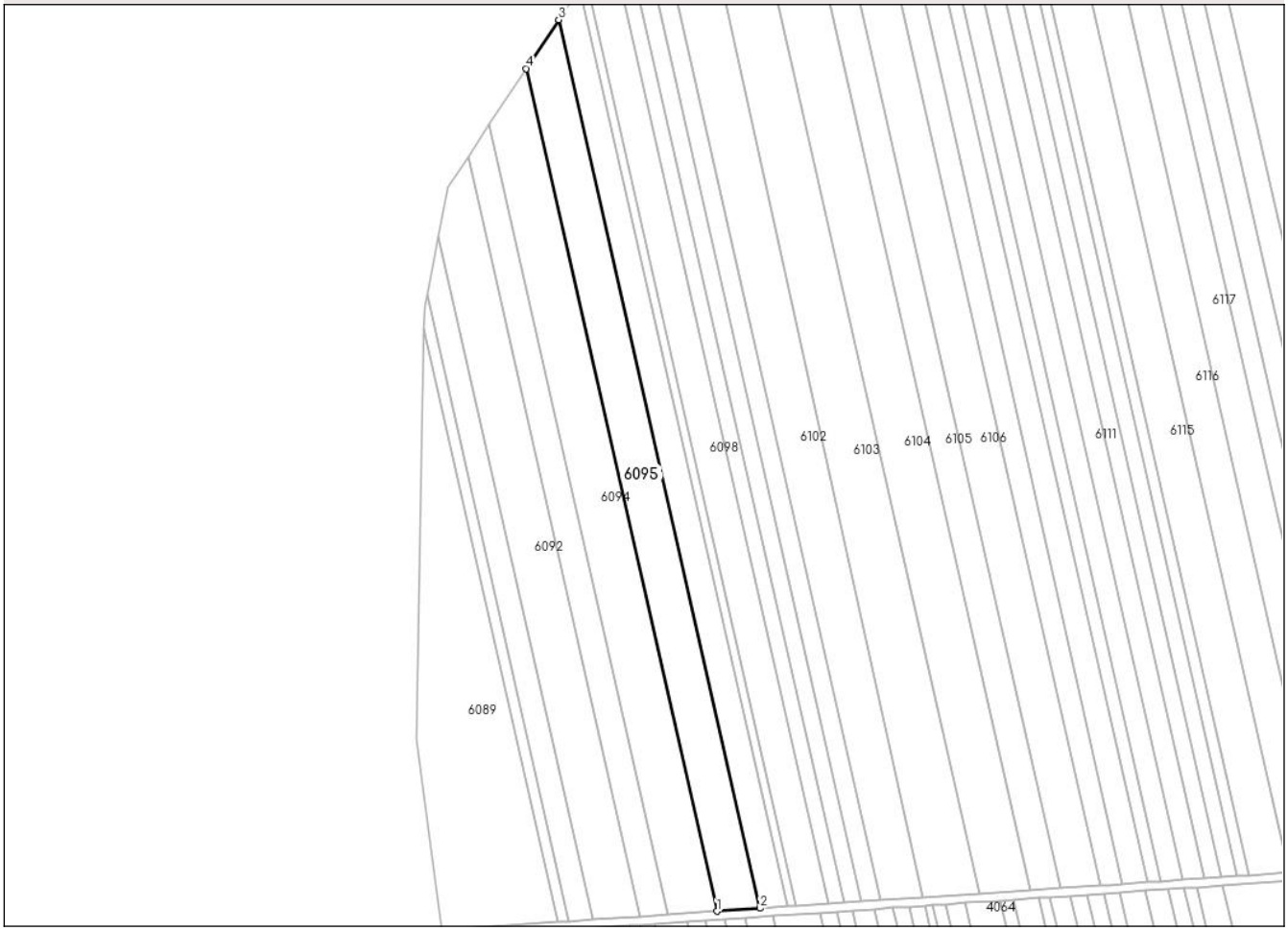
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.500	-	1083/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	379.410,757 496.837,143	2	379.428,534 496.838,34	17.818
2	379.428,534 496.838,34	3	379.344,824 497.208,032	379.051
3	379.344,824 497.208,032	4	379.331,376 497.187,714	24.366
4	379.331,376 497.187,714	1	379.410,757 496.837,143	359.447

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6096

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Chișchieș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.400	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 4151, din 30/11/2004 emis de BNP Beldean Gheorghe (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE NICOLAE** 2) **GHEORGHE ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

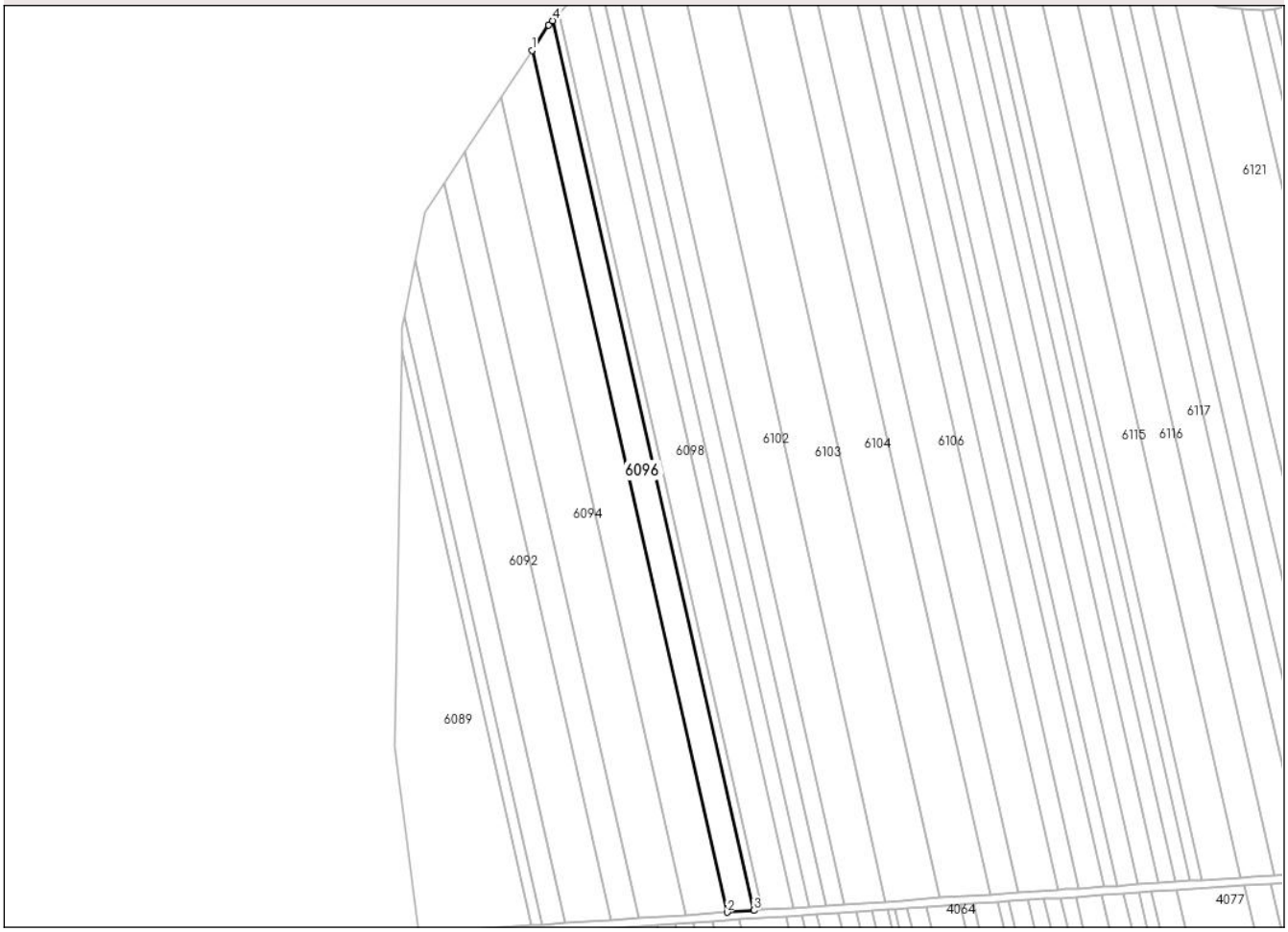
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.400	-	1083/10/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	379.344,824 497.208,032	2	379.428,534 496.838,34	379.051
2	379.428,534 496.838,34	3	379.440,066 496.839,117	11.557
3	379.440,066 496.839,117	4	379.353,663 497.220,699	391.242
4	379.353,663 497.220,699	5	379.351,972 497.218,832	2.519
5	379.351,972 497.218,832	1	379.344,824 497.208,032	12.951

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6097

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Chișchieș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14065/1601, din 23/12/2003 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VOIȘAN MARIA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.300	-	1083/10/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	379.440,066 496.839,117	2	379.443,409 496.839,342	3.351
2	379.443,409 496.839,342	3	379.356,378 497.223,698	394.086
3	379.356,378 497.223,698	4	379.353,663 497.220,699	4.046
4	379.353,663 497.220,699	1	379.440,066 496.839,117	391.242

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6098

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Chișchieș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.400	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14091/1757, din 14/07/2005 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TURLEA ANA** 2) **CĂLUGĂR MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

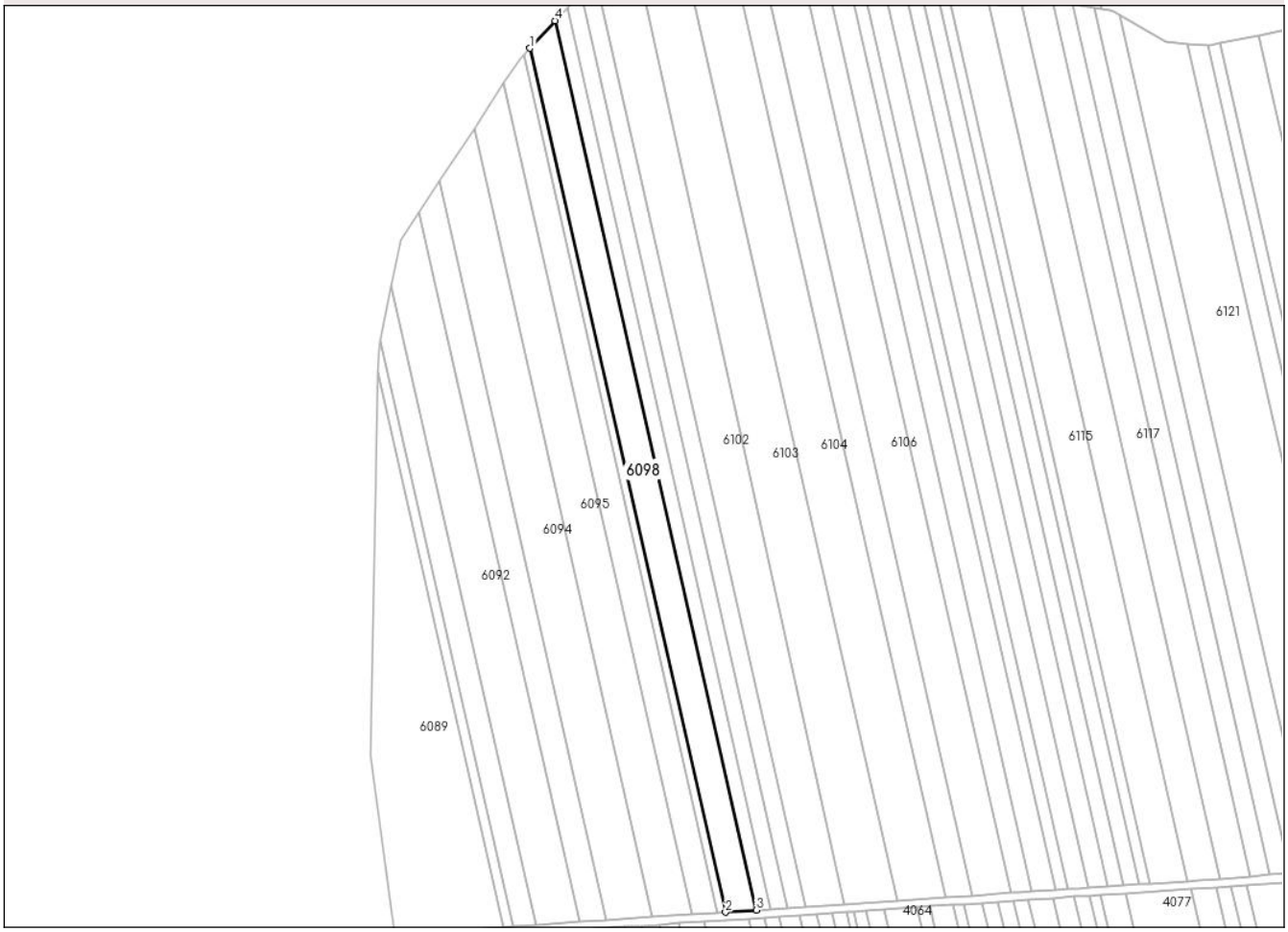
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.400	-	1083/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	379.356,378 497.223,698	2	379.443,409 496.839,342	394.086
2	379.443,409 496.839,342	3	379.457,047 496.840,261	13.669
3	379.457,047 496.840,261	4	379.367,454 497.235,93	405.686
4	379.367,454 497.235,93	1	379.356,378 497.223,698	16.501

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6099

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Chișchieș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.700	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 36, din 12/04/2010 emis de BNP Beldean Gheorghe (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **STĂNILĂ ZAHARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

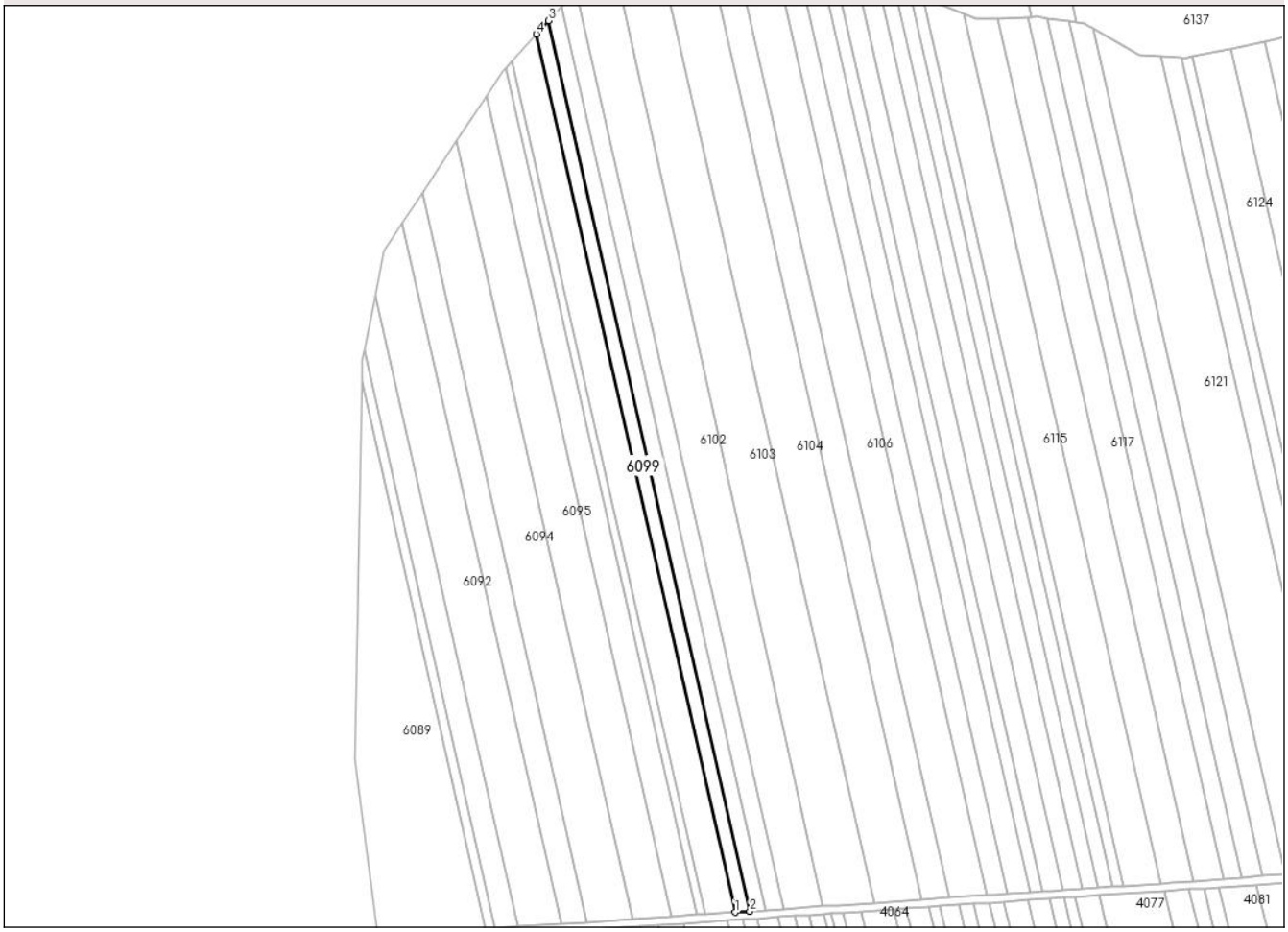
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.700	-	1083/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	379.457,047 496.840,261	2	379.463,721 496.840,71	6.69
2	379.463,721 496.840,71	3	379.372,875 497.241,917	411.363
3	379.372,875 497.241,917	4	379.367,454 497.235,93	8.076
4	379.367,454 497.235,93	1	379.457,047 496.840,261	405.686

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6100

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Chișchieș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11540/1485, din 27/01/2003 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHIBU IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

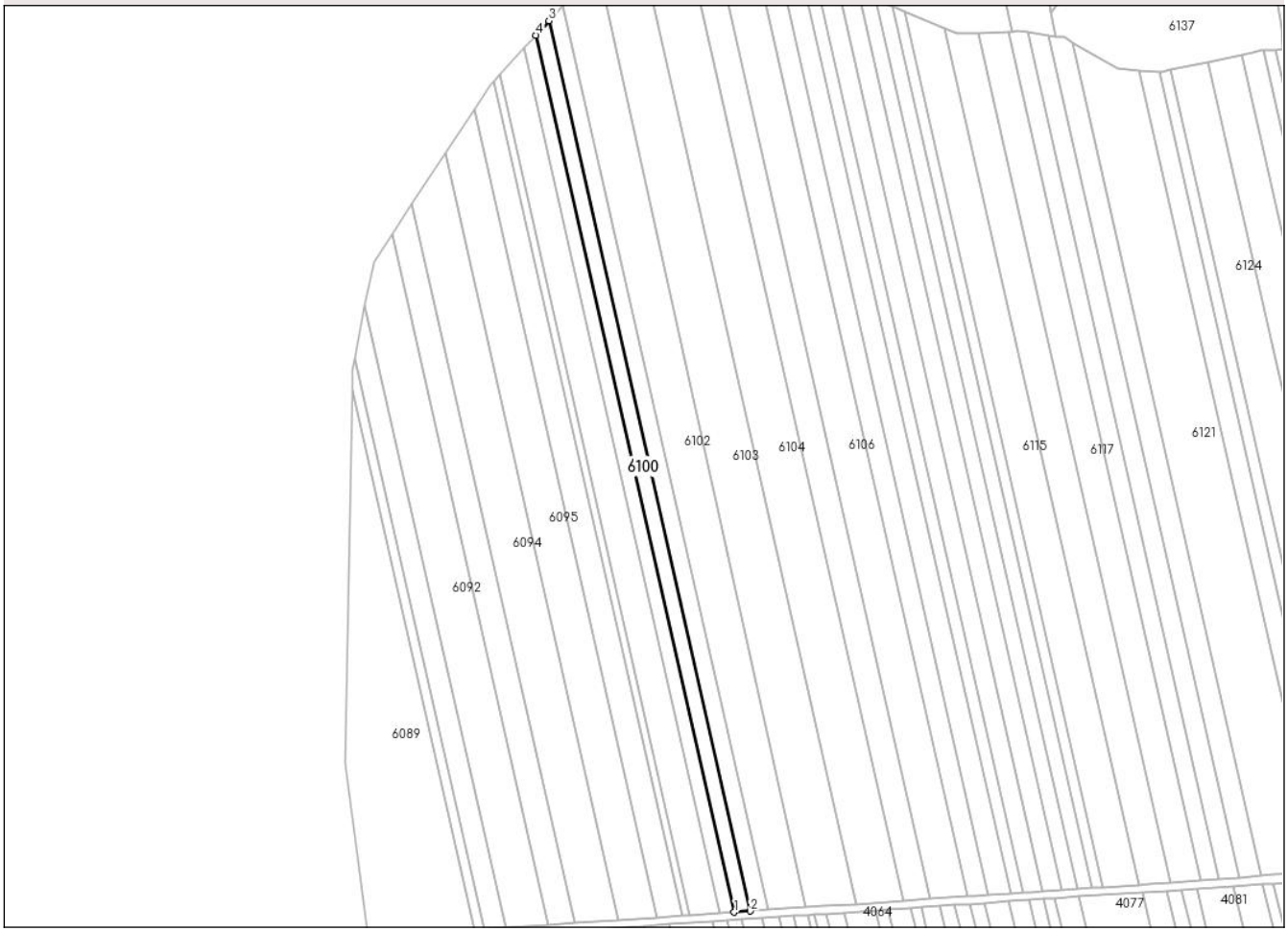
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	-	1083/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	379.463,721 496.840,71	2	379.471,031 496.841,203	7.326
2	379.471,031 496.841,203	3	379.378,812 497.248,473	417.581
3	379.378,812 497.248,473	4	379.372,875 497.241,917	8.845
4	379.372,875 497.241,917	1	379.463,721 496.840,71	411.363

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6101

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Chișchieș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.300	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11490/1378, din 29/11/2002 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEAGU I MARIA** 2) **NEAGU I IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

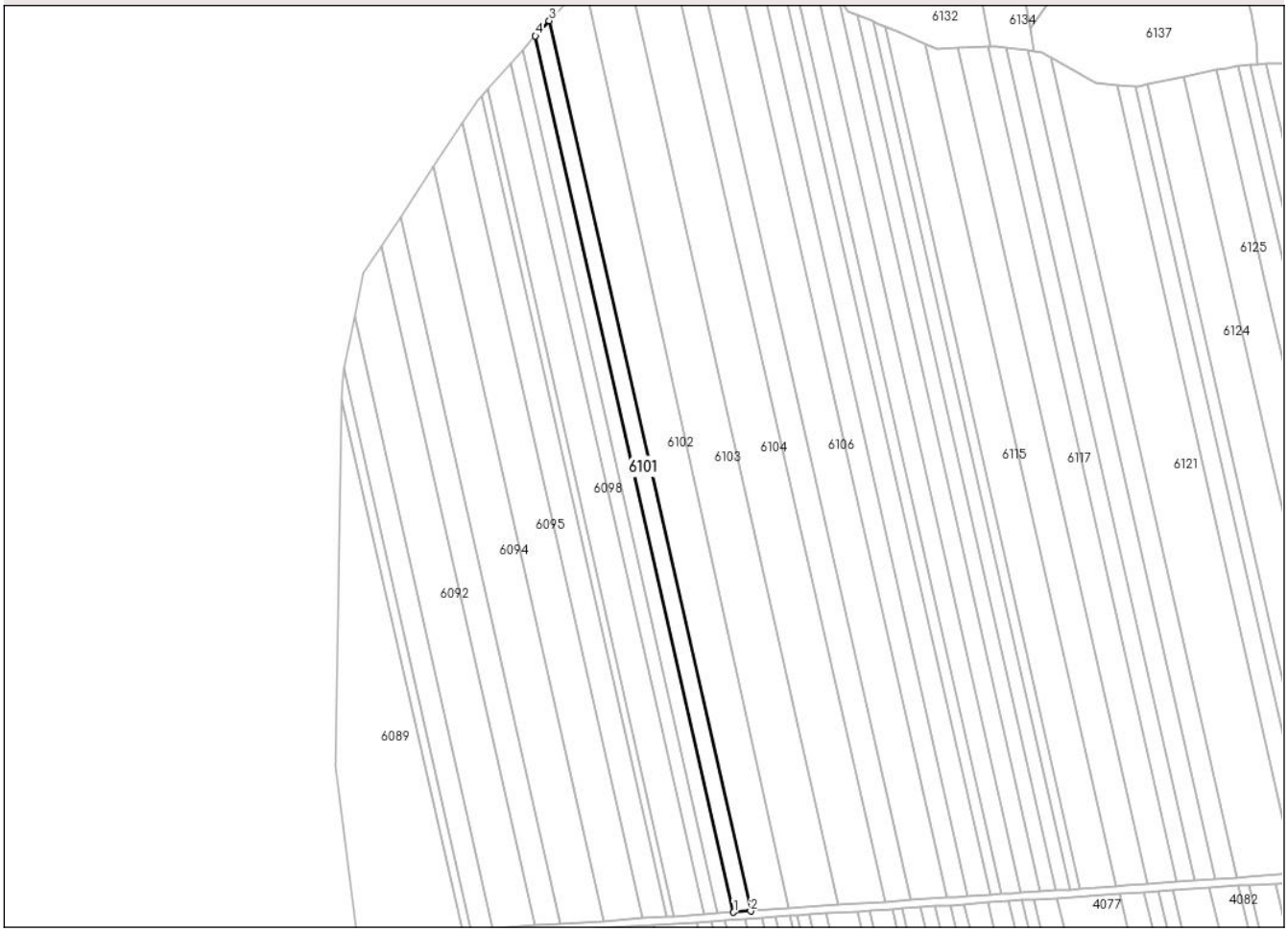
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.300	-	1083/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	379.471,031 496.841,203	2	379.478,948 496.841,736	7.935
2	379.478,948 496.841,736	3	379.385,241 497.255,574	424.315
3	379.385,241 497.255,574	4	379.378,812 497.248,473	9.579
4	379.378,812 497.248,473	1	379.471,031 496.841,203	417.581

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6102

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Chișchieș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71862	8.000	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7601 / 28/05/2014		
Act Notarial nr. 1764, din 16/05/2014 emis de Beldean Violeta;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRONKERS GROND SRL**, CIF:33104954	
10456 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B6	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
4283 / 19/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
B7	Se notează interdicția de înstrăinare, grevare, închiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare și construire	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4283 / 19/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2900000 RONși celelalte obligații de plată aferente creditului	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71862	8.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.000	-	1083/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	379.401,358 497.273,372	2	379.385,241 497.255,574	24.011
2	379.385,241 497.255,574	3	379.478,948 496.841,736	424.315
3	379.478,948 496.841,736	4	379.496,49 496.842,918	17.582
4	379.496,49 496.842,918	1	379.401,358 497.273,372	440.842

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6103

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Chișchieș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.900	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11540/1482, din 27/01/2003 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SINEA SIMION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.900	-	1083/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	379.397,268 497.281,112	2	379.401,963 497.274,04	8.488
2	379.401,963 497.274,04	3	379.401,358 497.273,372	0.902
3	379.401,358 497.273,372	4	379.496,49 496.842,918	440.842
4	379.496,49 496.842,918	5	379.503,868 496.843,414	7.394
5	379.503,868 496.843,414	6	379.519,882 496.844,493	16.051

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	379.519,882 496.844,493	7	379.404,406 497.354,472	522.889
7	379.404,406 497.354,472	8	379.400,949 497.351,298	4.692
8	379.400,949 497.351,298	9	379.369,775 497.322,526	42.423
9	379.369,775 497.322,526	1	379.397,268 497.281,112	49.709

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6104

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:13N Pianu de Sus
Nr. cadastral vechi:171

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Chișchieș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80332	11.300	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4223 / 15/05/2007		
Act Notarial nr. 1031/2007, din 15/05/2007 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC CĂLIN & PAT INVESTMENT SRL**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

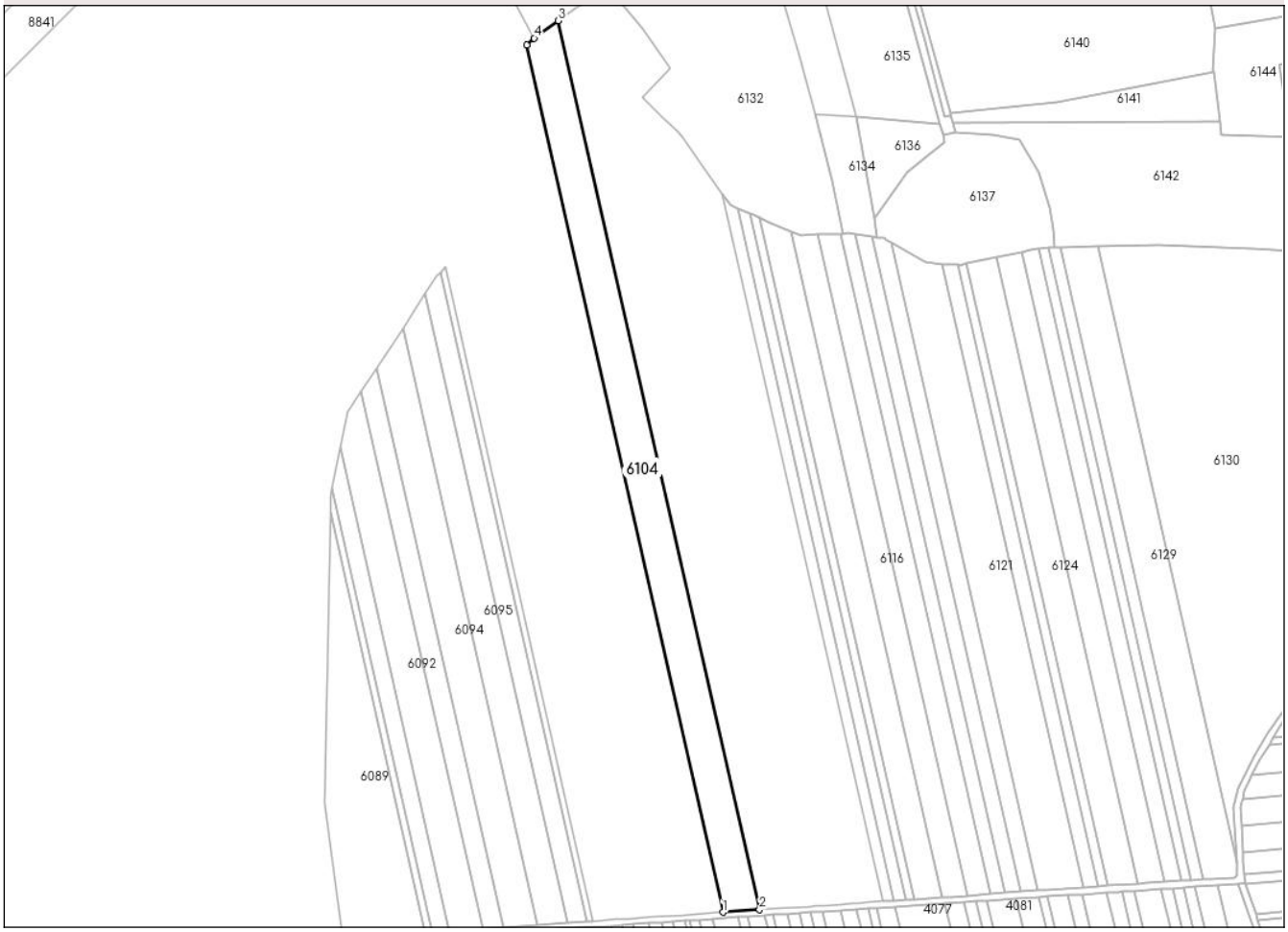
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80332	11.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.300	-	1083/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	379.519,882 496.844,493	2	379.541,424 496.845,944	21.591
2	379.541,424 496.845,944	3	379.423,051 497.368,719	536.009
3	379.423,051 497.368,719	4	379.408,779 497.358,487	17.561
4	379.408,779 497.358,487	5	379.404,406 497.354,472	5.937
5	379.404,406 497.354,472	1	379.519,882 496.844,493	522.889

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6105

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Chișchieș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.500	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11540/1442, din 19/12/2002 emis de CJPSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BISERICA ORTODOXĂ NR 2 PIANU DE SUS**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

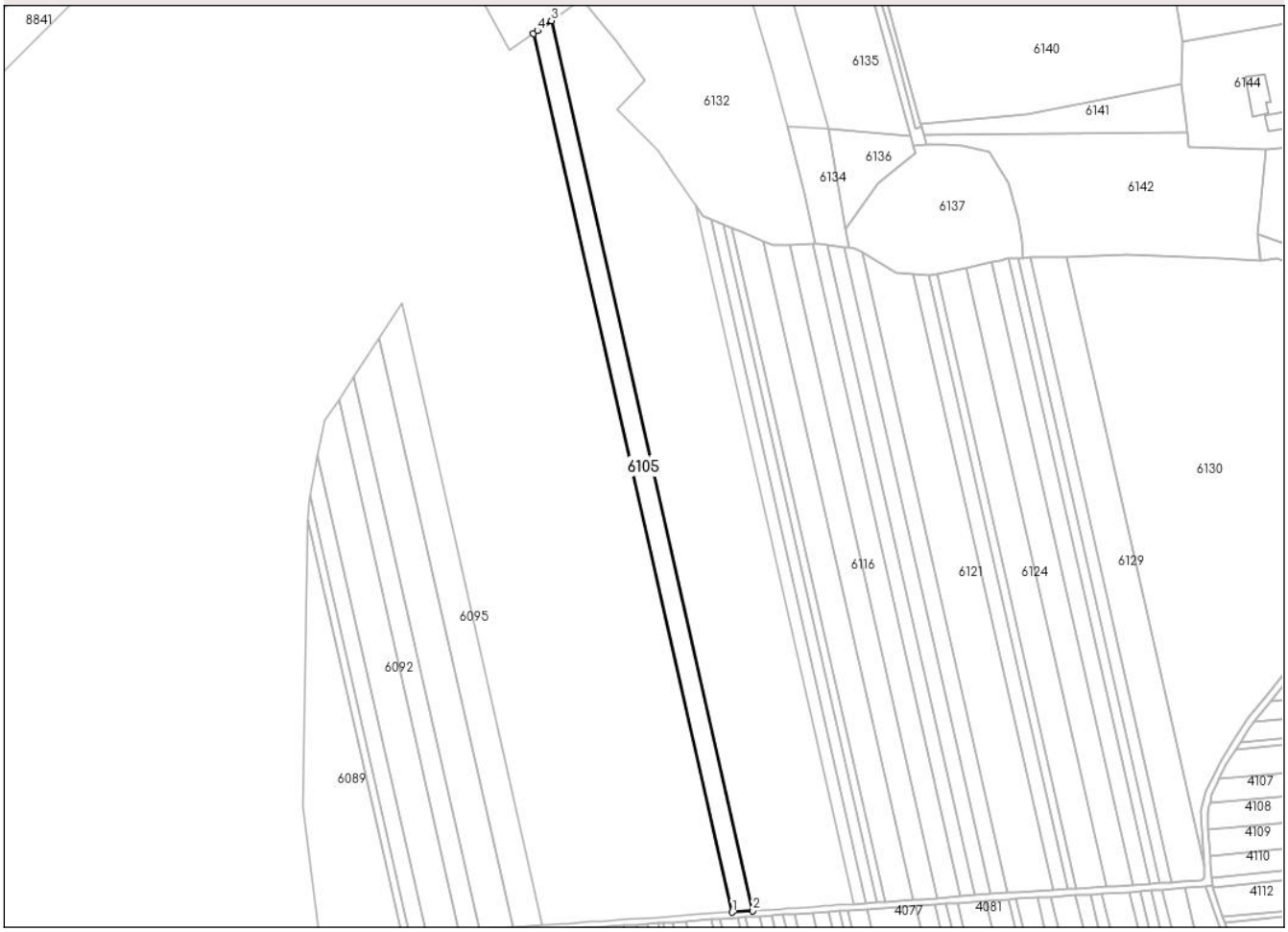
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.500	-	1083/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	379.541,424 496.845,944	2	379.553,592 496.846,764	12.195
2	379.553,592 496.846,764	3	379.433,679 497.376,339	542.982
3	379.433,679 497.376,339	4	379.425,401 497.370,404	10.186
4	379.425,401 497.370,404	5	379.423,051 497.368,719	2.892
5	379.423,051 497.368,719	1	379.541,424 496.845,944	536.009

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6106

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Chișchieș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.200	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 568, din 02/02/2004 emis de BNP Beldean Gheorghe (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **COSTEA LENUȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

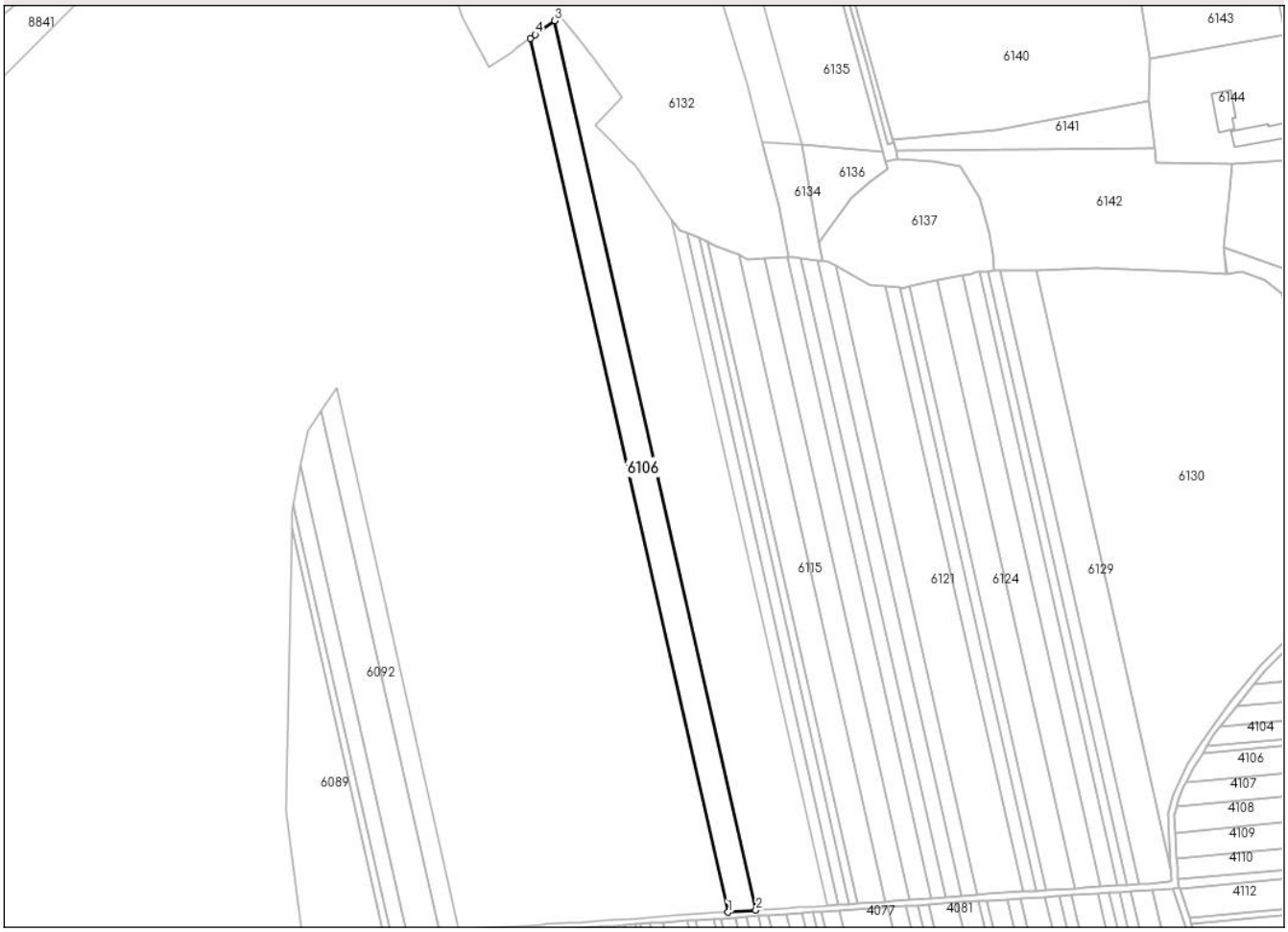
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.200	-	1083/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	379.553,592 496.846,764	2	379.570,552 496.847,906	16.998
2	379.570,552 496.847,906	3	379.448,492 497.386,96	552.7
3	379.448,492 497.386,96	4	379.436,76 497.378,548	14.436
4	379.436,76 497.378,548	5	379.433,679 497.376,339	3.791
5	379.433,679 497.376,339	1	379.553,592 496.846,764	542.982

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6107

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Chișchieș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 19582/1512, din 23/04/2003 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VOIȘAN MARIA**	
Act Administrativ nr. 4720, din 01/08/2023 emis de PRIMARIA COM. PIANU (adeverinta);		
B1	Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoarea lui Fitomar SRL în cotă de 1/1 părț	A1
	1) **FITOMAR SRL**, CIF:11033399	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

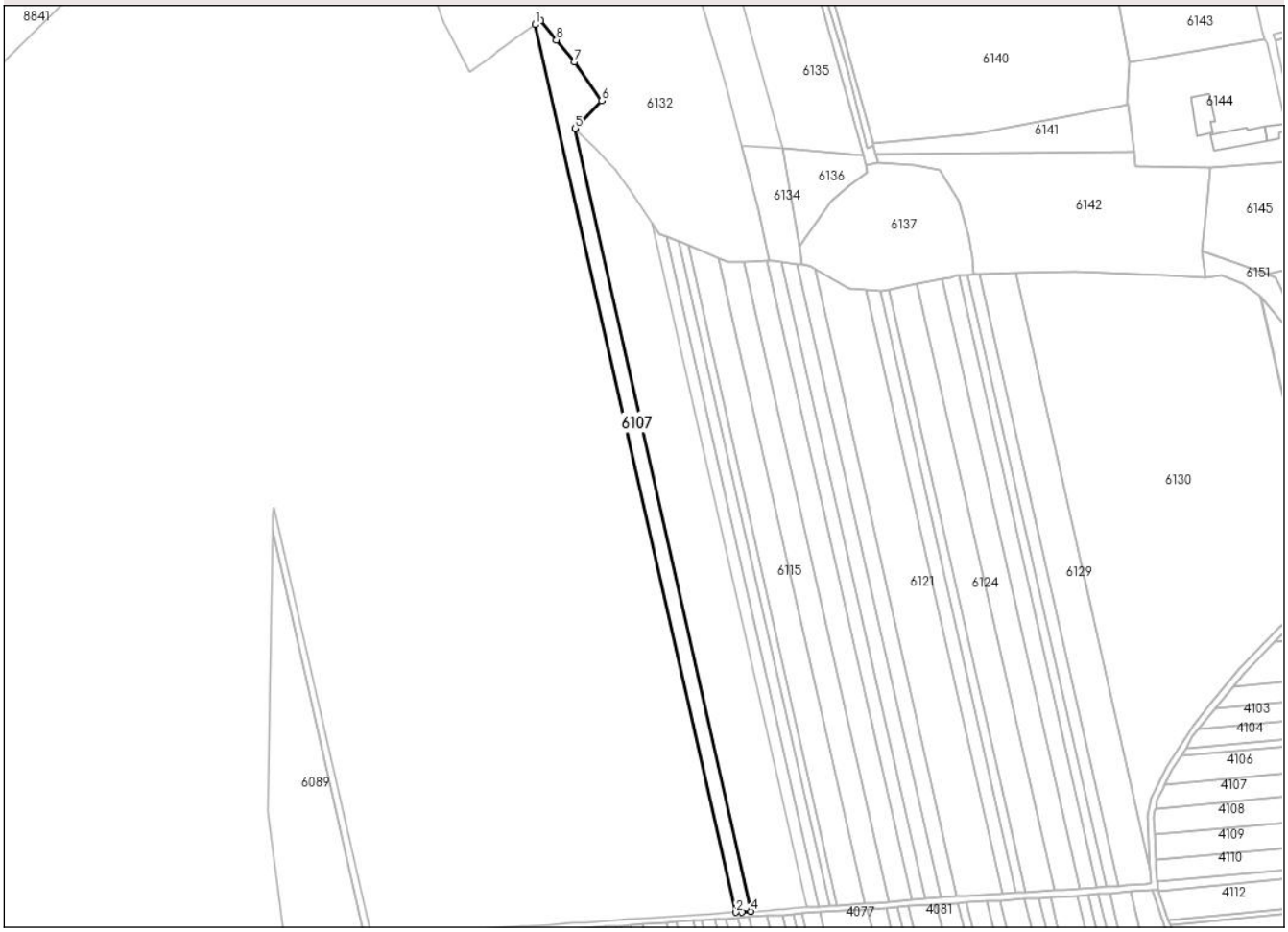
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	-	1083/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	379.448,492 497.386,96	2	379.570,552 496.847,906	552.7
2	379.570,552 496.847,906	3	379.574,019 496.848,14	3.475
3	379.574,019 496.848,14	4	379.579,664 496.848,52	5.658
4	379.579,664 496.848,52	5	379.472,895 497.323,888	487.211
5	379.472,895 497.323,888	6	379.489,051 497.340,824	23.405

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	379.489,051 497.340,824	7	379.472,343 497.364,245	28.77
7	379.472,343 497.364,245	8	379.461,396 497.377,682	17.332
8	379.461,396 497.377,682	9	379.451,866 497.389,379	15.088
9	379.451,866 497.389,379	1	379.448,492 497.386,96	4.151

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6108

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Chișchieș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.700	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11490/1333, din 09/09/2002 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHIBU I IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.700	-	1083/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	379.472,895 497.323,888	2	379.579,664 496.848,52	487.211
2	379.579,664 496.848,52	3	379.590,281 496.849,235	10.64
3	379.590,281 496.849,235	4	379.484,944 497.311,611	474.223
4	379.484,944 497.311,611	1	379.472,895 497.323,888	17.202

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6109

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Chișchieș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71776	2.700	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7602 / 28/05/2014		
Act Notarial nr. 1764, din 16/05/2014 emis de Beldean Violeta;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRONKERS GROND SRL**, CIF:33104954	
10451 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B6	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
4284 / 19/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
B7	Se notează interdicția de înstrăinare, grevare, închiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare și construire	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4284 / 19/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2900000 RONși celelalte obligații de plată aferente creditului	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71776	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.700	-	1083/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	379.590,281 496.849,235	2	379.595,836 496.849,609	5.568
2	379.595,836 496.849,609	3	379.492,942 497.303,461	465.369
3	379.492,942 497.303,461	4	379.484,944 497.311,611	11.419
4	379.484,944 497.311,611	1	379.590,281 496.849,235	474.223

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6110

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Chișchieș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.100	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14091/1705, din 29/07/2004 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PETRU GHEORGHE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.100	-	1083/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	379.492,942 497.303,461	2	379.595,836 496.849,609	465.369
2	379.595,836 496.849,609	3	379.599,928 496.849,885	4.101
3	379.599,928 496.849,885	4	379.604,834 496.850,219	4.917
4	379.604,834 496.850,219	5	379.506,103 497.286,246	447.065
5	379.506,103 497.286,246	6	379.497,001 497.299,325	15.935

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	379.497,001 497.299,325	1	379.492,942 497.303,461	5.795

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6111

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Chișchieș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.900	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14091/1706, din 16/08/2004 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOGAN PARASCHIVA** 2) **MOGAN I ANA** 3) **MOGAN I IOAN** 4) **MOGAN I PAVEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

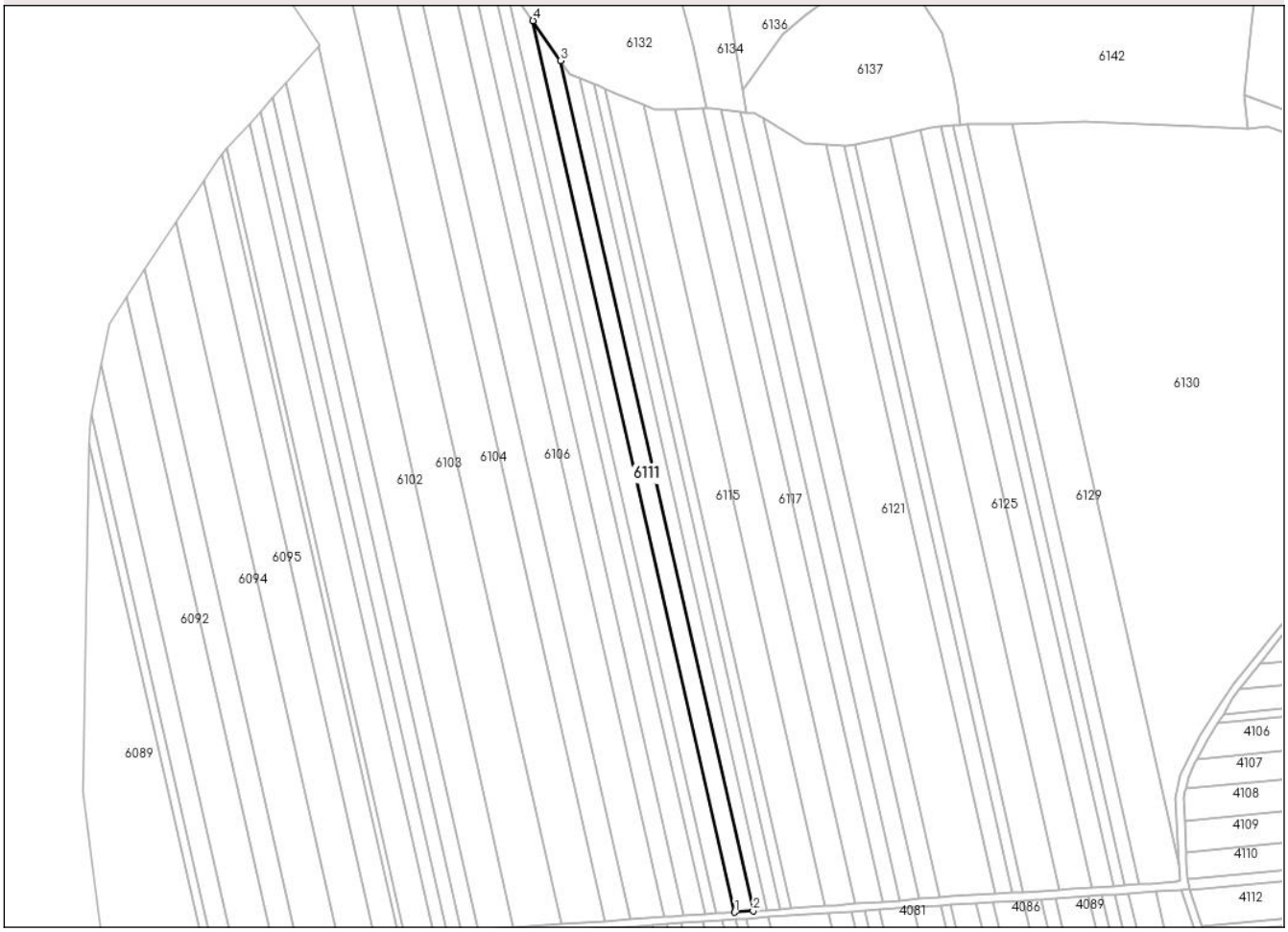
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.900	-	1083/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	379.604,834 496.850,219	2	379.613,85 496.850,833	9.037
2	379.613,85 496.850,833	3	379.519,674 497.266,744	426.44
3	379.519,674 497.266,744	4	379.506,103 497.286,246	23.759
4	379.506,103 497.286,246	1	379.604,834 496.850,219	447.065

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6112

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Chișchieș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11449/1250, din 18/06/2002 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NAN IOAN** 2) **NAN SIMION** 3) **NAN GAVRIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

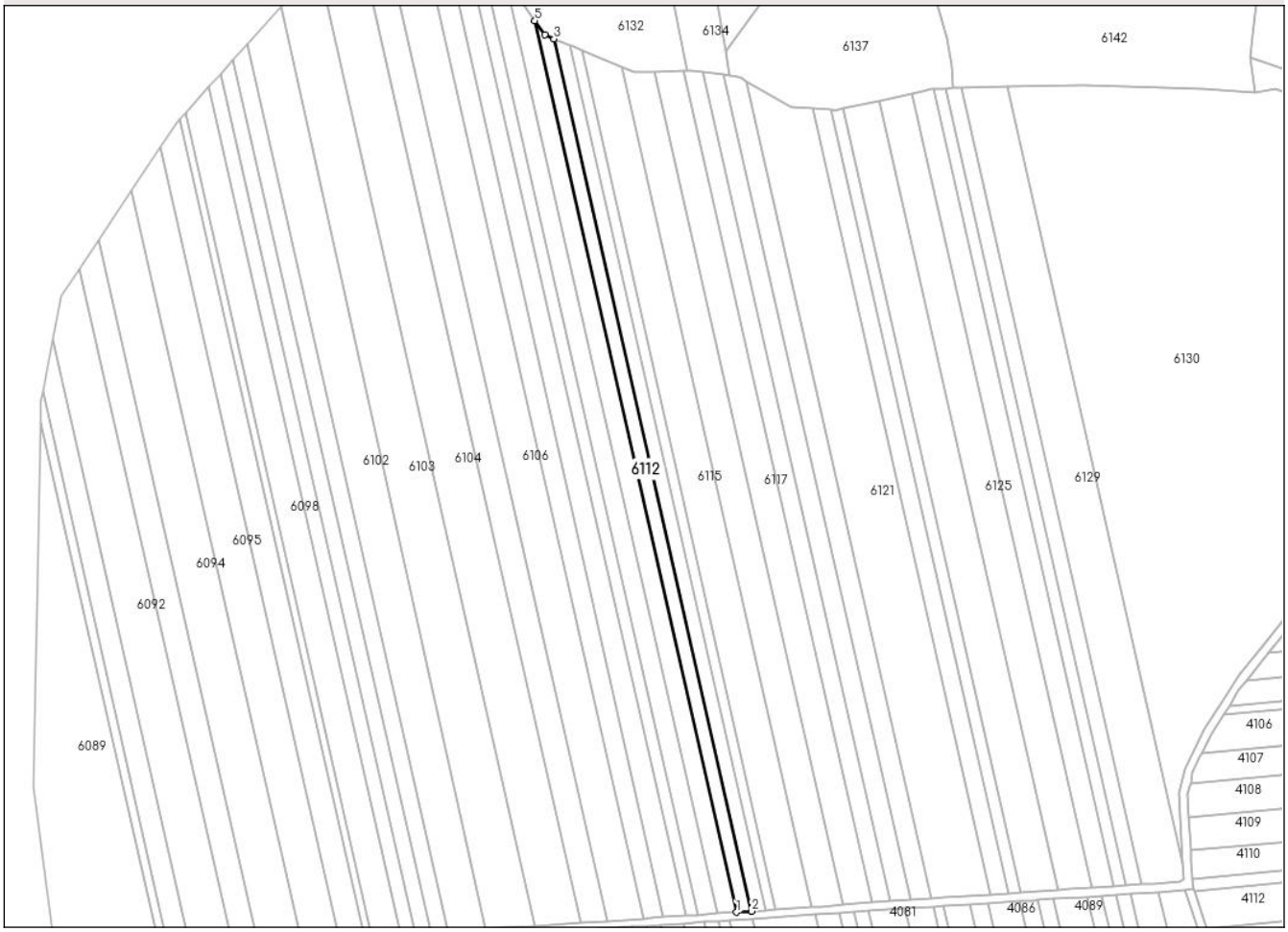
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	-	1083/24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	379.613,85 496.850,833	2	379.620,816 496.851,308	6.982
2	379.620,816 496.851,308	3	379.528,666 497.258,273	417.268
3	379.528,666 497.258,273	4	379.524,28 497.260,126	4.761
4	379.524,28 497.260,126	5	379.519,674 497.266,744	8.063
5	379.519,674 497.266,744	1	379.613,85 496.850,833	426.44

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6113

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Chișchieș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.700	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11394/1158, din 17/01/2001 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RUSU S ELENA** 2) **LANCRAJAN SIMION** 3) **GROZAV MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

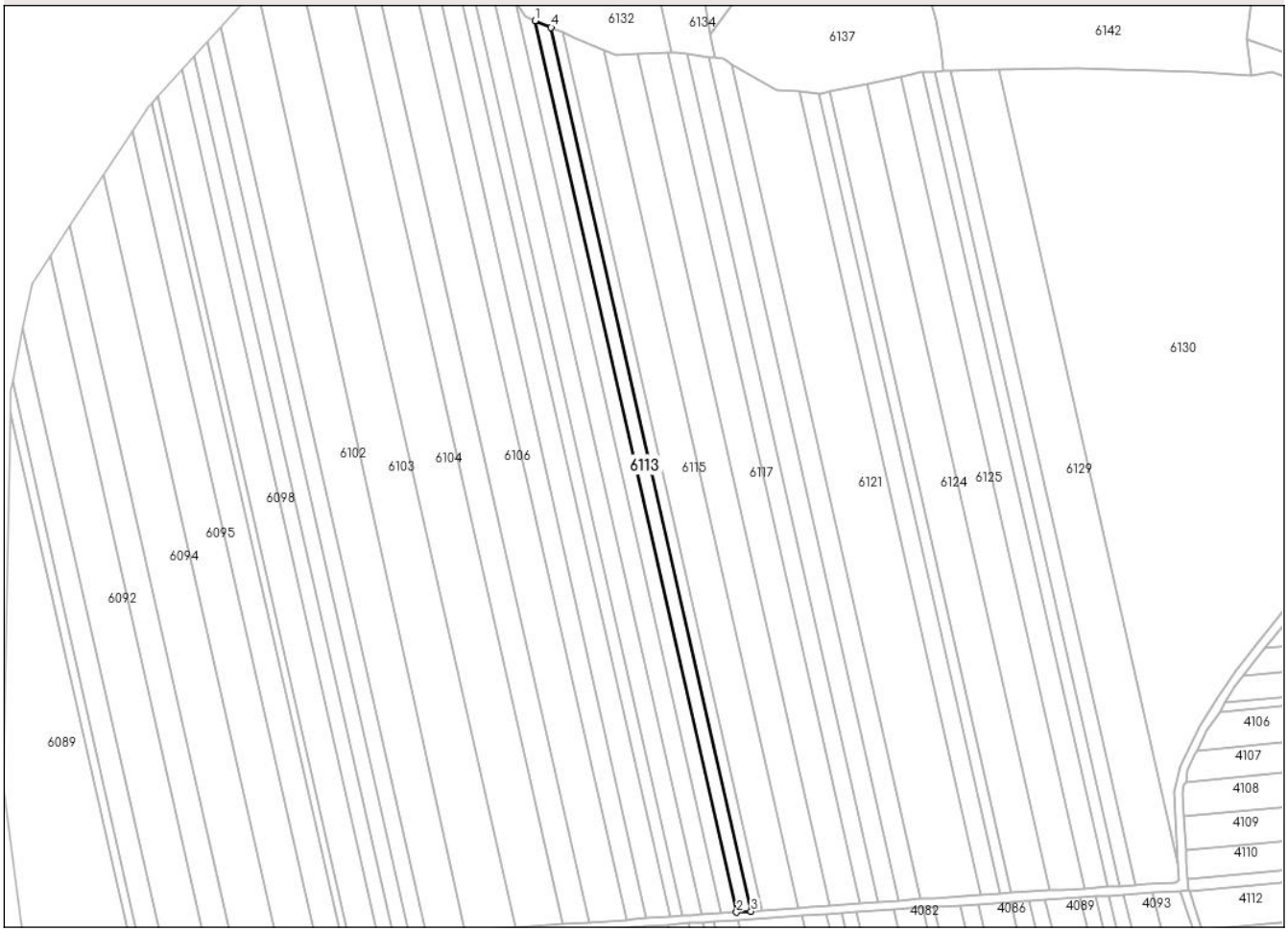
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.700	-	1083/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	379.528,666 497.258,273	2	379.620,816 496.851,308	417.268
2	379.620,816 496.851,308	3	379.627,379 496.851,754	6.578
3	379.627,379 496.851,754	4	379.536,034 497.255,16	413.618
4	379.536,034 497.255,16	1	379.528,666 497.258,273	7.999

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6114

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Chișchieș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71994	2.000	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7603 / 28/05/2014		
Act Notarial nr. 1764, din 16/05/2014 emis de Beldean Violeta;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRONKERS GROND SRL**, CIF:33104954	
10457 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B6	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
4285 / 19/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
B7	Se notează interdicția de înstrăinare, grevare, închiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare și construire	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4285 / 19/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2900000 RONși celelalte obligații de plată aferente creditului	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71994	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	-	1083/26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	379.627,379 496.851,754	2	379.632,277 496.852,088	4.91
2	379.632,277 496.852,088	3	379.541,535 497.252,836	410.893
3	379.541,535 497.252,836	4	379.541,26 497.252,952	0.299
4	379.541,26 497.252,952	5	379.537,747 497.254,437	3.813
5	379.537,747 497.254,437	6	379.536,034 497.255,16	1.859

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	379.536,034 497.255,16	1	379.627,379 496.851,754	413.618

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6115

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Chișchieș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.700	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 4254, din 15/12/2023 emis de BNP Beldean Violeta (act de sistare indiviziune si partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **PIȚU DESPINA PUȘA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.700	-	1083/27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	379.632,277 496.852,088	2	379.648,93 496.853,222	16.691
2	379.648,93 496.853,222	3	379.560,233 497.244,937	401.631
3	379.560,233 497.244,937	4	379.546,794 497.250,614	14.588
4	379.546,794 497.250,614	5	379.541,535 497.252,836	5.71
5	379.541,535 497.252,836	1	379.632,277 496.852,088	410.893

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6116

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Chișchieș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14065/1641, din 16/04/2004 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GAVRILĂ DALIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	-	1083/28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	379.560,233 497.244,937	2	379.648,93 496.853,222	401.631
2	379.648,93 496.853,222	3	379.653,722 496.853,549	4.803
3	379.653,722 496.853,549	4	379.663,583 496.854,293	9.89
4	379.663,583 496.854,293	5	379.575,572 497.242,976	398.523
5	379.575,572 497.242,976	6	379.565,787 497.242,591	9.793

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	379.565,787 497.242,591	1	379.560,233 497.244,937	6.03

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6117

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Chișchieș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.400	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11540/1414, din 07/12/2002 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUBLEȘ MARIA**	
Act Administrativ nr. 3982, din 27/06/2023 emis de Primaria comunei Pianu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoarea lui Ștefan Liviu Nicolae în cotă de 4400/5400 părț	A1
	1) **ȘETFAN LIVIU NICOLAE**	
Act Administrativ nr. 4042, din 26/06/2023 emis de Primăria Comunei Pianu (adeverinta);		
B3	Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoarea lui Mărgitan Elena în cotă de 1000/5400 părț	A1
	1) **MĂRGHITAN ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

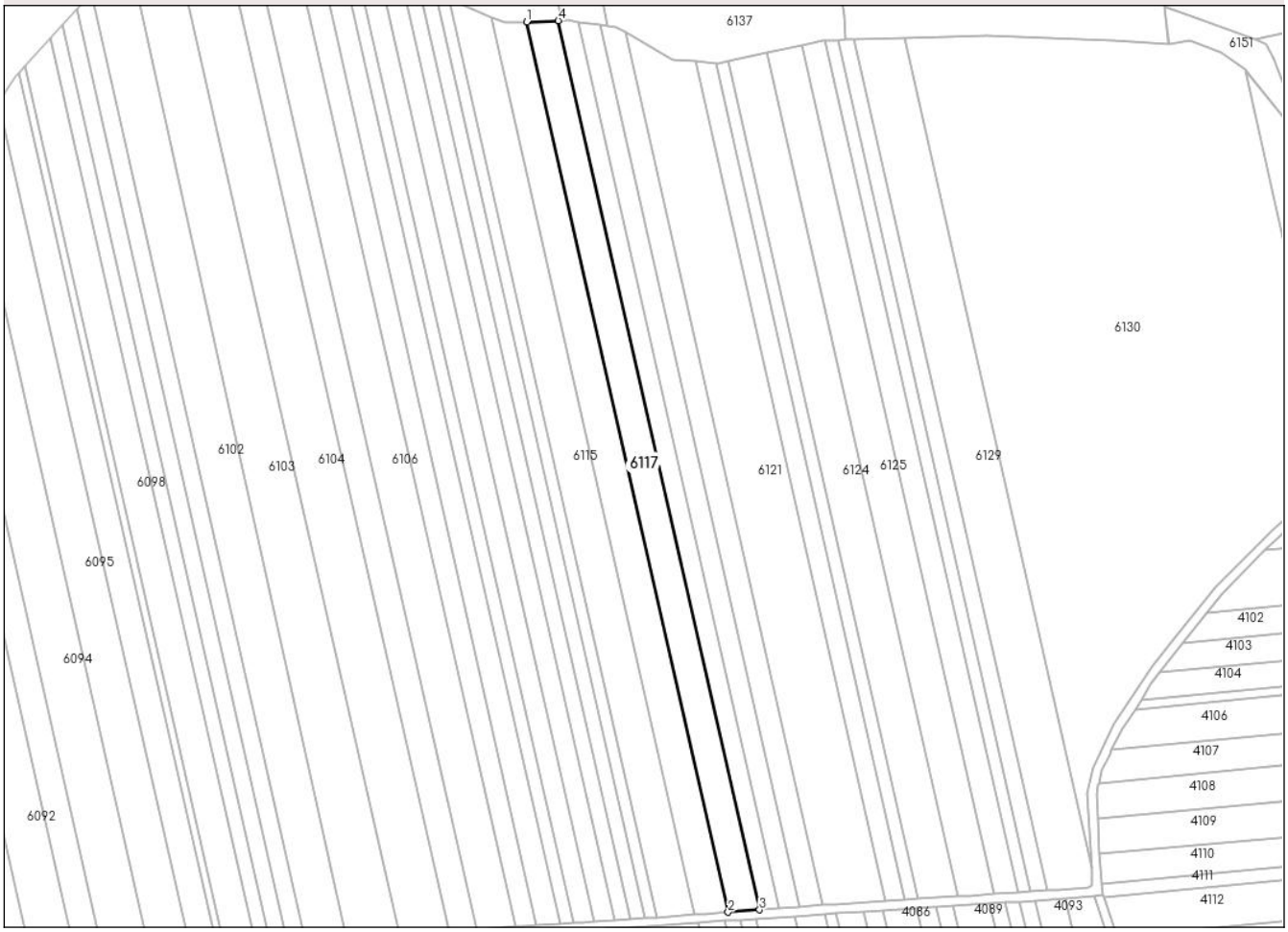
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.400	-	1083/29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	379.575,572 497.242,976	2	379.663,583 496.854,293	398.523
2	379.663,583 496.854,293	3	379.677,252 496.855,325	13.707
3	379.677,252 496.855,325	4	379.589,351 497.243,52	398.022
4	379.589,351 497.243,52	1	379.575,572 497.242,976	13.789

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6118

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Chișchieș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.300	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11540/1397, din 07/12/2002 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARGHITAN NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

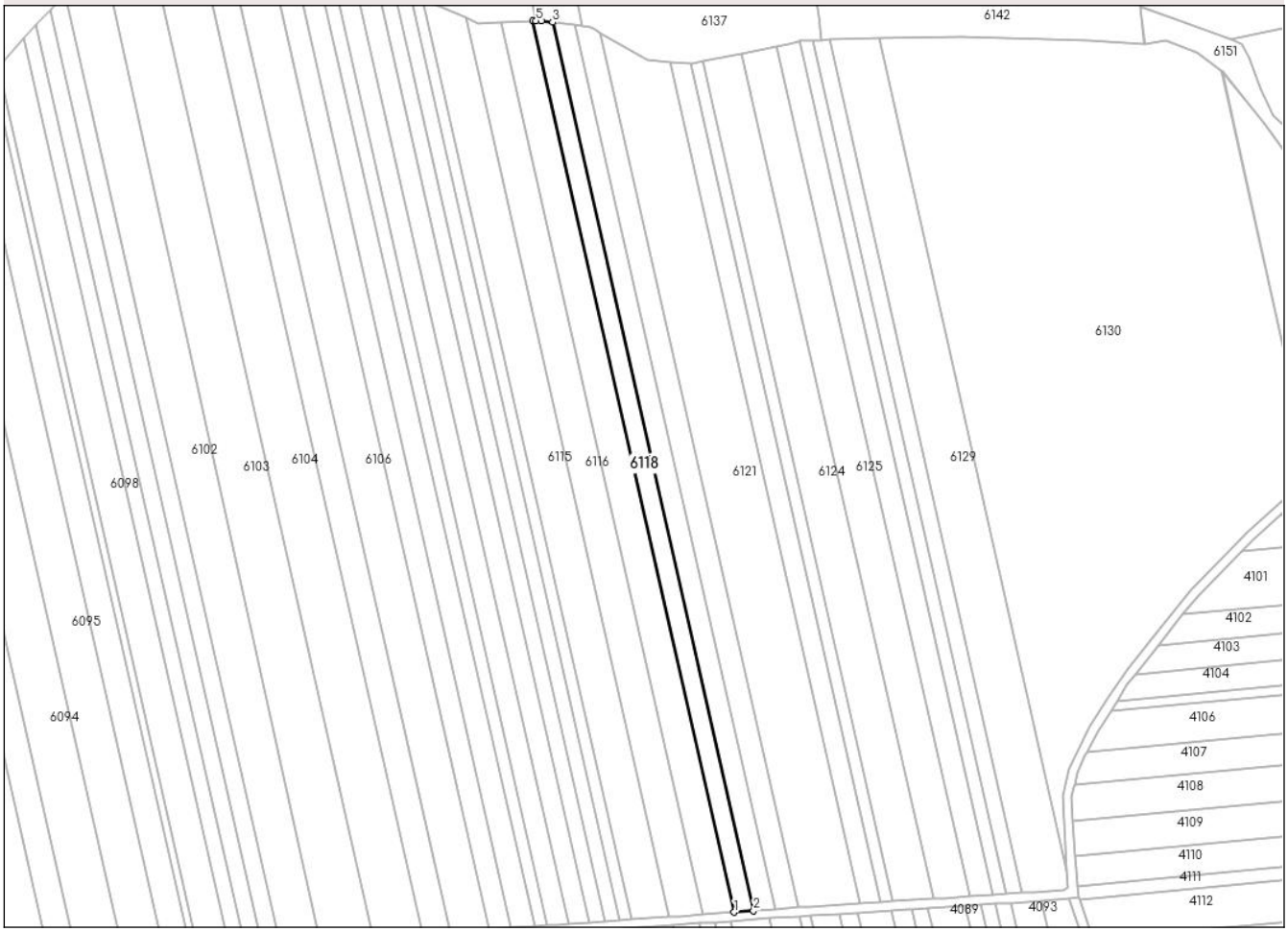
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.300	-	1083/30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	379.677,252 496.855,325	2	379.685,618 496.855,956	8.39
2	379.685,618 496.855,956	3	379.597,968 497.243,043	396.886
3	379.597,968 497.243,043	4	379.593,209 497.243,672	4.801
4	379.593,209 497.243,672	5	379.590,786 497.243,576	2.425
5	379.590,786 497.243,576	6	379.589,351 497.243,52	1.435

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	379.589,351 497.243,52	1	379.677,252 496.855,325	398.022

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6119

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Chișchieș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.700	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 3469, din 24/11/2004 emis de BNP Burz Olimpiu (contract de intretinere);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUCURAN ANUȚA** 2) **BUCURAN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 3469, din 24/11/2004 emis de BNP Burz Olimpiu (contract de intretinere);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOINA IOAN**	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.700	-	1083/31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	379.685,618 496.855,956	2	379.695,04 496.856,668	9.449
2	379.695,04 496.856,668	3	379.607,847 497.241,738	394.818
3	379.607,847 497.241,738	4	379.597,968 497.243,043	9.965
4	379.597,968 497.243,043	1	379.685,618 496.855,956	396.886

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6120

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Chișchieș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.900	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11490/1385, din 29/11/2002 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SBUCIUMELEA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

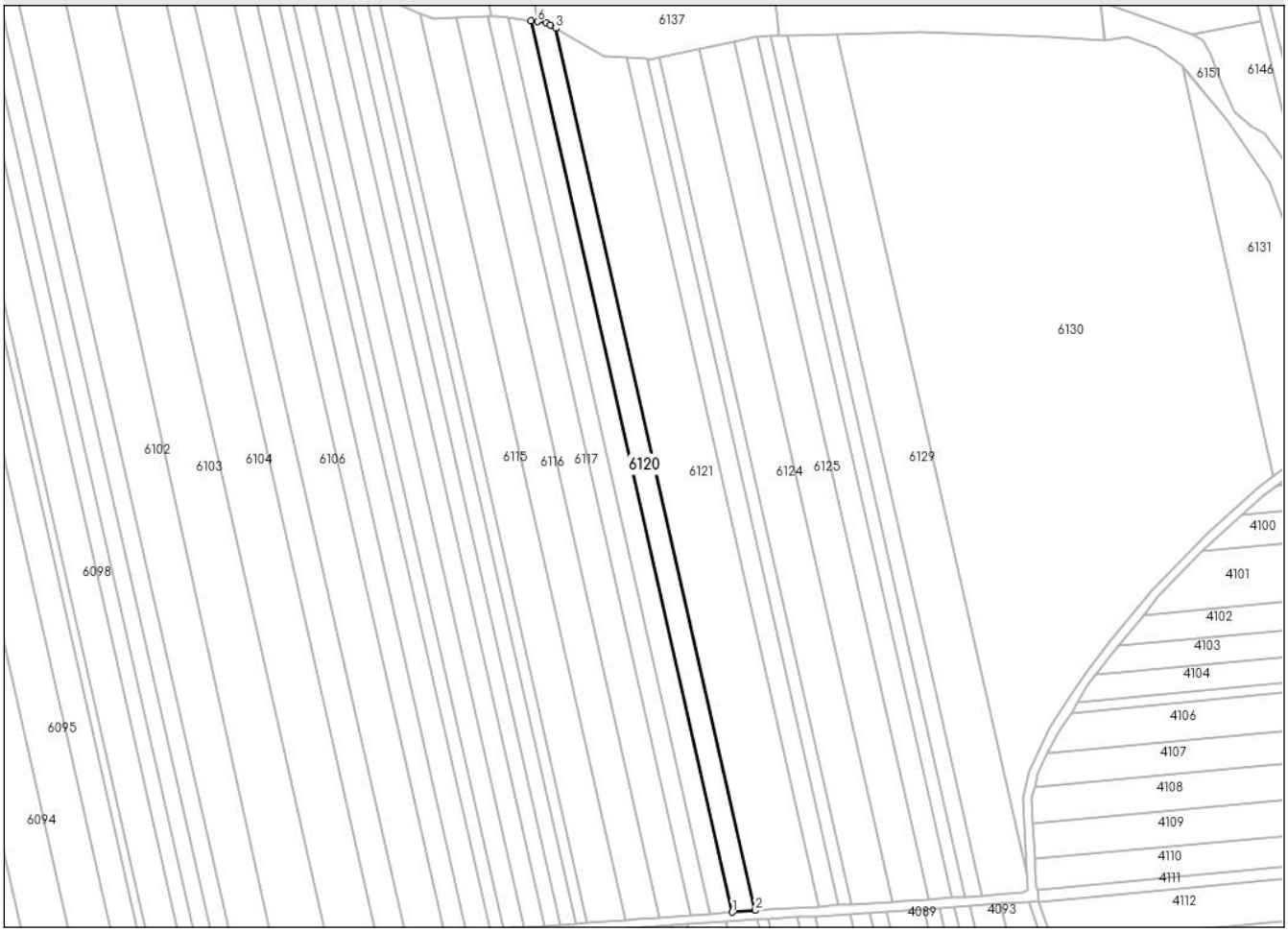
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.900	-	1083/32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	379.695,04 496.856,668	2	379.705,034 496.857,422	10.023
2	379.705,034 496.857,422	3	379.618,76 497.238,435	390.659
3	379.618,76 497.238,435	4	379.616,415 497.239,801	2.714
4	379.616,415 497.239,801	5	379.614,626 497.240,842	2.07
5	379.614,626 497.240,842	6	379.610,824 497.241,344	3.835

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	379.610,824 497.241,344	7	379.607,847 497.241,738	3.002
7	379.607,847 497.241,738	1	379.695,04 496.856,668	394.818

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6121

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Chișchieș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.300	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 19582/1554, din 04/06/2003 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GANEA SIMION** 2) **GANEA MARIA** 3) **GANEA OCTAVIA** 4) **PÎRVA MARIOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

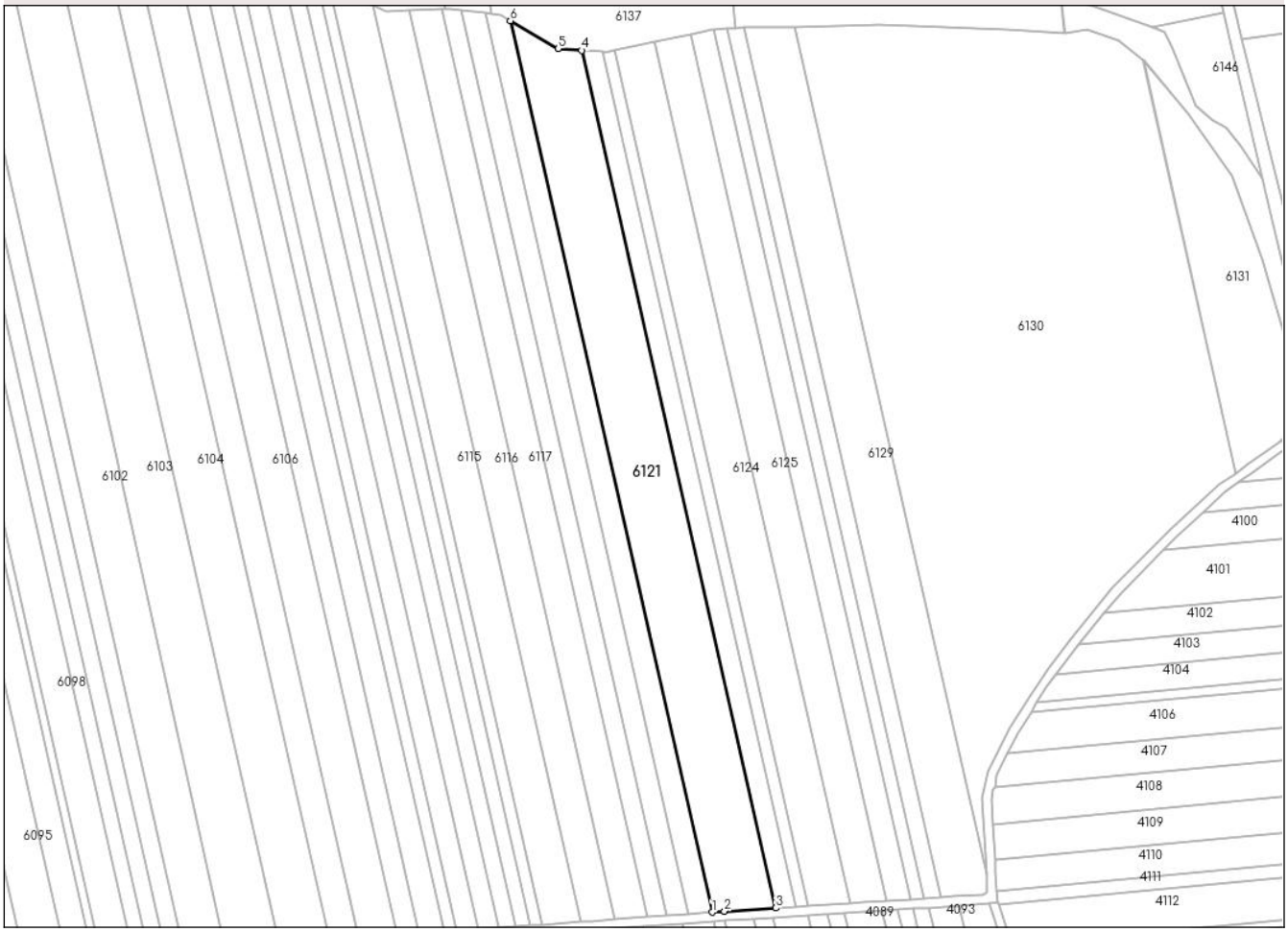
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.300	-	1083/33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	379.705,034 496.857,422	2	379.710,403 496.857,827	5.384
2	379.710,403 496.857,827	3	379.732,331 496.859,193	21.971
3	379.732,331 496.859,193	4	379.649,327 497.225,766	375.854
4	379.649,327 497.225,766	5	379.639,232 497.226,518	10.123
5	379.639,232 497.226,518	6	379.618,76 497.238,435	23.688

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	379.618,76 497.238,435	1	379.705,034 496.857,422	390.659

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6122

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Chișchieș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.200	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11449/1253, din 18/06/2002 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

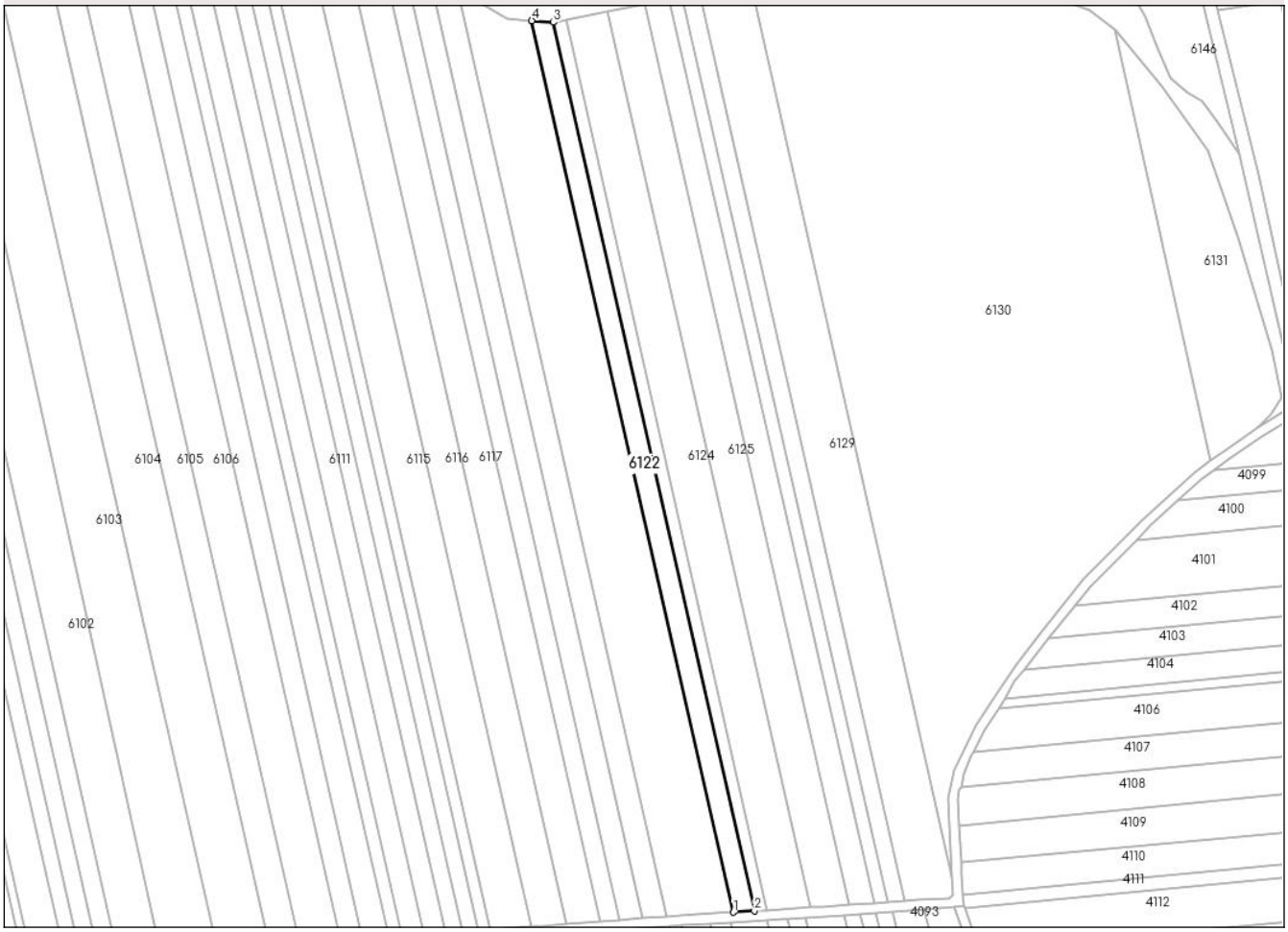
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.200	-	1083/34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	379.732,331 496.859,193	2	379.740,953 496.859,729	8.639
2	379.740,953 496.859,729	3	379.658,22 497.225,104	374.624
3	379.658,22 497.225,104	4	379.649,327 497.225,766	8.918
4	379.649,327 497.225,766	1	379.732,331 496.859,193	375.854

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6123

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Chișchieș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2216, din 28/06/2023 emis de BNP Beldean Violeta (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROMANIȚAN DANIELA LUCREȚIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

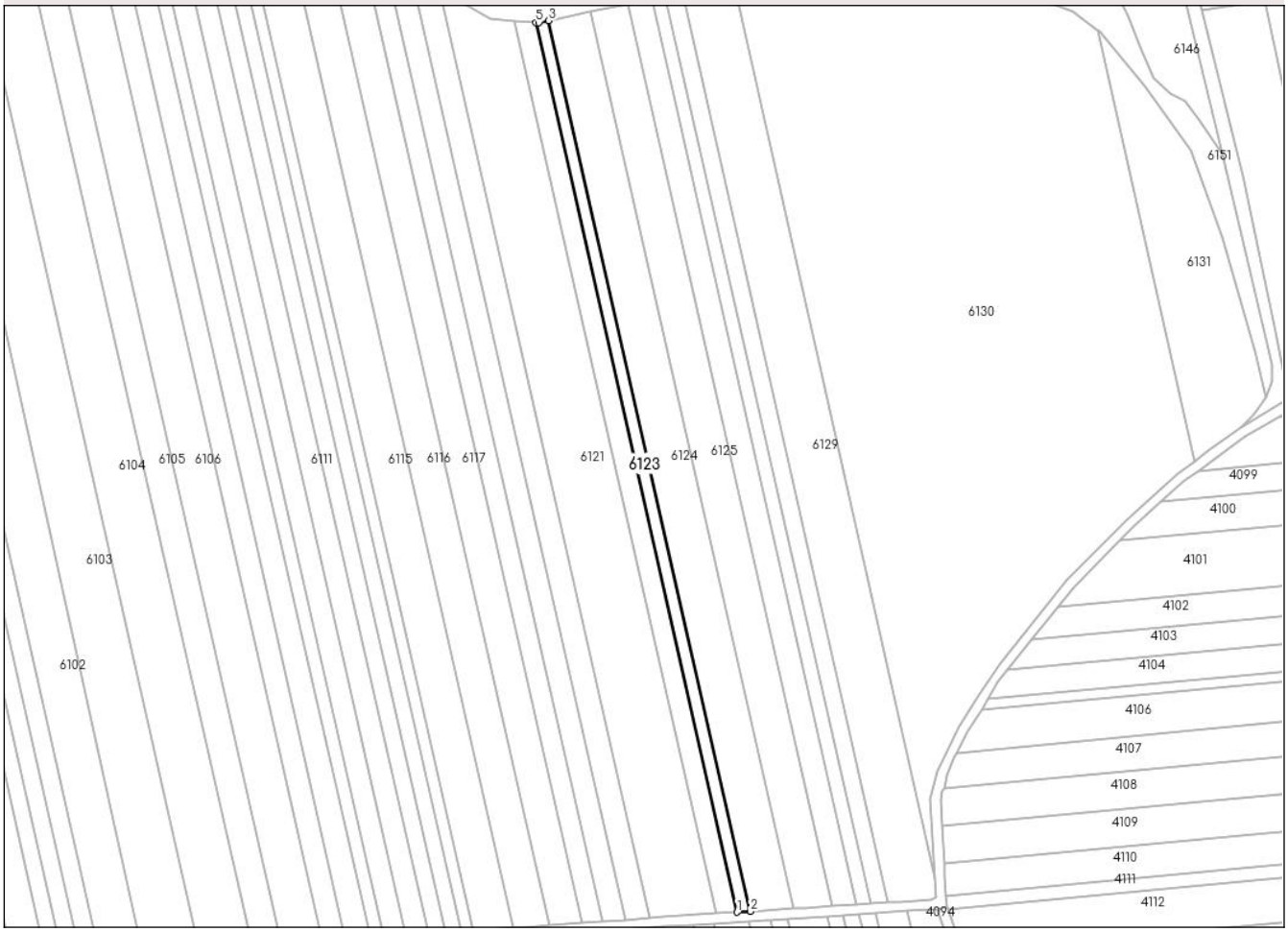
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	-	1083/35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	379.740,953 496.859,729	2	379.746,35 496.860,065	5.407
2	379.746,35 496.860,065	3	379.663,52 497.225,866	375.061
3	379.663,52 497.225,866	4	379.659,442 497.225,013	4.167
4	379.659,442 497.225,013	5	379.658,22 497.225,104	1.225
5	379.658,22 497.225,104	1	379.740,953 496.859,729	374.624

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6124

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Chișchieș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.600	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 36, din 12/04/2010 emis de BNP Beldean Gheorghe (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **STĂNILĂ ZAHARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

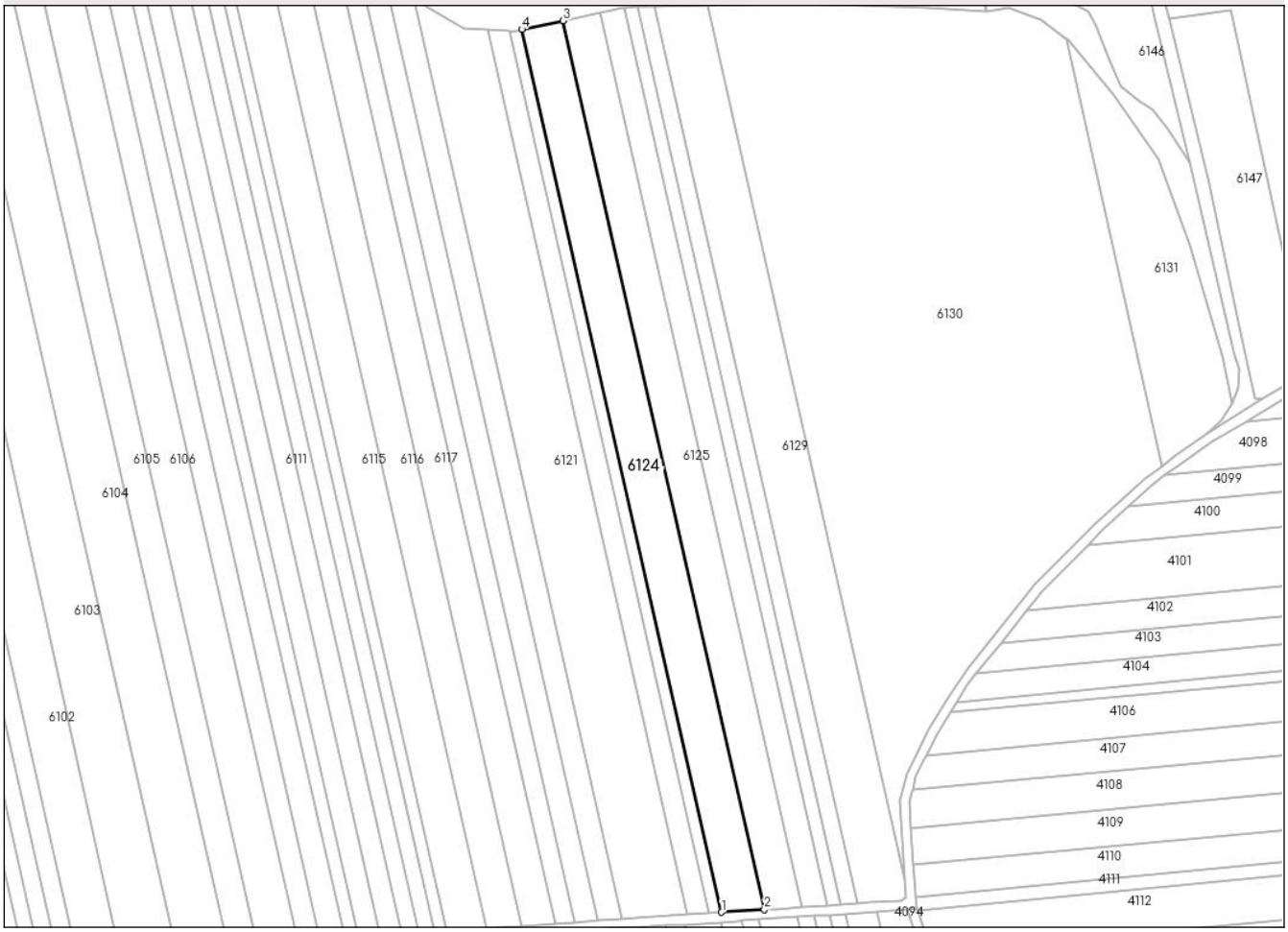
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.600	-	1083/36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	379.746,35 496.860,065	2	379.764,082 496.861,169	17.766
2	379.764,082 496.861,169	3	379.680,689 497.229,457	377.611
3	379.680,689 497.229,457	4	379.663,52 497.225,866	17.54
4	379.663,52 497.225,866	1	379.746,35 496.860,065	375.061

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6125

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Chișchieș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.900	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14065/1635, din 15/04/2004 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHERMAN SÎMZA** 2) **DAN ANA** 3) **SBUCIUMELEA IOAN** 4) **SBUCIUMELEA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

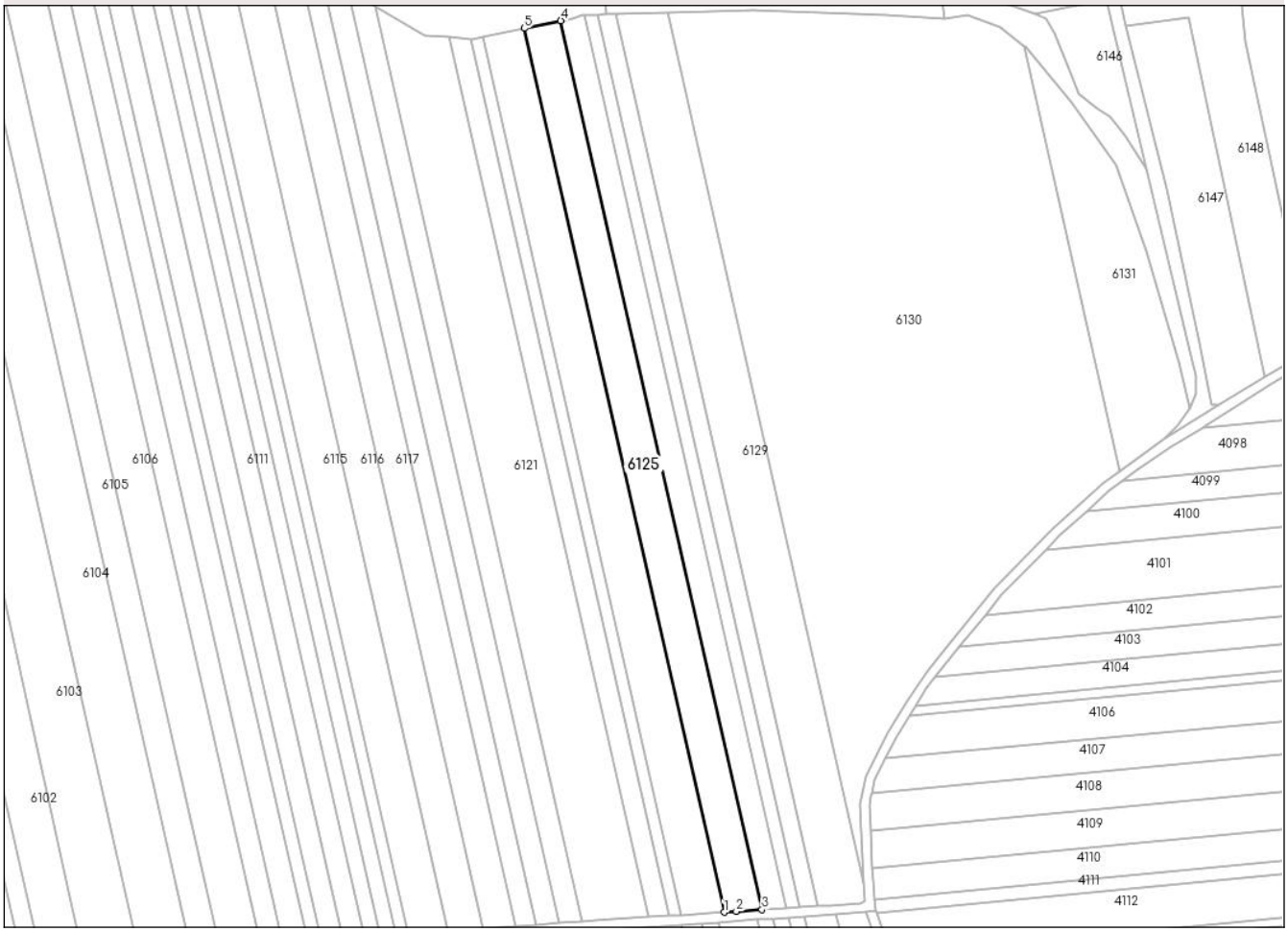
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.900	-	1083/37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	379.764,082 496.861,169	2	379.769,159 496.861,486	5.087
2	379.769,159 496.861,486	3	379.779,82 496.862,205	10.685
3	379.779,82 496.862,205	4	379.695,94 497.232,647	379.82
4	379.695,94 497.232,647	5	379.680,689 497.229,457	15.581
5	379.680,689 497.229,457	1	379.764,082 496.861,169	377.611

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6126

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Chișchieș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.900	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14065/1672, din 23/04/2004 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PANȚA MARIA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

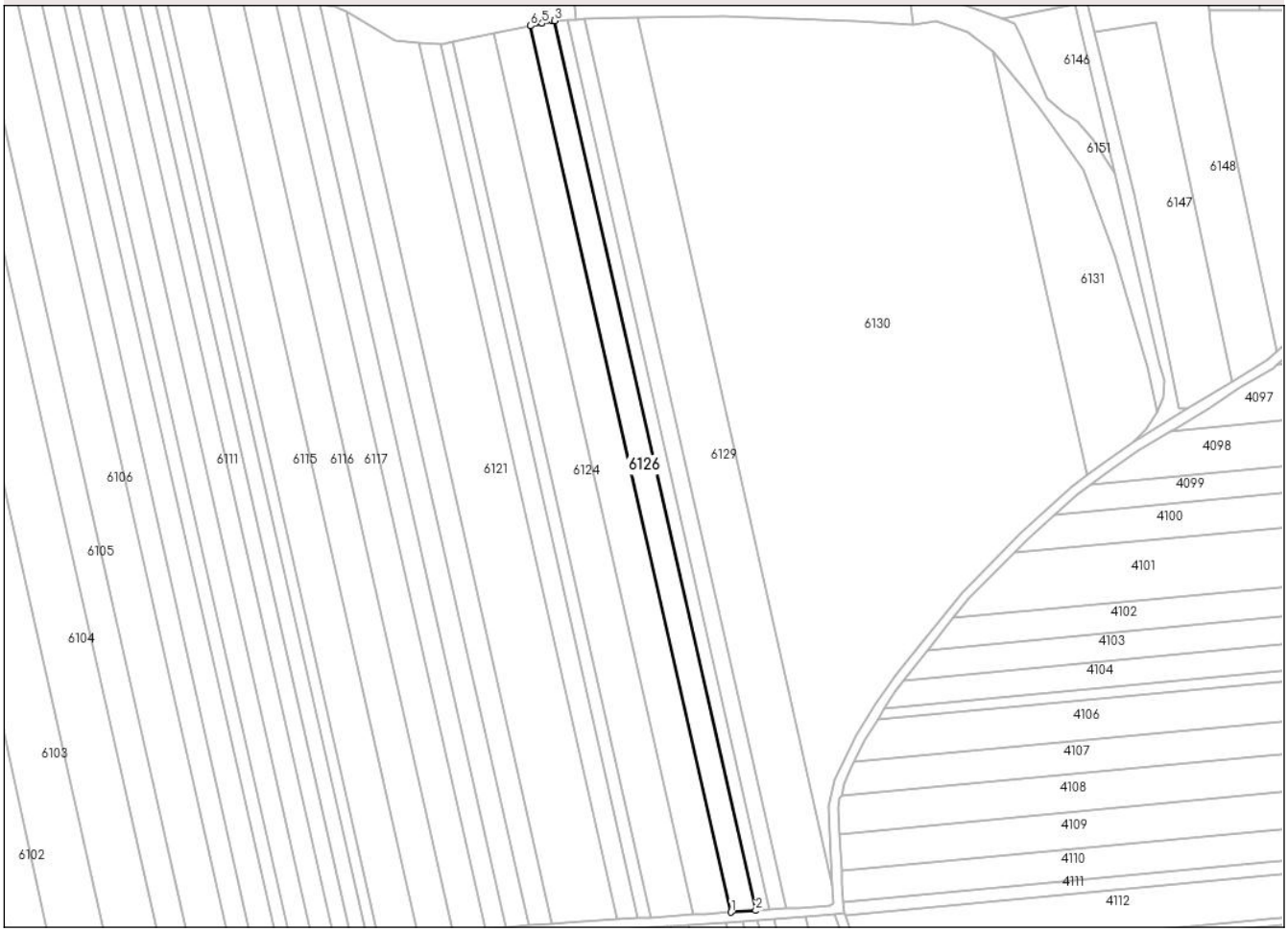
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.900	-	1083/38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	379.779,82 496.862,205	2	379.790,168 496.862,904	10.372
2	379.790,168 496.862,904	3	379.705,959 497.234,797	381.308
3	379.705,959 497.234,797	4	379.704,987 497.234,743	0.974
4	379.704,987 497.234,743	5	379.700,827 497.233,67	4.296
5	379.700,827 497.233,67	6	379.695,94 497.232,647	4.993

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	379.695,94 497.232,647	1	379.779,82 496.862,205	379.82

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6127

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Chișchieș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14065/1661, din 21/04/2004 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHIBU ADAM**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

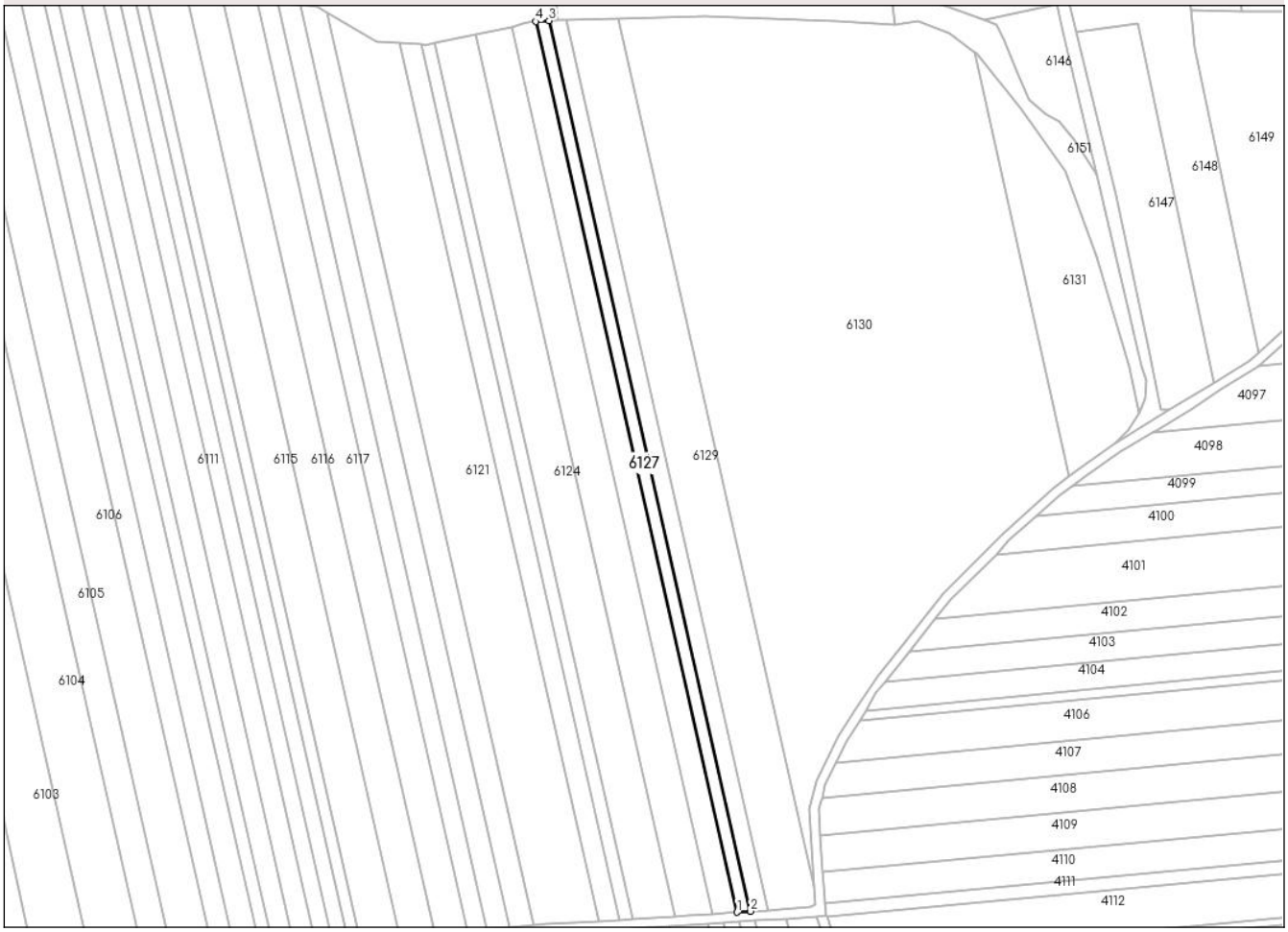
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	-	1083/39	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	379.790,168 496.862,904	2	379.795,728 496.863,279	5.572
2	379.795,728 496.863,279	3	379.711,537 497.235,103	381.236
3	379.711,537 497.235,103	4	379.705,959 497.234,797	5.586
4	379.705,959 497.234,797	1	379.790,168 496.862,904	381.308

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6128

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Chișchieș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.700	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 4312, din 29/12/2010 emis de BNP Beldean Violeta (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SINEA MARIA PUȘA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

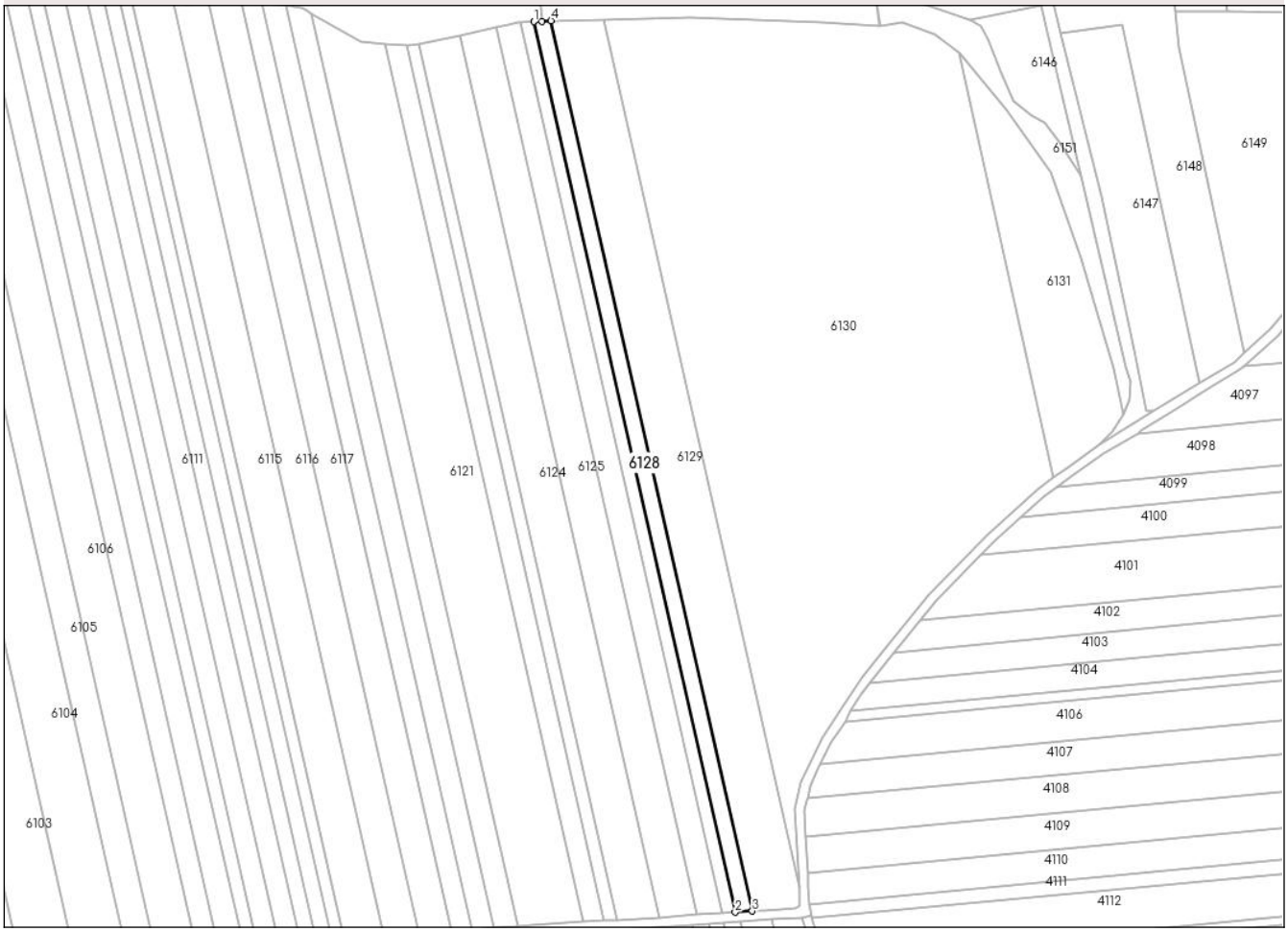
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.700	-	1038/40/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	379.711,537 497.235,103	2	379.795,728 496.863,279	381.236
2	379.795,728 496.863,279	3	379.802,872 496.863,761	7.16
3	379.802,872 496.863,761	4	379.718,721 497.235,498	381.142
4	379.718,721 497.235,498	5	379.714,992 497.235,291	3.734
5	379.714,992 497.235,291	1	379.711,537 497.235,103	3.46

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6129

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Chișchieș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.100	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 4312, din 29/12/2010 emis de BNP Beldean Violeta (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SINEA MARIA PUȘA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

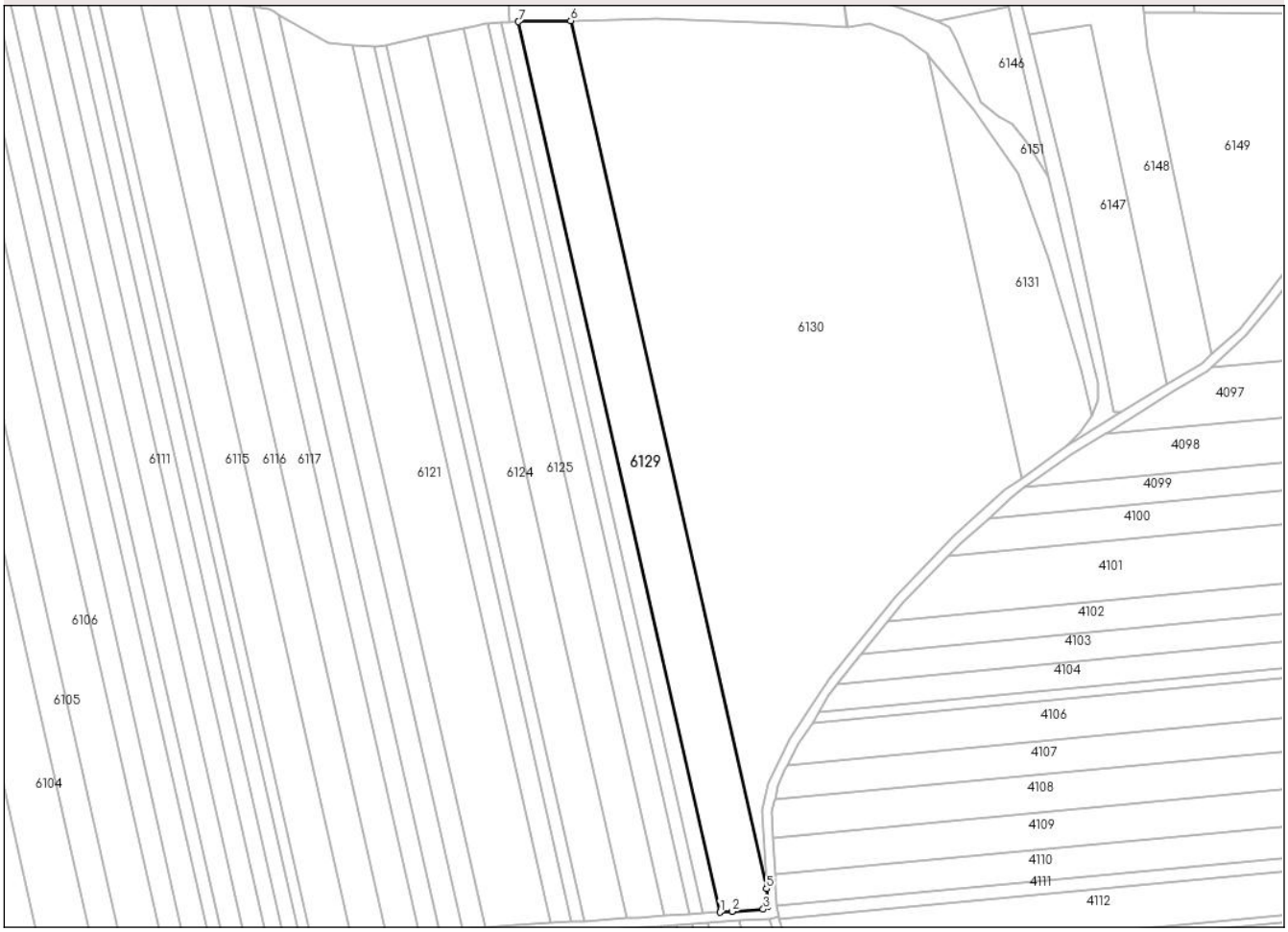
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.100	-	1083/40/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	379.802,872 496.863,761	2	379.807,916 496.864,102	5.056
2	379.807,916 496.864,102	3	379.821,017 496.864,988	13.13
3	379.821,017 496.864,988	4	379.822,832 496.866,096	2.127
4	379.822,832 496.866,096	5	379.822,4 496.873,573	7.49
5	379.822,4 496.873,573	6	379.740,56 497.235,915	371.469

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	379.740,56 497.235,915	7	379.718,721 497.235,498	21.843
7	379.718,721 497.235,498	1	379.802,872 496.863,761	381.142

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6130

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Chișchieș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		36.700	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 831, din 17/10/2016 emis de BNP Ilișescu Silvia (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **VOIȘAN EMIL IOAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **VOIȘAN CRISTINA IULIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

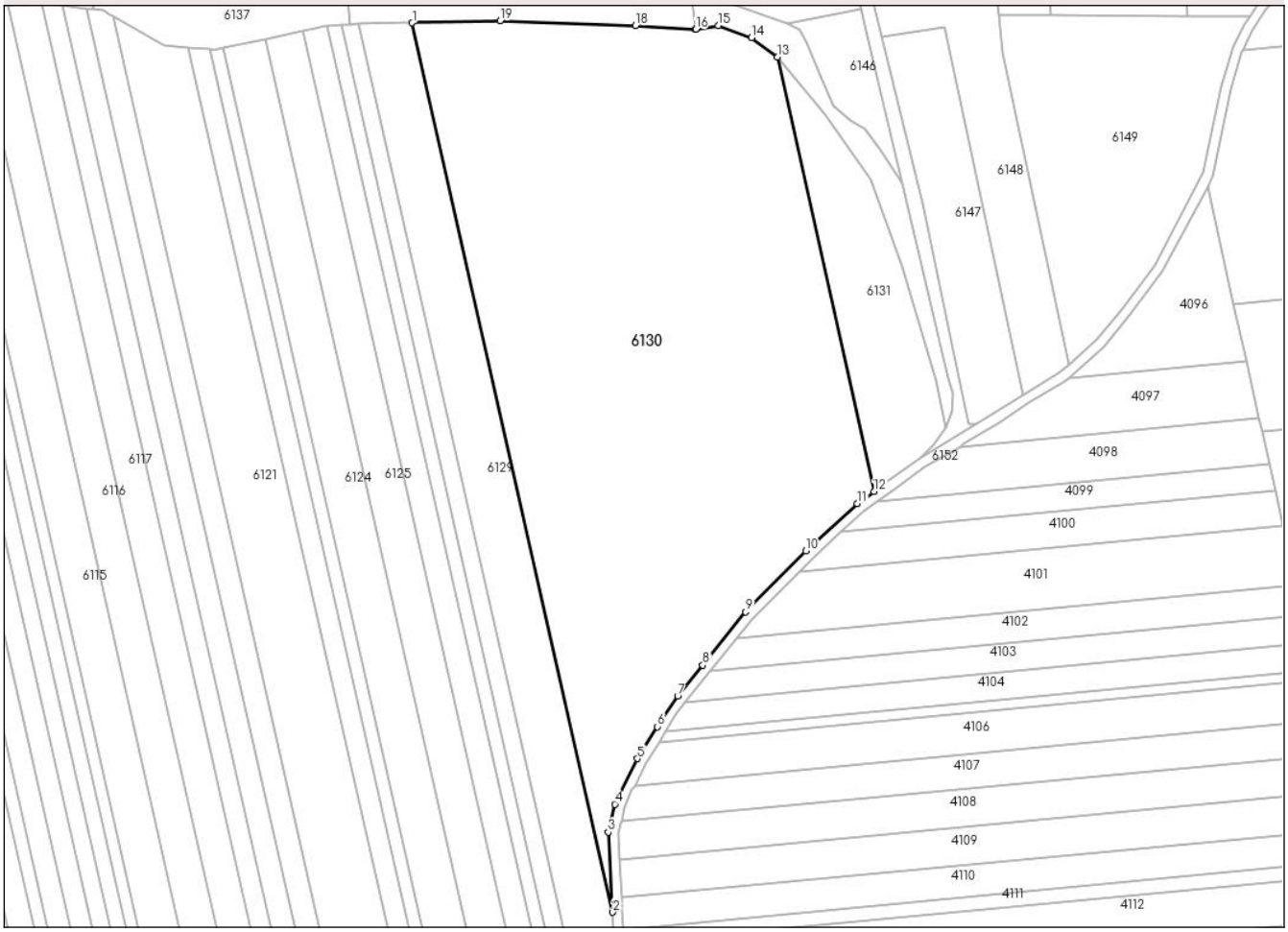
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	36.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	36.700	-	1083/41	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	379.740,56 497.235,915	2	379.822,4 496.873,573	371.469
2	379.822,4 496.873,573	3	379.820,513 496.906,177	32.659
3	379.820,513 496.906,177	4	379.823,224 496.917,58	11.721
4	379.823,224 496.917,58	5	379.832,38 496.936,157	20.711
5	379.832,38 496.936,157	6	379.840,597 496.949,157	15.379

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	379.840,597 496.949,157	7	379.848,852 496.961,584	14.919
7	379.848,852 496.961,584	8	379.859,056 496.974,247	16.263
8	379.859,056 496.974,247	9	379.876,554 496.995,962	27.888
9	379.876,554 496.995,962	10	379.901,062 497.020,829	34.914
10	379.901,062 497.020,829	11	379.922,099 497.039,993	28.458
11	379.922,099 497.039,993	12	379.928,897 497.044,931	8.402
12	379.928,897 497.044,931	13	379.889,491 497.221,96	181.362
13	379.889,491 497.221,96	14	379.879,027 497.229,844	13.101
14	379.879,027 497.229,844	15	379.865,498 497.234,828	14.418
15	379.865,498 497.234,828	16	379.856,221 497.233,274	9.406
16	379.856,221 497.233,274	17	379.855,975 497.233,233	0.25
17	379.855,975 497.233,233	18	379.831,643 497.234,826	24.384
18	379.831,643 497.234,826	19	379.776,435 497.236,79	55.243
19	379.776,435 497.236,79	1	379.740,56 497.235,915	35.885

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6131

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Chișchieș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.500	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 19582/1554, din 04/06/2003 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PÎRVA MARIOARA** 2) **GANEA OCTAVIA** 3) **GANEA MARIA** 4) **GANEA SIMION**	
Act Administrativ nr. 1251, din 27/02/2024 emis de Primaria comunei Pianu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoarea lui Ganea Eugen Nicolae în cotă de 1/1 părț	A1
	1) **GANEA EUGEN NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

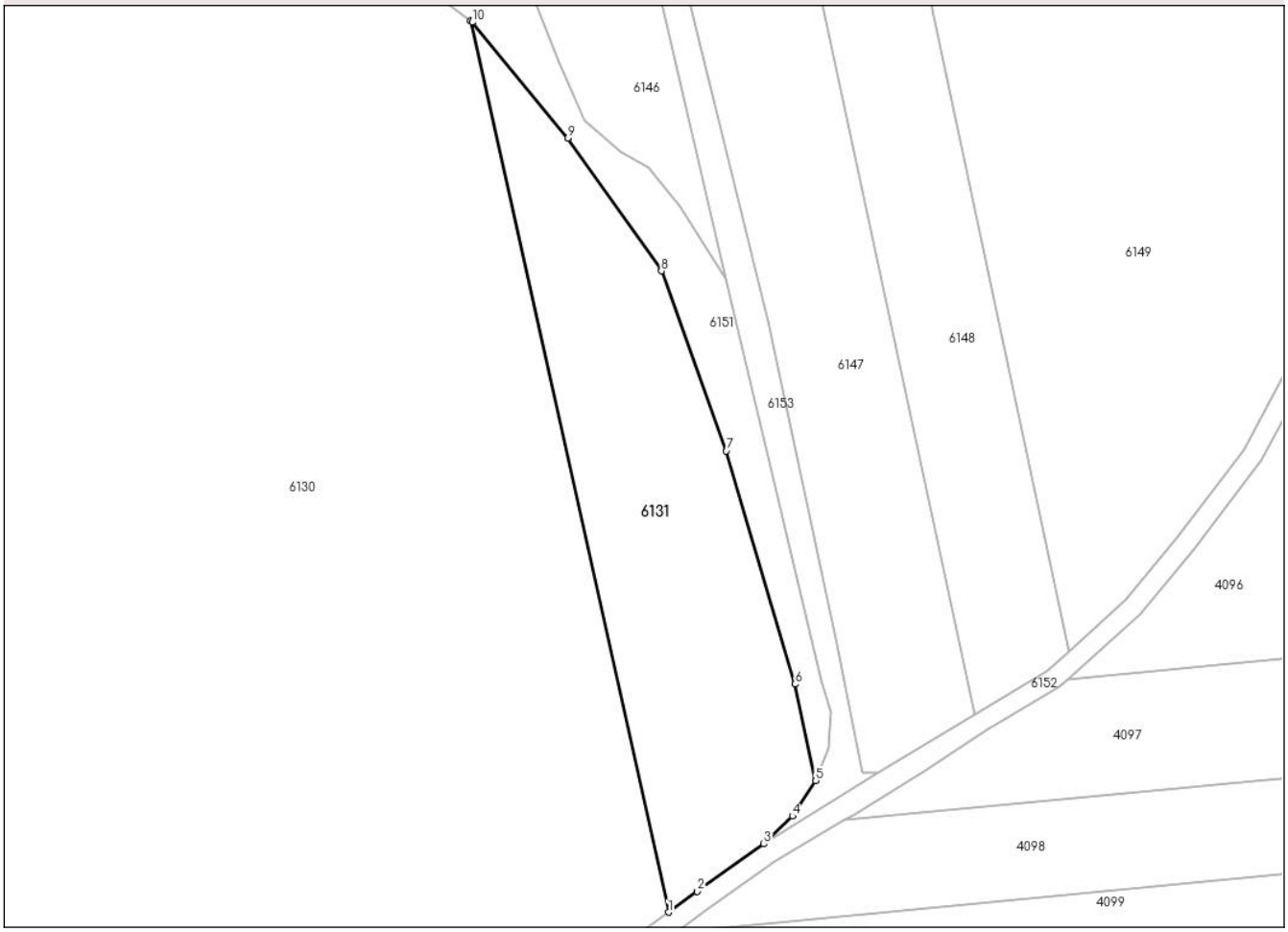
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	-	1083/42	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	379.928,897 497.044,931	2	379.934,563 497.049,046	7.002
2	379.934,563 497.049,046	3	379.947,842 497.058,483	16.291
3	379.947,842 497.058,483	4	379.953,496 497.064,029	7.92
4	379.953,496 497.064,029	5	379.958,158 497.071,009	8.394
5	379.958,158 497.071,009	6	379.954,026 497.090,202	19.633

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	379.954,026 497.090,202	7	379.940,364 497.136,52	48.291
7	379.940,364 497.136,52	8	379.927,475 497.172,273	38.005
8	379.927,475 497.172,273	9	379.908,854 497.198,668	32.302
9	379.908,854 497.198,668	10	379.889,902 497.221,651	29.789
10	379.889,902 497.221,651	11	379.889,491 497.221,96	0.514
11	379.889,491 497.221,96	1	379.928,897 497.044,931	181.362

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6132

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, În locul numit Câmpul Vinţului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	77550	27.652	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41677 / 26/11/2020		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Cerere de receptie si inscriere, din 26/11/2020 emis de SC CADASTRU MAXIM SRL (inscris sub semnatura privata nr Anexa 1.35 din 26.11.2020, emis de SC CADASTRU MAXIM SRL; inscris sub semnatura privata nr Plan de incadrare in tarla din 26.11.2020, emis de SC CADASTRU MAXIM SRL;inscris sub semnatura privata nr Memoriu din 26.11.2020, emis de SC CADASTRU MAXIM SRL;inscris sub semnatura privata nr Declaratie din 26.11.2020, emis de SC CADASTRU MAXIM SRL;act administrativ nr Certificat Fiscal nr. 5637 din 24.11.2020, emis de PRIMARIA COM. PIANU);		
B1	Imobilul cu nr. cad. 77550 a fost identificat cu parcela nr. 1082/1 transcris din CF 75179 Vinţu de Jos provenită din conversia de pe hârtie a CF 2 N Vinţu de Jos.	A1
B4	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea 17/2014.	A1
24407 / 12/05/2021		
Act Notarial nr. 887, din 10/05/2021 emis de COMAN TEODOR IOAN;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SEICEAN MONICA MARIANA**, căsătorită cu 2) **SEICEAN LIVIU OVIDIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

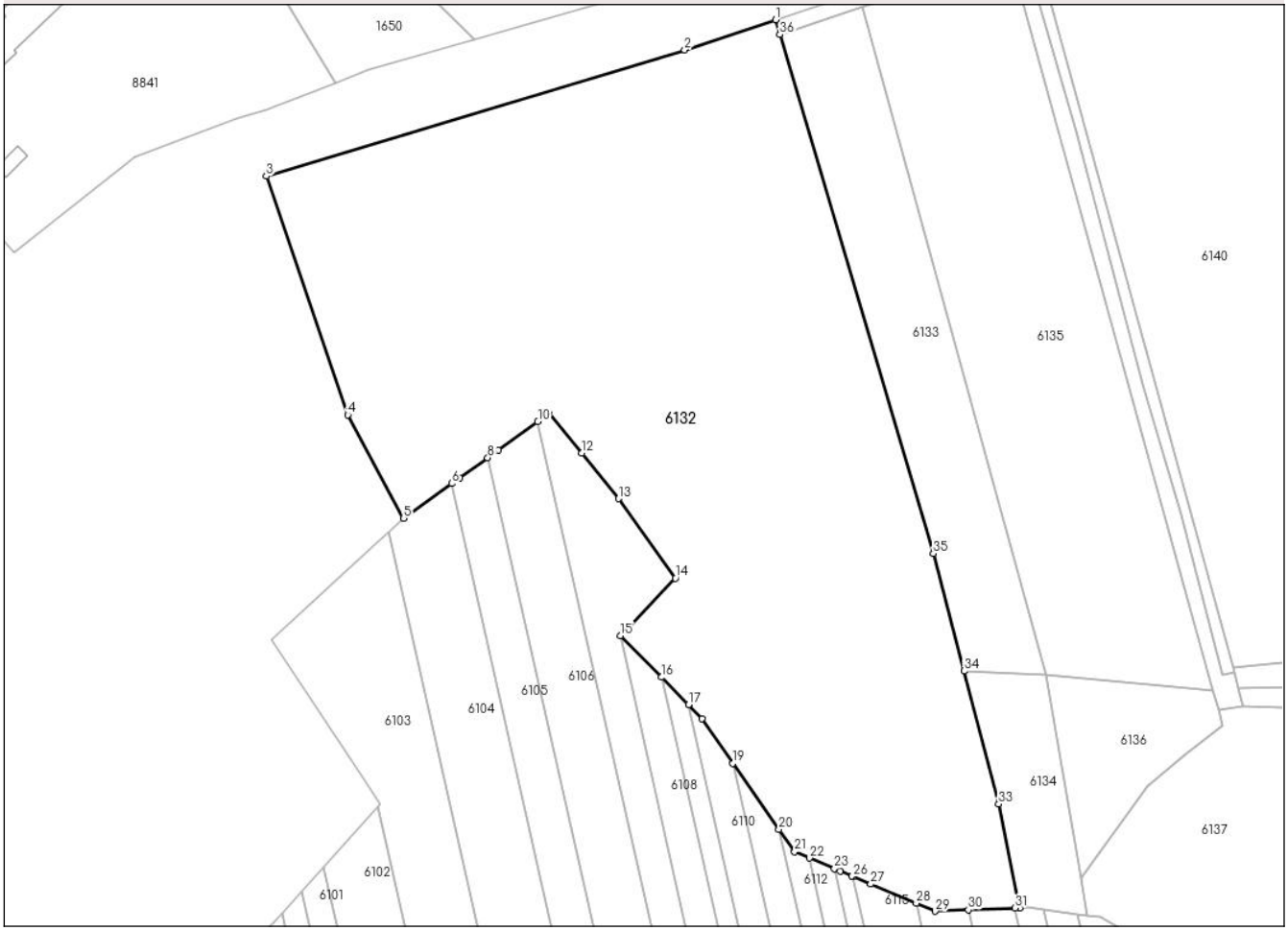
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
77550	27.652	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	27.652	-	1082/1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	379.518,631 497.505,514	2	379.491,822 497.496,642	28.239
3	379.368,31 497.459,392	4	379.392,358 497.388,997	74.389
5	379.408,779 497.358,487	6	379.423,051 497.368,719	17.561
7	379.425,401 497.370,404	8	379.433,679 497.376,339	10.186
9	379.436,76 497.378,548	10	379.448,492 497.386,96	14.436

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	379.491,822 497.496,642	3	379.368,31 497.459,392	129.007
4	379.392,358 497.388,997	5	379.408,779 497.358,487	34.649
6	379.423,051 497.368,719	7	379.425,401 497.370,404	2.892
8	379.433,679 497.376,339	9	379.436,76 497.378,548	3.791
10	379.448,492 497.386,96	11	379.451,866 497.389,379	4.151

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	379.451,866 497.389,379	12	379.461,396 497.377,682	15.088
13	379.472,343 497.364,245	14	379.489,051 497.340,824	28.77
15	379.472,895 497.323,888	16	379.484,944 497.311,611	17.202
17	379.492,942 497.303,461	18	379.497,001 497.299,325	5.795
19	379.506,103 497.286,246	20	379.519,674 497.266,744	23.759
21	379.524,28 497.260,126	22	379.528,666 497.258,273	4.761
23	379.536,034 497.255,16	24	379.537,747 497.254,437	1.859
25	379.541,26 497.252,952	26	379.541,535 497.252,836	0.299
27	379.546,794 497.250,614	28	379.560,233 497.244,937	14.588
29	379.565,787 497.242,591	30	379.575,572 497.242,976	9.793
31	379.589,351 497.243,52	32	379.590,786 497.243,576	1.435
33	379.584,547 497.274,198	34	379.574,297 497.313,451	40.569
35	379.565,251 497.348,091	36	379.519,921 497.501,159	159.639

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	379.461,396 497.377,682	13	379.472,343 497.364,245	17.332
14	379.489,051 497.340,824	15	379.472,895 497.323,888	23.405
16	379.484,944 497.311,611	17	379.492,942 497.303,461	11.419
18	379.497,001 497.299,325	19	379.506,103 497.286,246	15.935
20	379.519,674 497.266,744	21	379.524,28 497.260,126	8.063
22	379.528,666 497.258,273	23	379.536,034 497.255,16	7.999
24	379.537,747 497.254,437	25	379.541,26 497.252,952	3.813
26	379.541,535 497.252,836	27	379.546,794 497.250,614	5.71
28	379.560,233 497.244,937	29	379.565,787 497.242,591	6.03
30	379.575,572 497.242,976	31	379.589,351 497.243,52	13.789
32	379.590,786 497.243,576	33	379.584,547 497.274,198	31.251
34	379.574,297 497.313,451	35	379.565,251 497.348,091	35.802
36	379.519,921 497.501,159	1	379.518,631 497.505,514	4.542

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6133

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, Pianu de Jos, in locul numit "Campul Vintului"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	77535	4.800	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40227 / 30/10/2020		
Act Administrativ nr. 9390/1092, din 08/08/2000 emis de CJPSDPAT (act administrativ nr 5103 din 28.10.2020, emis de Primăria Comunei Pianu);		
B3	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea 17/2014.	A1
34653 / 28/09/2021		
Act Notarial nr. 2163, din 28/09/2021 emis de Burz Olimpiu;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEMEŞ NICOLAE**, căsătorit cu 2) **NEMEŞ MIRELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
77535	4.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.800	-	1071/2	-	diferența la ID 6134

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	379.574,297 497.313,451	2	379.598,674 497.312,222	24.408
2	379.598,674 497.312,222	3	379.544,451 497.509,319	204.42
3	379.544,451 497.509,319	4	379.519,921 497.501,159	25.852
4	379.519,921 497.501,159	5	379.565,251 497.348,091	159.639
5	379.565,251 497.348,091	1	379.574,297 497.313,451	35.802

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6134

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, Pianu de Jos, in locul numit "Campul Vintului"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	77535	1.500	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40227 / 30/10/2020		
Act Administrativ nr. 9390/1092, din 08/08/2000 emis de CJPSDPAT (act administrativ nr 5103 din 28.10.2020, emis de Primăria Comunei Pianu);		
B3	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea 17/2014.	A1
34653 / 28/09/2021		
Act Notarial nr. 2163, din 28/09/2021 emis de Burz Olimpiu;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEMEŞ NICOLAE**, căsătorit cu 2) **NEMEŞ MIRELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

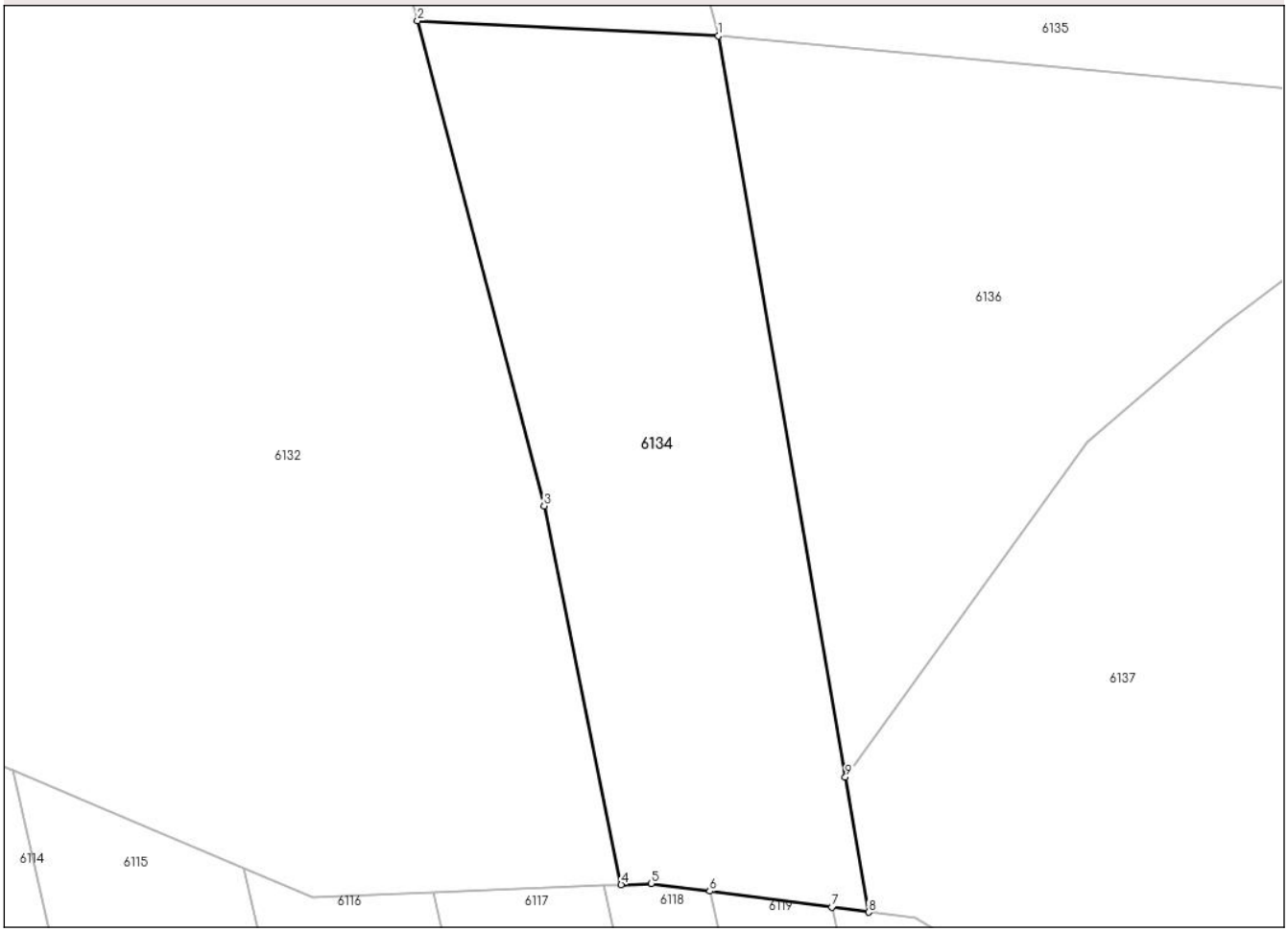
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
77535	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.500	-	1072/1	-	diferenta la ID 6133

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	379.598,674 497.312,222	2	379.574,297 497.313,451	24.408
2	379.574,297 497.313,451	3	379.584,547 497.274,198	40.569
3	379.584,547 497.274,198	4	379.590,786 497.243,576	31.251
4	379.590,786 497.243,576	5	379.593,209 497.243,672	2.425
5	379.593,209 497.243,672	6	379.597,968 497.243,043	4.801

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	379.597,968 497.243,043	7	379.607,847 497.241,738	9.965
7	379.607,847 497.241,738	8	379.610,824 497.241,344	3.002
8	379.610,824 497.241,344	9	379.608,94 497.252,264	11.081
9	379.608,94 497.252,264	1	379.598,674 497.312,222	60.83

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6135

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, În locul numit Câmpul Vinţului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.900	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 168, din 21/12/2006 emis de BNP Burz Olimpiu (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOMIŢA PAVEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

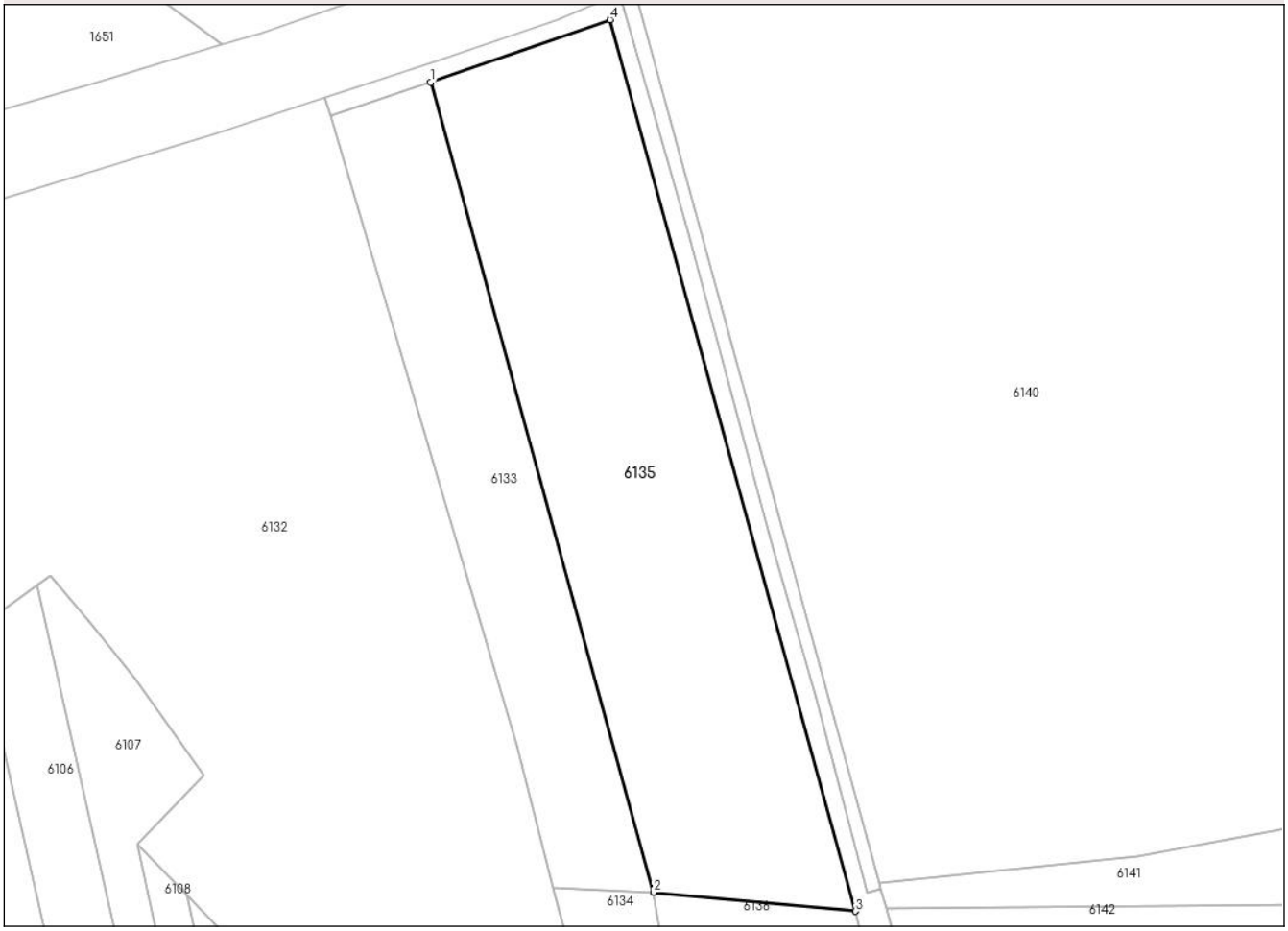
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.900	-	1071/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	379.544,451 497.509,319	2	379.598,674 497.312,222	204.42
2	379.598,674 497.312,222	3	379.647,813 497.307,657	49.351
3	379.647,813 497.307,657	4	379.588,052 497.524,511	224.938
4	379.588,052 497.524,511	1	379.544,451 497.509,319	46.172

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6136

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, În locul numit Câmpul Vinţului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 168, din 21/12/2006 emis de BNP Burz Olimpiu (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOMIŢA PAVEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

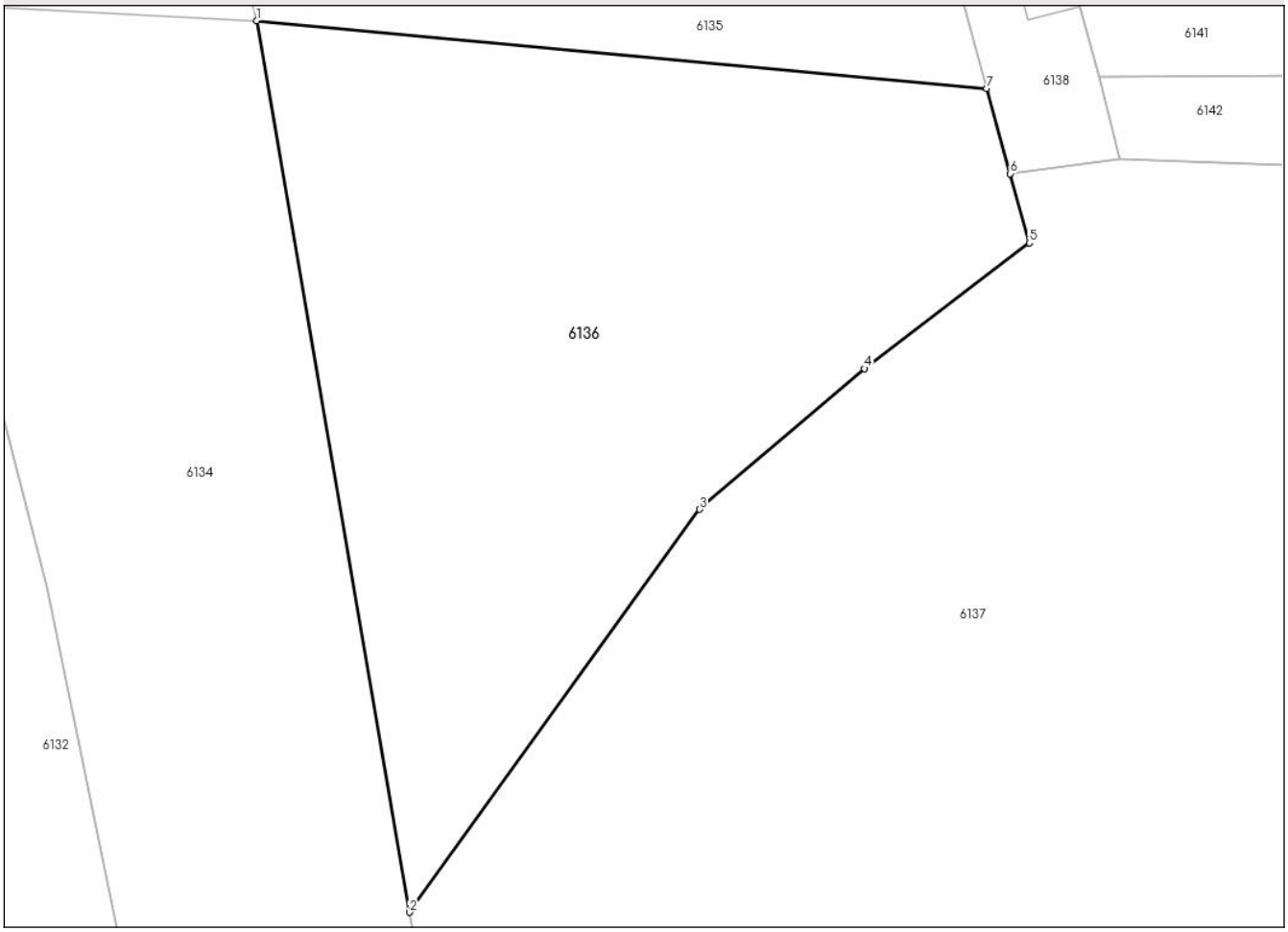
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.600	-	1072/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	379.598,674 497.312,222	2	379.608,94 497.252,264	60.83
2	379.608,94 497.252,264	3	379.628,482 497.279,354	33.403
3	379.628,482 497.279,354	4	379.639,579 497.288,819	14.585
4	379.639,579 497.288,819	5	379.650,666 497.297,285	13.95
5	379.650,666 497.297,285	6	379.649,387 497.301,931	4.819

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	379.649,387 497.301,931	7	379.647,813 497.307,657	5.938
7	379.647,813 497.307,657	1	379.598,674 497.312,222	49.351

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6137

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, În locul numit Câmpul Vinţului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70859	6.000	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9602 / 14/11/2011		
Act Notarial nr. 97, din 23/10/2007 emis de BNP CARMEN GALCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADU MIRCEA-LAURENTIU**	
10411 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B4	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

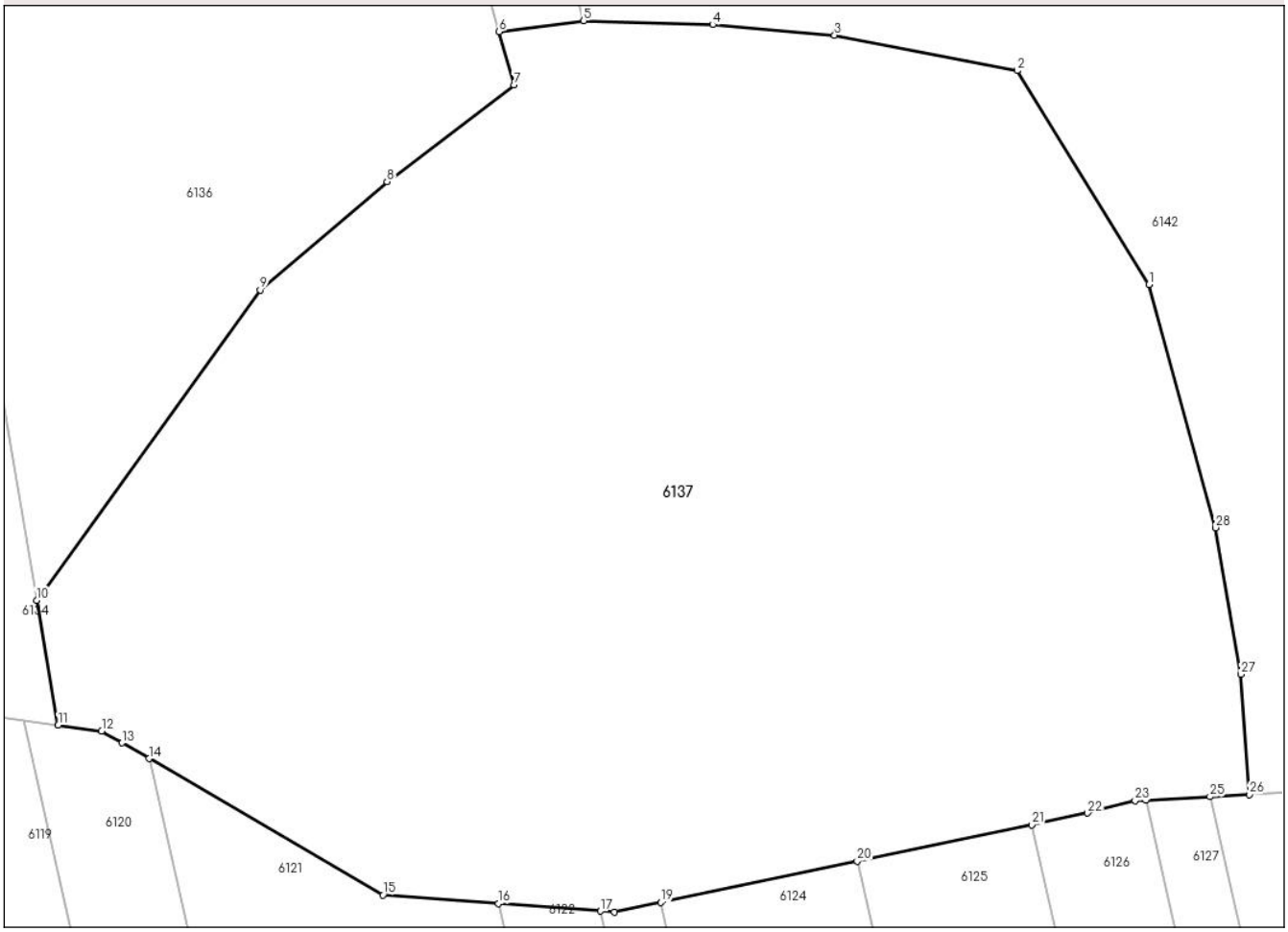
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70859	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	6.000	-	1079	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	379.706,199 497.279,849	2	379.694,67 497.298,521	21.945
3	379.678,708 497.301,621	4	379.668,051 497.302,536	10.696
5	379.656,771 497.302,875	6	379.649,387 497.301,931	7.444
7	379.650,666 497.297,285	8	379.639,579 497.288,819	13.95
9	379.628,482 497.279,354	10	379.608,94 497.252,264	33.403

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	379.694,67 497.298,521	3	379.678,708 497.301,621	16.26
4	379.668,051 497.302,536	5	379.656,771 497.302,875	11.286
6	379.649,387 497.301,931	7	379.650,666 497.297,285	4.819
8	379.639,579 497.288,819	9	379.628,482 497.279,354	14.585
10	379.608,94 497.252,264	11	379.610,824 497.241,344	11.081

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	379.610,824 497.241,344	12	379.614,626 497.240,842	3.835
13	379.616,415 497.239,801	14	379.618,76 497.238,435	2.714
15	379.639,232 497.226,518	16	379.649,327 497.225,766	10.123
17	379.658,22 497.225,104	18	379.659,442 497.225,013	1.225
19	379.663,52 497.225,866	20	379.680,689 497.229,457	17.54
21	379.695,94 497.232,647	22	379.700,827 497.233,67	4.993
23	379.704,987 497.234,743	24	379.705,959 497.234,797	0.974
25	379.711,537 497.235,103	26	379.714,992 497.235,291	3.46
27	379.714,223 497.245,79	28	379.712,002 497.258,6	13.001

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	379.614,626 497.240,842	13	379.616,415 497.239,801	2.07
14	379.618,76 497.238,435	15	379.639,232 497.226,518	23.688
16	379.649,327 497.225,766	17	379.658,22 497.225,104	8.918
18	379.659,442 497.225,013	19	379.663,52 497.225,866	4.167
20	379.680,689 497.229,457	21	379.695,94 497.232,647	15.581
22	379.700,827 497.233,67	23	379.704,987 497.234,743	4.296
24	379.705,959 497.234,797	25	379.711,537 497.235,103	5.586
26	379.714,992 497.235,291	27	379.714,223 497.245,79	10.527
28	379.712,002 497.258,6	1	379.706,199 497.279,849	22.026

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6138

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.380	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentu României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentu României (, art.13);		
B2	Se notează noțiunea de proprietare neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

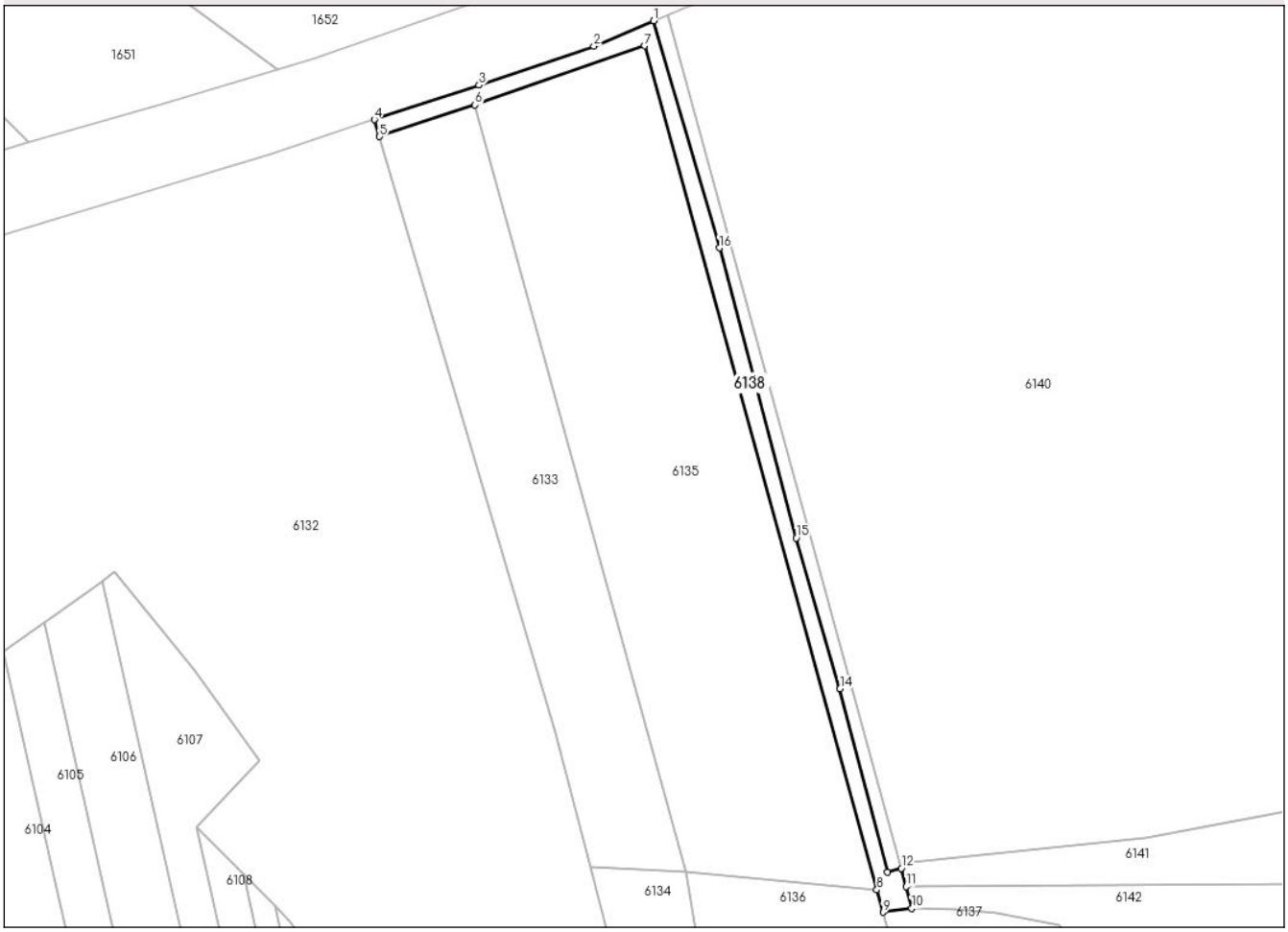
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.380	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.380	-	1072/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	379.590,404 497.530,941	2	379.575,04 497.524,41	16.694
2	379.575,04 497.524,41	3	379.545,527 497.514,415	31.16
3	379.545,527 497.514,415	4	379.518,631 497.505,514	28.331
4	379.518,631 497.505,514	5	379.519,921 497.501,159	4.542
5	379.519,921 497.501,159	6	379.544,451 497.509,319	25.852

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	379.544,451 497.509,319	7	379.588,052 497.524,511	46.172
7	379.588,052 497.524,511	8	379.647,813 497.307,657	224.938
8	379.647,813 497.307,657	9	379.649,387 497.301,931	5.938
9	379.649,387 497.301,931	10	379.656,771 497.302,875	7.444
10	379.656,771 497.302,875	11	379.655,384 497.308,471	5.765
11	379.655,384 497.308,471	12	379.654,089 497.313,188	4.891
12	379.654,089 497.313,188	13	379.650,62 497.312,242	3.596
13	379.650,62 497.312,242	14	379.638,353 497.359,305	48.636
14	379.638,353 497.359,305	15	379.627,098 497.398,052	40.348
15	379.627,098 497.398,052	16	379.607,278 497.472,563	77.102
16	379.607,278 497.472,563	1	379.590,404 497.530,941	60.768

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6139

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		757	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentu României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentu României (, art.13);		
B2	Se notează noțiunea de proprietare neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

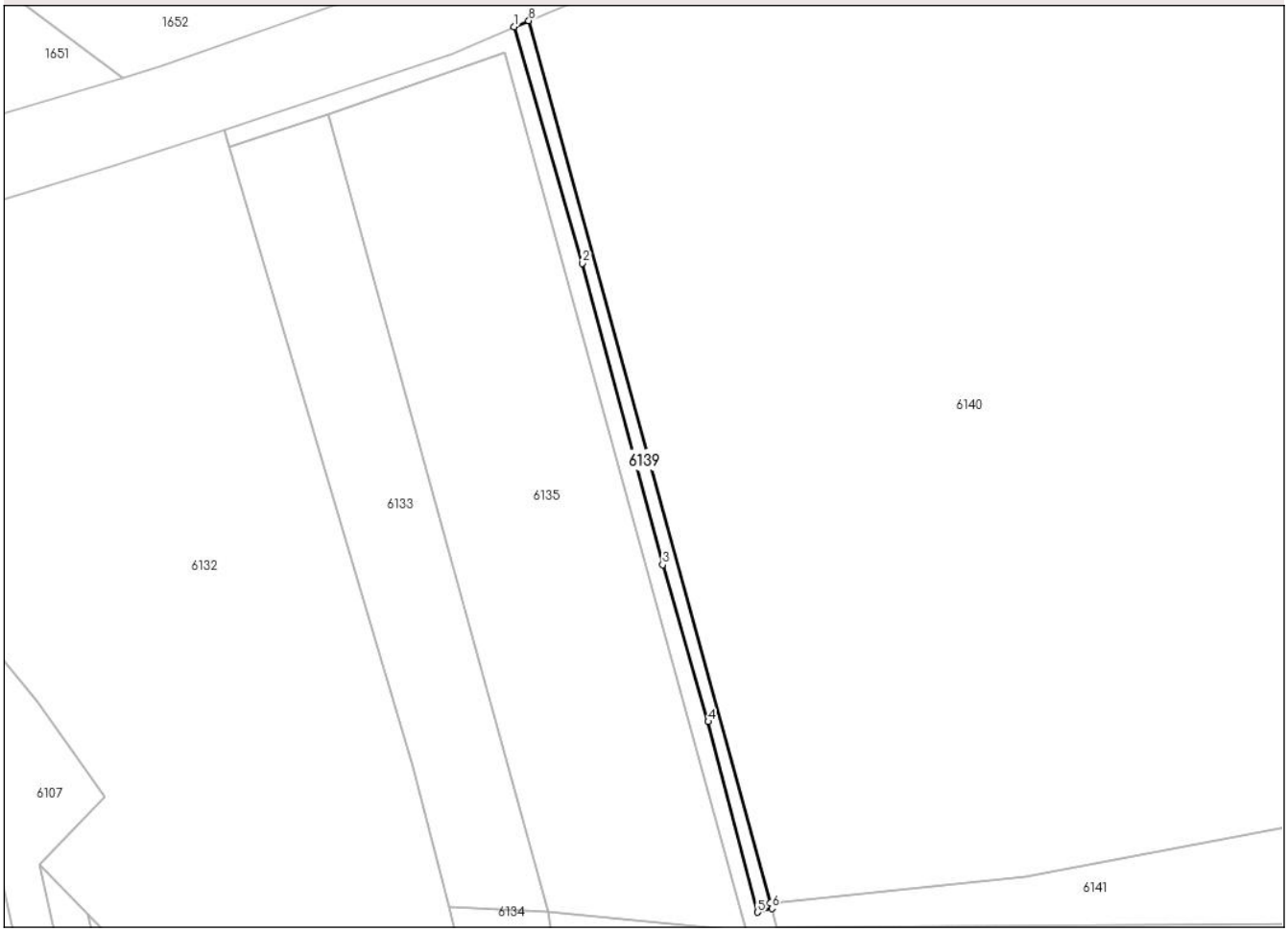
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	757	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	757	-	1071/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	379.590,404 497.530,941	2	379.607,278 497.472,563	60.768
2	379.607,278 497.472,563	3	379.627,098 497.398,052	77.102
3	379.627,098 497.398,052	4	379.638,353 497.359,305	40.348
4	379.638,353 497.359,305	5	379.650,62 497.312,242	48.636
5	379.650,62 497.312,242	6	379.654,089 497.313,188	3.596

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	379.654,089 497.313,188	7	379.653,715 497.314,549	1.412
7	379.653,715 497.314,549	8	379.593,983 497.532,463	225.952
8	379.593,983 497.532,463	1	379.590,404 497.530,941	3.889

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6140

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, În locul numit Câmpul Vinţului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		60.000	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit; provenit din CF nr. 73400, 73399, 73398, 73397 Vinţu de Jos

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8644 / 29/10/2004		
Act Notarial nr. 60, din 01/01/2001 emis de BNP Carmen Gâlcă;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADU MIRCEA LAURENŢIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

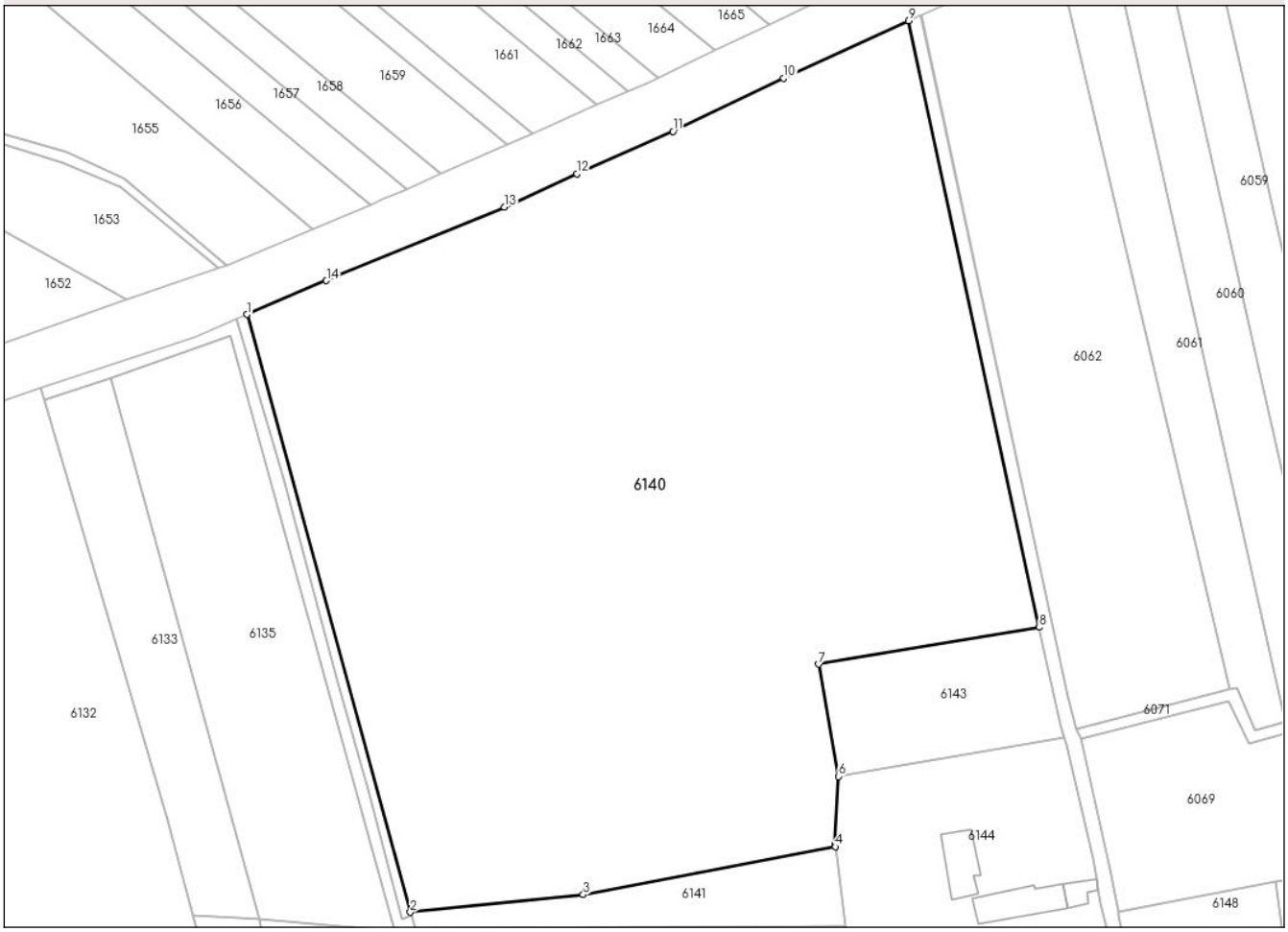
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	60.000	provenit din CF nr. 73400, 73399, 73398, 73397 Vinţu de Jos

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	60.000	-	1071/1	2550/2, 2550/1, 2551/2/2/1, 2551/1/1	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	379.593,983 497.532,463	2	379.653,715 497.314,549	225.952
2	379.653,715 497.314,549	3	379.716,759 497.320,925	63.365
3	379.716,759 497.320,925	4	379.808,732 497.338,404	93.619
4	379.808,732 497.338,404	5	379.808,611 497.339,34	0.944

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	379.808,611 497.339,34	6	379.809,95 497.364,048	24.744
6	379.809,95 497.364,048	7	379.802,706 497.404,921	41.51
7	379.802,706 497.404,921	8	379.883,225 497.418,37	81.634
8	379.883,225 497.418,37	9	379.835,398 497.639,523	226.265
9	379.835,398 497.639,523	10	379.789,952 497.618,519	50.065
10	379.789,952 497.618,519	11	379.749,561 497.599,227	44.762
11	379.749,561 497.599,227	12	379.714,423 497.583,704	38.414
12	379.714,423 497.583,704	13	379.687,962 497.571,645	29.079
13	379.687,962 497.571,645	14	379.623,019 497.544,806	70.271
14	379.623,019 497.544,806	1	379.593,983 497.532,463	31.55

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6141

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, În locul numit Câmpul Vinţului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	77547	2.500	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41679 / 26/11/2020		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Memoriu, din 26/11/2020 emis de SC CADASTRU MAXIM SRL (inscris sub semnatura privata nr Plan de incadrare in tarla din 26.11.2020, emis de SC CADASTRU MAXIM SRL;inscris sub semnatura privata nr Cerere de receptie si inscriere din 26.11.2020, emis de SC CADASTRU MAXIM SRL;act administrativ nr Certificat Fical nr. 5637 din 24.11.2020, emis de PRIMARIA COM. PIANU);		
B1	imobilul de sub A1 care se identifică cu nr. cad. 226 a fost transcris din CF 75180/Vinţu de Jos	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEact 60/2001, emis de NP Carmen Gălcă, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADU MIRCEA-LAURENŢIU**	
B4	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

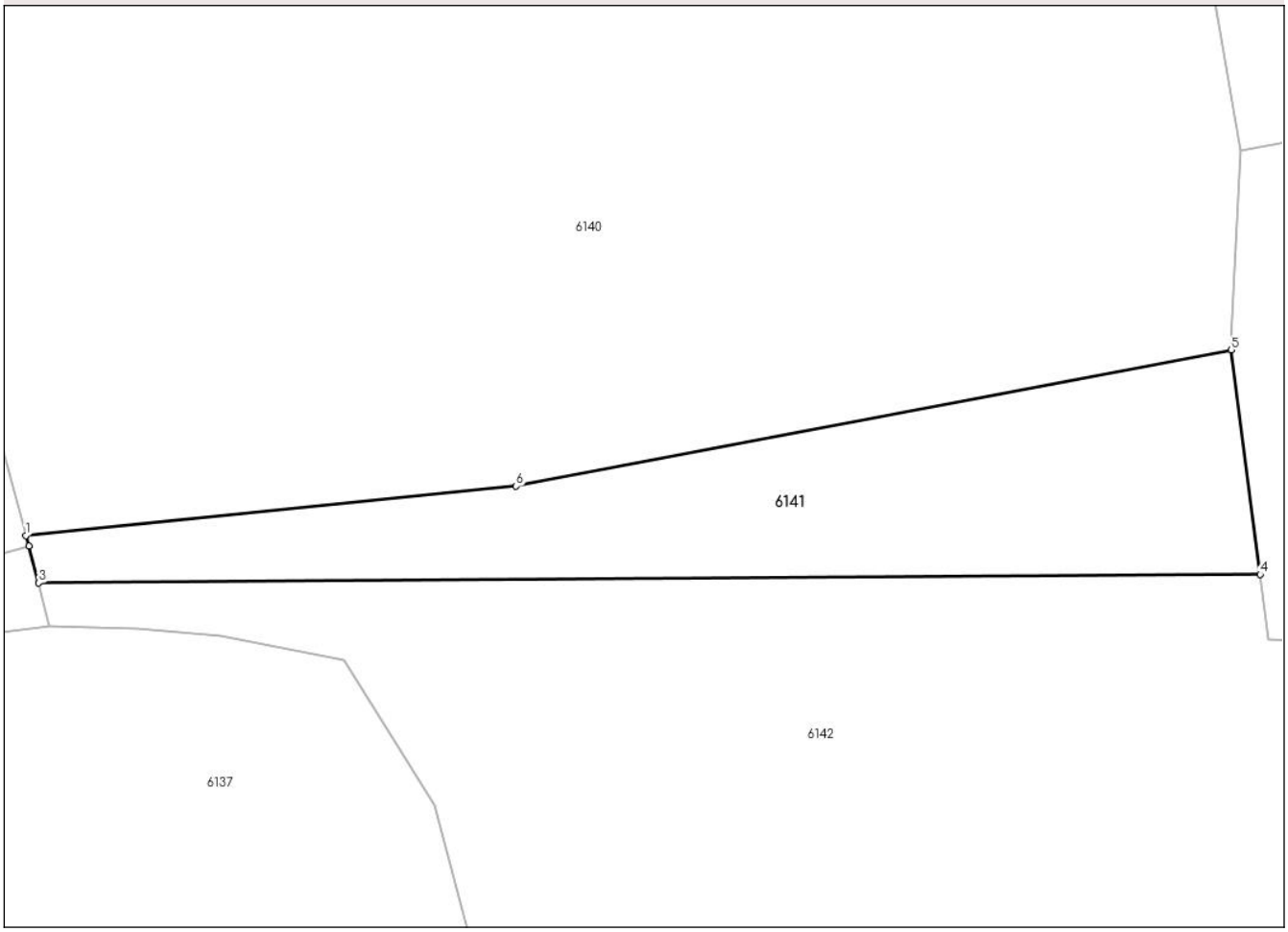
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
77547	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.500	-	1072	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	379.653,715 497.314,549	2	379.654,089 497.313,188	1.412
2	379.654,089 497.313,188	3	379.655,384 497.308,471	4.891
3	379.655,384 497.308,471	4	379.812,445 497.309,561	157.065
4	379.812,445 497.309,561	5	379.808,732 497.338,404	29.081
5	379.808,732 497.338,404	6	379.716,759 497.320,925	93.619

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	379.716,759 497.320,925	1	379.653,715 497.314,549	63.365

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6142

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, În locul numit Câmpul Vinţului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	77548	10.948	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41678 / 26/11/2020		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Cerere de receptie si inscriere, din 26/11/2020 emis de SC CADASTRU MAXIM SRL (inscris sub semnatura privata nr Memoriu din 26.11.2020, emis de SC CADASTRU MAXIM SRL;act administrativ nr Certificat Fiscal nr. 5637 din 24.11.2020, emis de PRIMARIA COM. PIANU;inscris sub semnatura privata nr Plan de incadrare in tarla din 26.11.2020, emis de SC CADASTRU MAXIM SRL;inscris sub semnatura privata nr Anexa 1.35 din 26.11.2020, emis de SC CADASTRU MAXIM SRL;inscris sub semnatura privata nr Declaratie din 26.11.2020, emis de SC CADASTRU MAXIM SRL);		
B1	Imobilul cu nr. cad. 77550 a fost identificat cu parcela nr. 1082/1 transcris din CF 75179 Vinţu de Jos provenită din conversia de pe hârtie a CF 2 N Vinţu de Jos.	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moştenire, act - certificat de moştenitor nr. 60/2001 emis de notar public Gîlcă Carmen, cu încheierea nr. 2687/04.03.2005., dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADU MIRCEA LAURENŢIU**	
	OBSERVATII: Poziţie transcrisă din CF 75179 Vinţu de Jos, cu încheierea nr. 2687/04.03.2005.	
B4	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea 17/2014.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
77548	10.948	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	10.948	-	1082/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	379.857,911 497.284,347	2	379.859,402 497.299,872	15.596
2	379.859,402 497.299,872	3	379.813,514 497.301,259	45.909
3	379.813,514 497.301,259	4	379.812,445 497.309,561	8.37
4	379.812,445 497.309,561	5	379.655,384 497.308,471	157.065
5	379.655,384 497.308,471	6	379.656,771 497.302,875	5.765

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	379.656,771 497.302,875	7	379.668,051 497.302,536	11.286
7	379.668,051 497.302,536	8	379.678,708 497.301,621	10.696
8	379.678,708 497.301,621	9	379.694,67 497.298,521	16.26
9	379.694,67 497.298,521	10	379.706,199 497.279,849	21.945
10	379.706,199 497.279,849	11	379.712,002 497.258,6	22.026
11	379.712,002 497.258,6	12	379.714,223 497.245,79	13.001
12	379.714,223 497.245,79	13	379.714,992 497.235,291	10.527
13	379.714,992 497.235,291	14	379.718,721 497.235,498	3.734
14	379.718,721 497.235,498	15	379.740,56 497.235,915	21.843
15	379.740,56 497.235,915	16	379.776,435 497.236,79	35.885
16	379.776,435 497.236,79	17	379.831,643 497.234,826	55.243
17	379.831,643 497.234,826	18	379.855,975 497.233,233	24.384
18	379.855,975 497.233,233	19	379.856,221 497.233,274	0.25
19	379.856,221 497.233,274	20	379.854,094 497.249,676	16.539
20	379.854,094 497.249,676	1	379.857,911 497.284,347	34.88

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6143

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, În locul numit Câmpul Vinţului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.400	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentu României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentu României (, art.13);		
B2	Se notează noţiunea de proprietare neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

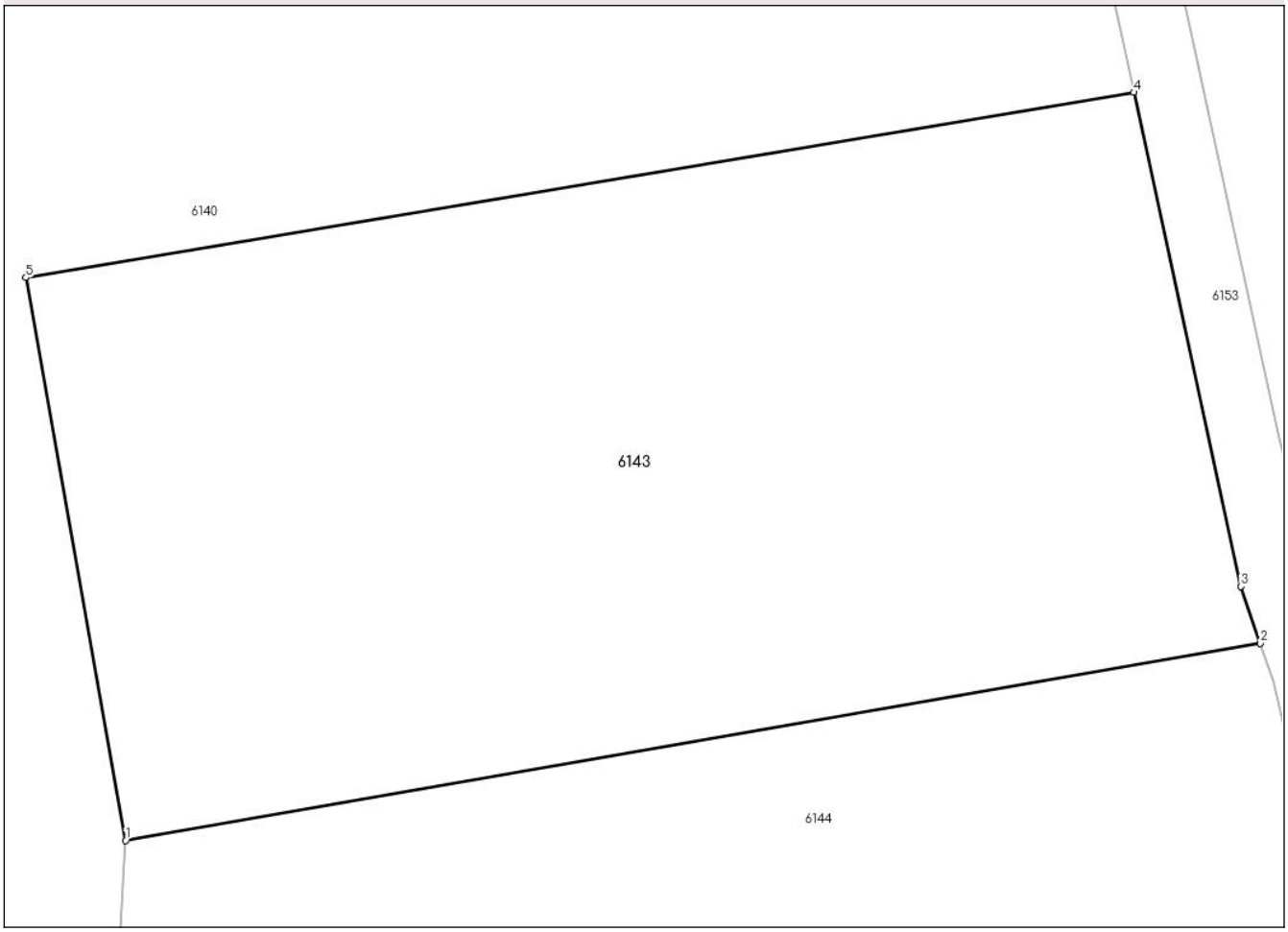
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.400	-	1076/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	379.809,95 497.364,048	2	379.892,415 497.378,365	83.698
2	379.892,415 497.378,365	3	379.890,993 497.382,505	4.377
3	379.890,993 497.382,505	4	379.883,225 497.418,37	36.696
4	379.883,225 497.418,37	5	379.802,706 497.404,921	81.634
5	379.802,706 497.404,921	1	379.809,95 497.364,048	41.51

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6144

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pianu De Jos, Str General Savu, Nr. 539A, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.435	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit; Provenit din Cf 72642,70922, 72641 Vinţu de Jos, diferența de suprafață la ID 6145

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8774 / 06/12/1999		
Act Notarial nr. 2203, din 01/01/1999 emis de BNP Burz Olimpiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SEICEAN LIVIU OVIDIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

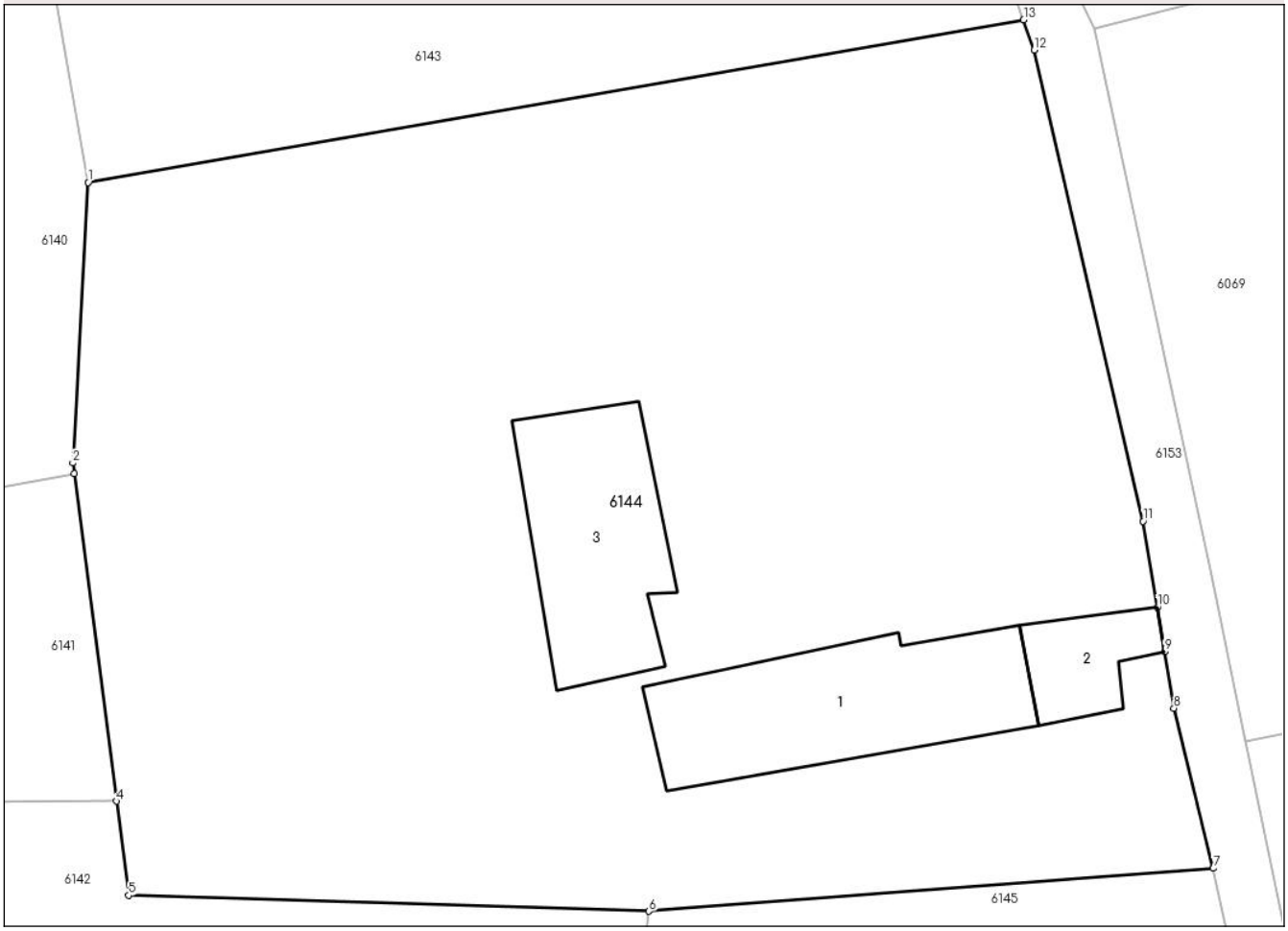
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.435	Provenit din Cf 72642,70922, 72641 Vinţu de Jos, diferența de suprafață la ID 6145

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.577	-	-	-	
2	arabil	DA	4.858	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	320	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:320 mp; Casă de locuit, regim de înălțime P, edificată în anul 1930
A1.2		constructii anexa	86	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; Garaj, regim de înălțime P, edificat în anul 2000
A1.3		constructii anexa	263	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:263 mp; Șură, regim de înălțime P, edificată în anul 1930

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	379.809,95 497.364,048	2	379.808,611 497.339,34	24.744
2	379.808,611 497.339,34	3	379.808,732 497.338,404	0.944
3	379.808,732 497.338,404	4	379.812,445 497.309,561	29.081
4	379.812,445 497.309,561	5	379.813,514 497.301,259	8.37
5	379.813,514 497.301,259	6	379.859,402 497.299,872	45.909
6	379.859,402 497.299,872	7	379.909,135 497.303,639	49.875
7	379.909,135 497.303,639	8	379.905,657 497.317,736	14.52
8	379.905,657 497.317,736	9	379.904,838 497.322,723	5.054
9	379.904,838 497.322,723	10	379.904,233 497.326,643	3.966
10	379.904,233 497.326,643	11	379.902,952 497.334,217	7.682
11	379.902,952 497.334,217	12	379.893,331 497.375,697	42.581
12	379.893,331 497.375,697	13	379.892,415 497.378,365	2.821
13	379.892,415 497.378,365	1	379.809,95 497.364,048	83.698

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6145

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, În locul numit Câmpul Vinţului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.665	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit; Provenit din 72641 Vinţu de Jos, diferența de suprafață la ID 6144

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8774 / 06/12/1999		
Act Notarial nr. 2203, din 06/12/1999 emis de BNP Burz Olimpiu (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SEICEAN LIVIU OVIDIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

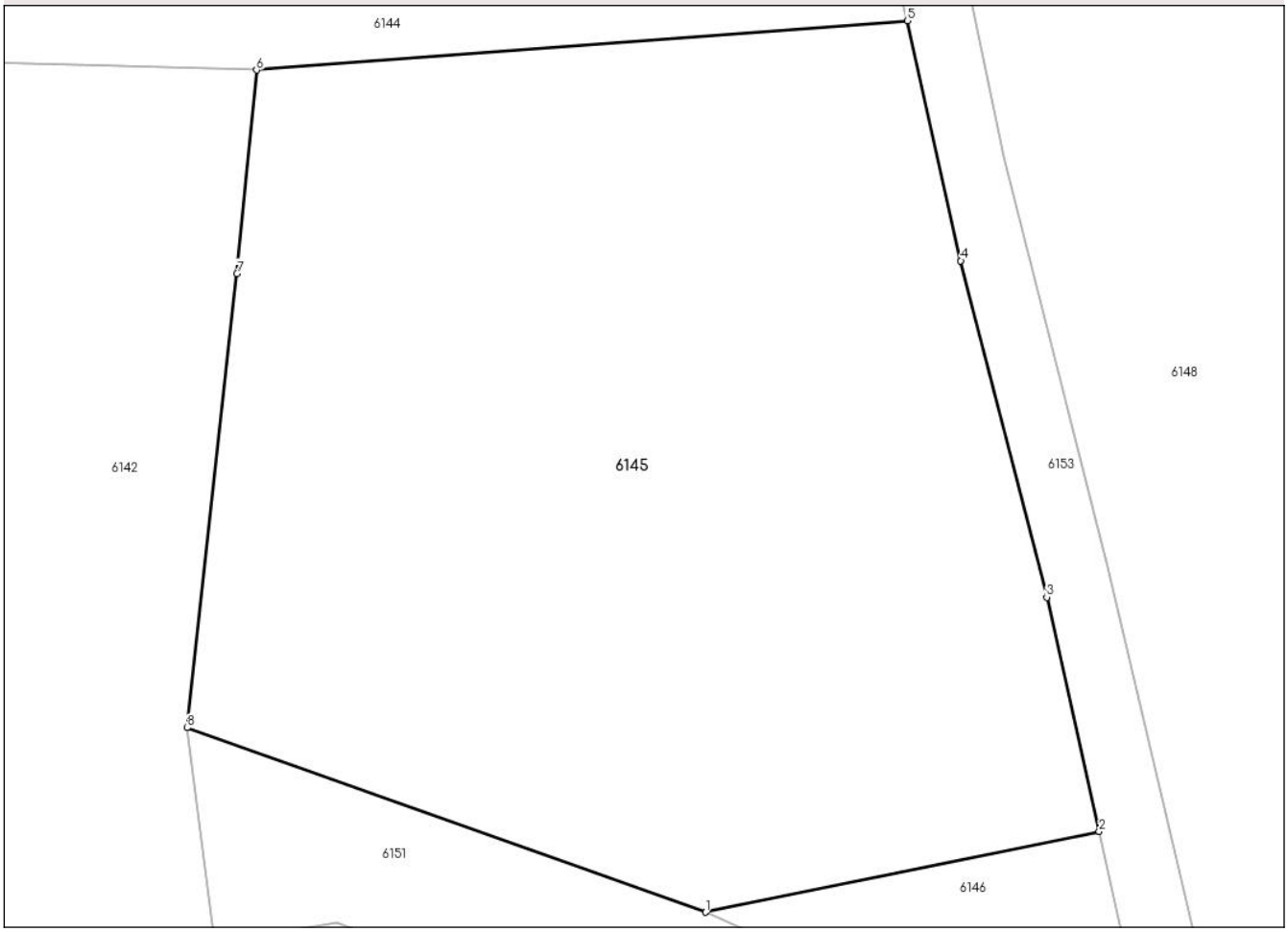
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.665	Provenit din 72641 Vințu de Jos, diferența de suprafață la ID 6144

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.665	-	1078	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	379.893,711 497.235,607	2	379.923,783 497.241,779	30.699
2	379.923,783 497.241,779	3	379.919,778 497.259,643	18.308
3	379.919,778 497.259,643	4	379.913,208 497.285,32	26.504
4	379.913,208 497.285,32	5	379.909,135 497.303,639	18.767
5	379.909,135 497.303,639	6	379.859,402 497.299,872	49.875

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	379.859,402 497.299,872	7	379.857,911 497.284,347	15.596
7	379.857,911 497.284,347	8	379.854,094 497.249,676	34.88
8	379.854,094 497.249,676	1	379.893,711 497.235,607	42.041

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6146

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70857	1.159	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9822 / 05/08/2015		
Act Notarial nr. 2490, din 04/08/2015 emis de Beldean Violeta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SEICEAN LIVIU OVIDIU**, căs. cu 2) **SEICEAN MONICA MARIANA**, născută Bucur	
B5	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

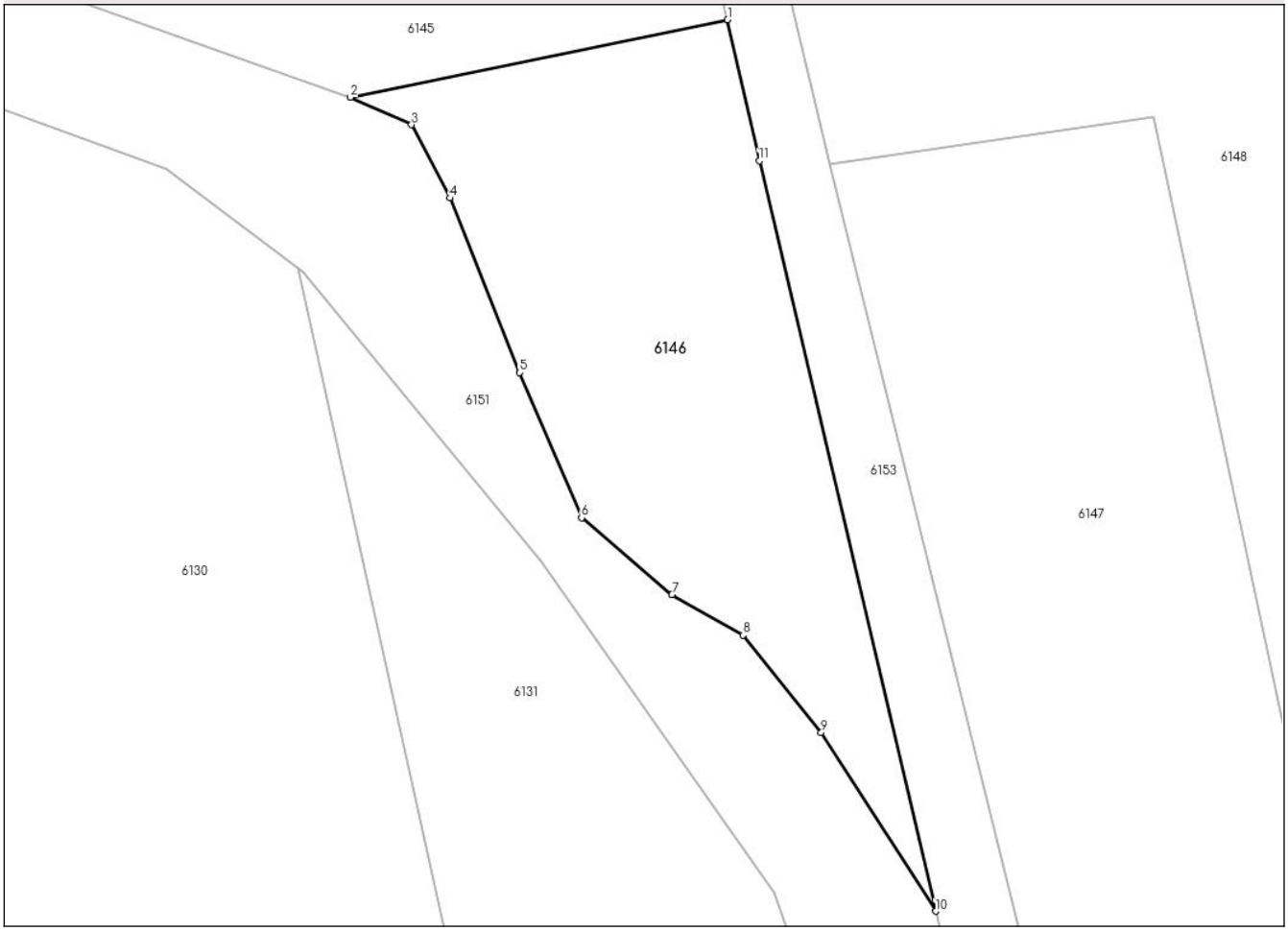
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70857	1.159	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.159	-	1082/2	-	diferența la ID 6147

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	379.923,783 497.241,779	2	379.893,711 497.235,607	30.699
2	379.893,711 497.235,607	3	379.898,576 497.233,41	5.338
3	379.898,576 497.233,41	4	379.901,641 497.227,578	6.588
4	379.901,641 497.227,578	5	379.907,208 497.213,678	14.973
5	379.907,208 497.213,678	6	379.912,128 497.202,112	12.569

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	379.912,128 497.202,112	7	379.919,352 497.195,988	9.472
7	379.919,352 497.195,988	8	379.925,019 497.192,757	6.523
8	379.925,019 497.192,757	9	379.931,244 497.184,994	9.951
9	379.931,244 497.184,994	10	379.940,37 497.170,778	16.893
10	379.940,37 497.170,778	11	379.926,304 497.230,534	61.389
11	379.926,304 497.230,534	1	379.923,783 497.241,779	11.524

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6147

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70857	3.841	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9822 / 05/08/2015		
Act Notarial nr. 2490, din 04/08/2015 emis de Beldean Violeta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SEICEAN LIVIU OVIDIU**, căs. cu 2) **SEICEAN MONICA MARIANA**, născută Bucur	
B5	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

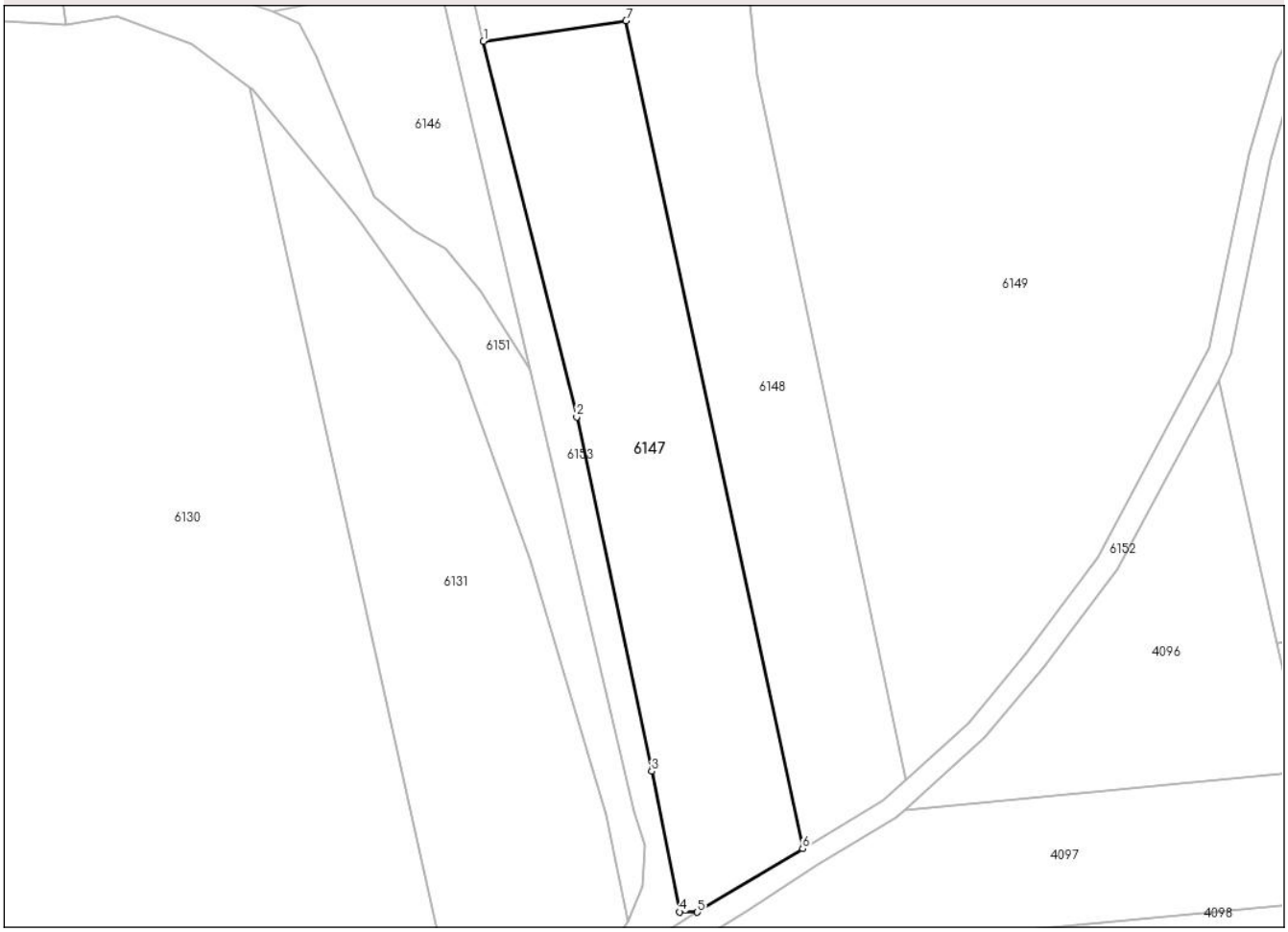
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70857	3.841	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.841	-	1082/2	-	diferența la ID 6146

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	379.931,882 497.230,298	2	379.948,748 497.162,278	70.08
2	379.948,748 497.162,278	3	379.962,359 497.098,134	65.572
3	379.962,359 497.098,134	4	379.967,457 497.072,676	25.963
4	379.967,457 497.072,676	5	379.970,623 497.072,624	3.166
5	379.970,623 497.072,624	6	379.989,698 497.084,115	22.269

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	379.989,698 497.084,115	7	379.957,711 497.234,01	153.27
7	379.957,711 497.234,01	1	379.931,882 497.230,298	26.094

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6148

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, În locul numit Câmpul Vinţului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70865	7.900	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9820 / 05/08/2015		
Act Notarial nr. 2490, din 04/08/2015 emis de Beldean Violeta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SEICEAN LIVIU OVIDIU**, căs. cu 2) **SEICEAN MONICA MARIANA**, născ. Bucur	
B5	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70865	7.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	7.900	-	1042/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	379.969,653 497.325,58	2	379.911,978 497.314,864	58.663
2	379.911,978 497.314,864	3	379.912,308 497.313,316	1.583
3	379.912,308 497.313,316	4	379.916,462 497.293,255	20.487
4	379.916,462 497.293,255	5	379.924,47 497.261,955	32.308
5	379.924,47 497.261,955	6	379.931,882 497.230,298	32.513

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	379.931,882 497.230,298	7	379.957,711 497.234,01	26.094
7	379.957,711 497.234,01	8	379.989,698 497.084,115	153.27
8	379.989,698 497.084,115	9	380.004,26 497.092,917	17.014
9	380.004,26 497.092,917	10	380.008,403 497.096,661	5.585
10	380.008,403 497.096,661	11	379.981,415 497.224,034	130.201
11	379.981,415 497.224,034	12	379.979,895 497.239,275	15.316
12	379.979,895 497.239,275	13	379.975,497 497.283,38	44.324
13	379.975,497 497.283,38	1	379.969,653 497.325,58	42.602

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6149

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, În locul numit Câmpul Vinţului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70858	8.600	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9821 / 05/08/2015		
Act Notarial nr. 2490, din 04/08/2015 emis de Beldean Violeta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SEICEAN LIVIU OVIDIU**, căs. cu 2) **SEICEAN MONICA MARIANA**, născ. Bucur	
B5	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70858	8.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.600	-	1040/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.008,403 497.096,661	2	380.019,793 497.106,954	15.352
2	380.019,793 497.106,954	3	380.030,178 497.119,459	16.255
3	380.030,178 497.119,459	4	380.043,279 497.136,915	21.825
4	380.043,279 497.136,915	5	380.063,407 497.174,85	42.944
5	380.063,407 497.174,85	6	380.070,563 497.209,88	35.754

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	380.070,563 497.209,88	7	380.075,473 497.226,32	17.157
7	380.075,473 497.226,32	8	380.079,953 497.235,3	10.036
8	380.079,953 497.235,3	9	380.082,159 497.238,622	3.988
9	380.082,159 497.238,622	10	380.056,638 497.238,785	25.522
10	380.056,638 497.238,785	11	380.001,254 497.239,139	55.385
11	380.001,254 497.239,139	12	379.979,895 497.239,275	21.359
12	379.979,895 497.239,275	13	379.981,415 497.224,034	15.316
13	379.981,415 497.224,034	1	380.008,403 497.096,661	130.201

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6150

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Câmpul Vinţului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.200	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit; Provenit din CF 72457 Vintu de Jos

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19523 / 06/07/2007		
Act Administrativ nr. 127, din 06/07/2007 emis de BNP A.R. Enăchescu (contract de donatie);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DĂIAN RAVECA VOCHIŢA** 2) **DĂIAN PETRU IOAN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

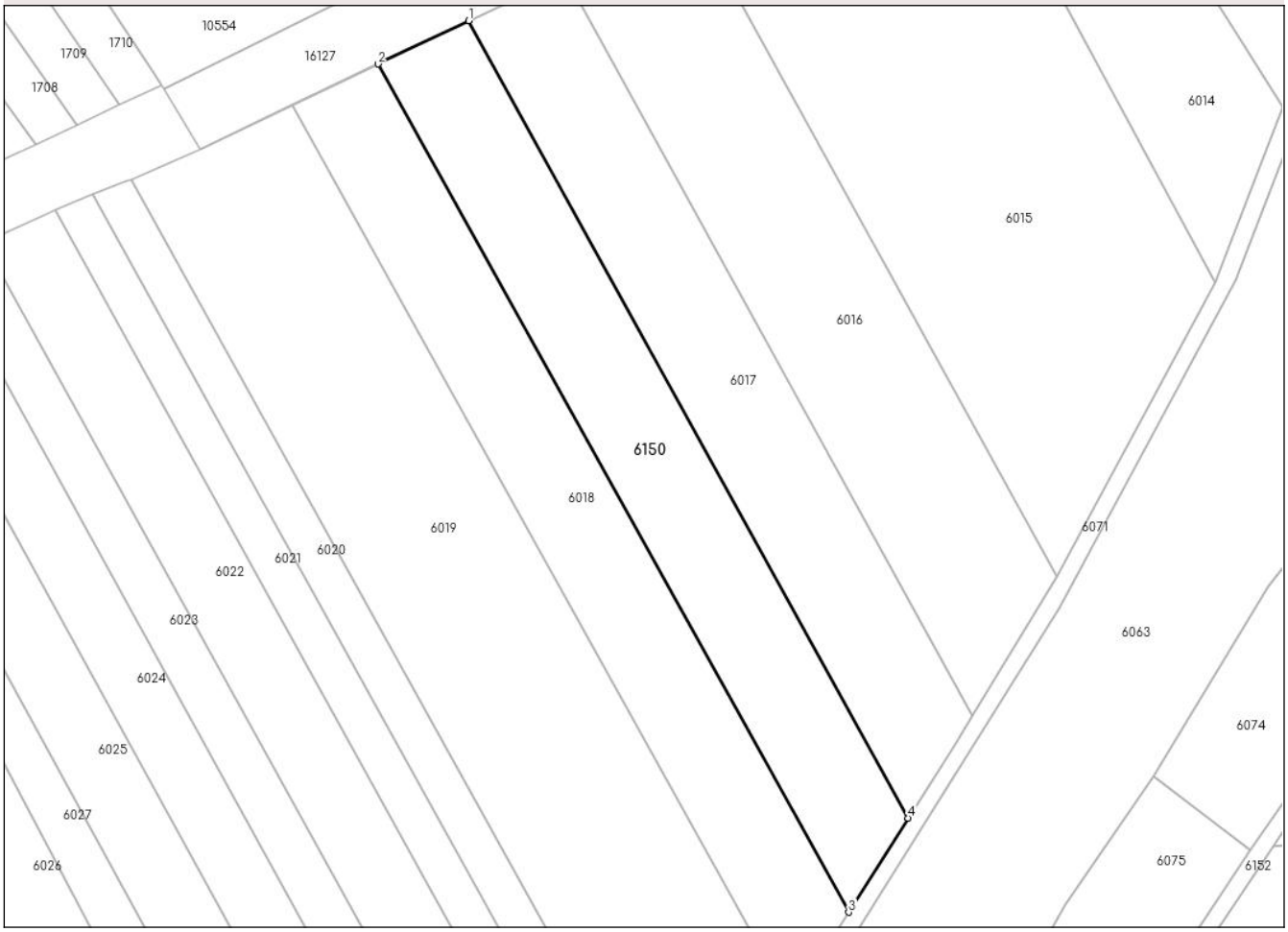
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.200	Provenit din CF 72457 Vintu de Jos

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.200	-	1049/4/4	2539/1, 2540/2, 2541/2	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.550,794 497.980,636	2	380.529,338 497.970,399	23.773
2	380.529,338 497.970,399	3	380.640,622 497.770,116	229.122
3	380.640,622 497.770,116	4	380.654,728 497.792,32	26.306
4	380.654,728 497.792,32	1	380.550,794 497.980,636	215.094

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6151

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.866	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentu României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentu României (, art.13);		
B2	Se notează noțiunea de proprietare neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.866	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	1.866	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	379.865,498 497.234,828	2	379.879,027 497.229,844	14.418
3	379.889,491 497.221,96	4	379.889,902 497.221,651	0.514
5	379.908,854 497.198,668	6	379.927,475 497.172,273	32.302
7	379.940,364 497.136,52	8	379.954,026 497.090,202	48.291
9	379.958,158 497.071,009	10	379.960,69 497.077,379	6.854

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	379.879,027 497.229,844	3	379.889,491 497.221,96	13.101
4	379.889,902 497.221,651	5	379.908,854 497.198,668	29.789
6	379.927,475 497.172,273	7	379.940,364 497.136,52	38.005
8	379.954,026 497.090,202	9	379.958,158 497.071,009	19.633
10	379.960,69 497.077,379	11	379.961,112 497.084,641	7.275

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	379.961,112 497.084,641	12	379.959,16 497.090,955	6.609
13	379.940,37 497.170,778	14	379.931,244 497.184,994	16.893
15	379.925,019 497.192,757	16	379.919,352 497.195,988	6.523
17	379.912,128 497.202,112	18	379.907,208 497.213,678	12.569
19	379.901,641 497.227,578	20	379.898,576 497.233,41	6.588
21	379.893,711 497.235,607	22	379.854,094 497.249,676	42.041
23	379.856,221 497.233,274	1	379.865,498 497.234,828	9.406

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	379.959,16 497.090,955	13	379.940,37 497.170,778	82.005
14	379.931,244 497.184,994	15	379.925,019 497.192,757	9.951
16	379.919,352 497.195,988	17	379.912,128 497.202,112	9.472
18	379.907,208 497.213,678	19	379.901,641 497.227,578	14.973
20	379.898,576 497.233,41	21	379.893,711 497.235,607	5.338
22	379.854,094 497.249,676	23	379.856,221 497.233,274	16.539

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6152

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.352	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentu României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentu României (, art.13);		
B2	Se notează noțiunea de proprietare neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

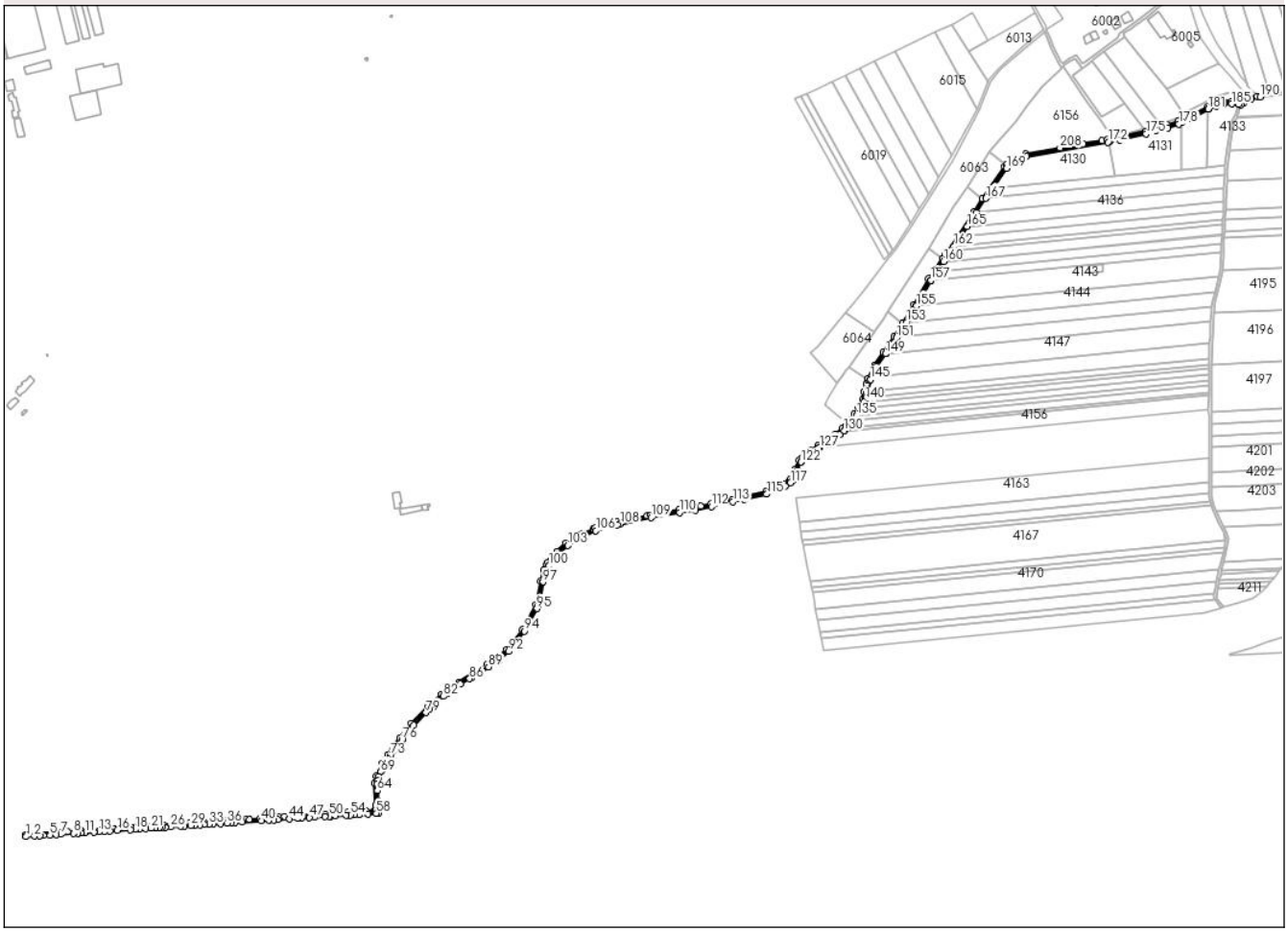
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.352	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	9.352	-	1083	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	379.296,563 496.825,942	2	379.308,909 496.826,774	12.373
4	379.322,657 496.827,701	5	379.332,07 496.828,335	9.434
7	379.348,961 496.829,472	8	379.367,792 496.830,741	18.873
10	379.378,9 496.831,489	11	379.384,939 496.831,896	6.053
13	379.405,975 496.833,313	14	379.413,964 496.833,851	8.007
16	379.433,835 496.835,189	17	379.453,739 496.836,53	19.949

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	379.308,909 496.826,774	3	379.316,629 496.827,295	7.738
5	379.332,07 496.828,335	6	379.341,48 496.828,968	9.432
8	379.367,792 496.830,741	9	379.374,314 496.831,18	6.537
11	379.384,939 496.831,896	12	379.398,478 496.832,808	13.569
14	379.413,964 496.833,851	15	379.422,442 496.834,422	8.497
17	379.453,739 496.836,53	18	379.460,536 496.836,988	6.812

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	379.316,629 496.827,295	4	379.322,657 496.827,701	6.042
6	379.341,48 496.828,968	7	379.348,961 496.829,472	7.498
9	379.374,314 496.831,18	10	379.378,9 496.831,489	4.596
12	379.398,478 496.832,808	13	379.405,975 496.833,313	7.515
15	379.422,442 496.834,422	16	379.433,835 496.835,189	11.419
18	379.460,536 496.836,988	19	379.467,095 496.837,43	6.574

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	379.467,095 496.837,43	20	379.476,336 496.838,052	9.262
22	379.490,694 496.839,019	23	379.497,272 496.839,462	6.593
25	379.506,032 496.840,052	26	379.514,064 496.840,593	8.05
28	379.534,271 496.841,954	29	379.544,734 496.842,659	10.486
31	379.557,872 496.843,544	32	379.564,693 496.844,004	6.836
34	379.578,332 496.844,922	35	379.589,286 496.845,66	10.979
37	379.605,372 496.846,744	38	379.610,497 496.847,089	5.137
40	379.650,588 496.849,789	41	379.661,838 496.850,547	11.276
43	379.675,538 496.851,47	44	379.692,453 496.852,609	16.953
46	379.710,643 496.853,834	47	379.722,973 496.854,532	12.35
49	379.745,979 496.855,914	50	379.752,741 496.856,369	6.777
52	379.761,81 496.856,981	53	379.777,904 496.858,066	16.131
55	379.791,037 496.858,952	56	379.797,733 496.859,404	6.711
58	379.823,417 496.861,136	59	379.827,45 496.861,693	4.072
61	379.826,734 496.867,101	62	379.826,206 496.874,202	7.121
64	379.825,045 496.894,94	65	379.824,533 496.905,834	10.906
67	379.825,998 496.910,716	68	379.827,014 496.916,232	5.608
70	379.831,312 496.925,146	71	379.835,847 496.934,148	10.08
73	379.844,065 496.947,164	74	379.848,278 496.954,496	8.456
76	379.862,171 496.971,737	77	379.872,944 496.985,106	17.169
79	379.898,332 497.012,36	80	379.903,835 497.017,945	7.84
82	379.924,63 497.036,888	83	379.930,335 497.041,036	7.054
85	379.950,036 497.055,135	86	379.963,934 497.063,25	16.093
88	379.979,682 497.073,001	89	379.992,35 497.081,191	15.084
91	380.008,263 497.091,143	92	380.022,688 497.104,178	19.442
94	380.046,656 497.134,751	95	380.065,138 497.168,904	38.833
97	380.074,447 497.208,906	98	380.078,97 497.224,369	16.111
100	380.083,422 497.233,293	101	380.089,029 497.241,736	10.135
103	380.111,785 497.263,722	104	380.124,738 497.271,644	15.183
106	380.153,915 497.286,002	107	380.186,246 497.295,102	33.587
109	380.237,049 497.305,486	110	380.279,866 497.313,04	43.478
112	380.327,79 497.322,297	113	380.360,055 497.329,328	33.022
115	380.410,903 497.340,806	116	380.438,995 497.352,499	30.428

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	379.476,336 496.838,052	21	379.484,118 496.838,576	7.8
23	379.497,272 496.839,462	24	379.500,432 496.839,675	3.167
26	379.514,064 496.840,593	27	379.528,679 496.841,578	14.648
29	379.544,734 496.842,659	30	379.549,351 496.842,97	4.628
32	379.564,693 496.844,004	33	379.571,754 496.844,479	7.077
35	379.589,286 496.845,66	36	379.598,796 496.846,301	9.532
38	379.610,497 496.847,089	39	379.621,486 496.847,829	11.015
41	379.661,838 496.850,547	42	379.668,688 496.851,008	6.866
44	379.692,453 496.852,609	45	379.705,718 496.853,503	13.295
47	379.722,973 496.854,532	48	379.731,152 496.854,915	8.188
50	379.752,741 496.856,369	51	379.754,636 496.856,497	1.899
53	379.777,904 496.858,066	54	379.784,594 496.858,518	6.705
56	379.797,733 496.859,404	57	379.810,892 496.860,291	13.189
59	379.827,45 496.861,693	60	379.826,816 496.866,481	4.83
62	379.826,206 496.874,202	63	379.826,014 496.879,61	5.411
65	379.824,533 496.905,834	66	379.825,419 496.909,695	3.961
68	379.827,014 496.916,232	69	379.830,282 496.923,307	7.793
71	379.835,847 496.934,148	72	379.841,555 496.942,796	10.362
74	379.848,278 496.954,496	75	379.851,967 496.959,074	5.879
77	379.872,944 496.985,106	78	379.879,543 496.993,296	10.518
80	379.903,835 497.017,945	81	379.915,272 497.028,363	15.471
83	379.930,335 497.041,036	84	379.936,298 497.045,372	7.373
86	379.963,934 497.063,25	87	379.965,794 497.064,336	2.155
89	379.992,35 497.081,191	90	380.006,673 497.089,706	16.663
92	380.022,688 497.104,178	93	380.033,318 497.116,98	16.64
95	380.065,138 497.168,904	96	380.067,238 497.173,622	5.164
98	380.078,97 497.224,369	99	380.079,207 497.224,844	0.53
101	380.089,029 497.241,736	102	380.098,06 497.251,455	13.267
104	380.124,738 497.271,644	105	380.130,99 497.275,468	7.328
107	380.186,246 497.295,102	108	380.190,28 497.295,926	4.118
110	380.279,866 497.313,04	111	380.303,467 497.316,793	23.898
113	380.360,055 497.329,328	114	380.376,803 497.332,982	17.142
116	380.438,995 497.352,499	117	380.446,732 497.357,488	9.206

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	379.484,118 496.838,576	22	379.490,694 496.839,019	6.591
24	379.500,432 496.839,675	25	379.506,032 496.840,052	5.612
27	379.528,679 496.841,578	28	379.534,271 496.841,954	5.605
30	379.549,351 496.842,97	31	379.557,872 496.843,544	8.54
33	379.571,754 496.844,479	34	379.578,332 496.844,922	6.593
36	379.598,796 496.846,301	37	379.605,372 496.846,744	6.59
39	379.621,486 496.847,829	40	379.650,588 496.849,789	29.167
42	379.668,688 496.851,008	43	379.675,538 496.851,47	6.866
45	379.705,718 496.853,503	46	379.710,643 496.853,834	4.936
48	379.731,152 496.854,915	49	379.745,979 496.855,914	14.861
51	379.754,636 496.856,497	52	379.761,81 496.856,981	7.19
54	379.784,594 496.858,518	55	379.791,037 496.858,952	6.458
57	379.810,892 496.860,291	58	379.823,417 496.861,136	12.554
60	379.826,816 496.866,481	61	379.826,734 496.867,101	0.625
63	379.826,014 496.879,61	64	379.825,045 496.894,94	15.361
66	379.825,419 496.909,695	67	379.825,998 496.910,716	1.174
69	379.830,282 496.923,307	70	379.831,312 496.925,146	2.108
72	379.841,555 496.942,796	73	379.844,065 496.947,164	5.037
75	379.851,967 496.959,074	76	379.862,171 496.971,737	16.263
78	379.879,543 496.993,296	79	379.898,332 497.012,36	26.767
81	379.915,272 497.028,363	82	379.924,63 497.036,888	12.658
84	379.936,298 497.045,372	85	379.950,036 497.055,135	16.854
87	379.965,794 497.064,336	88	379.979,682 497.073,001	16.369
90	380.006,673 497.089,706	91	380.008,263 497.091,143	2.143
93	380.033,318 497.116,98	94	380.046,656 497.134,751	22.22
96	380.067,238 497.173,622	97	380.074,447 497.208,906	36.013
99	380.079,207 497.224,844	100	380.083,422 497.233,293	9.443
102	380.098,06 497.251,455	103	380.111,785 497.263,722	18.408
105	380.130,99 497.275,468	106	380.153,915 497.286,002	25.23
108	380.190,28 497.295,926	109	380.237,049 497.305,486	47.737
111	380.303,467 497.316,793	112	380.327,79 497.322,297	24.938
114	380.376,803 497.332,982	115	380.410,903 497.340,806	34.986
117	380.446,732 497.357,488	118	380.450,135 497.361,107	4.967

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	380.450,135 497.361,107	119	380.451,025 497.363,182	2.257
121	380.457,075 497.376,626	122	380.462,897 497.389,03	13.703
124	380.476,646 497.401,138	125	380.479,816 497.403,535	3.974
127	380.490,673 497.410,871	128	380.507,217 497.420,997	19.396
130	380.527,194 497.435,845	131	380.528,388 497.436,786	1.52
133	380.541,471 497.451,14	134	380.541,947 497.451,897	0.895
136	380.546,795 497.459,701	137	380.552,37 497.469,79	11.526
139	380.557,381 497.479,048	140	380.558,928 497.481,906	3.25
142	380.559,735 497.485,849	143	380.561,395 497.493,637	7.964
145	380.567,098 497.513,008	146	380.569,055 497.517,042	4.484
148	380.576,739 497.532,885	149	380.590,044 497.551,732	23.07
151	380.606,034 497.575,53	152	380.606,521 497.576,29	0.902
154	380.621,374 497.599,499	155	380.636,287 497.623,528	28.28
157	380.657,788 497.661,986	158	380.658,107 497.662,558	0.655
160	380.677,352 497.690,776	161	380.688,121 497.706,568	19.114
163	380.701,156 497.725,681	164	380.702,605 497.727,868	2.624
166	380.726,572 497.764,047	167	380.740,879 497.785,645	25.907
169	380.771,985 497.830,639	170	380.786,796 497.842,043	18.692
172	380.924,56 497.869,922	173	380.926,749 497.870,286	2.22
175	380.982,051 497.882,134	176	380.996,845 497.886,547	15.438
178	381.031,347 497.897,227	179	381.035,853 497.899,522	5.057
181	381.075,196 497.919,511	182	381.075,77 497.919,802	0.643
184	381.098,502 497.926,943	185	381.110,612 497.927,29	12.114
187	381.124,597 497.925,877	188	381.129,504 497.929,727	6.237
190	381.153,728 497.937,653	191	381.149,48 497.938,964	4.446
193	381.127,412 497.933,17	194	381.123,82 497.930,351	4.566
196	381.110,596 497.931,292	197	381.097,917 497.930,928	12.684
199	381.074,182 497.923,482	200	381.045,075 497.908,707	32.642
202	381.013,258 497.895,481	203	380.981,024 497.886,002	33.599
205	380.923,883 497.873,865	206	380.915,691 497.872,416	8.319
208	380.852,442 497.861,226	209	380.800,946 497.852,115	52.296
211	380.771,755 497.835,511	212	380.769,05 497.833,428	3.415
214	380.723,237 497.766,256	215	380.697,836 497.727,912	45.994

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	380.451,025 497.363,182	120	380.453,41 497.369,47	6.726
122	380.462,897 497.389,03	123	380.463,12 497.389,227	0.298
125	380.479,816 497.403,535	126	380.489,261 497.409,917	11.399
128	380.507,217 497.420,997	129	380.520,462 497.430,538	16.324
131	380.528,388 497.436,786	132	380.534,212 497.441,295	7.366
134	380.541,947 497.451,897	135	380.546,38 497.458,95	8.33
137	380.552,37 497.469,79	138	380.552,775 497.470,54	0.852
140	380.558,928 497.481,906	141	380.559,581 497.485,124	3.284
143	380.561,395 497.493,637	144	380.561,611 497.494,369	0.762
146	380.569,055 497.517,042	147	380.569,416 497.517,788	0.829
149	380.590,044 497.551,732	150	380.590,556 497.552,494	0.918
152	380.606,521 497.576,29	153	380.620,902 497.598,739	26.661
155	380.636,287 497.623,528	156	380.636,749 497.624,293	0.894
158	380.658,107 497.662,558	159	380.666,832 497.675,351	15.485
161	380.688,121 497.706,568	162	380.692,792 497.713,417	8.29
164	380.702,605 497.727,868	165	380.712,754 497.743,19	18.378
167	380.740,879 497.785,645	168	380.751,133 497.801,123	18.567
170	380.786,796 497.842,043	171	380.802,06 497.848,25	16.478
173	380.926,749 497.870,286	174	380.942,436 497.872,896	15.902
176	380.996,845 497.886,547	177	381.014,442 497.891,66	18.325
179	381.035,853 497.899,522	180	381.046,888 497.905,141	12.383
182	381.075,77 497.919,802	183	381.087,051 497.923,859	11.988
185	381.110,612 497.927,29	186	381.120,992 497.927,076	10.382
188	381.129,504 497.929,727	189	381.140,168 497.934,573	11.713
191	381.149,48 497.938,964	192	381.135,62 497.936,901	14.012
194	381.123,82 497.930,351	195	381.121,68 497.931,063	2.256
197	381.097,917 497.930,928	198	381.085,852 497.927,678	12.495
200	381.045,075 497.908,707	201	381.029,805 497.900,93	17.136
203	380.981,024 497.886,002	204	380.931,099 497.875,812	50.954
206	380.915,691 497.872,416	207	380.887,14 497.867,364	28.995
209	380.800,946 497.852,115	210	380.784,786 497.845,544	17.445
212	380.769,05 497.833,428	213	380.735,542 497.784,831	59.029
215	380.697,836 497.727,912	216	380.679,932 497.701,66	31.776

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	380.453,41 497.369,47	121	380.457,075 497.376,626	8.039
123	380.463,12 497.389,227	124	380.476,646 497.401,138	18.023
126	380.489,261 497.409,917	127	380.490,673 497.410,871	1.704
129	380.520,462 497.430,538	130	380.527,194 497.435,845	8.572
132	380.534,212 497.441,295	133	380.541,471 497.451,14	12.231
135	380.546,38 497.458,95	136	380.546,795 497.459,701	0.858
138	380.552,775 497.470,54	139	380.557,381 497.479,048	9.674
141	380.559,581 497.485,124	142	380.559,735 497.485,849	0.741
144	380.561,611 497.494,369	145	380.567,098 497.513,008	19.43
147	380.569,416 497.517,788	148	380.576,739 497.532,885	16.779
150	380.590,556 497.552,494	151	380.606,034 497.575,53	27.753
153	380.620,902 497.598,739	154	380.621,374 497.599,499	0.894
156	380.636,749 497.624,293	157	380.657,788 497.661,986	43.167
159	380.666,832 497.675,351	160	380.677,352 497.690,776	18.671
162	380.692,792 497.713,417	163	380.701,156 497.725,681	14.845
165	380.712,754 497.743,19	166	380.726,572 497.764,047	25.019
168	380.751,133 497.801,123	169	380.771,985 497.830,639	36.138
171	380.802,06 497.848,25	172	380.924,56 497.869,922	124.402
174	380.942,436 497.872,896	175	380.982,051 497.882,134	40.678
177	381.014,442 497.891,66	178	381.031,347 497.897,227	17.798
180	381.046,888 497.905,141	181	381.075,196 497.919,511	31.747
183	381.087,051 497.923,859	184	381.098,502 497.926,943	11.86
186	381.120,992 497.927,076	187	381.124,597 497.925,877	3.8
189	381.140,168 497.934,573	190	381.153,728 497.937,653	13.906
192	381.135,62 497.936,901	193	381.127,412 497.933,17	9.016
195	381.121,68 497.931,063	196	381.110,596 497.931,292	11.086
198	381.085,852 497.927,678	199	381.074,182 497.923,482	12.402
201	381.029,805 497.900,93	202	381.013,258 497.895,481	17.421
204	380.931,099 497.875,812	205	380.923,883 497.873,865	7.474
207	380.887,14 497.867,364	208	380.852,442 497.861,226	35.237
210	380.784,786 497.845,544	211	380.771,755 497.835,511	16.445
213	380.735,542 497.784,831	214	380.723,237 497.766,256	22.281
216	380.679,932 497.701,66	217	380.675,052 497.694,503	8.663

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
217	380.675,052 497.694,503	218	380.663,527 497.677,604	20.455
220	380.632,84 497.625,559	221	380.615,498 497.597,776	32.751
223	380.586,751 497.554,002	224	380.573,282 497.534,925	23.352
226	380.562,826 497.512,662	227	380.561,086 497.506,749	6.163
229	380.555,133 497.483,299	230	380.549,265 497.472,458	12.327
232	380.538,163 497.453,394	233	380.533,271 497.446,759	8.244
235	380.524,729 497.438,995	236	380.514,348 497.431,063	13.064
238	380.488,508 497.414,236	239	380.477,387 497.406,721	13.422
241	380.459,878 497.391,717	242	380.453,491 497.378,403	14.766
244	380.446,692 497.363,285	245	380.444,153 497.360,585	3.706
247	380.426,514 497.351,636	248	380.409,679 497.344,629	18.236
250	380.375,93 497.336,885	251	380.359,203 497.333,236	17.12
253	380.326,923 497.326,202	254	380.311,561 497.322,724	15.75
256	380.285,021 497.317,91	257	380.279,205 497.316,985	5.89
259	380.236,301 497.309,416	260	380.230,872 497.308,306	5.542
262	380.185,302 497.298,992	263	380.163,966 497.292,986	22.165
265	380.149,825 497.288,524	266	380.133,131 497.280,854	18.373
268	380.121,924 497.274,612	269	380.109,389 497.266,946	14.693
271	380.085,877 497.244,22	272	380.082,159 497.238,622	6.72
274	380.075,473 497.226,32	275	380.070,563 497.209,88	17.157
277	380.043,279 497.136,915	278	380.030,178 497.119,459	21.825
280	380.008,403 497.096,661	281	380.004,26 497.092,917	5.585
283	379.970,623 497.072,624	284	379.947,842 497.058,483	26.813
286	379.928,897 497.044,931	287	379.922,099 497.039,993	8.402
289	379.876,554 496.995,962	290	379.859,056 496.974,247	27.888
292	379.840,597 496.949,157	293	379.832,38 496.936,157	15.379
295	379.820,513 496.906,177	296	379.822,4 496.873,573	32.659
298	379.821,017 496.864,988	299	379.807,916 496.864,102	13.13
301	379.795,728 496.863,279	302	379.790,168 496.862,904	5.572
304	379.769,159 496.861,486	305	379.764,082 496.861,169	5.087
307	379.740,953 496.859,729	308	379.732,331 496.859,193	8.639
310	379.705,034 496.857,422	311	379.695,04 496.856,668	10.023
313	379.677,252 496.855,325	314	379.663,583 496.854,293	13.707

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
218	380.663,527 497.677,604	219	380.654,702 497.664,665	15.663
221	380.615,498 497.597,776	222	380.602,689 497.577,724	23.794
224	380.573,282 497.534,925	225	380.563,354 497.514,456	22.75
227	380.561,086 497.506,749	228	380.557,514 497.494,615	12.649
230	380.549,265 497.472,458	231	380.542,933 497.460,982	13.107
233	380.533,271 497.446,759	234	380.531,321 497.444,115	3.285
236	380.514,348 497.431,063	237	380.505,001 497.424,33	11.52
239	380.477,387 497.406,721	240	380.465,738 497.396,738	15.341
242	380.453,491 497.378,403	243	380.449,759 497.371,115	8.188
245	380.444,153 497.360,585	246	380.437,128 497.356,054	8.359
248	380.409,679 497.344,629	249	380.383,305 497.338,578	27.059
251	380.359,203 497.333,236	252	380.335,344 497.328,037	24.419
254	380.311,561 497.322,724	255	380.302,711 497.320,723	9.074
257	380.279,205 497.316,985	258	380.254,984 497.312,712	24.595
260	380.230,872 497.308,306	261	380.202,976 497.302,604	28.472
263	380.163,966 497.292,986	264	380.152,53 497.289,767	11.88
266	380.133,131 497.280,854	267	380.129,104 497.279,004	4.431
269	380.109,389 497.266,946	270	380.095,256 497.254,314	18.955
272	380.082,159 497.238,622	273	380.079,953 497.235,3	3.988
275	380.070,563 497.209,88	276	380.063,407 497.174,85	35.754
278	380.030,178 497.119,459	279	380.019,793 497.106,954	16.255
281	380.004,26 497.092,917	282	379.989,698 497.084,115	17.014
284	379.947,842 497.058,483	285	379.934,563 497.049,046	16.291
287	379.922,099 497.039,993	288	379.901,062 497.020,829	28.458
290	379.859,056 496.974,247	291	379.848,852 496.961,584	16.263
293	379.832,38 496.936,157	294	379.823,224 496.917,58	20.711
296	379.822,4 496.873,573	297	379.822,832 496.866,096	7.49
299	379.807,916 496.864,102	300	379.802,872 496.863,761	5.056
302	379.790,168 496.862,904	303	379.779,82 496.862,205	10.372
305	379.764,082 496.861,169	306	379.746,35 496.860,065	17.766
308	379.732,331 496.859,193	309	379.710,403 496.857,827	21.971
311	379.695,04 496.856,668	312	379.685,618 496.855,956	9.449
314	379.663,583 496.854,293	315	379.653,722 496.853,549	9.89

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
219	380.654,702 497.664,665	220	380.632,84 497.625,559	44.802
222	380.602,689 497.577,724	223	380.586,751 497.554,002	28.579
225	380.563,354 497.514,456	226	380.562,826 497.512,662	1.87
228	380.557,514 497.494,615	229	380.555,133 497.483,299	11.564
231	380.542,933 497.460,982	232	380.538,163 497.453,394	8.963
234	380.531,321 497.444,115	235	380.524,729 497.438,995	8.347
237	380.505,001 497.424,33	238	380.488,508 497.414,236	19.336
240	380.465,738 497.396,738	241	380.459,878 497.391,717	7.718
243	380.449,759 497.371,115	244	380.446,692 497.363,285	8.41
246	380.437,128 497.356,054	247	380.426,514 497.351,636	11.496
249	380.383,305 497.338,578	250	380.375,93 497.336,885	7.567
252	380.335,344 497.328,037	253	380.326,923 497.326,202	8.618
255	380.302,711 497.320,723	256	380.285,021 497.317,91	17.912
258	380.254,984 497.312,712	259	380.236,301 497.309,416	18.971
261	380.202,976 497.302,604	262	380.185,302 497.298,992	18.04
264	380.152,53 497.289,767	265	380.149,825 497.288,524	2.976
267	380.129,104 497.279,004	268	380.121,924 497.274,612	8.418
270	380.095,256 497.254,314	271	380.085,877 497.244,22	13.778
273	380.079,953 497.235,3	274	380.075,473 497.226,32	10.036
276	380.063,407 497.174,85	277	380.043,279 497.136,915	42.944
279	380.019,793 497.106,954	280	380.008,403 497.096,661	15.352
282	379.989,698 497.084,115	283	379.970,623 497.072,624	22.269
285	379.934,563 497.049,046	286	379.928,897 497.044,931	7.002
288	379.901,062 497.020,829	289	379.876,554 496.995,962	34.914
291	379.848,852 496.961,584	292	379.840,597 496.949,157	14.919
294	379.823,224 496.917,58	295	379.820,513 496.906,177	11.721
297	379.822,832 496.866,096	298	379.821,017 496.864,988	2.127
300	379.802,872 496.863,761	301	379.795,728 496.863,279	7.16
303	379.779,82 496.862,205	304	379.769,159 496.861,486	10.685
306	379.746,35 496.860,065	307	379.740,953 496.859,729	5.407
309	379.710,403 496.857,827	310	379.705,034 496.857,422	5.384
312	379.685,618 496.855,956	313	379.677,252 496.855,325	8.39
315	379.653,722 496.853,549	316	379.648,93 496.853,222	4.803

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
316	379.648,93 496.853,222	317	379.632,277 496.852,088	16.691
317	379.632,277 496.852,088	318	379.627,379 496.851,754	4.91
318	379.627,379 496.851,754	319	379.620,816 496.851,308	6.578
319	379.620,816 496.851,308	320	379.613,85 496.850,833	6.982
320	379.613,85 496.850,833	321	379.604,834 496.850,219	9.037
321	379.604,834 496.850,219	322	379.599,928 496.849,885	4.917
322	379.599,928 496.849,885	323	379.595,836 496.849,609	4.101
323	379.595,836 496.849,609	324	379.590,281 496.849,235	5.568
324	379.590,281 496.849,235	325	379.579,664 496.848,52	10.64
325	379.579,664 496.848,52	326	379.574,019 496.848,14	5.658
326	379.574,019 496.848,14	327	379.570,552 496.847,906	3.475
327	379.570,552 496.847,906	328	379.553,592 496.846,764	16.998
328	379.553,592 496.846,764	329	379.541,424 496.845,944	12.195
329	379.541,424 496.845,944	330	379.519,882 496.844,493	21.591
330	379.519,882 496.844,493	331	379.503,868 496.843,414	16.051
331	379.503,868 496.843,414	332	379.496,49 496.842,918	7.394
332	379.496,49 496.842,918	333	379.478,948 496.841,736	17.582
333	379.478,948 496.841,736	334	379.471,031 496.841,203	7.935
334	379.471,031 496.841,203	335	379.463,721 496.840,71	7.326
335	379.463,721 496.840,71	336	379.457,047 496.840,261	6.69
336	379.457,047 496.840,261	337	379.443,409 496.839,342	13.669
337	379.443,409 496.839,342	338	379.440,066 496.839,117	3.351
338	379.440,066 496.839,117	339	379.428,534 496.838,34	11.557
339	379.428,534 496.838,34	340	379.410,757 496.837,143	17.818
340	379.410,757 496.837,143	341	379.390,457 496.835,775	20.345
341	379.390,457 496.835,775	342	379.378,54 496.834,973	11.945
342	379.378,54 496.834,973	343	379.359,042 496.833,659	19.541
343	379.359,042 496.833,659	344	379.348,922 496.832,978	10.144
344	379.348,922 496.832,978	345	379.344,666 496.832,691	4.265
345	379.344,666 496.832,691	346	379.296,105 496.829,42	48.671
346	379.296,105 496.829,42	1	379.296,563 496.825,942	3.508

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6153

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.093	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentu României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentu României (, art.13);		
B2	Se notează noțiunea de proprietare neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.093	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.093	-	1076	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	379.839,952 497.641,627	2	379.835,398 497.639,523	5.016
3	379.883,225 497.418,37	4	379.890,993 497.382,505	36.696
5	379.892,415 497.378,365	6	379.893,331 497.375,697	2.821
7	379.902,952 497.334,217	8	379.904,233 497.326,643	7.682
9	379.904,838 497.322,723	10	379.905,657 497.317,736	5.054

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	379.835,398 497.639,523	3	379.883,225 497.418,37	226.265
4	379.890,993 497.382,505	5	379.892,415 497.378,365	4.377
6	379.893,331 497.375,697	7	379.902,952 497.334,217	42.581
8	379.904,233 497.326,643	9	379.904,838 497.322,723	3.966
10	379.905,657 497.317,736	11	379.909,135 497.303,639	14.52

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	379.909,135 497.303,639	12	379.913,208 497.285,32	18.767
13	379.919,778 497.259,643	14	379.923,783 497.241,779	18.308
15	379.926,304 497.230,534	16	379.940,37 497.170,778	61.389
17	379.959,16 497.090,955	18	379.961,112 497.084,641	6.609
19	379.960,69 497.077,379	20	379.958,158 497.071,009	6.854
21	379.953,496 497.064,029	22	379.947,842 497.058,483	7.92
23	379.970,623 497.072,624	24	379.967,457 497.072,676	3.166
25	379.962,359 497.098,134	26	379.948,748 497.162,278	65.572
27	379.931,882 497.230,298	28	379.924,47 497.261,955	32.513
29	379.916,462 497.293,255	30	379.912,308 497.313,316	20.487
31	379.911,978 497.314,864	32	379.908,838 497.329,939	15.398
33	379.905,339 497.346,239	34	379.898,666 497.377,609	32.072
35	379.896,888 497.381,328	36	379.893,777 497.393,267	12.338

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	379.913,208 497.285,32	13	379.919,778 497.259,643	26.504
14	379.923,783 497.241,779	15	379.926,304 497.230,534	11.524
16	379.940,37 497.170,778	17	379.959,16 497.090,955	82.005
18	379.961,112 497.084,641	19	379.960,69 497.077,379	7.275
20	379.958,158 497.071,009	21	379.953,496 497.064,029	8.394
22	379.947,842 497.058,483	23	379.970,623 497.072,624	26.813
24	379.967,457 497.072,676	25	379.962,359 497.098,134	25.963
26	379.948,748 497.162,278	27	379.931,882 497.230,298	70.08
28	379.924,47 497.261,955	29	379.916,462 497.293,255	32.308
30	379.912,308 497.313,316	31	379.911,978 497.314,864	1.583
32	379.908,838 497.329,939	33	379.905,339 497.346,239	16.671
34	379.898,666 497.377,609	35	379.896,888 497.381,328	4.122
36	379.893,777 497.393,267	1	379.839,952 497.641,627	254.126

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6154

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		751	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentu României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentu României (, art.13);		
B2	Se notează noțiunea de proprietare neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	751	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	751	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.019,902 497.392,068	2	380.038,456 497.393,822	18.637
2	380.038,456 497.393,822	3	380.119,751 497.413,523	83.648
3	380.119,751 497.413,523	4	380.172,282 497.427,253	54.296
4	380.172,282 497.427,253	5	380.276,008 497.444,768	105.194
5	380.276,008 497.444,768	6	380.274,128 497.448,075	3.805

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	380.274,128 497.448,075	7	380.263,672 497.446,382	10.592
7	380.263,672 497.446,382	8	380.244,678 497.443,306	19.242
8	380.244,678 497.443,306	9	380.221,912 497.439,62	23.062
9	380.221,912 497.439,62	10	380.172,353 497.429,915	50.501
10	380.172,353 497.429,915	11	380.118,46 497.416,698	55.489
11	380.118,46 497.416,698	12	380.064,604 497.401,968	55.835
12	380.064,604 497.401,968	1	380.019,902 497.392,068	45.785

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6155

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.393	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentu României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentu României (, art.13);		
B2	Se notează noțiunea de proprietare neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.393	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	1.393	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.126,991 497.947,074	2	381.122,371 497.944,703	5.193
3	381.106,908 497.944,68	4	381.081,569 497.937,315	26.388
5	381.067,743 497.928,492	6	381.042,87 497.915,407	28.105
7	381.039,596 497.912,32	8	381.035,712 497.908,659	5.337
9	381.015,709 497.900,194	10	381.001,987 497.896,658	14.17

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	381.122,371 497.944,703	3	381.106,908 497.944,68	15.463
4	381.081,569 497.937,315	5	381.067,743 497.928,492	16.401
6	381.042,87 497.915,407	7	381.039,596 497.912,32	4.5
8	381.035,712 497.908,659	9	381.015,709 497.900,194	21.72
10	381.001,987 497.896,658	11	380.993,67 497.894,514	8.589

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	380.993,67 497.894,514	12	380.978,469 497.890,211	15.799
13	380.970,853 497.888,055	14	380.953,345 497.882,878	18.257
15	380.946,851 497.880,958	16	380.936,693 497.877,955	10.592
17	380.931,099 497.875,812	18	380.981,024 497.886,002	50.954
19	381.013,258 497.895,481	20	381.029,805 497.900,93	17.421
21	381.045,075 497.908,707	22	381.074,182 497.923,482	32.642
23	381.085,852 497.927,678	24	381.097,917 497.930,928	12.495
25	381.110,596 497.931,292	26	381.121,68 497.931,063	11.086
27	381.123,82 497.930,351	28	381.127,412 497.933,17	4.566
29	381.135,62 497.936,901	1	381.126,991 497.947,074	13.34

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	380.978,469 497.890,211	13	380.970,853 497.888,055	7.915
14	380.953,345 497.882,878	15	380.946,851 497.880,958	6.772
16	380.936,693 497.877,955	17	380.931,099 497.875,812	5.99
18	380.981,024 497.886,002	19	381.013,258 497.895,481	33.599
20	381.029,805 497.900,93	21	381.045,075 497.908,707	17.136
22	381.074,182 497.923,482	23	381.085,852 497.927,678	12.402
24	381.097,917 497.930,928	25	381.110,596 497.931,292	12.684
26	381.121,68 497.931,063	27	381.123,82 497.930,351	2.256
28	381.127,412 497.933,17	29	381.135,62 497.936,901	9.016

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6156

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Câmpul Vinţului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.314	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentu României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentu României (, art.13);		
B2	Se notează noţiunea de proprietare neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

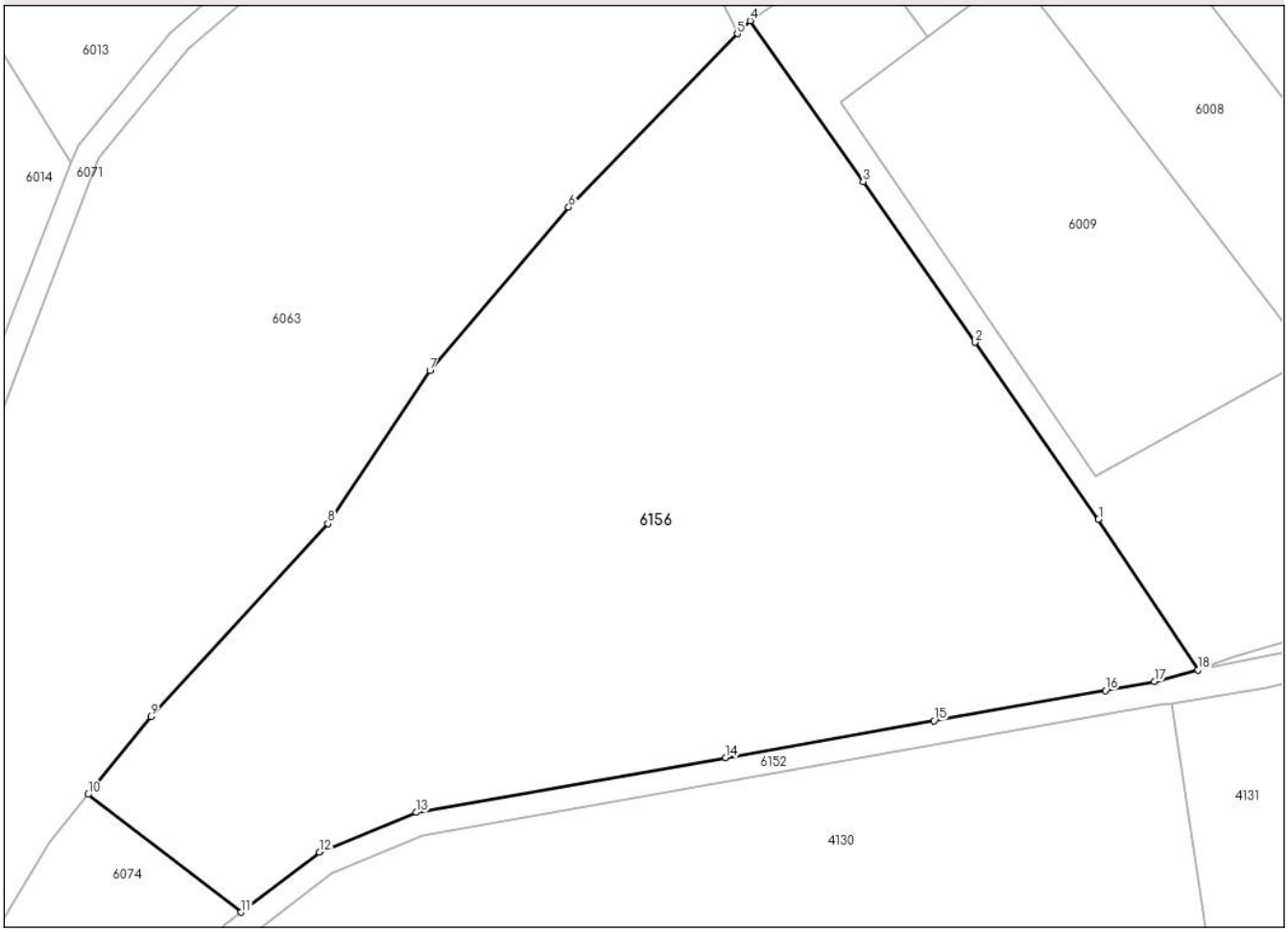
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.314	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.314	-	1055/15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.914,549 497.900,875	2	380.893,964 497.930,315	35.923
2	380.893,964 497.930,315	3	380.875,363 497.957,043	32.564
3	380.875,363 497.957,043	4	380.856,517 497.983,811	32.737
4	380.856,517 497.983,811	5	380.854,408 497.981,646	3.023
5	380.854,408 497.981,646	6	380.826,31 497.952,802	40.267

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	380.826,31 497.952,802	7	380.803,21 497.925,597	35.689
7	380.803,21 497.925,597	8	380.786,188 497.900,167	30.601
8	380.786,188 497.900,167	9	380.756,697 497.868,048	43.604
9	380.756,697 497.868,048	10	380.746,285 497.855,112	16.606
10	380.746,285 497.855,112	11	380.771,755 497.835,511	32.139
11	380.771,755 497.835,511	12	380.784,786 497.845,544	16.445
12	380.784,786 497.845,544	13	380.800,946 497.852,115	17.445
13	380.800,946 497.852,115	14	380.852,442 497.861,226	52.296
14	380.852,442 497.861,226	15	380.887,14 497.867,364	35.237
15	380.887,14 497.867,364	16	380.915,691 497.872,416	28.995
16	380.915,691 497.872,416	17	380.923,883 497.873,865	8.319
17	380.923,883 497.873,865	18	380.931,099 497.875,812	7.474
18	380.931,099 497.875,812	1	380.914,549 497.900,875	30.034

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15001

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit Muchia Țarcului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.300	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 40, din 03/12/2009 emis de BNP Beldean Gheorghe (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **BÂLDEA IOAN** DEFUNCT:Da	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **BÂLDEA SÂMZA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

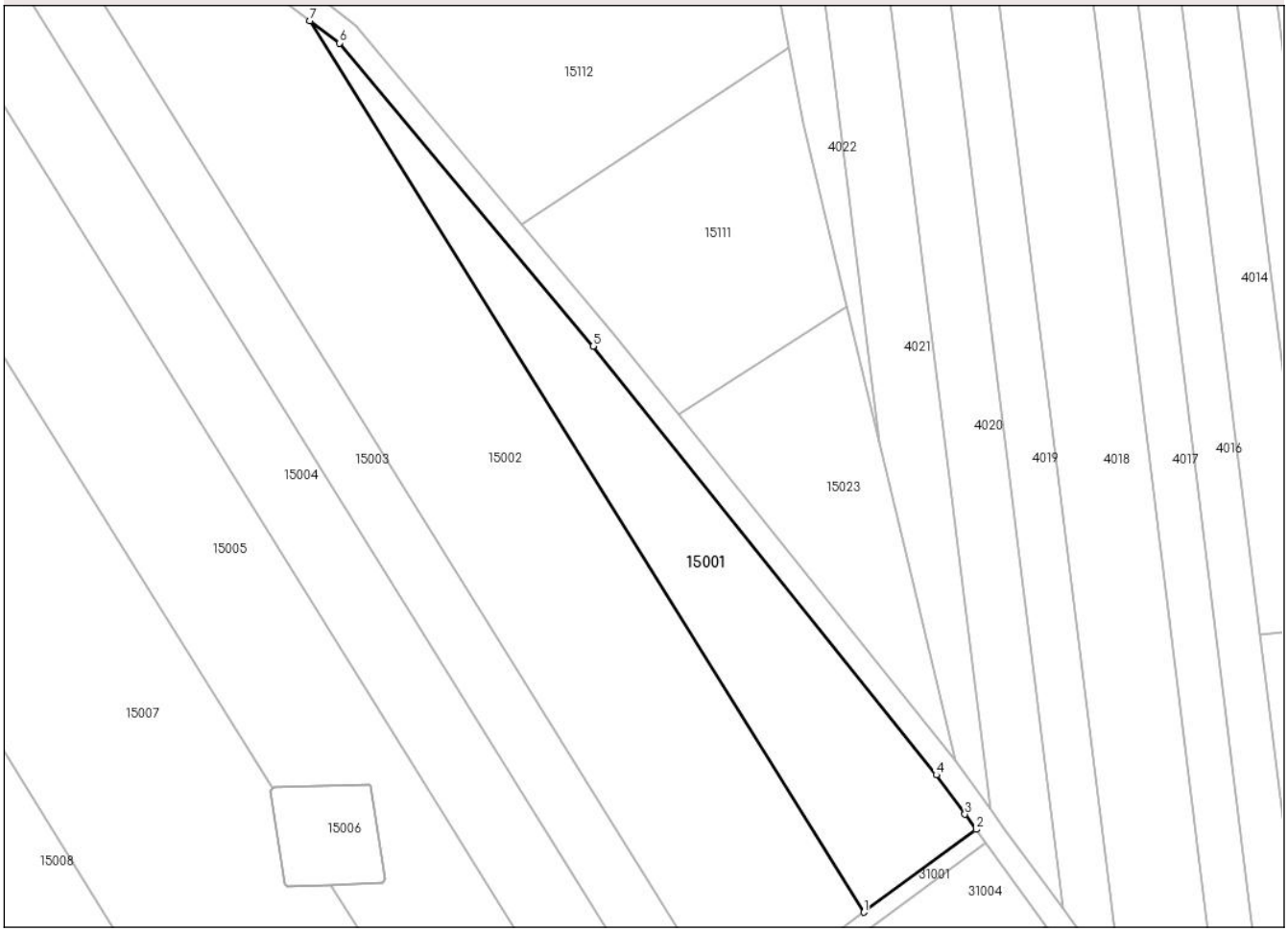
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.300	-	570/1/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.914,385 495.663,982	2	384.933,218 495.677,884	23.409
2	384.933,218 495.677,884	3	384.931,353 495.680,444	3.167
3	384.931,353 495.680,444	4	384.926,548 495.687,037	8.159
4	384.926,548 495.687,037	5	384.868,837 495.759,08	92.308
5	384.868,837 495.759,08	6	384.826,189 495.809,988	66.411

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.826,189 495.809,988	7	384.821,241 495.813,736	6.208
7	384.821,241 495.813,736	1	384.914,385 495.663,982	176.358

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15002

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit Muchia Țarcului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14065/1669, din 23/04/2004 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEÎn baza legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŞTEFAN ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

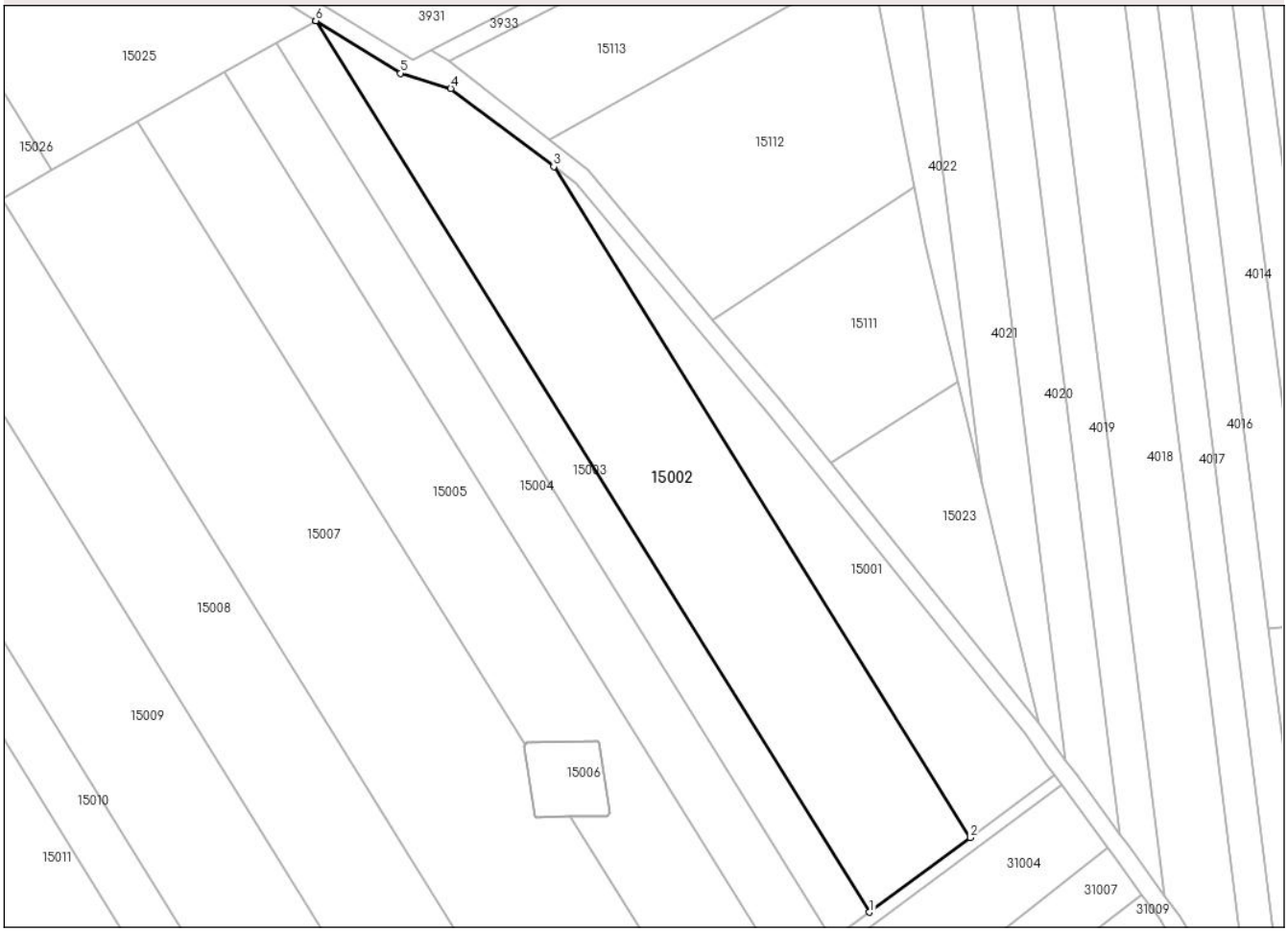
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	5.800	-	570/1/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.891,806 495.647,314	2	384.914,385 495.663,982	28.064
2	384.914,385 495.663,982	3	384.821,241 495.813,736	176.358
3	384.821,241 495.813,736	4	384.798,248 495.831,153	28.844
4	384.798,248 495.831,153	5	384.787,013 495.834,549	11.738
5	384.787,013 495.834,549	6	384.768,074 495.846,292	22.283

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.768,074 495.846,292	7	384.768,053 495.846,28	0.024
7	384.768,053 495.846,28	1	384.891,806 495.647,314	234.312

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15003

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit Muchia Țarcului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 19582/1549, din 03/06/2003 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEÎn baza legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PISOIU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

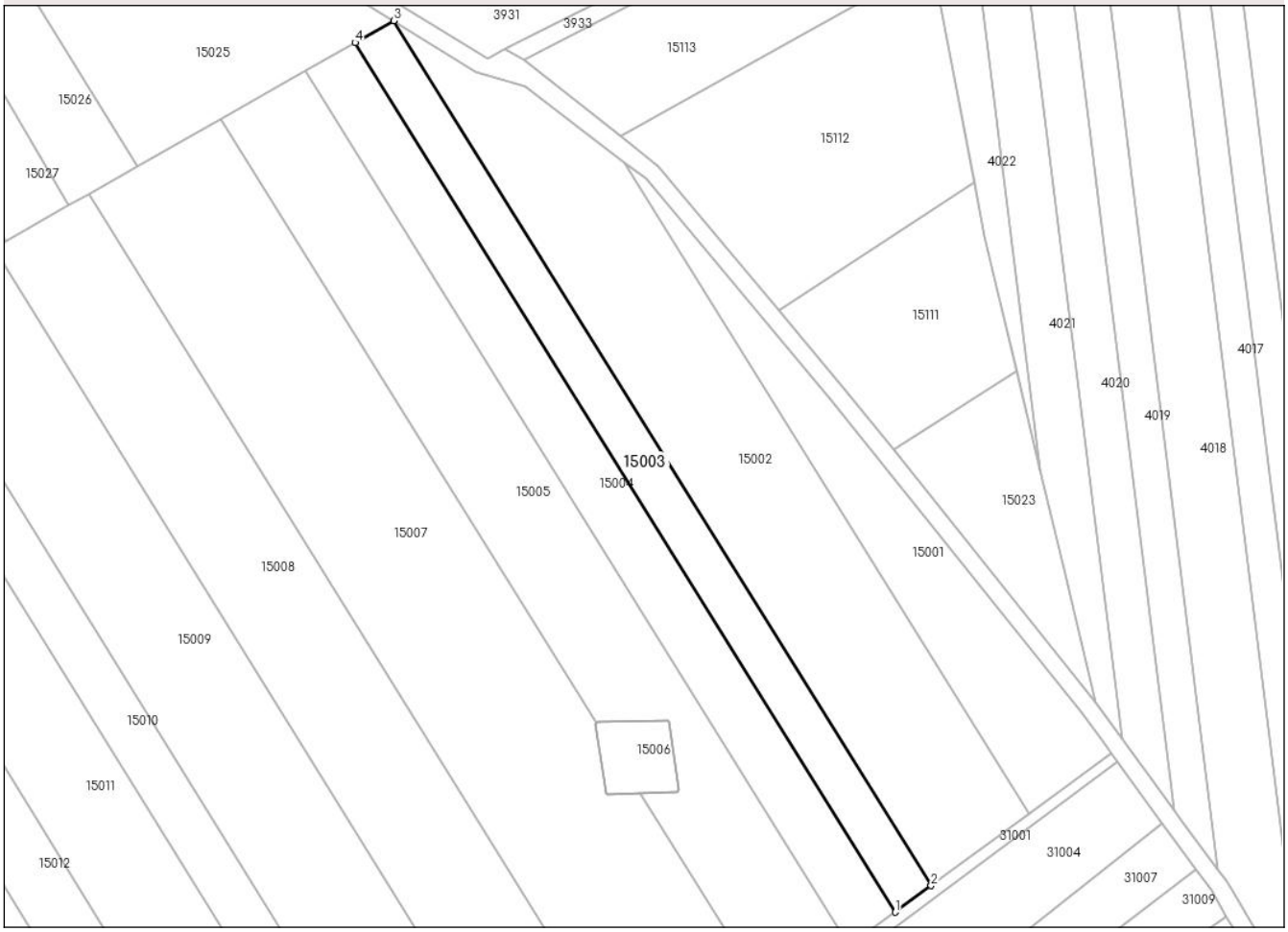
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.400	-	570/1/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.883,561 495.641,228	2	384.891,806 495.647,314	10.248
2	384.891,806 495.647,314	3	384.768,053 495.846,28	234.312
3	384.768,053 495.846,28	4	384.759,161 495.841,234	10.224
4	384.759,161 495.841,234	1	384.883,561 495.641,228	235.537

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15004

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit Muchia Țarcului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.100	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 232, din 23/09/2022 emis de BNP Beldean Violeta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **BIEMEL ARNOLD**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

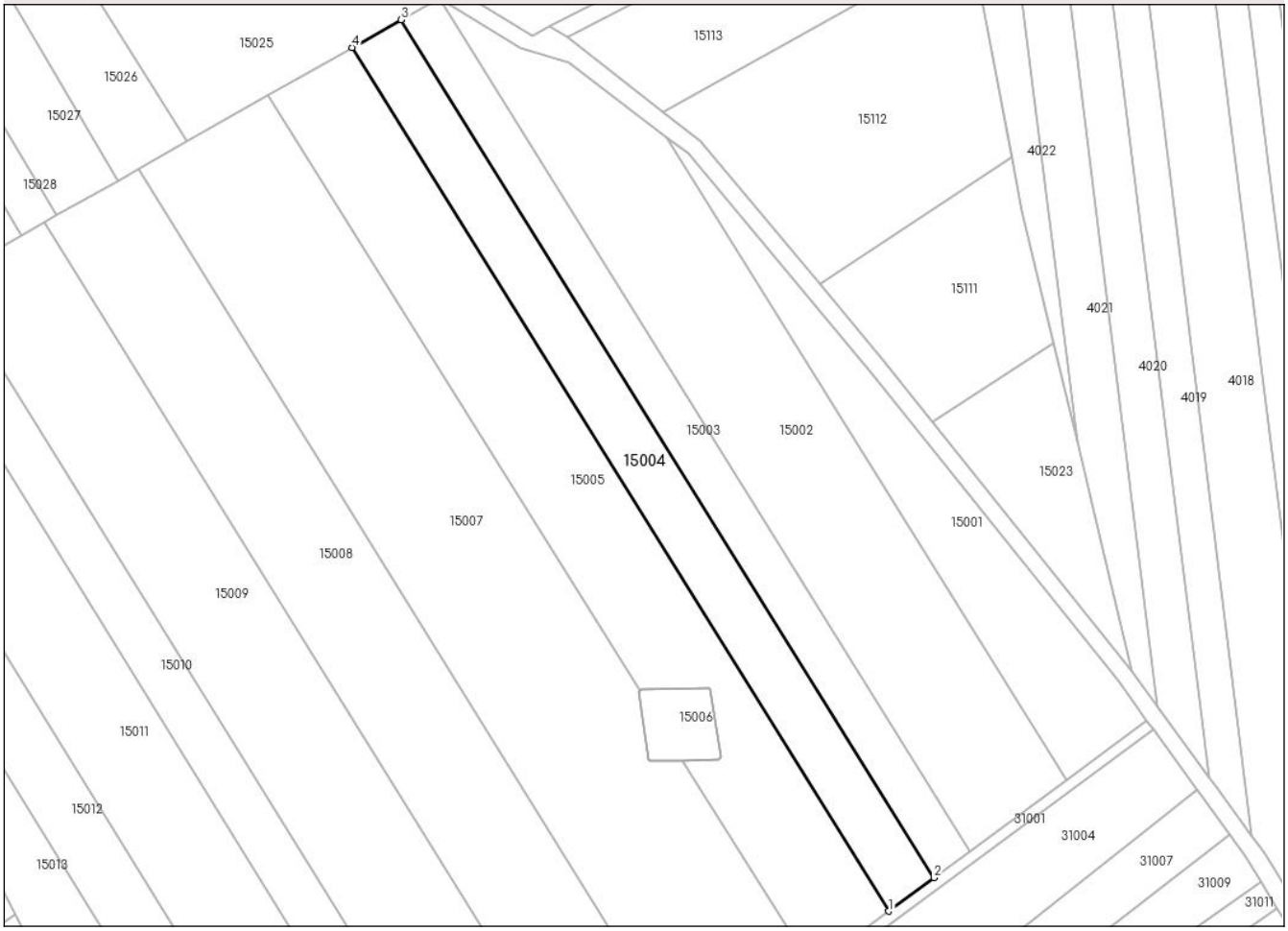
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.100	-	570/1/7/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.872,974 495.633,413	2	384.883,561 495.641,228	13.159
2	384.883,561 495.641,228	3	384.759,161 495.841,234	235.537
3	384.759,161 495.841,234	4	384.747,744 495.834,754	13.128
4	384.747,744 495.834,754	1	384.872,974 495.633,413	237.109

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15005

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit Muchia Țarcului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.100	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14065/1685, din 22/07/2004 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEÎn baza legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRISTEA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

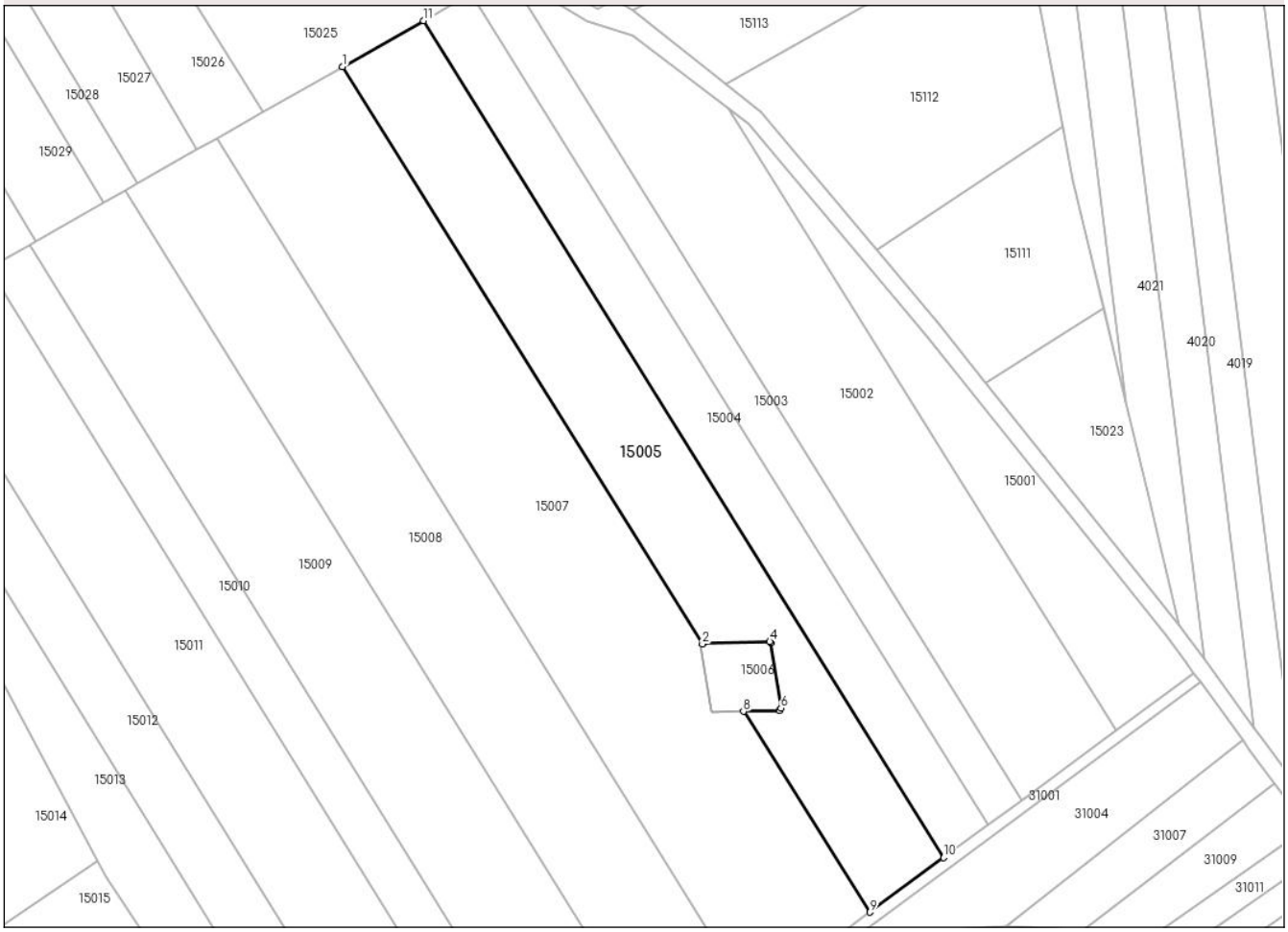
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.100	-	570/1/7/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.728,202 495.823,663	2	384.814,865 495.684,79	163.696
2	384.814,865 495.684,79	3	384.815,17 495.685,09	0.428
3	384.815,17 495.685,09	4	384.831,12 495.685,38	15.953
4	384.831,12 495.685,38	5	384.831,43 495.685,12	0.405
5	384.831,43 495.685,12	6	384.833,8 495.669,44	15.858

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.833,8 495.669,44	7	384.833,34 495.668,87	0.732
7	384.833,34 495.668,87	8	384.824,754 495.668,624	8.59
8	384.824,754 495.668,624	9	384.855,224 495.620,31	57.119
9	384.855,224 495.620,31	10	384.872,974 495.633,413	22.062
10	384.872,974 495.633,413	11	384.747,744 495.834,754	237.109
11	384.747,744 495.834,754	1	384.728,202 495.823,663	22.47

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15006

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70353	281	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	70353-C1	Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:281 mp; LEA 400 kV MINTIA - SIBIU, STALP NR.197

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10625 / 18/11/2009		
Act Normativ nr. Legea 13, din 23/01/2007 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, domeniul public	
B2	drept de administrare	A1.1
	1) **CNTEE TRANSELECTRICA S.A. SUCURSALA DE TRANSPORT SIBIU**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
10625 / 18/11/2009		
Act Administrativ nr. Contract de concesiune nr.1, din 29/06/2004 emis de Guvernul Romaniei;		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE	A1, A1.1
	1) **CNTEE TRANSELECTRICA S.A**, CIF:9999999999999	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

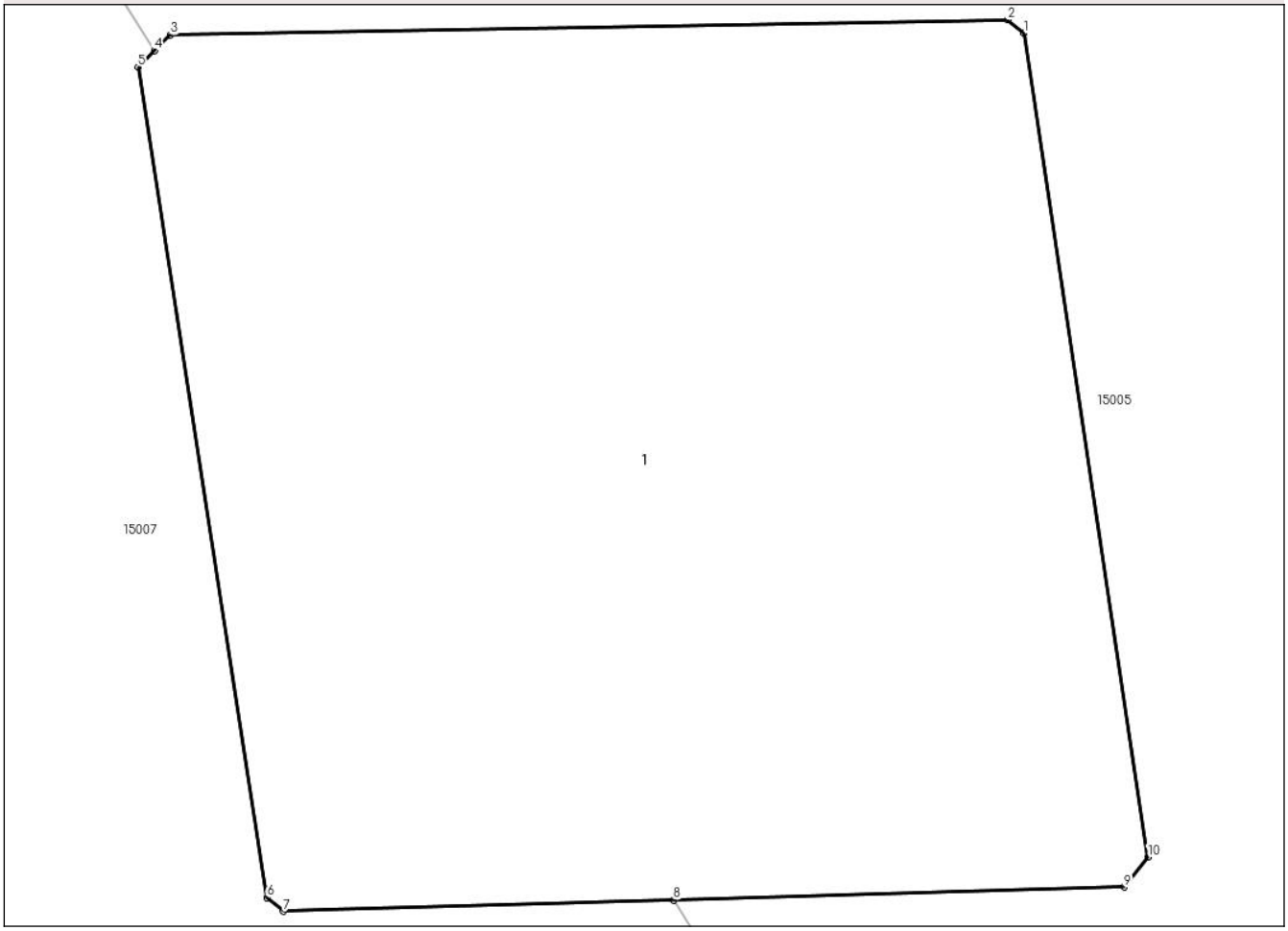
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70353	281	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	281	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	70353-C1	constructii industriale si edilitare	281	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:281 mp; LEA 400 kV MINTIA - SIBIU, STALP NR.197

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.831,43 495.685,12	2	384.831,12 495.685,38	0.405
2	384.831,12 495.685,38	3	384.815,17 495.685,09	15.953
3	384.815,17 495.685,09	4	384.814,865 495.684,79	0.428

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	384.814,865 495.684,79	5	384.814,55 495.684,48	0.442
5	384.814,55 495.684,48	6	384.817,01 495.668,67	16.0
6	384.817,01 495.668,67	7	384.817,32 495.668,41	0.405
7	384.817,32 495.668,41	8	384.824,754 495.668,624	7.437
8	384.824,754 495.668,624	9	384.833,34 495.668,87	8.59
9	384.833,34 495.668,87	10	384.833,8 495.669,44	0.732
10	384.833,8 495.669,44	1	384.831,43 495.685,12	15.858

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15007

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit Muchia Țarcului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.400	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9390/1020, din 05/04/2000 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEîn baza legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUCURAN MACAVEI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

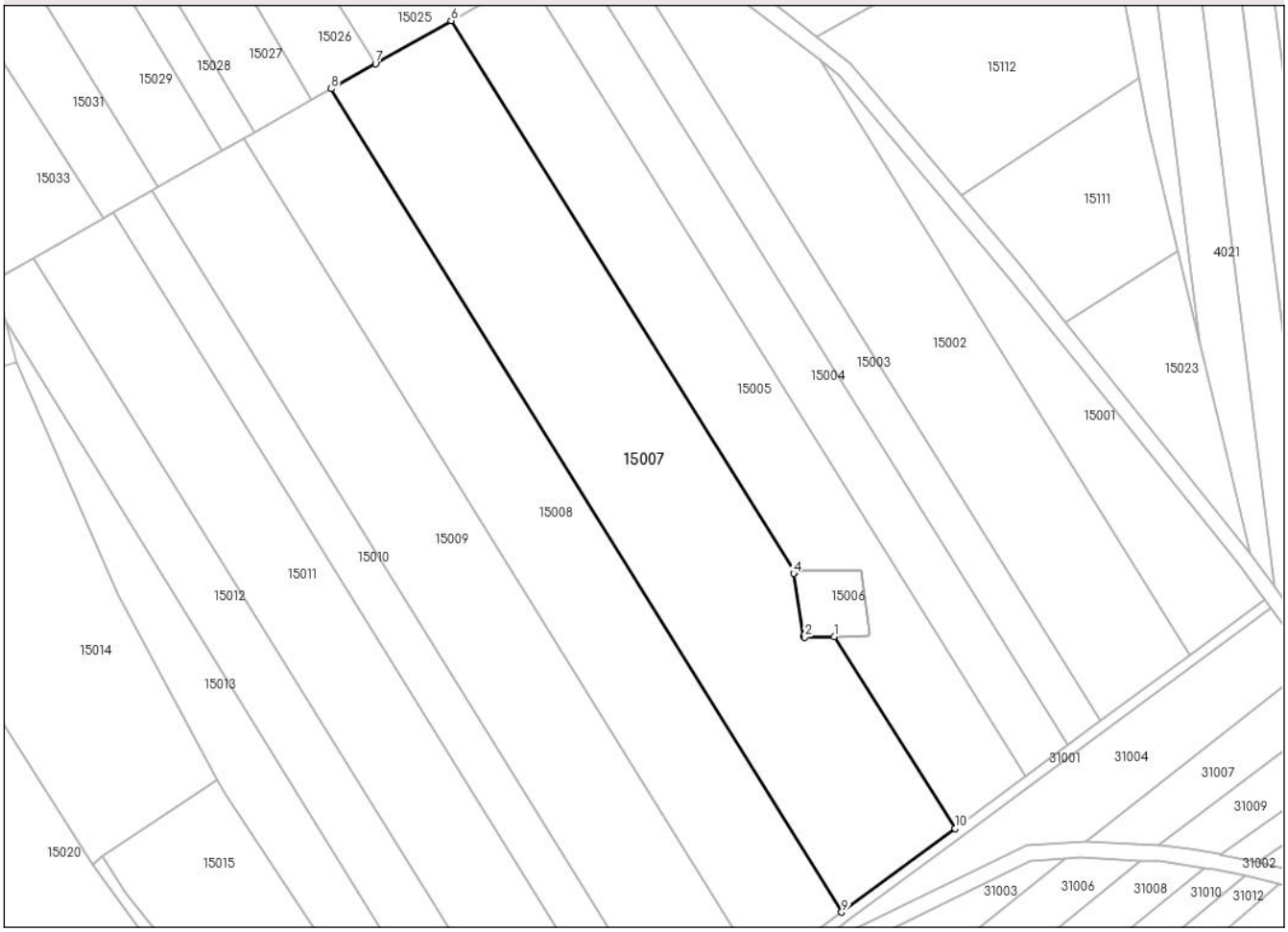
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	8.400	-	570/1/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.824,754 495.668,624	2	384.817,32 495.668,41	7.437
2	384.817,32 495.668,41	3	384.817,01 495.668,67	0.405
3	384.817,01 495.668,67	4	384.814,55 495.684,48	16.0
4	384.814,55 495.684,48	5	384.814,865 495.684,79	0.442
5	384.814,865 495.684,79	6	384.728,202 495.823,663	163.696

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.728,202 495.823,663	7	384.709,147 495.812,849	21.91
7	384.709,147 495.812,849	8	384.697,978 495.806,51	12.842
8	384.697,978 495.806,51	9	384.826,642 495.599,212	243.982
9	384.826,642 495.599,212	10	384.855,224 495.620,31	35.526
10	384.855,224 495.620,31	1	384.824,754 495.668,624	57.119

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15008

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit Muchia Țarcului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.200	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 19582/1562, din 30/06/2003 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEÎn baza legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PURLEA EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	6.200	-	570/1/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.805,458 495.585,417	2	384.811,206 495.587,817	6.229
2	384.811,206 495.587,817	3	384.826,642 495.599,212	19.186
3	384.826,642 495.599,212	4	384.697,978 495.806,51	243.982
4	384.697,978 495.806,51	5	384.693,118 495.803,752	5.589
5	384.693,118 495.803,752	6	384.678,831 495.795,644	16.427

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.678,831 495.795,644	7	384.675,981 495.794,026	3.277
7	384.675,981 495.794,026	1	384.805,458 495.585,417	245.524

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15009

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit Muchia Țarcului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	74698	6.500	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6852 / 28/05/2015		
Act Notarial nr. 1463, din 26/05/2015 emis de Beldean Violeta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRONKERS GROND SRL**, CIF:33104954	
4393 / 20/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
B5	se notează interdicție de înstrăinare, grevare, închiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare și construire	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4393 / 20/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2900000 RONși celelalte obligații de plată aferente creditului	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

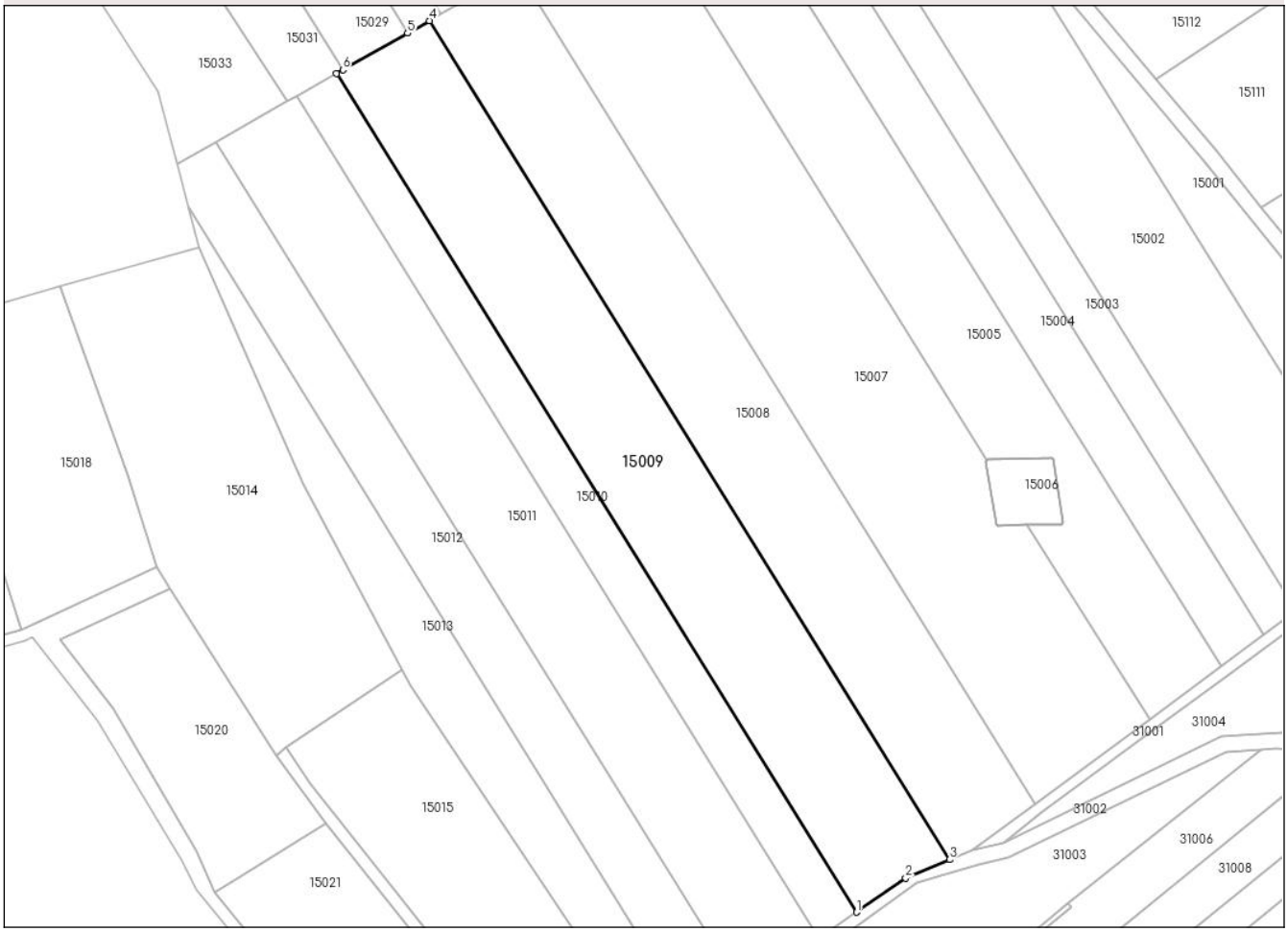
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
74698	6.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	6.500	-	570/1/4/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.782,331 495.572,328	2	384.794,537 495.580,856	14.89
2	384.794,537 495.580,856	3	384.805,458 495.585,417	11.835
3	384.805,458 495.585,417	4	384.675,981 495.794,026	245.524
4	384.675,981 495.794,026	5	384.670,529 495.790,932	6.268
5	384.670,529 495.790,932	6	384.654,447 495.781,805	18.492

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.654,447 495.781,805	7	384.652,871 495.780,91	1.812
7	384.652,871 495.780,91	1	384.782,331 495.572,328	245.493

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15010

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit Muchia Țarcului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7055/281, din 10/09/1996 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEÎn baza legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PĂDEAN AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.800	-	570/1/4/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.772,988 495.565,8	2	384.782,331 495.572,328	11.398
2	384.782,331 495.572,328	3	384.652,871 495.780,91	245.493
3	384.652,871 495.780,91	4	384.642,965 495.775,288	11.39
4	384.642,965 495.775,288	1	384.772,988 495.565,8	246.559

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15011

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit Muchia Țarcului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71866	5.700	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7546 / 28/05/2014		
Act Notarial nr. 1764, din 16/05/2014 emis de Beldean Violeta;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRONKERS GROND SRL**, CIF:33104954	
4253 / 19/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
B6	Se notează interdicția de înstrăinare, grevare, închiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare și construire	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4253 / 19/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2900000 RONși celelalte obligații de plată aferente creditului	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71866	5.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	5.700	-	570/1/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.754,092 495.552,598	2	384.772,988 495.565,8	23.052
2	384.772,988 495.565,8	3	384.642,965 495.775,288	246.559
3	384.642,965 495.775,288	4	384.640,584 495.773,937	2.738
4	384.640,584 495.773,937	5	384.622,931 495.763,918	20.297
5	384.622,931 495.763,918	1	384.754,092 495.552,598	248.716

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15012

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:111 Pianu
Nr. cadastral vechi:438

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit Muchia Țarcului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70973	3.600	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1293 / 10/02/2012		
Act Notarial nr. 42, din 21/04/2011 emis de BELDEAN GHEORGHE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **Saucă Adina**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **Saucă Adrian**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **Saucă Alexandra**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70973	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.600	-	570/1/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.742,059 495.544,191	2	384.754,092 495.552,598	14.678
2	384.754,092 495.552,598	3	384.622,931 495.763,918	248.716
3	384.622,931 495.763,918	4	384.613,167 495.758,377	11.227
4	384.613,167 495.758,377	5	384.615,956 495.747,932	10.811
5	384.615,956 495.747,932	1	384.742,059 495.544,191	239.61

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15013

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:136 Pianu -Pianu de Sus
Nr. cadastral vechi:493

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit Muchia Țarcului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71029	2.800	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2098 / 06/03/2012		
Act Notarial nr. 42, din 21/04/2011 emis de BELDEAN GHEORGHE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **Saucă Adina**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **Saucă Adrian**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **Saucă Alexandra**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71029	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.800	-	570/1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.615,956 495.747,932	2	384.618,665 495.737,785	10.503
2	384.618,665 495.737,785	3	384.644,359 495.679,097	64.065
3	384.644,359 495.679,097	4	384.669,228 495.632,583	52.745
4	384.669,228 495.632,583	5	384.671,248 495.628,806	4.283
5	384.671,248 495.628,806	6	384.732,222 495.537,318	109.945

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.732,222 495.537,318	7	384.742,059 495.544,191	12.0
7	384.742,059 495.544,191	1	384.615,956 495.747,932	239.61

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15014

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit Muchia Țarcului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.786	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (,art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.786	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	4.786	-	379	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.584,002 495.727,962	2	384.600,947 495.681,151	49.784
2	384.600,947 495.681,151	3	384.608,143 495.658,055	24.191
3	384.608,143 495.658,055	4	384.611,478 495.652,808	6.217
4	384.611,478 495.652,808	5	384.637,882 495.611,16	49.313
5	384.637,882 495.611,16	6	384.640,365 495.613,325	3.294

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.640,365 495.613,325	7	384.669,228 495.632,583	34.698
7	384.669,228 495.632,583	8	384.644,359 495.679,097	52.745
8	384.644,359 495.679,097	9	384.618,665 495.737,785	64.065
9	384.618,665 495.737,785	1	384.584,002 495.727,962	36.028

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15015

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:112 Pianu-Pianu de Sus
Nr. cadastral vechi:436

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit Muchia Țarcului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71033	3.500	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2094 / 06/03/2012		
Act Notarial nr. 42, din 21/04/2011 emis de BELDEAN GHEORGHE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **Saucă Adina**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **Saucă Adrian**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **Saucă Alexandra**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71033	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.500	-	387/1/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.671,248 495.628,806	2	384.669,228 495.632,583	4.283
2	384.669,228 495.632,583	3	384.640,365 495.613,325	34.698
3	384.640,365 495.613,325	4	384.646,206 495.604,281	10.766
4	384.646,206 495.604,281	5	384.673,856 495.569,425	44.492
5	384.673,856 495.569,425	6	384.711,111 495.522,374	60.014

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.711,111 495.522,374	7	384.732,222 495.537,318	25.865
7	384.732,222 495.537,318	1	384.671,248 495.628,806	109.945

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15016

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit Muchia Țarcului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		382	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (,art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

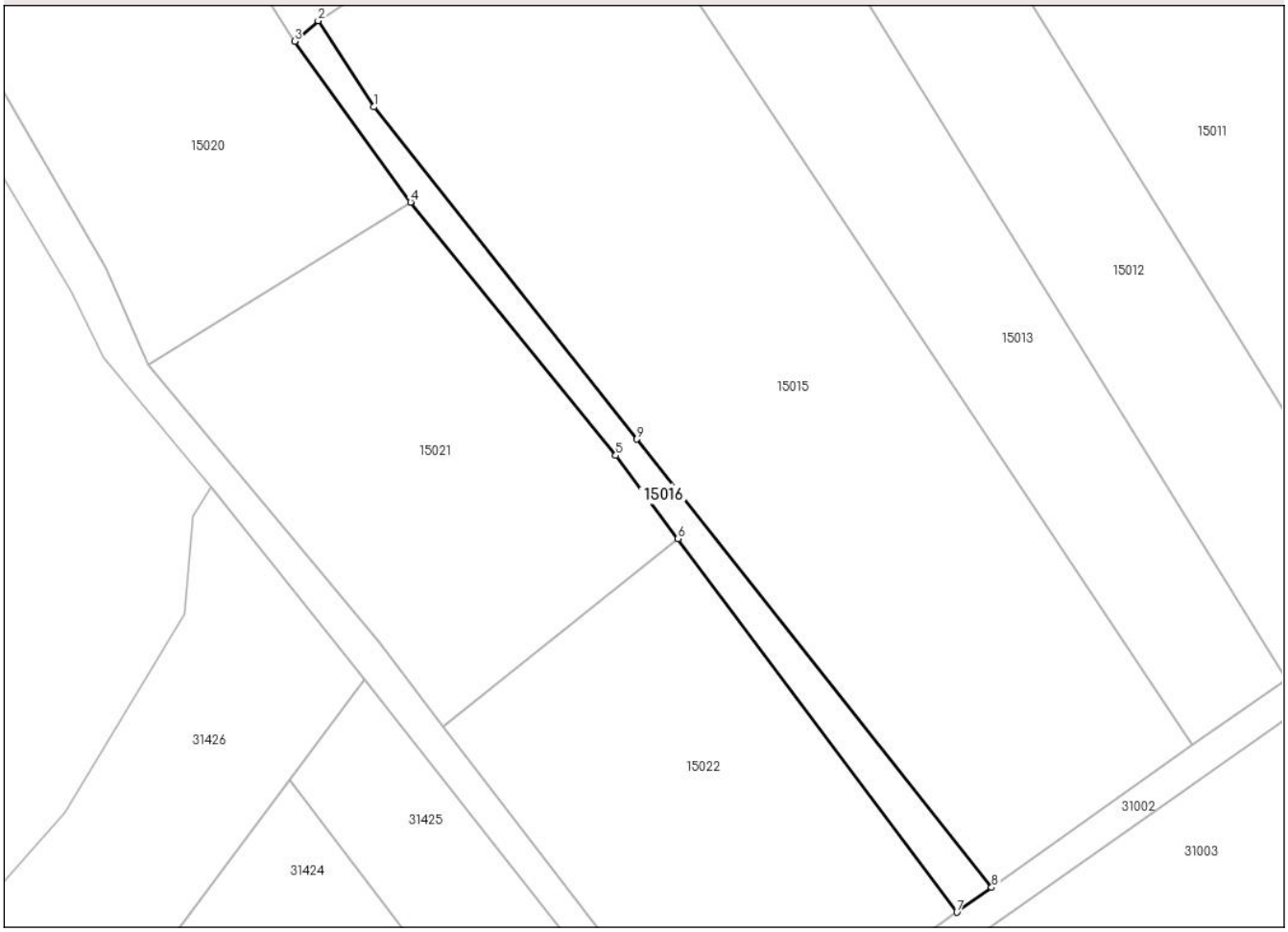
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	382	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	382	-	387	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.646,206 495.604,281	2	384.640,365 495.613,325	10.766
2	384.640,365 495.613,325	3	384.637,882 495.611,16	3.294
3	384.637,882 495.611,16	4	384.650,079 495.594,298	20.811
4	384.650,079 495.594,298	5	384.671,638 495.567,716	34.225
5	384.671,638 495.567,716	6	384.678,169 495.558,975	10.911

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.678,169 495.558,975	7	384.707,454 495.519,785	48.923
7	384.707,454 495.519,785	8	384.711,111 495.522,374	4.48
8	384.711,111 495.522,374	9	384.673,856 495.569,425	60.014
9	384.673,856 495.569,425	1	384.646,206 495.604,281	44.492

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15017

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit Muchia Țarcului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.100	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14065/1615, din 23/12/2003 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEÎn baza legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OANCEA I IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

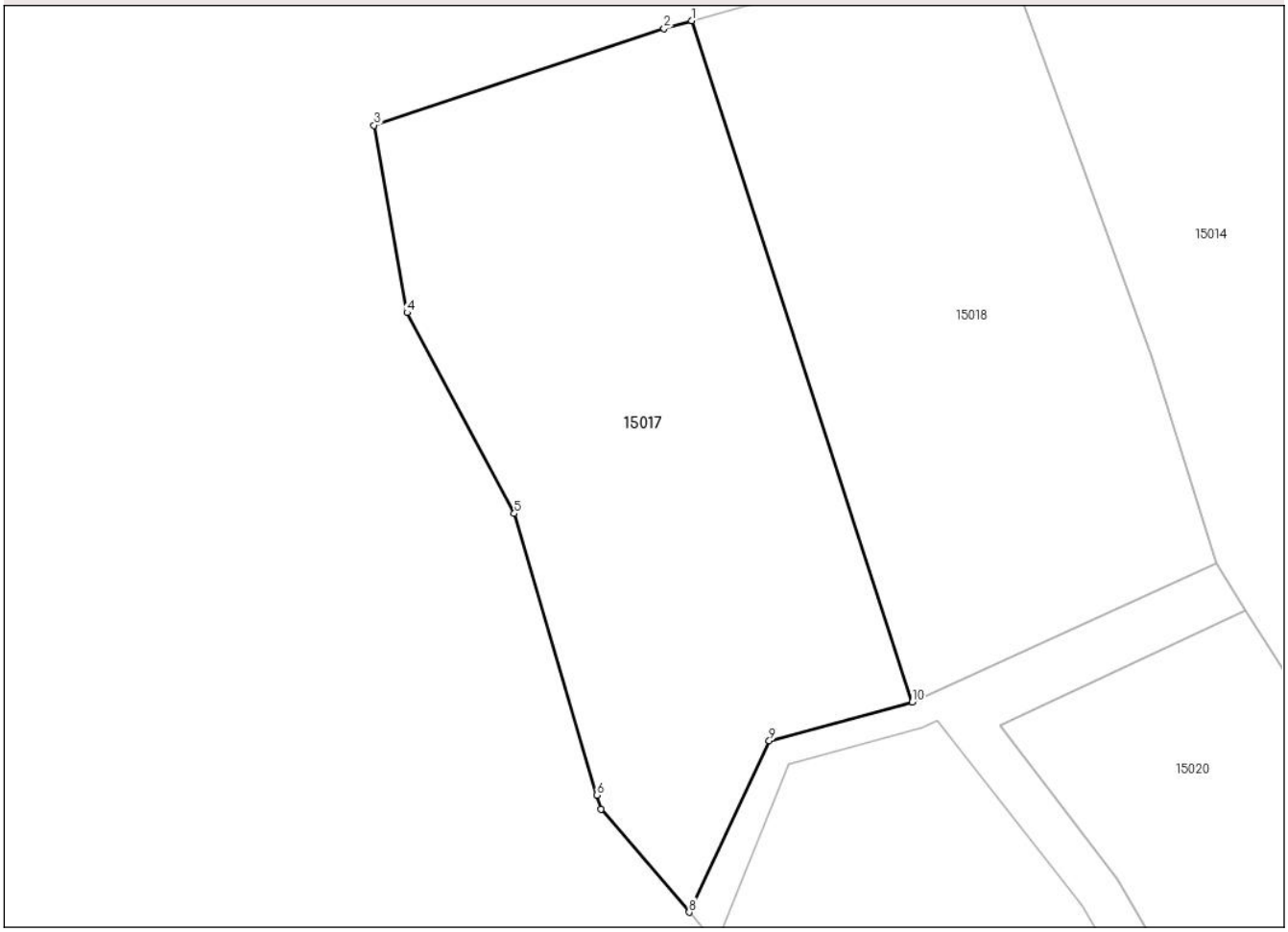
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.100	-	580/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.549,903 495.718,3	2	384.546,834 495.717,43	3.189
2	384.546,834 495.717,43	3	384.514,594 495.706,696	33.98
3	384.514,594 495.706,696	4	384.518,288 495.685,899	21.123
4	384.518,288 495.685,899	5	384.530,186 495.663,618	25.259
5	384.530,186 495.663,618	6	384.539,35 495.632,344	32.589

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.539,35 495.632,344	7	384.539,804 495.630,793	1.616
7	384.539,804 495.630,793	8	384.549,61 495.619,367	15.056
8	384.549,61 495.619,367	9	384.558,518 495.638,4	21.014
9	384.558,518 495.638,4	10	384.574,4 495.642,677	16.448
10	384.574,4 495.642,677	1	384.549,903 495.718,3	79.492

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15018

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit - "GR. PD. PORTITII"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	74707	2.800	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6872 / 28/05/2015		
Act Notarial nr. 1463, din 26/05/2015 emis de Beldean Violeta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRONKERS GROND SRL**, CIF:33104954	
4419 / 20/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
B5	Se notează interdicția de înstrăinare, grevare, închiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare și construire	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4419 / 20/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2900000 RONși celelalte obligații de plată aferente creditului	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

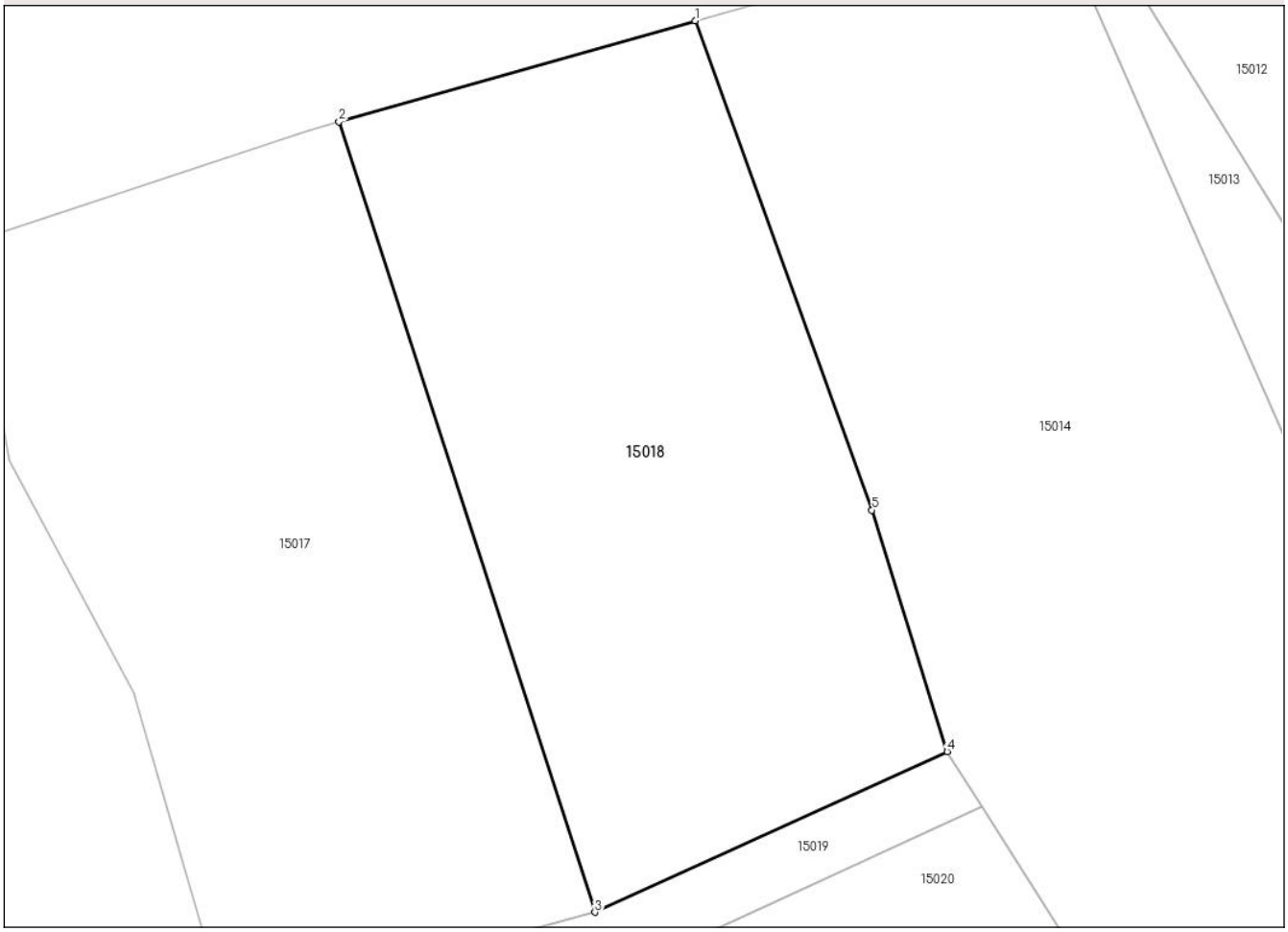
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
74707	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.800	-	380/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.584,002 495.727,962	2	384.549,903 495.718,3	35.442
2	384.549,903 495.718,3	3	384.574,4 495.642,677	79.492
3	384.574,4 495.642,677	4	384.608,143 495.658,055	37.081
4	384.608,143 495.658,055	5	384.600,947 495.681,151	24.191
5	384.600,947 495.681,151	1	384.584,002 495.727,962	49.784

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15019

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit - "GR. PD. PORTITII"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.016	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (,art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

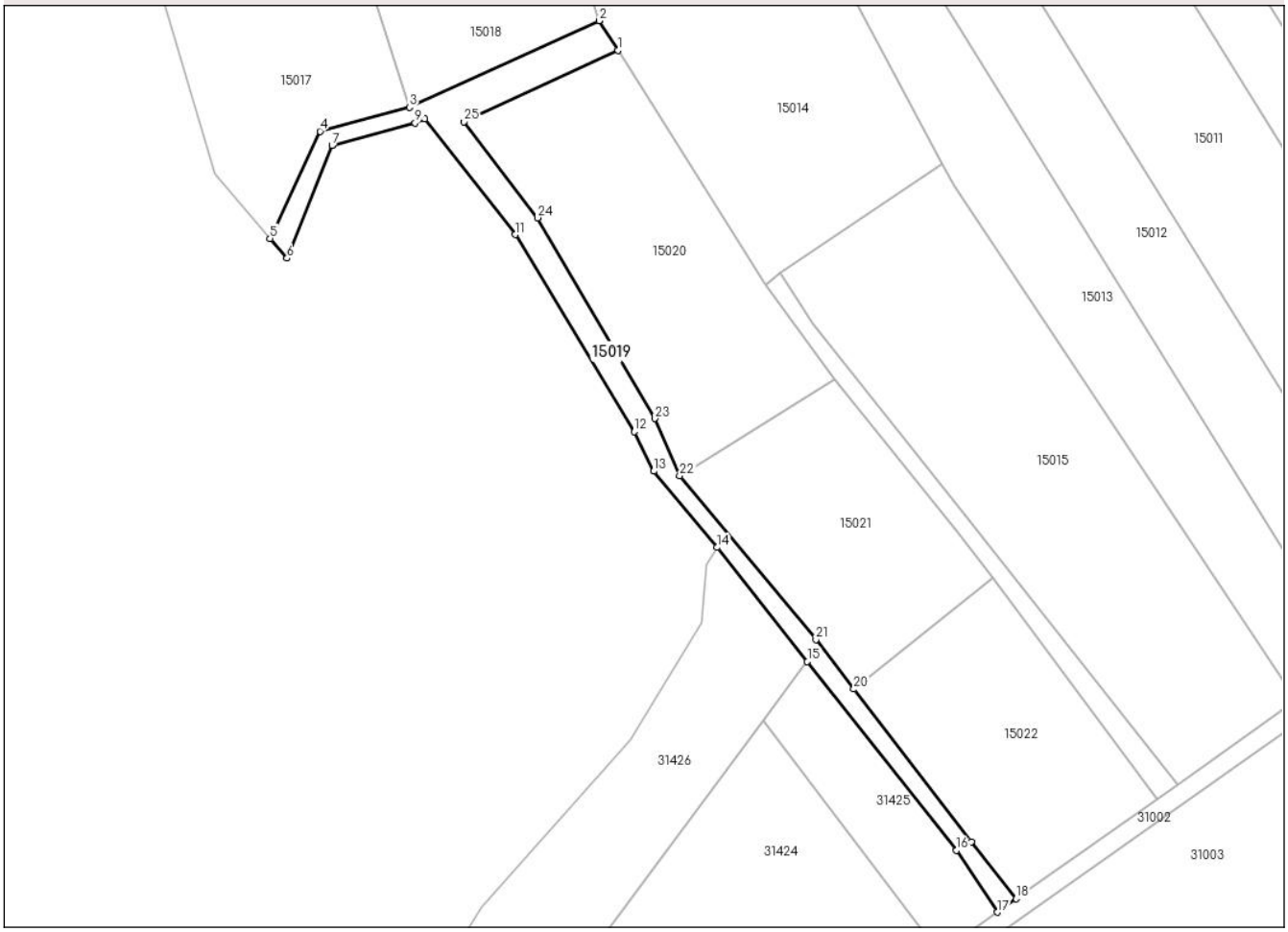
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.016	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.016	-	381	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.611,478 495.652,808	2	384.608,143 495.658,055	6.217
3	384.574,4 495.642,677	4	384.558,518 495.638,4	16.448
5	384.549,61 495.619,367	6	384.552,63 495.615,848	4.637
7	384.560,644 495.635,863	8	384.560,644 495.635,865	0.002
9	384.575,419 495.639,845	10	384.577,158 495.640,637	1.911

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	384.608,143 495.658,055	3	384.574,4 495.642,677	37.081
4	384.558,518 495.638,4	5	384.549,61 495.619,367	21.014
6	384.552,63 495.615,848	7	384.560,644 495.635,863	21.56
8	384.560,644 495.635,865	9	384.575,419 495.639,845	15.302
10	384.577,158 495.640,637	11	384.593,247 495.620,052	26.126

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	384.593,247 495.620,052	12	384.614,378 495.585,008	40.921
13	384.617,882 495.577,998	14	384.629,178 495.564,448	17.641
15	384.645,212 495.544,15	16	384.671,716 495.510,597	42.759
17	384.678,976 495.499,627	18	384.682,344 495.502,011	4.126
19	384.674,35 495.512,092	20	384.653,486 495.539,277	34.269
21	384.646,725 495.548,086	22	384.622,478 495.577,16	37.858
23	384.618,073 495.587,344	24	384.597,196 495.623,03	41.344
25	384.584,112 495.640,116	1	384.611,478 495.652,808	30.166

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	384.614,378 495.585,008	13	384.617,882 495.577,998	7.837
14	384.629,178 495.564,448	15	384.645,212 495.544,15	25.867
16	384.671,716 495.510,597	17	384.678,976 495.499,627	13.155
18	384.682,344 495.502,011	19	384.674,35 495.512,092	12.865
20	384.653,486 495.539,277	21	384.646,725 495.548,086	11.104
22	384.622,478 495.577,16	23	384.618,073 495.587,344	11.095
24	384.597,196 495.623,03	25	384.584,112 495.640,116	21.52

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15020

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit - "GR. PD. PORTITII"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11540/1471, din 27/01/2003 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEÎn baza legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHIBU GHE NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

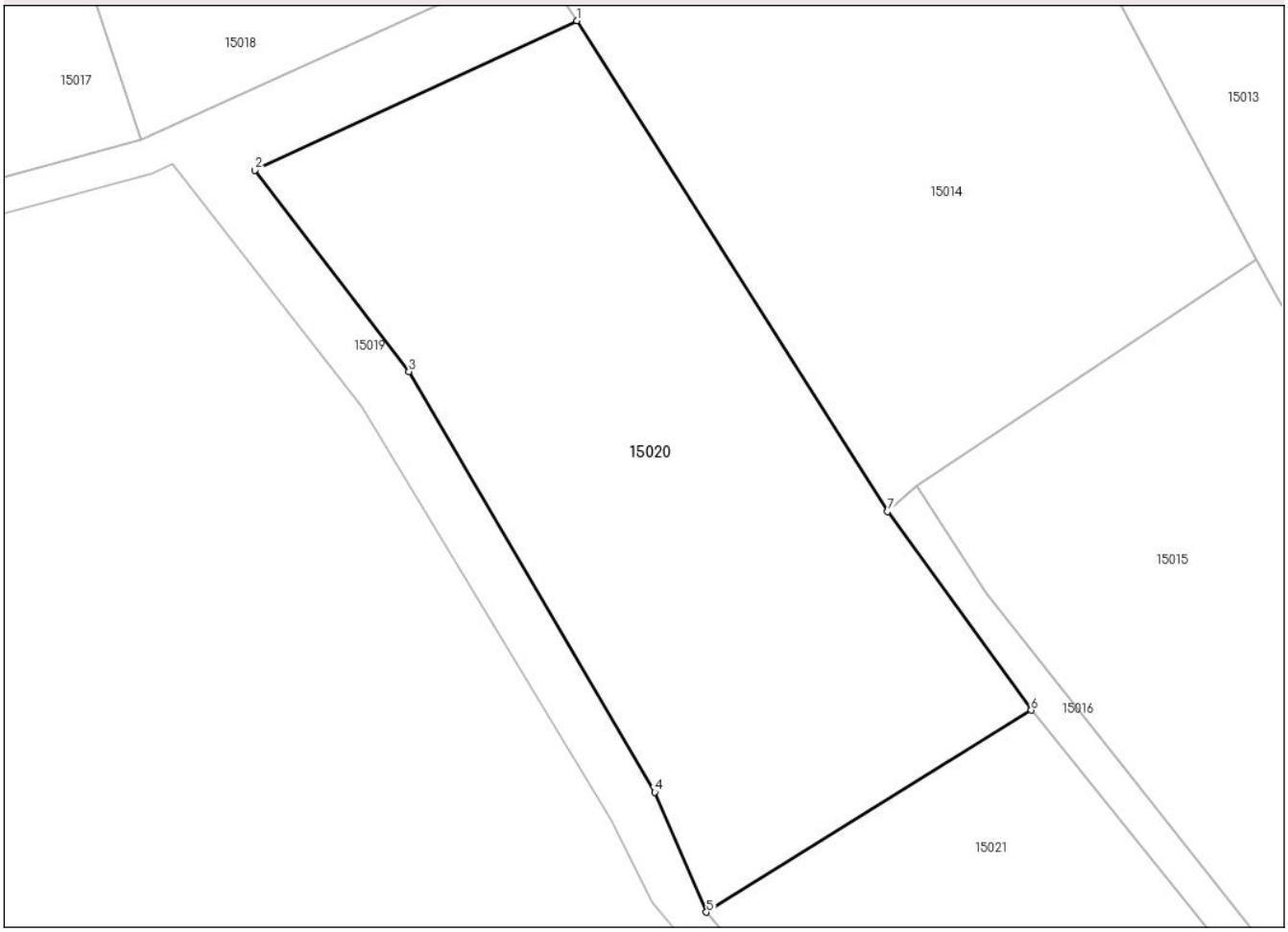
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.100	-	581/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.611,478 495.652,808	2	384.584,112 495.640,116	30.166
2	384.584,112 495.640,116	3	384.597,196 495.623,03	21.52
3	384.597,196 495.623,03	4	384.618,073 495.587,344	41.344
4	384.618,073 495.587,344	5	384.622,478 495.577,16	11.095
5	384.622,478 495.577,16	6	384.650,079 495.594,298	32.489

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.650,079 495.594,298	7	384.637,882 495.611,16	20.811
7	384.637,882 495.611,16	1	384.611,478 495.652,808	49.313

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15021

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit - "GR. PD. PORTITII"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11394/1168, din 28/02/2001 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEÎn baza legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHIB GHE MARIA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

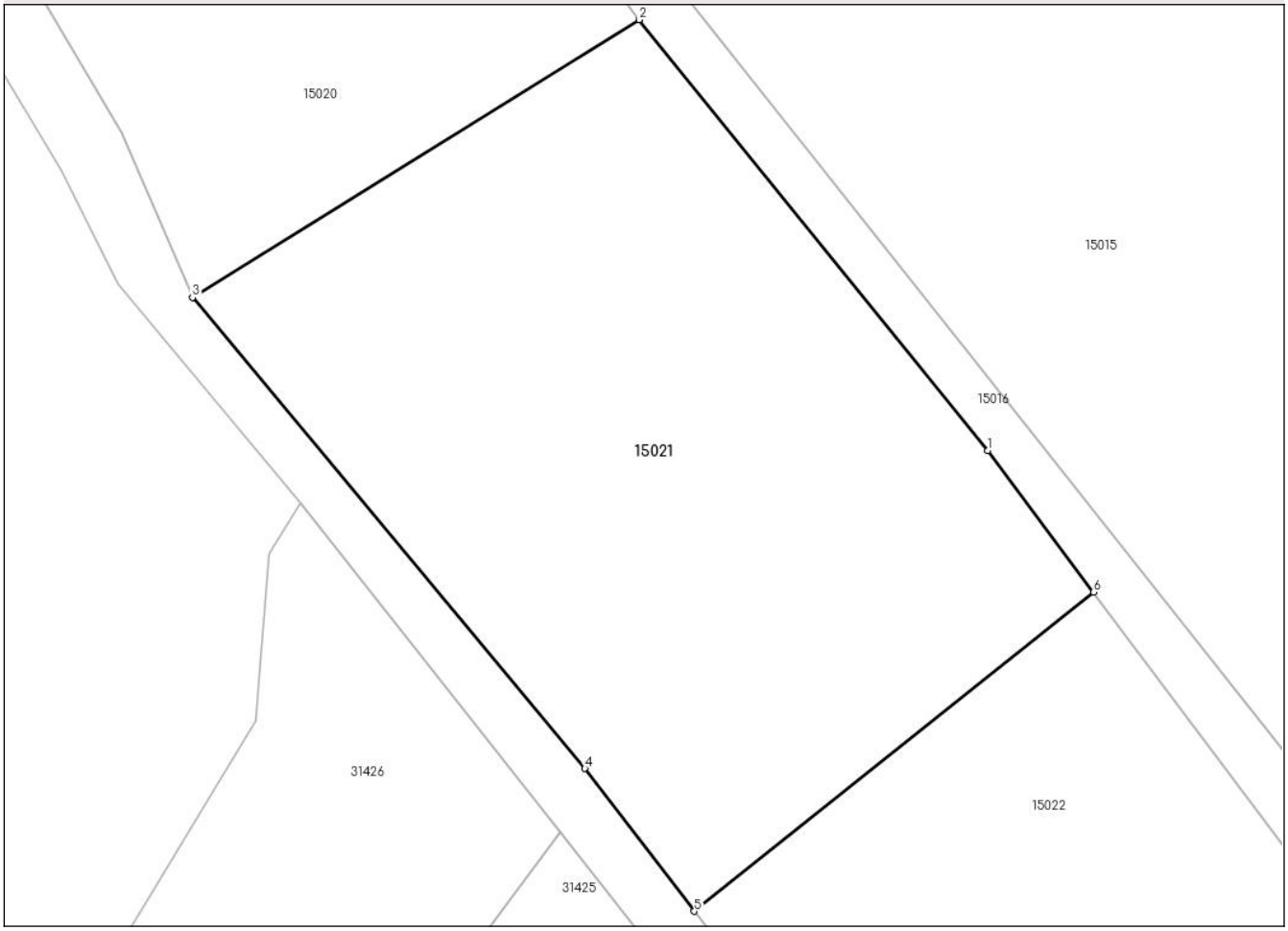
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.500	-	581/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.671,638 495.567,716	2	384.650,079 495.594,298	34.225
2	384.650,079 495.594,298	3	384.622,478 495.577,16	32.489
3	384.622,478 495.577,16	4	384.646,725 495.548,086	37.858
4	384.646,725 495.548,086	5	384.653,486 495.539,277	11.104
5	384.653,486 495.539,277	6	384.678,169 495.558,975	31.58

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.678,169 495.558,975	1	384.671,638 495.567,716	10.911

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15022

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit - "GR. PD. PORTITII"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14065/1639, din 16/04/2004 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEÎn baza legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHIBU ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

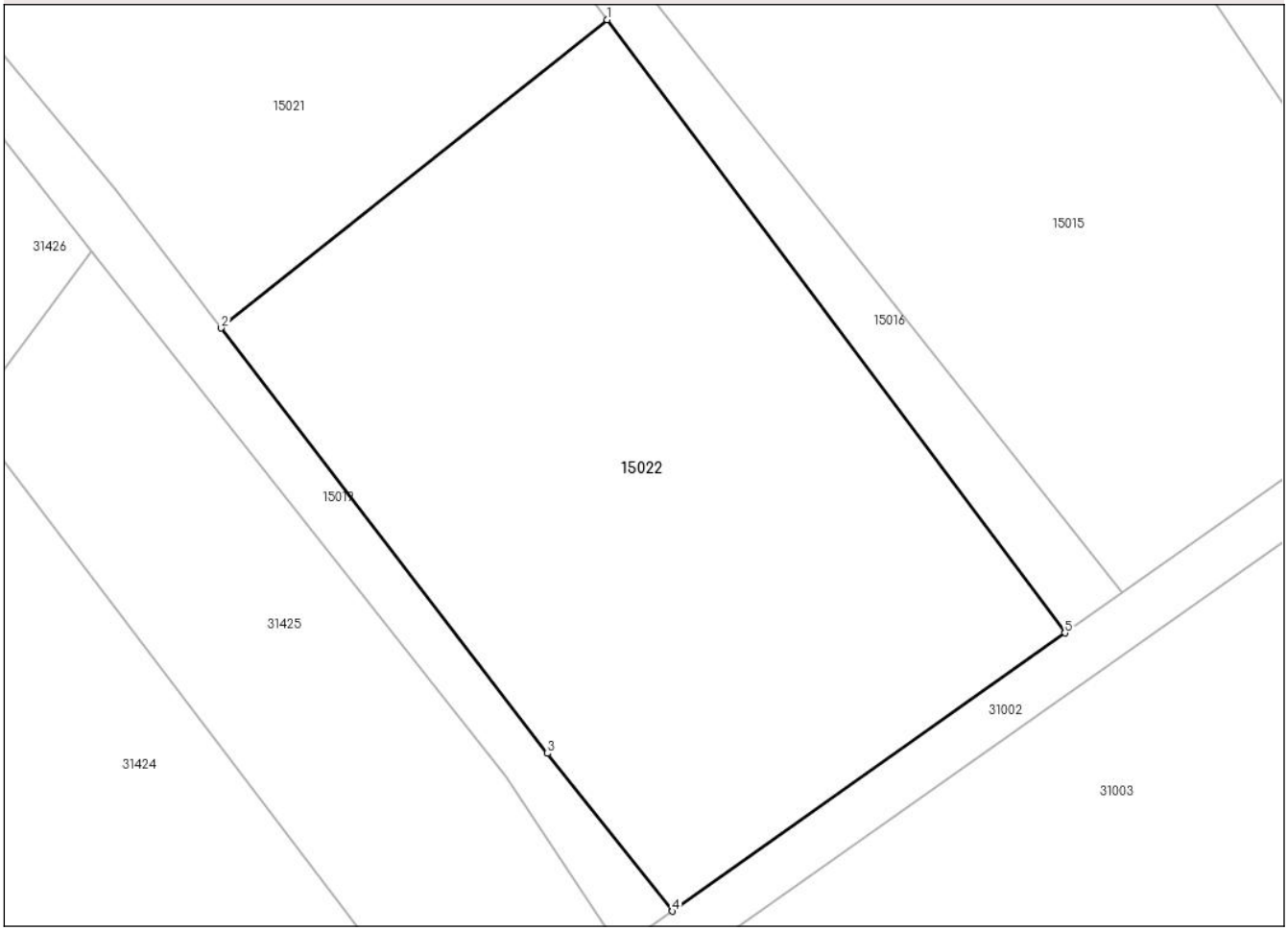
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.500	-	581/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.678,169 495.558,975	2	384.653,486 495.539,277	31.58
2	384.653,486 495.539,277	3	384.674,35 495.512,092	34.269
3	384.674,35 495.512,092	4	384.682,344 495.502,011	12.865
4	384.682,344 495.502,011	5	384.707,454 495.519,785	30.765
5	384.707,454 495.519,785	1	384.678,169 495.558,975	48.923

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15023

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	75058	1.245	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13546 / 13/10/2016		
Act Administrativ nr. 9355/708, din 26/03/1999 emis de CJPSDPAT;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea 17/2014	A1
19902 / 15/11/2019		
Act Notarial nr. 4444, din 13/11/2019 emis de Beldean Gheorghe;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CÎNDEA NICOLAE**, căsătorit cu 2) **CÂNDEA SILVIA**, născută Lucan	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

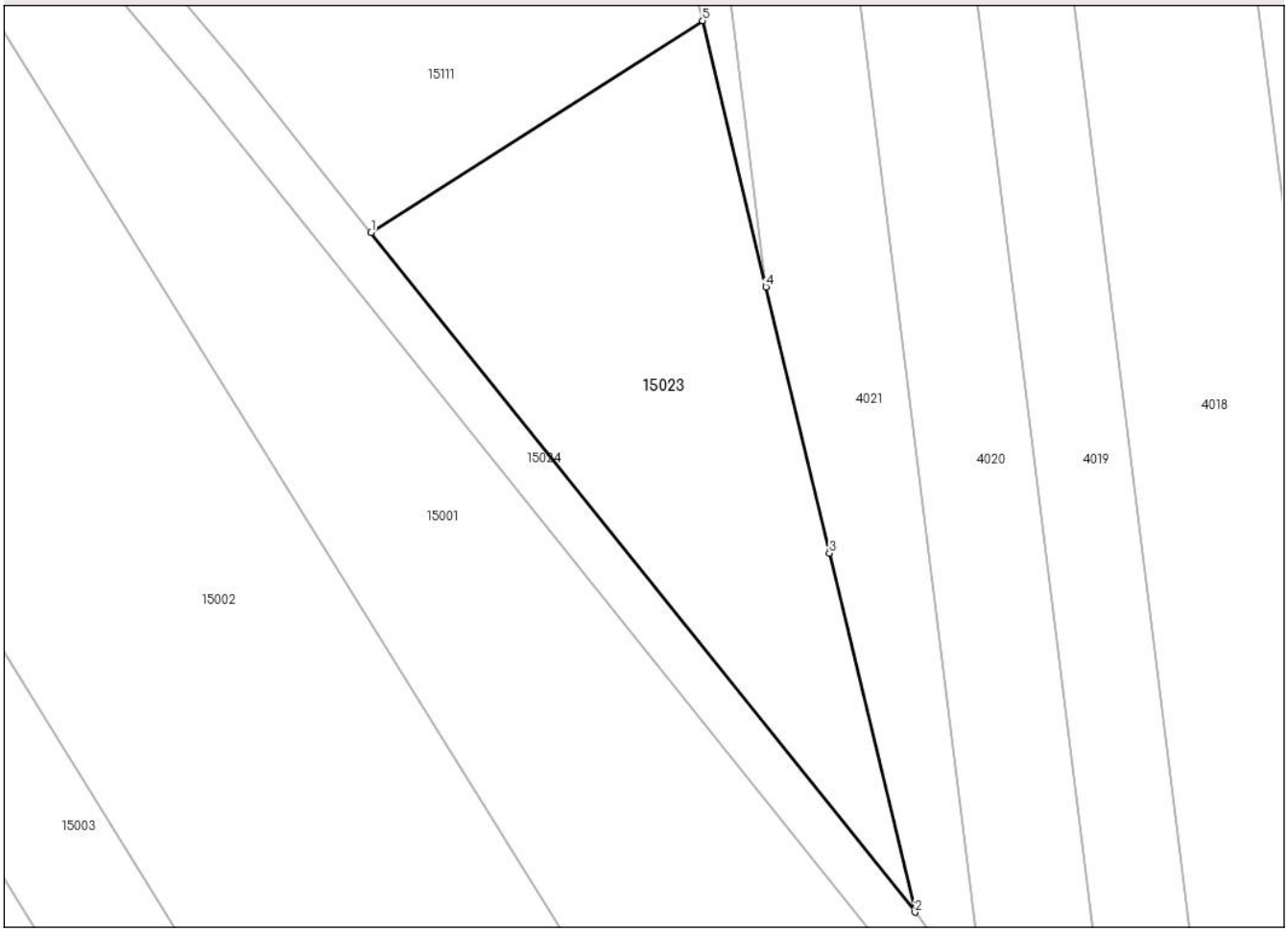
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
75058	1.245	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.245	-	795/6/4	-	diferența de suprafață la ID 32161,31464,31465

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.883,169 495.747,587	2	384.929,705 495.689,496	74.432
2	384.929,705 495.689,496	3	384.922,382 495.720,188	31.554
3	384.922,382 495.720,188	4	384.916,953 495.742,94	23.391
4	384.916,953 495.742,94	5	384.911,522 495.765,699	23.399
5	384.911,522 495.765,699	1	384.883,169 495.747,587	33.644

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15024

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.443	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (,art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

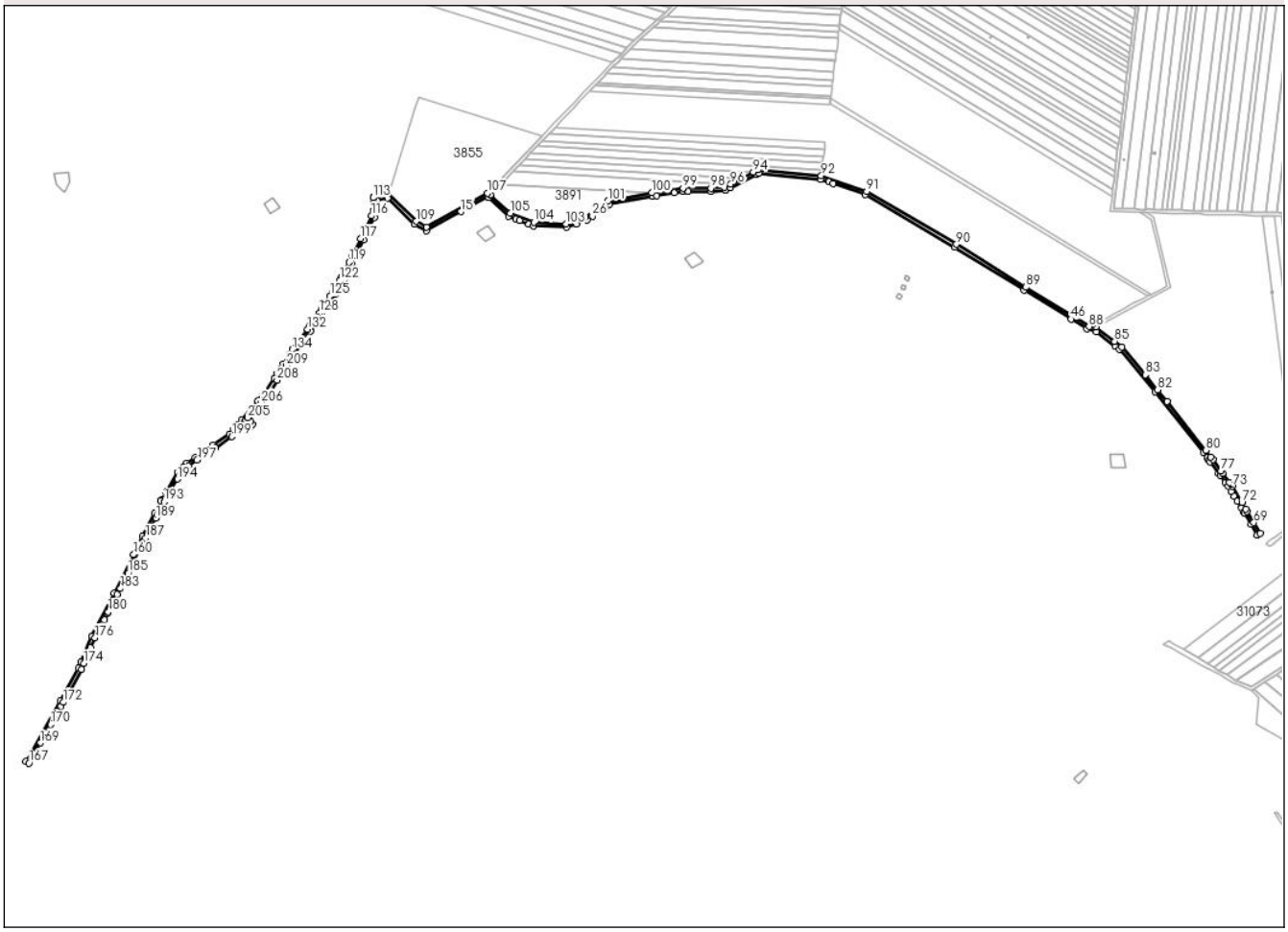
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.443	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	8.443	-	495/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	383.843,518 495.813,692	2	383.857,225 495.831,828	22.733
4	383.879,359 495.864,172	5	383.887,361 495.876,976	15.099
7	383.907,041 495.912,557	8	383.920,781 495.940,897	31.495
10	383.937,689 495.975,769	11	383.936,794 495.988,45	12.712
13	383.981,687 495.959,966	14	383.995,973 495.952,036	16.339
16	384.069,051 495.992,572	17	384.070,439 495.991,74	1.618

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	383.857,225 495.831,828	3	383.871,228 495.851,162	23.873
5	383.887,361 495.876,976	6	383.898,046 495.894,074	20.162
8	383.920,781 495.940,897	9	383.933,99 495.968,14	30.276
11	383.936,794 495.988,45	12	383.949,665 495.991,398	13.204
14	383.995,973 495.952,036	15	384.037,3 495.974,96	47.258
17	384.070,439 495.991,74	18	384.094,382 495.969,564	32.635

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	383.871,228 495.851,162	4	383.879,359 495.864,172	15.342
6	383.898,046 495.894,074	7	383.907,041 495.912,557	20.556
9	383.933,99 495.968,14	10	383.937,689 495.975,769	8.479
12	383.949,665 495.991,398	13	383.981,687 495.959,966	44.871
15	384.037,3 495.974,96	16	384.069,051 495.992,572	36.309
18	384.094,382 495.969,564	19	384.103,556 495.966,012	9.837

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	384.103,556 495.966,012	20	384.107,851 495.964,349	4.606
22	384.124,113 495.958,053	23	384.164,053 495.956,052	39.989
25	384.188,347 495.964,964	26	384.194,904 495.969,558	8.007
28	384.215,18 495.983,764	29	384.266,675 495.993,427	52.393
31	384.293,204 495.997,371	32	384.303,66 495.998,926	10.571
34	384.336,838 495.998,959	35	384.354,145 496.000,217	17.353
37	384.360,404 496.003,469	38	384.391,499 496.019,622	35.04
40	384.468,156 496.013,203	41	384.478,355 496.010,322	10.598
43	384.521,784 495.995,402	44	384.628,824 495.932,246	124.283
46	384.768,074 495.846,292	47	384.787,013 495.834,549	22.283
49	384.821,241 495.813,736	50	384.826,189 495.809,988	6.208
52	384.926,548 495.687,037	53	384.931,353 495.680,444	8.159
55	384.934,808 495.675,702	56	384.945,008 495.661,707	17.318
58	384.952,667 495.651,199	59	384.956,283 495.646,238	6.139
61	384.963,64 495.634,127	62	384.967,13 495.628,382	6.722
64	384.975,04 495.615,162	65	384.975,615 495.614,194	1.126
67	384.991,259 495.587,888	68	384.994,697 495.589,933	4.0
70	384.979,053 495.616,239	71	384.977,515 495.618,825	3.009
73	384.961,129 495.646,38	74	384.959,614 495.648,458	2.572
76	384.949,812 495.661,908	77	384.947,792 495.664,68	3.43
79	384.935,715 495.681,25	80	384.929,705 495.689,496	10.204
82	384.871,931 495.761,615	83	384.856,878 495.779,584	23.442
85	384.820,408 495.819,626	86	384.798,013 495.837,219	28.479
88	384.789,769 495.837,448	89	384.714,223 495.884,39	88.943
91	384.523,541 495.999,187	92	384.469,001 496.017,726	57.604
94	384.387,682 496.022,146	95	384.374,235 496.015,161	15.152
97	384.353,032 496.004,146	98	384.336,69 496.002,959	16.385
100	384.266,012 495.997,372	101	384.213,593 495.987,536	53.334
103	384.163,44 495.960,088	104	384.124,957 495.962,016	38.531
106	384.072,852 495.994,956	107	384.069,129 495.997,189	4.341
109	383.984,102 495.963,2	110	383.950,905 495.995,786	46.518
112	383.932,563 495.991,584	113	383.932,57 495.991,499	0.085
115	383.933,624 495.976,553	116	383.930,391 495.969,884	7.411

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	384.107,851 495.964,349	21	384.118,775 495.960,12	11.714
23	384.164,053 495.956,052	24	384.175,39 495.960,211	12.075
26	384.194,904 495.969,558	27	384.212,643 495.981,986	21.659
29	384.266,675 495.993,427	30	384.271,555 495.994,153	4.934
32	384.303,66 495.998,926	33	384.309,812 495.998,932	6.152
35	384.354,145 496.000,217	36	384.354,46 496.000,381	0.356
38	384.391,499 496.019,622	39	384.393,931 496.020,885	2.741
41	384.478,355 496.010,322	42	384.483,375 496.008,597	5.308
44	384.628,824 495.932,246	45	384.712,1 495.880,935	97.815
47	384.787,013 495.834,549	48	384.798,248 495.831,153	11.738
50	384.826,189 495.809,988	51	384.868,837 495.759,08	66.411
53	384.931,353 495.680,444	54	384.933,218 495.677,884	3.167
56	384.945,008 495.661,707	57	384.946,579 495.659,552	2.667
59	384.956,283 495.646,238	60	384.959,871 495.640,331	6.912
62	384.967,13 495.628,382	63	384.971,995 495.620,264	9.465
65	384.975,615 495.614,194	66	384.983,54 495.600,868	15.505
68	384.994,697 495.589,933	69	384.986,978 495.602,913	15.102
71	384.977,515 495.618,825	72	384.972,812 495.626,733	9.201
74	384.959,614 495.648,458	75	384.957,763 495.650,998	3.143
77	384.947,792 495.664,68	78	384.937,958 495.678,172	16.696
80	384.929,705 495.689,496	81	384.883,169 495.747,587	74.432
83	384.856,878 495.779,584	84	384.828,965 495.812,903	43.466
86	384.798,013 495.837,219	87	384.793,738 495.839,801	4.994
89	384.714,223 495.884,39	90	384.630,909 495.935,73	97.862
92	384.469,001 496.017,726	93	384.393,135 496.024,979	76.212
95	384.374,235 496.015,161	96	384.360,461 496.008,006	15.522
98	384.336,69 496.002,959	99	384.303,362 496.002,926	33.328
101	384.213,593 495.987,536	102	384.186,479 495.968,539	33.106
104	384.124,957 495.962,016	105	384.096,54 495.973,018	30.473
107	384.069,129 495.997,189	108	383.995,974 495.956,611	83.655
110	383.950,905 495.995,786	111	383.950,35 495.996,331	0.778
113	383.932,57 495.991,499	114	383.933,201 495.985,393	6.138
116	383.930,391 495.969,884	117	383.917,182 495.942,642	30.276

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	384.118,775 495.960,12	22	384.124,113 495.958,053	5.724
24	384.175,39 495.960,211	25	384.188,347 495.964,964	13.802
27	384.212,643 495.981,986	28	384.215,18 495.983,764	3.098
30	384.271,555 495.994,153	31	384.293,204 495.997,371	21.887
33	384.309,812 495.998,932	34	384.336,838 495.998,959	27.025
36	384.354,46 496.000,381	37	384.360,404 496.003,469	6.698
39	384.393,931 496.020,885	40	384.468,156 496.013,203	74.622
42	384.483,375 496.008,597	43	384.521,784 495.995,402	40.612
45	384.712,1 495.880,935	46	384.768,074 495.846,292	65.827
48	384.798,248 495.831,153	49	384.821,241 495.813,736	28.844
51	384.868,837 495.759,08	52	384.926,548 495.687,037	92.308
54	384.933,218 495.677,884	55	384.934,808 495.675,702	2.7
57	384.946,579 495.659,552	58	384.952,667 495.651,199	10.336
60	384.959,871 495.640,331	61	384.963,64 495.634,127	7.258
63	384.971,995 495.620,264	64	384.975,04 495.615,162	5.941
66	384.983,54 495.600,868	67	384.991,259 495.587,888	15.101
69	384.986,978 495.602,913	70	384.979,053 495.616,239	15.505
72	384.972,812 495.626,733	73	384.961,129 495.646,38	22.859
75	384.957,763 495.650,998	76	384.949,812 495.661,908	13.499
78	384.937,958 495.678,172	79	384.935,715 495.681,25	3.808
81	384.883,169 495.747,587	82	384.871,931 495.761,615	17.974
84	384.828,965 495.812,903	85	384.820,408 495.819,626	10.882
87	384.793,738 495.839,801	88	384.789,769 495.837,448	4.614
90	384.630,909 495.935,73	91	384.523,541 495.999,187	124.718
93	384.393,135 496.024,979	94	384.387,682 496.022,146	6.146
96	384.360,461 496.008,006	97	384.353,032 496.004,146	8.371
99	384.303,362 496.002,926	100	384.266,012 495.997,372	37.761
102	384.186,479 495.968,539	103	384.163,44 495.960,088	24.541
105	384.096,54 495.973,018	106	384.072,852 495.994,956	32.286
108	383.995,974 495.956,611	109	383.984,102 495.963,2	13.578
111	383.950,35 495.996,331	112	383.932,563 495.991,584	18.41
114	383.933,201 495.985,393	115	383.933,624 495.976,553	8.851
117	383.917,182 495.942,642	118	383.907,044 495.921,733	23.237

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	383.907,044 495.921,733	119	383.903,443 495.914,305	8.255
121	383.894,542 495.896,014	122	383.892,403 495.892,592	4.036
124	383.883,969 495.879,096	125	383.880,691 495.873,852	6.184
127	383.871,34 495.858,889	128	383.867,908 495.853,398	6.475
130	383.861,3 495.843,854	131	383.856,905 495.838,039	7.289
133	383.840,251 495.816,003	134	383.835,55 495.809,783	7.797
136	383.824,802 495.792,64	137	383.820,794 495.786,248	7.545
139	383.813,941 495.775,318	140	383.803,99 495.759,447	18.733
142	383.794,592 495.748,533	143	383.786,576 495.739,224	12.285
145	383.769,945 495.719,91	146	383.765,165 495.714,359	7.325
148	383.741,145 495.695,72	149	383.727,128 495.686,197	16.946
151	383.708,908 495.673,768	152	383.705,062 495.669,851	5.489
154	383.684,564 495.640,055	155	383.678,366 495.629,806	11.977
157	383.670,41 495.614,179	158	383.656,204 495.586,082	31.484
160	383.645,4 495.564,569	161	383.622,475 495.518,599	51.369
163	383.582,02 495.436,003	164	383.579,108 495.428,627	7.93
166	383.516,498 495.317,073	167	383.519,979 495.315,103	4.0
169	383.533,691 495.339,335	170	383.546,138 495.361,33	25.273
172	383.561,152 495.387,863	173	383.582,829 495.427,158	44.878
175	383.593,96 495.453,025	176	383.599,328 495.465,107	13.221
178	383.610,409 495.486,913	179	383.614,205 495.494,382	8.378
181	383.622,586 495.510,247	182	383.626,041 495.516,786	7.396
184	383.637,355 495.539,423	185	383.638,818 495.542,351	3.273
187	383.659,778 495.584,285	188	383.665,637 495.595,873	12.985
190	383.673,977 495.612,369	191	383.677,338 495.618,971	7.408
193	383.681,864 495.627,861	194	383.698,248 495.654,953	31.661
196	383.711,498 495.670,694	197	383.721,466 495.677,515	12.079
199	383.763,036 495.705,756	200	383.777,684 495.722,767	22.449
202	383.784,878 495.717,424	203	383.787,779 495.720,277	4.068
205	383.782,401 495.728,245	206	383.797,623 495.745,923	23.328
208	383.817,33 495.773,193	209	383.828,165 495.790,474	20.397

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	383.903,443 495.914,305	120	383.894,69 495.896,252	20.063
122	383.892,403 495.892,592	123	383.888,056 495.885,636	8.203
125	383.880,691 495.873,852	126	383.875,967 495.866,292	8.915
128	383.867,908 495.853,398	129	383.865,02 495.848,776	5.45
131	383.856,905 495.838,039	132	383.854,009 495.834,207	4.803
134	383.835,55 495.809,783	135	383.831,654 495.803,569	7.334
137	383.820,794 495.786,248	138	383.817,811 495.781,491	5.615
140	383.803,99 495.759,447	141	383.800,126 495.754,96	5.921
143	383.786,576 495.739,224	144	383.774,653 495.725,377	18.273
146	383.765,165 495.714,359	147	383.760,35 495.708,767	7.379
149	383.727,128 495.686,197	150	383.719,213 495.680,82	9.569
152	383.705,062 495.669,851	153	383.698,42 495.662,966	9.567
155	383.678,366 495.629,806	156	383.678,03 495.629,251	0.649
158	383.656,204 495.586,082	159	383.650,66 495.575,117	12.287
161	383.622,475 495.518,599	162	383.595,72 495.466,839	58.266
164	383.579,108 495.428,627	165	383.557,66 495.389,814	44.345
167	383.519,979 495.315,103	168	383.526,004 495.325,751	12.235
170	383.546,138 495.361,33	171	383.558,287 495.382,801	24.67
173	383.582,829 495.427,158	174	383.585,71 495.434,456	7.846
176	383.599,328 495.465,107	177	383.606,823 495.479,856	16.544
179	383.614,205 495.494,382	180	383.614,978 495.495,845	1.655
182	383.626,041 495.516,786	183	383.629,666 495.524,039	8.108
185	383.638,818 495.542,351	186	383.656,454 495.577,635	39.446
188	383.665,637 495.595,873	189	383.671,845 495.608,153	13.76
191	383.677,338 495.618,971	192	383.678,405 495.621,067	2.352
194	383.698,248 495.654,953	195	383.701,607 495.660,506	6.49
197	383.721,466 495.677,515	198	383.743,393 495.692,411	26.508
200	383.777,684 495.722,767	201	383.779,696 495.725,103	3.083
203	383.787,779 495.720,277	204	383.785,426 495.723,762	4.205
206	383.797,623 495.745,923	207	383.807,218 495.757,066	14.705
209	383.828,165 495.790,474	1	383.843,518 495.813,692	27.835

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	383.894,69 495.896,252	121	383.894,542 495.896,014	0.28
123	383.888,056 495.885,636	124	383.883,969 495.879,096	7.712
126	383.875,967 495.866,292	127	383.871,34 495.858,889	8.73
129	383.865,02 495.848,776	130	383.861,3 495.843,854	6.17
132	383.854,009 495.834,207	133	383.840,251 495.816,003	22.818
135	383.831,654 495.803,569	136	383.824,802 495.792,64	12.899
138	383.817,811 495.781,491	139	383.813,941 495.775,318	7.286
141	383.800,126 495.754,96	142	383.794,592 495.748,533	8.481
144	383.774,653 495.725,377	145	383.769,945 495.719,91	7.215
147	383.760,35 495.708,767	148	383.741,145 495.695,72	23.218
150	383.719,213 495.680,82	151	383.708,908 495.673,768	12.487
153	383.698,42 495.662,966	154	383.684,564 495.640,055	26.775
156	383.678,03 495.629,251	157	383.670,41 495.614,179	16.889
159	383.650,66 495.575,117	160	383.645,4 495.564,569	11.787
162	383.595,72 495.466,839	163	383.582,02 495.436,003	33.742
165	383.557,66 495.389,814	166	383.516,498 495.317,073	83.58
168	383.526,004 495.325,751	169	383.533,691 495.339,335	15.609
171	383.558,287 495.382,801	172	383.561,152 495.387,863	5.816
174	383.585,71 495.434,456	175	383.593,96 495.453,025	20.319
177	383.606,823 495.479,856	178	383.610,409 495.486,913	7.916
180	383.614,978 495.495,845	181	383.622,586 495.510,247	16.288
183	383.629,666 495.524,039	184	383.637,355 495.539,423	17.199
186	383.656,454 495.577,635	187	383.659,778 495.584,285	7.435
189	383.671,845 495.608,153	190	383.673,977 495.612,369	4.725
192	383.678,405 495.621,067	193	383.681,864 495.627,861	7.624
195	383.701,607 495.660,506	196	383.711,498 495.670,694	14.199
198	383.743,393 495.692,411	199	383.763,036 495.705,756	23.747
201	383.779,696 495.725,103	202	383.784,878 495.717,424	9.264
204	383.785,426 495.723,762	205	383.782,401 495.728,245	5.408
207	383.807,218 495.757,066	208	383.817,33 495.773,193	19.035

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15025

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit Curături

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70817	7.000	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14216 / 02/11/2016		
Act Notarial nr. 3611, din 31/10/2016 emis de Beldean Violeta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRONKERS GROND SRL**, CIF:33104954, cu sediu in com. Pianu sat Pianu Jos	
4604 / 21/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
B5	Se notează interdicția de înstrăinare, grevare, închiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare și construire	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4604 / 21/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2900000 RONși celelalte obligații de plată aferente creditului	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

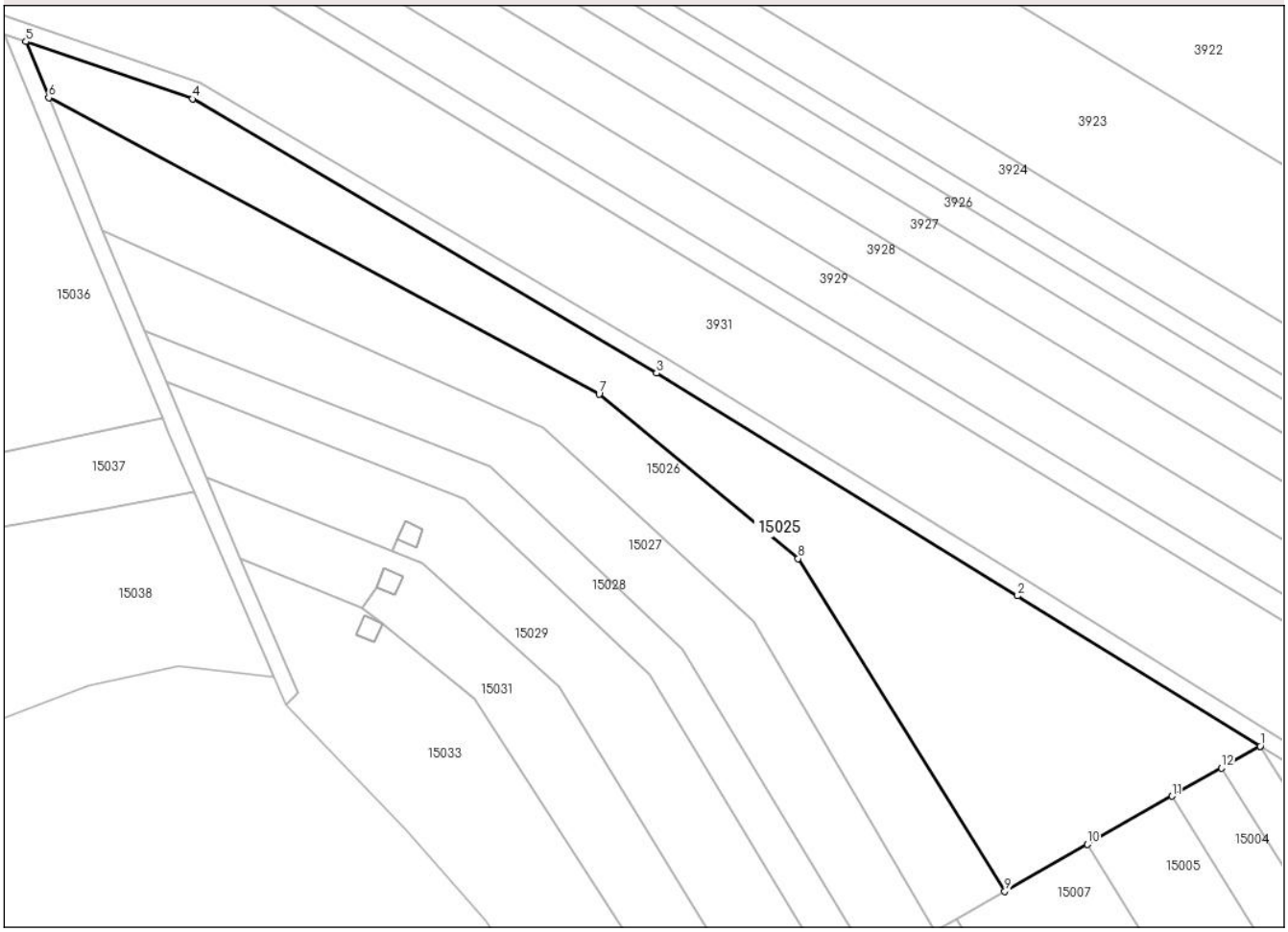
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70817	7.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	7.000	-	570/2/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.768,074 495.846,292	2	384.712,1 495.880,935	65.827
2	384.712,1 495.880,935	3	384.628,824 495.932,246	97.815
3	384.628,824 495.932,246	4	384.521,784 495.995,402	124.283
4	384.521,784 495.995,402	5	384.483,375 496.008,597	40.612
5	384.483,375 496.008,597	6	384.488,63 495.995,685	13.941

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.488,63 495.995,685	7	384.615,575 495.927,432	144.129
7	384.615,575 495.927,432	8	384.661,477 495.889,493	59.552
8	384.661,477 495.889,493	9	384.709,147 495.812,849	90.259
9	384.709,147 495.812,849	10	384.728,202 495.823,663	21.91
10	384.728,202 495.823,663	11	384.747,744 495.834,754	22.47
11	384.747,744 495.834,754	12	384.759,161 495.841,234	13.128
12	384.759,161 495.841,234	13	384.768,053 495.846,28	10.224
13	384.768,053 495.846,28	1	384.768,074 495.846,292	0.024

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15026

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit Curături

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	75128	4.700	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10919 / 18/09/2017		
Act Notarial nr. 3387, din 15/09/2017 emis de Beldean Violeta;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRONKERS GROND SRL**, CIF:33104954	
4605 / 21/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
B4	Se notează interdicția de înstrăinare, grevare, închiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare și construire	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4605 / 21/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2900000 RONși celelalte obligații de plată aferente creditului	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

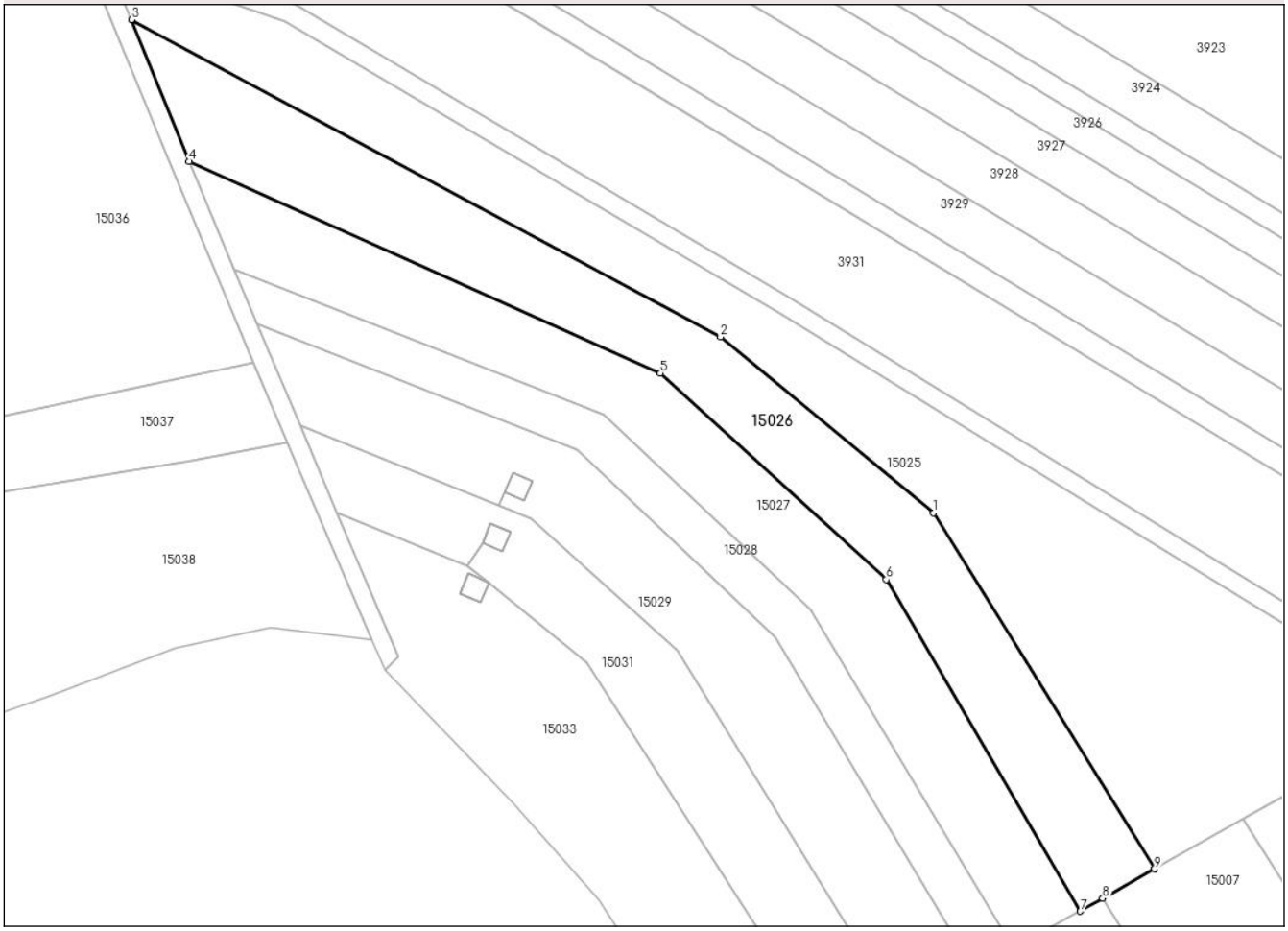
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
75128	4.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.700	-	570/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.661,477 495.889,493	2	384.615,575 495.927,432	59.552
2	384.615,575 495.927,432	3	384.488,63 495.995,685	144.129
3	384.488,63 495.995,685	4	384.501,053 495.965,159	32.957
4	384.501,053 495.965,159	5	384.602,62 495.919,605	111.315
5	384.602,62 495.919,605	6	384.651,317 495.875,149	65.937

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.651,317 495.875,149	7	384.693,118 495.803,752	82.734
7	384.693,118 495.803,752	8	384.697,978 495.806,51	5.589
8	384.697,978 495.806,51	9	384.709,147 495.812,849	12.842
9	384.709,147 495.812,849	1	384.661,477 495.889,493	90.259

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15027

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit Curături

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.900	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14153/1815, din 24/09/2007 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEÎn baza legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAROHIA ORTODOXĂ ROMÂNĂ PIANU DE JOS**, CIF:7177558	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

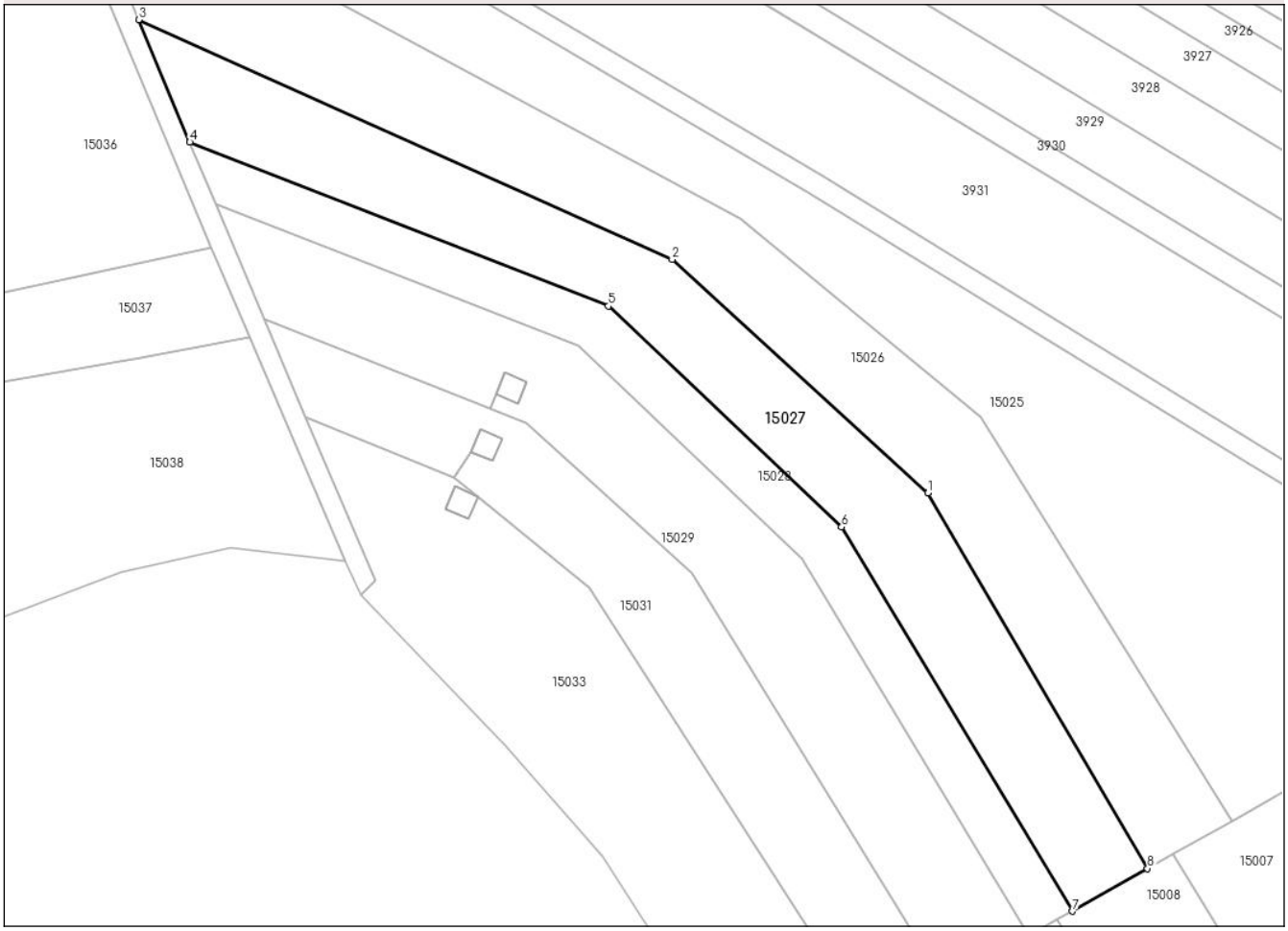
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.900	-	570/2/5/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.651,317 495.875,149	2	384.602,62 495.919,605	65.937
2	384.602,62 495.919,605	3	384.501,053 495.965,159	111.315
3	384.501,053 495.965,159	4	384.510,792 495.941,888	25.227
4	384.510,792 495.941,888	5	384.590,483 495.910,709	85.573
5	384.590,483 495.910,709	6	384.634,872 495.868,707	61.111

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.634,872 495.868,707	7	384.678,831 495.795,644	85.268
7	384.678,831 495.795,644	8	384.693,118 495.803,752	16.427
8	384.693,118 495.803,752	1	384.651,317 495.875,149	82.734

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15028

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit Curături

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11540/1487, din 27/01/2003 emis de CJPSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEÎn baza legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COLNIC IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.100	-	570/2/5/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.510,792 495.941,888	2	384.515,689 495.930,187	12.684
2	384.515,689 495.930,187	3	384.584,711 495.903,12	74.139
3	384.584,711 495.903,12	4	384.627,391 495.862,791	58.72
4	384.627,391 495.862,791	5	384.670,529 495.790,932	83.813
5	384.670,529 495.790,932	6	384.675,981 495.794,026	6.268

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.675,981 495.794,026	7	384.678,831 495.795,644	3.277
7	384.678,831 495.795,644	8	384.634,872 495.868,707	85.268
8	384.634,872 495.868,707	9	384.590,483 495.910,709	61.111
9	384.590,483 495.910,709	1	384.510,792 495.941,888	85.573

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15029

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit Curături

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14153/1860, din 18/10/2010 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEÎn baza legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAROHIA EVANGHELICĂ PIANU DE JOS**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.600	-	570/2/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.524,974 495.908,232	2	384.567,884 495.891,185	46.172
2	384.567,884 495.891,185	3	384.569,05 495.893,94	2.992
3	384.569,05 495.893,94	4	384.570,84 495.898,2	4.621
4	384.570,84 495.898,2	5	384.574,97 495.896,34	4.53
5	384.574,97 495.896,34	6	384.573,34 495.892,15	4.496

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.573,34 495.892,15	7	384.569,05 495.893,94	4.648
7	384.569,05 495.893,94	8	384.567,884 495.891,185	2.992
8	384.567,884 495.891,185	9	384.574,918 495.888,372	7.576
9	384.574,918 495.888,372	10	384.606,366 495.859,868	42.443
10	384.606,366 495.859,868	11	384.654,447 495.781,805	91.682
11	384.654,447 495.781,805	12	384.670,529 495.790,932	18.492
12	384.670,529 495.790,932	13	384.627,391 495.862,791	83.813
13	384.627,391 495.862,791	14	384.584,711 495.903,12	58.72
14	384.584,711 495.903,12	15	384.515,689 495.930,187	74.139
15	384.515,689 495.930,187	1	384.524,974 495.908,232	23.837

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15030

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70363	21	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	70363-C1	Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; LEA 400 KV MINTIA - SIBIU, STALP NR.196/C

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10626 / 18/11/2009		
Act Normativ nr. Legea 13, din 23/01/2007 emis de Parlamentul Romaniei (act administrativ nr. Contract de concesiune nr.1/29-06-2004 emis de Guvernul Romaniei; act administrativ nr. Act aditional nr.3/31-07-2007 emis de Ministerul Economiei si Comertului;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN - PROPRIETATE PUBLICĂ**, CIF:9999999999999	
B2	în administrare	A1.1
	1) **CNTEE TRANSELECTRICA S.A. BUCUREŞTI SUCURSALA DE TRANSPORT SIBIU**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
10626 / 18/11/2009		
Act Normativ nr. Legea 13, din 23/01/2007 emis de Parlamentul Romaniei (act administrativ nr. Contract de concesiune nr.1/29-06-2004 emis de Guvernul Romaniei; act administrativ nr. Act aditional nr.3/31-07-2007 emis de Ministerul Economiei si Comertului;);		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE	A1, A1.1
	1) **CNTEE TRANSELECTRICA S.A**, CIF:9999999999999	

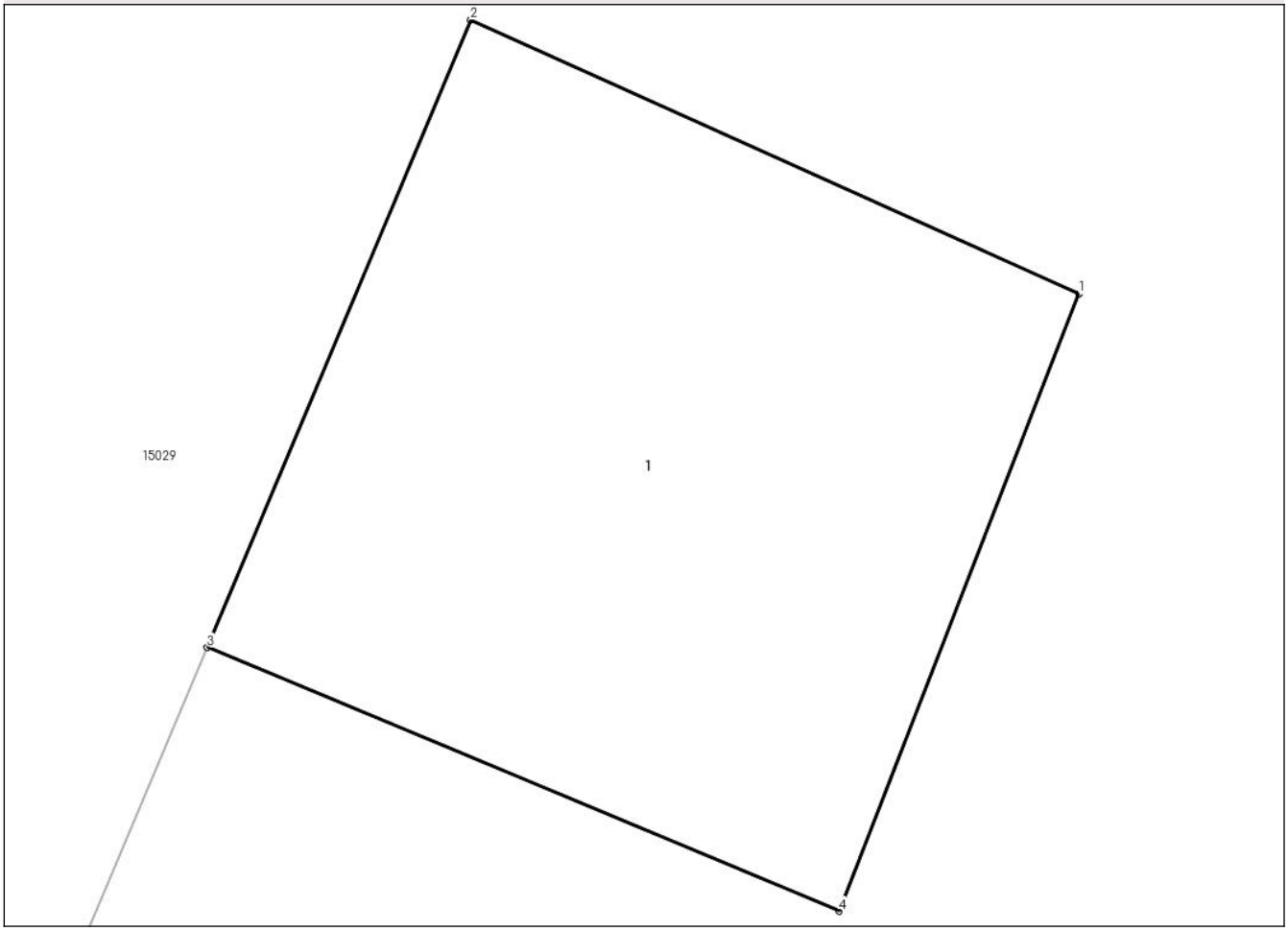
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70363	21	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	21	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	70363-C1	constructii industriale si edilitare	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; LEA 400 KV MINTIA - SIBIU, STALP NR.196/C

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.574,97 495.896,34	2	384.570,84 495.898,2	4.53
2	384.570,84 495.898,2	3	384.569,05 495.893,94	4.621
3	384.569,05 495.893,94	4	384.573,34 495.892,15	4.648

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	384.573,34 495.892,15	1	384.574,97 495.896,34	4.496

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15031

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit Curături

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11394/1186, din 29/09/2001 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEîn baza legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CĂLINA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

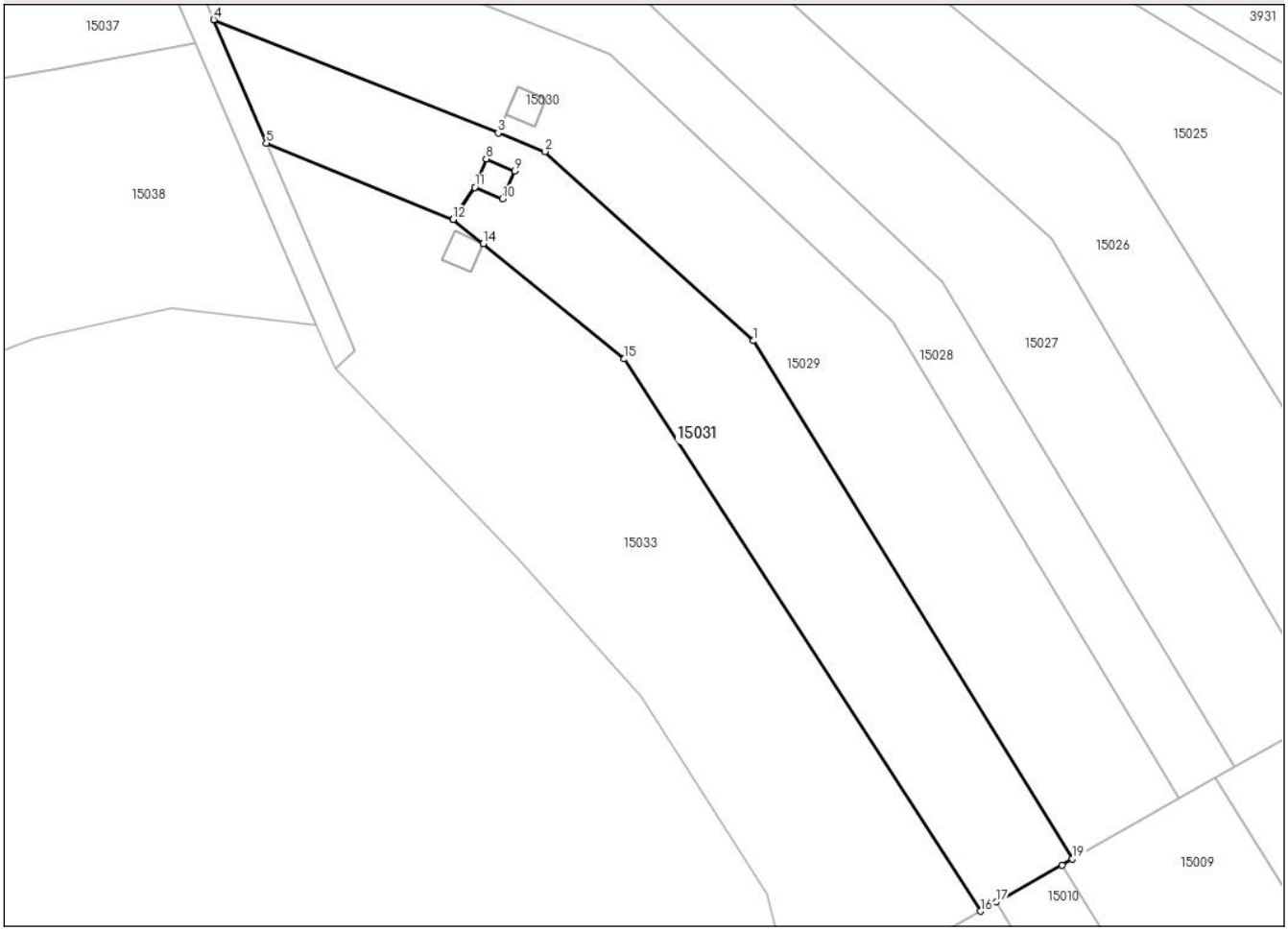
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.800	-	570/2/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.606,366 495.859,868	2	384.574,918 495.888,372	42.443
2	384.574,918 495.888,372	3	384.567,884 495.891,185	7.576
3	384.567,884 495.891,185	4	384.524,974 495.908,232	46.172
4	384.524,974 495.908,232	5	384.532,907 495.889,648	20.207
5	384.532,907 495.889,648	6	384.561,05 495.878,147	30.403

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.561,05 495.878,147	7	384.564,33 495.882,98	5.841
7	384.564,33 495.882,98	8	384.566,04 495.887,27	4.618
8	384.566,04 495.887,27	9	384.570,38 495.885,44	4.71
9	384.570,38 495.885,44	10	384.568,53 495.881,25	4.58
10	384.568,53 495.881,25	11	384.564,331 495.882,98	4.541
11	384.564,331 495.882,98	12	384.561,052 495.878,146	5.841
12	384.561,052 495.878,146	13	384.565,599 495.874,521	5.816
13	384.565,599 495.874,521	14	384.565,6 495.874,52	0.001
14	384.565,6 495.874,52	15	384.586,879 495.857,13	27.481
15	384.586,879 495.857,13	16	384.640,584 495.773,937	99.022
16	384.640,584 495.773,937	17	384.642,965 495.775,288	2.738
17	384.642,965 495.775,288	18	384.652,871 495.780,91	11.39
18	384.652,871 495.780,91	19	384.654,447 495.781,805	1.812
19	384.654,447 495.781,805	1	384.606,366 495.859,868	91.682

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15032

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70322	21	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	70322-C1	Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; LEA 400 kV MINTIA - SIBIU, STALP NR.196/B

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10628 / 18/11/2009		
Act Normativ nr. Legea 13, din 23/01/2007 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, domeniu public	
B2	drept de administrare	A1.1
	1) **CNTEE TRANSELECTRICA S.A. BUCUREŞTI -SUCURSALA DE TRANSPORT SIBIU**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
10628 / 18/11/2009		
Act Administrativ nr. Contract de concesiune nr.1, din 29/06/2004 emis de Guvernul Romaniei;		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE	A1, A1.1
	1) **CNTEE TRANSELECTRICA S.A**, CIF:9999999999999	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

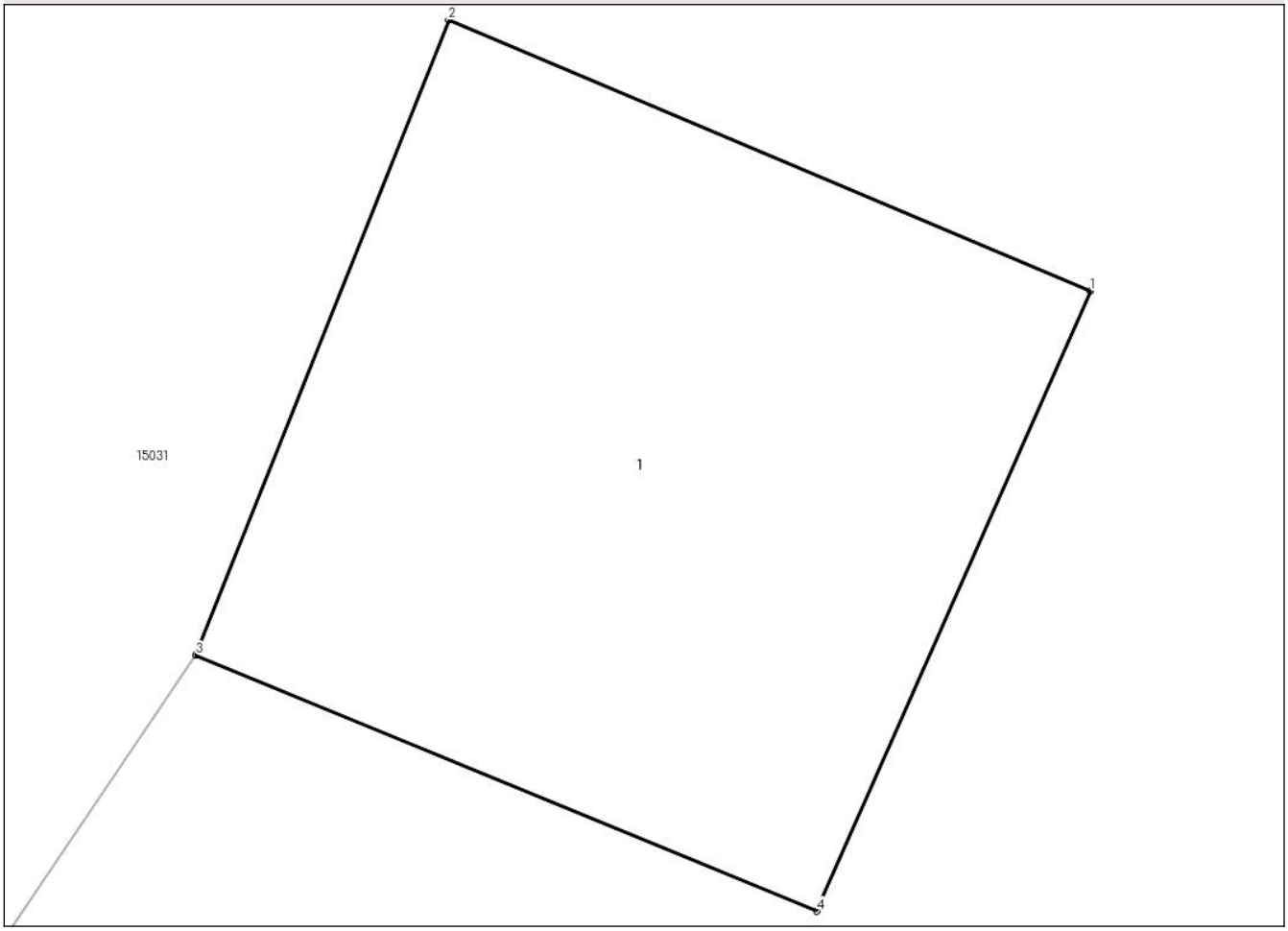
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70322	21	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	21	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	70322-C1	constructii industriale si edilitare	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; LEA 400 kV MINTIA - SIBIU, STALP NR.196/B

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.570,38 495.885,44	2	384.566,04 495.887,27	4.71
2	384.566,04 495.887,27	3	384.564,33 495.882,98	4.618
3	384.564,33 495.882,98	4	384.568,53 495.881,25	4.542

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	384.568,53 495.881,25	1	384.570,38 495.885,44	4.58

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15033

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit Curături

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.900	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 3469, din 24/11/2004 emis de BNP Burz Olimpiu (contract de intretinere);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUCURAN ANUȚA** 2) **BUCURAN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 3469, din 24/11/2004 emis de BNP Burz Olimpiu (contract de intretinere);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOINA IOAN** 2) **VOINA MARIA**	

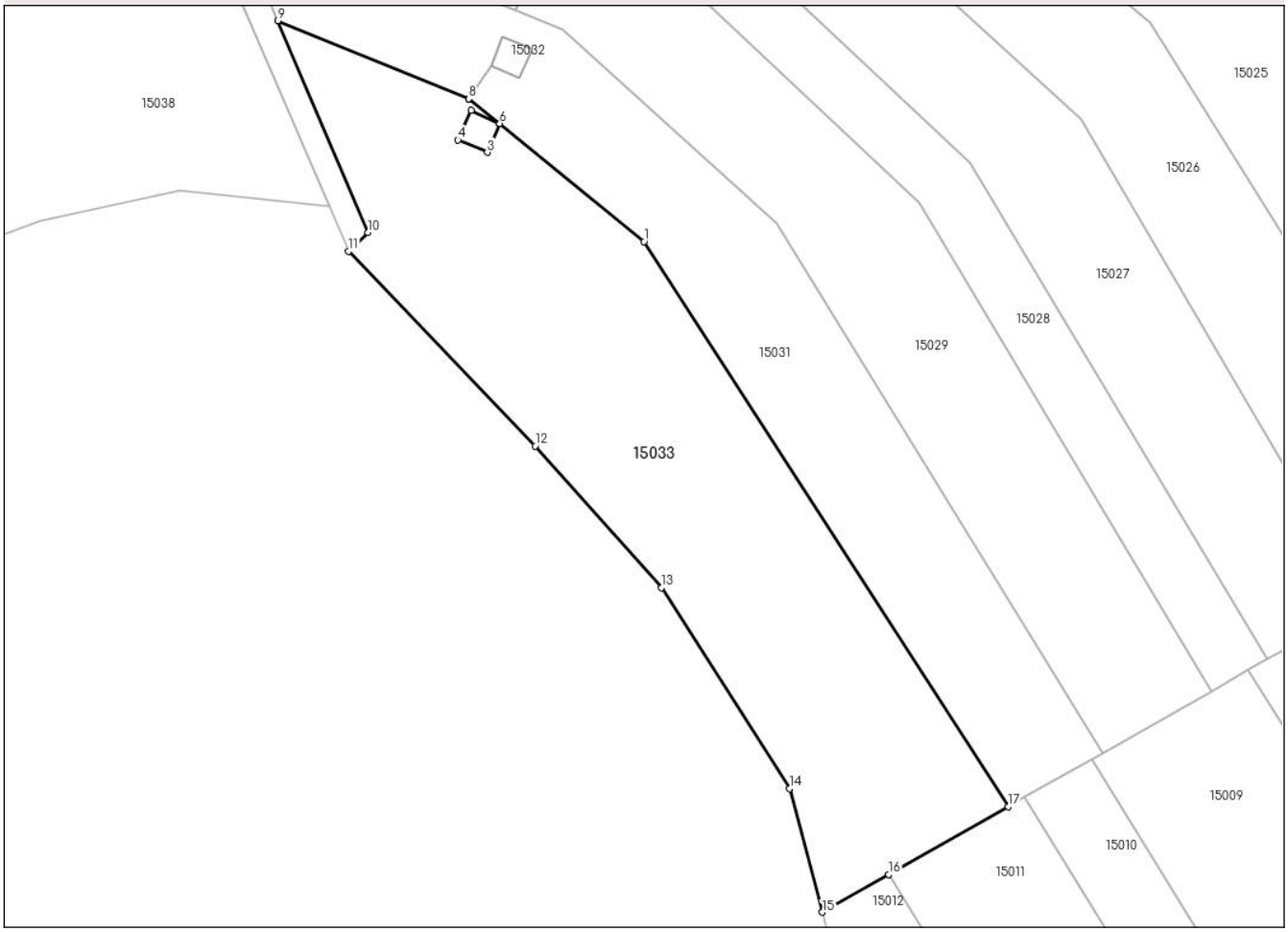
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.900	-	570/2/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.586,879 495.857,13	2	384.565,6 495.874,52	27.481
2	384.565,6 495.874,52	3	384.563,78 495.870,28	4.614
3	384.563,78 495.870,28	4	384.559,46 495.872,07	4.676
4	384.559,46 495.872,07	5	384.561,37 495.876,43	4.76
5	384.561,37 495.876,43	6	384.565,599 495.874,521	4.64

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.565,599 495.874,521	7	384.561,052 495.878,146	5.816
7	384.561,052 495.878,146	8	384.561,05 495.878,147	0.001
8	384.561,05 495.878,147	9	384.532,907 495.889,648	30.403
9	384.532,907 495.889,648	10	384.546,213 495.858,476	33.893
10	384.546,213 495.858,476	11	384.543,327 495.855,706	4.0
11	384.543,327 495.855,706	12	384.570,869 495.827,032	39.758
12	384.570,869 495.827,032	13	384.589,481 495.806,192	27.942
13	384.589,481 495.806,192	14	384.608,309 495.776,572	35.097
14	384.608,309 495.776,572	15	384.613,167 495.758,377	18.832
15	384.613,167 495.758,377	16	384.622,931 495.763,918	11.227
16	384.622,931 495.763,918	17	384.640,584 495.773,937	20.297
17	384.640,584 495.773,937	1	384.586,879 495.857,13	99.022

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15034

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70350	22	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	70350-C1	Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; LEA 400 kV MINTIA - SIBIU, STALP NR.196/A

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10629 / 18/11/2009		
Act Normativ nr. Legea 13, din 23/01/2007 emis de Parlamentul Romaniei (act administrativ nr. Contract de concesiune nr.1/29-06-2004 emis de Guvernul Romaniei; act administrativ nr. Act aditional nr.3/31-07-2007 emis de Ministerul Economiei si Comertului;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN - PROPRIETATE PUBLICĂ**, CIF:9999999999999	
B2	în administrare	A1.1
	1) **CNTEE TRANSELECTRICA S.A. BUCUREŞTI SUCURSALA DE TRANSPORT SIBIU**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
10629 / 18/11/2009		
Act Normativ nr. Legea 13, din 23/01/2007 emis de Parlamentul Romaniei (act administrativ nr. Contract de concesiune nr.1/29-06-2004 emis de Guvernul Romaniei; act administrativ nr. Act aditional nr.3/31-07-2007 emis de Ministerul Economiei si Comertului;);		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE	A1, A1.1
	1) **CNTEE TRANSELECTRICA S.A**, CIF:9999999999999	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

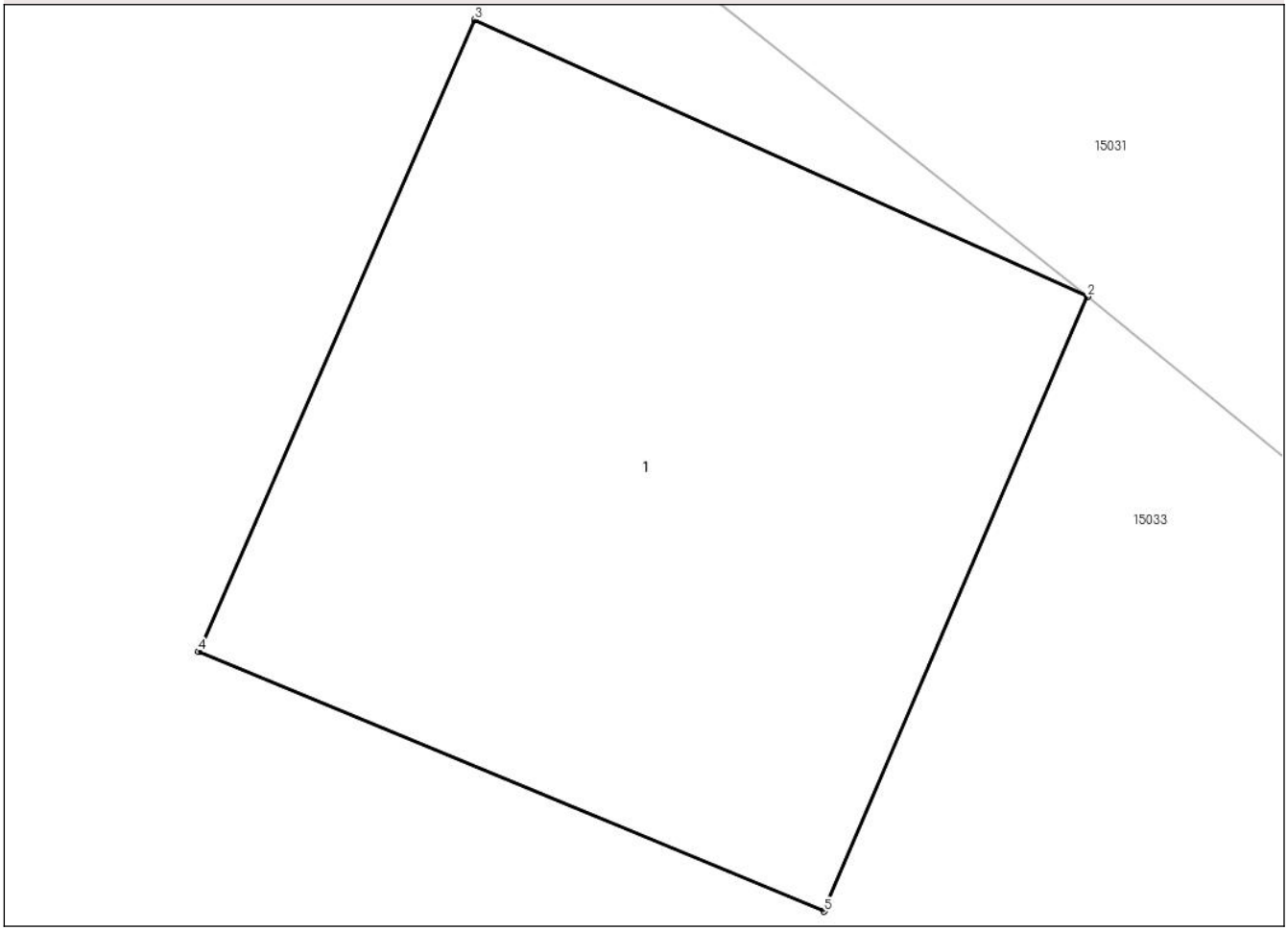
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70350	22	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	22	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	70350-C1	constructii industriale si edilitare	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; LEA 400 kV MINTIA - SIBIU, STALP NR.196/A

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.565,6 495.874,52	2	384.565,599 495.874,521	0.001
2	384.565,599 495.874,521	3	384.561,37 495.876,43	4.64
3	384.561,37 495.876,43	4	384.559,46 495.872,07	4.76

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	384.559,46 495.872,07	5	384.563,78 495.870,28	4.676
5	384.563,78 495.870,28	1	384.565,6 495.874,52	4.614

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15035

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		653	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (,art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	653	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	653	-	570/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.515,689 495.930,187	2	384.510,792 495.941,888	12.684
2	384.510,792 495.941,888	3	384.501,053 495.965,159	25.227
3	384.501,053 495.965,159	4	384.488,63 495.995,685	32.957
4	384.488,63 495.995,685	5	384.483,375 496.008,597	13.941
5	384.483,375 496.008,597	6	384.478,355 496.010,322	5.308

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.478,355 496.010,322	7	384.497,356 495.963,633	50.407
7	384.497,356 495.963,633	8	384.514,871 495.921,78	45.37
8	384.514,871 495.921,78	9	384.516,38 495.918,176	3.908
9	384.516,38 495.918,176	10	384.522,177 495.904,738	14.635
10	384.522,177 495.904,738	11	384.540,479 495.862,308	46.209
11	384.540,479 495.862,308	12	384.543,327 495.855,706	7.19
12	384.543,327 495.855,706	13	384.546,213 495.858,476	4.0
13	384.546,213 495.858,476	14	384.532,907 495.889,648	33.893
14	384.532,907 495.889,648	15	384.524,974 495.908,232	20.207
15	384.524,974 495.908,232	1	384.515,689 495.930,187	23.837

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15036

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit Curături

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.600	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 100, din 14/09/2009 emis de BNP Burz Olimpiu (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **OLTEAN IOAN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.600	-	349/48	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.497,356 495.963,633	2	384.478,355 496.010,322	50.407
2	384.478,355 496.010,322	3	384.468,156 496.013,203	10.598
3	384.468,156 496.013,203	4	384.393,931 496.020,885	74.622
4	384.393,931 496.020,885	5	384.391,499 496.019,622	2.741
5	384.391,499 496.019,622	6	384.416,044 495.958,384	65.974

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.416,044 495.958,384	7	384.437,671 495.905,334	57.289
7	384.437,671 495.905,334	8	384.514,871 495.921,78	78.933
8	384.514,871 495.921,78	1	384.497,356 495.963,633	45.37

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15037

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit Curături

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.335	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (,art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

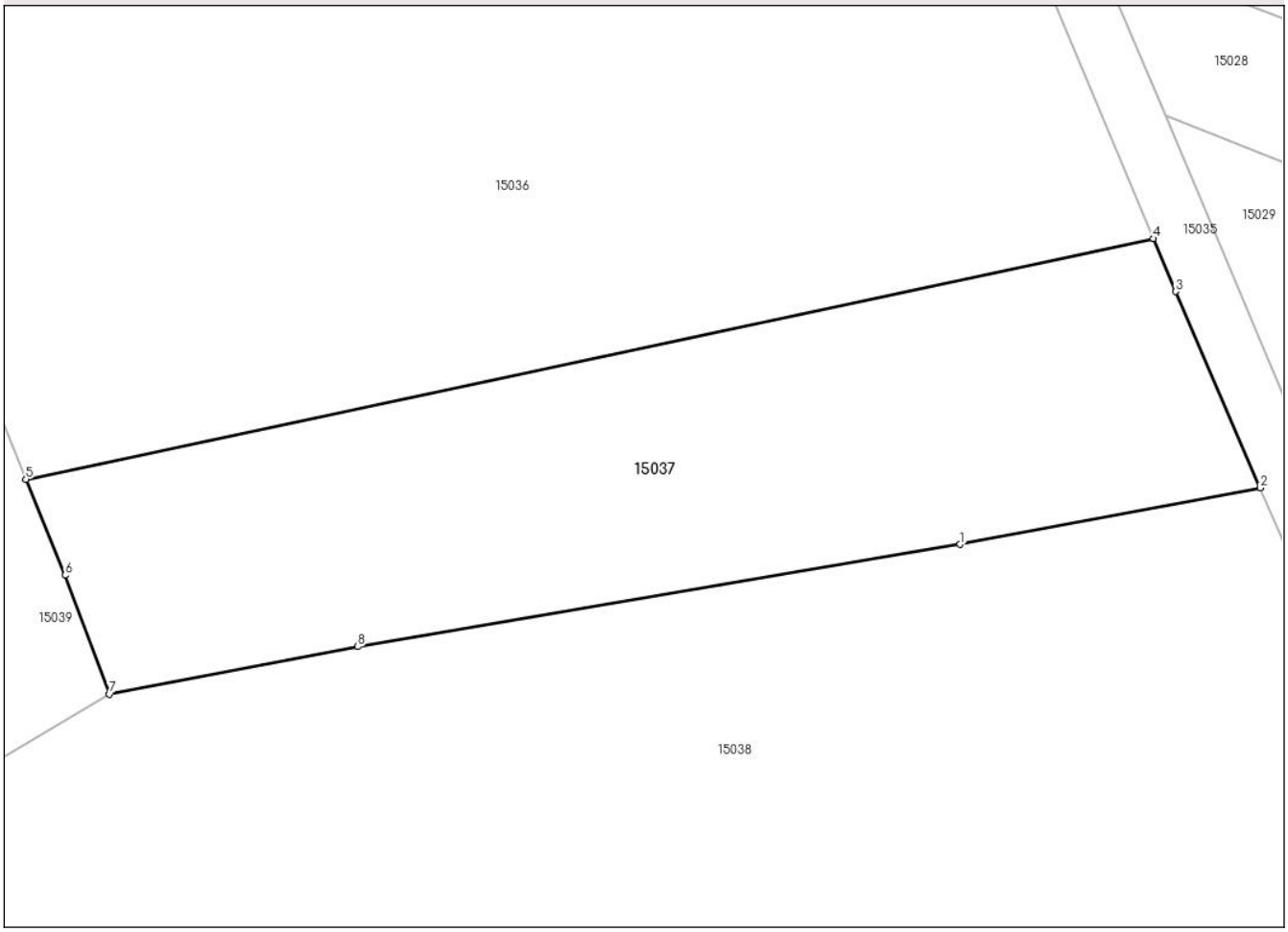
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.335	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.335	-	349/48/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.501,621 495.900,881	2	384.522,177 495.904,738	20.914
2	384.522,177 495.904,738	3	384.516,38 495.918,176	14.635
3	384.516,38 495.918,176	4	384.514,871 495.921,78	3.908
4	384.514,871 495.921,78	5	384.437,671 495.905,334	78.933
5	384.437,671 495.905,334	6	384.440,35 495.898,761	7.098

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.440,35 495.898,761	7	384.443,385 495.890,633	8.676
7	384.443,385 495.890,633	8	384.460,389 495.893,889	17.313
8	384.460,389 495.893,889	1	384.501,621 495.900,881	41.821

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15038

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit Curături

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 434, din 09/02/2023 emis de BNP Oana Caudiu Olivian (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEAGU IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

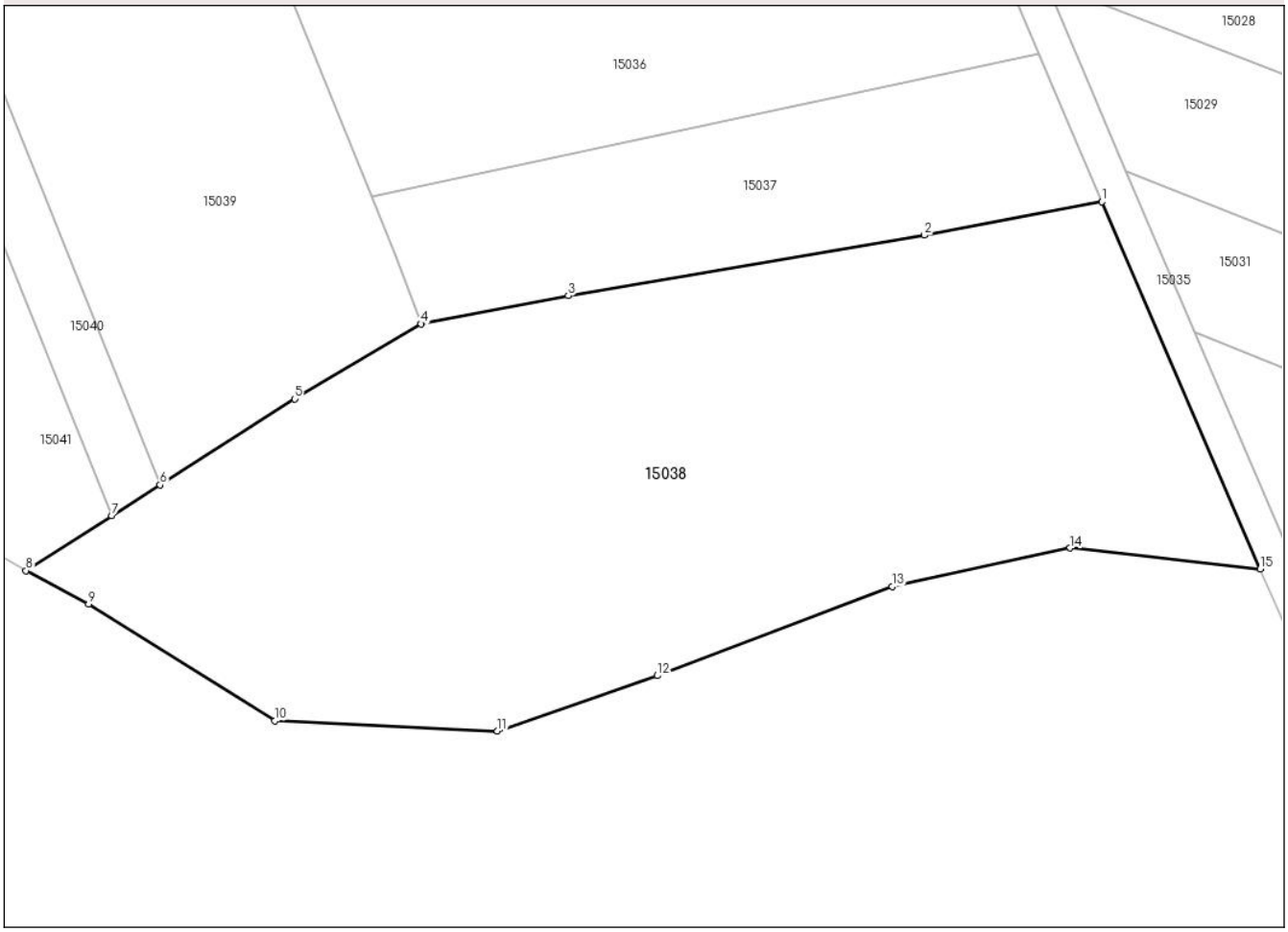
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	349/47	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.522,177 495.904,738	2	384.501,621 495.900,881	20.914
2	384.501,621 495.900,881	3	384.460,389 495.893,889	41.821
3	384.460,389 495.893,889	4	384.443,385 495.890,633	17.313
4	384.443,385 495.890,633	5	384.428,719 495.881,953	17.042
5	384.428,719 495.881,953	6	384.413,15 495.872,015	18.471

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.413,15 495.872,015	7	384.407,563 495.868,449	6.628
7	384.407,563 495.868,449	8	384.397,631 495.862,109	11.783
8	384.397,631 495.862,109	9	384.404,885 495.858,23	8.226
9	384.404,885 495.858,23	10	384.426,451 495.844,752	25.432
10	384.426,451 495.844,752	11	384.452,199 495.843,544	25.776
11	384.452,199 495.843,544	12	384.470,686 495.849,958	19.568
12	384.470,686 495.849,958	13	384.497,892 495.860,25	29.087
13	384.497,892 495.860,25	14	384.518,484 495.864,712	21.07
14	384.518,484 495.864,712	15	384.540,479 495.862,308	22.127
15	384.540,479 495.862,308	1	384.522,177 495.904,738	46.209

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15039

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit Curături

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.900	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14065/1606, din 23/12/2003 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEîn baza legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TÎRLEA MARIA** 2) **NUŢU ILEANA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

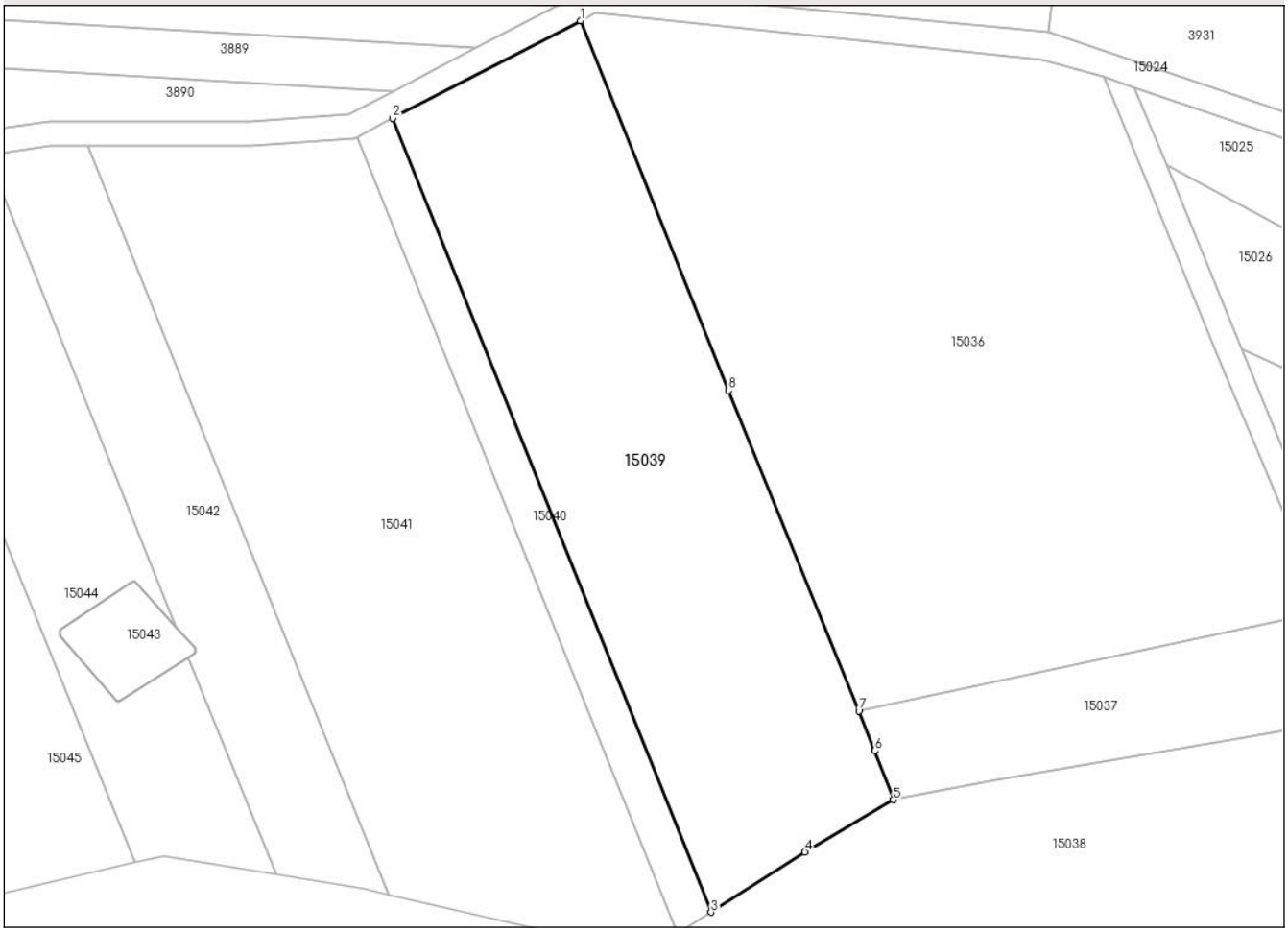
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.900	-	349/46	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.391,499 496.019,622	2	384.360,404 496.003,469	35.04
2	384.360,404 496.003,469	3	384.413,15 495.872,015	141.641
3	384.413,15 495.872,015	4	384.428,719 495.881,953	18.471
4	384.428,719 495.881,953	5	384.443,385 495.890,633	17.042
5	384.443,385 495.890,633	6	384.440,35 495.898,761	8.676

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.440,35 495.898,761	7	384.437,671 495.905,334	7.098
7	384.437,671 495.905,334	8	384.416,044 495.958,384	57.289
8	384.416,044 495.958,384	1	384.391,499 496.019,622	65.974

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15040

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit Curături

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		935	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (,art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	935	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	935	-	349/46/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.407,563 495.868,449	2	384.413,15 495.872,015	6.628
2	384.413,15 495.872,015	3	384.360,404 496.003,469	141.641
3	384.360,404 496.003,469	4	384.354,46 496.000,381	6.698
4	384.354,46 496.000,381	1	384.407,563 495.868,449	142.218

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15041

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit Curături

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.900	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 19582/1571, din 16/07/2003 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEÎn baza legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BLADA A MARIA** 2) **NEGHIU S SIMION** 3) **MUNTEAN N LIDIA** 4) **BLAJ I IOAN** 5) **DUMITRESCU N MARIA**	
Act Notarial nr. 3469, din 24/11/2004 emis de BNP Burz Olimpiu (contract de intretinere);		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoarea lui Murărescu Ioan în cotă de 1/1 părți	A1
	1) **MURĂRESCU IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.900	-	349/49	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.359,735 495.874,901	2	384.385,15 495.869,075	26.074
2	384.385,15 495.869,075	3	384.397,631 495.862,109	14.294
3	384.397,631 495.862,109	4	384.407,563 495.868,449	11.783
4	384.407,563 495.868,449	5	384.354,46 496.000,381	142.218
5	384.354,46 496.000,381	6	384.354,145 496.000,217	0.356

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.354,145 496.000,217	7	384.336,838 495.998,959	17.353
7	384.336,838 495.998,959	8	384.309,812 495.998,932	27.025
8	384.309,812 495.998,932	1	384.359,735 495.874,901	133.701

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15042

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit Curături

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 88, din 13/07/2006 emis de BNP Ilișescu Silvia (certificat de legatar);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **TIBU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.100	-	349/43	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.326,528 495.914,191	2	384.341,146 495.878,262	38.79
2	384.341,146 495.878,262	3	384.355,756 495.875,813	14.814
3	384.355,756 495.875,813	4	384.359,735 495.874,901	4.081
4	384.359,735 495.874,901	5	384.309,812 495.998,932	133.701
5	384.309,812 495.998,932	6	384.303,66 495.998,926	6.152

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.303,66 495.998,926	7	384.293,204 495.997,371	10.571
7	384.293,204 495.997,371	8	384.324,56 495.919,255	84.174
8	384.324,56 495.919,255	9	384.327,77 495.915,79	4.724
9	384.327,77 495.915,79	10	384.327,62 495.914,88	0.922
10	384.327,62 495.914,88	1	384.326,528 495.914,191	1.291

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15043

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70332	240	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	70332-C1	Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:240 mp; LEA 400 kV MINTIA - SIBIU, STALP NR.195

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10631 / 18/11/2009		
Act Normativ nr. Legea 13, din 23/01/2007 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, domeniu public	
B2	drept de administrare	A1.1
	1) **CNTEE TRANSELECTRICA S.A. BUCUREŞTI -SUCURSALA DE TRANSPORT SIBIU**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
10631 / 18/11/2009		
Act Administrativ nr. Contract de concesiune nr.1, din 29/06/2004 emis de Guvernul Romaniei;		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE	A1, A1.1
	1) **CNTEE TRANSELECTRICA S.A**, CIF:9999999999999	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

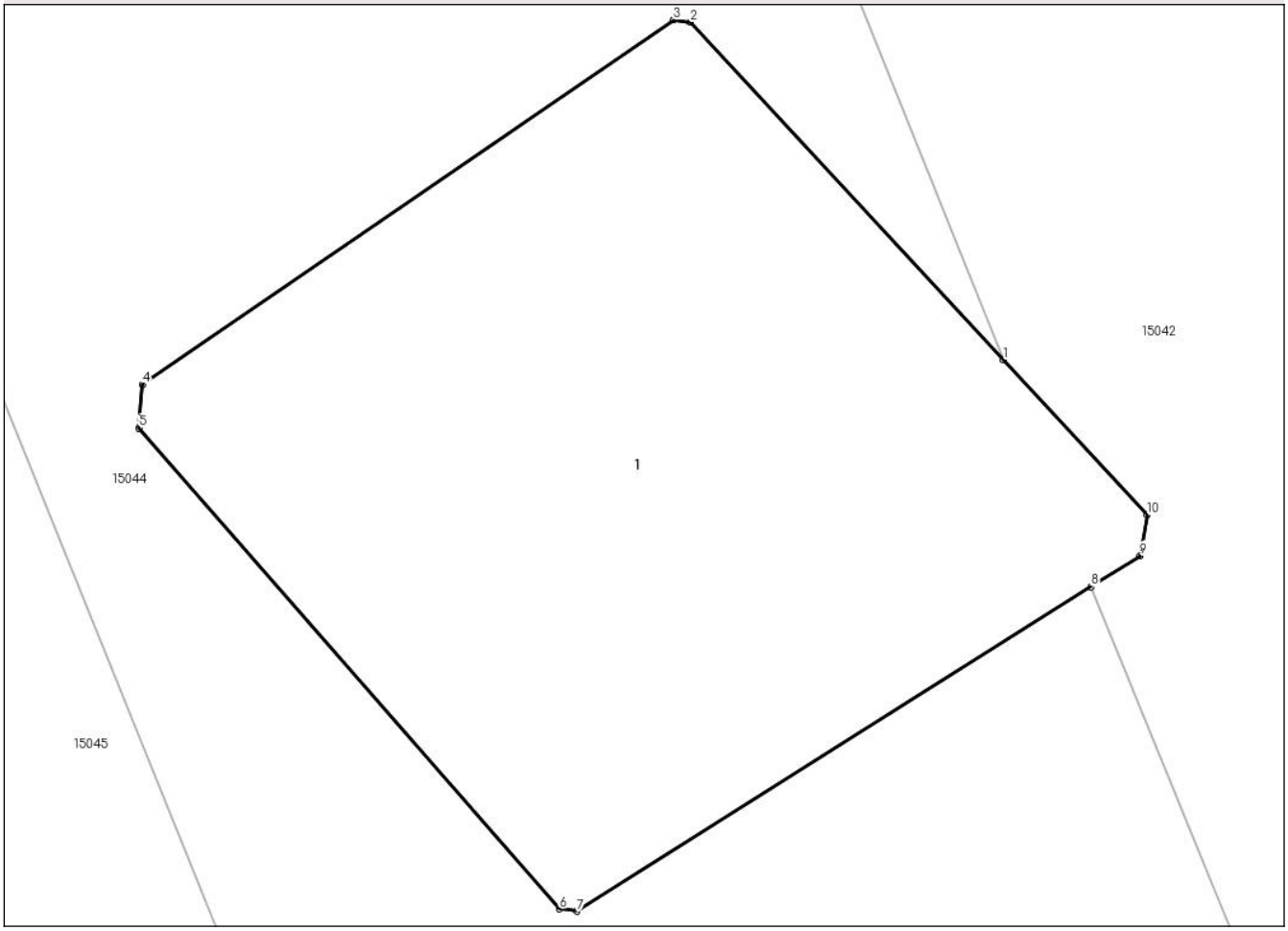
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70332	240	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	240	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	70332-C1	constructii industriale si edilitare	240	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:240 mp; LEA 400 kV MINTIA - SIBIU, STALP NR.195

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.324,56 495.919,255	2	384.317,58 495.926,79	10.271
2	384.317,58 495.926,79	3	384.317,19 495.926,84	0.393
3	384.317,19 495.926,84	4	384.305,33 495.918,7	14.385

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	384.305,33 495.918,7	5	384.305,26 495.917,73	0.973
5	384.305,26 495.917,73	6	384.314,65 495.907,0	14.259
6	384.314,65 495.907,0	7	384.315,04 495.906,95	0.393
7	384.315,04 495.906,95	8	384.326,528 495.914,191	13.58
8	384.326,528 495.914,191	9	384.327,62 495.914,88	1.291
9	384.327,62 495.914,88	10	384.327,77 495.915,79	0.922
10	384.327,77 495.915,79	1	384.324,56 495.919,255	4.724

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15044

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit Curături

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11540/1440, din 19/12/2002 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEÎn baza legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VOISAN IOAN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.400	-	349/42	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.293,204 495.997,371	2	384.271,555 495.994,153	21.887
2	384.271,555 495.994,153	3	384.317,632 495.880,243	122.876
3	384.317,632 495.880,243	4	384.322,486 495.881,389	4.987
4	384.322,486 495.881,389	5	384.341,146 495.878,262	18.92
5	384.341,146 495.878,262	6	384.326,528 495.914,191	38.79

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.326,528 495.914,191	7	384.315,04 495.906,95	13.58
7	384.315,04 495.906,95	8	384.314,65 495.907,0	0.393
8	384.314,65 495.907,0	9	384.305,26 495.917,73	14.259
9	384.305,26 495.917,73	10	384.305,33 495.918,7	0.973
10	384.305,33 495.918,7	11	384.317,19 495.926,84	14.385
11	384.317,19 495.926,84	12	384.317,58 495.926,79	0.393
12	384.317,58 495.926,79	13	384.324,56 495.919,255	10.271
13	384.324,56 495.919,255	1	384.293,204 495.997,371	84.174

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15045

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit Curături

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2835, din 03/09/2004 emis de BNP Beldean Gheorghe (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOCAN GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

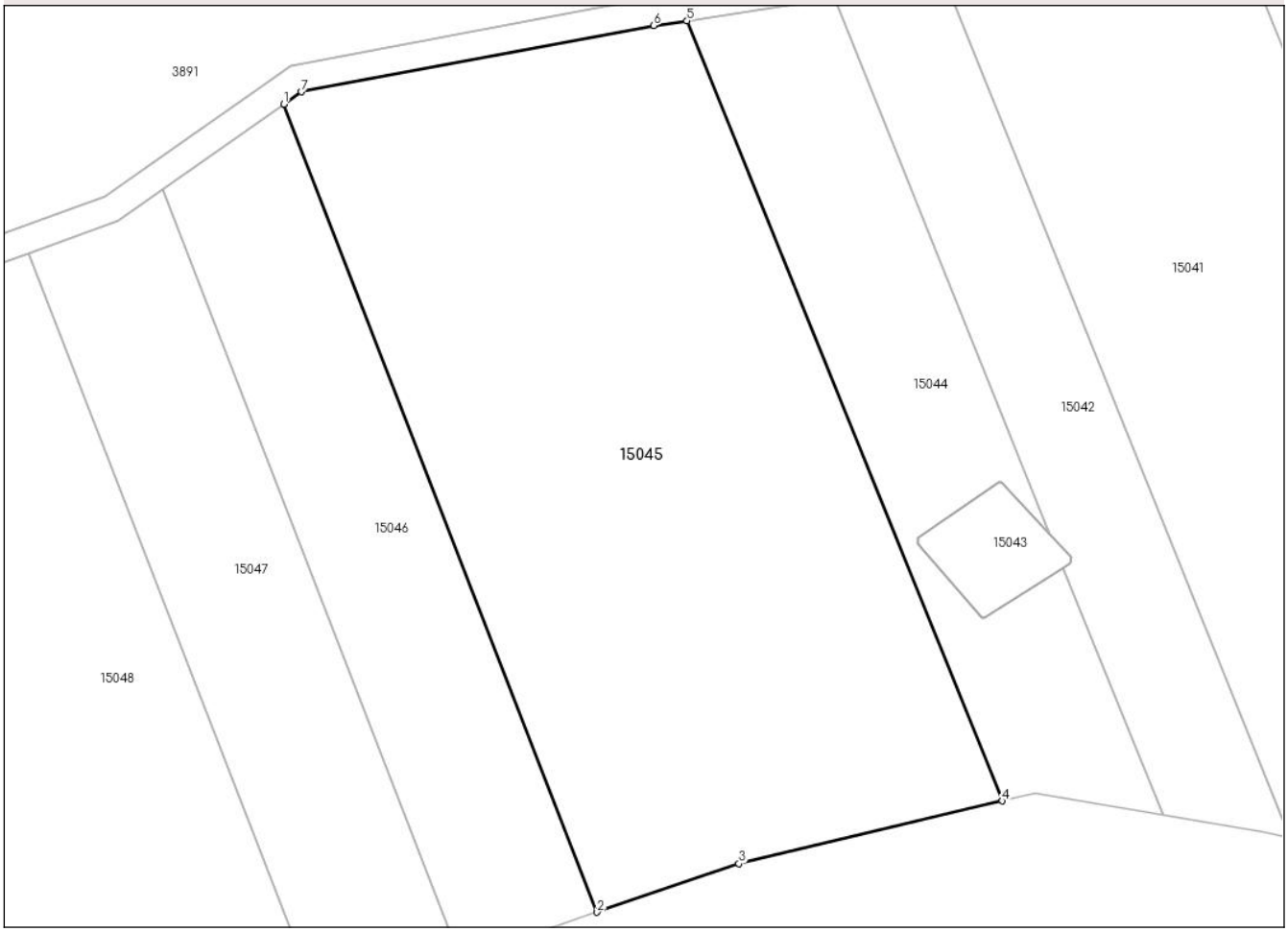
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	-	349/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.212,643 495.981,986	2	384.258,421 495.864,018	126.539
2	384.258,421 495.864,018	3	384.279,151 495.871,106	21.908
3	384.279,151 495.871,106	4	384.317,632 495.880,243	39.551
4	384.317,632 495.880,243	5	384.271,555 495.994,153	122.876
5	384.271,555 495.994,153	6	384.266,675 495.993,427	4.934

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.266,675 495.993,427	7	384.215,18 495.983,764	52.393
7	384.215,18 495.983,764	1	384.212,643 495.981,986	3.098

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15046

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit Curături

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71454	2.600	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7199 / 22/05/2014		
Act Notarial nr. 1764, din 16/05/2014 emis de Beldean Violeta;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRONKERS GROND SRL**, CIF:33104954	
4197 / 19/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
B6	se notează interdicție de înstrăinare, grevare, închiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare și construire	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK S A**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4197 / 19/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2900000 RONși celelalte obligații de plată aferente creditului	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK S A**, CIF:8119644	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

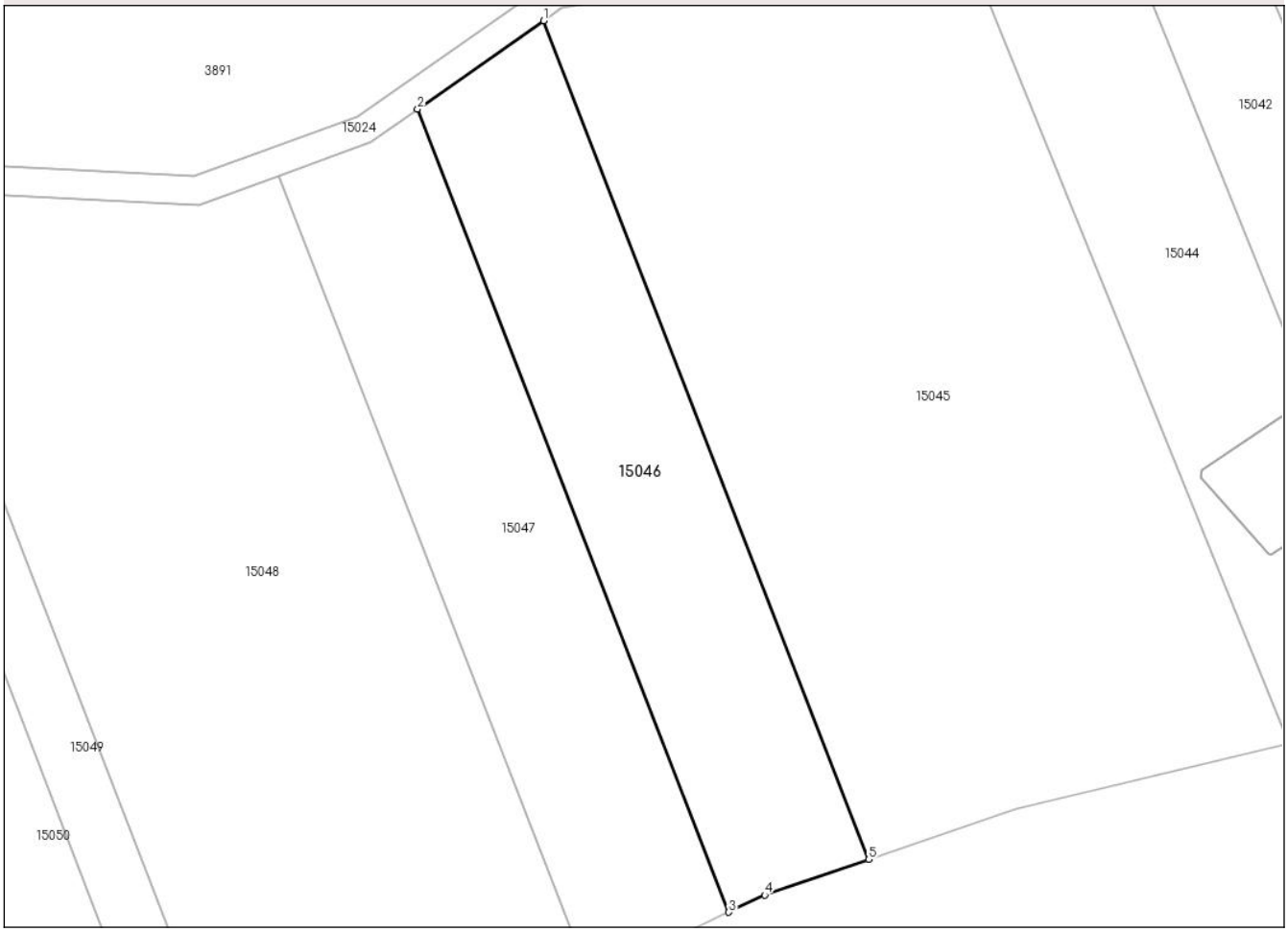
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71454	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.600	-	349/40	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.212,643 495.981,986	2	384.194,904 495.969,558	21.659
2	384.194,904 495.969,558	3	384.238,739 495.856,597	121.168
3	384.238,739 495.856,597	4	384.243,784 495.859,014	5.594
4	384.243,784 495.859,014	5	384.258,421 495.864,018	15.469
5	384.258,421 495.864,018	1	384.212,643 495.981,986	126.539

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15047

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit Curături

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.600	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11540/1431, din 13/12/2002 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRISTEA CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.600	-	349/39	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.238,739 495.856,597	2	384.194,904 495.969,558	121.168
2	384.194,904 495.969,558	3	384.188,347 495.964,964	8.007
3	384.188,347 495.964,964	4	384.175,39 495.960,211	13.802
4	384.175,39 495.960,211	5	384.219,226 495.847,247	121.171
5	384.219,226 495.847,247	1	384.238,739 495.856,597	21.638

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15048

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit Curături

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.700	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14065/1684, din 22/07/2004 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŢURCAŞ PETRU** 2) **ŢURCAŞ NICOLAE** 3) **FLOREA ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

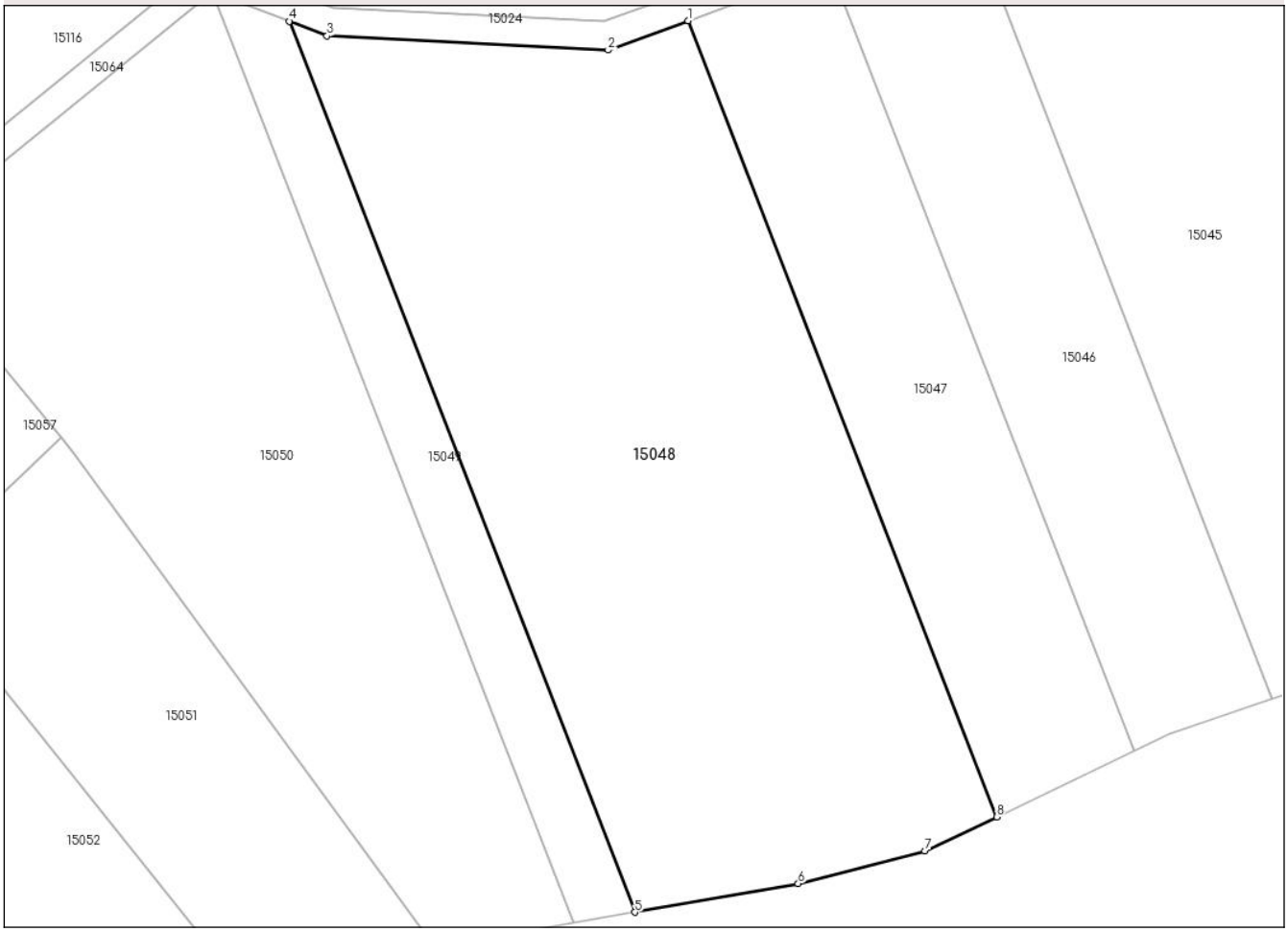
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	6.700	-	349/38	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.175,39 495.960,211	2	384.164,053 495.956,052	12.075
2	384.164,053 495.956,052	3	384.124,113 495.958,053	39.989
3	384.124,113 495.958,053	4	384.118,775 495.960,12	5.724
4	384.118,775 495.960,12	5	384.167,824 495.833,722	135.582
5	384.167,824 495.833,722	6	384.191,031 495.837,778	23.558

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.191,031 495.837,778	7	384.209,06 495.842,376	18.607
7	384.209,06 495.842,376	8	384.219,226 495.847,247	11.272
8	384.219,226 495.847,247	1	384.175,39 495.960,211	121.171

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15049

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit Curături

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14065/1603, din 23/12/2003 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COSOR EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

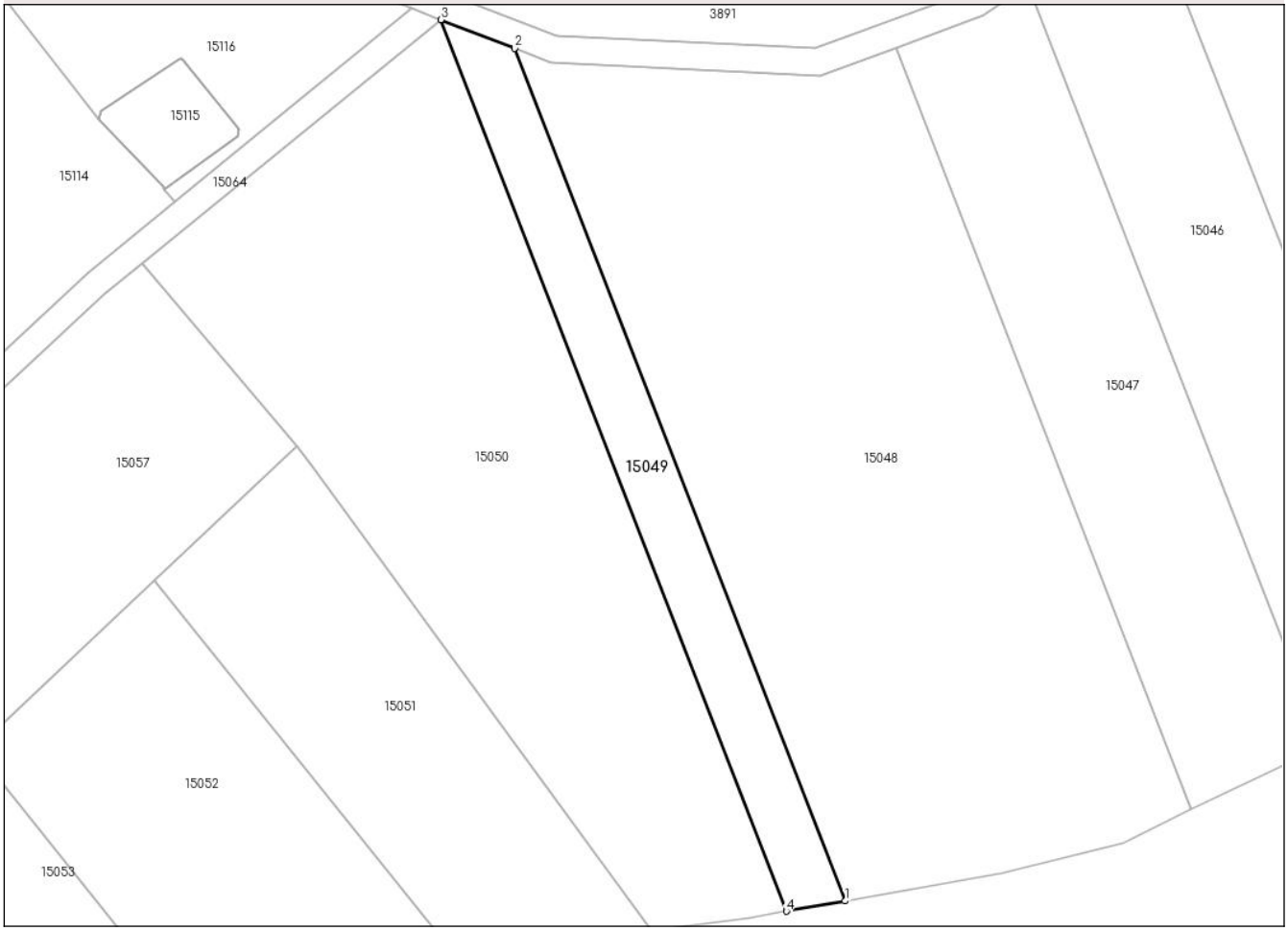
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.200	-	349/37/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.167,824 495.833,722	2	384.118,775 495.960,12	135.582
2	384.118,775 495.960,12	3	384.107,851 495.964,349	11.714
3	384.107,851 495.964,349	4	384.159,131 495.832,202	141.748
4	384.159,131 495.832,202	1	384.167,824 495.833,722	8.825

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15050

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit Curături

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.853	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (,art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.853	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	4.853	-	349/37/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.107,851 495.964,349	2	384.063,52 495.928,298	57.139
2	384.063,52 495.928,298	3	384.086,42 495.901,121	35.539
3	384.086,42 495.901,121	4	384.088,174 495.898,73	2.965
4	384.088,174 495.898,73	5	384.140,56 495.827,312	88.571
5	384.140,56 495.827,312	6	384.142,415 495.829,77	3.079

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.142,415 495.829,77	7	384.153,551 495.831,226	11.23
7	384.153,551 495.831,226	8	384.159,131 495.832,202	5.665
8	384.159,131 495.832,202	1	384.107,851 495.964,349	141.748

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15051

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit Curături

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14091/1763, din 18/07/2005 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEÎn baza legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ALION I IOANA VALENTINA** 2) **GHIBU I MARIA LUMINIȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

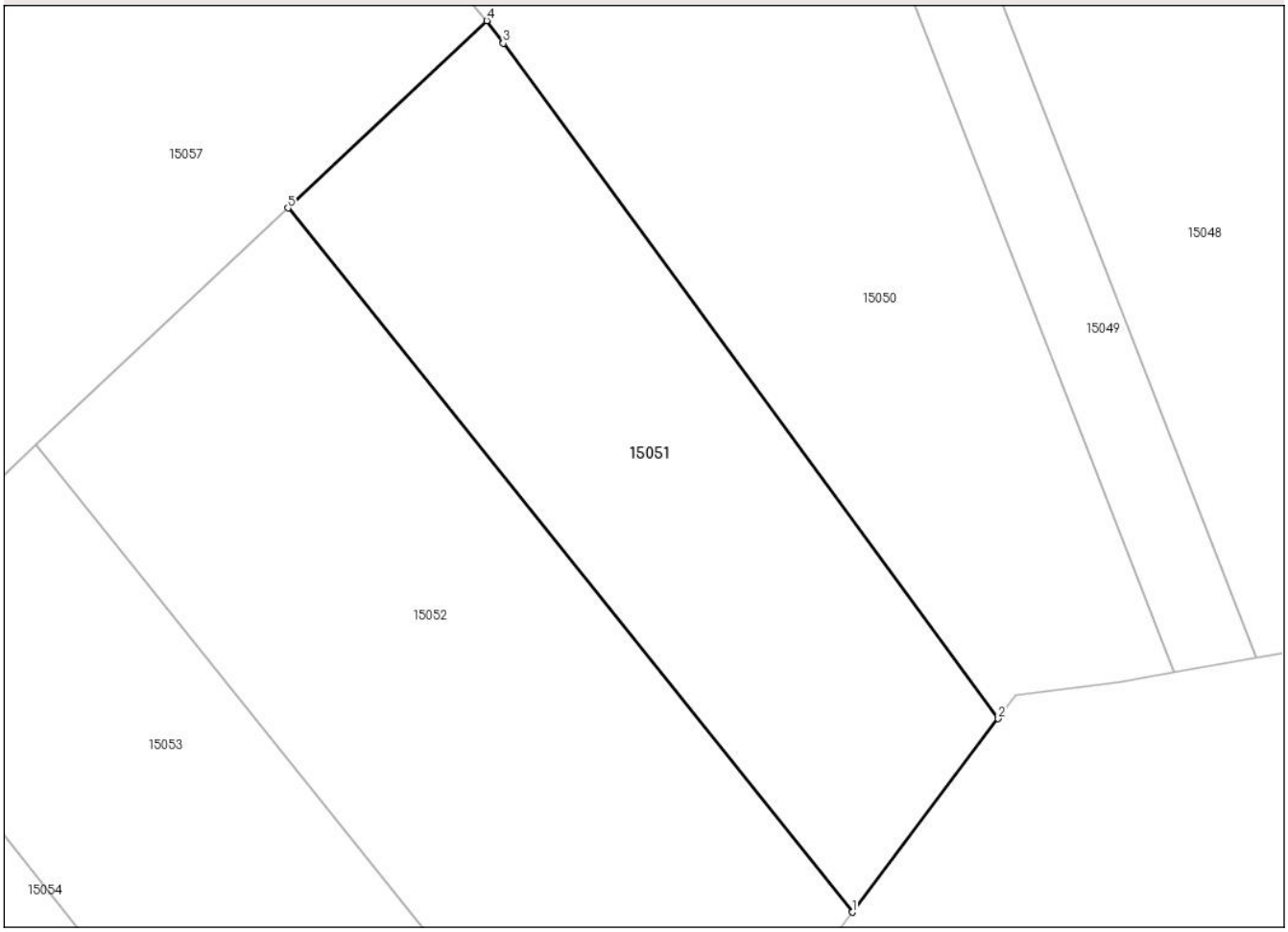
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.500	-	349/35	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.125,113 495.806,845	2	384.140,56 495.827,312	25.642
2	384.140,56 495.827,312	3	384.088,174 495.898,73	88.571
3	384.088,174 495.898,73	4	384.086,42 495.901,121	2.965
4	384.086,42 495.901,121	5	384.065,353 495.881,323	28.91
5	384.065,353 495.881,323	1	384.125,113 495.806,845	95.489

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15052

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit Curături

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14065/1675, din 12/05/2004 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEÎn baza legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DIDIN ADAM**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

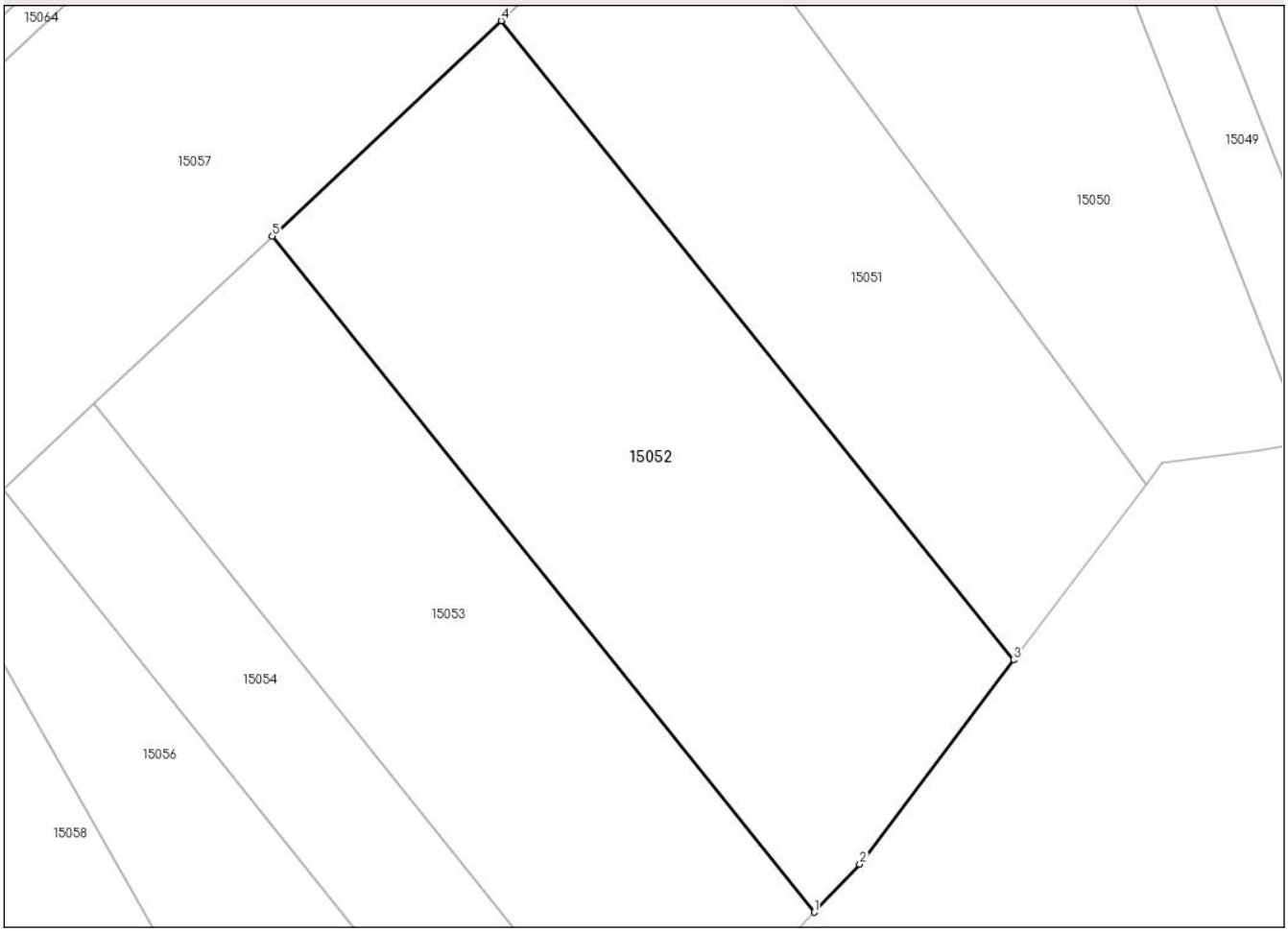
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.600	-	349/34	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.101,868 495.777,47	2	384.107,161 495.783,06	7.699
2	384.107,161 495.783,06	3	384.125,113 495.806,845	29.799
3	384.125,113 495.806,845	4	384.065,353 495.881,323	95.489
4	384.065,353 495.881,323	5	384.038,662 495.856,242	36.626
5	384.038,662 495.856,242	1	384.101,868 495.777,47	100.994

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15053

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit Curături

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14065/1680, din 24/06/2004 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEÎn baza legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IONASCU MARIA** 2) **BUNEA ANA** 3) **CINDROI NICOLAE** 4) **CINDROI MARIA** 5) **MOGAN P MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

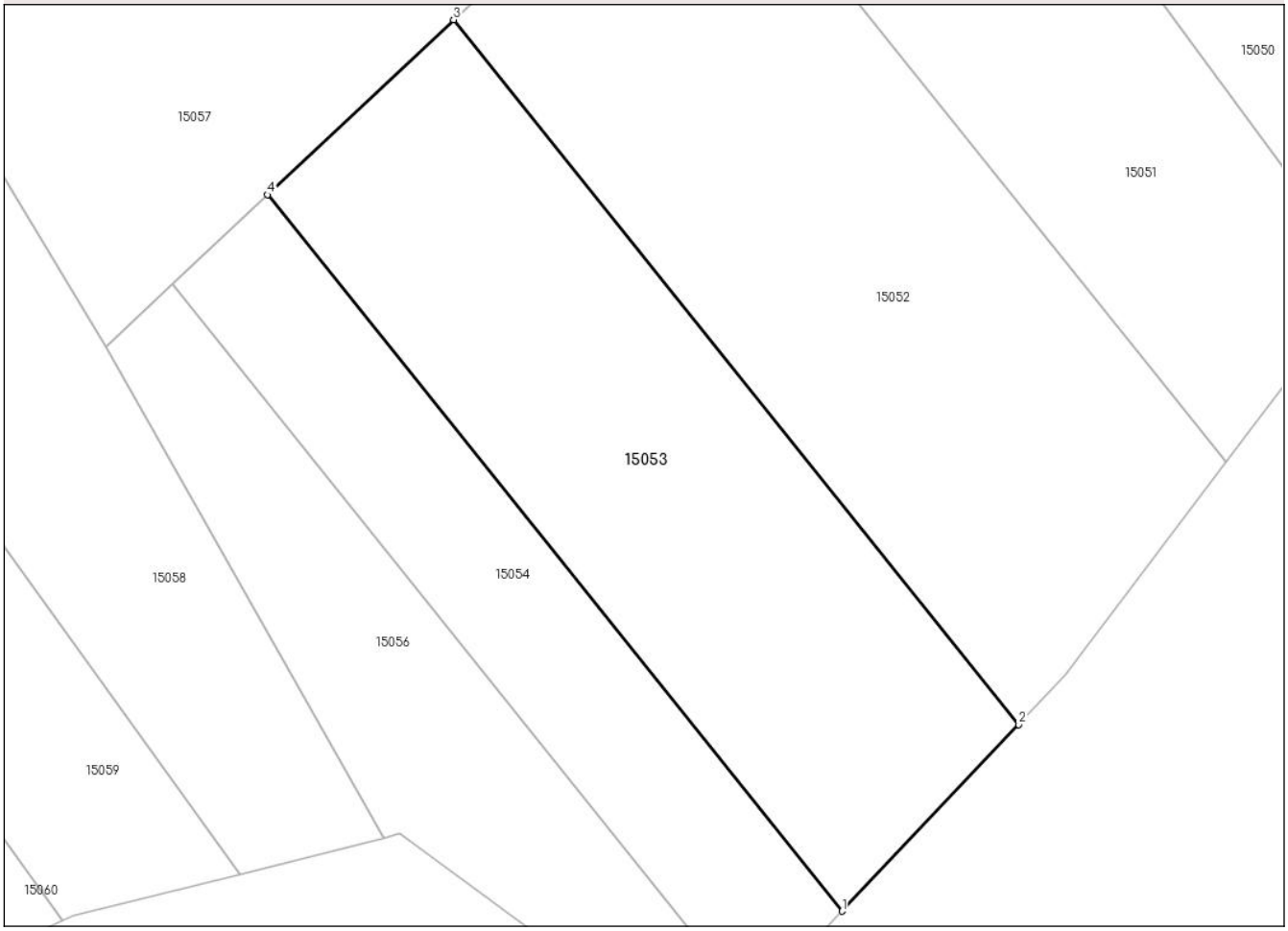
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.900	-	349/33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.082,102 495.756,6	2	384.101,868 495.777,47	28.745
2	384.101,868 495.777,47	3	384.038,662 495.856,242	100.994
3	384.038,662 495.856,242	4	384.017,846 495.836,681	28.565
4	384.017,846 495.836,681	1	384.082,102 495.756,6	102.673

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15054

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit Curături

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1739, din 27/05/2004 emis de BNP Beldean Gheorghe (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRISTEA NICOLAE** 2) **CRISTEA MARIA DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

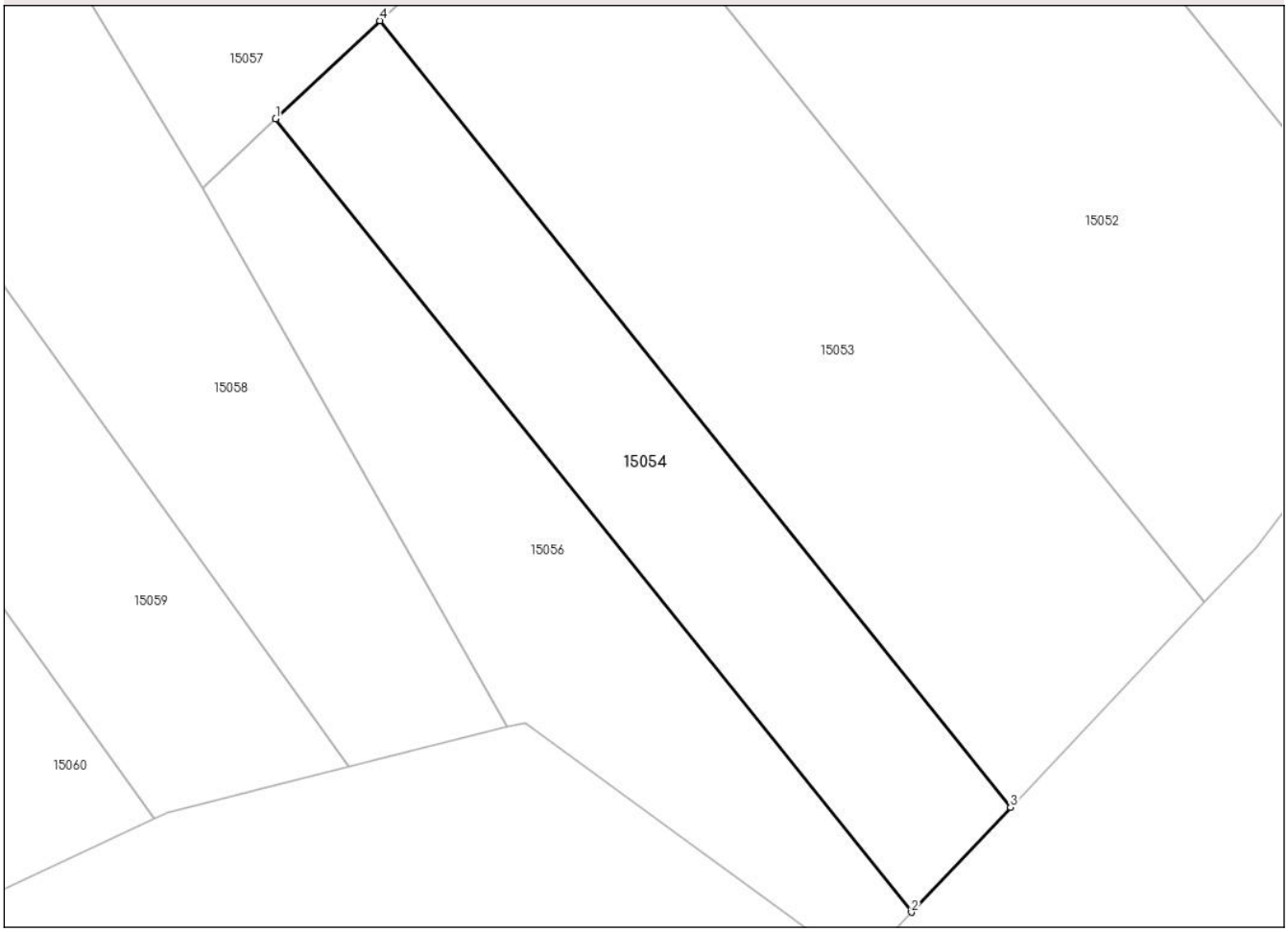
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.500	-	349/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.007,211 495.826,687	2	384.072,004 495.745,938	103.53
2	384.072,004 495.745,938	3	384.082,102 495.756,6	14.685
3	384.082,102 495.756,6	4	384.017,846 495.836,681	102.673
4	384.017,846 495.836,681	1	384.007,211 495.826,687	14.593

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15055

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		530	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (,art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

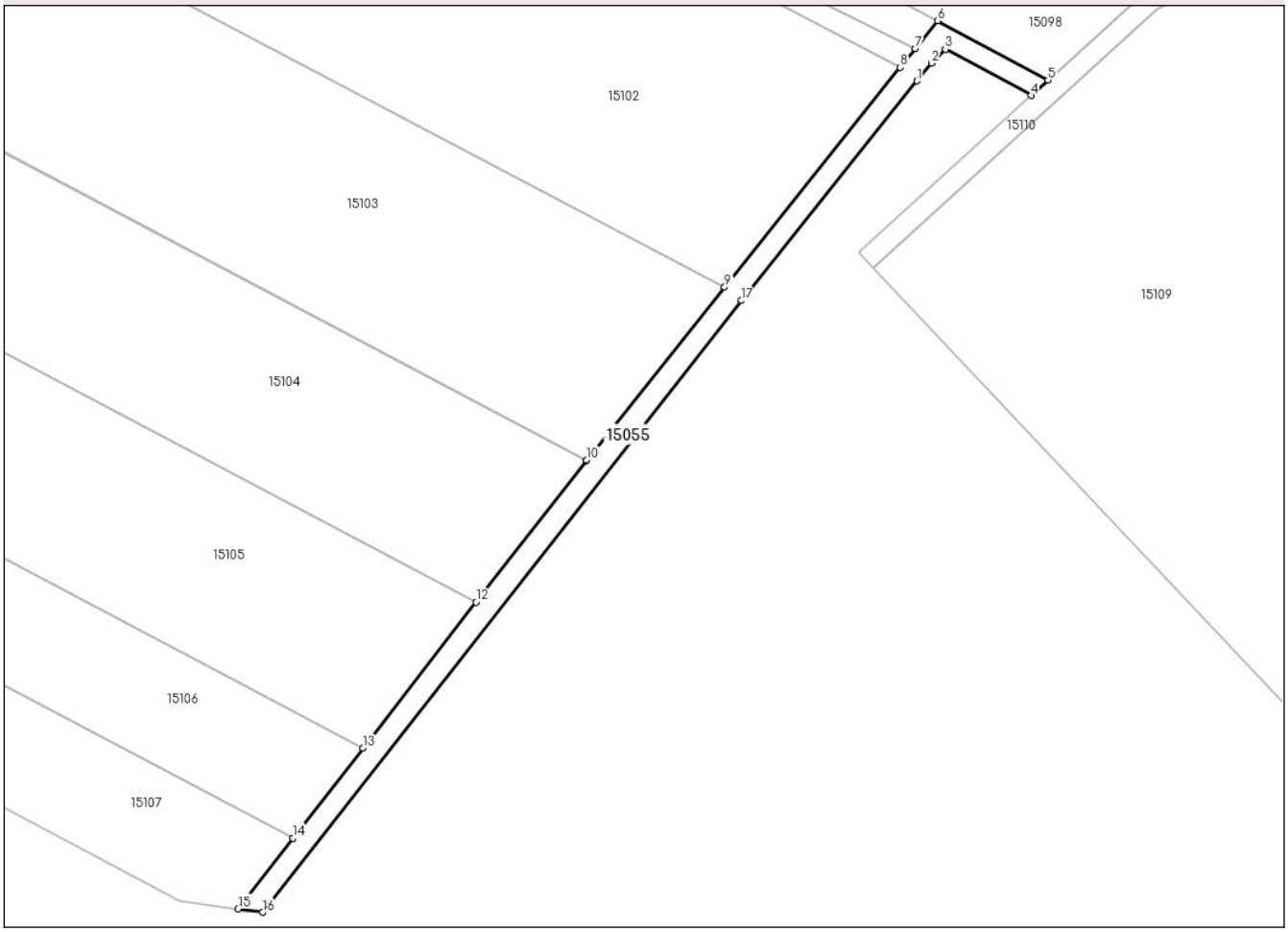
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	530	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	530	-	422	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.742,192 495.362,723	2	383.744,173 495.365,197	3.169
2	383.744,173 495.365,197	3	383.746,111 495.367,112	2.724
3	383.746,111 495.367,112	4	383.758,033 495.360,695	13.539
4	383.758,033 495.360,695	5	383.760,383 495.362,838	3.18
5	383.760,383 495.362,838	6	383.745,048 495.371,091	17.415

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.745,048 495.371,091	7	383.741,94 495.367,209	4.972
7	383.741,94 495.367,209	8	383.739,85 495.364,598	3.344
8	383.739,85 495.364,598	9	383.715,414 495.334,074	39.101
9	383.715,414 495.334,074	10	383.696,217 495.310,093	30.719
10	383.696,217 495.310,093	11	383.696,134 495.309,99	0.132
11	383.696,134 495.309,99	12	383.680,854 495.290,316	24.911
12	383.680,854 495.290,316	13	383.665,117 495.270,055	25.654
13	383.665,117 495.270,055	14	383.655,398 495.257,542	15.844
14	383.655,398 495.257,542	15	383.647,78 495.247,733	12.42
15	383.647,78 495.247,733	16	383.651,221 495.247,262	3.473
16	383.651,221 495.247,262	17	383.717,766 495.332,211	107.911
17	383.717,766 495.332,211	1	383.742,192 495.362,723	39.085

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15056

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit Curături

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 19582/1509, din 23/04/2003 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEÎn baza legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SÎNEA RAVECA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

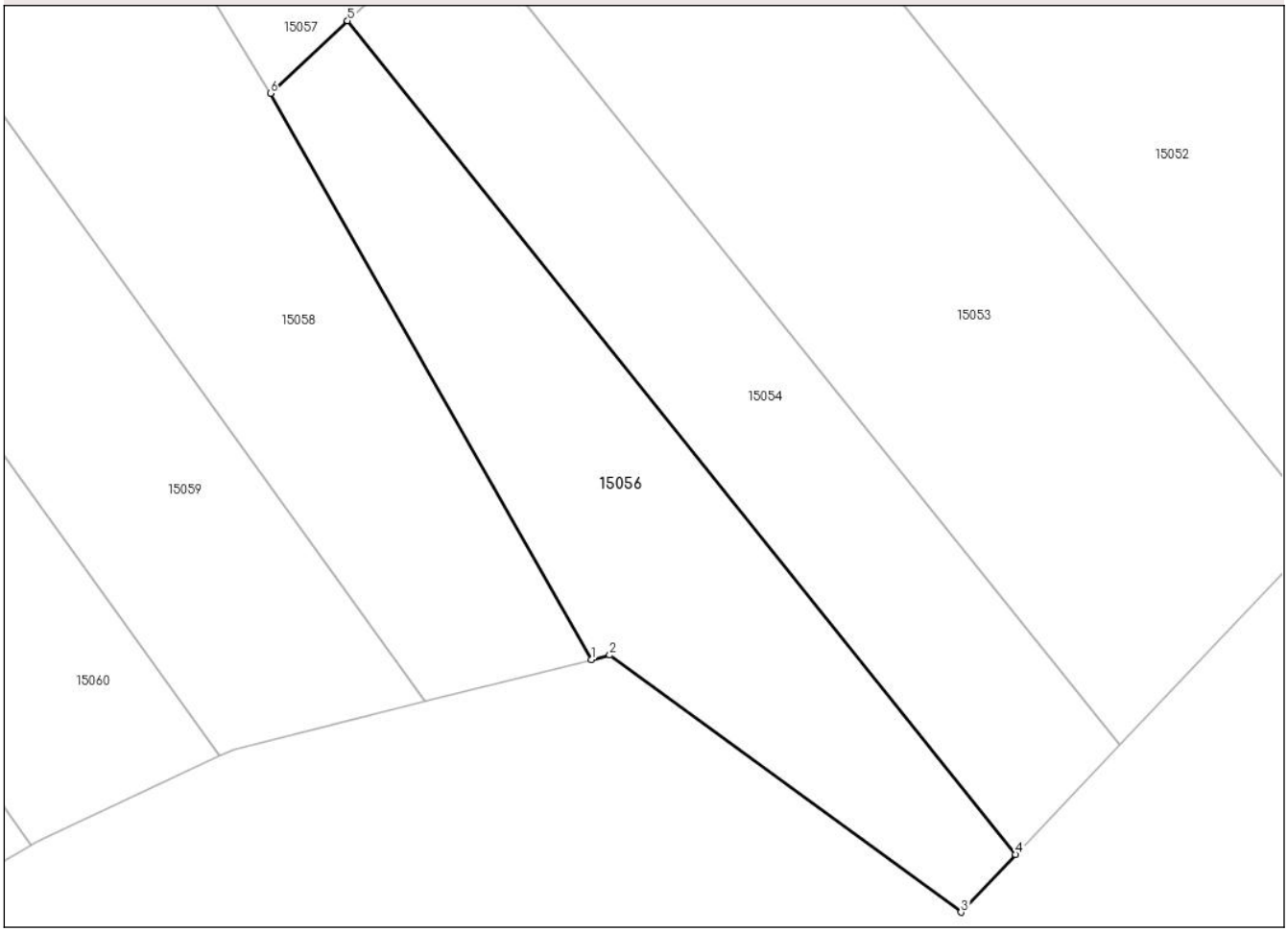
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.500	-	349/32	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.030,849 495.764,796	2	384.032,642 495.765,244	1.848
2	384.032,642 495.765,244	3	384.066,711 495.740,35	42.195
3	384.066,711 495.740,35	4	384.072,004 495.745,938	7.697
4	384.072,004 495.745,938	5	384.007,211 495.826,687	103.53
5	384.007,211 495.826,687	6	383.999,736 495.819,662	10.258

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.999,736 495.819,662	1	384.030,849 495.764,796	63.074

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15057

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit Curături

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.200	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14065/1604, din 23/12/2003 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEÎn baza legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOCAN G SIMION**	
Act Administrativ nr. 4139, din 04/07/2023 emis de Primăria Comunei Pianu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoarea lui Grosu Lucica și Grosu Dumitru în cotă de 1/1 părți	A1
	1) **GROSU LUCICA** 2) **GROSU DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

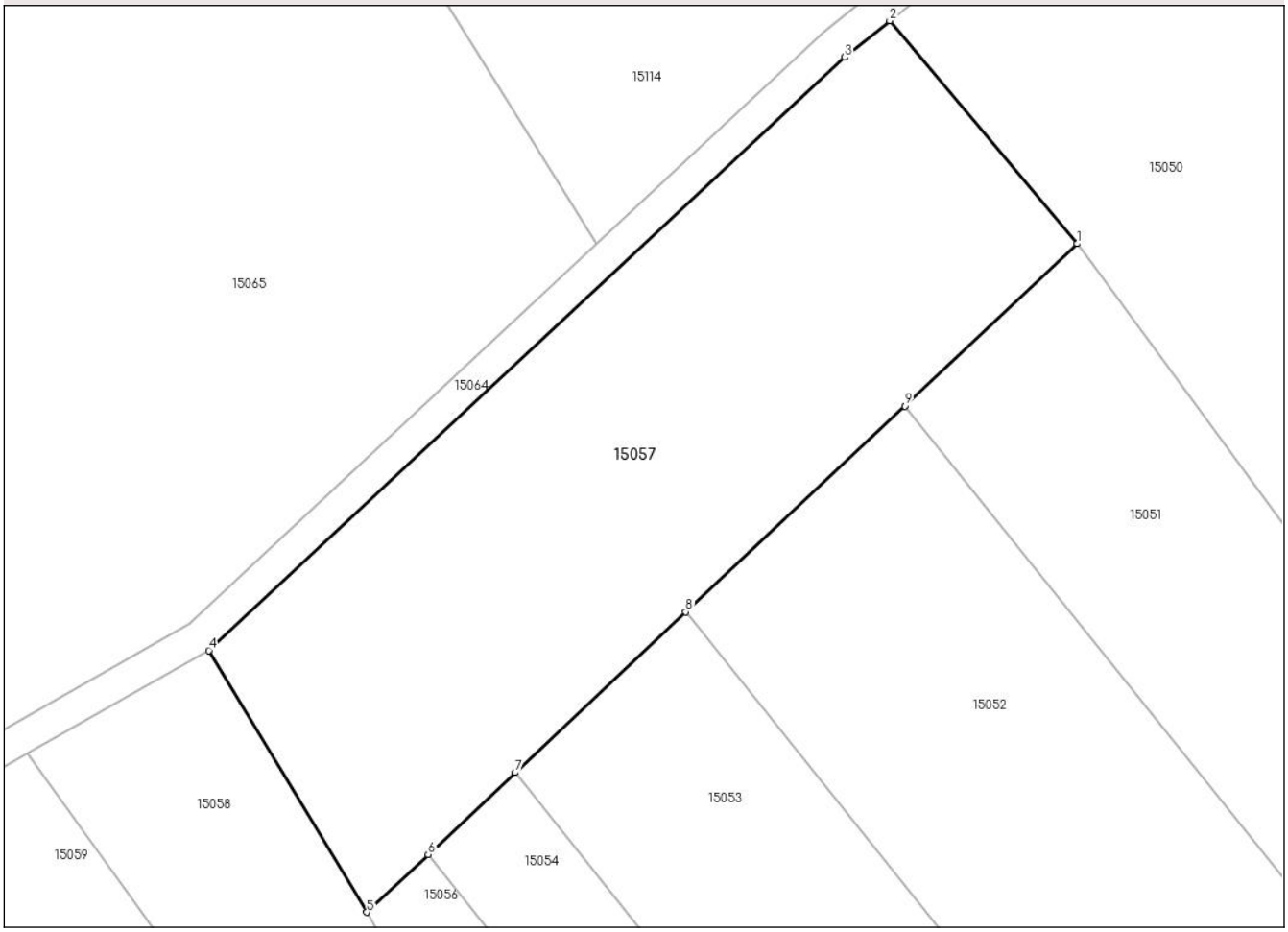
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.200	-	349/36	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.086,42 495.901,121	2	384.063,52 495.928,298	35.539
2	384.063,52 495.928,298	3	384.058,031 495.923,834	7.075
3	384.058,031 495.923,834	4	383.980,452 495.851,553	106.034
4	383.980,452 495.851,553	5	383.999,736 495.819,662	37.267
5	383.999,736 495.819,662	6	384.007,211 495.826,687	10.258

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.007,211 495.826,687	7	384.017,846 495.836,681	14.593
7	384.017,846 495.836,681	8	384.038,662 495.856,242	28.565
8	384.038,662 495.856,242	9	384.065,353 495.881,323	36.626
9	384.065,353 495.881,323	1	384.086,42 495.901,121	28.91

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15058

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit Curături

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.056	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (,art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

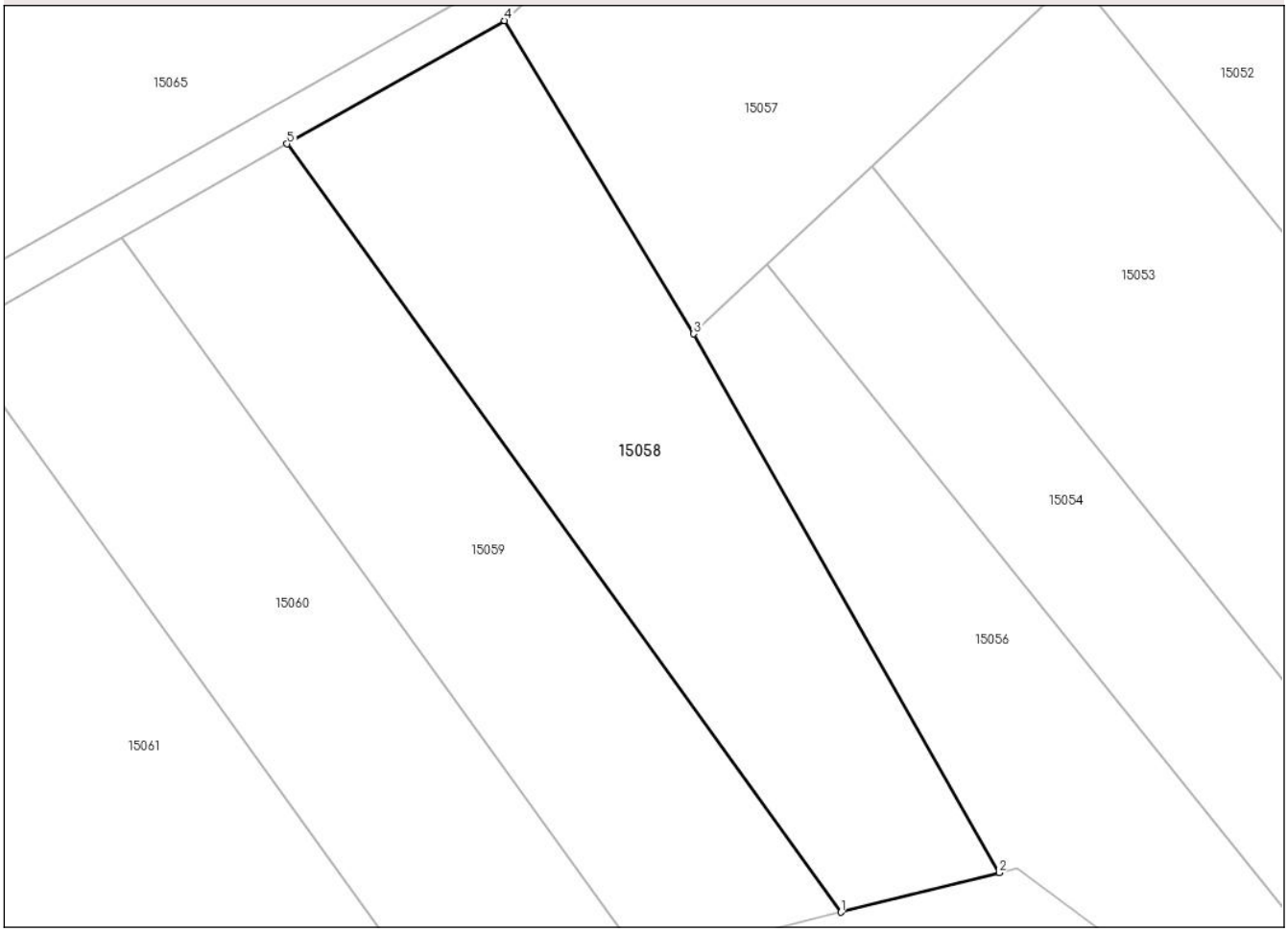
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.056	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.056	-	349/30/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.014,719 495.760,768	2	384.030,849 495.764,796	16.625
2	384.030,849 495.764,796	3	383.999,736 495.819,662	63.074
3	383.999,736 495.819,662	4	383.980,452 495.851,553	37.267
4	383.980,452 495.851,553	5	383.958,276 495.839,012	25.477
5	383.958,276 495.839,012	1	384.014,719 495.760,768	96.478

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15059

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit Curături

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71214	1.800	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8576 / 26/09/2012		
Act Notarial nr. 1196, din 17/03/2004 emis de BNP OLIMPIU BURZ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **OANCEA EMIL SIMION**, căsătorit cu 2) **OANCEA ANGELICA**, născută Acatrinei, bun comun	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
5234 / 13/05/2019		
Act Administrativ nr. 75/2017, din 13/05/2019 emis de BIROUL EXECUTORULUI JUDECATORESC BOLDAȘ LIVIU (hotarare judecatoreasca nr 3126/cc/2017 din 08.09.2017, emis de Judecatoria Sebeș);		
C1	În baza solicitării din dosar nr. 75/2017 din data de 13.05.2019 emisă de B.E.J. Boldaș Liviu și a încheierii nr. 3126/CC/2017 din data de 08.09.2017 emisă de Judecătoria Alba Iulia, asupra imobilului de sub A1 se notează urmărirea silită pentru suma de 14.563,76 lei Ron formulată de creditorul Elis Pavaje SRL împotriva debitorului Oancea Emil Simion	A1
6073 / 31/05/2019		
Act Administrativ nr. Proces verbal de aplicare sechestru pentru bunuri imobile nr. 2130, din 30/05/2019 emis de A.J.F.P. Alba-Serv.Fiscal Mun.Sebeș (act administrativ nr Solicitarea nr. VC1 - 2138 din 30.05.2019, emis de Administrația Județeană a Finanțelor Publice Alba - Serviciul Fiscal Municipal Sebeș);		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:283082	A1
	1) **ADMINISTRAȚIA JUDEȚEANĂ A FINANȚELOR PUBLICE ALBA - SERVICIUL FISCAL MUNICIPAL SEBEȘ**, CIF:4331198	
7329 / 04/06/2019		
Hotarare Judecatoreasca nr. Încheierea nr. 45/CC/2019, din 15/01/2019 emis de Judecătoria Sebeș (act administrativ nr Solicitare din dosar exec. nr. 79/2018 din 04.06.2019, emis de executor judecătoresc Boldaș Liviu);		
C3	În baza solicitării din dosar nr. 79/2018 din data de 04.06.2019 emisă de executor judecătoresc Boldaș Liviu și a încheierii nr. 45/CC/2019 din data de 15.01.2019 emisă de Judecătoria Sebeș, asupra imobilului de sub A1 se notează urmărirea silită pentru suma de 18.930,43 lei RON formulată de creditorul Zarall Trading SRL împotriva debitorului Oancea Emil Simion	A1
20553 / 29/11/2019		
Act Administrativ nr. 2871/P/2018, din 13/11/2019 emis de INSPECTORATUL DE POLIȚIE AL JUDEȚULUI ALBA (ordonanta nr 2871/P/2018 din 04.11.2019, emis de PARCHETUL DE PE LÂNGĂ JUDECĂTORIA ALBA IULIA);		
C4	În baza Ordonanței data de 04.11.2019 din dosar penal nr. 2871/P/2018 emisă de Parchetul de pe lângă Judecătoria Alba Iulia și proces verbal de aplicare a sechestrului penal din dosar nr. 2871/P/2018 din data de 13.11.2019 întocmit de Poliția Municipiului Alba iulia - Serviciul de Investigare a Criminalității Economice, asupra imobilului de sub A1 se instituie sechestru asigurator prin luarea inscripției ipotecare până la concurența sumei de 917.520,80 lei	A1
11367 / 27/01/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. 291, din 18/12/2020 emis de JUDECĂTORIA ALBA IULIA;		

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C5	se notează menținerea măsurii asiguratorii dispusă prin ordonanța procurorului din data de 04.11.2019, înscrisă sub C4 în prezenta CF	A1
28389 / 08/07/2021		
Act Administrativ nr. 40, din 27/04/2021 emis de Br. EXECUT.JUD VINERSAR MARIA DANIELA (hotarare judecatoreasca nr 690/CC/2021 din 05.05.2021, emis de JUDECATORIA SEBES);		
C6	asupra imobilului de sub A1 se notează urmărirea silită pentru suma de 68.889 euro și 18.057,17 lei formulată de creditorul Olaru Liana împotriva debitorului de sub B2.1 Oancea Emil Simion	A1

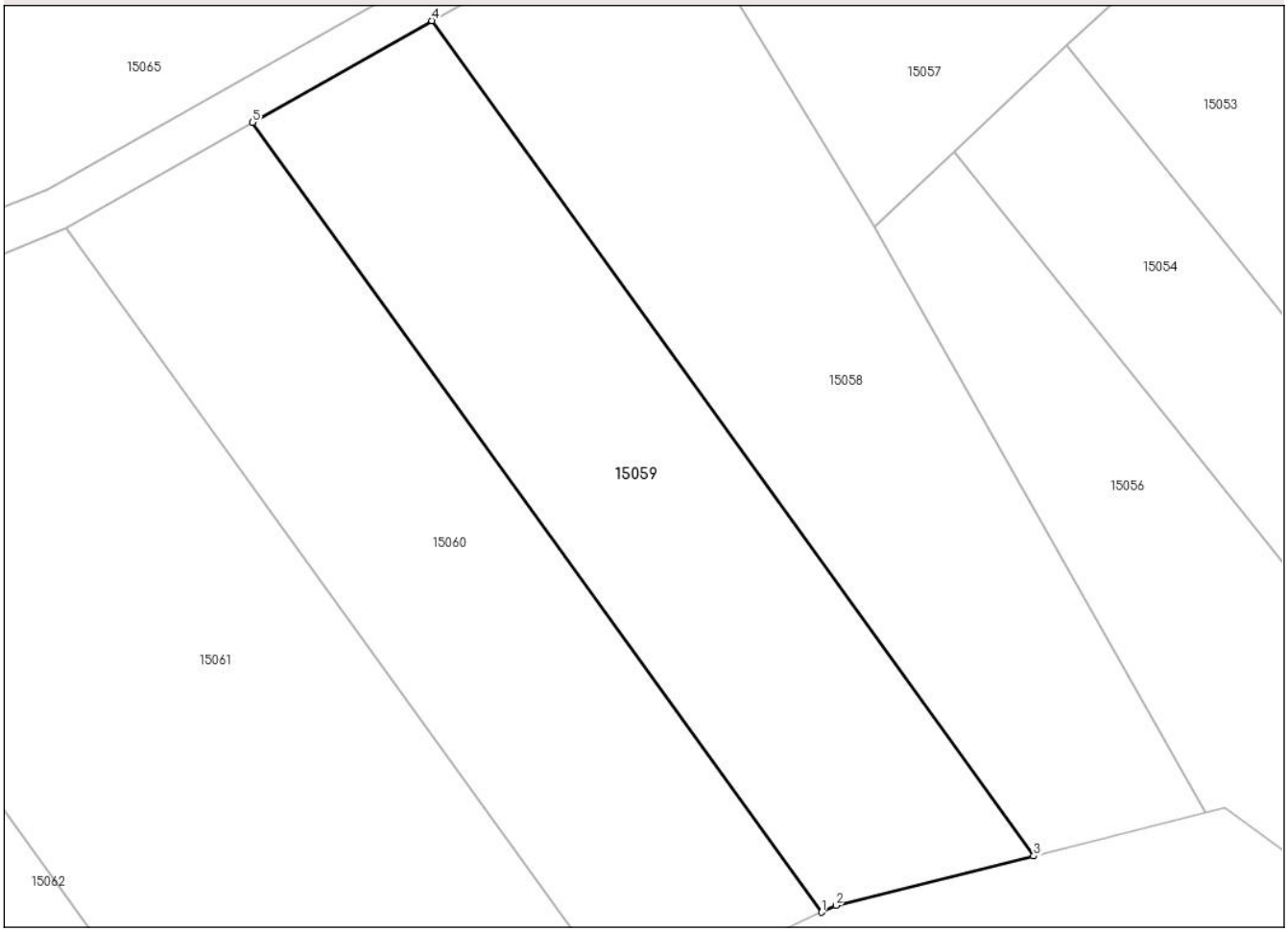
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71214	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.800	-	349/30/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.994,828 495.755,511	2	383.996,166 495.756,136	1.477
2	383.996,166 495.756,136	3	384.014,719 495.760,768	19.123
3	384.014,719 495.760,768	4	383.958,276 495.839,012	96.478
4	383.958,276 495.839,012	5	383.941,454 495.829,499	19.325
5	383.941,454 495.829,499	1	383.994,828 495.755,511	91.231

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15060

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:95 Pianu - Pianu de Sus
Nr. cadastral vechi:425

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit Curături

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70979	1.800	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1288 / 10/02/2012		
Act Notarial nr. 42, din 21/04/2011 emis de BELDEAN GHEORGHE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **Saucă Adina**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **Saucă Adrian**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **Saucă Alexandra**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70979	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.800	-	349/30/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.976,511 495.746,884	2	383.977,101 495.747,23	0.684
2	383.977,101 495.747,23	3	383.994,828 495.755,511	19.566
3	383.994,828 495.755,511	4	383.941,454 495.829,499	91.231
4	383.941,454 495.829,499	5	383.924,024 495.819,642	20.024
5	383.924,024 495.819,642	1	383.976,511 495.746,884	89.714

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15061

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit Curături

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.400	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9390/1063, din 05/06/2000 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEîn baza legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SIMION GH ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

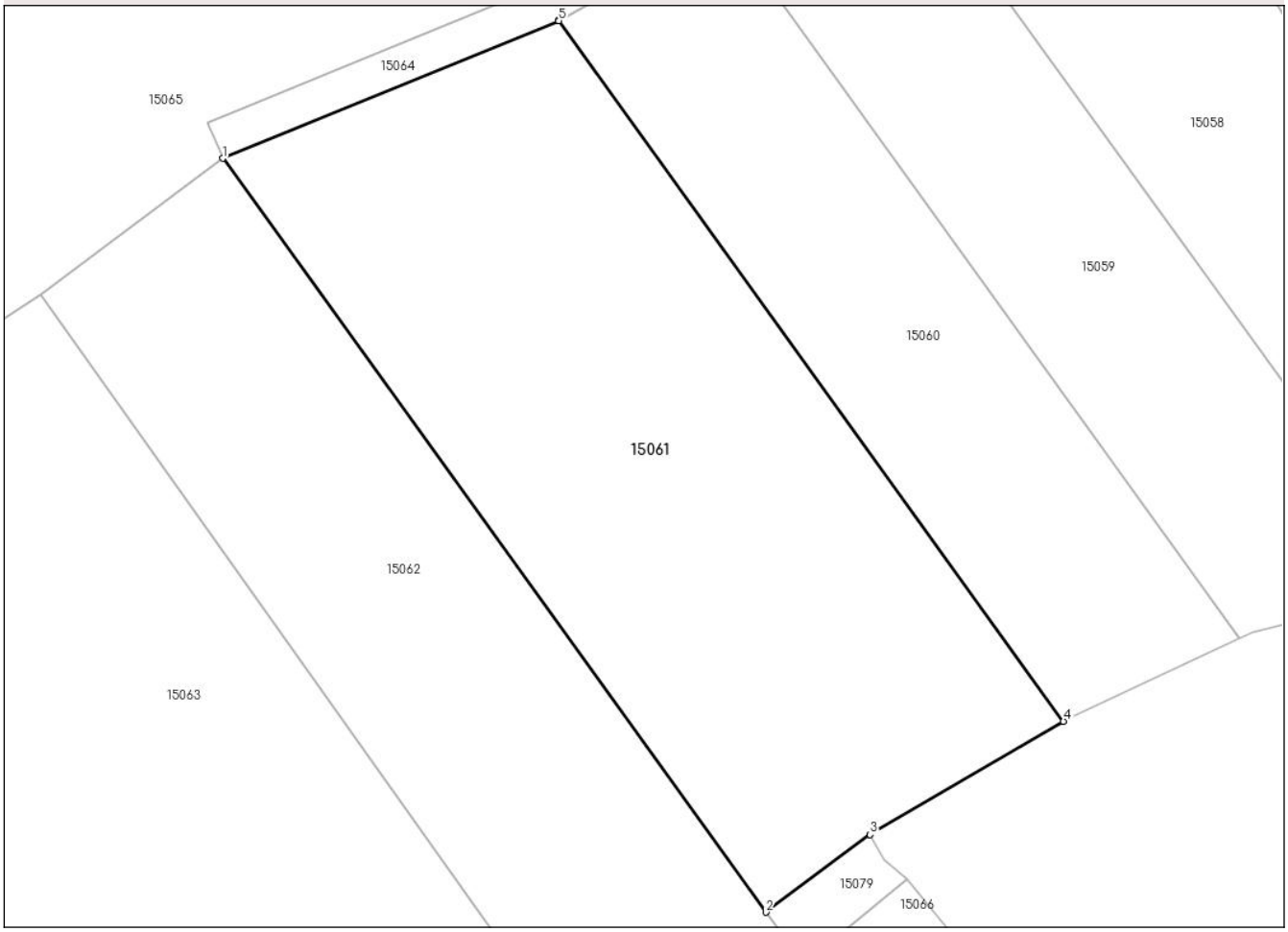
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.400	-	349/29	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.889,084 495.805,353	2	383.945,563 495.727,06	96.538
2	383.945,563 495.727,06	3	383.956,405 495.735,125	13.512
3	383.956,405 495.735,125	4	383.976,511 495.746,884	23.292
4	383.976,511 495.746,884	5	383.924,024 495.819,642	89.714
5	383.924,024 495.819,642	6	383.923,988 495.819,622	0.041

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.923,988 495.819,622	1	383.889,084 495.805,353	37.709

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15062

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit Curături

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2289, din 22/07/2004 emis de BNP Burz Olimpiu (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROMANIŢAN GHEORGHE-MIRCEA** 2) **ROMANIŢAN CONSTANŢA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2289, din 22/07/2004 emis de BNP Burz Olimpiu (act de partaj);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROMANITAN IOAN** 2) **ROMANIŢAN MARIA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

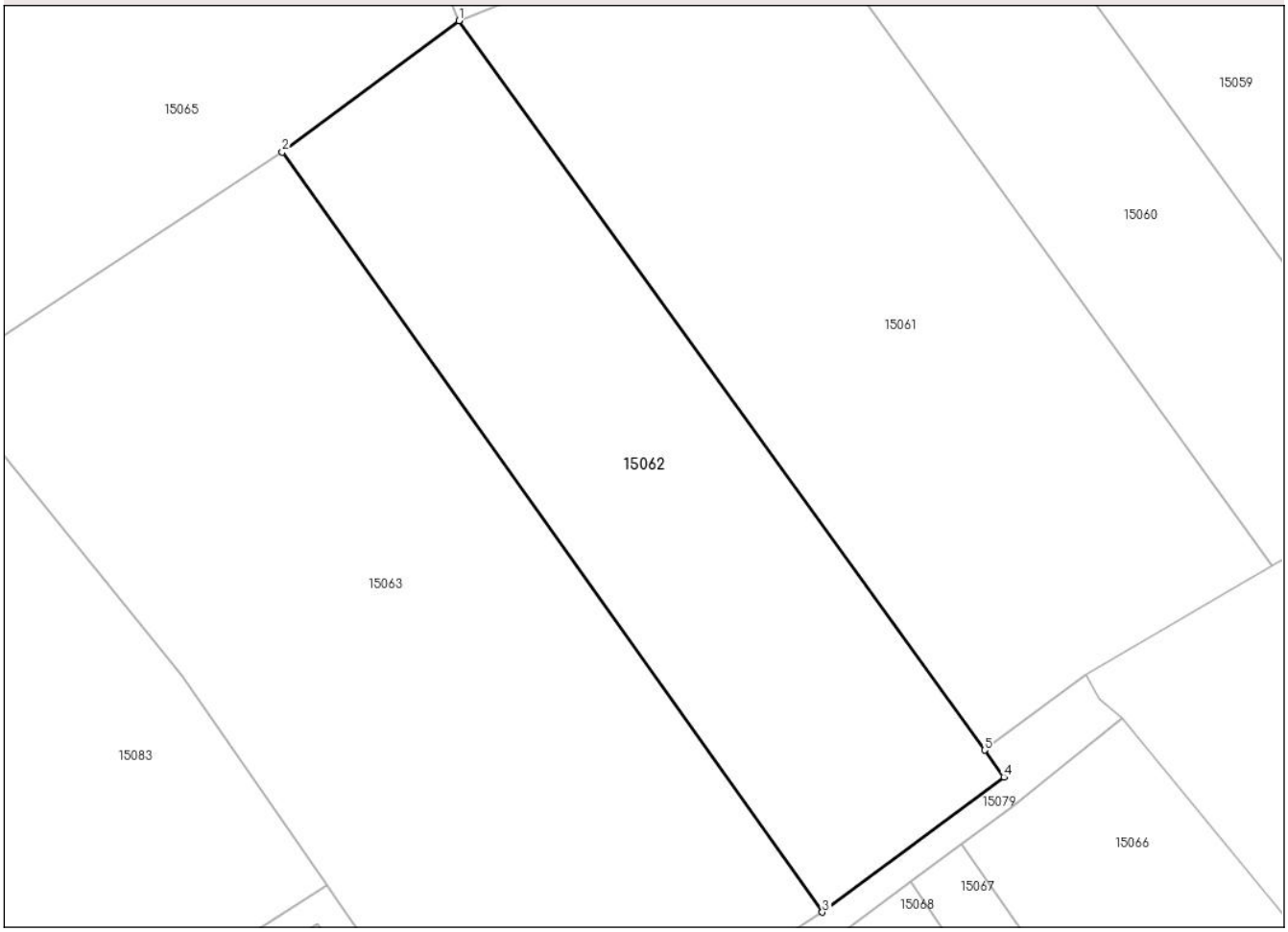
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.400	-	349/25/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.889,084 495.805,353	2	383.870,111 495.791,242	23.645
2	383.870,111 495.791,242	3	383.928,147 495.709,66	100.119
3	383.928,147 495.709,66	4	383.947,635 495.724,188	24.307
4	383.947,635 495.724,188	5	383.945,563 495.727,06	3.542
5	383.945,563 495.727,06	1	383.889,084 495.805,353	96.538

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15063

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit Curături

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.200	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 33, din 05/01/2004 emis de BNP Beldean Gheorghe (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROMANIŢAN VALERIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

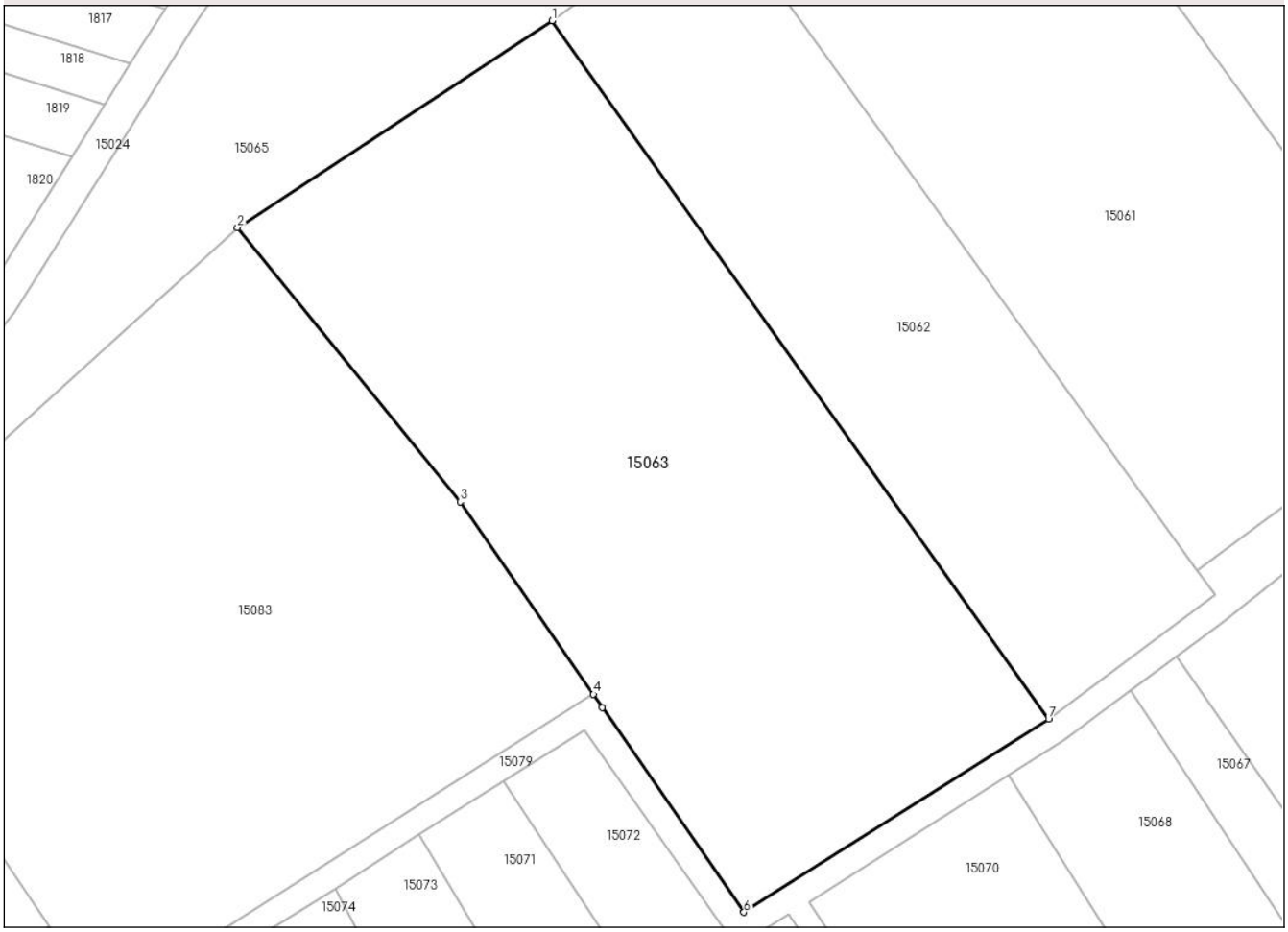
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.200	-	349/25/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.870,111 495.791,242	2	383.833,313 495.767,084	44.019
2	383.833,313 495.767,084	3	383.859,36 495.735,05	41.288
3	383.859,36 495.735,05	4	383.874,918 495.712,591	27.322
4	383.874,918 495.712,591	5	383.875,982 495.711,056	1.867
5	383.875,982 495.711,056	6	383.892,52 495.687,132	29.084

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.892,52 495.687,132	7	383.928,147 495.709,66	42.152
7	383.928,147 495.709,66	1	383.870,111 495.791,242	100.119

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15064

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.084	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (,art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

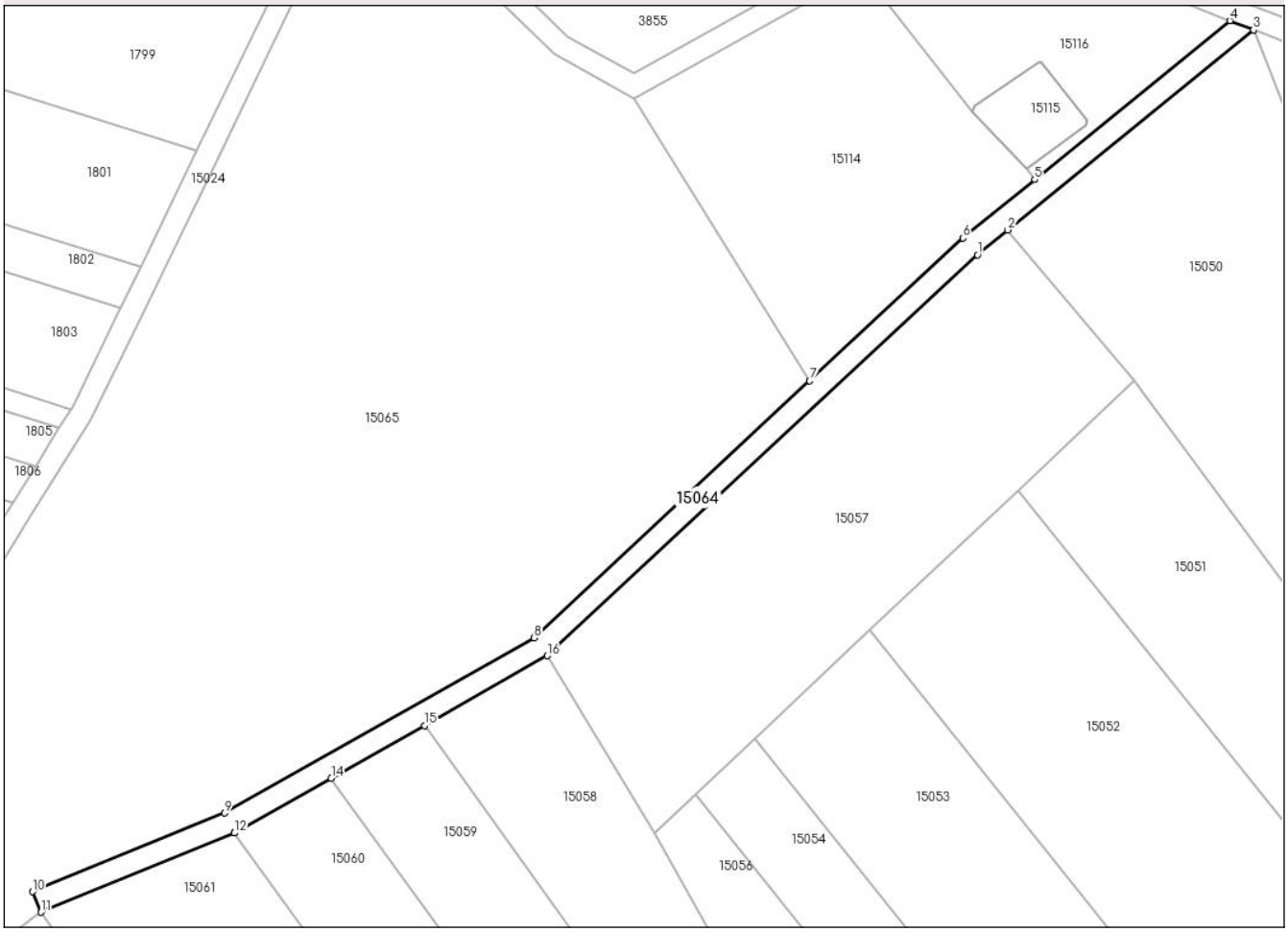
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.084	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.084	-	349/30/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.058,031 495.923,834	2	384.063,52 495.928,298	7.075
2	384.063,52 495.928,298	3	384.107,851 495.964,349	57.139
3	384.107,851 495.964,349	4	384.103,556 495.966,012	4.606
4	384.103,556 495.966,012	5	384.068,351 495.937,383	45.376
5	384.068,351 495.937,383	6	384.055,403 495.926,853	16.69

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.055,403 495.926,853	7	384.027,766 495.901,103	37.773
7	384.027,766 495.901,103	8	383.978,071 495.854,802	67.922
8	383.978,071 495.854,802	9	383.922,24 495.823,229	64.141
9	383.922,24 495.823,229	10	383.887,57 495.809,056	37.455
10	383.887,57 495.809,056	11	383.889,084 495.805,353	4.0
11	383.889,084 495.805,353	12	383.923,988 495.819,622	37.709
12	383.923,988 495.819,622	13	383.924,024 495.819,642	0.041
13	383.924,024 495.819,642	14	383.941,454 495.829,499	20.024
14	383.941,454 495.829,499	15	383.958,276 495.839,012	19.325
15	383.958,276 495.839,012	16	383.980,452 495.851,553	25.477
16	383.980,452 495.851,553	1	384.058,031 495.923,834	106.034

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15065

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit Curături

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		17.443	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (,art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

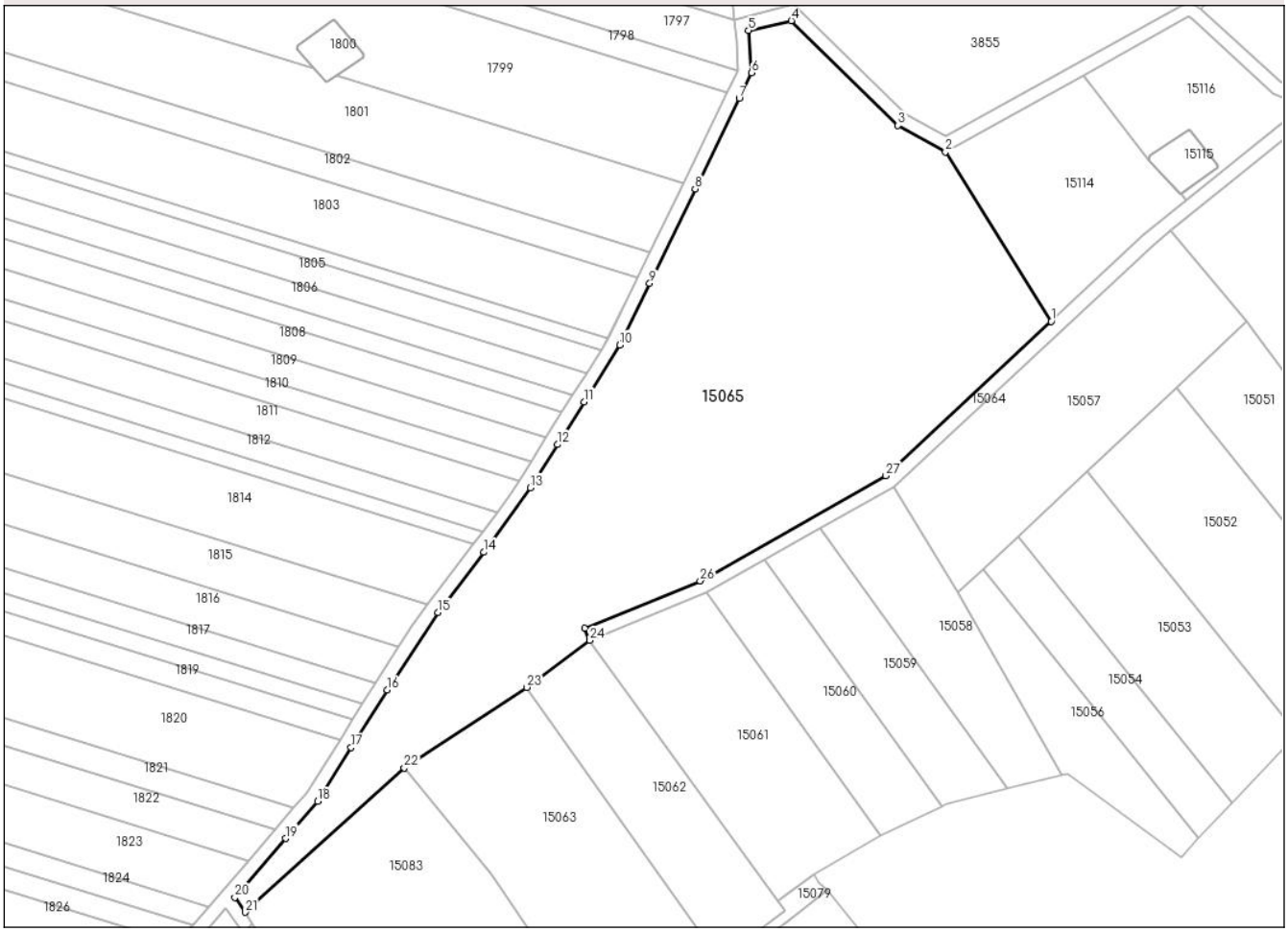
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	17.443	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	17.443	-	349/30/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.027,766 495.901,103	2	383.995,973 495.952,036	60.041
3	383.981,687 495.959,966	4	383.949,665 495.991,398	44.871
5	383.936,794 495.988,45	6	383.937,689 495.975,769	12.712
7	383.933,99 495.968,14	8	383.920,781 495.940,897	30.276
9	383.907,041 495.912,557	10	383.898,046 495.894,074	20.556

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	383.995,973 495.952,036	3	383.981,687 495.959,966	16.339
4	383.949,665 495.991,398	5	383.936,794 495.988,45	13.204
6	383.937,689 495.975,769	7	383.933,99 495.968,14	8.479
8	383.920,781 495.940,897	9	383.907,041 495.912,557	31.495
10	383.898,046 495.894,074	11	383.887,361 495.876,976	20.162

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	383.887,361 495.876,976	12	383.879,359 495.864,172	15.099
13	383.871,228 495.851,162	14	383.857,225 495.831,828	23.873
15	383.843,518 495.813,692	16	383.828,165 495.790,474	27.835
17	383.817,33 495.773,193	18	383.807,218 495.757,066	19.035
19	383.797,623 495.745,923	20	383.782,401 495.728,245	23.328
21	383.785,426 495.723,762	22	383.833,313 495.767,084	64.575
23	383.870,111 495.791,242	24	383.889,084 495.805,353	23.645
25	383.887,57 495.809,056	26	383.922,24 495.823,229	37.455
27	383.978,071 495.854,802	1	384.027,766 495.901,103	67.922

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	383.879,359 495.864,172	13	383.871,228 495.851,162	15.342
14	383.857,225 495.831,828	15	383.843,518 495.813,692	22.733
16	383.828,165 495.790,474	17	383.817,33 495.773,193	20.397
18	383.807,218 495.757,066	19	383.797,623 495.745,923	14.705
20	383.782,401 495.728,245	21	383.785,426 495.723,762	5.408
22	383.833,313 495.767,084	23	383.870,111 495.791,242	44.019
24	383.889,084 495.805,353	25	383.887,57 495.809,056	4.0
26	383.922,24 495.823,229	27	383.978,071 495.854,802	64.141

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15066

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit Curături

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	74866	2.400	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11204 / 04/09/2015		
Act Notarial nr. 2781, din 03/09/2015 emis de Beldean Violeta;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRONKERS GROND SRL**, CIF:33104954	
4423 / 20/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
B4	Se notează interdicția de înstrăinare, grevare, închiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare și construire	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4423 / 20/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2900000 RONși celelalte obligații de plată aferente creditului	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

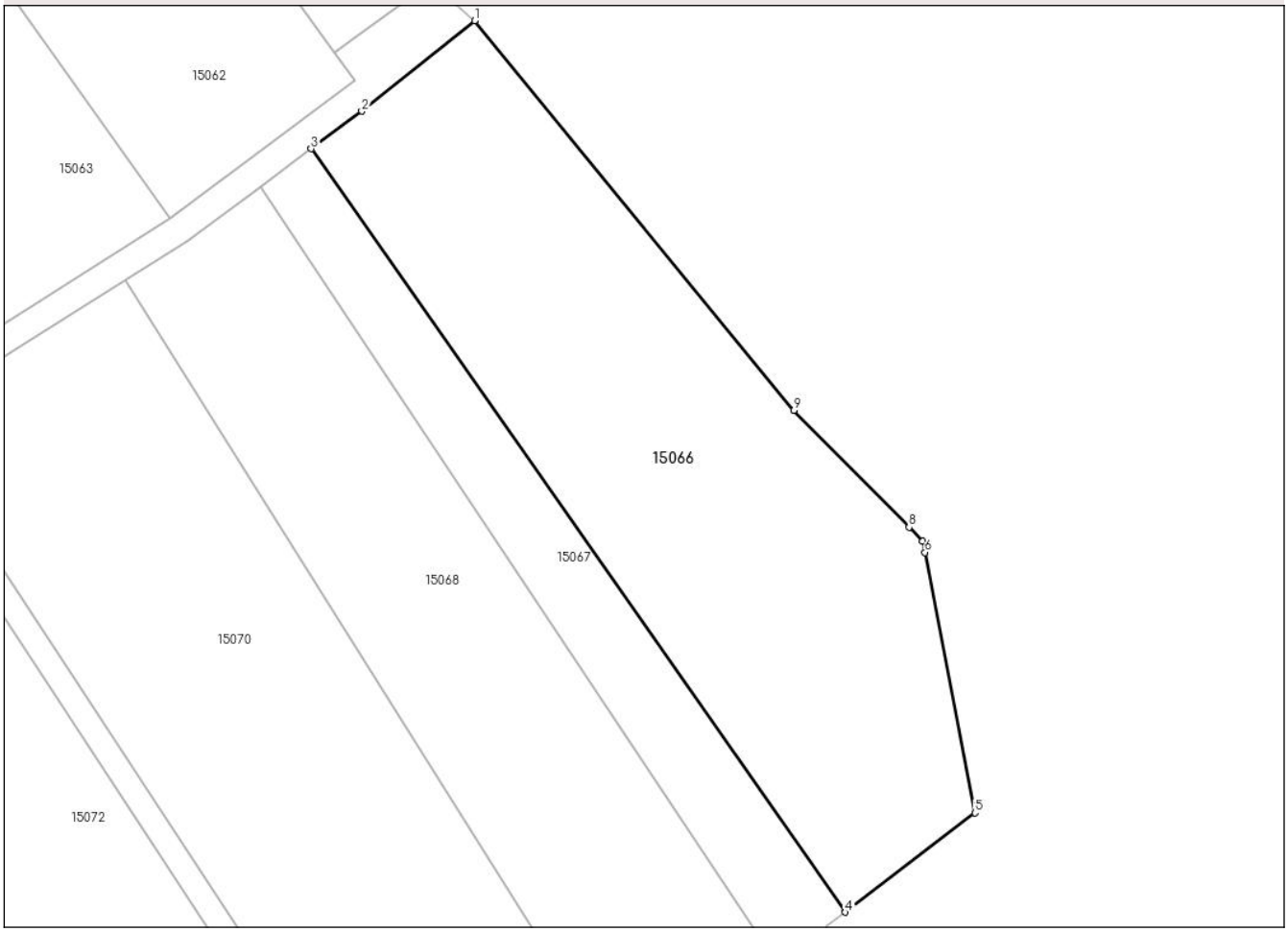
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
74866	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.400	-	349/28	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.960,296 495.730,465	2	383.948,405 495.720,925	15.244
2	383.948,405 495.720,925	3	383.943,057 495.716,965	6.655
3	383.943,057 495.716,965	4	383.999,429 495.636,484	98.26
4	383.999,429 495.636,484	5	384.013,113 495.646,963	17.236
5	384.013,113 495.646,963	6	384.007,833 495.674,4	27.941

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.007,833 495.674,4	7	384.007,602 495.675,602	1.224
7	384.007,602 495.675,602	8	384.006,157 495.677,069	2.059
8	384.006,157 495.677,069	9	383.994,022 495.689,389	17.293
9	383.994,022 495.689,389	1	383.960,296 495.730,465	53.148

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15067

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit Curături

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71360	800	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7195 / 22/05/2014		
Act Notarial nr. 1764, din 16/05/2014 emis de Beldean Violeta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRONKERS GROND SRL**, CIF:33104954	
4195 / 19/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
B5	se notează interdicție de înstrăinare, grevare, închiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare și construire	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4195 / 19/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2900000 RONși celelalte obligații de plată aferente creditului	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71360	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	800	-	349/27	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.997,957 495.622,62	2	383.997,459 495.634,975	12.365
2	383.997,459 495.634,975	3	383.999,429 495.636,484	2.481
3	383.999,429 495.636,484	4	383.943,057 495.716,965	98.26
4	383.943,057 495.716,965	5	383.937,681 495.712,985	6.689
5	383.937,681 495.712,985	1	383.997,957 495.622,62	108.624

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15068

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit Curături

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 152, din 26/06/2023 emis de BNP Oana Caudiu Olivian (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOGOȘ LENUȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.400	-	349/26	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.004,121 495.574,764	2	383.999,56 495.588,516	14.488
2	383.999,56 495.588,516	3	383.998,546 495.607,793	19.303
3	383.998,546 495.607,793	4	383.997,957 495.622,62	14.839
4	383.997,957 495.622,62	5	383.937,681 495.712,985	108.624
5	383.937,681 495.712,985	6	383.929,946 495.707,259	9.624

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.929,946 495.707,259	7	383.923,479 495.703,168	7.652
7	383.923,479 495.703,168	1	384.004,121 495.574,764	151.627

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15069

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit Curături

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14153/1860, din 18/10/2010 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEÎn baza legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAROHIA EVANGHELICĂ PIANU DE JOS**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

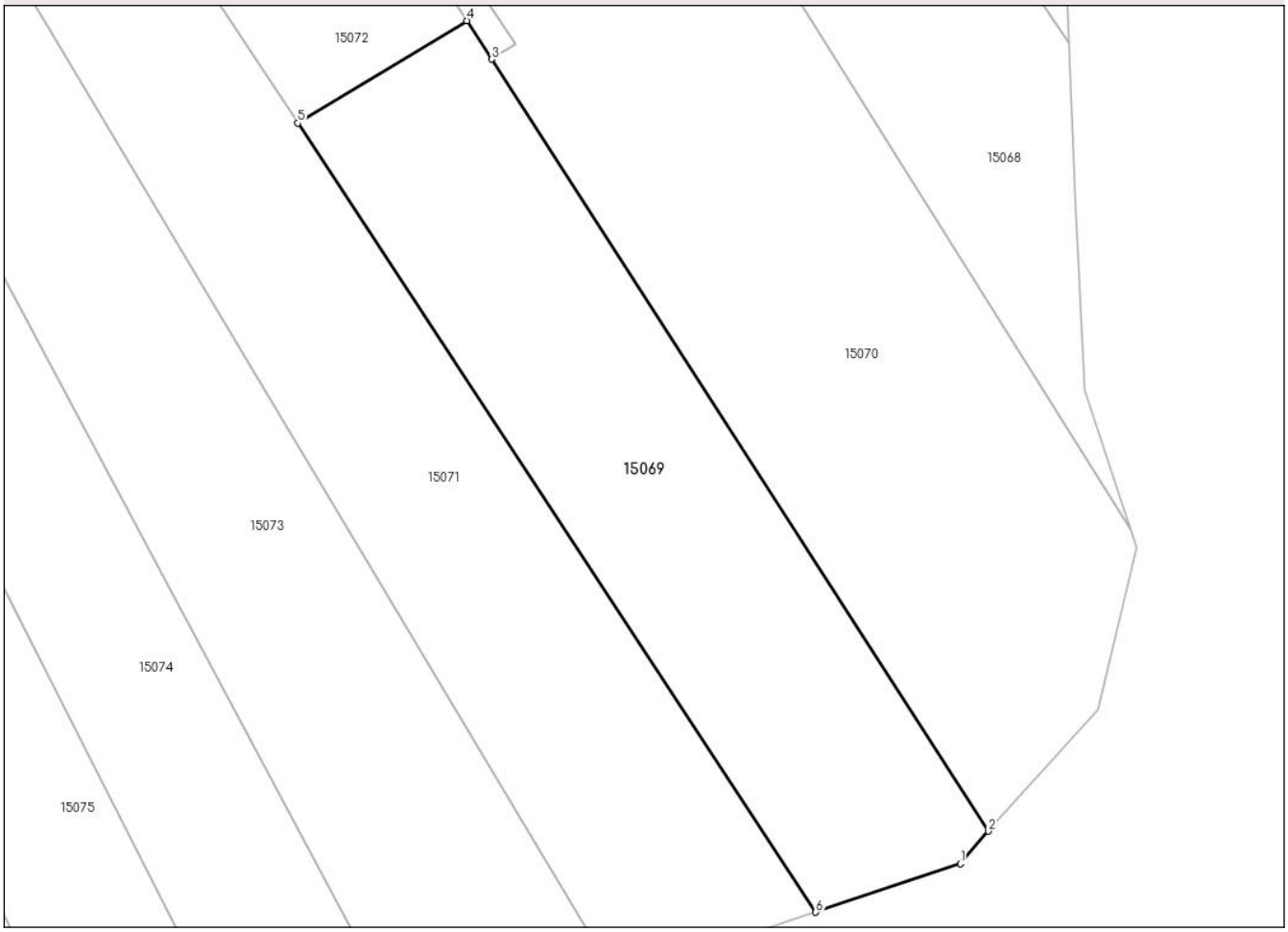
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.800	-	349/23/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.987,323 495.541,924	2	383.990,069 495.545,116	4.211
2	383.990,069 495.545,116	3	383.941,186 495.621,004	90.269
3	383.941,186 495.621,004	4	383.938,746 495.624,792	4.506
4	383.938,746 495.624,792	5	383.922,088 495.614,729	19.461
5	383.922,088 495.614,729	6	383.973,081 495.537,152	92.835

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.973,081 495.537,152	1	383.987,323 495.541,924	15.02

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15070

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit Curături

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.500	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (,art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

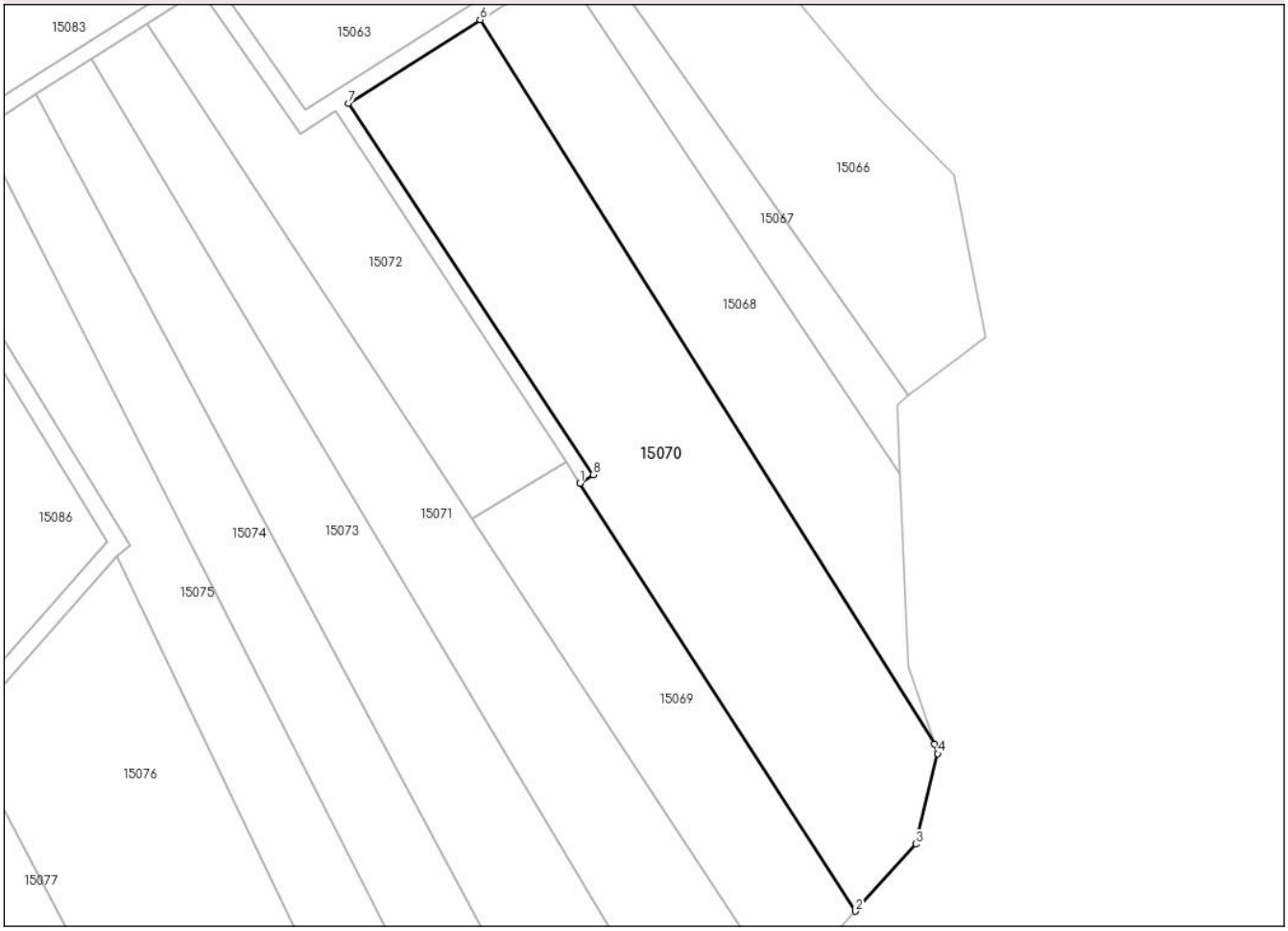
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.500	-	349/23/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.941,186 495.621,004	2	383.990,069 495.545,116	90.269
2	383.990,069 495.545,116	3	384.000,808 495.557,028	16.038
3	384.000,808 495.557,028	4	384.004,7 495.573,017	16.456
4	384.004,7 495.573,017	5	384.004,121 495.574,764	1.841
5	384.004,121 495.574,764	6	383.923,479 495.703,168	151.627

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.923,479 495.703,168	7	383.900,097 495.688,376	27.668
7	383.900,097 495.688,376	8	383.943,514 495.622,492	78.904
8	383.943,514 495.622,492	1	383.941,186 495.621,004	2.763

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15071

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.100	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11540/1426, din 13/12/2002 emis de CJPSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHIBU MARIA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

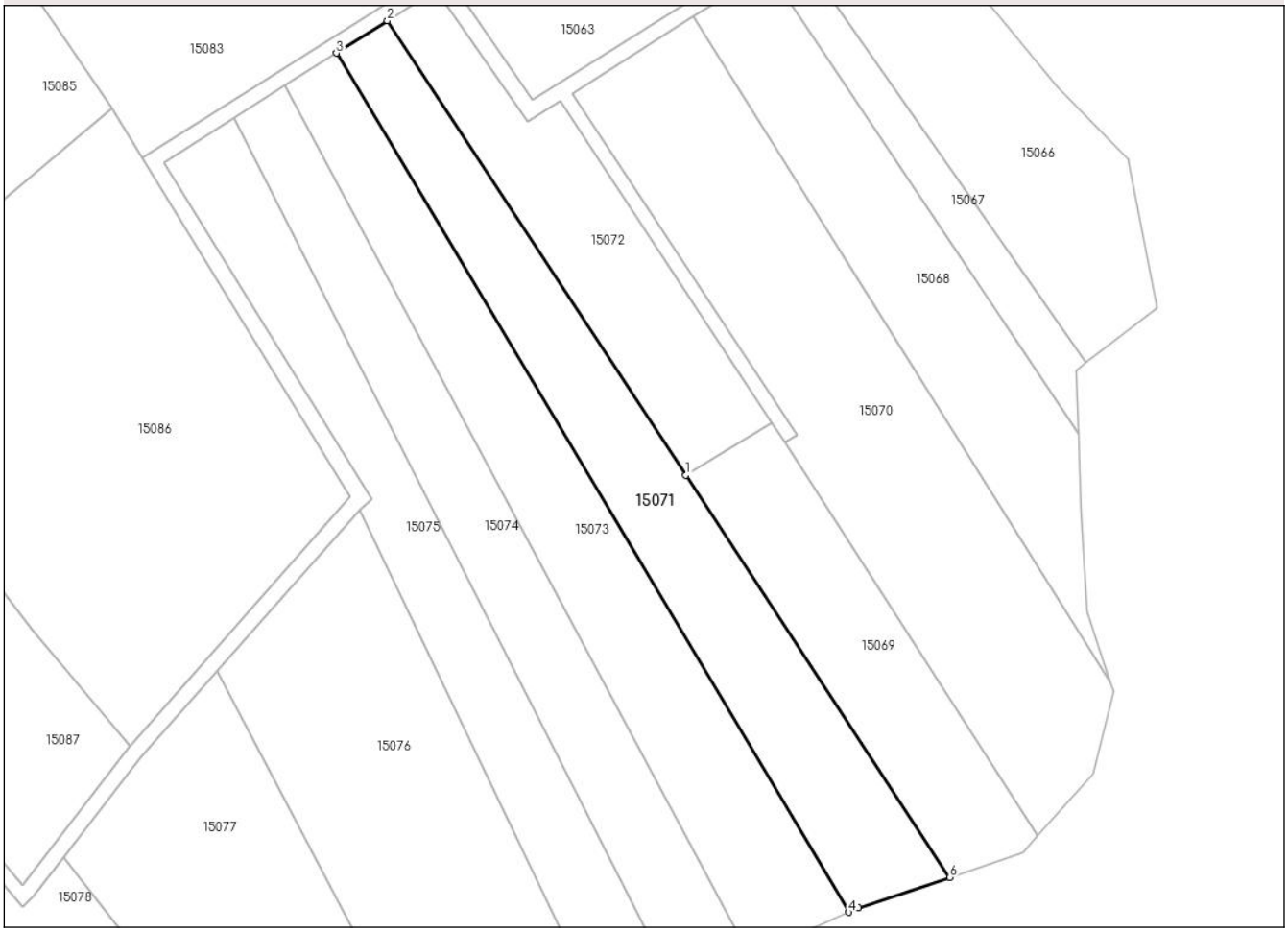
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.100	-	349/21/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.922,088 495.614,729	2	383.864,453 495.702,41	104.928
2	383.864,453 495.702,41	3	383.854,587 495.696,16	11.679
3	383.854,587 495.696,16	4	383.953,608 495.530,426	193.062
4	383.953,608 495.530,426	5	383.955,472 495.531,252	2.039
5	383.955,472 495.531,252	6	383.973,081 495.537,152	18.571

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.973,081 495.537,152	1	383.922,088 495.614,729	92.835

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15072

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit Curături

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9390/1035, din 03/05/2000 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEÎn baza legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HAIDUC AURELIA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

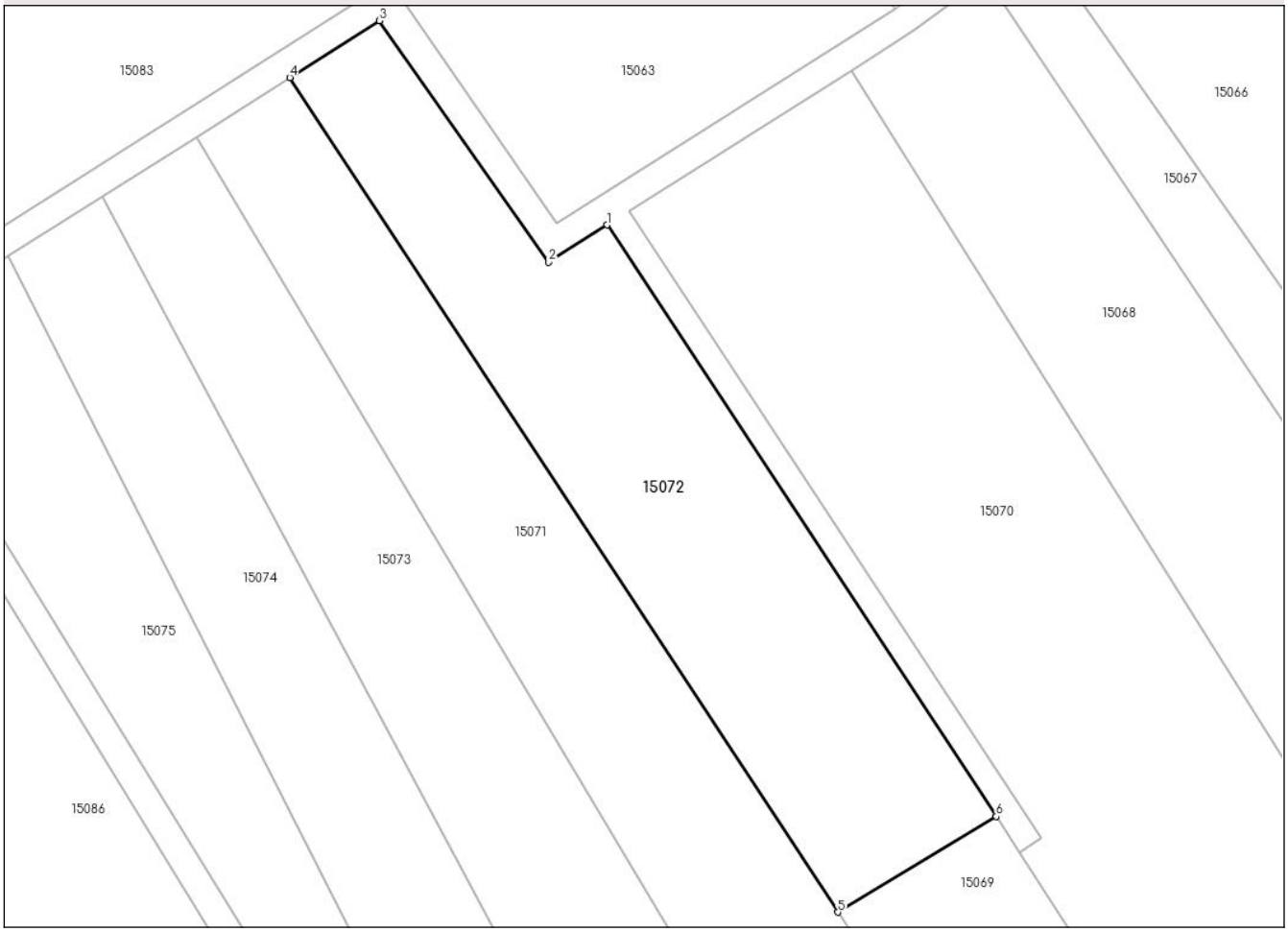
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.800	-	349/23/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.897,815 495.686,933	2	383.891,648 495.683,031	7.298
2	383.891,648 495.683,031	3	383.873,88 495.708,382	30.957
3	383.873,88 495.708,382	4	383.864,453 495.702,41	11.16
4	383.864,453 495.702,41	5	383.922,088 495.614,729	104.928
5	383.922,088 495.614,729	6	383.938,746 495.624,792	19.461

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.938,746 495.624,792	1	383.897,815 495.686,933	74.41

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15073

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.100	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11540/1430, din 13/12/2002 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRISTEA IOAN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.100	-	349/21/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.854,587 495.696,16	2	383.844,729 495.689,915	11.67
2	383.844,729 495.689,915	3	383.934,606 495.522,005	190.451
3	383.934,606 495.522,005	4	383.953,608 495.530,426	20.785
4	383.953,608 495.530,426	1	383.854,587 495.696,16	193.062

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15074

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit Curături

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71431	2.600	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7198 / 22/05/2014		
Act Notarial nr. 1764, din 16/05/2014 emis de Beldean Violeta;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRONKERS GROND SRL**, CIF:33104954	
4196 / 19/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
B6	se notează interdicție de înstrăinare, grevare, închiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare și construire	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4196 / 19/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2900000 RONși celelalte obligații de plată aferente creditului	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71431	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.600	-	349/20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.844,729 495.689,915	2	383.834,782 495.683,614	11.775
2	383.834,782 495.683,614	3	383.920,701 495.514,826	189.398
3	383.920,701 495.514,826	4	383.933,743 495.521,622	14.706
4	383.933,743 495.521,622	5	383.934,606 495.522,005	0.944
5	383.934,606 495.522,005	1	383.844,729 495.689,915	190.451

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15075

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit Curături

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.550	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14153/1853, din 09/09/2010 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BIRK OFELIA LUCIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.550	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.550	-	349/19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.834,782 495.683,614	2	383.821,209 495.675,015	16.067
2	383.821,209 495.675,015	3	383.861,348 495.610,016	76.393
3	383.861,348 495.610,016	4	383.859,034 495.608,078	3.018
4	383.859,034 495.608,078	5	383.907,163 495.507,771	111.256
5	383.907,163 495.507,771	6	383.920,701 495.514,826	15.266

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.920,701 495.514,826	1	383.834,782 495.683,614	189.398

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15076

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit Curături

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.800	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14153/1857, din 10/09/2010 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEÎn baza legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SIMION MARIA** 2) **BADIU CORNELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

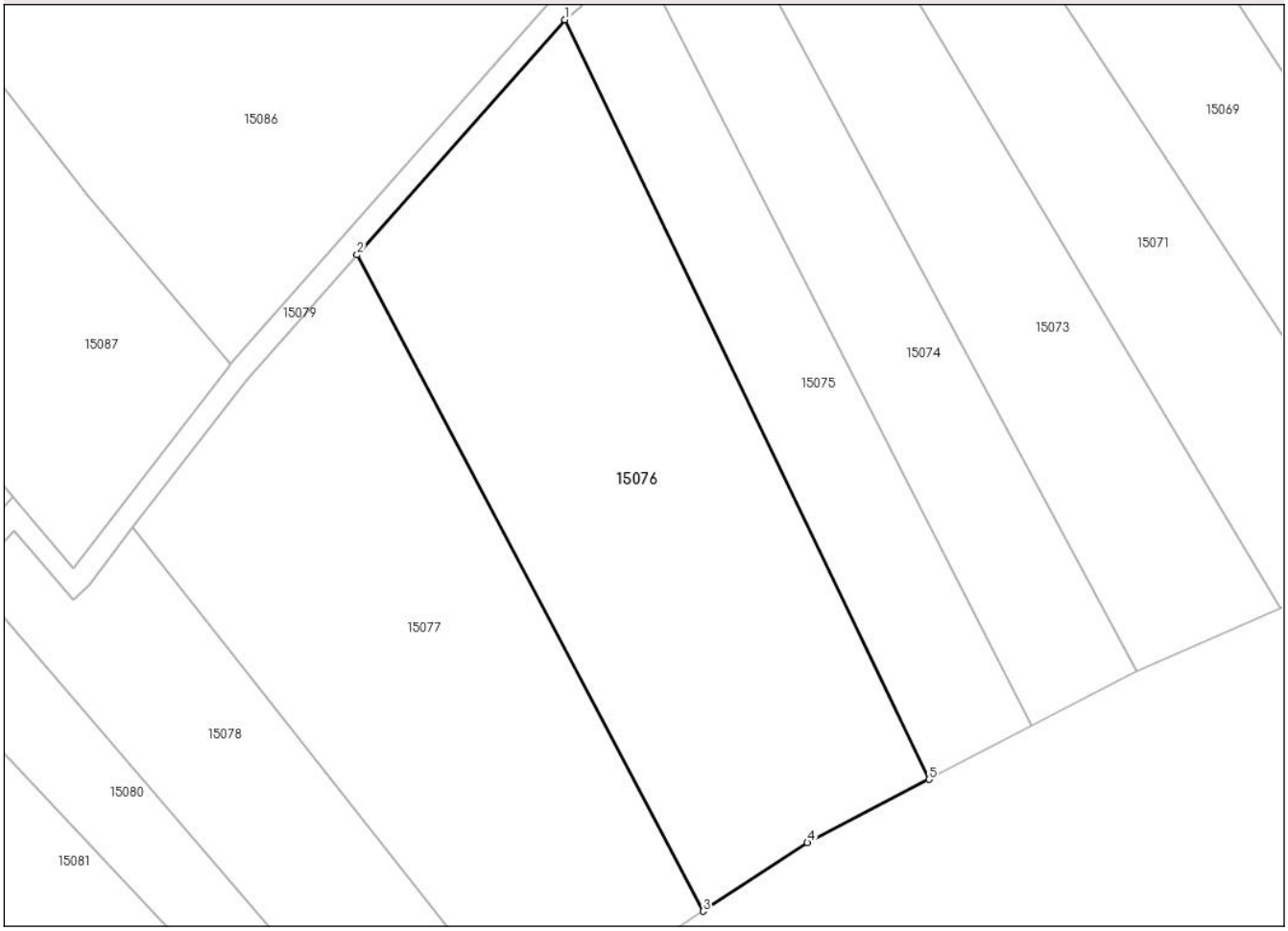
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.800	-	349/12/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.859,034 495.608,078	2	383.831,589 495.577,032	41.438
2	383.831,589 495.577,032	3	383.877,328 495.490,36	98.0
3	383.877,328 495.490,36	4	383.891,096 495.499,398	16.47
4	383.891,096 495.499,398	5	383.907,163 495.507,771	18.118
5	383.907,163 495.507,771	1	383.859,034 495.608,078	111.256

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15077

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit Curături

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.300	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11540/1496, din 22/04/2003 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEÎn baza legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VOICU ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

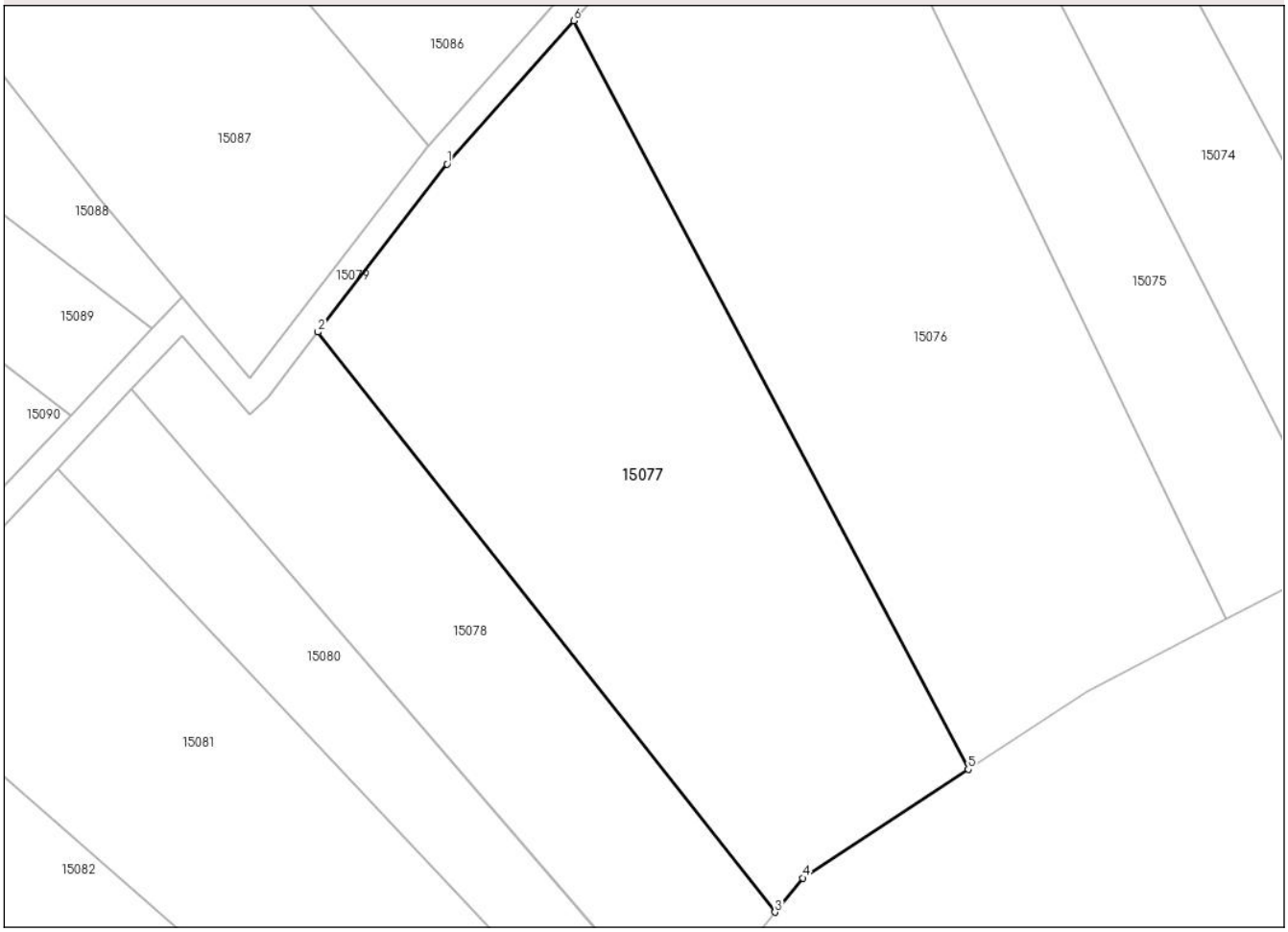
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.300	-	349/12/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.816,928 495.560,447	2	383.801,954 495.540,995	24.548
2	383.801,954 495.540,995	3	383.854,929 495.473,807	85.561
3	383.854,929 495.473,807	4	383.858,147 495.477,771	5.105
4	383.858,147 495.477,771	5	383.877,328 495.490,36	22.943
5	383.877,328 495.490,36	6	383.831,589 495.577,032	98.0

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.831,589 495.577,032	1	383.816,928 495.560,447	22.136

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15078

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit Curături

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11540/1424, din 07/12/2002 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEÎn baza legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEAGU I NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

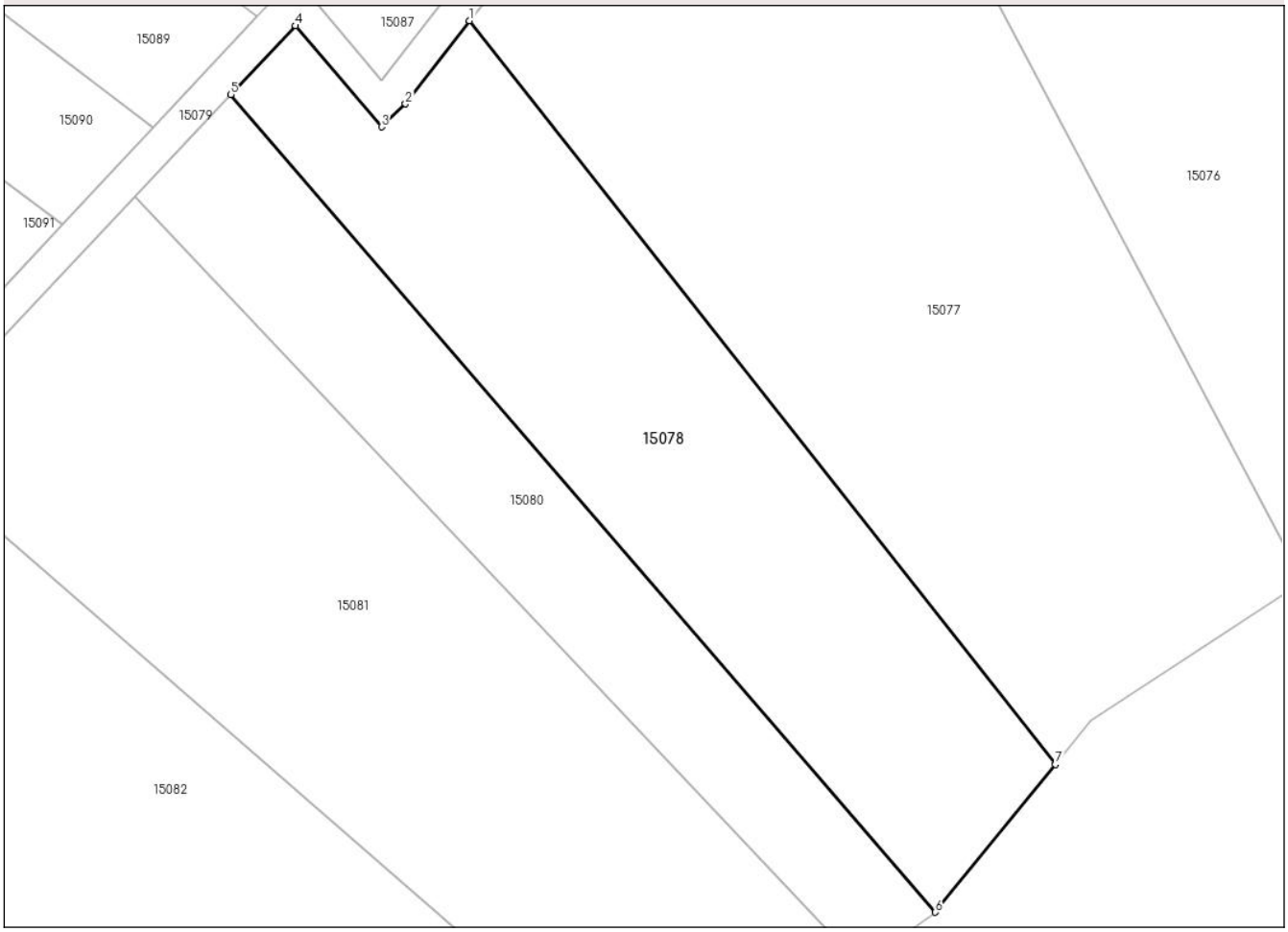
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.700	-	349/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.801,954 495.540,995	2	383.796,164 495.533,473	9.492
2	383.796,164 495.533,473	3	383.793,986 495.531,404	3.004
3	383.793,986 495.531,404	4	383.786,209 495.540,538	11.996
4	383.786,209 495.540,538	5	383.780,357 495.534,32	8.539
5	383.780,357 495.534,32	6	383.844,086 495.460,449	97.562

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.844,086 495.460,449	7	383.854,929 495.473,807	17.205
7	383.854,929 495.473,807	1	383.801,954 495.540,995	85.561

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15079

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.357	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (,art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

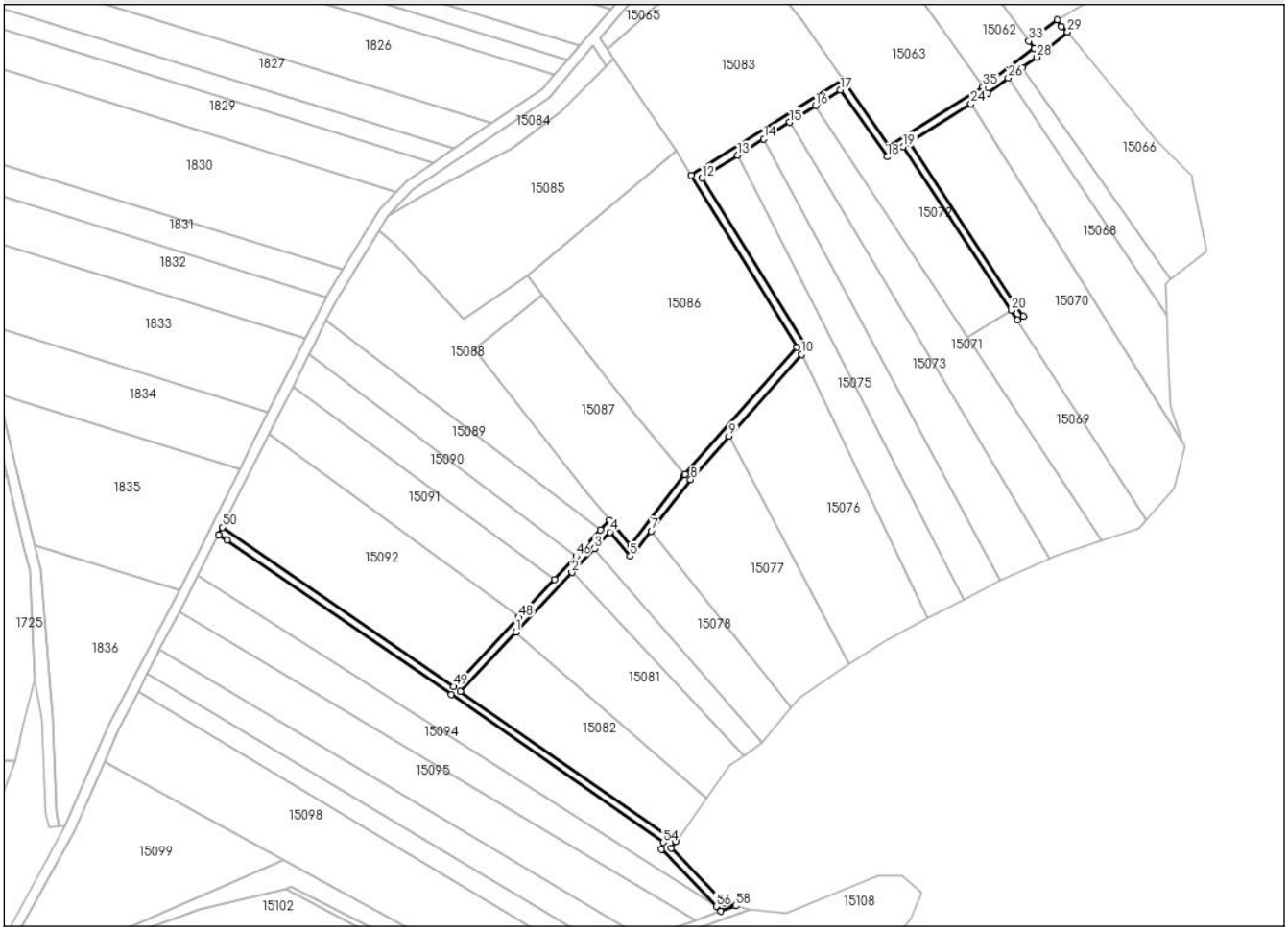
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.357	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.357	-	419/1/1/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	383.750,481 495.502,574	2	383.771,726 495.525,149	31.0
4	383.786,209 495.540,538	5	383.793,986 495.531,404	11.996
7	383.801,954 495.540,995	8	383.816,928 495.560,447	24.548
10	383.859,034 495.608,078	11	383.861,348 495.610,016	3.018
13	383.834,782 495.683,614	14	383.844,729 495.689,915	11.775
16	383.864,453 495.702,41	17	383.873,88 495.708,382	11.16

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	383.771,726 495.525,149	3	383.780,357 495.534,32	12.594
5	383.793,986 495.531,404	6	383.796,164 495.533,473	3.004
8	383.816,928 495.560,447	9	383.831,589 495.577,032	22.136
11	383.861,348 495.610,016	12	383.821,209 495.675,015	76.393
14	383.844,729 495.689,915	15	383.854,587 495.696,16	11.67
17	383.873,88 495.708,382	18	383.891,648 495.683,031	30.957

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	383.780,357 495.534,32	4	383.786,209 495.540,538	8.539
6	383.796,164 495.533,473	7	383.801,954 495.540,995	9.492
9	383.831,589 495.577,032	10	383.859,034 495.608,078	41.438
12	383.821,209 495.675,015	13	383.834,782 495.683,614	16.067
15	383.854,587 495.696,16	16	383.864,453 495.702,41	11.679
18	383.891,648 495.683,031	19	383.897,815 495.686,933	7.298

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	383.897,815 495.686,933	20	383.938,746 495.624,792	74.41
20	383.938,746 495.624,792	21	383.941,186 495.621,004	4.506
21	383.941,186 495.621,004	22	383.943,514 495.622,492	2.763
22	383.943,514 495.622,492	23	383.900,097 495.688,376	78.904
23	383.900,097 495.688,376	24	383.923,479 495.703,168	27.668
24	383.923,479 495.703,168	25	383.929,946 495.707,259	7.652
25	383.929,946 495.707,259	26	383.937,681 495.712,985	9.624
26	383.937,681 495.712,985	27	383.943,057 495.716,965	6.689
27	383.943,057 495.716,965	28	383.948,405 495.720,925	6.655
28	383.948,405 495.720,925	29	383.960,296 495.730,465	15.244
29	383.960,296 495.730,465	30	383.960,237 495.730,536	0.092
30	383.960,237 495.730,536	31	383.957,919 495.732,535	3.061
31	383.957,919 495.732,535	32	383.956,405 495.735,125	3.0
32	383.956,405 495.735,125	33	383.945,563 495.727,06	13.512
33	383.945,563 495.727,06	34	383.947,635 495.724,188	3.542
34	383.947,635 495.724,188	35	383.928,147 495.709,66	24.307
35	383.928,147 495.709,66	36	383.892,52 495.687,132	42.152
36	383.892,52 495.687,132	37	383.875,982 495.711,056	29.084
37	383.875,982 495.711,056	38	383.874,918 495.712,591	1.867
38	383.874,918 495.712,591	39	383.817,119 495.675,976	68.421
39	383.817,119 495.675,976	40	383.857,34 495.610,691	76.68
40	383.857,34 495.610,691	41	383.814,801 495.562,571	64.227
41	383.814,801 495.562,571	42	383.814,613 495.562,358	0.285
42	383.814,613 495.562,358	43	383.794,025 495.535,612	33.752
43	383.794,025 495.535,612	44	383.786,152 495.545,028	12.273
44	383.786,152 495.545,028	45	383.782,693 495.541,342	5.055
45	383.782,693 495.541,342	46	383.773,335 495.531,37	13.675
46	383.773,335 495.531,37	47	383.765,099 495.522,595	12.035
47	383.765,099 495.522,595	48	383.751,555 495.508,165	19.79
48	383.751,555 495.508,165	49	383.726,803 495.481,792	36.169
49	383.726,803 495.481,792	50	383.638,818 495.542,351	106.812
50	383.638,818 495.542,351	51	383.637,355 495.539,423	3.273
51	383.637,355 495.539,423	52	383.640,562 495.537,506	3.736
52	383.640,562 495.537,506	53	383.725,989 495.478,757	103.678
53	383.725,989 495.478,757	54	383.806,416 495.422,689	98.041
54	383.806,416 495.422,689	55	383.805,805 495.420,011	2.747
55	383.805,805 495.420,011	56	383.826,635 495.398,336	30.062
56	383.826,635 495.398,336	57	383.828,384 495.396,516	2.524
57	383.828,384 495.396,516	58	383.833,978 495.398,519	5.942
58	383.833,978 495.398,519	59	383.829,625 495.399,579	4.48
59	383.829,625 495.399,579	60	383.809,62 495.420,501	28.947
60	383.809,62 495.420,501	61	383.811,331 495.422,919	2.963
61	383.811,331 495.422,919	62	383.729,303 495.480,072	99.975
62	383.729,303 495.480,072	1	383.750,481 495.502,574	30.901

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15080

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit Curături

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 19582/1543, din 02/06/2003 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEÎn baza legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PRECUP SIMION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

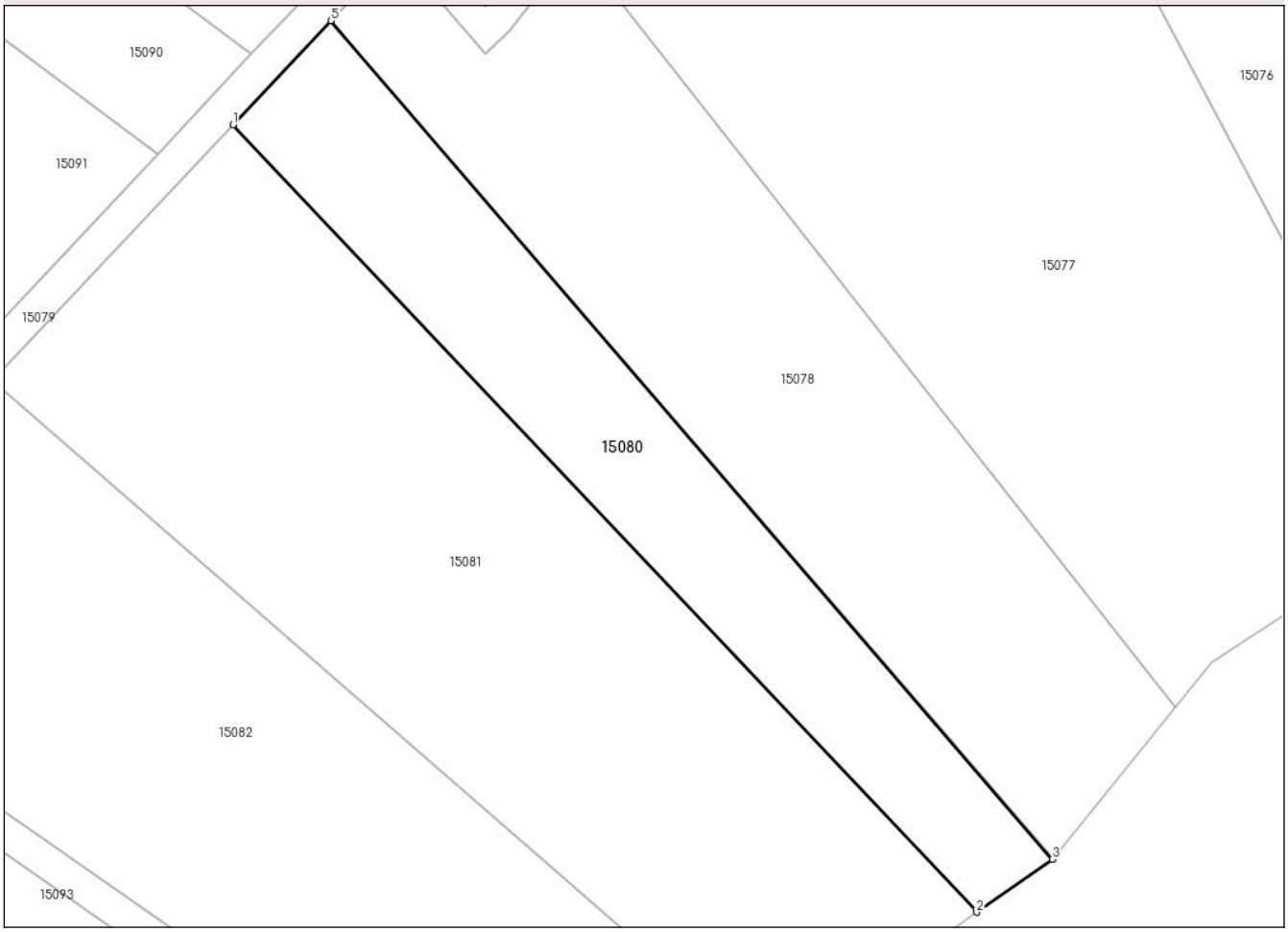
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.000	-	349/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.771,726 495.525,149	2	383.837,362 495.455,705	95.554
2	383.837,362 495.455,705	3	383.844,026 495.460,375	8.137
3	383.844,026 495.460,375	4	383.844,086 495.460,449	0.095
4	383.844,086 495.460,449	5	383.780,357 495.534,32	97.562
5	383.780,357 495.534,32	1	383.771,726 495.525,149	12.594

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15081

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit Curături

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	72327	2.500	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7205 / 22/05/2014		
Act Notarial nr. 1764, din 16/05/2014 emis de Beldean Violeta;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRONKERS GROND SRL**, CIF:33104954	
4198 / 19/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
B7	se notează interdicție de înstrăinare, grevare, închiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare și construire	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4198 / 19/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2900000 RONși celelalte obligații de plată aferente creditului	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

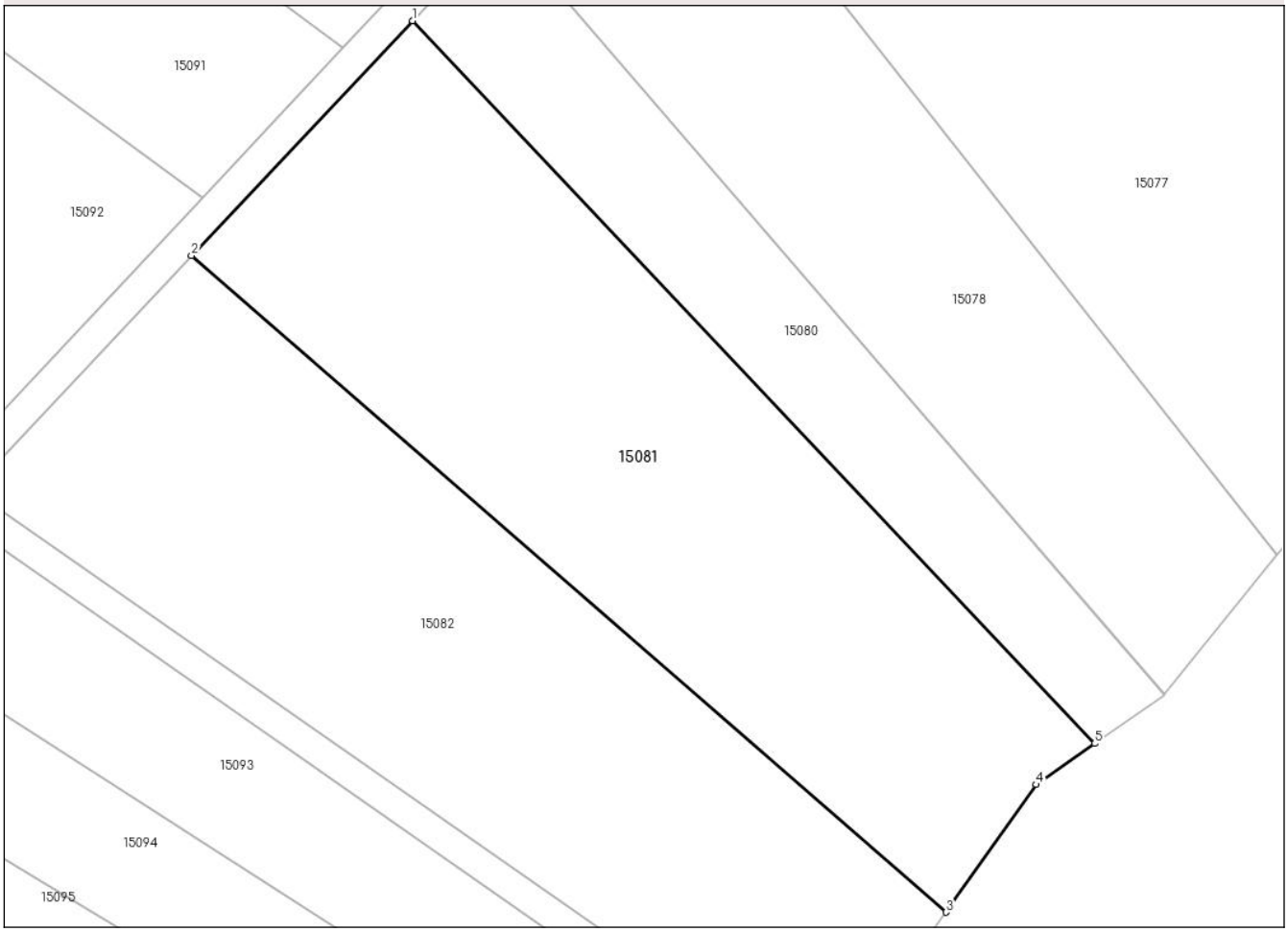
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
72327	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.500	-	349/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.771,726 495.525,149	2	383.750,481 495.502,574	31.0
2	383.750,481 495.502,574	3	383.823,064 495.439,5	96.16
3	383.823,064 495.439,5	4	383.831,743 495.451,766	15.027
4	383.831,743 495.451,766	5	383.837,362 495.455,705	6.862
5	383.837,362 495.455,705	1	383.771,726 495.525,149	95.554

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15082

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit Curături

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11540/1458, din 19/12/2002 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEÎn baza legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FLOREA I ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

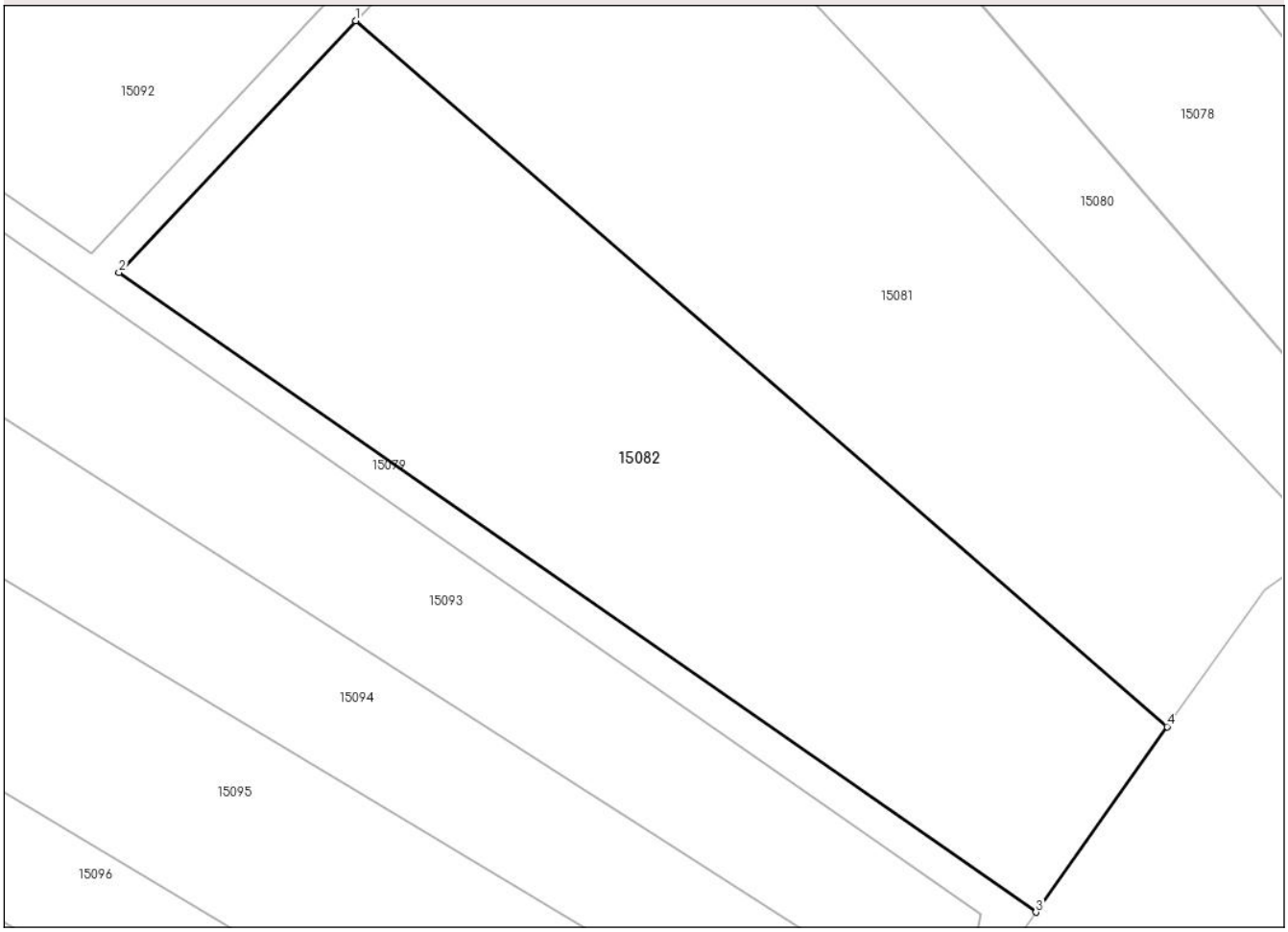
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.500	-	349/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.750,481 495.502,574	2	383.729,303 495.480,072	30.901
2	383.729,303 495.480,072	3	383.811,331 495.422,919	99.975
3	383.811,331 495.422,919	4	383.823,064 495.439,5	20.312
4	383.823,064 495.439,5	1	383.750,481 495.502,574	96.16

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15083

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.200	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 7, din 07/03/2012 emis de BNP Burz Lidia Maria (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **CÎNDROI MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

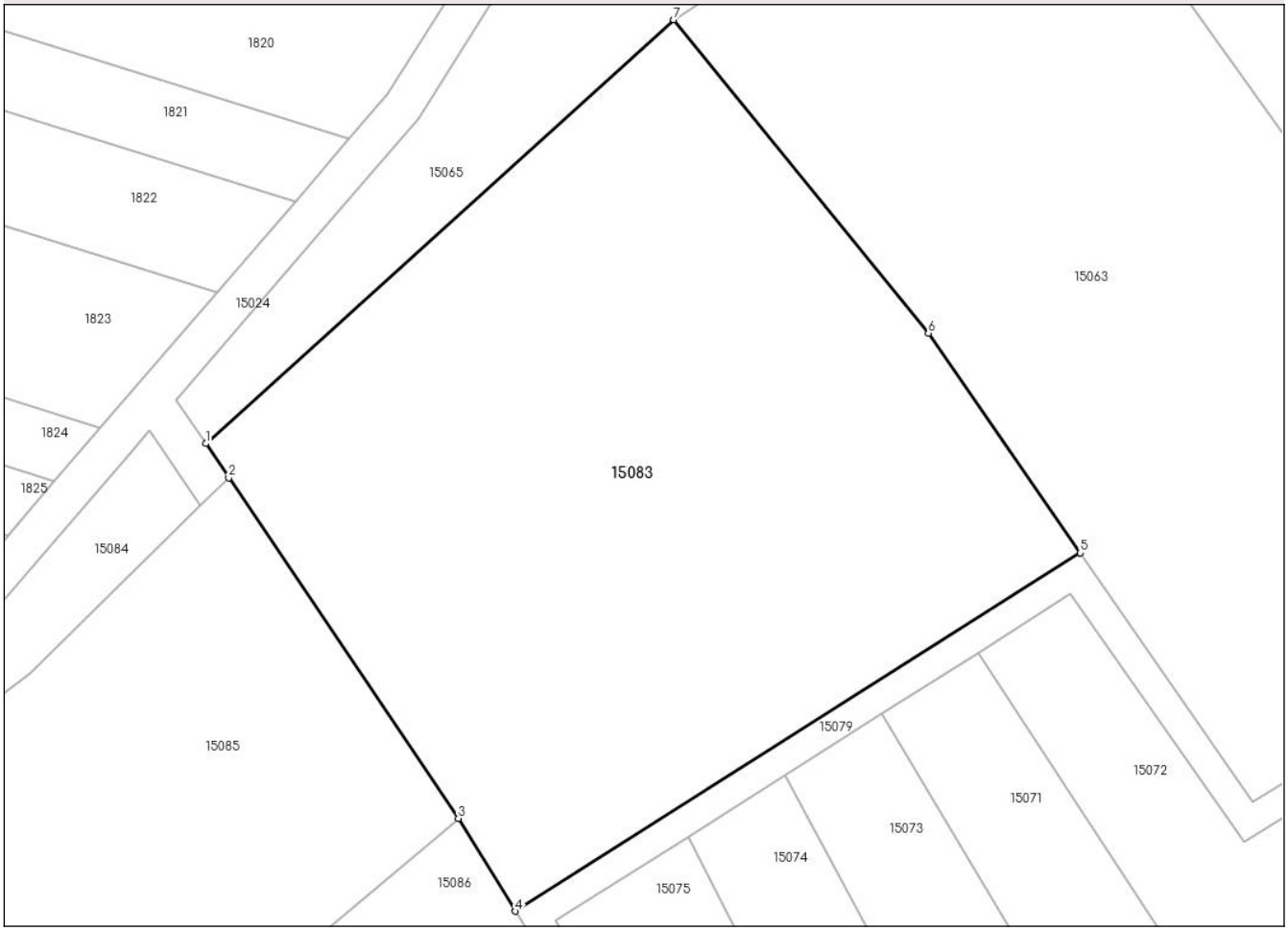
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.200	-	349/18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.785,426 495.723,762	2	383.787,779 495.720,277	4.205
2	383.787,779 495.720,277	3	383.811,269 495.685,47	41.992
3	383.811,269 495.685,47	4	383.817,119 495.675,976	11.152
4	383.817,119 495.675,976	5	383.874,918 495.712,591	68.421
5	383.874,918 495.712,591	6	383.859,36 495.735,05	27.322

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.859,36 495.735,05	7	383.833,313 495.767,084	41.288
7	383.833,313 495.767,084	1	383.785,426 495.723,762	64.575

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15084

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit Curături

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		635	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (,art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

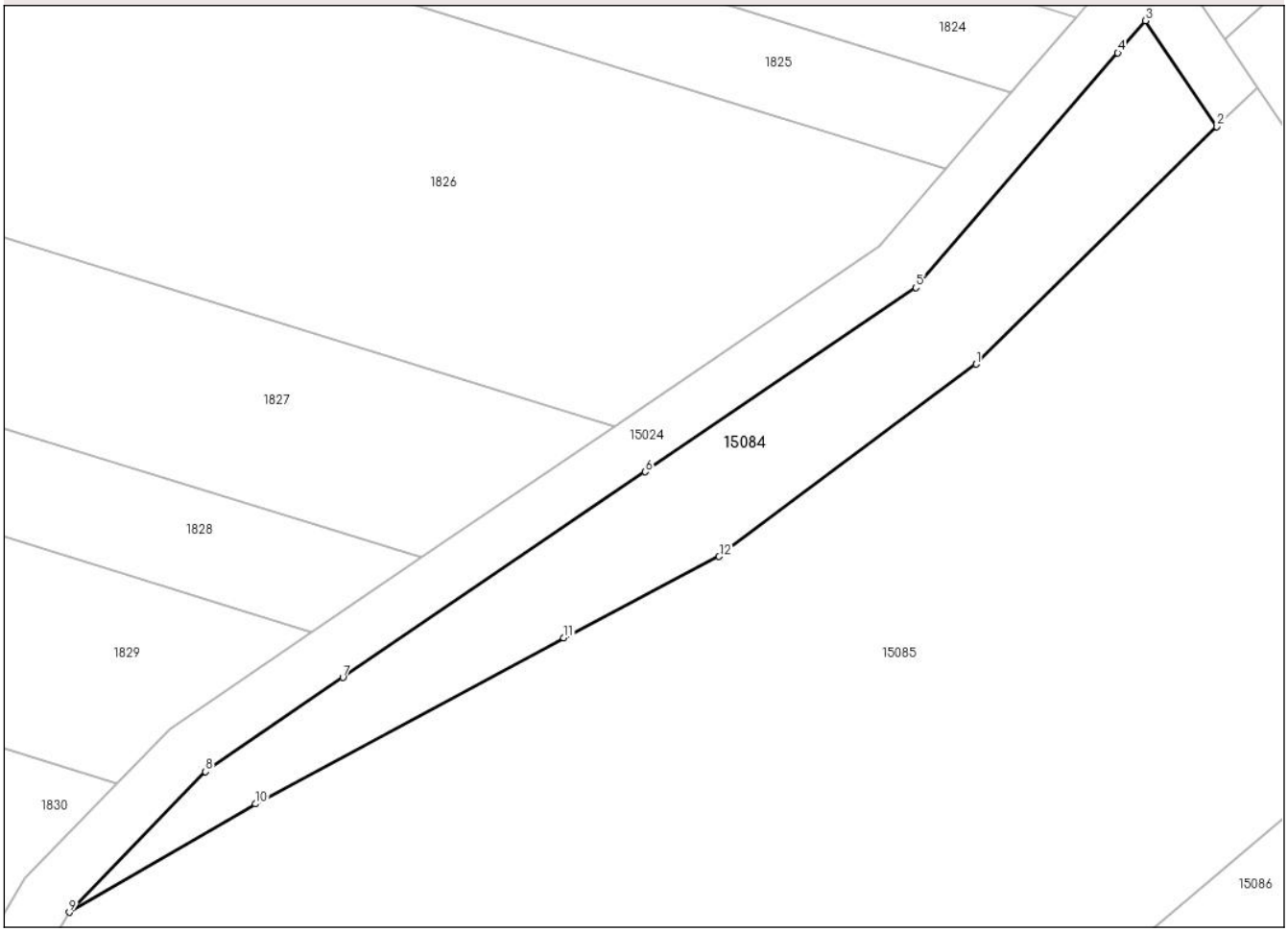
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	635	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	635	-	349/17/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.767,392 495.700,223	2	383.784,878 495.717,424	24.528
2	383.784,878 495.717,424	3	383.779,696 495.725,103	9.264
3	383.779,696 495.725,103	4	383.777,684 495.722,767	3.083
4	383.777,684 495.722,767	5	383.763,036 495.705,756	22.449
5	383.763,036 495.705,756	6	383.743,393 495.692,411	23.747

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.743,393 495.692,411	7	383.721,466 495.677,515	26.508
7	383.721,466 495.677,515	8	383.711,498 495.670,694	12.079
8	383.711,498 495.670,694	9	383.701,607 495.660,506	14.199
9	383.701,607 495.660,506	10	383.715,137 495.668,35	15.639
10	383.715,137 495.668,35	11	383.737,488 495.680,377	25.381
11	383.737,488 495.680,377	12	383.748,763 495.686,279	12.727
12	383.748,763 495.686,279	1	383.767,392 495.700,223	23.27

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15085

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit Curături

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.600	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 3295, din 08/08/2018 emis de BNP Beldean Gheorghe (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TIUTIU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

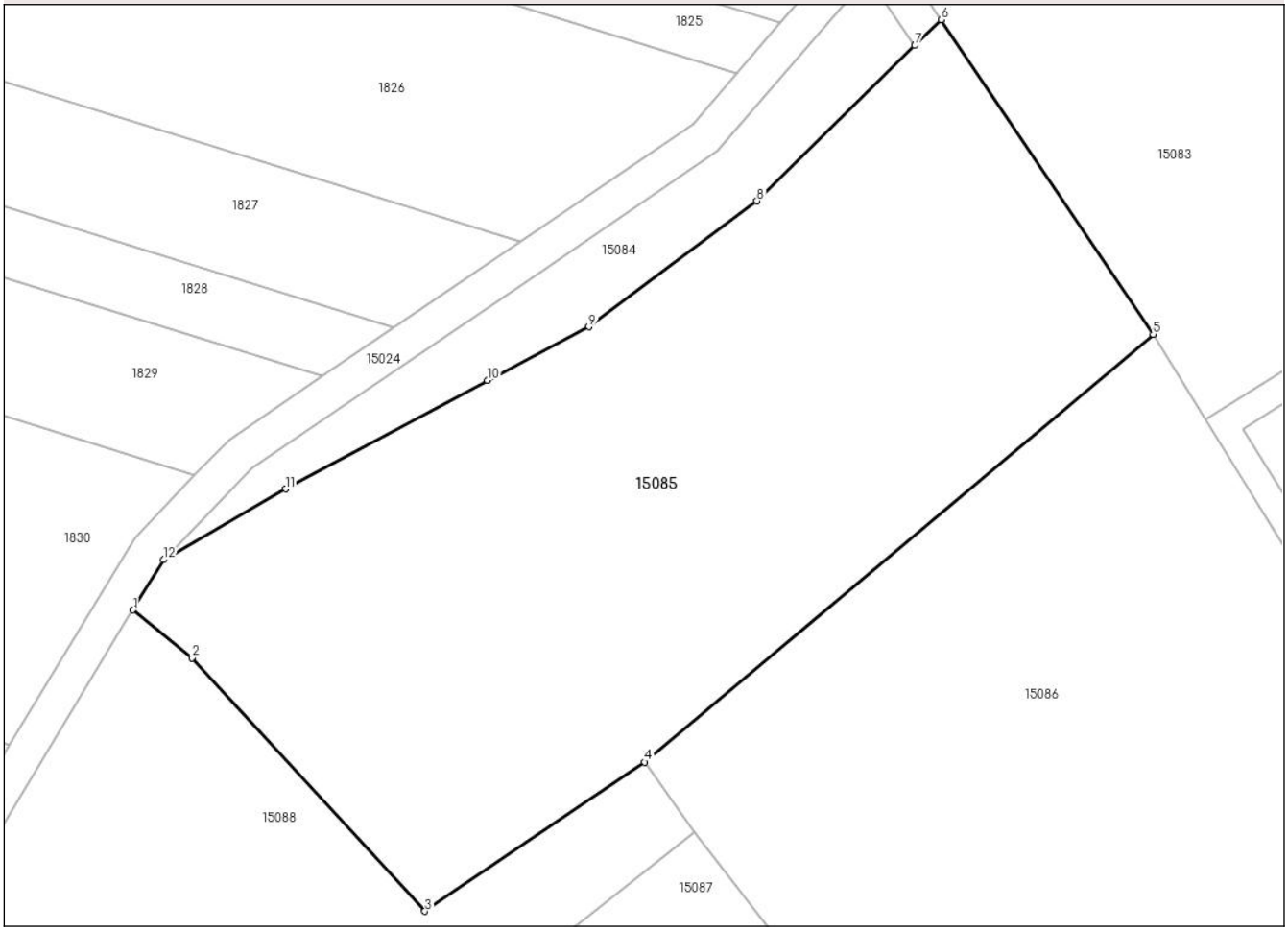
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.600	-	349/17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.698,248 495.654,953	2	383.704,772 495.649,648	8.408
2	383.704,772 495.649,648	3	383.730,592 495.621,609	38.116
3	383.730,592 495.621,609	4	383.754,95 495.638,11	29.421
4	383.754,95 495.638,11	5	383.811,269 495.685,47	73.585
5	383.811,269 495.685,47	6	383.787,779 495.720,277	41.992

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.787,779 495.720,277	7	383.784,878 495.717,424	4.068
7	383.784,878 495.717,424	8	383.767,392 495.700,223	24.528
8	383.767,392 495.700,223	9	383.748,763 495.686,279	23.27
9	383.748,763 495.686,279	10	383.737,488 495.680,377	12.727
10	383.737,488 495.680,377	11	383.715,137 495.668,35	25.381
11	383.715,137 495.668,35	12	383.701,607 495.660,506	15.639
12	383.701,607 495.660,506	1	383.698,248 495.654,953	6.49

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15086

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit Curături

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.300	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14153/1860, din 18/10/2010 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEÎn baza legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAROHIA EVANGHELICĂ PIANU DE JOS**, CIF:13675425	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

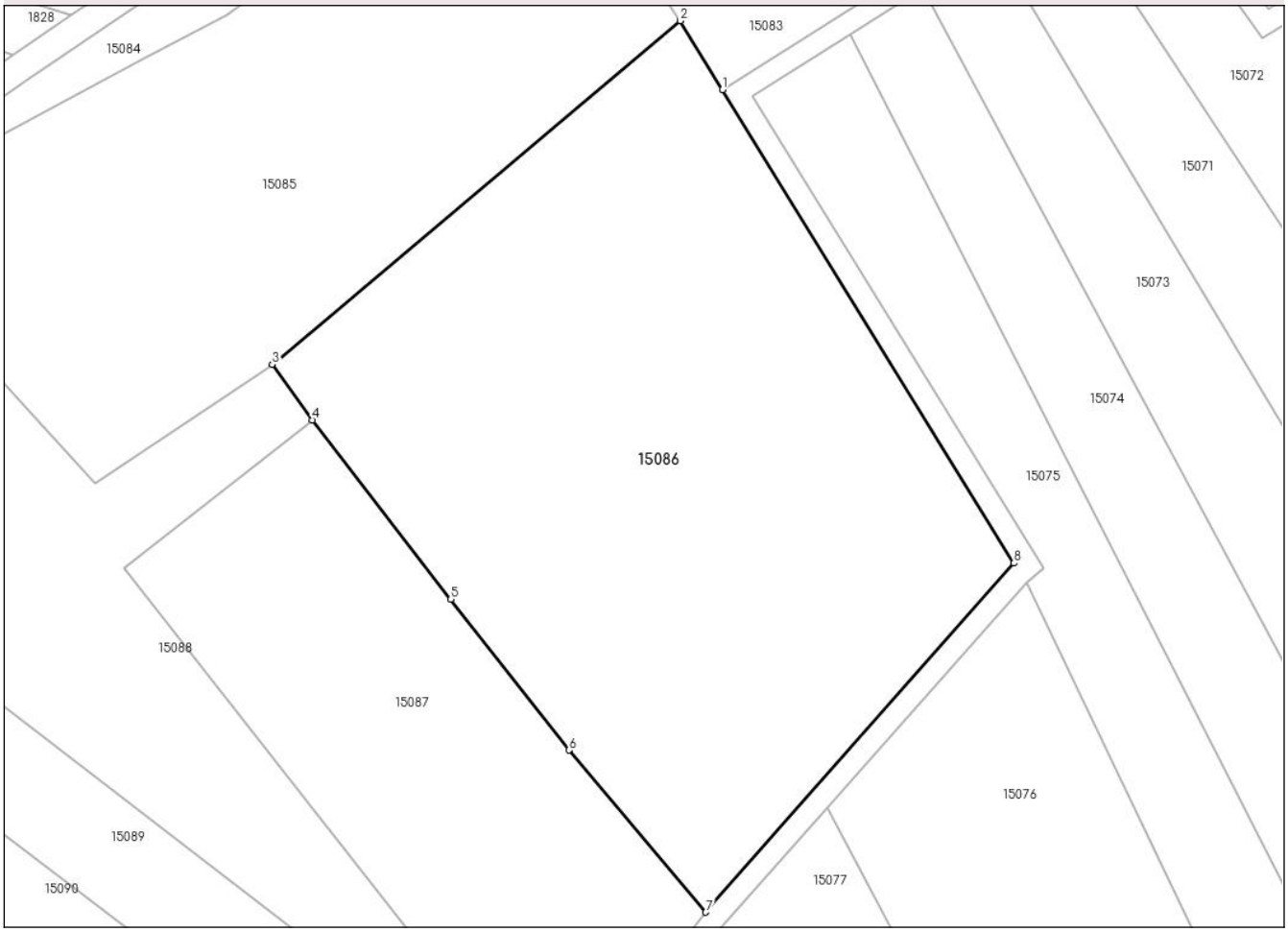
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	6.300	-	349/16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.817,119 495.675,976	2	383.811,269 495.685,47	11.152
2	383.811,269 495.685,47	3	383.754,95 495.638,11	73.585
3	383.754,95 495.638,11	4	383.760,507 495.630,426	9.483
4	383.760,507 495.630,426	5	383.779,62 495.605,717	31.239
5	383.779,62 495.605,717	6	383.795,919 495.584,924	26.419

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.795,919 495.584,924	7	383.814,801 495.562,571	29.261
7	383.814,801 495.562,571	8	383.857,34 495.610,691	64.227
8	383.857,34 495.610,691	1	383.817,119 495.675,976	76.68

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15087

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit Curături

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71139	3.000	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9263 / 17/10/2012		
Act Notarial nr. 961, din 15/10/2012 emis de BURZ LIDIA-MARIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **Pătruțiu Daniel-Ioan**, necăsătorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

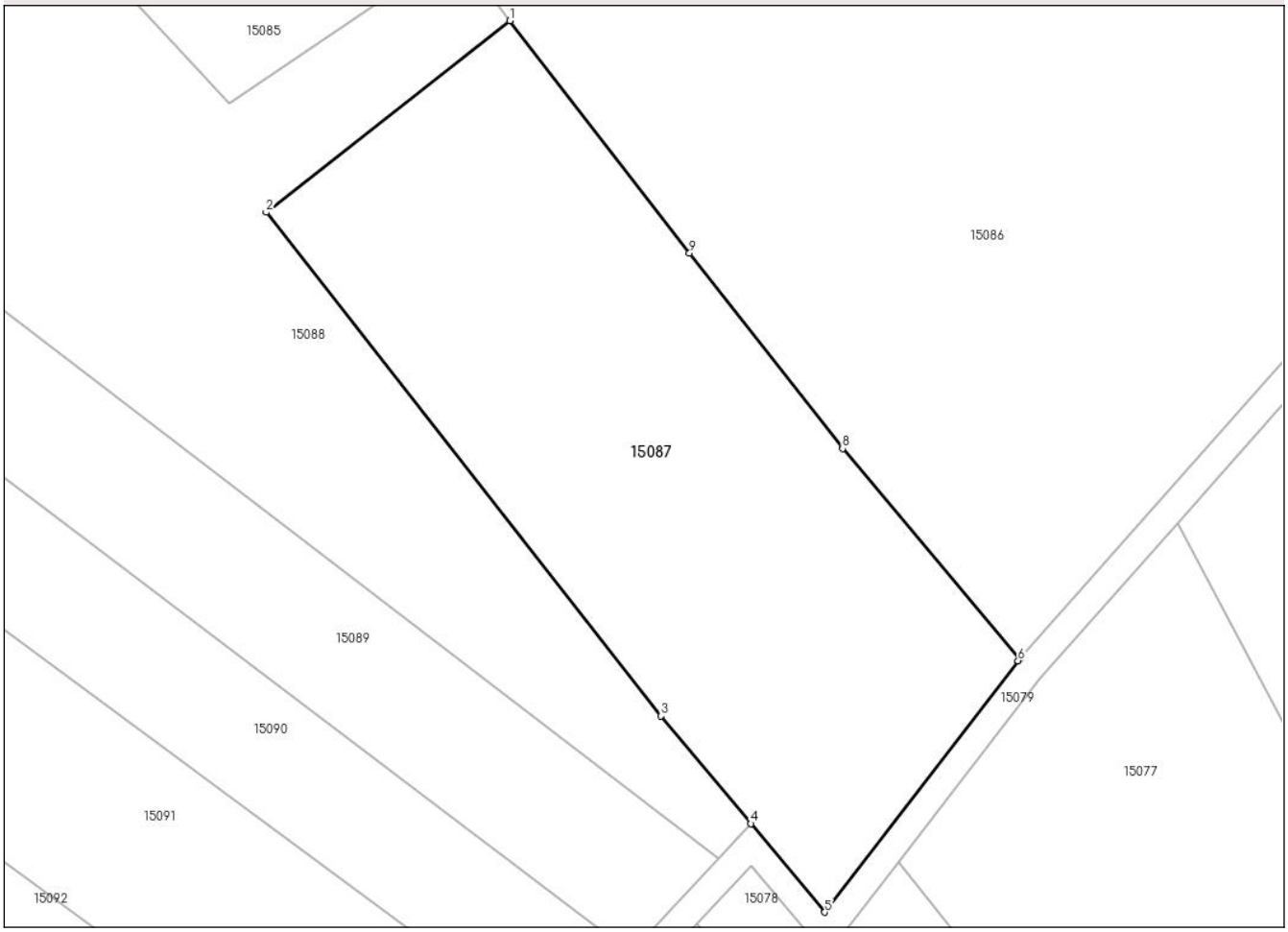
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71139	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.000	45	349/15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.760,507 495.630,426	2	383.734,562 495.610,049	32.99
2	383.734,562 495.610,049	3	383.776,587 495.556,468	68.095
3	383.776,587 495.556,468	4	383.786,152 495.545,028	14.913
4	383.786,152 495.545,028	5	383.794,025 495.535,612	12.273
5	383.794,025 495.535,612	6	383.814,613 495.562,358	33.752

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.814,613 495.562,358	7	383.814,801 495.562,571	0.285
7	383.814,801 495.562,571	8	383.795,919 495.584,924	29.261
8	383.795,919 495.584,924	9	383.779,62 495.605,717	26.419
9	383.779,62 495.605,717	1	383.760,507 495.630,426	31.239

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15088

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit Curături

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.399	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (,art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

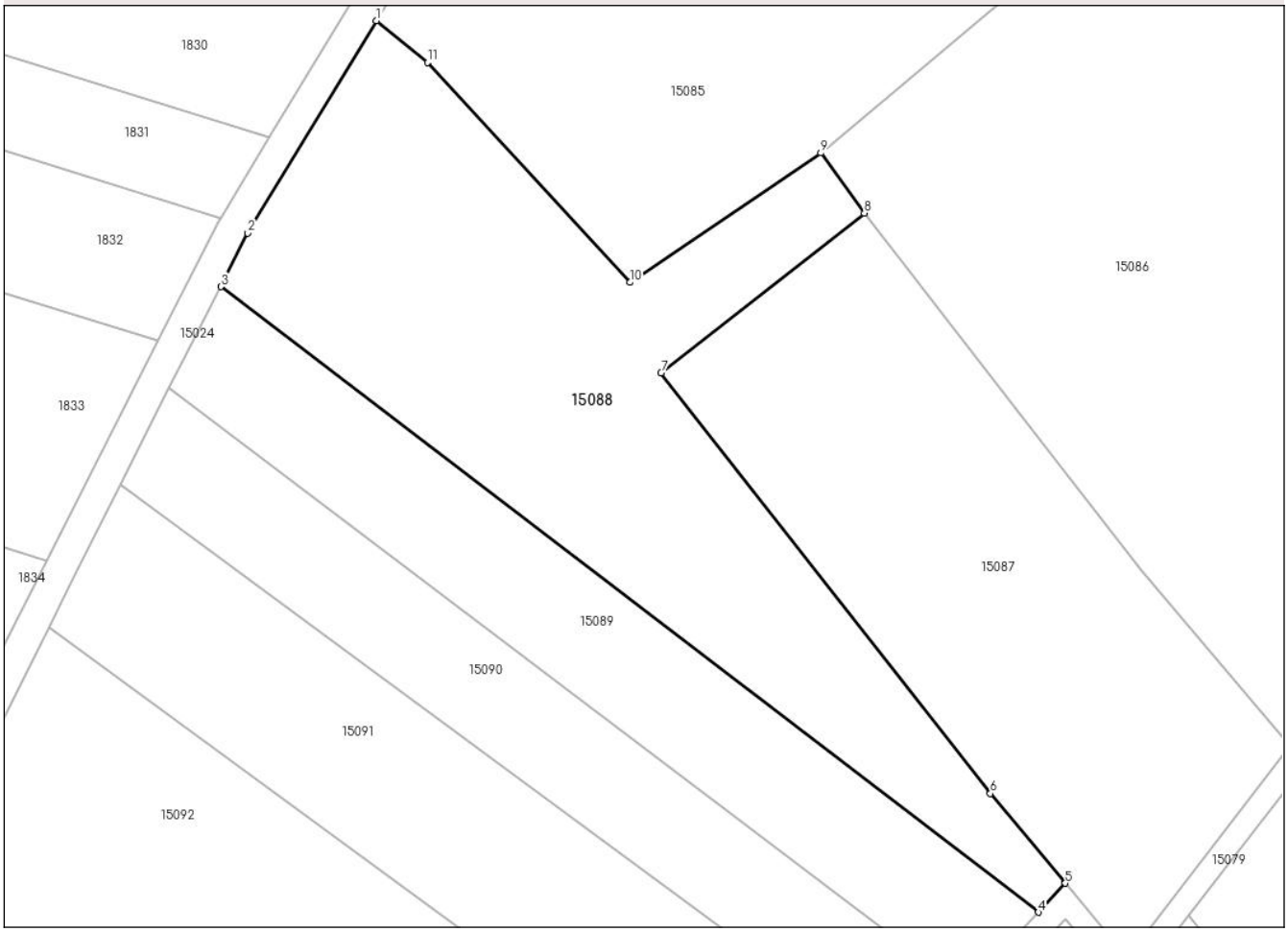
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.399	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.399	-	349/6/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.698,248 495.654,953	2	383.681,864 495.627,861	31.661
2	383.681,864 495.627,861	3	383.678,405 495.621,067	7.624
3	383.678,405 495.621,067	4	383.782,693 495.541,342	131.271
4	383.782,693 495.541,342	5	383.786,152 495.545,028	5.055
5	383.786,152 495.545,028	6	383.776,587 495.556,468	14.913

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.776,587 495.556,468	7	383.734,562 495.610,049	68.095
7	383.734,562 495.610,049	8	383.760,507 495.630,426	32.99
8	383.760,507 495.630,426	9	383.754,95 495.638,11	9.483
9	383.754,95 495.638,11	10	383.730,592 495.621,609	29.421
10	383.730,592 495.621,609	11	383.704,772 495.649,648	38.116
11	383.704,772 495.649,648	1	383.698,248 495.654,953	8.408

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15089

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit Curături

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11540/1396, din 07/12/2002 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEÎn baza legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEGHIU I MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.800	-	349/6/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.773,335 495.531,37	2	383.782,693 495.541,342	13.675
2	383.782,693 495.541,342	3	383.678,405 495.621,067	131.271
3	383.678,405 495.621,067	4	383.677,338 495.618,971	2.352
4	383.677,338 495.618,971	5	383.673,977 495.612,369	7.408
5	383.673,977 495.612,369	6	383.671,845 495.608,153	4.725

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.671,845 495.608,153	1	383.773,335 495.531,37	127.262

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15090

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit Curături

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71434	1.600	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7201 / 22/05/2014		
Act Notarial nr. 1764, din 16/05/2014 emis de Beldean Violeta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRONKERS GROND SRL**, CIF:33104954	
4201 / 19/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
B5	se notează interdicție de înstrăinare, grevare, închiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare și construire	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4201 / 19/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2900000 RONși celelalte obligații de plată aferente creditului	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

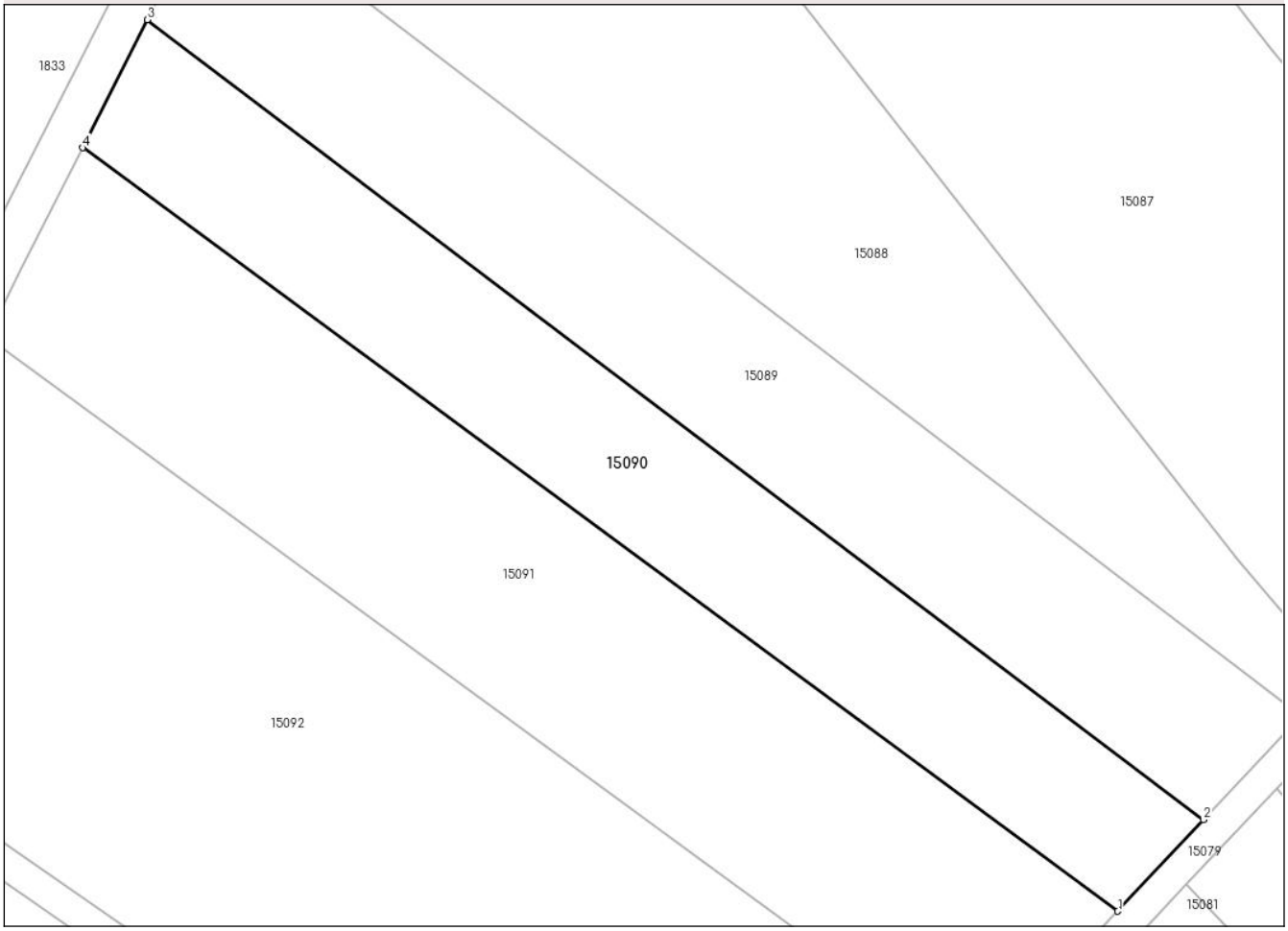
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71434	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.600	-	349/6/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.765,099 495.522,595	2	383.773,335 495.531,37	12.035
2	383.773,335 495.531,37	3	383.671,845 495.608,153	127.262
3	383.671,845 495.608,153	4	383.665,637 495.595,873	13.76
4	383.665,637 495.595,873	1	383.765,099 495.522,595	123.541

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15091

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit Curături

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	74682	2.400	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4487 / 31/03/2015		
Act Notarial nr. 831, din 26/03/2015 emis de Beldean Violeta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRONKERS GROND SRL**, CIF:33104954	
4385 / 20/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
B5	se notează interdicție de înstrăinare, grevare, închiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare și construire	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4385 / 20/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2900000 RONși celelalte obligații de plată aferente creditului	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

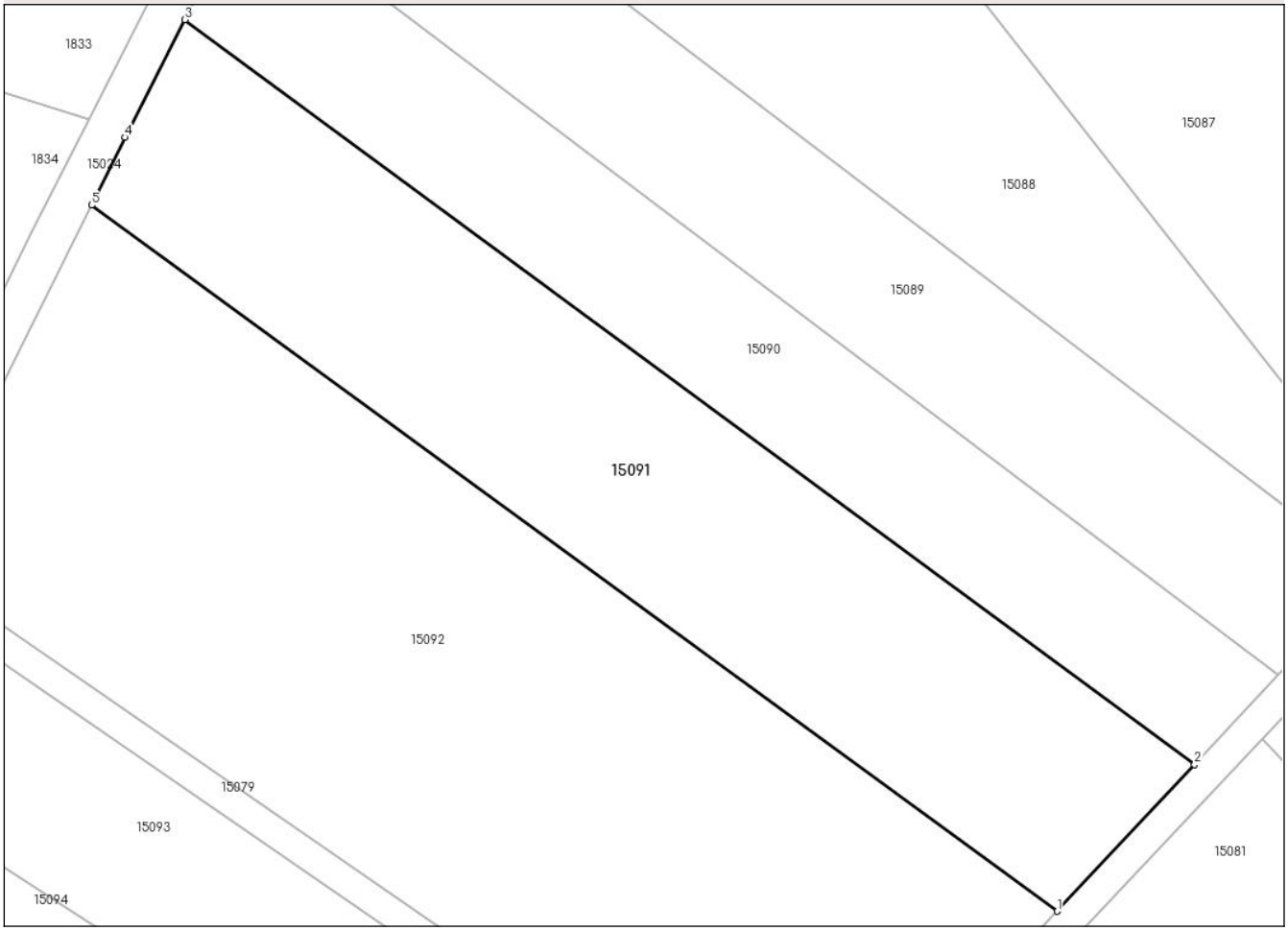
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
74682	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.400	-	349/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.751,555 495.508,165	2	383.765,099 495.522,595	19.79
2	383.765,099 495.522,595	3	383.665,637 495.595,873	123.541
3	383.665,637 495.595,873	4	383.659,778 495.584,285	12.985
4	383.659,778 495.584,285	5	383.656,454 495.577,635	7.435
5	383.656,454 495.577,635	1	383.751,555 495.508,165	117.772

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15092

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit Curături

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.200	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 107, din 05/12/2013 emis de BNP Ilișescu Silvia (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAMFILIE SORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

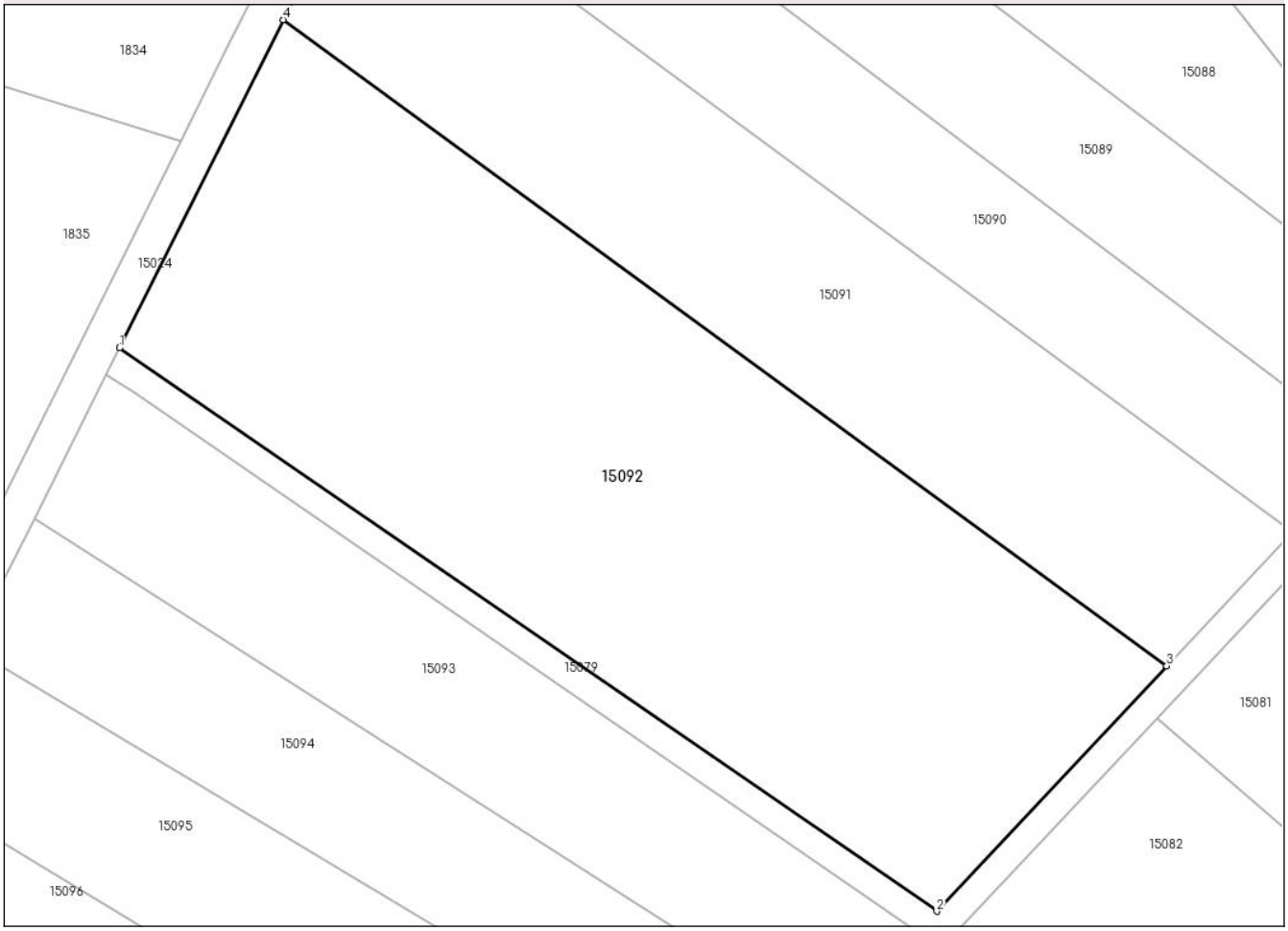
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.200	-	349	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.638,818 495.542,351	2	383.726,803 495.481,792	106.812
2	383.726,803 495.481,792	3	383.751,555 495.508,165	36.169
3	383.751,555 495.508,165	4	383.656,454 495.577,635	117.772
4	383.656,454 495.577,635	1	383.638,818 495.542,351	39.446

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15093

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit Spărturi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14065/1615, din 23/12/2003 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEÎn baza legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OANCEA I IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

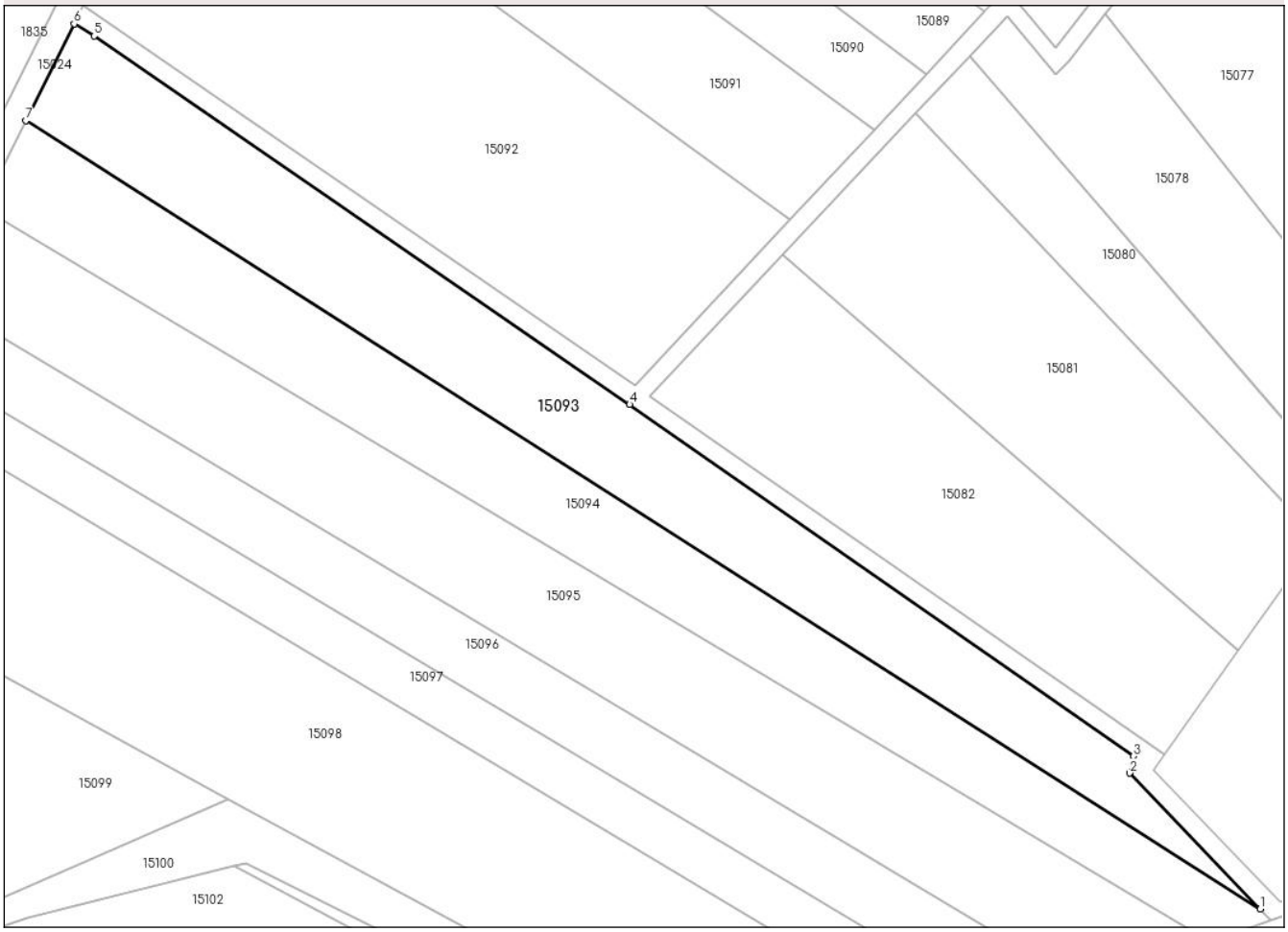
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.900	-	419/1/1/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.826,635 495.398,336	2	383.805,805 495.420,011	30.062
2	383.805,805 495.420,011	3	383.806,416 495.422,689	2.747
3	383.806,416 495.422,689	4	383.725,989 495.478,757	98.041
4	383.725,989 495.478,757	5	383.640,562 495.537,506	103.678
5	383.640,562 495.537,506	6	383.637,355 495.539,423	3.736

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.637,355 495.539,423	7	383.629,666 495.524,039	17.199
7	383.629,666 495.524,039	1	383.826,635 495.398,336	233.662

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15094

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit Spărturi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14065/1669, din 23/04/2004 emis de CJPSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEÎn baza legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŞTEFAN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

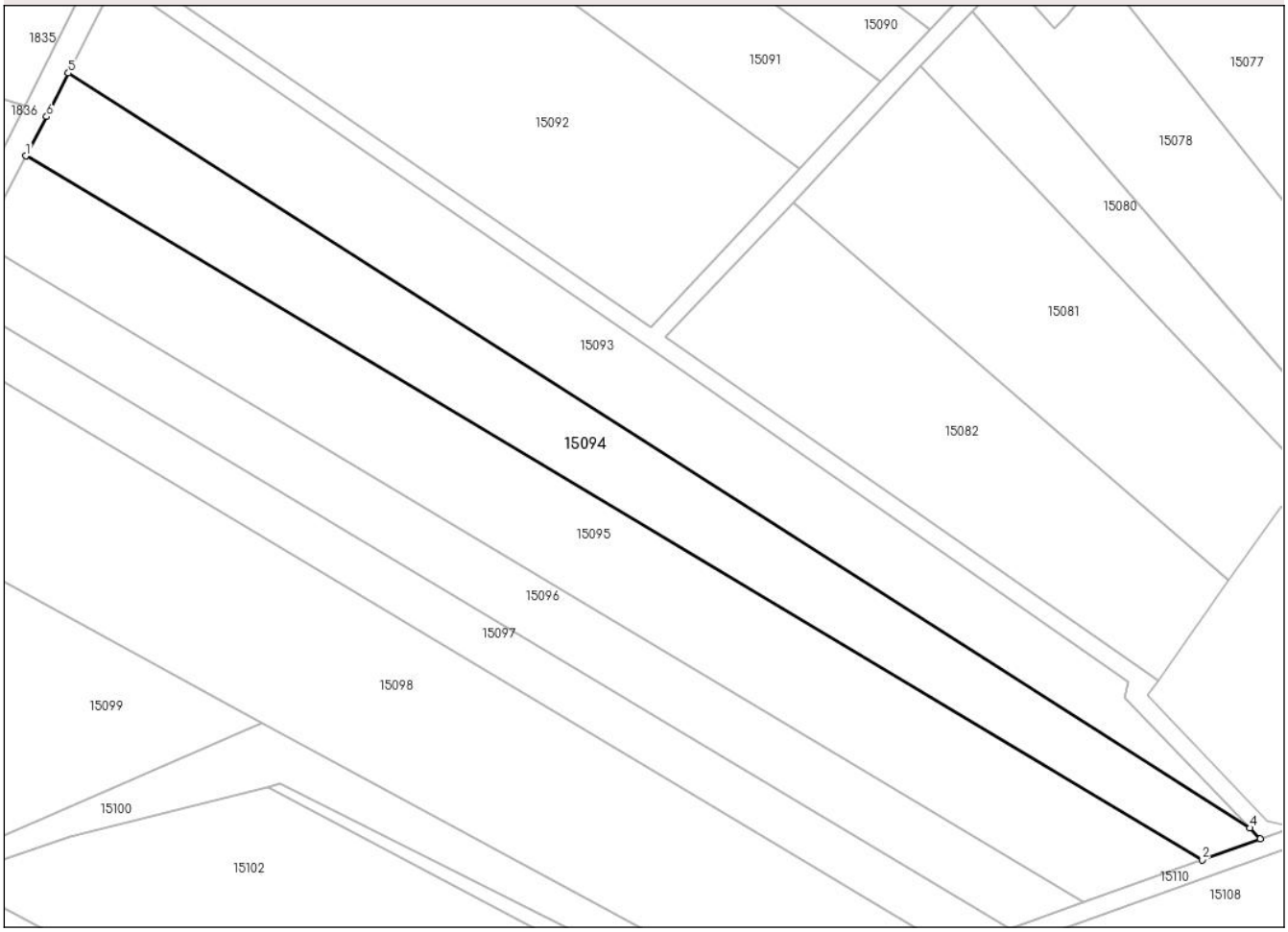
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.800	-	419/1/1/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.622,586 495.510,247	2	383.818,674 495.393,04	228.447
2	383.818,674 495.393,04	3	383.828,384 495.396,516	10.313
3	383.828,384 495.396,516	4	383.826,635 495.398,336	2.524
4	383.826,635 495.398,336	5	383.629,666 495.524,039	233.662
5	383.629,666 495.524,039	6	383.626,041 495.516,786	8.108

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.626,041 495.516,786	1	383.622,586 495.510,247	7.396

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15095

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:47 Pianu -Pianu de Sus
Nr. cadastral vechi:353

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit Spărturi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70929	3.600	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
646 / 24/01/2012		
Act Notarial nr. 42, din 21/04/2011 emis de NP BELDEAN GHEORGHE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **Saucă Adina**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **Saucă Adrian**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **Saucă Alexandra**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

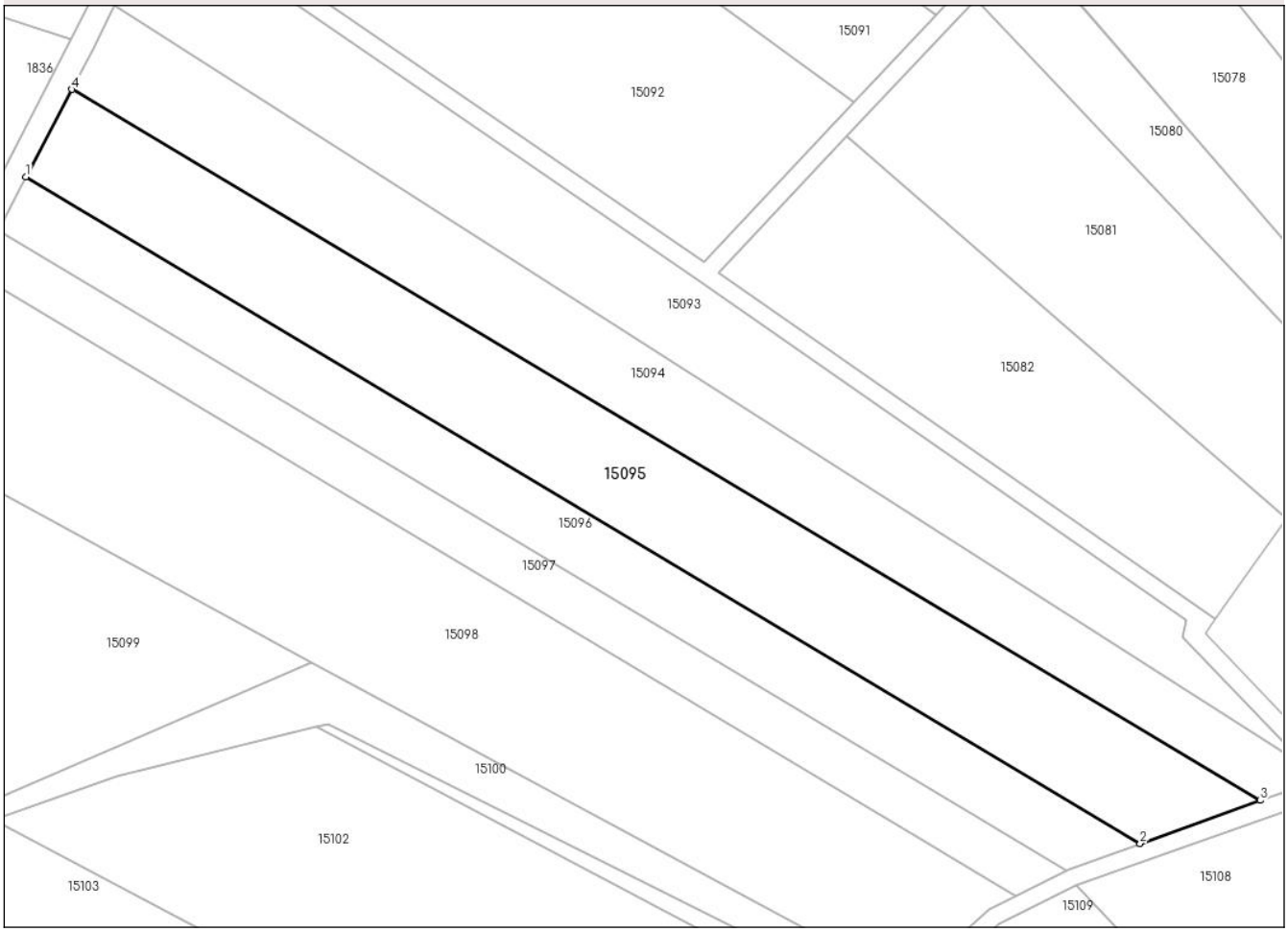
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70929	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.600	-	419/1/1/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.614,978 495.495,845	2	383.798,847 495.385,942	214.211
2	383.798,847 495.385,942	3	383.818,674 495.393,04	21.06
3	383.818,674 495.393,04	4	383.622,586 495.510,247	228.447
4	383.622,586 495.510,247	1	383.614,978 495.495,845	16.288

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15096

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit Spărturi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	74669	2.100	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4485 / 31/03/2015		
Act Notarial nr. 831, din 26/03/2015 emis de Beldean Violeta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRONKERS GROND SRL**, CIF:33104954	
4384 / 20/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
B5	se notează interdicție de înstrăinare, grevare, închiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare și construire	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4384 / 20/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2900000 RONși celelalte obligații de plată aferente creditului	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

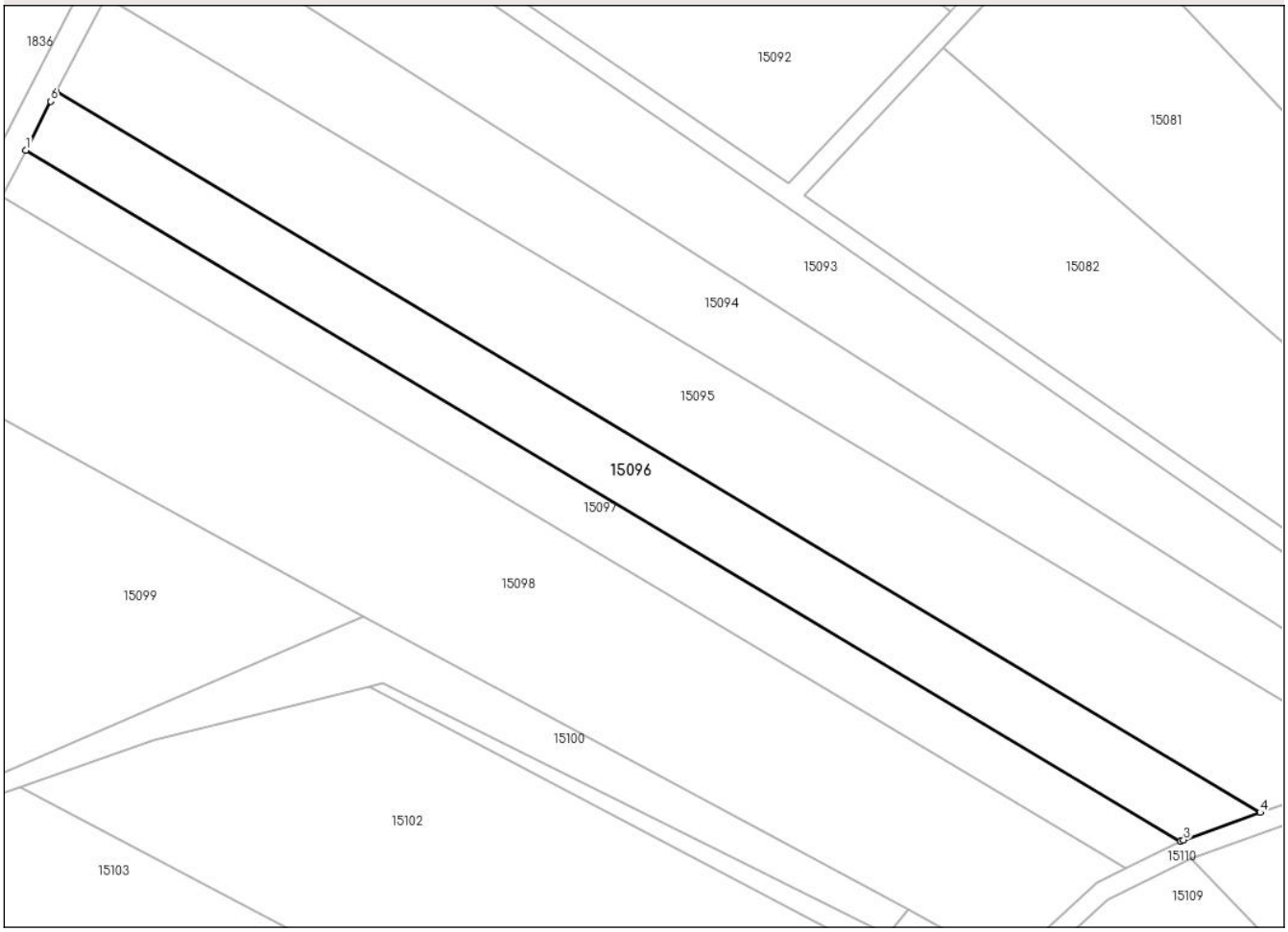
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
74669	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.100	-	419/1/1/2/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.610,409 495.486,913	2	383.786,709 495.381,535	205.393
2	383.786,709 495.381,535	3	383.787,153 495.381,756	0.496
3	383.787,153 495.381,756	4	383.798,847 495.385,942	12.421
4	383.798,847 495.385,942	5	383.614,978 495.495,845	214.211
5	383.614,978 495.495,845	6	383.614,205 495.494,382	1.655

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.614,205 495.494,382	1	383.610,409 495.486,913	8.378

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15097

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit Spărturi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14065/1603, din 23/12/2003 emis de CJPSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEÎn baza legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COSOR S EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.600	-	419/1/1/2/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.606,823 495.479,856	2	383.778,316 495.377,35	199.793
2	383.778,316 495.377,35	3	383.786,709 495.381,535	9.378
3	383.786,709 495.381,535	4	383.610,409 495.486,913	205.393
4	383.610,409 495.486,913	1	383.606,823 495.479,856	7.916

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15098

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit Spărturi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9390/1066, din 06/06/2000 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEîn baza legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TIMARIU S ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

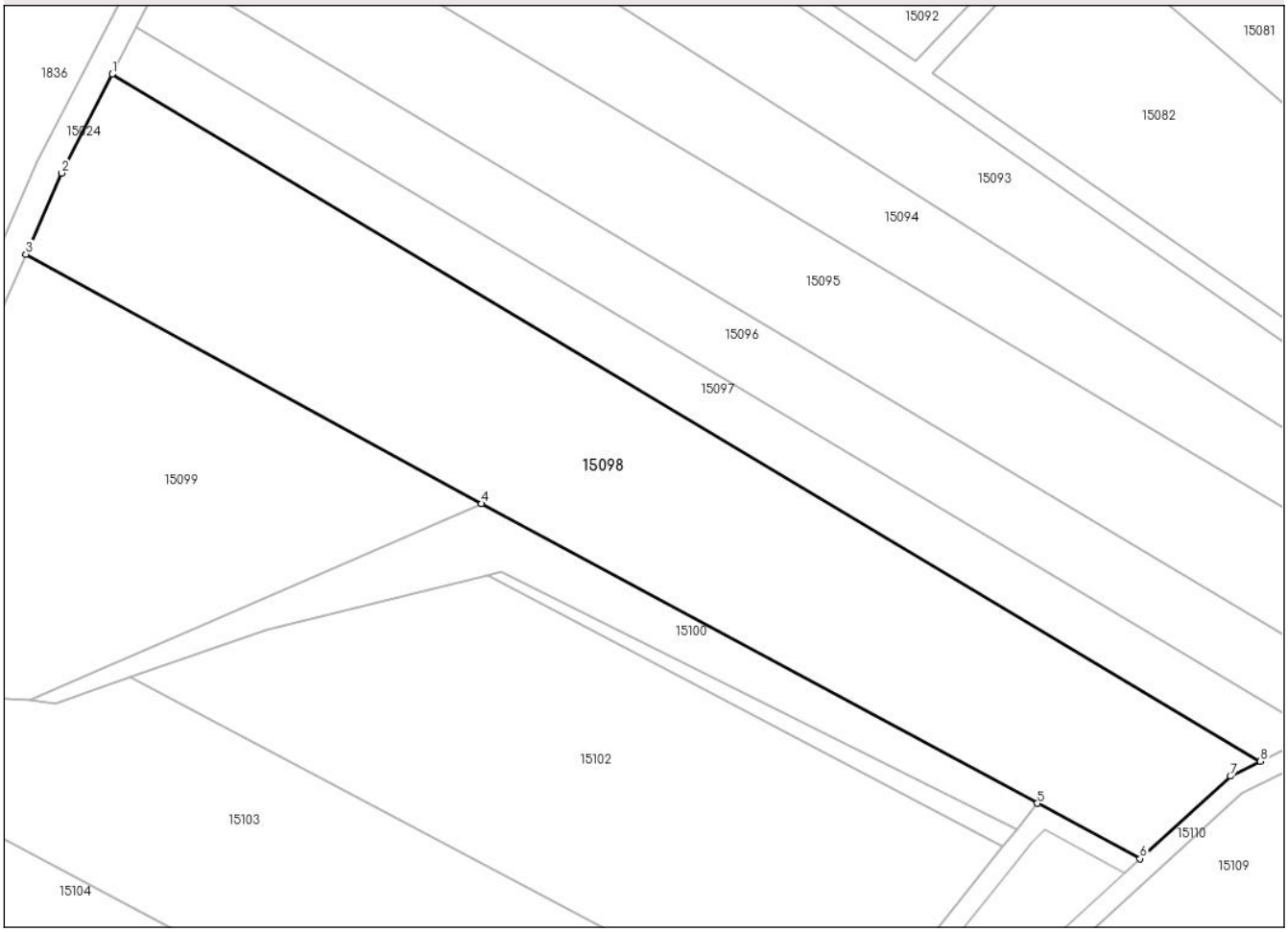
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	5.000	-	419/1/1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.606,823 495.479,856	2	383.599,328 495.465,107	16.544
2	383.599,328 495.465,107	3	383.593,96 495.453,025	13.221
3	383.593,96 495.453,025	4	383.661,997 495.415,788	77.561
4	383.661,997 495.415,788	5	383.745,048 495.371,091	94.315
5	383.745,048 495.371,091	6	383.760,383 495.362,838	17.415

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.760,383 495.362,838	7	383.773,871 495.375,134	18.252
7	383.773,871 495.375,134	8	383.778,316 495.377,35	4.967
8	383.778,316 495.377,35	1	383.606,823 495.479,856	199.793

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15099

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit Spărturi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.300	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7055/281, din 10/09/1996 emis de CJPSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEîn baza legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PĂDEAN AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

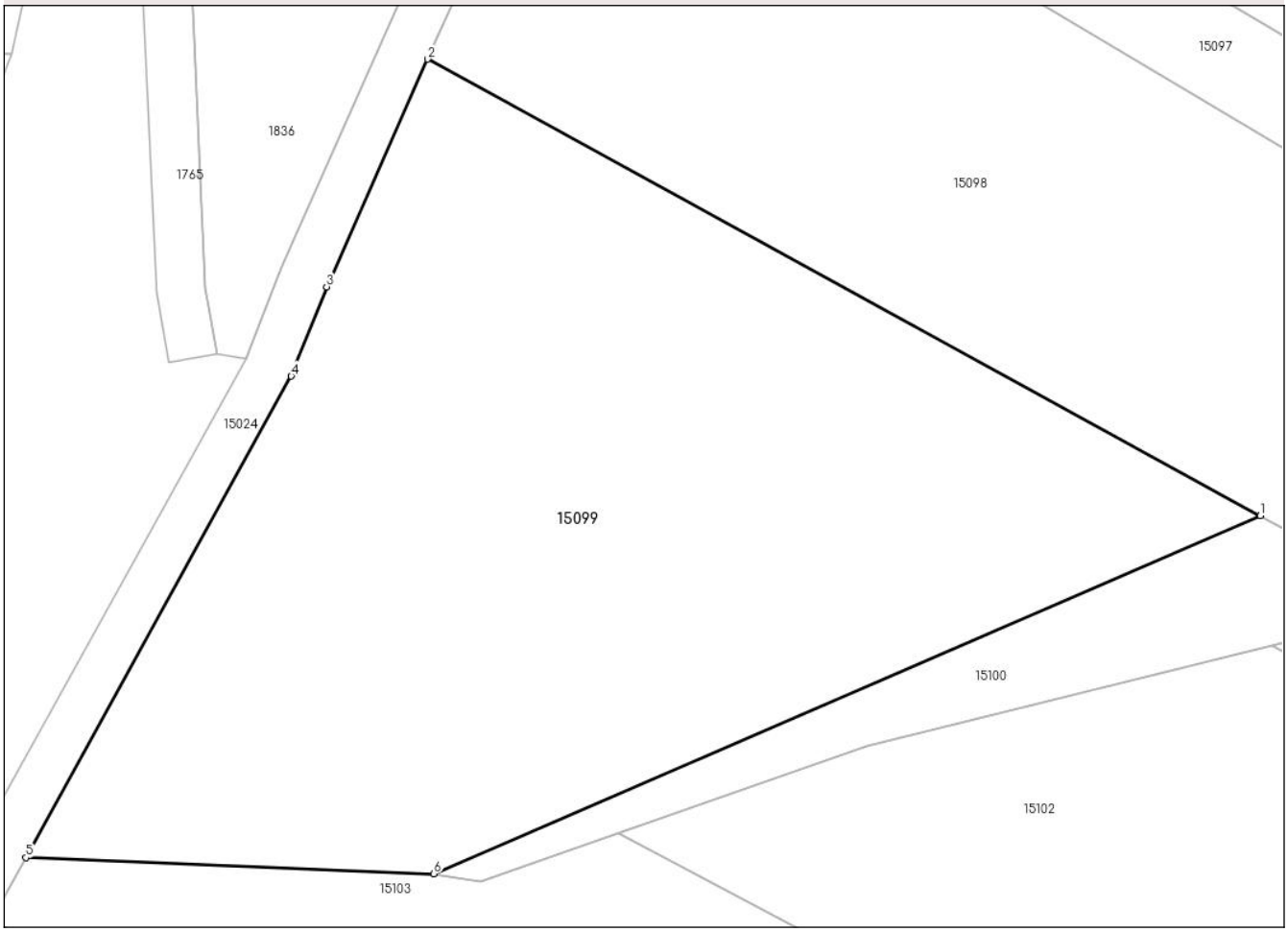
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.300	-	419/1/1/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.661,997 495.415,788	2	383.593,96 495.453,025	77.561
2	383.593,96 495.453,025	3	383.585,71 495.434,456	20.319
3	383.585,71 495.434,456	4	383.582,829 495.427,158	7.846
4	383.582,829 495.427,158	5	383.561,152 495.387,863	44.878
5	383.561,152 495.387,863	6	383.594,474 495.386,558	33.348

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.594,474 495.386,558	1	383.661,997 495.415,788	73.578

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15100

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit Spărturi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		954	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (,art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

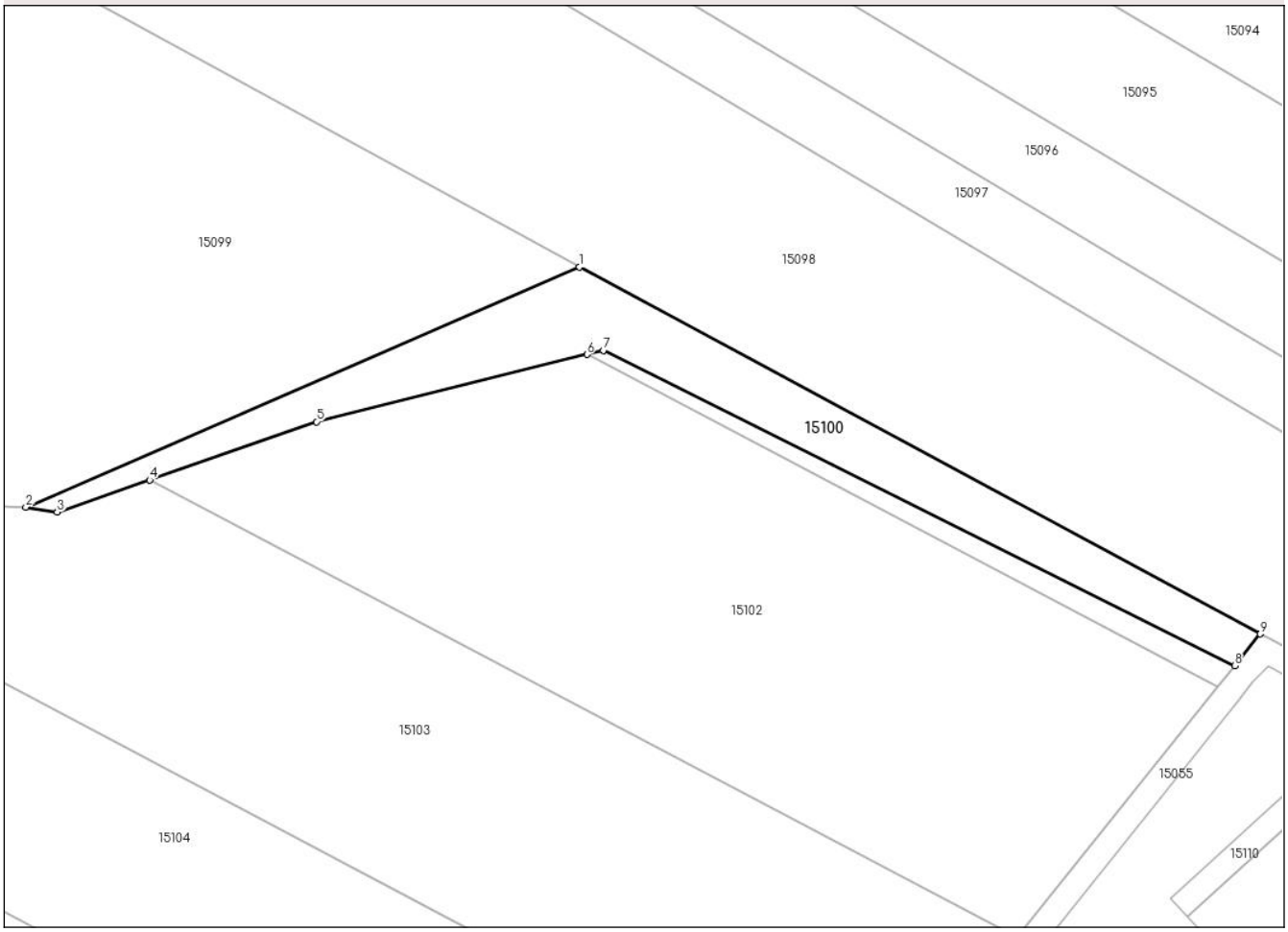
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	954	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	954	-	421	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.661,997 495.415,788	2	383.594,474 495.386,558	73.578
2	383.594,474 495.386,558	3	383.598,306 495.385,935	3.882
3	383.598,306 495.385,935	4	383.609,582 495.389,863	11.94
4	383.609,582 495.389,863	5	383.629,926 495.396,948	21.543
5	383.629,926 495.396,948	6	383.662,915 495.405,154	33.995

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.662,915 495.405,154	7	383.664,901 495.405,648	2.046
7	383.664,901 495.405,648	8	383.741,94 495.367,209	86.097
8	383.741,94 495.367,209	9	383.745,048 495.371,091	4.972
9	383.745,048 495.371,091	1	383.661,997 495.415,788	94.315

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15101

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit Spărturi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14065/1634, din 11/05/2004 emis de CJPSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHIBU IANCU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

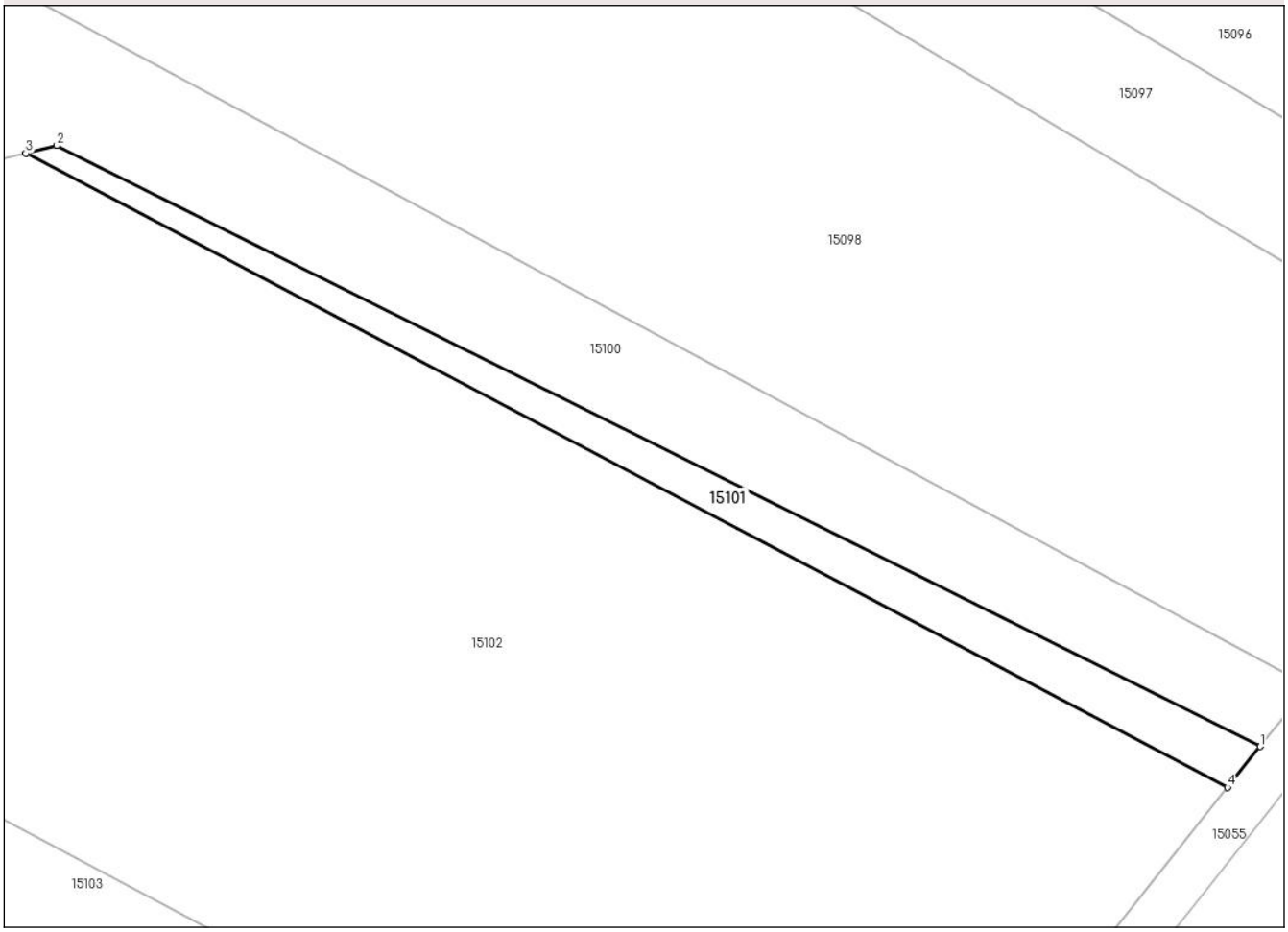
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	200	-	422/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.741,94 495.367,209	2	383.664,901 495.405,648	86.097
2	383.664,901 495.405,648	3	383.662,915 495.405,154	2.046
3	383.662,915 495.405,154	4	383.739,85 495.364,598	86.971
4	383.739,85 495.364,598	1	383.741,94 495.367,209	3.344

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15102

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit Spărturi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14065/1634, din 11/05/2004 emis de CJPSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHIBU IANCU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

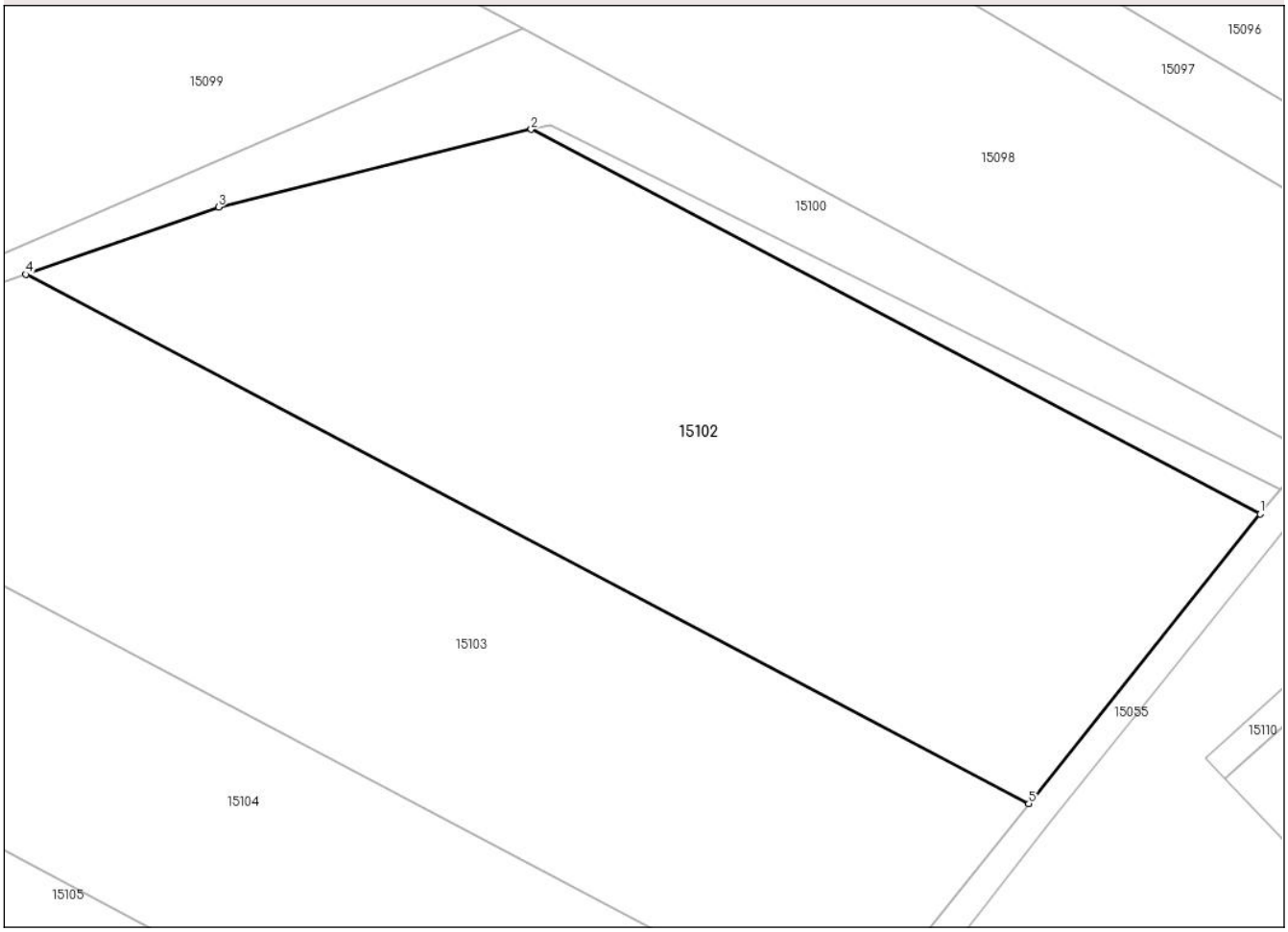
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	4.000	-	422/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.739,85 495.364,598	2	383.662,915 495.405,154	86.971
2	383.662,915 495.405,154	3	383.629,926 495.396,948	33.995
3	383.629,926 495.396,948	4	383.609,582 495.389,863	21.543
4	383.609,582 495.389,863	5	383.715,414 495.334,074	119.637
5	383.715,414 495.334,074	1	383.739,85 495.364,598	39.101

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15103

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit Spărturi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.200	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 19582/1585, din 23/09/2003 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEÎn baza legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VOISAN GLIGOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

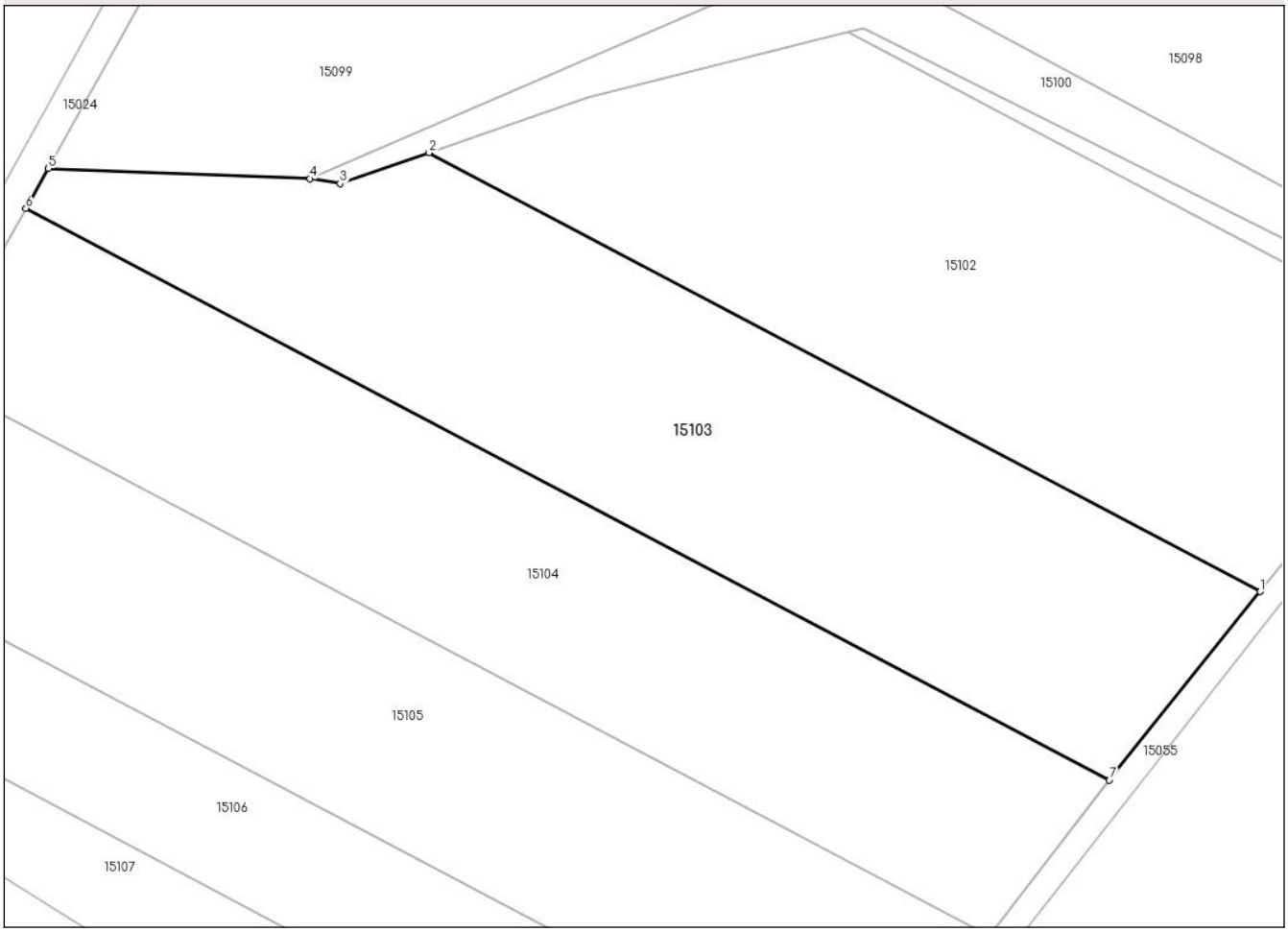
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	4.200	-	422/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.715,414 495.334,074	2	383.609,582 495.389,863	119.637
2	383.609,582 495.389,863	3	383.598,306 495.385,935	11.94
3	383.598,306 495.385,935	4	383.594,474 495.386,558	3.882
4	383.594,474 495.386,558	5	383.561,152 495.387,863	33.348
5	383.561,152 495.387,863	6	383.558,287 495.382,801	5.816

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.558,287 495.382,801	7	383.696,217 495.310,093	155.92
7	383.696,217 495.310,093	1	383.715,414 495.334,074	30.719

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15104

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit Spărturi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.800	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 128, din 30/12/2009 emis de BNP Burz Olimpiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Uzucapiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **BENA ELENA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

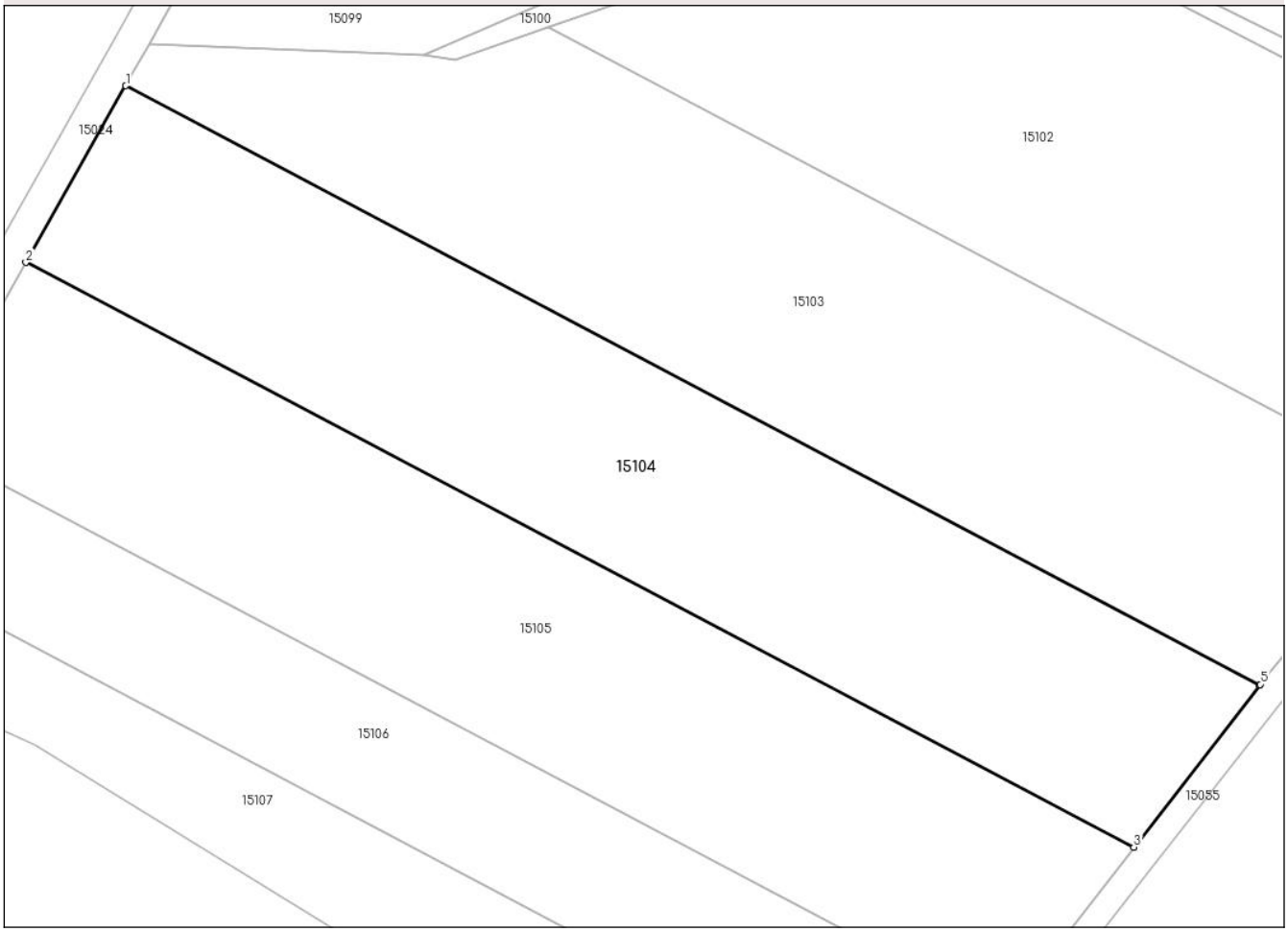
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.800	-	422/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.558,287 495.382,801	2	383.546,138 495.361,33	24.67
2	383.546,138 495.361,33	3	383.680,854 495.290,316	152.287
3	383.680,854 495.290,316	4	383.696,134 495.309,99	24.911
4	383.696,134 495.309,99	5	383.696,217 495.310,093	0.132
5	383.696,217 495.310,093	1	383.558,287 495.382,801	155.92

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15105

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit Spărturi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.800	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 19582/1551, din 03/06/2003 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEÎn baza legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRĂCIUN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

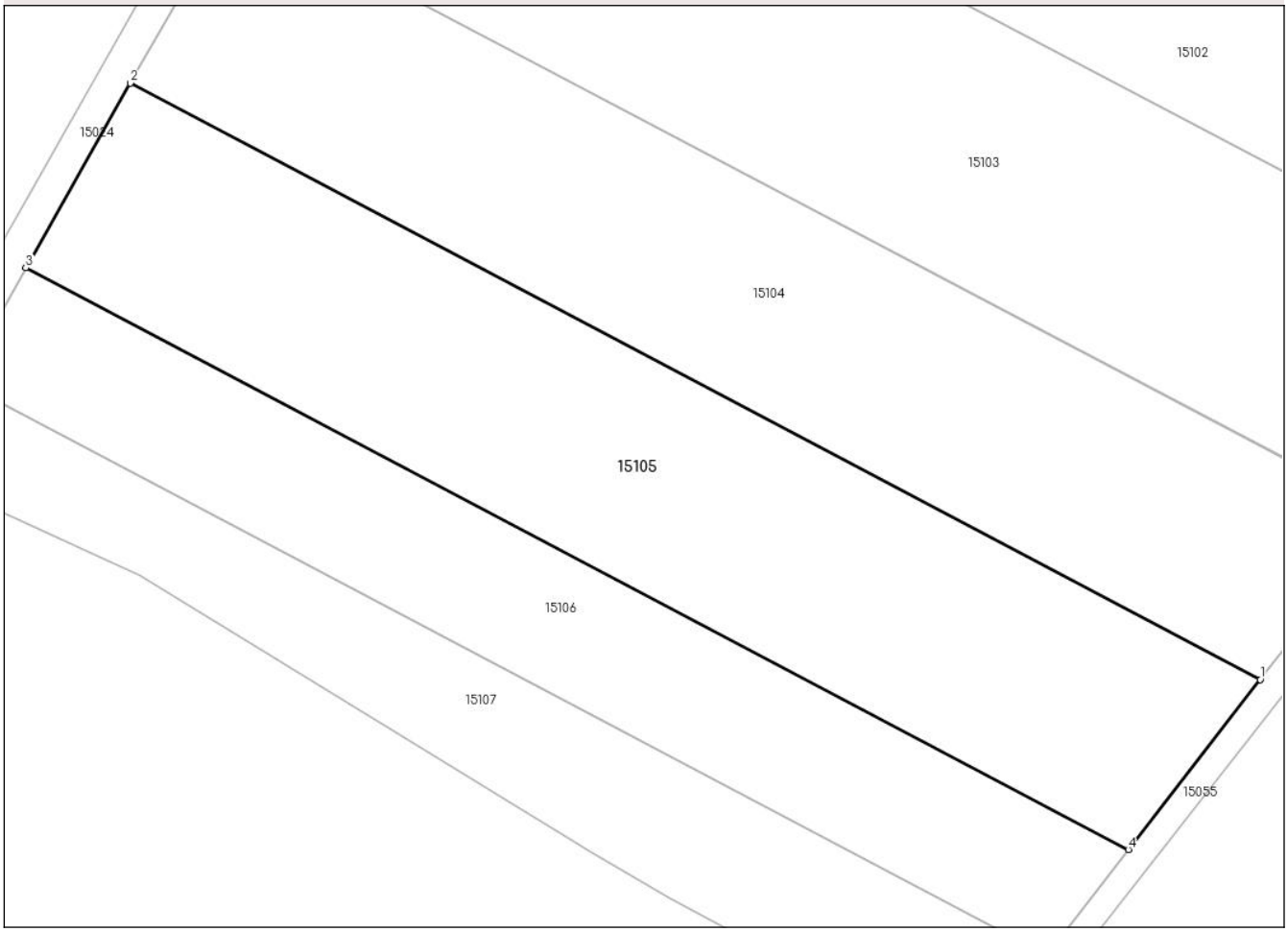
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.800	-	422/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.680,854 495.290,316	2	383.546,138 495.361,33	152.287
2	383.546,138 495.361,33	3	383.533,691 495.339,335	25.273
3	383.533,691 495.339,335	4	383.665,117 495.270,055	148.568
4	383.665,117 495.270,055	1	383.680,854 495.290,316	25.654

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15106

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit Spărturi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.300	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11394/1186, din 28/09/2001 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEÎn baza legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CĂLINA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

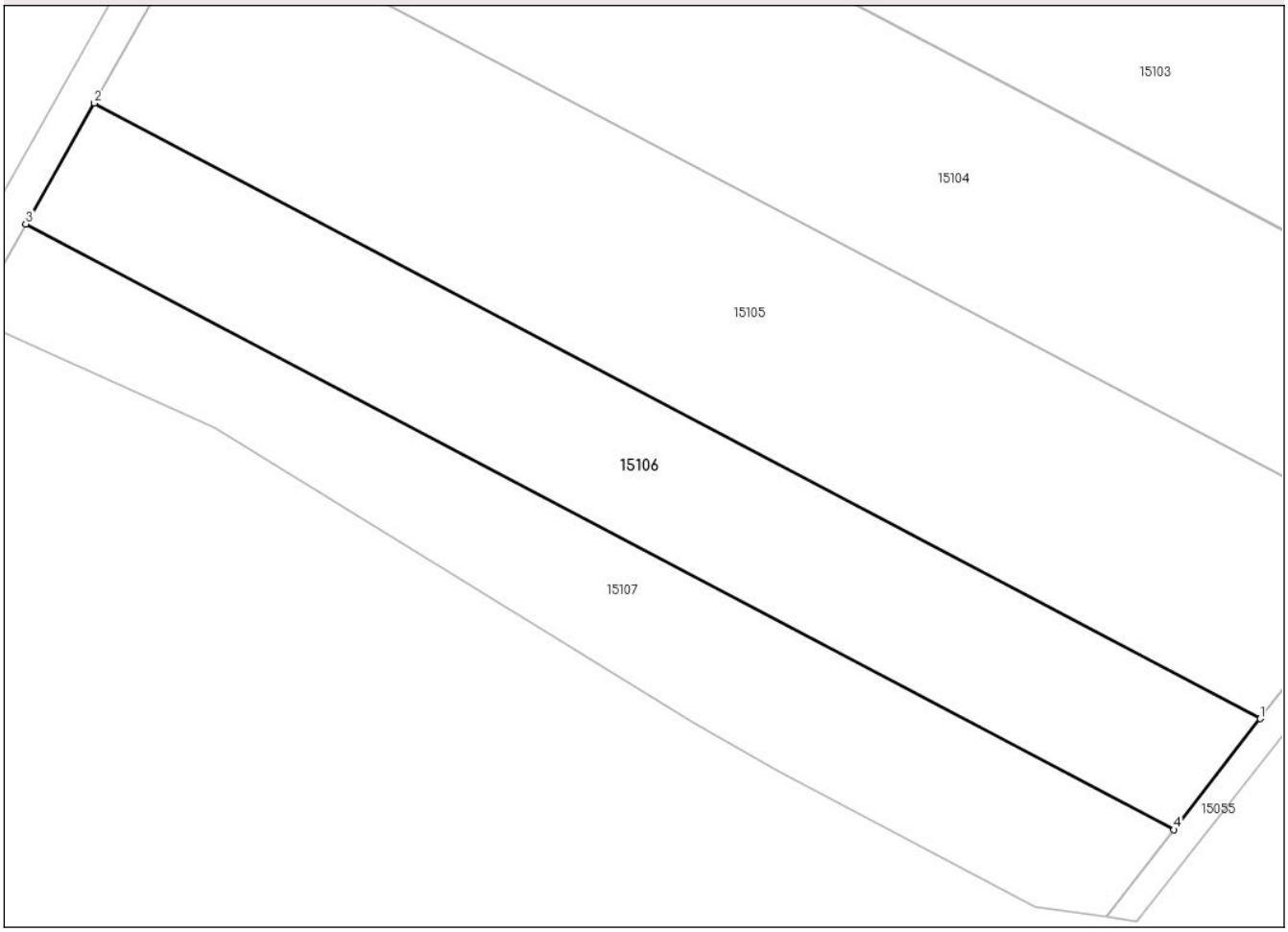
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	2.300	-	422/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.665,117 495.270,055	2	383.533,691 495.339,335	148.568
2	383.533,691 495.339,335	3	383.526,004 495.325,751	15.609
3	383.526,004 495.325,751	4	383.655,398 495.257,542	146.271
4	383.655,398 495.257,542	1	383.665,117 495.270,055	15.844

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15107

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit Spărturi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.900	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11394/1186, din 29/09/2001 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEîn baza legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CĂLINA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

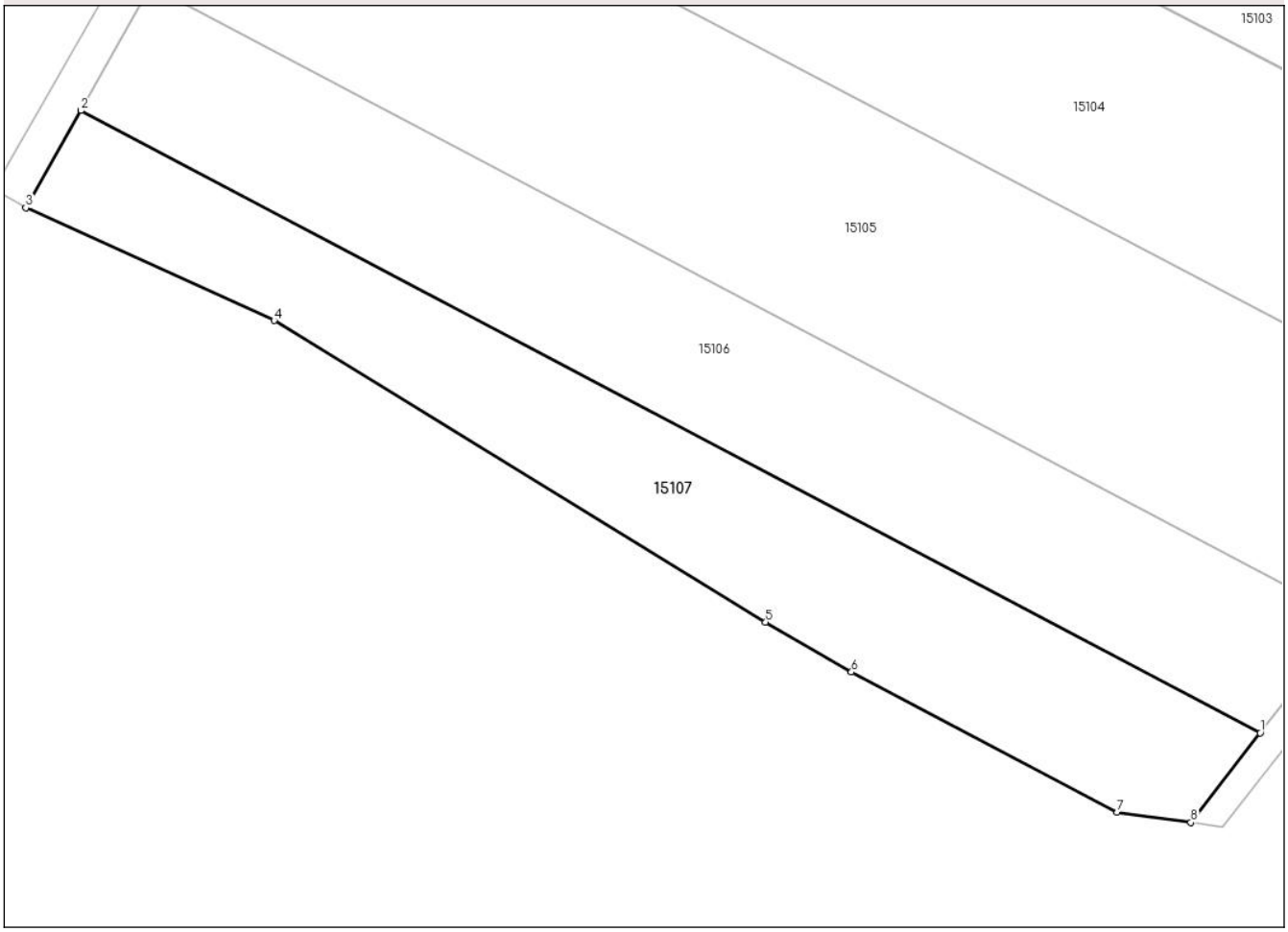
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	1.900	-	422/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.655,398 495.257,542	2	383.526,004 495.325,751	146.271
2	383.526,004 495.325,751	3	383.519,979 495.315,103	12.235
3	383.519,979 495.315,103	4	383.547,222 495.302,731	29.921
4	383.547,222 495.302,731	5	383.601,141 495.269,675	63.244
5	383.601,141 495.269,675	6	383.610,554 495.264,211	10.884

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.610,554 495.264,211	7	383.639,716 495.248,839	32.965
7	383.639,716 495.248,839	8	383.647,78 495.247,733	8.14
8	383.647,78 495.247,733	1	383.655,398 495.257,542	12.42

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15108

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit Spărturi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.400	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 19582/1585, din 23/09/2003 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEÎn baza legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VOIŞAN GLIGOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

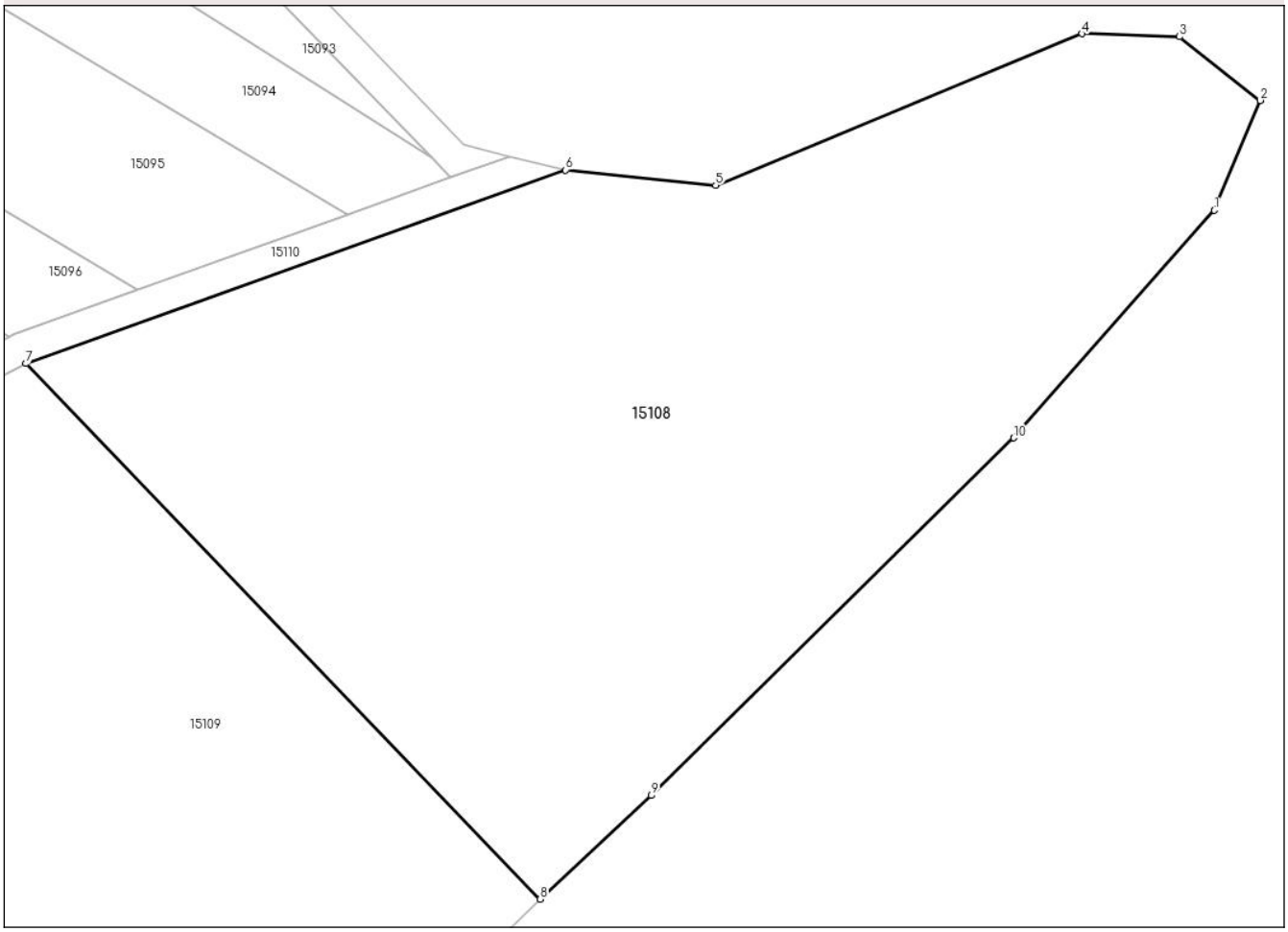
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.400	-	424/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.900,49 495.393,438	2	383.904,82 495.403,79	11.221
2	383.904,82 495.403,79	3	383.897,192 495.409,808	9.716
3	383.897,192 495.409,808	4	383.887,979 495.410,085	9.217
4	383.887,979 495.410,085	5	383.853,432 495.395,779	37.392
5	383.853,432 495.395,779	6	383.839,274 495.397,228	14.232

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.839,274 495.397,228	7	383.788,332 495.378,992	54.109
7	383.788,332 495.378,992	8	383.836,874 495.328,498	70.042
8	383.836,874 495.328,498	9	383.847,352 495.338,277	14.333
9	383.847,352 495.338,277	10	383.881,54 495.371,99	48.014
10	383.881,54 495.371,99	1	383.900,49 495.393,438	28.621

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15109

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, In locul numit Spărturi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.200	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9239/302, din 27/02/1997 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEÎn baza legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CUJEREAN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

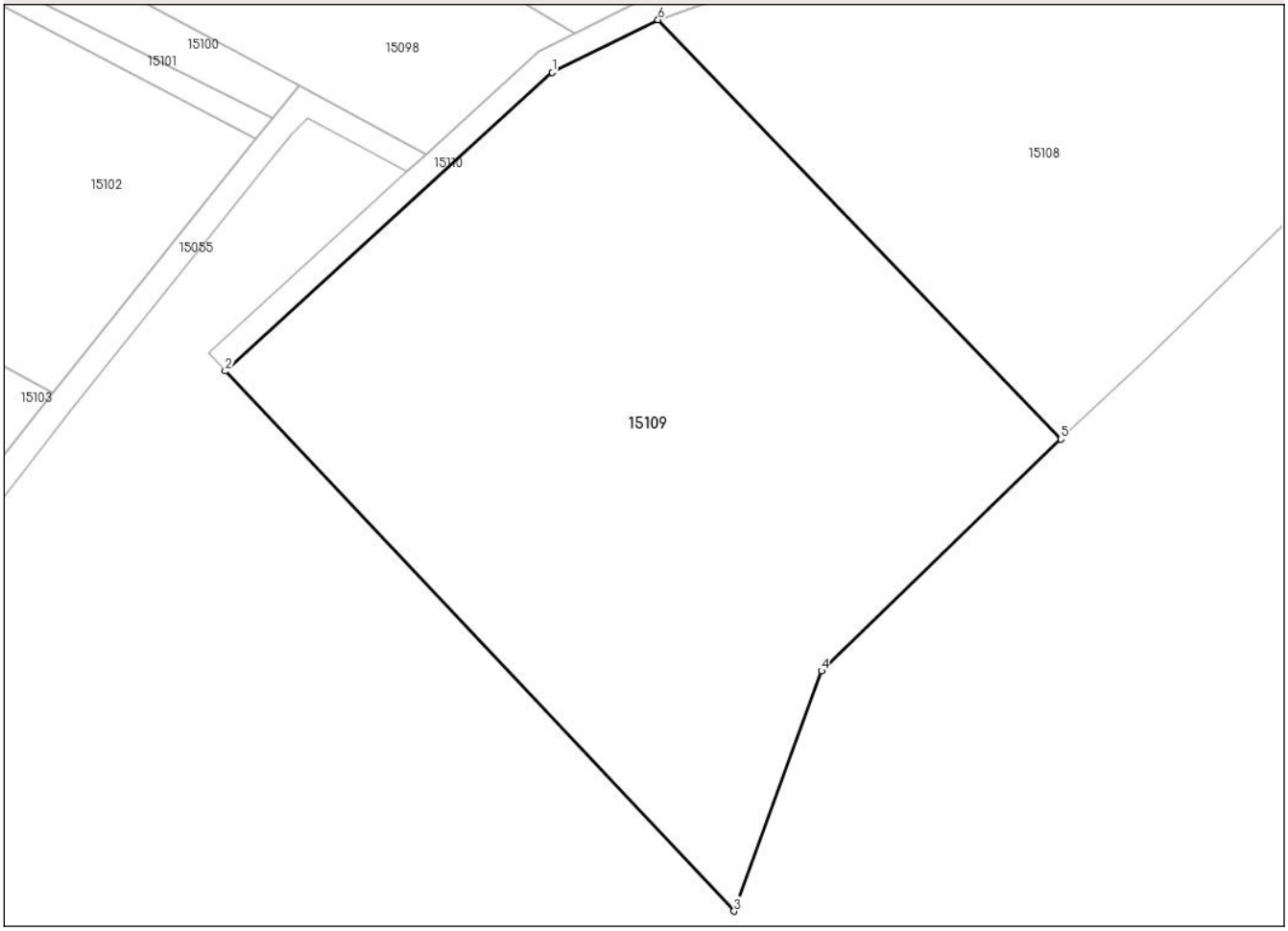
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.200	-	424/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.775,583 495.372,636	2	383.736,16 495.336,694	53.348
2	383.736,16 495.336,694	3	383.797,484 495.271,664	89.385
3	383.797,484 495.271,664	4	383.808,002 495.300,589	30.778
4	383.808,002 495.300,589	5	383.836,874 495.328,498	40.156
5	383.836,874 495.328,498	6	383.788,332 495.378,992	70.042

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.788,332 495.378,992	1	383.775,583 495.372,636	14.245

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15110

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		360	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (,art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

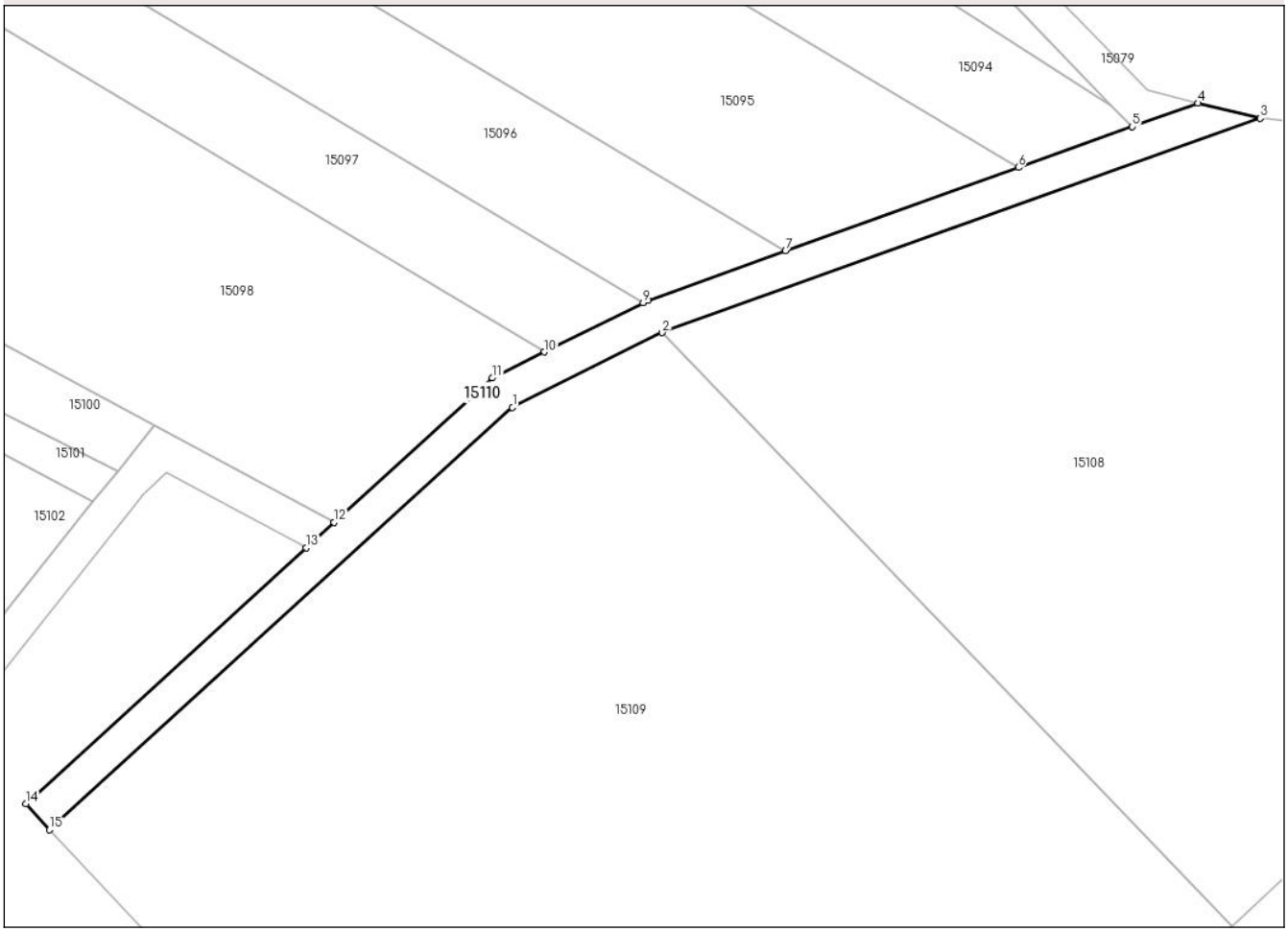
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	360	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	360	-	424	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.775,583 495.372,636	2	383.788,332 495.378,992	14.245
2	383.788,332 495.378,992	3	383.839,274 495.397,228	54.109
3	383.839,274 495.397,228	4	383.833,978 495.398,519	5.451
4	383.833,978 495.398,519	5	383.828,384 495.396,516	5.942
5	383.828,384 495.396,516	6	383.818,674 495.393,04	10.313

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.818,674 495.393,04	7	383.798,847 495.385,942	21.06
7	383.798,847 495.385,942	8	383.787,153 495.381,756	12.421
8	383.787,153 495.381,756	9	383.786,709 495.381,535	0.496
9	383.786,709 495.381,535	10	383.778,316 495.377,35	9.378
10	383.778,316 495.377,35	11	383.773,871 495.375,134	4.967
11	383.773,871 495.375,134	12	383.760,383 495.362,838	18.252
12	383.760,383 495.362,838	13	383.758,033 495.360,695	3.18
13	383.758,033 495.360,695	14	383.734,138 495.338,912	32.334
14	383.734,138 495.338,912	15	383.736,16 495.336,694	3.0
15	383.736,16 495.336,694	1	383.775,583 495.372,636	53.348

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15111

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9325/453, din 10/09/1998 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIORAN RAFILA**	
Act Administrativ nr. 1796, din 13/03/2025 emis de Primăria Comunei Pianu (adeverinta);		
B1	Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoarea lui Cîndea Nicolae și Cîndea Silvia în cotă de 1/1 părți	A1
	1) **CÎNDEA NICOLAE**, căsătorit cu 2) **CÎNDEA SILVIA**, născută Lucan	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

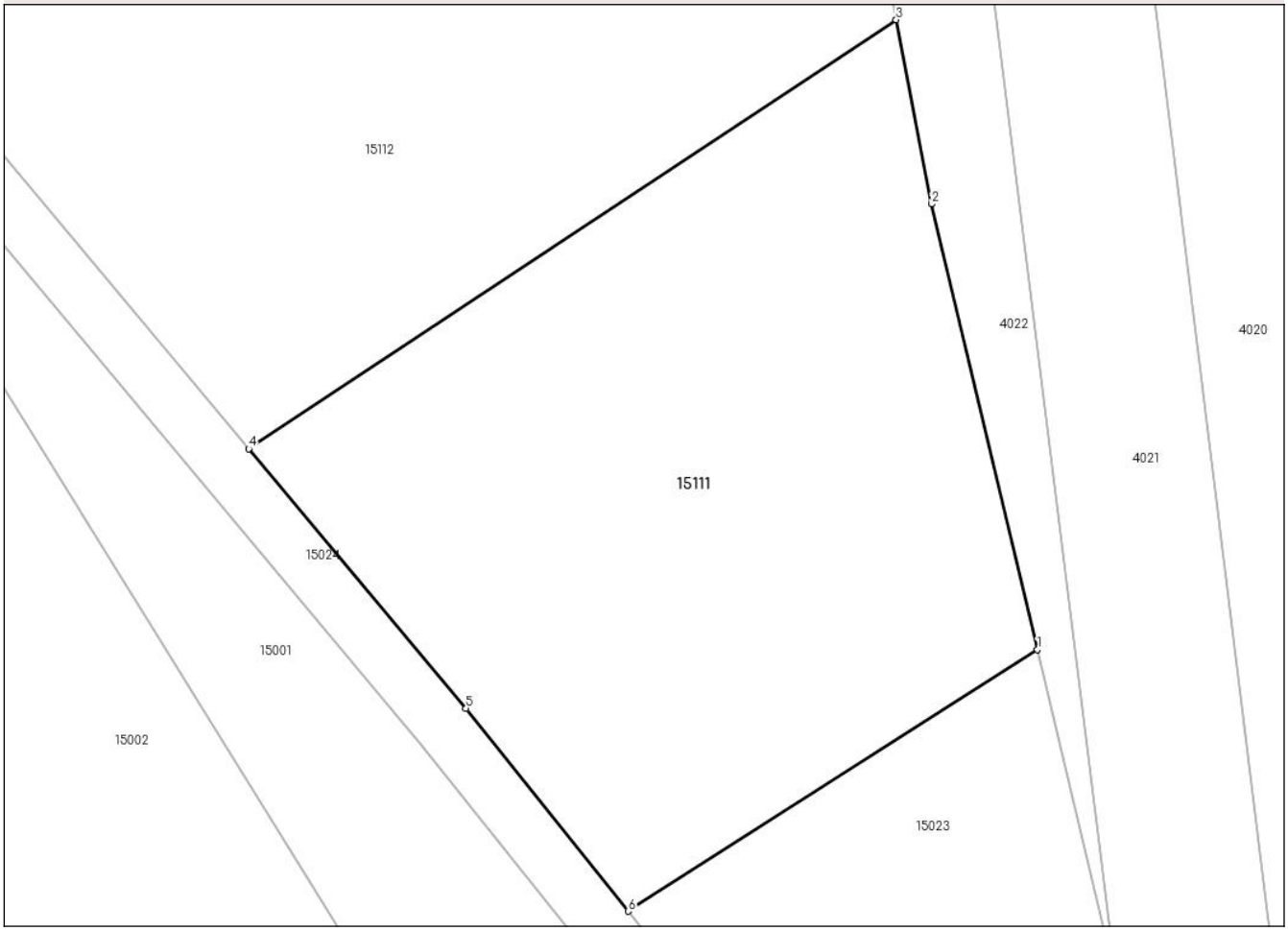
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	-	789/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.911,522 495.765,699	2	384.904,165 495.796,532	31.698
2	384.904,165 495.796,532	3	384.901,725 495.809,277	12.977
3	384.901,725 495.809,277	4	384.856,878 495.779,584	53.786
4	384.856,878 495.779,584	5	384.871,931 495.761,615	23.442
5	384.871,931 495.761,615	6	384.883,169 495.747,587	17.974

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.883,169 495.747,587	1	384.911,522 495.765,699	33.644

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15112

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.400	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9325/423, din 25/08/1998 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CĂTA ELISABETA**	
Act Administrativ nr. 3800, din 01/01/2023 emis de Primăria Comunei Pianu;		
B1	Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoarea lui Cîndea Nicolae și Cîndea Silvia în cotă de 1/1 părți	A1
	1) **CÎNDEA SILVIA**, născută Lucan 2) **CÎNDEA NICOLAE**, căsătorit cu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

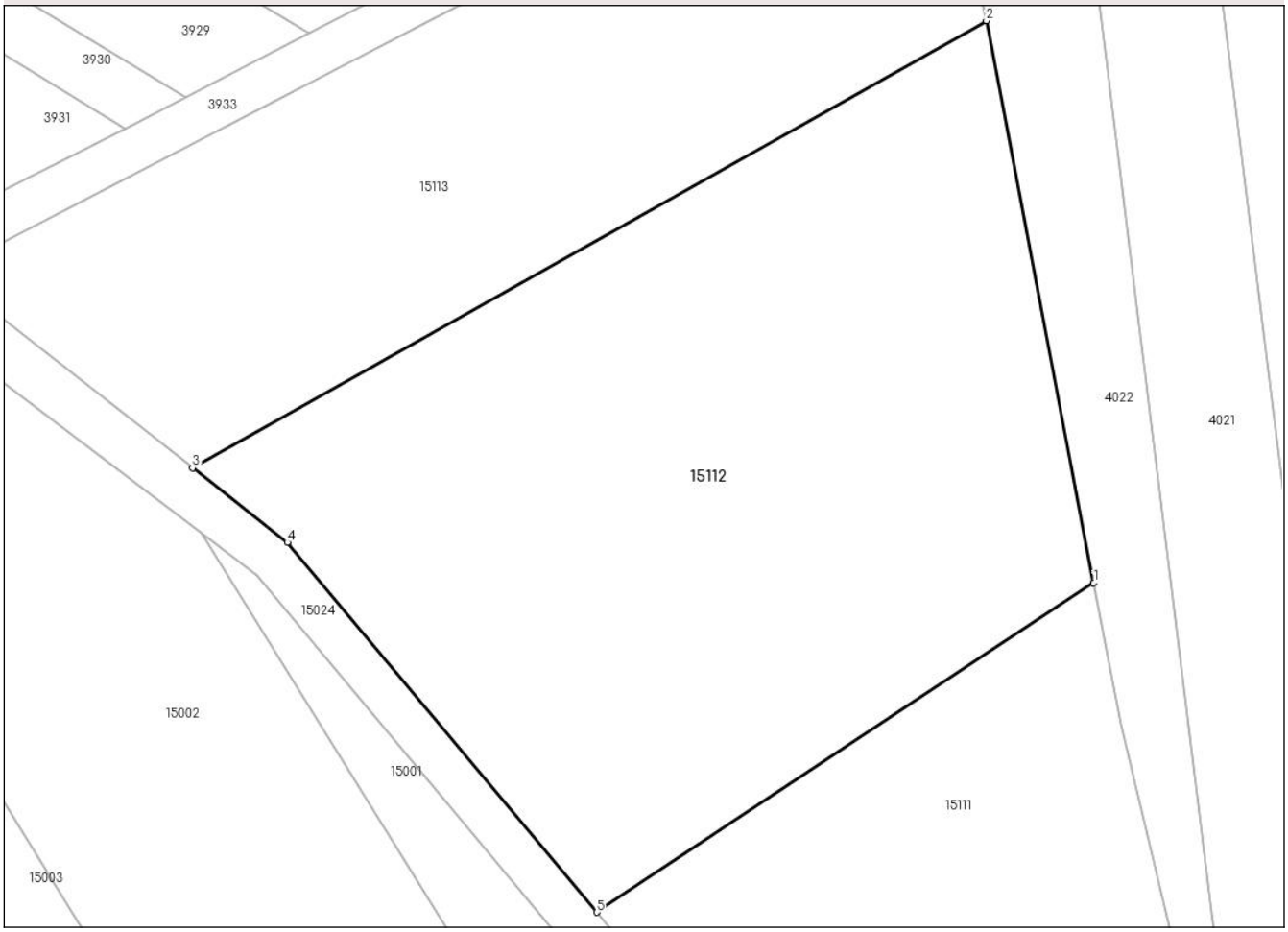
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.400	-	789/3/2	-	diferenta de suprafață la ID 32138

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.901,725 495.809,277	2	384.892,029 495.859,929	51.571
2	384.892,029 495.859,929	3	384.820,408 495.819,626	82.182
3	384.820,408 495.819,626	4	384.828,965 495.812,903	10.882
4	384.828,965 495.812,903	5	384.856,878 495.779,584	43.466
5	384.856,878 495.779,584	1	384.901,725 495.809,277	53.786

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15113

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.249	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (,art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

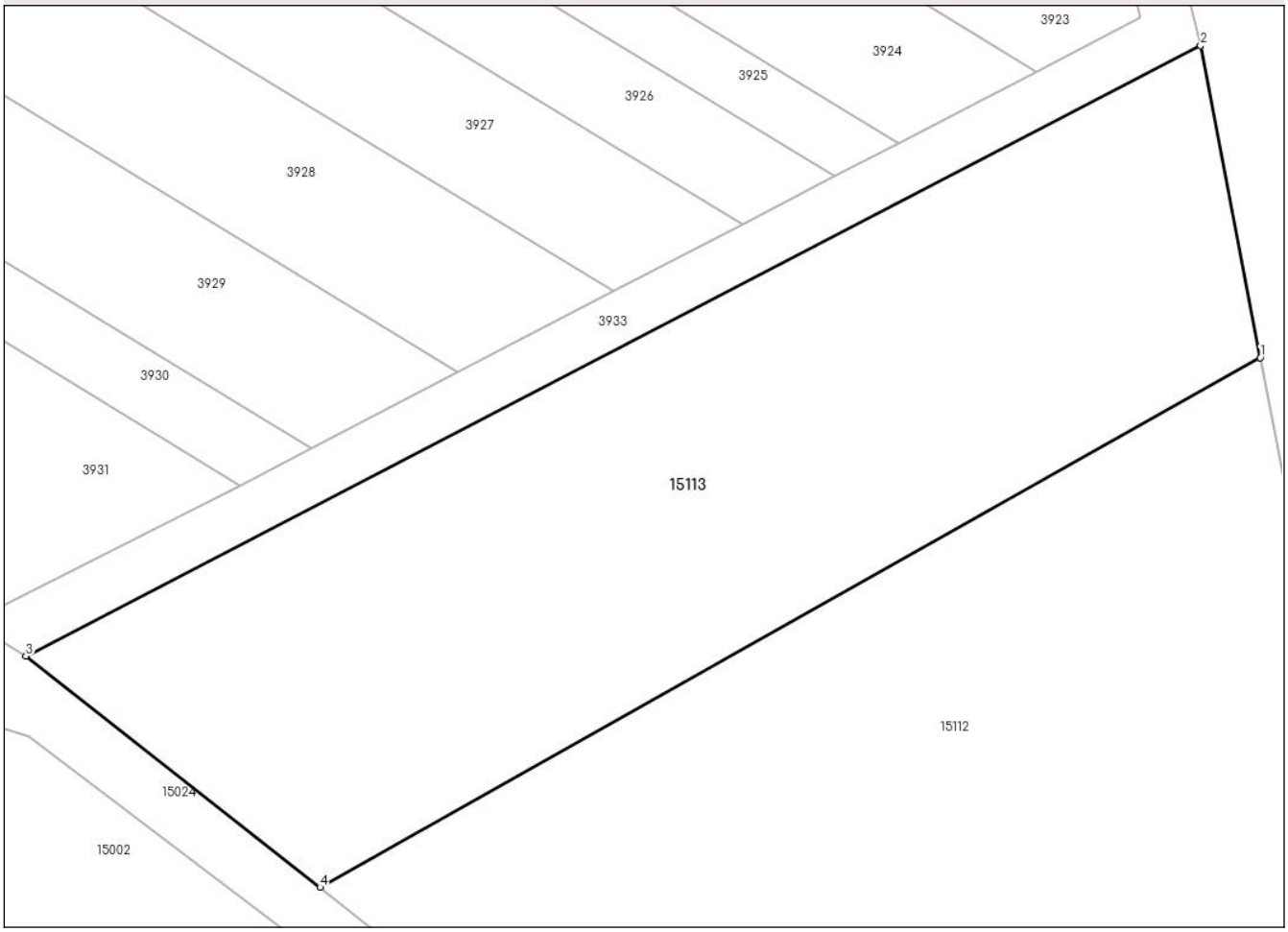
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.249	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.249	-	630	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.892,029 495.859,929	2	384.887,486 495.883,661	24.164
2	384.887,486 495.883,661	3	384.798,013 495.837,219	100.808
3	384.798,013 495.837,219	4	384.820,408 495.819,626	28.479
4	384.820,408 495.819,626	1	384.892,029 495.859,929	82.182

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15114

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.700	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9239/347, din 07/08/1998 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANDRONE RAFILA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

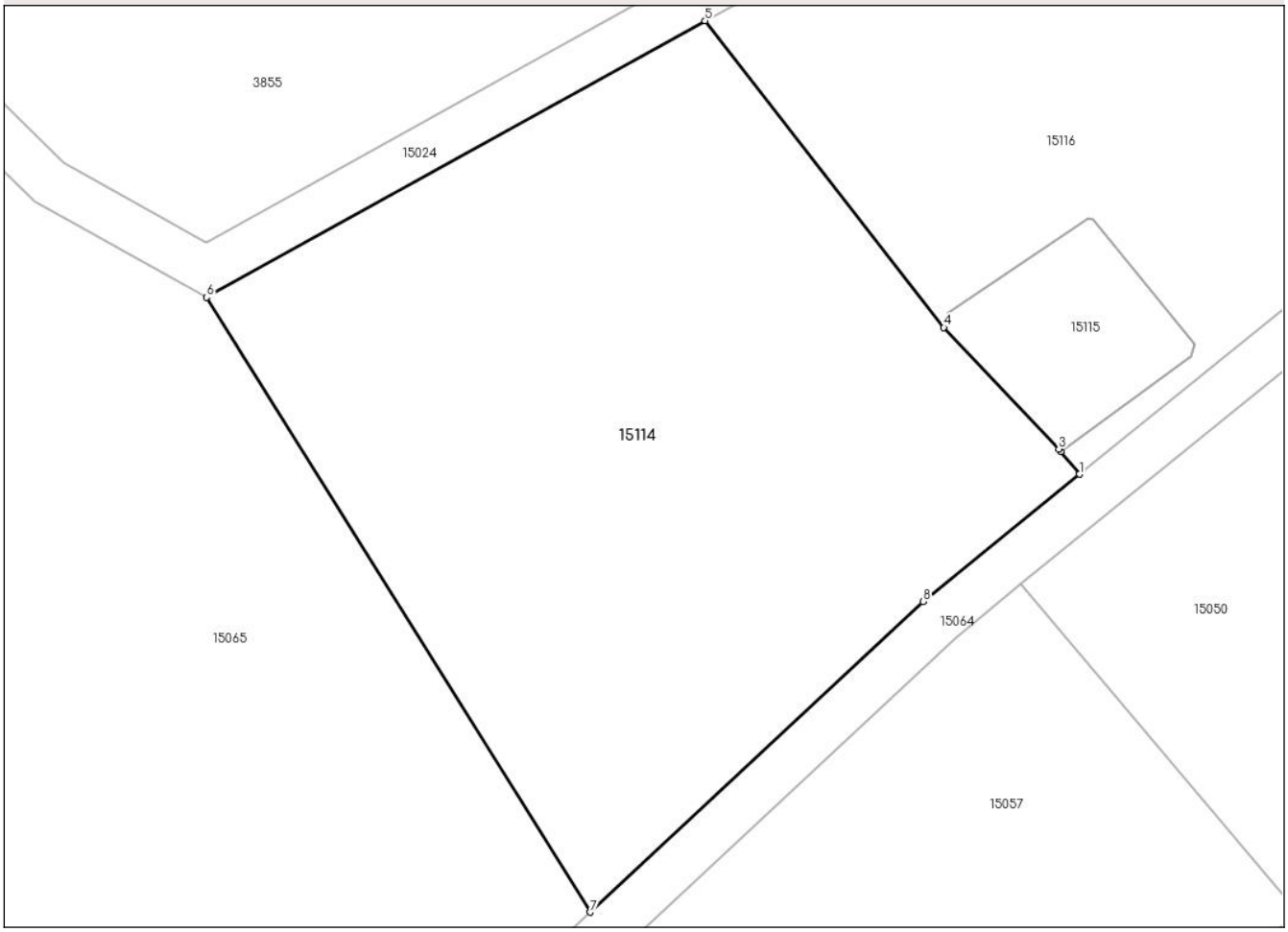
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.700	-	791/5/3	-	diferența de suprafață la ID 32058,32059

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.068,351 495.937,383	2	384.066,825 495.939,256	2.416
2	384.066,825 495.939,256	3	384.066,65 495.939,47	0.276
3	384.066,65 495.939,47	4	384.057,11 495.949,53	13.864
4	384.057,11 495.949,53	5	384.037,3 495.974,96	32.235
5	384.037,3 495.974,96	6	383.995,973 495.952,036	47.258

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.995,973 495.952,036	7	384.027,766 495.901,103	60.041
7	384.027,766 495.901,103	8	384.055,403 495.926,853	37.773
8	384.055,403 495.926,853	1	384.068,351 495.937,383	16.69

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15115

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70352	214	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	70352-C1	Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:214 mp; LEA 400 kV MINTIA - SIBIU, STALP NR.194

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10633 / 18/11/2009		
Act Normativ nr. Legea 13, din 23/01/2007 emis de Parlamentul Romaniei (act administrativ nr. Contract de concesiune nr.1/29-06-2004 emis de Guvernul Romaniei; act administrativ nr. Act aditional nr.3/31-07-2007 emis de Ministerul Economiei si Comertului;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN - PROPRIETATE PUBLICĂ**, CIF:9999999999999	
B2	în administrare	A1.1
	1) **CNTEE TRANSELECTRICA S.A. BUCUREŞTI SUCURSALA DE TRANSPORT SIBIU**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
10633 / 18/11/2009		
Act Normativ nr. Legea 13, din 23/01/2007 emis de Parlamentul Romaniei (act administrativ nr. Contract de concesiune nr.1/29-06-2004 emis de Guvernul Romaniei; act administrativ nr. Act aditional nr.3/31-07-2007 emis de Ministerul Economiei si Comertului;);		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE	A1, A1.1
	1) **CNTEE TRANSELECTRICA S.A**, CIF:9999999999999	

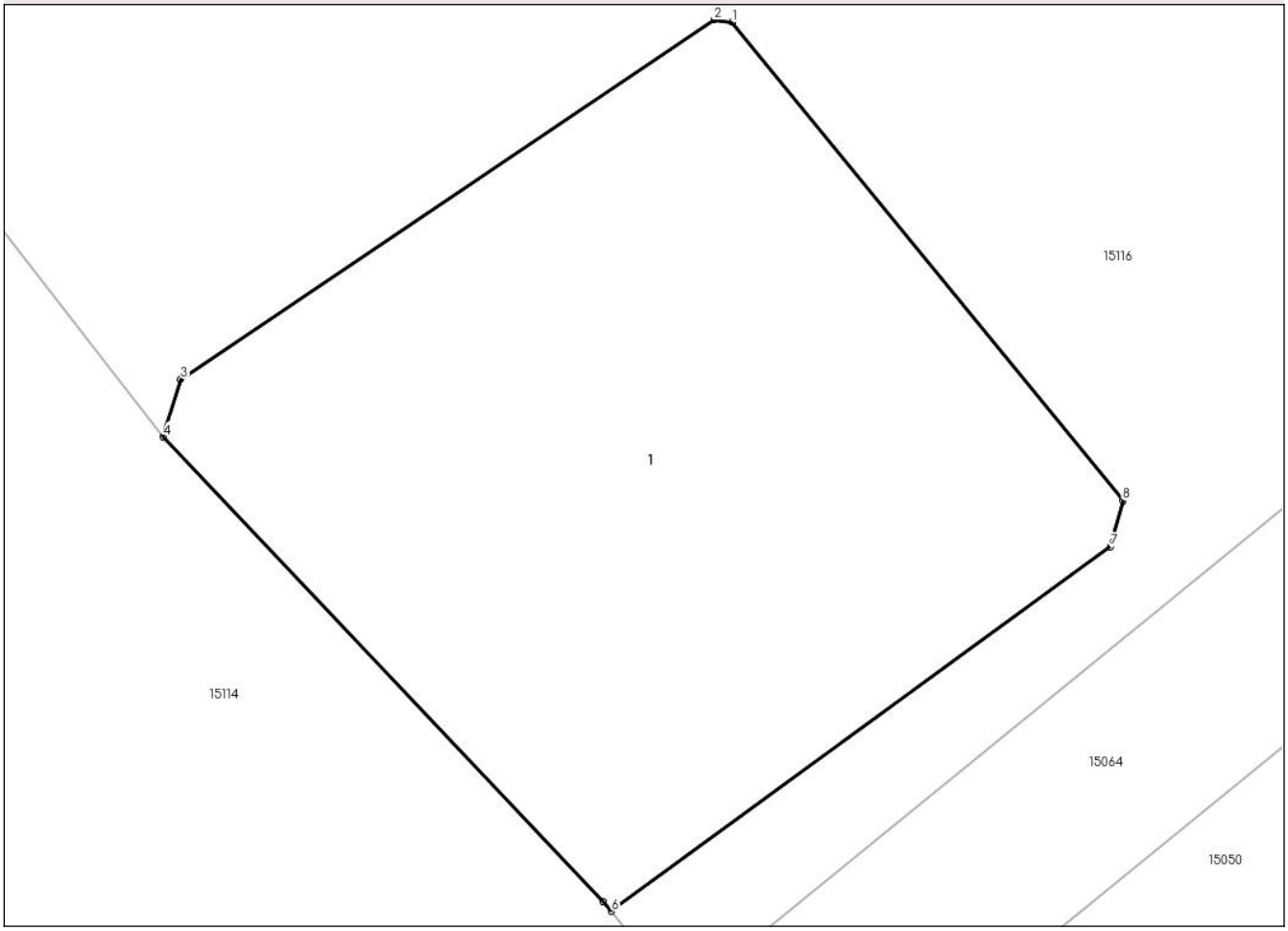
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70352	214	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	214	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	70352-C1	constructii industriale si edilitare	214	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:214 mp; LEA 400 kV MINTIA - SIBIU, STALP NR.194

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.069,45 495.958,52	2	384.069,06 495.958,57	0.393
2	384.069,06 495.958,57	3	384.057,49 495.950,78	13.948
3	384.057,49 495.950,78	4	384.057,11 495.949,53	1.306

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	384.057,11 495.949,53	5	384.066,65 495.939,47	13.864
5	384.066,65 495.939,47	6	384.066,825 495.939,256	0.276
6	384.066,825 495.939,256	7	384.077,65 495.947,15	13.398
7	384.077,65 495.947,15	8	384.077,92 495.948,15	1.036
8	384.077,92 495.948,15	1	384.069,45 495.958,52	13.389

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15116

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.583	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (,art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

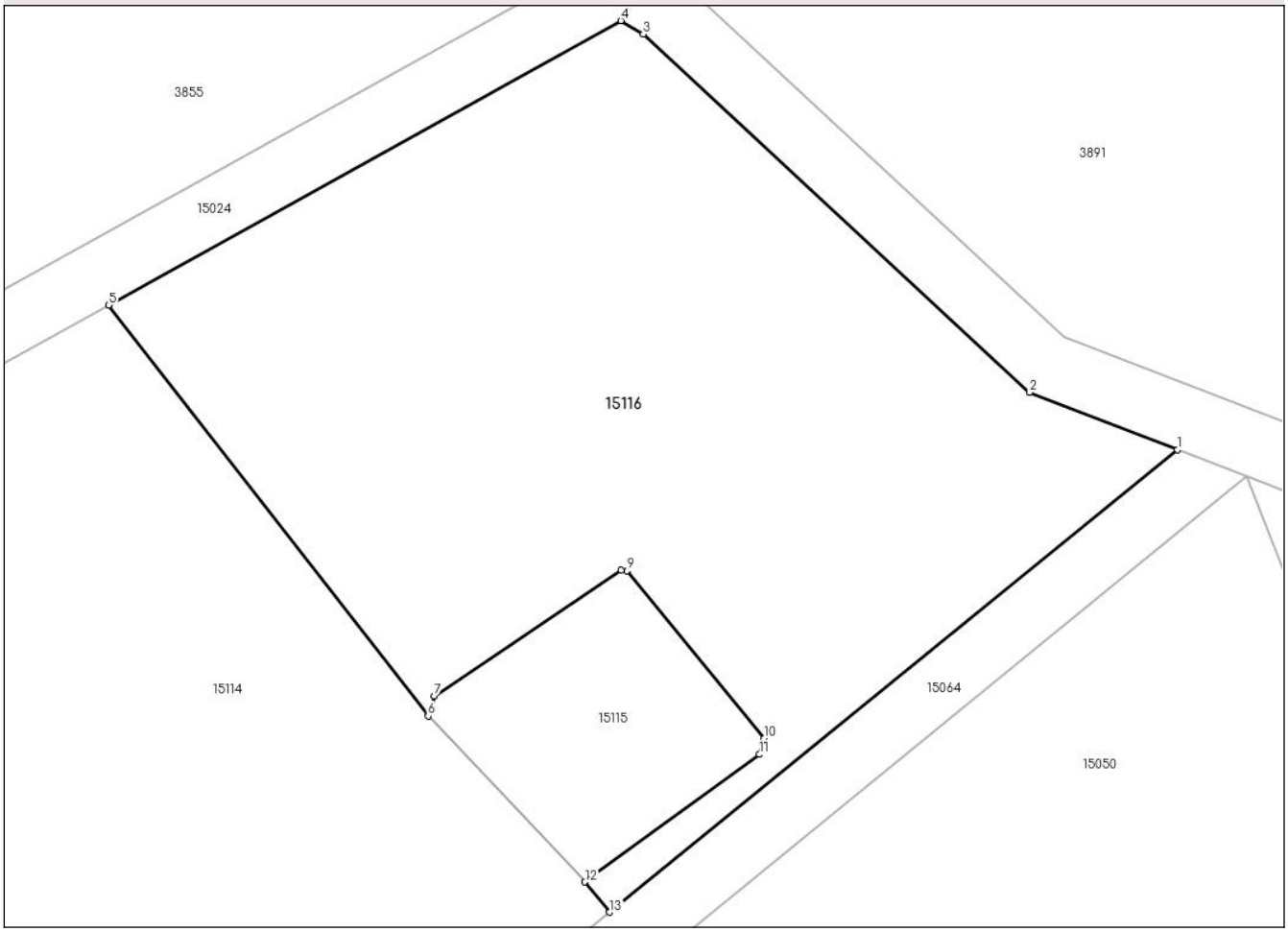
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.583	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.583	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.103,556 495.966,012	2	384.094,382 495.969,564	9.837
2	384.094,382 495.969,564	3	384.070,439 495.991,74	32.635
3	384.070,439 495.991,74	4	384.069,051 495.992,572	1.618
4	384.069,051 495.992,572	5	384.037,3 495.974,96	36.309
5	384.037,3 495.974,96	6	384.057,11 495.949,53	32.235

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.057,11 495.949,53	7	384.057,49 495.950,78	1.306
7	384.057,49 495.950,78	8	384.069,06 495.958,57	13.948
8	384.069,06 495.958,57	9	384.069,45 495.958,52	0.393
9	384.069,45 495.958,52	10	384.077,92 495.948,15	13.389
10	384.077,92 495.948,15	11	384.077,65 495.947,15	1.036
11	384.077,65 495.947,15	12	384.066,825 495.939,256	13.398
12	384.066,825 495.939,256	13	384.068,351 495.937,383	2.416
13	384.068,351 495.937,383	1	384.103,556 495.966,012	45.376

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31001

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		404	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (,art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	404	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	404	-	570/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.934,808 495.675,702	2	384.933,218 495.677,884	2.7
2	384.933,218 495.677,884	3	384.914,385 495.663,982	23.409
3	384.914,385 495.663,982	4	384.891,806 495.647,314	28.064
4	384.891,806 495.647,314	5	384.883,561 495.641,228	10.248
5	384.883,561 495.641,228	6	384.872,974 495.633,413	13.159

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.872,974 495.633,413	7	384.855,224 495.620,31	22.062
7	384.855,224 495.620,31	8	384.826,642 495.599,212	35.526
8	384.826,642 495.599,212	9	384.811,206 495.587,817	19.186
9	384.811,206 495.587,817	10	384.818,908 495.589,63	7.912
10	384.818,908 495.589,63	11	384.828,246 495.597,039	11.92
11	384.828,246 495.597,039	12	384.856,827 495.618,138	35.526
12	384.856,827 495.618,138	13	384.874,577 495.631,24	22.062
13	384.874,577 495.631,24	1	384.934,808 495.675,702	74.864

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31002

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.121	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (,art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

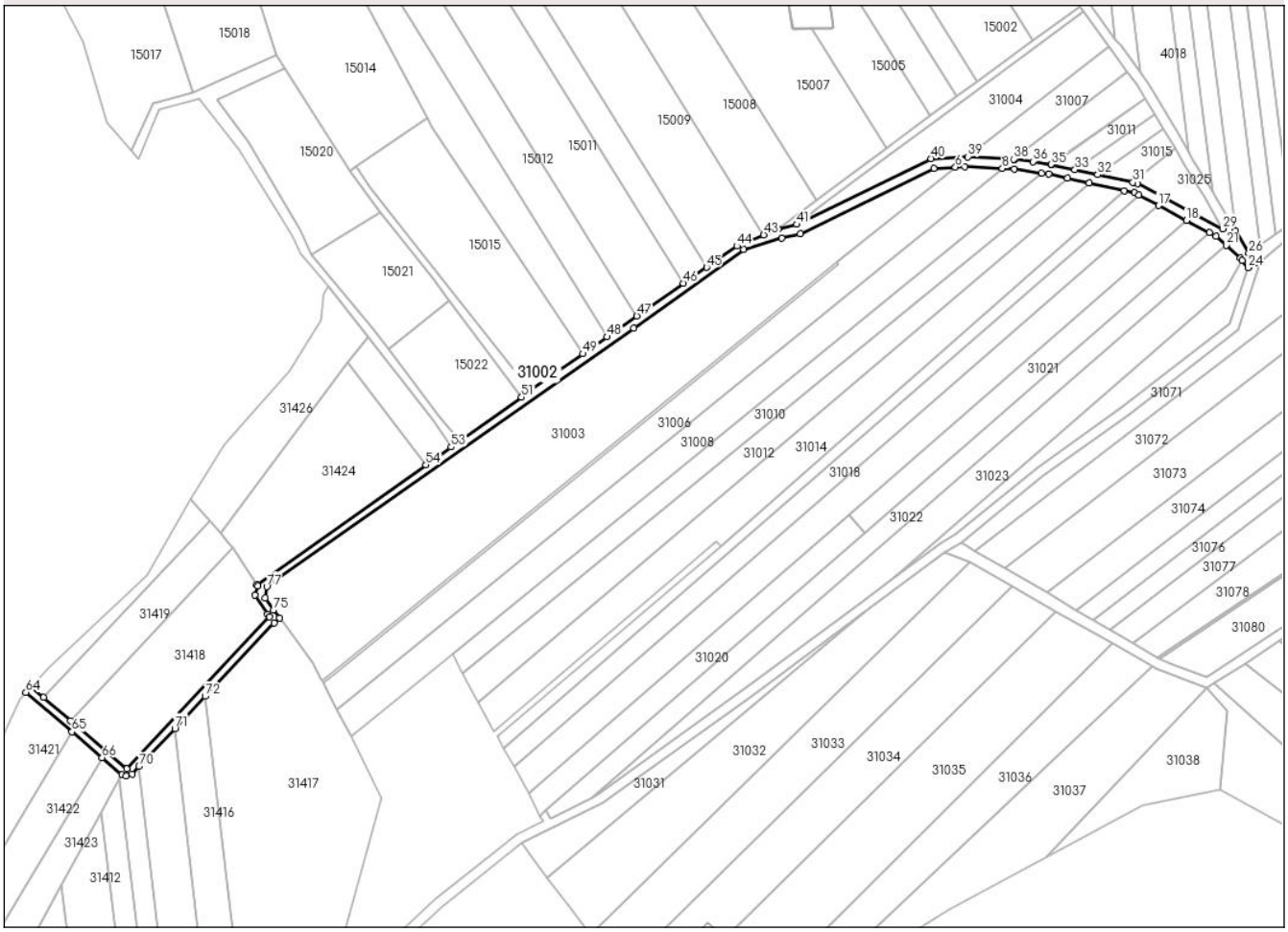
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.121	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.121	-	387	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	384.752,791 495.547,743	2	384.797,285 495.579,578	54.71
4	384.820,262 495.585,839	5	384.874,279 495.612,242	60.125
7	384.886,762 495.613,052	8	384.901,977 495.612,232	15.237
10	384.917,954 495.610,375	11	384.920,673 495.609,985	2.747
13	384.937,063 495.606,413	14	384.951,452 495.603,277	14.727
16	384.957,167 495.601,473	17	384.965,161 495.597,225	9.052

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	384.797,285 495.579,578	3	384.812,678 495.584,098	16.043
5	384.874,279 495.612,242	6	384.882,998 495.612,808	8.738
8	384.901,977 495.612,232	9	384.906,808 495.611,972	4.838
11	384.920,673 495.609,985	12	384.928,302 495.608,322	7.809
14	384.951,452 495.603,277	15	384.955,385 495.602,42	4.025
17	384.965,161 495.597,225	18	384.976,533 495.591,183	12.878

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	384.812,678 495.584,098	4	384.820,262 495.585,839	7.781
6	384.882,998 495.612,808	7	384.886,762 495.613,052	3.772
9	384.906,808 495.611,972	10	384.917,954 495.610,375	11.26
12	384.928,302 495.608,322	13	384.937,063 495.606,413	8.967
15	384.955,385 495.602,42	16	384.957,167 495.601,473	2.018
18	384.976,533 495.591,183	19	384.985,834 495.586,241	10.532

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	384.985,834 495.586,241	20	384.988,443 495.584,855	2.955
22	384.998,29 495.576,066	23	384.999,091 495.575,085	1.267
25	385.006,35 495.574,03	26	385.001,728 495.578,11	6.166
28	384.994,697 495.589,933	29	384.991,259 495.587,888	4.0
31	384.954,845 495.606,63	32	384.940,564 495.609,727	14.613
34	384.922,098 495.613,732	35	384.921,811 495.613,863	0.315
37	384.907,2 495.615,956	38	384.906,613 495.615,988	0.587
40	384.873,232 495.616,182	41	384.818,908 495.589,63	60.465
43	384.805,458 495.585,417	44	384.794,537 495.580,856	11.835
46	384.772,988 495.565,8	47	384.754,092 495.552,598	23.052
49	384.732,222 495.537,318	50	384.711,111 495.522,374	25.865
52	384.682,344 495.502,011	53	384.678,976 495.499,627	4.126
55	384.600,369 495.443,986	56	384.600,682 495.443,51	0.569
58	384.604,601 495.432,104	59	384.605,449 495.430,976	1.412
61	384.524,983 495.389,007	62	384.514,02 495.398,383	14.426
64	384.506,929 495.400,5	65	384.525,565 495.384,562	24.522
67	384.545,763 495.367,29	68	384.547,542 495.366,609	1.905
70	384.552,762 495.370,562	71	384.567,195 495.385,911	21.069
73	384.607,281 495.428,542	74	384.609,525 495.430,549	3.011
76	384.603,85 495.438,698	77	384.604,386 495.443,153	4.487

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	384.988,443 495.584,855	21	384.992,541 495.581,197	5.493
23	384.999,091 495.575,085	24	385.001,49 495.572,146	3.793
26	385.001,728 495.578,11	27	384.996,384 495.587,095	10.454
29	384.991,259 495.587,888	30	384.956,773 495.606,212	39.051
32	384.940,564 495.609,727	33	384.931,351 495.611,725	9.428
35	384.921,811 495.613,863	36	384.914,418 495.615,04	7.486
38	384.906,613 495.615,988	39	384.888,131 495.616,984	18.509
41	384.818,908 495.589,63	42	384.811,206 495.587,817	7.912
44	384.794,537 495.580,856	45	384.782,331 495.572,328	14.89
47	384.754,092 495.552,598	48	384.742,059 495.544,191	14.678
50	384.711,111 495.522,374	51	384.707,454 495.519,785	4.48
53	384.678,976 495.499,627	54	384.668,794 495.492,42	12.474
56	384.600,682 495.443,51	57	384.599,511 495.439,834	3.859
59	384.605,449 495.430,976	60	384.547,712 495.369,571	84.286
62	384.514,02 495.398,383	63	384.508,955 495.402,714	6.664
65	384.525,565 495.384,562	66	384.537,776 495.374,12	16.067
68	384.547,542 495.366,609	69	384.549,898 495.367,515	2.525
71	384.567,195 495.385,911	72	384.579,447 495.398,941	17.886
74	384.609,525 495.430,549	75	384.607,054 495.433,832	4.109
77	384.604,386 495.443,153	1	384.752,791 495.547,743	181.558

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	384.992,541 495.581,197	22	384.998,29 495.576,066	7.705
24	385.001,49 495.572,146	25	385.006,35 495.574,03	5.212
27	384.996,384 495.587,095	28	384.994,697 495.589,933	3.301
30	384.956,773 495.606,212	31	384.954,845 495.606,63	1.973
33	384.931,351 495.611,725	34	384.922,098 495.613,732	9.468
36	384.914,418 495.615,04	37	384.907,2 495.615,956	7.276
39	384.888,131 495.616,984	40	384.873,232 495.616,182	14.921
42	384.811,206 495.587,817	43	384.805,458 495.585,417	6.229
45	384.782,331 495.572,328	46	384.772,988 495.565,8	11.398
48	384.742,059 495.544,191	49	384.732,222 495.537,318	12.0
51	384.707,454 495.519,785	52	384.682,344 495.502,011	30.765
54	384.668,794 495.492,42	55	384.600,369 495.443,986	83.833
57	384.599,511 495.439,834	58	384.604,601 495.432,104	9.255
60	384.547,712 495.369,571	61	384.524,983 495.389,007	29.905
63	384.508,955 495.402,714	64	384.506,929 495.400,5	3.002
66	384.537,776 495.374,12	67	384.545,763 495.367,29	10.508
69	384.549,898 495.367,515	70	384.552,762 495.370,562	4.181
72	384.579,447 495.398,941	73	384.607,281 495.428,542	40.632
75	384.607,054 495.433,832	76	384.603,85 495.438,698	5.826

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31003

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:124 Pianu (Pianu de Sus)
Nr. cadastral vechi:475

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, În locul numit Padina Lancrămului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70842	9.726	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9362 / 07/11/2011		
Act Notarial nr. 4549, din 04/11/2011 emis de notar public Beldean Gheorghe;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/15	A1
	1) **POP IOAN-LUCIAN**, căsătorit cu 2) **POP ANA**, născută POPESCU, bun comun	
9363 / 07/11/2011		
Act Notarial nr. 4556, din 04/11/2011 emis de notar public Beldean Gheorghe;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/5	A1
	1) **Cutean Dan Gabriel**, necăsătorit, bun propriu	
9364 / 07/11/2011		
Act Normativ nr. 4550, din 04/11/2011 emis de notar public Beldean Gheorghe;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/15	A1
	1) **RUS PAUL-CLAUDIU**, căsătorit cu 2) **RUS SIMONA**, născută SICOE, bun comun	
9365 / 07/11/2011		
Act Notarial nr. 4552, din 04/11/2011 emis de notar public Beldean Gheorghe;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/15	A1
	1) **GROS GHEORGHE**, căsătorit cu 2) **GROS DANIELA-ELENA**, născută DRĂGHILĂ, bun comun	
9366 / 07/11/2011		
Act Notarial nr. 4551, din 04/11/2011 emis de notar public Beldean Gheorghe;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/5	A1
	1) **ALBU DORIN**, căsătorit cu 2) **ALBU NUȚI-SIMONA**, născută CĂLINESCU, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

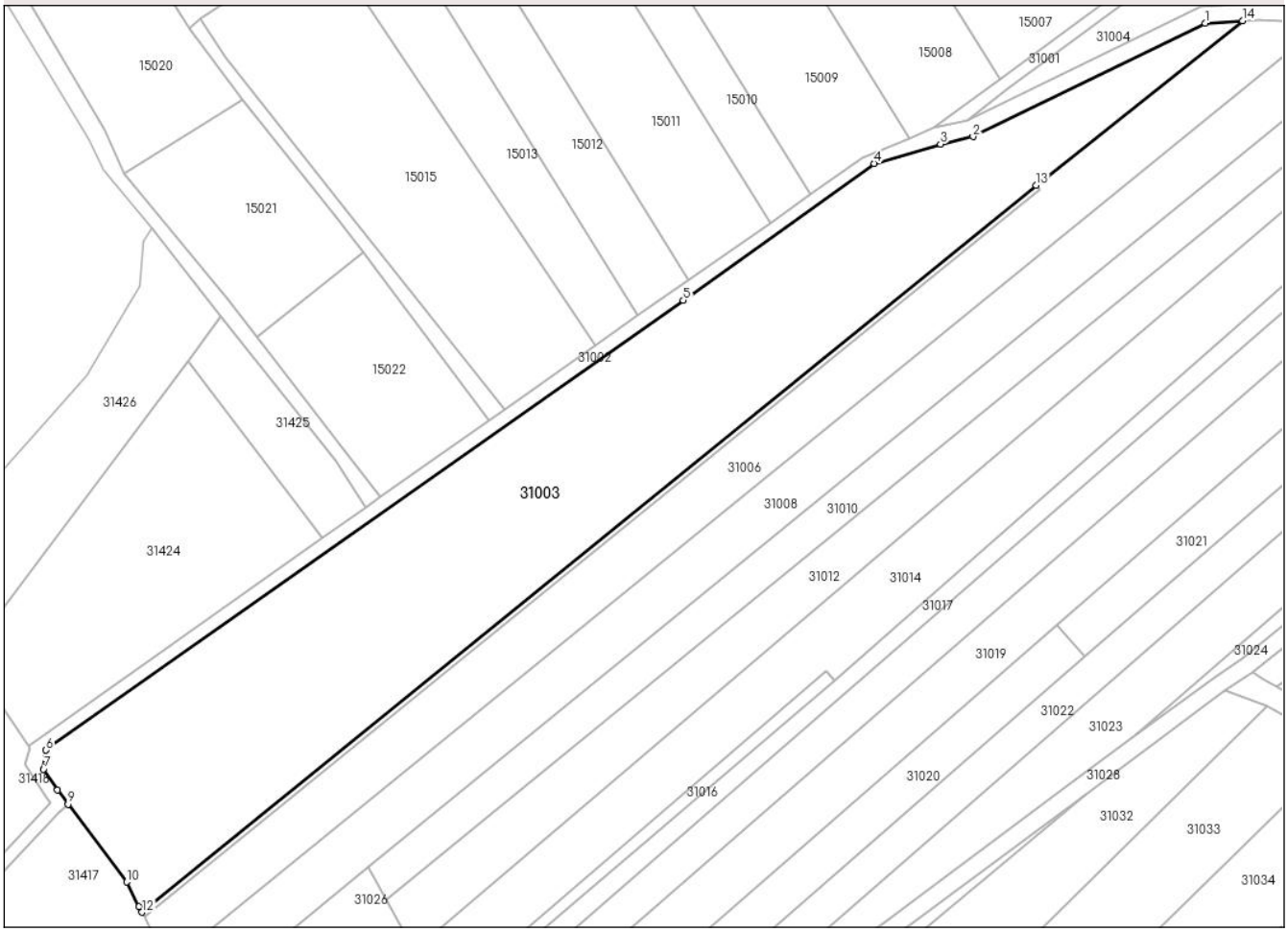
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70842	9.726	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	9.726	-	387/1/8/1	-	diferența la ID 31004

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.874,279 495.612,242	2	384.820,262 495.585,839	60.125
2	384.820,262 495.585,839	3	384.812,678 495.584,098	7.781
3	384.812,678 495.584,098	4	384.797,285 495.579,578	16.043
4	384.797,285 495.579,578	5	384.752,791 495.547,743	54.71
5	384.752,791 495.547,743	6	384.604,386 495.443,153	181.558

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.604,386 495.443,153	7	384.603,85 495.438,698	4.487
7	384.603,85 495.438,698	8	384.607,054 495.433,832	5.826
8	384.607,054 495.433,832	9	384.609,525 495.430,549	4.109
9	384.609,525 495.430,549	10	384.623,136 495.412,465	22.634
10	384.623,136 495.412,465	11	384.626,082 495.406,742	6.436
11	384.626,082 495.406,742	12	384.626,756 495.405,434	1.472
12	384.626,756 495.405,434	13	384.835,01 495.574,496	268.239
13	384.835,01 495.574,496	14	384.882,998 495.612,808	61.405
14	384.882,998 495.612,808	1	384.874,279 495.612,242	8.738

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31004

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:124 Pianu (Pianu de Sus)
Nr. cadastral vechi:475

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, În locul numit Padina Lancrămului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70842	1.871	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9362 / 07/11/2011		
Act Notarial nr. 4549, din 04/11/2011 emis de notar public Beldean Gheorghe;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/15	A1
	1) **POP IOAN-LUCIAN**, căsătorit cu 2) **POP ANA**, născută POPESCU, bun comun	
9363 / 07/11/2011		
Act Notarial nr. 4556, din 04/11/2011 emis de notar public Beldean Gheorghe;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/5	A1
	1) **Cutean Dan Gabriel**, necăsătorit, bun propriu	
9364 / 07/11/2011		
Act Normativ nr. 4550, din 04/11/2011 emis de notar public Beldean Gheorghe;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/15	A1
	1) **RUS PAUL-CLAUDIU**, căsătorit cu 2) **RUS SIMONA**, născută SICOE, bun comun	
9365 / 07/11/2011		
Act Notarial nr. 4552, din 04/11/2011 emis de notar public Beldean Gheorghe;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/15	A1
	1) **GROS GHEORGHE**, căsătorit cu 2) **GROS DANIELA-ELENA**, născută DRĂGHILĂ, bun comun	
9366 / 07/11/2011		
Act Notarial nr. 4551, din 04/11/2011 emis de notar public Beldean Gheorghe;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/5	A1
	1) **ALBU DORIN**, căsătorit cu 2) **ALBU NUȚI-SIMONA**, născută CĂLINESCU, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

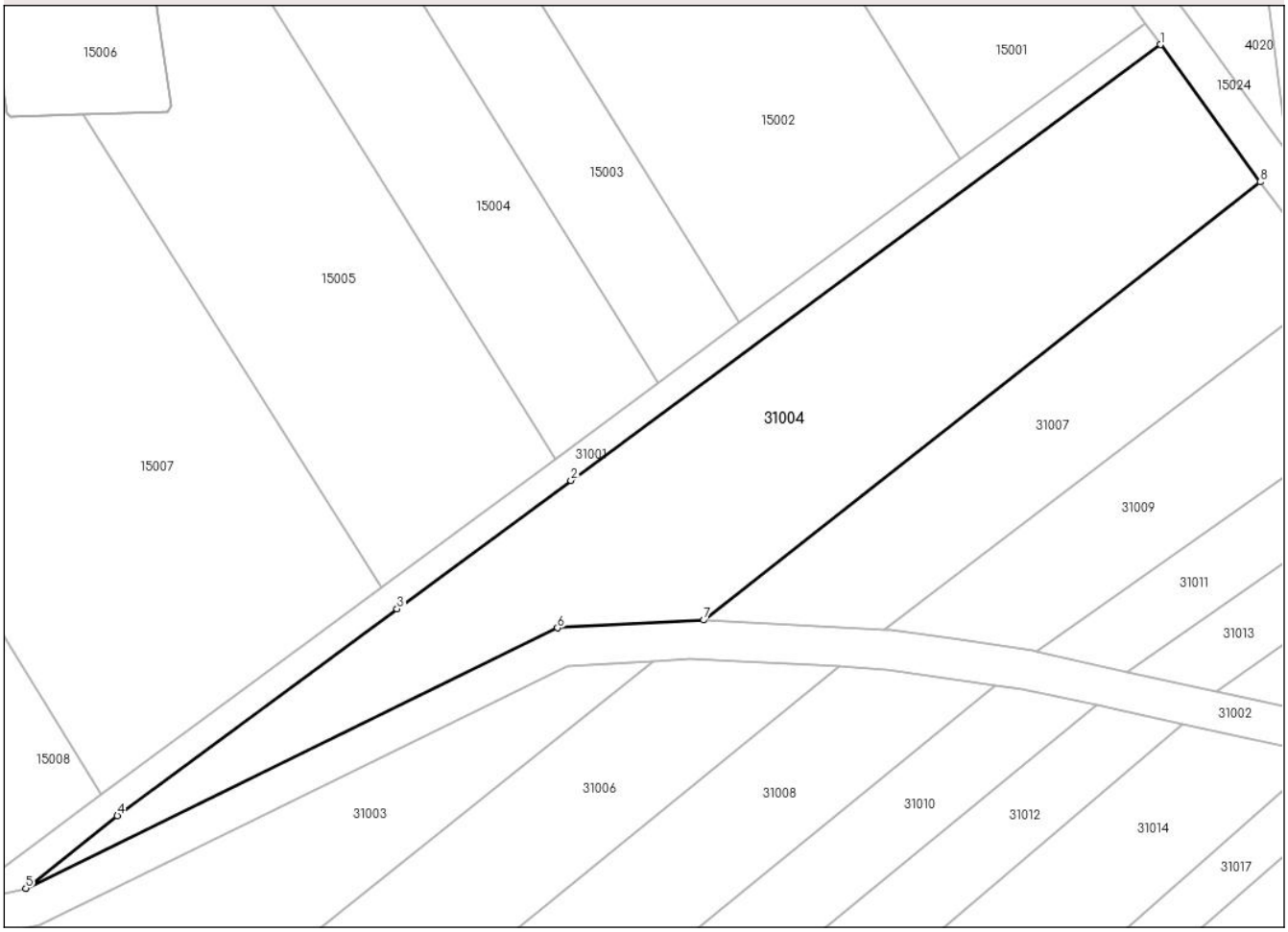
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70842	1.871	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.871	-	387/1/8/2	-	diferența la ID 31003

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.934,808 495.675,702	2	384.874,577 495.631,24	74.864
2	384.874,577 495.631,24	3	384.856,827 495.618,138	22.062
3	384.856,827 495.618,138	4	384.828,246 495.597,039	35.526
4	384.828,246 495.597,039	5	384.818,908 495.589,63	11.92
5	384.818,908 495.589,63	6	384.873,232 495.616,182	60.465

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.873,232 495.616,182	7	384.888,131 495.616,984	14.921
7	384.888,131 495.616,984	8	384.945,008 495.661,707	72.355
8	384.945,008 495.661,707	1	384.934,808 495.675,702	17.318

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31005

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, În locul numit Padina Lancrămului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		291	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (,art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

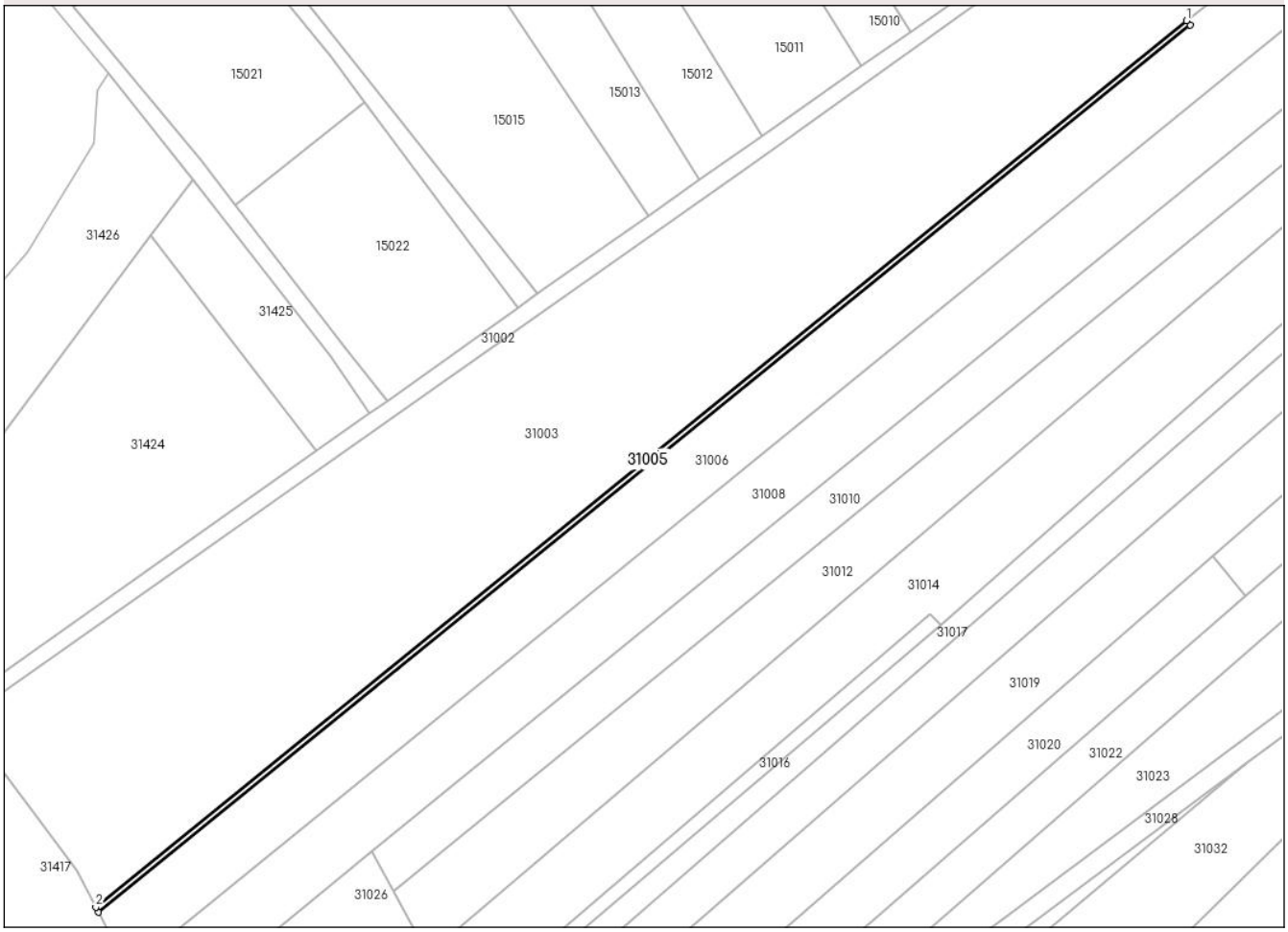
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	291	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	291	-	490/14/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.835,01 495.574,496	2	384.626,756 495.405,434	268.239
2	384.626,756 495.405,434	3	384.627,251 495.404,472	1.082
3	384.627,251 495.404,472	4	384.835,749 495.573,664	268.509
4	384.835,749 495.573,664	1	384.835,01 495.574,496	1.112

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31006

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, În locul numit Padina Lancrămului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71358	4.082	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7313 / 23/05/2014		
Act Notarial nr. 1764, din 16/05/2014 emis de Beldean Violeta;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRONKERS GROND SRL**, CIF:33104954	
4215 / 19/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
B6	se notează interdicție de înstrăinare, grevare, închiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare și construire	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4215 / 19/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2900000 RONși celelalte obligații de plată aferente creditului	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71358	4.082	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	4.082	-	490/14/1	-	Diferența de suprafață se află la ID 31007

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.901,977 495.612,232	2	384.886,762 495.613,052	15.237
2	384.886,762 495.613,052	3	384.882,998 495.612,808	3.772
3	384.882,998 495.612,808	4	384.835,01 495.574,496	61.405
4	384.835,01 495.574,496	5	384.835,749 495.573,664	1.112
5	384.835,749 495.573,664	6	384.627,251 495.404,472	268.509

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.627,251 495.404,472	7	384.632,857 495.393,584	12.246
7	384.632,857 495.393,584	1	384.901,977 495.612,232	346.746

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31007

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, În locul numit Padina Lancrămului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71358	818	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7313 / 23/05/2014		
Act Notarial nr. 1764, din 16/05/2014 emis de Beldean Violeta;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRONKERS GROND SRL**, CIF:33104954	
4215 / 19/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
B6	se notează interdicție de înstrăinare, grevare, închiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare și construire	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4215 / 19/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2900000 RONși celelalte obligații de plată aferente creditului	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

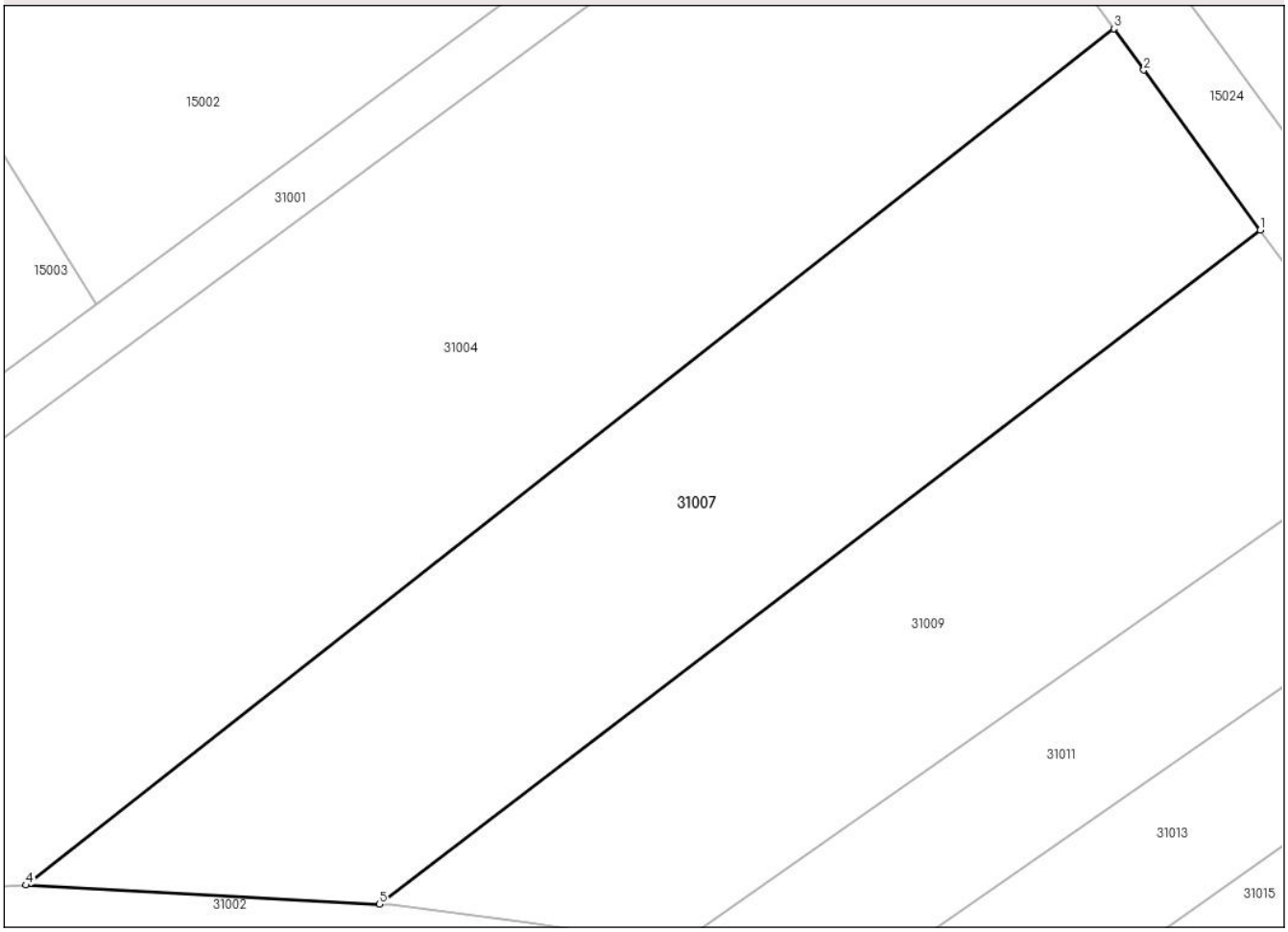
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71358	818	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	818	-	490/14/2	-	Diferența la ID 31006

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.952,667 495.651,199	2	384.946,579 495.659,552	10.336
2	384.946,579 495.659,552	3	384.945,008 495.661,707	2.667
3	384.945,008 495.661,707	4	384.888,131 495.616,984	72.355
4	384.888,131 495.616,984	5	384.906,613 495.615,988	18.509
5	384.906,613 495.615,988	1	384.952,667 495.651,199	57.972

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31008

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, În locul numit Padina Lancrămului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71356	4.175	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7333 / 23/05/2014		
Act Notarial nr. 1764, din 16/05/2014 emis de Beldean Violeta;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRONKERS GROND SRL**, CIF:33104954	
4216 / 19/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
B6	se notează interdicție de înstrăinare, grevare, închiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare și construire	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4216 / 19/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2900000 RONși celelalte obligații de plată aferente creditului	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

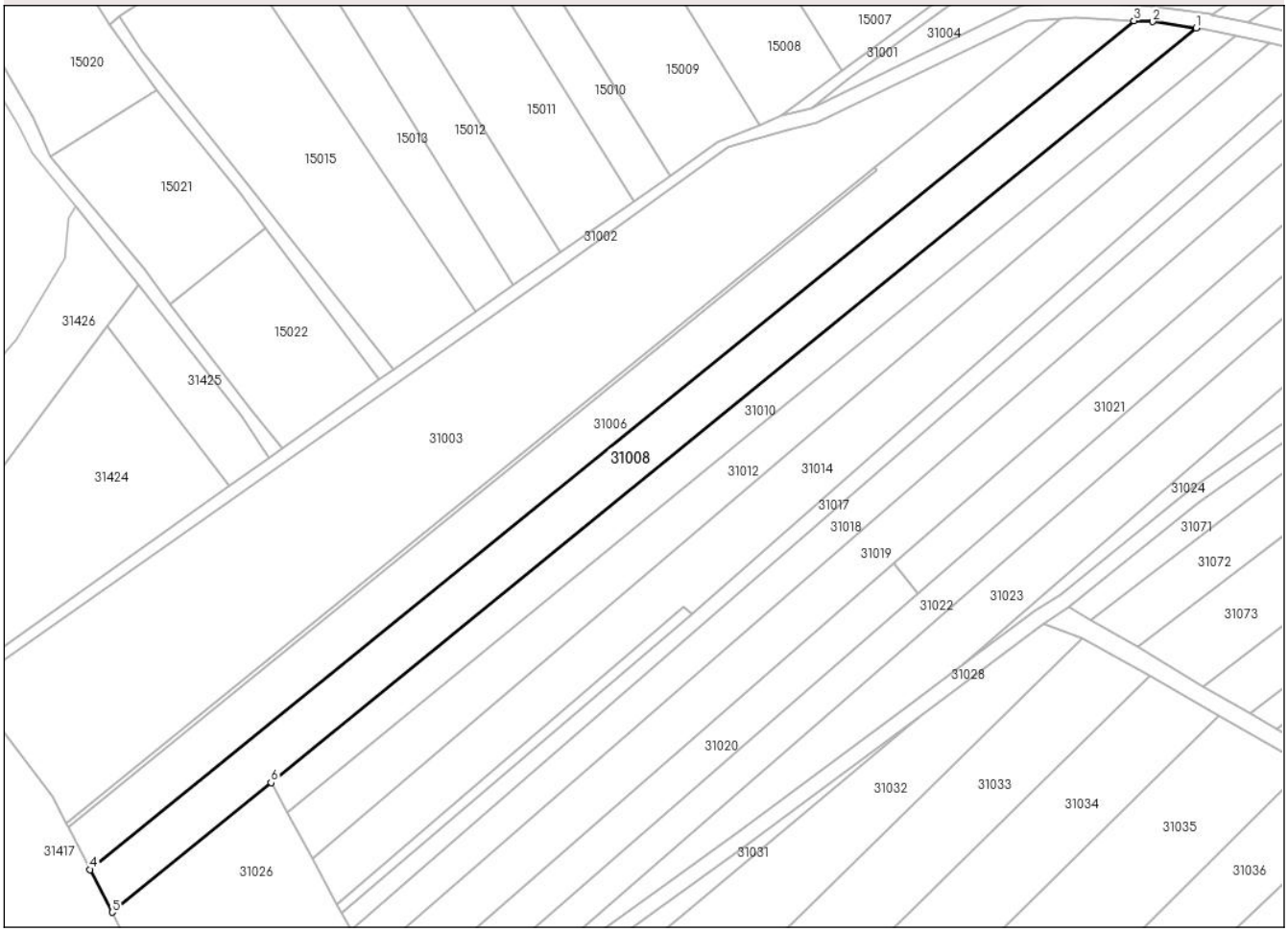
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71356	4.175	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.175	-	490/13/1	-	Diferența de suprafață la ID 31009

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.917,954 495.610,375	2	384.906,808 495.611,972	11.26
2	384.906,808 495.611,972	3	384.901,977 495.612,232	4.838
3	384.901,977 495.612,232	4	384.632,857 495.393,584	346.746
4	384.632,857 495.393,584	5	384.638,505 495.382,614	12.339
5	384.638,505 495.382,614	6	384.679,478 495.416,008	52.858

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.679,478 495.416,008	1	384.917,954 495.610,375	307.65

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31009

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, În locul numit Padina Lancrămului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71356	Din acte: 4.800 Masurata: 625	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7333 / 23/05/2014		
Act Notarial nr. 1764, din 16/05/2014 emis de Beldean Violeta;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRONKERS GROND SRL**, CIF:33104954	
4216 / 19/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
B6	se notează interdicție de înstrăinare, grevare, închiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare și construire	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4216 / 19/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2900000 RONși celelalte obligații de plată aferente creditului	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

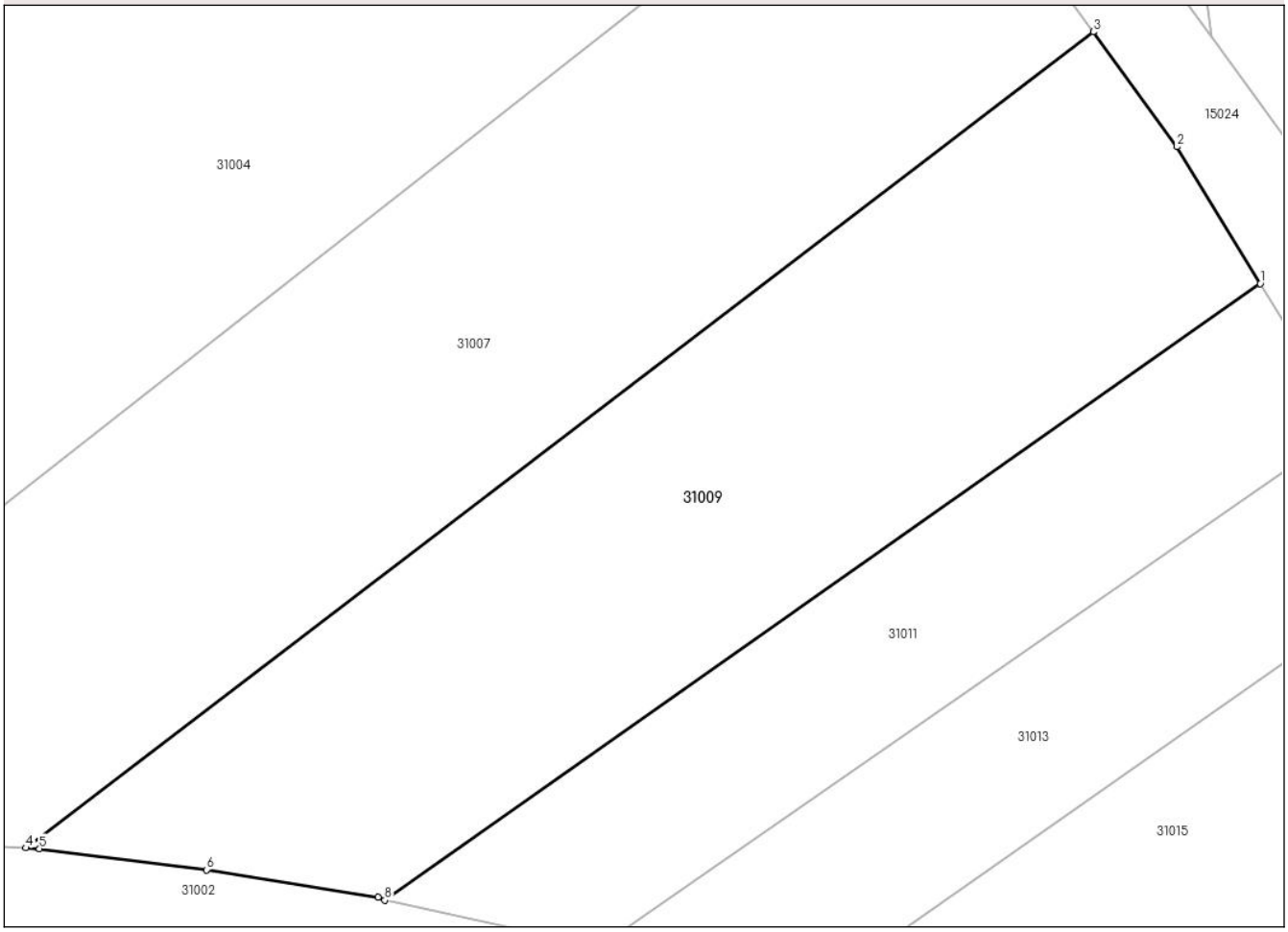
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71356	Din acte: 4.800 Masurata: 625	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	625	-	490/13/2	-	Diferența de suprafață la ID 31008

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.959,871 495.640,331	2	384.956,283 495.646,238	6.912
2	384.956,283 495.646,238	3	384.952,667 495.651,199	6.139
3	384.952,667 495.651,199	4	384.906,613 495.615,988	57.972
4	384.906,613 495.615,988	5	384.907,2 495.615,956	0.587
5	384.907,2 495.615,956	6	384.914,418 495.615,04	7.276

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.914,418 495.615,04	7	384.921,811 495.613,863	7.486
7	384.921,811 495.613,863	8	384.922,098 495.613,732	0.315
8	384.922,098 495.613,732	1	384.959,871 495.640,331	46.199

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31010

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, În locul numit Padina Lancrămului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.597	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14153/1860, din 18/10/2010 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEÎn baza legii 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAROHIA EVANGHELICĂ PIANU DE JOS**, CIF:13675425	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.597	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.597	-	490/11/1	-	Diferența de suprafață la ID 31011

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.679,478 495.416,008	2	384.683,622 495.408,394	8.669
2	384.683,622 495.408,394	3	384.928,302 495.608,322	315.975
3	384.928,302 495.608,322	4	384.920,673 495.609,985	7.809
4	384.920,673 495.609,985	5	384.917,954 495.610,375	2.747
5	384.917,954 495.610,375	1	384.679,478 495.416,008	307.65

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31011

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, În locul numit Padina Lancrămului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		303	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14153/1860, din 18/10/2010 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEÎn baza legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAROHIA EVANGHELICĂ PIANU DE JOS**, CIF:13675425	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

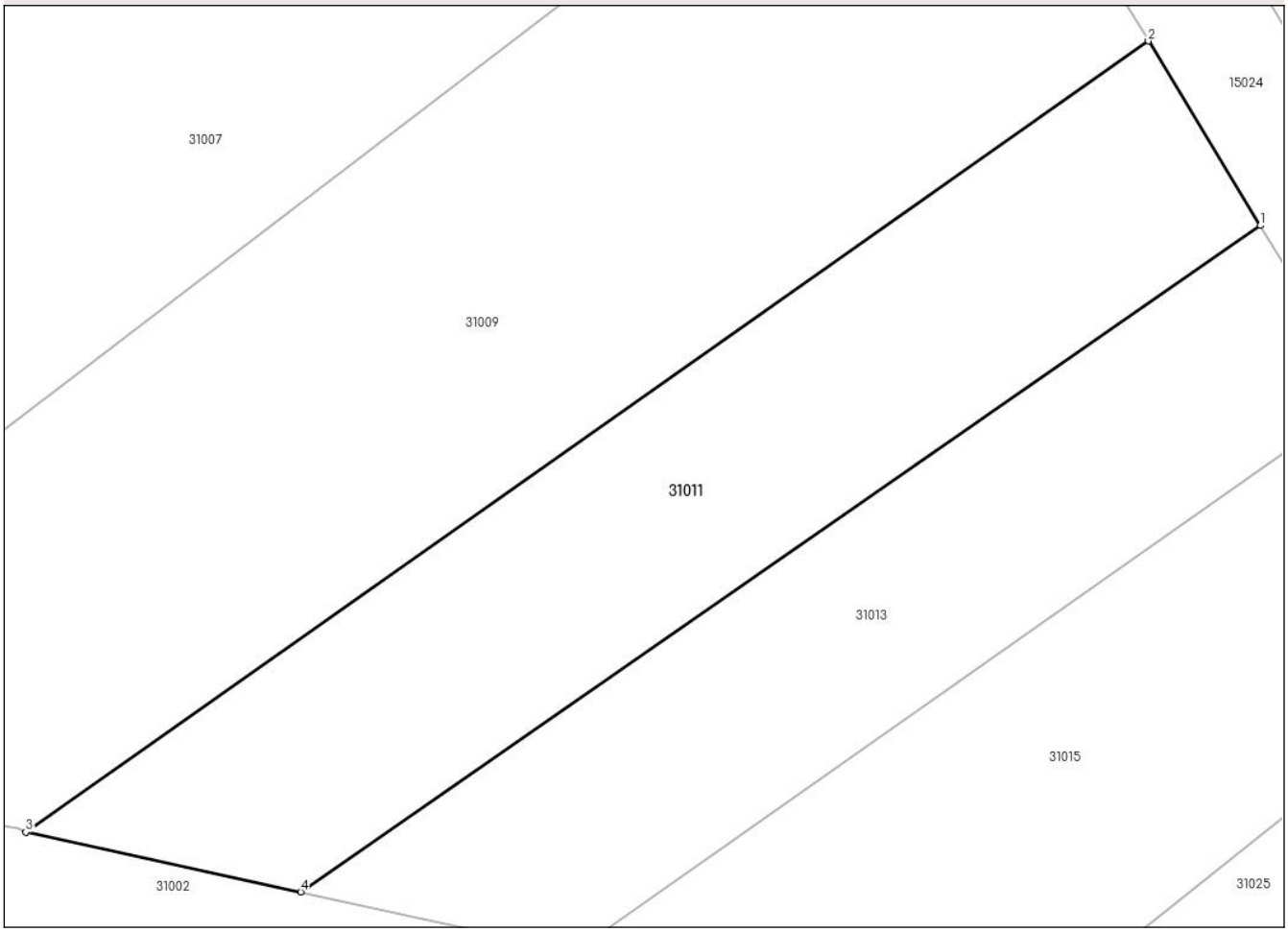
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	303	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	303	-	490/11/2	-	diferența de suprafață se află la ID 31010

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.963,64 495.634,127	2	384.959,871 495.640,331	7.258
2	384.959,871 495.640,331	3	384.922,098 495.613,732	46.199
3	384.922,098 495.613,732	4	384.931,351 495.611,725	9.468
4	384.931,351 495.611,725	1	384.963,64 495.634,127	39.3

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31012

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, În locul numit Padina Lancrămului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.256	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9239/327, din 02/09/1997 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEÎn baza legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SASU ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

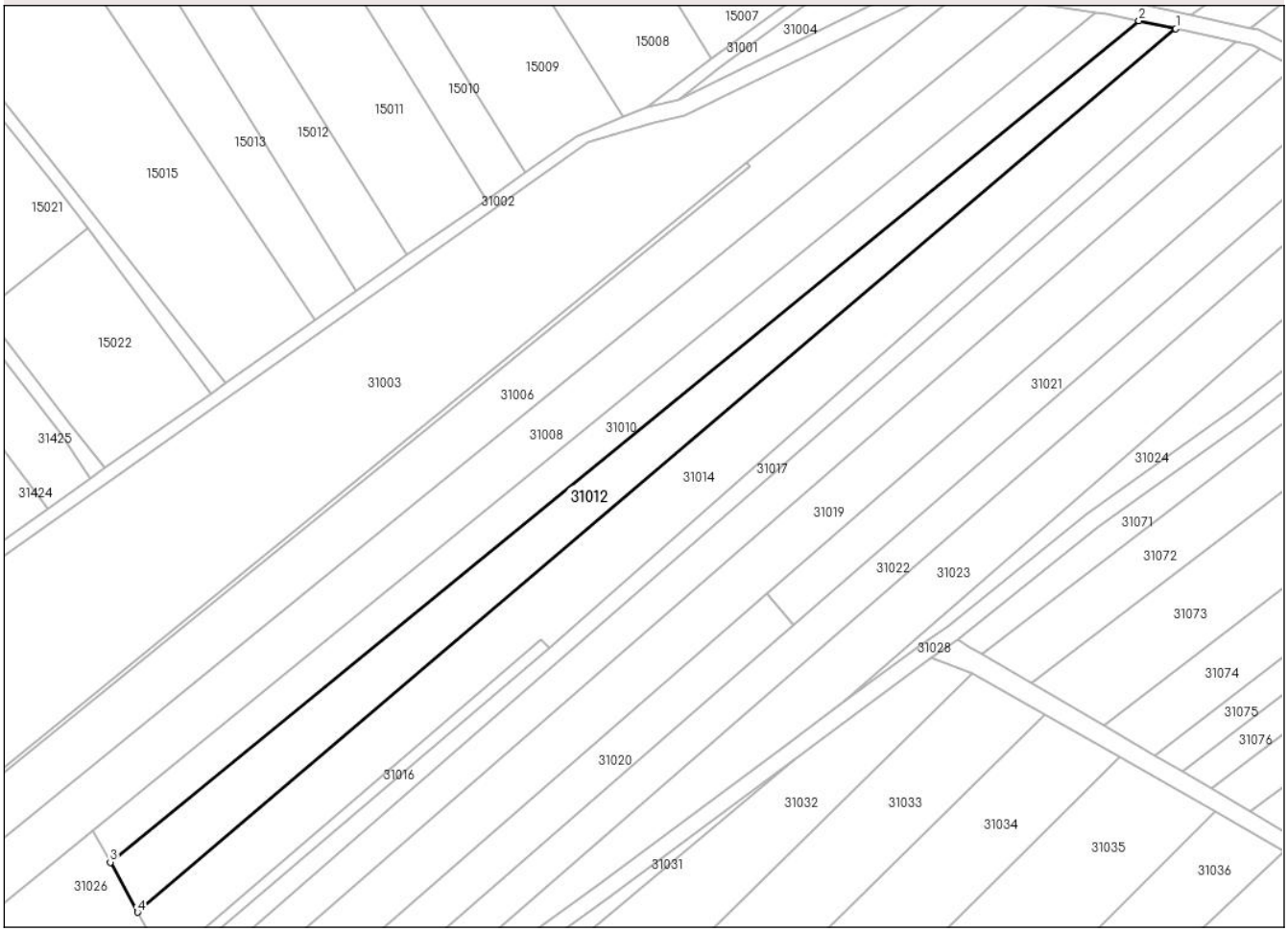
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.256	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.256	-	490/10/1	-	Diferența de suprafață la ID 31013

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.937,063 495.606,413	2	384.928,302 495.608,322	8.967
2	384.928,302 495.608,322	3	384.683,622 495.408,394	315.975
3	384.683,622 495.408,394	4	384.690,089 495.396,508	13.531
4	384.690,089 495.396,508	1	384.937,063 495.606,413	324.124

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31013

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, În locul numit Padina Lancrămului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		244	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9239/327, din 02/09/1997 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEÎn baza legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SASU ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

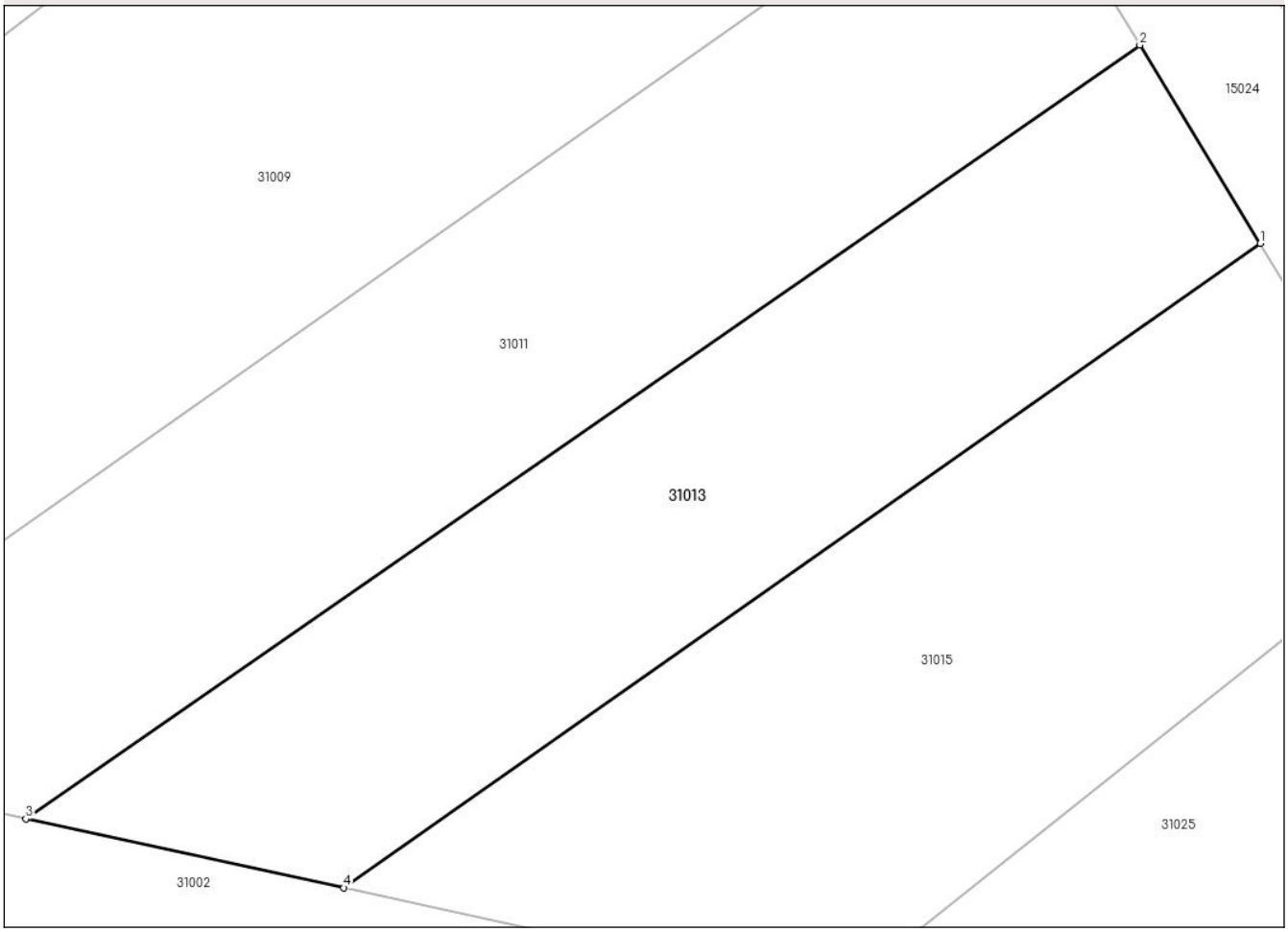
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	244	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	244	-	490/10/2	-	Diferența de suprafață la ID 31012

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.967,13 495.628,382	2	384.963,64 495.634,127	6.722
2	384.963,64 495.634,127	3	384.931,351 495.611,725	39.3
3	384.931,351 495.611,725	4	384.940,564 495.609,727	9.428
4	384.940,564 495.609,727	1	384.967,13 495.628,382	32.462

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31014

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, În locul numit Padina Lancrămului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	74697	4.423	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17681 / 05/12/2014		
Hotarare Judecatoreasca nr. 483, din 16/06/2014 emis de JUDECATORIA SEBES;		
B5	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
11214 / 04/09/2015		
Act Notarial nr. 2781, din 03/09/2015 emis de Beldean Violeta;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRONKERS GROND SRL**, CIF:33104954	
4432 / 20/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
B7	Se notează interdicția de înstrăinare, grevare, închiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare și construire	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4432 / 20/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2900000 RONși celelalte obligații de plată aferente creditului	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
74697	4.423	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.423	-	490/9/1/1	-	Diferența de suprafață se află la ID 31015

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.690,089 495.396,508	2	384.696,492 495.384,742	13.395
2	384.696,492 495.384,742	3	384.785,985 495.461,412	117.845
3	384.785,985 495.461,412	4	384.788,027 495.459,283	2.95
4	384.788,027 495.459,283	5	384.951,452 495.603,277	217.811
5	384.951,452 495.603,277	6	384.937,063 495.606,413	14.727

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.937,063 495.606,413	1	384.690,089 495.396,508	324.124

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31015

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, În locul numit Padina Lancrămului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	74697	277	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17681 / 05/12/2014		
Hotarare Judecatoreasca nr. 483, din 16/06/2014 emis de JUDECATORIA SEBES;		
B5	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
11214 / 04/09/2015		
Act Notarial nr. 2781, din 03/09/2015 emis de Beldean Violeta;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRONKERS GROND SRL**, CIF:33104954	
4432 / 20/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
B7	Se notează interdicția de înstrăinare, grevare, închiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare și construire	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4432 / 20/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2900000 RONși celelalte obligații de plată aferente creditului	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

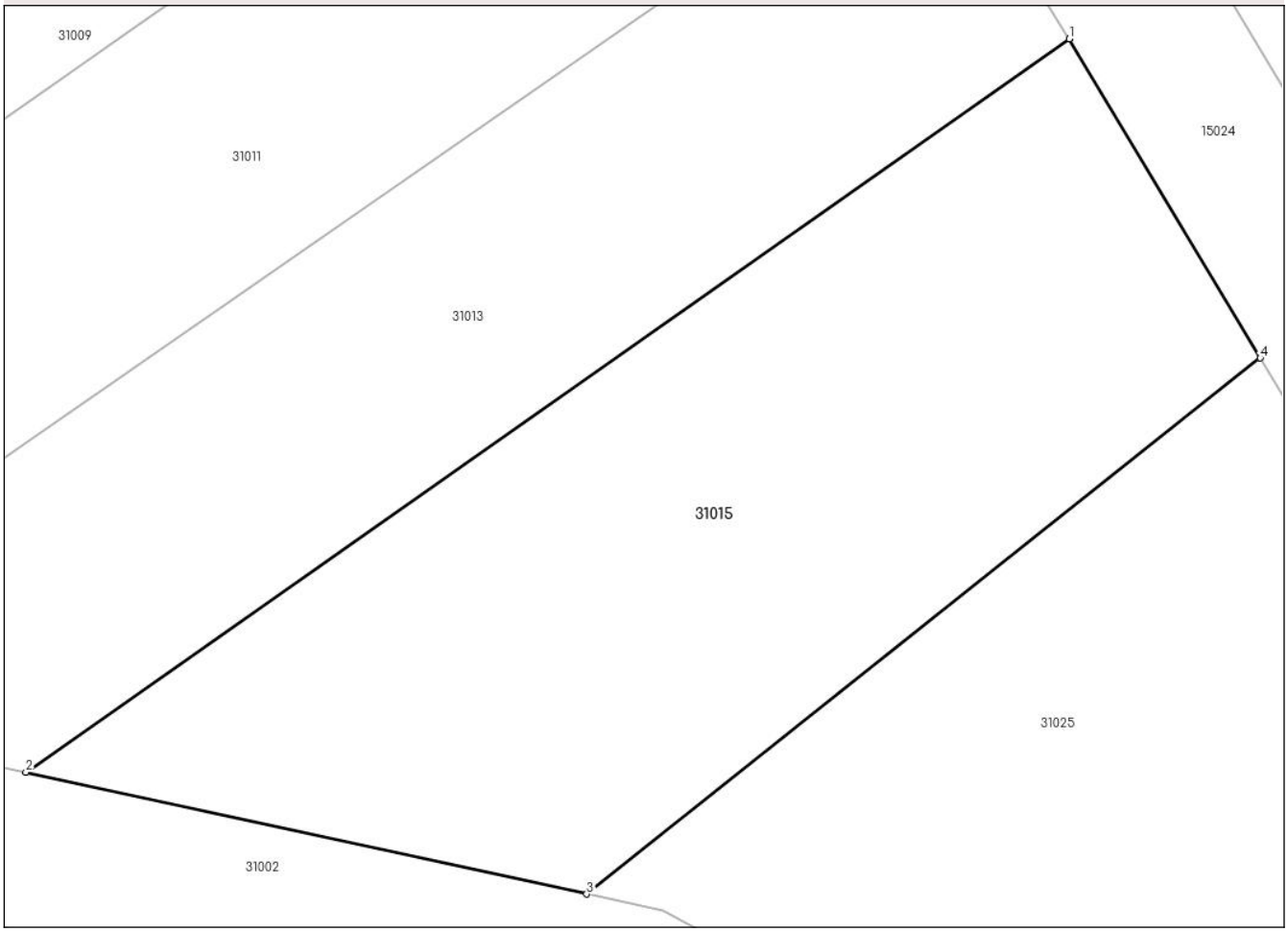
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
74697	277	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	277	-	490/9/1/2	-	Diferența de suprafață se află la ID 31014

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.967,13 495.628,382	2	384.940,564 495.609,727	32.462
2	384.940,564 495.609,727	3	384.954,845 495.606,63	14.613
3	384.954,845 495.606,63	4	384.971,995 495.620,264	21.909
4	384.971,995 495.620,264	1	384.967,13 495.628,382	9.465

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31016

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, În locul numit Padina Lancrămului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		320	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (,art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

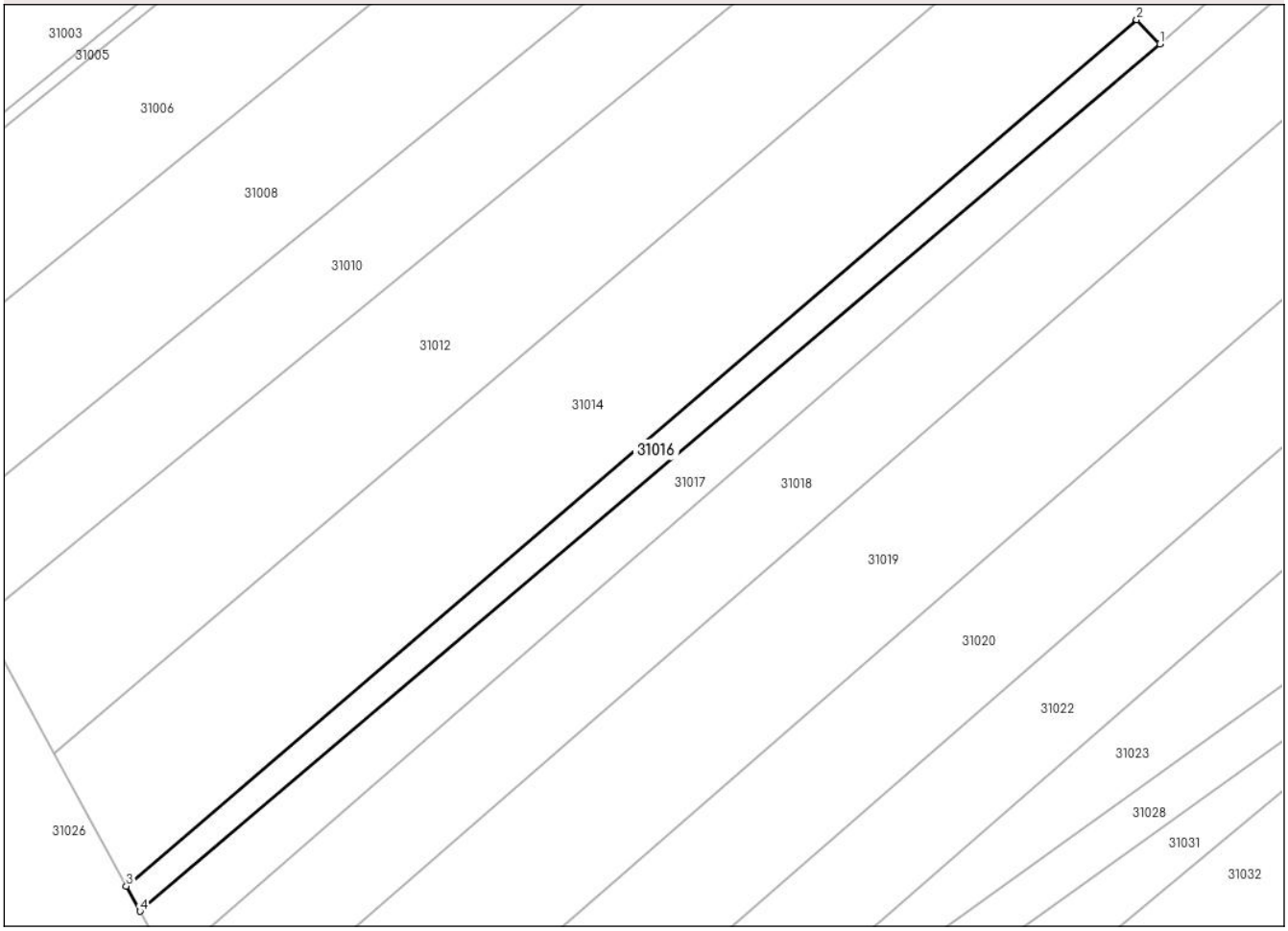
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	320	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	320	-	490/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.788,027 495.459,283	2	384.785,985 495.461,412	2.95
2	384.785,985 495.461,412	3	384.696,492 495.384,742	117.845
3	384.696,492 495.384,742	4	384.697,697 495.382,526	2.523
4	384.697,697 495.382,526	1	384.788,027 495.459,283	118.538

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31017

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, În locul numit Padina Lancrămului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14153/1860, din 18/10/2010 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEÎn baza legii 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAROHIA EVANGHELICĂ PIANU DE JOS**, CIF:13675425	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

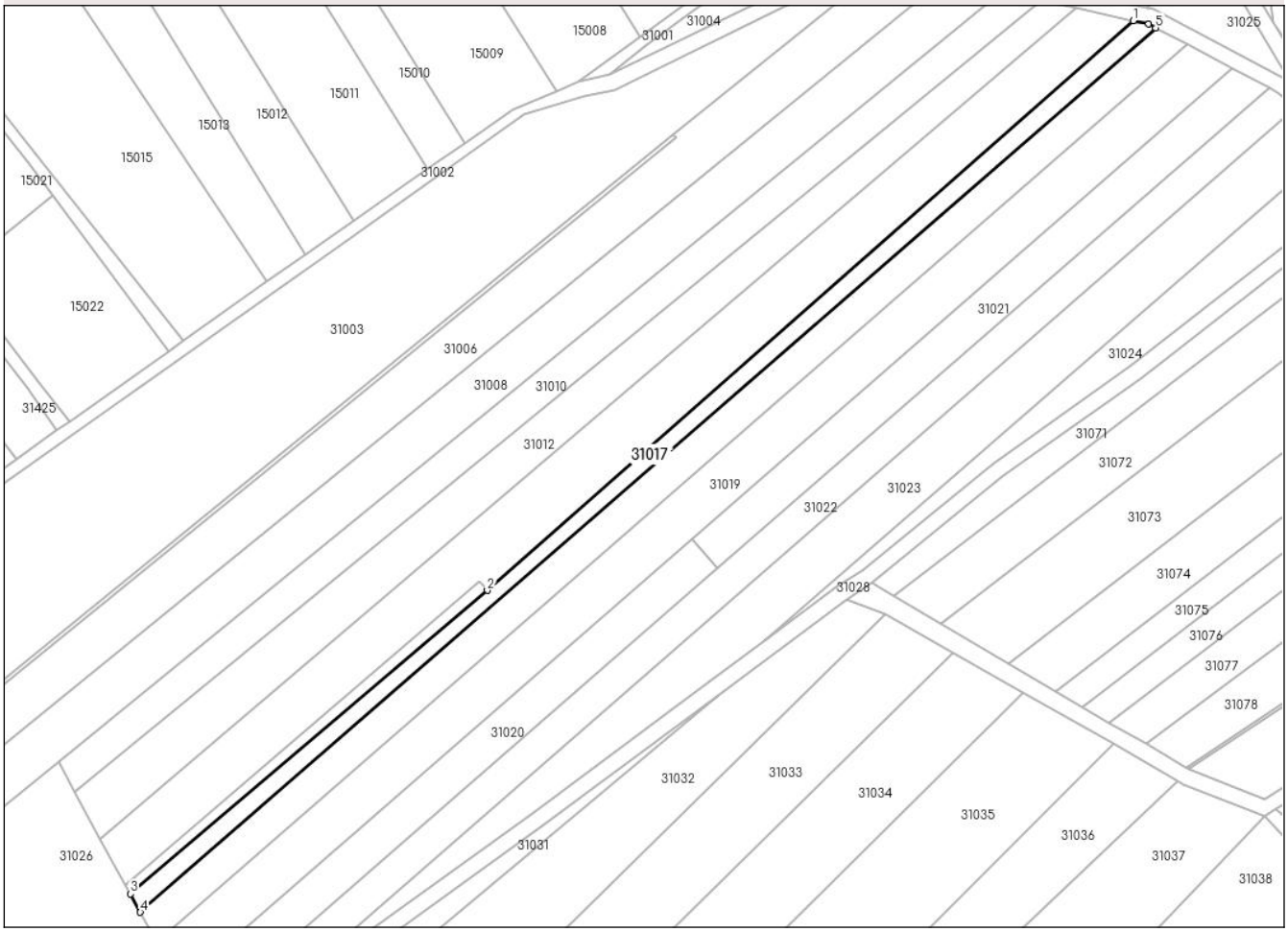
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.500	-	490/9/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.951,452 495.603,277	2	384.788,027 495.459,283	217.811
2	384.788,027 495.459,283	3	384.697,697 495.382,526	118.538
3	384.697,697 495.382,526	4	384.700,2 495.377,927	5.236
4	384.700,2 495.377,927	5	384.957,167 495.601,473	340.595
5	384.957,167 495.601,473	6	384.955,385 495.602,42	2.018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.955,385 495.602,42	1	384.951,452 495.603,277	4.025

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31018

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, În locul numit Padina Lancrămului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	75421	2.900	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20012 / 18/11/2019		
Act Administrativ nr. 19582/1538, din 30/05/2003 emis de CJPSDPAT;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea 17/2014.	A1
10650 / 07/07/2020		
Act Notarial nr. 1826, din 03/07/2020 emis de Beldean Violeta;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRONKERS GROND SRL**, CIF:33104954	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

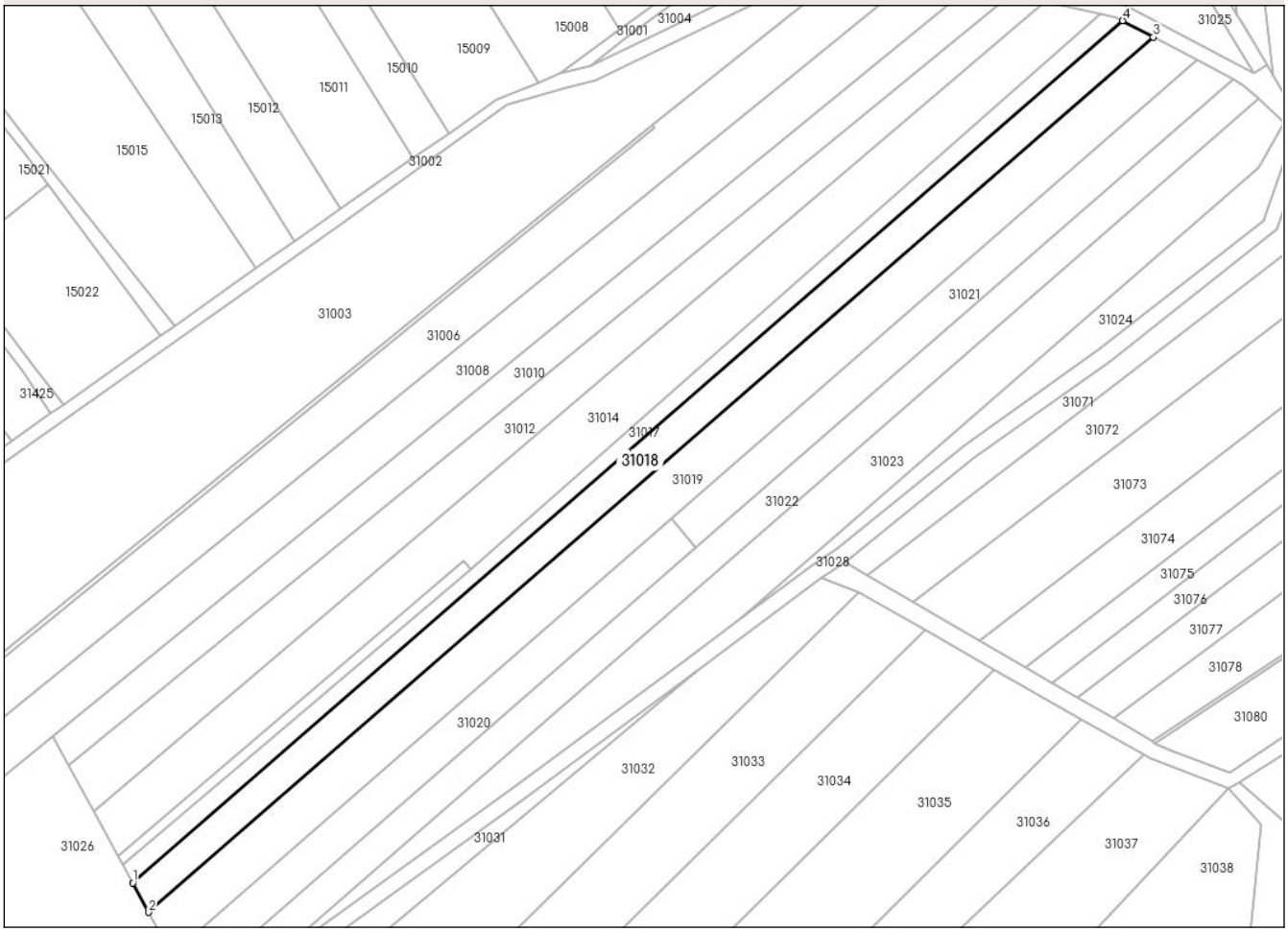
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
75421	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	-	490/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.700,2 495.377,927	2	384.704,337 495.370,324	8.655
2	384.704,337 495.370,324	3	384.965,161 495.597,225	345.707
3	384.965,161 495.597,225	4	384.957,167 495.601,473	9.052
4	384.957,167 495.601,473	1	384.700,2 495.377,927	340.595

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31019

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, În locul numit Padina Lancrămului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.200	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14153/1860, din 18/10/2010 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEÎn baza legii 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAROHIA EVANGHELICĂ PIANU DE JOS**, CIF:13675425	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

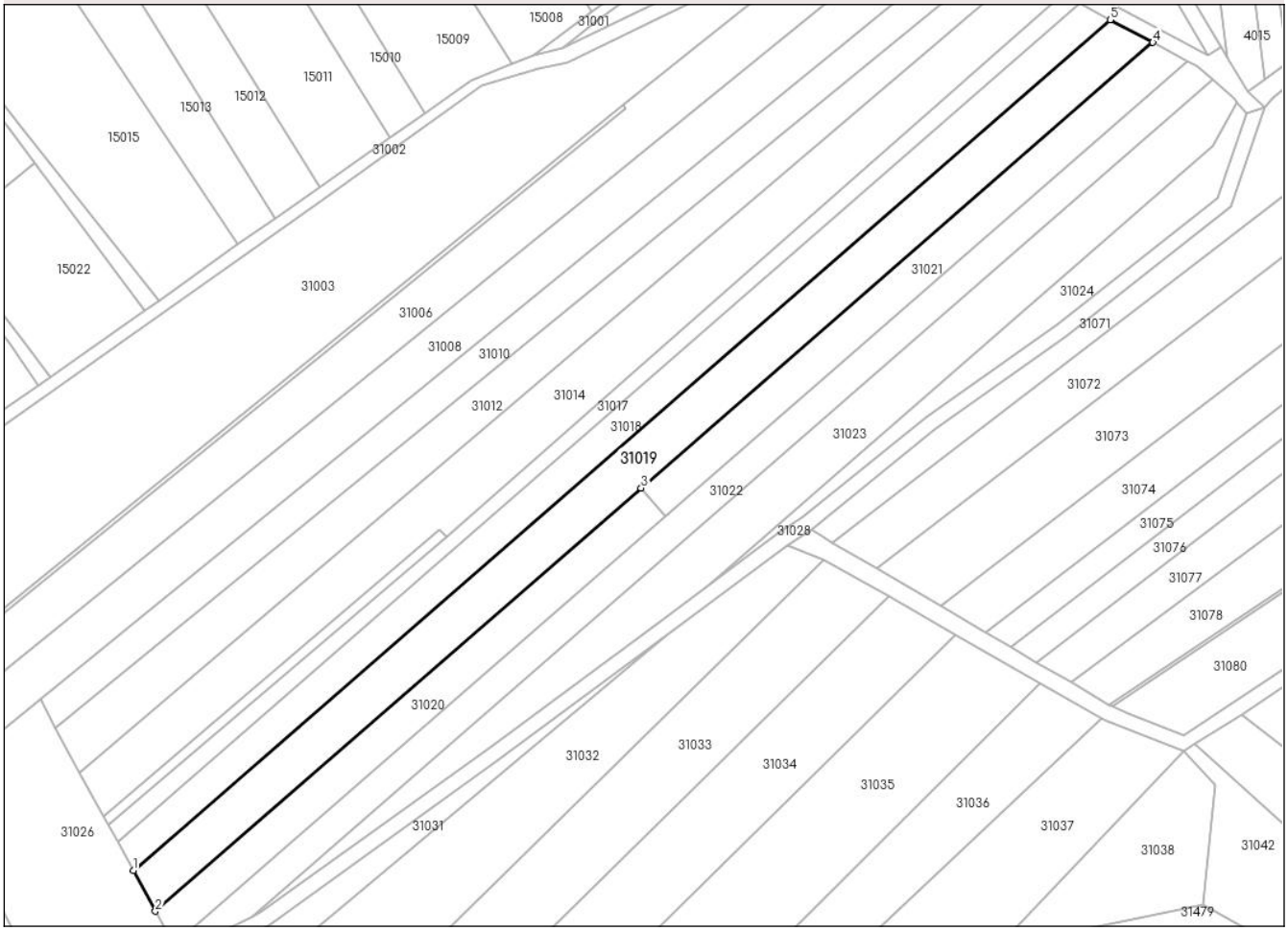
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.200	-	490/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.704,337 495.370,324	2	384.710,222 495.359,509	12.313
2	384.710,222 495.359,509	3	384.839,921 495.472,339	171.908
3	384.839,921 495.472,339	4	384.976,533 495.591,183	181.071
4	384.976,533 495.591,183	5	384.965,161 495.597,225	12.878
5	384.965,161 495.597,225	1	384.704,337 495.370,324	345.707

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31020

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, În locul numit Padina Lancrămului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11540/1430, din 13/12/2002 emis de CJPSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRISTEA IOAN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

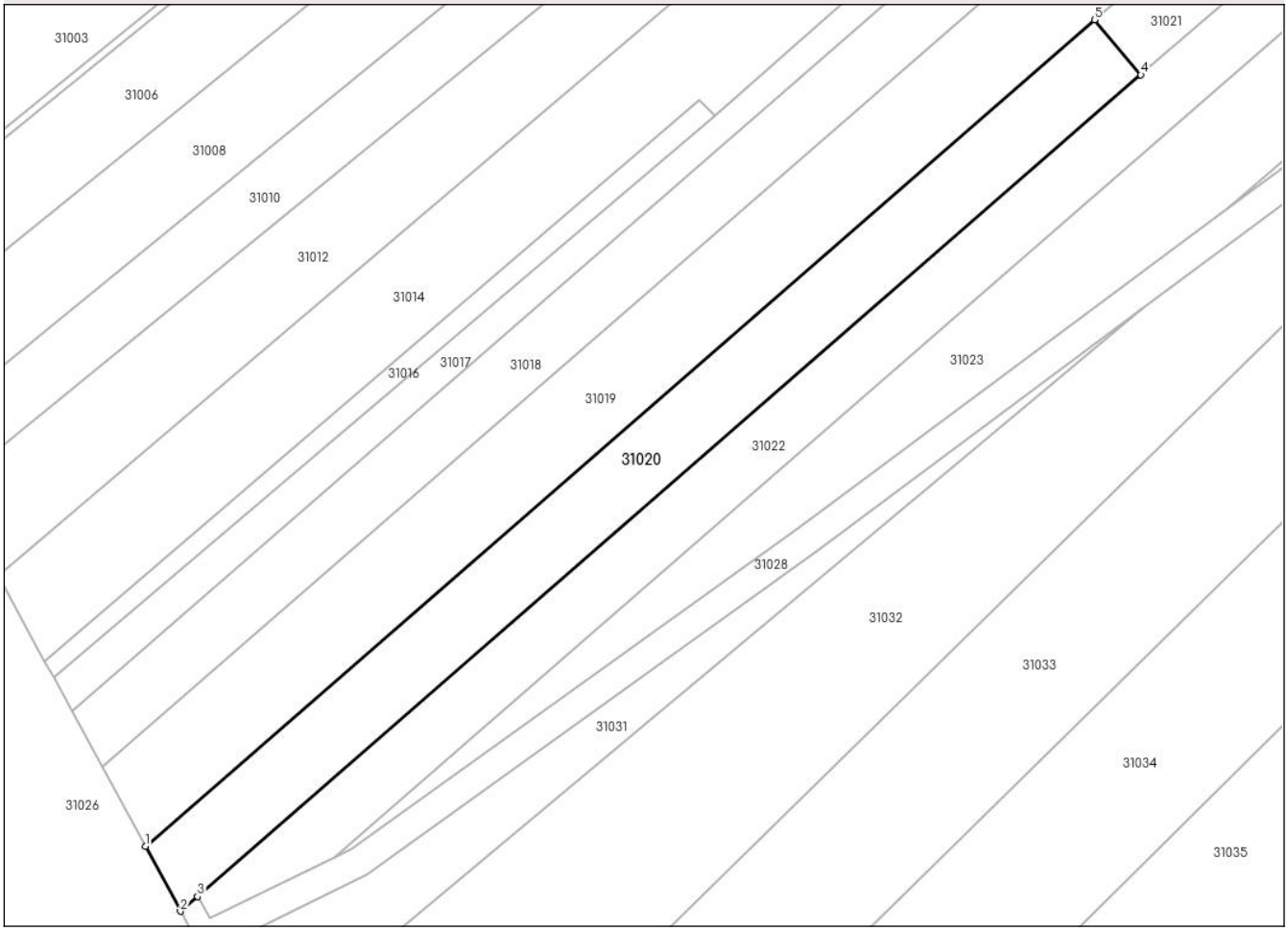
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.700	-	490/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.710,222 495.359,509	2	384.715,035 495.350,663	10.07
2	384.715,035 495.350,663	3	384.717,353 495.352,68	3.073
3	384.717,353 495.352,68	4	384.846,264 495.464,824	170.864
4	384.846,264 495.464,824	5	384.839,921 495.472,339	9.834
5	384.839,921 495.472,339	1	384.710,222 495.359,509	171.908

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31021

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, În locul numit Padina Lancrămului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	77501	1.800	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9872 / 19/06/2020		
Act Administrativ nr. 11540/1431, din 13/12/2002 emis de CJPSDPAT (act administrativ nr 2766 din 17.06.2020, emis de Primaria Comunei Pianu);		
B3	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea 17/2014.	A1
41715 / 27/11/2020		
Act Notarial nr. 2437, din 26/11/2020 emis de Burz Olimpiu;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRONKERS GROND SRL**, CIF:33104954	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

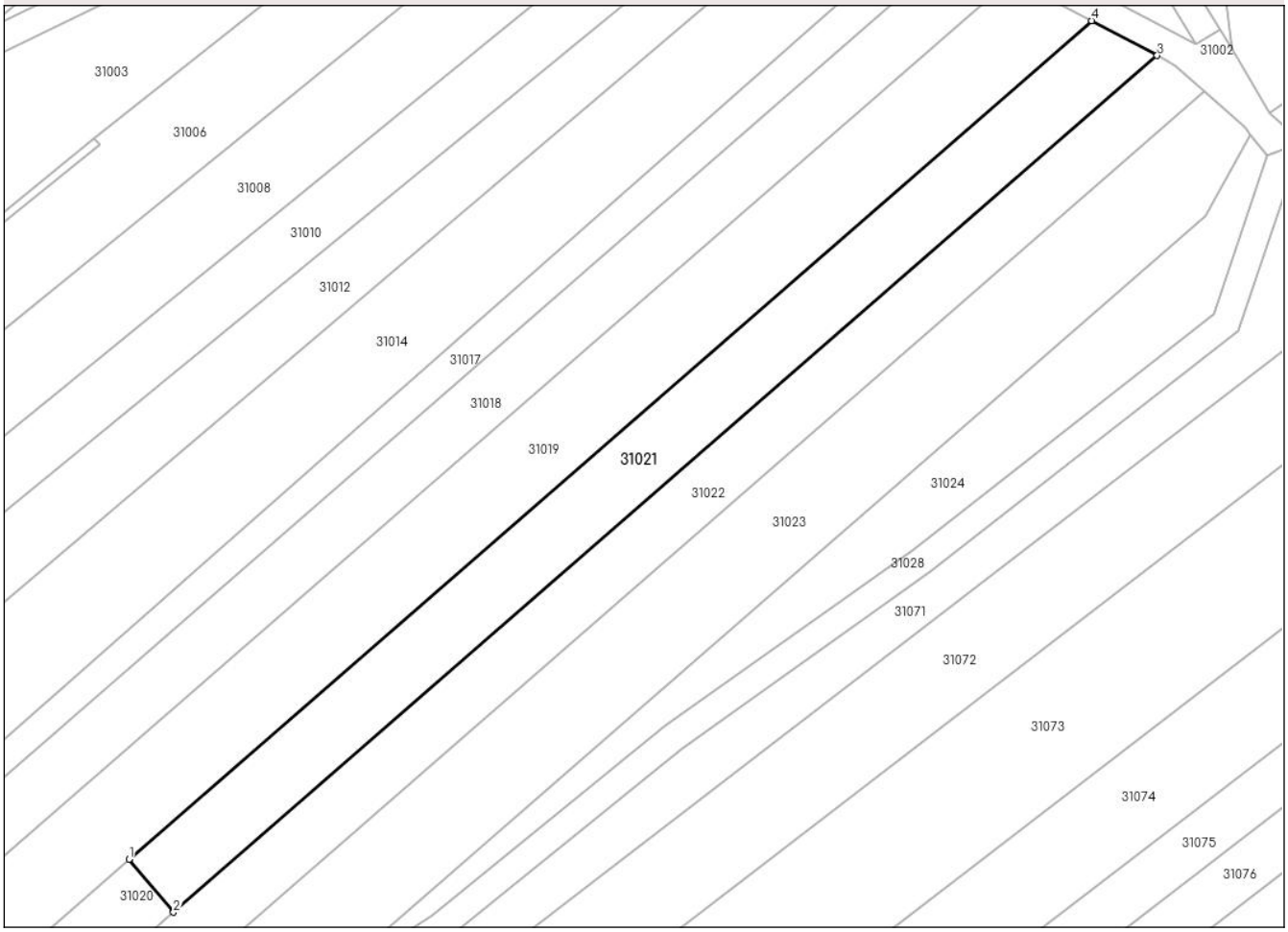
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
77501	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.800	-	490/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.839,921 495.472,339	2	384.846,264 495.464,824	9.834
2	384.846,264 495.464,824	3	384.985,834 495.586,241	184.991
3	384.985,834 495.586,241	4	384.976,533 495.591,183	10.532
4	384.976,533 495.591,183	1	384.839,921 495.472,339	181.071

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31022

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, În locul numit Padina Lancrămului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71405	2.900	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7334 / 23/05/2014		
Act Notarial nr. 1764, din 16/05/2014 emis de Beldean Violeta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRONKERS GROND SRL**, CIF:33104954	
13045 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B5	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
4217 / 19/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
B6	se notează interdicție de înstrăinare, grevare, închiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare și construire	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4217 / 19/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2900000 RONși celelalte obligații de plată aferente creditului	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

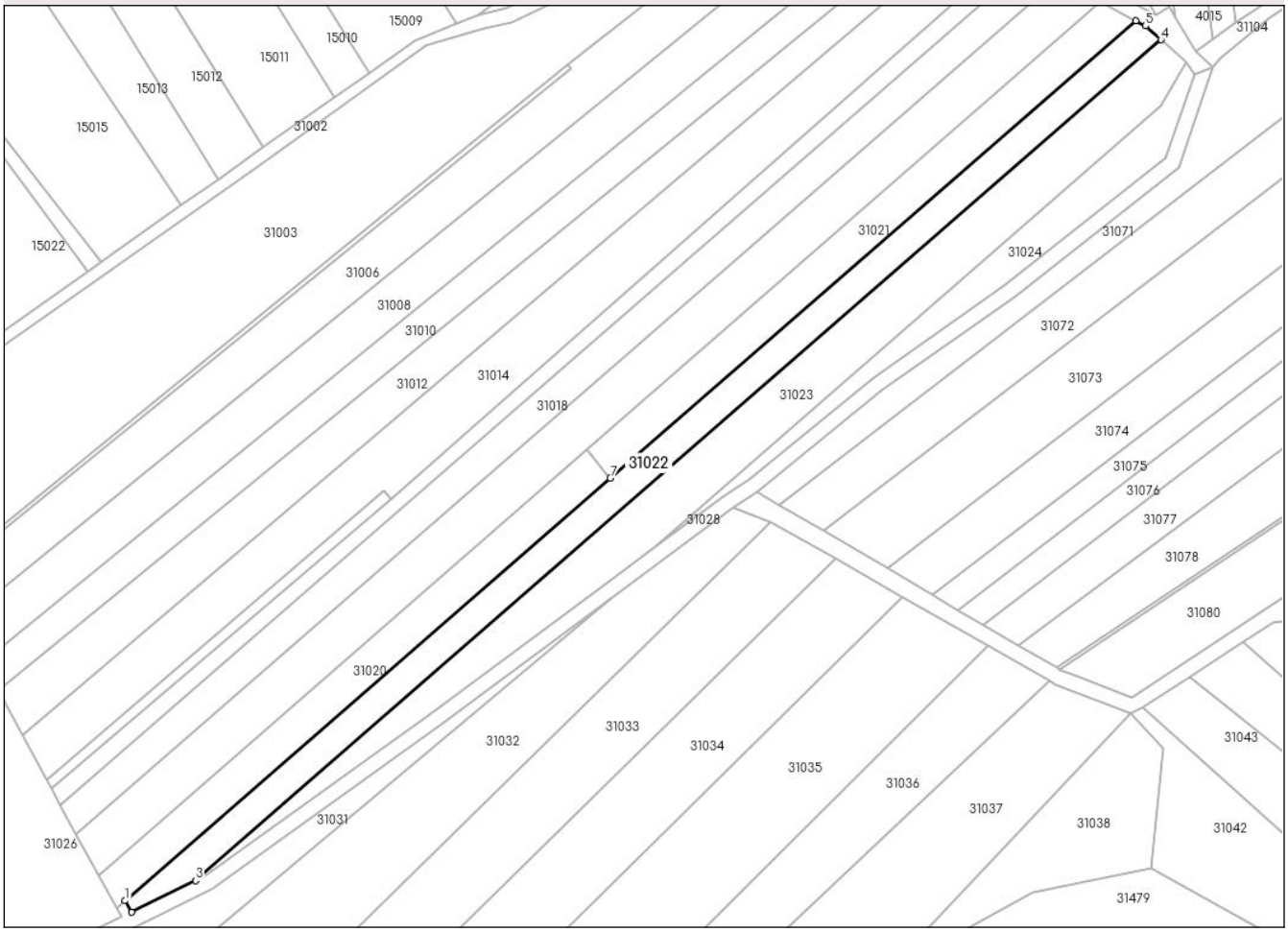
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71405	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.900	-	490/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.717,353 495.352,68	2	384.718,998 495.349,657	3.442
2	384.718,998 495.349,657	3	384.736,094 495.358,032	19.037
3	384.736,094 495.358,032	4	384.992,541 495.581,197	339.953
4	384.992,541 495.581,197	5	384.988,443 495.584,855	5.493
5	384.988,443 495.584,855	6	384.985,834 495.586,241	2.955

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.985,834 495.586,241	7	384.846,264 495.464,824	184.991
7	384.846,264 495.464,824	1	384.717,353 495.352,68	170.864

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31023

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, În locul numit Padina Lancrămului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14153/1806, din 20/09/2007 emis de CJPSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUTCH MICHAEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.600	-	490/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.736,094 495.358,032	2	384.738,402 495.359,163	2.57
2	384.738,402 495.359,163	3	384.799,617 495.403,038	75.314
3	384.799,617 495.403,038	4	384.844,098 495.436,118	55.434
4	384.844,098 495.436,118	5	384.858,206 495.446,61	17.582
5	384.858,206 495.446,61	6	384.992,618 495.563,521	178.142

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.992,618 495.563,521	7	384.999,091 495.575,085	13.252
7	384.999,091 495.575,085	8	384.998,29 495.576,066	1.267
8	384.998,29 495.576,066	9	384.992,541 495.581,197	7.705
9	384.992,541 495.581,197	1	384.736,094 495.358,032	339.953

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31024

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, În locul numit Padina Lancrămului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.130	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (,art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

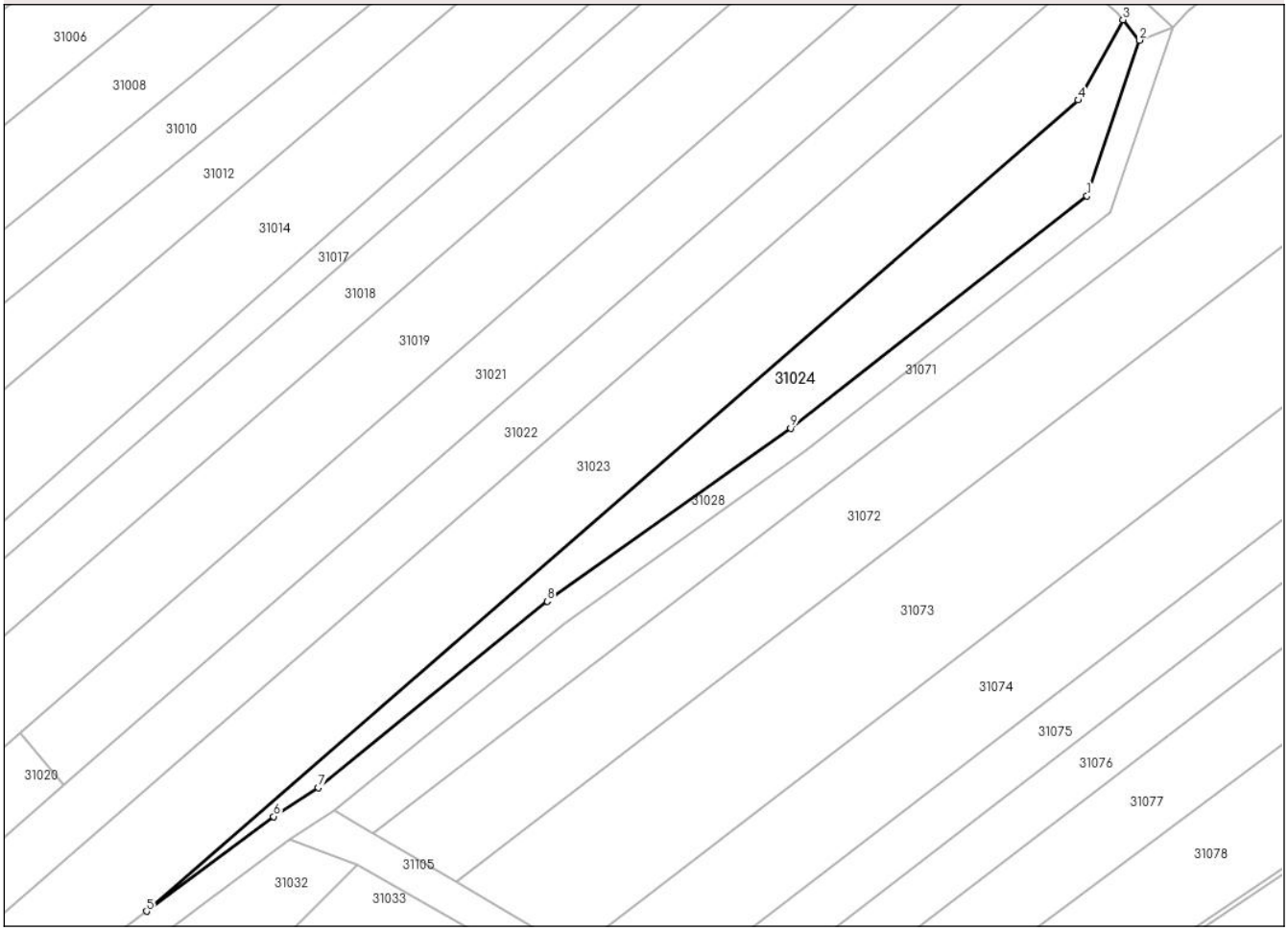
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.130	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.130	-	490/3/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.993,892 495.549,692	2	385.001,49 495.572,146	23.705
2	385.001,49 495.572,146	3	384.999,091 495.575,085	3.793
3	384.999,091 495.575,085	4	384.992,618 495.563,521	13.252
4	384.992,618 495.563,521	5	384.858,206 495.446,61	178.142
5	384.858,206 495.446,61	6	384.876,556 495.460,257	22.868

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.876,556 495.460,257	7	384.882,976 495.464,437	7.661
7	384.882,976 495.464,437	8	384.916,024 495.491,269	42.569
8	384.916,024 495.491,269	9	384.951,139 495.516,242	43.09
9	384.951,139 495.516,242	1	384.993,892 495.549,692	54.284

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31025

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, În locul numit Padina Lancrămului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		399	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (,art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

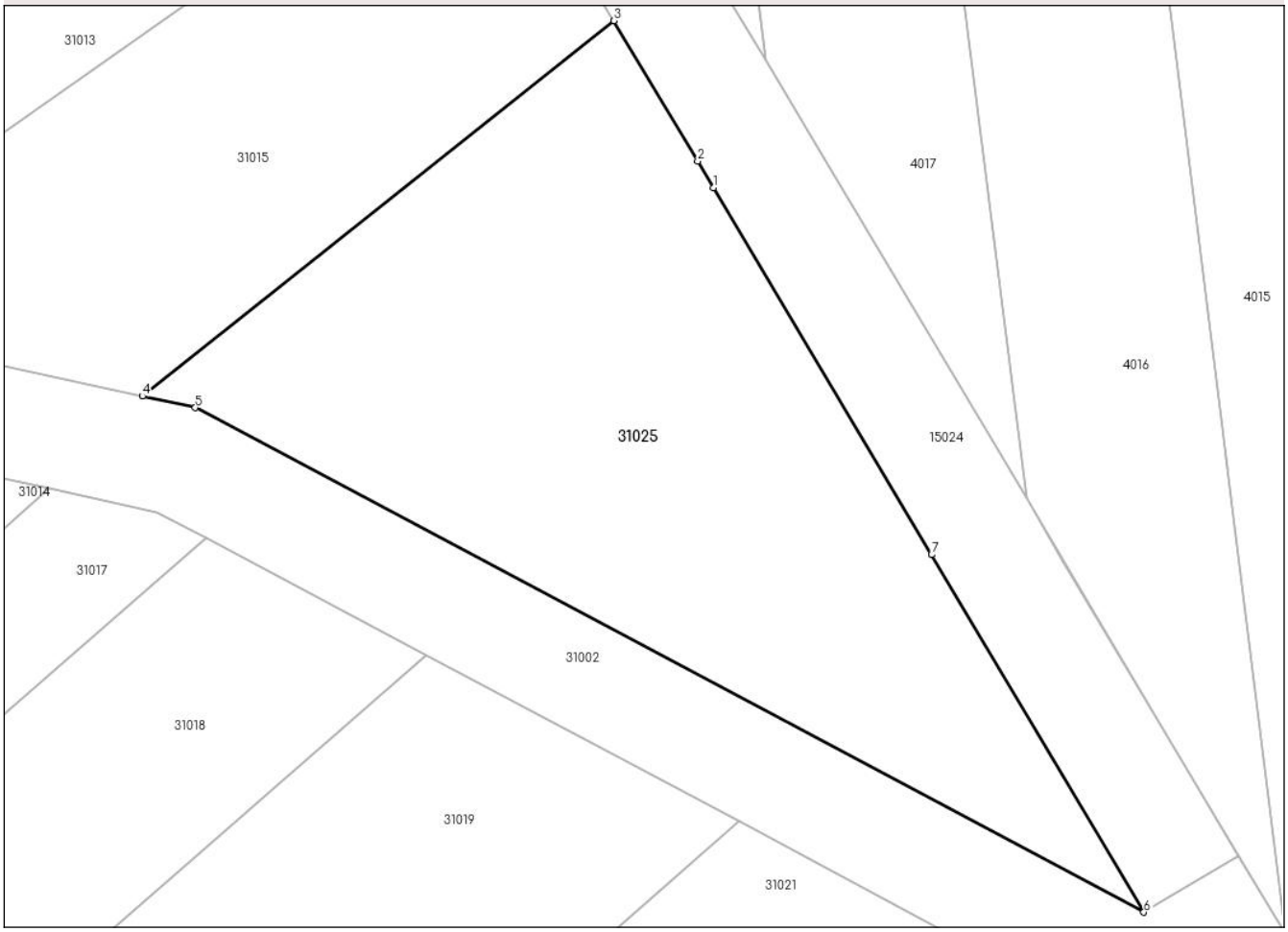
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	399	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	399	-	490/3/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.975,615 495.614,194	2	384.975,04 495.615,162	1.126
2	384.975,04 495.615,162	3	384.971,995 495.620,264	5.941
3	384.971,995 495.620,264	4	384.954,845 495.606,63	21.909
4	384.954,845 495.606,63	5	384.956,773 495.606,212	1.973
5	384.956,773 495.606,212	6	384.991,259 495.587,888	39.051

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.991,259 495.587,888	7	384.983,54 495.600,868	15.101
7	384.983,54 495.600,868	1	384.975,615 495.614,194	15.505

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31026

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, În locul numit Padina Lancrămului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.100	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11394/1186, din 28/09/2001 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CĂLINA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

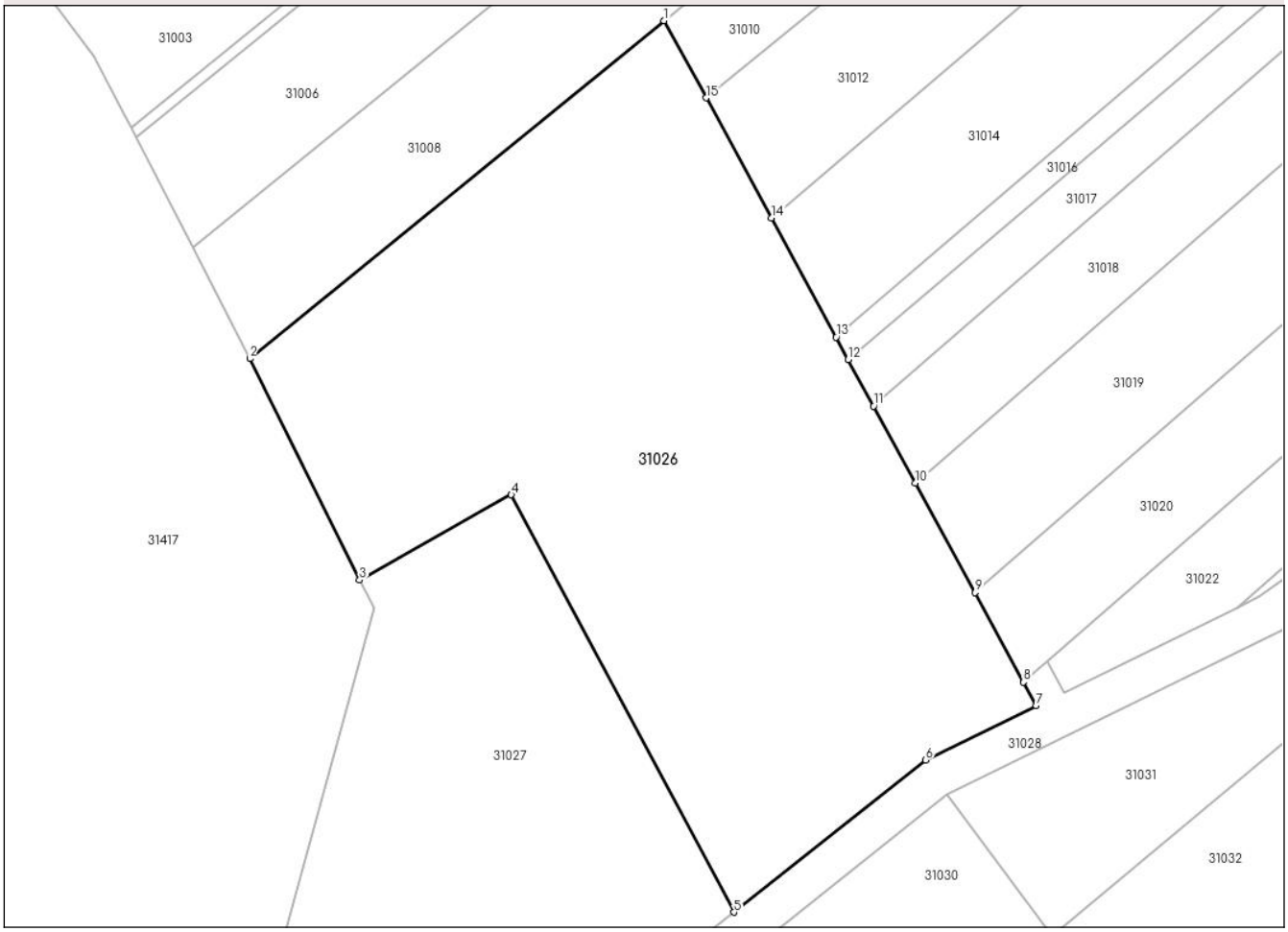
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.100	-	490/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.679,478 495.416,008	2	384.638,505 495.382,614	52.858
2	384.638,505 495.382,614	3	384.649,37 495.360,751	24.414
3	384.649,37 495.360,751	4	384.664,373 495.369,175	17.206
4	384.664,373 495.369,175	5	384.686,382 495.327,933	46.747
5	384.686,382 495.327,933	6	384.705,34 495.342,965	24.194

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.705,34 495.342,965	7	384.716,302 495.348,336	12.207
7	384.716,302 495.348,336	8	384.715,035 495.350,663	2.65
8	384.715,035 495.350,663	9	384.710,222 495.359,509	10.07
9	384.710,222 495.359,509	10	384.704,337 495.370,324	12.313
10	384.704,337 495.370,324	11	384.700,2 495.377,927	8.655
11	384.700,2 495.377,927	12	384.697,697 495.382,526	5.236
12	384.697,697 495.382,526	13	384.696,492 495.384,742	2.523
13	384.696,492 495.384,742	14	384.690,089 495.396,508	13.395
14	384.690,089 495.396,508	15	384.683,622 495.408,394	13.531
15	384.683,622 495.408,394	1	384.679,478 495.416,008	8.669

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31027

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, În locul numit Padina Lancrămului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11540/1493, din 22/04/2003 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPRINESCU PAVEL** 2) **OPRINESCU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

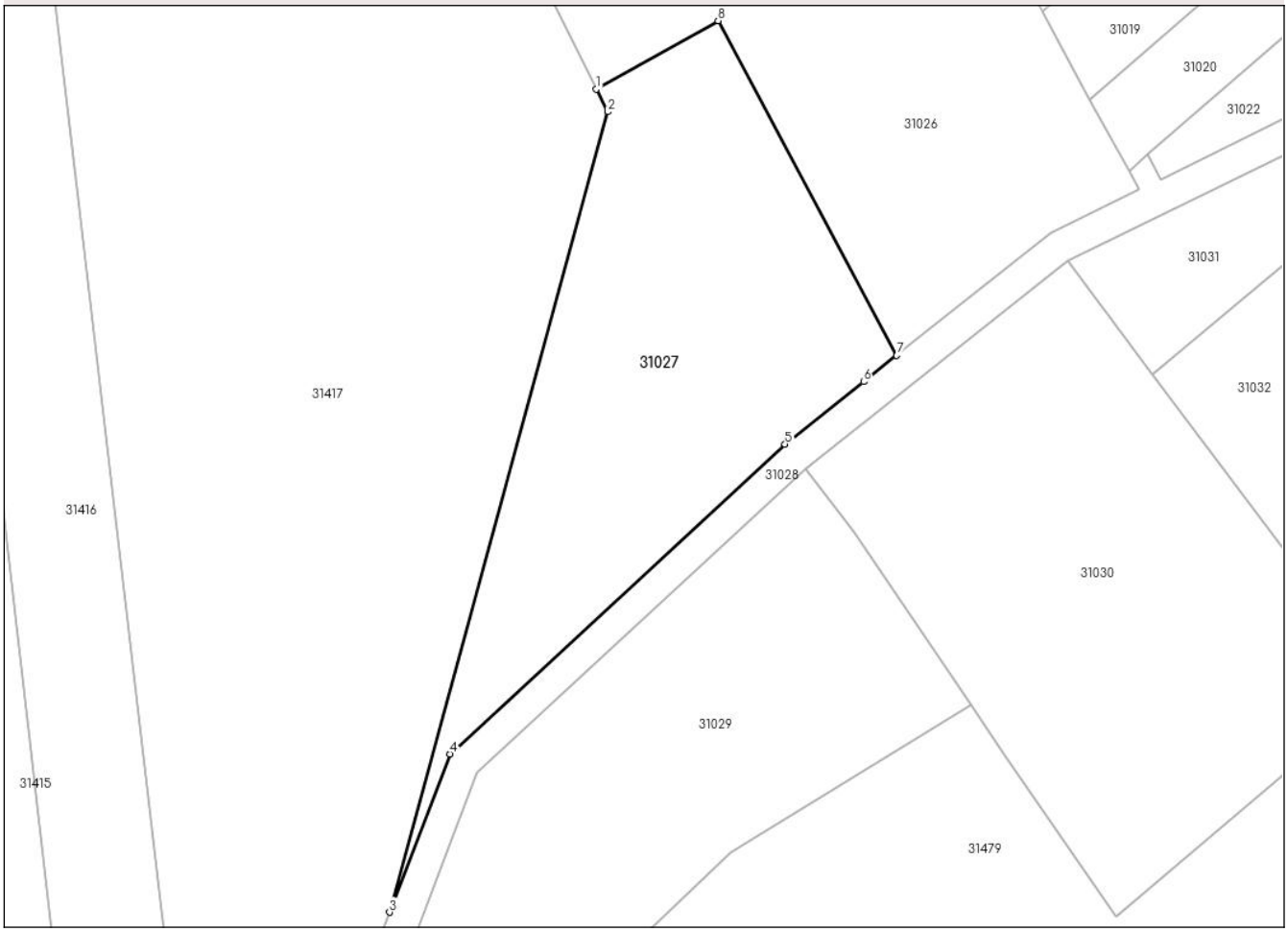
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.200	-	490/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.649,37 495.360,751	2	384.650,759 495.357,957	3.12
2	384.650,759 495.357,957	3	384.623,839 495.259,361	102.205
3	384.623,839 495.259,361	4	384.631,278 495.278,851	20.861
4	384.631,278 495.278,851	5	384.672,612 495.317,015	56.258
5	384.672,612 495.317,015	6	384.682,308 495.324,703	12.374

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.682,308 495.324,703	7	384.686,382 495.327,933	5.2
7	384.686,382 495.327,933	8	384.664,373 495.369,175	46.747
8	384.664,373 495.369,175	1	384.649,37 495.360,751	17.206

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31028

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.311	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (,art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

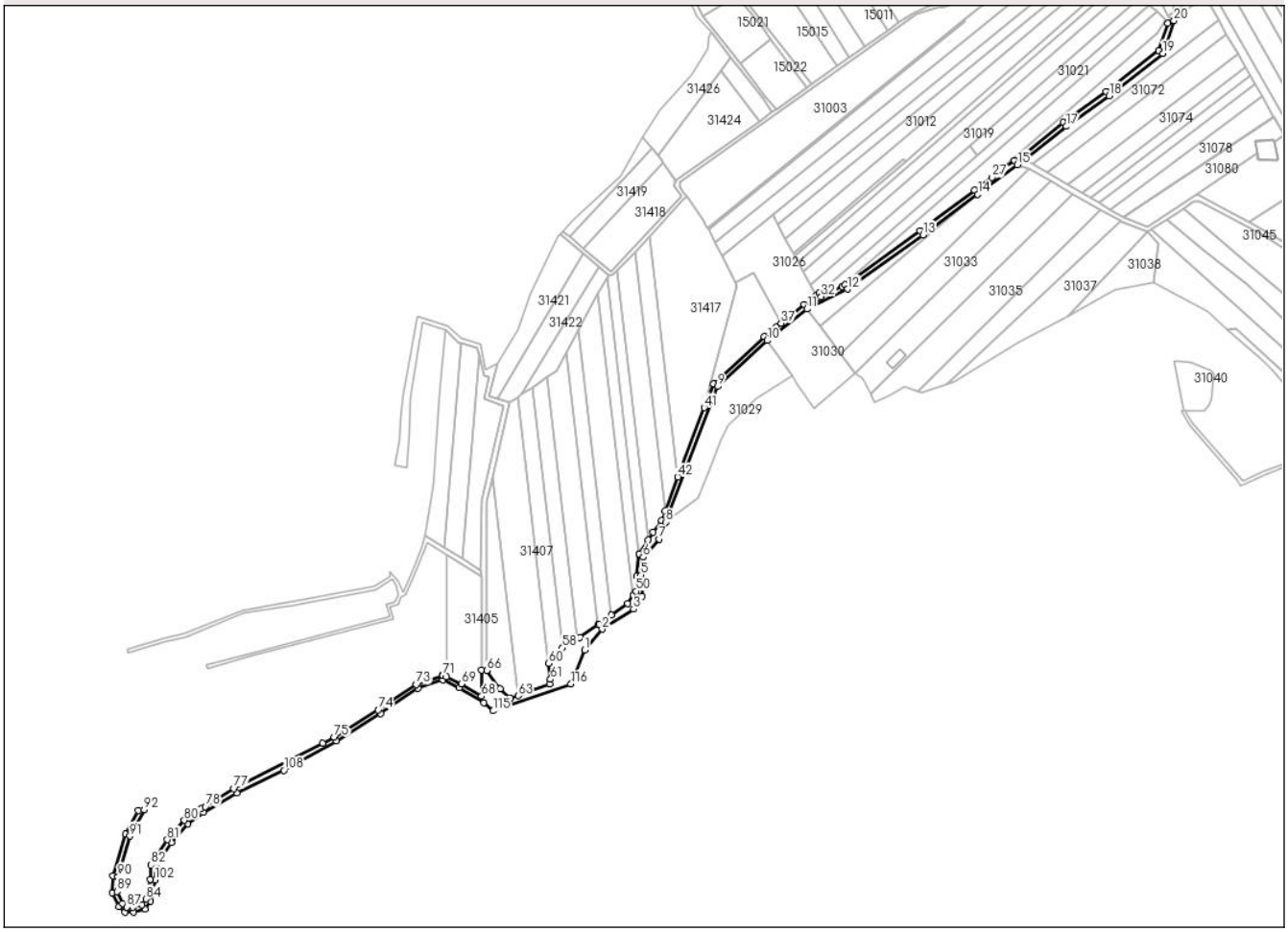
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.311	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	6.311	-	485	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	384.526,55 495.062,071	2	384.540,684 495.079,182	22.193
4	384.573,483 495.105,989	5	384.572,376 495.123,243	17.29
7	384.587,253 495.152,418	8	384.592,553 495.166,176	14.743
10	384.675,215 495.313,974	11	384.707,487 495.339,563	41.186
13	384.801,975 495.399,807	14	384.846,485 495.432,909	55.469
16	384.885,335 495.461,199	17	384.918,446 495.488,083	42.651

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	384.540,684 495.079,182	3	384.566,38 495.095,437	30.406
5	384.572,376 495.123,243	6	384.574,089 495.137,787	14.645
8	384.592,553 495.166,176	9	384.634,681 495.276,548	118.139
11	384.707,487 495.339,563	12	384.740,461 495.355,718	36.719
14	384.846,485 495.432,909	15	384.878,843 495.456,973	40.325
17	384.918,446 495.488,083	18	384.953,532 495.513,035	43.054

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	384.566,38 495.095,437	4	384.573,483 495.105,989	12.719
6	384.574,089 495.137,787	7	384.587,253 495.152,418	19.681
9	384.634,681 495.276,548	10	384.675,215 495.313,974	55.17
12	384.740,461 495.355,718	13	384.801,975 495.399,807	75.683
15	384.878,843 495.456,973	16	384.885,335 495.461,199	7.746
18	384.953,532 495.513,035	19	384.997,298 495.547,278	55.57

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	384.997,298 495.547,278	20	385.006,35 495.574,03	28.242
22	384.993,892 495.549,692	23	384.951,139 495.516,242	54.284
25	384.882,976 495.464,437	26	384.876,556 495.460,257	7.661
28	384.844,098 495.436,118	29	384.799,617 495.403,038	55.434
31	384.736,094 495.358,032	32	384.718,998 495.349,657	19.037
34	384.715,035 495.350,663	35	384.716,302 495.348,336	2.65
37	384.686,382 495.327,933	38	384.682,308 495.324,703	5.2
40	384.631,278 495.278,851	41	384.623,839 495.259,361	20.861
43	384.591,748 495.175,284	44	384.588,816 495.167,602	8.222
46	384.578,278 495.151,679	47	384.571,02 495.140,4	13.412
49	384.568,752 495.122,391	50	384.568,25 495.109,98	12.421
52	384.561,42 495.099,834	53	384.548,385 495.090,526	16.017
55	384.537,398 495.082,691	56	384.522,763 495.072,433	17.871
58	384.508,328 495.063,863	59	384.503,315 495.058,946	7.022
61	384.498,674 495.038,361	62	384.498,11 495.034,456	3.946
64	384.466,174 495.022,774	65	384.457,586 495.030,539	11.577
67	384.442,477 495.046,057	68	384.442,415 495.024,556	21.501
70	384.413,992 495.040,323	71	384.411,129 495.041,657	3.158
73	384.389,258 495.034,158	74	384.358,312 495.013,551	37.179
76	384.313,272 494.986,458	77	384.240,897 494.949,612	81.214
79	384.213,934 494.933,307	80	384.200,421 494.923,739	16.558
82	384.173,496 494.887,345	83	384.172,639 494.875,72	11.657
85	384.166,008 494.855,145	86	384.158,69 494.852,96	7.638
88	384.150,373 494.856,076	89	384.145,741 494.865,685	10.667
91	384.156,223 494.910,865	92	384.167,721 494.932,319	24.341
94	384.152,502 494.912,389	95	384.142,543 494.878,507	35.316
97	384.147,118 494.853,617	98	384.152,086 494.849,207	6.644
100	384.168,452 494.851,7	101	384.173,025 494.858,009	7.792
103	384.177,41 494.886,04	104	384.189,86 494.905,455	23.064
106	384.216,246 494.930,043	107	384.243,019 494.946,004	31.17
109	384.324,354 494.988,273	110	384.360,208 495.010,609	42.242
112	384.410,93 495.037,889	113	384.424,436 495.031,593	14.901
115	384.451,96 495.012,684	116	384.515,345 495.034,5	67.035

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	385.006,35 495.574,03	21	385.001,49 495.572,146	5.212
23	384.951,139 495.516,242	24	384.916,024 495.491,269	43.09
26	384.876,556 495.460,257	27	384.858,206 495.446,61	22.868
29	384.799,617 495.403,038	30	384.738,402 495.359,163	75.314
32	384.718,998 495.349,657	33	384.717,353 495.352,68	3.442
35	384.716,302 495.348,336	36	384.705,34 495.342,965	12.207
38	384.682,308 495.324,703	39	384.672,612 495.317,015	12.374
41	384.623,839 495.259,361	42	384.602,297 495.202,922	60.41
44	384.588,816 495.167,602	45	384.582,271 495.157,885	11.715
47	384.571,02 495.140,4	48	384.570,84 495.140,12	0.334
50	384.568,25 495.109,98	51	384.566,088 495.106,767	3.873
53	384.548,385 495.090,526	54	384.538,132 495.083,206	12.598
56	384.522,763 495.072,433	57	384.520,211 495.070,918	2.968
59	384.503,315 495.058,946	60	384.497,165 495.051,304	9.809
62	384.498,11 495.034,456	63	384.472,263 495.025,002	27.522
65	384.457,586 495.030,539	66	384.446,704 495.045,552	18.542
68	384.442,415 495.024,556	69	384.426,104 495.034,678	19.196
71	384.411,129 495.041,657	72	384.410,666 495.041,498	0.489
74	384.358,312 495.013,551	75	384.322,588 494.991,37	42.05
77	384.240,897 494.949,612	78	384.217,653 494.934,78	27.572
80	384.200,421 494.923,739	81	384.186,648 494.907,858	21.022
83	384.172,639 494.875,72	84	384.169,284 494.859,664	16.403
86	384.158,69 494.852,96	87	384.153,67 494.853,15	5.023
89	384.145,741 494.865,685	90	384.146,507 494.877,808	12.147
92	384.167,721 494.932,319	93	384.162,858 494.931,714	4.9
95	384.142,543 494.878,507	96	384.141,683 494.864,892	13.642
98	384.152,086 494.849,207	99	384.159,2 494.848,938	7.119
101	384.173,025 494.858,009	102	384.176,609 494.875,162	17.523
104	384.189,86 494.905,455	105	384.203,127 494.920,754	20.25
107	384.243,019 494.946,004	108	384.281,435 494.964,29	42.547
110	384.360,208 495.010,609	111	384.390,821 495.030,994	36.779
113	384.424,436 495.031,593	114	384.444,244 495.019,302	23.312
116	384.515,345 495.034,5	1	384.526,55 495.062,071	29.761

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	385.001,49 495.572,146	22	384.993,892 495.549,692	23.705
24	384.916,024 495.491,269	25	384.882,976 495.464,437	42.569
27	384.858,206 495.446,61	28	384.844,098 495.436,118	17.582
30	384.738,402 495.359,163	31	384.736,094 495.358,032	2.57
33	384.717,353 495.352,68	34	384.715,035 495.350,663	3.073
36	384.705,34 495.342,965	37	384.686,382 495.327,933	24.194
39	384.672,612 495.317,015	40	384.631,278 495.278,851	56.258
42	384.602,297 495.202,922	43	384.591,748 495.175,284	29.584
45	384.582,271 495.157,885	46	384.578,278 495.151,679	7.38
48	384.570,84 495.140,12	49	384.568,752 495.122,391	17.852
51	384.566,088 495.106,767	52	384.561,42 495.099,834	8.358
54	384.538,132 495.083,206	55	384.537,398 495.082,691	0.897
57	384.520,211 495.070,918	58	384.508,328 495.063,863	13.819
60	384.497,165 495.051,304	61	384.498,674 495.038,361	13.03
63	384.472,263 495.025,002	64	384.466,174 495.022,774	6.484
66	384.446,704 495.045,552	67	384.442,477 495.046,057	4.257
69	384.426,104 495.034,678	70	384.413,992 495.040,323	13.363
72	384.410,666 495.041,498	73	384.389,258 495.034,158	22.632
75	384.322,588 494.991,37	76	384.313,272 494.986,458	10.531
78	384.217,653 494.934,78	79	384.213,934 494.933,307	4.0
81	384.186,648 494.907,858	82	384.173,496 494.887,345	24.367
84	384.169,284 494.859,664	85	384.166,008 494.855,145	5.581
87	384.153,67 494.853,15	88	384.150,373 494.856,076	4.408
90	384.146,507 494.877,808	91	384.156,223 494.910,865	34.455
93	384.162,858 494.931,714	94	384.152,502 494.912,389	21.924
96	384.141,683 494.864,892	97	384.147,118 494.853,617	12.516
99	384.159,2 494.848,938	100	384.168,452 494.851,7	9.655
102	384.176,609 494.875,162	103	384.177,41 494.886,04	10.908
105	384.203,127 494.920,754	106	384.216,246 494.930,043	16.075
108	384.281,435 494.964,29	109	384.324,354 494.988,273	49.165
111	384.390,821 495.030,994	112	384.410,93 495.037,889	21.258
114	384.444,244 495.019,302	115	384.451,96 495.012,684	10.166

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31029

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, În locul numit Groape Padina Lancrămului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	74708	3.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17675 / 05/12/2014		
Hotarare Judecatoreasca nr. 483, din 16/06/2014 emis de JUDECATORIA SEBES;		
B5	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
11217 / 04/09/2015		
Act Notarial nr. 2781, din 03/09/2015 emis de Beldean Violeta;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRONKERS GROND SRL**, CIF:33104954	
4435 / 20/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
B7	Se notează interdicția de înstrăinare, grevare, închiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare și construire	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4435 / 20/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2900000 RONși celelalte obligații de plată aferente creditului	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

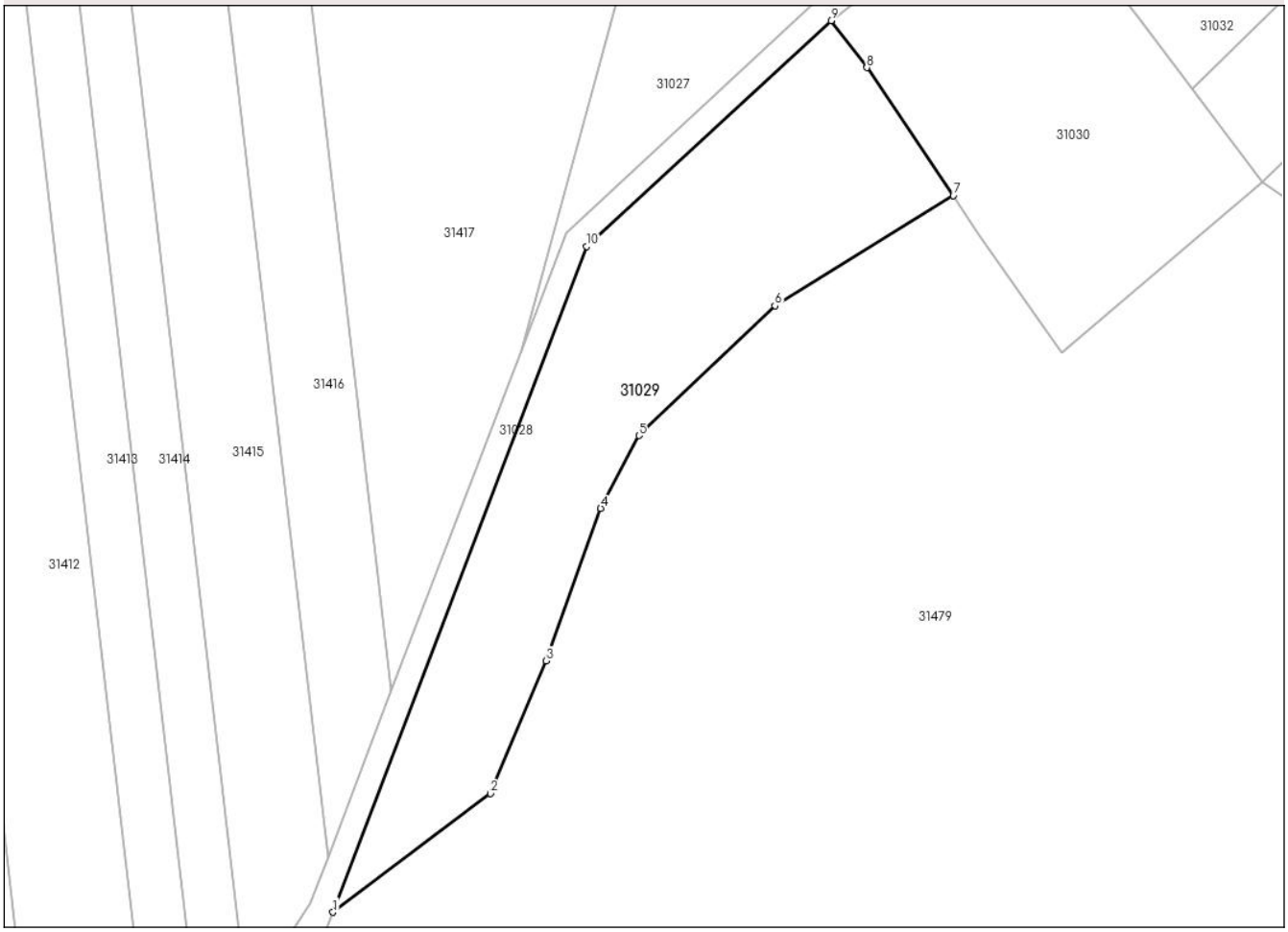
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
74708	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.500	-	485/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.592,553 495.166,176	2	384.618,678 495.185,853	32.706
2	384.618,678 495.185,853	3	384.627,887 495.207,843	23.84
3	384.627,887 495.207,843	4	384.636,999 495.233,145	26.893
4	384.636,999 495.233,145	5	384.643,342 495.245,197	13.619
5	384.643,342 495.245,197	6	384.665,911 495.266,711	31.18

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.665,911 495.266,711	7	384.695,503 495.284,954	34.764
7	384.695,503 495.284,954	8	384.681,161 495.306,182	25.619
8	384.681,161 495.306,182	9	384.675,215 495.313,974	9.802
9	384.675,215 495.313,974	10	384.634,681 495.276,548	55.17
10	384.634,681 495.276,548	1	384.592,553 495.166,176	118.139

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31030

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:110 Pianu Pianu de Sus
Nr. cadastral vechi:445

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, În locul numit Groape Padina Lancrămului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70249	2.800	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7766 / 07/09/2009		
Act Notarial nr. 56, din 04/09/2009 emis de Notar Public Beldean Gheorghe;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPESCU SILVIA**, necăsătorită, bun propriu	
2625 / 24/02/2016		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

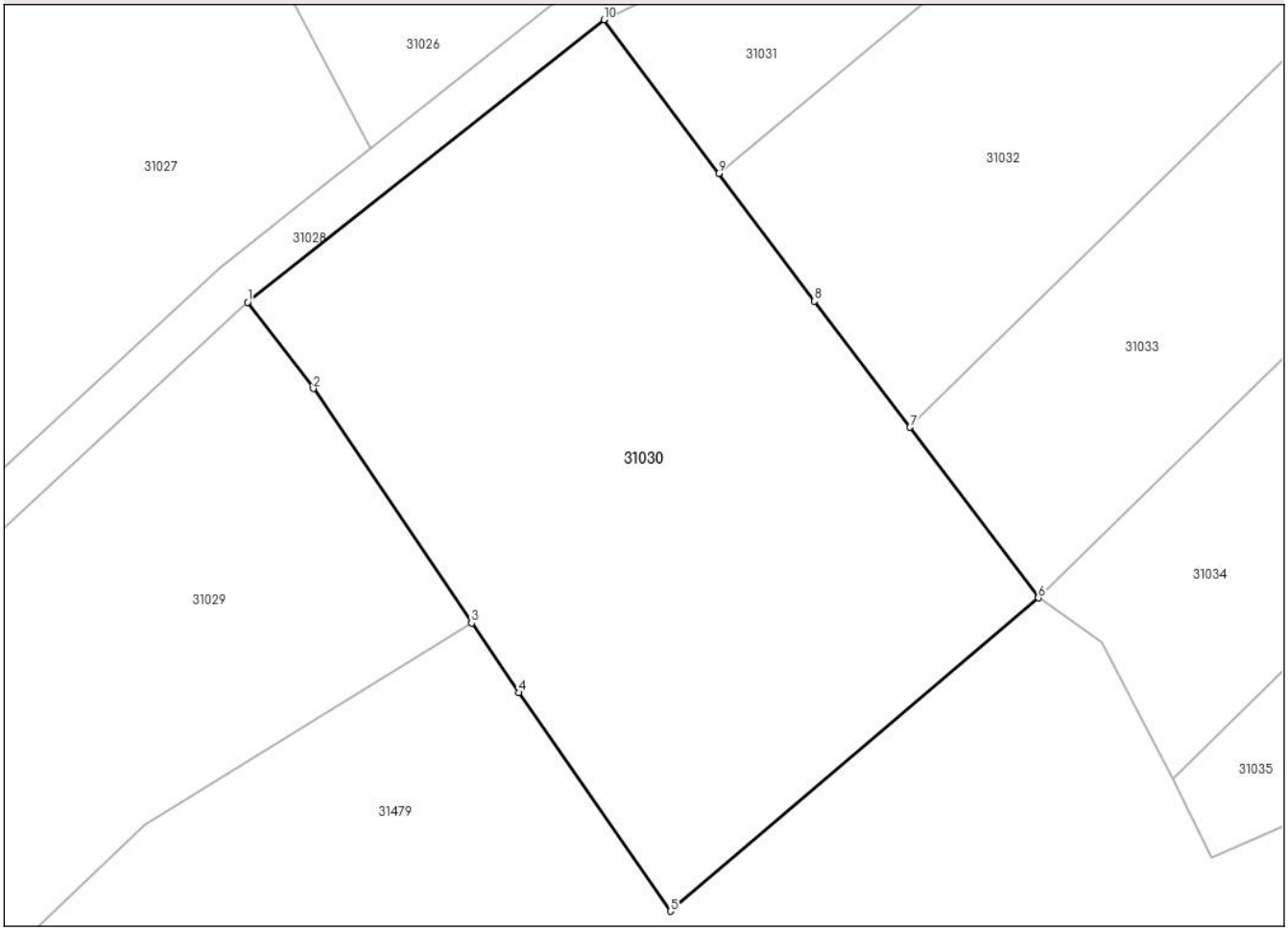
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70249	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.800	-	485/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.675,215 495.313,974	2	384.681,161 495.306,182	9.802
2	384.681,161 495.306,182	3	384.695,503 495.284,954	25.619
3	384.695,503 495.284,954	4	384.699,767 495.278,642	7.617
4	384.699,767 495.278,642	5	384.713,518 495.258,854	24.096
5	384.713,518 495.258,854	6	384.746,868 495.287,214	43.778

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.746,868 495.287,214	7	384.735,239 495.302,673	19.345
7	384.735,239 495.302,673	8	384.726,58 495.314,091	14.33
8	384.726,58 495.314,091	9	384.717,894 495.325,64	14.452
9	384.717,894 495.325,64	10	384.707,487 495.339,563	17.382
10	384.707,487 495.339,563	1	384.675,215 495.313,974	41.186

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31031

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, În locul numit Groape Padina Lancrămului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5856/150, din 23/06/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BLAJU IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

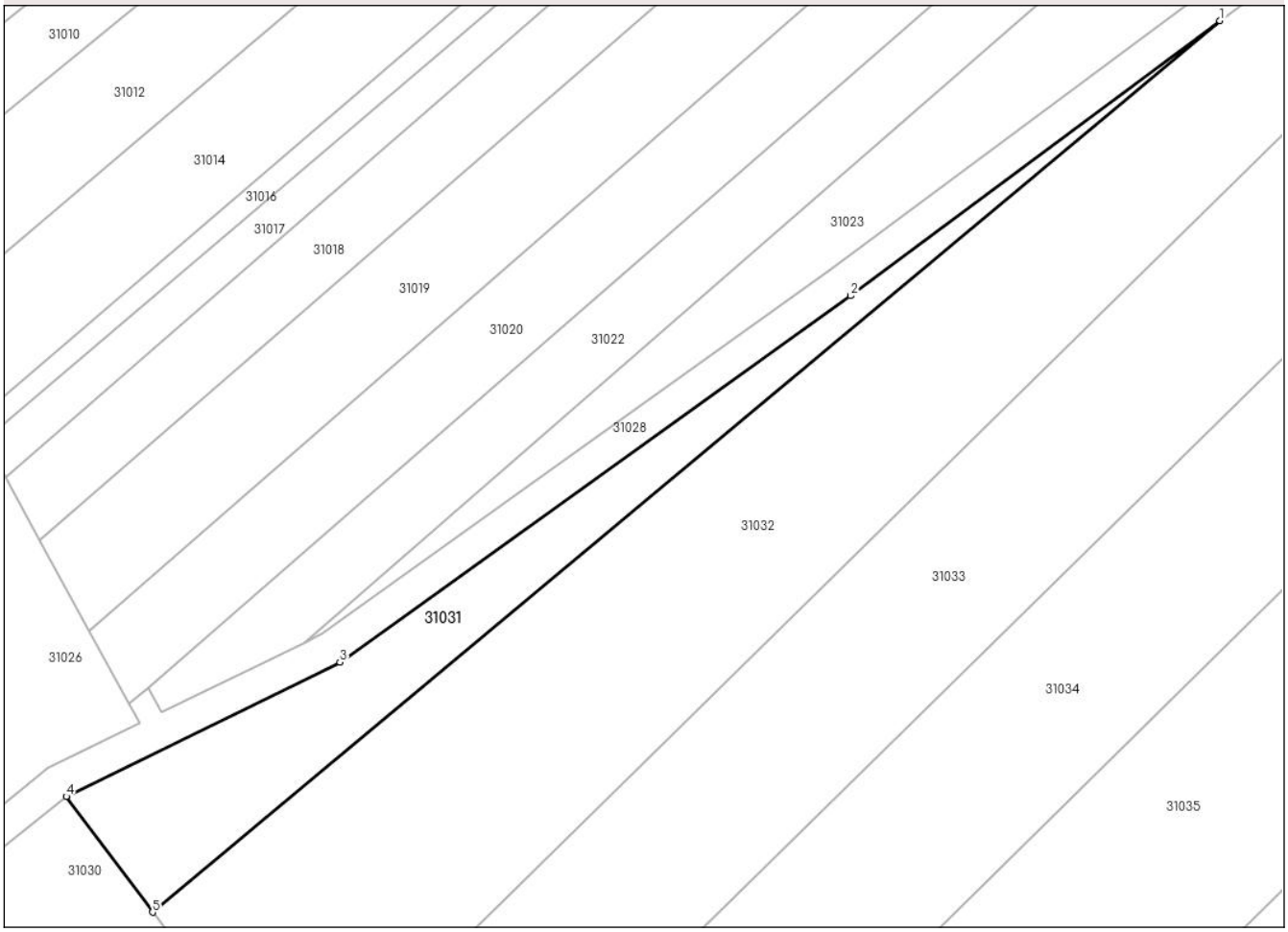
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.000	-	485/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.846,485 495.432,909	2	384.801,975 495.399,807	55.469
2	384.801,975 495.399,807	3	384.740,461 495.355,718	75.683
3	384.740,461 495.355,718	4	384.707,487 495.339,563	36.719
4	384.707,487 495.339,563	5	384.717,894 495.325,64	17.382
5	384.717,894 495.325,64	1	384.846,485 495.432,909	167.458

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31032

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, În locul numit Groape Padina Lancrămului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.200	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14091/1780, din 08/12/2005 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUCA SIMION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

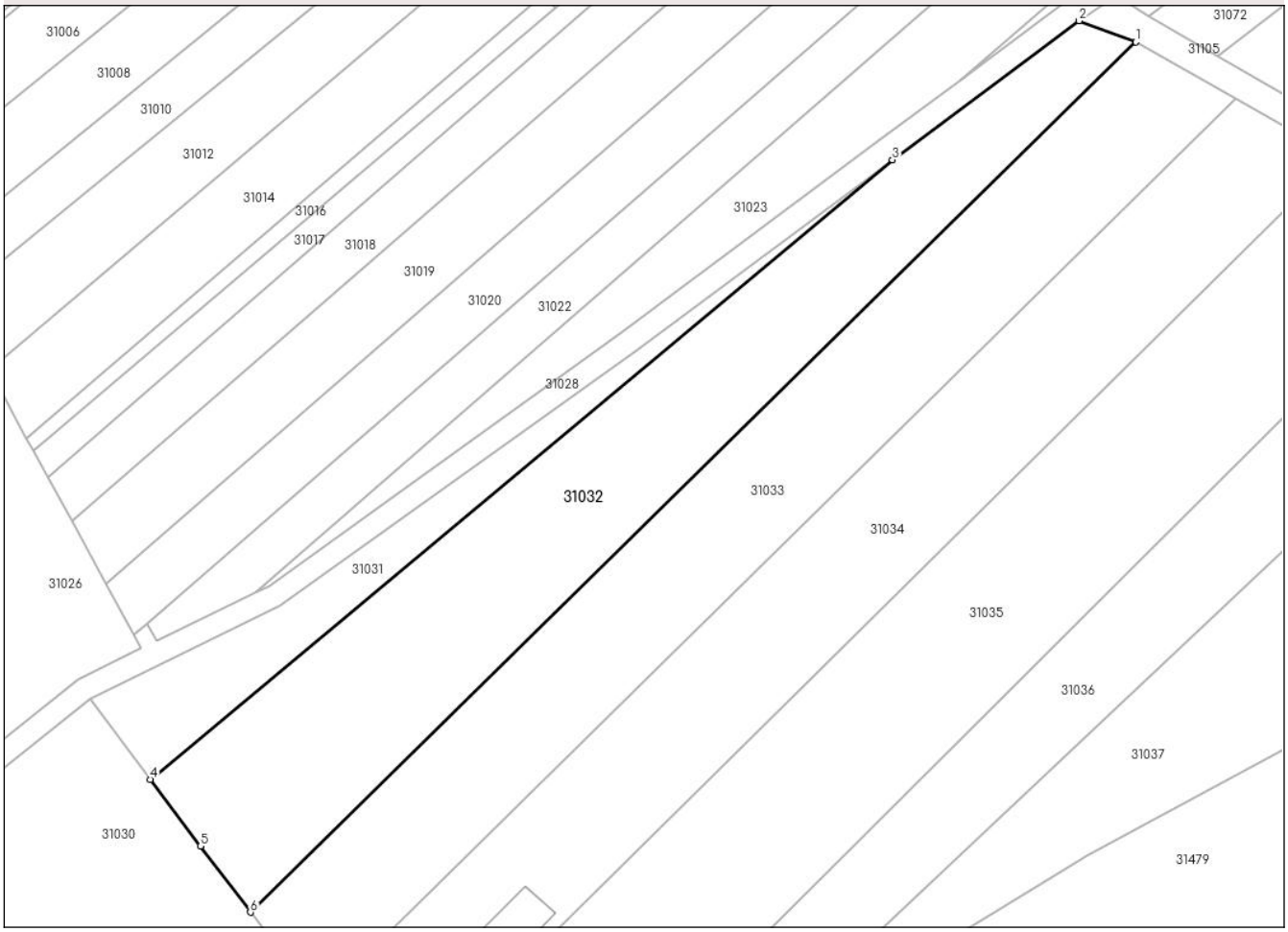
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.200	-	485/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.888,672 495.453,278	2	384.878,843 495.456,973	10.5
2	384.878,843 495.456,973	3	384.846,485 495.432,909	40.325
3	384.846,485 495.432,909	4	384.717,894 495.325,64	167.458
4	384.717,894 495.325,64	5	384.726,58 495.314,091	14.452
5	384.726,58 495.314,091	6	384.735,239 495.302,673	14.33

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.735,239 495.302,673	1	384.888,672 495.453,278	214.997

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31033

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, În locul numit Groape Padina Lancrămului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70390	4.200	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12989 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B5	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
40237 / 06/12/2021		
Act Notarial nr. 4493, din 02/12/2021 emis de Beldean Violeta;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOGA SORIN IONUŢ**, căsătorit cu 2) **MOGA EMILIA NICOLETA**, născută MORARIU	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

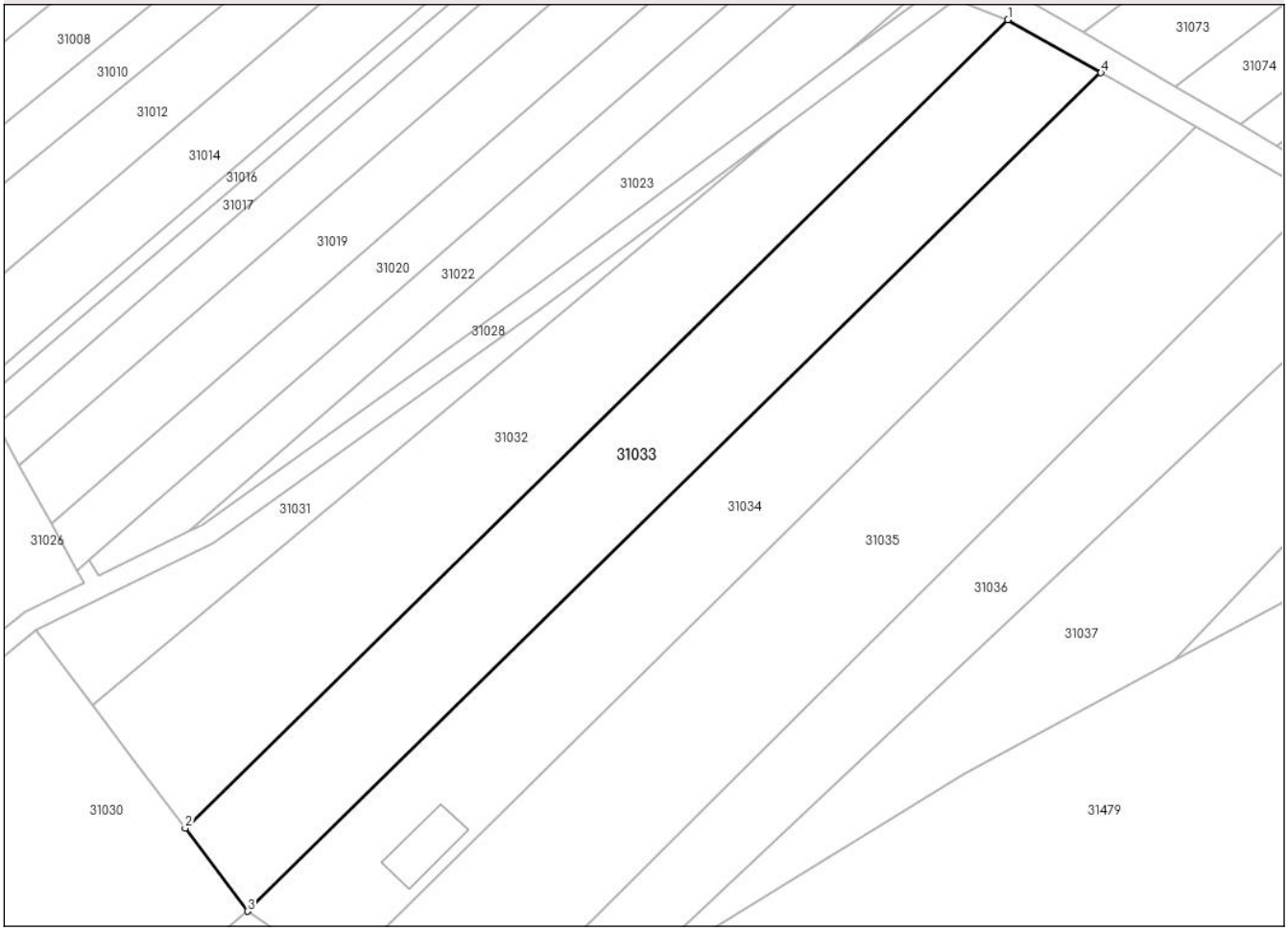
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70390	4.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.200	-	485/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.888,672 495.453,278	2	384.735,239 495.302,673	214.997
2	384.735,239 495.302,673	3	384.746,868 495.287,214	19.345
3	384.746,868 495.287,214	4	384.906,004 495.443,417	222.988
4	384.906,004 495.443,417	1	384.888,672 495.453,278	19.941

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31034

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:111 Pianu
Nr. cadastral vechi:437

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, În locul numit Groape Padina Lancrămului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70250	4.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2626 / 24/02/2016		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
40238 / 06/12/2021		
Act Notarial nr. 4494, din 02/12/2021 emis de Beldean Violeta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOGA SORIN IONUŢ**, căsătorit cu 2) **MOGA EMILIA NICOLETA**, născută MORARIU	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

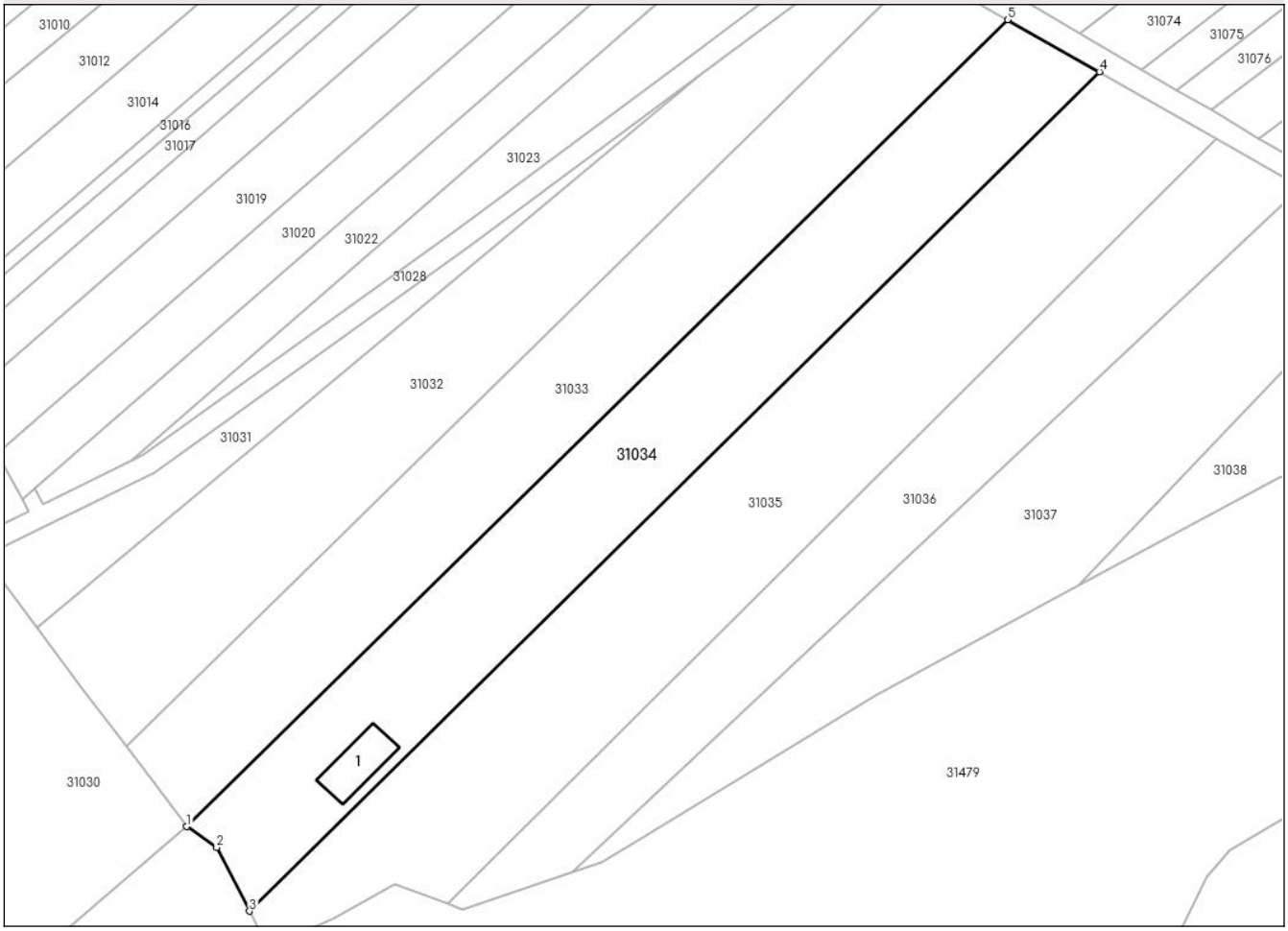
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70250	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	-	485/5	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	70250-C1	constructii anexa	109	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.746,868 495.287,214	2	384.752,648 495.283,167	7.056
2	384.752,648 495.283,167	3	384.759,014 495.270,83	13.883
3	384.759,014 495.270,83	4	384.923,731 495.433,332	231.384
4	384.923,731 495.433,332	5	384.906,004 495.443,417	20.395

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	384.906,004 495.443,417	1	384.746,868 495.287,214	222.988

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31035

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, În locul numit Groape Padina Lancrămului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71370	5.700	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7332 / 23/05/2014		
Act Notarial nr. 1764, din 16/05/2014 emis de Beldean Violeta;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRONKERS GROND SRL**, CIF:33104954	
13029 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B6	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
4214 / 19/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
B7	se notează interdicție de înstrăinare, grevare, închiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare și construire	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4214 / 19/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2900000 RONși celelalte obligații de plată aferente creditului	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

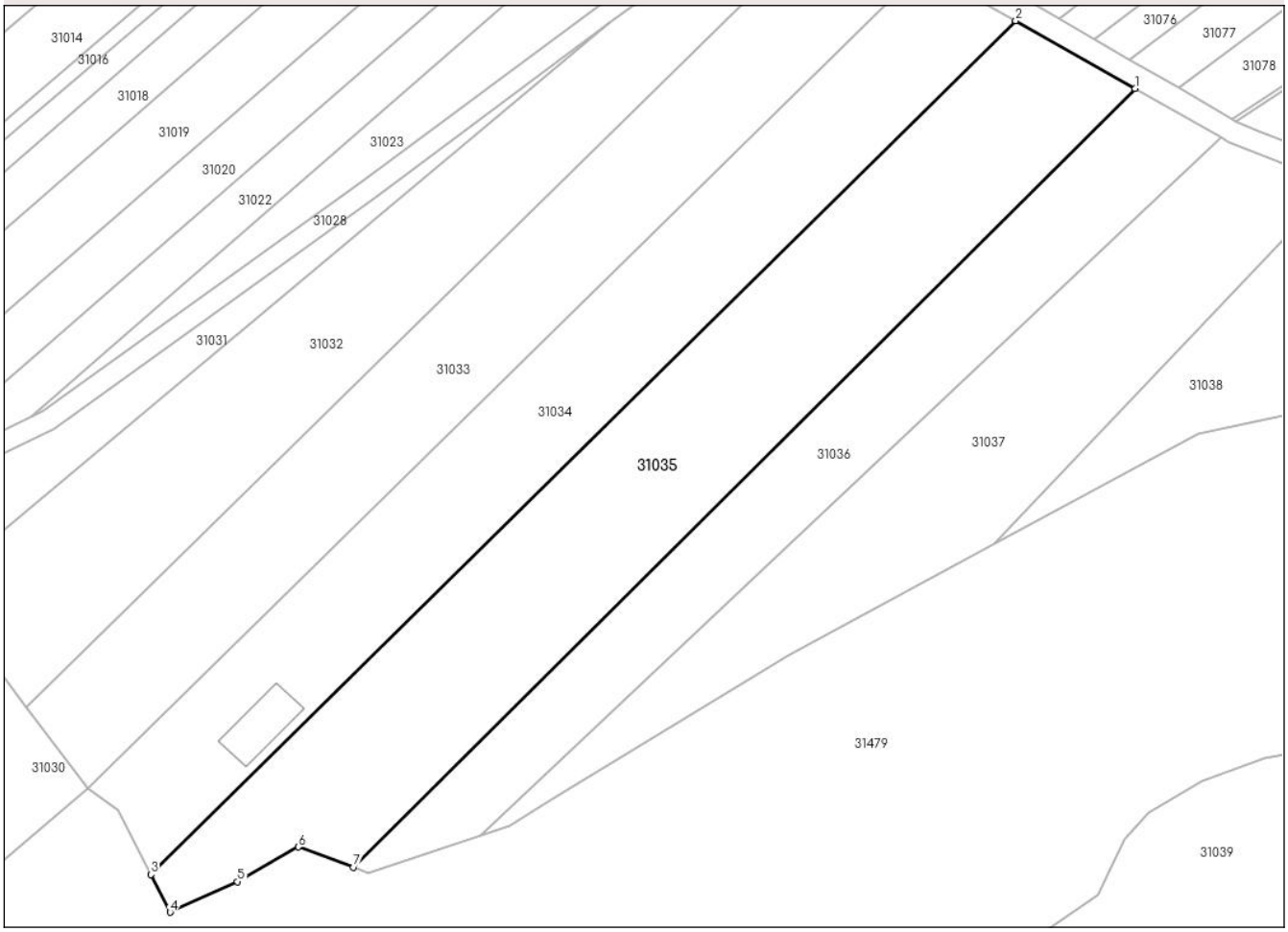
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71370	5.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.700	-	485/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.946,452 495.420,406	2	384.923,731 495.433,332	26.14
2	384.923,731 495.433,332	3	384.759,014 495.270,83	231.384
3	384.759,014 495.270,83	4	384.762,614 495.263,681	8.004
4	384.762,614 495.263,681	5	384.775,48 495.269,485	14.115
5	384.775,48 495.269,485	6	384.787,07 495.276,108	13.349

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.787,07 495.276,108	7	384.797,594 495.272,25	11.209
7	384.797,594 495.272,25	1	384.946,452 495.420,406	210.021

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31036

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, În locul numit Groape Padina Lancrămului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.100	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14153/1806, din 20/09/2007 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUTCH MICHAEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.100	-	485/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.962,844 495.411,08	2	384.946,452 495.420,406	18.86
2	384.946,452 495.420,406	3	384.797,594 495.272,25	210.021
3	384.797,594 495.272,25	4	384.800,32 495.271,196	2.924
4	384.800,32 495.271,196	5	384.821,665 495.278,302	22.496
5	384.821,665 495.278,302	1	384.962,844 495.411,08	193.808

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31037

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, În locul numit Groape Padina Lancrămului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	78191	3.600	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6736 / 07/04/2022		
Act Administrativ nr. 9390/1055, din 19/05/2000 emis de CJPSDPAT (act administrativ nr 1948 din 01.04.2022, emis de Primăria Comunei Pianu);		
B3	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea 17/2014.	A1
24941 / 16/12/2022		
Act Notarial nr. 3850, din 16/12/2022 emis de Burz Olimpiu;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **STRICATU SIMION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
78191	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.600	-	485/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.821,665 495.278,302	2	384.827,302 495.280,179	5.941
2	384.827,302 495.280,179	3	384.835,385 495.285,127	9.478
3	384.835,385 495.285,127	4	384.880,409 495.312,69	52.791
4	384.880,409 495.312,69	5	384.919,634 495.333,862	44.574
5	384.919,634 495.333,862	6	384.984,641 495.402,305	94.395

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.984,641 495.402,305	7	384.964,223 495.410,296	21.926
7	384.964,223 495.410,296	8	384.962,844 495.411,08	1.586
8	384.962,844 495.411,08	1	384.821,665 495.278,302	193.808

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31038

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, În locul numit Groape Padina Lancrămului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.462	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (,art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

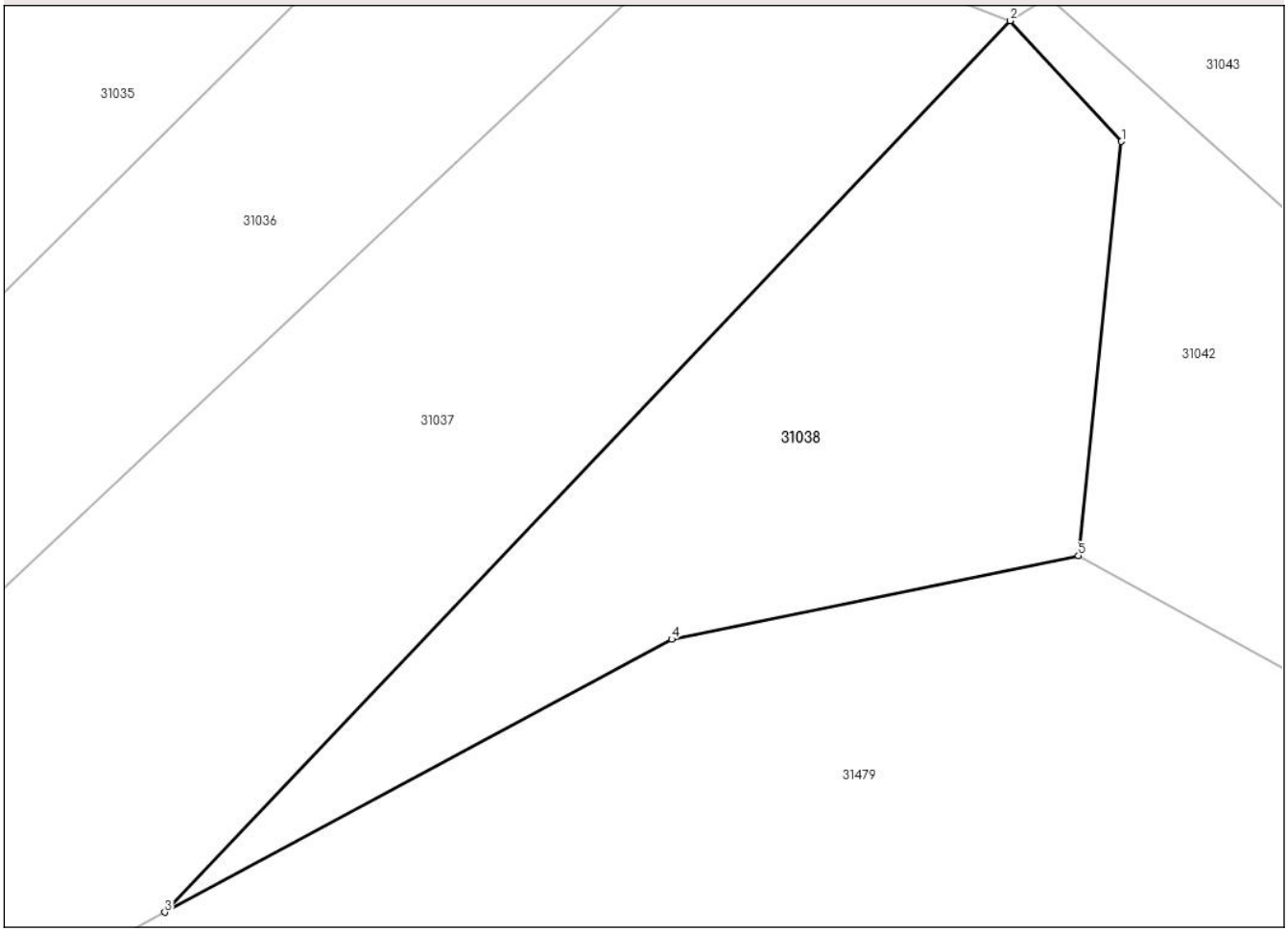
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.462	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.462	-	485/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.993,189 495.393,033	2	384.984,641 495.402,305	12.61
2	384.984,641 495.402,305	3	384.919,634 495.333,862	94.395
3	384.919,634 495.333,862	4	384.958,608 495.354,823	44.253
4	384.958,608 495.354,823	5	384.989,872 495.361,24	31.916
5	384.989,872 495.361,24	1	384.993,189 495.393,033	31.966

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31039

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, in locul numit Groape După Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.100	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9239/327, din 02/09/1997 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SASU ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

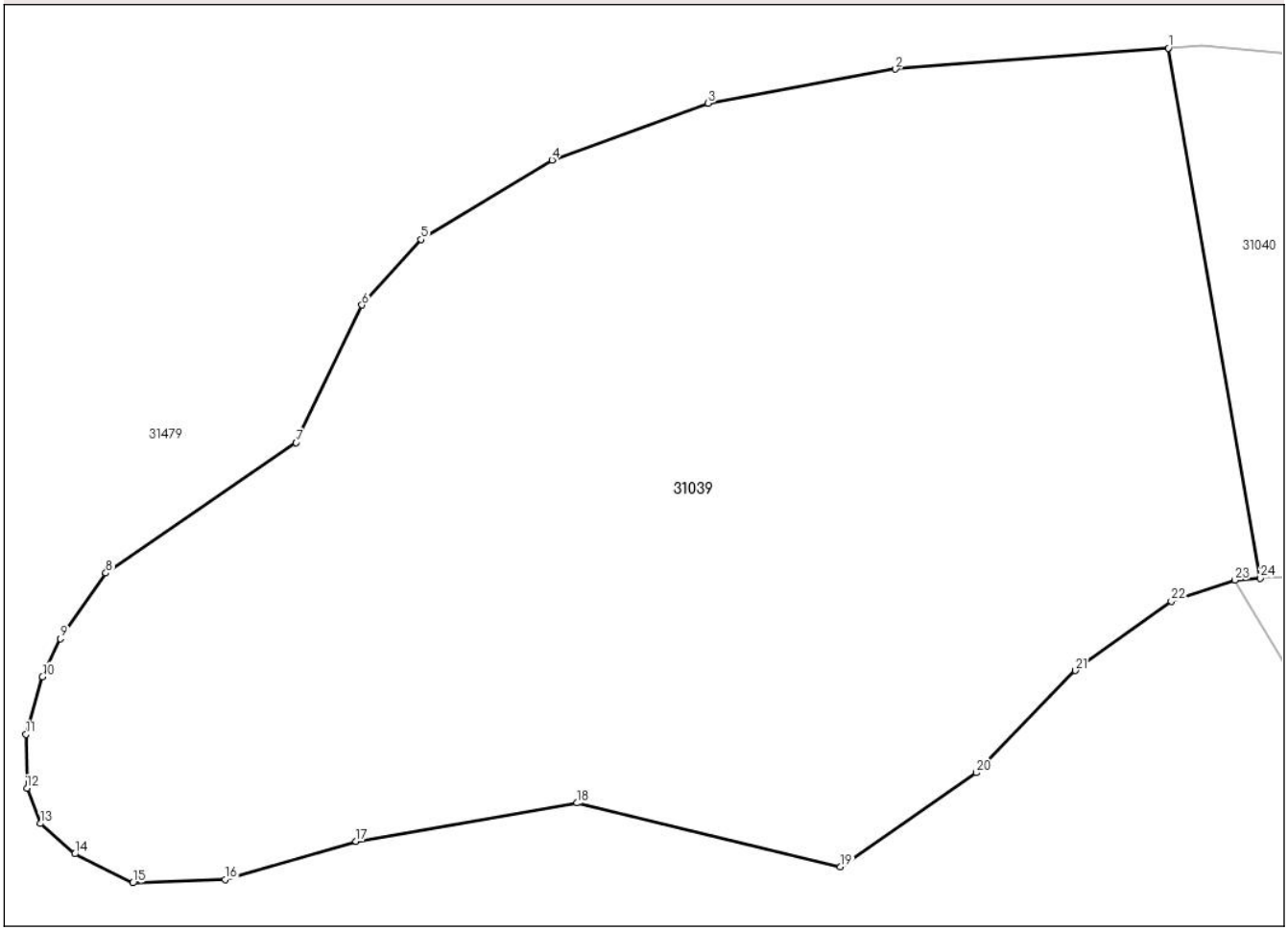
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.100	-	474/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.006,858 495.297,376	2	384.985,771 495.295,746	21.149
3	384.971,283 495.293,11	4	384.959,208 495.288,715	12.85
5	384.949,069 495.282,582	6	384.944,513 495.277,525	6.806
7	384.939,431 495.266,9	8	384.924,719 495.256,82	17.834
9	384.921,205 495.251,763	10	384.919,812 495.248,82	3.255

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	384.985,771 495.295,746	3	384.971,283 495.293,11	14.726
4	384.959,208 495.288,715	5	384.949,069 495.282,582	11.85
6	384.944,513 495.277,525	7	384.939,431 495.266,9	11.778
8	384.924,719 495.256,82	9	384.921,205 495.251,763	6.158
10	384.919,812 495.248,82	11	384.918,529 495.244,373	4.629

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	384.918,529 495.244,373	12	384.918,603 495.240,202	4.172
13	384.919,655 495.237,482	14	384.922,32 495.235,137	3.55
15	384.926,803 495.232,892	16	384.933,923 495.233,17	7.125
17	384.944,058 495.236,089	18	384.961,146 495.239,061	17.344
19	384.981,514 495.234,123	20	384.991,993 495.241,408	12.762
21	384.999,656 495.249,301	22	385.007,098 495.254,636	9.157
23	385.012,013 495.256,29	24	385.013,969 495.256,426	1.96

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	384.918,603 495.240,202	13	384.919,655 495.237,482	2.916
14	384.922,32 495.235,137	15	384.926,803 495.232,892	5.014
16	384.933,923 495.233,17	17	384.944,058 495.236,089	10.547
18	384.961,146 495.239,061	19	384.981,514 495.234,123	20.958
20	384.991,993 495.241,408	21	384.999,656 495.249,301	11.001
22	385.007,098 495.254,636	23	385.012,013 495.256,29	5.187
24	385.013,969 495.256,426	1	385.006,858 495.297,376	41.563

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31040

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, in locul numit Groape După Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1069, din 03/03/2004 emis de BNP Burz Olimpiu (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPRIȘIU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

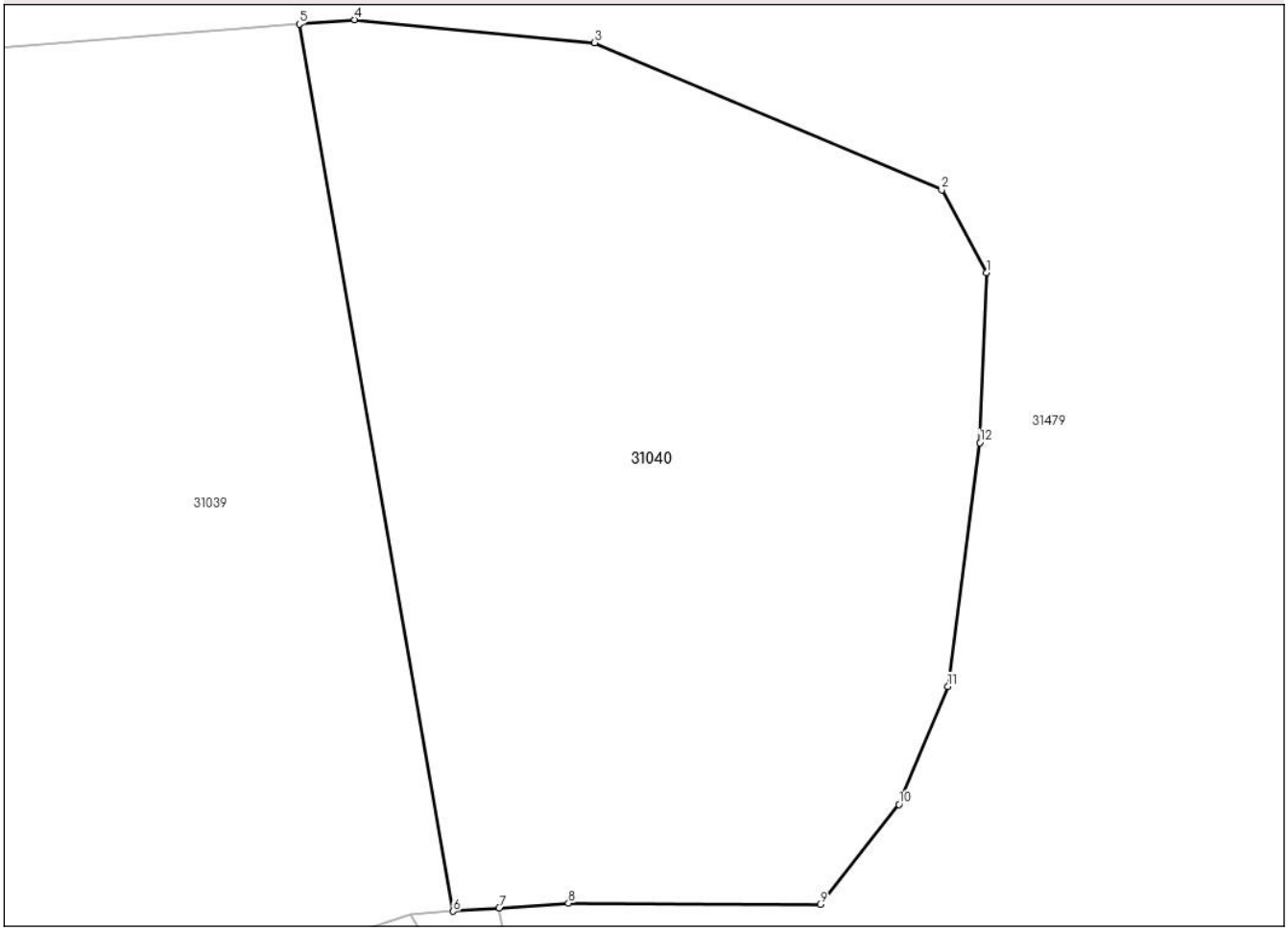
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.000	-	474/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.038,626 495.285,906	2	385.036,543 495.289,716	4.343
2	385.036,543 495.289,716	3	385.020,505 495.296,521	17.422
3	385.020,505 495.296,521	4	385.009,419 495.297,574	11.136
4	385.009,419 495.297,574	5	385.006,858 495.297,376	2.569
5	385.006,858 495.297,376	6	385.013,969 495.256,426	41.563

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.013,969 495.256,426	7	385.016,094 495.256,572	2.13
7	385.016,094 495.256,572	8	385.019,296 495.256,793	3.209
8	385.019,296 495.256,793	9	385.030,927 495.256,738	11.631
9	385.030,927 495.256,738	10	385.034,566 495.261,354	5.879
10	385.034,566 495.261,354	11	385.036,827 495.266,8	5.897
11	385.036,827 495.266,8	12	385.038,3 495.278,051	11.347
12	385.038,3 495.278,051	1	385.038,626 495.285,906	7.861

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31041

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, in locul numit Groape După Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11490/1375, din 29/11/2002 emis de CJPSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COTOLAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

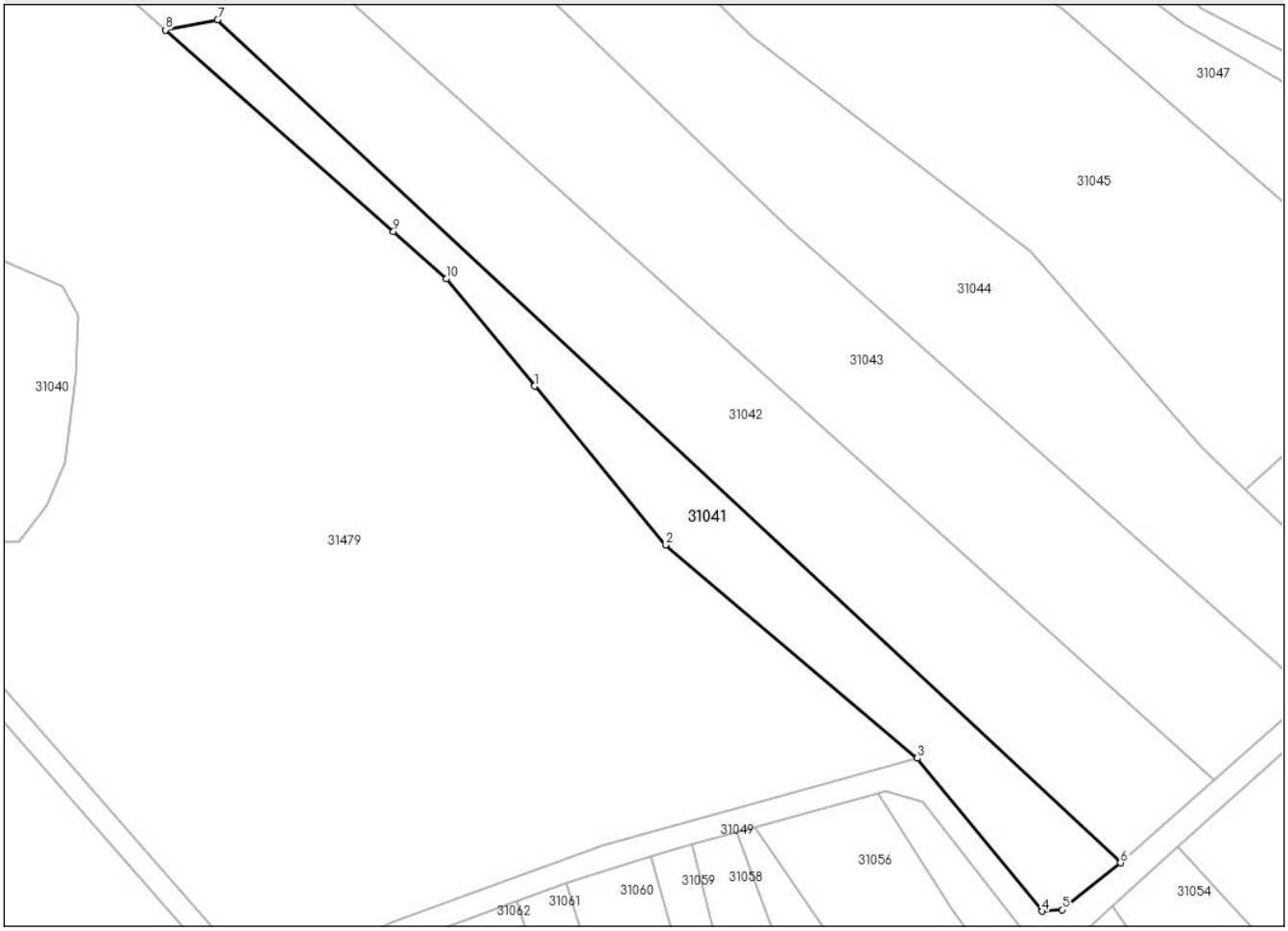
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.200	-	483/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.097,637 495.276,81	2	385.114,528 495.256,296	26.573
2	385.114,528 495.256,296	3	385.147,084 495.228,773	42.631
3	385.147,084 495.228,773	4	385.163,235 495.209,01	25.523
4	385.163,235 495.209,01	5	385.165,791 495.209,215	2.564
5	385.165,791 495.209,215	6	385.173,331 495.215,258	9.663

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.173,331 495.215,258	7	385.056,627 495.324,112	159.59
7	385.056,627 495.324,112	8	385.049,93 495.322,791	6.826
8	385.049,93 495.322,791	9	385.079,359 495.296,742	39.302
9	385.079,359 495.296,742	10	385.086,234 495.290,657	9.182
10	385.086,234 495.290,657	1	385.097,637 495.276,81	17.938

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31042

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, in locul numit Groape După Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.400	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 19, din 05/01/2004 emis de BNP Beldean Gheorghe (contract de donatie);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CĂLEAN NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.400	-	483/3/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.987,616 495.404,145	2	384.984,641 495.402,305	3.498
2	384.984,641 495.402,305	3	384.993,189 495.393,033	12.61
3	384.993,189 495.393,033	4	384.989,872 495.361,24	31.966
4	384.989,872 495.361,24	5	385.033,557 495.337,284	49.822
5	385.033,557 495.337,284	6	385.049,93 495.322,791	21.866

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.049,93 495.322,791	7	385.056,627 495.324,112	6.826
7	385.056,627 495.324,112	8	385.173,331 495.215,258	159.59
8	385.173,331 495.215,258	9	385.185,408 495.225,948	16.129
9	385.185,408 495.225,948	1	384.987,616 495.404,145	266.225

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31043

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, in locul numit Groape După Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11540/1451, din 19/12/2002 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAULINI ELISABETA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

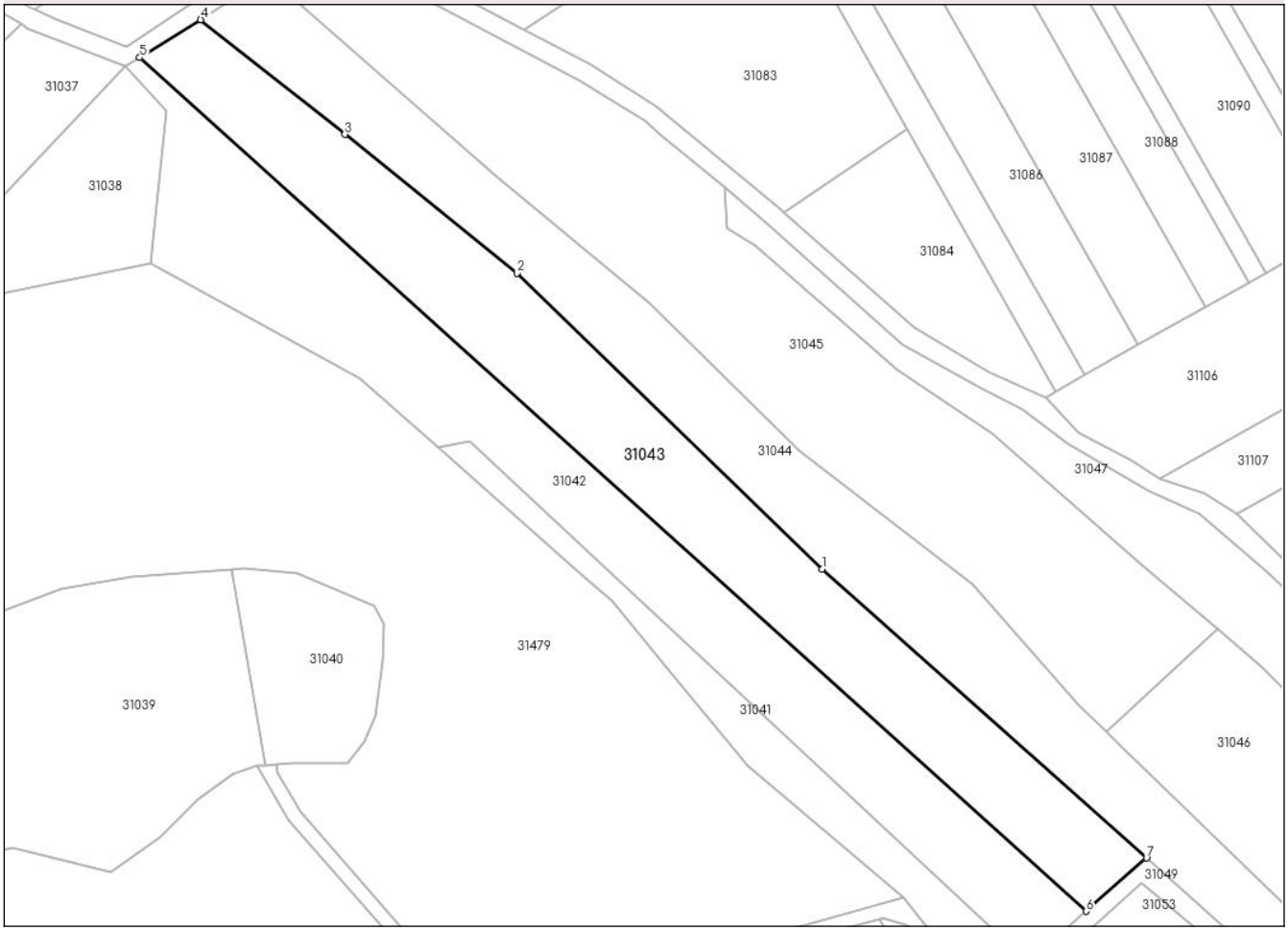
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.500	-	483/3/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.130,249 495.297,349	2	385.066,419 495.359,088	88.803
2	385.066,419 495.359,088	3	385.030,486 495.388,079	46.17
3	385.030,486 495.388,079	4	385.000,368 495.412,032	38.482
4	385.000,368 495.412,032	5	384.987,616 495.404,145	14.994
5	384.987,616 495.404,145	6	385.185,408 495.225,948	266.225

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.185,408 495.225,948	7	385.197,962 495.237,059	16.764
7	385.197,962 495.237,059	1	385.130,249 495.297,349	90.664

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31044

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, in locul numit Groape După Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.400	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9239/336, din 26/10/1997 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIRCEA M MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

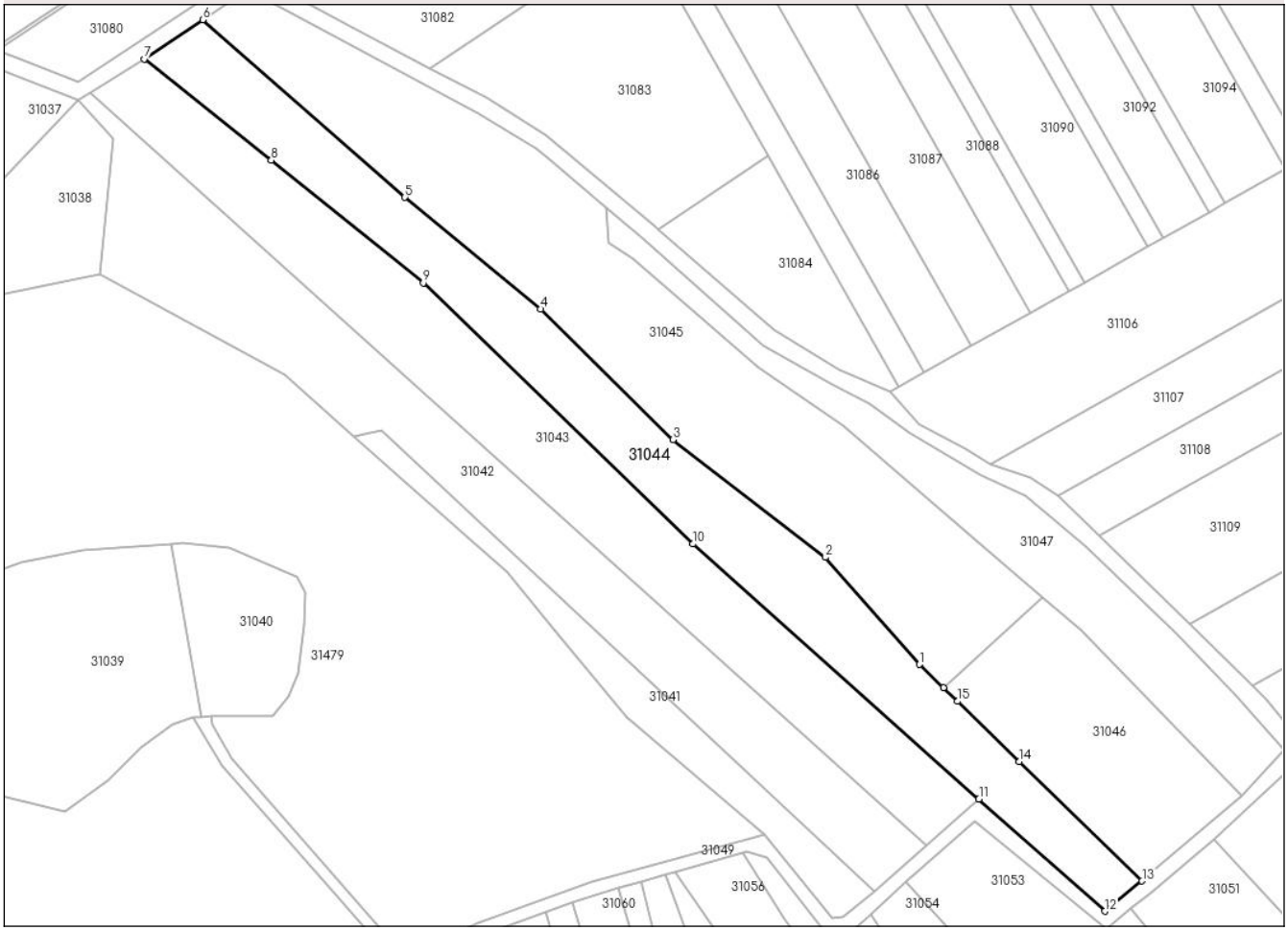
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.400	-	483/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.183,928 495.268,857	2	385.161,644 495.294,21	33.753
2	385.161,644 495.294,21	3	385.125,591 495.322,036	45.543
3	385.125,591 495.322,036	4	385.094,182 495.352,876	44.019
4	385.094,182 495.352,876	5	385.062,098 495.379,31	41.571
5	385.062,098 495.379,31	6	385.014,23 495.421,301	63.676

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.014,23 495.421,301	7	385.000,368 495.412,032	16.675
7	385.000,368 495.412,032	8	385.030,486 495.388,079	38.482
8	385.030,486 495.388,079	9	385.066,419 495.359,088	46.17
9	385.066,419 495.359,088	10	385.130,249 495.297,349	88.803
10	385.130,249 495.297,349	11	385.197,962 495.237,059	90.664
11	385.197,962 495.237,059	12	385.227,761 495.210,526	39.9
12	385.227,761 495.210,526	13	385.236,576 495.217,639	11.326
13	385.236,576 495.217,639	14	385.207,532 495.245,927	40.543
14	385.207,532 495.245,927	15	385.192,897 495.260,145	20.404
15	385.192,897 495.260,145	16	385.189,551 495.263,395	4.665
16	385.189,551 495.263,395	1	385.183,928 495.268,857	7.839

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31045

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, in locul numit Groape După Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.900	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9390/1030, din 02/05/2000 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TIMARIU ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

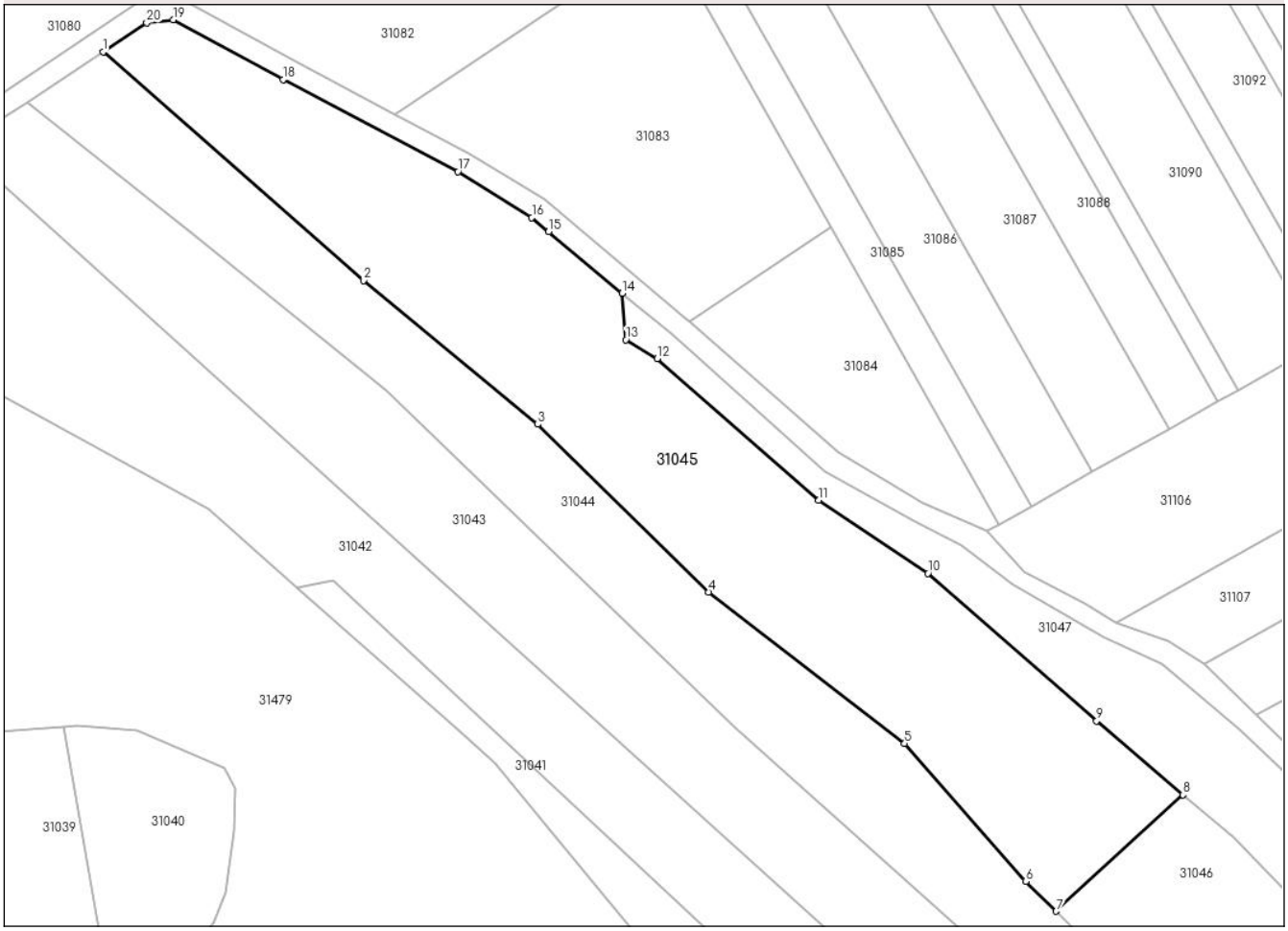
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.900	-	483/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.014,23 495.421,301	2	385.062,098 495.379,31	63.676
2	385.062,098 495.379,31	3	385.094,182 495.352,876	41.571
3	385.094,182 495.352,876	4	385.125,591 495.322,036	44.019
4	385.125,591 495.322,036	5	385.161,644 495.294,21	45.543
5	385.161,644 495.294,21	6	385.183,928 495.268,857	33.753

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.183,928 495.268,857	7	385.189,551 495.263,395	7.839
7	385.189,551 495.263,395	8	385.212,867 495.284,785	31.642
8	385.212,867 495.284,785	9	385.196,977 495.298,342	20.888
9	385.196,977 495.298,342	10	385.165,925 495.325,498	41.251
10	385.165,925 495.325,498	11	385.145,852 495.338,946	24.161
11	385.145,852 495.338,946	12	385.116,16 495.364,947	39.468
12	385.116,16 495.364,947	13	385.110,391 495.368,418	6.732
13	385.110,391 495.368,418	14	385.109,726 495.376,978	8.586
14	385.109,726 495.376,978	15	385.096,176 495.388,285	17.647
15	385.096,176 495.388,285	16	385.093,087 495.390,863	4.024
16	385.093,087 495.390,863	17	385.079,482 495.399,293	16.005
17	385.079,482 495.399,293	18	385.047,345 495.416,23	36.326
18	385.047,345 495.416,23	19	385.027,108 495.427,211	23.024
19	385.027,108 495.427,211	20	385.022,239 495.426,656	4.901
20	385.022,239 495.426,656	1	385.014,23 495.421,301	9.634

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31046

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, in locul numit Groape După Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9390/1030, din 02/05/2000 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TIMARIU ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

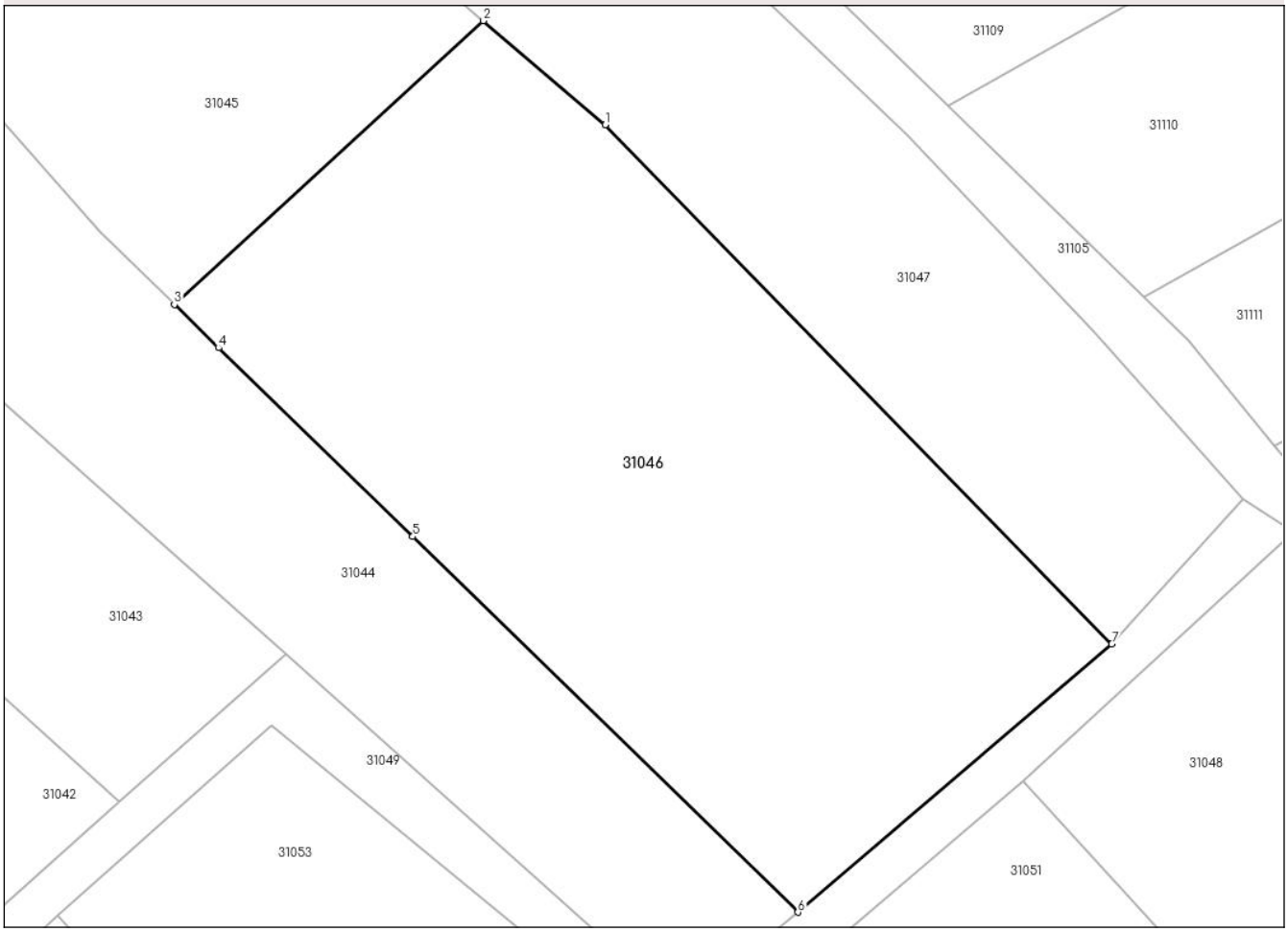
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	2.100	-	481	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.222,055 495.276,946	2	385.212,867 495.284,785	12.077
2	385.212,867 495.284,785	3	385.189,551 495.263,395	31.642
3	385.189,551 495.263,395	4	385.192,897 495.260,145	4.665
4	385.192,897 495.260,145	5	385.207,532 495.245,927	20.404
5	385.207,532 495.245,927	6	385.236,576 495.217,639	40.543

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.236,576 495.217,639	7	385.260,253 495.237,844	31.127
7	385.260,253 495.237,844	1	385.222,055 495.276,946	54.663

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31047

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, in locul numit Groape După Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11540/1462, din 27/01/2003 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STOICA AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.200	-	582/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.109,726 495.376,978	2	385.110,391 495.368,418	8.586
2	385.110,391 495.368,418	3	385.116,16 495.364,947	6.732
3	385.116,16 495.364,947	4	385.145,852 495.338,946	39.468
4	385.145,852 495.338,946	5	385.165,925 495.325,498	24.161
5	385.165,925 495.325,498	6	385.196,977 495.298,342	41.251

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.196,977 495.298,342	7	385.212,867 495.284,785	20.888
7	385.212,867 495.284,785	8	385.222,055 495.276,946	12.077
8	385.222,055 495.276,946	9	385.260,253 495.237,844	54.663
9	385.260,253 495.237,844	10	385.270,177 495.248,772	14.761
10	385.270,177 495.248,772	11	385.258,951 495.261,362	16.868
11	385.258,951 495.261,362	12	385.244,844 495.276,217	20.487
12	385.244,844 495.276,217	13	385.223,247 495.296,786	29.824
13	385.223,247 495.296,786	14	385.209,058 495.308,847	18.623
14	385.209,058 495.308,847	15	385.198,418 495.313,654	11.675
15	385.198,418 495.313,654	16	385.181,446 495.323,594	19.668
16	385.181,446 495.323,594	17	385.172,153 495.330,638	11.661
17	385.172,153 495.330,638	18	385.163,341 495.335,061	9.86
18	385.163,341 495.335,061	19	385.146,97 495.344,151	18.725
19	385.146,97 495.344,151	20	385.118,727 495.369,465	37.927
20	385.118,727 495.369,465	1	385.109,726 495.376,978	11.725

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31048

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:48 Pianu - Pianu de Sus
Nr. cadastral vechi:357

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, in locul numit Groape După Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70945	2.200	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
719 / 25/01/2012		
Act Notarial nr. 42, din 21/04/2011 emis de NP BELDEAN GHEORGHE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **Saucă Adina**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **Saucă Adrian**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **Saucă Alexandra**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

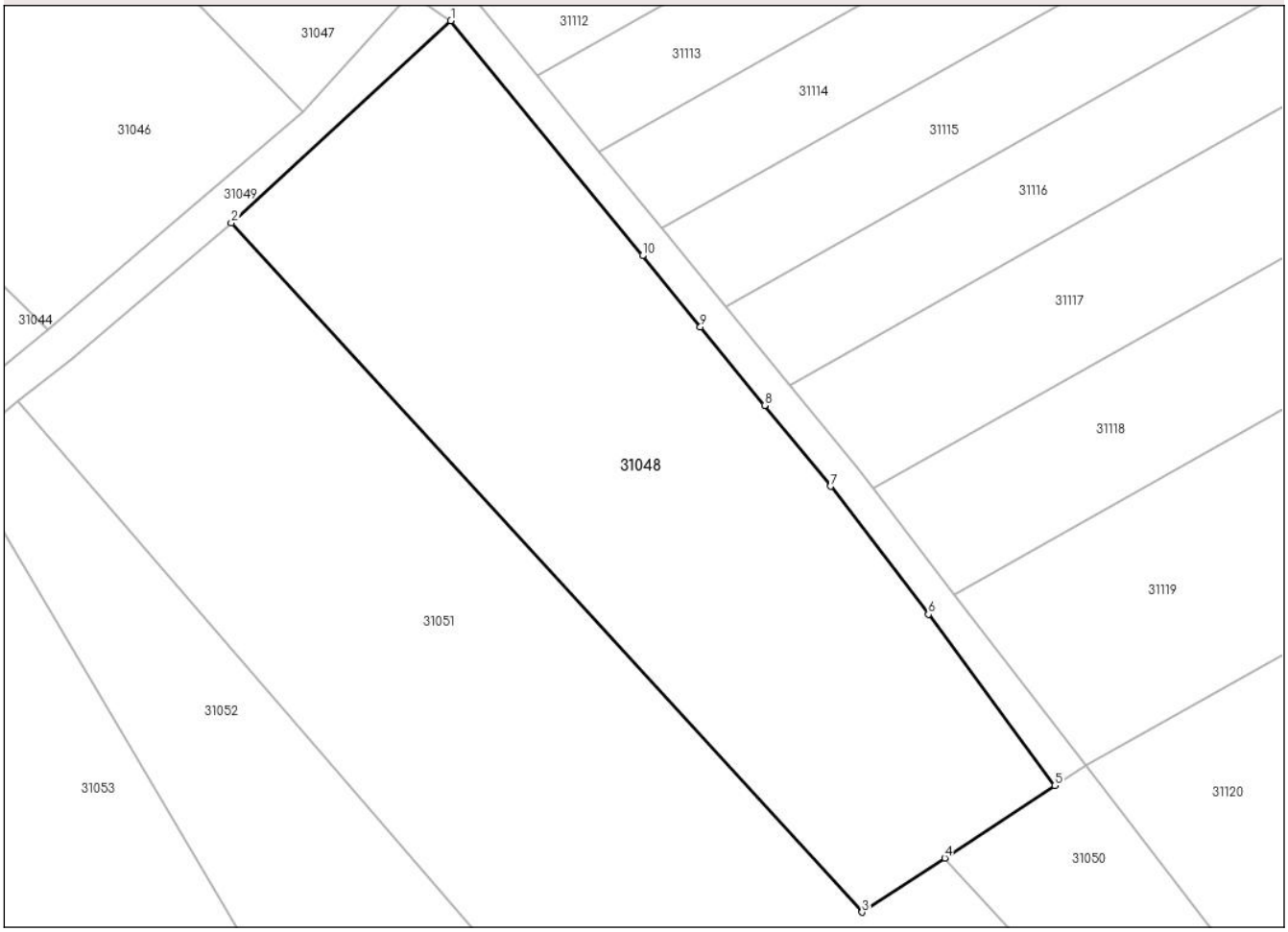
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70945	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.200	-	582/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.273,927 495.246,26	2	385.253,568 495.227,539	27.658
2	385.253,568 495.227,539	3	385.312,054 495.163,701	86.578
3	385.312,054 495.163,701	4	385.319,713 495.168,723	9.159
4	385.319,713 495.168,723	5	385.329,929 495.175,421	12.216
5	385.329,929 495.175,421	6	385.318,202 495.191,29	19.732

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.318,202 495.191,29	7	385.309,123 495.203,139	14.928
7	385.309,123 495.203,139	8	385.303,01 495.210,629	9.668
8	385.303,01 495.210,629	9	385.297,067 495.217,91	9.398
9	385.297,067 495.217,91	10	385.291,696 495.224,491	8.494
10	385.291,696 495.224,491	1	385.273,927 495.246,26	28.1

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31049

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.109	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (,art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

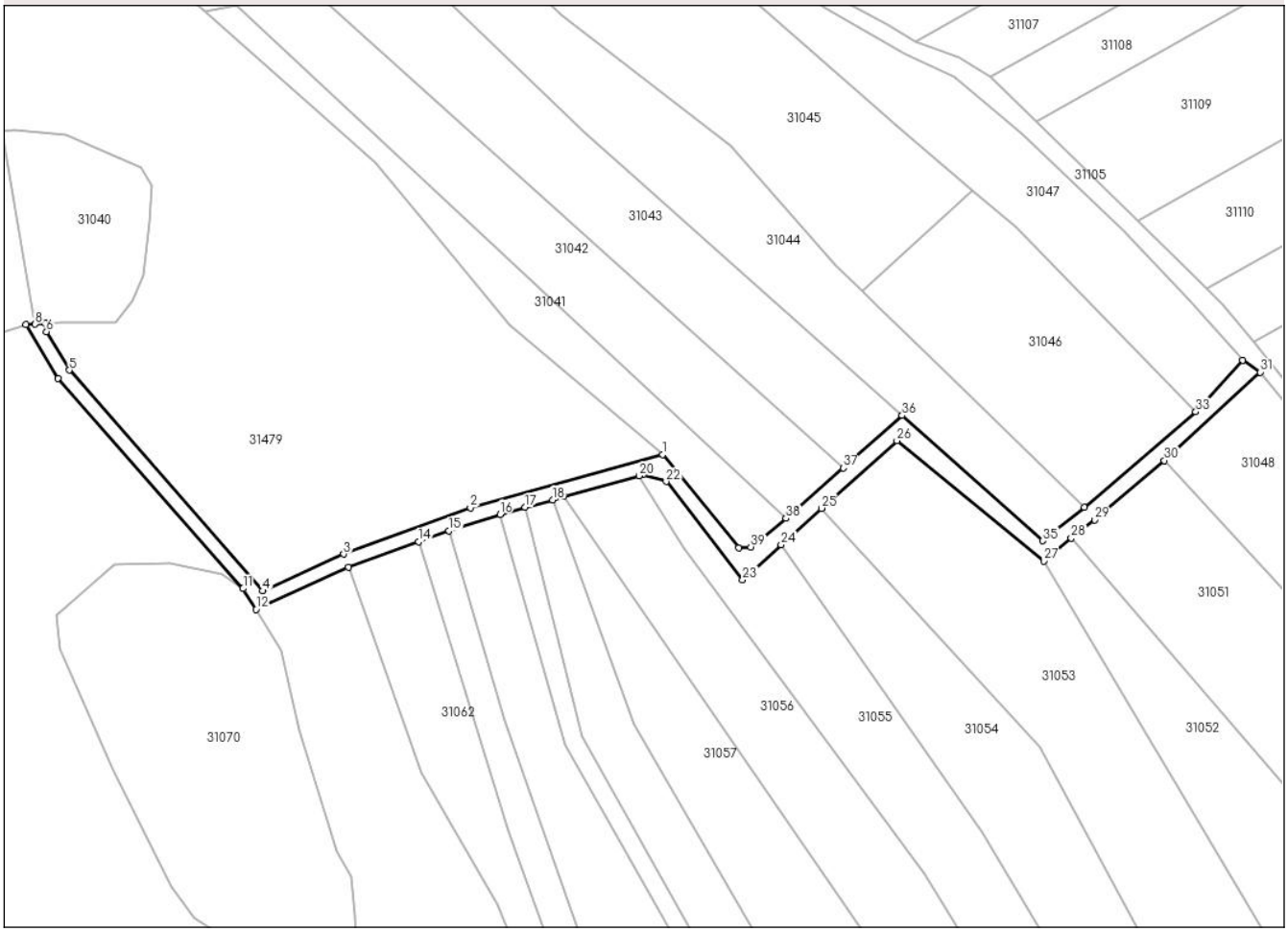
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.109	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.109	-	481/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.147,084 495.228,773	2	385.106,333 495.217,515	42.278
3	385.079,454 495.207,688	4	385.062,226 495.199,892	18.909
5	385.021,21 495.246,683	6	385.016,378 495.254,816	9.46
7	385.016,094 495.256,572	8	385.013,969 495.256,426	2.13
9	385.012,013 495.256,29	10	385.018,768 495.244,918	13.227

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	385.106,333 495.217,515	3	385.079,454 495.207,688	28.619
4	385.062,226 495.199,892	5	385.021,21 495.246,683	62.224
6	385.016,378 495.254,816	7	385.016,094 495.256,572	1.778
8	385.013,969 495.256,426	9	385.012,013 495.256,29	1.96
10	385.018,768 495.244,918	11	385.058,086 495.200,399	59.396

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	385.058,086 495.200,399	12	385.060,848 495.195,975	5.215
13	385.080,453 495.204,859	14	385.095,318 495.210,294	15.828
15	385.101,778 495.212,656	16	385.112,616 495.216,139	11.384
17	385.117,959 495.217,615	18	385.123,744 495.219,213	6.001
19	385.126,112 495.219,867	20	385.142,077 495.224,278	16.563
21	385.142,941 495.224,516	22	385.147,844 495.223,082	5.108
23	385.164,085 495.202,233	24	385.172,255 495.209,654	11.037
25	385.180,79 495.217,398	26	385.196,846 495.231,73	21.522
27	385.228,048 495.206,254	28	385.233,828 495.211,075	7.527
29	385.238,811 495.214,945	30	385.253,568 495.227,539	19.4
31	385.273,927 495.246,26	32	385.270,177 495.248,772	4.514
33	385.260,253 495.237,844	34	385.236,576 495.217,639	31.127
35	385.227,761 495.210,526	36	385.197,962 495.237,059	39.9
37	385.185,408 495.225,948	38	385.173,331 495.215,258	16.129
39	385.165,791 495.209,215	40	385.163,235 495.209,01	2.564

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	385.060,848 495.195,975	13	385.080,453 495.204,859	21.524
14	385.095,318 495.210,294	15	385.101,778 495.212,656	6.878
16	385.112,616 495.216,139	17	385.117,959 495.217,615	5.543
18	385.123,744 495.219,213	19	385.126,112 495.219,867	2.457
20	385.142,077 495.224,278	21	385.142,941 495.224,516	0.896
22	385.147,844 495.223,082	23	385.164,085 495.202,233	26.428
24	385.172,255 495.209,654	25	385.180,79 495.217,398	11.524
26	385.196,846 495.231,73	27	385.228,048 495.206,254	40.28
28	385.233,828 495.211,075	29	385.238,811 495.214,945	6.309
30	385.253,568 495.227,539	31	385.273,927 495.246,26	27.658
32	385.270,177 495.248,772	33	385.260,253 495.237,844	14.761
34	385.236,576 495.217,639	35	385.227,761 495.210,526	11.326
36	385.197,962 495.237,059	37	385.185,408 495.225,948	16.764
38	385.173,331 495.215,258	39	385.165,791 495.209,215	9.663
40	385.163,235 495.209,01	1	385.147,084 495.228,773	25.523

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31050

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		986	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (,art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

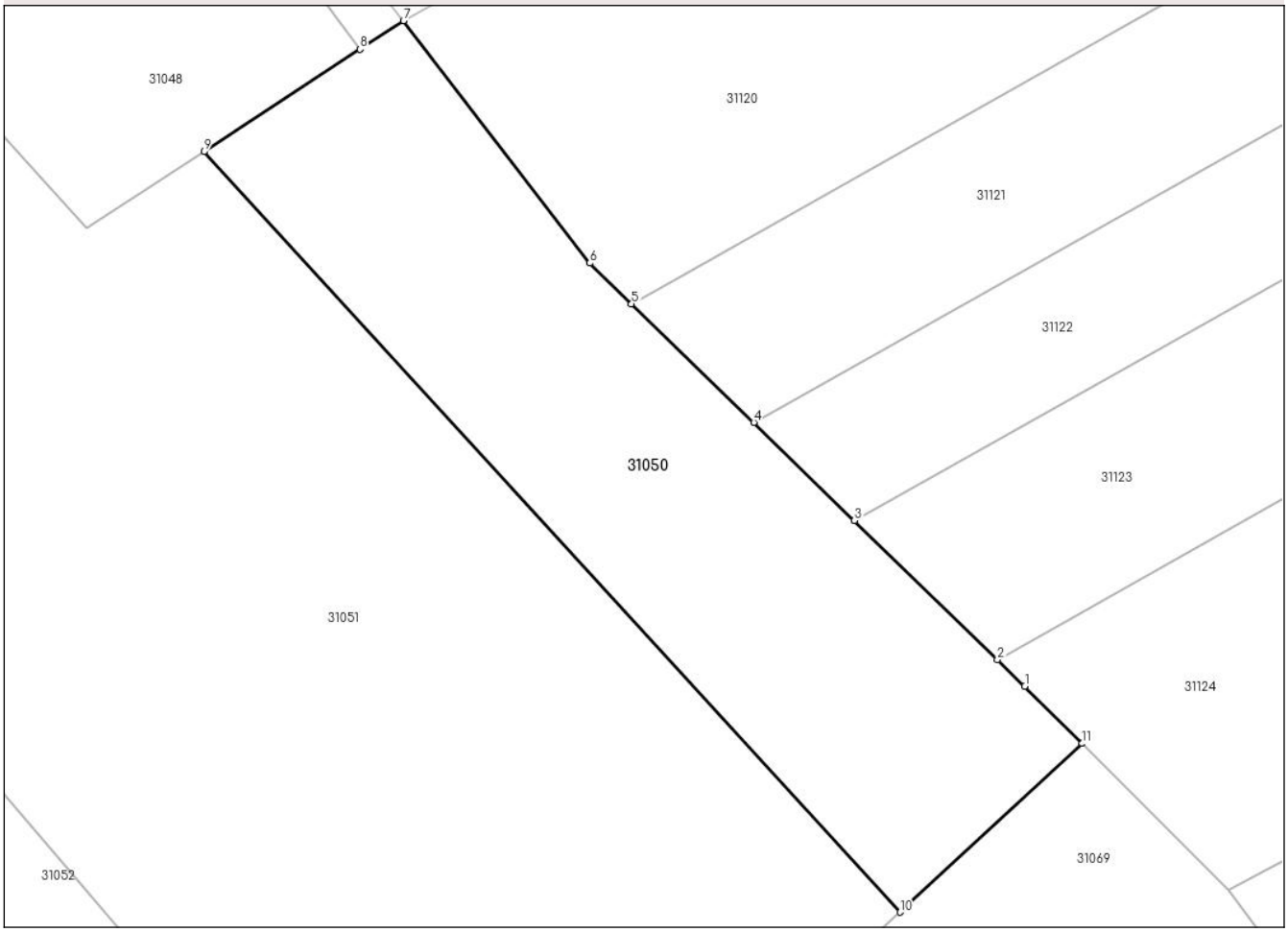
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	986	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	986	-	582/2/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.373,497 495.133,738	2	385.371,705 495.135,478	2.498
2	385.371,705 495.135,478	3	385.362,336 495.144,577	13.061
3	385.362,336 495.144,577	4	385.355,732 495.150,992	9.207
4	385.355,732 495.150,992	5	385.347,724 495.158,77	11.164
5	385.347,724 495.158,77	6	385.344,987 495.161,428	3.815

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.344,987 495.161,428	7	385.332,785 495.177,293	20.015
7	385.332,785 495.177,293	8	385.329,929 495.175,421	3.415
8	385.329,929 495.175,421	9	385.319,713 495.168,723	12.216
9	385.319,713 495.168,723	10	385.365,312 495.118,94	67.509
10	385.365,312 495.118,94	11	385.377,255 495.129,981	16.265
11	385.377,255 495.129,981	1	385.373,497 495.133,738	5.314

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31051

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, În locul numit Groape Lisca

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9390/1014, din 05/04/2000 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOMIȚA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

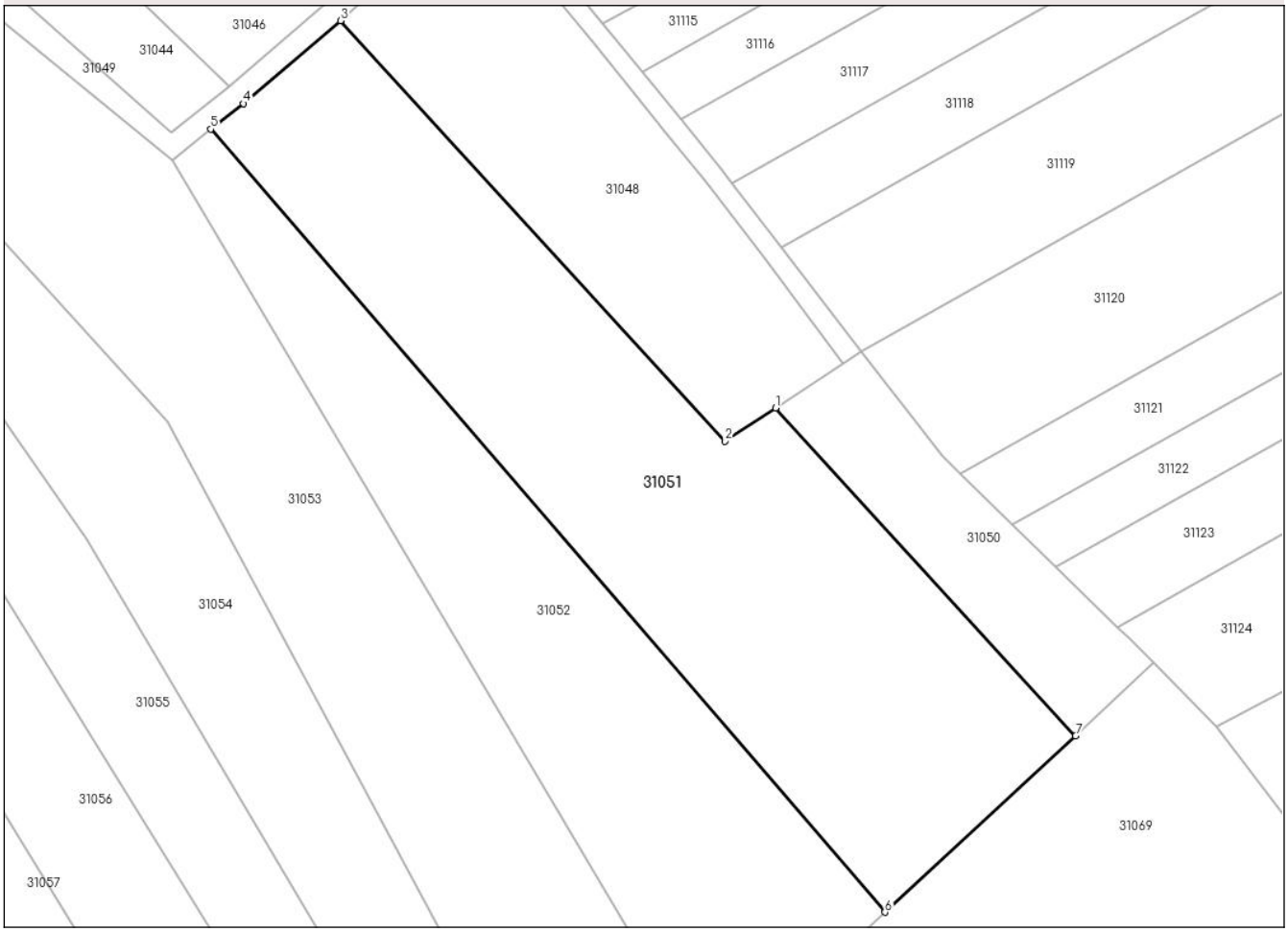
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.000	-	583/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.319,713 495.168,723	2	385.312,054 495.163,701	9.159
2	385.312,054 495.163,701	3	385.253,568 495.227,539	86.578
3	385.253,568 495.227,539	4	385.238,811 495.214,945	19.4
4	385.238,811 495.214,945	5	385.233,828 495.211,075	6.309
5	385.233,828 495.211,075	6	385.336,326 495.092,146	157.003

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.336,326 495.092,146	7	385.365,312 495.118,94	39.473
7	385.365,312 495.118,94	1	385.319,713 495.168,723	67.509

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31052

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, În locul numit Groapte Lisca

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.400	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11540/1469, din 27/01/2003 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TRICU TEOFIL** 2) **TRICU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

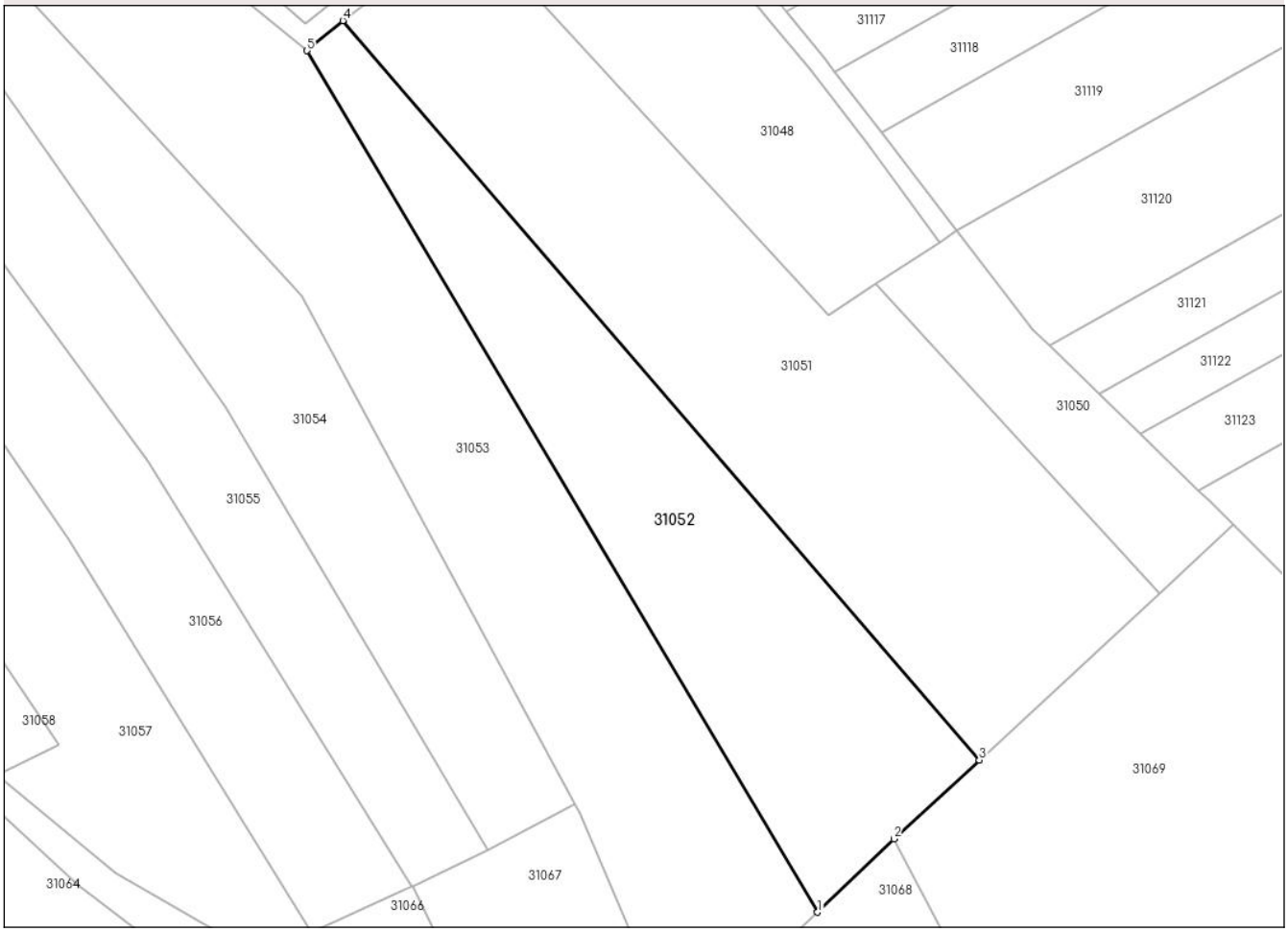
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.400	-	583/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.310,282 495.067,65	2	385.322,584 495.079,442	17.041
2	385.322,584 495.079,442	3	385.336,326 495.092,146	18.715
3	385.336,326 495.092,146	4	385.233,828 495.211,075	157.003
4	385.233,828 495.211,075	5	385.228,048 495.206,254	7.527
5	385.228,048 495.206,254	1	385.310,282 495.067,65	161.164

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31053

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, În locul numit Groapte Lisca

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.700	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14091/1714, din 29/09/2004 emis de CJPSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ZBUCIUMELEA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.700	-	589/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.228,048 495.206,254	2	385.196,846 495.231,73	40.28
2	385.196,846 495.231,73	3	385.180,79 495.217,398	21.522
3	385.180,79 495.217,398	4	385.227,287 495.166,717	68.779
4	385.227,287 495.166,717	5	385.271,183 495.084,976	92.782
5	385.271,183 495.084,976	6	385.271,887 495.083,664	1.488

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.271,887 495.083,664	7	385.315,581 494.983,089	109.657
7	385.315,581 494.983,089	8	385.326,922 494.983,635	11.354
8	385.326,922 494.983,635	9	385.297,008 495.056,652	78.907
9	385.297,008 495.056,652	10	385.304,79 495.062,386	9.667
10	385.304,79 495.062,386	11	385.310,282 495.067,65	7.607
11	385.310,282 495.067,65	1	385.228,048 495.206,254	161.164

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31054

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, În locul numit Groapte Lisca

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.700	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11490/1374, din 29/11/2002 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RASA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

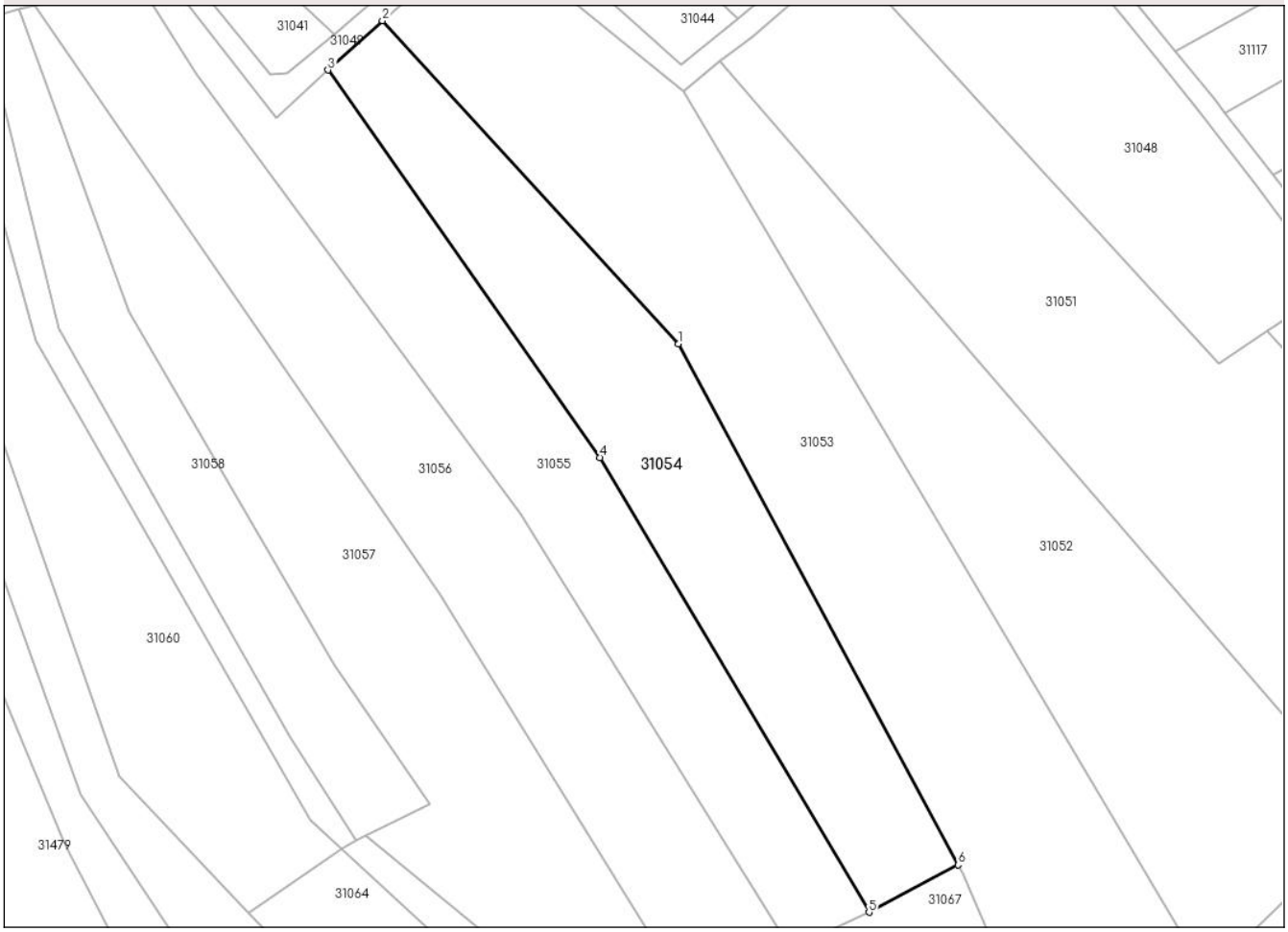
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.700	-	589/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.227,287 495.166,717	2	385.180,79 495.217,398	68.779
2	385.180,79 495.217,398	3	385.172,255 495.209,654	11.524
3	385.172,255 495.209,654	4	385.214,983 495.148,891	74.282
4	385.214,983 495.148,891	5	385.257,204 495.077,568	82.884
5	385.257,204 495.077,568	6	385.271,183 495.084,976	15.821

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.271,183 495.084,976	1	385.227,287 495.166,717	92.782

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31055

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, În locul numit Groapte Lisca

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11490/1381, din 29/11/2002 emis de CJPSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHIBU IOAN** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 372, din 19/01/2024 emis de Primaria Com. Pianu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoarea lui Alion Virgil și Alion Ioana în cotă de 1/1 părți	A1
	1) **ALION VIRGIL** 2) **ALION IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.500	-	589/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.244,98 495.071,764	2	385.245,2 495.071,865	0.242
2	385.245,2 495.071,865	3	385.257,204 495.077,568	13.289
3	385.257,204 495.077,568	4	385.214,983 495.148,891	82.884
4	385.214,983 495.148,891	5	385.172,255 495.209,654	74.282
5	385.172,255 495.209,654	6	385.164,085 495.202,233	11.037

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.164,085 495.202,233	7	385.147,844 495.223,082	26.428
7	385.147,844 495.223,082	8	385.142,941 495.224,516	5.108
8	385.142,941 495.224,516	9	385.142,077 495.224,278	0.896
9	385.142,077 495.224,278	10	385.151,674 495.208,996	18.044
10	385.151,674 495.208,996	11	385.202,524 495.140,162	85.58
11	385.202,524 495.140,162	1	385.244,98 495.071,764	80.504

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31056

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, În locul numit Groapte Lisca

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71850	3.100	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7565 / 28/05/2014		
Act Notarial nr. 1764, din 16/05/2014 emis de Beldean Violeta;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRONKERS GROND SRL**, CIF:33104954	
13073 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B6	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
4271 / 19/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
B7	Se notează interdicția de înstrăinare, grevare, închiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare și construire	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4271 / 19/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2900000 RONși celelalte obligații de plată aferente creditului	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

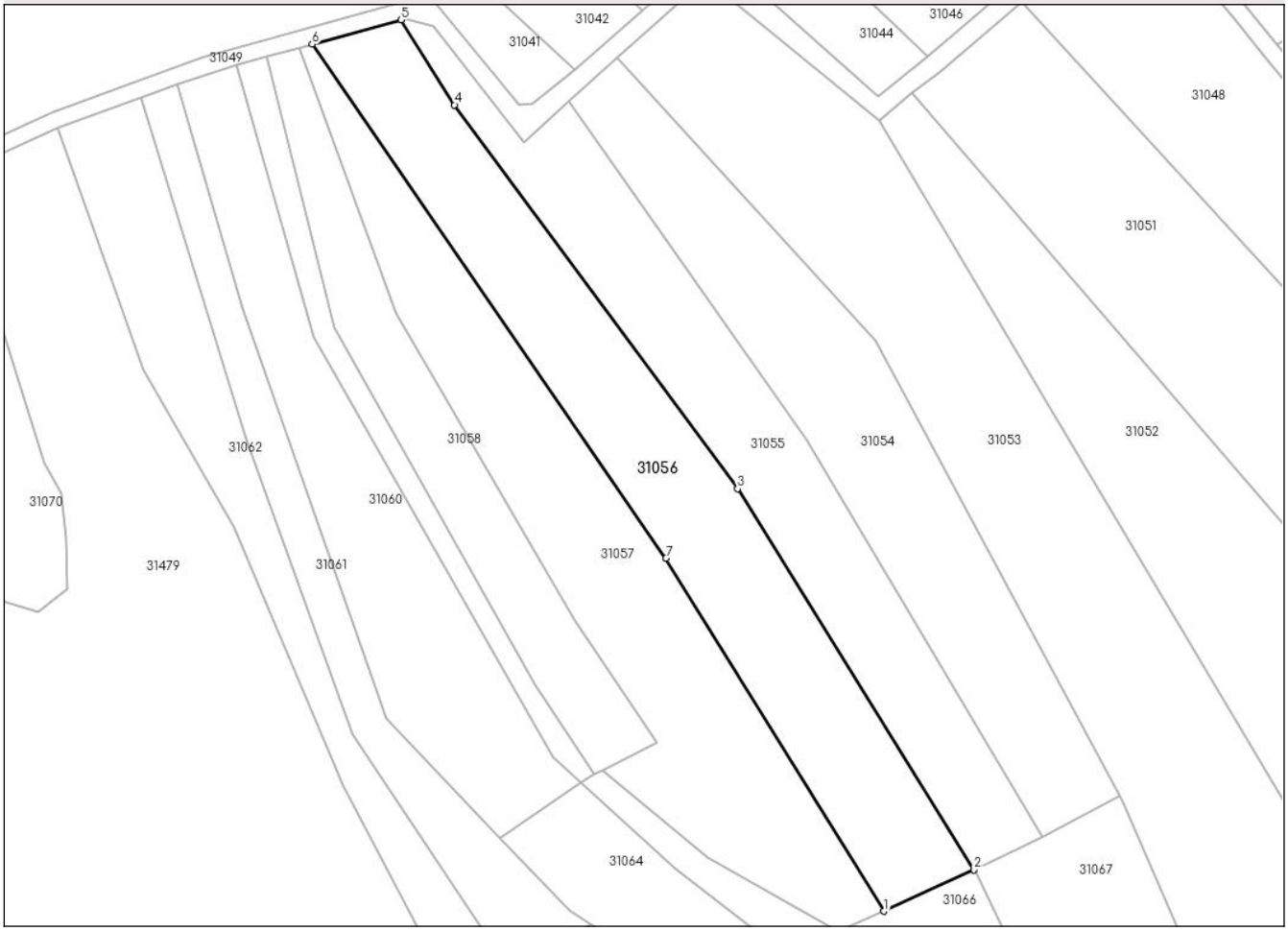
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71850	3.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.100	-	589/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.228,793 495.064,348	2	385.244,98 495.071,764	17.805
2	385.244,98 495.071,764	3	385.202,524 495.140,162	80.504
3	385.202,524 495.140,162	4	385.151,674 495.208,996	85.58
4	385.151,674 495.208,996	5	385.142,077 495.224,278	18.044
5	385.142,077 495.224,278	6	385.126,112 495.219,867	16.563

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.126,112 495.219,867	7	385.189,668 495.127,642	112.004
7	385.189,668 495.127,642	1	385.228,793 495.064,348	74.41

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31057

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, În locul numit Groapte Lisca

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14153/1806, din 20/09/2007 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUTCH MICHAEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.000	-	589/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.188,147 495.094,522	2	385.178,178 495.089,641	11.1
2	385.178,178 495.089,641	3	385.197,21 495.073,99	24.642
3	385.197,21 495.073,99	4	385.220,617 495.060,633	26.95
4	385.220,617 495.060,633	5	385.228,793 495.064,348	8.98
5	385.228,793 495.064,348	6	385.189,668 495.127,642	74.41

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.189,668 495.127,642	7	385.126,112 495.219,867	112.004
7	385.126,112 495.219,867	8	385.123,744 495.219,213	2.457
8	385.123,744 495.219,213	9	385.141,077 495.171,684	50.591
9	385.141,077 495.171,684	10	385.173,246 495.116,431	63.935
10	385.173,246 495.116,431	1	385.188,147 495.094,522	26.496

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31058

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, În locul numit Groapte Lisca

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 19582/1564, din 30/06/2003 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COSOR IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.500	-	479/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.117,959 495.217,615	2	385.130,016 495.169,036	50.053
2	385.130,016 495.169,036	3	385.166,172 495.105,083	73.466
3	385.166,172 495.105,083	4	385.176,666 495.088,901	19.286
4	385.176,666 495.088,901	5	385.178,178 495.089,641	1.684
5	385.178,178 495.089,641	6	385.188,147 495.094,522	11.1

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.188,147 495.094,522	7	385.173,246 495.116,431	26.496
7	385.173,246 495.116,431	8	385.141,077 495.171,684	63.935
8	385.141,077 495.171,684	9	385.123,744 495.219,213	50.591
9	385.123,744 495.219,213	1	385.117,959 495.217,615	6.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31059

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, În locul numit Groapte Lisca

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 19582/1564, din 30/06/2003 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COSOR IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

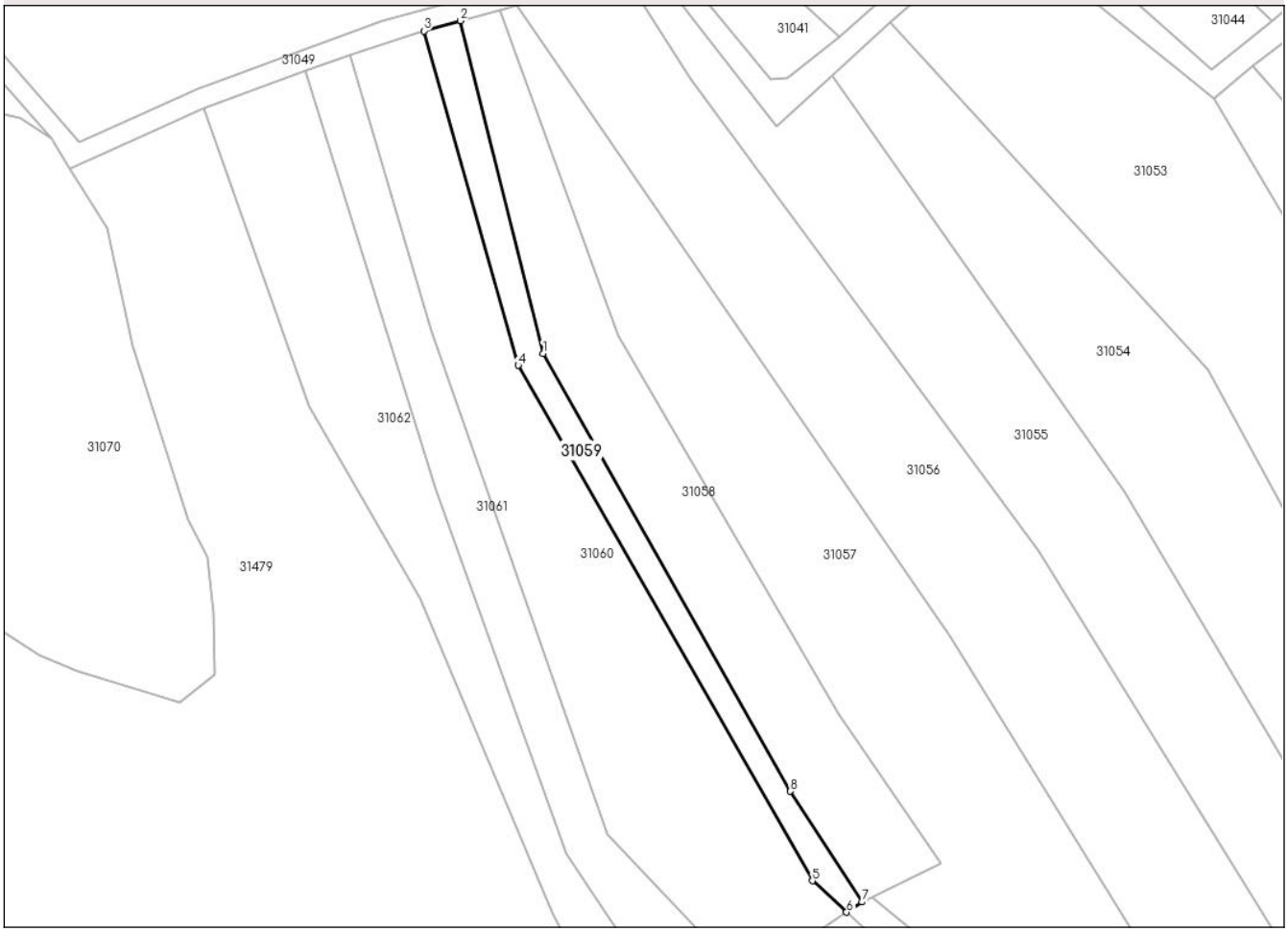
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	600	-	477/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.130,016 495.169,036	2	385.117,959 495.217,615	50.053
2	385.117,959 495.217,615	3	385.112,616 495.216,139	5.543
3	385.112,616 495.216,139	4	385.126,364 495.167,278	50.758
4	385.126,364 495.167,278	5	385.169,388 495.092,009	86.698
5	385.169,388 495.092,009	6	385.174,395 495.087,417	6.794

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.174,395 495.087,417	7	385.176,666 495.088,901	2.712
7	385.176,666 495.088,901	8	385.166,172 495.105,083	19.286
8	385.166,172 495.105,083	1	385.130,016 495.169,036	73.466

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31060

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, În locul numit Groapte Lisca

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 19582/1566, din 15/07/2003 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VOIŞAN PANTELIMON**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.200	-	477/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.139,418 495.098,852	2	385.159,791 495.077,52	29.497
2	385.159,791 495.077,52	3	385.174,395 495.087,417	17.642
3	385.174,395 495.087,417	4	385.169,388 495.092,009	6.794
4	385.169,388 495.092,009	5	385.126,364 495.167,278	86.698
5	385.126,364 495.167,278	6	385.112,616 495.216,139	50.758

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.112,616 495.216,139	7	385.101,778 495.212,656	11.384
7	385.101,778 495.212,656	8	385.113,713 495.172,462	41.929
8	385.113,713 495.172,462	1	385.139,418 495.098,852	77.969

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31061

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, În locul numit Groapte Lisca

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9390/1019, din 15/04/2000 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHIBU L SIMION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.400	-	476/2/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.139,418 495.098,852	2	385.113,713 495.172,462	77.969
2	385.113,713 495.172,462	3	385.101,778 495.212,656	41.929
3	385.101,778 495.212,656	4	385.095,318 495.210,294	6.878
4	385.095,318 495.210,294	5	385.114,314 495.149,071	64.102
5	385.114,314 495.149,071	6	385.133,385 495.096,04	56.356

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.133,385 495.096,04	7	385.157,163 495.060,228	42.987
7	385.157,163 495.060,228	8	385.164,655 495.051,43	11.556
8	385.164,655 495.051,43	9	385.176,088 495.061,989	15.563
9	385.176,088 495.061,989	10	385.172,383 495.064,336	4.386
10	385.172,383 495.064,336	11	385.159,791 495.077,52	18.231
11	385.159,791 495.077,52	1	385.139,418 495.098,852	29.497

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31062

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, În locul numit Groapte Lisca

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14065/1609, din 23/12/2003 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PURLEA SIMION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	2.400	-	476/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.080,453 495.204,859	2	385.095,835 495.161,381	46.119
2	385.095,835 495.161,381	3	385.111,994 495.133,319	32.382
3	385.111,994 495.133,319	4	385.130,432 495.089,659	47.394
4	385.130,432 495.089,659	5	385.131,526 495.087,069	2.812
5	385.131,526 495.087,069	6	385.152,185 495.047,861	44.318

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.152,185 495.047,861	7	385.160,759 495.043,967	9.417
7	385.160,759 495.043,967	8	385.171,315 495.032,086	15.893
8	385.171,315 495.032,086	9	385.182,356 495.019,244	16.935
9	385.182,356 495.019,244	10	385.194,158 495.003,797	19.44
10	385.194,158 495.003,797	11	385.206,147 494.977,347	29.04
11	385.206,147 494.977,347	12	385.215,464 494.978,022	9.342
12	385.215,464 494.978,022	13	385.198,826 495.008,308	34.555
13	385.198,826 495.008,308	14	385.176,839 495.037,123	36.246
14	385.176,839 495.037,123	15	385.164,655 495.051,43	18.792
15	385.164,655 495.051,43	16	385.157,163 495.060,228	11.556
16	385.157,163 495.060,228	17	385.133,385 495.096,04	42.987
17	385.133,385 495.096,04	18	385.114,314 495.149,071	56.356
18	385.114,314 495.149,071	19	385.095,318 495.210,294	64.102
19	385.095,318 495.210,294	1	385.080,453 495.204,859	15.828

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31063

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, În locul numit Groapte Lisca

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	74677	1.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15265 / 17/10/2014		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1465, din 04/12/2013 emis de JUDECATORIA SEBES;		
B4	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
6859 / 28/05/2015		
Act Notarial nr. 1463, din 26/05/2015 emis de Beldean Violeta;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRONKERS GROND SRL**, CIF:33104954	
4410 / 20/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
B6	Se notează interdicția de înstrăinare, grevare, închiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare și construire	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4410 / 20/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2900000 RONși celelalte obligații de plată aferente creditului	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

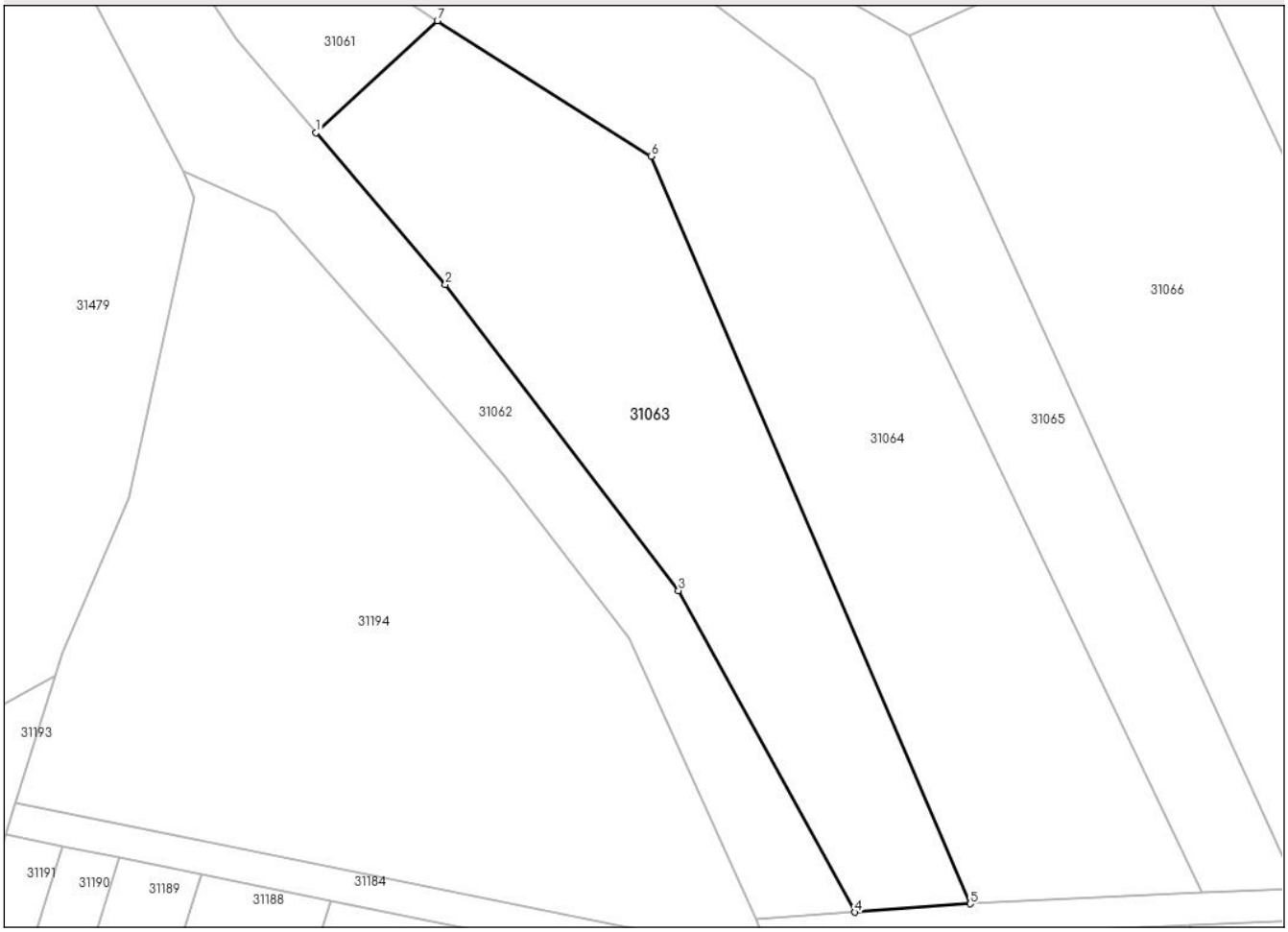
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
74677	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.500	-	476/2/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.164,655 495.051,43	2	385.176,839 495.037,123	18.792
2	385.176,839 495.037,123	3	385.198,826 495.008,308	36.246
3	385.198,826 495.008,308	4	385.215,464 494.978,022	34.555
4	385.215,464 494.978,022	5	385.226,322 494.978,808	10.886
5	385.226,322 494.978,808	6	385.196,238 495.049,227	76.576

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.196,238 495.049,227	7	385.176,088 495.061,989	23.851
7	385.176,088 495.061,989	1	385.164,655 495.051,43	15.563

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31064

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, În locul numit Groapte Lisca

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71842	2.300	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2263 / 17/02/2014		
Act Notarial nr. 542, din 14/02/2014 emis de Beldean Gheorghe;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1
	1) **GROZAV AUREL**, căsătorit cu 2) **GROZAV ANGELA**, născută POPA, bun comun	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1
	1) **DAVEL IRINA**, născută LOGHIN, căsătorită cu 2) **DAVEL GEORGE EMANUEL**, bun comun	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1
	1) **GROZAV NICOLAE-LUCIAN**, necăsătorit, bun propriu	
13071 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B7	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71842	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.300	-	477/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.159,791 495.077,52	2	385.172,383 495.064,336	18.231
2	385.172,383 495.064,336	3	385.176,088 495.061,989	4.386
3	385.176,088 495.061,989	4	385.196,238 495.049,227	23.851
4	385.196,238 495.049,227	5	385.226,322 494.978,808	76.576
5	385.226,322 494.978,808	6	385.248,139 494.979,846	21.842

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.248,139 494.979,846	7	385.211,572 495.056,523	84.95
7	385.211,572 495.056,523	8	385.191,26 495.071,951	25.507
8	385.191,26 495.071,951	9	385.174,395 495.087,417	22.883
9	385.174,395 495.087,417	1	385.159,791 495.077,52	17.642

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31065

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, În locul numit Groapte Lisca

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.083	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (,art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.083	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.083	-	479/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.178,178 495.089,641	2	385.176,666 495.088,901	1.684
2	385.176,666 495.088,901	3	385.174,395 495.087,417	2.712
3	385.174,395 495.087,417	4	385.191,26 495.071,951	22.883
4	385.191,26 495.071,951	5	385.211,572 495.056,523	25.507
5	385.211,572 495.056,523	6	385.248,139 494.979,846	84.95

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.248,139 494.979,846	7	385.257,206 494.980,28	9.078
7	385.257,206 494.980,28	8	385.220,617 495.060,633	88.292
8	385.220,617 495.060,633	9	385.197,21 495.073,99	26.95
9	385.197,21 495.073,99	1	385.178,178 495.089,641	24.642

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31066

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, În locul numit Groapte Lisca

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	74662	2.600	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15210 / 16/10/2014		
Hotarare Judecatoreasca nr. 140/2014, din 18/02/2014 emis de JUDECATORIA SEBES;		
B4	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
6863 / 28/05/2015		
Act Notarial nr. 1463, din 26/05/2015 emis de Beldean Violeta;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRONKERS GROND SRL**, CIF:33104954	
4414 / 20/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
B6	Se notează interdicția de înstrăinare, grevare, închiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare și construire	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4414 / 20/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2900000 RONși celelalte obligații de plată aferente creditului	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

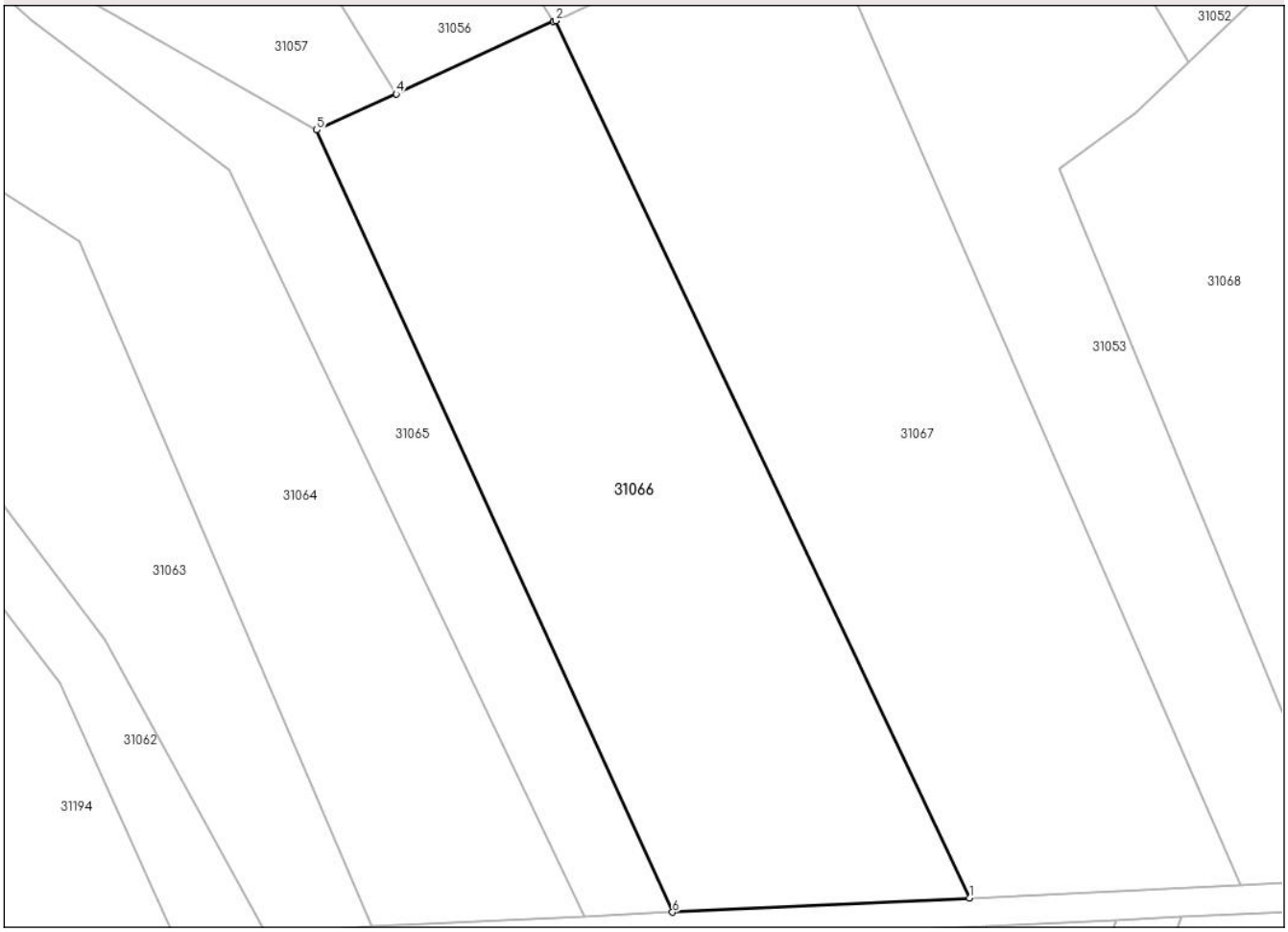
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
74662	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.600	-	589/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.287,737 494.981,748	2	385.245,2 495.071,865	99.651
2	385.245,2 495.071,865	3	385.244,98 495.071,764	0.242
3	385.244,98 495.071,764	4	385.228,793 495.064,348	17.805
4	385.228,793 495.064,348	5	385.220,617 495.060,633	8.98
5	385.220,617 495.060,633	6	385.257,206 494.980,28	88.292

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.257,206 494.980,28	1	385.287,737 494.981,748	30.566

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31067

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, În locul numit Groapte Lisca

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 137, din 10/09/2008 emis de BNP Ilișescu Silvia (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŢÂRLEA SÎMZA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

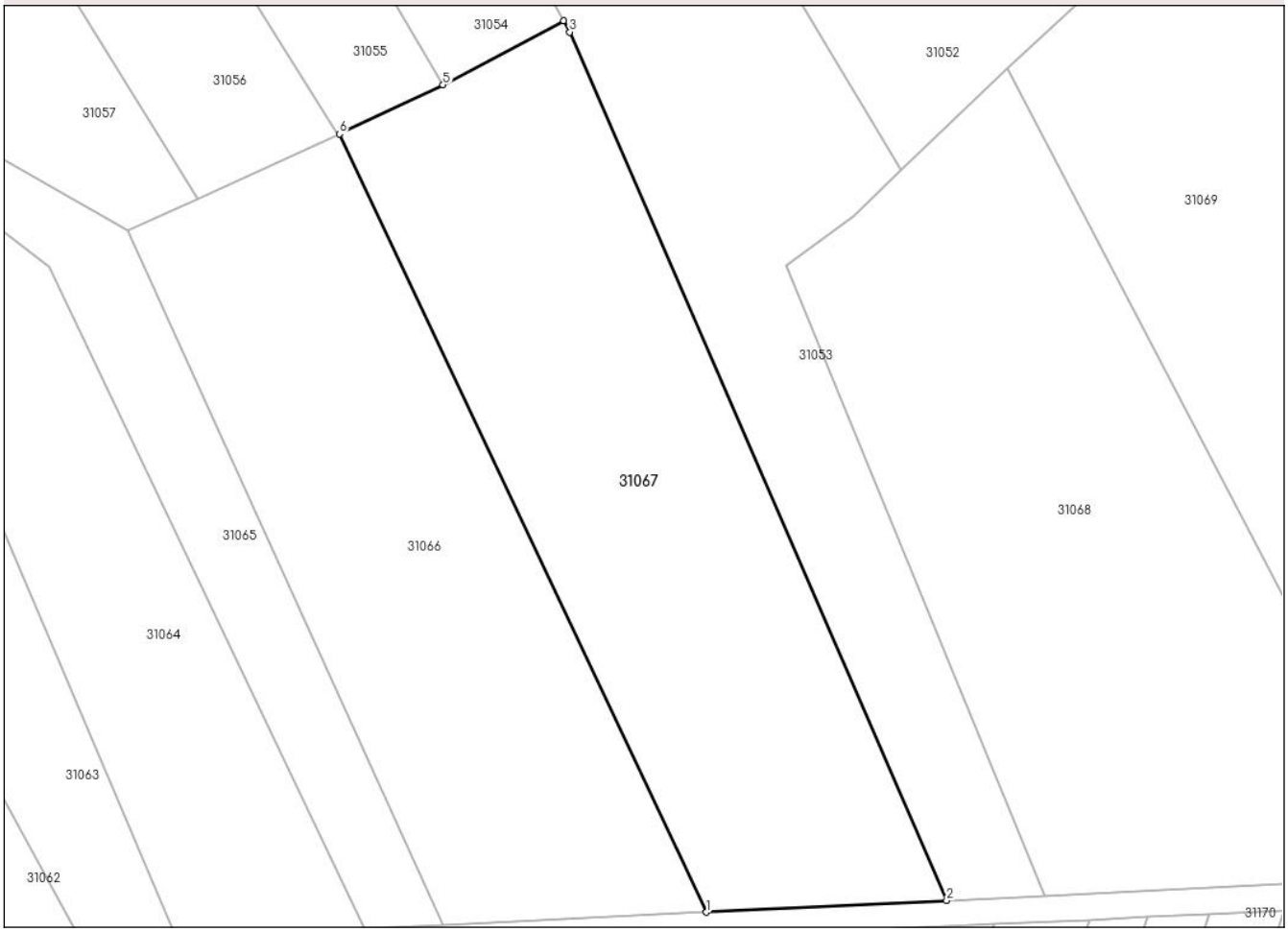
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.900	-	589/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.287,737 494.981,748	2	385.315,581 494.983,089	27.877
2	385.315,581 494.983,089	3	385.271,887 495.083,664	109.657
3	385.271,887 495.083,664	4	385.271,183 495.084,976	1.488
4	385.271,183 495.084,976	5	385.257,204 495.077,568	15.821
5	385.257,204 495.077,568	6	385.245,2 495.071,865	13.289

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.245,2 495.071,865	1	385.287,737 494.981,748	99.651

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31068

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, În locul numit Groapte Lisca

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.400	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 19582/1542, din 02/06/2003 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PANŢA VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

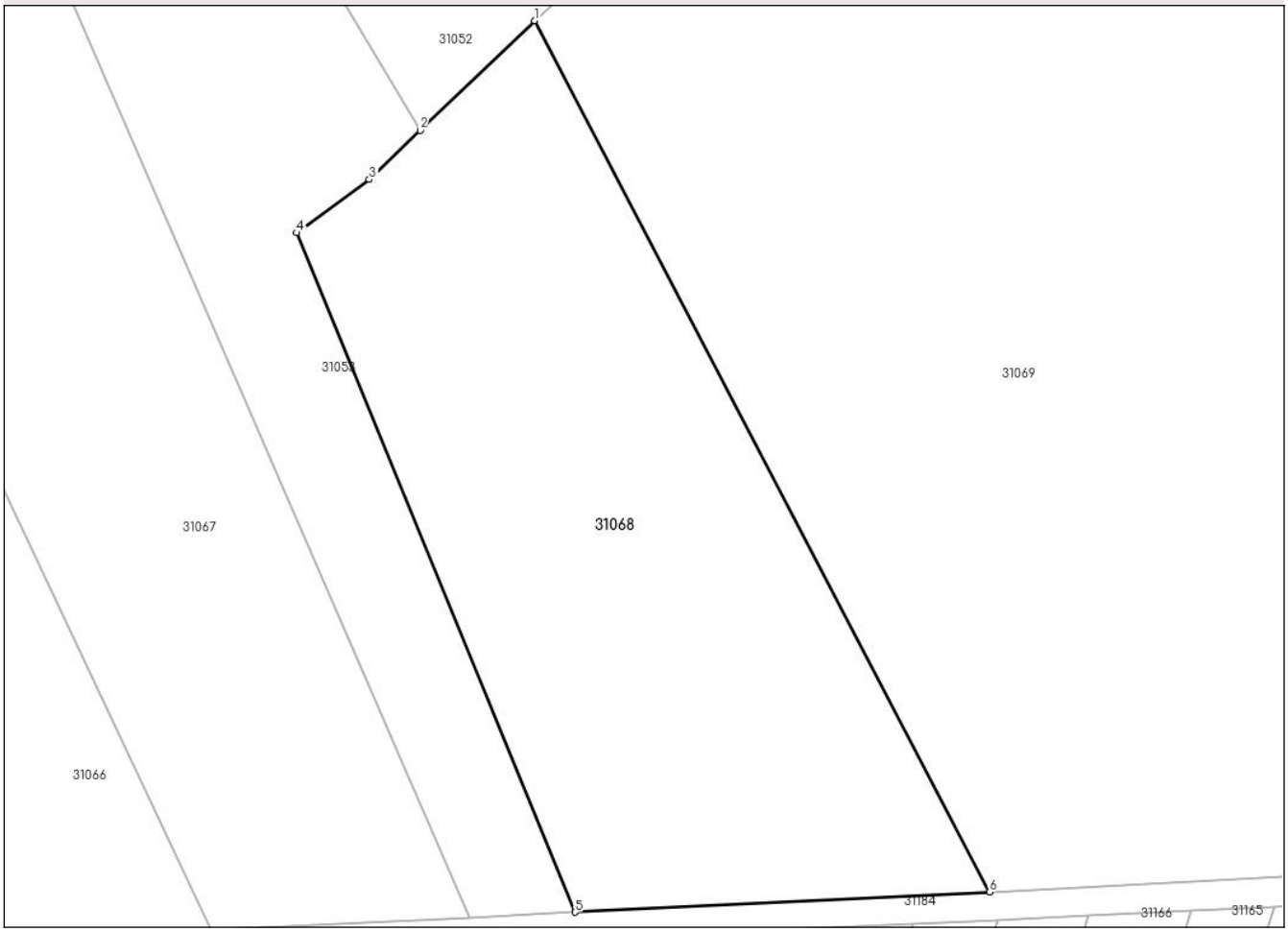
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.400	-	582/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.322,584 495.079,442	2	385.310,282 495.067,65	17.041
2	385.310,282 495.067,65	3	385.304,79 495.062,386	7.607
3	385.304,79 495.062,386	4	385.297,008 495.056,652	9.667
4	385.297,008 495.056,652	5	385.326,922 494.983,635	78.907
5	385.326,922 494.983,635	6	385.371,515 494.985,782	44.645

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.371,515 494.985,782	1	385.322,584 495.079,442	105.671

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31069

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, În locul numit Groapte Lisca

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71345	11.200	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7564 / 28/05/2014		
Act Notarial nr. 1764, din 16/05/2014 emis de Beldean Violeta;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRONKERS GROND SRL**, CIF:33104954	
13017 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B9	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
4270 / 19/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
B10	Se notează interdicția de înstrăinare, grevare, închiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare și construire	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4270 / 19/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2900000 RONși celelalte obligații de plată aferente creditului	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

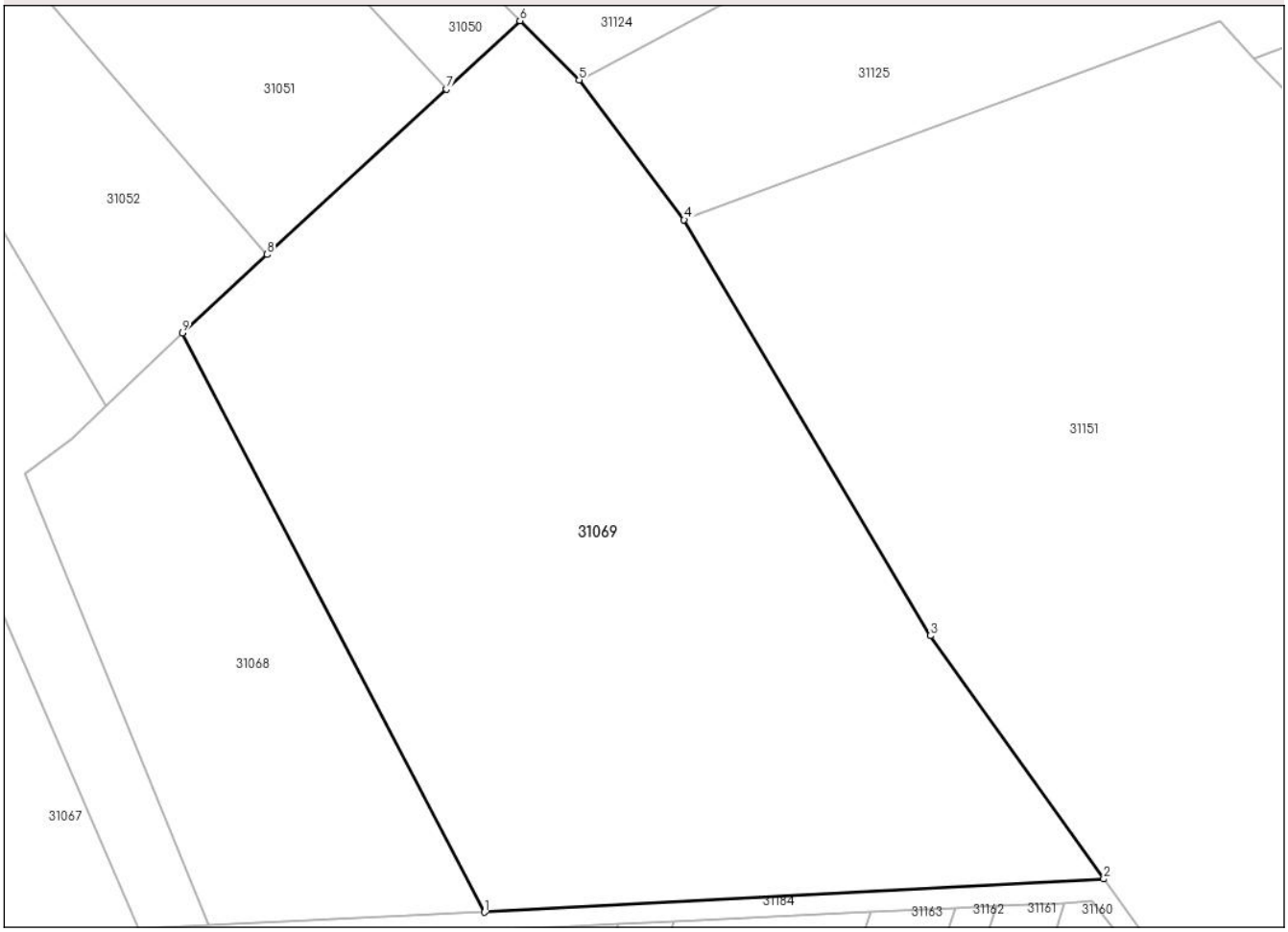
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71345	11.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	11.200	-	582/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.371,515 494.985,782	2	385.471,793 494.991,144	100.421
2	385.471,793 494.991,144	3	385.443,694 495.030,492	48.351
3	385.443,694 495.030,492	4	385.403,832 495.097,784	78.213
4	385.403,832 495.097,784	5	385.386,828 495.120,412	28.305
5	385.386,828 495.120,412	6	385.377,255 495.129,981	13.535

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.377,255 495.129,981	7	385.365,312 495.118,94	16.265
7	385.365,312 495.118,94	8	385.336,326 495.092,146	39.473
8	385.336,326 495.092,146	9	385.322,584 495.079,442	18.715
9	385.322,584 495.079,442	1	385.371,515 494.985,782	105.671

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31070

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, În locul numit Groapte Lisca

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.300	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11540/1484, din 27/01/2003 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BILDEA S MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

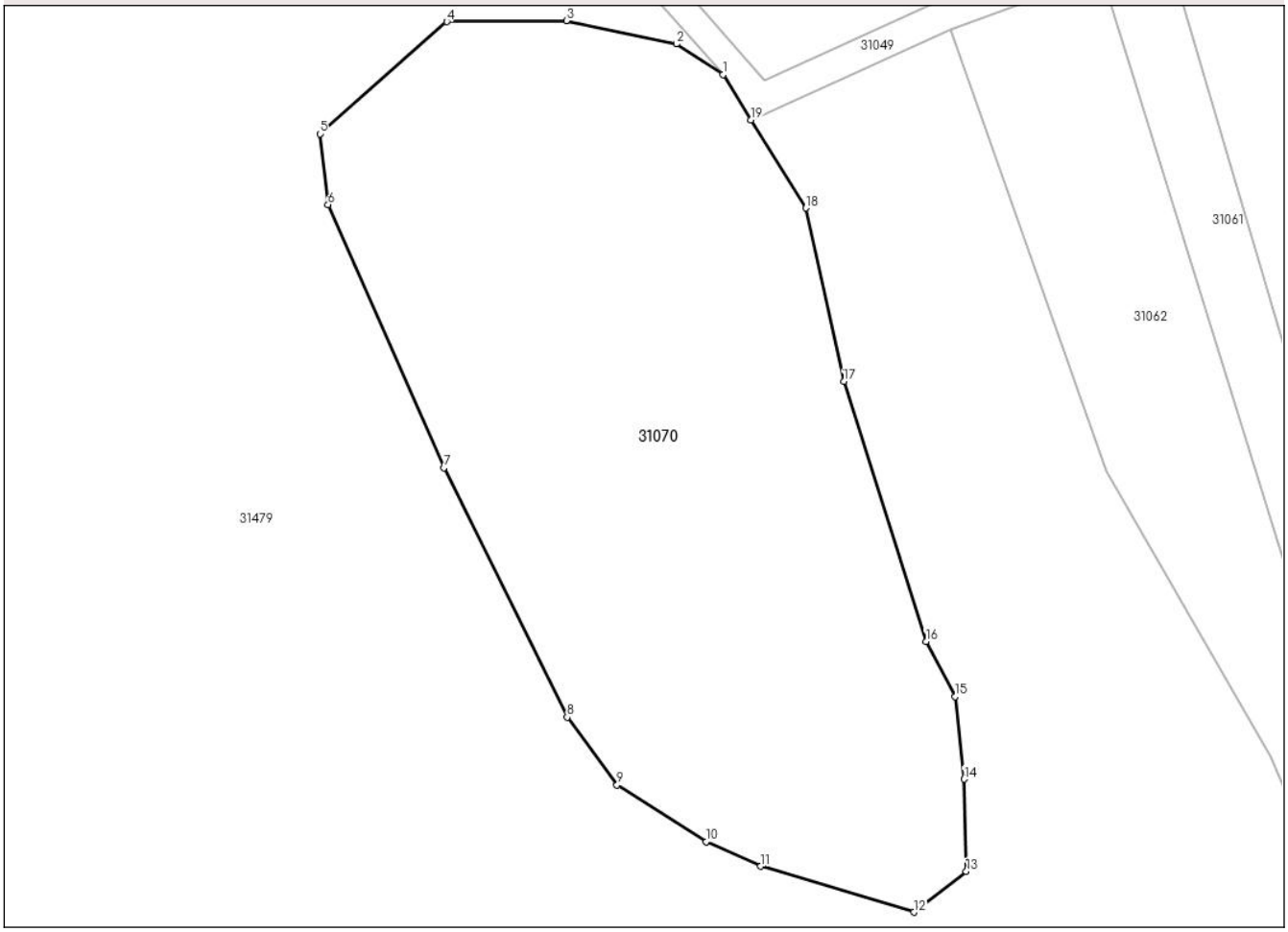
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.300	-	475	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.058,086 495.200,399	2	385.053,51 495.203,425	5.486
2	385.053,51 495.203,425	3	385.042,688 495.205,711	11.061
3	385.042,688 495.205,711	4	385.030,918 495.205,615	11.771
4	385.030,918 495.205,615	5	385.018,435 495.194,6	16.648
5	385.018,435 495.194,6	6	385.019,235 495.187,629	7.017

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.019,235 495.187,629	7	385.030,647 495.161,781	28.255
7	385.030,647 495.161,781	8	385.042,768 495.137,257	27.356
8	385.042,768 495.137,257	9	385.047,672 495.130,608	8.262
9	385.047,672 495.130,608	10	385.056,424 495.125,021	10.383
10	385.056,424 495.125,021	11	385.061,789 495.122,603	5.885
11	385.061,789 495.122,603	12	385.076,863 495.118,102	15.732
12	385.076,863 495.118,102	13	385.082,033 495.122,107	6.54
13	385.082,033 495.122,107	14	385.081,833 495.131,183	9.078
14	385.081,833 495.131,183	15	385.080,953 495.139,295	8.16
15	385.080,953 495.139,295	16	385.078,065 495.144,707	6.134
16	385.078,065 495.144,707	17	385.069,982 495.170,264	26.805
17	385.069,982 495.170,264	18	385.066,263 495.187,302	17.439
18	385.066,263 495.187,302	19	385.060,848 495.195,975	10.225
19	385.060,848 495.195,975	1	385.058,086 495.200,399	5.215

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31071

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, În locul numit Groape Dupa Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.900	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14153/1860, din 18/10/2010 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAROHIA EVANGHELICĂ PIANU DE JOS**, CIF:13675425	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

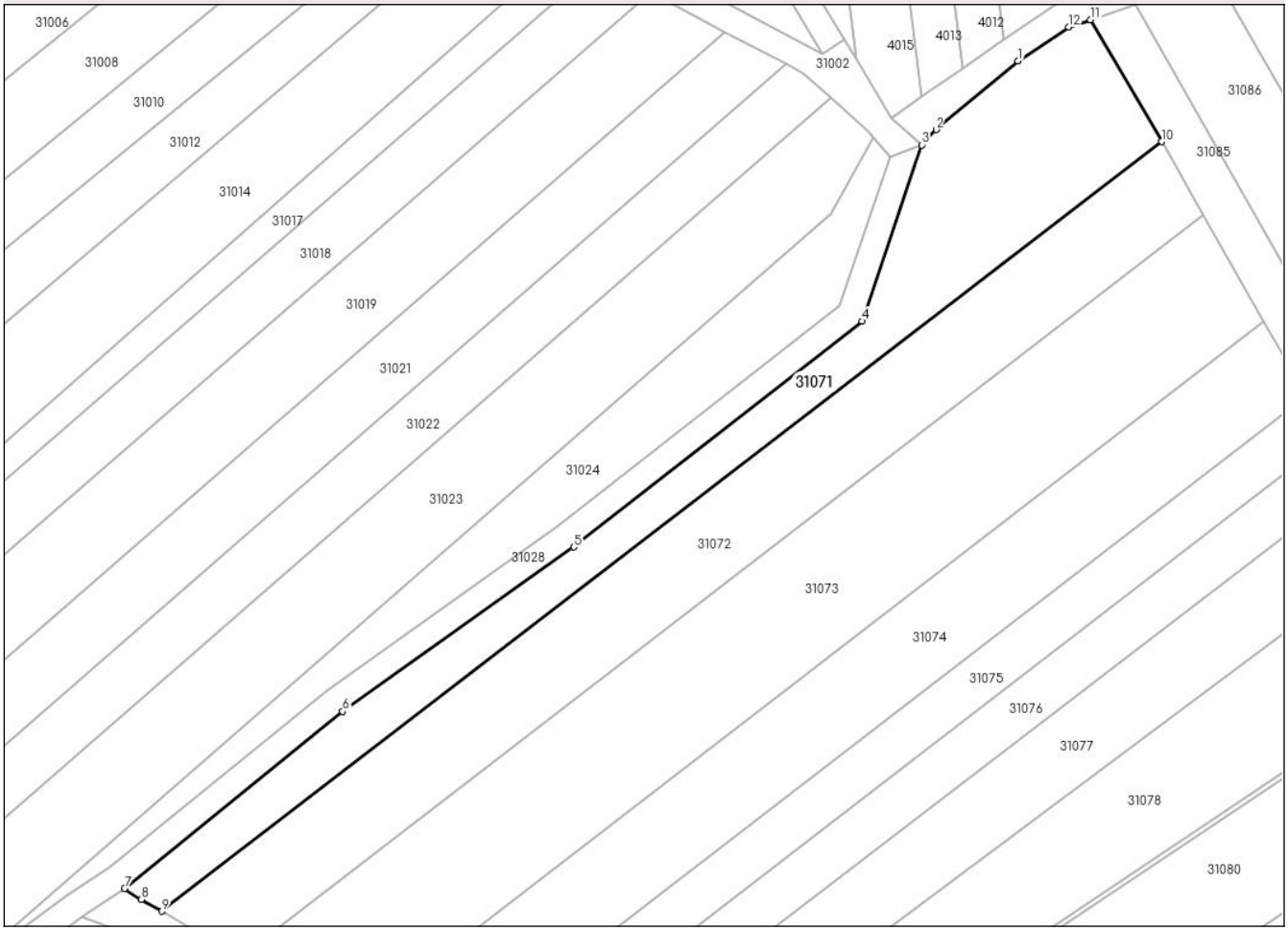
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.900	-	572/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.021,008 495.586,742	2	385.008,556 495.576,352	16.218
2	385.008,556 495.576,352	3	385.006,35 495.574,03	3.203
3	385.006,35 495.574,03	4	384.997,298 495.547,278	28.242
4	384.997,298 495.547,278	5	384.953,532 495.513,035	55.57
5	384.953,532 495.513,035	6	384.918,446 495.488,083	43.054

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.918,446 495.488,083	7	384.885,335 495.461,199	42.651
7	384.885,335 495.461,199	8	384.887,871 495.459,598	3.0
8	384.887,871 495.459,598	9	384.890,957 495.457,792	3.576
9	384.890,957 495.457,792	10	385.042,782 495.574,517	191.508
10	385.042,782 495.574,517	11	385.031,989 495.593,0	21.404
11	385.031,989 495.593,0	12	385.028,71 495.591,887	3.462
12	385.028,71 495.591,887	1	385.021,008 495.586,742	9.263

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31072

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, În locul numit Groape Dupa Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7755/256, din 21/01/1996 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CUCUIAN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

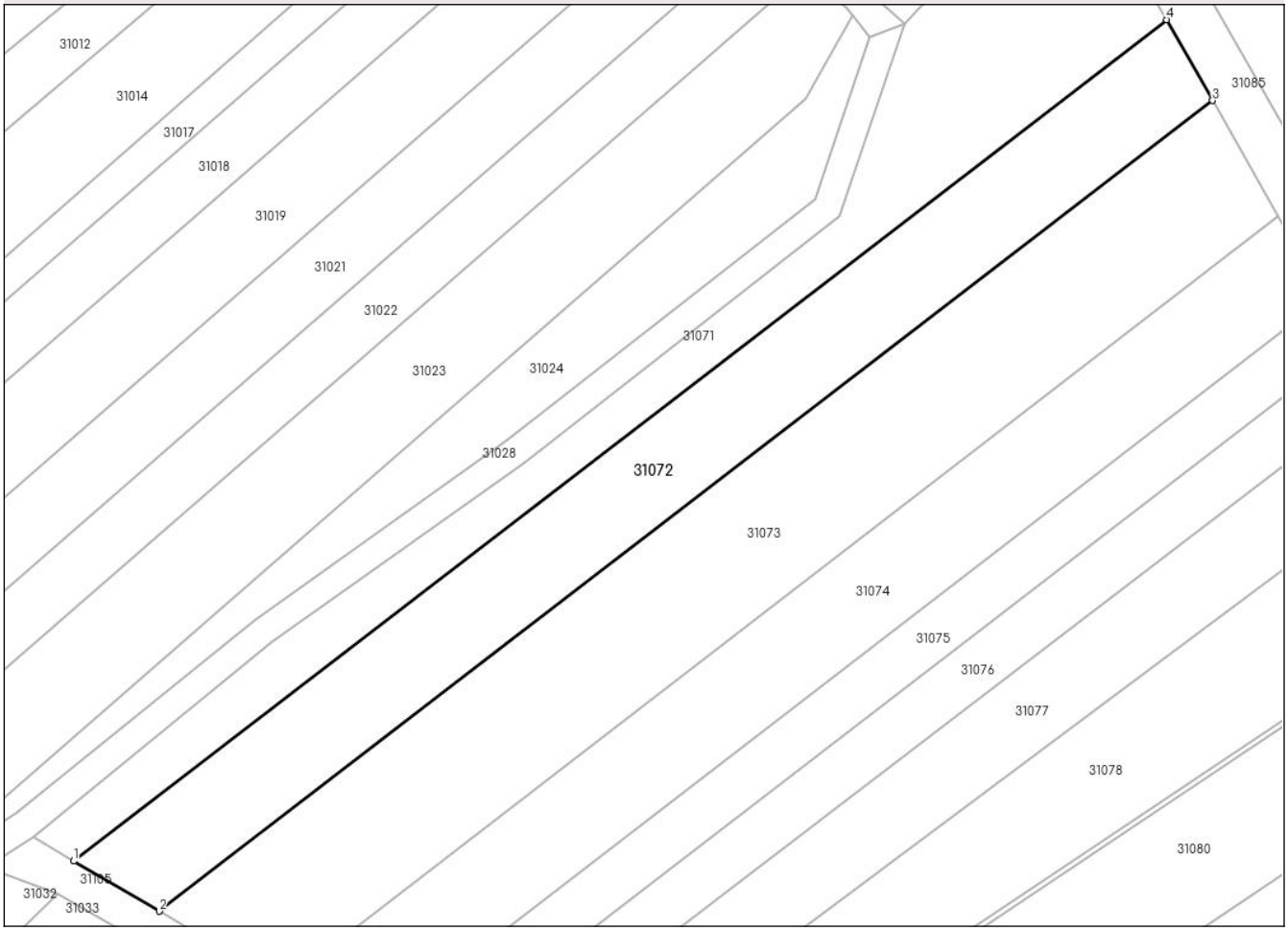
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.400	-	572/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.890,957 495.457,792	2	384.902,849 495.450,834	13.778
2	384.902,849 495.450,834	3	385.049,155 495.563,316	184.546
3	385.049,155 495.563,316	4	385.042,782 495.574,517	12.887
4	385.042,782 495.574,517	1	384.890,957 495.457,792	191.508

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31073

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, În locul numit Groape Dupa Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.300	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11394/1186, din 28/09/2001 emis de CJPSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CĂLINA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

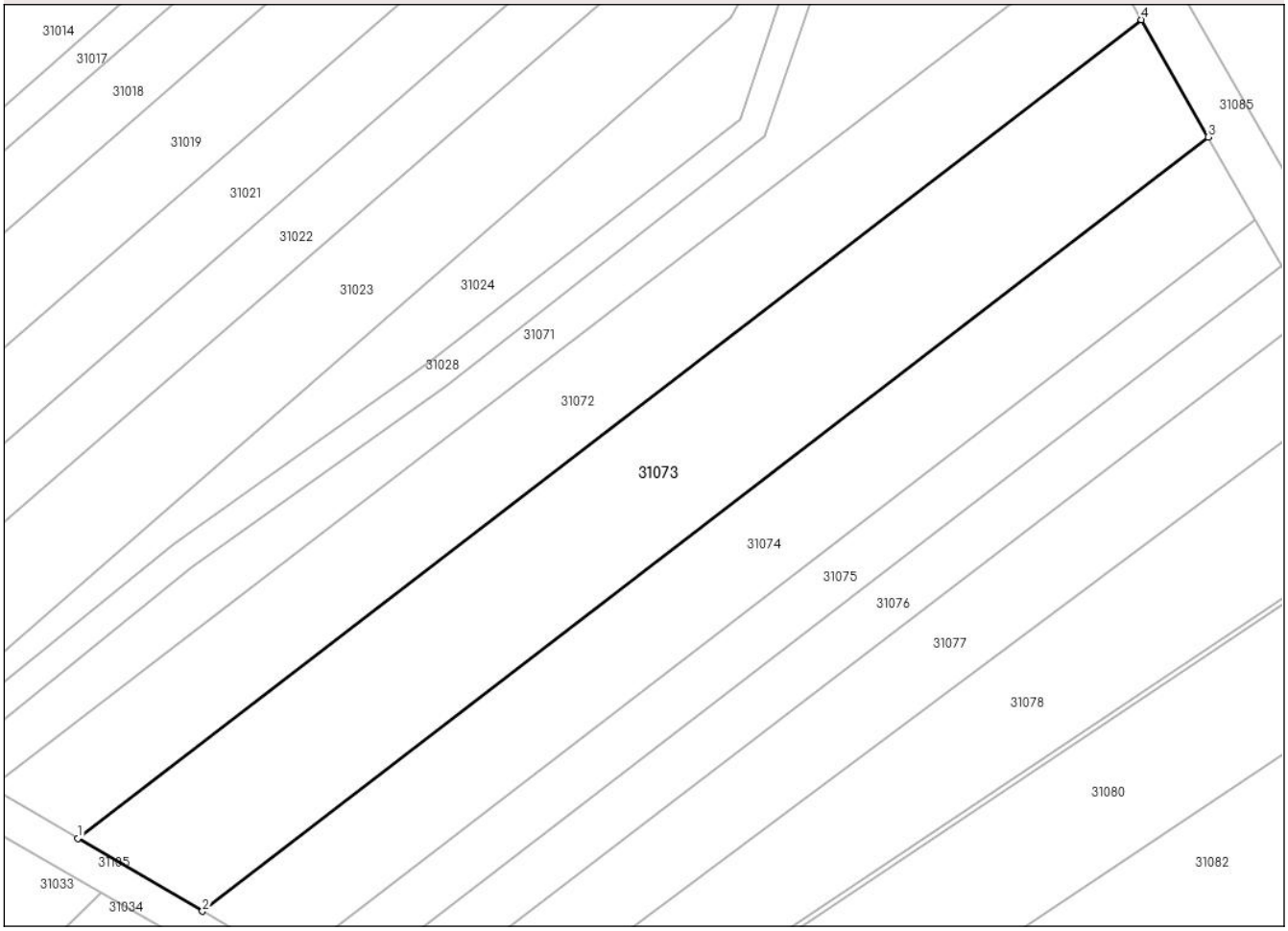
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.300	-	572/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.902,849 495.450,834	2	384.919,974 495.440,815	19.841
2	384.919,974 495.440,815	3	385.058,332 495.547,186	174.521
3	385.058,332 495.547,186	4	385.049,155 495.563,316	18.558
4	385.049,155 495.563,316	1	384.902,849 495.450,834	184.546

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31074

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, În locul numit Groape Dupa Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11490/1310, din 29/08/2002 emis de CJPSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SEFLEA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

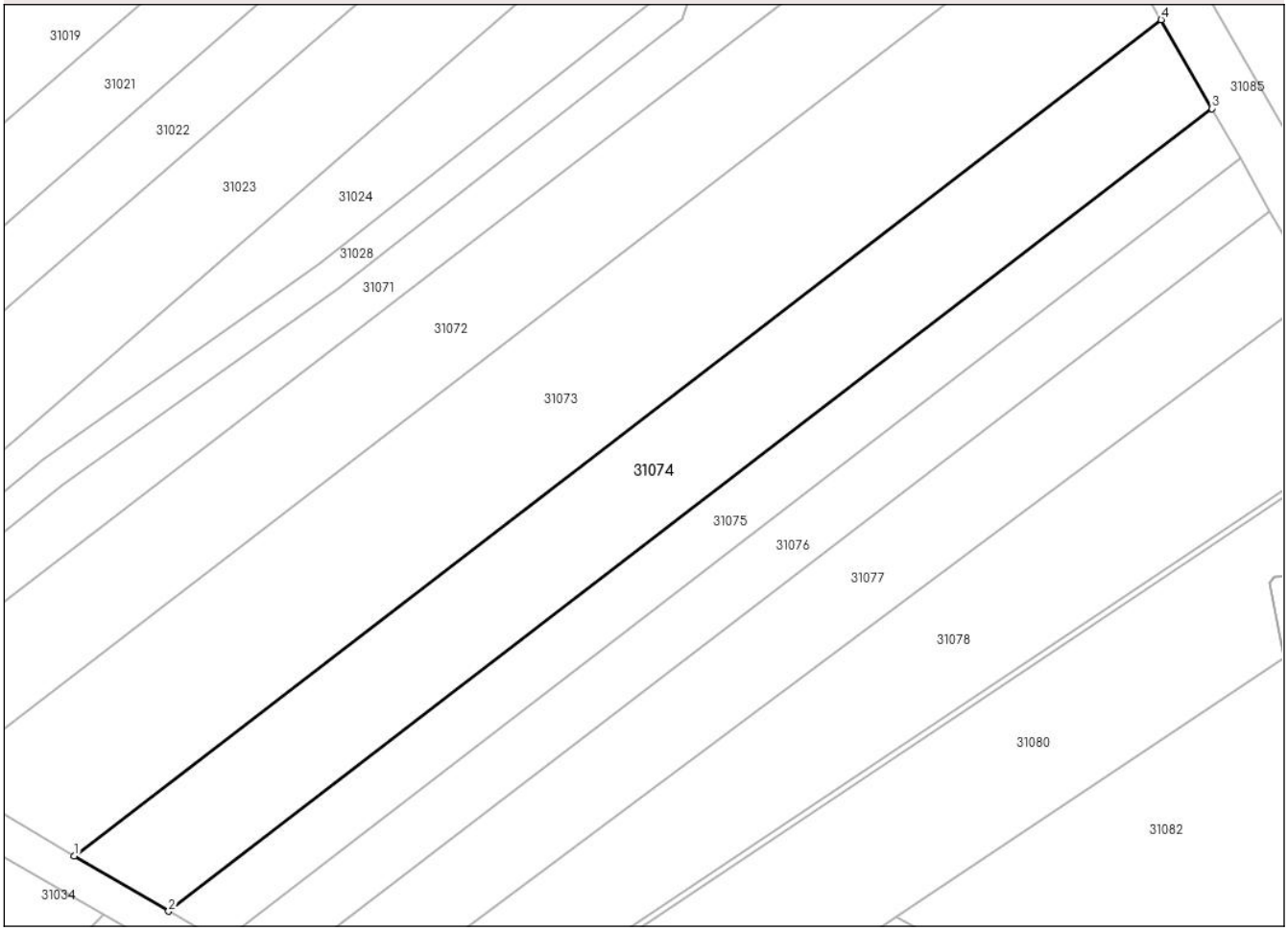
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	-	572/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.919,974 495.440,815	2	384.931,96 495.433,802	13.886
2	384.931,96 495.433,802	3	385.064,755 495.535,897	167.505
3	385.064,755 495.535,897	4	385.058,332 495.547,186	12.988
4	385.058,332 495.547,186	1	384.919,974 495.440,815	174.521

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31075

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, În locul numit Groape Dupa Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71317	1.200	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7550 / 28/05/2014		
Act Notarial nr. 1764, din 16/05/2014 emis de Beldean Violeta;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRONKERS GROND SRL**, CIF:33104954	
13005 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B6	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
4257 / 19/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
B7	Se notează interdicția de înstrăinare, grevare, închiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare și construire	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4257 / 19/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2900000 RONși celelalte obligații de plată aferente creditului	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

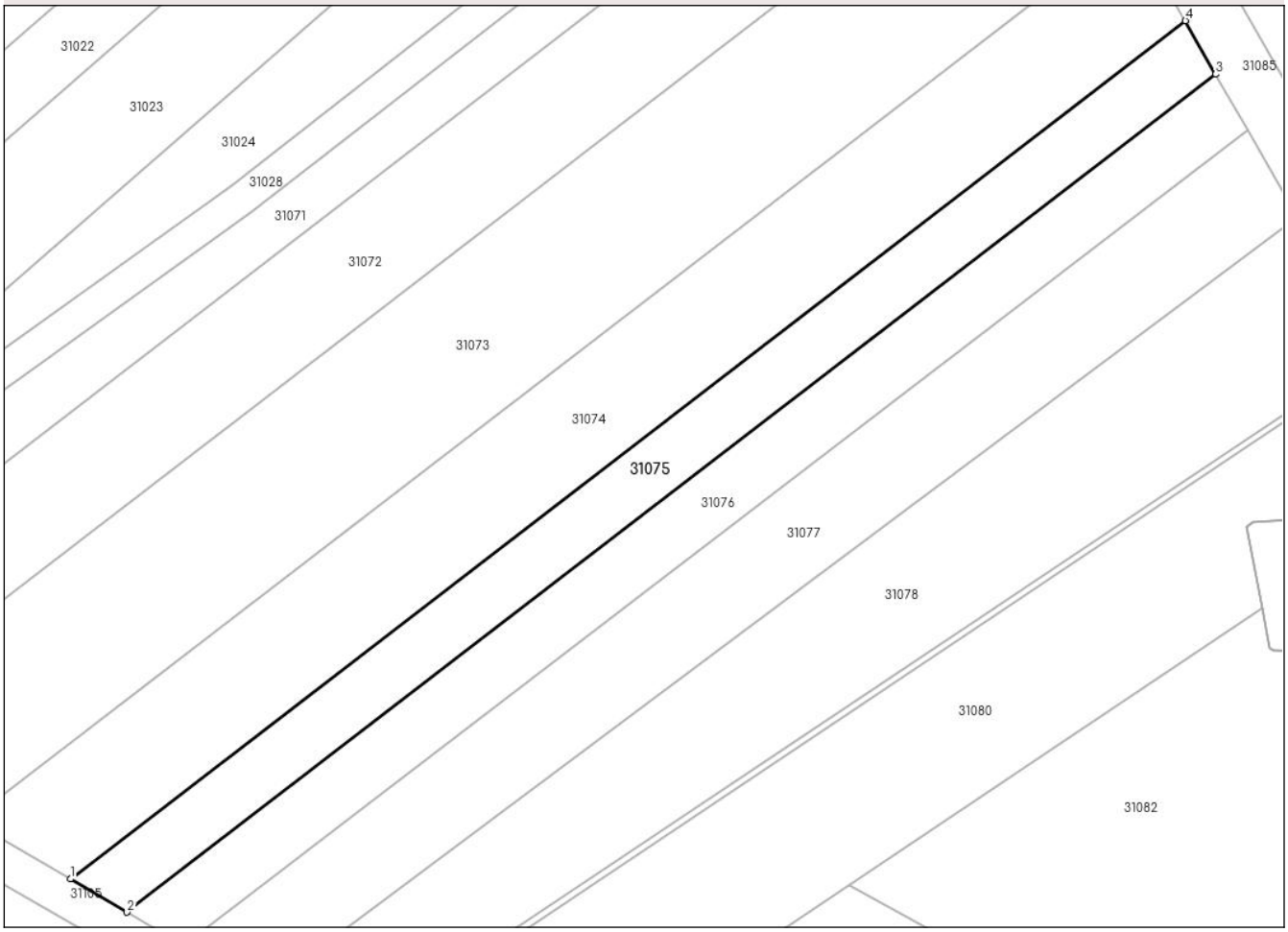
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71317	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	-	572/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.931,96 495.433,802	2	384.938,714 495.429,851	7.825
2	384.938,714 495.429,851	3	385.068,374 495.529,535	163.551
3	385.068,374 495.529,535	4	385.064,755 495.535,897	7.319
4	385.064,755 495.535,897	1	384.931,96 495.433,802	167.505

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31076

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, În locul numit Groape Dupa Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71328	1.200	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7551 / 28/05/2014		
Act Notarial nr. 1764, din 16/05/2014 emis de Beldean Violeta;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRONKERS GROND SRL**, CIF:33104954	
13009 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B6	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
4258 / 19/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
B7	Se notează interdicția de înstrăinare, grevare, închiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare și construire	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4258 / 19/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2900000 RONși celelalte obligații de plată aferente creditului	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

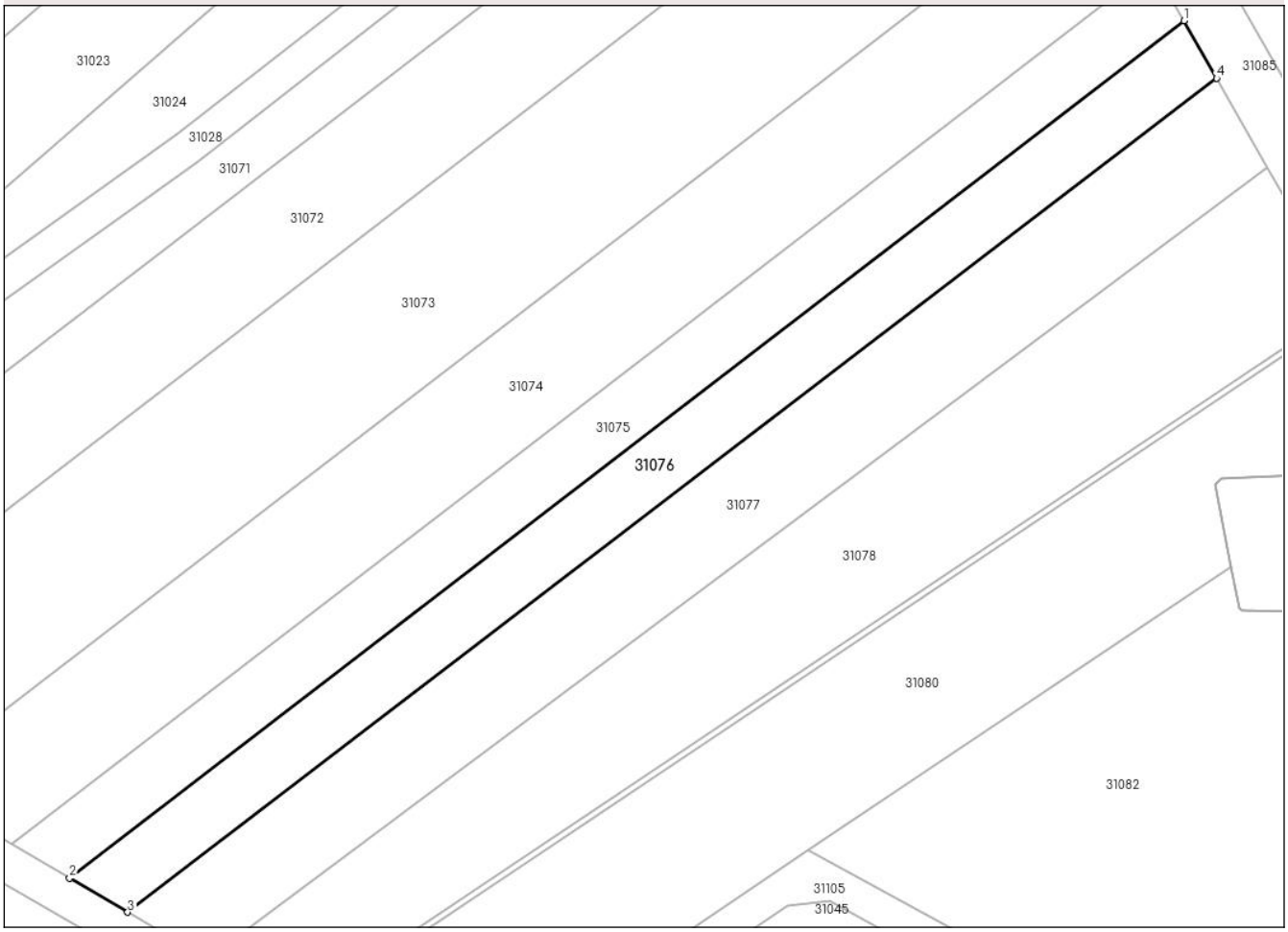
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71328	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	-	572/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.068,374 495.529,535	2	384.938,714 495.429,851	163.551
2	384.938,714 495.429,851	3	384.945,464 495.425,901	7.821
3	384.945,464 495.425,901	4	385.072,175 495.522,855	159.548
4	385.072,175 495.522,855	1	385.068,374 495.529,535	7.686

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31077

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, În locul numit Groape Dupa Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11540/1496, din 22/04/2003 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPRINESCU PAVEL** 2) **OPRINESCU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.700	-	572/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.945,464 495.425,901	2	384.954,723 495.420,484	10.727
2	384.954,723 495.420,484	3	385.078,054 495.512,522	153.888
3	385.078,054 495.512,522	4	385.072,175 495.522,855	11.889
4	385.072,175 495.522,855	1	384.945,464 495.425,901	159.548

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31078

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, În locul numit Groape Dupa Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9239/314, din 02/07/1997 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PĂTRUȚIU IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

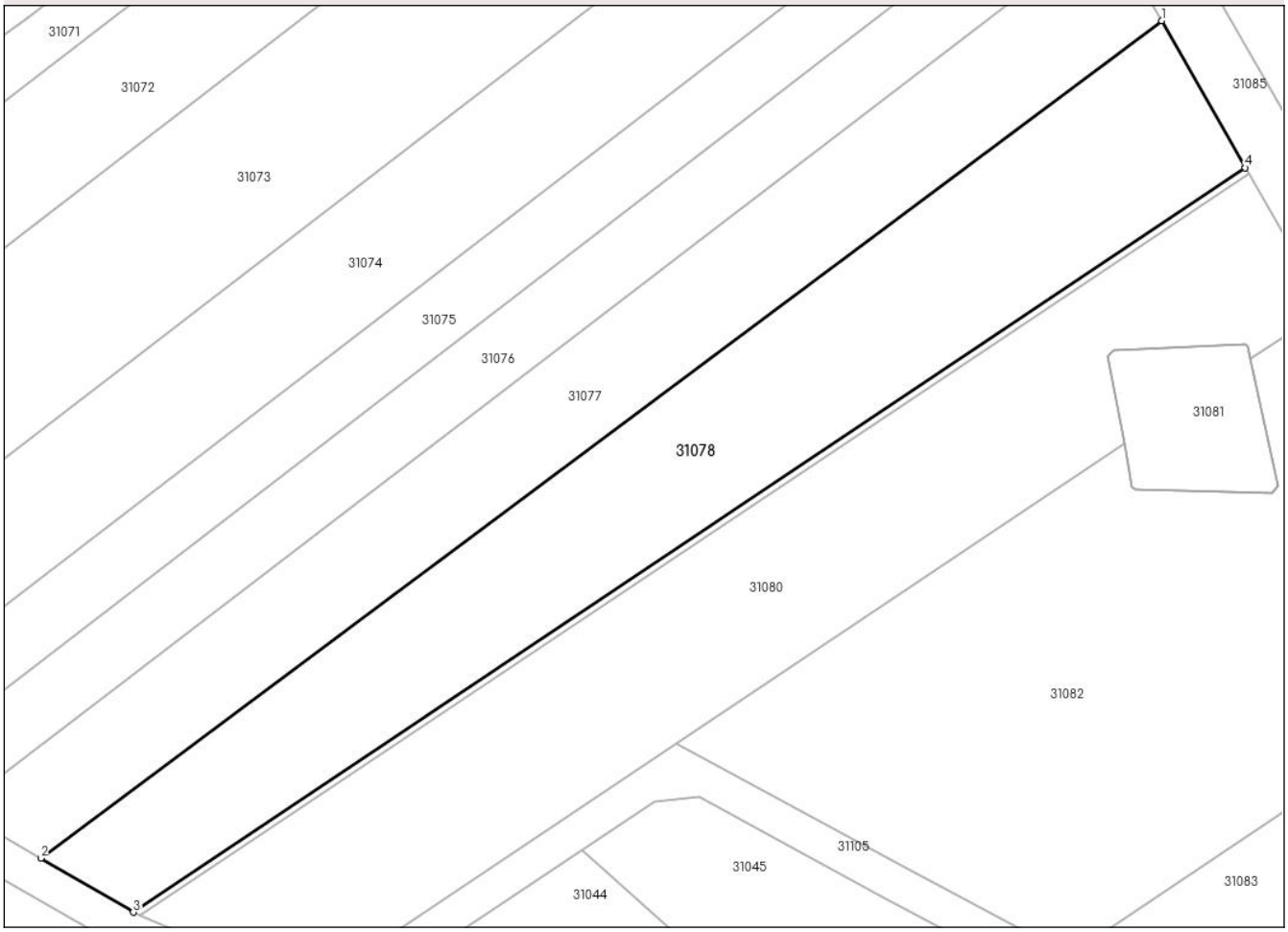
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	-	572/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.078,054 495.512,522	2	384.954,723 495.420,484	153.888
2	384.954,723 495.420,484	3	384.964,89 495.414,536	11.779
3	384.964,89 495.414,536	4	385.087,253 495.496,353	147.197
4	385.087,253 495.496,353	1	385.078,054 495.512,522	18.602

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31079

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, În locul numit Groape Dupa Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		109	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (,art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

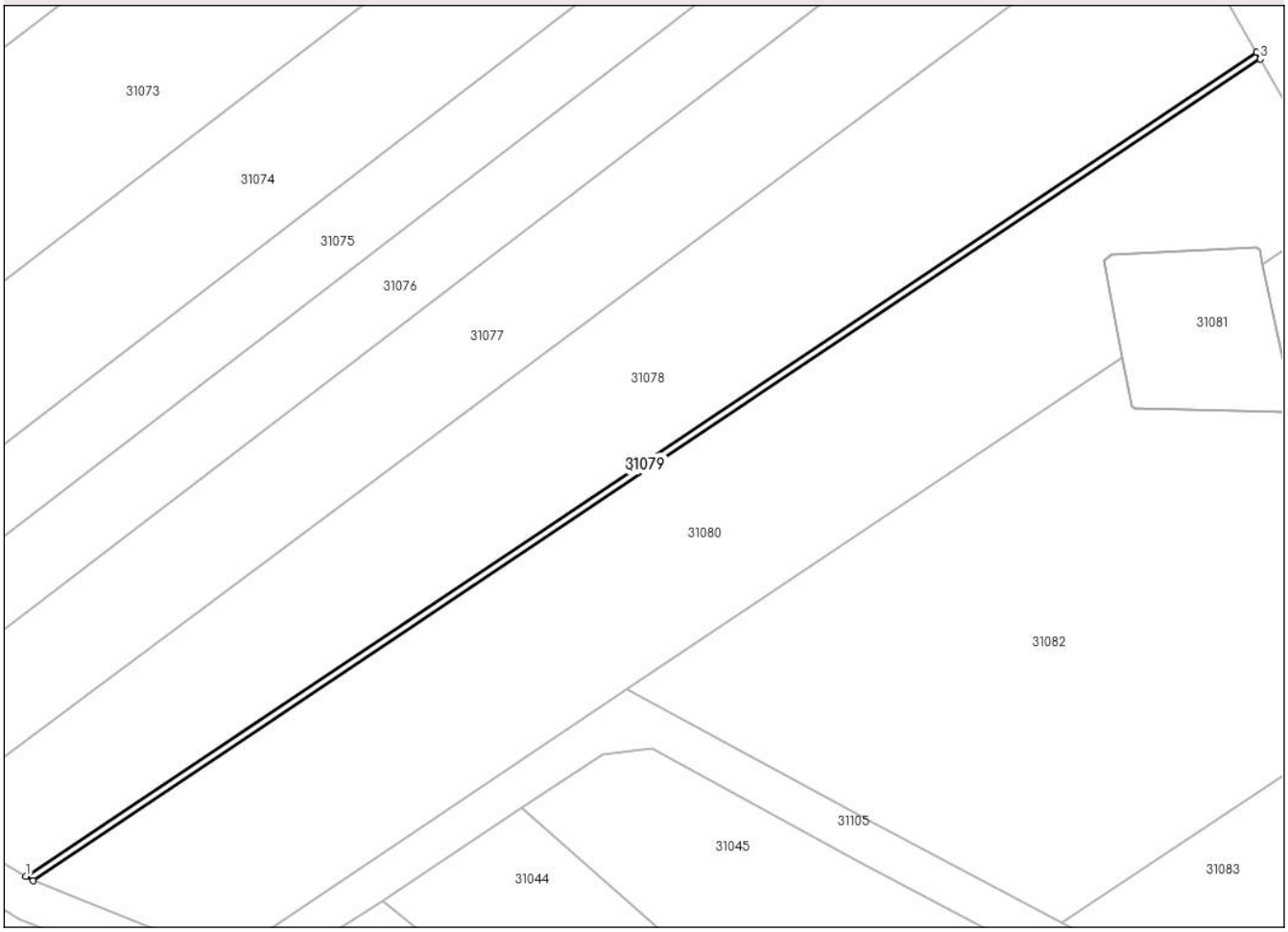
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	109	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	109	-	572/5/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.964,89 495.414,536	2	384.965,601 495.414,119	0.824
2	384.965,601 495.414,119	3	385.087,621 495.495,707	146.783
3	385.087,621 495.495,707	4	385.087,253 495.496,353	0.744
4	385.087,253 495.496,353	1	384.964,89 495.414,536	147.197

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31080

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, În locul numit Groape Dupa Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.300	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14065/1658, din 21/04/2004 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STRICATU SÎMZA** 2) **RADU IOAN** 3) **RADU PAVEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

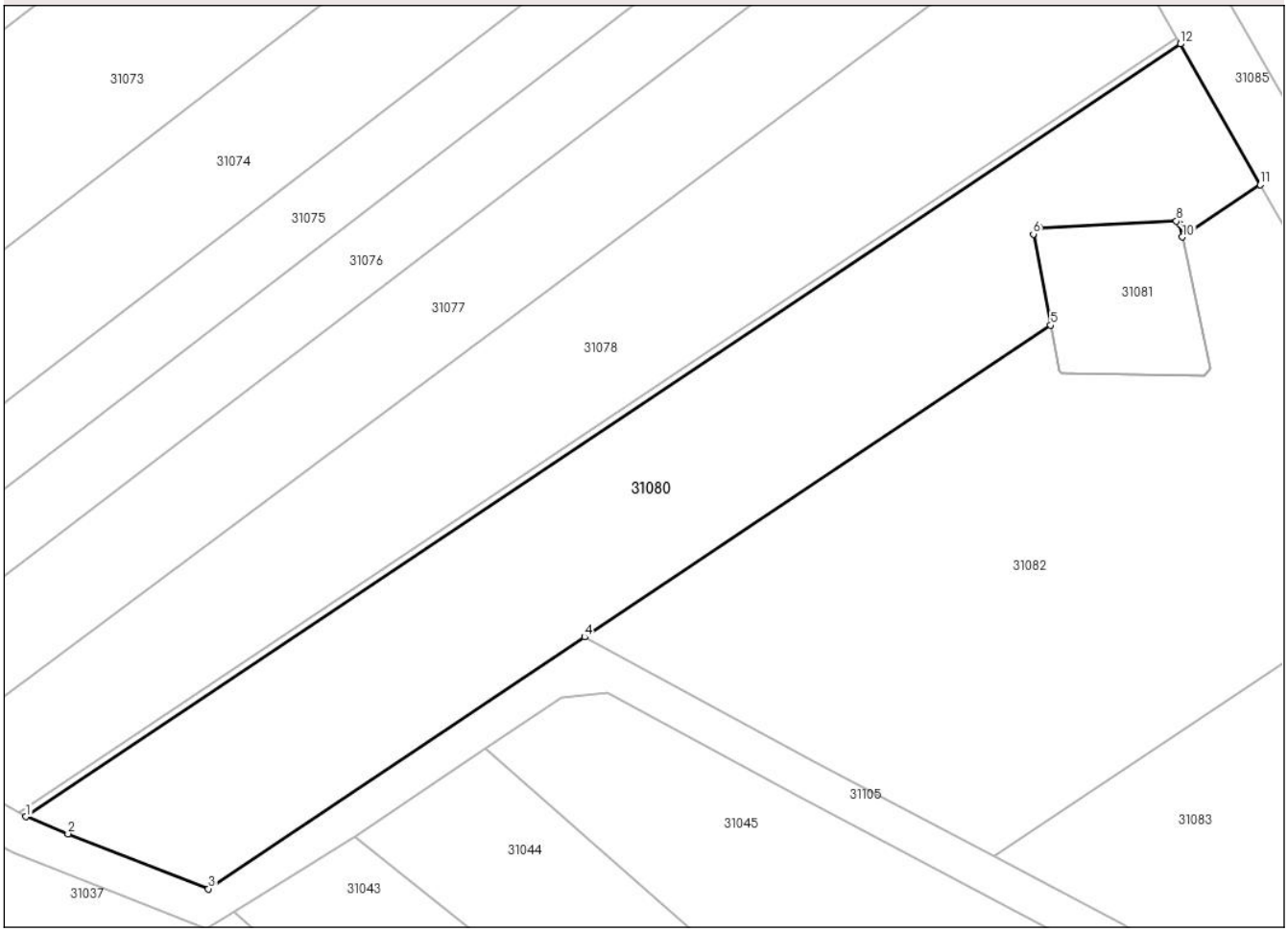
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.300	-	572/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.965,601 495.414,119	2	384.970,054 495.412,309	4.806
2	384.970,054 495.412,309	3	384.984,897 495.406,5	15.94
3	384.984,897 495.406,5	4	385.024,663 495.433,089	47.835
4	385.024,663 495.433,089	5	385.073,916 495.466,022	59.25
5	385.073,916 495.466,022	6	385.072,1 495.475,63	9.778

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.072,1 495.475,63	7	385.072,77 495.476,32	0.962
7	385.072,77 495.476,32	8	385.087,22 495.477,0	14.466
8	385.087,22 495.477,0	9	385.087,54 495.476,75	0.406
9	385.087,54 495.476,75	10	385.087,844 495.475,334	1.448
10	385.087,844 495.475,334	11	385.096,079 495.480,841	9.907
11	385.096,079 495.480,841	12	385.087,621 495.495,707	17.104
12	385.087,621 495.495,707	1	384.965,601 495.414,119	146.783

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31081

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70331	250	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	70331-C1	Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:250 mp; LEA 400 kV MINTIA - SIBIU, STALP NR.198

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10623 / 18/11/2009		
Act Normativ nr. Legea 13, din 23/01/2007 emis de Parlamentul Romaniei (act administrativ nr. Contract de concesiune nr.1/29-06-2004 emis de Guvernul Romaniei; act administrativ nr. Act aditional nr.3/31-07-2007 emis de Ministerul Economiei si Comertului;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN - PROPRIETATE PUBLICĂ**, CIF:9999999999999	
B2	în administrare	A1.1
	1) **CNTEE TRANSELECTRICA S.A. BUCUREŞTI SUCURSALA DE TRANSPORT SIBIU**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
10623 / 18/11/2009		
Act Normativ nr. Legea 13, din 23/01/2007 emis de Parlamentul Romaniei (act administrativ nr. Contract de concesiune nr.1/29-06-2004 emis de Guvernul Romaniei; act administrativ nr. Act aditional nr.3/31-07-2007 emis de Ministerul Economiei si Comertului;);		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE	A1, A1.1
	1) **CNTEE TRANSELECTRICA S.A**, CIF:9999999999999	

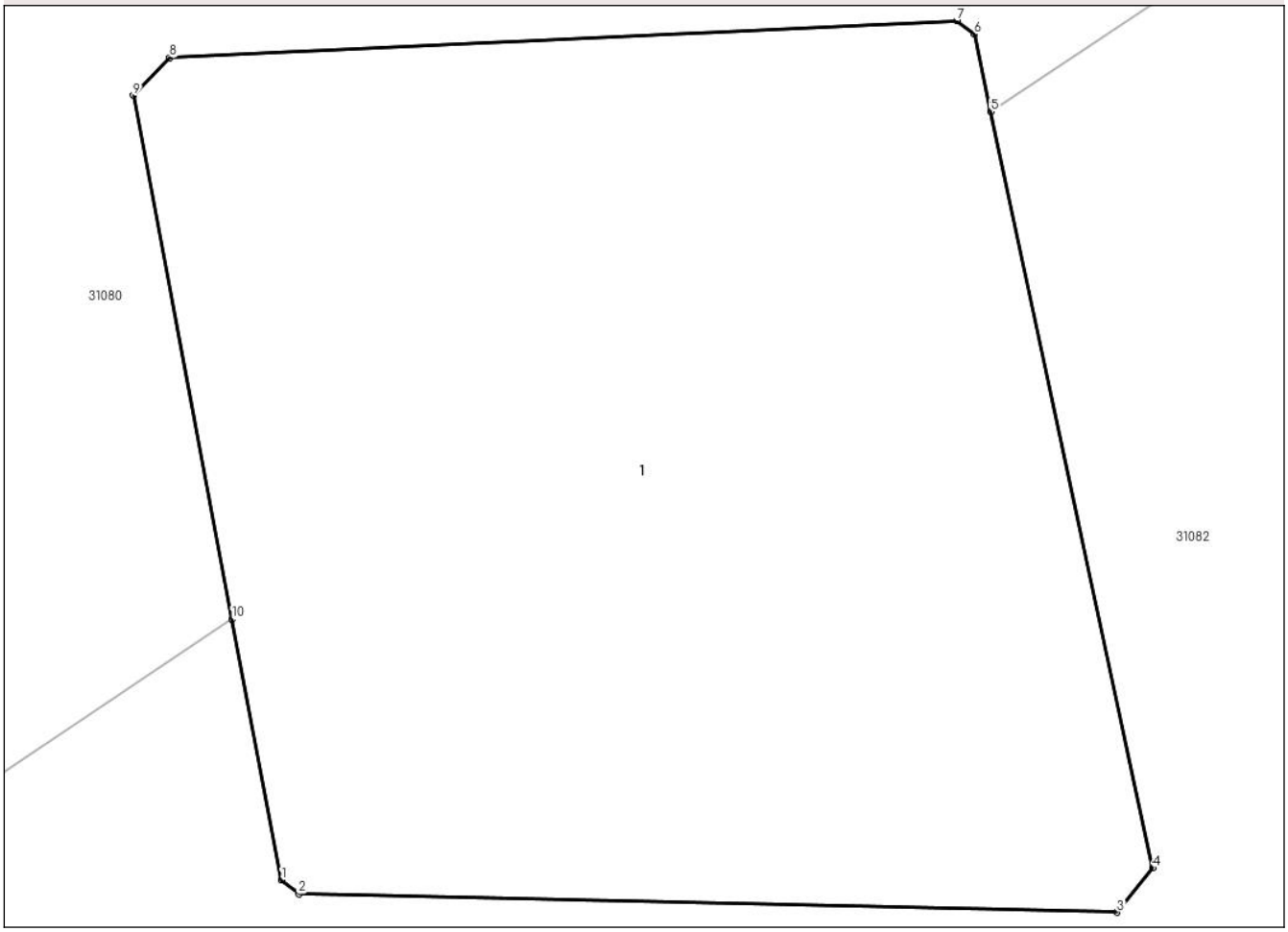
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70331	250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	250	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	70331-C1	constructii industriale si edilitare	250	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:250 mp; LEA 400 kV MINTIA - SIBIU, STALP NR.198

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.074,82 495.461,24	2	385.075,14 495.460,99	0.406
2	385.075,14 495.460,99	3	385.090,16 495.460,65	15.024
3	385.090,16 495.460,65	4	385.090,82 495.461,46	1.045

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	385.090,82 495.461,46	5	385.087,844 495.475,334	14.19
5	385.087,844 495.475,334	6	385.087,54 495.476,75	1.448
6	385.087,54 495.476,75	7	385.087,22 495.477,0	0.406
7	385.087,22 495.477,0	8	385.072,77 495.476,32	14.466
8	385.072,77 495.476,32	9	385.072,1 495.475,63	0.962
9	385.072,1 495.475,63	10	385.073,916 495.466,022	9.778
10	385.073,916 495.466,022	1	385.074,82 495.461,24	4.866

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31082

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, În locul numit Groape Dupa Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71384	3.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7548 / 28/05/2014		
Act Notarial nr. 1764, din 16/05/2014 emis de Beldean Violeta;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRONKERS GROND SRL**, CIF:33104954	
13037 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B7	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
4255 / 19/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
B8	Se notează interdicția de înstrăinare, grevare, închiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare și construire	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4255 / 19/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2900000 RONși celelalte obligații de plată aferente creditului	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

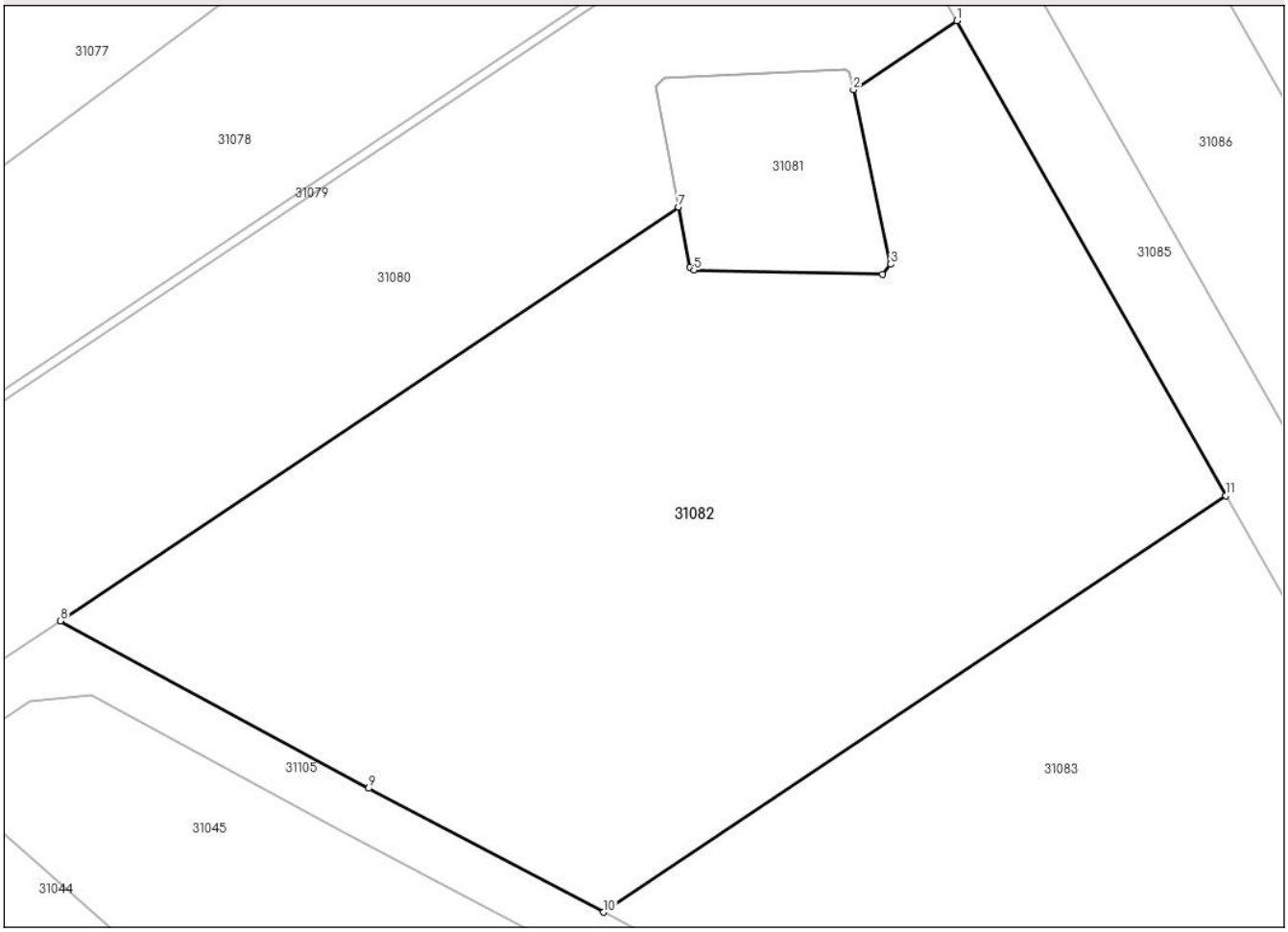
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71384	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	-	572/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.096,079 495.480,841	2	385.087,844 495.475,334	9.907
2	385.087,844 495.475,334	3	385.090,82 495.461,46	14.19
3	385.090,82 495.461,46	4	385.090,16 495.460,65	1.045
4	385.090,16 495.460,65	5	385.075,14 495.460,99	15.024
5	385.075,14 495.460,99	6	385.074,82 495.461,24	0.406

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.074,82 495.461,24	7	385.073,916 495.466,022	4.866
7	385.073,916 495.466,022	8	385.024,663 495.433,089	59.25
8	385.024,663 495.433,089	9	385.049,232 495.419,757	27.953
9	385.049,232 495.419,757	10	385.067,938 495.409,898	21.145
10	385.067,938 495.409,898	11	385.117,515 495.443,047	59.638
11	385.117,515 495.443,047	1	385.096,079 495.480,841	43.449

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31083

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, În locul numit Groape Dupa Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.700	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 19582/1509, din 23/04/2003 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SÎNEA RAVECA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

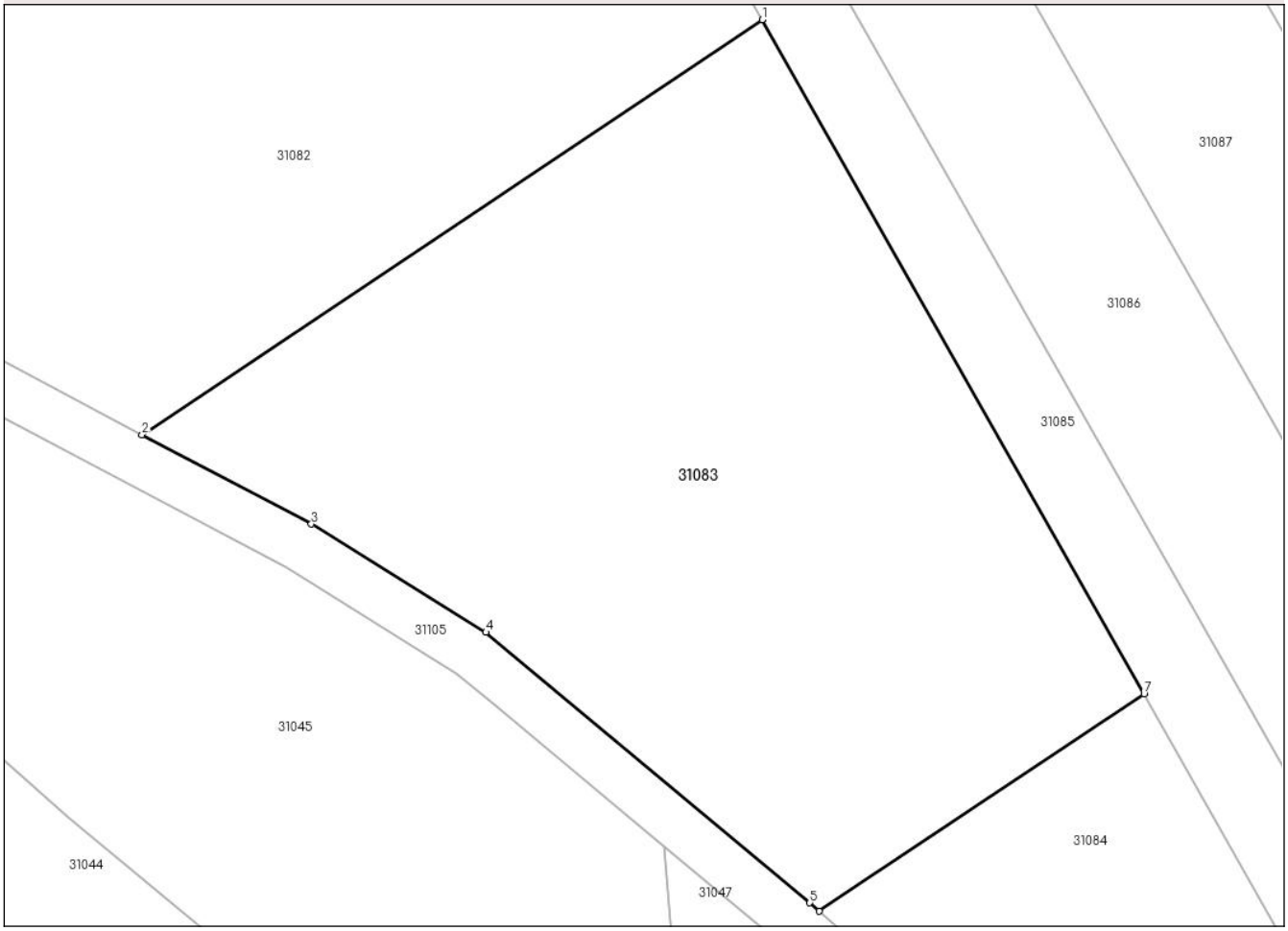
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.700	-	572/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.117,515 495.443,047	2	385.067,938 495.409,898	59.638
2	385.067,938 495.409,898	3	385.081,47 495.402,766	15.296
3	385.081,47 495.402,766	4	385.095,433 495.394,115	16.426
4	385.095,433 495.394,115	5	385.121,327 495.372,506	33.726
5	385.121,327 495.372,506	6	385.122,085 495.371,842	1.008

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.122,085 495.371,842	7	385.148,053 495.389,205	31.238
7	385.148,053 495.389,205	1	385.117,515 495.443,047	61.899

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31084

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, În locul numit Groape Dupa Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14153/1860, din 18/10/2010 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAROHIA EVANGHELICĂ PIANU DE JOS**, CIF:13675425	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

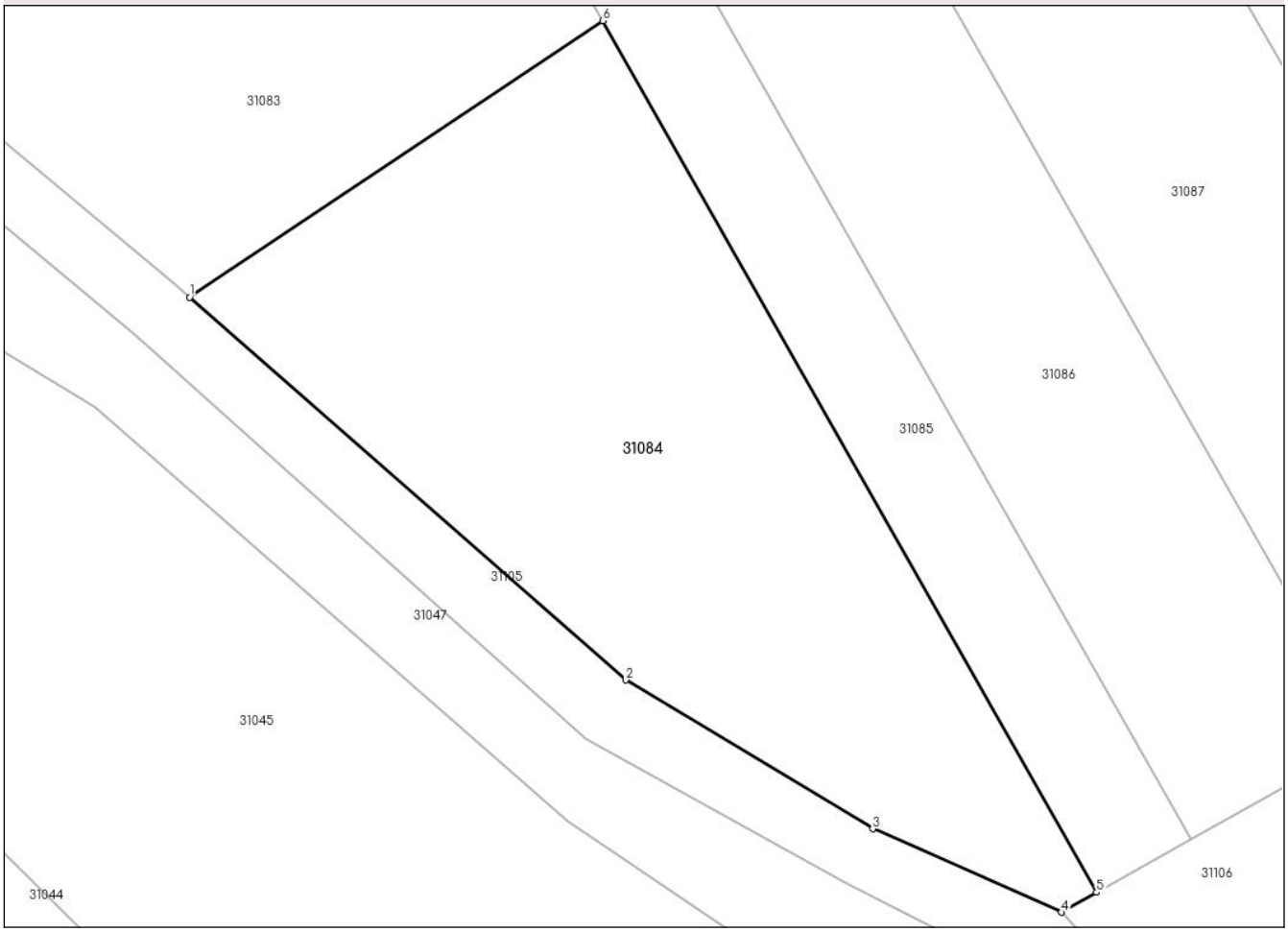
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	-	574/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.122,085 495.371,842	2	385.149,513 495.347,823	36.458
2	385.149,513 495.347,823	3	385.165,025 495.338,475	18.111
3	385.165,025 495.338,475	4	385.176,878 495.333,243	12.956
4	385.176,878 495.333,243	5	385.179,088 495.334,487	2.536
5	385.179,088 495.334,487	6	385.148,053 495.389,205	62.907

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.148,053 495.389,205	1	385.122,085 495.371,842	31.238

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31085

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, În locul numit Groape Dupa Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11540/1411, din 07/12/2002 emis de CJPSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IOSIF MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

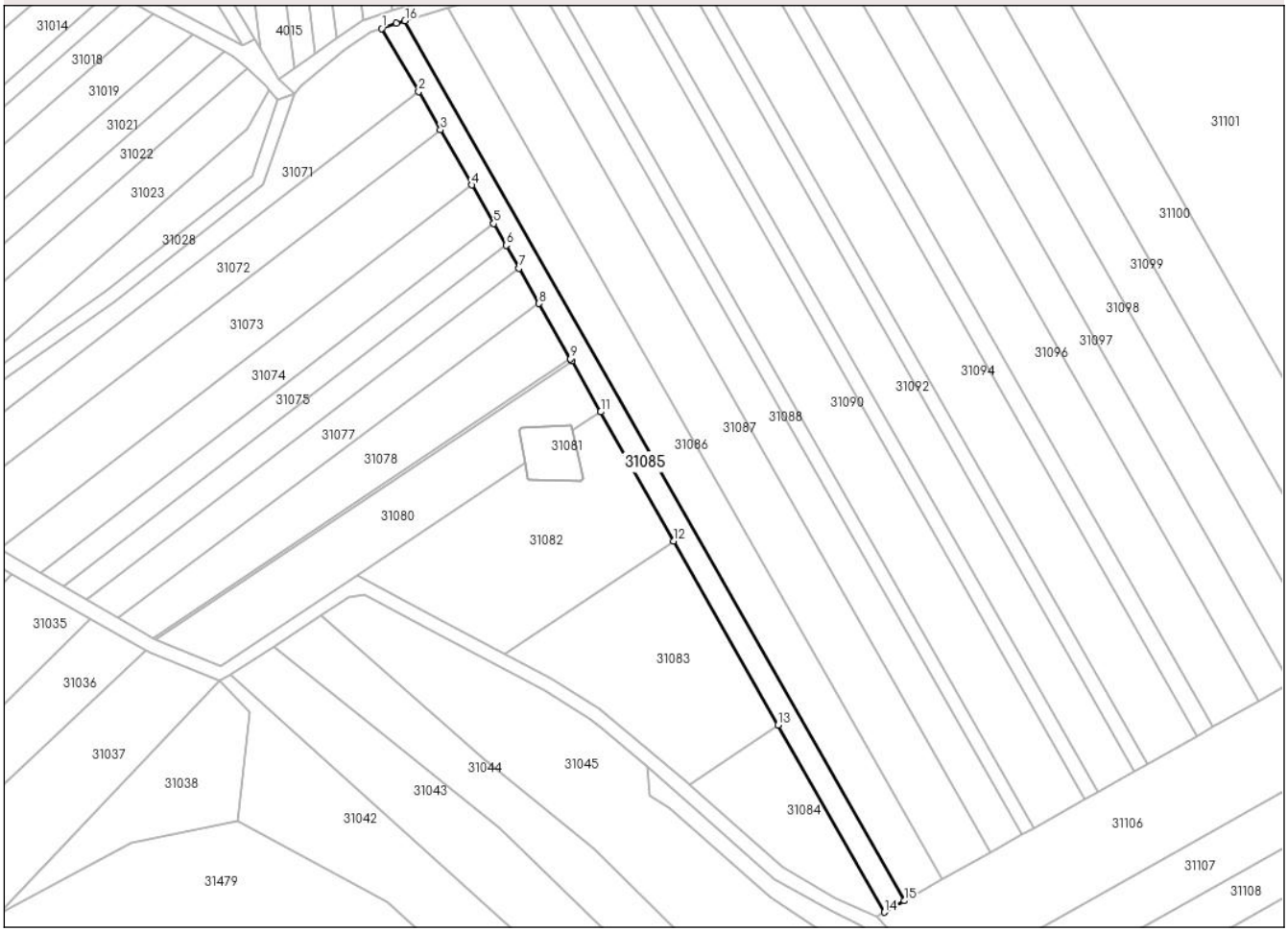
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	-	572/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.031,989 495.593,0	2	385.042,782 495.574,517	21.404
2	385.042,782 495.574,517	3	385.049,155 495.563,316	12.887
3	385.049,155 495.563,316	4	385.058,332 495.547,186	18.558
4	385.058,332 495.547,186	5	385.064,755 495.535,897	12.988
5	385.064,755 495.535,897	6	385.068,374 495.529,535	7.319

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.068,374 495.529,535	7	385.072,175 495.522,855	7.686
7	385.072,175 495.522,855	8	385.078,054 495.512,522	11.889
8	385.078,054 495.512,522	9	385.087,253 495.496,353	18.602
9	385.087,253 495.496,353	10	385.087,621 495.495,707	0.744
10	385.087,621 495.495,707	11	385.096,079 495.480,841	17.104
11	385.096,079 495.480,841	12	385.117,515 495.443,047	43.449
12	385.117,515 495.443,047	13	385.148,053 495.389,205	61.899
13	385.148,053 495.389,205	14	385.179,088 495.334,487	62.907
14	385.179,088 495.334,487	15	385.184,996 495.337,815	6.78
15	385.184,996 495.337,815	16	385.038,786 495.595,25	296.057
16	385.038,786 495.595,25	17	385.036,266 495.594,46	2.64
17	385.036,266 495.594,46	1	385.031,989 495.593,0	4.52

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31086

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, În locul numit Groape Dupa Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71337	3.800	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7547 / 28/05/2014		
Act Notarial nr. 1764, din 16/05/2014 emis de Beldean Violeta;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRONKERS GROND SRL**, CIF:33104954	
13013 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B6	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
4254 / 19/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
B7	Se notează interdicția de înstrăinare, grevare, închiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare și construire	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4254 / 19/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2900000 RONși celelalte obligații de plată aferente creditului	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

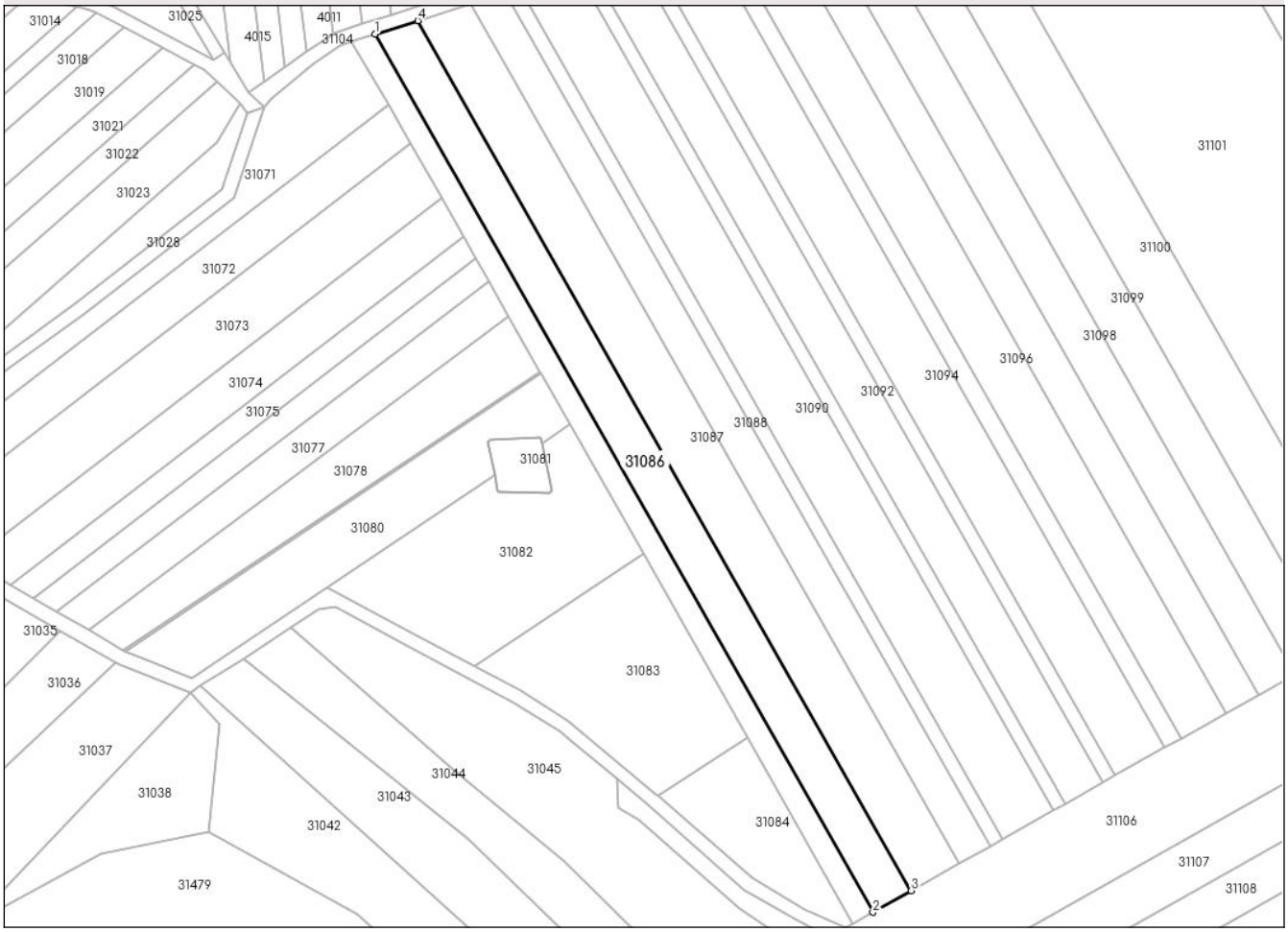
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71337	3.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.800	-	572/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.038,786 495.595,25	2	385.184,996 495.337,815	296.057
2	385.184,996 495.337,815	3	385.196,23 495.344,145	12.895
3	385.196,23 495.344,145	4	385.051,373 495.599,198	293.319
4	385.051,373 495.599,198	1	385.038,786 495.595,25	13.192

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31087

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, În locul numit Groape Dupa Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.700	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 18, din 03/03/2023 emis de BNP Burz Lidia Maria (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **CÂNDROI IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.700	-	572/15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.196,23 495.344,145	2	385.210,272 495.352,057	16.118
2	385.210,272 495.352,057	3	385.067,098 495.604,146	289.91
3	385.067,098 495.604,146	4	385.066,763 495.604,026	0.356
4	385.066,763 495.604,026	5	385.051,373 495.599,198	16.13
5	385.051,373 495.599,198	1	385.196,23 495.344,145	293.319

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31088

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, În locul numit Groape Dupa Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11490/1355, din 29/10/2002 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

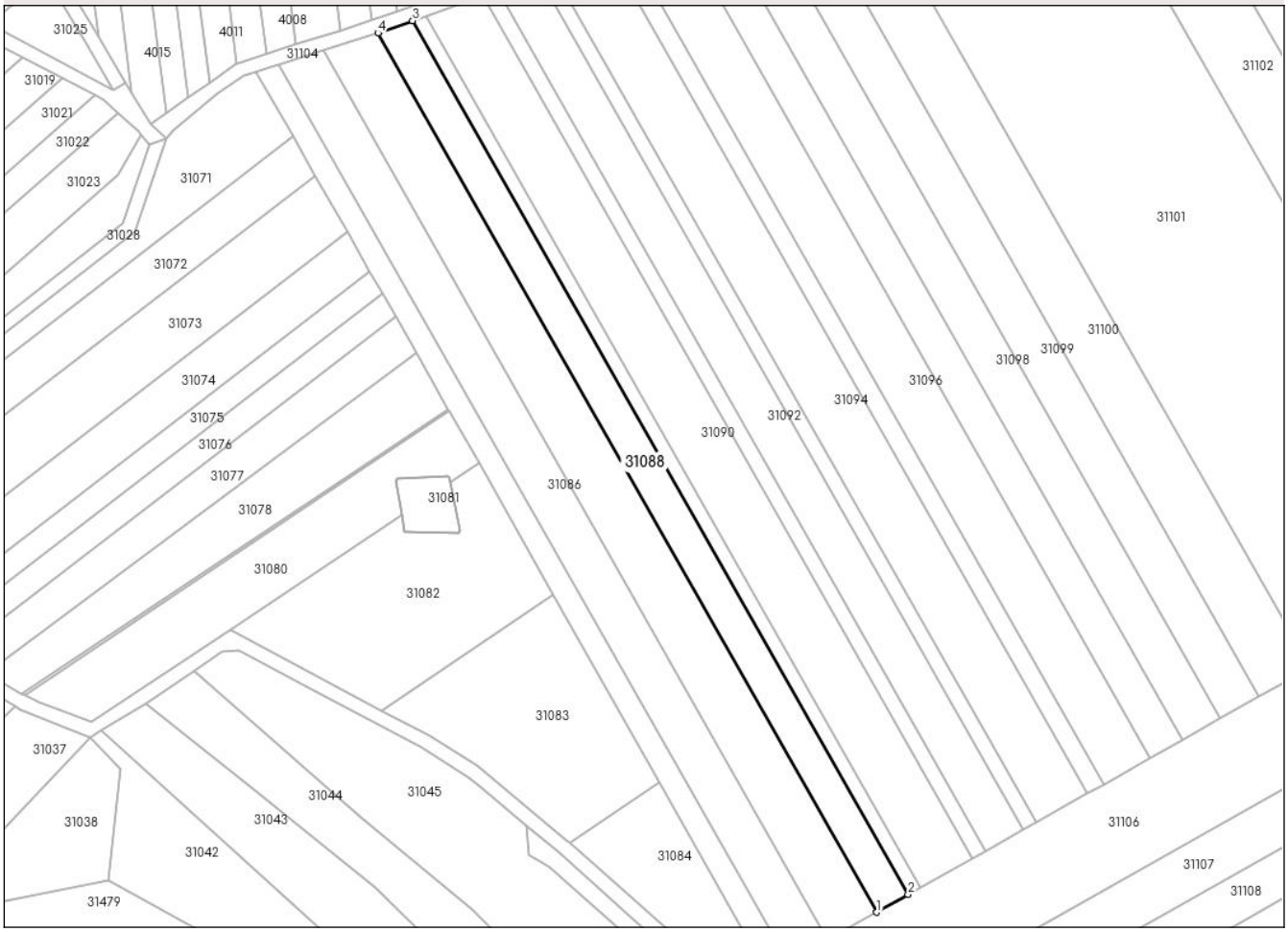
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	-	572/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.210,272 495.352,057	2	385.219,316 495.357,152	10.38
2	385.219,316 495.357,152	3	385.077,016 495.607,702	288.14
3	385.077,016 495.607,702	4	385.067,098 495.604,146	10.536
4	385.067,098 495.604,146	1	385.210,272 495.352,057	289.91

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31089

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, În locul numit Groape Dupa Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 19582/1542, din 02/06/2003 emis de CJPSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PANŢA VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

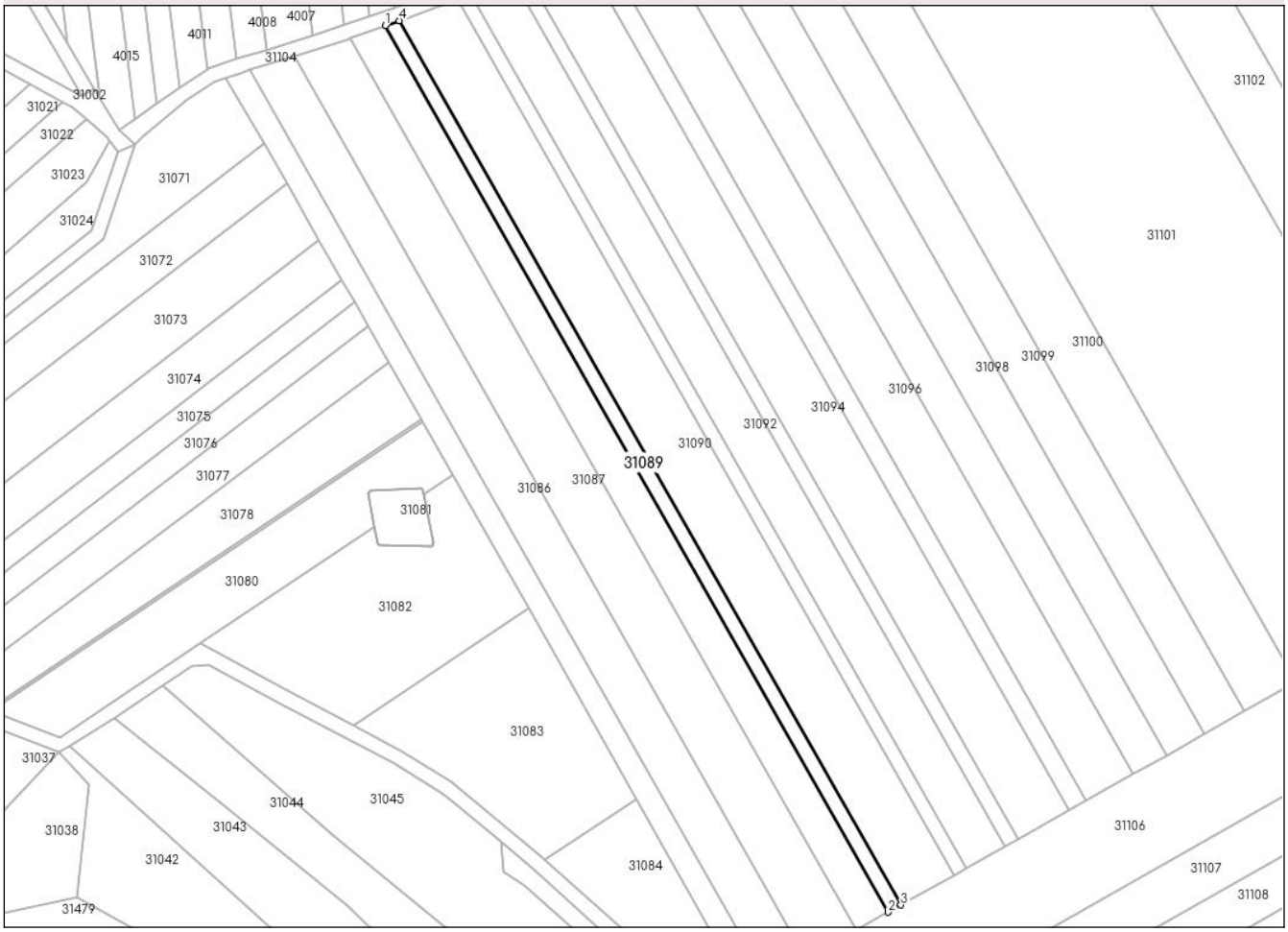
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	-	572/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.077,016 495.607,702	2	385.219,316 495.357,152	288.14
2	385.219,316 495.357,152	3	385.222,948 495.359,199	4.17
3	385.222,948 495.359,199	4	385.081,0 495.609,13	287.429
4	385.081,0 495.609,13	1	385.077,016 495.607,702	4.232

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31090

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, În locul numit Groape Dupa Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	72522	4.900	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7552 / 28/05/2014		
Act Notarial nr. 1764, din 16/05/2014 emis de Beldean Violeta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRONKERS GROND SRL**, CIF:33104954	
13081 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B5	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
4259 / 19/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
B6	Se notează interdicția de înstrăinare, grevare, închiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare și construire	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4259 / 19/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2900000 RONși celelalte obligații de plată aferente creditului	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

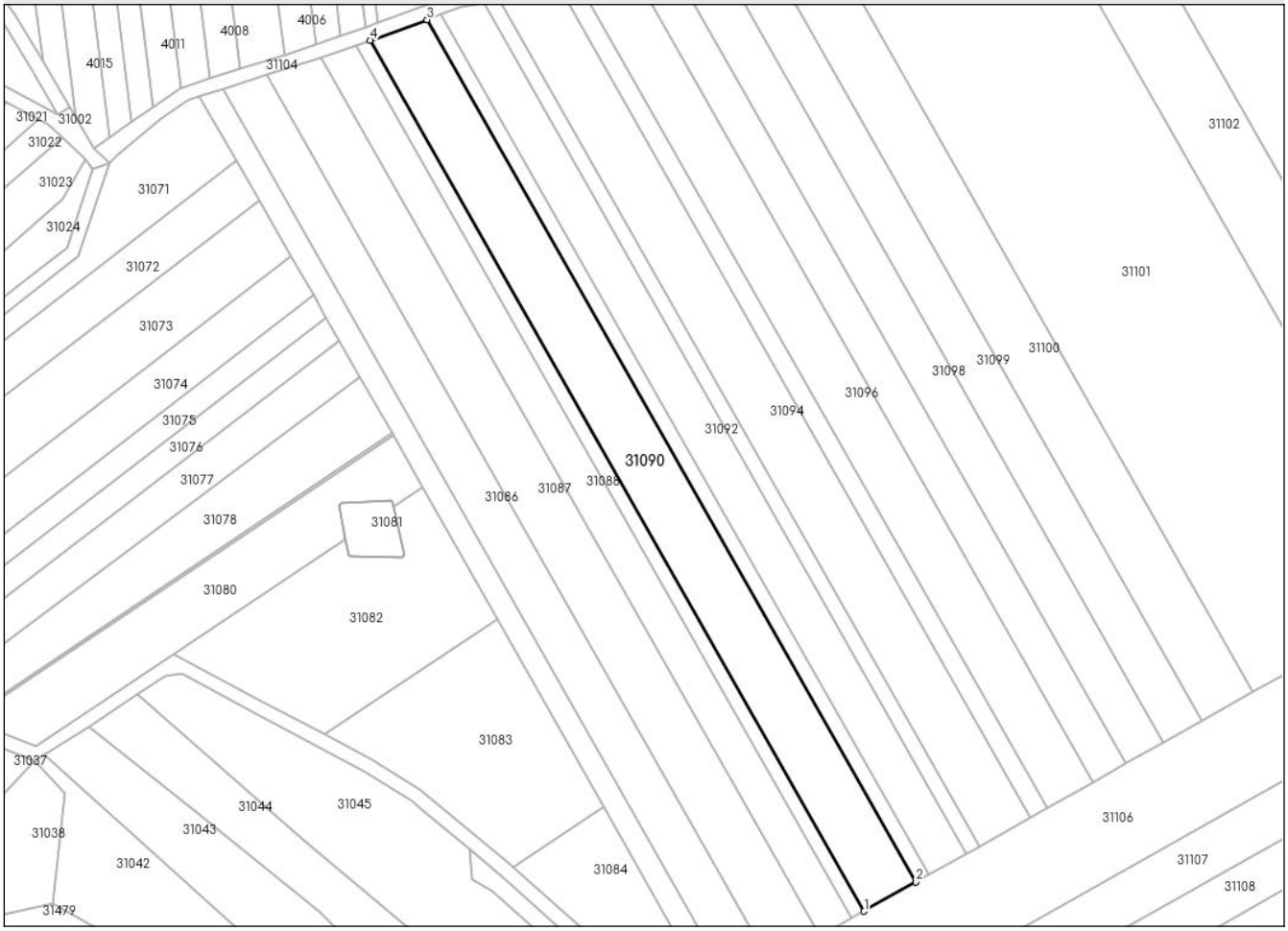
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
72522	4.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.900	-	572/8/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.222,948 495.359,199	2	385.237,877 495.367,61	17.135
2	385.237,877 495.367,61	3	385.097,372 495.615,0	284.506
3	385.097,372 495.615,0	4	385.081,0 495.609,13	17.392
4	385.081,0 495.609,13	1	385.222,948 495.359,199	287.429

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31091

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, În locul numit Groape Dupa Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14091/1701, din 27/07/2004 emis de CJPSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VOIŞAN SIMION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	-	572/18/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.237,877 495.367,61	2	385.241,556 495.369,683	4.223
2	385.241,556 495.369,683	3	385.101,407 495.616,447	283.786
3	385.101,407 495.616,447	4	385.097,372 495.615,0	4.287
4	385.097,372 495.615,0	1	385.237,877 495.367,61	284.506

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31092

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, În locul numit Groape Dupa Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11540/1397, din 07/12/2002 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MĂRGHITAN NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

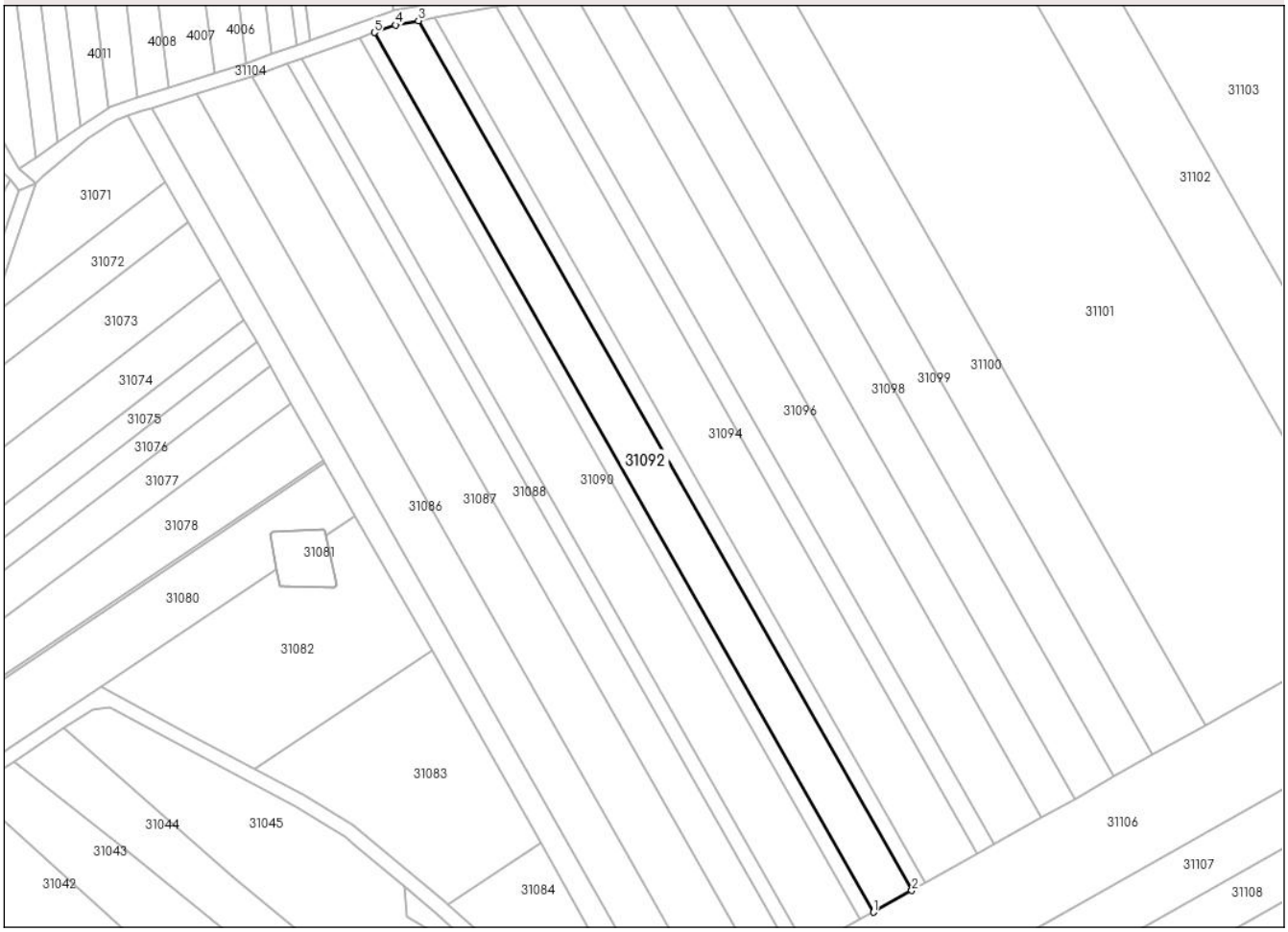
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	-	572/19/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.241,556 495.369,683	2	385.252,352 495.375,765	12.391
2	385.252,352 495.375,765	3	385.113,776 495.619,758	280.599
3	385.113,776 495.619,758	4	385.107,333 495.618,572	6.551
4	385.107,333 495.618,572	5	385.101,407 495.616,447	6.296
5	385.101,407 495.616,447	1	385.241,556 495.369,683	283.786

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31093

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, În locul numit Groape Dupa Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11540/1486, din 27/01/2003 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FLOREA ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

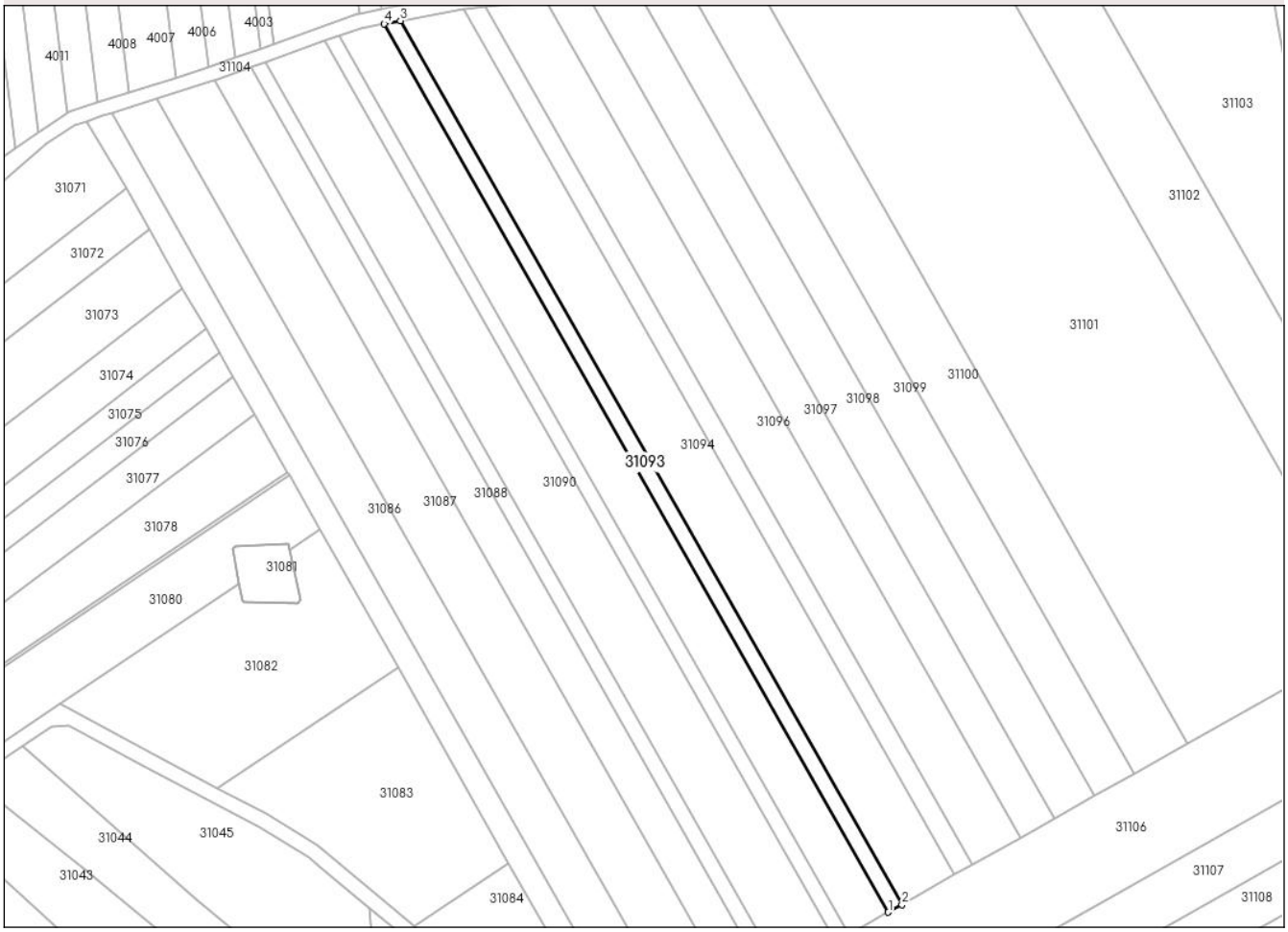
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	-	572/19/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.252,352 495.375,765	2	385.256,087 495.377,87	4.288
2	385.256,087 495.377,87	3	385.118,24 495.620,581	279.125
3	385.118,24 495.620,581	4	385.113,776 495.619,758	4.539
4	385.113,776 495.619,758	1	385.252,352 495.375,765	280.599

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31094

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, În locul numit Groape Dupa Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.600	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11490/1374, din 29/11/2002 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RASA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

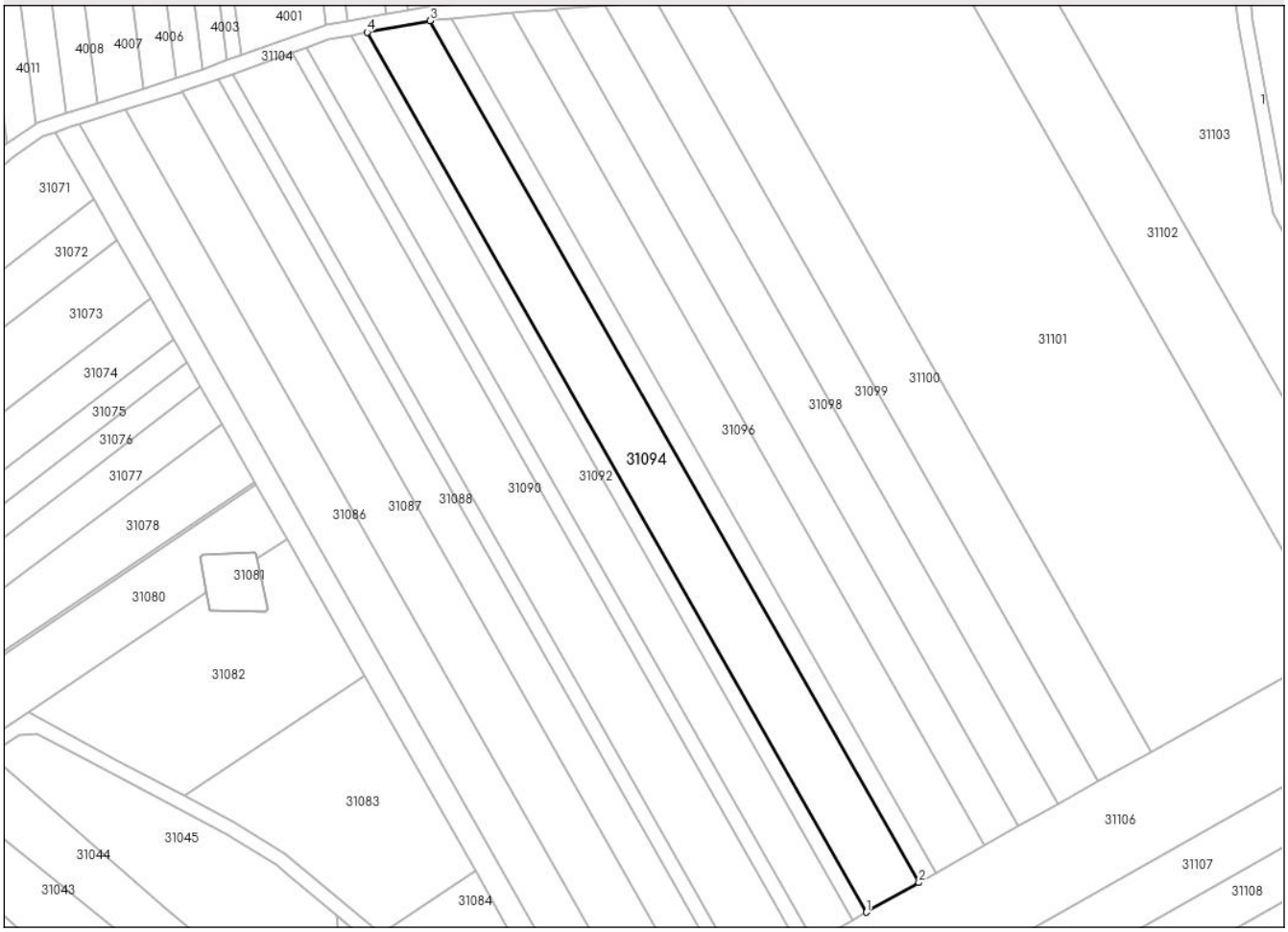
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.600	-	572/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.256,087 495.377,87	2	385.270,594 495.386,044	16.651
2	385.270,594 495.386,044	3	385.135,575 495.623,775	273.397
3	385.135,575 495.623,775	4	385.118,24 495.620,581	17.627
4	385.118,24 495.620,581	1	385.256,087 495.377,87	279.125

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31095

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, În locul numit Groape Dupa Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14091/1754, din 31/07/2005 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STOICA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

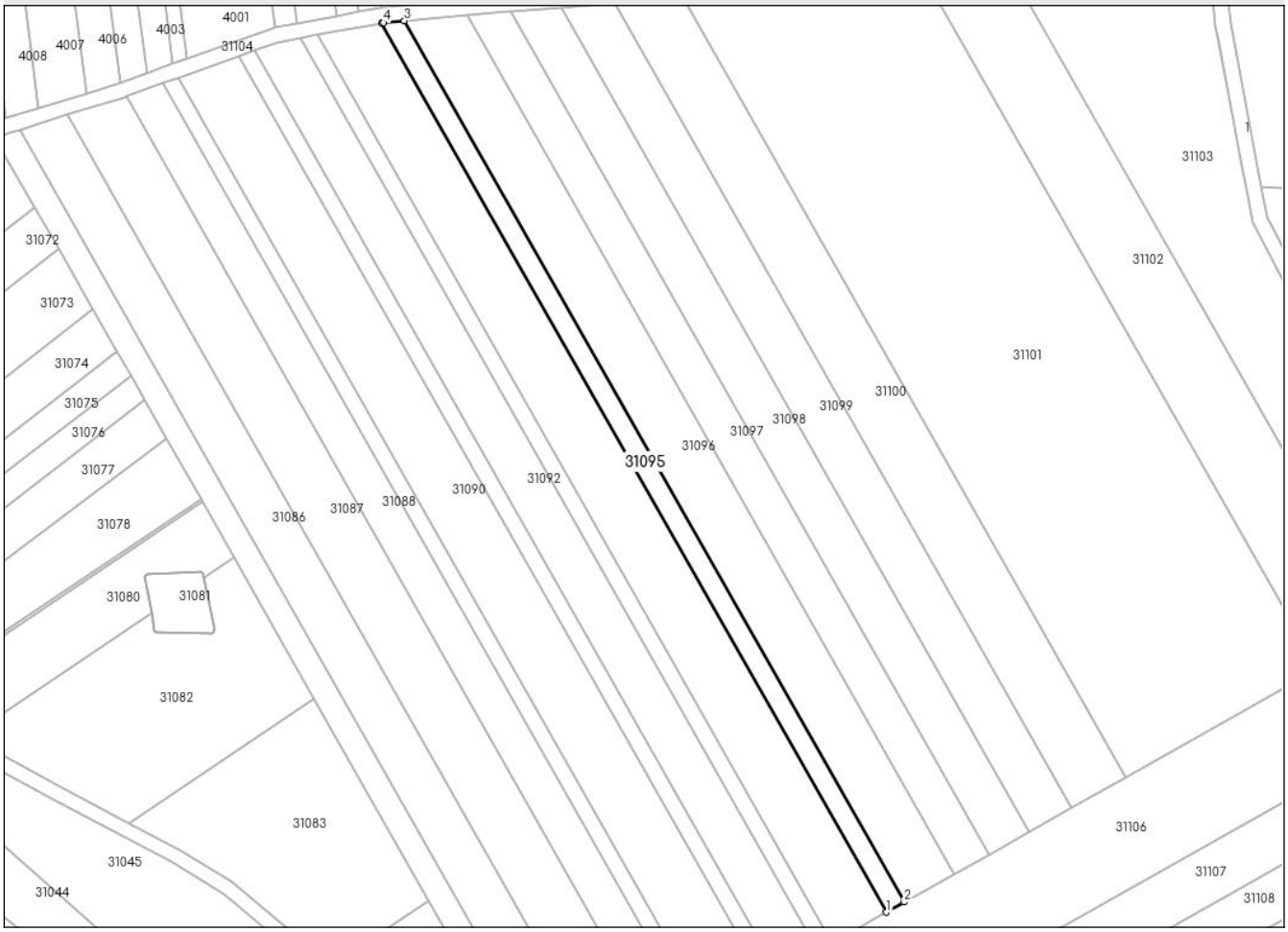
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	-	572/21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.270,594 495.386,044	2	385.275,395 495.388,749	5.51
2	385.275,395 495.388,749	3	385.141,567 495.624,382	270.986
3	385.141,567 495.624,382	4	385.136,028 495.623,858	5.563
4	385.136,028 495.623,858	5	385.135,575 495.623,775	0.461
5	385.135,575 495.623,775	1	385.270,594 495.386,044	273.397

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31096

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, În locul numit Groape Dupa Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	74820	4.100	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8259 / 26/06/2015		
Hotarare Judecatoreasca nr. 407, din 22/05/2014 emis de JUDECATORIA SEBES;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
14911 / 11/12/2015		
Act Notarial nr. 4049, din 10/12/2015 emis de Beldean Violeta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRONKERS GROND SRL**, CIF:33104954	
4447 / 20/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
B5	Se notează interdicția de înstrăinare, grevare, închiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare și construire	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4447 / 20/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2900000 RONși celelalte obligații de plată aferente creditului	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

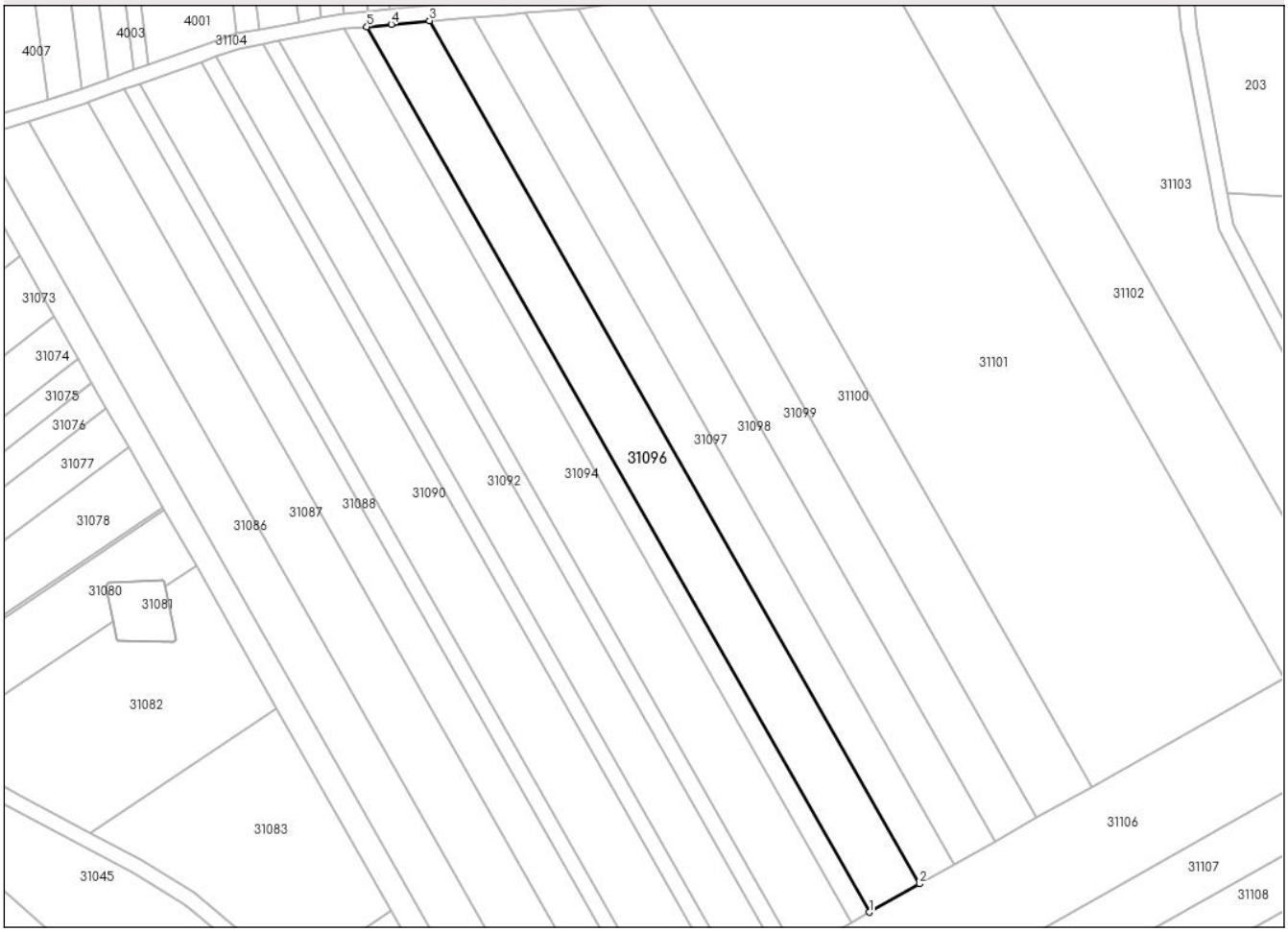
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
74820	4.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.100	-	572/22	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.275,395 495.388,749	2	385.288,745 495.396,27	15.323
2	385.288,745 495.396,27	3	385.158,29 495.625,966	264.156
3	385.158,29 495.625,966	4	385.148,107 495.625,002	10.228
4	385.148,107 495.625,002	5	385.141,567 495.624,382	6.569
5	385.141,567 495.624,382	1	385.275,395 495.388,749	270.986

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31097

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, În locul numit Groape Dupa Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14091/1691, din 26/07/2004 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADU MIRON**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

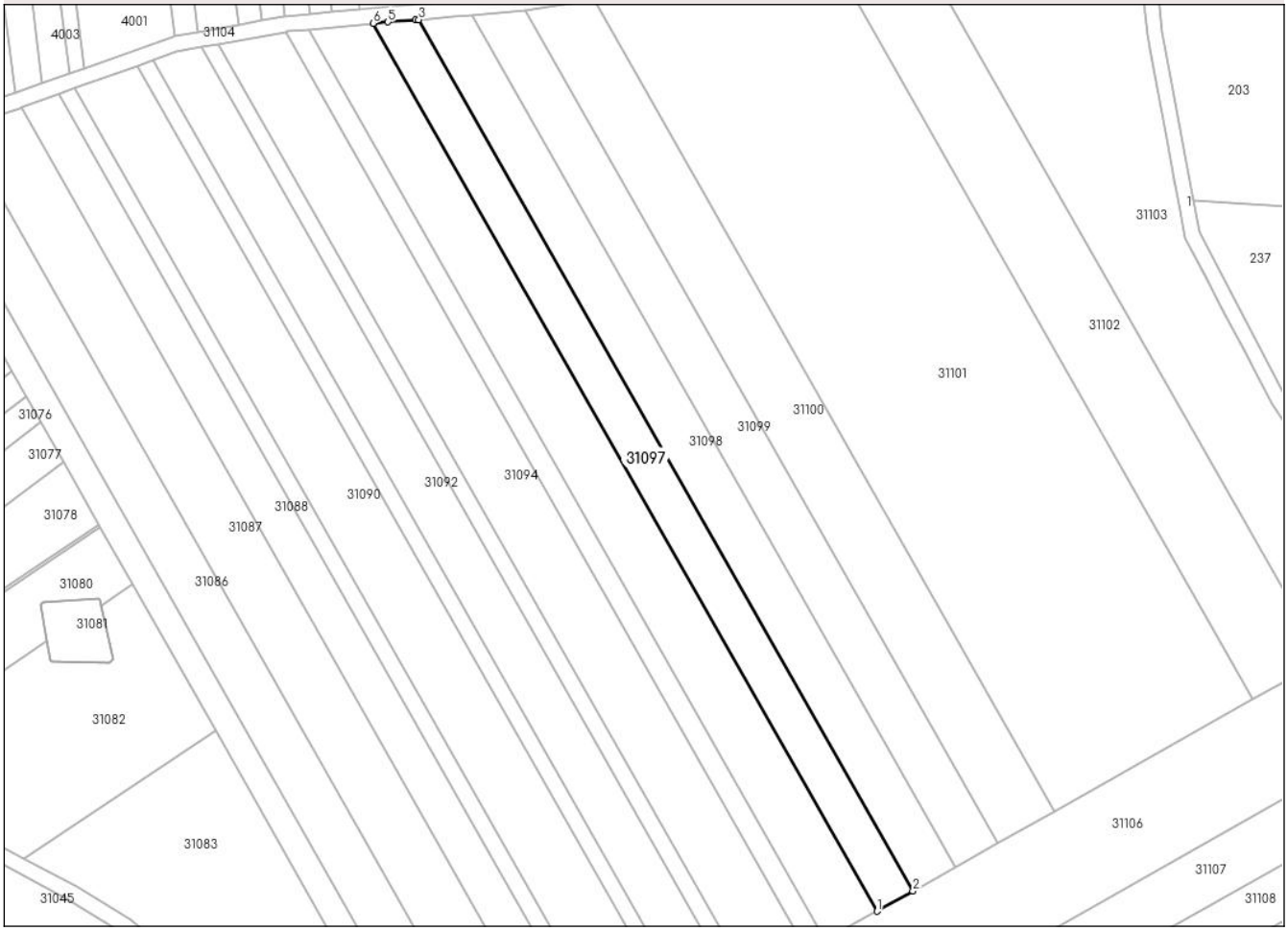
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	-	572/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.288,745 495.396,27	2	385.298,067 495.401,523	10.7
2	385.298,067 495.401,523	3	385.170,089 495.626,857	259.141
3	385.170,089 495.626,857	4	385.169,271 495.626,792	0.821
4	385.169,271 495.626,792	5	385.162,119 495.626,328	7.167
5	385.162,119 495.626,328	6	385.158,29 495.625,966	3.846

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.158,29 495.625,966	1	385.288,745 495.396,27	264.156

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31098

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, În locul numit Groape Dupa Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.200	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 428, din 13/05/2021 emis de Judecătoria Sebeș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHIBU SIMION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

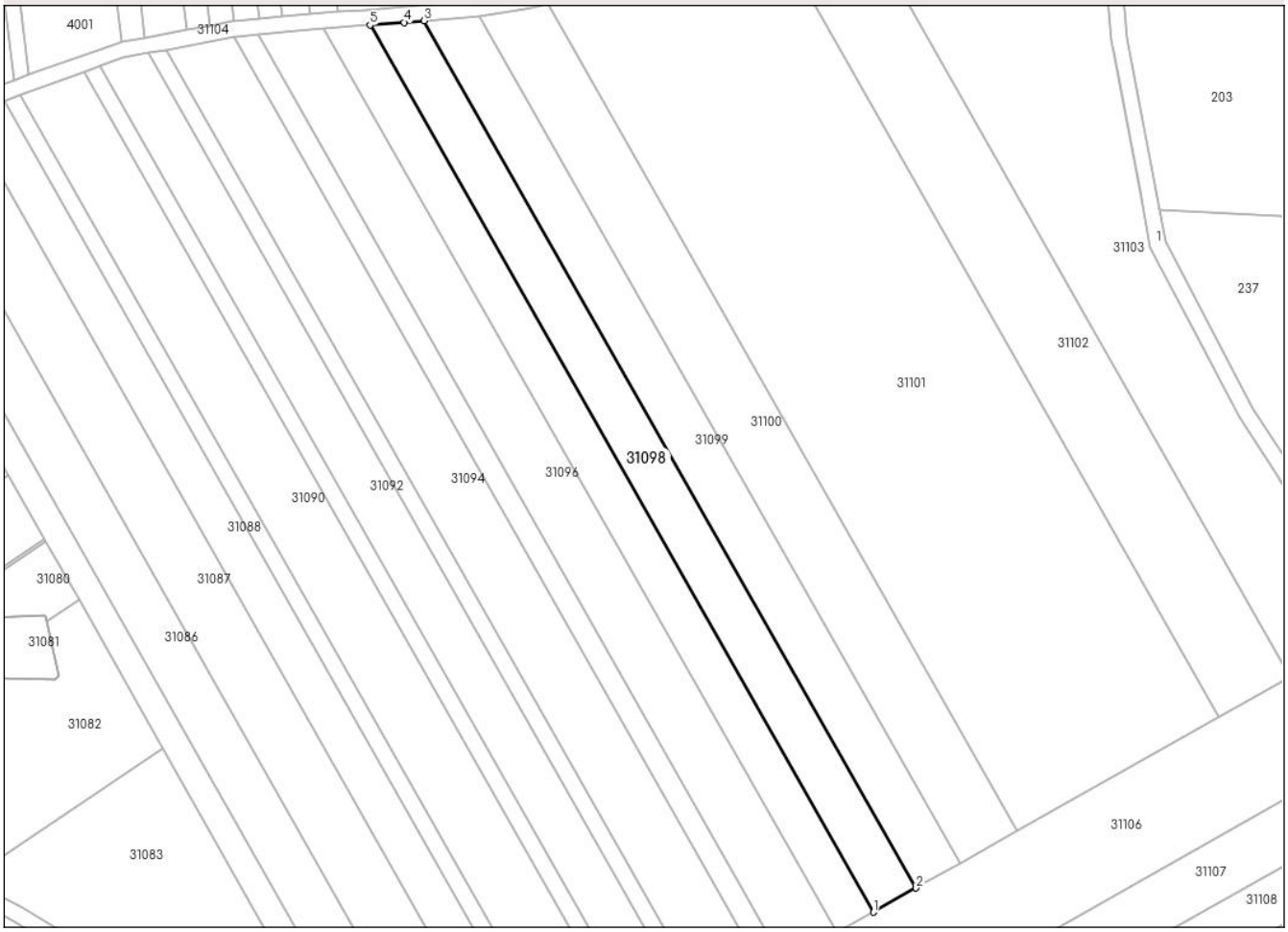
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.200	-	572/24	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.298,067 495.401,523	2	385.308,947 495.407,653	12.488
2	385.308,947 495.407,653	3	385.183,816 495.627,974	253.376
3	385.183,816 495.627,974	4	385.178,775 495.627,54	5.06
4	385.178,775 495.627,54	5	385.170,089 495.626,857	8.713
5	385.170,089 495.626,857	1	385.298,067 495.401,523	259.141

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31099

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, În locul numit Groape Dupa Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.200	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14153/1849, din 08/09/2010 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUTCH MICHAEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

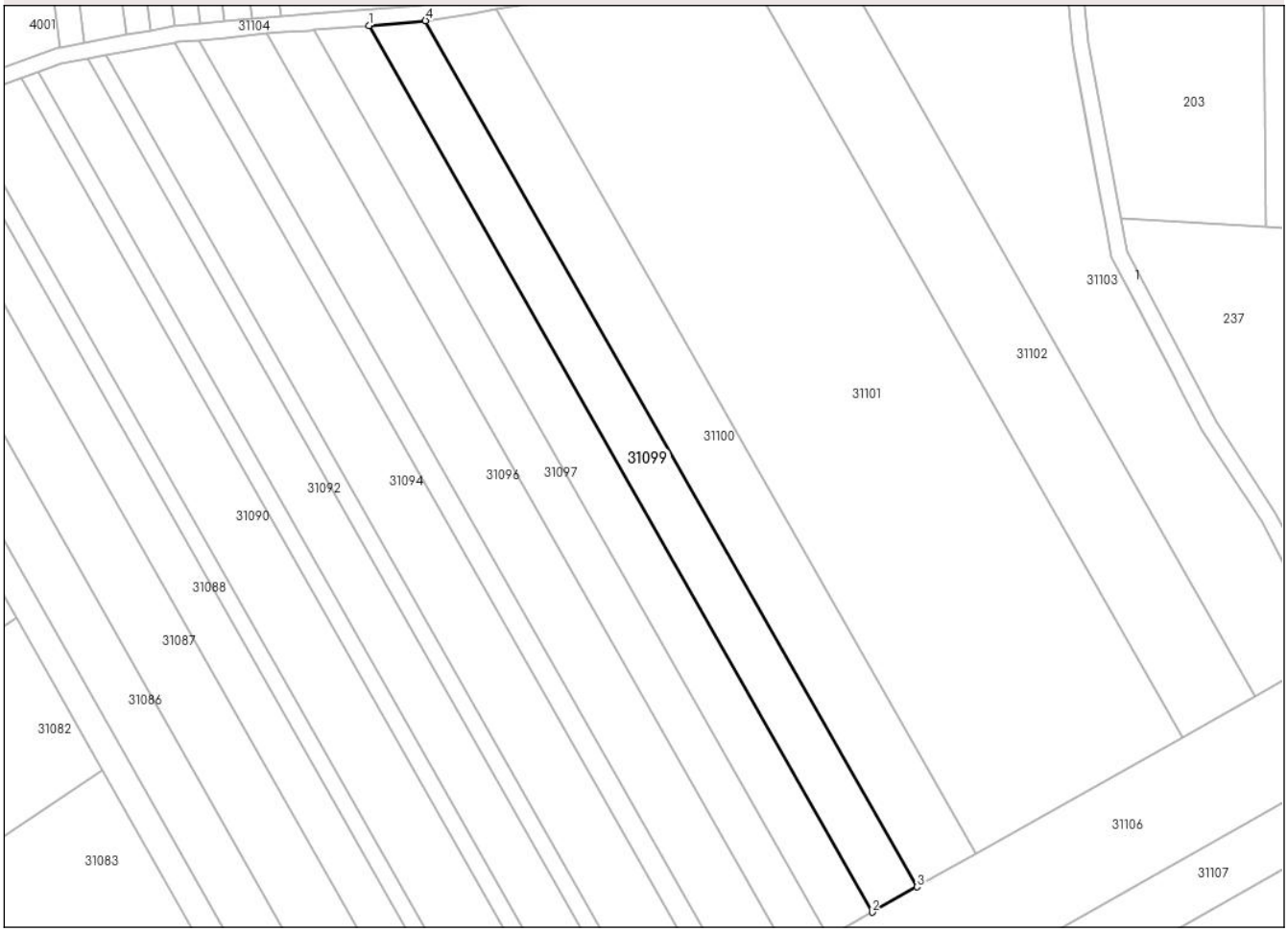
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.200	-	572/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.183,816 495.627,974	2	385.308,947 495.407,653	253.376
2	385.308,947 495.407,653	3	385.320,078 495.413,924	12.776
3	385.320,078 495.413,924	4	385.197,824 495.629,181	247.551
4	385.197,824 495.629,181	1	385.183,816 495.627,974	14.06

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31100

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, În locul numit Groape Dupa Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.100	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 677, din 31/05/2005 emis de BNP Ilișescu Silvia (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2	A1
	1) **OPRIȘESCU SIMION**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2	A1
	1) **BESOIU ELISAVETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.100	-	572/26	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.320,078 495.413,924	2	385.334,692 495.422,158	16.773
2	385.334,692 495.422,158	3	385.215,487 495.632,043	241.374
3	385.215,487 495.632,043	4	385.209,487 495.631,029	6.085
4	385.209,487 495.631,029	5	385.197,824 495.629,181	11.809
5	385.197,824 495.629,181	1	385.320,078 495.413,924	247.551

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31101

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, În locul numit Groape Dupa Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71367	13.600	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7549 / 28/05/2014		
Act Notarial nr. 1764, din 16/05/2014 emis de Beldean Violeta;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRONKERS GROND SRL**, CIF:33104954	
13027 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B11	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
4256 / 19/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
B12	Se notează interdicția de înstrăinare, grevare, închiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare și construire	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4256 / 19/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2900000 RONși celelalte obligații de plată aferente creditului	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

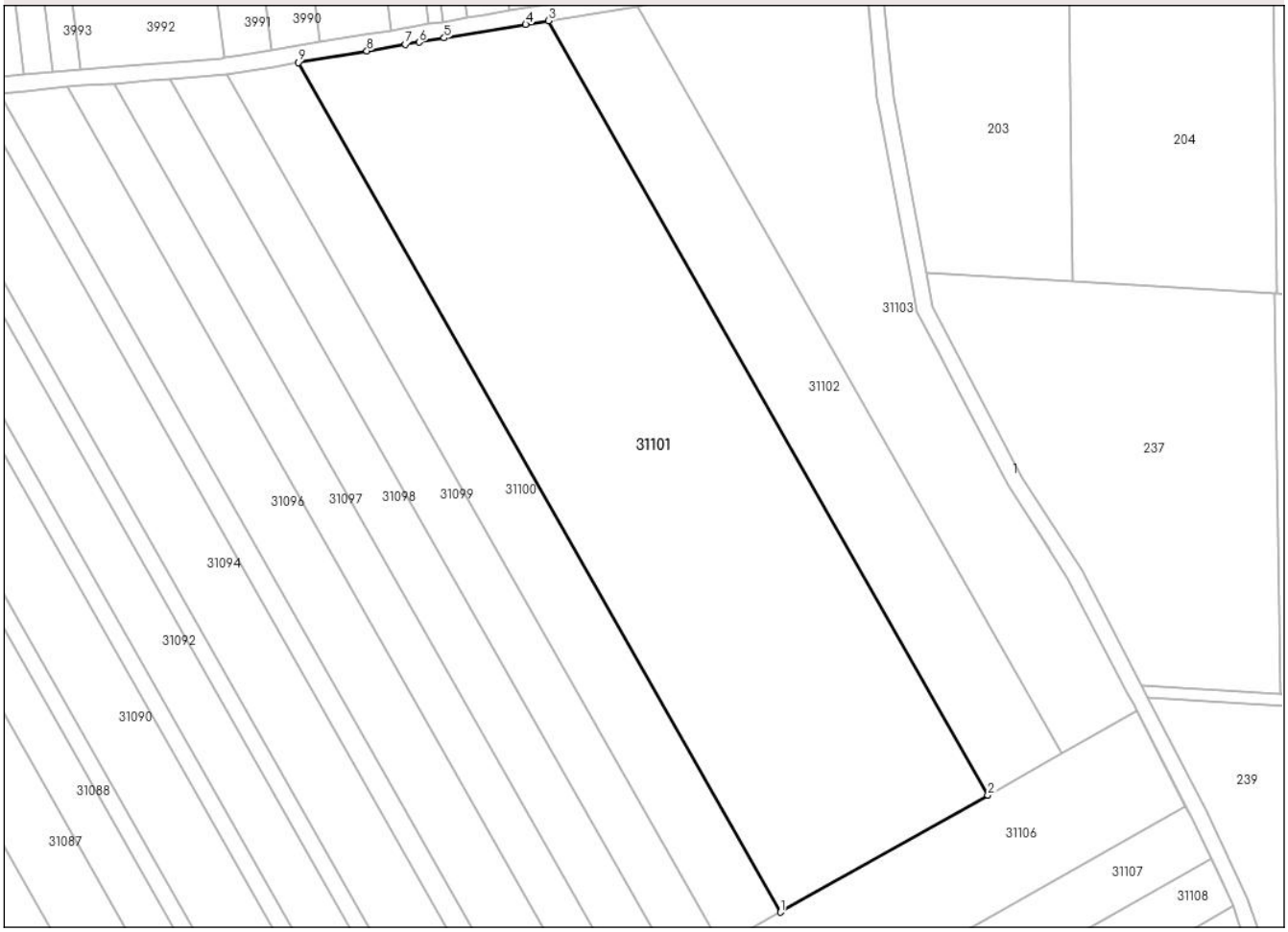
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71367	13.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.600	-	572/27	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.334,692 495.422,158	2	385.386,055 495.451,098	58.955
2	385.386,055 495.451,098	3	385.277,43 495.642,355	219.952
3	385.277,43 495.642,355	4	385.271,781 495.641,42	5.726
4	385.271,781 495.641,42	5	385.251,607 495.638,082	20.448
5	385.251,607 495.638,082	6	385.245,413 495.637,057	6.278

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.245,413 495.637,057	7	385.242,016 495.636,495	3.443
7	385.242,016 495.636,495	8	385.232,492 495.634,918	9.654
8	385.232,492 495.634,918	9	385.215,487 495.632,043	17.246
9	385.215,487 495.632,043	1	385.334,692 495.422,158	241.374

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31102

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, În locul numit Groape Dupa Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71271	4.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1255 / 11/02/2013		
Act Notarial nr. 475, din 08/02/2013 emis de BELDEAN GHEORGHE (act notarial nr. 10/2013 emis de NP Beldean Gheorghe);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1
	1) **SAUCĂ ADRIAN**, bun propriu	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1
	1) **SAUCĂ ADINA**, bun propriu	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1
	1) **SAUCĂ ALEXANDRA**, bun propriu	
12997 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B11	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71271	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	-	572/28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.386,055 495.451,098	2	385.404,192 495.461,317	20.818
2	385.404,192 495.461,317	3	385.299,315 495.645,977	212.365
3	385.299,315 495.645,977	4	385.277,43 495.642,355	22.182
4	385.277,43 495.642,355	1	385.386,055 495.451,098	219.952

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31103

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, În locul numit Groape Dupa Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 19582/1497, din 21/04/2003 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BĂRA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

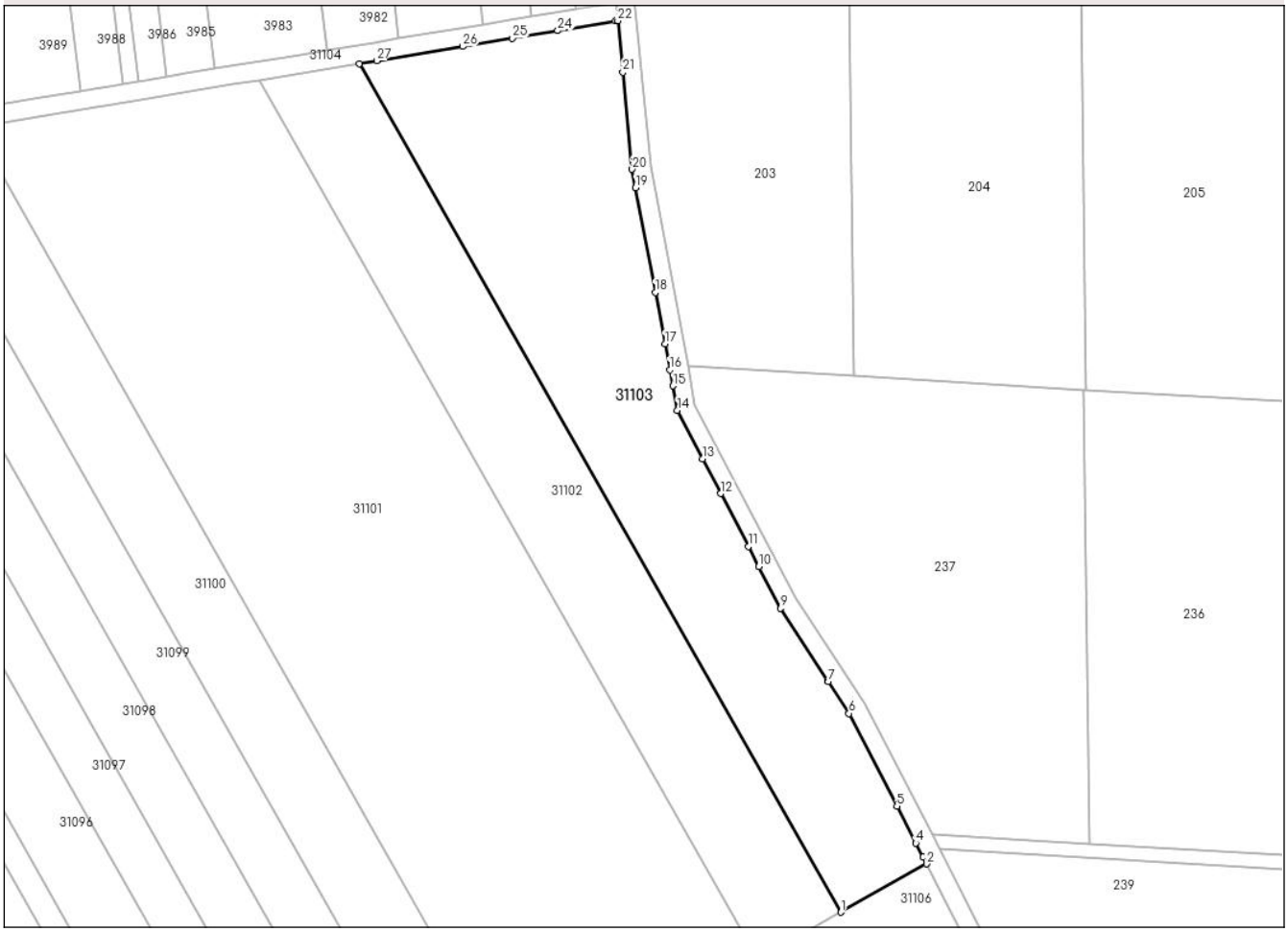
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.000	-	572/29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.404,192 495.461,317	2	385.422,837 495.471,822	21.4
3	385.422,086 495.473,277	4	385.420,488 495.476,376	3.487
5	385.416,36 495.484,38	6	385.405,944 495.504,575	22.723
7	385.401,429 495.511,502	8	385.401,225 495.511,815	0.374
9	385.391,024 495.527,466	10	385.386,294 495.536,53	10.224

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	385.422,837 495.471,822	3	385.422,086 495.473,277	1.638
4	385.420,488 495.476,376	5	385.416,36 495.484,38	9.006
6	385.405,944 495.504,575	7	385.401,429 495.511,502	8.268
8	385.401,225 495.511,815	9	385.391,024 495.527,466	18.682
10	385.386,294 495.536,53	11	385.384,02 495.540,887	4.915

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	385.384,02 495.540,887	12	385.378,008 495.552,405	12.992
13	385.374,073 495.559,945	14	385.368,563 495.570,503	11.909
15	385.367,564 495.575,82	16	385.366,91 495.579,298	3.538
17	385.365,834 495.585,023	18	385.363,745 495.596,14	11.312
19	385.359,46 495.618,942	20	385.358,7 495.622,984	4.112
21	385.356,652 495.644,083	22	385.355,564 495.655,287	11.256
23	385.355,056 495.655,203	24	385.342,474 495.653,121	12.753
25	385.332,604 495.651,487	26	385.321,824 495.649,703	10.927
27	385.303,071 495.646,599	28	385.299,315 495.645,977	3.808

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	385.378,008 495.552,405	13	385.374,073 495.559,945	8.506
14	385.368,563 495.570,503	15	385.367,564 495.575,82	5.411
16	385.366,91 495.579,298	17	385.365,834 495.585,023	5.825
18	385.363,745 495.596,14	19	385.359,46 495.618,942	23.201
20	385.358,7 495.622,984	21	385.356,652 495.644,083	21.198
22	385.355,564 495.655,287	23	385.355,056 495.655,203	0.515
24	385.342,474 495.653,121	25	385.332,604 495.651,487	10.004
26	385.321,824 495.649,703	27	385.303,071 495.646,599	19.008
28	385.299,315 495.645,977	1	385.404,192 495.461,317	212.365

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31104

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.476	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (,art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.476	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.476	-	572	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	385.107,333 495.618,572	2	385.113,776 495.619,758	6.551
4	385.135,575 495.623,775	5	385.136,028 495.623,858	0.461
7	385.148,107 495.625,002	8	385.158,29 495.625,966	10.228
10	385.169,271 495.626,792	11	385.170,089 495.626,857	0.821
13	385.183,816 495.627,974	14	385.197,824 495.629,181	14.06
16	385.215,487 495.632,043	17	385.232,492 495.634,918	17.246

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	385.113,776 495.619,758	3	385.118,24 495.620,581	4.539
5	385.136,028 495.623,858	6	385.141,567 495.624,382	5.563
8	385.158,29 495.625,966	9	385.162,119 495.626,328	3.846
11	385.170,089 495.626,857	12	385.178,775 495.627,54	8.713
14	385.197,824 495.629,181	15	385.209,487 495.631,029	11.809
17	385.232,492 495.634,918	18	385.242,016 495.636,495	9.654

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	385.118,24 495.620,581	4	385.135,575 495.623,775	17.627
6	385.141,567 495.624,382	7	385.148,107 495.625,002	6.569
9	385.162,119 495.626,328	10	385.169,271 495.626,792	7.167
12	385.178,775 495.627,54	13	385.183,816 495.627,974	5.06
15	385.209,487 495.631,029	16	385.215,487 495.632,043	6.085
18	385.242,016 495.636,495	19	385.245,413 495.637,057	3.443

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	385.245,413 495.637,057	20	385.251,607 495.638,082	6.278
22	385.277,43 495.642,355	23	385.299,315 495.645,977	22.182
25	385.321,824 495.649,703	26	385.332,604 495.651,487	10.927
28	385.355,056 495.655,203	29	385.355,564 495.655,287	0.515
31	385.346,426 495.657,829	32	385.341,821 495.657,067	4.668
34	385.331,951 495.655,433	35	385.326,23 495.654,486	5.799
37	385.307,86 495.651,446	38	385.302,418 495.650,545	5.516
40	385.286,441 495.647,901	41	385.267,736 495.644,806	18.959
43	385.257,322 495.643,082	44	385.251,226 495.642,073	6.178
46	385.247,883 495.641,52	47	385.244,76 495.641,003	3.166
49	385.238,498 495.639,967	50	385.231,832 495.638,863	6.757
52	385.208,85 495.634,978	53	385.201,783 495.633,89	7.15
55	385.196,768 495.633,06	56	385.189,212 495.632,433	7.582
58	385.161,801 495.630,316	59	385.154,756 495.629,649	7.076
61	385.141,888 495.628,431	62	385.135,017 495.627,78	6.902
64	385.123,424 495.625,628	65	385.112,886 495.623,671	10.719
67	385.106,289 495.622,446	68	385.083,398 495.614,24	24.317
70	385.072,661 495.610,39	71	385.065,483 495.607,816	7.626
73	385.043,601 495.600,939	74	385.035,026 495.598,262	8.984
76	385.026,639 495.595,314	77	385.018,749 495.590,043	9.488
79	385.006,329 495.581,336	80	385.001,728 495.578,11	5.619
82	385.008,556 495.576,352	83	385.021,008 495.586,742	16.218
85	385.031,989 495.593,0	86	385.036,266 495.594,46	4.52
88	385.051,373 495.599,198	89	385.066,763 495.604,026	16.13
91	385.077,016 495.607,702	92	385.081,0 495.609,13	4.232
94	385.101,407 495.616,447	1	385.107,333 495.618,572	6.296

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	385.251,607 495.638,082	21	385.271,781 495.641,42	20.448
23	385.299,315 495.645,977	24	385.303,071 495.646,599	3.808
26	385.332,604 495.651,487	27	385.342,474 495.653,121	10.004
29	385.355,564 495.655,287	30	385.355,177 495.659,277	4.009
32	385.341,821 495.657,067	33	385.336,776 495.656,232	5.113
35	385.326,23 495.654,486	36	385.321,171 495.653,649	5.127
38	385.302,418 495.650,545	39	385.292,191 495.648,852	10.366
41	385.267,736 495.644,806	42	385.261,544 495.643,781	6.276
44	385.251,226 495.642,073	45	385.250,954 495.642,028	0.276
47	385.244,76 495.641,003	48	385.241,363 495.640,441	3.443
50	385.231,832 495.638,863	51	385.220,778 495.637,034	11.204
53	385.201,783 495.633,89	54	385.197,323 495.633,161	4.519
56	385.189,212 495.632,433	57	385.168,984 495.630,782	20.295
59	385.154,756 495.629,649	60	385.147,73 495.628,984	7.058
62	385.135,017 495.627,78	63	385.129,436 495.626,744	5.676
65	385.112,886 495.623,671	66	385.106,935 495.622,566	6.053
68	385.083,398 495.614,24	69	385.079,626 495.612,887	4.008
71	385.065,483 495.607,816	72	385.056,473 495.604,957	9.452
74	385.035,026 495.598,262	75	385.026,925 495.595,505	8.558
77	385.018,749 495.590,043	78	385.012,502 495.585,664	7.629
80	385.001,728 495.578,11	81	385.006,35 495.574,03	6.166
83	385.021,008 495.586,742	84	385.028,71 495.591,887	9.263
86	385.036,266 495.594,46	87	385.038,786 495.595,25	2.64
89	385.066,763 495.604,026	90	385.067,098 495.604,146	0.356
92	385.081,0 495.609,13	93	385.097,372 495.615,0	17.392

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	385.271,781 495.641,42	22	385.277,43 495.642,355	5.726
24	385.303,071 495.646,599	25	385.321,824 495.649,703	19.008
27	385.342,474 495.653,121	28	385.355,056 495.655,203	12.753
30	385.355,177 495.659,277	31	385.346,426 495.657,829	8.87
33	385.336,776 495.656,232	34	385.331,951 495.655,433	4.891
36	385.321,171 495.653,649	37	385.307,86 495.651,446	13.492
39	385.292,191 495.648,852	40	385.286,441 495.647,901	5.828
42	385.261,544 495.643,781	43	385.257,322 495.643,082	4.279
45	385.250,954 495.642,028	46	385.247,883 495.641,52	3.112
48	385.241,363 495.640,441	49	385.238,498 495.639,967	2.904
51	385.220,778 495.637,034	52	385.208,85 495.634,978	12.105
54	385.197,323 495.633,161	55	385.196,768 495.633,06	0.564
57	385.168,984 495.630,782	58	385.161,801 495.630,316	7.199
60	385.147,73 495.628,984	61	385.141,888 495.628,431	5.868
63	385.129,436 495.626,744	64	385.123,424 495.625,628	6.115
66	385.106,935 495.622,566	67	385.106,289 495.622,446	0.657
69	385.079,626 495.612,887	70	385.072,661 495.610,39	7.399
72	385.056,473 495.604,957	73	385.043,601 495.600,939	13.484
75	385.026,925 495.595,505	76	385.026,639 495.595,314	0.344
78	385.012,502 495.585,664	79	385.006,329 495.581,336	7.539
81	385.006,35 495.574,03	82	385.008,556 495.576,352	3.203
84	385.028,71 495.591,887	85	385.031,989 495.593,0	3.462
87	385.038,786 495.595,25	88	385.051,373 495.599,198	13.192
90	385.067,098 495.604,146	91	385.077,016 495.607,702	10.536
93	385.097,372 495.615,0	94	385.101,407 495.616,447	4.287

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31105

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.261	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (,art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

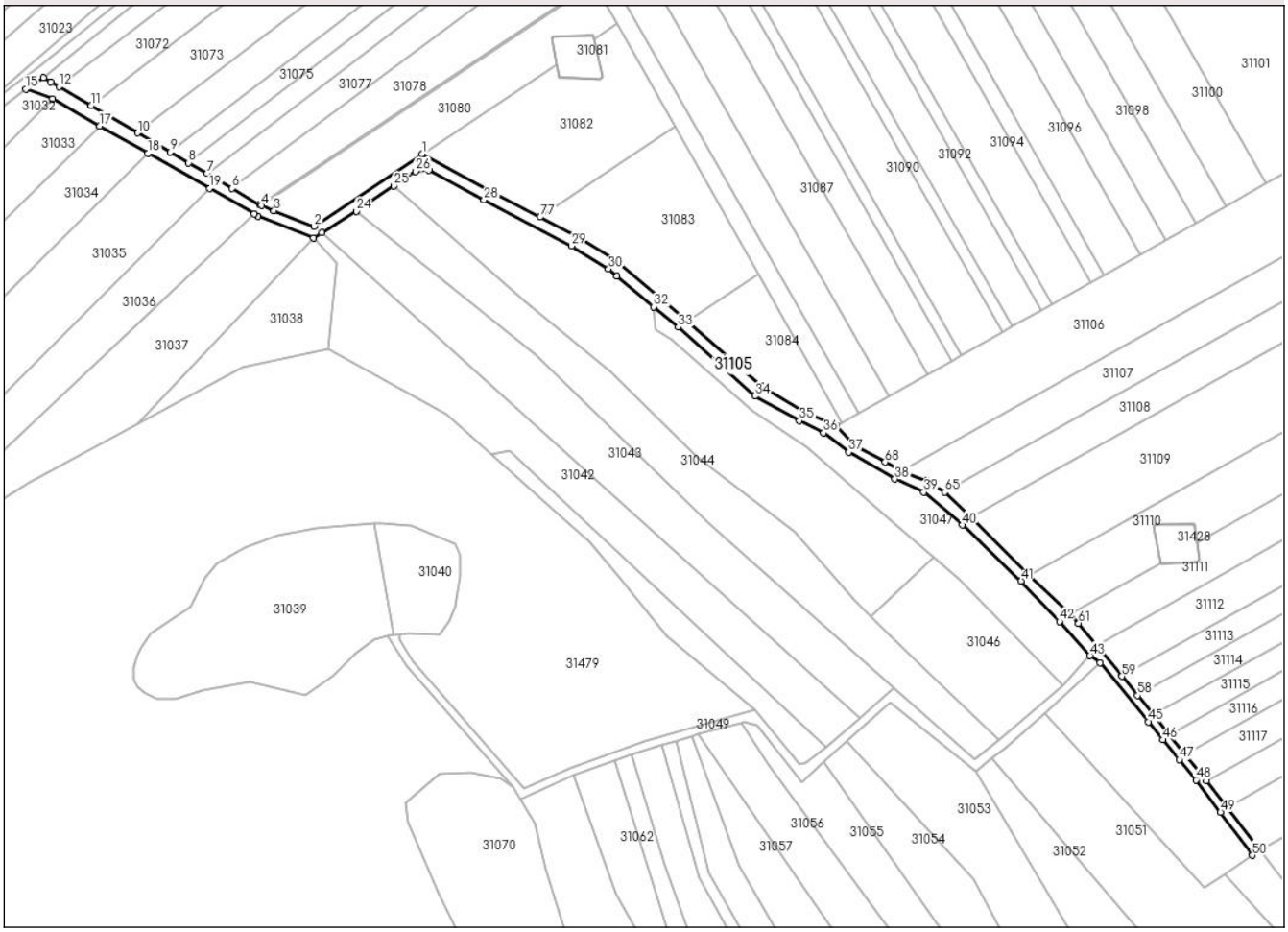
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.261	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.261	-	582	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	385.024,663 495.433,089	2	384.984,897 495.406,5	47.835
4	384.965,601 495.414,119	5	384.964,89 495.414,536	0.824
7	384.945,464 495.425,901	8	384.938,714 495.429,851	7.821
10	384.919,974 495.440,815	11	384.902,849 495.450,834	19.841
13	384.887,871 495.459,598	14	384.885,335 495.461,199	3.0
16	384.888,672 495.453,278	17	384.906,004 495.443,417	19.941

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	384.984,897 495.406,5	3	384.970,054 495.412,309	15.94
5	384.964,89 495.414,536	6	384.954,723 495.420,484	11.779
8	384.938,714 495.429,851	9	384.931,96 495.433,802	7.825
11	384.902,849 495.450,834	12	384.890,957 495.457,792	13.778
14	384.885,335 495.461,199	15	384.878,843 495.456,973	7.746
17	384.906,004 495.443,417	18	384.923,731 495.433,332	20.395

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	384.970,054 495.412,309	4	384.965,601 495.414,119	4.806
6	384.954,723 495.420,484	7	384.945,464 495.425,901	10.727
9	384.931,96 495.433,802	10	384.919,974 495.440,815	13.886
12	384.890,957 495.457,792	13	384.887,871 495.459,598	3.576
15	384.878,843 495.456,973	16	384.888,672 495.453,278	10.5
18	384.923,731 495.433,332	19	384.946,452 495.420,406	26.14

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	384.946,452 495.420,406	20	384.962,844 495.411,08	18.86
22	384.984,641 495.402,305	23	384.987,616 495.404,145	3.498
25	385.014,23 495.421,301	26	385.022,239 495.426,656	9.634
28	385.047,345 495.416,23	29	385.079,482 495.399,293	36.326
31	385.096,176 495.388,285	32	385.109,726 495.376,978	17.647
34	385.146,97 495.344,151	35	385.163,341 495.335,061	18.725
37	385.181,446 495.323,594	38	385.198,418 495.313,654	19.668
40	385.223,247 495.296,786	41	385.244,844 495.276,217	29.824
43	385.270,177 495.248,772	44	385.273,927 495.246,26	4.514
46	385.297,067 495.217,91	47	385.303,01 495.210,629	9.398
49	385.318,202 495.191,29	50	385.329,929 495.175,421	19.732
52	385.320,595 495.193,143	53	385.313,073 495.202,924	12.339
55	385.305,334 495.212,526	56	385.299,391 495.219,807	9.398
58	385.287,678 495.234,157	59	385.281,909 495.241,226	9.124
61	385.266,0 495.260,717	62	385.262,682 495.263,961	4.64
64	385.226,403 495.299,428	65	385.216,777 495.308,837	13.461
67	385.200,681 495.316,319	68	385.194,804 495.319,889	6.877
70	385.176,878 495.333,243	71	385.165,025 495.338,475	12.956
73	385.122,085 495.371,842	74	385.121,327 495.372,506	1.008
76	385.081,47 495.402,766	77	385.067,938 495.409,898	15.296

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	384.962,844 495.411,08	21	384.964,223 495.410,296	1.586
23	384.987,616 495.404,145	24	385.000,368 495.412,032	14.994
26	385.022,239 495.426,656	27	385.027,108 495.427,211	4.901
29	385.079,482 495.399,293	30	385.093,087 495.390,863	16.005
32	385.109,726 495.376,978	33	385.118,727 495.369,465	11.725
35	385.163,341 495.335,061	36	385.172,153 495.330,638	9.86
38	385.198,418 495.313,654	39	385.209,058 495.308,847	11.675
41	385.244,844 495.276,217	42	385.258,951 495.261,362	20.487
44	385.273,927 495.246,26	45	385.291,696 495.224,491	28.1
47	385.303,01 495.210,629	48	385.309,123 495.203,139	9.668
50	385.329,929 495.175,421	51	385.332,785 495.177,293	3.415
53	385.313,073 495.202,924	54	385.311,474 495.205,002	2.622
56	385.299,391 495.219,807	57	385.293,506 495.227,017	9.306
59	385.281,909 495.241,226	60	385.272,522 495.252,726	14.845
62	385.262,682 495.263,961	63	385.247,908 495.278,404	20.662
65	385.216,777 495.308,837	66	385.210,138 495.313,072	7.875
68	385.194,804 495.319,889	69	385.183,766 495.325,693	12.471
71	385.165,025 495.338,475	72	385.149,513 495.347,823	18.111
74	385.121,327 495.372,506	75	385.095,433 495.394,115	33.726
77	385.067,938 495.409,898	78	385.049,232 495.419,757	21.145

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	384.964,223 495.410,296	22	384.984,641 495.402,305	21.926
24	385.000,368 495.412,032	25	385.014,23 495.421,301	16.675
27	385.027,108 495.427,211	28	385.047,345 495.416,23	23.024
30	385.093,087 495.390,863	31	385.096,176 495.388,285	4.024
33	385.118,727 495.369,465	34	385.146,97 495.344,151	37.927
36	385.172,153 495.330,638	37	385.181,446 495.323,594	11.661
39	385.209,058 495.308,847	40	385.223,247 495.296,786	18.623
42	385.258,951 495.261,362	43	385.270,177 495.248,772	16.868
45	385.291,696 495.224,491	46	385.297,067 495.217,91	8.494
48	385.309,123 495.203,139	49	385.318,202 495.191,29	14.928
51	385.332,785 495.177,293	52	385.320,595 495.193,143	19.995
54	385.311,474 495.205,002	55	385.305,334 495.212,526	9.711
57	385.293,506 495.227,017	58	385.287,678 495.234,157	9.217
60	385.272,522 495.252,726	61	385.266,0 495.260,717	10.315
63	385.247,908 495.278,404	64	385.226,403 495.299,428	30.074
66	385.210,138 495.313,072	67	385.200,681 495.316,319	9.999
69	385.183,766 495.325,693	70	385.176,878 495.333,243	10.219
72	385.149,513 495.347,823	73	385.122,085 495.371,842	36.458
75	385.095,433 495.394,115	76	385.081,47 495.402,766	16.426
78	385.049,232 495.419,757	1	385.024,663 495.433,089	27.953

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31106

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.300	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11490/1376, din 29/11/2002 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEGHIU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.300	-	575/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.176,878 495.333,243	2	385.183,766 495.325,693	10.219
3	385.194,804 495.319,889	4	385.200,681 495.316,319	6.877
5	385.434,918 495.448,399	6	385.422,837 495.471,822	26.354
7	385.404,192 495.461,317	8	385.386,055 495.451,098	20.818
9	385.334,692 495.422,158	10	385.320,078 495.413,924	16.773

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	385.183,766 495.325,693	3	385.194,804 495.319,889	12.471
4	385.200,681 495.316,319	5	385.434,918 495.448,399	268.909
6	385.422,837 495.471,822	7	385.404,192 495.461,317	21.4
8	385.386,055 495.451,098	9	385.334,692 495.422,158	58.955
10	385.320,078 495.413,924	11	385.308,947 495.407,653	12.776

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	385.308,947 495.407,653	12	385.298,067 495.401,523	12.488
13	385.288,745 495.396,27	14	385.275,395 495.388,749	15.323
15	385.270,594 495.386,044	16	385.256,087 495.377,87	16.651
17	385.252,352 495.375,765	18	385.241,556 495.369,683	12.391
19	385.237,877 495.367,61	20	385.222,948 495.359,199	17.135
21	385.219,316 495.357,152	22	385.210,272 495.352,057	10.38
23	385.196,23 495.344,145	24	385.184,996 495.337,815	12.895
25	385.179,088 495.334,487	1	385.176,878 495.333,243	2.536

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	385.298,067 495.401,523	13	385.288,745 495.396,27	10.7
14	385.275,395 495.388,749	15	385.270,594 495.386,044	5.51
16	385.256,087 495.377,87	17	385.252,352 495.375,765	4.288
18	385.241,556 495.369,683	19	385.237,877 495.367,61	4.223
20	385.222,948 495.359,199	21	385.219,316 495.357,152	4.17
22	385.210,272 495.352,057	23	385.196,23 495.344,145	16.118
24	385.184,996 495.337,815	25	385.179,088 495.334,487	6.78

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31107

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.800	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 15, din 27/02/2023 emis de BNP Ilișescu Silvia (certificat de legatar);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **HORHAT MARIA-SIMONA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

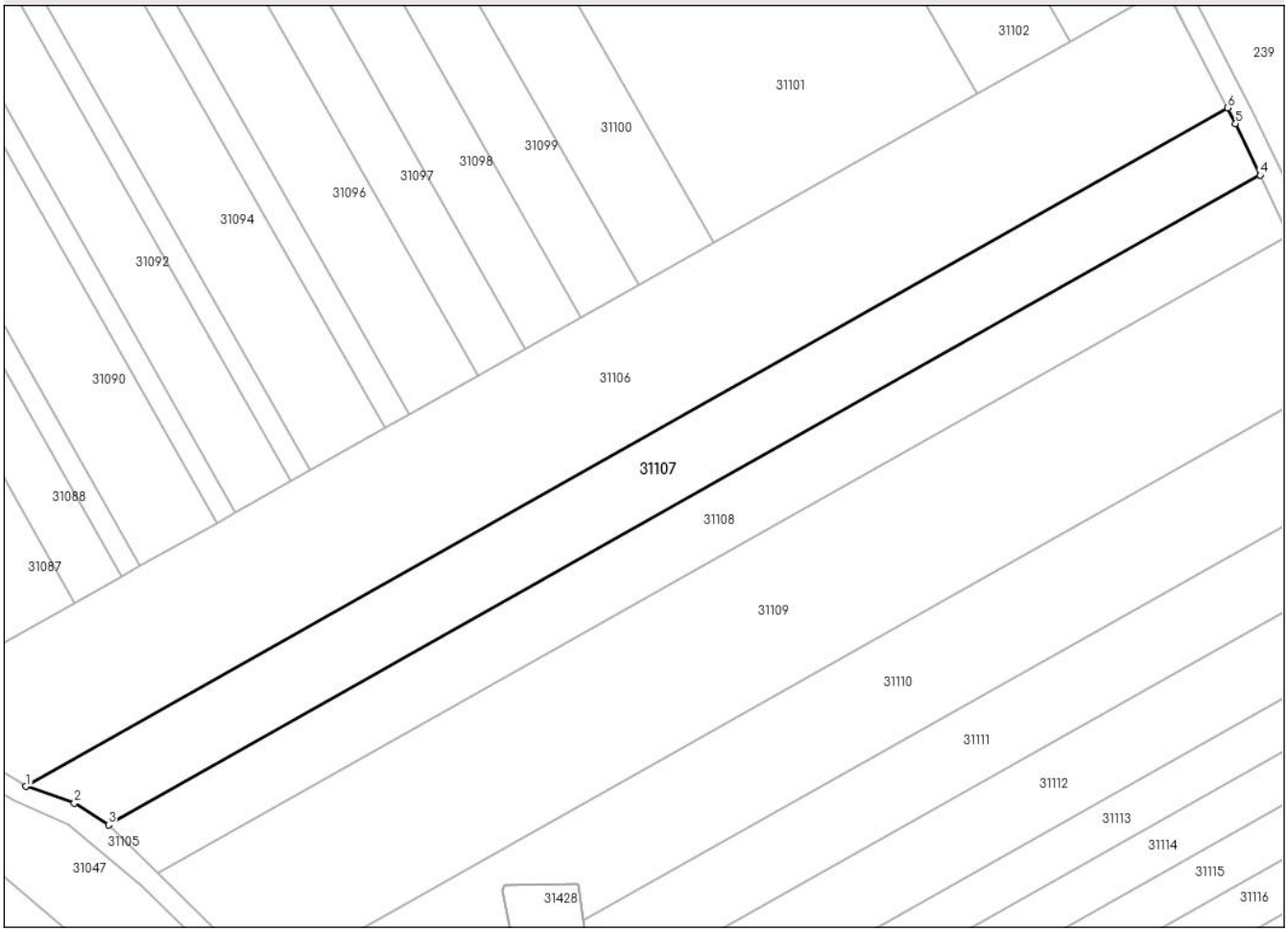
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.800	-	575/2/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.200,681 495.316,319	2	385.210,138 495.313,072	9.999
2	385.210,138 495.313,072	3	385.216,777 495.308,837	7.875
3	385.216,777 495.308,837	4	385.441,276 495.435,325	257.68
4	385.441,276 495.435,325	5	385.436,487 495.445,356	11.116
5	385.436,487 495.445,356	6	385.434,918 495.448,399	3.424

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.434,918 495.448,399	1	385.200,681 495.316,319	268.909

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31108

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.300	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 19582/1530, din 20/05/2003 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIRCEA I NICOLAE** 2) **MIRCEA I MIRCEA** 3) **MIRCEA ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

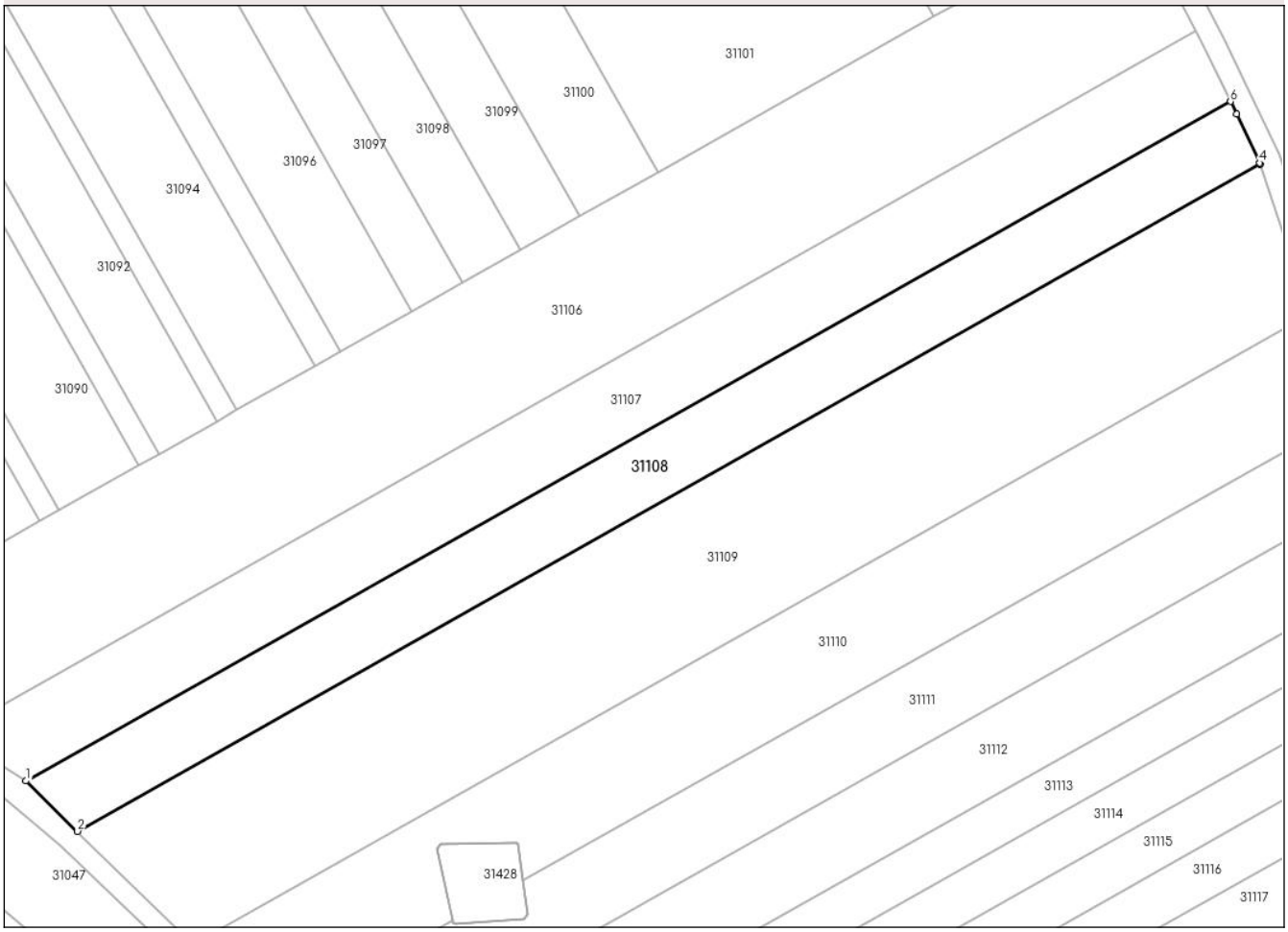
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.300	-	575/2/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.216,777 495.308,837	2	385.226,403 495.299,428	13.461
2	385.226,403 495.299,428	3	385.446,824 495.423,618	252.999
3	385.446,824 495.423,618	4	385.446,732 495.423,898	0.295
4	385.446,732 495.423,898	5	385.442,412 495.432,945	10.025
5	385.442,412 495.432,945	6	385.441,276 495.435,325	2.637

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.441,276 495.435,325	1	385.216,777 495.308,837	257.68

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31109

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.100	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11490/1348, din 28/10/2002 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADU I NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

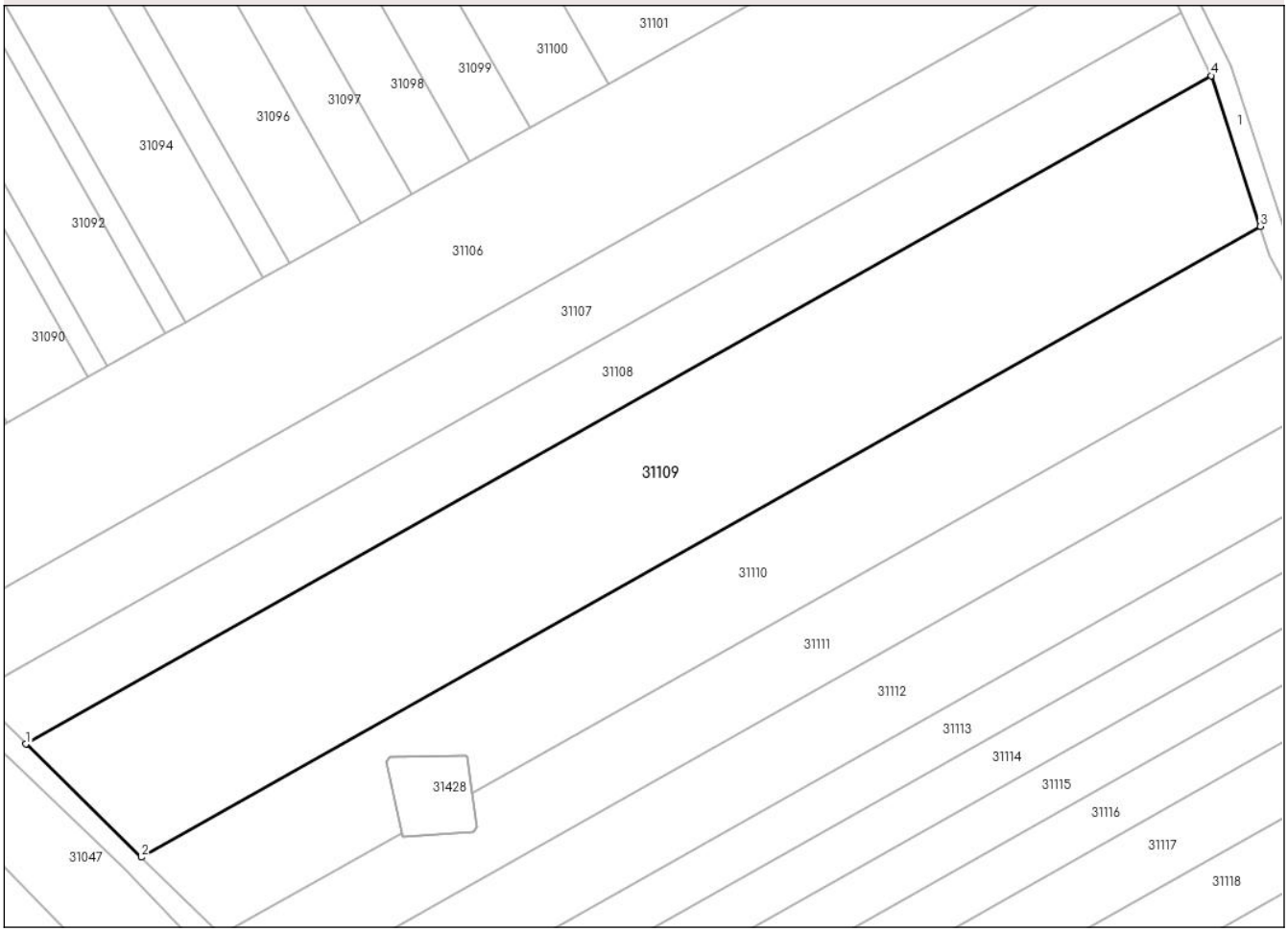
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.100	-	575/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.226,403 495.299,428	2	385.247,908 495.278,404	30.074
2	385.247,908 495.278,404	3	385.455,976 495.395,634	238.82
3	385.455,976 495.395,634	4	385.446,824 495.423,618	29.442
4	385.446,824 495.423,618	1	385.226,403 495.299,428	252.999

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31110

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	77552	4.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42499 / 17/12/2020		
Act Administrativ nr. 14065/1687, din 26/07/2004 emis de CJPSDPAT (act administrativ nr 5423 din 18.11.2020, emis de Primăria Comunei Pianu);		
B3	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea 17/2014.	A1
21093 / 09/04/2021		
Act Notarial nr. 1145, din 07/04/2021 emis de Beldean Violeta;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu întgreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUTSCH CRISTINA ANDREEA**, născută Neghiu și soțul 2) **LUTSCH HANS JURGEN**, cetățean german	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
21093 / 09/04/2021		
Act Notarial nr. 1145, din 07/04/2021 emis de Beldean Violeta;		
C1	se notează obligația de întreținere	A1
	1) **NEGHIU ION SIMION**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentând creanța obligației de întreținere	A1
	1) **NEGHIU ION SIMION**	

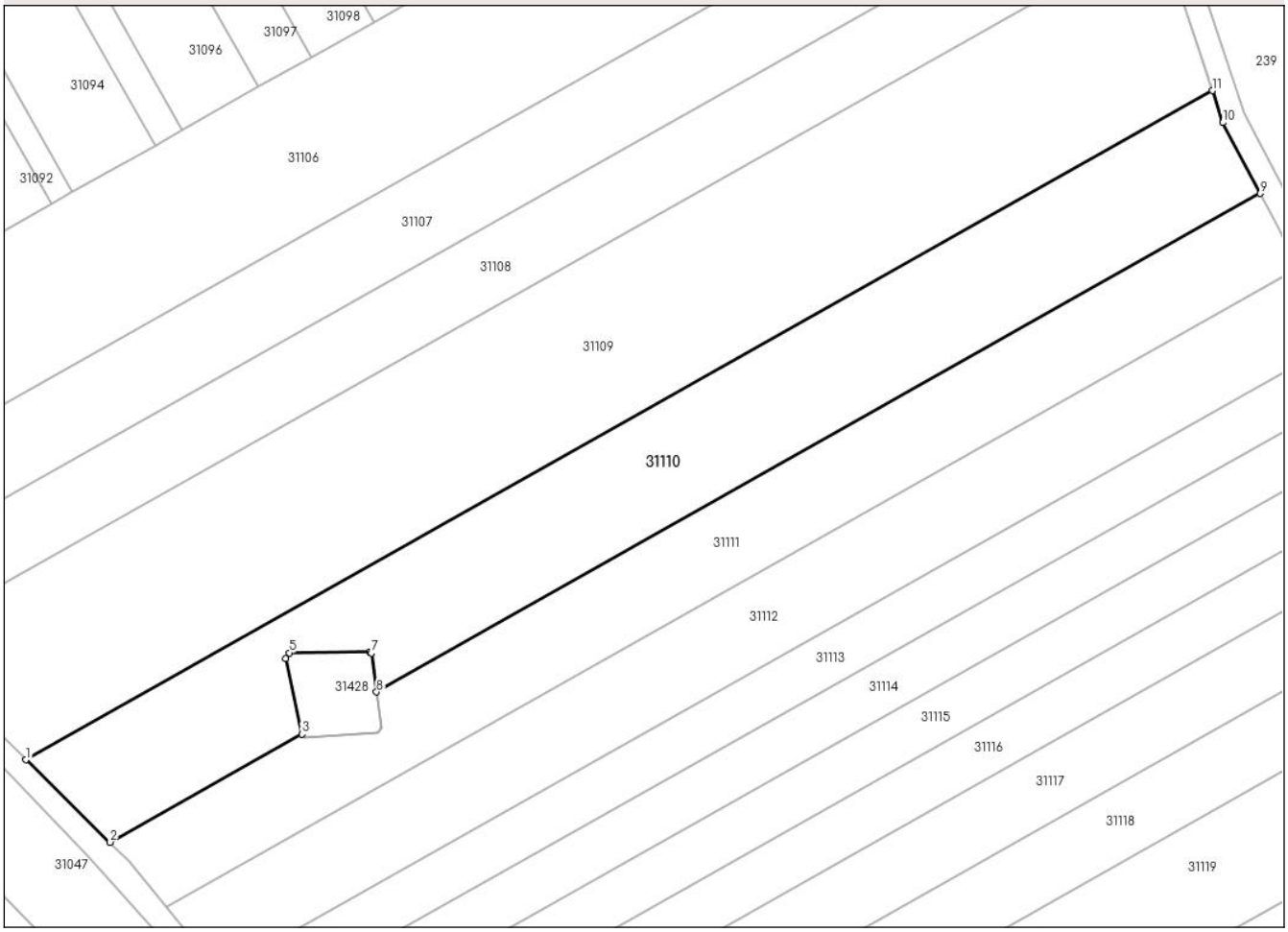
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
77552	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	-	574/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.247,908 495.278,404	2	385.262,682 495.263,961	20.662
2	385.262,682 495.263,961	3	385.296,284 495.282,892	38.567
3	385.296,284 495.282,892	4	385.293,49 495.296,14	13.539
4	385.293,49 495.296,14	5	385.294,1 495.297,15	1.18
5	385.294,1 495.297,15	6	385.308,17 495.297,35	14.071

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.308,17 495.297,35	7	385.308,48 495.297,1	0.398
7	385.308,48 495.297,1	8	385.309,41 495.290,288	6.875
8	385.309,41 495.290,288	9	385.464,388 495.377,606	177.884
9	385.464,388 495.377,606	10	385.457,806 495.390,038	14.067
10	385.457,806 495.390,038	11	385.455,976 495.395,634	5.888
11	385.455,976 495.395,634	1	385.247,908 495.278,404	238.82

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31111

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.300	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11540/1413, din 07/12/2002 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHIBU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

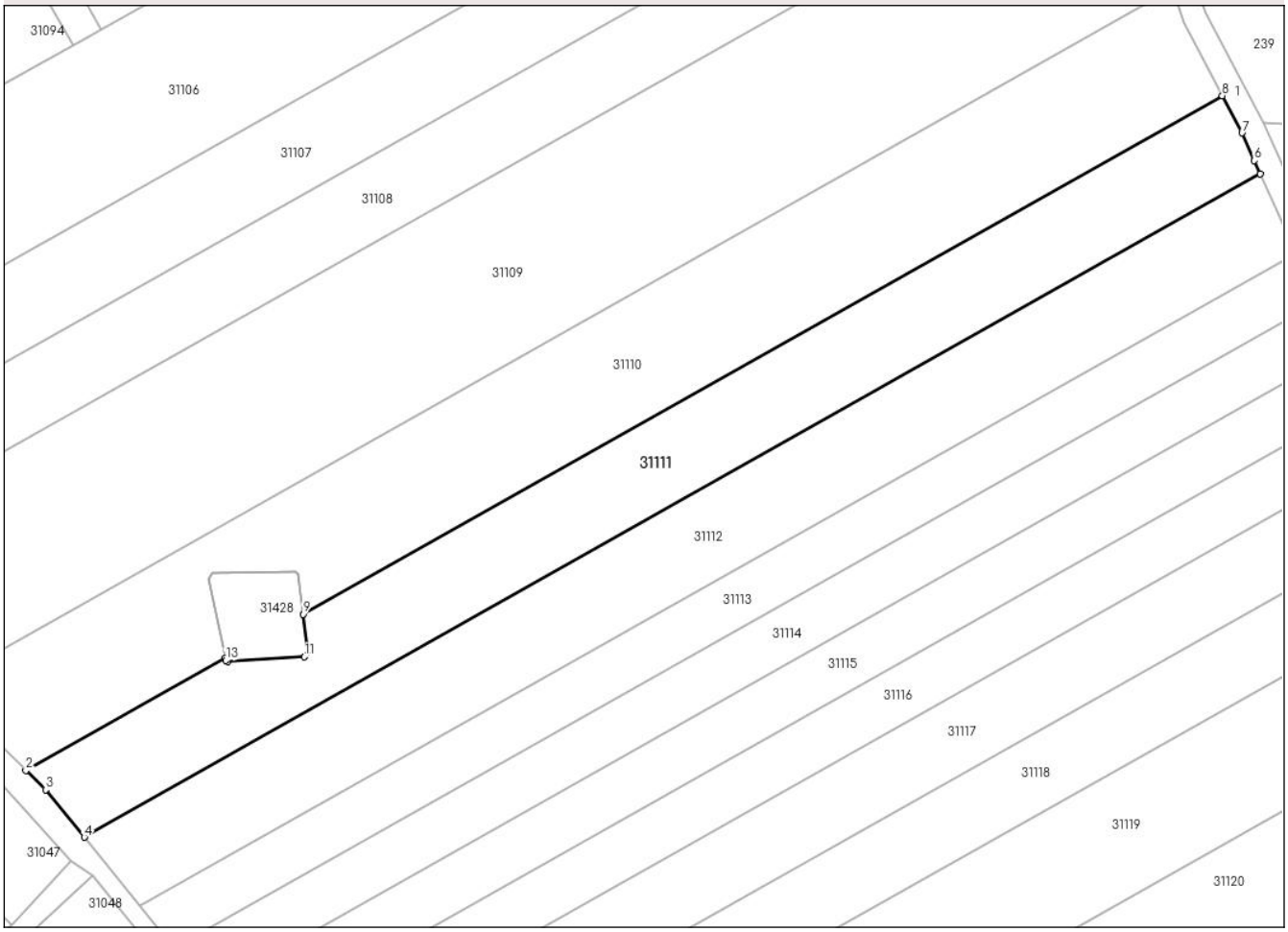
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.300	-	575/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.296,284 495.282,892	2	385.262,682 495.263,961	38.567
2	385.262,682 495.263,961	3	385.266,0 495.260,717	4.64
3	385.266,0 495.260,717	4	385.272,522 495.252,726	10.315
4	385.272,522 495.252,726	5	385.470,785 495.364,432	227.566
5	385.470,785 495.364,432	6	385.469,778 495.366,693	2.476

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.469,778 495.366,693	7	385.467,717 495.371,319	5.064
7	385.467,717 495.371,319	8	385.464,388 495.377,606	7.114
8	385.464,388 495.377,606	9	385.309,41 495.290,288	177.884
9	385.309,41 495.290,288	10	385.310,28 495.283,92	6.427
10	385.310,28 495.283,92	11	385.309,65 495.283,11	1.026
11	385.309,65 495.283,11	12	385.296,68 495.282,28	12.997
12	385.296,68 495.282,28	13	385.296,36 495.282,53	0.406
13	385.296,36 495.282,53	1	385.296,284 495.282,892	0.37

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31112

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.300	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11540/1411, din 07/12/2002 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IOSIF MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.300	-	575/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.272,522 495.252,726	2	385.281,909 495.241,226	14.845
2	385.281,909 495.241,226	3	385.476,764 495.351,011	223.654
3	385.476,764 495.351,011	4	385.472,268 495.361,104	11.049
4	385.472,268 495.361,104	5	385.470,785 495.364,432	3.643
5	385.470,785 495.364,432	1	385.272,522 495.252,726	227.566

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31113

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14065/1663, din 22/08/2004 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DOLGAE IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

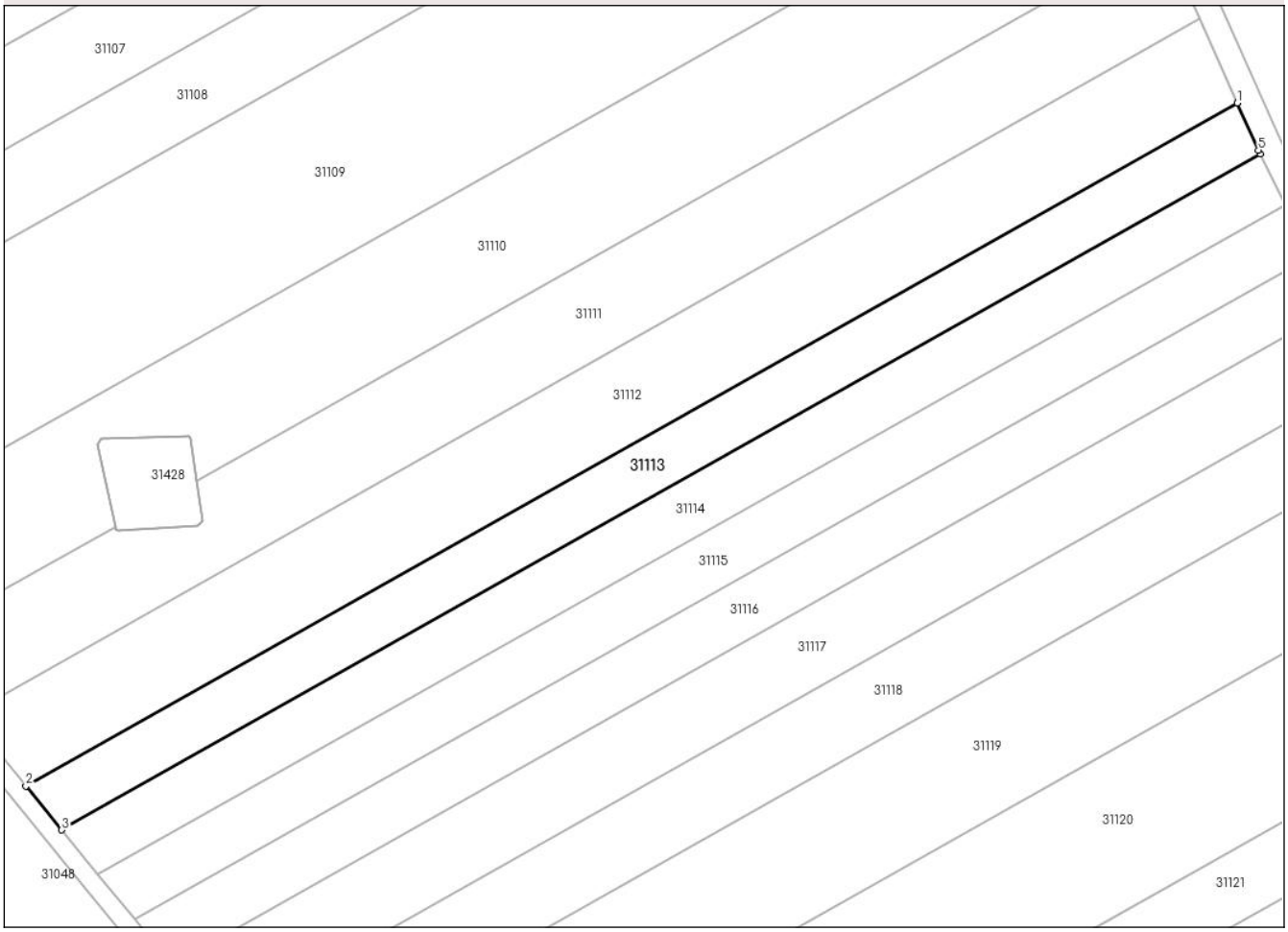
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	-	575/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.476,764 495.351,011	2	385.281,909 495.241,226	223.654
2	385.281,909 495.241,226	3	385.287,678 495.234,157	9.124
3	385.287,678 495.234,157	4	385.480,46 495.342,775	221.275
4	385.480,46 495.342,775	5	385.480,144 495.343,423	0.721
5	385.480,144 495.343,423	1	385.476,764 495.351,011	8.307

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31114

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	74661	2.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15208 / 16/10/2014		
Hotarare Judecatoreasca nr. 131/2014, din 17/02/2014 emis de Judecătoria Sebeș;		
B4	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea 17/2014	A1
6861 / 28/05/2015		
Act Notarial nr. 1463, din 26/05/2015 emis de Beldean Violeta;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRONKERS GROND SRL**, CIF:33104954	
4412 / 20/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
B6	Se notează interdicția de înstrăinare, grevare, închiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare și construire	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4412 / 20/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2900000 RONși celelalte obligații de plată aferente creditului	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

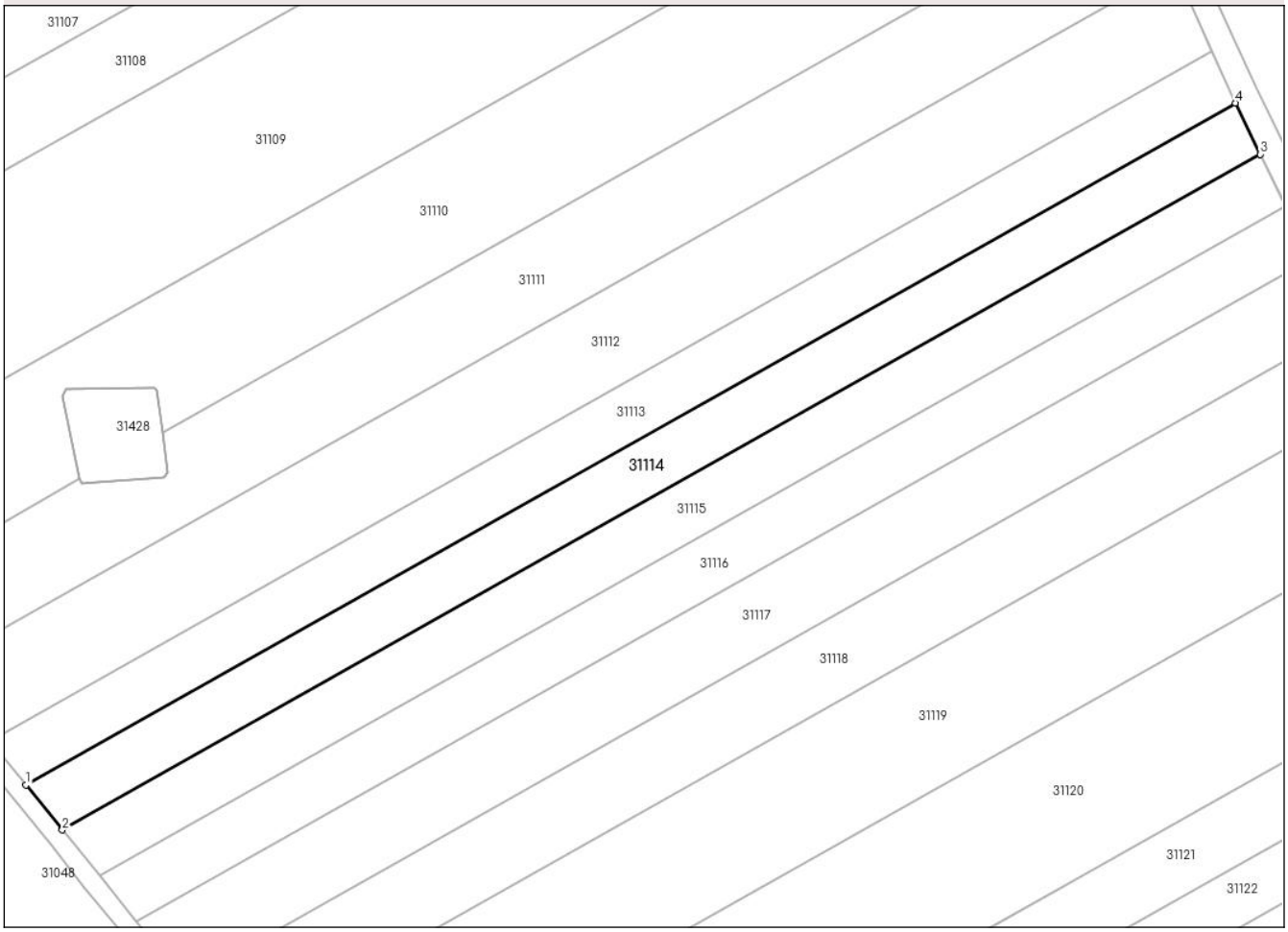
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
74661	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	-	575/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.287,678 495.234,157	2	385.293,506 495.227,017	9.217
2	385.293,506 495.227,017	3	385.484,453 495.334,6	219.168
3	385.484,453 495.334,6	4	385.480,46 495.342,775	9.097
4	385.480,46 495.342,775	1	385.287,678 495.234,157	221.275

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31115

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11490/1386, din 29/11/2002 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CETINĂ NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

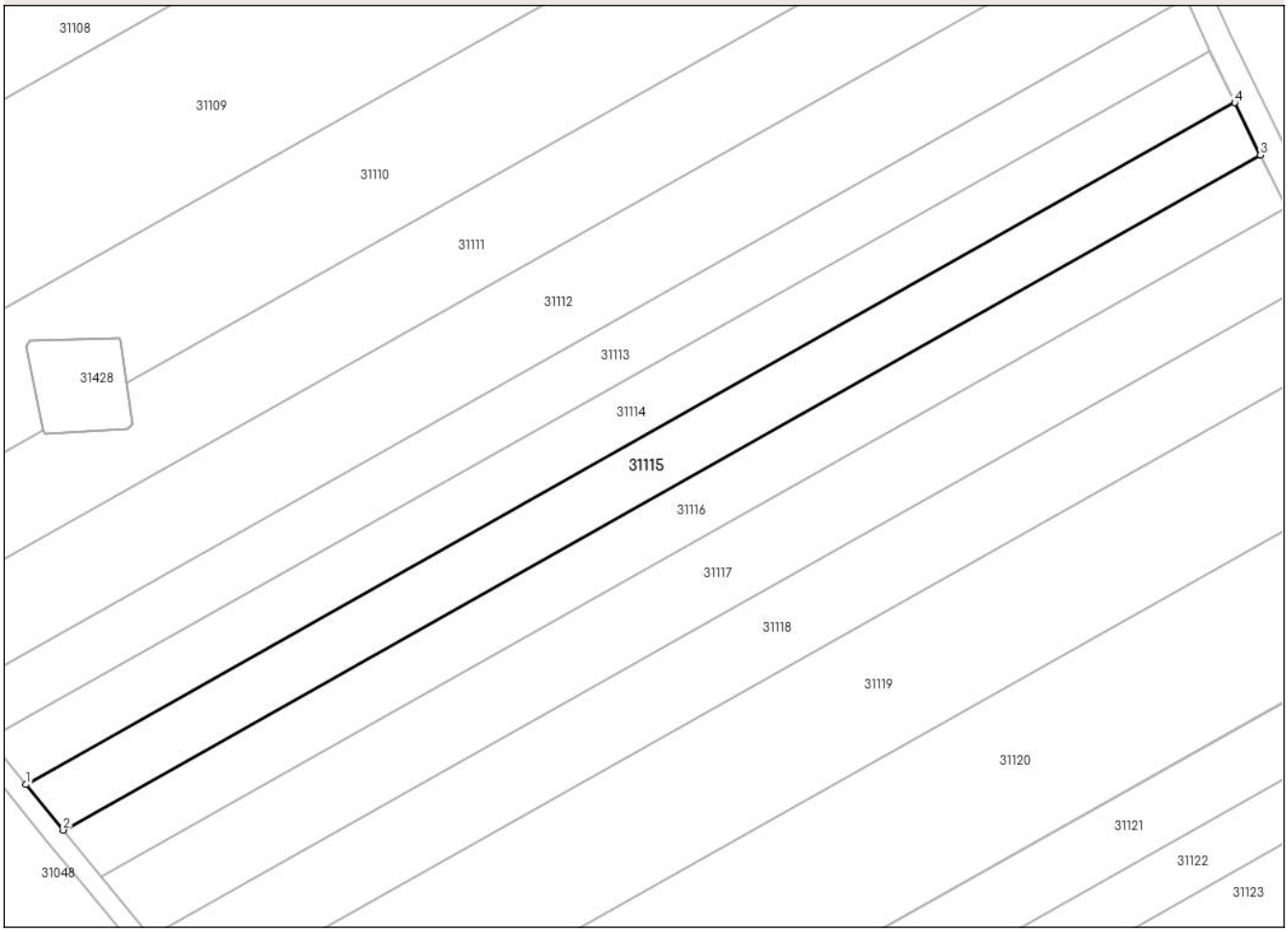
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	-	575/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.293,506 495.227,017	2	385.299,391 495.219,807	9.306
2	385.299,391 495.219,807	3	385.488,484 495.326,346	217.041
3	385.488,484 495.326,346	4	385.484,453 495.334,6	9.186
4	385.484,453 495.334,6	1	385.293,506 495.227,017	219.168

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31116

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11394/1156, din 17/01/2001 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHIBU SIMION** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	-	575/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.299,391 495.219,807	2	385.305,334 495.212,526	9.398
2	385.305,334 495.212,526	3	385.492,555 495.318,01	214.893
3	385.492,555 495.318,01	4	385.488,484 495.326,346	9.277
4	385.488,484 495.326,346	1	385.299,391 495.219,807	217.041

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31117

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71417	2.600	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7559 / 28/05/2014		
Act Notarial nr. 1764, din 16/05/2014 emis de Beldean Violeta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRONKERS GROND SRL**, CIF:33104954	
13053 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B5	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
4265 / 19/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
B6	Se notează interdicția de înstrăinare, grevare, închiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare și construire	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK S.A**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4265 / 19/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2900000 RONși celelalte obligații de plată aferente creditului	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK S.A**, CIF:8119644	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

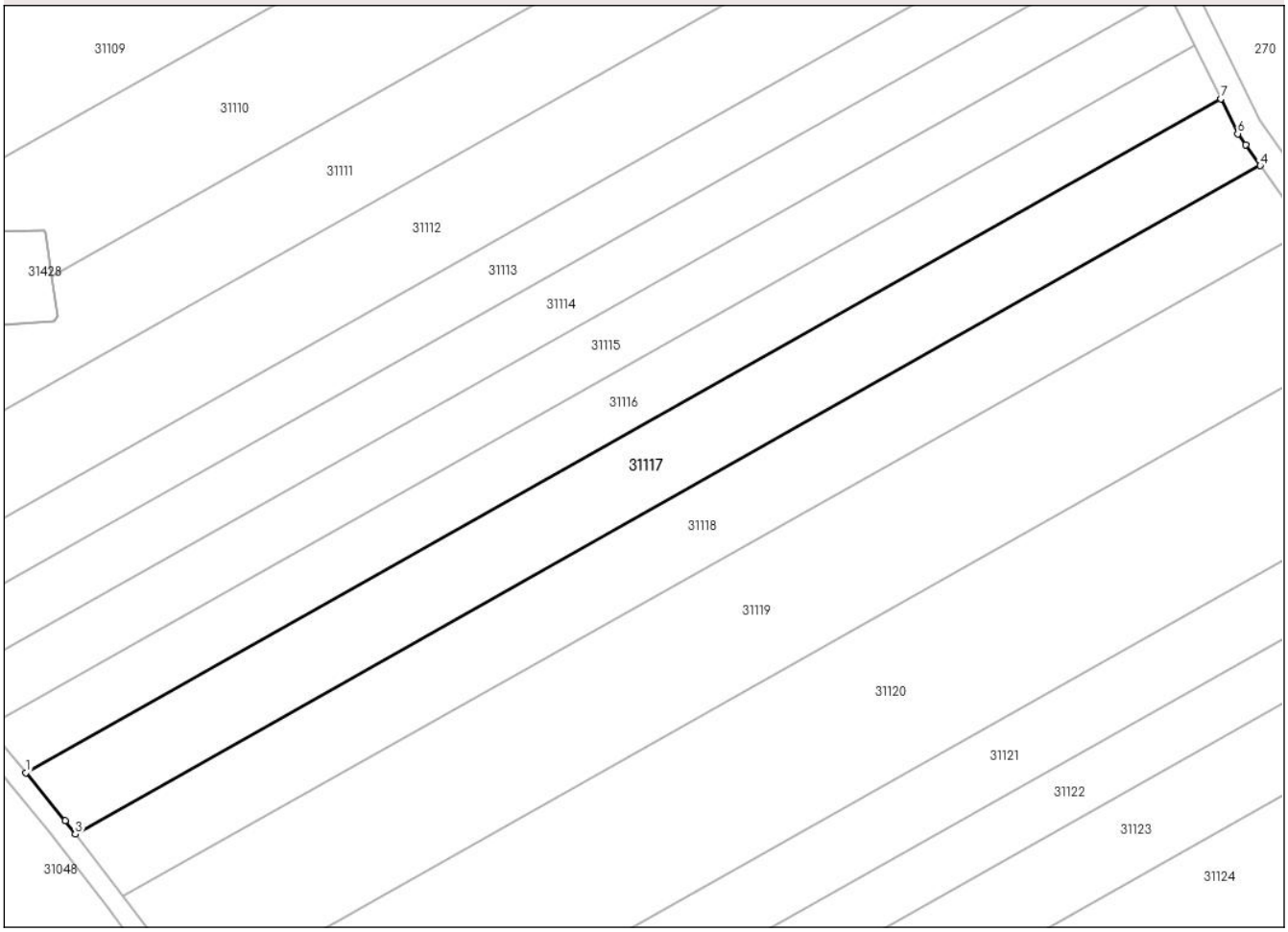
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71417	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.600	-	575/11	-	Imobil inregistrat in planul cadastral cu pozitionare incerta datorita lipsei planului parcelar.Imobil neimprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.305,334 495.212,526	2	385.311,474 495.205,002	9.711
2	385.311,474 495.205,002	3	385.313,073 495.202,924	2.622
3	385.313,073 495.202,924	4	385.498,754 495.307,541	213.125
4	385.498,754 495.307,541	5	385.496,444 495.310,813	4.006
5	385.496,444 495.310,813	6	385.495,229 495.312,535	2.108

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.495,229 495.312,535	7	385.492,555 495.318,01	6.094
7	385.492,555 495.318,01	1	385.305,334 495.212,526	214.893

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31118

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71316	2.600	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7555 / 28/05/2014		
Act Notarial nr. 1764, din 16/05/2014 emis de Beldean Violeta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRONKERS GROND SRL**, CIF:33104954	
13003 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B5	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
4262 / 19/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
B6	Se notează interdicția de înstrăinare, grevare, închiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare și construire	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4262 / 19/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2900000 RONși celelalte obligații de plată aferente creditului	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

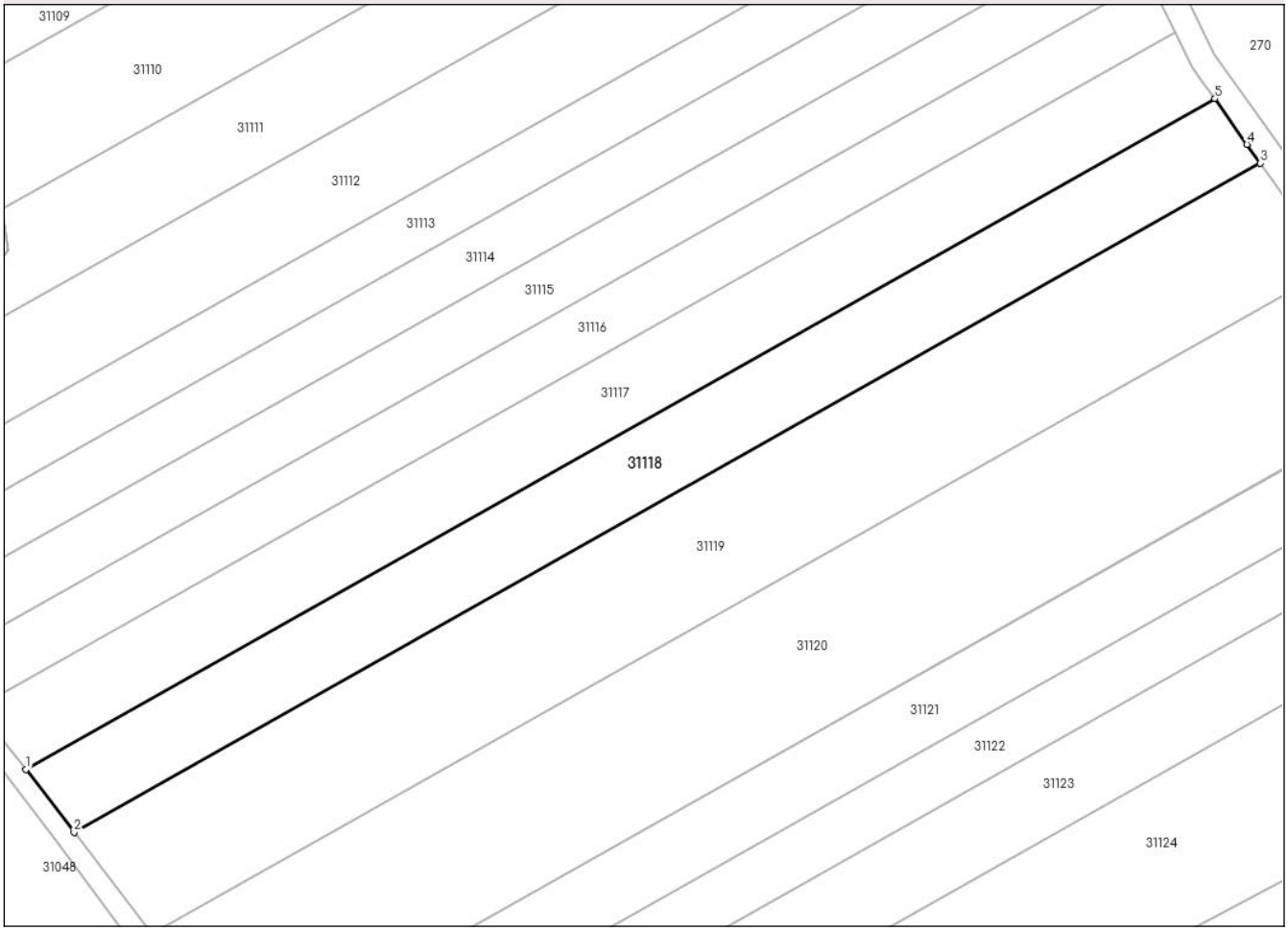
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71316	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.600	-	575/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.313,073 495.202,924	2	385.320,595 495.193,143	12.339
2	385.320,595 495.193,143	3	385.505,834 495.297,511	212.617
3	385.505,834 495.297,511	4	385.503,763 495.300,446	3.593
4	385.503,763 495.300,446	5	385.498,754 495.307,541	8.685
5	385.498,754 495.307,541	1	385.313,073 495.202,924	213.125

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31119

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.200	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 51, din 21/06/2020 emis de BNP Ilișescu Silvia (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **MANIU MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

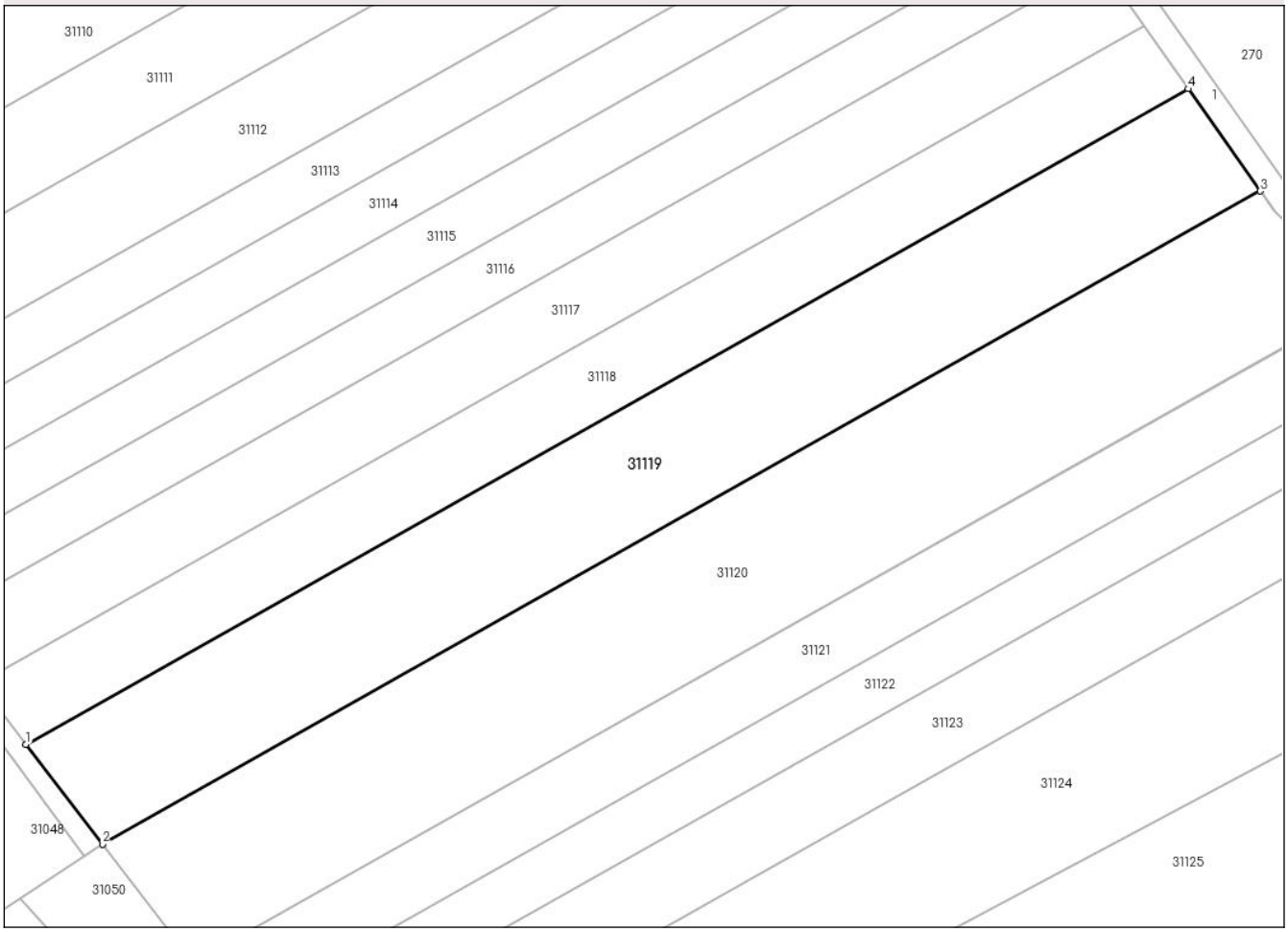
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.200	-	575/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.320,595 495.193,143	2	385.332,785 495.177,293	19.995
2	385.332,785 495.177,293	3	385.517,307 495.281,257	211.794
3	385.517,307 495.281,257	4	385.505,834 495.297,511	19.895
4	385.505,834 495.297,511	1	385.320,595 495.193,143	212.617

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31120

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71303	5.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7543 / 28/05/2014		
Act Notarial nr. 1764, din 16/05/2014 emis de Beldean Violeta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRONKERS GROND SRL**, CIF:33104954	
12999 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B5	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
4263 / 19/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
B6	Se notează interdicția de înstrăinare, grevare, închiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare și construire	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4263 / 19/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2900000 RONși celelalte obligații de plată aferente creditului	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

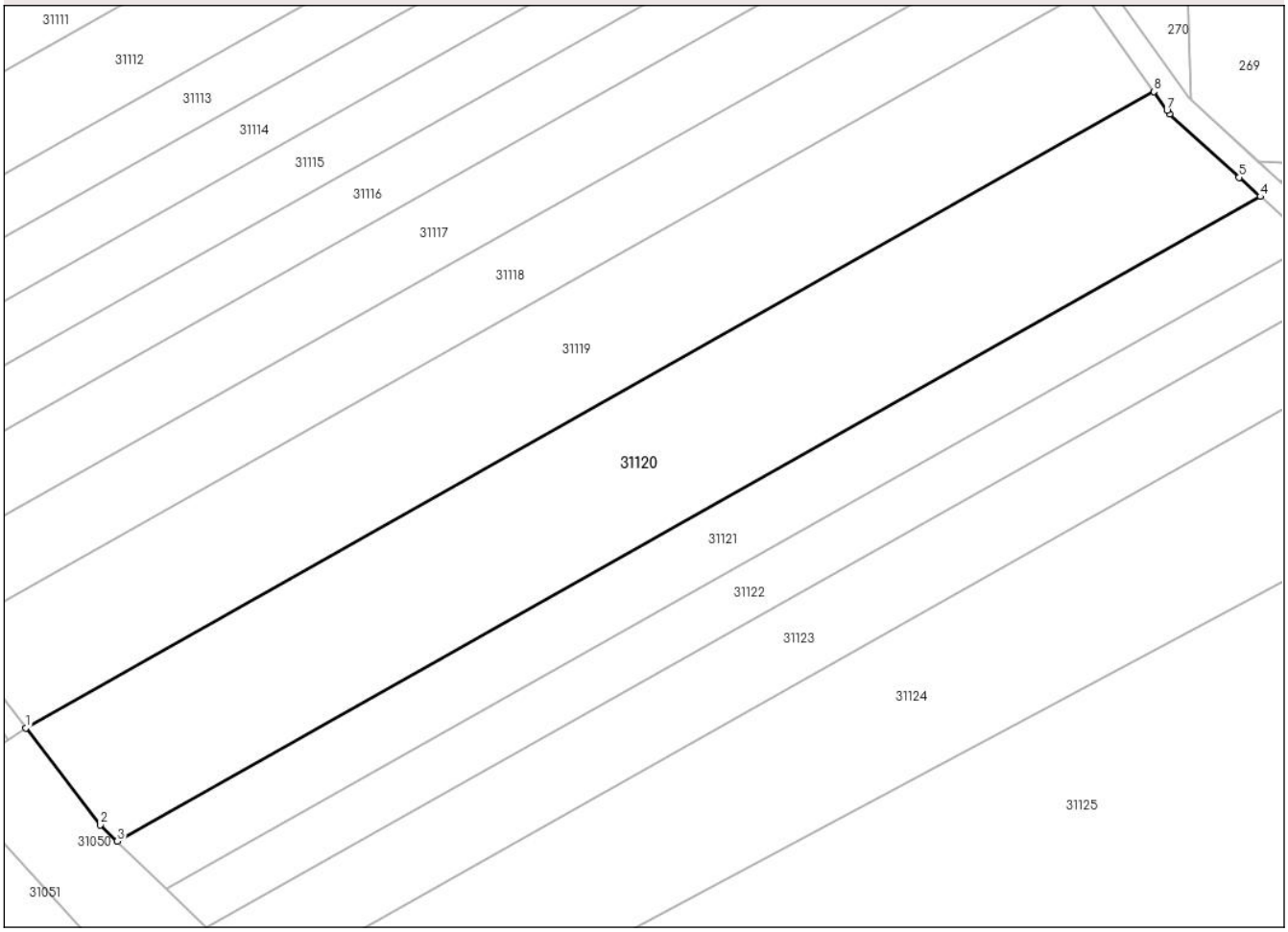
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71303	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	575/14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.332,785 495.177,293	2	385.344,987 495.161,428	20.015
2	385.344,987 495.161,428	3	385.347,724 495.158,77	3.815
3	385.347,724 495.158,77	4	385.534,705 495.264,12	214.618
4	385.534,705 495.264,12	5	385.531,273 495.267,243	4.641
5	385.531,273 495.267,243	6	385.519,881 495.277,611	15.404

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.519,881 495.277,611	7	385.519,454 495.278,216	0.741
7	385.519,454 495.278,216	8	385.517,307 495.281,257	3.722
8	385.517,307 495.281,257	1	385.332,785 495.177,293	211.794

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31121

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71324	2.300	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7554 / 28/05/2014		
Act Notarial nr. 1764, din 16/05/2014 emis de Beldean Violeta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRONKERS GROND SRL**, CIF:33104954	
13007 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B5	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
4261 / 19/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
B6	Se notează interdicția de înstrăinare, grevare, închiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare și construire	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4261 / 19/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2900000 RONși celelalte obligații de plată aferente creditului	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

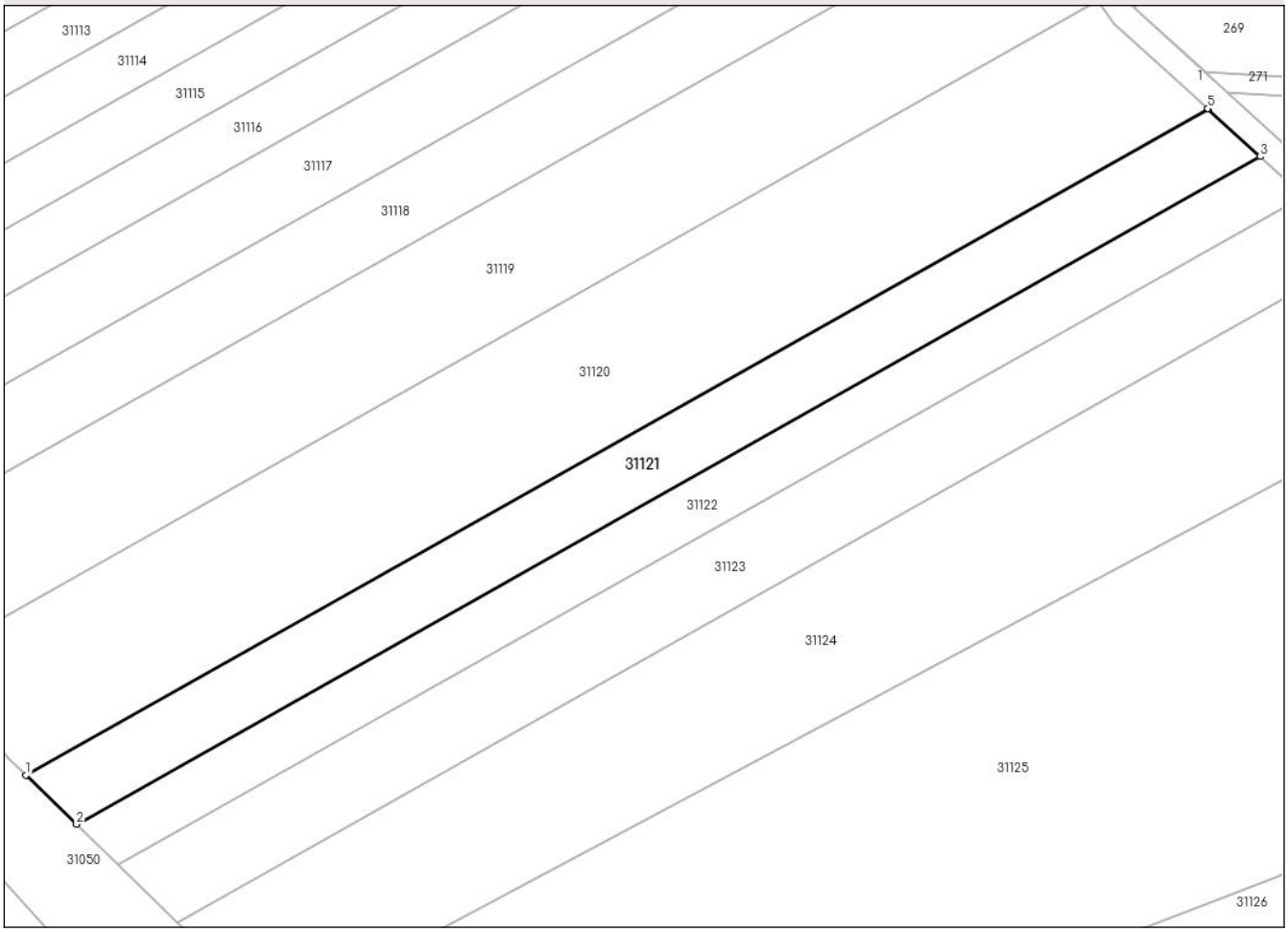
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71324	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.300	-	575/15/1/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.347,724 495.158,77	2	385.355,732 495.150,992	11.164
2	385.355,732 495.150,992	3	385.543,046 495.256,529	214.999
3	385.543,046 495.256,529	4	385.534,803 495.264,031	11.146
4	385.534,803 495.264,031	5	385.534,705 495.264,12	0.132
5	385.534,705 495.264,12	1	385.347,724 495.158,77	214.618

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31122

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	74665	1.900	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15258 / 17/10/2014		
Hotarare Judecatoreasca nr. 132, din 17/02/2014 emis de Judecătoria Sebeș;		
B4	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea 17/2014	A1
6864 / 28/05/2015		
Act Notarial nr. 1463, din 26/05/2015 emis de Beldean Violeta;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRONKERS GROND SRL**, CIF:33104954	
4415 / 20/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
B6	Se notează interdicția de înstrăinare, grevare, închiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare și construire	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4415 / 20/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2900000 RONși celelalte obligații de plată aferente creditului	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

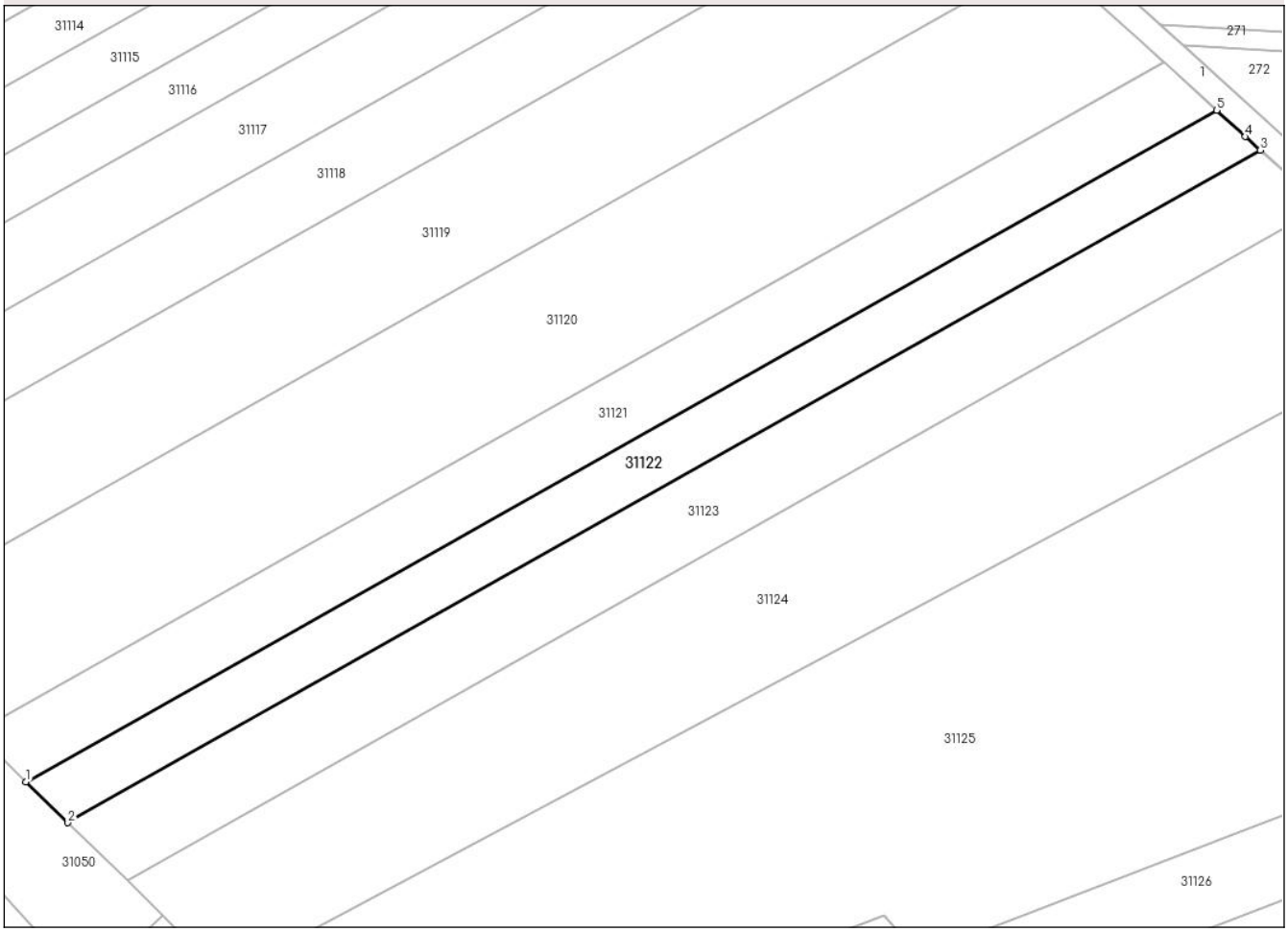
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
74665	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.900	-	575/15/1/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.355,732 495.150,992	2	385.362,336 495.144,577	9.207
2	385.362,336 495.144,577	3	385.549,925 495.250,269	215.314
3	385.549,925 495.250,269	4	385.547,591 495.252,393	3.156
4	385.547,591 495.252,393	5	385.543,046 495.256,529	6.145
5	385.543,046 495.256,529	1	385.355,732 495.150,992	214.999

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31123

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.700	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 19582/1529, din 20/05/2003 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MĂRGINEAN ELISAVETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

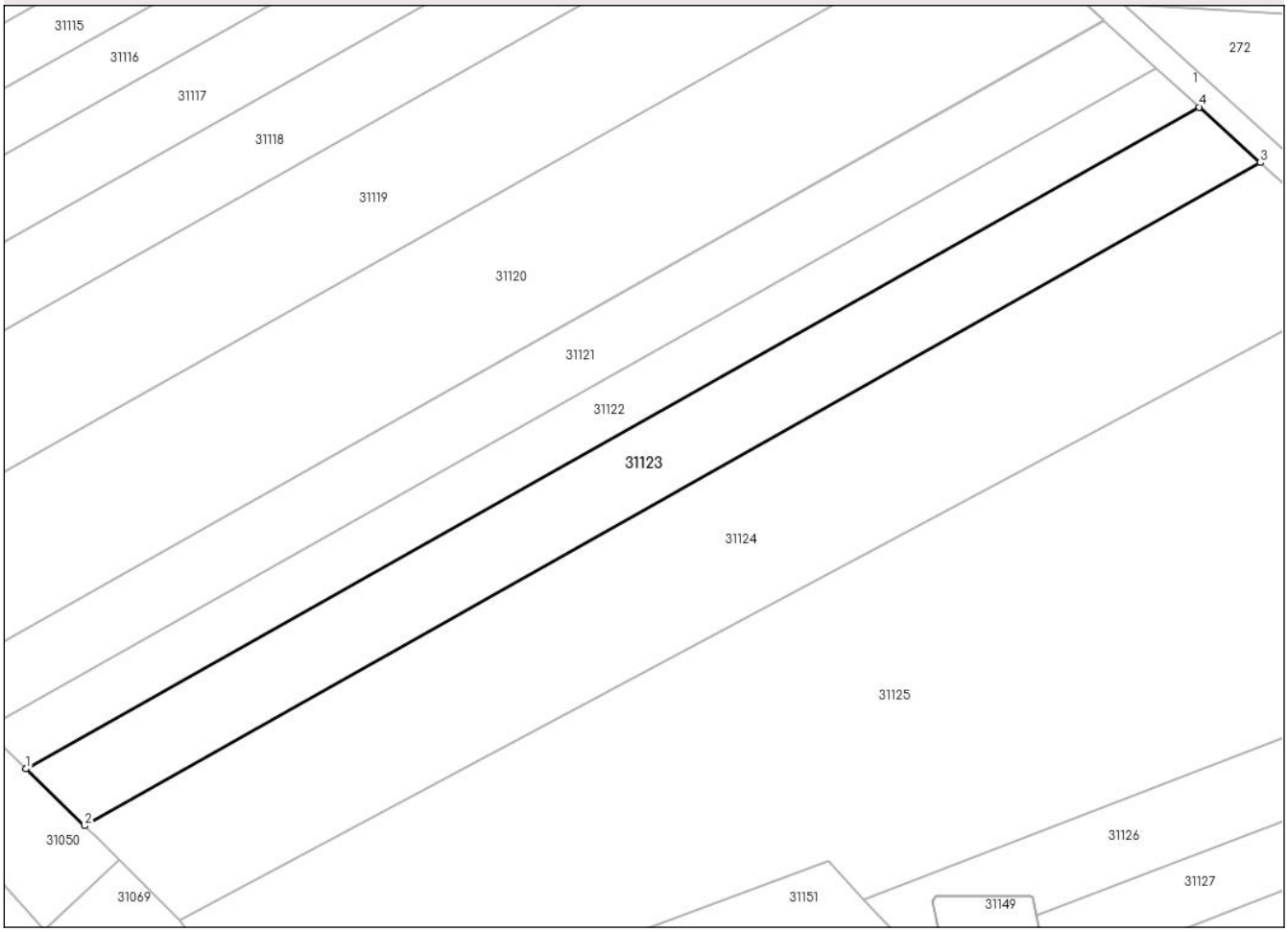
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.700	-	575/15/1/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.362,336 495.144,577	2	385.371,705 495.135,478	13.061
2	385.371,705 495.135,478	3	385.559,682 495.241,388	215.76
3	385.559,682 495.241,388	4	385.549,925 495.250,269	13.194
4	385.549,925 495.250,269	1	385.362,336 495.144,577	215.314

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31124

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14091/1705, din 29/07/2004 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PETRU GHEOGHE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

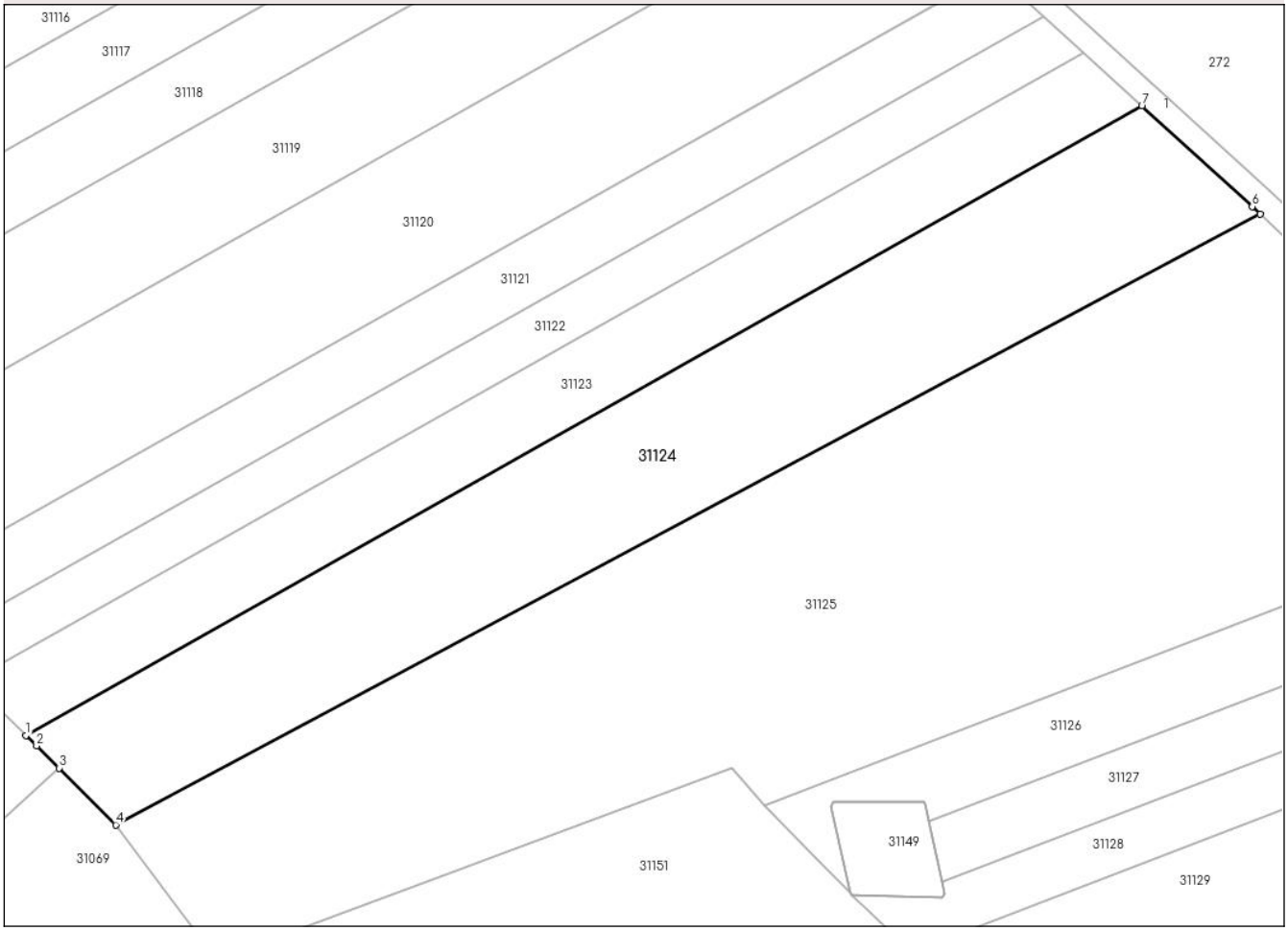
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	575/15/1/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.371,705 495.135,478	2	385.373,497 495.133,738	2.498
2	385.373,497 495.133,738	3	385.377,255 495.129,981	5.314
3	385.377,255 495.129,981	4	385.386,828 495.120,412	13.535
4	385.386,828 495.120,412	5	385.579,634 495.223,156	218.473
5	385.579,634 495.223,156	6	385.578,269 495.224,473	1.896

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.578,269 495.224,473	7	385.559,682 495.241,388	25.131
7	385.559,682 495.241,388	1	385.371,705 495.135,478	215.76

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31125

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:66 Pianu
Nr. cadastral vechi:378

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71927	10.700	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4287 / 31/07/2006		
Act Notarial nr. 2780/2004, din 31/07/2006 emis de BNP Beldean Gheorghe;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PETRUSE MARIN IOAN**, căsătorit cu 2) **PETRUSE VALERIA**, născută Radu	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 66 Pianu)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

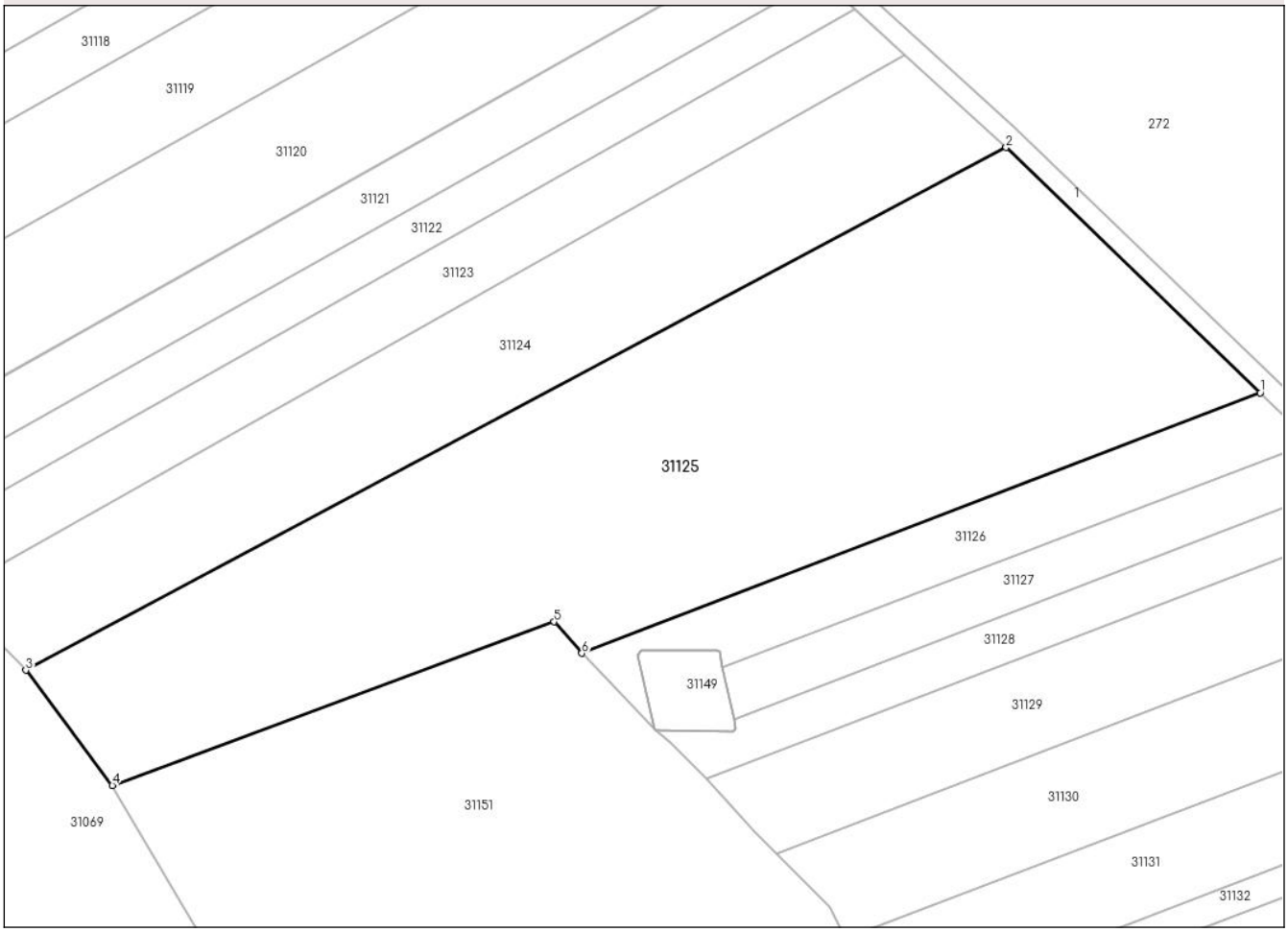
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71927	10.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.700	-	575/15/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.629,619 495.174,925	2	385.579,634 495.223,156	69.461
2	385.579,634 495.223,156	3	385.386,828 495.120,412	218.473
3	385.386,828 495.120,412	4	385.403,832 495.097,784	28.305
4	385.403,832 495.097,784	5	385.490,683 495.129,955	92.617
5	385.490,683 495.129,955	6	385.496,196 495.123,758	8.294

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.496,196 495.123,758	1	385.629,619 495.174,925	142.898

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31126

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 157, din 30/10/2003 emis de BNP Beldean Gheorghe (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4	A1
	1) **PETRUȚIU MĂRIUȚA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **PETRUȚIU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

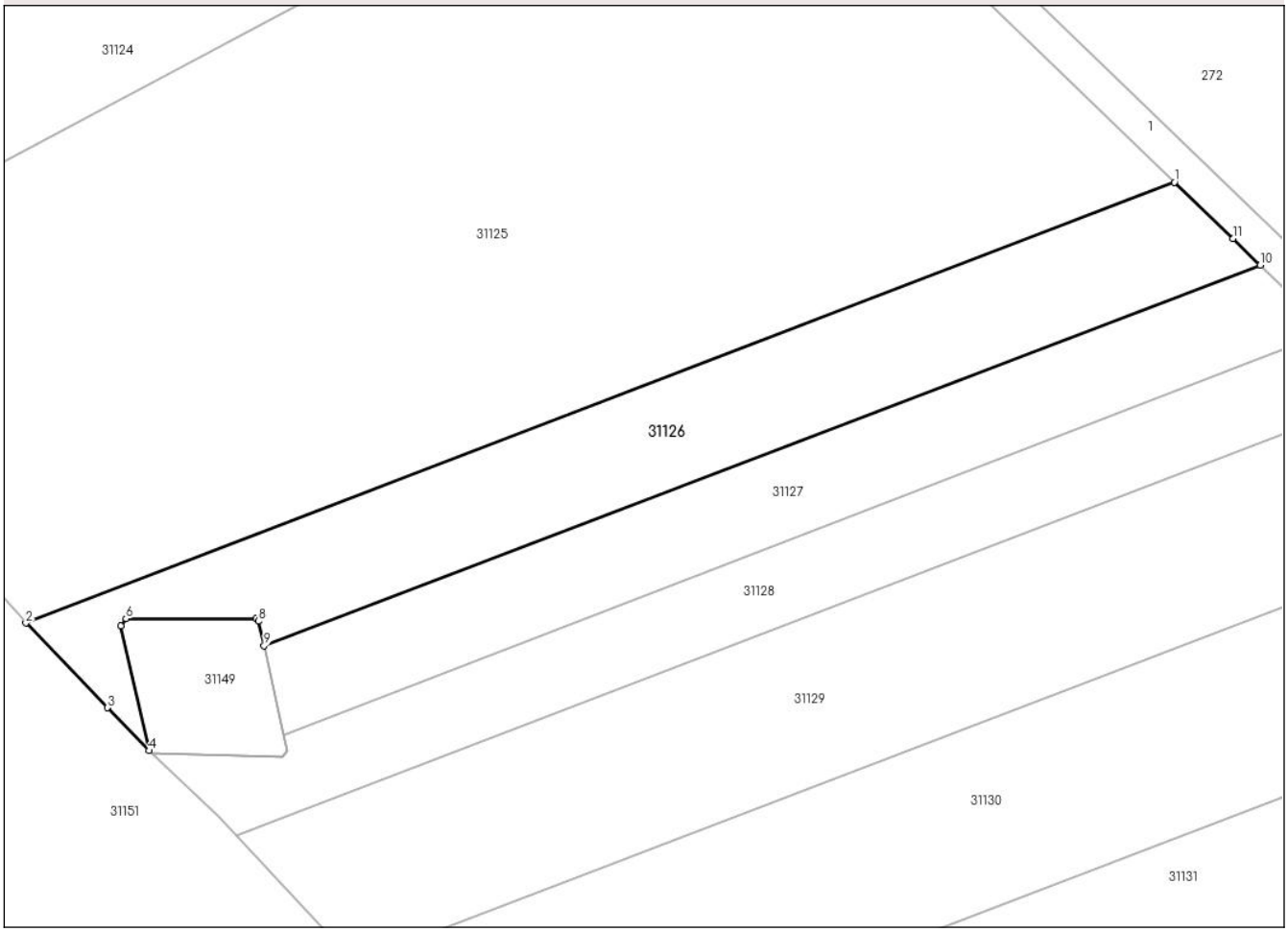
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.700	-	575/15/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.629,619 495.174,925	2	385.496,196 495.123,758	142.898
2	385.496,196 495.123,758	3	385.505,681 495.113,932	13.657
3	385.505,681 495.113,932	4	385.510,5 495.108,94	6.939
4	385.510,5 495.108,94	5	385.507,22 495.123,45	14.876
5	385.507,22 495.123,45	6	385.507,83 495.124,27	1.022

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.507,83 495.124,27	7	385.522,92 495.124,24	15.09
7	385.522,92 495.124,24	8	385.523,23 495.123,98	0.405
8	385.523,23 495.123,98	9	385.523,856 495.121,106	2.941
9	385.523,856 495.121,106	10	385.639,601 495.165,293	123.893
10	385.639,601 495.165,293	11	385.636,425 495.168,358	4.414
11	385.636,425 495.168,358	1	385.629,619 495.174,925	9.457

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31127

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11540/1462, din 27/01/2003 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STOICA AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

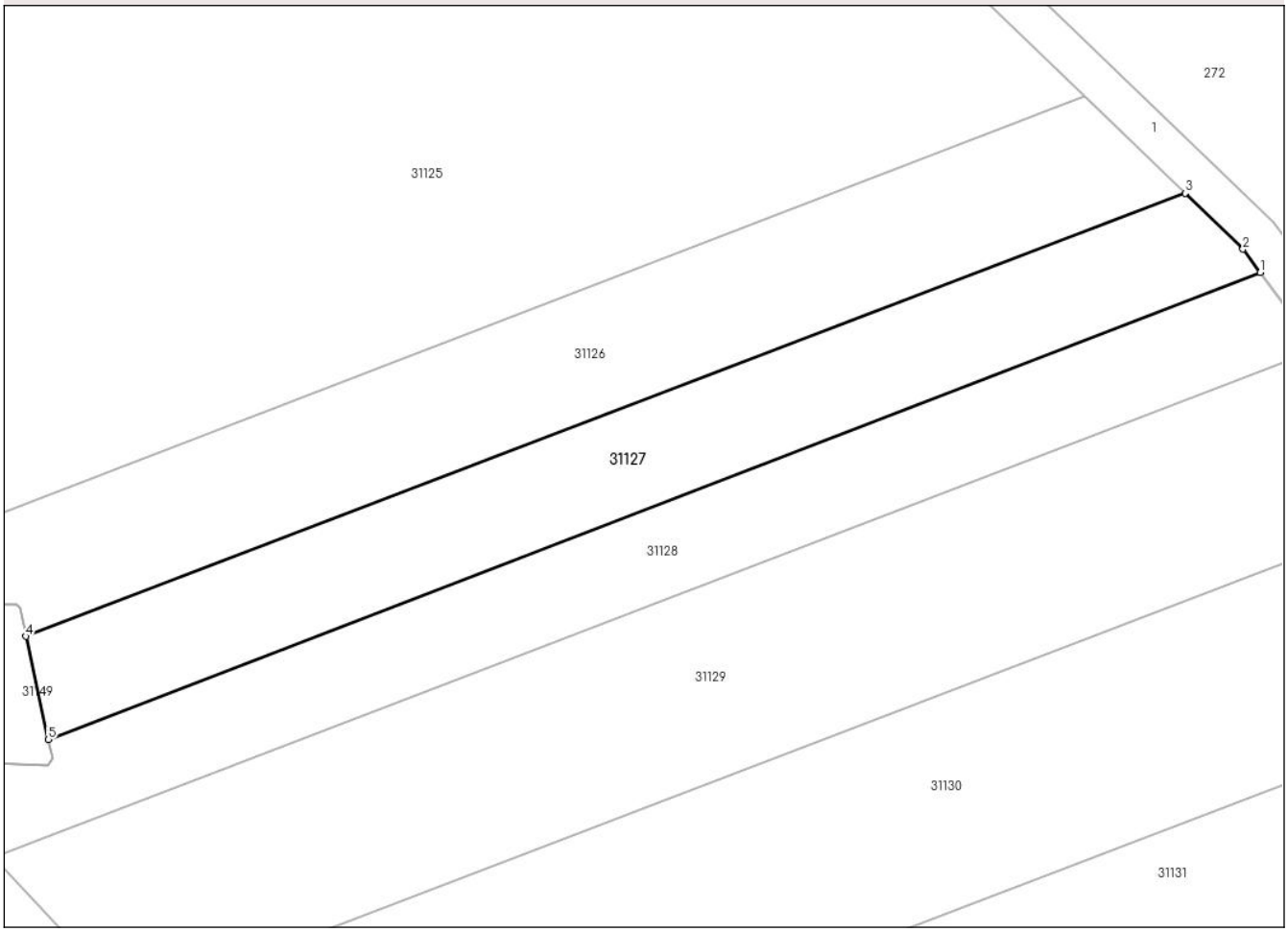
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.300	-	575/15/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.647,093 495.157,389	2	385.645,365 495.159,732	2.911
2	385.645,365 495.159,732	3	385.639,601 495.165,293	8.009
3	385.639,601 495.165,293	4	385.523,856 495.121,106	123.893
4	385.523,856 495.121,106	5	385.526,096 495.110,812	10.535
5	385.526,096 495.110,812	1	385.647,093 495.157,389	129.652

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31128

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:48 Pianu -Pianu de Sus
Nr. cadastral vechi:356

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70938	1.300	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
718 / 25/01/2012		
Act Notarial nr. 42, din 21/04/2011 emis de NP BELDEAN GHEORGHE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **Saucă Adina**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **Saucă Adrian**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **Saucă Alexandra**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

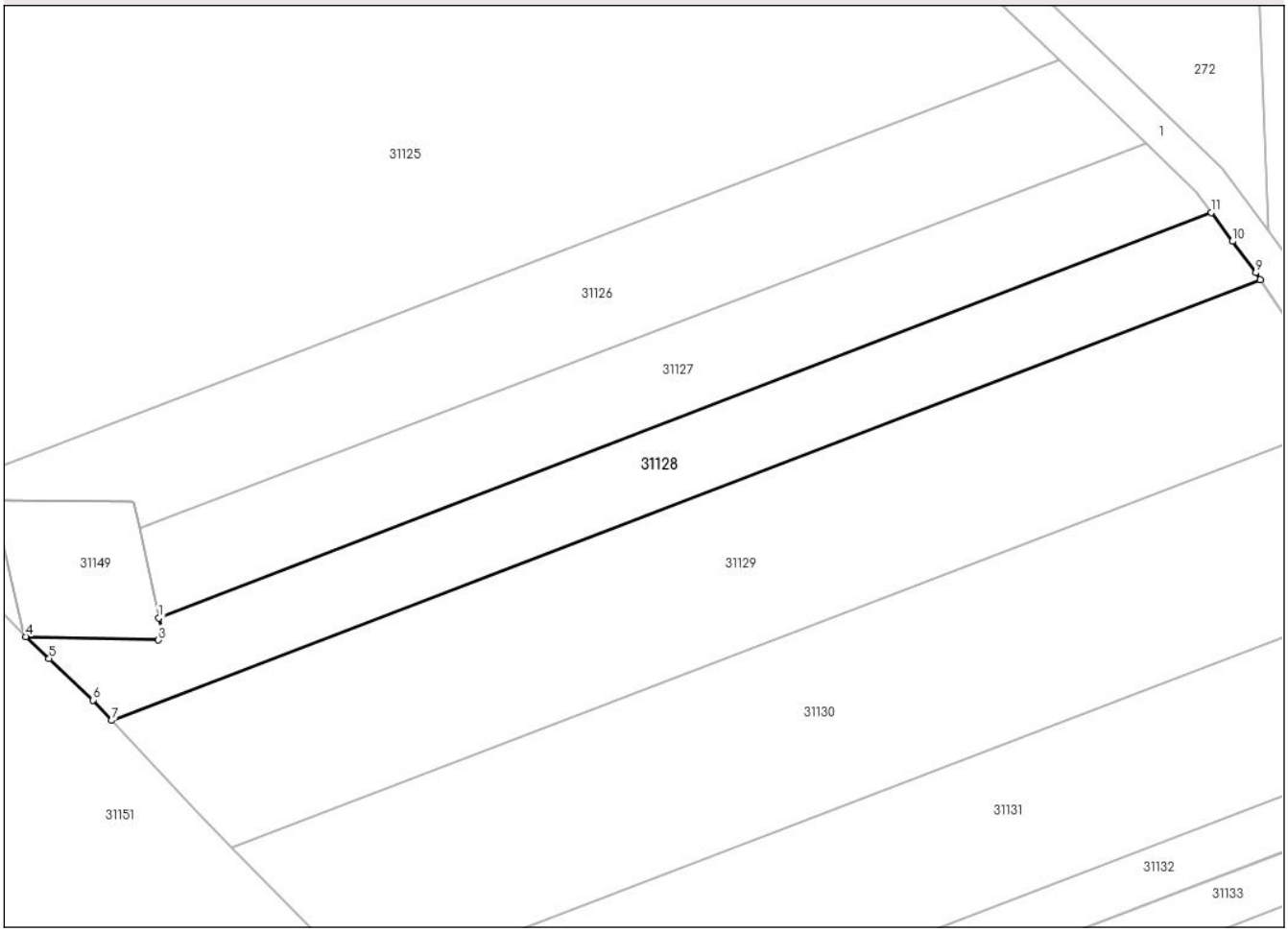
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70938	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.300	-	575/15/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.526,096 495.110,812	2	385.526,51 495.108,91	1.947
2	385.526,51 495.108,91	3	385.526,03 495.108,29	0.784
3	385.526,03 495.108,29	4	385.510,81 495.108,68	15.225
4	385.510,81 495.108,68	5	385.513,479 495.106,146	3.681
5	385.513,479 495.106,146	6	385.518,496 495.101,381	6.919

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.518,496 495.101,381	7	385.520,68 495.099,046	3.197
7	385.520,68 495.099,046	8	385.652,714 495.149,683	141.411
8	385.652,714 495.149,683	9	385.652,204 495.150,457	0.927
9	385.652,204 495.150,457	10	385.649,53 495.154,084	4.506
10	385.649,53 495.154,084	11	385.647,093 495.157,389	4.106
11	385.647,093 495.157,389	1	385.526,096 495.110,812	129.652

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31129

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.600	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14065/1629, din 25/02/2002 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BĂRA I GHEORGHE** 2) **BARA I PAVEL** 3) **CORBU I ANA** 4) **BARA I COMAN** 5) **BARA I SIMION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

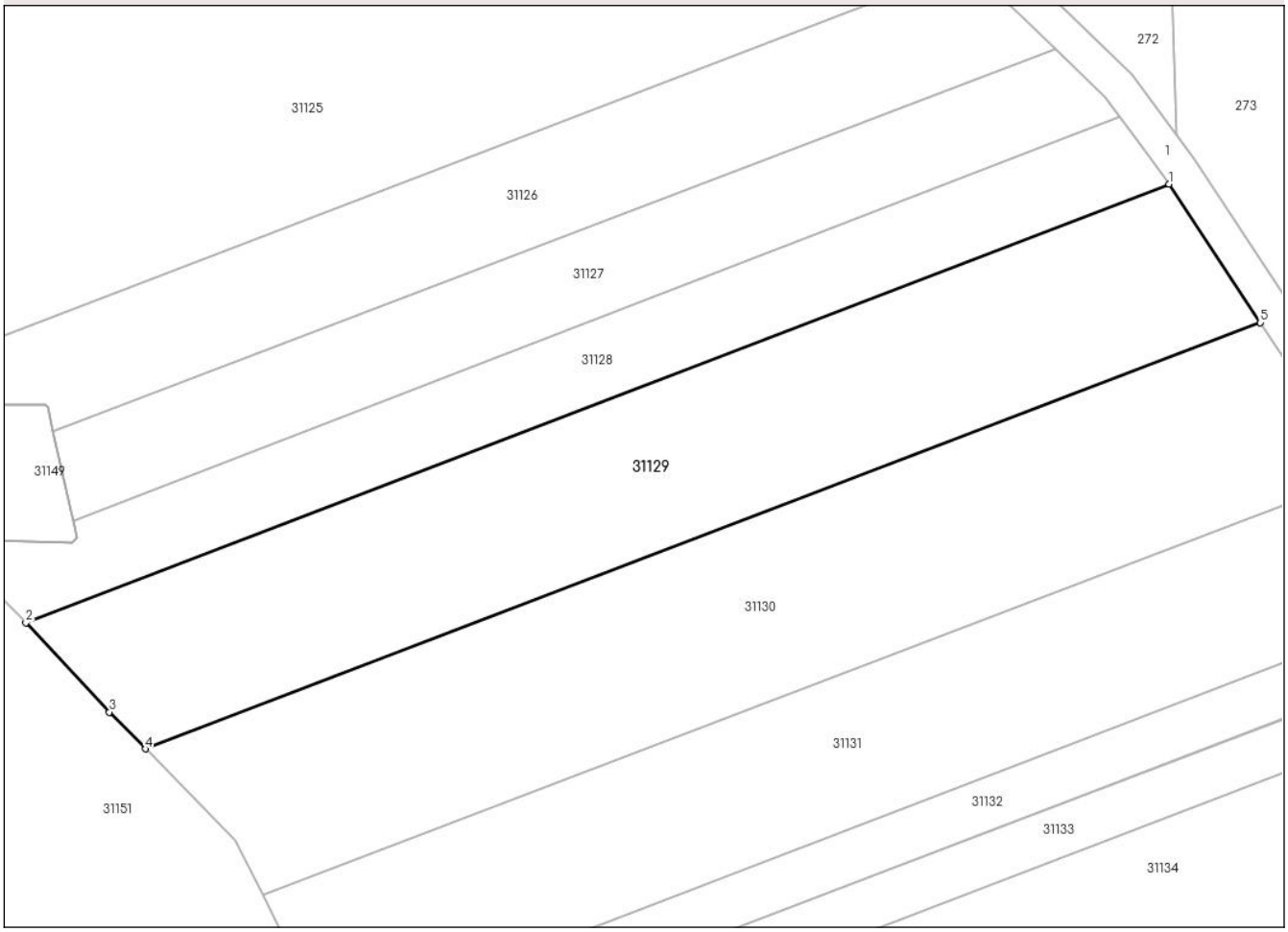
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.600	-	576/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.652,714 495.149,683	2	385.520,68 495.099,046	141.411
2	385.520,68 495.099,046	3	385.530,314 495.088,742	14.107
3	385.530,314 495.088,742	4	385.534,479 495.084,499	5.945
4	385.534,479 495.084,499	5	385.663,255 495.133,686	137.85
5	385.663,255 495.133,686	1	385.652,714 495.149,683	19.158

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31130

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71375	2.800	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7562 / 28/05/2014		
Act Notarial nr. 1764, din 16/05/2014 emis de Beldean Violeta;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRONKERS GROND SRL**, CIF:33104954	
13033 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B6	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
4268 / 19/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
B7	Se notează interdicția de înstrăinare, grevare, închiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare și construire	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4268 / 19/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2900000 RONși celelalte obligații de plată aferente creditului	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

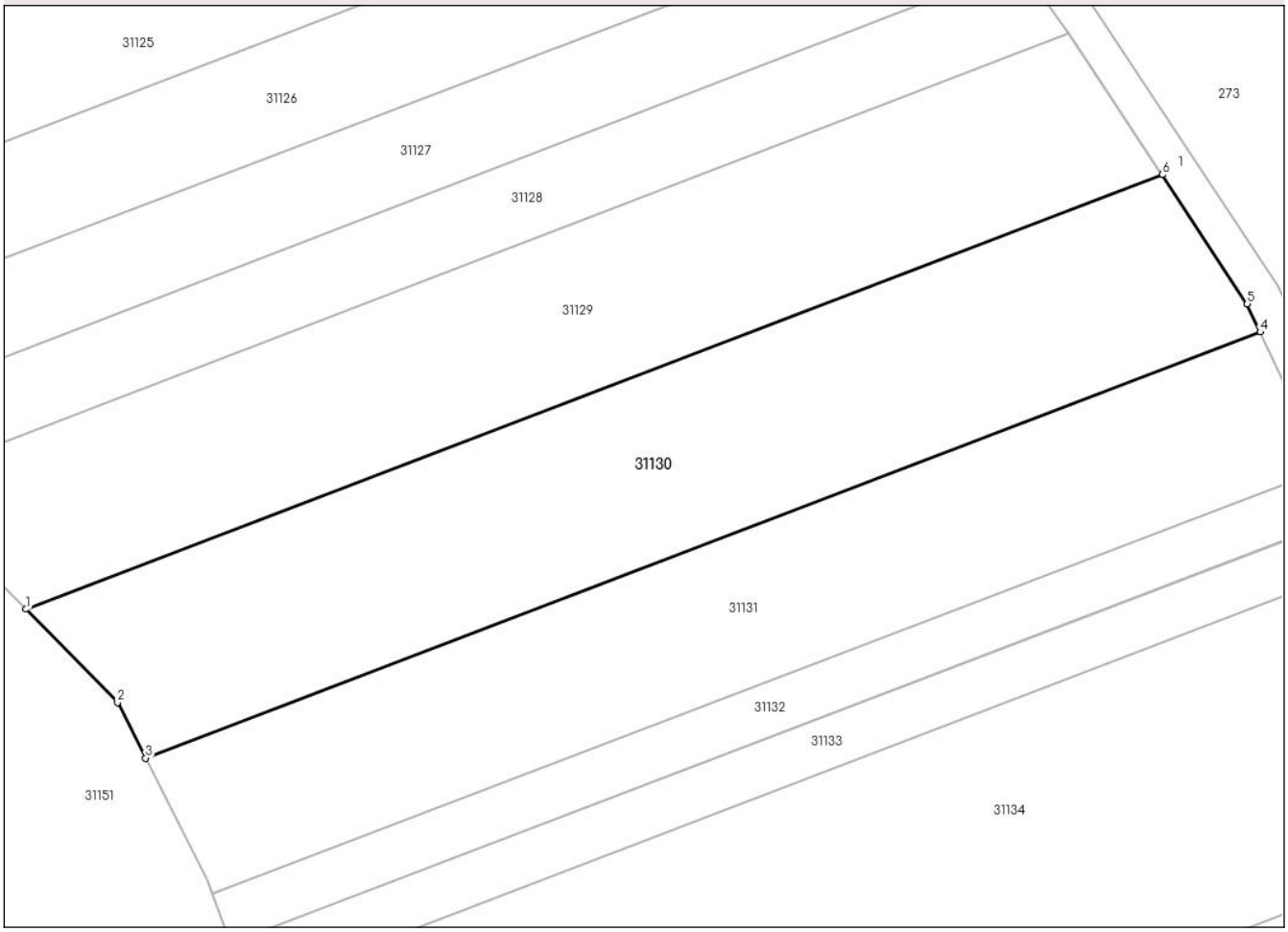
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71375	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	-	576/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.534,479 495.084,499	2	385.544,856 495.073,927	14.814
2	385.544,856 495.073,927	3	385.548,04 495.067,638	7.049
3	385.548,04 495.067,638	4	385.674,366 495.115,889	135.227
4	385.674,366 495.115,889	5	385.672,884 495.119,071	3.51
5	385.672,884 495.119,071	6	385.663,255 495.133,686	17.502

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.663,255 495.133,686	1	385.534,479 495.084,499	137.85

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31131

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.300	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14091/1747, din 12/04/2005 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VOISAN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

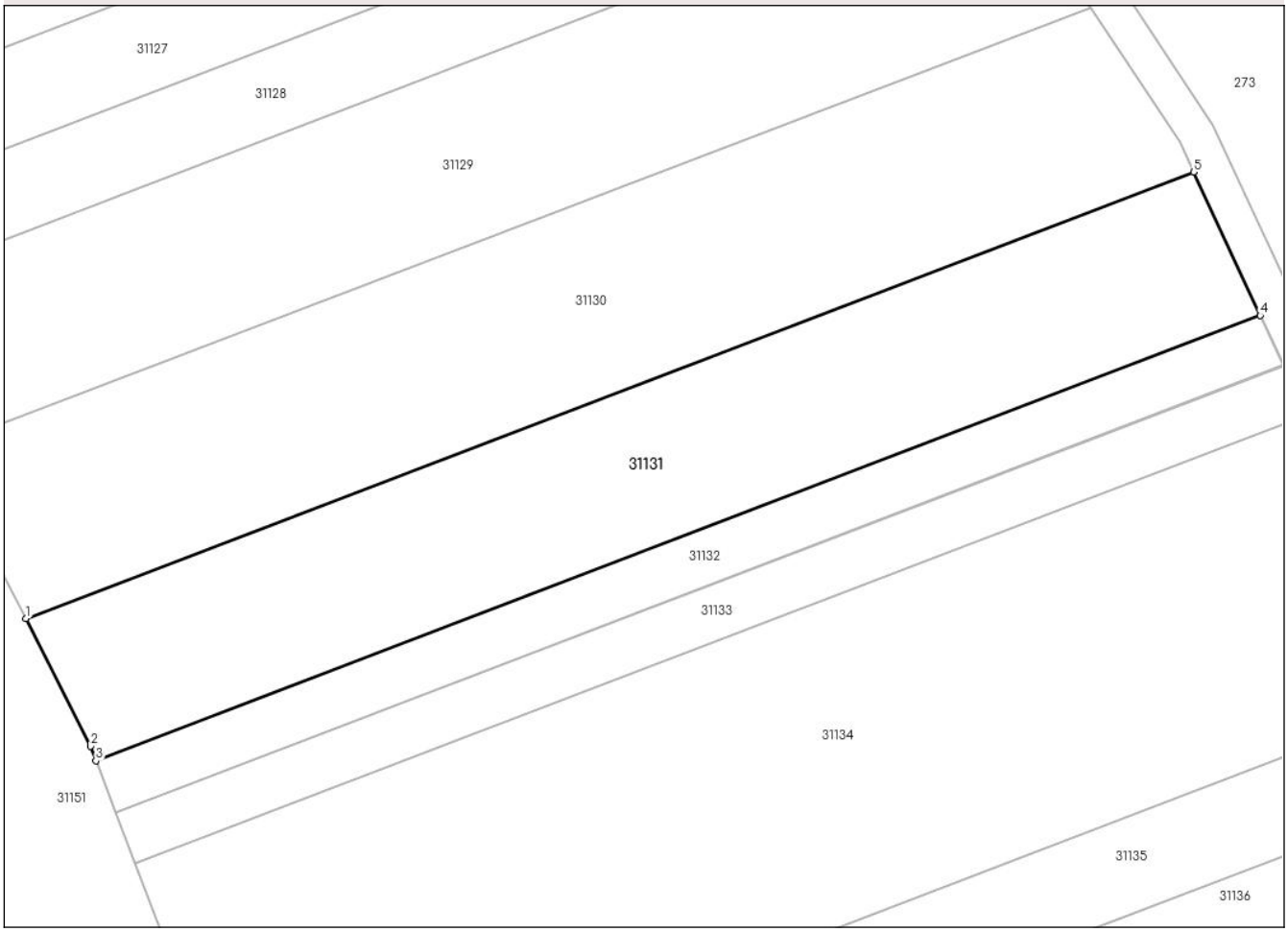
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.300	-	576/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.548,04 495.067,638	2	385.555,023 495.053,844	15.461
2	385.555,023 495.053,844	3	385.555,615 495.052,288	1.665
3	385.555,615 495.052,288	4	385.681,577 495.100,4	134.838
4	385.681,577 495.100,4	5	385.674,366 495.115,889	17.086
5	385.674,366 495.115,889	1	385.548,04 495.067,638	135.227

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31132

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7055/1276, din 24/05/1996 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPRIS NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

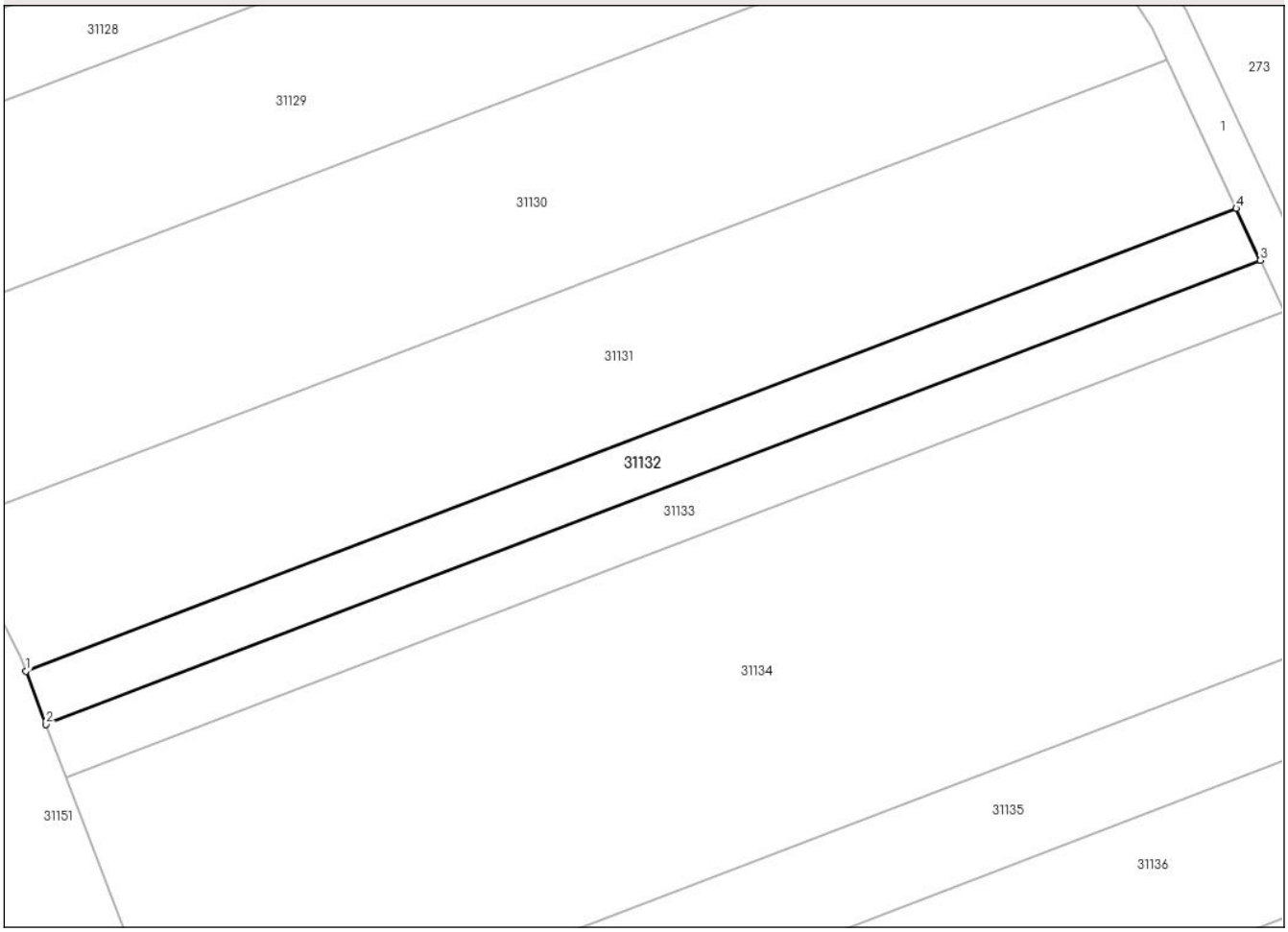
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	-	576/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.555,615 495.052,288	2	385.557,722 495.046,752	5.924
2	385.557,722 495.046,752	3	385.684,084 495.095,016	135.265
3	385.684,084 495.095,016	4	385.681,577 495.100,4	5.939
4	385.681,577 495.100,4	1	385.555,615 495.052,288	134.838

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31133

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14153/1848, din 22/07/2010 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COSOR S MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

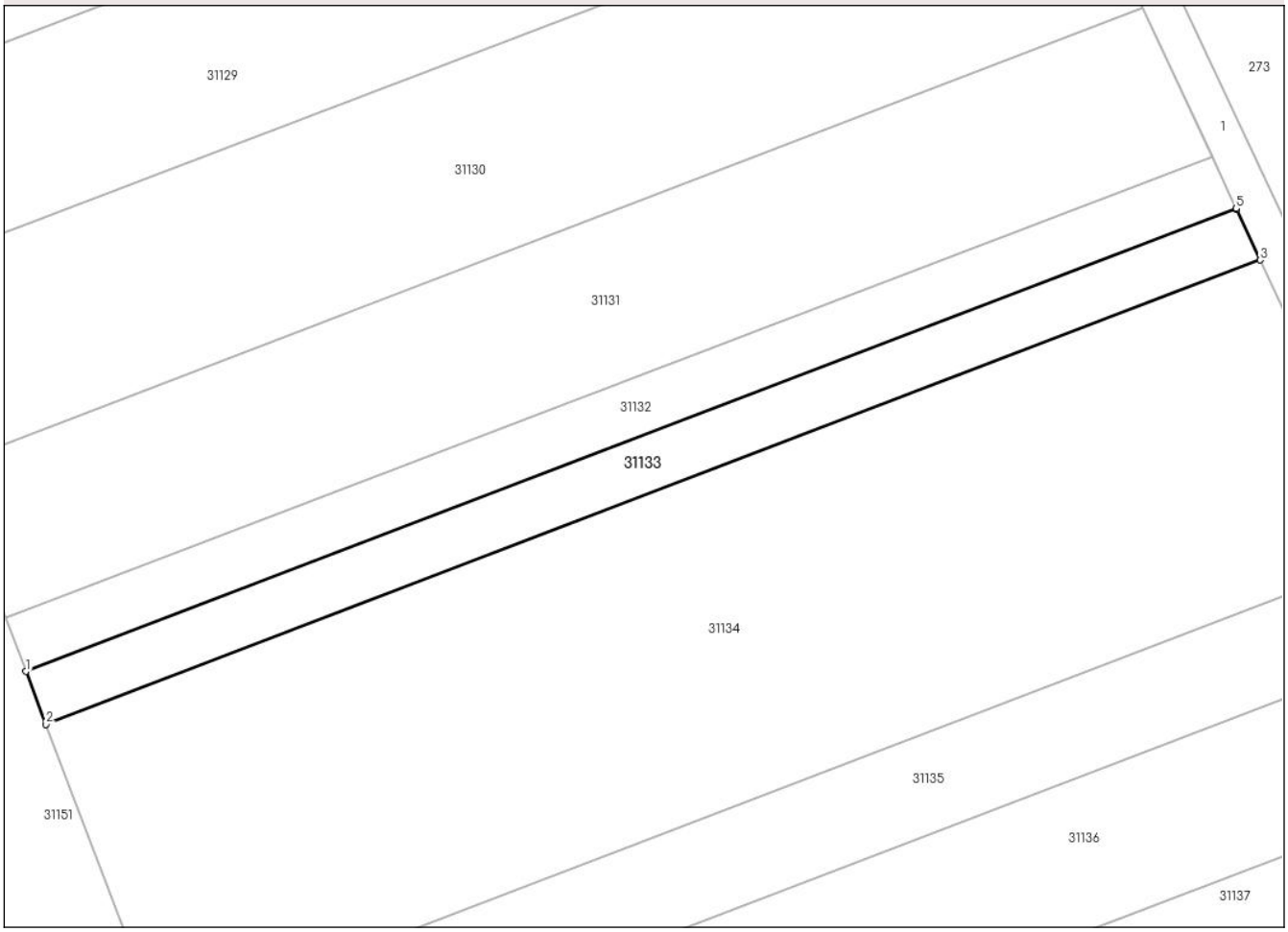
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	-	576/5/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.557,722 495.046,752	2	385.559,823 495.041,233	5.905
2	385.559,823 495.041,233	3	385.686,583 495.089,649	135.692
3	385.686,583 495.089,649	4	385.684,132 495.094,913	5.806
4	385.684,132 495.094,913	5	385.684,084 495.095,016	0.114
5	385.684,084 495.095,016	1	385.557,722 495.046,752	135.265

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31134

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.600	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14153/1815, din 24/09/2007 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAROHIA ORTODEXĂ PIANU DE JOS**, CIF:7177558	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

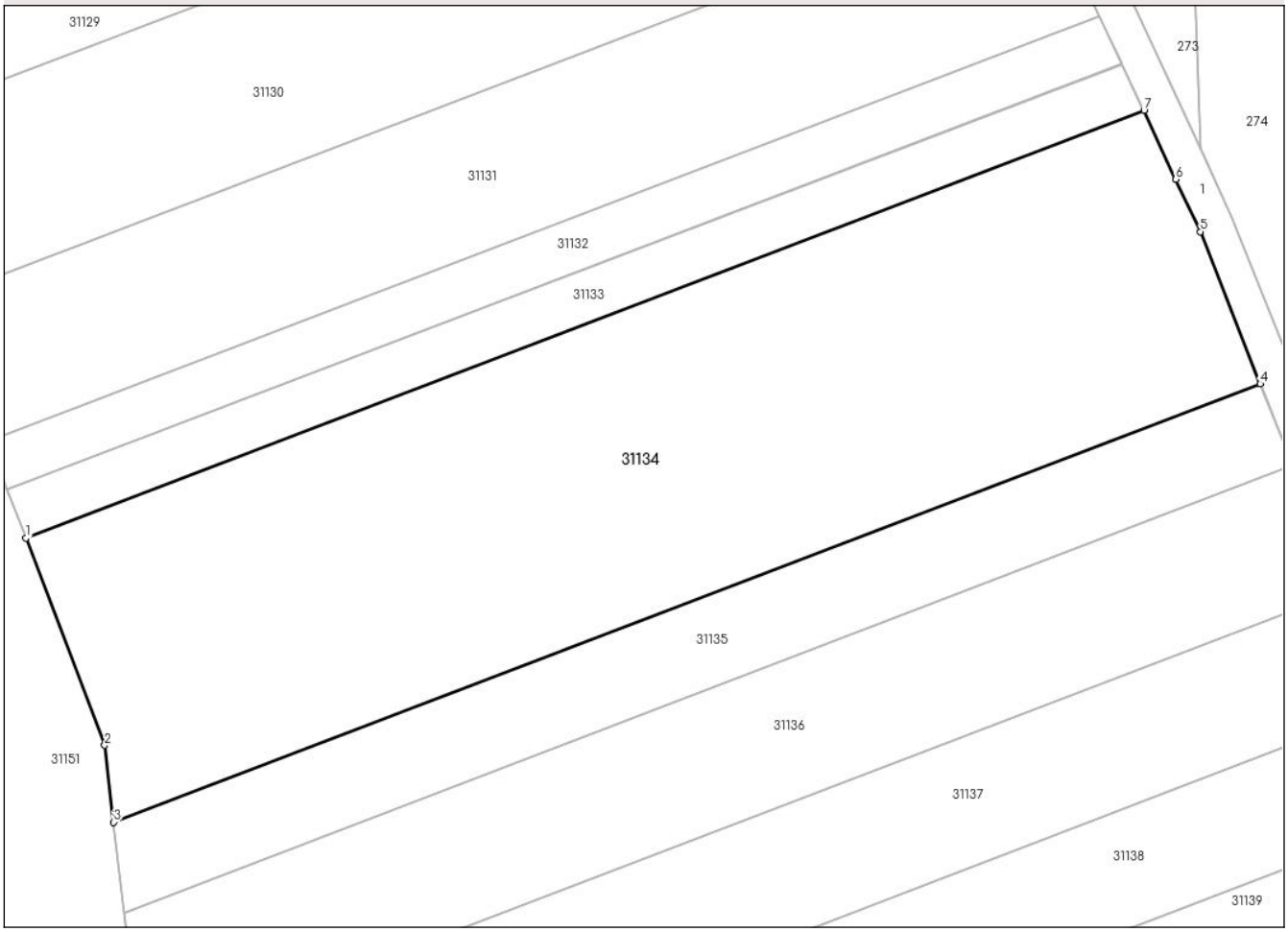
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.600	-	576/6/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.559,823 495.041,233	2	385.568,754 495.017,768	25.107
2	385.568,754 495.017,768	3	385.569,764 495.009,054	8.773
3	385.569,764 495.009,054	4	385.699,766 495.058,708	139.162
4	385.699,766 495.058,708	5	385.692,969 495.075,932	18.516
5	385.692,969 495.075,932	6	385.690,198 495.081,884	6.565

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.690,198 495.081,884	7	385.686,583 495.089,649	8.566
7	385.686,583 495.089,649	1	385.559,823 495.041,233	135.692

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31135

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 40, din 03/09/2009 emis de BNP Beldean Gheorghe (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **BÂLDEA IOAN** DEFUNCT:Da	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **BÎLDEA SÂMZA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

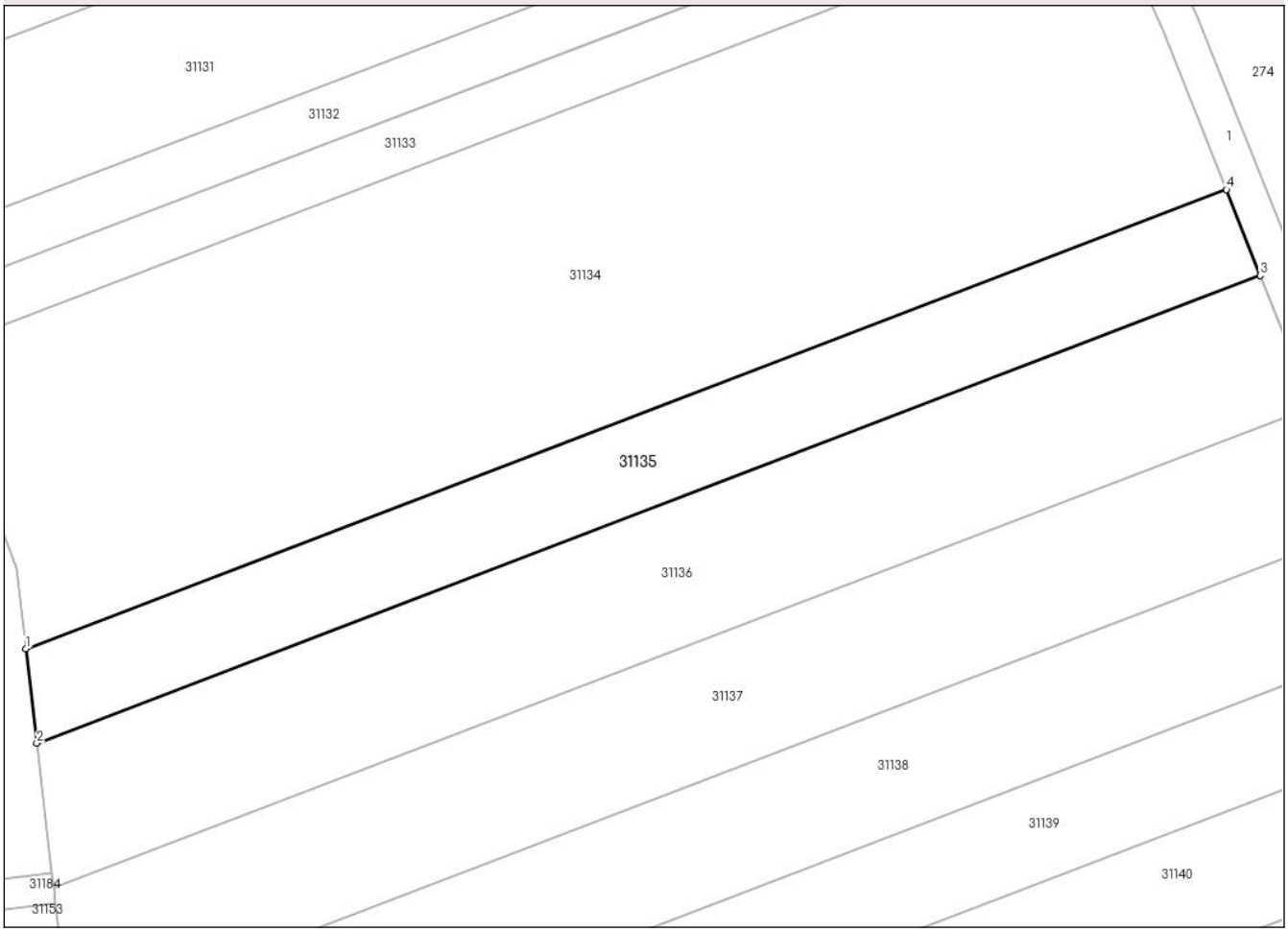
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	-	576/6/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.569,764 495.009,054	2	385.570,949 494.998,839	10.283
2	385.570,949 494.998,839	3	385.703,425 495.049,438	141.81
3	385.703,425 495.049,438	4	385.699,766 495.058,708	9.966
4	385.699,766 495.058,708	1	385.569,764 495.009,054	139.162

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31136

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (,art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

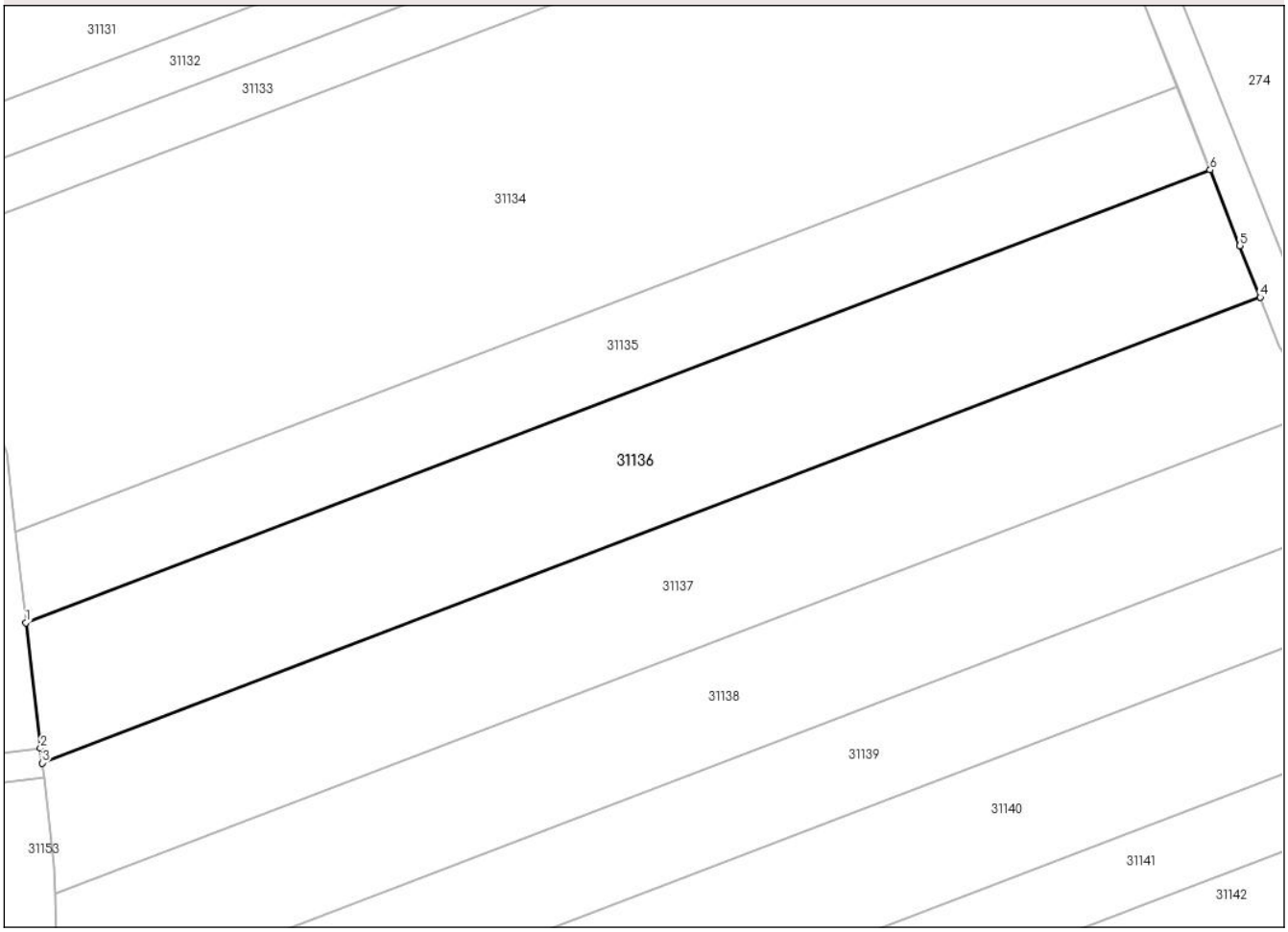
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	-	756/6/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.570,949 494.998,839	2	385.572,577 494.984,8	14.133
2	385.572,577 494.984,8	3	385.572,767 494.983,161	1.649
3	385.572,767 494.983,161	4	385.709,04 495.035,211	145.875
4	385.709,04 495.035,211	5	385.706,765 495.040,976	6.198
5	385.706,765 495.040,976	6	385.703,425 495.049,438	9.097

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.703,425 495.049,438	1	385.570,949 494.998,839	141.81

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31137

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14153/1859, din 19/01/2011 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAROHIA ORTODEXĂ PIANU DE JOS**, CIF:7177558	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

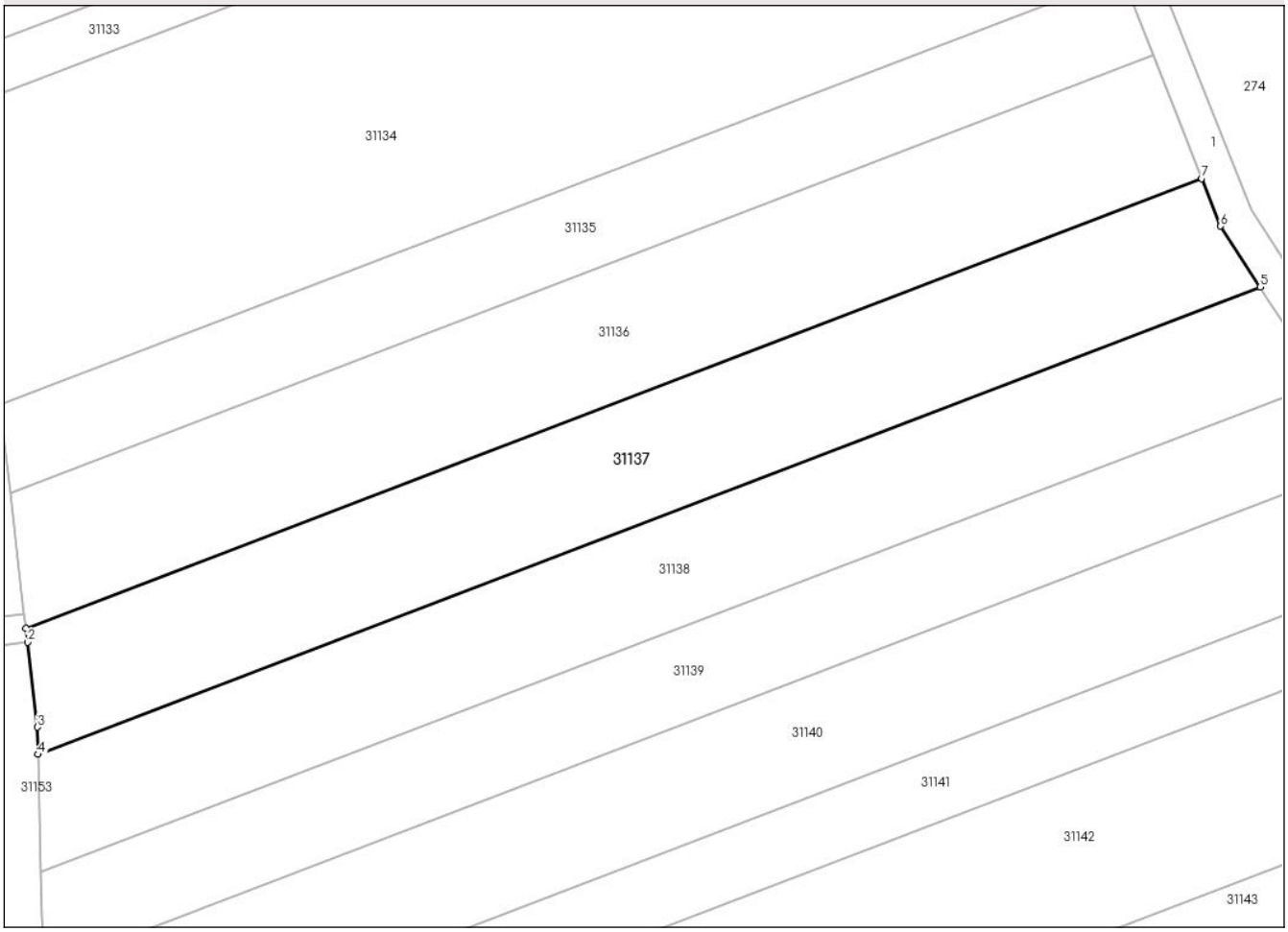
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	-	576/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.572,767 494.983,161	2	385.572,957 494.981,525	1.647
2	385.572,957 494.981,525	3	385.574,097 494.971,699	9.892
3	385.574,097 494.971,699	4	385.574,173 494.968,537	3.163
4	385.574,173 494.968,537	5	385.715,813 495.022,637	151.62
5	385.715,813 495.022,637	6	385.711,218 495.029,692	8.419

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.711,218 495.029,692	7	385.709,04 495.035,211	5.933
7	385.709,04 495.035,211	1	385.572,767 494.983,161	145.875

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31138

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 159, din 23/07/2024 emis de BNP Beldean Gheorghe;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **BENA GELU**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **BENA ALEXANDRU VOICU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

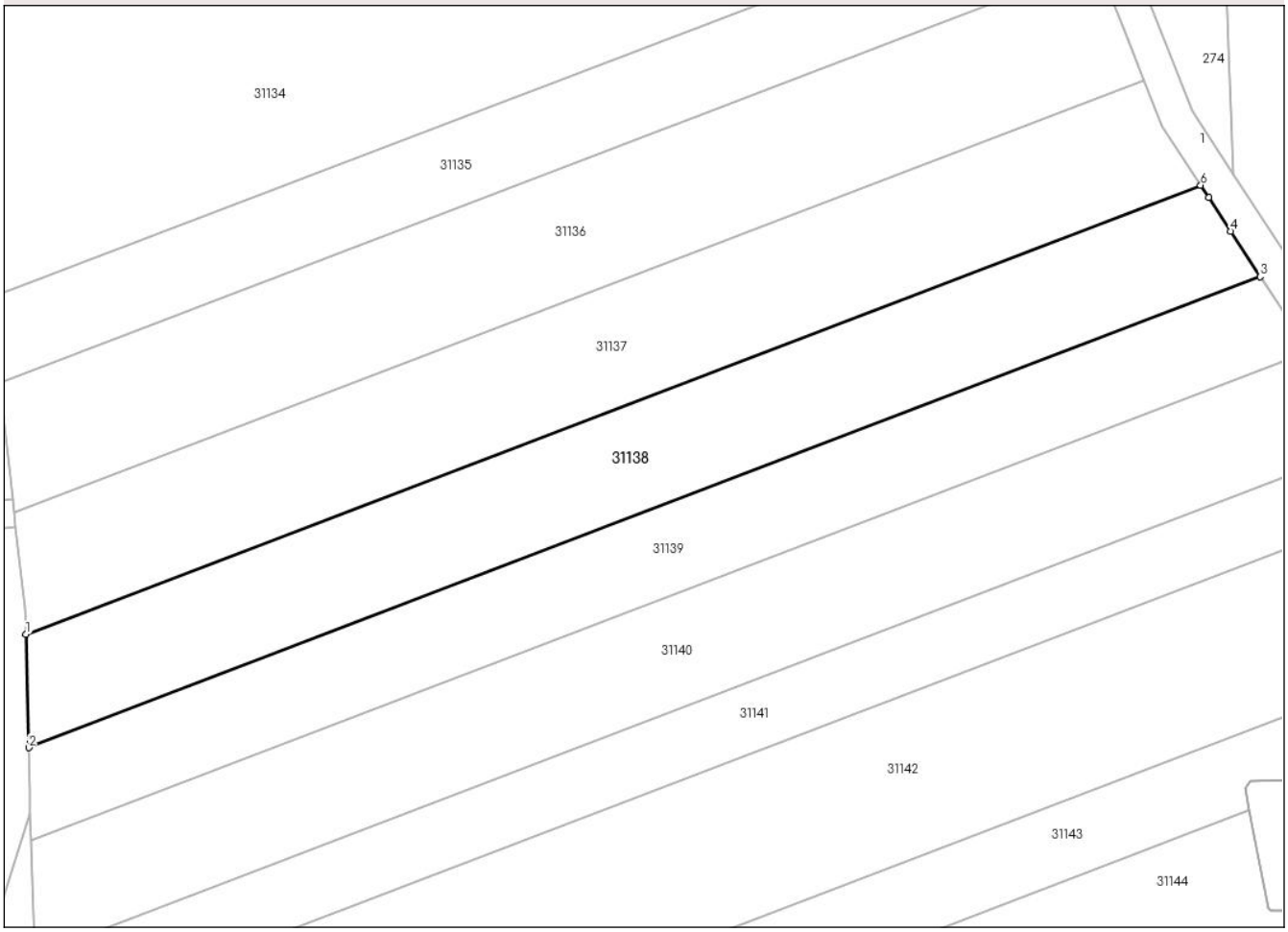
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	-	576/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.574,173 494.968,537	2	385.574,502 494.954,877	13.665
2	385.574,502 494.954,877	3	385.723,004 495.011,597	158.965
3	385.723,004 495.011,597	4	385.719,428 495.017,087	6.552
4	385.719,428 495.017,087	5	385.716,791 495.021,135	4.831
5	385.716,791 495.021,135	6	385.715,813 495.022,637	1.792

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.715,813 495.022,637	1	385.574,173 494.968,537	151.62

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31139

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71377	1.700	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7563 / 28/05/2014		
Act Notarial nr. 1764, din 16/05/2014 emis de Beldean Violeta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRONKERS GROND SRL**, CIF:33104954	
13035 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B5	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
4269 / 19/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
B6	Se notează interdicția de înstrăinare, grevare, închiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare și construire	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4269 / 19/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2900000 RONși celelalte obligații de plată aferente creditului	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

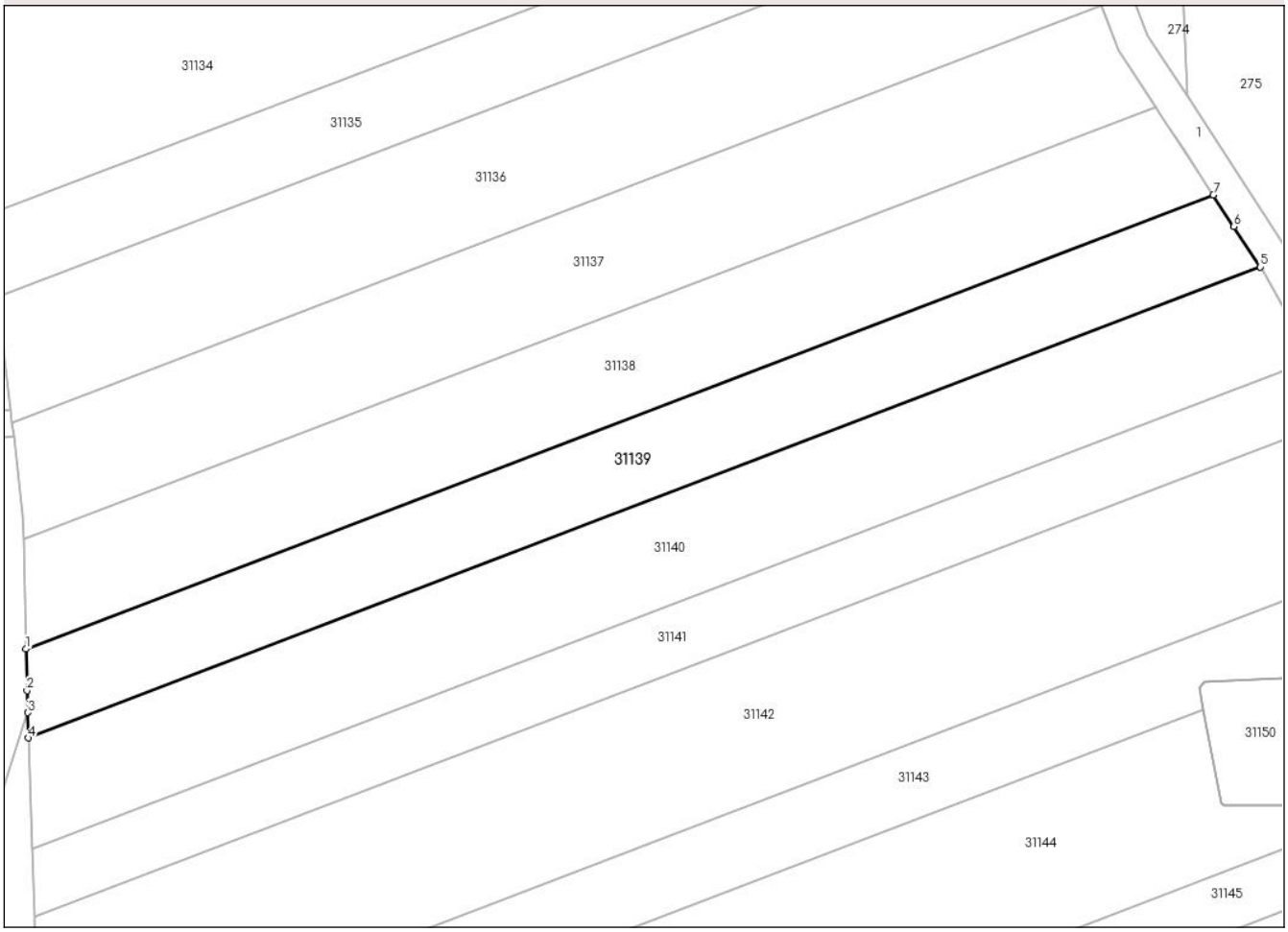
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71377	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.700	-	576/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.574,502 494.954,877	2	385.574,628 494.949,672	5.206
2	385.574,628 494.949,672	3	385.574,715 494.946,926	2.748
3	385.574,715 494.946,926	4	385.574,816 494.943,76	3.168
4	385.574,816 494.943,76	5	385.728,865 495.002,599	164.903
5	385.728,865 495.002,599	6	385.725,572 495.007,654	6.033

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.725,572 495.007,654	7	385.723,004 495.011,597	4.706
7	385.723,004 495.011,597	1	385.574,502 494.954,877	158.965

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31140

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11540/1449, din 19/12/2002 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PRECUP ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

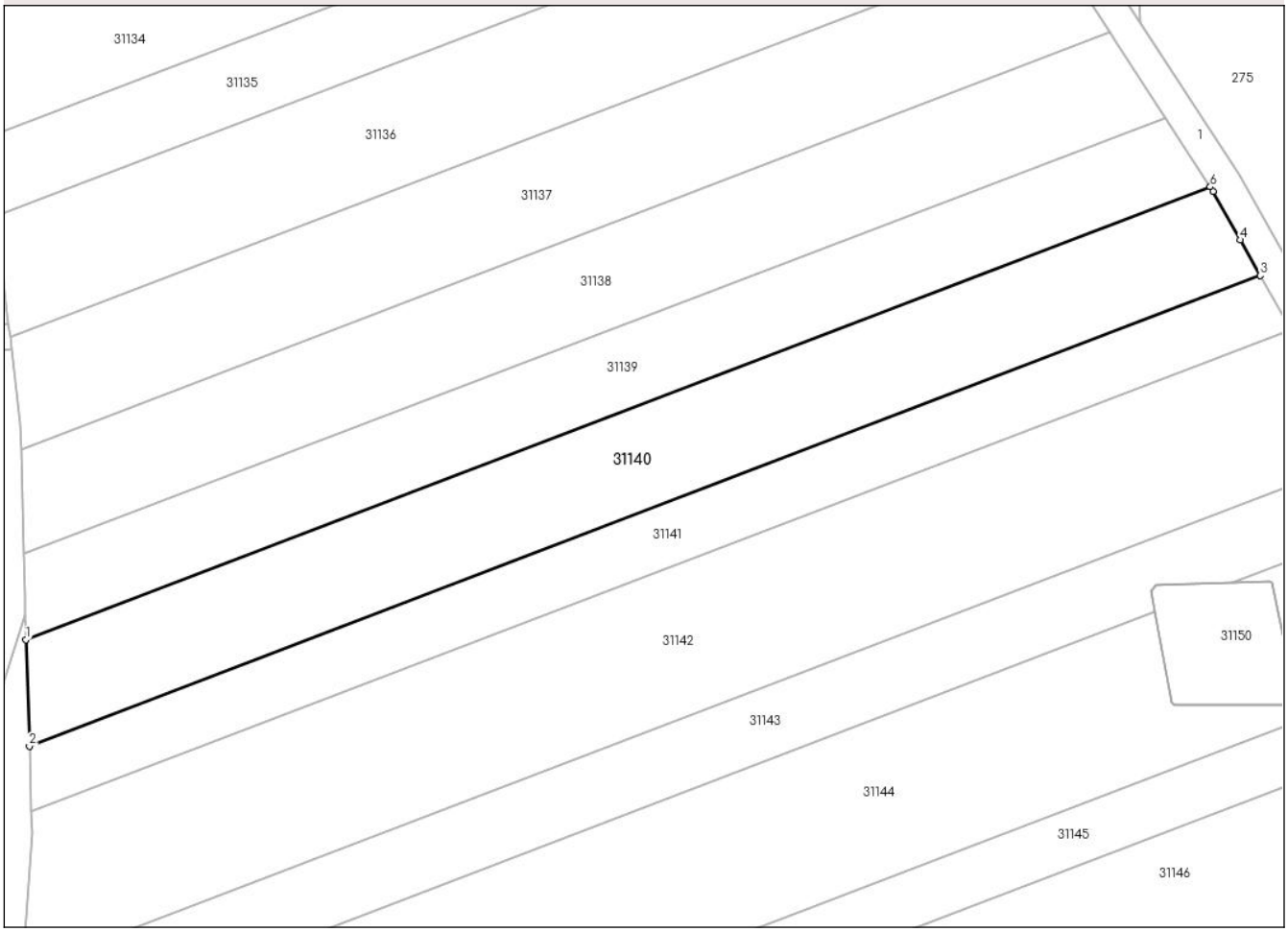
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	-	576/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.574,816 494.943,76	2	385.575,256 494.929,924	13.843
2	385.575,256 494.929,924	3	385.735,369 494.991,08	171.395
3	385.735,369 494.991,08	4	385.732,782 494.995,699	5.294
4	385.732,782 494.995,699	5	385.729,245 495.002,015	7.24
5	385.729,245 495.002,015	6	385.728,865 495.002,599	0.697

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.728,865 495.002,599	1	385.574,816 494.943,76	164.903

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31141

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14091/1768, din 17/11/2005 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ALEMAN I IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

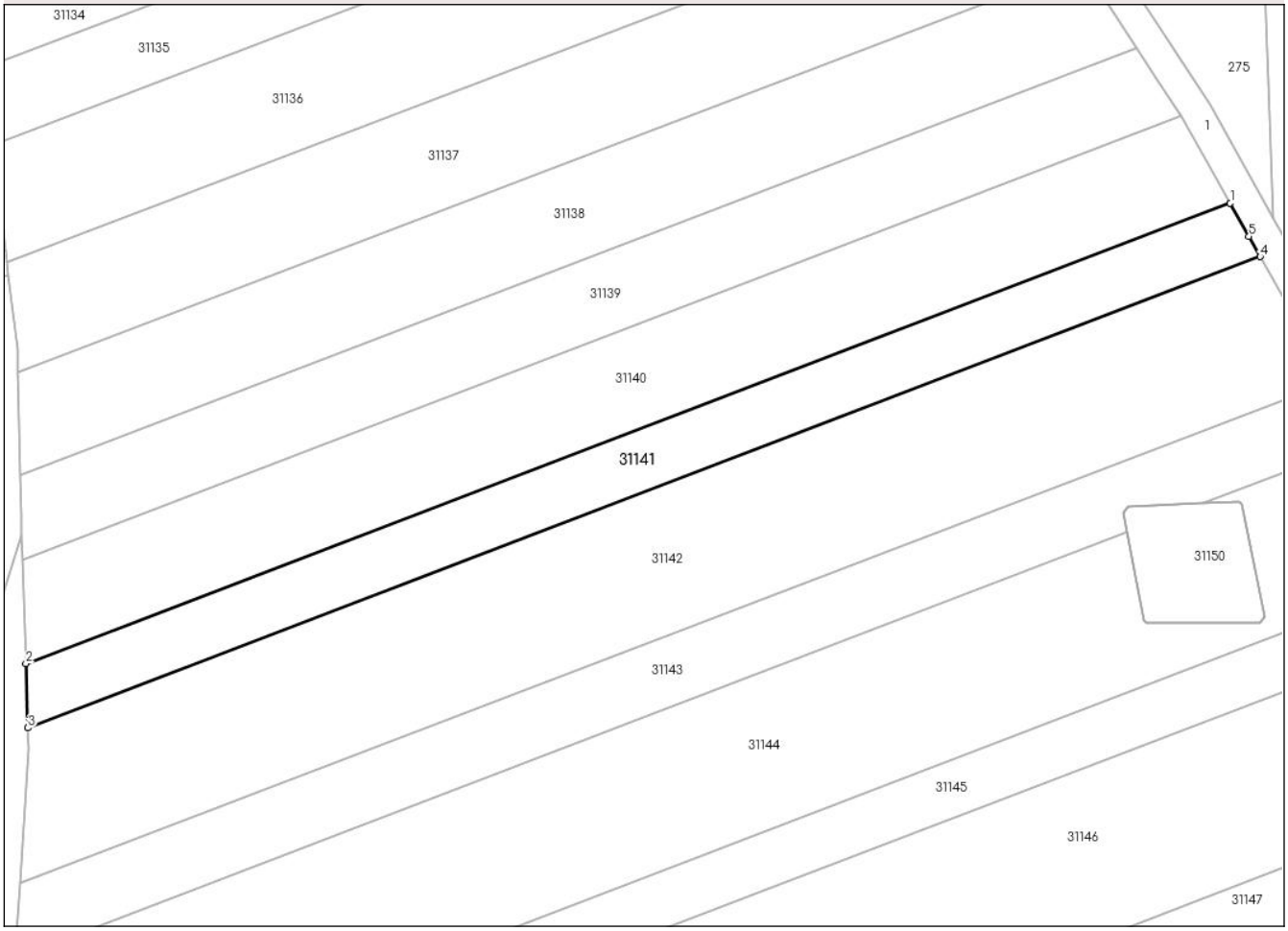
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	-	576/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.735,369 494.991,08	2	385.575,256 494.929,924	171.395
2	385.575,256 494.929,924	3	385.575,528 494.921,384	8.544
3	385.575,528 494.921,384	4	385.739,357 494.983,959	175.373
4	385.739,357 494.983,959	5	385.737,857 494.986,638	3.07
5	385.737,857 494.986,638	1	385.735,369 494.991,08	5.091

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31142

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.400	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14153/1860, din 18/10/2010 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAROHIA EVANGHELICĂ PIANU DE JOS**, CIF:13675425	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

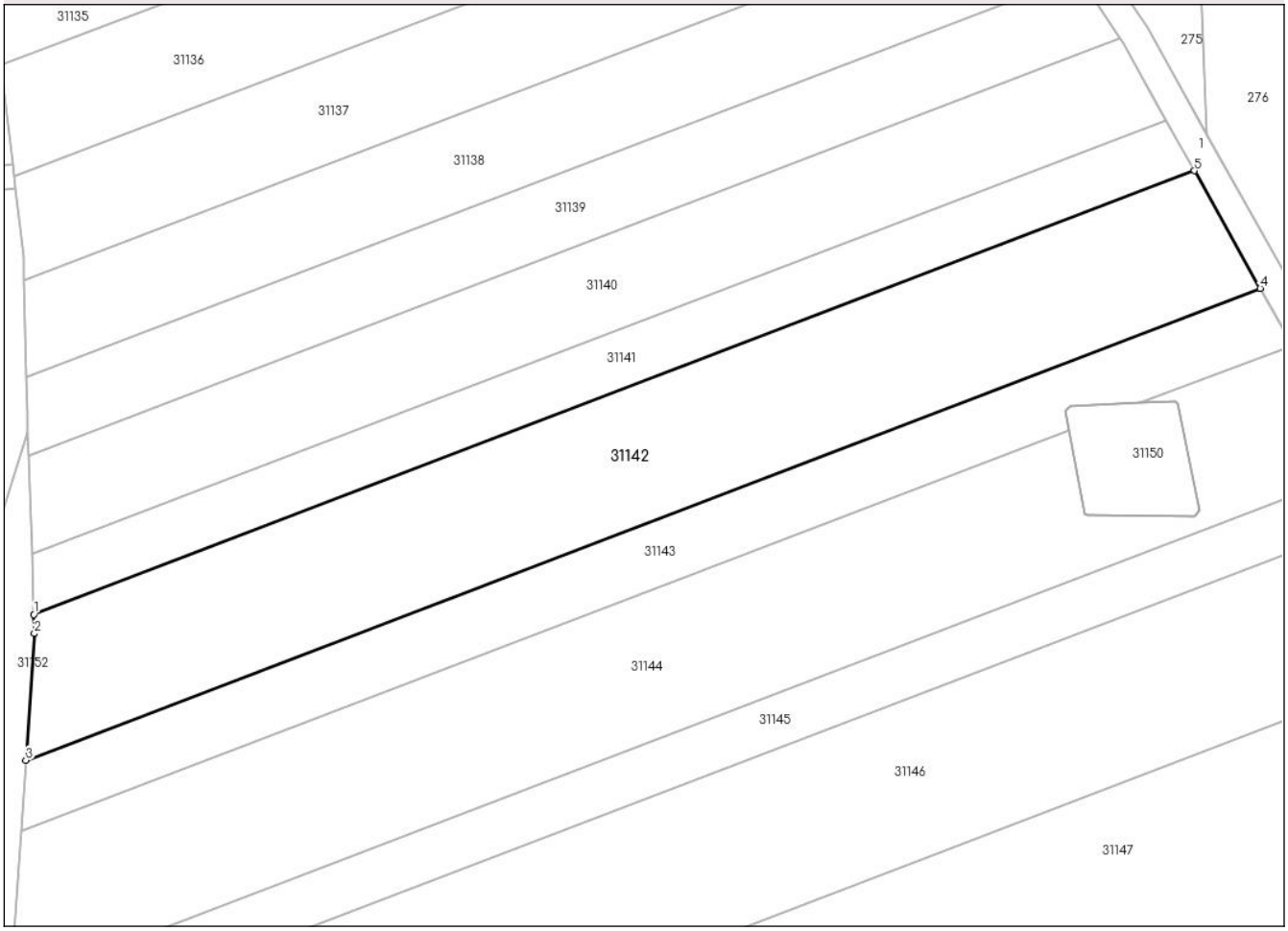
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.400	-	576/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.575,528 494.921,384	2	385.575,614 494.918,694	2.691
2	385.575,614 494.918,694	3	385.574,426 494.900,834	17.9
3	385.574,426 494.900,834	4	385.748,645 494.967,377	186.494
4	385.748,645 494.967,377	5	385.739,357 494.983,959	19.006
5	385.739,357 494.983,959	1	385.575,528 494.921,384	175.373

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31143

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14065/1673, din 26/04/2004 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PIENARIU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

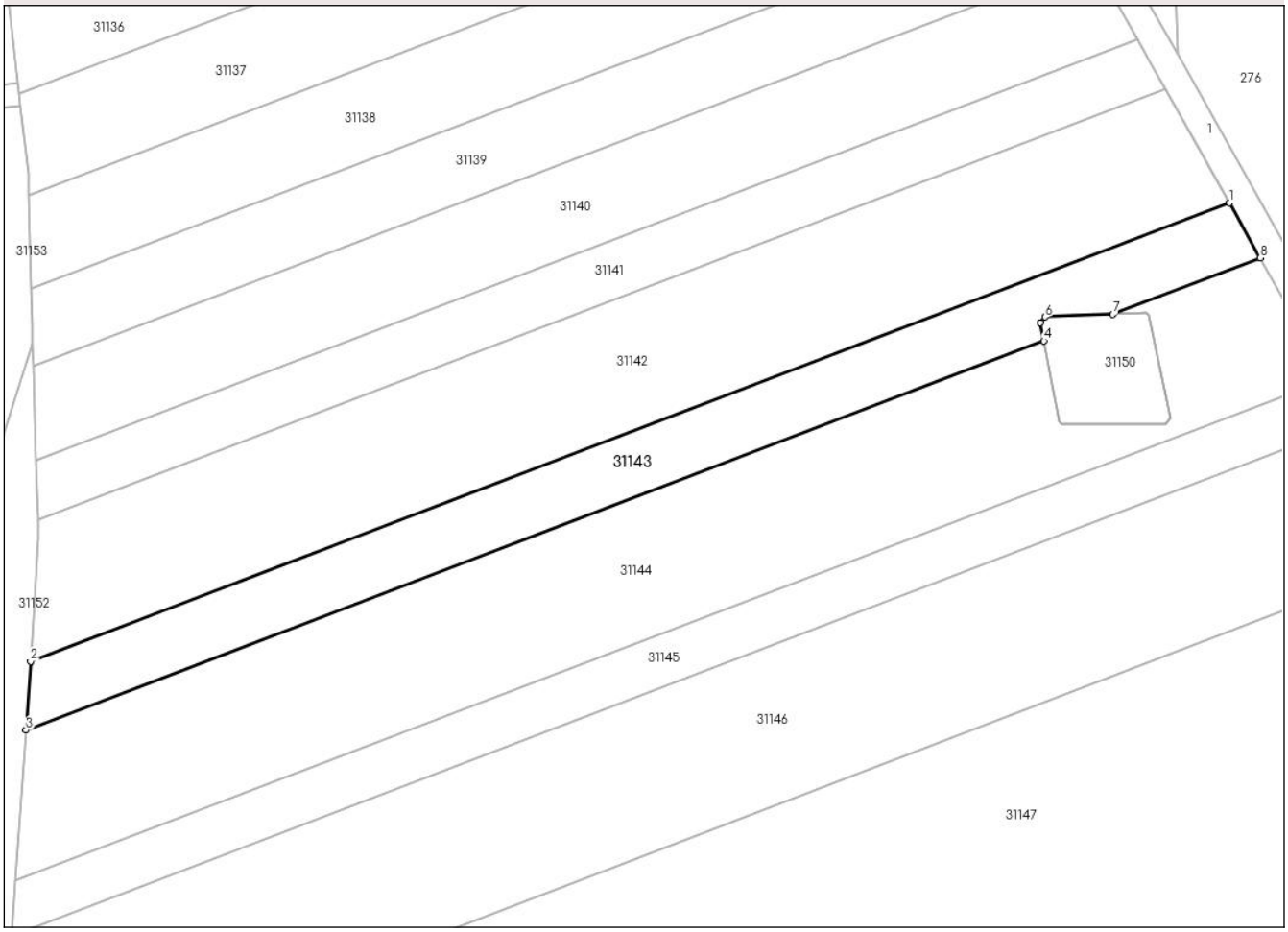
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.700	-	576/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.748,645 494.967,377	2	385.574,426 494.900,834	186.494
2	385.574,426 494.900,834	3	385.573,764 494.890,862	9.994
3	385.573,764 494.890,862	4	385.721,705 494.947,369	158.365
4	385.721,705 494.947,369	5	385.721,21 494.950,0	2.677
5	385.721,21 494.950,0	6	385.721,85 494.950,83	1.048

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.721,85 494.950,83	7	385.731,748 494.951,205	9.905
7	385.731,748 494.951,205	8	385.753,128 494.959,371	22.887
8	385.753,128 494.959,371	1	385.748,645 494.967,377	9.176

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31144

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.700	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 15, din 27/02/2023 emis de BNP Ilișescu Silvia (certificat de legatar);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **HORHAT MARIA-SIMONA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

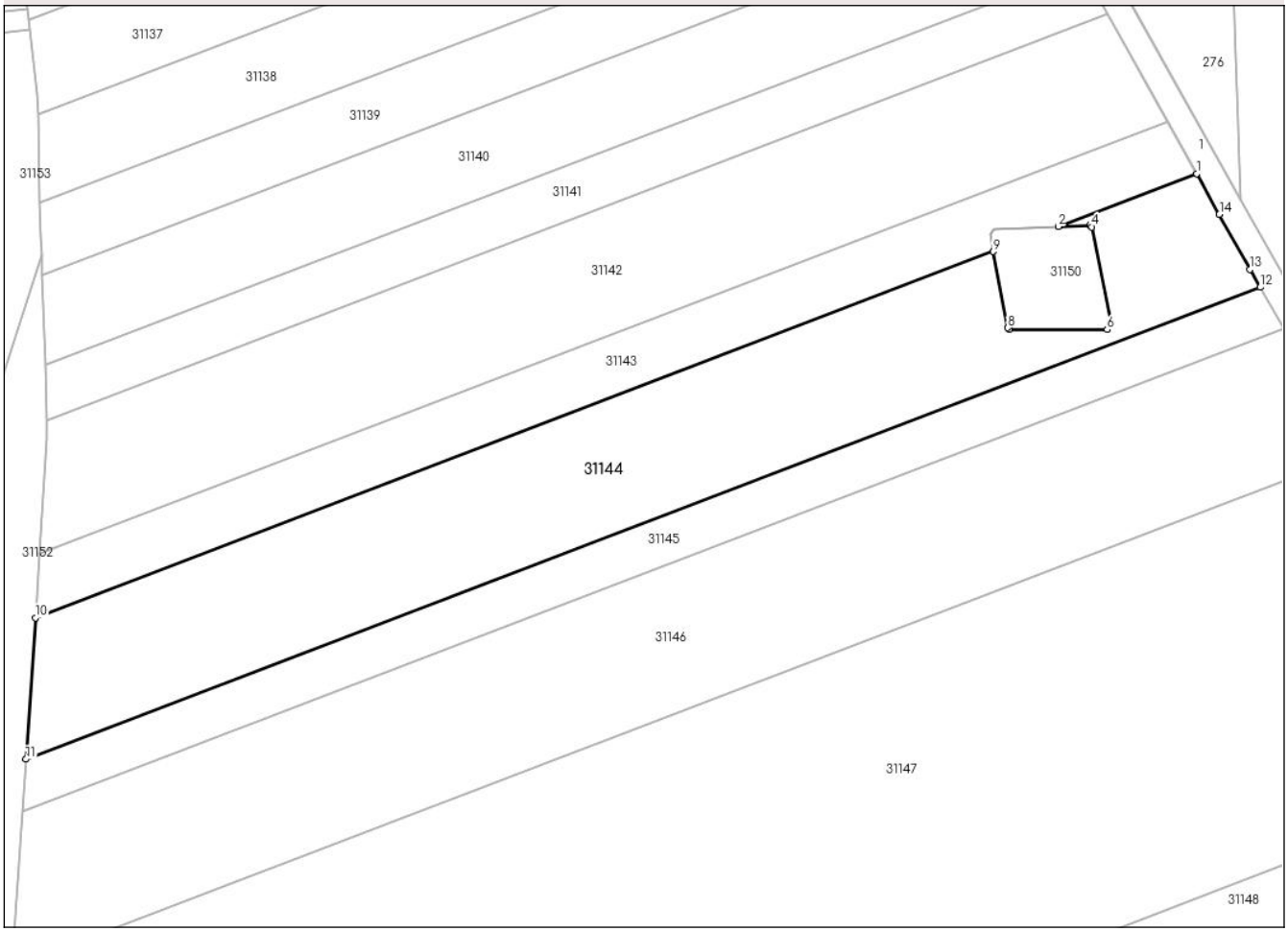
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.700	-	576/15/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.753,128 494.959,371	2	385.731,748 494.951,205	22.887
2	385.731,748 494.951,205	3	385.736,64 494.951,39	4.896
3	385.736,64 494.951,39	4	385.736,95 494.951,14	0.398
4	385.736,95 494.951,14	5	385.740,03 494.936,15	15.303
5	385.740,03 494.936,15	6	385.739,32 494.935,3	1.108

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.739,32 494.935,3	7	385.724,23 494.935,34	15.09
7	385.724,23 494.935,34	8	385.723,92 494.935,59	0.398
8	385.723,92 494.935,59	9	385.721,705 494.947,369	11.985
9	385.721,705 494.947,369	10	385.573,764 494.890,862	158.365
10	385.573,764 494.890,862	11	385.572,313 494.869,037	21.873
11	385.572,313 494.869,037	12	385.762,942 494.941,849	204.062
12	385.762,942 494.941,849	13	385.761,385 494.944,629	3.187
13	385.761,385 494.944,629	14	385.756,637 494.953,107	9.717
14	385.756,637 494.953,107	1	385.753,128 494.959,371	7.18

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31145

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7055/251, din 17/10/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VOISAN VIRGIL** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

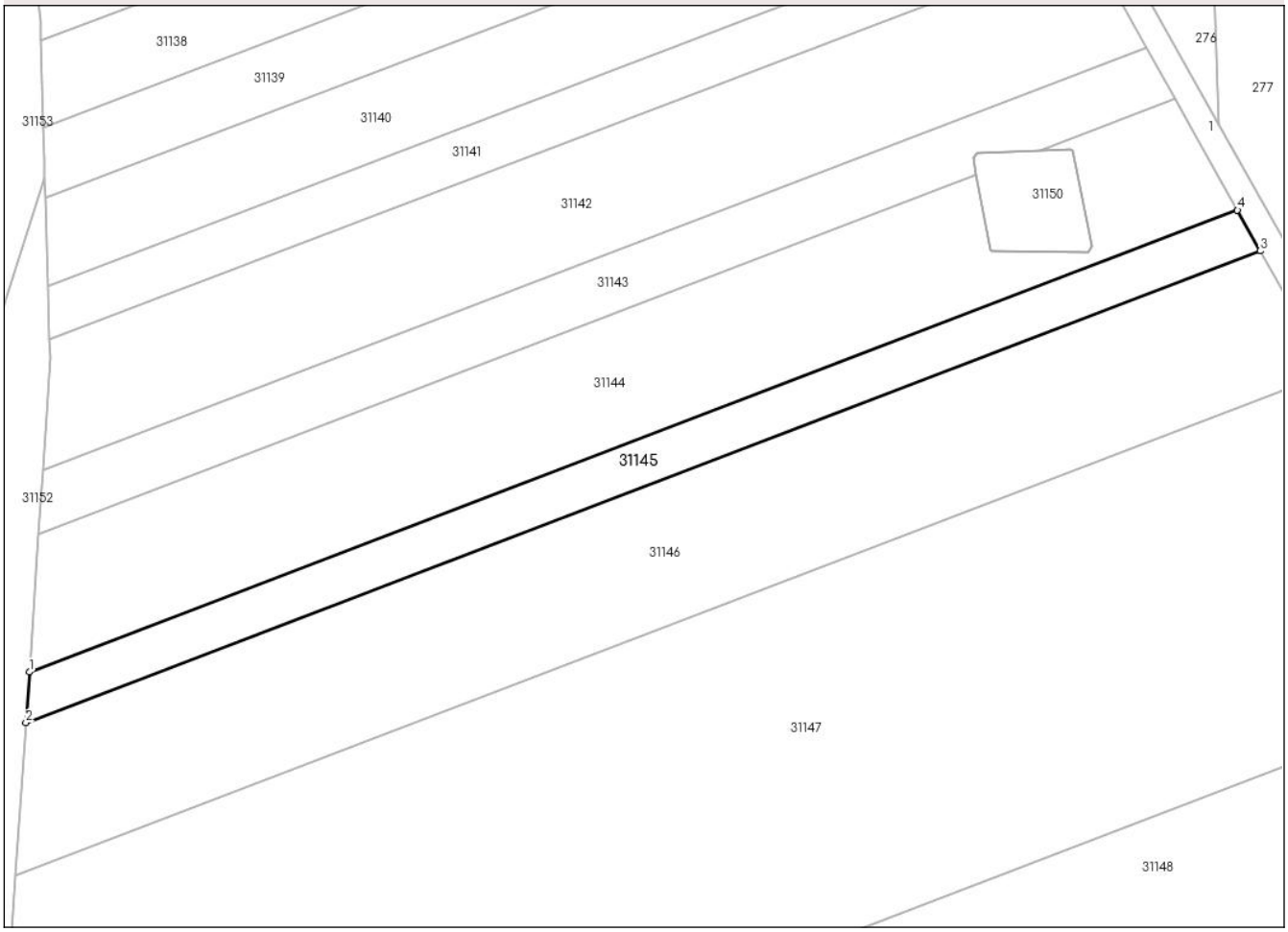
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	-	576/15/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.572,313 494.869,037	2	385.571,782 494.861,05	8.005
2	385.571,782 494.861,05	3	385.766,534 494.935,436	208.475
3	385.766,534 494.935,436	4	385.762,942 494.941,849	7.35
4	385.762,942 494.941,849	1	385.572,313 494.869,037	204.062

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31146

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.700	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14091/1781, din 28/12/2005 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OARGA N NELICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

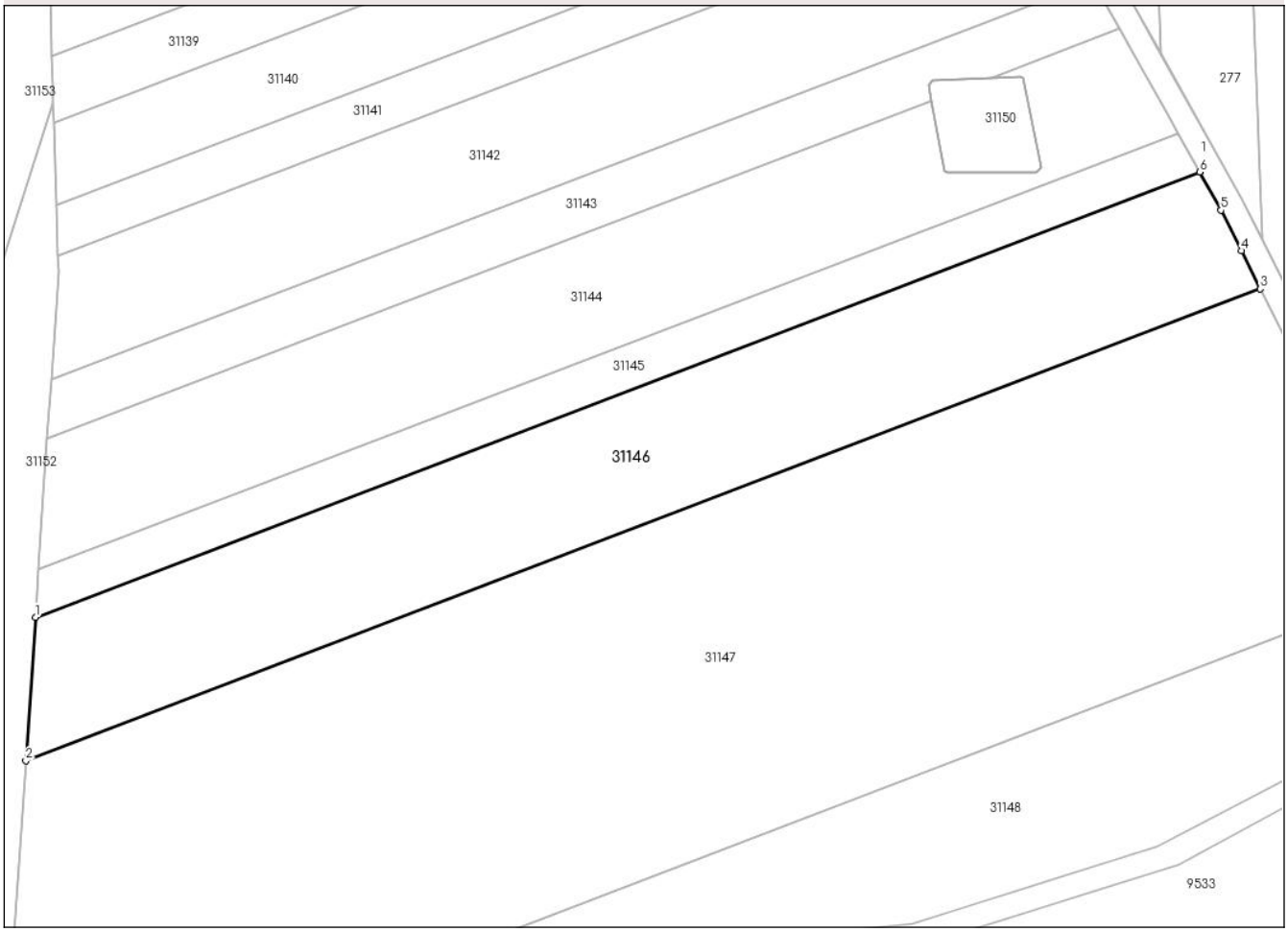
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.700	-	576/16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.571,782 494.861,05	2	385.570,185 494.837,026	24.077
2	385.570,185 494.837,026	3	385.776,687 494.915,9	221.052
3	385.776,687 494.915,9	4	385.773,504 494.922,265	7.116
4	385.773,504 494.922,265	5	385.770,114 494.929,044	7.579
5	385.770,114 494.929,044	6	385.766,534 494.935,436	7.326

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.766,534 494.935,436	1	385.571,782 494.861,05	208.475

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31147

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.100	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11394/1195, din 10/12/2001 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPRINESCU ELISABETA** 2) **ADAM D LUCIA** 3) **OPRINESCU I OVIDIU** 4) **PETRIA I MARIA** 5) **OPRINESCU C GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

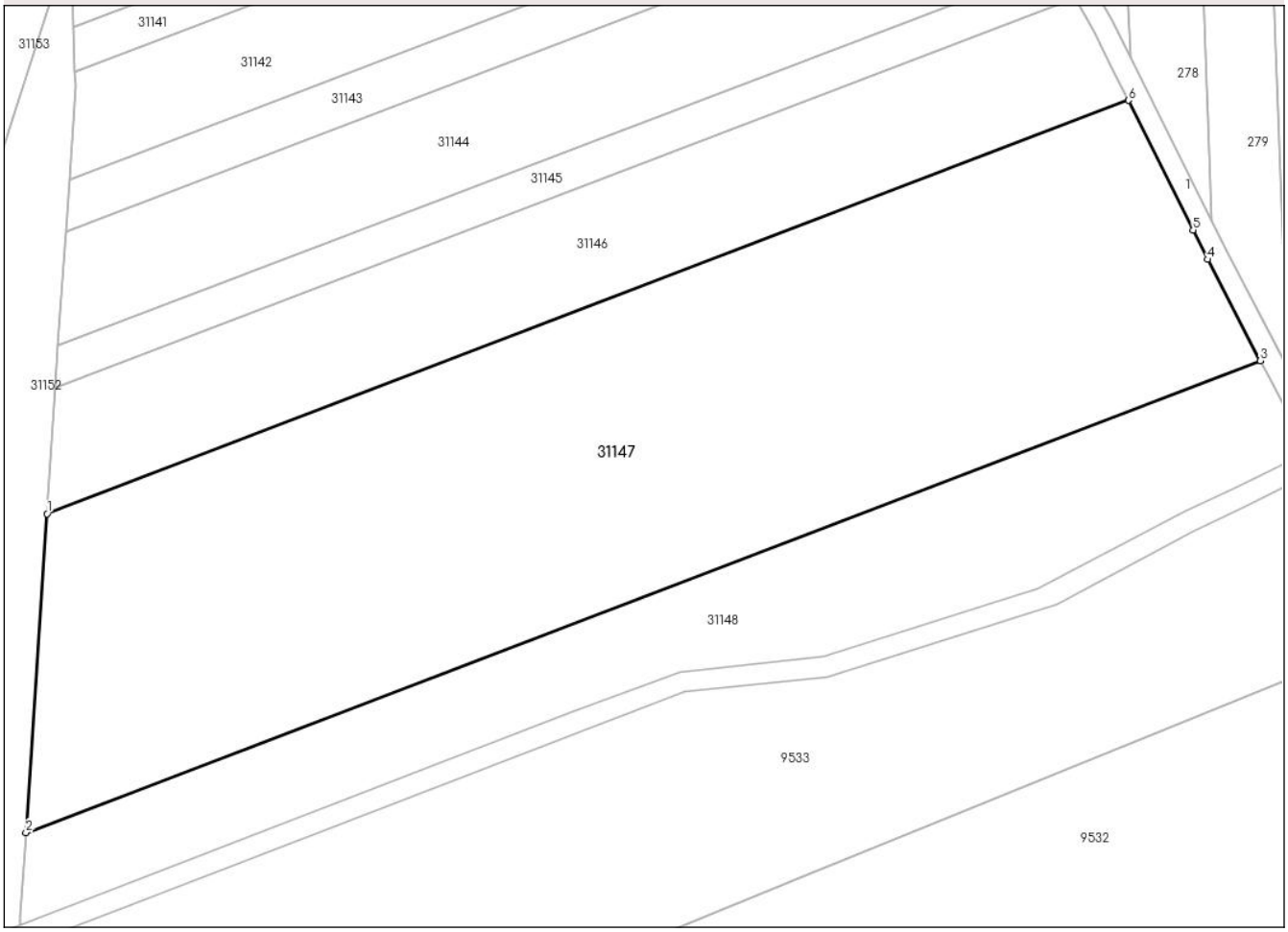
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.100	-	576/18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.570,185 494.837,026	2	385.566,142 494.776,212	60.948
2	385.566,142 494.776,212	3	385.801,87 494.866,249	252.337
3	385.801,87 494.866,249	4	385.791,862 494.885,554	21.744
4	385.791,862 494.885,554	5	385.789,054 494.891,168	6.277
5	385.789,054 494.891,168	6	385.776,687 494.915,9	27.652

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.776,687 494.915,9	1	385.570,185 494.837,026	221.052

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31148

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.900	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11394/1194, din 03/12/2001 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA PAVEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

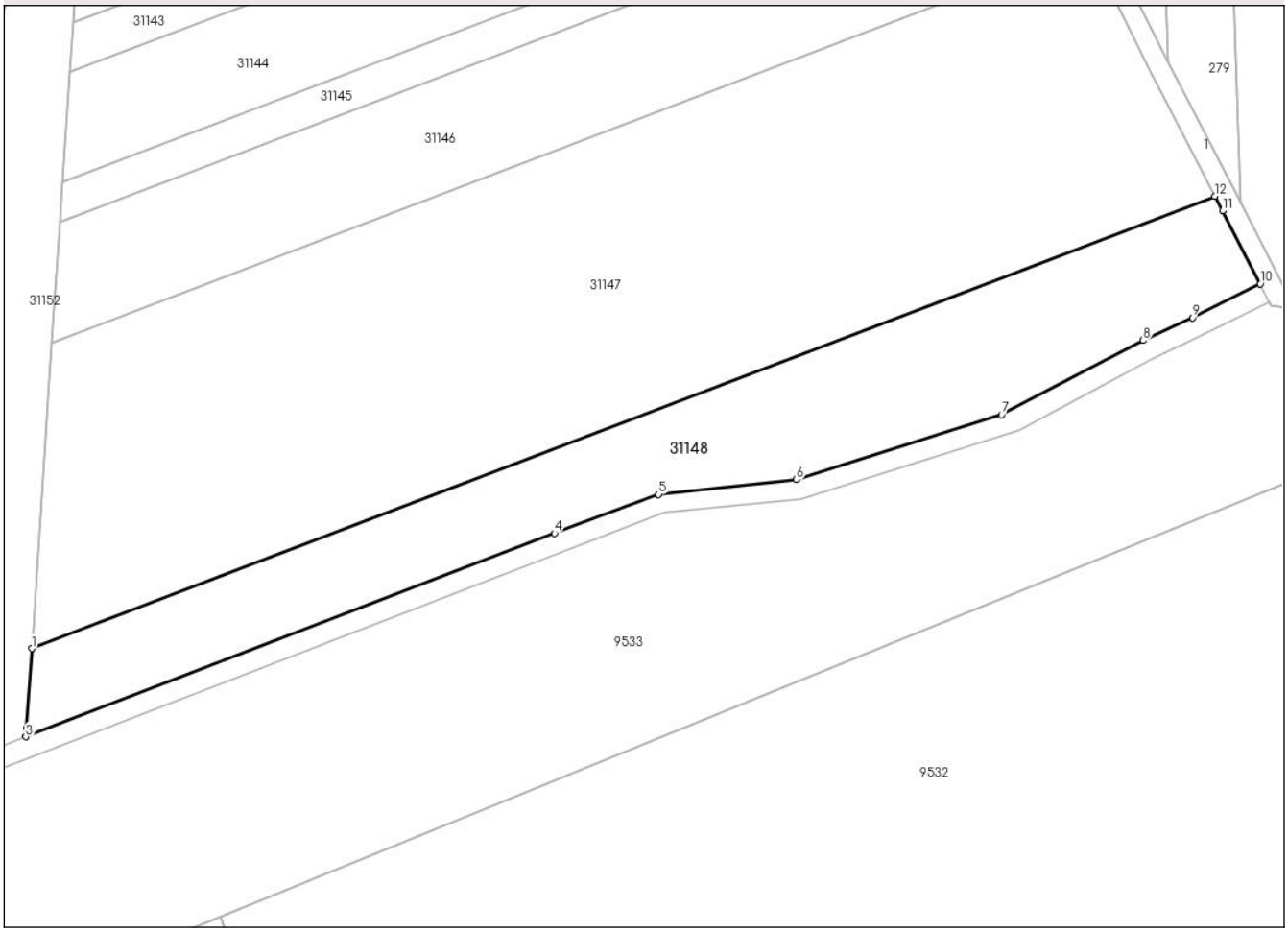
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.900	-	576/19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.566,142 494.776,212	2	385.565,088 494.760,35	15.898
2	385.565,088 494.760,35	3	385.564,974 494.758,632	1.722
3	385.564,974 494.758,632	4	385.670,308 494.799,143	112.856
4	385.670,308 494.799,143	5	385.691,044 494.806,872	22.13
5	385.691,044 494.806,872	6	385.718,506 494.809,819	27.62

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.718,506 494.809,819	7	385.759,372 494.822,718	42.853
7	385.759,372 494.822,718	8	385.787,581 494.837,507	31.851
8	385.787,581 494.837,507	9	385.797,382 494.842,063	10.808
9	385.797,382 494.842,063	10	385.810,917 494.848,797	15.118
10	385.810,917 494.848,797	11	385.803,406 494.863,286	16.32
11	385.803,406 494.863,286	12	385.801,87 494.866,249	3.338
12	385.801,87 494.866,249	1	385.566,142 494.776,212	252.337

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31149

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	78172	253	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	78172-C1	Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:253 mp; Stalp nr. 200 LEA 400 kV Mintia -Sibiu

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4314 / 04/03/2022		
Act Normativ nr. 1427, din 18/11/2009 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
5741 / 25/03/2022		
Act Administrativ nr. Contract de Concesiune nr. 1, din 29/06/2004 emis de Ministerul Economiei și Comerțului (act administrativ nr Act adițional nr. 7 la contractul de concesiune nr. 1/29.06.2004 din 14.02.2013, emis de Ministerul Economiei și Comerțului);		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE	A1, A1.1
	1) **COMPANIA NAȚIONALĂ DE TRANSPORT AL ENERGIEI ELECTRICE TRANSELECTRICA SA**, CIF: 13328043	

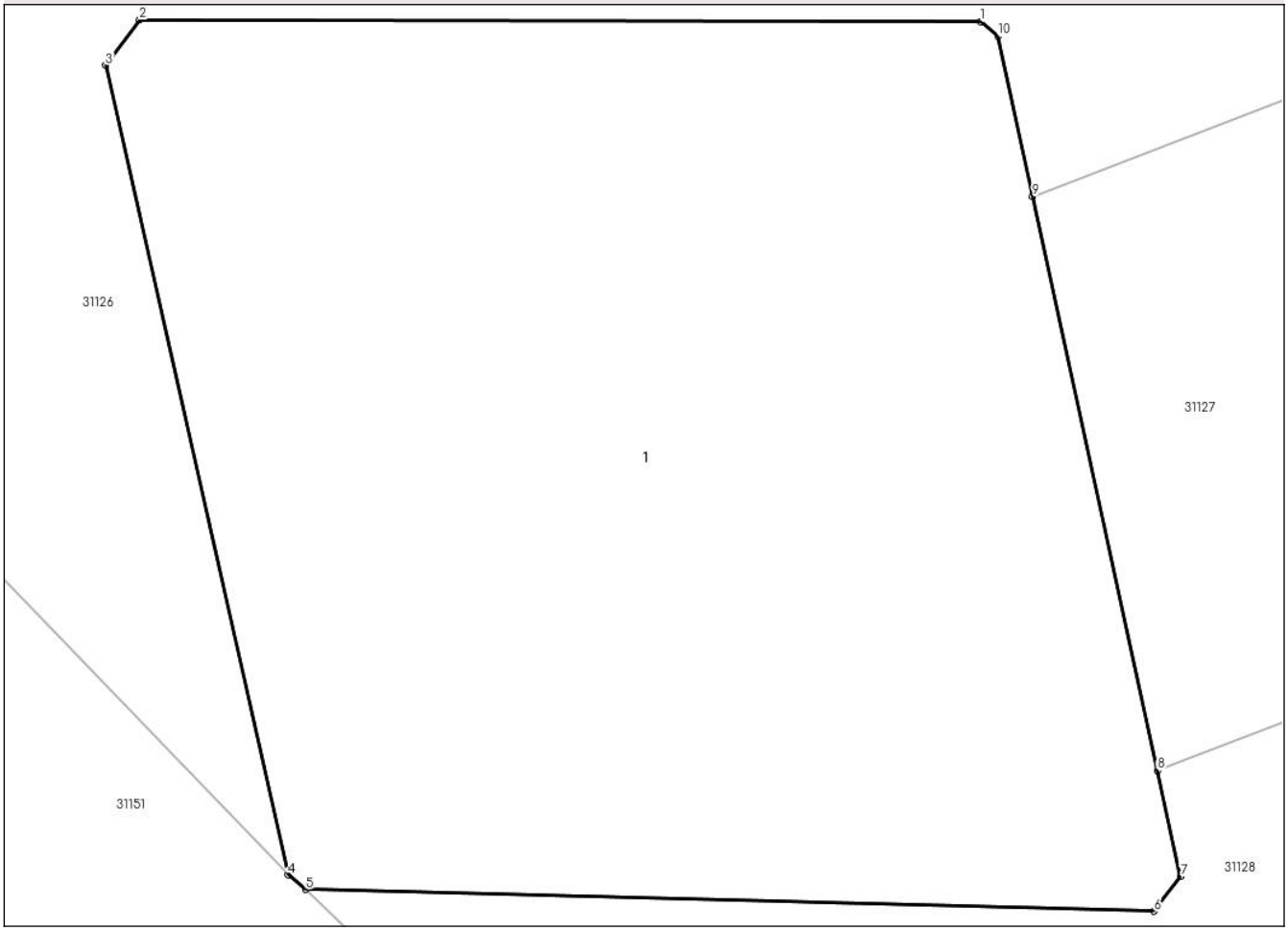
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
78172	253	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	253	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	78172-C1	constructii industriale si edilitare	253	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:253 mp; Stalp nr. 200 LEA 400 kV Mintia -Sibiu

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.522,92 495.124,24	2	385.507,83 495.124,27	15.09
2	385.507,83 495.124,27	3	385.507,22 495.123,45	1.022
3	385.507,22 495.123,45	4	385.510,5 495.108,94	14.876

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	385.510,5 495.108,94	5	385.510,81 495.108,68	0.405
5	385.510,81 495.108,68	6	385.526,03 495.108,29	15.225
6	385.526,03 495.108,29	7	385.526,51 495.108,91	0.784
7	385.526,51 495.108,91	8	385.526,096 495.110,812	1.947
8	385.526,096 495.110,812	9	385.523,856 495.121,106	10.535
9	385.523,856 495.121,106	10	385.523,23 495.123,98	2.941
10	385.523,23 495.123,98	1	385.522,92 495.124,24	0.405

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31150

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70323	253	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	70323-C1	Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:253 mp; LEA 400 kV MINTIA - SIBIU, STALP NR.201

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10621 / 18/11/2009		
Act Normativ nr. Legea 13, din 23/01/2007 emis de Parlamentul Romaniei (act administrativ nr. Contract de concesiune nr.1/29-06-2004 emis de Guvernul Romaniei; act administrativ nr. Act aditional nr.3/31-07-2007 emis de Ministerul Economiei si Comertului;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN - PROPRIETATE PUBLICĂ**, CIF:9999999999999	
B2	în administrare	A1.1
	1) **CNTEE TRANSELECTRICA S.A. BUCUREŞTI SUCURSALA DE TRANSPORT SIBIU**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
10621 / 18/11/2009		
Act Normativ nr. Legea 13, din 23/01/2007 emis de Parlamentul Romaniei (act administrativ nr. Contract de concesiune nr.1/29-06-2004 emis de Guvernul Romaniei; act administrativ nr. Act aditional nr.3/31-07-2007 emis de Ministerul Economiei si Comertului;);		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE	A1, A1.1
	1) **CNTEE TRANSELECTRICA S.A**, CIF:9999999999999	

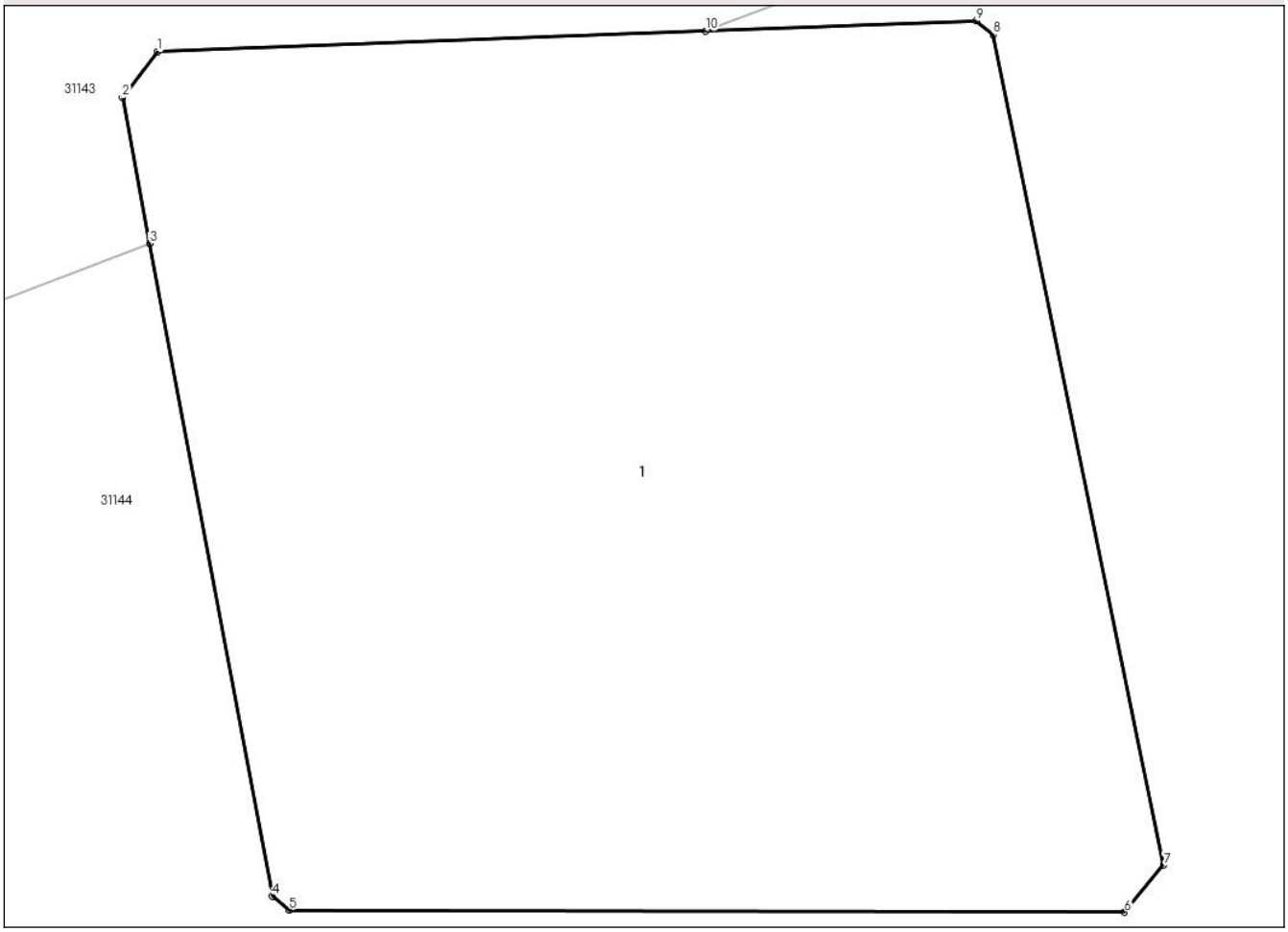
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70323	253	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	253	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	70323-C1	constructii industriale si edilitare	253	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:253 mp; LEA 400 kV MINTIA - SIBIU, STALP NR.201

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.721,85 494.950,83	2	385.721,21 494.950,0	1.048
2	385.721,21 494.950,0	3	385.721,705 494.947,369	2.677
3	385.721,705 494.947,369	4	385.723,92 494.935,59	11.985

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	385.723,92 494.935,59	5	385.724,23 494.935,34	0.398
5	385.724,23 494.935,34	6	385.739,32 494.935,3	15.09
6	385.739,32 494.935,3	7	385.740,03 494.936,15	1.108
7	385.740,03 494.936,15	8	385.736,95 494.951,14	15.303
8	385.736,95 494.951,14	9	385.736,64 494.951,39	0.398
9	385.736,64 494.951,39	10	385.731,748 494.951,205	4.896
10	385.731,748 494.951,205	1	385.721,85 494.950,83	9.905

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31151

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:169 Pinu -Pianu de Sus
Nr. cadastral vechi:529

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	72026	15.700	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3565 / 22/03/2018		
Act Notarial nr. 1102, din 20/03/2018 emis de Beldean Gheorghe;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIRCA PETRU DAN**, necăsătorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

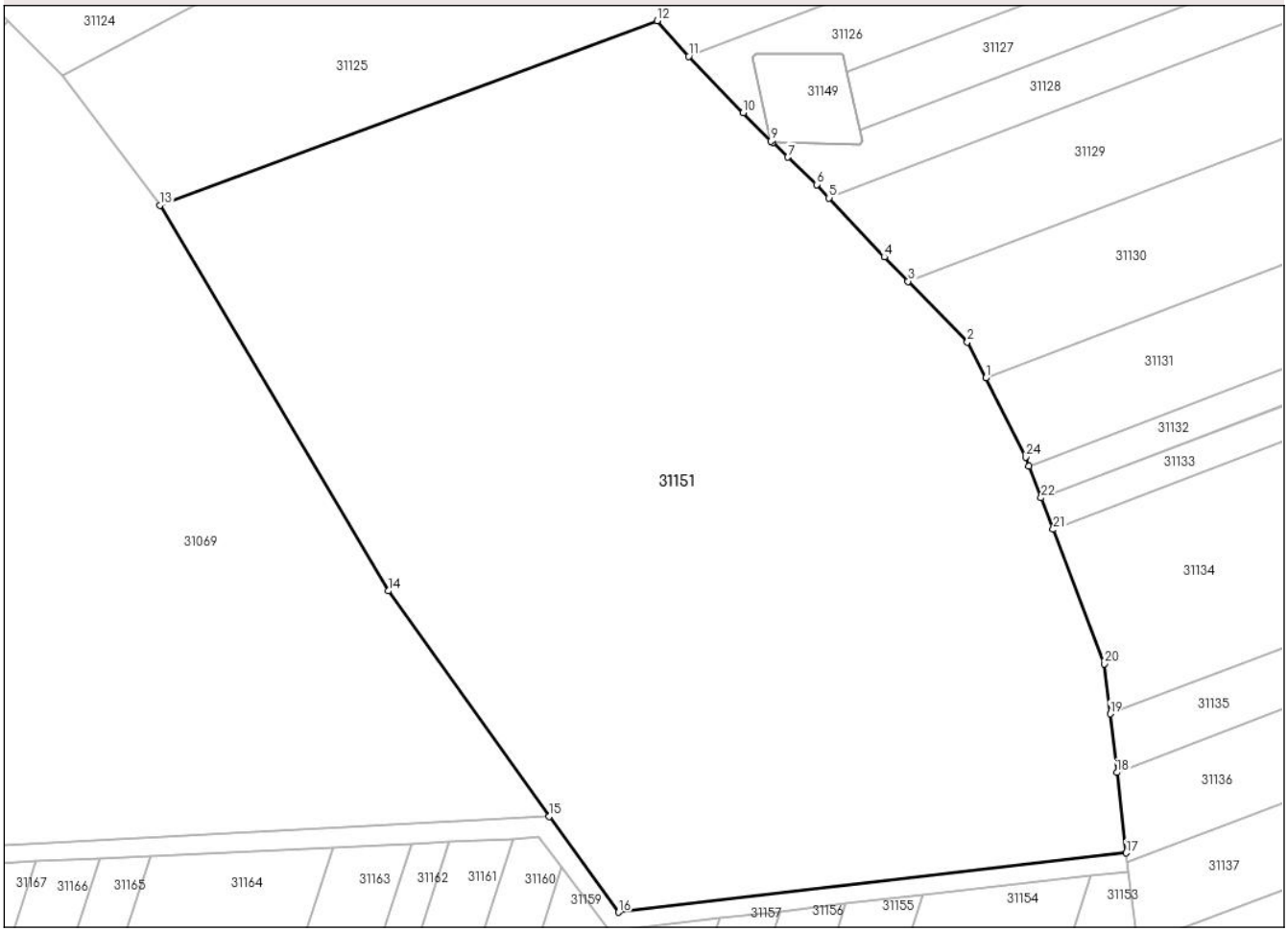
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
72026	15.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.700	-	575/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.548,04 495.067,638	2	385.544,856 495.073,927	7.049
3	385.534,479 495.084,499	4	385.530,314 495.088,742	5.945
5	385.520,68 495.099,046	6	385.518,496 495.101,381	3.197
7	385.513,479 495.106,146	8	385.510,81 495.108,68	3.681
9	385.510,5 495.108,94	10	385.505,681 495.113,932	6.939

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	385.544,856 495.073,927	3	385.534,479 495.084,499	14.814
4	385.530,314 495.088,742	5	385.520,68 495.099,046	14.107
6	385.518,496 495.101,381	7	385.513,479 495.106,146	6.919
8	385.510,81 495.108,68	9	385.510,5 495.108,94	0.405
10	385.505,681 495.113,932	11	385.496,196 495.123,758	13.657

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	385.496,196 495.123,758	12	385.490,683 495.129,955	8.294
13	385.403,832 495.097,784	14	385.443,694 495.030,492	78.213
15	385.471,793 494.991,144	16	385.483,946 494.974,461	20.64
17	385.572,577 494.984,8	18	385.570,949 494.998,839	14.133
19	385.569,764 495.009,054	20	385.568,754 495.017,768	8.773
21	385.559,823 495.041,233	22	385.557,722 495.046,752	5.905
23	385.555,615 495.052,288	24	385.555,023 495.053,844	1.665

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	385.490,683 495.129,955	13	385.403,832 495.097,784	92.617
14	385.443,694 495.030,492	15	385.471,793 494.991,144	48.351
16	385.483,946 494.974,461	17	385.572,577 494.984,8	89.232
18	385.570,949 494.998,839	19	385.569,764 495.009,054	10.283
20	385.568,754 495.017,768	21	385.559,823 495.041,233	25.107
22	385.557,722 495.046,752	23	385.555,615 495.052,288	5.924
24	385.555,023 495.053,844	1	385.548,04 495.067,638	15.461

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31152

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.600	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14065/1688, din 26/07/2004 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEAG IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

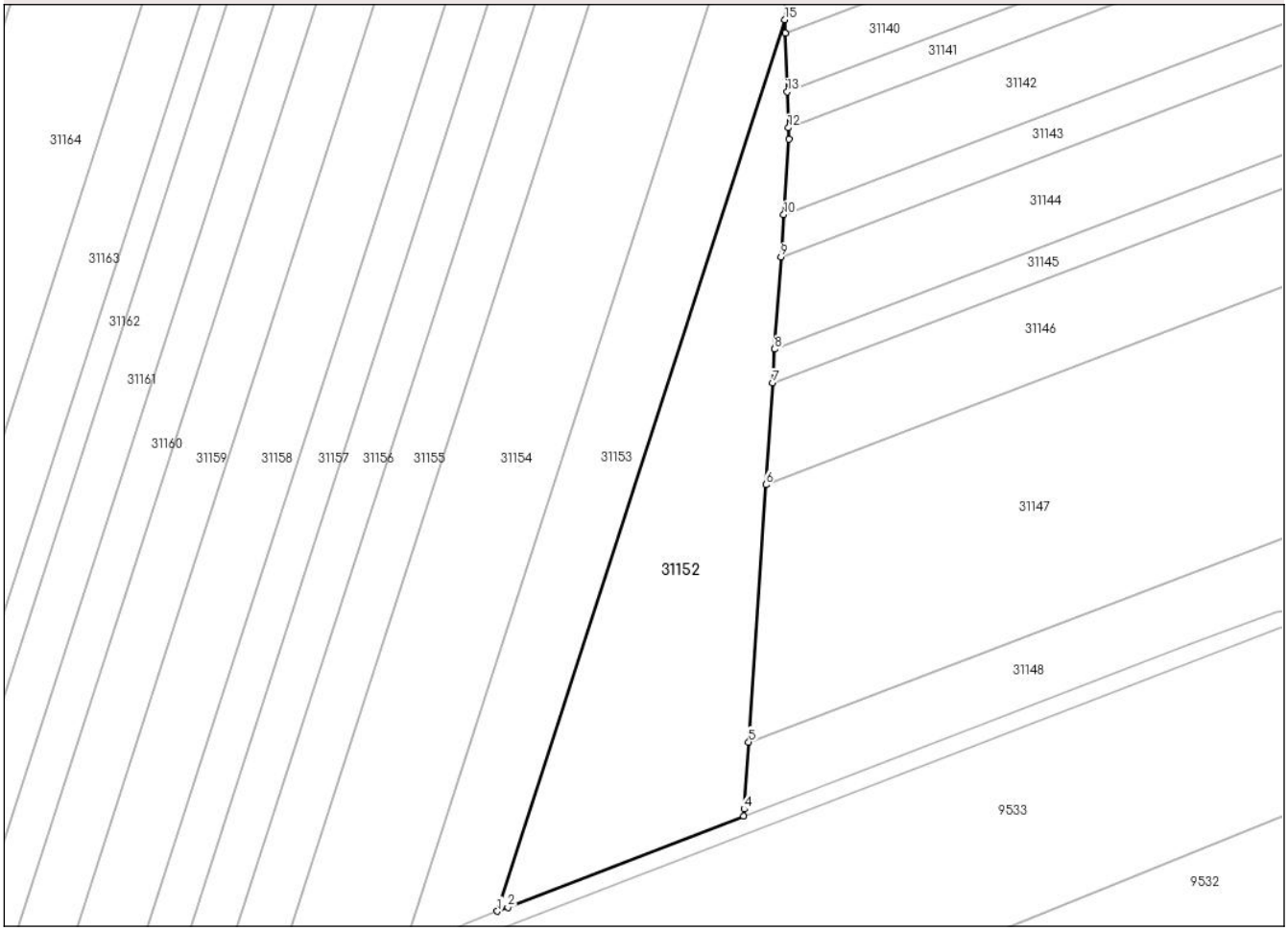
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.600	-	575/18/13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.506,687 494.736,222	2	385.509,161 494.737,173	2.651
2	385.509,161 494.737,173	3	385.564,974 494.758,632	59.796
3	385.564,974 494.758,632	4	385.565,088 494.760,35	1.722
4	385.565,088 494.760,35	5	385.566,142 494.776,212	15.898
5	385.566,142 494.776,212	6	385.570,185 494.837,026	60.948

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.570,185 494.837,026	7	385.571,782 494.861,05	24.077
7	385.571,782 494.861,05	8	385.572,313 494.869,037	8.005
8	385.572,313 494.869,037	9	385.573,764 494.890,862	21.873
9	385.573,764 494.890,862	10	385.574,426 494.900,834	9.994
10	385.574,426 494.900,834	11	385.575,614 494.918,694	17.9
11	385.575,614 494.918,694	12	385.575,528 494.921,384	2.691
12	385.575,528 494.921,384	13	385.575,256 494.929,924	8.544
13	385.575,256 494.929,924	14	385.574,816 494.943,76	13.843
14	385.574,816 494.943,76	15	385.574,715 494.946,926	3.168
15	385.574,715 494.946,926	1	385.506,687 494.736,222	221.414

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31153

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.600	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9390/1031, din 03/04/2000 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA A VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

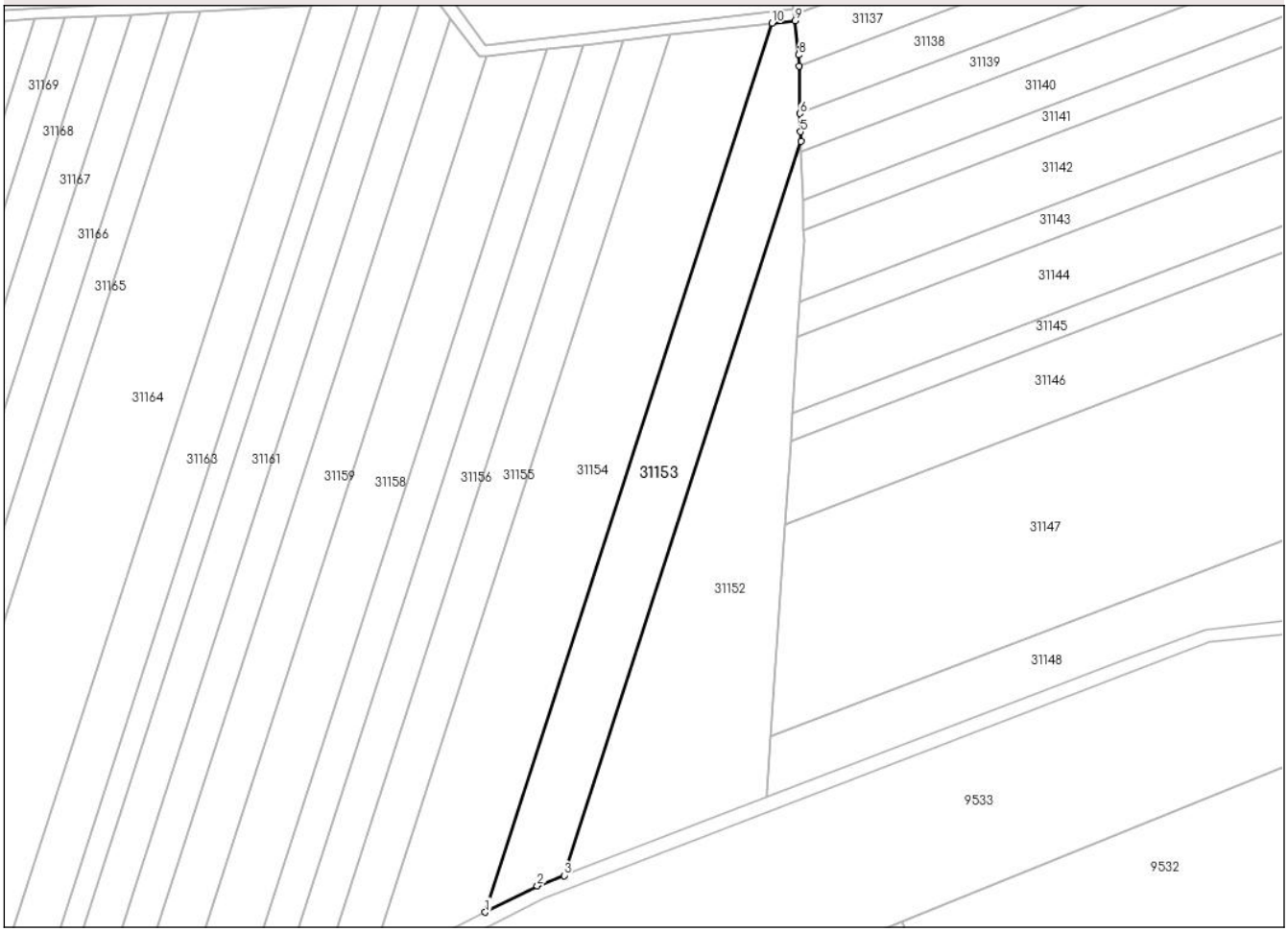
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.600	-	575/18/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.484,04 494.725,684	2	385.498,981 494.733,258	16.751
2	385.498,981 494.733,258	3	385.506,687 494.736,222	8.256
3	385.506,687 494.736,222	4	385.574,715 494.946,926	221.414
4	385.574,715 494.946,926	5	385.574,628 494.949,672	2.748
5	385.574,628 494.949,672	6	385.574,502 494.954,877	5.206

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.574,502 494.954,877	7	385.574,173 494.968,537	13.665
7	385.574,173 494.968,537	8	385.574,097 494.971,699	3.163
8	385.574,097 494.971,699	9	385.572,957 494.981,525	9.892
9	385.572,957 494.981,525	10	385.566,401 494.980,781	6.598
10	385.566,401 494.980,781	1	385.484,04 494.725,684	268.063

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31154

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:166 Pianu
Nr. cadastral vechi:531

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	72019	7.400	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3566 / 22/03/2018		
Act Notarial nr. 1102, din 20/03/2018 emis de Beldean Gheorghe;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIRCA PETRU DAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
72019	7.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	7.400	-	575/18/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.450,718 494.710,031	2	385.460,223 494.713,61	10.156
2	385.460,223 494.713,61	3	385.484,04 494.725,684	26.703
3	385.484,04 494.725,684	4	385.566,401 494.980,781	268.063
4	385.566,401 494.980,781	5	385.537,058 494.977,45	29.532
5	385.537,058 494.977,45	1	385.450,718 494.710,031	281.011

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31155

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14065/1657, din 21/04/2004 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRISTEA TRAIAN**	
Act Administrativ nr. 4896, din 10/08/2023 emis de Primaria Com. Pianu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoarea lui Mirca Petru Dan în cotă de 1/1 părți	A1
	1) **MIRCA PETRU DAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

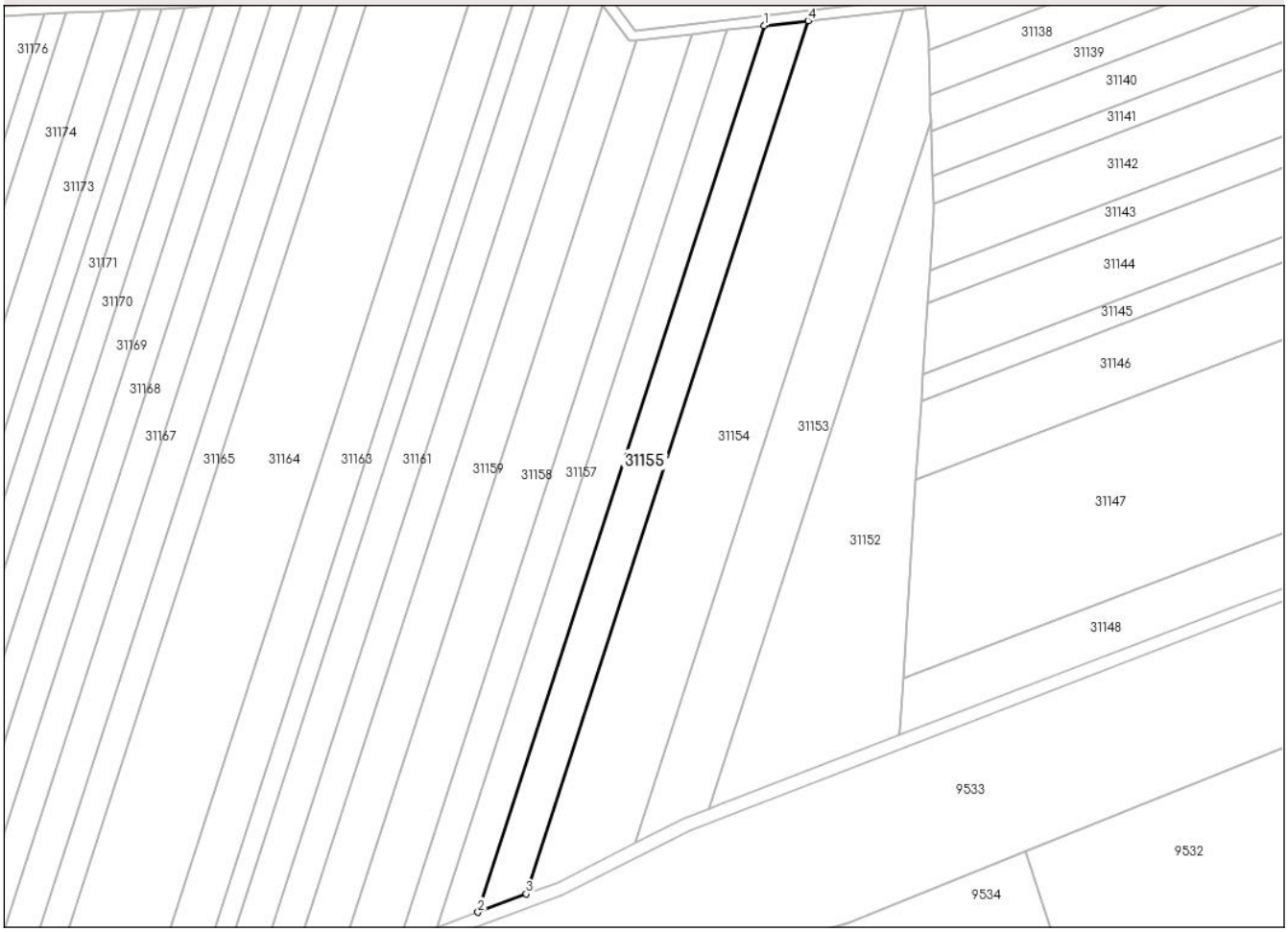
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.500	-	575/18/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.523,574 494.975,919	2	385.435,93 494.704,462	285.255
2	385.435,93 494.704,462	3	385.450,718 494.710,031	15.802
3	385.450,718 494.710,031	4	385.537,058 494.977,45	281.011
4	385.537,058 494.977,45	1	385.523,574 494.975,919	13.571

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31156

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:6N Pianu de Sus
Nr. cadastral vechi:142

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70916	3.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
648 / 24/01/2012		
Act Notarial nr. 42, din 21/04/2011 emis de NP BELDEAN GHEORGHE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **Saucă Adina**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **Saucă Adrian**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **Saucă Alexandra**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

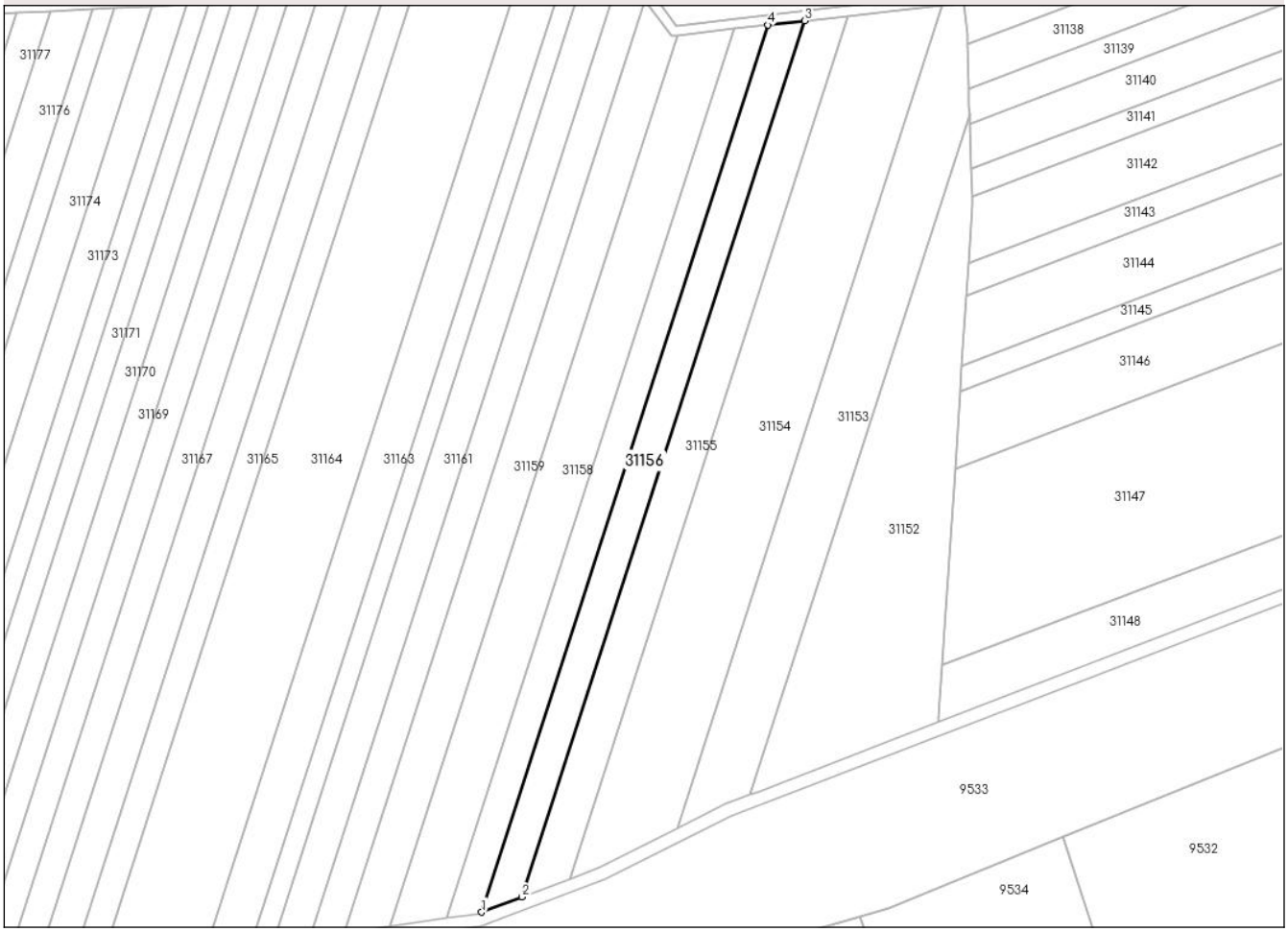
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70916	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	-	575/18/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.423,428 494.699,754	2	385.435,93 494.704,462	13.36
2	385.435,93 494.704,462	3	385.523,574 494.975,919	285.255
3	385.523,574 494.975,919	4	385.512,173 494.974,625	11.474
4	385.512,173 494.974,625	1	385.423,428 494.699,754	288.842

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31157

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71732	2.800	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13069 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B7	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
6856 / 28/05/2015		
Act Notarial nr. 1463, din 26/05/2015 emis de Beldean Violeta;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRONKERS GROND SRL**, CIF:33104954	
4398 / 20/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
B9	se notează interdicție de înstrăinare, grevare, închiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare și construire	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4398 / 20/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2900000 RONși celelalte obligații de plată aferente creditului	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

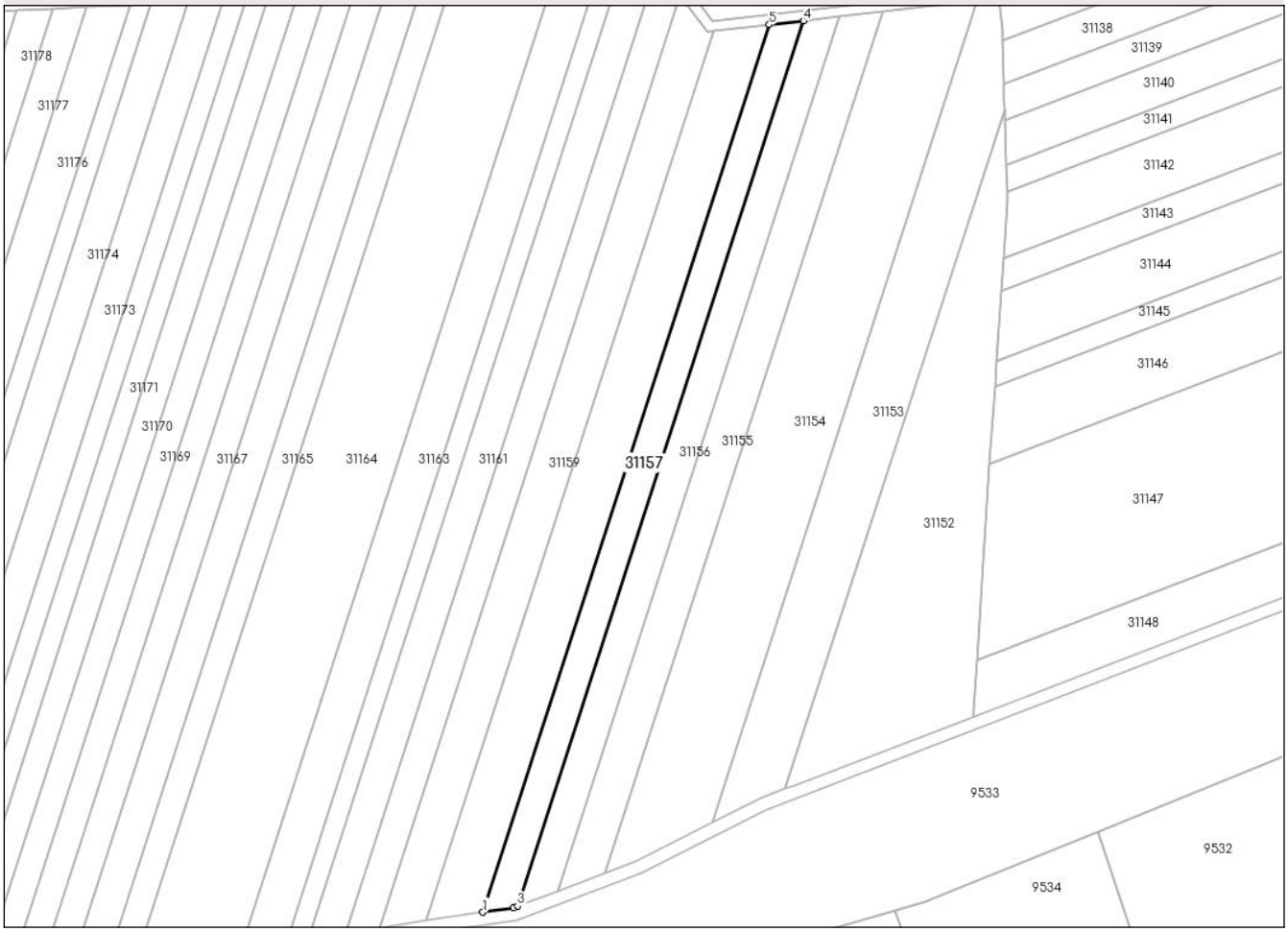
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71732	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.800	-	575/18/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.412,647 494.697,856	2	385.422,06 494.699,239	9.514
2	385.422,06 494.699,239	3	385.423,428 494.699,754	1.462
3	385.423,428 494.699,754	4	385.512,173 494.974,625	288.842
4	385.512,173 494.974,625	5	385.501,618 494.973,427	10.623
5	385.501,618 494.973,427	1	385.412,647 494.697,856	289.578

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31158

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71463	4.600	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7558 / 28/05/2014		
Act Notarial nr. 1764, din 16/05/2014 emis de Beldean Violeta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRONKERS GROND SRL**, CIF:33104954	
13063 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B5	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
4264 / 19/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
B6	Se notează interdicția de înstrăinare, grevare, închiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare și construire	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK S.A**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4264 / 19/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2900000 RONși celelalte obligații de plată aferente creditului	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK S.A**, CIF:8119644	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71463	4.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	4.600	-	575/18/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.395,142 494.695,283	2	385.412,647 494.697,856	17.693
2	385.412,647 494.697,856	3	385.501,618 494.973,427	289.578
3	385.501,618 494.973,427	4	385.484,31 494.971,462	17.42
4	385.484,31 494.971,462	1	385.395,142 494.695,283	290.216

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31159

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71247	3.900	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7561 / 28/05/2014		
Act Notarial nr. 1764, din 16/05/2014 emis de Beldean Violeta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRONKERS GROND SRL**, CIF:33104954	
12995 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B5	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
4267 / 19/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
B6	Se notează interdicția de înstrăinare, grevare, închiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare și construire	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4267 / 19/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2900000 RONși celelalte obligații de plată aferente creditului	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

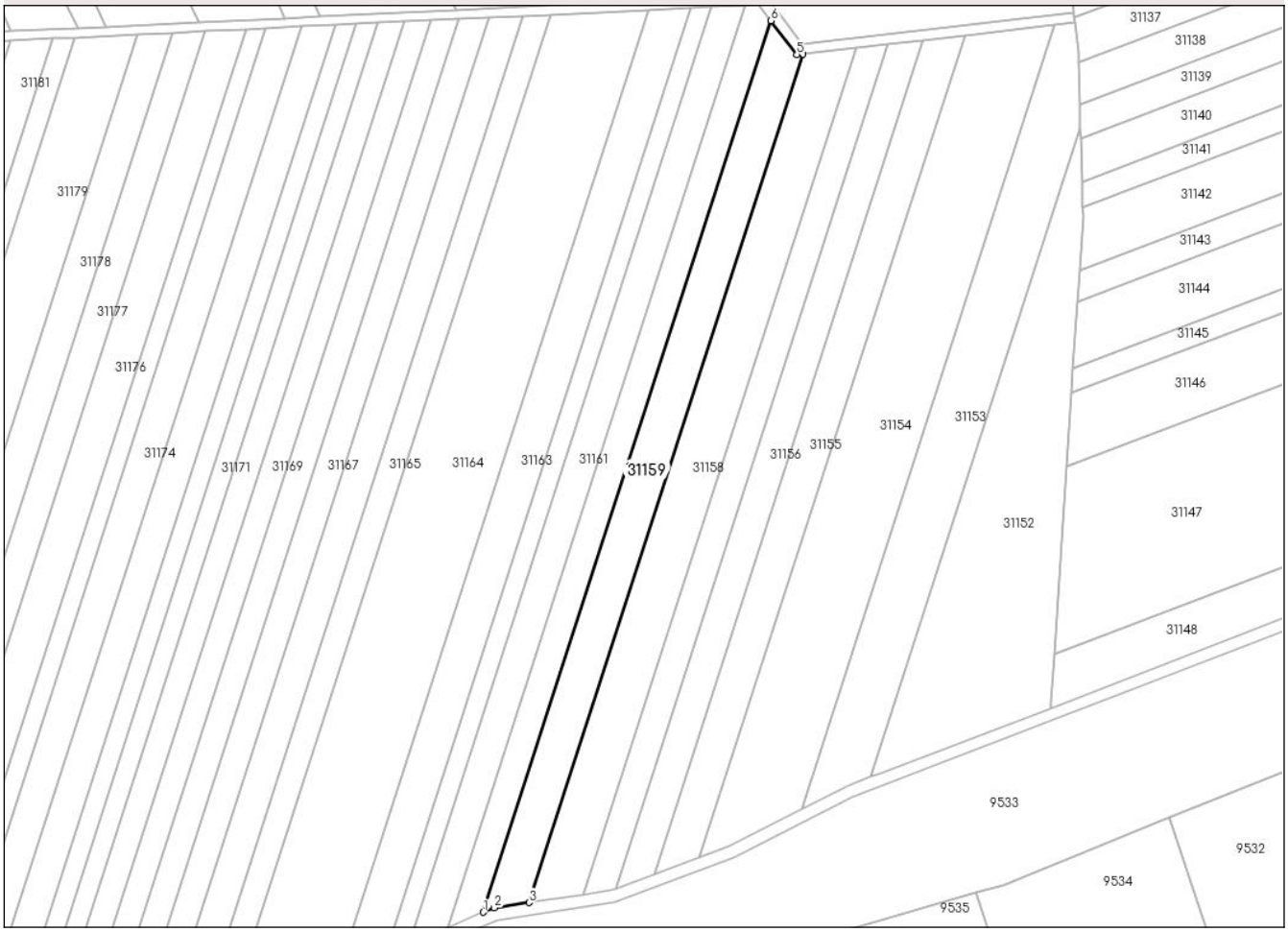
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71247	3.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.900	575	18/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.380,305 494.692,177	2	385.383,788 494.693,614	3.768
2	385.383,788 494.693,614	3	385.395,142 494.695,283	11.476
3	385.395,142 494.695,283	4	385.484,31 494.971,462	290.216
4	385.484,31 494.971,462	5	385.482,405 494.971,246	1.917
5	385.482,405 494.971,246	6	385.473,957 494.982,243	13.868

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.473,957 494.982,243	1	385.380,305 494.692,177	304.81

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31160

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 19582/1529, din 20/05/2003 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MĂRGINEAN P ELISAVETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

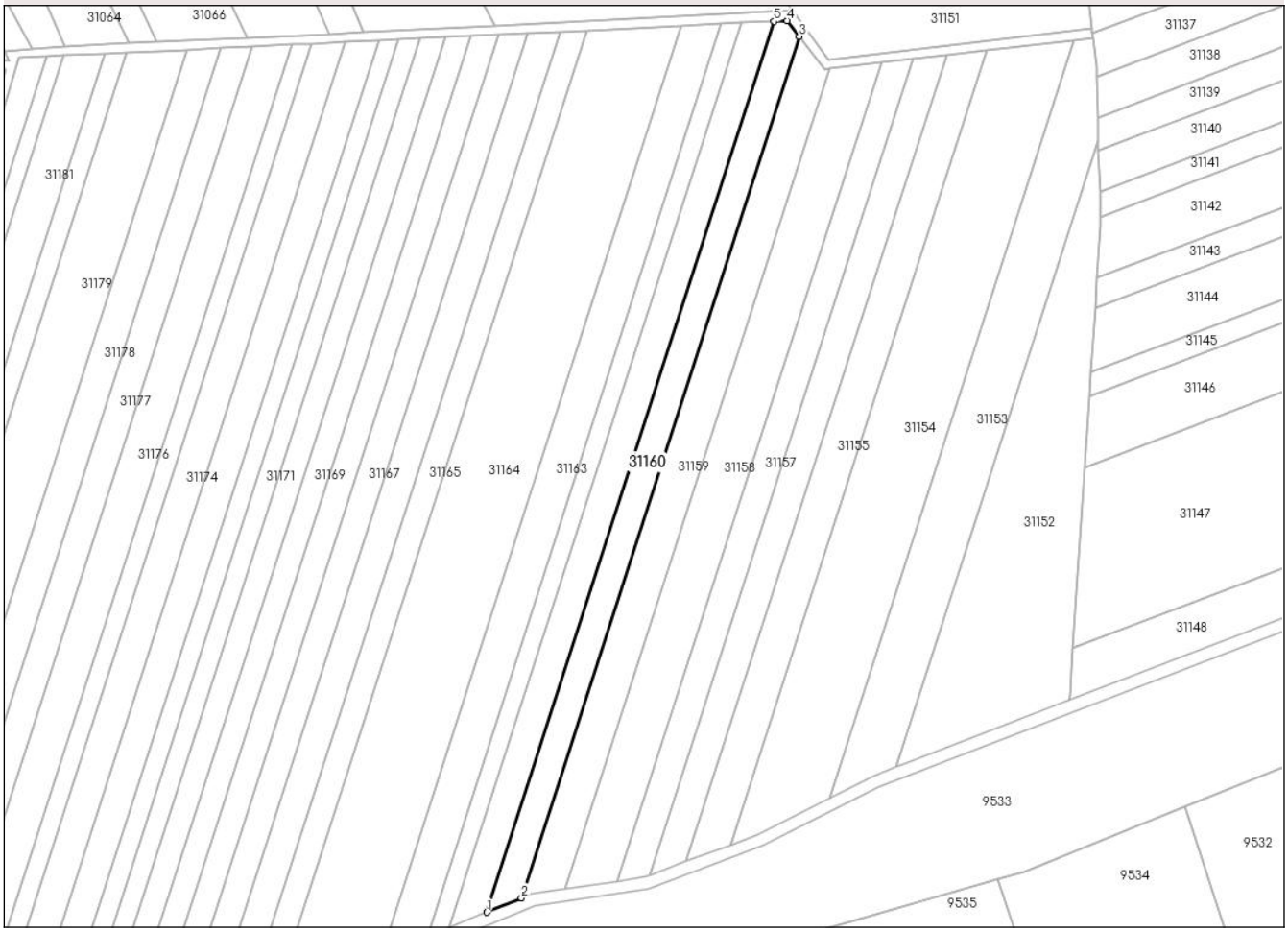
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.000	-	575/18/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.368,62 494.687,354	2	385.380,305 494.692,177	12.642
2	385.380,305 494.692,177	3	385.473,957 494.982,243	304.81
3	385.473,957 494.982,243	4	385.469,906 494.987,517	6.65
4	385.469,906 494.987,517	5	385.465,462 494.987,303	4.448
5	385.465,462 494.987,303	1	385.368,62 494.687,354	315.195

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31161

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71351	3.300	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7553 / 28/05/2014		
Act Notarial nr. 1764, din 16/05/2014 emis de Beldean Violeta;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRONKERS GROND SRL**, CIF:33104954	
13021 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B6	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
4260 / 19/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
B7	Se notează interdicția de înstrăinare, grevare, închiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare și construire	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4260 / 19/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2900000 RONși celelalte obligații de plată aferente creditului	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71351	3.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.300	-	575/18/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.356,024 494.682,154	2	385.368,62 494.687,354	13.626
2	385.368,62 494.687,354	3	385.465,462 494.987,303	315.195
3	385.465,462 494.987,303	4	385.454,373 494.986,769	11.102
4	385.454,373 494.986,769	1	385.356,024 494.682,154	320.098

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31162

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11540/1488, din 27/01/2003 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CALUGAR PAVEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

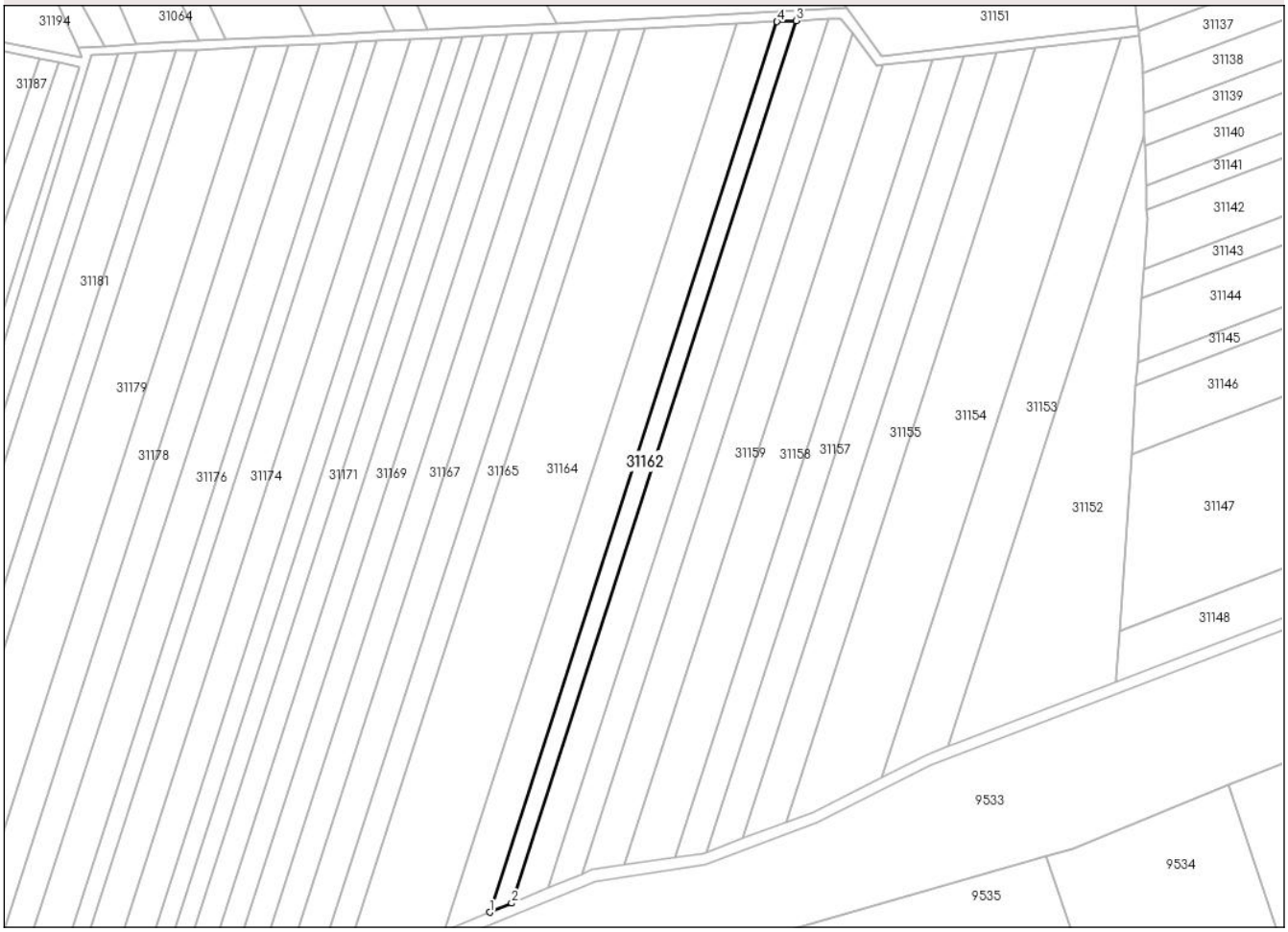
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.000	-	575/18/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.348,484 494.679,042	2	385.356,024 494.682,154	8.158
2	385.356,024 494.682,154	3	385.454,373 494.986,769	320.098
3	385.454,373 494.986,769	4	385.447,734 494.986,449	6.647
4	385.447,734 494.986,449	1	385.348,484 494.679,042	323.032

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31163

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.200	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11540/1469, din 27/01/2003 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TRICU TEOFIL** 2) **TRICU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.200	-	575/18/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.332,867 494.672,596	2	385.348,484 494.679,042	16.895
2	385.348,484 494.679,042	3	385.447,734 494.986,449	323.032
3	385.447,734 494.986,449	4	385.433,985 494.985,787	13.765
4	385.433,985 494.985,787	1	385.332,867 494.672,596	329.11

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31164

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.900	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11540/1396, din 07/12/2002 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEGHIU I MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	9.900	-	575/18/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.402,168 494.984,255	2	385.299,251 494.665,49	334.967
2	385.299,251 494.665,49	3	385.331,987 494.672,233	33.423
3	385.331,987 494.672,233	4	385.332,867 494.672,596	0.952
4	385.332,867 494.672,596	5	385.433,985 494.985,787	329.11
5	385.433,985 494.985,787	1	385.402,168 494.984,255	31.853

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31165

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11490/1346, din 03/10/2002 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BACIU MARIA**	
Act Administrativ nr. 3800, din 20/06/2023 emis de Primaria Com. Pianu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoarea lui Cîndea Nicolae și Cîndea Silvia în cotă de 1/1 părți	A1
	1) **CÎNDEA NICOLAE** 2) **CÎNDEA SILVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.800	-	575/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.289,864 494.663,557	2	385.299,251 494.665,49	9.585
2	385.299,251 494.665,49	3	385.402,168 494.984,255	334.967
3	385.402,168 494.984,255	4	385.393,267 494.983,826	8.912
4	385.393,267 494.983,826	1	385.289,864 494.663,557	336.548

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31166

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	74694	3.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17653 / 05/12/2014		
Act Administrativ nr. 11490/1306, din 28/08/2002 emis de CJPSDPAT;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea 17/2014.	A1
11213 / 04/09/2015		
Act Notarial nr. 2781, din 03/09/2015 emis de Beldean Violeta;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRONKERS GROND SRL**, CIF:33104954	
4431 / 20/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
B6	Se notează interdicția de înstrăinare, grevare, închiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare și construire	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4431 / 20/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2900000 RONși celelalte obligații de plată aferente creditului	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
74694	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	-	575/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.278,191 494.661,153	2	385.289,864 494.663,557	11.918
2	385.289,864 494.663,557	3	385.393,267 494.983,826	336.548
3	385.393,267 494.983,826	4	385.382,198 494.983,293	11.081
4	385.382,198 494.983,293	1	385.278,191 494.661,153	338.514

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31167

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.100	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11490/1386, din 29/11/2002 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CETINĂ NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.100	-	575/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.267,909 494.659,036	2	385.278,191 494.661,153	10.498
2	385.278,191 494.661,153	3	385.382,198 494.983,293	338.514
3	385.382,198 494.983,293	4	385.372,448 494.982,824	9.761
4	385.372,448 494.982,824	1	385.267,909 494.659,036	340.246

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31168

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71482	2.900	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7560 / 28/05/2014		
Act Notarial nr. 1764, din 16/05/2014 emis de Beldean Violeta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRONKERS GROND SRL**, CIF:33104954	
13065 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B5	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
4266 / 19/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
B6	Se notează interdicția de înstrăinare, grevare, închiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare și construire	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4266 / 19/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2900000 RONși celelalte obligații de plată aferente creditului	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71482	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.900	-	575/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.363,371 494.982,387	2	385.258,337 494.657,064	341.858
2	385.258,337 494.657,064	3	385.267,909 494.659,036	9.773
3	385.267,909 494.659,036	4	385.372,448 494.982,824	340.246
4	385.372,448 494.982,824	1	385.363,371 494.982,387	9.087

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31169

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11540/1462, din 27/01/2003 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STOICA AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.800	-	575/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.249,138 494.655,17	2	385.258,337 494.657,064	9.392
2	385.258,337 494.657,064	3	385.363,371 494.982,387	341.858
3	385.363,371 494.982,387	4	385.354,648 494.981,966	8.733
4	385.354,648 494.981,966	1	385.249,138 494.655,17	343.407

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31170

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	74973	2.800	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4221 / 25/03/2016		
Act Administrativ nr. 14153/1849, din 08/09/2010 emis de CJPSDPAT;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea 17/2014	A1
12468 / 26/09/2016		
Act Notarial nr. 3091, din 23/09/2016 emis de Beldean Violeta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRONKERS GROND SRL**, CIF:33104954	
4454 / 20/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
B5	Se notează interdicția de înstrăinare, grevare, închiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare și construire	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4454 / 20/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2900000 RONși celelalte obligații de plată aferente creditului	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
74973	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	-	575/24	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.239,98 494.653,284	2	385.244,956 494.654,308	5.08
2	385.244,956 494.654,308	3	385.249,138 494.655,17	4.27
3	385.249,138 494.655,17	4	385.354,648 494.981,966	343.407
4	385.354,648 494.981,966	5	385.345,965 494.981,548	8.694
5	385.345,965 494.981,548	1	385.239,98 494.653,284	344.95

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31171

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	72964	2.300	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13089 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B6	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
6869 / 28/05/2015		
Act Notarial nr. 1463, din 26/05/2015 emis de Beldean Violeta;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRONKERS GROND SRL**, CIF:33104954	
4397 / 20/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
B8	se notează interdicție de înstrăinare, grevare, închiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare și construire	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4397 / 20/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2900000 RONși celelalte obligații de plată aferente creditului	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
72964	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.300	-	575/25/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.232,488 494.651,741	2	385.239,98 494.653,284	7.649
2	385.239,98 494.653,284	3	385.345,965 494.981,548	344.95
3	385.345,965 494.981,548	4	385.338,86 494.981,206	7.112
4	385.338,86 494.981,206	1	385.232,488 494.651,741	346.212

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31172

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 15, din 27/02/2023 emis de BNP Ilișescu Silvia (certificat de legatar);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **HORHAT MARIA-SIMONA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.200	-	575/25/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.332,089 494.980,88	2	385.225,348 494.650,27	347.415
2	385.225,348 494.650,27	3	385.232,488 494.651,741	7.291
3	385.232,488 494.651,741	4	385.338,86 494.981,206	346.212
4	385.338,86 494.981,206	1	385.332,089 494.980,88	6.779

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31173

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11540/1469, din 27/01/2003 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TRICU MARIA** 2) **TRICU TEOFIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.600	-	575/26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.213,716 494.647,874	2	385.225,348 494.650,27	11.876
2	385.225,348 494.650,27	3	385.332,089 494.980,88	347.415
3	385.332,089 494.980,88	4	385.321,059 494.980,349	11.043
4	385.321,059 494.980,349	1	385.213,716 494.647,874	349.374

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31174

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.800	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9390/1028, din 02/05/2000 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROŞIU N ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.800	-	575/27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.201,508 494.645,36	2	385.213,716 494.647,874	12.464
2	385.213,716 494.647,874	3	385.321,059 494.980,349	349.374
3	385.321,059 494.980,349	4	385.309,484 494.979,792	11.589
4	385.309,484 494.979,792	1	385.201,508 494.645,36	351.43

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31175

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 19582/1549, din 03/06/2003 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PISOIU S MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.200	-	575/28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.194,473 494.643,911	2	385.201,508 494.645,36	7.183
2	385.201,508 494.645,36	3	385.309,484 494.979,792	351.43
3	385.309,484 494.979,792	4	385.302,812 494.979,47	6.679
4	385.302,812 494.979,47	1	385.194,473 494.643,911	352.615

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31176

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.400	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9239/302, din 27/02/1997 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CUJEREAN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.400	-	575/29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.289,537 494.978,831	2	385.180,474 494.641,028	354.973
2	385.180,474 494.641,028	3	385.194,473 494.643,911	14.294
3	385.194,473 494.643,911	4	385.302,812 494.979,47	352.615
4	385.302,812 494.979,47	1	385.289,537 494.978,831	13.291

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31177

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11490/1359, din 29/10/2002 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEGHIU I SAVETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.500	-	575/30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.169,516 494.639,102	2	385.173,756 494.639,644	4.275
2	385.173,756 494.639,644	3	385.180,474 494.641,028	6.859
3	385.180,474 494.641,028	4	385.289,537 494.978,831	354.973
4	385.289,537 494.978,831	5	385.279,038 494.978,325	10.511
5	385.279,038 494.978,325	1	385.169,516 494.639,102	356.466

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31178

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.800	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14091/1713, din 29/09/2004 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHIBU VASILE**	
Act Administrativ nr. 1591, din 11/03/2024 emis de Primaria Com. Pianu (adeverinta);		
B1	Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoarea lui Ghibu Maria în cotă de 1/1 părți	A1
	1) **GHIBU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.800	-	575/31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.157,847 494.637,608	2	385.165,082 494.638,534	7.295
2	385.165,082 494.638,534	3	385.169,516 494.639,102	4.469
3	385.169,516 494.639,102	4	385.279,038 494.978,325	356.466
4	385.279,038 494.978,325	5	385.267,675 494.977,778	11.376
5	385.267,675 494.977,778	1	385.157,847 494.637,608	357.46

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31179

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	74984	6.900	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4216 / 25/03/2016		
Act Administrativ nr. 14153/1849, din 08/09/2010 emis de CJPSDPAT;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea 17/2014	A1
12470 / 26/09/2016		
Act Notarial nr. 3091, din 23/09/2016 emis de Beldean Violeta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRONKERS GROND SRL**, CIF:33104954	
4601 / 21/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
B5	Se notează interdicția de înstrăinare, grevare, închiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare și construire	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4601 / 21/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2900000 RONși celelalte obligații de plată aferente creditului	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
74984	6.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.900	-	575/32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.136,742 494.634,906	2	385.157,847 494.637,608	21.278
2	385.157,847 494.637,608	3	385.267,675 494.977,778	357.46
3	385.267,675 494.977,778	4	385.247,122 494.976,788	20.576
4	385.247,122 494.976,788	1	385.136,742 494.634,906	359.259

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31180

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14065/1689, din 26/07/2004 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STOICA LAZĂR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.400	-	575/35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.129,425 494.633,97	2	385.136,742 494.634,906	7.376
2	385.136,742 494.634,906	3	385.247,122 494.976,788	359.259
3	385.247,122 494.976,788	4	385.239,998 494.976,445	7.133
4	385.239,998 494.976,445	1	385.129,425 494.633,97	359.883

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31181

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:49 Pianu - Pianu de Sus
Nr. cadastral vechi:351

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71940	4.700	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3023 / 31/05/2006		
Act Administrativ nr. 1540/1493, din 31/05/2006 emis de CJPSDPAT Alba;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEÎn baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPRINESCU N PAVEL** 2) **OPRINESCU N NICOLAE**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 49 Pianu - Pianu de Sus)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71940	4.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.700	-	575/36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.115,134 494.632,14	2	385.129,425 494.633,97	14.408
2	385.129,425 494.633,97	3	385.239,998 494.976,445	359.883
3	385.239,998 494.976,445	4	385.226,081 494.975,775	13.933
4	385.226,081 494.975,775	1	385.115,134 494.632,14	361.101

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31182

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (,art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.000	-	575/37/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.109,068 494.631,364	2	385.115,134 494.632,14	6.116
2	385.115,134 494.632,14	3	385.226,081 494.975,775	361.101
3	385.226,081 494.975,775	4	385.220,173 494.975,491	5.915
4	385.220,173 494.975,491	1	385.109,068 494.631,364	361.618

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31183

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	75023	3.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10275 / 08/08/2016		
Act Administrativ nr. 14091/1764, din 17/11/2005 emis de CJPSDPAT;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea 17/2014	A1
12490 / 24/10/2017		
Act Notarial nr. 3038, din 24/10/2017 emis de Burz Olimpiu;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **EPURAN LAURENTIU**, căsătorit cu 2) **EPURAN GINA ANY**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
75023	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.000	-	575/37/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.112,113 494.673,33	2	385.099,651 494.630,158	44.934
2	385.099,651 494.630,158	3	385.109,068 494.631,364	9.493
3	385.109,068 494.631,364	4	385.220,173 494.975,491	361.618
4	385.220,173 494.975,491	5	385.211,003 494.975,049	9.18
5	385.211,003 494.975,049	6	385.179,265 494.870,842	108.933

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.179,265 494.870,842	1	385.112,113 494.673,33	208.615

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31184

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.594	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (,art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.594	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.594	-	575	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	385.136,304 494.988,314	2	385.135,37 494.985,302	3.154
4	385.146,108 494.983,137	5	385.153,811 494.981,584	7.858
7	385.193,037 494.973,676	8	385.199,512 494.972,37	6.605
10	385.193,245 494.928,151	11	385.175,461 494.871,06	59.797
13	385.096,409 494.629,743	14	385.099,651 494.630,158	3.269
16	385.179,265 494.870,842	17	385.211,003 494.975,049	108.933

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	385.135,37 494.985,302	3	385.140,73 494.984,222	5.468
5	385.153,811 494.981,584	6	385.166,044 494.979,118	12.479
8	385.199,512 494.972,37	9	385.206,561 494.970,949	7.191
11	385.175,461 494.871,06	12	385.109,257 494.674,22	207.674
14	385.099,651 494.630,158	15	385.112,113 494.673,33	44.934
17	385.211,003 494.975,049	18	385.220,173 494.975,491	9.18

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	385.140,73 494.984,222	4	385.146,108 494.983,137	5.486
6	385.166,044 494.979,118	7	385.193,037 494.973,676	27.536
9	385.206,561 494.970,949	10	385.193,245 494.928,151	44.822
12	385.109,257 494.674,22	13	385.096,409 494.629,743	46.296
15	385.112,113 494.673,33	16	385.179,265 494.870,842	208.615
18	385.220,173 494.975,491	19	385.226,081 494.975,775	5.915

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	385.226,081 494.975,775	20	385.239,998 494.976,445	13.933
22	385.267,675 494.977,778	23	385.279,038 494.978,325	11.376
25	385.302,812 494.979,47	26	385.309,484 494.979,792	6.679
28	385.332,089 494.980,88	29	385.338,86 494.981,206	6.779
31	385.354,648 494.981,966	32	385.363,371 494.982,387	8.733
34	385.382,198 494.983,293	35	385.393,267 494.983,826	11.081
37	385.433,985 494.985,787	38	385.447,734 494.986,449	13.765
40	385.465,462 494.987,303	41	385.469,906 494.987,517	4.448
43	385.482,405 494.971,246	44	385.484,31 494.971,462	1.917
46	385.512,173 494.974,625	47	385.523,574 494.975,919	11.474
49	385.566,401 494.980,781	50	385.572,957 494.981,525	6.598
52	385.572,577 494.984,8	53	385.483,946 494.974,461	89.232
55	385.371,515 494.985,782	56	385.326,922 494.983,635	44.645
58	385.287,737 494.981,748	59	385.257,206 494.980,28	30.566
61	385.226,322 494.978,808	62	385.215,464 494.978,022	10.886
64	385.207,488 494.973,933	1	385.136,304 494.988,314	72.622

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	385.239,998 494.976,445	21	385.247,122 494.976,788	7.133
23	385.279,038 494.978,325	24	385.289,537 494.978,831	10.511
26	385.309,484 494.979,792	27	385.321,059 494.980,349	11.589
29	385.338,86 494.981,206	30	385.345,965 494.981,548	7.112
32	385.363,371 494.982,387	33	385.372,448 494.982,824	9.087
35	385.393,267 494.983,826	36	385.402,168 494.984,255	8.912
38	385.447,734 494.986,449	39	385.454,373 494.986,769	6.647
41	385.469,906 494.987,517	42	385.473,957 494.982,243	6.65
44	385.484,31 494.971,462	45	385.501,618 494.973,427	17.42
47	385.523,574 494.975,919	48	385.537,058 494.977,45	13.571
50	385.572,957 494.981,525	51	385.572,767 494.983,161	1.647
53	385.483,946 494.974,461	54	385.471,793 494.991,144	20.64
56	385.326,922 494.983,635	57	385.315,581 494.983,089	11.354
59	385.257,206 494.980,28	60	385.248,139 494.979,846	9.078
62	385.215,464 494.978,022	63	385.206,147 494.977,347	9.342

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	385.247,122 494.976,788	22	385.267,675 494.977,778	20.576
24	385.289,537 494.978,831	25	385.302,812 494.979,47	13.291
27	385.321,059 494.980,349	28	385.332,089 494.980,88	11.043
30	385.345,965 494.981,548	31	385.354,648 494.981,966	8.694
33	385.372,448 494.982,824	34	385.382,198 494.983,293	9.761
36	385.402,168 494.984,255	37	385.433,985 494.985,787	31.853
39	385.454,373 494.986,769	40	385.465,462 494.987,303	11.102
42	385.473,957 494.982,243	43	385.482,405 494.971,246	13.868
45	385.501,618 494.973,427	46	385.512,173 494.974,625	10.623
48	385.537,058 494.977,45	49	385.566,401 494.980,781	29.532
51	385.572,767 494.983,161	52	385.572,577 494.984,8	1.649
54	385.471,793 494.991,144	55	385.371,515 494.985,782	100.421
57	385.315,581 494.983,089	58	385.287,737 494.981,748	27.877
60	385.248,139 494.979,846	61	385.226,322 494.978,808	21.842
63	385.206,147 494.977,347	64	385.207,488 494.973,933	3.668

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31185

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3N Pianu de Sus
Nr. cadastral vechi:130

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70749	3.700	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
649 / 24/01/2012		
Act Notarial nr. 42, din 21/04/2011 emis de NP BELDEAN GHEORGHE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **Saucă Adina**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **Saucă Adrian**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **Saucă Alexandra**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70749	3.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.700	-	598/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.193,245 494.928,151	2	385.206,561 494.970,949	44.822
2	385.206,561 494.970,949	3	385.199,512 494.972,37	7.191
3	385.199,512 494.972,37	4	385.081,641 494.627,826	364.149
4	385.081,641 494.627,826	5	385.096,409 494.629,743	14.892
5	385.096,409 494.629,743	6	385.109,257 494.674,22	46.296

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.109,257 494.674,22	7	385.175,461 494.871,06	207.674
7	385.175,461 494.871,06	1	385.193,245 494.928,151	59.797

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31186

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71436	2.400	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7568 / 28/05/2014		
Act Notarial nr. 7164, din 16/05/2014 emis de Beldean Violeta;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRONKERS GROND SRL**, CIF:33104954	
13059 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B6	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71436	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	2.400	-	598/5/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.199,512 494.972,37	2	385.193,037 494.973,676	6.605
2	385.193,037 494.973,676	3	385.073,657 494.624,72	368.812
3	385.073,657 494.624,72	4	385.081,641 494.627,826	8.567
4	385.081,641 494.627,826	1	385.199,512 494.972,37	364.149

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31187

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71402	8.300	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7567 / 28/05/2014		
Act Notarial nr. 1764, din 16/05/2014 emis de Beldean Violeta;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRONKERS GROND SRL**, CIF:33104954	
13041 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B6	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
4273 / 19/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
B7	Se notează interdicția de înstrăinare, grevare, închiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare și construire	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4273 / 19/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2900000 RONși celelalte obligații de plată aferente creditului	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71402	8.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	8.300	-	598/5/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.073,657 494.624,72	2	385.193,037 494.973,676	368.812
2	385.193,037 494.973,676	3	385.166,044 494.979,118	27.536
3	385.166,044 494.979,118	4	385.052,851 494.615,751	380.589
4	385.052,851 494.615,751	5	385.057,459 494.618,417	5.324
5	385.057,459 494.618,417	1	385.073,657 494.624,72	17.381

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31188

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.800	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14091/1698, din 28/07/2004 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TÎRLEA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.800	-	598/4/2/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.153,811 494.981,584	2	385.036,991 494.606,575	392.784
2	385.036,991 494.606,575	3	385.052,851 494.615,751	18.324
3	385.052,851 494.615,751	4	385.166,044 494.979,118	380.589
4	385.166,044 494.979,118	1	385.153,811 494.981,584	12.479

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31189

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.100	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14091/1703, din 28/07/2004 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OLAR MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.100	-	598/4/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.027,005 494.600,797	2	385.036,991 494.606,575	11.537
2	385.036,991 494.606,575	3	385.153,811 494.981,584	392.784
3	385.153,811 494.981,584	4	385.146,108 494.983,137	7.858
4	385.146,108 494.983,137	1	385.027,005 494.600,797	400.462

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31190

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11490/1376, din 29/11/2002 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEGHIU I MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	-	598/3	-	în TP 598/2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.140,73 494.984,222	2	385.020,032 494.596,762	405.823
2	385.020,032 494.596,762	3	385.027,005 494.600,797	8.055
3	385.027,005 494.600,797	4	385.146,108 494.983,137	400.462
4	385.146,108 494.983,137	1	385.140,73 494.984,222	5.486

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31191

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 19582/1562, din 30/06/2003 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PURLEA EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.200	-	598/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.135,37 494.985,302	2	385.110,5 494.905,108	83.962
2	385.110,5 494.905,108	3	385.013,082 494.592,741	327.205
3	385.013,082 494.592,741	4	385.020,032 494.596,762	8.029
4	385.020,032 494.596,762	5	385.140,73 494.984,222	405.823
5	385.140,73 494.984,222	1	385.135,37 494.985,302	5.468

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31192

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71344	4.700	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7566 / 28/05/2014		
Act Notarial nr. 1764, din 16/05/2014 emis de Beldean Violeta;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRONKERS GROND SRL**, CIF:33104954	
13015 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B6	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
4272 / 19/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
B7	Se notează interdicția de înstrăinare, grevare, închiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare și construire	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4272 / 19/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2900000 RONși celelalte obligații de plată aferente creditului	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71344	4.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	4.700	-	598/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.992,131 494.581,377	2	385.000,687 494.585,57	9.528
2	385.000,687 494.585,57	3	385.013,082 494.592,741	14.321
3	385.013,082 494.592,741	4	385.110,5 494.905,108	327.205
4	385.110,5 494.905,108	5	385.098,649 494.905,837	11.873
5	385.098,649 494.905,837	6	385.074,365 494.832,153	77.583

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.074,365 494.832,153	1	384.992,131 494.581,377	263.915

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31193

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (,art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

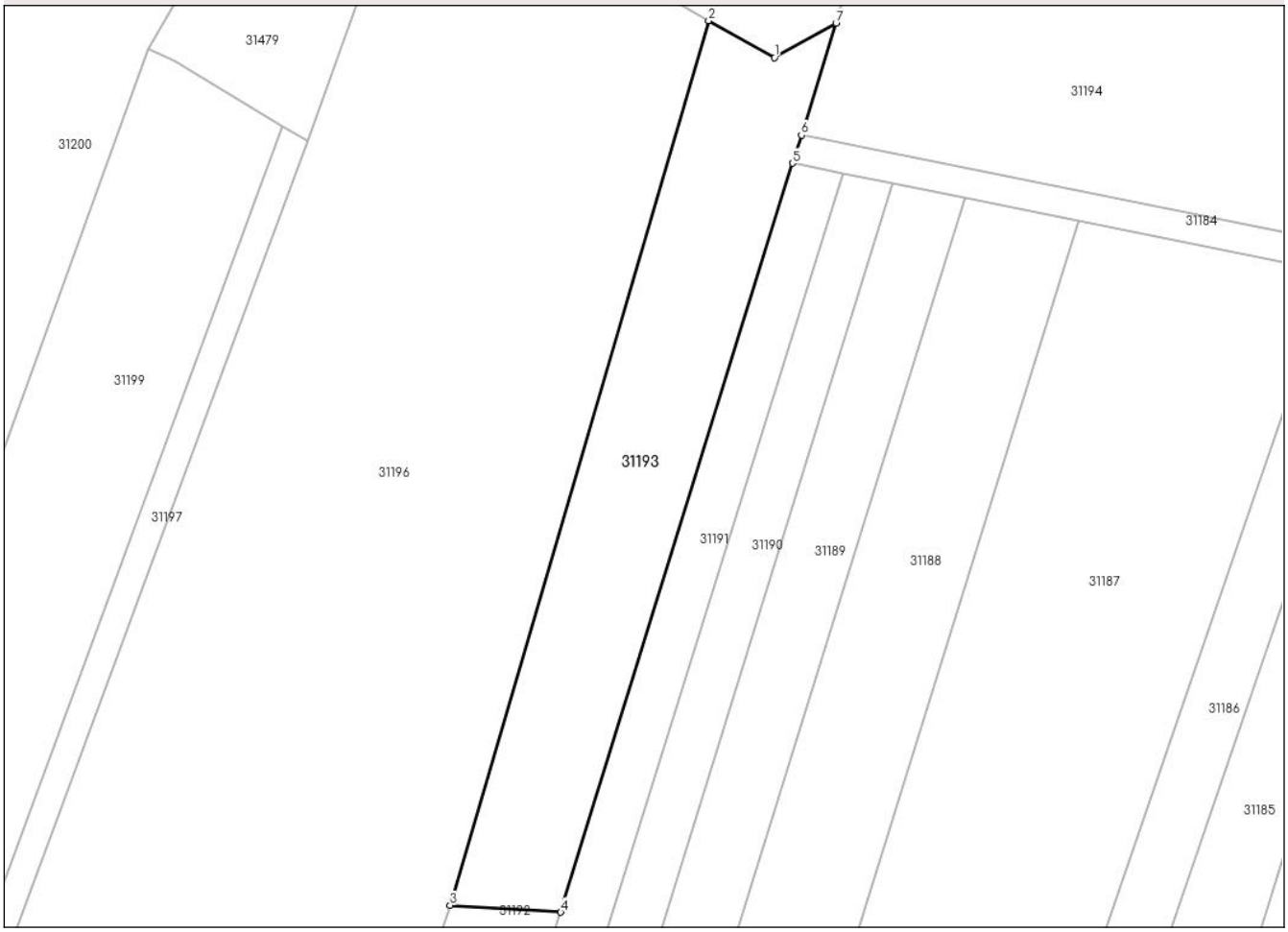
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	1.200	-	598/2/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.133,434 494.996,627	2	385.126,358 495.000,568	8.1
2	385.126,358 495.000,568	3	385.098,649 494.905,837	98.701
3	385.098,649 494.905,837	4	385.110,5 494.905,108	11.873
4	385.110,5 494.905,108	5	385.135,37 494.985,302	83.962
5	385.135,37 494.985,302	6	385.136,304 494.988,314	3.154

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.136,304 494.988,314	7	385.140,017 495.000,287	12.535
7	385.140,017 495.000,287	1	385.133,434 494.996,627	7.532

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31194

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:123 Pianu - Pianu de Jos
Nr. cadastral vechi:476

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groapte Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70983	2.600	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1294 / 10/02/2012		
Act Notarial nr. 42, din 21/04/2011 emis de BELDEAN GHEORGHE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **Saucă Adina**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **Saucă Adrian**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **Saucă Alexandra**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

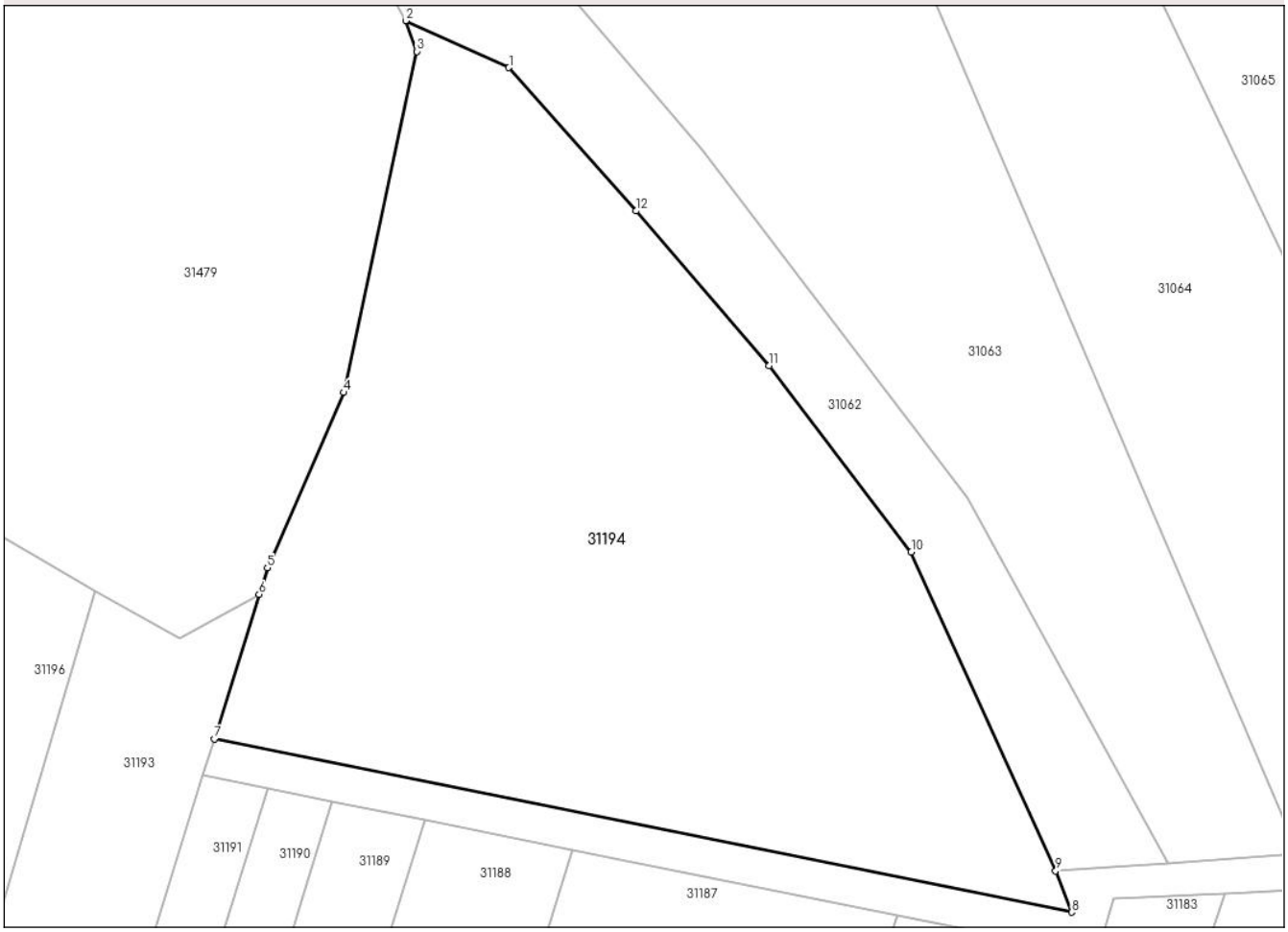
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70983	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.600	-	598/4/2/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.160,759 495.043,967	2	385.152,185 495.047,861	9.417
2	385.152,185 495.047,861	3	385.153,122 495.045,309	2.718
3	385.153,122 495.045,309	4	385.147,04 495.017,027	28.929
4	385.147,04 495.017,027	5	385.140,702 495.002,496	15.854
5	385.140,702 495.002,496	6	385.140,017 495.000,287	2.312

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.140,017 495.000,287	7	385.136,304 494.988,314	12.535
7	385.136,304 494.988,314	8	385.207,488 494.973,933	72.622
8	385.207,488 494.973,933	9	385.206,147 494.977,347	3.668
9	385.206,147 494.977,347	10	385.194,158 495.003,797	29.04
10	385.194,158 495.003,797	11	385.182,356 495.019,244	19.44
11	385.182,356 495.019,244	12	385.171,315 495.032,086	16.935
12	385.171,315 495.032,086	1	385.160,759 495.043,967	15.893

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31195

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.700	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (,art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

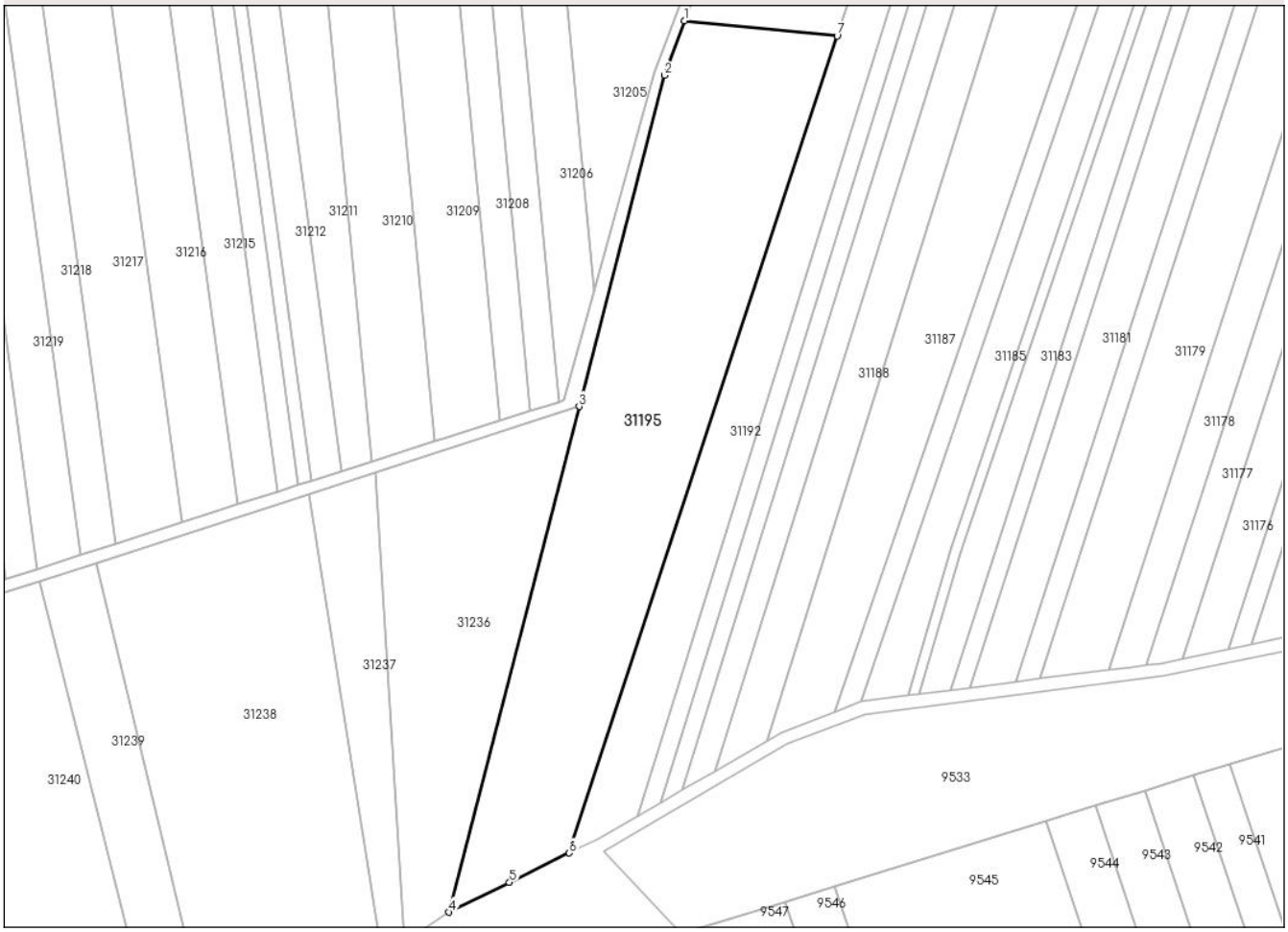
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	10.700	-	600/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.027,518 494.836,776	2	385.021,316 494.820,01	17.876
2	385.021,316 494.820,01	3	384.995,159 494.718,42	104.903
3	384.995,159 494.718,42	4	384.955,202 494.563,237	160.244
4	384.955,202 494.563,237	5	384.973,711 494.572,39	20.648
5	384.973,711 494.572,39	6	384.992,131 494.581,377	20.495

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.992,131 494.581,377	7	385.074,365 494.832,153	263.915
7	385.074,365 494.832,153	1	385.027,518 494.836,776	47.075

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31196

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.700	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (,art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	7.700	-	599	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.103,454 495.021,438	2	385.090,606 495.007,749	18.774
2	385.090,606 495.007,749	3	385.083,325 494.987,643	21.383
3	385.083,325 494.987,643	4	385.027,518 494.836,776	160.859
4	385.027,518 494.836,776	5	385.074,365 494.832,153	47.075
5	385.074,365 494.832,153	6	385.098,649 494.905,837	77.583

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.098,649 494.905,837	7	385.126,358 495.000,568	98.701
7	385.126,358 495.000,568	8	385.111,482 495.009,242	17.22
8	385.111,482 495.009,242	1	385.103,454 495.021,438	14.6

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31197

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.900	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (,art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

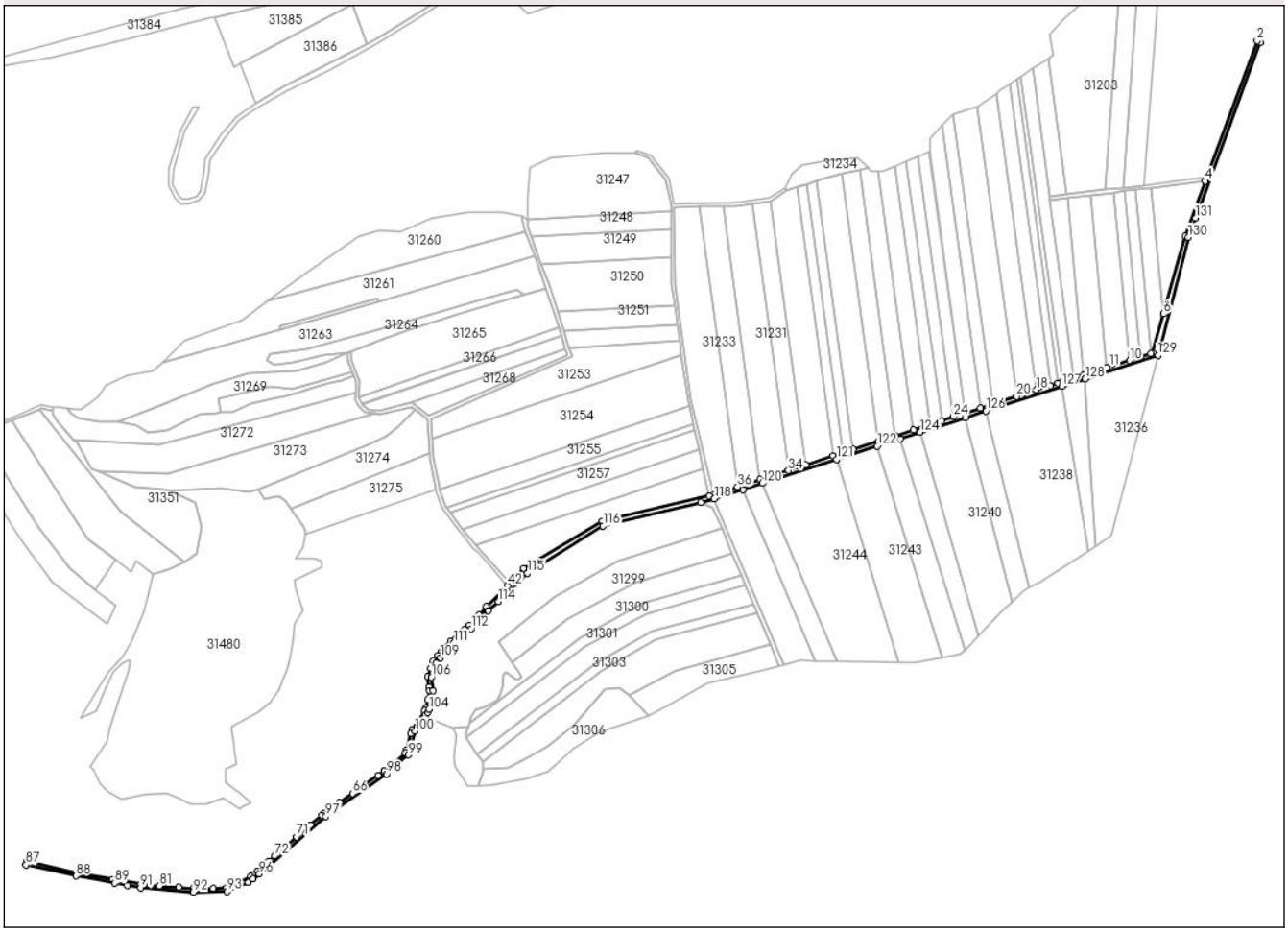
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	4.900	-	602	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	385.083,325 494.987,643	2	385.080,712 494.989,225	3.055
4	385.036,022 494.868,413	5	385.018,458 494.820,932	50.626
7	384.990,606 494.720,279	8	384.988,962 494.719,758	1.724
10	384.970,623 494.713,948	11	384.953,47 494.708,513	17.994
13	384.931,379 494.701,516	14	384.922,174 494.698,598	9.656
16	384.908,811 494.694,364	17	384.902,557 494.692,383	6.56

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	385.080,712 494.989,225	3	385.037,118 494.871,377	125.653
5	385.018,458 494.820,932	6	384.999,937 494.753,997	69.45
8	384.988,962 494.719,758	9	384.980,076 494.716,943	9.321
11	384.953,47 494.708,513	12	384.950,754 494.707,653	2.849
14	384.922,174 494.698,598	15	384.912,832 494.695,638	9.8
17	384.902,557 494.692,383	18	384.890,274 494.688,492	12.885

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	385.037,118 494.871,377	4	385.036,022 494.868,413	3.16
6	384.999,937 494.753,997	7	384.990,606 494.720,279	34.986
9	384.980,076 494.716,943	10	384.970,623 494.713,948	9.916
12	384.950,754 494.707,653	13	384.931,379 494.701,516	20.324
15	384.912,832 494.695,638	16	384.908,811 494.694,364	4.218
18	384.890,274 494.688,492	19	384.881,367 494.685,67	9.344

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	384.881,367 494.685,67	20	384.873,197 494.683,014	8.591
22	384.841,886 494.672,834	23	384.828,622 494.668,521	13.947
25	384.808,556 494.661,998	26	384.798,261 494.658,65	10.826
28	384.768,847 494.649,087	29	384.753,822 494.644,202	15.799
31	384.723,596 494.634,375	32	384.714,908 494.631,551	9.136
34	384.676,468 494.619,053	35	384.652,15 494.611,147	25.57
37	384.611,657 494.597,982	38	384.608,357 494.597,447	3.344
40	384.448,445 494.534,524	41	384.436,454 494.522,353	17.086
43	384.416,019 494.502,089	44	384.409,577 494.494,767	9.752
46	384.397,187 494.482,034	47	384.390,444 494.476,482	8.735
49	384.376,874 494.462,62	50	384.374,325 494.459,703	3.874
52	384.368,114 494.448,869	53	384.365,526 494.441,403	7.901
55	384.366,948 494.429,747	56	384.365,239 494.421,518	8.404
58	384.362,819 494.412,086	59	384.351,818 494.395,881	19.586
61	384.346,973 494.378,452	62	384.346,218 494.375,735	2.819
64	384.327,917 494.360,124	65	384.322,694 494.356,47	6.374
67	384.289,449 494.333,207	68	384.275,733 494.323,61	16.74
70	384.264,407 494.313,779	71	384.252,528 494.303,468	15.73
73	384.228,191 494.282,343	74	384.218,348 494.273,799	13.034
76	384.212,989 494.269,612	77	384.191,777 494.259,522	23.49
79	384.163,54 494.258,956	80	384.150,89 494.259,983	12.692
82	384.120,397 494.262,46	83	384.118,103 494.262,646	2.302
85	384.062,63 494.272,769	86	384.019,623 494.282,409	44.074
88	384.062,032 494.269,829	89	384.095,408 494.263,738	33.927
91	384.117,711 494.259,668	92	384.163,449 494.255,953	45.888
94	384.210,85 494.264,129	95	384.214,838 494.267,249	5.063
97	384.277,581 494.321,242	98	384.329,755 494.357,749	63.678
100	384.354,576 494.394,603	101	384.362,664 494.406,516	14.399
103	384.365,475 494.410,657	104	384.366,628 494.413,457	3.028
106	384.368,684 494.441,066	107	384.372,138 494.451,266	10.769
109	384.376,584 494.457,729	110	384.379,133 494.460,646	3.874
112	384.403,0 494.482,914	113	384.417,737 494.498,279	21.29
115	384.451,48 494.530,612	116	384.516,735 494.571,418	76.963

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	384.873,197 494.683,014	21	384.852,852 494.676,399	21.394
23	384.828,622 494.668,521	24	384.818,818 494.665,334	10.309
26	384.798,261 494.658,65	27	384.784,061 494.654,034	14.931
29	384.753,822 494.644,202	30	384.732,276 494.637,197	22.656
32	384.714,908 494.631,551	33	384.691,566 494.623,962	24.544
35	384.652,15 494.611,147	36	384.632,873 494.604,88	20.27
38	384.608,357 494.597,447	39	384.515,805 494.575,308	95.163
41	384.436,454 494.522,353	42	384.434,381 494.519,738	3.337
44	384.409,577 494.494,767	45	384.401,496 494.485,582	12.234
47	384.390,444 494.476,482	48	384.385,392 494.472,322	6.544
50	384.374,325 494.459,703	51	384.370,255 494.455,045	6.185
53	384.365,526 494.441,403	54	384.366,591 494.432,674	8.793
56	384.365,239 494.421,518	57	384.363,748 494.414,341	7.331
59	384.351,818 494.395,881	60	384.350,872 494.392,479	3.531
62	384.346,218 494.375,735	63	384.328,629 494.360,732	23.119
65	384.322,694 494.356,47	66	384.300,571 494.340,99	27.001
68	384.275,733 494.323,61	69	384.274,047 494.322,147	2.232
71	384.252,528 494.303,468	72	384.233,616 494.287,052	25.042
74	384.218,348 494.273,799	75	384.214,591 494.270,863	4.769
77	384.191,777 494.259,522	78	384.180,35 494.259,293	11.428
80	384.150,89 494.259,983	81	384.133,916 494.261,362	17.029
83	384.118,103 494.262,646	84	384.093,766 494.267,087	24.74
86	384.019,623 494.282,409	87	384.018,966 494.279,482	3.0
89	384.095,408 494.263,738	90	384.106,56 494.261,69	11.339
92	384.163,449 494.255,953	93	384.192,399 494.256,534	28.956
95	384.214,838 494.267,249	96	384.220,315 494.271,534	6.954
98	384.329,755 494.357,749	99	384.348,863 494.374,048	25.116
101	384.362,664 494.406,516	102	384.364,038 494.408,54	2.446
104	384.366,628 494.413,457	105	384.369,986 494.429,62	16.508
107	384.372,138 494.451,266	108	384.372,898 494.453,511	2.37
110	384.379,133 494.460,646	111	384.387,902 494.470,679	13.325
113	384.417,737 494.498,279	114	384.426,324 494.506,371	11.799
116	384.516,735 494.571,418	117	384.600,797 494.591,526	86.433

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	384.852,852 494.676,399	22	384.841,886 494.672,834	11.531
24	384.818,818 494.665,334	25	384.808,556 494.661,998	10.791
27	384.784,061 494.654,034	28	384.768,847 494.649,087	15.998
30	384.732,276 494.637,197	31	384.723,596 494.634,375	9.128
33	384.691,566 494.623,962	34	384.676,468 494.619,053	15.876
36	384.632,873 494.604,88	37	384.611,657 494.597,982	22.309
39	384.515,805 494.575,308	40	384.448,445 494.534,524	78.744
42	384.434,381 494.519,738	43	384.416,019 494.502,089	25.469
45	384.401,496 494.485,582	46	384.397,187 494.482,034	5.582
48	384.385,392 494.472,322	49	384.376,874 494.462,62	12.91
51	384.370,255 494.455,045	52	384.368,114 494.448,869	6.537
54	384.366,591 494.432,674	55	384.366,948 494.429,747	2.949
57	384.363,748 494.414,341	58	384.362,819 494.412,086	2.439
60	384.350,872 494.392,479	61	384.346,973 494.378,452	14.559
63	384.328,629 494.360,732	64	384.327,917 494.360,124	0.936
66	384.300,571 494.340,99	67	384.289,449 494.333,207	13.575
69	384.274,047 494.322,147	70	384.264,407 494.313,779	12.765
72	384.233,616 494.287,052	73	384.228,191 494.282,343	7.184
75	384.214,591 494.270,863	76	384.212,989 494.269,612	2.033
78	384.180,35 494.259,293	79	384.163,54 494.258,956	16.813
81	384.133,916 494.261,362	82	384.120,397 494.262,46	13.564
84	384.093,766 494.267,087	85	384.062,63 494.272,769	31.65
87	384.018,966 494.279,482	88	384.062,032 494.269,829	44.134
90	384.106,56 494.261,69	91	384.117,711 494.259,668	11.334
93	384.192,399 494.256,534	94	384.210,85 494.264,129	19.953
96	384.220,315 494.271,534	97	384.277,581 494.321,242	75.831
99	384.348,863 494.374,048	100	384.354,576 494.394,603	21.334
102	384.364,038 494.408,54	103	384.365,475 494.410,657	2.559
105	384.369,986 494.429,62	106	384.368,684 494.441,066	11.519
108	384.372,898 494.453,511	109	384.376,584 494.457,729	5.602
111	384.387,902 494.470,679	112	384.403,0 494.482,914	19.433
114	384.426,324 494.506,371	115	384.451,48 494.530,612	34.935
117	384.600,797 494.591,526	118	384.612,6 494.594,672	12.215

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	384.612,6 494.594,672	119	384.637,595 494.602,759	26.271
119	384.637,595 494.602,759	120	384.653,973 494.608,058	17.214
120	384.653,973 494.608,058	121	384.718,015 494.628,776	67.31
121	384.718,015 494.628,776	122	384.752,973 494.640,086	36.742
122	384.752,973 494.640,086	123	384.772,855 494.646,518	20.896
123	384.772,855 494.646,518	124	384.790,024 494.652,073	18.045
124	384.790,024 494.652,073	125	384.829,283 494.664,774	41.262
125	384.829,283 494.664,774	126	384.846,682 494.670,403	18.287
126	384.846,682 494.670,403	127	384.912,321 494.691,639	68.989
127	384.912,321 494.691,639	128	384.932,425 494.698,143	21.13
128	384.932,425 494.698,143	129	384.995,159 494.718,42	65.929
129	384.995,159 494.718,42	130	385.021,316 494.820,01	104.903
130	385.021,316 494.820,01	131	385.027,518 494.836,776	17.876
131	385.027,518 494.836,776	1	385.083,325 494.987,643	160.859

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31198

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		403	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (,art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	403	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	403	-	597	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.975,646 494.860,963	2	384.989,685 494.862,699	14.146
2	384.989,685 494.862,699	3	385.036,022 494.868,413	46.688
3	385.036,022 494.868,413	4	385.037,118 494.871,377	3.16
4	385.037,118 494.871,377	5	385.019,657 494.869,263	17.589
5	385.019,657 494.869,263	6	384.983,526 494.864,888	36.395

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.983,526 494.864,888	7	384.965,376 494.862,69	18.282
7	384.965,376 494.862,69	8	384.949,52 494.860,77	15.972
8	384.949,52 494.860,77	9	384.916,493 494.856,771	33.268
9	384.916,493 494.856,771	10	384.901,48 494.854,953	15.123
10	384.901,48 494.854,953	11	384.901,891 494.851,843	3.138
11	384.901,891 494.851,843	12	384.917,026 494.853,714	15.25
12	384.917,026 494.853,714	13	384.936,749 494.856,153	19.874
13	384.936,749 494.856,153	14	384.956,977 494.858,654	20.382
14	384.956,977 494.858,654	15	384.966,6 494.859,844	9.696
15	384.966,6 494.859,844	1	384.975,646 494.860,963	9.115

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31199

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1963, din 29/11/2004 emis de BNP Ilișescu Silvia (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **PFAFF ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

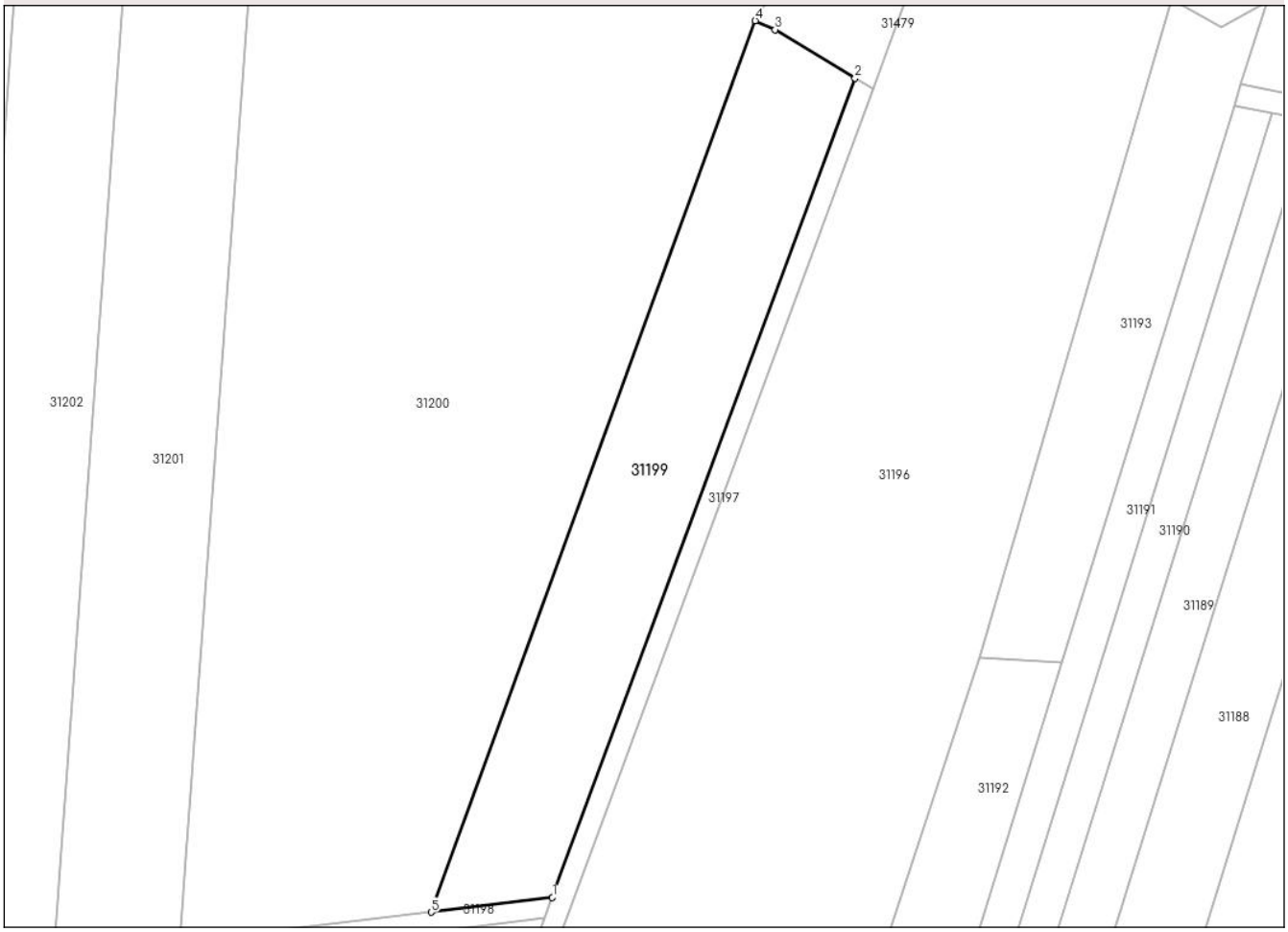
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.100	-	600/1/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.037,118 494.871,377	2	385.080,712 494.989,225	125.653
2	385.080,712 494.989,225	3	385.069,192 494.996,199	13.466
3	385.069,192 494.996,199	4	385.066,338 494.997,488	3.132
4	385.066,338 494.997,488	5	385.019,657 494.869,263	136.458
5	385.019,657 494.869,263	1	385.037,118 494.871,377	17.589

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31200

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.200	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14065/1656, din 21/04/2004 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PIENARIU MARIA** 2) **PIENARIU IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

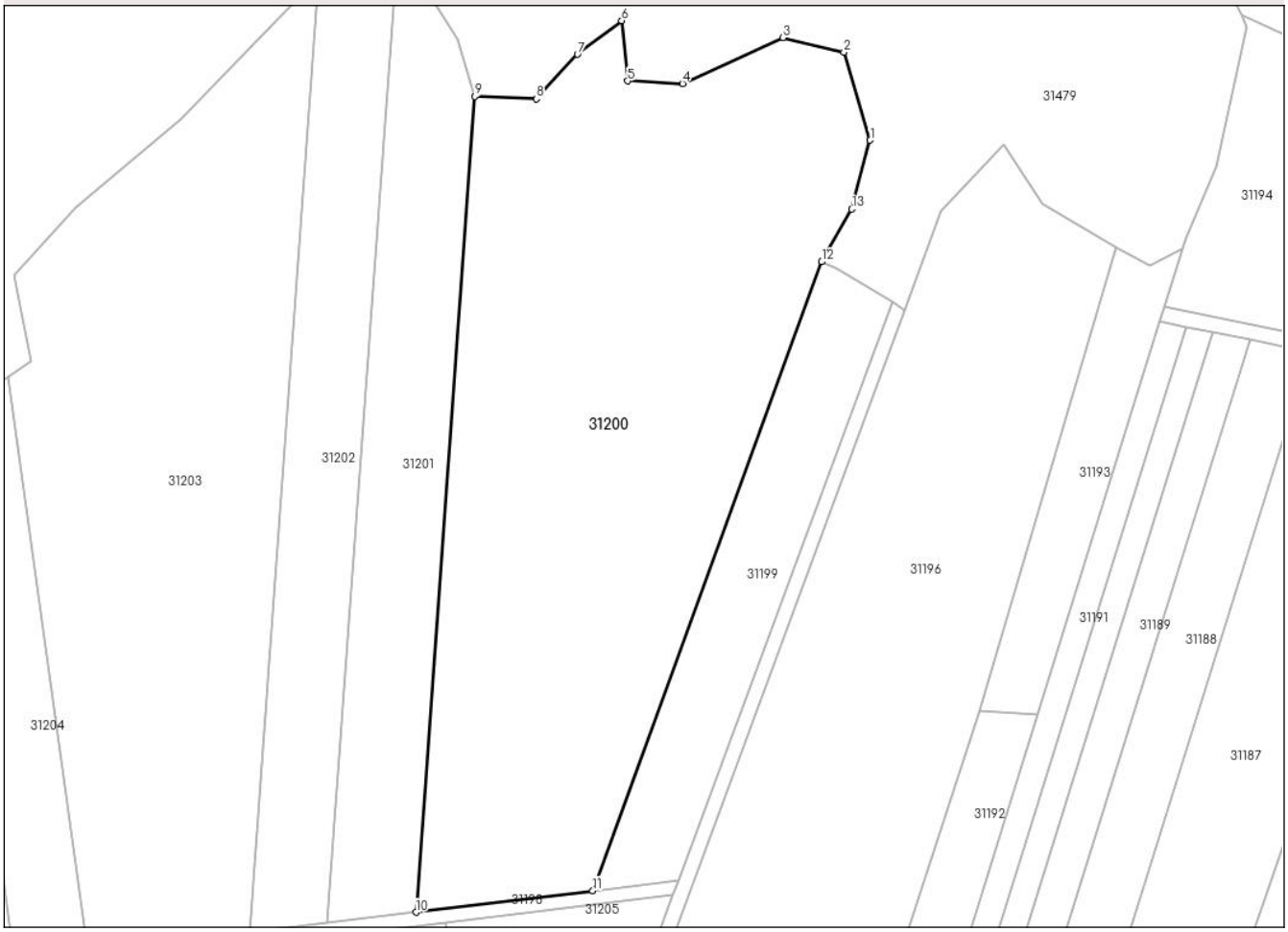
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	10.200	-	600/1/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.076,264 495.022,292	2	385.070,905 495.040,26	18.75
2	385.070,905 495.040,26	3	385.058,486 495.043,254	12.776
3	385.058,486 495.043,254	4	385.037,928 495.033,843	22.609
4	385.037,928 495.033,843	5	385.026,77 495.034,386	11.171
5	385.026,77 495.034,386	6	385.025,508 495.046,676	12.355

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.025,508 495.046,676	7	385.016,514 495.039,832	11.302
7	385.016,514 495.039,832	8	385.008,142 495.030,742	12.358
8	385.008,142 495.030,742	9	384.995,528 495.031,276	12.625
9	384.995,528 495.031,276	10	384.983,526 494.864,888	166.821
10	384.983,526 494.864,888	11	385.019,657 494.869,263	36.395
11	385.019,657 494.869,263	12	385.066,338 494.997,488	136.458
12	385.066,338 494.997,488	13	385.072,48 495.008,262	12.401
13	385.072,48 495.008,262	1	385.076,264 495.022,292	14.532

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31201

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:69 Pianu -Pianu de Sus
Nr. cadastral vechi:123

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71923	3.300	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41727 / 27/11/2020		
Act Notarial nr. 2438, din 26/11/2020 emis de Burz Olimpiu;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRONKERS GROND SRL**, CIF:33104954	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

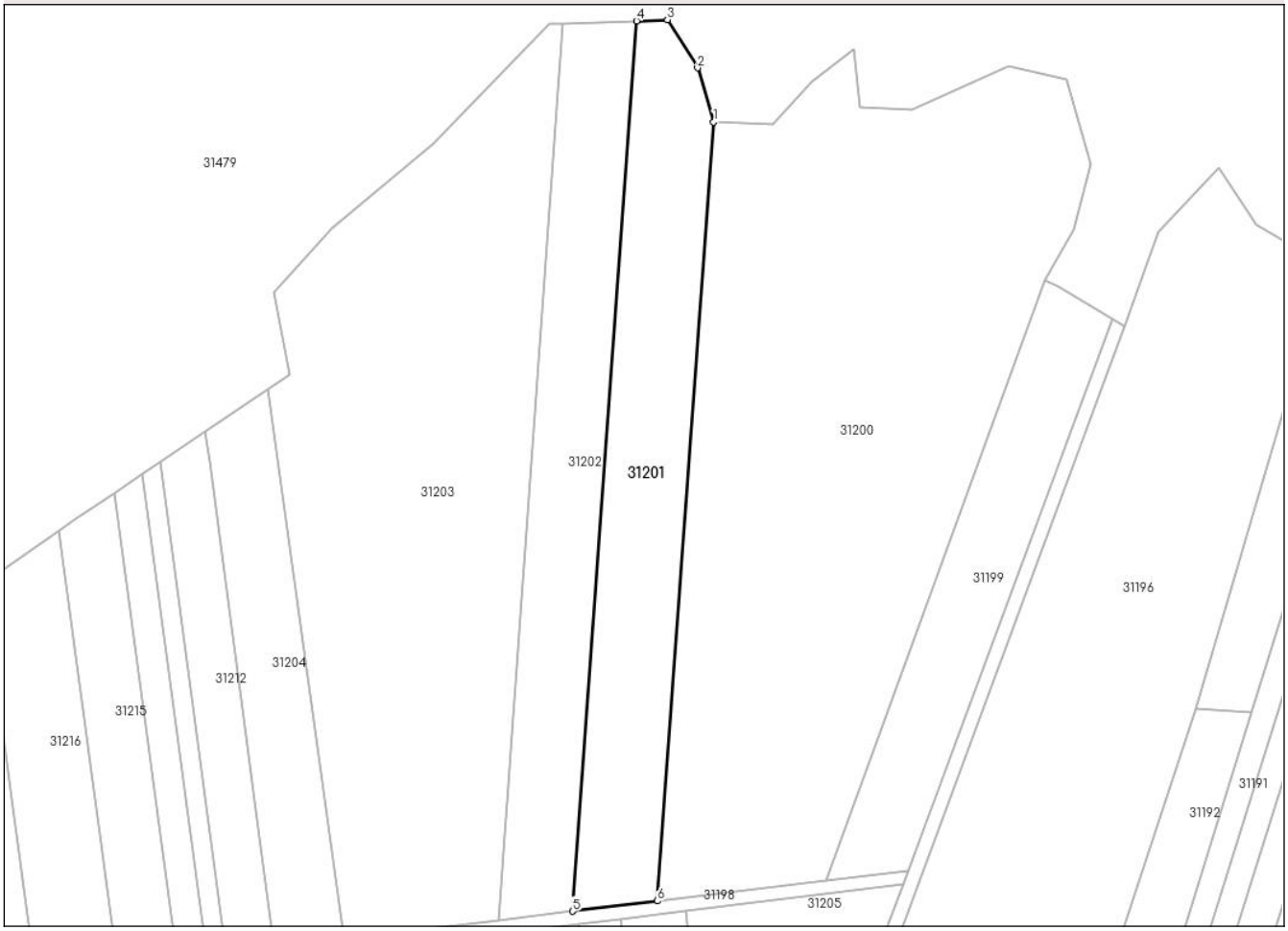
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71923	3.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.300	-	600/1/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.995,528 495.031,276	2	384.992,102 495.042,826	12.047
2	384.992,102 495.042,826	3	384.985,678 495.053,093	12.111
3	384.985,678 495.053,093	4	384.979,094 495.052,87	6.587
4	384.979,094 495.052,87	5	384.965,376 494.862,69	190.674
5	384.965,376 494.862,69	6	384.983,526 494.864,888	18.282

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.983,526 494.864,888	1	384.995,528 495.031,276	166.821

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31202

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	77511	3.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10886 / 13/07/2020		
Act Administrativ nr. 14065/1643, din 16/04/2004 emis de CJPSDPAT (act administrativ nr 3158 din 09.07.2020, emis de Primaria Comunei Pianu);		
B3	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea 17/2014.	A1
41723 / 27/11/2020		
Act Notarial nr. 2438, din 26/11/2020 emis de Burz Olimpiu;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRONKERS GROND SRL**, CIF:33104954	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

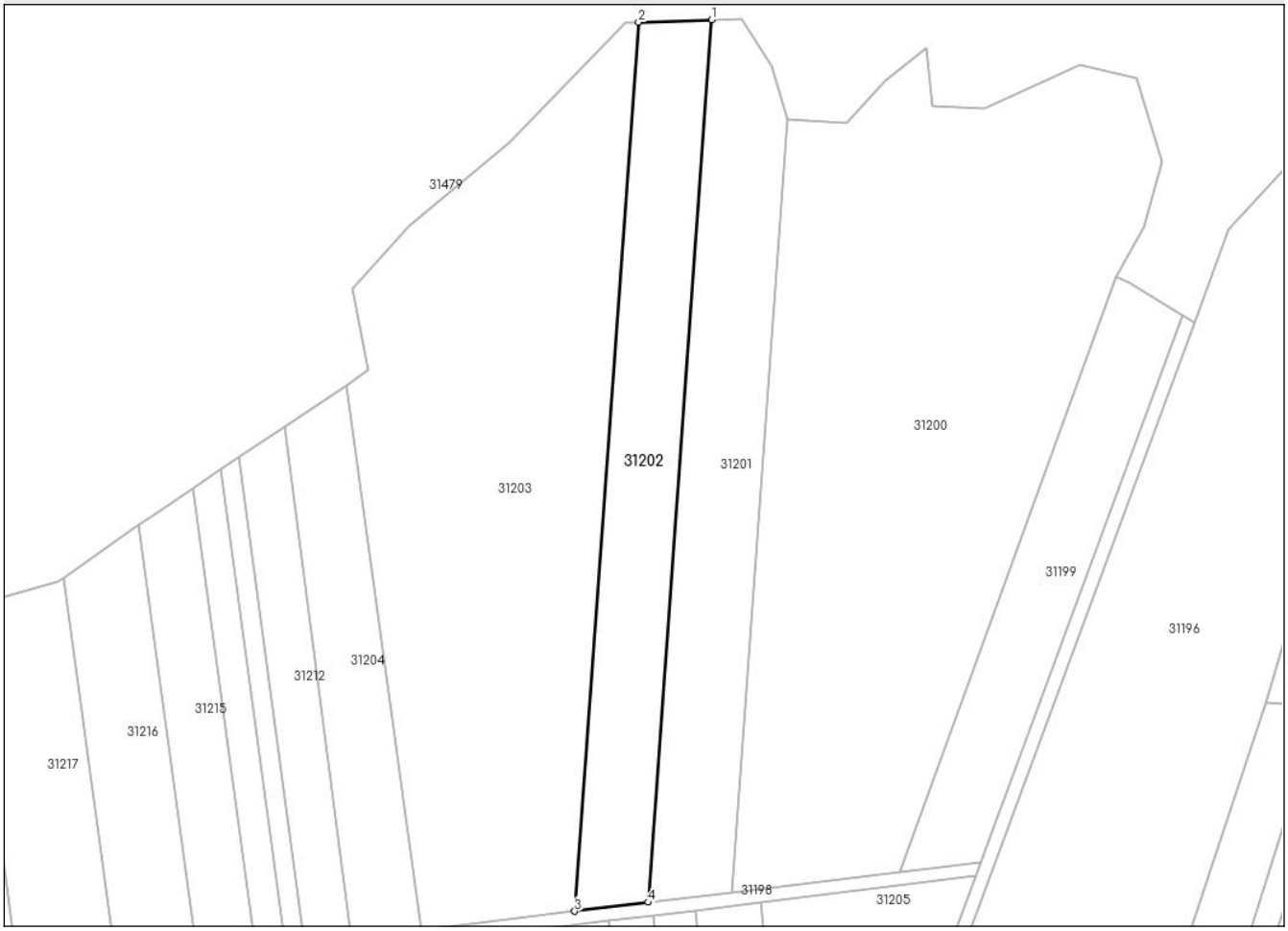
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
77511	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.000	-	601/28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.979,094 495.052,87	2	384.963,339 495.052,336	15.765
2	384.963,339 495.052,336	3	384.949,52 494.860,77	192.064
3	384.949,52 494.860,77	4	384.965,376 494.862,69	15.972
4	384.965,376 494.862,69	1	384.979,094 495.052,87	190.674

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31203

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.100	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14153/1849, din 08/09/2010 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUTCH MICHAEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

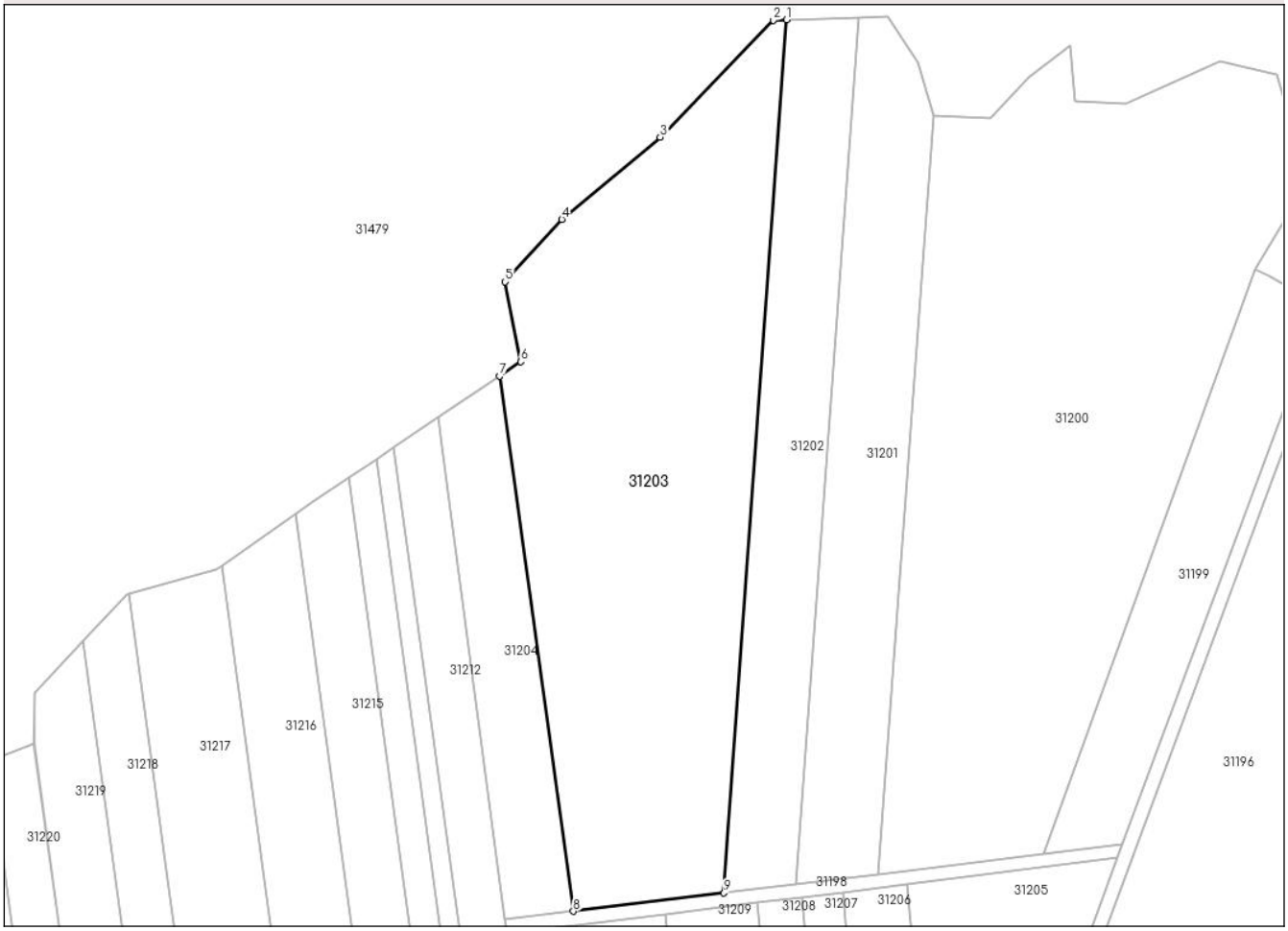
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.100	-	601/27	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.963,339 495.052,336	2	384.960,41 495.052,237	2.931
2	384.960,41 495.052,237	3	384.935,569 495.026,571	35.719
3	384.935,569 495.026,571	4	384.913,98 495.008,538	28.13
4	384.913,98 495.008,538	5	384.901,56 494.994,849	18.483
5	384.901,56 494.994,849	6	384.904,986 494.977,31	17.87

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.904,986 494.977,31	7	384.900,297 494.974,158	5.651
7	384.900,297 494.974,158	8	384.916,493 494.856,771	118.499
8	384.916,493 494.856,771	9	384.949,52 494.860,77	33.268
9	384.949,52 494.860,77	1	384.963,339 495.052,336	192.064

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31204

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	77568	1.700	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42400 / 15/12/2020		
Act Administrativ nr. 14065/1687, din 26/07/2004 emis de CJPSDPAT (act administrativ nr 5423 din 18.11.2020, emis de Primăria Comunei Pianu);		
B3	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea 17/2014.	A1
21091 / 09/04/2021		
Act Notarial nr. 1145, din 07/04/2021 emis de Beldean Violeta;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUTSCH CRISTINA ANDREEA**, și soțul 2) **LUTSCH HANS JURGEN**, cetățean german	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
21091 / 09/04/2021		
Act Notarial nr. 1145, din 07/04/2021 emis de Beldean Violeta;		
C1	se notează obligația de întreținere	A1
	1) **NEGHIU ION SIMION**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentând creanța obligației de întreținere	A1
	1) **NEGHIU ION SIMION**	

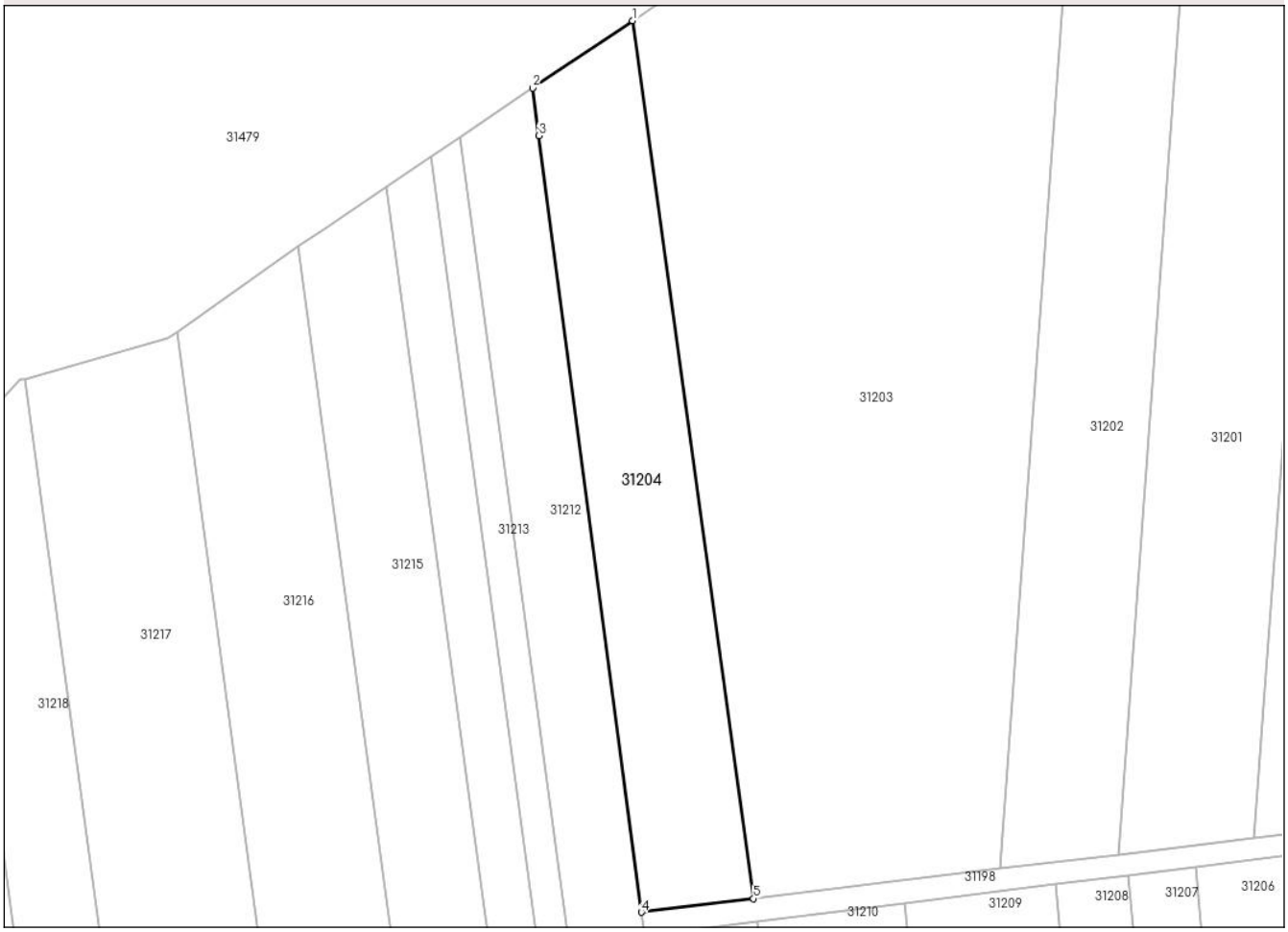
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
77568	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.700	-	601/29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.900,297 494.974,158	2	384.886,894 494.965,151	16.148
2	384.886,894 494.965,151	3	384.887,737 494.958,786	6.42
3	384.887,737 494.958,786	4	384.901,48 494.854,953	104.738
4	384.901,48 494.854,953	5	384.916,493 494.856,771	15.123
5	384.916,493 494.856,771	1	384.900,297 494.974,158	118.499

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31205

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, Pianu de Jos, in locul numit "Dupa Deal"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	77557	2.400	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42600 / 21/12/2020		
Act Administrativ nr. 14065/1687, din 26/07/2004 emis de CJPSDPAT (act administrativ nr 5423 din 18.11.2020, emis de Primăria Comunei pianu);		
B3	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea 17/2014.	A1
21094 / 09/04/2021		
Act Notarial nr. 1145, din 07/04/2021 emis de Beldean Violeta;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUTSCH CRISTINA ANDREEA**, născută Neghiu și soțul 2) **LUTSCH HANS JURGEN**, cetățean german	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
21094 / 09/04/2021		
Act Notarial nr. 1145, din 07/04/2021 emis de Beldean Violeta;		
C1	se notează obligația de întreținere	A1
	1) **NEGHIU ION SIMION**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentând creanța obligației de întreținere	A1
	1) **NEGHIU ION SIMION**	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
77557	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.400	-	600/2/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.036,022 494.868,413	2	384.989,685 494.862,699	46.688
2	384.989,685 494.862,699	3	384.999,937 494.753,997	109.184
3	384.999,937 494.753,997	4	385.018,458 494.820,932	69.45
4	385.018,458 494.820,932	1	385.036,022 494.868,413	50.626

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31206

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groapte Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 91, din 23/05/2019 emis de BNP Beldean Violeta (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOLDOVAN ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.800	-	600/2/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.988,962 494.719,758	2	384.990,606 494.720,279	1.724
2	384.990,606 494.720,279	3	384.999,937 494.753,997	34.986
3	384.999,937 494.753,997	4	384.989,685 494.862,699	109.184
4	384.989,685 494.862,699	5	384.975,646 494.860,963	14.146
5	384.975,646 494.860,963	1	384.988,962 494.719,758	141.831

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31207

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 19582/1546, din 02/06/2003 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FLEŞERIU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

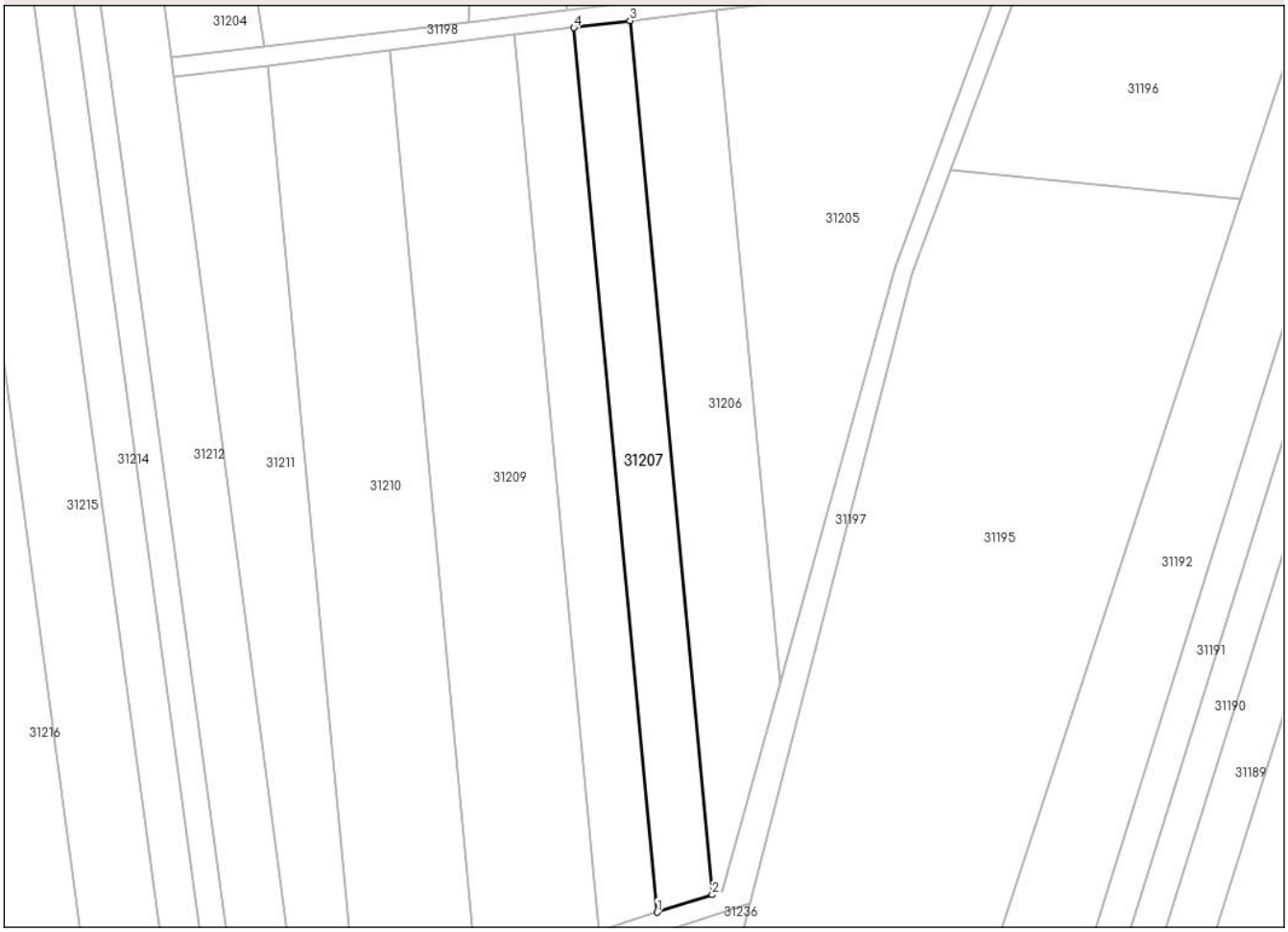
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.300	-	600/2/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.980,076 494.716,943	2	384.988,962 494.719,758	9.321
2	384.988,962 494.719,758	3	384.975,646 494.860,963	141.831
3	384.975,646 494.860,963	4	384.966,6 494.859,844	9.115
4	384.966,6 494.859,844	1	384.980,076 494.716,943	143.536

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31208

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	74671	1.400	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15274 / 17/10/2014		
Hotarare Judecatoreasca nr. 129, din 17/02/2014 emis de Judecătoria Sebeș;		
B4	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea 17/2014	A1
6860 / 28/05/2015		
Act Notarial nr. 1463, din 26/05/2015 emis de Beldean Violeta;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRONKERS GROND SRL**, CIF:33104954	
4411 / 20/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
B6	Se notează interdicția de înstrăinare, grevare, închiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare și construire	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4411 / 20/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2900000 RONși celelalte obligații de plată aferente creditului	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

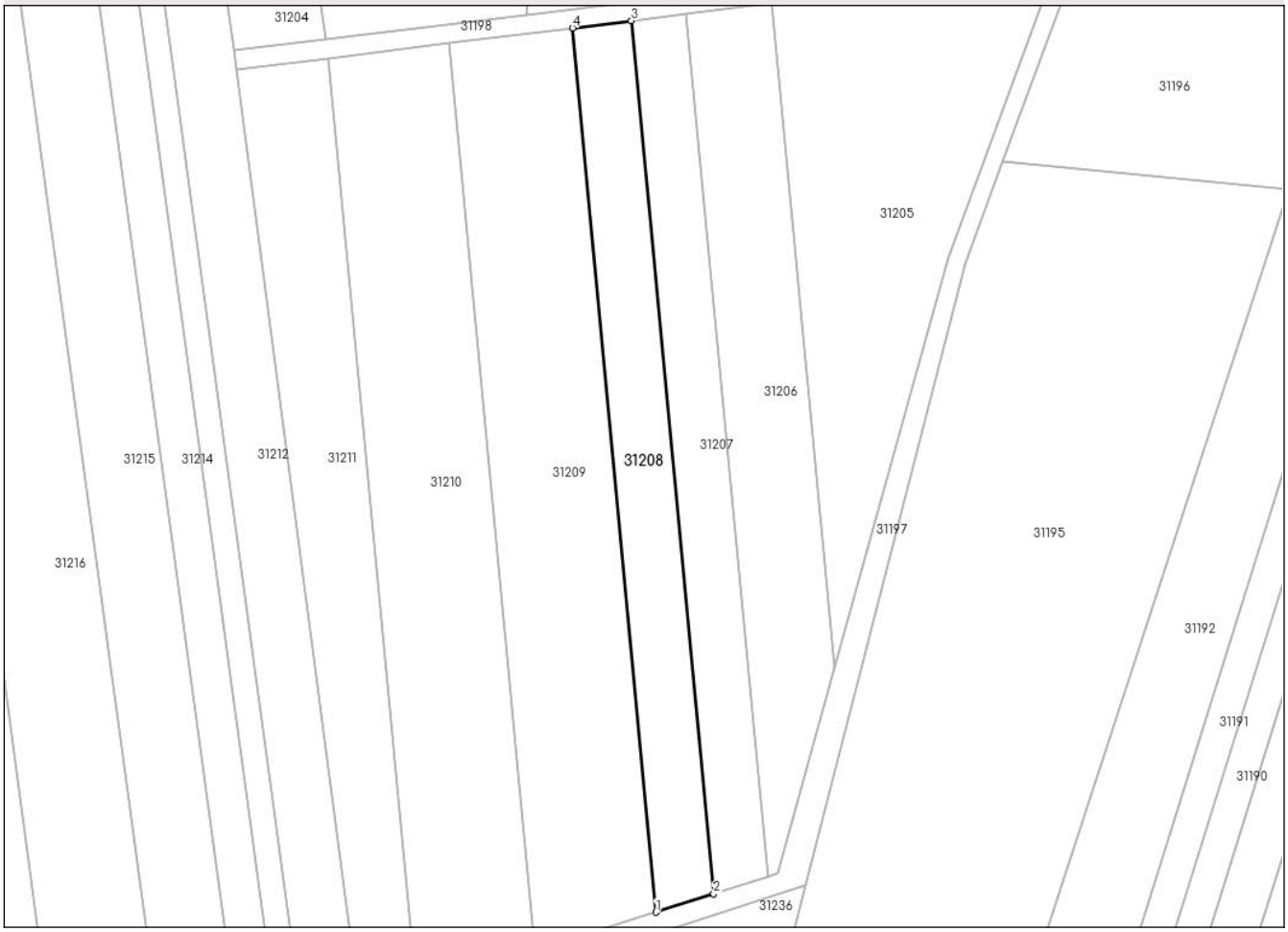
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
74671	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	-	601/26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.970,623 494.713,948	2	384.980,076 494.716,943	9.916
2	384.980,076 494.716,943	3	384.966,6 494.859,844	143.536
3	384.966,6 494.859,844	4	384.956,977 494.858,654	9.696
4	384.956,977 494.858,654	1	384.970,623 494.713,948	145.349

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31209

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11449/1275, din 21/06/2002 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOPOLȚAN ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	-	601/25	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.950,754 494.707,653	2	384.953,47 494.708,513	2.849
2	384.953,47 494.708,513	3	384.970,623 494.713,948	17.994
3	384.970,623 494.713,948	4	384.956,977 494.858,654	145.349
4	384.956,977 494.858,654	5	384.936,749 494.856,153	20.382
5	384.936,749 494.856,153	1	384.950,754 494.707,653	149.159

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31210

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11449/1231, din 30/05/2002 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MANOILĂ I NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	-	601/24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.917,026 494.853,714	2	384.931,379 494.701,516	152.874
2	384.931,379 494.701,516	3	384.950,754 494.707,653	20.324
3	384.950,754 494.707,653	4	384.936,749 494.856,153	149.159
4	384.936,749 494.856,153	1	384.917,026 494.853,714	19.874

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31211

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.900	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14091/1716, din 11/10/2004 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPRIȘIU IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.900	-	601/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.901,891 494.851,843	2	384.922,174 494.698,598	154.581
2	384.922,174 494.698,598	3	384.931,379 494.701,516	9.656
3	384.931,379 494.701,516	4	384.917,026 494.853,714	152.874
4	384.917,026 494.853,714	1	384.901,891 494.851,843	15.25

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31212

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.700	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11490/1331, din 09/09/2002 emis de CJPSDPAT;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PĂDUREAN COSTEA EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

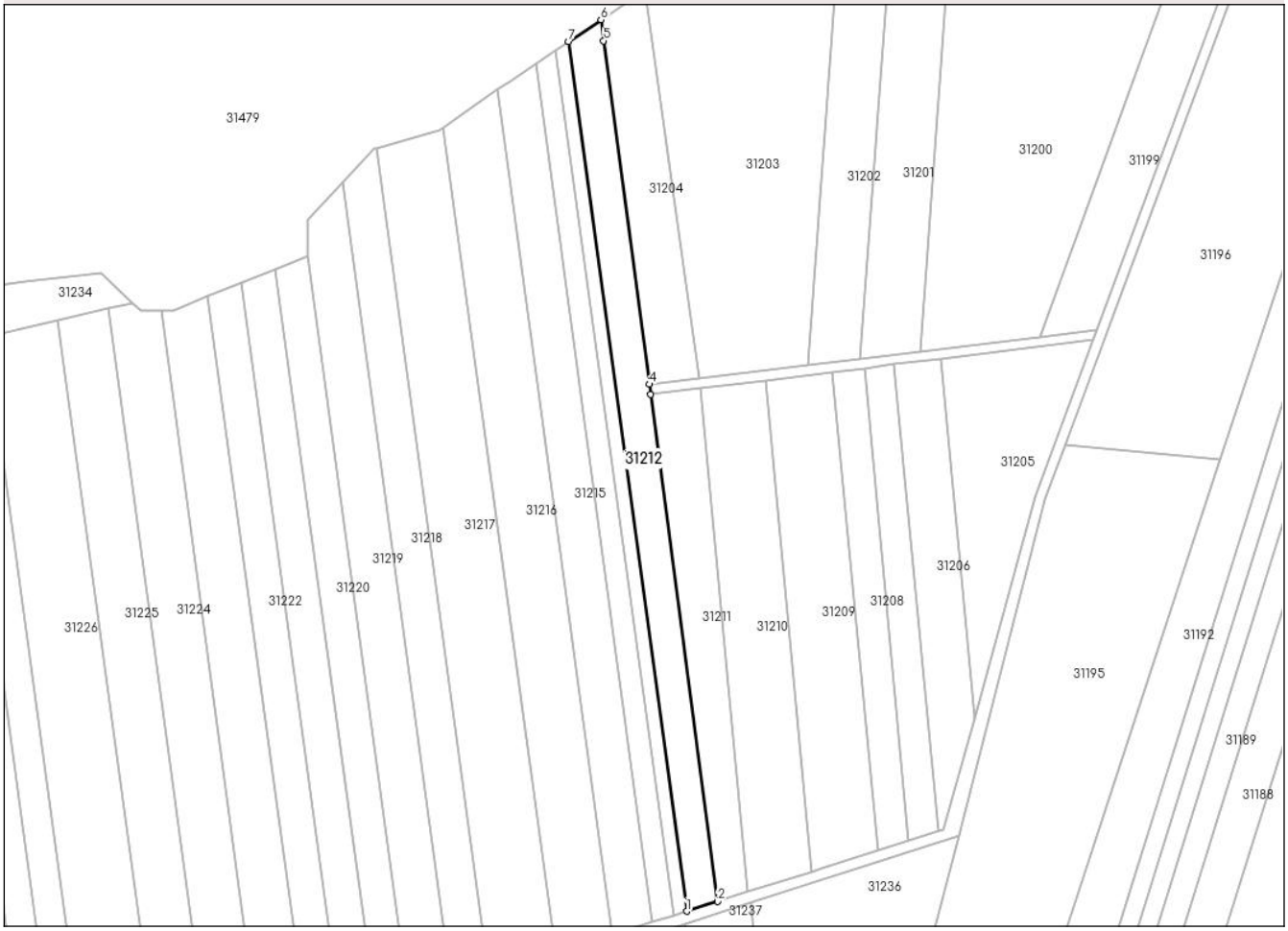
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.700	-	601/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.912,832 494.695,638	2	384.922,174 494.698,598	9.8
2	384.922,174 494.698,598	3	384.901,891 494.851,843	154.581
3	384.901,891 494.851,843	4	384.901,48 494.854,953	3.138
4	384.901,48 494.854,953	5	384.887,737 494.958,786	104.738
5	384.887,737 494.958,786	6	384.886,894 494.965,151	6.42

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.886,894 494.965,151	7	384.877,118 494.958,58	11.78
7	384.877,118 494.958,58	1	384.912,832 494.695,638	265.356

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31213

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14091/1717, din 11/10/2004 emis de CJPSDPAT;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RAHOVEAN I MARIA** 2) **PISOIU I IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

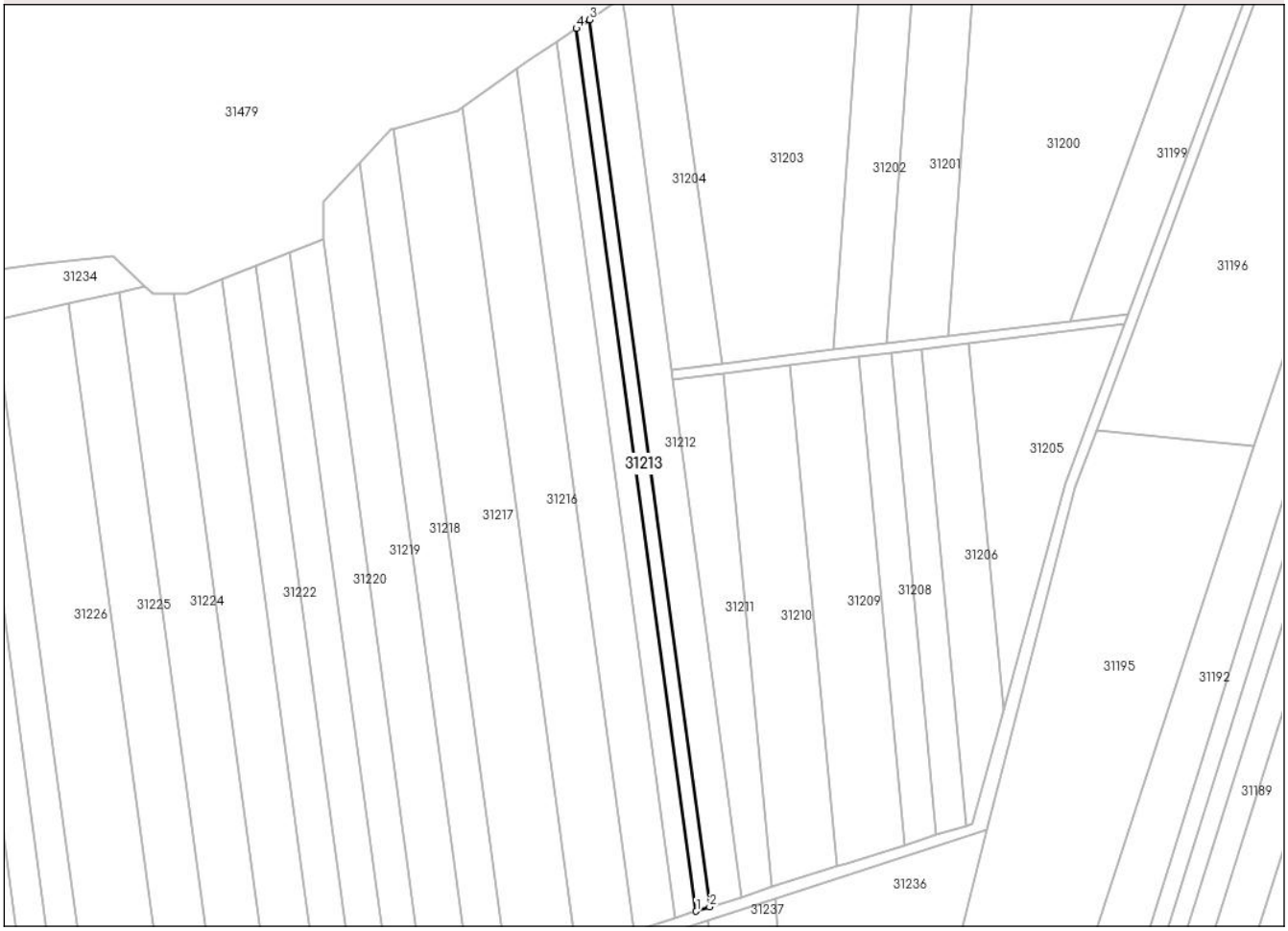
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.100	-	601/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.908,811 494.694,364	2	384.912,832 494.695,638	4.218
2	384.912,832 494.695,638	3	384.877,118 494.958,58	265.356
3	384.877,118 494.958,58	4	384.873,274 494.955,997	4.63
4	384.873,274 494.955,997	1	384.908,811 494.694,364	264.035

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31214

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 24/06/1996 emis de Parlamentul României (titlu de proprietate);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (titlu de proprietate);		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

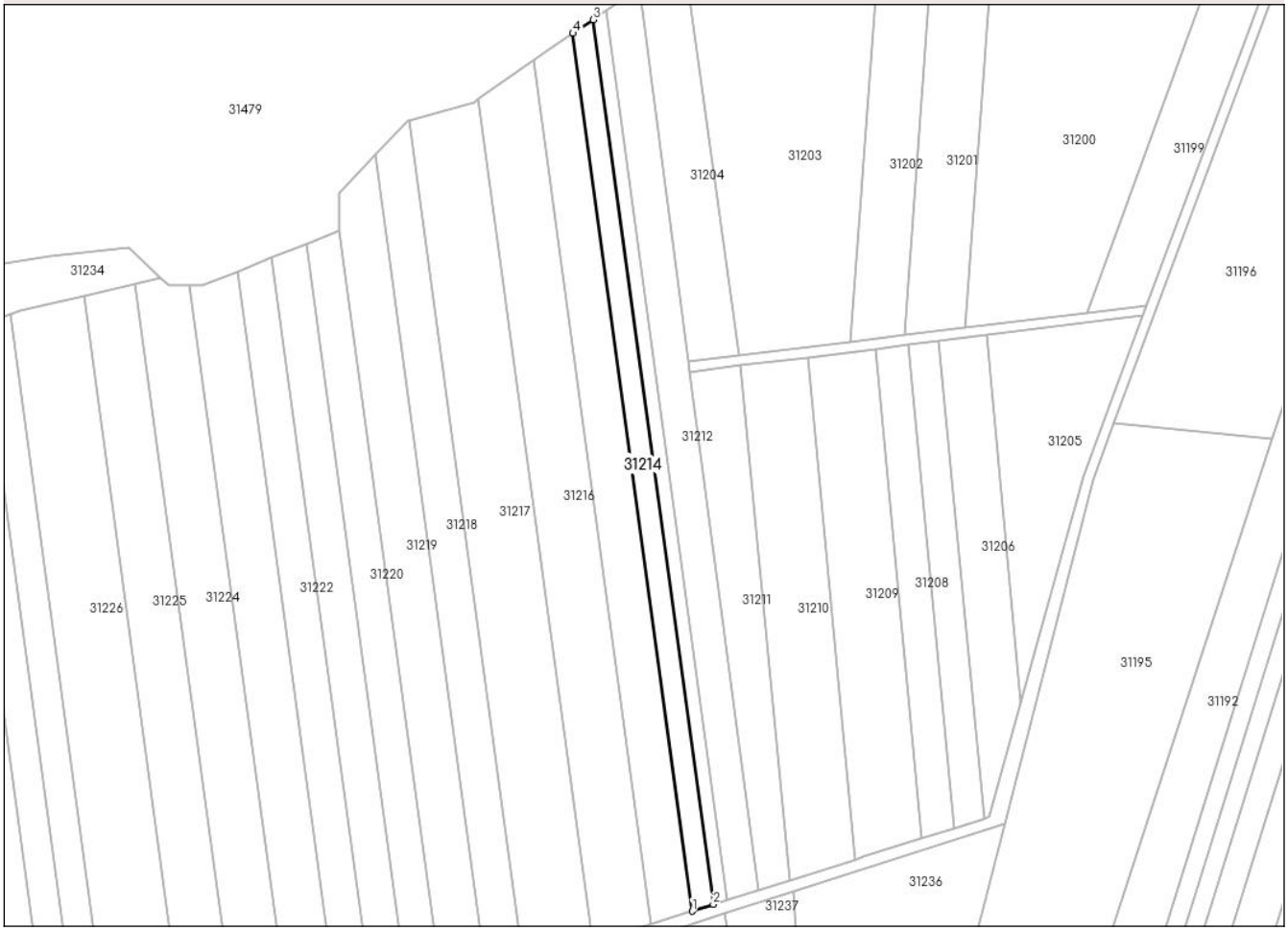
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.700	-	601/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.902,557 494.692,383	2	384.908,811 494.694,364	6.56
2	384.908,811 494.694,364	3	384.873,274 494.955,997	264.035
3	384.873,274 494.955,997	4	384.867,297 494.951,98	7.202
4	384.867,297 494.951,98	1	384.902,557 494.692,383	261.98

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31215

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.300	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14153/1849, din 08/09/2010 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUTCH MICHAEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

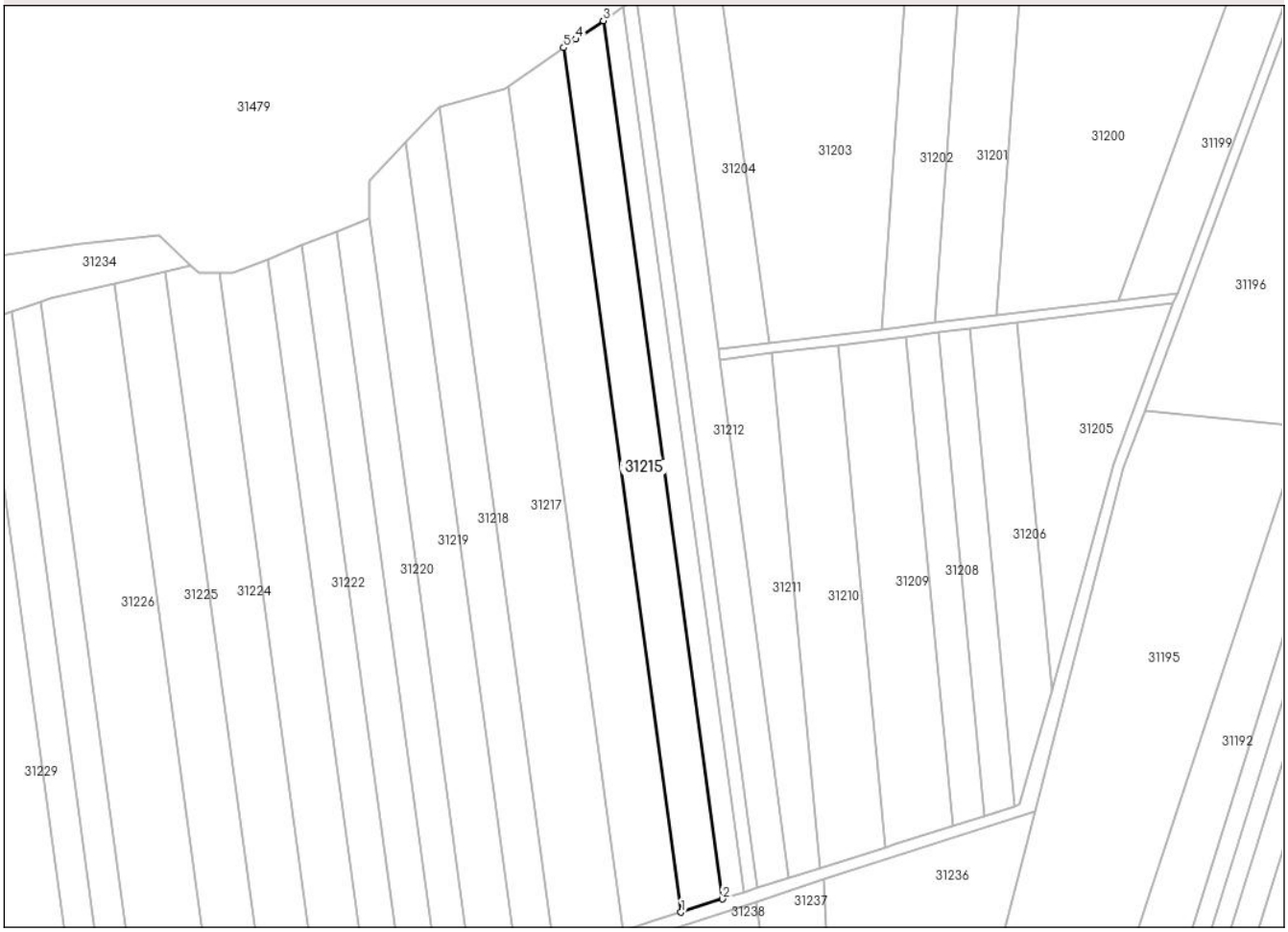
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.300	-	601/19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.890,274 494.688,492	2	384.902,557 494.692,383	12.885
2	384.902,557 494.692,383	3	384.867,297 494.951,98	261.98
3	384.867,297 494.951,98	4	384.859,16 494.946,511	9.804
4	384.859,16 494.946,511	5	384.855,571 494.943,991	4.385
5	384.855,571 494.943,991	1	384.890,274 494.688,492	257.845

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31216

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11490/1359, din 29/10/2002 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEGHIU I SAVETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	-	601/18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.873,197 494.683,014	2	384.881,367 494.685,67	8.591
2	384.881,367 494.685,67	3	384.890,274 494.688,492	9.344
3	384.890,274 494.688,492	4	384.855,571 494.943,991	257.845
4	384.855,571 494.943,991	5	384.839,301 494.932,567	19.879
5	384.839,301 494.932,567	1	384.873,197 494.683,014	251.845

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31217

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.300	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 19582/1517, din 24/04/2003 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEGHIU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.300	-	601/17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.852,852 494.676,399	2	384.873,197 494.683,014	21.394
2	384.873,197 494.683,014	3	384.839,301 494.932,567	251.845
3	384.839,301 494.932,567	4	384.838,052 494.931,69	1.526
4	384.838,052 494.931,69	5	384.818,91 494.926,287	19.89
5	384.818,91 494.926,287	1	384.852,852 494.676,399	252.182

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31218

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71335	2.825	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7570 / 28/05/2014		
Act Notarial nr. 1764, din 16/05/2014 emis de Beldean Violeta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRONKERS GROND SRL**, CIF:33104954	
13011 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B5	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
4275 / 19/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
B6	Se notează interdicția de înstrăinare, grevare, închiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare și construire	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4275 / 19/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2900000 RONși celelalte obligații de plată aferente creditului	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

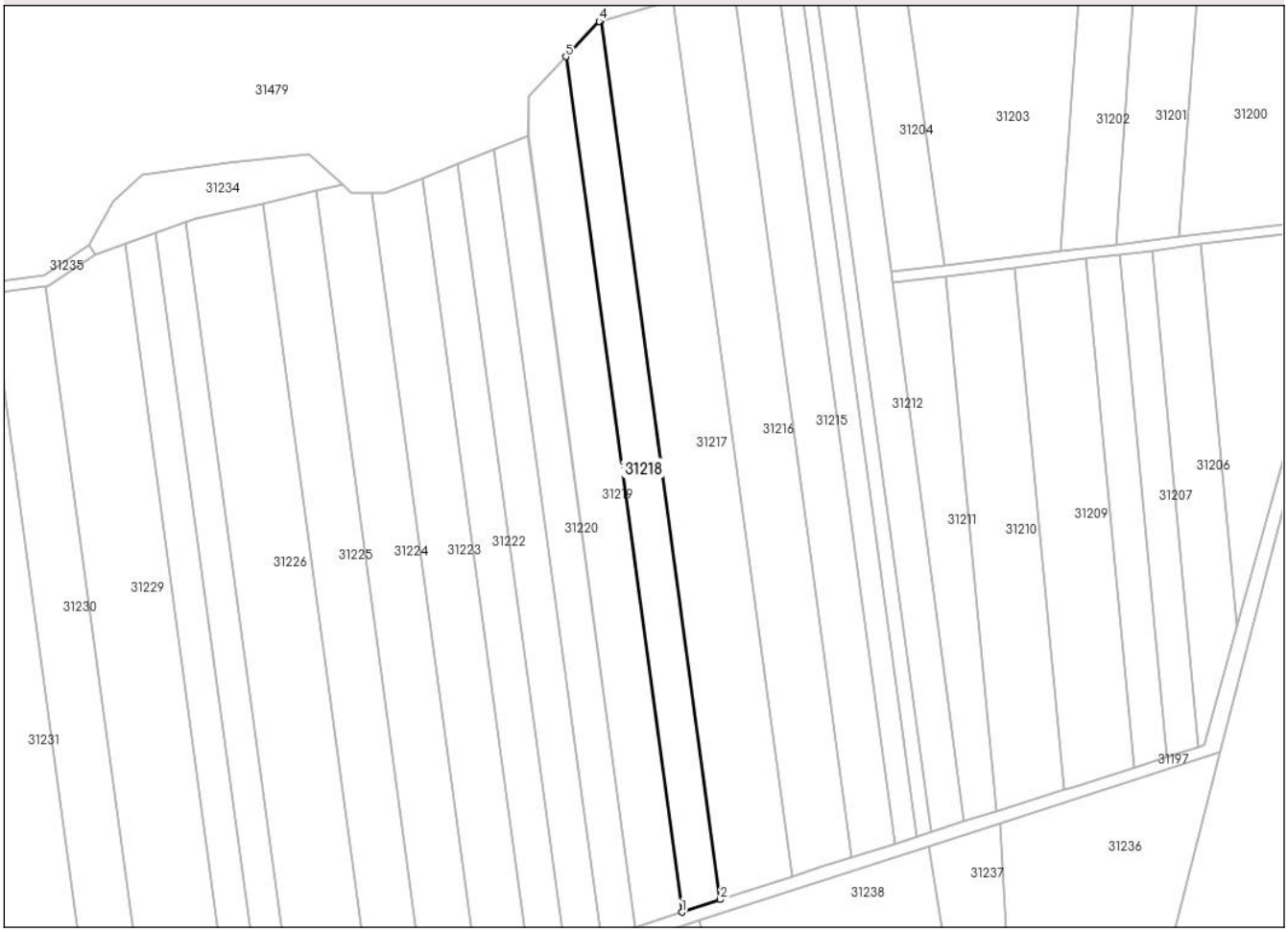
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71335	2.825	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.825	601	16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.841,886 494.672,834	2	384.852,852 494.676,399	11.531
2	384.852,852 494.676,399	3	384.818,91 494.926,287	252.182
3	384.818,91 494.926,287	4	384.818,352 494.926,129	0.581
4	384.818,352 494.926,129	5	384.808,853 494.916,036	13.86
5	384.808,853 494.916,036	1	384.841,886 494.672,834	245.435

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31219

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.300	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11449/1258, din 20/06/2002 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PĂDEAN ADAM**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

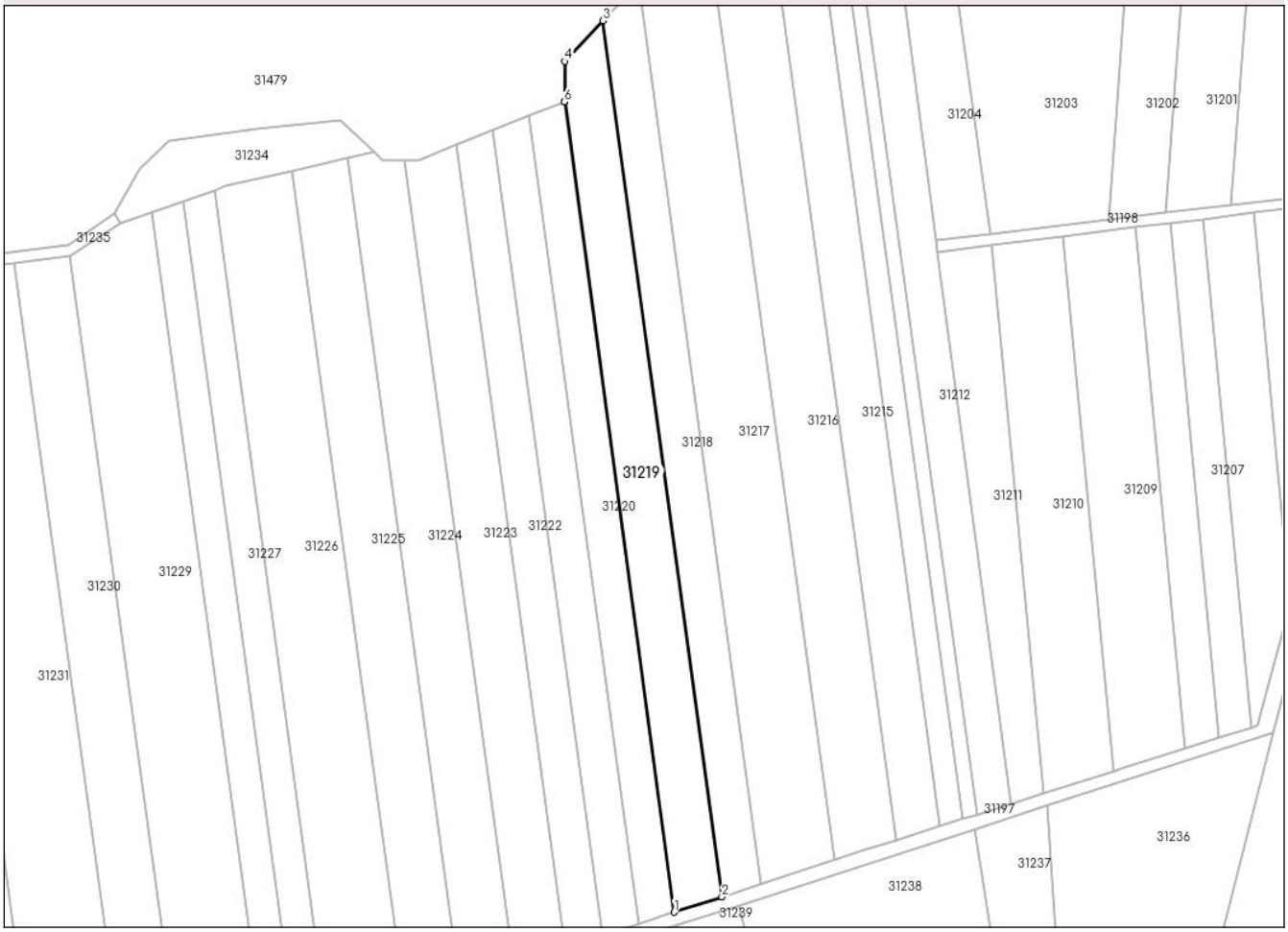
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.300	-	601/15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.828,622 494.668,521	2	384.841,886 494.672,834	13.947
2	384.841,886 494.672,834	3	384.808,853 494.916,036	245.435
3	384.808,853 494.916,036	4	384.798,223 494.904,74	15.511
4	384.798,223 494.904,74	5	384.798,223 494.893,618	11.122
5	384.798,223 494.893,618	6	384.798,057 494.893,552	0.178

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.798,057 494.893,552	1	384.828,622 494.668,521	227.097

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31220

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.300	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 75, din 21/01/2014 emis de BNP Burz Olimpiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **MANIU IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.300	-	601/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.818,818 494.665,334	2	384.828,622 494.668,521	10.309
2	384.828,622 494.668,521	3	384.798,057 494.893,552	227.097
3	384.798,057 494.893,552	4	384.788,348 494.889,673	10.456
4	384.788,348 494.889,673	1	384.818,818 494.665,334	226.399

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31221

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 19582/1557, din 27/06/2003 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADU I IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.400	-	601/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.808,556 494.661,998	2	384.818,818 494.665,334	10.791
2	384.818,818 494.665,334	3	384.788,348 494.889,673	226.399
3	384.788,348 494.889,673	4	384.778,184 494.885,612	10.945
4	384.778,184 494.885,612	1	384.808,556 494.661,998	225.668

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31222

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groapte Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14153/1860, din 18/10/2010 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAROHIA EVANGHELICĂ PIANU DE JOS**, CIF:13675425	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

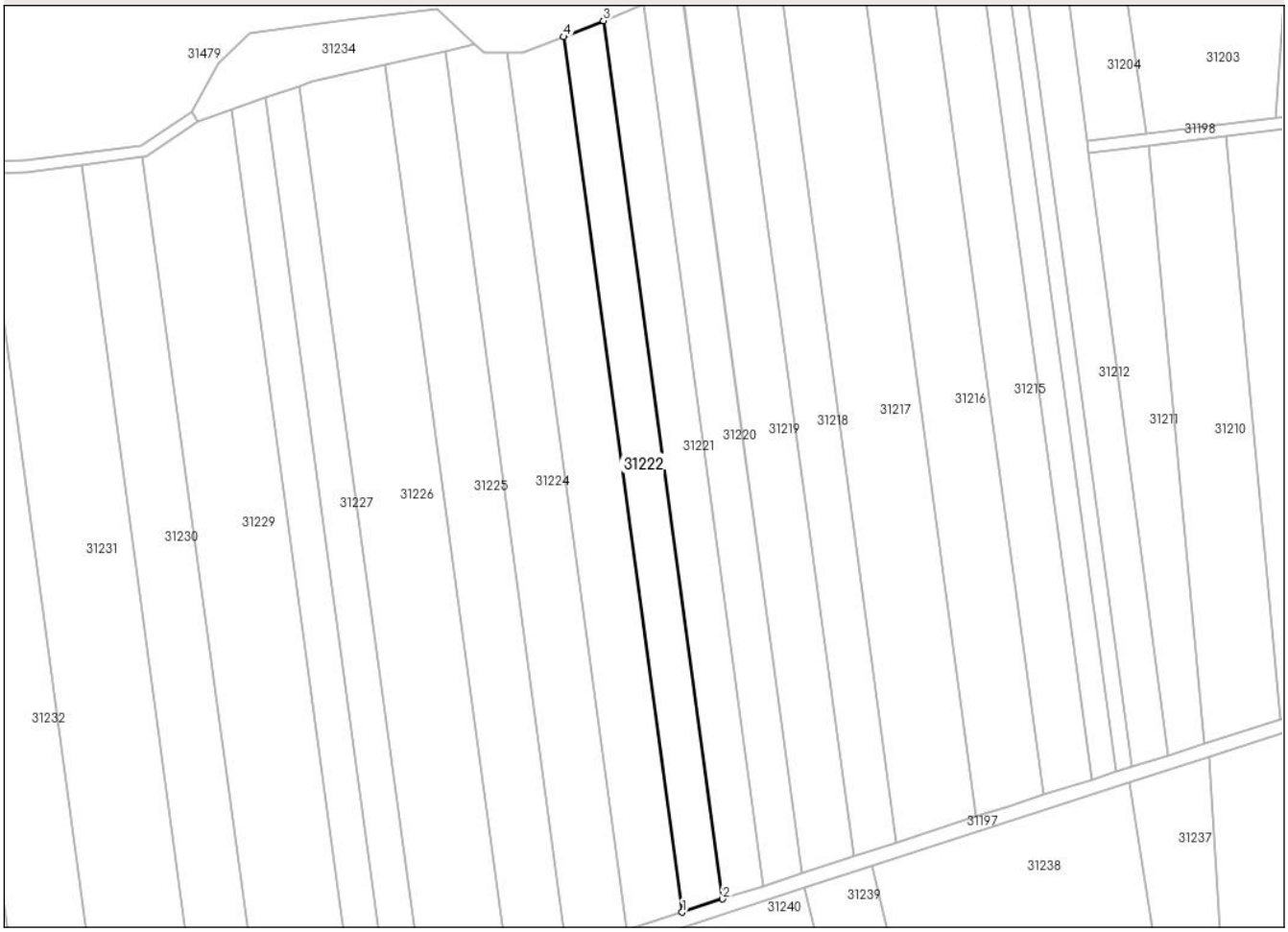
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.400	-	601/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.798,261 494.658,65	2	384.808,556 494.661,998	10.826
2	384.808,556 494.661,998	3	384.778,184 494.885,612	225.668
3	384.778,184 494.885,612	4	384.767,987 494.881,538	10.981
4	384.767,987 494.881,538	1	384.798,261 494.658,65	224.934

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31223

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.300	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14065/1617, din 23/12/2003 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BIBOTEAN N MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

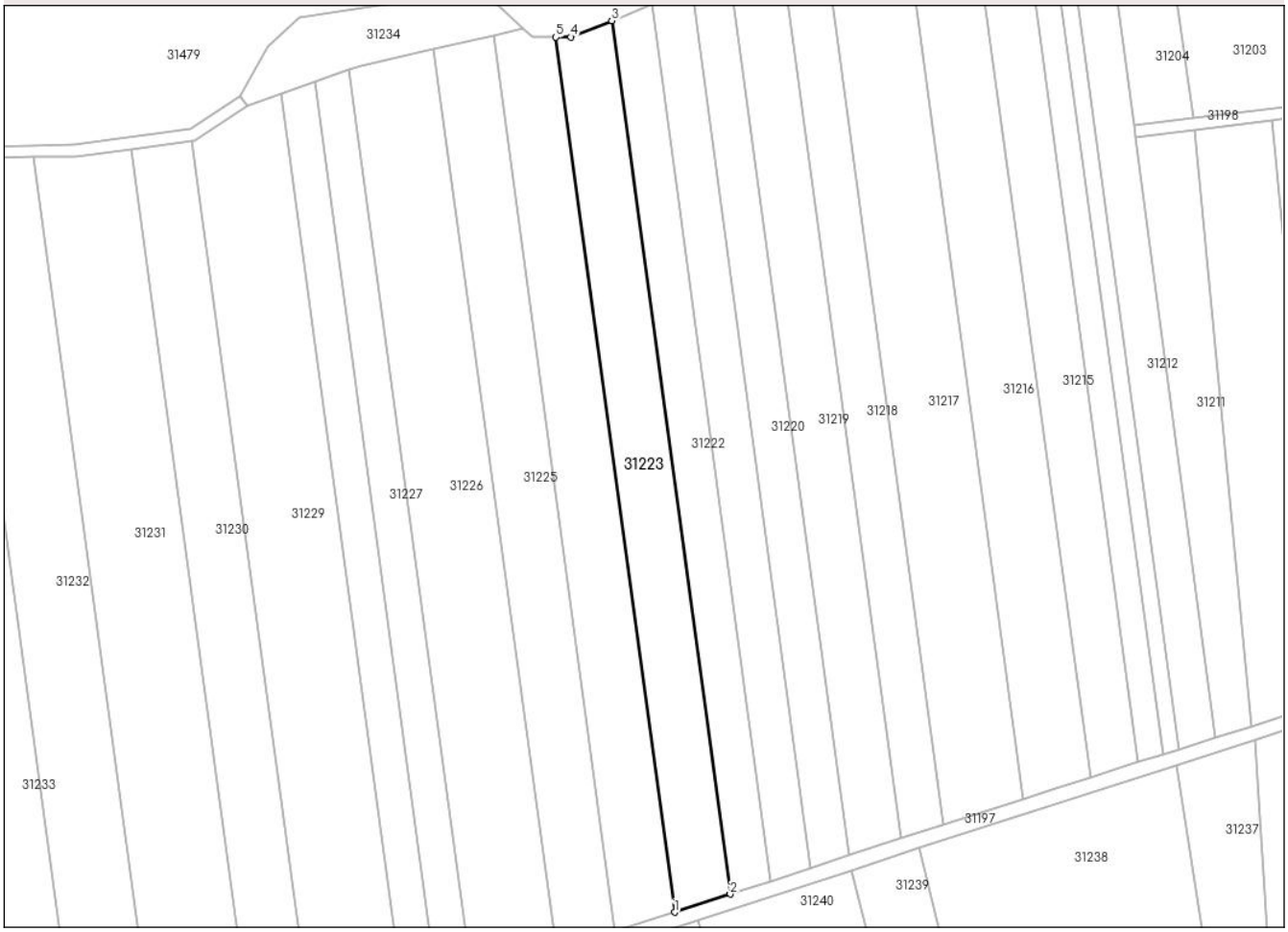
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.300	-	301/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.784,061 494.654,034	2	384.798,261 494.658,65	14.931
2	384.798,261 494.658,65	3	384.767,987 494.881,538	224.934
3	384.767,987 494.881,538	4	384.757,536 494.877,363	11.254
4	384.757,536 494.877,363	5	384.753,727 494.877,363	3.809
5	384.753,727 494.877,363	1	384.784,061 494.654,034	225.38

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31224

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	74693	3.600	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17648 / 05/12/2014		
Hotarare Judecatoreasca nr. 487, din 16/06/2014 emis de JUDECATORIA SEBES;		
B5	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
11216 / 04/09/2015		
Act Notarial nr. 2781, din 03/09/2015 emis de Beldean Violeta;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRONKERS GROND SRL**, CIF:33104954	
4434 / 20/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
B7	Se notează interdicția de înstrăinare, grevare, închiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare și construire	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4434 / 20/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2900000 RONși celelalte obligații de plată aferente creditului	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

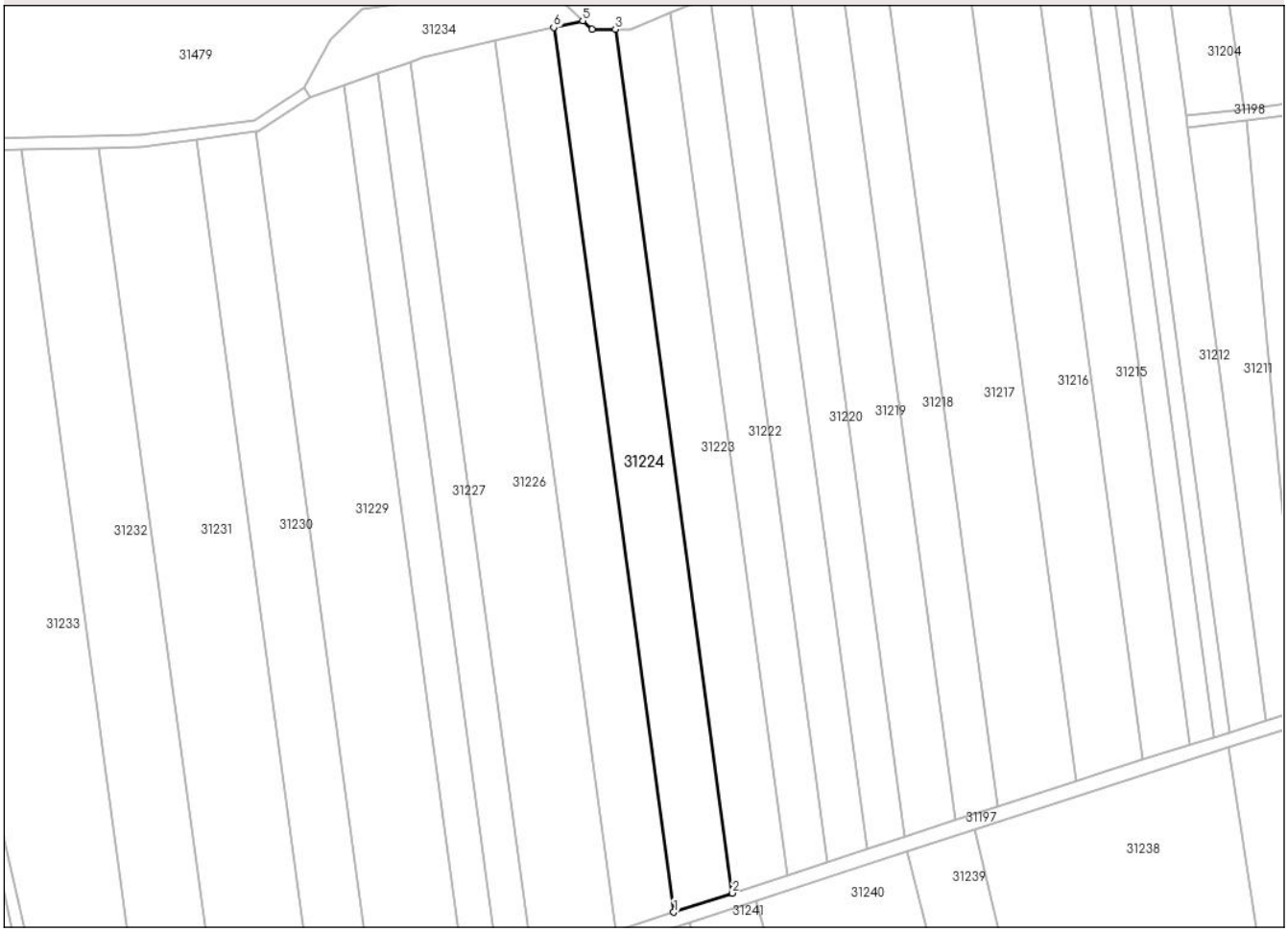
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
74693	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.600	-	601/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.768,847 494.649,087	2	384.784,061 494.654,034	15.998
2	384.784,061 494.654,034	3	384.753,727 494.877,363	225.38
3	384.753,727 494.877,363	4	384.747,685 494.877,363	6.042
4	384.747,685 494.877,363	5	384.745,282 494.879,592	3.278
5	384.745,282 494.879,592	6	384.737,773 494.877,866	7.705

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.737,773 494.877,866	1	384.768,847 494.649,087	230.879

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31225

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	74809	3.600	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8102 / 23/06/2015		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1492, din 10/12/2013 emis de Judecătoria Sebeș (hotarare judecatoreasca nr. 353/06-05-2014 emis de Judecătoria Sebeș);		
B3	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea 17/2014.	A1
14909 / 11/12/2015		
Act Notarial nr. 4049, din 10/12/2015 emis de Beldean Violeta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRONKERS GROND SRL**, CIF:33104954	
4445 / 20/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
B5	Se notează interdicția de înstrăinare, grevare, închiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare și construire	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4445 / 20/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2900000 RONși celelalte obligații de plată aferente creditului	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

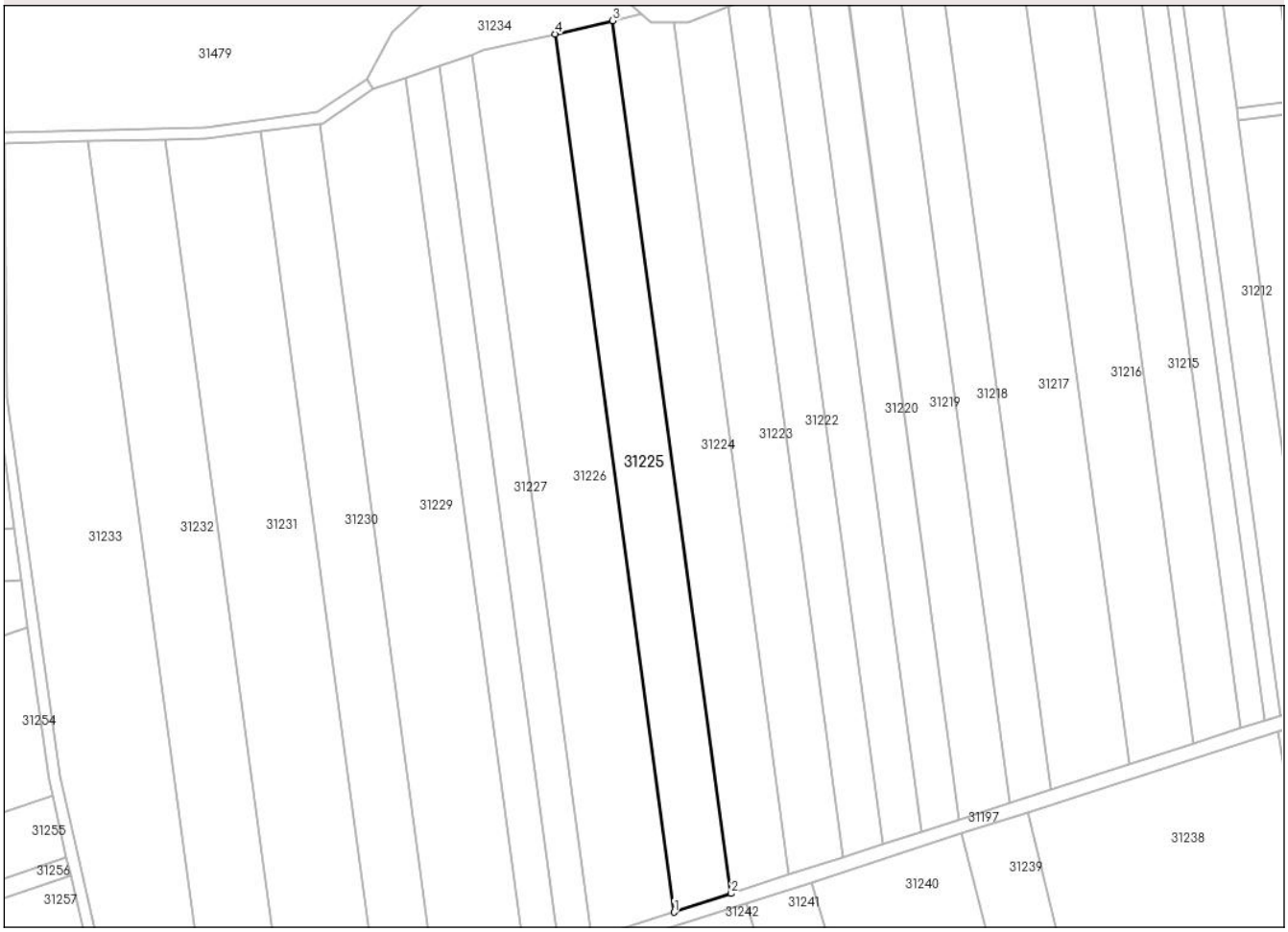
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
74809	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.600	-	601/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.753,822 494.644,202	2	384.768,847 494.649,087	15.799
2	384.768,847 494.649,087	3	384.737,773 494.877,866	230.879
3	384.737,773 494.877,866	4	384.722,56 494.874,369	15.61
4	384.722,56 494.874,369	1	384.753,822 494.644,202	232.28

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31226

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	72312	5.200	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7571 / 28/05/2014		
Act Notarial nr. 1764, din 16/05/2014 emis de Beldean Violeta;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRONKERS GROND SRL**, CIF:33104954	
13075 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B7	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
4276 / 19/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
B8	Se notează interdicția de înstrăinare, grevare, închiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare și construire	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4276 / 19/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2900000 RONși celelalte obligații de plată aferente creditului	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
72312	5.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.200	-	601/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.732,276 494.637,197	2	384.753,822 494.644,202	22.656
2	384.753,822 494.644,202	3	384.722,56 494.874,369	232.28
3	384.722,56 494.874,369	4	384.703,825 494.870,063	19.223
4	384.703,825 494.870,063	5	384.700,792 494.868,999	3.214
5	384.700,792 494.868,999	1	384.732,276 494.637,197	233.93

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31227

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9364/918, din 21/06/1999 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VOINA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

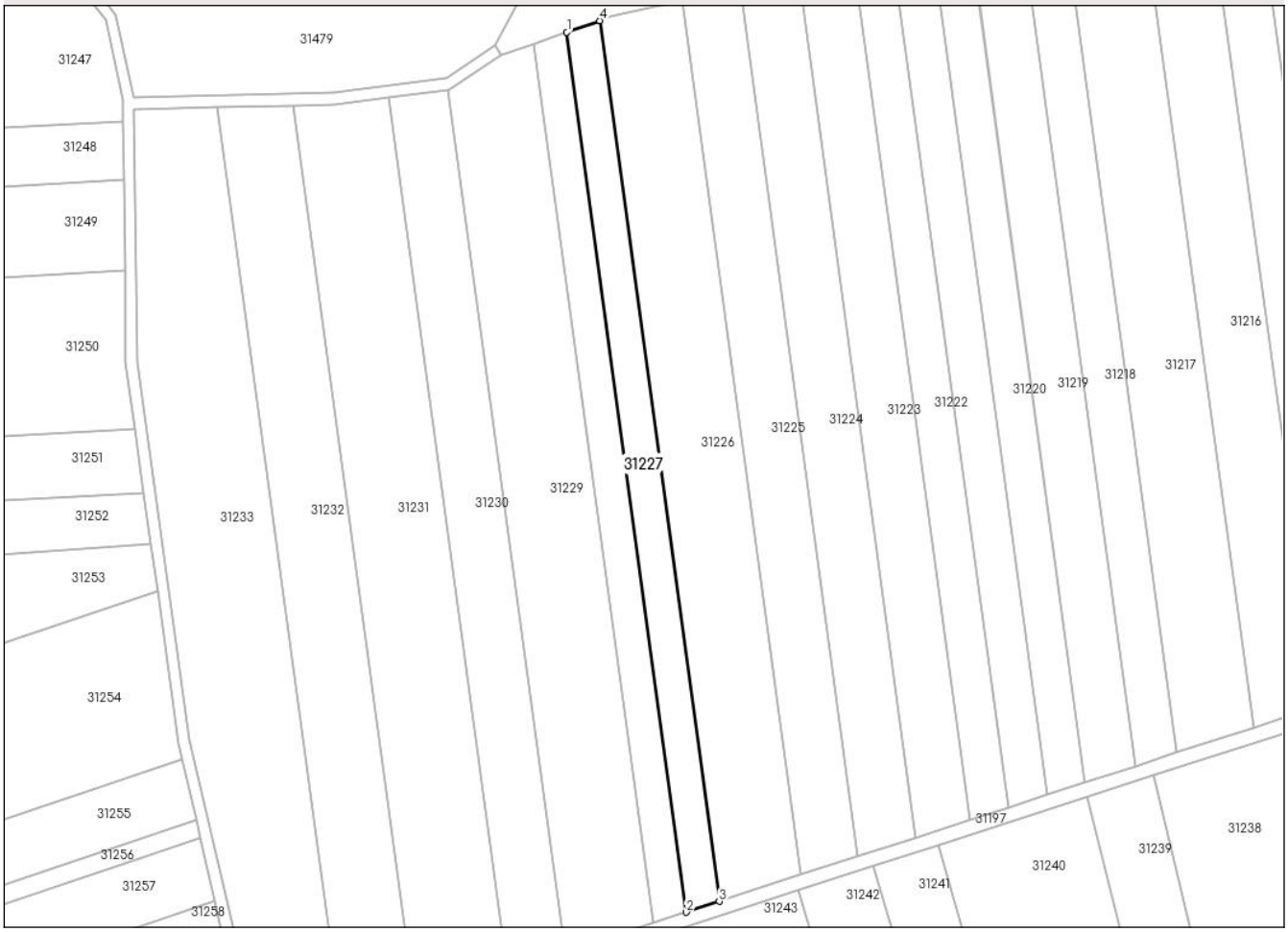
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.100	-	601/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.692,14 494.865,965	2	384.723,596 494.634,375	233.716
2	384.723,596 494.634,375	3	384.732,276 494.637,197	9.128
3	384.732,276 494.637,197	4	384.700,792 494.868,999	233.93
4	384.700,792 494.868,999	1	384.692,14 494.865,965	9.168

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31228

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71409	2.100	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7569 / 28/05/2014		
Act Notarial nr. 1764, din 16/05/2014 emis de Beldean Violeta;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRONKERS GROND SRL**, CIF:33104954	
13049 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B6	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
4274 / 19/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
B7	Se notează interdicția de înstrăinare, grevare, închiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare și construire	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4274 / 19/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2900000 RONși celelalte obligații de plată aferente creditului	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71409	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.100	-	601/6/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.683,481 494.862,928	2	384.714,908 494.631,551	233.502
2	384.714,908 494.631,551	3	384.723,596 494.634,375	9.136
3	384.723,596 494.634,375	4	384.692,14 494.865,965	233.716
4	384.692,14 494.865,965	1	384.683,481 494.862,928	9.177

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31229

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.600	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11490/1345, din 03/10/2002 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **DICU S VICHENTIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.600	-	601/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.691,566 494.623,962	2	384.714,908 494.631,551	24.544
2	384.714,908 494.631,551	3	384.683,481 494.862,928	233.502
3	384.683,481 494.862,928	4	384.674,828 494.859,894	9.17
4	384.674,828 494.859,894	5	384.661,397 494.850,951	16.135
5	384.661,397 494.850,951	6	384.660,747 494.850,866	0.656

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.660,747 494.850,866	1	384.691,566 494.623,962	228.988

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31230

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 19582/1504, din 22/04/2003 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PISOIU MARIA** 2) **PISOIU ELISAVETA** 3) **PISOIU IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

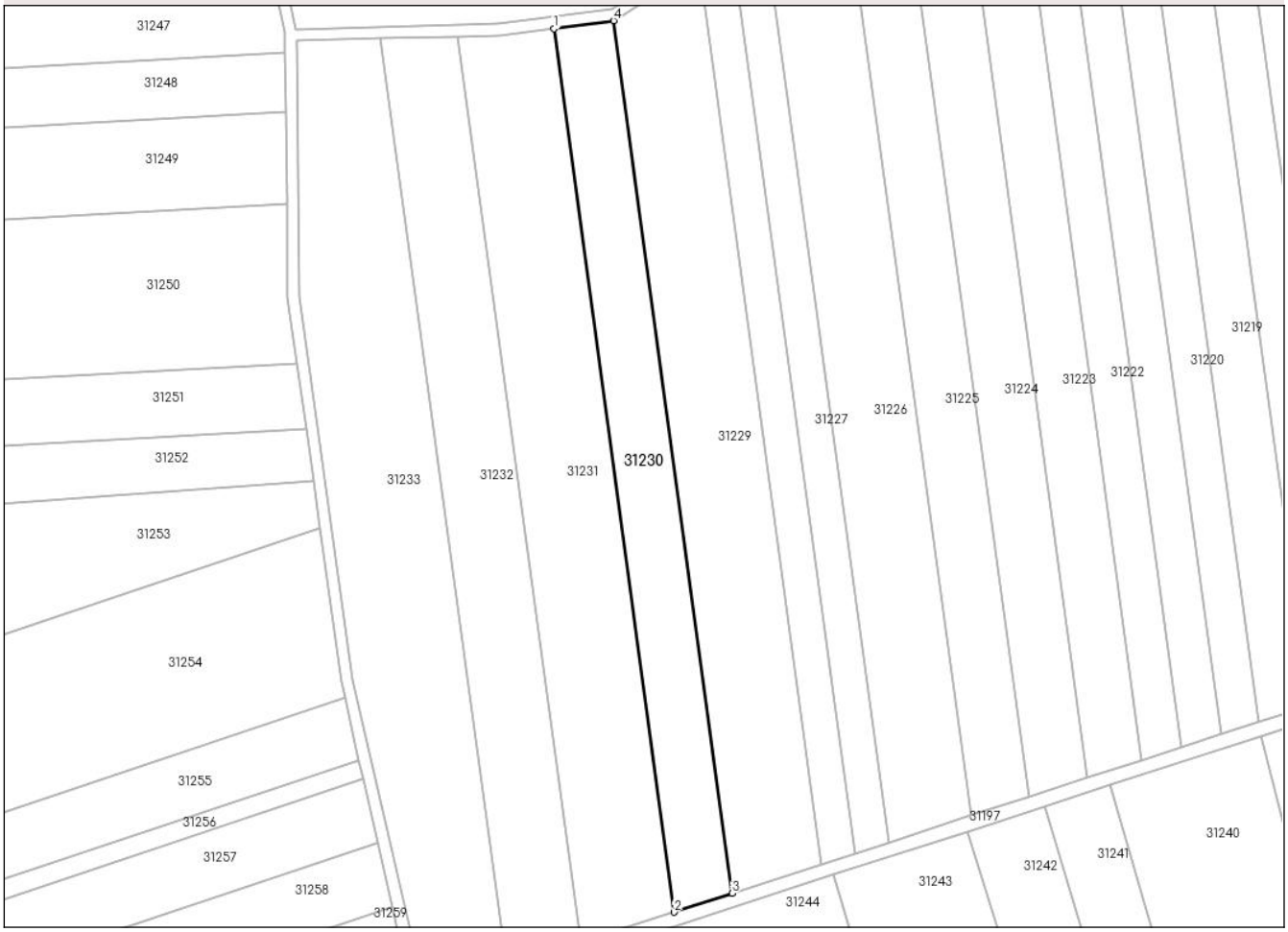
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	3.600	-	601/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.645,256 494.848,848	2	384.676,468 494.619,053	231.905
2	384.676,468 494.619,053	3	384.691,566 494.623,962	15.876
3	384.691,566 494.623,962	4	384.660,747 494.850,866	228.988
4	384.660,747 494.850,866	1	384.645,256 494.848,848	15.622

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31231

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.900	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11540/1469, din 27/01/2003 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TRICU MARIA** 2) **TRICU TEOFIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

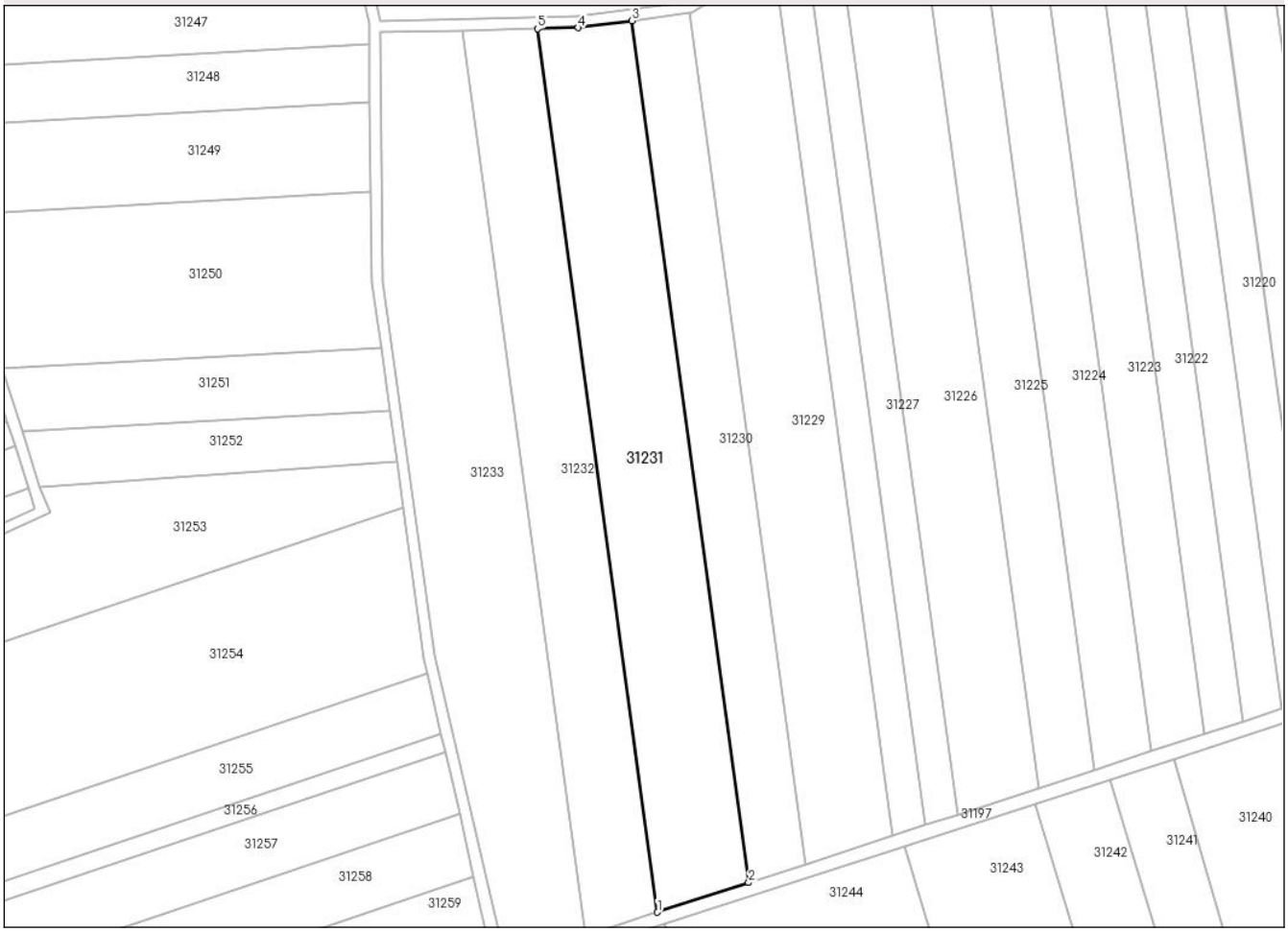
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.900	-	601/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.652,15 494.611,147	2	384.676,468 494.619,053	25.57
2	384.676,468 494.619,053	3	384.645,256 494.848,848	231.905
3	384.645,256 494.848,848	4	384.630,996 494.846,99	14.38
4	384.630,996 494.846,99	5	384.620,153 494.846,726	10.847
5	384.620,153 494.846,726	1	384.652,15 494.611,147	237.742

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31232

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71239	4.800	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12993 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B5	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
6858 / 28/05/2015		
Act Notarial nr. 1463, din 26/05/2015 emis de Beldean Violeta;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRONKERS GROND SRL**, CIF:33104954	
4409 / 20/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
B7	Se notează interdicția de înstrăinare, grevare, închiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare și construire	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4409 / 20/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2900000 RONși celelalte obligații de plată aferente creditului	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71239	4.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.800	-	601/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.600,091 494.846,237	2	384.632,873 494.604,88	243.574
2	384.632,873 494.604,88	3	384.652,15 494.611,147	20.27
3	384.652,15 494.611,147	4	384.620,153 494.846,726	237.742
4	384.620,153 494.846,726	1	384.600,091 494.846,237	20.068

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31233

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.800	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 33, din 23/10/2020 emis de BNP Diaconescu Adina (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **ŞUTEU DORINA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **ŞUTEU ALEXANDRU-BOGDAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **ŞUTEU VALENTIN-LUCHIAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **ŞUTEU SILVIU-CEZAR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

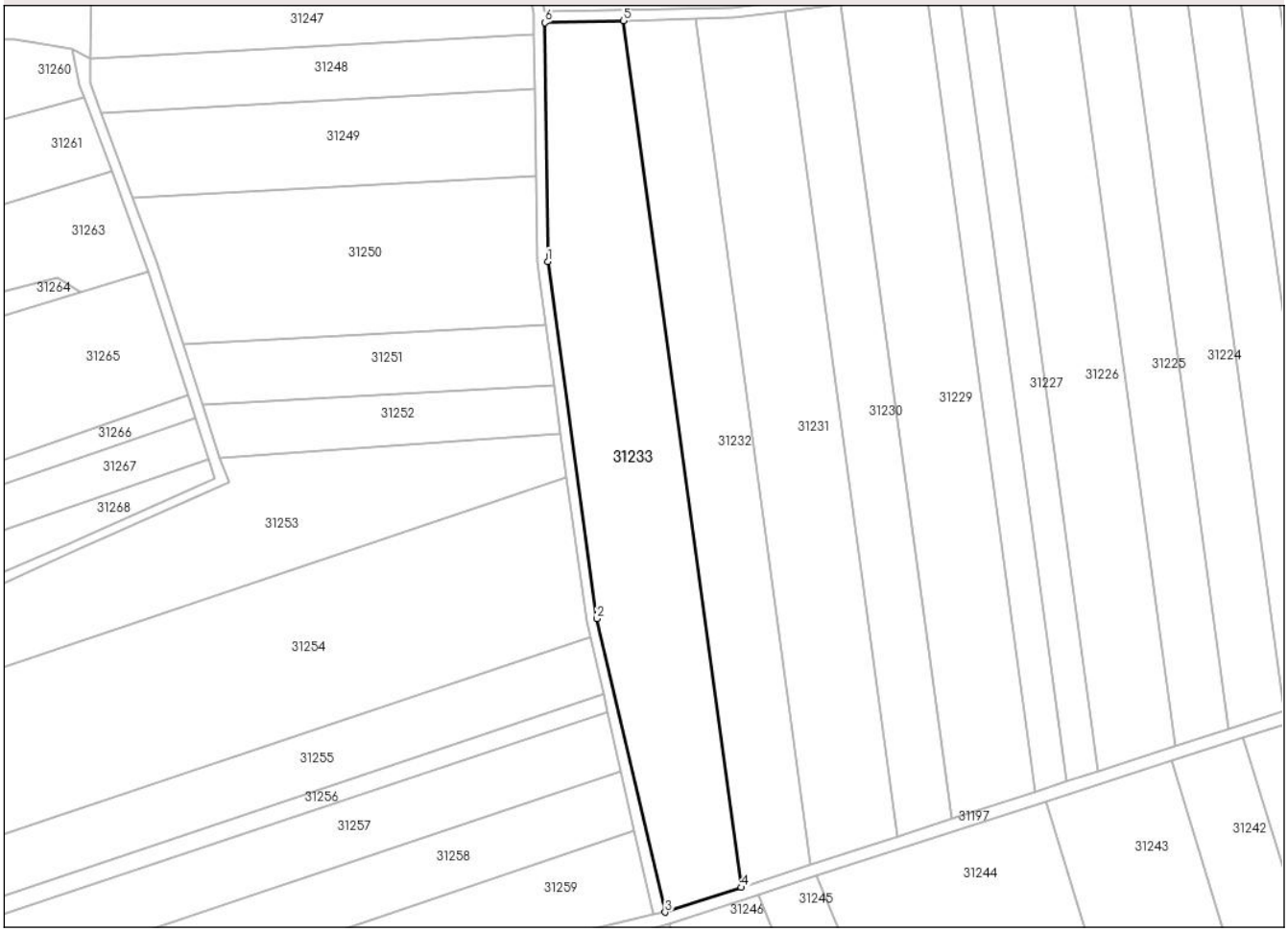
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	6.800	-	601/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.578,92 494.779,216	2	384.592,678 494.679,72	100.443
2	384.592,678 494.679,72	3	384.611,657 494.597,982	83.913
3	384.611,657 494.597,982	4	384.632,873 494.604,88	22.309
4	384.632,873 494.604,88	5	384.600,091 494.846,237	243.574
5	384.600,091 494.846,237	6	384.578,16 494.845,703	21.937

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.578,16 494.845,703	1	384.578,92 494.779,216	66.491

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31234

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11540/1462, din 27/01/2003 emis de CJPSDPAT;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STOICA AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

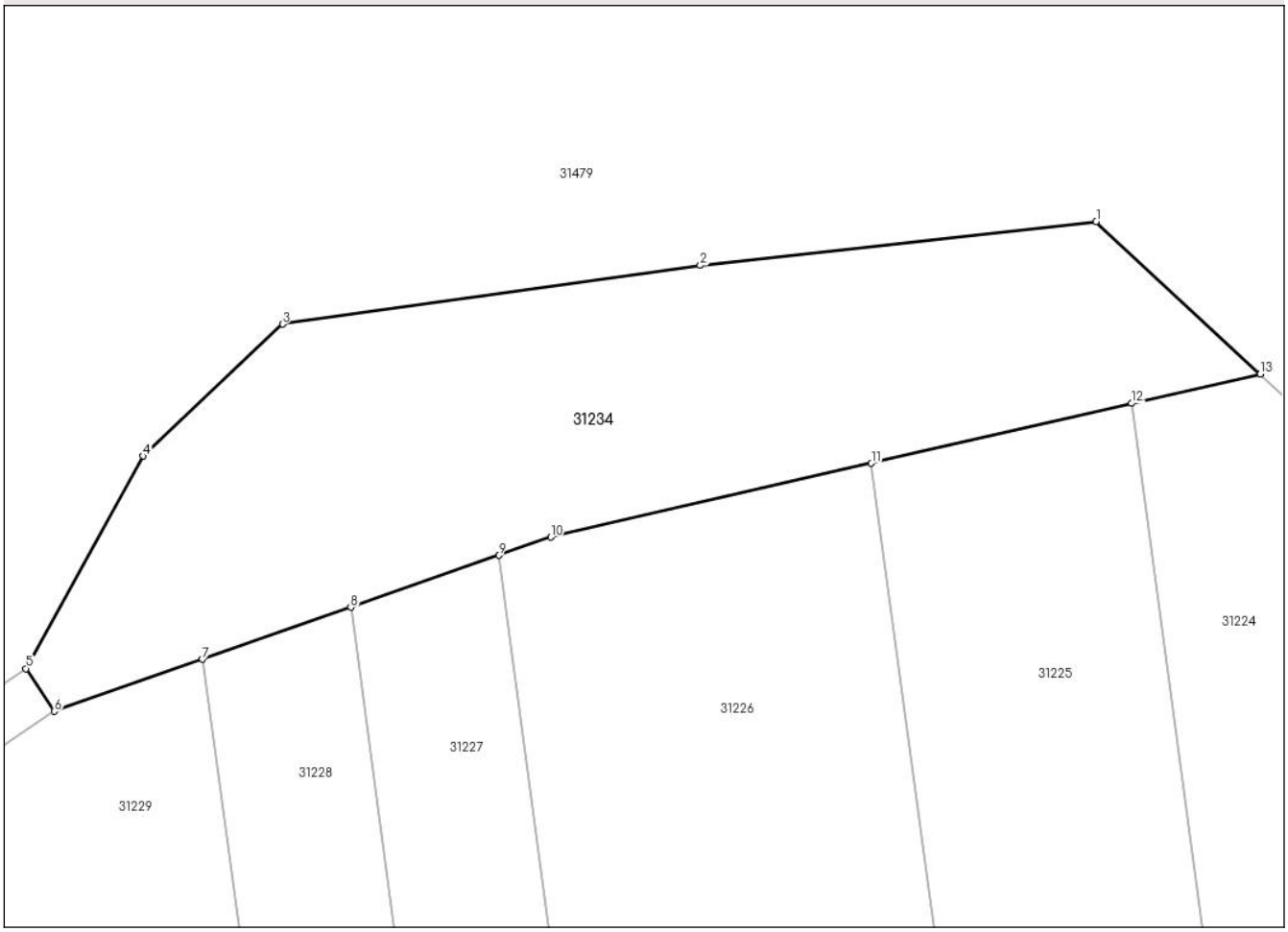
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	900	-	601/2/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.735,694 494.888,485	2	384.712,567 494.885,918	23.269
2	384.712,567 494.885,918	3	384.688,155 494.882,496	24.65
3	384.688,155 494.882,496	4	384.680,018 494.874,796	11.203
4	384.680,018 494.874,796	5	384.673,165 494.862,391	14.172
5	384.673,165 494.862,391	6	384.674,828 494.859,894	3.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.674,828 494.859,894	7	384.683,481 494.862,928	9.17
7	384.683,481 494.862,928	8	384.692,14 494.865,965	9.177
8	384.692,14 494.865,965	9	384.700,792 494.868,999	9.168
9	384.700,792 494.868,999	10	384.703,825 494.870,063	3.214
10	384.703,825 494.870,063	11	384.722,56 494.874,369	19.223
11	384.722,56 494.874,369	12	384.737,773 494.877,866	15.61
12	384.737,773 494.877,866	13	384.745,282 494.879,592	7.705
13	384.745,282 494.879,592	1	384.735,694 494.888,485	13.078

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31235

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.246	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (,art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.246	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.246	-	472	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.578,16 494.845,703	2	384.600,091 494.846,237	21.937
3	384.620,153 494.846,726	4	384.630,996 494.846,99	10.847
5	384.645,256 494.848,848	6	384.660,747 494.850,866	15.622
7	384.661,397 494.850,951	8	384.674,828 494.859,894	16.135
9	384.673,165 494.862,391	10	384.660,316 494.853,835	15.436

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	384.600,091 494.846,237	3	384.620,153 494.846,726	20.068
4	384.630,996 494.846,99	5	384.645,256 494.848,848	14.38
6	384.660,747 494.850,866	7	384.661,397 494.850,951	0.656
8	384.674,828 494.859,894	9	384.673,165 494.862,391	3.0
10	384.660,316 494.853,835	11	384.630,766 494.849,985	29.801

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	384.630,766 494.849,985	12	384.578,087 494.848,702	52.694
13	384.573,376 494.870,518	14	384.557,53 494.890,624	25.6
15	384.545,543 494.895,079	16	384.544,498 494.892,266	3.0
17	384.555,695 494.888,105	18	384.570,59 494.869,207	24.063
19	384.575,154 494.848,069	20	384.575,16 494.845,669	2.4
21	384.575,196 494.842,572	22	384.575,372 494.827,133	15.44
23	384.575,646 494.803,13	24	384.575,922 494.779,031	24.101
25	384.578,325 494.761,694	26	384.580,674 494.744,752	17.104
27	384.582,553 494.731,2	28	384.584,249 494.718,969	12.348
29	384.589,814 494.678,827	30	384.590,752 494.674,711	4.222
31	384.594,418 494.658,62	32	384.595,517 494.653,799	4.944
33	384.599,288 494.637,247	34	384.603,093 494.620,547	17.128
35	384.608,357 494.597,447	36	384.611,657 494.597,982	3.344
37	384.592,678 494.679,72	38	384.578,92 494.779,216	100.443

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	384.578,087 494.848,702	13	384.573,376 494.870,518	22.319
14	384.557,53 494.890,624	15	384.545,543 494.895,079	12.787
16	384.544,498 494.892,266	17	384.555,695 494.888,105	11.945
18	384.570,59 494.869,207	19	384.575,154 494.848,069	21.625
20	384.575,16 494.845,669	21	384.575,196 494.842,572	3.097
22	384.575,372 494.827,133	23	384.575,646 494.803,13	24.004
24	384.575,922 494.779,031	25	384.578,325 494.761,694	17.503
26	384.580,674 494.744,752	27	384.582,553 494.731,2	13.682
28	384.584,249 494.718,969	29	384.589,814 494.678,827	40.525
30	384.590,752 494.674,711	31	384.594,418 494.658,62	16.504
32	384.595,517 494.653,799	33	384.599,288 494.637,247	16.976
34	384.603,093 494.620,547	35	384.608,357 494.597,447	23.693
36	384.611,657 494.597,982	37	384.592,678 494.679,72	83.913
38	384.578,92 494.779,216	1	384.578,16 494.845,703	66.491

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31236

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 9, din 15/04/2019 emis de BNP Simescu Gheorghe (certificat de mostenitor și partaj succesoral);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **BAN IOANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **VELCESCU ANDREEA**	
Act Administrativ nr. 4192, din 06/07/2023 emis de Primaria Com. Pianu (adeverinta);		
B3	Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoarea lui Ban Ioana în cotă de 2750/5500 părți	A1
	1) **BAN IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

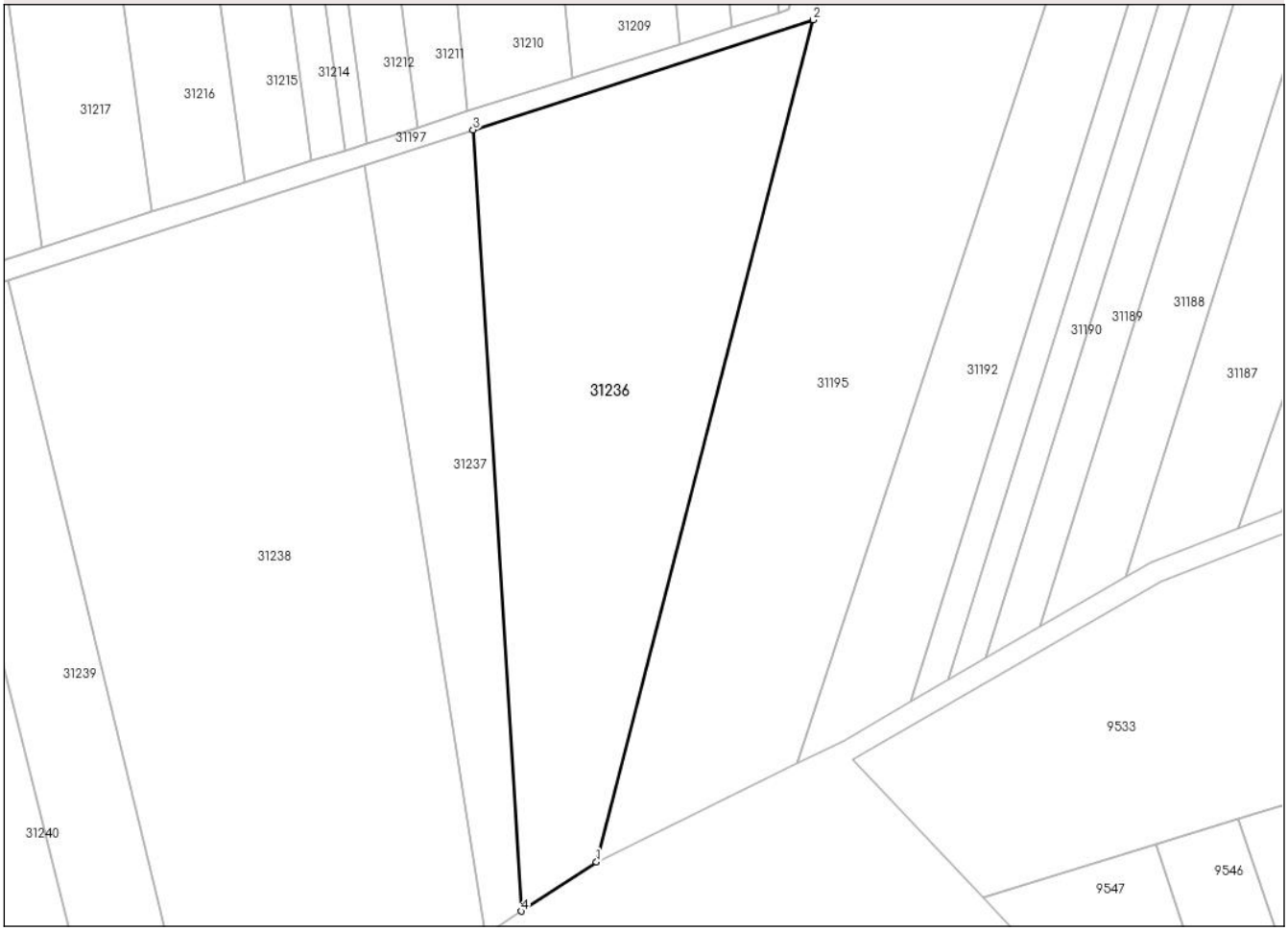
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.500	-	603/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.955,202 494.563,237	2	384.995,159 494.718,42	160.244
2	384.995,159 494.718,42	3	384.932,425 494.698,143	65.929
3	384.932,425 494.698,143	4	384.941,35 494.554,177	144.242
4	384.941,35 494.554,177	1	384.955,202 494.563,237	16.552

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31237

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 26, din 02/03/2015 emis de BNP Adrian Boamfă (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **CIORAN NICOLAE CONSTANTIN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **CIORAN OVIDIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

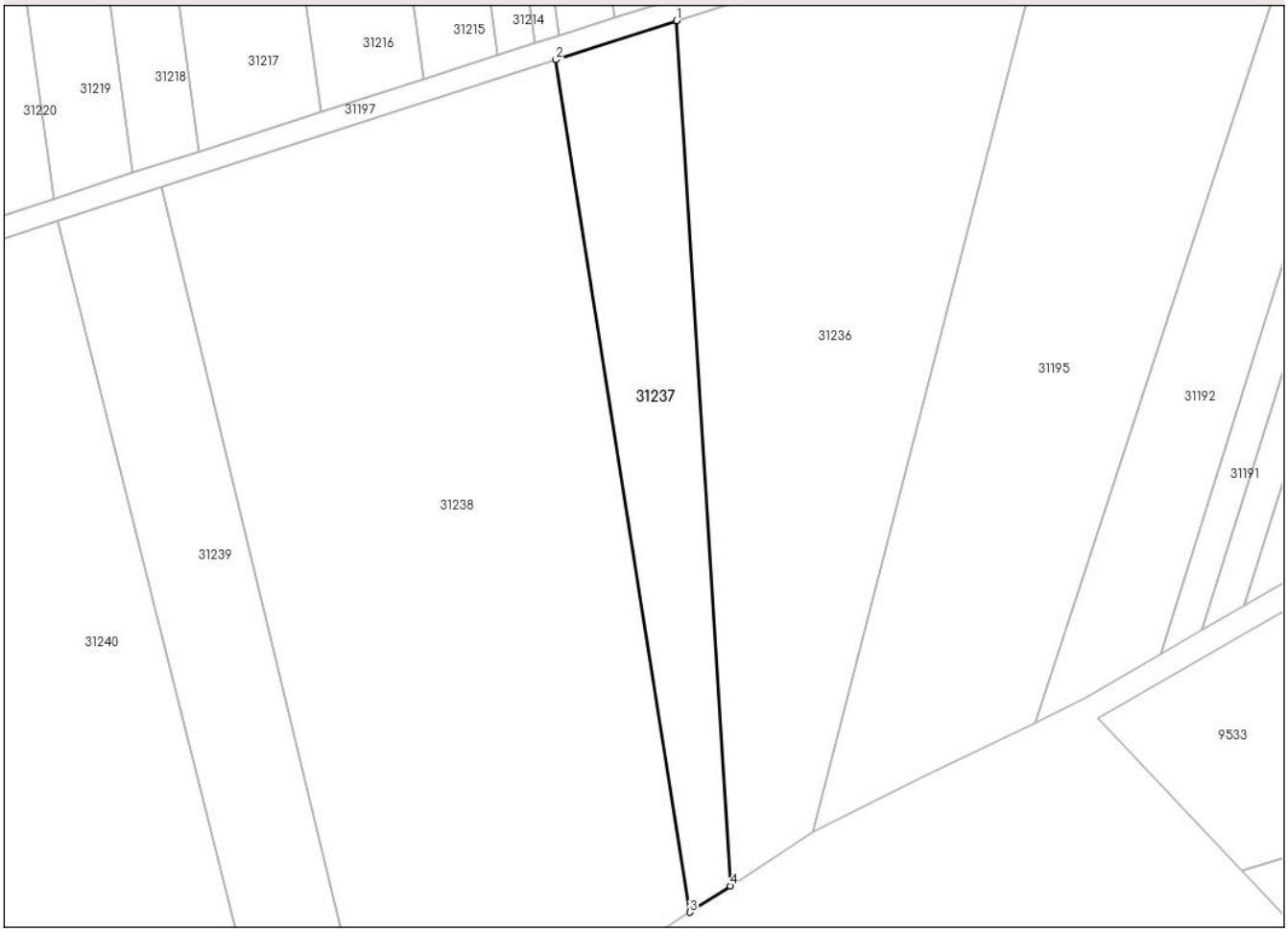
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.000	-	603/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.932,425 494.698,143	2	384.912,321 494.691,639	21.13
2	384.912,321 494.691,639	3	384.934,655 494.549,799	143.588
3	384.934,655 494.549,799	4	384.941,35 494.554,177	8.0
4	384.941,35 494.554,177	1	384.932,425 494.698,143	144.242

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31238

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	75420	9.400	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20011 / 18/11/2019		
Act Notarial nr. 1520, din 07/05/2004 emis de BNP BELDEAN GHEORGHE;		
B4	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea 17/2014	A1
10391 / 30/06/2020		
Act Notarial nr. 1774, din 30/06/2020 emis de Beldean Violeta;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRONKERS GROND SRL**, CIF:33104954	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

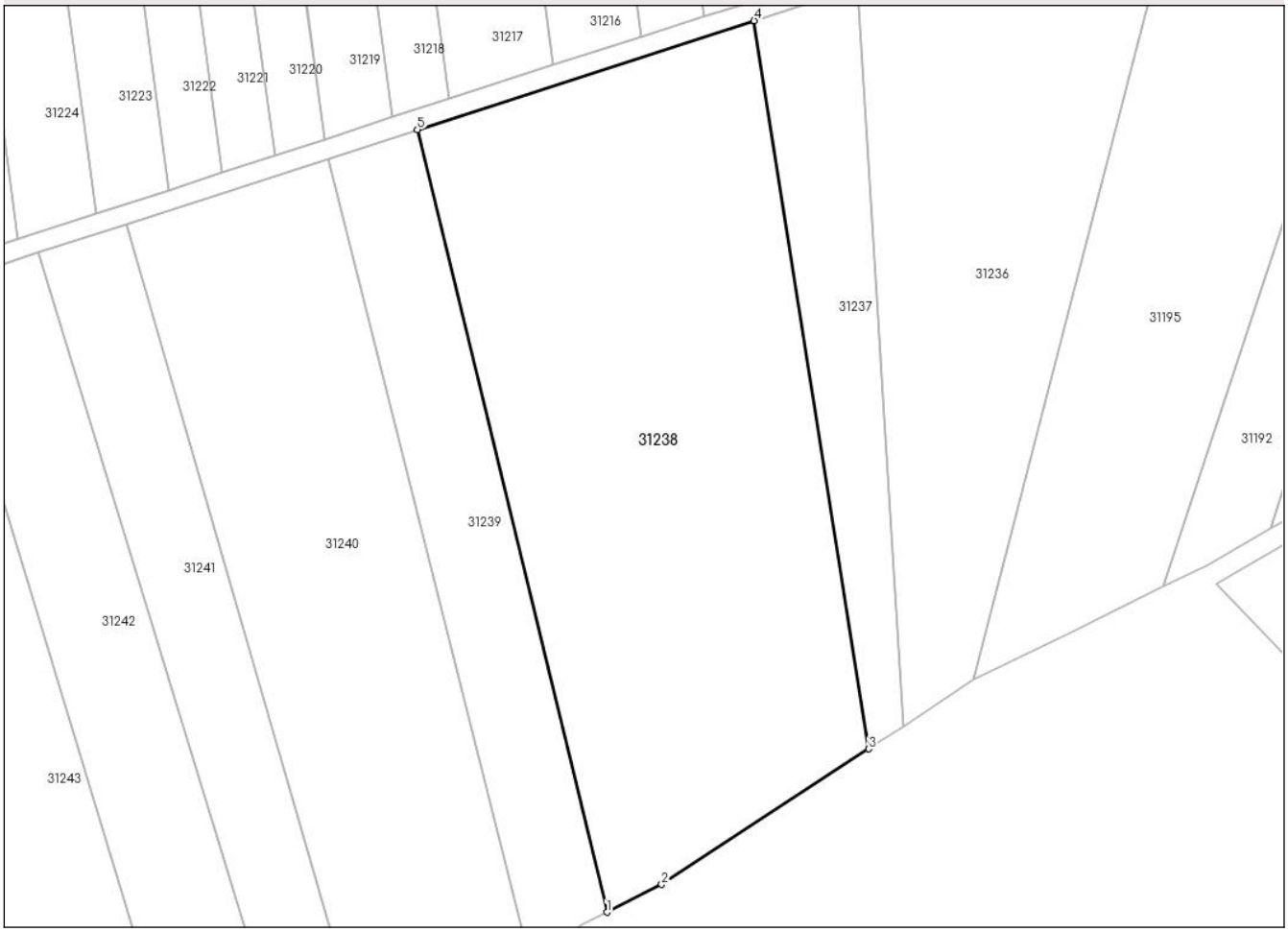
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
75420	9.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.400	-	603/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.883,622 494.518,003	2	384.894,274 494.523,389	11.936
2	384.894,274 494.523,389	3	384.934,655 494.549,799	48.25
3	384.934,655 494.549,799	4	384.912,321 494.691,639	143.588
4	384.912,321 494.691,639	5	384.846,682 494.670,403	68.989
5	384.846,682 494.670,403	1	384.883,622 494.518,003	156.813

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31239

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14065/1605, din 23/12/2003 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŞEFLEA PETRU** 2) **FLEŞERIU A MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

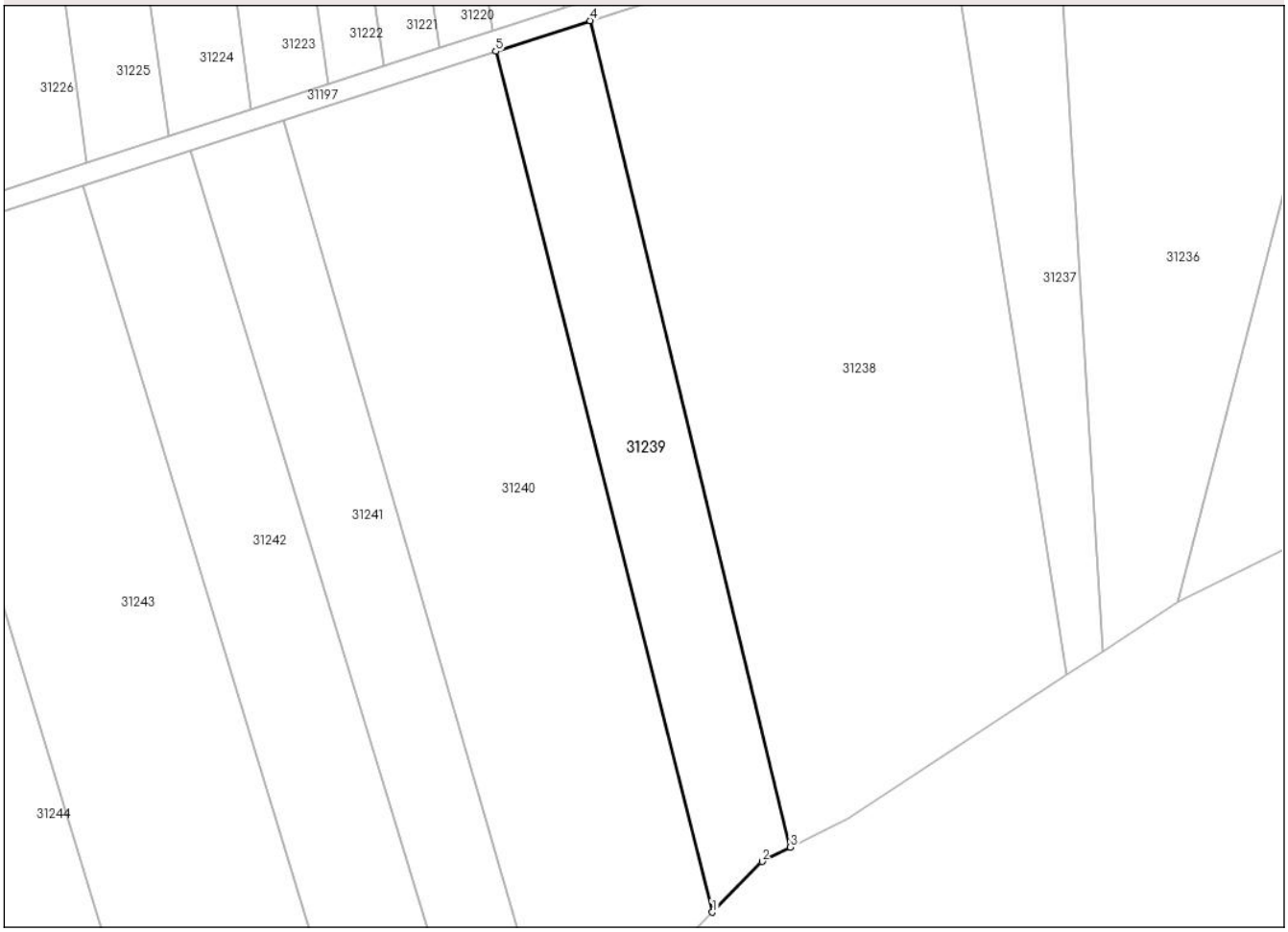
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	-	603/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.869,219 494.506,026	2	384.878,428 494.515,376	13.124
2	384.878,428 494.515,376	3	384.883,622 494.518,003	5.821
3	384.883,622 494.518,003	4	384.846,682 494.670,403	156.813
4	384.846,682 494.670,403	5	384.829,283 494.664,774	18.287
5	384.829,283 494.664,774	1	384.869,219 494.506,026	163.695

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31240

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.600	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 19582/1521, din 05/02/2003 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NICULA ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

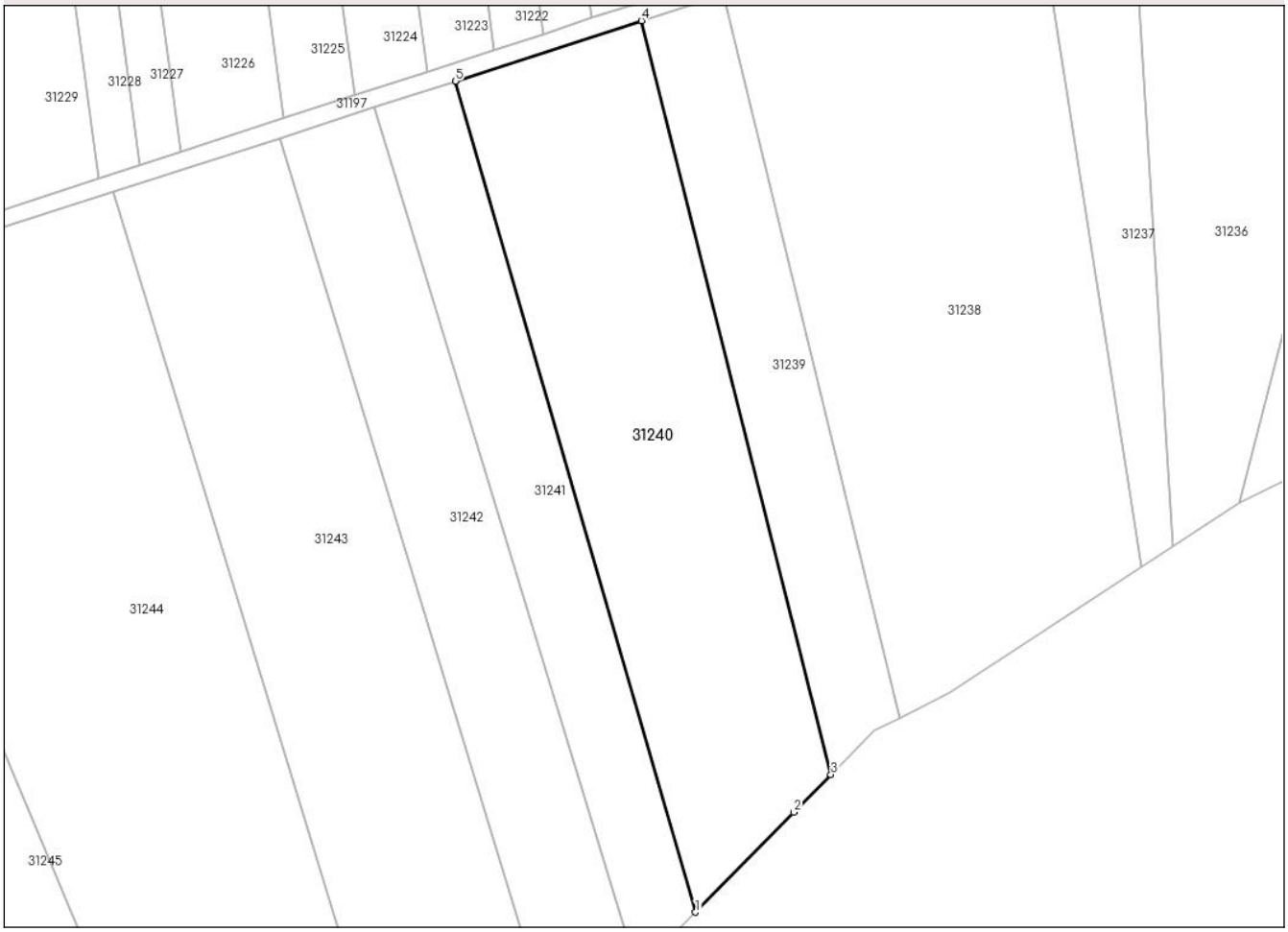
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.600	-	603/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.840,693 494.477,061	2	384.861,403 494.498,089	29.514
2	384.861,403 494.498,089	3	384.869,219 494.506,026	11.139
3	384.869,219 494.506,026	4	384.829,283 494.664,774	163.695
4	384.829,283 494.664,774	5	384.790,024 494.652,073	41.262
5	384.790,024 494.652,073	1	384.840,693 494.477,061	182.199

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31241

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.100	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11490/1330, din 09/09/2002 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TODORESCU SIMION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

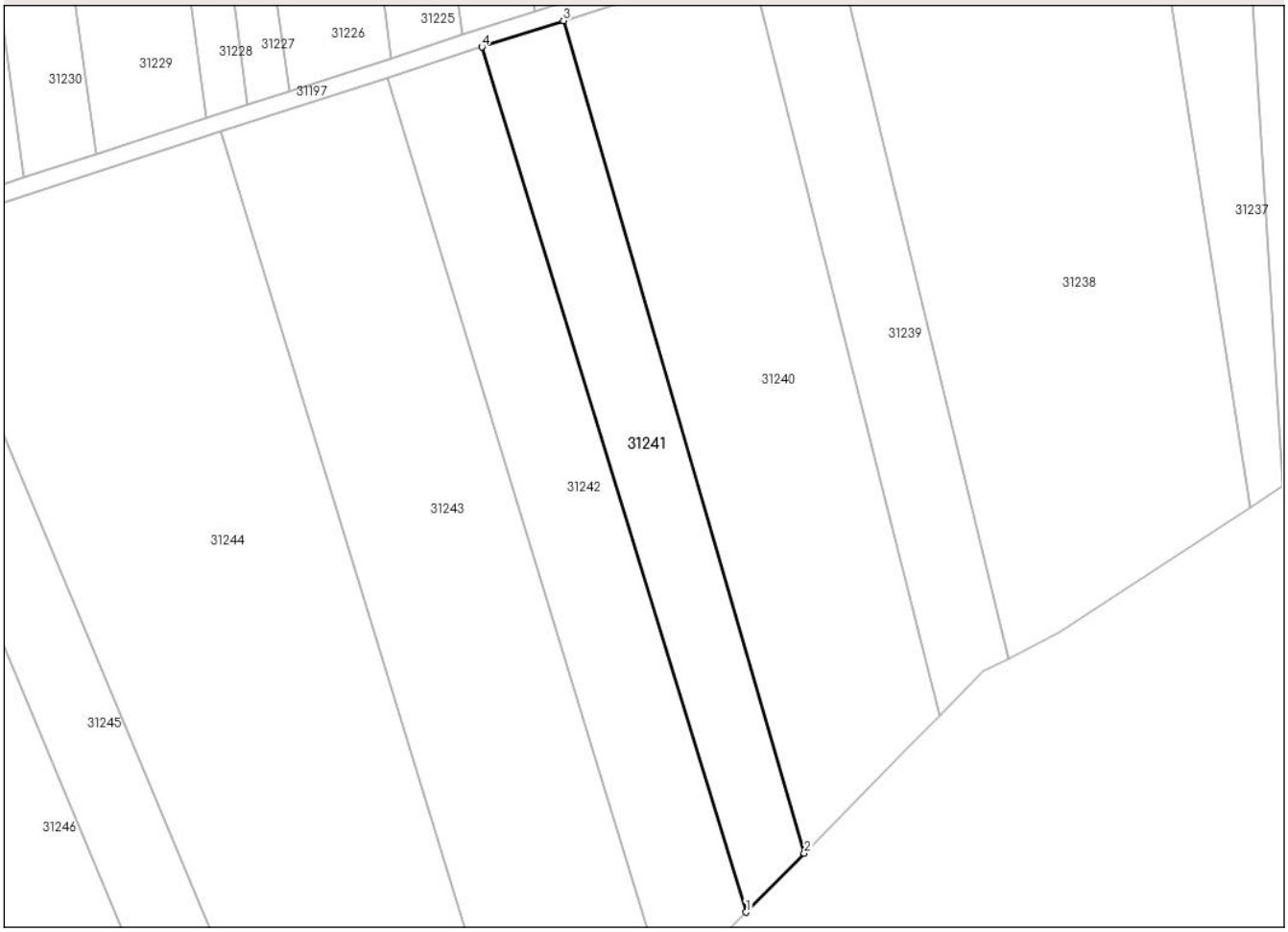
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.100	-	603/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.828,47 494.464,65	2	384.840,693 494.477,061	17.42
2	384.840,693 494.477,061	3	384.790,024 494.652,073	182.199
3	384.790,024 494.652,073	4	384.772,855 494.646,518	18.045
4	384.772,855 494.646,518	1	384.828,47 494.464,65	190.182

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31242

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	74717	4.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17787 / 09/12/2014		
Hotarare Judecatoreasca nr. 375, din 13/05/2014 emis de JUDECATORIA SEBES;		
B5	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
11215 / 04/09/2015		
Act Notarial nr. 2781, din 03/09/2015 emis de Beldean Violeta;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRONKERS GROND SRL**, CIF:33104954	
4433 / 20/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
B7	Se notează interdicția de înstrăinare, grevare, închiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare și construire	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4433 / 20/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2900000 RONși celelalte obligații de plată aferente creditului	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

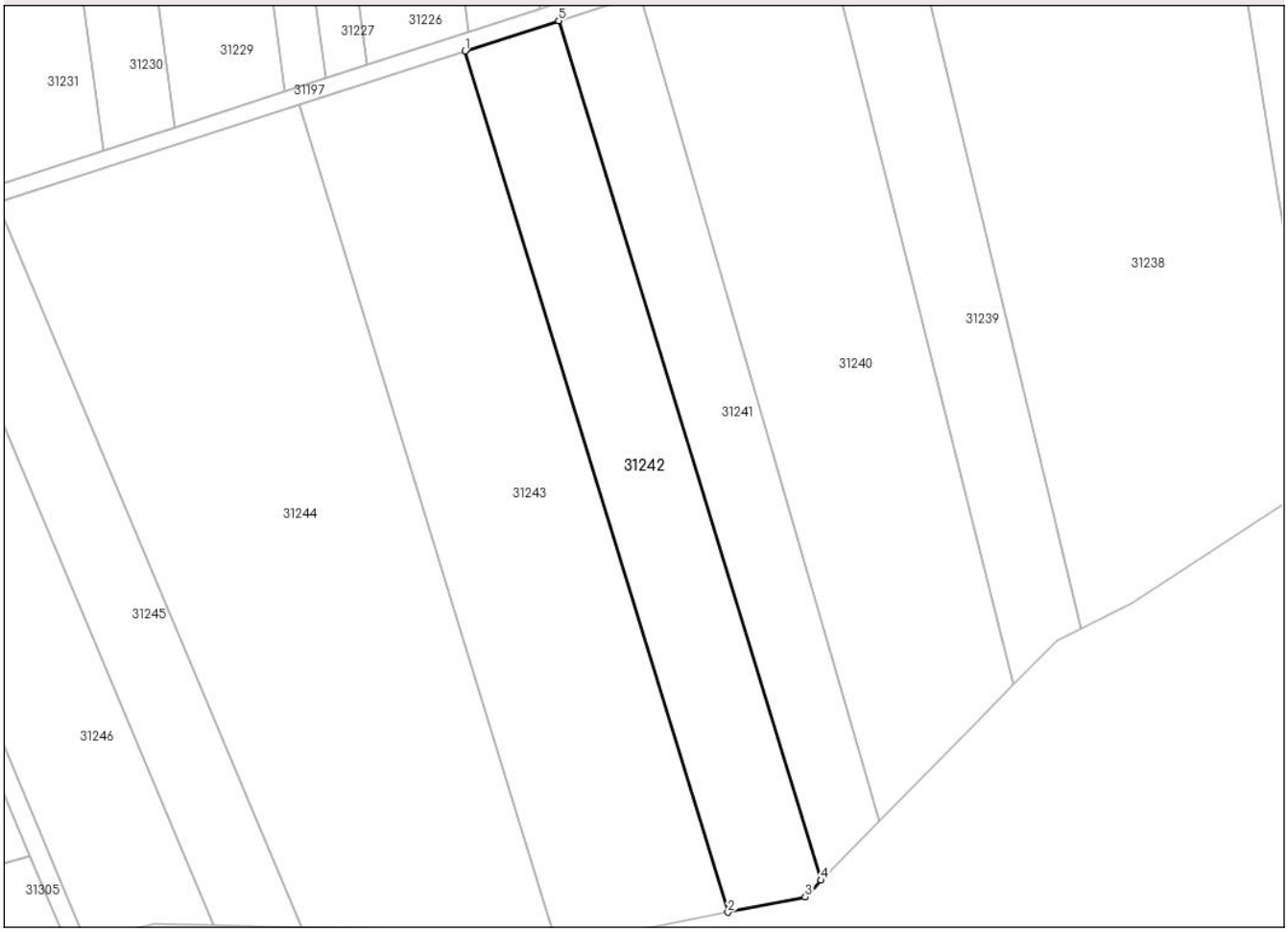
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
74717	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.000	-	603/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.752,973 494.640,086	2	384.808,689 494.457,889	190.526
2	384.808,689 494.457,889	3	384.825,036 494.461,164	16.673
3	384.825,036 494.461,164	4	384.828,47 494.464,65	4.893
4	384.828,47 494.464,65	5	384.772,855 494.646,518	190.182
5	384.772,855 494.646,518	1	384.752,973 494.640,086	20.896

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31243

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	72326	6.900	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7572 / 28/05/2014		
Act Notarial nr. 1764, din 16/05/2014 emis de Beldean Violeta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRONKERS GROND SRL**, CIF:33104954	
13077 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B5	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
4277 / 19/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
B6	Se notează interdicția de înstrăinare, grevare, închiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare și construire	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4277 / 19/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2900000 RONși celelalte obligații de plată aferente creditului	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

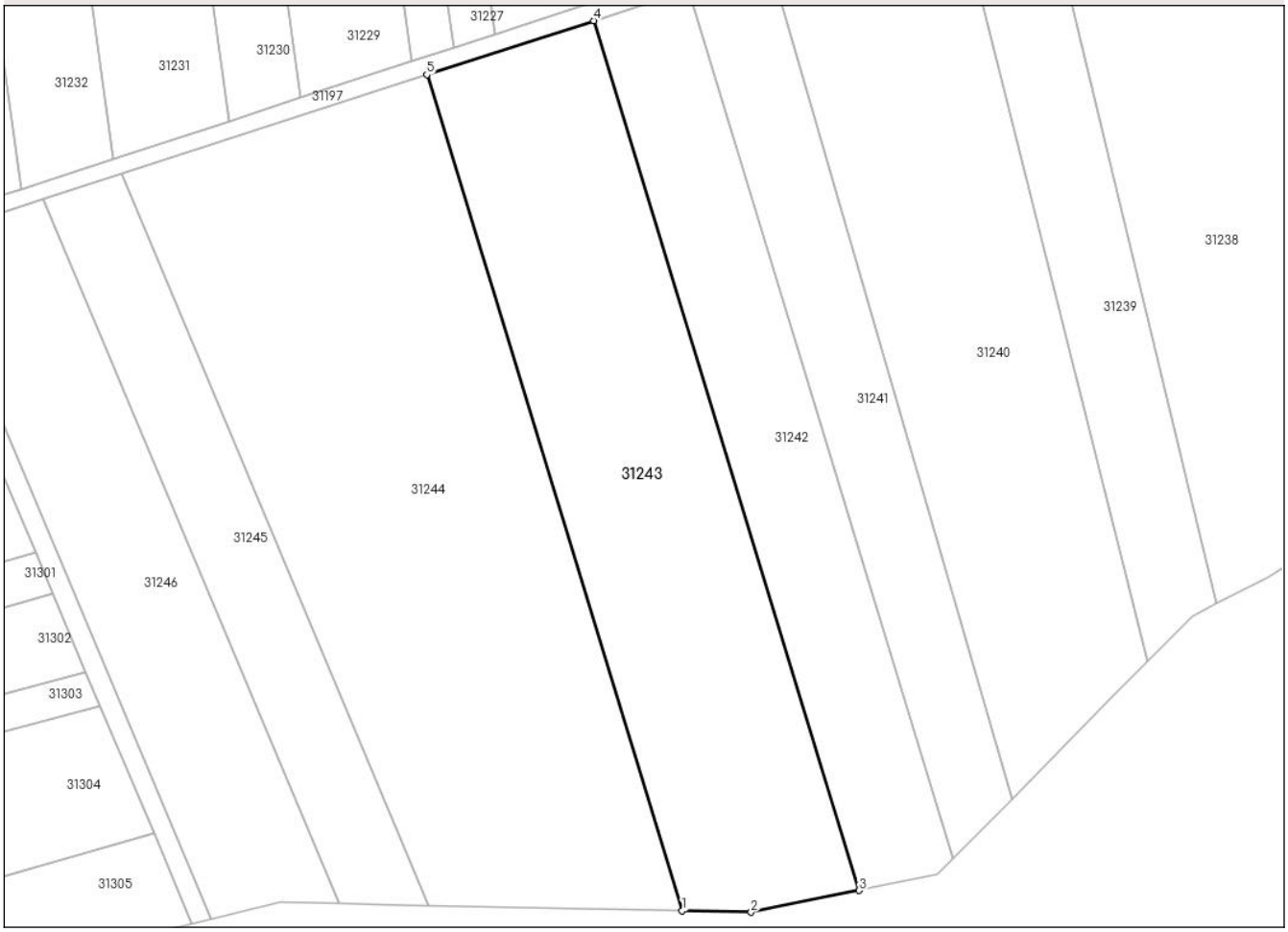
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
72326	6.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	6.900	-	603/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.771,571 494.453,64	2	384.786,008 494.453,344	14.44
2	384.786,008 494.453,344	3	384.808,689 494.457,889	23.132
3	384.808,689 494.457,889	4	384.752,973 494.640,086	190.526
4	384.752,973 494.640,086	5	384.718,015 494.628,776	36.742
5	384.718,015 494.628,776	1	384.771,571 494.453,64	183.142

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31244

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	74730	10.200	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2643 / 25/02/2015		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1038, din 13/12/2002 emis de JUDECATORIA SEBES;		
B4	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
14901 / 11/12/2015		
Act Notarial nr. 4049, din 10/12/2015 emis de Beldean Violeta;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRONKERS GROND SRL**, CIF:33104954	
4437 / 20/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
B7	Se notează interdicția de înstrăinare, grevare, închiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare și construire	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4437 / 20/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2900000 RONși celelalte obligații de plată aferente creditului	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
74730	10.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.200	-	603/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.718,451 494.454,729	2	384.771,571 494.453,64	53.131
2	384.771,571 494.453,64	3	384.718,015 494.628,776	183.142
3	384.718,015 494.628,776	4	384.653,973 494.608,058	67.31
4	384.653,973 494.608,058	1	384.718,451 494.454,729	166.334

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31245

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	72725	2.800	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13085 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B5	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
4091 / 23/03/2016		
Act Notarial nr. 843, din 22/03/2016 emis de Beldean Violeta;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRONKERS GROND SRL**, CIF:33104954	
4449 / 20/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
B8	Se notează interdicția de înstrăinare, grevare, închiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare și construire	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4449 / 20/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2900000 RONși celelalte obligații de plată aferente creditului	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
72725	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.800	-	603/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.699,683 494.455,114	2	384.707,701 494.454,95	8.019
2	384.707,701 494.454,95	3	384.718,451 494.454,729	10.753
3	384.718,451 494.454,729	4	384.653,973 494.608,058	166.334
4	384.653,973 494.608,058	5	384.637,595 494.602,759	17.214
5	384.637,595 494.602,759	1	384.699,683 494.455,114	160.169

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31246

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.100	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14065/1627, din 25/02/2004 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADU IOAN** 2) **RADU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

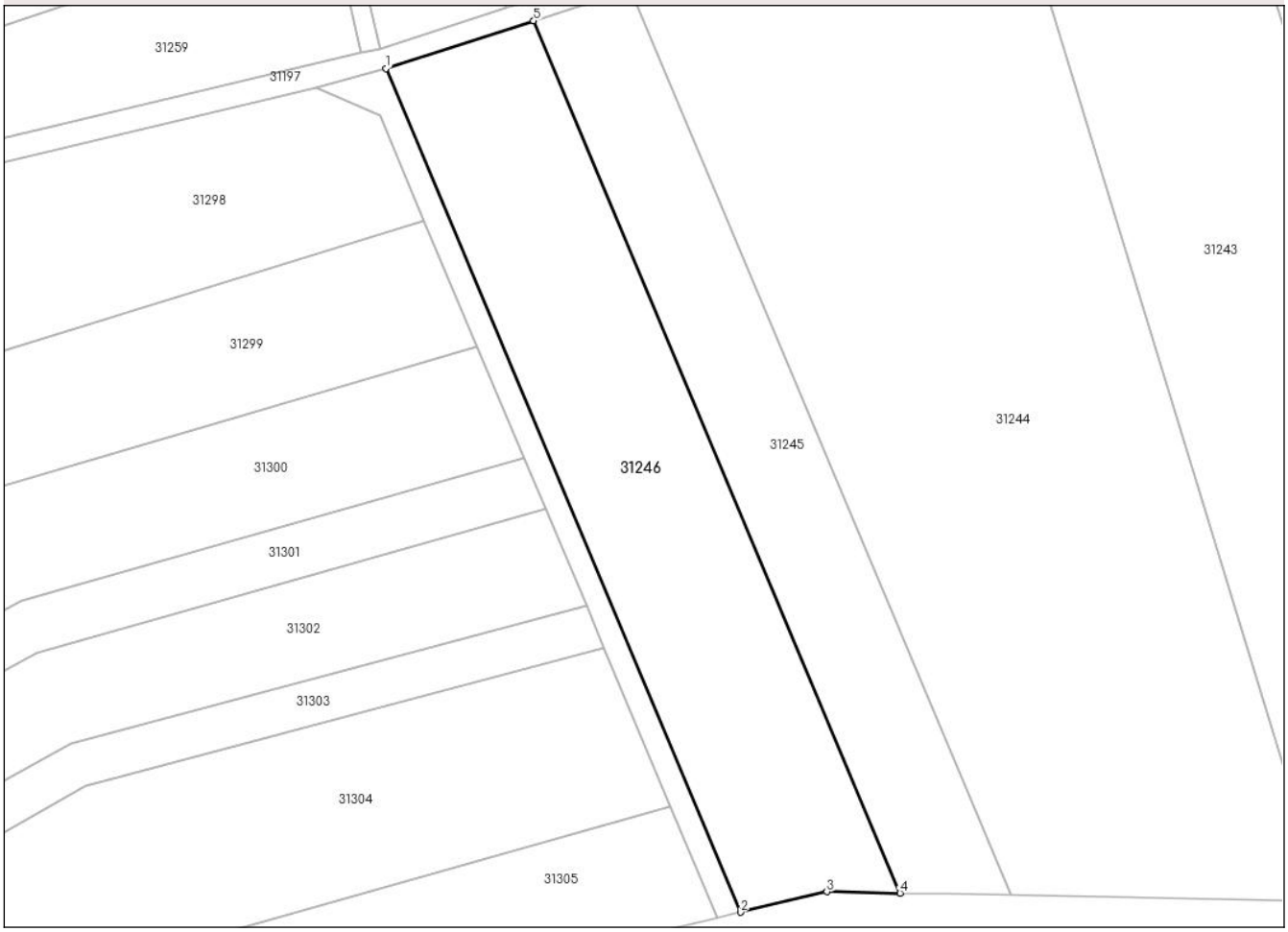
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.100	-	603/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.612,6 494.594,672	2	384.672,644 494.451,889	154.895
2	384.672,644 494.451,889	3	384.687,27 494.455,368	15.034
3	384.687,27 494.455,368	4	384.699,683 494.455,114	12.416
4	384.699,683 494.455,114	5	384.637,595 494.602,759	160.169
5	384.637,595 494.602,759	1	384.612,6 494.594,672	26.271

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31247

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Vlaicu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.900	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 19582/1585, din 23/09/2003 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VOISAN GLIGOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

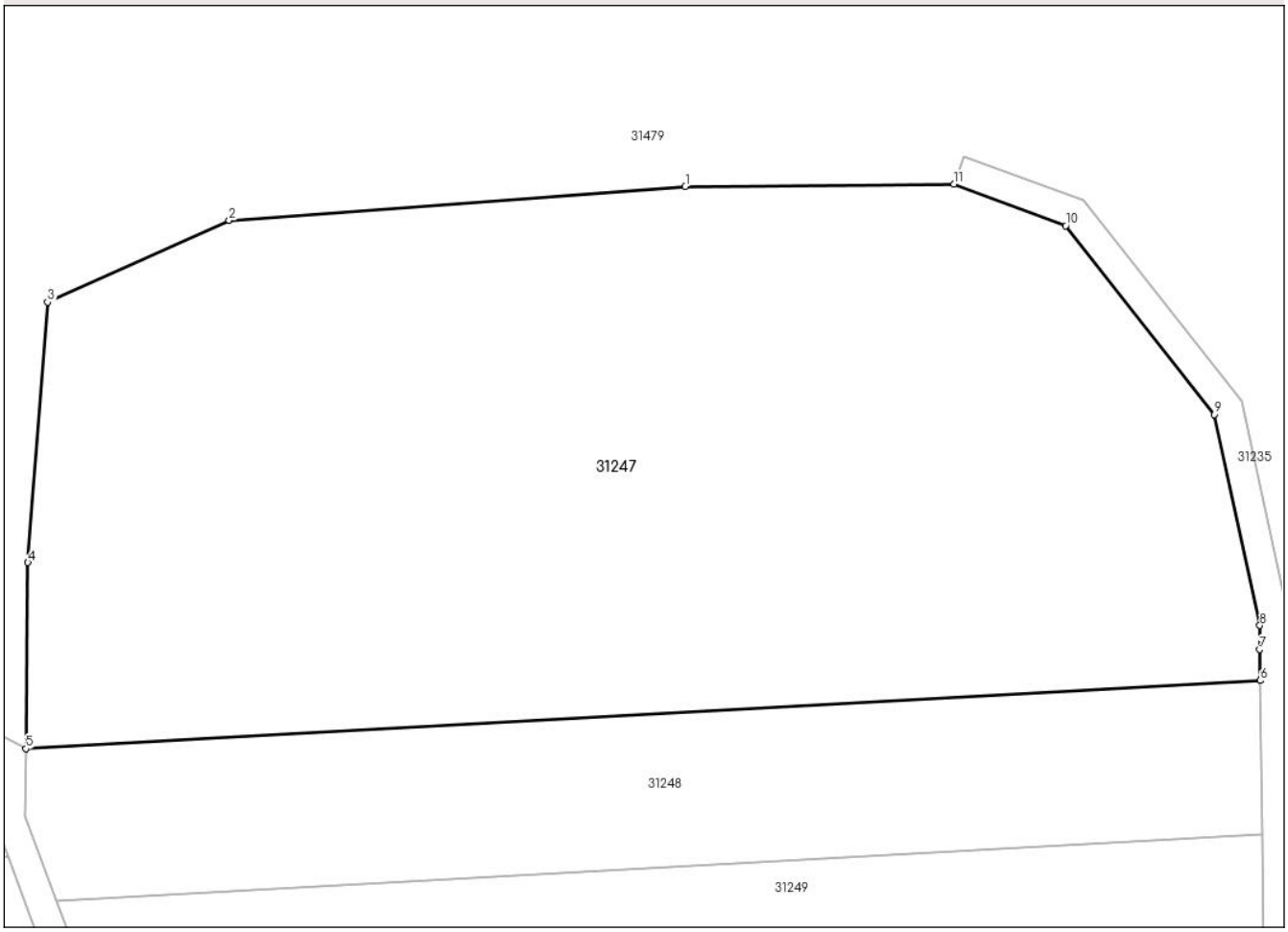
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	5.900	-	446/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.517,565 494.892,033	2	384.471,836 494.888,64	45.855
2	384.471,836 494.888,64	3	384.453,633 494.880,446	19.962
3	384.453,633 494.880,446	4	384.451,665 494.854,376	26.144
4	384.451,665 494.854,376	5	384.451,462 494.835,733	18.644
5	384.451,462 494.835,733	6	384.575,196 494.842,572	123.923

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.575,196 494.842,572	7	384.575,16 494.845,669	3.097
7	384.575,16 494.845,669	8	384.575,154 494.848,069	2.4
8	384.575,154 494.848,069	9	384.570,59 494.869,207	21.625
9	384.570,59 494.869,207	10	384.555,695 494.888,105	24.063
10	384.555,695 494.888,105	11	384.544,498 494.892,266	11.945
11	384.544,498 494.892,266	1	384.517,565 494.892,033	26.934

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31248

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Vlaicu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.900	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11540/1449, din 19/12/2002 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PRECUP ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

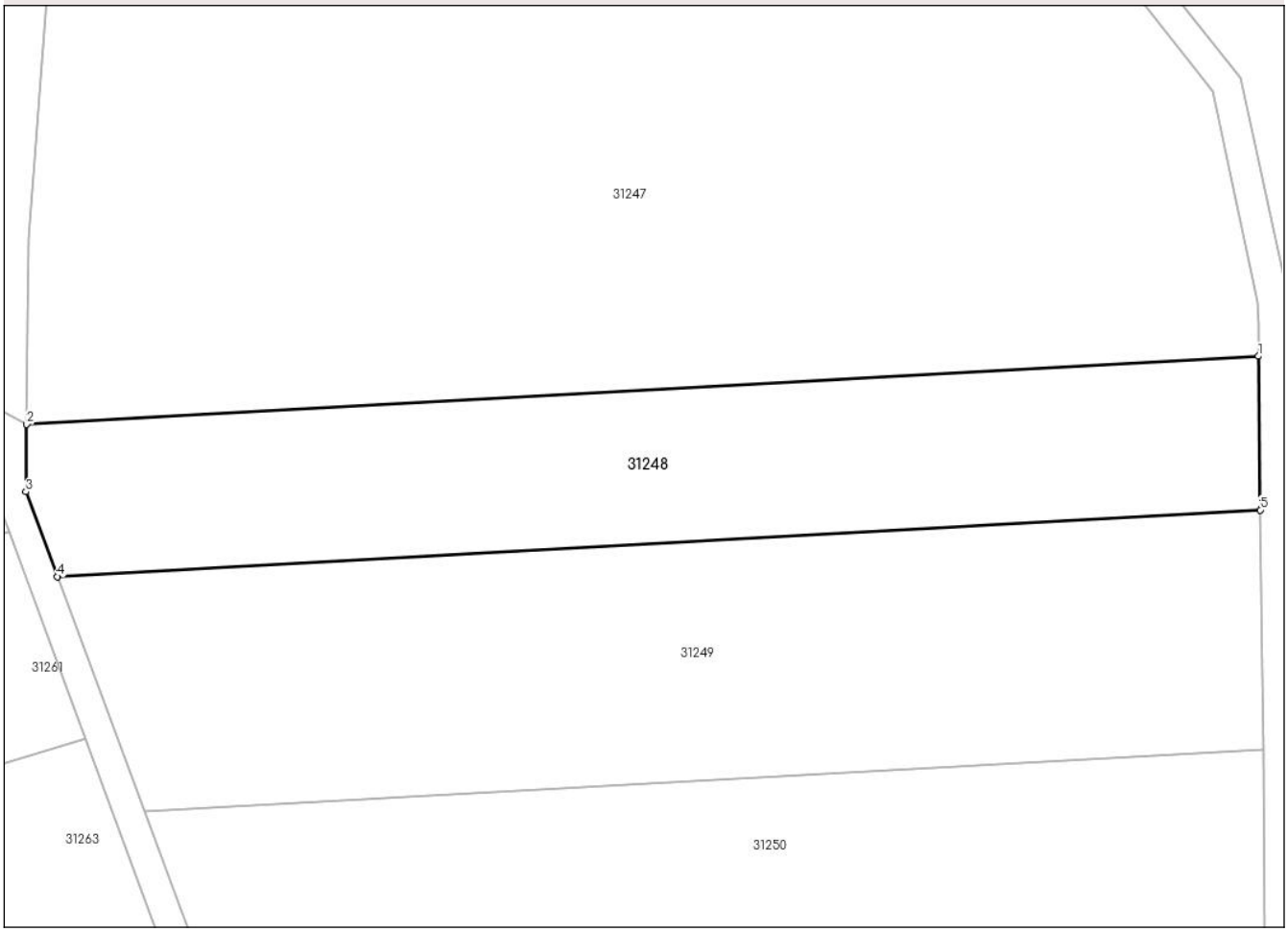
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.900	-	446/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.575,196 494.842,572	2	384.451,462 494.835,733	123.923
2	384.451,462 494.835,733	3	384.451,388 494.828,972	6.761
3	384.451,388 494.828,972	4	384.454,554 494.820,455	9.087
4	384.454,554 494.820,455	5	384.575,372 494.827,133	121.002
5	384.575,372 494.827,133	1	384.575,196 494.842,572	15.44

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31249

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Vlaicu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71406	2.800	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7312 / 23/05/2014		
Act Notarial nr. 1764, din 16/05/2014 emis de Beldean Violeta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRONKERS GROND SRL**, CIF:33104954	
13047 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B5	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
4207 / 19/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
B6	se notează interdicție de înstrăinare, grevare, închiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare și construire	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK S.A**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4207 / 19/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2900000 RONși celelalte obligații de plată aferente creditului	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK S.A**, CIF:8119644	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

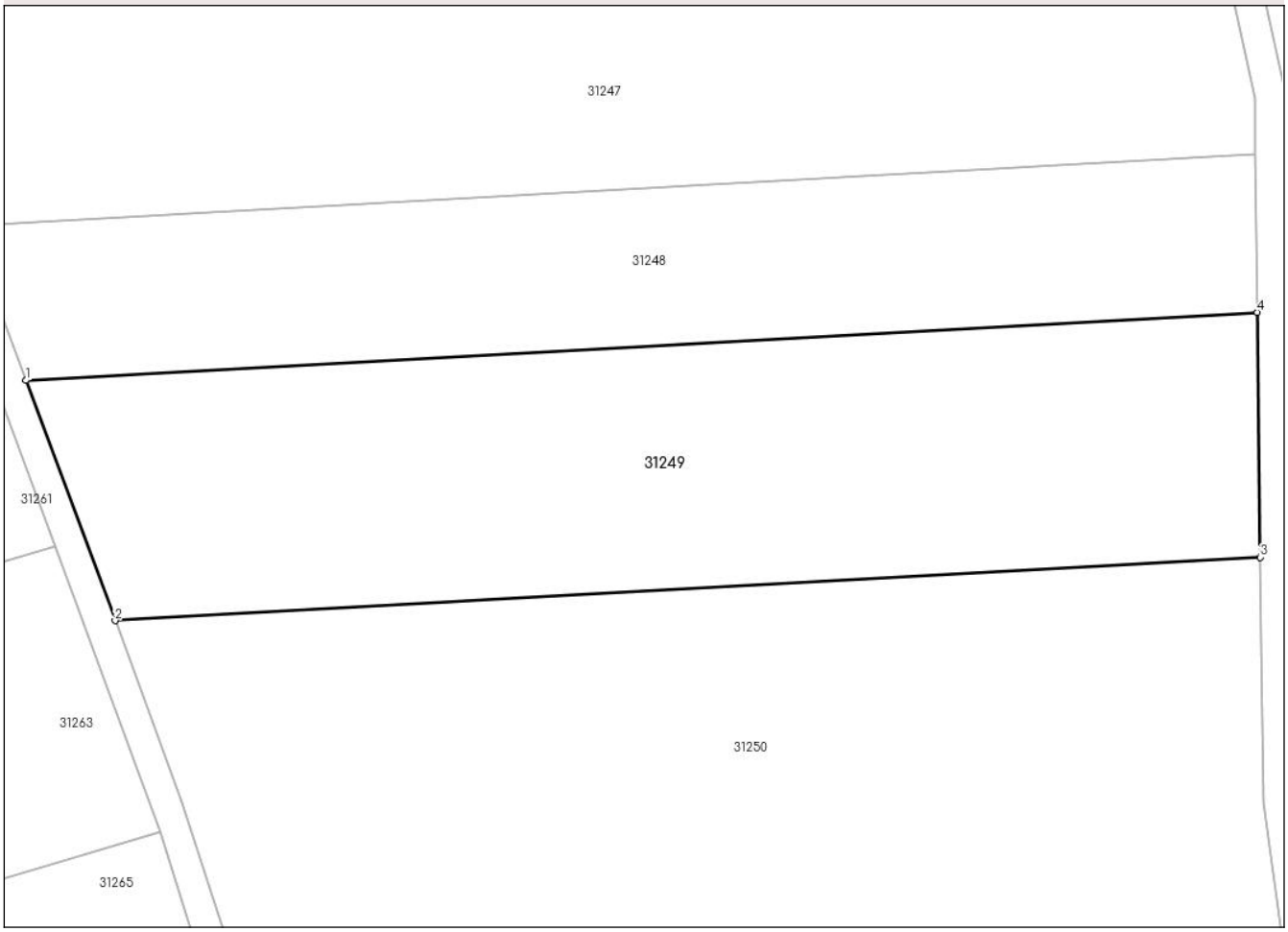
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71406	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.800	-	446/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.454,554 494.820,455	2	384.463,303 494.796,921	25.108
2	384.463,303 494.796,921	3	384.575,646 494.803,13	112.515
3	384.575,646 494.803,13	4	384.575,372 494.827,133	24.004
4	384.575,372 494.827,133	1	384.454,554 494.820,455	121.002

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31250

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Vlaicu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	74668	4.400	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15259 / 17/10/2014		
Hotarare Judecatoreasca nr. 132, din 17/02/2014 emis de JUDECATORIA SEBES;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
6865 / 28/05/2015		
Act Notarial nr. 1463, din 26/05/2015 emis de Beldean Violeta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRONKERS GROND SRL**, CIF:33104954	
4416 / 20/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
B5	Se notează interdicția de înstrăinare, grevare, închiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare și construire	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4416 / 20/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2900000 RONși celelalte obligații de plată aferente creditului	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

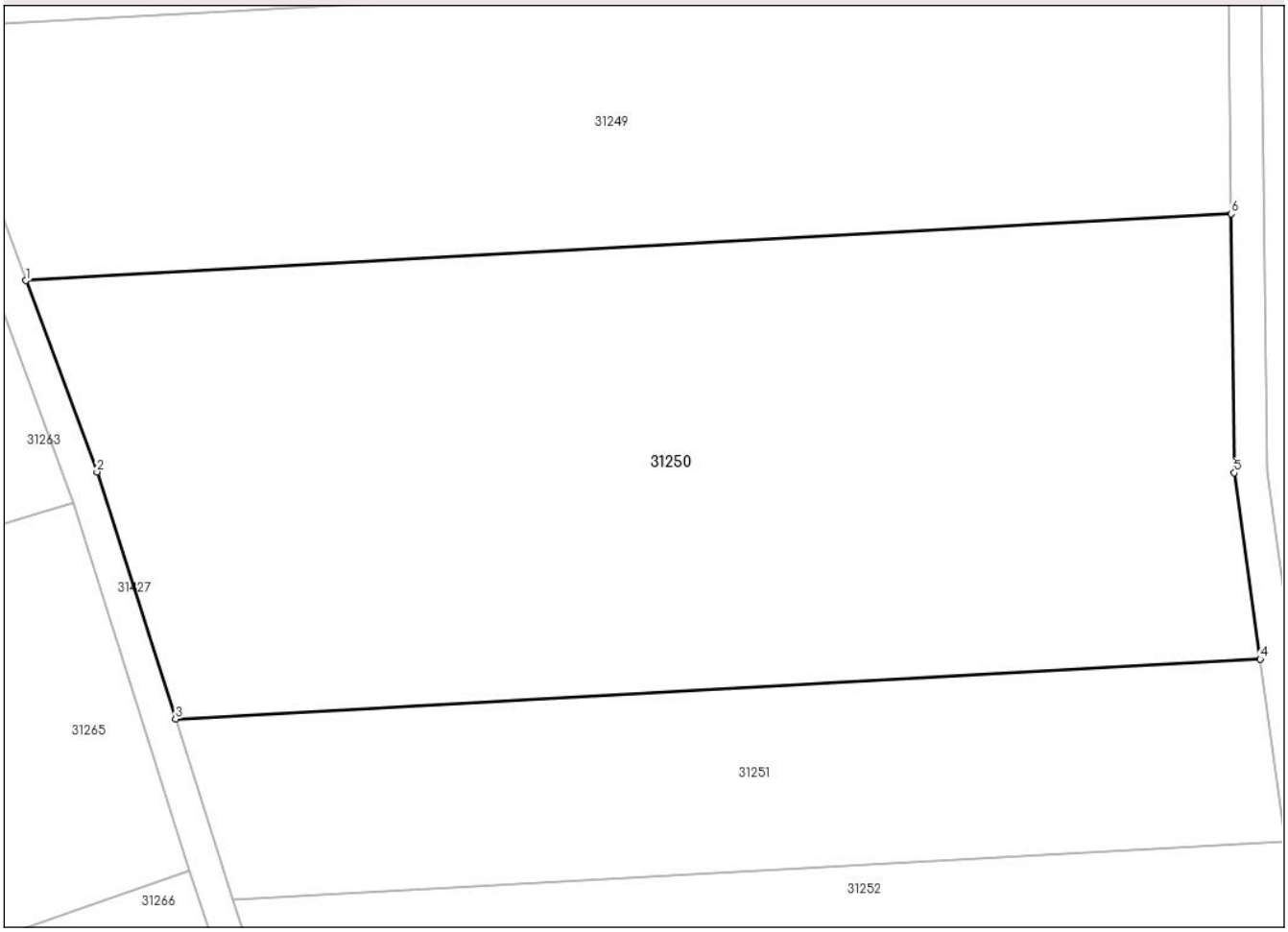
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
74668	4.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	4.400	-	446/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.463,303 494.796,921	2	384.469,923 494.779,111	19.0
2	384.469,923 494.779,111	3	384.477,248 494.756,108	24.142
3	384.477,248 494.756,108	4	384.578,325 494.761,694	101.232
4	384.578,325 494.761,694	5	384.575,922 494.779,031	17.503
5	384.575,922 494.779,031	6	384.575,646 494.803,13	24.101

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.575,646 494.803,13	1	384.463,303 494.796,921	112.515

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31251

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Vlaicu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 40, din 03/12/2009 emis de BNP Beldean Gheorghe (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **BÂLDEA IOAN** DEFUNCT:Da	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **BÎLDEA SÂMZA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

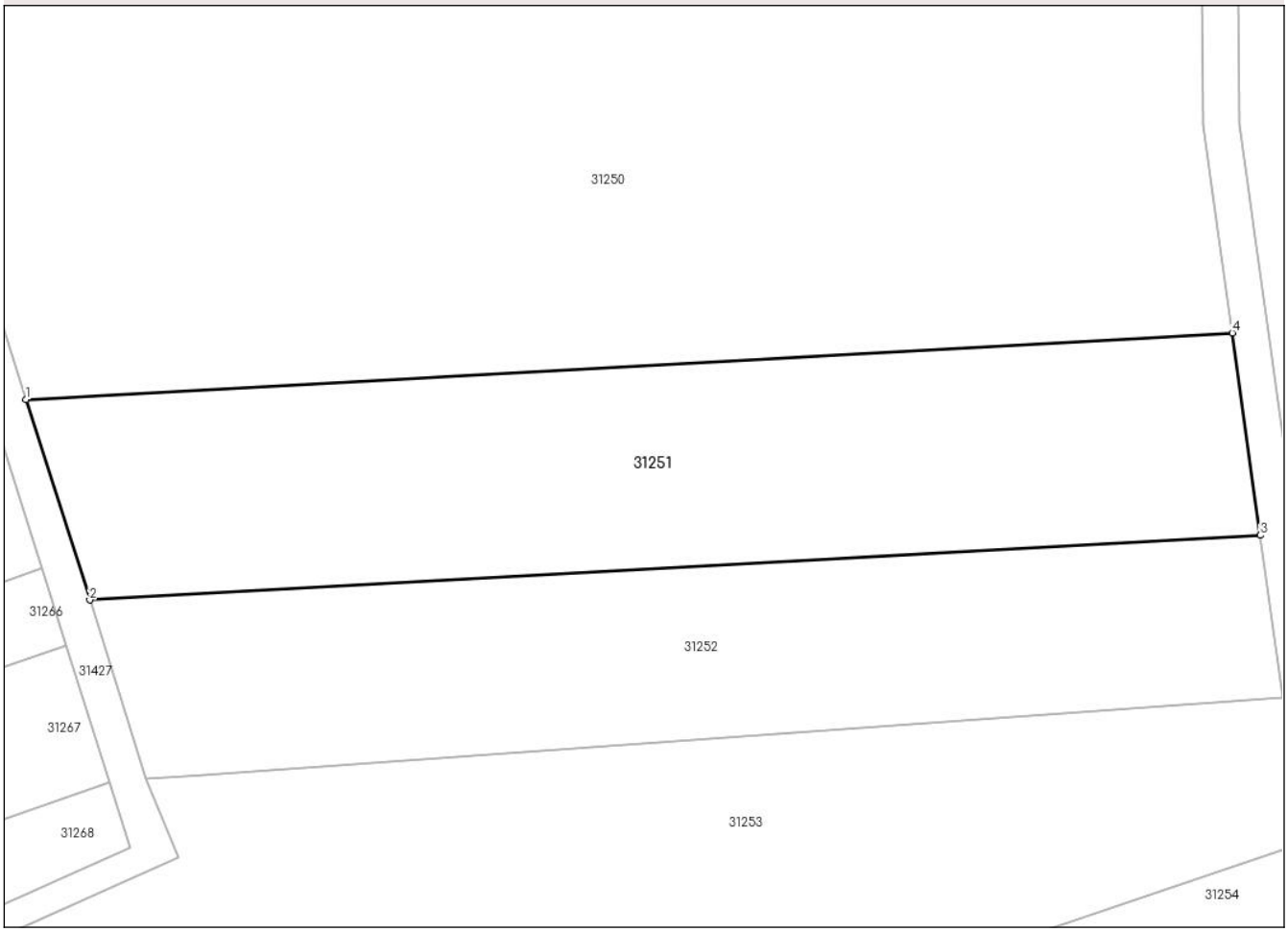
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.700	-	446/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.477,248 494.756,108	2	384.482,59 494.739,331	17.606
2	384.482,59 494.739,331	3	384.580,674 494.744,752	98.234
3	384.580,674 494.744,752	4	384.578,325 494.761,694	17.104
4	384.578,325 494.761,694	1	384.477,248 494.756,108	101.232

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31252

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Vlaicu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7055/289, din 01/11/1996 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIORAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

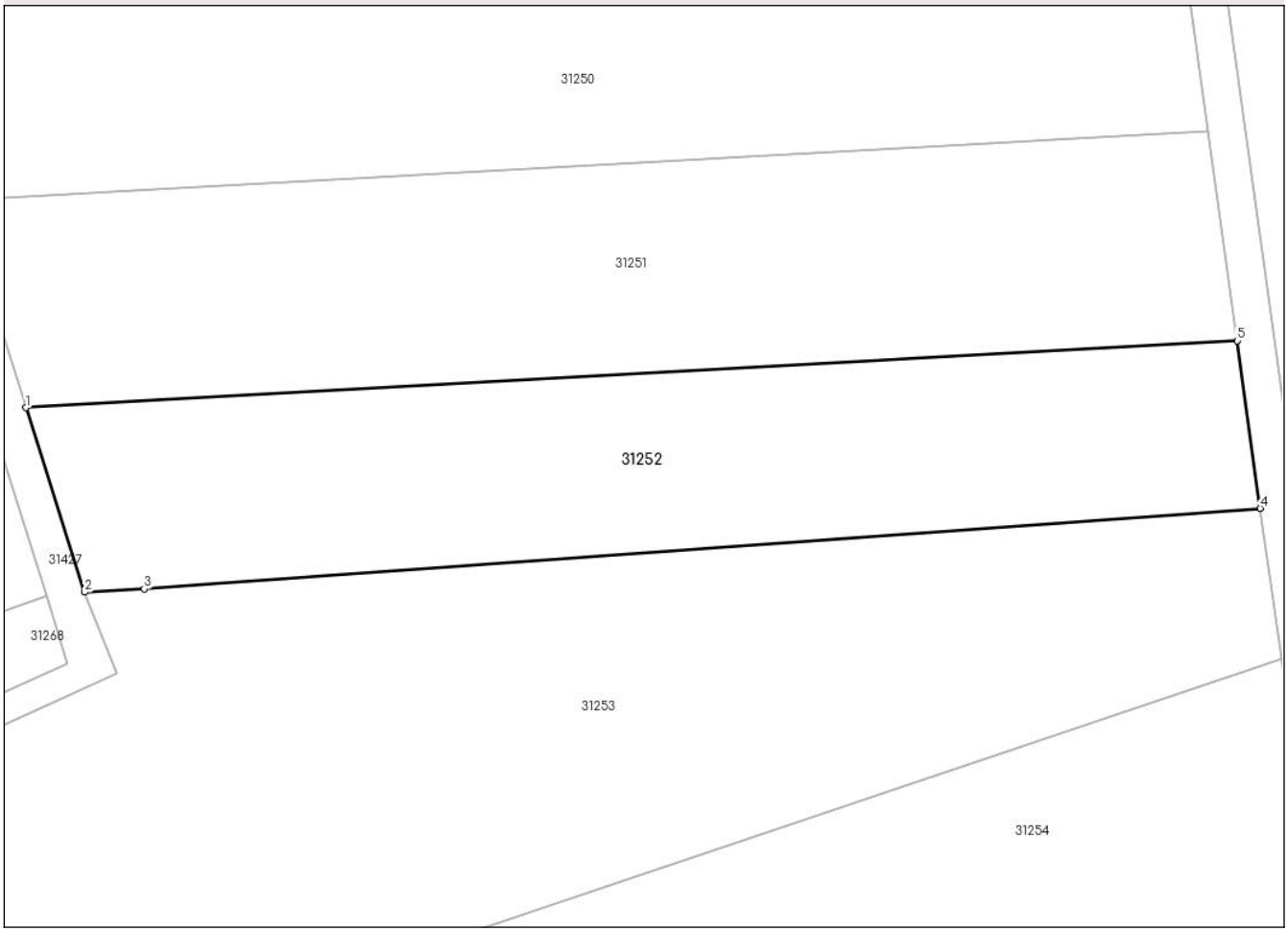
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	-	446/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.482,59 494.739,331	2	384.487,342 494.724,408	15.662
2	384.487,342 494.724,408	3	384.492,17 494.724,675	4.836
3	384.492,17 494.724,675	4	384.582,553 494.731,2	90.618
4	384.582,553 494.731,2	5	384.580,674 494.744,752	13.682
5	384.580,674 494.744,752	1	384.482,59 494.739,331	98.234

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31253

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Vlaicu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.200	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14153/1849, din 08/09/2010 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUTCH MICHAEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

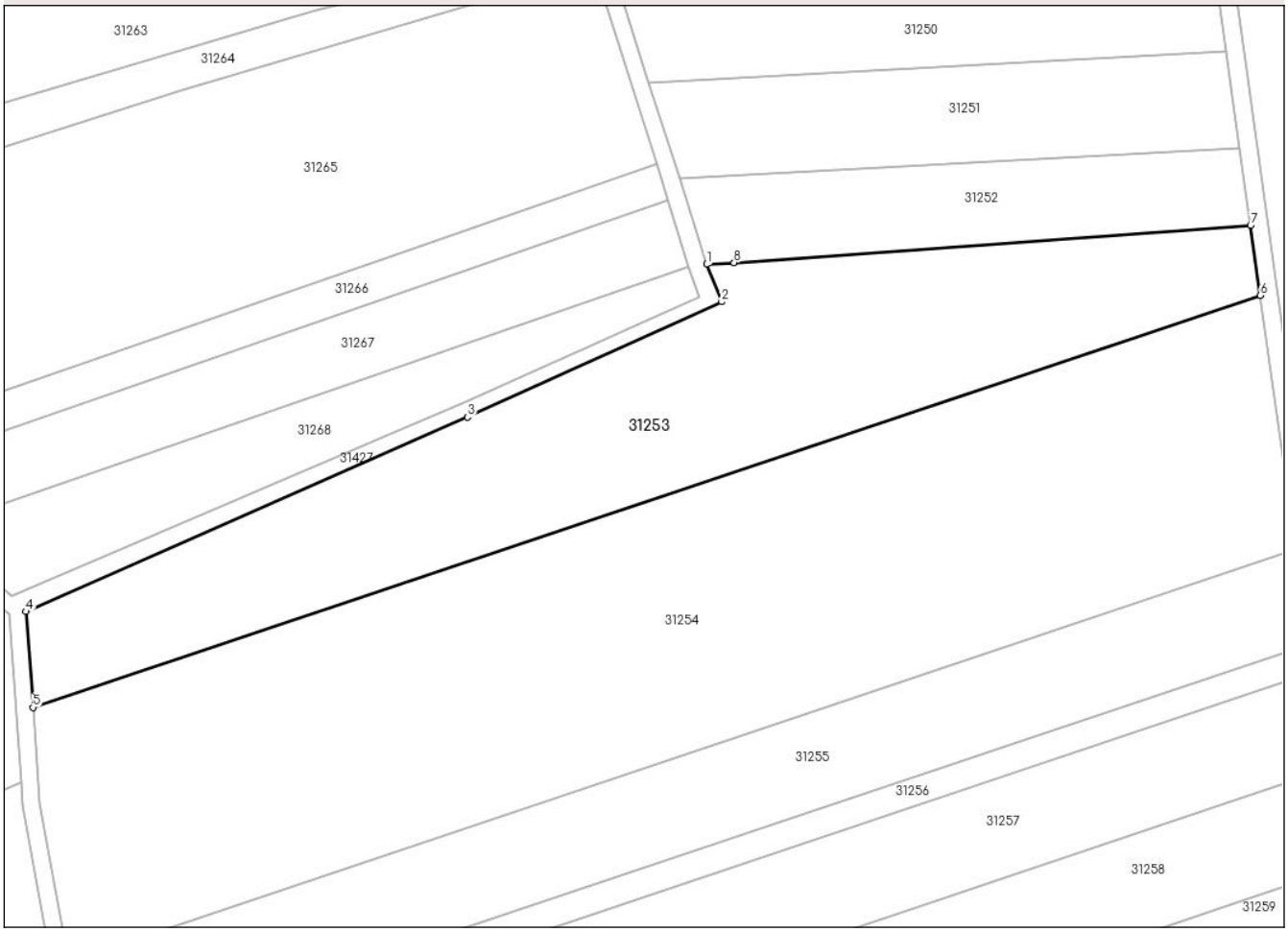
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.200	-	449/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.487,342 494.724,408	2	384.490,0 494.717,846	7.079
2	384.490,0 494.717,846	3	384.445,504 494.697,692	48.848
3	384.445,504 494.697,692	4	384.368,222 494.663,714	84.422
4	384.368,222 494.663,714	5	384.369,45 494.646,945	16.814
5	384.369,45 494.646,945	6	384.584,249 494.718,969	226.552

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.584,249 494.718,969	7	384.582,553 494.731,2	12.348
7	384.582,553 494.731,2	8	384.492,17 494.724,675	90.618
8	384.492,17 494.724,675	1	384.487,342 494.724,408	4.836

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31254

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Vlaicu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14153/1797, din 20/06/2007 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHIBU P SIMION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

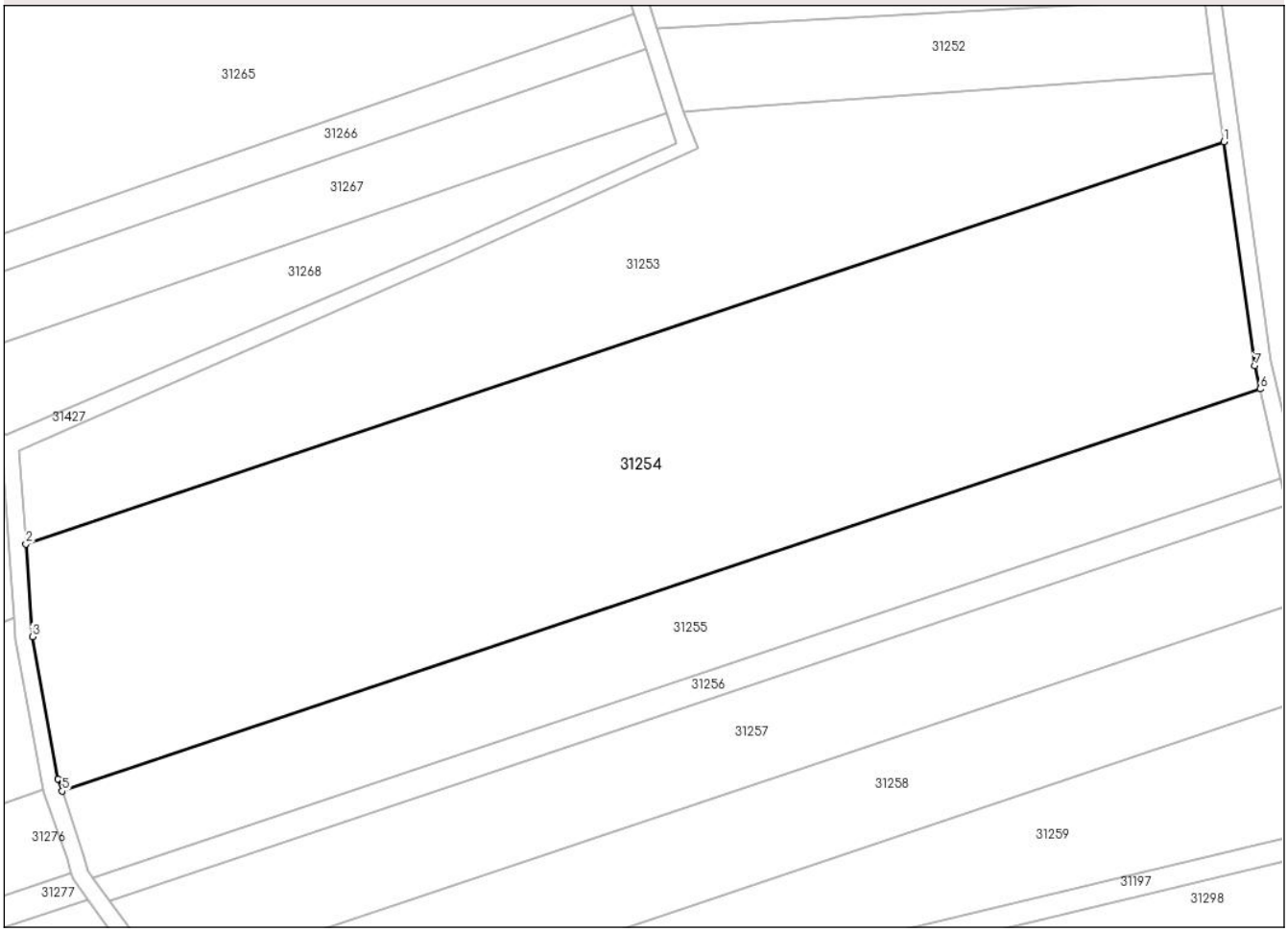
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	10.000	-	446/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.584,249 494.718,969	2	384.369,45 494.646,945	226.552
2	384.369,45 494.646,945	3	384.370,621 494.630,354	16.633
3	384.370,621 494.630,354	4	384.375,215 494.604,866	25.898
4	384.375,215 494.604,866	5	384.375,949 494.602,686	2.3
5	384.375,949 494.602,686	6	384.590,752 494.674,711	226.557

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.590,752 494.674,711	7	384.589,814 494.678,827	4.222
7	384.589,814 494.678,827	1	384.584,249 494.718,969	40.525

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31255

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Vlaicu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.707	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11394/1186, din 28/09/2001 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CĂLINA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

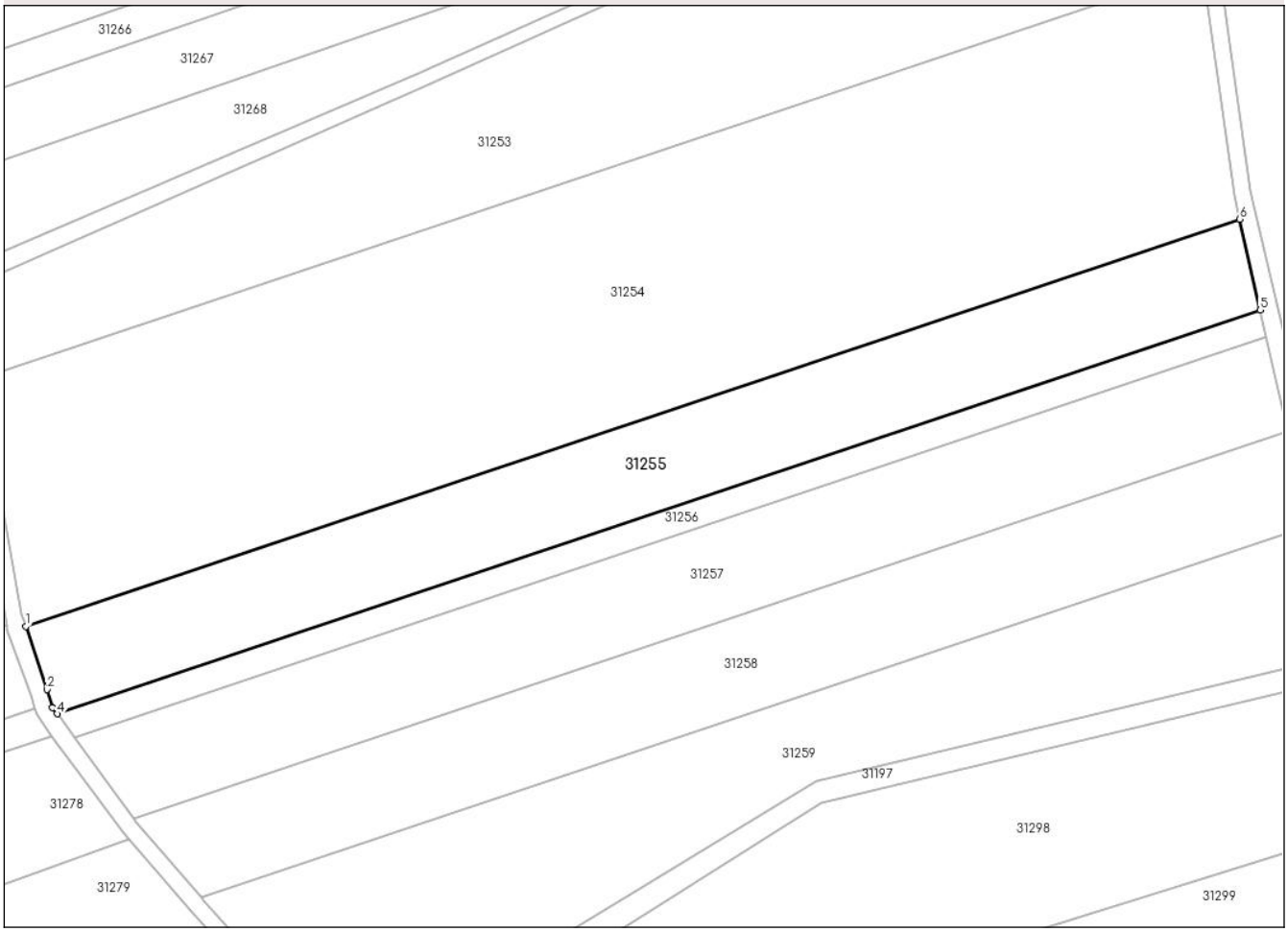
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.707	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.707	-	446/9/1	-	diferența de suprafață se află la ID 31276

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.375,949 494.602,686	2	384.379,703 494.591,529	11.771
2	384.379,703 494.591,529	3	384.380,627 494.588,371	3.291
3	384.380,627 494.588,371	4	384.381,469 494.587,216	1.429
4	384.381,469 494.587,216	5	384.594,418 494.658,62	224.602
5	384.594,418 494.658,62	6	384.590,752 494.674,711	16.504

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.590,752 494.674,711	1	384.375,949 494.602,686	226.557

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31256

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Vlaicu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11540/1411, din 07/12/2002 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IOSIF MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

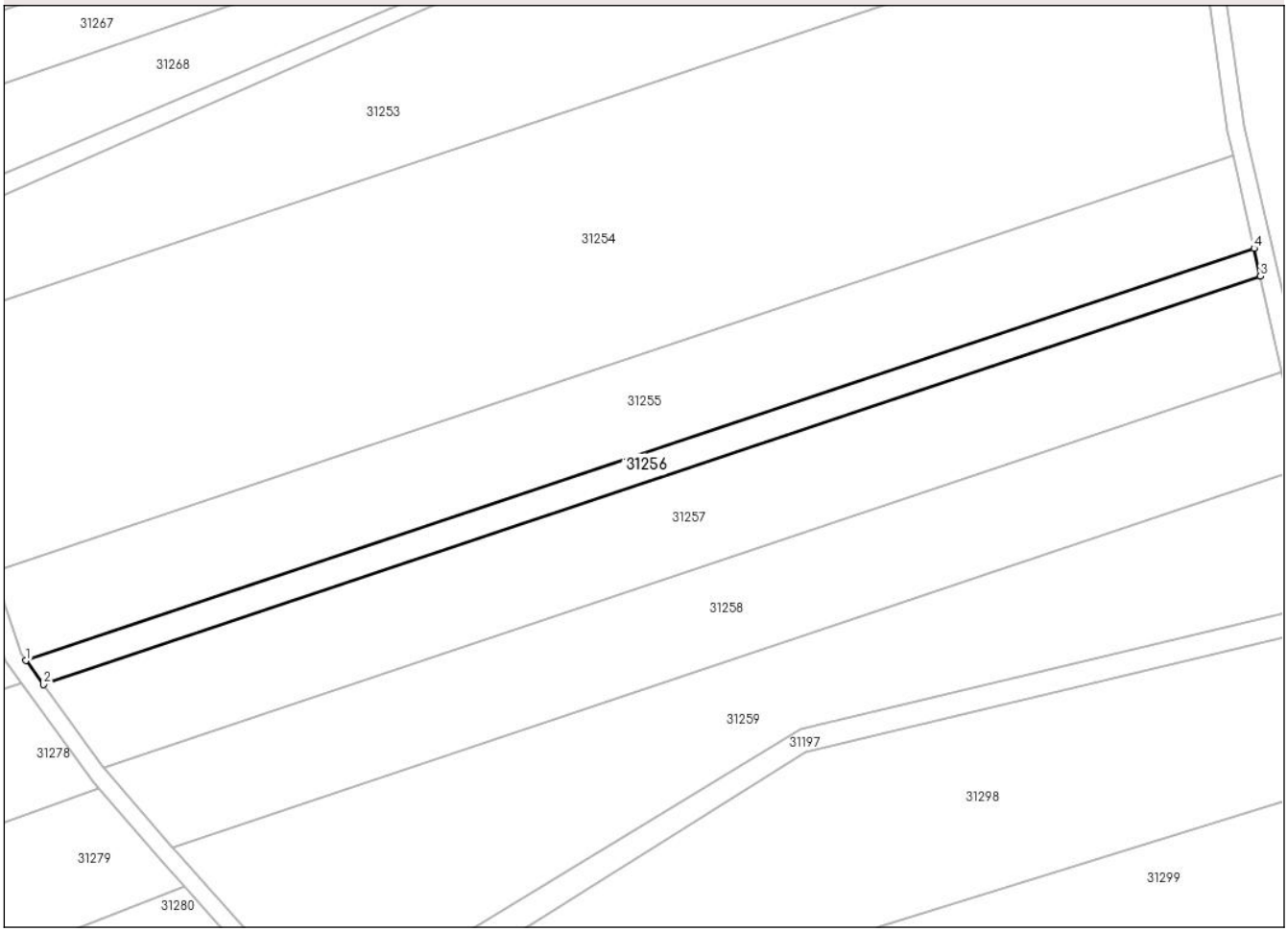
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	-	446/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.381,469 494.587,216	2	384.384,508 494.583,046	5.16
2	384.384,508 494.583,046	3	384.595,517 494.653,799	222.555
3	384.595,517 494.653,799	4	384.594,418 494.658,62	4.944
4	384.594,418 494.658,62	1	384.381,469 494.587,216	224.602

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31257

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Vlaicu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.700	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2022, din 17/07/2020 emis de BNP Beldean Gheorghe (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHIBU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

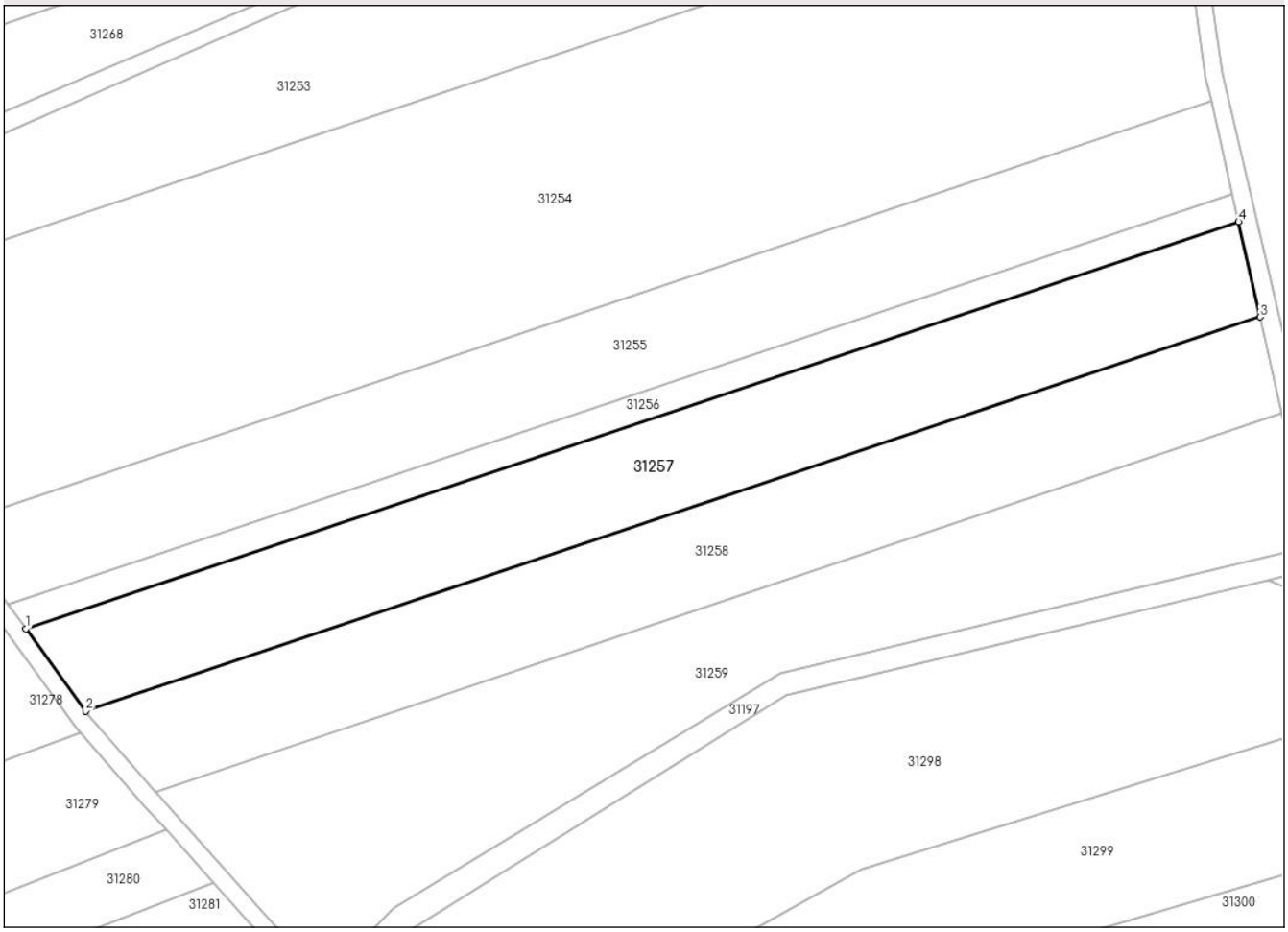
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.700	-	446/12/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.384,508 494.583,046	2	384.394,942 494.568,728	17.716
2	384.394,942 494.568,728	3	384.599,288 494.637,247	215.528
3	384.599,288 494.637,247	4	384.595,517 494.653,799	16.976
4	384.595,517 494.653,799	1	384.384,508 494.583,046	222.555

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31258

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Vlaicu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	74810	3.600	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8252 / 26/06/2015		
Hotarare Judecatoreasca nr. 407, din 22/05/2014 emis de JUDECATORIA SEBES;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
14910 / 11/12/2015		
Act Notarial nr. 4049, din 10/12/2015 emis de Beldean Violeta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRONKERS GROND SRL**, CIF:33104954	
4446 / 20/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
B5	Se notează interdicția de înstrăinare, grevare, închiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare și construire	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4446 / 20/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2900000 RONși celelalte obligații de plată aferente creditului	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

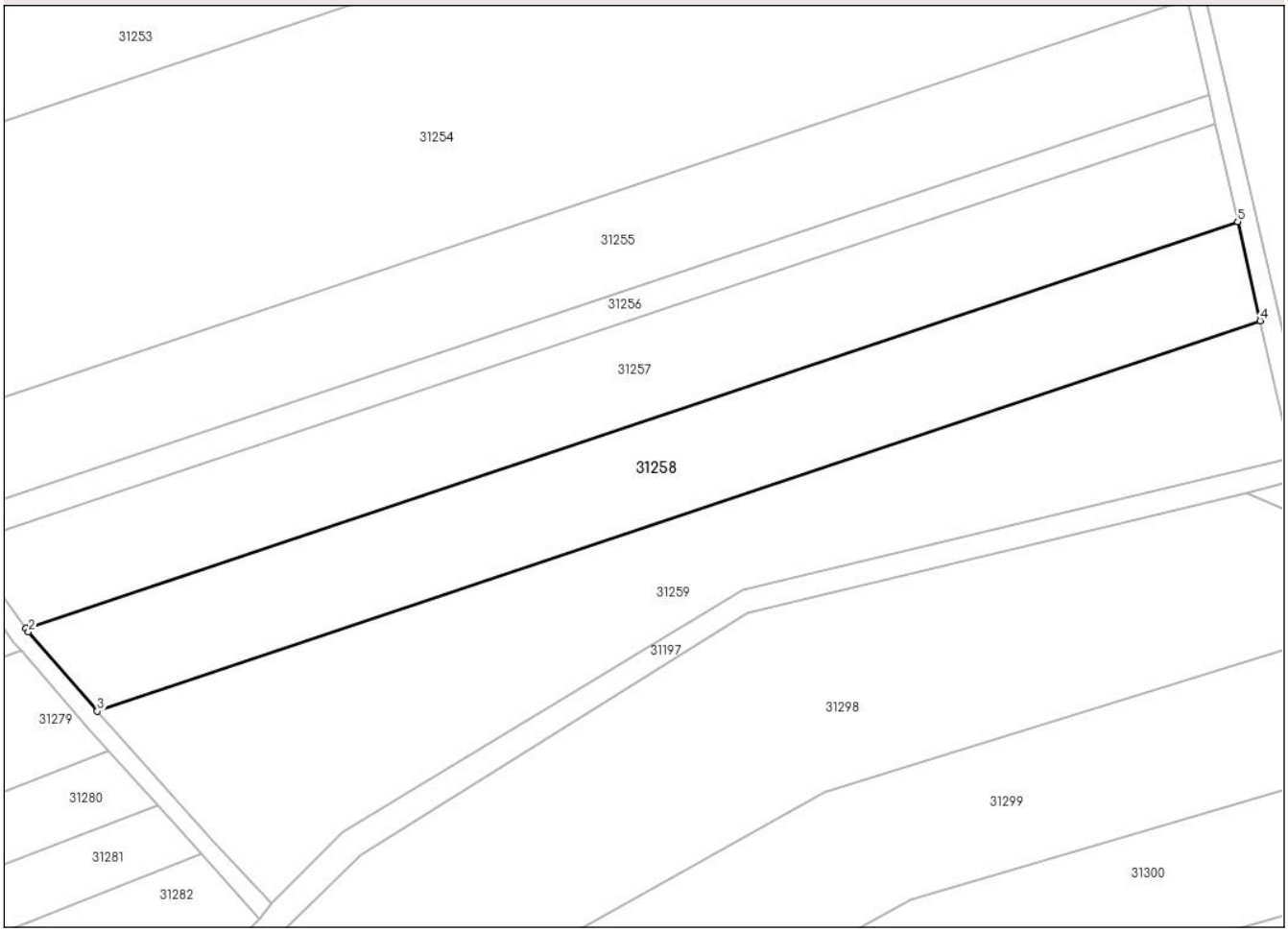
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
74810	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.600	-	446/12/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.394,942 494.568,728	2	384.395,375 494.568,134	0.736
2	384.395,375 494.568,134	3	384.406,968 494.554,785	17.68
3	384.406,968 494.554,785	4	384.603,093 494.620,547	206.857
4	384.603,093 494.620,547	5	384.599,288 494.637,247	17.128
5	384.599,288 494.637,247	1	384.394,942 494.568,728	215.528

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31259

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Vlaicu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	72815	4.600	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13087 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B5	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
14902 / 11/12/2015		
Act Notarial nr. 4049, din 10/12/2015 emis de Beldean Violeta;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRONKERS GROND SRL**, CIF:33104954	
4438 / 20/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
B8	Se notează interdicția de înstrăinare, grevare, închiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare și construire	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4438 / 20/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2900000 RONși celelalte obligații de plată aferente creditului	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

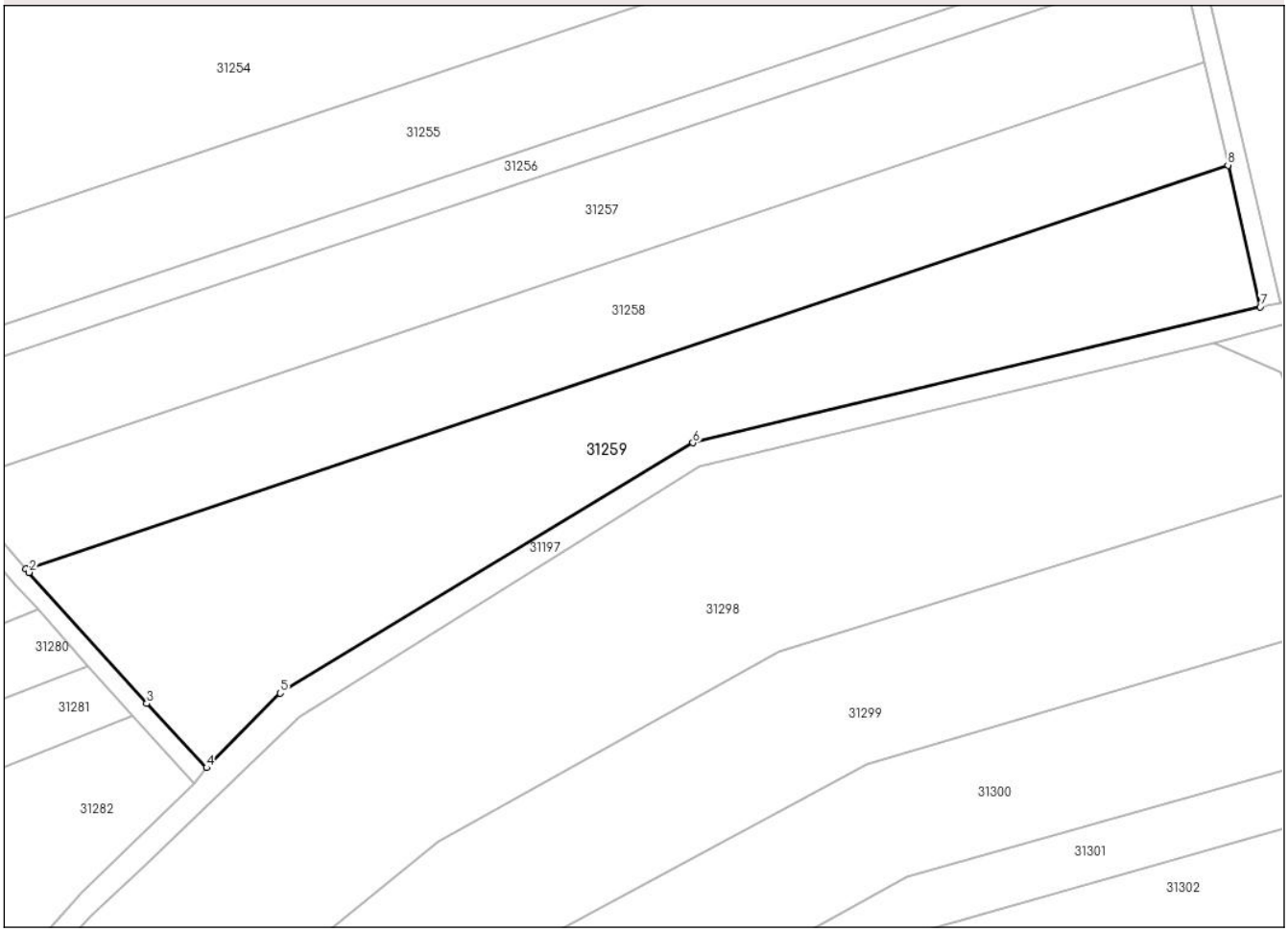
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
72815	4.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.600	-	446/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.406,968 494.554,785	2	384.407,482 494.554,192	0.785
2	384.407,482 494.554,192	3	384.426,666 494.532,823	28.717
3	384.426,666 494.532,823	4	384.436,454 494.522,353	14.332
4	384.436,454 494.522,353	5	384.448,445 494.534,524	17.086
5	384.448,445 494.534,524	6	384.515,805 494.575,308	78.744

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.515,805 494.575,308	7	384.608,357 494.597,447	95.163
7	384.608,357 494.597,447	8	384.603,093 494.620,547	23.693
8	384.603,093 494.620,547	1	384.406,968 494.554,785	206.857

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31260

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Vlaicu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.400	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 19582/1505, din 22/04/2003 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SASCIOREAN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

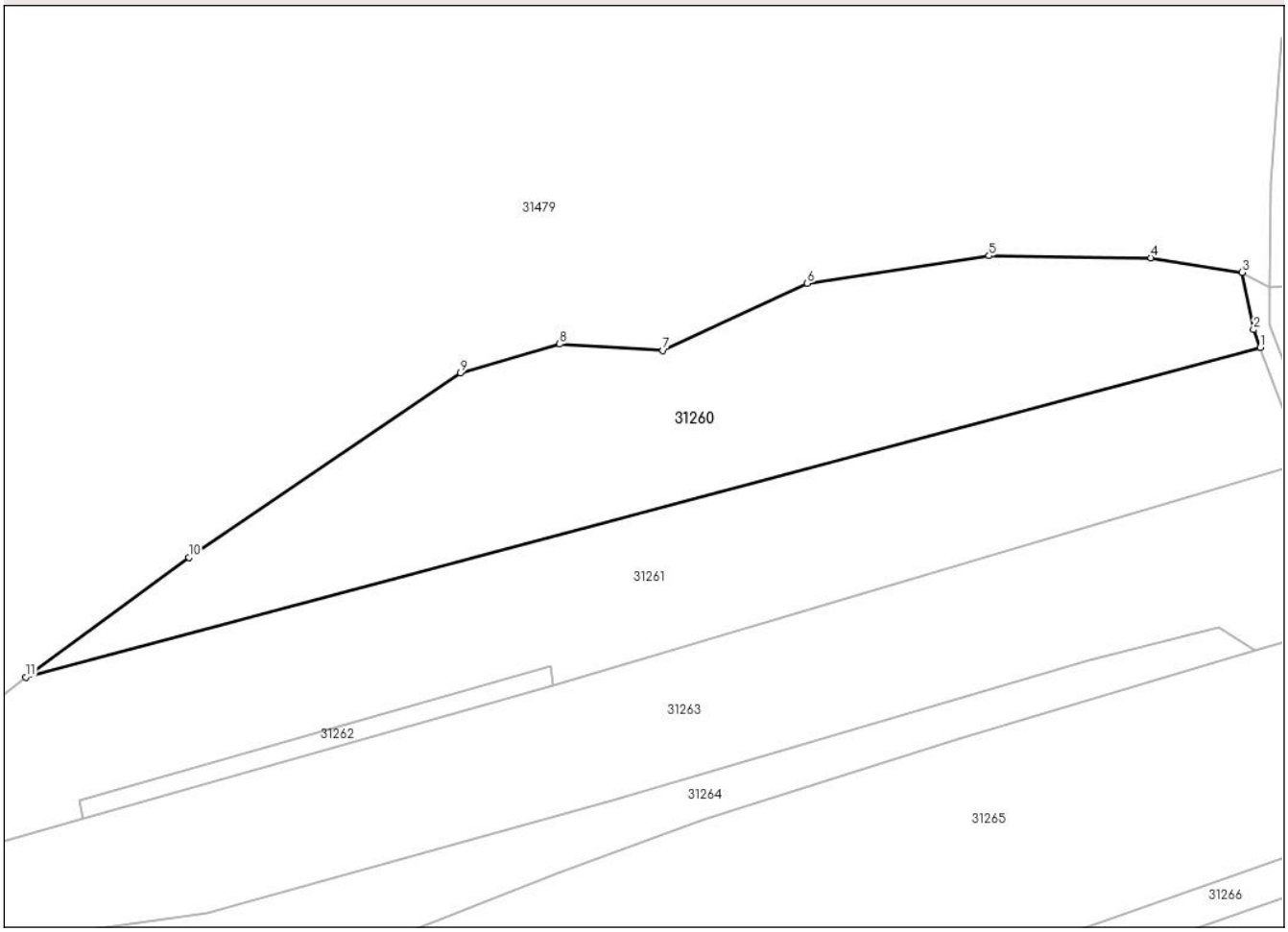
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	5.400	-	451/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.449,686 494.824,94	2	384.448,495 494.828,146	3.42
2	384.448,495 494.828,146	3	384.446,415 494.838,389	10.452
3	384.446,415 494.838,389	4	384.430,042 494.841,008	16.581
4	384.430,042 494.841,008	5	384.401,008 494.841,371	29.036
5	384.401,008 494.841,371	6	384.368,395 494.836,45	32.982

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.368,395 494.836,45	7	384.342,479 494.824,402	28.581
7	384.342,479 494.824,402	8	384.323,918 494.825,543	18.596
8	384.323,918 494.825,543	9	384.306,135 494.820,351	18.525
9	384.306,135 494.820,351	10	384.257,354 494.787,323	58.911
10	384.257,354 494.787,323	11	384.228,123 494.765,84	36.277
11	384.228,123 494.765,84	1	384.449,686 494.824,94	229.311

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31261

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Vlaicu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (titlu de proprietate);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

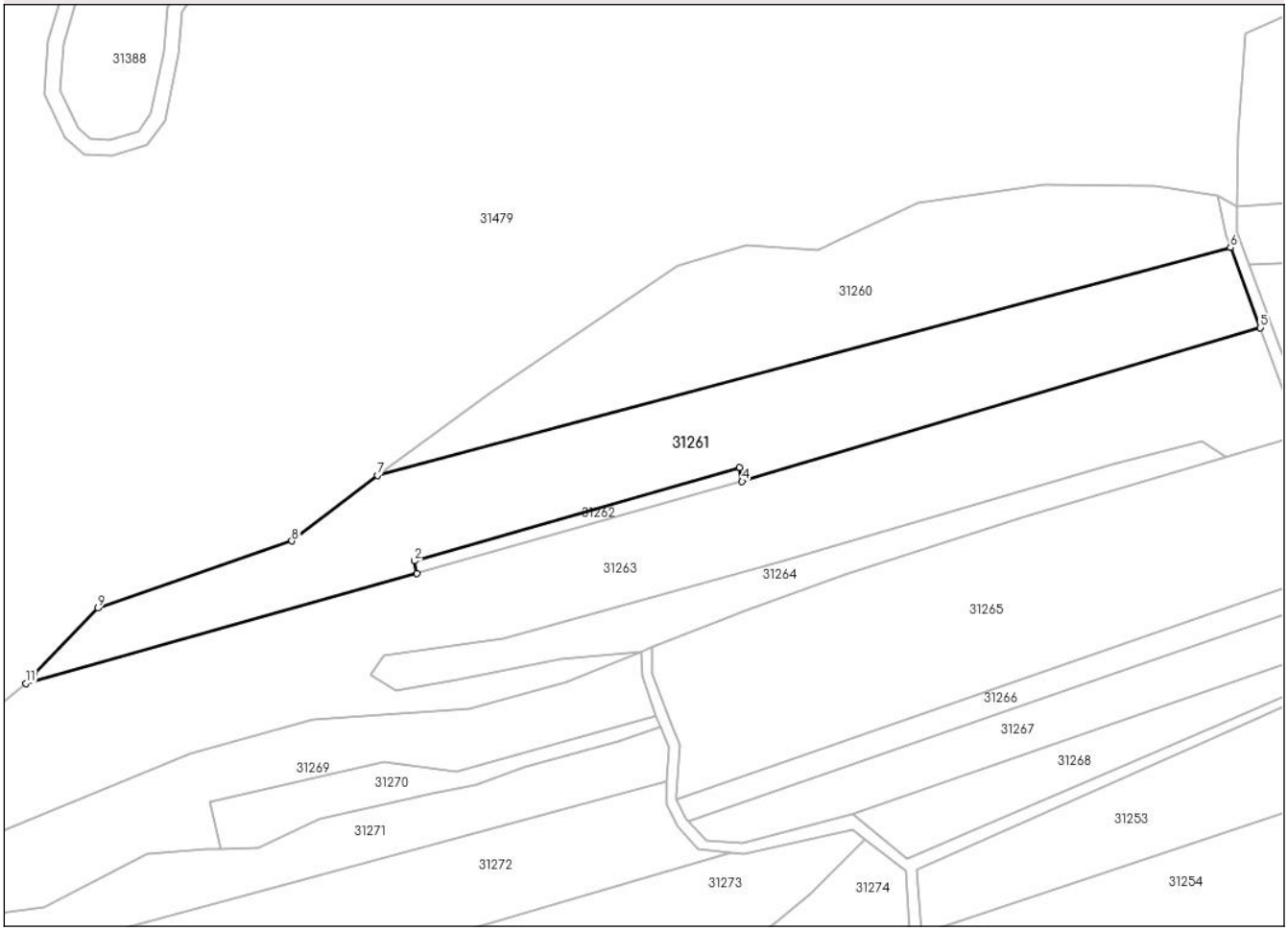
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	7.000	-	451/2/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.238,374 494.740,487	2	384.237,762 494.743,651	3.222
2	384.237,762 494.743,651	3	384.322,208 494.767,845	87.843
3	384.322,208 494.767,845	4	384.322,826 494.764,312	3.587
4	384.322,826 494.764,312	5	384.457,404 494.804,18	140.359
5	384.457,404 494.804,18	6	384.449,686 494.824,94	22.148

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.449,686 494.824,94	7	384.228,123 494.765,84	229.311
7	384.228,123 494.765,84	8	384.205,907 494.748,821	27.986
8	384.205,907 494.748,821	9	384.155,562 494.731,425	53.265
9	384.155,562 494.731,425	10	384.139,112 494.714,491	23.609
10	384.139,112 494.714,491	11	384.136,844 494.711,917	3.43
11	384.136,844 494.711,917	1	384.238,374 494.740,487	105.473

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31262

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Vlaicu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		298	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (titlu de proprietate);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

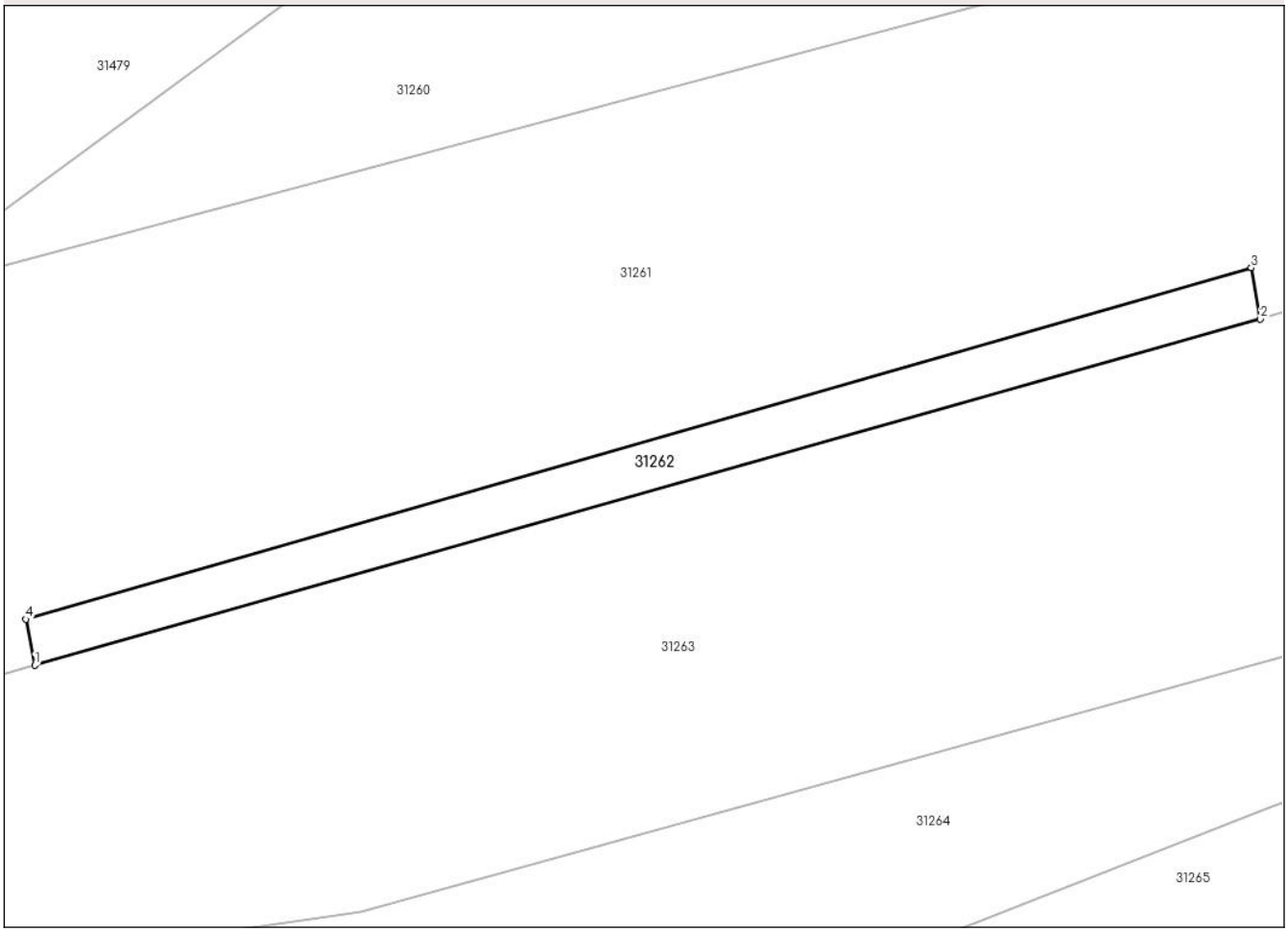
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	298	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	298	-	451/2/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.238,374 494.740,487	2	384.322,826 494.764,312	87.748
2	384.322,826 494.764,312	3	384.322,208 494.767,845	3.587
3	384.322,208 494.767,845	4	384.237,762 494.743,651	87.843
4	384.237,762 494.743,651	1	384.238,374 494.740,487	3.222

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31263

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Vlaicu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	72965	11.100	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13091 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B5	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
14905 / 11/12/2015		
Act Notarial nr. 4049, din 10/12/2015 emis de Beldean Violeta;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRONKERS GROND SRL**, CIF:33104954	
4441 / 20/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
B8	Se notează interdicția de înstrăinare, grevare, închiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare și construire	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4441 / 20/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2900000 RONși celelalte obligații de plată aferente creditului	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

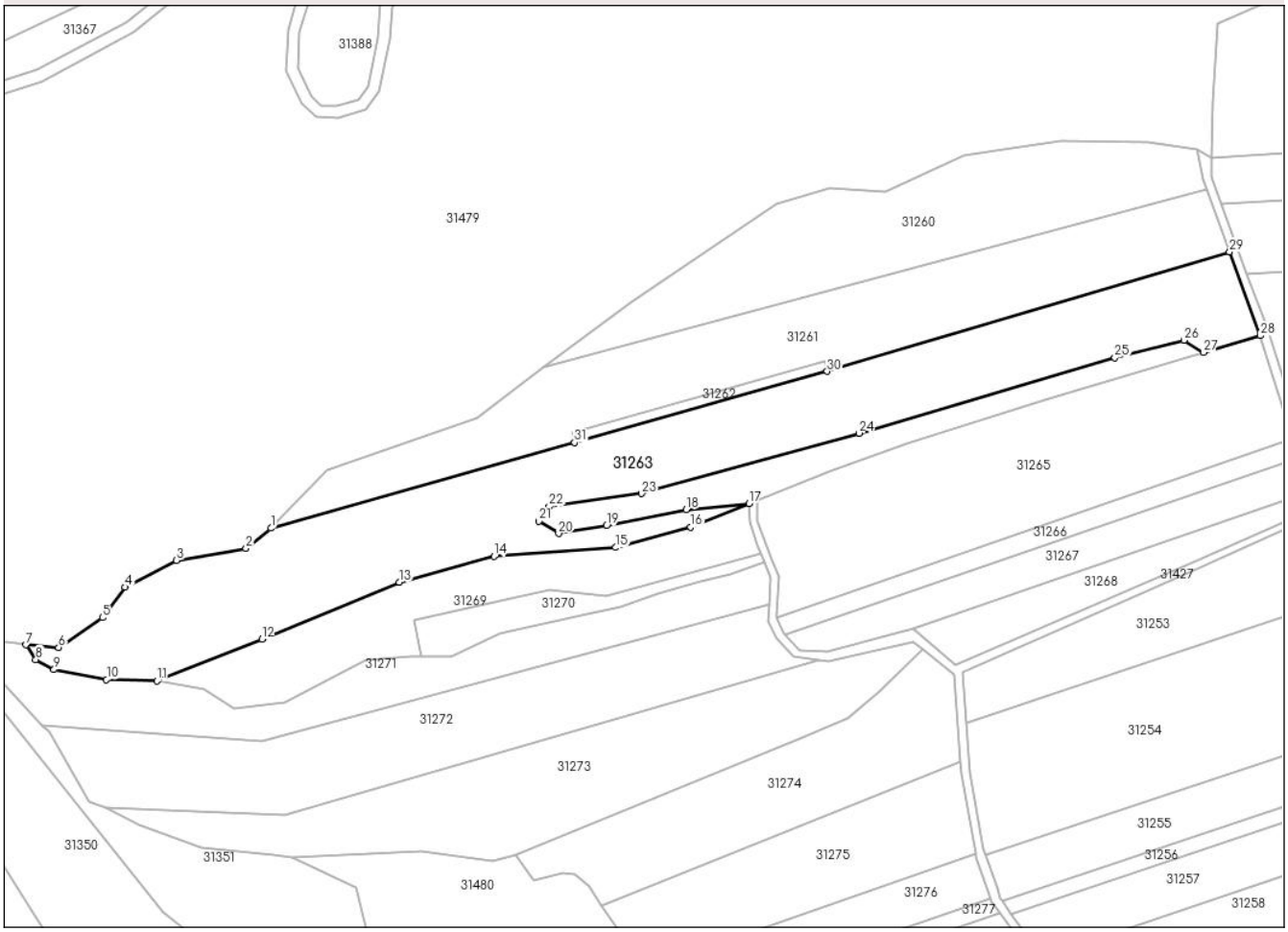
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
72965	11.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	11.100	-	451/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.136,844 494.711,917	2	384.128,495 494.705,149	10.748
3	384.105,24 494.701,157	4	384.088,074 494.692,216	19.355
5	384.080,501 494.682,024	6	384.065,803 494.672,02	17.78
7	384.054,874 494.672,958	8	384.058,195 494.668,033	5.94
9	384.064,27 494.664,63	10	384.081,81 494.661,321	17.849

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	384.128,495 494.705,149	3	384.105,24 494.701,157	23.595
4	384.088,074 494.692,216	5	384.080,501 494.682,024	12.697
6	384.065,803 494.672,02	7	384.054,874 494.672,958	10.969
8	384.058,195 494.668,033	9	384.064,27 494.664,63	6.964
10	384.081,81 494.661,321	11	384.098,712 494.660,879	16.908

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	384.098,712 494.660,879	12	384.133,794 494.674,799	37.743
13	384.179,71 494.693,813	14	384.211,423 494.702,516	32.885
15	384.252,136 494.705,448	16	384.277,242 494.712,284	26.02
17	384.296,713 494.720,149	18	384.275,706 494.718,107	21.106
19	384.249,044 494.712,723	20	384.233,004 494.710,143	16.246
21	384.226,438 494.714,244	22	384.229,843 494.719,107	5.937
23	384.260,812 494.723,477	24	384.333,467 494.743,613	75.394
25	384.419,063 494.768,887	26	384.442,193 494.774,643	23.835
27	384.448,686 494.770,597	28	384.467,69 494.776,232	19.821
29	384.457,404 494.804,18	30	384.322,826 494.764,312	140.359
31	384.238,374 494.740,487	1	384.136,844 494.711,917	105.473

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	384.133,794 494.674,799	13	384.179,71 494.693,813	49.697
14	384.211,423 494.702,516	15	384.252,136 494.705,448	40.819
16	384.277,242 494.712,284	17	384.296,713 494.720,149	21.0
18	384.275,706 494.718,107	19	384.249,044 494.712,723	27.2
20	384.233,004 494.710,143	21	384.226,438 494.714,244	7.742
22	384.229,843 494.719,107	23	384.260,812 494.723,477	31.276
24	384.333,467 494.743,613	25	384.419,063 494.768,887	89.25
26	384.442,193 494.774,643	27	384.448,686 494.770,597	7.65
28	384.467,69 494.776,232	29	384.457,404 494.804,18	29.781
30	384.322,826 494.764,312	31	384.238,374 494.740,487	87.748

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31264

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Vlaicu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.900	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14065/1672, din 23/04/2004 emis de CJPSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PANTA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

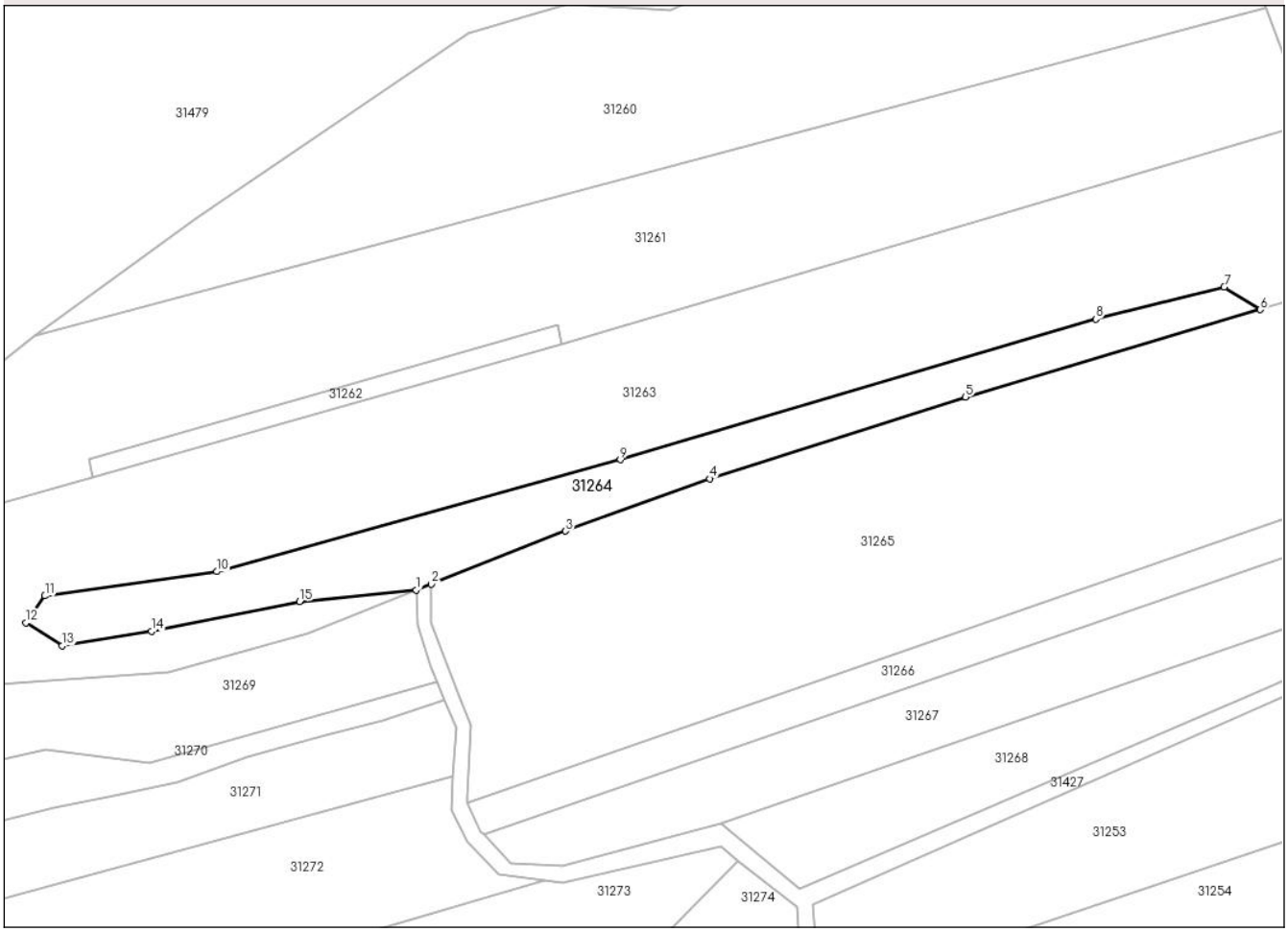
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	1.900	-	449/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.296,713 494.720,149	2	384.299,413 494.721,232	2.909
2	384.299,413 494.721,232	3	384.323,609 494.730,776	26.01
3	384.323,609 494.730,776	4	384.349,567 494.740,191	27.613
4	384.349,567 494.740,191	5	384.395,637 494.754,868	48.351
5	384.395,637 494.754,868	6	384.448,686 494.770,597	55.332

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.448,686 494.770,597	7	384.442,193 494.774,643	7.65
7	384.442,193 494.774,643	8	384.419,063 494.768,887	23.835
8	384.419,063 494.768,887	9	384.333,467 494.743,613	89.25
9	384.333,467 494.743,613	10	384.260,812 494.723,477	75.394
10	384.260,812 494.723,477	11	384.229,843 494.719,107	31.276
11	384.229,843 494.719,107	12	384.226,438 494.714,244	5.937
12	384.226,438 494.714,244	13	384.233,004 494.710,143	7.742
13	384.233,004 494.710,143	14	384.249,044 494.712,723	16.246
14	384.249,044 494.712,723	15	384.275,706 494.718,107	27.2
15	384.275,706 494.718,107	1	384.296,713 494.720,149	21.106

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31265

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Vlaicu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9390/1039, din 04/05/2000 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TODORAN N MIRON**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

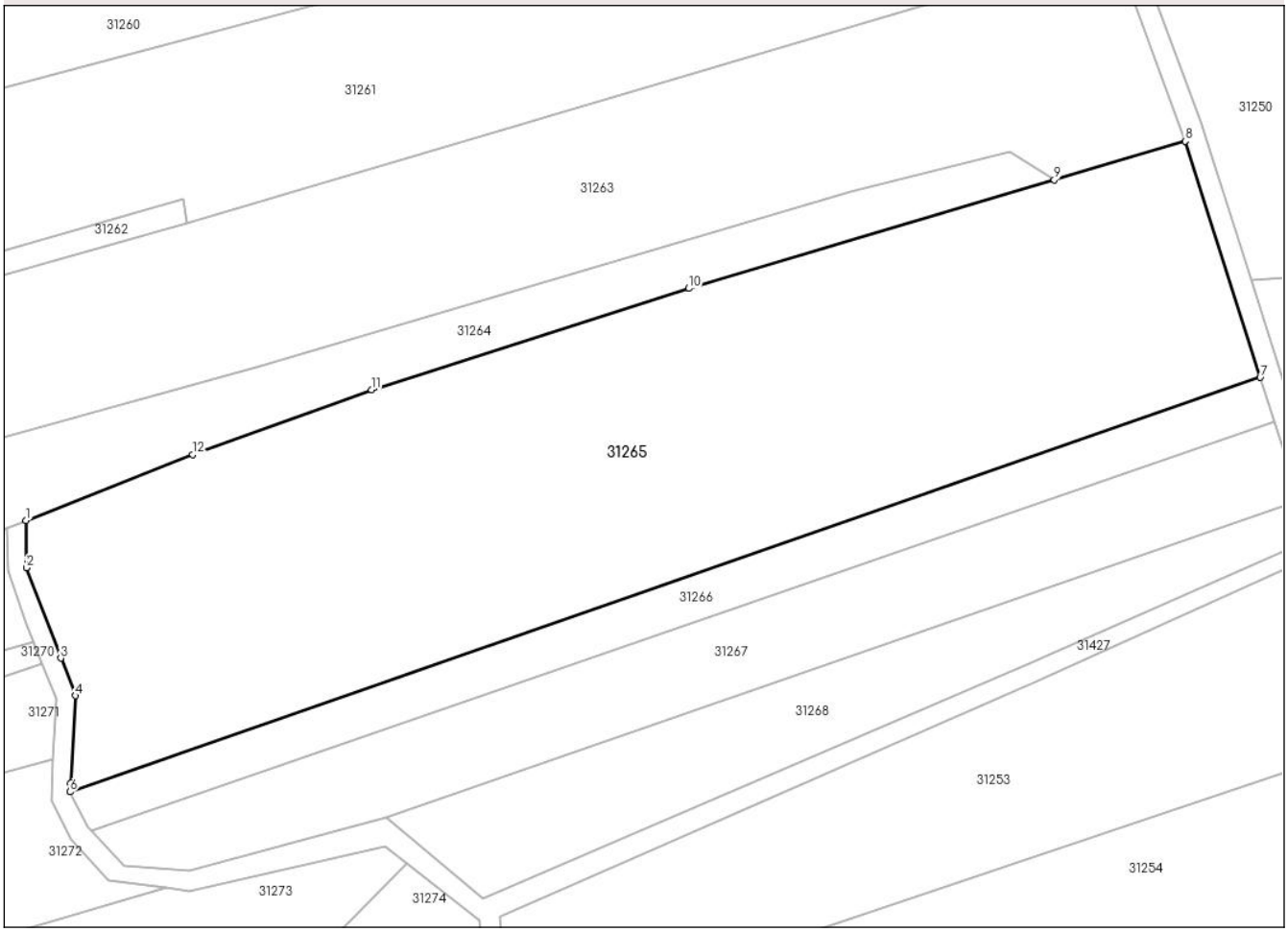
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	7.000	-	449/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.299,413 494.721,232	2	384.299,46 494.714,38	6.852
2	384.299,46 494.714,38	3	384.304,466 494.701,261	14.041
3	384.304,466 494.701,261	4	384.306,622 494.695,82	5.852
4	384.306,622 494.695,82	5	384.305,867 494.683,14	12.702
5	384.305,867 494.683,14	6	384.305,82 494.681,892	1.249

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.305,82 494.681,892	7	384.478,576 494.741,971	182.904
7	384.478,576 494.741,971	8	384.467,69 494.776,232	35.949
8	384.467,69 494.776,232	9	384.448,686 494.770,597	19.821
9	384.448,686 494.770,597	10	384.395,637 494.754,868	55.332
10	384.395,637 494.754,868	11	384.349,567 494.740,191	48.351
11	384.349,567 494.740,191	12	384.323,609 494.730,776	27.613
12	384.323,609 494.730,776	1	384.299,413 494.721,232	26.01

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31266

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Vlaicu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 15, din 27/02/2023 emis de BNP Ilișescu Silvia (certificat de legatar);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **HORHAT MARIA-SIMONA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

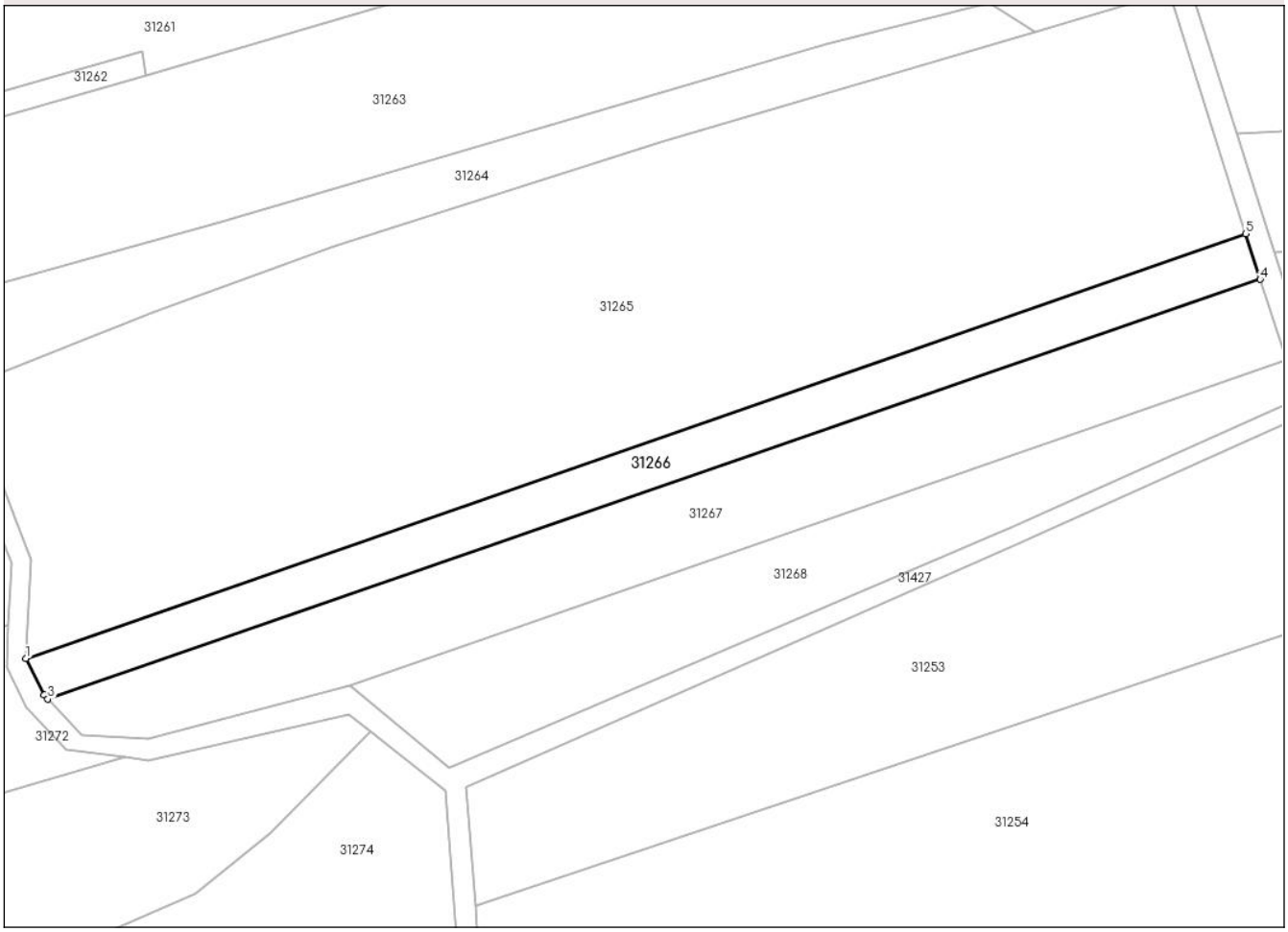
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.200	-	449/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.305,82 494.681,892	2	384.308,407 494.676,722	5.781
2	384.308,407 494.676,722	3	384.308,915 494.676,179	0.744
3	384.308,915 494.676,179	4	384.480,619 494.735,538	181.676
4	384.480,619 494.735,538	5	384.478,576 494.741,971	6.75
5	384.478,576 494.741,971	1	384.305,82 494.681,892	182.904

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31267

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Vlaicu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	74815	2.100	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8255 / 26/06/2015		
Hotarare Judecatoreasca nr. 407, din 22/05/2014 emis de JUDECATORIA SEBES;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
14907 / 11/12/2015		
Act Notarial nr. 4049, din 10/12/2015 emis de Beldean Violeta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRONKERS GROND SRL**, CIF:33104954	
4443 / 20/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
B5	Se notează interdicția de înstrăinare, grevare, închiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare și construire	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4443 / 20/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2900000 RONși celelalte obligații de plată aferente creditului	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

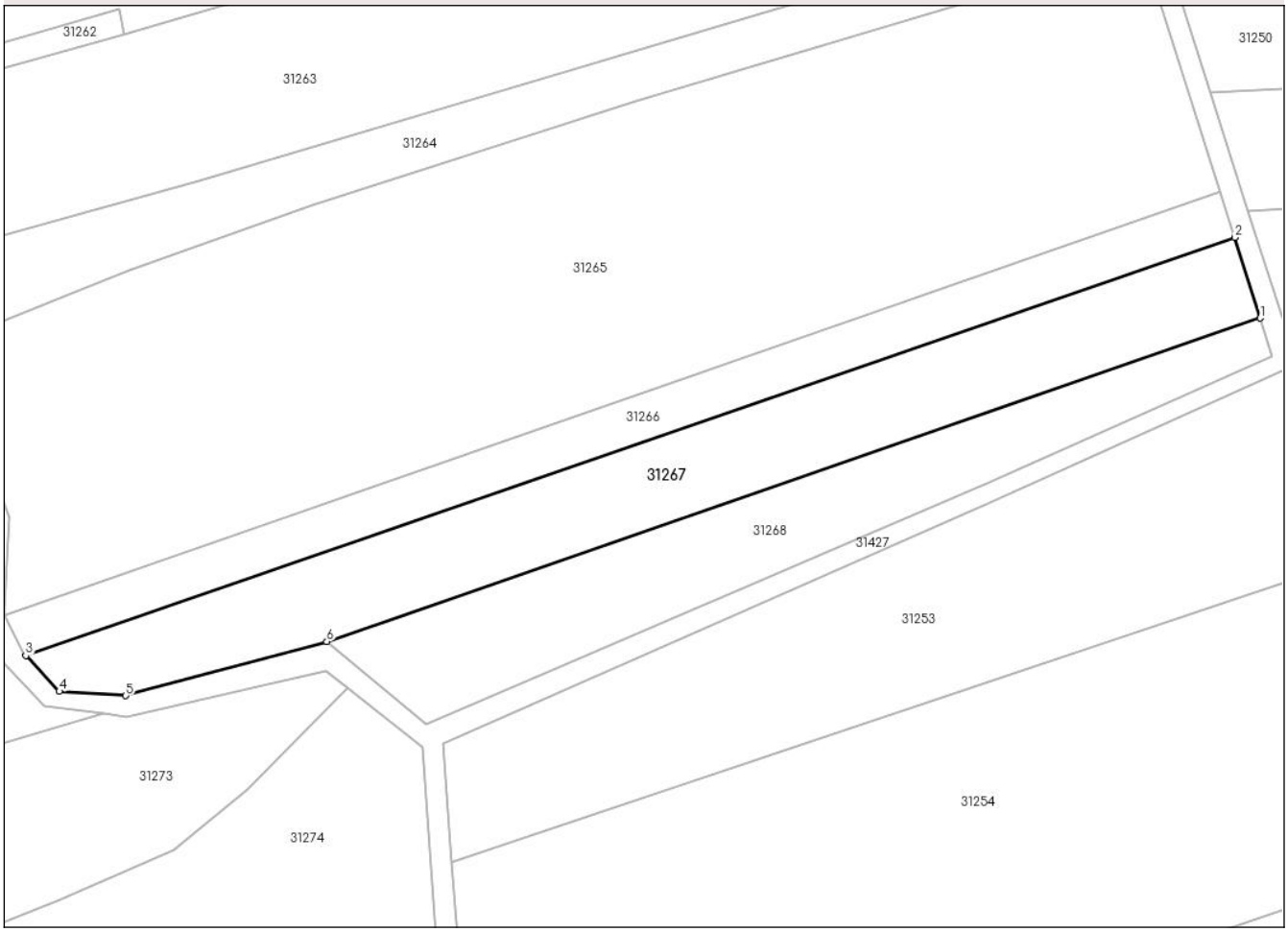
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
74815	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.100	-	449/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.484,265 494.724,063	2	384.480,619 494.735,538	12.04
2	384.480,619 494.735,538	3	384.308,915 494.676,179	181.676
3	384.308,915 494.676,179	4	384.313,661 494.671,103	6.95
4	384.313,661 494.671,103	5	384.323,111 494.670,503	9.469
5	384.323,111 494.670,503	6	384.351,666 494.678,172	29.567

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.351,666 494.678,172	1	384.484,265 494.724,063	140.316

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31268

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Vlaicu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14153/1860, din 18/10/2010 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAROHIA EVANGHELICĂ PIANU DE JOS**, CIF:13675425	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

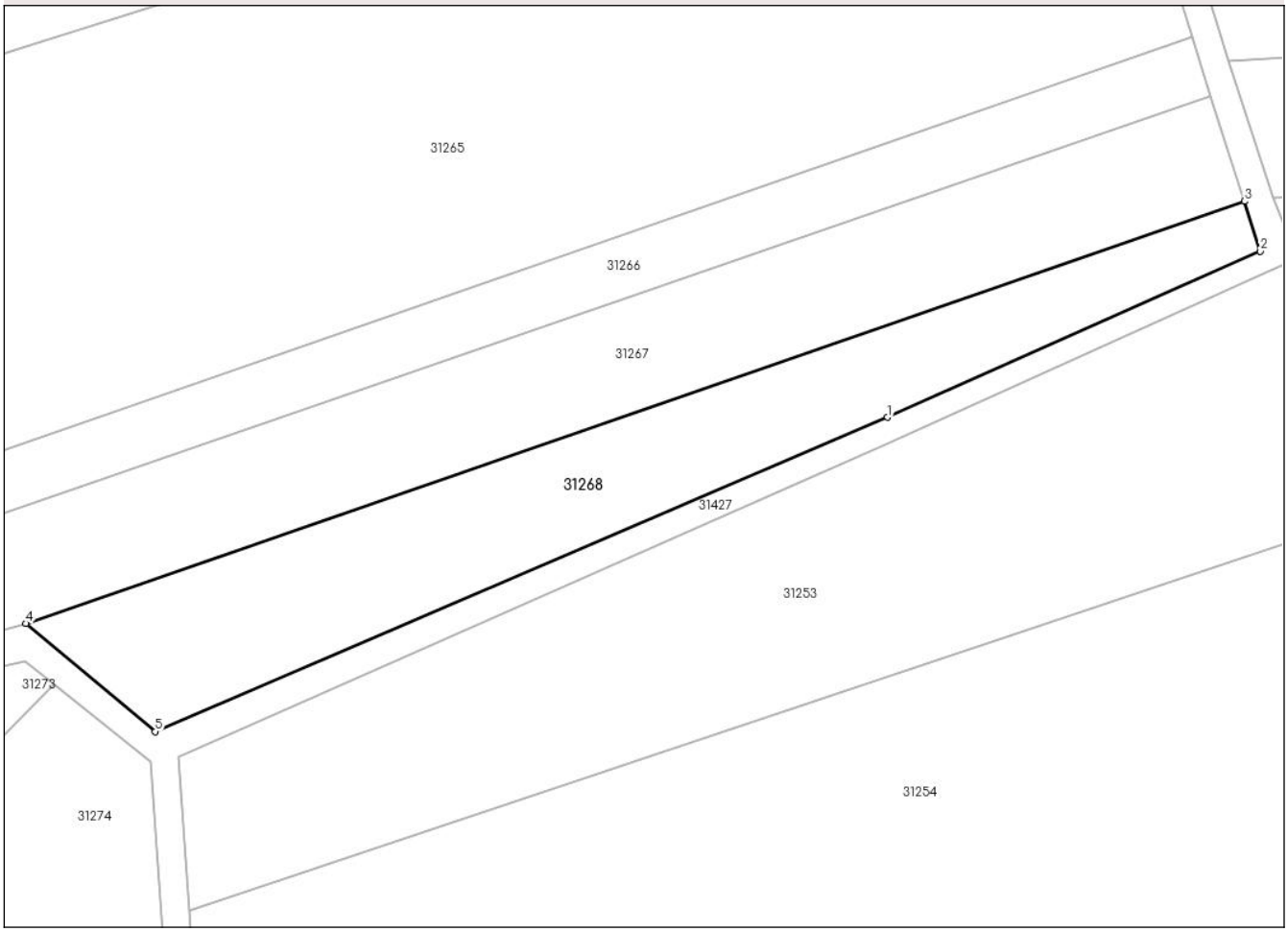
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.500	-	566/2/2/1	-	Diferența de teren se află la ID 31273

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.445,436 494.700,583	2	384.485,985 494.718,65	44.392
2	384.485,985 494.718,65	3	384.484,265 494.724,063	5.68
3	384.484,265 494.724,063	4	384.351,666 494.678,172	140.316
4	384.351,666 494.678,172	5	384.365,736 494.666,419	18.333
5	384.365,736 494.666,419	1	384.445,436 494.700,583	86.714

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31269

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Vlaicu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.300	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11540/1411, din 07/12/2002 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IOSIF MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

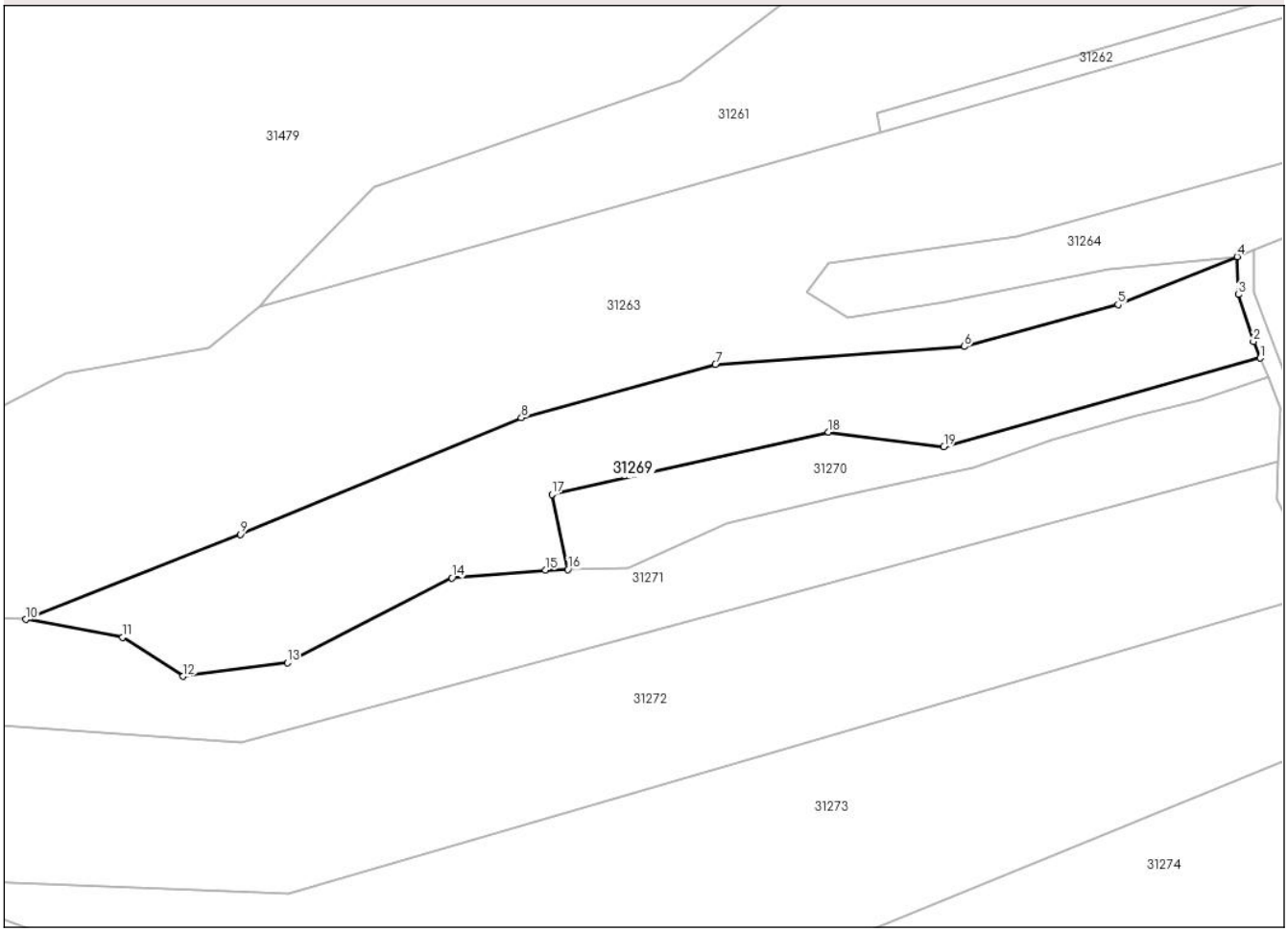
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.300	-	566/1/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.300,494 494.703,558	2	384.299,378 494.706,251	2.915
2	384.299,378 494.706,251	3	384.296,892 494.713,93	8.072
3	384.296,892 494.713,93	4	384.296,713 494.720,149	6.222
4	384.296,713 494.720,149	5	384.277,242 494.712,284	21.0
5	384.277,242 494.712,284	6	384.252,136 494.705,448	26.02

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.252,136 494.705,448	7	384.211,423 494.702,516	40.819
7	384.211,423 494.702,516	8	384.179,71 494.693,813	32.885
8	384.179,71 494.693,813	9	384.133,794 494.674,799	49.697
9	384.133,794 494.674,799	10	384.098,712 494.660,879	37.743
10	384.098,712 494.660,879	11	384.114,541 494.658,0	16.089
11	384.114,541 494.658,0	12	384.124,417 494.651,582	11.778
12	384.124,417 494.651,582	13	384.141,481 494.653,801	17.207
13	384.141,481 494.653,801	14	384.168,354 494.667,677	30.245
14	384.168,354 494.667,677	15	384.183,656 494.668,941	15.354
15	384.183,656 494.668,941	16	384.187,323 494.669,026	3.668
16	384.187,323 494.669,026	17	384.184,69 494.681,285	12.539
17	384.184,69 494.681,285	18	384.229,917 494.691,471	46.36
18	384.229,917 494.691,471	19	384.248,782 494.689,1	19.013
19	384.248,782 494.689,1	1	384.300,494 494.703,558	53.695

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31270

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Vlaicu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11540/1411, din 07/12/2002 emis de CJPSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IOSIF MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

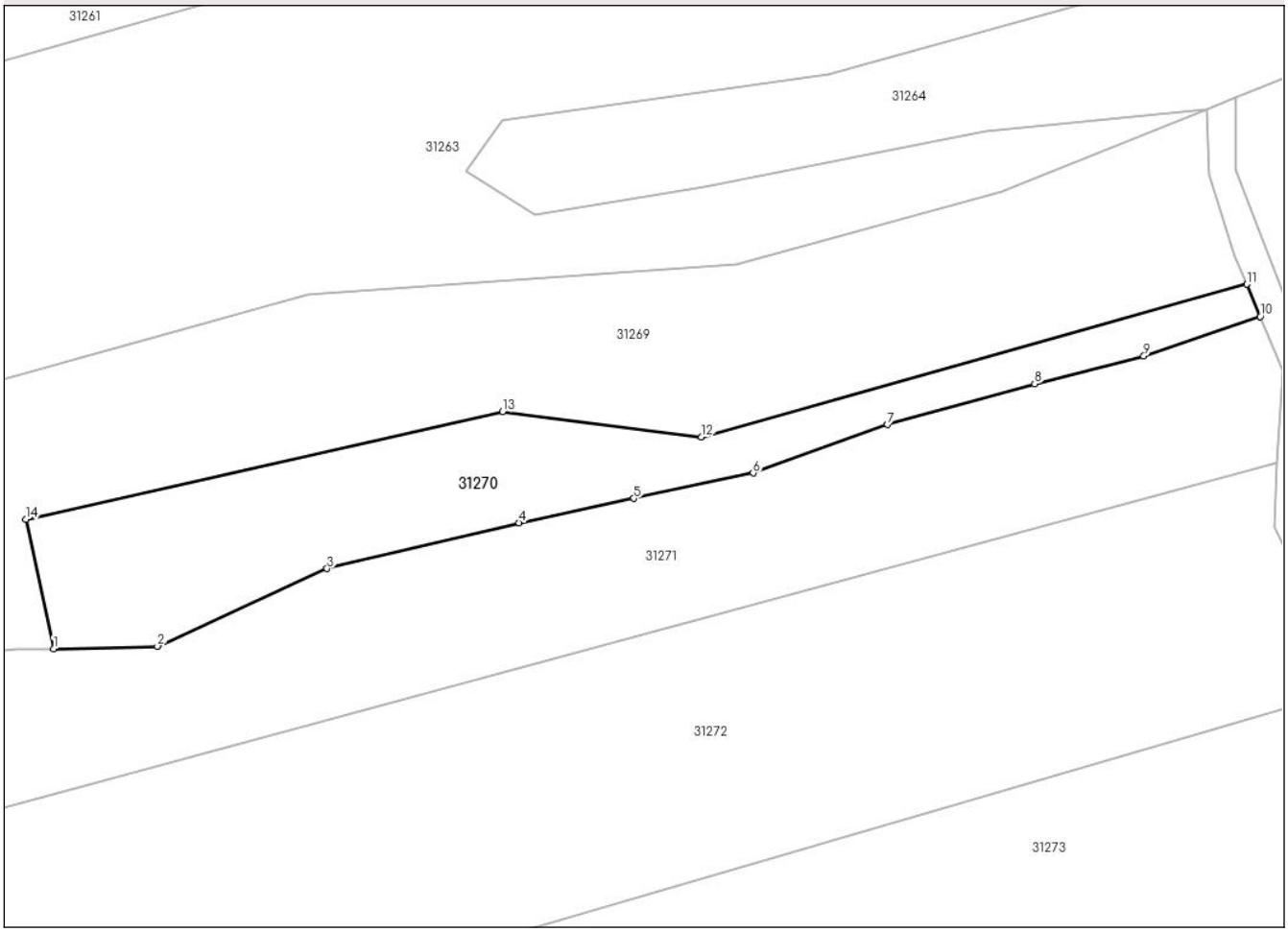
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	900	-	453	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.187,323 494.669,026	2	384.197,166 494.669,255	9.845
2	384.197,166 494.669,255	3	384.213,254 494.676,618	17.693
3	384.213,254 494.676,618	4	384.231,479 494.680,949	18.732
4	384.231,479 494.680,949	5	384.242,359 494.683,266	11.124
5	384.242,359 494.683,266	6	384.253,678 494.685,676	11.573

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.253,678 494.685,676	7	384.266,41 494.690,253	13.53
7	384.266,41 494.690,253	8	384.280,368 494.694,119	14.483
8	384.280,368 494.694,119	9	384.290,732 494.696,743	10.691
9	384.290,732 494.696,743	10	384.301,767 494.700,485	11.653
10	384.301,767 494.700,485	11	384.300,494 494.703,558	3.327
11	384.300,494 494.703,558	12	384.248,782 494.689,1	53.695
12	384.248,782 494.689,1	13	384.229,917 494.691,471	19.013
13	384.229,917 494.691,471	14	384.184,69 494.681,285	46.36
14	384.184,69 494.681,285	1	384.187,323 494.669,026	12.539

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31271

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Vlaicu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	74817	3.800	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8241 / 26/06/2015		
Hotarare Judecatoreasca nr. 768, din 21/10/2014 emis de JUDECATORIA SEBES (încheierile nr. 174/CC/2015 și 494/CC/2015 emise de Judecătoria Sebeș);		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
14912 / 11/12/2015		
Act Notarial nr. 4049, din 10/12/2015 emis de Beldean Violeta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRONKERS GROND SRL**, CIF:33104954	
4448 / 20/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
B5	Se notează interdicția de înstrăinare, grevare, închiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare și construire	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4448 / 20/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2900000 RONși celelalte obligații de plată aferente creditului	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

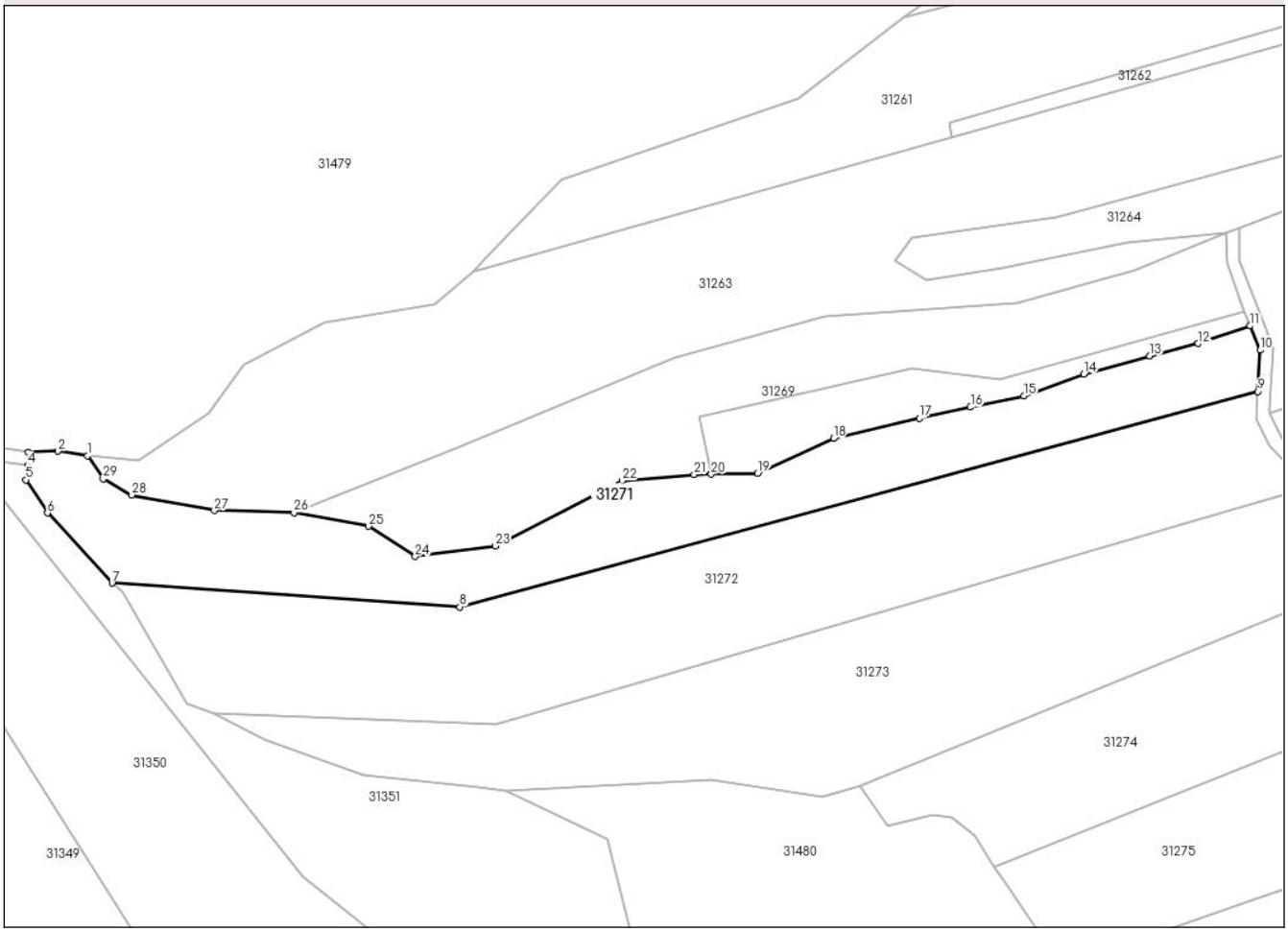
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
74817	3.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.800	-	566/1/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.054,874 494.672,958	2	384.048,63 494.673,924	6.318
3	384.042,293 494.673,686	4	384.042,127 494.670,873	2.818
5	384.041,772 494.667,825	6	384.046,356 494.660,836	8.358
7	384.060,062 494.645,922	8	384.133,931 494.640,884	74.041
9	384.303,368 494.686,594	10	384.303,89 494.695,361	8.783

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	384.048,63 494.673,924	3	384.042,293 494.673,686	6.341
4	384.042,127 494.670,873	5	384.041,772 494.667,825	3.069
6	384.046,356 494.660,836	7	384.060,062 494.645,922	20.255
8	384.133,931 494.640,884	9	384.303,368 494.686,594	175.494
10	384.303,89 494.695,361	11	384.301,767 494.700,485	5.546

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	384.301,767 494.700,485	12	384.290,732 494.696,743	11.653
13	384.280,368 494.694,119	14	384.266,41 494.690,253	14.483
15	384.253,678 494.685,676	16	384.242,359 494.683,266	11.573
17	384.231,479 494.680,949	18	384.213,254 494.676,618	18.732
19	384.197,166 494.669,255	20	384.187,323 494.669,026	9.845
21	384.183,656 494.668,941	22	384.168,354 494.667,677	15.354
23	384.141,481 494.653,801	24	384.124,417 494.651,582	17.207
25	384.114,541 494.658,0	26	384.098,712 494.660,879	16.089
27	384.081,81 494.661,321	28	384.064,27 494.664,63	17.849
29	384.058,195 494.668,033	1	384.054,874 494.672,958	5.94

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	384.290,732 494.696,743	13	384.280,368 494.694,119	10.691
14	384.266,41 494.690,253	15	384.253,678 494.685,676	13.53
16	384.242,359 494.683,266	17	384.231,479 494.680,949	11.124
18	384.213,254 494.676,618	19	384.197,166 494.669,255	17.693
20	384.187,323 494.669,026	21	384.183,656 494.668,941	3.668
22	384.168,354 494.667,677	23	384.141,481 494.653,801	30.245
24	384.124,417 494.651,582	25	384.114,541 494.658,0	11.778
26	384.098,712 494.660,879	27	384.081,81 494.661,321	16.908
28	384.064,27 494.664,63	29	384.058,195 494.668,033	6.964

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31272

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Vlaicu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14091/1743, din 27/01/2005 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CÎNDROIU ILEANA** 2) **VOIȘAN ANA** 3) **BLAGA SALOMIA** 4) **SÎNEA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	6.000	-	566/2/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.060,062 494.645,922	2	384.062,479 494.643,92	3.139
2	384.062,479 494.643,92	3	384.075,952 494.620,472	27.043
3	384.075,952 494.620,472	4	384.081,533 494.618,373	5.962
4	384.081,533 494.618,373	5	384.141,62 494.616,115	60.13
5	384.141,62 494.616,115	6	384.319,883 494.667,942	185.644

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.319,883 494.667,942	7	384.311,47 494.669,054	8.486
7	384.311,47 494.669,054	8	384.305,918 494.674,991	8.128
8	384.305,918 494.674,991	9	384.303,113 494.680,598	6.27
9	384.303,113 494.680,598	10	384.303,368 494.686,594	6.001
10	384.303,368 494.686,594	11	384.133,931 494.640,884	175.494
11	384.133,931 494.640,884	1	384.060,062 494.645,922	74.041

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31273

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Vlaicu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14153/1860, din 18/10/2010 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAROHIA EVANGHELICĂ PIANU DE JOS**, CIF:13675425	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

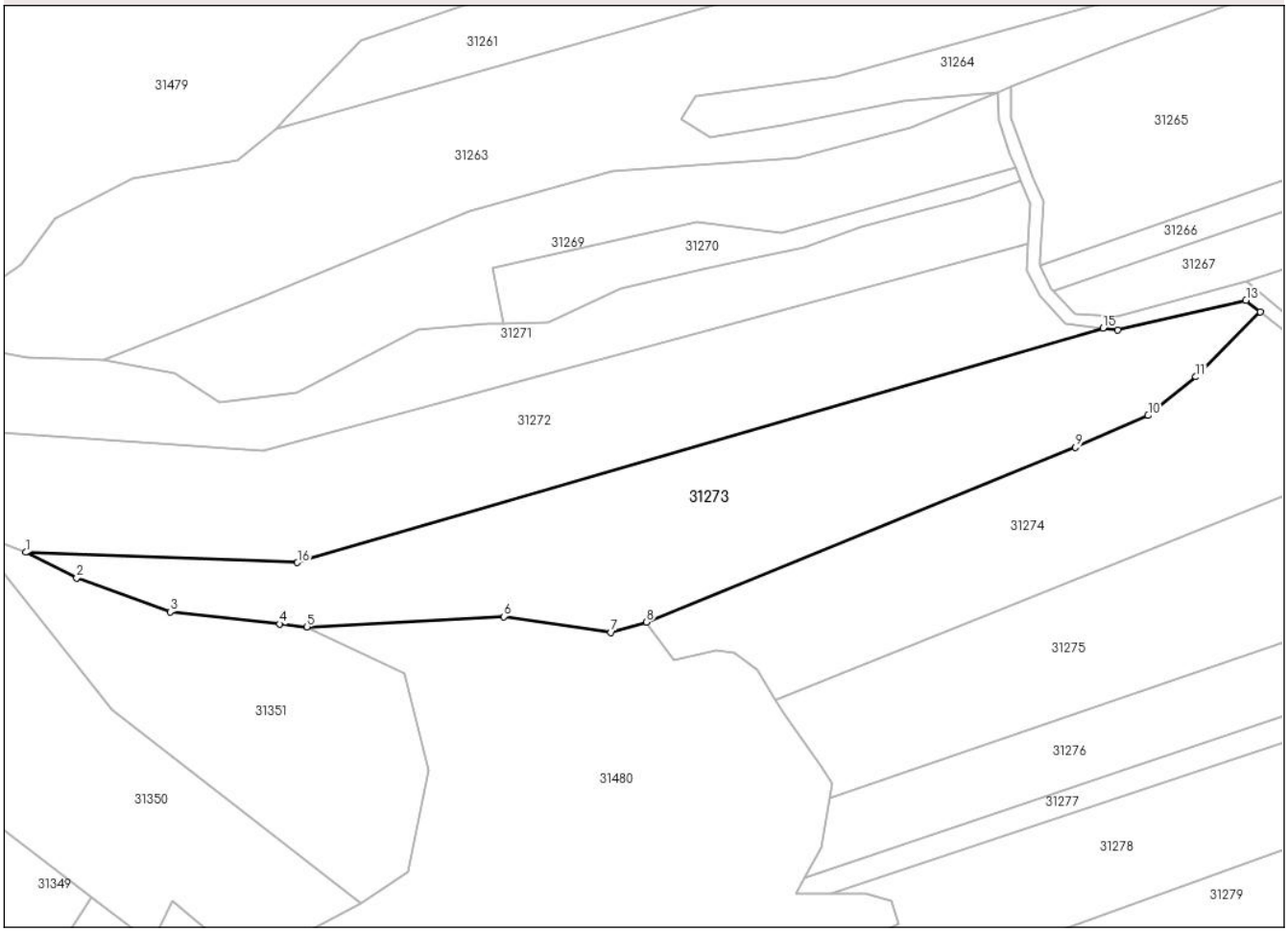
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	6.000	-	566/2/2/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.081,533 494.618,373	2	384.092,764 494.612,726	12.571
2	384.092,764 494.612,726	3	384.113,463 494.605,184	22.03
3	384.113,463 494.605,184	4	384.137,731 494.602,565	24.409
4	384.137,731 494.602,565	5	384.143,748 494.601,916	6.051
5	384.143,748 494.601,916	6	384.187,301 494.604,162	43.611

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.187,301 494.604,162	7	384.211,001 494.600,674	23.956
7	384.211,001 494.600,674	8	384.218,843 494.602,938	8.162
8	384.218,843 494.602,938	9	384.313,739 494.641,599	102.468
9	384.313,739 494.641,599	10	384.329,862 494.648,621	17.586
10	384.329,862 494.648,621	11	384.340,436 494.657,161	13.593
11	384.340,436 494.657,161	12	384.354,686 494.671,549	20.25
12	384.354,686 494.671,549	13	384.351,529 494.674,055	4.031
13	384.351,529 494.674,055	14	384.323,195 494.667,504	29.081
14	384.323,195 494.667,504	15	384.319,883 494.667,942	3.341
15	384.319,883 494.667,942	16	384.141,62 494.616,115	185.644
16	384.141,62 494.616,115	1	384.081,533 494.618,373	60.13

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31274

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Vlaicu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.100	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11153/1825, din 15/04/2008 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BĂRA NEGHIU GHEORGHE** 2) **BARA NEGHIU ADAMUT** 3) **BARA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

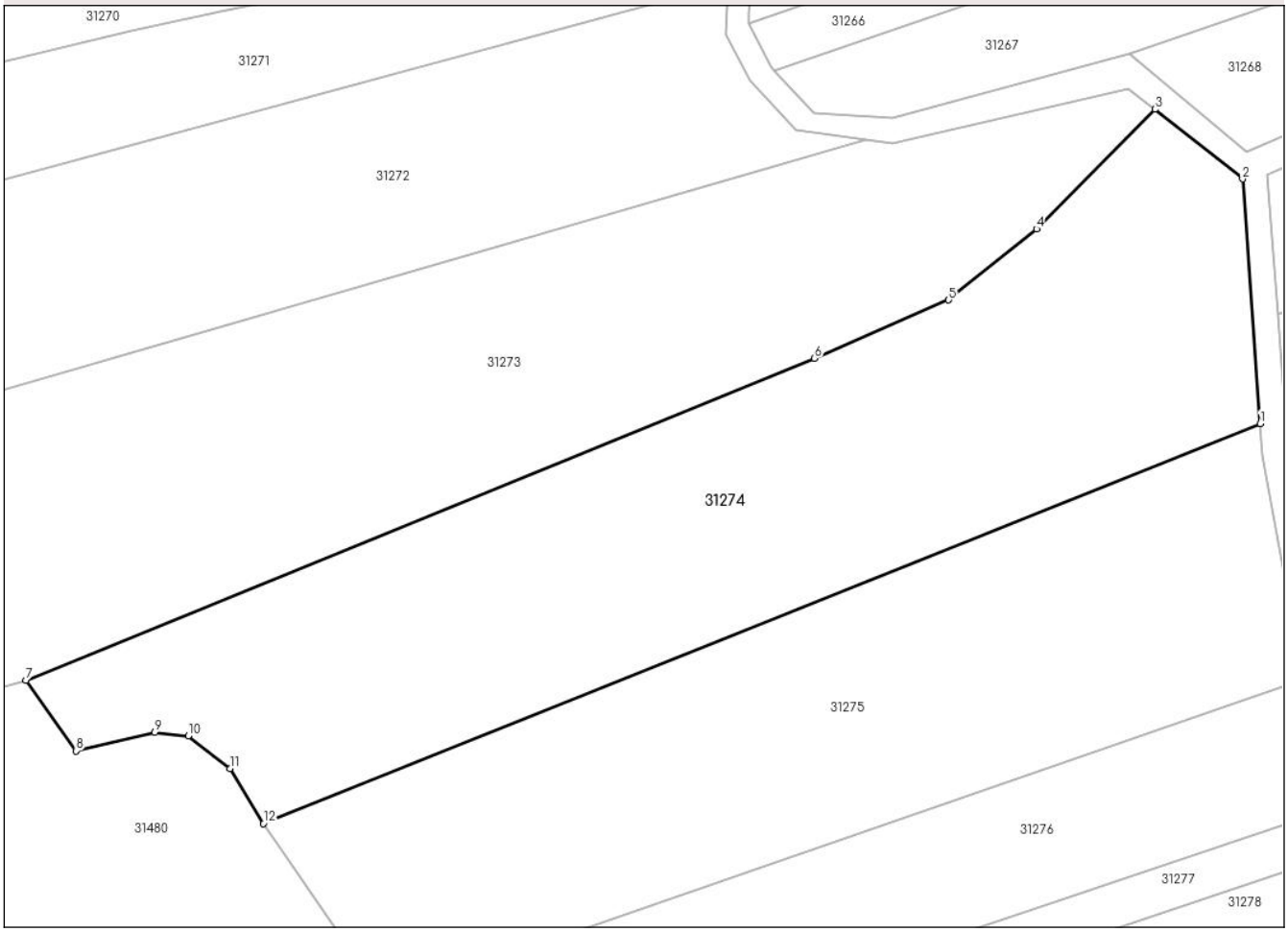
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.700	-	566/3	-	
2	neproductiv	NU	1.400	-	455	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.367,365 494.633,776	2	384.365,23 494.663,181	29.482
2	384.365,23 494.663,181	3	384.354,686 494.671,549	13.461
3	384.354,686 494.671,549	4	384.340,436 494.657,161	20.25
4	384.340,436 494.657,161	5	384.329,862 494.648,621	13.593

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	384.329,862 494.648,621	6	384.313,739 494.641,599	17.586
6	384.313,739 494.641,599	7	384.218,843 494.602,938	102.468
7	384.218,843 494.602,938	8	384.224,867 494.594,436	10.42
8	384.224,867 494.594,436	9	384.234,355 494.596,679	9.749
9	384.234,355 494.596,679	10	384.238,367 494.596,223	4.038
10	384.238,367 494.596,223	11	384.243,381 494.592,314	6.357
11	384.243,381 494.592,314	12	384.247,408 494.585,689	7.754
12	384.247,408 494.585,689	1	384.367,365 494.633,776	129.237

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31275

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Vlaicu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	74867	3.400	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8242 / 26/06/2015		
Hotarare Judecatoreasca nr. 768, din 21/10/2014 emis de JUDECATORIA SEBES (încheierile nr. 174/CC/2015 și 494/CC/2015 emise de Judecătoria Sebeș);		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
14906 / 11/12/2015		
Act Notarial nr. 4049, din 10/12/2015 emis de Beldean Violeta;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRONKERS GROND SRL**, CIF:33104954	
4442 / 20/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
B6	Se notează interdicția de înstrăinare, grevare, închiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare și construire	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4442 / 20/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2900000 RONși celelalte obligații de plată aferente creditului	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

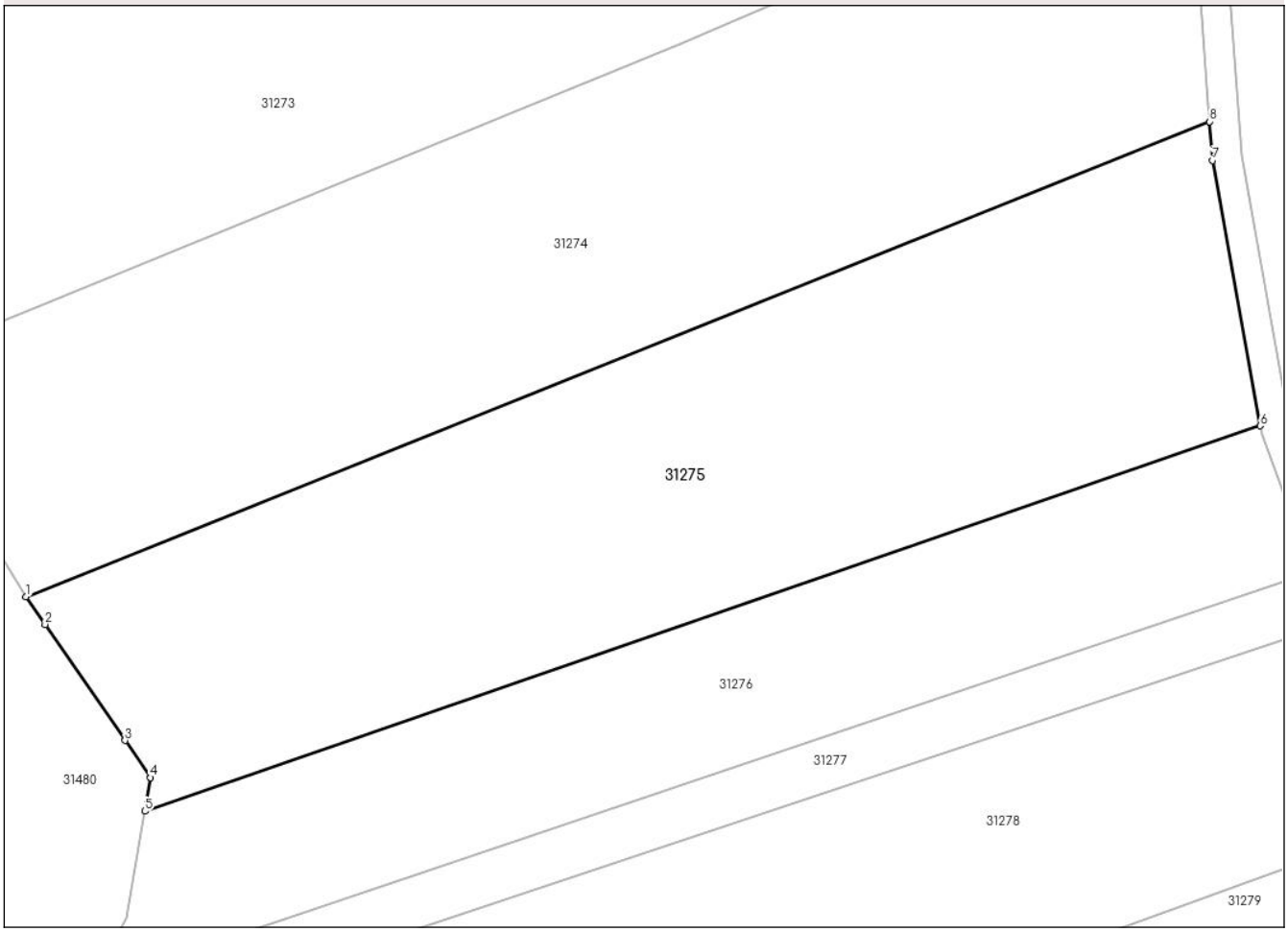
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
74867	3.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.400	-	566/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.247,408 494.585,689	2	384.249,348 494.582,875	3.418
2	384.249,348 494.582,875	3	384.257,45 494.571,129	14.269
3	384.257,45 494.571,129	4	384.260,038 494.567,377	4.558
4	384.260,038 494.567,377	5	384.259,454 494.563,973	3.453
5	384.259,454 494.563,973	6	384.372,508 494.602,988	119.597

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.372,508 494.602,988	7	384.367,64 494.629,857	27.306
7	384.367,64 494.629,857	8	384.367,365 494.633,776	3.929
8	384.367,365 494.633,776	1	384.247,408 494.585,689	129.237

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31276

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Vlaicu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.893	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11394/1186, din 28/09/2001 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CĂLINA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

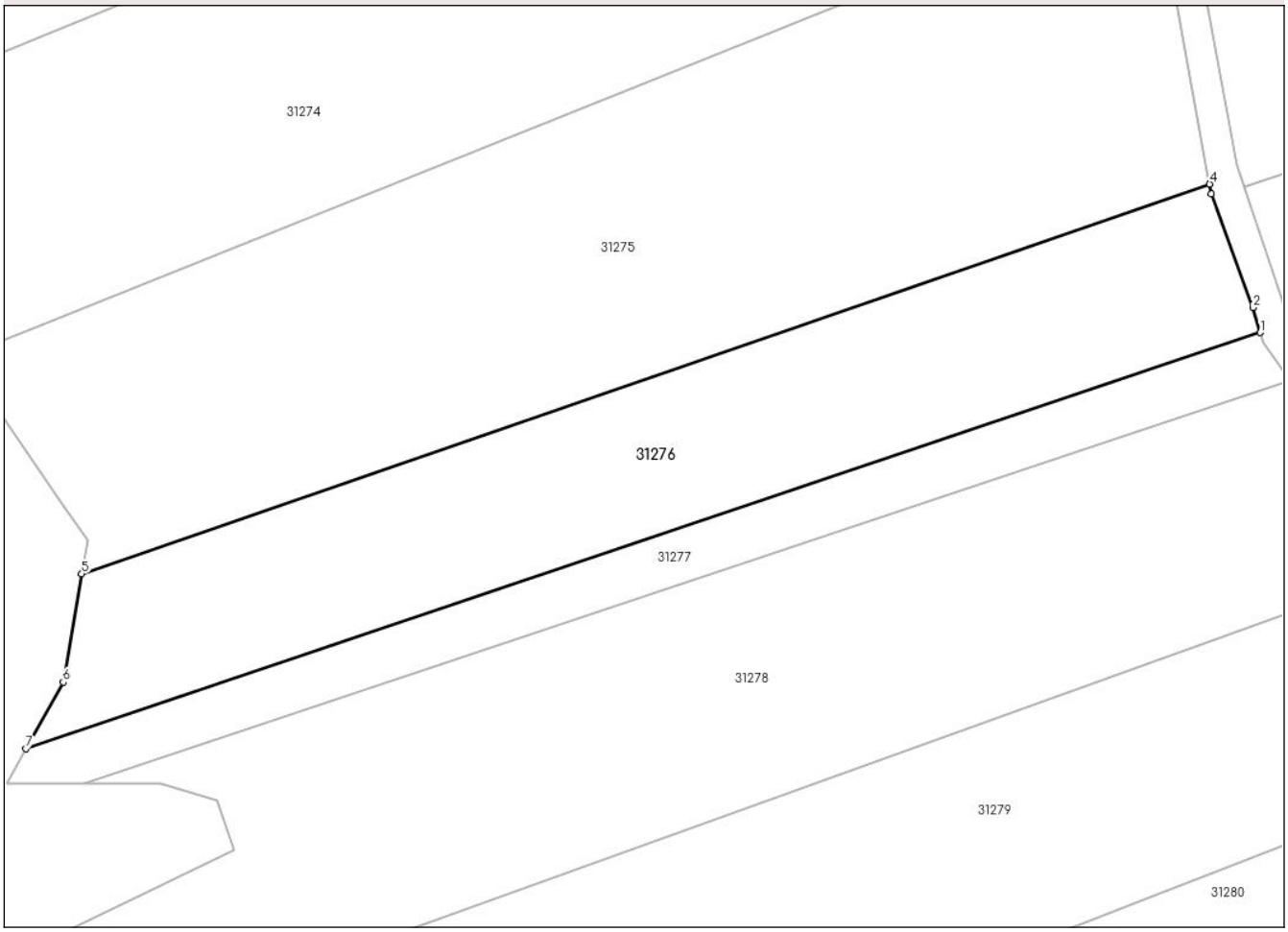
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.893	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.893	-	466/9/2	-	Diferența se află la ID 31255

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.377,578 494.588,11	2	384.376,841 494.590,629	2.625
2	384.376,841 494.590,629	3	384.372,686 494.602,016	12.12
3	384.372,686 494.602,016	4	384.372,508 494.602,988	0.988
4	384.372,508 494.602,988	5	384.259,454 494.563,973	119.597
5	384.259,454 494.563,973	6	384.257,594 494.553,134	10.997

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.257,594 494.553,134	7	384.253,853 494.546,455	7.655
7	384.253,853 494.546,455	1	384.377,578 494.588,11	130.549

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31277

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Vlaicu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11540/1411, din 07/12/2002 emis de CJPSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IOSIF MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

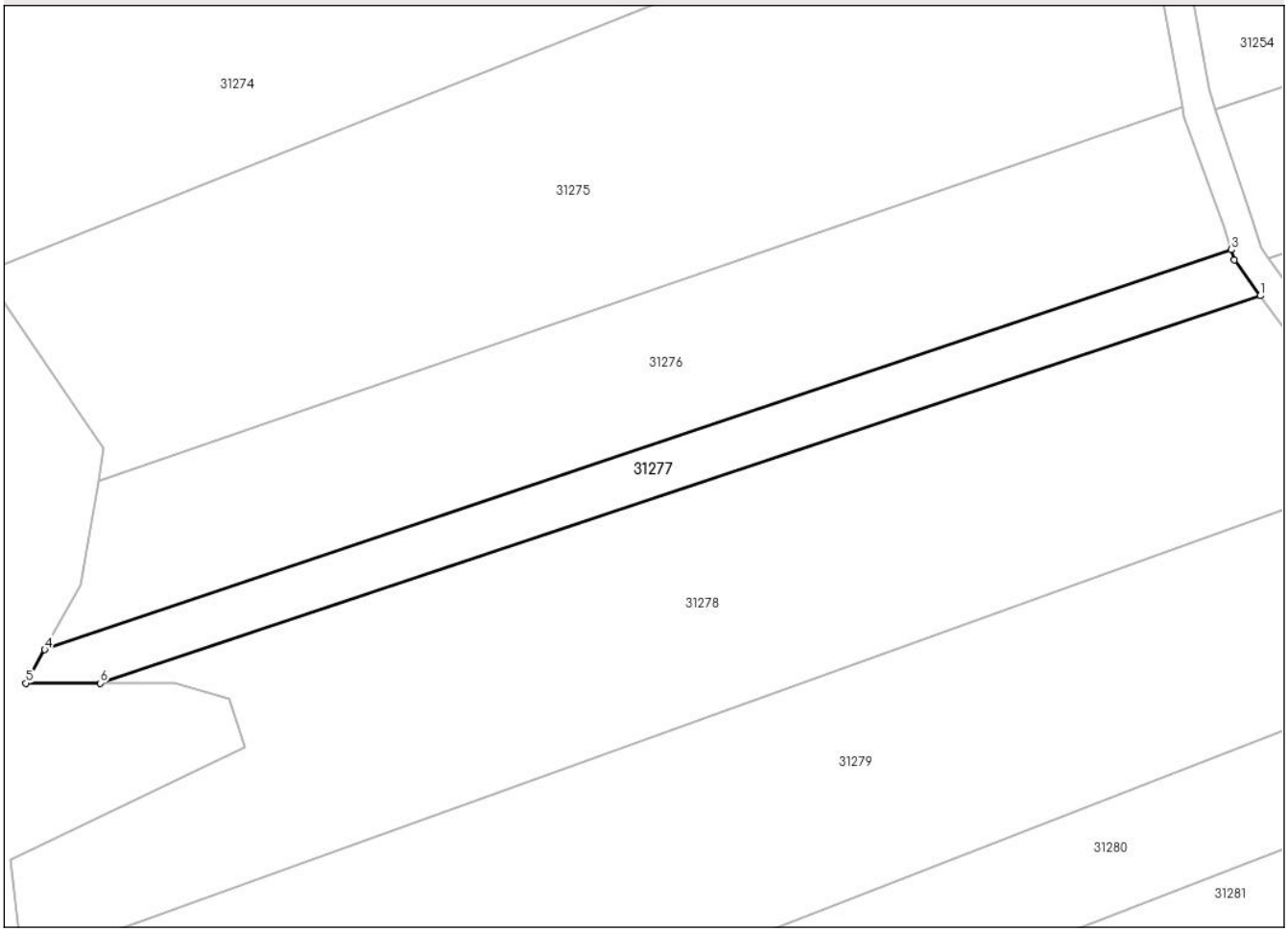
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	700	-	566/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.380,596 494.583,319	2	384.377,895 494.587,026	4.587
2	384.377,895 494.587,026	3	384.377,578 494.588,11	1.129
3	384.377,578 494.588,11	4	384.253,853 494.546,455	130.549
4	384.253,853 494.546,455	5	384.251,89 494.542,961	4.008
5	384.251,89 494.542,961	6	384.259,642 494.542,96	7.752

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.259,642 494.542,96	1	384.380,596 494.583,319	127.51

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31278

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Vlaicu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.100	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14153/1860, din 18/10/2010 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAROHIA EVANGHELICĂ PIANU DE JOS**, CIF:13675425	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

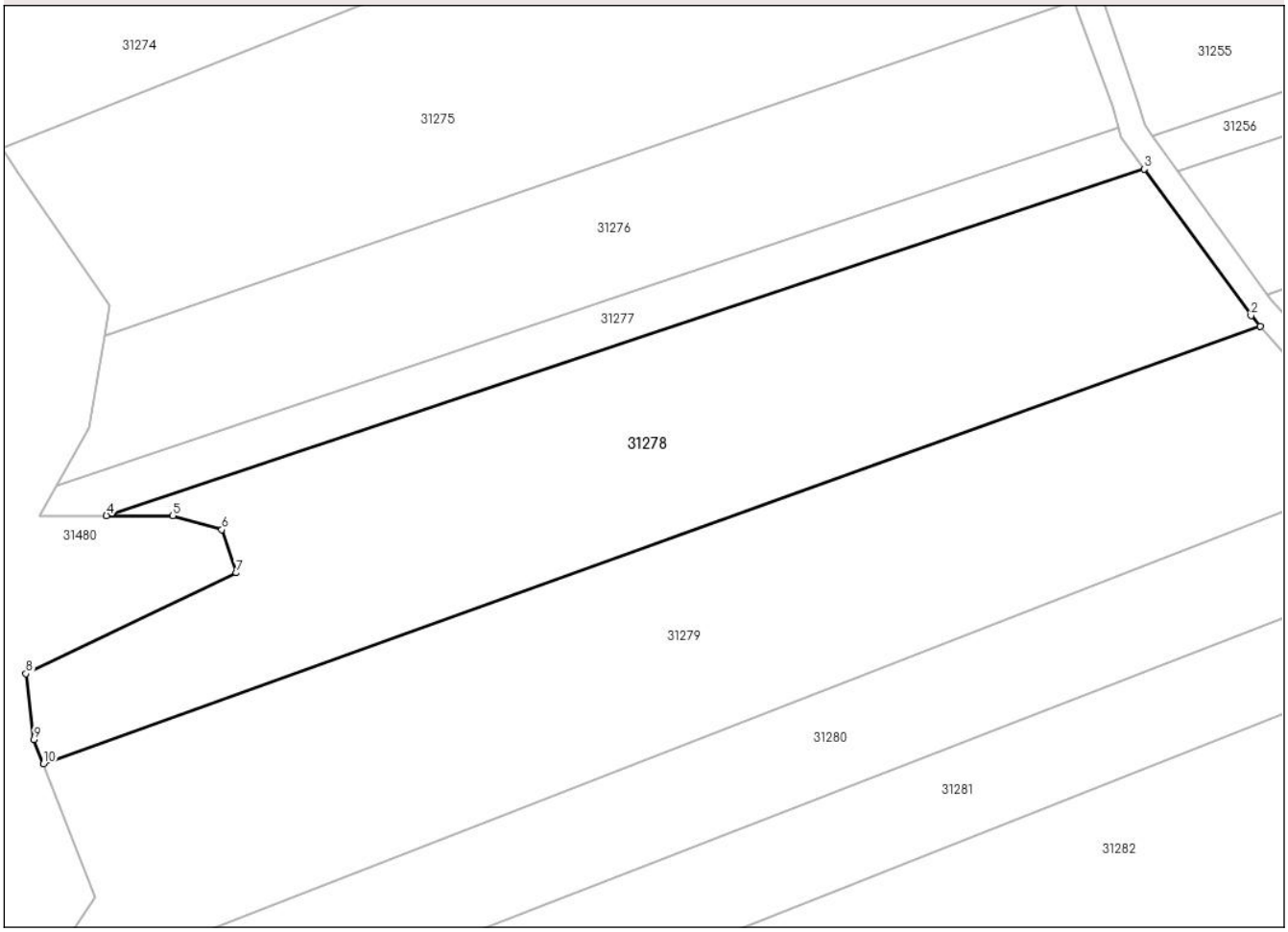
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.100	-	566/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.394,094 494.565,033	2	384.393,026 494.566,263	1.63
2	384.393,026 494.566,263	3	384.380,596 494.583,319	21.104
3	384.380,596 494.583,319	4	384.259,642 494.542,96	127.51
4	384.259,642 494.542,96	5	384.267,371 494.542,961	7.729
5	384.267,371 494.542,961	6	384.273,075 494.541,333	5.932

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.273,075 494.541,333	7	384.274,753 494.536,304	5.302
7	384.274,753 494.536,304	8	384.250,244 494.524,569	27.173
8	384.250,244 494.524,569	9	384.251,196 494.516,905	7.723
9	384.251,196 494.516,905	10	384.252,298 494.514,067	3.044
10	384.252,298 494.514,067	1	384.394,094 494.565,033	150.678

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31279

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Vlaicu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71528	3.600	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7337 / 23/05/2014		
Act Notarial nr. 1764, din 16/05/2014 emis de Beldean Violeta;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRONKERS GROND SRL**, CIF:33104954	
13067 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B12	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
4220 / 19/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
B13	se notează interdicție de înstrăinare, grevare, închiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare și construire	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK S A**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4220 / 19/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2900000 RONși celelalte obligații de plată aferente creditului	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK S A**, CIF:8119644	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

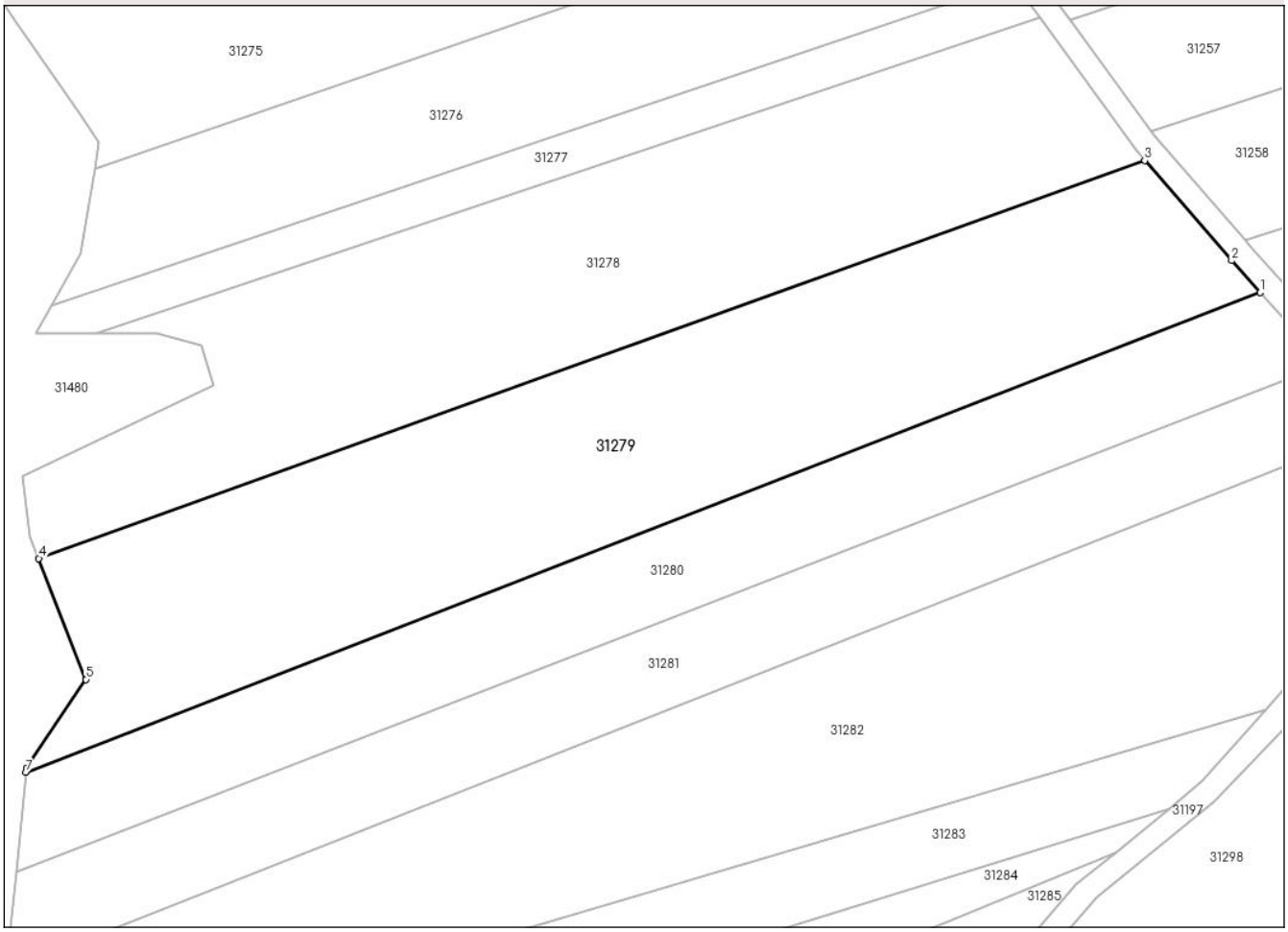
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71528	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.600	-	566/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.408,906 494.548,116	2	384.405,234 494.552,207	5.498
2	384.405,234 494.552,207	3	384.394,094 494.565,033	16.988
3	384.394,094 494.565,033	4	384.252,298 494.514,067	150.678
4	384.252,298 494.514,067	5	384.258,316 494.498,568	16.627
5	384.258,316 494.498,568	6	384.250,687 494.487,211	13.681

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.250,687 494.487,211	7	384.250,634 494.486,664	0.549
7	384.250,634 494.486,664	1	384.408,906 494.548,116	169.783

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31280

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Vlaicu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71423	2.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7338 / 23/05/2014		
Act Notarial nr. 1764, din 16/05/2014 emis de Beldean Violeta;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRONKERS GROND SRL**, CIF:33104954	
13055 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B6	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
4221 / 19/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
B7	se notează interdicție de înstrăinare, grevare, închiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare și construire	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4221 / 19/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2900000 RONși celelalte obligații de plată aferente creditului	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

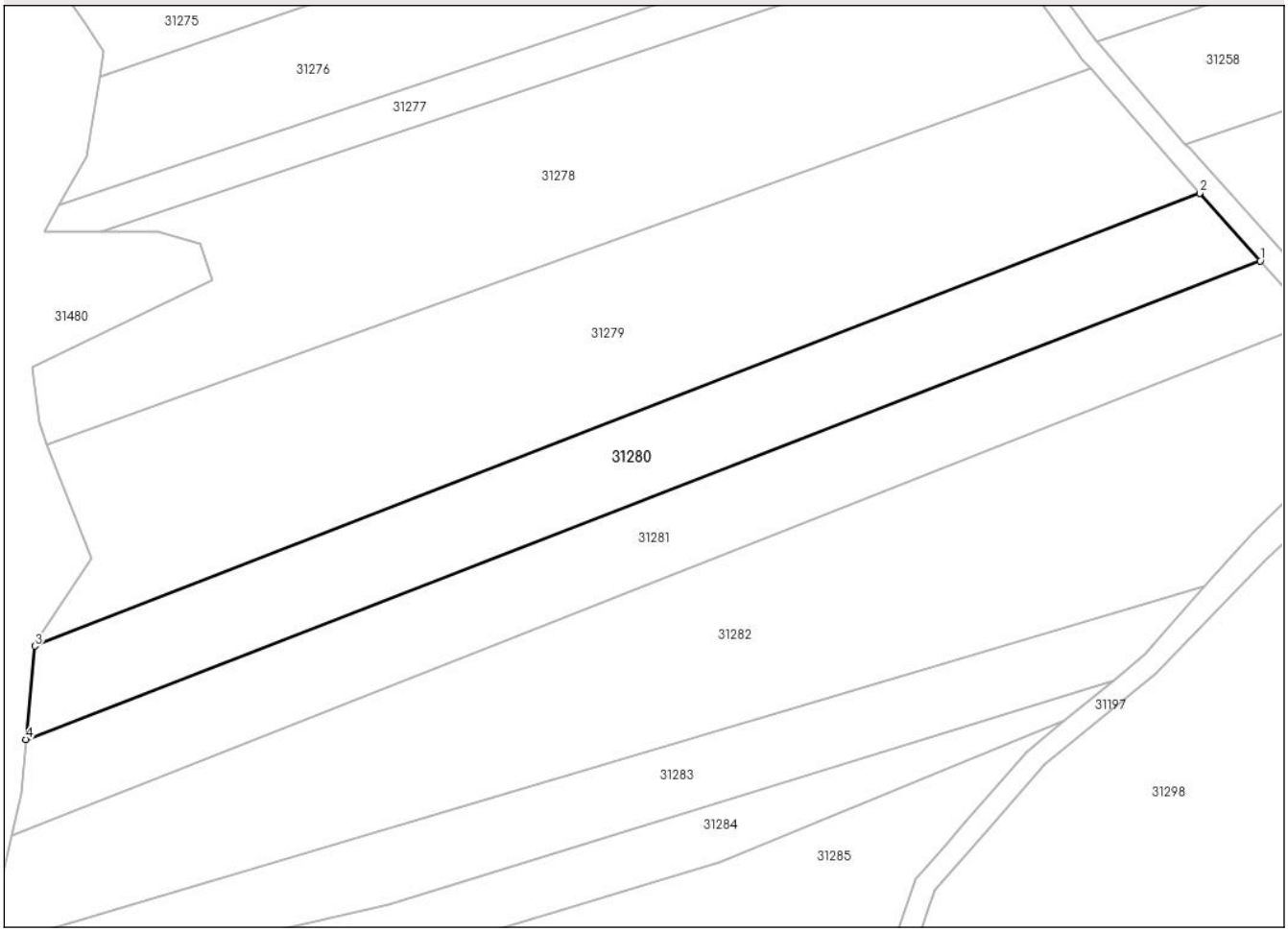
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71423	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.417,122 494.538,963	2	384.408,906 494.548,116	12.299
2	384.408,906 494.548,116	3	384.250,634 494.486,664	169.783
3	384.250,634 494.486,664	4	384.249,413 494.473,983	12.74
4	384.249,413 494.473,983	1	384.417,122 494.538,963	179.858

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31281

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Vlaicu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14153/1860, din 18/10/2010 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAROHIA EVANGHELICĂ PIANU DE JOS**, CIF:13675425	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

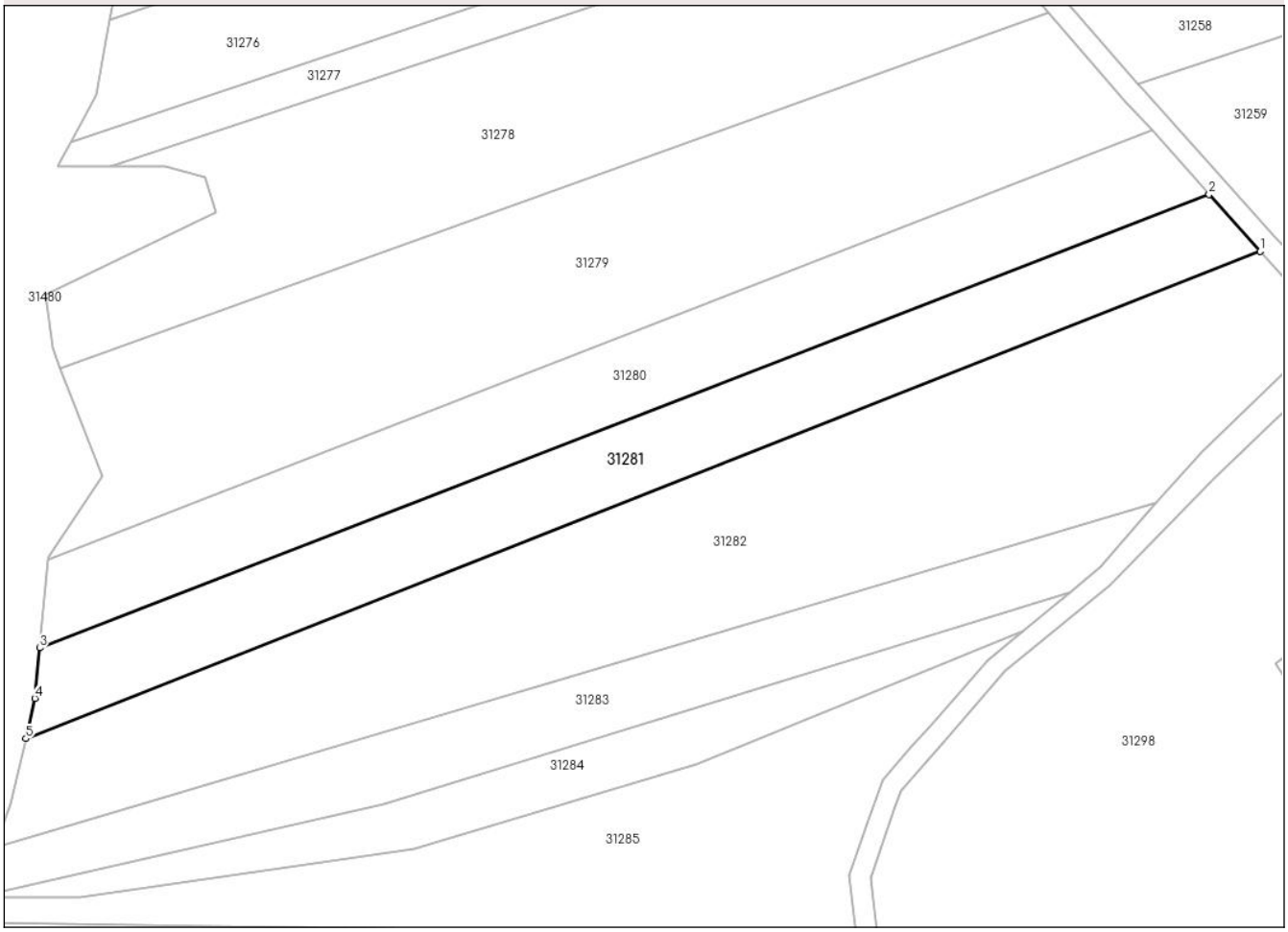
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.000	-	566/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.424,452 494.530,798	2	384.417,122 494.538,963	10.972
2	384.417,122 494.538,963	3	384.249,413 494.473,983	179.858
3	384.249,413 494.473,983	4	384.248,718 494.466,772	7.245
4	384.248,718 494.466,772	5	384.247,417 494.461,001	5.915
5	384.247,417 494.461,001	1	384.424,452 494.530,798	190.298

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31282

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Vlaicu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	73215	4.100	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13093 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B4	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
14903 / 11/12/2015		
Act Notarial nr. 4049, din 10/12/2015 emis de Beldean Violeta;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRONKERS GROND SRL**, CIF:33104954	
4439 / 20/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
B7	Se notează interdicția de înstrăinare, grevare, închiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare și construire	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4439 / 20/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2900000 RONși celelalte obligații de plată aferente creditului	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
73215	4.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	4.100	-	444/1/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.247,417 494.461,001	2	384.245,294 494.451,587	9.65
2	384.245,294 494.451,587	3	384.242,893 494.445,457	6.584
3	384.242,893 494.445,457	4	384.409,577 494.494,767	173.825
4	384.409,577 494.494,767	5	384.416,019 494.502,089	9.752
5	384.416,019 494.502,089	6	384.434,381 494.519,738	25.469

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.434,381 494.519,738	7	384.424,452 494.530,798	14.863
7	384.424,452 494.530,798	1	384.247,417 494.461,001	190.298

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31283

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Vlaicu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14091/1697, din 27/07/2004 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SÎNEA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

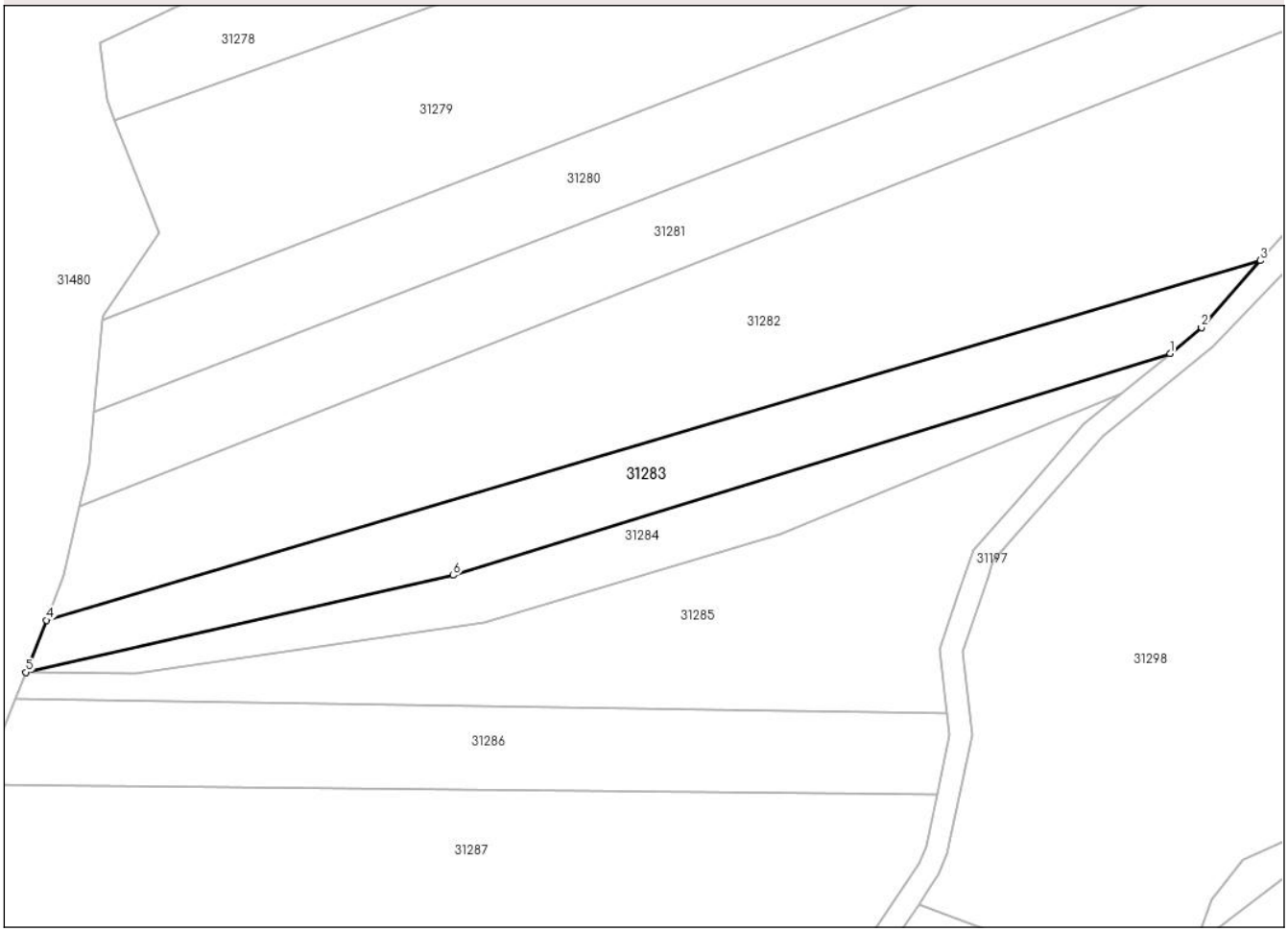
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.500	-	444/1/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.397,187 494.482,034	2	384.401,496 494.485,582	5.582
2	384.401,496 494.485,582	3	384.409,577 494.494,767	12.234
3	384.409,577 494.494,767	4	384.242,893 494.445,457	173.825
4	384.242,893 494.445,457	5	384.240,093 494.438,308	7.677
5	384.240,093 494.438,308	6	384.298,779 494.451,602	60.173

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.298,779 494.451,602	1	384.397,187 494.482,034	103.005

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31284

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Vlaicu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (titlu de proprietate);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

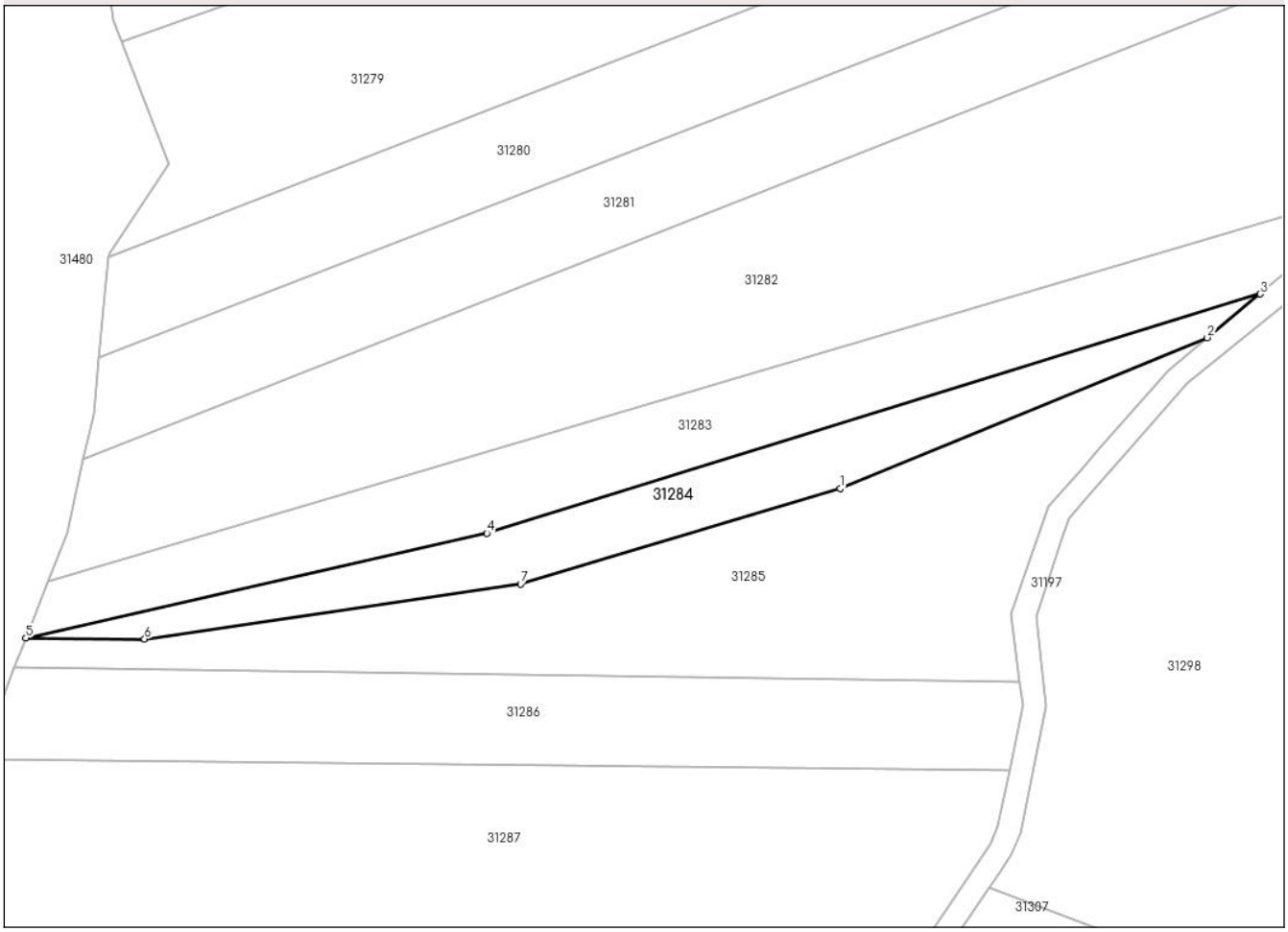
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	900	-	444/1/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.343,73 494.457,296	2	384.390,444 494.476,482	50.5
2	384.390,444 494.476,482	3	384.397,187 494.482,034	8.735
3	384.397,187 494.482,034	4	384.298,779 494.451,602	103.005
4	384.298,779 494.451,602	5	384.240,093 494.438,308	60.173
5	384.240,093 494.438,308	6	384.255,197 494.438,181	15.104

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.255,197 494.438,181	7	384.303,061 494.445,141	48.367
7	384.303,061 494.445,141	1	384.343,73 494.457,296	42.447

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31285

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Vlaicu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71313	2.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7311 / 23/05/2014		
Act Notarial nr. 1764, din 16/05/2014 emis de Beldean Violeta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRONKERS GROND SRL**, CIF:33104954	
13001 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B5	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
4206 / 19/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
B6	se notează interdicție de înstrăinare, grevare, închiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare și construire	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4206 / 19/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2900000 RONși celelalte obligații de plată aferente creditului	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

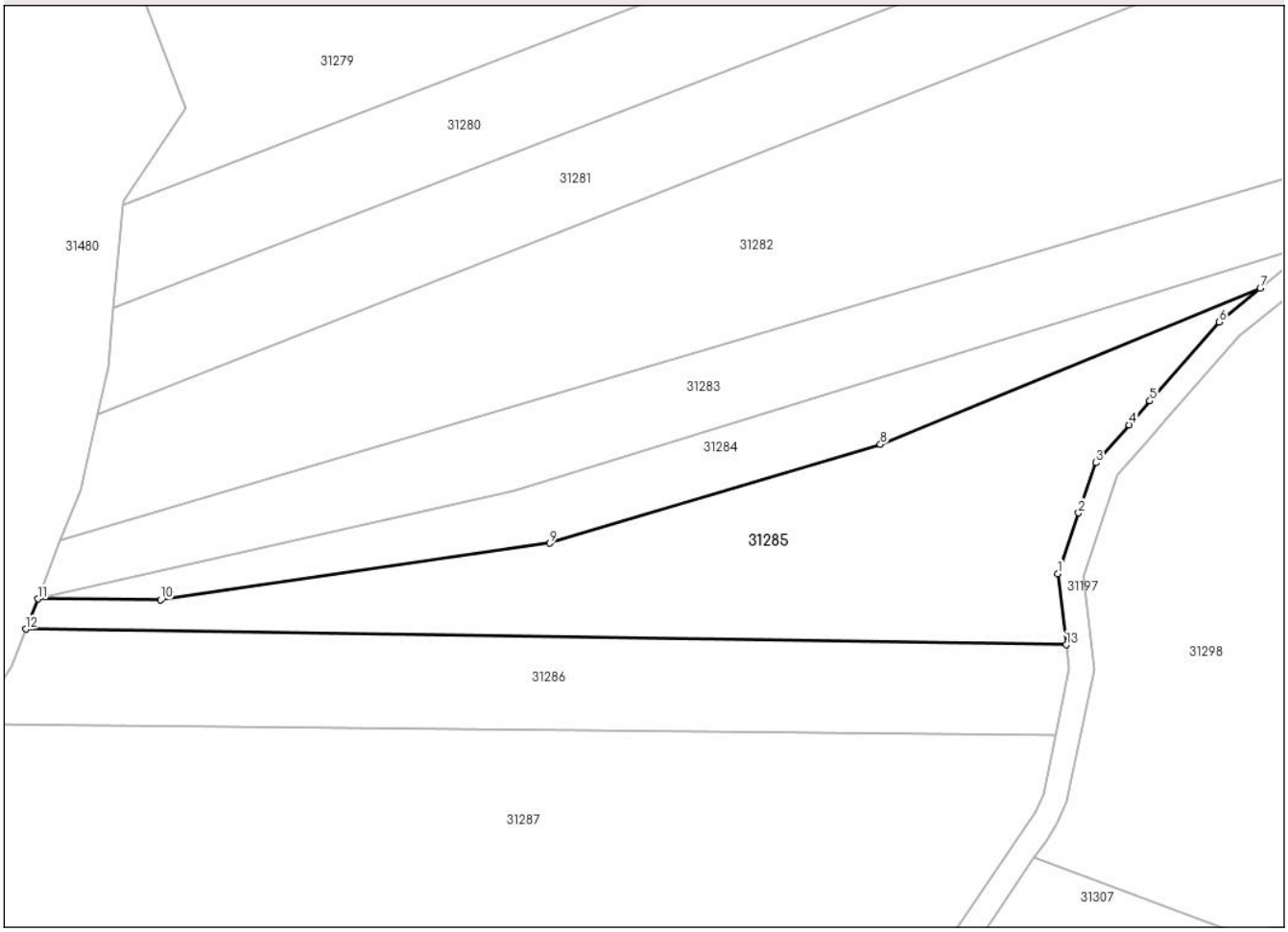
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71313	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.000	442	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.365,526 494.441,403	2	384.368,114 494.448,869	7.901
2	384.368,114 494.448,869	3	384.370,255 494.455,045	6.537
3	384.370,255 494.455,045	4	384.374,325 494.459,703	6.185
4	384.374,325 494.459,703	5	384.376,874 494.462,62	3.874
5	384.376,874 494.462,62	6	384.385,392 494.472,322	12.91

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.385,392 494.472,322	7	384.390,444 494.476,482	6.544
7	384.390,444 494.476,482	8	384.343,73 494.457,296	50.5
8	384.343,73 494.457,296	9	384.303,061 494.445,141	42.447
9	384.303,061 494.445,141	10	384.255,197 494.438,181	48.367
10	384.255,197 494.438,181	11	384.240,093 494.438,308	15.104
11	384.240,093 494.438,308	12	384.238,637 494.434,591	3.992
12	384.238,637 494.434,591	13	384.366,591 494.432,674	127.968
13	384.366,591 494.432,674	1	384.365,526 494.441,403	8.793

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31286

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Vlaicu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 19582/1566, din 15/07/2003 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VOIŞAN PANTELIMON**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

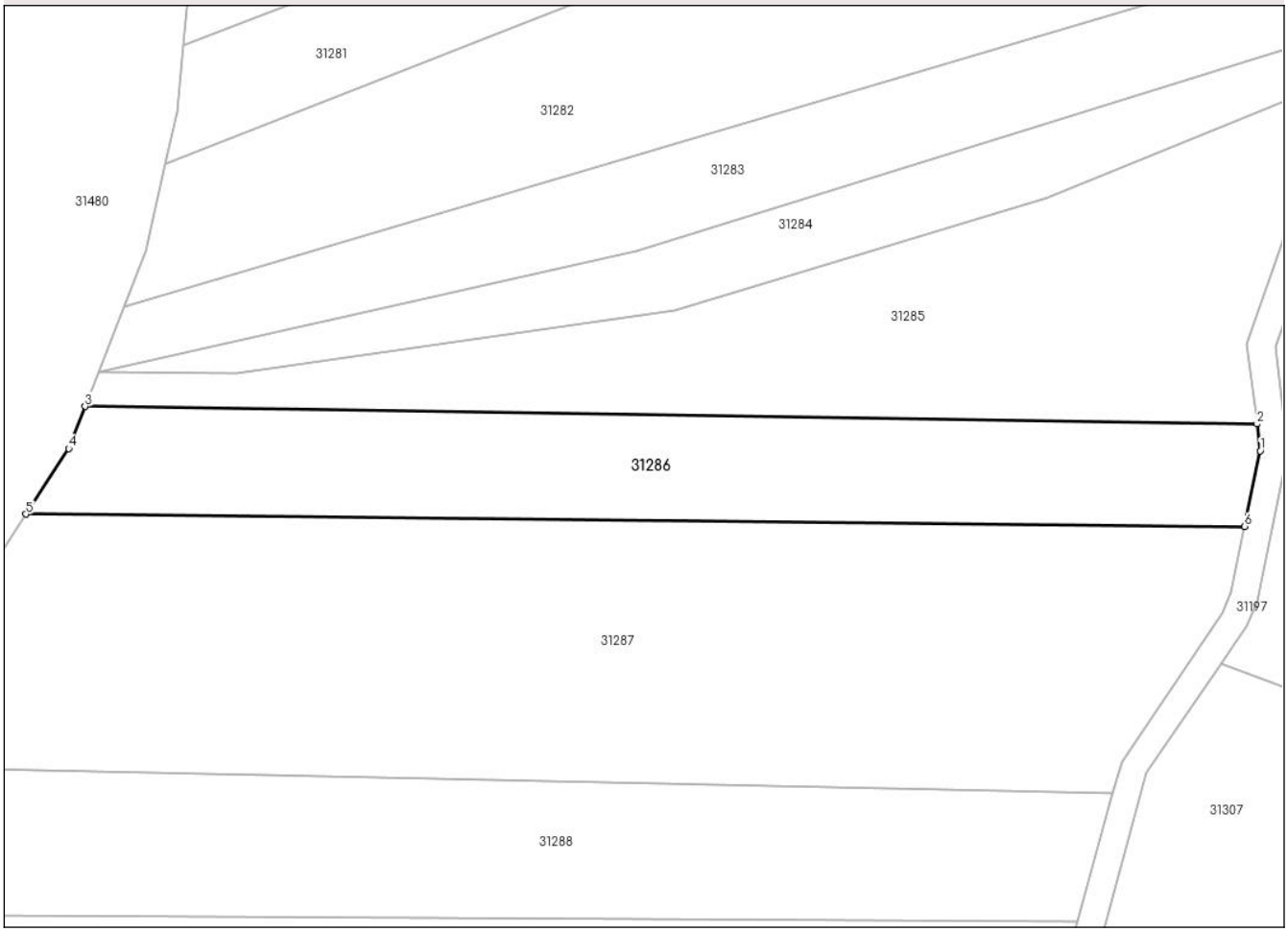
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.500	-	442/1/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.366,948 494.429,747	2	384.366,591 494.432,674	2.949
2	384.366,591 494.432,674	3	384.238,637 494.434,591	127.968
3	384.238,637 494.434,591	4	384.236,845 494.430,017	4.913
4	384.236,845 494.430,017	5	384.232,172 494.422,851	8.555
5	384.232,172 494.422,851	6	384.365,239 494.421,518	133.073

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.365,239 494.421,518	1	384.366,948 494.429,747	8.404

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31287

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Vlaicu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.100	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14091/1741, din 24/04/2005 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DAN MIRCEA** 2) **SBUCHEA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

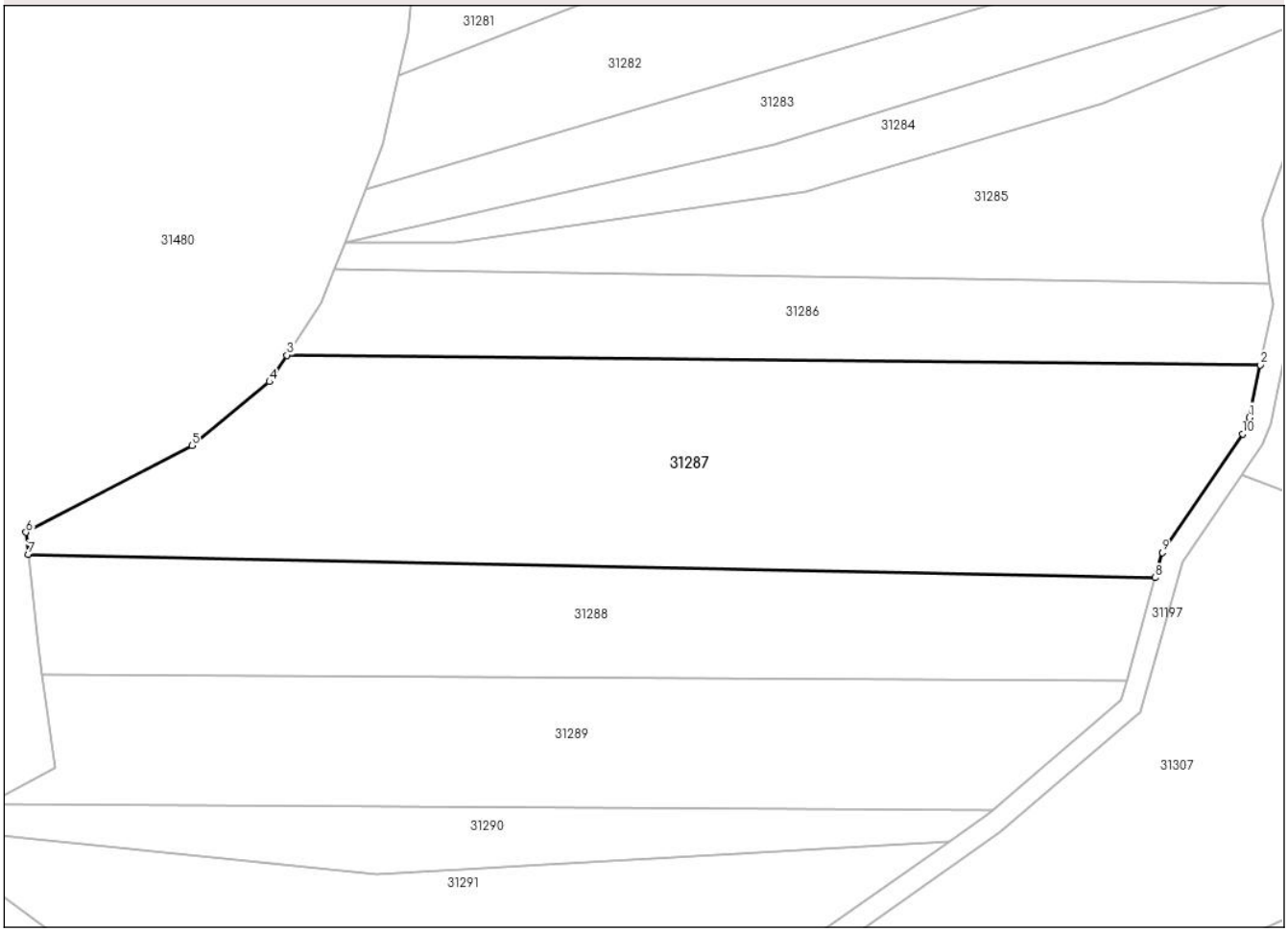
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	4.100	-	442/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.363,748 494.414,341	2	384.365,239 494.421,518	7.331
2	384.365,239 494.421,518	3	384.232,172 494.422,851	133.073
3	384.232,172 494.422,851	4	384.229,815 494.419,236	4.316
4	384.229,815 494.419,236	5	384.219,197 494.410,507	13.746
5	384.219,197 494.410,507	6	384.196,512 494.398,683	25.582

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.196,512 494.398,683	7	384.196,829 494.395,676	3.024
7	384.196,829 494.395,676	8	384.350,872 494.392,479	154.077
8	384.350,872 494.392,479	9	384.351,818 494.395,881	3.531
9	384.351,818 494.395,881	10	384.362,819 494.412,086	19.586
10	384.362,819 494.412,086	1	384.363,748 494.414,341	2.439

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31288

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Vlaicu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.300	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 19582/1583, din 22/09/2003 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUNEA AMOS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

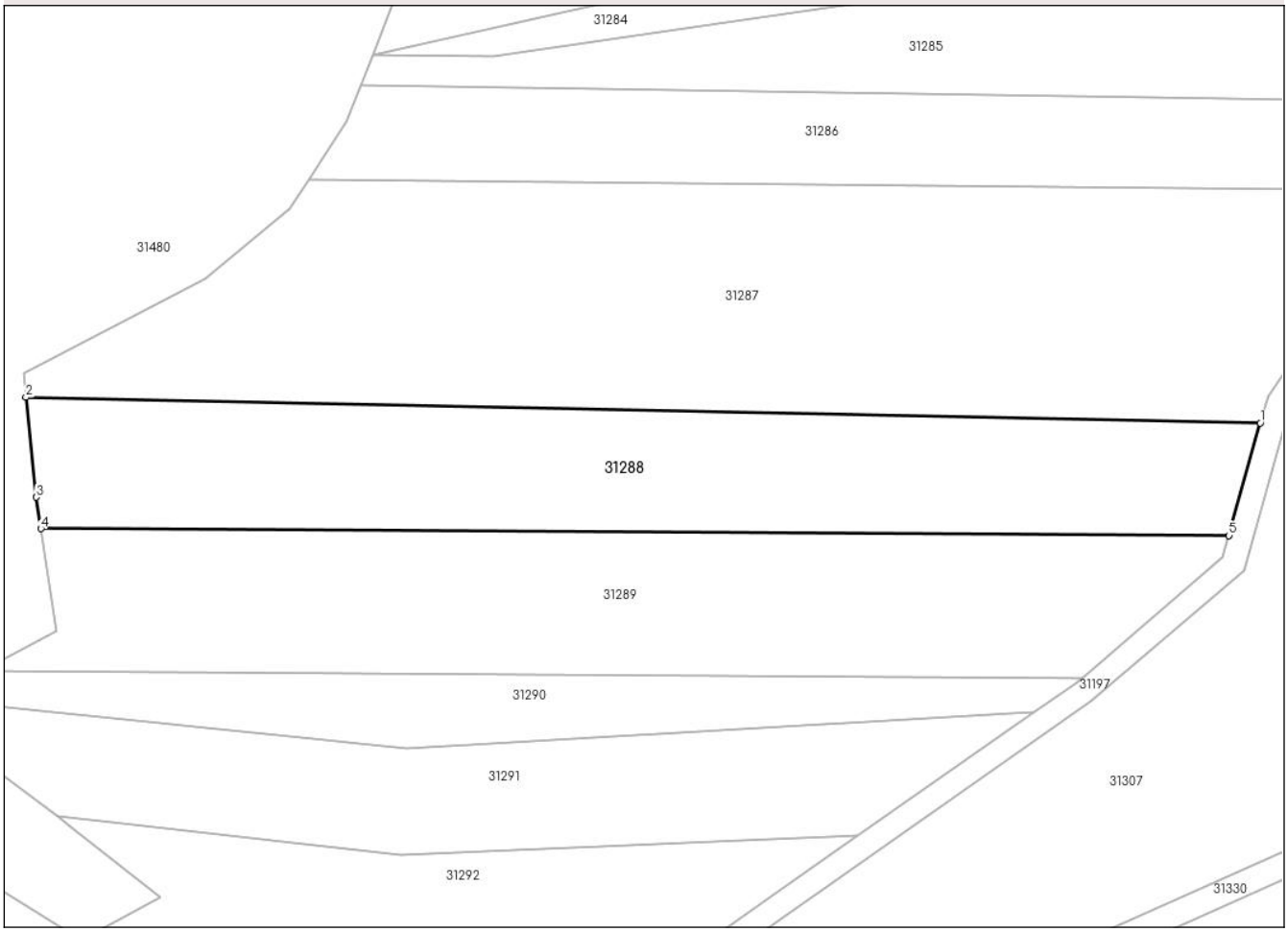
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.300	-	441/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.350,872 494.392,479	2	384.196,829 494.395,676	154.077
2	384.196,829 494.395,676	3	384.198,142 494.383,22	12.525
3	384.198,142 494.383,22	4	384.198,715 494.379,306	3.955
4	384.198,715 494.379,306	5	384.346,973 494.378,452	148.261
5	384.346,973 494.378,452	1	384.350,872 494.392,479	14.559

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31289

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Vlaicu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14065/1598, din 09/12/2003 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SEFLEA FEMVRONIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

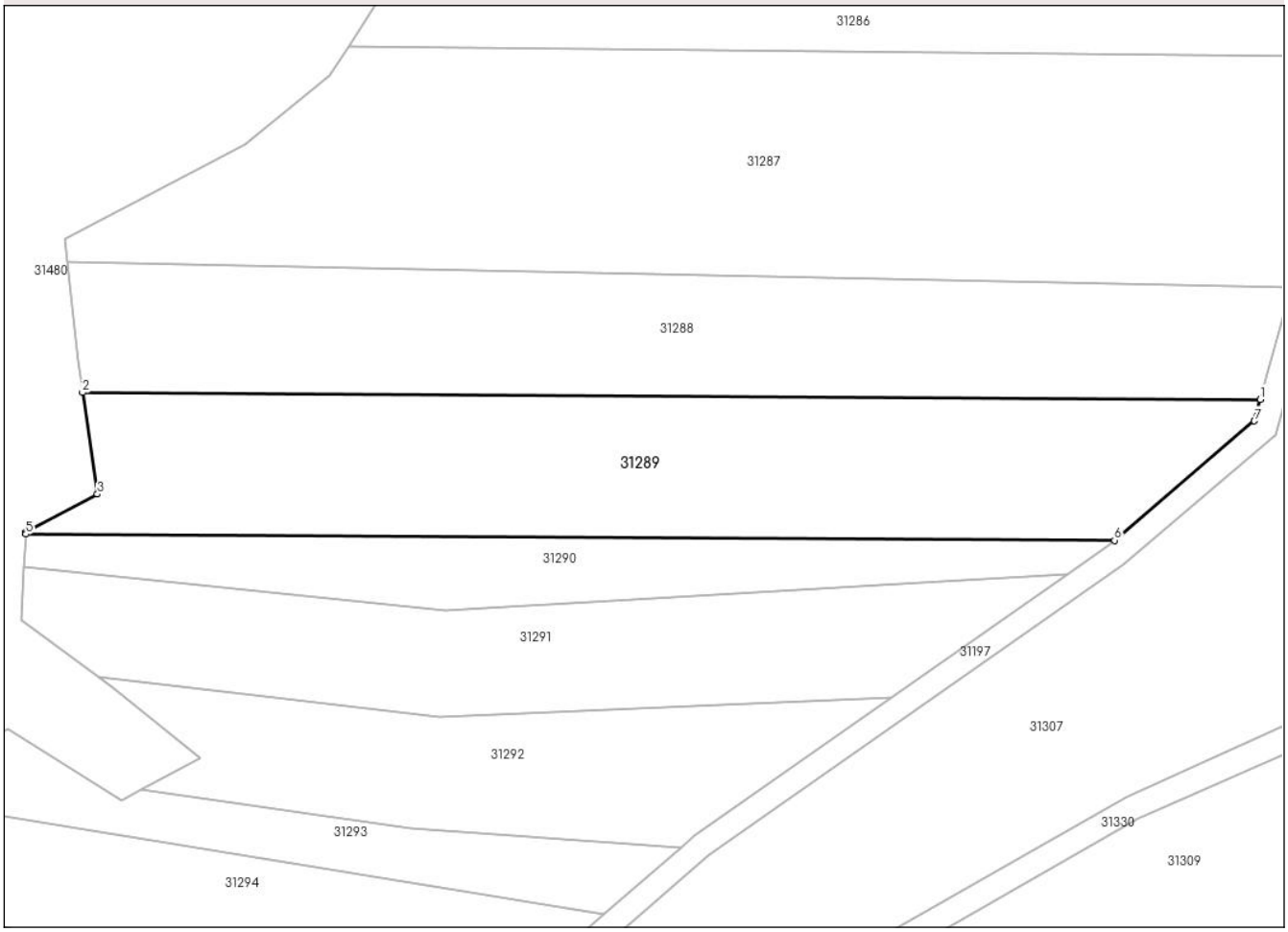
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.500	-	441/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.346,973 494.378,452	2	384.198,715 494.379,306	148.261
2	384.198,715 494.379,306	3	384.200,586 494.366,535	12.907
3	384.200,586 494.366,535	4	384.191,604 494.361,772	10.167
4	384.191,604 494.361,772	5	384.191,591 494.361,522	0.25
5	384.191,591 494.361,522	6	384.328,629 494.360,732	137.04

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.328,629 494.360,732	7	384.346,218 494.375,735	23.119
7	384.346,218 494.375,735	1	384.346,973 494.378,452	2.819

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31290

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Vlaicu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14065/1598, din 09/12/2003 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SEFLEA FEMVRONIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

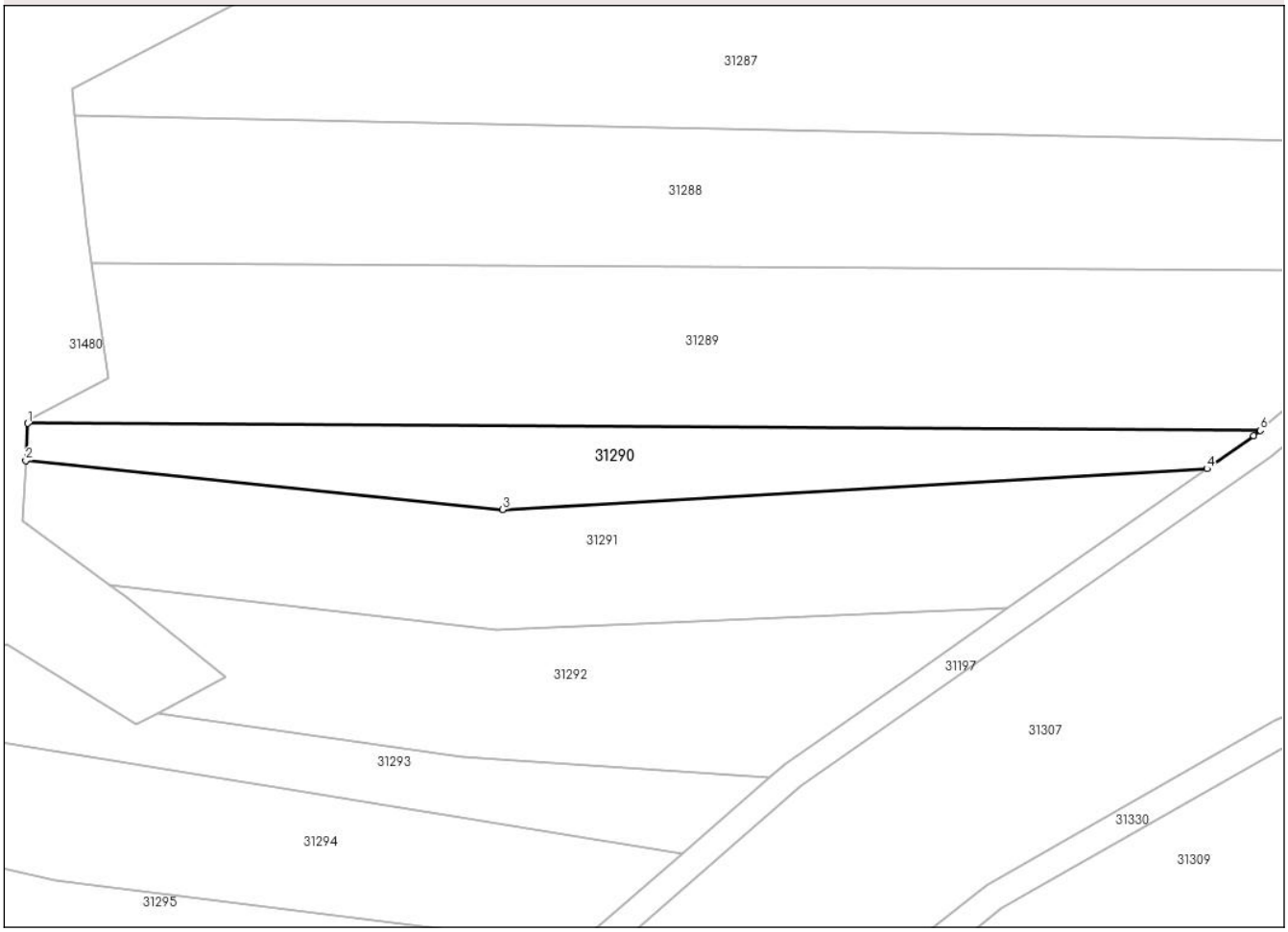
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	900	-	440	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.191,591 494.361,522	2	384.191,386 494.357,359	4.168
2	384.191,386 494.357,359	3	384.244,394 494.351,938	53.284
3	384.244,394 494.351,938	4	384.322,694 494.356,47	78.432
4	384.322,694 494.356,47	5	384.327,917 494.360,124	6.374
5	384.327,917 494.360,124	6	384.328,629 494.360,732	0.936

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.328,629 494.360,732	1	384.191,591 494.361,522	137.04

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31291

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Vlaicu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (titlu de proprietate);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.600	-	439/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.322,694 494.356,47	2	384.244,394 494.351,938	78.432
2	384.244,394 494.351,938	3	384.191,386 494.357,359	53.284
3	384.191,386 494.357,359	4	384.191,058 494.350,739	6.628
4	384.191,058 494.350,739	5	384.200,724 494.343,495	12.078
5	384.200,724 494.343,495	6	384.243,637 494.338,568	43.195

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.243,637 494.338,568	7	384.300,571 494.340,99	56.986
7	384.300,571 494.340,99	1	384.322,694 494.356,47	27.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31292

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Vlaicu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.217	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14153/1849, din 08/09/2010 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUTCH MICHAEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

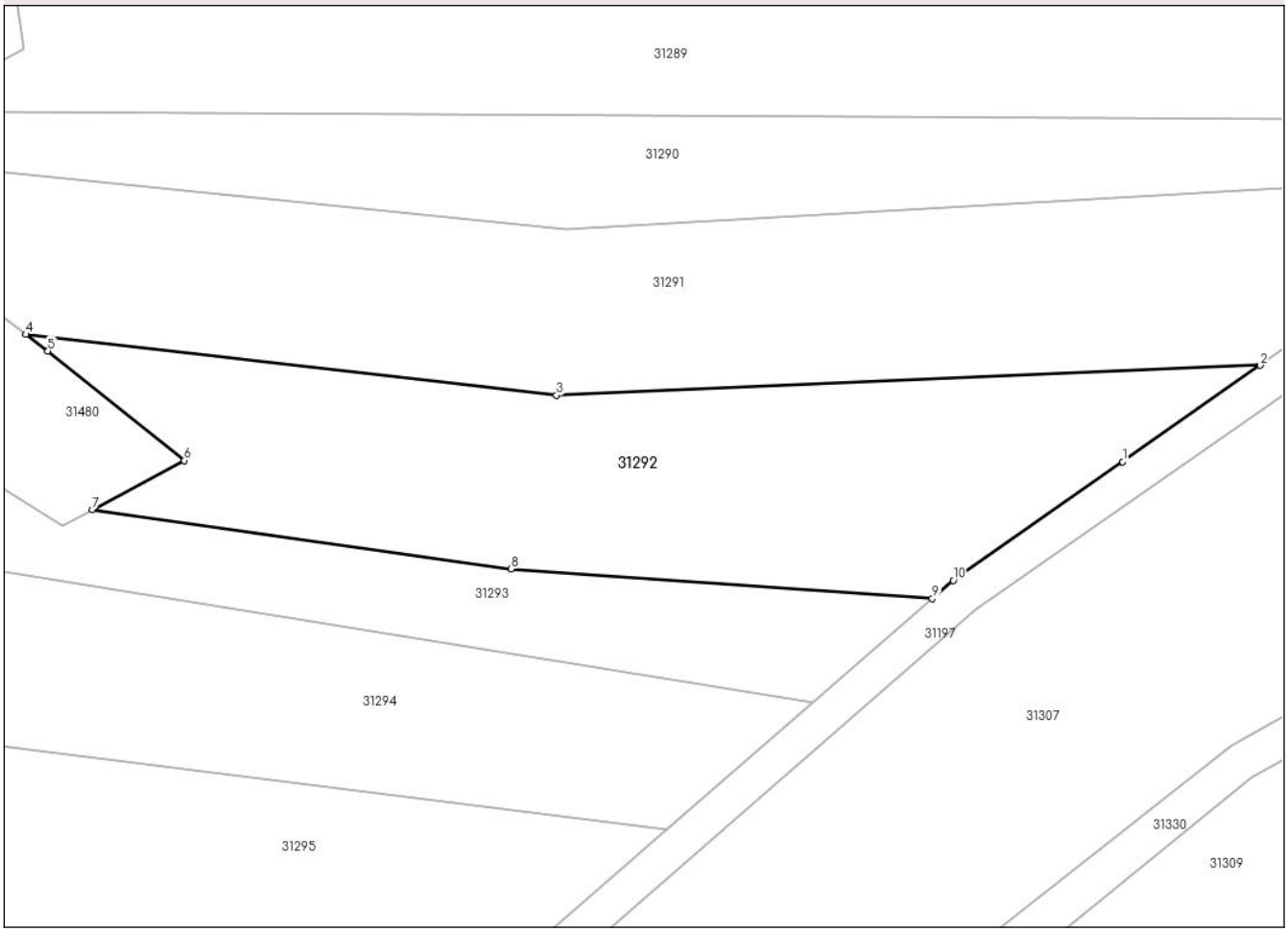
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.217	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.217	-	439/2/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.289,449 494.333,207	2	384.300,571 494.340,99	13.575
2	384.300,571 494.340,99	3	384.243,637 494.338,568	56.986
3	384.243,637 494.338,568	4	384.200,724 494.343,495	43.195
4	384.200,724 494.343,495	5	384.202,508 494.342,158	2.229
5	384.202,508 494.342,158	6	384.213,548 494.333,305	14.152

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.213,548 494.333,305	7	384.206,078 494.329,34	8.457
7	384.206,078 494.329,34	8	384.239,971 494.324,536	34.232
8	384.239,971 494.324,536	9	384.274,047 494.322,147	34.16
9	384.274,047 494.322,147	10	384.275,733 494.323,61	2.232
10	384.275,733 494.323,61	1	384.289,449 494.333,207	16.74

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31293

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Vlaicu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9239/336, din 26/10/1997 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIRCEA M MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

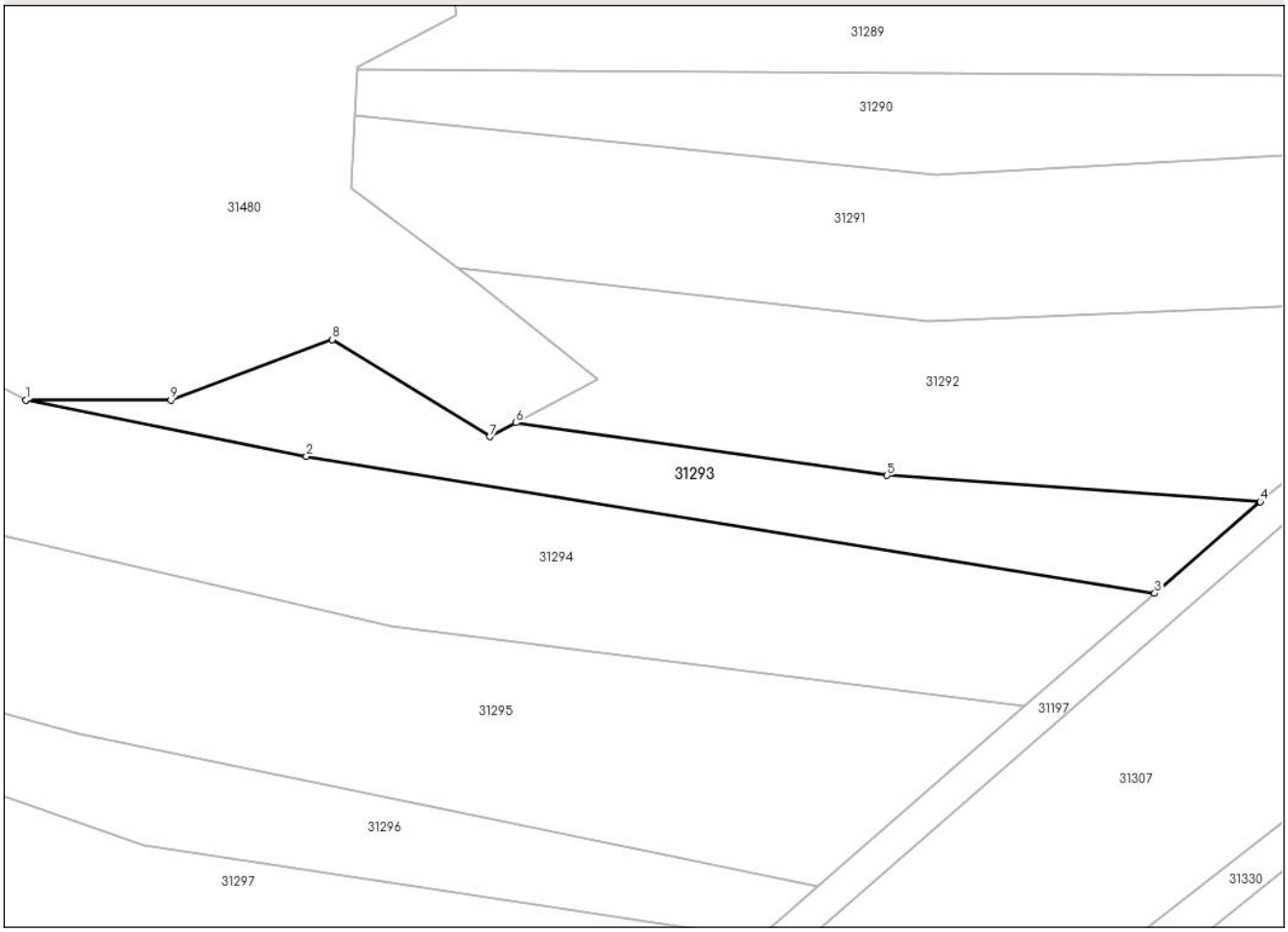
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	700	-	439/2/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.161,323 494.331,396	2	384.186,938 494.326,289	26.119
2	384.186,938 494.326,289	3	384.264,407 494.313,779	78.472
3	384.264,407 494.313,779	4	384.274,047 494.322,147	12.765
4	384.274,047 494.322,147	5	384.239,971 494.324,536	34.16
5	384.239,971 494.324,536	6	384.206,078 494.329,34	34.232

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.206,078 494.329,34	7	384.203,698 494.328,077	2.694
7	384.203,698 494.328,077	8	384.189,291 494.336,94	16.915
8	384.189,291 494.336,94	9	384.174,544 494.331,396	15.754
9	384.174,544 494.331,396	1	384.161,323 494.331,396	13.221

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31294

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Vlaicu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14065/1604, din 23/12/2003 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOCA S SIMION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

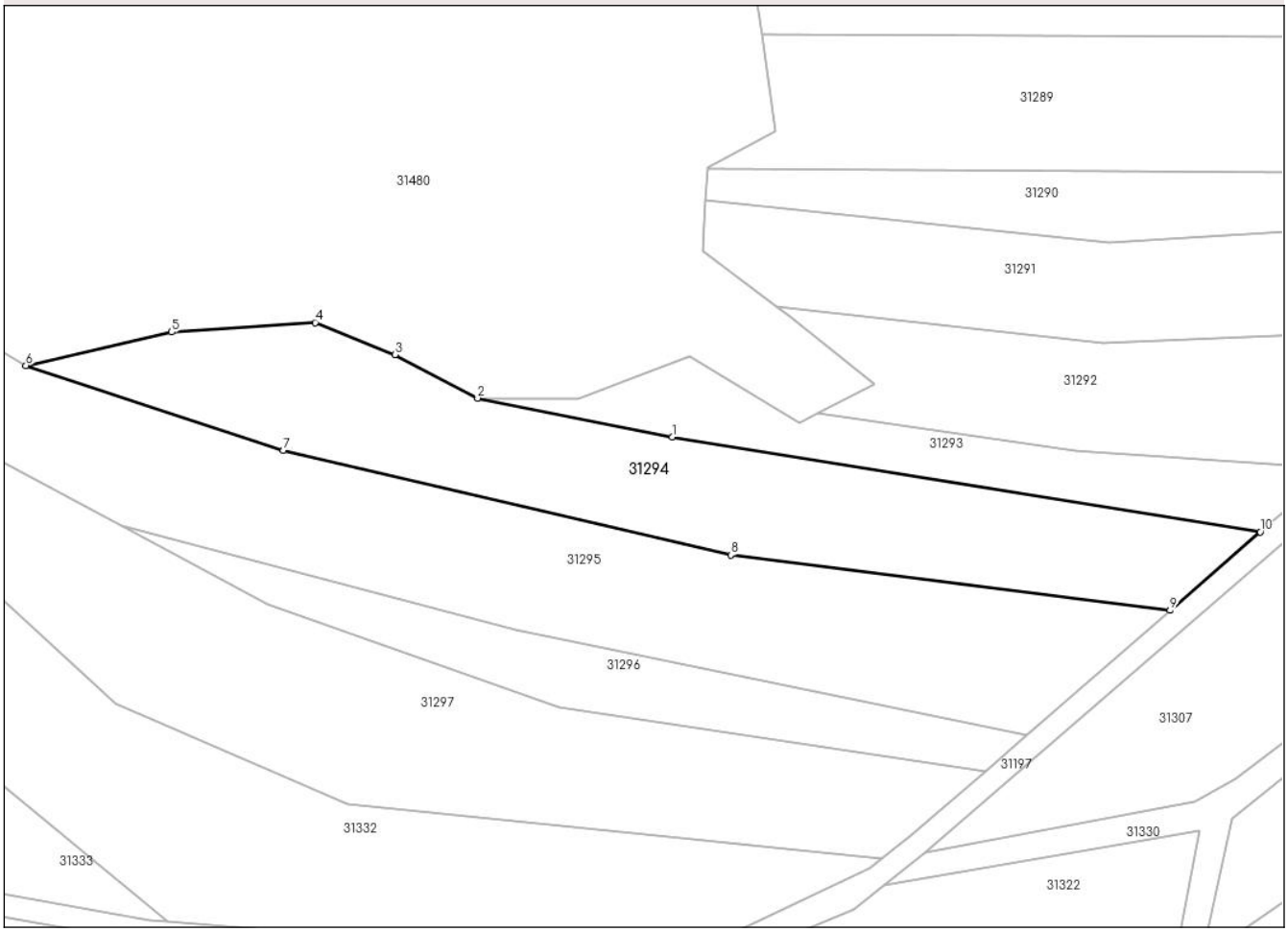
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.000	-	439/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.186,938 494.326,289	2	384.161,323 494.331,396	26.119
2	384.161,323 494.331,396	3	384.150,42 494.337,117	12.313
3	384.150,42 494.337,117	4	384.139,924 494.341,339	11.313
4	384.139,924 494.341,339	5	384.121,02 494.340,09	18.946
5	384.121,02 494.340,09	6	384.101,812 494.335,693	19.705

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.101,812 494.335,693	7	384.135,745 494.324,504	35.73
7	384.135,745 494.324,504	8	384.194,657 494.310,751	60.496
8	384.194,657 494.310,751	9	384.252,528 494.303,468	58.327
9	384.252,528 494.303,468	10	384.264,407 494.313,779	15.73
10	384.264,407 494.313,779	1	384.186,938 494.326,289	78.472

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31295

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Vlaicu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9390/1014, din 05/04/2000 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOMIȚA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.000	-	439/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.252,528 494.303,468	2	384.194,657 494.310,751	58.327
2	384.194,657 494.310,751	3	384.135,745 494.324,504	60.496
3	384.135,745 494.324,504	4	384.101,812 494.335,693	35.73
4	384.101,812 494.335,693	5	384.090,607 494.342,288	13.001
5	384.090,607 494.342,288	6	384.083,204 494.349,083	10.049

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.083,204 494.349,083	7	384.077,802 494.361,073	13.151
7	384.077,802 494.361,073	8	384.074,094 494.364,027	4.741
8	384.074,094 494.364,027	9	384.069,439 494.367,735	5.951
9	384.069,439 494.367,735	10	384.055,234 494.365,908	14.322
10	384.055,234 494.365,908	11	384.087,907 494.328,628	49.571
11	384.087,907 494.328,628	12	384.114,415 494.314,669	29.958
12	384.114,415 494.314,669	13	384.166,258 494.300,98	53.62
13	384.166,258 494.300,98	14	384.233,616 494.287,052	68.783
14	384.233,616 494.287,052	1	384.252,528 494.303,468	25.042

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31296

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Vlaicu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		752	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (,art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	752	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	752	-	439/5/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.133,646 494.304,288	2	384.172,006 494.290,795	40.664
2	384.172,006 494.290,795	3	384.228,191 494.282,343	56.817
3	384.228,191 494.282,343	4	384.233,616 494.287,052	7.184
4	384.233,616 494.287,052	5	384.166,258 494.300,98	68.783
5	384.166,258 494.300,98	6	384.114,415 494.314,669	53.62

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.114,415 494.314,669	1	384.133,646 494.304,288	21.854

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31297

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Vlaicu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14091/1718, din 11/10/2004 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MALCOCI IOAN TUDOR** 2) **TODORAN N MIRON**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.000	-	439/5/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.055,234 494.365,908	2	384.047,817 494.364,954	7.479
2	384.047,817 494.364,954	3	384.043,324 494.362,743	5.007
3	384.043,324 494.362,743	4	384.089,714 494.313,135	67.919
4	384.089,714 494.313,135	5	384.113,599 494.291,209	32.423
5	384.113,599 494.291,209	6	384.144,231 494.278,038	33.344

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.144,231 494.278,038	7	384.214,591 494.270,863	70.724
7	384.214,591 494.270,863	8	384.218,348 494.273,799	4.769
8	384.218,348 494.273,799	9	384.228,191 494.282,343	13.034
9	384.228,191 494.282,343	10	384.172,006 494.290,795	56.817
10	384.172,006 494.290,795	11	384.133,646 494.304,288	40.664
11	384.133,646 494.304,288	12	384.114,415 494.314,669	21.854
12	384.114,415 494.314,669	13	384.087,907 494.328,628	29.958
13	384.087,907 494.328,628	1	384.055,234 494.365,908	49.571

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31298

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Vlaicu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71355	10.800	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7574 / 28/05/2014		
Act Notarial nr. 1764, din 16/05/2014 emis de Beldean Violeta;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRONKERS GROND SRL**, CIF:33104954	
13023 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B9	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
4279 / 19/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
B10	Se notează interdicția de înstrăinare, grevare, închiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare și construire	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4279 / 19/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2900000 RONși celelalte obligații de plată aferente creditului	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

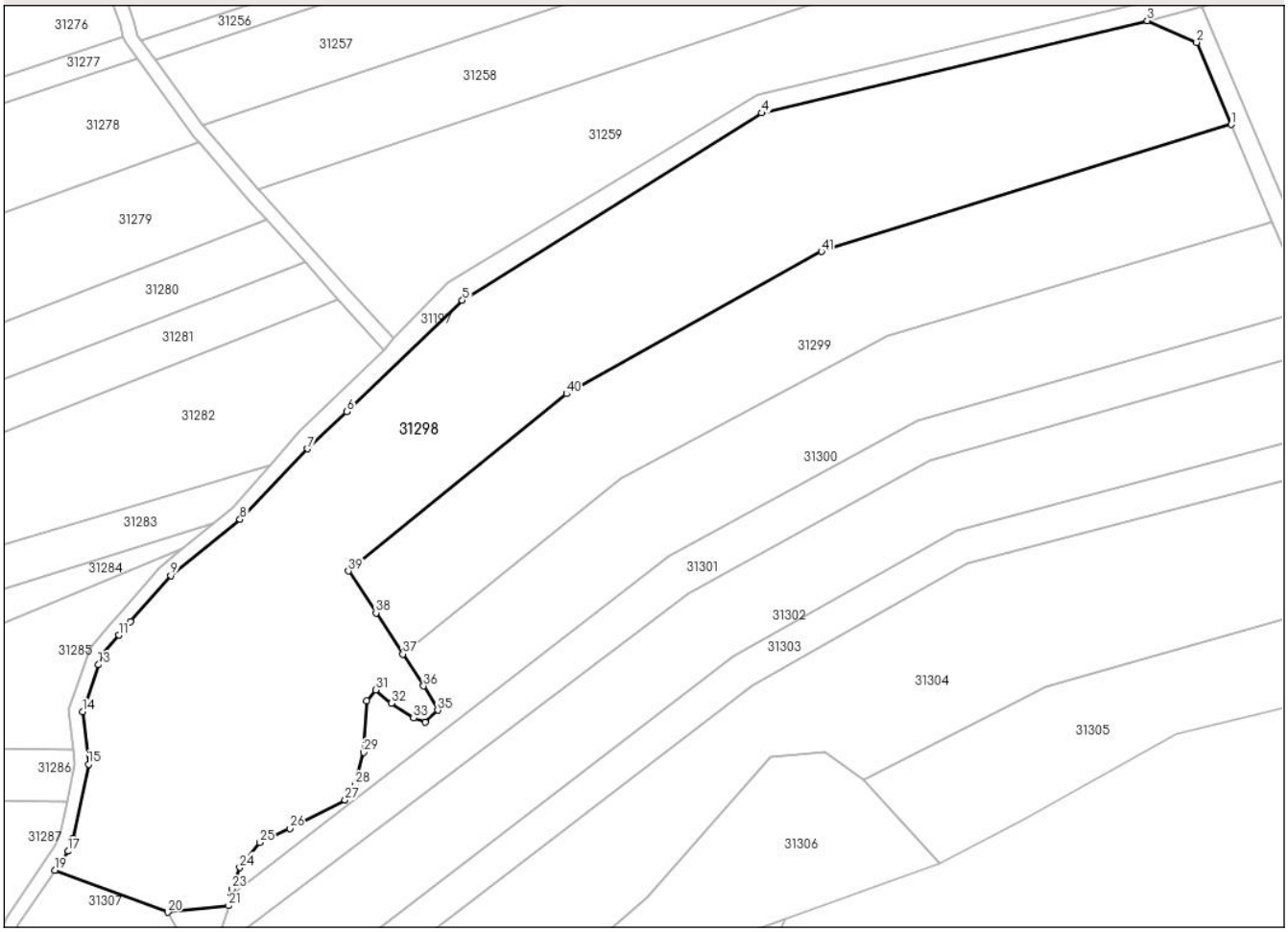
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71355	10.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	10.800	604	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	384.619,075 494.568,933	2	384.611,563 494.586,794	19.376
4	384.516,735 494.571,418	5	384.451,48 494.530,612	76.963
7	384.417,737 494.498,279	8	384.403,0 494.482,914	21.29
10	384.379,133 494.460,646	11	384.376,584 494.457,729	3.874
13	384.372,138 494.451,266	14	384.368,684 494.441,066	10.769
16	384.366,628 494.413,457	17	384.365,475 494.410,657	3.028

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	384.611,563 494.586,794	3	384.600,797 494.591,526	11.76
5	384.451,48 494.530,612	6	384.426,324 494.506,371	34.935
8	384.403,0 494.482,914	9	384.387,902 494.470,679	19.433
11	384.376,584 494.457,729	12	384.372,898 494.453,511	5.602
14	384.368,684 494.441,066	15	384.369,986 494.429,62	11.519
17	384.365,475 494.410,657	18	384.364,038 494.408,54	2.559

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	384.600,797 494.591,526	4	384.516,735 494.571,418	86.433
6	384.426,324 494.506,371	7	384.417,737 494.498,279	11.799
9	384.387,902 494.470,679	10	384.379,133 494.460,646	13.325
12	384.372,898 494.453,511	13	384.372,138 494.451,266	2.37
15	384.369,986 494.429,62	16	384.366,628 494.413,457	16.508
18	384.364,038 494.408,54	19	384.362,664 494.406,516	2.446

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	384.362,664 494.406,516	20	384.387,252 494.397,382	26.229
22	384.401,144 494.401,194	23	384.401,23 494.402,442	1.251
25	384.407,293 494.412,574	26	384.413,826 494.415,632	7.213
28	384.428,123 494.425,138	29	384.429,975 494.432,191	7.292
31	384.432,538 494.445,779	32	384.435,982 494.442,858	4.516
34	384.443,382 494.438,762	35	384.446,088 494.441,394	3.775
37	384.438,491 494.453,594	38	384.432,654 494.462,562	10.701
40	384.474,182 494.510,278	41	384.529,76 494.541,255	63.628

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	384.387,252 494.397,382	21	384.400,544 494.398,793	13.367
23	384.401,23 494.402,442	24	384.402,943 494.407,115	4.976
26	384.413,826 494.415,632	27	384.425,896 494.421,819	13.563
29	384.429,975 494.432,191	30	384.430,653 494.443,413	11.242
32	384.435,982 494.442,858	33	384.440,82 494.439,647	5.806
35	384.446,088 494.441,394	36	384.443,007 494.446,656	6.098
38	384.432,654 494.462,562	39	384.426,628 494.471,686	10.934
41	384.529,76 494.541,255	1	384.619,075 494.568,933	93.505

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	384.400,544 494.398,793	22	384.401,144 494.401,194	2.476
24	384.402,943 494.407,115	25	384.407,293 494.412,574	6.981
27	384.425,896 494.421,819	28	384.428,123 494.425,138	3.997
30	384.430,653 494.443,413	31	384.432,538 494.445,779	3.026
33	384.440,82 494.439,647	34	384.443,382 494.438,762	2.711
36	384.443,007 494.446,656	37	384.438,491 494.453,594	8.278
39	384.426,628 494.471,686	40	384.474,182 494.510,278	61.243

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31299

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Vlaicu Lisca

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	72529	4.800	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7575 / 28/05/2014		
Act Notarial nr. 1764, din 16/05/2014 emis de Beldean Violeta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRONKERS GROND SRL**, CIF:33104954	
13083 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B5	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
4280 / 19/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
B6	Se notează interdicția de înstrăinare, grevare, închiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare și construire	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4280 / 19/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2900000 RONși celelalte obligații de plată aferente creditului	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

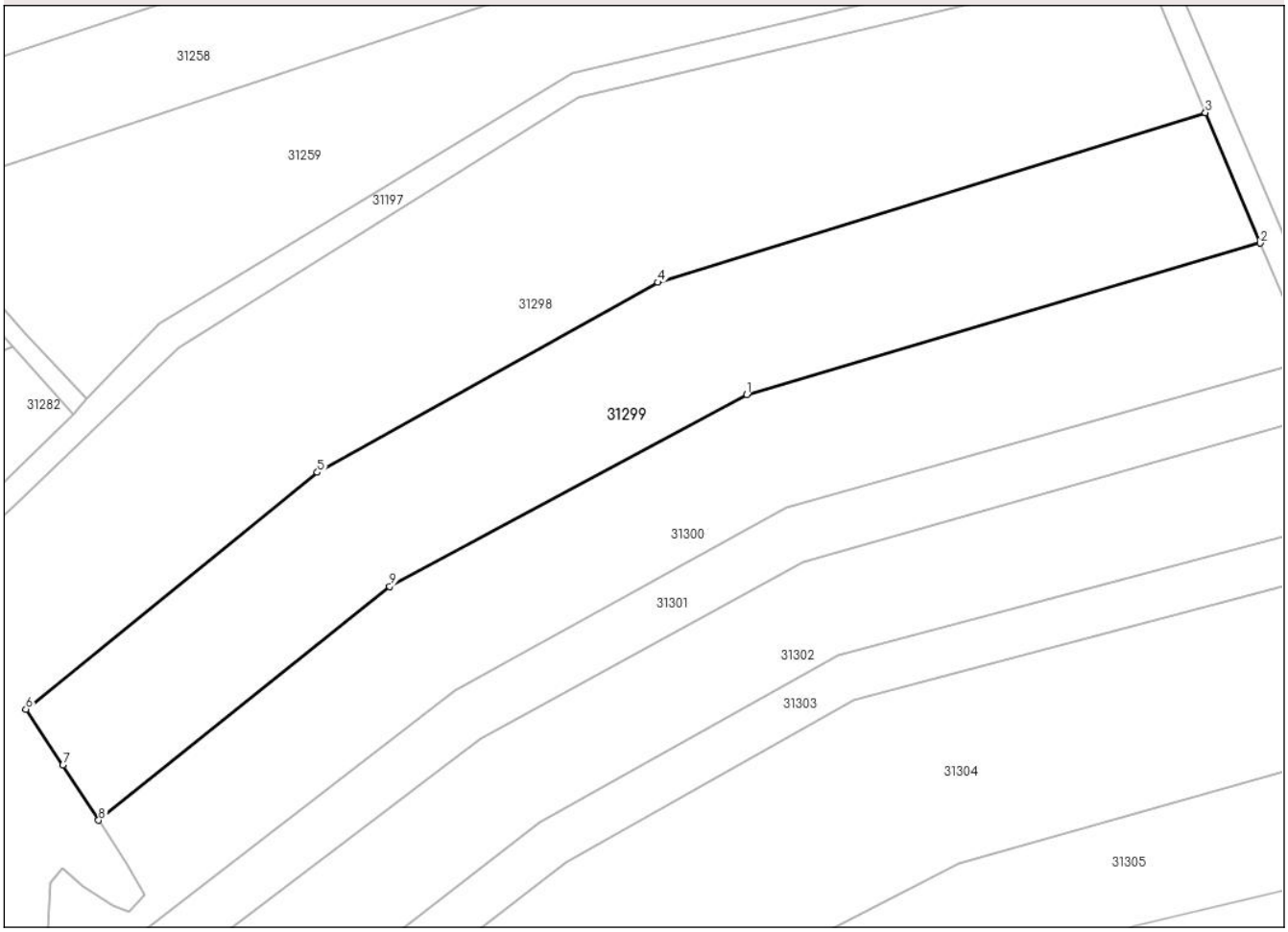
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
72529	4.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	4.800	-	604/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.544,253 494.522,98	2	384.628,026 494.547,653	87.331
2	384.628,026 494.547,653	3	384.619,075 494.568,933	23.086
3	384.619,075 494.568,933	4	384.529,76 494.541,255	93.505
4	384.529,76 494.541,255	5	384.474,182 494.510,278	63.628
5	384.474,182 494.510,278	6	384.426,628 494.471,686	61.243

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.426,628 494.471,686	7	384.432,654 494.462,562	10.934
7	384.432,654 494.462,562	8	384.438,491 494.453,594	10.701
8	384.438,491 494.453,594	9	384.485,977 494.491,713	60.893
9	384.485,977 494.491,713	1	384.544,253 494.522,98	66.134

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31300

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Vlaicu Lisca

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71364	4.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7573 / 28/05/2014		
Act Notarial nr. 1764, din 16/05/2014 emis de Beldean Violeta;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRONKERS GROND SRL**, CIF:33104954	
13025 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B6	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
4278 / 19/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
B7	Se notează interdicția de înstrăinare, grevare, închiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare și construire	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4278 / 19/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2900000 RONși celelalte obligații de plată aferente creditului	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

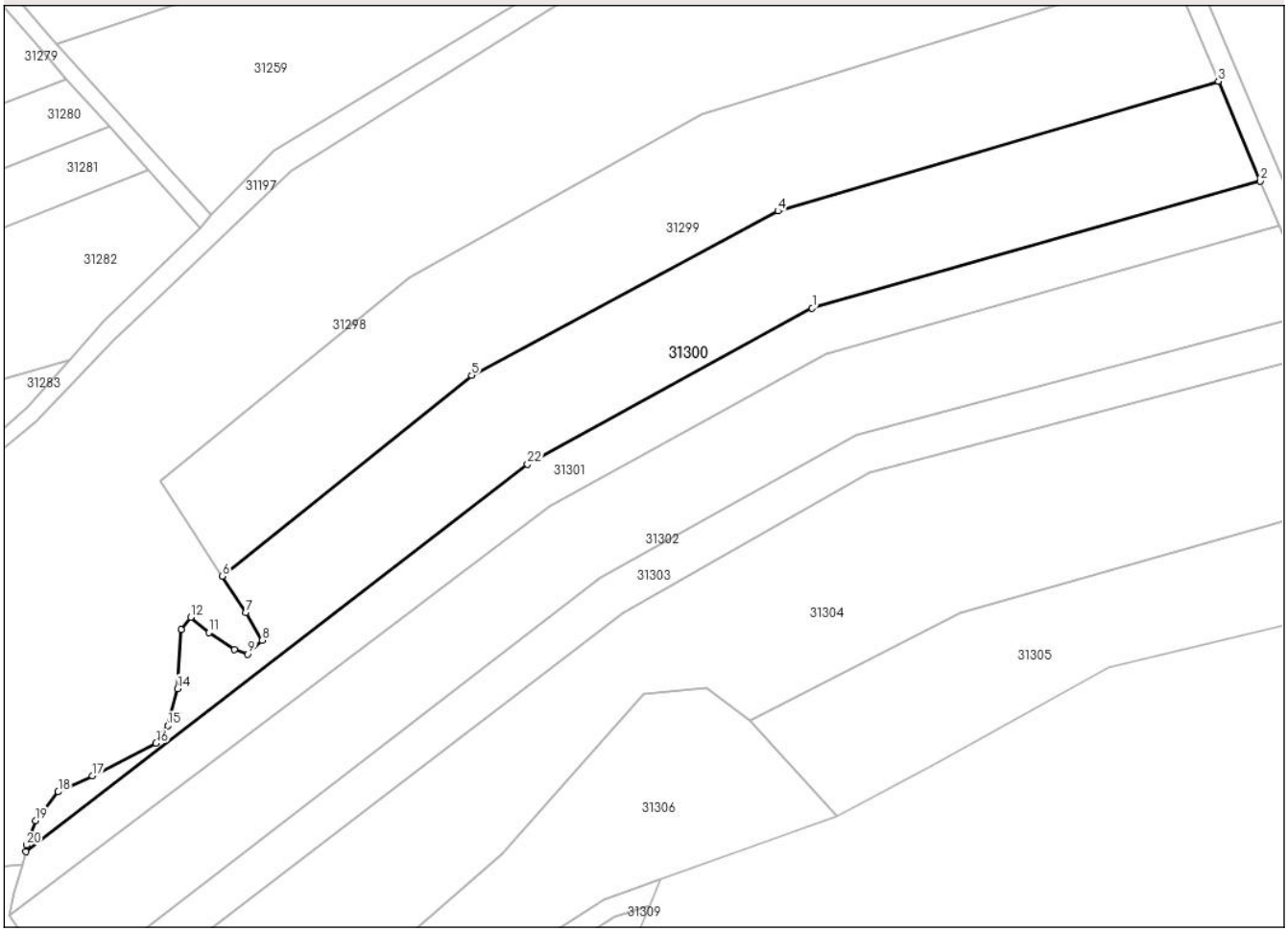
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71364	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	4.500	-	604/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.550,749 494.504,533	2	384.636,014 494.528,671	88.615
3	384.628,026 494.547,653	4	384.544,253 494.522,98	87.331
5	384.485,977 494.491,713	6	384.438,491 494.453,594	60.893
7	384.443,007 494.446,656	8	384.446,088 494.441,394	6.098
9	384.443,382 494.438,762	10	384.440,82 494.439,647	2.711

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	384.636,014 494.528,671	3	384.628,026 494.547,653	20.594
4	384.544,253 494.522,98	5	384.485,977 494.491,713	66.134
6	384.438,491 494.453,594	7	384.443,007 494.446,656	8.278
8	384.446,088 494.441,394	9	384.443,382 494.438,762	3.775
10	384.440,82 494.439,647	11	384.435,982 494.442,858	5.806

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	384.435,982 494.442,858	12	384.432,538 494.445,779	4.516
13	384.430,653 494.443,413	14	384.429,975 494.432,191	11.242
15	384.428,123 494.425,138	16	384.425,896 494.421,819	3.997
17	384.413,826 494.415,632	18	384.407,293 494.412,574	7.213
19	384.402,943 494.407,115	20	384.401,23 494.402,442	4.976
21	384.401,144 494.401,194	22	384.496,61 494.474,865	120.587

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	384.432,538 494.445,779	13	384.430,653 494.443,413	3.026
14	384.429,975 494.432,191	15	384.428,123 494.425,138	7.292
16	384.425,896 494.421,819	17	384.413,826 494.415,632	13.563
18	384.407,293 494.412,574	19	384.402,943 494.407,115	6.981
20	384.401,23 494.402,442	21	384.401,144 494.401,194	1.251
22	384.496,61 494.474,865	1	384.550,749 494.504,533	61.735

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31301

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Vlaicu Lisca

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 32, din 24/08/2015 emis de BNP Burz Lidia Maria (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ALION RAVECA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

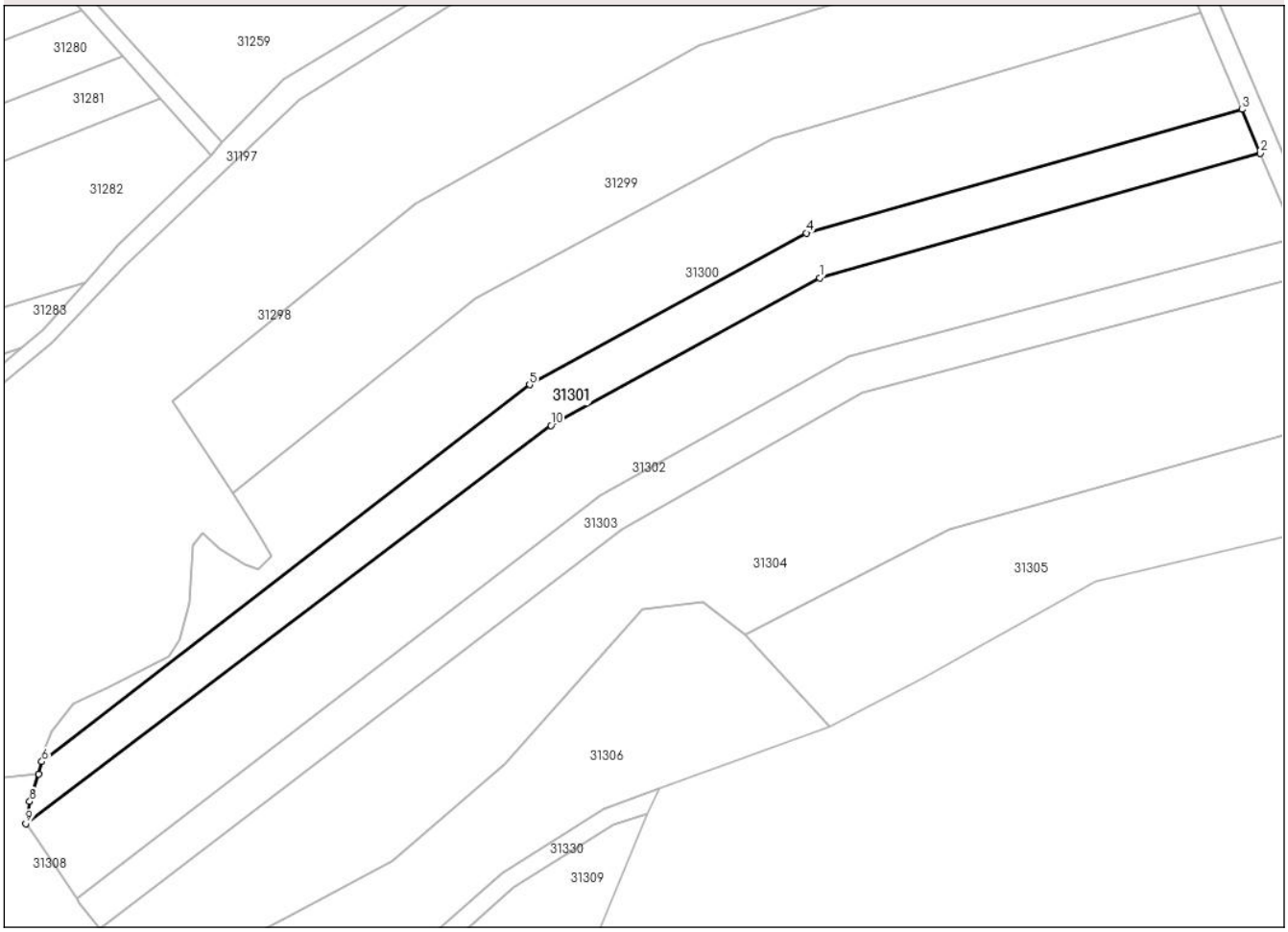
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.400	-	604/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.553,396 494.495,774	2	384.639,606 494.520,134	89.585
2	384.639,606 494.520,134	3	384.636,014 494.528,671	9.263
3	384.636,014 494.528,671	4	384.550,749 494.504,533	88.615
4	384.550,749 494.504,533	5	384.496,61 494.474,865	61.735
5	384.496,61 494.474,865	6	384.401,144 494.401,194	120.587

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.401,144 494.401,194	7	384.400,544 494.398,793	2.476
7	384.400,544 494.398,793	8	384.398,794 494.393,367	5.701
8	384.398,794 494.393,367	9	384.398,029 494.389,094	4.341
9	384.398,029 494.389,094	10	384.500,79 494.466,892	128.889
10	384.500,79 494.466,892	1	384.553,396 494.495,774	60.013

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31302

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Vlaicu Lisca

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.700	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14091/1716, din 10/10/2004 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPRIȘIU IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.700	-	604/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.559,172 494.480,481	2	384.646,527 494.503,676	90.382
2	384.646,527 494.503,676	3	384.639,606 494.520,134	17.854
3	384.639,606 494.520,134	4	384.553,396 494.495,774	89.585
4	384.553,396 494.495,774	5	384.500,79 494.466,892	60.013
5	384.500,79 494.466,892	6	384.398,029 494.389,094	128.889

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.398,029 494.389,094	7	384.400,102 494.386,033	3.696
7	384.400,102 494.386,033	8	384.407,991 494.374,428	14.032
8	384.407,991 494.374,428	9	384.510,409 494.453,206	129.211
9	384.510,409 494.453,206	1	384.559,172 494.480,481	55.872

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31303

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Vlaicu Lisca

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9390/1030, din 05/05/2000 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TIMARIU P ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

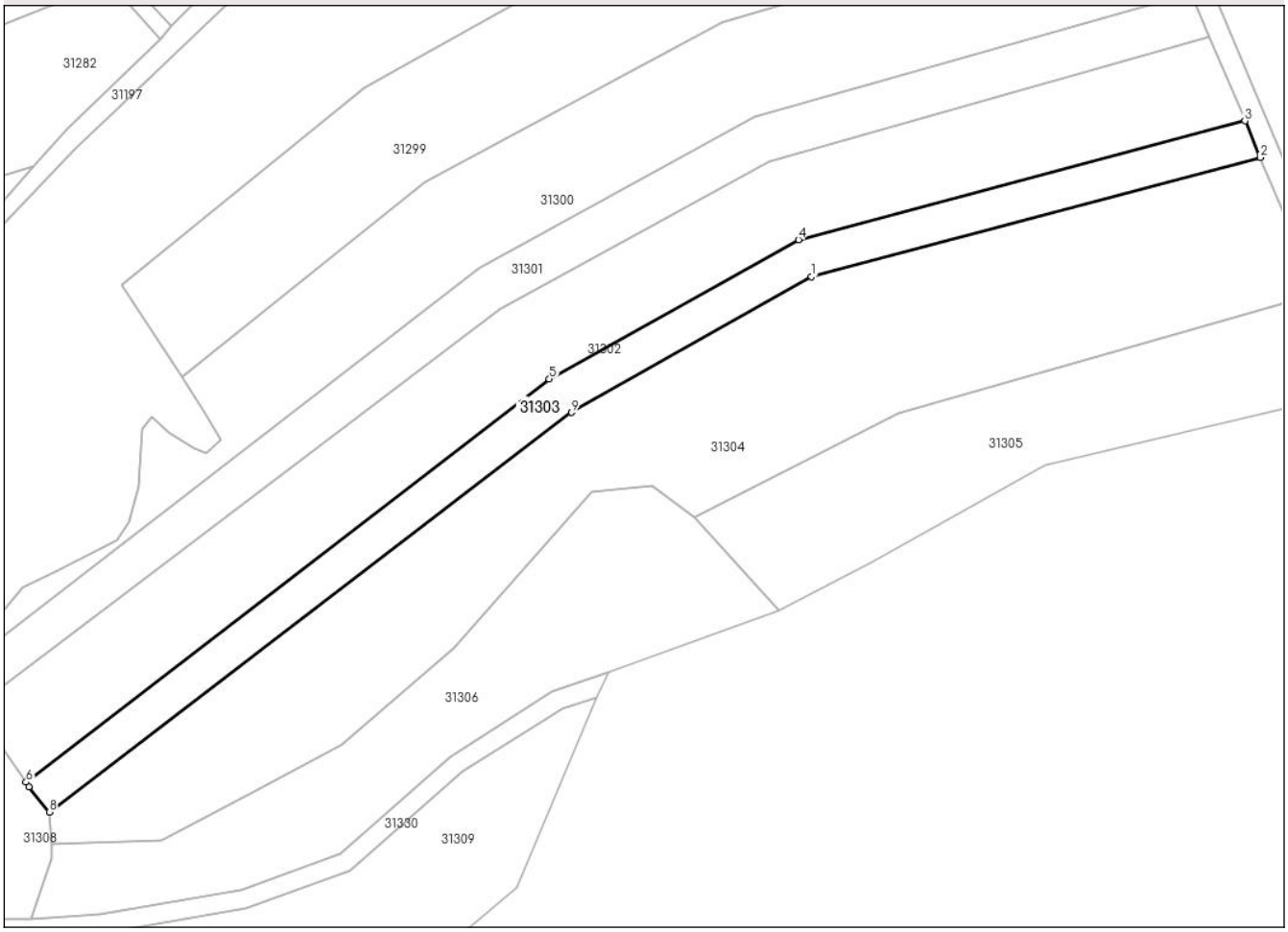
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.100	-	604/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.561,718 494.473,259	2	384.649,539 494.496,513	90.847
2	384.649,539 494.496,513	3	384.646,527 494.503,676	7.77
3	384.646,527 494.503,676	4	384.559,172 494.480,481	90.382
4	384.559,172 494.480,481	5	384.510,409 494.453,206	55.872
5	384.510,409 494.453,206	6	384.407,991 494.374,428	129.211

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.407,991 494.374,428	7	384.408,597 494.373,538	1.077
7	384.408,597 494.373,538	8	384.412,587 494.368,594	6.353
8	384.412,587 494.368,594	9	384.514,771 494.446,682	128.605
9	384.514,771 494.446,682	1	384.561,718 494.473,259	53.948

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31304

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Vlaicu Lisca

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.700	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14153/1849, din 08/09/2010 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUTCH MICHAEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

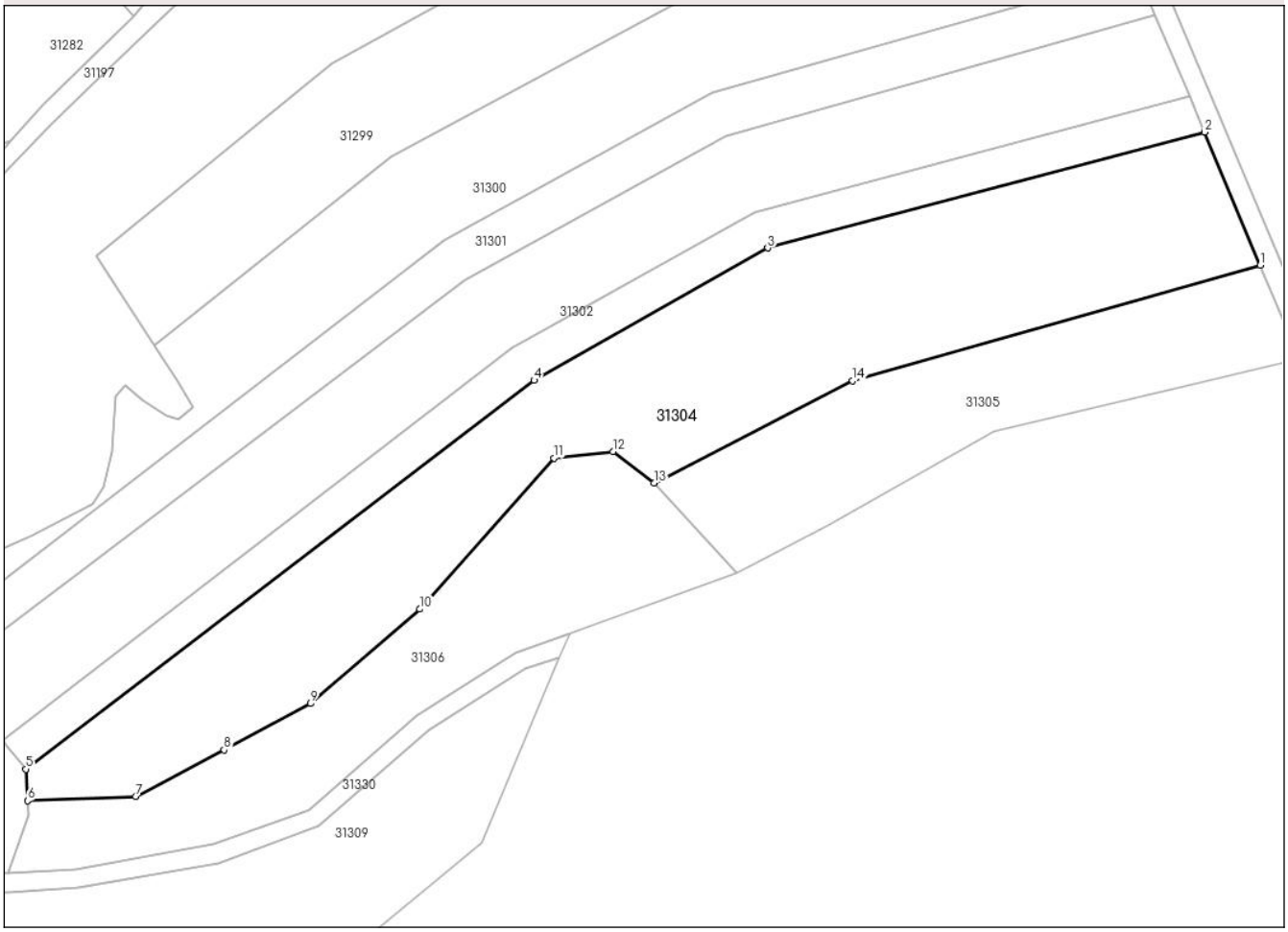
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	6.700	-	604/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.660,761 494.469,828	2	384.649,539 494.496,513	28.949
2	384.649,539 494.496,513	3	384.561,718 494.473,259	90.847
3	384.561,718 494.473,259	4	384.514,771 494.446,682	53.948
4	384.514,771 494.446,682	5	384.412,587 494.368,594	128.605
5	384.412,587 494.368,594	6	384.412,917 494.362,258	6.344

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.412,917 494.362,258	7	384.434,638 494.363,156	21.739
7	384.434,638 494.363,156	8	384.452,404 494.372,475	20.062
8	384.452,404 494.372,475	9	384.469,752 494.381,752	19.672
9	384.469,752 494.381,752	10	384.491,762 494.400,737	29.067
10	384.491,762 494.400,737	11	384.518,774 494.431,078	40.622
11	384.518,774 494.431,078	12	384.530,63 494.432,363	11.926
12	384.530,63 494.432,363	13	384.538,871 494.426,097	10.352
13	384.538,871 494.426,097	14	384.578,825 494.446,571	44.894
14	384.578,825 494.446,571	1	384.660,761 494.469,828	85.173

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31305

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.600	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14065/1643, din 16/04/2004 emis de CJPSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROMANIŢAN LIVIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

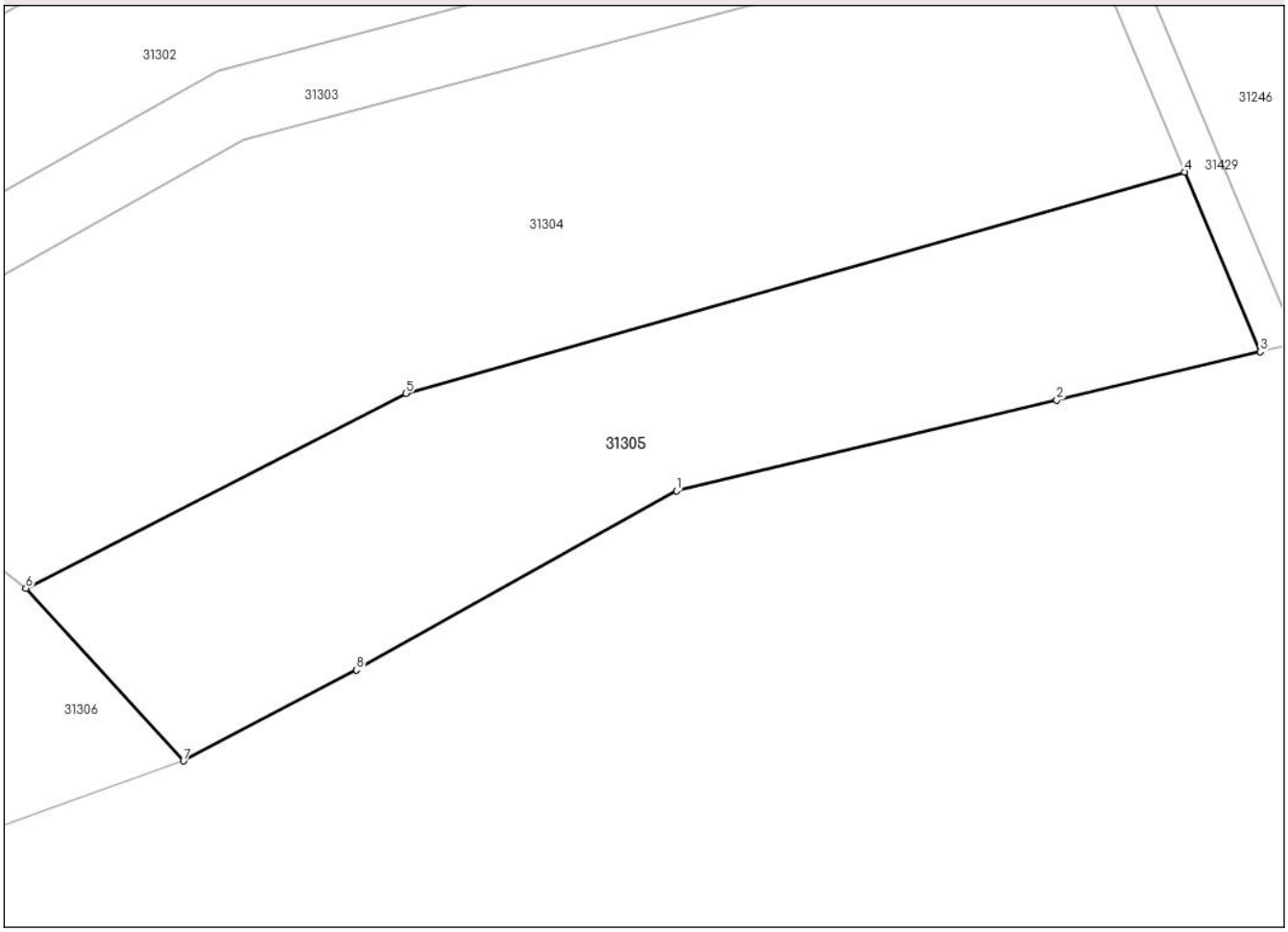
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.600	-	604/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.607,29 494.436,34	2	384.647,303 494.445,86	41.129
2	384.647,303 494.445,86	3	384.668,699 494.450,95	21.994
3	384.668,699 494.450,95	4	384.660,761 494.469,828	20.479
4	384.660,761 494.469,828	5	384.578,825 494.446,571	85.173
5	384.578,825 494.446,571	6	384.538,871 494.426,097	44.894

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.538,871 494.426,097	7	384.555,457 494.407,944	24.589
7	384.555,457 494.407,944	8	384.573,658 494.417,503	20.558
8	384.573,658 494.417,503	1	384.607,29 494.436,34	38.548

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31306

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Vlaicu Lisca

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14153/1849, din 08/09/2010 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUTCH MICHAEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

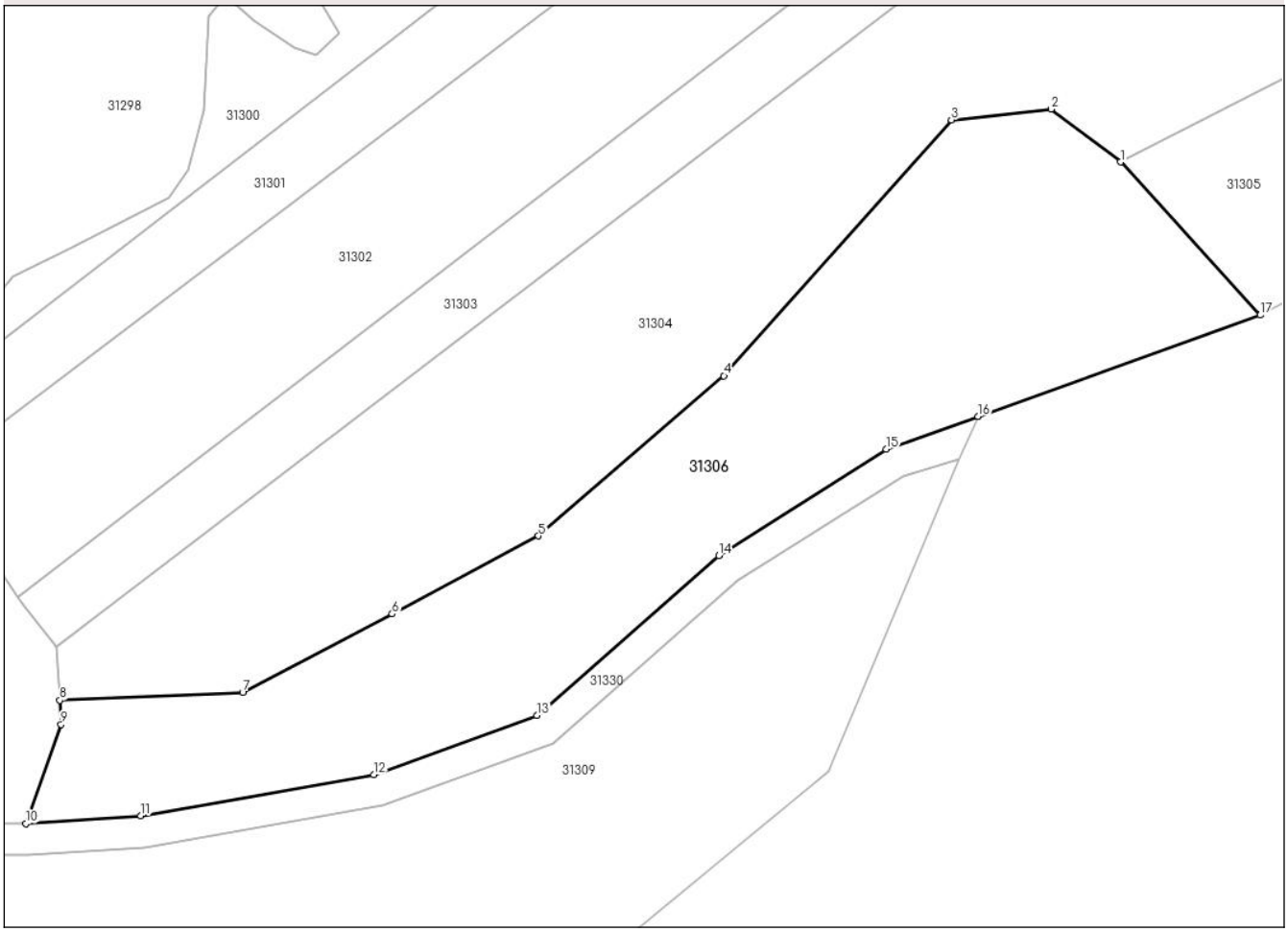
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.000	-	607	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.538,871 494.426,097	2	384.530,63 494.432,363	10.352
2	384.530,63 494.432,363	3	384.518,774 494.431,078	11.926
3	384.518,774 494.431,078	4	384.491,762 494.400,737	40.622
4	384.491,762 494.400,737	5	384.469,752 494.381,752	29.067
5	384.469,752 494.381,752	6	384.452,404 494.372,475	19.672

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.452,404 494.372,475	7	384.434,638 494.363,156	20.062
7	384.434,638 494.363,156	8	384.412,917 494.362,258	21.739
8	384.412,917 494.362,258	9	384.413,066 494.359,397	2.865
9	384.413,066 494.359,397	10	384.408,897 494.347,606	12.506
10	384.408,897 494.347,606	11	384.422,554 494.348,56	13.691
11	384.422,554 494.348,56	12	384.450,226 494.353,445	28.099
12	384.450,226 494.353,445	13	384.469,588 494.360,444	20.588
13	384.469,588 494.360,444	14	384.491,155 494.379,429	28.733
14	384.491,155 494.379,429	15	384.511,026 494.392,036	23.533
15	384.511,026 494.392,036	16	384.521,925 494.395,939	11.576
16	384.521,925 494.395,939	17	384.555,457 494.407,944	35.616
17	384.555,457 494.407,944	1	384.538,871 494.426,097	24.589

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31307

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Vlaicu Lisca

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.300	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (,art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

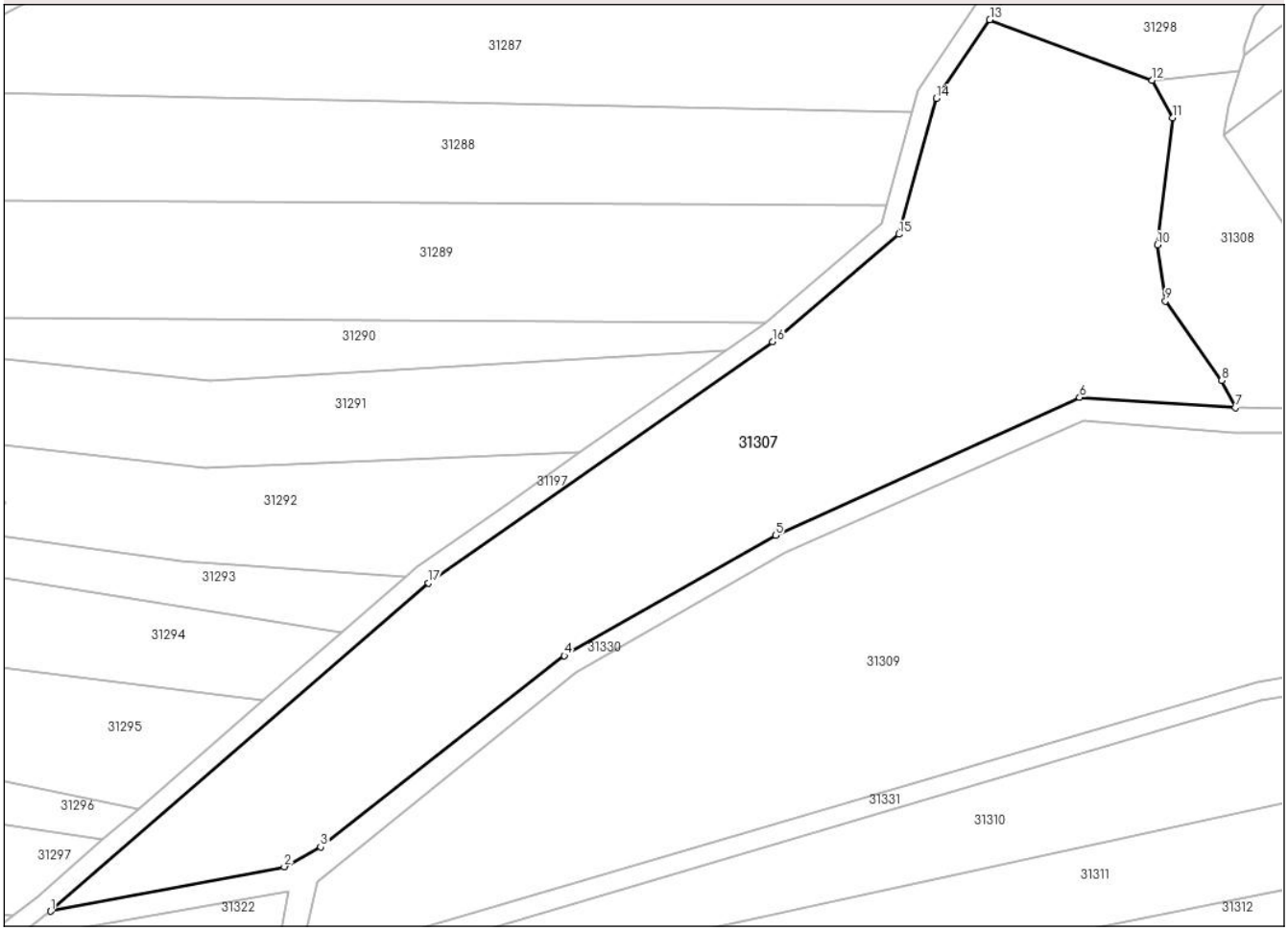
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.300	-	608/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.220,315 494.271,534	2	384.255,728 494.278,277	36.049
2	384.255,728 494.278,277	3	384.261,227 494.281,262	6.258
3	384.261,227 494.281,262	4	384.298,164 494.310,224	46.938
4	384.298,164 494.310,224	5	384.330,171 494.328,465	36.84
5	384.330,171 494.328,465	6	384.376,262 494.349,317	50.589

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.376,262 494.349,317	7	384.399,887 494.347,764	23.676
7	384.399,887 494.347,764	8	384.397,834 494.351,906	4.623
8	384.397,834 494.351,906	9	384.389,293 494.363,943	14.76
9	384.389,293 494.363,943	10	384.388,062 494.372,433	8.578
10	384.388,062 494.372,433	11	384.390,368 494.391,65	19.355
11	384.390,368 494.391,65	12	384.387,252 494.397,382	6.524
12	384.387,252 494.397,382	13	384.362,664 494.406,516	26.229
13	384.362,664 494.406,516	14	384.354,576 494.394,603	14.399
14	384.354,576 494.394,603	15	384.348,863 494.374,048	21.334
15	384.348,863 494.374,048	16	384.329,755 494.357,749	25.116
16	384.329,755 494.357,749	17	384.277,581 494.321,242	63.678
17	384.277,581 494.321,242	1	384.220,315 494.271,534	75.831

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31308

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Vlaicu Lisca

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11540/1419, din 07/12/2002 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOGOŞ I IOAN** 2) **MOGOŞ G GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

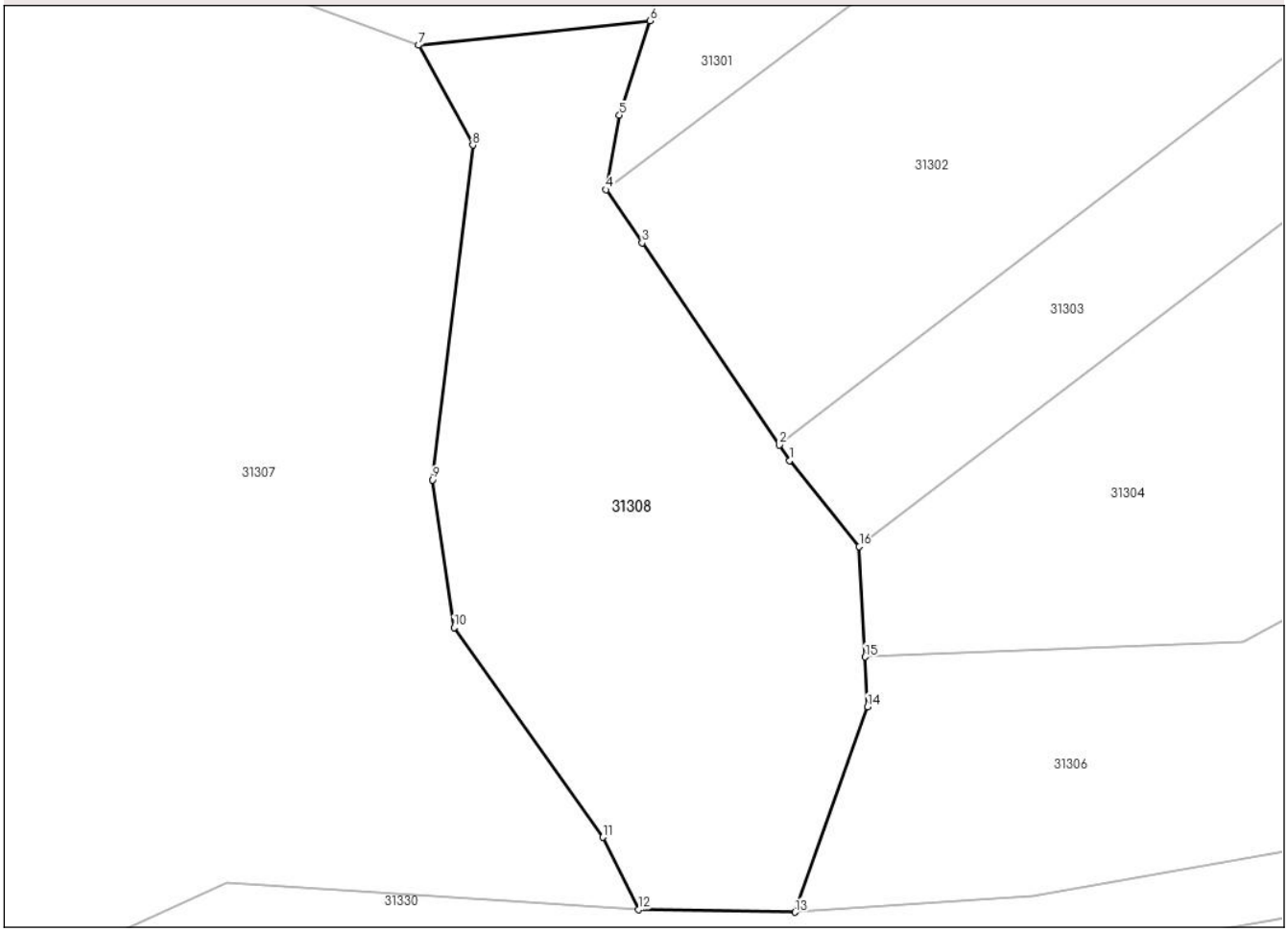
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	800	-	609	-	surplusul de suprafața de la ID 31309

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.408,597 494.373,538	2	384.407,991 494.374,428	1.077
2	384.407,991 494.374,428	3	384.400,102 494.386,033	14.032
3	384.400,102 494.386,033	4	384.398,029 494.389,094	3.696
4	384.398,029 494.389,094	5	384.398,794 494.393,367	4.341
5	384.398,794 494.393,367	6	384.400,544 494.398,793	5.701

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.400,544 494.398,793	7	384.387,252 494.397,382	13.367
7	384.387,252 494.397,382	8	384.390,368 494.391,65	6.524
8	384.390,368 494.391,65	9	384.388,062 494.372,433	19.355
9	384.388,062 494.372,433	10	384.389,293 494.363,943	8.578
10	384.389,293 494.363,943	11	384.397,834 494.351,906	14.76
11	384.397,834 494.351,906	12	384.399,887 494.347,764	4.623
12	384.399,887 494.347,764	13	384.408,897 494.347,606	9.011
13	384.408,897 494.347,606	14	384.413,066 494.359,397	12.506
14	384.413,066 494.359,397	15	384.412,917 494.362,258	2.865
15	384.412,917 494.362,258	16	384.412,587 494.368,594	6.344
16	384.412,587 494.368,594	1	384.408,597 494.373,538	6.353

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31309

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Vlaicu Lisca

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.800	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11540/1419, din 07/12/2002 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOGOŞ I IOAN** 2) **MOGOŞ G GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

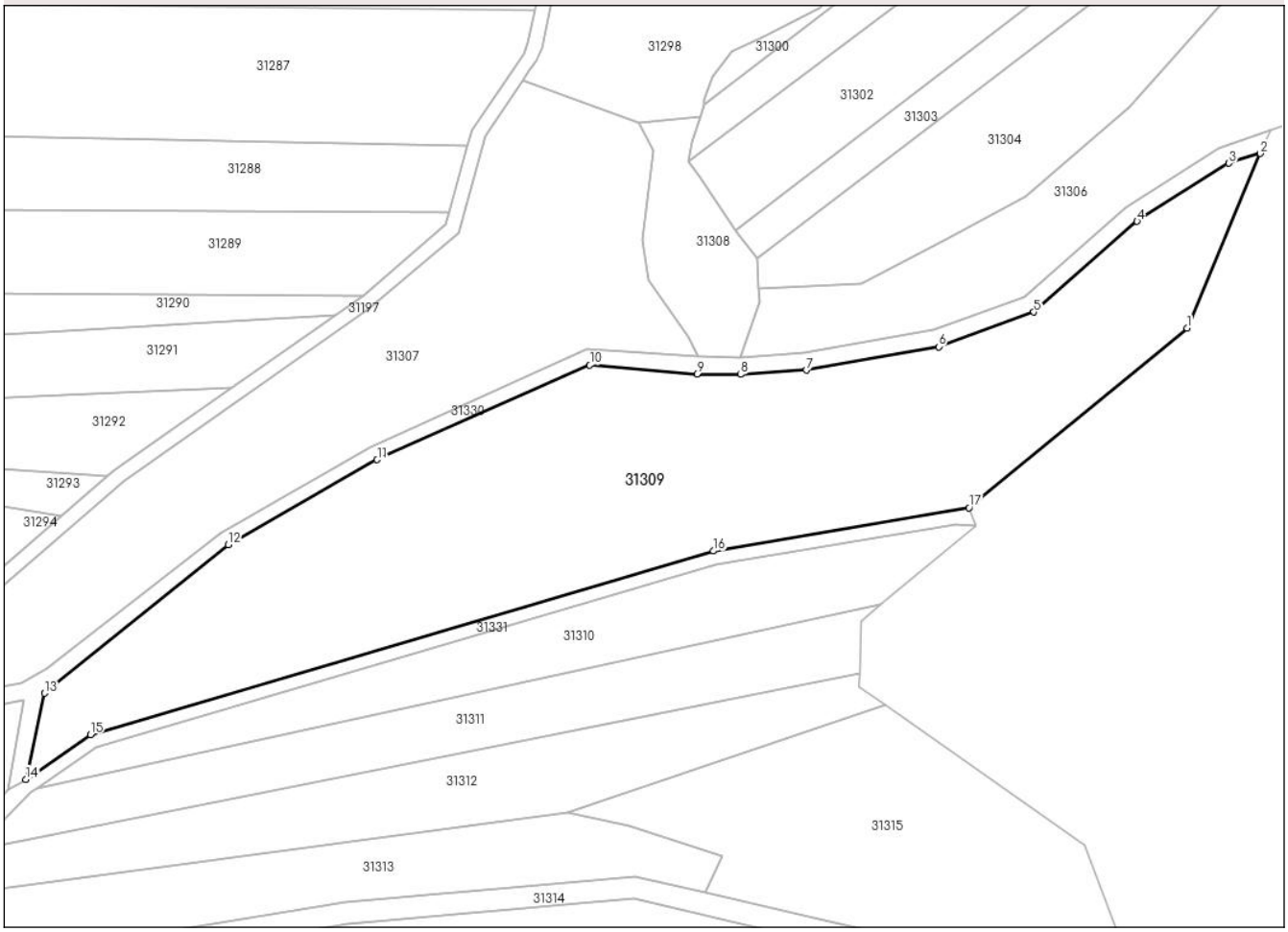
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	2.400	-	610	-	diferenta de suprafața la ID 31308
2	pasune	NU	6.400	-	611	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.504,134 494.353,782	2	384.519,747 494.390,91	40.277
2	384.519,747 494.390,91	3	384.513,062 494.388,828	7.001
3	384.513,062 494.388,828	4	384.493,497 494.376,471	23.14
4	384.493,497 494.376,471	5	384.471,525 494.357,173	29.244

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	384.471,525 494.357,173	6	384.451,201 494.349,788	21.624
6	384.451,201 494.349,788	7	384.423,01 494.344,824	28.625
7	384.423,01 494.344,824	8	384.409,009 494.343,885	14.032
8	384.409,009 494.343,885	9	384.399,729 494.343,966	9.28
9	384.399,729 494.343,966	10	384.376,9 494.345,861	22.907
10	384.376,9 494.345,861	11	384.331,578 494.325,744	49.587
11	384.331,578 494.325,744	12	384.299,883 494.307,673	36.484
12	384.299,883 494.307,673	13	384.260,676 494.276,041	50.376
13	384.260,676 494.276,041	14	384.256,746 494.257,708	18.75
14	384.256,746 494.257,708	15	384.270,461 494.267,237	16.701
15	384.270,461 494.267,237	16	384.403,238 494.306,306	138.406
16	384.403,238 494.306,306	17	384.457,686 494.315,552	55.227
17	384.457,686 494.315,552	1	384.504,134 494.353,782	60.158

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31310

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14091/1743, din 27/01/2005 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CÎNDROIU ILEANA** 2) **VOIŞAN ANA** 3) **BLAGA SALOMIA** 4) **SÎNEA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

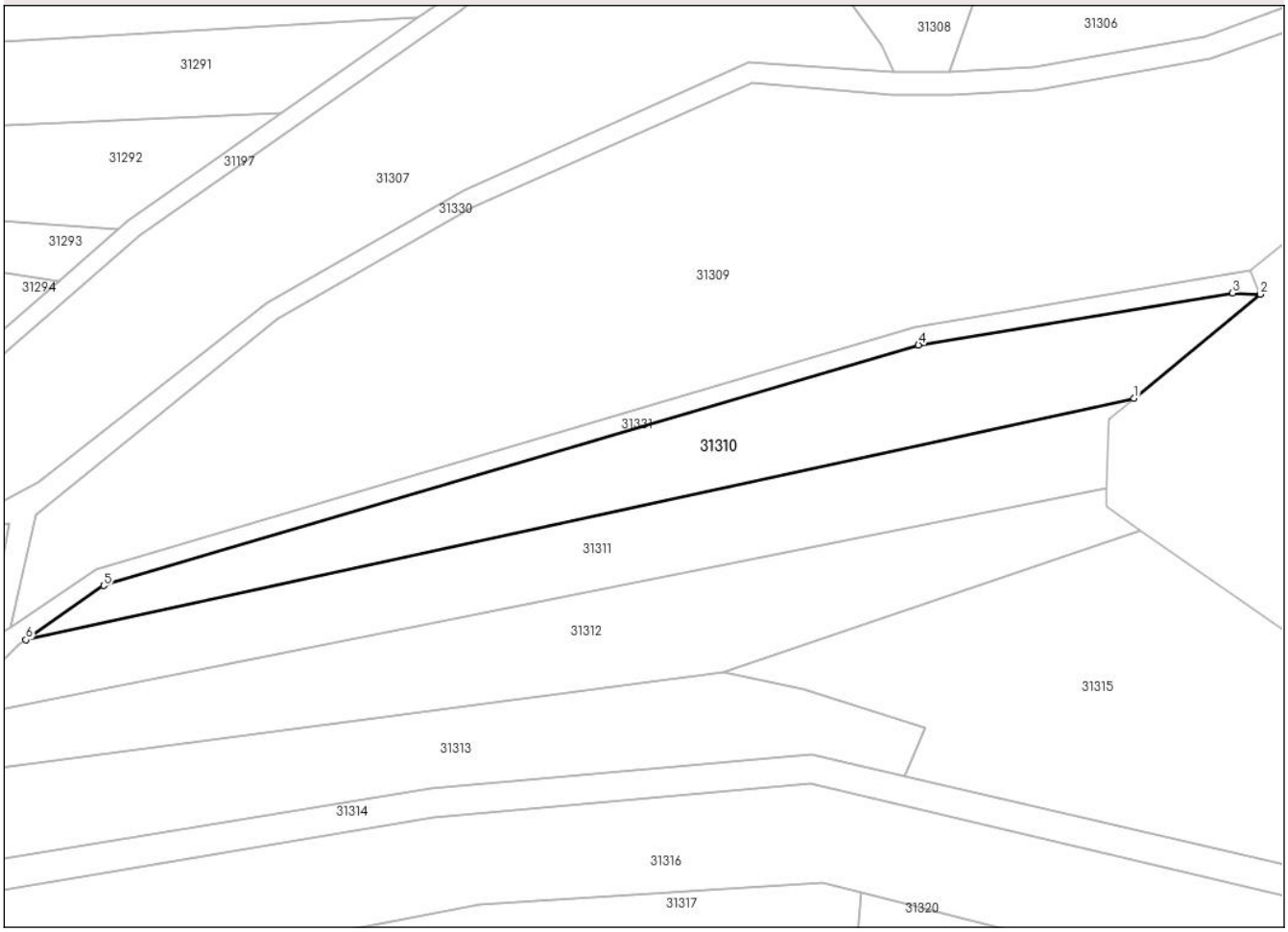
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.200	-	620/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.438,804 494.294,83	2	384.459,258 494.311,665	26.491
2	384.459,258 494.311,665	3	384.454,786 494.311,87	4.476
3	384.454,786 494.311,87	4	384.403,852 494.303,476	51.621
4	384.403,852 494.303,476	5	384.271,774 494.264,496	137.71
5	384.271,774 494.264,496	6	384.259,146 494.255,723	15.376

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.259,146 494.255,723	1	384.438,804 494.294,83	183.865

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31311

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5256/150, din 23/06/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BLAJU I IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

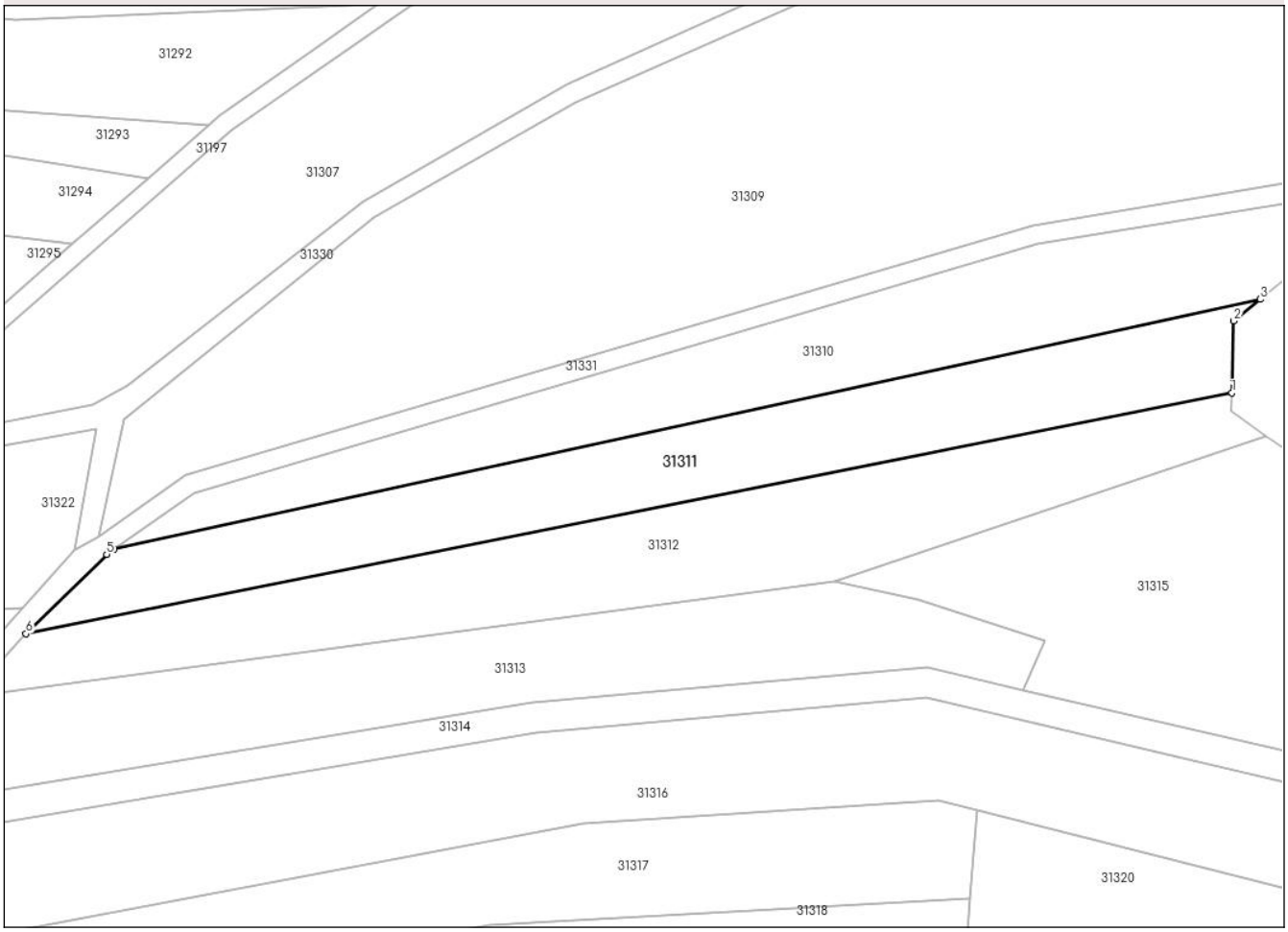
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.200	-	620/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.434,353 494.280,179	2	384.434,681 494.291,438	11.263
2	384.434,681 494.291,438	3	384.438,804 494.294,83	5.339
3	384.438,804 494.294,83	4	384.259,146 494.255,723	183.865
4	384.259,146 494.255,723	5	384.257,971 494.254,906	1.432
5	384.257,971 494.254,906	6	384.245,322 494.242,477	17.733

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.245,322 494.242,477	1	384.434,353 494.280,179	192.754

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31312

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 19582/1566, din 15/07/2003 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VOIŞAN PANTELIMON**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	-	620/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.439,786 494.273,474	2	384.434,27 494.277,317	6.723
2	384.434,27 494.277,317	3	384.434,353 494.280,179	2.864
3	384.434,353 494.280,179	4	384.245,322 494.242,477	192.754
4	384.245,322 494.242,477	5	384.244,554 494.241,723	1.076
5	384.244,554 494.241,723	6	384.236,35 494.232,561	12.299

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.236,35 494.232,561	7	384.372,171 494.250,571	137.01
7	384.372,171 494.250,571	1	384.439,786 494.273,474	71.389

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31313

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 70, din 18/08/2023 emis de BNP Burz Olimpiu (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHIBU NICOLAE PETRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.400	-	620/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.236,35 494.232,561	2	384.235,74 494.231,88	0.914
2	384.235,74 494.231,88	3	384.220,491 494.219,726	19.5
3	384.220,491 494.219,726	4	384.215,511 494.213,722	7.801
4	384.215,511 494.213,722	5	384.324,741 494.231,687	110.698
5	384.324,741 494.231,687	6	384.386,612 494.237,127	62.109

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.386,612 494.237,127	7	384.401,619 494.233,654	15.404
7	384.401,619 494.233,654	8	384.404,993 494.241,442	8.487
8	384.404,993 494.241,442	9	384.385,223 494.247,828	20.776
9	384.385,223 494.247,828	10	384.372,171 494.250,571	13.337
10	384.372,171 494.250,571	1	384.236,35 494.232,561	137.01

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31314

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11449/1228, din 10/05/2002 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPRIȘIU VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

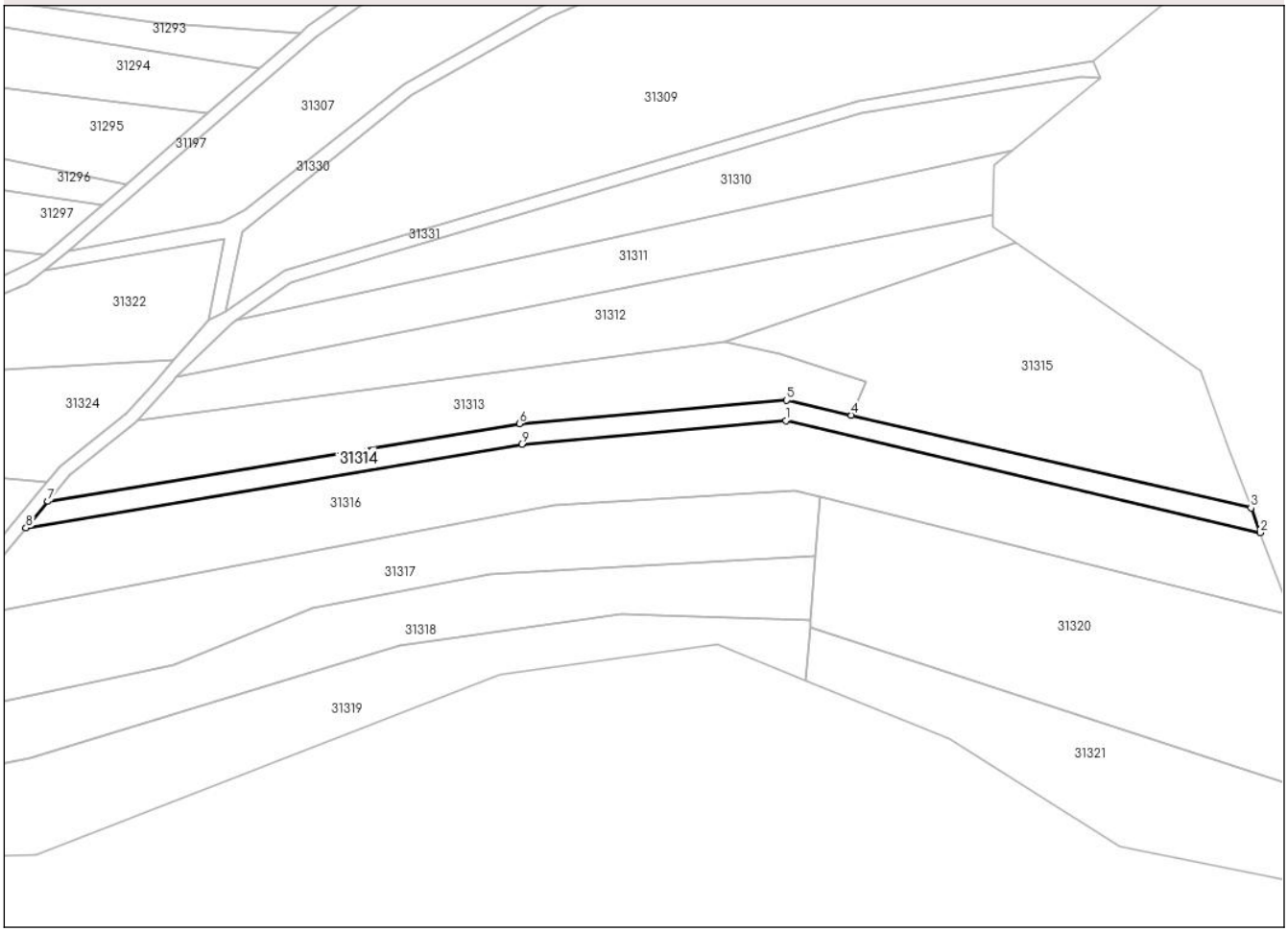
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	-	620/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.386,412 494.232,401	2	384.496,293 494.206,497	112.893
2	384.496,293 494.206,497	3	384.494,152 494.212,241	6.131
3	384.494,152 494.212,241	4	384.401,619 494.233,654	94.978
4	384.401,619 494.233,654	5	384.386,612 494.237,127	15.404
5	384.386,612 494.237,127	6	384.324,741 494.231,687	62.109

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.324,741 494.231,687	7	384.215,511 494.213,722	110.698
7	384.215,511 494.213,722	8	384.210,432 494.207,599	7.956
8	384.210,432 494.207,599	9	384.325,263 494.226,975	116.454
9	384.325,263 494.226,975	1	384.386,412 494.232,401	61.389

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31315

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14091/1741, din 24/01/2005 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DAN MIRCEA** 2) **SBUCHEA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

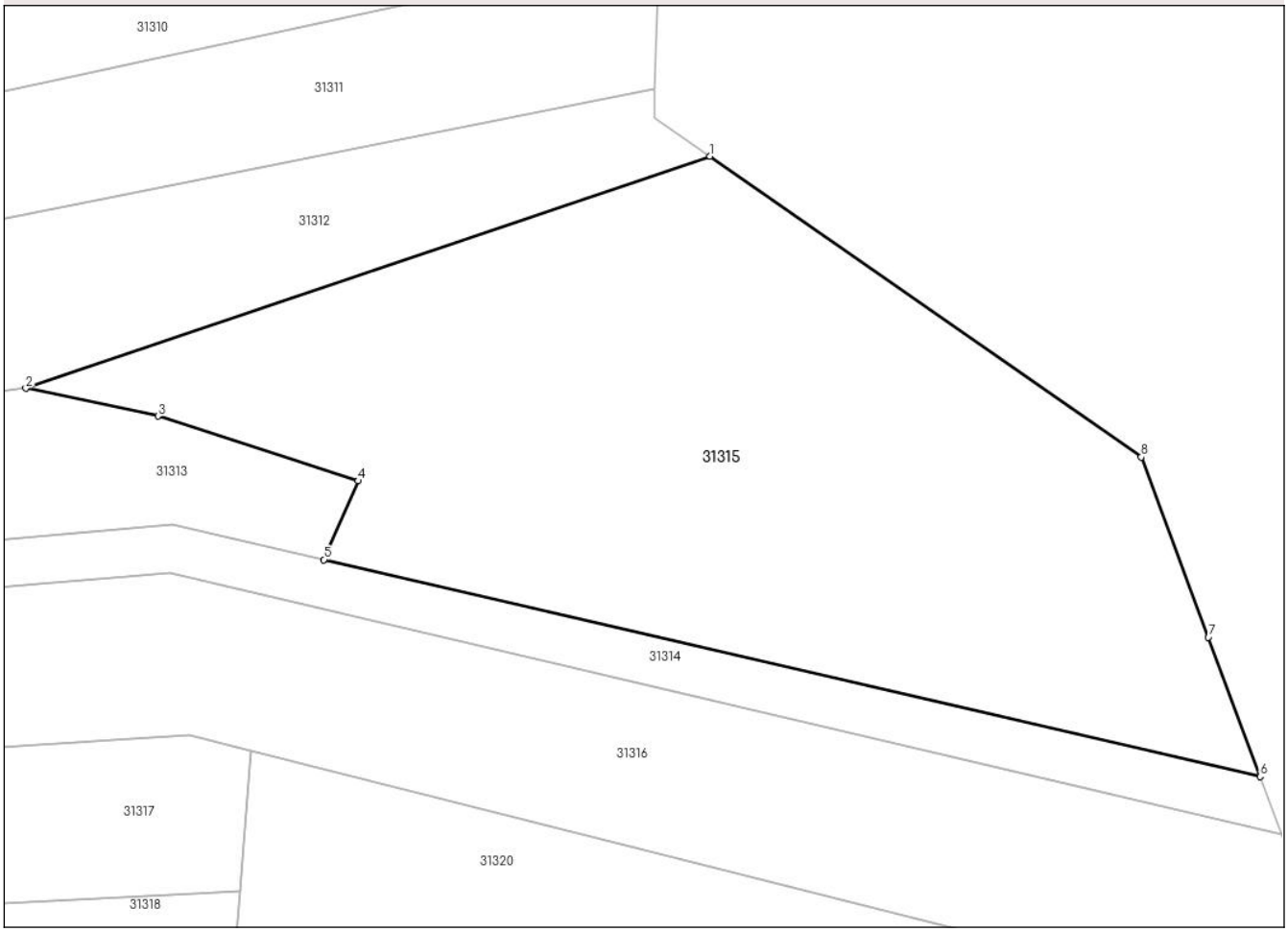
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.500	-	620/10/2	-	în TP 617

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.439,786 494.273,474	2	384.372,171 494.250,571	71.389
2	384.372,171 494.250,571	3	384.385,223 494.247,828	13.337
3	384.385,223 494.247,828	4	384.404,993 494.241,442	20.776
4	384.404,993 494.241,442	5	384.401,619 494.233,654	8.487
5	384.401,619 494.233,654	6	384.494,152 494.212,241	94.978

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.494,152 494.212,241	7	384.489,02 494.226,013	14.697
7	384.489,02 494.226,013	8	384.482,395 494.243,789	18.971
8	384.482,395 494.243,789	1	384.439,786 494.273,474	51.93

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31316

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.900	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11540/1440, din 19/12/2002 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VOISAN IOAN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

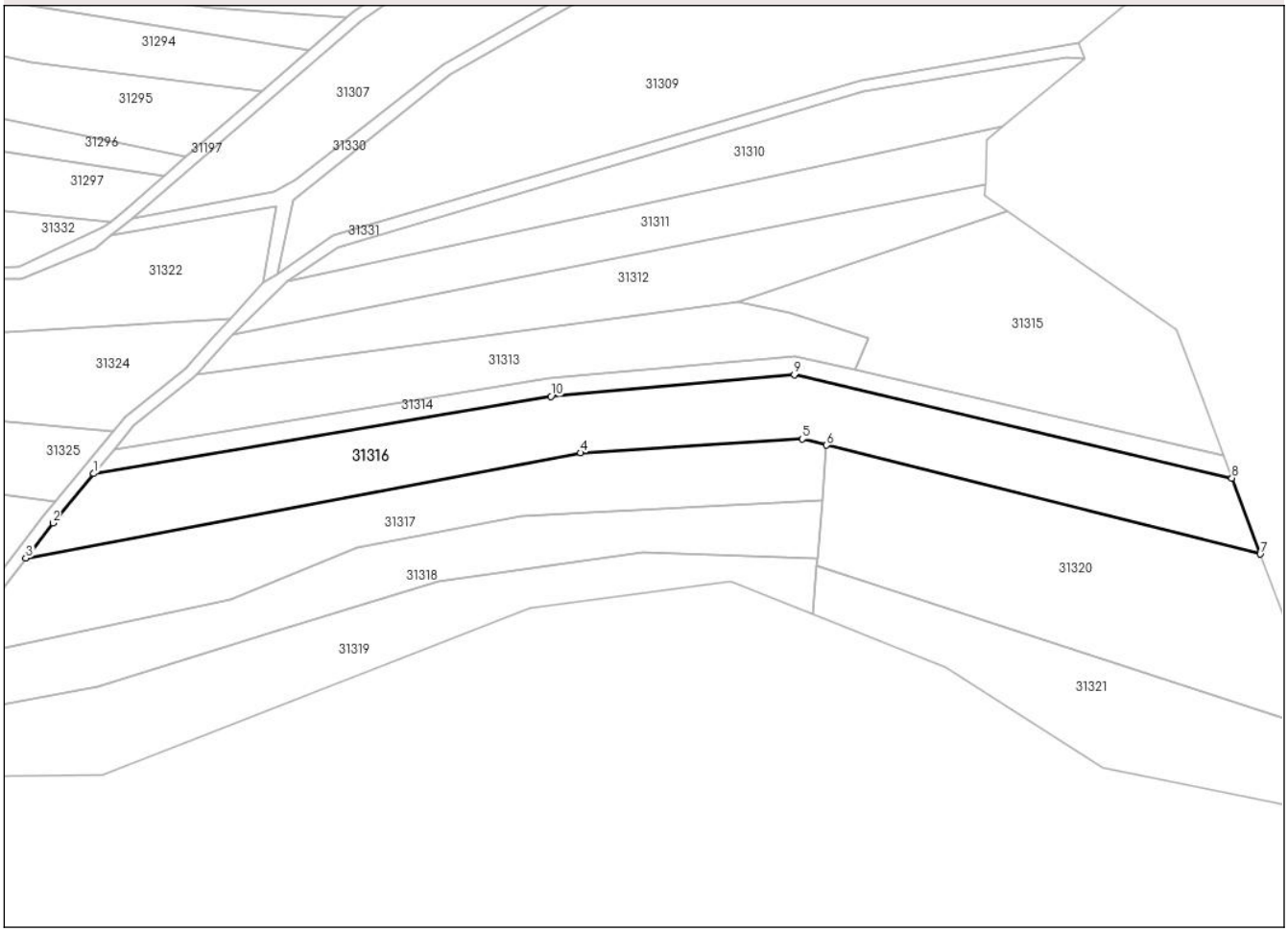
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.900	-	620/13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.210,432 494.207,599	2	384.200,176 494.195,233	16.066
2	384.200,176 494.195,233	3	384.193,397 494.186,401	11.134
3	384.193,397 494.186,401	4	384.332,726 494.212,82	141.812
4	384.332,726 494.212,82	5	384.388,377 494.216,287	55.759
5	384.388,377 494.216,287	6	384.394,471 494.214,757	6.283

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.394,471 494.214,757	7	384.503,409 494.187,401	112.32
7	384.503,409 494.187,401	8	384.496,293 494.206,497	20.379
8	384.496,293 494.206,497	9	384.386,412 494.232,401	112.893
9	384.386,412 494.232,401	10	384.325,263 494.226,975	61.389
10	384.325,263 494.226,975	1	384.210,432 494.207,599	116.454

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31317

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9337/618, din 12/11/1998 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUNTIU ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

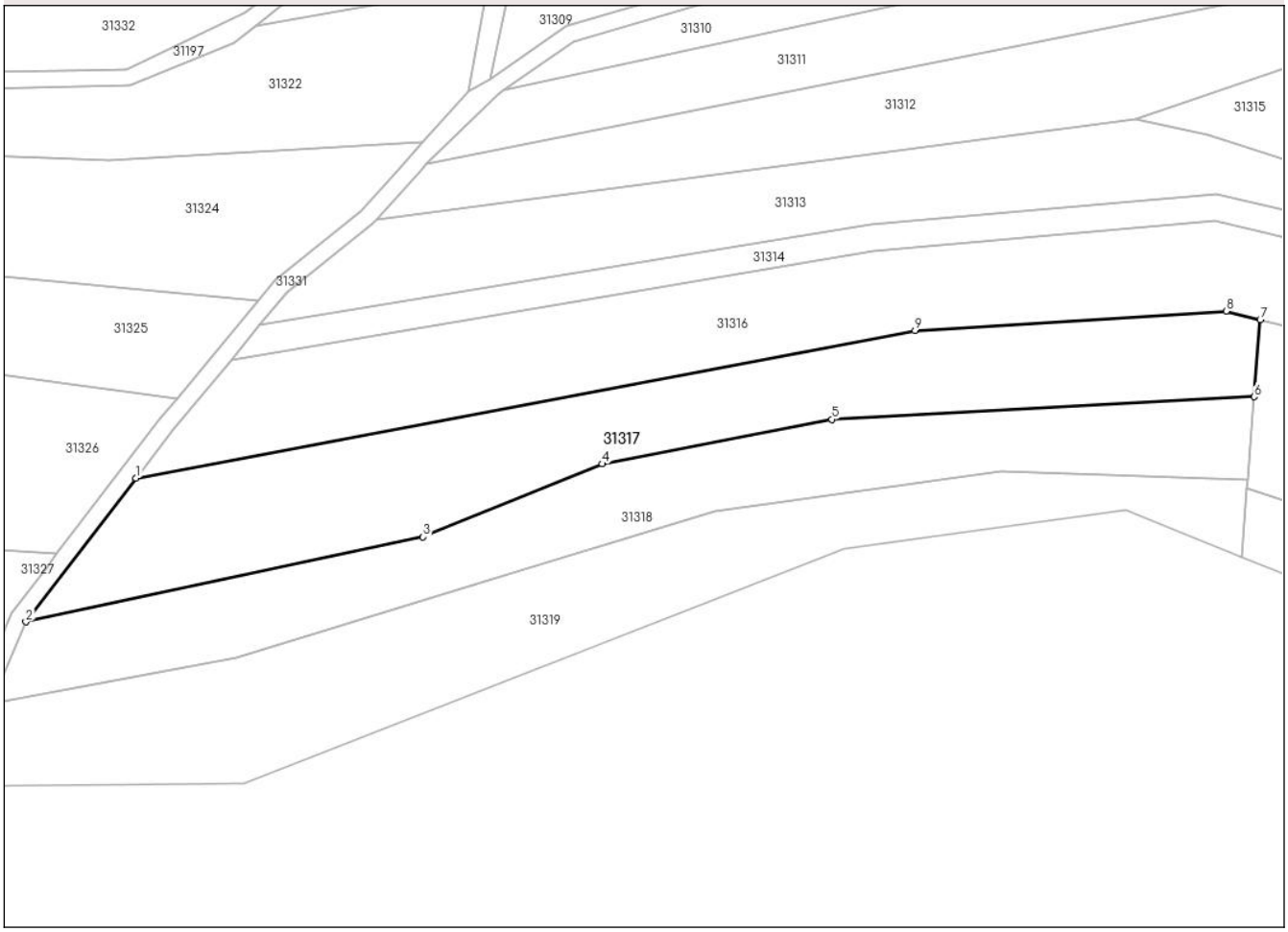
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	-	620/14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.193,397 494.186,401	2	384.173,714 494.160,753	32.33
2	384.173,714 494.160,753	3	384.244,739 494.175,938	72.631
3	384.244,739 494.175,938	4	384.276,764 494.188,986	34.58
4	384.276,764 494.188,986	5	384.317,862 494.196,927	41.859
5	384.317,862 494.196,927	6	384.393,371 494.200,983	75.618

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.393,371 494.200,983	7	384.394,471 494.214,757	13.818
7	384.394,471 494.214,757	8	384.388,377 494.216,287	6.283
8	384.388,377 494.216,287	9	384.332,726 494.212,82	55.759
9	384.332,726 494.212,82	1	384.193,397 494.186,401	141.812

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31318

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14091/1743, din 27/01/2005 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CÎNDROIU ILEANA** 2) **VOIŞAN ANA** 3) **BLAGA SALOMIA** 4) **SÎNEA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	-	620/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.257,121 494.168,381	2	384.296,942 494.180,521	41.631
2	384.296,942 494.180,521	3	384.348,161 494.187,705	51.72
3	384.348,161 494.187,705	4	384.392,191 494.186,207	44.056
4	384.392,191 494.186,207	5	384.393,371 494.200,983	14.823
5	384.393,371 494.200,983	6	384.317,862 494.196,927	75.618

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.317,862 494.196,927	7	384.276,764 494.188,986	41.859
7	384.276,764 494.188,986	8	384.244,739 494.175,938	34.58
8	384.244,739 494.175,938	9	384.173,714 494.160,753	72.631
9	384.173,714 494.160,753	10	384.167,43 494.146,081	15.962
10	384.167,43 494.146,081	11	384.211,387 494.154,282	44.716
11	384.211,387 494.154,282	1	384.257,121 494.168,381	47.858

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31319

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7055/281, din 10/09/1996 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PĂDEAN AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

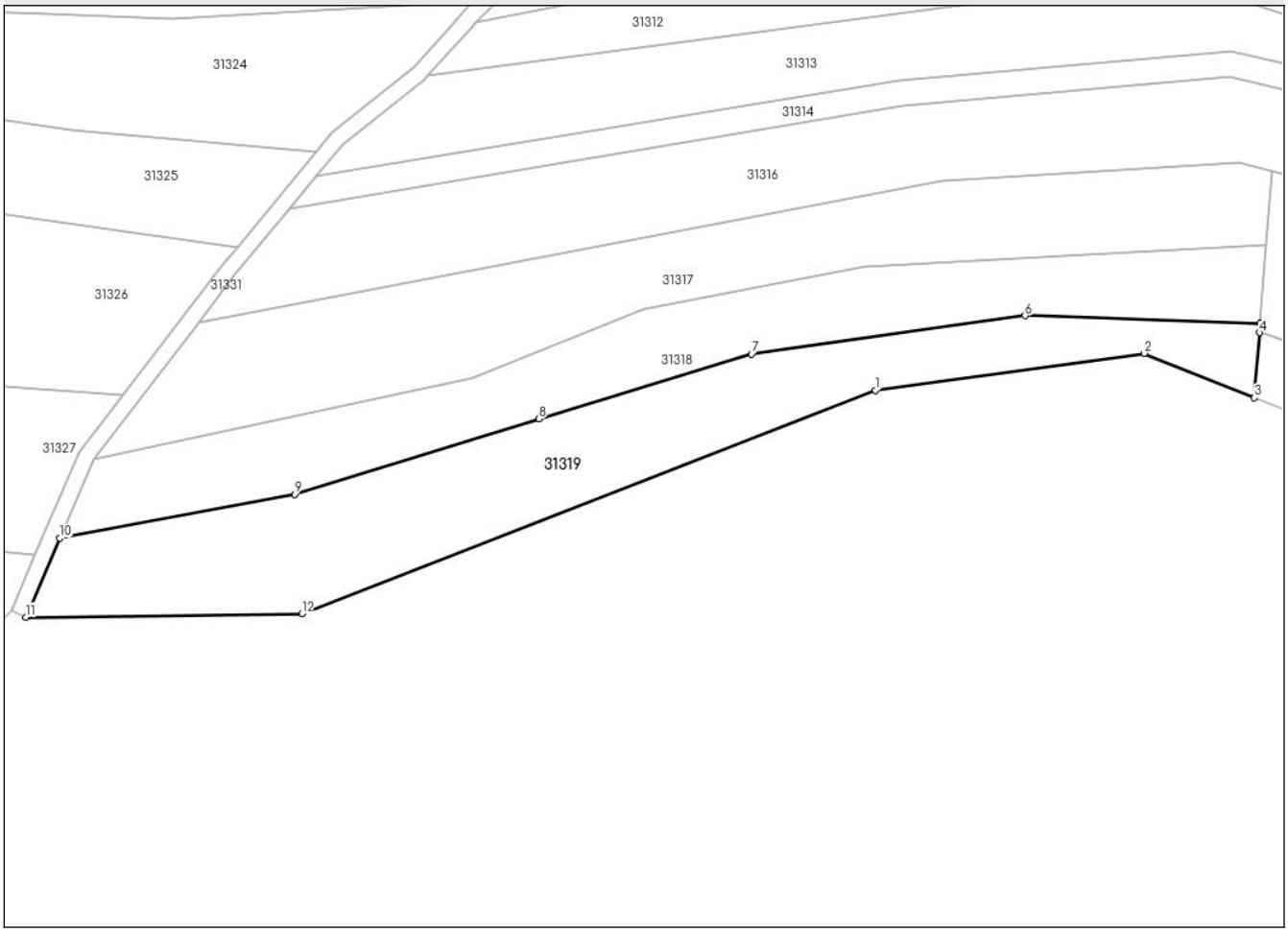
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	-	620/16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.320,148 494.173,755	2	384.370,471 494.180,653	50.794
2	384.370,471 494.180,653	3	384.391,083 494.172,327	22.23
3	384.391,083 494.172,327	4	384.392,057 494.184,521	12.233
4	384.392,057 494.184,521	5	384.392,191 494.186,207	1.692
5	384.392,191 494.186,207	6	384.348,161 494.187,705	44.056

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.348,161 494.187,705	7	384.296,942 494.180,521	51.72
7	384.296,942 494.180,521	8	384.257,121 494.168,381	41.631
8	384.257,121 494.168,381	9	384.211,387 494.154,282	47.858
9	384.211,387 494.154,282	10	384.167,43 494.146,081	44.716
10	384.167,43 494.146,081	11	384.161,099 494.131,298	16.081
11	384.161,099 494.131,298	12	384.212,741 494.131,919	51.646
12	384.212,741 494.131,919	1	384.320,148 494.173,755	115.267

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31320

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.200	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2216, din 17/07/2022 emis de BNP Beldean Violeta (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROMANIŢAN GHEORGHE SIMION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

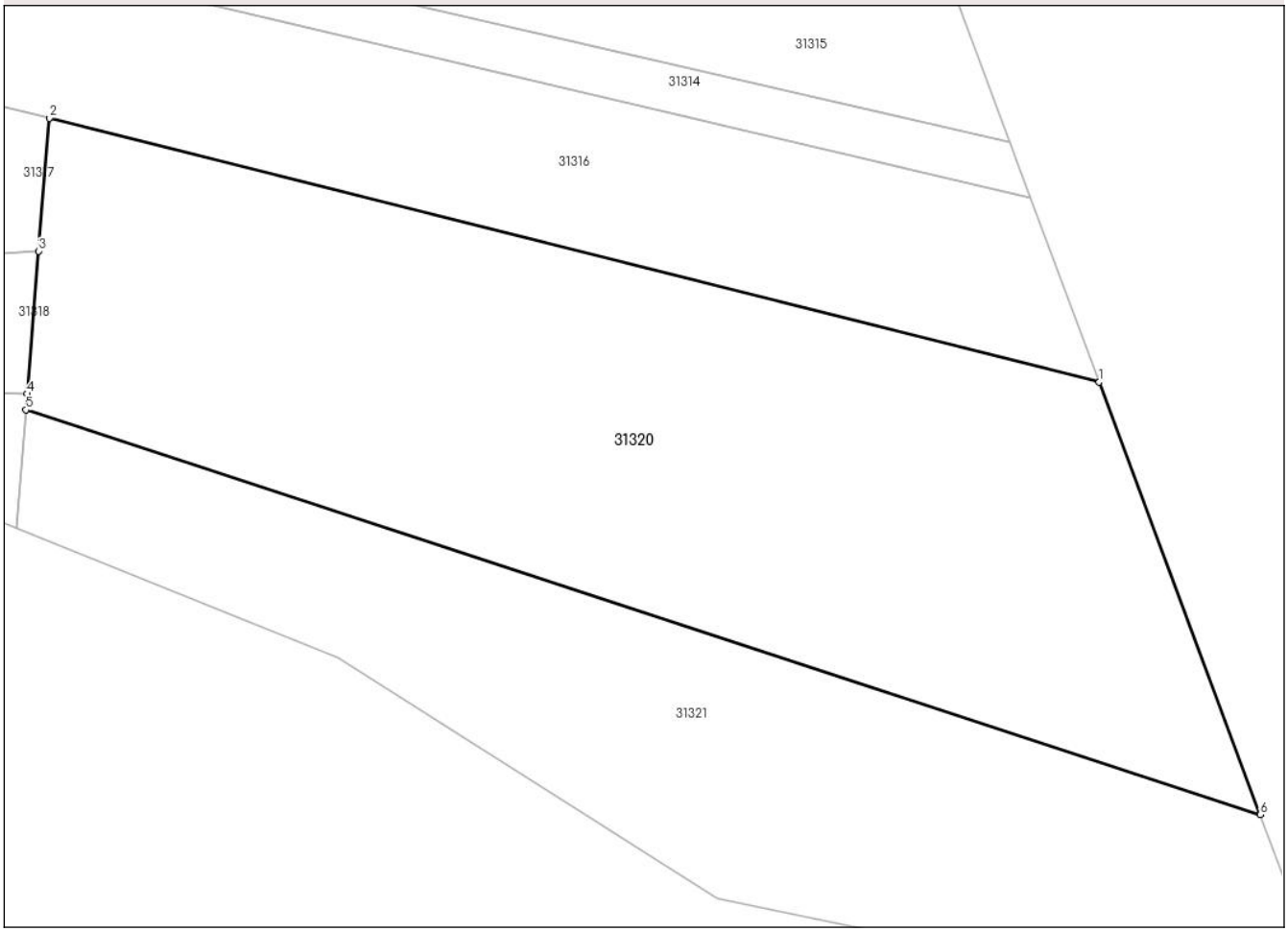
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.200	-	620/17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.503,409 494.187,401	2	384.394,471 494.214,757	112.32
2	384.394,471 494.214,757	3	384.393,371 494.200,983	13.818
3	384.393,371 494.200,983	4	384.392,191 494.186,207	14.823
4	384.392,191 494.186,207	5	384.392,057 494.184,521	1.692
5	384.392,057 494.184,521	6	384.520,115 494.142,572	134.754

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.520,115 494.142,572	1	384.503,409 494.187,401	47.841

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31321

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.700	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14153/1860, din 18/10/2010 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAROHIA EVANGHELICĂ PIANU DE JOS**, CIF:13675425	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

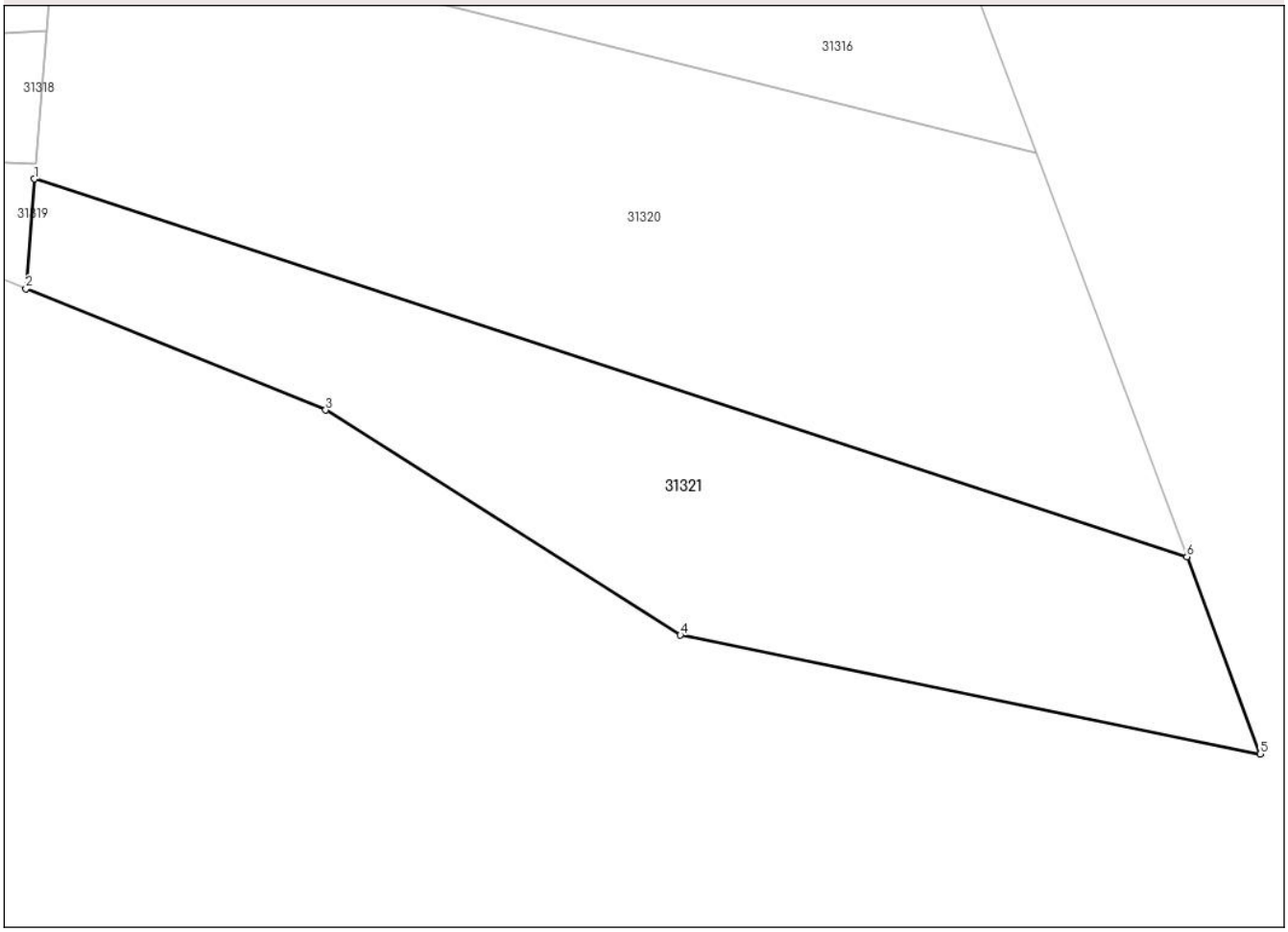
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.700	-	620/18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.392,057 494.184,521	2	384.391,083 494.172,327	12.233
2	384.391,083 494.172,327	3	384.424,391 494.158,872	35.923
3	384.424,391 494.158,872	4	384.463,814 494.133,876	46.68
4	384.463,814 494.133,876	5	384.528,268 494.120,694	65.788
5	384.528,268 494.120,694	6	384.520,115 494.142,572	23.347

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.520,115 494.142,572	1	384.392,057 494.184,521	134.754

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31322

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14091/1782, din 28/12/2005 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VOIŞAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

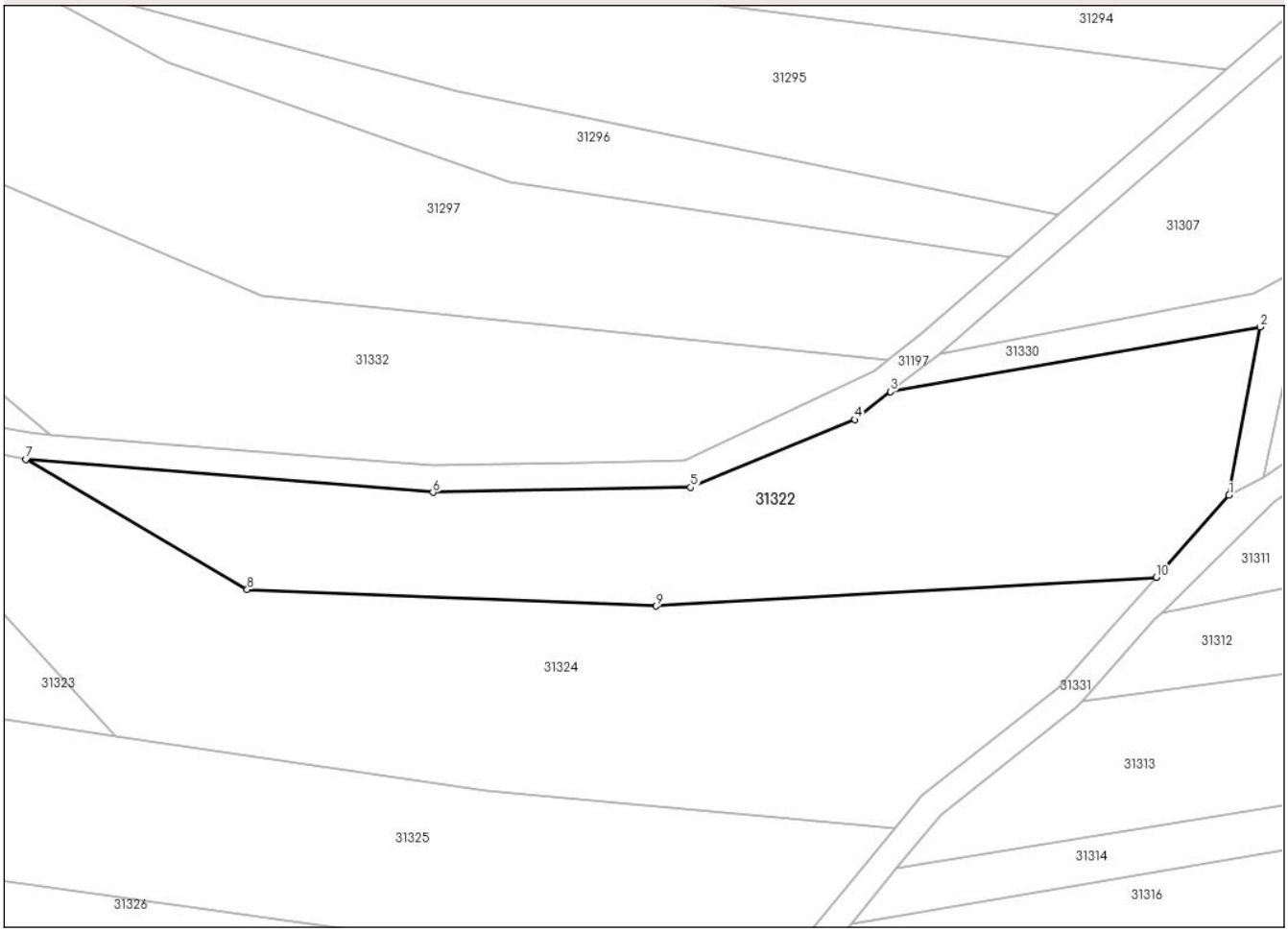
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.100	-	620/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.252,878 494.255,638	2	384.256,384 494.274,534	19.219
2	384.256,384 494.274,534	3	384.214,838 494.267,249	42.18
3	384.214,838 494.267,249	4	384.210,85 494.264,129	5.063
4	384.210,85 494.264,129	5	384.192,399 494.256,534	19.953
5	384.192,399 494.256,534	6	384.163,449 494.255,953	28.956

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.163,449 494.255,953	7	384.117,711 494.259,668	45.888
7	384.117,711 494.259,668	8	384.142,578 494.245,054	28.843
8	384.142,578 494.245,054	9	384.188,52 494.243,199	45.979
9	384.188,52 494.243,199	10	384.244,723 494.246,436	56.297
10	384.244,723 494.246,436	1	384.252,878 494.255,638	12.295

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31323

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.802	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14153/1860, din 18/10/2010 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAROHIA EVANGHELICĂ PIANU DE JOS**, CIF:13675425	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

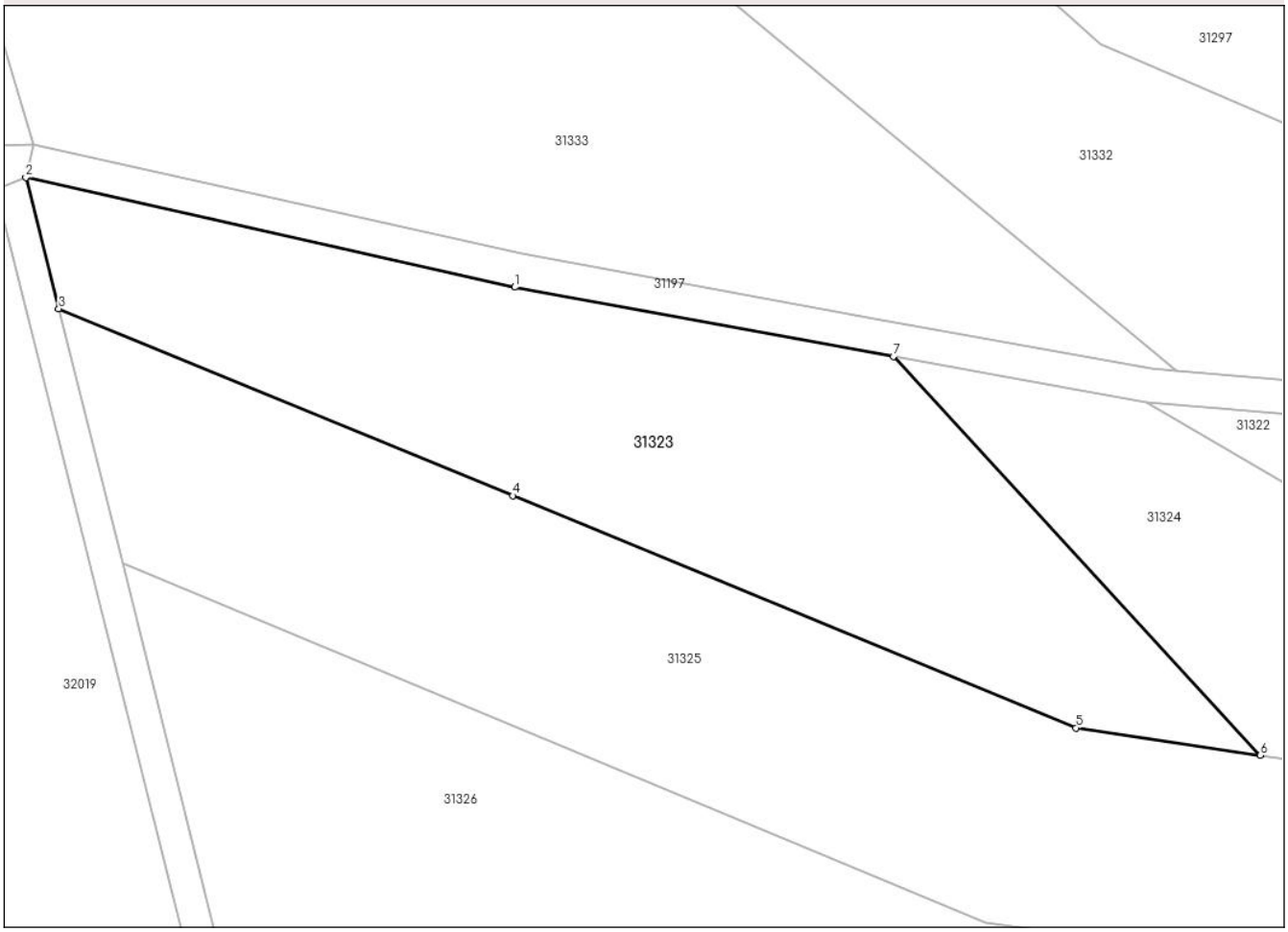
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.802	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	1.802	-	436/1	-	Diferența de suprafață se află la ID 31333

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.062,032 494.269,829	2	384.018,966 494.279,482	44.134
2	384.018,966 494.279,482	3	384.021,857 494.267,946	11.893
3	384.021,857 494.267,946	4	384.061,864 494.251,479	43.263
4	384.061,864 494.251,479	5	384.111,513 494.231,044	53.69
5	384.111,513 494.231,044	6	384.127,732 494.228,627	16.398

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.127,732 494.228,627	7	384.095,408 494.263,738	47.725
7	384.095,408 494.263,738	1	384.062,032 494.269,829	33.927

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31324

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:95 Pianu -Pianu de Sus
Nr. cadastral vechi:424

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70977	2.800	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1287 / 10/02/2012		
Act Notarial nr. 42, din 21/04/2011 emis de BELDEAN GHEORGHE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **Saucă Adina**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **Saucă Adrian**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **Saucă Alexandra**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

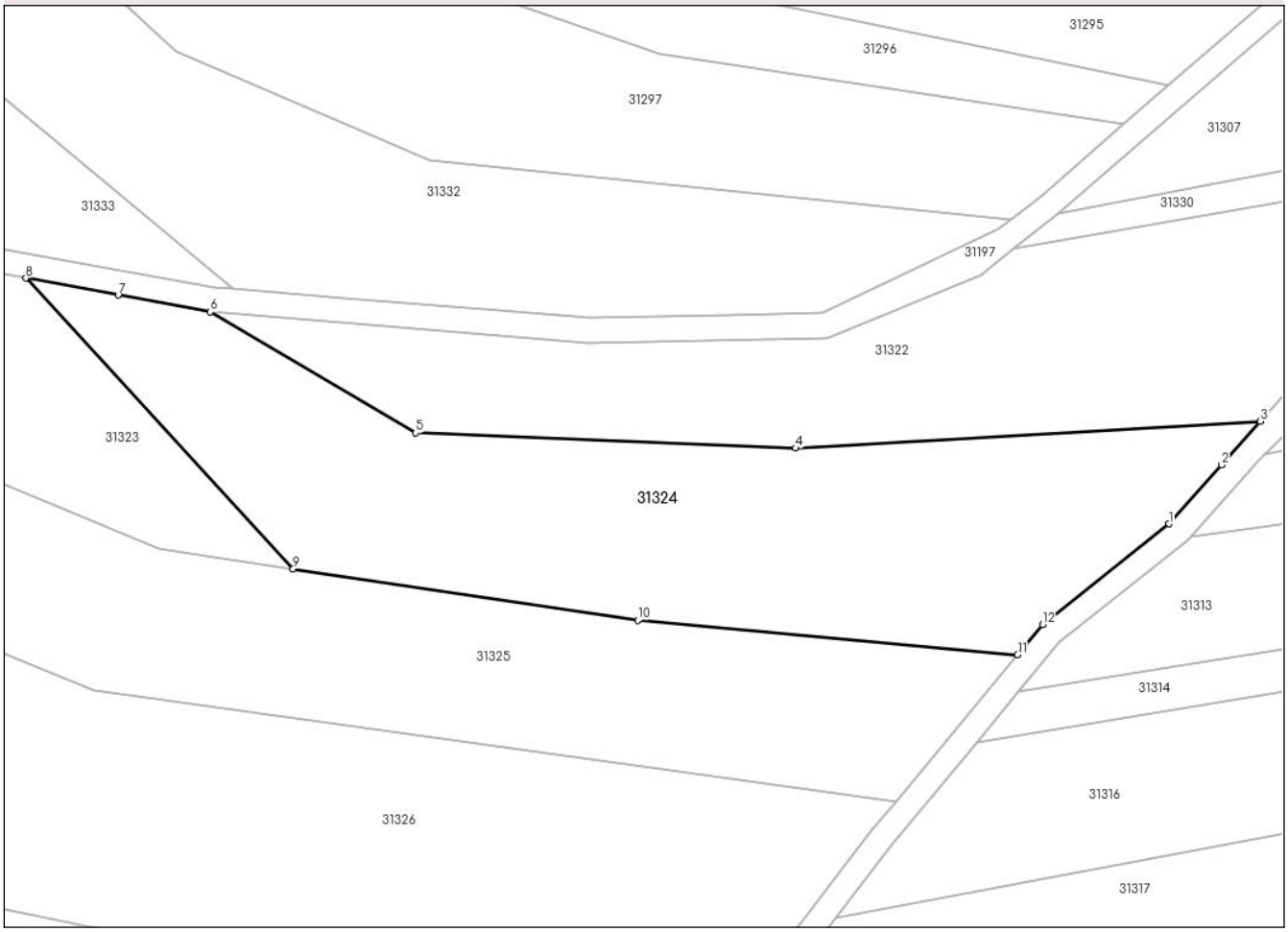
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70977	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	-	620/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.233,674 494.234,069	2	384.240,053 494.241,194	9.563
2	384.240,053 494.241,194	3	384.244,723 494.246,436	7.021
3	384.244,723 494.246,436	4	384.188,52 494.243,199	56.297
4	384.188,52 494.243,199	5	384.142,578 494.245,054	45.979
5	384.142,578 494.245,054	6	384.117,711 494.259,668	28.843

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.117,711 494.259,668	7	384.106,56 494.261,69	11.334
7	384.106,56 494.261,69	8	384.095,408 494.263,738	11.339
8	384.095,408 494.263,738	9	384.127,732 494.228,627	47.725
9	384.127,732 494.228,627	10	384.169,416 494.222,414	42.145
10	384.169,416 494.222,414	11	384.215,365 494.218,246	46.137
11	384.215,365 494.218,246	12	384.218,379 494.221,88	4.722
12	384.218,379 494.221,88	1	384.233,674 494.234,069	19.558

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31325

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11490/1360, din 29/10/2002 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ARON I IOAN**	
Act Administrativ nr. 380, din 20/06/2023 emis de Primaria Com. Pianu (adeverinta);		
B1	Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoarea lui CÎNDEA NICOALE și CÎNDEA SILVIA în cotă de 1/1 părți	A1
	1) **CÎNDEA SILVIA** 2) **CÎNDEA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.500	-	620/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.215,365 494.218,246	2	384.169,416 494.222,414	46.137
2	384.169,416 494.222,414	3	384.127,732 494.228,627	42.145
3	384.127,732 494.228,627	4	384.111,513 494.231,044	16.398
4	384.111,513 494.231,044	5	384.061,864 494.251,479	53.69
5	384.061,864 494.251,479	6	384.021,857 494.267,946	43.263

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.021,857 494.267,946	7	384.027,475 494.245,529	23.11
7	384.027,475 494.245,529	8	384.103,559 494.213,909	82.393
8	384.103,559 494.213,909	9	384.200,682 494.200,542	98.038
9	384.200,682 494.200,542	1	384.215,365 494.218,246	23.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31326

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:124 Pianu - Pianu de Sus
Nr. cadastral vechi:474

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70851	4.900	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9217 / 01/11/2011		
Act Notarial nr. 42, din 21/04/2011 emis de notar public Beldean Gheorghe;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **Saucă Adina**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **Saucă Adrian**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **Saucă Alexandra**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

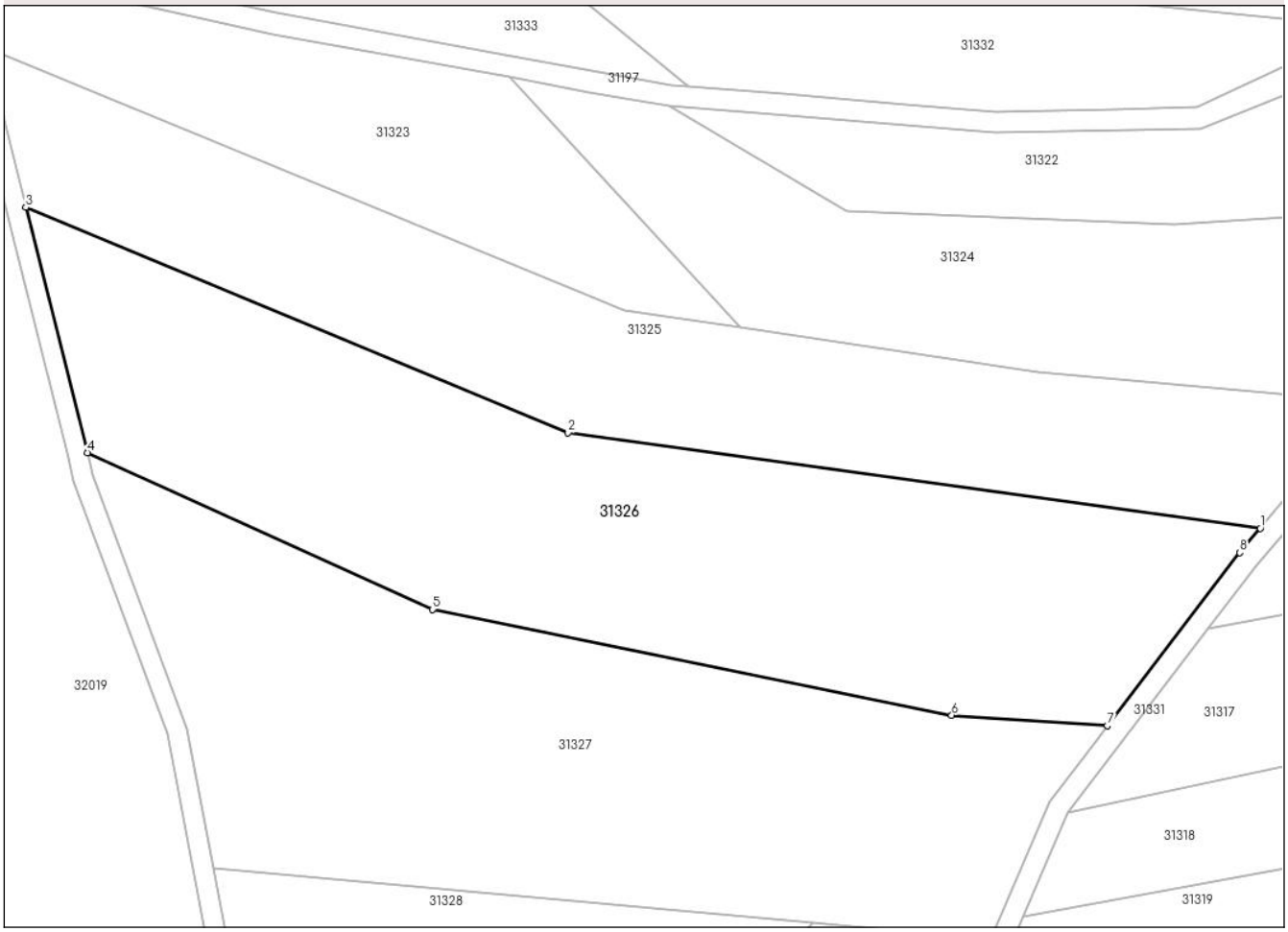
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70851	4.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.900	-	620/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.200,682 494.200,542	2	384.103,559 494.213,909	98.038
2	384.103,559 494.213,909	3	384.027,475 494.245,529	82.393
3	384.027,475 494.245,529	4	384.036,094 494.211,134	35.458
4	384.036,094 494.211,134	5	384.084,528 494.189,171	53.181
5	384.084,528 494.189,171	6	384.157,388 494.174,339	74.354

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.157,388 494.174,339	7	384.179,236 494.172,876	21.897
7	384.179,236 494.172,876	8	384.197,83 494.197,105	30.542
8	384.197,83 494.197,105	1	384.200,682 494.200,542	4.466

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31327

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.700	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14153/1832, din 09/01/2009 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEAGU I ELISABETA** 2) **MARGINEAN A ANA**	
Act Administrativ nr. 4139, din 04/07/2023 emis de Primaria Com. Pianu (adeverinta);		
B1	Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoarea lui Grosu Lucica și Grosu Dumitru în cotă de 1/1 părți	A1
	1) **GROSU LUCICA** 2) **GROSU DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

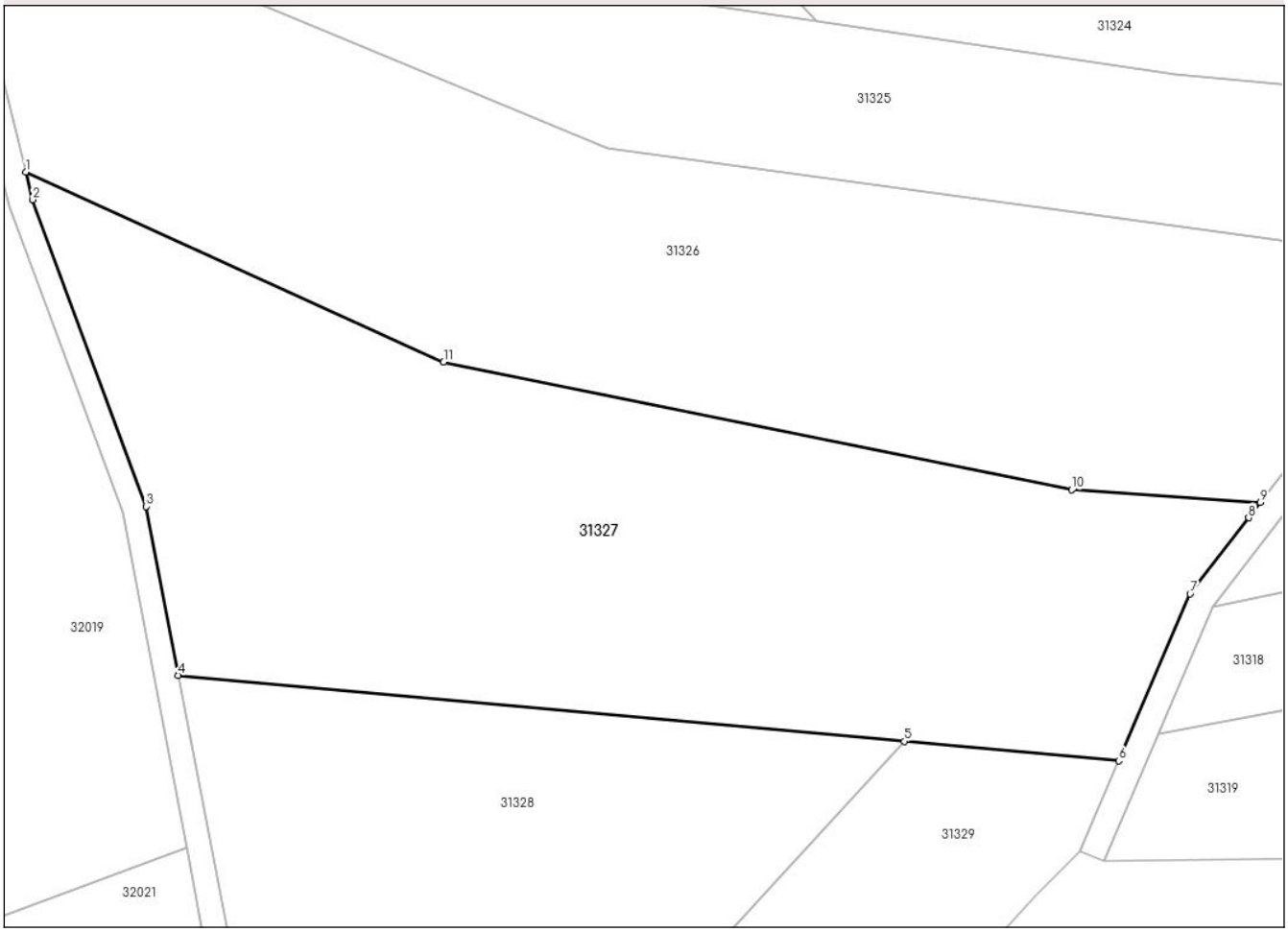
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.700	-	620/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.036,094 494.211,134	2	384.036,892 494.207,949	3.284
2	384.036,892 494.207,949	3	384.050,026 494.172,414	37.885
3	384.050,026 494.172,414	4	384.053,773 494.152,846	19.923
4	384.053,773 494.152,846	5	384.137,964 494.145,212	84.536
5	384.137,964 494.145,212	6	384.162,828 494.142,958	24.966

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.162,828 494.142,958	7	384.171,104 494.162,281	21.021
7	384.171,104 494.162,281	8	384.177,88 494.171,109	11.128
8	384.177,88 494.171,109	9	384.179,236 494.172,876	2.227
9	384.179,236 494.172,876	10	384.157,388 494.174,339	21.897
10	384.157,388 494.174,339	11	384.084,528 494.189,171	74.354
11	384.084,528 494.189,171	1	384.036,094 494.211,134	53.181

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31328

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.400	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11449/1260, din 20/06/2002 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHERMAN SÎMZA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

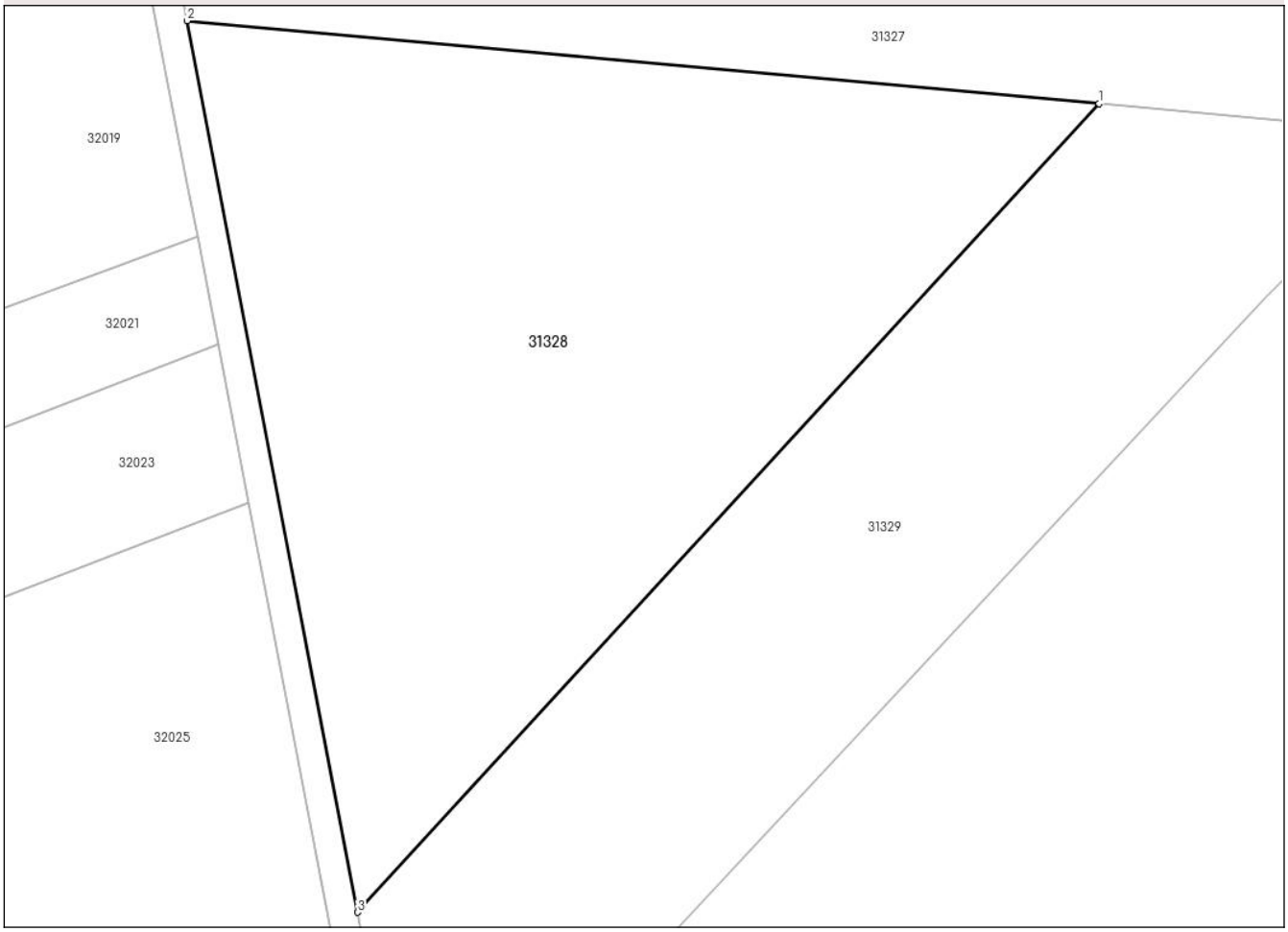
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.400	-	620/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.137,964 494.145,212	2	384.053,773 494.152,846	84.536
2	384.053,773 494.152,846	3	384.069,513 494.070,648	83.691
3	384.069,513 494.070,648	1	384.137,964 494.145,212	101.219

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31329

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.700	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14065/1601, din 23/12/2003 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VOISAN MARIA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

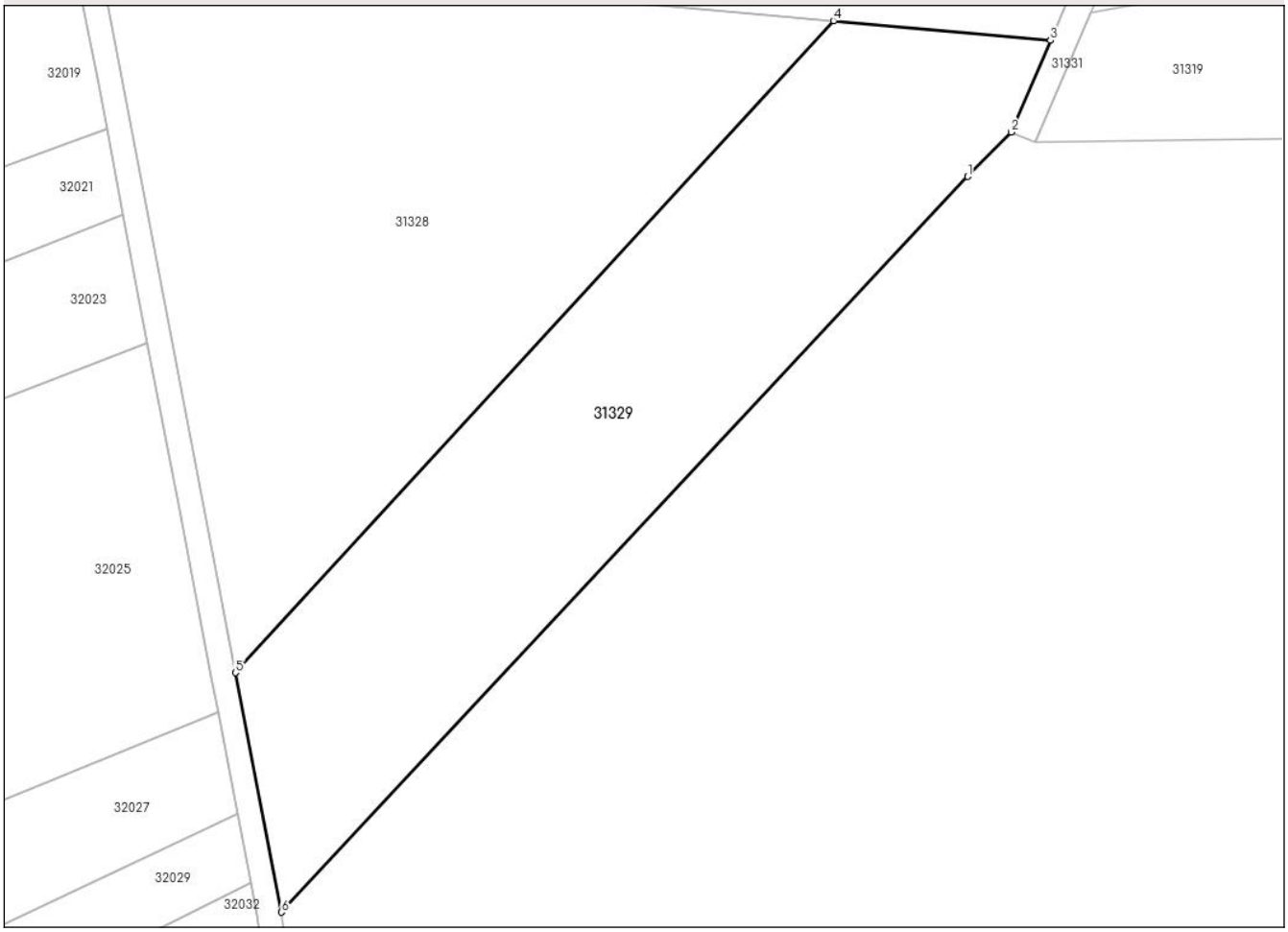
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.700	-	620/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.153,336 494.127,382	2	384.158,341 494.132,48	7.144
2	384.158,341 494.132,48	3	384.162,828 494.142,958	11.399
3	384.162,828 494.142,958	4	384.137,964 494.145,212	24.966
4	384.137,964 494.145,212	5	384.069,513 494.070,648	101.219
5	384.069,513 494.070,648	6	384.074,761 494.043,244	27.902

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.074,761 494.043,244	1	384.153,336 494.127,382	115.123

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31330

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.258	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (titlu de proprietate);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

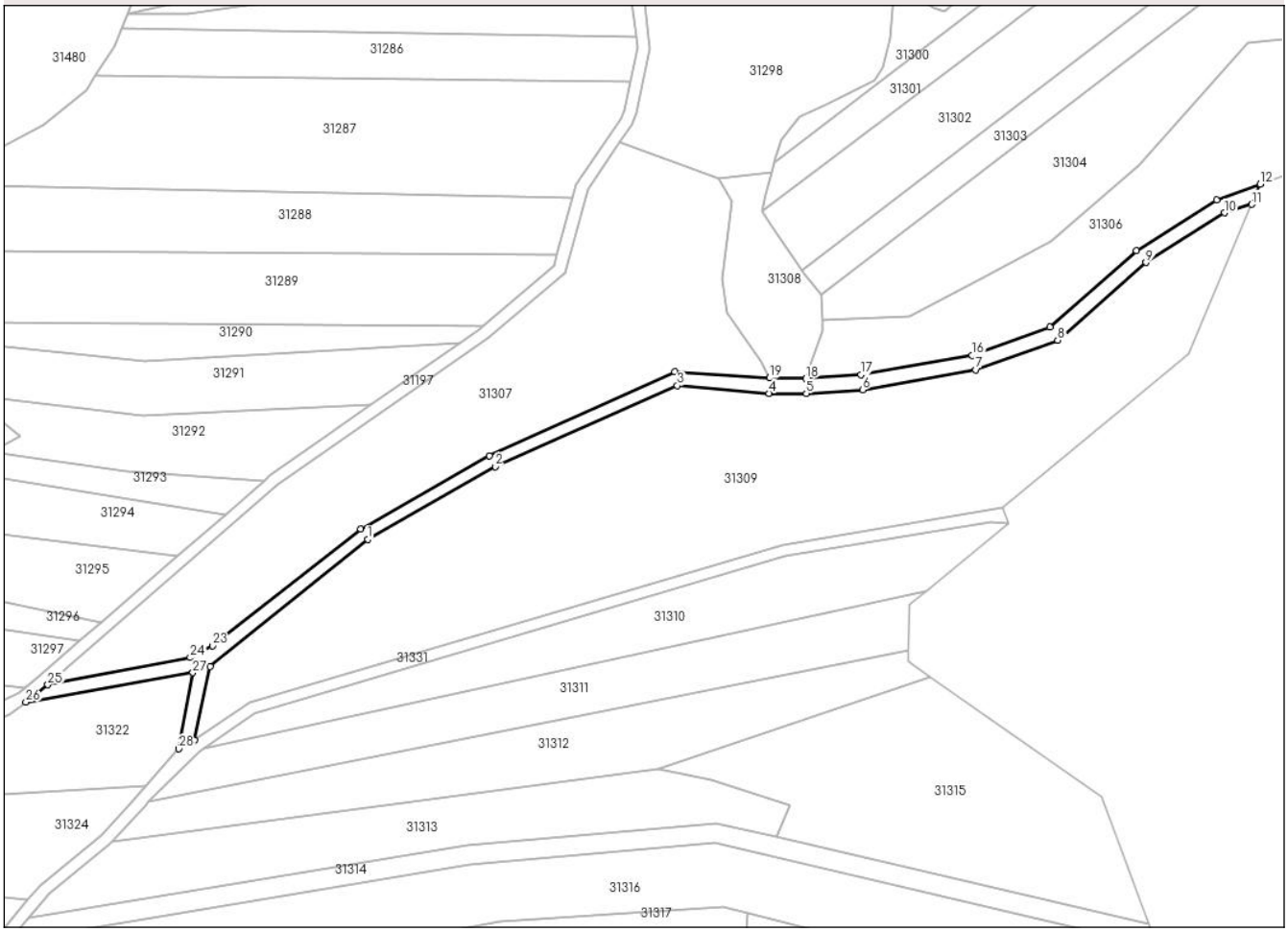
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.258	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.258	-	608	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.299,883 494.307,673	2	384.331,578 494.325,744	36.484
3	384.376,9 494.345,861	4	384.399,729 494.343,966	22.907
5	384.409,009 494.343,885	6	384.423,01 494.344,824	14.032
7	384.451,201 494.349,788	8	384.471,525 494.357,173	21.624
9	384.493,497 494.376,471	10	384.513,062 494.388,828	23.14

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	384.331,578 494.325,744	3	384.376,9 494.345,861	49.587
4	384.399,729 494.343,966	5	384.409,009 494.343,885	9.28
6	384.423,01 494.344,824	7	384.451,201 494.349,788	28.625
8	384.471,525 494.357,173	9	384.493,497 494.376,471	29.244
10	384.513,062 494.388,828	11	384.519,747 494.390,91	7.001

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	384.519,747 494.390,91	12	384.521,925 494.395,939	5.48
13	384.511,026 494.392,036	14	384.491,155 494.379,429	23.533
15	384.469,588 494.360,444	16	384.450,226 494.353,445	20.588
17	384.422,554 494.348,56	18	384.408,897 494.347,606	13.691
19	384.399,887 494.347,764	20	384.376,262 494.349,317	23.676
21	384.330,171 494.328,465	22	384.298,164 494.310,224	36.84
23	384.261,227 494.281,262	24	384.255,728 494.278,277	6.258
25	384.220,315 494.271,534	26	384.214,838 494.267,249	6.954
27	384.256,384 494.274,534	28	384.252,878 494.255,638	19.219
29	384.256,746 494.257,708	30	384.260,676 494.276,041	18.75

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	384.521,925 494.395,939	13	384.511,026 494.392,036	11.576
14	384.491,155 494.379,429	15	384.469,588 494.360,444	28.733
16	384.450,226 494.353,445	17	384.422,554 494.348,56	28.099
18	384.408,897 494.347,606	19	384.399,887 494.347,764	9.011
20	384.376,262 494.349,317	21	384.330,171 494.328,465	50.589
22	384.298,164 494.310,224	23	384.261,227 494.281,262	46.938
24	384.255,728 494.278,277	25	384.220,315 494.271,534	36.049
26	384.214,838 494.267,249	27	384.256,384 494.274,534	42.18
28	384.252,878 494.255,638	29	384.256,746 494.257,708	4.387
30	384.260,676 494.276,041	1	384.299,883 494.307,673	50.376

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31331

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.117	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (,art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.117	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.117	-	614	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.257,971 494.254,906	2	384.259,146 494.255,723	1.432
3	384.271,774 494.264,496	4	384.403,852 494.303,476	137.71
5	384.454,786 494.311,87	6	384.459,258 494.311,665	4.476
7	384.457,686 494.315,552	8	384.403,238 494.306,306	55.227
9	384.270,461 494.267,237	10	384.256,746 494.257,708	16.701

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	384.259,146 494.255,723	3	384.271,774 494.264,496	15.376
4	384.403,852 494.303,476	5	384.454,786 494.311,87	51.621
6	384.459,258 494.311,665	7	384.457,686 494.315,552	4.193
8	384.403,238 494.306,306	9	384.270,461 494.267,237	138.406
10	384.256,746 494.257,708	11	384.252,878 494.255,638	4.387

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	384.252,878 494.255,638	12	384.244,723 494.246,436	12.295
13	384.240,053 494.241,194	14	384.233,674 494.234,069	9.563
15	384.218,379 494.221,88	16	384.215,365 494.218,246	4.722
17	384.200,682 494.200,542	18	384.197,83 494.197,105	4.466
19	384.179,236 494.172,876	20	384.177,88 494.171,109	2.227
21	384.171,104 494.162,281	22	384.162,828 494.142,958	21.021
23	384.158,341 494.132,48	24	384.161,099 494.131,298	3.0
25	384.167,43 494.146,081	26	384.173,714 494.160,753	15.962
27	384.193,397 494.186,401	28	384.200,176 494.195,233	11.134
29	384.210,432 494.207,599	30	384.215,511 494.213,722	7.956
31	384.220,491 494.219,726	32	384.235,74 494.231,88	19.5
33	384.236,35 494.232,561	34	384.244,554 494.241,723	12.299
35	384.245,322 494.242,477	1	384.257,971 494.254,906	17.733

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	384.244,723 494.246,436	13	384.240,053 494.241,194	7.021
14	384.233,674 494.234,069	15	384.218,379 494.221,88	19.558
16	384.215,365 494.218,246	17	384.200,682 494.200,542	23.0
18	384.197,83 494.197,105	19	384.179,236 494.172,876	30.542
20	384.177,88 494.171,109	21	384.171,104 494.162,281	11.128
22	384.162,828 494.142,958	23	384.158,341 494.132,48	11.399
24	384.161,099 494.131,298	25	384.167,43 494.146,081	16.081
26	384.173,714 494.160,753	27	384.193,397 494.186,401	32.33
28	384.200,176 494.195,233	29	384.210,432 494.207,599	16.066
30	384.215,511 494.213,722	31	384.220,491 494.219,726	7.801
32	384.235,74 494.231,88	33	384.236,35 494.232,561	0.914
34	384.244,554 494.241,723	35	384.245,322 494.242,477	1.076

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31332

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.700	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14153/1859, din 19/01/2011 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAROHIA ORTODEXĂ PIANU DE JOS**, CIF:7177558	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

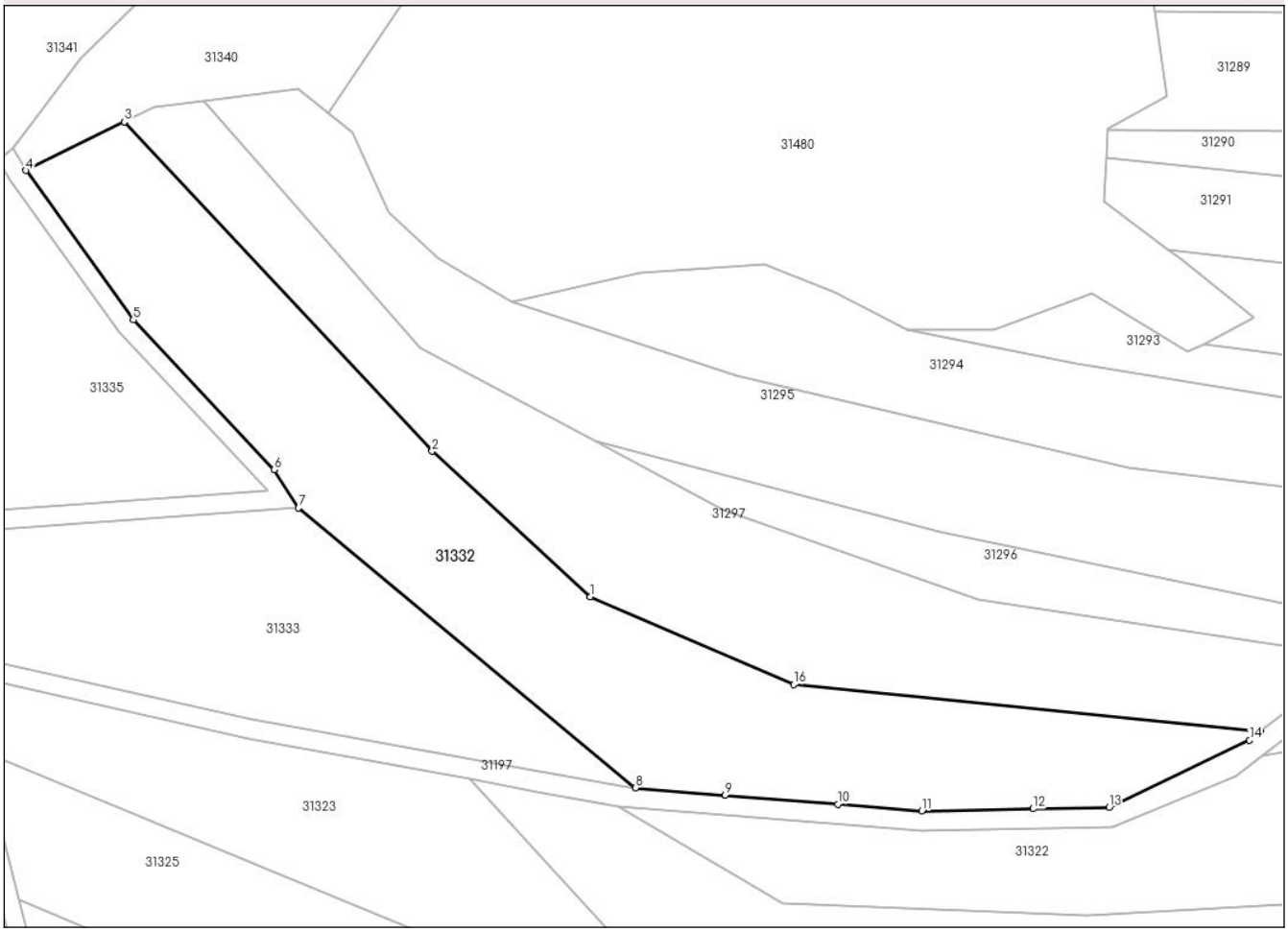
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.700	-	439/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.113,599 494.291,209	2	384.089,714 494.313,135	32.423
2	384.089,714 494.313,135	3	384.043,324 494.362,743	67.919
3	384.043,324 494.362,743	4	384.028,481 494.355,438	16.543
4	384.028,481 494.355,438	5	384.044,655 494.332,918	27.726
5	384.044,655 494.332,918	6	384.065,89 494.310,368	30.974

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.065,89 494.310,368	7	384.069,6 494.304,608	6.852
7	384.069,6 494.304,608	8	384.120,397 494.262,46	66.006
8	384.120,397 494.262,46	9	384.133,916 494.261,362	13.564
9	384.133,916 494.261,362	10	384.150,89 494.259,983	17.029
10	384.150,89 494.259,983	11	384.163,54 494.258,956	12.692
11	384.163,54 494.258,956	12	384.180,35 494.259,293	16.813
12	384.180,35 494.259,293	13	384.191,777 494.259,522	11.428
13	384.191,777 494.259,522	14	384.212,989 494.269,612	23.49
14	384.212,989 494.269,612	15	384.214,591 494.270,863	2.033
15	384.214,591 494.270,863	16	384.144,231 494.278,038	70.724
16	384.144,231 494.278,038	1	384.113,599 494.291,209	33.344

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31333

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.198	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14153/1860, din 18/10/2010 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAROHIA EVANGHELICĂ PIANU DE JOS**, CIF:13675425	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

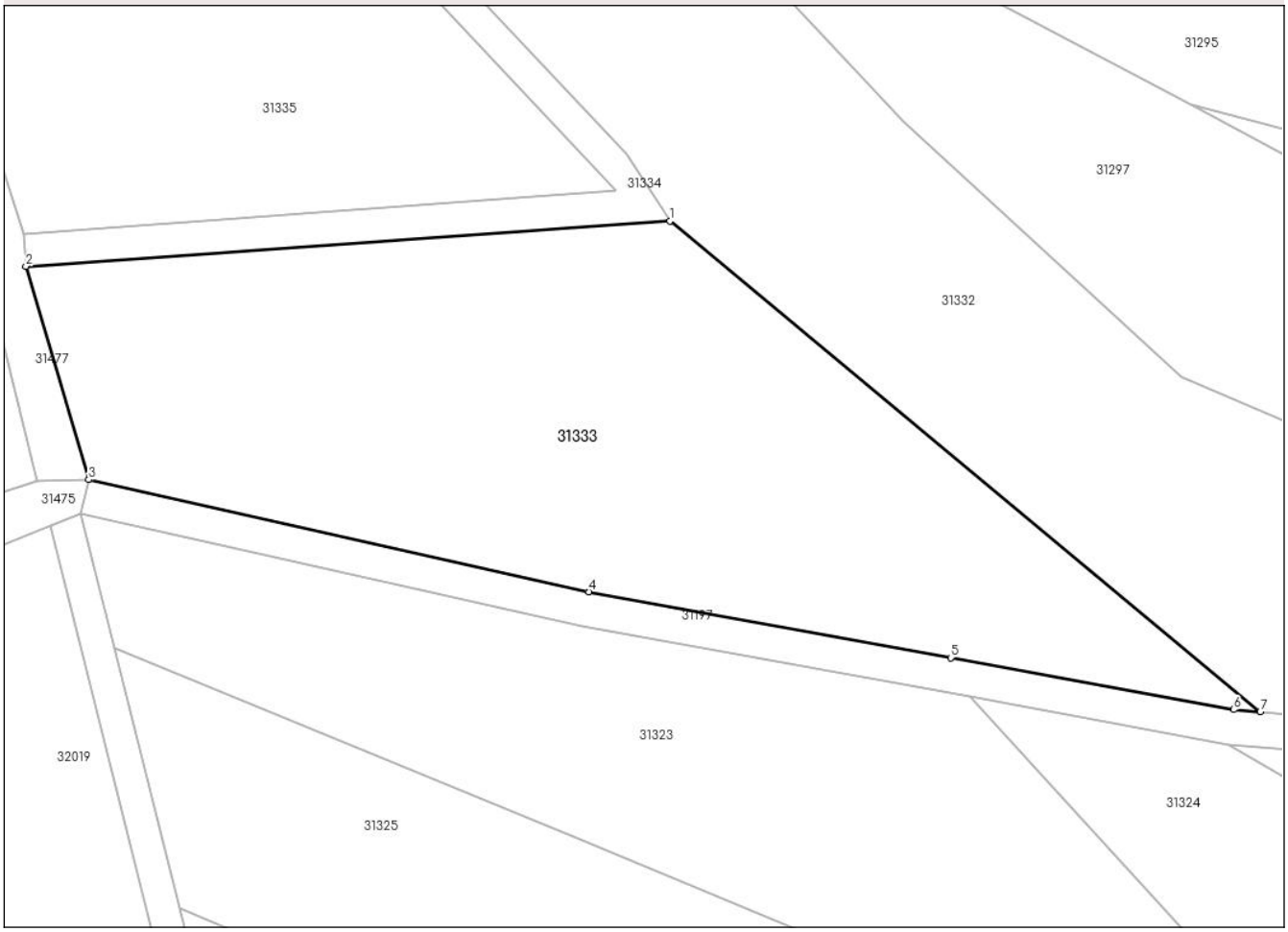
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.198	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.198	-	436/2	-	Diferența de suprafață se afla la ID 31323

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.069,6 494.304,608	2	384.014,213 494.300,743	55.522
2	384.014,213 494.300,743	3	384.019,623 494.282,409	19.115
3	384.019,623 494.282,409	4	384.062,63 494.272,769	44.074
4	384.062,63 494.272,769	5	384.093,766 494.267,087	31.65
5	384.093,766 494.267,087	6	384.118,103 494.262,646	24.74

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.118,103 494.262,646	7	384.120,397 494.262,46	2.302
7	384.120,397 494.262,46	1	384.069,6 494.304,608	66.006

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31334

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		339	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (,art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

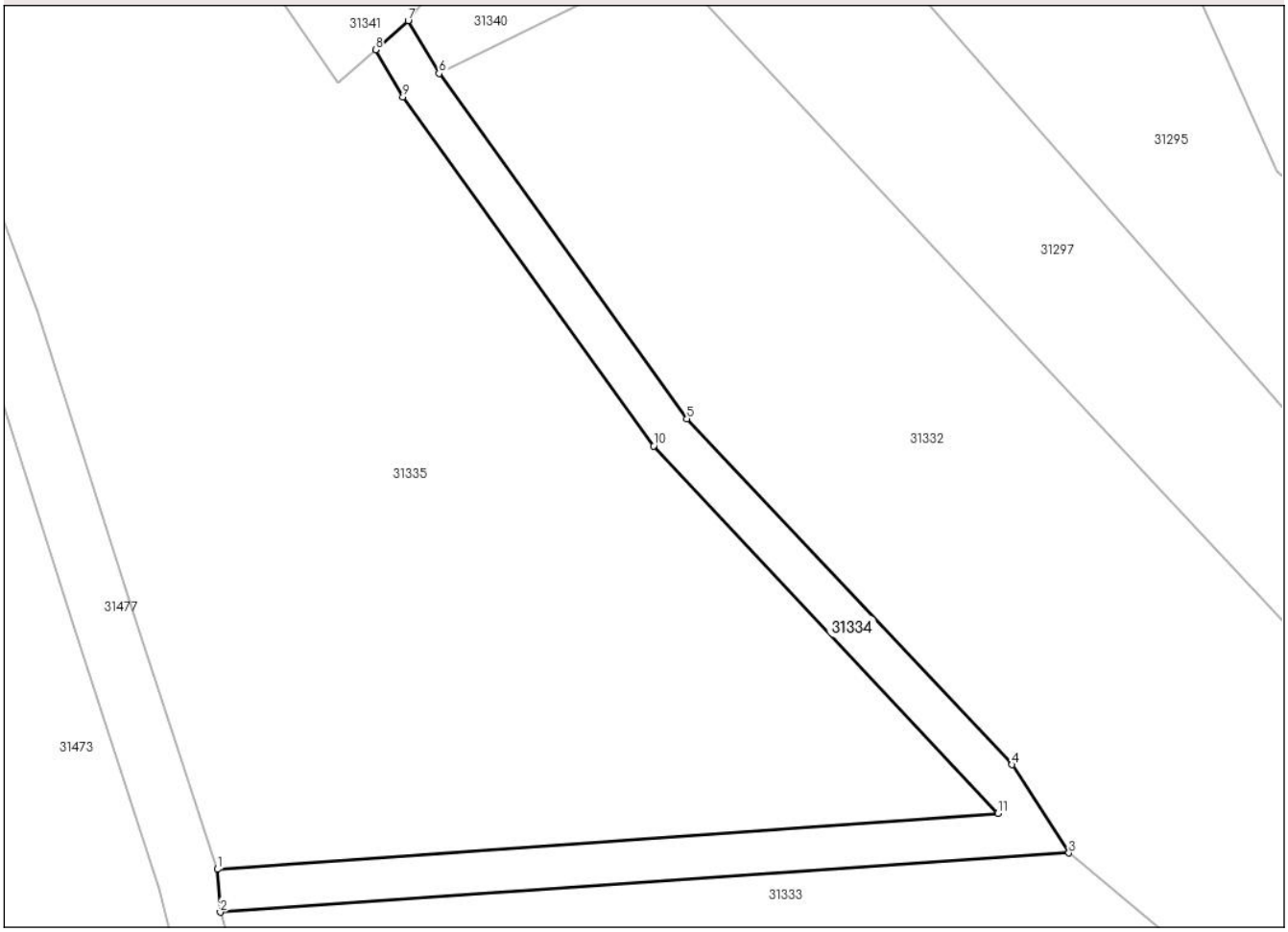
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	339	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	339	-	435/8/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.014,013 494.303,536	2	384.014,213 494.300,743	2.8
2	384.014,213 494.300,743	3	384.069,6 494.304,608	55.522
3	384.069,6 494.304,608	4	384.065,89 494.310,368	6.852
4	384.065,89 494.310,368	5	384.044,655 494.332,918	30.974
5	384.044,655 494.332,918	6	384.028,481 494.355,438	27.726

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.028,481 494.355,438	7	384.026,468 494.358,872	3.981
7	384.026,468 494.358,872	8	384.024,336 494.356,971	2.856
8	384.024,336 494.356,971	9	384.026,132 494.353,91	3.549
9	384.026,132 494.353,91	10	384.042,49 494.331,134	28.041
10	384.042,49 494.331,134	11	384.064,961 494.307,193	32.835
11	384.064,961 494.307,193	1	384.014,013 494.303,536	51.08

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31335

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 19582/1571, din 16/07/2003 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BLADA A MARIA** 2) **NEGHIU S SIMION** 3) **MUNTEAN N LIDIA** 4) **BLAJ I IOAN** 5) **DUMITRESCU N MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.800	-	435/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.026,132 494.353,91	2	384.024,336 494.356,971	3.549
2	384.024,336 494.356,971	3	384.021,893 494.354,792	3.274
3	384.021,893 494.354,792	4	384.009,175 494.373,596	22.701
4	384.009,175 494.373,596	5	384.012,026 494.376,422	4.014
5	384.012,026 494.376,422	6	383.999,598 494.396,081	23.258

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.999,598 494.396,081	7	383.981,495 494.384,471	21.506
7	383.981,495 494.384,471	8	383.992,428 494.365,942	21.515
8	383.992,428 494.365,942	9	384.002,267 494.339,968	27.775
9	384.002,267 494.339,968	10	384.008,418 494.320,68	20.244
10	384.008,418 494.320,68	11	384.014,013 494.303,536	18.034
11	384.014,013 494.303,536	12	384.064,961 494.307,193	51.08
12	384.064,961 494.307,193	13	384.042,49 494.331,134	32.835
13	384.042,49 494.331,134	1	384.026,132 494.353,91	28.041

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31336

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 91, din 18/07/2003 emis de BNP Beldean Gheorghe (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **SINEA RAVECA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **SINEA PAVAL DANIEL**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **SINEA ADELINA MARIA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **SINEA RAVECA** 2) **SINEA PAVAL DANIEL** 3) **SINEA ADELINA MARIA** 4) **SINEA ADELIN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

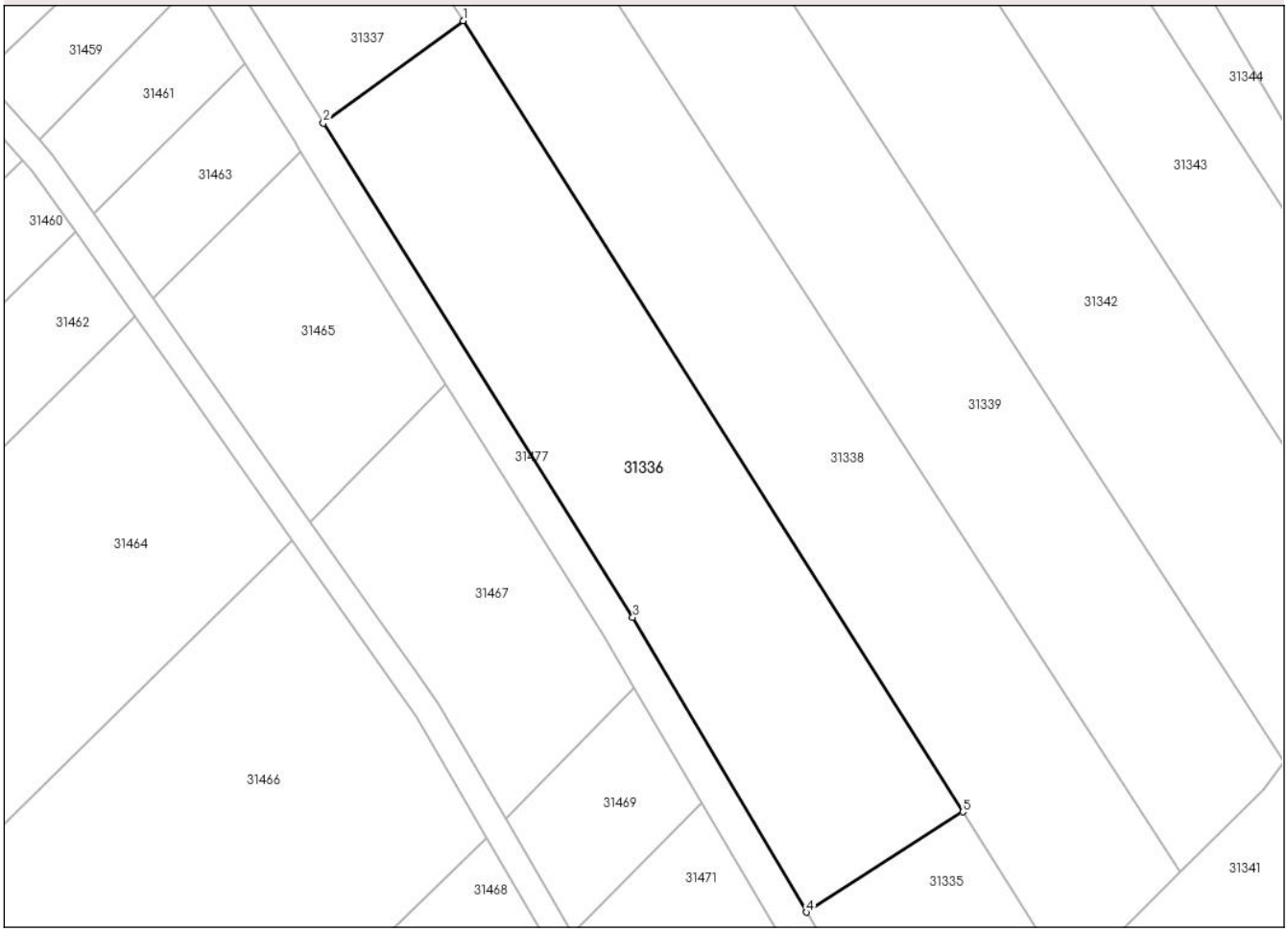
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	-	435/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.941,695 494.487,671	2	383.925,517 494.475,81	20.06
2	383.925,517 494.475,81	3	383.961,362 494.418,59	67.52
3	383.961,362 494.418,59	4	383.981,495 494.384,471	39.616
4	383.981,495 494.384,471	5	383.999,598 494.396,081	21.506
5	383.999,598 494.396,081	1	383.941,695 494.487,671	108.358

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31337

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.200	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14091/1794, din 30/10/2006 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŢÎRLEA MARIA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

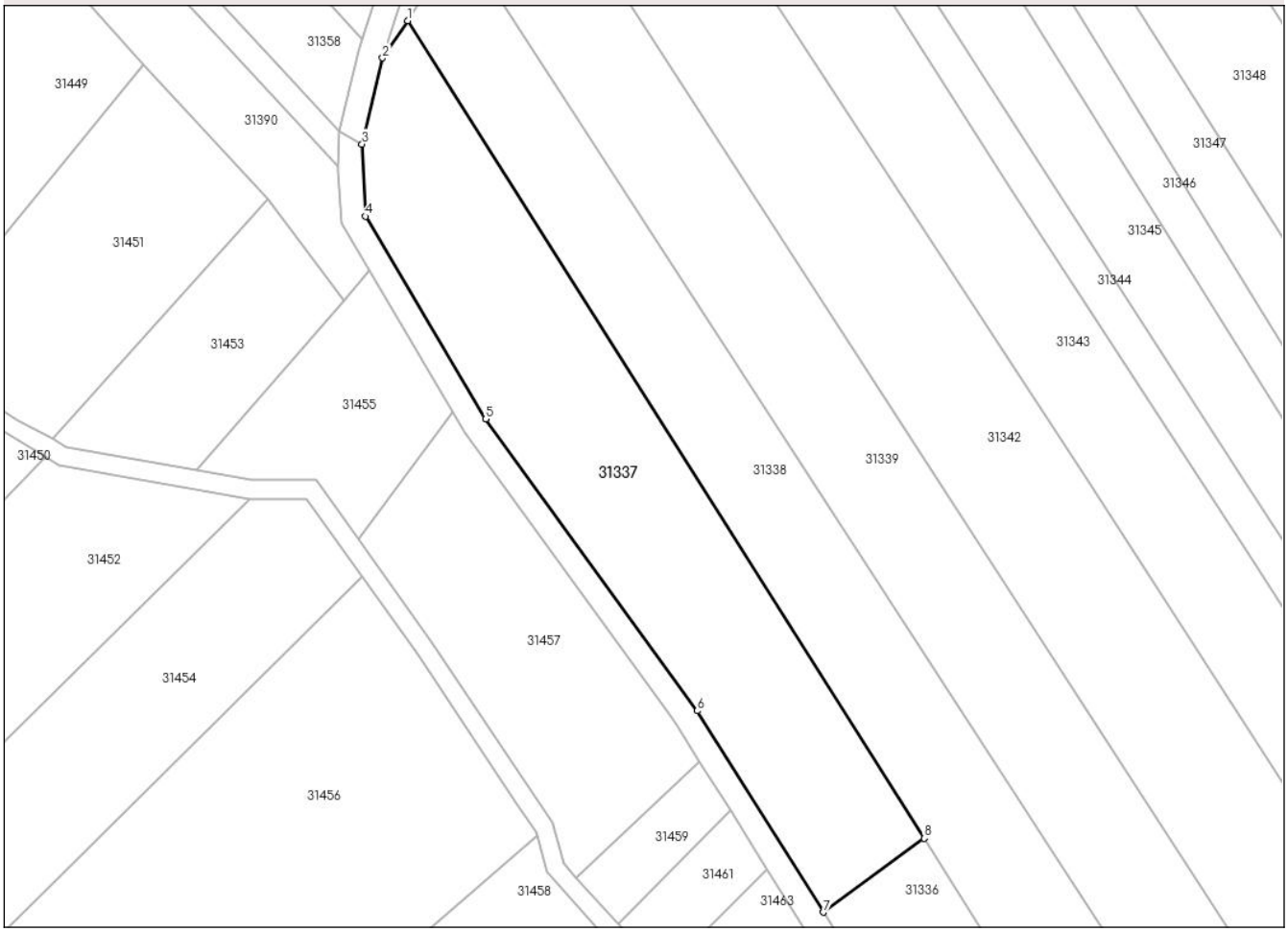
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.200	-	435/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.858,651 494.619,029	2	383.854,59 494.613,054	7.224
2	383.854,59 494.613,054	3	383.851,315 494.599,21	14.227
3	383.851,315 494.599,21	4	383.851,88 494.587,602	11.621
4	383.851,88 494.587,602	5	383.871,195 494.555,058	37.845
5	383.871,195 494.555,058	6	383.905,248 494.508,167	57.951

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.905,248 494.508,167	7	383.925,517 494.475,81	38.182
7	383.925,517 494.475,81	8	383.941,695 494.487,671	20.06
8	383.941,695 494.487,671	1	383.858,651 494.619,029	155.407

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31338

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.608	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14153/1850, din 09/09/2010 emis de CJPSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MĂRGHITAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

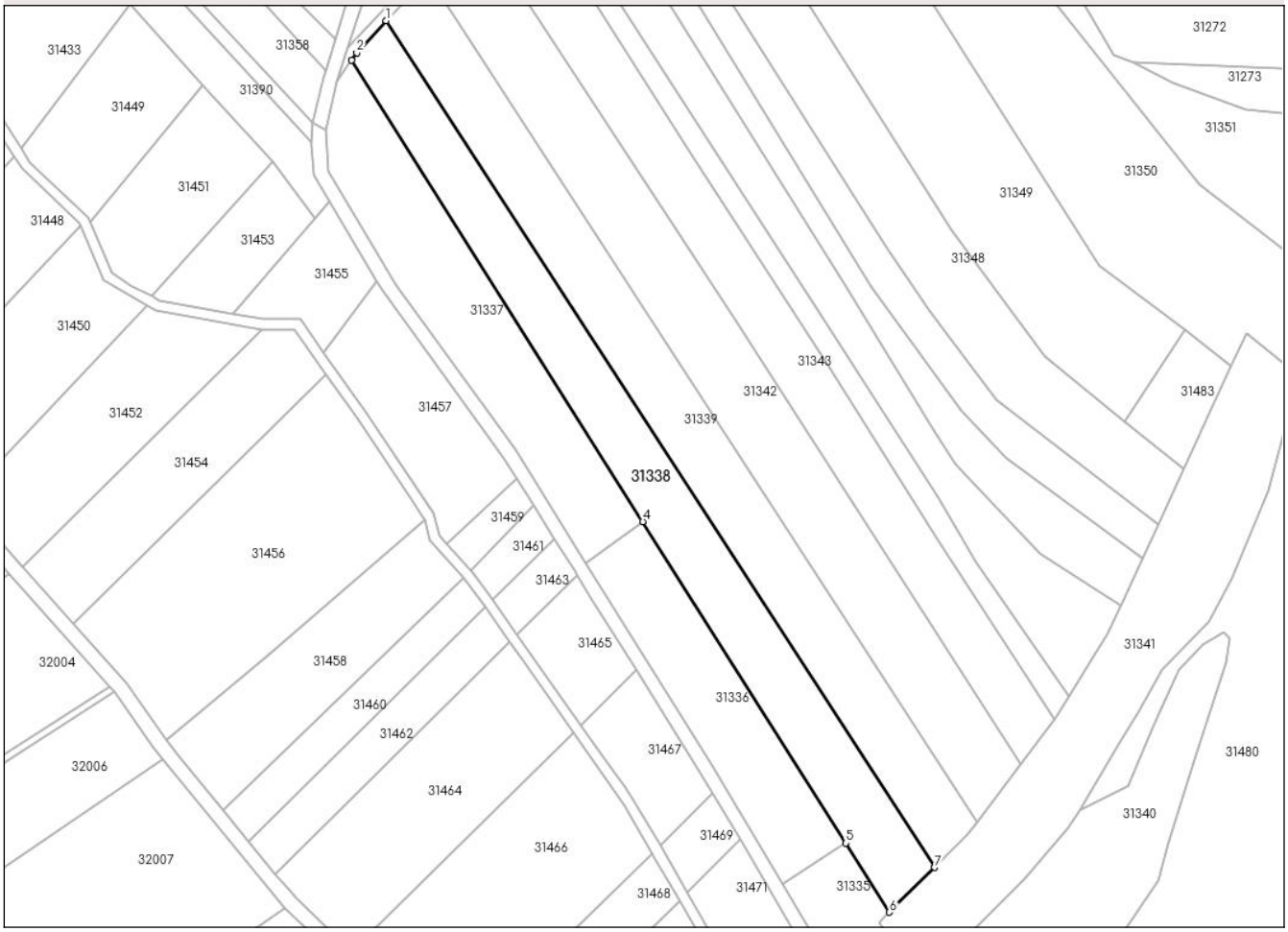
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.608	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.608	-	435/2/1/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.868,53 494.630,295	2	383.860,134 494.621,21	12.371
2	383.860,134 494.621,21	3	383.858,651 494.619,029	2.637
3	383.858,651 494.619,029	4	383.941,695 494.487,671	155.407
4	383.941,695 494.487,671	5	383.999,598 494.396,081	108.358
5	383.999,598 494.396,081	6	384.012,026 494.376,422	23.258

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.012,026 494.376,422	7	384.024,868 494.389,147	18.079
7	384.024,868 494.389,147	1	383.868,53 494.630,295	287.391

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31339

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71350	4.900	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7211 / 22/05/2014		
Act Notarial nr. 1764, din 16/05/2014 emis de Beldean Violeta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRONKERS GROND SRL**, CIF:33104954	
13019 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B5	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
4205 / 19/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
B6	se notează interdicție de înstrăinare, grevare, închiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare și construire	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4205 / 19/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2900000 RONși celelalte obligații de plată aferente creditului	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

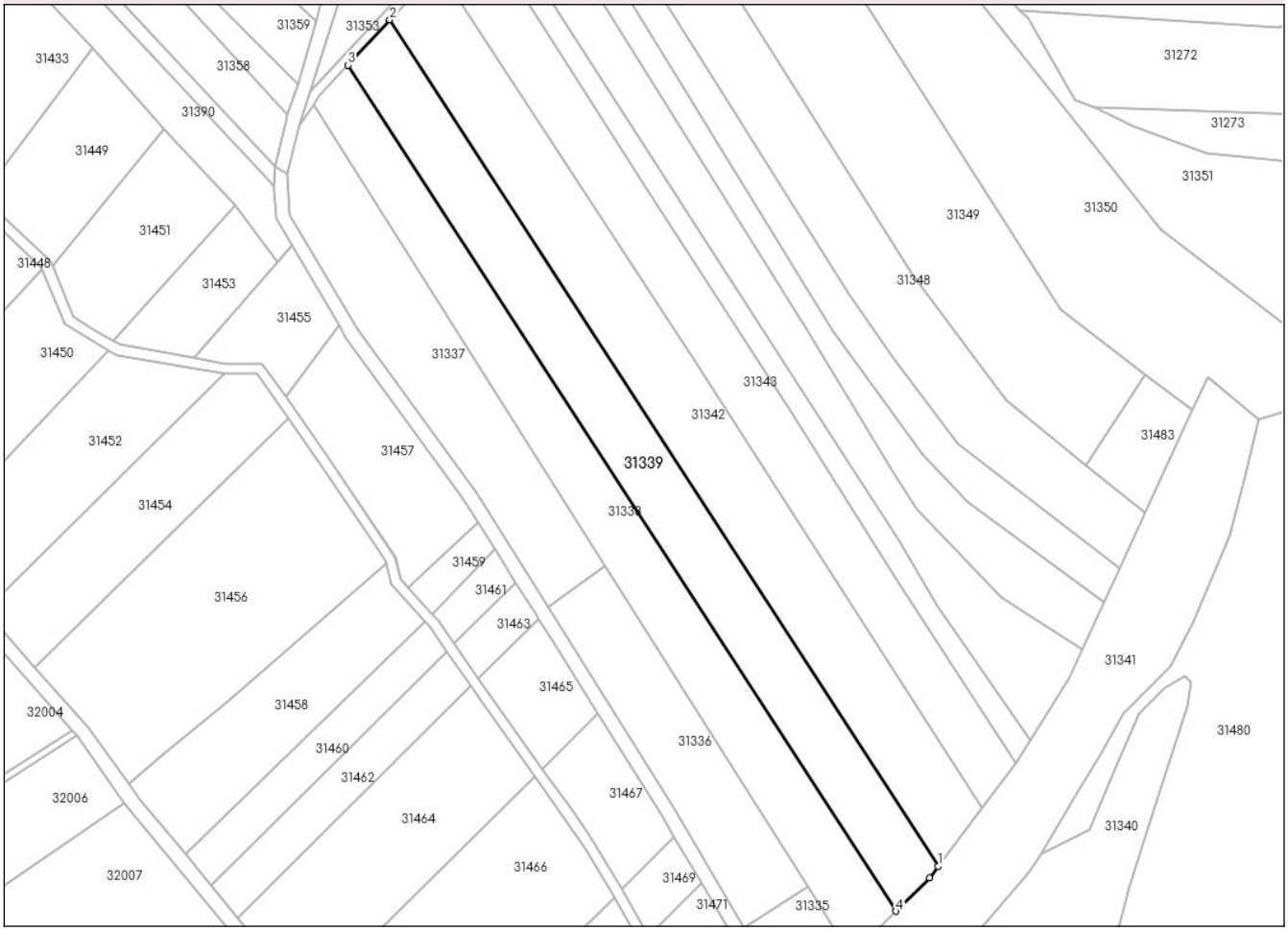
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71350	4.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.900	-	435/2/1/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.036,889 494.401,912	2	383.880,459 494.643,202	287.56
2	383.880,459 494.643,202	3	383.868,53 494.630,295	17.575
3	383.868,53 494.630,295	4	384.024,868 494.389,147	287.391
4	384.024,868 494.389,147	5	384.034,418 494.398,61	13.444
5	384.034,418 494.398,61	1	384.036,889 494.401,912	4.125

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31340

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.300	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14153/1825, din 15/04/2008 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BĂRA NEGHIU GHEORGHE** 2) **BARA NEGHIU ADAMUT** 3) **BARA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

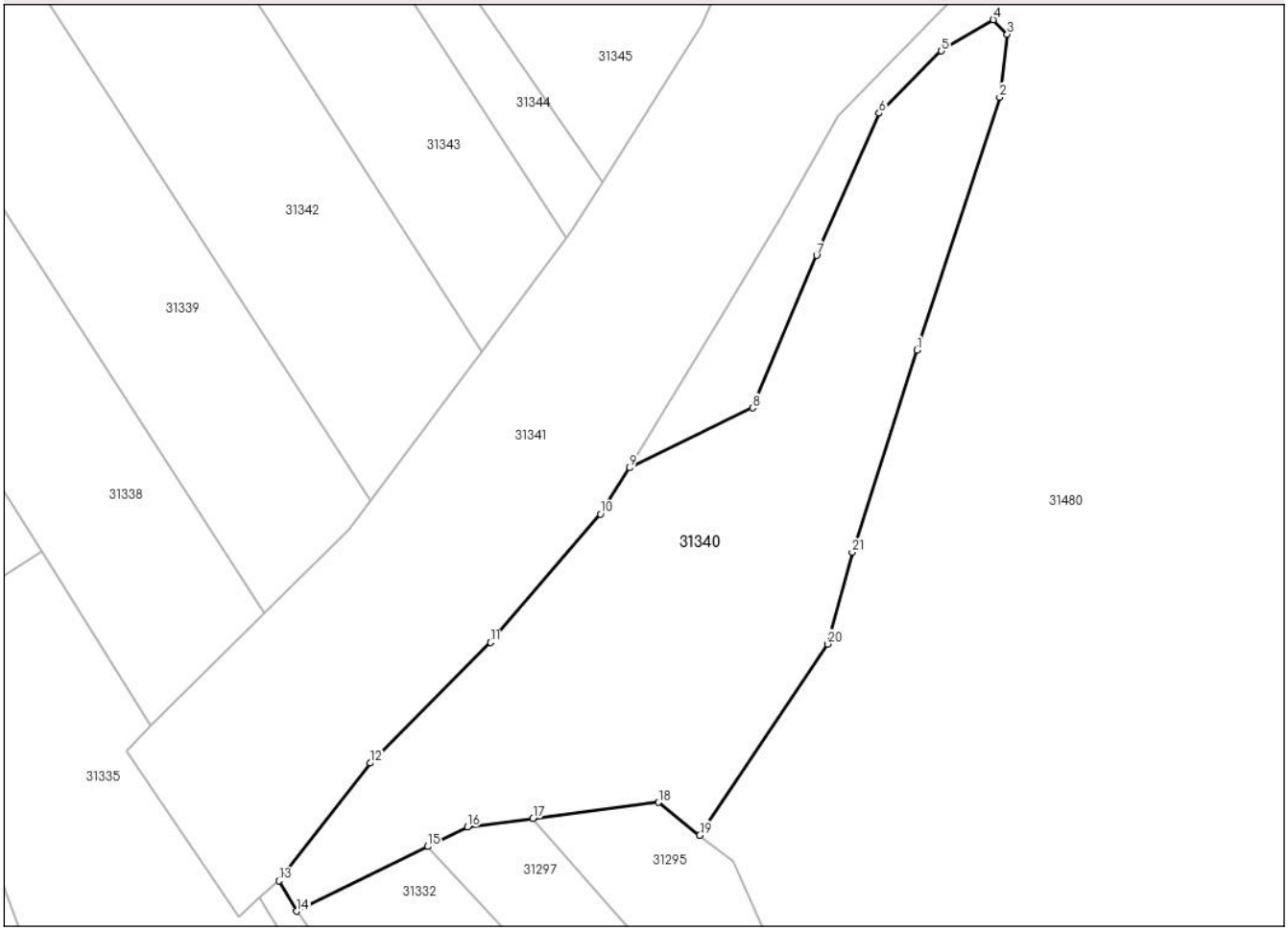
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.300	-	435/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.098,658 494.418,877	2	384.108,036 494.447,453	30.075
3	384.108,895 494.454,578	4	384.107,312 494.456,204	2.27
5	384.101,431 494.452,679	6	384.094,375 494.445,628	9.975
7	384.087,319 494.429,567	8	384.080,067 494.412,33	18.7
9	384.066,174 494.405,563	10	384.062,851 494.400,32	6.207

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	384.108,036 494.447,453	3	384.108,895 494.454,578	7.176
4	384.107,312 494.456,204	5	384.101,431 494.452,679	6.856
6	384.094,375 494.445,628	7	384.087,319 494.429,567	17.543
8	384.080,067 494.412,33	9	384.066,174 494.405,563	15.454
10	384.062,851 494.400,32	11	384.050,434 494.385,814	19.094

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	384.050,434 494.385,814	12	384.036,792 494.372,182	19.285
13	384.026,468 494.358,872	14	384.028,481 494.355,438	3.981
15	384.043,324 494.362,743	16	384.047,817 494.364,954	5.007
17	384.055,234 494.365,908	18	384.069,439 494.367,735	14.322
19	384.074,094 494.364,027	20	384.088,553 494.385,631	25.996
21	384.091,342 494.395,997	1	384.098,658 494.418,877	24.022

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	384.036,792 494.372,182	13	384.026,468 494.358,872	16.845
14	384.028,481 494.355,438	15	384.043,324 494.362,743	16.543
16	384.047,817 494.364,954	17	384.055,234 494.365,908	7.479
18	384.069,439 494.367,735	19	384.074,094 494.364,027	5.951
20	384.088,553 494.385,631	21	384.091,342 494.395,997	10.734

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31341

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.400	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11540/1433, din 13/12/2002 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BARA MARIA** 2) **PADEAN S ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

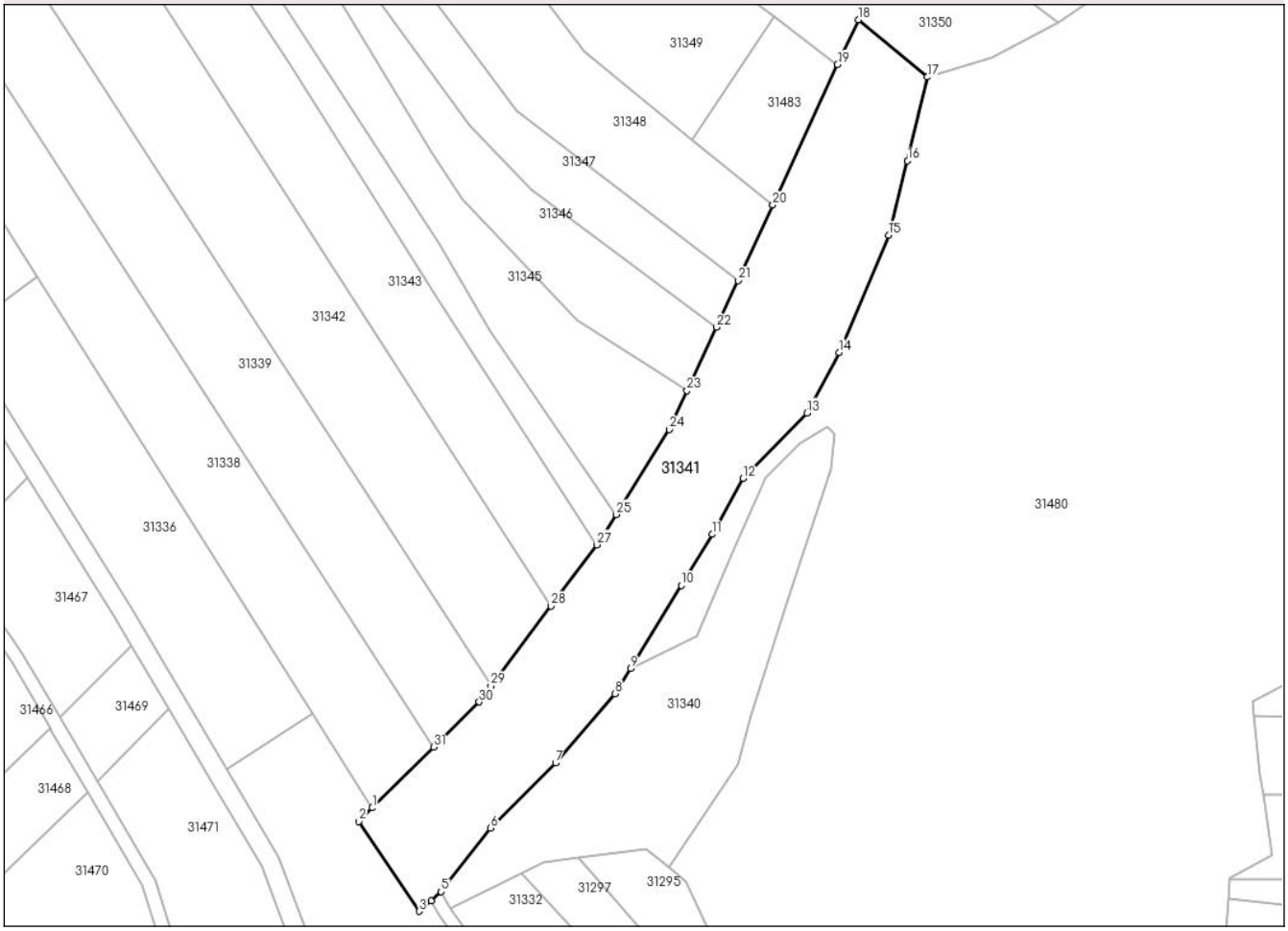
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.400	-	435/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.012,026 494.376,422	2	384.009,175 494.373,596	4.014
3	384.021,893 494.354,792	4	384.024,336 494.356,971	3.274
5	384.026,468 494.358,872	6	384.036,792 494.372,182	16.845
7	384.050,434 494.385,814	8	384.062,851 494.400,32	19.094
9	384.066,174 494.405,563	10	384.076,767 494.422,988	20.393

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	384.009,175 494.373,596	3	384.021,893 494.354,792	22.701
4	384.024,336 494.356,971	5	384.026,468 494.358,872	2.856
6	384.036,792 494.372,182	7	384.050,434 494.385,814	19.285
8	384.062,851 494.400,32	9	384.066,174 494.405,563	6.207
10	384.076,767 494.422,988	11	384.083,228 494.433,678	12.491

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	384.083,228 494.433,678	12	384.089,743 494.445,391	13.403
13	384.103,097 494.459,087	14	384.109,867 494.471,766	14.373
15	384.120,19 494.496,297	16	384.124,214 494.511,893	16.107
17	384.128,351 494.529,417	18	384.113,857 494.541,404	18.809
19	384.109,522 494.532,019	20	384.095,944 494.502,62	32.383
21	384.088,654 494.486,834	22	384.084,128 494.477,034	10.795
23	384.077,982 494.463,728	24	384.074,245 494.455,636	8.914
25	384.063,1 494.437,818	26	384.059,749 494.432,461	6.318
27	384.059,021 494.431,489	28	384.049,454 494.418,704	15.968
29	384.036,889 494.401,912	30	384.034,418 494.398,61	4.125
31	384.024,868 494.389,147	1	384.012,026 494.376,422	18.079

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	384.089,743 494.445,391	13	384.103,097 494.459,087	19.128
14	384.109,867 494.471,766	15	384.120,19 494.496,297	26.615
16	384.124,214 494.511,893	17	384.128,351 494.529,417	18.006
18	384.113,857 494.541,404	19	384.109,522 494.532,019	10.338
20	384.095,944 494.502,62	21	384.088,654 494.486,834	17.388
22	384.084,128 494.477,034	23	384.077,982 494.463,728	14.656
24	384.074,245 494.455,636	25	384.063,1 494.437,818	21.016
26	384.059,749 494.432,461	27	384.059,021 494.431,489	1.215
28	384.049,454 494.418,704	29	384.036,889 494.401,912	20.973
30	384.034,418 494.398,61	31	384.024,868 494.389,147	13.444

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31342

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71430	5.700	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7330 / 23/05/2014		
Act Notarial nr. 1764, din 16/05/2014 emis de Beldean Violeta;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRONKERS GROND SRL**, CIF:33104954	
13057 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B6	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
4212 / 19/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
B7	se notează interdicție de înstrăinare, grevare, închiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare și construire	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4212 / 19/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2900000 RONși celelalte obligații de plată aferente creditului	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

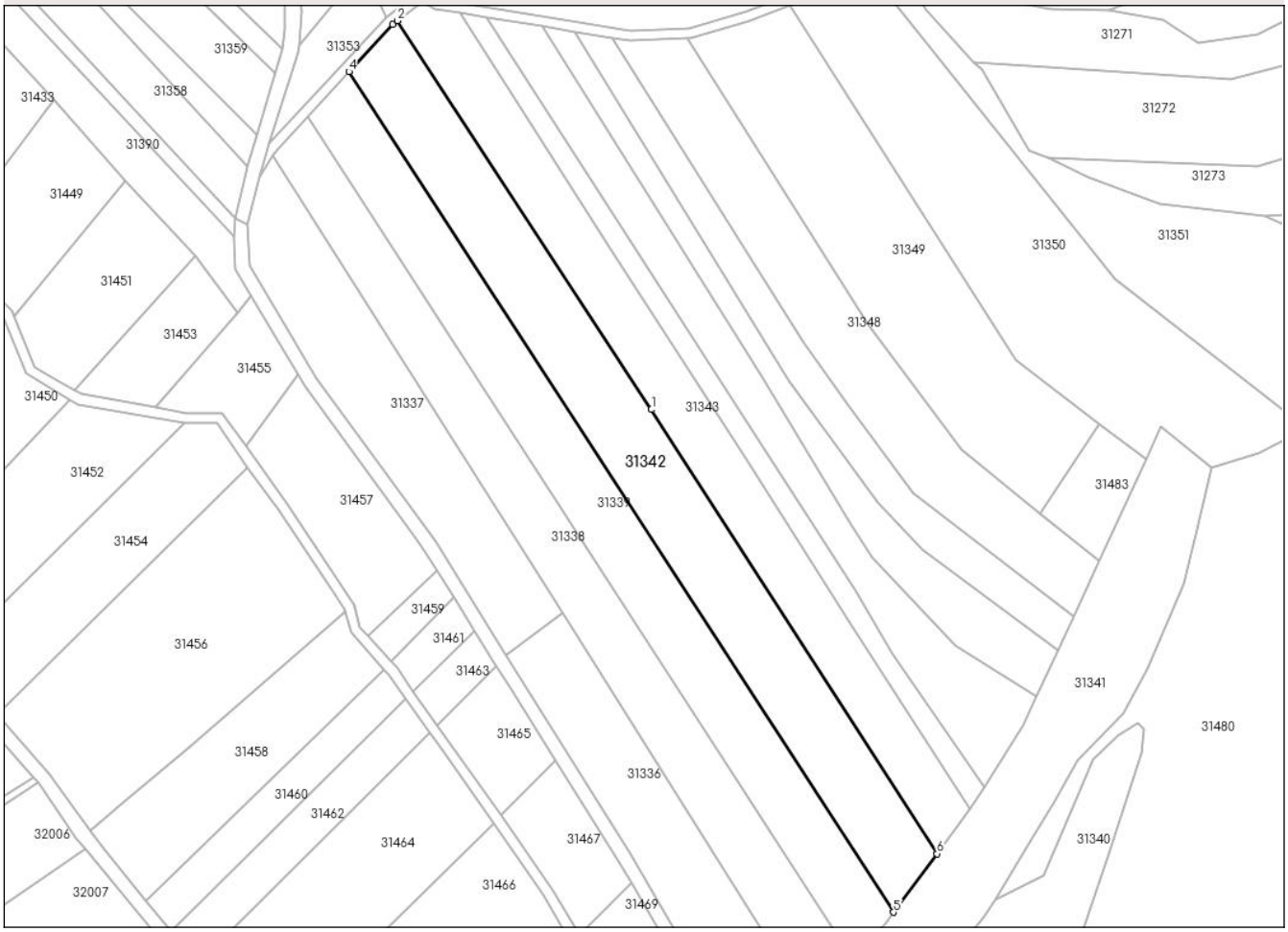
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71430	5.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.700	46	466/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.967,369 494.546,204	2	383.894,348 494.657,816	133.377
2	383.894,348 494.657,816	3	383.893,032 494.656,806	1.659
3	383.893,032 494.656,806	4	383.880,459 494.643,202	18.524
4	383.880,459 494.643,202	5	384.036,889 494.401,912	287.56
5	384.036,889 494.401,912	6	384.049,454 494.418,704	20.973

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.049,454 494.418,704	1	383.967,369 494.546,204	151.639

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31343

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.300	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2464, din 28/10/2003 emis de BNP Beldean Gheorghe (contract de donatie);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **OPRIȚA ILEANA**	
Act Notarial nr. 2465, din 28/10/2003 emis de BNP Beldean Gheorghe (contract de vanzare-cumparare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **OPRIȚA ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	4.300	-	466/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.955,736 494.591,98	2	383.912,515 494.660,003	80.592
2	383.912,515 494.660,003	3	383.905,077 494.661,215	7.536
3	383.905,077 494.661,215	4	383.901,535 494.663,33	4.126
4	383.901,535 494.663,33	5	383.894,348 494.657,816	9.058
5	383.894,348 494.657,816	6	383.967,369 494.546,204	133.377

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.967,369 494.546,204	7	384.049,454 494.418,704	151.639
7	384.049,454 494.418,704	8	384.059,021 494.431,489	15.968
8	384.059,021 494.431,489	9	384.025,774 494.482,718	61.072
9	384.025,774 494.482,718	10	383.994,724 494.532,12	58.349
10	383.994,724 494.532,12	1	383.955,736 494.591,98	71.438

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31344

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 40, din 03/12/2009 emis de BNP Beldean Gheorghe (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **BÎLDEA SÂMZA** DEFUNCT:Da	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **BÂLDEA IOAN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.600	-	465/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.036,712 494.476,1	2	384.025,973 494.494,497	21.302
2	384.025,973 494.494,497	3	383.993,525 494.544,587	59.681
3	383.993,525 494.544,587	4	383.919,844 494.658,809	135.925
4	383.919,844 494.658,809	5	383.912,515 494.660,003	7.425
5	383.912,515 494.660,003	6	383.955,736 494.591,98	80.592

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.955,736 494.591,98	7	383.994,724 494.532,12	71.438
7	383.994,724 494.532,12	8	384.025,774 494.482,718	58.349
8	384.025,774 494.482,718	9	384.059,021 494.431,489	61.072
9	384.059,021 494.431,489	10	384.059,749 494.432,461	1.215
10	384.059,749 494.432,461	11	384.063,1 494.437,818	6.318
11	384.063,1 494.437,818	1	384.036,712 494.476,1	46.496

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31345

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.200	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (,art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.200	-	465/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.077,982 494.463,728	2	384.054,837 494.478,608	27.516
2	384.054,837 494.478,608	3	384.030,928 494.503,93	34.826
3	384.030,928 494.503,93	4	384.024,609 494.513,548	11.508
4	384.024,609 494.513,548	5	383.999,178 494.555,398	48.97
5	383.999,178 494.555,398	6	383.936,121 494.656,156	118.863

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.936,121 494.656,156	7	383.919,844 494.658,809	16.492
7	383.919,844 494.658,809	8	383.993,525 494.544,587	135.925
8	383.993,525 494.544,587	9	384.025,973 494.494,497	59.681
9	384.025,973 494.494,497	10	384.036,712 494.476,1	21.302
10	384.036,712 494.476,1	11	384.063,1 494.437,818	46.496
11	384.063,1 494.437,818	12	384.074,245 494.455,636	21.016
12	384.074,245 494.455,636	1	384.077,982 494.463,728	8.914

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31346

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Vlaicu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71412	2.100	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7317 / 23/05/2014		
Act Notarial nr. 1764, din 16/05/2014 emis de Beldean Violeta;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRONKERS GROND SRL**, CIF:33104954	
13051 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B7	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
4209 / 19/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
B8	se notează interdicție de înstrăinare, grevare, închiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare și construire	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4209 / 19/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2900000 RONși celelalte obligații de plată aferente creditului	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71412	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.100	-	465/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.045,392 494.505,836	2	384.032,529 494.519,332	18.644
2	384.032,529 494.519,332	3	384.006,786 494.554,636	43.693
3	384.006,786 494.554,636	4	383.945,324 494.654,656	117.396
4	383.945,324 494.654,656	5	383.936,121 494.656,156	9.324
5	383.936,121 494.656,156	6	383.999,178 494.555,398	118.863

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.999,178 494.555,398	7	384.024,609 494.513,548	48.97
7	384.024,609 494.513,548	8	384.030,928 494.503,93	11.508
8	384.030,928 494.503,93	9	384.054,837 494.478,608	34.826
9	384.054,837 494.478,608	10	384.077,982 494.463,728	27.516
10	384.077,982 494.463,728	11	384.084,128 494.477,034	14.656
11	384.084,128 494.477,034	1	384.045,392 494.505,836	48.271

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31347

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Vlaicu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71444	2.100	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7315 / 23/05/2014		
Act Notarial nr. 1764, din 16/05/2014 emis de Beldean Violeta;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRONKERS GROND SRL**, CIF:33104954	
13061 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B6	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
4208 / 19/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
B7	se notează interdicție de înstrăinare, grevare, închiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare și construire	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4208 / 19/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2900000 RONși celelalte obligații de plată aferente creditului	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71444	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.100	-	465/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.042,406 494.522,316	2	384.023,648 494.547,41	31.33
2	384.023,648 494.547,41	3	384.011,028 494.565,651	22.181
3	384.011,028 494.565,651	4	383.955,938 494.652,927	103.208
4	383.955,938 494.652,927	5	383.945,324 494.654,656	10.755
5	383.945,324 494.654,656	6	384.006,786 494.554,636	117.396

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.006,786 494.554,636	7	384.032,529 494.519,332	43.693
7	384.032,529 494.519,332	8	384.045,392 494.505,836	18.644
8	384.045,392 494.505,836	9	384.084,128 494.477,034	48.271
9	384.084,128 494.477,034	10	384.088,654 494.486,834	10.795
10	384.088,654 494.486,834	1	384.042,406 494.522,316	58.291

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31348

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:49 Pianu - Pianu de Sus
Nr. cadastral vechi:350

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Vlaicu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71939	3.700	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3023 / 31/05/2006		
Act Administrativ nr. 1540/1493/2003, din 22/04/2003 emis de CJPSDPAT Alba;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEÎn baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPRINESCU N PAVEL** 2) **OPRINESCU N NICOLAE**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 49 Pianu - Pianu de Sus)	
2630 / 24/02/2016		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71939	3.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.700	-	465/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.977,775 494.652,726	2	383.961,301 494.652,053	16.488
2	383.961,301 494.652,053	3	383.955,938 494.652,927	5.433
3	383.955,938 494.652,927	4	384.011,028 494.565,651	103.208
4	384.011,028 494.565,651	5	384.023,648 494.547,41	22.181
5	384.023,648 494.547,41	6	384.042,406 494.522,316	31.33

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.042,406 494.522,316	7	384.088,654 494.486,834	58.291
7	384.088,654 494.486,834	8	384.095,944 494.502,62	17.388
8	384.095,944 494.502,62	9	384.079,134 494.516,255	21.644
9	384.079,134 494.516,255	10	384.056,382 494.534,709	29.296
10	384.056,382 494.534,709	11	384.029,676 494.570,419	44.591
11	384.029,676 494.570,419	1	383.977,775 494.652,726	97.305

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31349

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Vlaicu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71397	4.800	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7316 / 23/05/2014		
Act Notarial nr. 1764, din 16/05/2014 emis de Beldean Violeta;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRONKERS GROND SRL**, CIF:33104954	
4211 / 19/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
B6	se notează interdicție de înstrăinare, grevare, închiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare și construire	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	
B7	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4211 / 19/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2900000 RONși celelalte obligații de plată aferente creditului	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

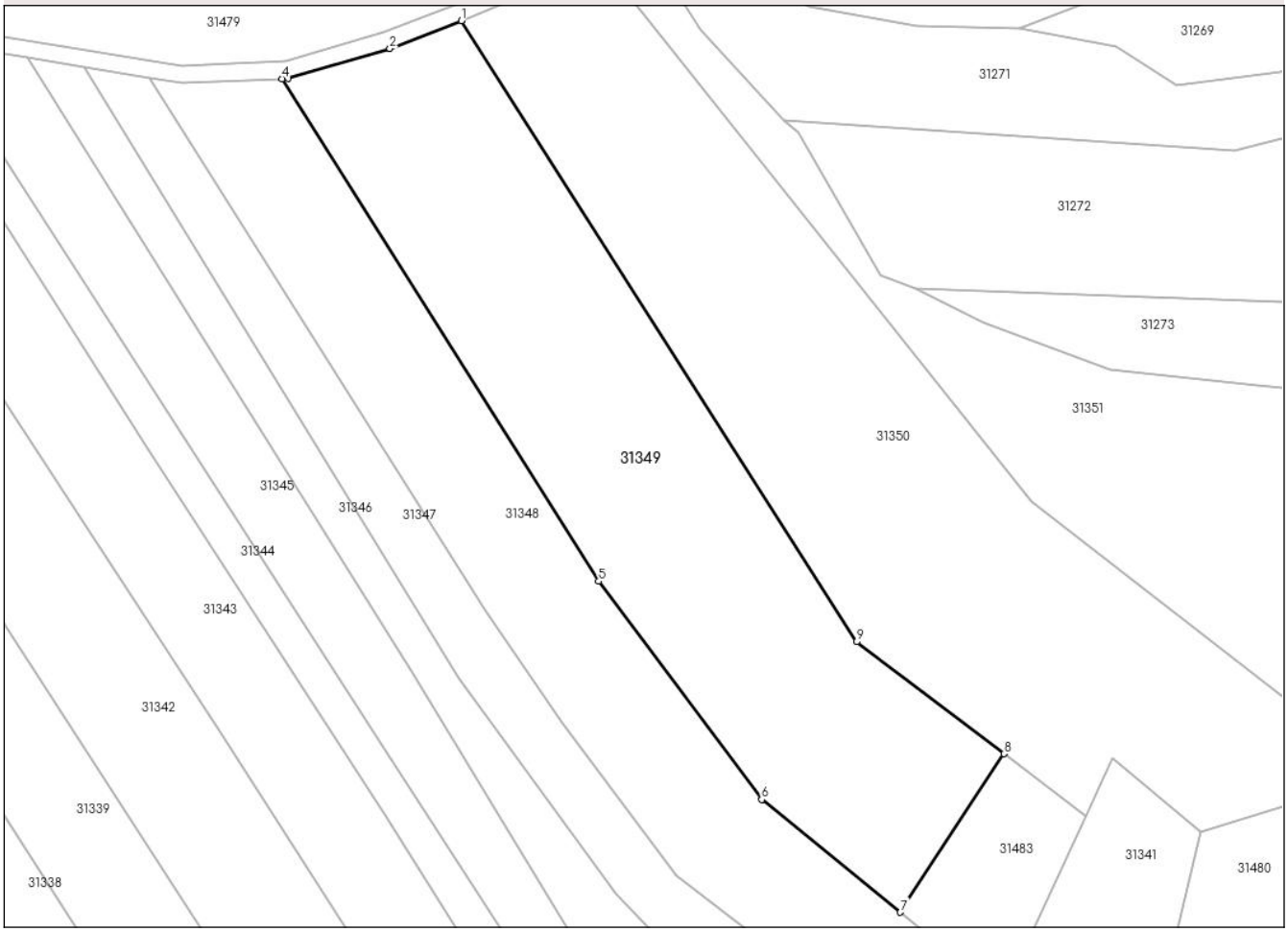
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71397	4.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.800	-	465/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.007,159 494.662,231	2	383.995,441 494.657,675	12.572
2	383.995,441 494.657,675	3	383.978,805 494.652,768	17.345
3	383.978,805 494.652,768	4	383.977,775 494.652,726	1.03
4	383.977,775 494.652,726	5	384.029,676 494.570,419	97.305
5	384.029,676 494.570,419	6	384.056,382 494.534,709	44.591

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.056,382 494.534,709	7	384.079,134 494.516,255	29.296
7	384.079,134 494.516,255	8	384.096,114 494.542,191	31.0
8	384.096,114 494.542,191	9	384.071,934 494.560,536	30.352
9	384.071,934 494.560,536	1	384.007,159 494.662,231	120.572

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31350

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Vlaicu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.700	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14153/1860, din 18/10/2010 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAROHIA EVANGHELICĂ PIANU DE JOS**, CIF:13675425	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

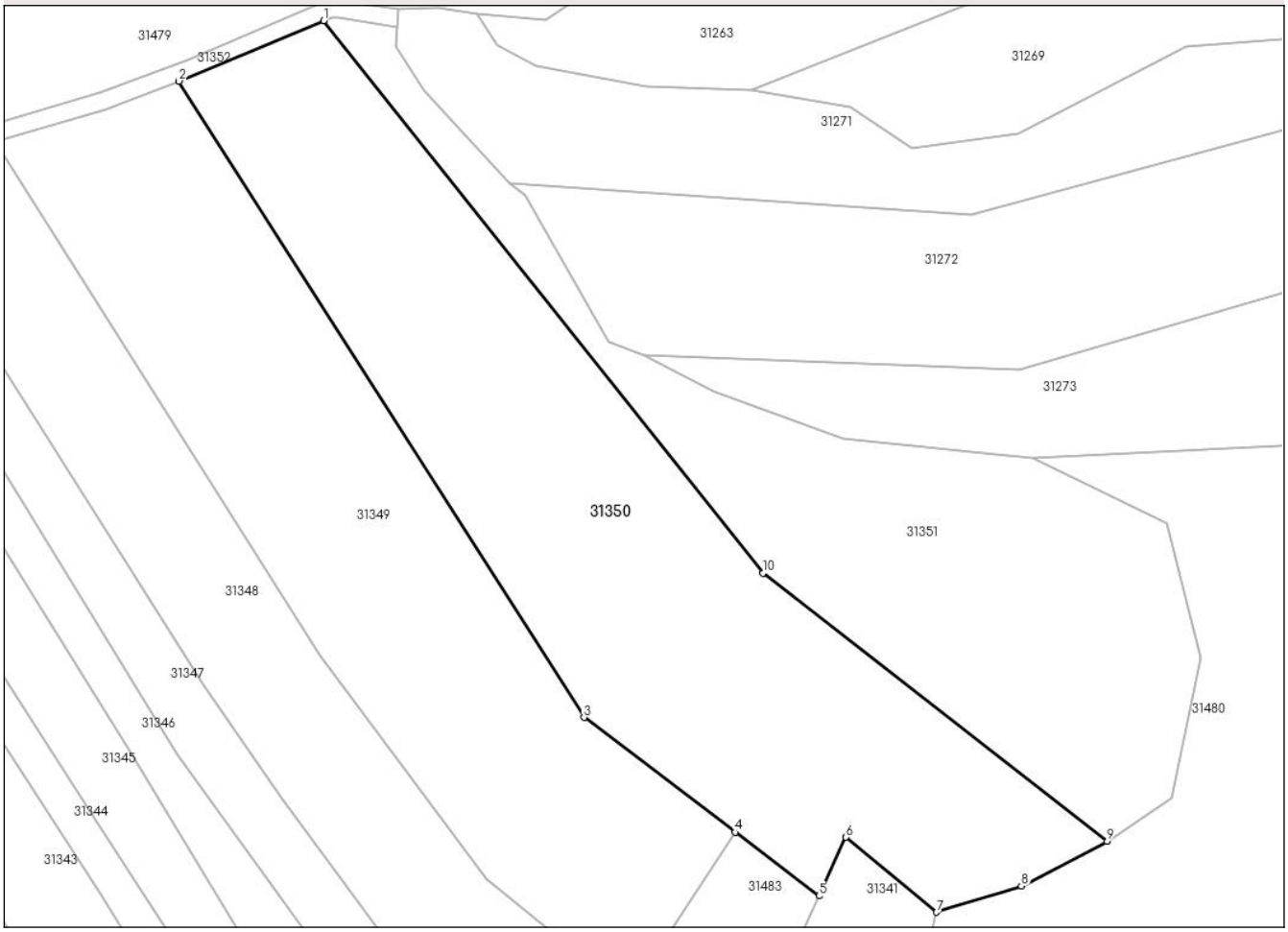
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.700	-	465/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.030,32 494.671,881	2	384.007,159 494.662,231	25.092
2	384.007,159 494.662,231	3	384.071,934 494.560,536	120.572
3	384.071,934 494.560,536	4	384.096,114 494.542,191	30.352
4	384.096,114 494.542,191	5	384.109,522 494.532,019	16.83
5	384.109,522 494.532,019	6	384.113,857 494.541,404	10.338

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.113,857 494.541,404	7	384.128,351 494.529,417	18.809
7	384.128,351 494.529,417	8	384.141,912 494.533,588	14.188
8	384.141,912 494.533,588	9	384.155,63 494.540,756	15.477
9	384.155,63 494.540,756	10	384.100,549 494.583,575	69.767
10	384.100,549 494.583,575	1	384.030,32 494.671,881	112.827

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31351

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Vlaicu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71398	3.700	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7318 / 23/05/2014		
Act Notarial nr. 1764, din 16/05/2014 emis de Beldean Violeta;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRONKERS GROND SRL**, CIF:33104954	
13039 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B6	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
4210 / 19/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
B7	se notează interdicție de înstrăinare, grevare, închiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare și construire	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4210 / 19/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2900000 RONși celelalte obligații de plată aferente creditului	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71398	3.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.700	-	465/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.042,127 494.670,873	2	384.032,493 494.672,306	9.74
2	384.032,493 494.672,306	3	384.031,607 494.672,423	0.893
3	384.031,607 494.672,423	4	384.030,32 494.671,881	1.396
4	384.030,32 494.671,881	5	384.100,549 494.583,575	112.827
5	384.100,549 494.583,575	6	384.155,63 494.540,756	69.767

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.155,63 494.540,756	7	384.165,986 494.547,718	12.479
7	384.165,986 494.547,718	8	384.170,643 494.570,132	22.892
8	384.170,643 494.570,132	9	384.165,222 494.591,655	22.196
9	384.165,222 494.591,655	10	384.143,748 494.601,916	23.8
10	384.143,748 494.601,916	11	384.137,731 494.602,565	6.051
11	384.137,731 494.602,565	12	384.113,463 494.605,184	24.409
12	384.113,463 494.605,184	13	384.092,764 494.612,726	22.03
13	384.092,764 494.612,726	14	384.081,533 494.618,373	12.571
14	384.081,533 494.618,373	15	384.075,952 494.620,472	5.962
15	384.075,952 494.620,472	16	384.062,479 494.643,92	27.043
16	384.062,479 494.643,92	17	384.060,062 494.645,922	3.139
17	384.060,062 494.645,922	18	384.046,356 494.660,836	20.255
18	384.046,356 494.660,836	19	384.041,772 494.667,825	8.358
19	384.041,772 494.667,825	1	384.042,127 494.670,873	3.069

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31352

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		590	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (,art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

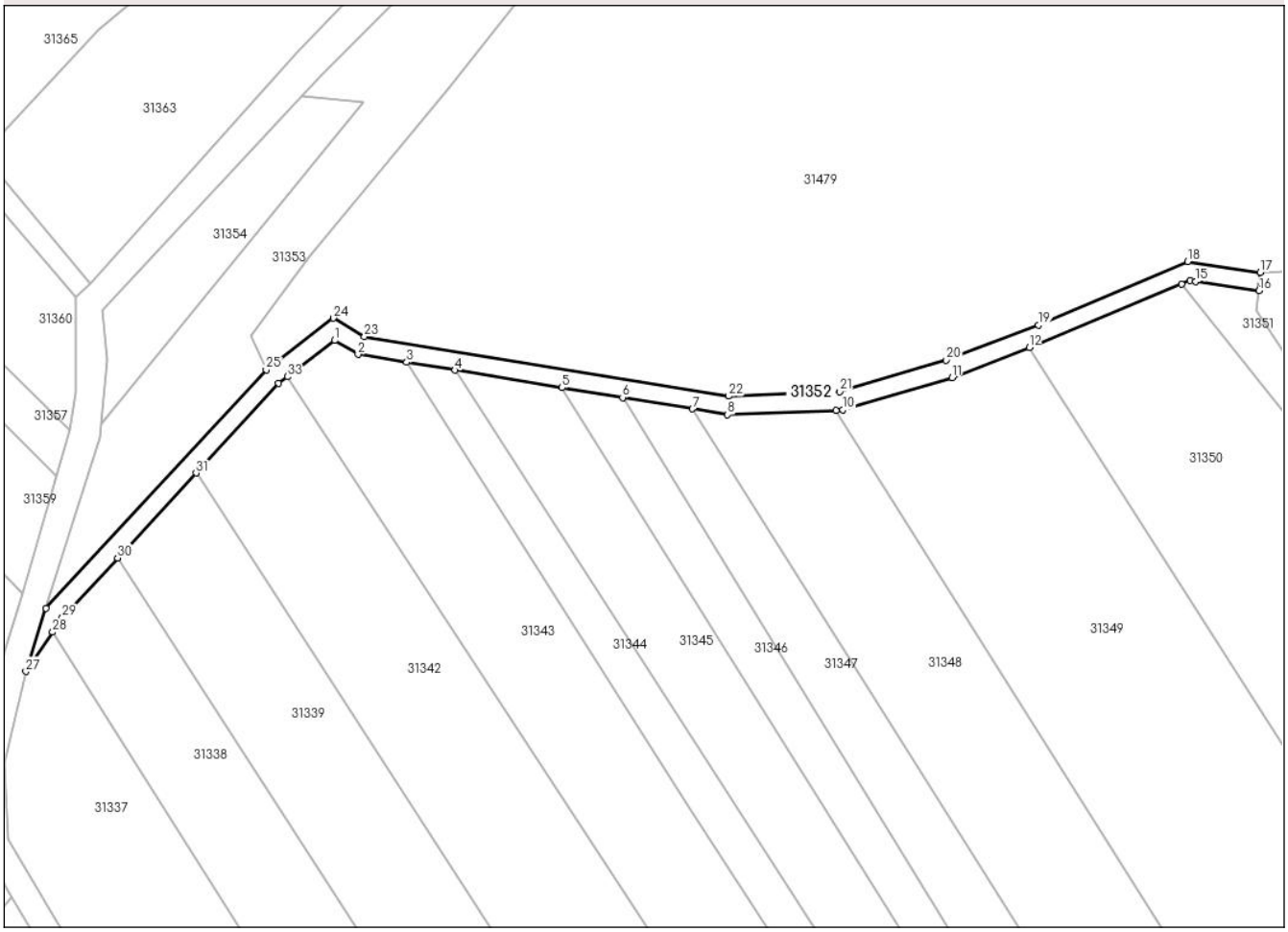
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	590	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	590	-	453	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.901,535 494.663,33	2	383.905,077 494.661,215	4.126
3	383.912,515 494.660,003	4	383.919,844 494.658,809	7.425
5	383.936,121 494.656,156	6	383.945,324 494.654,656	9.324
7	383.955,938 494.652,927	8	383.961,301 494.652,053	5.433
9	383.977,775 494.652,726	10	383.978,805 494.652,768	1.03

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	383.905,077 494.661,215	3	383.912,515 494.660,003	7.536
4	383.919,844 494.658,809	5	383.936,121 494.656,156	16.492
6	383.945,324 494.654,656	7	383.955,938 494.652,927	10.755
8	383.961,301 494.652,053	9	383.977,775 494.652,726	16.488
10	383.978,805 494.652,768	11	383.995,441 494.657,675	17.345

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	383.995,441 494.657,675	12	384.007,159 494.662,231	12.572
13	384.030,32 494.671,881	14	384.031,607 494.672,423	1.396
15	384.032,493 494.672,306	16	384.042,127 494.670,873	9.74
17	384.042,293 494.673,686	18	384.031,259 494.675,318	11.154
19	384.008,558 494.665,647	20	383.994,547 494.660,33	14.985
21	383.978,345 494.655,551	22	383.961,47 494.654,862	16.888
23	383.906,055 494.663,892	24	383.901,338 494.666,708	5.493
25	383.891,137 494.658,882	26	383.857,655 494.622,654	49.331
27	383.854,59 494.613,054	28	383.858,651 494.619,029	7.224
29	383.860,134 494.621,21	30	383.868,53 494.630,295	12.371
31	383.880,459 494.643,202	32	383.893,032 494.656,806	18.524
33	383.894,348 494.657,816	1	383.901,535 494.663,33	9.058

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	384.007,159 494.662,231	13	384.030,32 494.671,881	25.092
14	384.031,607 494.672,423	15	384.032,493 494.672,306	0.893
16	384.042,127 494.670,873	17	384.042,293 494.673,686	2.818
18	384.031,259 494.675,318	19	384.008,558 494.665,647	24.676
20	383.994,547 494.660,33	21	383.978,345 494.655,551	16.893
22	383.961,47 494.654,862	23	383.906,055 494.663,892	56.147
24	383.901,338 494.666,708	25	383.891,137 494.658,882	12.857
26	383.857,655 494.622,654	27	383.854,59 494.613,054	10.077
28	383.858,651 494.619,029	29	383.860,134 494.621,21	2.637
30	383.868,53 494.630,295	31	383.880,459 494.643,202	17.575
32	383.893,032 494.656,806	33	383.894,348 494.657,816	1.659

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31353

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11490/1374, din 29/11/2002 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RASA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

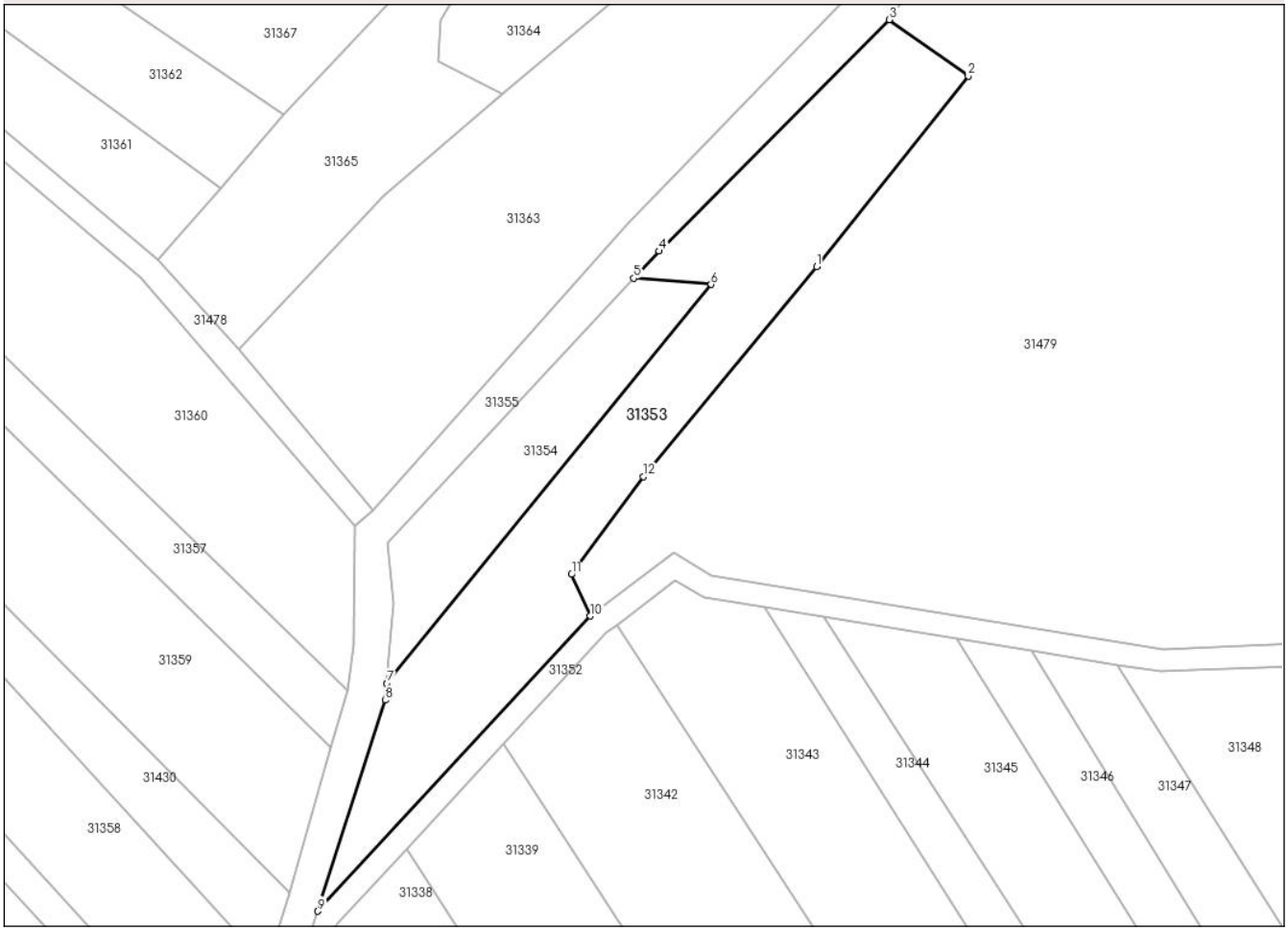
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.400	-	435/2/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.918,957 494.701,759	2	383.937,565 494.725,186	29.918
2	383.937,565 494.725,186	3	383.927,892 494.732,087	11.882
3	383.927,892 494.732,087	4	383.899,574 494.703,673	40.115
4	383.899,574 494.703,673	5	383.896,487 494.700,357	4.53
5	383.896,487 494.700,357	6	383.905,972 494.699,592	9.516

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.905,972 494.699,592	7	383.866,104 494.650,599	63.164
7	383.866,104 494.650,599	8	383.865,927 494.648,553	2.054
8	383.865,927 494.648,553	9	383.857,655 494.622,654	27.188
9	383.857,655 494.622,654	10	383.891,137 494.658,882	49.331
10	383.891,137 494.658,882	11	383.888,829 494.664,004	5.618
11	383.888,829 494.664,004	12	383.897,649 494.676,001	14.89
12	383.897,649 494.676,001	1	383.918,957 494.701,759	33.429

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31354

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11490/1374, din 29/11/2002 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RASA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

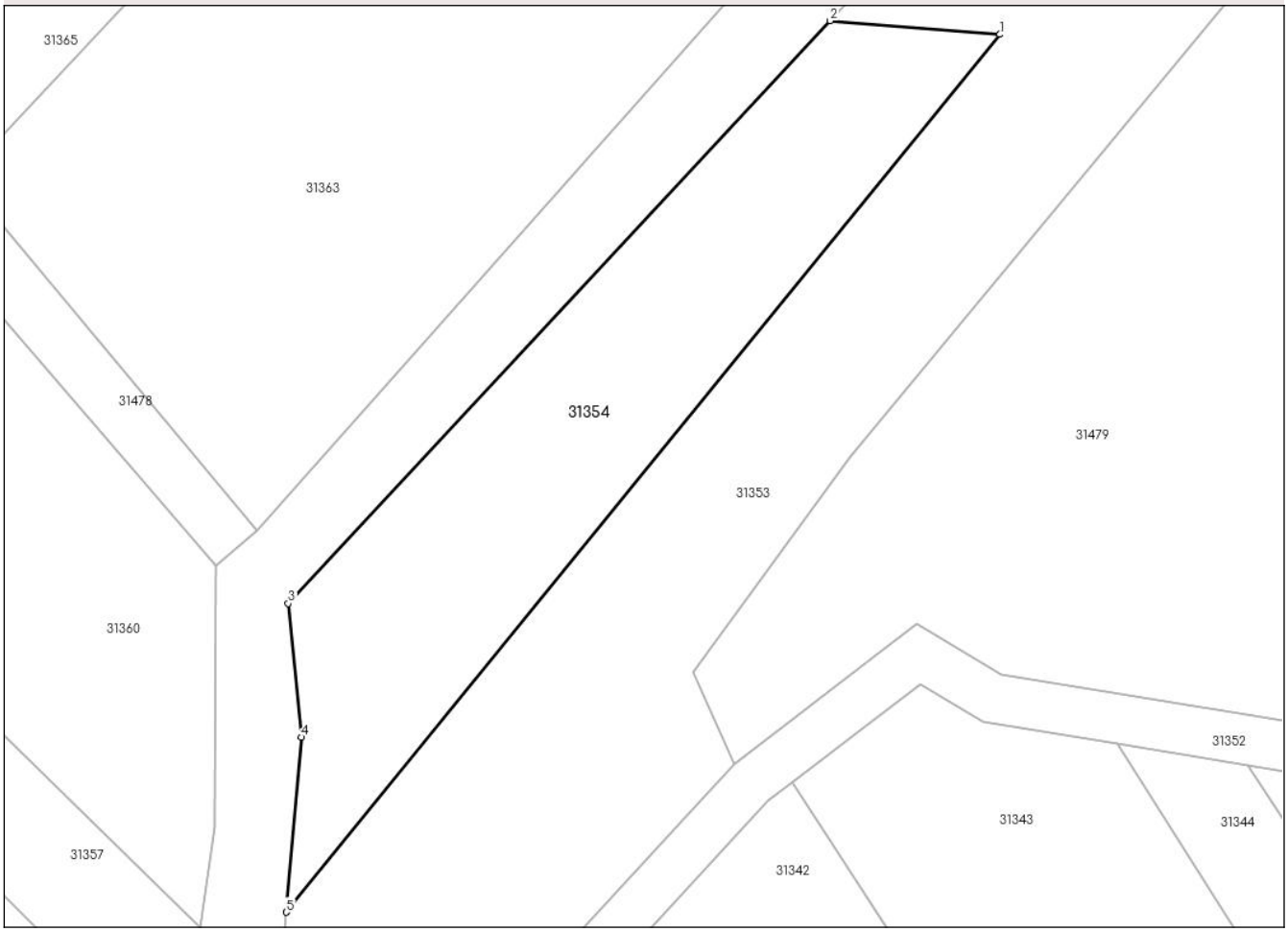
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	500	-	434/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.905,972 494.699,592	2	383.896,487 494.700,357	9.516
2	383.896,487 494.700,357	3	383.866,206 494.667,826	44.444
3	383.866,206 494.667,826	4	383.866,95 494.660,363	7.5
4	383.866,95 494.660,363	5	383.866,104 494.650,599	9.8
5	383.866,104 494.650,599	1	383.905,972 494.699,592	63.164

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31355

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.809	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (,art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

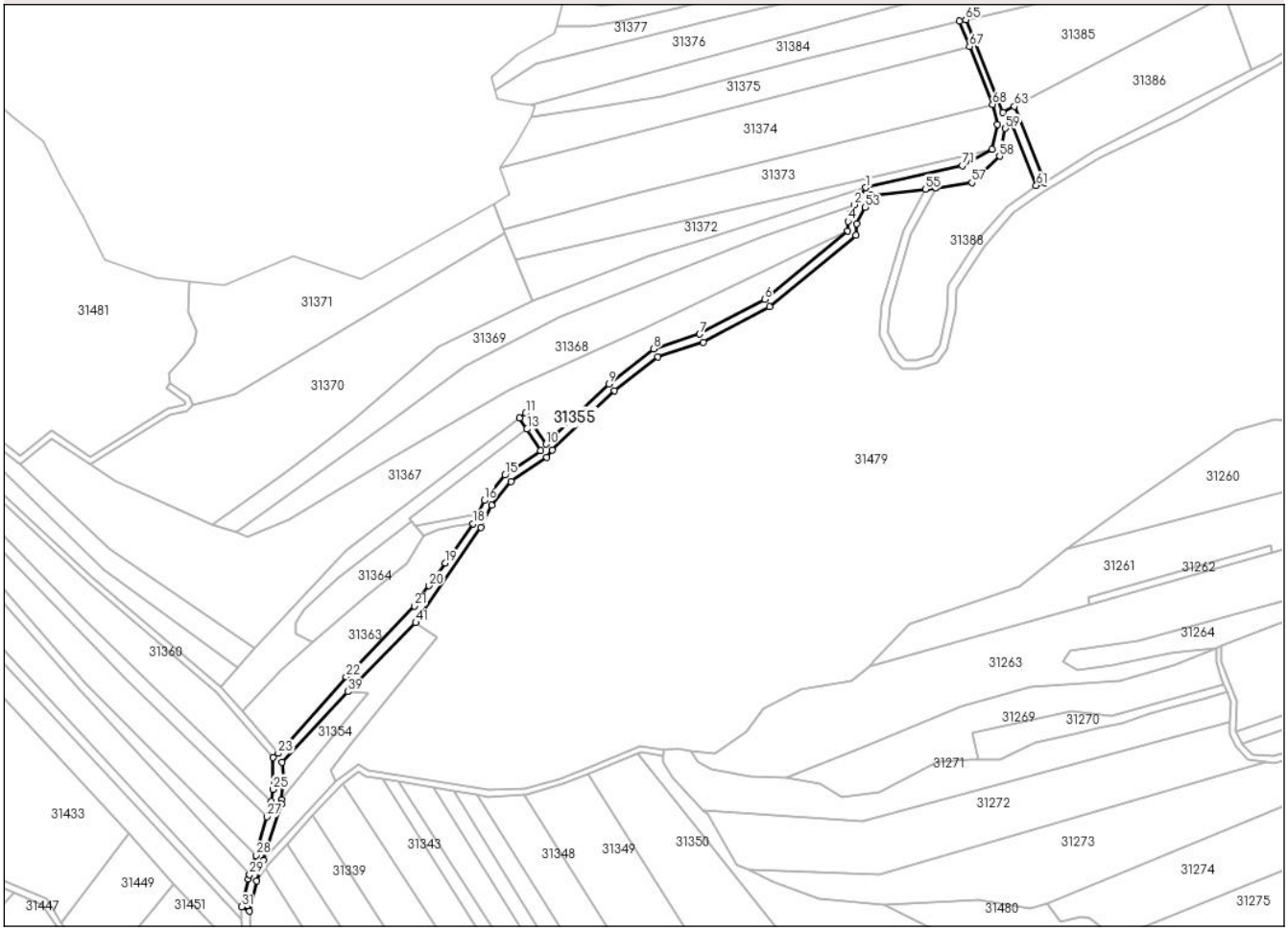
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.809	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.809	-	434	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	384.135,336 494.932,42	2	384.130,144 494.924,484	9.484
4	384.127,181 494.916,838	5	384.127,081 494.912,548	4.291
7	384.058,786 494.864,984	8	384.037,52 494.858,12	22.347
10	383.987,926 494.814,275	11	383.978,581 494.828,466	16.991
13	383.979,144 494.821,248	14	383.985,432 494.811,333	11.741
16	383.959,434 494.788,337	17	383.956,421 494.782,019	7.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	384.130,144 494.924,484	3	384.128,706 494.920,824	3.932
5	384.127,081 494.912,548	6	384.088,721 494.880,902	49.729
8	384.037,52 494.858,12	9	384.016,9 494.842,01	26.167
11	383.978,581 494.828,466	12	383.975,788 494.826,344	3.508
14	383.985,432 494.811,333	15	383.969,08 494.800,024	19.882
17	383.956,421 494.782,019	18	383.954,328 494.777,628	4.864

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	384.128,706 494.920,824	4	384.127,181 494.916,838	4.268
6	384.088,721 494.880,902	7	384.058,786 494.864,984	33.904
9	384.016,9 494.842,01	10	383.987,926 494.814,275	40.109
12	383.975,788 494.826,344	13	383.979,144 494.821,248	6.102
15	383.969,08 494.800,024	16	383.959,434 494.788,337	15.153
18	383.954,328 494.777,628	19	383.941,426 494.759,501	22.25

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	383.941,426 494.759,501	20	383.933,994 494.749,06	12.816
22	383.895,791 494.707,14	23	383.864,453 494.671,875	47.177
25	383.862,108 494.655,321	26	383.861,319 494.649,756	5.62
28	383.854,154 494.624,941	29	383.851,349 494.616,055	9.317
31	383.847,684 494.601,236	32	383.851,315 494.599,21	4.158
34	383.857,655 494.622,654	35	383.865,927 494.648,553	27.188
37	383.866,95 494.660,363	38	383.866,206 494.667,826	7.5
40	383.899,574 494.703,673	41	383.927,892 494.732,087	40.115
43	383.962,832 494.786,171	44	383.971,812 494.797,05	14.106
46	383.990,842 494.811,53	47	384.019,521 494.838,981	39.7
49	384.060,352 494.861,286	50	384.090,955 494.877,56	34.661
52	384.131,158 494.915,811	53	384.135,076 494.923,298	8.45
55	384.162,858 494.931,714	56	384.167,721 494.932,319	4.9
58	384.197,015 494.946,88	59	384.199,754 494.959,642	13.053
61	384.213,934 494.933,307	62	384.217,653 494.934,78	4.0
64	384.198,593 494.967,032	65	384.181,475 495.009,705	45.978
67	384.183,162 494.997,417	68	384.193,822 494.970,786	28.686
70	384.193,612 494.950,085	71	384.179,928 494.942,486	15.653

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	383.933,994 494.749,06	21	383.927,376 494.739,762	11.413
23	383.864,453 494.671,875	24	383.862,152 494.669,95	3.0
26	383.861,319 494.649,756	27	383.859,286 494.642,714	7.329
29	383.851,349 494.616,055	30	383.850,732 494.614,125	2.027
32	383.851,315 494.599,21	33	383.854,59 494.613,054	14.227
35	383.865,927 494.648,553	36	383.866,104 494.650,599	2.054
38	383.866,206 494.667,826	39	383.896,487 494.700,357	44.444
41	383.927,892 494.732,087	42	383.957,938 494.775,907	53.132
44	383.971,812 494.797,05	45	383.988,142 494.808,344	19.855
47	384.019,521 494.838,981	48	384.039,423 494.854,532	25.257
50	384.090,955 494.877,56	51	384.130,824 494.910,45	51.684
53	384.135,076 494.923,298	54	384.137,915 494.928,721	6.121
56	384.167,721 494.932,319	57	384.184,232 494.934,669	16.677
59	384.199,754 494.959,642	60	384.202,394 494.962,443	3.849
62	384.217,653 494.934,78	63	384.203,796 494.969,764	37.628
65	384.181,475 495.009,705	66	384.178,519 495.009,017	3.035
68	384.193,822 494.970,786	69	384.196,077 494.961,573	9.484
71	384.179,928 494.942,486	1	384.135,336 494.932,42	45.713

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	383.927,376 494.739,762	22	383.895,791 494.707,14	45.407
24	383.862,152 494.669,95	25	383.862,108 494.655,321	14.629
27	383.859,286 494.642,714	28	383.854,154 494.624,941	18.5
30	383.850,732 494.614,125	31	383.847,684 494.601,236	13.245
33	383.854,59 494.613,054	34	383.857,655 494.622,654	10.077
36	383.866,104 494.650,599	37	383.866,95 494.660,363	9.8
39	383.896,487 494.700,357	40	383.899,574 494.703,673	4.53
42	383.957,938 494.775,907	43	383.962,832 494.786,171	11.371
45	383.988,142 494.808,344	46	383.990,842 494.811,53	4.176
48	384.039,423 494.854,532	49	384.060,352 494.861,286	21.991
51	384.130,824 494.910,45	52	384.131,158 494.915,811	5.371
54	384.137,915 494.928,721	55	384.162,858 494.931,714	25.122
57	384.184,232 494.934,669	58	384.197,015 494.946,88	17.678
60	384.202,394 494.962,443	61	384.213,934 494.933,307	31.338
63	384.203,796 494.969,764	64	384.198,593 494.967,032	5.877
66	384.178,519 495.009,017	67	384.183,162 494.997,417	12.494
69	384.196,077 494.961,573	70	384.193,612 494.950,085	11.75

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31356

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.037	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (,art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.037	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.037	-	430/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.629,218 494.956,824	2	383.620,702 494.989,146	33.425
3	383.599,486 495.029,624	4	383.581,767 495.049,665	26.75
5	383.565,181 495.072,588	6	383.535,326 495.094,154	36.83
7	383.518,459 495.109,884	8	383.514,845 495.109,152	3.687
9	383.533,417 495.091,832	10	383.562,317 495.069,722	36.388

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	383.620,702 494.989,146	3	383.599,486 495.029,624	45.702
4	383.581,767 495.049,665	5	383.565,181 495.072,588	28.295
6	383.535,326 495.094,154	7	383.518,459 495.109,884	23.063
8	383.514,845 495.109,152	9	383.533,417 495.091,832	25.394
10	383.562,317 495.069,722	11	383.578,641 495.047,162	27.847

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	383.578,641 495.047,162	12	383.596,168 495.027,338	26.461
13	383.616,95 494.987,69	14	383.624,546 494.958,322	30.334
15	383.599,176 494.937,336	16	383.589,218 494.963,598	28.086
17	383.558,986 495.024,508	18	383.551,118 495.040,578	17.893
19	383.547,576 495.038,705	20	383.554,372 495.023,851	16.335
21	383.585,552 494.961,984	22	383.595,703 494.935,212	28.632
23	383.598,473 494.932,151	24	383.627,482 494.877,784	61.622
25	383.648,988 494.828,569	26	383.673,289 494.788,88	46.537
27	383.675,568 494.785,158	28	383.729,028 494.723,327	81.737
29	383.847,349 494.595,713	30	383.847,684 494.601,236	5.533
31	383.732,008 494.725,996	32	383.678,808 494.787,526	81.34
33	383.676,7 494.790,969	34	383.652,543 494.830,422	46.262
35	383.631,115 494.879,459	36	383.601,77 494.934,47	62.348

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	383.596,168 495.027,338	13	383.616,95 494.987,69	44.765
14	383.624,546 494.958,322	15	383.599,176 494.937,336	32.925
16	383.589,218 494.963,598	17	383.558,986 495.024,508	68.001
18	383.551,118 495.040,578	19	383.547,576 495.038,705	4.007
20	383.554,372 495.023,851	21	383.585,552 494.961,984	69.28
22	383.595,703 494.935,212	23	383.598,473 494.932,151	4.128
24	383.627,482 494.877,784	25	383.648,988 494.828,569	53.709
26	383.673,289 494.788,88	27	383.675,568 494.785,158	4.364
28	383.729,028 494.723,327	29	383.847,349 494.595,713	174.027
30	383.847,684 494.601,236	31	383.732,008 494.725,996	170.135
32	383.678,808 494.787,526	33	383.676,7 494.790,969	4.037
34	383.652,543 494.830,422	35	383.631,115 494.879,459	53.514
36	383.601,77 494.934,47	1	383.629,218 494.956,824	35.399

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31357

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.287	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (,art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

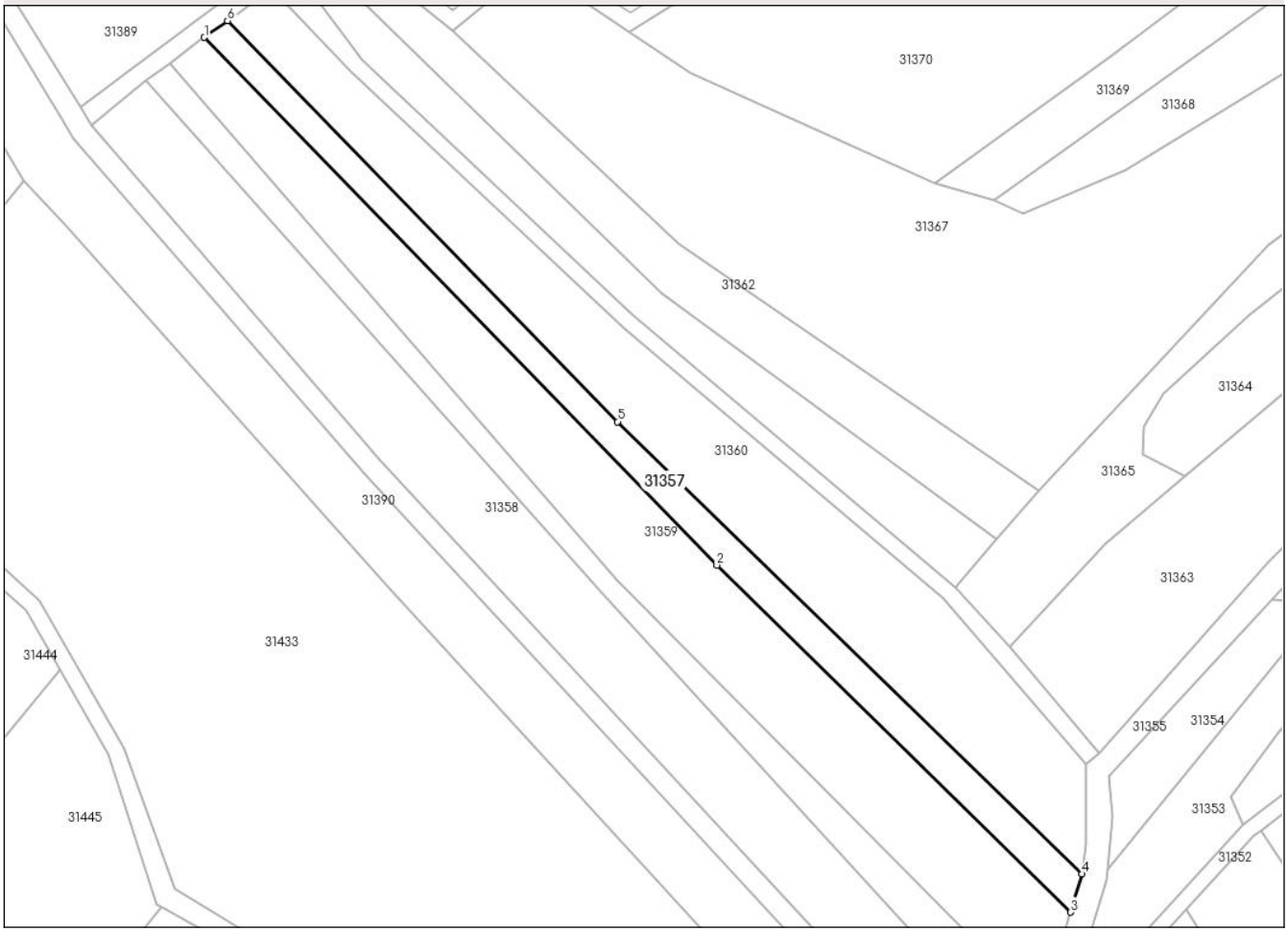
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.287	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	1.287	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.699,61 494.803,756	2	383.794,071 494.706,616	135.495
2	383.794,071 494.706,616	3	383.859,286 494.642,714	91.304
3	383.859,286 494.642,714	4	383.861,319 494.649,756	7.329
4	383.861,319 494.649,756	5	383.775,765 494.733,014	119.379
5	383.775,765 494.733,014	6	383.703,858 494.806,833	103.052

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.703,858 494.806,833	1	383.699,61 494.803,756	5.246

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31358

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.300	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14153/1860, din 18/10/2010 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAROHIA EVANGHELICĂ PIANU DE JOS**, CIF:13675425	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

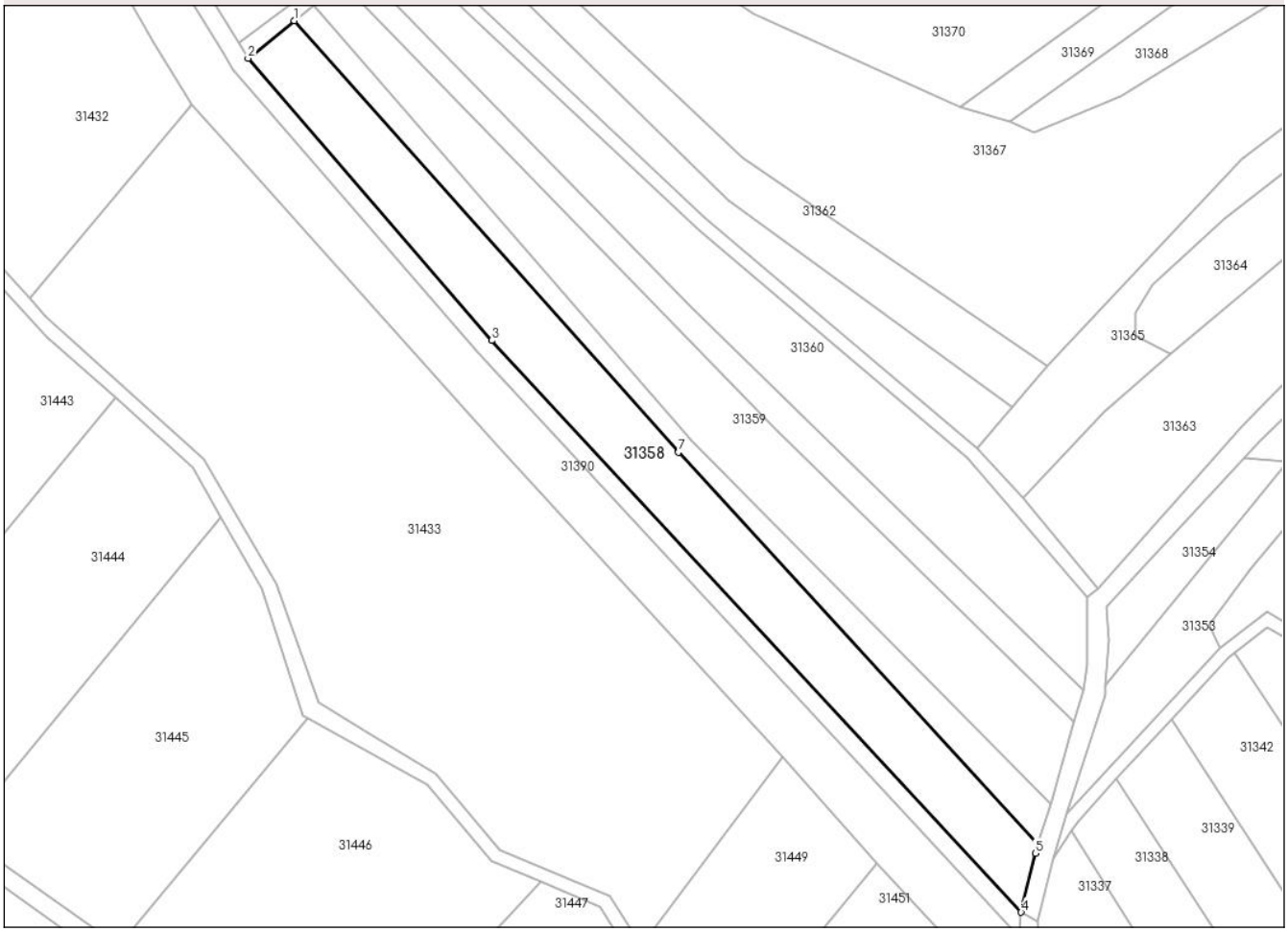
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.300	-	630/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.688,889 494.795,752	2	383.678,808 494.787,526	13.011
2	383.678,808 494.787,526	3	383.732,008 494.725,996	81.34
3	383.732,008 494.725,996	4	383.847,684 494.601,236	170.135
4	383.847,684 494.601,236	5	383.850,732 494.614,125	13.245
5	383.850,732 494.614,125	6	383.851,349 494.616,055	2.027

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.851,349 494.616,055	7	383.772,823 494.701,614	116.132
7	383.772,823 494.701,614	1	383.688,889 494.795,752	126.122

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31359

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.100	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9364/1928, din 12/07/1999 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VIDA I NICOLAE**	
Act Administrativ nr. 3845, din 21/06/2023 emis de Primaria Com. Pianu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoarea lui Blos Bernhard Gustav în cotă de 1/1 părți	A1
	1) **BLOS BERNHARD-GUSTAV**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

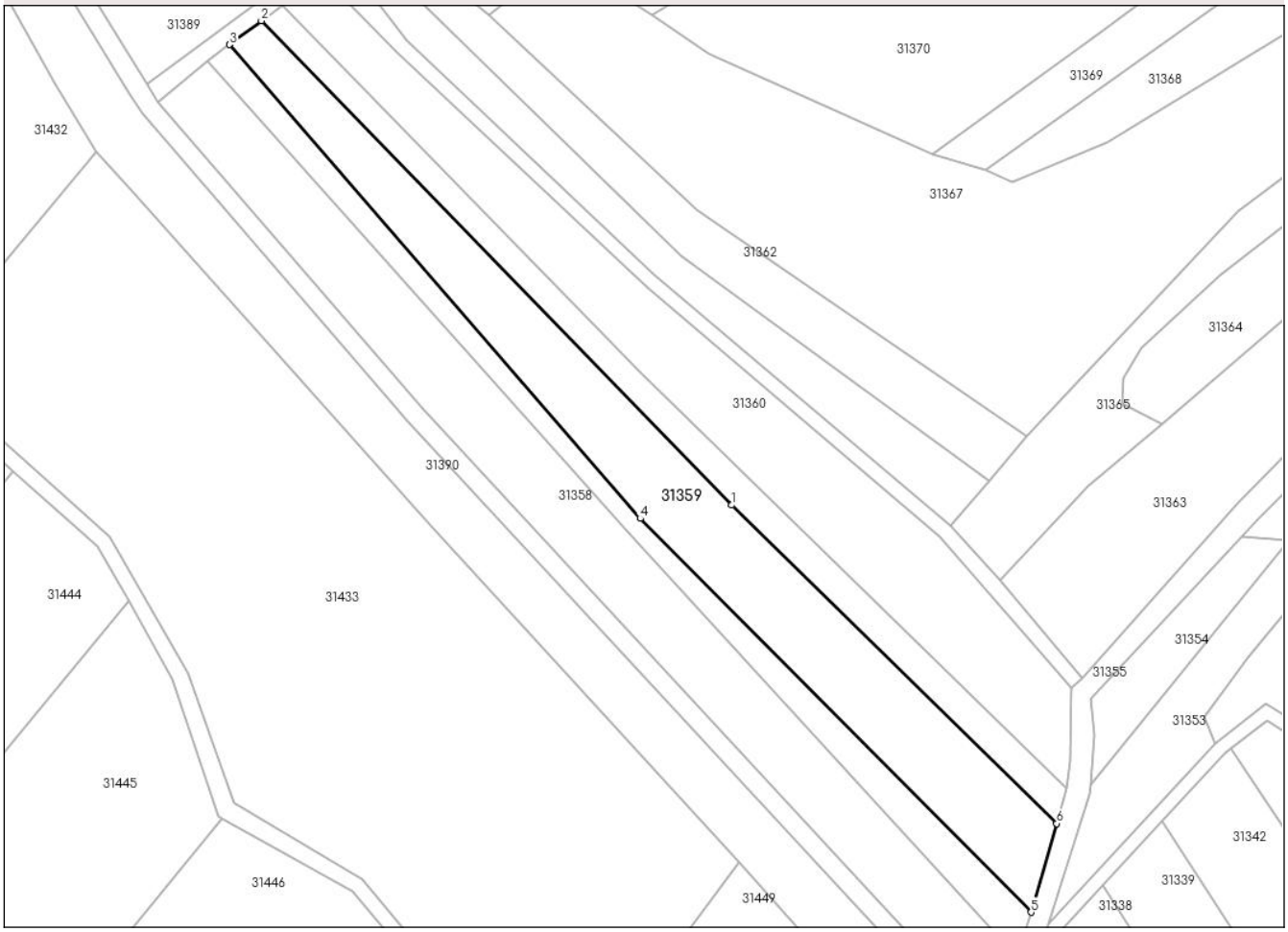
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.100	-	630/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.794,071 494.706,616	2	383.699,61 494.803,756	135.495
2	383.699,61 494.803,756	3	383.693,199 494.798,97	8.0
3	383.693,199 494.798,97	4	383.775,661 494.703,917	125.837
4	383.775,661 494.703,917	5	383.854,154 494.624,941	111.348
5	383.854,154 494.624,941	6	383.859,286 494.642,714	18.5

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.859,286 494.642,714	1	383.794,071 494.706,616	91.304

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31360

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14091/1692, din 26/07/2004 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DOBRA LUCREȚIA**	
Act Administrativ nr. 3845, din 21/06/2023 emis de Primaria Com. Pianu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoarea lui Blos Bernhard Gustav în cotă de 1/1 părți	A1
	1) **BLOS BERNHARD-GUSTAV**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

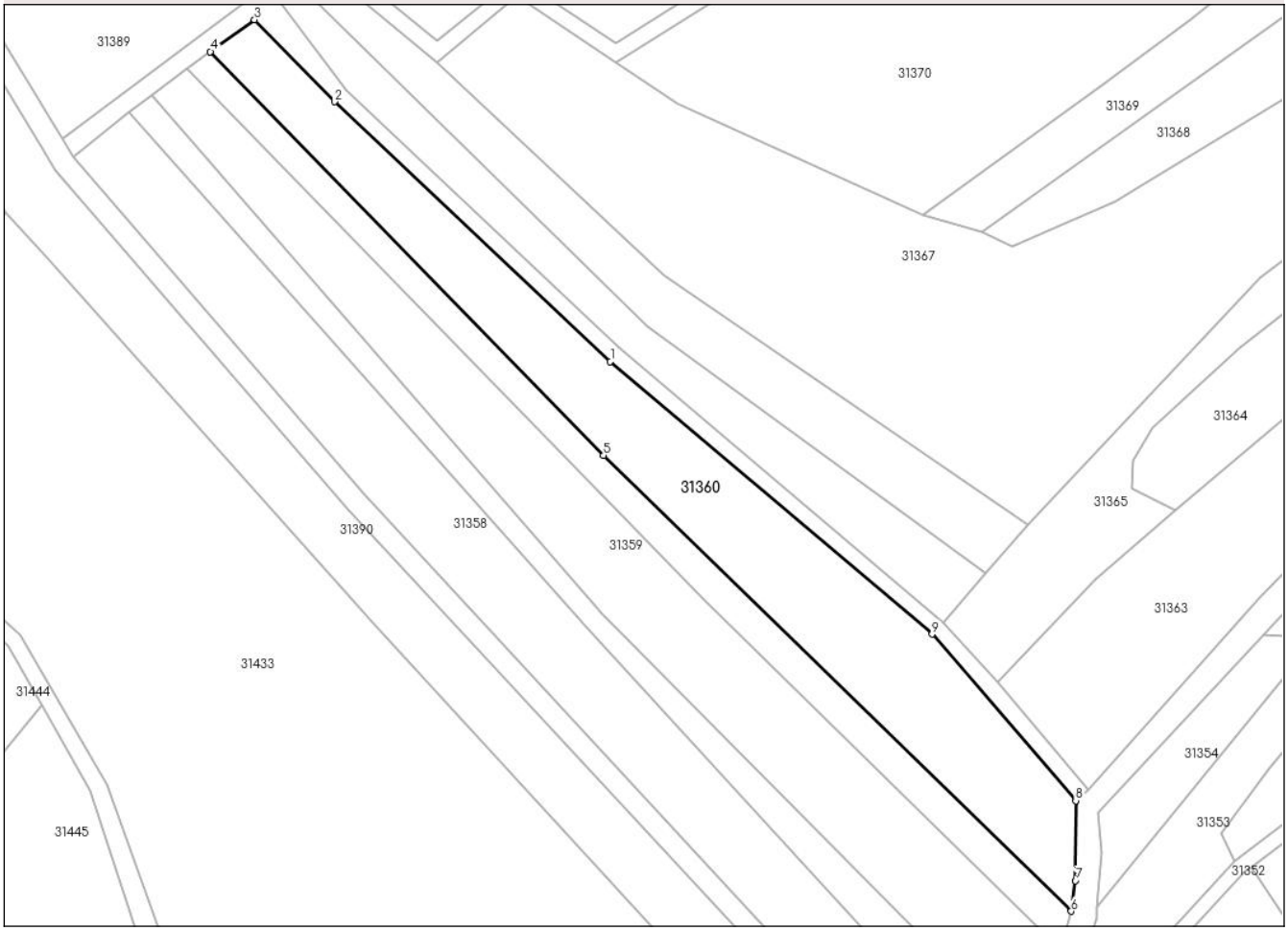
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.000	-	630/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.777,017 494.750,186	2	383.726,534 494.797,662	69.301
2	383.726,534 494.797,662	3	383.711,906 494.812,662	20.952
3	383.711,906 494.812,662	4	383.703,858 494.806,833	9.937
4	383.703,858 494.806,833	5	383.775,765 494.733,014	103.052
5	383.775,765 494.733,014	6	383.861,319 494.649,756	119.379

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.861,319 494.649,756	7	383.862,108 494.655,321	5.62
7	383.862,108 494.655,321	8	383.862,152 494.669,95	14.629
8	383.862,152 494.669,95	9	383.835,886 494.700,384	40.201
9	383.835,886 494.700,384	1	383.777,017 494.750,186	77.108

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31361

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2022, din 17/07/2020 emis de BNP Beldean Gheorghe (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHIBU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

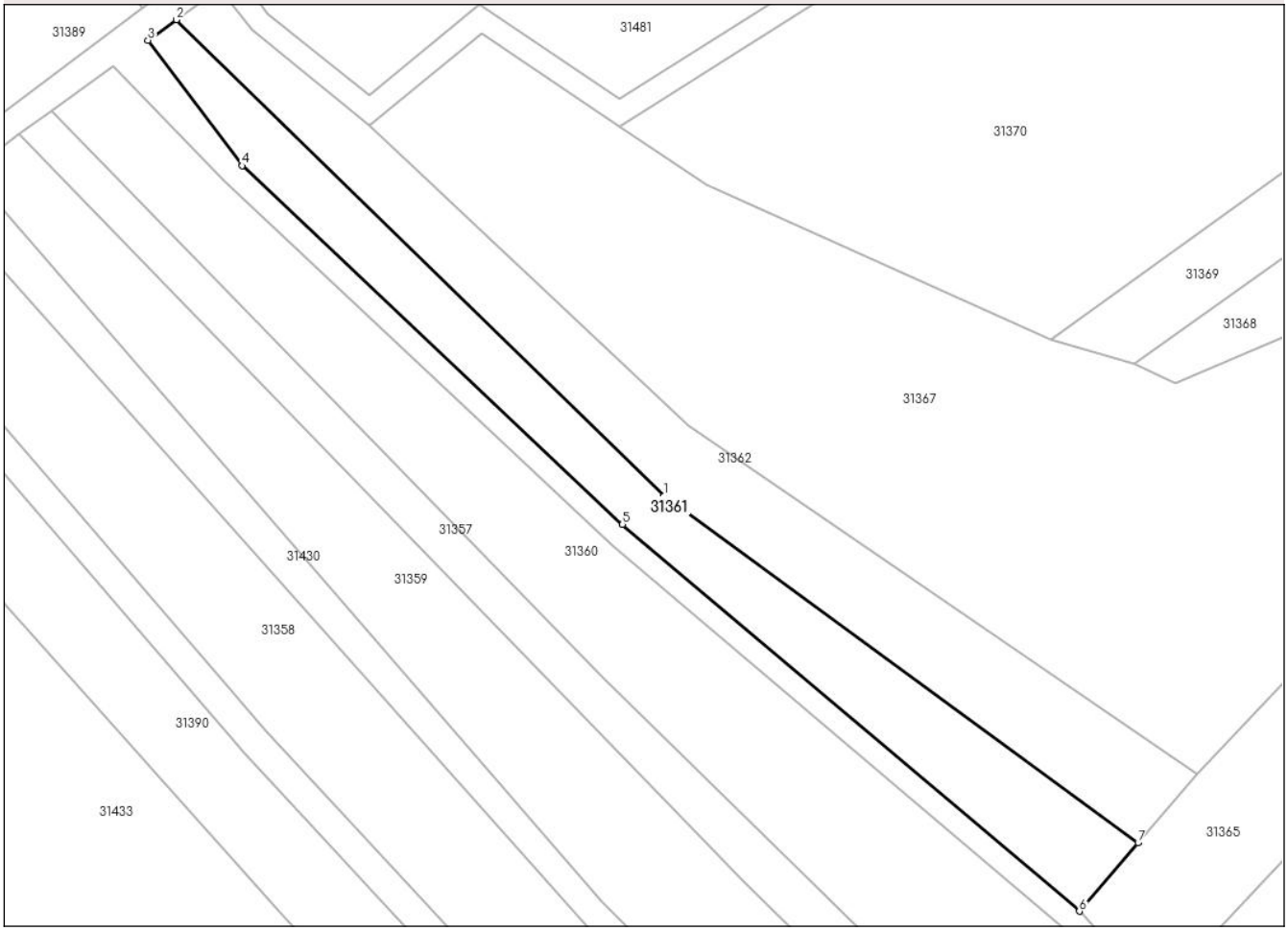
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.300	-	630/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.783,811 494.756,656	2	383.720,23 494.818,691	88.831
2	383.720,23 494.818,691	3	383.716,516 494.816,001	4.586
3	383.716,516 494.816,001	4	383.728,778 494.799,669	20.423
4	383.728,778 494.799,669	5	383.778,394 494.752,95	68.15
5	383.778,394 494.752,95	6	383.837,972 494.702,549	78.037

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.837,972 494.702,549	7	383.845,642 494.711,455	11.754
7	383.845,642 494.711,455	1	383.783,811 494.756,656	76.591

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31362

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2022, din 17/07/2020 emis de BNP Beldean Gheorghe (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHIBU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

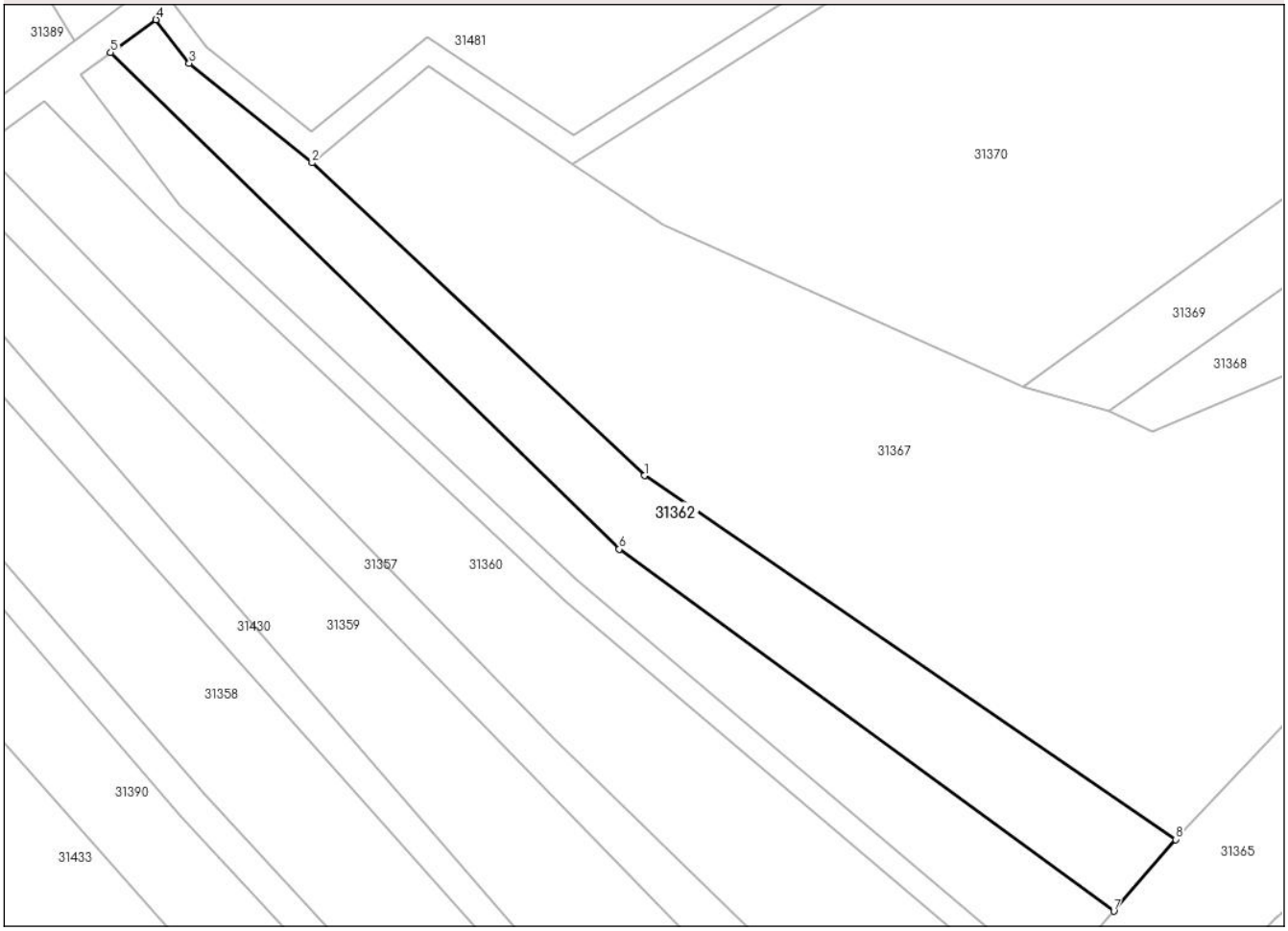
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.500	-	630/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.786,968 494.765,865	2	383.745,404 494.804,934	57.043
2	383.745,404 494.804,934	3	383.730,052 494.817,35	19.745
3	383.730,052 494.817,35	4	383.725,899 494.822,797	6.849
4	383.725,899 494.822,797	5	383.720,23 494.818,691	7.0
5	383.720,23 494.818,691	6	383.783,811 494.756,656	88.831

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.783,811 494.756,656	7	383.845,642 494.711,455	76.591
7	383.845,642 494.711,455	8	383.853,359 494.720,415	11.825
8	383.853,359 494.720,415	1	383.786,968 494.765,865	80.458

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31363

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.600	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11540/1415, din 03/12/2002 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROMANITAN Z LAZAR**	
Act Administrativ nr. 5442, din 13/09/2023 emis de Primaria Com. Pianu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoarea lui Sînea Pavel Daniel în cotă de 1/1 părți	A1
	1) **SÎNEA PAVEL DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

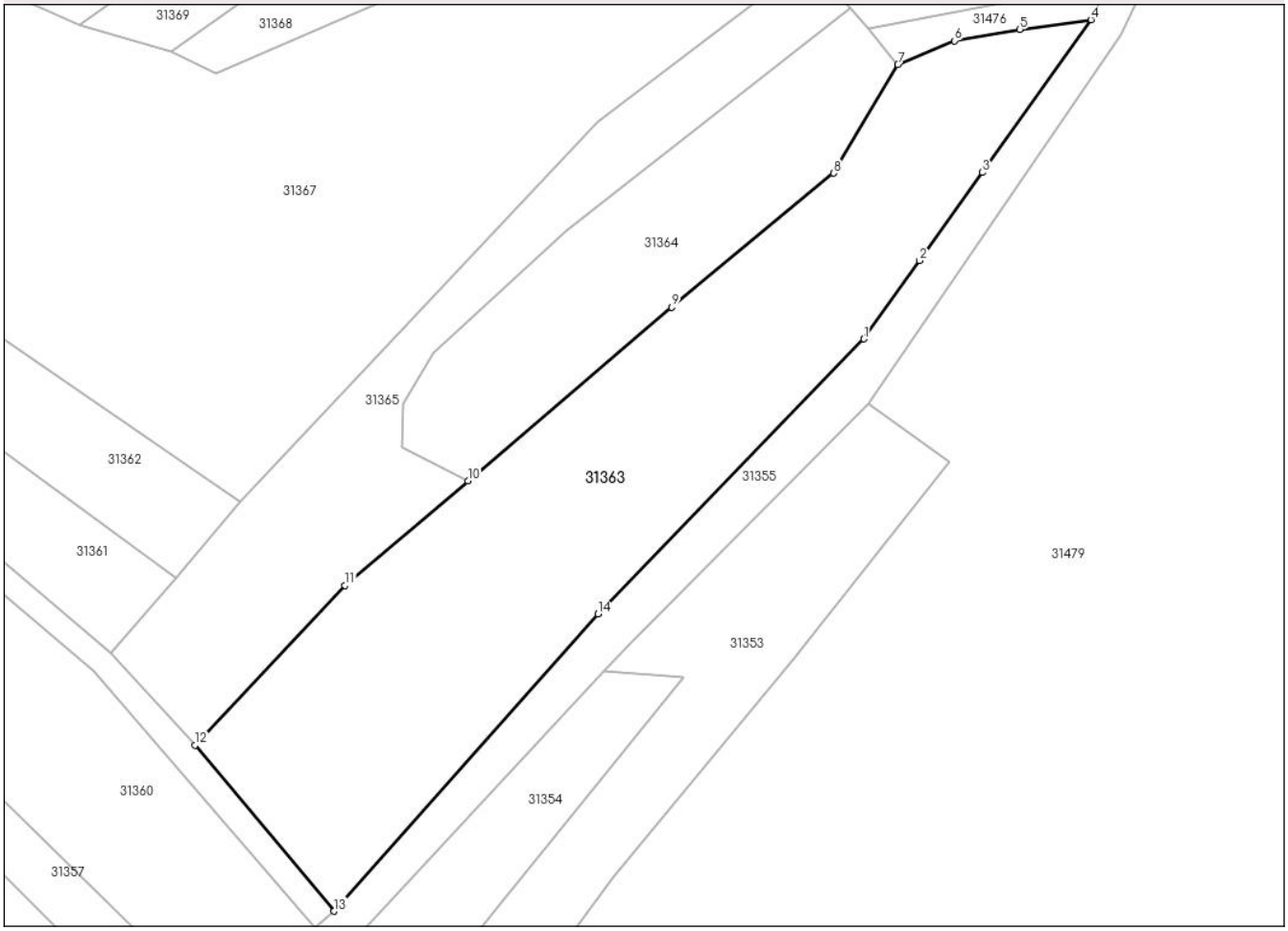
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.600	-	433	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.927,376 494.739,762	2	383.933,994 494.749,06	11.413
2	383.933,994 494.749,06	3	383.941,426 494.759,501	12.816
3	383.941,426 494.759,501	4	383.954,328 494.777,628	22.25
4	383.954,328 494.777,628	5	383.945,907 494.776,462	8.501
5	383.945,907 494.776,462	6	383.938,103 494.775,132	7.916

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.938,103 494.775,132	7	383.931,419 494.772,318	7.253
7	383.931,419 494.772,318	8	383.923,75 494.759,426	15.001
8	383.923,75 494.759,426	9	383.904,549 494.743,509	24.94
9	383.904,549 494.743,509	10	383.880,349 494.722,918	31.775
10	383.880,349 494.722,918	11	383.865,75 494.710,497	19.168
11	383.865,75 494.710,497	12	383.847,967 494.691,587	25.958
12	383.847,967 494.691,587	13	383.864,453 494.671,875	25.698
13	383.864,453 494.671,875	14	383.895,791 494.707,14	47.177
14	383.895,791 494.707,14	1	383.927,376 494.739,762	45.407

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31364

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11540/1451, din 19/12/2002 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAULINI ELISABETA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

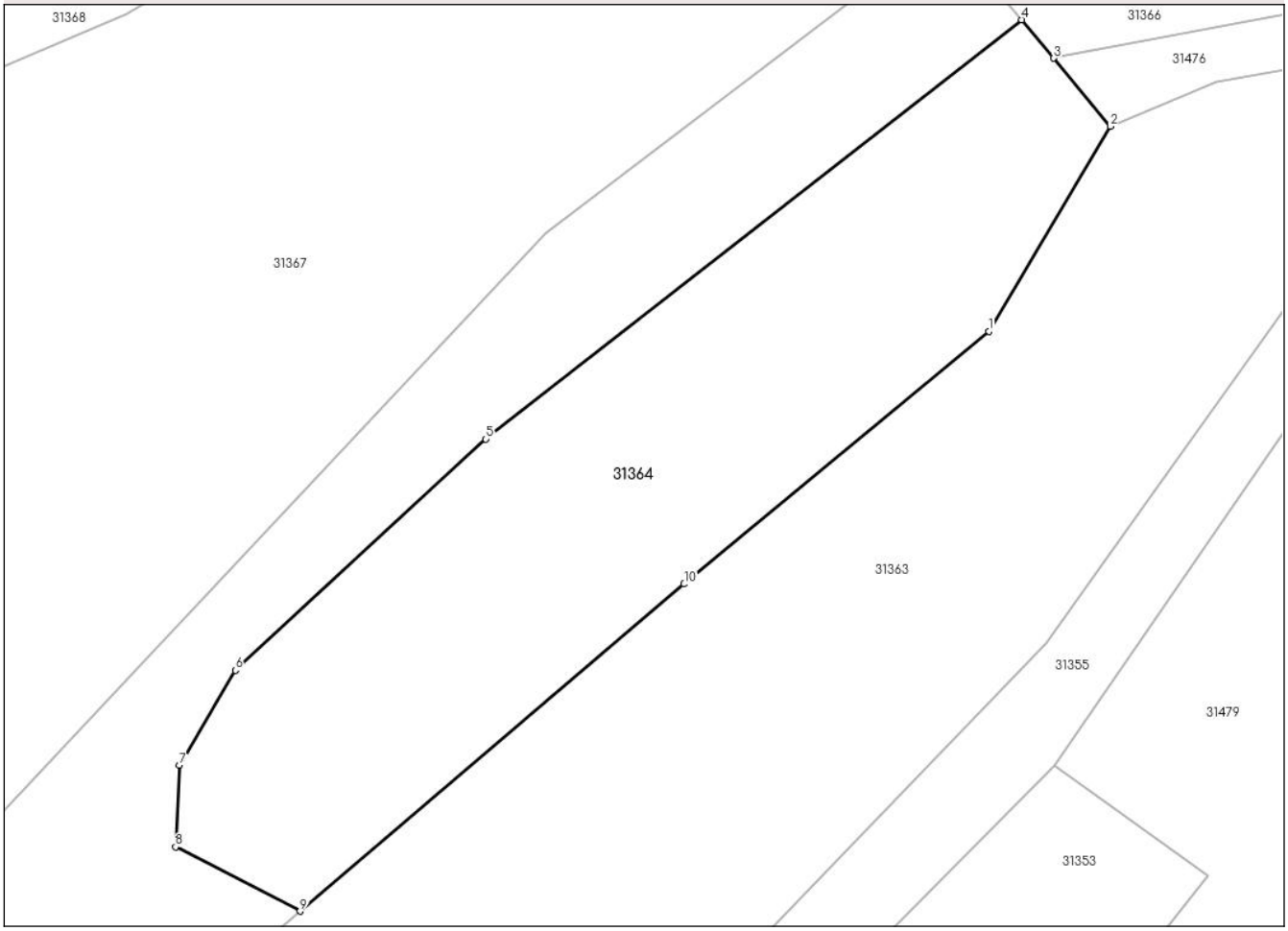
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	1.000	-	432/1/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.923,75 494.759,426	2	383.931,419 494.772,318	15.001
2	383.931,419 494.772,318	3	383.927,841 494.776,607	5.585
3	383.927,841 494.776,607	4	383.925,823 494.779,027	3.151
4	383.925,823 494.779,027	5	383.892,057 494.752,625	42.863
5	383.892,057 494.752,625	6	383.876,278 494.738,077	21.462

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.876,278 494.738,077	7	383.872,727 494.732,089	6.961
7	383.872,727 494.732,089	8	383.872,507 494.726,972	5.123
8	383.872,507 494.726,972	9	383.880,349 494.722,918	8.827
9	383.880,349 494.722,918	10	383.904,549 494.743,509	31.775
10	383.904,549 494.743,509	1	383.923,75 494.759,426	24.94

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31365

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11540/1451, din 19/12/2002 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAULINI ELISABETA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

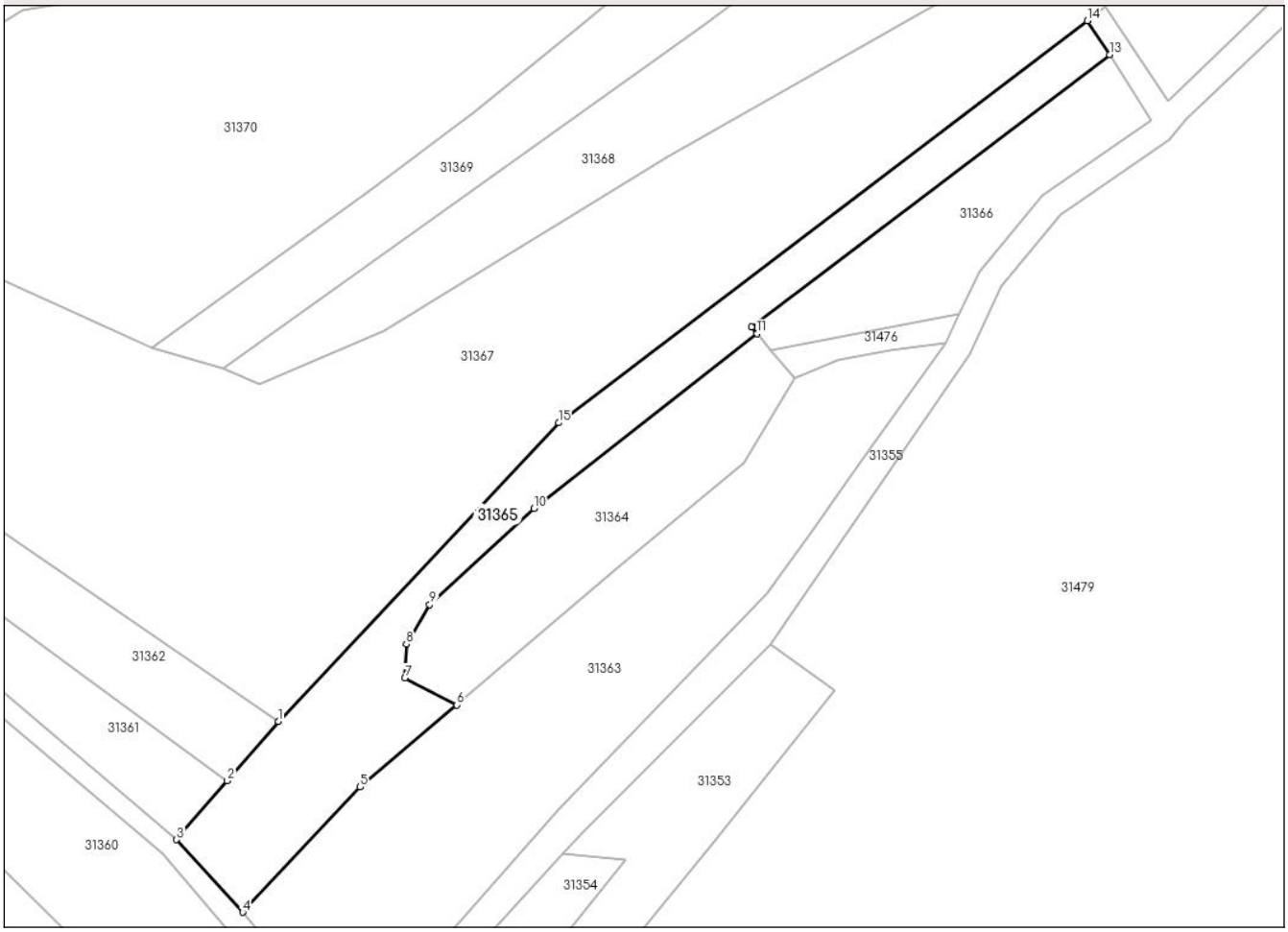
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.600	-	432/1/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.853,359 494.720,415	2	383.845,642 494.711,455	11.825
2	383.845,642 494.711,455	3	383.837,972 494.702,549	11.754
3	383.837,972 494.702,549	4	383.847,967 494.691,587	14.834
4	383.847,967 494.691,587	5	383.865,75 494.710,497	25.958
5	383.865,75 494.710,497	6	383.880,349 494.722,918	19.168

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.880,349 494.722,918	7	383.872,507 494.726,972	8.827
7	383.872,507 494.726,972	8	383.872,727 494.732,089	5.123
8	383.872,727 494.732,089	9	383.876,278 494.738,077	6.961
9	383.876,278 494.738,077	10	383.892,057 494.752,625	21.462
10	383.892,057 494.752,625	11	383.925,823 494.779,027	42.863
11	383.925,823 494.779,027	12	383.924,948 494.780,076	1.365
12	383.924,948 494.780,076	13	383.979,144 494.821,248	68.061
13	383.979,144 494.821,248	14	383.975,788 494.826,344	6.102
14	383.975,788 494.826,344	15	383.895,798 494.765,574	100.456
15	383.895,798 494.765,574	1	383.853,359 494.720,415	61.97

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31366

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (,art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	800	-	432/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.959,434 494.788,337	2	383.969,08 494.800,024	15.153
2	383.969,08 494.800,024	3	383.985,432 494.811,333	19.882
3	383.985,432 494.811,333	4	383.979,144 494.821,248	11.741
4	383.979,144 494.821,248	5	383.924,948 494.780,076	68.061
5	383.924,948 494.780,076	6	383.925,823 494.779,027	1.365

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.925,823 494.779,027	7	383.927,841 494.776,607	3.151
7	383.927,841 494.776,607	8	383.956,421 494.782,019	29.087
8	383.956,421 494.782,019	1	383.959,434 494.788,337	7.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31367

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Padina

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14065/1629, din 25/02/2002 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BĂRA I GHEORGHE** 2) **BARA I PAVEL** 3) **BARA I COMAN** 4) **BARA I SIMION** 5) **CORBU I ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

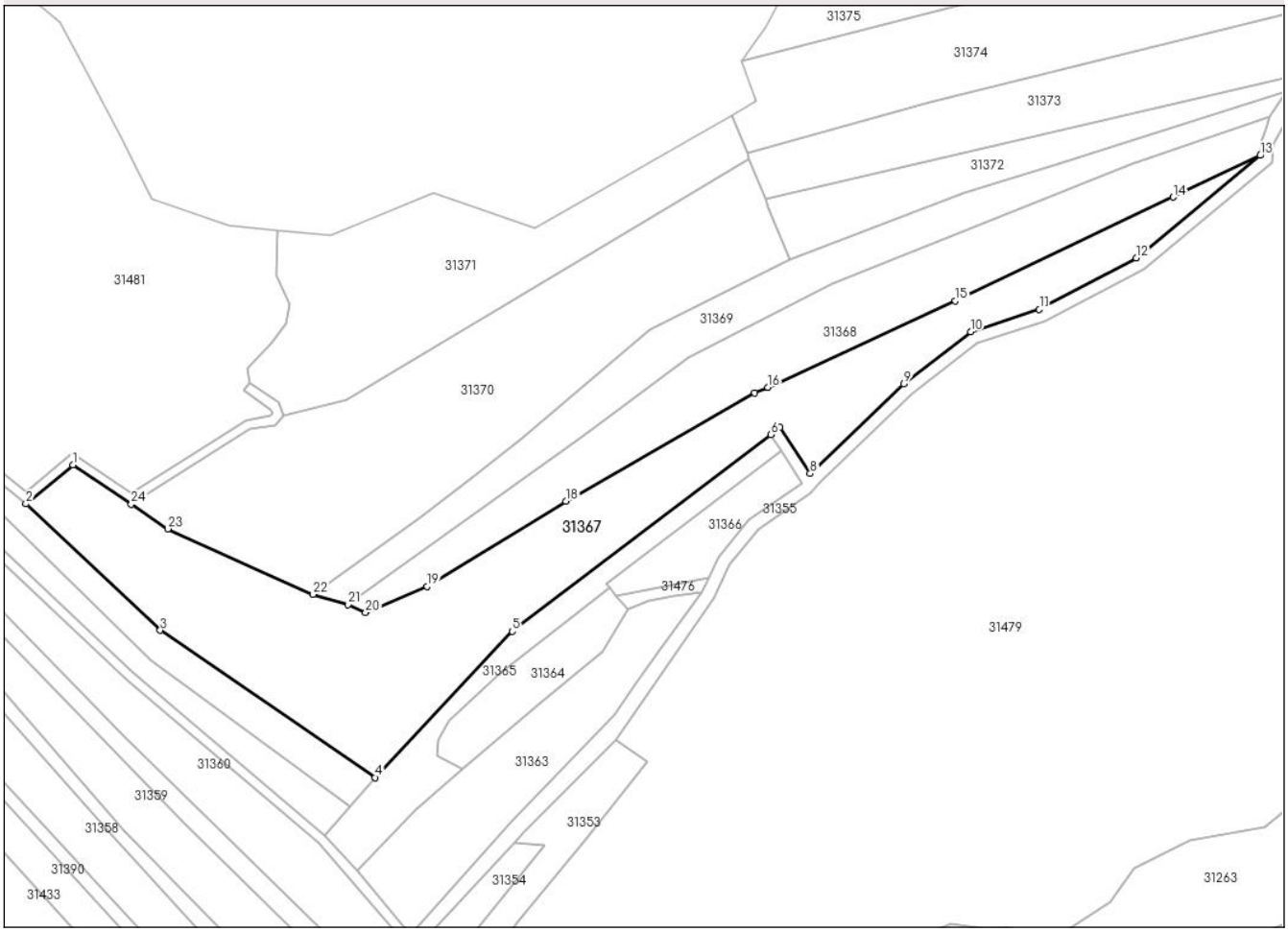
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	9.500	-	417/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.759,963 494.816,93	2	383.745,404 494.804,934	18.864
3	383.786,968 494.765,865	4	383.853,359 494.720,415	80.458
5	383.895,798 494.765,574	6	383.975,788 494.826,344	100.456
7	383.978,581 494.828,466	8	383.987,926 494.814,275	16.991
9	384.016,9 494.842,01	10	384.037,52 494.858,12	26.167

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	383.745,404 494.804,934	3	383.786,968 494.765,865	57.043
4	383.853,359 494.720,415	5	383.895,798 494.765,574	61.97
6	383.975,788 494.826,344	7	383.978,581 494.828,466	3.508
8	383.987,926 494.814,275	9	384.016,9 494.842,01	40.109
10	384.037,52 494.858,12	11	384.058,786 494.864,984	22.347

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	384.058,786 494.864,984	12	384.088,721 494.880,902	33.904
13	384.127,081 494.912,548	14	384.100,092 494.899,703	29.89
15	384.032,772 494.867,649	16	383.974,748 494.840,956	63.869
17	383.970,786 494.839,133	18	383.912,387 494.805,717	67.283
19	383.869,418 494.779,387	20	383.850,474 494.771,33	20.586
21	383.845,066 494.773,856	22	383.834,236 494.776,948	11.262
23	383.789,35 494.797,224	24	383.778,008 494.804,83	13.657

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	384.088,721 494.880,902	13	384.127,081 494.912,548	49.729
14	384.100,092 494.899,703	15	384.032,772 494.867,649	74.562
16	383.974,748 494.840,956	17	383.970,786 494.839,133	4.362
18	383.912,387 494.805,717	19	383.869,418 494.779,387	50.395
20	383.850,474 494.771,33	21	383.845,066 494.773,856	5.97
22	383.834,236 494.776,948	23	383.789,35 494.797,224	49.253
24	383.778,008 494.804,83	1	383.759,963 494.816,93	21.727

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31368

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.900	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14153/1815, din 24/09/2007 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAROHIA ORTODEXĂ PIANU DE JOS**, CIF:7177558	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

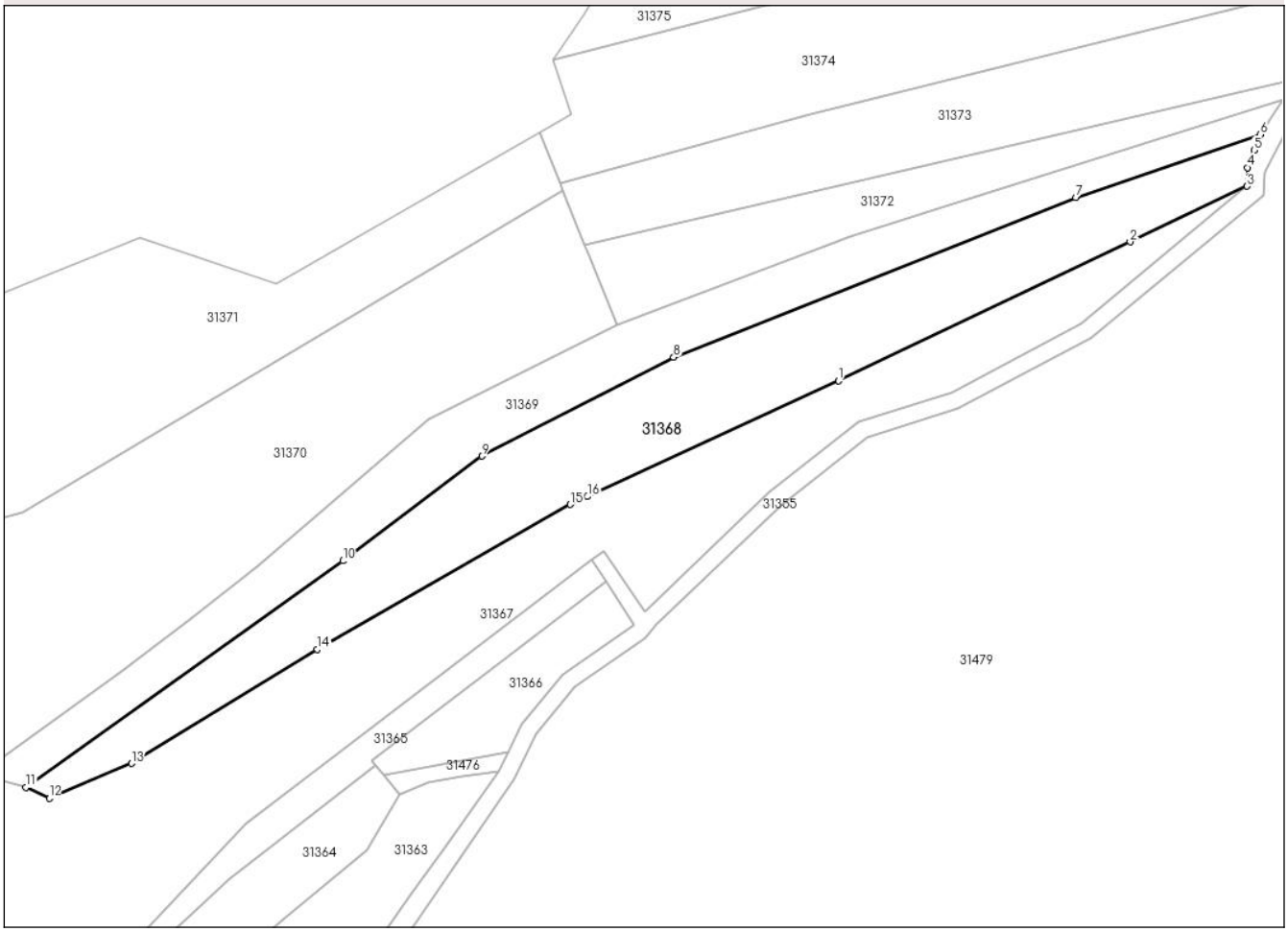
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	4.900	-	417/16	-	în TP 417/6

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.032,772 494.867,649	2	384.100,092 494.899,703	74.562
2	384.100,092 494.899,703	3	384.127,081 494.912,548	29.89
3	384.127,081 494.912,548	4	384.127,181 494.916,838	4.291
4	384.127,181 494.916,838	5	384.128,706 494.920,824	4.268
5	384.128,706 494.920,824	6	384.130,144 494.924,484	3.932

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.130,144 494.924,484	7	384.087,515 494.909,897	45.056
7	384.087,515 494.909,897	8	383.994,651 494.873,092	99.891
8	383.994,651 494.873,092	9	383.950,375 494.850,295	49.8
9	383.950,375 494.850,295	10	383.918,262 494.826,134	40.187
10	383.918,262 494.826,134	11	383.845,066 494.773,856	89.948
11	383.845,066 494.773,856	12	383.850,474 494.771,33	5.97
12	383.850,474 494.771,33	13	383.869,418 494.779,387	20.586
13	383.869,418 494.779,387	14	383.912,387 494.805,717	50.395
14	383.912,387 494.805,717	15	383.970,786 494.839,133	67.283
15	383.970,786 494.839,133	16	383.974,748 494.840,956	4.362
16	383.974,748 494.840,956	1	384.032,772 494.867,649	63.869

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31369

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Padina Portii

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.400	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4449/1219, din 22/04/2002 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPRIȘIU I CHIRILĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

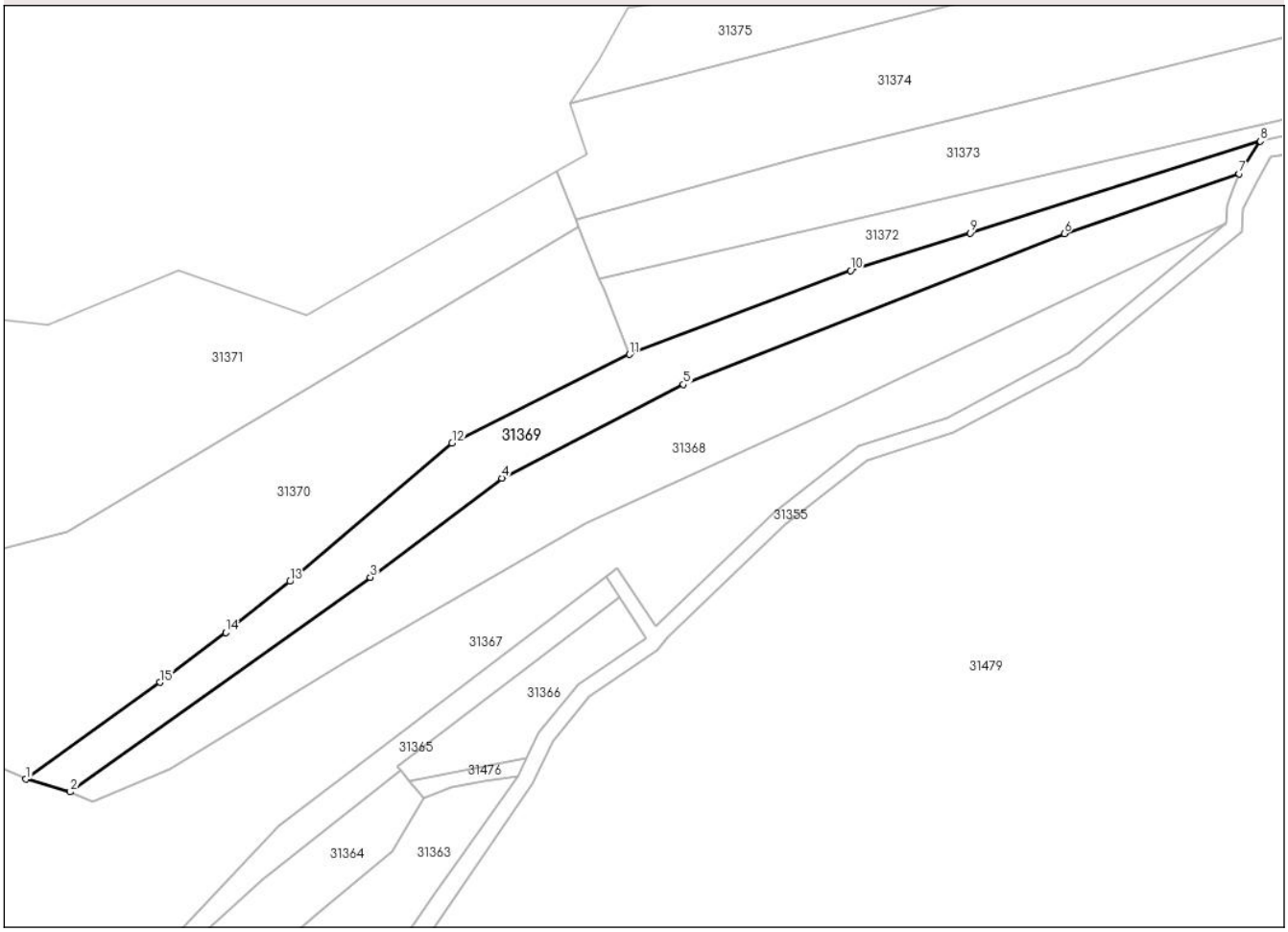
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.400	-	417/15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.834,236 494.776,948	2	383.845,066 494.773,856	11.262
2	383.845,066 494.773,856	3	383.918,262 494.826,134	89.948
3	383.918,262 494.826,134	4	383.950,375 494.850,295	40.187
4	383.950,375 494.850,295	5	383.994,651 494.873,092	49.8
5	383.994,651 494.873,092	6	384.087,515 494.909,897	99.891

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.087,515 494.909,897	7	384.130,144 494.924,484	45.056
7	384.130,144 494.924,484	8	384.135,336 494.932,42	9.484
8	384.135,336 494.932,42	9	384.064,582 494.910,031	74.212
9	384.064,582 494.910,031	10	384.035,375 494.900,858	30.614
10	384.035,375 494.900,858	11	383.981,509 494.880,46	57.598
11	383.981,509 494.880,46	12	383.938,198 494.858,824	48.415
12	383.938,198 494.858,824	13	383.898,604 494.825,131	51.989
13	383.898,604 494.825,131	14	383.883,004 494.812,646	19.982
14	383.883,004 494.812,646	15	383.866,915 494.800,541	20.134
15	383.866,915 494.800,541	1	383.834,236 494.776,948	40.305

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31370

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Padina Portii

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.900	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14153/1860, din 18/10/2010 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAROHIA EVANGHELICĂ PIANU DE JOS**, CIF:13675425	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

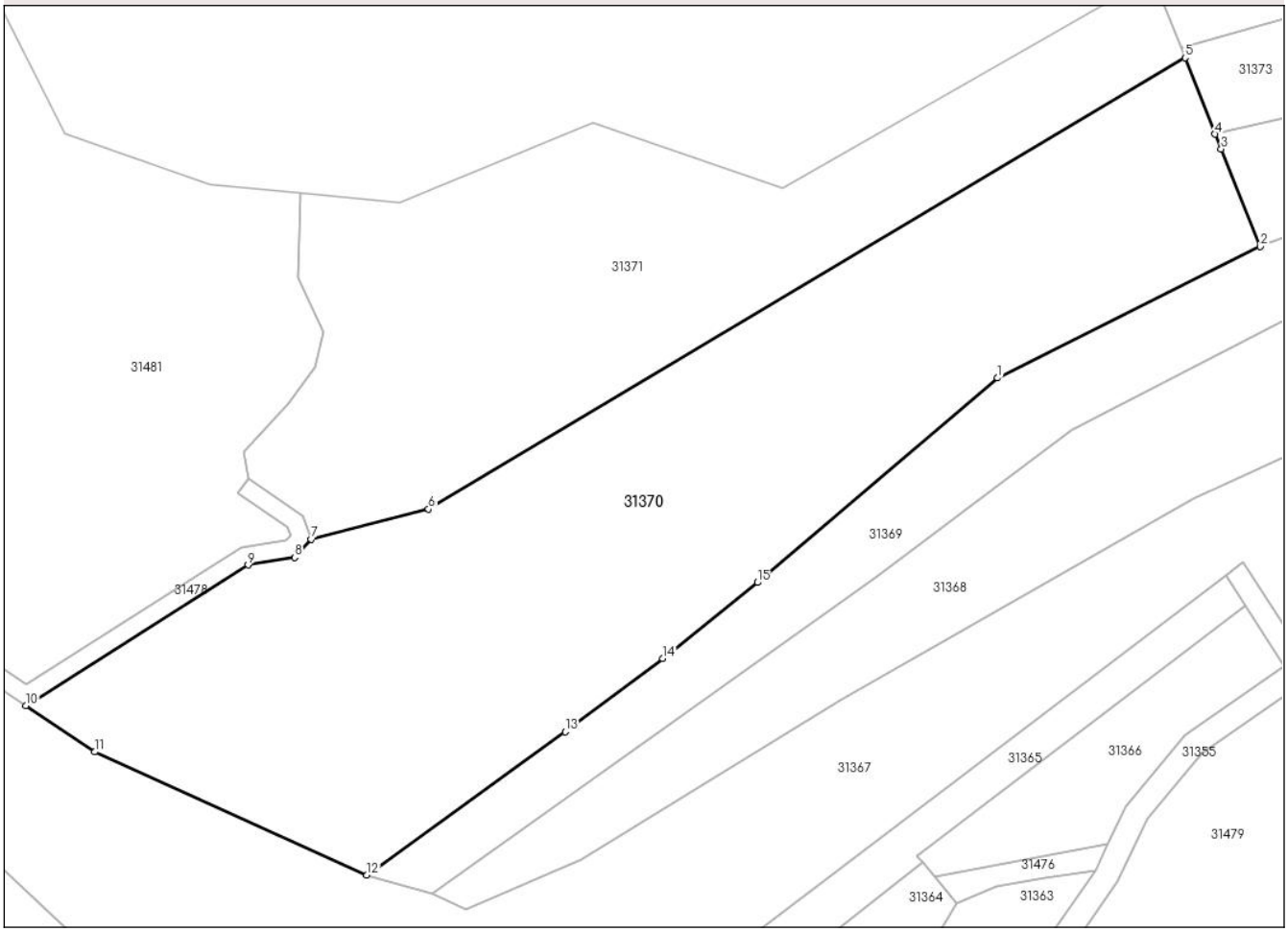
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	7.900	-	417/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.938,198 494.858,824	2	383.981,509 494.880,46	48.415
2	383.981,509 494.880,46	3	383.975,06 494.896,515	17.302
3	383.975,06 494.896,515	4	383.974,086 494.898,975	2.647
4	383.974,086 494.898,975	5	383.969,11 494.911,541	13.515
5	383.969,11 494.911,541	6	383.844,398 494.837,218	145.179

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.844,398 494.837,218	7	383.825,04 494.832,274	19.979
7	383.825,04 494.832,274	8	383.822,316 494.829,26	4.063
8	383.822,316 494.829,26	9	383.814,647 494.828,009	7.77
9	383.814,647 494.828,009	10	383.778,008 494.804,83	43.356
10	383.778,008 494.804,83	11	383.789,35 494.797,224	13.657
11	383.789,35 494.797,224	12	383.834,236 494.776,948	49.253
12	383.834,236 494.776,948	13	383.866,915 494.800,541	40.305
13	383.866,915 494.800,541	14	383.883,004 494.812,646	20.134
14	383.883,004 494.812,646	15	383.898,604 494.825,131	19.982
15	383.898,604 494.825,131	1	383.938,198 494.858,824	51.989

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31371

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Padina Portii

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.700	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14153/1860, din 18/10/2010 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAROHIA EVANGHELICĂ PIANU DE JOS**, CIF:13675425	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

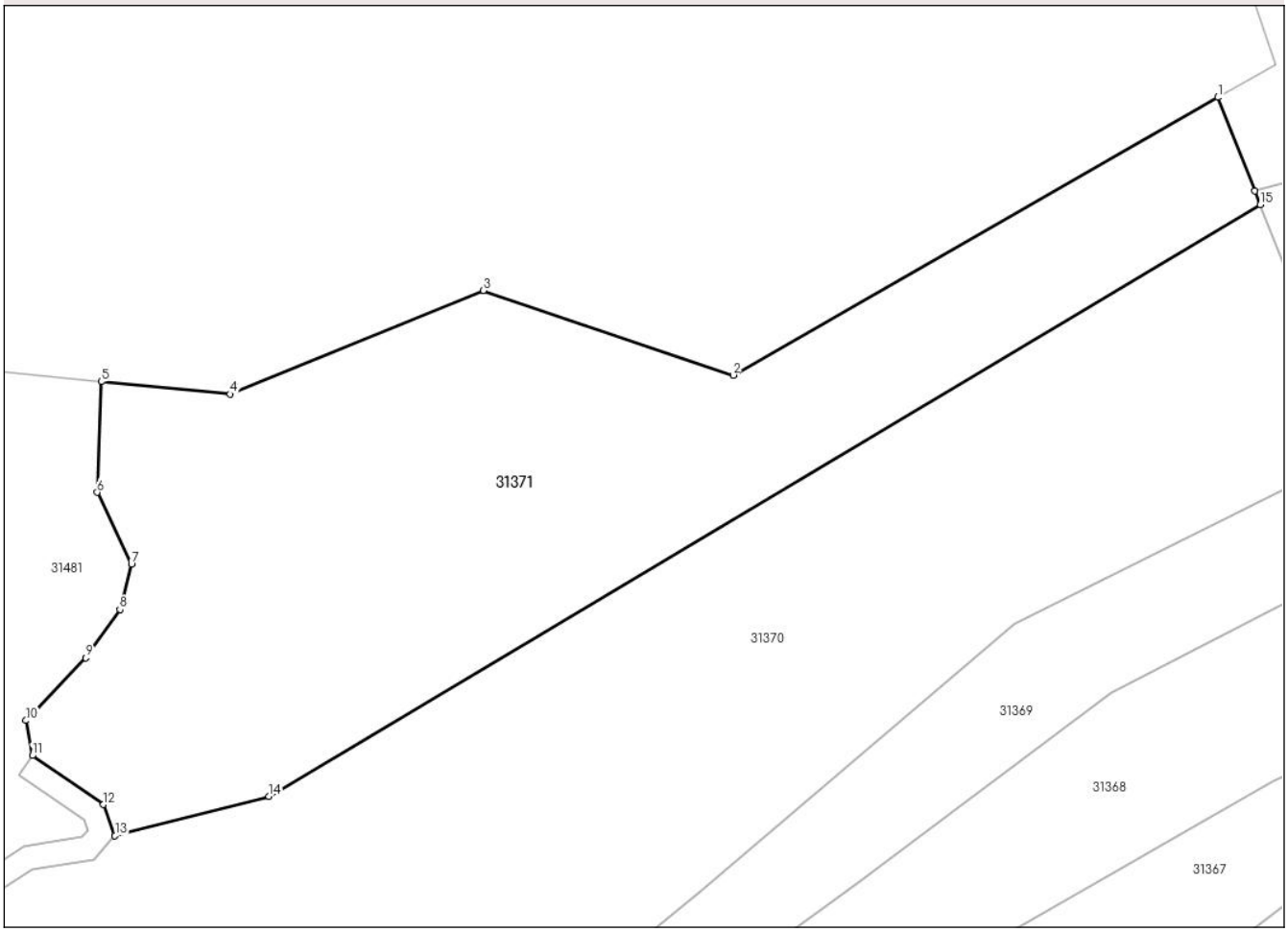
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.700	-	417/20/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.963,765 494.925,036	2	383.902,794 494.890,12	70.261
2	383.902,794 494.890,12	3	383.871,394 494.900,768	33.156
3	383.871,394 494.900,768	4	383.839,547 494.887,741	34.409
4	383.839,547 494.887,741	5	383.823,303 494.889,316	16.32
5	383.823,303 494.889,316	6	383.822,793 494.875,407	13.919

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.822,793 494.875,407	7	383.827,112 494.866,38	10.007
7	383.827,112 494.866,38	8	383.825,658 494.860,681	5.881
8	383.825,658 494.860,681	9	383.821,361 494.854,612	7.436
9	383.821,361 494.854,612	10	383.813,829 494.846,723	10.907
10	383.813,829 494.846,723	11	383.814,641 494.842,327	4.47
11	383.814,641 494.842,327	12	383.823,58 494.836,171	10.854
12	383.823,58 494.836,171	13	383.825,04 494.832,274	4.161
13	383.825,04 494.832,274	14	383.844,398 494.837,218	19.979
14	383.844,398 494.837,218	15	383.969,11 494.911,541	145.179
15	383.969,11 494.911,541	16	383.968,433 494.913,25	1.839
16	383.968,433 494.913,25	1	383.963,765 494.925,036	12.676

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31372

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Padina Portii

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14065/1639, din 16/04/2004 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHIBU ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

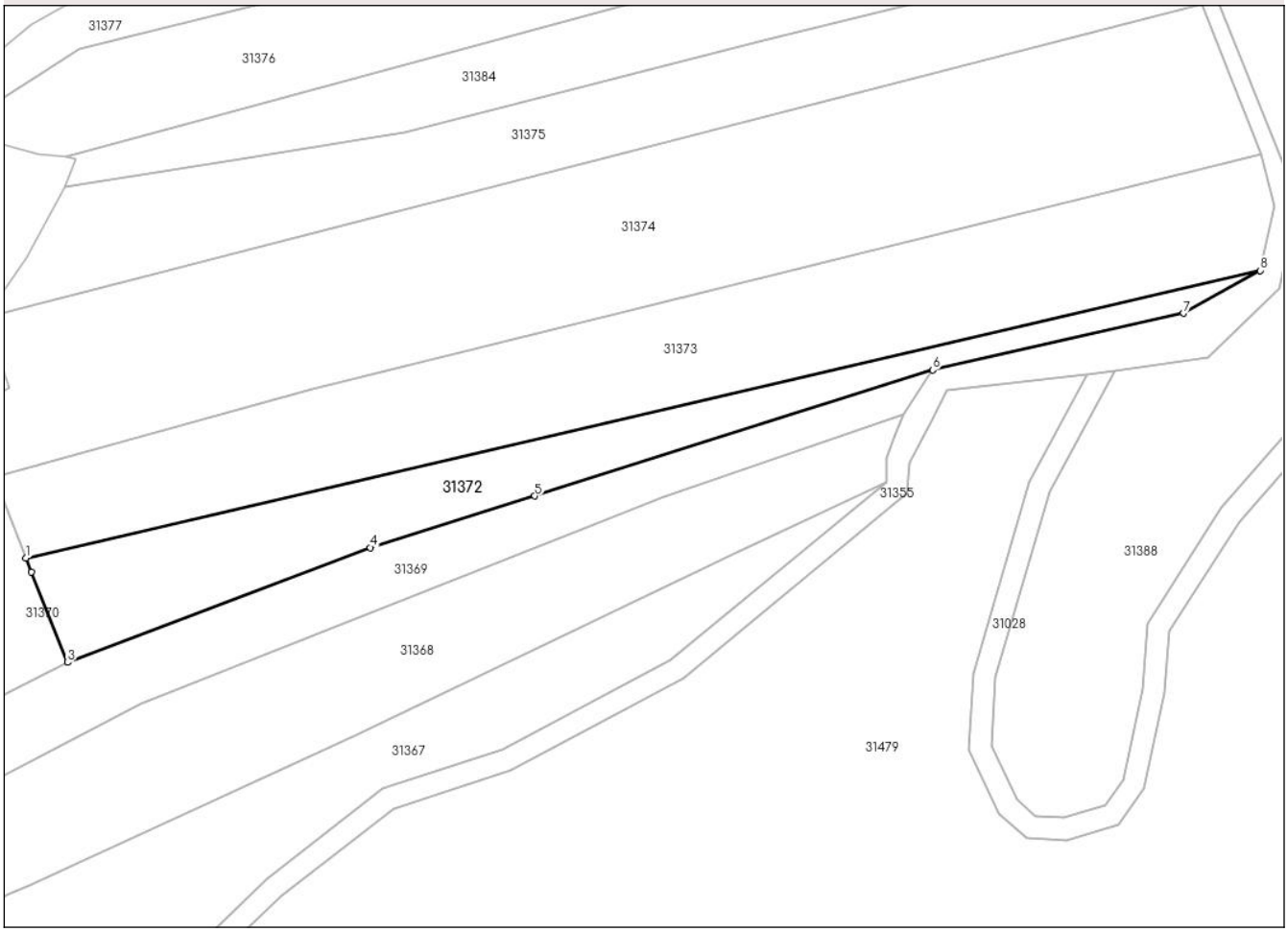
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.000	-	417/14/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.974,086 494.898,975	2	383.975,06 494.896,515	2.647
2	383.975,06 494.896,515	3	383.981,509 494.880,46	17.302
3	383.981,509 494.880,46	4	384.035,375 494.900,858	57.598
4	384.035,375 494.900,858	5	384.064,582 494.910,031	30.614
5	384.064,582 494.910,031	6	384.135,336 494.932,42	74.212

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.135,336 494.932,42	7	384.179,928 494.942,486	45.713
7	384.179,928 494.942,486	8	384.193,612 494.950,085	15.653
8	384.193,612 494.950,085	1	383.974,086 494.898,975	225.397

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31373

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Padina Portii

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.200	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14091/1704, din 28/07/2004 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PRECUP SIMION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

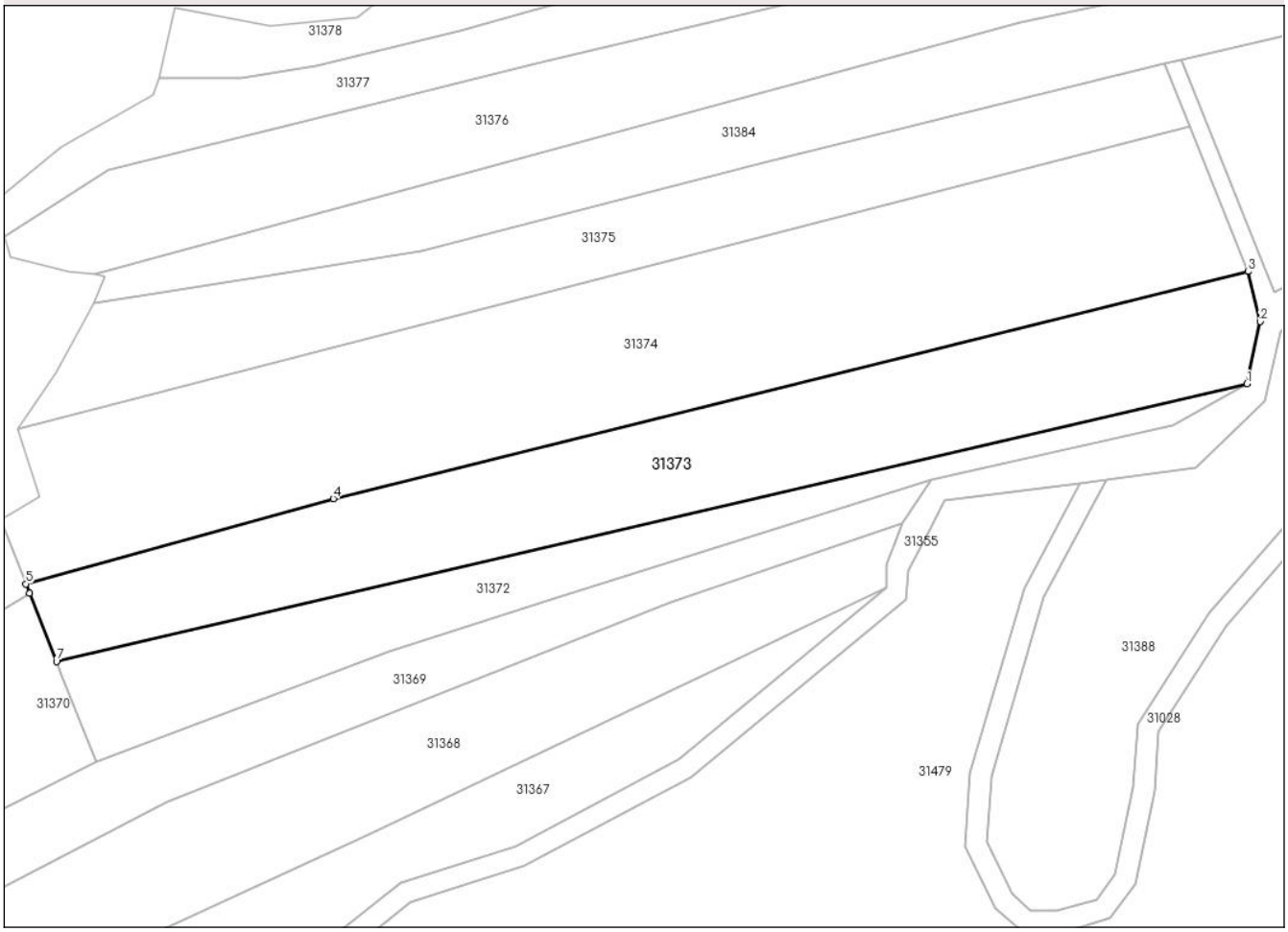
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	4.200	-	417/14/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.193,612 494.950,085	2	384.196,077 494.961,573	11.75
2	384.196,077 494.961,573	3	384.193,822 494.970,786	9.484
3	384.193,822 494.970,786	4	384.025,102 494.928,936	173.833
4	384.025,102 494.928,936	5	383.968,433 494.913,25	58.8
5	383.968,433 494.913,25	6	383.969,11 494.911,541	1.839

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.969,11 494.911,541	7	383.974,086 494.898,975	13.515
7	383.974,086 494.898,975	1	384.193,612 494.950,085	225.397

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31374

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2899/I Pianu de Sus
Nr. cadastral vechi:242

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Padina Portii

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	72332	6.300	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5258 / 19/12/2005		
Act Notarial nr. 2072/2004, din 01/01/2004 emis de B.N.P. Ilișescu Silvia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **POCAN IOAN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2899/I Pianu de Sus)	
1283 / 25/01/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2473/2021, din 15/11/2021 emis de JUDECATORIA ALBA IULIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEasupra cotei de sub B1.2, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2	A1
	1) **POCAN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

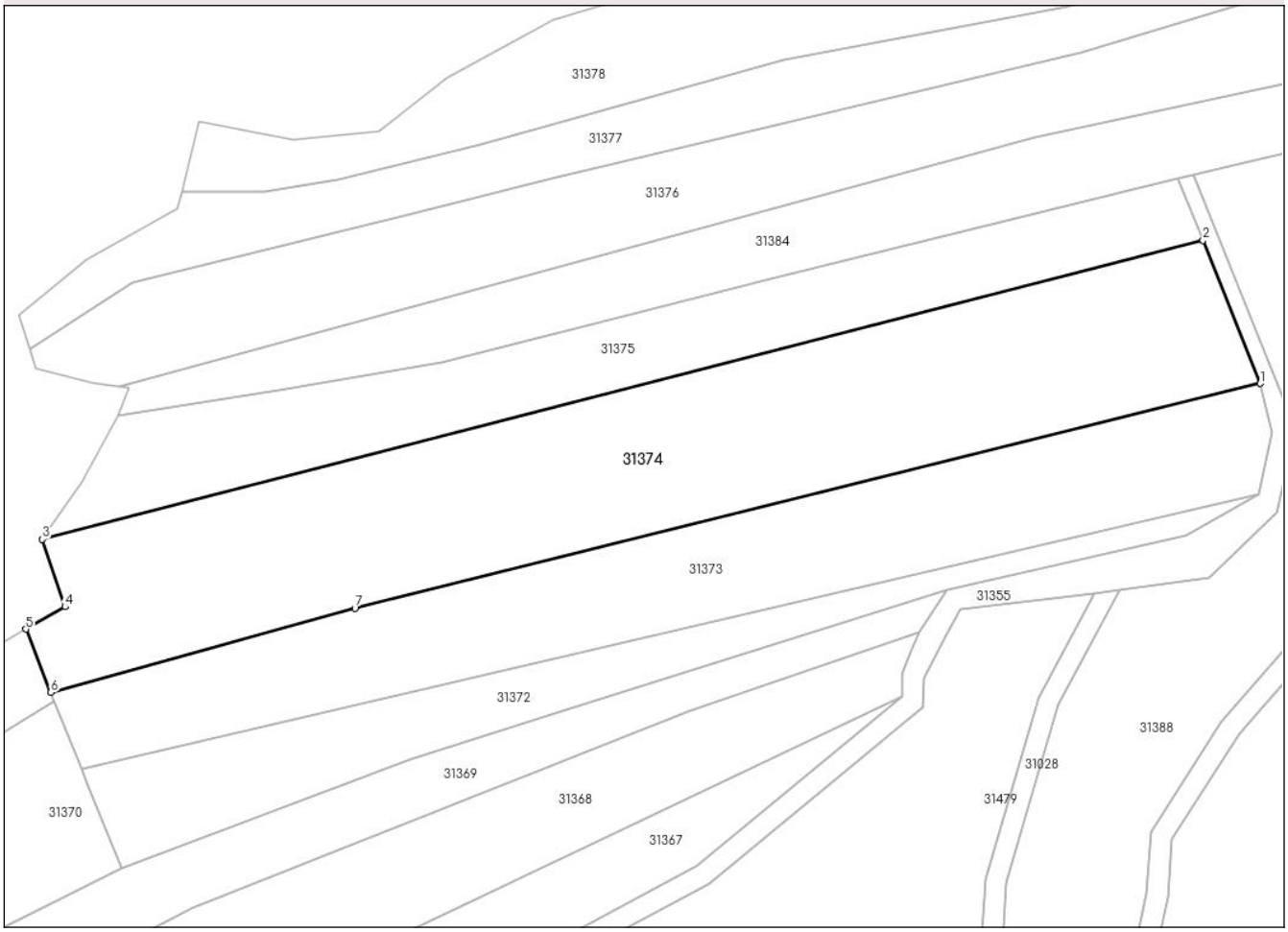
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
72332	6.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.300	-	417/13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.193,822 494.970,786	2	384.183,162 494.997,417	28.686
2	384.183,162 494.997,417	3	383.966,821 494.941,742	223.391
3	383.966,821 494.941,742	4	383.971,04 494.929,202	13.231
4	383.971,04 494.929,202	5	383.963,765 494.925,036	8.383
5	383.963,765 494.925,036	6	383.968,433 494.913,25	12.676

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.968,433 494.913,25	7	384.025,102 494.928,936	58.8
7	384.025,102 494.928,936	1	384.193,822 494.970,786	173.833

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31375

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Padina Portii

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71413	3.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7209 / 22/05/2014		
Act Notarial nr. 1764, din 16/05/2014 emis de Beldean Violeta;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRONKERS GROND SRL**, CIF:33104954	
4203 / 19/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
B6	se notează interdicție de înstrăinare, grevare, închiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare și construire	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4203 / 19/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2900000 ROLși celelalte obligații de plată aferente creditului	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

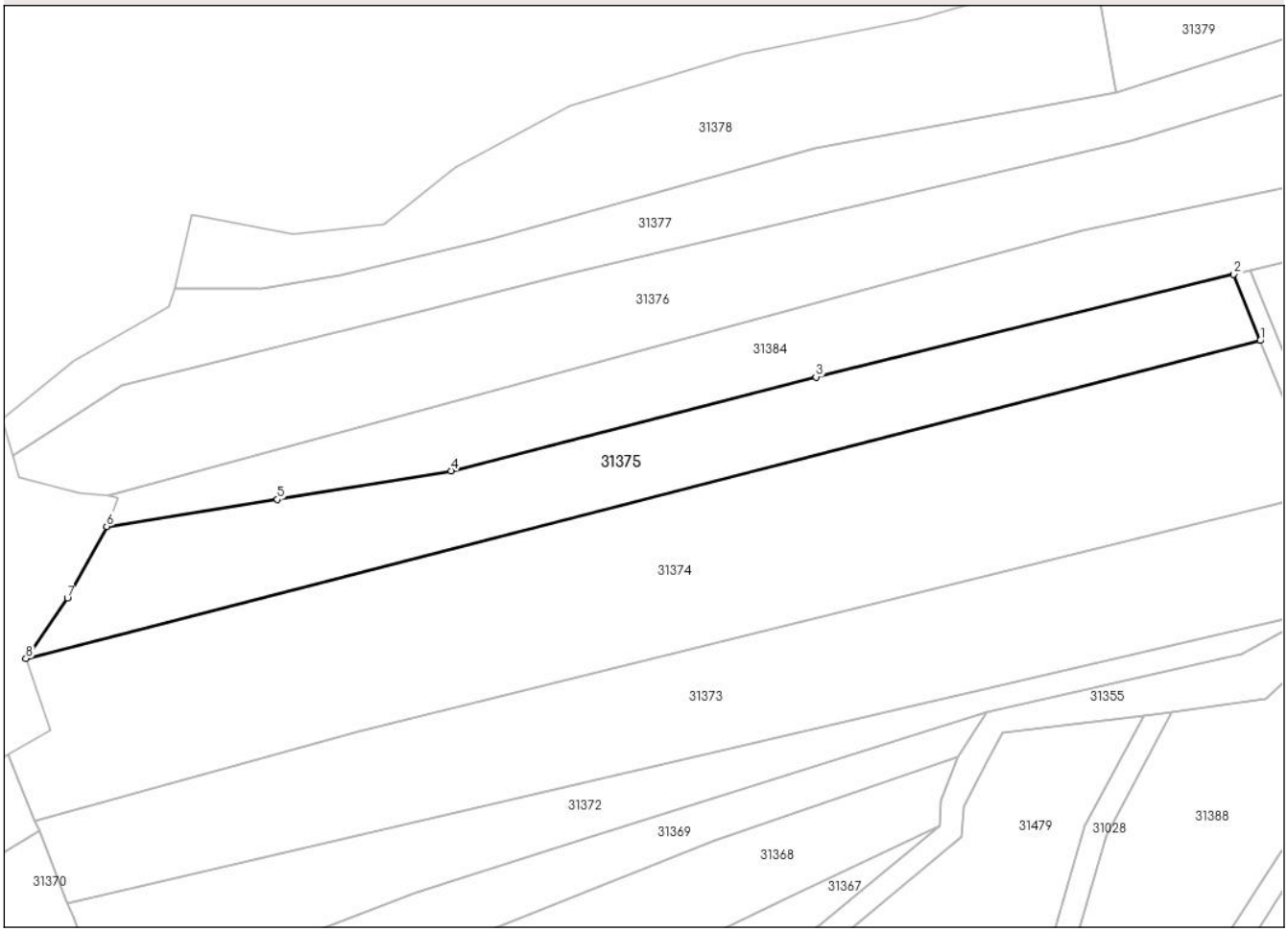
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71413	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.000	-	417/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.183,162 494.997,417	2	384.178,519 495.009,017	12.494
2	384.178,519 495.009,017	3	384.105,294 494.991,037	75.401
3	384.105,294 494.991,037	4	384.041,34 494.974,615	66.028
4	384.041,34 494.974,615	5	384.010,866 494.969,592	30.885
5	384.010,866 494.969,592	6	383.980,987 494.964,892	30.246

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.980,987 494.964,892	7	383.974,1 494.952,346	14.312
7	383.974,1 494.952,346	8	383.966,821 494.941,742	12.862
8	383.966,821 494.941,742	1	384.183,162 494.997,417	223.391

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31376

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Padina Portii

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.100	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14153/1860, din 18/10/2010 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAROHIA EVANGHELICĂ PIANU DE JOS**, CIF:13675425	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

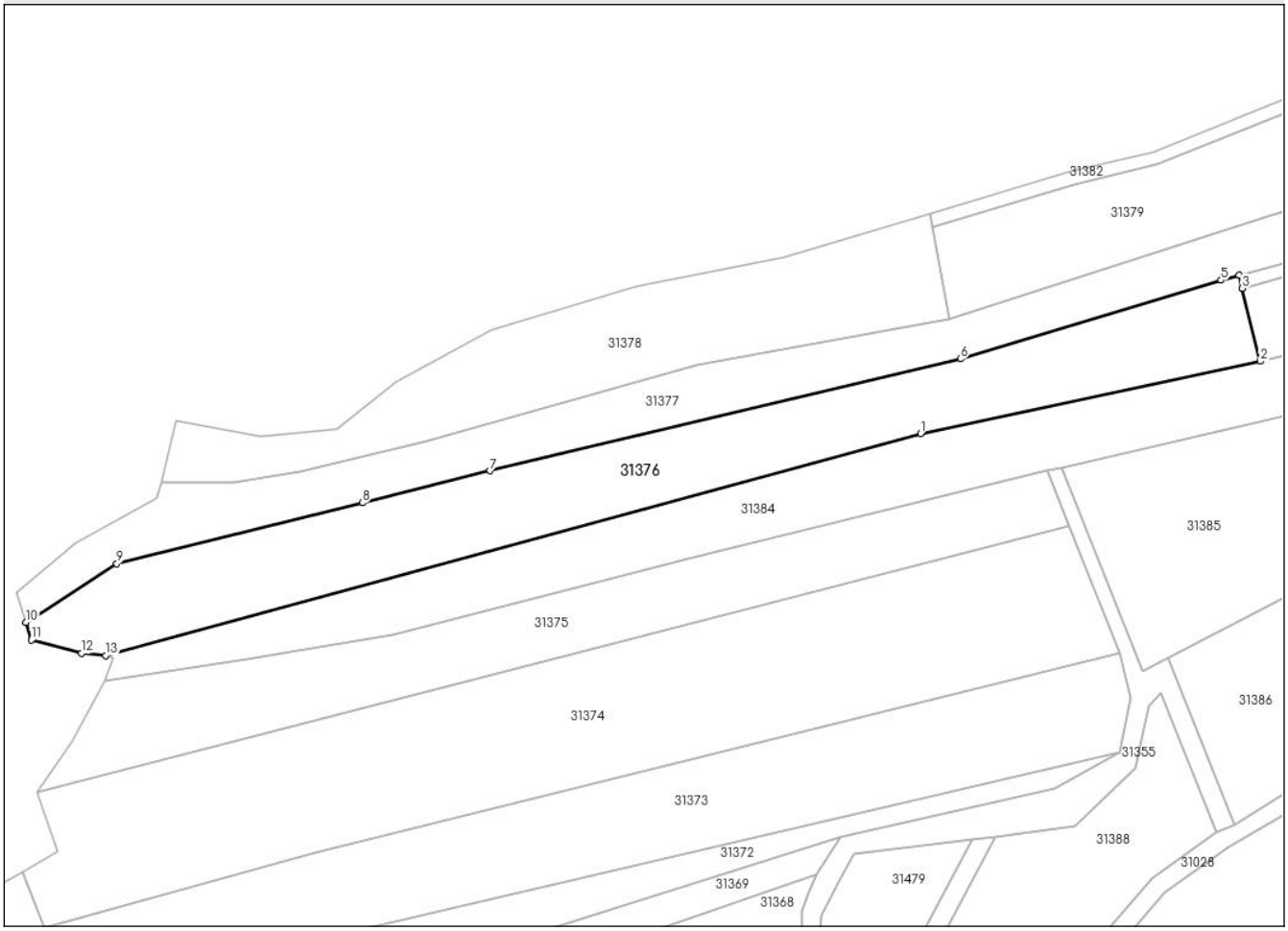
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.100	-	417/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.151,946 495.016,721	2	384.223,138 495.031,892	72.79
2	384.223,138 495.031,892	3	384.219,371 495.047,197	15.762
3	384.219,371 495.047,197	4	384.218,702 495.049,916	2.801
4	384.218,702 495.049,916	5	384.214,914 495.048,886	3.926
5	384.214,914 495.048,886	6	384.160,353 495.032,424	56.99

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.160,353 495.032,424	7	384.061,75 495.008,963	101.356
7	384.061,75 495.008,963	8	384.035,009 495.002,285	27.562
8	384.035,009 495.002,285	9	383.983,547 494.989,544	53.015
9	383.983,547 494.989,544	10	383.964,498 494.977,21	22.694
10	383.964,498 494.977,21	11	383.965,607 494.973,553	3.822
11	383.965,607 494.973,553	12	383.976,201 494.970,82	10.94
12	383.976,201 494.970,82	13	383.981,205 494.970,273	5.034
13	383.981,205 494.970,273	1	384.151,946 495.016,721	176.946

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31377

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Padina Portii

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71425	3.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7210 / 22/05/2014		
Act Notarial nr. 1764, din 16/05/2014 emis de Beldean Violeta;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRONKERS GROND SRL**, CIF:33104954	
4204 / 19/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
B6	se notează interdicție de înstrăinare, grevare, închiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare și construire	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4204 / 19/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2900000 RONși celelalte obligații de plată aferente creditului	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

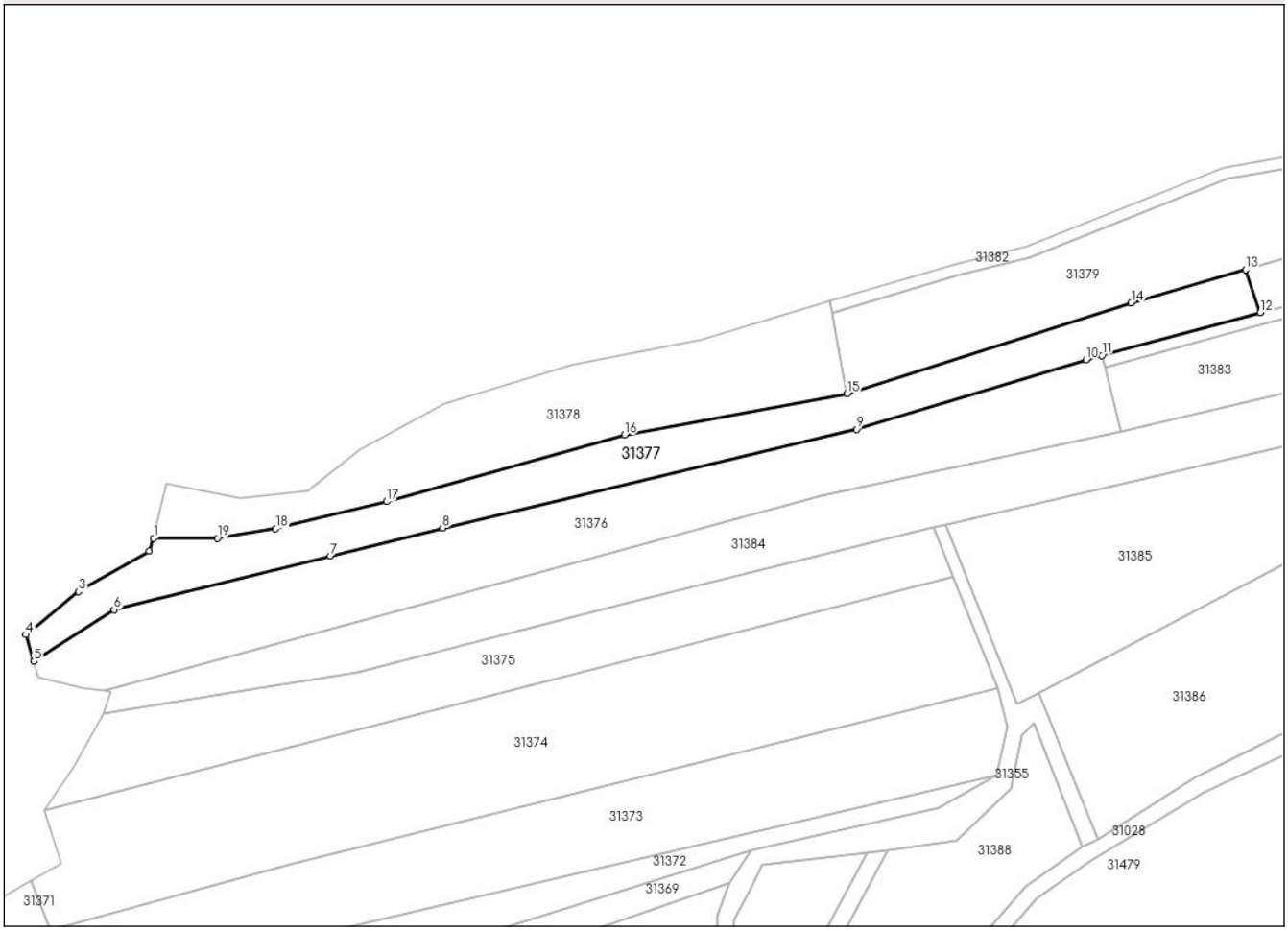
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71425	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.000	-	417/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.992,978 495.006,474	2	383.991,948 495.003,381	3.261
2	383.991,948 495.003,381	3	383.975,058 494.993,824	19.406
3	383.975,058 494.993,824	4	383.962,574 494.983,551	16.168
4	383.962,574 494.983,551	5	383.964,498 494.977,21	6.626
5	383.964,498 494.977,21	6	383.983,547 494.989,544	22.694

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.983,547 494.989,544	7	384.035,009 495.002,285	53.015
7	384.035,009 495.002,285	8	384.061,75 495.008,963	27.562
8	384.061,75 495.008,963	9	384.160,353 495.032,424	101.356
9	384.160,353 495.032,424	10	384.214,914 495.048,886	56.99
10	384.214,914 495.048,886	11	384.218,702 495.049,916	3.926
11	384.218,702 495.049,916	12	384.256,36 495.060,163	39.027
12	384.256,36 495.060,163	13	384.252,852 495.070,39	10.812
13	384.252,852 495.070,39	14	384.225,655 495.062,466	28.327
14	384.225,655 495.062,466	15	384.157,997 495.040,853	71.026
15	384.157,997 495.040,853	16	384.105,085 495.031,044	53.813
16	384.105,085 495.031,044	17	384.048,418 495.015,209	58.839
17	384.048,418 495.015,209	18	384.022,015 495.008,776	27.175
18	384.022,015 495.008,776	19	384.008,184 495.006,488	14.018
19	384.008,184 495.006,488	1	383.992,978 495.006,474	15.206

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31378

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Padina Portii

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71396	2.700	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7208 / 22/05/2014		
Act Notarial nr. 1764, din 16/05/2014 emis de Beldean Violeta;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRONKERS GROND SRL**, CIF:33104954	
4202 / 19/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
B6	se notează interdicție de înstrăinare, grevare, închiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare și construire	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4202 / 19/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2900000 RONși celelalte obligații de plată aferente creditului	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

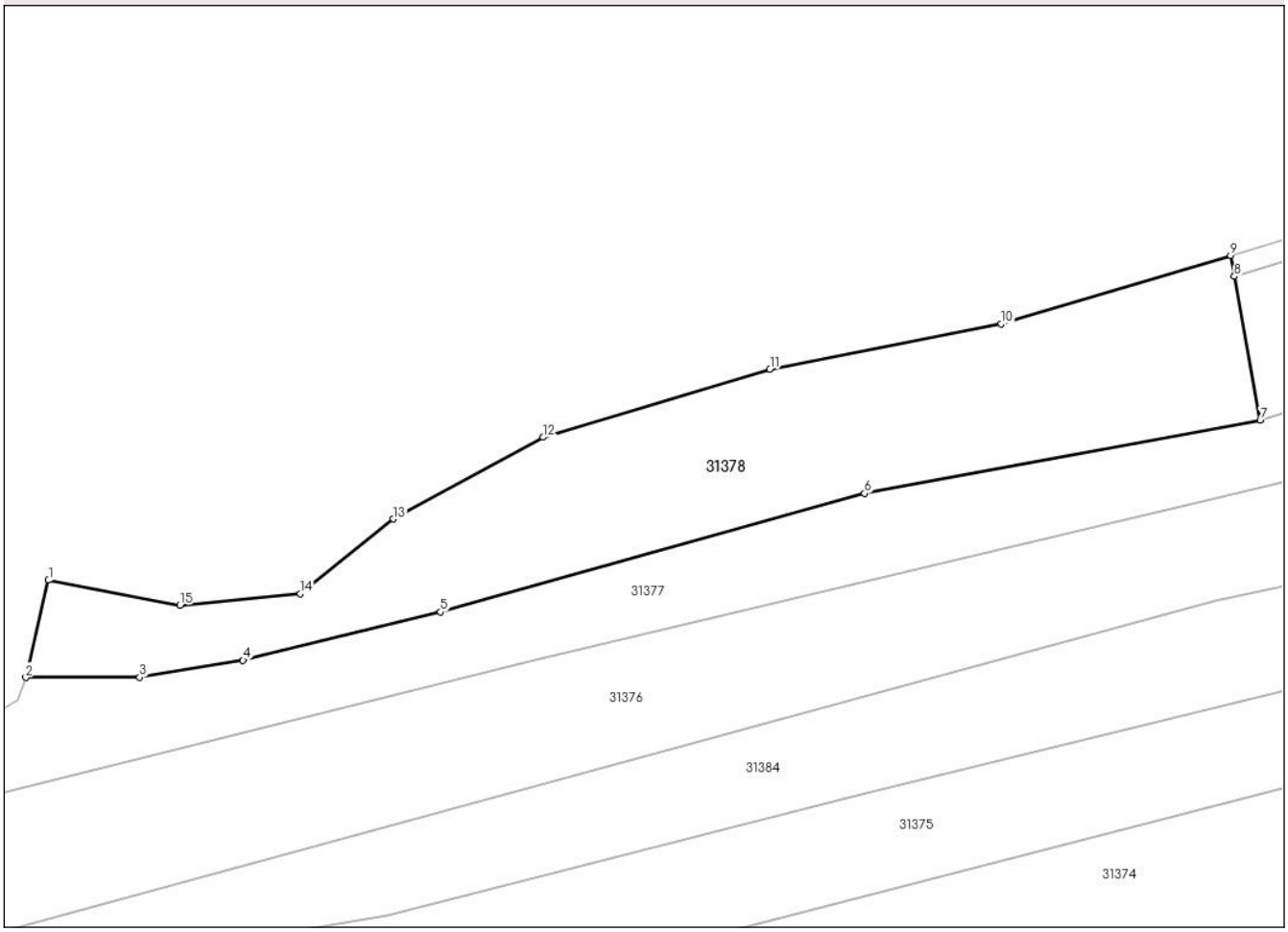
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71396	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.700	-	403/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.995,992 495.019,464	2	383.992,978 495.006,474	13.335
2	383.992,978 495.006,474	3	384.008,184 495.006,488	15.206
3	384.008,184 495.006,488	4	384.022,015 495.008,776	14.018
4	384.022,015 495.008,776	5	384.048,418 495.015,209	27.175
5	384.048,418 495.015,209	6	384.105,085 495.031,044	58.839

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.105,085 495.031,044	7	384.157,997 495.040,853	53.813
7	384.157,997 495.040,853	8	384.154,537 495.060,048	19.505
8	384.154,537 495.060,048	9	384.154,037 495.062,821	2.817
9	384.154,037 495.062,821	10	384.123,384 495.053,698	31.981
10	384.123,384 495.053,698	11	384.092,447 495.047,639	31.526
11	384.092,447 495.047,639	12	384.062,115 495.038,55	31.664
12	384.062,115 495.038,55	13	384.042,096 495.027,644	22.797
13	384.042,096 495.027,644	14	384.029,66 495.017,646	15.956
14	384.029,66 495.017,646	15	384.013,584 495.016,131	16.147
15	384.013,584 495.016,131	1	383.995,992 495.019,464	17.905

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31379

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Padina Portii

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	74746	2.700	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6853 / 28/05/2015		
Act Notarial nr. 1463, din 26/05/2015 emis de Beldean Violeta;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRONKERS GROND SRL**, CIF:33104954	
4394 / 20/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
B4	se notează interdicție de înstrăinare, grevare, închiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare și construire	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4394 / 20/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2900000 RONși celelalte obligații de plată aferente creditului	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

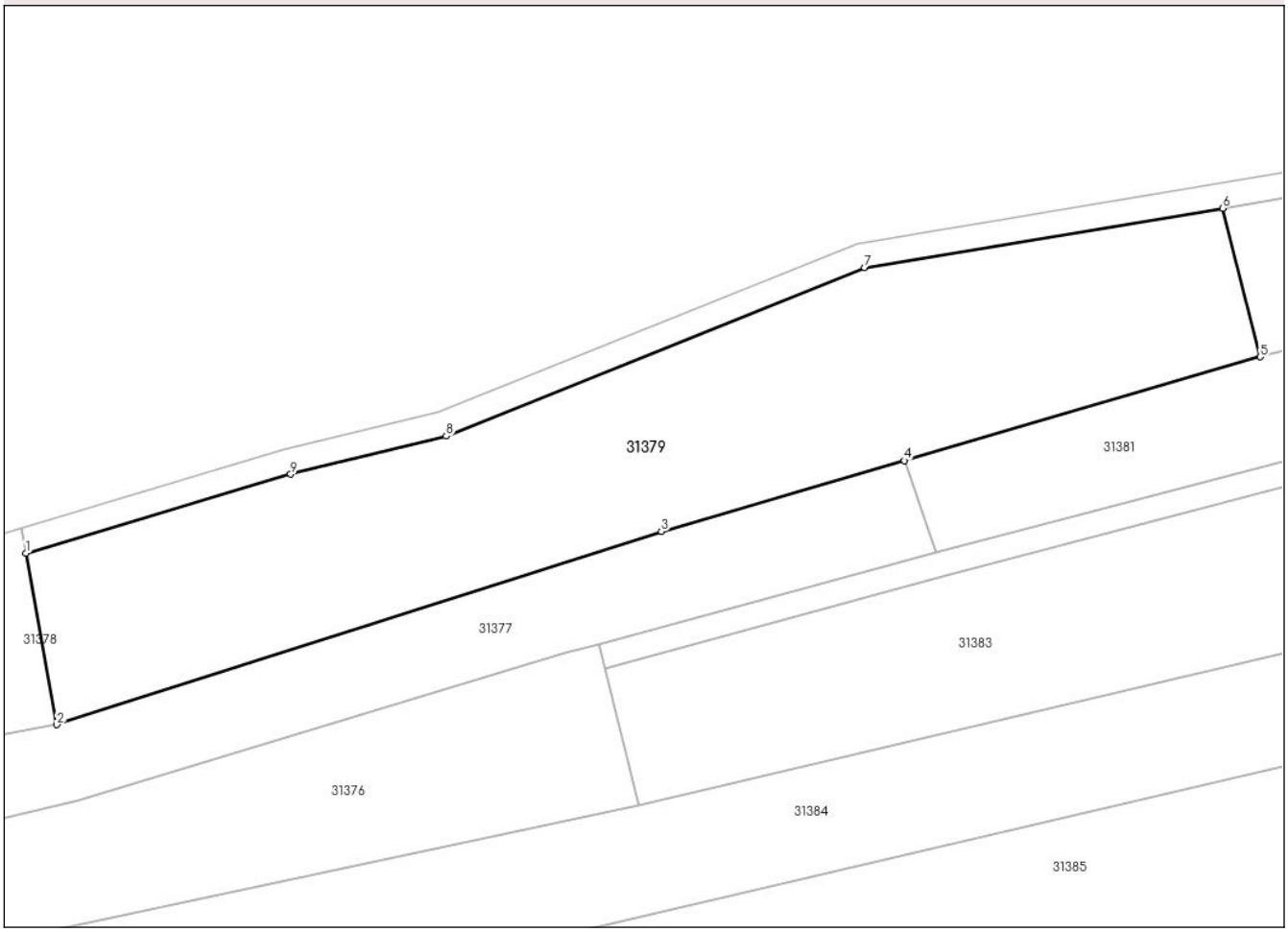
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
74746	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.700	-	403/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.154,537 495.060,048	2	384.157,997 495.040,853	19.505
2	384.157,997 495.040,853	3	384.225,655 495.062,466	71.026
3	384.225,655 495.062,466	4	384.252,852 495.070,39	28.327
4	384.252,852 495.070,39	5	384.292,69 495.081,997	41.494
5	384.292,69 495.081,997	6	384.288,465 495.098,621	17.153

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.288,465 495.098,621	7	384.248,404 495.091,986	40.608
7	384.248,404 495.091,986	8	384.201,59 495.073,142	50.464
8	384.201,59 495.073,142	9	384.184,174 495.068,87	17.932
9	384.184,174 495.068,87	1	384.154,537 495.060,048	30.922

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31380

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Padina Portii

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11540/1445, din 19/12/2002 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COLHON IOAN** 2) **VASILCAN ANA** 3) **COLHON ADAM** 4) **SÎNTEA MARIA** 5) **COLHON TEODOR** 6) **COLHON NICOLAE** 7) **COLHON GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.300	-	403/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.364,856 495.099,544	2	384.372,301 495.101,354	7.663
2	384.372,301 495.101,354	3	384.375,038 495.107,427	6.661
3	384.375,038 495.107,427	4	384.372,603 495.115,256	8.2
4	384.372,603 495.115,256	5	384.369,518 495.119,768	5.466
5	384.369,518 495.119,768	6	384.355,798 495.111,143	16.206

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.355,798 495.111,143	7	384.308,499 495.101,939	48.186
7	384.308,499 495.101,939	8	384.288,465 495.098,621	20.307
8	384.288,465 495.098,621	9	384.292,69 495.081,997	17.153
9	384.292,69 495.081,997	1	384.364,856 495.099,544	74.268

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31381

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Padina Portii

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	74674	1.300	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4490 / 31/03/2015		
Act Notarial nr. 831, din 26/03/2015 emis de Beldean Violeta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRONKERS GROND SRL**, CIF:33104954	
4387 / 20/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
B5	se notează interdicție de înstrăinare, grevare, închiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare și construire	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4387 / 20/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2900000 RONși celelalte obligații de plată aferente creditului	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

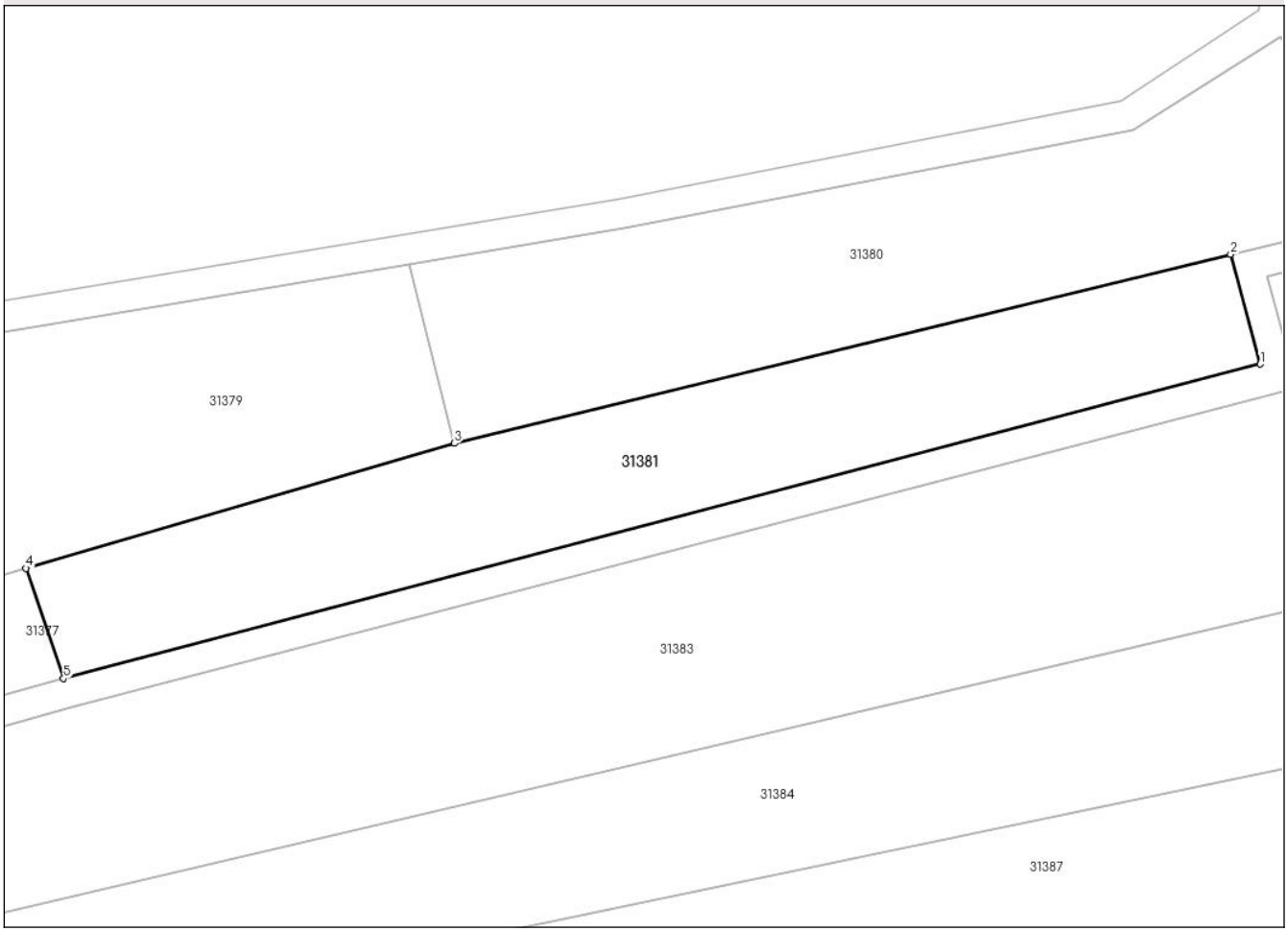
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
74674	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.300	-	417/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.367,609 495.089,356	2	384.364,856 495.099,544	10.553
2	384.364,856 495.099,544	3	384.292,69 495.081,997	74.268
3	384.292,69 495.081,997	4	384.252,852 495.070,39	41.494
4	384.252,852 495.070,39	5	384.256,36 495.060,163	10.812
5	384.256,36 495.060,163	1	384.367,609 495.089,356	115.016

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31382

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Padina Portii

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.558	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (,art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

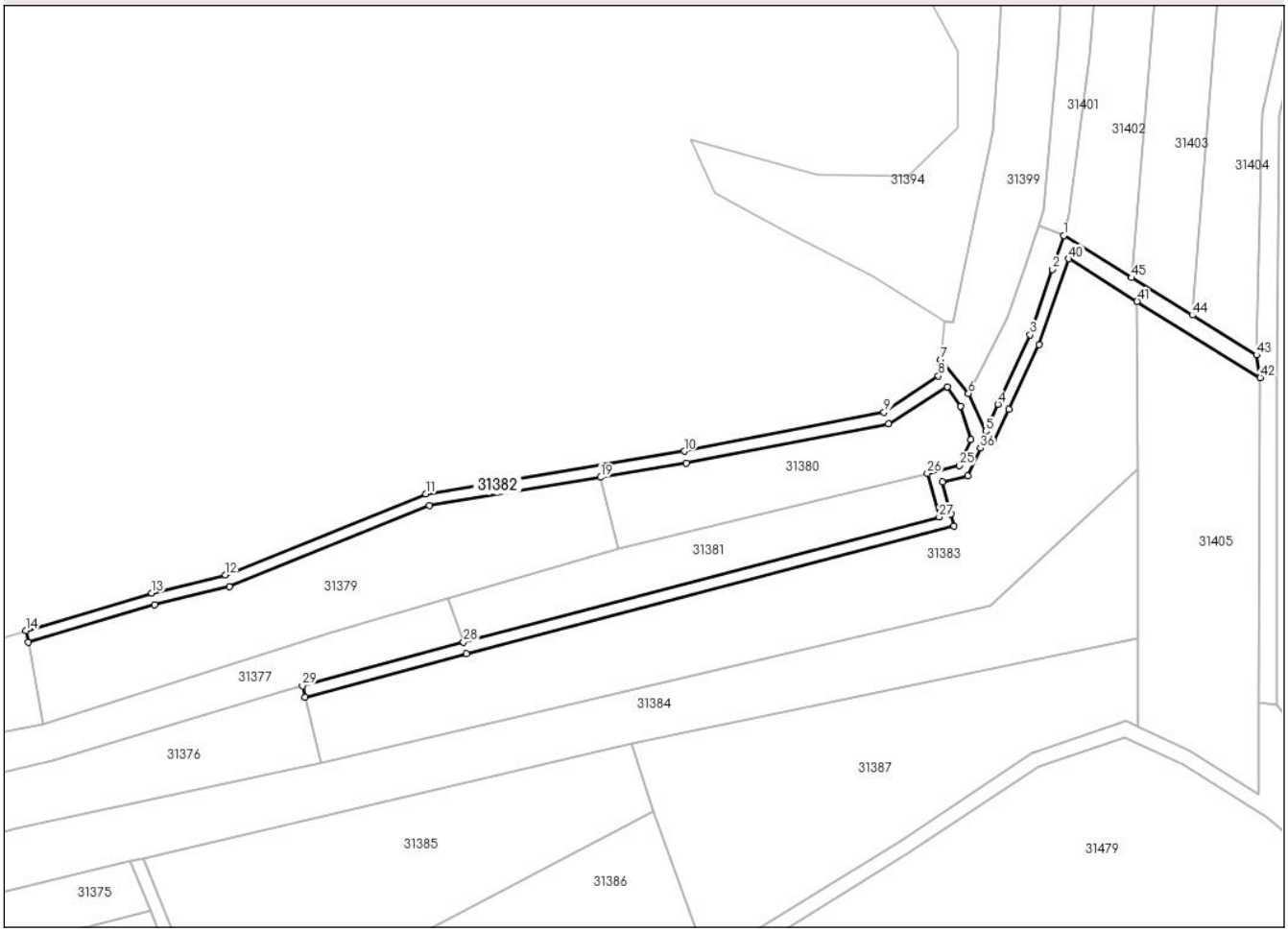
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.558	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.558	-	470/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	384.396,756 495.155,109	2	384.394,093 495.147,179	8.366
4	384.381,339 495.115,659	5	384.378,559 495.109,377	6.87
7	384.367,91 495.126,108	8	384.367,452 495.122,267	3.868
10	384.308,003 495.104,695	11	384.247,643 495.094,698	61.182
13	384.183,441 495.071,573	14	384.154,037 495.062,821	30.679
16	384.184,174 495.068,87	17	384.201,59 495.073,142	17.932

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	384.394,093 495.147,179	3	384.388,882 495.131,924	16.12
5	384.378,559 495.109,377	6	384.374,45 495.118,198	9.731
8	384.367,452 495.122,267	9	384.354,713 495.113,784	15.305
11	384.247,643 495.094,698	12	384.200,73 495.075,814	50.572
14	384.154,037 495.062,821	15	384.154,537 495.060,048	2.817
17	384.201,59 495.073,142	18	384.248,404 495.091,986	50.464

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	384.388,882 495.131,924	4	384.381,339 495.115,659	17.929
6	384.374,45 495.118,198	7	384.367,91 495.126,108	10.263
9	384.354,713 495.113,784	10	384.308,003 495.104,695	47.586
12	384.200,73 495.075,814	13	384.183,441 495.071,573	17.801
15	384.154,537 495.060,048	16	384.184,174 495.068,87	30.922
18	384.248,404 495.091,986	19	384.288,465 495.098,621	40.608

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	384.288,465 495.098,621	20	384.308,499 495.101,939	20.307
22	384.369,518 495.119,768	23	384.372,603 495.115,256	5.466
25	384.372,301 495.101,354	26	384.364,856 495.099,544	7.663
28	384.256,36 495.060,163	29	384.218,702 495.049,916	39.027
31	384.257,082 495.057,457	32	384.371,082 495.087,185	117.813
34	384.368,308 495.097,501	35	384.374,292 495.098,956	6.158
37	384.380,38 495.107,184	38	384.383,89 495.114,504	8.118
40	384.397,941 495.149,663	41	384.413,909 495.139,737	18.802
43	384.441,812 495.127,195	44	384.426,801 495.136,495	17.658

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	384.308,499 495.101,939	21	384.355,798 495.111,143	48.186
23	384.372,603 495.115,256	24	384.375,038 495.107,427	8.2
26	384.364,856 495.099,544	27	384.367,609 495.089,356	10.553
29	384.218,702 495.049,916	30	384.219,371 495.047,197	2.801
32	384.371,082 495.087,185	33	384.370,312 495.090,086	3.002
35	384.374,292 495.098,956	36	384.377,209 495.105,428	7.099
38	384.383,89 495.114,504	39	384.390,912 495.129,645	16.69
41	384.413,909 495.139,737	42	384.442,696 495.121,875	33.878
44	384.426,801 495.136,495	45	384.412,647 495.145,264	16.65

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	384.355,798 495.111,143	22	384.369,518 495.119,768	16.206
24	384.375,038 495.107,427	25	384.372,301 495.101,354	6.661
27	384.367,609 495.089,356	28	384.256,36 495.060,163	115.016
30	384.219,371 495.047,197	31	384.257,082 495.057,457	39.081
33	384.370,312 495.090,086	34	384.368,308 495.097,501	7.681
36	384.377,209 495.105,428	37	384.380,38 495.107,184	3.625
39	384.390,912 495.129,645	40	384.397,941 495.149,663	21.216
42	384.442,696 495.121,875	43	384.441,812 495.127,195	5.393
45	384.412,647 495.145,264	1	384.396,756 495.155,109	18.694

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31383

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Padina Portii

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.800	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14065/1675, din 12/05/2004 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DIDIN ADAM**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

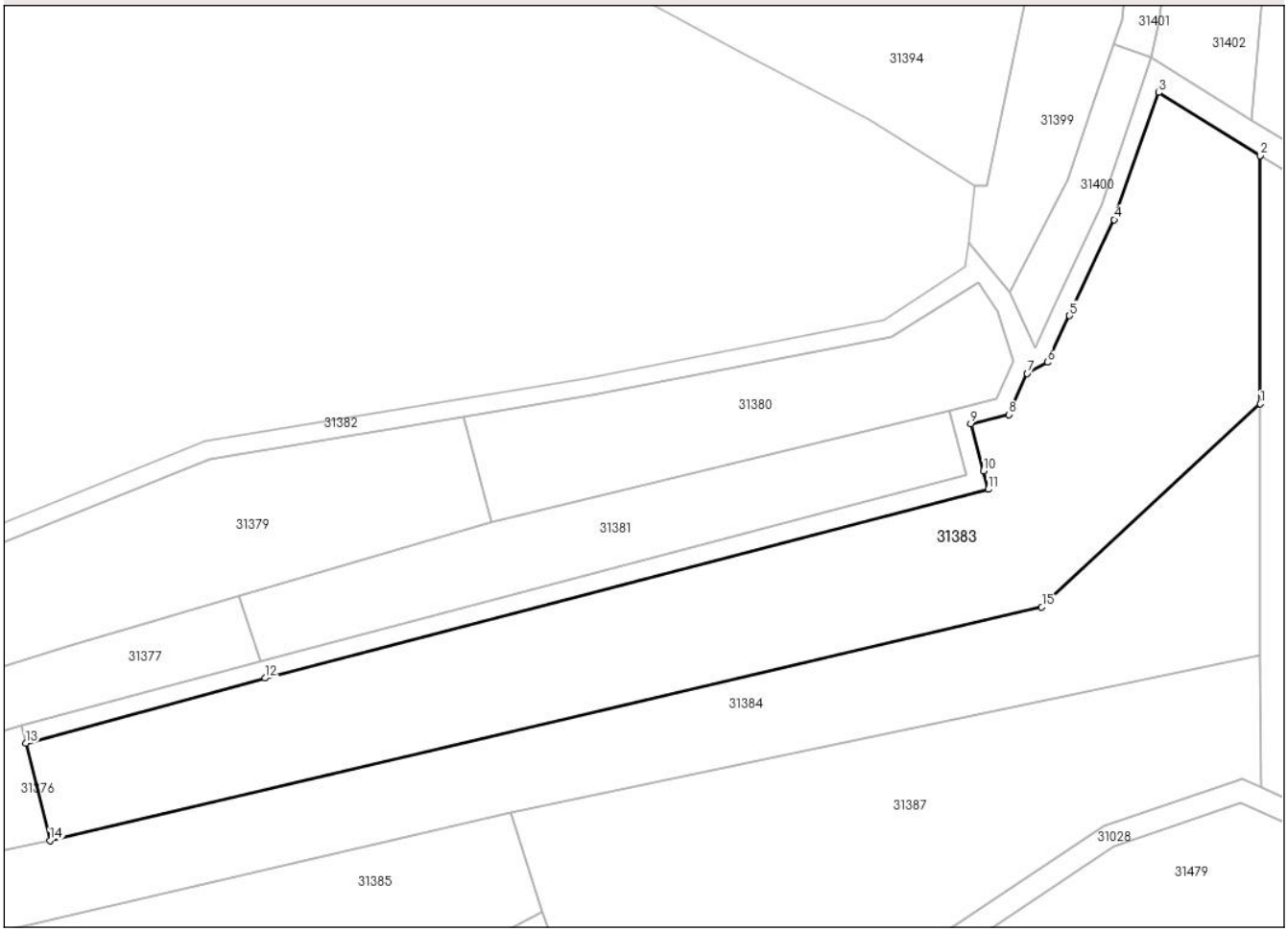
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	4.800	-	417/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.413,941 495.100,628	2	384.413,909 495.139,737	39.109
2	384.413,909 495.139,737	3	384.397,941 495.149,663	18.802
3	384.397,941 495.149,663	4	384.390,912 495.129,645	21.216
4	384.390,912 495.129,645	5	384.383,89 495.114,504	16.69
5	384.383,89 495.114,504	6	384.380,38 495.107,184	8.118

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.380,38 495.107,184	7	384.377,209 495.105,428	3.625
7	384.377,209 495.105,428	8	384.374,292 495.098,956	7.099
8	384.374,292 495.098,956	9	384.368,308 495.097,501	6.158
9	384.368,308 495.097,501	10	384.370,312 495.090,086	7.681
10	384.370,312 495.090,086	11	384.371,082 495.087,185	3.002
11	384.371,082 495.087,185	12	384.257,082 495.057,457	117.813
12	384.257,082 495.057,457	13	384.219,371 495.047,197	39.081
13	384.219,371 495.047,197	14	384.223,138 495.031,892	15.762
14	384.223,138 495.031,892	15	384.379,501 495.068,674	160.63
15	384.379,501 495.068,674	1	384.413,941 495.100,628	46.981

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31384

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Padina Portii

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.900	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 168, din 18/11/2008 emis de BNP Beldean Gheorghe (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **FELEA SILVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

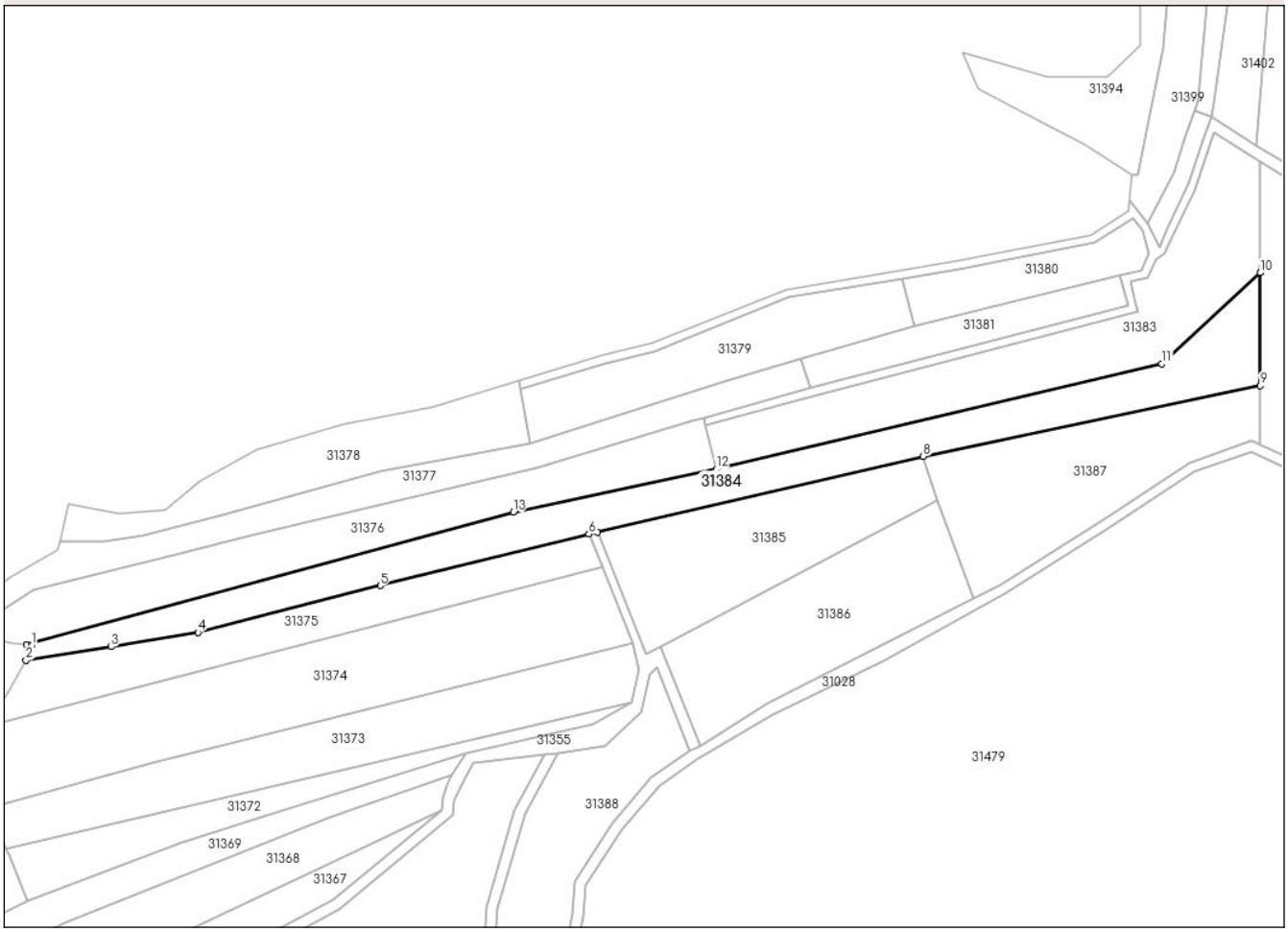
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.900	-	417/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.982,896 494.969,918	2	383.980,987 494.964,892	5.376
2	383.980,987 494.964,892	3	384.010,866 494.969,592	30.246
3	384.010,866 494.969,592	4	384.041,34 494.974,615	30.885
4	384.041,34 494.974,615	5	384.105,294 494.991,037	66.028
5	384.105,294 494.991,037	6	384.178,519 495.009,017	75.401

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.178,519 495.009,017	7	384.181,475 495.009,705	3.035
7	384.181,475 495.009,705	8	384.295,76 495.036,307	117.34
8	384.295,76 495.036,307	9	384.413,974 495.061,094	120.785
9	384.413,974 495.061,094	10	384.413,941 495.100,628	39.533
10	384.413,941 495.100,628	11	384.379,501 495.068,674	46.981
11	384.379,501 495.068,674	12	384.223,138 495.031,892	160.63
12	384.223,138 495.031,892	13	384.151,946 495.016,721	72.79
13	384.151,946 495.016,721	14	383.981,205 494.970,273	176.946
14	383.981,205 494.970,273	1	383.982,896 494.969,918	1.728

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31385

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Padina Portii

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	74816	3.600	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11203 / 04/09/2015		
Act Notarial nr. 2781, din 03/09/2015 emis de Beldean Violeta;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRONKERS GROND SRL**, CIF:33104954	
4422 / 20/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
B4	Se notează interdicția de înstrăinare, grevare, închiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare și construire	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4422 / 20/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2900000 RONși celelalte obligații de plată aferente creditului	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

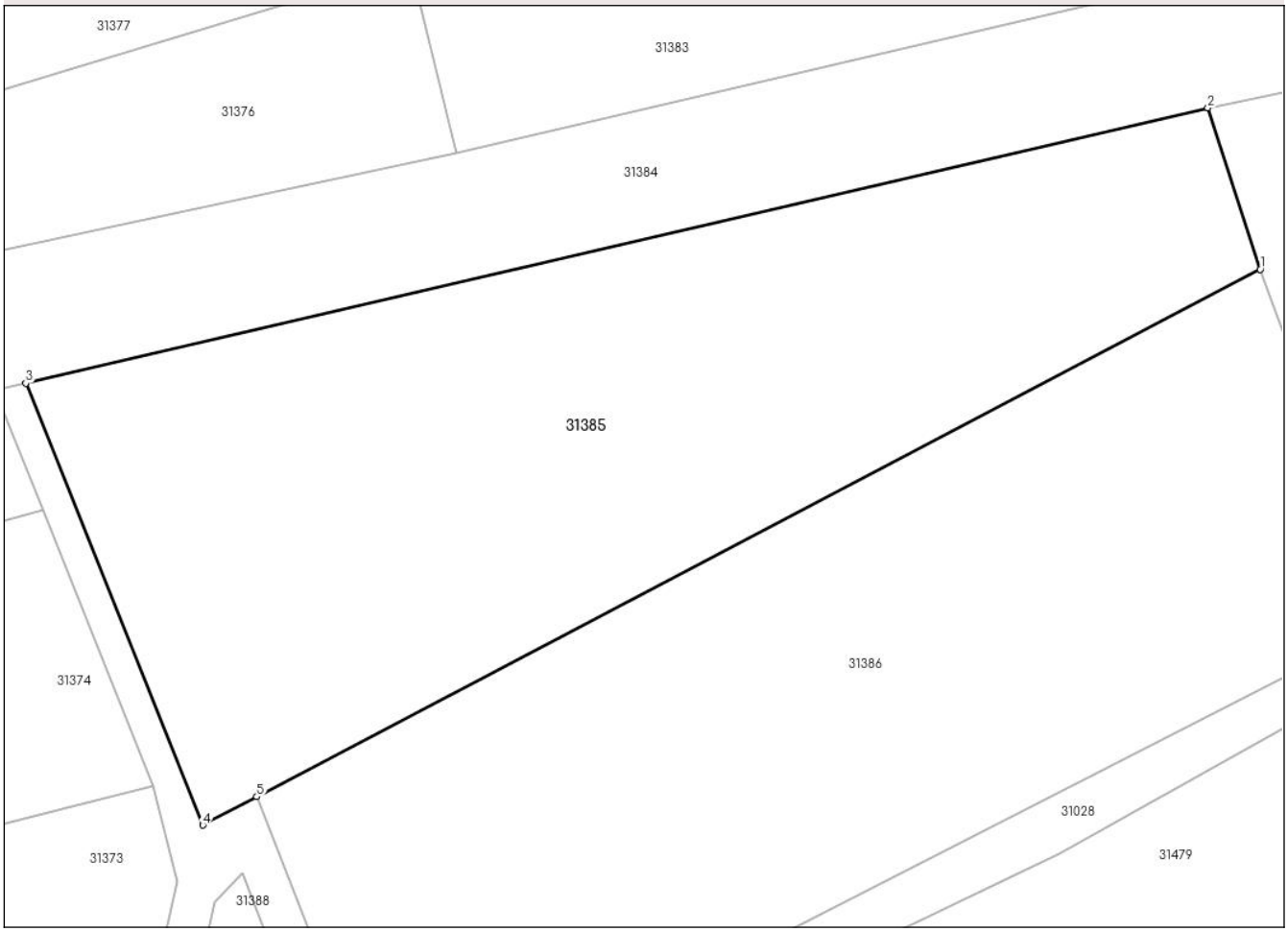
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
74816	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.600	-	417/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.300,826 495.020,7	2	384.295,76 495.036,307	16.409
2	384.295,76 495.036,307	3	384.181,475 495.009,705	117.34
3	384.181,475 495.009,705	4	384.198,593 494.967,032	45.978
4	384.198,593 494.967,032	5	384.203,796 494.969,764	5.877
5	384.203,796 494.969,764	1	384.300,826 495.020,7	109.586

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31386

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Padina Portii

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.900	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14153/1860, din 18/10/2010 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAROHIA EVANGHELICĂ PIANU DE JOS**, CIF:13675425	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

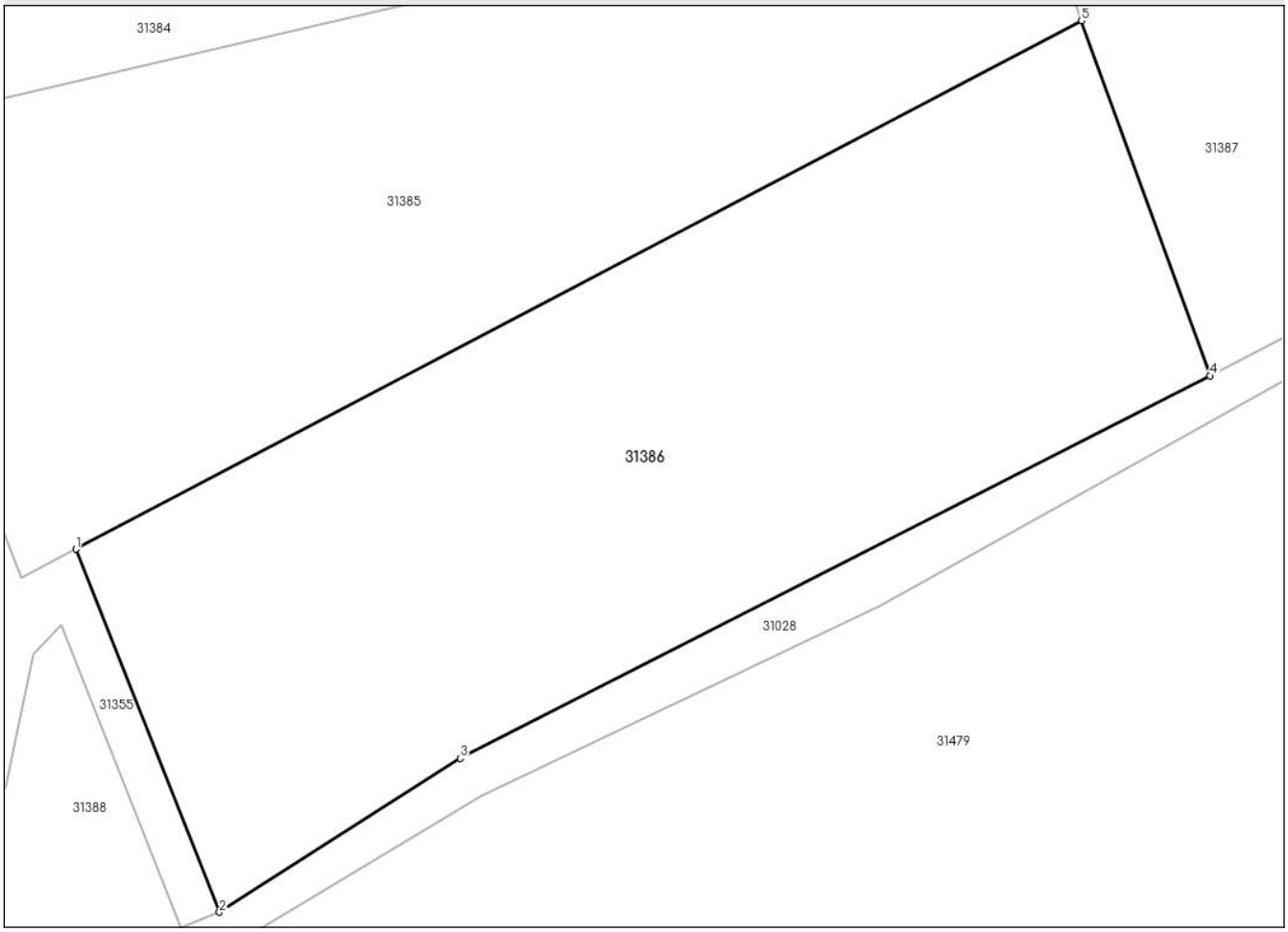
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.900	-	417/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.203,796 494.969,764	2	384.217,653 494.934,78	37.628
2	384.217,653 494.934,78	3	384.240,897 494.949,612	27.572
3	384.240,897 494.949,612	4	384.313,272 494.986,458	81.214
4	384.313,272 494.986,458	5	384.300,826 495.020,7	36.433
5	384.300,826 495.020,7	1	384.203,796 494.969,764	109.586

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31387

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Padina Portii

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.900	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11540/1481, din 27/01/2003 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STOICA IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

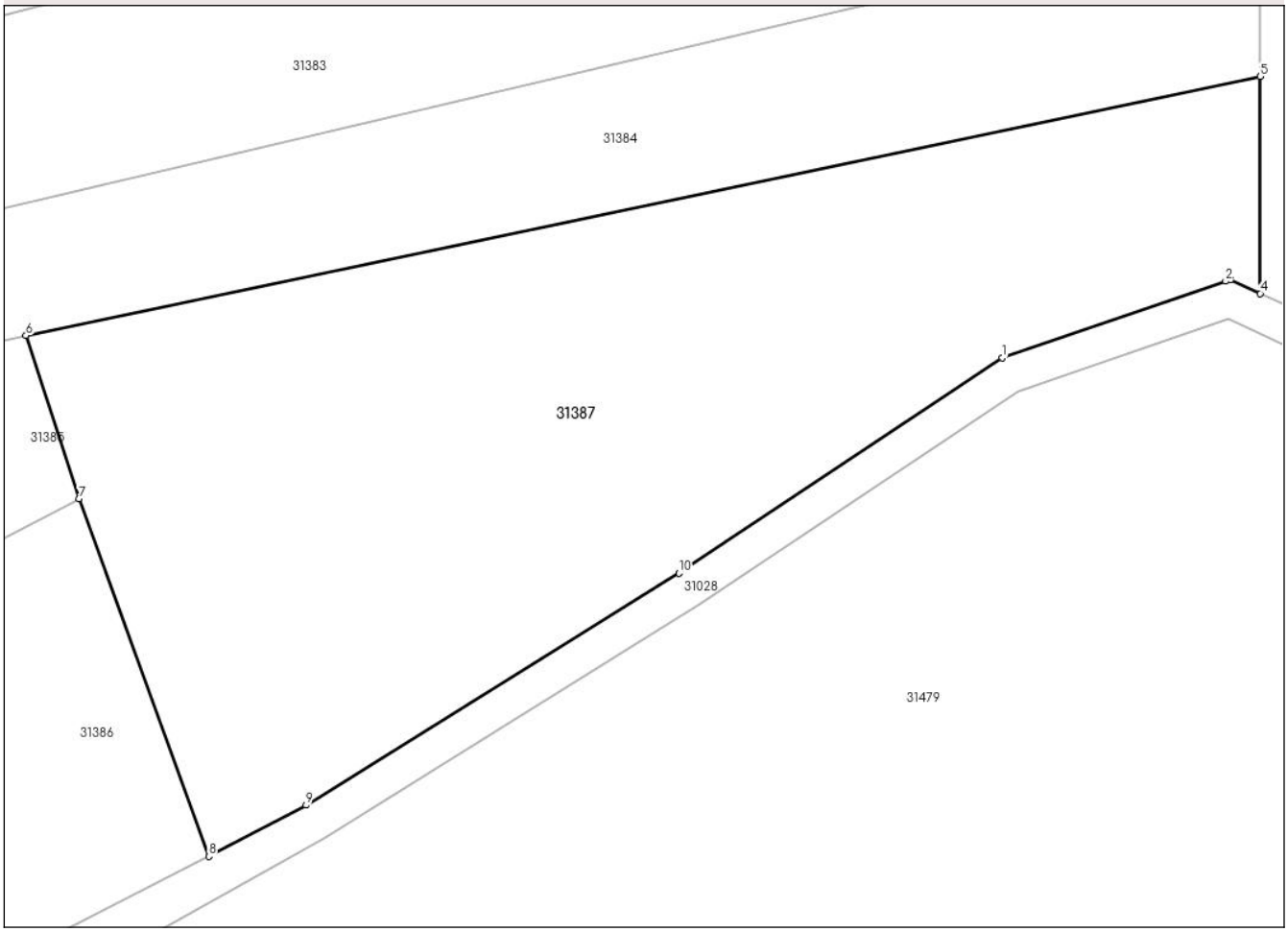
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.900	-	417/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.389,258 495.034,158	2	384.410,666 495.041,498	22.632
2	384.410,666 495.041,498	3	384.411,129 495.041,657	0.489
3	384.411,129 495.041,657	4	384.413,992 495.040,323	3.158
4	384.413,992 495.040,323	5	384.413,974 495.061,094	20.771
5	384.413,974 495.061,094	6	384.295,76 495.036,307	120.785

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.295,76 495.036,307	7	384.300,826 495.020,7	16.409
7	384.300,826 495.020,7	8	384.313,272 494.986,458	36.433
8	384.313,272 494.986,458	9	384.322,588 494.991,37	10.531
9	384.322,588 494.991,37	10	384.358,312 495.013,551	42.05
10	384.358,312 495.013,551	1	384.389,258 495.034,158	37.179

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31388

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Padina Portii

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.700	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11540/1412, din 07/12/2002 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MURARESCU S ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

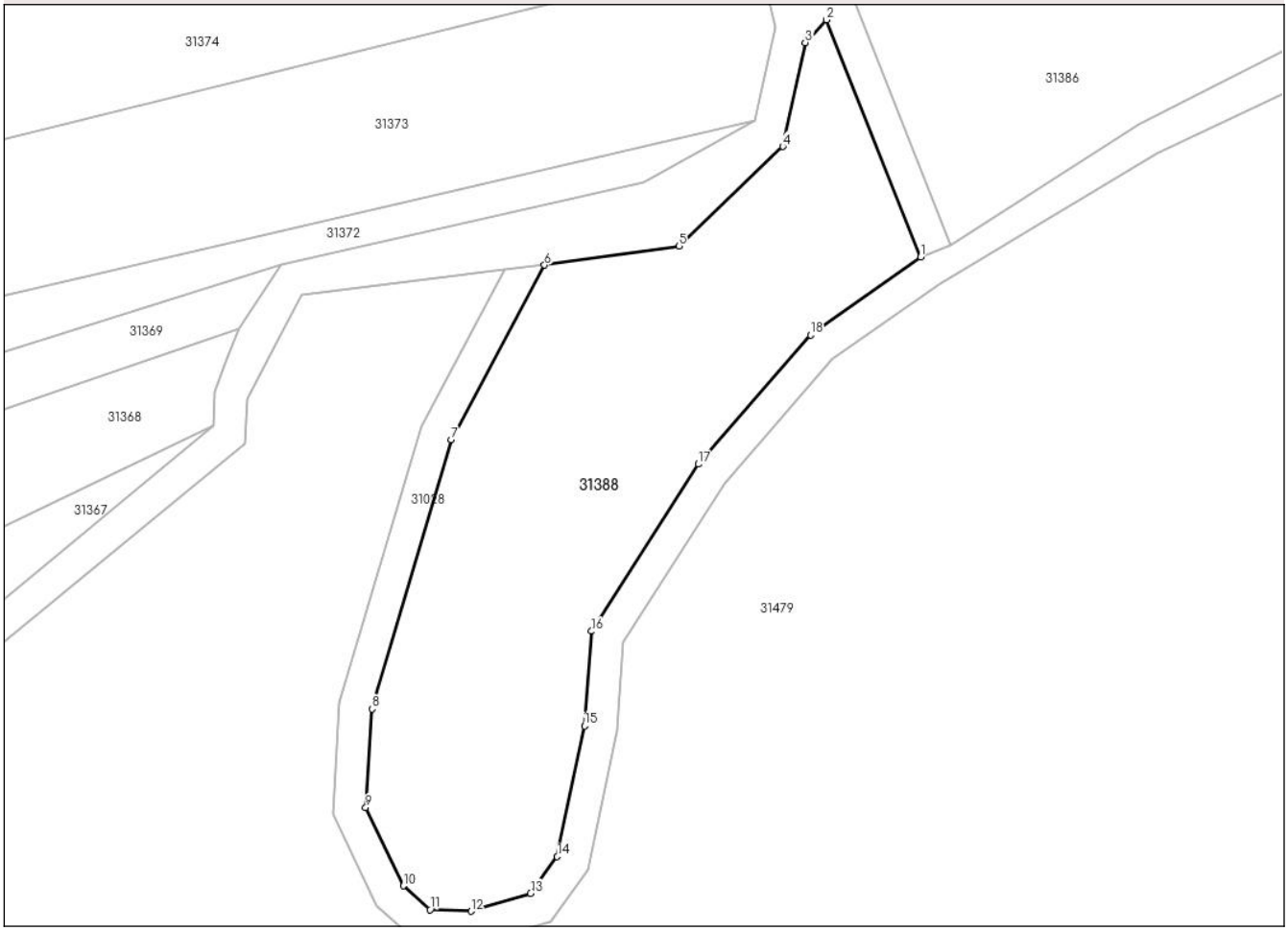
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.700	-	417/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.213,934 494.933,307	2	384.202,394 494.962,443	31.338
2	384.202,394 494.962,443	3	384.199,754 494.959,642	3.849
3	384.199,754 494.959,642	4	384.197,015 494.946,88	13.053
4	384.197,015 494.946,88	5	384.184,232 494.934,669	17.678
5	384.184,232 494.934,669	6	384.167,721 494.932,319	16.677

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.167,721 494.932,319	7	384.156,223 494.910,865	24.341
7	384.156,223 494.910,865	8	384.146,507 494.877,808	34.455
8	384.146,507 494.877,808	9	384.145,741 494.865,685	12.147
9	384.145,741 494.865,685	10	384.150,373 494.856,076	10.667
10	384.150,373 494.856,076	11	384.153,67 494.853,15	4.408
11	384.153,67 494.853,15	12	384.158,69 494.852,96	5.023
12	384.158,69 494.852,96	13	384.166,008 494.855,145	7.638
13	384.166,008 494.855,145	14	384.169,284 494.859,664	5.581
14	384.169,284 494.859,664	15	384.172,639 494.875,72	16.403
15	384.172,639 494.875,72	16	384.173,496 494.887,345	11.657
16	384.173,496 494.887,345	17	384.186,648 494.907,858	24.367
17	384.186,648 494.907,858	18	384.200,421 494.923,739	21.022
18	384.200,421 494.923,739	1	384.213,934 494.933,307	16.558

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31389

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.100	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 19582/1501, din 22/04/2003 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DURA ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

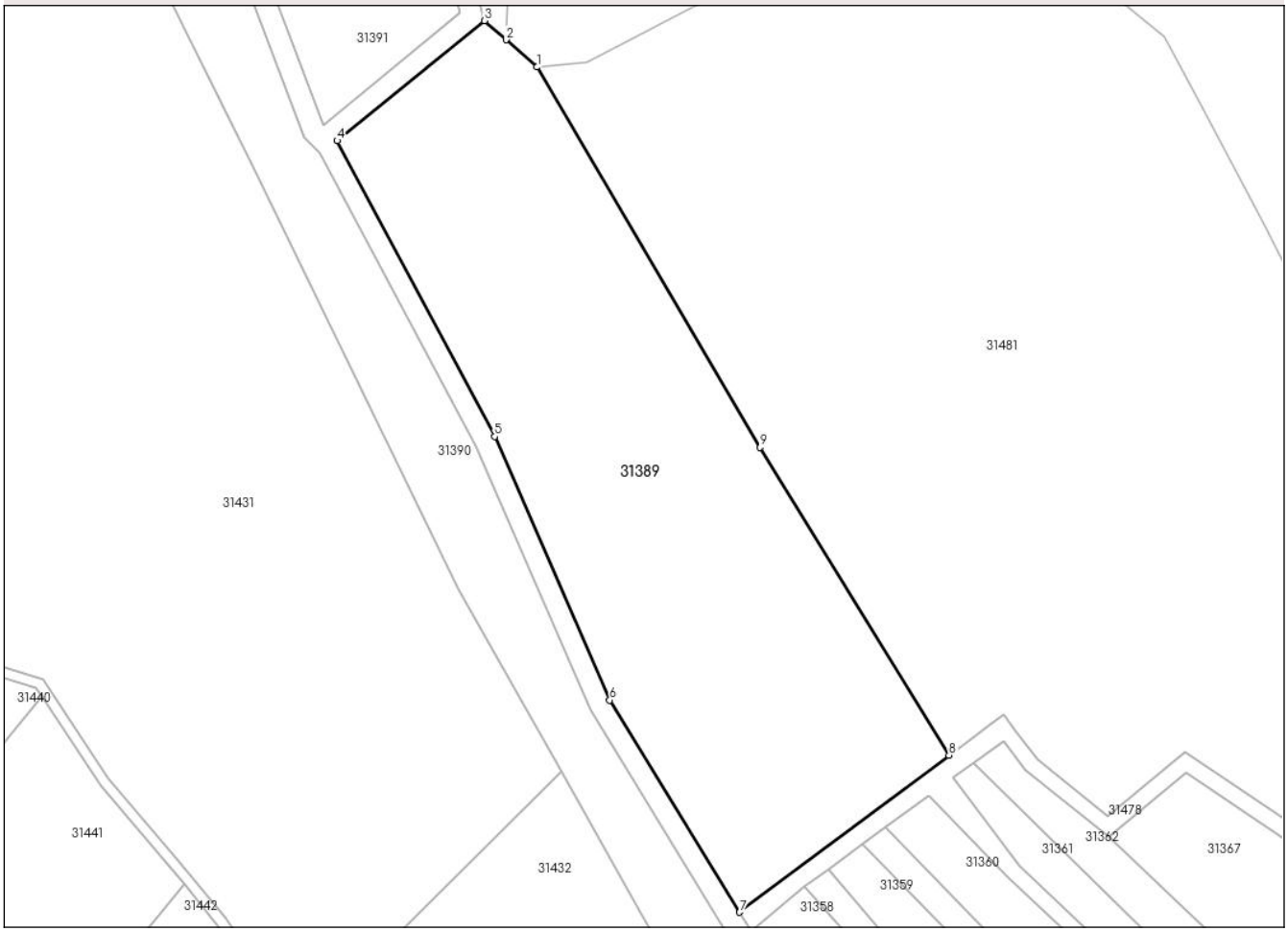
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	7.100	-	631	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.638,966 494.948,198	2	383.633,211 494.953,29	7.684
2	383.633,211 494.953,29	3	383.629,218 494.956,824	5.332
3	383.629,218 494.956,824	4	383.601,77 494.934,47	35.399
4	383.601,77 494.934,47	5	383.631,115 494.879,459	62.348
5	383.631,115 494.879,459	6	383.652,543 494.830,422	53.514

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.652,543 494.830,422	7	383.676,7 494.790,969	46.262
7	383.676,7 494.790,969	8	383.715,722 494.820,179	48.744
8	383.715,722 494.820,179	9	383.680,539 494.877,433	67.201
9	383.680,539 494.877,433	1	383.638,966 494.948,198	82.073

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31390

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.457	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (,art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

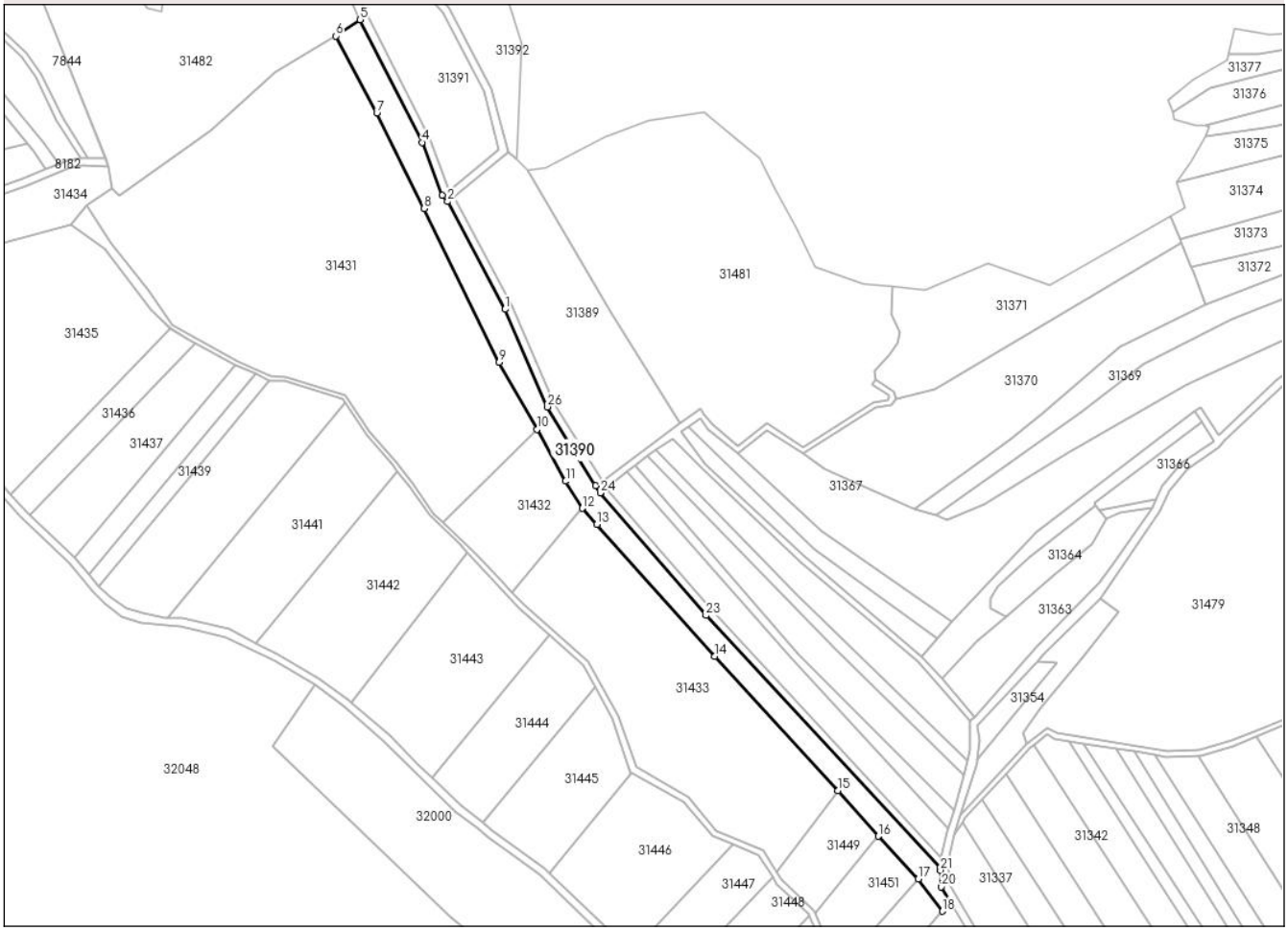
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.457	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	6.457	-	633	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.627,482 494.877,784	2	383.598,473 494.932,151	61.622
3	383.595,703 494.935,212	4	383.585,552 494.961,984	28.632
5	383.554,372 495.023,851	6	383.541,987 495.015,619	14.872
7	383.562,752 494.976,76	8	383.586,631 494.928,578	53.775
9	383.624,533 494.851,029	10	383.643,546 494.817,197	38.809

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	383.598,473 494.932,151	3	383.595,703 494.935,212	4.128
4	383.585,552 494.961,984	5	383.554,372 495.023,851	69.28
6	383.541,987 495.015,619	7	383.562,752 494.976,76	44.06
8	383.586,631 494.928,578	9	383.624,533 494.851,029	86.315
10	383.643,546 494.817,197	11	383.658,096 494.791,078	29.898

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	383.658,096 494.791,078	12	383.666,442 494.777,354	16.062
13	383.673,939 494.769,258	14	383.733,416 494.702,72	89.246
15	383.795,547 494.635,014	16	383.816,052 494.611,932	30.874
17	383.836,198 494.590,365	18	383.848,384 494.574,15	20.284
19	383.852,435 494.578,83	20	383.847,933 494.586,415	8.821
21	383.847,363 494.594,791	22	383.847,349 494.595,713	0.923
23	383.729,028 494.723,327	24	383.675,568 494.785,158	81.737
25	383.673,289 494.788,88	26	383.648,988 494.828,569	46.537

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	383.666,442 494.777,354	13	383.673,939 494.769,258	11.034
14	383.733,416 494.702,72	15	383.795,547 494.635,014	91.894
16	383.816,052 494.611,932	17	383.836,198 494.590,365	29.512
18	383.848,384 494.574,15	19	383.852,435 494.578,83	6.19
20	383.847,933 494.586,415	21	383.847,363 494.594,791	8.395
22	383.847,349 494.595,713	23	383.729,028 494.723,327	174.027
24	383.675,568 494.785,158	25	383.673,289 494.788,88	4.364
26	383.648,988 494.828,569	1	383.627,482 494.877,784	53.709

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31391

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 19582/1511, din 23/04/2003 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CĂLUGAR MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	5.000	-	632/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.578,641 495.047,162	2	383.562,317 495.069,722	27.847
2	383.562,317 495.069,722	3	383.533,417 495.091,832	36.388
3	383.533,417 495.091,832	4	383.514,845 495.109,152	25.394
4	383.514,845 495.109,152	5	383.505,258 495.107,209	9.783
5	383.505,258 495.107,209	6	383.514,862 495.098,856	12.729

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.514,862 495.098,856	7	383.528,802 495.077,491	25.511
7	383.528,802 495.077,491	8	383.551,118 495.040,578	43.134
8	383.551,118 495.040,578	9	383.558,986 495.024,508	17.893
9	383.558,986 495.024,508	10	383.589,218 494.963,598	68.001
10	383.589,218 494.963,598	11	383.599,176 494.937,336	28.086
11	383.599,176 494.937,336	12	383.624,546 494.958,322	32.925
12	383.624,546 494.958,322	13	383.616,95 494.987,69	30.334
13	383.616,95 494.987,69	14	383.596,168 495.027,338	44.765
14	383.596,168 495.027,338	1	383.578,641 495.047,162	26.461

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31392

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 19582/1511, din 23/04/2003 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CĂLUGAR MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.500	-	425/2	-	în TP 452/2

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.628,02 495.037,139	2	383.619,171 495.058,406	23.034
2	383.619,171 495.058,406	3	383.617,176 495.075,024	16.738
3	383.617,176 495.075,024	4	383.581,767 495.049,665	43.553
4	383.581,767 495.049,665	5	383.599,486 495.029,624	26.75
5	383.599,486 495.029,624	6	383.620,702 494.989,146	45.702

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.620,702 494.989,146	7	383.629,218 494.956,824	33.425
7	383.629,218 494.956,824	8	383.633,211 494.953,29	5.332
8	383.633,211 494.953,29	9	383.635,63 495.011,819	58.579
9	383.635,63 495.011,819	1	383.628,02 495.037,139	26.438

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31393

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.100	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11540/1481, din 27/01/2003 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STOICA IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

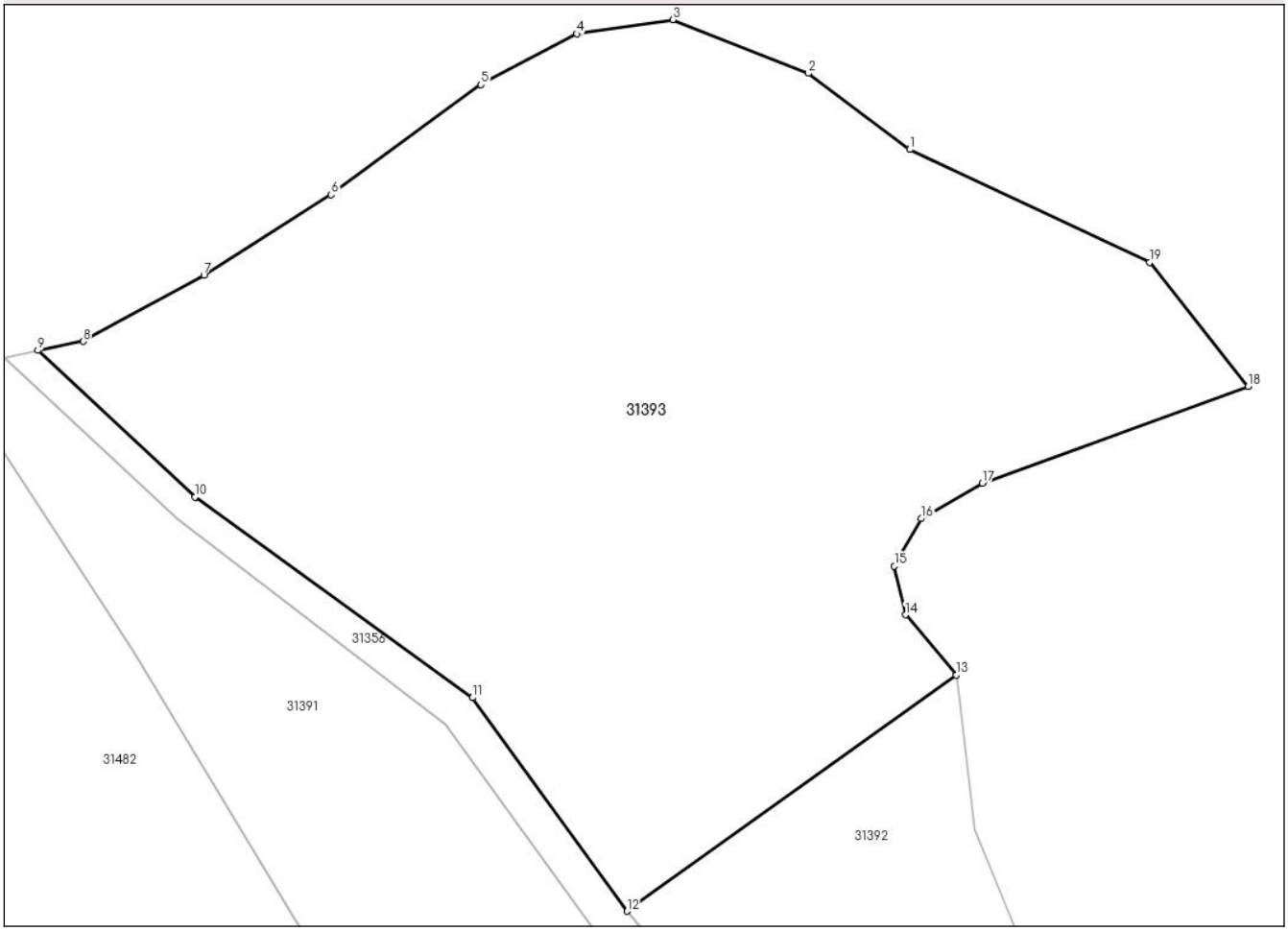
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	6.100	-	425/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.612,18 495.131,469	2	383.601,261 495.139,648	13.643
2	383.601,261 495.139,648	3	383.586,702 495.145,404	15.656
3	383.586,702 495.145,404	4	383.576,389 495.143,89	10.424
4	383.576,389 495.143,89	5	383.566,077 495.138,436	11.666
5	383.566,077 495.138,436	6	383.550,001 495.126,621	19.951

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.550,001 495.126,621	7	383.536,296 495.117,981	16.201
7	383.536,296 495.117,981	8	383.523,31 495.110,867	14.807
8	383.523,31 495.110,867	9	383.518,459 495.109,884	4.949
9	383.518,459 495.109,884	10	383.535,326 495.094,154	23.063
10	383.535,326 495.094,154	11	383.565,181 495.072,588	36.83
11	383.565,181 495.072,588	12	383.581,767 495.049,665	28.295
12	383.581,767 495.049,665	13	383.617,176 495.075,024	43.553
13	383.617,176 495.075,024	14	383.611,719 495.081,492	8.463
14	383.611,719 495.081,492	15	383.610,532 495.086,728	5.369
15	383.610,532 495.086,728	16	383.613,422 495.091,825	5.859
16	383.613,422 495.091,825	17	383.619,983 495.095,614	7.577
17	383.619,983 495.095,614	18	383.648,578 495.106,02	30.43
18	383.648,578 495.106,02	19	383.637,962 495.119,35	17.041
19	383.637,962 495.119,35	1	383.612,18 495.131,469	28.487

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31394

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Gr.Pd. Portitei

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 19582/1529, din 20/05/2003 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARGINEAN P ELISAVETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

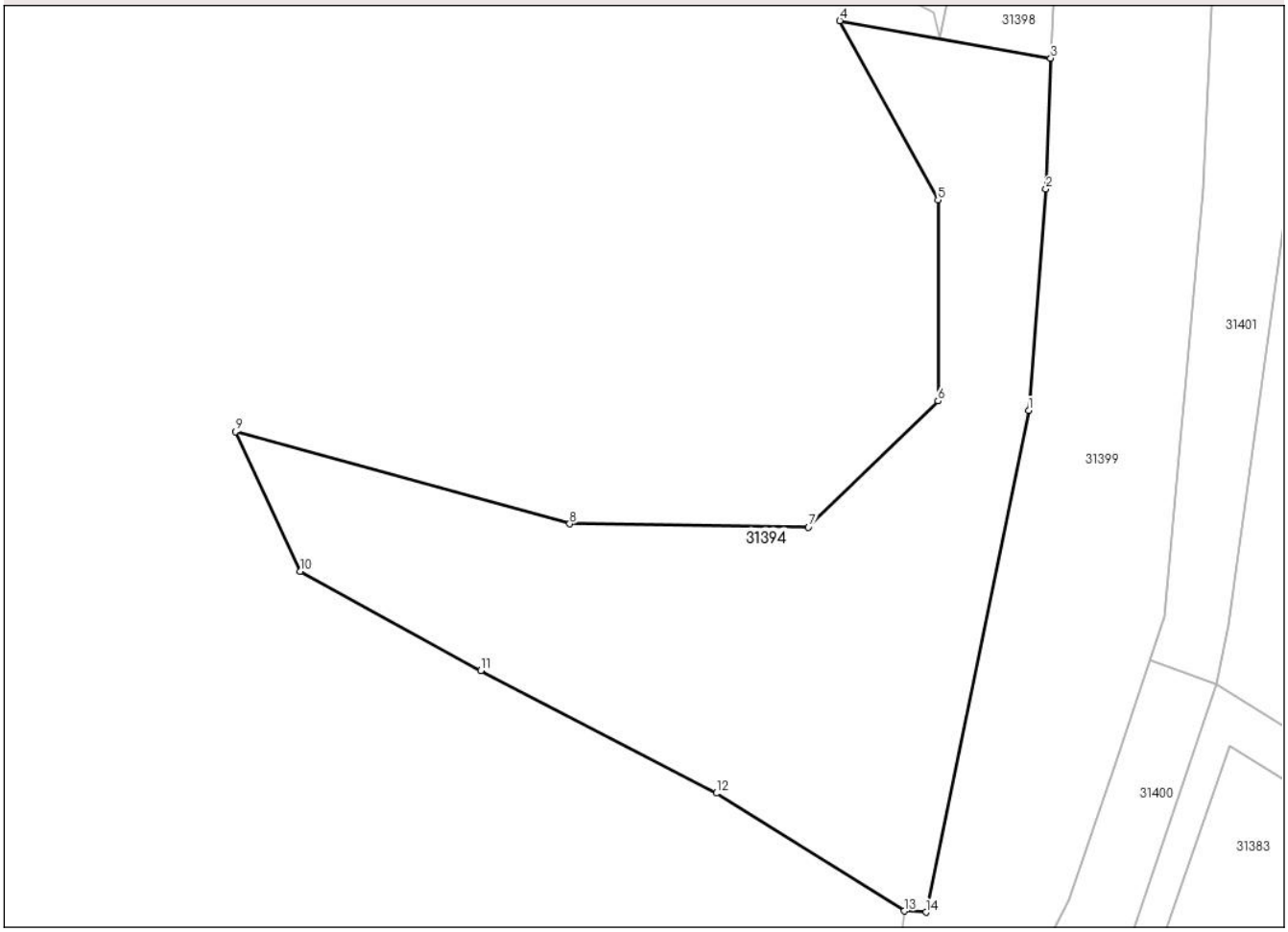
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.800	-	400/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.380,048 495.179,467	2	384.381,588 495.199,139	19.732
2	384.381,588 495.199,139	3	384.382,011 495.210,759	11.628
3	384.382,011 495.210,759	4	384.363,248 495.214,088	19.055
4	384.363,248 495.214,088	5	384.371,984 495.198,18	18.149
5	384.371,984 495.198,18	6	384.371,984 495.180,306	17.874

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.371,984 495.180,306	7	384.360,458 495.169,096	16.078
7	384.360,458 495.169,096	8	384.339,226 495.169,399	21.234
8	384.339,226 495.169,399	9	384.309,501 495.177,579	30.83
9	384.309,501 495.177,579	10	384.315,264 495.165,158	13.693
10	384.315,264 495.165,158	11	384.331,34 495.156,372	18.32
11	384.331,34 495.156,372	12	384.352,269 495.145,465	23.6
12	384.352,269 495.145,465	13	384.368,969 495.134,991	19.713
13	384.368,969 495.134,991	14	384.370,921 495.134,891	1.955
14	384.370,921 495.134,891	1	384.380,048 495.179,467	45.501

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31395

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		707	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (,art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

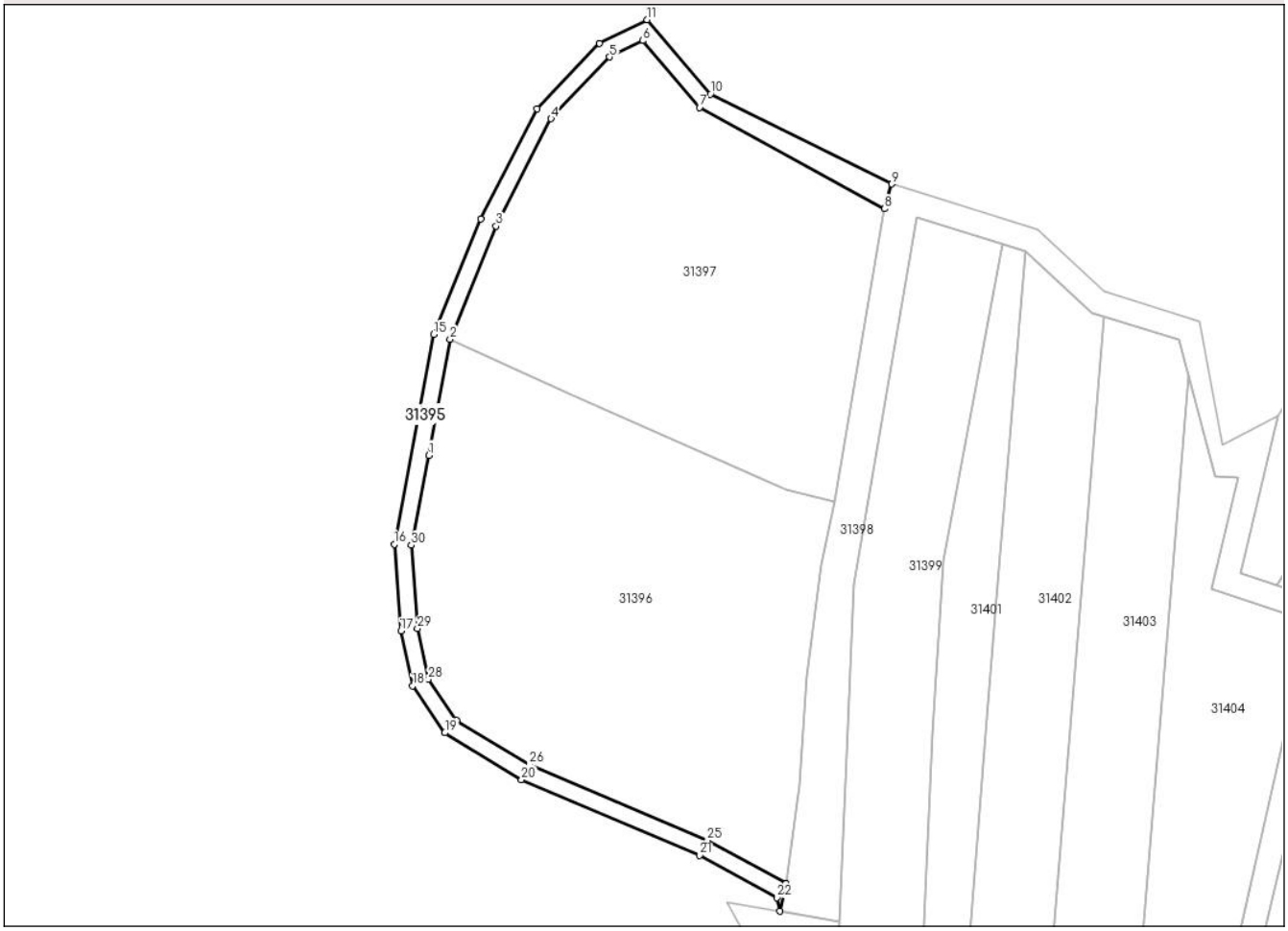
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	707	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	707	-	400	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.313,466 495.288,558	2	384.317,002 495.307,921	19.683
3	384.324,683 495.326,759	4	384.333,88 495.344,686	20.148
5	384.343,654 495.354,978	6	384.349,194 495.357,716	6.18
7	384.358,674 495.346,584	8	384.389,58 495.329,662	35.236
9	384.390,77 495.333,792	10	384.360,471 495.348,792	33.809

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	384.317,002 495.307,921	3	384.324,683 495.326,759	20.344
4	384.333,88 495.344,686	5	384.343,654 495.354,978	14.194
6	384.349,194 495.357,716	7	384.358,674 495.346,584	14.621
8	384.389,58 495.329,662	9	384.390,77 495.333,792	4.298
10	384.360,471 495.348,792	11	384.349,911 495.361,193	16.288

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	384.349,911 495.361,193	12	384.341,967 495.357,268	8.861
13	384.331,572 495.346,322	14	384.322,136 495.327,929	20.673
15	384.314,303 495.308,717	16	384.307,712 495.273,721	35.611
17	384.308,795 495.259,262	18	384.310,769 495.250,092	9.38
19	384.316,136 495.242,263	20	384.328,946 495.234,452	15.004
21	384.358,722 495.221,806	22	384.371,592 495.214,765	14.671
23	384.372,138 495.212,511	24	384.373,102 495.217,131	4.719
25	384.359,944 495.224,329	26	384.330,229 495.236,949	32.283
27	384.318,106 495.244,341	28	384.313,39 495.251,22	8.34
29	384.311,573 495.259,663	30	384.310,532 495.273,564	13.94

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	384.341,967 495.357,268	13	384.331,572 495.346,322	15.094
14	384.322,136 495.327,929	15	384.314,303 495.308,717	20.748
16	384.307,712 495.273,721	17	384.308,795 495.259,262	14.5
18	384.310,769 495.250,092	19	384.316,136 495.242,263	9.492
20	384.328,946 495.234,452	21	384.358,722 495.221,806	32.349
22	384.371,592 495.214,765	23	384.372,138 495.212,511	2.319
24	384.373,102 495.217,131	25	384.359,944 495.224,329	14.998
26	384.330,229 495.236,949	27	384.318,106 495.244,341	14.199
28	384.313,39 495.251,22	29	384.311,573 495.259,663	8.636
30	384.310,532 495.273,564	1	384.313,466 495.288,558	15.278

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31396

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Gr.Pd. Portitei

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71359	4.100	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7207 / 22/05/2014		
Act Notarial nr. 1764, din 16/05/2014 emis de Beldean Violeta;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRONKERS GROND SRL**, CIF:33104954	
4200 / 19/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
B9	se notează interdicție de înstrăinare, grevare, închiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare și construire	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4200 / 19/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2900000 RONși celelalte obligații de plată aferente creditului	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

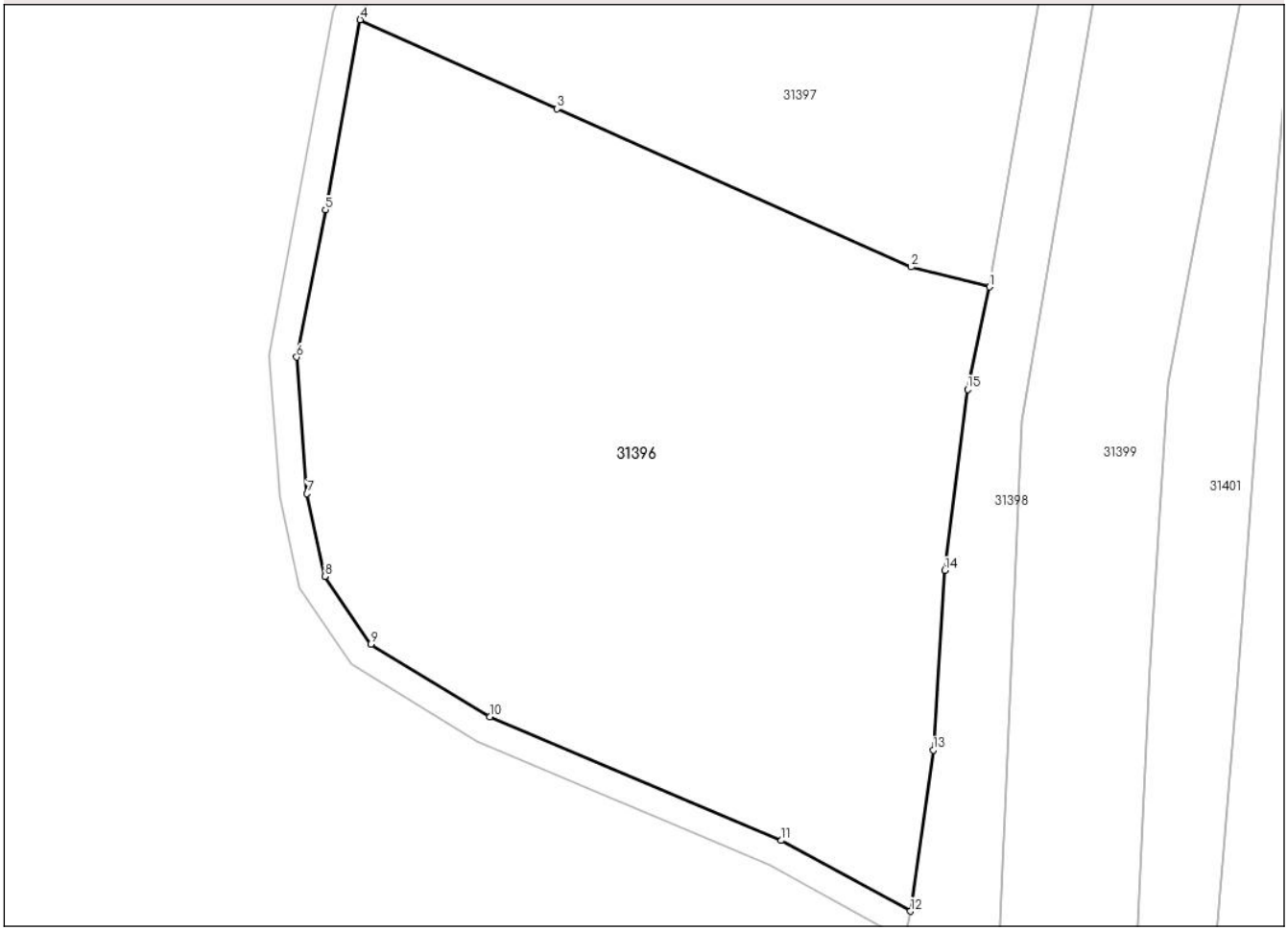
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71359	4.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	4.100	-	400/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.381,156 495.280,711	2	384.373,175 495.282,743	8.236
2	384.373,175 495.282,743	3	384.337,09 495.298,842	39.513
3	384.337,09 495.298,842	4	384.317,002 495.307,921	22.044
4	384.317,002 495.307,921	5	384.313,466 495.288,558	19.683
5	384.313,466 495.288,558	6	384.310,532 495.273,564	15.278

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.310,532 495.273,564	7	384.311,573 495.259,663	13.94
7	384.311,573 495.259,663	8	384.313,39 495.251,22	8.636
8	384.313,39 495.251,22	9	384.318,106 495.244,341	8.34
9	384.318,106 495.244,341	10	384.330,229 495.236,949	14.199
10	384.330,229 495.236,949	11	384.359,944 495.224,329	32.283
11	384.359,944 495.224,329	12	384.373,102 495.217,131	14.998
12	384.373,102 495.217,131	13	384.375,426 495.233,537	16.57
13	384.375,426 495.233,537	14	384.376,627 495.251,83	18.332
14	384.376,627 495.251,83	15	384.378,935 495.270,283	18.597
15	384.378,935 495.270,283	1	384.381,156 495.280,711	10.662

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31397

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Gr.Pd. Portitei

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.300	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (,art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

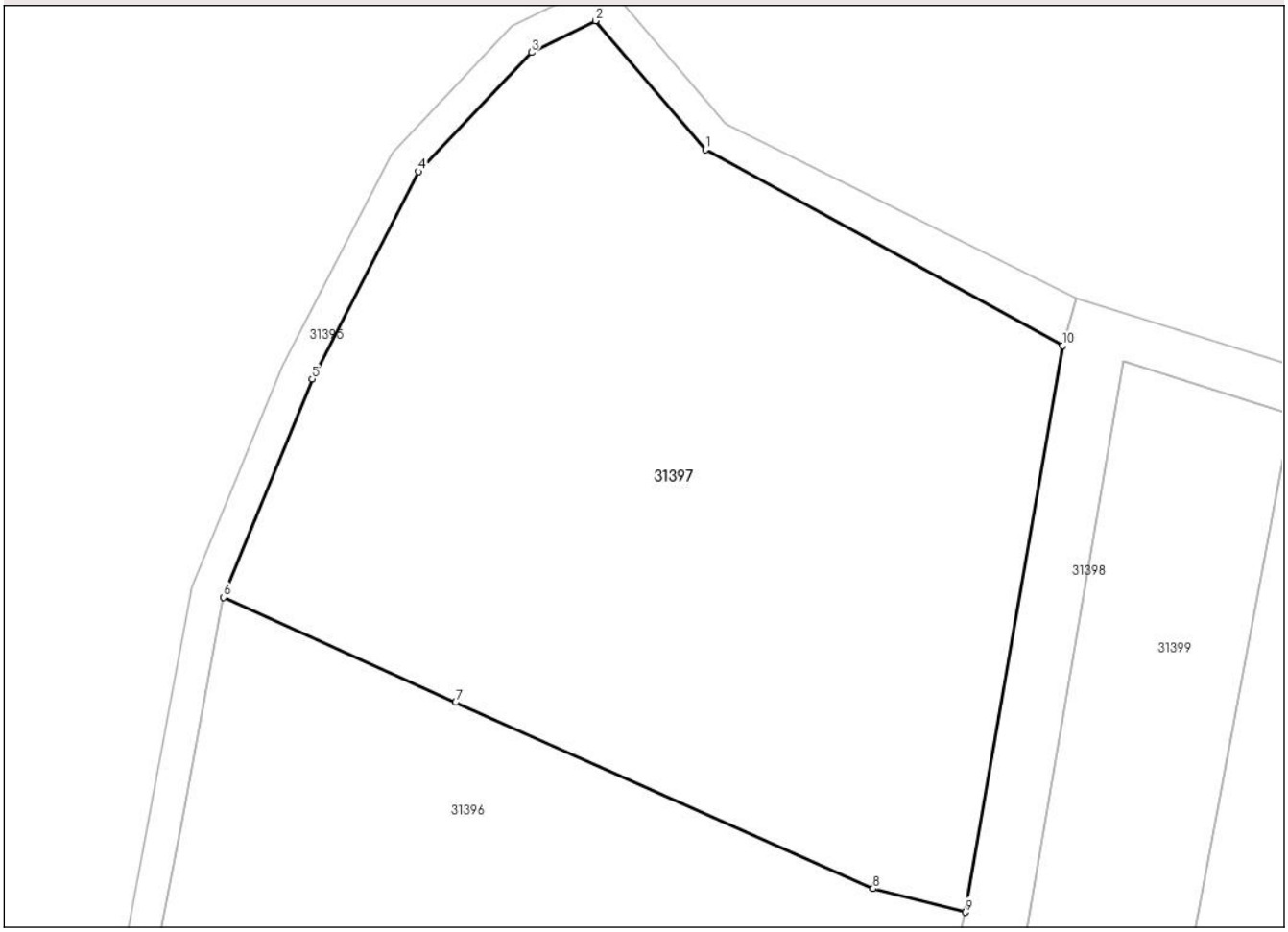
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.300	-	400/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.358,674 495.346,584	2	384.349,194 495.357,716	14.621
2	384.349,194 495.357,716	3	384.343,654 495.354,978	6.18
3	384.343,654 495.354,978	4	384.333,88 495.344,686	14.194
4	384.333,88 495.344,686	5	384.324,683 495.326,759	20.148
5	384.324,683 495.326,759	6	384.317,002 495.307,921	20.344

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.317,002 495.307,921	7	384.337,09 495.298,842	22.044
7	384.337,09 495.298,842	8	384.373,175 495.282,743	39.513
8	384.373,175 495.282,743	9	384.381,156 495.280,711	8.236
9	384.381,156 495.280,711	10	384.389,58 495.329,662	49.67
10	384.389,58 495.329,662	1	384.358,674 495.346,584	35.236

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31398

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.193	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (,art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.193	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.193	-	470/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.446,696 495.121,863	2	384.447,046 495.183,239	61.377
3	384.451,552 495.202,675	4	384.458,593 495.232,984	31.117
5	384.465,603 495.263,291	6	384.455,093 495.266,888	11.109
7	384.448,992 495.268,976	8	384.455,172 495.295,141	26.885
9	384.446,073 495.290,293	10	384.442,13 495.310,895	20.975

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	384.447,046 495.183,239	3	384.451,552 495.202,675	19.951
4	384.458,593 495.232,984	5	384.465,603 495.263,291	31.107
6	384.455,093 495.266,888	7	384.448,992 495.268,976	6.448
8	384.455,172 495.295,141	9	384.446,073 495.290,293	10.31
10	384.442,13 495.310,895	11	384.426,286 495.315,816	16.591

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	384.426,286 495.315,816	12	384.415,063 495.326,117	15.233
13	384.390,77 495.333,792	14	384.389,58 495.329,662	4.298
15	384.381,156 495.280,711	16	384.378,935 495.270,283	10.662
17	384.376,627 495.251,83	18	384.375,426 495.233,537	18.332
19	384.373,102 495.217,131	20	384.372,138 495.212,511	4.719
21	384.382,011 495.210,759	22	384.383,289 495.238,515	27.786
23	384.384,444 495.267,105	24	384.394,867 495.328,303	62.079
25	384.409,345 495.323,729	26	384.413,012 495.322,57	3.846
27	384.424,242 495.312,262	28	384.426,198 495.311,655	2.048
29	384.438,652 495.307,786	30	384.440,267 495.301,852	6.15
31	384.444,826 495.285,097	32	384.448,605 495.284,737	3.796
33	384.444,266 495.266,366	34	384.460,504 495.260,809	17.163
35	384.443,071 495.183,802	36	384.441,812 495.127,195	56.621
37	384.442,696 495.121,875	38	384.442,477 495.046,057	75.818
39	384.446,704 495.045,552	40	384.446,481 495.047,461	1.922

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	384.415,063 495.326,117	13	384.390,77 495.333,792	25.477
14	384.389,58 495.329,662	15	384.381,156 495.280,711	49.67
16	384.378,935 495.270,283	17	384.376,627 495.251,83	18.597
18	384.375,426 495.233,537	19	384.373,102 495.217,131	16.57
20	384.372,138 495.212,511	21	384.382,011 495.210,759	10.026
22	384.383,289 495.238,515	23	384.384,444 495.267,105	28.613
24	384.394,867 495.328,303	25	384.409,345 495.323,729	15.183
26	384.413,012 495.322,57	27	384.424,242 495.312,262	15.243
28	384.426,198 495.311,655	29	384.438,652 495.307,786	13.041
30	384.440,267 495.301,852	31	384.444,826 495.285,097	17.364
32	384.448,605 495.284,737	33	384.444,266 495.266,366	18.877
34	384.460,504 495.260,809	35	384.443,071 495.183,802	78.955
36	384.441,812 495.127,195	37	384.442,696 495.121,875	5.393
38	384.442,477 495.046,057	39	384.446,704 495.045,552	4.257
40	384.446,481 495.047,461	1	384.446,696 495.121,863	74.403

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31399

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Gr.Pd. Portitei

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 19582/1583, din 22/09/2003 emis de CJPSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUNEA AMOS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.900	-	400/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.395,543 495.199,152	2	384.397,495 495.242,038	42.93
2	384.397,495 495.242,038	3	384.399,43 495.270,846	28.873
3	384.399,43 495.270,846	4	384.409,345 495.323,729	53.804
4	384.409,345 495.323,729	5	384.394,867 495.328,303	15.183
5	384.394,867 495.328,303	6	384.384,444 495.267,105	62.079

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.384,444 495.267,105	7	384.383,289 495.238,515	28.613
7	384.383,289 495.238,515	8	384.382,011 495.210,759	27.786
8	384.382,011 495.210,759	9	384.381,588 495.199,139	11.628
9	384.381,588 495.199,139	10	384.380,048 495.179,467	19.732
10	384.380,048 495.179,467	11	384.370,921 495.134,891	45.501
11	384.370,921 495.134,891	12	384.368,969 495.134,991	1.955
12	384.368,969 495.134,991	13	384.367,91 495.126,108	8.946
13	384.367,91 495.126,108	14	384.374,45 495.118,198	10.263
14	384.374,45 495.118,198	15	384.383,622 495.135,971	20.001
15	384.383,622 495.135,971	16	384.387,699 495.147,964	12.667
16	384.387,699 495.147,964	17	384.390,876 495.157,311	9.872
17	384.390,876 495.157,311	18	384.392,167 495.161,108	4.011
18	384.392,167 495.161,108	1	384.395,543 495.199,152	38.194

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31400

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Gr.Pd. Portitei

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		304	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (,art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

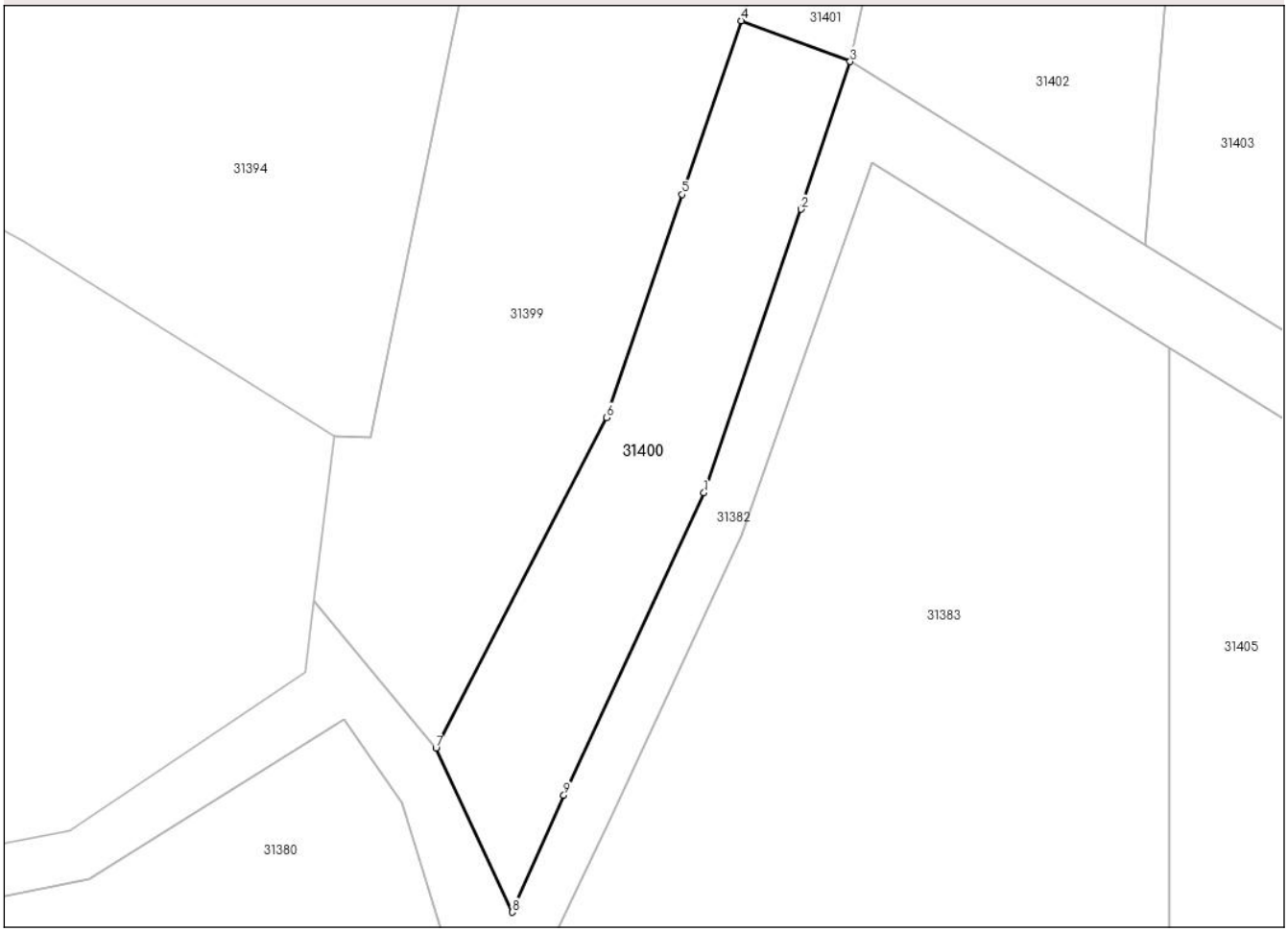
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	304	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	304	-	402	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.388,882 495.131,924	2	384.394,093 495.147,179	16.12
2	384.394,093 495.147,179	3	384.396,756 495.155,109	8.366
3	384.396,756 495.155,109	4	384.390,876 495.157,311	6.278
4	384.390,876 495.157,311	5	384.387,699 495.147,964	9.872
5	384.387,699 495.147,964	6	384.383,622 495.135,971	12.667

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.383,622 495.135,971	7	384.374,45 495.118,198	20.001
7	384.374,45 495.118,198	8	384.378,559 495.109,377	9.731
8	384.378,559 495.109,377	9	384.381,339 495.115,659	6.87
9	384.381,339 495.115,659	1	384.388,882 495.131,924	17.929

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31401

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Gr.Pd. Portitei

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.247	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (,art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.247	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	1.247	-	401	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.399,43 495.270,846	2	384.397,495 495.242,038	28.873
2	384.397,495 495.242,038	3	384.395,543 495.199,152	42.93
3	384.395,543 495.199,152	4	384.392,167 495.161,108	38.194
4	384.392,167 495.161,108	5	384.390,876 495.157,311	4.011
5	384.390,876 495.157,311	6	384.396,756 495.155,109	6.278

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.396,756 495.155,109	7	384.397,848 495.160,372	5.375
7	384.397,848 495.160,372	8	384.402,882 495.196,906	36.879
8	384.402,882 495.196,906	9	384.406,334 495.239,622	42.854
9	384.406,334 495.239,622	10	384.408,626 495.269,682	30.148
10	384.408,626 495.269,682	11	384.413,012 495.322,57	53.069
11	384.413,012 495.322,57	12	384.409,345 495.323,729	3.846
12	384.409,345 495.323,729	1	384.399,43 495.270,846	53.804

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31402

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Gr.Pd. Portitei

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71385	2.400	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7331 / 23/05/2014		
Act Notarial nr. 1764, din 16/05/2014 emis de Beldean Violeta;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRONKERS GROND SRL**, CIF:33104954	
4213 / 19/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
B6	se notează interdicție de înstrăinare, grevare, închiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare și construire	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4213 / 19/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2900000 RONși celelalte obligații de plată aferente creditului	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

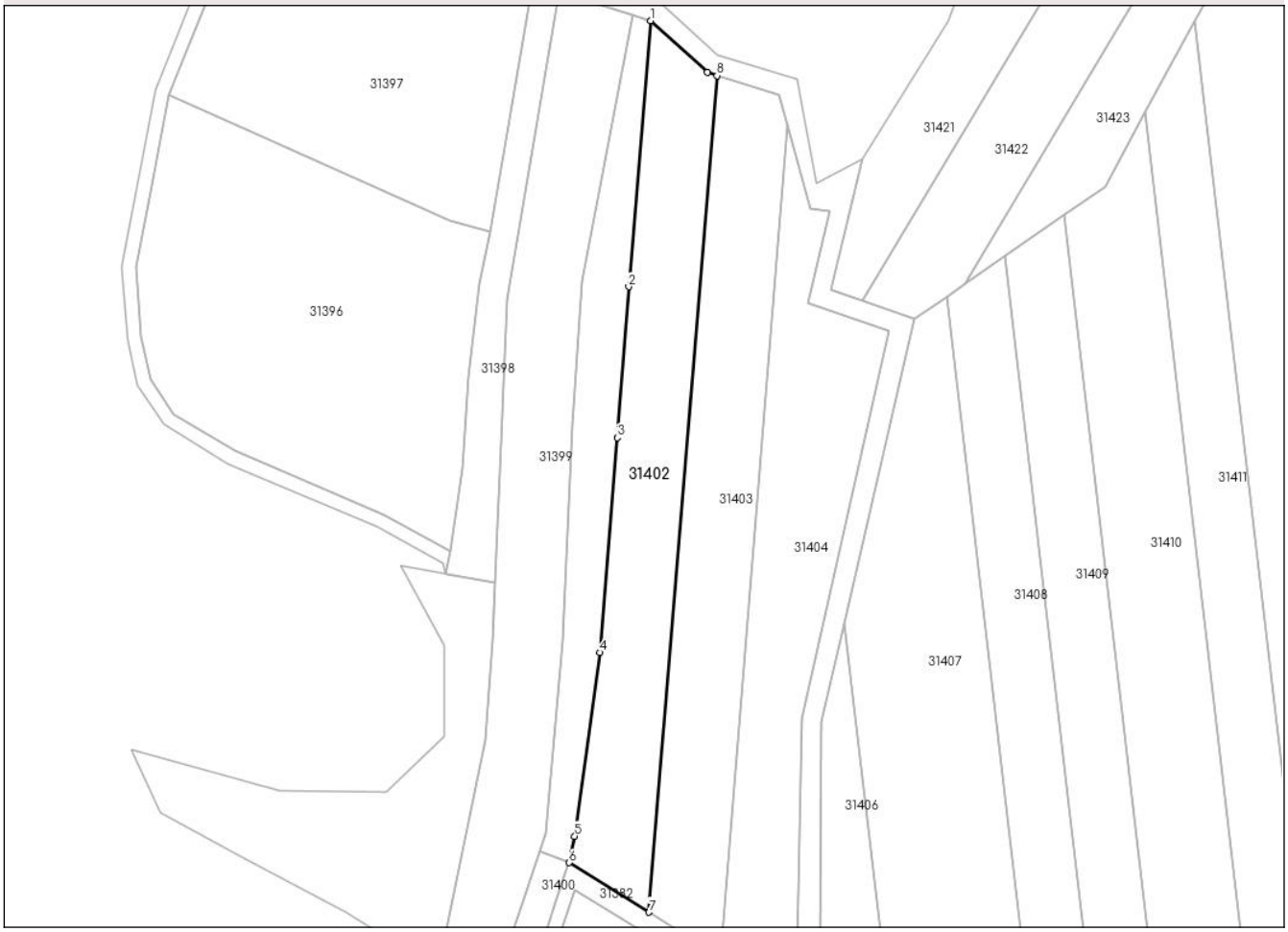
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71385	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.400	-	470/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.413,012 495.322,57	2	384.408,626 495.269,682	53.069
2	384.408,626 495.269,682	3	384.406,334 495.239,622	30.148
3	384.406,334 495.239,622	4	384.402,882 495.196,906	42.854
4	384.402,882 495.196,906	5	384.397,848 495.160,372	36.879
5	384.397,848 495.160,372	6	384.396,756 495.155,109	5.375

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.396,756 495.155,109	7	384.412,647 495.145,264	18.694
7	384.412,647 495.145,264	8	384.426,198 495.311,655	166.942
8	384.426,198 495.311,655	9	384.424,242 495.312,262	2.048
9	384.424,242 495.312,262	1	384.413,012 495.322,57	15.243

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31403

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Gr.Pd. Portitei

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11490/1382, din 29/11/2002 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SBUCIUMELEA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	-	470/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.426,801 495.136,495	2	384.440,267 495.301,852	165.904
2	384.440,267 495.301,852	3	384.438,652 495.307,786	6.15
3	384.438,652 495.307,786	4	384.426,198 495.311,655	13.041
4	384.426,198 495.311,655	5	384.412,647 495.145,264	166.942
5	384.412,647 495.145,264	1	384.426,801 495.136,495	16.65

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31404

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Gr.Pd. Portitei

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 19582/1531, din 20/05/2003 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRISTEA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.400	-	470/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.460,504 495.260,809	2	384.444,266 495.266,366	17.163
2	384.444,266 495.266,366	3	384.448,605 495.284,737	18.877
3	384.448,605 495.284,737	4	384.444,826 495.285,097	3.796
4	384.444,826 495.285,097	5	384.440,267 495.301,852	17.364
5	384.440,267 495.301,852	6	384.426,801 495.136,495	165.904

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.426,801 495.136,495	7	384.441,812 495.127,195	17.658
7	384.441,812 495.127,195	8	384.443,071 495.183,802	56.621
8	384.443,071 495.183,802	1	384.460,504 495.260,809	78.955

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31405

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Gr.Pd. Portitei

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	73217	2.800	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13095 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B4	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
14904 / 11/12/2015		
Act Notarial nr. 4049, din 10/12/2015 emis de Beldean Violeta;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRONKERS GROND SRL**, CIF:33104954	
4440 / 20/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
B7	Se notează interdicția de înstrăinare, grevare, închiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare și construire	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4440 / 20/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2900000 RONși celelalte obligații de plată aferente creditului	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

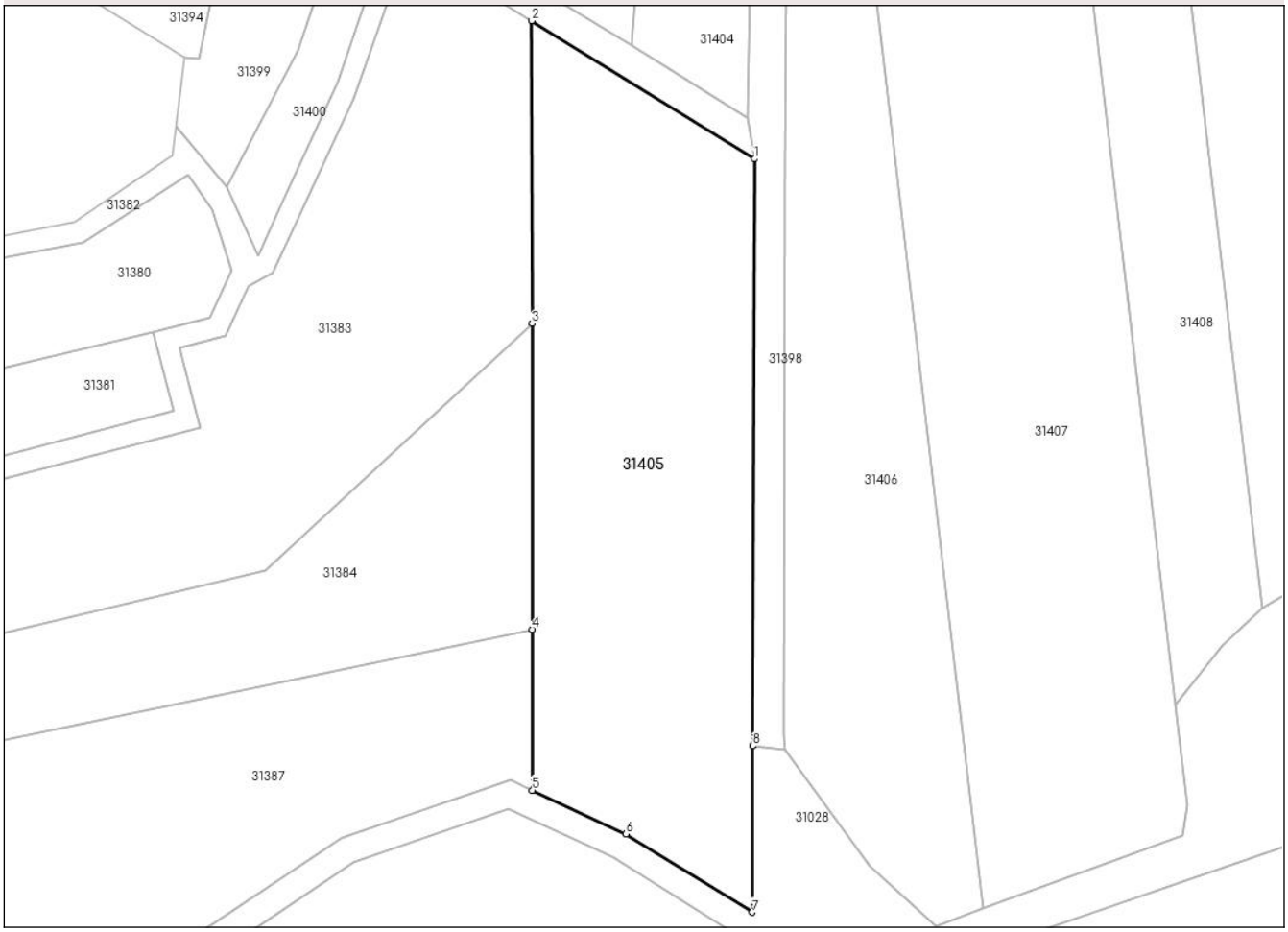
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
73217	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.800	-	470/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.442,696 495.121,875	2	384.413,909 495.139,737	33.878
2	384.413,909 495.139,737	3	384.413,941 495.100,628	39.109
3	384.413,941 495.100,628	4	384.413,974 495.061,094	39.533
4	384.413,974 495.061,094	5	384.413,992 495.040,323	20.771
5	384.413,992 495.040,323	6	384.426,104 495.034,678	13.363

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.426,104 495.034,678	7	384.442,415 495.024,556	19.196
7	384.442,415 495.024,556	8	384.442,477 495.046,057	21.501
8	384.442,477 495.046,057	1	384.442,696 495.121,875	75.818

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31406

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Gr.Pd. Portitei

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14091/1714, din 29/09/2004 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SBUCIUMELEA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.500	-	470/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.451,552 495.202,675	2	384.447,046 495.183,239	19.951
2	384.447,046 495.183,239	3	384.446,696 495.121,863	61.377
3	384.446,696 495.121,863	4	384.446,481 495.047,461	74.403
4	384.446,481 495.047,461	5	384.446,704 495.045,552	1.922
5	384.446,704 495.045,552	6	384.457,586 495.030,539	18.542

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.457,586 495.030,539	7	384.466,174 495.022,774	11.577
7	384.466,174 495.022,774	8	384.472,263 495.025,002	6.484
8	384.472,263 495.025,002	1	384.451,552 495.202,675	178.876

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31407

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Gr.Pd. Portitei

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.900	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14091/1714, din 29/09/2004 emis de CJPSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SBUCIUMELEA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.900	-	470/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.471,94 495.267,696	2	384.465,603 495.263,291	7.718
2	384.465,603 495.263,291	3	384.458,593 495.232,984	31.107
3	384.458,593 495.232,984	4	384.451,552 495.202,675	31.117
4	384.451,552 495.202,675	5	384.472,263 495.025,002	178.876
5	384.472,263 495.025,002	6	384.498,11 495.034,456	27.522

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.498,11 495.034,456	7	384.498,674 495.038,361	3.946
7	384.498,674 495.038,361	8	384.497,165 495.051,304	13.03
8	384.497,165 495.051,304	1	384.471,94 495.267,696	217.858

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31408

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Gr.Pd. Portitei

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.700	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 35, din 03/03/2022 emis de BNP Beldean Gheorghe (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **CETINĂ IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.700	-	470/5/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.483,621 495.275,815	2	384.475,539 495.270,198	9.842
2	384.475,539 495.270,198	3	384.471,94 495.267,696	4.383
3	384.471,94 495.267,696	4	384.497,165 495.051,304	217.858
4	384.497,165 495.051,304	5	384.503,315 495.058,946	9.809
5	384.503,315 495.058,946	6	384.508,328 495.063,863	7.022

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.508,328 495.063,863	1	384.483,621 495.275,815	213.388

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31409

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Gr.Pd. Portitei

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.700	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11540/1452, din 19/12/2002 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEGHIU SIMION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

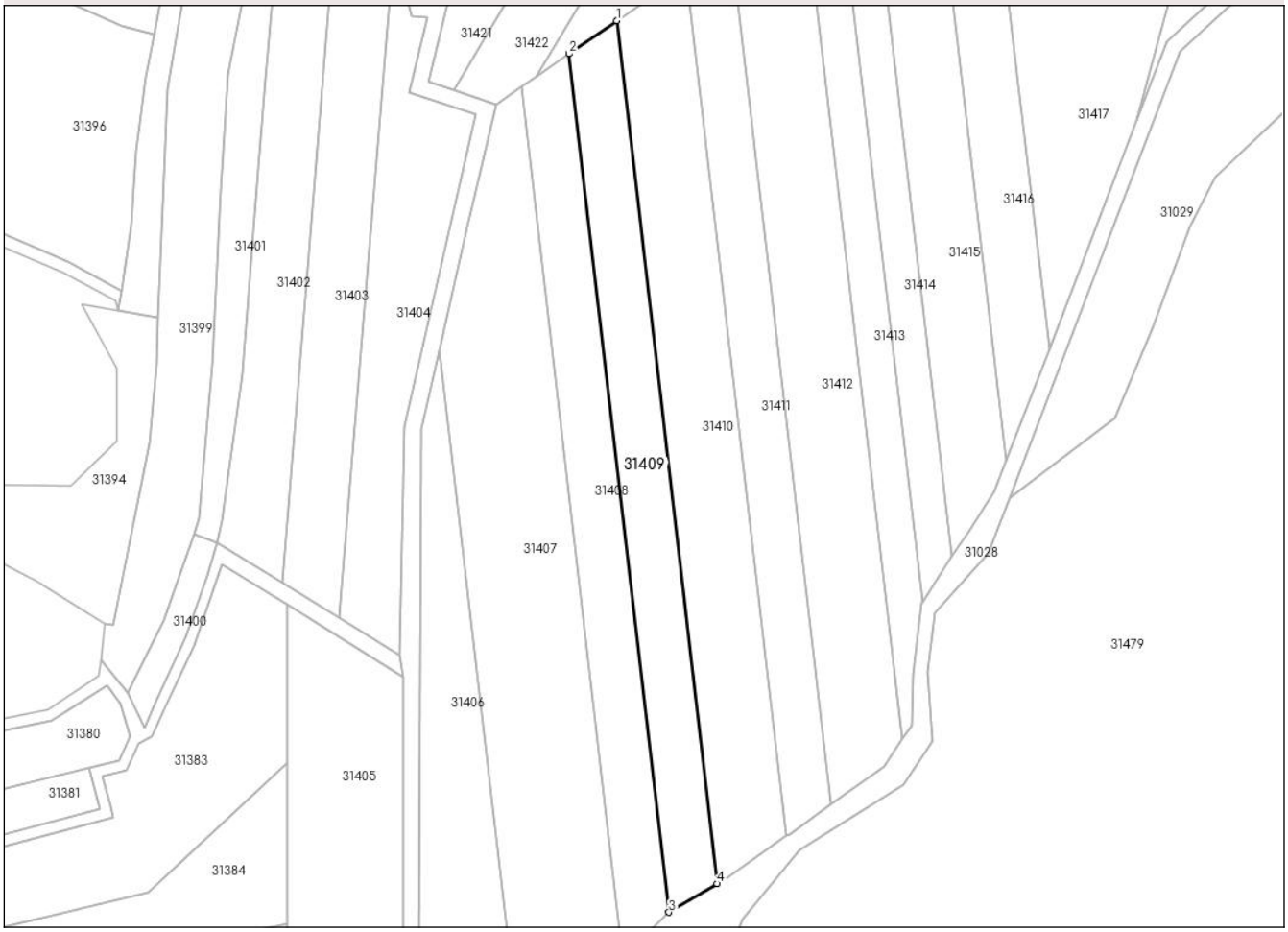
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.700	-	470/5/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.495,374 495.283,984	2	384.483,621 495.275,815	14.313
2	384.483,621 495.275,815	3	384.508,328 495.063,863	213.388
3	384.508,328 495.063,863	4	384.520,211 495.070,918	13.819
4	384.520,211 495.070,918	1	384.495,374 495.283,984	214.509

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31410

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Gr.Pd. Portitei

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 159, din 23/07/2024 emis de BNP Beldean Gheorghe;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **BENA GELU**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **BENA ALEXANDRU VOICU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.000	-	470/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.511,542 495.304,489	2	384.503,415 495.289,574	16.986
2	384.503,415 495.289,574	3	384.495,374 495.283,984	9.792
3	384.495,374 495.283,984	4	384.520,211 495.070,918	214.509
4	384.520,211 495.070,918	5	384.522,763 495.072,433	2.968
5	384.522,763 495.072,433	6	384.537,398 495.082,691	17.871

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.537,398 495.082,691	1	384.511,542 495.304,489	223.3

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31411

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Gr.Pd. Portitei

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.700	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9239/336, din 26/10/1997 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIRCEA M MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

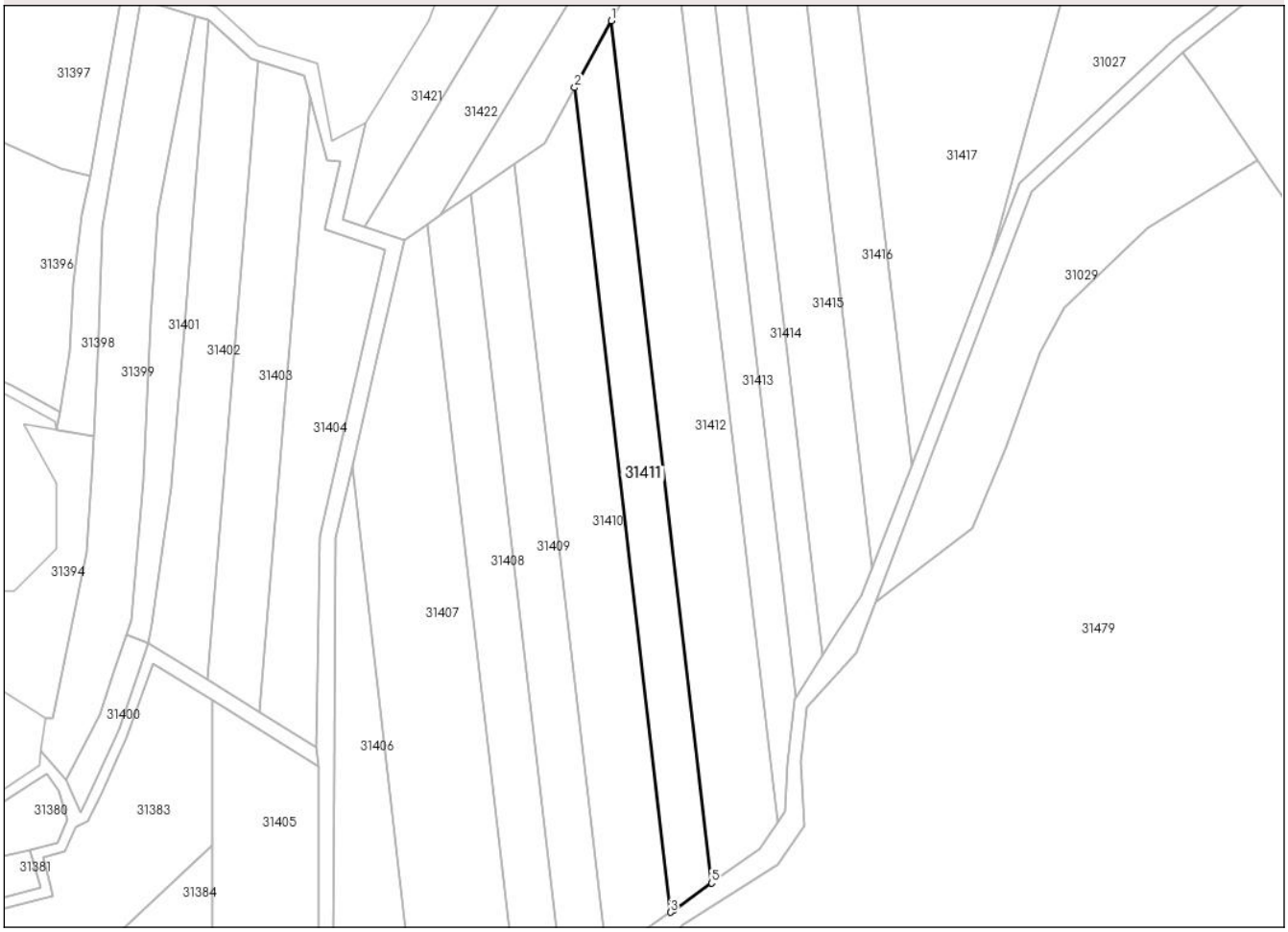
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.700	-	470/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.521,346 495.322,48	2	384.511,542 495.304,489	20.489
2	384.511,542 495.304,489	3	384.537,398 495.082,691	223.3
3	384.537,398 495.082,691	4	384.538,132 495.083,206	0.897
4	384.538,132 495.083,206	5	384.548,385 495.090,526	12.598
5	384.548,385 495.090,526	1	384.521,346 495.322,48	233.525

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31412

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Gr.Pd. Portitei

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.700	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 434, din 09/02/2023 emis de BNP Oana Claudiu Olivian (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEAGU SIMION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

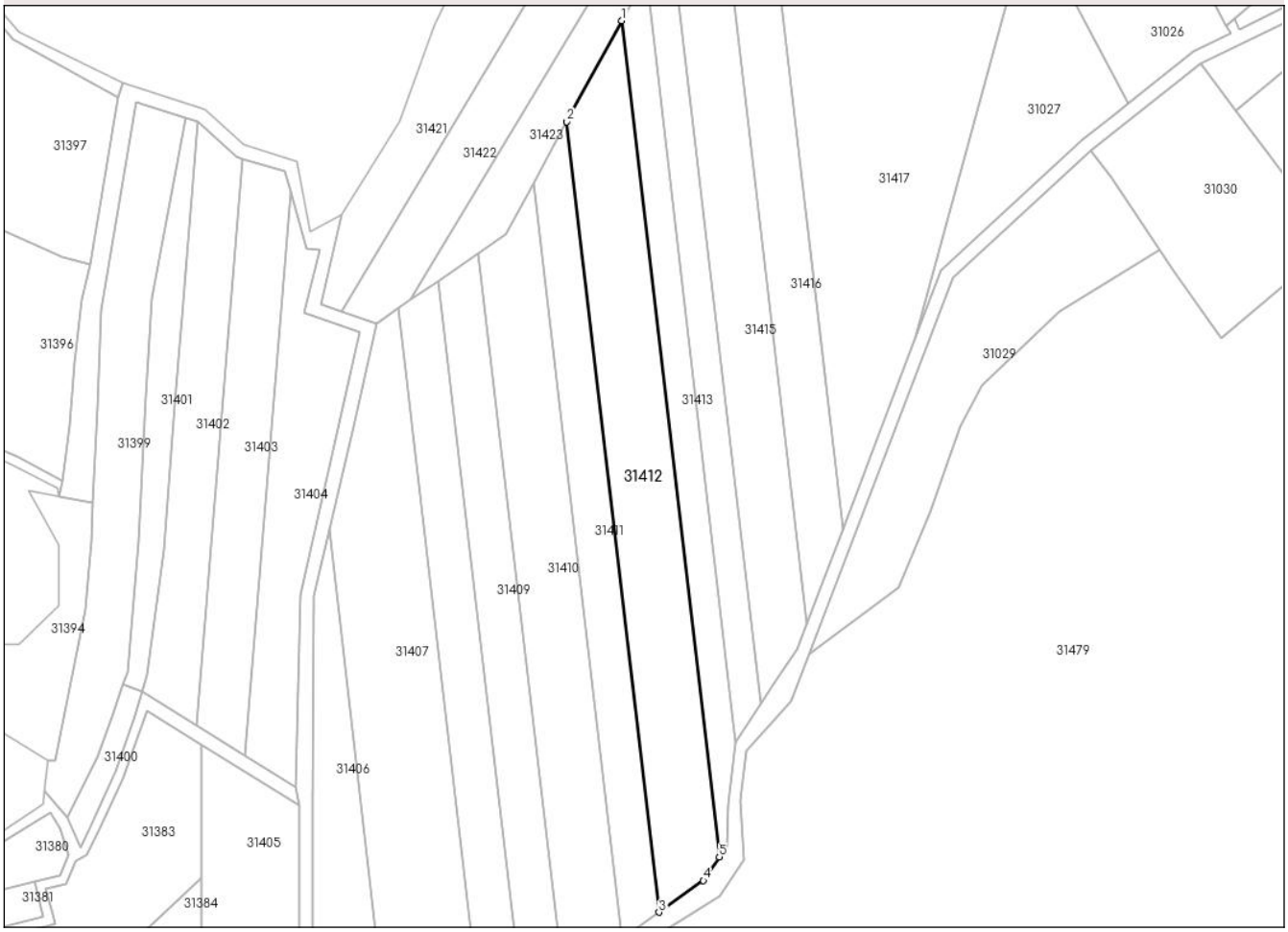
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.700	-	470/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.537,488 495.352,105	2	384.521,346 495.322,48	33.738
2	384.521,346 495.322,48	3	384.548,385 495.090,526	233.525
3	384.548,385 495.090,526	4	384.561,42 495.099,834	16.017
4	384.561,42 495.099,834	5	384.566,088 495.106,767	8.358
5	384.566,088 495.106,767	1	384.537,488 495.352,105	246.999

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31413

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Gr.Pd. Portitei

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11540/1453, din 19/12/2002 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEAGU SIMZA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	-	470/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.544,782 495.365,49	2	384.537,488 495.352,105	15.242
2	384.537,488 495.352,105	3	384.566,088 495.106,767	246.999
3	384.566,088 495.106,767	4	384.568,25 495.109,98	3.873
4	384.568,25 495.109,98	5	384.568,752 495.122,391	12.421
5	384.568,752 495.122,391	6	384.570,84 495.140,12	17.852

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.570,84 495.140,12	7	384.571,02 495.140,4	0.334
7	384.571,02 495.140,4	1	384.544,782 495.365,49	226.613

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31414

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Gr.Pd. Portitei

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.900	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 19582/1531, din 20/05/2003 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRISTEA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

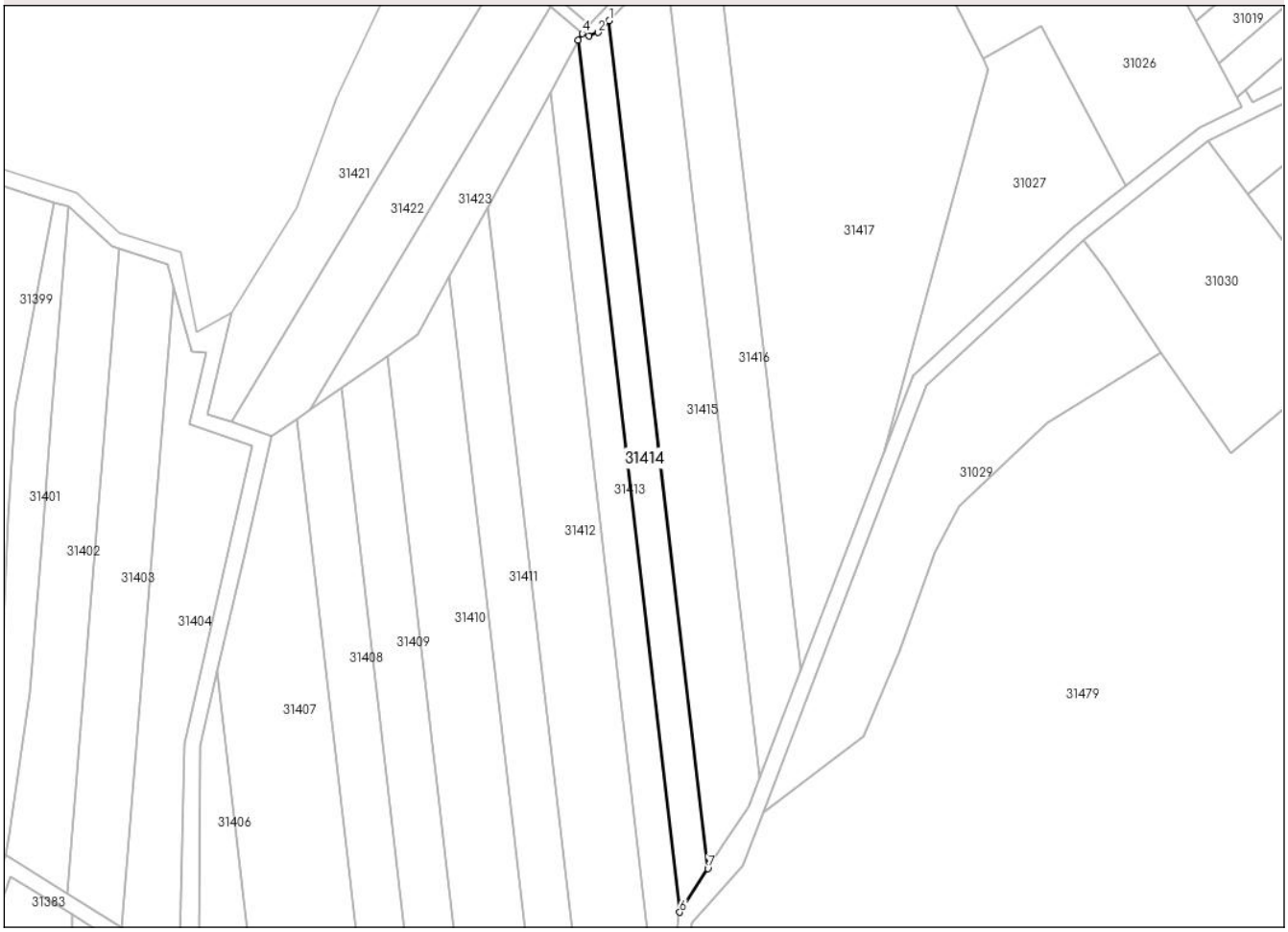
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.900	-	387/1/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.552,762 495.370,562	2	384.549,898 495.367,515	4.181
2	384.549,898 495.367,515	3	384.547,542 495.366,609	2.525
3	384.547,542 495.366,609	4	384.545,763 495.367,29	1.905
4	384.545,763 495.367,29	5	384.544,782 495.365,49	2.051
5	384.544,782 495.365,49	6	384.571,02 495.140,4	226.613

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.571,02 495.140,4	7	384.578,278 495.151,679	13.412
7	384.578,278 495.151,679	1	384.552,762 495.370,562	220.364

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31415

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Gr.Pd. Portitei

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14065/1616, din 23/12/2003 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEGHIU I GHEORGHE** 2) **NEGHIU I PAVEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

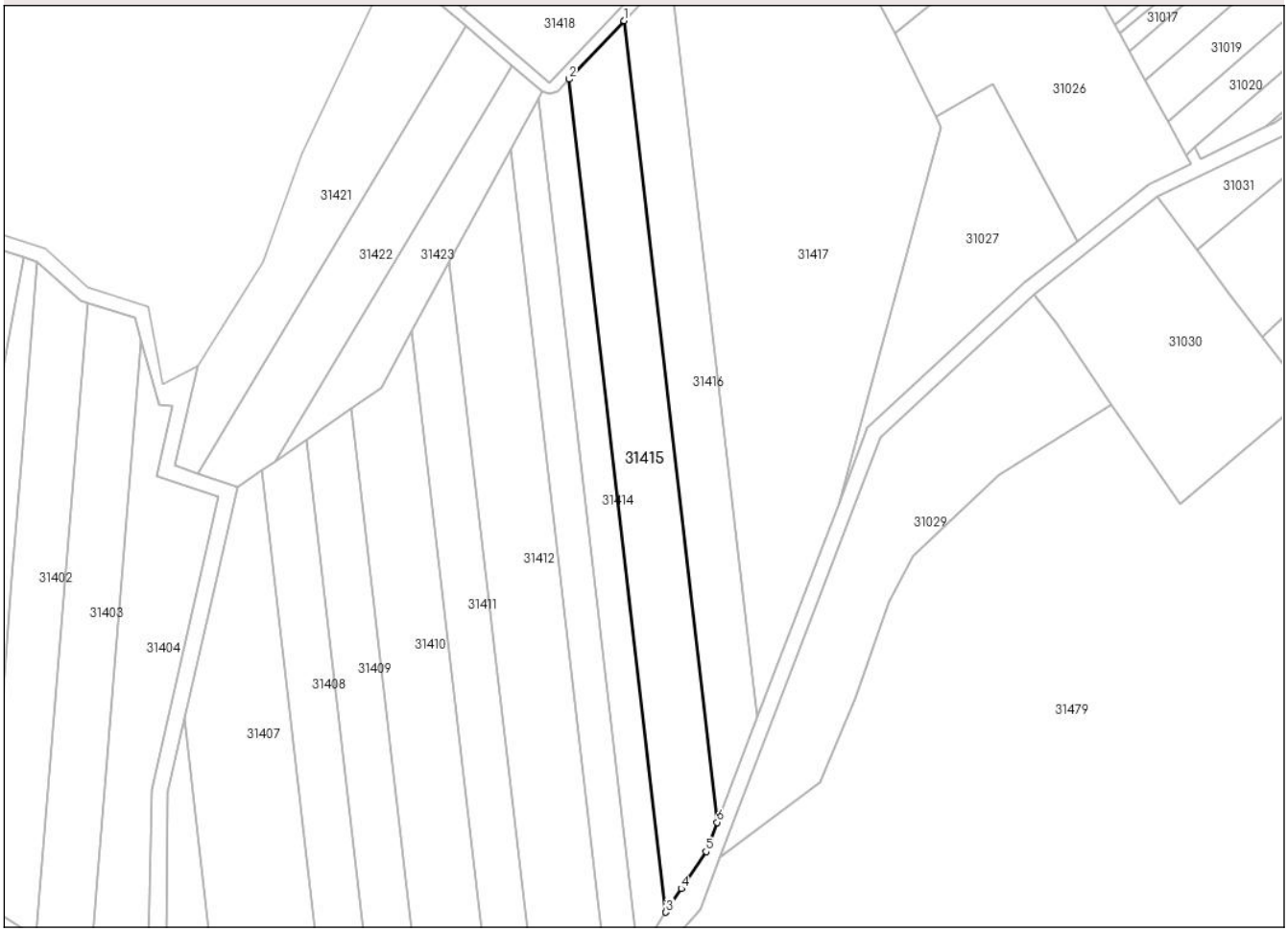
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.500	-	387/1/2/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.567,195 495.385,911	2	384.552,762 495.370,562	21.069
2	384.552,762 495.370,562	3	384.578,278 495.151,679	220.364
3	384.578,278 495.151,679	4	384.582,271 495.157,885	7.38
4	384.582,271 495.157,885	5	384.588,816 495.167,602	11.715
5	384.588,816 495.167,602	6	384.591,748 495.175,284	8.222

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.591,748 495.175,284	1	384.567,195 495.385,911	212.054

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31416

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Gr.Pd. Portitei

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14065/1648, din 19/04/2004 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CETINA I VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

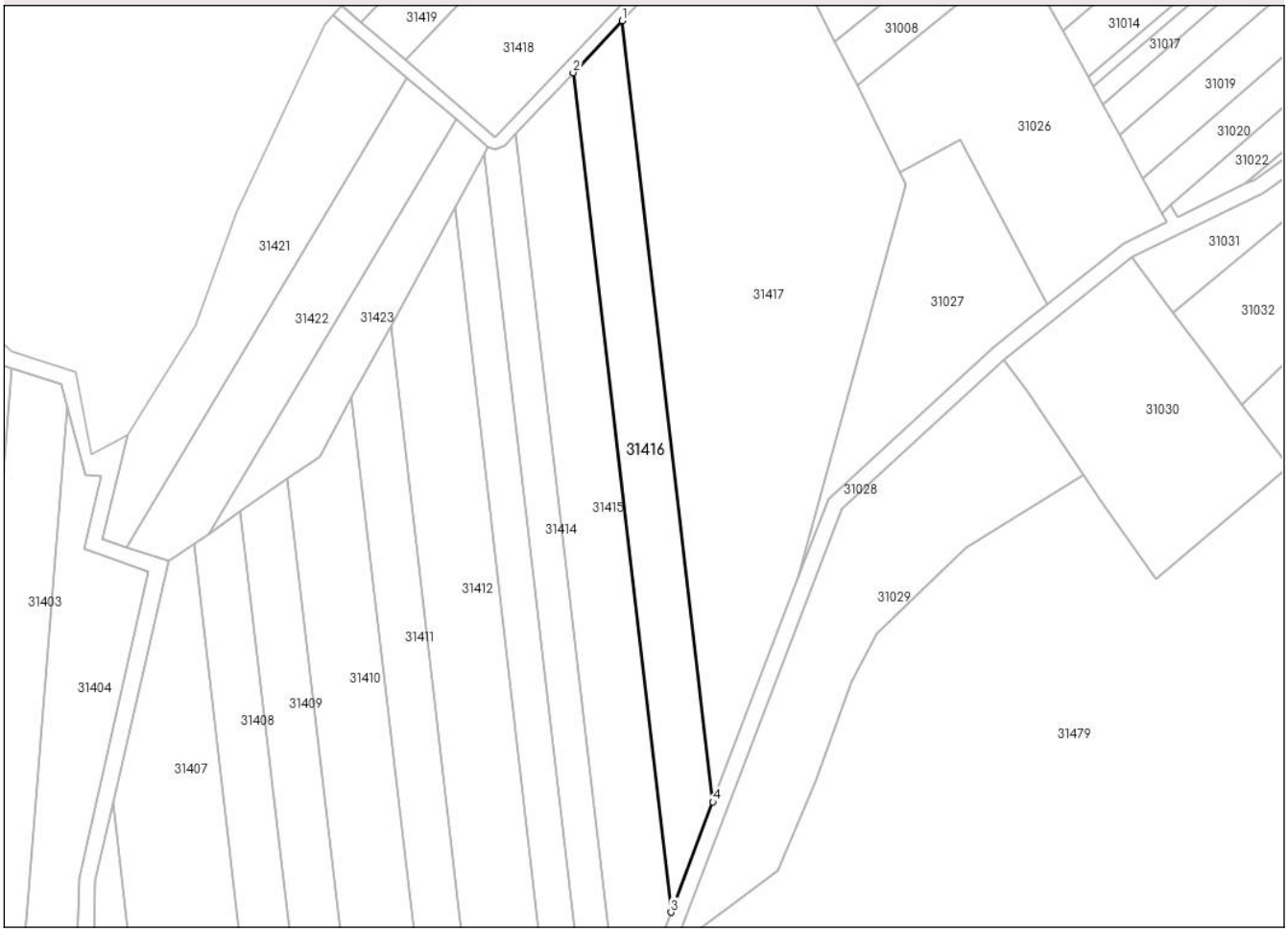
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.800	-	387/1/3/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.579,447 495.398,941	2	384.567,195 495.385,911	17.886
2	384.567,195 495.385,911	3	384.591,748 495.175,284	212.054
3	384.591,748 495.175,284	4	384.602,297 495.202,922	29.584
4	384.602,297 495.202,922	1	384.579,447 495.398,941	197.346

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31417

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Gr.Pd. Portitei

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.700	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14153/1849, din 08/09/2010 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUTCH MICHAEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

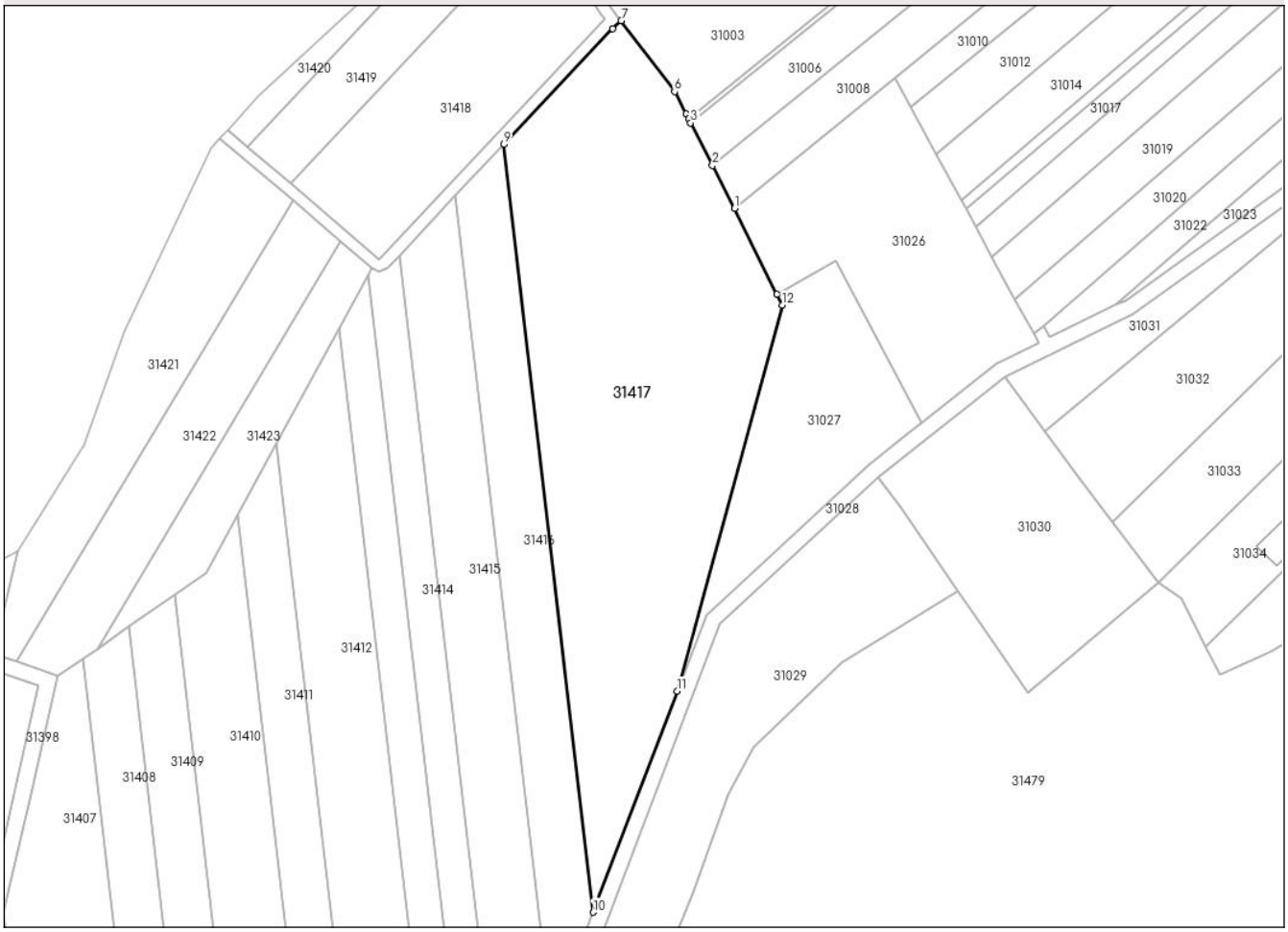
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	8.700	-	387/1/3/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.638,505 495.382,614	2	384.632,857 495.393,584	12.339
2	384.632,857 495.393,584	3	384.627,251 495.404,472	12.246
3	384.627,251 495.404,472	4	384.626,756 495.405,434	1.082
4	384.626,756 495.405,434	5	384.626,082 495.406,742	1.472
5	384.626,082 495.406,742	6	384.623,136 495.412,465	6.436

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.623,136 495.412,465	7	384.609,525 495.430,549	22.634
7	384.609,525 495.430,549	8	384.607,281 495.428,542	3.011
8	384.607,281 495.428,542	9	384.579,447 495.398,941	40.632
9	384.579,447 495.398,941	10	384.602,297 495.202,922	197.346
10	384.602,297 495.202,922	11	384.623,839 495.259,361	60.41
11	384.623,839 495.259,361	12	384.650,759 495.357,957	102.205
12	384.650,759 495.357,957	13	384.649,37 495.360,751	3.12
13	384.649,37 495.360,751	1	384.638,505 495.382,614	24.414

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31418

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Gr. Muchia Tarcului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.700	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14065/1665, din 22/04/2004 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PANŢA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

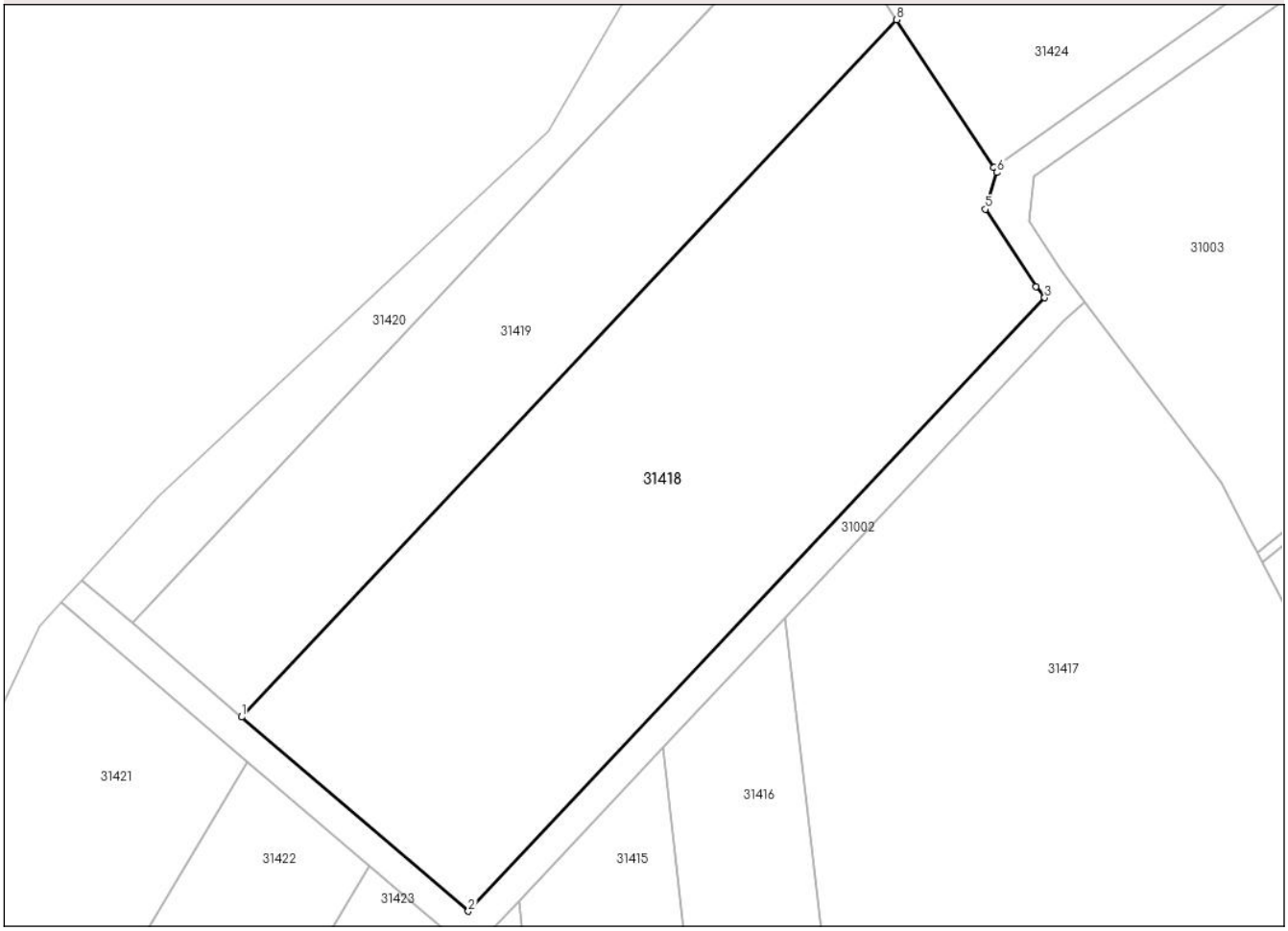
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.700	-	387/1/1	-	în TP 387/1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.524,983 495.389,007	2	384.547,712 495.369,571	29.905
2	384.547,712 495.369,571	3	384.605,449 495.430,976	84.286
3	384.605,449 495.430,976	4	384.604,601 495.432,104	1.412
4	384.604,601 495.432,104	5	384.599,511 495.439,834	9.255
5	384.599,511 495.439,834	6	384.600,682 495.443,51	3.859

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.600,682 495.443,51	7	384.600,369 495.443,986	0.569
7	384.600,369 495.443,986	8	384.590,612 495.458,804	17.742
8	384.590,612 495.458,804	1	384.524,983 495.389,007	95.805

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31419

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:94 Pianu
Nr. cadastral vechi:423

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Gr. Muchia Tarcului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70635	1.400	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12884 / 08/11/2018		
Act Notarial nr. 4397, din 06/11/2018 emis de Beldean Violeta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donație, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPESCU IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

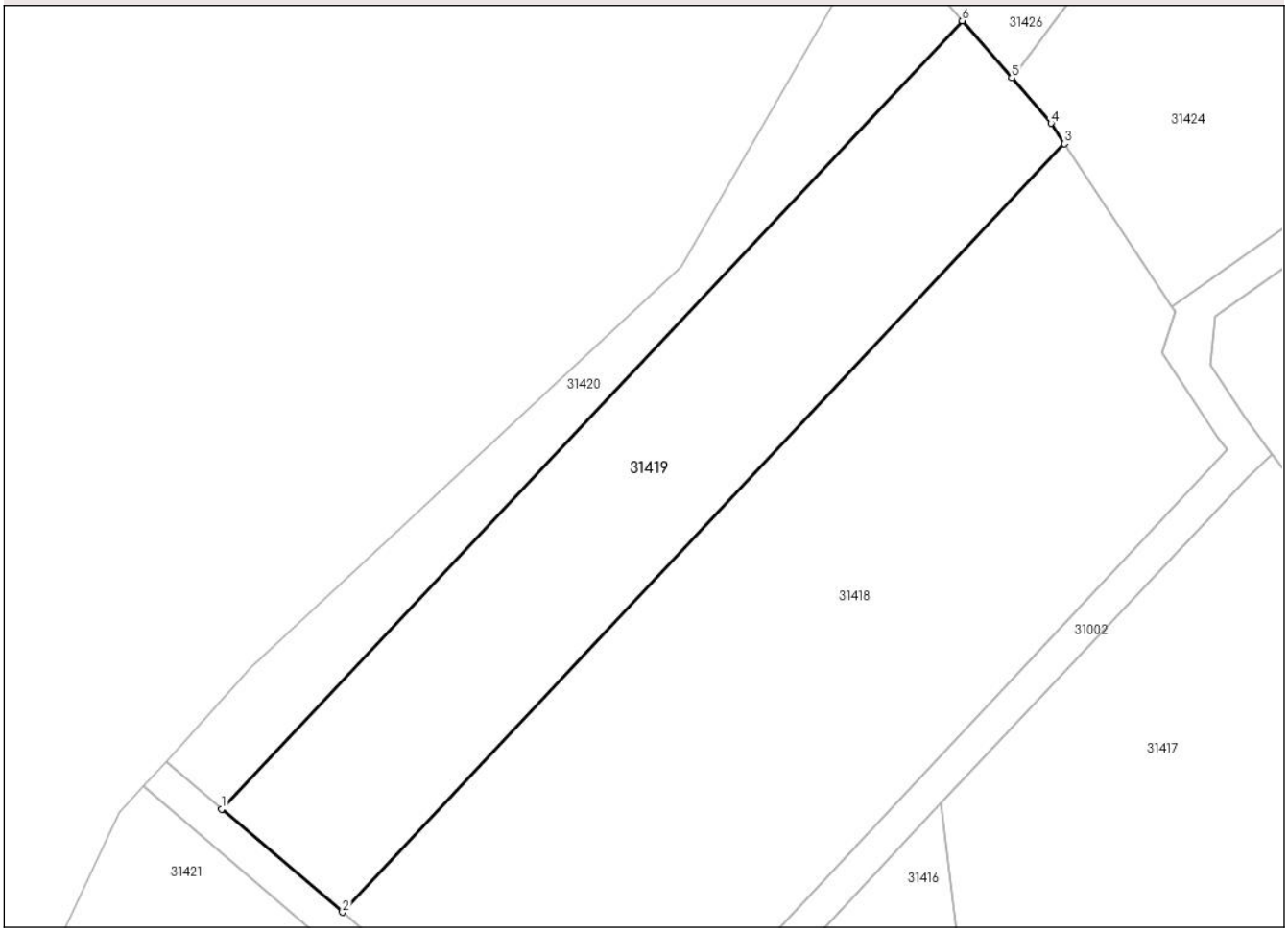
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70635	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.400	-	387/1/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.514,02 495.398,383	2	384.524,983 495.389,007	14.426
2	384.524,983 495.389,007	3	384.590,612 495.458,804	95.805
3	384.590,612 495.458,804	4	384.589,397 495.460,648	2.209
4	384.589,397 495.460,648	5	384.585,832 495.464,763	5.444
5	384.585,832 495.464,763	6	384.581,327 495.469,965	6.882

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.581,327 495.469,965	1	384.514,02 495.398,383	98.256

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31420

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Gr. Muchia Tarcului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14153/1857, din 10/09/2010 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SIMION MARIA** 2) **BADIU CORNELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

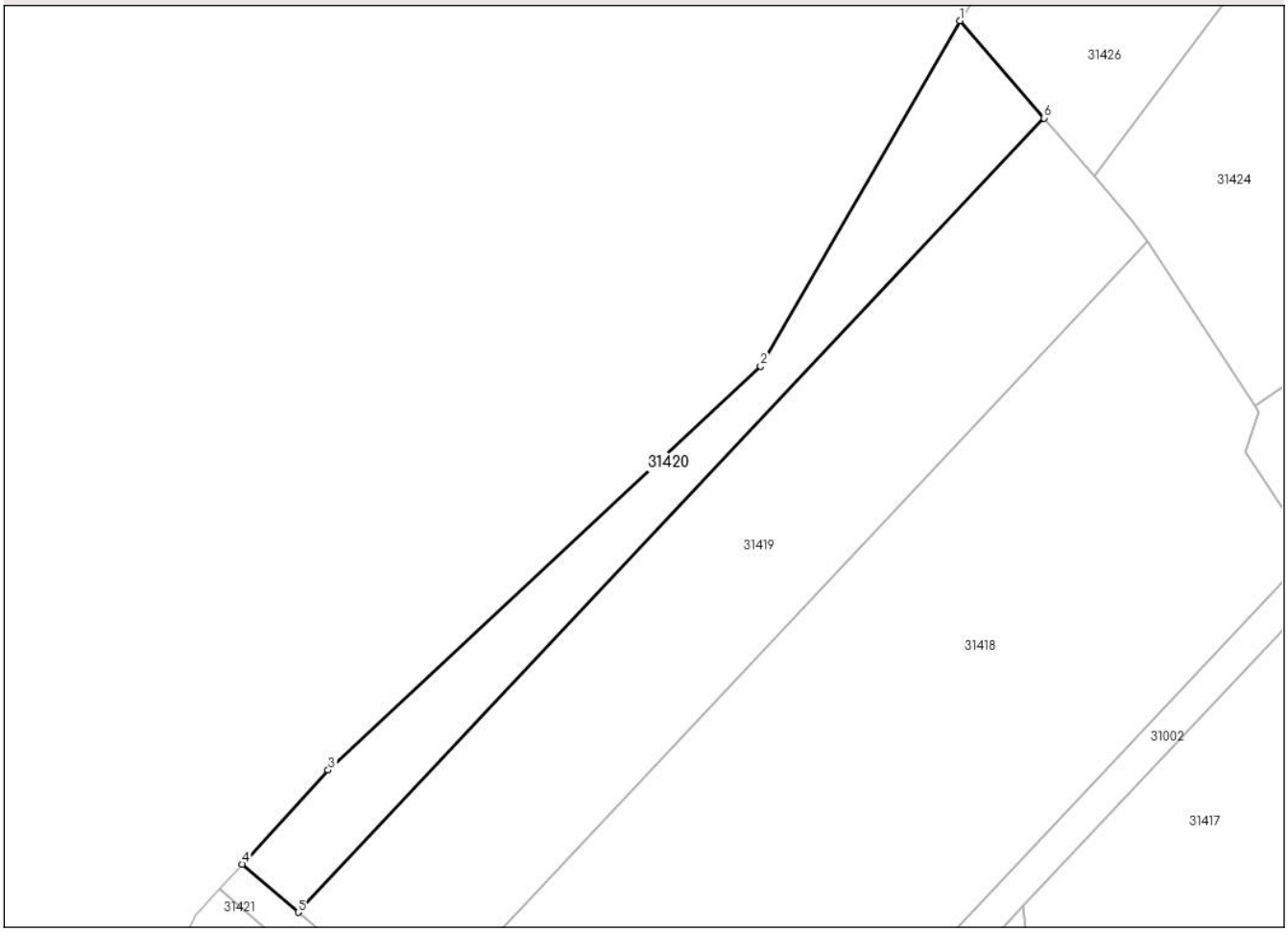
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	600	-	387/1/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.573,724 495.478,741	2	384.555,738 495.447,61	35.954
2	384.555,738 495.447,61	3	384.516,721 495.411,202	53.365
3	384.516,721 495.411,202	4	384.508,955 495.402,714	11.504
4	384.508,955 495.402,714	5	384.514,02 495.398,383	6.664
5	384.514,02 495.398,383	6	384.581,327 495.469,965	98.256

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.581,327 495.469,965	1	384.573,724 495.478,741	11.611

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31421

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Gr. Muchia Tarcului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14153/1860, din 18/10/2010 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAROHIA EVANGHELICĂ PIANU DE JOS**, CIF:13675425	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

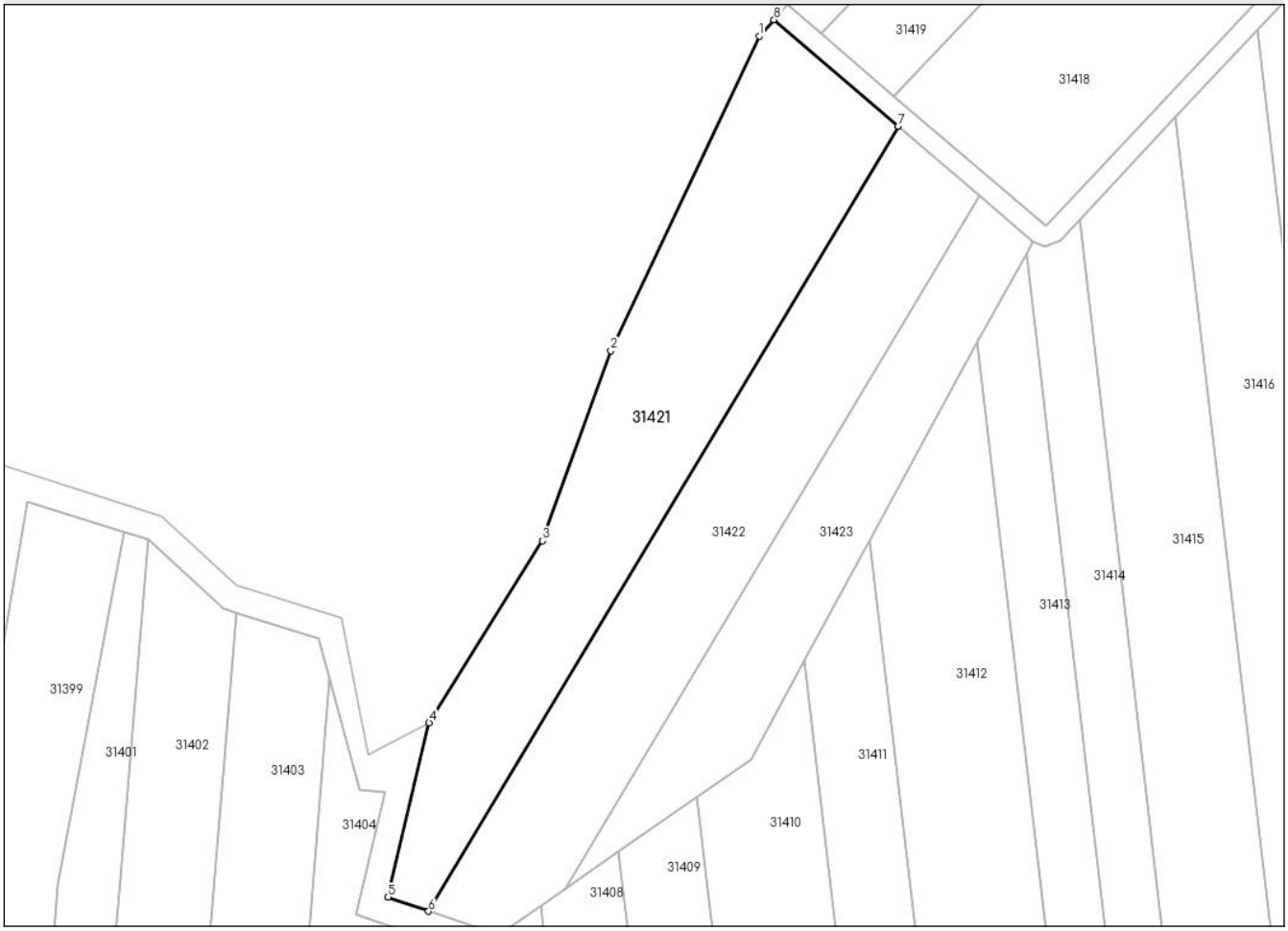
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.400	-	387/1/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.504,705 495.398,069	2	384.482,47 495.350,885	52.161
2	384.482,47 495.350,885	3	384.472,158 495.322,407	30.288
3	384.472,158 495.322,407	4	384.455,172 495.295,141	32.124
4	384.455,172 495.295,141	5	384.448,992 495.268,976	26.885
5	384.448,992 495.268,976	6	384.455,093 495.266,888	6.448

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.455,093 495.266,888	7	384.525,565 495.384,562	137.163
7	384.525,565 495.384,562	8	384.506,929 495.400,5	24.522
8	384.506,929 495.400,5	1	384.504,705 495.398,069	3.294

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31422

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Gr. Muchia Tarcului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71314	2.100	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7206 / 22/05/2014		
Act Notarial nr. 1764, din 16/05/2014 emis de Beldean Violeta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRONKERS GROND SRL**, CIF:33104954	
4199 / 19/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
B5	se notează interdicție de înstrăinare, grevare, închiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare și construire	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4199 / 19/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2900000 RONși celelalte obligații de plată aferente creditului	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

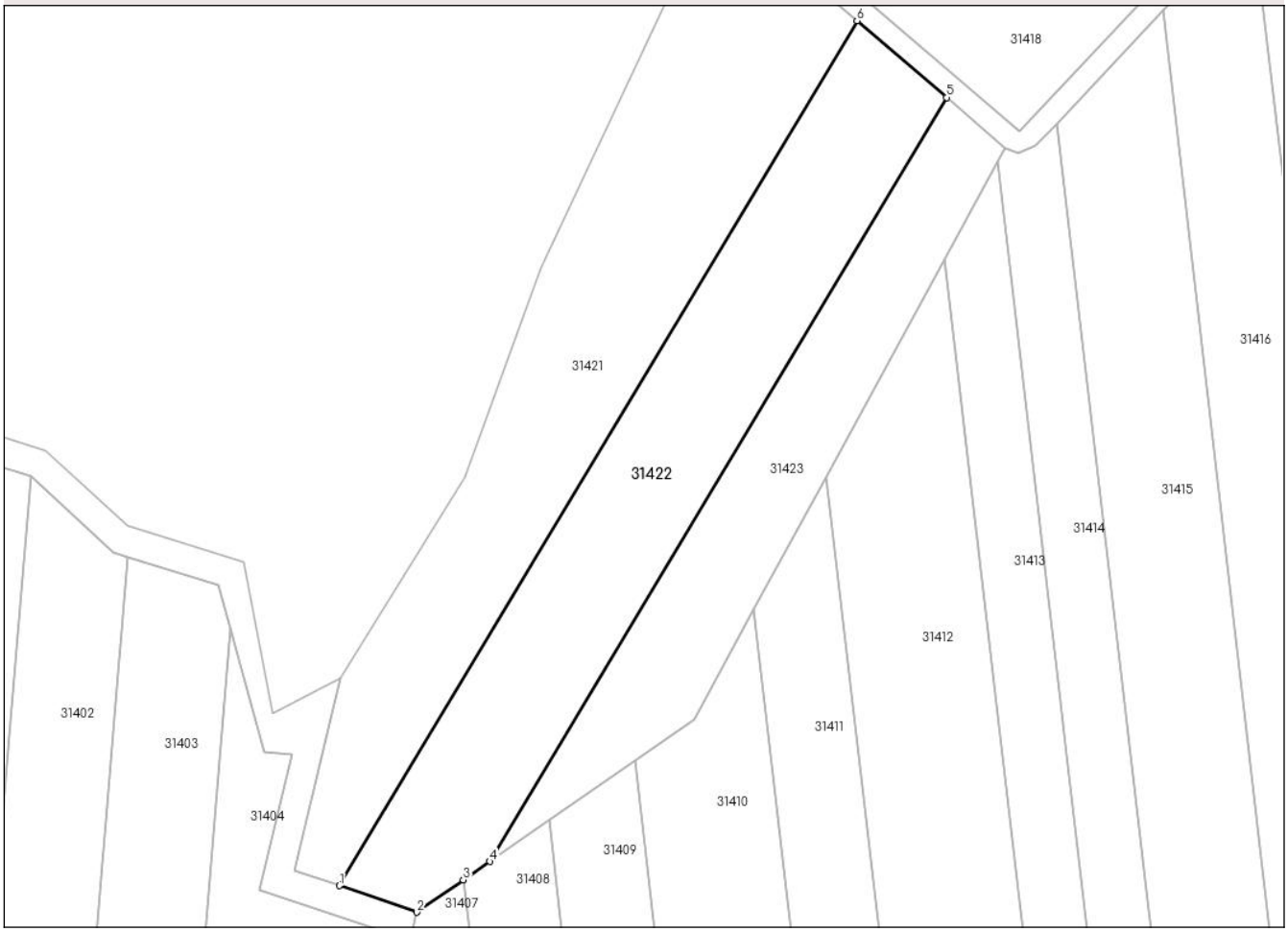
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71314	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.100	-	387/1/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.455,093 495.266,888	2	384.465,603 495.263,291	11.109
2	384.465,603 495.263,291	3	384.471,94 495.267,696	7.718
3	384.471,94 495.267,696	4	384.475,539 495.270,198	4.383
4	384.475,539 495.270,198	5	384.537,776 495.374,12	121.133
5	384.537,776 495.374,12	6	384.525,565 495.384,562	16.067

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.525,565 495.384,562	1	384.455,093 495.266,888	137.163

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31423

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Gr. Muchia Tarcului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14153/1860, din 18/10/2010 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAROHIA EVANGHELICĂ PIANU DE JOS**, CIF:13675425	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

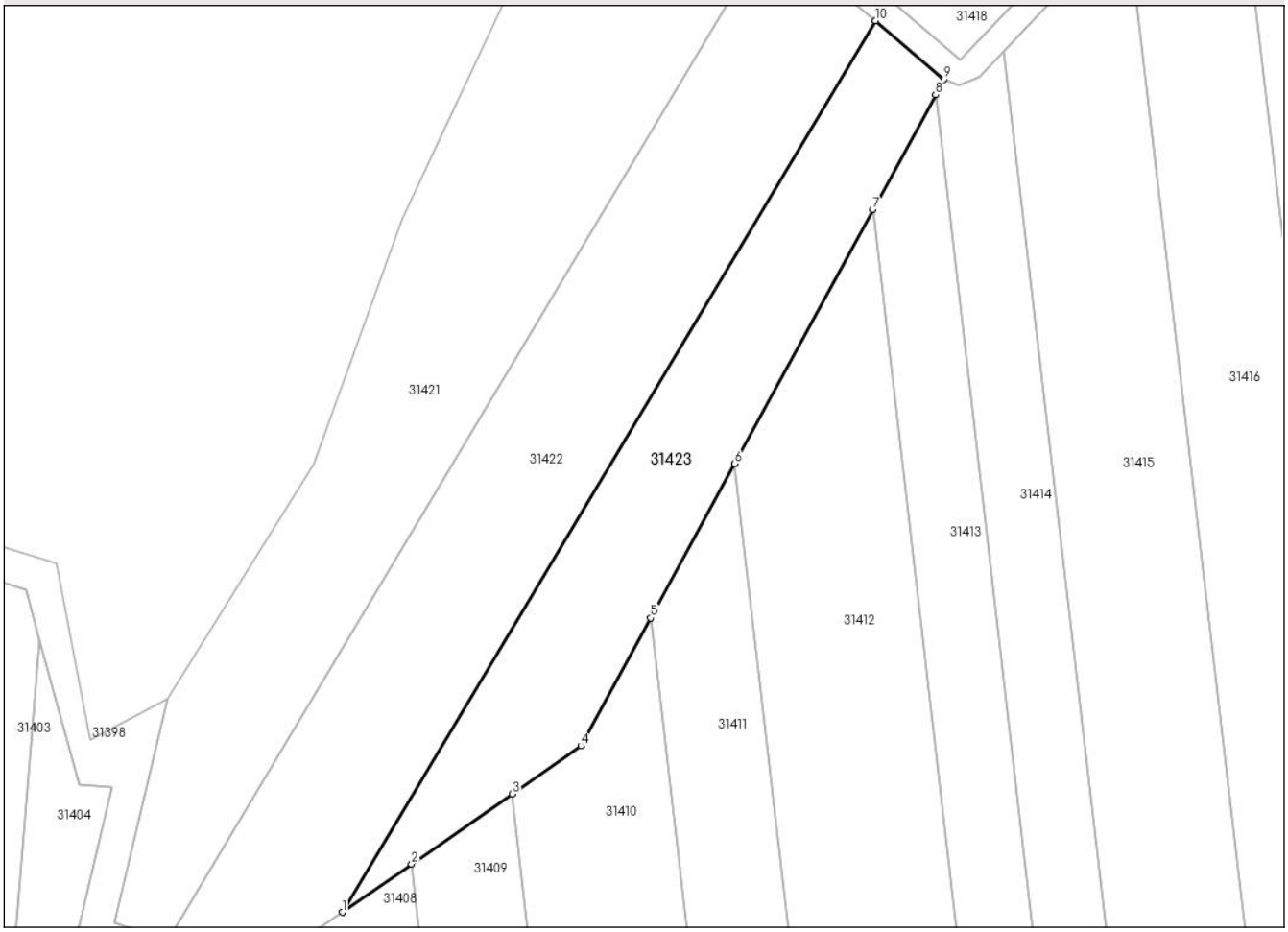
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.300	-	387/1/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.475,539 495.270,198	2	384.483,621 495.275,815	9.842
2	384.483,621 495.275,815	3	384.495,374 495.283,984	14.313
3	384.495,374 495.283,984	4	384.503,415 495.289,574	9.792
4	384.503,415 495.289,574	5	384.511,542 495.304,489	16.986
5	384.511,542 495.304,489	6	384.521,346 495.322,48	20.489

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.521,346 495.322,48	7	384.537,488 495.352,105	33.738
7	384.537,488 495.352,105	8	384.544,782 495.365,49	15.242
8	384.544,782 495.365,49	9	384.545,763 495.367,29	2.051
9	384.545,763 495.367,29	10	384.537,776 495.374,12	10.508
10	384.537,776 495.374,12	1	384.475,539 495.270,198	121.133

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31424

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Gr. Muchia Tarcului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.200	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14153/1860, din 18/10/2010 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAROHIA EVANGHELICĂ PIANU DE JOS**, CIF:13675425	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

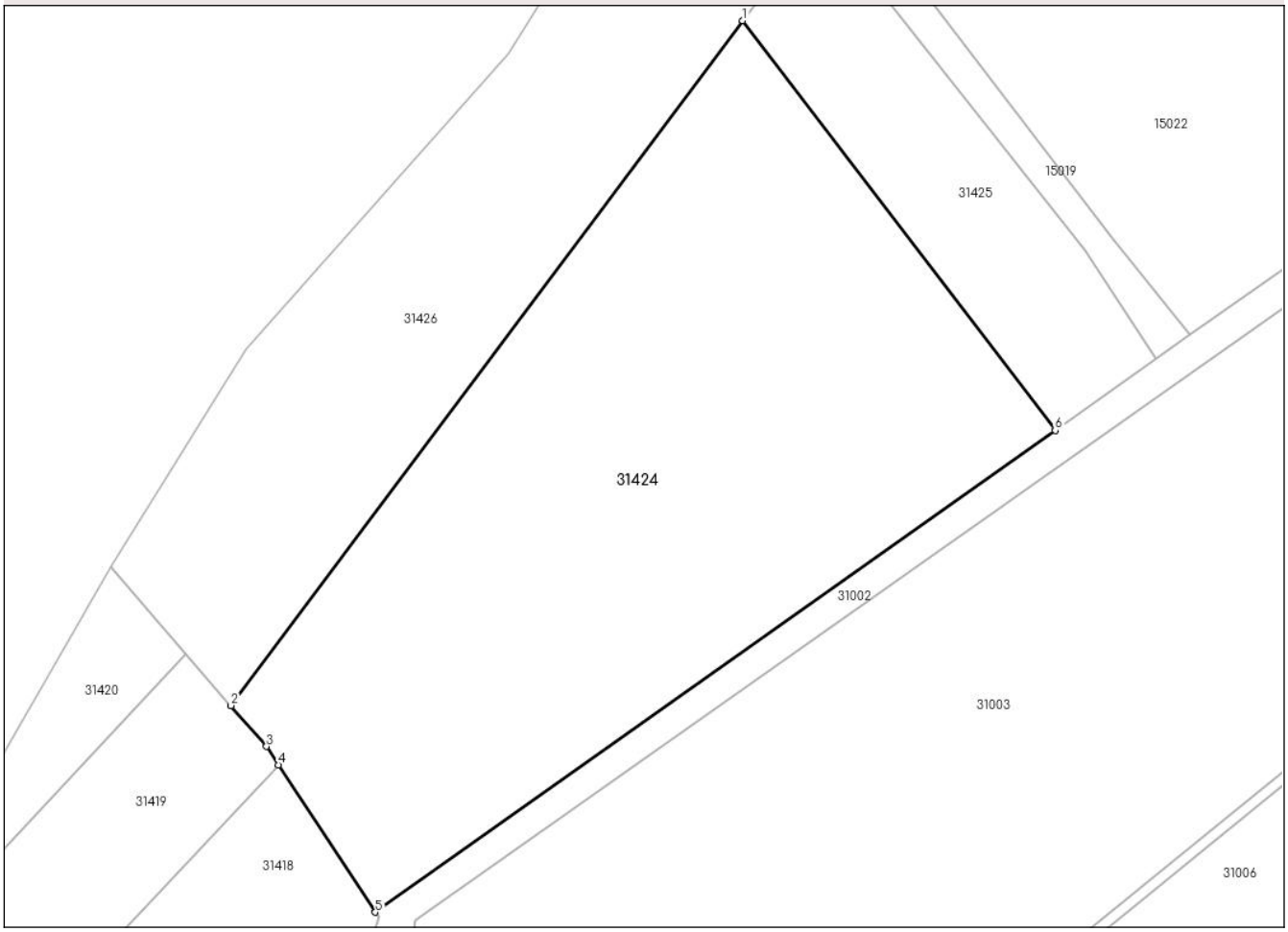
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.200	-	387/1/7/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.637,342 495.533,629	2	384.585,832 495.464,763	85.998
2	384.585,832 495.464,763	3	384.589,397 495.460,648	5.444
3	384.589,397 495.460,648	4	384.590,612 495.458,804	2.209
4	384.590,612 495.458,804	5	384.600,369 495.443,986	17.742
5	384.600,369 495.443,986	6	384.668,794 495.492,42	83.833

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.668,794 495.492,42	1	384.637,342 495.533,629	51.84

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31425

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Gr. Muchia Tarcului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14153/1846, din 21/04/2010 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BĂCĂINŢAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

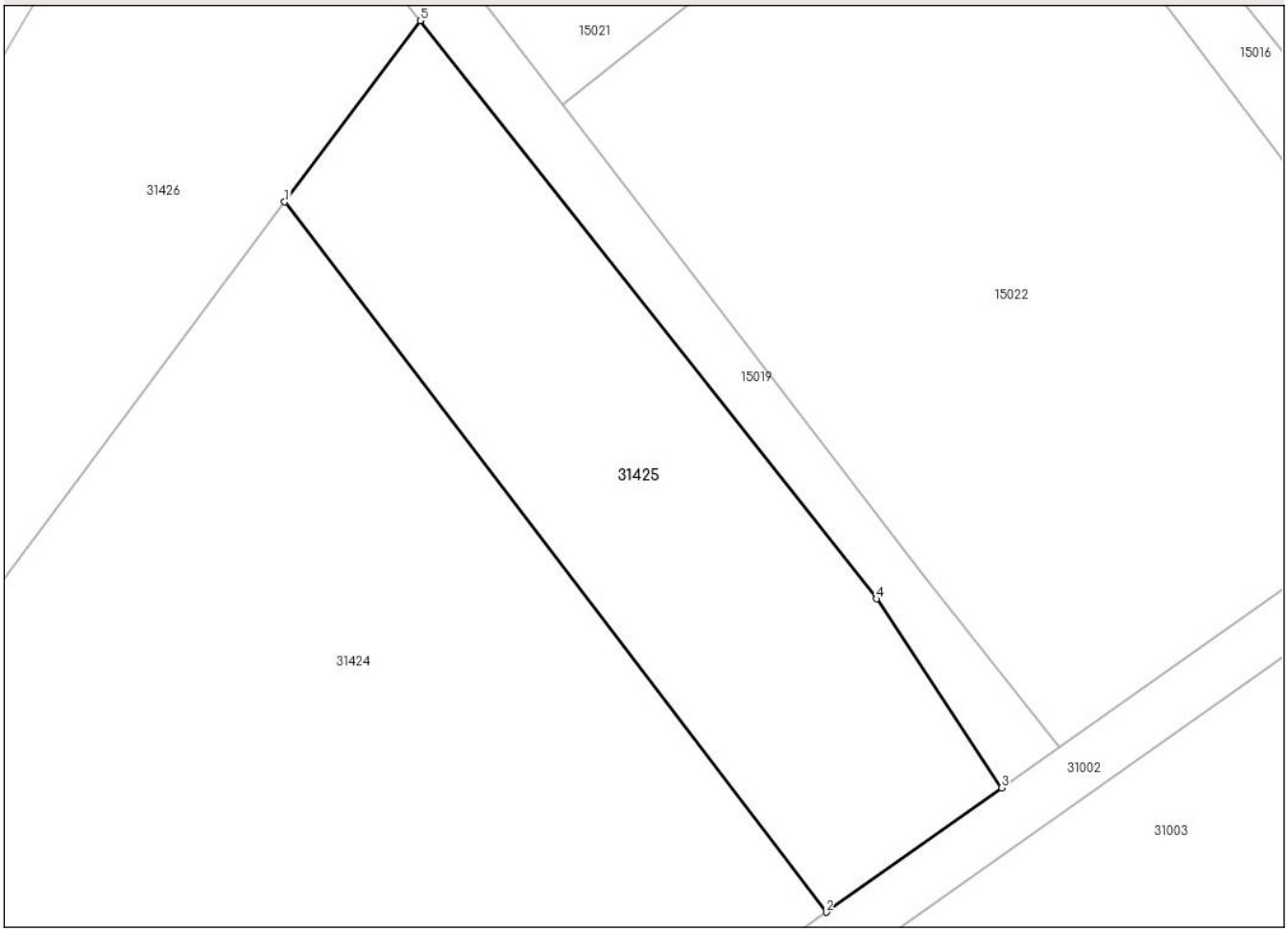
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	700	-	387/1/7/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.637,342 495.533,629	2	384.668,794 495.492,42	51.84
2	384.668,794 495.492,42	3	384.678,976 495.499,627	12.474
3	384.678,976 495.499,627	4	384.671,716 495.510,597	13.155
4	384.671,716 495.510,597	5	384.645,212 495.544,15	42.759
5	384.645,212 495.544,15	1	384.637,342 495.533,629	13.139

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31426

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.898	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (,art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

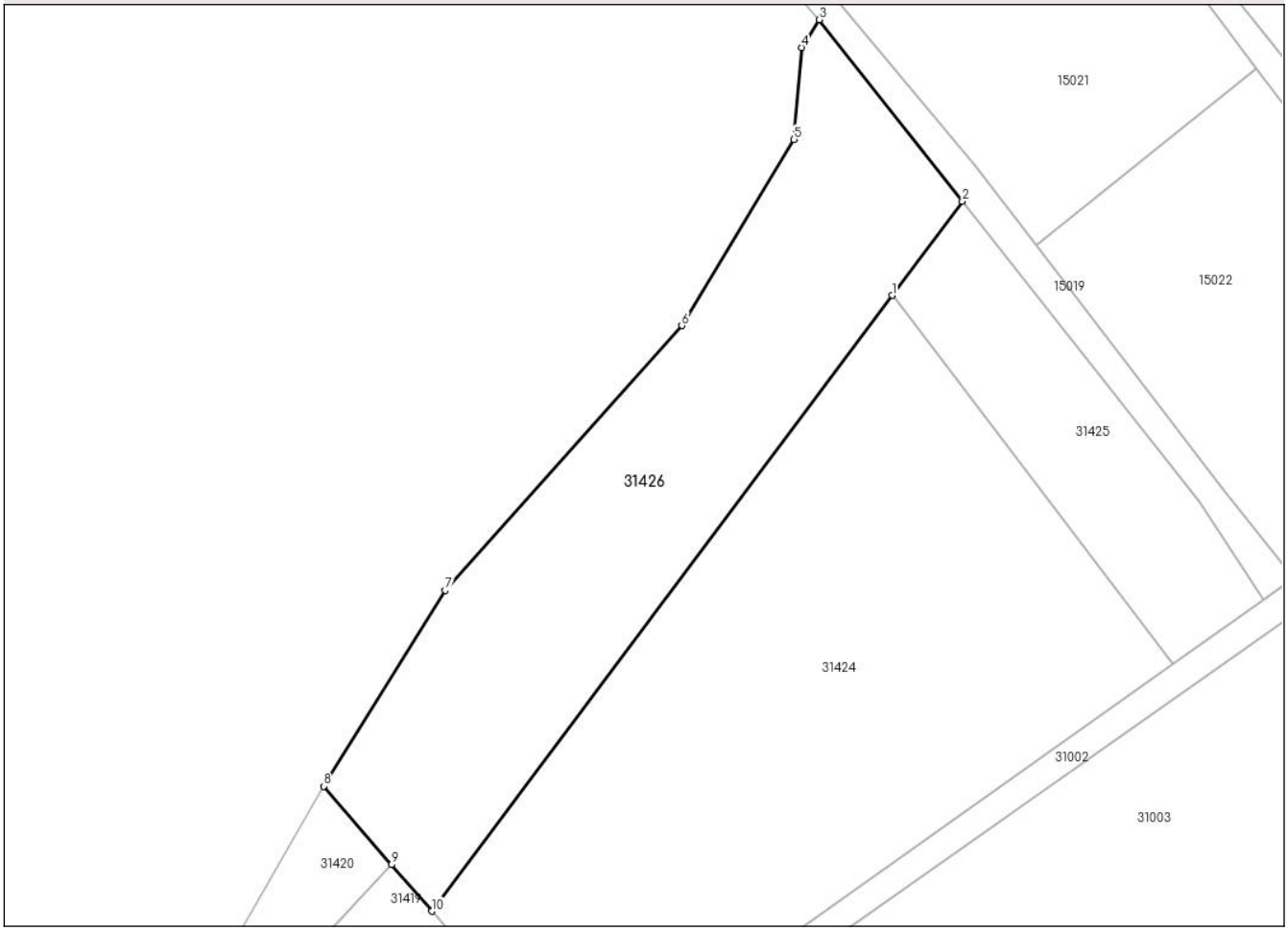
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.898	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.898	-	387/1/7/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.637,342 495.533,629	2	384.645,212 495.544,15	13.139
2	384.645,212 495.544,15	3	384.629,178 495.564,448	25.867
3	384.629,178 495.564,448	4	384.627,195 495.561,352	3.677
4	384.627,195 495.561,352	5	384.626,359 495.551,062	10.324
5	384.626,359 495.551,062	6	384.613,801 495.530,246	24.31

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.613,801 495.530,246	7	384.587,35 495.500,624	39.713
7	384.587,35 495.500,624	8	384.573,724 495.478,741	25.778
8	384.573,724 495.478,741	9	384.581,327 495.469,965	11.611
9	384.581,327 495.469,965	10	384.585,832 495.464,763	6.882
10	384.585,832 495.464,763	1	384.637,342 495.533,629	85.998

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31427

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.608	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (,art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

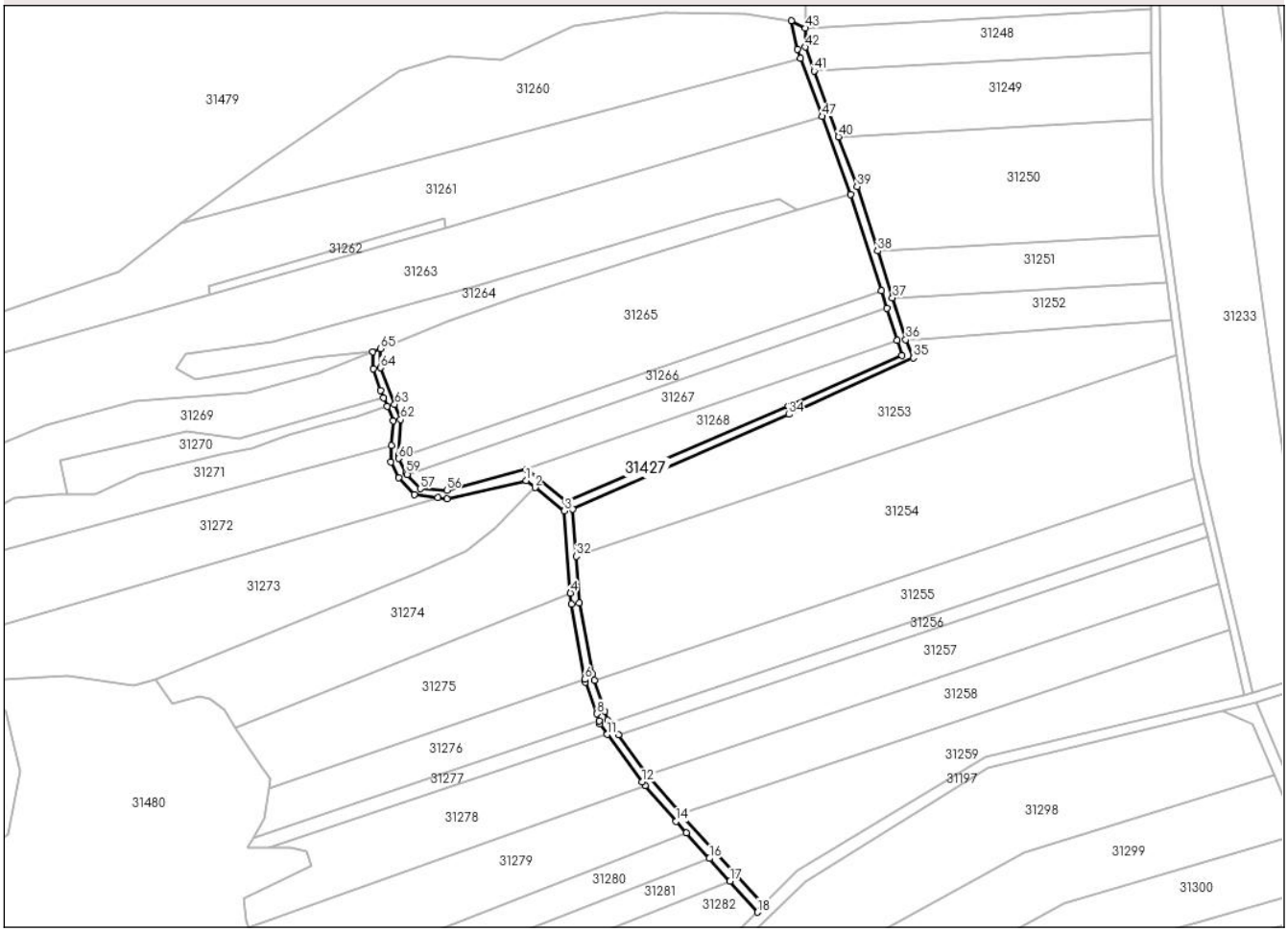
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.608	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.608	-	445	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	384.351,529 494.674,055	2	384.354,686 494.671,549	4.031
4	384.367,365 494.633,776	5	384.367,64 494.629,857	3.929
7	384.372,686 494.602,016	8	384.376,841 494.590,629	12.12
10	384.377,895 494.587,026	11	384.380,596 494.583,319	4.587
13	384.394,094 494.565,033	14	384.405,234 494.552,207	16.988
16	384.417,122 494.538,963	17	384.424,452 494.530,798	10.972

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	384.354,686 494.671,549	3	384.365,23 494.663,181	13.461
5	384.367,64 494.629,857	6	384.372,508 494.602,988	27.306
8	384.376,841 494.590,629	9	384.377,578 494.588,11	2.625
11	384.380,596 494.583,319	12	384.393,026 494.566,263	21.104
14	384.405,234 494.552,207	15	384.408,906 494.548,116	5.498
17	384.424,452 494.530,798	18	384.434,381 494.519,738	14.863

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	384.365,23 494.663,181	4	384.367,365 494.633,776	29.482
6	384.372,508 494.602,988	7	384.372,686 494.602,016	0.988
9	384.377,578 494.588,11	10	384.377,895 494.587,026	1.129
12	384.393,026 494.566,263	13	384.394,094 494.565,033	1.63
15	384.408,906 494.548,116	16	384.417,122 494.538,963	12.299
18	384.434,381 494.519,738	19	384.436,454 494.522,353	3.337

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	384.436,454 494.522,353	20	384.426,666 494.532,823	14.332
22	384.406,968 494.554,785	23	384.395,375 494.568,134	17.68
25	384.384,508 494.583,046	26	384.381,469 494.587,216	5.16
28	384.379,703 494.591,529	29	384.375,949 494.602,686	11.771
31	384.370,621 494.630,354	32	384.369,45 494.646,945	16.633
34	384.445,504 494.697,692	35	384.490,0 494.717,846	48.848
37	384.482,59 494.739,331	38	384.477,248 494.756,108	17.606
40	384.463,303 494.796,921	41	384.454,554 494.820,455	25.108
43	384.451,462 494.835,733	44	384.446,415 494.838,389	5.703
46	384.449,686 494.824,94	47	384.457,404 494.804,18	22.148
49	384.478,576 494.741,971	50	384.480,619 494.735,538	6.75
52	384.485,985 494.718,65	53	384.445,436 494.700,583	44.392
55	384.351,666 494.678,172	56	384.323,111 494.670,503	29.567
58	384.308,915 494.676,179	59	384.308,407 494.676,722	0.744
61	384.305,867 494.683,14	62	384.306,622 494.695,82	12.702
64	384.299,46 494.714,38	65	384.299,413 494.721,232	6.852
67	384.296,892 494.713,93	68	384.299,378 494.706,251	8.072
70	384.301,767 494.700,485	71	384.303,89 494.695,361	5.546
73	384.303,113 494.680,598	74	384.305,918 494.674,991	6.27
76	384.319,883 494.667,942	77	384.323,195 494.667,504	3.341

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	384.426,666 494.532,823	21	384.407,482 494.554,192	28.717
23	384.395,375 494.568,134	24	384.394,942 494.568,728	0.736
26	384.381,469 494.587,216	27	384.380,627 494.588,371	1.429
29	384.375,949 494.602,686	30	384.375,215 494.604,866	2.3
32	384.369,45 494.646,945	33	384.368,222 494.663,714	16.814
35	384.490,0 494.717,846	36	384.487,342 494.724,408	7.079
38	384.477,248 494.756,108	39	384.469,923 494.779,111	24.142
41	384.454,554 494.820,455	42	384.451,388 494.828,972	9.087
44	384.446,415 494.838,389	45	384.448,495 494.828,146	10.452
47	384.457,404 494.804,18	48	384.467,69 494.776,232	29.781
50	384.480,619 494.735,538	51	384.484,265 494.724,063	12.04
53	384.445,436 494.700,583	54	384.365,736 494.666,419	86.714
56	384.323,111 494.670,503	57	384.313,661 494.671,103	9.469
59	384.308,407 494.676,722	60	384.305,82 494.681,892	5.781
62	384.306,622 494.695,82	63	384.304,466 494.701,261	5.852
65	384.299,413 494.721,232	66	384.296,713 494.720,149	2.909
68	384.299,378 494.706,251	69	384.300,494 494.703,558	2.915
71	384.303,89 494.695,361	72	384.303,368 494.686,594	8.783
74	384.305,918 494.674,991	75	384.311,47 494.669,054	8.128
77	384.323,195 494.667,504	1	384.351,529 494.674,055	29.081

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	384.407,482 494.554,192	22	384.406,968 494.554,785	0.785
24	384.394,942 494.568,728	25	384.384,508 494.583,046	17.716
27	384.380,627 494.588,371	28	384.379,703 494.591,529	3.291
30	384.375,215 494.604,866	31	384.370,621 494.630,354	25.898
33	384.368,222 494.663,714	34	384.445,504 494.697,692	84.422
36	384.487,342 494.724,408	37	384.482,59 494.739,331	15.662
39	384.469,923 494.779,111	40	384.463,303 494.796,921	19.0
42	384.451,388 494.828,972	43	384.451,462 494.835,733	6.761
45	384.448,495 494.828,146	46	384.449,686 494.824,94	3.42
48	384.467,69 494.776,232	49	384.478,576 494.741,971	35.949
51	384.484,265 494.724,063	52	384.485,985 494.718,65	5.68
54	384.365,736 494.666,419	55	384.351,666 494.678,172	18.333
57	384.313,661 494.671,103	58	384.308,915 494.676,179	6.95
60	384.305,82 494.681,892	61	384.305,867 494.683,14	1.249
63	384.304,466 494.701,261	64	384.299,46 494.714,38	14.041
66	384.296,713 494.720,149	67	384.296,892 494.713,93	6.222
69	384.300,494 494.703,558	70	384.301,767 494.700,485	3.327
72	384.303,368 494.686,594	73	384.303,113 494.680,598	6.001
75	384.311,47 494.669,054	76	384.319,883 494.667,942	8.486

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31428

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70349	212	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	70349-C1	Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:212 mp; LEA 400 kV MINTIA - SIBIU, STALP NR.199

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10622 / 18/11/2009		
Act Normativ nr. Legea 13, din 23/01/2007 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, domeniu public	
B2	drept de administrare	A1.1
	1) **CNTEE TRANSELECTRICA S.A. BUCUREŞTI -SUCURSALA DE TRANSPORT SIBIU**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
10622 / 18/11/2009		
Act Administrativ nr. Contract de concesiune nr.1, din 29/06/2004 emis de Guvernul Romaniei;		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE	A1, A1.1
	1) **CNTEE TRANSELECTRICA S.A**, CIF:9999999999999	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

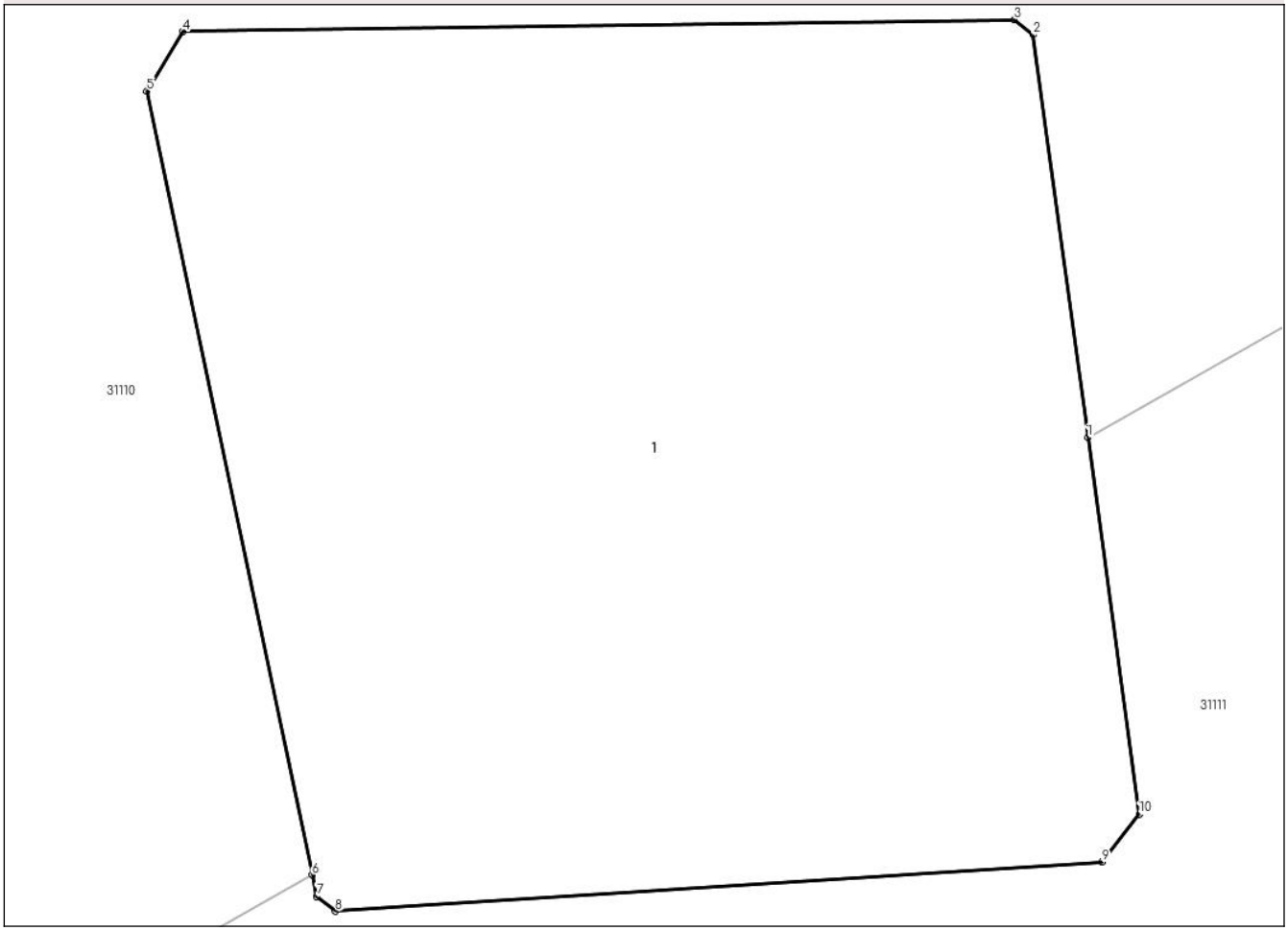
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70349	212	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	212	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	70349-C1	constructii industriale si edilitare	212	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:212 mp; LEA 400 kV MINTIA - SIBIU, STALP NR.199

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.309,41 495.290,288	2	385.308,48 495.297,1	6.875
2	385.308,48 495.297,1	3	385.308,17 495.297,35	0.398
3	385.308,17 495.297,35	4	385.294,1 495.297,15	14.071

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	385.294,1 495.297,15	5	385.293,49 495.296,14	1.18
5	385.293,49 495.296,14	6	385.296,284 495.282,892	13.539
6	385.296,284 495.282,892	7	385.296,36 495.282,53	0.37
7	385.296,36 495.282,53	8	385.296,68 495.282,28	0.406
8	385.296,68 495.282,28	9	385.309,65 495.283,11	12.997
9	385.309,65 495.283,11	10	385.310,28 495.283,92	1.026
10	385.310,28 495.283,92	1	385.309,41 495.290,288	6.427

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31429

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		650	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (,art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

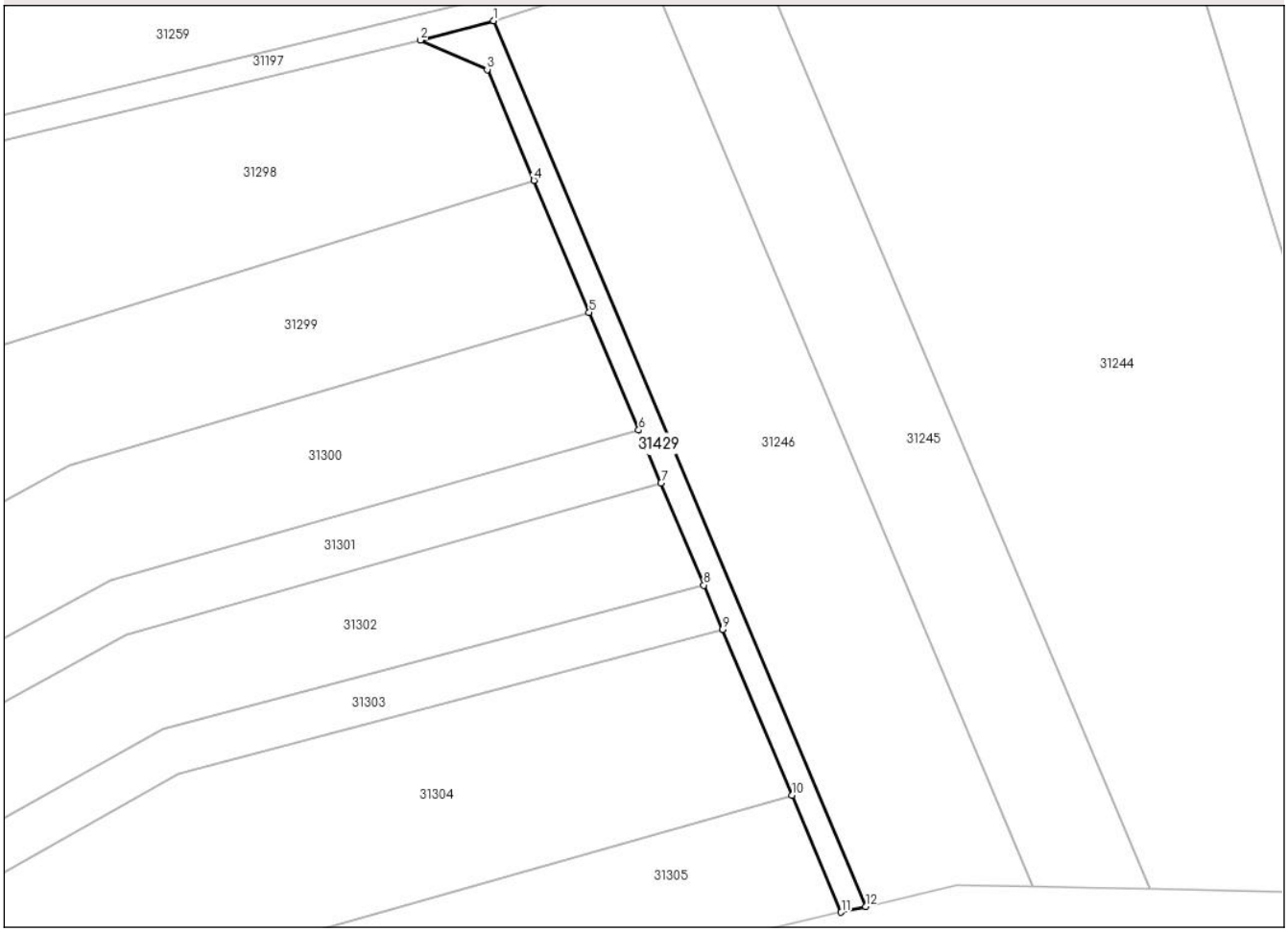
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	650	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	650	-	601	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.612,6 494.594,672	2	384.600,797 494.591,526	12.215
2	384.600,797 494.591,526	3	384.611,563 494.586,794	11.76
3	384.611,563 494.586,794	4	384.619,075 494.568,933	19.376
4	384.619,075 494.568,933	5	384.628,026 494.547,653	23.086
5	384.628,026 494.547,653	6	384.636,014 494.528,671	20.594

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.636,014 494.528,671	7	384.639,606 494.520,134	9.263
7	384.639,606 494.520,134	8	384.646,527 494.503,676	17.854
8	384.646,527 494.503,676	9	384.649,539 494.496,513	7.77
9	384.649,539 494.496,513	10	384.660,761 494.469,828	28.949
10	384.660,761 494.469,828	11	384.668,699 494.450,95	20.479
11	384.668,699 494.450,95	12	384.672,644 494.451,889	4.055
12	384.672,644 494.451,889	1	384.612,6 494.594,672	154.895

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31430

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.239	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (,art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

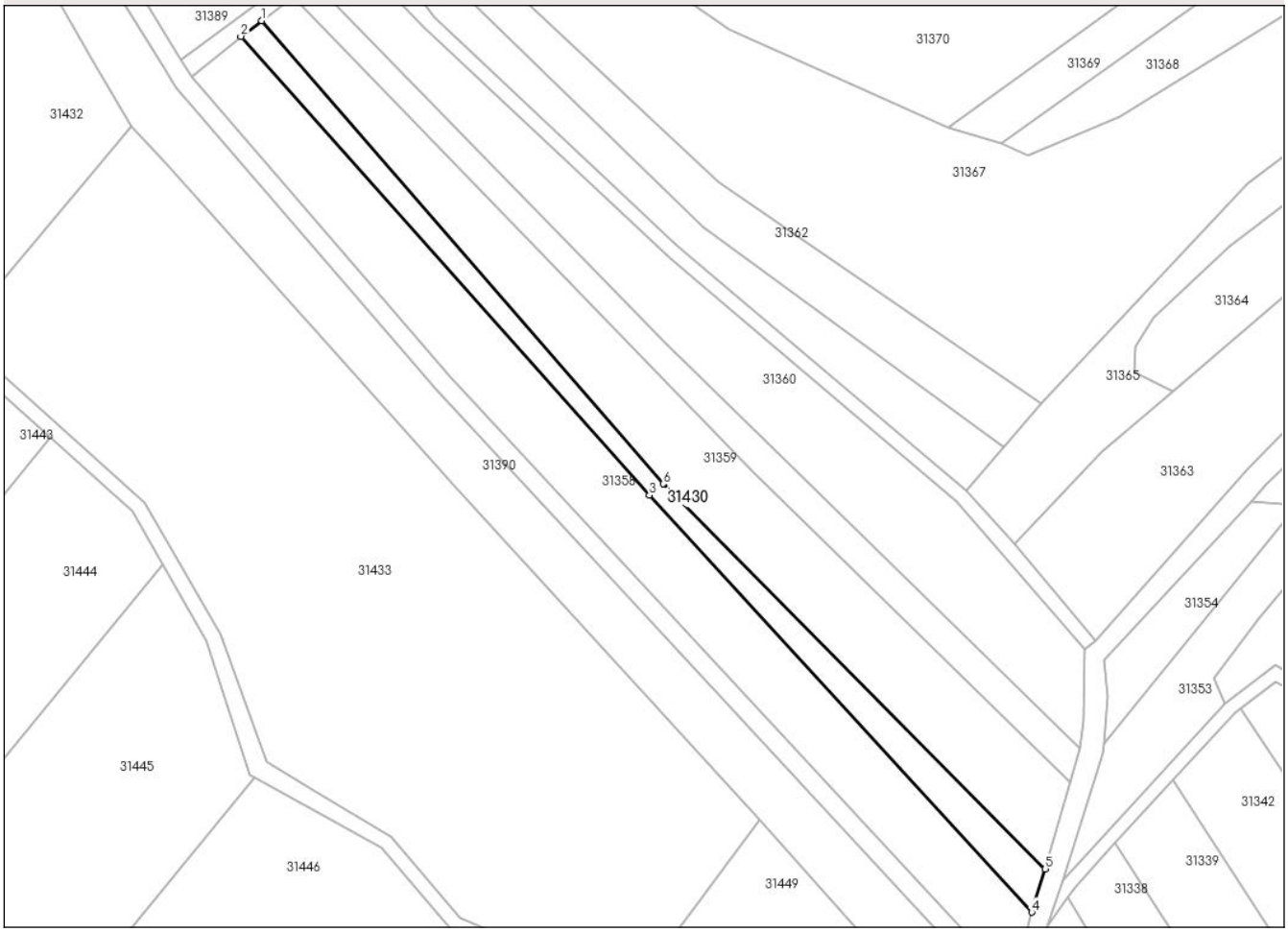
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.239	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	1.239	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.693,199 494.798,97	2	383.688,889 494.795,752	5.379
2	383.688,889 494.795,752	3	383.772,823 494.701,614	126.122
3	383.772,823 494.701,614	4	383.851,349 494.616,055	116.132
4	383.851,349 494.616,055	5	383.854,154 494.624,941	9.317
5	383.854,154 494.624,941	6	383.775,661 494.703,917	111.348

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.775,661 494.703,917	1	383.693,199 494.798,97	125.837

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31431

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3606/I Pianu de Jos
Nr. cadastral vechi:196

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	74210	24.900	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2155 / 18/04/2006		
Act Notarial nr. 784/2006, din 18/04/2006 emis de BNP Beldean Gheorghe;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BLOS BERNHARD-GUSTAV**, divorțat	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 3606/I Pianu de Jos)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

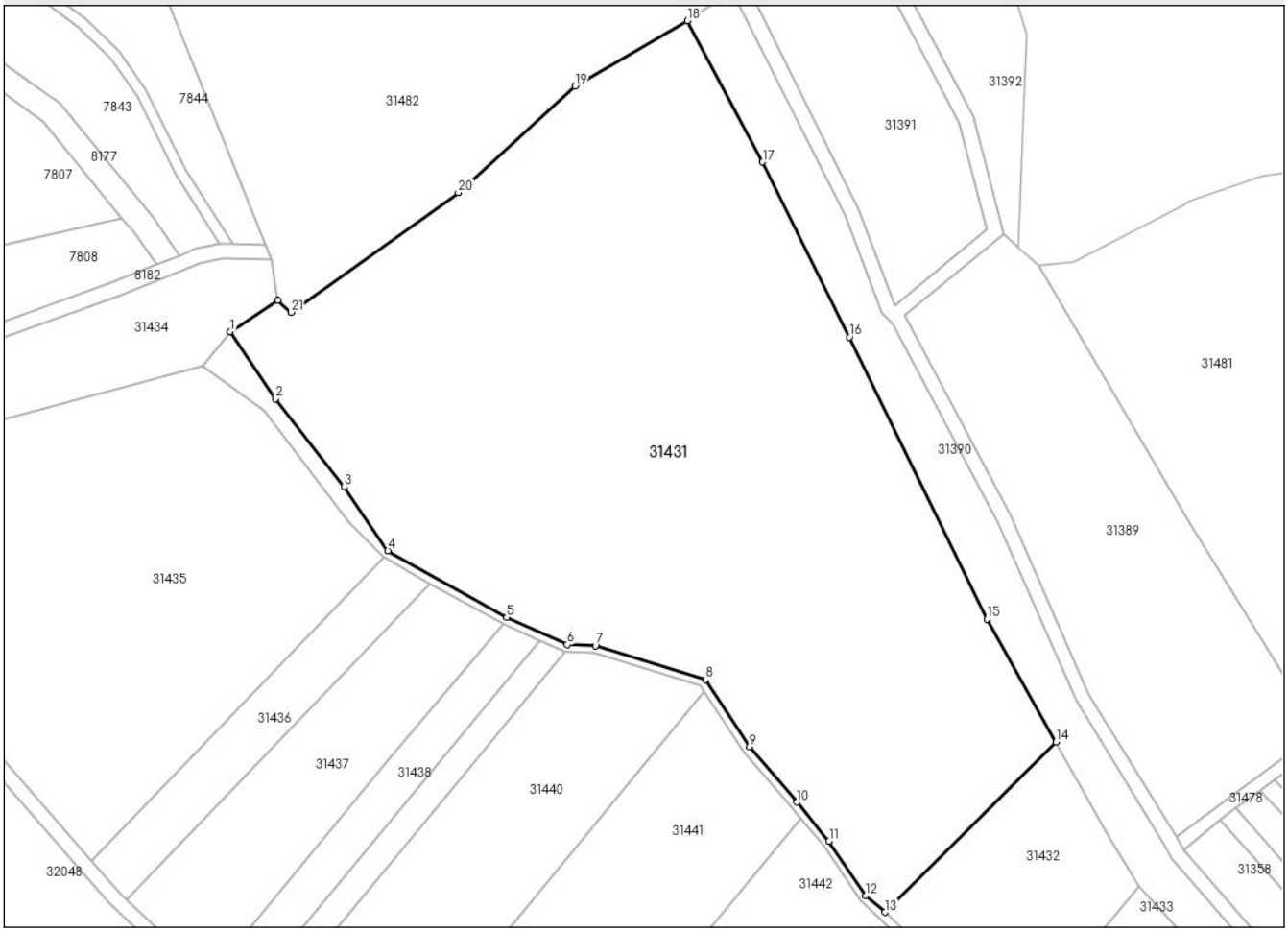
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
74210	24.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	24.900	-	634/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.416,105 494.930,031	2	383.428,644 494.911,597	22.294
3	383.447,509 494.887,331	4	383.459,548 494.869,814	21.255
5	383.492,265 494.851,48	6	383.508,942 494.843,955	18.296
7	383.516,713 494.843,668	8	383.546,972 494.834,289	31.679
9	383.559,19 494.815,793	10	383.572,254 494.800,61	20.03

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	383.428,644 494.911,597	3	383.447,509 494.887,331	30.736
4	383.459,548 494.869,814	5	383.492,265 494.851,48	37.505
6	383.508,942 494.843,955	7	383.516,713 494.843,668	7.776
8	383.546,972 494.834,289	9	383.559,19 494.815,793	22.167
10	383.572,254 494.800,61	11	383.581,042 494.789,866	13.88

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	383.581,042 494.789,866	12	383.591,161 494.774,86	18.099
13	383.596,44 494.770,349	14	383.643,546 494.817,197	66.436
15	383.624,533 494.851,029	16	383.586,631 494.928,578	86.315
17	383.562,752 494.976,76	18	383.541,987 495.015,619	44.06
19	383.511,113 494.997,58	20	383.478,945 494.968,284	43.509
21	383.432,939 494.935,407	22	383.429,163 494.938,65	4.978

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	383.591,161 494.774,86	13	383.596,44 494.770,349	6.944
14	383.643,546 494.817,197	15	383.624,533 494.851,029	38.809
16	383.586,631 494.928,578	17	383.562,752 494.976,76	53.775
18	383.541,987 495.015,619	19	383.511,113 494.997,58	35.757
20	383.478,945 494.968,284	21	383.432,939 494.935,407	56.546
22	383.429,163 494.938,65	1	383.416,105 494.930,031	15.646

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31432

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Mijloc

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9327/407, din 10/08/1998 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PIC N FELICIA** 2) **SEMACA A RODICA** 3) **SEMACA A LILIANA** 4) **RAŢIU N RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

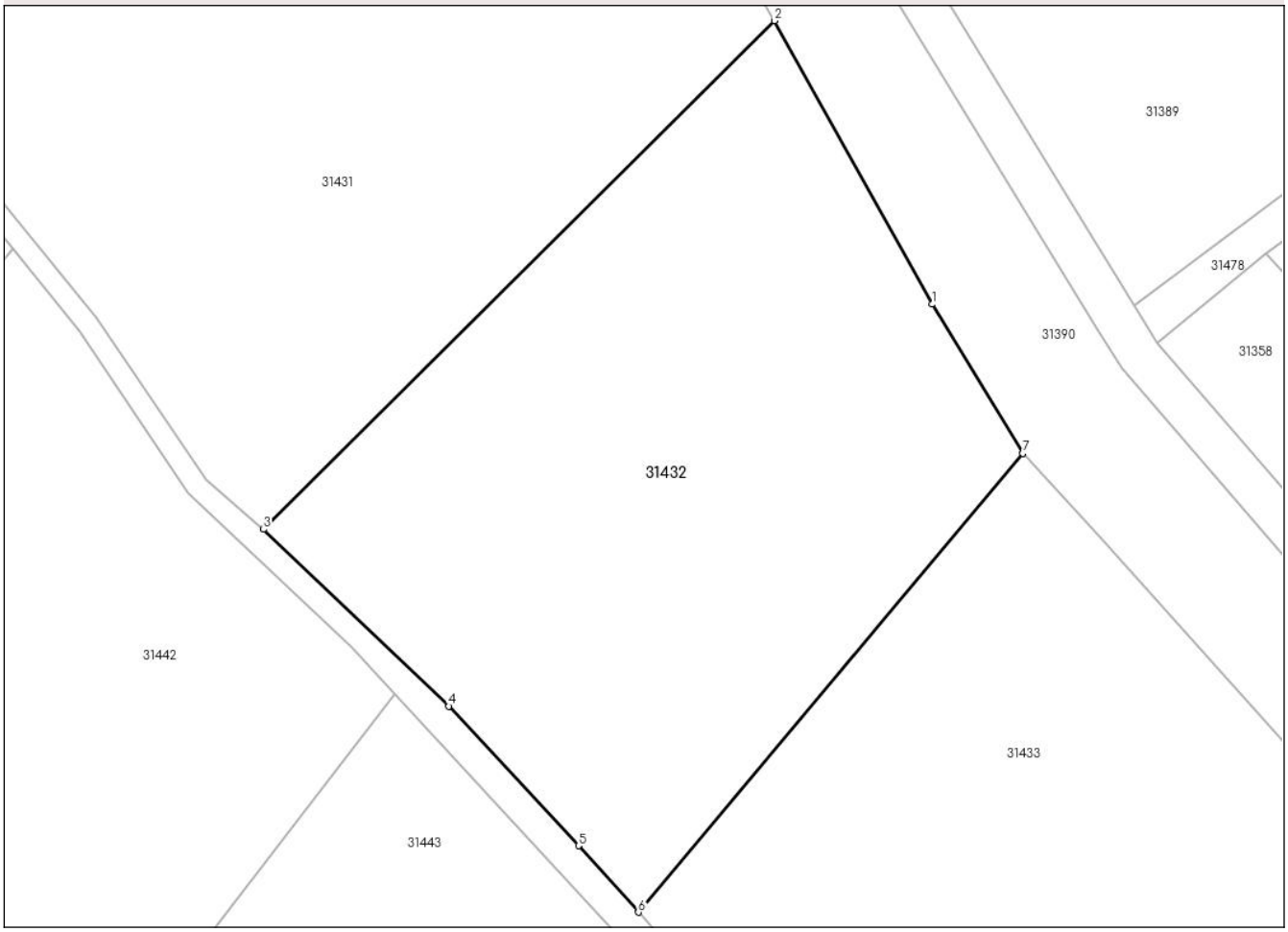
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.800	-	634/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.658,096 494.791,078	2	383.643,546 494.817,197	29.898
2	383.643,546 494.817,197	3	383.596,44 494.770,349	66.436
3	383.596,44 494.770,349	4	383.613,516 494.754,057	23.601
4	383.613,516 494.754,057	5	383.625,502 494.741,193	17.583
5	383.625,502 494.741,193	6	383.630,997 494.735,079	8.22

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.630,997 494.735,079	7	383.666,442 494.777,354	55.168
7	383.666,442 494.777,354	1	383.658,096 494.791,078	16.062

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31433

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Mijloc

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.800	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1422, din 06/04/2004 emis de BNP Burz Olimpiu (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **JUNC IOAN** 2) **JUNC RUSALINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

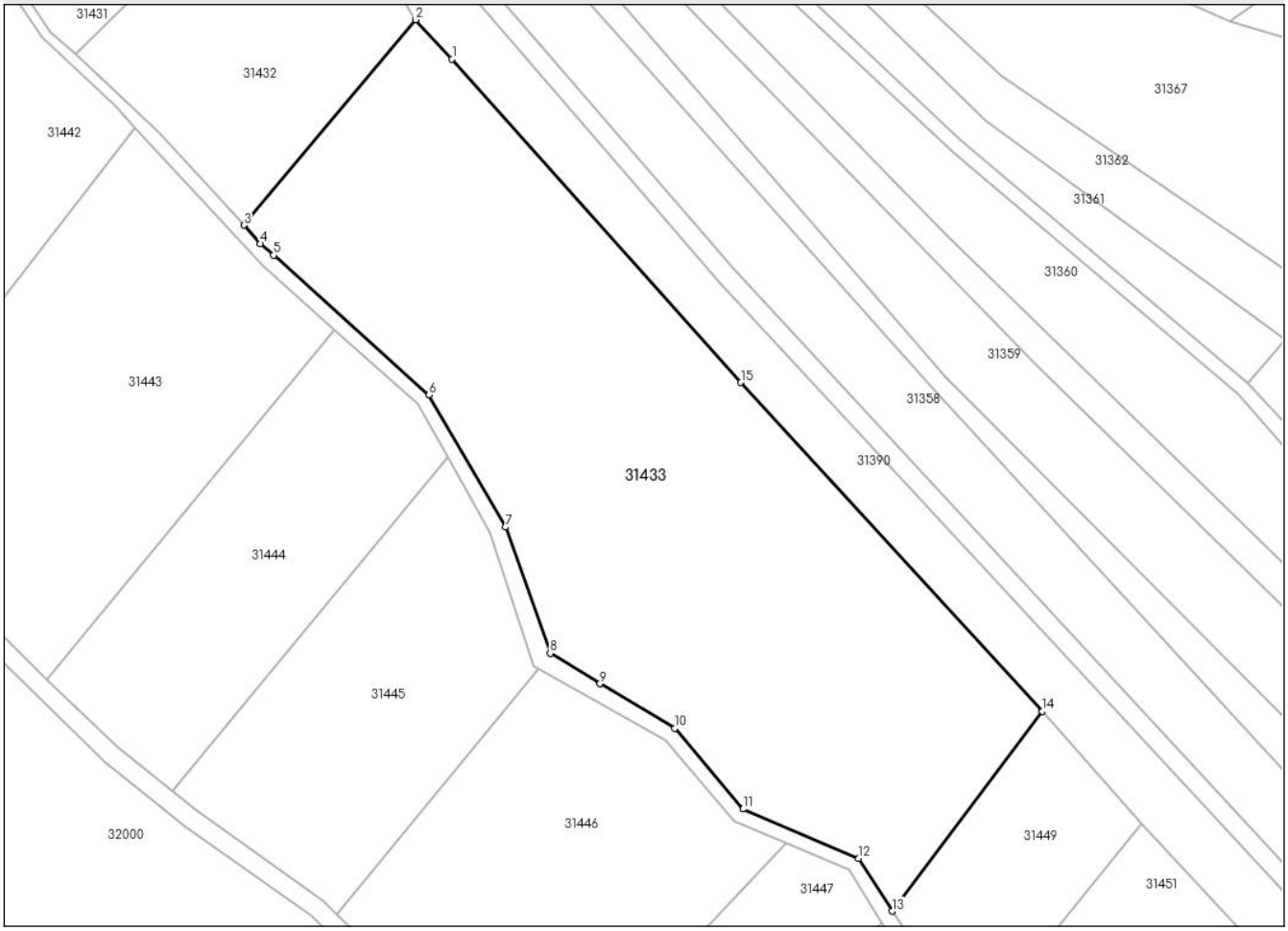
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	10.800	-	634/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.673,939 494.769,258	2	383.666,442 494.777,354	11.034
2	383.666,442 494.777,354	3	383.630,997 494.735,079	55.168
3	383.630,997 494.735,079	4	383.634,431 494.731,259	5.137
4	383.634,431 494.731,259	5	383.637,146 494.728,908	3.592
5	383.637,146 494.728,908	6	383.669,145 494.700,154	43.02

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.669,145 494.700,154	7	383.684,896 494.672,925	31.457
7	383.684,896 494.672,925	8	383.694,15 494.646,941	27.582
8	383.694,15 494.646,941	9	383.704,383 494.640,698	11.987
9	383.704,383 494.640,698	10	383.719,826 494.631,541	17.954
10	383.719,826 494.631,541	11	383.733,889 494.614,915	21.775
11	383.733,889 494.614,915	12	383.757,703 494.604,754	25.891
12	383.757,703 494.604,754	13	383.764,585 494.593,895	12.857
13	383.764,585 494.593,895	14	383.795,547 494.635,014	51.473
14	383.795,547 494.635,014	15	383.733,416 494.702,72	91.894
15	383.733,416 494.702,72	1	383.673,939 494.769,258	89.246

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31434

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.026	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (,art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

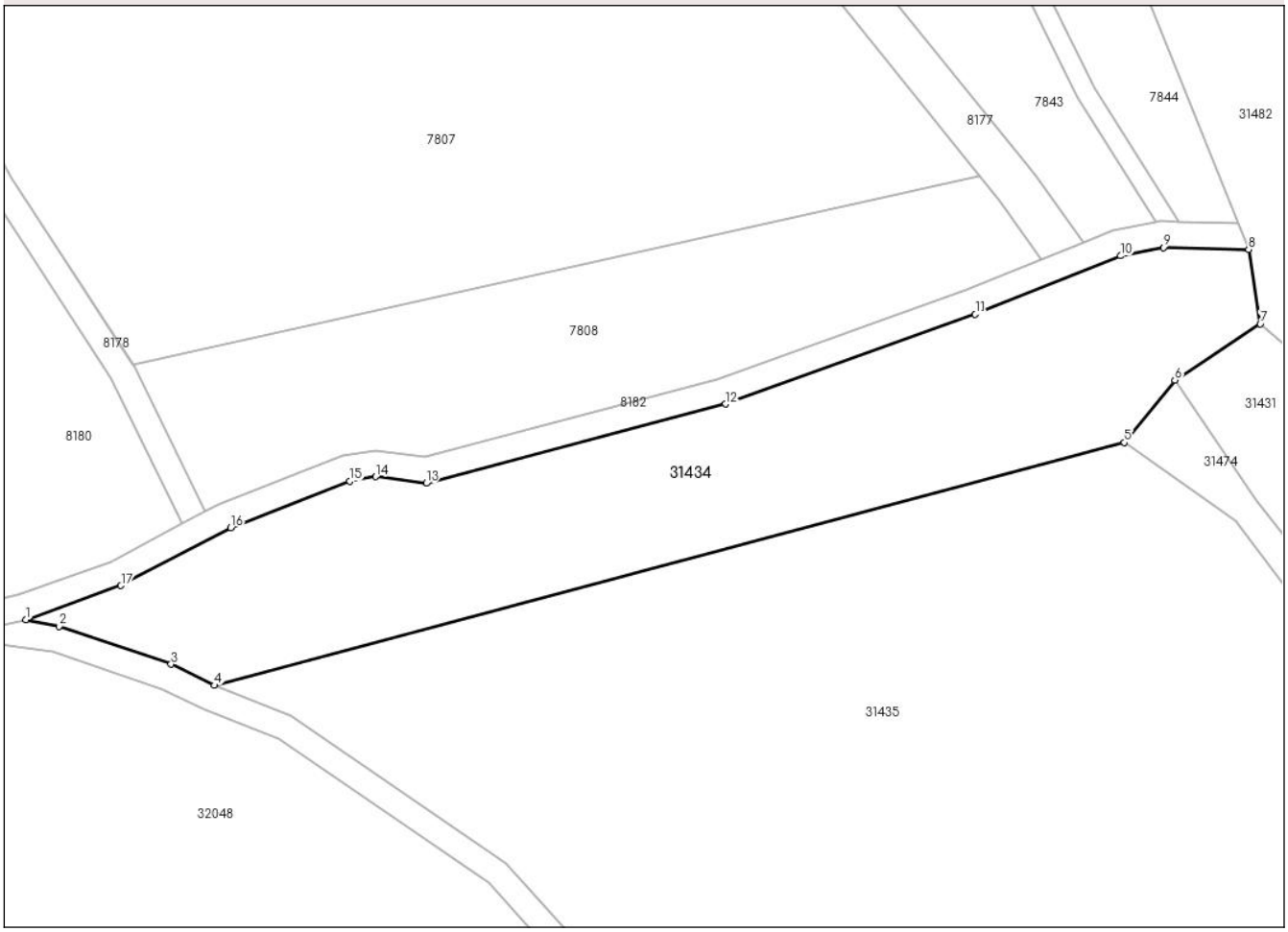
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.026	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	4.026	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.240,172 494.893,402	2	383.245,231 494.892,396	5.158
2	383.245,231 494.892,396	3	383.262,398 494.886,582	18.125
3	383.262,398 494.886,582	4	383.269,037 494.883,35	7.384
4	383.269,037 494.883,35	5	383.408,352 494.920,476	144.177
5	383.408,352 494.920,476	6	383.416,105 494.930,031	12.304

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.416,105 494.930,031	7	383.429,163 494.938,65	15.646
7	383.429,163 494.938,65	8	383.427,392 494.950,003	11.49
8	383.427,392 494.950,003	9	383.414,331 494.950,321	13.065
9	383.414,331 494.950,321	10	383.407,761 494.949,041	6.694
10	383.407,761 494.949,041	11	383.385,535 494.940,094	23.959
11	383.385,535 494.940,094	12	383.347,275 494.926,369	40.647
12	383.347,275 494.926,369	13	383.301,464 494.914,263	47.384
13	383.301,464 494.914,263	14	383.293,729 494.915,281	7.802
14	383.293,729 494.915,281	15	383.289,773 494.914,581	4.017
15	383.289,773 494.914,581	16	383.271,516 494.907,484	19.588
16	383.271,516 494.907,484	17	383.254,73 494.898,631	18.977
17	383.254,73 494.898,631	1	383.240,172 494.893,402	15.469

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31435

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de mijloc

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.400	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11394/1174, din 17/05/2001 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAIER V VASILE** 2) **ORDEAN MARIA** 3) **TODORAN I IOAN** 4) **FLOREA ANA** 5) **ARON I IOAN** 6) **MARTA DELIA** 7) **TODOR I PETRU** 8) **MARTA CORNELI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

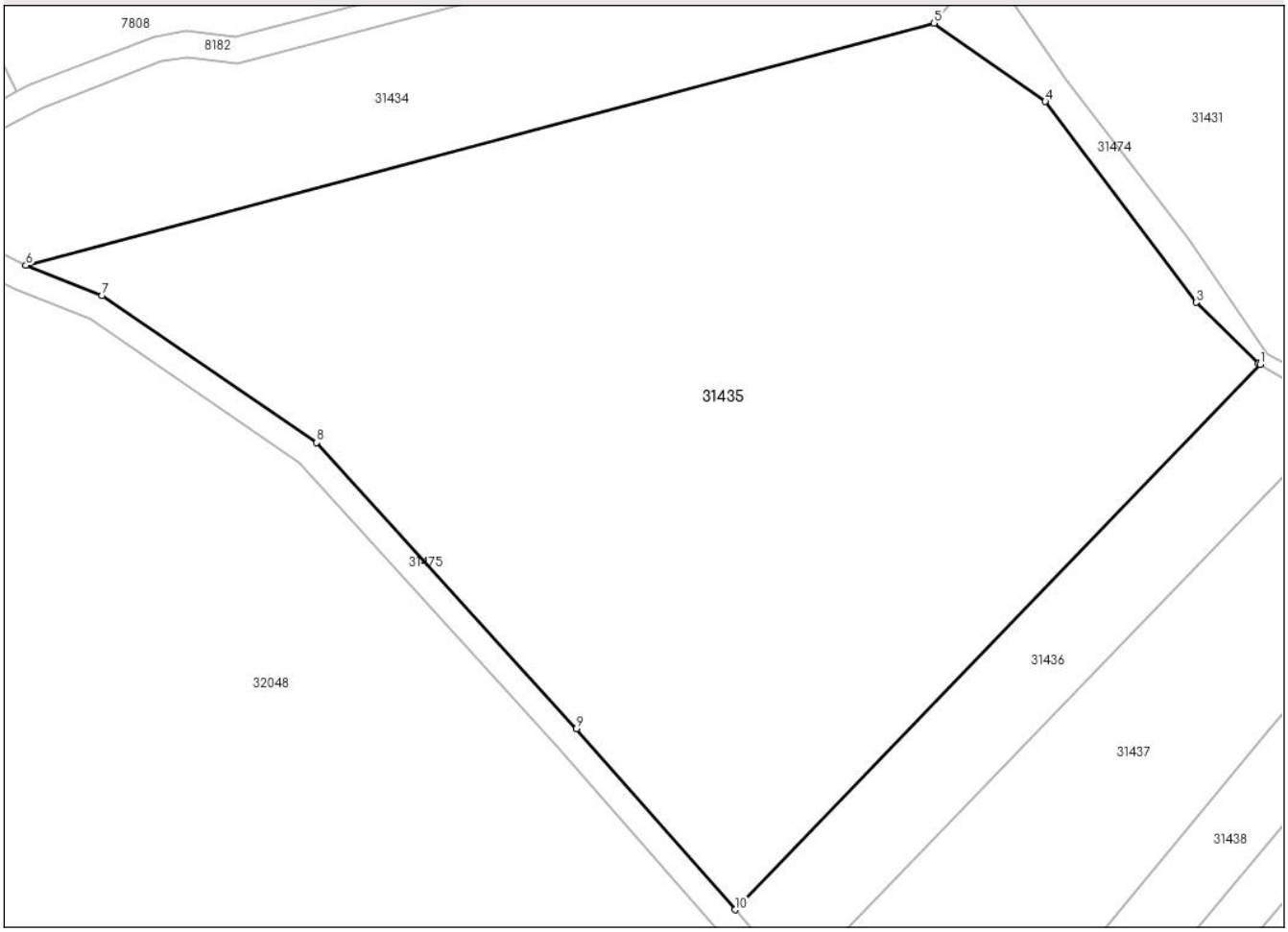
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	12.400	-	663/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.458,402 494.868,168	2	383.458,148 494.868,319	0.295
2	383.458,148 494.868,319	3	383.448,62 494.877,662	13.344
3	383.448,62 494.877,662	4	383.425,421 494.908,455	38.554
4	383.425,421 494.908,455	5	383.408,352 494.920,476	20.877
5	383.408,352 494.920,476	6	383.269,037 494.883,35	144.177

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.269,037 494.883,35	7	383.280,745 494.878,718	12.591
7	383.280,745 494.878,718	8	383.313,662 494.856,214	39.874
8	383.313,662 494.856,214	9	383.353,502 494.812,328	59.272
9	383.353,502 494.812,328	10	383.377,812 494.784,583	36.889
10	383.377,812 494.784,583	1	383.458,402 494.868,168	116.109

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31436

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Mijloc

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9337/673, din 03/12/1998 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DĂNILĂ N MELINTON**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

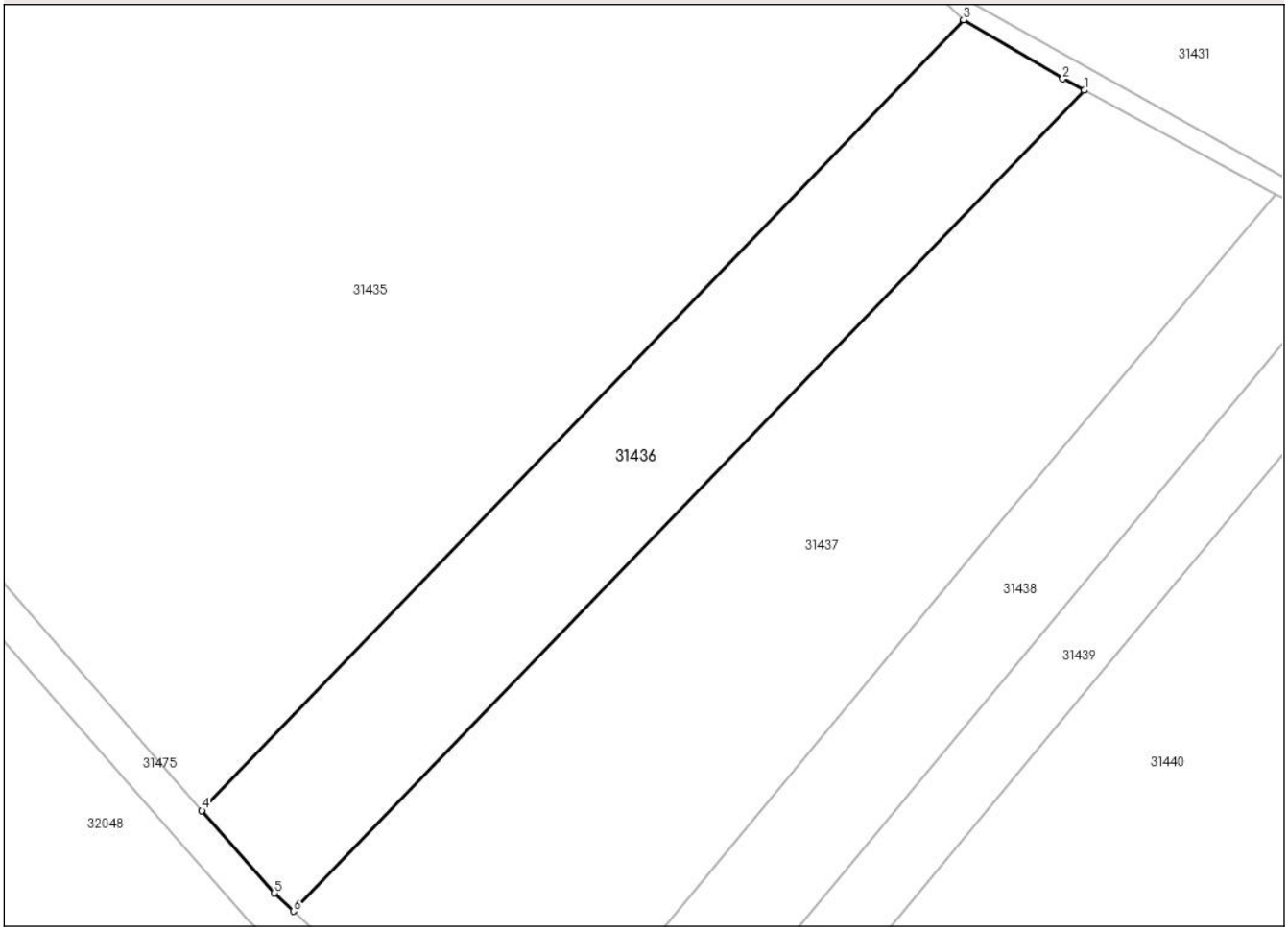
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.700	-	664/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.471,161 494.860,712	2	383.468,907 494.861,941	2.568
2	383.468,907 494.861,941	3	383.458,402 494.868,168	12.212
3	383.458,402 494.868,168	4	383.377,812 494.784,583	116.109
4	383.377,812 494.784,583	5	383.385,468 494.775,844	11.618
5	383.385,468 494.775,844	6	383.387,5 494.773,936	2.788

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.387,5 494.773,936	1	383.471,161 494.860,712	120.537

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31437

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Mijloc

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.300	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9390/1070, din 06/06/2000 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ORDEAN I MARIA**	
Act Administrativ nr. 3845, din 21/06/2023 emis de Primaria Com. Pianu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoarea lui Blos Bernhard Gustav în cotă de 1/1 părți	A1
	1) **BLOS BERNHARD-GUSTAV**, divorțat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

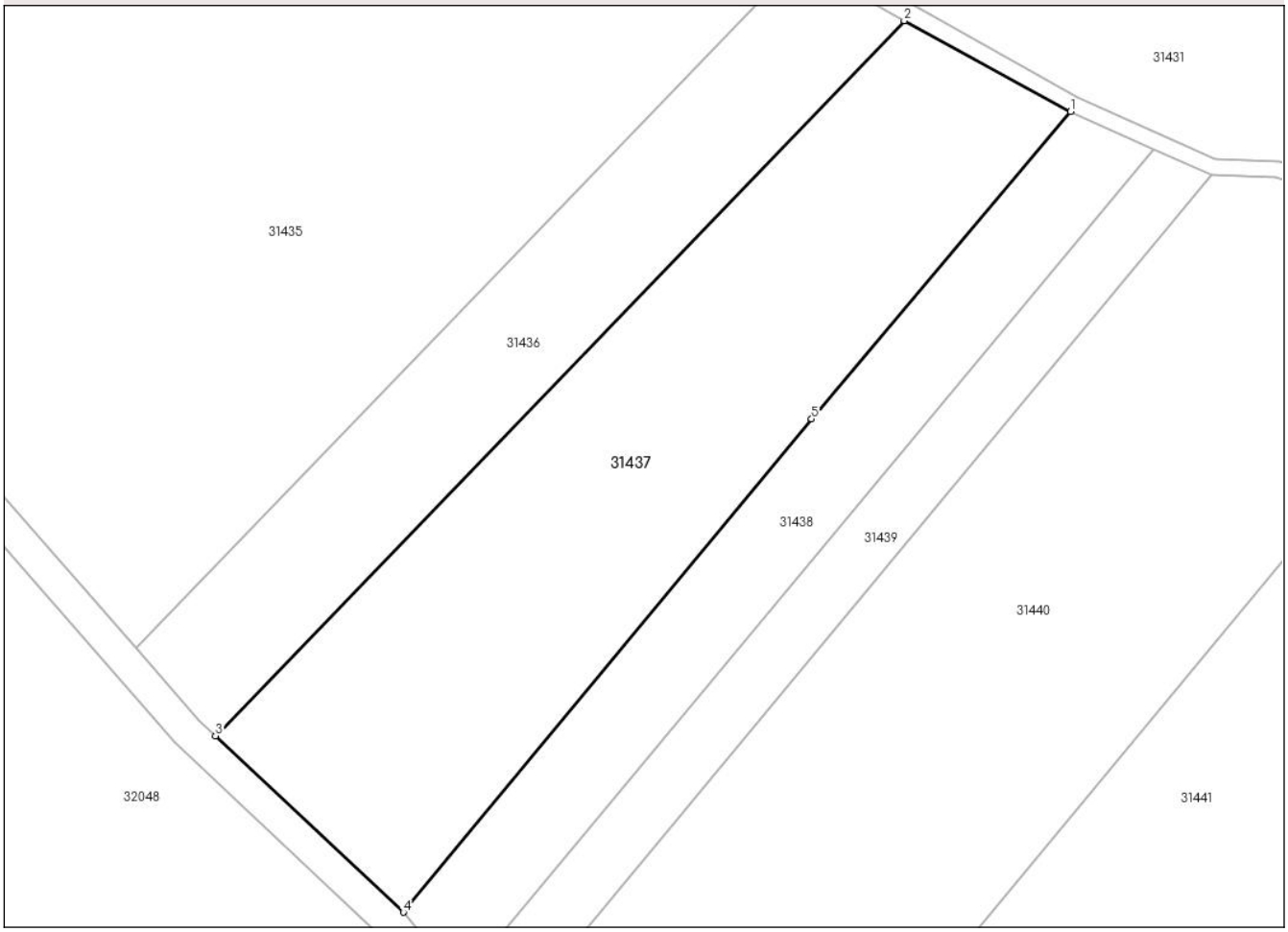
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.300	-	664/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.491,395 494.849,678	2	383.471,161 494.860,712	23.047
2	383.471,161 494.860,712	3	383.387,5 494.773,936	120.537
3	383.387,5 494.773,936	4	383.410,329 494.752,52	31.302
4	383.410,329 494.752,52	5	383.459,927 494.812,376	77.734
5	383.459,927 494.812,376	1	383.491,395 494.849,678	48.802

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31438

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Mijloc

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9325/423, din 25/08/1998 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CÂTA S ELISABETA**	
Act Administrativ nr. 3799, din 20/06/2023 emis de Primaria Com. Pianu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoarea lui Pașca Cosmin Dan în cotă de 1/1 părți	A1
	1) **PAȘCA COSMIN DAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

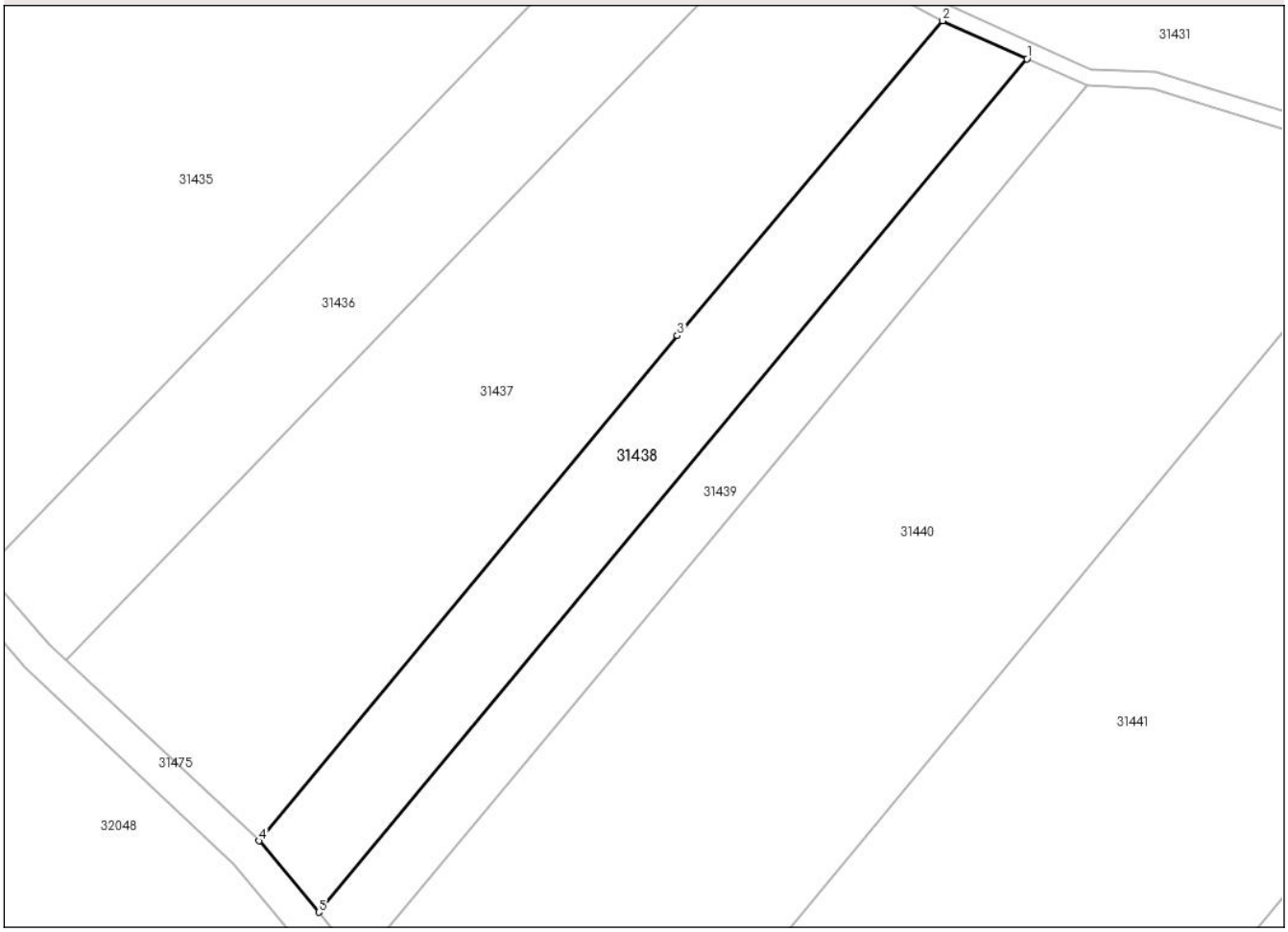
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.400	-	667/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.501,423 494.845,154	2	383.491,395 494.849,678	11.001
2	383.491,395 494.849,678	3	383.459,927 494.812,376	48.802
3	383.459,927 494.812,376	4	383.410,329 494.752,52	77.734
4	383.410,329 494.752,52	5	383.417,401 494.744,065	11.023
5	383.417,401 494.744,065	1	383.501,423 494.845,154	131.448

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31439

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Mijloc

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9337/659, din 02/12/1998 emis de Primaria Com. Pianu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOGDAN IOAN**	
Act Administrativ nr. 3799, din 20/06/2023 emis de Primaria Com. Pianu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoarea lui Pașca Cosmin Dan în cotă de 1/1 părți	A1
	1) **PAȘCA COSMIN DAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

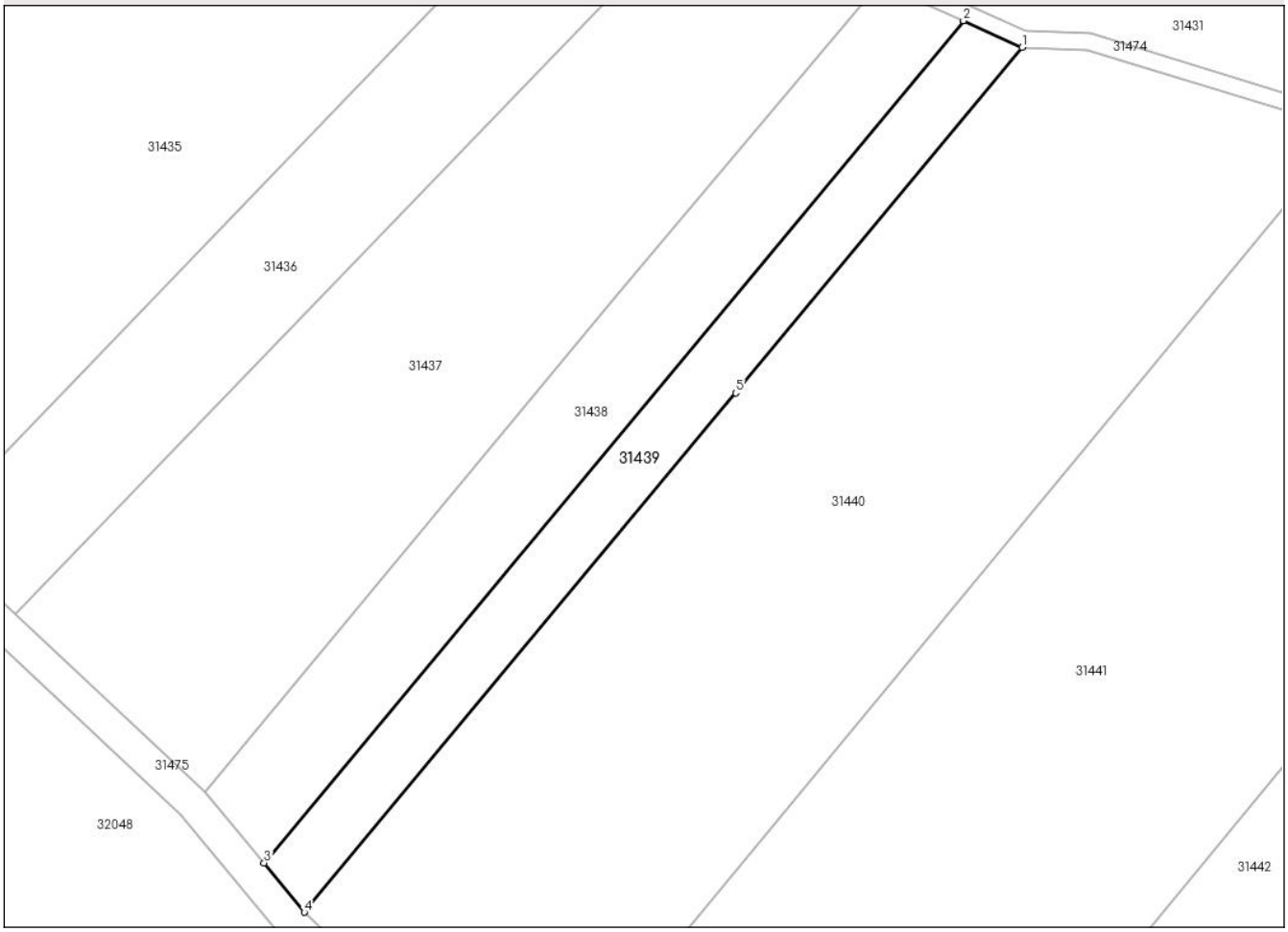
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.000	-	667/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.508,477 494.841,971	2	383.501,423 494.845,154	7.739
2	383.501,423 494.845,154	3	383.417,401 494.744,065	131.448
3	383.417,401 494.744,065	4	383.422,216 494.738,141	7.634
4	383.422,216 494.738,141	5	383.474,084 494.800,47	81.088
5	383.474,084 494.800,47	1	383.508,477 494.841,971	53.9

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31440

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Mijloc

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.200	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9359/850, din 09/06/1999 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2	A1
	1) **PAȘTIU A MARIA**	
Act Administrativ nr. 4180, din 06/06/2023 emis de Primaria Com. Pianu;		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoarea lui Rusu Florin Ioan în cotă de 1/2 părți	A1
	1) **RUSU FLORIN IOAN**	
Act Notarial nr. 188, din 21/01/2019 emis de BNP DAN ADRIAN DOȚIU (act de partaj);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2	A1
	1) **CIORAN GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

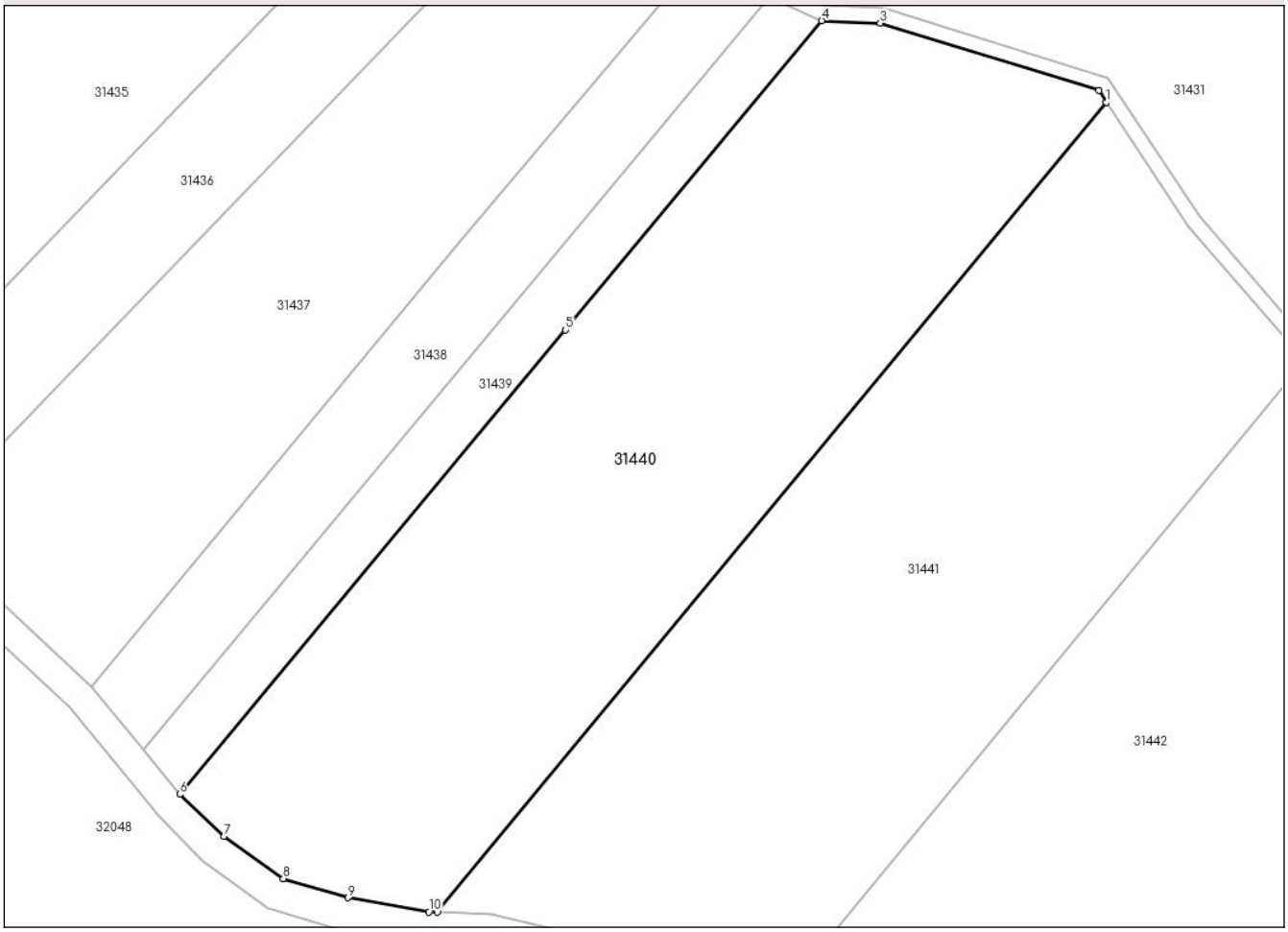
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.200	-	667/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.546,733 494.831,022	2	383.545,697 494.832,59	1.88
2	383.545,697 494.832,59	3	383.516,369 494.841,659	30.699
3	383.516,369 494.841,659	4	383.508,477 494.841,971	7.898
4	383.508,477 494.841,971	5	383.474,084 494.800,47	53.9
5	383.474,084 494.800,47	6	383.422,216 494.738,141	81.088

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.422,216 494.738,141	7	383.428,162 494.732,525	8.179
7	383.428,162 494.732,525	8	383.436,146 494.726,842	9.8
8	383.436,146 494.726,842	9	383.444,781 494.724,262	9.012
9	383.444,781 494.724,262	10	383.455,714 494.722,373	11.095
10	383.455,714 494.722,373	11	383.456,825 494.722,324	1.112
11	383.456,825 494.722,324	1	383.546,733 494.831,022	141.063

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31441

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Mijloc

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.300	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1423, din 19/04/2014 emis de BNP BELDEAN GHEORGHE (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **GÂNSCĂ ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

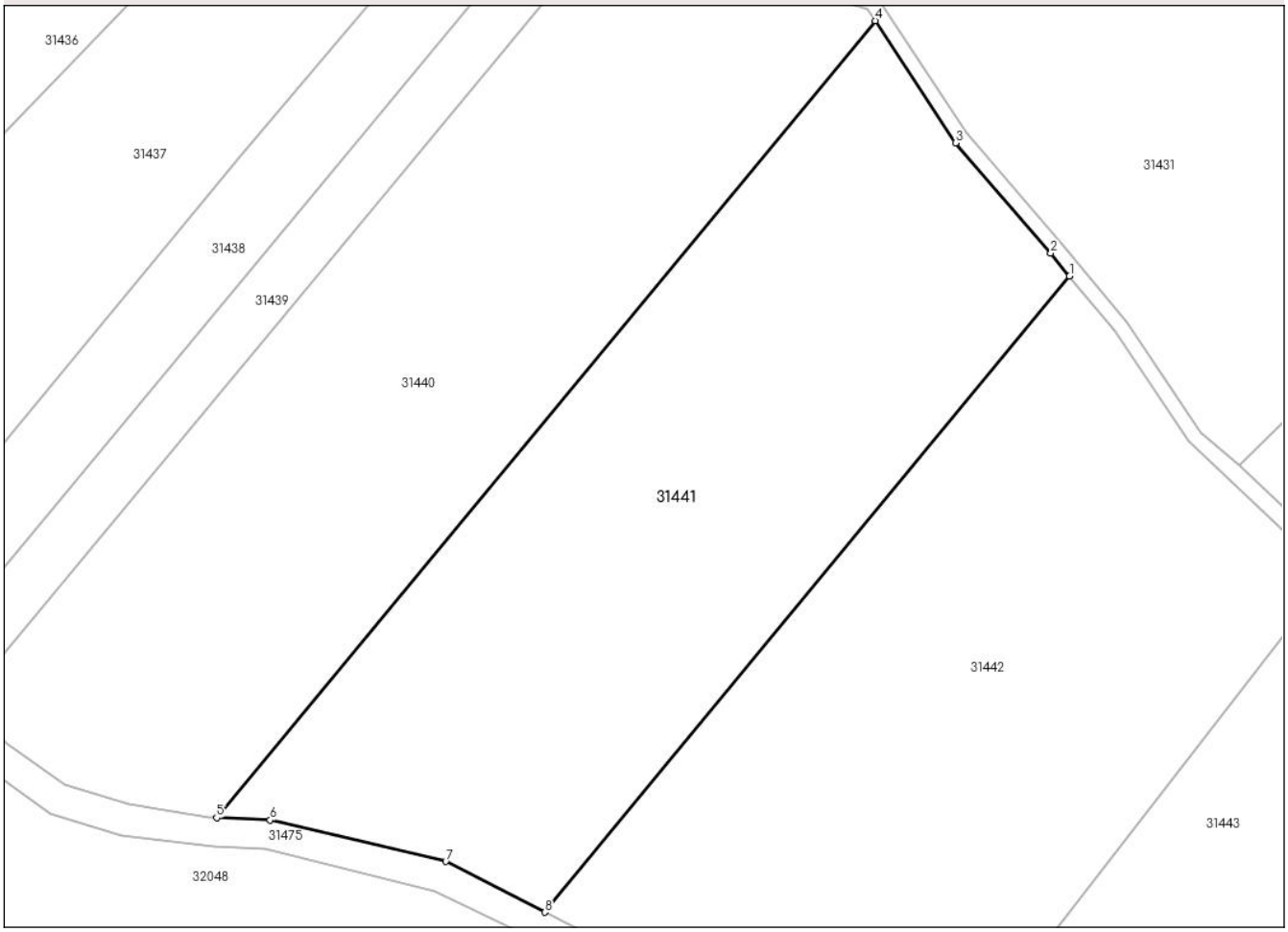
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.300	-	667/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.573,281 494.796,195	2	383.570,723 494.799,323	4.04
2	383.570,723 494.799,323	3	383.557,747 494.814,35	19.854
3	383.557,747 494.814,35	4	383.546,733 494.831,022	19.981
4	383.546,733 494.831,022	5	383.456,825 494.722,324	141.063
5	383.456,825 494.722,324	6	383.464,151 494.722,001	7.333

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.464,151 494.722,001	7	383.488,105 494.716,366	24.608
7	383.488,105 494.716,366	8	383.501,642 494.709,449	15.202
8	383.501,642 494.709,449	1	383.573,281 494.796,195	112.504

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31442

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Mijloc

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.600	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9359/834, din 11/05/1999 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TODOR I IOAN** 2) **TODOR I PETRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

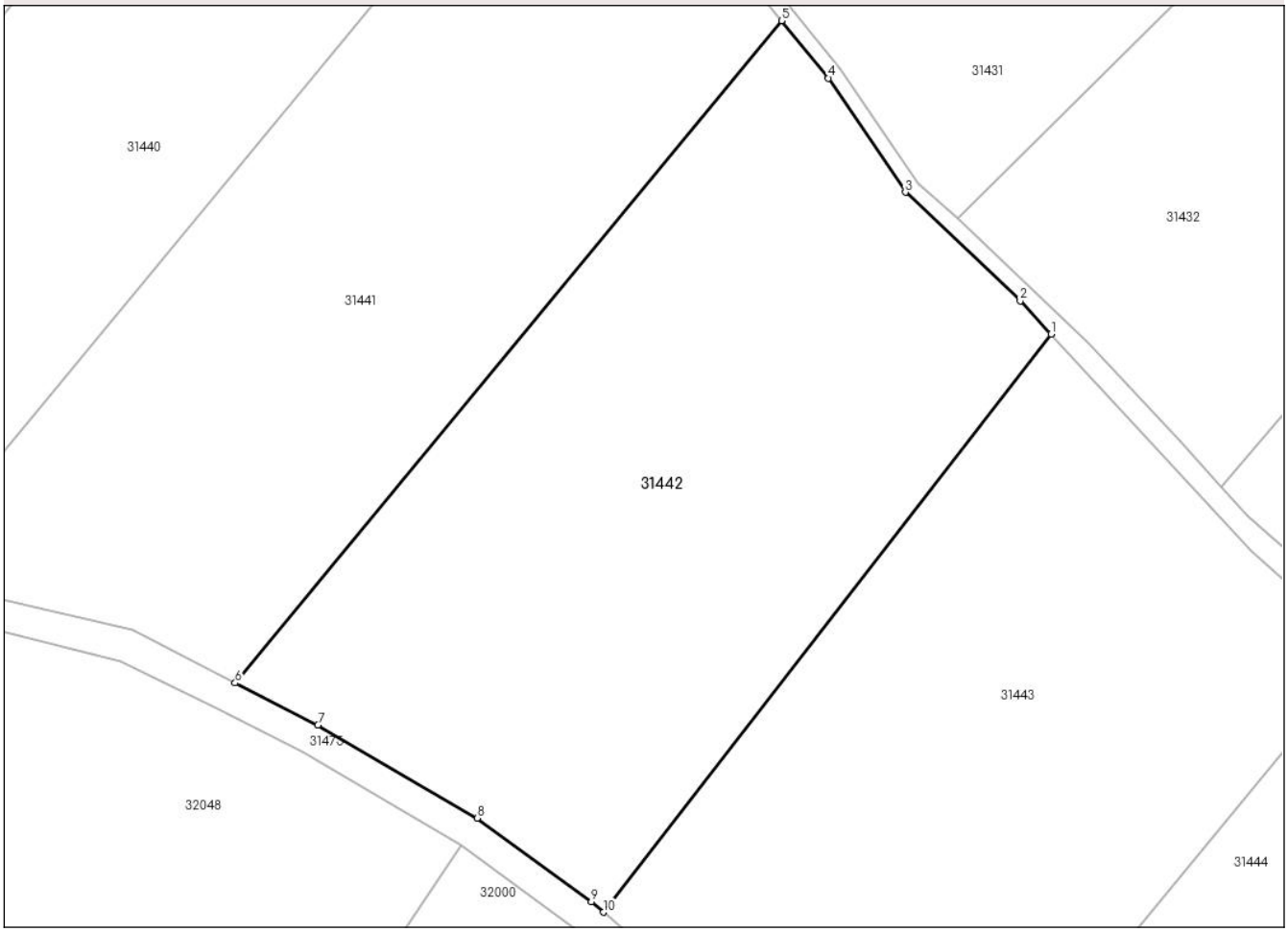
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.600	-	667/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.608,596 494.755,154	2	383.604,576 494.759,494	5.915
2	383.604,576 494.759,494	3	383.589,506 494.773,737	20.736
3	383.589,506 494.773,737	4	383.579,435 494.788,671	18.012
4	383.579,435 494.788,671	5	383.573,281 494.796,195	9.721
5	383.573,281 494.796,195	6	383.501,642 494.709,449	112.504

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.501,642 494.709,449	7	383.512,493 494.703,942	12.168
7	383.512,493 494.703,942	8	383.533,358 494.691,738	24.172
8	383.533,358 494.691,738	9	383.548,327 494.680,801	18.538
9	383.548,327 494.680,801	10	383.549,908 494.679,431	2.093
10	383.549,908 494.679,431	1	383.608,596 494.755,154	95.803

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31443

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Mijloc

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.300	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9333/498, din 22/09/1998 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SUCIU AUGUSTIN**	
Act Administrativ nr. 3845, din 21/06/2023 emis de Primaria Com. Pianu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoarea lui Blos Bernhard Gustav în cotă de 1/1 părți	A1
	1) **BLOS BERNHARD-GUSTAV**, divorțat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

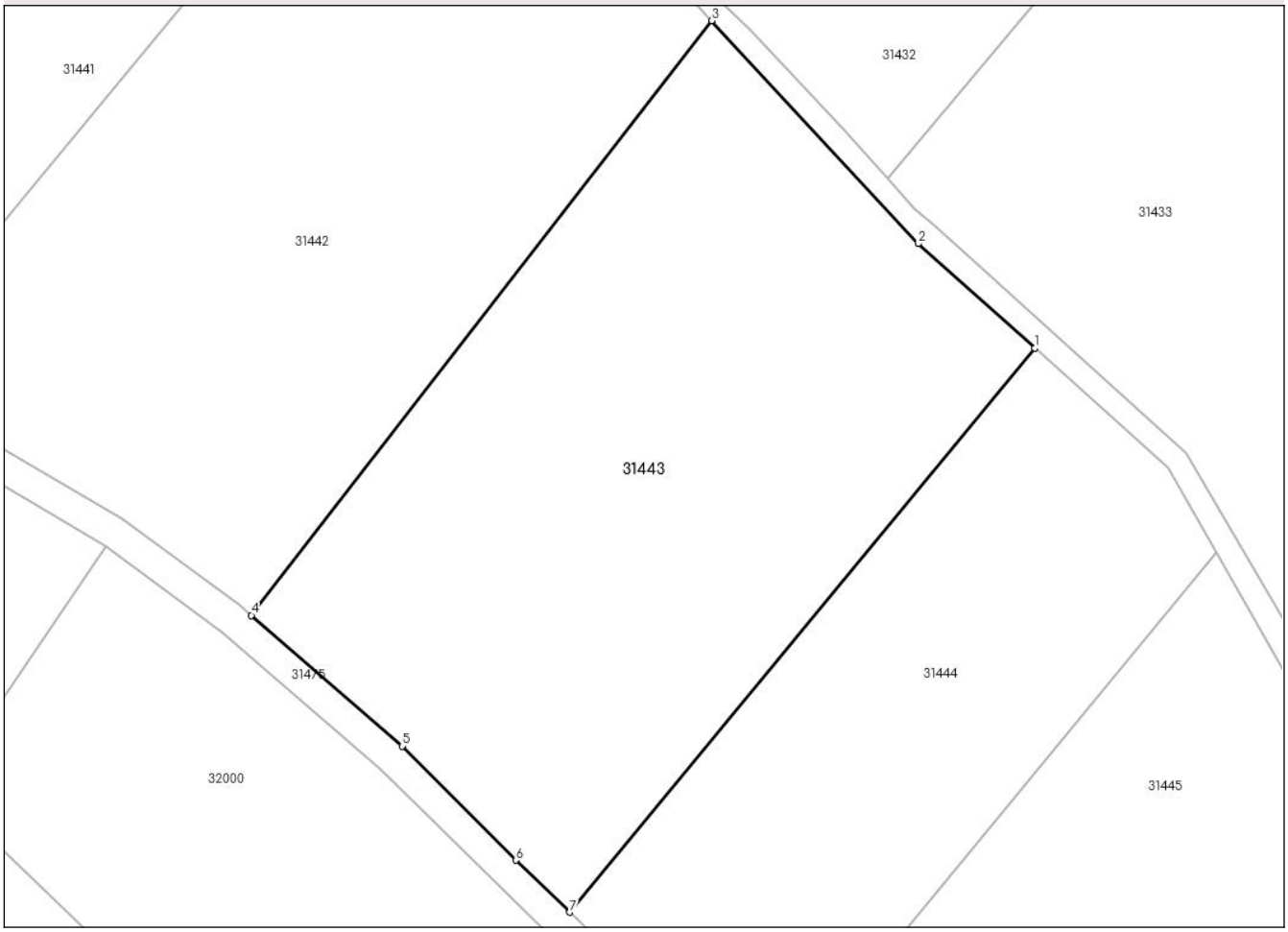
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.300	-	677/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.649,768 494.713,457	2	383.634,893 494.726,76	19.956
2	383.634,893 494.726,76	3	383.608,596 494.755,154	38.701
3	383.608,596 494.755,154	4	383.549,908 494.679,431	95.803
4	383.549,908 494.679,431	5	383.569,115 494.662,784	25.417
5	383.569,115 494.662,784	6	383.583,635 494.648,258	20.539

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.583,635 494.648,258	7	383.590,492 494.641,639	9.53
7	383.590,492 494.641,639	1	383.649,768 494.713,457	93.121

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31444

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Mijloc

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.200	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (,art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

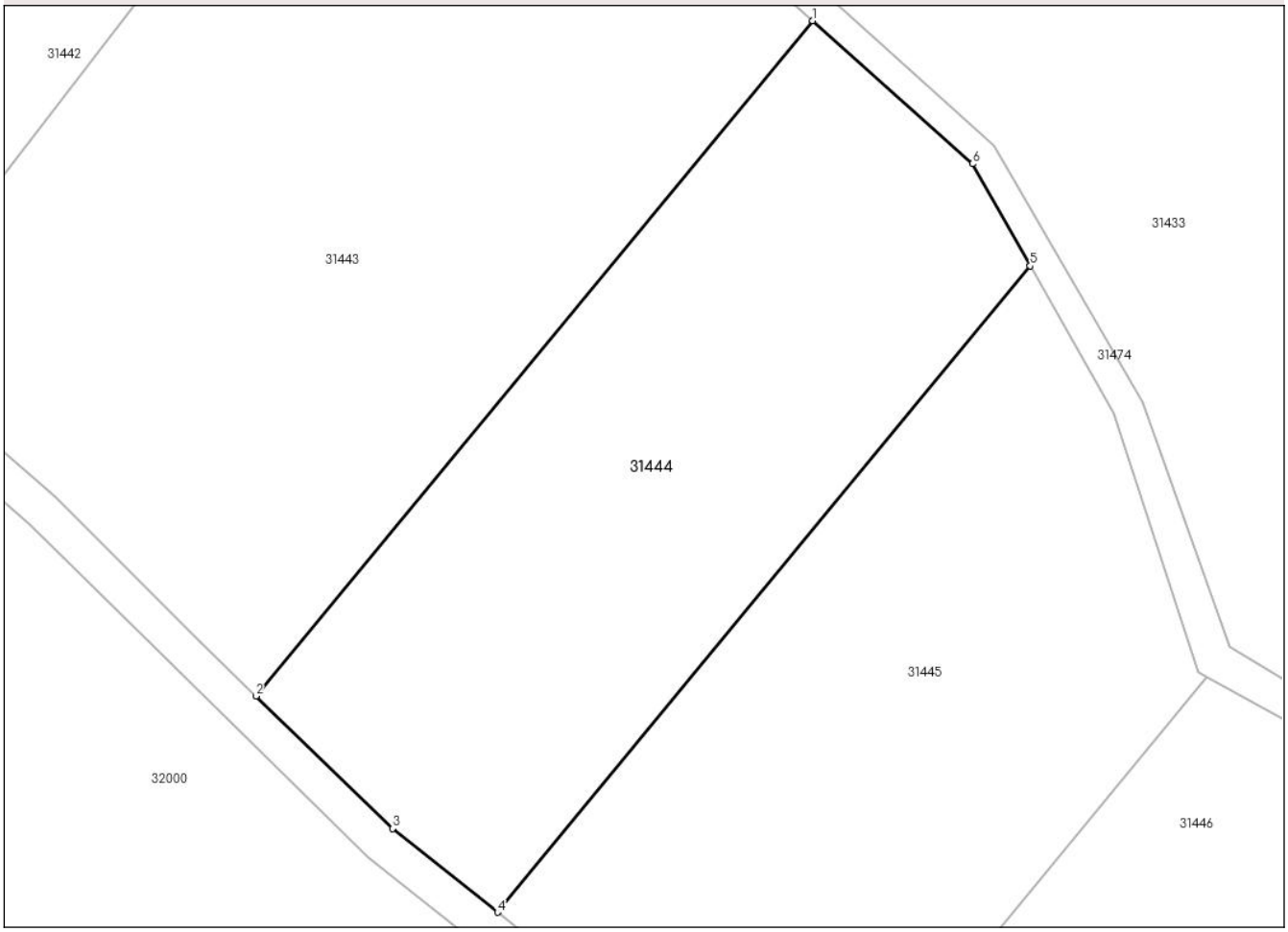
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.200	-	667/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.649,768 494.713,457	2	383.590,492 494.641,639	93.121
2	383.590,492 494.641,639	3	383.605,08 494.627,558	20.276
3	383.605,08 494.627,558	4	383.616,219 494.618,662	14.255
4	383.616,219 494.618,662	5	383.672,944 494.687,389	89.113
5	383.672,944 494.687,389	6	383.666,779 494.698,245	12.485

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.666,779 494.698,245	1	383.649,768 494.713,457	22.82

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31445

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Mijloc

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.300	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9337/627, din 16/11/1998 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PASTIU I MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

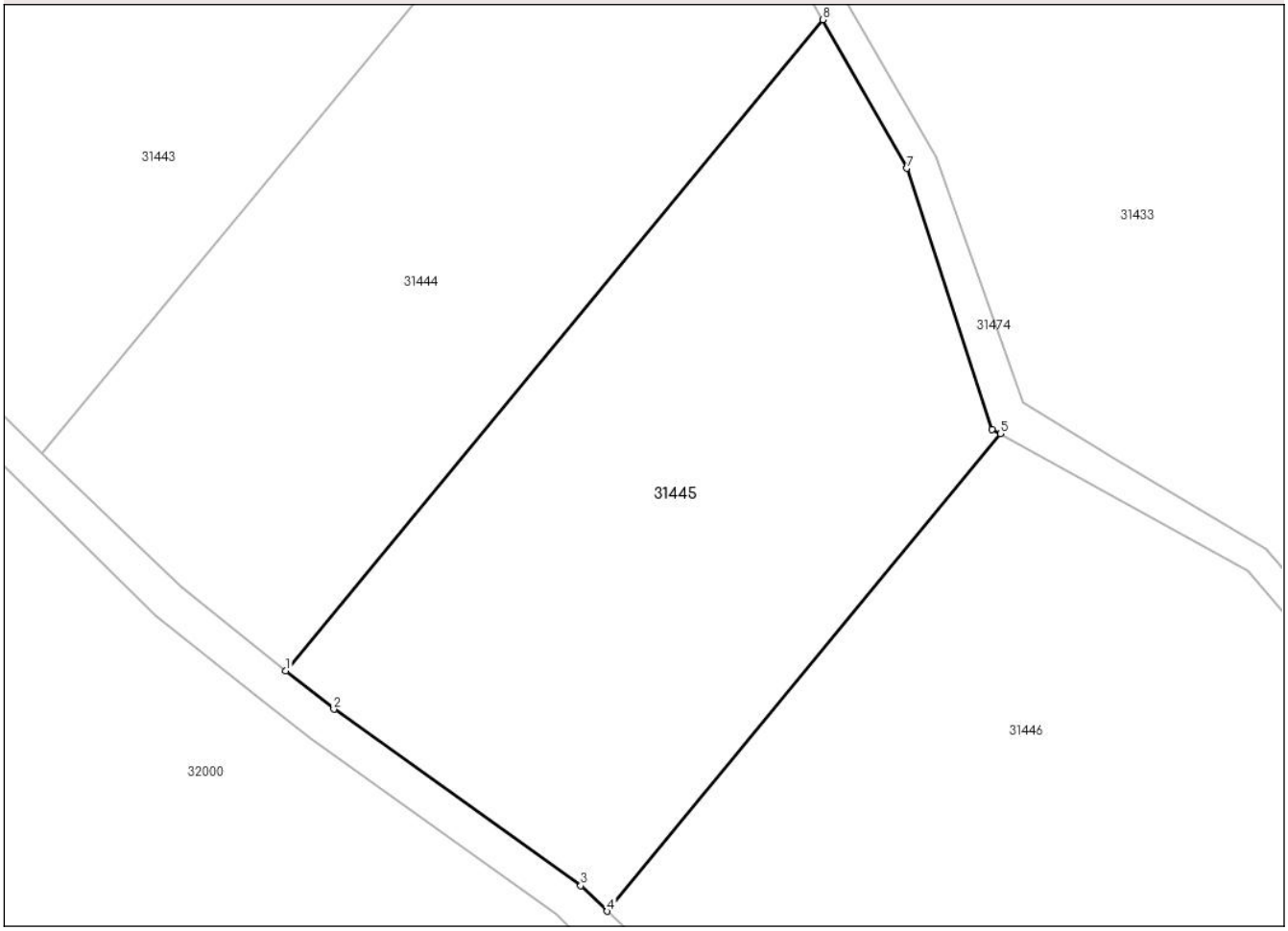
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.300	-	667/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.616,219 494.618,662	2	383.621,29 494.614,612	6.489
2	383.621,29 494.614,612	3	383.647,384 494.595,984	32.061
3	383.647,384 494.595,984	4	383.650,187 494.593,3	3.88
4	383.650,187 494.593,3	5	383.691,707 494.643,689	65.291
5	383.691,707 494.643,689	6	383.690,846 494.644,166	0.984

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.690,846 494.644,166	7	383.681,845 494.671,717	28.984
7	383.681,845 494.671,717	8	383.672,944 494.687,389	18.023
8	383.672,944 494.687,389	1	383.616,219 494.618,662	89.113

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31446

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Mijloc

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.200	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 59, din 04/06/2002 emis de BNP Ilișescu Silvia (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/16	A1
	1) **VLAD ELENA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **VLAD ELENA IOANA** 2) **VLAD SILVIA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **VLAD AVRAM**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **VLAD MONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

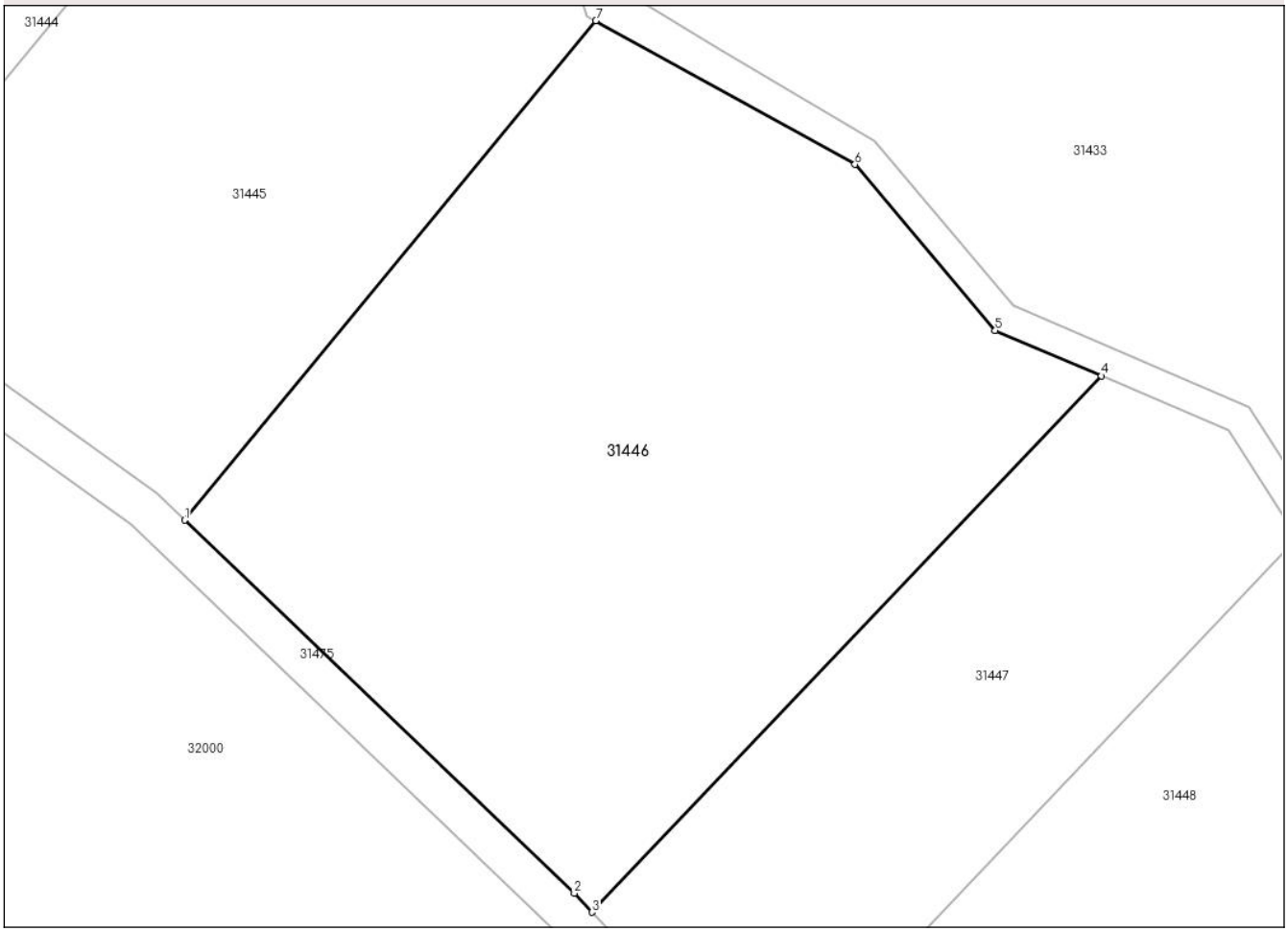
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.200	-	667/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.650,187 494.593,3	2	383.689,532 494.555,641	54.463
2	383.689,532 494.555,641	3	383.691,335 494.553,74	2.62
3	383.691,335 494.553,74	4	383.742,789 494.607,856	74.673
4	383.742,789 494.607,856	5	383.732,058 494.612,435	11.667
5	383.732,058 494.612,435	6	383.717,891 494.629,183	21.936

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.717,891 494.629,183	7	383.691,707 494.643,689	29.934
7	383.691,707 494.643,689	1	383.650,187 494.593,3	65.291

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31447

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Mijloc

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1491/1718, din 11/10/2004 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOLCOCI ION TUDOR** 2) **TODORAN N MIRON**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

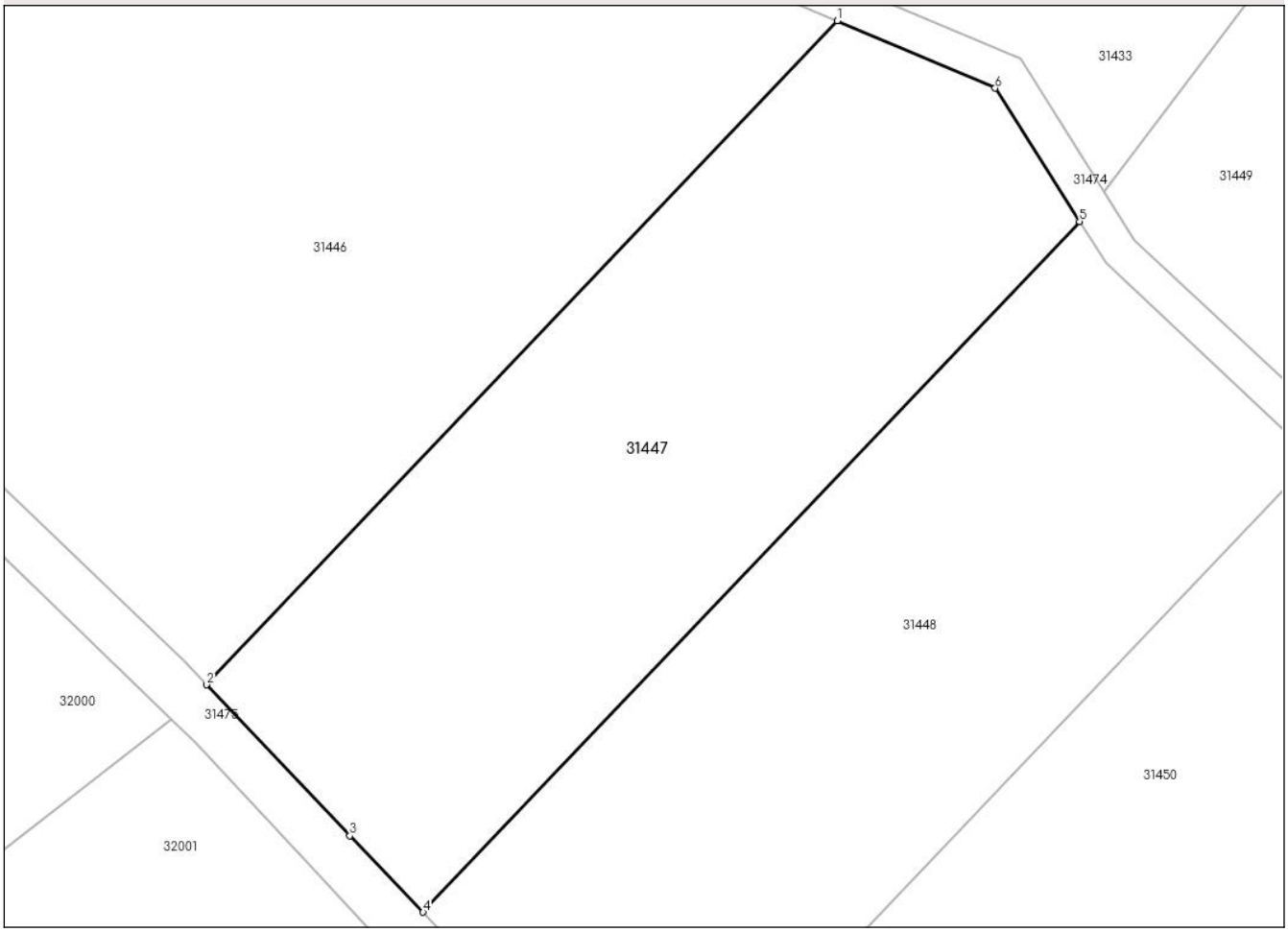
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.000	-	677/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.742,789 494.607,856	2	383.691,335 494.553,74	74.673
2	383.691,335 494.553,74	3	383.703,017 494.541,422	16.977
3	383.703,017 494.541,422	4	383.708,991 494.535,204	8.622
4	383.708,991 494.535,204	5	383.762,552 494.591,5	77.705
5	383.762,552 494.591,5	6	383.755,668 494.602,361	12.858

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.755,668 494.602,361	1	383.742,789 494.607,856	14.002

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31448

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Mijloc

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9239/367, din 08/08/1998 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FÎNTÎNĂ M GEORGETA** 2) **TODORAN N ELENA MARIA** 3) **TODORAN N MIRON** 4) **TODORAN N CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

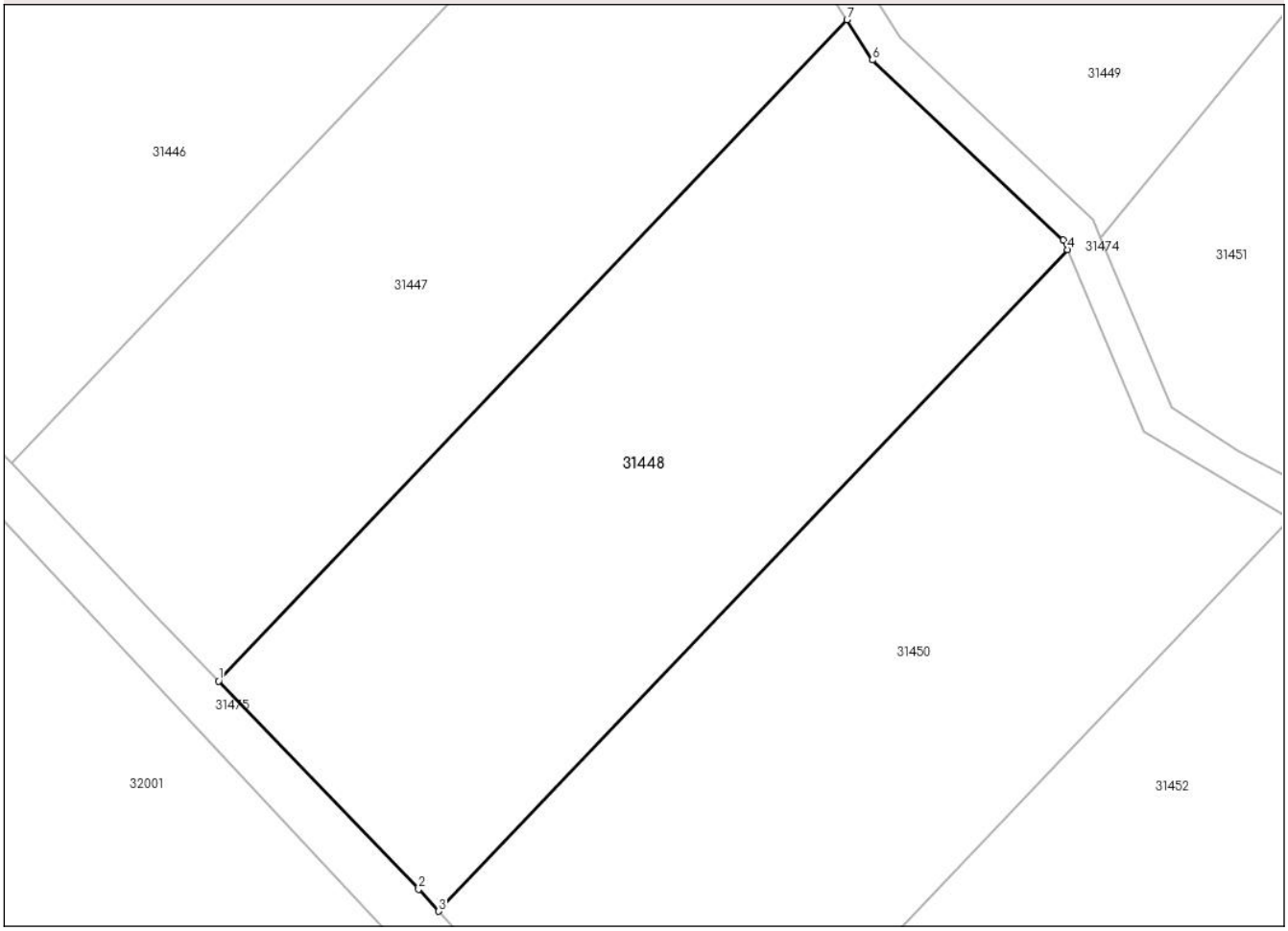
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.100	-	667/10/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.708,991 494.535,204	2	383.726,041 494.517,459	24.609
2	383.726,041 494.517,459	3	383.727,749 494.515,594	2.529
3	383.727,749 494.515,594	4	383.781,357 494.571,932	77.768
4	383.781,357 494.571,932	5	383.781,009 494.572,763	0.901
5	383.781,009 494.572,763	6	383.764,72 494.588,08	22.359

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.764,72 494.588,08	7	383.762,552 494.591,5	4.05
7	383.762,552 494.591,5	1	383.708,991 494.535,204	77.705

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31449

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Mijloc

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9337/617, din 12/11/1998 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA I RAFILA** 2) **PAȘTIU N NICOLAE** 3) **HURDU RAFILA** 4) **POPA O IOAN** 5) **ALEMAN O OCTAVIA** 6) **GHITAN O ELISABETA**	
Act Administrativ nr. 4931, din 16/08/2023 emis de Primaria Com. Pianu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoarea lui Dan Doina Ionela în cotă de 1/1 părți	A1
	1) **DAN DOINA IONELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

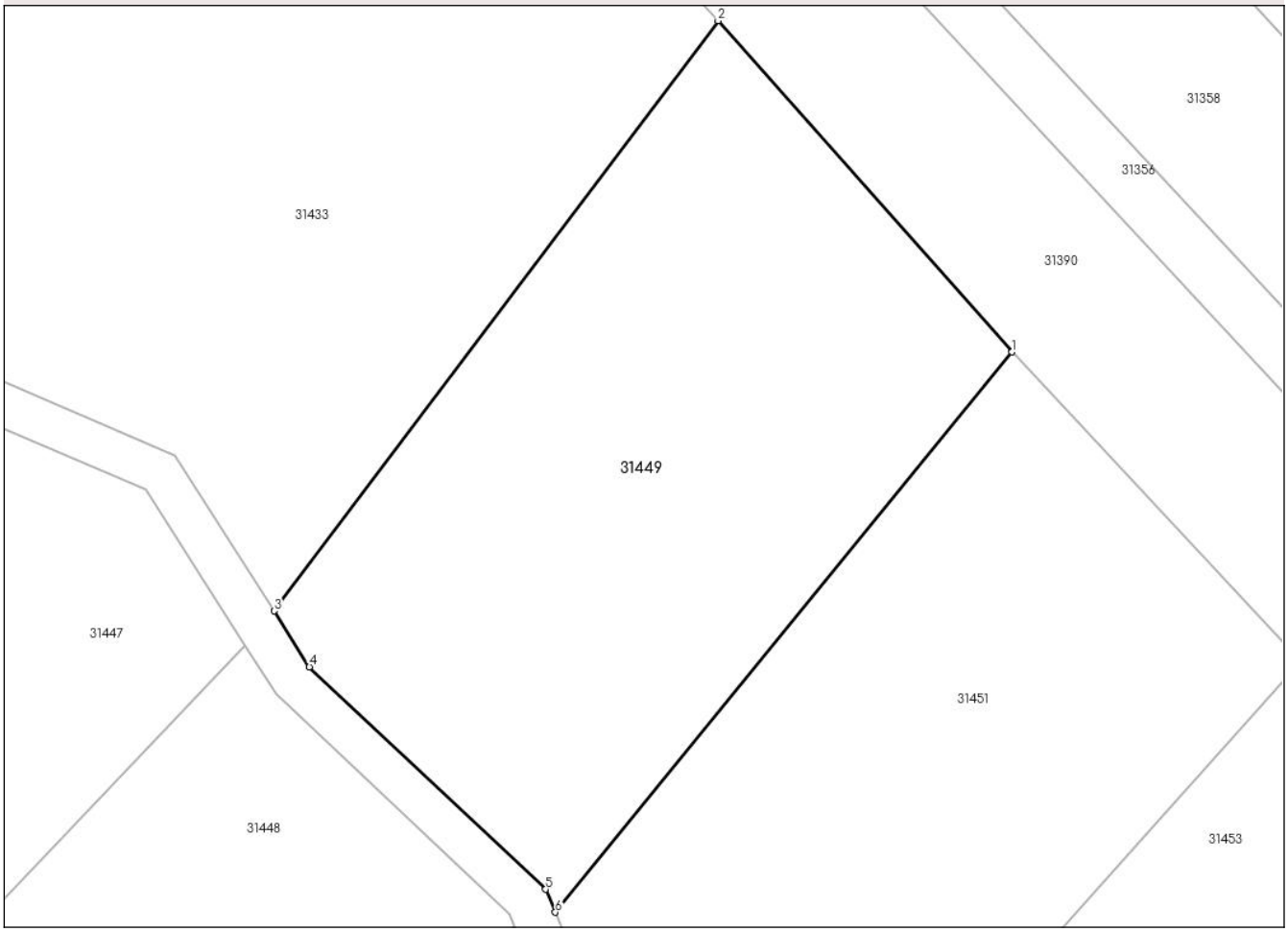
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.500	-	634/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.816,052 494.611,932	2	383.795,547 494.635,014	30.874
2	383.795,547 494.635,014	3	383.764,585 494.593,895	51.473
3	383.764,585 494.593,895	4	383.767,051 494.590,006	4.605
4	383.767,051 494.590,006	5	383.783,529 494.574,511	22.619
5	383.783,529 494.574,511	6	383.784,205 494.572,919	1.73

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.784,205 494.572,919	1	383.816,052 494.611,932	50.361

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31450

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:118 Pianu - Pianu de Jos
Nr. cadastral vechi:451

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71983	2.200	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6602 / 16/11/2006		
Act Notarial nr. 969/2004, din 01/01/2004 emis de B.N.P. Teodorescu Elena;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **COSMA IOAN**, și 2) **COSMA MELANIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 118 Pianu - Pianu de Jos)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

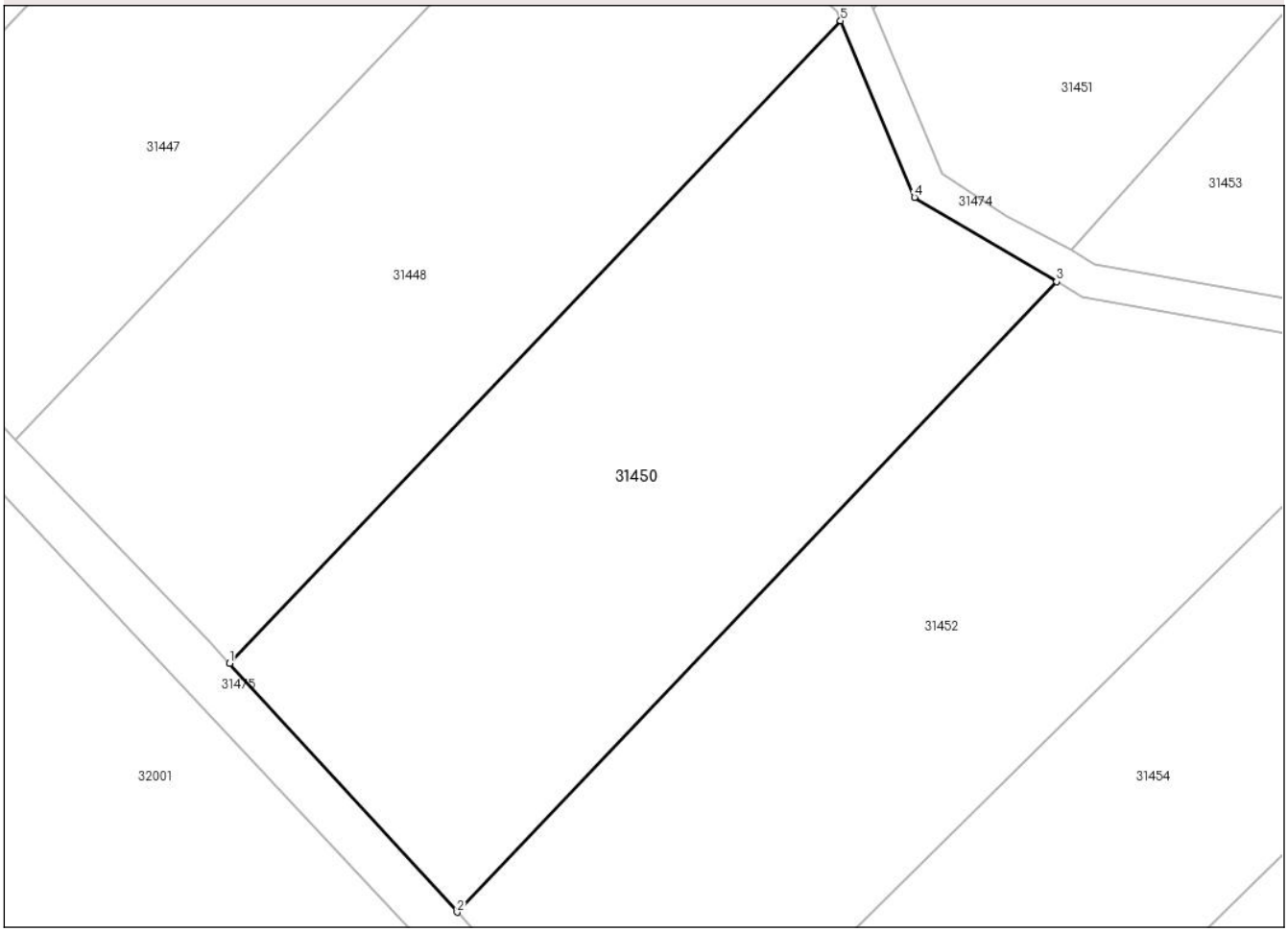
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71983	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.200	-	677/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.727,749 494.515,594	2	383.747,705 494.493,786	29.56
2	383.747,705 494.493,786	3	383.800,316 494.549,063	76.312
3	383.800,316 494.549,063	4	383.787,849 494.556,446	14.489
4	383.787,849 494.556,446	5	383.781,357 494.571,932	16.791
5	383.781,357 494.571,932	1	383.727,749 494.515,594	77.768

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31451

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Mijloc

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9337/647, din 27/11/1998 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPESCU P LUCREȚIA** 2) **AVRAM A DOINA** 3) **ŞERBAN A RODICA**	
Act Administrativ nr. 5180, din 28/08/2023 emis de Primaria Com. Pianu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoarea lui Dan Doina Ionela în cotă de 1/1 părți	A1
	1) **DAN DOINA IONELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

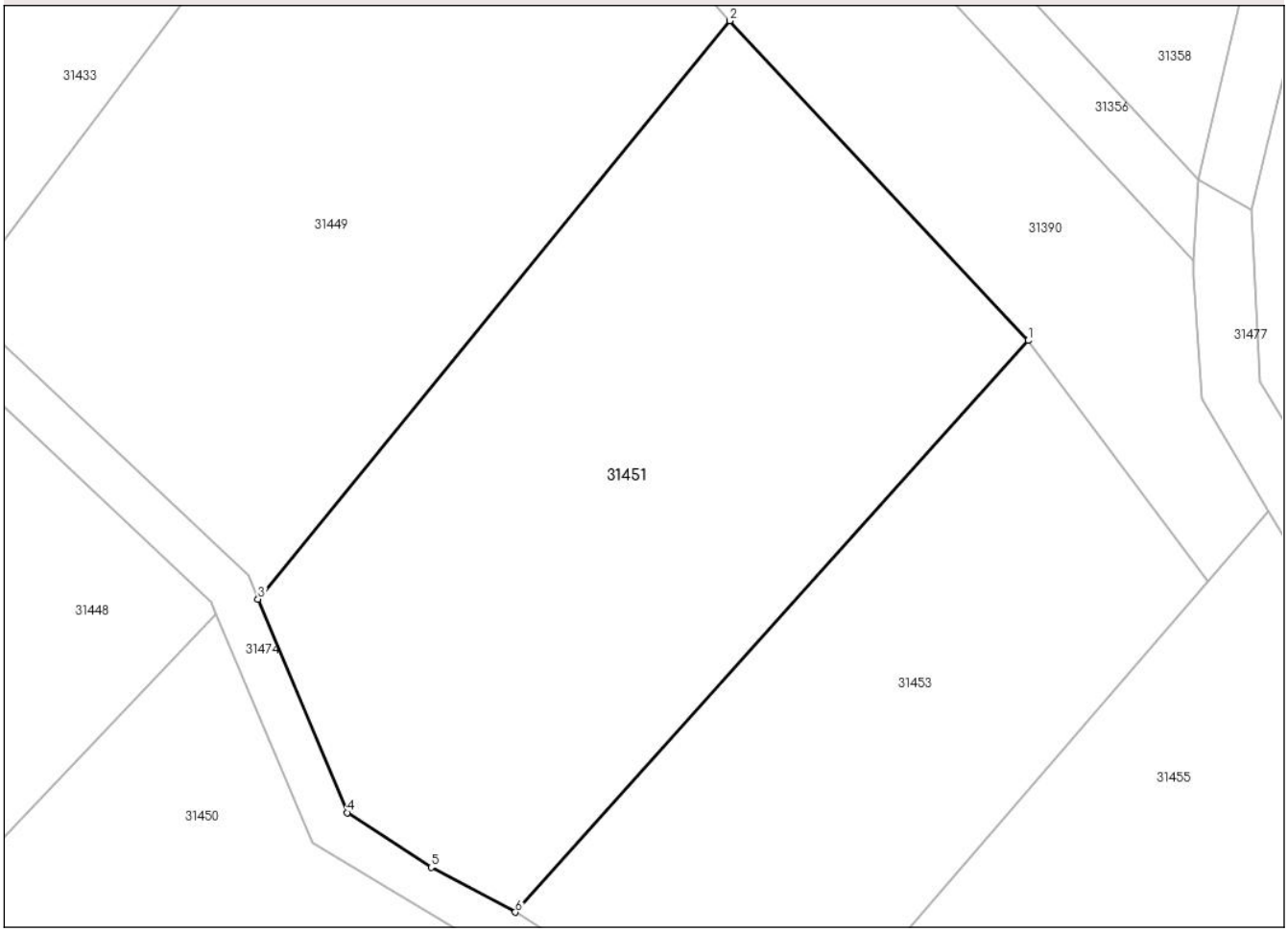
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.500	-	634/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.836,198 494.590,365	2	383.816,052 494.611,932	29.512
2	383.816,052 494.611,932	3	383.784,205 494.572,919	50.361
3	383.784,205 494.572,919	4	383.790,232 494.558,522	15.608
4	383.790,232 494.558,522	5	383.795,899 494.554,83	6.764
5	383.795,899 494.554,83	6	383.801,574 494.551,805	6.43

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.801,574 494.551,805	1	383.836,198 494.590,365	51.824

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31452

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Mijloc

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.300	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2635, din 18/08/2004 emis de BNP Burz Olimpiu (contract de intretinere);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHITAN IOAN** 2) **GHITAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

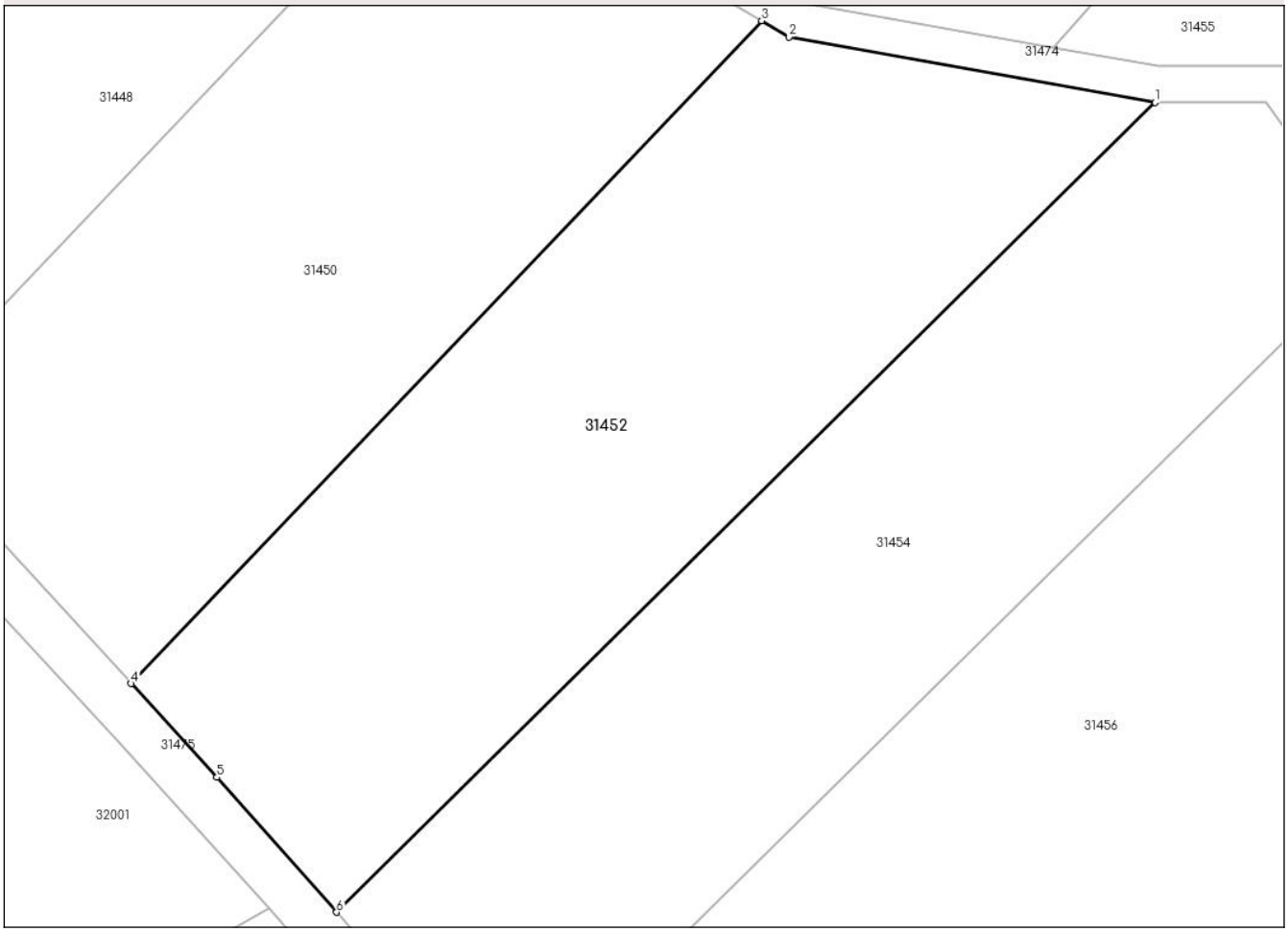
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.300	-	677/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.833,154 494.542,255	2	383.802,61 494.547,705	31.026
2	383.802,61 494.547,705	3	383.800,316 494.549,063	2.666
3	383.800,316 494.549,063	4	383.747,705 494.493,786	76.312
4	383.747,705 494.493,786	5	383.754,854 494.485,97	10.593
5	383.754,854 494.485,97	6	383.764,833 494.474,729	15.031

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.764,833 494.474,729	1	383.833,154 494.542,255	96.06

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31453

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Mijloc

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2635, din 18/08/2004 emis de BNP Burz Olimpiu (contract de intretinere);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHITAN MARIA** 2) **GHITAN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

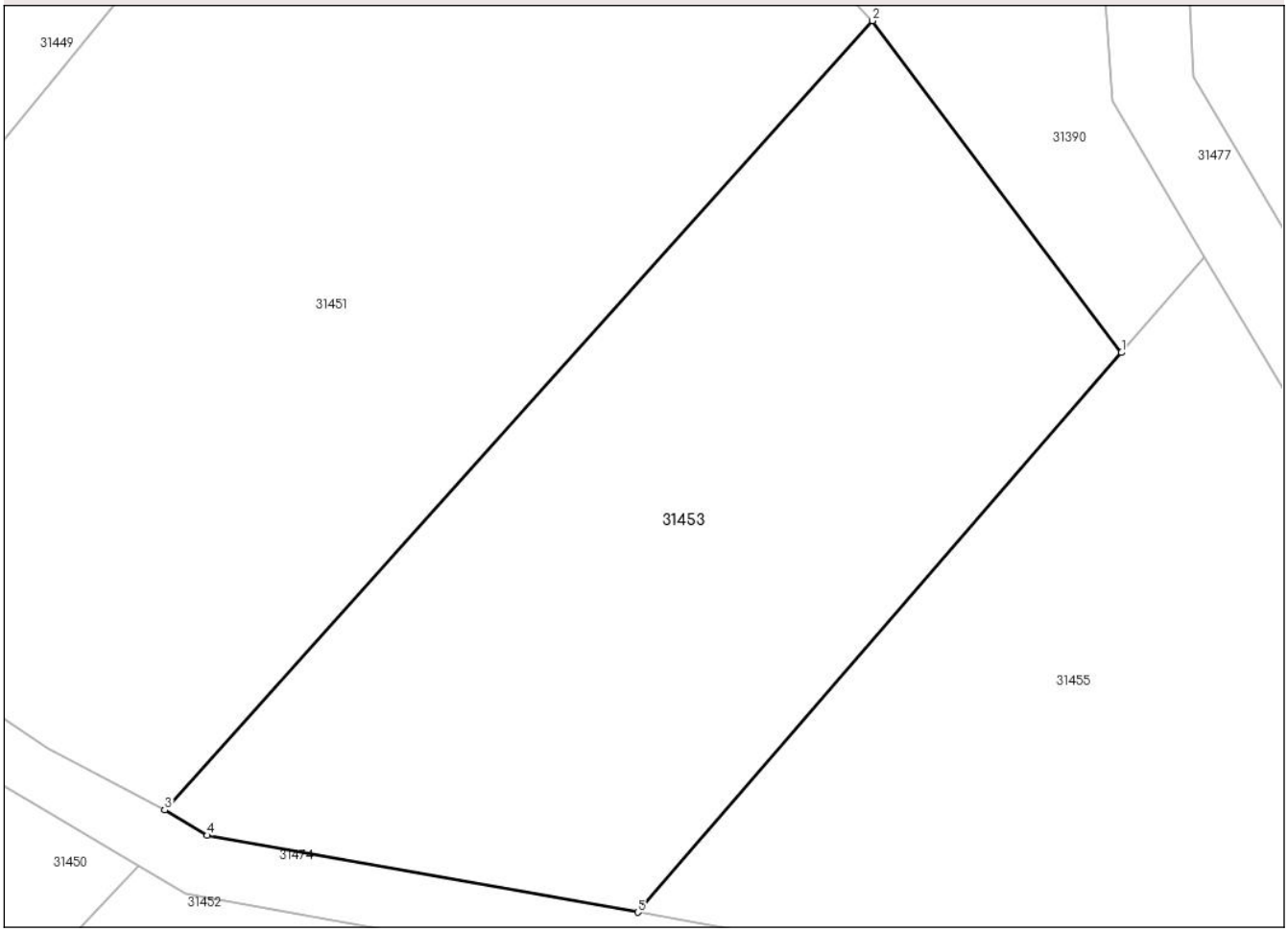
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	900	-	634/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.848,384 494.574,15	2	383.836,198 494.590,365	20.284
2	383.836,198 494.590,365	3	383.801,574 494.551,805	51.824
3	383.801,574 494.551,805	4	383.803,672 494.550,563	2.438
4	383.803,672 494.550,563	5	383.824,716 494.546,808	21.377
5	383.824,716 494.546,808	1	383.848,384 494.574,15	36.163

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31454

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Mijloc

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9325/460, din 14/09/1998 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA S ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

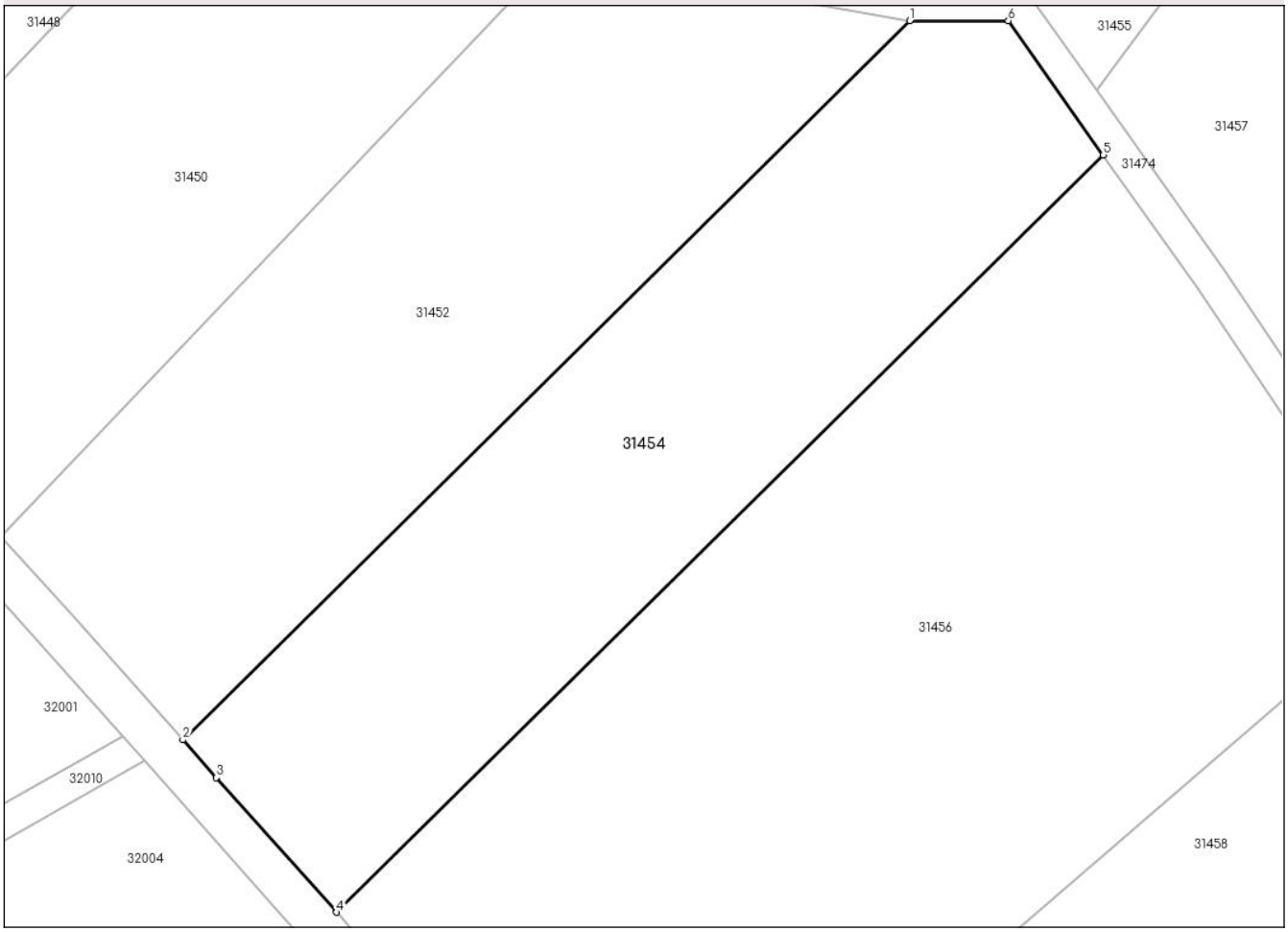
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.200	-	667/13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.833,154 494.542,255	2	383.764,833 494.474,729	96.06
2	383.764,833 494.474,729	3	383.767,98 494.471,183	4.741
3	383.767,98 494.471,183	4	383.779,268 494.458,544	16.946
4	383.779,268 494.458,544	5	383.851,359 494.529,66	101.265
5	383.851,359 494.529,66	6	383.842,424 494.542,255	15.443

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.842,424 494.542,255	1	383.833,154 494.542,255	9.27

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31455

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Mijloc

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9325/460, din 14/09/1998 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA S ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

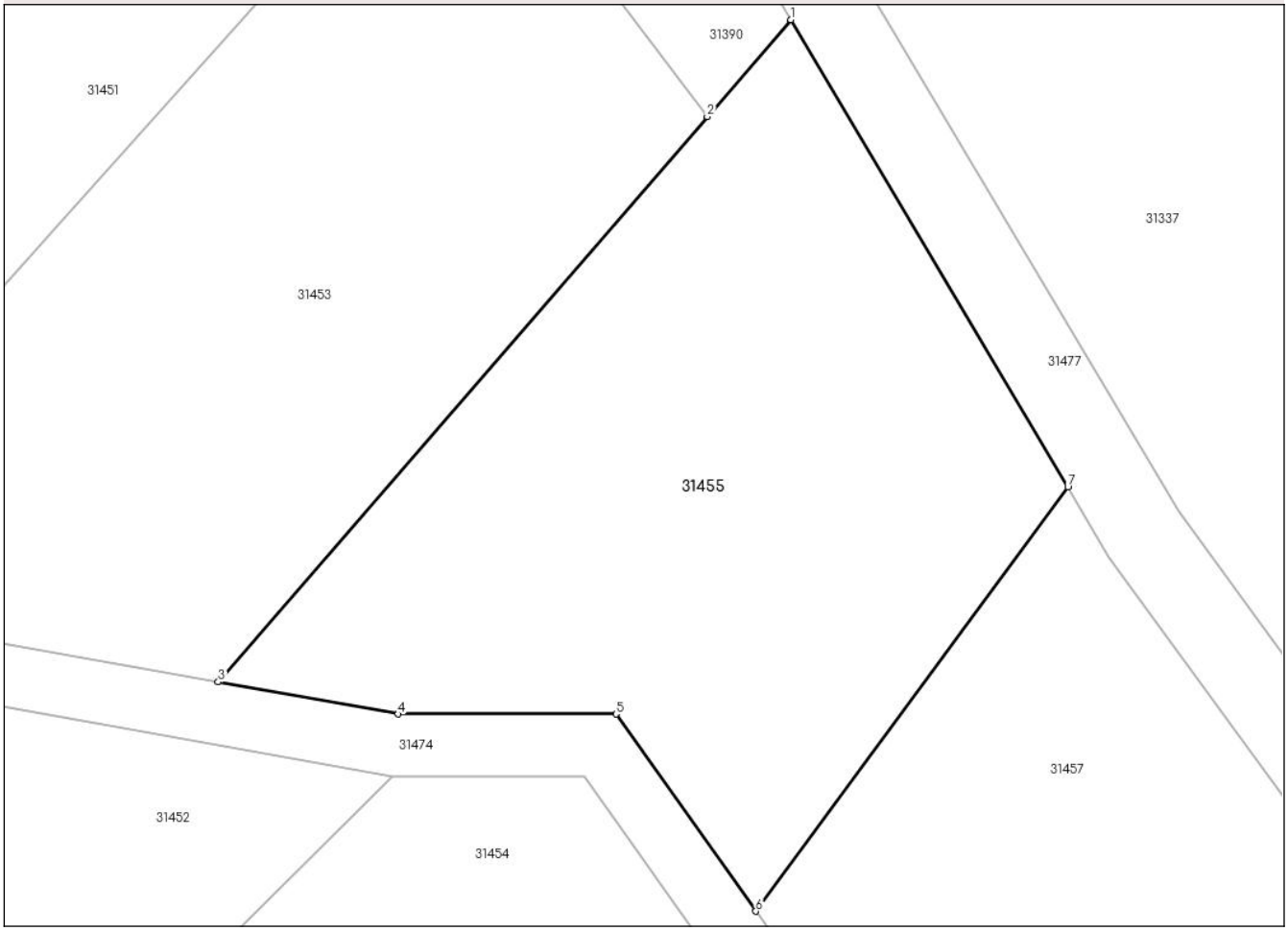
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	800	-	634/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.852,435 494.578,83	2	383.848,384 494.574,15	6.19
2	383.848,384 494.574,15	3	383.824,716 494.546,808	36.163
3	383.824,716 494.546,808	4	383.833,419 494.545,255	8.841
4	383.833,419 494.545,255	5	383.843,974 494.545,255	10.555
5	383.843,974 494.545,255	6	383.850,735 494.535,724	11.686

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.850,735 494.535,724	7	383.865,844 494.556,236	25.476
7	383.865,844 494.556,236	1	383.852,435 494.578,83	26.274

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31456

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:13 N Pianu de Jos
Nr. cadastral vechi:189

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Mijloc

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70932	4.552	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
655 / 24/01/2012		
Act Notarial nr. 42, din 21/04/2011 emis de NP BELDEAN GHEORGHE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **Saucă Adina**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **Saucă Adrian**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **Saucă Alexandra**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

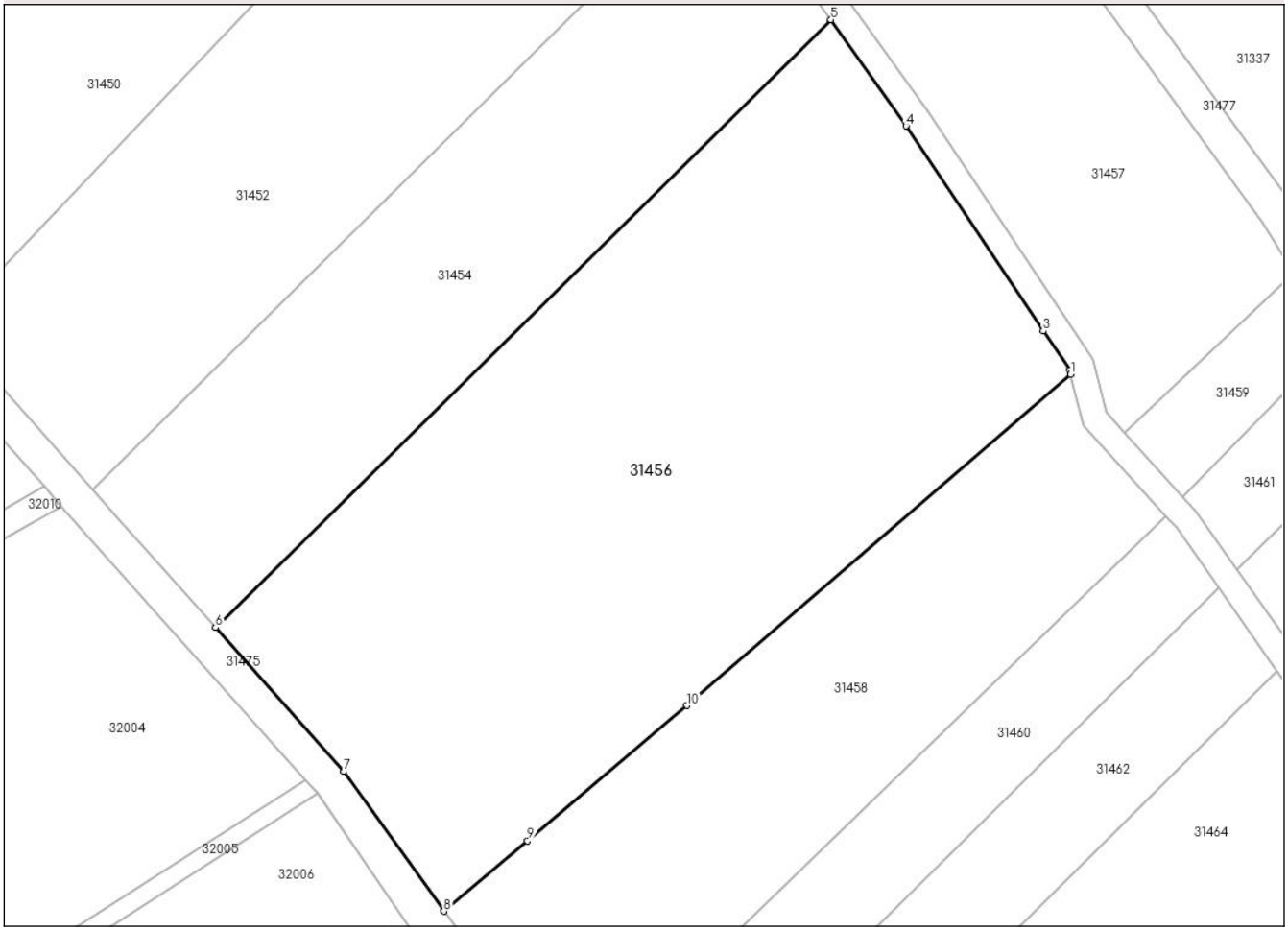
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70932	4.552	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.552	-	667/14	-	diferența de suprafață la ID 31457

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.879,443 494.488,162	2	383.879,325 494.488,618	0.471
2	383.879,325 494.488,618	3	383.876,228 494.493,245	5.568
3	383.876,228 494.493,245	4	383.860,171 494.517,237	28.869
4	383.860,171 494.517,237	5	383.851,359 494.529,66	15.231
5	383.851,359 494.529,66	6	383.779,268 494.458,544	101.265

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.779,268 494.458,544	7	383.794,319 494.441,689	22.597
7	383.794,319 494.441,689	8	383.806,02 494.425,34	20.105
8	383.806,02 494.425,34	9	383.815,803 494.433,593	12.799
9	383.815,803 494.433,593	10	383.834,499 494.449,393	24.478
10	383.834,499 494.449,393	1	383.879,443 494.488,162	59.354

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31457

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:13 N Pianu de Jos
Nr. cadastral vechi:189

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Mijloc

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70932	1.648	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
655 / 24/01/2012		
Act Notarial nr. 42, din 21/04/2011 emis de NP BELDEAN GHEORGHE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **Saucă Adina**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **Saucă Adrian**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **Saucă Alexandra**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

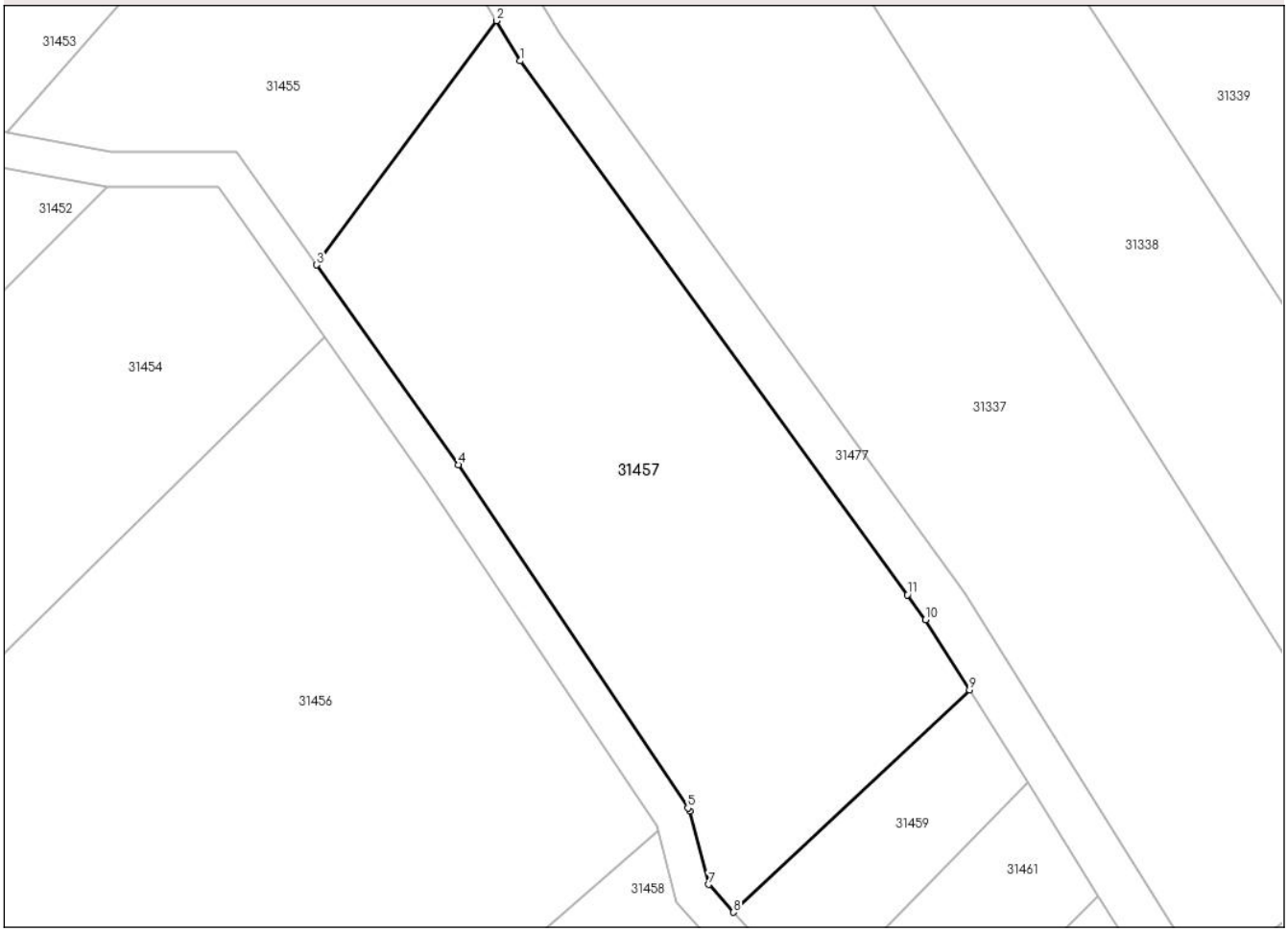
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70932	1.648	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.648	-	634/8	-	diferența de suprafață de la ID 31456

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.867,849 494.552,857	2	383.865,844 494.556,236	3.929
2	383.865,844 494.556,236	3	383.850,735 494.535,724	25.476
3	383.850,735 494.535,724	4	383.862,642 494.518,94	20.578
4	383.862,642 494.518,94	5	383.881,944 494.490,098	34.705
5	383.881,944 494.490,098	6	383.882,102 494.489,862	0.285

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.882,102 494.489,862	7	383.883,698 494.483,671	6.394
7	383.883,698 494.483,671	8	383.885,8 494.481,348	3.132
8	383.885,8 494.481,348	9	383.905,629 494.500,024	27.24
9	383.905,629 494.500,024	10	383.901,931 494.505,927	6.966
10	383.901,931 494.505,927	11	383.900,414 494.508,016	2.582
11	383.900,414 494.508,016	1	383.867,849 494.552,857	55.418

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31458

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Mijloc

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.148	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9325/441, din 27/08/1998 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MORARIU N PETRU**	
Act Administrativ nr. 3800, din 20/06/2023 emis de Primaria Com. Pianu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoarea lui Cîndea Nicolae și Cîndea Silvia în cotă de 1/1 părți	A1
	1) **CÎNDEA SILVIA** 2) **CÎNDEA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

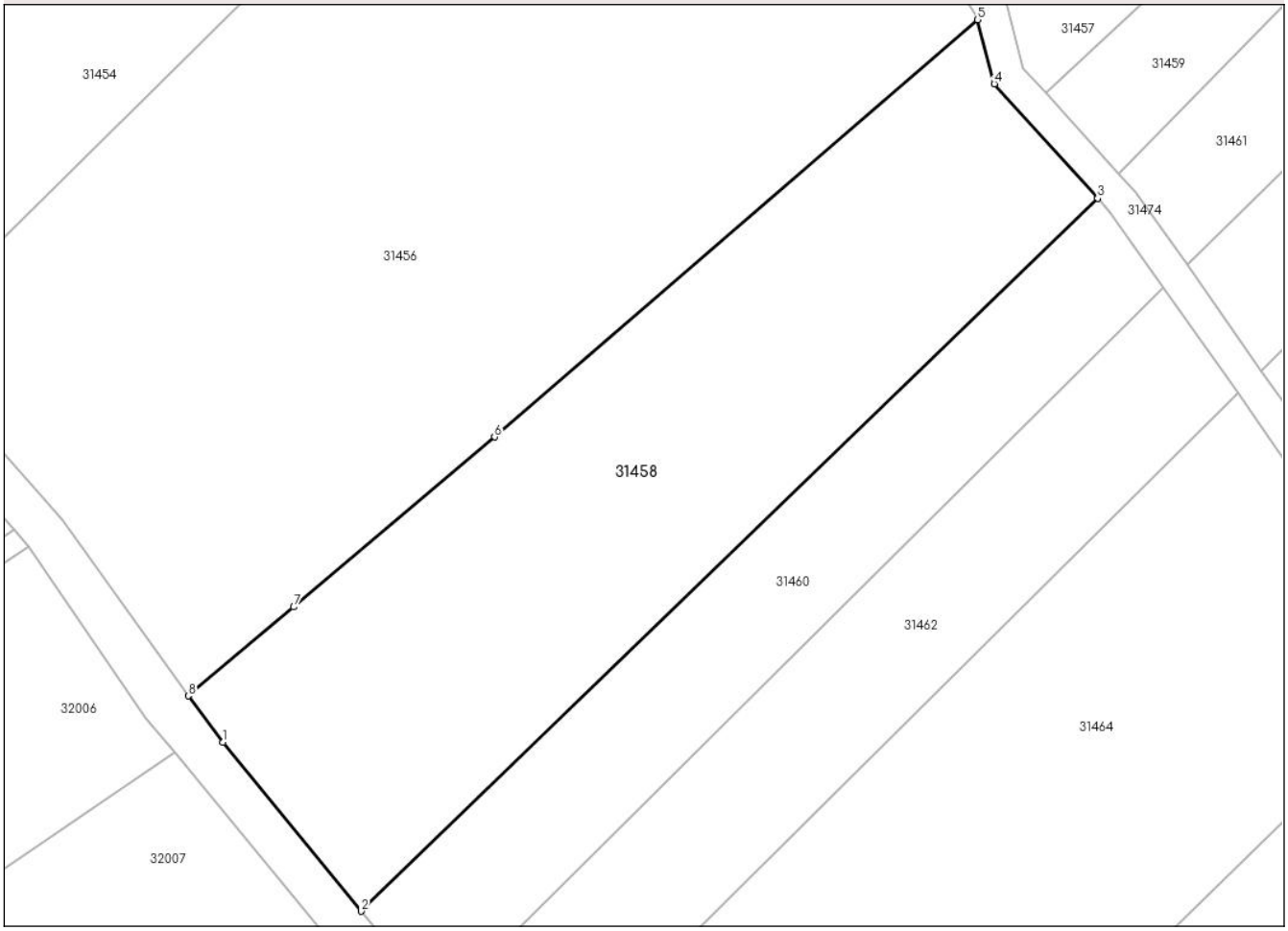
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.148	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.148	-	667/15	-	diferența de suprafata de la id 31459

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.809,245 494.421,028	2	383.822,092 494.405,326	20.288
2	383.822,092 494.405,326	3	383.890,597 494.471,574	95.297
3	383.890,597 494.471,574	4	383.880,984 494.482,209	14.336
4	383.880,984 494.482,209	5	383.879,443 494.488,162	6.149
5	383.879,443 494.488,162	6	383.834,499 494.449,393	59.354

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.834,499 494.449,393	7	383.815,803 494.433,593	24.478
7	383.815,803 494.433,593	8	383.806,02 494.425,34	12.799
8	383.806,02 494.425,34	1	383.809,245 494.421,028	5.385

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31459

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Mijloc

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		252	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9325/441, din 27/08/1998 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MORARIU N PETRU**	
Act Administrativ nr. 3800, din 20/06/2023 emis de Primaria Com. Pianu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoarea lui Cîndea Nicolae și Cîndea Silvia în cotă de 1/1 părți	A1
	1) **CÎNDEA SILVIA** 2) **CÎNDEA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

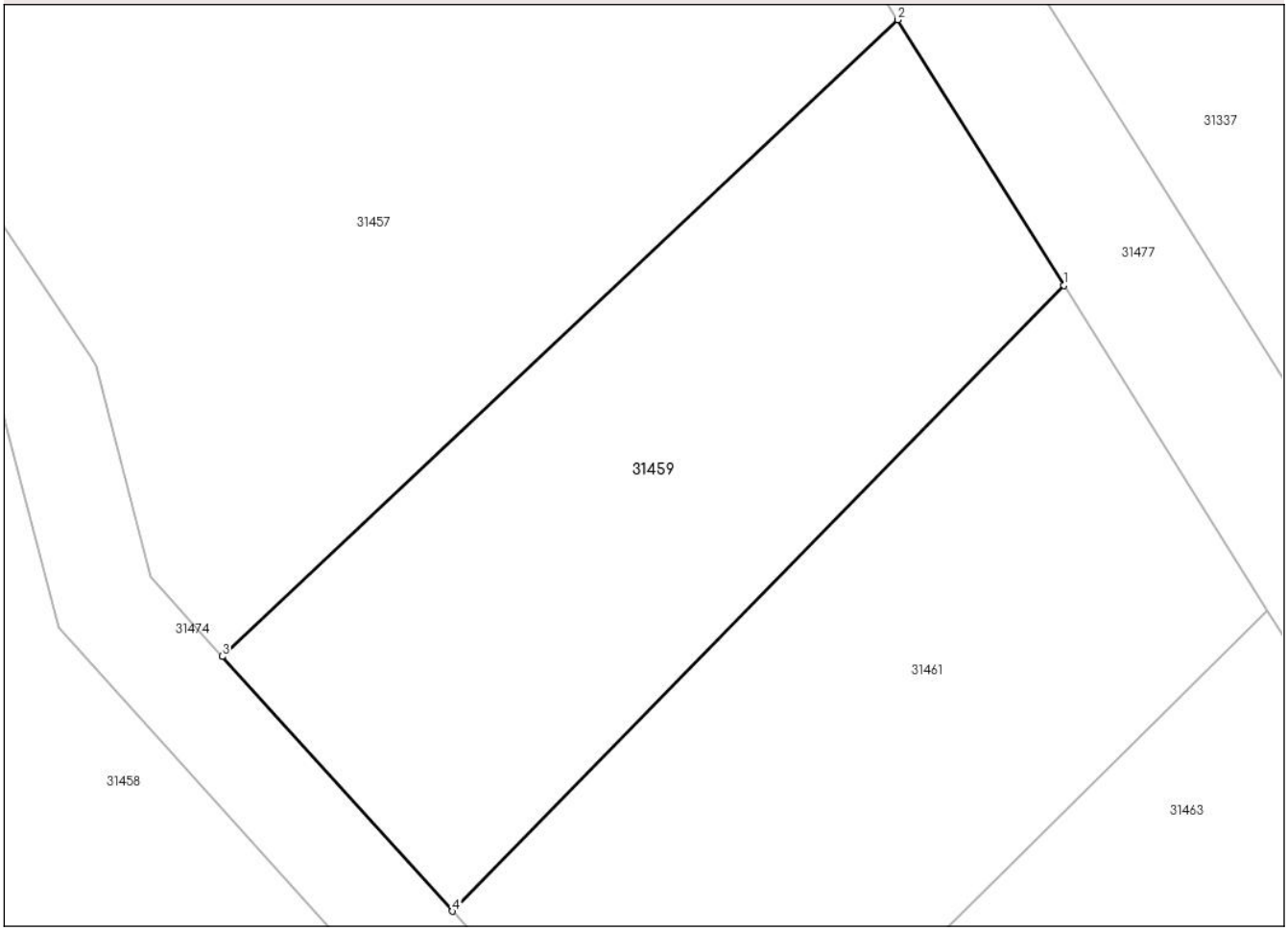
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	252	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	252	-	664/9	-	diferența de suprafață la ID 32458

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.910,509 494.492,234	2	383.905,629 494.500,024	9.193
2	383.905,629 494.500,024	3	383.885,8 494.481,348	27.24
3	383.885,8 494.481,348	4	383.892,555 494.473,881	10.07
4	383.892,555 494.473,881	1	383.910,509 494.492,234	25.674

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31460

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.031	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 823, din 11/04/2008 emis de BNP Beldean Gheorghe (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANDRONE MARIA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

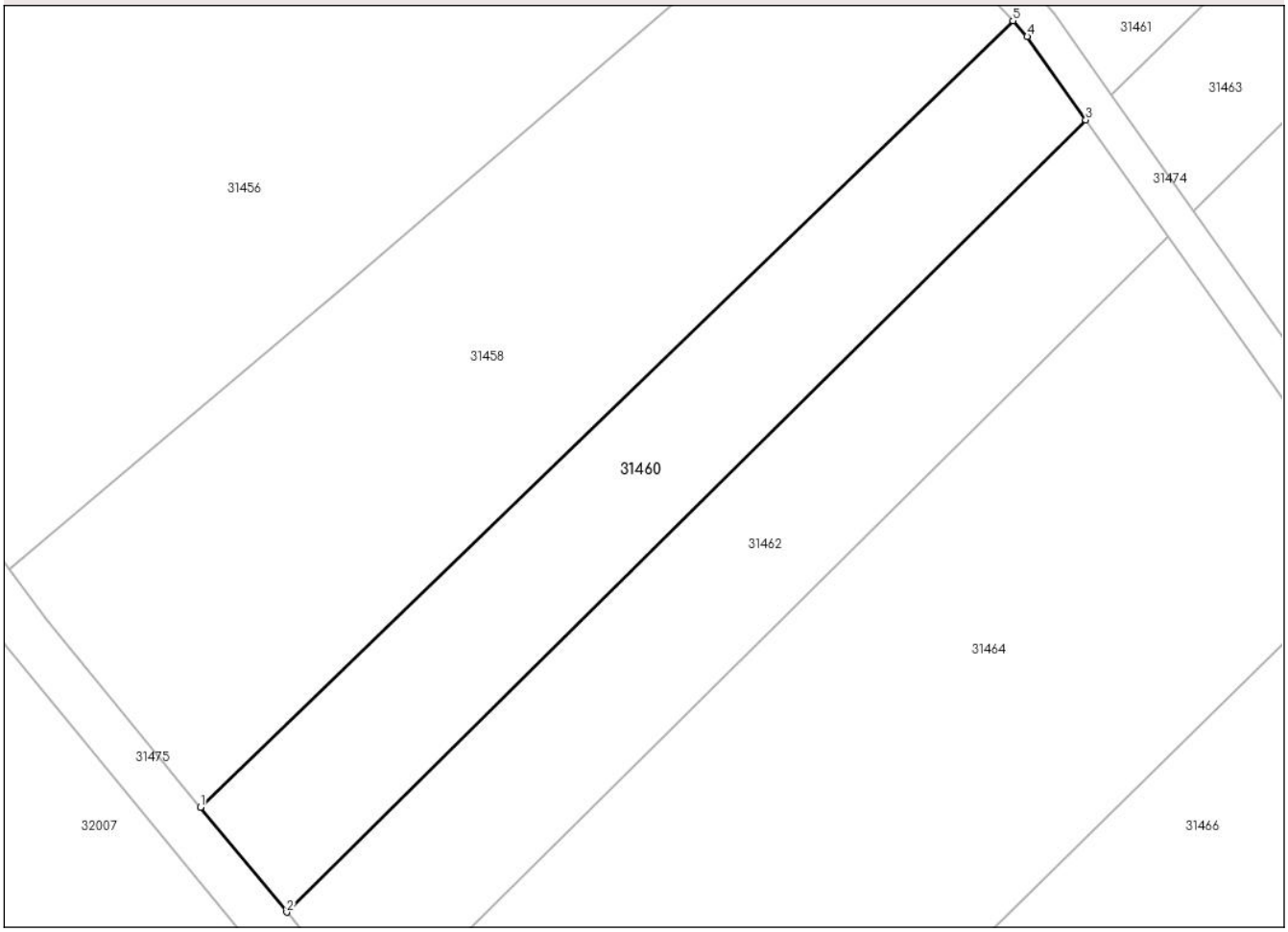
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.031	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.031	-	667/16/1/1	-	diferența de suprafață se află la ID 31461

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.822,092 494.405,326	2	383.829,378 494.396,5	11.445
2	383.829,378 494.396,5	3	383.896,749 494.463,218	94.816
3	383.896,749 494.463,218	4	383.891,805 494.470,238	8.586
4	383.891,805 494.470,238	5	383.890,597 494.471,574	1.801
5	383.890,597 494.471,574	1	383.822,092 494.405,326	95.297

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31461

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Mijloc

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		269	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 823, din 11/04/2008 emis de BNP Beldean Gheorghe (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANDRONE MARIA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

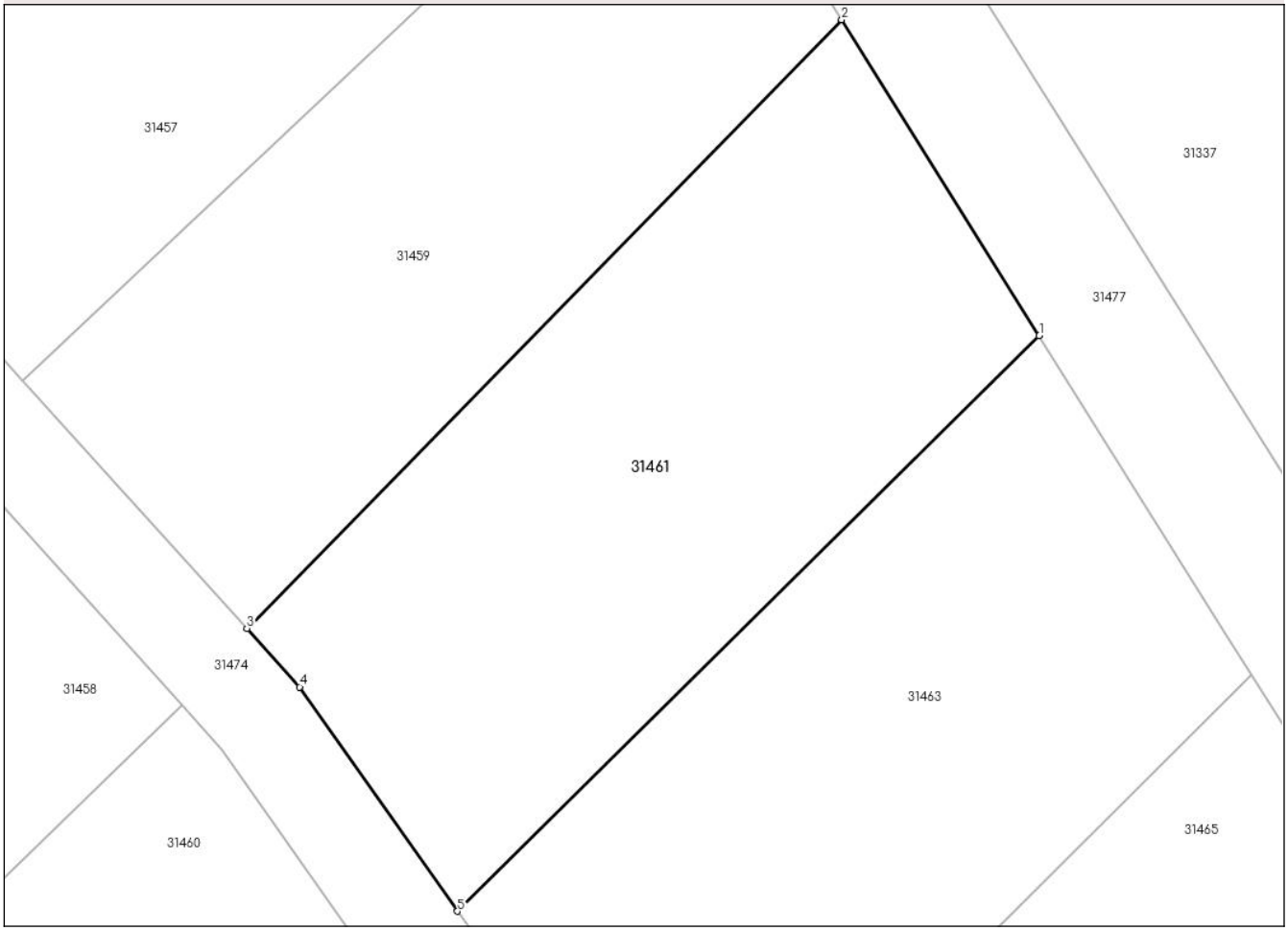
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	269	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	269	-	667/16/1/2	-	diferența de suprafața la ID 31460

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.916,477 494.482,707	2	383.910,509 494.492,234	11.241
2	383.910,509 494.492,234	3	383.892,555 494.473,881	25.674
3	383.892,555 494.473,881	4	383.894,152 494.472,115	2.381
4	383.894,152 494.472,115	5	383.898,913 494.465,355	8.268
5	383.898,913 494.465,355	1	383.916,477 494.482,707	24.69

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31462

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:131 Pianu de Sus
Nr. cadastral vechi:481

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Mijloc

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71027	1.113	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2101 / 06/03/2012		
Act Notarial nr. 42, din 21/04/2011 emis de BELDEAN GHEORGHE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **Saucă Adina**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **Saucă Adrian**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **Saucă Alexandra**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

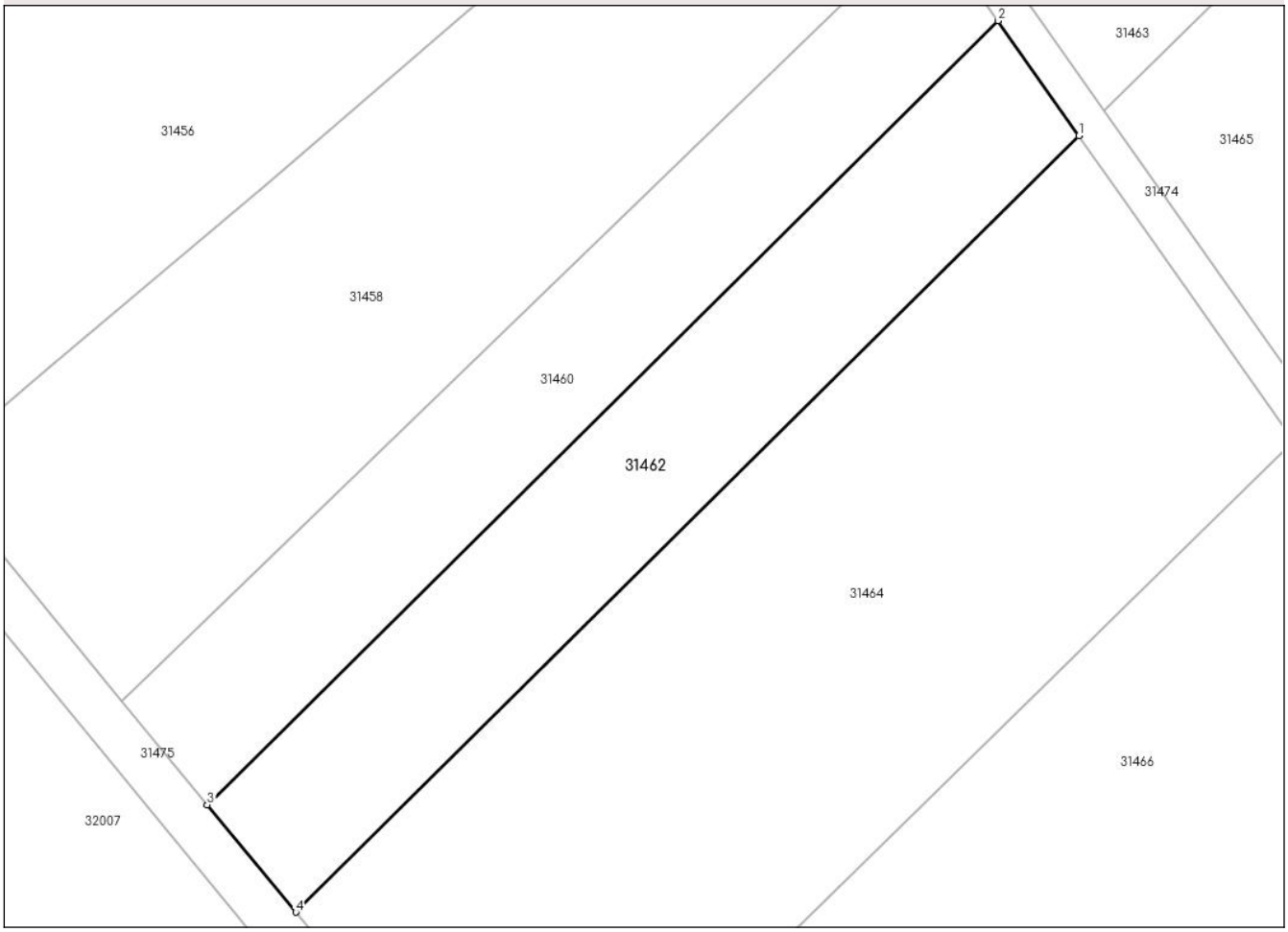
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71027	1.113	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.113	-	667/16/2	-	diferența de suprafață la ID 31463

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.903,635 494.453,439	2	383.896,749 494.463,218	11.96
2	383.896,749 494.463,218	3	383.829,378 494.396,5	94.816
3	383.829,378 494.396,5	4	383.836,933 494.387,364	11.855
4	383.836,933 494.387,364	1	383.903,635 494.453,439	93.889

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31463

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:131 Pianu de Sus
Nr. cadastral vechi:481

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Mijloc

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71027	287	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2101 / 06/03/2012		
Act Notarial nr. 42, din 21/04/2011 emis de BELDEAN GHEORGHE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **Saucă Adina**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **Saucă Adrian**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **Saucă Alexandra**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

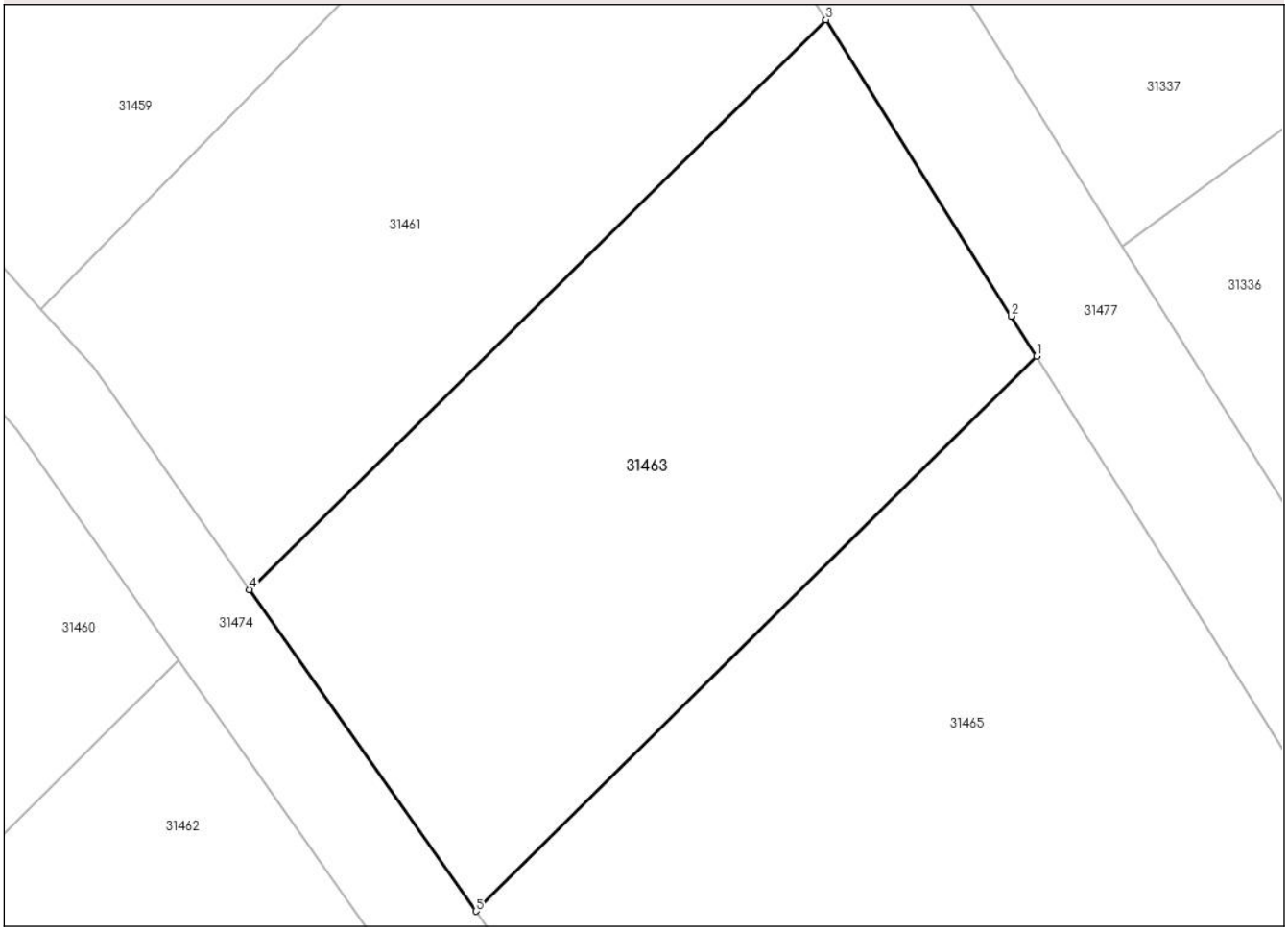
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71027	287	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	287	-	667/16/2/2	-	diferența de suprafață la ID 31462

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.922,892 494.472,467	2	383.922,128 494.473,686	1.439
2	383.922,128 494.473,686	3	383.916,477 494.482,707	10.645
3	383.916,477 494.482,707	4	383.898,913 494.465,355	24.69
4	383.898,913 494.465,355	5	383.905,804 494.455,57	11.969
5	383.905,804 494.455,57	1	383.922,892 494.472,467	24.031

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31464

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Mijloc

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	75058	2.850	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13546 / 13/10/2016		
Act Administrativ nr. 9355/708, din 26/03/1999 emis de CJPSDPAT;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea 17/2014	A1
19902 / 15/11/2019		
Act Notarial nr. 4444, din 13/11/2019 emis de Beldean Gheorghe;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CÎNDEA NICOLAE**, căsătorit cu 2) **CÂNDEA SILVIA**, născută Lucan	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

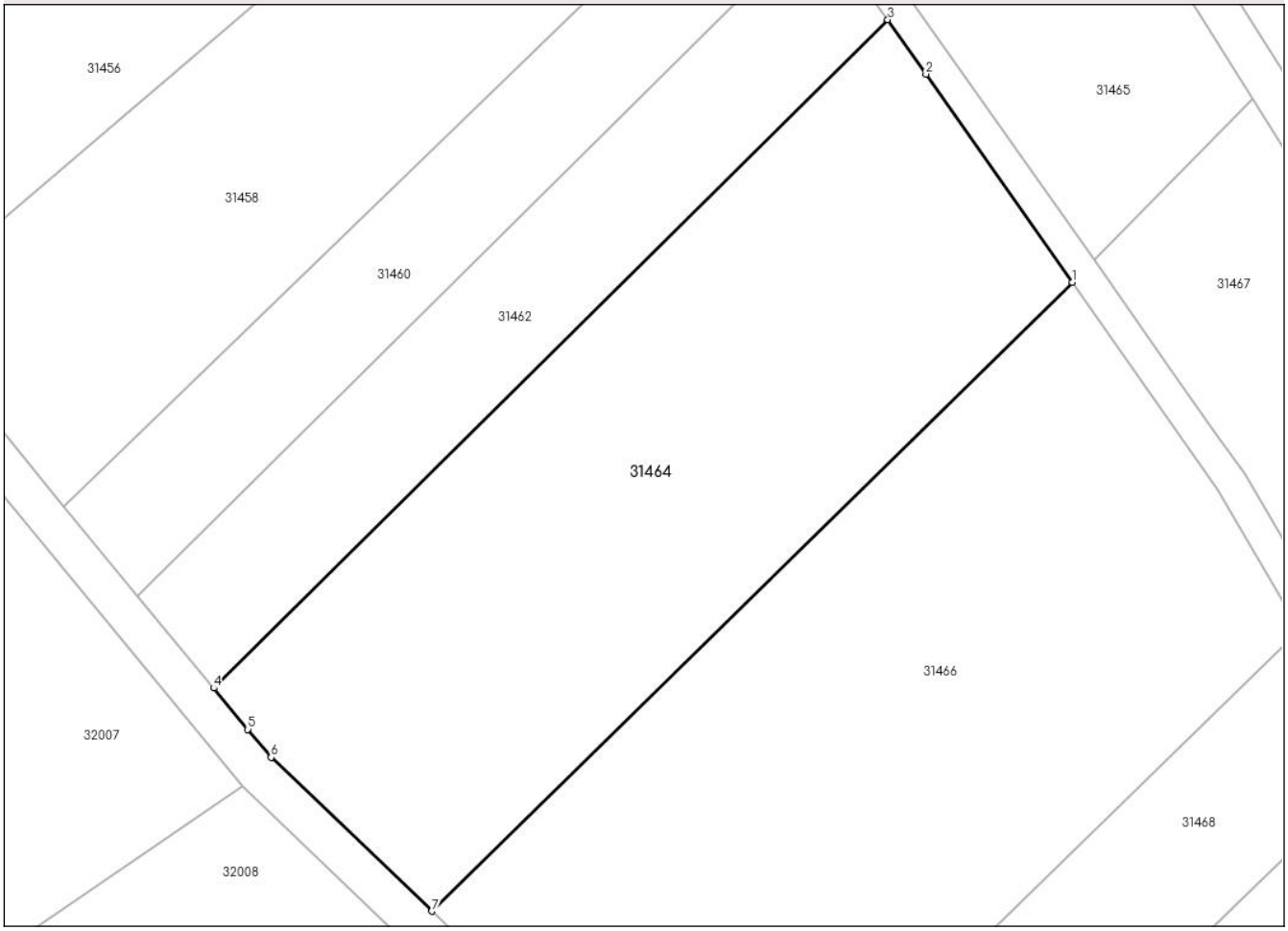
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
75058	2.850	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.850	-	795/6/2	-	diferența de suprafață la ID 32161,31465,15023

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.921,906 494.427,496	2	383.907,423 494.448,061	25.153
2	383.907,423 494.448,061	3	383.903,635 494.453,439	6.578
3	383.903,635 494.453,439	4	383.836,933 494.387,364	93.889
4	383.836,933 494.387,364	5	383.840,311 494.383,28	5.3
5	383.840,311 494.383,28	6	383.842,597 494.380,517	3.586

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.842,597 494.380,517	7	383.858,495 494.365,31	22.0
7	383.858,495 494.365,31	1	383.921,906 494.427,496	88.814

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31465

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Mijloc

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	75058	720	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19902 / 15/11/2019		
Act Notarial nr. 4444, din 13/11/2019 emis de Beldean Gheorghe;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CÎNDEA NICOLAE**, căsătorit cu 2) **CÂNDEA SILVIA**, născută Lucan	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

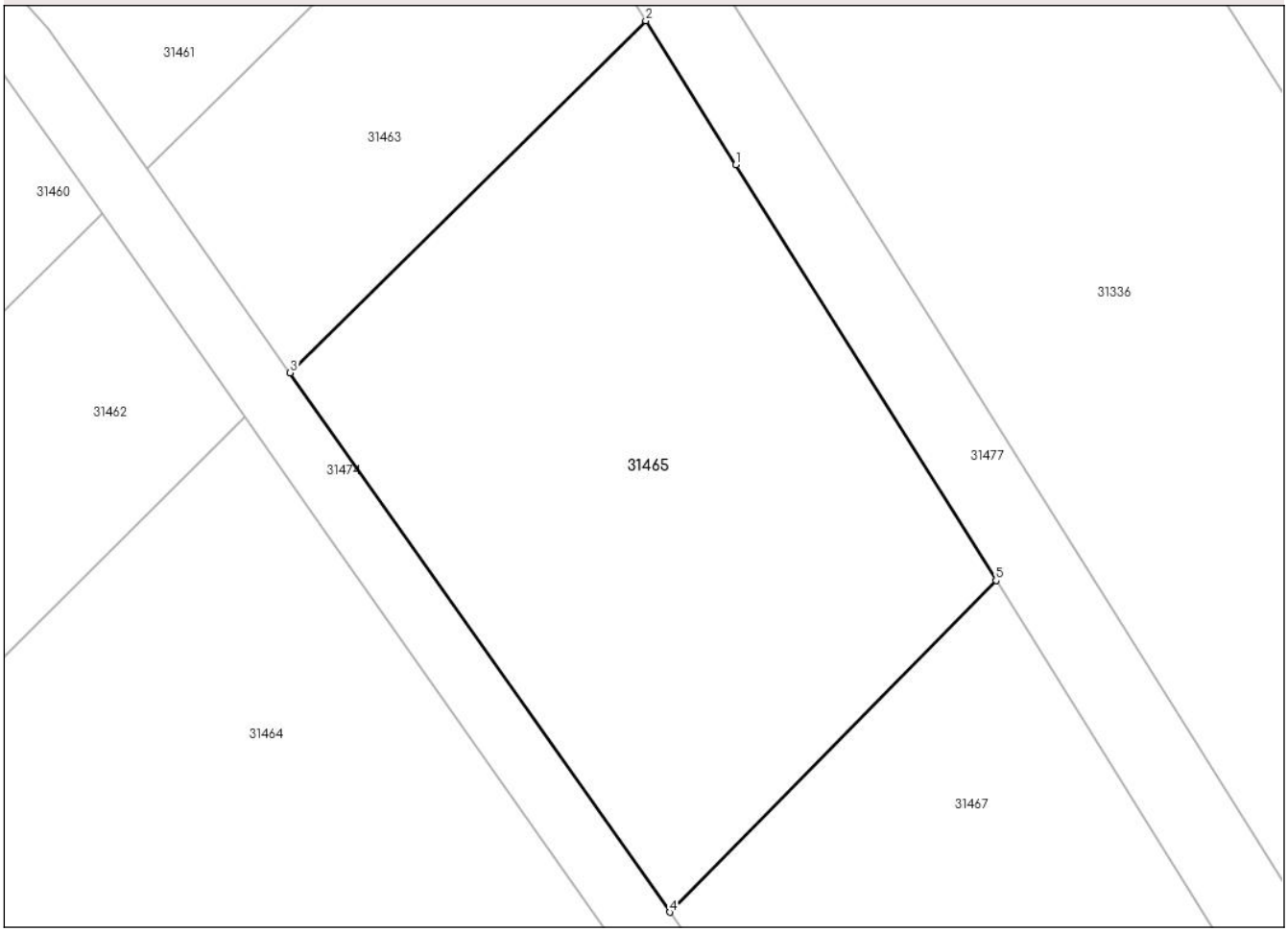
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
75058	720	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	720	-	795/6/3	-	diferența de suprafață la ID 31464,15023,32161

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.927,221 494.465,556	2	383.922,892 494.472,467	8.155
2	383.922,892 494.472,467	3	383.905,804 494.455,57	24.031
3	383.905,804 494.455,57	4	383.924,045 494.429,669	31.679
4	383.924,045 494.429,669	5	383.939,725 494.445,596	22.35
5	383.939,725 494.445,596	1	383.927,221 494.465,556	23.553

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31466

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:47 ăpianu de Jos

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Mijloc

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	75371	3.400	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8871 / 16/07/2019		
Act Notarial nr. 2765, din 10/07/2019 emis de Beldean Gheorghe;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu partaj succesoral, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **SAVU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
841 / 29/05/1942		
Act Administrativ nr. de predare a moștenirii nr. 1671/1936, din 19/04/1938 emis de Judecătoria mixtă Sebeș;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SAVU ANA**, născută ALEMAN, văduva lui SAVU NICOLAE BALAN	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

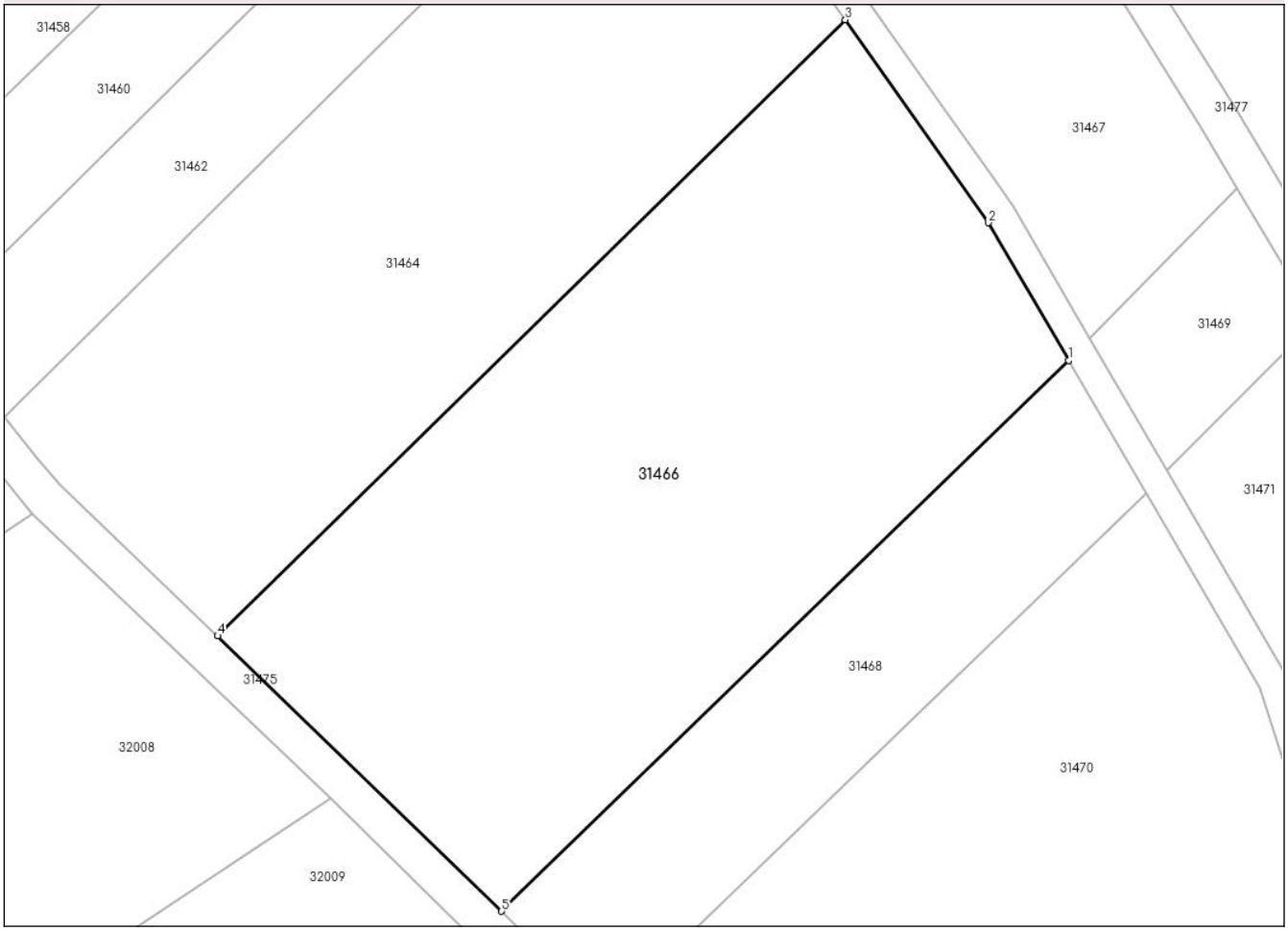
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
75371	3.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.400	-	-	2239	diferența la ID 31467

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.944,448 494.393,114	2	383.936,329 494.407,016	16.099
2	383.936,329 494.407,016	3	383.921,906 494.427,496	25.049
3	383.921,906 494.427,496	4	383.858,495 494.365,31	88.814
4	383.858,495 494.365,31	5	383.887,167 494.337,537	39.918
5	383.887,167 494.337,537	1	383.944,448 494.393,114	79.812

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31467

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:47 ăpianu de Jos

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Mijloc

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	75371	862	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8871 / 16/07/2019		
Act Notarial nr. 2765, din 10/07/2019 emis de Beldean Gheorghe;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu partaj succesoral, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **SAVU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
841 / 29/05/1942		
Act Administrativ nr. de predare a moștenirii nr. 1671/1936, din 19/04/1938 emis de Judecătoria mixtă Sebeș;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SAVU ANA**, născută ALEMAN, văduva lui SAVU NICOLAE BALAN	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

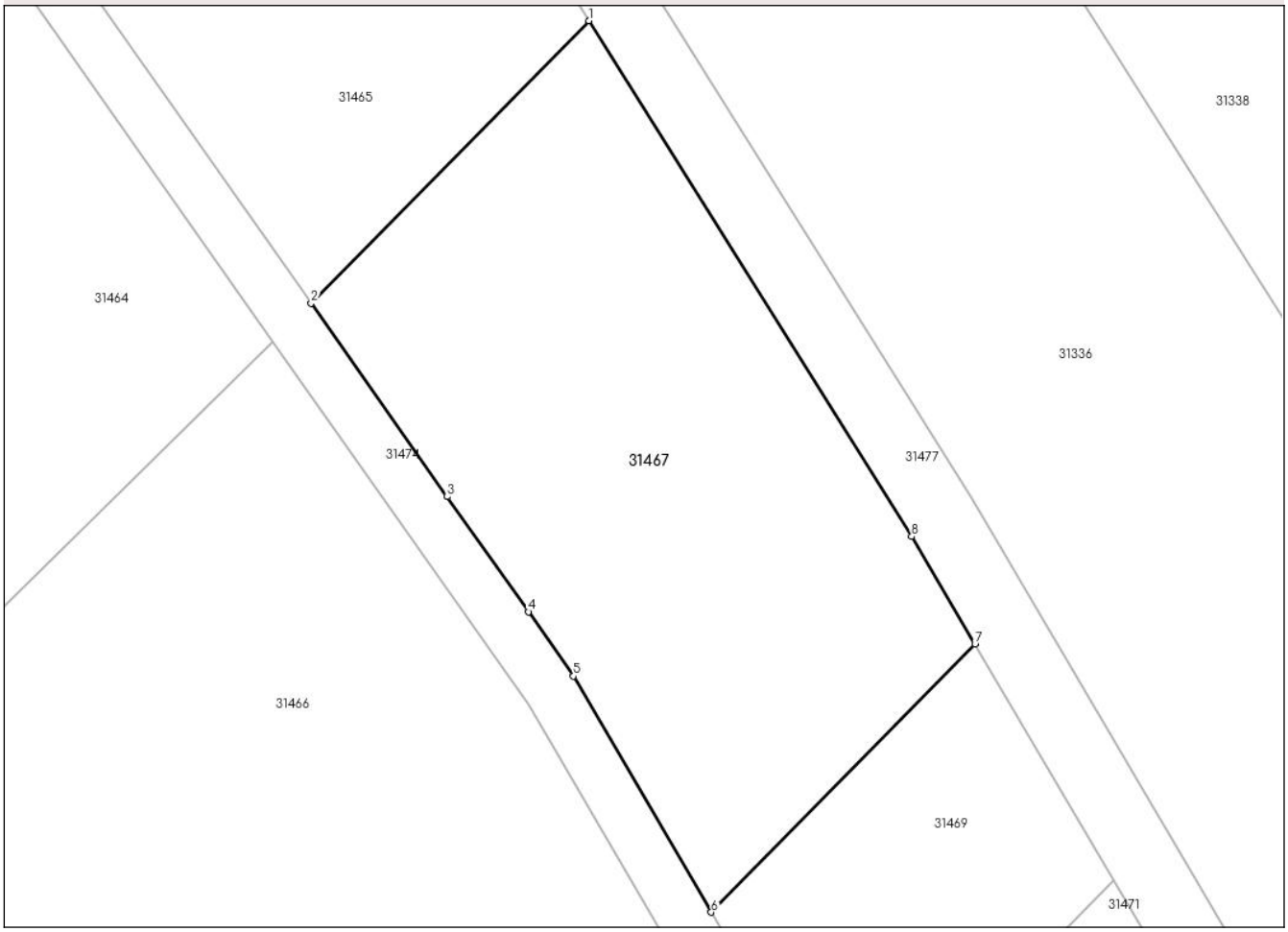
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
75371	862	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	862	-	-	2241	diferența la ID 31466

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.939,725 494.445,596	2	383.924,045 494.429,669	22.35
2	383.924,045 494.429,669	3	383.931,73 494.418,756	13.347
3	383.931,73 494.418,756	4	383.936,305 494.412,26	7.946
4	383.936,305 494.412,26	5	383.938,855 494.408,639	4.428
5	383.938,855 494.408,639	6	383.946,63 494.395,327	15.417

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.946,63 494.395,327	7	383.961,519 494.410,454	21.225
7	383.961,519 494.410,454	8	383.957,944 494.416,512	7.034
8	383.957,944 494.416,512	1	383.939,725 494.445,596	34.319

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31468

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:169 Pianu

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Mijloc

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	75370	1.165	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8870 / 16/07/2019		
Act Notarial nr. 2765, din 10/07/2019 emis de Beldean Gheorghe;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu partaj succesoral, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **SAVU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

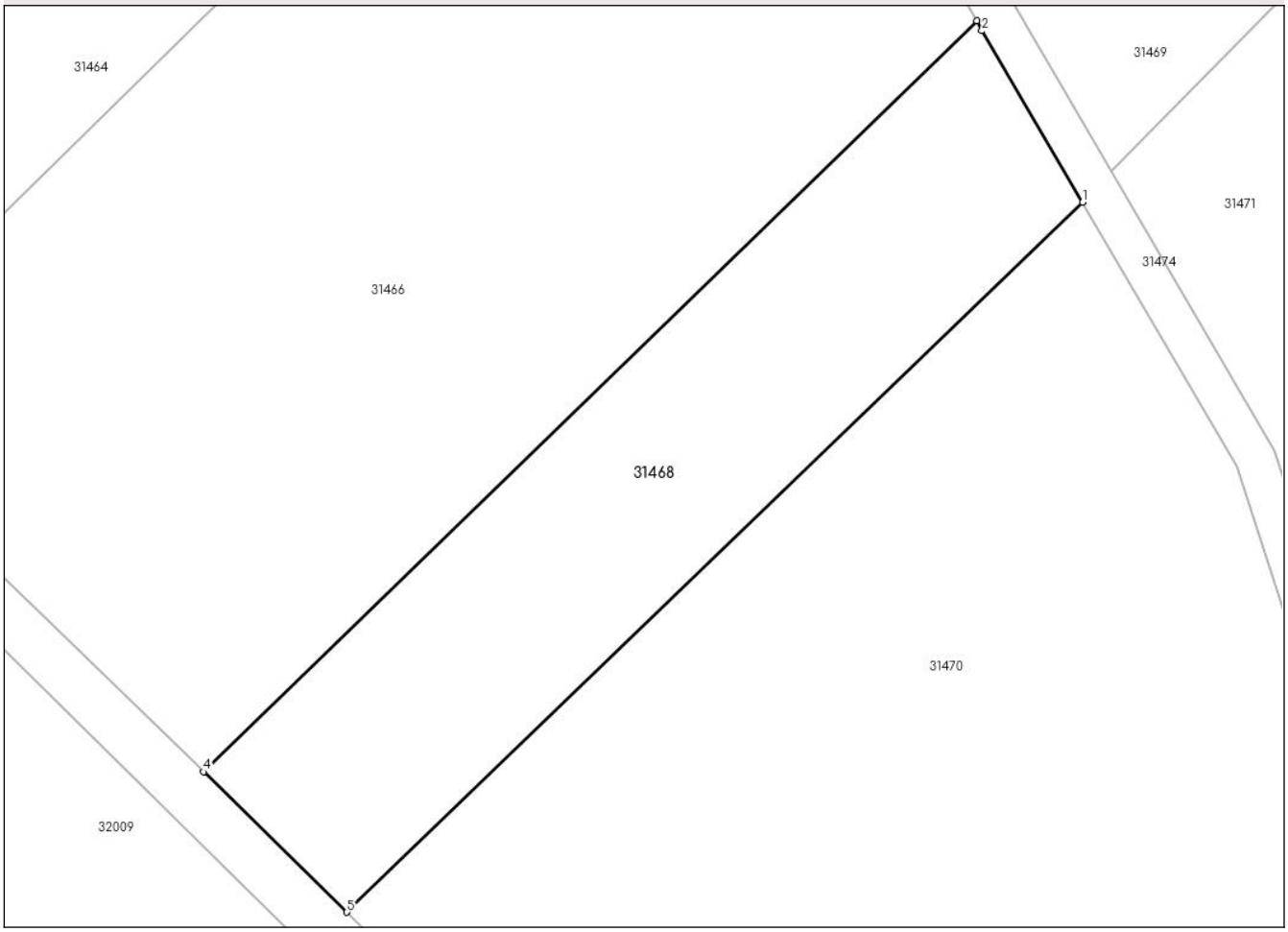
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
75370	1.165	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.165	-	-	2240	diferența de suprafață se află la ID 31469

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.952,3 494.379,67	2	383.944,838 494.392,369	14.729
2	383.944,838 494.392,369	3	383.944,448 494.393,114	0.841
3	383.944,448 494.393,114	4	383.887,167 494.337,537	79.812
4	383.887,167 494.337,537	5	383.897,786 494.327,139	14.862
5	383.897,786 494.327,139	1	383.952,3 494.379,67	75.705

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31469

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:169 Pianu

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Mijloc

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	75370	317	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8870 / 16/07/2019		
Act Notarial nr. 2765, din 10/07/2019 emis de Beldean Gheorghe;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu partaj succesoral, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **SAVU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

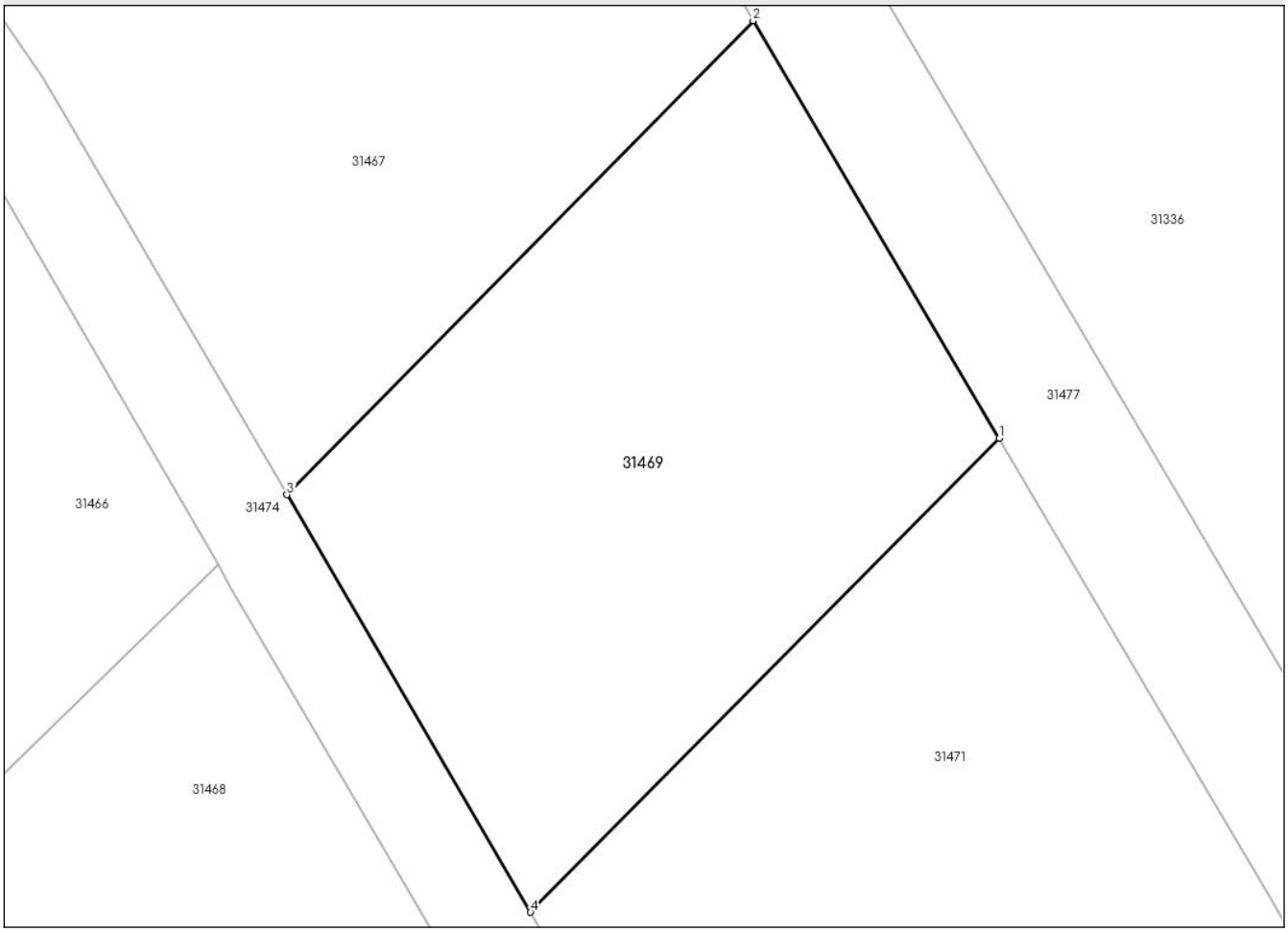
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
75370	317	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	317	-	-	2242	diferenta de suprafață la ID 31468

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.969,38 494.397,131	2	383.961,519 494.410,454	15.469
2	383.961,519 494.410,454	3	383.946,63 494.395,327	21.225
3	383.946,63 494.395,327	4	383.954,408 494.382,009	15.422
4	383.954,408 494.382,009	1	383.969,38 494.397,131	21.279

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31470

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Mijloc

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.455	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9239/369, din 08/08/1998 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ALEMAN I NICOLAE** 2) **CRĂCIUN I VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

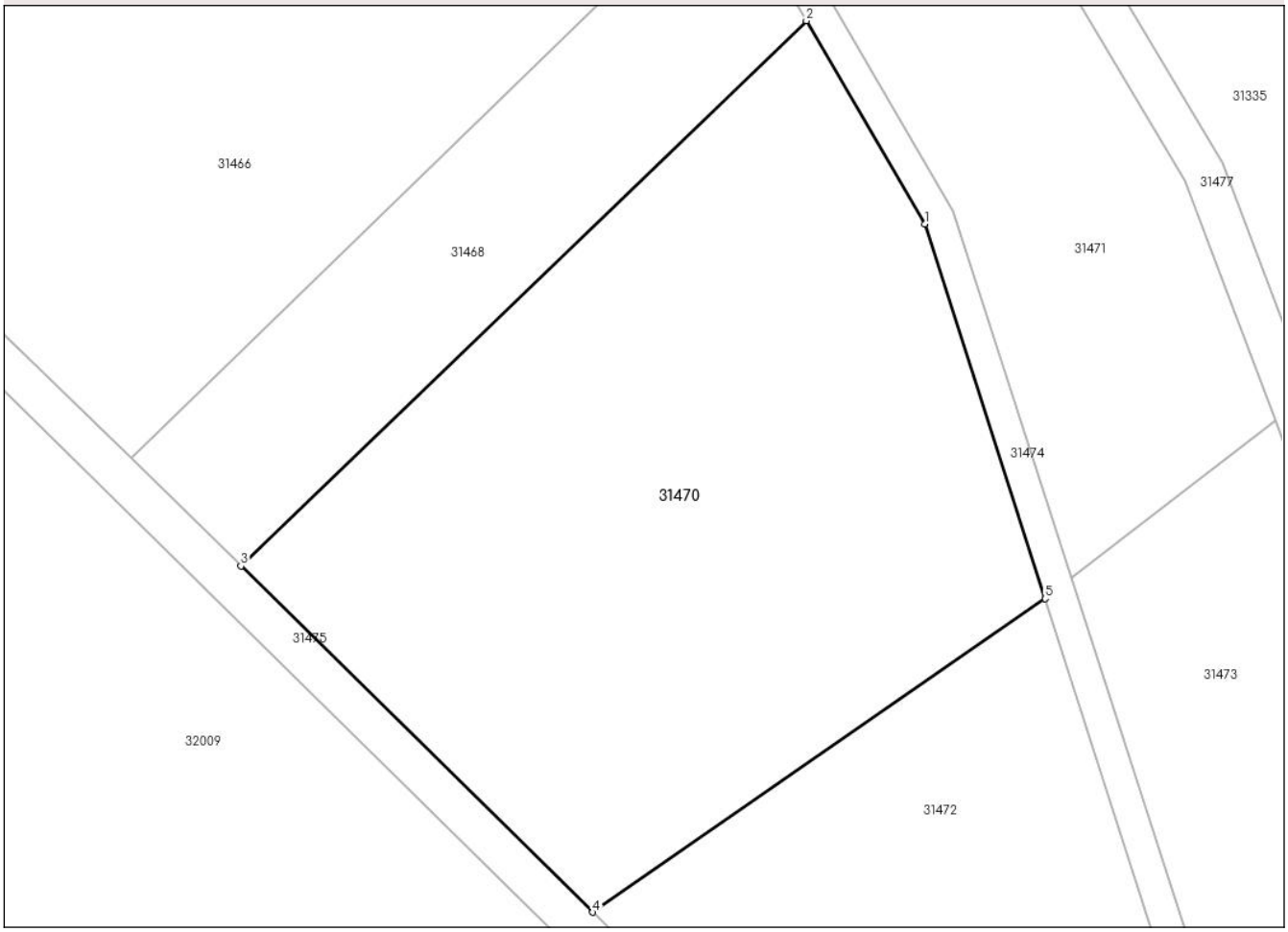
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.455	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.455	-	667/18, 634/12/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.963,738 494.360,087	2	383.952,3 494.379,67	22.679
2	383.952,3 494.379,67	3	383.897,786 494.327,139	75.705
3	383.897,786 494.327,139	4	383.931,716 494.293,79	47.575
4	383.931,716 494.293,79	5	383.975,342 494.324,002	53.066
5	383.975,342 494.324,002	1	383.963,738 494.360,087	37.905

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31471

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Mijloc

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.345	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9239/369, din 08/08/1998 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ALEMAN I NICOLAE** 2) **CRĂCIUN I VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

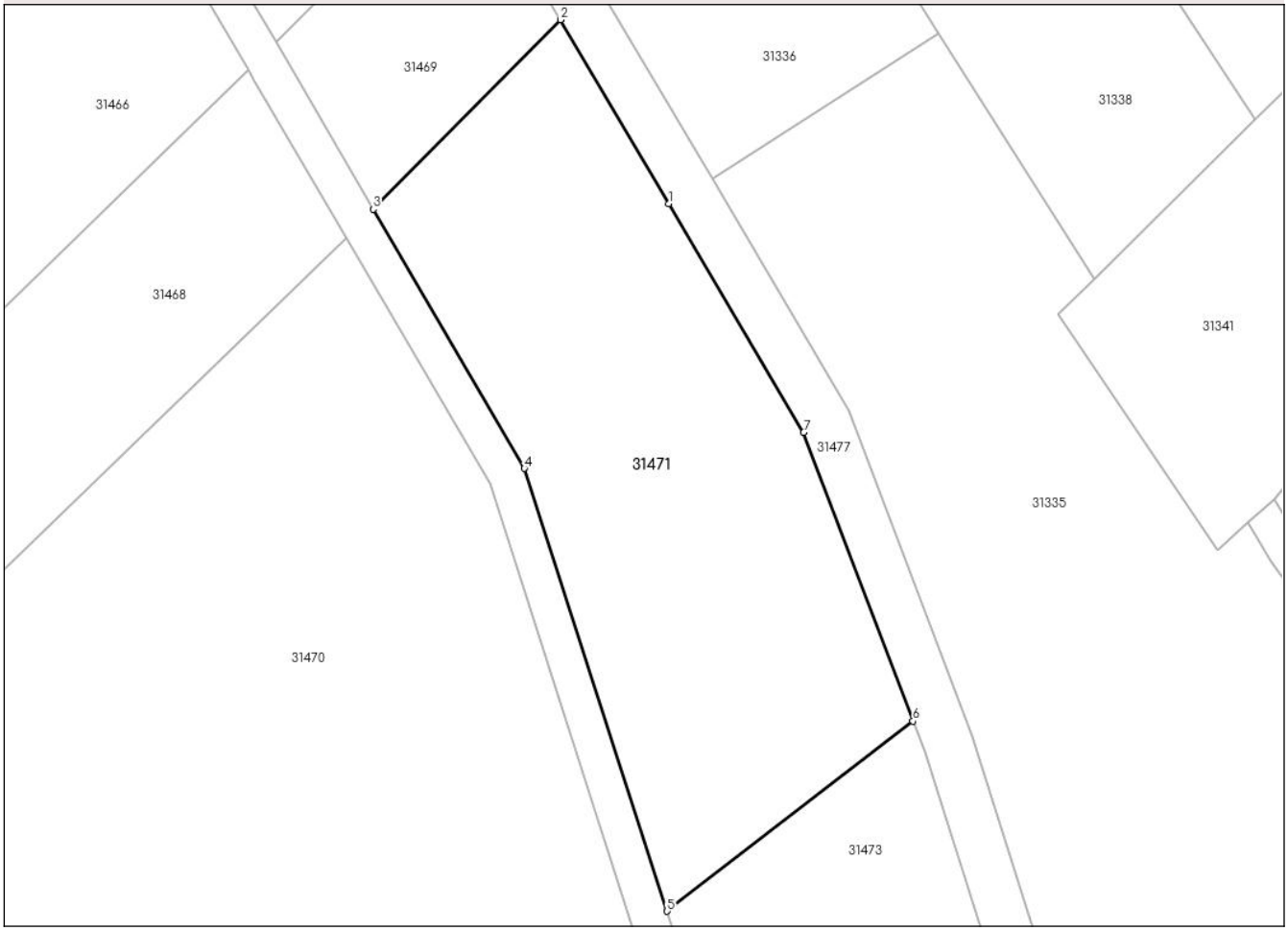
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.345	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.345	-	634/12/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.978,05 494.382,438	2	383.969,38 494.397,131	17.06
2	383.969,38 494.397,131	3	383.954,408 494.382,009	21.279
3	383.954,408 494.382,009	4	383.966,494 494.361,317	23.963
4	383.966,494 494.361,317	5	383.977,902 494.325,979	37.134
5	383.977,902 494.325,979	6	383.997,544 494.341,146	24.816

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.997,544 494.341,146	7	383.988,809 494.364,204	24.657
7	383.988,809 494.364,204	1	383.978,05 494.382,438	21.172

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31472

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Mijloc

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.072	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11394/1169, din 17/04/2001 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HENȚIA I RAFILA**	
Act Administrativ nr. 3800, din 20/06/2023 emis de Primaria Com. Pianu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoarea lui Cîndea Nicolae și Cîndea Silvia în cotă de 1/1 părți	A1
	1) **CÎNDEA SILVIA** 2) **CÎNDEA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

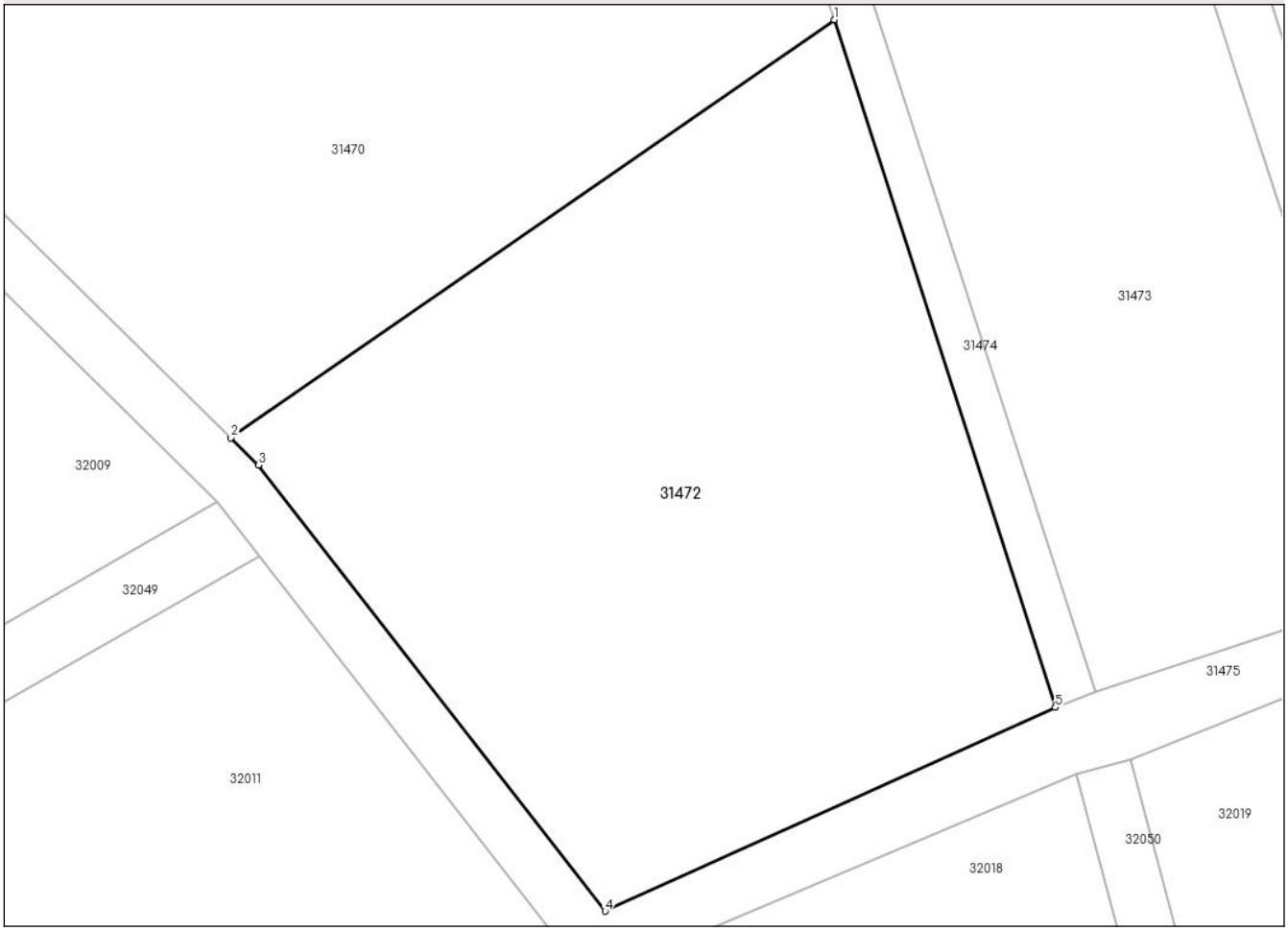
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.072	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.072	-	667/19	-	suprafața în plus de la ID 31473

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.975,342 494.324,002	2	383.931,716 494.293,79	53.066
2	383.931,716 494.293,79	3	383.933,697 494.291,844	2.777
3	383.933,697 494.291,844	4	383.958,777 494.259,61	40.842
4	383.958,777 494.259,61	5	383.991,315 494.274,337	35.715
5	383.991,315 494.274,337	1	383.975,342 494.324,002	52.171

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31473

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Mijloc

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.328	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11394/1169, din 17/04/2001 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HENȚIA I RAFILA**	
Act Administrativ nr. 3800, din 20/06/2023 emis de Primaria Com. Pianu (adeverinta);		
B1	Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoarea lui Cîndea Nicolae și Cîndea Silvia în cotă de 1/1 părți	A1
	1) **CÎNDEA SILVIA** 2) **CÎNDEA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

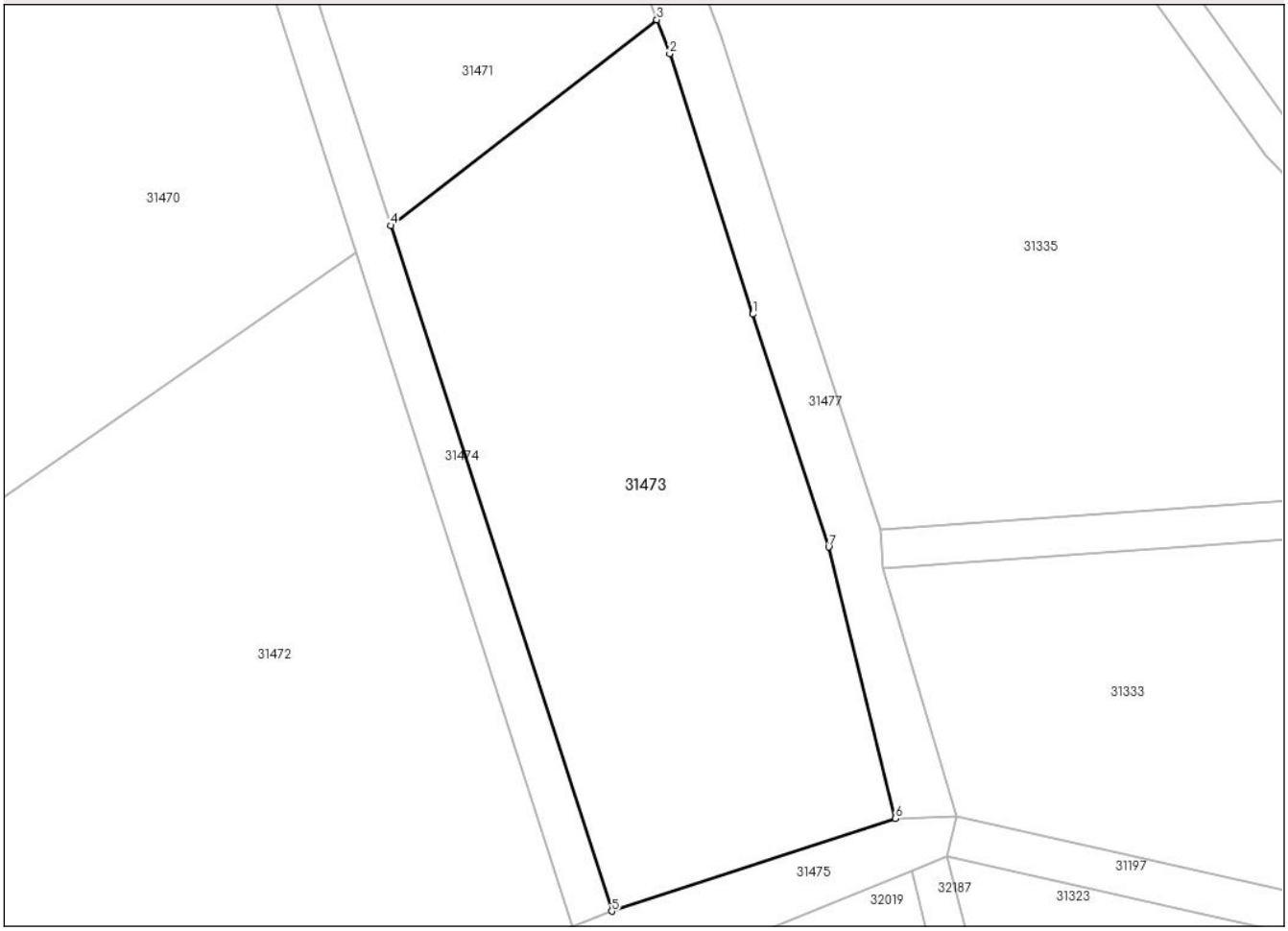
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.328	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.328	-	634/13	-	diferența de suprafață se află la ID 31472

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.004,611 494.319,452	2	383.998,489 494.338,651	20.151
2	383.998,489 494.338,651	3	383.997,544 494.341,146	2.669
3	383.997,544 494.341,146	4	383.977,902 494.325,979	24.816
4	383.977,902 494.325,979	5	383.994,211 494.275,457	53.089
5	383.994,211 494.275,457	6	384.015,145 494.282,282	22.018

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.015,145 494.282,282	7	384.010,21 494.302,295	20.612
7	384.010,21 494.302,295	1	384.004,611 494.319,452	18.048

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31474

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.776	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (,art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

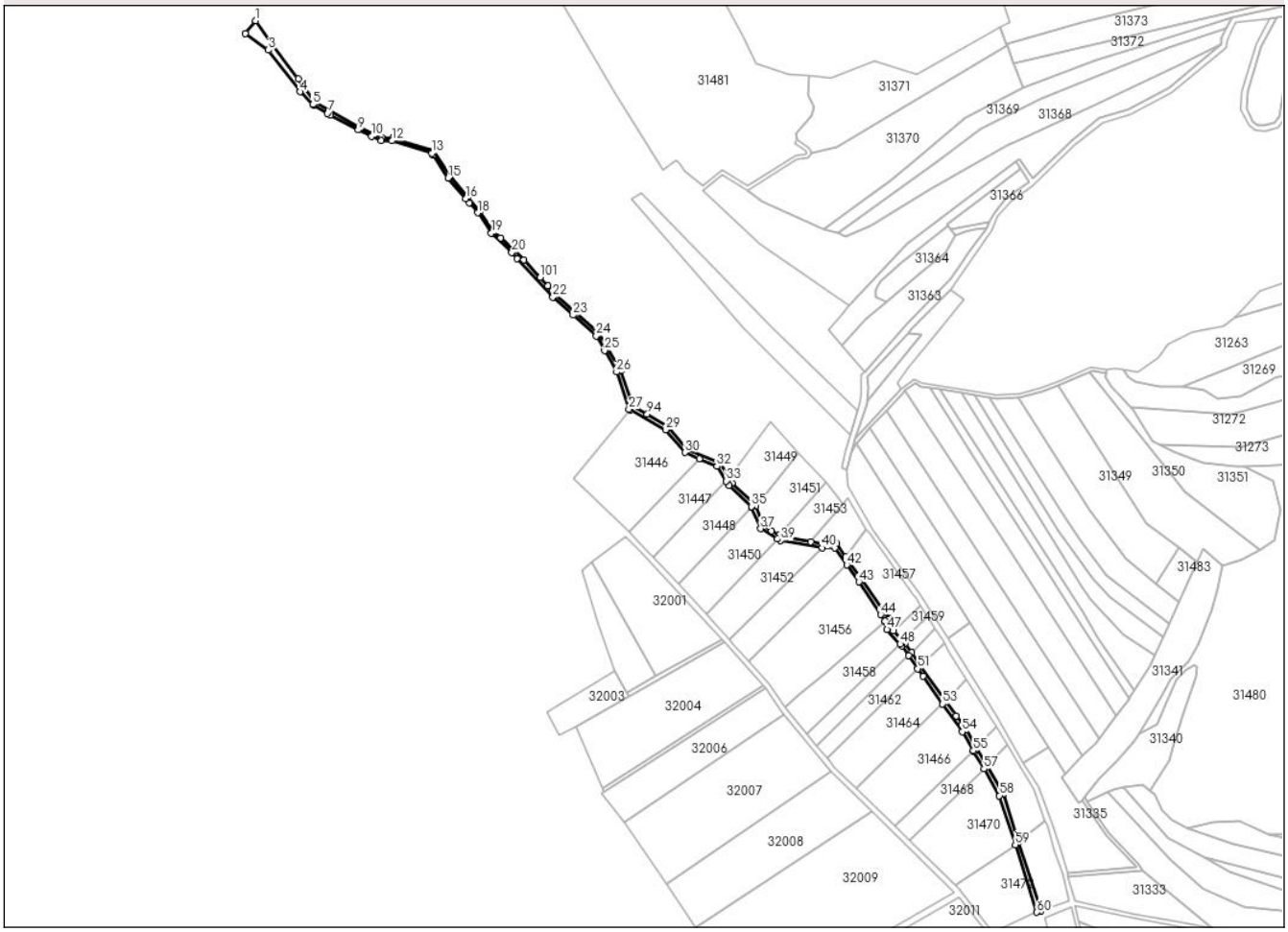
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.776	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape statatoare	NU	2.776	-	328	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	383.416,105 494.930,031	2	383.408,352 494.920,476	12.304
4	383.448,62 494.877,662	5	383.458,148 494.868,319	13.344
7	383.468,907 494.861,941	8	383.471,161 494.860,712	2.568
10	383.501,423 494.845,154	11	383.508,477 494.841,971	7.739
13	383.545,697 494.832,59	14	383.546,733 494.831,022	1.88

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	383.408,352 494.920,476	3	383.425,421 494.908,455	20.877
5	383.458,148 494.868,319	6	383.458,402 494.868,168	0.295
8	383.471,161 494.860,712	9	383.491,395 494.849,678	23.047
11	383.508,477 494.841,971	12	383.516,369 494.841,659	7.898
14	383.546,733 494.831,022	15	383.557,747 494.814,35	19.981

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	383.425,421 494.908,455	4	383.448,62 494.877,662	38.554
6	383.458,402 494.868,168	7	383.468,907 494.861,941	12.212
9	383.491,395 494.849,678	10	383.501,423 494.845,154	11.001
12	383.516,369 494.841,659	13	383.545,697 494.832,59	30.699
15	383.557,747 494.814,35	16	383.570,723 494.799,323	19.854

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	383.570,723 494.799,323	17	383.573,281 494.796,195	4.04
17	383.573,281 494.796,195	18	383.579,435 494.788,671	9.721
18	383.579,435 494.788,671	19	383.589,506 494.773,737	18.012
19	383.589,506 494.773,737	20	383.604,576 494.759,494	20.736
20	383.604,576 494.759,494	21	383.608,596 494.755,154	5.915
21	383.608,596 494.755,154	22	383.634,893 494.726,76	38.701
22	383.634,893 494.726,76	23	383.649,768 494.713,457	19.956
23	383.649,768 494.713,457	24	383.666,779 494.698,245	22.82
24	383.666,779 494.698,245	25	383.672,944 494.687,389	12.485
25	383.672,944 494.687,389	26	383.681,845 494.671,717	18.023
26	383.681,845 494.671,717	27	383.690,846 494.644,166	28.984
27	383.690,846 494.644,166	28	383.691,707 494.643,689	0.984
28	383.691,707 494.643,689	29	383.717,891 494.629,183	29.934
29	383.717,891 494.629,183	30	383.732,058 494.612,435	21.936
30	383.732,058 494.612,435	31	383.742,789 494.607,856	11.667
31	383.742,789 494.607,856	32	383.755,668 494.602,361	14.002
32	383.755,668 494.602,361	33	383.762,552 494.591,5	12.858
33	383.762,552 494.591,5	34	383.764,72 494.588,08	4.05
34	383.764,72 494.588,08	35	383.781,009 494.572,763	22.359
35	383.781,009 494.572,763	36	383.781,357 494.571,932	0.901
36	383.781,357 494.571,932	37	383.787,849 494.556,446	16.791
37	383.787,849 494.556,446	38	383.800,316 494.549,063	14.489
38	383.800,316 494.549,063	39	383.802,61 494.547,705	2.666
39	383.802,61 494.547,705	40	383.833,154 494.542,255	31.026
40	383.833,154 494.542,255	41	383.842,424 494.542,255	9.27
41	383.842,424 494.542,255	42	383.851,359 494.529,66	15.443
42	383.851,359 494.529,66	43	383.860,171 494.517,237	15.231
43	383.860,171 494.517,237	44	383.876,228 494.493,245	28.869
44	383.876,228 494.493,245	45	383.879,325 494.488,618	5.568
45	383.879,325 494.488,618	46	383.879,443 494.488,162	0.471
46	383.879,443 494.488,162	47	383.880,984 494.482,209	6.149
47	383.880,984 494.482,209	48	383.890,597 494.471,574	14.336
48	383.890,597 494.471,574	49	383.891,805 494.470,238	1.801
49	383.891,805 494.470,238	50	383.896,749 494.463,218	8.586
50	383.896,749 494.463,218	51	383.903,635 494.453,439	11.96
51	383.903,635 494.453,439	52	383.907,423 494.448,061	6.578
52	383.907,423 494.448,061	53	383.921,906 494.427,496	25.153
53	383.921,906 494.427,496	54	383.936,329 494.407,016	25.049
54	383.936,329 494.407,016	55	383.944,448 494.393,114	16.099
55	383.944,448 494.393,114	56	383.944,838 494.392,369	0.841
56	383.944,838 494.392,369	57	383.952,3 494.379,67	14.729
57	383.952,3 494.379,67	58	383.963,738 494.360,087	22.679
58	383.963,738 494.360,087	59	383.975,342 494.324,002	37.905
59	383.975,342 494.324,002	60	383.991,315 494.274,337	52.171
60	383.991,315 494.274,337	61	383.994,211 494.275,457	3.105
61	383.994,211 494.275,457	62	383.977,902 494.325,979	53.089
62	383.977,902 494.325,979	63	383.966,494 494.361,317	37.134
63	383.966,494 494.361,317	64	383.954,408 494.382,009	23.963
64	383.954,408 494.382,009	65	383.946,63 494.395,327	15.422
65	383.946,63 494.395,327	66	383.938,855 494.408,639	15.417
66	383.938,855 494.408,639	67	383.936,305 494.412,26	4.428
67	383.936,305 494.412,26	68	383.931,73 494.418,756	7.946
68	383.931,73 494.418,756	69	383.924,045 494.429,669	13.347
69	383.924,045 494.429,669	70	383.905,804 494.455,57	31.679
70	383.905,804 494.455,57	71	383.898,913 494.465,355	11.969
71	383.898,913 494.465,355	72	383.894,152 494.472,115	8.268
72	383.894,152 494.472,115	73	383.892,555 494.473,881	2.381
73	383.892,555 494.473,881	74	383.885,8 494.481,348	10.07
74	383.885,8 494.481,348	75	383.883,698 494.483,671	3.132
75	383.883,698 494.483,671	76	383.882,102 494.489,862	6.394
76	383.882,102 494.489,862	77	383.881,944 494.490,098	0.285
77	383.881,944 494.490,098	78	383.862,642 494.518,94	34.705
78	383.862,642 494.518,94	79	383.850,735 494.535,724	20.578
79	383.850,735 494.535,724	80	383.843,974 494.545,255	11.686
80	383.843,974 494.545,255	81	383.833,419 494.545,255	10.555
81	383.833,419 494.545,255	82	383.824,716 494.546,808	8.841
82	383.824,716 494.546,808	83	383.803,672 494.550,563	21.377
83	383.803,672 494.550,563	84	383.801,574 494.551,805	2.438
84	383.801,574 494.551,805	85	383.795,899 494.554,83	6.43
85	383.795,899 494.554,83	86	383.790,232 494.558,522	6.764
86	383.790,232 494.558,522	87	383.784,205 494.572,919	15.608
87	383.784,205 494.572,919	88	383.783,529 494.574,511	1.73
88	383.783,529 494.574,511	89	383.767,051 494.590,006	22.619
89	383.767,051 494.590,006	90	383.764,585 494.593,895	4.605
90	383.764,585 494.593,895	91	383.757,703 494.604,754	12.857
91	383.757,703 494.604,754	92	383.733,889 494.614,915	25.891
92	383.733,889 494.614,915	93	383.719,826 494.631,541	21.775
93	383.719,826 494.631,541	94	383.704,383 494.640,698	17.954
94	383.704,383 494.640,698	95	383.694,15 494.646,941	11.987
95	383.694,15 494.646,941	96	383.684,896 494.672,925	27.582
96	383.684,896 494.672,925	97	383.669,145 494.700,154	31.457
97	383.669,145 494.700,154	98	383.637,146 494.728,908	43.02
98	383.637,146 494.728,908	99	383.634,431 494.731,259	3.592
99	383.634,431 494.731,259	100	383.630,997 494.735,079	5.137
100	383.630,997 494.735,079	101	383.625,502 494.741,193	8.22
101	383.625,502 494.741,193	102	383.613,516 494.754,057	17.583
102	383.613,516 494.754,057	103	383.596,44 494.770,349	23.601
103	383.596,44 494.770,349	104	383.591,161 494.774,86	6.944
104	383.591,161 494.774,86	105	383.581,042 494.789,866	18.099
105	383.581,042 494.789,866	106	383.572,254 494.800,61	13.88
106	383.572,254 494.800,61	107	383.559,19 494.815,793	20.03
107	383.559,19 494.815,793	108	383.546,972 494.834,289	22.167
108	383.546,972 494.834,289	109	383.516,713 494.843,668	31.679
109	383.516,713 494.843,668	110	383.508,942 494.843,955	7.776
110	383.508,942 494.843,955	111	383.492,265 494.851,48	18.296
111	383.492,265 494.851,48	112	383.459,548 494.869,814	37.505
112	383.459,548 494.869,814	113	383.447,509 494.887,331	21.255
113	383.447,509 494.887,331	114	383.428,644 494.911,597	30.736
114	383.428,644 494.911,597	1	383.416,105 494.930,031	22.294

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31475

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.252	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (,art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.252	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	4.252	-	668	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	383.267,566 494.879,63	2	383.278,858 494.875,164	12.143
4	383.350,516 494.809,666	5	383.382,588 494.773,061	48.667
7	383.419,429 494.735,23	8	383.425,294 494.729,255	8.373
10	383.443,86 494.719,927	11	383.456,486 494.718,335	12.725
13	383.486,631 494.712,369	14	383.499,282 494.706,181	14.083
16	383.531,316 494.688,276	17	383.546,227 494.677,328	18.499

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	383.278,858 494.875,164	3	383.311,016 494.853,178	38.956
5	383.382,588 494.773,061	6	383.407,407 494.749,777	34.032
8	383.425,294 494.729,255	9	383.434,141 494.722,84	10.927
11	383.456,486 494.718,335	12	383.463,581 494.718,022	7.102
14	383.499,282 494.706,181	15	383.510,574 494.700,43	12.672
17	383.546,227 494.677,328	18	383.566,395 494.659,847	26.689

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	383.311,016 494.853,178	4	383.350,516 494.809,666	58.767
6	383.407,407 494.749,777	7	383.419,429 494.735,23	18.871
9	383.434,141 494.722,84	10	383.443,86 494.719,927	10.147
12	383.463,581 494.718,022	13	383.486,631 494.712,369	23.733
15	383.510,574 494.700,43	16	383.531,316 494.688,276	24.041
18	383.566,395 494.659,847	19	383.602,437 494.624,55	50.447

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	383.602,437 494.624,55	20	383.613,649 494.615,595	14.349
22	383.644,822 494.592,898	23	383.688,468 494.550,929	60.551
25	383.700,097 494.538,688	26	383.746,534 494.489,14	67.908
28	383.761,211 494.472,748	29	383.789,797 494.440,747	42.91
31	383.791,178 494.439,195	32	383.802,064 494.423,291	19.273
34	383.839,746 494.377,688	35	383.869,935 494.348,926	41.697
37	383.933,791 494.285,276	38	383.957,597 494.254,685	38.762
40	383.996,746 494.270,568	41	384.016,344 494.278,43	21.116
43	384.019,623 494.282,409	44	384.015,145 494.282,282	4.48
46	383.991,315 494.274,337	47	383.958,777 494.259,61	35.715
49	383.931,716 494.293,79	50	383.897,786 494.327,139	47.575
52	383.858,495 494.365,31	53	383.842,597 494.380,517	22.0
55	383.836,933 494.387,364	56	383.829,378 494.396,5	11.855
58	383.809,245 494.421,028	59	383.806,02 494.425,34	5.385
61	383.779,268 494.458,544	62	383.767,98 494.471,183	16.946
64	383.754,854 494.485,97	65	383.747,705 494.493,786	10.593
67	383.726,041 494.517,459	68	383.708,991 494.535,204	24.609
70	383.691,335 494.553,74	71	383.689,532 494.555,641	2.62
73	383.647,384 494.595,984	74	383.621,29 494.614,612	32.061
76	383.605,08 494.627,558	77	383.590,492 494.641,639	20.276
79	383.569,115 494.662,784	80	383.549,908 494.679,431	25.417
82	383.533,358 494.691,738	83	383.512,493 494.703,942	24.172
85	383.488,105 494.716,366	86	383.464,151 494.722,001	24.608
88	383.455,714 494.722,373	89	383.444,781 494.724,262	11.095
91	383.428,162 494.732,525	92	383.422,216 494.738,141	8.179
94	383.410,329 494.752,52	95	383.387,5 494.773,936	31.302
97	383.377,812 494.784,583	98	383.353,502 494.812,328	36.889
100	383.280,745 494.878,718	101	383.269,037 494.883,35	12.591
103	383.245,231 494.892,396	104	383.240,172 494.893,402	5.158
106	383.228,459 494.890,694	107	383.244,306 494.888,487	15.999

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	383.613,649 494.615,595	21	383.618,878 494.611,419	6.691
23	383.688,468 494.550,929	24	383.690,295 494.549,172	2.534
26	383.746,534 494.489,14	27	383.759,162 494.475,036	18.93
29	383.789,797 494.440,747	30	383.791,164 494.439,217	2.052
32	383.802,064 494.423,291	33	383.804,723 494.420,073	4.175
35	383.869,935 494.348,926	36	383.930,752 494.289,182	85.252
38	383.957,597 494.254,685	39	383.992,878 494.269,549	38.284
41	384.016,344 494.278,43	42	384.018,966 494.279,482	2.826
44	384.015,145 494.282,282	45	383.994,211 494.275,457	22.018
47	383.958,777 494.259,61	48	383.933,697 494.291,844	40.842
50	383.897,786 494.327,139	51	383.887,167 494.337,537	14.862
53	383.842,597 494.380,517	54	383.840,311 494.383,28	3.586
56	383.829,378 494.396,5	57	383.822,092 494.405,326	11.445
59	383.806,02 494.425,34	60	383.794,319 494.441,689	20.105
62	383.767,98 494.471,183	63	383.764,833 494.474,729	4.741
65	383.747,705 494.493,786	66	383.727,749 494.515,594	29.56
68	383.708,991 494.535,204	69	383.703,017 494.541,422	8.622
71	383.689,532 494.555,641	72	383.650,187 494.593,3	54.463
74	383.621,29 494.614,612	75	383.616,219 494.618,662	6.489
77	383.590,492 494.641,639	78	383.583,635 494.648,258	9.53
80	383.549,908 494.679,431	81	383.548,327 494.680,801	2.093
83	383.512,493 494.703,942	84	383.501,642 494.709,449	12.168
86	383.464,151 494.722,001	87	383.456,825 494.722,324	7.333
89	383.444,781 494.724,262	90	383.436,146 494.726,842	9.012
92	383.422,216 494.738,141	93	383.417,401 494.744,065	7.634
95	383.387,5 494.773,936	96	383.385,468 494.775,844	2.788
98	383.353,502 494.812,328	99	383.313,662 494.856,214	59.272
101	383.269,037 494.883,35	102	383.262,398 494.886,582	7.384
104	383.240,172 494.893,402	105	383.239,945 494.893,327	0.239
107	383.244,306 494.888,487	108	383.260,878 494.882,874	17.497

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	383.618,878 494.611,419	22	383.644,822 494.592,898	31.877
24	383.690,295 494.549,172	25	383.700,097 494.538,688	14.353
27	383.759,162 494.475,036	28	383.761,211 494.472,748	3.072
30	383.791,164 494.439,217	31	383.791,178 494.439,195	0.026
33	383.804,723 494.420,073	34	383.839,746 494.377,688	54.982
36	383.930,752 494.289,182	37	383.933,791 494.285,276	4.949
39	383.992,878 494.269,549	40	383.996,746 494.270,568	4.0
42	384.018,966 494.279,482	43	384.019,623 494.282,409	3.0
45	383.994,211 494.275,457	46	383.991,315 494.274,337	3.105
48	383.933,697 494.291,844	49	383.931,716 494.293,79	2.777
51	383.887,167 494.337,537	52	383.858,495 494.365,31	39.918
54	383.840,311 494.383,28	55	383.836,933 494.387,364	5.3
57	383.822,092 494.405,326	58	383.809,245 494.421,028	20.288
60	383.794,319 494.441,689	61	383.779,268 494.458,544	22.597
63	383.764,833 494.474,729	64	383.754,854 494.485,97	15.031
66	383.727,749 494.515,594	67	383.726,041 494.517,459	2.529
69	383.703,017 494.541,422	70	383.691,335 494.553,74	16.977
72	383.650,187 494.593,3	73	383.647,384 494.595,984	3.88
75	383.616,219 494.618,662	76	383.605,08 494.627,558	14.255
78	383.583,635 494.648,258	79	383.569,115 494.662,784	20.539
81	383.548,327 494.680,801	82	383.533,358 494.691,738	18.538
84	383.501,642 494.709,449	85	383.488,105 494.716,366	15.202
87	383.456,825 494.722,324	88	383.455,714 494.722,373	1.112
90	383.436,146 494.726,842	91	383.428,162 494.732,525	9.8
93	383.417,401 494.744,065	94	383.410,329 494.752,52	11.023
96	383.385,468 494.775,844	97	383.377,812 494.784,583	11.618
99	383.313,662 494.856,214	100	383.280,745 494.878,718	39.874
102	383.262,398 494.886,582	103	383.245,231 494.892,396	18.125
105	383.239,945 494.893,327	106	383.228,459 494.890,694	11.784
108	383.260,878 494.882,874	1	383.267,566 494.879,63	7.433

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31476

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Groape Curături

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		100	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11540/1415, din 03/12/2002 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROMANIȚAN Z LAZĂR**	
Act Administrativ nr. 5442, din 13/09/2023 emis de Primaria Com. Pianu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoarea lui Sînea Pavel Daniel în cotă de 1/1 părți	A1
	1) **SINEA PAVAL DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

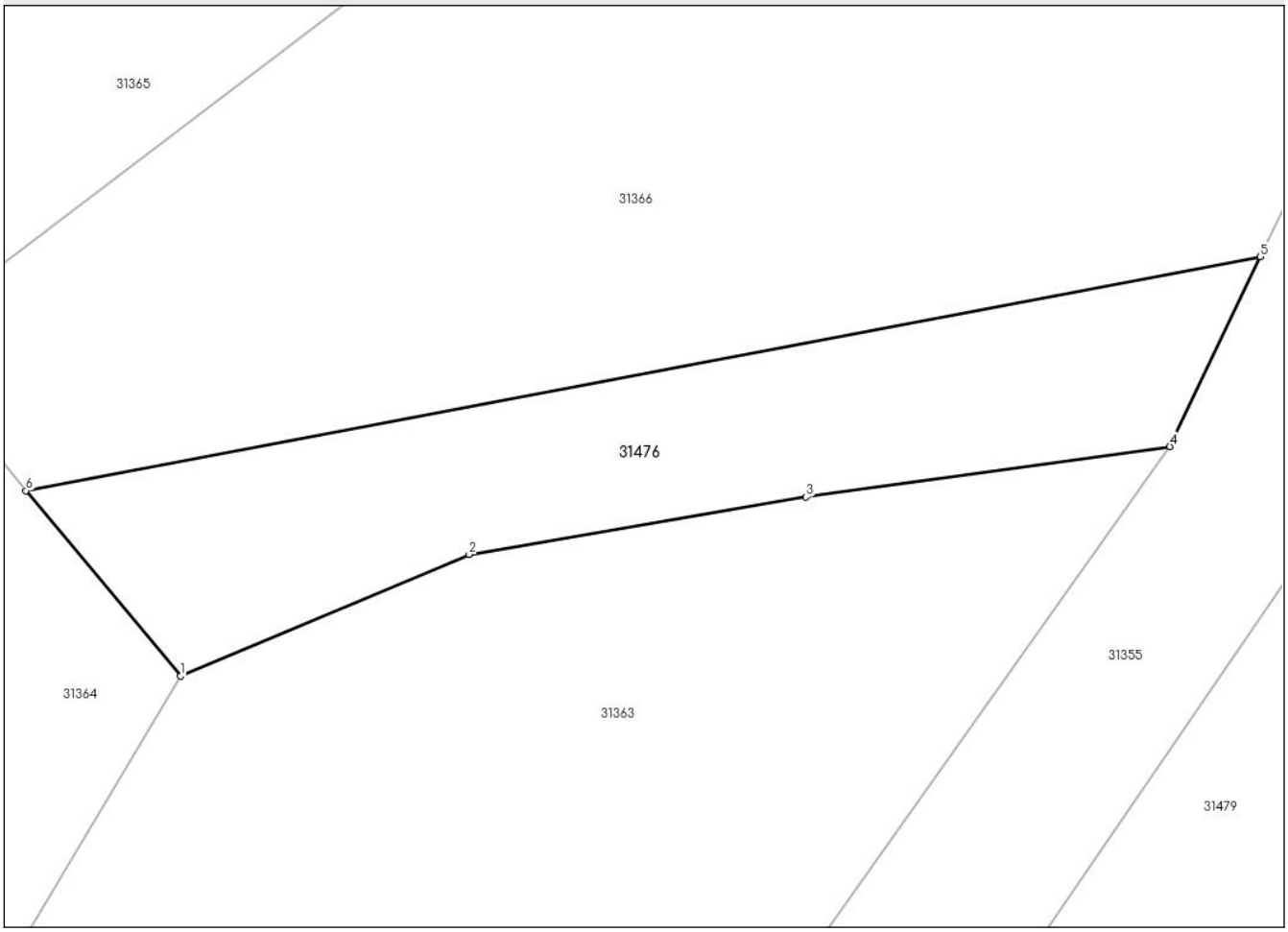
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	100	-	434/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.931,419 494.772,318	2	383.938,103 494.775,132	7.253
2	383.938,103 494.775,132	3	383.945,907 494.776,462	7.916
3	383.945,907 494.776,462	4	383.954,328 494.777,628	8.501
4	383.954,328 494.777,628	5	383.956,421 494.782,019	4.864
5	383.956,421 494.782,019	6	383.927,841 494.776,607	29.087

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.927,841 494.776,607	1	383.931,419 494.772,318	5.585

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31477

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.451	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (,art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

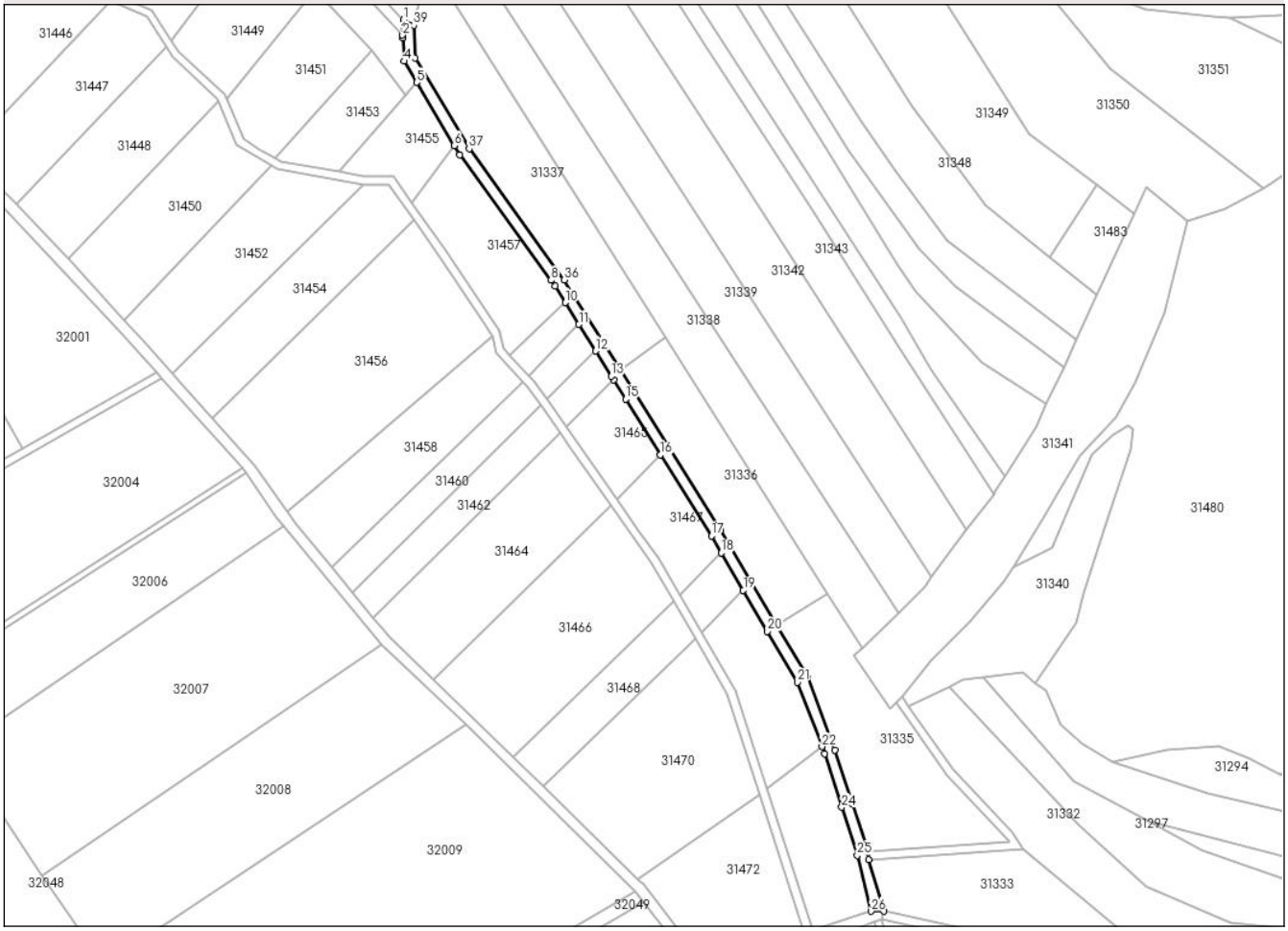
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.451	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.451	-	626	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.847,684 494.601,236	2	383.847,349 494.595,713	5.533
3	383.847,363 494.594,791	4	383.847,933 494.586,415	8.395
5	383.852,435 494.578,83	6	383.865,844 494.556,236	26.274
7	383.867,849 494.552,857	8	383.900,414 494.508,016	55.418
9	383.901,931 494.505,927	10	383.905,629 494.500,024	6.966

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	383.847,349 494.595,713	3	383.847,363 494.594,791	0.923
4	383.847,933 494.586,415	5	383.852,435 494.578,83	8.821
6	383.865,844 494.556,236	7	383.867,849 494.552,857	3.929
8	383.900,414 494.508,016	9	383.901,931 494.505,927	2.582
10	383.905,629 494.500,024	11	383.910,509 494.492,234	9.193

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	383.910,509 494.492,234	12	383.916,477 494.482,707	11.241
13	383.922,128 494.473,686	14	383.922,892 494.472,467	1.439
15	383.927,221 494.465,556	16	383.939,725 494.445,596	23.553
17	383.957,944 494.416,512	18	383.961,519 494.410,454	7.034
19	383.969,38 494.397,131	20	383.978,05 494.382,438	17.06
21	383.988,809 494.364,204	22	383.997,544 494.341,146	24.657
23	383.998,489 494.338,651	24	384.004,611 494.319,452	20.151
25	384.010,21 494.302,295	26	384.015,145 494.282,282	20.612
27	384.019,623 494.282,409	28	384.014,213 494.300,743	19.115
29	384.014,013 494.303,536	30	384.008,418 494.320,68	18.034
31	384.002,267 494.339,968	32	383.992,428 494.365,942	27.775
33	383.981,495 494.384,471	34	383.961,362 494.418,59	39.616
35	383.925,517 494.475,81	36	383.905,248 494.508,167	38.182
37	383.871,195 494.555,058	38	383.851,88 494.587,602	37.845
39	383.851,315 494.599,21	1	383.847,684 494.601,236	4.158

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	383.916,477 494.482,707	13	383.922,128 494.473,686	10.645
14	383.922,892 494.472,467	15	383.927,221 494.465,556	8.155
16	383.939,725 494.445,596	17	383.957,944 494.416,512	34.319
18	383.961,519 494.410,454	19	383.969,38 494.397,131	15.469
20	383.978,05 494.382,438	21	383.988,809 494.364,204	21.172
22	383.997,544 494.341,146	23	383.998,489 494.338,651	2.669
24	384.004,611 494.319,452	25	384.010,21 494.302,295	18.048
26	384.015,145 494.282,282	27	384.019,623 494.282,409	4.48
28	384.014,213 494.300,743	29	384.014,013 494.303,536	2.8
30	384.008,418 494.320,68	31	384.002,267 494.339,968	20.244
32	383.992,428 494.365,942	33	383.981,495 494.384,471	21.515
34	383.961,362 494.418,59	35	383.925,517 494.475,81	67.52
36	383.905,248 494.508,167	37	383.871,195 494.555,058	57.951
38	383.851,88 494.587,602	39	383.851,315 494.599,21	11.621

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31478

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.279	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (,art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

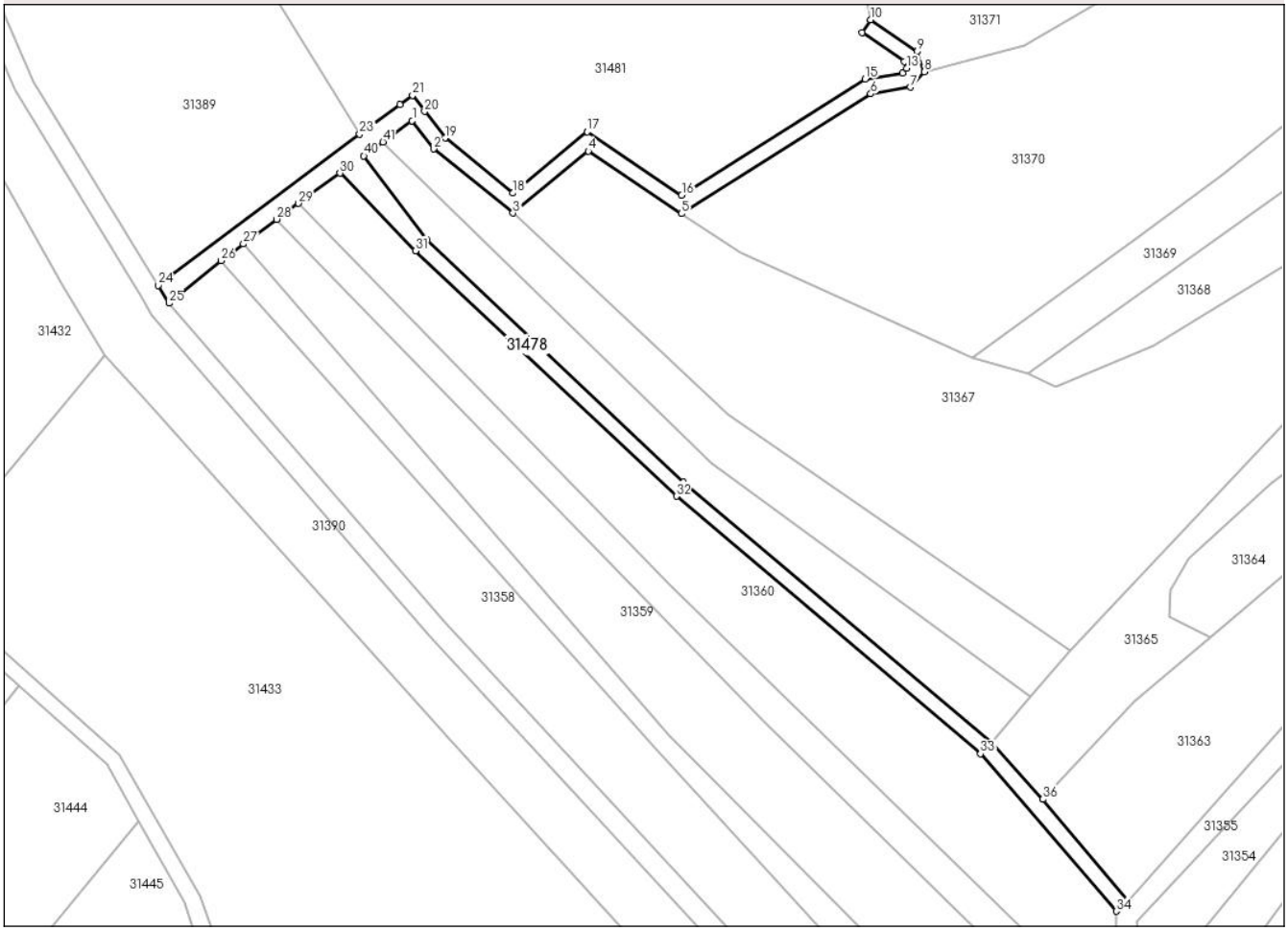
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.279	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.279	-	629	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	383.725,899 494.822,797	2	383.730,052 494.817,35	6.849
4	383.759,963 494.816,93	5	383.778,008 494.804,83	21.727
7	383.822,316 494.829,26	8	383.825,04 494.832,274	4.063
10	383.814,641 494.842,327	11	383.812,94 494.839,857	3.0
13	383.821,59 494.832,932	14	383.820,795 494.832,052	1.186
16	383.778,055 494.808,41	17	383.759,778 494.820,666	22.006

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	383.730,052 494.817,35	3	383.745,404 494.804,934	19.745
5	383.778,008 494.804,83	6	383.814,647 494.828,009	43.356
8	383.825,04 494.832,274	9	383.823,58 494.836,171	4.161
11	383.812,94 494.839,857	12	383.821,102 494.834,235	9.911
14	383.820,795 494.832,052	15	383.813,56 494.830,871	7.331
17	383.759,778 494.820,666	18	383.745,387 494.808,807	18.648

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	383.745,404 494.804,934	4	383.759,963 494.816,93	18.864
6	383.814,647 494.828,009	7	383.822,316 494.829,26	7.77
9	383.823,58 494.836,171	10	383.814,641 494.842,327	10.854
12	383.821,102 494.834,235	13	383.821,59 494.832,932	1.392
15	383.813,56 494.830,871	16	383.778,055 494.808,41	42.013
18	383.745,387 494.808,807	19	383.732,219 494.819,456	16.935

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	383.732,219 494.819,456	20	383.728,284 494.824,616	6.489
22	383.723,473 494.825,979	23	383.715,722 494.820,179	9.68
25	383.678,808 494.787,526	26	383.688,889 494.795,752	13.011
28	383.699,61 494.803,756	29	383.703,858 494.806,833	5.246
31	383.726,534 494.797,662	32	383.777,017 494.750,186	69.301
34	383.862,152 494.669,95	35	383.864,453 494.671,875	3.0
37	383.837,972 494.702,549	38	383.778,394 494.752,95	78.037
40	383.716,516 494.816,001	41	383.720,23 494.818,691	4.586
20	383.728,284 494.824,616	21	383.725,953 494.827,701	3.867
23	383.715,722 494.820,179	24	383.676,7 494.790,969	48.744
26	383.688,889 494.795,752	27	383.693,199 494.798,97	5.379
29	383.703,858 494.806,833	30	383.711,906 494.812,662	9.937
32	383.777,017 494.750,186	33	383.835,886 494.700,384	77.108
35	383.864,453 494.671,875	36	383.847,967 494.691,587	25.698
38	383.778,394 494.752,95	39	383.728,778 494.799,669	68.15
41	383.720,23 494.818,691	1	383.725,899 494.822,797	7.0
21	383.725,953 494.827,701	22	383.723,473 494.825,979	3.019
24	383.676,7 494.790,969	25	383.678,808 494.787,526	4.037
27	383.693,199 494.798,97	28	383.699,61 494.803,756	8.0
30	383.711,906 494.812,662	31	383.726,534 494.797,662	20.952
33	383.835,886 494.700,384	34	383.862,152 494.669,95	40.201
36	383.847,967 494.691,587	37	383.837,972 494.702,549	14.834
39	383.728,778 494.799,669	40	383.716,516 494.816,001	20.423

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31479

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		285.801	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (,art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	285.801	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	285.801	-	467	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	384.873,274 494.955,997	2	384.877,118 494.958,58	4.63
4	384.900,297 494.974,158	5	384.904,986 494.977,31	5.651
7	384.913,98 495.008,538	8	384.935,569 495.026,571	28.13
10	384.963,339 495.052,336	11	384.979,094 495.052,87	15.765
13	384.992,102 495.042,826	14	384.995,528 495.031,276	12.047
16	385.016,514 495.039,832	17	385.025,508 495.046,676	11.302

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	384.877,118 494.958,58	3	384.886,894 494.965,151	11.78
5	384.904,986 494.977,31	6	384.901,56 494.994,849	17.87
8	384.935,569 495.026,571	9	384.960,41 495.052,237	35.719
11	384.979,094 495.052,87	12	384.985,678 495.053,093	6.587
14	384.995,528 495.031,276	15	385.008,142 495.030,742	12.625
17	385.025,508 495.046,676	18	385.026,77 495.034,386	12.355

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	384.886,894 494.965,151	4	384.900,297 494.974,158	16.148
6	384.901,56 494.994,849	7	384.913,98 495.008,538	18.483
9	384.960,41 495.052,237	10	384.963,339 495.052,336	2.931
12	384.985,678 495.053,093	13	384.992,102 495.042,826	12.111
15	385.008,142 495.030,742	16	385.016,514 495.039,832	12.358
18	385.026,77 495.034,386	19	385.037,928 495.033,843	11.171

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	385.037,928 495.033,843	20	385.058,486 495.043,254	22.609
22	385.076,264 495.022,292	23	385.072,48 495.008,262	14.532
25	385.069,192 494.996,199	26	385.080,712 494.989,225	13.466
28	385.090,606 495.007,749	29	385.103,454 495.021,438	18.774
31	385.126,358 495.000,568	32	385.133,434 494.996,627	8.1
34	385.140,702 495.002,496	35	385.147,04 495.017,027	15.854
37	385.152,185 495.047,861	38	385.131,526 495.087,069	44.318
40	385.111,994 495.133,319	41	385.095,835 495.161,381	32.382
43	385.060,848 495.195,975	44	385.066,263 495.187,302	10.225
46	385.078,065 495.144,707	47	385.080,953 495.139,295	6.134
49	385.082,033 495.122,107	50	385.076,863 495.118,102	6.54
52	385.056,424 495.125,021	53	385.047,672 495.130,608	10.383
55	385.030,647 495.161,781	56	385.019,235 495.187,629	28.255
58	385.030,918 495.205,615	59	385.042,688 495.205,711	11.771
61	385.058,086 495.200,399	62	385.018,768 495.244,918	59.396
64	385.007,098 495.254,636	65	384.999,656 495.249,301	9.157
67	384.981,514 495.234,123	68	384.961,146 495.239,061	20.958
70	384.933,923 495.233,17	71	384.926,803 495.232,892	7.125
73	384.919,655 495.237,482	74	384.918,603 495.240,202	2.916
76	384.919,812 495.248,82	77	384.921,205 495.251,763	3.255
79	384.939,431 495.266,9	80	384.944,513 495.277,525	11.778
82	384.959,208 495.288,715	83	384.971,283 495.293,11	12.85
85	385.006,858 495.297,376	86	385.009,419 495.297,574	2.569
88	385.036,543 495.289,716	89	385.038,626 495.285,906	4.343
91	385.036,827 495.266,8	92	385.034,566 495.261,354	5.897
94	385.019,296 495.256,793	95	385.016,094 495.256,572	3.209
97	385.021,21 495.246,683	98	385.062,226 495.199,892	62.224
100	385.106,333 495.217,515	101	385.147,084 495.228,773	42.278
103	385.097,637 495.276,81	104	385.086,234 495.290,657	17.938
106	385.049,93 495.322,791	107	385.033,557 495.337,284	21.866
109	384.958,608 495.354,823	110	384.919,634 495.333,862	44.253
112	384.835,385 495.285,127	113	384.827,302 495.280,179	9.478
115	384.800,32 495.271,196	116	384.797,594 495.272,25	2.924

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	385.058,486 495.043,254	21	385.070,905 495.040,26	12.776
23	385.072,48 495.008,262	24	385.066,338 494.997,488	12.401
26	385.080,712 494.989,225	27	385.083,325 494.987,643	3.055
29	385.103,454 495.021,438	30	385.111,482 495.009,242	14.6
32	385.133,434 494.996,627	33	385.140,017 495.000,287	7.532
35	385.147,04 495.017,027	36	385.153,122 495.045,309	28.929
38	385.131,526 495.087,069	39	385.130,432 495.089,659	2.812
41	385.095,835 495.161,381	42	385.080,453 495.204,859	46.119
44	385.066,263 495.187,302	45	385.069,982 495.170,264	17.439
47	385.080,953 495.139,295	48	385.081,833 495.131,183	8.16
50	385.076,863 495.118,102	51	385.061,789 495.122,603	15.732
53	385.047,672 495.130,608	54	385.042,768 495.137,257	8.262
56	385.019,235 495.187,629	57	385.018,435 495.194,6	7.017
59	385.042,688 495.205,711	60	385.053,51 495.203,425	11.061
62	385.018,768 495.244,918	63	385.012,013 495.256,29	13.227
65	384.999,656 495.249,301	66	384.991,993 495.241,408	11.001
68	384.961,146 495.239,061	69	384.944,058 495.236,089	17.344
71	384.926,803 495.232,892	72	384.922,32 495.235,137	5.014
74	384.918,603 495.240,202	75	384.918,529 495.244,373	4.172
77	384.921,205 495.251,763	78	384.924,719 495.256,82	6.158
80	384.944,513 495.277,525	81	384.949,069 495.282,582	6.806
83	384.971,283 495.293,11	84	384.985,771 495.295,746	14.726
86	385.009,419 495.297,574	87	385.020,505 495.296,521	11.136
89	385.038,626 495.285,906	90	385.038,3 495.278,051	7.861
92	385.034,566 495.261,354	93	385.030,927 495.256,738	5.879
95	385.016,094 495.256,572	96	385.016,378 495.254,816	1.778
98	385.062,226 495.199,892	99	385.079,454 495.207,688	18.909
101	385.147,084 495.228,773	102	385.114,528 495.256,296	42.631
104	385.086,234 495.290,657	105	385.079,359 495.296,742	9.182
107	385.033,557 495.337,284	108	384.989,872 495.361,24	49.822
110	384.919,634 495.333,862	111	384.880,409 495.312,69	44.574
113	384.827,302 495.280,179	114	384.821,665 495.278,302	5.941
116	384.797,594 495.272,25	117	384.787,07 495.276,108	11.209

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	385.070,905 495.040,26	22	385.076,264 495.022,292	18.75
24	385.066,338 494.997,488	25	385.069,192 494.996,199	3.132
27	385.083,325 494.987,643	28	385.090,606 495.007,749	21.383
30	385.111,482 495.009,242	31	385.126,358 495.000,568	17.22
33	385.140,017 495.000,287	34	385.140,702 495.002,496	2.312
36	385.153,122 495.045,309	37	385.152,185 495.047,861	2.718
39	385.130,432 495.089,659	40	385.111,994 495.133,319	47.394
42	385.080,453 495.204,859	43	385.060,848 495.195,975	21.524
45	385.069,982 495.170,264	46	385.078,065 495.144,707	26.805
48	385.081,833 495.131,183	49	385.082,033 495.122,107	9.078
51	385.061,789 495.122,603	52	385.056,424 495.125,021	5.885
54	385.042,768 495.137,257	55	385.030,647 495.161,781	27.356
57	385.018,435 495.194,6	58	385.030,918 495.205,615	16.648
60	385.053,51 495.203,425	61	385.058,086 495.200,399	5.486
63	385.012,013 495.256,29	64	385.007,098 495.254,636	5.187
66	384.991,993 495.241,408	67	384.981,514 495.234,123	12.762
69	384.944,058 495.236,089	70	384.933,923 495.233,17	10.547
72	384.922,32 495.235,137	73	384.919,655 495.237,482	3.55
75	384.918,529 495.244,373	76	384.919,812 495.248,82	4.629
78	384.924,719 495.256,82	79	384.939,431 495.266,9	17.834
81	384.949,069 495.282,582	82	384.959,208 495.288,715	11.85
84	384.985,771 495.295,746	85	385.006,858 495.297,376	21.149
87	385.020,505 495.296,521	88	385.036,543 495.289,716	17.422
90	385.038,3 495.278,051	91	385.036,827 495.266,8	11.347
93	385.030,927 495.256,738	94	385.019,296 495.256,793	11.631
96	385.016,378 495.254,816	97	385.021,21 495.246,683	9.46
99	385.079,454 495.207,688	100	385.106,333 495.217,515	28.619
102	385.114,528 495.256,296	103	385.097,637 495.276,81	26.573
105	385.079,359 495.296,742	106	385.049,93 495.322,791	39.302
108	384.989,872 495.361,24	109	384.958,608 495.354,823	31.916
111	384.880,409 495.312,69	112	384.835,385 495.285,127	52.791
114	384.821,665 495.278,302	115	384.800,32 495.271,196	22.496
117	384.787,07 495.276,108	118	384.775,48 495.269,485	13.349

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	384.775,48 495.269,485	119	384.762,614 495.263,681	14.115
121	384.752,648 495.283,167	122	384.746,868 495.287,214	7.056
124	384.699,767 495.278,642	125	384.695,503 495.284,954	7.617
127	384.643,342 495.245,197	128	384.636,999 495.233,145	13.619
130	384.618,678 495.185,853	131	384.592,553 495.166,176	32.706
133	384.574,089 495.137,787	134	384.572,376 495.123,243	14.645
136	384.566,38 495.095,437	137	384.540,684 495.079,182	30.406
139	384.515,345 495.034,5	140	384.451,96 495.012,684	67.035
142	384.424,436 495.031,593	143	384.410,93 495.037,889	14.901
145	384.360,208 495.010,609	146	384.324,354 494.988,273	42.242
148	384.243,019 494.946,004	149	384.216,246 494.930,043	31.17
151	384.189,86 494.905,455	152	384.177,41 494.886,04	23.064
154	384.173,025 494.858,009	155	384.168,452 494.851,7	7.792
157	384.152,086 494.849,207	158	384.147,118 494.853,617	6.644
160	384.142,543 494.878,507	161	384.152,502 494.912,389	35.316
163	384.137,915 494.928,721	164	384.135,076 494.923,298	6.121
166	384.130,824 494.910,45	167	384.090,955 494.877,56	51.684
169	384.039,423 494.854,532	170	384.019,521 494.838,981	25.257
172	383.988,142 494.808,344	173	383.971,812 494.797,05	19.855
175	383.957,938 494.775,907	176	383.927,892 494.732,087	53.132
178	383.918,957 494.701,759	179	383.897,649 494.676,001	33.429
181	383.891,137 494.658,882	182	383.901,338 494.666,708	12.857
184	383.961,47 494.654,862	185	383.978,345 494.655,551	16.888
187	384.008,558 494.665,647	188	384.031,259 494.675,318	24.676
190	384.048,63 494.673,924	191	384.054,874 494.672,958	6.318
193	384.080,501 494.682,024	194	384.088,074 494.692,216	12.697
196	384.128,495 494.705,149	197	384.136,844 494.711,917	10.748
199	384.155,562 494.731,425	200	384.205,907 494.748,821	53.265
202	384.257,354 494.787,323	203	384.306,135 494.820,351	58.911
205	384.342,479 494.824,402	206	384.368,395 494.836,45	28.581
208	384.430,042 494.841,008	209	384.446,415 494.838,389	16.581
211	384.451,665 494.854,376	212	384.453,633 494.880,446	26.144
214	384.517,565 494.892,033	215	384.544,498 494.892,266	26.934

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	384.762,614 495.263,681	120	384.759,014 495.270,83	8.004
122	384.746,868 495.287,214	123	384.713,518 495.258,854	43.778
125	384.695,503 495.284,954	126	384.665,911 495.266,711	34.764
128	384.636,999 495.233,145	129	384.627,887 495.207,843	26.893
131	384.592,553 495.166,176	132	384.587,253 495.152,418	14.743
134	384.572,376 495.123,243	135	384.573,483 495.105,989	17.29
137	384.540,684 495.079,182	138	384.526,55 495.062,071	22.193
140	384.451,96 495.012,684	141	384.444,244 495.019,302	10.166
143	384.410,93 495.037,889	144	384.390,821 495.030,994	21.258
146	384.324,354 494.988,273	147	384.281,435 494.964,29	49.165
149	384.216,246 494.930,043	150	384.203,127 494.920,754	16.075
152	384.177,41 494.886,04	153	384.176,609 494.875,162	10.908
155	384.168,452 494.851,7	156	384.159,2 494.848,938	9.655
158	384.147,118 494.853,617	159	384.141,683 494.864,892	12.516
161	384.152,502 494.912,389	162	384.162,858 494.931,714	21.924
164	384.135,076 494.923,298	165	384.131,158 494.915,811	8.45
167	384.090,955 494.877,56	168	384.060,352 494.861,286	34.661
170	384.019,521 494.838,981	171	383.990,842 494.811,53	39.7
173	383.971,812 494.797,05	174	383.962,832 494.786,171	14.106
176	383.927,892 494.732,087	177	383.937,565 494.725,186	11.882
179	383.897,649 494.676,001	180	383.888,829 494.664,004	14.89
182	383.901,338 494.666,708	183	383.906,055 494.663,892	5.493
185	383.978,345 494.655,551	186	383.994,547 494.660,33	16.893
188	384.031,259 494.675,318	189	384.042,293 494.673,686	11.154
191	384.054,874 494.672,958	192	384.065,803 494.672,02	10.969
194	384.088,074 494.692,216	195	384.105,24 494.701,157	19.355
197	384.136,844 494.711,917	198	384.139,112 494.714,491	3.43
200	384.205,907 494.748,821	201	384.228,123 494.765,84	27.986
203	384.306,135 494.820,351	204	384.323,918 494.825,543	18.525
206	384.368,395 494.836,45	207	384.401,008 494.841,371	32.982
209	384.446,415 494.838,389	210	384.451,462 494.835,733	5.703
212	384.453,633 494.880,446	213	384.471,836 494.888,64	19.962
215	384.544,498 494.892,266	216	384.545,543 494.895,079	3.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	384.759,014 495.270,83	121	384.752,648 495.283,167	13.883
123	384.713,518 495.258,854	124	384.699,767 495.278,642	24.096
126	384.665,911 495.266,711	127	384.643,342 495.245,197	31.18
129	384.627,887 495.207,843	130	384.618,678 495.185,853	23.84
132	384.587,253 495.152,418	133	384.574,089 495.137,787	19.681
135	384.573,483 495.105,989	136	384.566,38 495.095,437	12.719
138	384.526,55 495.062,071	139	384.515,345 495.034,5	29.761
141	384.444,244 495.019,302	142	384.424,436 495.031,593	23.312
144	384.390,821 495.030,994	145	384.360,208 495.010,609	36.779
147	384.281,435 494.964,29	148	384.243,019 494.946,004	42.547
150	384.203,127 494.920,754	151	384.189,86 494.905,455	20.25
153	384.176,609 494.875,162	154	384.173,025 494.858,009	17.523
156	384.159,2 494.848,938	157	384.152,086 494.849,207	7.119
159	384.141,683 494.864,892	160	384.142,543 494.878,507	13.642
162	384.162,858 494.931,714	163	384.137,915 494.928,721	25.122
165	384.131,158 494.915,811	166	384.130,824 494.910,45	5.371
168	384.060,352 494.861,286	169	384.039,423 494.854,532	21.991
171	383.990,842 494.811,53	172	383.988,142 494.808,344	4.176
174	383.962,832 494.786,171	175	383.957,938 494.775,907	11.371
177	383.937,565 494.725,186	178	383.918,957 494.701,759	29.918
180	383.888,829 494.664,004	181	383.891,137 494.658,882	5.618
183	383.906,055 494.663,892	184	383.961,47 494.654,862	56.147
186	383.994,547 494.660,33	187	384.008,558 494.665,647	14.985
189	384.042,293 494.673,686	190	384.048,63 494.673,924	6.341
192	384.065,803 494.672,02	193	384.080,501 494.682,024	17.78
195	384.105,24 494.701,157	196	384.128,495 494.705,149	23.595
198	384.139,112 494.714,491	199	384.155,562 494.731,425	23.609
201	384.228,123 494.765,84	202	384.257,354 494.787,323	36.277
204	384.323,918 494.825,543	205	384.342,479 494.824,402	18.596
207	384.401,008 494.841,371	208	384.430,042 494.841,008	29.036
210	384.451,462 494.835,733	211	384.451,665 494.854,376	18.644
213	384.471,836 494.888,64	214	384.517,565 494.892,033	45.855
216	384.545,543 494.895,079	217	384.557,53 494.890,624	12.787

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
217	384.557,53 494.890,624	218	384.573,376 494.870,518	25.6
220	384.630,766 494.849,985	221	384.660,316 494.853,835	29.801
223	384.680,018 494.874,796	224	384.688,155 494.882,496	11.203
226	384.735,694 494.888,485	227	384.745,282 494.879,592	13.078
229	384.753,727 494.877,363	230	384.757,536 494.877,363	3.809
232	384.778,184 494.885,612	233	384.788,348 494.889,673	10.945
235	384.798,223 494.893,618	236	384.798,223 494.904,74	11.122
238	384.818,352 494.926,129	239	384.818,91 494.926,287	0.581
241	384.839,301 494.932,567	242	384.855,571 494.943,991	19.879
244	384.867,297 494.951,98	1	384.873,274 494.955,997	7.202

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
218	384.573,376 494.870,518	219	384.578,087 494.848,702	22.319
221	384.660,316 494.853,835	222	384.673,165 494.862,391	15.436
224	384.688,155 494.882,496	225	384.712,567 494.885,918	24.65
227	384.745,282 494.879,592	228	384.747,685 494.877,363	3.278
230	384.757,536 494.877,363	231	384.767,987 494.881,538	11.254
233	384.788,348 494.889,673	234	384.798,057 494.893,552	10.456
236	384.798,223 494.904,74	237	384.808,853 494.916,036	15.511
239	384.818,91 494.926,287	240	384.838,052 494.931,69	19.89
242	384.855,571 494.943,991	243	384.859,16 494.946,511	4.385

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
219	384.578,087 494.848,702	220	384.630,766 494.849,985	52.694
222	384.673,165 494.862,391	223	384.680,018 494.874,796	14.172
225	384.712,567 494.885,918	226	384.735,694 494.888,485	23.269
228	384.747,685 494.877,363	229	384.753,727 494.877,363	6.042
231	384.767,987 494.881,538	232	384.778,184 494.885,612	10.981
234	384.798,057 494.893,552	235	384.798,223 494.893,618	0.178
237	384.808,853 494.916,036	238	384.818,352 494.926,129	13.86
240	384.838,052 494.931,69	241	384.839,301 494.932,567	1.526
243	384.859,16 494.946,511	244	384.867,297 494.951,98	9.804

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31480

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		31.463	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (,art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

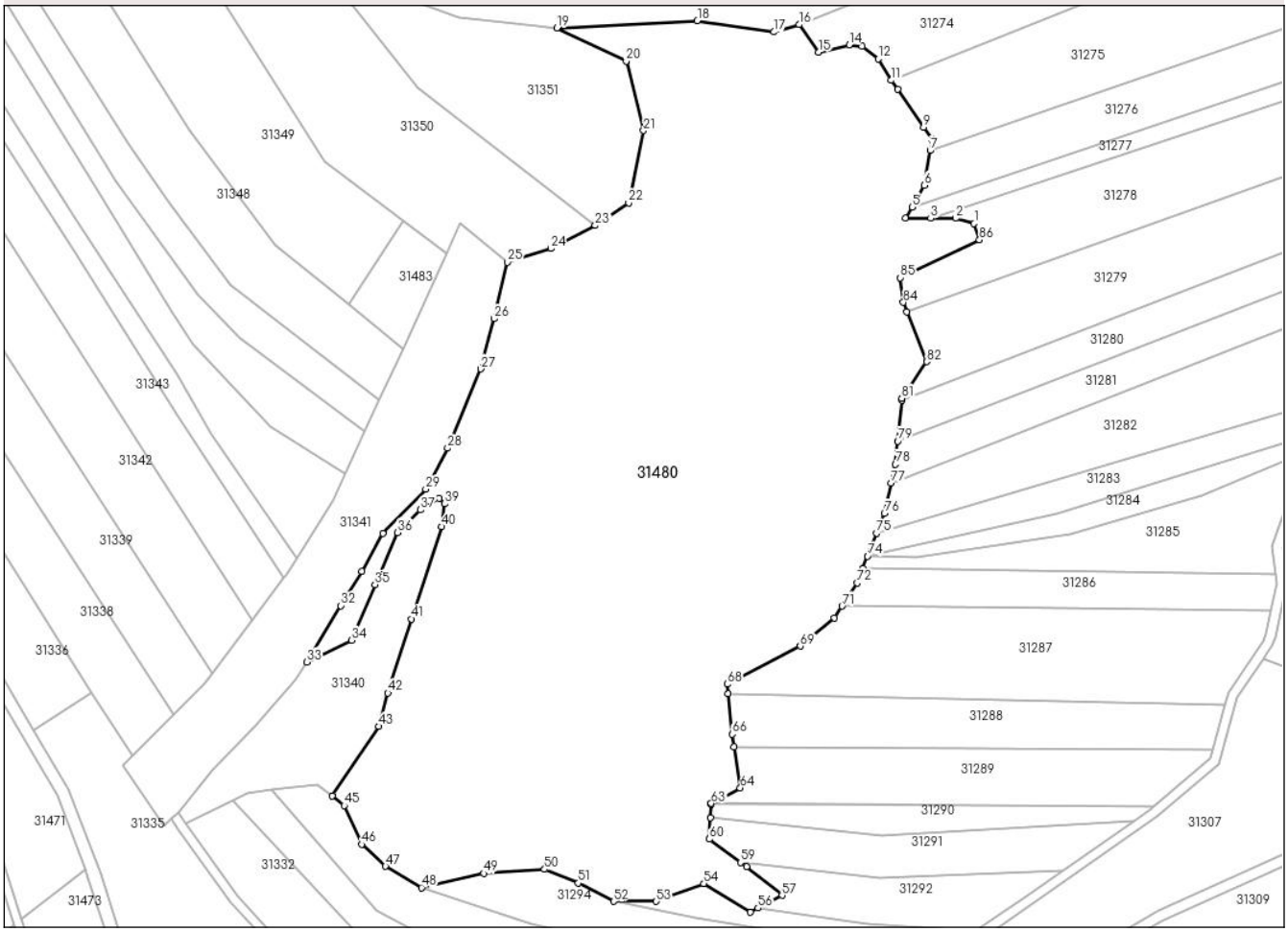
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	31.463	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	31.463	-	460	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	384.273,075 494.541,333	2	384.267,371 494.542,961	5.932
4	384.251,89 494.542,961	5	384.253,853 494.546,455	4.008
7	384.259,454 494.563,973	8	384.260,038 494.567,377	3.453
10	384.249,348 494.582,875	11	384.247,408 494.585,689	3.418
13	384.238,367 494.596,223	14	384.234,355 494.596,679	4.038
16	384.218,843 494.602,938	17	384.211,001 494.600,674	8.162

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	384.267,371 494.542,961	3	384.259,642 494.542,96	7.729
5	384.253,853 494.546,455	6	384.257,594 494.553,134	7.655
8	384.260,038 494.567,377	9	384.257,45 494.571,129	4.558
11	384.247,408 494.585,689	12	384.243,381 494.592,314	7.754
14	384.234,355 494.596,679	15	384.224,867 494.594,436	9.749
17	384.211,001 494.600,674	18	384.187,301 494.604,162	23.956

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	384.259,642 494.542,96	4	384.251,89 494.542,961	7.752
6	384.257,594 494.553,134	7	384.259,454 494.563,973	10.997
9	384.257,45 494.571,129	10	384.249,348 494.582,875	14.269
12	384.243,381 494.592,314	13	384.238,367 494.596,223	6.357
15	384.224,867 494.594,436	16	384.218,843 494.602,938	10.42
18	384.187,301 494.604,162	19	384.143,748 494.601,916	43.611

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	384.143,748 494.601,916	20	384.165,222 494.591,655	23.8
22	384.165,986 494.547,718	23	384.155,63 494.540,756	12.479
25	384.128,351 494.529,417	26	384.124,214 494.511,893	18.006
28	384.109,867 494.471,766	29	384.103,097 494.459,087	14.373
31	384.083,228 494.433,678	32	384.076,767 494.422,988	12.491
34	384.080,067 494.412,33	35	384.087,319 494.429,567	18.7
37	384.101,431 494.452,679	38	384.107,312 494.456,204	6.856
40	384.108,036 494.447,453	41	384.098,658 494.418,877	30.075
43	384.088,553 494.385,631	44	384.074,094 494.364,027	25.996
46	384.083,204 494.349,083	47	384.090,607 494.342,288	10.049
49	384.121,02 494.340,09	50	384.139,924 494.341,339	18.946
52	384.161,323 494.331,396	53	384.174,544 494.331,396	13.221
55	384.203,698 494.328,077	56	384.206,078 494.329,34	2.694
58	384.202,508 494.342,158	59	384.200,724 494.343,495	2.229
61	384.191,386 494.357,359	62	384.191,591 494.361,522	4.168
64	384.200,586 494.366,535	65	384.198,715 494.379,306	12.907
67	384.196,829 494.395,676	68	384.196,512 494.398,683	3.024
70	384.229,815 494.419,236	71	384.232,172 494.422,851	4.316
73	384.238,637 494.434,591	74	384.240,093 494.438,308	3.992
76	384.245,294 494.451,587	77	384.247,417 494.461,001	9.65
79	384.249,413 494.473,983	80	384.250,634 494.486,664	12.74
82	384.258,316 494.498,568	83	384.252,298 494.514,067	16.627
85	384.250,244 494.524,569	86	384.274,753 494.536,304	27.173

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	384.165,222 494.591,655	21	384.170,643 494.570,132	22.196
23	384.155,63 494.540,756	24	384.141,912 494.533,588	15.477
26	384.124,214 494.511,893	27	384.120,19 494.496,297	16.107
29	384.103,097 494.459,087	30	384.089,743 494.445,391	19.128
32	384.076,767 494.422,988	33	384.066,174 494.405,563	20.393
35	384.087,319 494.429,567	36	384.094,375 494.445,628	17.543
38	384.107,312 494.456,204	39	384.108,895 494.454,578	2.27
41	384.098,658 494.418,877	42	384.091,342 494.395,997	24.022
44	384.074,094 494.364,027	45	384.077,802 494.361,073	4.741
47	384.090,607 494.342,288	48	384.101,812 494.335,693	13.001
50	384.139,924 494.341,339	51	384.150,42 494.337,117	11.313
53	384.174,544 494.331,396	54	384.189,291 494.336,94	15.754
56	384.206,078 494.329,34	57	384.213,548 494.333,305	8.457
59	384.200,724 494.343,495	60	384.191,058 494.350,739	12.078
62	384.191,591 494.361,522	63	384.191,604 494.361,772	0.25
65	384.198,715 494.379,306	66	384.198,142 494.383,22	3.955
68	384.196,512 494.398,683	69	384.219,197 494.410,507	25.582
71	384.232,172 494.422,851	72	384.236,845 494.430,017	8.555
74	384.240,093 494.438,308	75	384.242,893 494.445,457	7.677
77	384.247,417 494.461,001	78	384.248,718 494.466,772	5.915
80	384.250,634 494.486,664	81	384.250,687 494.487,211	0.549
83	384.252,298 494.514,067	84	384.251,196 494.516,905	3.044
86	384.274,753 494.536,304	1	384.273,075 494.541,333	5.302

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	384.170,643 494.570,132	22	384.165,986 494.547,718	22.892
24	384.141,912 494.533,588	25	384.128,351 494.529,417	14.188
27	384.120,19 494.496,297	28	384.109,867 494.471,766	26.615
30	384.089,743 494.445,391	31	384.083,228 494.433,678	13.403
33	384.066,174 494.405,563	34	384.080,067 494.412,33	15.454
36	384.094,375 494.445,628	37	384.101,431 494.452,679	9.975
39	384.108,895 494.454,578	40	384.108,036 494.447,453	7.176
42	384.091,342 494.395,997	43	384.088,553 494.385,631	10.734
45	384.077,802 494.361,073	46	384.083,204 494.349,083	13.151
48	384.101,812 494.335,693	49	384.121,02 494.340,09	19.705
51	384.150,42 494.337,117	52	384.161,323 494.331,396	12.313
54	384.189,291 494.336,94	55	384.203,698 494.328,077	16.915
57	384.213,548 494.333,305	58	384.202,508 494.342,158	14.152
60	384.191,058 494.350,739	61	384.191,386 494.357,359	6.628
63	384.191,604 494.361,772	64	384.200,586 494.366,535	10.167
66	384.198,142 494.383,22	67	384.196,829 494.395,676	12.525
69	384.219,197 494.410,507	70	384.229,815 494.419,236	13.746
72	384.236,845 494.430,017	73	384.238,637 494.434,591	4.913
75	384.242,893 494.445,457	76	384.245,294 494.451,587	6.584
78	384.248,718 494.466,772	79	384.249,413 494.473,983	7.245
81	384.250,687 494.487,211	82	384.258,316 494.498,568	13.681
84	384.251,196 494.516,905	85	384.250,244 494.524,569	7.723

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31481

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		17.913	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (,art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

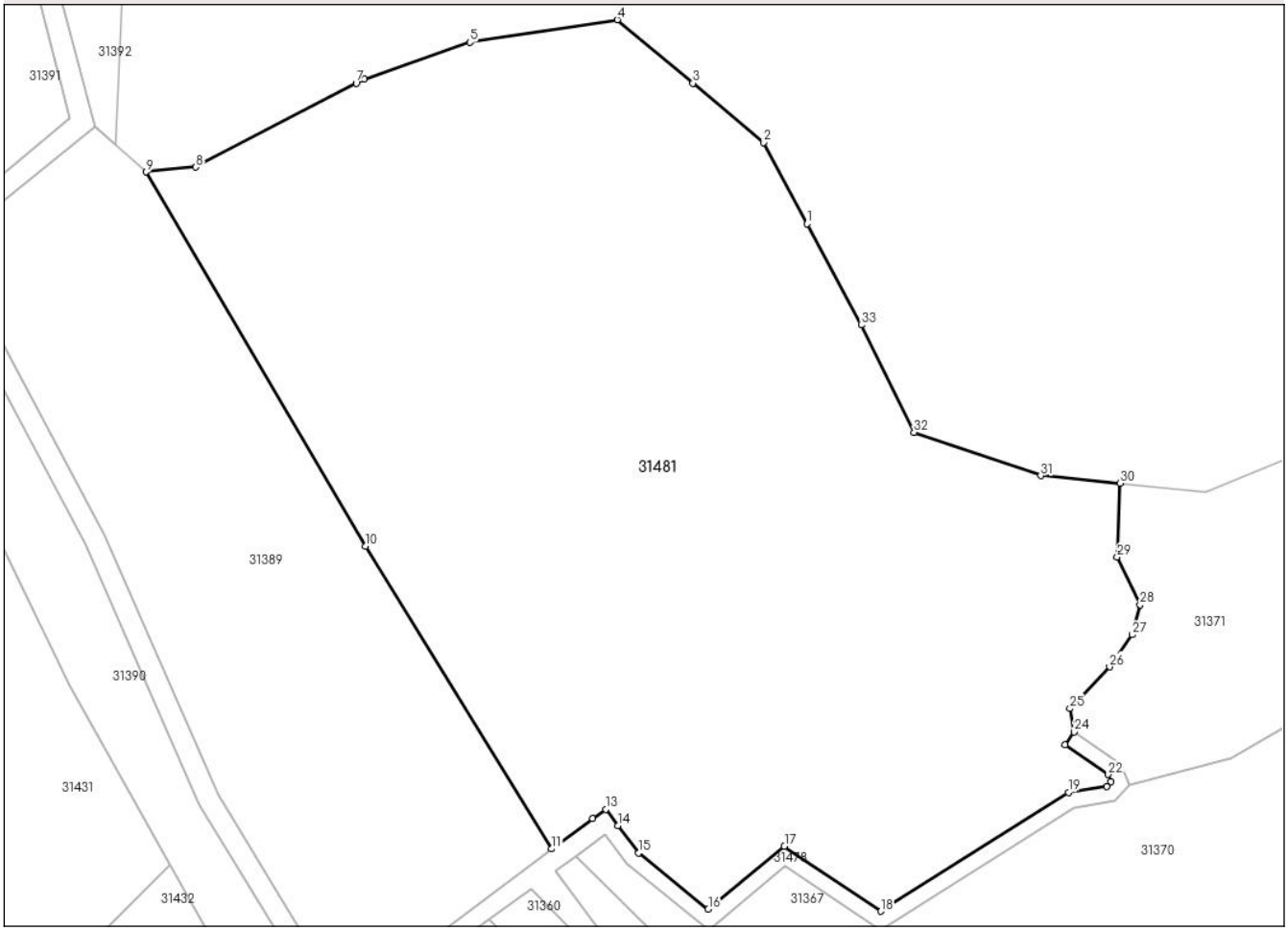
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	17.913	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	17.913	-	426	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.764,082 494.938,385	2	383.755,832 494.953,786	17.472
3	383.742,448 494.964,996	4	383.728,14 494.976,979	18.663
5	383.700,236 494.972,738	6	383.680,217 494.965,77	21.197
7	383.678,737 494.964,996	8	383.648,369 494.949,107	34.273
9	383.638,966 494.948,198	10	383.680,539 494.877,433	82.073

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	383.755,832 494.953,786	3	383.742,448 494.964,996	17.458
4	383.728,14 494.976,979	5	383.700,236 494.972,738	28.225
6	383.680,217 494.965,77	7	383.678,737 494.964,996	1.67
8	383.648,369 494.949,107	9	383.638,966 494.948,198	9.447
10	383.680,539 494.877,433	11	383.715,722 494.820,179	67.201

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	383.715,722 494.820,179	12	383.723,473 494.825,979	9.68
13	383.725,953 494.827,701	14	383.728,284 494.824,616	3.867
15	383.732,219 494.819,456	16	383.745,387 494.808,807	16.935
17	383.759,778 494.820,666	18	383.778,055 494.808,41	22.006
19	383.813,56 494.830,871	20	383.820,795 494.832,052	7.331
21	383.821,59 494.832,932	22	383.821,102 494.834,235	1.392
23	383.812,94 494.839,857	24	383.814,641 494.842,327	3.0
25	383.813,829 494.846,723	26	383.821,361 494.854,612	10.907
27	383.825,658 494.860,681	28	383.827,112 494.866,38	5.881
29	383.822,793 494.875,407	30	383.823,303 494.889,316	13.919
31	383.808,305 494.890,771	32	383.784,343 494.898,95	25.32
33	383.774,334 494.919,249	1	383.764,082 494.938,385	21.709

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	383.723,473 494.825,979	13	383.725,953 494.827,701	3.019
14	383.728,284 494.824,616	15	383.732,219 494.819,456	6.489
16	383.745,387 494.808,807	17	383.759,778 494.820,666	18.648
18	383.778,055 494.808,41	19	383.813,56 494.830,871	42.013
20	383.820,795 494.832,052	21	383.821,59 494.832,932	1.186
22	383.821,102 494.834,235	23	383.812,94 494.839,857	9.911
24	383.814,641 494.842,327	25	383.813,829 494.846,723	4.47
26	383.821,361 494.854,612	27	383.825,658 494.860,681	7.436
28	383.827,112 494.866,38	29	383.822,793 494.875,407	10.007
30	383.823,303 494.889,316	31	383.808,305 494.890,771	15.068
32	383.784,343 494.898,95	33	383.774,334 494.919,249	22.632

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31482

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		21.386	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (,art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

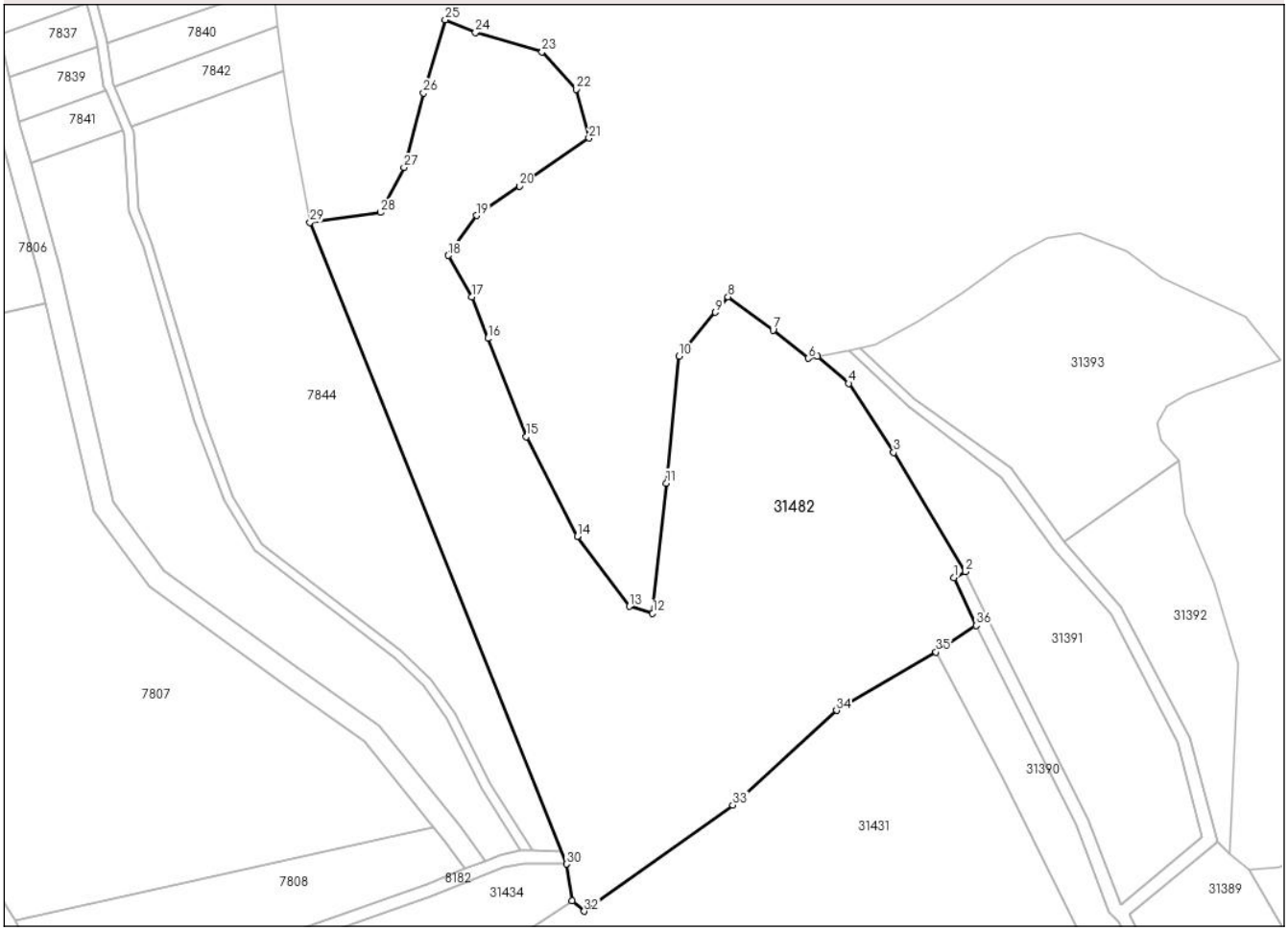
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	21.386	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	21.386	-	636	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.547,576 495.038,705	2	383.551,118 495.040,578	4.007
3	383.528,802 495.077,491	4	383.514,862 495.098,856	25.511
5	383.505,258 495.107,209	6	383.502,381 495.106,626	2.935
7	383.491,461 495.115,412	8	383.477,509 495.125,712	17.343
9	383.473,565 495.120,865	10	383.462,312 495.107,353	17.584

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	383.551,118 495.040,578	3	383.528,802 495.077,491	43.134
4	383.514,862 495.098,856	5	383.505,258 495.107,209	12.729
6	383.502,381 495.106,626	7	383.491,461 495.115,412	14.015
8	383.477,509 495.125,712	9	383.473,565 495.120,865	6.249
10	383.462,312 495.107,353	11	383.458,369 495.067,969	39.581

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	383.458,369 495.067,969	12	383.454,123 495.027,676	40.516
13	383.446,843 495.029,796	14	383.430,749 495.051,409	26.947
15	383.414,977 495.082,311	16	383.403,023 495.112,799	32.747
17	383.397,991 495.125,634	18	383.390,694 495.138,467	14.763
19	383.399,49 495.150,888	20	383.412,835 495.159,977	16.147
21	383.434,371 495.174,822	22	383.430,428 495.189,97	15.653
23	383.419,812 495.201,482	24	383.399,186 495.207,541	21.497
25	383.389,784 495.211,48	26	383.383,111 495.188,758	23.681
27	383.377,045 495.165,733	28	383.369,765 495.151,797	15.723
29	383.347,927 495.148,768	30	383.427,392 494.950,003	214.061
31	383.429,163 494.938,65	32	383.432,939 494.935,407	4.978
33	383.478,945 494.968,284	34	383.511,113 494.997,58	43.509
35	383.541,987 495.015,619	36	383.554,372 495.023,851	14.872

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	383.454,123 495.027,676	13	383.446,843 495.029,796	7.582
14	383.430,749 495.051,409	15	383.414,977 495.082,311	34.694
16	383.403,023 495.112,799	17	383.397,991 495.125,634	13.786
18	383.390,694 495.138,467	19	383.399,49 495.150,888	15.22
20	383.412,835 495.159,977	21	383.434,371 495.174,822	26.156
22	383.430,428 495.189,97	23	383.419,812 495.201,482	15.66
24	383.399,186 495.207,541	25	383.389,784 495.211,48	10.194
26	383.383,111 495.188,758	27	383.377,045 495.165,733	23.811
28	383.369,765 495.151,797	29	383.347,927 495.148,768	22.047
30	383.427,392 494.950,003	31	383.429,163 494.938,65	11.49
32	383.432,939 494.935,407	33	383.478,945 494.968,284	56.546
34	383.511,113 494.997,58	35	383.541,987 495.015,619	35.757
36	383.554,372 495.023,851	1	383.547,576 495.038,705	16.335

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31483

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, VLAICU-EXTRAVILAN

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71373	600	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7314 / 23/05/2014		
Act Notarial nr. 1764, din 16/05/2014 emis de Beldean Violeta;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRONKERS GROND SRL**, CIF:33104954	
13031 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B6	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

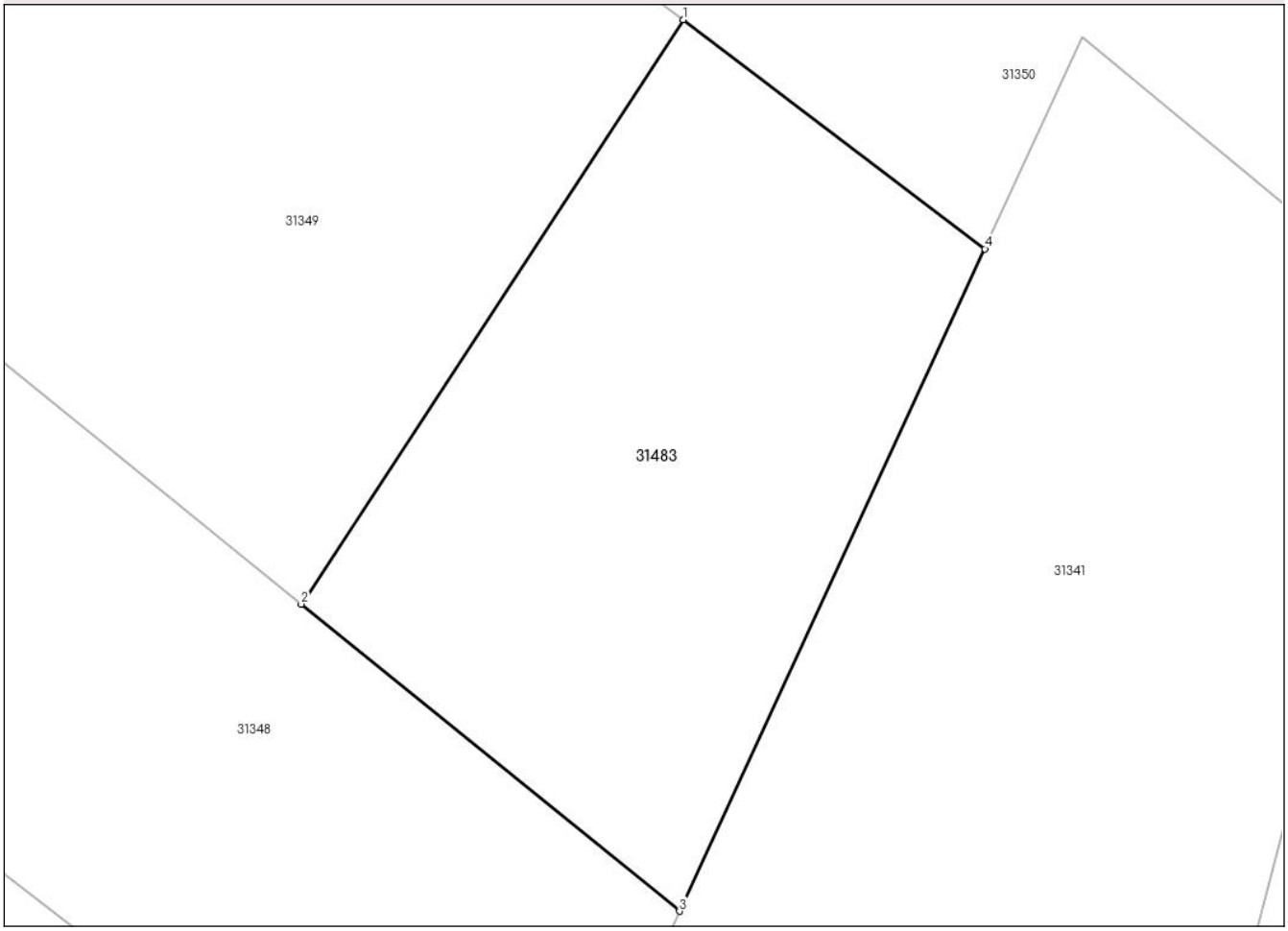
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71373	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	600	-	462	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.096,114 494.542,191	2	384.079,134 494.516,255	31.0
2	384.079,134 494.516,255	3	384.095,944 494.502,62	21.644
3	384.095,944 494.502,62	4	384.109,522 494.532,019	32.383
4	384.109,522 494.532,019	1	384.096,114 494.542,191	16.83

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32000

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Mijloc

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.400	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9325/426, din 25/08/1998 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOTAR ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

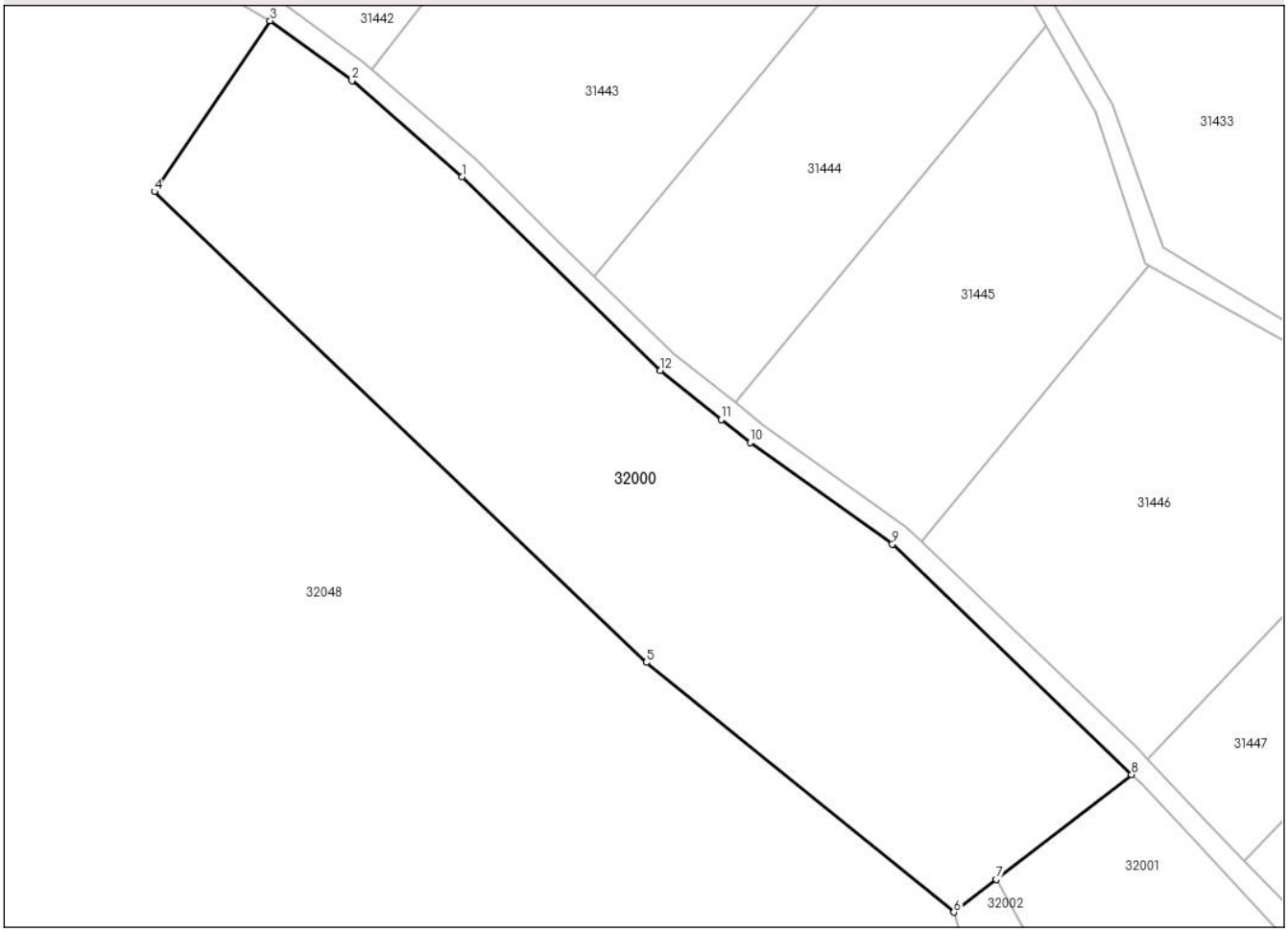
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	8.400	-	686/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.566,395 494.659,847	2	383.546,227 494.677,328	26.689
2	383.546,227 494.677,328	3	383.531,316 494.688,276	18.499
3	383.531,316 494.688,276	4	383.510,232 494.657,138	37.604
4	383.510,232 494.657,138	5	383.599,964 494.571,352	124.142
5	383.599,964 494.571,352	6	383.656,043 494.525,832	72.228

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.656,043 494.525,832	7	383.663,738 494.531,788	9.731
7	383.663,738 494.531,788	8	383.688,468 494.550,929	31.272
8	383.688,468 494.550,929	9	383.644,822 494.592,898	60.551
9	383.644,822 494.592,898	10	383.618,878 494.611,419	31.877
10	383.618,878 494.611,419	11	383.613,649 494.615,595	6.691
11	383.613,649 494.615,595	12	383.602,437 494.624,55	14.349
12	383.602,437 494.624,55	1	383.566,395 494.659,847	50.447

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32001

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Mijloc

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.300	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9359/847, din 09/06/1999 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIGA S MARIA EUGENIA** 2) **PLEŞA RAFILA EUGENIA**	
Act Administrativ nr. 3800, din 20/06/2023 emis de Primaria Com. Pianu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoarea lui Cîndea Nicolae și Cîndea Silvia în cotă de 1/1 părți	A1
	1) **CÎNDEA NICOLAE** 2) **CÎNDEA SILVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

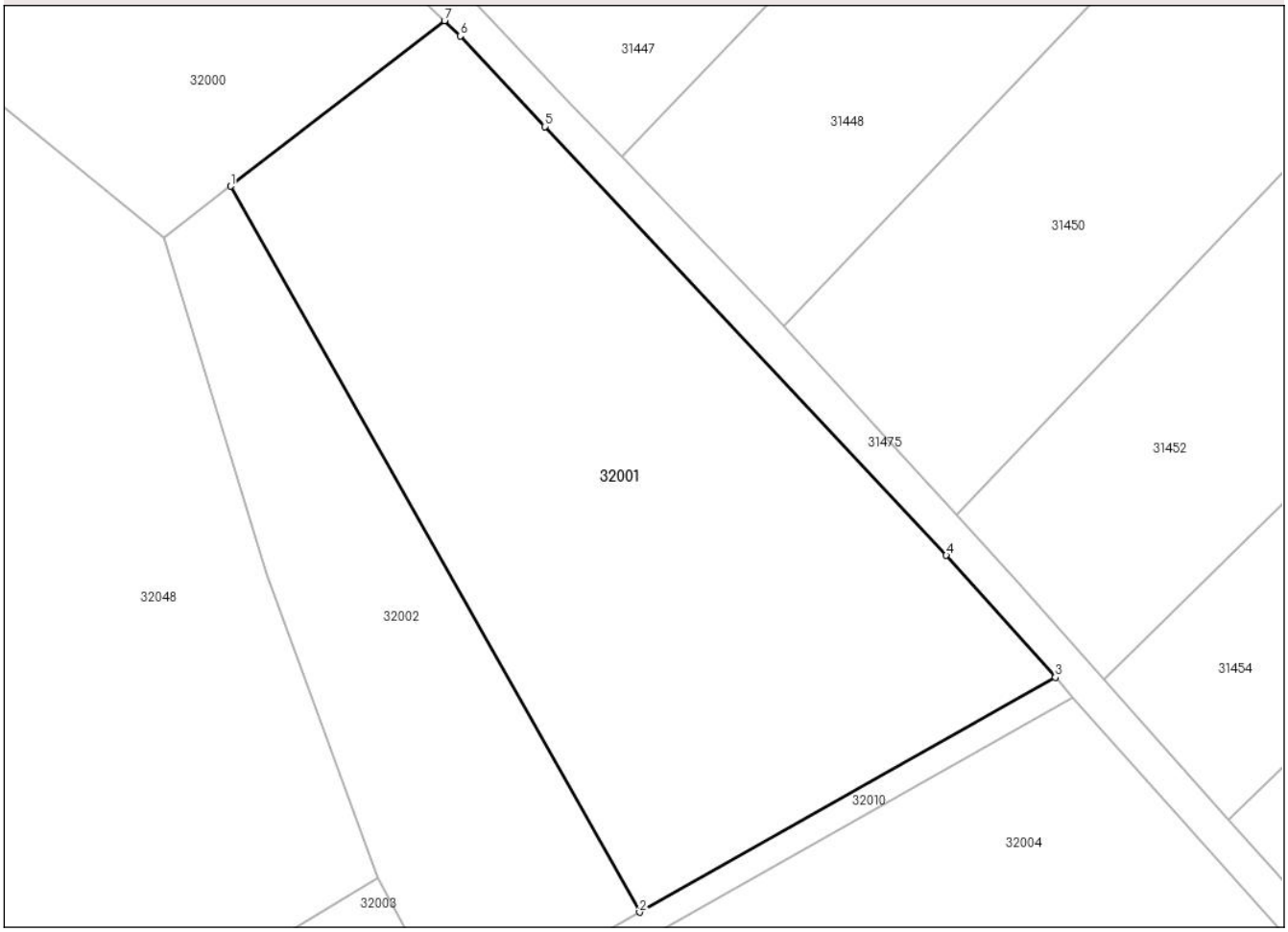
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.300	-	686/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.663,738 494.531,788	2	383.711,045 494.447,877	96.328
2	383.711,045 494.447,877	3	383.759,162 494.475,036	55.253
3	383.759,162 494.475,036	4	383.746,534 494.489,14	18.93
4	383.746,534 494.489,14	5	383.700,097 494.538,688	67.908
5	383.700,097 494.538,688	6	383.690,295 494.549,172	14.353

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.690,295 494.549,172	7	383.688,468 494.550,929	2.534
7	383.688,468 494.550,929	1	383.663,738 494.531,788	31.272

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32002

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Mijloc

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.804	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11394/1169, din 17/04/2001 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HENȚIA I RAFILA**	
Act Administrativ nr. 3800, din 20/06/2023 emis de Primaria Com. Pianu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoarea lui Cîndea Nicolae și Cîndea Silvia în cotă de 1/1 părți	A1
	1) **CÎNDEA SILVIA** 2) **CÎNDEA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

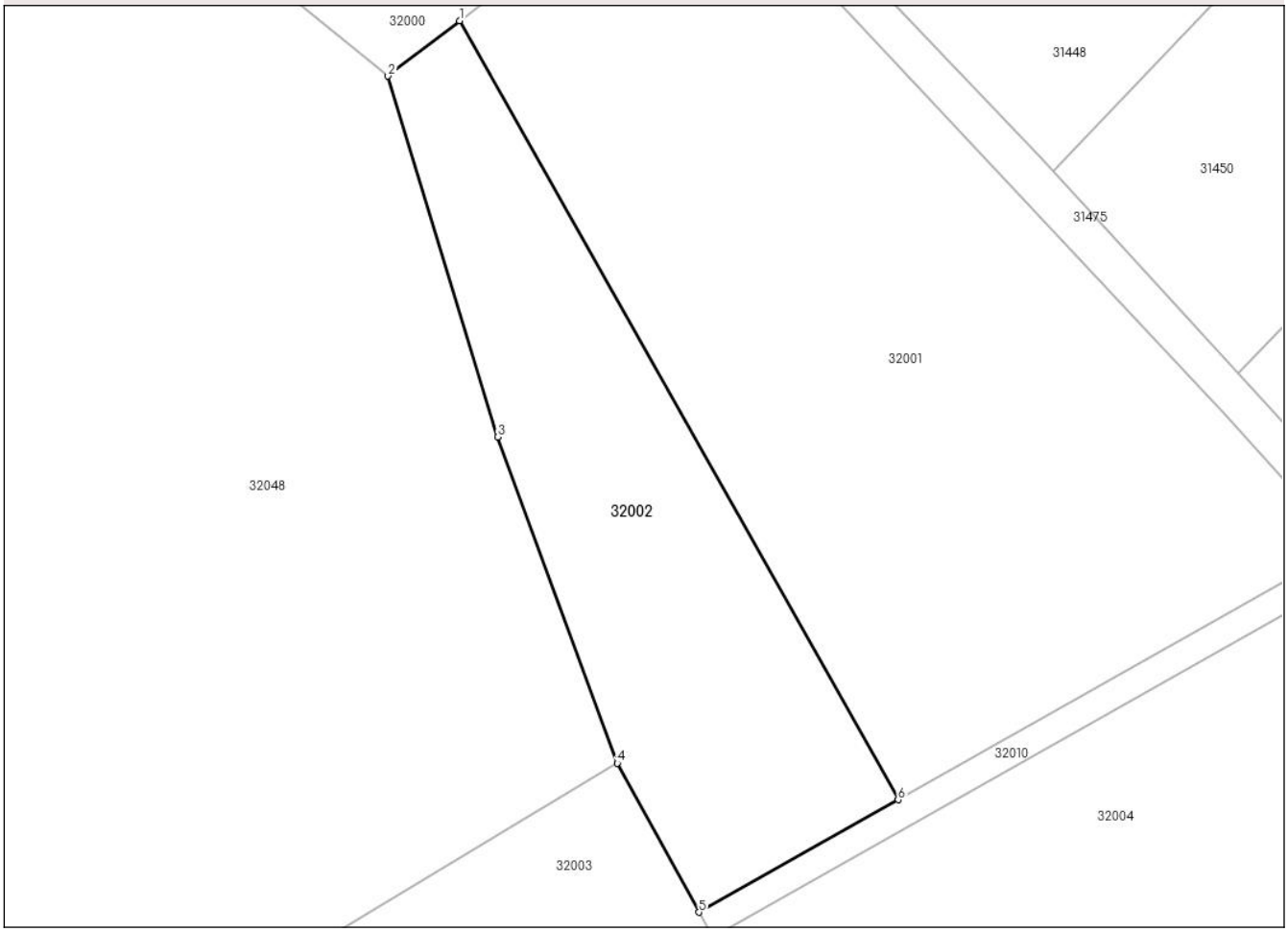
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.804	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.804	-	791/17/1	-	diferența de suprafață se afla la ID 32082 și 32083

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.663,738 494.531,788	2	383.656,043 494.525,832	9.731
2	383.656,043 494.525,832	3	383.667,881 494.486,944	40.65
3	383.667,881 494.486,944	4	383.680,764 494.451,806	37.425
4	383.680,764 494.451,806	5	383.689,569 494.435,755	18.308
5	383.689,569 494.435,755	6	383.711,045 494.447,877	24.66

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.711,045 494.447,877	1	383.663,738 494.531,788	96.328

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32003

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Mijloc

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9337/627, din 16/11/1998 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PASTIU I MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

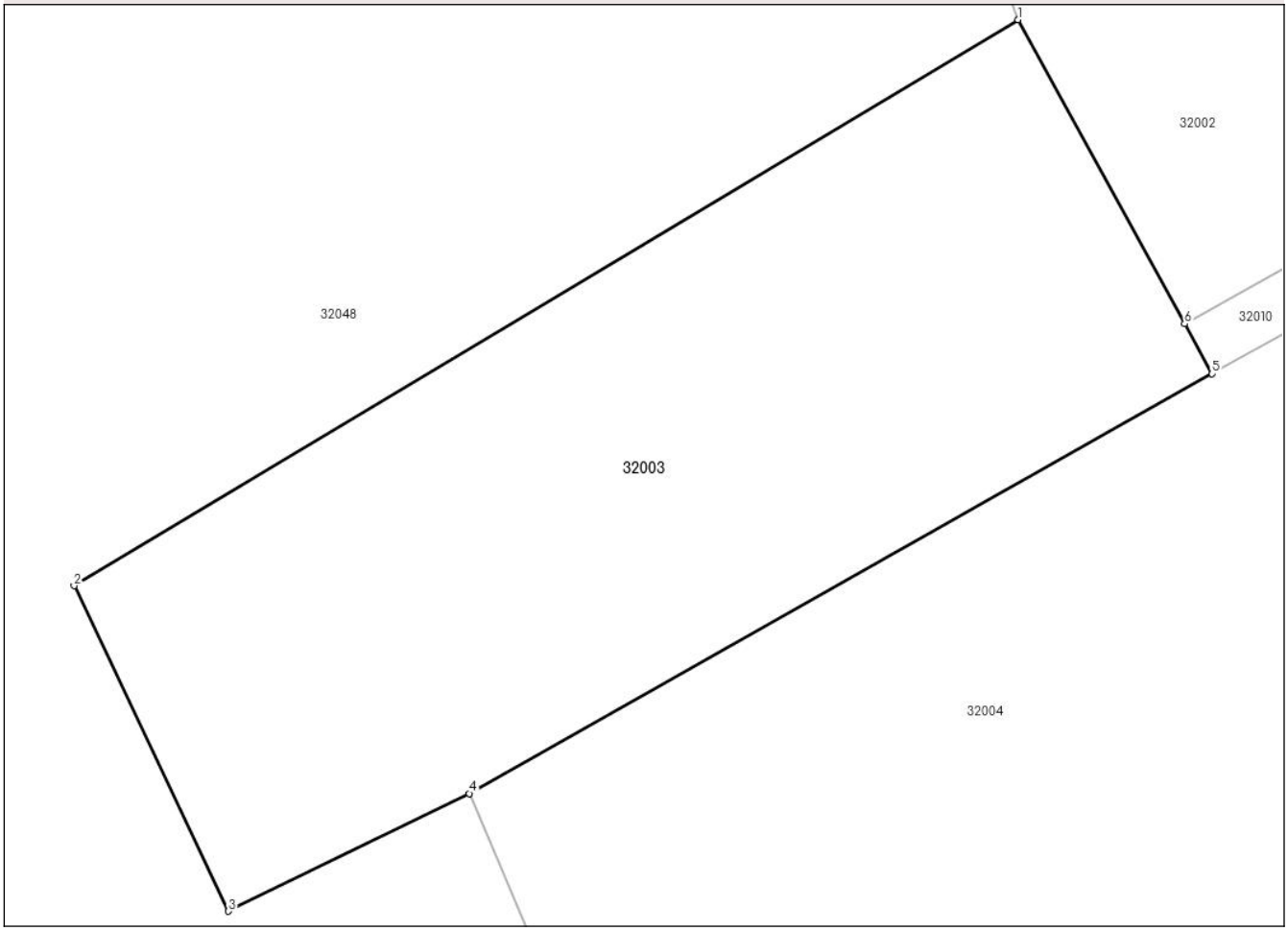
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.200	-	686/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.680,764 494.451,806	2	383.630,89 494.421,937	58.134
2	383.630,89 494.421,937	3	383.639,047 494.404,758	19.018
3	383.639,047 494.404,758	4	383.651,761 494.410,969	14.15
4	383.651,761 494.410,969	5	383.691,012 494.433,124	45.073
5	383.691,012 494.433,124	6	383.689,569 494.435,755	3.0

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.689,569 494.435,755	1	383.680,764 494.451,806	18.308

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32004

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3 N Pianu de Jos
Nr. cadastral vechi:133

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Mijloc

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70935	6.100	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
659 / 25/01/2012		
Act Notarial nr. 42, din 21/04/2011 emis de NP BELDEAN GHEORGHE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **Saucă Adina**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **Saucă Adrian**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **Saucă Alexandra**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

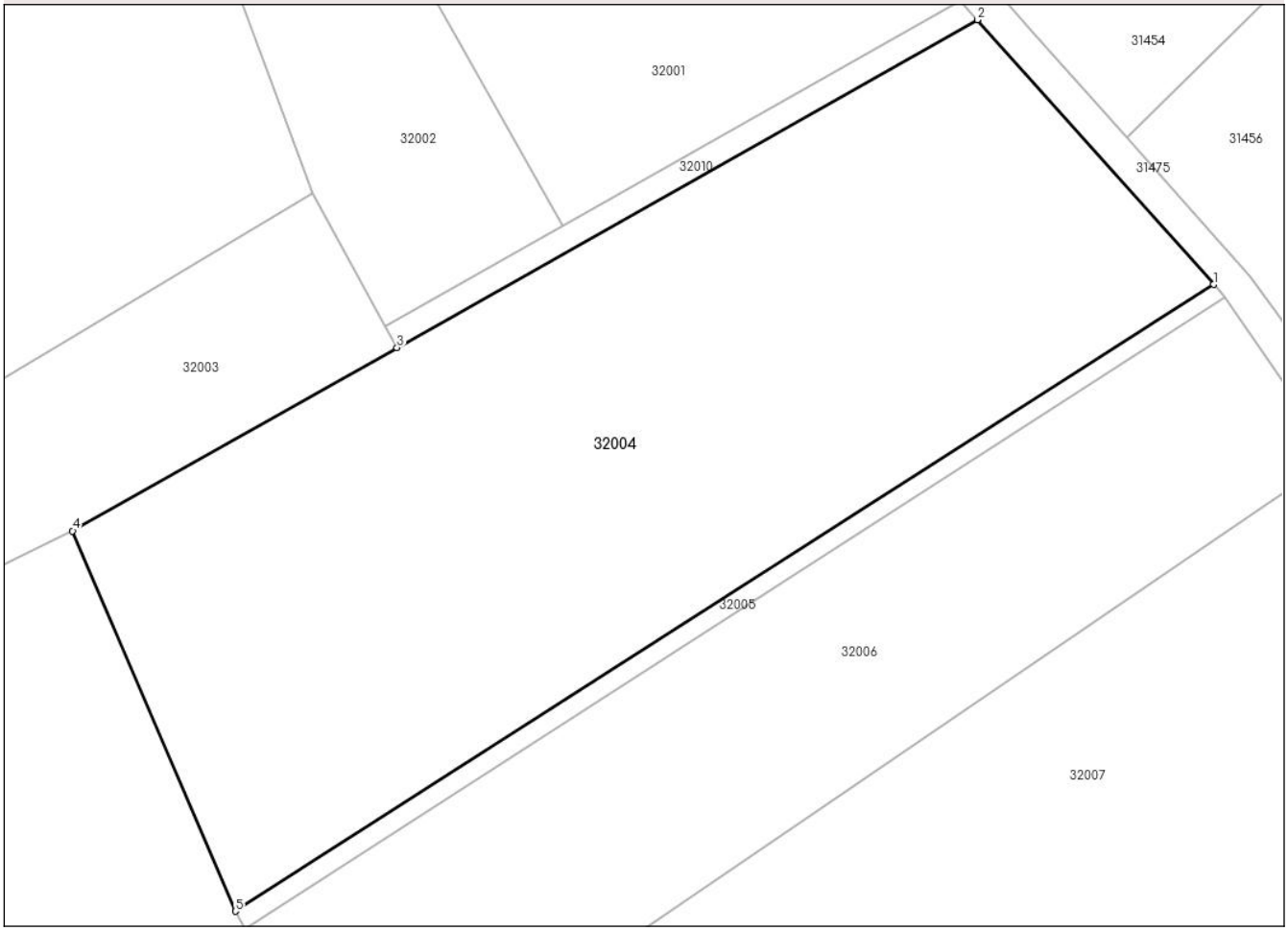
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70935	6.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	6.100	-	686/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.789,797 494.440,747	2	383.761,211 494.472,748	42.91
2	383.761,211 494.472,748	3	383.691,012 494.433,124	80.609
3	383.691,012 494.433,124	4	383.651,761 494.410,969	45.073
4	383.651,761 494.410,969	5	383.671,466 494.365,003	50.012
5	383.671,466 494.365,003	1	383.789,797 494.440,747	140.497

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32005

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Mijloc

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		309	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (,art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

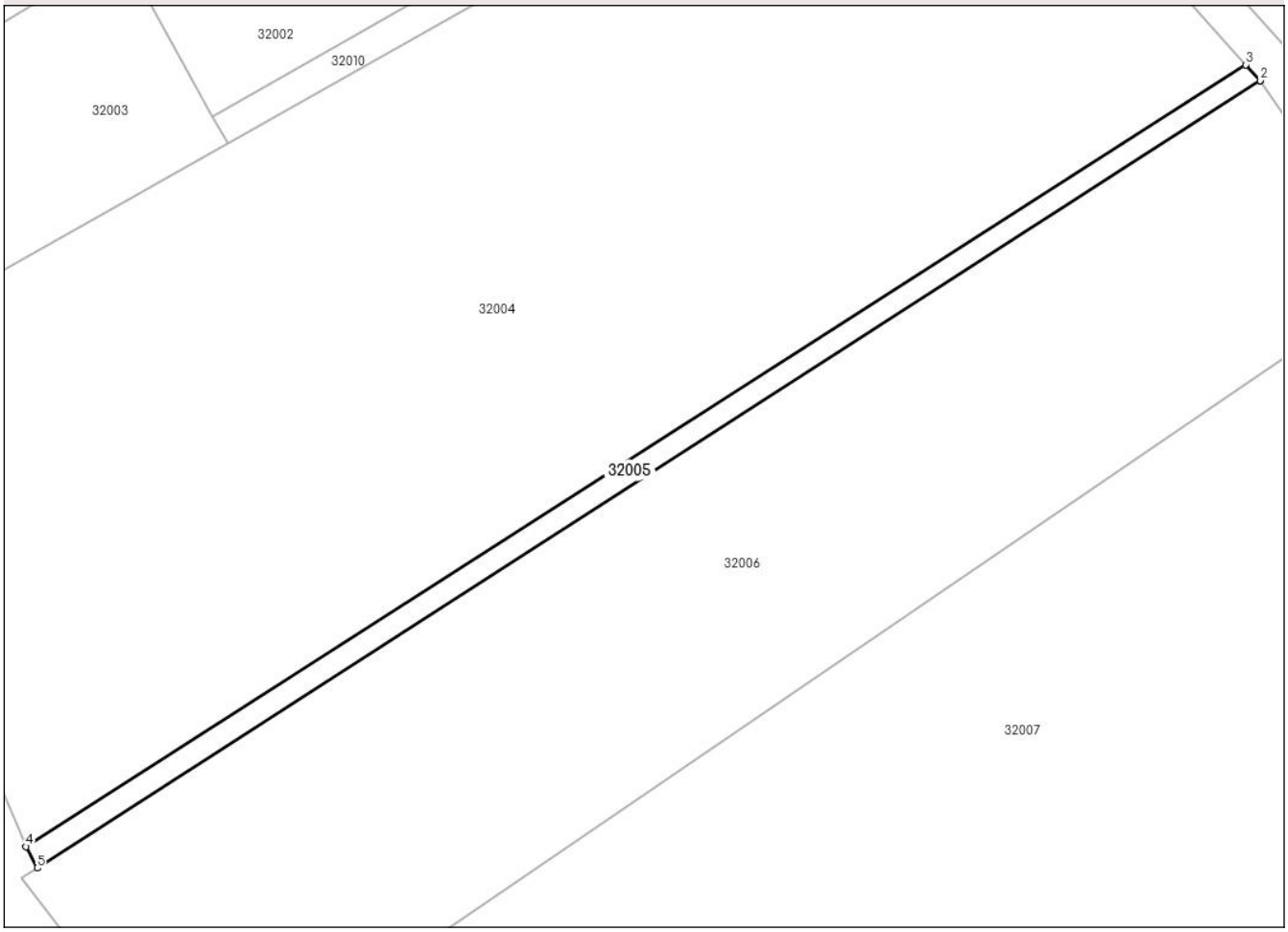
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	309	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	309	-	685/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.791,178 494.439,195	2	383.791,164 494.439,217	0.026
2	383.791,164 494.439,217	3	383.789,797 494.440,747	2.052
3	383.789,797 494.440,747	4	383.671,466 494.365,003	140.497
4	383.671,466 494.365,003	5	383.672,563 494.362,925	2.35
5	383.672,563 494.362,925	1	383.791,178 494.439,195	141.02

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32006

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Mijloc

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1879, din 17/08/2005 emis de BNP Burz Olimpiu (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **CHITUCESCU MINERVA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

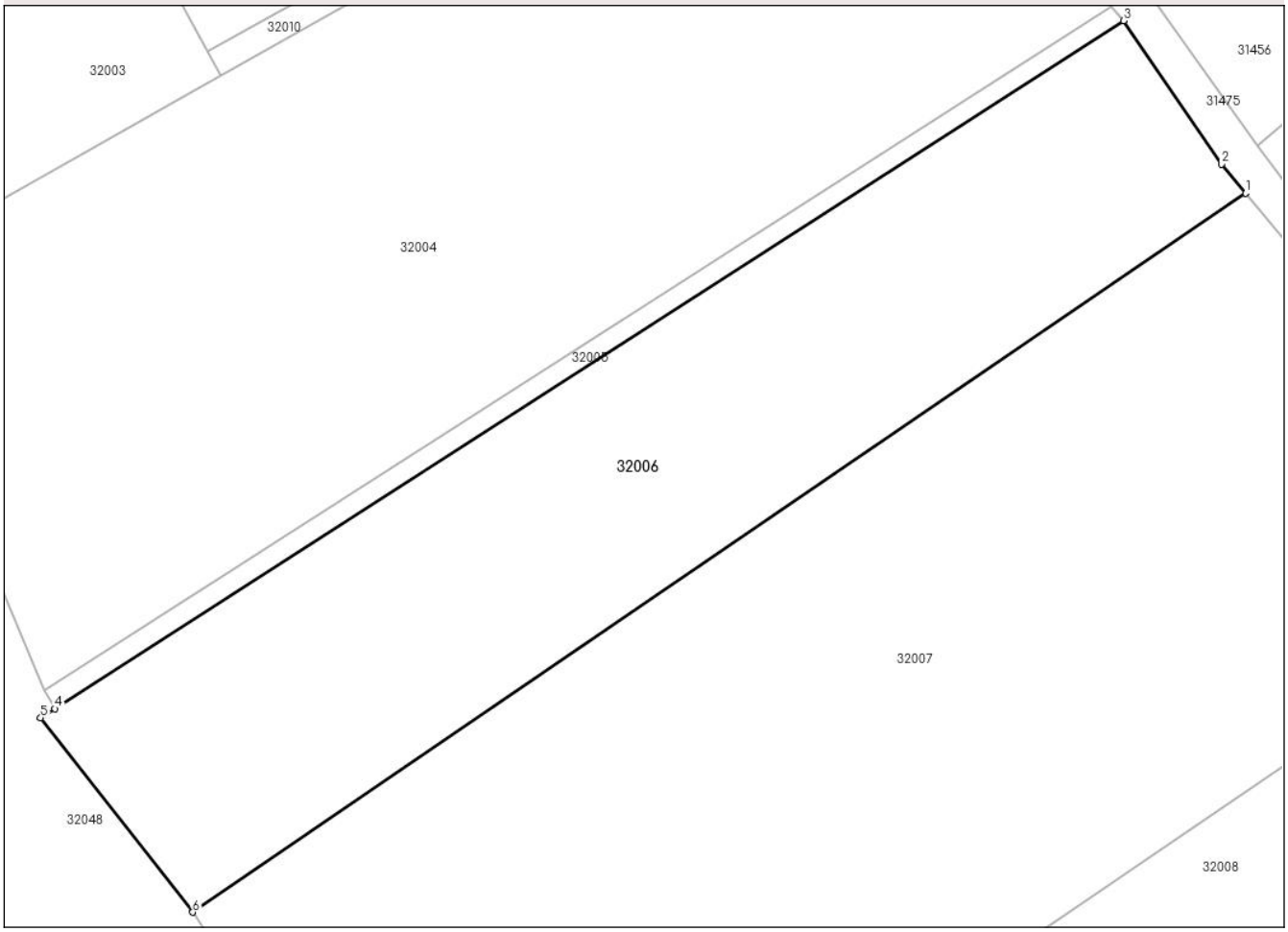
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.600	-	684/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.804,723 494.420,073	2	383.802,064 494.423,291	4.175
2	383.802,064 494.423,291	3	383.791,178 494.439,195	19.273
3	383.791,178 494.439,195	4	383.672,563 494.362,925	141.02
4	383.672,563 494.362,925	5	383.671,0 494.361,92	1.858
5	383.671,0 494.361,92	6	383.687,874 494.340,371	27.37

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.687,874 494.340,371	1	383.804,723 494.420,073	141.443

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32007

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Mijloc

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.900	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 63, din 29/11/2013 emis de BNP Rotărescu Elena (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **SAVU NICOLAE ANDREI**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **SAVU SANDA MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

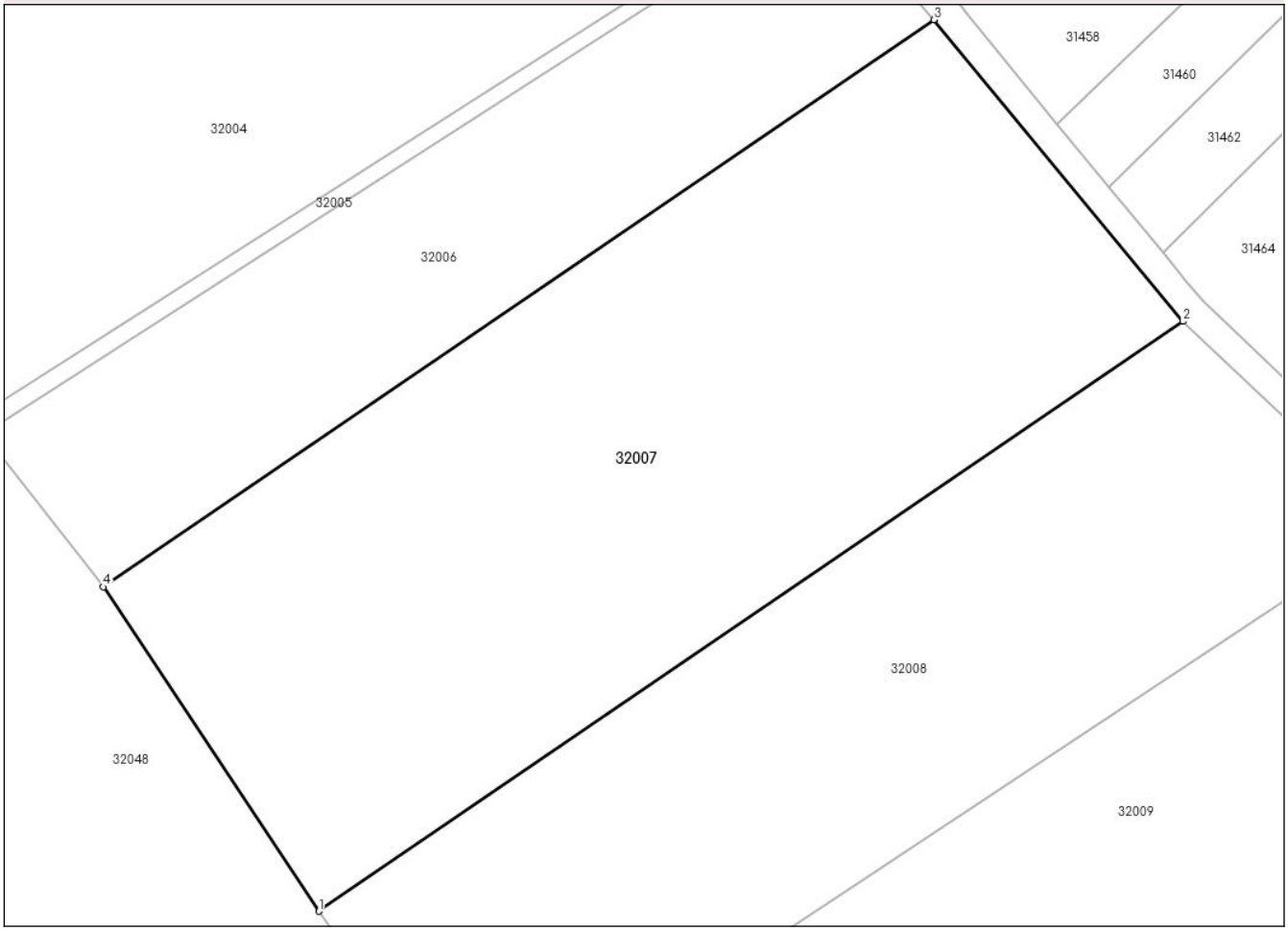
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	7.900	-	684/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.718,189 494.294,775	2	383.839,746 494.377,688	147.142
2	383.839,746 494.377,688	3	383.804,723 494.420,073	54.982
3	383.804,723 494.420,073	4	383.687,874 494.340,371	141.443
4	383.687,874 494.340,371	1	383.718,189 494.294,775	54.754

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32008

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Mijloc

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.000	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9390/1058, din 05/06/2000 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAMFILIE I CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

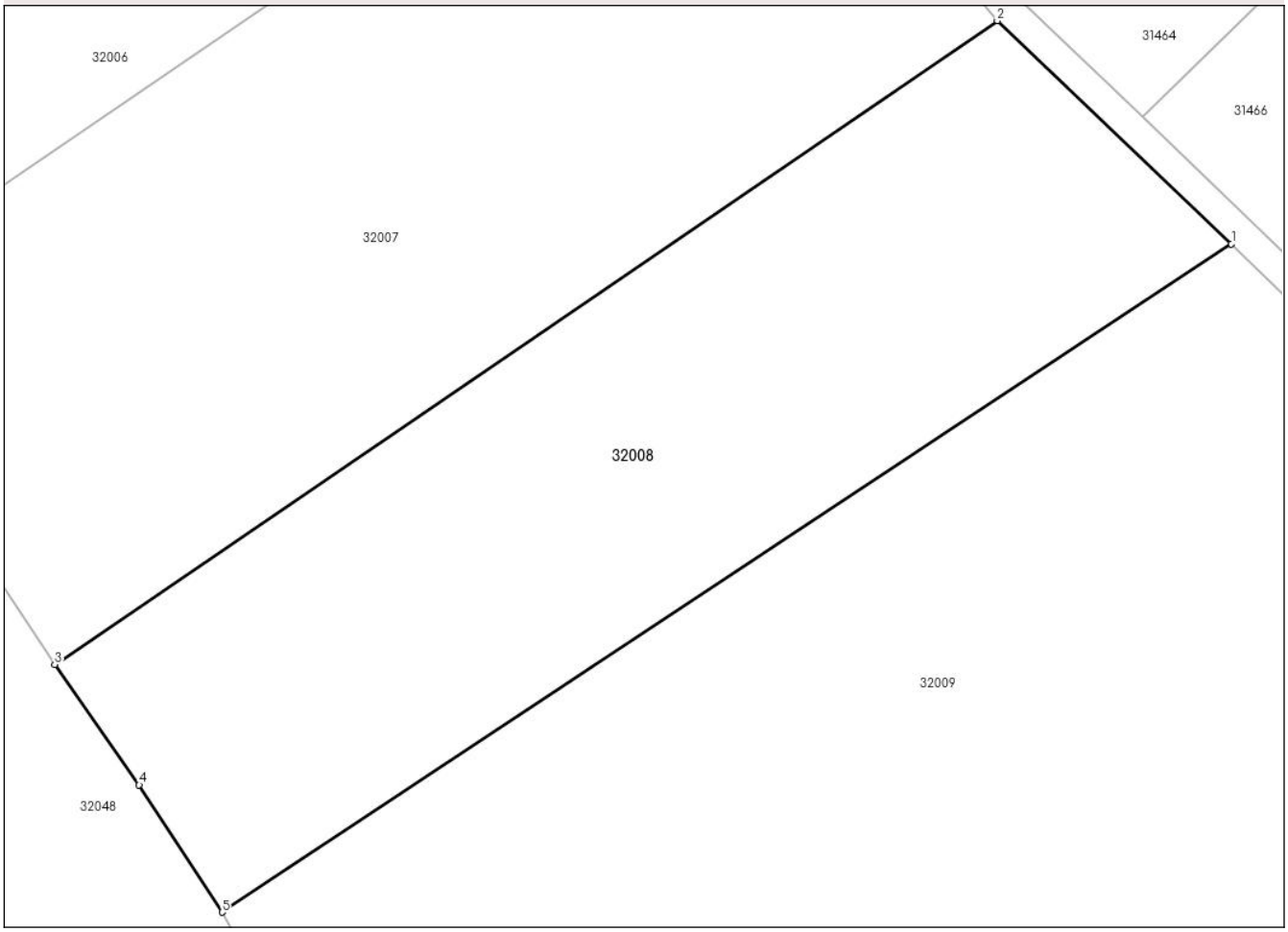
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	6.000	-	683/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.869,935 494.348,926	2	383.839,746 494.377,688	41.697
2	383.839,746 494.377,688	3	383.718,189 494.294,775	147.142
3	383.718,189 494.294,775	4	383.729,069 494.279,243	18.963
4	383.729,069 494.279,243	5	383.739,764 494.262,847	19.576
5	383.739,764 494.262,847	1	383.869,935 494.348,926	156.058

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32009

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Mijloc

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.900	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9337/630, din 17/11/1998 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TIMAR A PETRU**	
Act Administrativ nr. 3800, din 20/06/2023 emis de Primaria Com. Pianu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoarea lui Cîndea Nicolae și Cîndea Silvia în cotă de 1/1 părți	A1
	1) **CÎNDEA SILVIA** 2) **CÎNDEA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

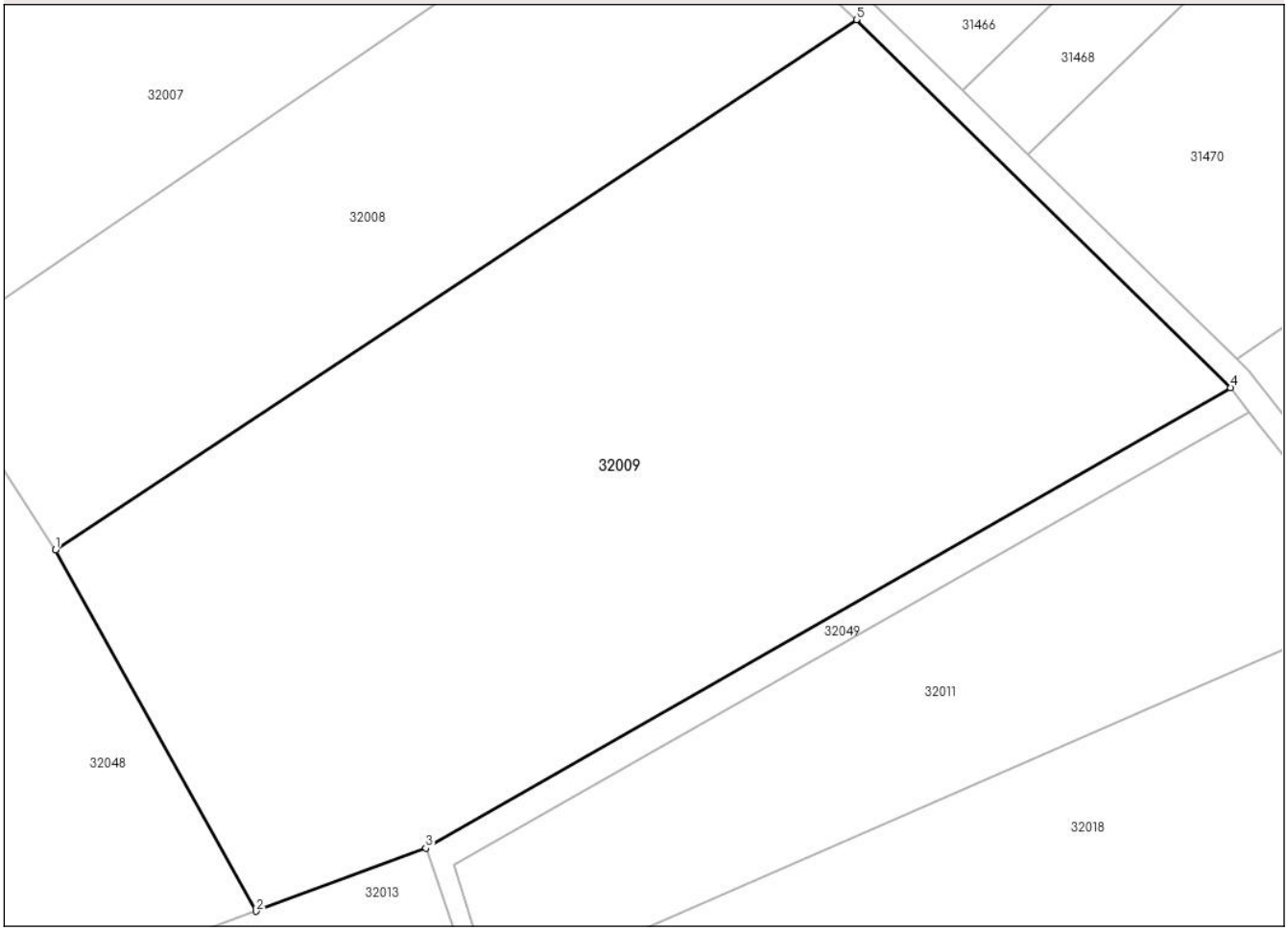
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	12.900	-	680/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.739,764 494.262,847	2	383.772,338 494.204,168	67.114
2	383.772,338 494.204,168	3	383.799,931 494.214,406	29.432
3	383.799,931 494.214,406	4	383.930,752 494.289,182	150.683
4	383.930,752 494.289,182	5	383.869,935 494.348,926	85.252
5	383.869,935 494.348,926	1	383.739,764 494.262,847	156.058

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32010

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		241	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (,art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

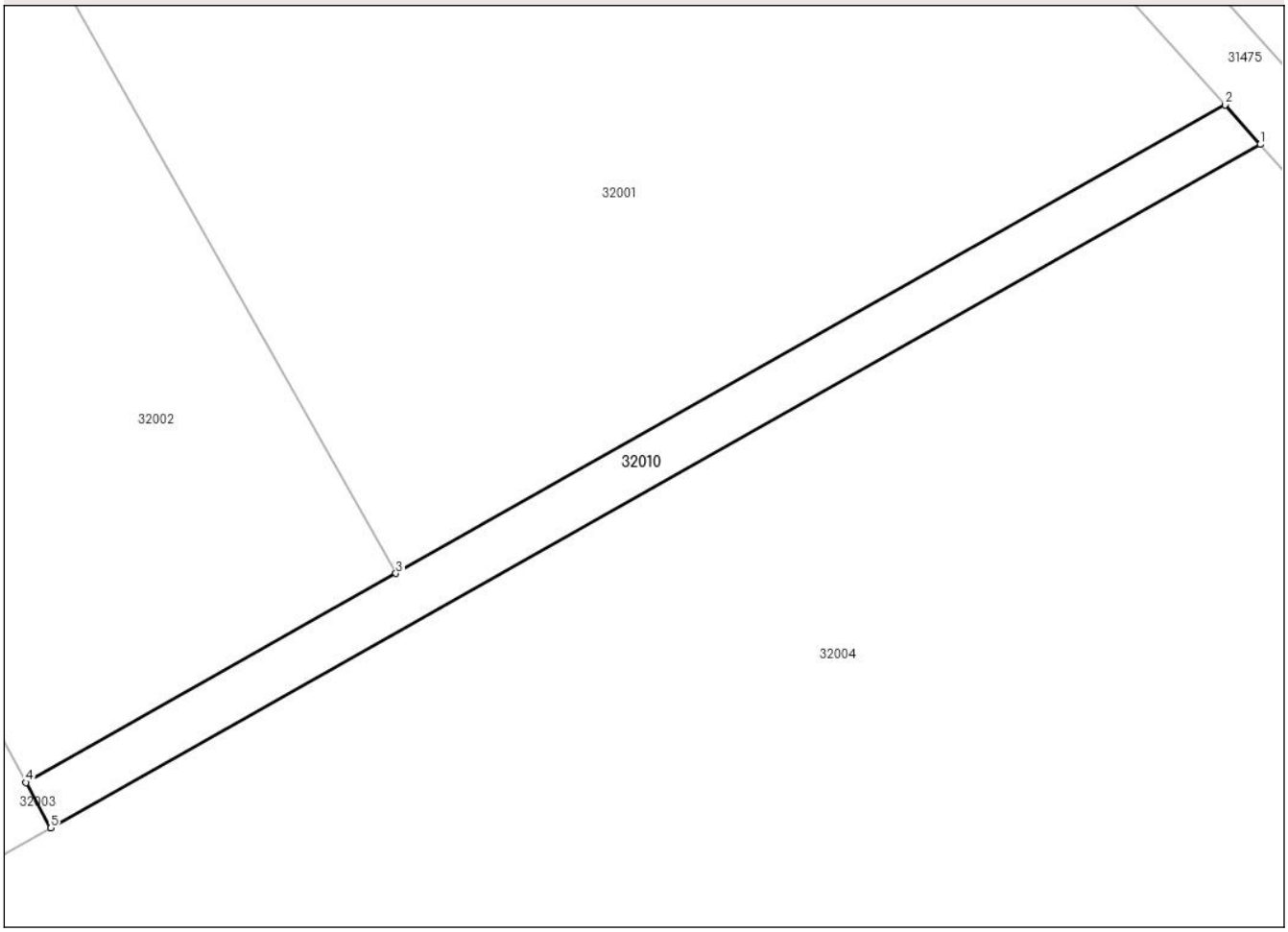
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	241	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	241	-	686	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.761,211 494.472,748	2	383.759,162 494.475,036	3.072
2	383.759,162 494.475,036	3	383.711,045 494.447,877	55.253
3	383.711,045 494.447,877	4	383.689,569 494.435,755	24.66
4	383.689,569 494.435,755	5	383.691,012 494.433,124	3.0
5	383.691,012 494.433,124	1	383.761,211 494.472,748	80.609

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32011

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Mijloc

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.600	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11394/1169, din 17/04/2001 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HENȚIA I RAFILA**	
Act Administrativ nr. 3800, din 20/06/2023 emis de Primaria Com. Pianu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoarea lui Cîndea Nicolae și Cîndea Silvia în cotă de 1/1 părți	A1
	1) **CÎNDEA SILVIA** 2) **CÎNDEA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

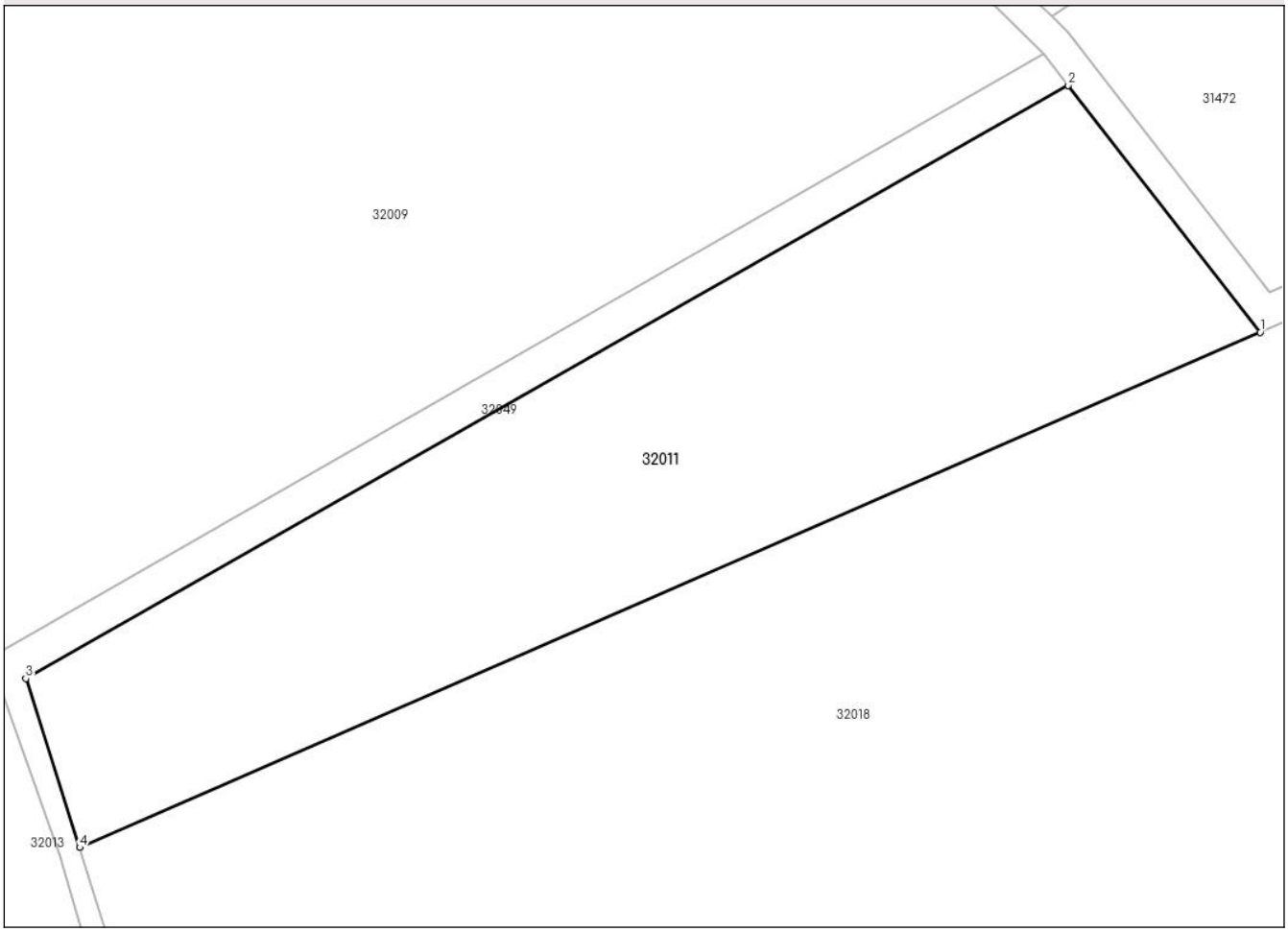
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.600	-	678/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.957,597 494.254,685	2	383.933,791 494.285,276	38.762
2	383.933,791 494.285,276	3	383.804,459 494.211,763	148.764
3	383.804,459 494.211,763	4	383.811,136 494.190,816	21.985
4	383.811,136 494.190,816	1	383.957,597 494.254,685	159.781

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32012

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Mijloc

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.178	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (,art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

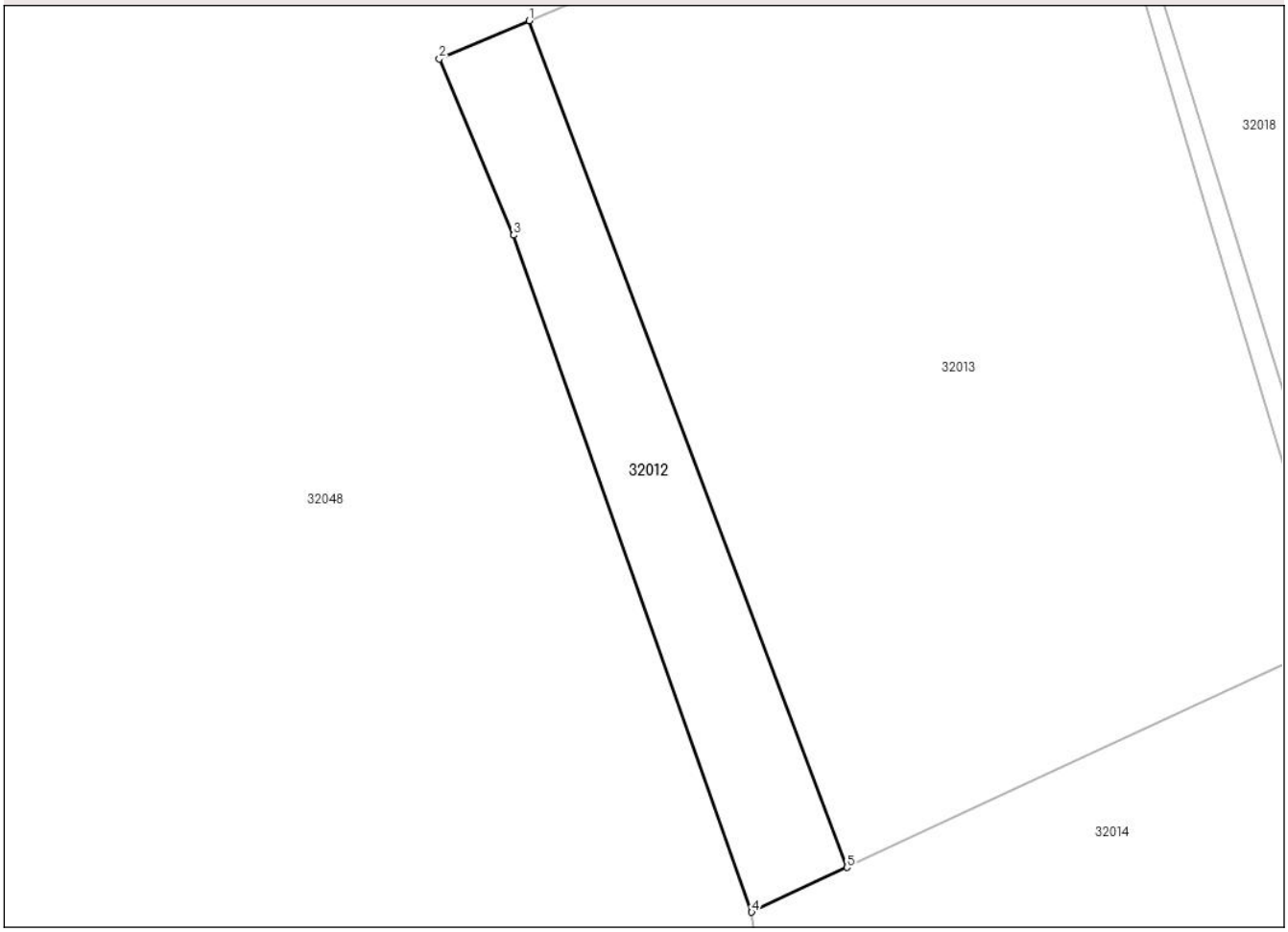
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.178	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.178	-	679/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.713,734 494.179,37	2	383.699,525 494.173,328	15.44
2	383.699,525 494.173,328	3	383.711,257 494.145,581	30.126
3	383.711,257 494.145,581	4	383.748,802 494.038,876	113.118
4	383.748,802 494.038,876	5	383.763,832 494.045,924	16.601
5	383.763,832 494.045,924	1	383.713,734 494.179,37	142.541

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32013

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Mijloc

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.600	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2581, din 13/08/2004 emis de BNP Burz Olimpiu (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ONEŢIU CARMEN ELISABETA** 2) **ONEŢIU ROMAN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

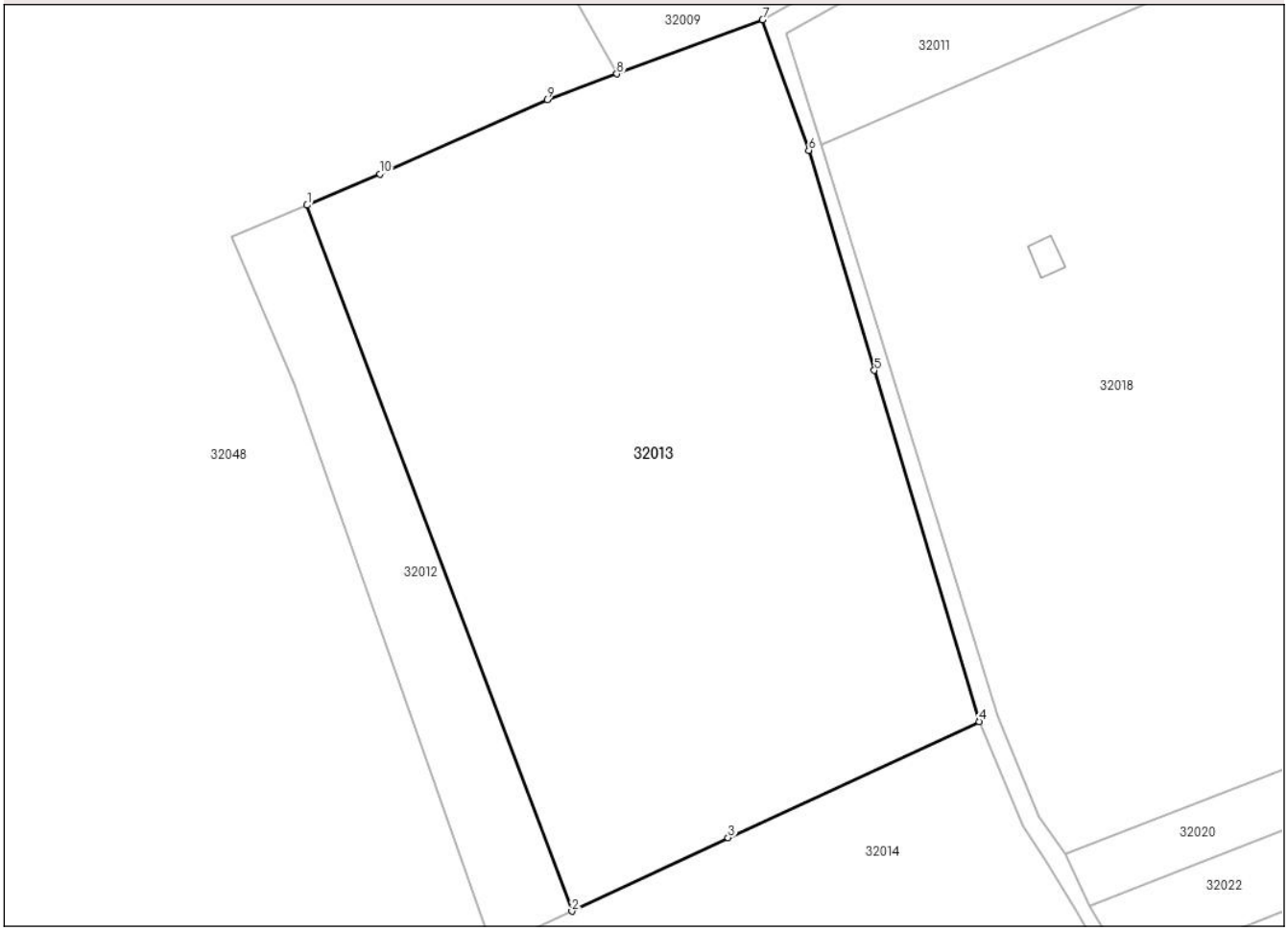
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	12.600	-	679	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.713,734 494.179,37	2	383.763,832 494.045,924	142.541
2	383.763,832 494.045,924	3	383.793,415 494.059,796	32.674
3	383.793,415 494.059,796	4	383.840,885 494.081,776	52.312
4	383.840,885 494.081,776	5	383.821,067 494.148,152	69.271
5	383.821,067 494.148,152	6	383.808,651 494.189,733	43.395

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.808,651 494.189,733	7	383.799,931 494.214,406	26.169
7	383.799,931 494.214,406	8	383.772,338 494.204,168	29.432
8	383.772,338 494.204,168	9	383.759,154 494.199,276	14.062
9	383.759,154 494.199,276	10	383.727,545 494.185,243	34.584
10	383.727,545 494.185,243	1	383.713,734 494.179,37	15.008

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32014

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Mijloc

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.900	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9239/341, din 07/08/1998 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARTA Z PETRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

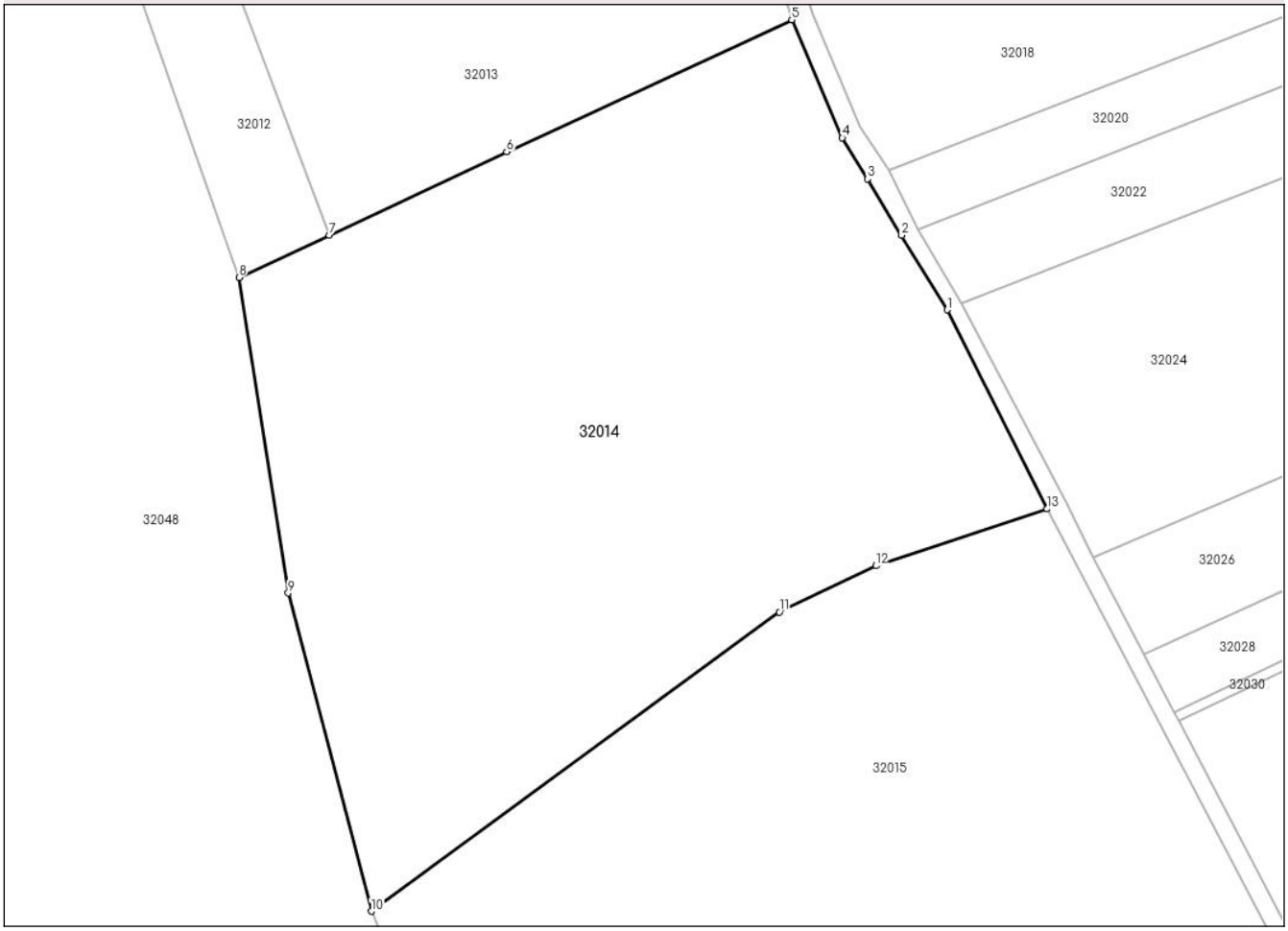
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	10.900	-	673/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.866,741 494.033,501	2	383.859,19 494.045,907	14.524
2	383.859,19 494.045,907	3	383.853,481 494.055,286	10.98
3	383.853,481 494.055,286	4	383.849,319 494.062,124	8.005
4	383.849,319 494.062,124	5	383.840,885 494.081,776	21.386
5	383.840,885 494.081,776	6	383.793,415 494.059,796	52.312

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.793,415 494.059,796	7	383.763,832 494.045,924	32.674
7	383.763,832 494.045,924	8	383.748,802 494.038,876	16.601
8	383.748,802 494.038,876	9	383.756,995 493.986,396	53.115
9	383.756,995 493.986,396	10	383.770,844 493.933,443	54.734
10	383.770,844 493.933,443	11	383.838,833 493.983,218	84.261
11	383.838,833 493.983,218	12	383.854,895 493.990,922	17.814
12	383.854,895 493.990,922	13	383.883,436 494.000,376	30.066
13	383.883,436 494.000,376	1	383.866,741 494.033,501	37.094

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32015

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Mijloc

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		23.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 18, din 22/02/2017 emis de BNP Burz Olimpiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **ANDRONE MIHAELA NICOLETA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4	A1
	1) **ANDRONE NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

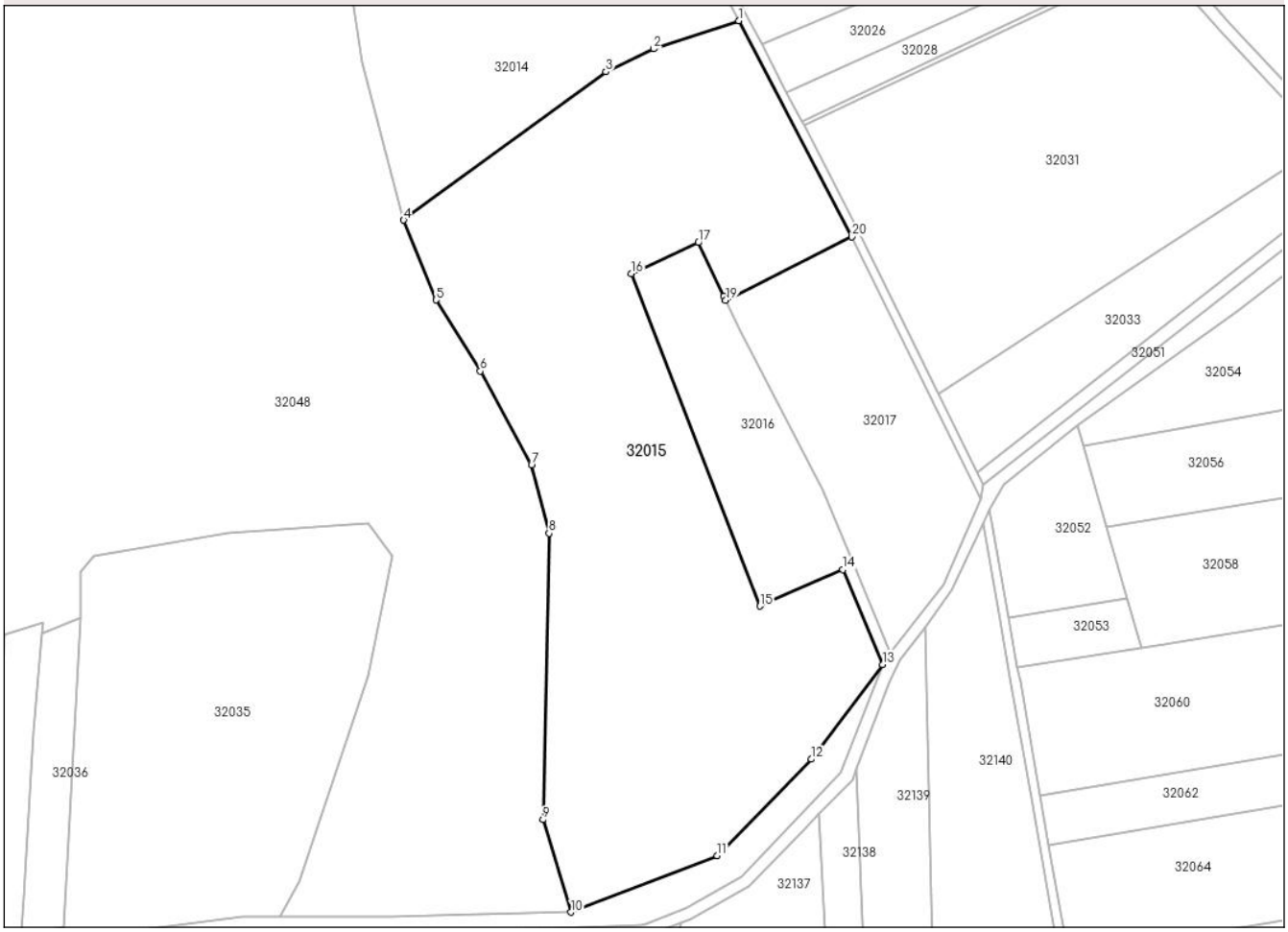
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	23.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	23.500	-	671/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.883,436 494.000,376	2	383.854,895 493.990,922	30.066
2	383.854,895 493.990,922	3	383.838,833 493.983,218	17.814
3	383.838,833 493.983,218	4	383.770,844 493.933,443	84.261
4	383.770,844 493.933,443	5	383.781,784 493.906,666	28.925
5	383.781,784 493.906,666	6	383.796,58 493.882,812	28.07

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.796,58 493.882,812	7	383.813,837 493.851,239	35.981
7	383.813,837 493.851,239	8	383.819,685 493.828,385	23.591
8	383.819,685 493.828,385	9	383.817,655 493.732,222	96.185
9	383.817,655 493.732,222	10	383.827,092 493.701,216	32.41
10	383.827,092 493.701,216	11	383.876,228 493.720,144	52.656
11	383.876,228 493.720,144	12	383.907,752 493.752,555	45.213
12	383.907,752 493.752,555	13	383.931,748 493.784,337	39.823
13	383.931,748 493.784,337	14	383.918,446 493.816,19	34.518
14	383.918,446 493.816,19	15	383.890,618 493.803,935	30.408
15	383.890,618 493.803,935	16	383.847,395 493.915,475	119.622
16	383.847,395 493.915,475	17	383.869,886 493.925,939	24.807
17	383.869,886 493.925,939	18	383.878,462 493.907,871	20.0
18	383.878,462 493.907,871	19	383.879,061 493.906,61	1.396
19	383.879,061 493.906,61	20	383.921,462 493.927,836	47.417
20	383.921,462 493.927,836	1	383.883,436 494.000,376	81.902

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32016

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Mijloc

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9325/431, din 25/08/1998 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TODORAN V VICTOR** 2) **TODORAN MAFTEI** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

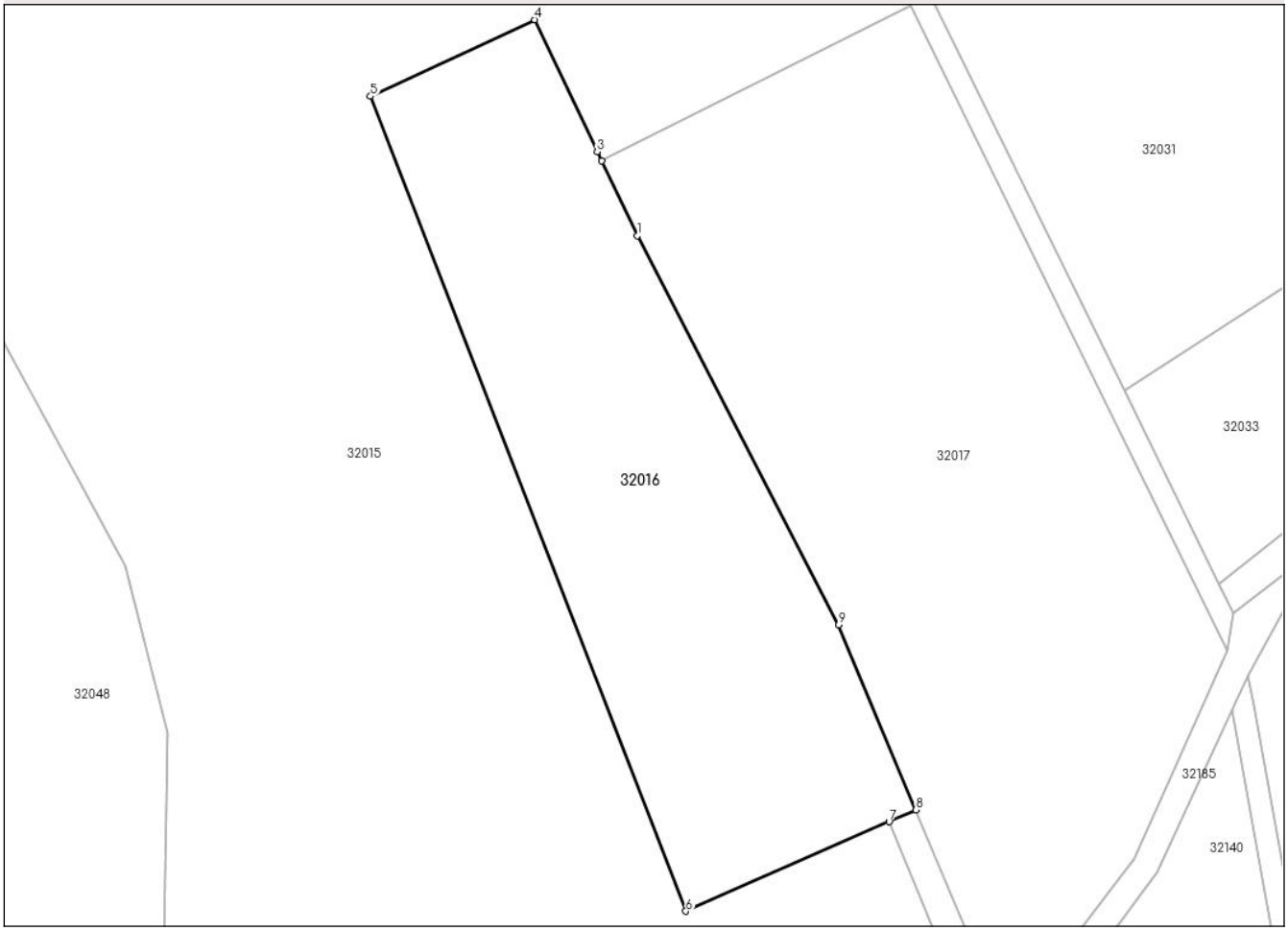
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.600	-	671/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.883,926 493.896,359	2	383.879,061 493.906,61	11.347
2	383.879,061 493.906,61	3	383.878,462 493.907,871	1.396
3	383.878,462 493.907,871	4	383.869,886 493.925,939	20.0
4	383.869,886 493.925,939	5	383.847,395 493.915,475	24.807
5	383.847,395 493.915,475	6	383.890,618 493.803,935	119.622

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.890,618 493.803,935	7	383.918,446 493.816,19	30.408
7	383.918,446 493.816,19	8	383.922,108 493.817,802	4.001
8	383.922,108 493.817,802	9	383.911,541 493.843,106	27.421
9	383.911,541 493.843,106	1	383.883,926 493.896,359	59.988

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32017

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Mijloc

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 136, din 28/10/2005 emis de B.N.P. Ilișescu Silvia (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARTA CORNEL IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

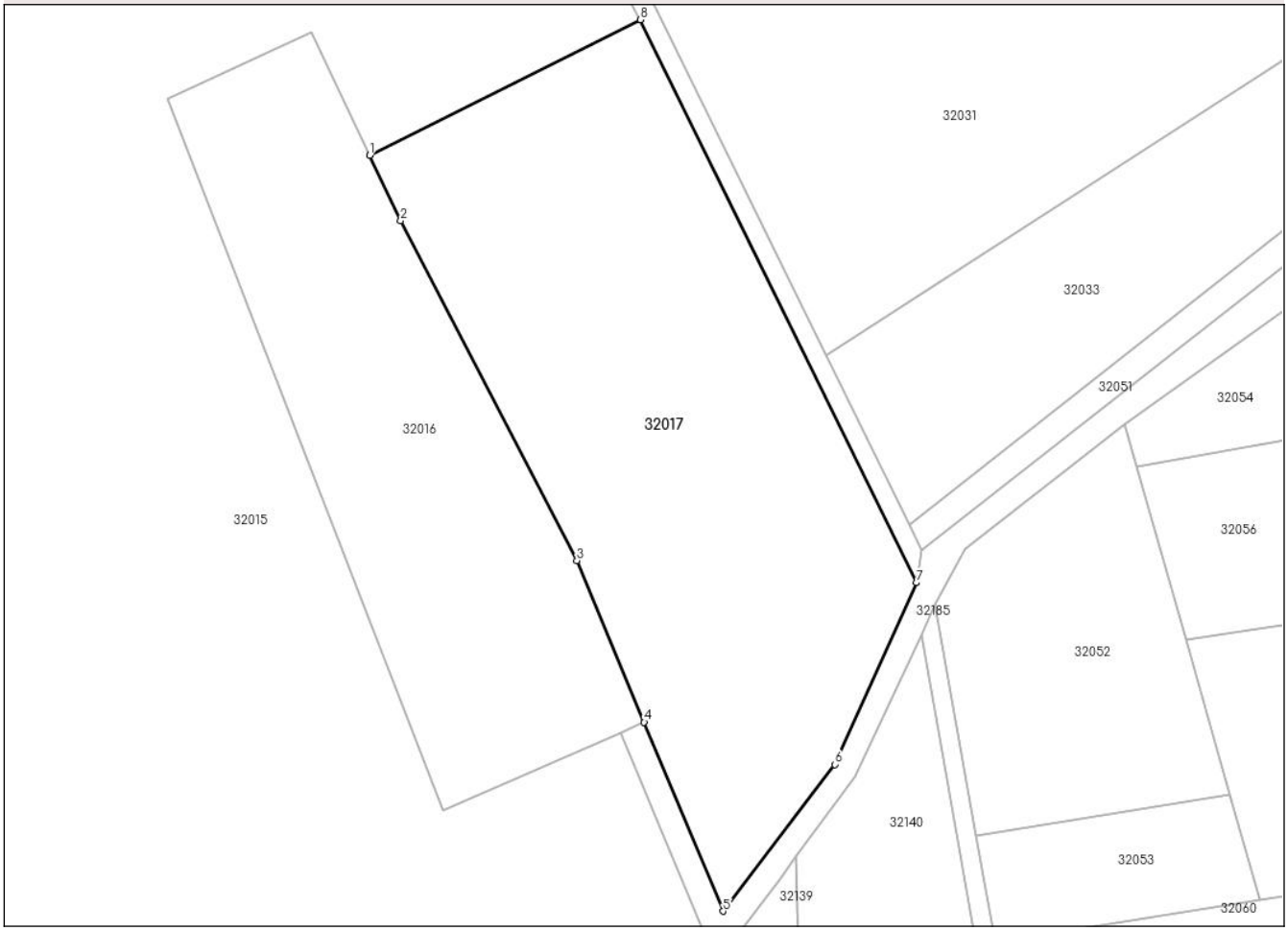
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.500	-	671/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.879,061 493.906,61	2	383.883,926 493.896,359	11.347
2	383.883,926 493.896,359	3	383.911,541 493.843,106	59.988
3	383.911,541 493.843,106	4	383.922,108 493.817,802	27.421
4	383.922,108 493.817,802	5	383.934,472 493.788,193	32.087
5	383.934,472 493.788,193	6	383.951,981 493.811,178	28.894

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.951,981 493.811,178	7	383.964,788 493.839,651	31.221
7	383.964,788 493.839,651	8	383.921,462 493.927,836	98.254
8	383.921,462 493.927,836	1	383.879,061 493.906,61	47.417

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32018

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Mijloc

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		27.711	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9239/382, din 08/08/1998 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOLODEŢ I SAVU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

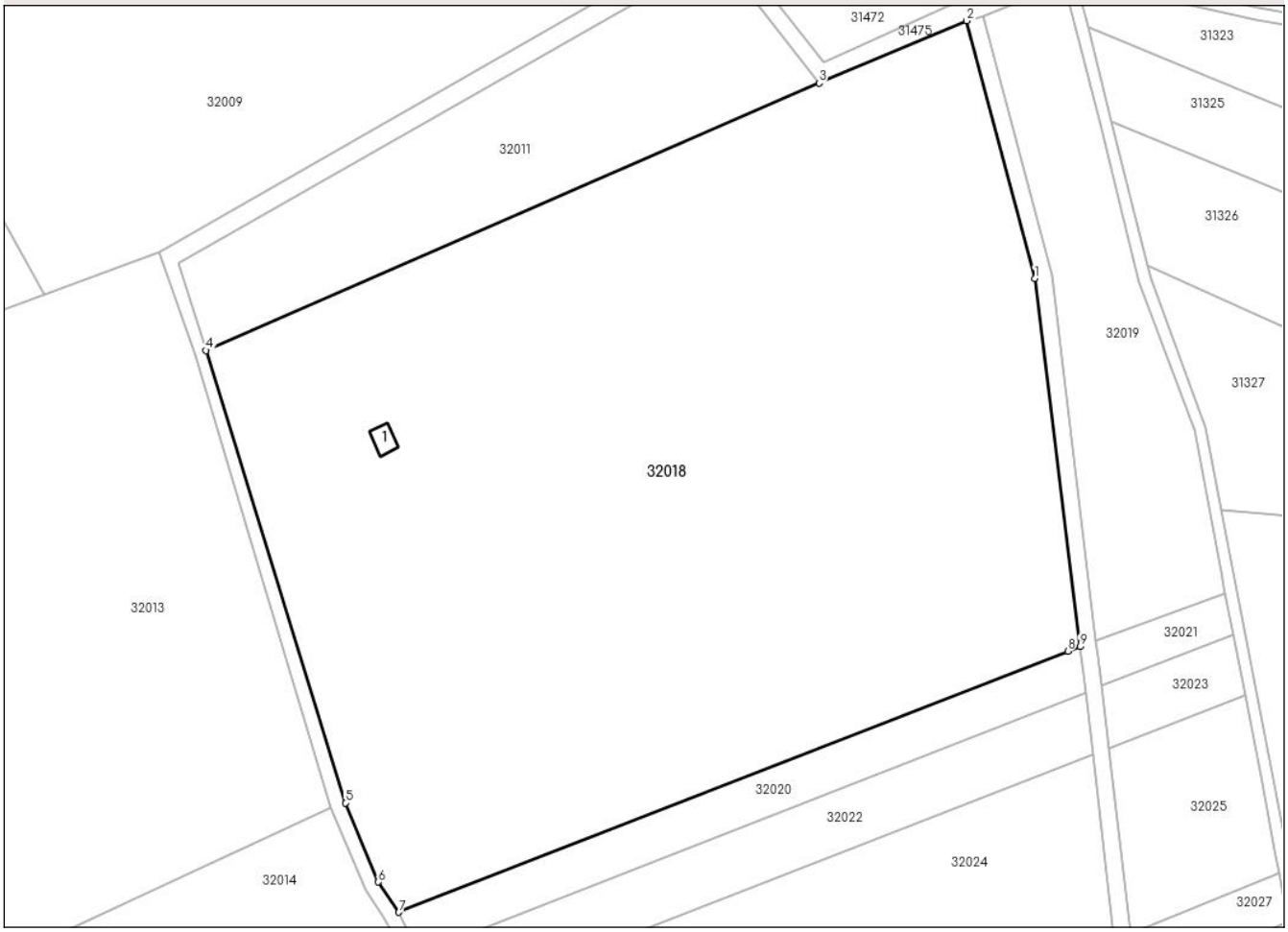
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	27.711	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	27.711	-	677/1	-	diferența de suprafață la ID 32019

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	32	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.009,141 494.208,048	2	383.992,878 494.269,549	63.615
2	383.992,878 494.269,549	3	383.957,597 494.254,685	38.284
3	383.957,597 494.254,685	4	383.811,136 494.190,816	159.781
4	383.811,136 494.190,816	5	383.844,363 494.082,8	113.011

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	383.844,363 494.082,8	6	383.852,278 494.063,917	20.475
6	383.852,278 494.063,917	7	383.857,146 494.056,715	8.693
7	383.857,146 494.056,715	8	384.017,078 494.119,049	171.649
8	384.017,078 494.119,049	9	384.019,967 494.120,125	3.083
9	384.019,967 494.120,125	1	384.009,141 494.208,048	88.587

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32019

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Mijloc

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.689	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9239/382, din 08/08/1998 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOLODEŢ I SAVU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

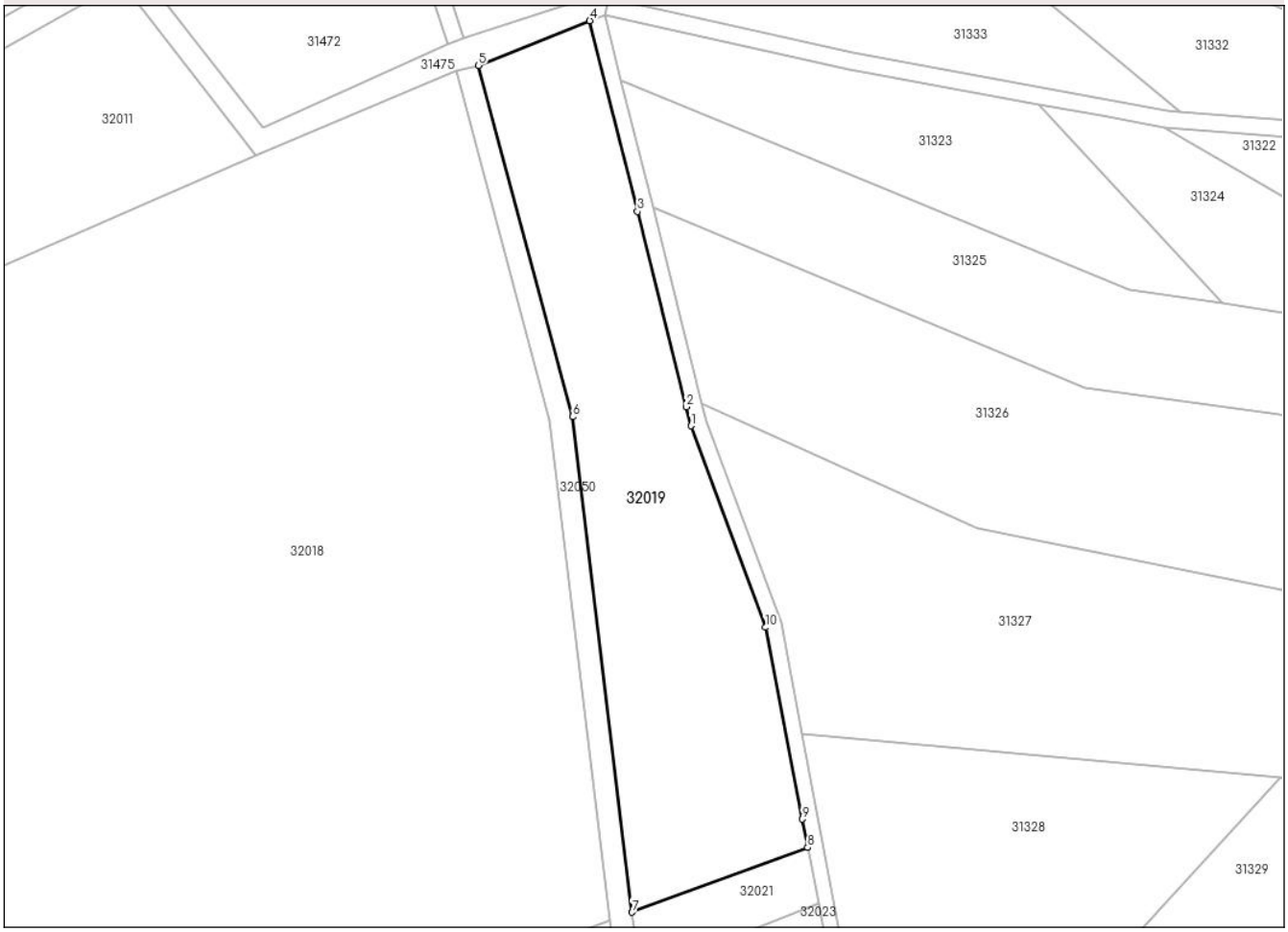
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.689	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.689	-	625/1	-	diferența de suprafață de la 32018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.034,214 494.207,121	2	384.033,378 494.210,454	3.436
2	384.033,378 494.210,454	3	384.024,759 494.244,848	35.458
3	384.024,759 494.244,848	4	384.016,344 494.278,43	34.62
4	384.016,344 494.278,43	5	383.996,746 494.270,568	21.116
5	383.996,746 494.270,568	6	384.013,337 494.208,743	64.012

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.013,337 494.208,743	7	384.023,824 494.121,53	87.841
7	384.023,824 494.121,53	8	384.054,742 494.132,899	32.942
8	384.054,742 494.132,899	9	384.053,785 494.137,899	5.09
9	384.053,785 494.137,899	10	384.047,32 494.171,66	34.375
10	384.047,32 494.171,66	1	384.034,214 494.207,121	37.806

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32020

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Mijloc

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.858	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 83, din 23/08/2007 emis de BNP Echim Simion (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **GHITAN IOAN**	
Act Notarial nr. 115, din 05/09/2007 emis de B.N.P. Ilișescu Silvia (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **GHITAN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

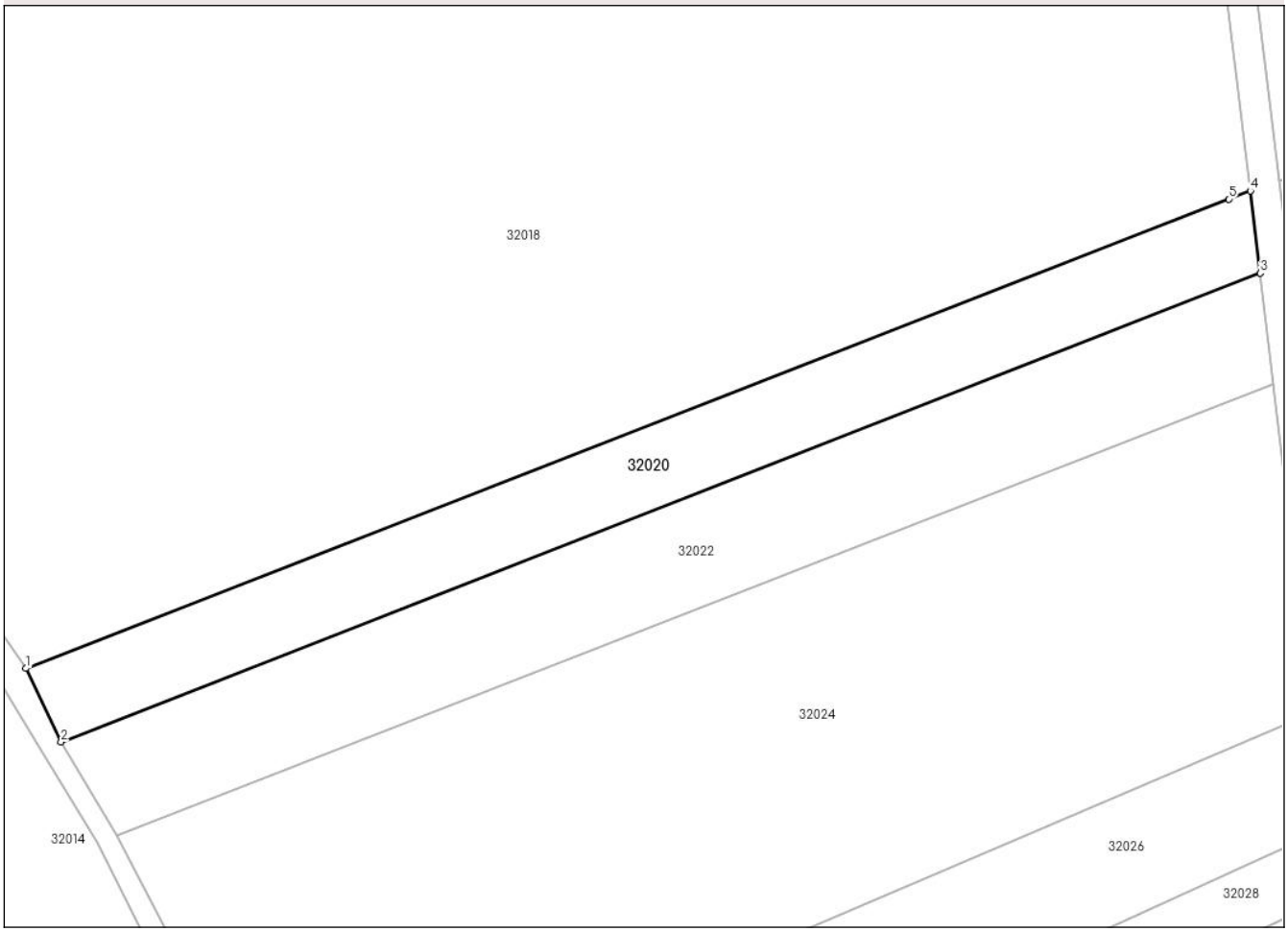
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.858	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.858	-	677/2	-	diferența de suprafața la ID 32021

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.857,146 494.056,715	2	383.861,818 494.046,943	10.831
2	383.861,818 494.046,943	3	384.021,267 494.109,208	171.176
3	384.021,267 494.109,208	4	384.019,967 494.120,125	10.994
4	384.019,967 494.120,125	5	384.017,078 494.119,049	3.083
5	384.017,078 494.119,049	1	383.857,146 494.056,715	171.649

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32021

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Mijloc

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		342	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 83, din 23/08/2007 emis de BNP Echim Simion (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **GHITAN IOAN**	
Act Notarial nr. 115, din 05/09/2007 emis de B.N.P. Ilișescu Silvia (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **GHITAN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

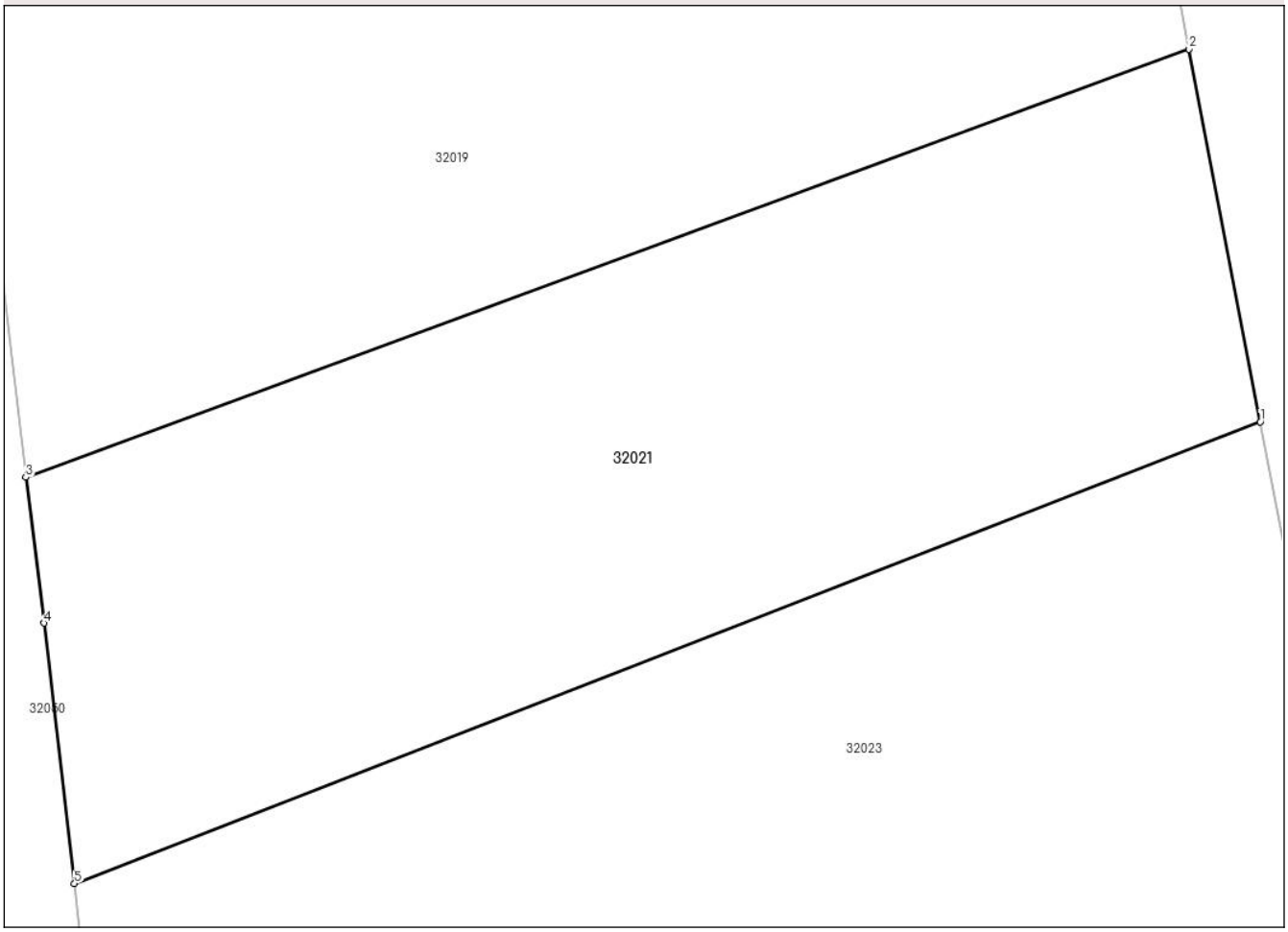
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	342	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	342	-	625/2	-	diferența de la ID 32020

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.056,637 494.123,003	2	384.054,742 494.132,899	10.076
2	384.054,742 494.132,899	3	384.023,824 494.121,53	32.942
3	384.023,824 494.121,53	4	384.024,303 494.117,659	3.9
4	384.024,303 494.117,659	5	384.025,115 494.110,739	6.968
5	384.025,115 494.110,739	1	384.056,637 494.123,003	33.824

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32022

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Mijloc

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9337/661, din 02/12/1998 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAMFILIE CONSTANTIN** 2) **TEPSANU ANA** 3) **PAMFILIE AUREL**	
Act Administrativ nr. 3677, din 15/06/2023 emis de Primaria Com. Pianu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoarea lui Marta Nicolae și Marta Ioana în cotă de 1/1 părți	A1
	1) **MARTA NICOLAE** 2) **MARTA IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

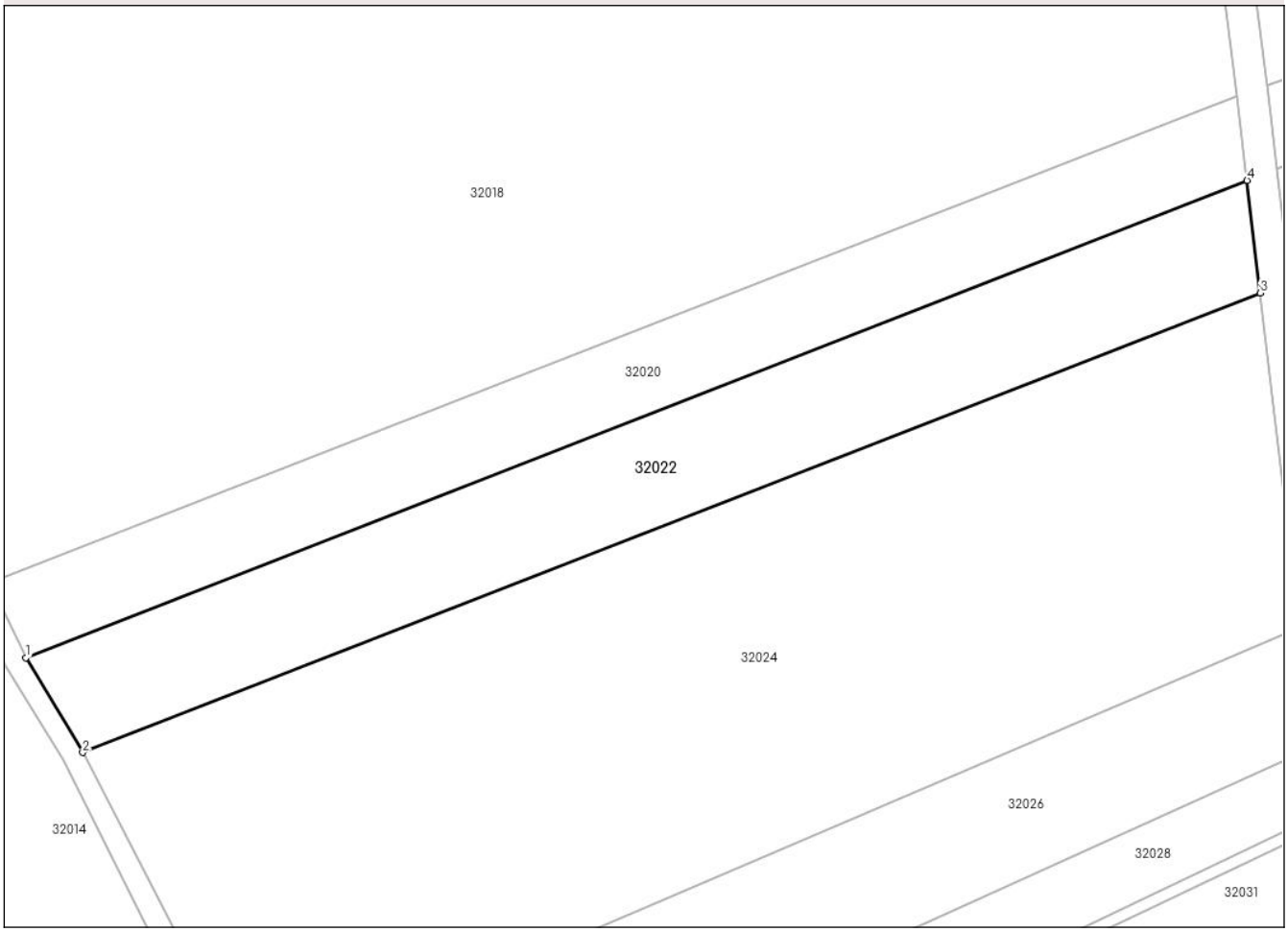
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.400	-	677/3	-	diferența de suprafață la ID 32023

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.861,818 494.046,943	2	383.869,235 494.034,566	14.43
2	383.869,235 494.034,566	3	384.022,993 494.094,502	165.027
3	384.022,993 494.094,502	4	384.021,267 494.109,208	14.807
4	384.021,267 494.109,208	1	383.861,818 494.046,943	171.176

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32023

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Mijloc

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9337/661, din 02/12/1998 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAMFILIE CONSTANTIN** 2) **TEPSANU ANA** 3) **PAMFILIE AUREL**	
Act Administrativ nr. 3677, din 15/06/2023 emis de Primaria Com. Pianu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoarea lui Marta Nicolae și Marta Ioana în cotă de 1/1 părți	A1
	1) **MARTA IOANA** 2) **MARTA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

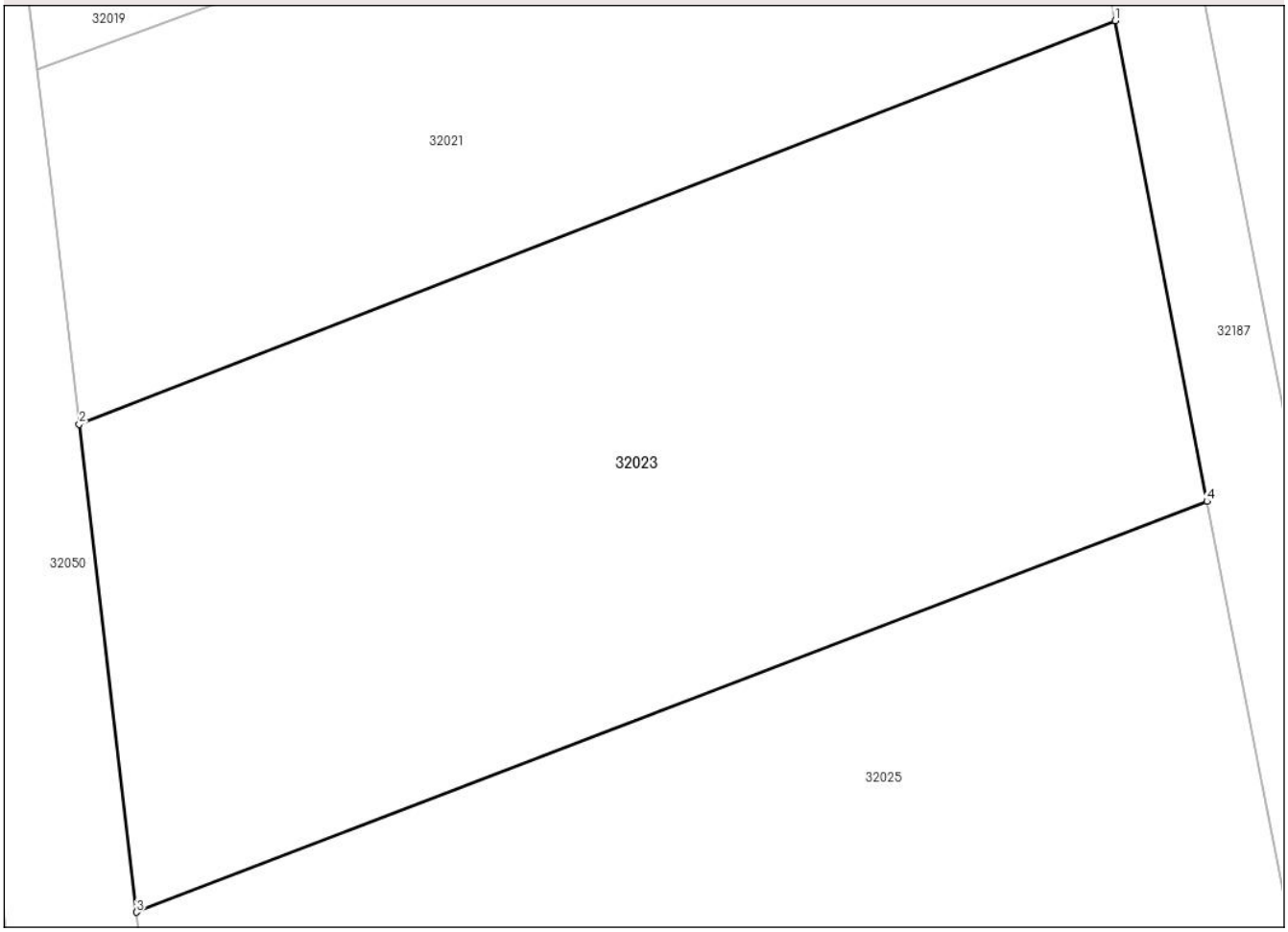
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	500	-	625/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.056,637 494.123,003	2	384.025,115 494.110,739	33.824
2	384.025,115 494.110,739	3	384.026,856 494.095,903	14.938
3	384.026,856 494.095,903	4	384.059,435 494.108,391	34.891
4	384.059,435 494.108,391	1	384.056,637 494.123,003	14.878

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32024

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Mijloc

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.036	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9239/382, din 08/08/1998 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOLODEȚ I SAVU**	
Act Administrativ nr. 3677, din 15/06/2023 emis de Primaria Com. Pianu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoarea lui Marta Nicolae și Marta Ioana în cotă de 1/1 părți	A1
	1) **MARTA IOANA** 2) **MARTA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

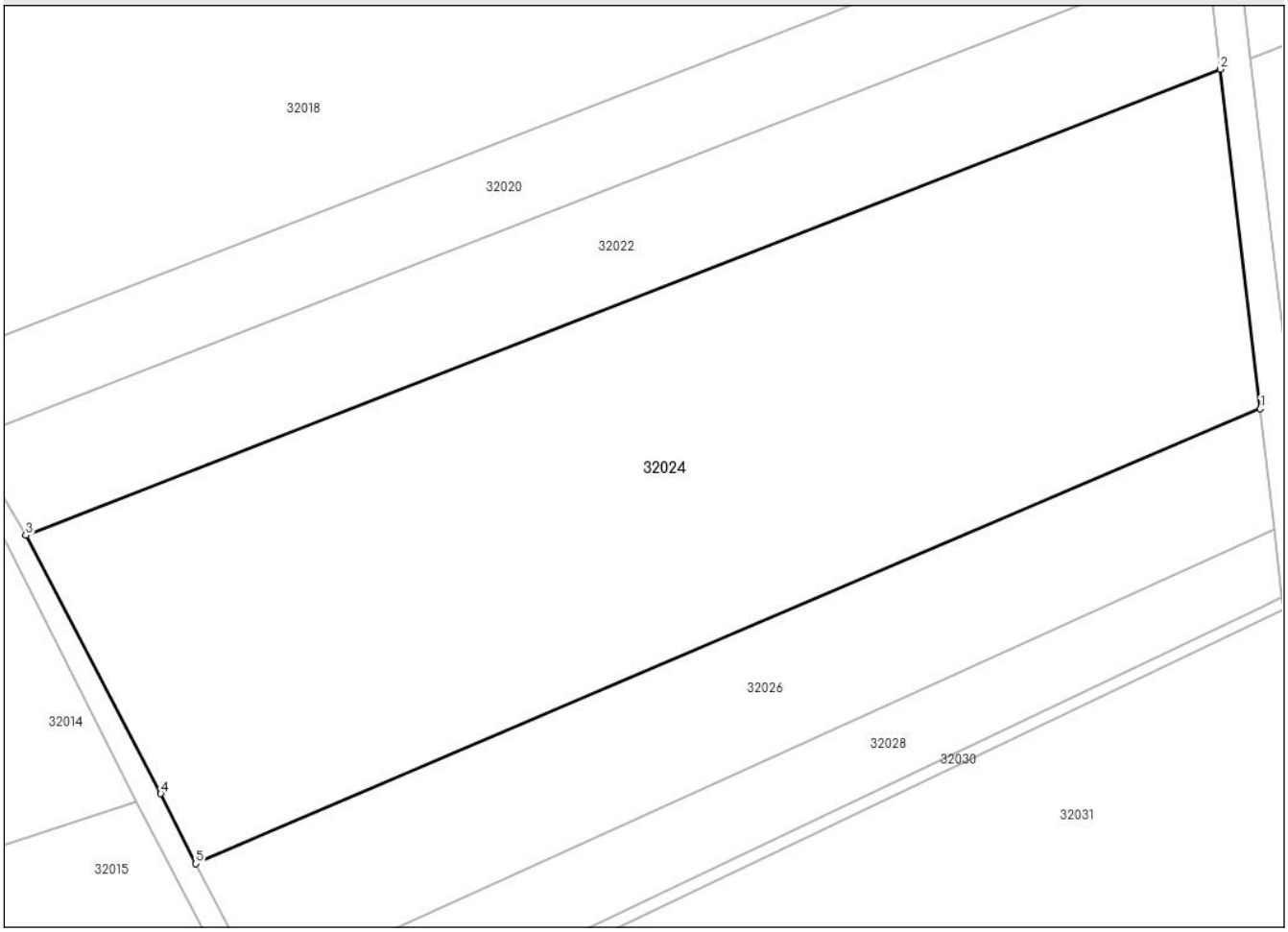
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.036	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	7.036	-	677/4	-	diferența de suprafață la ID 32025

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.028,114 494.050,861	2	384.022,993 494.094,502	43.94
2	384.022,993 494.094,502	3	383.869,235 494.034,566	165.027
3	383.869,235 494.034,566	4	383.886,586 494.001,348	37.477
4	383.886,586 494.001,348	5	383.891,104 493.992,364	10.056
5	383.891,104 493.992,364	1	384.028,114 494.050,861	148.976

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32025

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Mijloc

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.564	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9239/382, din 08/08/1998 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOLODEȚ I SAVU**	
Act Administrativ nr. 3677, din 15/06/2023 emis de Primaria Com. Pianu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoarea lui Marta Nicolae și Marta Ioana în cotă de 1/1 părți	A1
	1) **MARTA IOANA** 2) **MARTA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

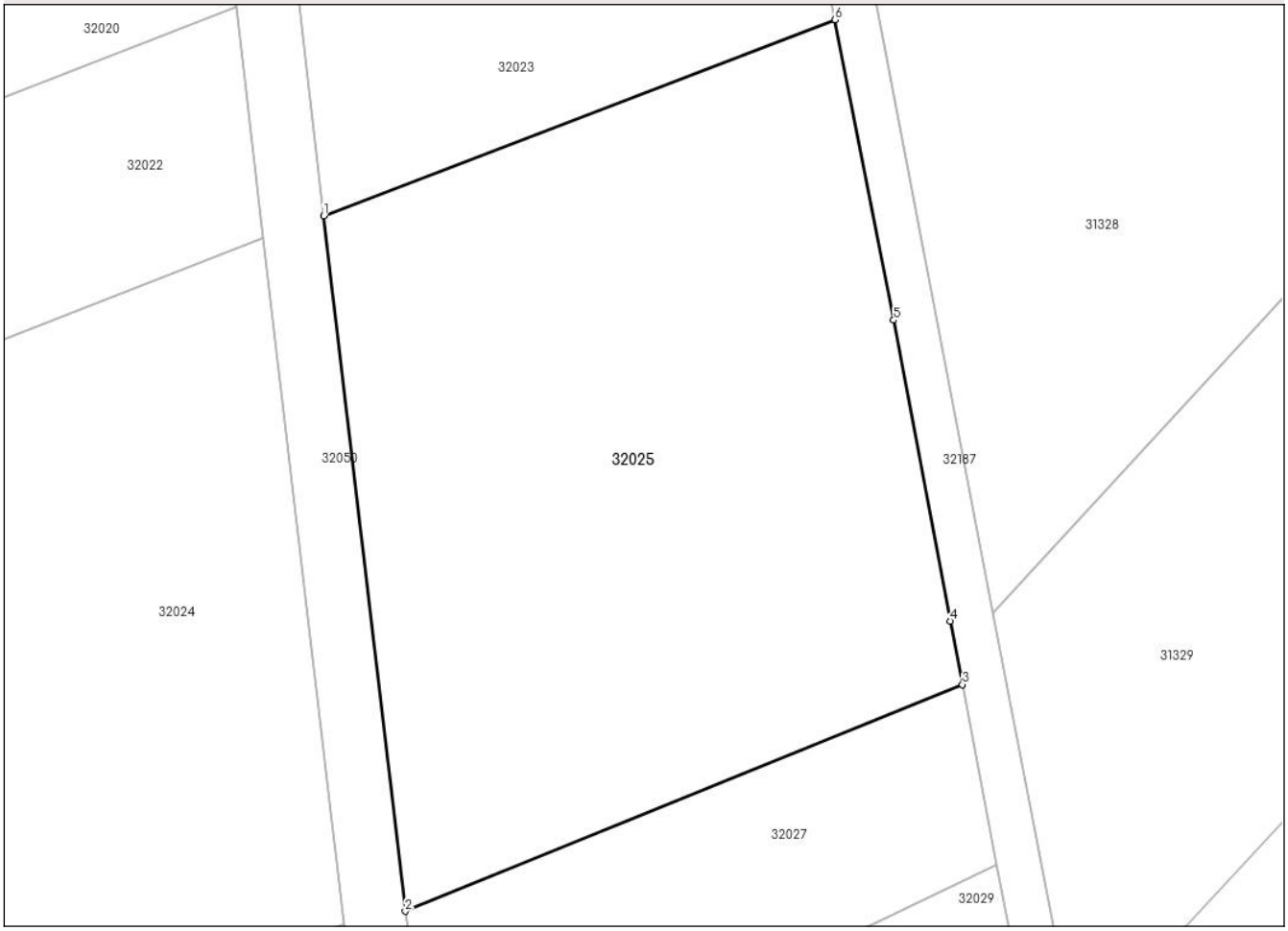
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.564	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.564	-	625/4	-	Diferență provenită de la ID 32025

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.026,856 494.095,903	2	384.032,048 494.051,654	44.552
2	384.032,048 494.051,654	3	384.067,537 494.066,078	38.308
3	384.067,537 494.066,078	4	384.066,763 494.070,122	4.117
4	384.066,763 494.070,122	5	384.063,17 494.089,273	19.485
5	384.063,17 494.089,273	6	384.059,435 494.108,391	19.48

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.059,435 494.108,391	1	384.026,856 494.095,903	34.891

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32026

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Mijloc

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.412	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9390/1030, din 02/05/2000 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TIMARIU ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

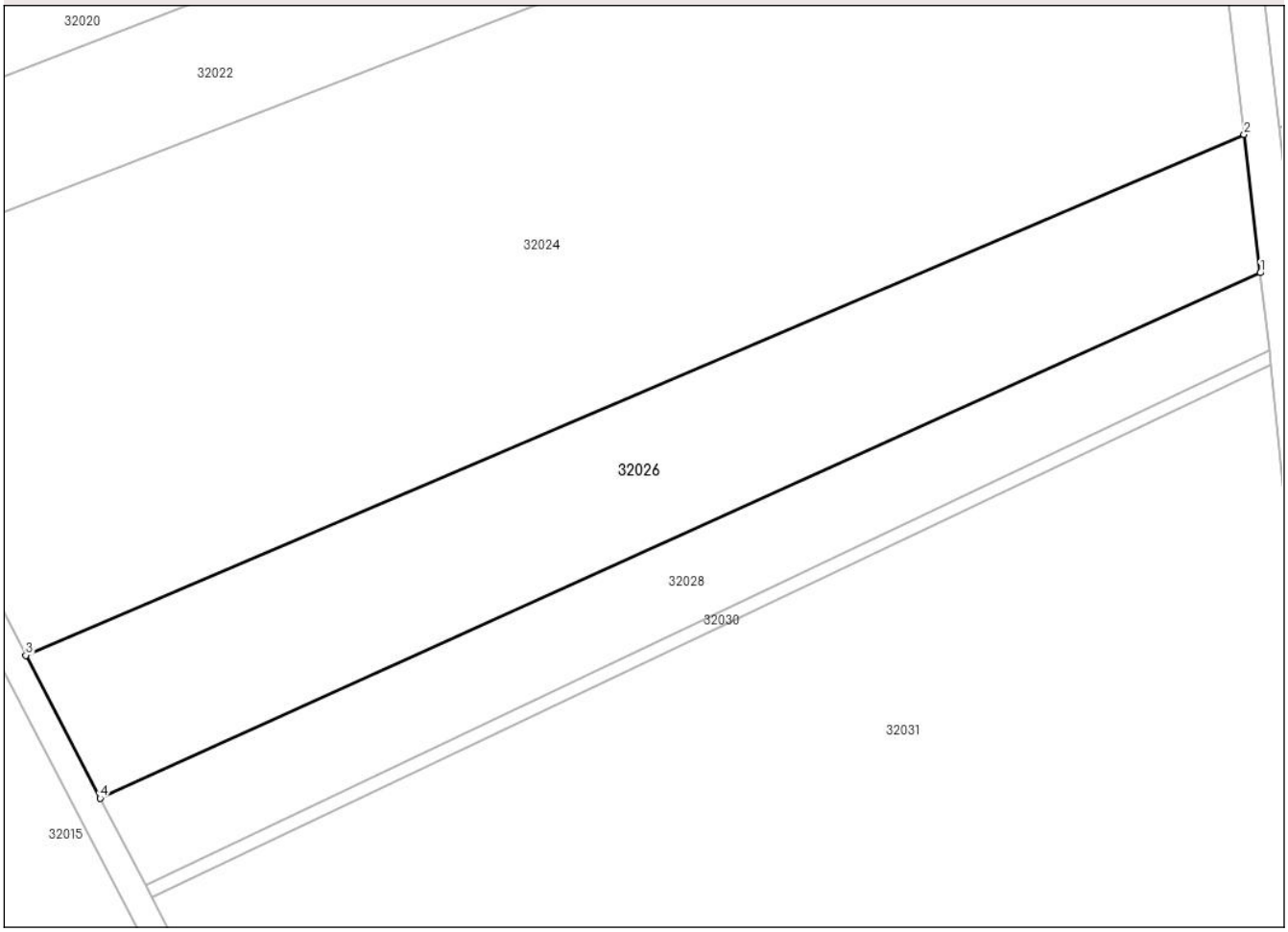
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.412	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.412	-	677/5	-	diferența de suprafață la ID 32027

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.029,936 494.035,336	2	384.028,114 494.050,861	15.632
2	384.028,114 494.050,861	3	383.891,104 493.992,364	148.976
3	383.891,104 493.992,364	4	383.899,451 493.976,297	18.106
4	383.899,451 493.976,297	1	384.029,936 494.035,336	143.22

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32027

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Mijloc

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		488	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9390/1030, din 02/05/2000 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TIMARIU ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

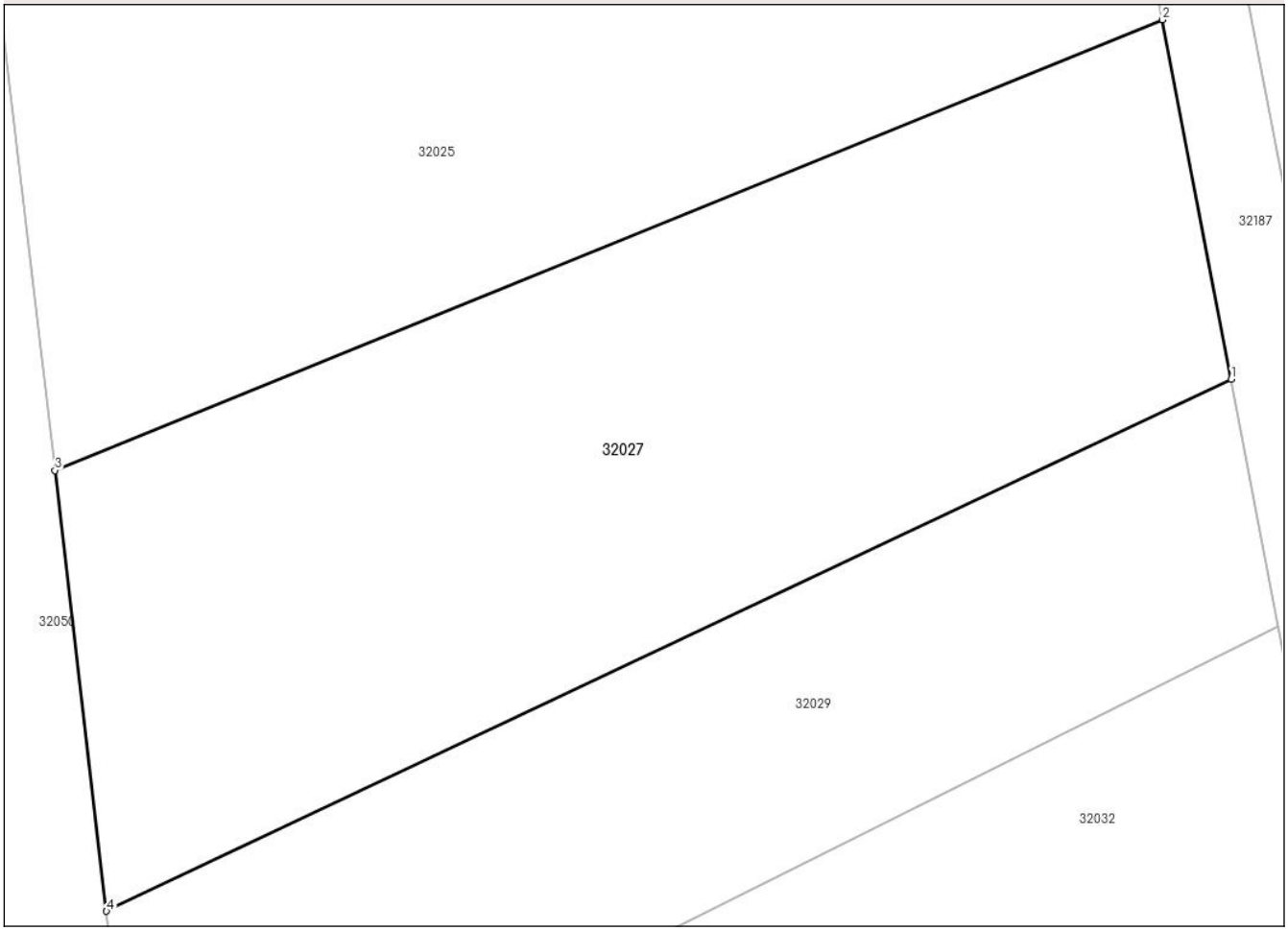
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	488	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	488	-	625/5	-	suprafața de la ID 32026

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.069,741 494.054,571	2	384.067,537 494.066,078	11.716
2	384.067,537 494.066,078	3	384.032,048 494.051,654	38.308
3	384.032,048 494.051,654	4	384.033,704 494.037,545	14.206
4	384.033,704 494.037,545	1	384.069,741 494.054,571	39.857

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32028

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Mijloc

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.370	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9239/356, din 07/08/1998 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RAD I ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

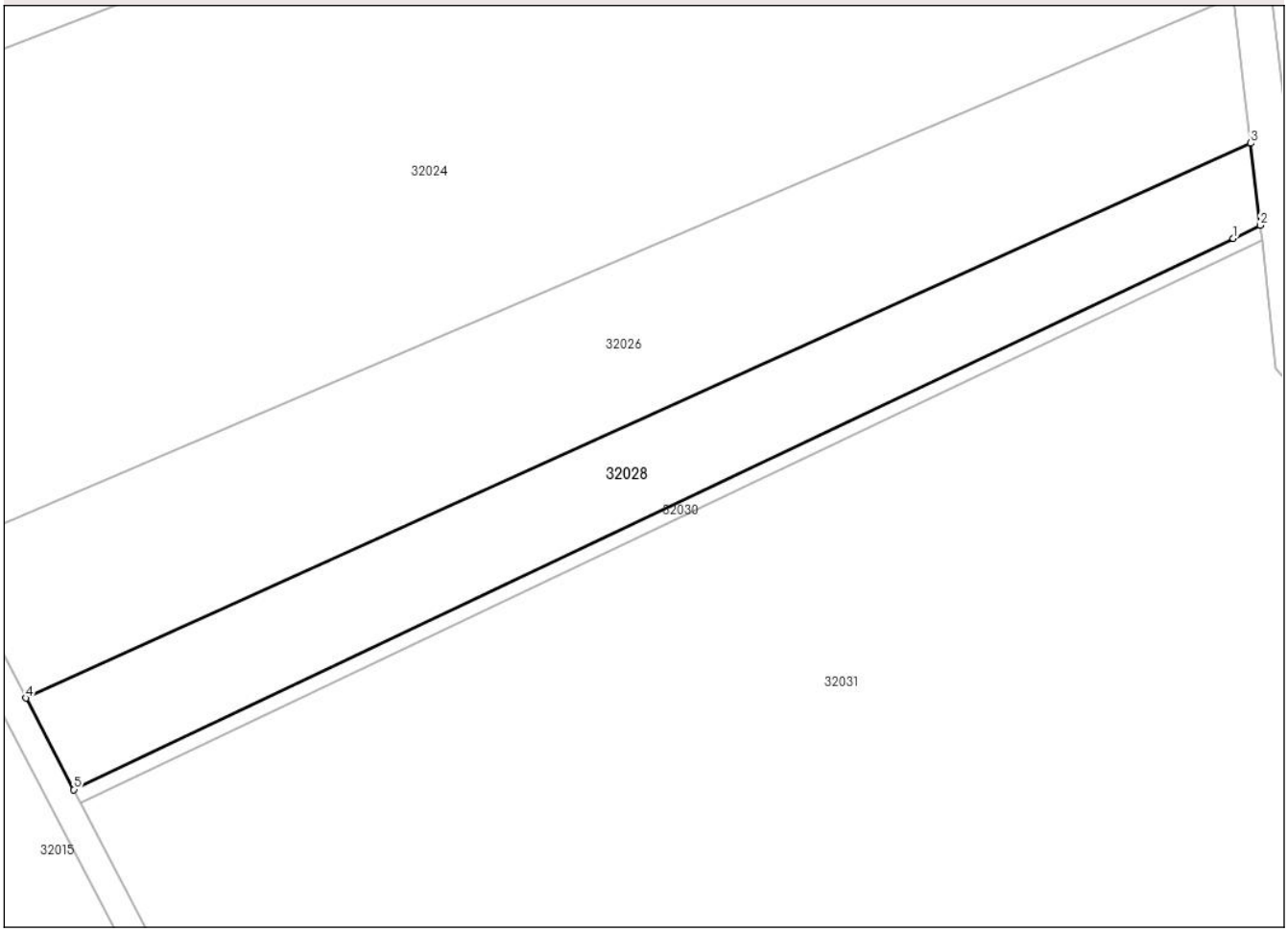
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.370	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.370	-	677/6	-	diferența de suprafața la ID 32029

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.028,073 494.025,214	2	384.030,944 494.026,61	3.192
2	384.030,944 494.026,61	3	384.029,936 494.035,336	8.784
3	384.029,936 494.035,336	4	383.899,451 493.976,297	143.22
4	383.899,451 493.976,297	5	383.904,56 493.966,554	11.001
5	383.904,56 493.966,554	1	384.028,073 494.025,214	136.735

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32029

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Mijloc

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		330	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9239/356, din 07/08/1998 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RAD I ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

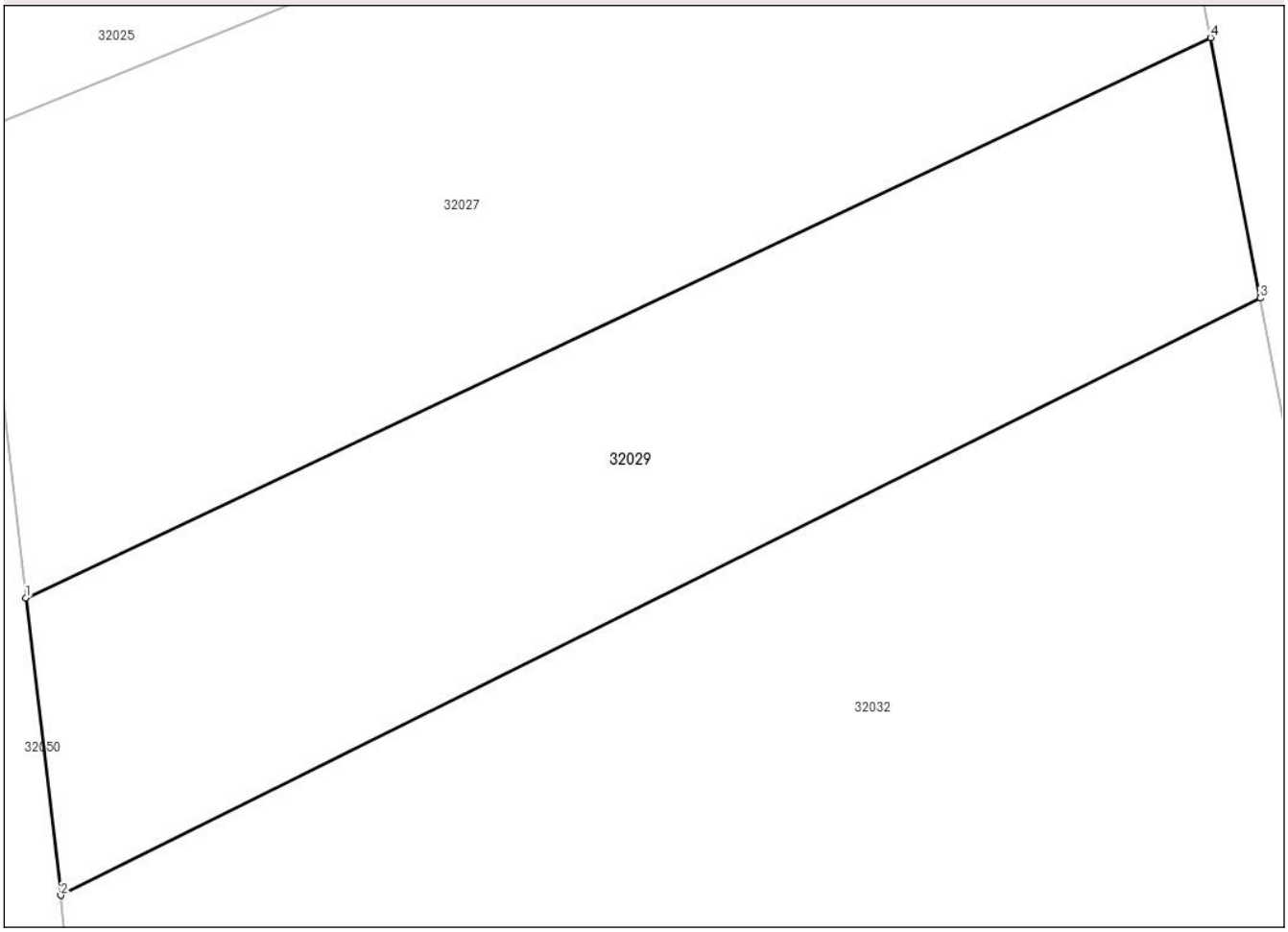
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	330	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	330	-	677/6/2	-	suprafață de la ID 32028

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.033,704 494.037,545	2	384.034,765 494.028,503	9.104
2	384.034,765 494.028,503	3	384.071,256 494.046,656	40.758
3	384.071,256 494.046,656	4	384.069,741 494.054,571	8.059
4	384.069,741 494.054,571	1	384.033,704 494.037,545	39.857

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32030

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		216	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (,art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

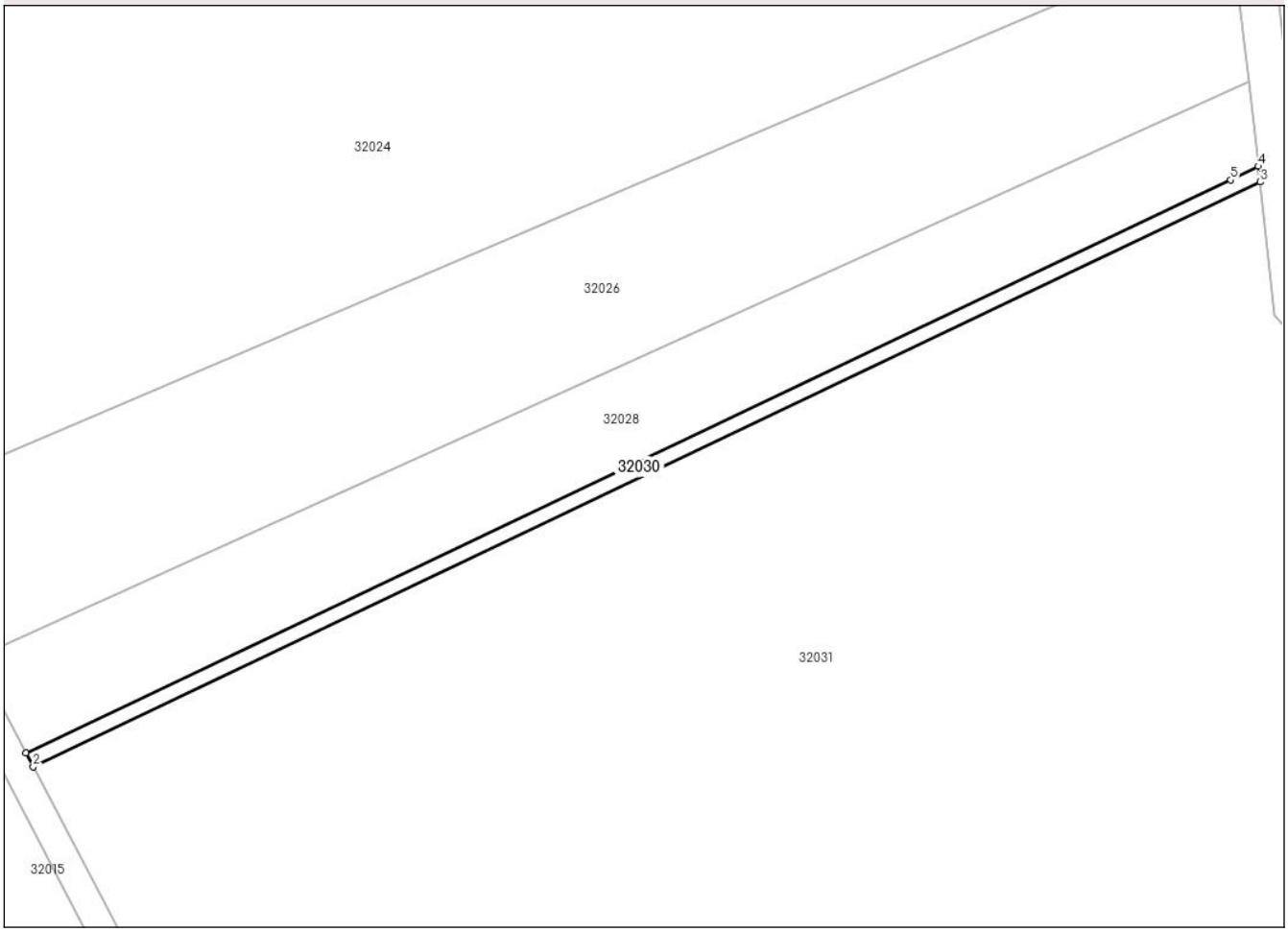
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	216	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	216	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.904,56 493.966,554	2	383.905,303 493.965,137	1.6
2	383.905,303 493.965,137	3	384.031,112 494.024,997	139.324
3	384.031,112 494.024,997	4	384.030,944 494.026,61	1.621
4	384.030,944 494.026,61	5	384.028,073 494.025,214	3.192
5	384.028,073 494.025,214	1	383.904,56 493.966,554	136.735

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32031

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Mijloc

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.005	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14091/1740, din 24/01/2005 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARTA M NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

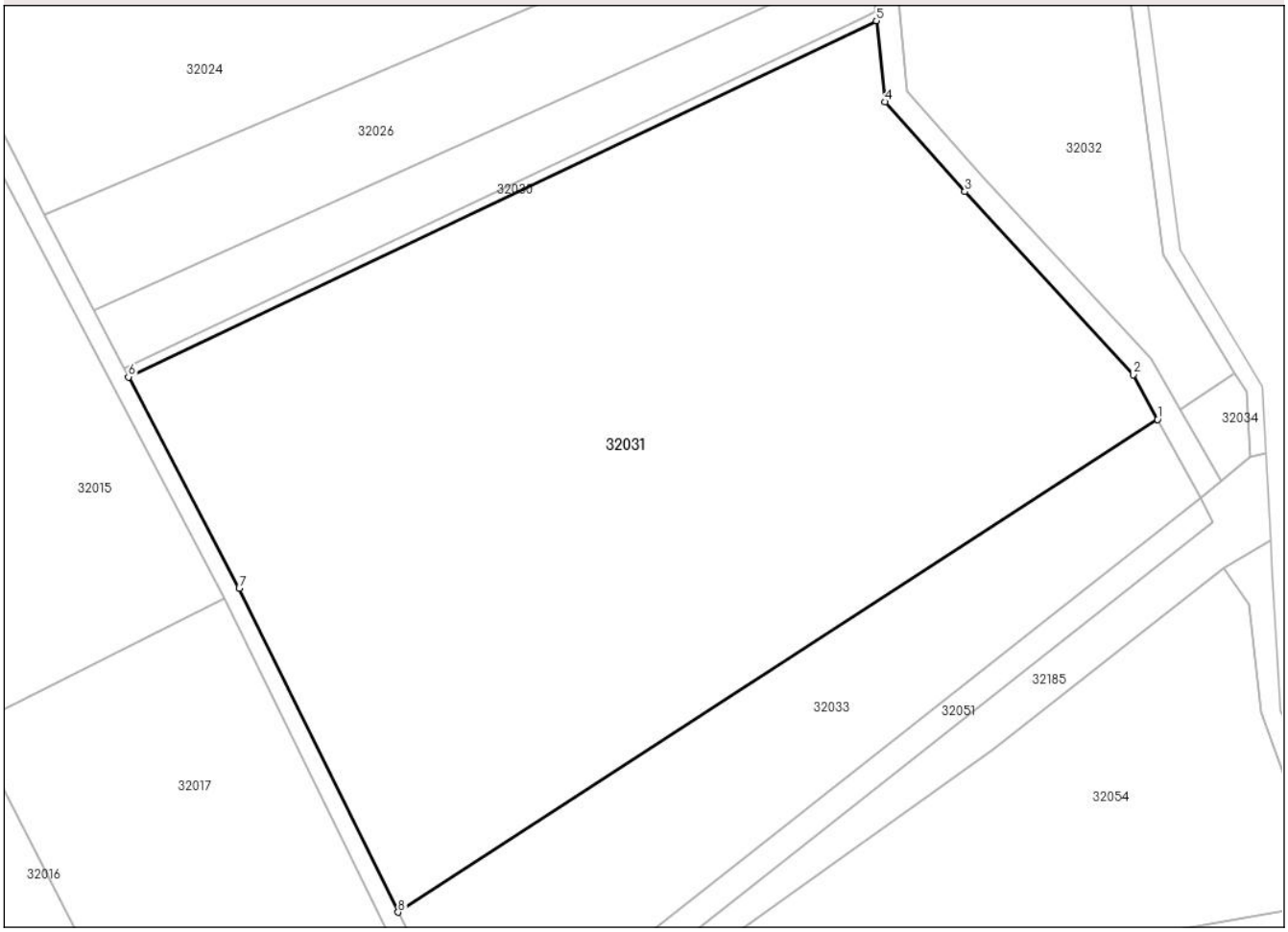
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.005	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	13.005	-	675/1/1	-	diferența de suprafață la ID 32032

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.078,438 493.958,015	2	384.074,338 493.965,513	8.545
2	384.074,338 493.965,513	3	384.046,012 493.996,283	41.823
3	384.046,012 493.996,283	4	384.032,542 494.011,338	20.201
4	384.032,542 494.011,338	5	384.031,112 494.024,997	13.734
5	384.031,112 494.024,997	6	383.905,303 493.965,137	139.324

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.905,303 493.965,137	7	383.923,922 493.929,632	40.09
7	383.923,922 493.929,632	8	383.950,675 493.875,179	60.67
8	383.950,675 493.875,179	1	384.078,438 493.958,015	152.267

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32032

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Mijloc

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.095	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14091/1740, din 24/01/2005 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARTA M NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

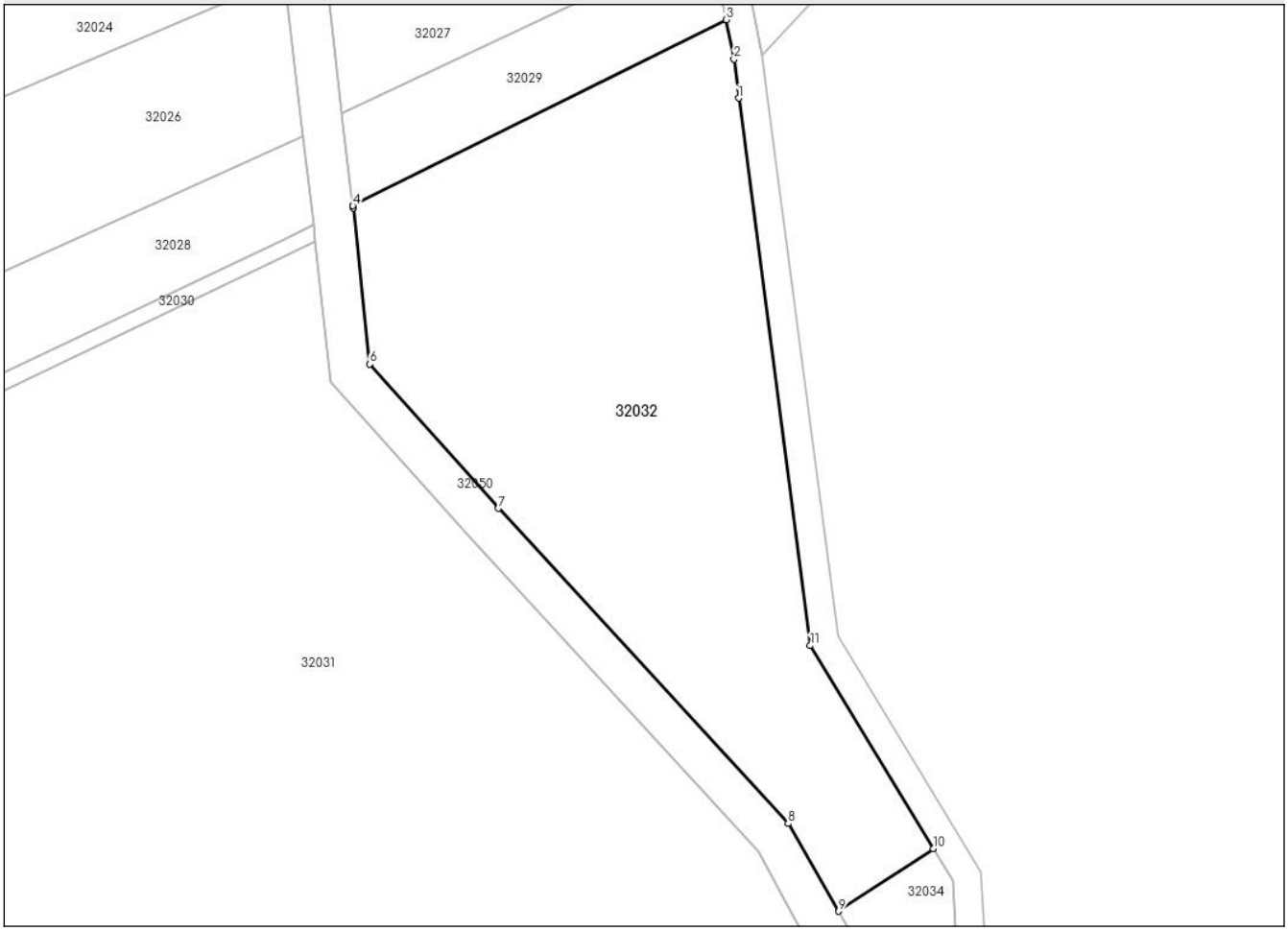
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.095	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.095	-	675/1/1	-	suprafața de la ID 32031

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.072,461 494.039,008	2	384.071,993 494.042,809	3.83
2	384.071,993 494.042,809	3	384.071,256 494.046,656	3.917
3	384.071,256 494.046,656	4	384.034,765 494.028,503	40.758
4	384.034,765 494.028,503	5	384.034,788 494.028,308	0.196
5	384.034,788 494.028,308	6	384.036,386 494.013,041	15.351

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.036,386 494.013,041	7	384.048,974 493.998,971	18.879
7	384.048,974 493.998,971	8	384.077,281 493.968,222	41.795
8	384.077,281 493.968,222	9	384.082,234 493.959,661	9.891
9	384.082,234 493.959,661	10	384.091,465 493.965,78	11.075
10	384.091,465 493.965,78	11	384.079,45 493.985,58	23.16
11	384.079,45 493.985,58	1	384.072,461 494.039,008	53.884

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32033

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Mijloc

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.375	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 46, din 07/01/2004 emis de BNP Burz Olimpiu (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARTA CORNEL IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

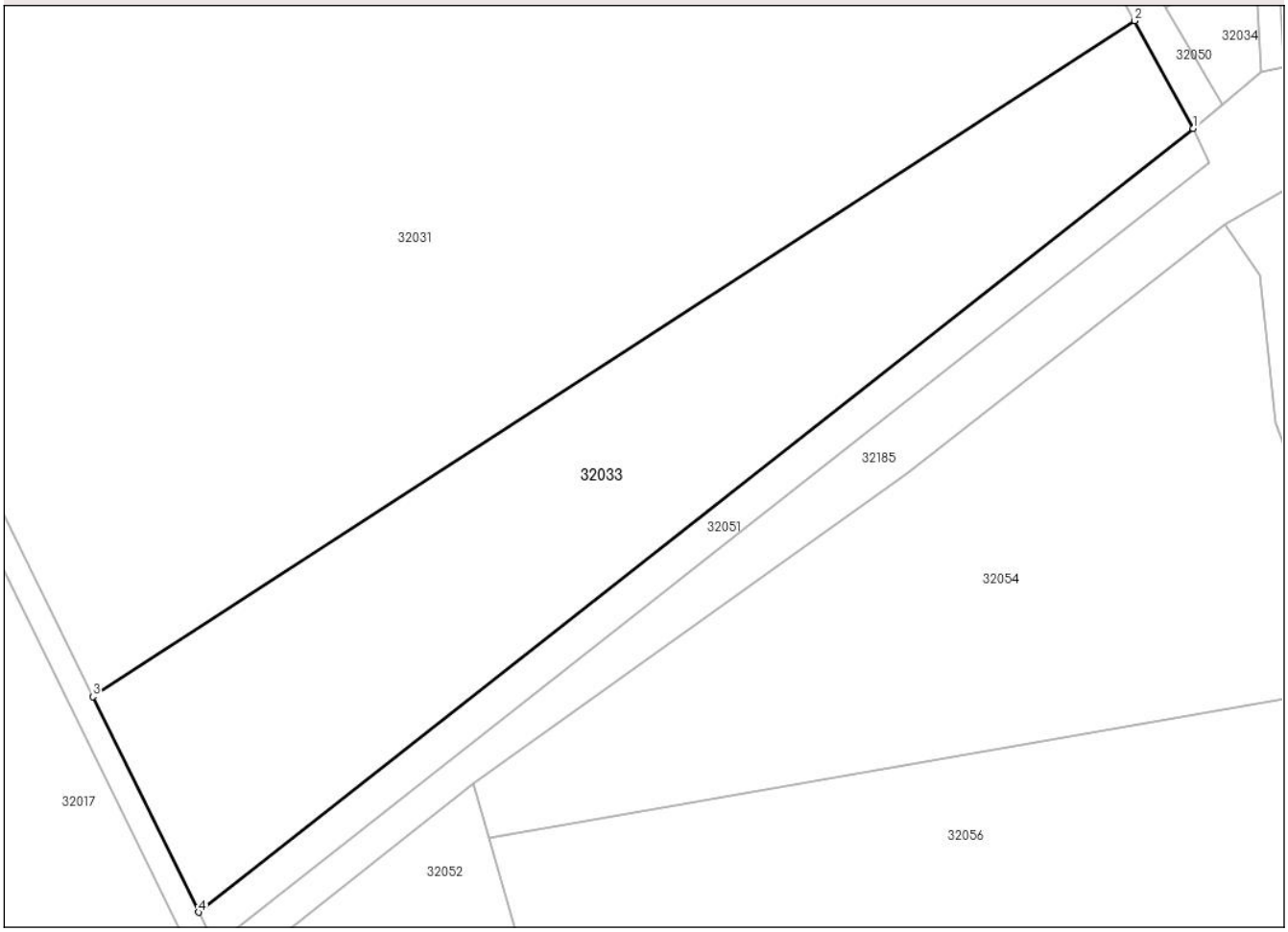
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.375	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.375	-	675/2/1	-	diferența de suprafață la ID 32034

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.085,657 493.944,812	2	384.078,438 493.958,015	15.048
2	384.078,438 493.958,015	3	383.950,675 493.875,179	152.267
3	383.950,675 493.875,179	4	383.963,643 493.848,784	29.408
4	383.963,643 493.848,784	1	384.085,657 493.944,812	155.269

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32034

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Mijloc

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		125	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 46, din 07/01/2004 emis de BNP Burz Olimpiu (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARTA CORNEL IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

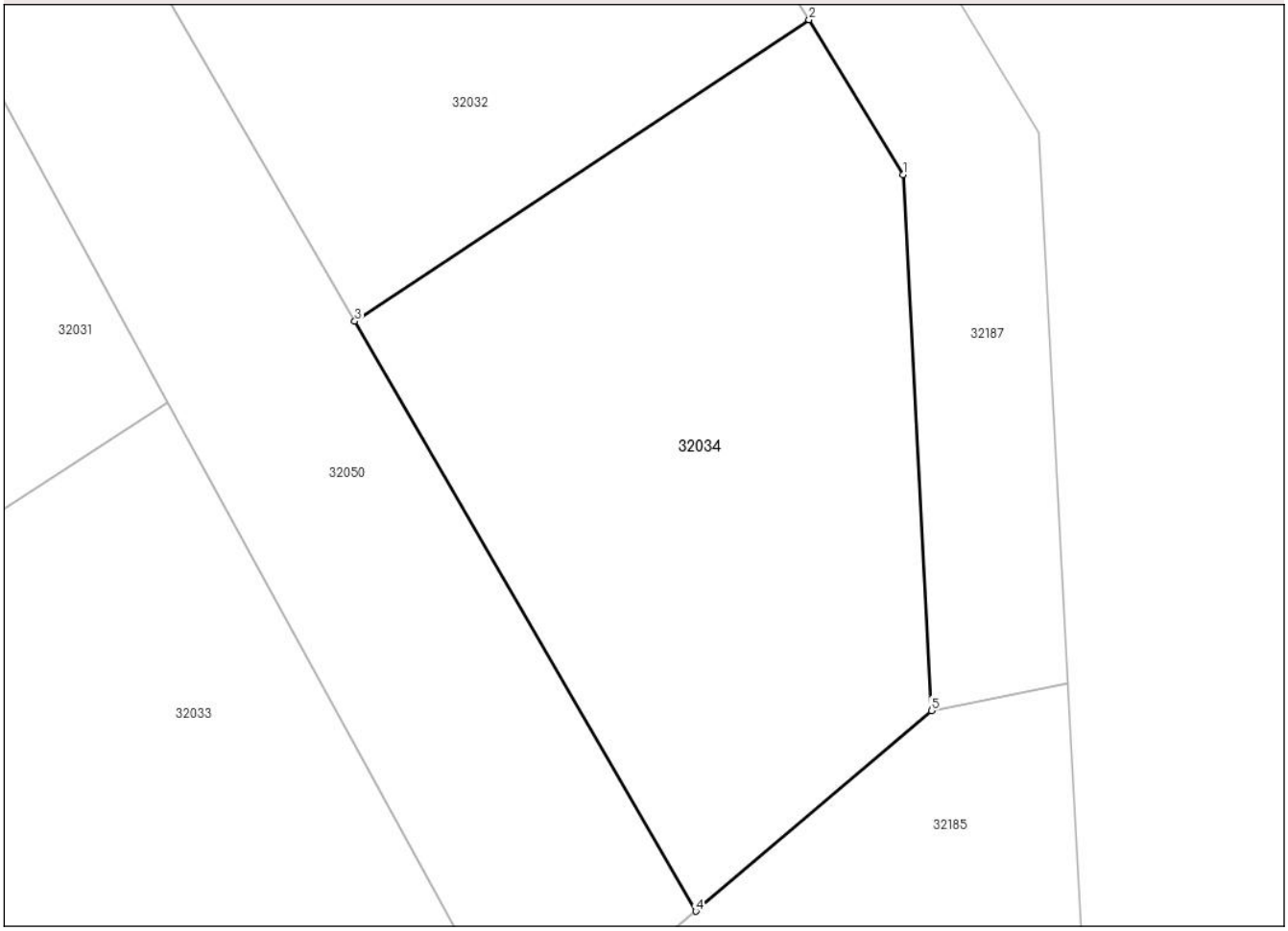
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	125	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	125	-	675/2/2	-	suprafața de la ID 32033

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.093,374 493.962,634	2	384.091,465 493.965,78	3.68
2	384.091,465 493.965,78	3	384.082,234 493.959,661	11.075
3	384.082,234 493.959,661	4	384.089,163 493.947,683	13.838
4	384.089,163 493.947,683	5	384.093,949 493.951,755	6.283
5	384.093,949 493.951,755	1	384.093,374 493.962,634	10.894

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32035

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Mijloc

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.900	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14091/1728, din 08/11/2004 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BENA R IOAN** DEFUNCT:Da 2) **BENA R RACHILA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

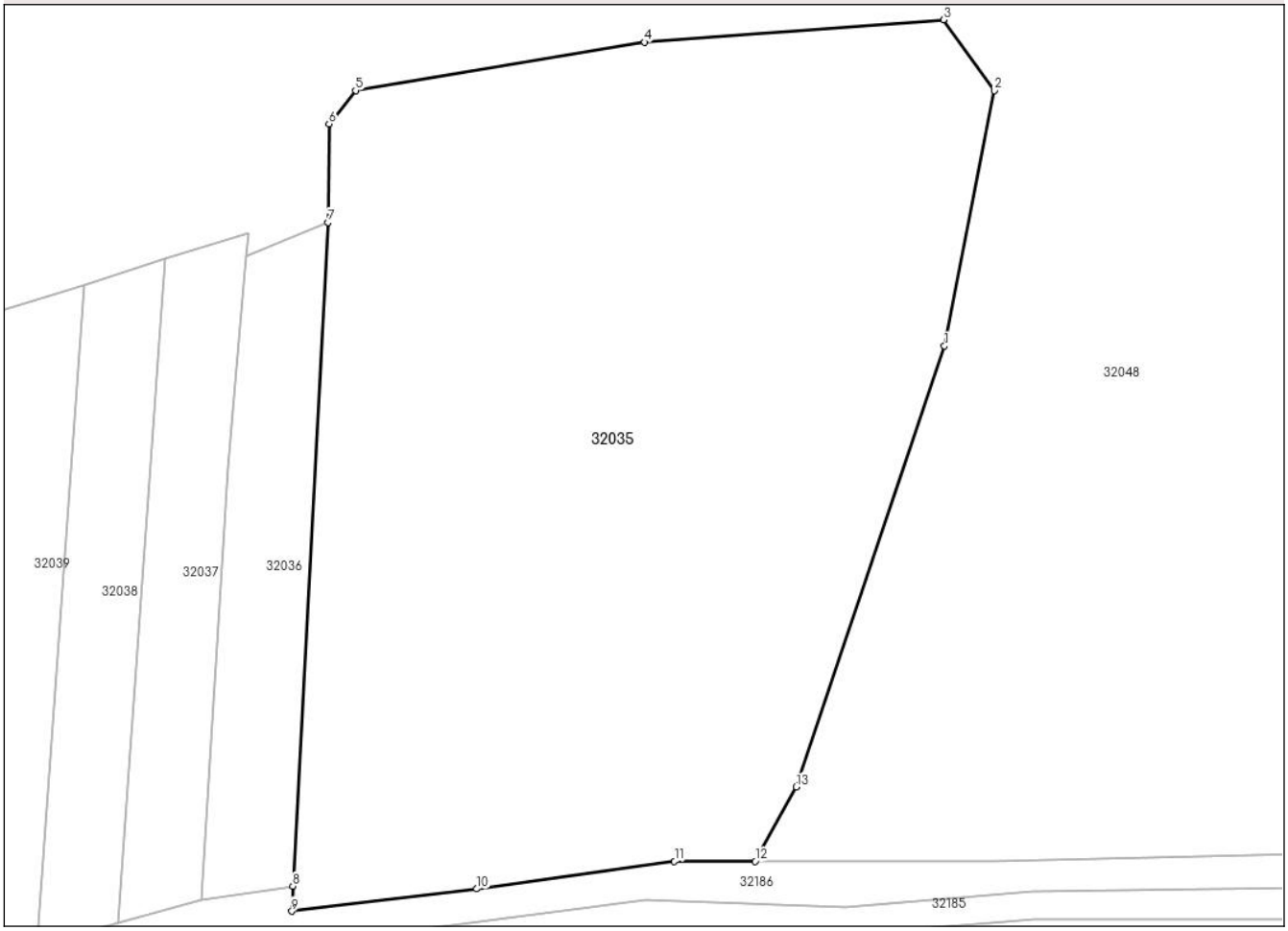
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	11.900	-	718	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.759,095 493.780,692	2	383.766,924 493.820,769	40.834
2	383.766,924 493.820,769	3	383.758,939 493.831,877	13.681
3	383.758,939 493.831,877	4	383.712,004 493.828,363	47.066
4	383.712,004 493.828,363	5	383.666,627 493.820,781	46.006
5	383.666,627 493.820,781	6	383.662,467 493.815,567	6.67

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.662,467 493.815,567	7	383.662,294 493.800,09	15.478
7	383.662,294 493.800,09	8	383.656,768 493.695,981	104.256
8	383.656,768 493.695,981	9	383.656,619 493.692,026	3.958
9	383.656,619 493.692,026	10	383.685,656 493.695,525	29.247
10	383.685,656 493.695,525	11	383.716,704 493.699,846	31.348
11	383.716,704 493.699,846	12	383.729,354 493.699,846	12.65
12	383.729,354 493.699,846	13	383.735,85 493.711,535	13.373
13	383.735,85 493.711,535	1	383.759,095 493.780,692	72.959

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32036

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit în Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14091/1742, din 26/01/2005 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SBUCHEA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

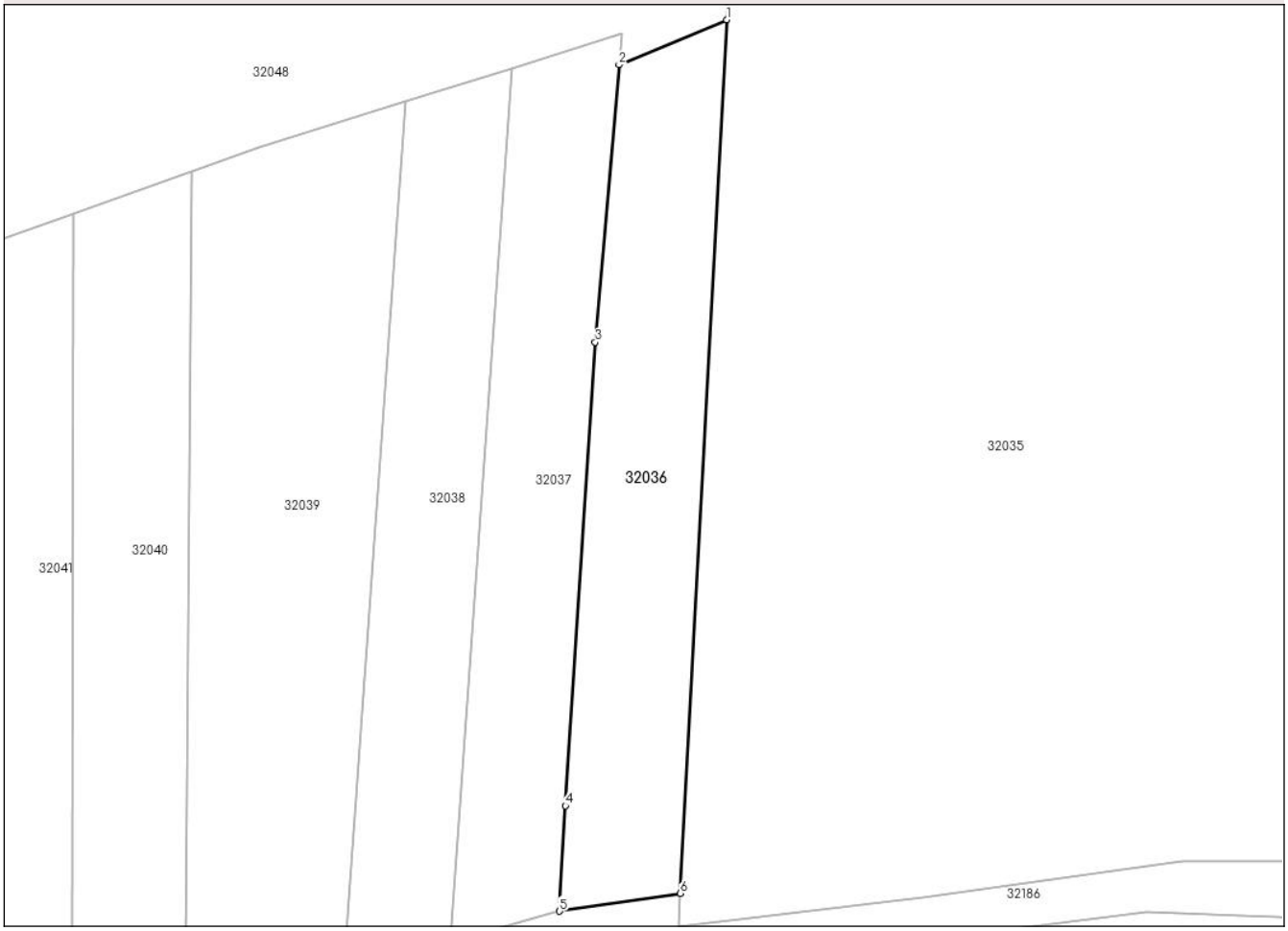
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.400	-	703/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.662,294 493.800,09	2	383.649,455 493.794,727	13.914
2	383.649,455 493.794,727	3	383.646,64 493.761,658	33.188
3	383.646,64 493.761,658	4	383.643,08 493.706,402	55.371
4	383.643,08 493.706,402	5	383.642,383 493.693,846	12.576
5	383.642,383 493.693,846	6	383.656,768 493.695,981	14.543

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.656,768 493.695,981	1	383.662,294 493.800,09	104.256

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32037

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit în Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14091/1778, din 12/12/2005 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GROZA N ANA**	
Act Administrativ nr. 686, din 03/02/2025 emis de Primaria Com. Pianu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoarea lui Voina Ovidiu în cotă de 1/1 părți	A1
	1) **VOINA OVIDIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.300	-	703/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.642,383 493.693,846	2	383.643,08 493.706,402	12.576
2	383.643,08 493.706,402	3	383.646,64 493.761,658	55.371
3	383.646,64 493.761,658	4	383.649,455 493.794,727	33.188
4	383.649,455 493.794,727	5	383.649,768 493.798,405	3.692
5	383.649,768 493.798,405	6	383.636,73 493.794,32	13.663

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.636,73 493.794,32	7	383.629,368 493.690,099	104.48
7	383.629,368 493.690,099	1	383.642,383 493.693,846	13.543

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32038

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit în Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9359/807, din 23/04/1999 emis de CJPSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STANCIU RAFILA**	
Act Administrativ nr. 686, din 03/02/2025 emis de Primaria Com. Pianu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoarea lui Voina Ovidiu în cotă de 1/1 părți	A1
	1) **VOINA OVIDIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.300	-	703/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.636,73 493.794,32	2	383.623,945 493.790,313	13.398
2	383.623,945 493.790,313	3	383.616,65 493.687,052	103.518
3	383.616,65 493.687,052	4	383.619,669 493.687,307	3.029
4	383.619,669 493.687,307	5	383.629,368 493.690,099	10.093
5	383.629,368 493.690,099	1	383.636,73 493.794,32	104.48

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32039

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit în Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9337/656, din 02/12/1998 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SBUCHEA IOAN**	
Act Administrativ nr. 686, din 03/02/2025 emis de Primaria Com. Pianu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoarea lui Voina Ovidiu în cotă de 1/1 părți	A1
	1) **VOINA OVIDIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

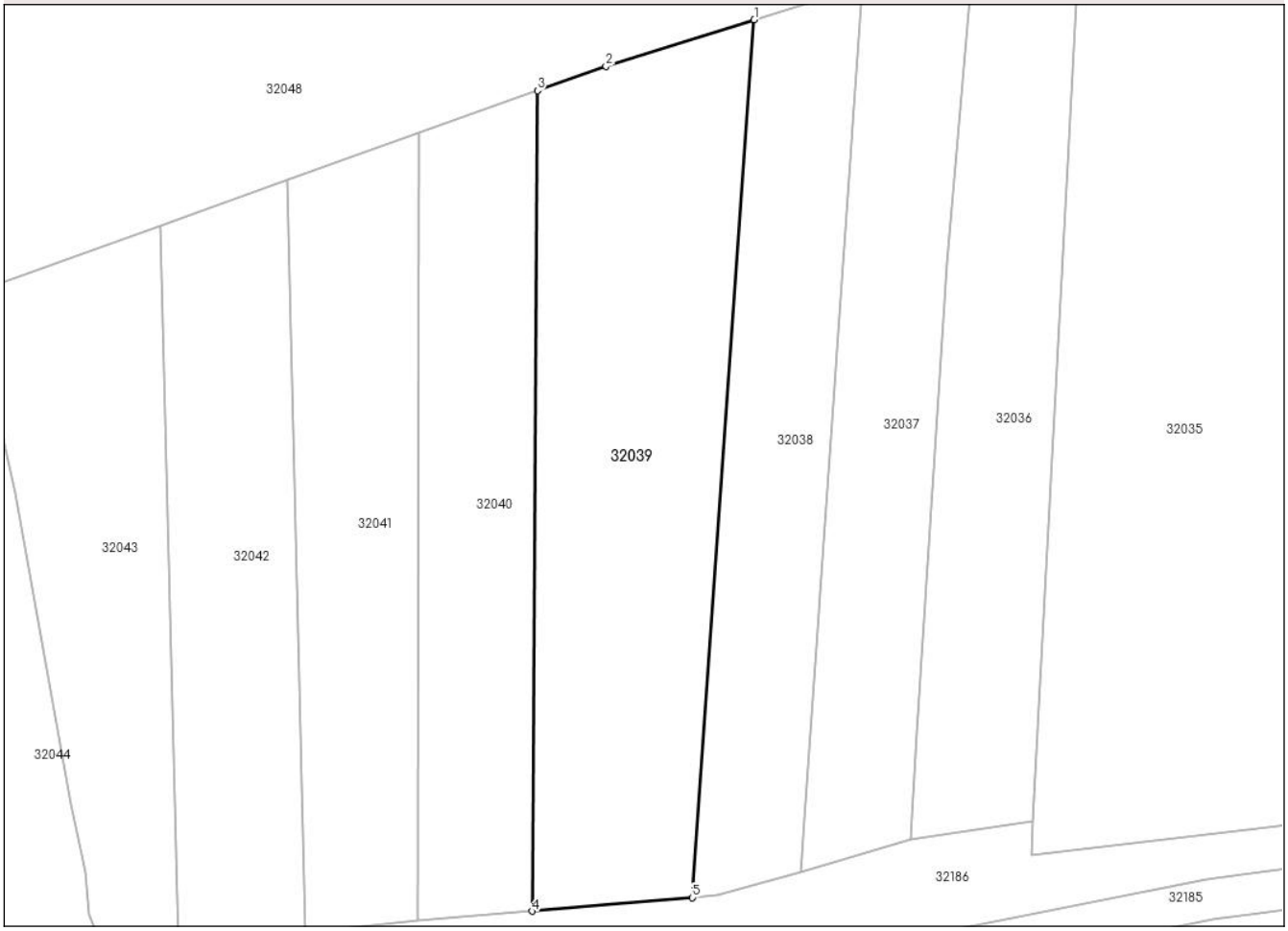
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.200	-	703/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.623,945 493.790,313	2	383.606,494 493.784,845	18.288
2	383.606,494 493.784,845	3	383.598,423 493.781,964	8.57
3	383.598,423 493.781,964	4	383.597,784 493.685,461	96.505
4	383.597,784 493.685,461	5	383.616,65 493.687,052	18.933
5	383.616,65 493.687,052	1	383.623,945 493.790,313	103.518

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32040

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit în Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9359/844, din 08/06/1999 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SIMION I IOAN**	
Act Administrativ nr. 686, din 03/02/2025 emis de Primaria Com. Pianu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoarea lui Voina Ovidiu în cotă de 1/1 părți	A1
	1) **VOINA OVIDIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

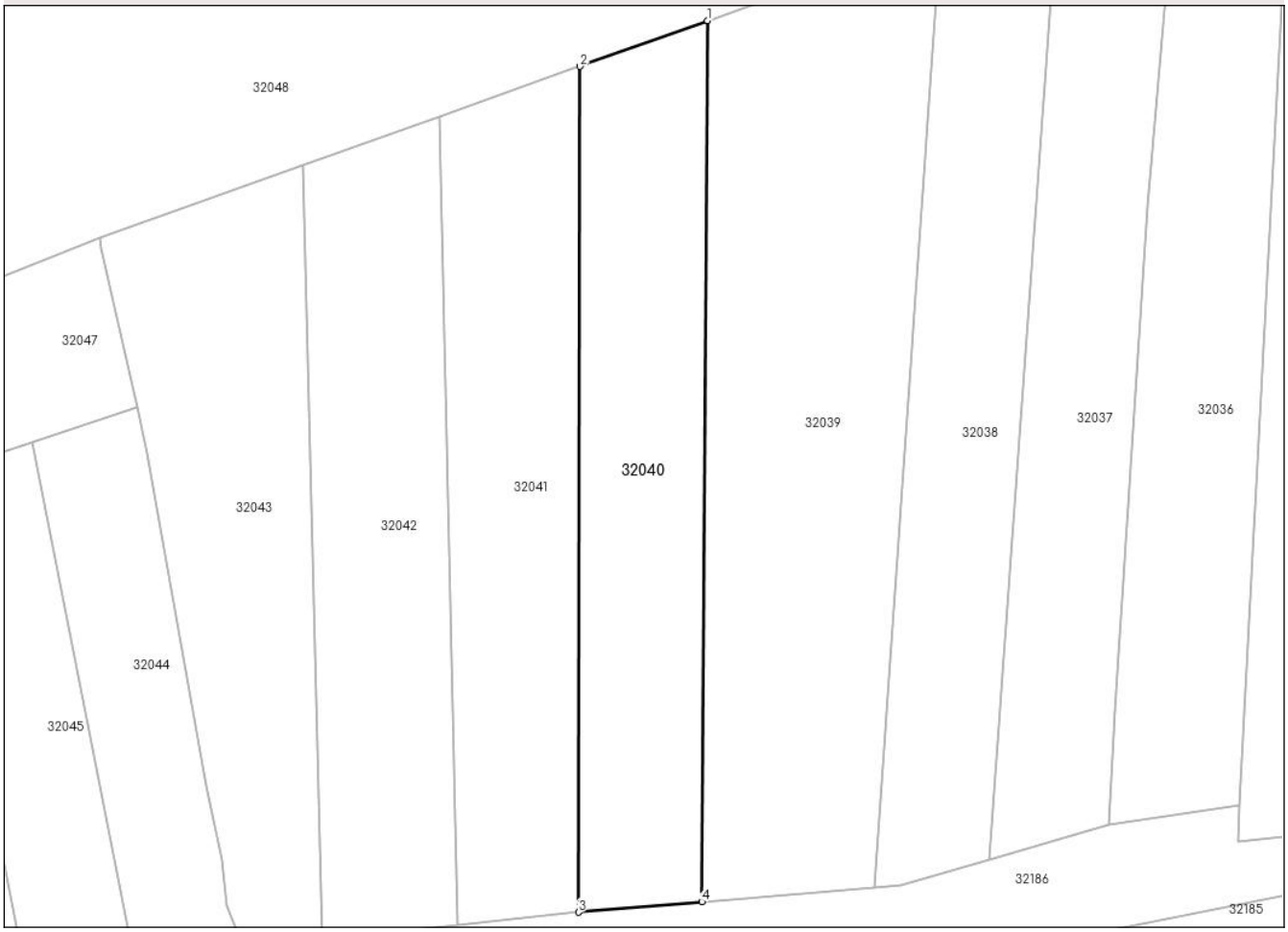
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.300	-	703/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.598,423 493.781,964	2	383.584,426 493.776,968	14.862
2	383.584,426 493.776,968	3	383.584,264 493.684,321	92.647
3	383.584,264 493.684,321	4	383.597,784 493.685,461	13.569
4	383.597,784 493.685,461	1	383.598,423 493.781,964	96.505

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32041

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit în Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9337/661, din 02/12/1998 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAMFILIE CONSTANTIN** 2) **TEPSANU ANA** 3) **PAMFILIE AUREL**	
Act Administrativ nr. 686, din 03/02/2025 emis de Primaria Com. Pianu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoarea lui Voina Ovidiu în cotă de 1/1 părți	A1
	1) **VOINA OVIDIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

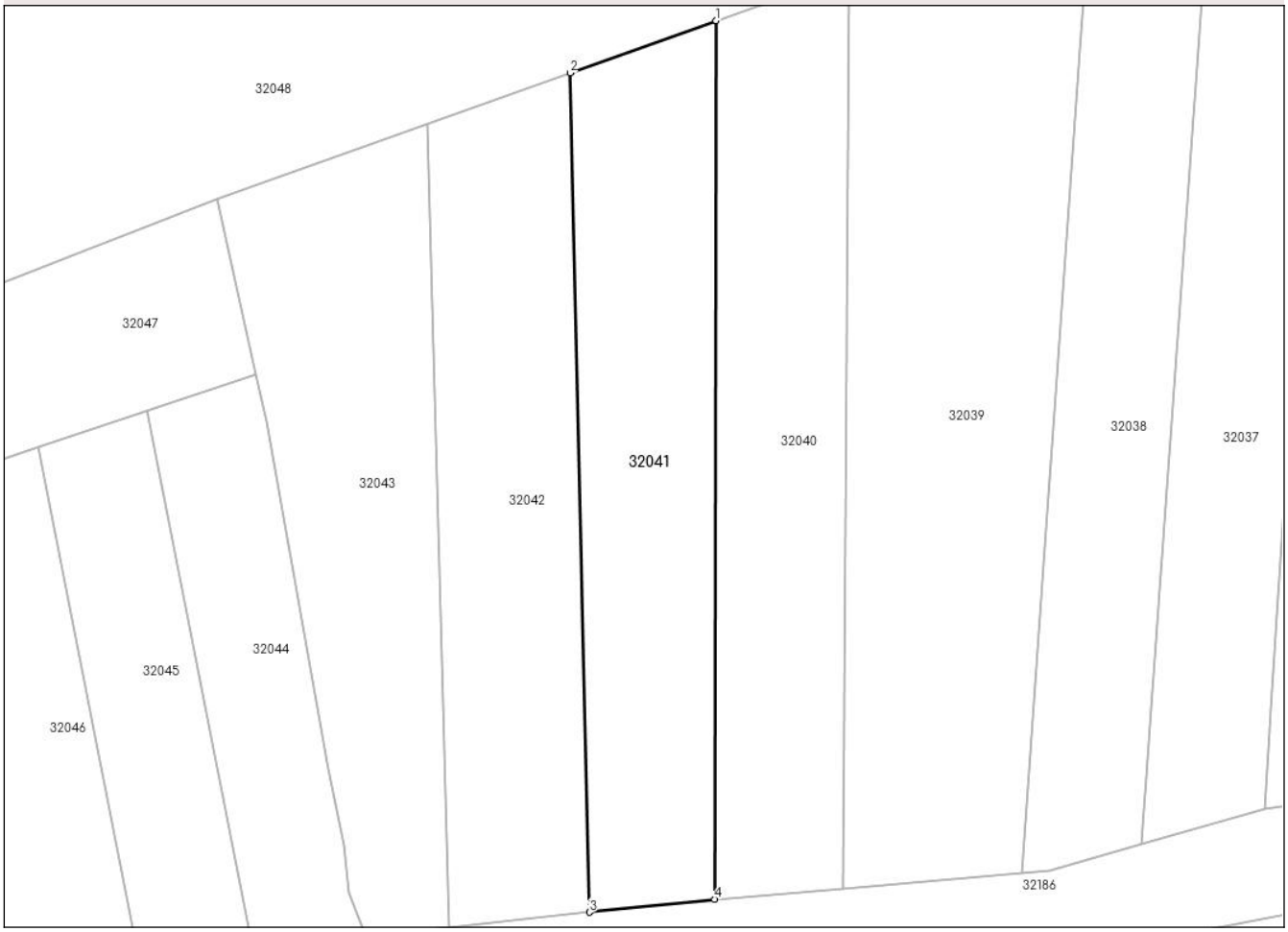
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.300	-	703/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.584,426 493.776,968	2	383.569,002 493.771,463	16.377
2	383.569,002 493.771,463	3	383.571,045 493.682,96	88.526
3	383.571,045 493.682,96	4	383.584,264 493.684,321	13.289
4	383.584,264 493.684,321	1	383.584,426 493.776,968	92.647

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32042

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit în Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9355/706, din 26/03/1999 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOGOŞ N MARIA** 2) **URIAN N ELISABETA** 3) **CIORAN N OCTAVIAN**	
Act Administrativ nr. 686, din 03/02/2025 emis de Primaria Com. Pianu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoarea lui Voina Ovidiu în cotă de 1/1 părți	A1
	1) **VOINA OVIDIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.300	-	703/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.569,002 493.771,463	2	383.553,99 493.766,105	15.94
2	383.553,99 493.766,105	3	383.556,225 493.681,358	84.776
3	383.556,225 493.681,358	4	383.571,045 493.682,96	14.906
4	383.571,045 493.682,96	1	383.569,002 493.771,463	88.526

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32043

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit în Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9364/929, din 12/07/1999 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIORAN IOAN**	
Act Administrativ nr. 686, din 03/02/2025 emis de Primaria Com. Pianu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoarea lui Voina Ovidiu în cotă de 1/1 părți	A1
	1) **VOINA OVIDIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.300	-	703/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.553,99 493.766,105	2	383.531,732 493.758,161	23.633
2	383.531,732 493.758,161	3	383.531,982 493.757,039	1.149
3	383.531,982 493.757,039	4	383.535,84 493.739,7	17.763
4	383.535,84 493.739,7	5	383.536,968 493.734,627	5.197
5	383.536,968 493.734,627	6	383.543,497 493.698,096	37.11

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.543,497 493.698,096	7	383.545,199 493.690,052	8.222
7	383.545,199 493.690,052	8	383.545,688 493.685,052	5.024
8	383.545,688 493.685,052	9	383.547,489 493.680,414	4.976
9	383.547,489 493.680,414	10	383.556,225 493.681,358	8.787
10	383.556,225 493.681,358	1	383.553,99 493.766,105	84.776

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32044

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit în Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9239/362, din 07/08/1998 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PATRÂNJAN I IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

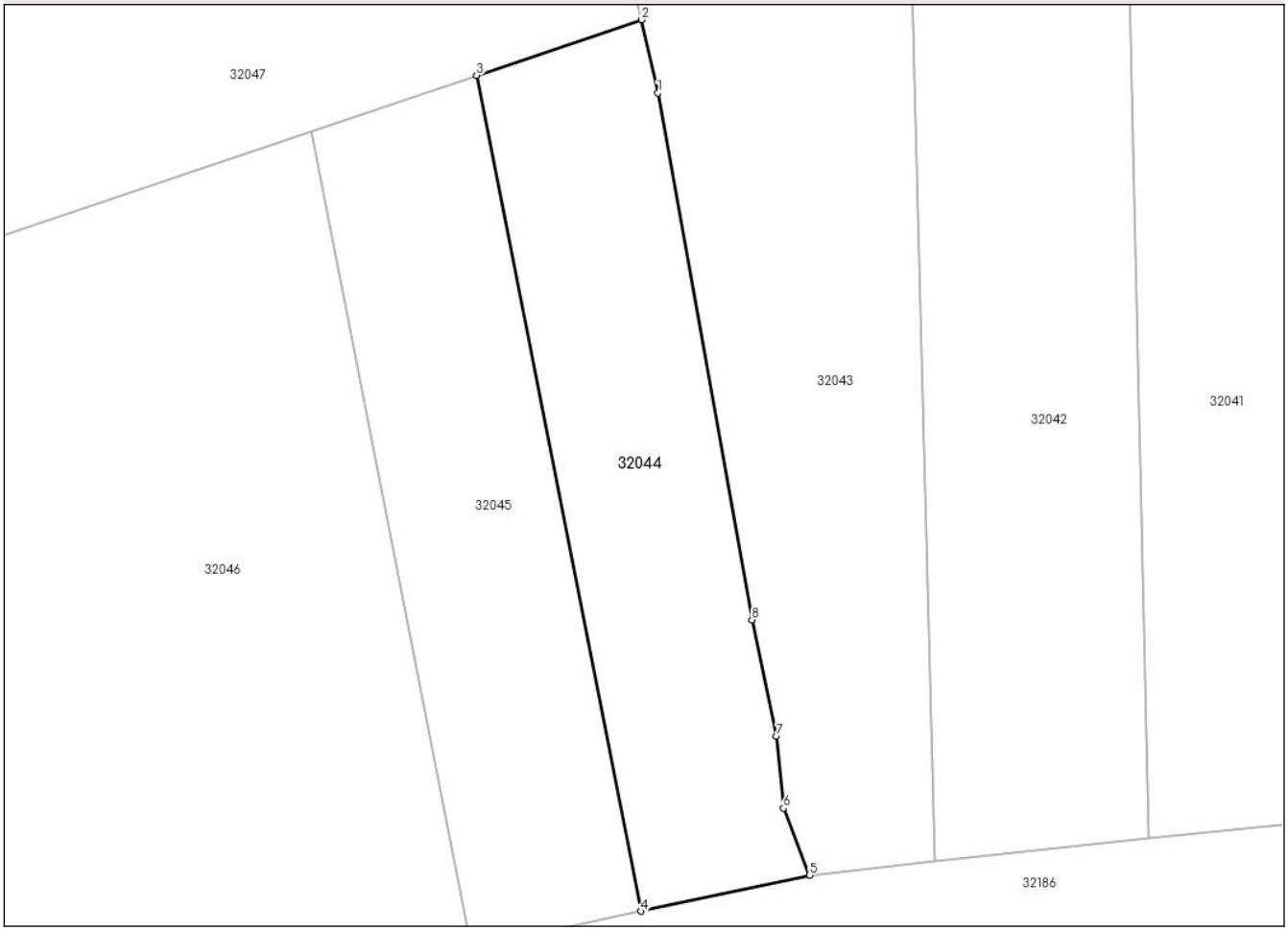
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	700	-	703/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.536,968 493.734,627	2	383.535,84 493.739,7	5.197
2	383.535,84 493.739,7	3	383.524,386 493.735,846	12.084
3	383.524,386 493.735,846	4	383.535,77 493.677,912	59.042
4	383.535,77 493.677,912	5	383.547,489 493.680,414	11.983
5	383.547,489 493.680,414	6	383.545,688 493.685,052	4.976

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.545,688 493.685,052	7	383.545,199 493.690,052	5.024
7	383.545,199 493.690,052	8	383.543,497 493.698,096	8.222
8	383.543,497 493.698,096	1	383.536,968 493.734,627	37.11

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32045

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit în Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9337/662, din 02/12/1998 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOGA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

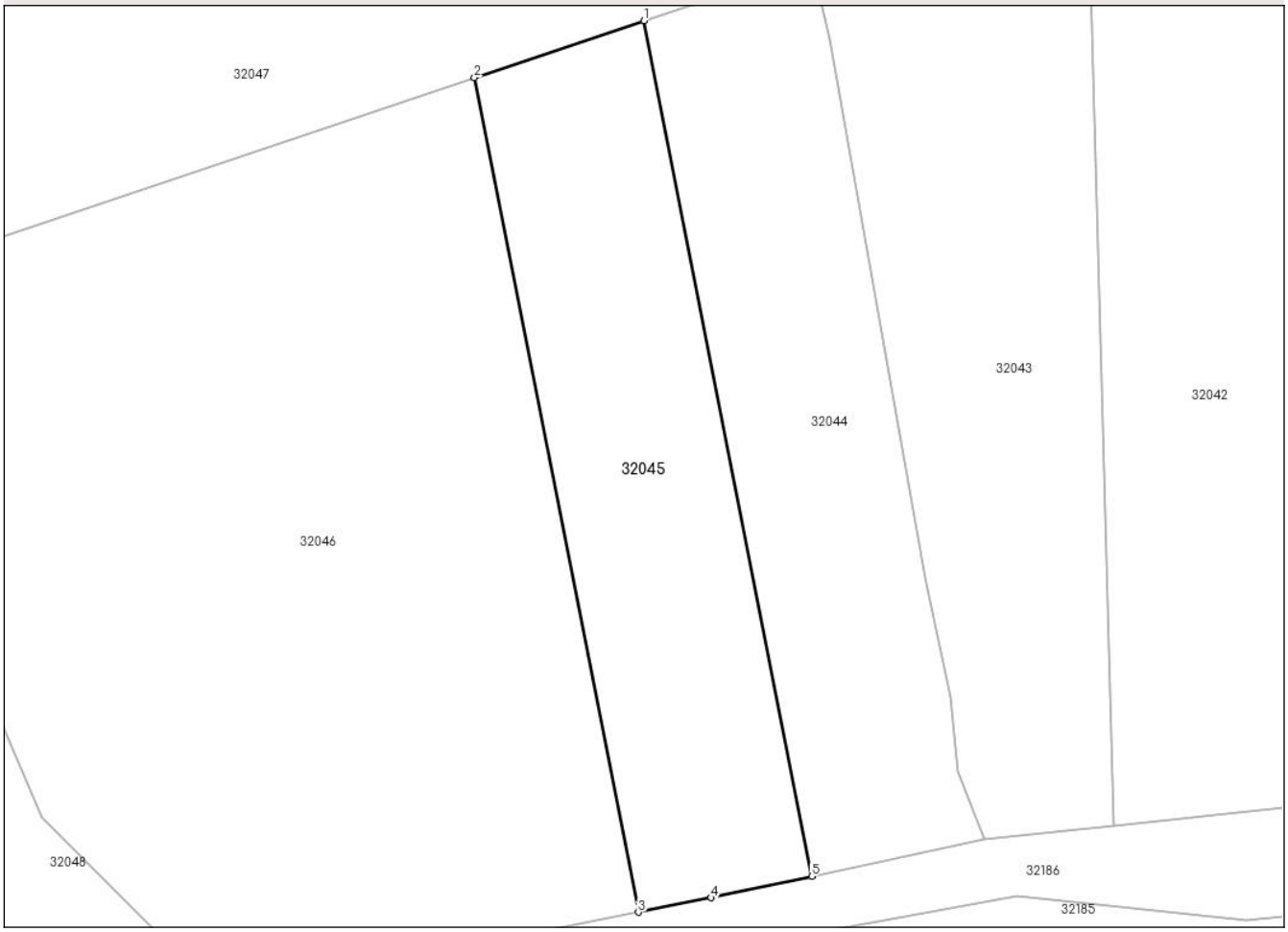
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	700	-	703/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.524,386 493.735,846	2	383.512,915 493.731,987	12.103
2	383.512,915 493.731,987	3	383.524,018 493.675,485	57.583
3	383.524,018 493.675,485	4	383.528,952 493.676,457	5.029
4	383.528,952 493.676,457	5	383.535,77 493.677,912	6.971
5	383.535,77 493.677,912	1	383.524,386 493.735,846	59.042

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32046

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit în Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9325/443, din 27/08/1998 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SERBINOV N MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

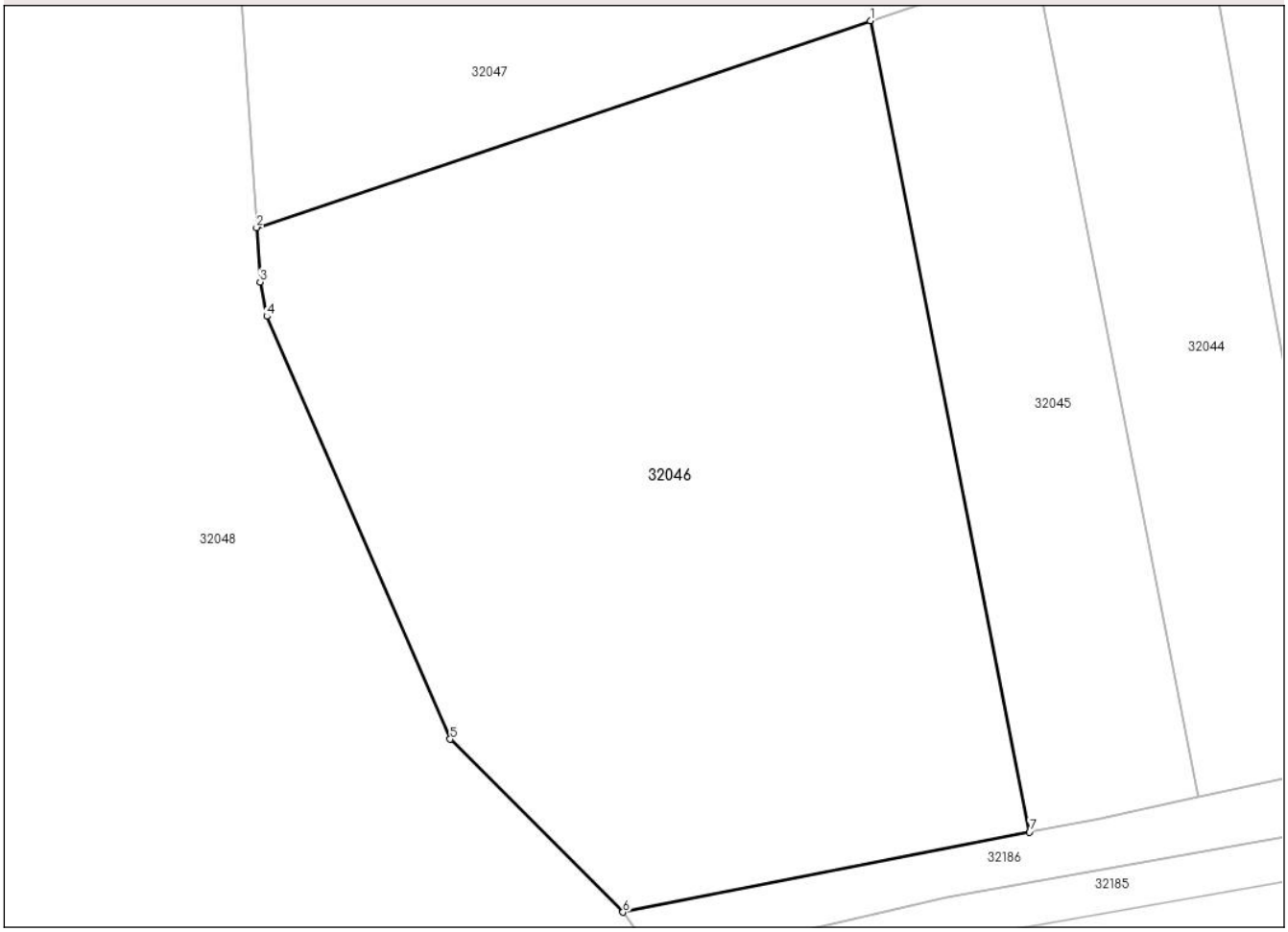
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.200	-	703/13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.512,915 493.731,987	2	383.470,103 493.717,584	45.17
2	383.470,103 493.717,584	3	383.470,356 493.713,784	3.808
3	383.470,356 493.713,784	4	383.470,825 493.711,394	2.436
4	383.470,825 493.711,394	5	383.483,61 493.681,939	32.11
5	383.483,61 493.681,939	6	383.495,655 493.669,896	17.033

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.495,655 493.669,896	7	383.524,018 493.675,485	28.908
7	383.524,018 493.675,485	1	383.512,915 493.731,987	57.583

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32047

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit în Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.169	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (,art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

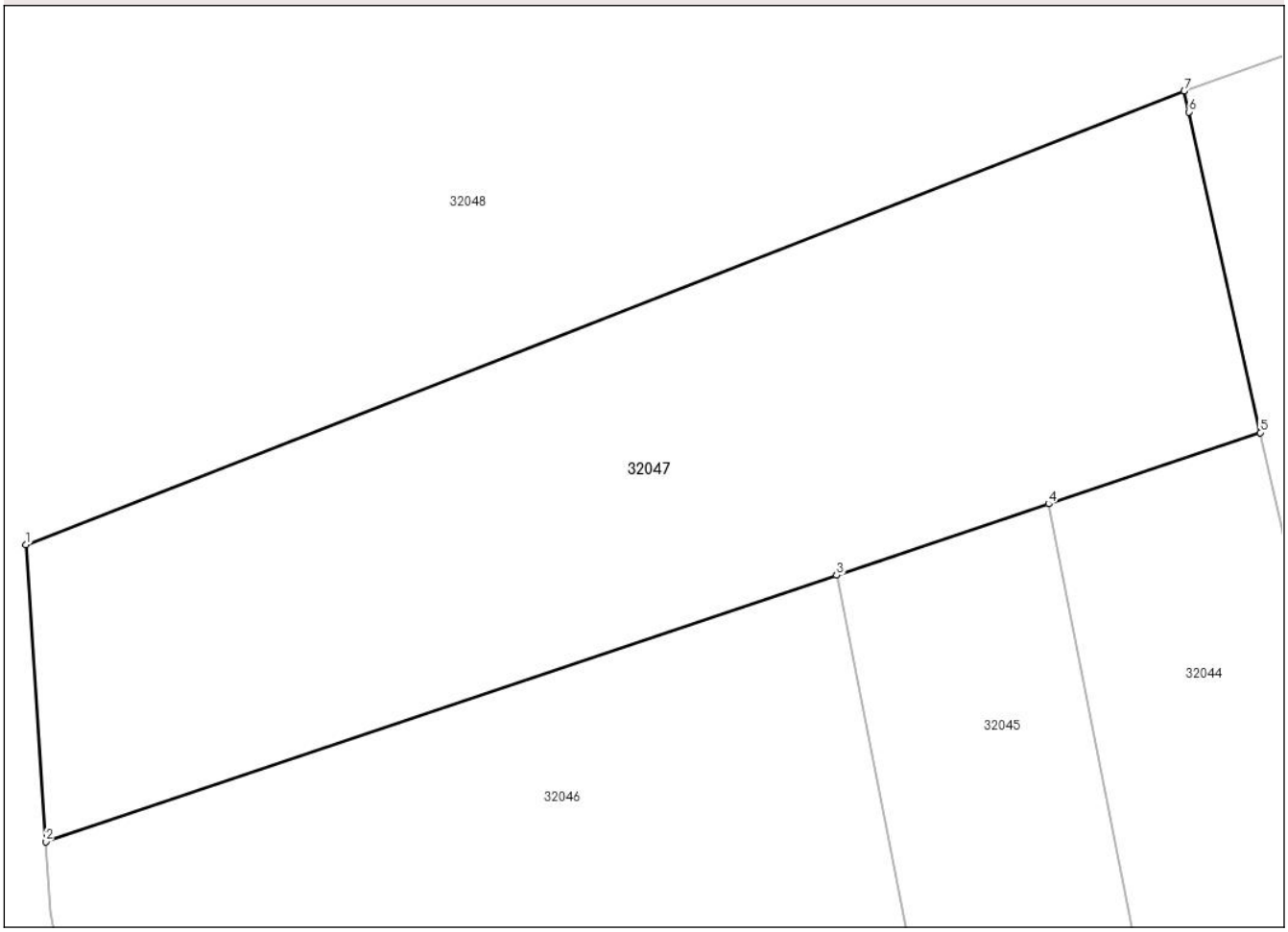
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.169	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.169	-	703/14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.469,035 493.733,651	2	383.470,103 493.717,584	16.103
2	383.470,103 493.717,584	3	383.512,915 493.731,987	45.17
3	383.512,915 493.731,987	4	383.524,386 493.735,846	12.103
4	383.524,386 493.735,846	5	383.535,84 493.739,7	12.084
5	383.535,84 493.739,7	6	383.531,982 493.757,039	17.763

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.531,982 493.757,039	7	383.531,732 493.758,161	1.149
7	383.531,732 493.758,161	1	383.469,035 493.733,651	67.318

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32048

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit în Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		363.871	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (,art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

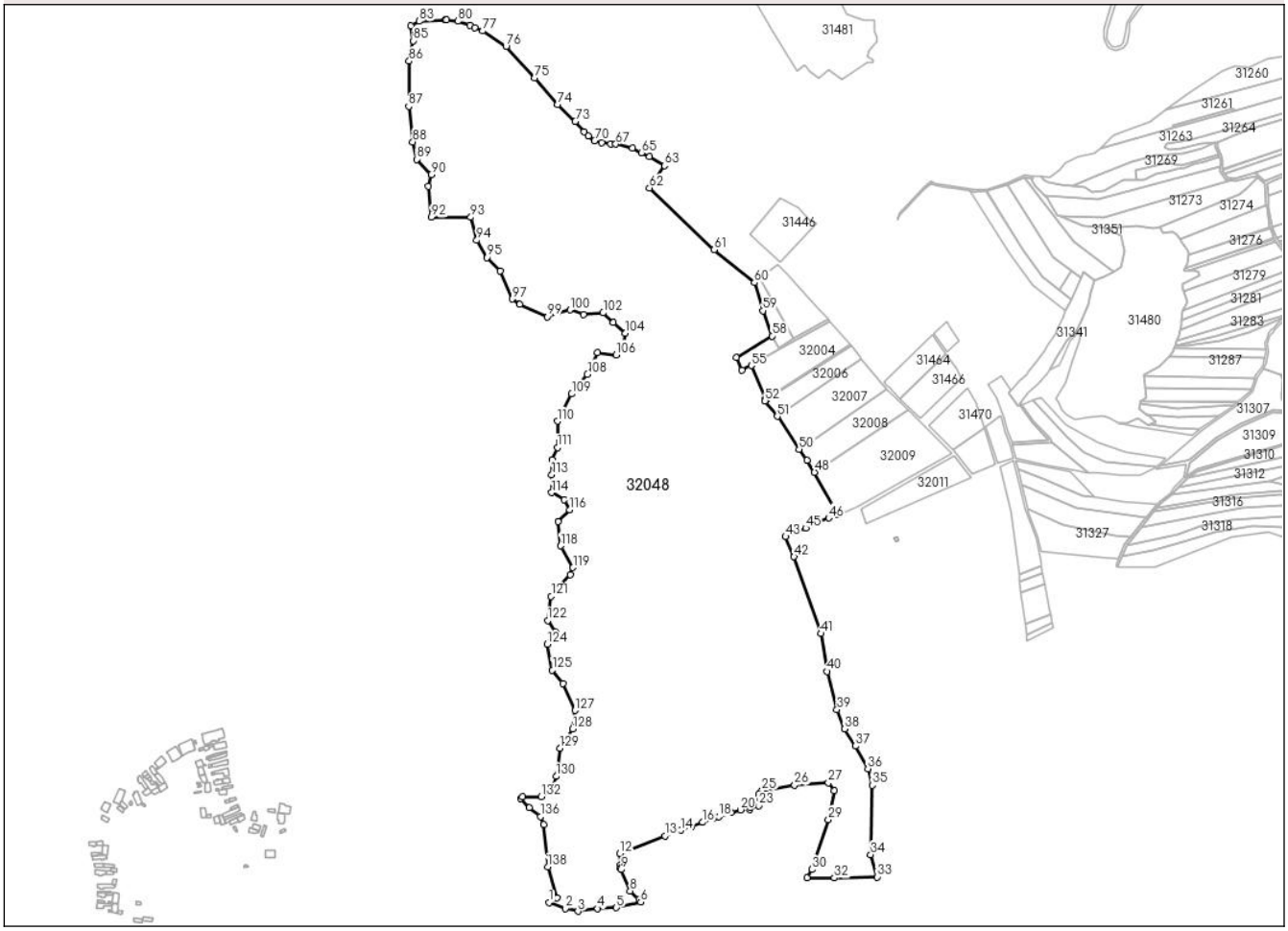
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	363.871	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	363.871	-	726	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	383.370,749 493.665,809	2	383.393,461 493.657,511	24.18
4	383.438,362 493.657,352	5	383.464,452 493.658,634	26.121
7	383.495,655 493.669,896	8	383.483,61 493.681,939	17.033
10	383.470,356 493.713,784	11	383.470,103 493.717,584	3.808
13	383.531,732 493.758,161	14	383.553,99 493.766,105	23.633
16	383.584,426 493.776,968	17	383.598,423 493.781,964	14.862

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	383.393,461 493.657,511	3	383.410,981 493.653,677	17.935
5	383.464,452 493.658,634	6	383.498,248 493.666,35	34.666
8	383.483,61 493.681,939	9	383.470,825 493.711,394	32.11
11	383.470,103 493.717,584	12	383.469,035 493.733,651	16.103
14	383.553,99 493.766,105	15	383.569,002 493.771,463	15.94
17	383.598,423 493.781,964	18	383.606,494 493.784,845	8.57

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	383.410,981 493.653,677	4	383.438,362 493.657,352	27.627
6	383.498,248 493.666,35	7	383.495,655 493.669,896	4.393
9	383.470,825 493.711,394	10	383.470,356 493.713,784	2.436
12	383.469,035 493.733,651	13	383.531,732 493.758,161	67.318
15	383.569,002 493.771,463	16	383.584,426 493.776,968	16.377
18	383.606,494 493.784,845	19	383.623,945 493.790,313	18.288

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	383.623,945 493.790,313	20	383.636,73 493.794,32	13.398
22	383.649,455 493.794,727	23	383.662,294 493.800,09	13.914
25	383.666,627 493.820,781	26	383.712,004 493.828,363	46.006
28	383.766,924 493.820,769	29	383.759,095 493.780,692	40.834
31	383.729,354 493.699,846	32	383.766,973 493.699,846	37.619
34	383.817,655 493.732,222	35	383.819,685 493.828,385	96.185
37	383.796,58 493.882,812	38	383.781,784 493.906,666	28.07
40	383.756,995 493.986,396	41	383.748,802 494.038,876	53.115
43	383.699,525 494.173,328	44	383.713,734 494.179,37	15.44
46	383.759,154 494.199,276	47	383.772,338 494.204,168	14.062
49	383.729,069 494.279,243	50	383.718,189 494.294,775	18.963
52	383.671,0 494.361,92	53	383.672,563 494.362,925	1.858
55	383.651,761 494.410,969	56	383.639,047 494.404,758	14.15
58	383.680,764 494.451,806	59	383.667,881 494.486,944	37.425
61	383.599,964 494.571,352	62	383.510,232 494.657,138	124.142
64	383.510,574 494.700,43	65	383.499,282 494.706,181	12.672
67	383.463,581 494.718,022	68	383.456,486 494.718,335	7.102
70	383.434,141 494.722,84	71	383.425,294 494.729,255	10.927
73	383.407,407 494.749,777	74	383.382,588 494.773,061	34.032
76	383.311,016 494.853,178	77	383.278,858 494.875,164	38.956
79	383.260,878 494.882,874	80	383.244,306 494.888,487	17.497
82	383.226,917 494.890,604	83	383.190,665 494.888,491	36.314
85	383.182,259 494.861,526	86	383.176,644 494.833,281	28.798
88	383.181,527 494.721,233	89	383.186,955 494.696,917	24.915
91	383.203,473 494.659,379	92	383.207,216 494.616,615	42.927
94	383.270,528 494.584,629	95	383.284,941 494.560,687	27.946
97	383.319,772 494.503,198	98	383.330,067 494.495,529	12.838
100	383.399,963 494.488,176	101	383.419,055 494.481,63	20.184
103	383.460,236 494.470,594	104	383.476,506 494.455,522	22.179
106	383.463,965 494.425,781	107	383.438,508 494.428,586	25.611
109	383.402,367 494.371,452	110	383.382,515 494.333,55	42.787
112	383.375,031 494.280,346	113	383.374,678 494.259,258	21.092
115	383.392,063 494.224,445	116	383.399,279 494.210,826	15.412

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	383.636,73 493.794,32	21	383.649,768 493.798,405	13.663
23	383.662,294 493.800,09	24	383.662,467 493.815,567	15.478
26	383.712,004 493.828,363	27	383.758,939 493.831,877	47.066
29	383.759,095 493.780,692	30	383.735,85 493.711,535	72.959
32	383.766,973 493.699,846	33	383.827,092 493.701,216	60.134
35	383.819,685 493.828,385	36	383.813,837 493.851,239	23.591
38	383.781,784 493.906,666	39	383.770,844 493.933,443	28.925
41	383.748,802 494.038,876	42	383.711,257 494.145,581	113.118
44	383.713,734 494.179,37	45	383.727,545 494.185,243	15.008
47	383.772,338 494.204,168	48	383.739,764 494.262,847	67.114
50	383.718,189 494.294,775	51	383.687,874 494.340,371	54.754
53	383.672,563 494.362,925	54	383.671,466 494.365,003	2.35
56	383.639,047 494.404,758	57	383.630,89 494.421,937	19.018
59	383.667,881 494.486,944	60	383.656,043 494.525,832	40.65
62	383.510,232 494.657,138	63	383.531,316 494.688,276	37.604
65	383.499,282 494.706,181	66	383.486,631 494.712,369	14.083
68	383.456,486 494.718,335	69	383.443,86 494.719,927	12.725
71	383.425,294 494.729,255	72	383.419,429 494.735,23	8.373
74	383.382,588 494.773,061	75	383.350,516 494.809,666	48.667
77	383.278,858 494.875,164	78	383.267,566 494.879,63	12.143
80	383.244,306 494.888,487	81	383.228,459 494.890,694	15.999
83	383.190,665 494.888,491	84	383.179,035 494.882,269	13.19
86	383.176,644 494.833,281	87	383.175,896 494.770,681	62.604
89	383.186,955 494.696,917	90	383.207,029 494.675,839	29.107
92	383.207,216 494.616,615	93	383.262,292 494.616,615	55.076
95	383.284,941 494.560,687	96	383.302,926 494.542,104	25.86
98	383.330,067 494.495,529	99	383.368,703 494.478,637	42.167
101	383.419,055 494.481,63	102	383.446,01 494.483,874	27.048
104	383.476,506 494.455,522	105	383.473,512 494.438,313	17.467
107	383.438,508 494.428,586	108	383.424,268 494.398,762	33.05
110	383.382,515 494.333,55	111	383.382,515 494.296,888	36.662
113	383.374,678 494.259,258	114	383.374,678 494.234,423	24.835
116	383.399,279 494.210,826	117	383.383,512 494.194,269	22.863

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	383.649,768 493.798,405	22	383.649,455 493.794,727	3.692
24	383.662,467 493.815,567	25	383.666,627 493.820,781	6.67
27	383.758,939 493.831,877	28	383.766,924 493.820,769	13.681
30	383.735,85 493.711,535	31	383.729,354 493.699,846	13.373
33	383.827,092 493.701,216	34	383.817,655 493.732,222	32.41
36	383.813,837 493.851,239	37	383.796,58 493.882,812	35.981
39	383.770,844 493.933,443	40	383.756,995 493.986,396	54.734
42	383.711,257 494.145,581	43	383.699,525 494.173,328	30.126
45	383.727,545 494.185,243	46	383.759,154 494.199,276	34.584
48	383.739,764 494.262,847	49	383.729,069 494.279,243	19.576
51	383.687,874 494.340,371	52	383.671,0 494.361,92	27.37
54	383.671,466 494.365,003	55	383.651,761 494.410,969	50.012
57	383.630,89 494.421,937	58	383.680,764 494.451,806	58.134
60	383.656,043 494.525,832	61	383.599,964 494.571,352	72.228
63	383.531,316 494.688,276	64	383.510,574 494.700,43	24.041
66	383.486,631 494.712,369	67	383.463,581 494.718,022	23.733
69	383.443,86 494.719,927	70	383.434,141 494.722,84	10.147
72	383.419,429 494.735,23	73	383.407,407 494.749,777	18.871
75	383.350,516 494.809,666	76	383.311,016 494.853,178	58.767
78	383.267,566 494.879,63	79	383.260,878 494.882,874	7.433
81	383.228,459 494.890,694	82	383.226,917 494.890,604	1.544
84	383.179,035 494.882,269	85	383.182,259 494.861,526	20.993
87	383.175,896 494.770,681	88	383.181,527 494.721,233	49.768
90	383.207,029 494.675,839	91	383.203,473 494.659,379	16.84
93	383.262,292 494.616,615	94	383.270,528 494.584,629	33.029
96	383.302,926 494.542,104	97	383.319,772 494.503,198	42.397
99	383.368,703 494.478,637	100	383.399,963 494.488,176	32.683
102	383.446,01 494.483,874	103	383.460,236 494.470,594	19.461
105	383.473,512 494.438,313	106	383.463,965 494.425,781	15.754
108	383.424,268 494.398,762	109	383.402,367 494.371,452	35.006
111	383.382,515 494.296,888	112	383.375,031 494.280,346	18.155
114	383.374,678 494.234,423	115	383.392,063 494.224,445	20.046
117	383.383,512 494.194,269	118	383.386,986 494.160,622	33.826

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	383.386,986 494.160,622	119	383.404,077 494.130,507	34.626
119	383.404,077 494.130,507	120	383.400,171 494.120,556	10.69
120	383.400,171 494.120,556	121	383.373,804 494.090,656	39.865
121	383.373,804 494.090,656	122	383.368,922 494.057,095	33.914
122	383.368,922 494.057,095	123	383.380,055 494.041,181	19.422
123	383.380,055 494.041,181	124	383.368,34 494.024,01	20.787
124	383.368,34 494.024,01	125	383.375,564 493.988,108	36.622
125	383.375,564 493.988,108	126	383.390,237 493.969,845	23.426
126	383.390,237 493.969,845	127	383.406,834 493.932,382	40.975
127	383.406,834 493.932,382	128	383.403,5 493.906,517	26.079
128	383.403,5 493.906,517	129	383.385,732 493.879,59	32.261
129	383.385,732 493.879,59	130	383.380,91 493.840,744	39.144
130	383.380,91 493.840,744	131	383.375,174 493.823,304	18.358
131	383.375,174 493.823,304	132	383.360,042 493.812,767	18.44
132	383.360,042 493.812,767	133	383.334,048 493.812,767	25.994
133	383.334,048 493.812,767	134	383.331,363 493.809,962	3.883
134	383.331,363 493.809,962	135	383.343,688 493.797,523	17.512
135	383.343,688 493.797,523	136	383.358,821 493.784,84	19.745
136	383.358,821 493.784,84	137	383.363,294 493.773,691	12.013
137	383.363,294 493.773,691	138	383.369,046 493.715,184	58.789
138	383.369,046 493.715,184	139	383.381,98 493.671,935	45.141
139	383.381,98 493.671,935	1	383.370,749 493.665,809	12.793

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32049

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.964	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);		
B2	se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.964	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.964	-	674	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.933,791 494.285,276	2	383.930,752 494.289,182	4.949
3	383.799,931 494.214,406	4	383.808,651 494.189,733	26.169
5	383.821,067 494.148,152	6	383.840,885 494.081,776	69.271
7	383.849,319 494.062,124	8	383.853,481 494.055,286	8.005
9	383.859,19 494.045,907	10	383.866,741 494.033,501	14.524

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	383.930,752 494.289,182	3	383.799,931 494.214,406	150.683
4	383.808,651 494.189,733	5	383.821,067 494.148,152	43.395
6	383.840,885 494.081,776	7	383.849,319 494.062,124	21.386
8	383.853,481 494.055,286	9	383.859,19 494.045,907	10.98
10	383.866,741 494.033,501	11	383.883,436 494.000,376	37.094

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	383.883,436 494.000,376	12	383.921,462 493.927,836	81.902
13	383.964,788 493.839,651	14	383.965,672 493.844,655	5.081
15	383.963,643 493.848,784	16	383.950,675 493.875,179	29.408
17	383.923,922 493.929,632	18	383.905,303 493.965,137	40.09
19	383.904,56 493.966,554	20	383.899,451 493.976,297	11.001
21	383.891,104 493.992,364	22	383.886,586 494.001,348	10.056
23	383.869,235 494.034,566	24	383.861,818 494.046,943	14.43
25	383.857,146 494.056,715	26	383.852,278 494.063,917	8.693
27	383.844,363 494.082,8	28	383.811,136 494.190,816	113.011
29	383.804,459 494.211,763	1	383.933,791 494.285,276	148.764

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	383.921,462 493.927,836	13	383.964,788 493.839,651	98.254
14	383.965,672 493.844,655	15	383.963,643 493.848,784	4.601
16	383.950,675 493.875,179	17	383.923,922 493.929,632	60.67
18	383.905,303 493.965,137	19	383.904,56 493.966,554	1.6
20	383.899,451 493.976,297	21	383.891,104 493.992,364	18.106
22	383.886,586 494.001,348	23	383.869,235 494.034,566	37.477
24	383.861,818 494.046,943	25	383.857,146 494.056,715	10.831
26	383.852,278 494.063,917	27	383.844,363 494.082,8	20.475
28	383.811,136 494.190,816	29	383.804,459 494.211,763	21.985

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32050

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.408	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);		
B2	se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

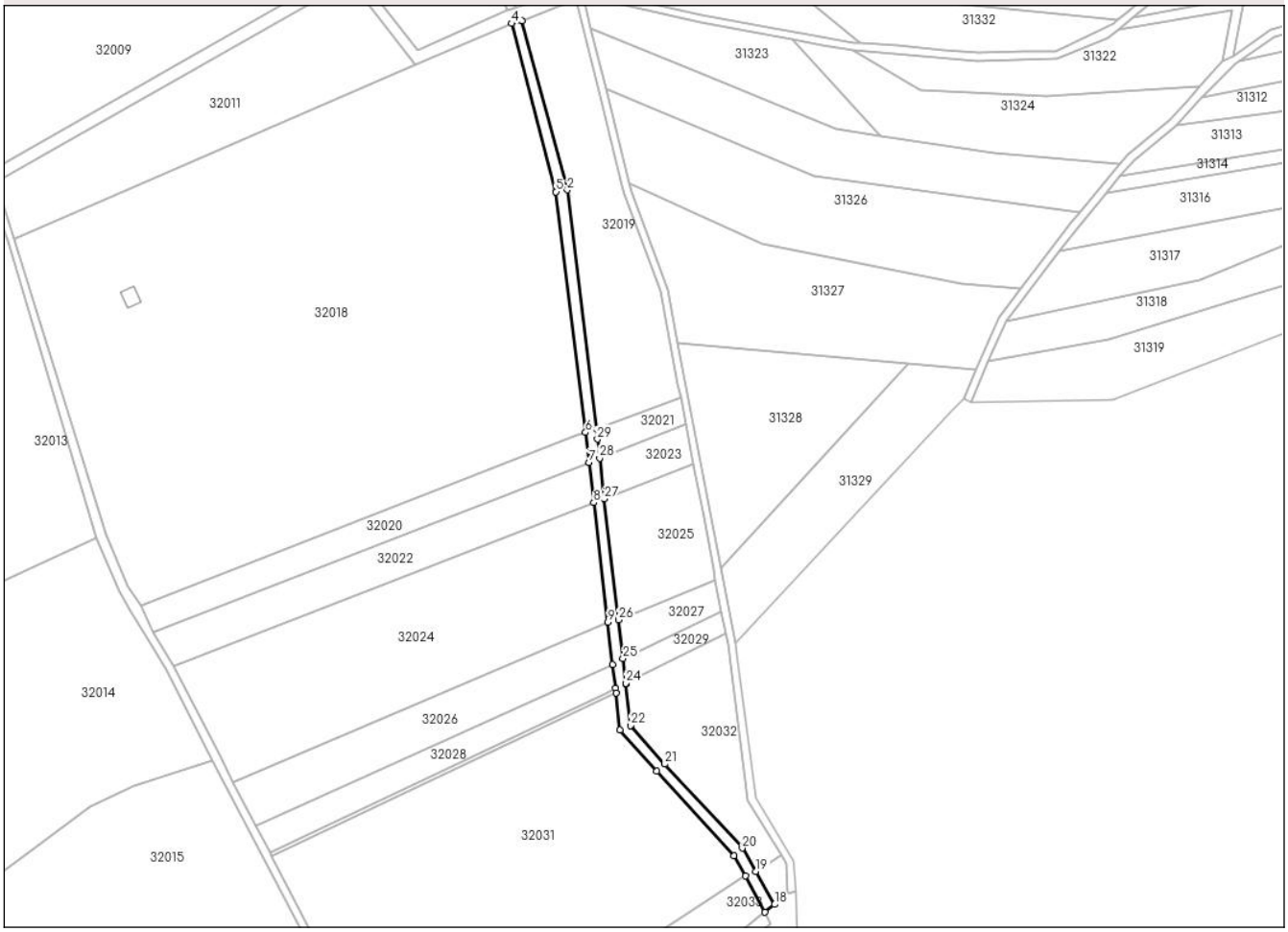
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.408	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.408	-	328	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.023,824 494.121,53	2	384.013,337 494.208,743	87.841
3	383.996,746 494.270,568	4	383.992,878 494.269,549	4.0
5	384.009,141 494.208,048	6	384.019,967 494.120,125	88.587
7	384.021,267 494.109,208	8	384.022,993 494.094,502	14.807
9	384.028,114 494.050,861	10	384.029,936 494.035,336	15.632

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	384.013,337 494.208,743	3	383.996,746 494.270,568	64.012
4	383.992,878 494.269,549	5	384.009,141 494.208,048	63.615
6	384.019,967 494.120,125	7	384.021,267 494.109,208	10.994
8	384.022,993 494.094,502	9	384.028,114 494.050,861	43.94
10	384.029,936 494.035,336	11	384.030,944 494.026,61	8.784

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	384.030,944 494.026,61	12	384.031,112 494.024,997	1.621
13	384.032,542 494.011,338	14	384.046,012 493.996,283	20.201
15	384.074,338 493.965,513	16	384.078,438 493.958,015	8.545
17	384.085,657 493.944,812	18	384.089,163 493.947,683	4.532
19	384.082,234 493.959,661	20	384.077,281 493.968,222	9.891
21	384.048,974 493.998,971	22	384.036,386 494.013,041	18.879
23	384.034,788 494.028,308	24	384.034,765 494.028,503	0.196
25	384.033,704 494.037,545	26	384.032,048 494.051,654	14.206
27	384.026,856 494.095,903	28	384.025,115 494.110,739	14.938
29	384.024,303 494.117,659	1	384.023,824 494.121,53	3.9

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	384.031,112 494.024,997	13	384.032,542 494.011,338	13.734
14	384.046,012 493.996,283	15	384.074,338 493.965,513	41.823
16	384.078,438 493.958,015	17	384.085,657 493.944,812	15.048
18	384.089,163 493.947,683	19	384.082,234 493.959,661	13.838
20	384.077,281 493.968,222	21	384.048,974 493.998,971	41.795
22	384.036,386 494.013,041	23	384.034,788 494.028,308	15.351
24	384.034,765 494.028,503	25	384.033,704 494.037,545	9.104
26	384.032,048 494.051,654	27	384.026,856 494.095,903	44.552
28	384.025,115 494.110,739	29	384.024,303 494.117,659	6.968

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32051

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		699	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);		
B2	se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

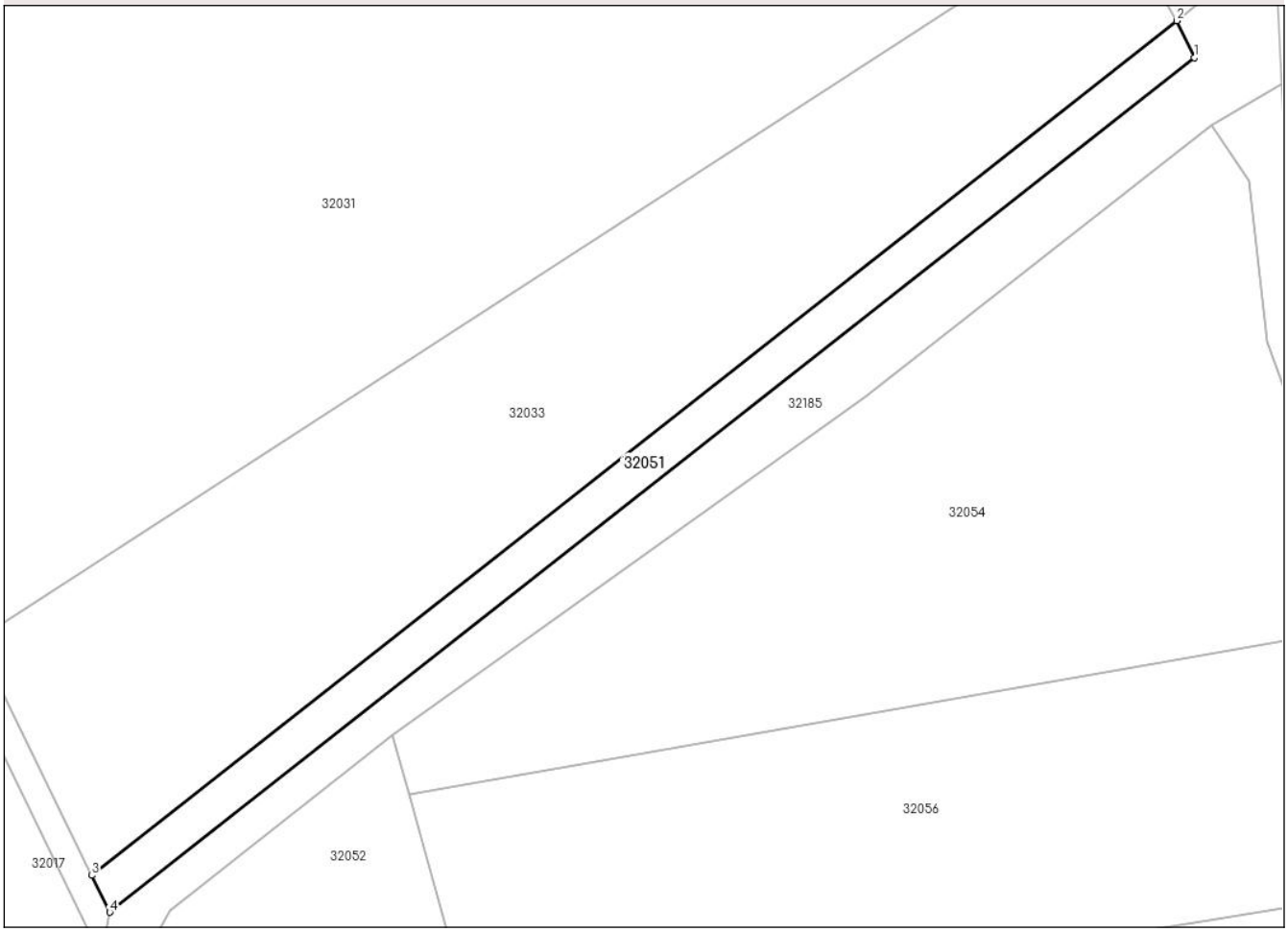
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	699	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	699	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.087,661 493.940,662	2	384.085,657 493.944,812	4.608
2	384.085,657 493.944,812	3	383.963,643 493.848,784	155.269
3	383.963,643 493.848,784	4	383.965,672 493.844,655	4.601
4	383.965,672 493.844,655	1	384.087,661 493.940,662	155.238

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32052

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Sus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.900	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9337/625, din 16/11/1998 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TODOR N NICOLAE**	
Act Administrativ nr. 3677, din 15/06/2023 emis de Promăria com. Pianu;		
B1	Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoarea lui Marta Nicolae și Marta Ioana în cotă de 1/1 părți	A1
	1) **MARTA NICOLAE** 2) **MARTA IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

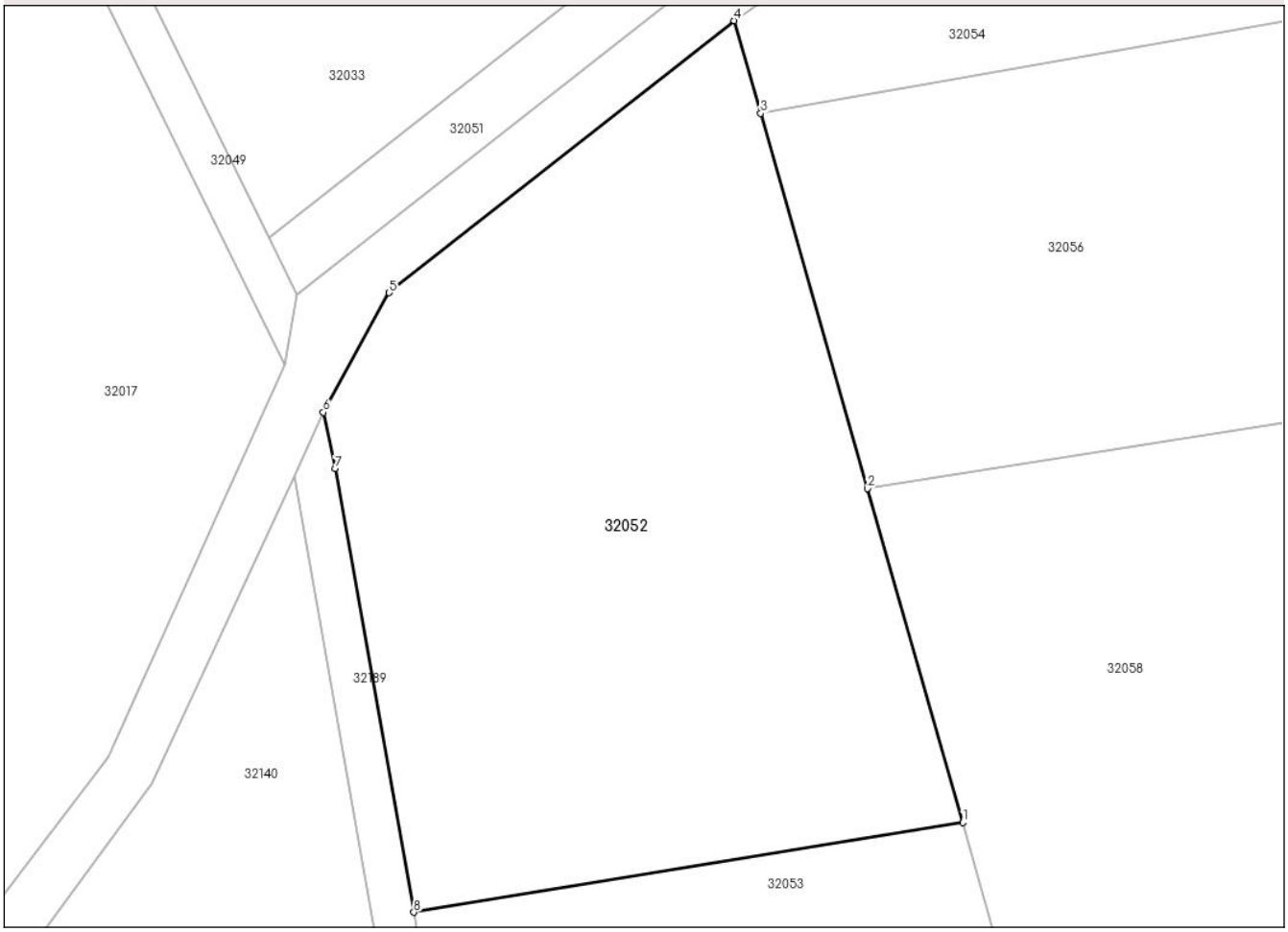
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.900	-	791/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.013,962 493.806,46	2	384.007,061 493.830,652	25.157
2	384.007,061 493.830,652	3	383.999,309 493.857,831	28.263
3	383.999,309 493.857,831	4	383.997,397 493.864,533	6.969
4	383.997,397 493.864,533	5	383.972,376 493.844,841	31.84
5	383.972,376 493.844,841	6	383.967,612 493.836,179	9.886

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.967,612 493.836,179	7	383.968,483 493.832,115	4.157
7	383.968,483 493.832,115	8	383.974,163 493.799,971	32.641
8	383.974,163 493.799,971	1	384.013,962 493.806,46	40.324

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32053

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Sus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9325/479, din 23/09/1998 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ARMEAN MIHAI MIRCEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

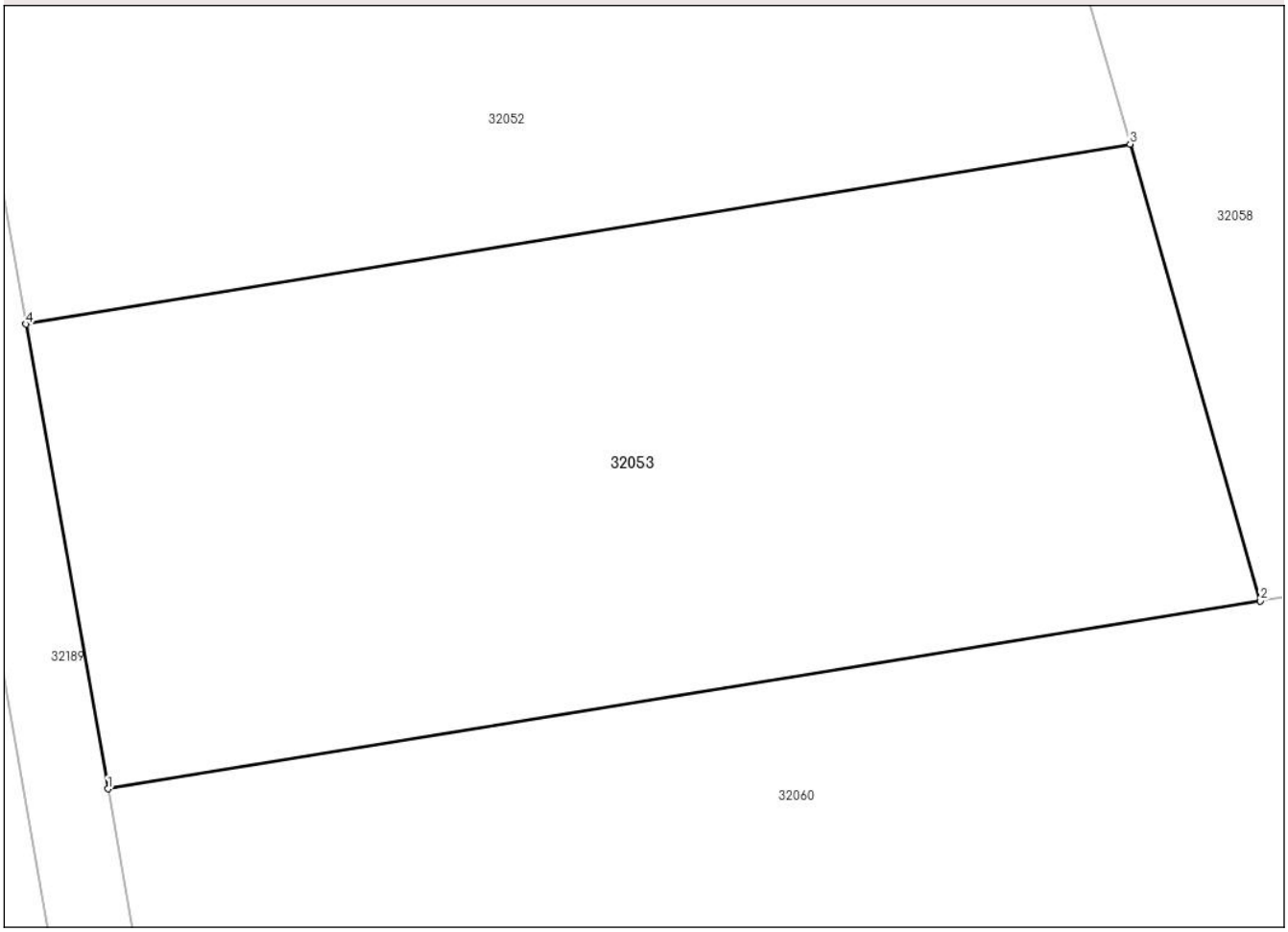
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	700	-	791/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.977,119 493.783,24	2	384.018,653 493.790,012	42.083
2	384.018,653 493.790,012	3	384.013,962 493.806,46	17.104
3	384.013,962 493.806,46	4	383.974,163 493.799,971	40.324
4	383.974,163 493.799,971	1	383.977,119 493.783,24	16.99

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32054

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Sus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9325/456, din 11/09/1998 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TEODOR G MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

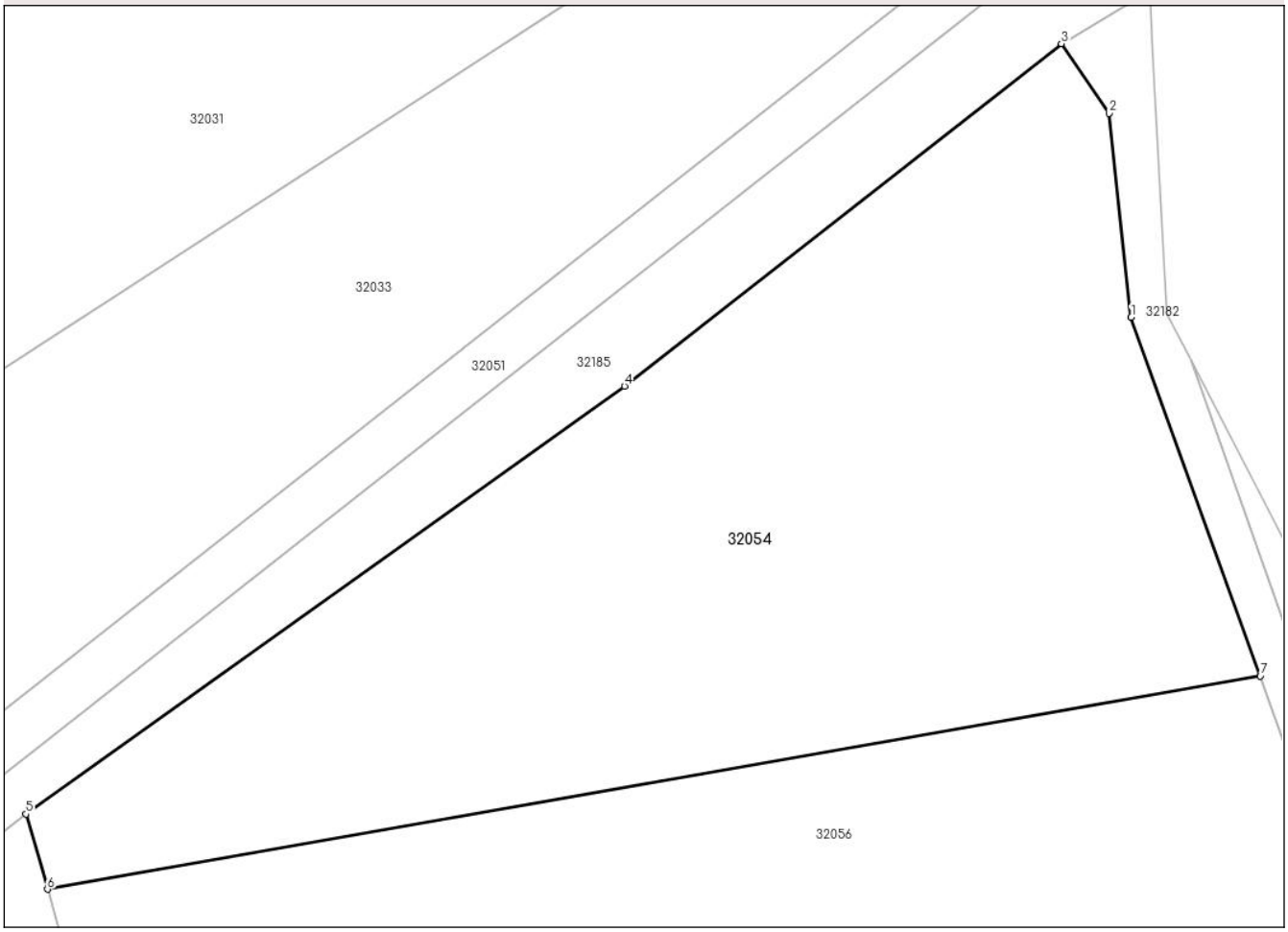
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.500	-	791/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.095,817 493.908,712	2	384.093,843 493.926,849	18.244
2	384.093,843 493.926,849	3	384.089,599 493.933,064	7.526
3	384.089,599 493.933,064	4	384.050,692 493.902,584	49.424
4	384.050,692 493.902,584	5	383.997,397 493.864,533	65.485
5	383.997,397 493.864,533	6	383.999,309 493.857,831	6.969

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.999,309 493.857,831	7	384.107,316 493.876,815	109.663
7	384.107,316 493.876,815	1	384.095,817 493.908,712	33.907

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32055

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		57	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);		
B2	se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

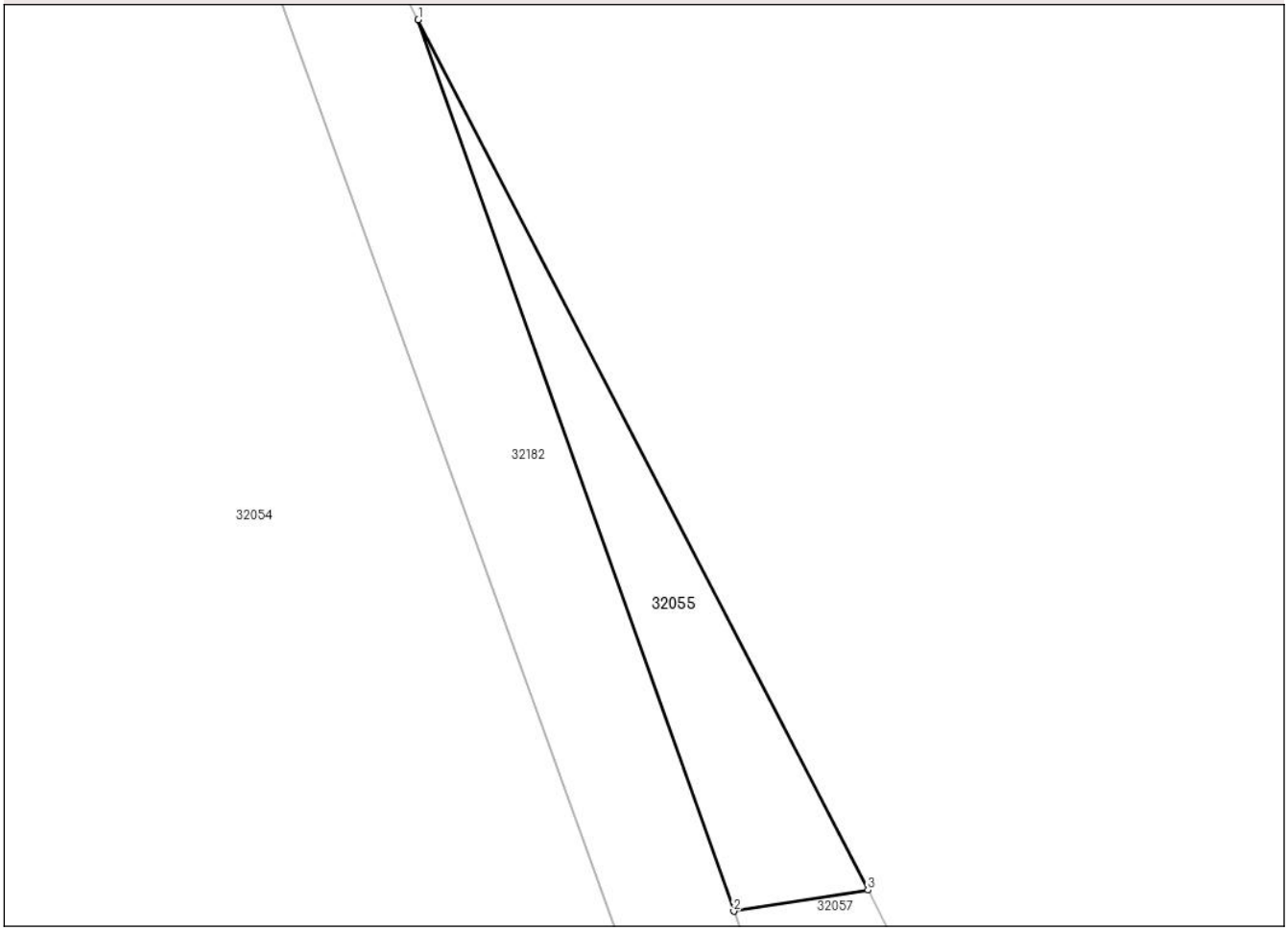
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	57	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	57	-	791/3/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.101,105 493.904,924	2	384.110,605 493.878,107	28.45
2	384.110,605 493.878,107	3	384.114,644 493.878,741	4.088
3	384.114,644 493.878,741	1	384.101,105 493.904,924	29.476

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32056

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Sus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	74896	3.208	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10894 / 28/08/2015		
Act Administrativ nr. 9325, din 08/08/1998 emis de CJPSDPAT;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea 17/2014	A1
5181 / 12/04/2016		
Act Notarial nr. 1118, din 12/04/2016 emis de Beldean Gheorghe;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMAN VLADINA ALEXANDRA**, necăsătorită	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

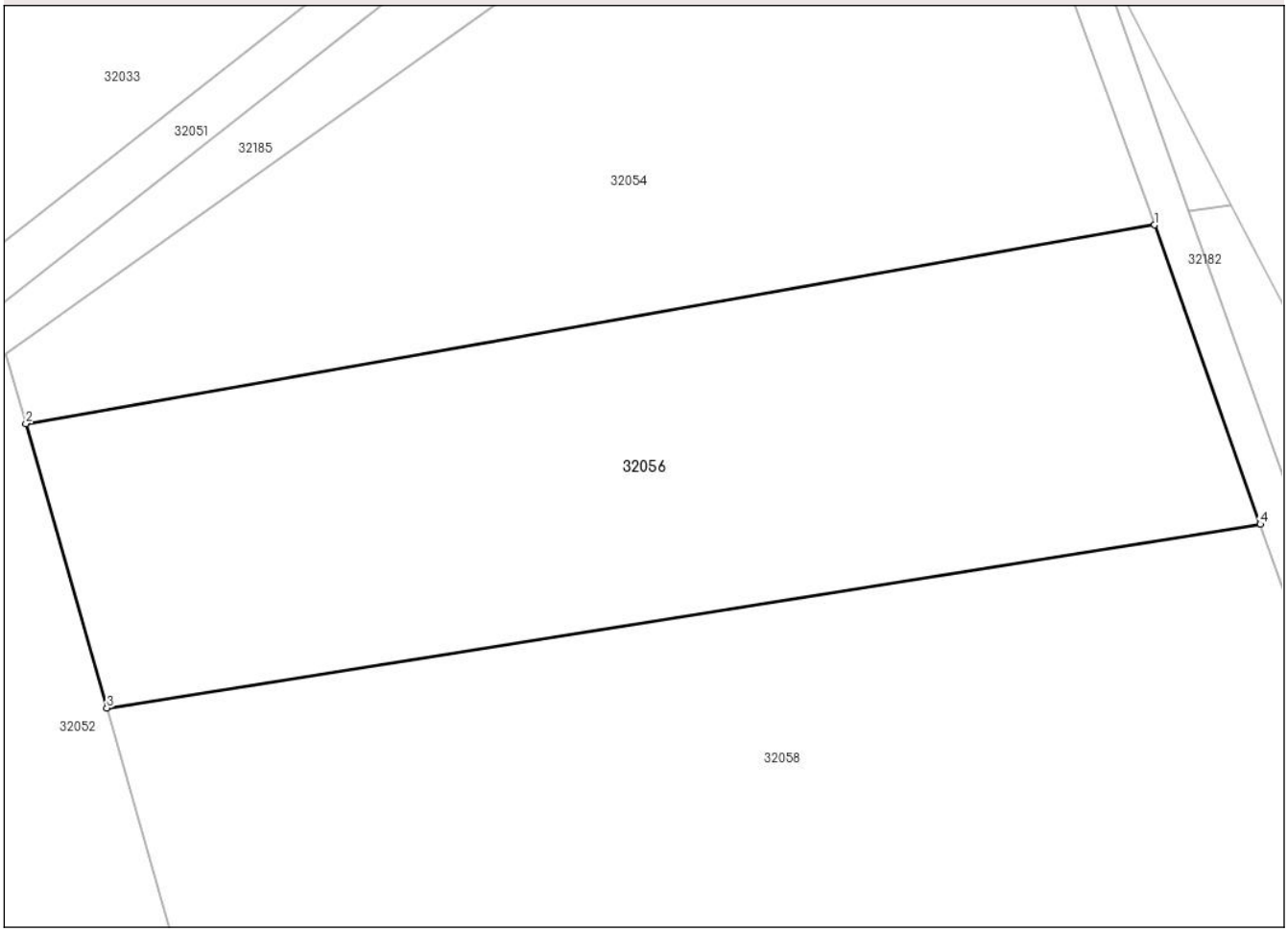
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
74896	3.208	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.208	-	791/4/1	-	diferența de suprafață la ID 32057

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.107,316 493.876,815	2	383.999,309 493.857,831	109.663
2	383.999,309 493.857,831	3	384.007,061 493.830,652	28.263
3	384.007,061 493.830,652	4	384.117,417 493.848,213	111.744
4	384.117,417 493.848,213	1	384.107,316 493.876,815	30.333

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32057

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Sus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	74896	192	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10894 / 28/08/2015		
Act Administrativ nr. 9325, din 08/08/1998 emis de CJPSDPAT;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea 17/2014	A1
5181 / 12/04/2016		
Act Notarial nr. 1118, din 12/04/2016 emis de Beldean Gheorghe;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMAN VLADINA ALEXANDRA**, necăsătorită	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
74896	192	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	192	-	791/4/2	-	Diferența de suprafață de la ID 32056

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.114,644 493.878,741	2	384.110,605 493.878,107	4.088
2	384.110,605 493.878,107	3	384.120,934 493.848,947	30.935
3	384.120,934 493.848,947	4	384.129,381 493.850,239	8.545
4	384.129,381 493.850,239	1	384.114,644 493.878,741	32.086

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32058

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Sus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.705	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9239/347, din 07/08/1998 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANDRONE M RAFILA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

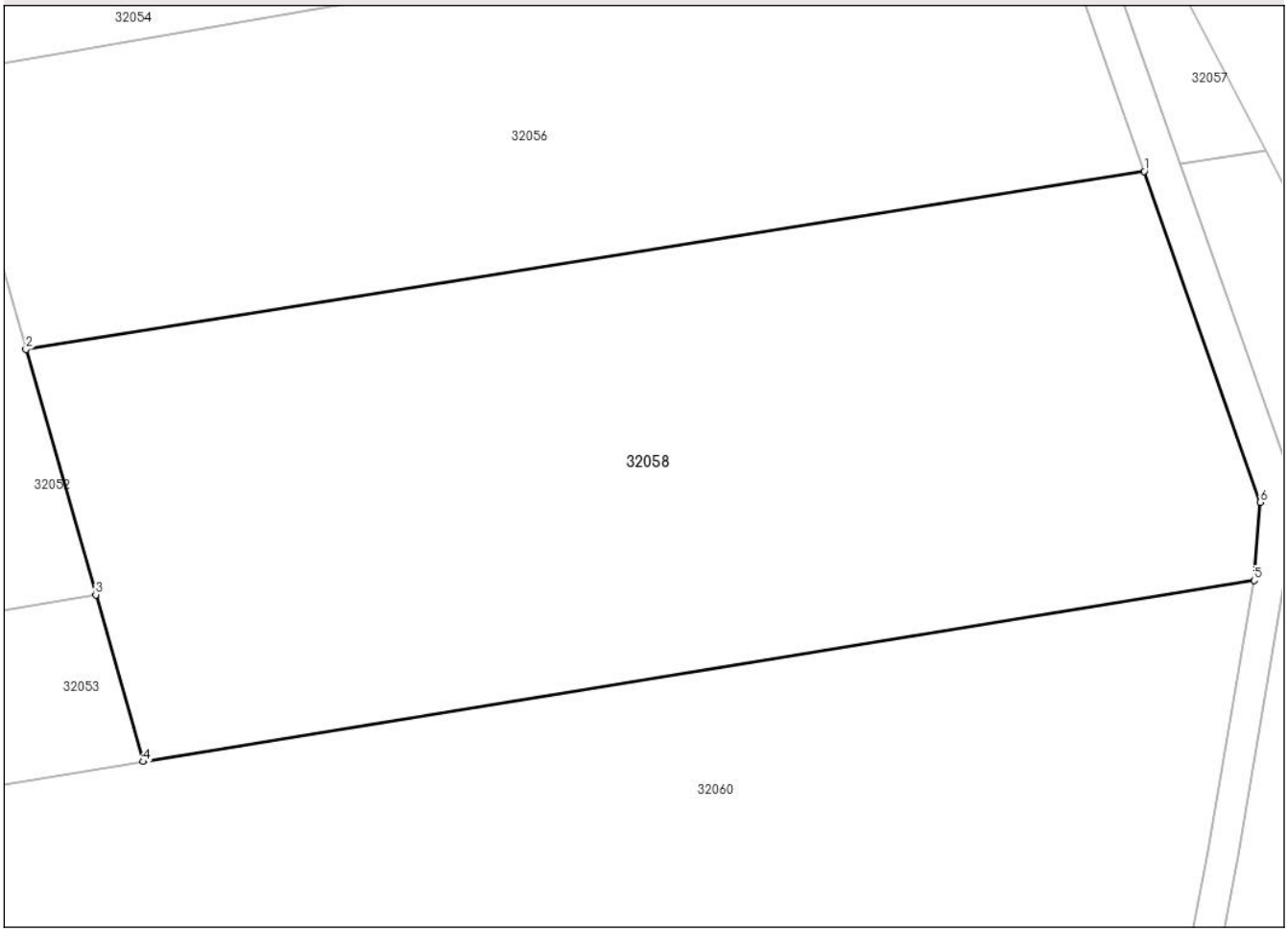
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.705	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.705	-	791/5/1	-	diferența de suprafață la ID 32059 și ID

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.117,417 493.848,213	2	384.007,061 493.830,652	111.744
2	384.007,061 493.830,652	3	384.013,962 493.806,46	25.157
3	384.013,962 493.806,46	4	384.018,653 493.790,012	17.104
4	384.018,653 493.790,012	5	384.128,235 493.807,878	111.028
5	384.128,235 493.807,878	6	384.128,856 493.815,587	7.734

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.128,856 493.815,587	1	384.117,417 493.848,213	34.573

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32059

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Sus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		495	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9239/347, din 07/08/1998 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANDRONE M RAFILA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	495	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	495	-	791/5/2	-	diferența de suprafață la ID 32059 și la ID

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.129,381 493.850,239	2	384.120,934 493.848,947	8.545
2	384.120,934 493.848,947	3	384.132,648 493.815,88	35.081
3	384.132,648 493.815,88	4	384.131,366 493.808,389	7.6
4	384.131,366 493.808,389	5	384.149,493 493.811,344	18.367
5	384.149,493 493.811,344	1	384.129,381 493.850,239	43.787

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32060

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Sus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.280	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 107, din 05/12/2013 emis de BNP Ilișescu Silvia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAMFILIE SORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

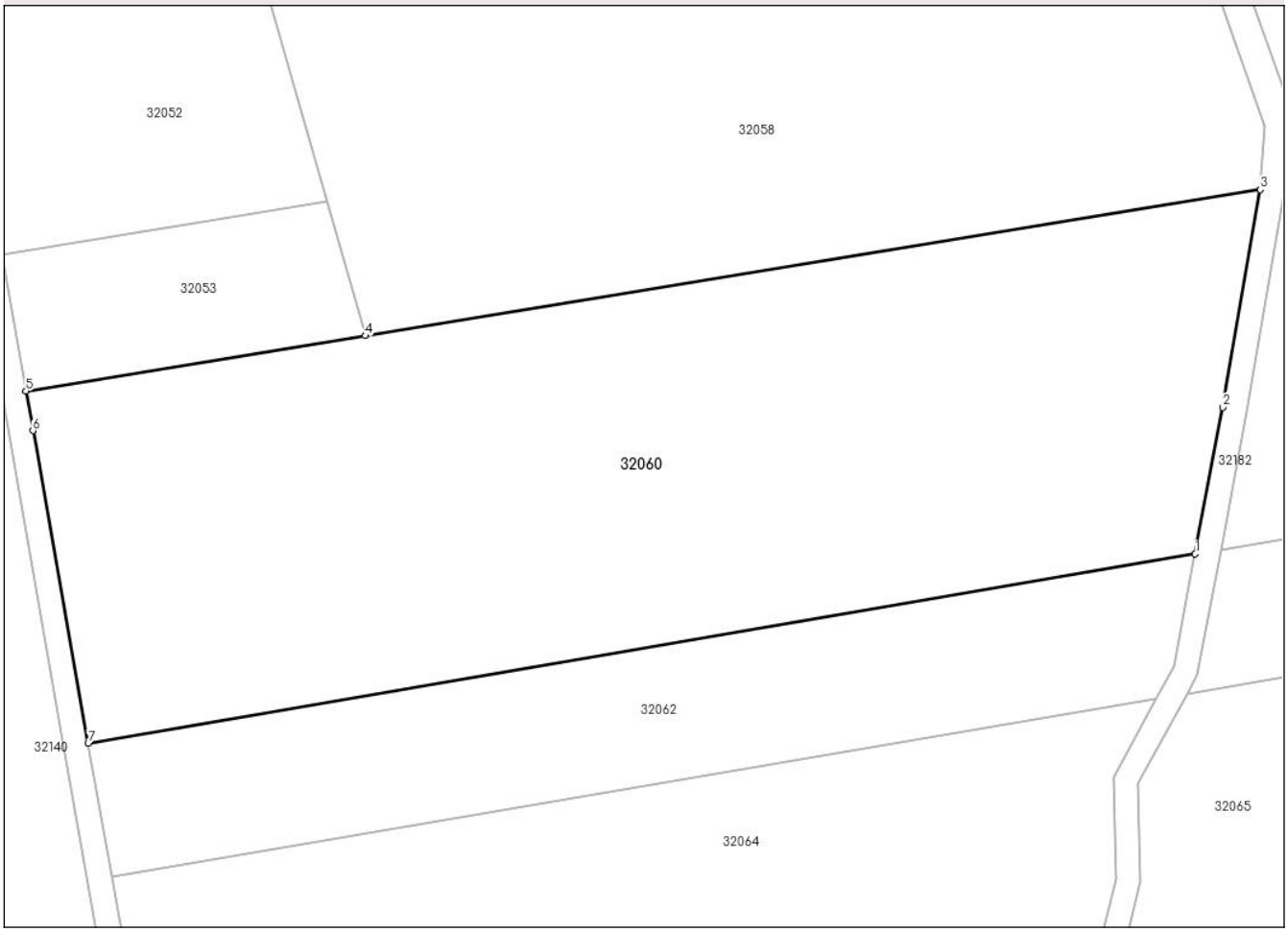
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.280	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	6.280	-	791/6/1	-	diferența de suprafață la ID 32061

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.120,274 493.763,322	2	384.123,675 493.781,243	18.241
2	384.123,675 493.781,243	3	384.128,235 493.807,878	27.023
3	384.128,235 493.807,878	4	384.018,653 493.790,012	111.028
4	384.018,653 493.790,012	5	383.977,119 493.783,24	42.083
5	383.977,119 493.783,24	6	383.977,973 493.778,408	4.907

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.977,973 493.778,408	7	383.984,73 493.740,168	38.833
7	383.984,73 493.740,168	1	384.120,274 493.763,322	137.507

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32061

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Sus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.120	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 107, din 05/12/2013 emis de BNP Ilișescu Silvia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAMFILIE SORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

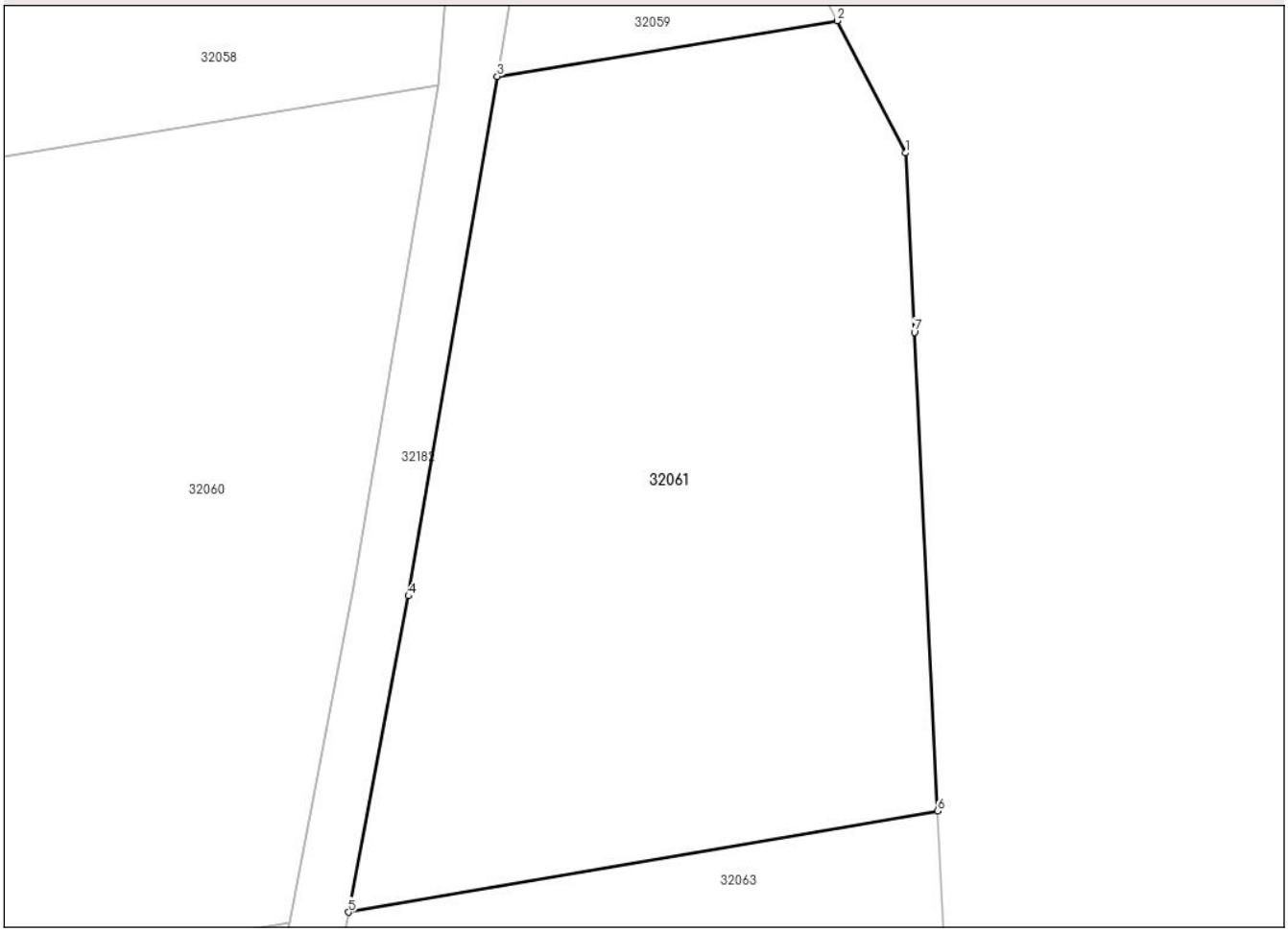
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.120	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.120	-	791/6/2	-	diferența de suprafață la ID 32060

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.153,133 493.804,304	2	384.149,493 493.811,344	7.926
2	384.149,493 493.811,344	3	384.131,366 493.808,389	18.367
3	384.131,366 493.808,389	4	384.126,627 493.780,71	28.081
4	384.126,627 493.780,71	5	384.123,43 493.763,865	17.146
5	384.123,43 493.763,865	6	384.154,837 493.769,264	31.868

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.154,837 493.769,264	7	384.153,598 493.794,746	25.512
7	384.153,598 493.794,746	1	384.153,133 493.804,304	9.568

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32062

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Sus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71403	2.231	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7576 / 28/05/2014		
Act Notarial nr. 1764, din 16/05/2014 emis de Beldean Violeta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRONKERS GROND SRL**, CIF:33104954	
13043 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B5	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
4281 / 19/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
B6	Se notează interdicția de înstrăinare, grevare, închiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare și construire	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4281 / 19/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2900000 RONși celelalte obligații de plată aferente creditului	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

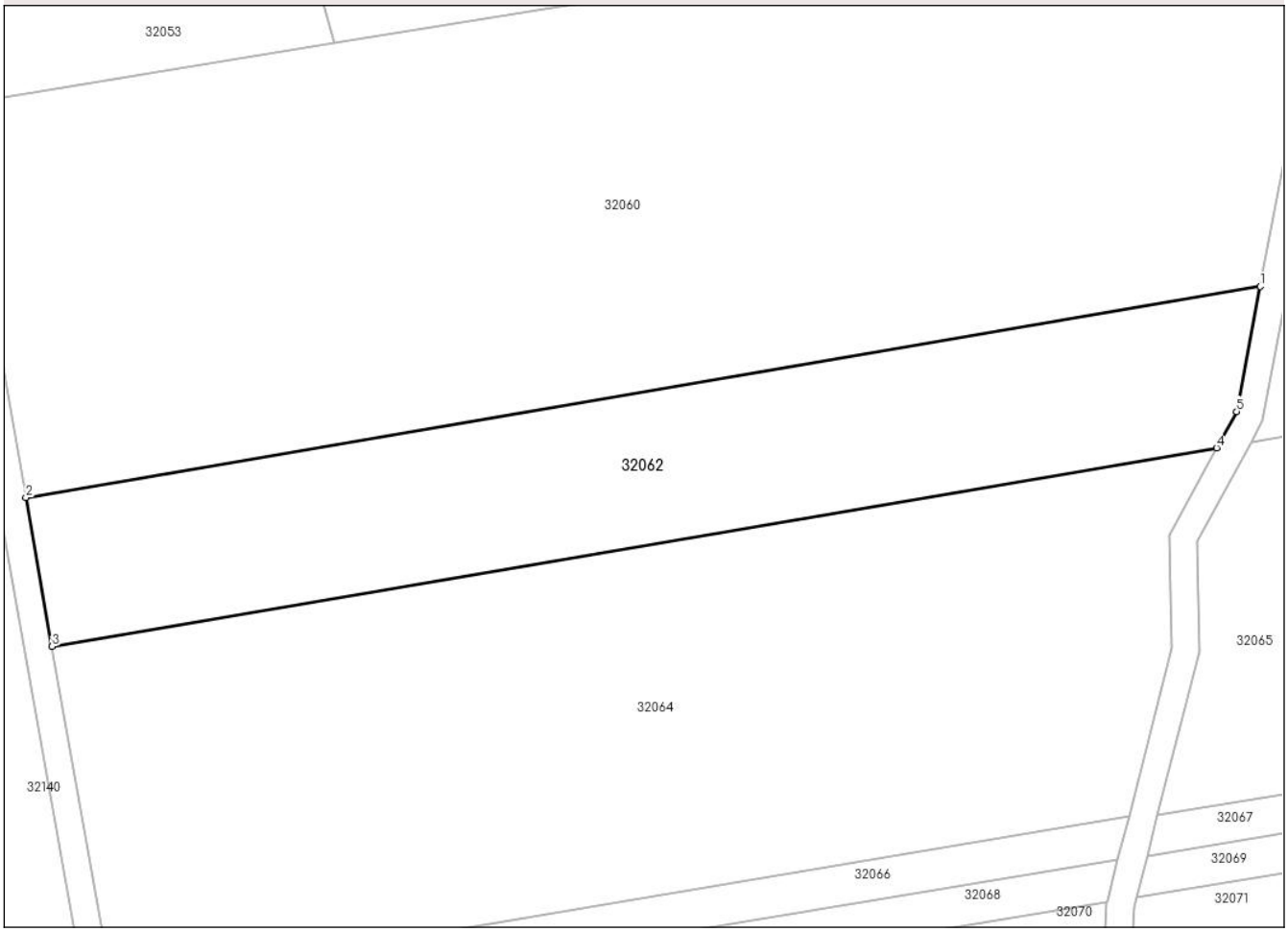
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71403	2.231	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.231	59/1	791/7/1	-	diferența de suprafață la ID 32063

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.120,274 493.763,322	2	383.984,73 493.740,168	137.507
2	383.984,73 493.740,168	3	383.987,617 493.723,831	16.59
3	383.987,617 493.723,831	4	384.115,491 493.745,61	129.716
4	384.115,491 493.745,61	5	384.117,672 493.749,613	4.559
5	384.117,672 493.749,613	1	384.120,274 493.763,322	13.954

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32063

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Sus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71403	569	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7576 / 28/05/2014		
Act Notarial nr. 1764, din 16/05/2014 emis de Beldean Violeta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRONKERS GROND SRL**, CIF:33104954	
13043 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B5	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
4281 / 19/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
B6	Se notează interdicția de înstrăinare, grevare, închiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare și construire	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4281 / 19/02/2020		
Act Notarial nr. 557, din 17/02/2020 emis de Beldean Violeta;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2900000 RONși celelalte obligații de plată aferente creditului	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

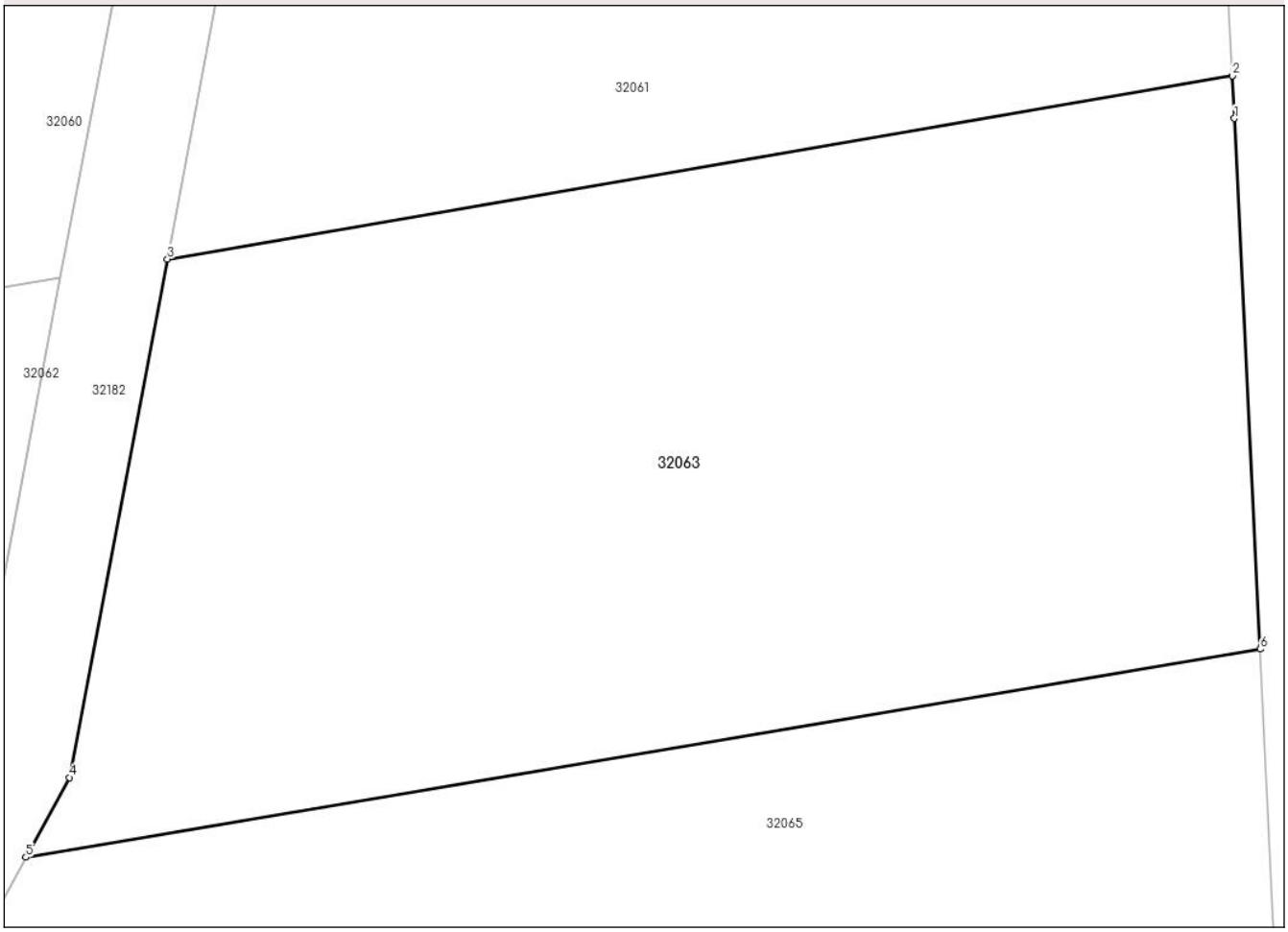
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71403	569	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	569	59/1	791/7/2	-	diferența de suprafață la ID 32062

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.154,898 493.768,006	2	384.154,837 493.769,264	1.26
2	384.154,837 493.769,264	3	384.123,43 493.763,865	31.868
3	384.123,43 493.763,865	4	384.120,532 493.748,591	15.546
4	384.120,532 493.748,591	5	384.119,254 493.746,246	2.671
5	384.119,254 493.746,246	6	384.155,658 493.752,376	36.916

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.155,658 493.752,376	1	384.154,898 493.768,006	15.648

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32064

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Sus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.599	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 878, din 14/04/2005 emis de BNP Beldean Gheorghe (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAMFILIE NICOLAE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

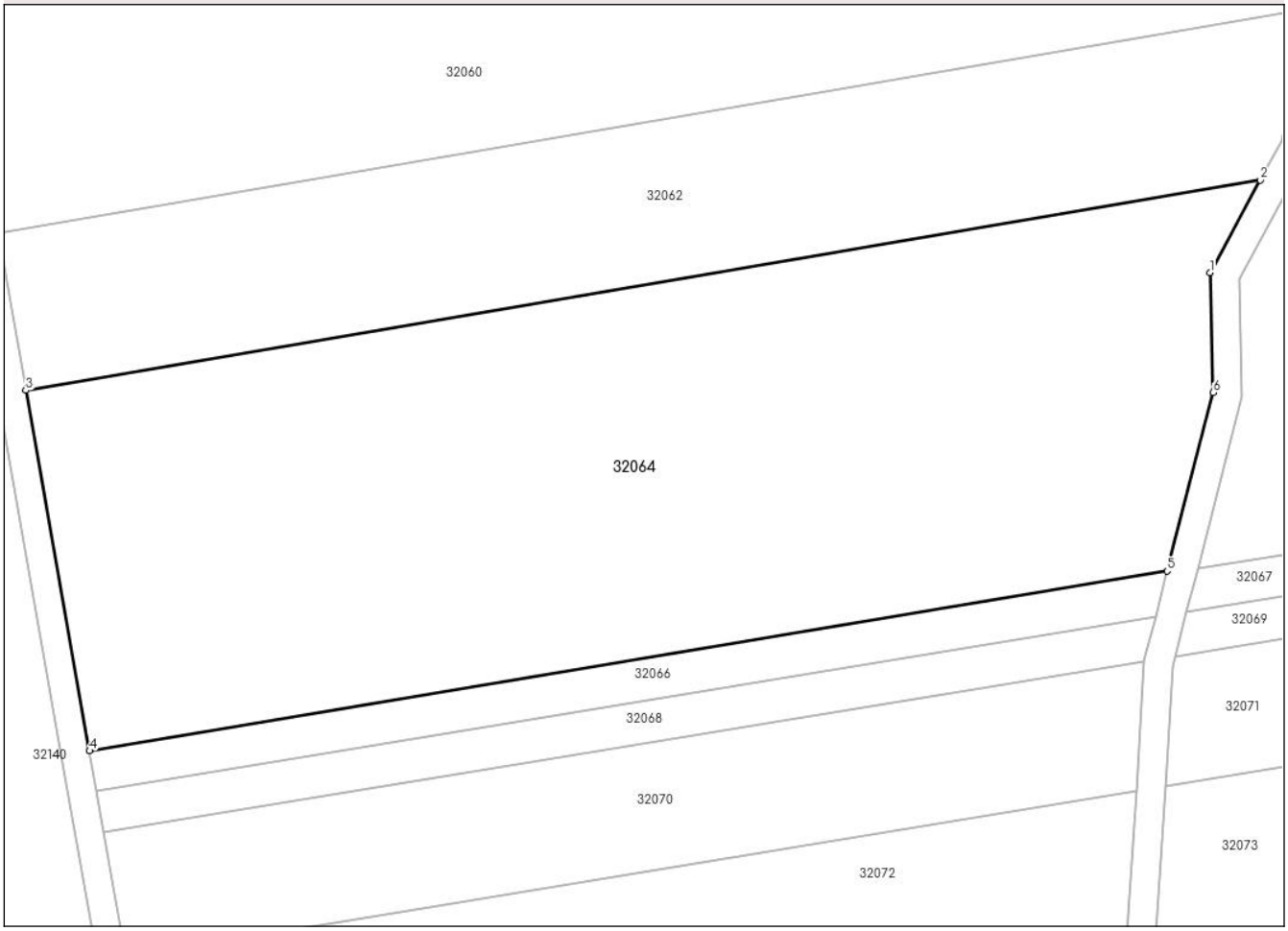
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.599	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.599	-	791/8/1	-	diferența de suprafață la ID 32065

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.110,275 493.736,035	2	384.115,491 493.745,61	10.903
2	384.115,491 493.745,61	3	383.987,617 493.723,831	129.716
3	383.987,617 493.723,831	4	383.994,209 493.686,522	37.887
4	383.994,209 493.686,522	5	384.105,859 493.705,15	113.193
5	384.105,859 493.705,15	6	384.110,595 493.723,605	19.053

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.110,595 493.723,605	1	384.110,275 493.736,035	12.434

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32065

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Sus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.701	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 878, din 14/04/2005 emis de BNP Beldean Gheorghe (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAMFILIE NICOLAE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

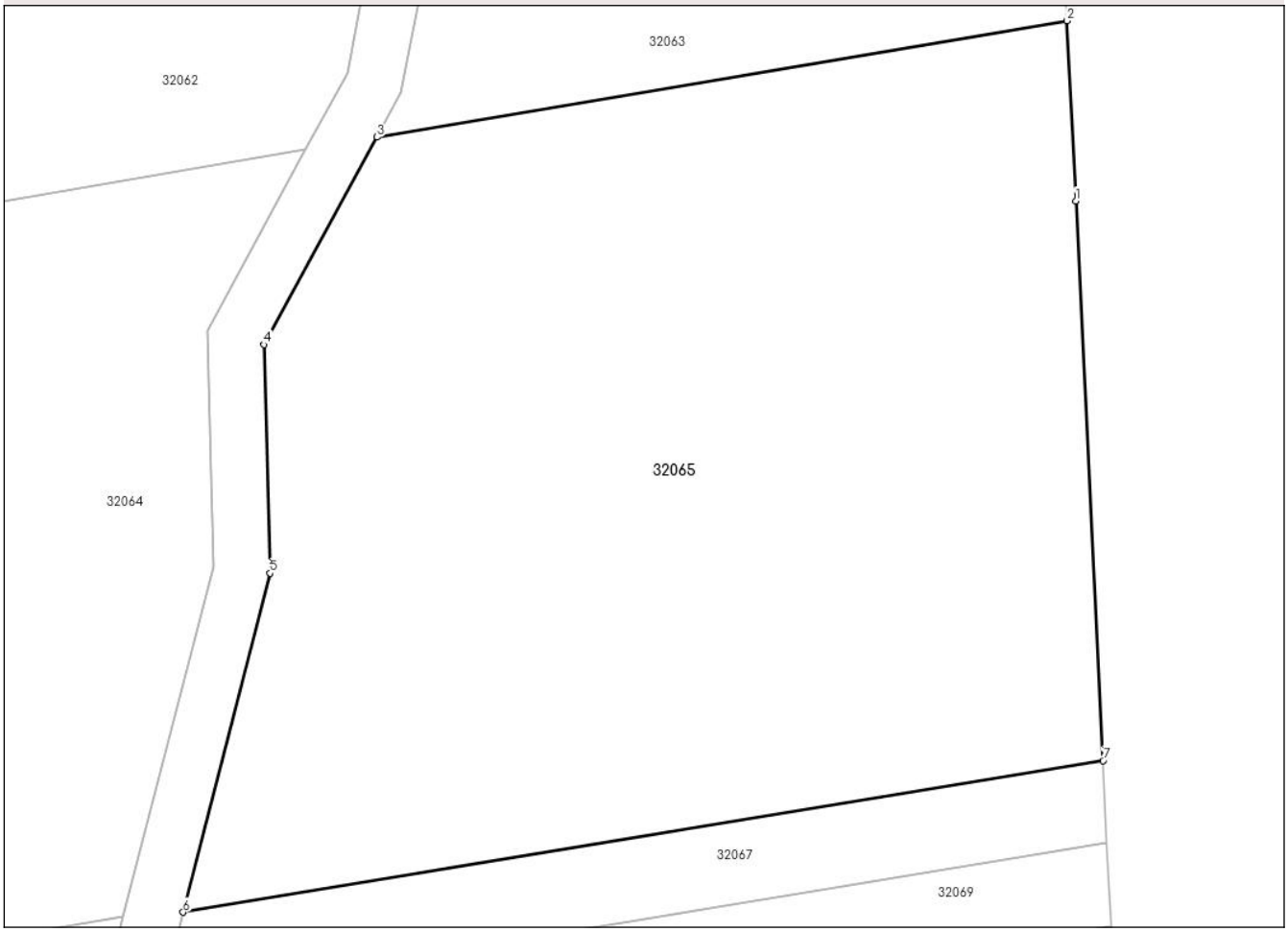
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.701	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.701	-	791/8/2	-	diferența de suprafață la ID 32064

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.156,12 493.742,884	2	384.155,658 493.752,376	9.504
2	384.155,658 493.752,376	3	384.119,254 493.746,246	36.916
3	384.119,254 493.746,246	4	384.113,295 493.735,307	12.456
4	384.113,295 493.735,307	5	384.113,605 493.723,264	12.047
5	384.113,605 493.723,264	6	384.109,02 493.705,398	18.446

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.109,02 493.705,398	7	384.157,555 493.713,377	49.187
7	384.157,555 493.713,377	1	384.156,12 493.742,884	29.542

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32066

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Sus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		486	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 134, din 27/07/2018 emis de BNP Beldean Gheorghe;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMAN VLADINA ALEXANDRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

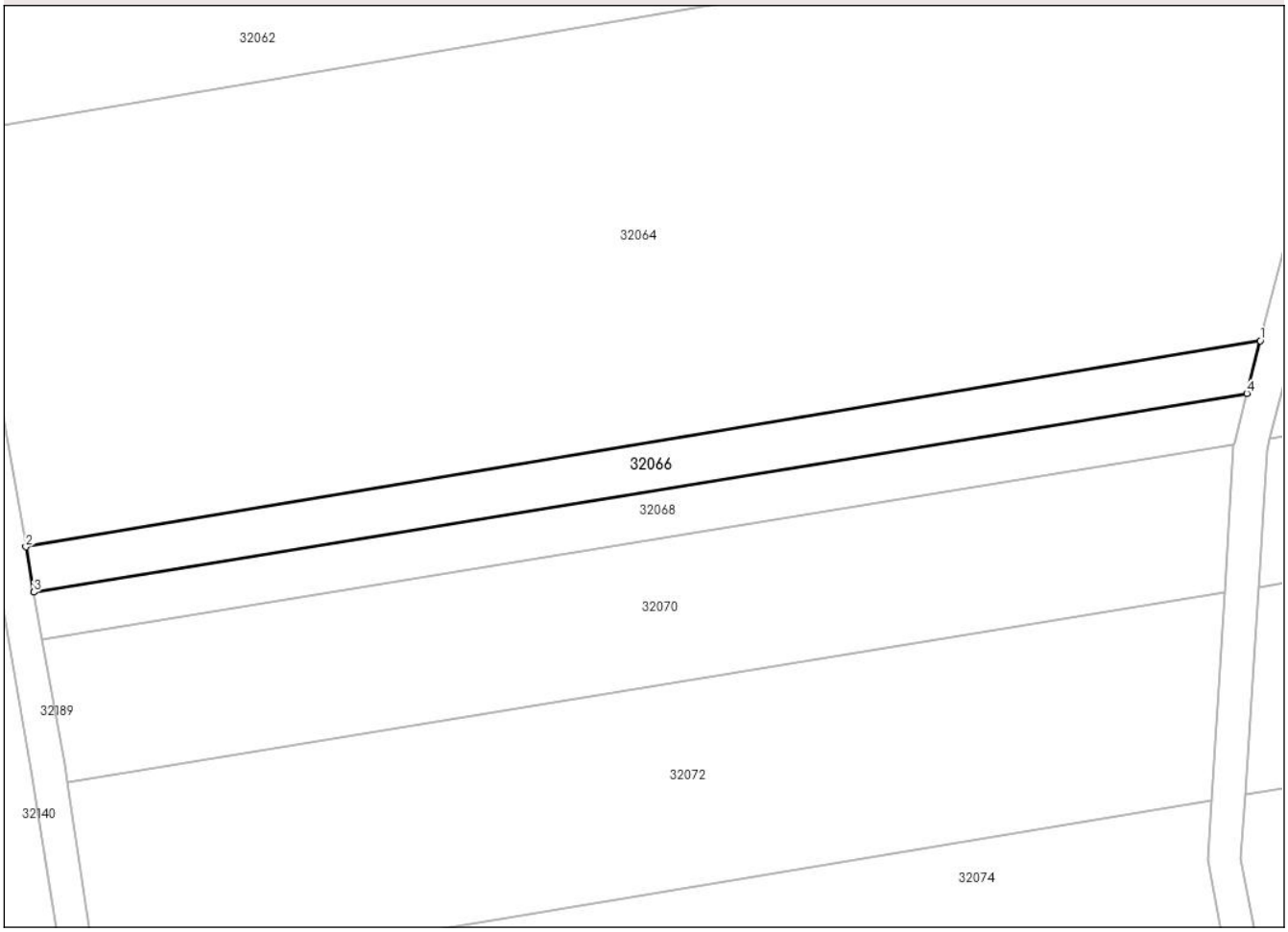
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	486	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	486	-	791/9/1	-	diferența de suprafață la ID 32067

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.105,859 493.705,15	2	383.994,209 493.686,522	113.193
2	383.994,209 493.686,522	3	383.994,933 493.682,423	4.163
3	383.994,933 493.682,423	4	384.104,636 493.700,383	111.163
4	384.104,636 493.700,383	1	384.105,859 493.705,15	4.921

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32067

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Sus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		214	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 134, din 27/07/2018 emis de BNP Beldean Gheorghe;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMAN VLADINA ALEXANDRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

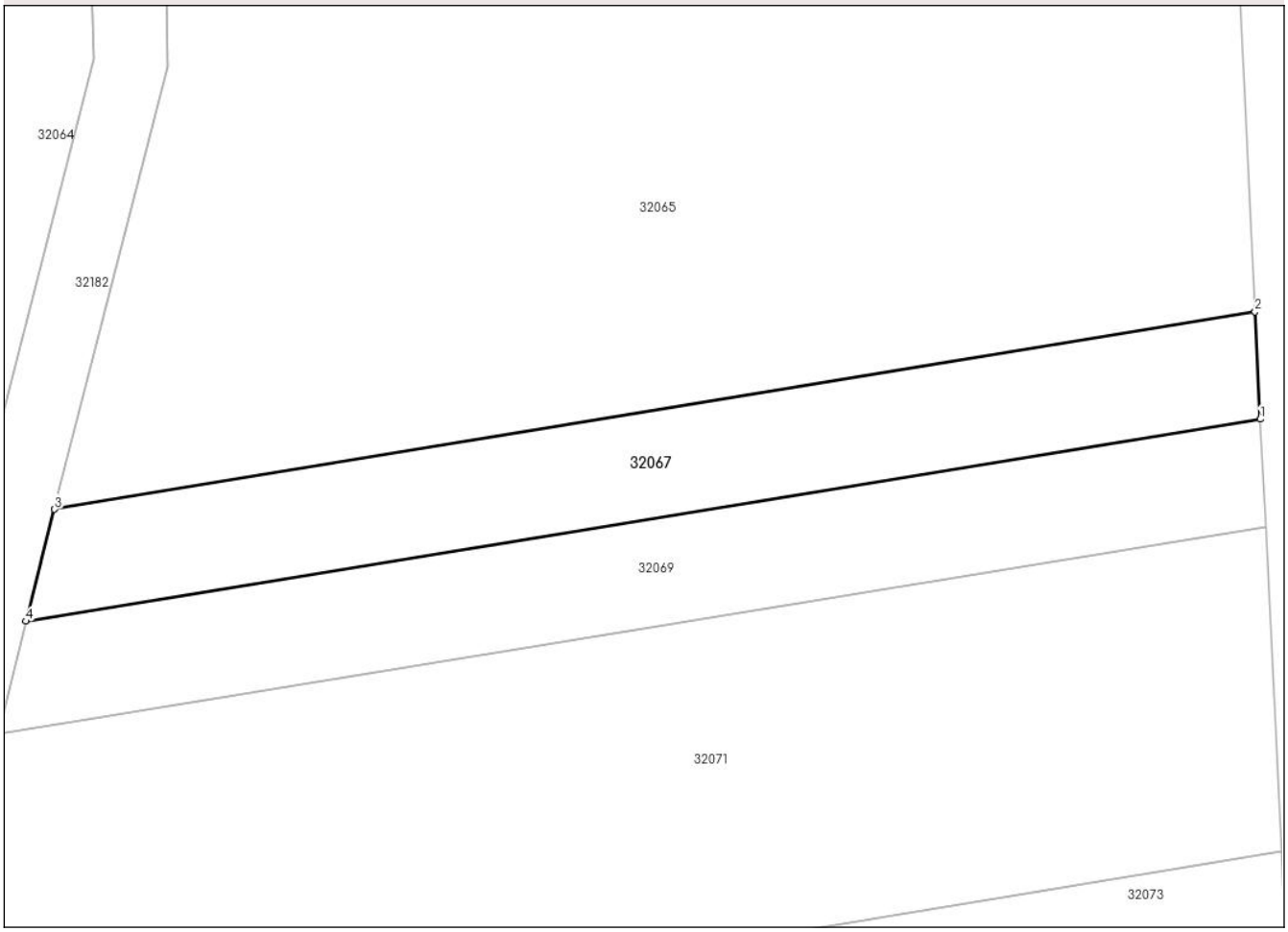
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	214	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	214	-	791/9/2	-	diferența de suprafață la ID 32066

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.157,766 493.709,038	2	384.157,555 493.713,377	4.344
2	384.157,555 493.713,377	3	384.109,02 493.705,398	49.187
3	384.109,02 493.705,398	4	384.107,861 493.700,881	4.663
4	384.107,861 493.700,881	1	384.157,766 493.709,038	50.568

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32068

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Sus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		478	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9390/1034, din 03/05/2000 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TODORAN Z TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

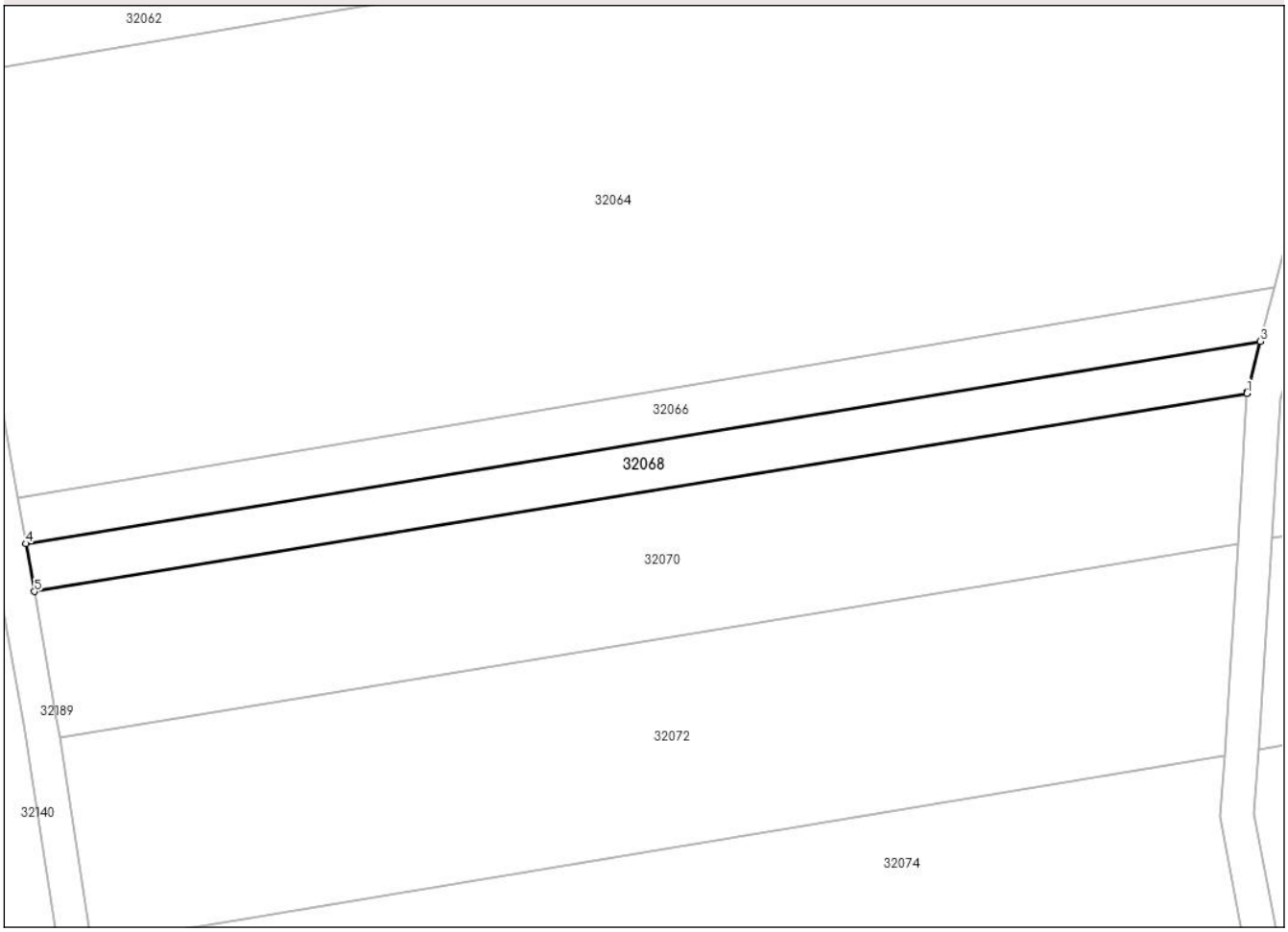
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	478	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	478	-	791/10/1	-	diferența de suprafață la ID 32069

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.103,453 493.695,774	2	384.103,488 493.695,91	0.141
2	384.103,488 493.695,91	3	384.104,636 493.700,383	4.618
3	384.104,636 493.700,383	4	383.994,933 493.682,423	111.163
4	383.994,933 493.682,423	5	383.995,685 493.678,168	4.32
5	383.995,685 493.678,168	1	384.103,453 493.695,774	109.196

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32069

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Sus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		222	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9390/1034, din 03/05/2000 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TODORAN Z TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

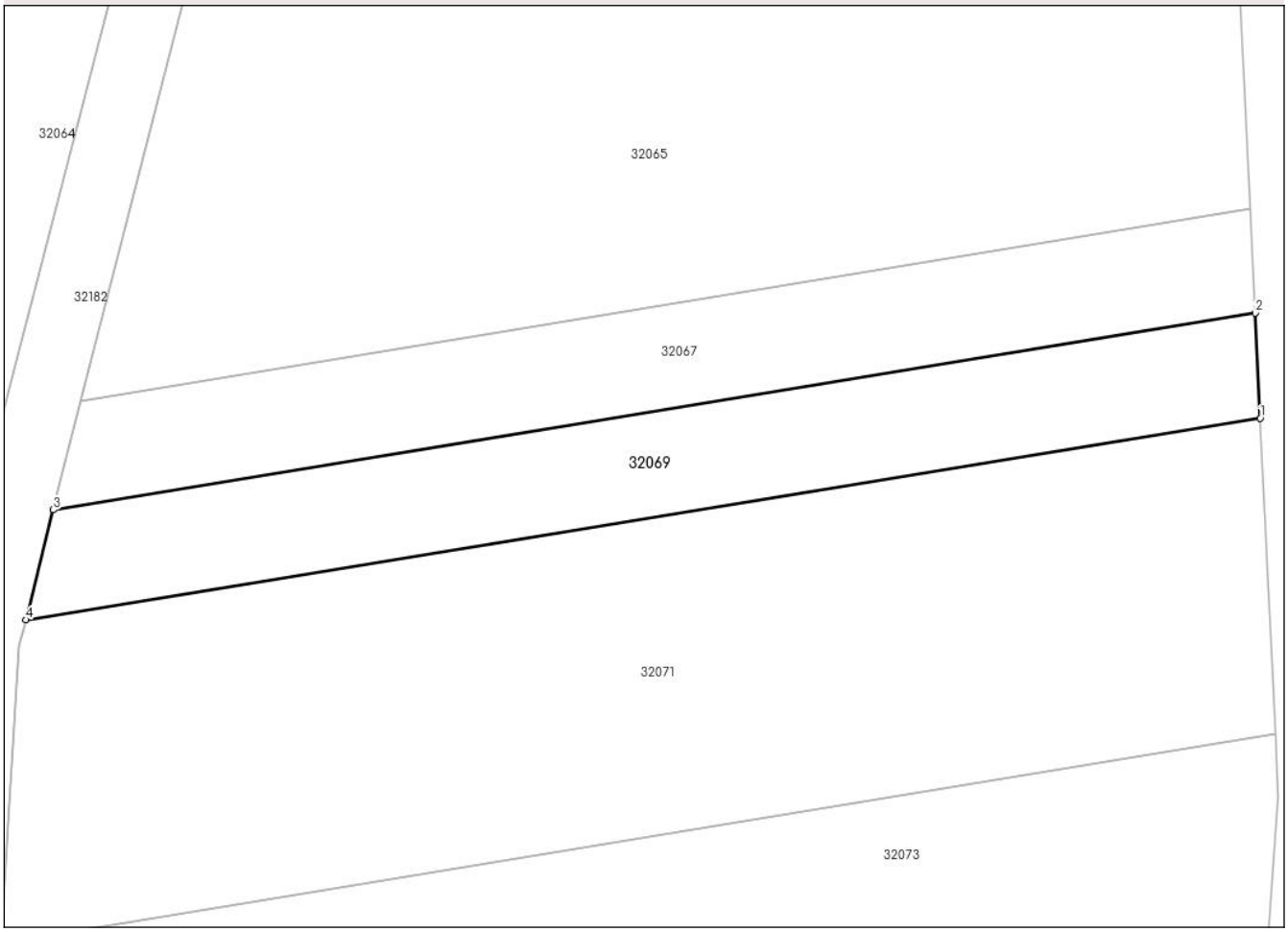
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	222	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	222	-	791/10/2	-	diferența de suprafață la ID 32068

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.157,978 493.704,679	2	384.157,766 493.709,038	4.364
2	384.157,766 493.709,038	3	384.107,861 493.700,881	50.568
3	384.107,861 493.700,881	4	384.106,726 493.696,318	4.702
4	384.106,726 493.696,318	1	384.157,978 493.704,679	51.93

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32070

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Sus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.410	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9337/686, din 04/12/1998 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ALEMAN N NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

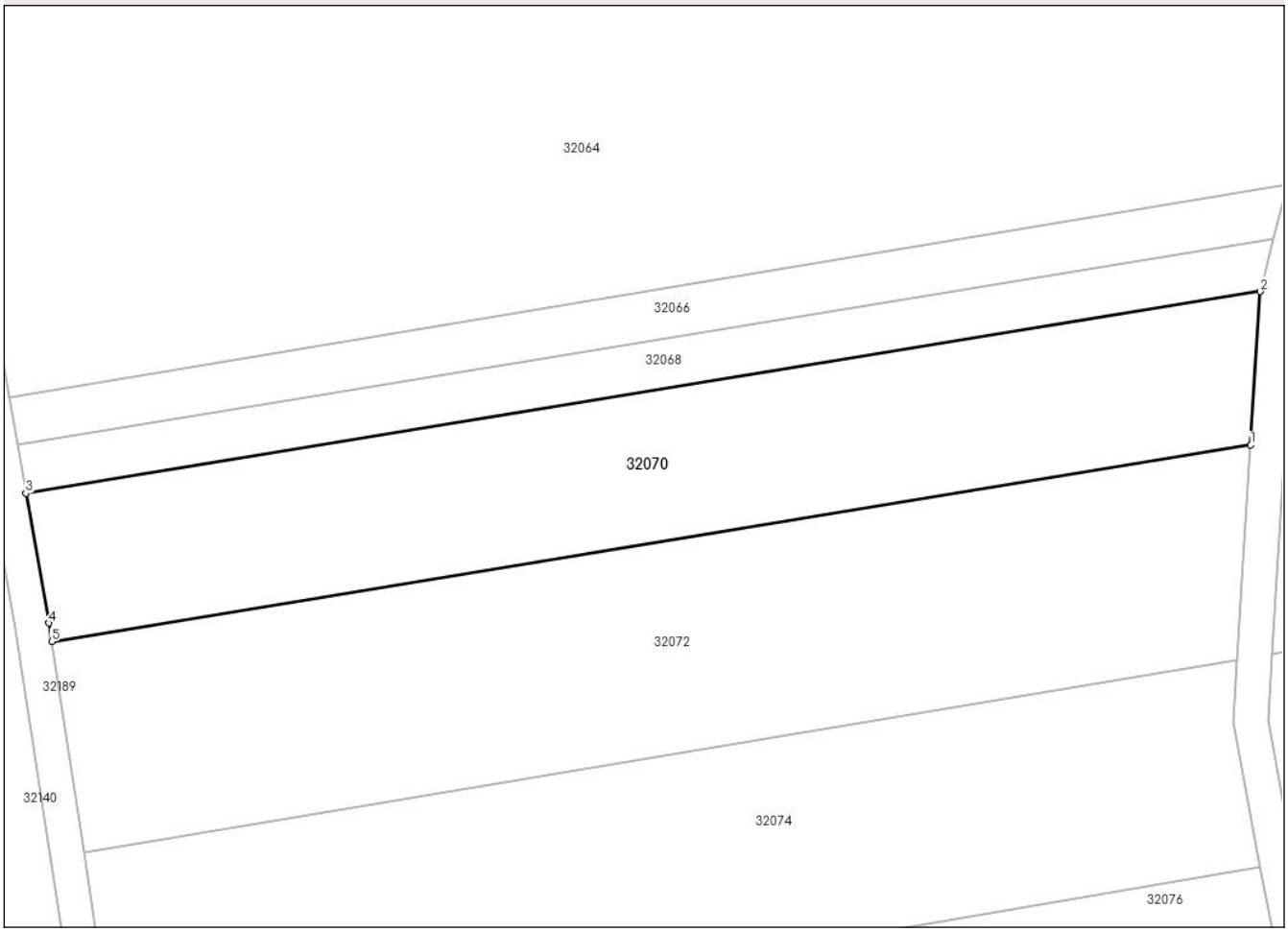
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.410	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.410	-	791/11/1	-	diferența de suprafață la ID 32071

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.102,629 493.682,384	2	384.103,453 493.695,774	13.415
2	384.103,453 493.695,774	3	383.995,685 493.678,168	109.196
3	383.995,685 493.678,168	4	383.997,685 493.666,851	11.492
4	383.997,685 493.666,851	5	383.997,932 493.665,244	1.627
5	383.997,932 493.665,244	1	384.102,629 493.682,384	106.09

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32071

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Sus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		690	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9337/686, din 04/12/1998 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ALEMAN N NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

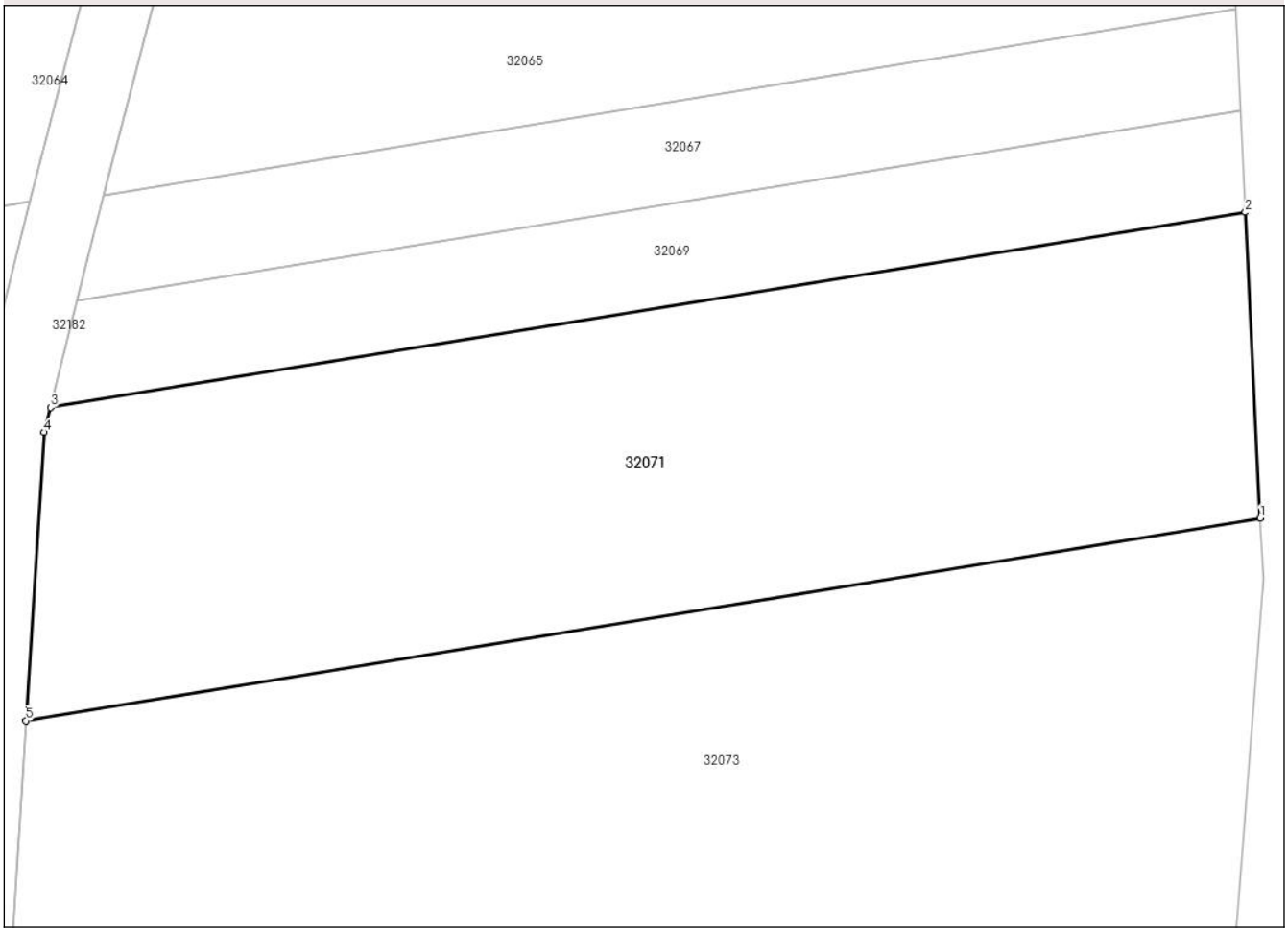
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	690	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	690	-	791/11/2	-	diferența de suprafață la ID 32070

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.158,615 493.691,578	2	384.157,978 493.704,679	13.116
2	384.157,978 493.704,679	3	384.106,726 493.696,318	51.93
3	384.106,726 493.696,318	4	384.106,456 493.695,251	1.1
4	384.106,456 493.695,251	5	384.105,674 493.682,902	12.374
5	384.105,674 493.682,902	1	384.158,615 493.691,578	53.647

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32072

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Sus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.918	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9359/856, din 10/06/1999 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DOROFTEI T ANA** 2) **POPA T NICOLAE** 3) **POPA I ELISABETA** 4) **BIRĂUȚĂ I CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

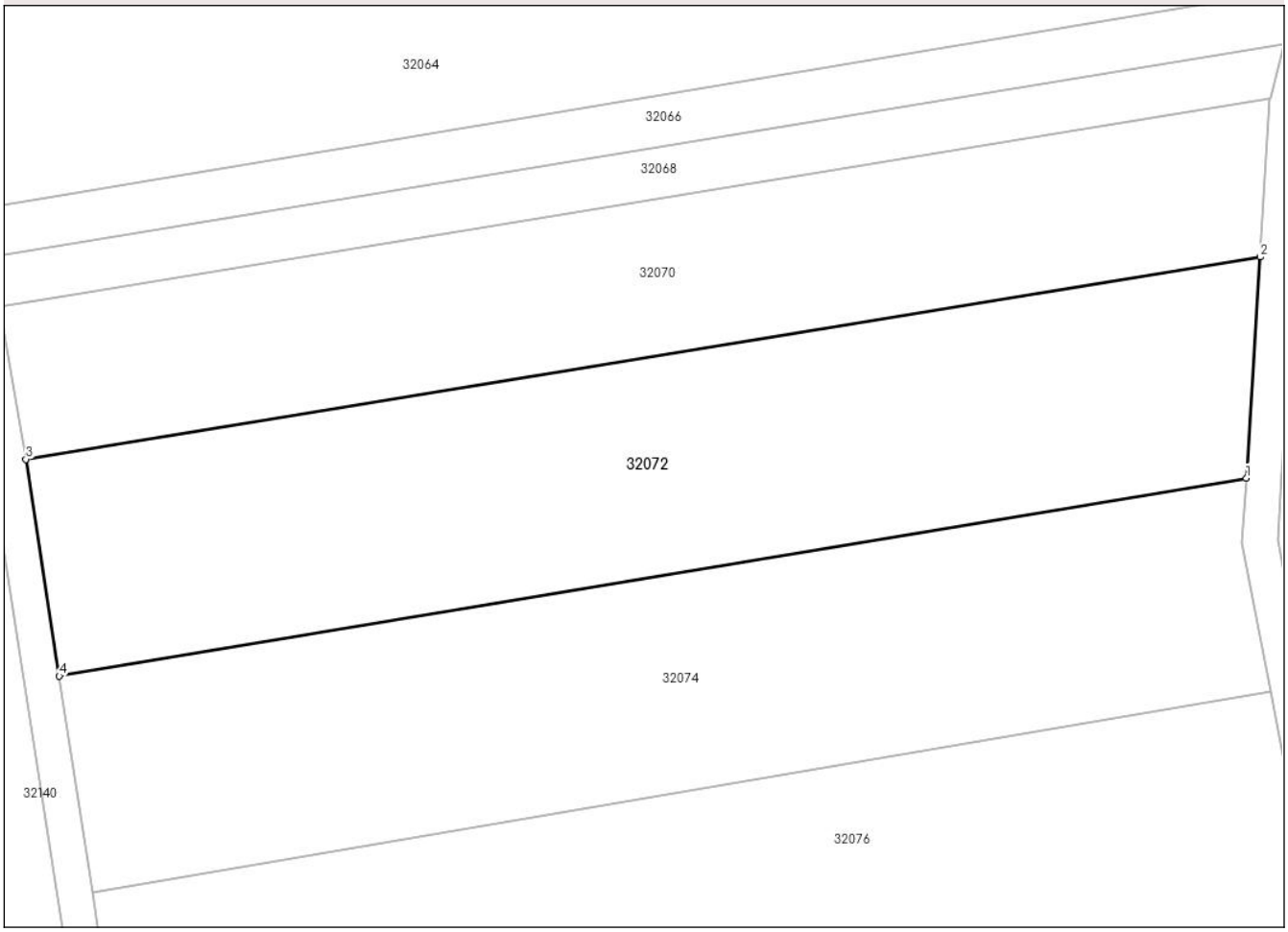
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.918	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.918	-	791/12/1	-	diferența de suprafață la ID 32072

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.101,447 493.663,649	2	384.102,629 493.682,384	18.772
2	384.102,629 493.682,384	3	383.997,932 493.665,244	106.09
3	383.997,932 493.665,244	4	384.000,76 493.646,889	18.571
4	384.000,76 493.646,889	1	384.101,447 493.663,649	102.073

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32073

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Sus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		982	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9359/856, din 10/06/1999 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BIRĂUŢĂ I CRISTINA** 2) **DOROFTEI T ANA** 3) **POPA T NICOLAE** 4) **POPA I ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

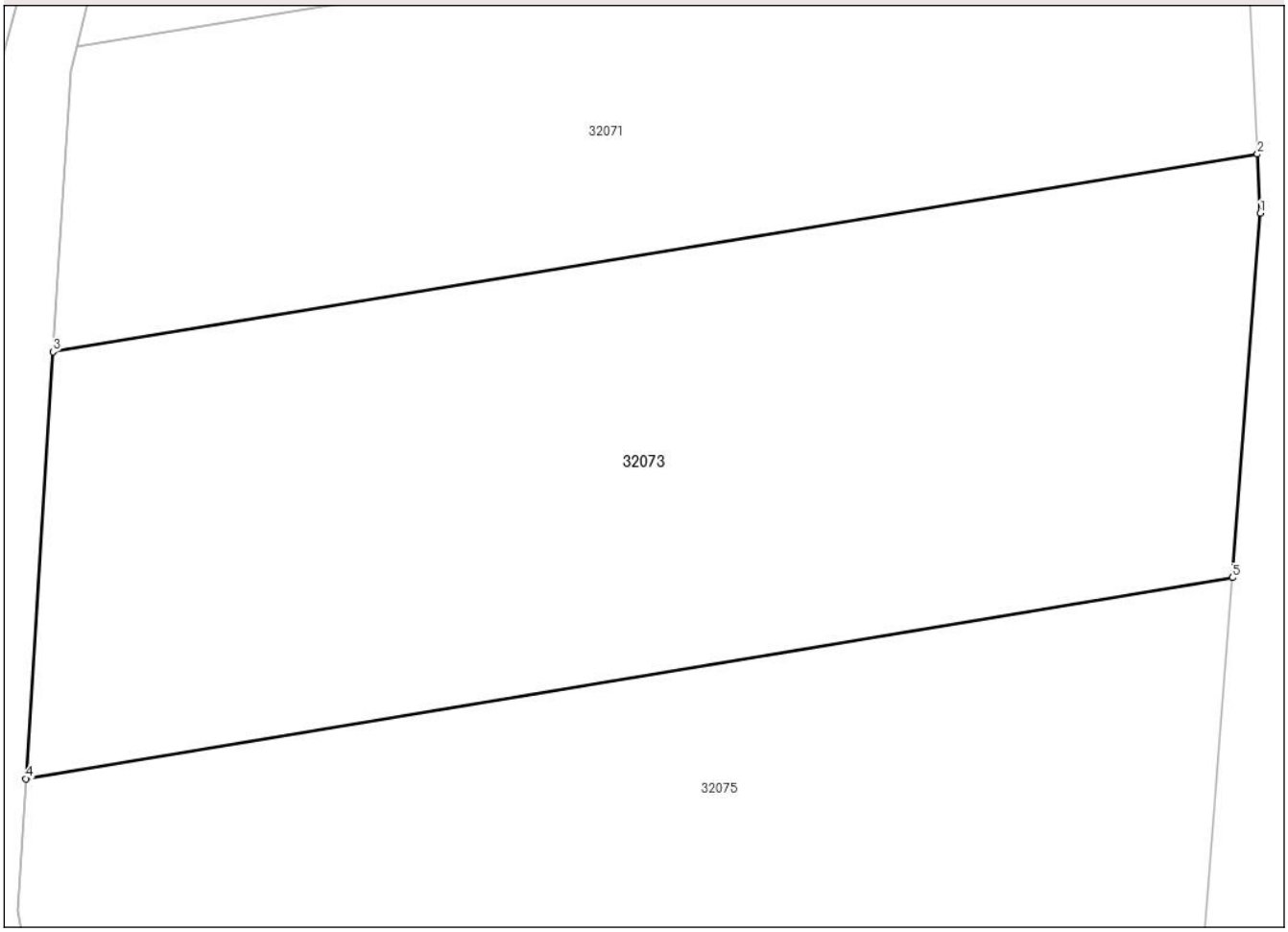
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	982	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	982	-	791/12/2	-	diferența de suprafață se afla la ID 32072

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.158,741 493.688,986	2	384.158,615 493.691,578	2.595
2	384.158,615 493.691,578	3	384.105,674 493.682,902	53.647
3	384.105,674 493.682,902	4	384.104,487 493.664,155	18.784
4	384.104,487 493.664,155	5	384.157,509 493.672,981	53.752
5	384.157,509 493.672,981	1	384.158,741 493.688,986	16.053

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32074

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Sus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.854	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9355/712, din 26/03/1999 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Florea C Ana** 2) **Savu Z Nicolae**	
Act Administrativ nr. 3800, din 20/06/2023 emis de Primaria Com. Pianu (adeverinta);		
B1	Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoarea lui Cîndea Nicolae și Cîndea Silvia în cotă de 1/1 părți	A1
	1) **CÎNDEA NICOLAE** 2) **CÎNDEA SILVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

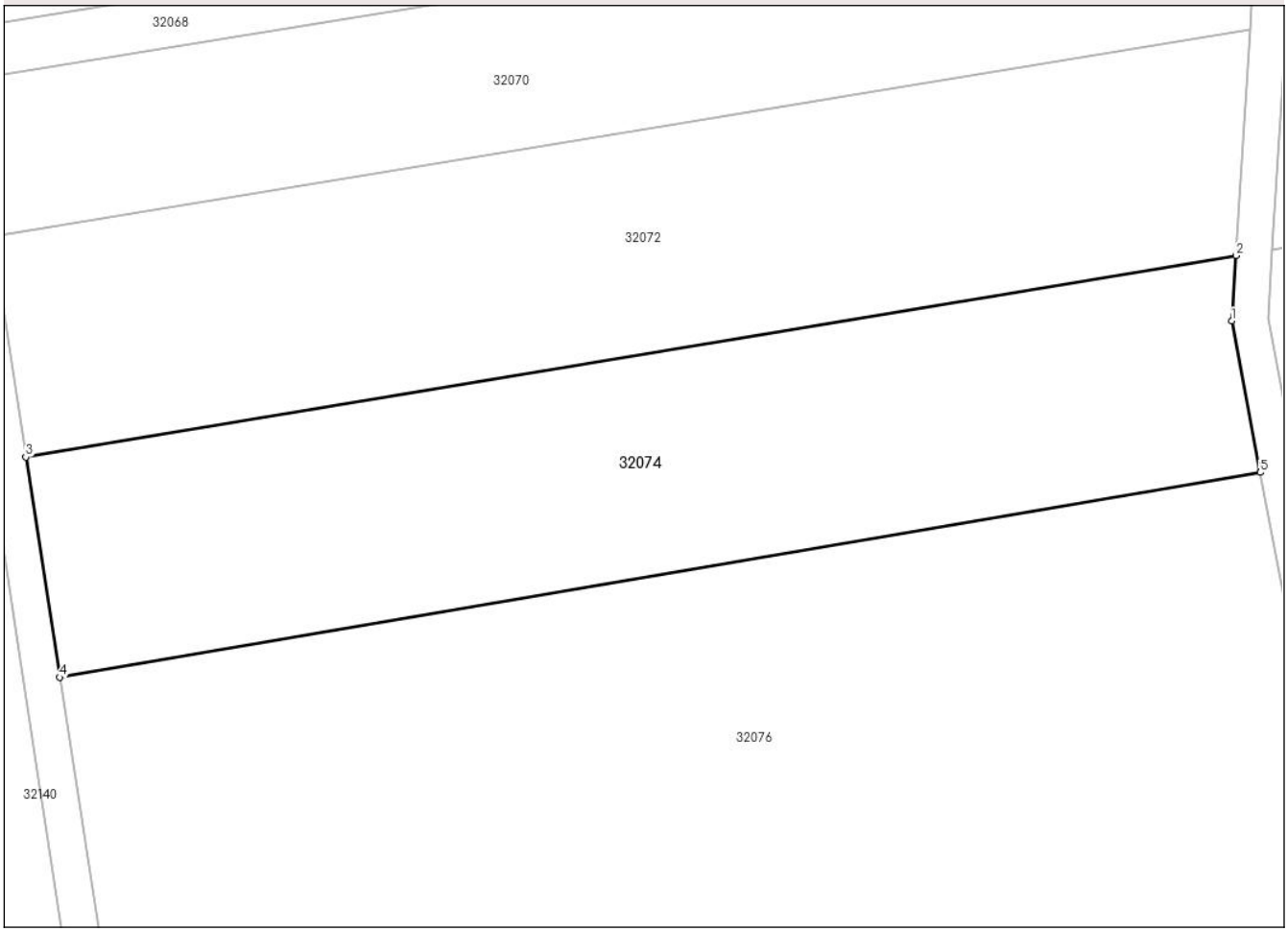
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.854	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.854	-	791/13/1	-	diferența de suprafață la ID 32075

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.101,104 493.658,205	2	384.101,447 493.663,649	5.455
2	384.101,447 493.663,649	3	384.000,76 493.646,889	102.073
3	384.000,76 493.646,889	4	384.003,58 493.628,585	18.52
4	384.003,58 493.628,585	5	384.103,474 493.645,616	101.336
5	384.103,474 493.645,616	1	384.101,104 493.658,205	12.81

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32075

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Sus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		946	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9355/712, din 26/03/1999 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Florea C Ana** 2) **Savu Z Nicolae**	
Act Administrativ nr. 3800, din 20/06/2023 emis de Primaria Com. Pianu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoarea lui Cîndea Nicolae și Cîndea Silvia în cotă de 1/1 părți	A1
	1) **CÎNDEA SILVIA** 2) **CÎNDEA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

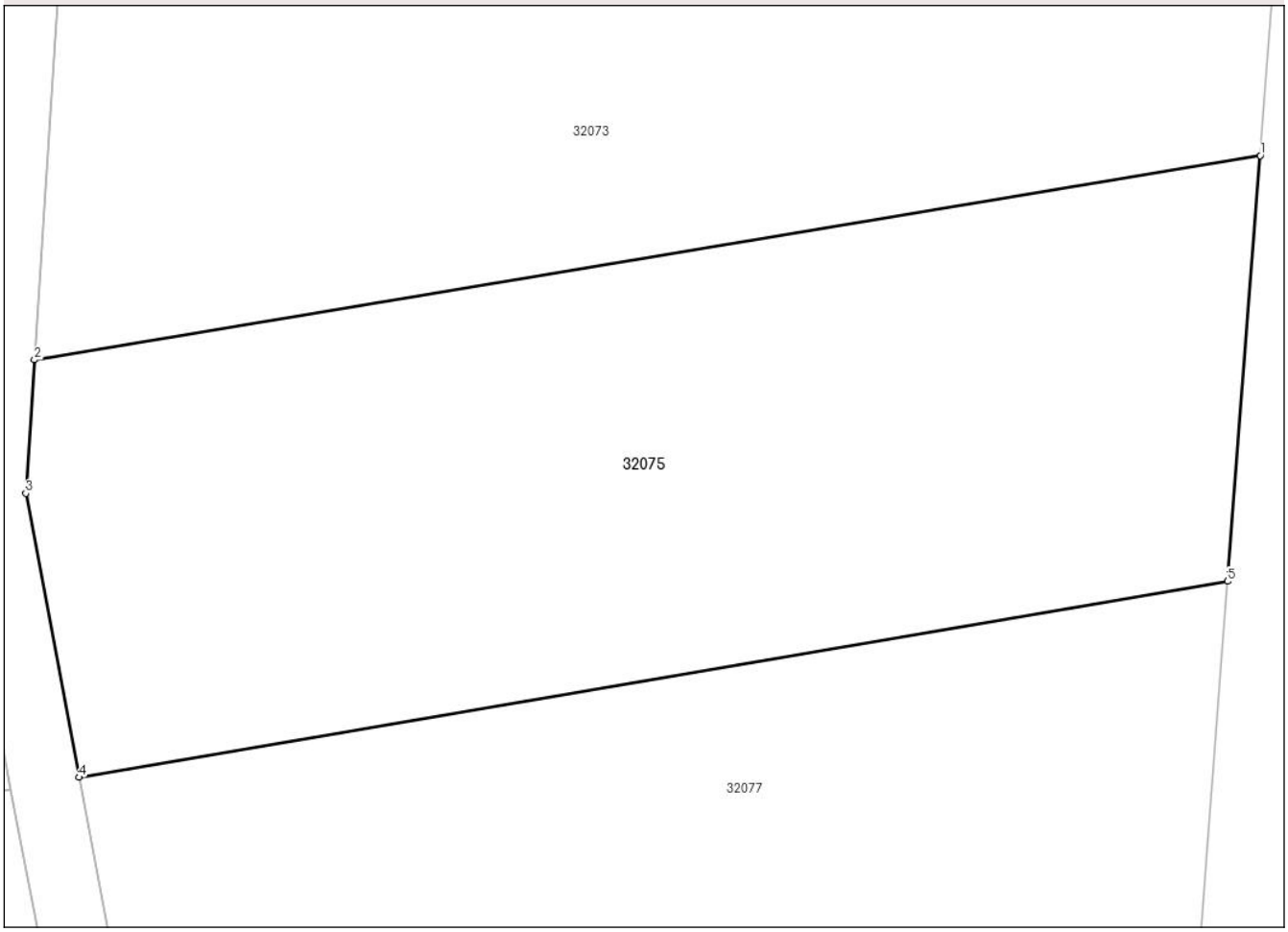
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	946	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	946	-	791/13/2	-	diferența de suprafață se află la 32074

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.157,509 493.672,981	2	384.104,487 493.664,155	53.752
2	384.104,487 493.664,155	3	384.104,122 493.658,391	5.776
3	384.104,122 493.658,391	4	384.106,432 493.646,12	12.487
4	384.106,432 493.646,12	5	384.156,093 493.654,586	50.377
5	384.156,093 493.654,586	1	384.157,509 493.672,981	18.449

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32076

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Sus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.952	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9359/824, din 10/05/1999 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TIMAR GHE GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. 3800, din 20/06/2023 emis de Primaria Com. Pianu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoarea lui Cîndea Nicolae și Cîndea Silvia în cotă de 1/1 părți	A1
	1) **CÎNDEA NICOLAE** 2) **CÎNDEA SILVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

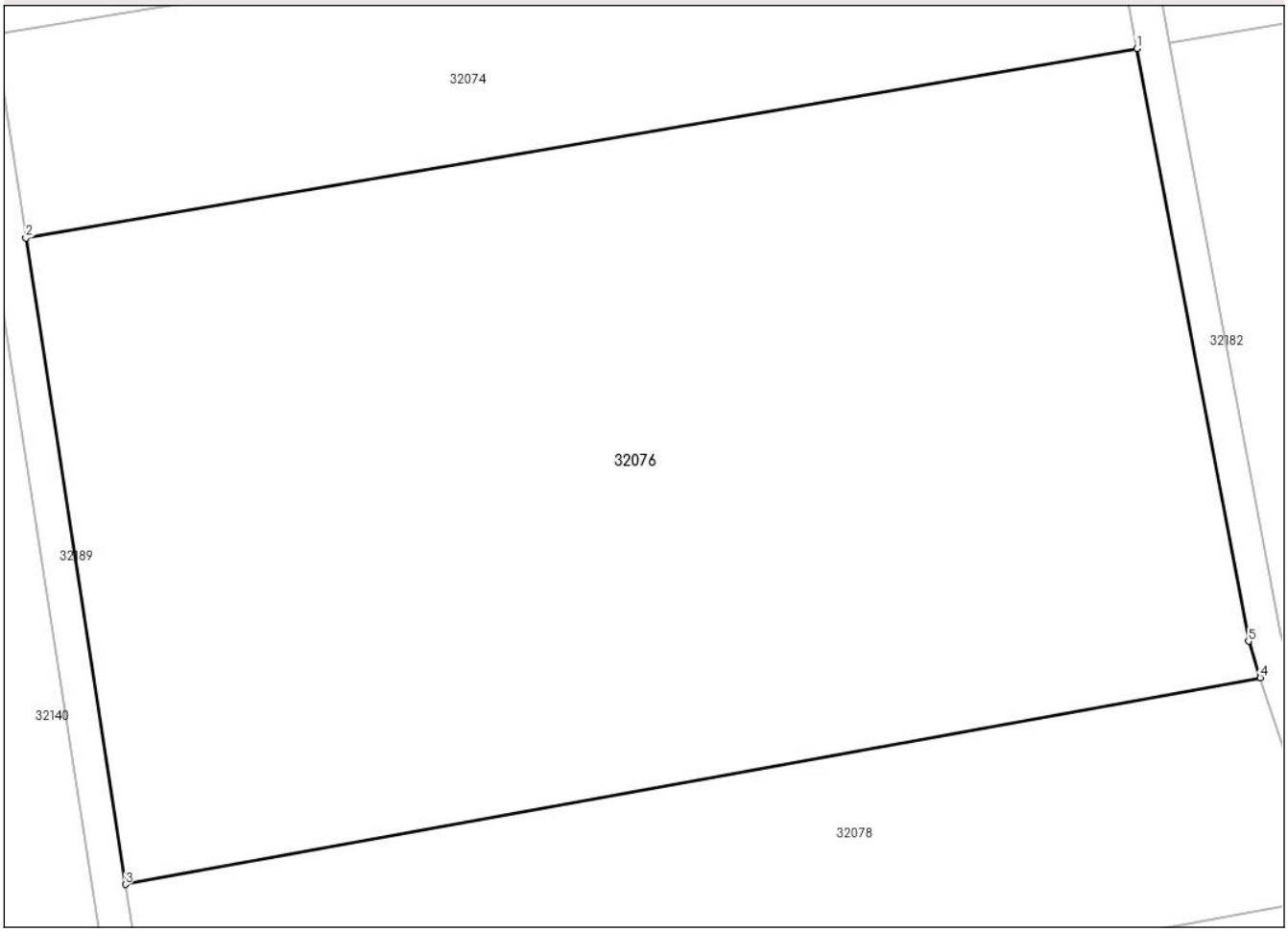
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.952	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.952	-	791/14/1	-	diferența de suprafață la ID 32077

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.103,474 493.645,616	2	384.003,58 493.628,585	101.336
2	384.003,58 493.628,585	3	384.012,525 493.570,522	58.748
3	384.012,525 493.570,522	4	384.114,576 493.589,095	103.728
4	384.114,576 493.589,095	5	384.113,525 493.592,373	3.442
5	384.113,525 493.592,373	1	384.103,474 493.645,616	54.183

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32077

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Sus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.448	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9359/824, din 10/05/1999 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TIMAR GHE GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. 3800, din 20/06/2023 emis de Primaria Com. Pianu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoarea lui Cîndea Nicolae și Cîndea Silvia în cotă de 1/1 părți	A1
	1) **CÎNDEA NICOLAE** 2) **CÎNDEA SILVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

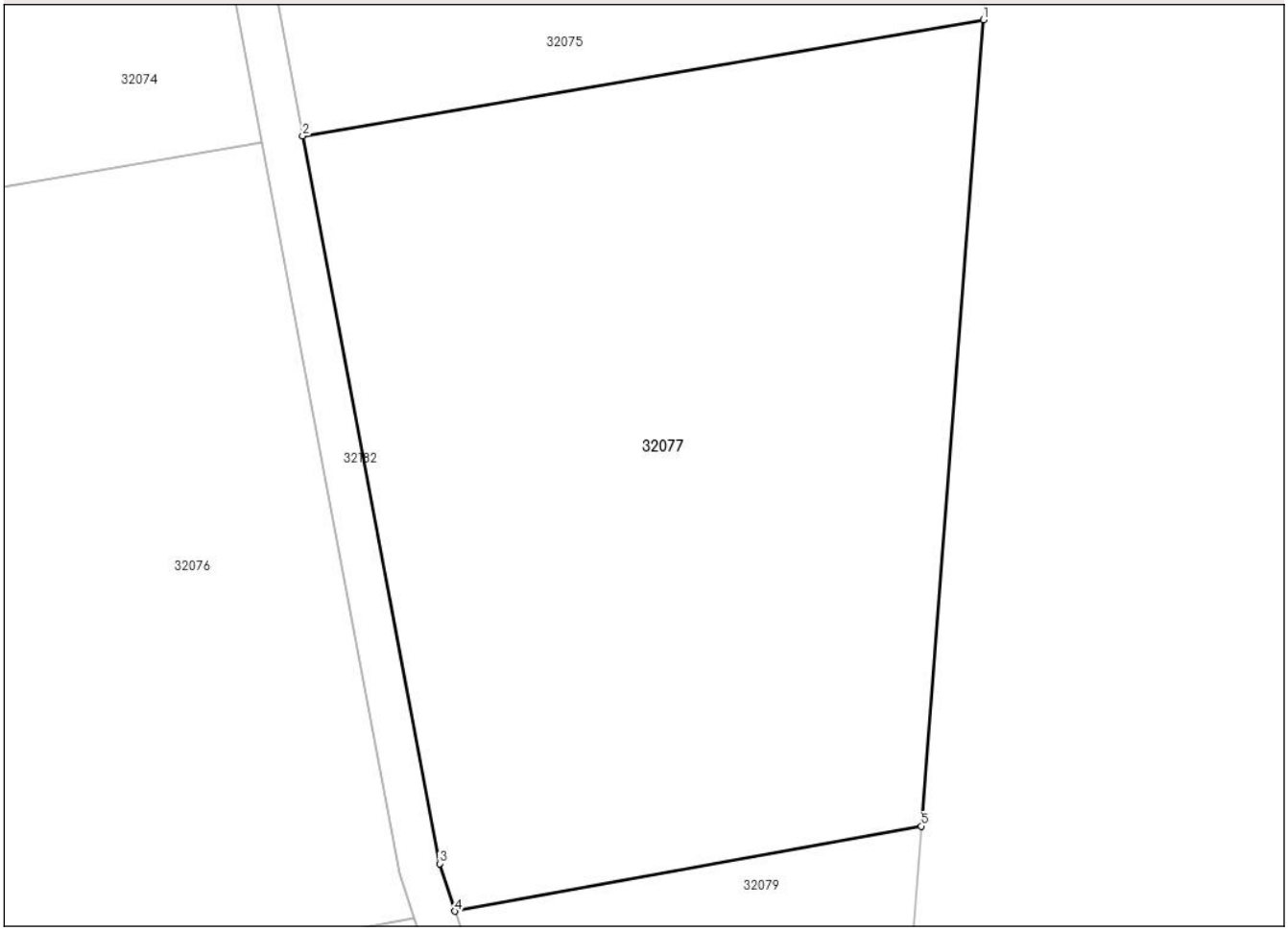
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.448	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.448	-	791/14/2	-	diferența de suprafață la ID 32076

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.156,093 493.654,586	2	384.106,432 493.646,12	50.377
2	384.106,432 493.646,12	3	384.116,413 493.593,105	53.946
3	384.116,413 493.593,105	4	384.117,556 493.589,637	3.652
4	384.117,556 493.589,637	5	384.151,57 493.595,828	34.572
5	384.151,57 493.595,828	1	384.156,093 493.654,586	58.933

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32078

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Susîn locul numit Lisca de Sus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.168	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9359/849, din 09/06/1999 emis de CJPSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SAVU NICOLAE**	
Act Administrativ nr. 3800, din 20/06/2023 emis de Primaria Com. Pianu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoarea lui Cîndea Nicolae și Cîndea Silvia în cotă de 1/1 părți	A1
	1) **CÎNDEA NICOLAE** 2) **CÎNDEA SILVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

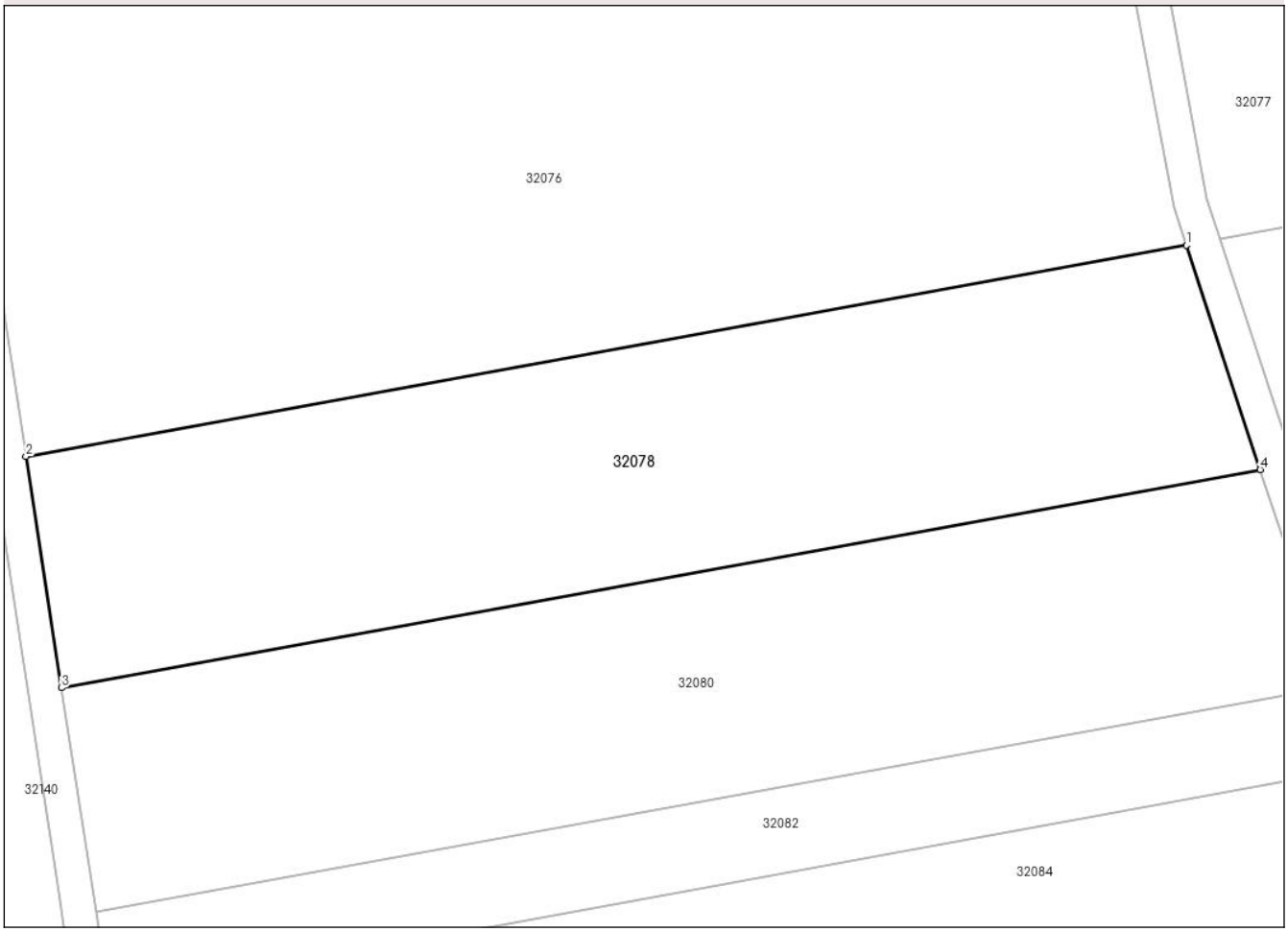
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.168	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.168	-	791/15/1	-	diferența de suprafață la ID 32079

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.114,576 493.589,095	2	384.012,525 493.570,522	103.728
2	384.012,525 493.570,522	3	384.015,656 493.550,194	20.568
3	384.015,656 493.550,194	4	384.121,076 493.569,376	107.151
4	384.121,076 493.569,376	1	384.114,576 493.589,095	20.762

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32079

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Sus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		632	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9359/849, din 09/06/1999 emis de CJPSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SAVU NICOLAE**	
Act Administrativ nr. 3800, din 20/06/2023 emis de Primaria Com. Pianu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoarea lui Cîndea Nicolae și Cîndea Silvia în cotă de 1/1 părți	A1
	1) **CÎNDEA NICOLAE** 2) **CÎNDEA SILVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

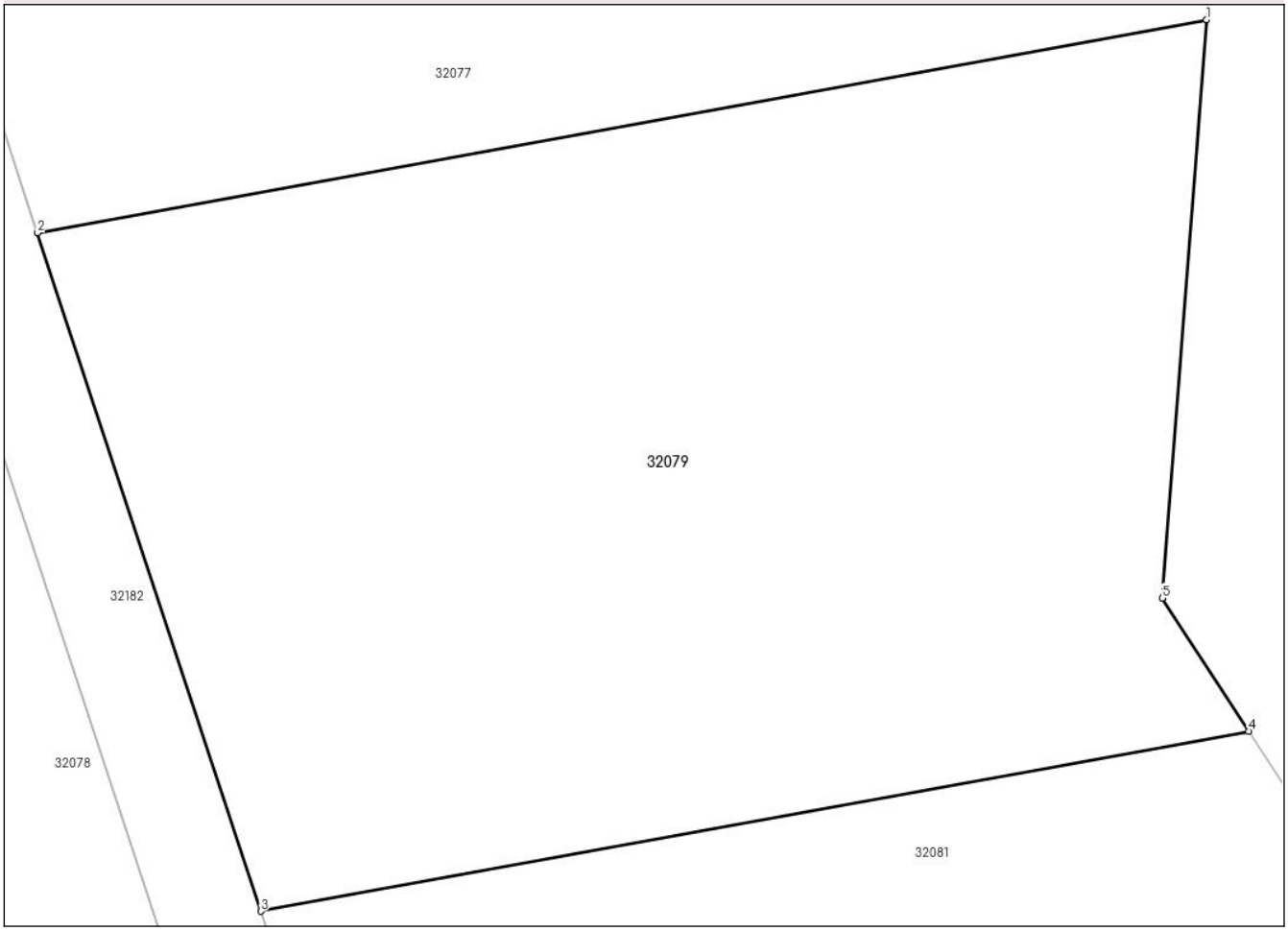
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	632	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	632	-	791/15/2	-	diferența de suprafață la ID 32078

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.151,57 493.595,828	2	384.117,556 493.589,637	34.572
2	384.117,556 493.589,637	3	384.124,056 493.569,918	20.762
3	384.124,056 493.569,918	4	384.152,79 493.575,147	29.206
4	384.152,79 493.575,147	5	384.150,276 493.579,02	4.618
5	384.150,276 493.579,02	1	384.151,57 493.595,828	16.857

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32080

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Sus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.165	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9325/427, din 25/08/1998 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ARMEAN ANA**	
Act Administrativ nr. 4180, din 06/07/2023 emis de Primaria Com. Pianu (adeverinta);		
B1	Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoarea lui Rusu Florin Ioan în cotă de 1/1 părți	A1
	1) **RUSU FLORIN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

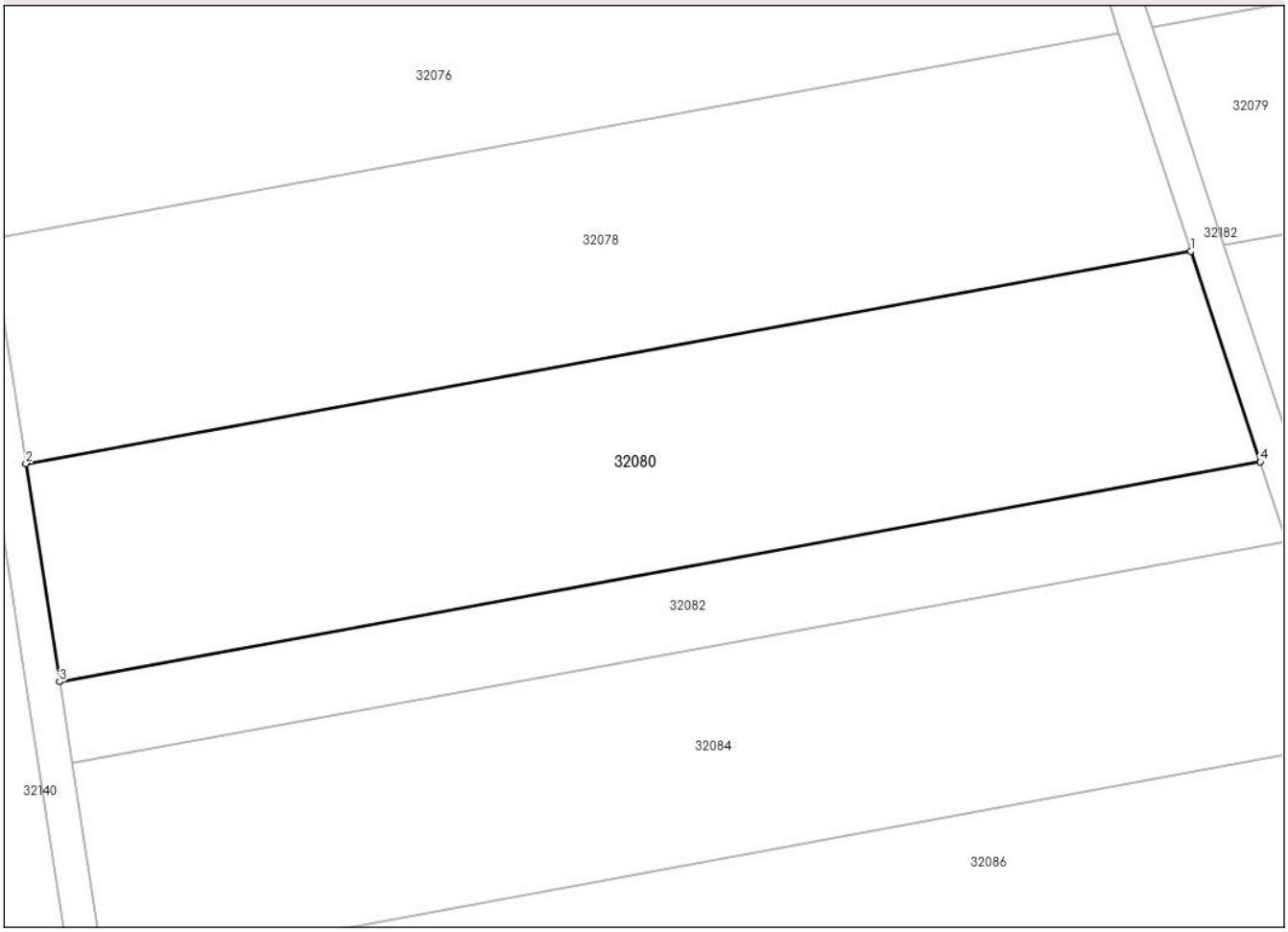
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.165	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.165	-	791/16/1	-	diferența de suprafață la ID 32081

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.121,076 493.569,376	2	384.015,656 493.550,194	107.151
2	384.015,656 493.550,194	3	384.018,693 493.530,482	19.945
3	384.018,693 493.530,482	4	384.127,351 493.550,339	110.457
4	384.127,351 493.550,339	1	384.121,076 493.569,376	20.044

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32081

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Sus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		635	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9325/427, din 25/08/1998 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ARMEAN ANA**	
Act Administrativ nr. 4180, din 06/07/2023 emis de Primaria Com. Pianu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoarea lui Rusu Florin Ioan în cotă de 1/1 părți	A1
	1) **RUSU FLORIN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

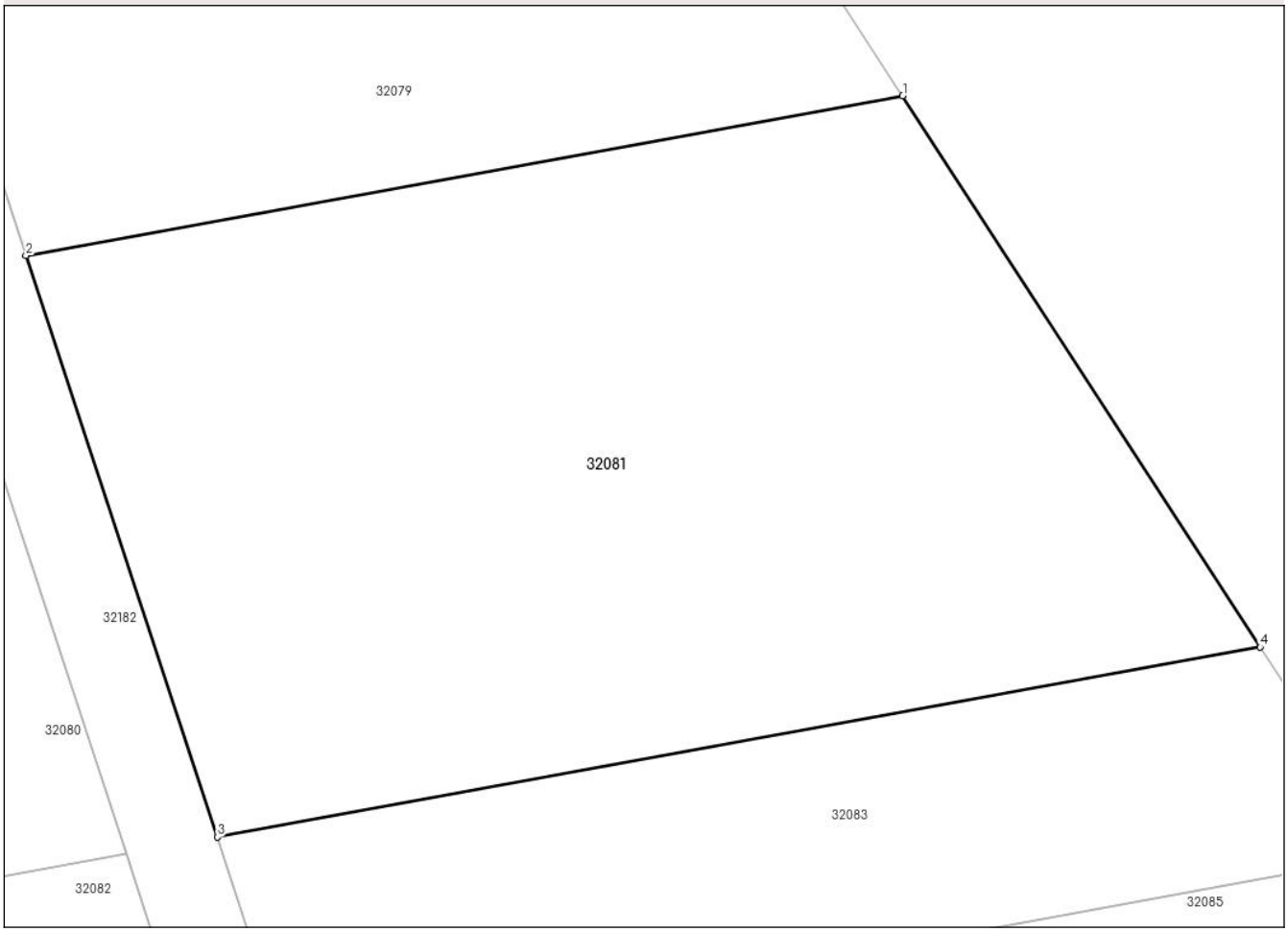
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	635	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	635	-	791/16/2	-	diferența de suprafață la ID 32080

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.152,79 493.575,147	2	384.124,056 493.569,918	29.206
2	384.124,056 493.569,918	3	384.130,33 493.550,884	20.042
3	384.130,33 493.550,884	4	384.164,505 493.557,103	34.736
4	384.164,505 493.557,103	1	384.152,79 493.575,147	21.513

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32082

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Sus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		829	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11394/1169, din 17/04/2001 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HENȚIA I RAFILA**	
Act Administrativ nr. 3800, din 20/06/2023 emis de Primaria Com. Pianu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoarea lui Cîndea Nicolae și Cîndea Silvia în cotă de 1/1 părți	A1
	1) **CÎNDEA NICOLAE** 2) **CÎNDEA SILVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

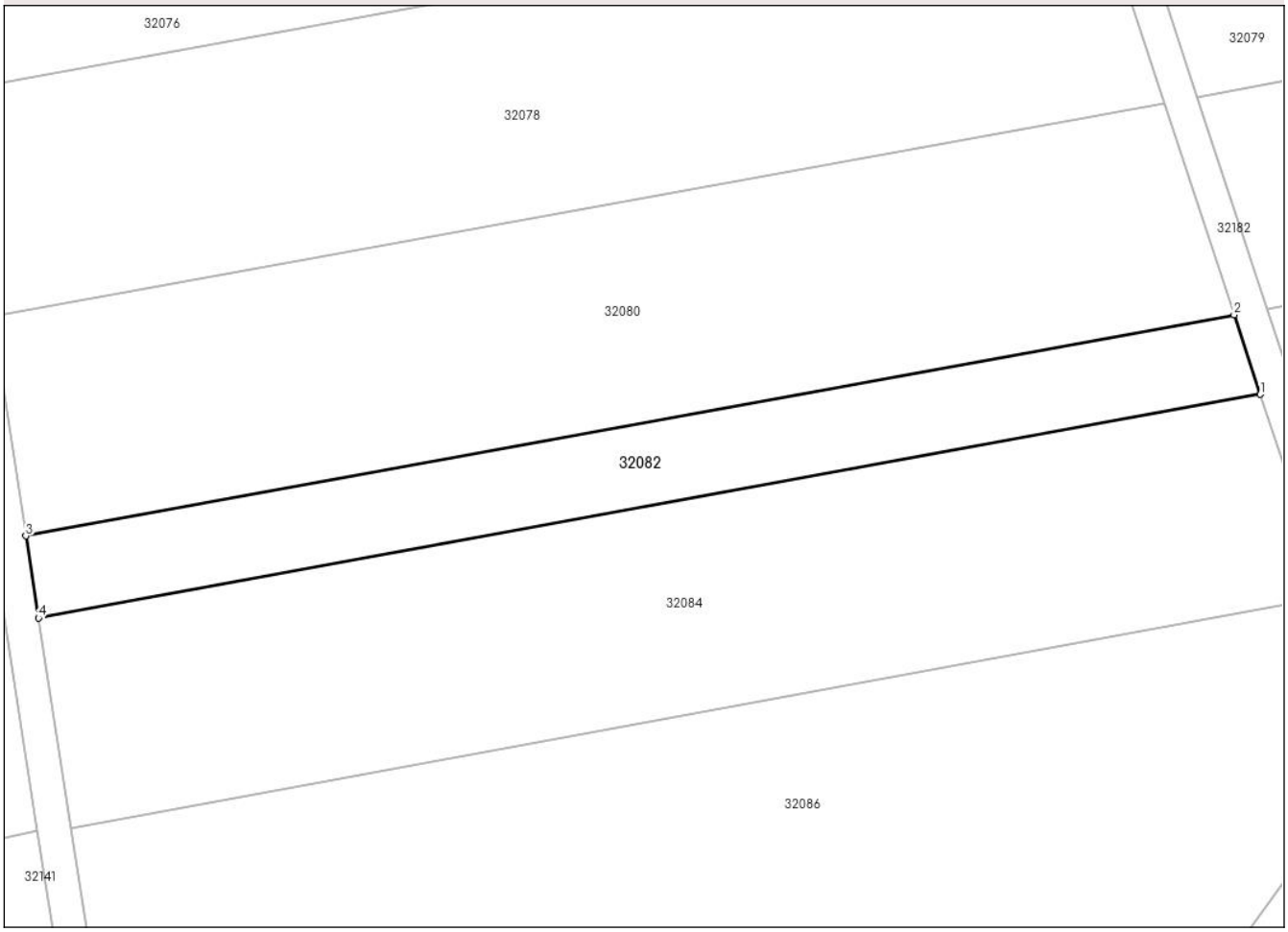
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	829	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	829	-	791/17/2	-	diferența de suprafață la ID 32002, ID 32083

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.129,707 493.543,19	2	384.127,351 493.550,339	7.527
2	384.127,351 493.550,339	3	384.018,693 493.530,482	110.457
3	384.018,693 493.530,482	4	384.019,83 493.523,1	7.469
4	384.019,83 493.523,1	1	384.129,707 493.543,19	111.699

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32083

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Sus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		267	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11394/1169, din 17/04/2001 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HENȚIA I RAFILA**	
Act Administrativ nr. 3800, din 20/06/2023 emis de Primaria Com. Pianu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoarea lui Cîndea Nicolae și Cîndea Silvia în cotă de 1/1 părți	A1
	1) **CÎNDEA NICOLAE** 2) **CÎNDEA SILVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

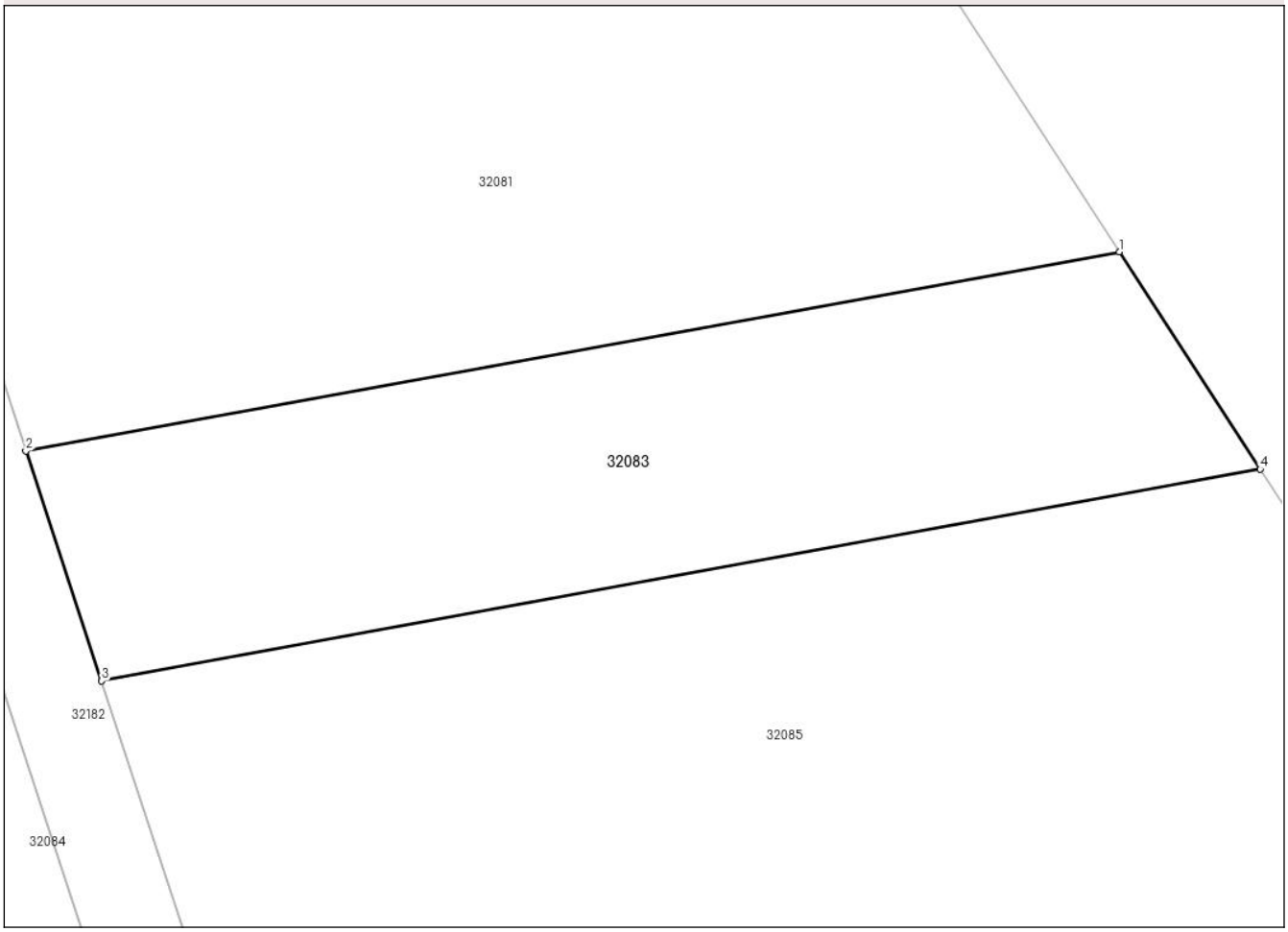
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	267	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	267	-	791/17/3	-	diferența de suprafață la ID 32082, ID 32002

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.164,505 493.557,103	2	384.130,33 493.550,884	34.736
2	384.130,33 493.550,884	3	384.132,696 493.543,706	7.557
3	384.132,696 493.543,706	4	384.168,91 493.550,318	36.812
4	384.168,91 493.550,318	1	384.164,505 493.557,103	8.089

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32084

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Sus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.155	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 56, din 25/03/2004 emis de BNP Beldean Gheorghe (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **SEMENIUC MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

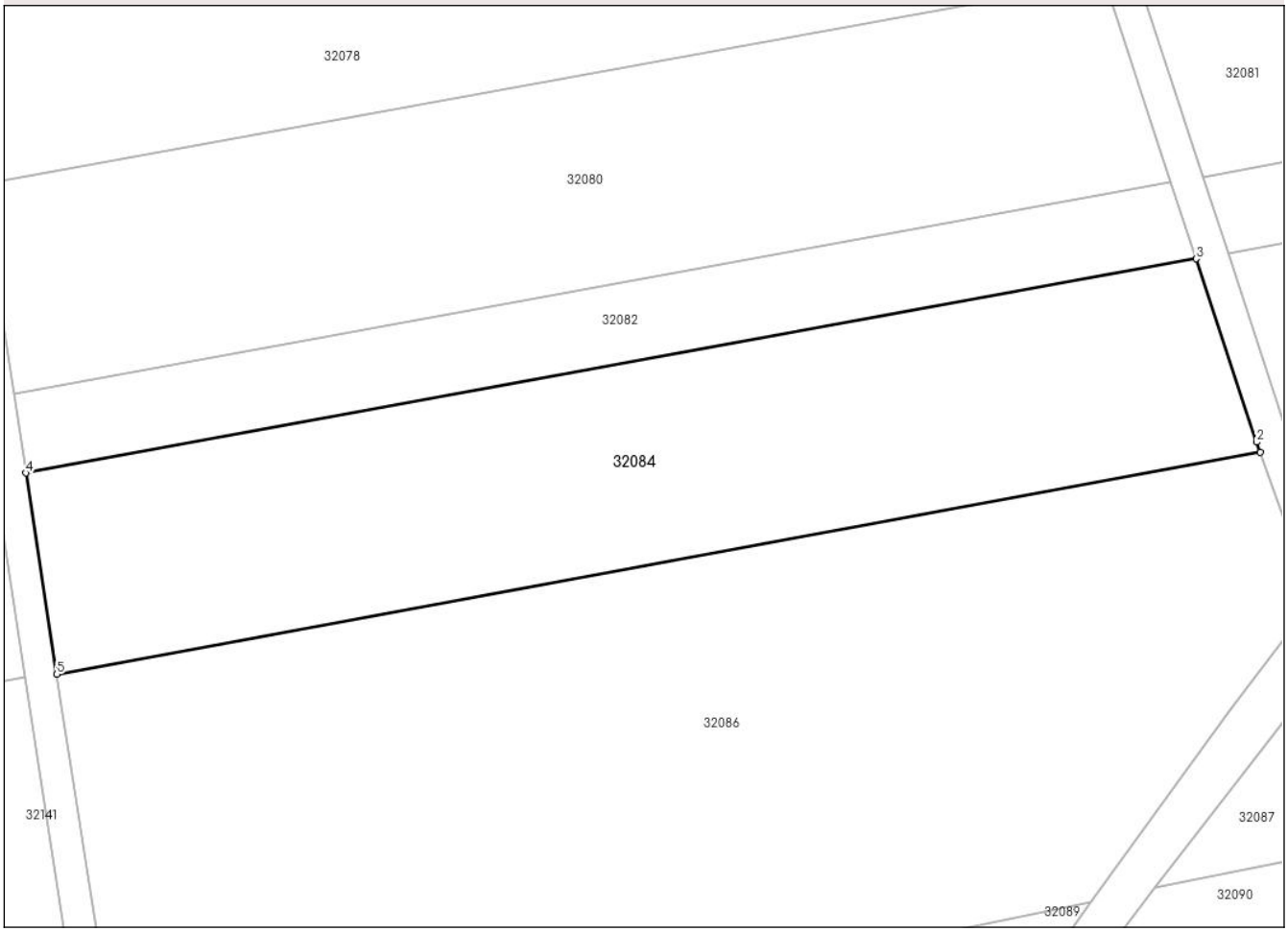
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.155	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.155	-	791/18/1	-	diferența de suprafață se află la ID 32085

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.135,726 493.525,024	2	384.135,375 493.525,995	1.032
2	384.135,375 493.525,995	3	384.129,707 493.543,19	18.105
3	384.129,707 493.543,19	4	384.019,83 493.523,1	111.699
4	384.019,83 493.523,1	5	384.022,738 493.504,225	19.097
5	384.022,738 493.504,225	1	384.135,726 493.525,024	114.886

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32085

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Sus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		745	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 56, din 25/03/2004 emis de BNP Beldean Gheorghe (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **SEMENIUC MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

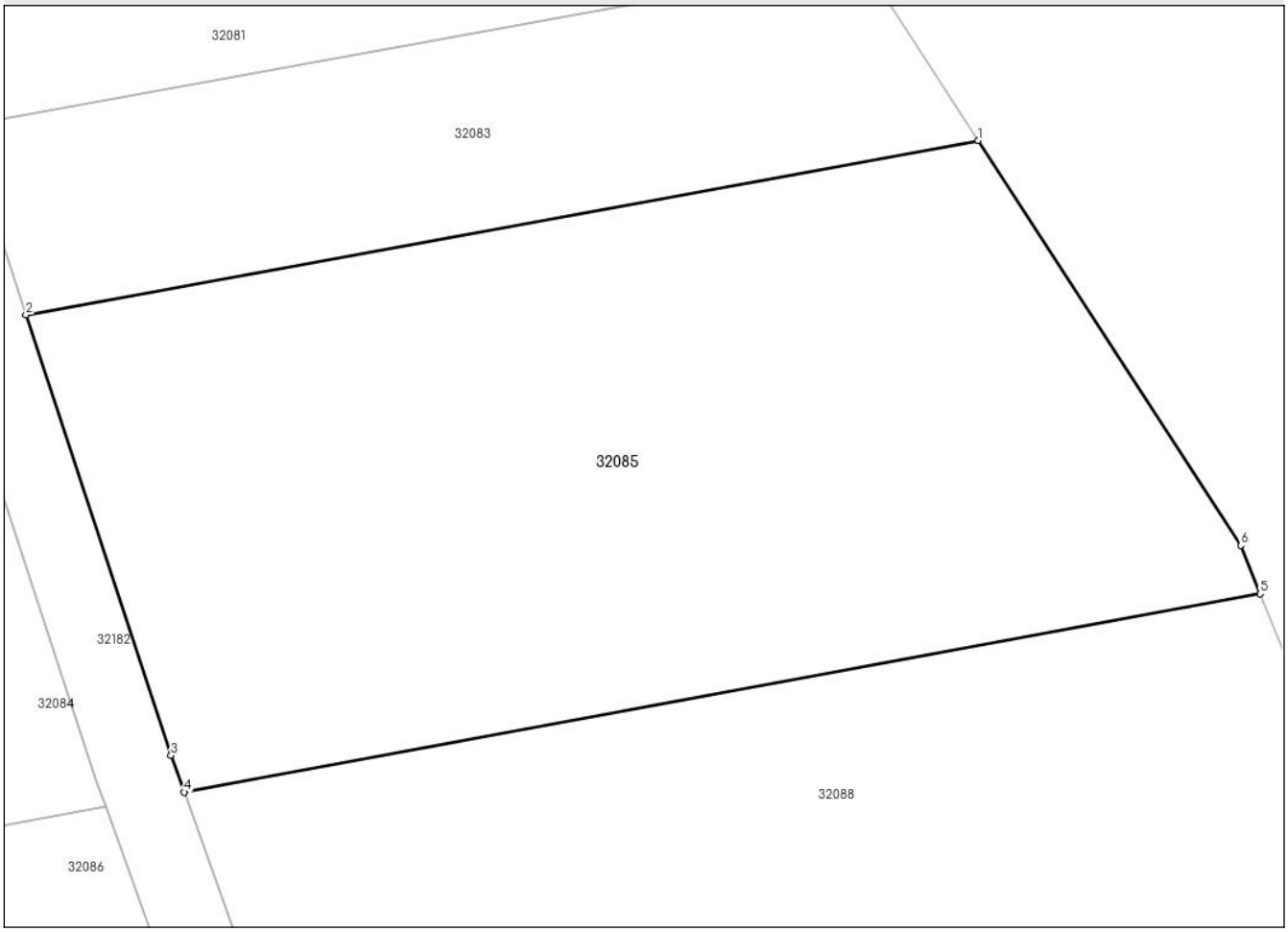
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	745	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	745	-	791/18/2	-	diferența de suprafață se află la ID 32084

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.168,91 493.550,318	2	384.132,696 493.543,706	36.812
2	384.132,696 493.543,706	3	384.138,211 493.526,975	17.617
3	384.138,211 493.526,975	4	384.138,717 493.525,575	1.488
4	384.138,717 493.525,575	5	384.179,627 493.533,106	41.598
5	384.179,627 493.533,106	6	384.178,887 493.534,95	1.987

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.178,887 493.534,95	1	384.168,91 493.550,318	18.323

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32086

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Sus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.306	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9325/427, din 25/08/1998 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ARMEAN ANA**	
Act Administrativ nr. 4180, din 06/07/2023 emis de Primaria Com. Pianu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoarea lui Rusu Florin Ioan în cotă de 1/1 părți	A1
	1) **RUSU FLORIN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

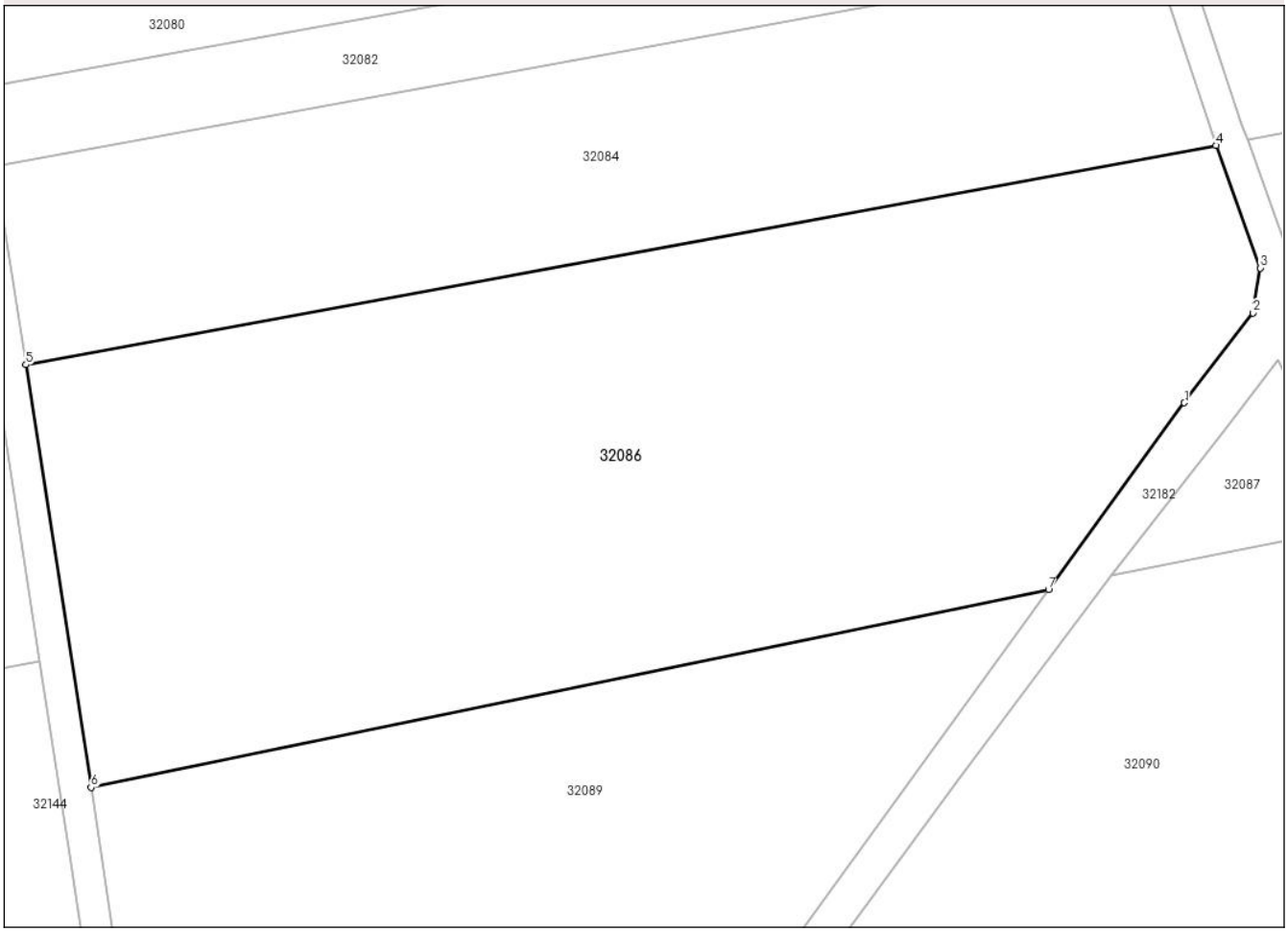
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.306	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.306	-	791/19/1	-	diferența de suprafață la ID 32087, 32088

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.132,728 493.500,619	2	384.139,247 493.509,135	10.724
2	384.139,247 493.509,135	3	384.139,929 493.513,394	4.313
3	384.139,929 493.513,394	4	384.135,726 493.525,024	12.367
4	384.135,726 493.525,024	5	384.022,738 493.504,225	114.886
5	384.022,738 493.504,225	6	384.028,913 493.464,143	40.555

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.028,913 493.464,143	7	384.119,83 493.482,878	92.827
7	384.119,83 493.482,878	1	384.132,728 493.500,619	21.934

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32087

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Sus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		202	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9325/427, din 25/08/1998 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ARMEAN ANA**	
Act Administrativ nr. 4180, din 06/07/2023 emis de Primaria Com. Pianu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoarea lui Rusu Florin Ioan în cotă de 1/1 părți	A1
	1) **RUSU FLORIN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

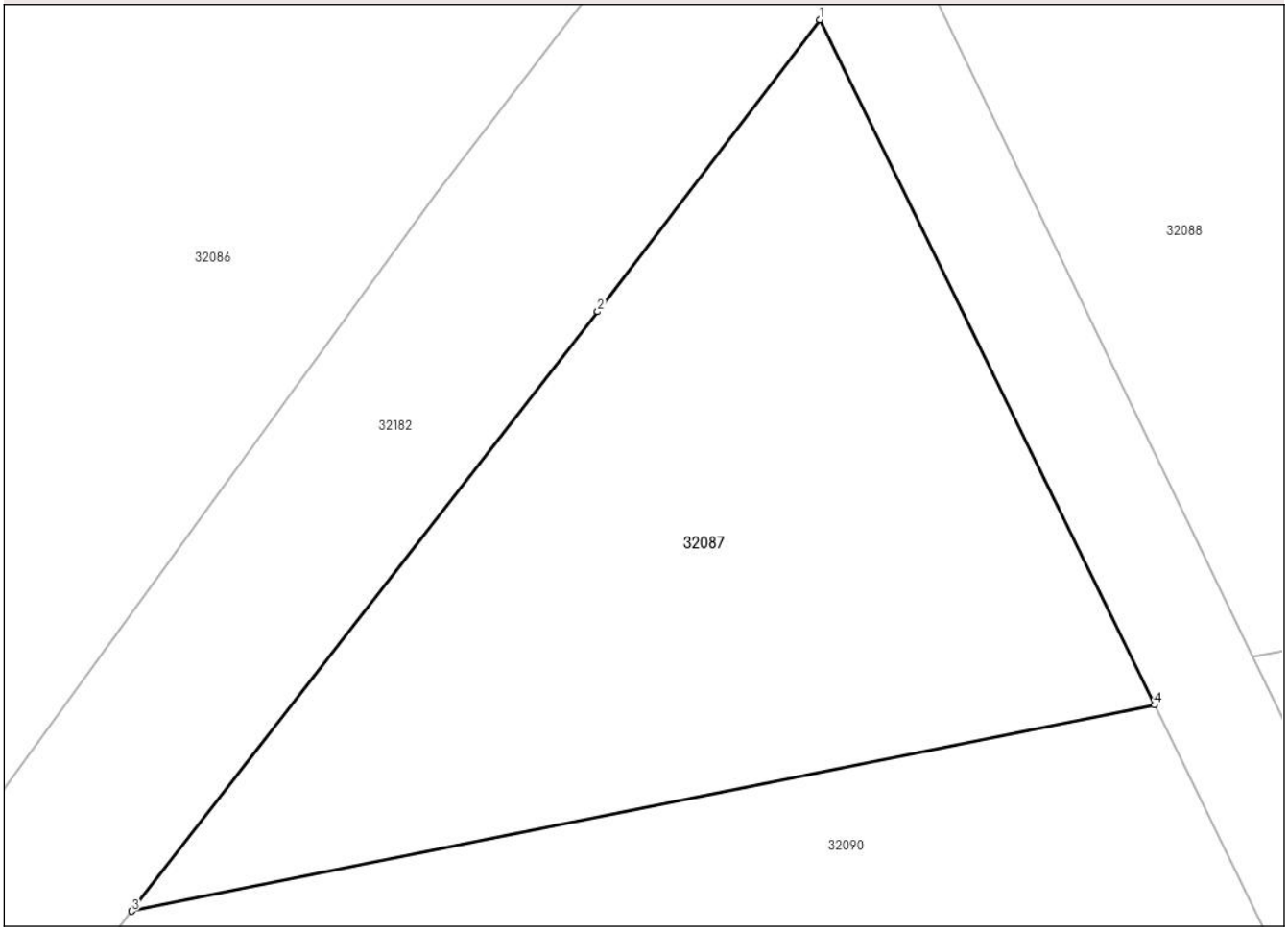
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	202	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	202	-	791/19/2	-	diferența de suprafață se află la ID 32086, 32088

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.141,57 493.504,653	2	384.136,472 493.497,959	8.414
2	384.136,472 493.497,959	3	384.125,77 493.484,214	17.42
3	384.125,77 493.484,214	4	384.149,255 493.488,941	23.956
4	384.149,255 493.488,941	1	384.141,57 493.504,653	17.491

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32088

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Susîn locul numit Lisca de Sus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.592	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9325/427, din 25/08/1998 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ARMEAN ANA**	
Act Administrativ nr. 4180, din 06/07/2023 emis de Primaria Com. Pianu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoarea lui Rusu Florin Ioan în cotă de 1/1 părți	A1
	1) **RUSU FLORIN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

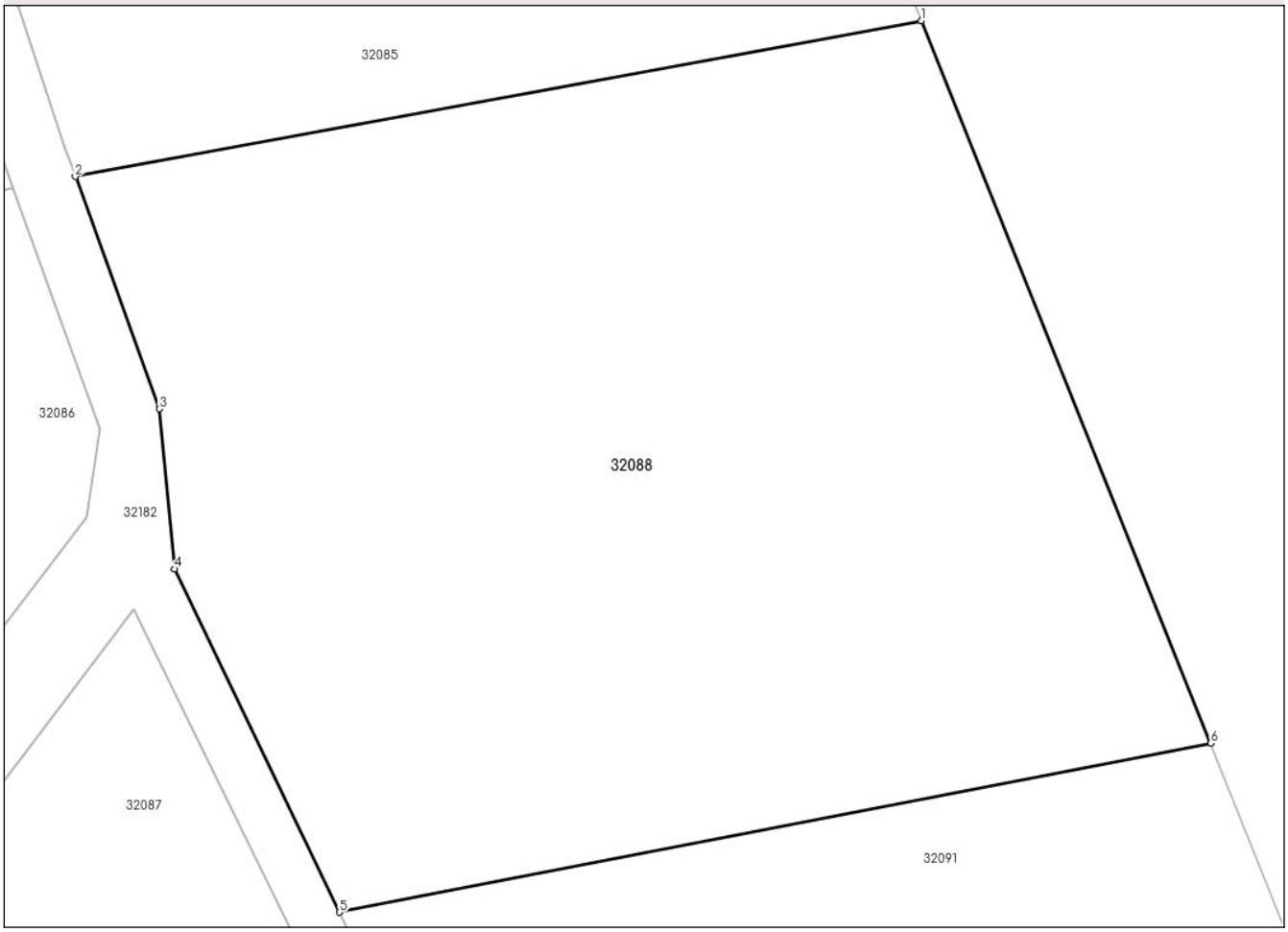
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.592	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.592	-	791/19/3	-	diferența de suprafață se află la ID 32086,32087

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.179,627 493.533,106	2	384.138,717 493.525,575	41.598
2	384.138,717 493.525,575	3	384.142,772 493.514,352	11.933
3	384.142,772 493.514,352	4	384.143,521 493.506,616	7.772
4	384.143,521 493.506,616	5	384.151,501 493.490,039	18.397
5	384.151,501 493.490,039	6	384.193,629 493.498,202	42.912

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.193,629 493.498,202	1	384.179,627 493.533,106	37.608

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32089

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Sus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.029	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9359/867, din 11/06/1999 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MORARIU M ANA** 2) **TIMAR M IOAN** 3) **TIMAR M SAVU**	
Act Administrativ nr. 4180, din 06/07/2023 emis de Primaria Com. Pianu (adeverinta);		
B1	Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoarea lui Rusu Florin Ioan în cotă de 1/1 părți	A1
	1) **RUSU FLORIN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

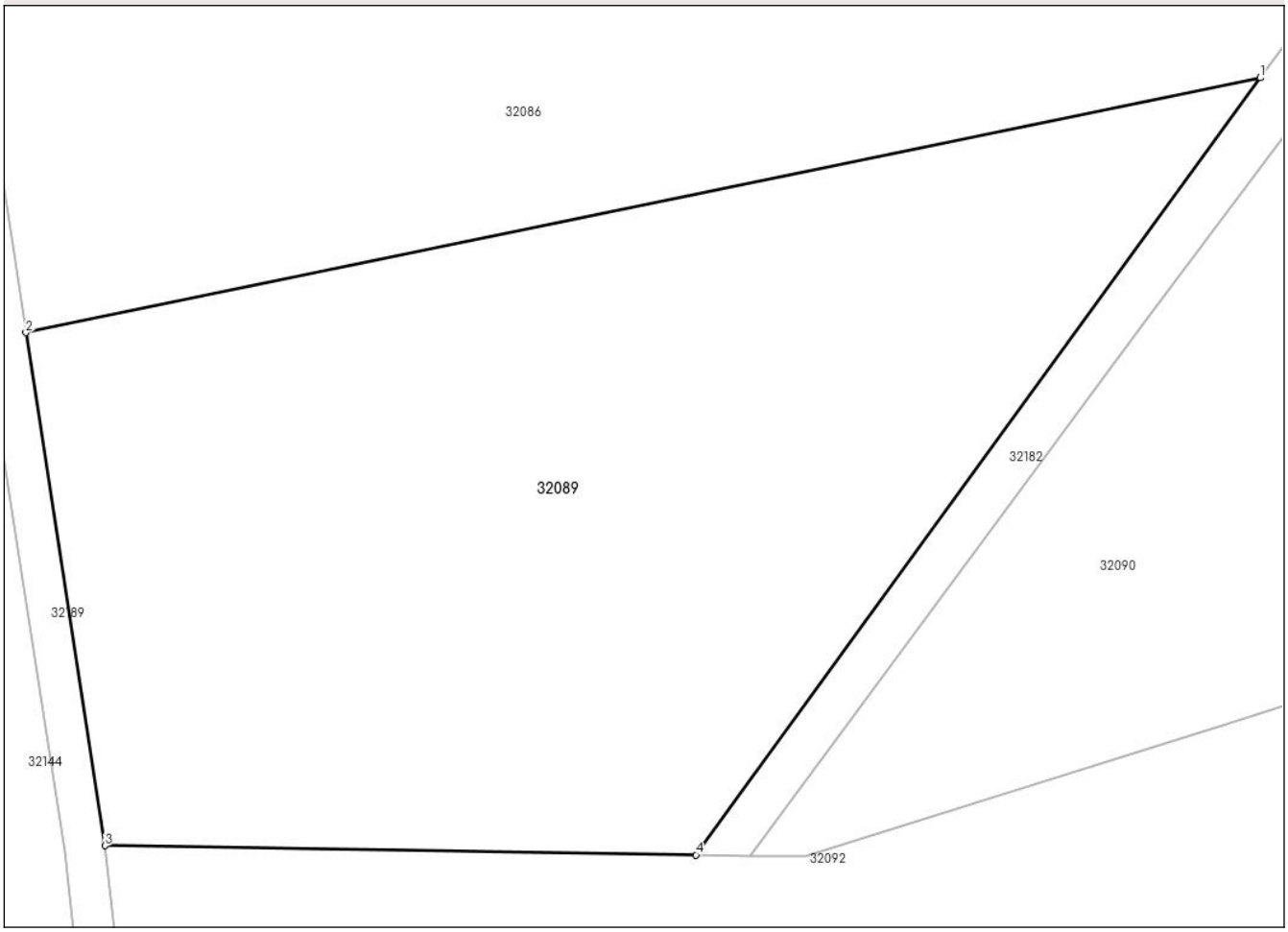
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.029	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.029	-	791/20/1	-	diferența de suprafață se află la ID 32090,32091

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.119,83 493.482,878	2	384.028,913 493.464,143	92.827
2	384.028,913 493.464,143	3	384.034,728 493.426,396	38.192
3	384.034,728 493.426,396	4	384.078,266 493.425,71	43.544
4	384.078,266 493.425,71	1	384.119,83 493.482,878	70.68

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32090

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Sus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.489	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9359/867, din 11/06/1999 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MORARIU M ANA** 2) **TIMAR M IOAN** 3) **TIMAR M SAVU**	
Act Administrativ nr. 4180, din 06/07/2023 emis de Primaria Com. Pianu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoarea lui Rusu Florin Ioan în cotă de 1/1 părți	A1
	1) **RUSU FLORIN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

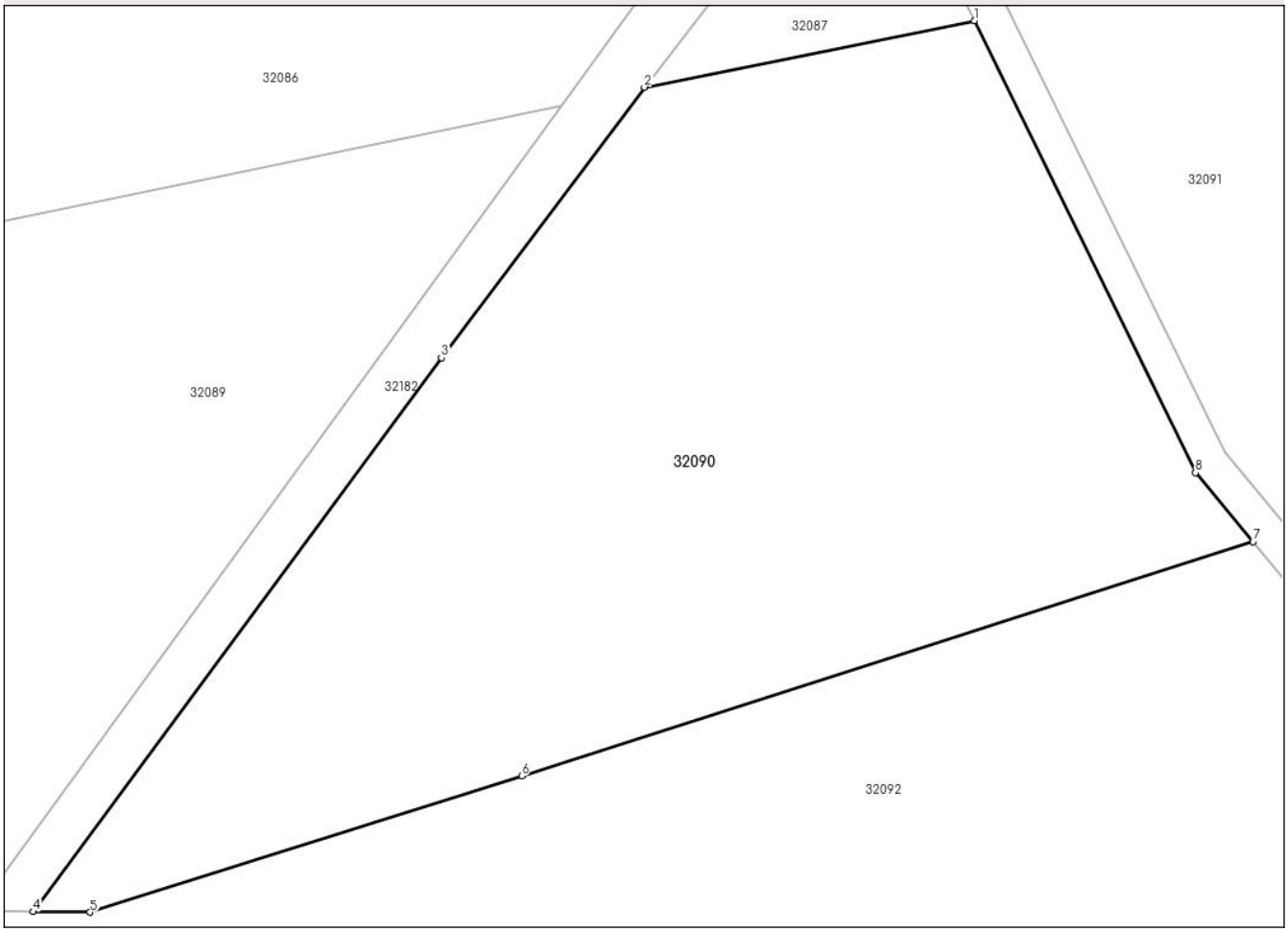
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.489	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.489	-	791/20/2	-	diferența de suprafață se află la ID 32089, 32091

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.149,255 493.488,941	2	384.125,77 493.484,214	23.956
2	384.125,77 493.484,214	3	384.111,315 493.464,994	24.049
3	384.111,315 493.464,994	4	384.082,277 493.425,624	48.92
4	384.082,277 493.425,624	5	384.086,333 493.425,583	4.056
5	384.086,333 493.425,583	6	384.117,034 493.435,264	32.191

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.117,034 493.435,264	7	384.169,066 493.451,927	54.635
7	384.169,066 493.451,927	8	384.164,968 493.456,816	6.379
8	384.164,968 493.456,816	1	384.149,255 493.488,941	35.762

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32091

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Sus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.582	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9359/867, din 11/06/1999 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TIMAR M SAVU** 2) **TIMAR M IOAN** 3) **MORARIU M ANA**	
Act Administrativ nr. 4180, din 06/07/2023 emis de Primaria Com. Pianu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoarea lui Rusu Florin Ioan în cotă de 1/1 părți	A1
	1) **RUSU FLORIN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

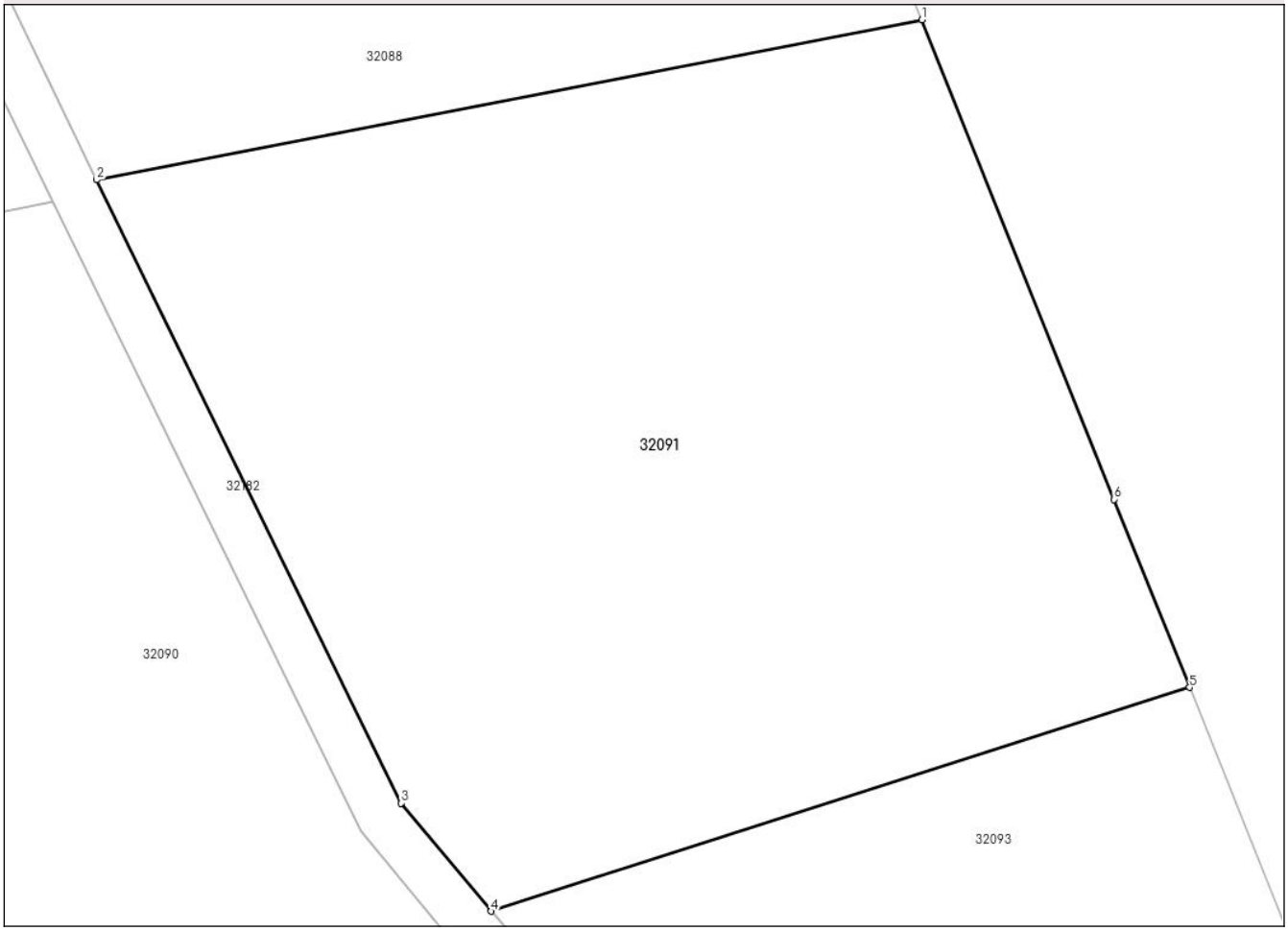
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.582	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.582	-	791/20/3	-	diferența de suprafață la ID 32089, 32090

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.193,629 493.498,202	2	384.151,501 493.490,039	42.912
2	384.151,501 493.490,039	3	384.167,043 493.458,265	35.372
3	384.167,043 493.458,265	4	384.171,647 493.452,753	7.182
4	384.171,647 493.452,753	5	384.207,283 493.464,165	37.418
5	384.207,283 493.464,165	6	384.203,438 493.473,75	10.327

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.203,438 493.473,75	1	384.193,629 493.498,202	26.346

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32092

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Sus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.289	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 190, din 03/08/2022 emis de BNP Oană Claudiu Olivian (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **TRIFA DELIOARA**	
Act Notarial nr. 1707, din 26/10/2004 emis de B.N.P. Ilișescu Silvia (contract de vanzare-cumparare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **LAZEA ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

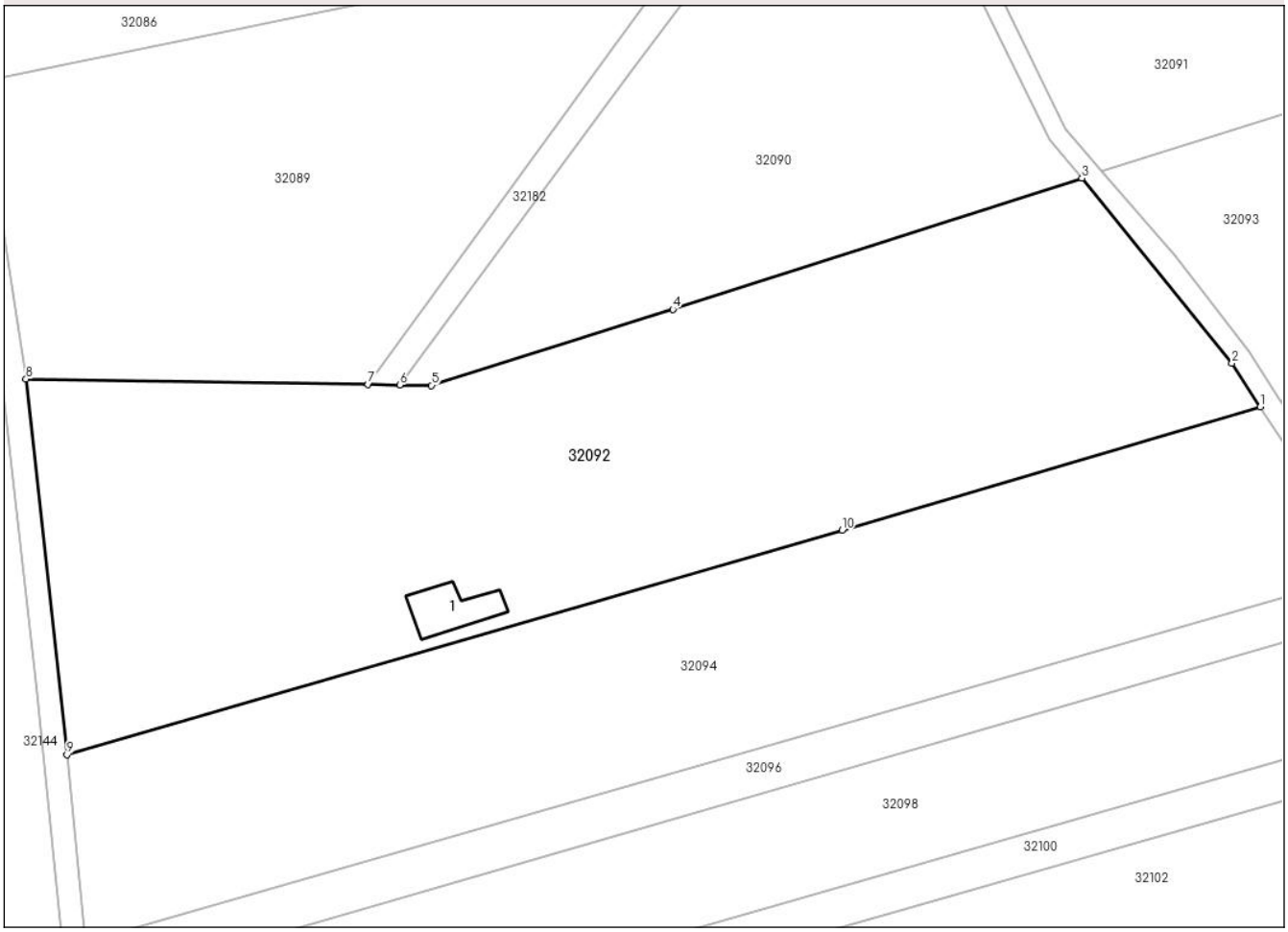
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.289	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.554	-	791/21/1	-	direrența de suprafață la ID 32093
2	ape statatoare	NU	735	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	53	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; constructie

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.191,756 493.422,848	2	384.188,162 493.428,398	6.612
2	384.188,162 493.428,398	3	384.169,066 493.451,927	30.303
3	384.169,066 493.451,927	4	384.117,034 493.435,264	54.635

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	384.117,034 493.435,264	5	384.086,333 493.425,583	32.191
5	384.086,333 493.425,583	6	384.082,277 493.425,624	4.056
6	384.082,277 493.425,624	7	384.078,266 493.425,71	4.011
7	384.078,266 493.425,71	8	384.034,728 493.426,396	43.544
8	384.034,728 493.426,396	9	384.039,956 493.378,648	48.033
9	384.039,956 493.378,648	10	384.138,556 493.407,181	102.645
10	384.138,556 493.407,181	1	384.191,756 493.422,848	55.459

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32093

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.111	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 190, din 03/08/2022 emis de BNP Oană Claudiu Olivian (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **TRIFA DELIOARA**	
Act Notarial nr. 1707, din 26/10/2004 emis de B.N.P. Ilișescu Silvia (contract de vanzare-cumparare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **LAZEA ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

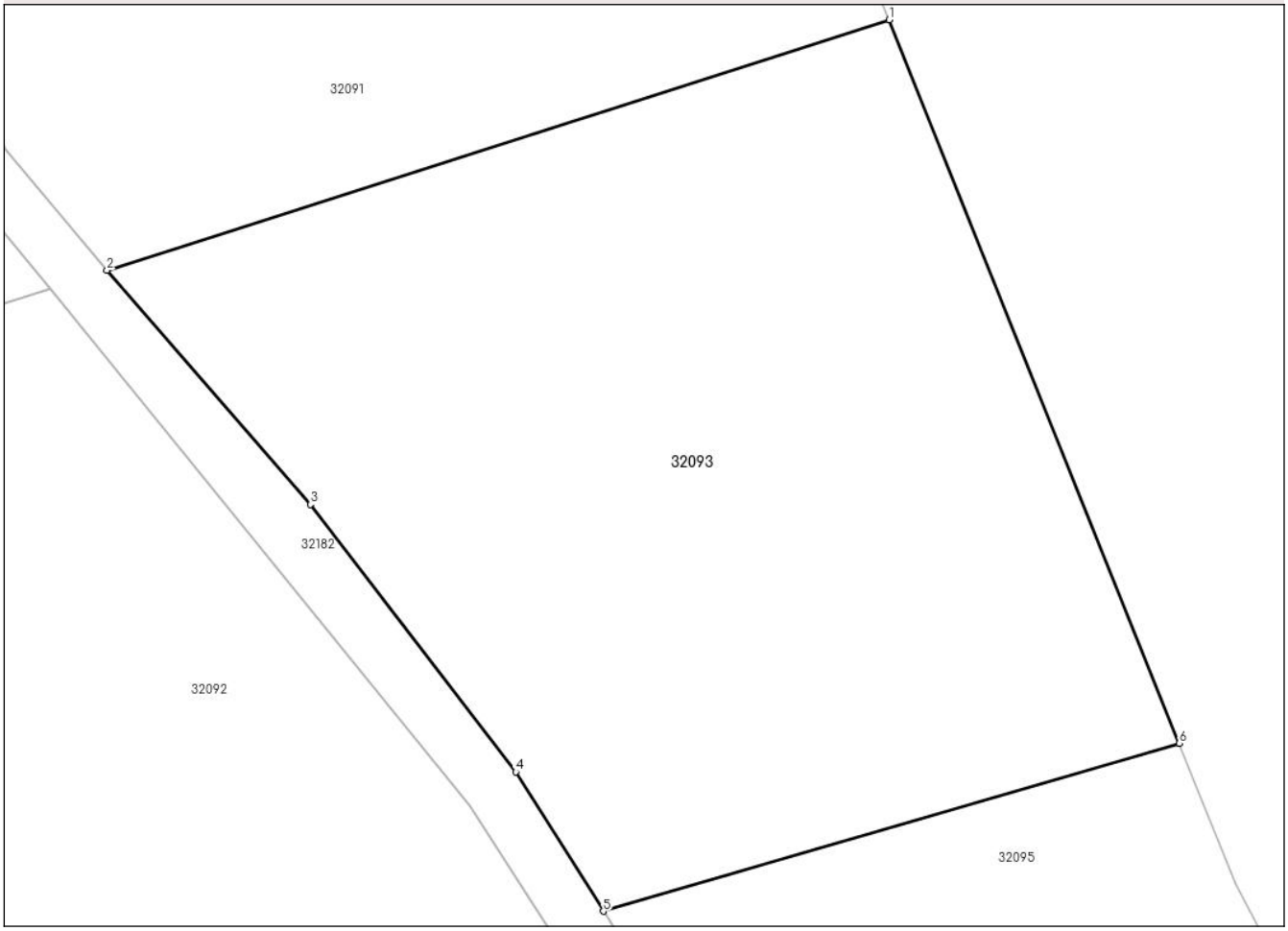
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.111	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.111	-	791/21/2	-	diferența de suprafață la ID 32092

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.207,283 493.464,165	2	384.171,647 493.452,753	37.418
2	384.171,647 493.452,753	3	384.180,916 493.442,102	14.119
3	384.180,916 493.442,102	4	384.190,268 493.429,92	15.358
4	384.190,268 493.429,92	5	384.194,262 493.423,578	7.495
5	384.194,262 493.423,578	6	384.220,5 493.431,218	27.327

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.220,5 493.431,218	1	384.207,283 493.464,165	35.499

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32094

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Sus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.884	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9239/341, din 07/08/1998 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARTA Z PETRU**	
Act Administrativ nr. 3757, din 19/06/2023 emis de Primaria Com. Pianu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoarea lui Lazea Viorel în cotă de 1/1 părți	A1
	1) **LAZEA VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

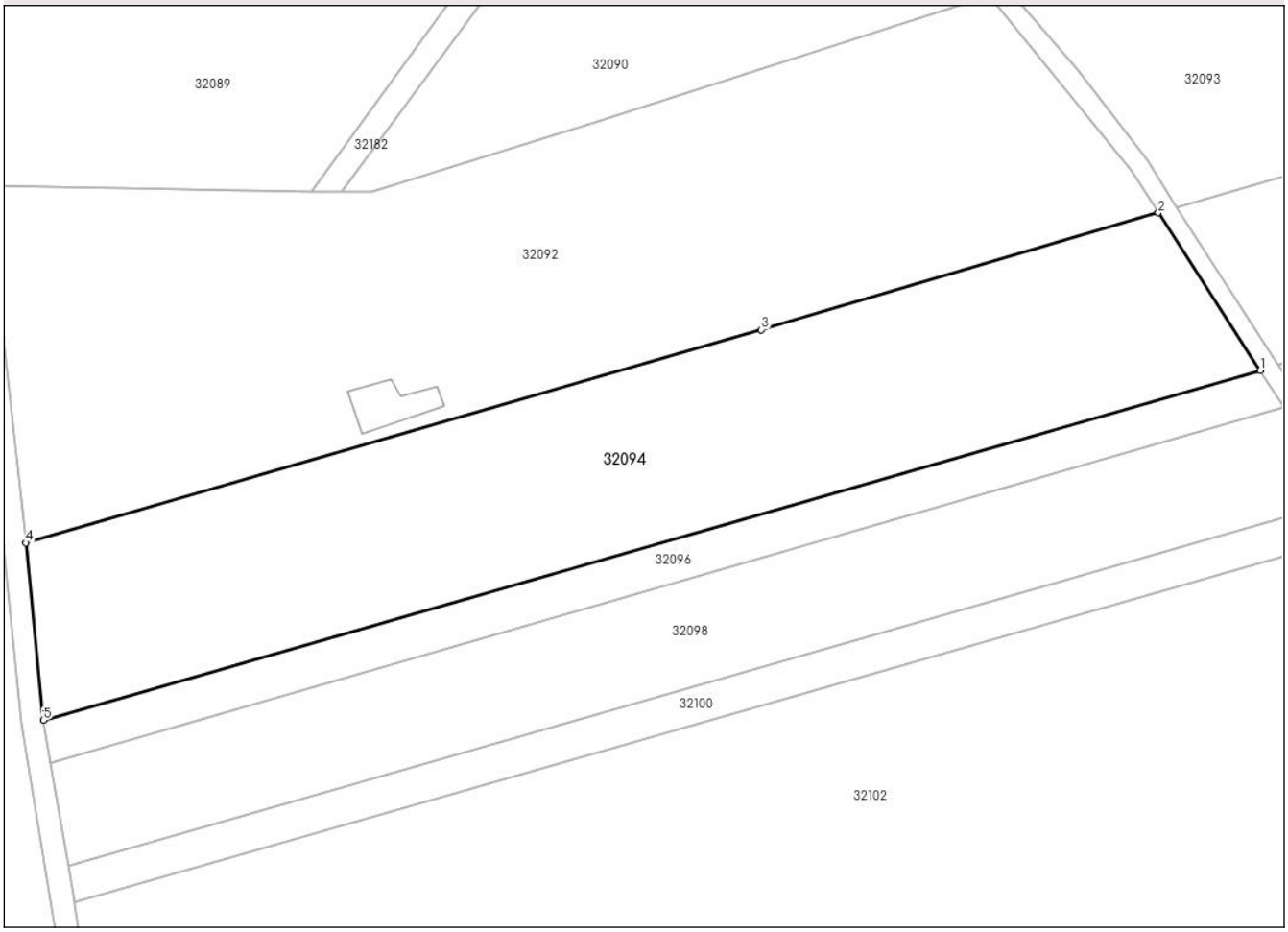
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.884	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.884	-	791/22/1	-	diferența de suprafață la ID 32095

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.205,431 493.401,731	2	384.191,756 493.422,848	25.159
2	384.191,756 493.422,848	3	384.138,556 493.407,181	55.459
3	384.138,556 493.407,181	4	384.039,956 493.378,648	102.645
4	384.039,956 493.378,648	5	384.042,303 493.354,899	23.865
5	384.042,303 493.354,899	1	384.205,431 493.401,731	169.718

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32095

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Sus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		616	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9239/341, din 07/08/1998 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARTA Z PETRU**	
Act Administrativ nr. 3757, din 19/06/2023 emis de Primaria Com. Pianu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoarea lui Lazea Viorel în cotă de 1/1 părți	A1
	1) **LAZEA VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

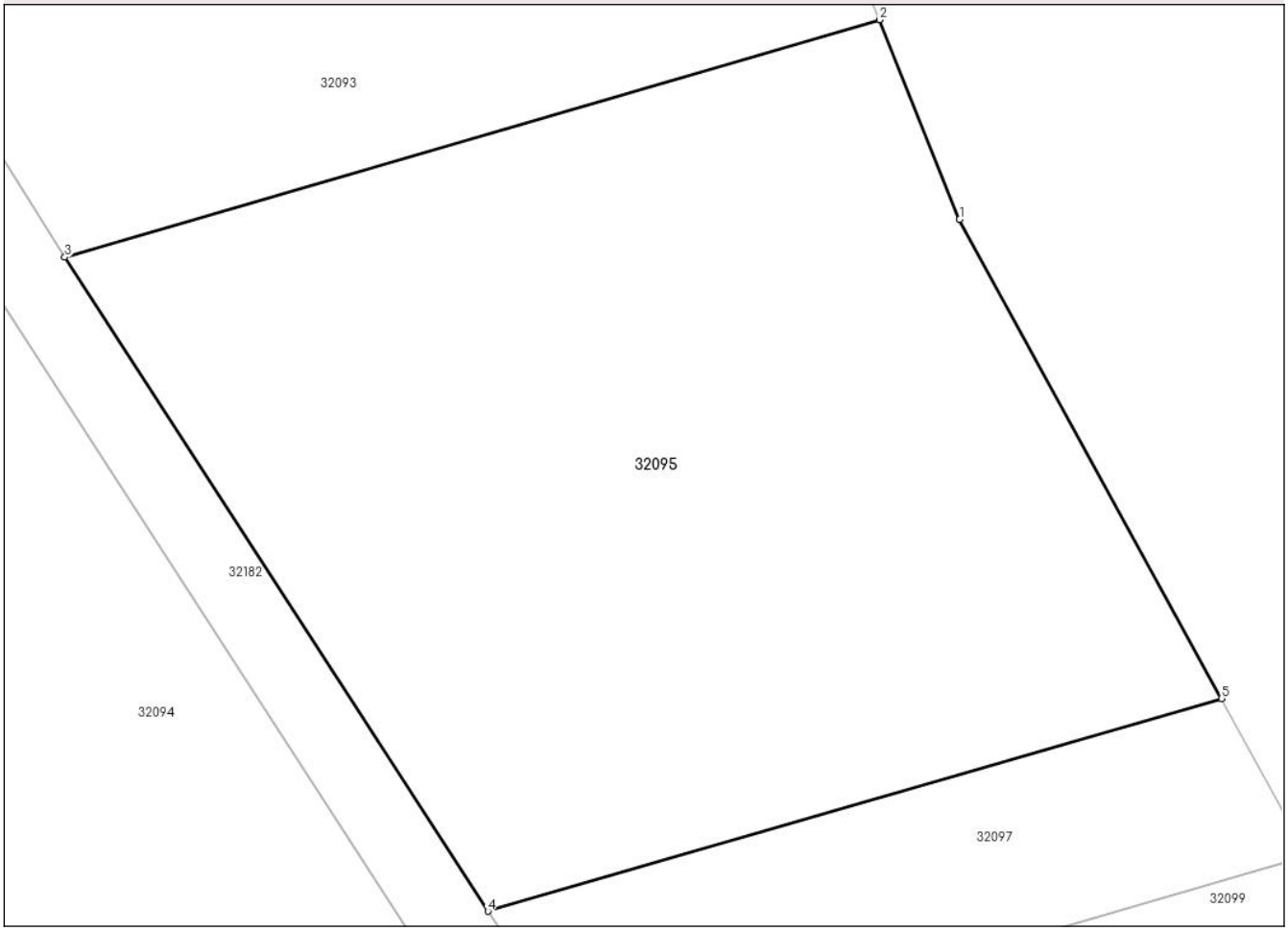
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	616	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	616	-	791/22/2	-	diferența de suprafață la ID 32094

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.223,077 493.424,793	2	384.220,5 493.431,218	6.922
2	384.220,5 493.431,218	3	384.194,262 493.423,578	27.327
3	384.194,262 493.423,578	4	384.207,887 493.402,538	25.066
4	384.207,887 493.402,538	5	384.231,507 493.409,382	24.591
5	384.231,507 493.409,382	1	384.223,077 493.424,793	17.567

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32096

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Sus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		963	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

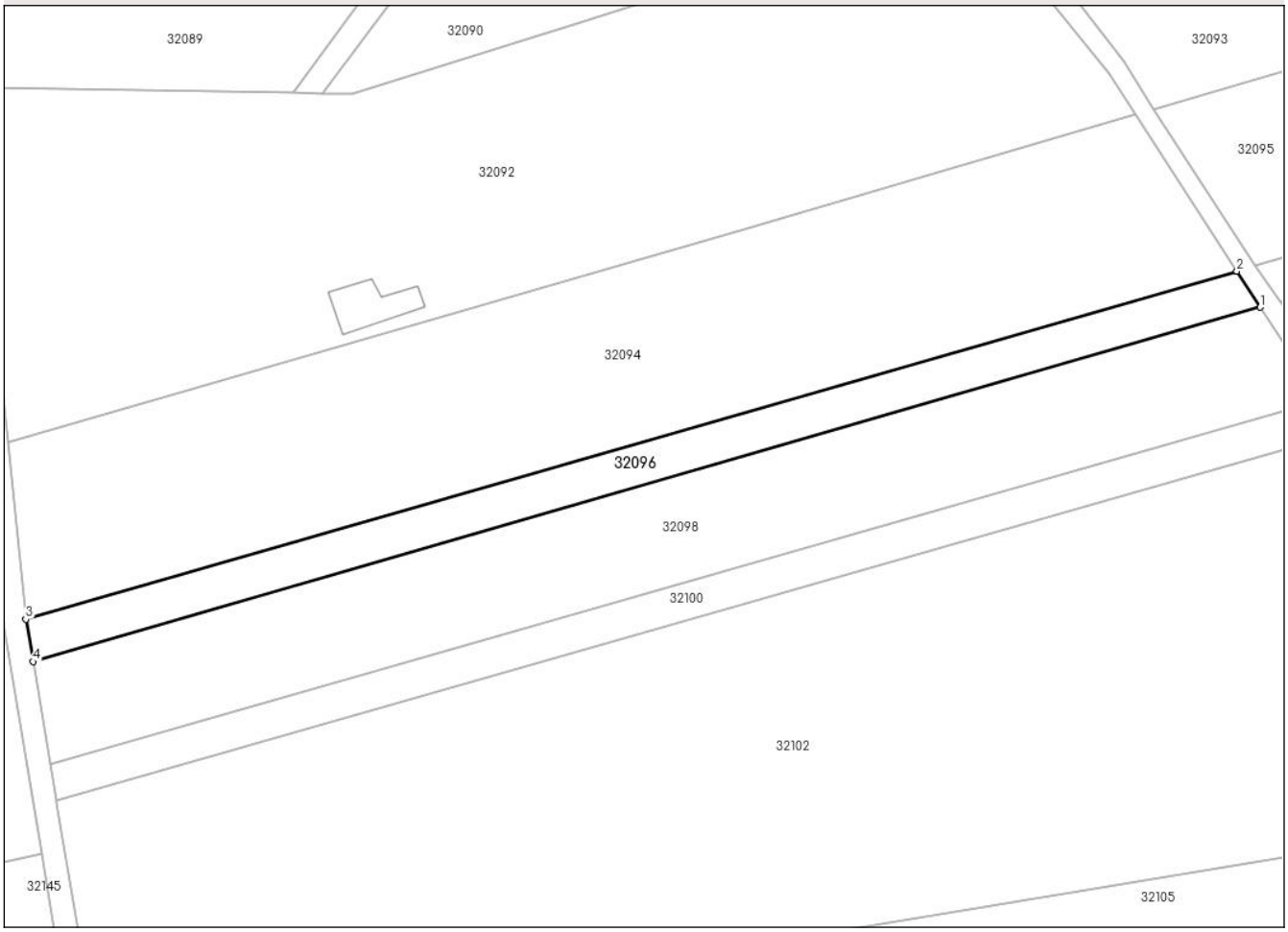
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	963	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	963	-	791/23/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.208,568 493.396,888	2	384.205,431 493.401,731	5.77
2	384.205,431 493.401,731	3	384.042,303 493.354,899	169.718
3	384.042,303 493.354,899	4	384.043,264 493.349,198	5.781
4	384.043,264 493.349,198	1	384.208,568 493.396,888	172.045

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32097

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Sus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		137	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

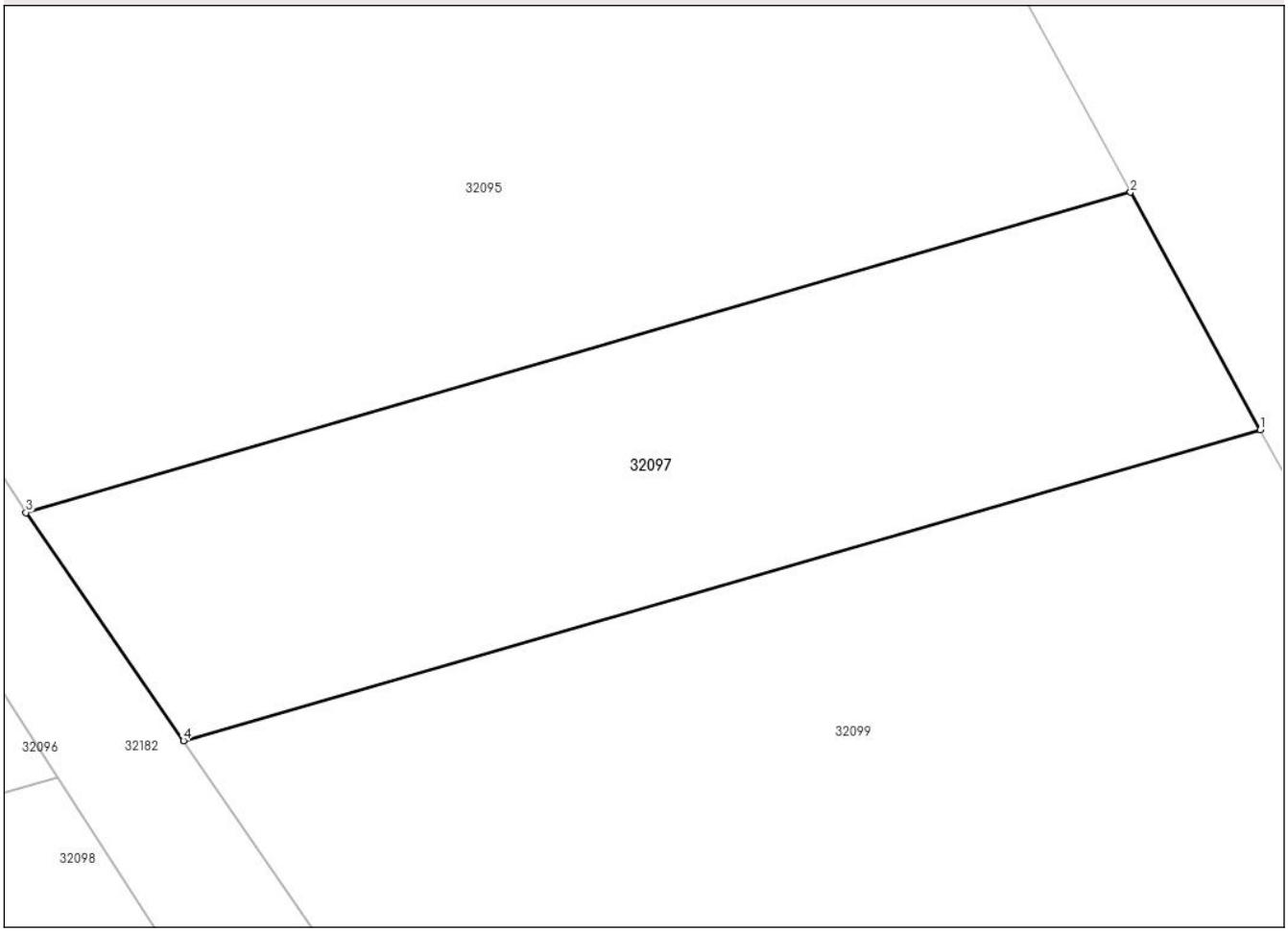
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	137	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	137	-	791/23/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.234,283 493.404,307	2	384.231,507 493.409,382	5.785
2	384.231,507 493.409,382	3	384.207,887 493.402,538	24.591
3	384.207,887 493.402,538	4	384.211,256 493.397,664	5.926
4	384.211,256 493.397,664	1	384.234,283 493.404,307	23.966

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32098

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Sus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.469	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14091/1718, din 11/10/2004 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOLCOCI ION TUDOR** 2) **TODORAN N MIRON**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

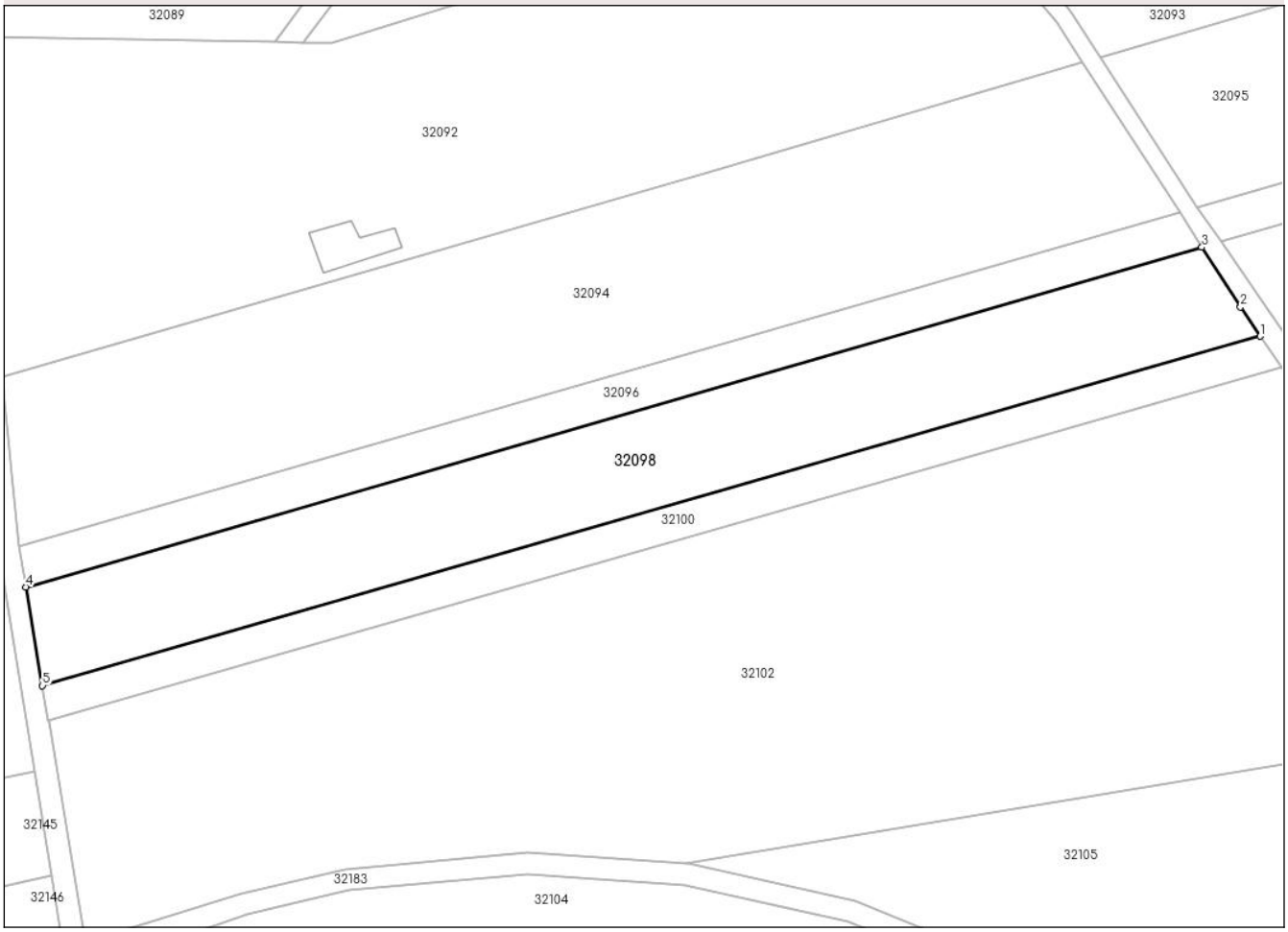
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.469	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.469	-	791/24/1	-	diferența de suprafață la ID 32099

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.216,766 493.384,408	2	384.214,002 493.388,497	4.936
2	384.214,002 493.388,497	3	384.208,568 493.396,888	9.997
3	384.208,568 493.396,888	4	384.043,264 493.349,198	172.045
4	384.043,264 493.349,198	5	384.045,599 493.335,352	14.042
5	384.045,599 493.335,352	1	384.216,766 493.384,408	178.058

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32099

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Sus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		331	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14091/1718, din 11/10/2004 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOLCOCI ION TUDOR** 2) **TODORAN N MIRON**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

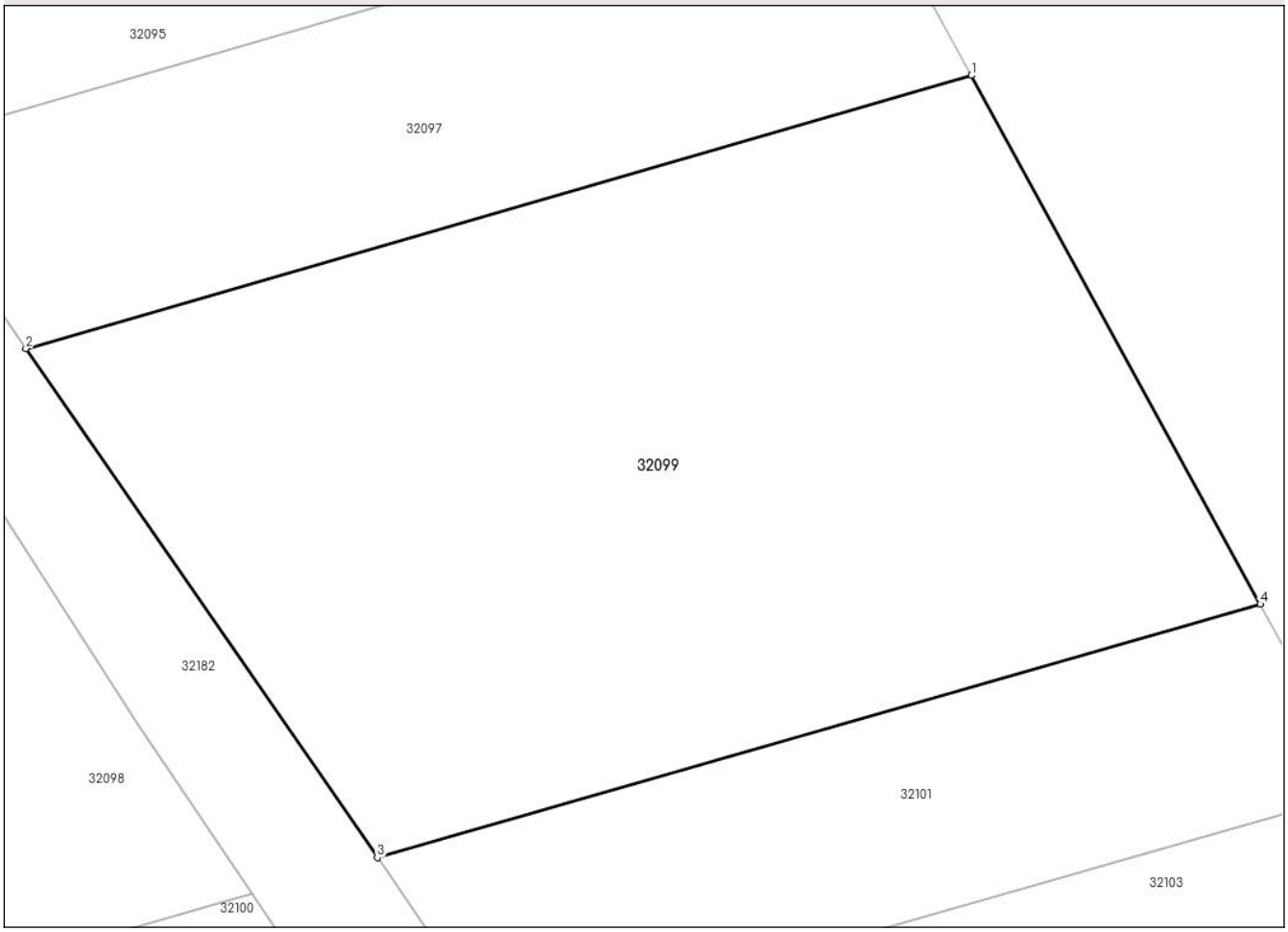
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	331	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	331	-	791/24/2	-	diferența de suprafață se află la ID 32098

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.234,283 493.404,307	2	384.211,256 493.397,664	23.966
2	384.211,256 493.397,664	3	384.219,814 493.385,282	15.052
3	384.219,814 493.385,282	4	384.241,319 493.391,444	22.371
4	384.241,319 493.391,444	1	384.234,283 493.404,307	14.661

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32100

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Sus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		889	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9239/340, din 07/08/1998 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TIMAR ELENA** 2) **IORDAN MARIA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

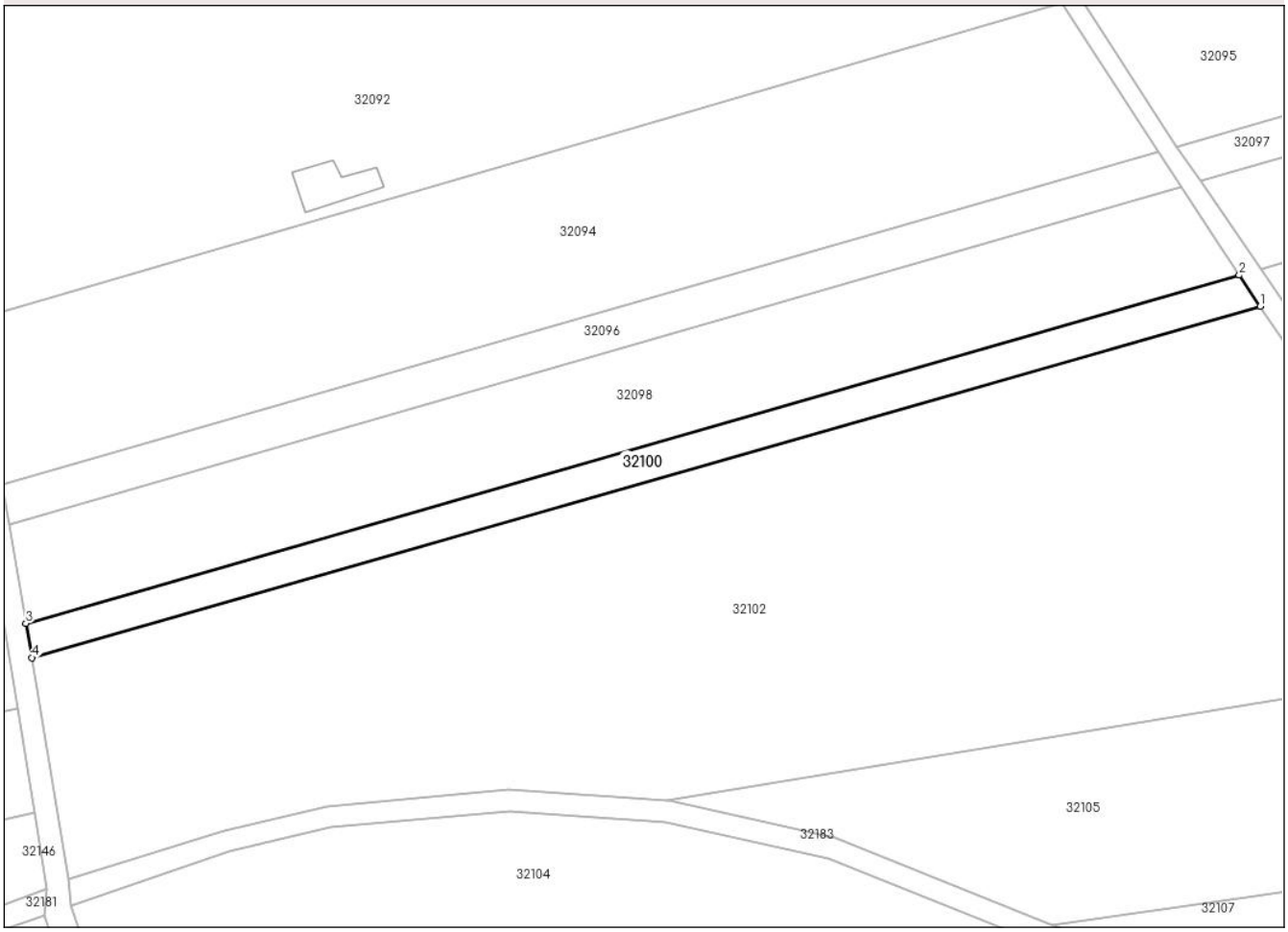
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	889	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	889	-	791/25/1	-	diferența de suprafață la ID 32101

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.219,732 493.380,021	2	384.216,766 493.384,408	5.296
2	384.216,766 493.384,408	3	384.045,599 493.335,352	178.058
3	384.045,599 493.335,352	4	384.046,417 493.330,5	4.92
4	384.046,417 493.330,5	1	384.219,732 493.380,021	180.251

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32101

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Sus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		111	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9239/340, din 07/08/1998 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TIMAR ELENA** 2) **IORDAN MARIA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

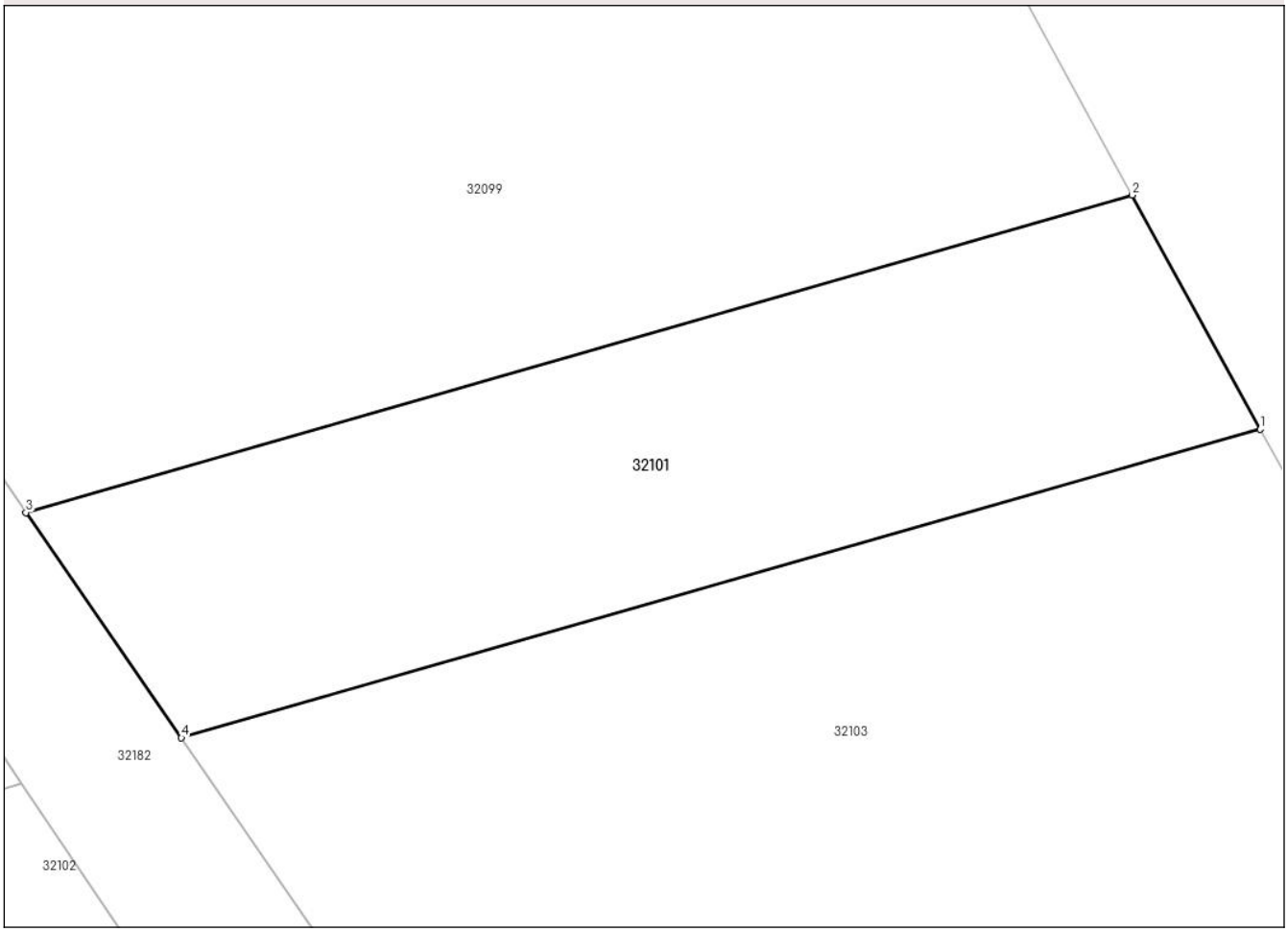
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	111	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	111	-	791/25/2	-	diferența de suprafață la ID 320100

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.243,805 493.386,899	2	384.241,319 493.391,444	5.181
2	384.241,319 493.391,444	3	384.219,814 493.385,282	22.371
3	384.219,814 493.385,282	4	384.222,837 493.380,908	5.317
4	384.222,837 493.380,908	1	384.243,805 493.386,899	21.808

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32102

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Sus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.960	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9337/664, din 02/12/1998 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MACARIE P GHEORGHE** 2) **MACARIE IONEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

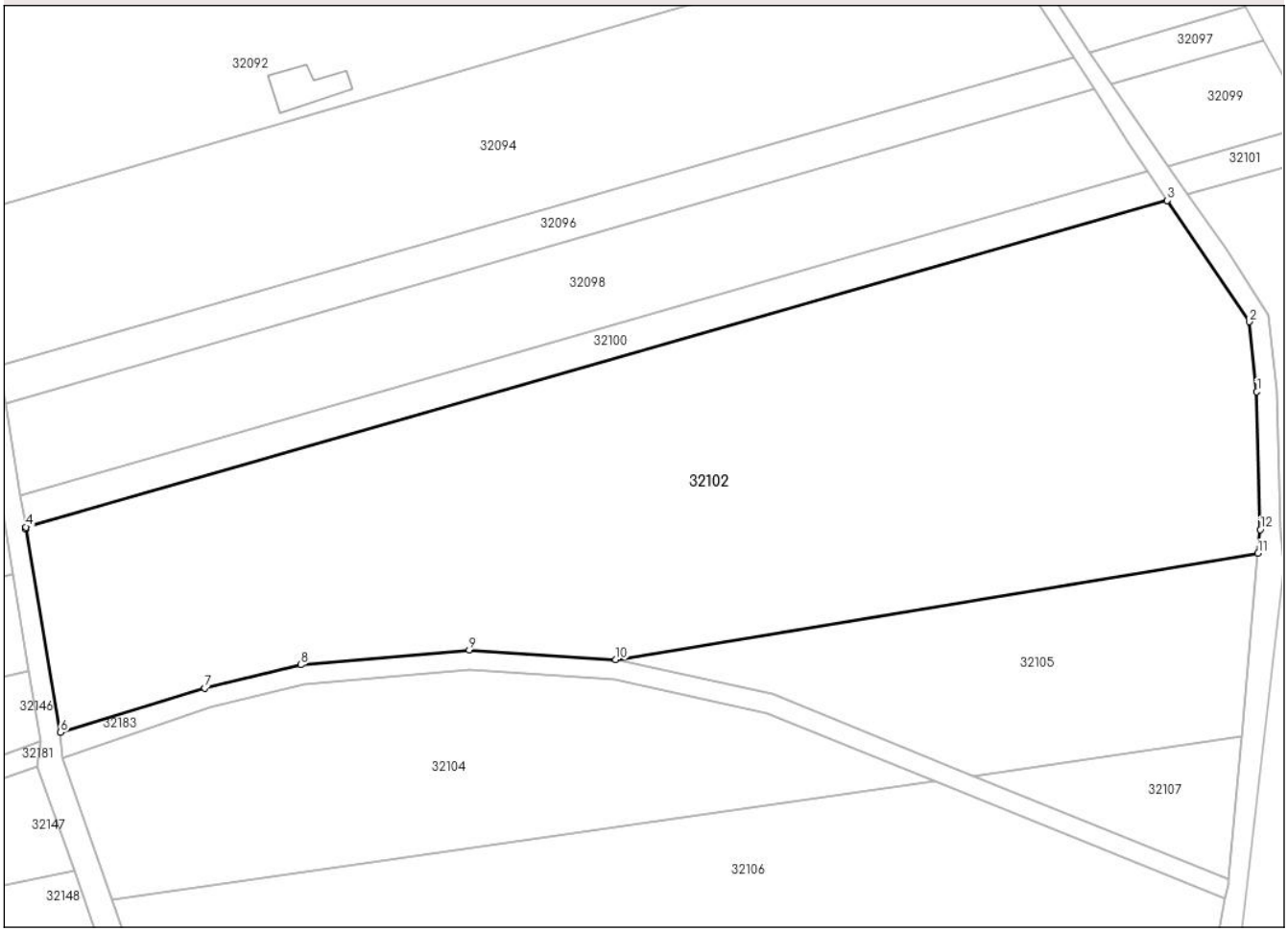
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.960	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	7.960	-	791/26/1	-	diferența de suprafață la ID 32103

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.233,304 493.351,021	2	384.232,158 493.361,639	10.68
2	384.232,158 493.361,639	3	384.219,732 493.380,021	22.188
3	384.219,732 493.380,021	4	384.046,417 493.330,5	180.251
4	384.046,417 493.330,5	5	384.046,463 493.330,225	0.28
5	384.046,463 493.330,225	6	384.051,669 493.299,352	31.309

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.051,669 493.299,352	7	384.073,564 493.306,094	22.91
7	384.073,564 493.306,094	8	384.088,131 493.309,609	14.985
8	384.088,131 493.309,609	9	384.113,736 493.311,843	25.703
9	384.113,736 493.311,843	10	384.135,987 493.310,387	22.298
10	384.135,987 493.310,387	11	384.233,49 493.326,523	98.83
11	384.233,49 493.326,523	12	384.233,821 493.330,115	3.607
12	384.233,821 493.330,115	1	384.233,304 493.351,021	20.912

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32103

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Sus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		640	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9337/664, din 02/12/1998 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MACARIE IONEL** 2) **MACARIE P GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

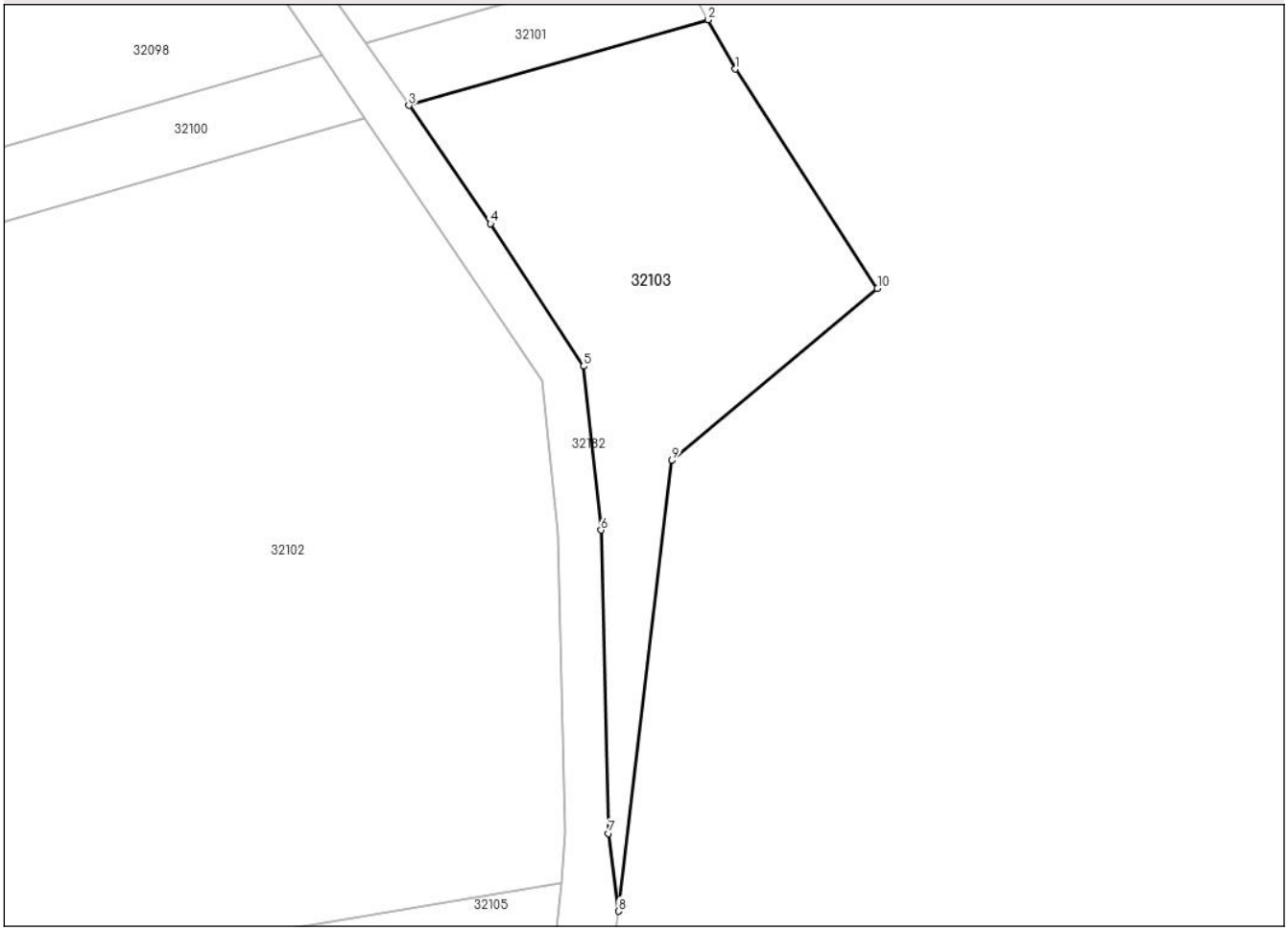
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	640	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	640	-	791/26/2	-	diferența de suprafață la ID 32102

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.245,696 493.383,443	2	384.243,805 493.386,899	3.939
2	384.243,805 493.386,899	3	384.222,837 493.380,908	21.808
3	384.222,837 493.380,908	4	384.228,549 493.372,644	10.046
4	384.228,549 493.372,644	5	384.235,063 493.362,677	11.907
5	384.235,063 493.362,677	6	384.236,3 493.351,219	11.524

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.236,3 493.351,219	7	384.236,824 493.330,014	21.212
7	384.236,824 493.330,014	8	384.237,508 493.324,571	5.486
8	384.237,508 493.324,571	9	384.241,262 493.356,078	31.73
9	384.241,262 493.356,078	10	384.255,64 493.368,107	18.746
10	384.255,64 493.368,107	1	384.245,696 493.383,443	18.278

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32104

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Sus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.713	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9359/852, din 10/06/1999 emis de CJPSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TODOR P PETRU**	
Act Administrativ nr. 3800, din 20/06/2023 emis de Primaria Com. Pianu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoarea lui Cîndea Nicolae și Cîndea Silvia în cotă de 1/1 părți	A1
	1) **CÎNDEA SILVIA** 2) **CÎNDEA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

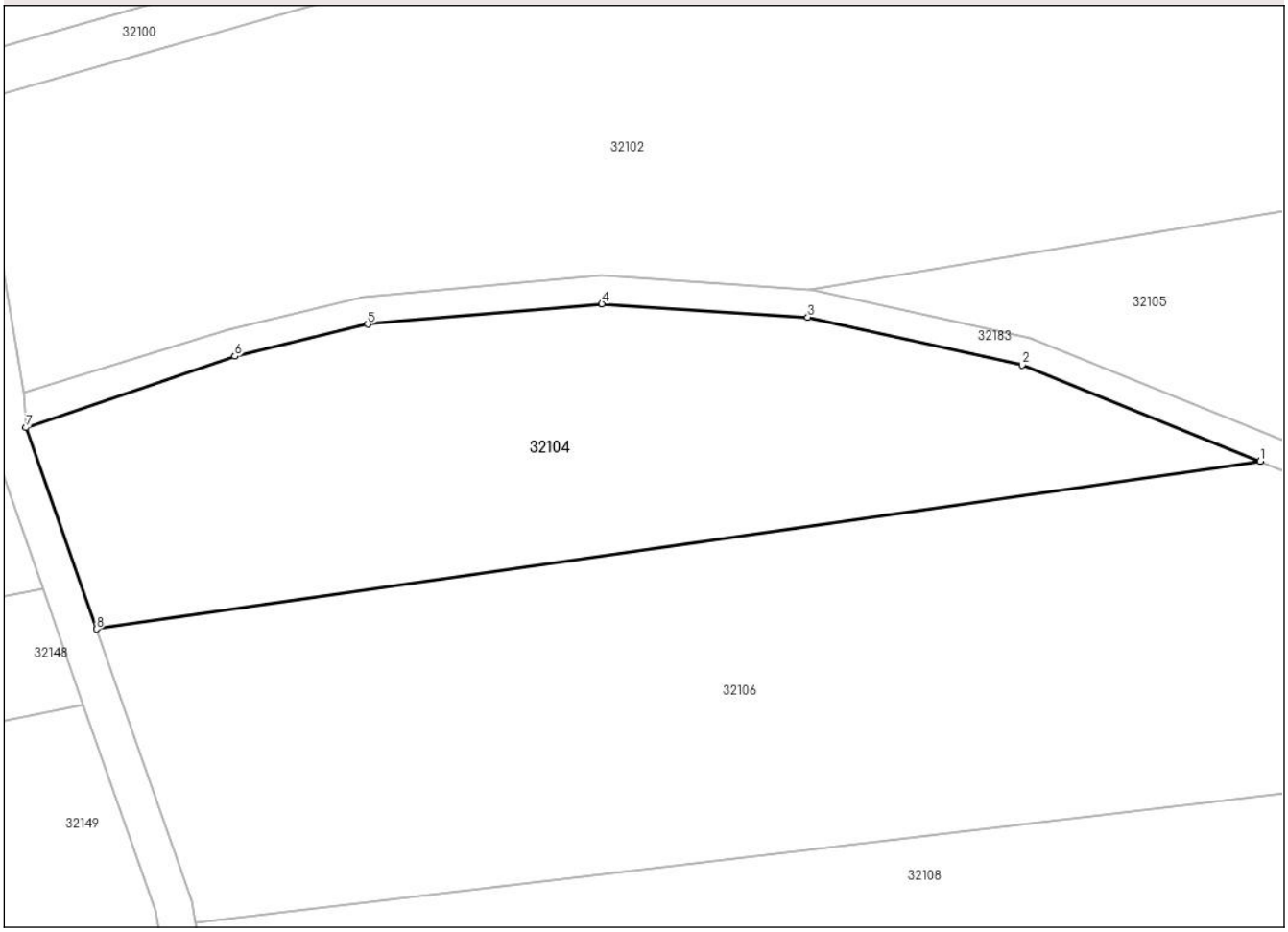
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.713	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.713	-	791/27/1	-	diferența de suprafață la ID 32105

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.184,432 493.291,942	2	384.158,879 493.302,249	27.554
2	384.158,879 493.302,249	3	384.135,872 493.307,388	23.574
3	384.135,872 493.307,388	4	384.113,769 493.308,835	22.15
4	384.113,769 493.308,835	5	384.088,616 493.306,64	25.249
5	384.088,616 493.306,64	6	384.074,358 493.303,199	14.667

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.074,358 493.303,199	7	384.051,933 493.295,548	23.694
7	384.051,933 493.295,548	8	384.059,513 493.273,939	22.9
8	384.059,513 493.273,939	1	384.184,432 493.291,942	126.21

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32105

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Sus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.787	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9359/852, din 10/06/1999 emis de CJPSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TODOR P PETRU**	
Act Administrativ nr. 3800, din 20/06/2023 emis de Primaria Com. Pianu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoarea lui Cîndea Nicolae și Cîndea Silvia în cotă de 1/1 părți	A1
	1) **CÎNDEA SILVIA** 2) **CÎNDEA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

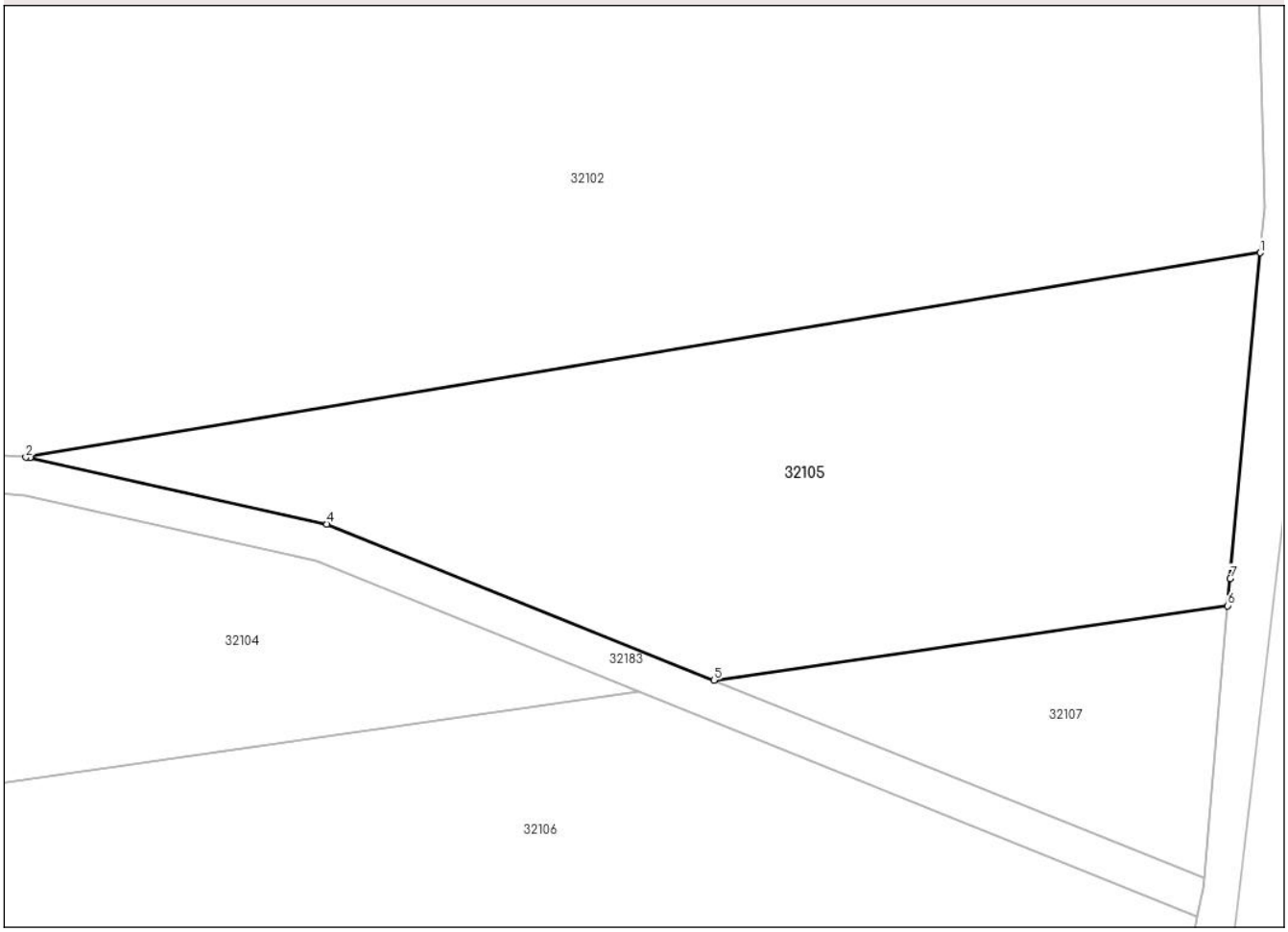
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.787	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.787	-	791/27/2	-	diferența de suprafață la ID 32104

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.233,49 493.326,523	2	384.135,987 493.310,387	98.83
2	384.135,987 493.310,387	3	384.136,3 493.310,366	0.314
3	384.136,3 493.310,366	4	384.159,773 493.305,123	24.052
4	384.159,773 493.305,123	5	384.190,335 493.292,796	32.954
5	384.190,335 493.292,796	6	384.230,935 493.298,672	41.023

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.230,935 493.298,672	7	384.231,123 493.300,818	2.155
7	384.231,123 493.300,818	1	384.233,49 493.326,523	25.814

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32106

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2N Pianu de Jos
Nr. cadastral vechi:132

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Sus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70914	5.169	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
660 / 25/01/2012		
Act Notarial nr. 42, din 21/04/2011 emis de NP BELDEAN GHEORGHE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1
	1) **Saucă Adina**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1
	1) **Saucă Adrian**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1
	1) **Saucă Alexandra**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

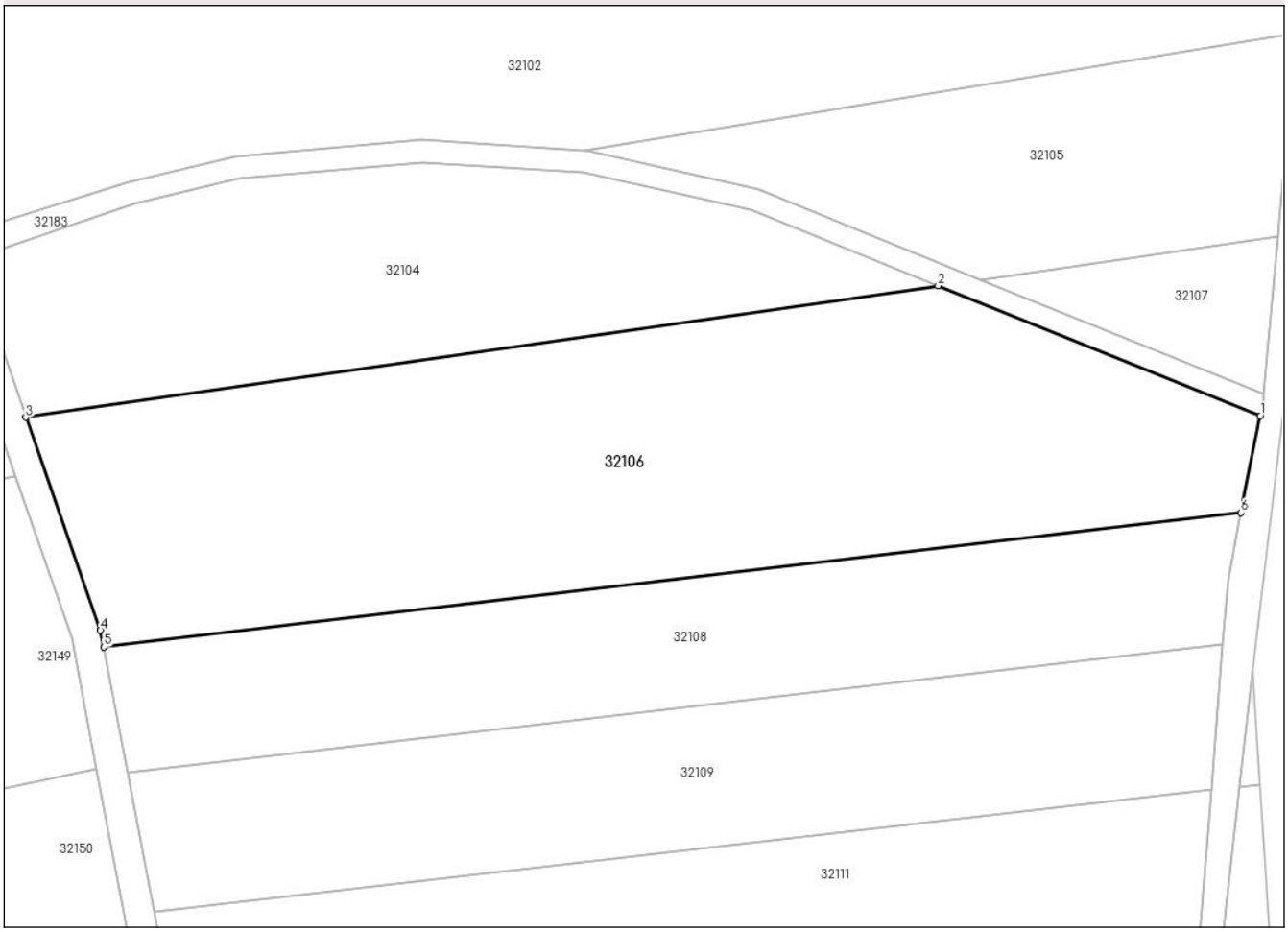
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70914	5.169	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.169	-	791/28/1	-	diferenta de suprafață la ID 32107

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.228,543 493.274,15	2	384.184,432 493.291,942	47.564
2	384.184,432 493.291,942	3	384.059,513 493.273,939	126.21
3	384.059,513 493.273,939	4	384.069,728 493.244,817	30.862
4	384.069,728 493.244,817	5	384.070,166 493.242,505	2.353
5	384.070,166 493.242,505	6	384.225,921 493.260,89	156.836

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.225,921 493.260,89	1	384.228,543 493.274,15	13.517

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32107

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2N Pianu de Jos
Nr. cadastral vechi:132

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Sus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70914	431	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
660 / 25/01/2012		
Act Notarial nr. 42, din 21/04/2011 emis de NP BELDEAN GHEORGHE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1
	1) **Saucă Adina**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1
	1) **Saucă Adrian**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1
	1) **Saucă Alexandra**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

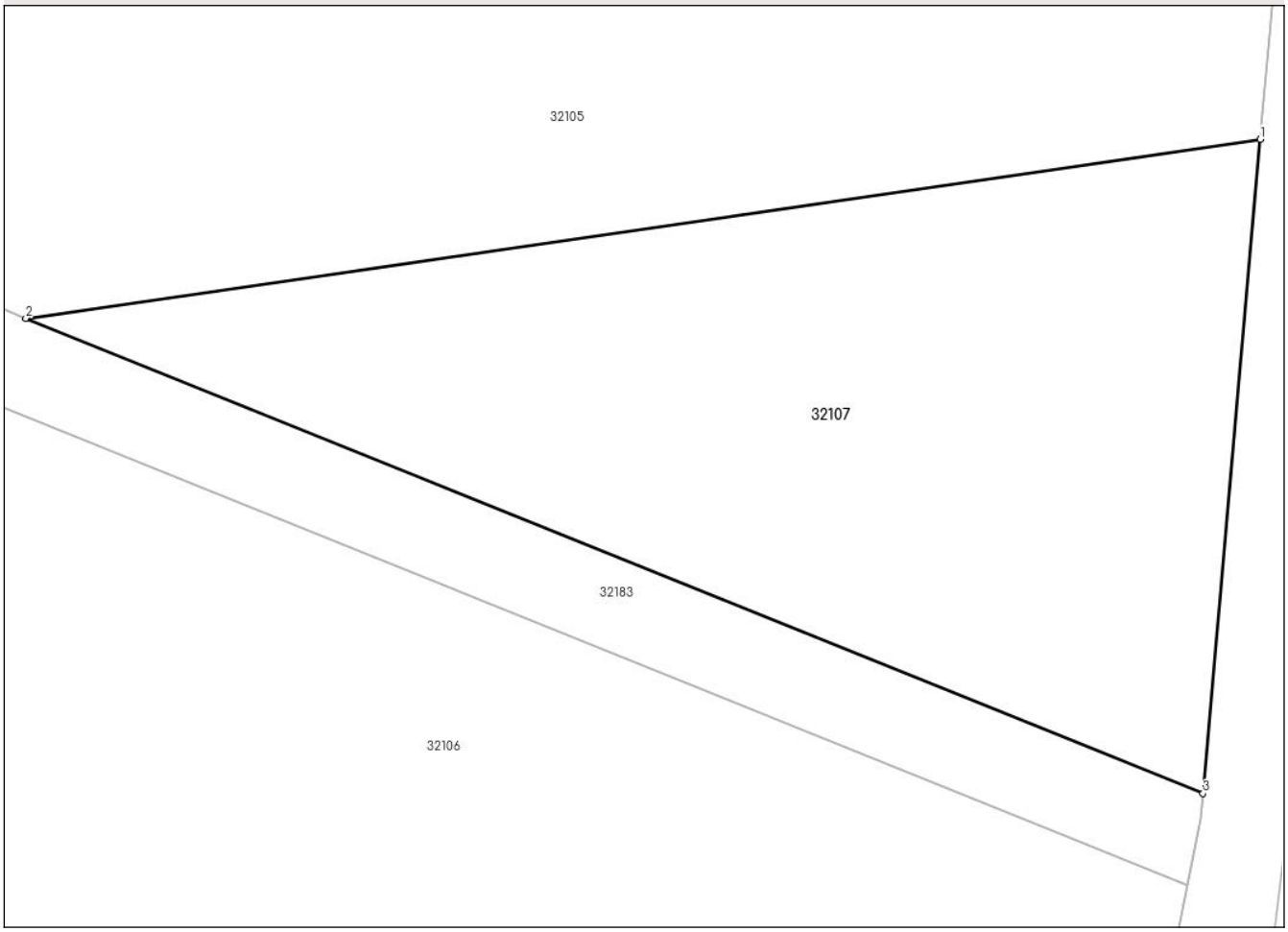
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70914	431	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	431	-	791/28/2	-	diferența de suprafață la ID 32106

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.230,935 493.298,672	2	384.190,335 493.292,796	41.023
2	384.190,335 493.292,796	3	384.229,051 493.277,18	41.747
3	384.229,051 493.277,18	1	384.230,935 493.298,672	21.575

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32108

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Sus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.700	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2635, din 18/08/2004 emis de BNP Burz Olimpiu (contract de intretinere);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHITAN IOAN** 2) **GHITAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

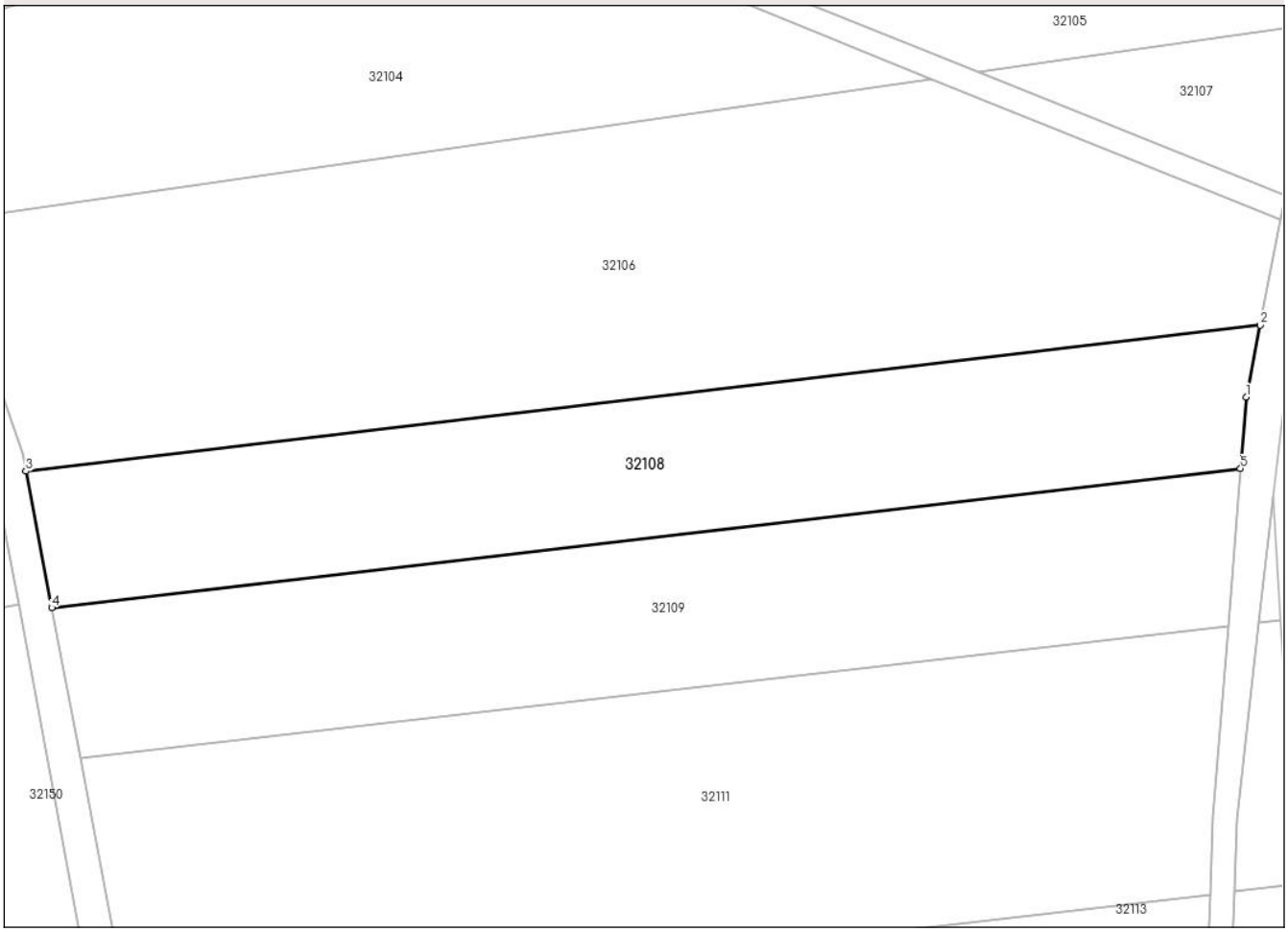
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.700	-	791/29	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.224,135 493.251,856	2	384.225,921 493.260,89	9.208
2	384.225,921 493.260,89	3	384.070,166 493.242,505	156.836
3	384.070,166 493.242,505	4	384.073,432 493.225,283	17.529
4	384.073,432 493.225,283	5	384.223,426 493.242,814	151.015
5	384.223,426 493.242,814	1	384.224,135 493.251,856	9.07

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32109

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:13N Pianu de Jos
Nr. cadastral vechi:188

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Sus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70918	2.879	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
654 / 24/01/2012		
Act Notarial nr. 42, din 21/04/2011 emis de NP BELDEAN GHEORGHE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **Saucă Adina**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **Saucă Adrian**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **Saucă Alexandra**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

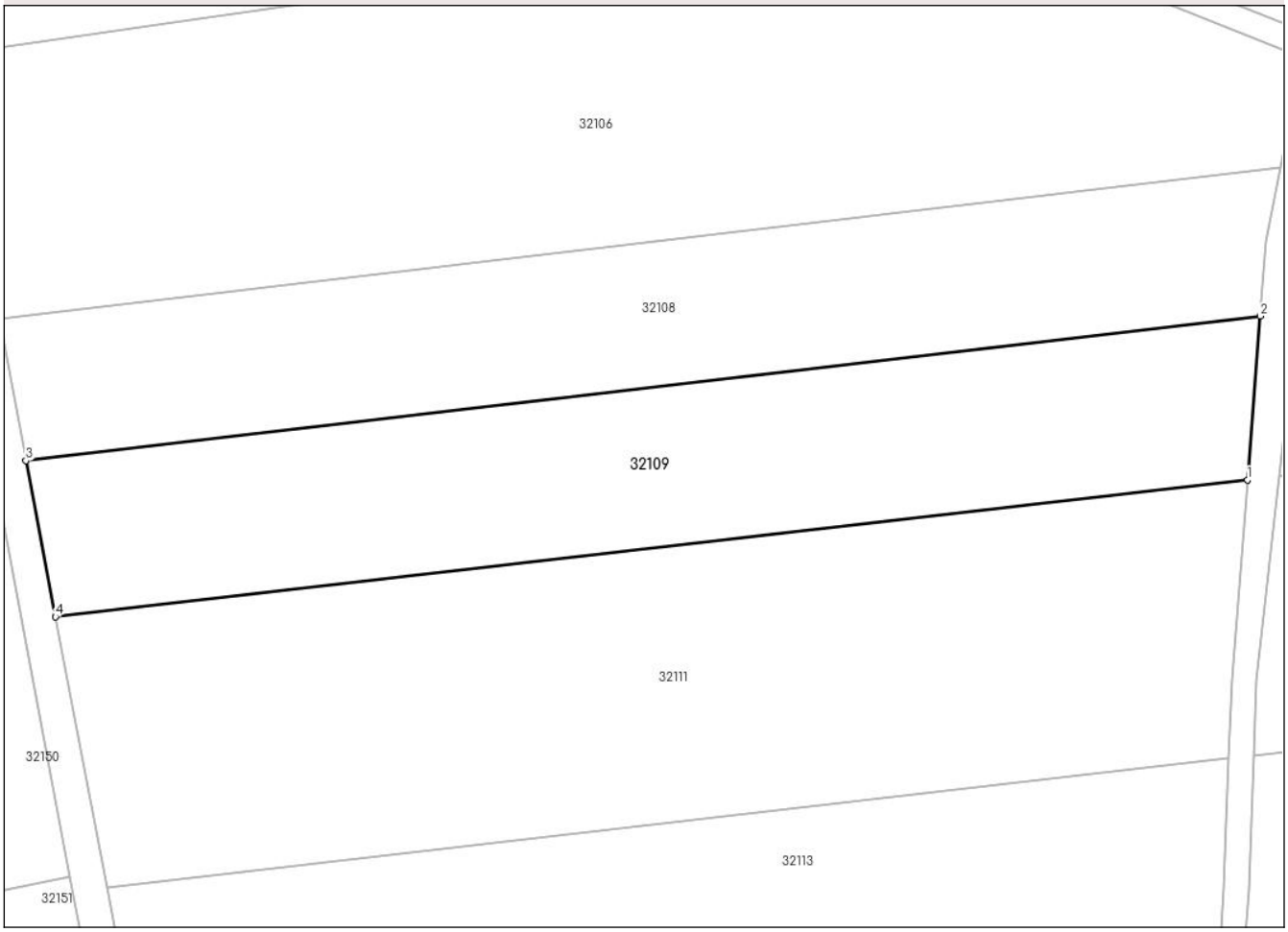
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70918	2.879	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.879	-	802/1/1	-	diferența de suprafață la ID 32110

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.221,868 493.222,946	2	384.223,426 493.242,814	19.929
2	384.223,426 493.242,814	3	384.073,432 493.225,283	151.015
3	384.073,432 493.225,283	4	384.077,027 493.206,323	19.298
4	384.077,027 493.206,323	1	384.221,868 493.222,946	145.792

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32110

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:13N Pianu de Jos
Nr. cadastral vechi:188

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Sus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70918	21	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
654 / 24/01/2012		
Act Notarial nr. 42, din 21/04/2011 emis de NP BELDEAN GHEORGHE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **Saucă Adina**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **Saucă Adrian**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **Saucă Alexandra**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

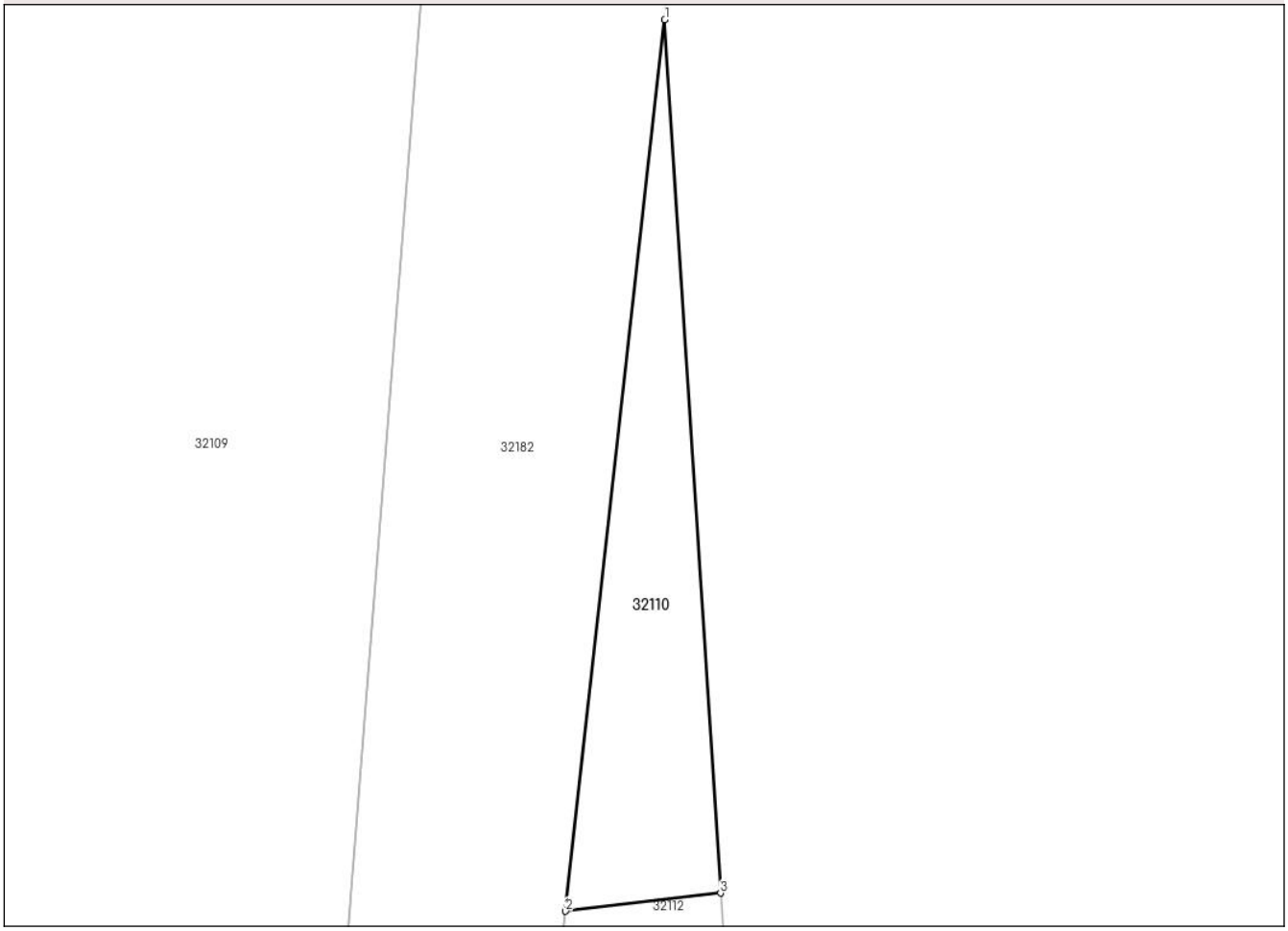
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70918	21	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	21	-	802/1/2	-	diferența de suprafață la ID 32109

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.227,491 493.239,205	2	384.225,73 493.223,394	15.909
2	384.225,73 493.223,394	3	384.228,484 493.223,714	2.772
3	384.228,484 493.223,714	1	384.227,491 493.239,205	15.523

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32111

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Sus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.712	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9359/807, din 23/04/1999 emis de CJPSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STANCIU RAFILA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

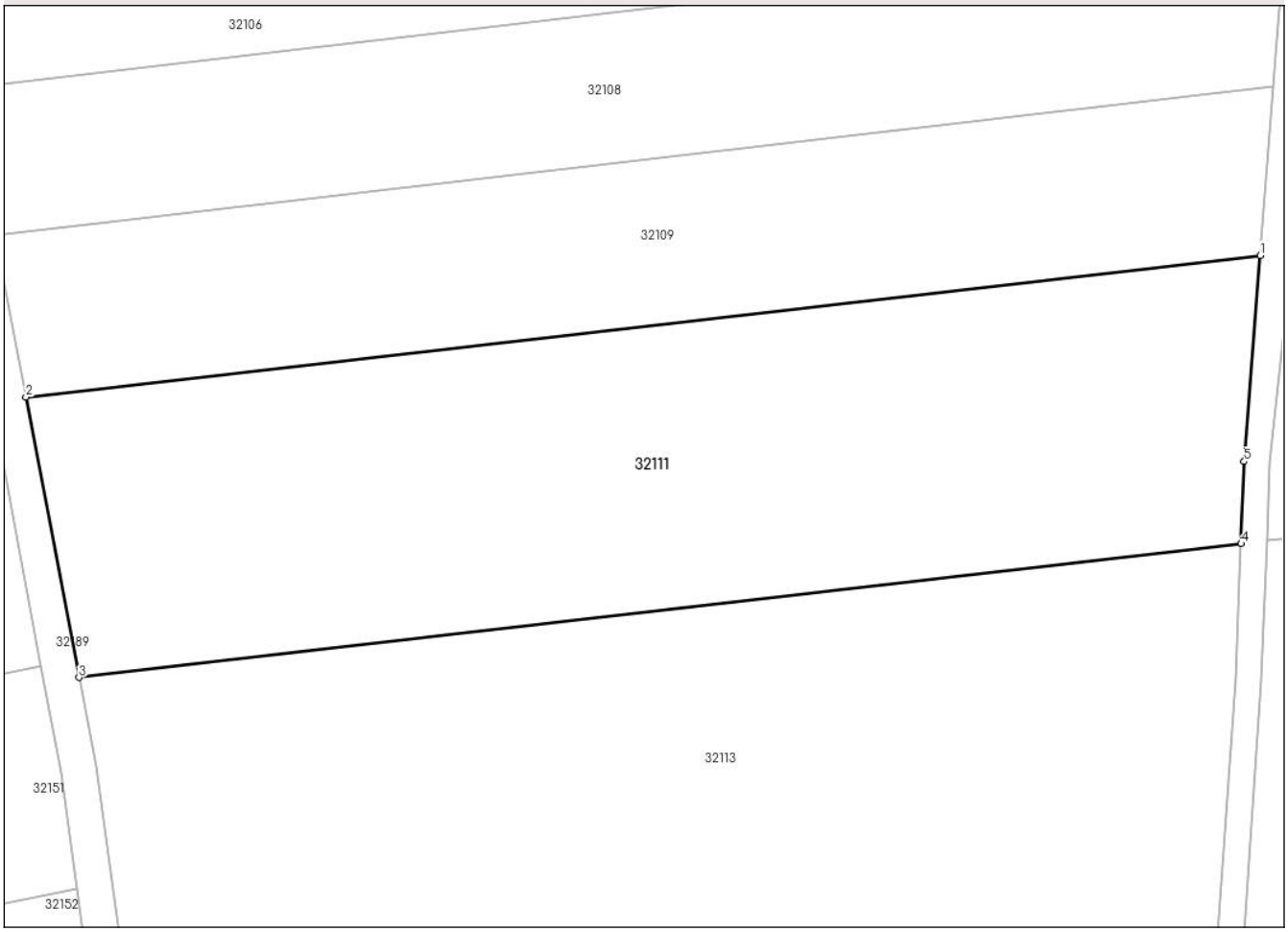
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.712	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.712	-	802/2/1	-	diferența de suprafață la ID 32112

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.221,868 493.222,946	2	384.077,027 493.206,323	145.792
2	384.077,027 493.206,323	3	384.083,255 493.173,477	33.431
3	384.083,255 493.173,477	4	384.219,618 493.189,152	137.261
4	384.219,618 493.189,152	5	384.219,974 493.198,786	9.641
5	384.219,974 493.198,786	1	384.221,868 493.222,946	24.234

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32112

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		188	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9359/807, din 23/04/1999 emis de CJPSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STANCIU RAFILA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

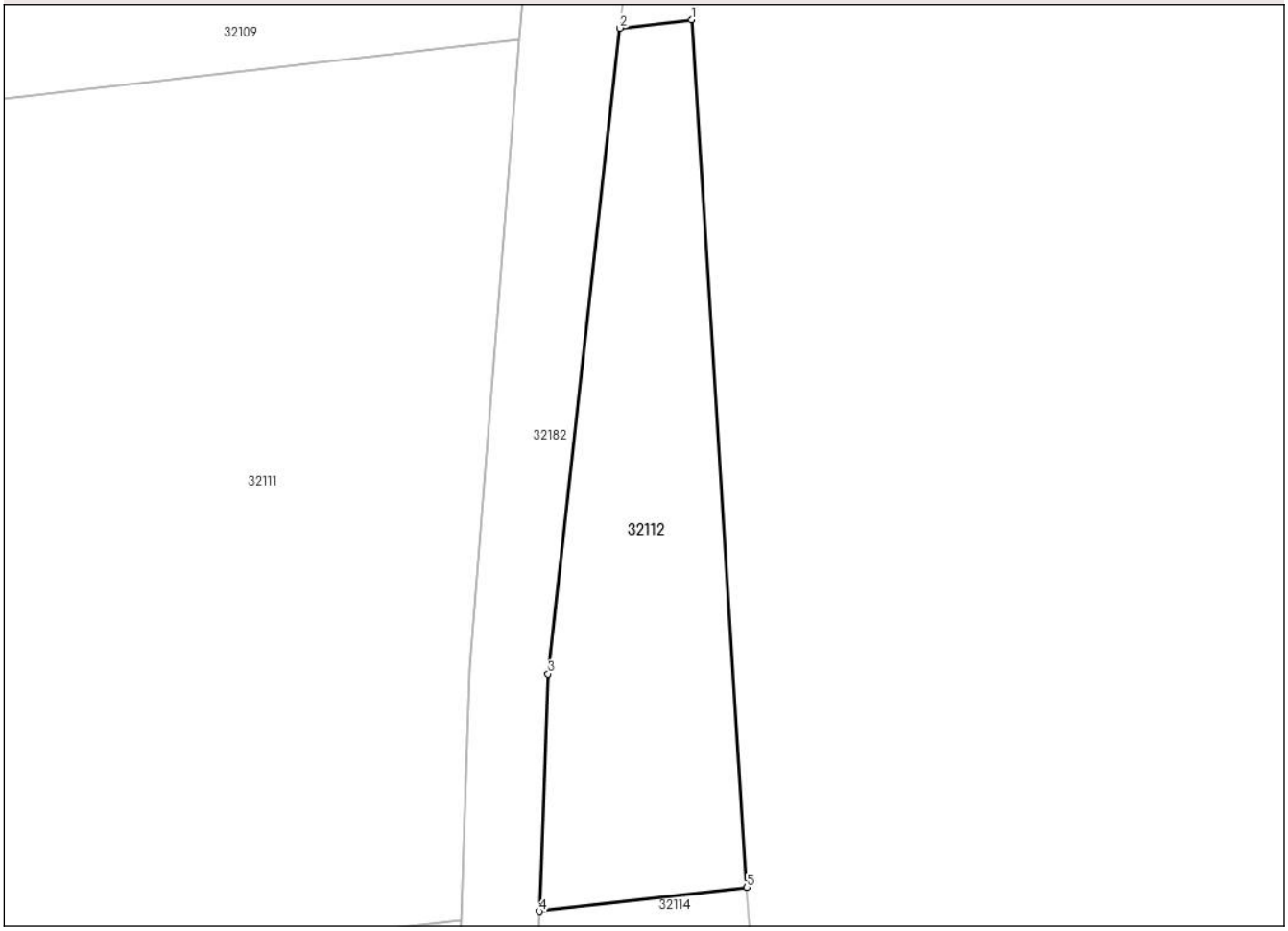
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	188	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	188	-	802/2/2	-	diferența de suprafață la ID 32111

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.228,484 493.223,714	2	384.225,73 493.223,394	2.772
2	384.225,73 493.223,394	3	384.222,97 493.198,613	24.934
3	384.222,97 493.198,613	4	384.222,633 493.189,497	9.123
4	384.222,633 493.189,497	5	384.230,617 493.190,411	8.036
5	384.230,617 493.190,411	1	384.228,484 493.223,714	33.371

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32113

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Sus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.407	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14091/1742, din 26/01/2005 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SBUCHEA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

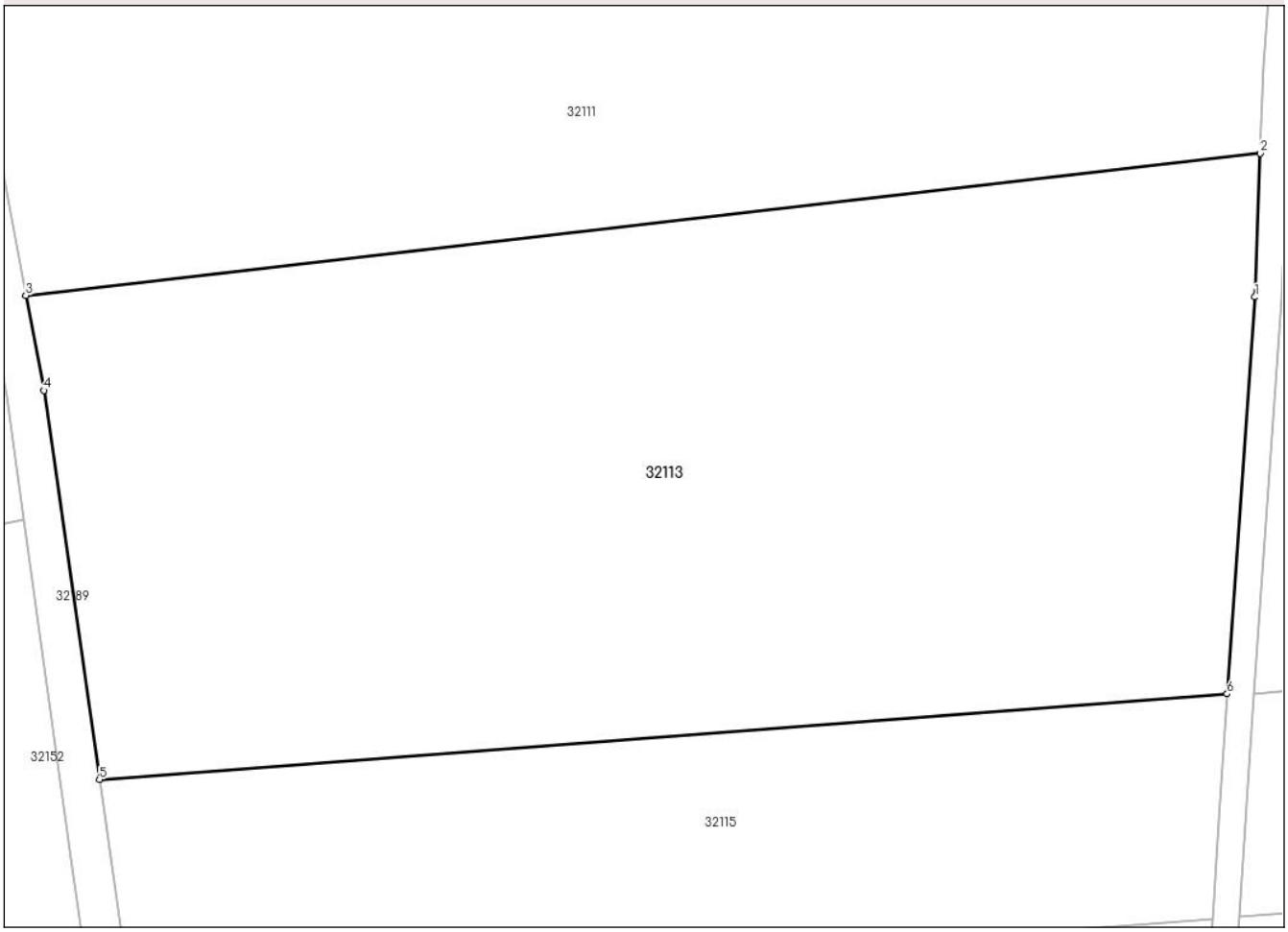
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.407	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	7.407	-	802/3/1	-	diferența de suprafață la ID 32114

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.219,033 493.173,295	2	384.219,618 493.189,152	15.868
2	384.219,618 493.189,152	3	384.083,255 493.173,477	137.261
3	384.083,255 493.173,477	4	384.085,245 493.162,984	10.68
4	384.085,245 493.162,984	5	384.091,371 493.120,036	43.383
5	384.091,371 493.120,036	6	384.215,957 493.129,496	124.944

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.215,957 493.129,496	1	384.219,033 493.173,295	43.907

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32114

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Sus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		593	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14091/1742, din 26/01/2005 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SBUCHEA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	593	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	593	-	802/3/2	-	diferența de suprafață la ID 32113

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.232,34 493.163,503	2	384.232,315 493.163,903	0.401
2	384.232,315 493.163,903	3	384.230,617 493.190,411	26.563
3	384.230,617 493.190,411	4	384.222,633 493.189,497	8.036
4	384.222,633 493.189,497	5	384.222,029 493.173,134	16.374
5	384.222,029 493.173,134	6	384.218,966 493.129,515	43.727

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.218,966 493.129,515	7	384.227,402 493.130,29	8.472
7	384.227,402 493.130,29	8	384.232,703 493.157,84	28.055
8	384.232,703 493.157,84	1	384.232,34 493.163,503	5.675

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32115

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Sus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.009	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9359/826, din 10/05/1999 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PACURAR ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

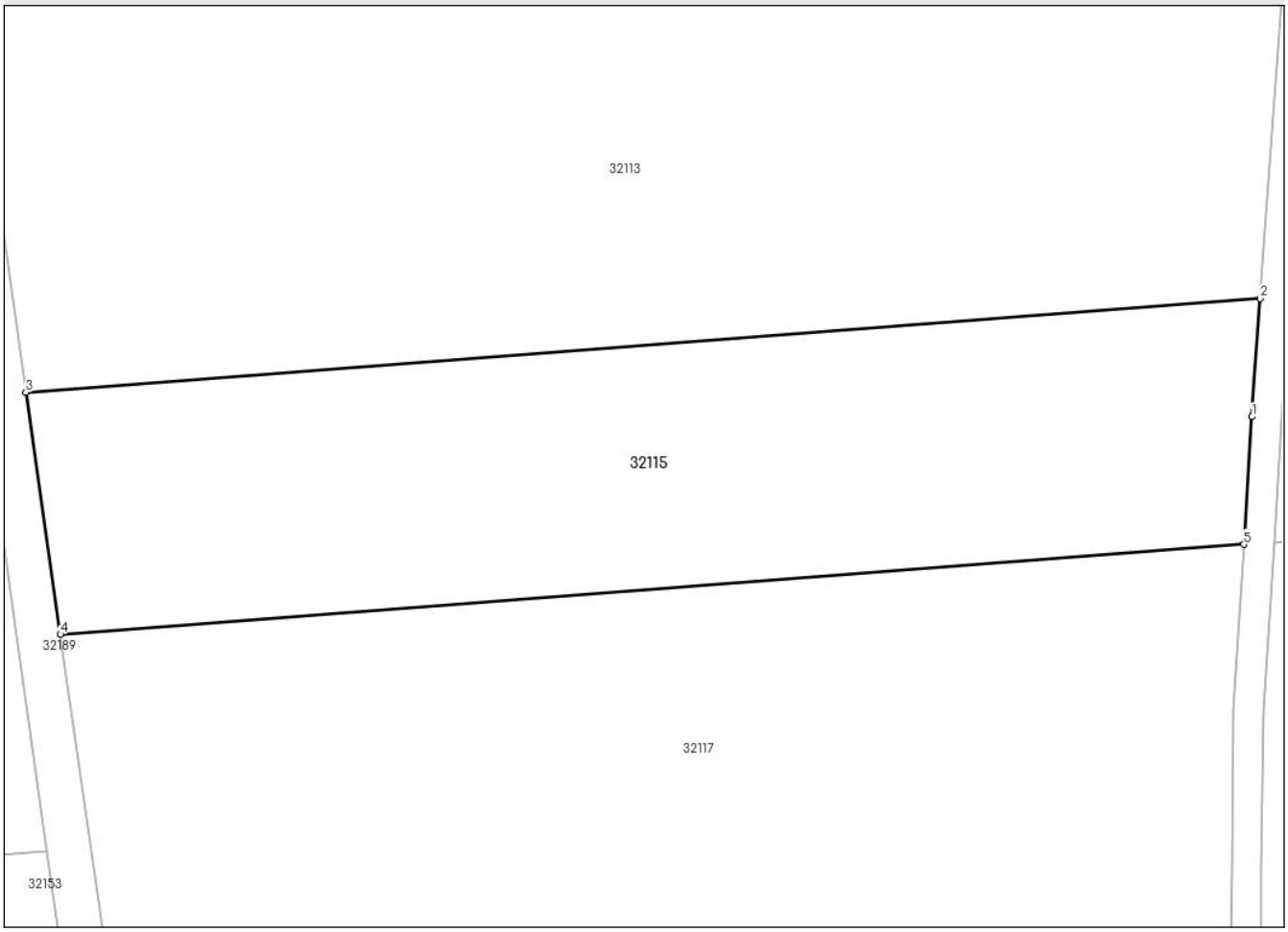
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.009	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.009	-	802/4/1	-	diferența de suprafață la ID 32115, nr. cad în TP 802/1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.215,12 493.117,581	2	384.215,957 493.129,496	11.944
2	384.215,957 493.129,496	3	384.091,371 493.120,036	124.944
3	384.091,371 493.120,036	4	384.094,852 493.095,635	24.648
4	384.094,852 493.095,635	5	384.214,313 493.104,704	119.805
5	384.214,313 493.104,704	1	384.215,12 493.117,581	12.902

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32116

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Sus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		191	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9359/826, din 10/05/1999 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PACURAR ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

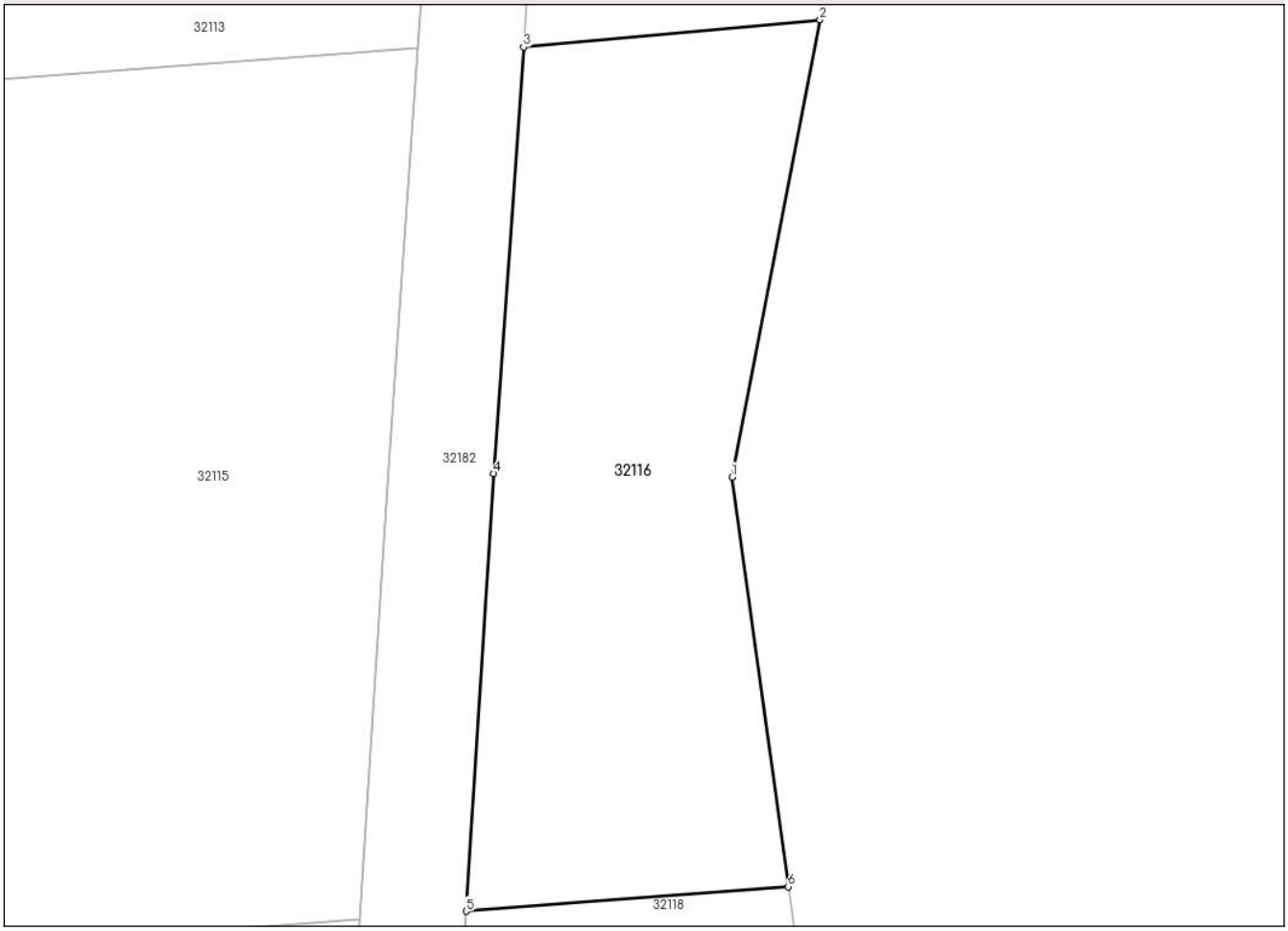
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	191	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	191	-	802/4/2	-	diferența de suprafață la ID 32115, nr. cad TP 802/1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.224,898 493.117,28	2	384.227,402 493.130,29	13.249
2	384.227,402 493.130,29	3	384.218,966 493.129,515	8.472
3	384.218,966 493.129,515	4	384.218,113 493.117,382	12.163
4	384.218,113 493.117,382	5	384.217,333 493.104,934	12.472
5	384.217,333 493.104,934	6	384.226,5 493.105,631	9.193

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.226,5 493.105,631	1	384.224,898 493.117,28	11.758

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32117

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Sus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.765	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9337/655, din 02/12/1998 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STĂNILĂ VALERIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

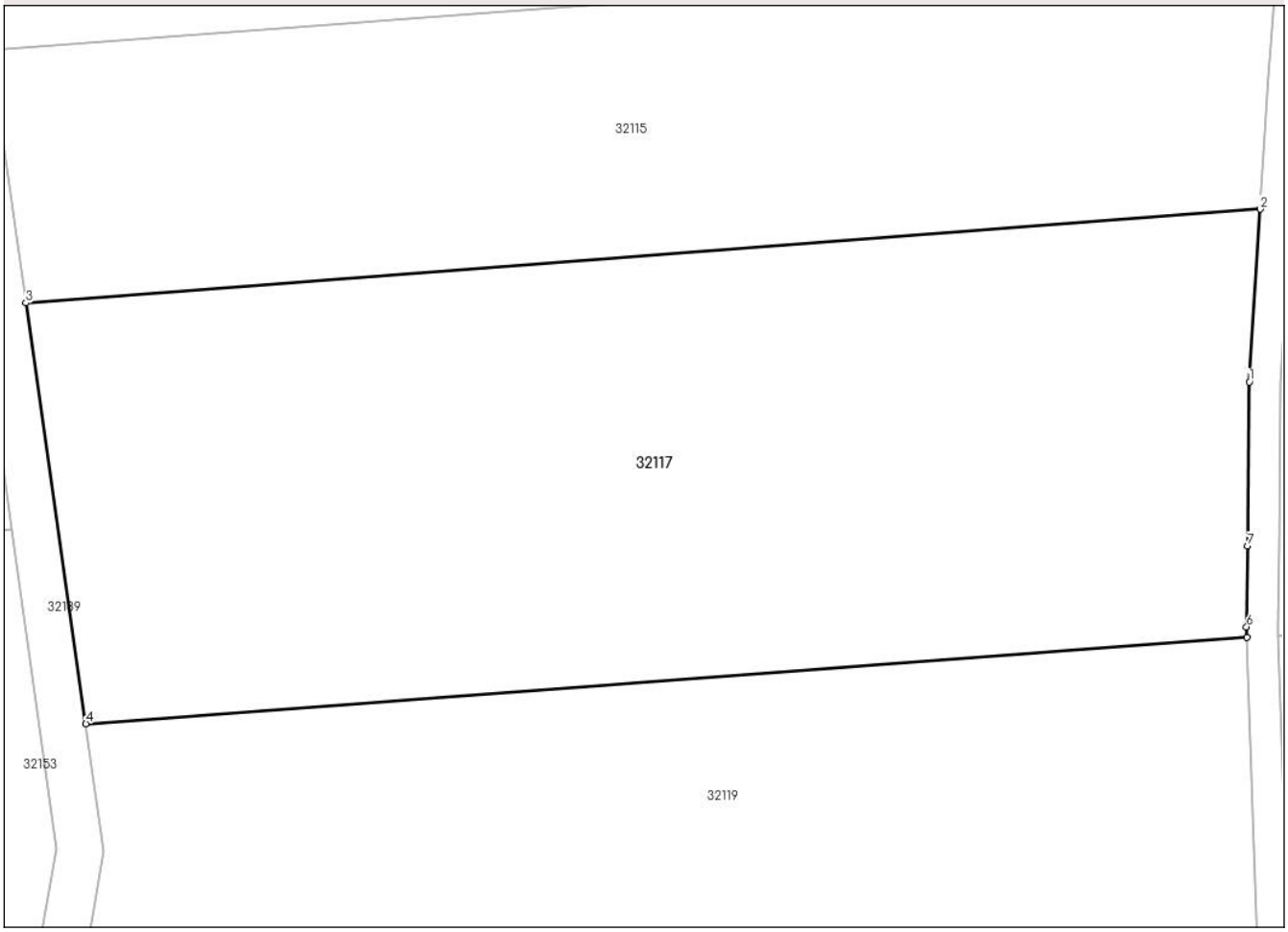
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.765	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.765	-	802/5/1	-	diferența de suprafață se află la ID 32118

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.213,265 493.087,993	2	384.214,313 493.104,704	16.744
2	384.214,313 493.104,704	3	384.094,852 493.095,635	119.805
3	384.094,852 493.095,635	4	384.100,655 493.054,948	41.1
4	384.100,655 493.054,948	5	384.213,03 493.063,322	112.686
5	384.213,03 493.063,322	6	384.212,995 493.064,324	1.003

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.212,995 493.064,324	7	384.213,098 493.072,145	7.822
7	384.213,098 493.072,145	1	384.213,265 493.087,993	15.849

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32118

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Sus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		535	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9337/655, din 02/12/1998 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STĂNILĂ VALERIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

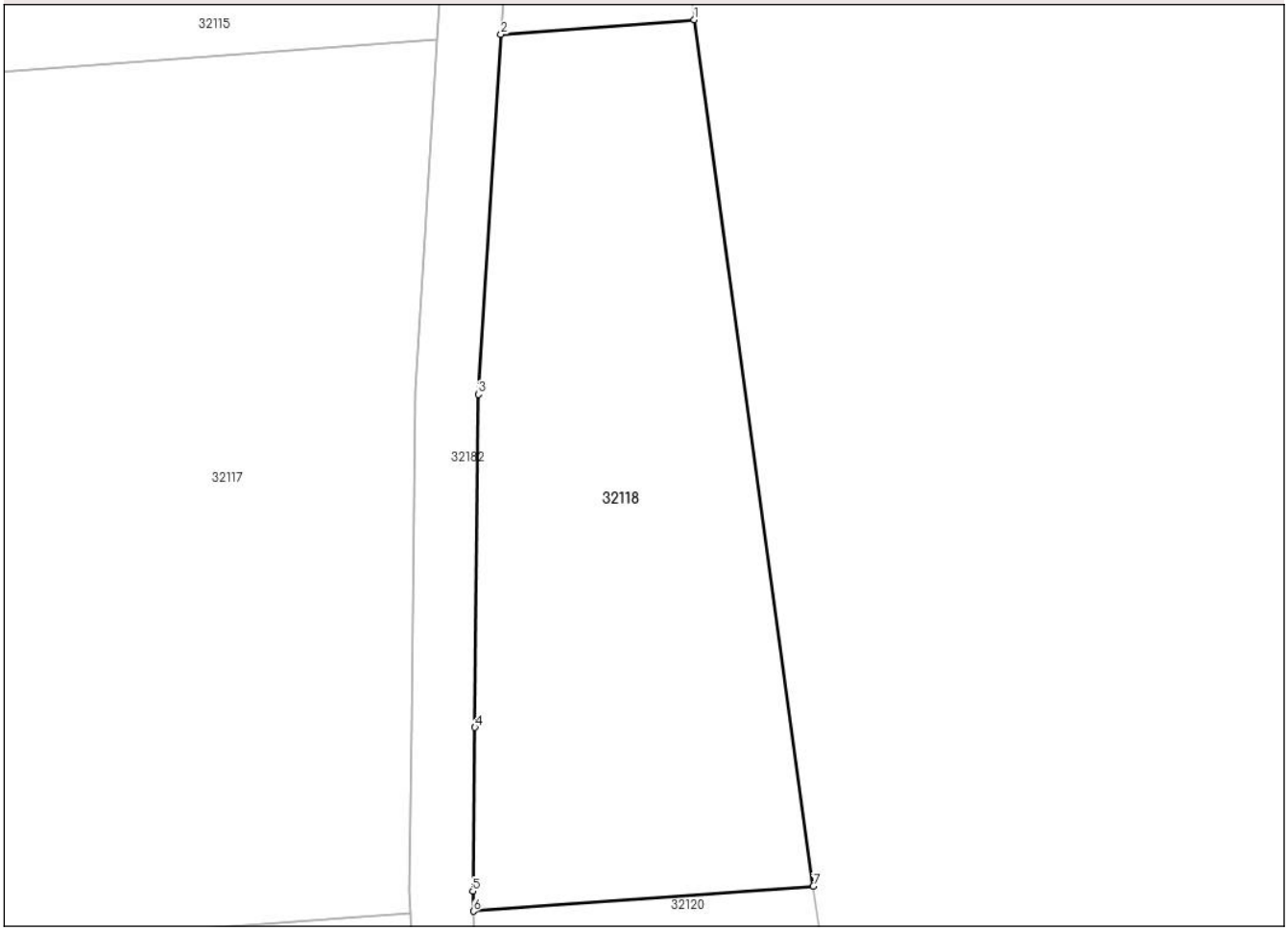
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	535	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	535	-	502/5/2	-	diferența de suprafață la ID 32117

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.226,5 493.105,631	2	384.217,333 493.104,934	9.193
2	384.217,333 493.104,934	3	384.216,264 493.087,883	17.084
3	384.216,264 493.087,883	4	384.216,098 493.072,109	15.775
4	384.216,098 493.072,109	5	384.215,996 493.064,356	7.754
5	384.215,996 493.064,356	6	384.216,028 493.063,405	0.951

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.216,028 493.063,405	7	384.232,141 493.064,586	16.156
7	384.232,141 493.064,586	1	384.226,5 493.105,631	41.432

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32119

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Sus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.804	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1879, din 17/08/2005 emis de BNP Burz Olimpiu (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TODOR MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

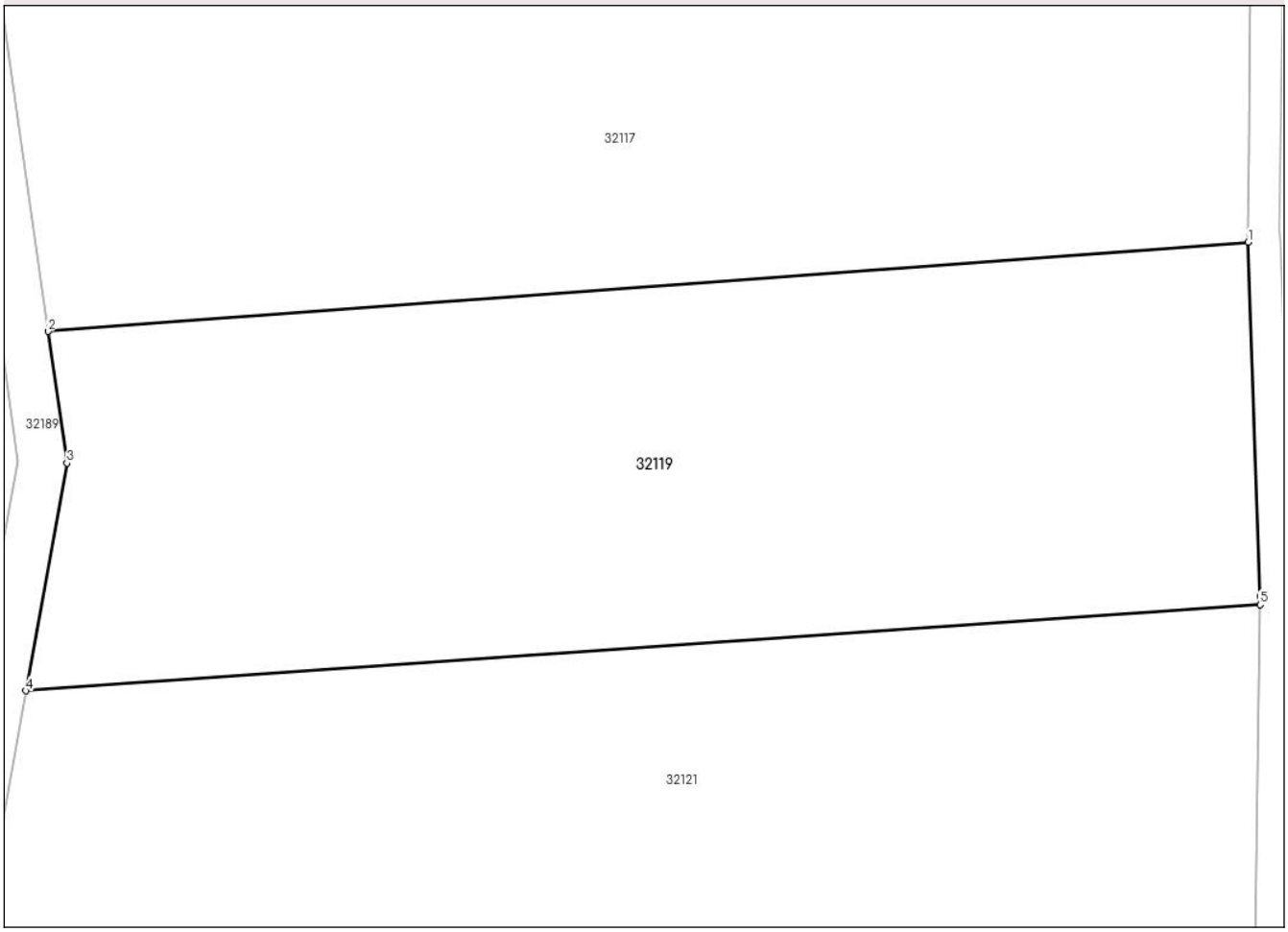
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.804	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.804	-	802/6/1	-	diferența de suprafață se află la ID 32120

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.213,03 493.063,322	2	384.100,655 493.054,948	112.686
2	384.100,655 493.054,948	3	384.102,412 493.042,631	12.441
3	384.102,412 493.042,631	4	384.098,573 493.021,326	21.649
4	384.098,573 493.021,326	5	384.214,163 493.029,391	115.871
5	384.214,163 493.029,391	6	384.214,174 493.030,171	0.78

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.214,174 493.030,171	1	384.213,03 493.063,322	33.171

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32120

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Sus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		596	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1879, din 17/08/2005 emis de BNP Burz Olimpiu (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TODOR MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

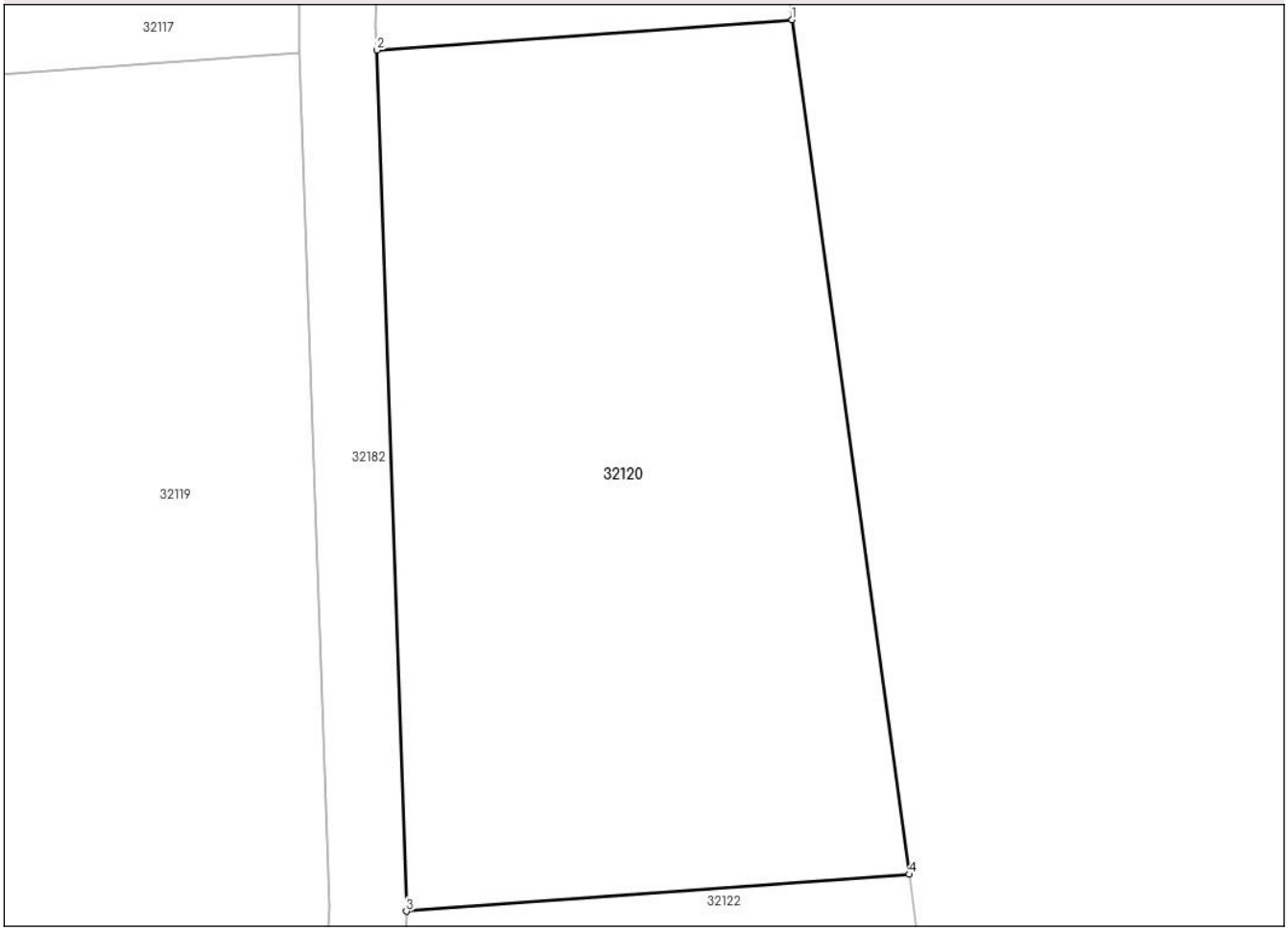
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	596	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	596	-	802/6/2	-	diferența de suprafață la ID 32119

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.232,141 493.064,586	2	384.216,028 493.063,405	16.156
2	384.216,028 493.063,405	3	384.217,172 493.030,019	33.406
3	384.217,172 493.030,019	4	384.236,696 493.031,45	19.576
4	384.236,696 493.031,45	1	384.232,141 493.064,586	33.447

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32121

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Sus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.476	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9325/449, din 28/08/1998 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRISTEA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

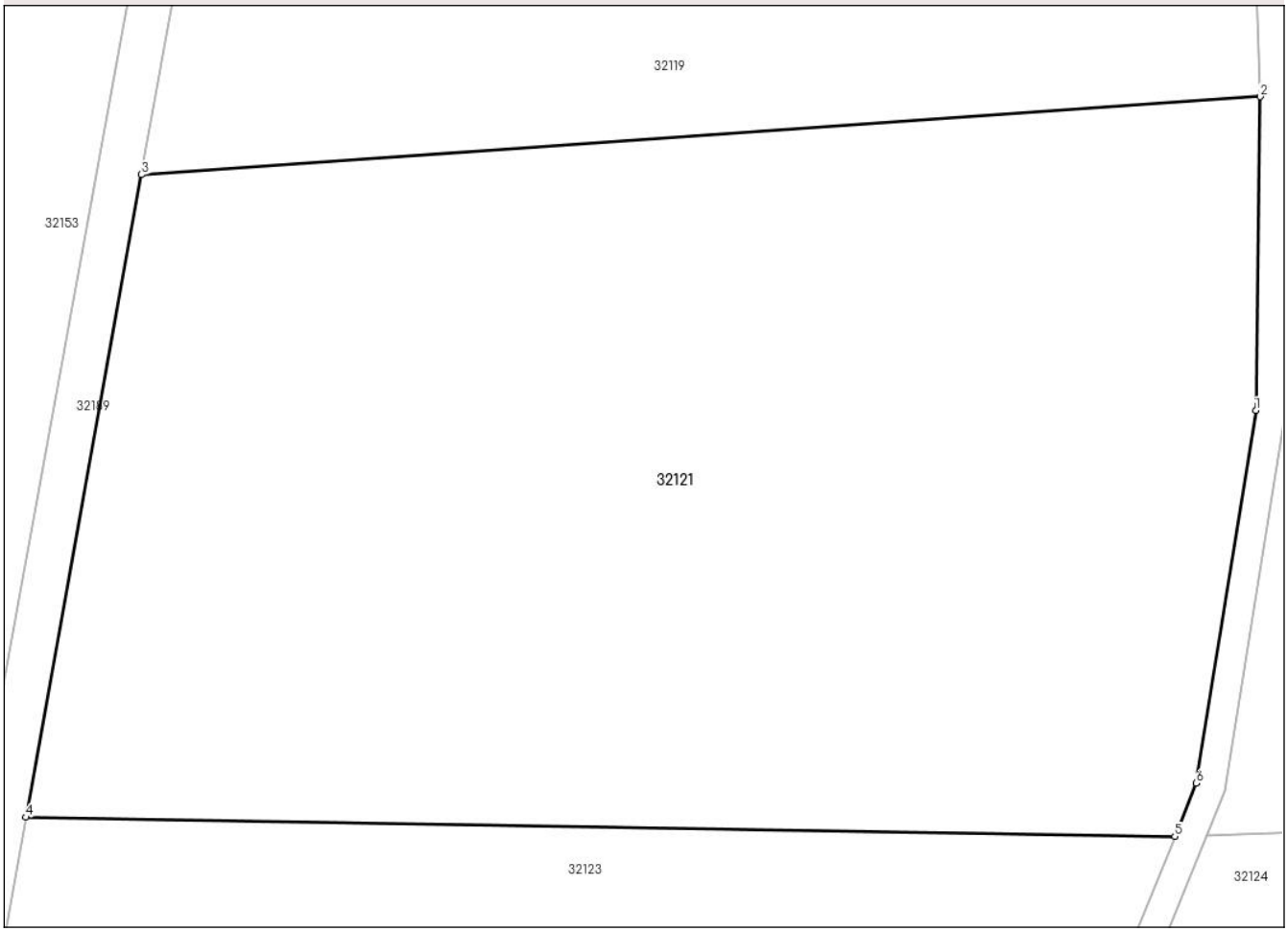
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.476	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	8.476	-	802/7/1	-	diferența de suprafață la ID 32122

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.213,701 492.996,993	2	384.214,163 493.029,391	32.402
2	384.214,163 493.029,391	3	384.098,573 493.021,326	115.871
3	384.098,573 493.021,326	4	384.086,624 492.955,011	67.382
4	384.086,624 492.955,011	5	384.205,342 492.953,04	118.734
5	384.205,342 492.953,04	6	384.207,546 492.958,52	5.907

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.207,546 492.958,52	1	384.213,701 492.996,993	38.962

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32122

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Sus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.424	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9325/449, din 28/08/1998 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRISTEA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

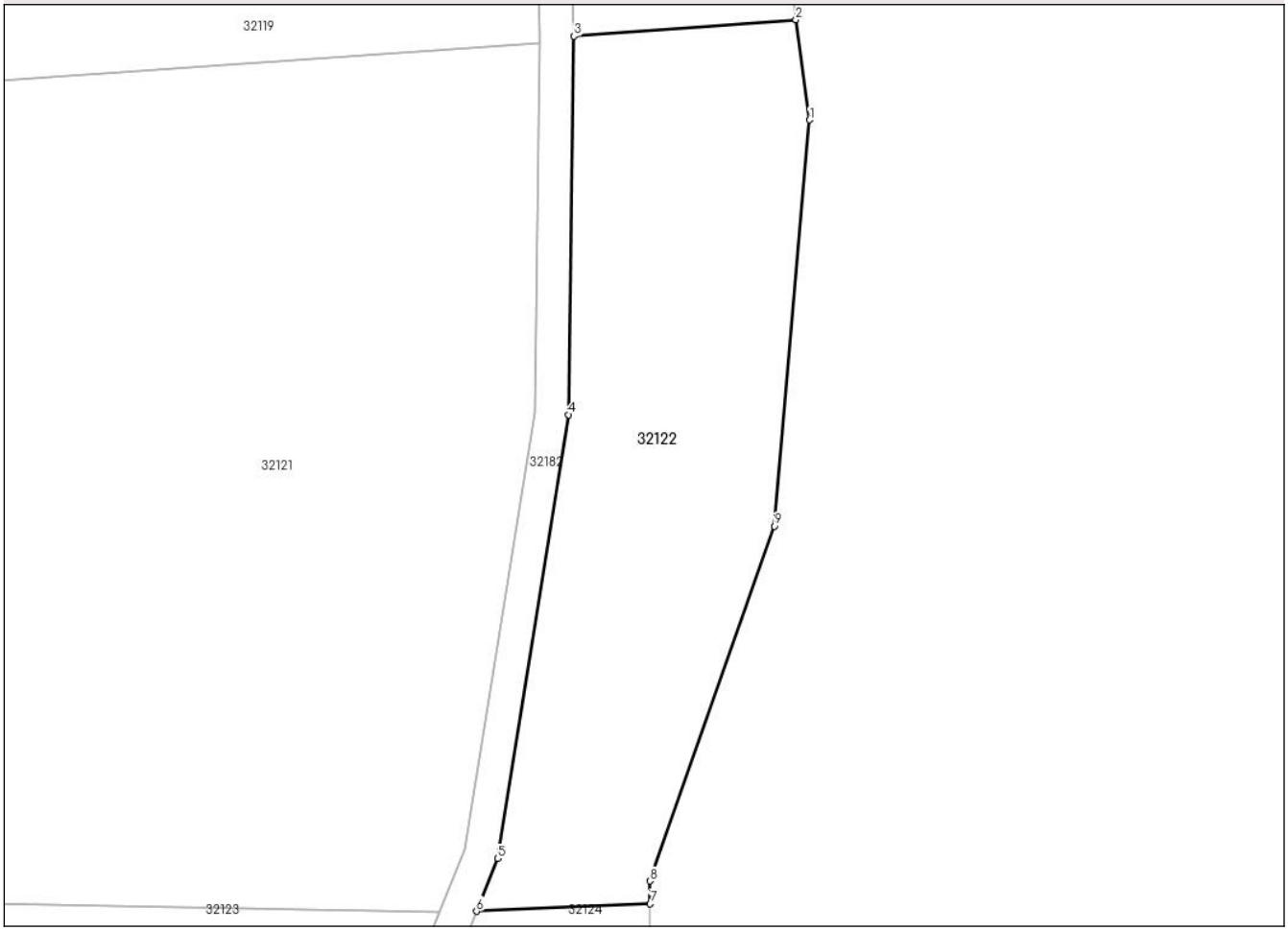
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.424	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.424	-	802/7/2	-	diferența de suprafață se află la ID 32121

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.237,907 493.022,641	2	384.236,696 493.031,45	8.891
2	384.236,696 493.031,45	3	384.217,172 493.030,019	19.576
3	384.217,172 493.030,019	4	384.216,698 492.996,733	33.289
4	384.216,698 492.996,733	5	384.210,455 492.957,714	39.516
5	384.210,455 492.957,714	6	384.208,593 492.953,085	4.989

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.208,593 492.953,085	7	384.223,867 492.953,735	15.288
7	384.223,867 492.953,735	8	384.223,867 492.955,731	1.996
8	384.223,867 492.955,731	9	384.234,794 492.986,931	33.058
9	384.234,794 492.986,931	1	384.237,907 493.022,641	35.846

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32123

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Sus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.401	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9355/703, din 25/03/1999 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PADEAN ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

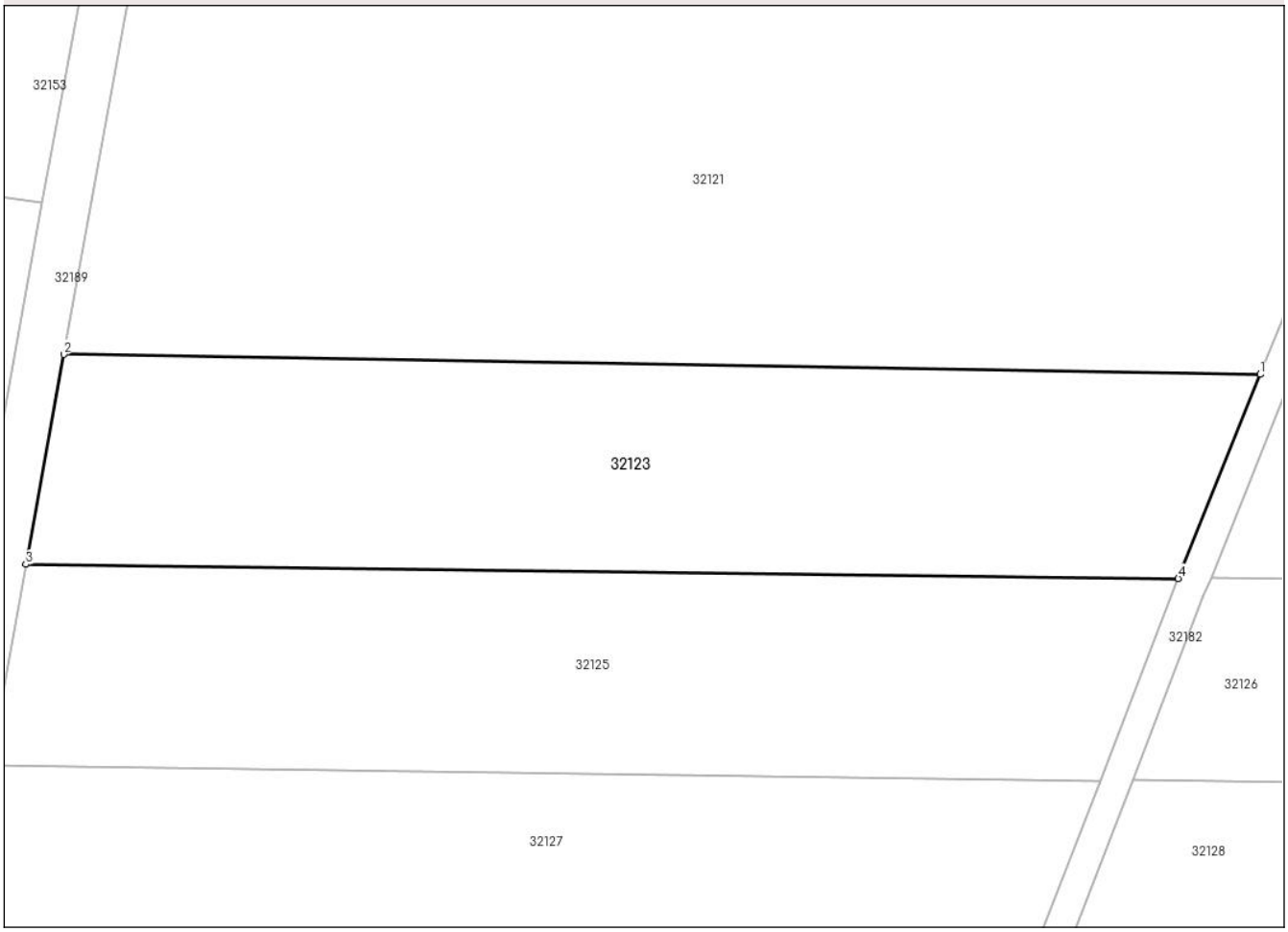
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.401	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.401	-	802/8/1	-	diferența de suprafață se află la ID 32124

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.205,342 492.953,04	2	384.086,624 492.955,011	118.734
2	384.086,624 492.955,011	3	384.082,874 492.934,199	21.147
3	384.082,874 492.934,199	4	384.197,205 492.932,812	114.339
4	384.197,205 492.932,812	1	384.205,342 492.953,04	21.804

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32124

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Sus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		399	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9355/703, din 25/03/1999 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PADEAN ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

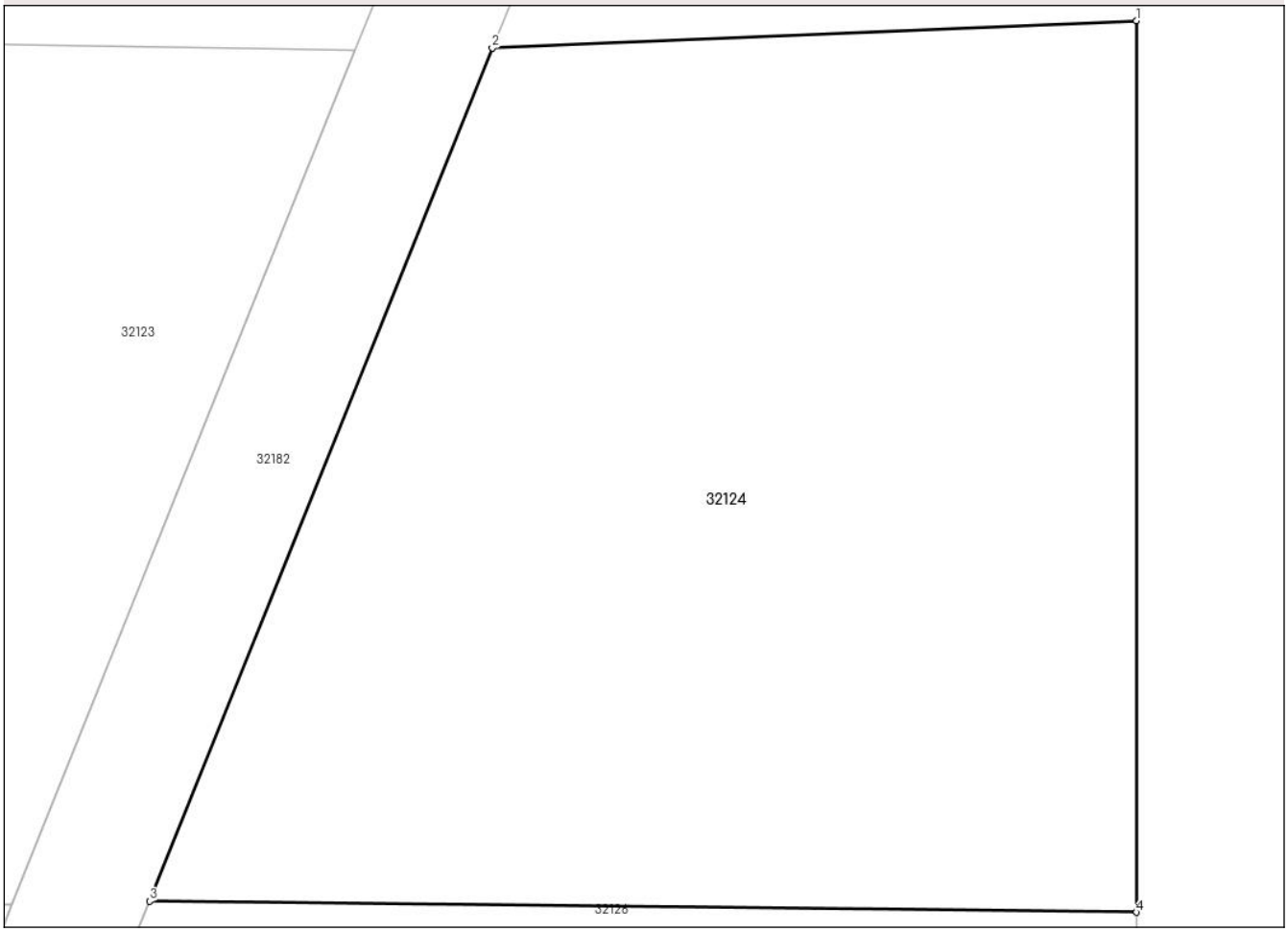
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	399	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	399	-	802/8/2	-	diferența de suprafață la ID 32123

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.223,867 492.953,735	2	384.208,593 492.953,085	15.288
2	384.208,593 492.953,085	3	384.200,468 492.932,886	21.772
3	384.200,468 492.932,886	4	384.223,867 492.932,625	23.4
4	384.223,867 492.932,625	1	384.223,867 492.953,735	21.11

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32125

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Sus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.249	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9325/460, din 14/09/1998 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA S ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

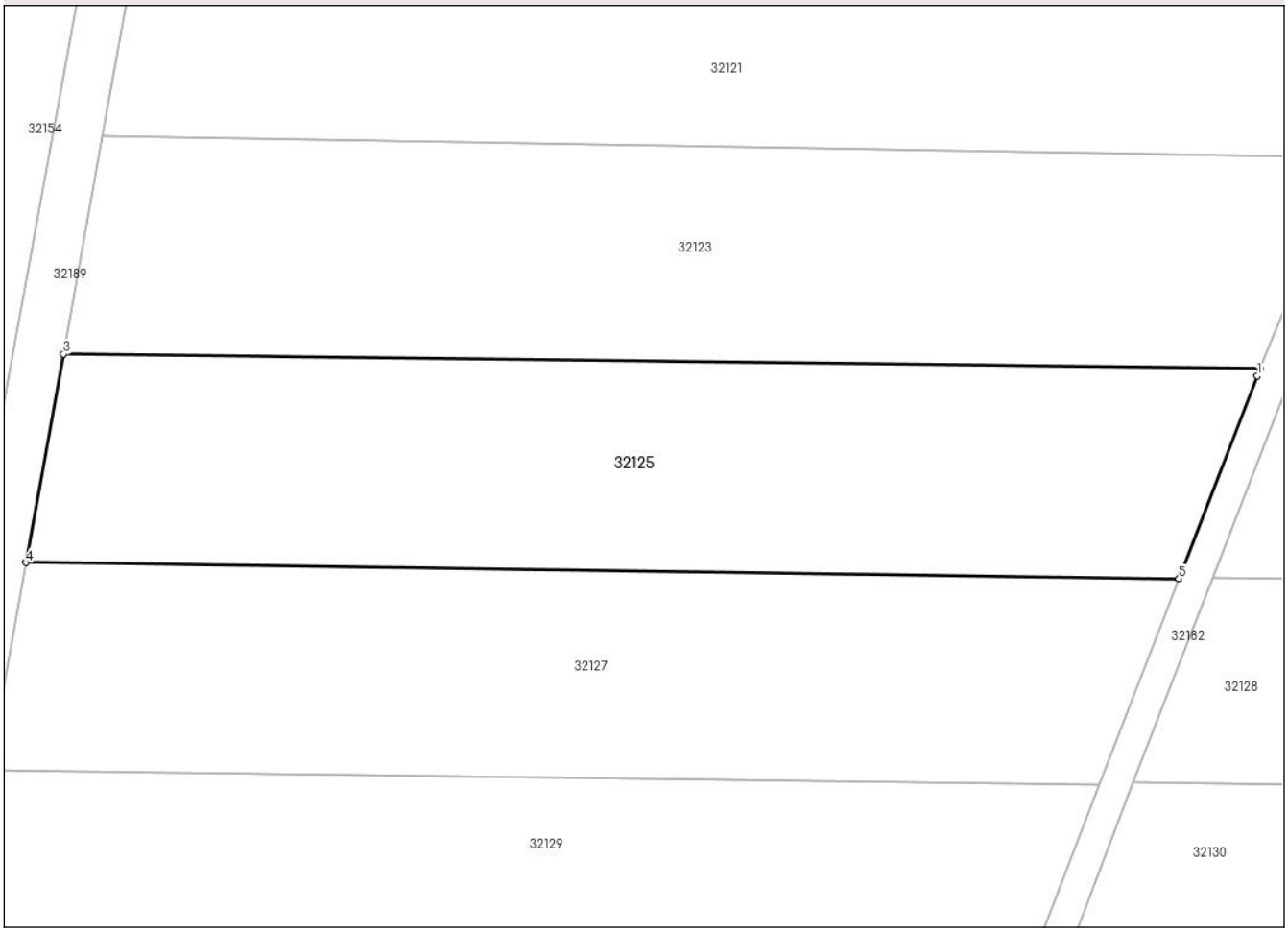
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.249	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.249	-	802/9/1	-	diferența de suprafață se află la ID 32126

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.196,931 492.932,131	2	384.197,205 492.932,812	0.734
2	384.197,205 492.932,812	3	384.082,874 492.934,199	114.339
3	384.082,874 492.934,199	4	384.079,29 492.914,306	20.213
4	384.079,29 492.914,306	5	384.189,432 492.912,772	110.153
5	384.189,432 492.912,772	1	384.196,931 492.932,131	20.76

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32126

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Sus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		551	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9325/460, din 14/09/1998 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA S ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

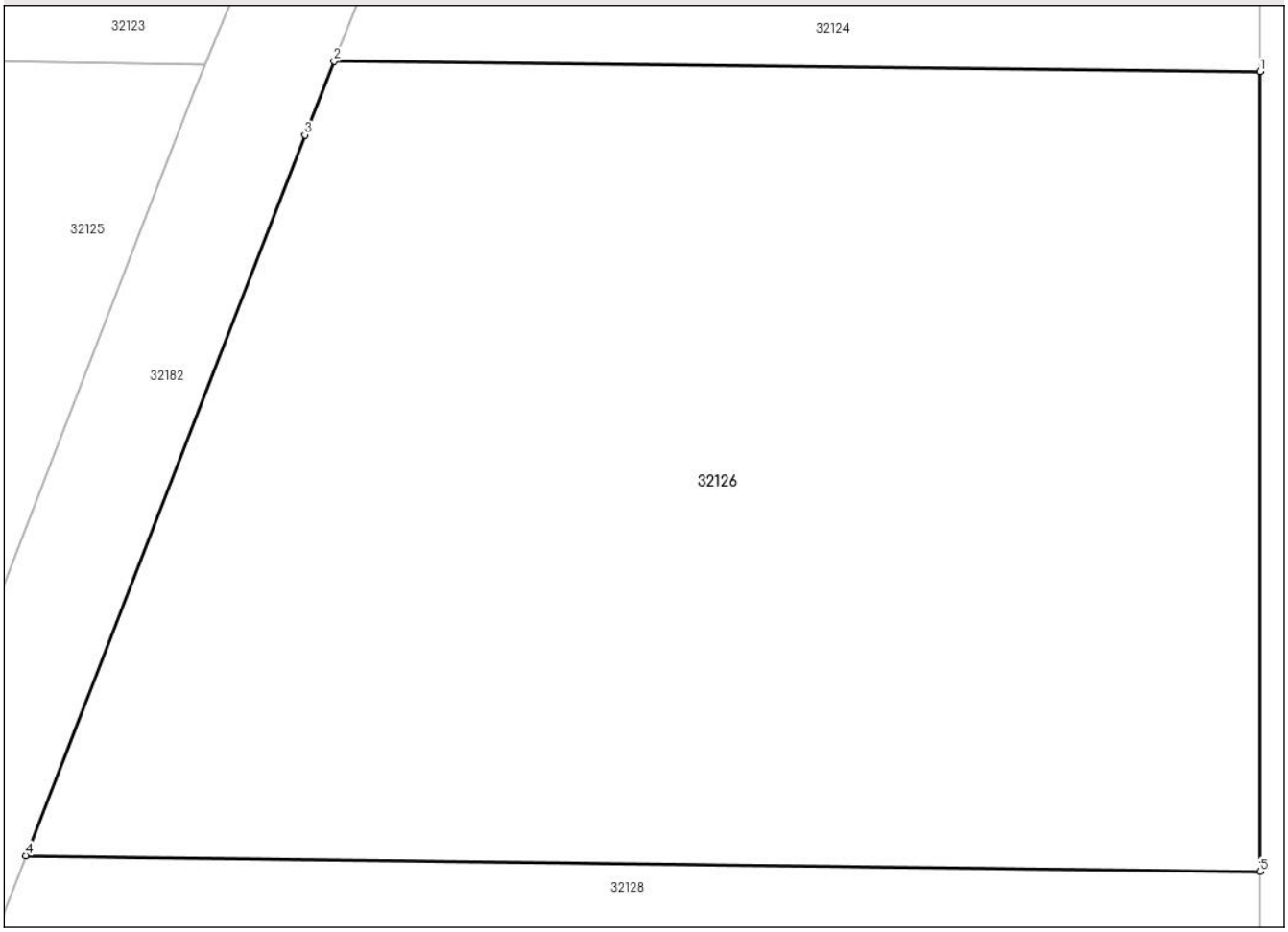
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	551	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	551	-	802/9/2	-	diferența de suprafață la ID 32125

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.223,867 492.932,625	2	384.200,468 492.932,886	23.4
2	384.200,468 492.932,886	3	384.199,722 492.931,029	2.001
3	384.199,722 492.931,029	4	384.192,675 492.912,838	19.508
4	384.192,675 492.912,838	5	384.223,867 492.912,435	31.195
5	384.223,867 492.912,435	1	384.223,867 492.932,625	20.19

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32127

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Sus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.141	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2635, din 18/08/2004 emis de BNP Burz Olimpiu (contract de intretinere);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHITAN IOAN** 2) **GHITAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

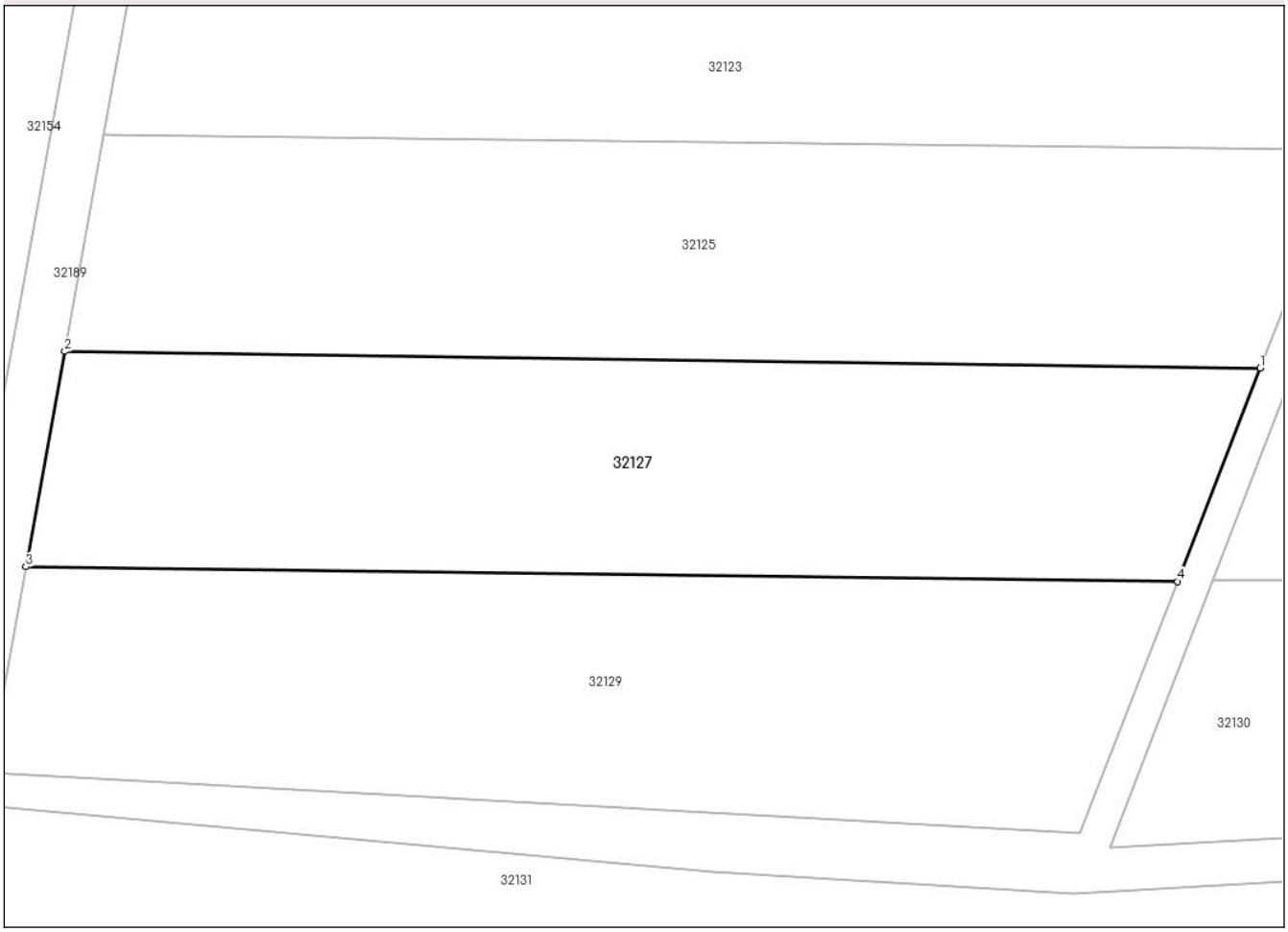
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.141	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.141	-	802/10/1	-	diferența de suprafață la ID 32128

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.189,432 492.912,772	2	384.079,29 492.914,306	110.153
2	384.079,29 492.914,306	3	384.075,718 492.894,483	20.143
3	384.075,718 492.894,483	4	384.181,828 492.893,141	106.118
4	384.181,828 492.893,141	1	384.189,432 492.912,772	21.052

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32128

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Sus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		659	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2635, din 18/08/2004 emis de BNP Burz Olimpiu (contract de intretinere);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHITAN MARIA** 2) **GHITAN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

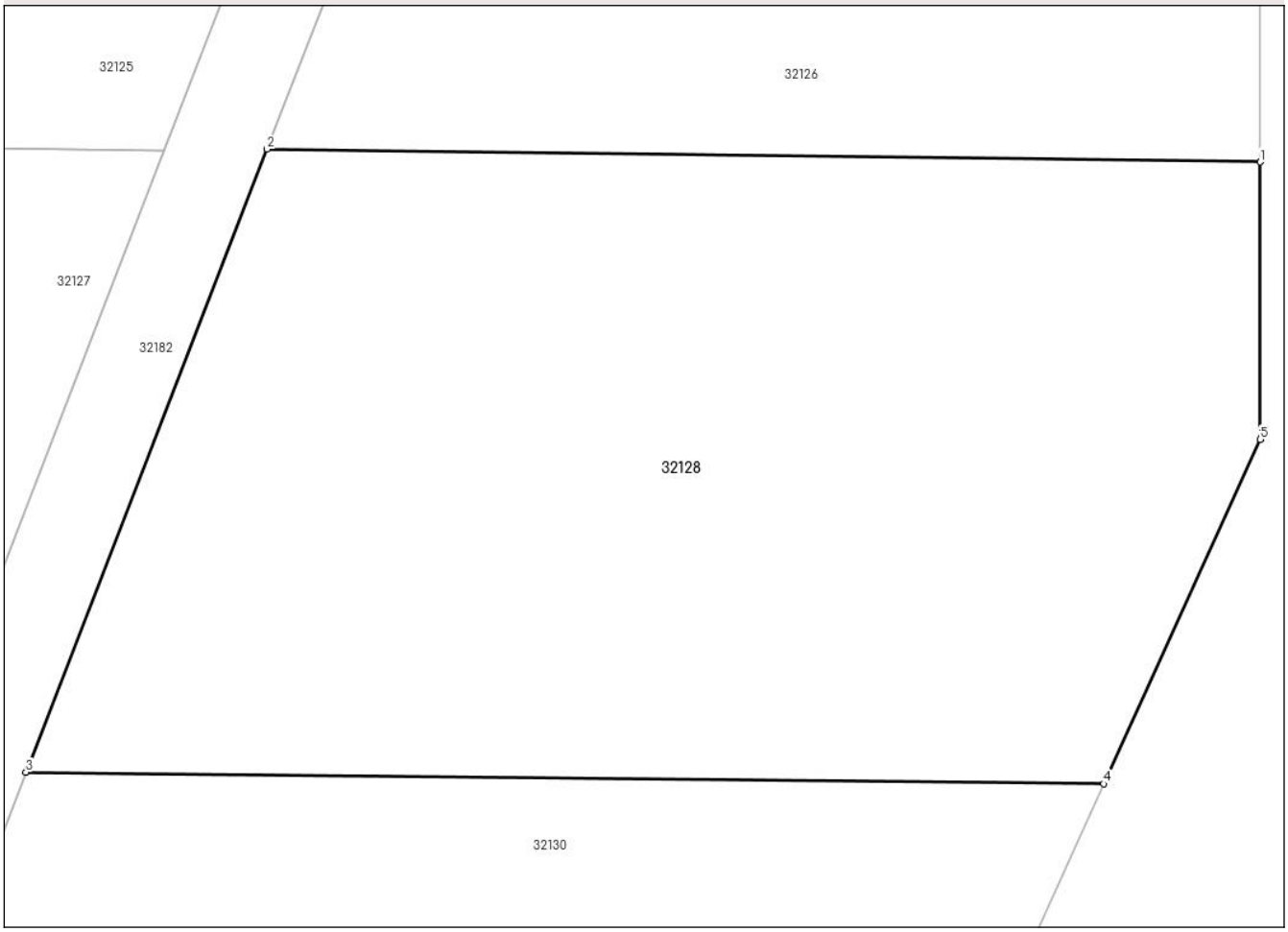
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	659	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	659	-	802/10/2	-	diferența de suprafață se află la ID 32127

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.223,867 492.912,435	2	384.192,675 492.912,838	31.195
2	384.192,675 492.912,838	3	384.185,104 492.893,293	20.961
3	384.185,104 492.893,293	4	384.218,952 492.892,924	33.85
4	384.218,952 492.892,924	5	384.223,867 492.903,732	11.872
5	384.223,867 492.903,732	1	384.223,867 492.912,435	8.703

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32129

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Sus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9325/414, din 10/08/1998 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ALBU G MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

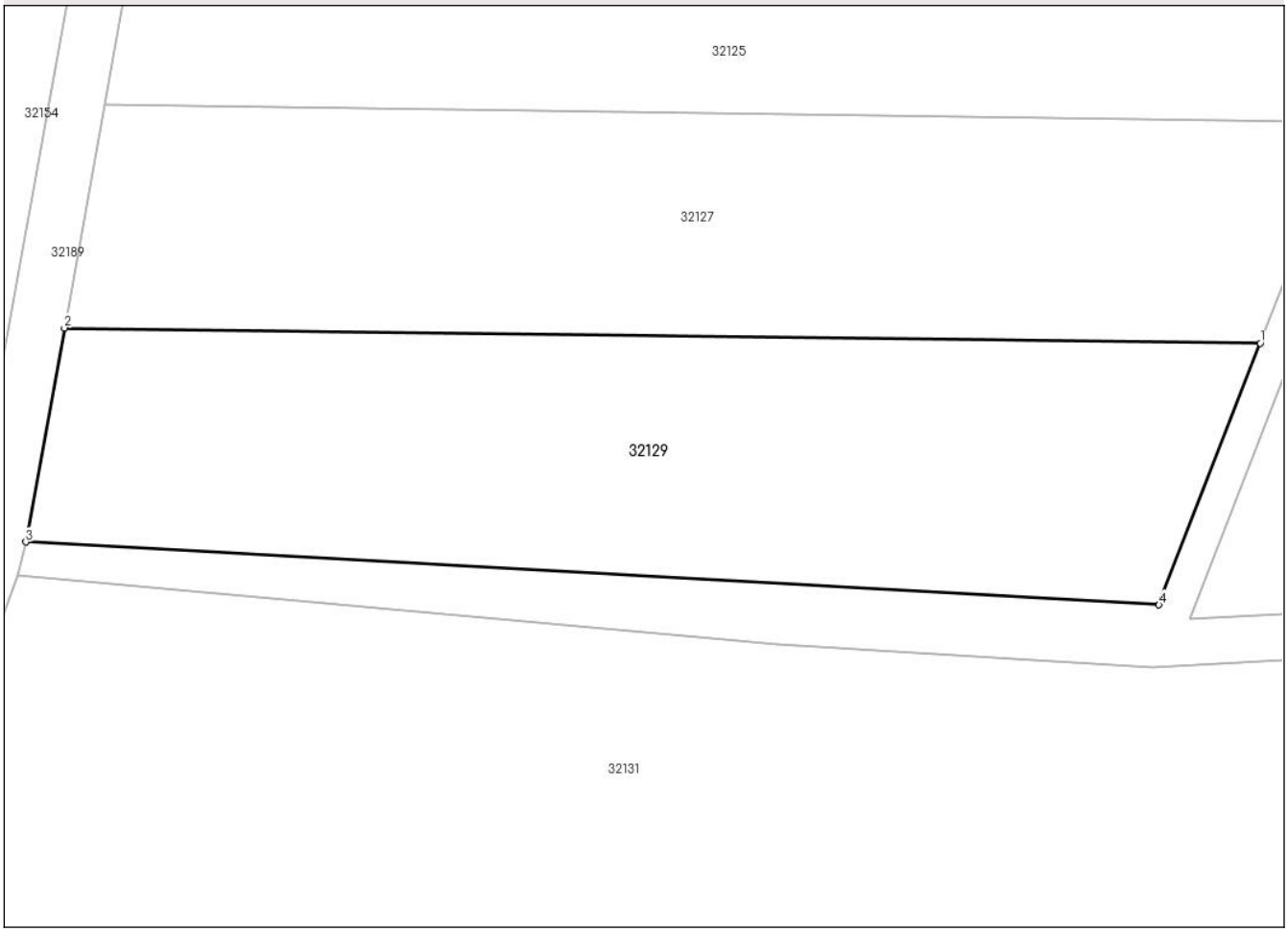
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.200	-	802/11/1	-	diferența de suprafață la ID 32130

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.181,828 492.893,141	2	384.075,718 492.894,483	106.118
2	384.075,718 492.894,483	3	384.072,3 492.875,509	19.279
3	384.072,3 492.875,509	4	384.172,84 492.869,938	100.694
4	384.172,84 492.869,938	1	384.181,828 492.893,141	24.883

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32130

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Sus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9325/414, din 10/08/1998 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ALBU G MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

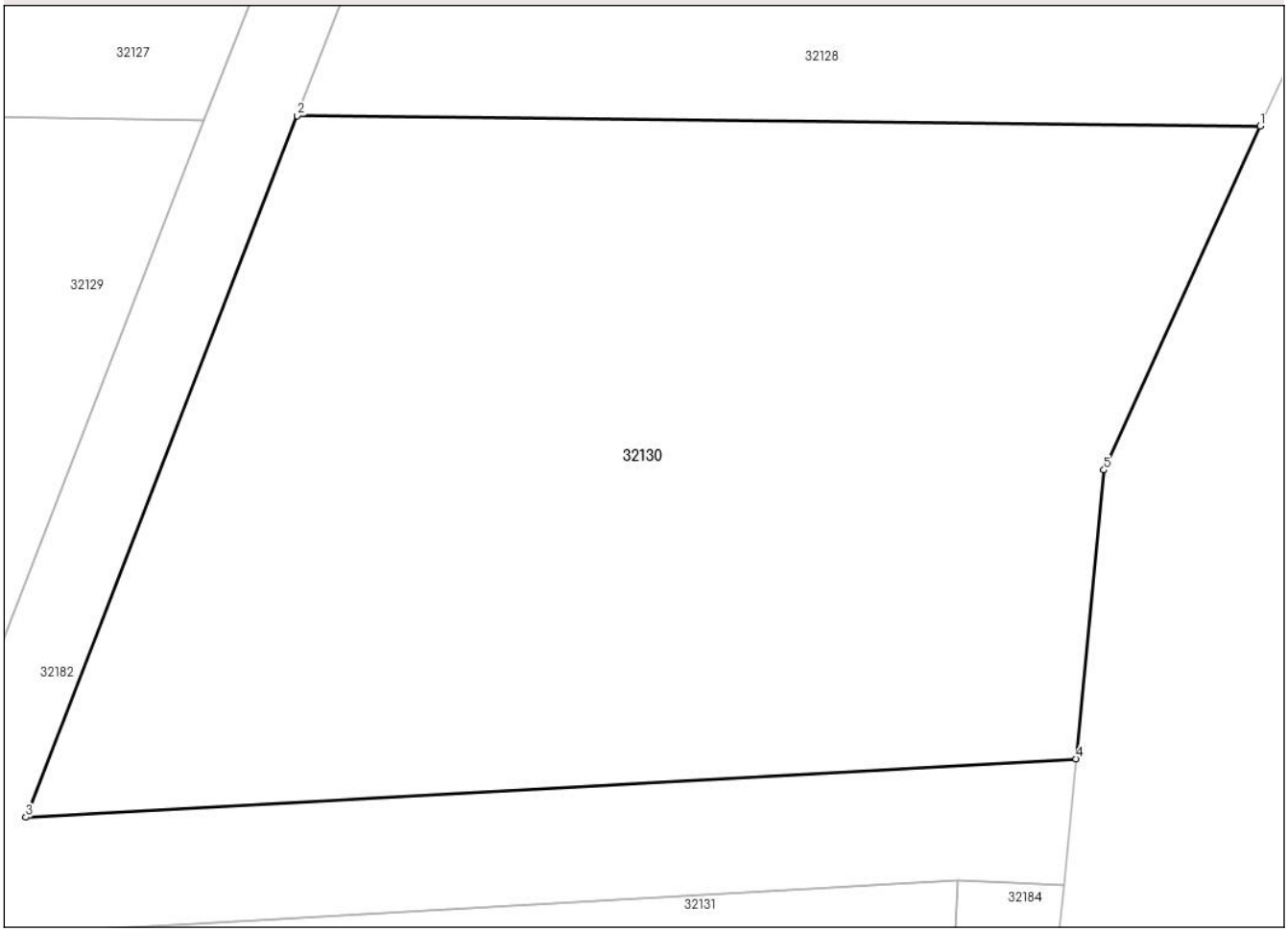
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	800	-	802/11/2	-	diferența de suprafață se află la ID 32129

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.218,952 492.892,924	2	384.185,104 492.893,293	33.85
2	384.185,104 492.893,293	3	384.175,563 492.868,662	26.414
3	384.175,563 492.868,662	4	384.212,474 492.870,711	36.968
4	384.212,474 492.870,711	5	384.213,461 492.880,852	10.189
5	384.213,461 492.880,852	1	384.218,952 492.892,924	13.263

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32131

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.400	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9337/671, din 03/12/1998 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARTA S NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

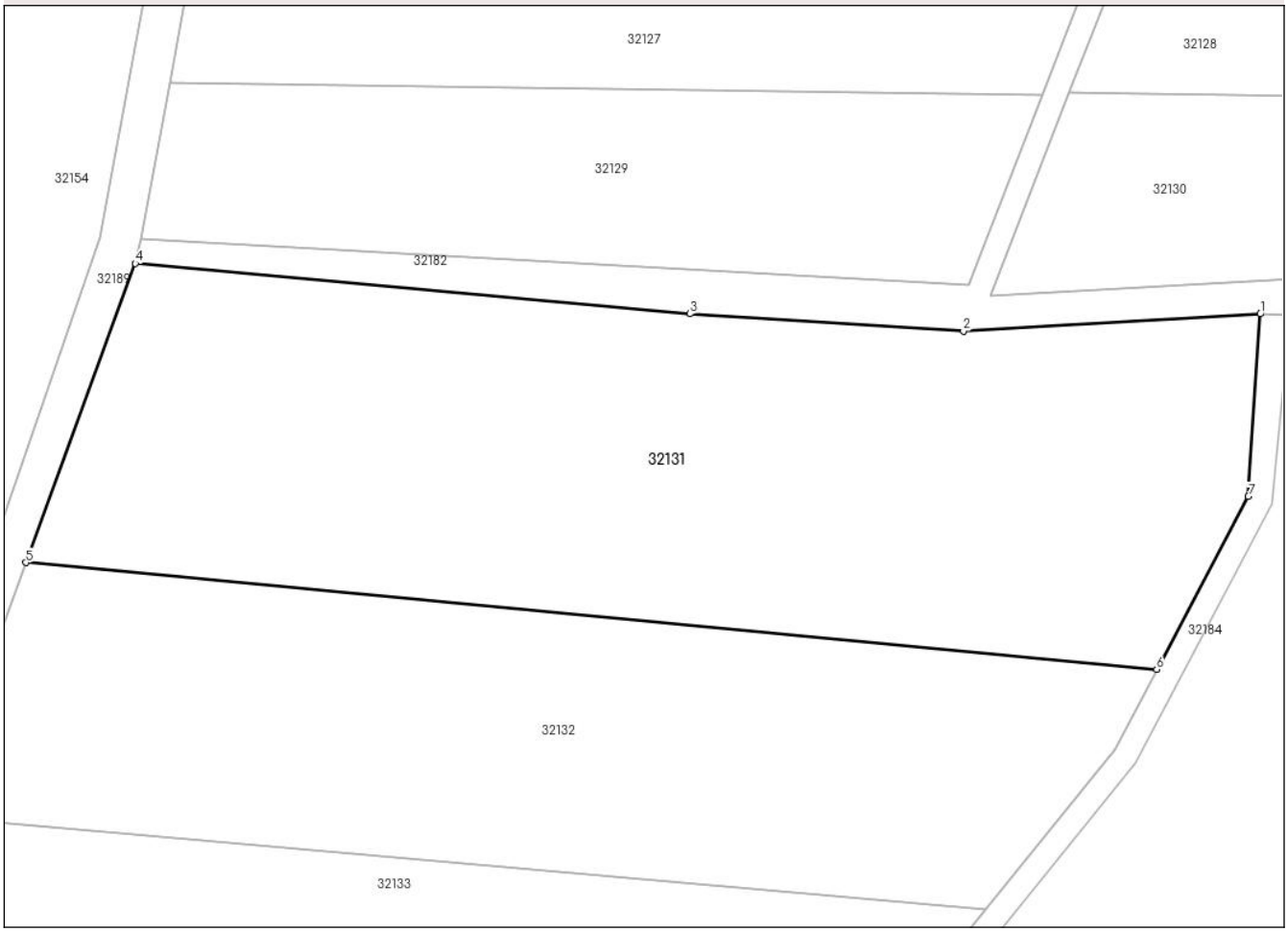
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.400	-	805/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.208,338 492.866,466	2	384.172,247 492.864,39	36.15
2	384.172,247 492.864,39	3	384.138,997 492.866,473	33.315
3	384.138,997 492.866,473	4	384.071,546 492.872,598	67.728
4	384.071,546 492.872,598	5	384.058,237 492.836,272	38.687
5	384.058,237 492.836,272	6	384.195,749 492.823,286	138.123

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.195,749 492.823,286	7	384.206,89 492.844,294	23.779
7	384.206,89 492.844,294	1	384.208,338 492.866,466	22.22

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32132

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Sus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.200	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9355/704, din 26/03/1999 emis de CJPSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SBUCHEA ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

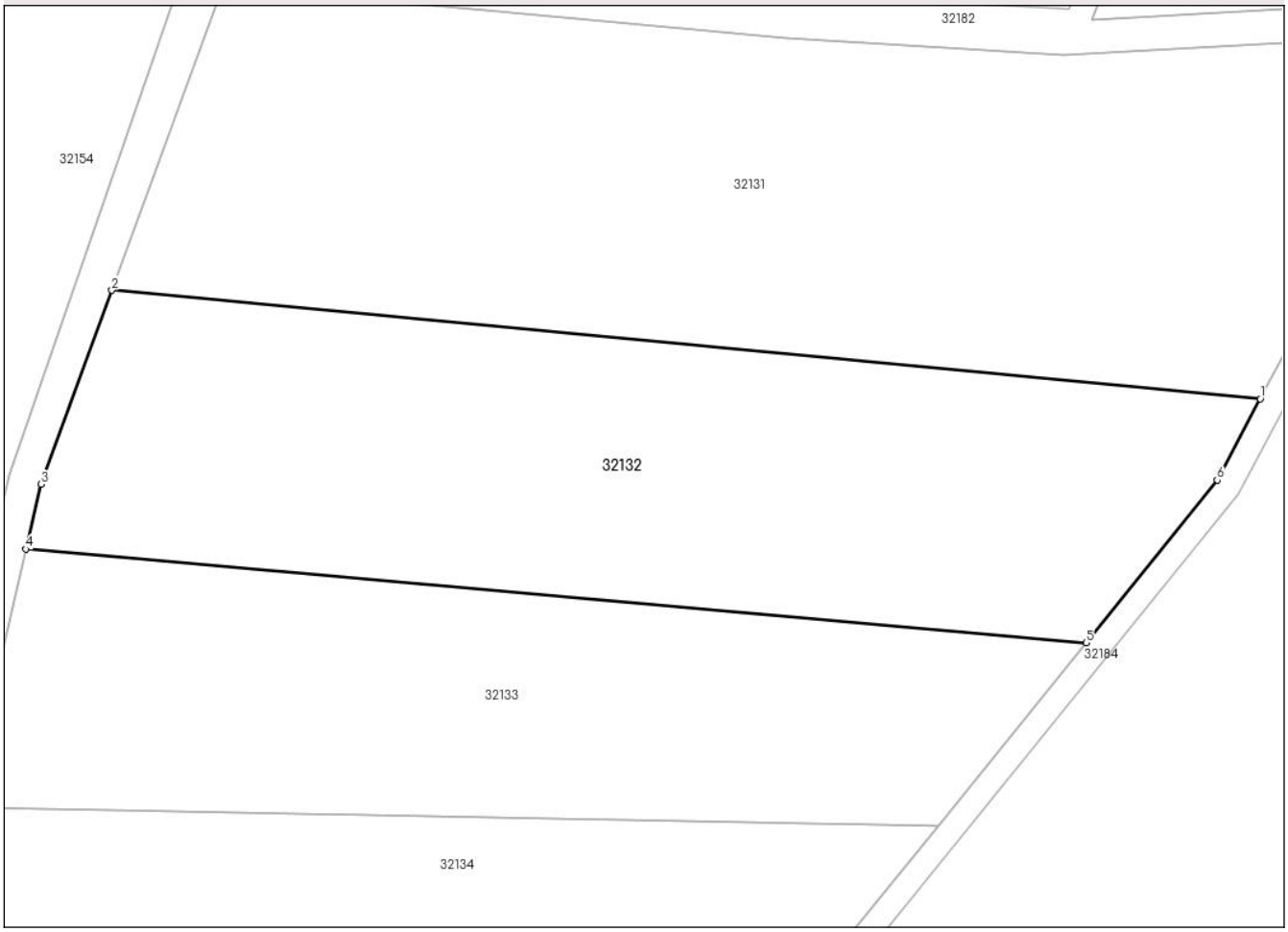
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.200	-	802/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.195,749 492.823,286	2	384.058,237 492.836,272	138.123
2	384.058,237 492.836,272	3	384.049,739 492.813,077	24.703
3	384.049,739 492.813,077	4	384.047,942 492.805,322	7.96
4	384.047,942 492.805,322	5	384.174,889 492.794,139	127.439
5	384.174,889 492.794,139	6	384.190,6 492.813,578	24.994

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.190,6 492.813,578	1	384.195,749 492.823,286	10.99

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32133

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3604/I Pianu de Jos
Nr. cadastral vechi:185

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Sus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71018	3.300	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2108 / 06/03/2012		
Act Notarial nr. 42, din 21/04/2011 emis de BELDEAN GHEORGHE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **Saucă Adina**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **Saucă Adrian**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **Saucă Alexandra**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

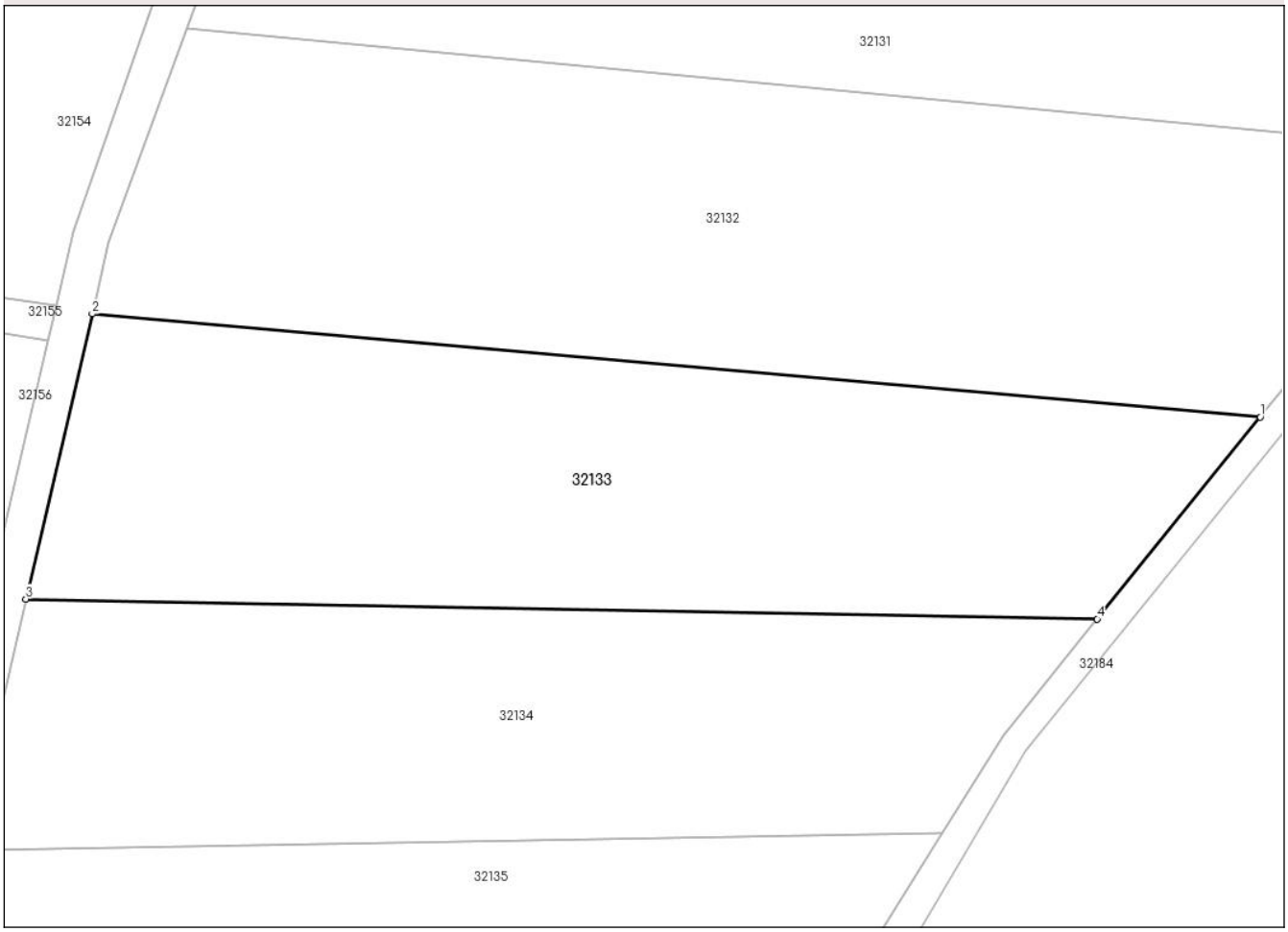
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71018	3.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.300	-	805/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.174,889 492.794,139	2	384.047,942 492.805,322	127.439
2	384.047,942 492.805,322	3	384.040,747 492.774,38	31.768
3	384.040,747 492.774,38	4	384.157,163 492.772,206	116.436
4	384.157,163 492.772,206	1	384.174,889 492.794,139	28.201

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32134

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	74904	2.800	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11479 / 11/09/2015		
Act Notarial nr. 174, din 21/12/2007 emis de BNP MONE GABRIELA OLGA SI ANDREI AUREL JEAN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4	A1
	1) **BEŞTELIU RALUCA VIORICA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **CHIUIA ANA MARIA**, născ. Beşteliu	
B6	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

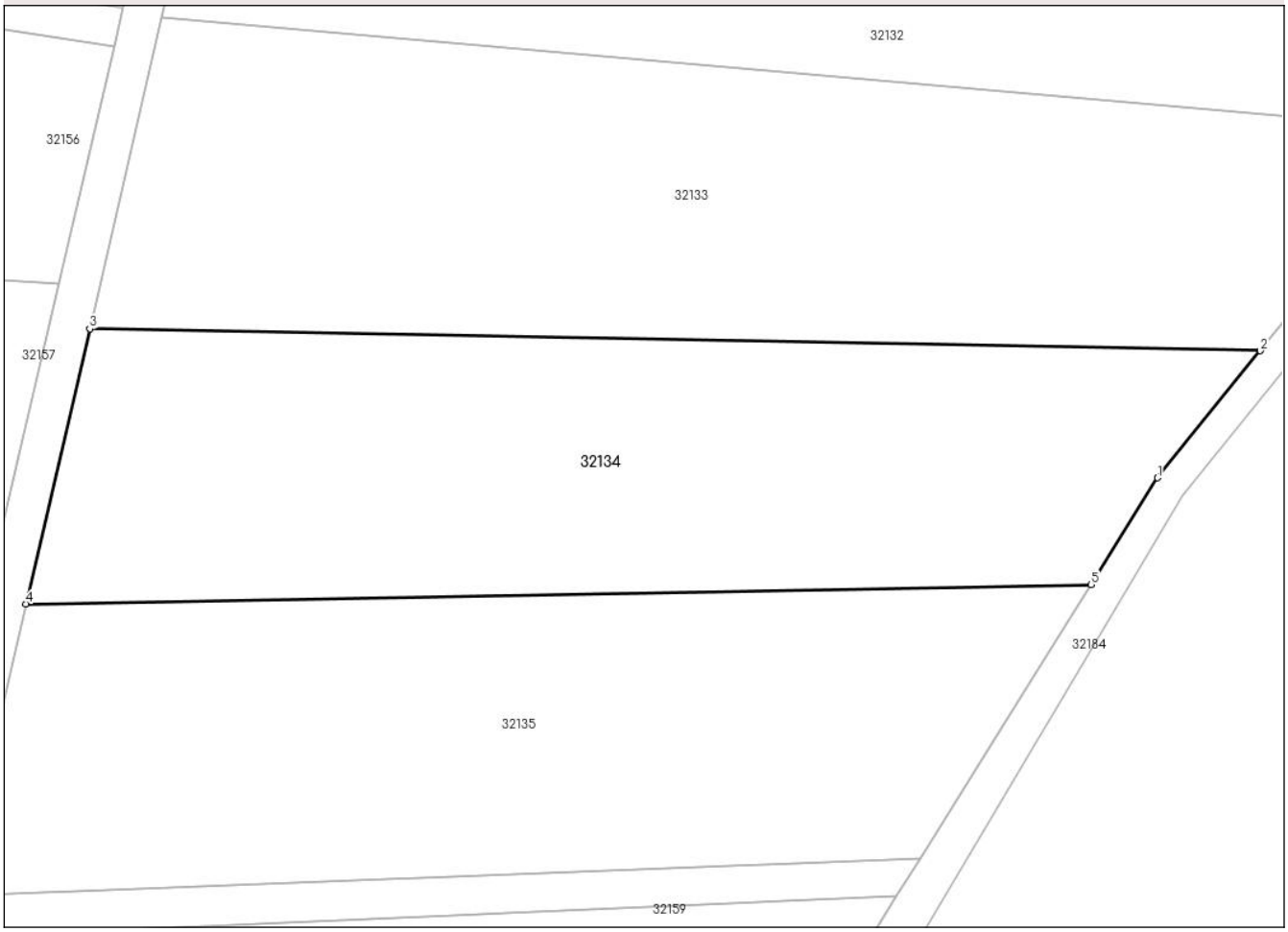
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
74904	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.800	59/1	805/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.146,96 492.759,582	2	384.157,163 492.772,206	16.231
2	384.157,163 492.772,206	3	384.040,747 492.774,38	116.436
3	384.040,747 492.774,38	4	384.034,395 492.747,039	28.068
4	384.034,395 492.747,039	5	384.140,328 492.748,981	105.951
5	384.140,328 492.748,981	1	384.146,96 492.759,582	12.504

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32135

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Sus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9337/666, din 03/12/1998 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUNTEAN M ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

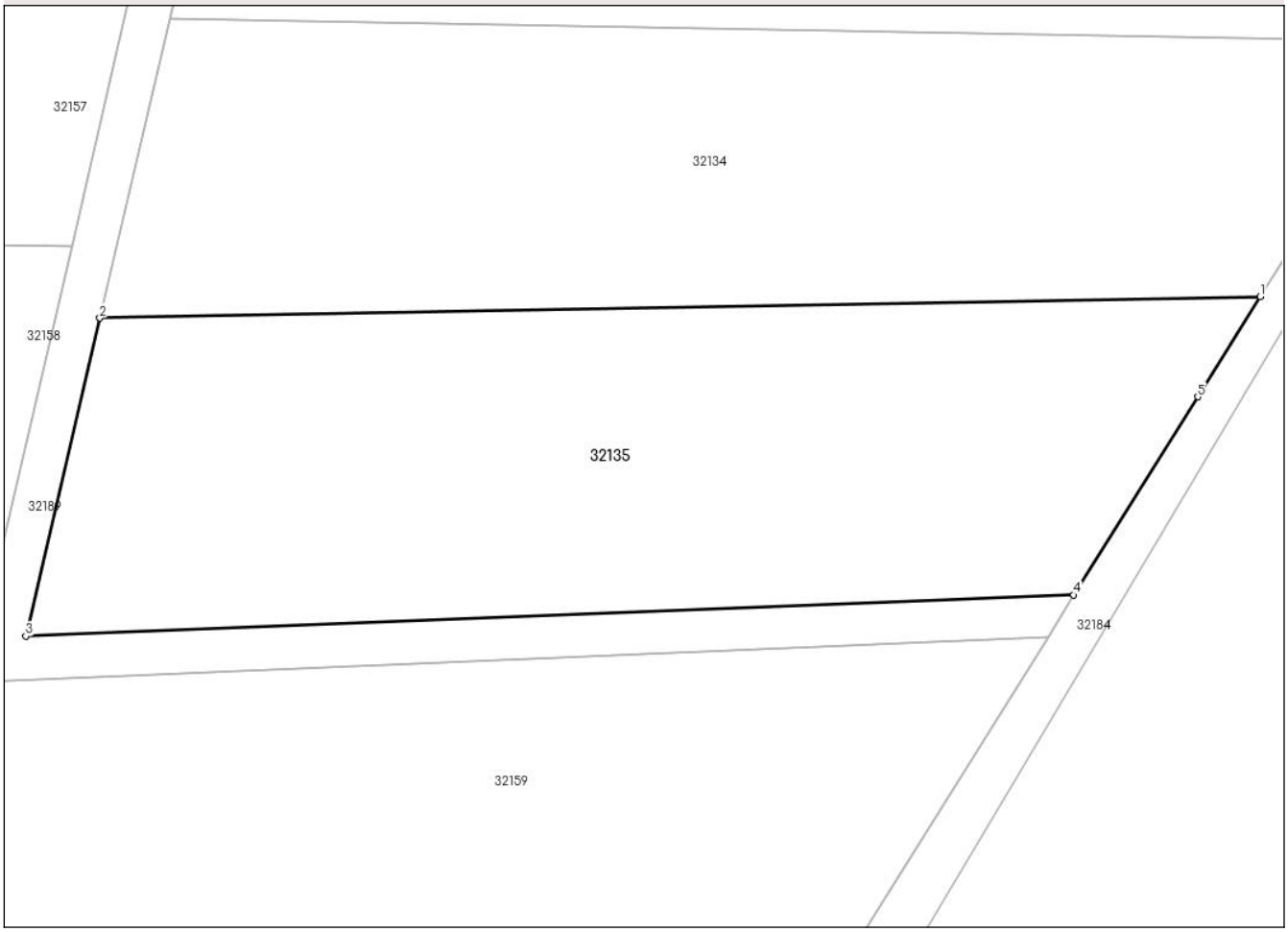
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.800	-	805/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.140,328 492.748,981	2	384.034,395 492.747,039	105.951
2	384.034,395 492.747,039	3	384.027,643 492.718,028	29.787
3	384.027,643 492.718,028	4	384.123,31 492.721,775	95.74
4	384.123,31 492.721,775	5	384.134,624 492.739,862	21.334
5	384.134,624 492.739,862	1	384.140,328 492.748,981	10.756

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32136

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Sus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.400	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 26, din 02/03/2015 emis de BNP Adrian Boamfă (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **CIORAN NICOLAE CONSTANTIN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **CIORAN OVIDIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	8.400	-	789/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.864,149 493.697,765	2	383.853,556 493.693,59	11.386
2	383.853,556 493.693,59	3	383.847,226 493.691,993	6.529
3	383.847,226 493.691,993	4	383.841,839 493.691,744	5.393
4	383.841,839 493.691,744	5	383.837,206 493.669,345	22.874
5	383.837,206 493.669,345	6	383.833,524 493.649,546	20.139

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.833,524 493.649,546	7	383.790,04 493.582,282	80.095
7	383.790,04 493.582,282	8	383.775,101 493.559,276	27.431
8	383.775,101 493.559,276	9	383.766,806 493.541,767	19.375
9	383.766,806 493.541,767	10	383.764,787 493.535,407	6.673
10	383.764,787 493.535,407	11	383.765,084 493.524,363	11.048
11	383.765,084 493.524,363	12	383.772,816 493.502,355	23.327
12	383.772,816 493.502,355	13	383.790,698 493.476,908	31.101
13	383.790,698 493.476,908	14	383.796,801 493.471,246	8.325
14	383.796,801 493.471,246	15	383.799,643 493.468,61	3.877
15	383.799,643 493.468,61	16	383.804,12 493.464,456	6.107
16	383.804,12 493.464,456	17	383.807,138 493.460,94	4.633
17	383.807,138 493.460,94	1	383.864,149 493.697,765	243.591

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32137

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Sus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		19.000	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9337/671, din 03/12/1998 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARTA S NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	19.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	19.000	-	789/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.905,004 493.728,616	2	383.886,709 493.709,809	26.238
2	383.886,709 493.709,809	3	383.867,229 493.698,98	22.288
3	383.867,229 493.698,98	4	383.864,149 493.697,765	3.311
4	383.864,149 493.697,765	5	383.807,138 493.460,94	243.591
5	383.807,138 493.460,94	6	383.923,688 493.484,537	118.914

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.923,688 493.484,537	7	383.910,352 493.734,165	249.984
7	383.910,352 493.734,165	1	383.905,004 493.728,616	7.707

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32138

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Sus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9325/423, din 25/08/1998 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CĂTA S ELISABETA**	
Act Administrativ nr. 3800, din 20/06/2023 emis de Primaria Com. Pianu (adeverinta);		
B1	Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoarea lui Cîndea Nicolae și Cîndea Silvia în cotă de 1/1 părți	A1
	1) **CÎNDEA NICOLAE** 2) **CÎNDEA SILVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.000	-	789/3/1	-	diferența de suprafață la ID 15112

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.933,691 493.486,562	2	383.923,055 493.749,286	262.939
2	383.923,055 493.749,286	3	383.921,646 493.745,8	3.76
3	383.921,646 493.745,8	4	383.910,352 493.734,165	16.214
4	383.910,352 493.734,165	5	383.923,688 493.484,537	249.984
5	383.923,688 493.484,537	1	383.933,691 493.486,562	10.206

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32139

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Sus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.400	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9337/660, din 02/12/1998 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPESCU LUCREŢIA** 2) **POPESCU NICOALE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	6.400	-	789/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.943,229 493.793,088	2	383.937,654 493.785,769	9.2
2	383.937,654 493.785,769	3	383.933,886 493.777,994	8.641
3	383.933,886 493.777,994	4	383.923,055 493.749,286	30.683
4	383.923,055 493.749,286	5	383.933,691 493.486,562	262.939
5	383.933,691 493.486,562	6	383.953,613 493.490,595	20.326

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.953,613 493.490,595	7	383.945,901 493.796,724	306.226
7	383.945,901 493.796,724	1	383.943,229 493.793,088	4.512

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32140

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Sus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.600	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14091/1728, din 08/11/2004 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BENA R IOAN** DEFUNCT:Da 2) **BENA R RACHILA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	14.600	-	789/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.000,615 493.628,129	2	383.994,725 493.666,362	38.684
2	383.994,725 493.666,362	3	383.991,255 493.686,0	19.942
3	383.991,255 493.686,0	4	383.981,776 493.739,646	54.476
4	383.981,776 493.739,646	5	383.975,019 493.777,886	38.833
5	383.975,019 493.777,886	6	383.971,247 493.799,232	21.676

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.971,247 493.799,232	7	383.965,535 493.831,561	32.83
7	383.965,535 493.831,561	8	383.955,141 493.809,304	24.564
8	383.955,141 493.809,304	9	383.945,901 493.796,724	15.609
9	383.945,901 493.796,724	10	383.953,613 493.490,595	306.226
10	383.953,613 493.490,595	11	384.019,74 493.503,983	67.468
11	384.019,74 493.503,983	12	384.015,386 493.532,244	28.593
12	384.015,386 493.532,244	1	384.000,615 493.628,129	97.016

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32141

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10/I Pianu
Nr. cadastral vechi:239

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Sus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71020	5.600	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2107 / 06/03/2012		
Act Notarial nr. 42, din 21/04/2011 emis de BELDEAN GHEORGHE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **Saucă Adina**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **Saucă Adrian**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **Saucă Alexandra**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

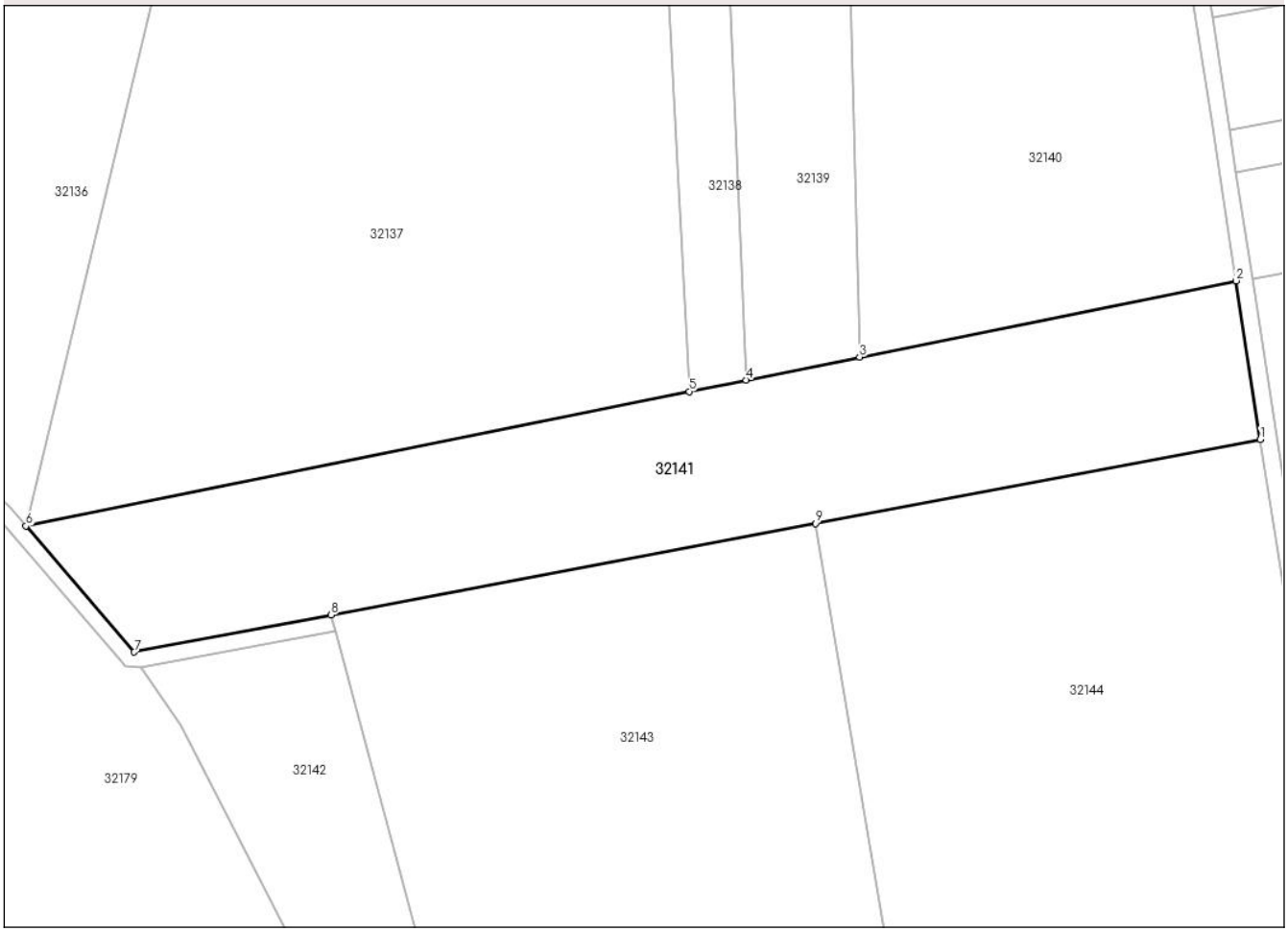
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71020	5.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.600	-	789/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.024,029 493.476,142	2	384.019,74 493.503,983	28.17
2	384.019,74 493.503,983	3	383.953,613 493.490,595	67.468
3	383.953,613 493.490,595	4	383.933,691 493.486,562	20.326
4	383.933,691 493.486,562	5	383.923,688 493.484,537	10.206
5	383.923,688 493.484,537	6	383.807,138 493.460,94	118.914

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.807,138 493.460,94	7	383.826,16 493.438,781	29.204
7	383.826,16 493.438,781	8	383.860,734 493.445,309	35.186
8	383.860,734 493.445,309	9	383.945,927 493.461,395	86.698
9	383.945,927 493.461,395	1	384.024,029 493.476,142	79.482

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32142

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Sus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9337/654, din 02/12/1998 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SIMION NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

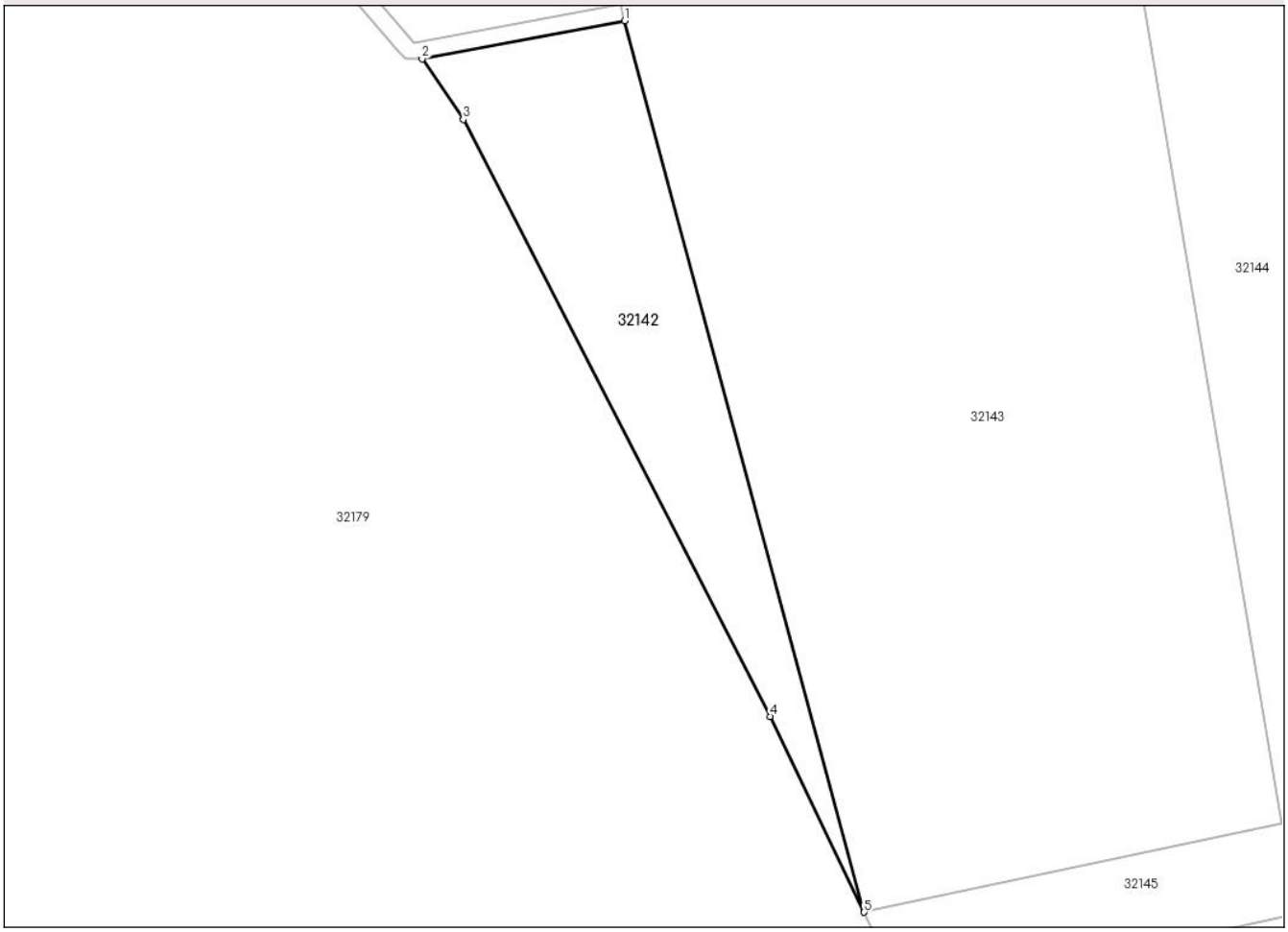
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.500	-	789/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.861,464 493.442,597	2	383.827,45 493.436,175	34.615
2	383.827,45 493.436,175	3	383.834,362 493.426,013	12.29
3	383.834,362 493.426,013	4	383.885,905 493.325,834	112.662
4	383.885,905 493.325,834	5	383.901,675 493.293,015	36.411
5	383.901,675 493.293,015	1	383.861,464 493.442,597	154.893

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32143

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3601/I Pianu de Jos
Nr. cadastral vechi:184

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Sus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70915	12.400	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
658 / 25/01/2012		
Act Notarial nr. 42, din 21/04/2011 emis de NP BELDEAN GHEORGHE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **Saucă Adina**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **Saucă Adrian**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **Saucă Alexandra**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

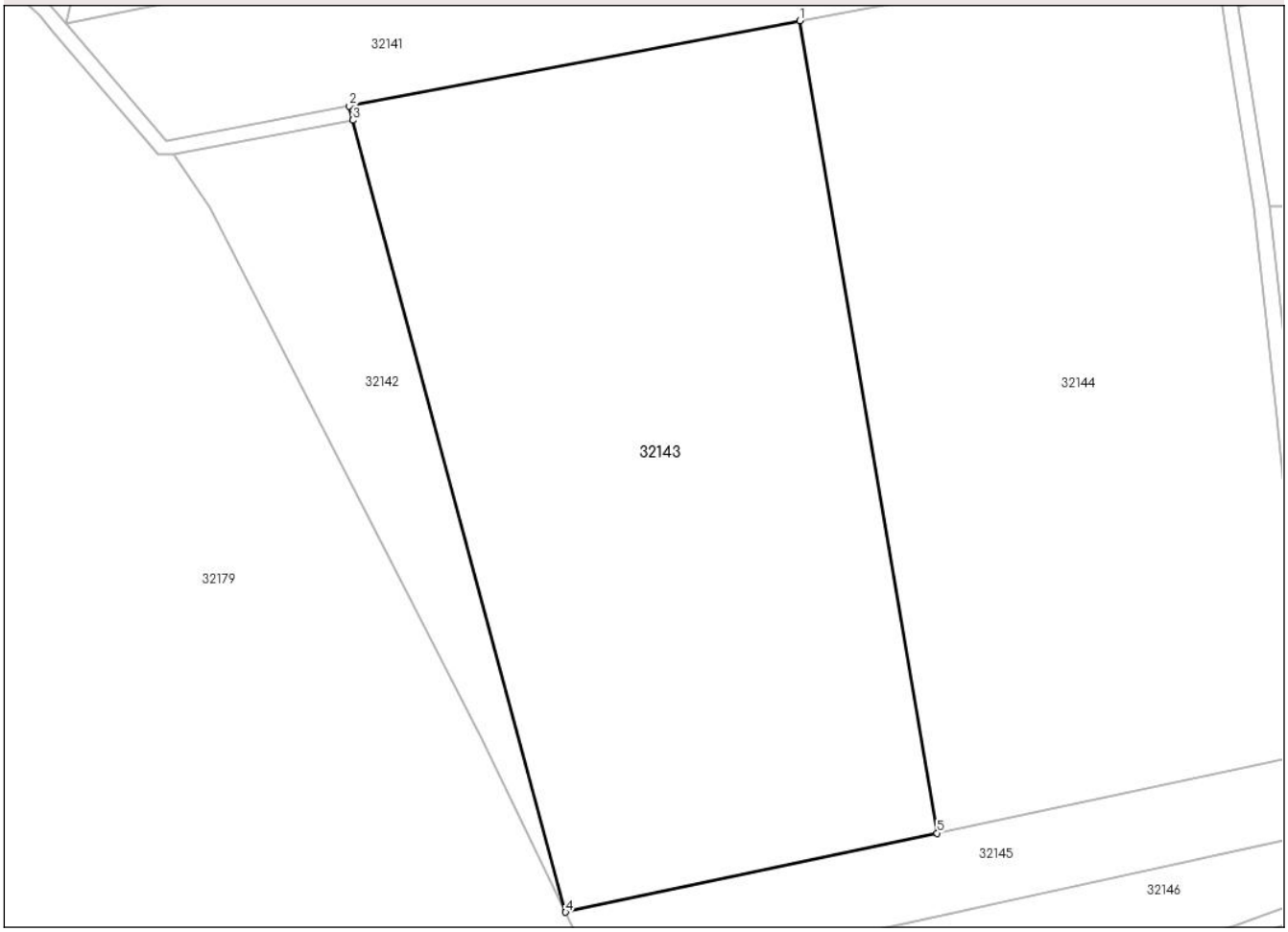
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70915	12.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	12.400	-	789/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.945,927 493.461,395	2	383.860,734 493.445,309	86.698
2	383.860,734 493.445,309	3	383.861,464 493.442,597	2.808
3	383.861,464 493.442,597	4	383.901,675 493.293,015	154.893
4	383.901,675 493.293,015	5	383.971,916 493.307,946	71.81
5	383.971,916 493.307,946	1	383.945,927 493.461,395	155.634

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32144

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Sus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.900	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9359/828, din 10/05/1999 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA I ELENA** 2) **PĂCURAR G ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

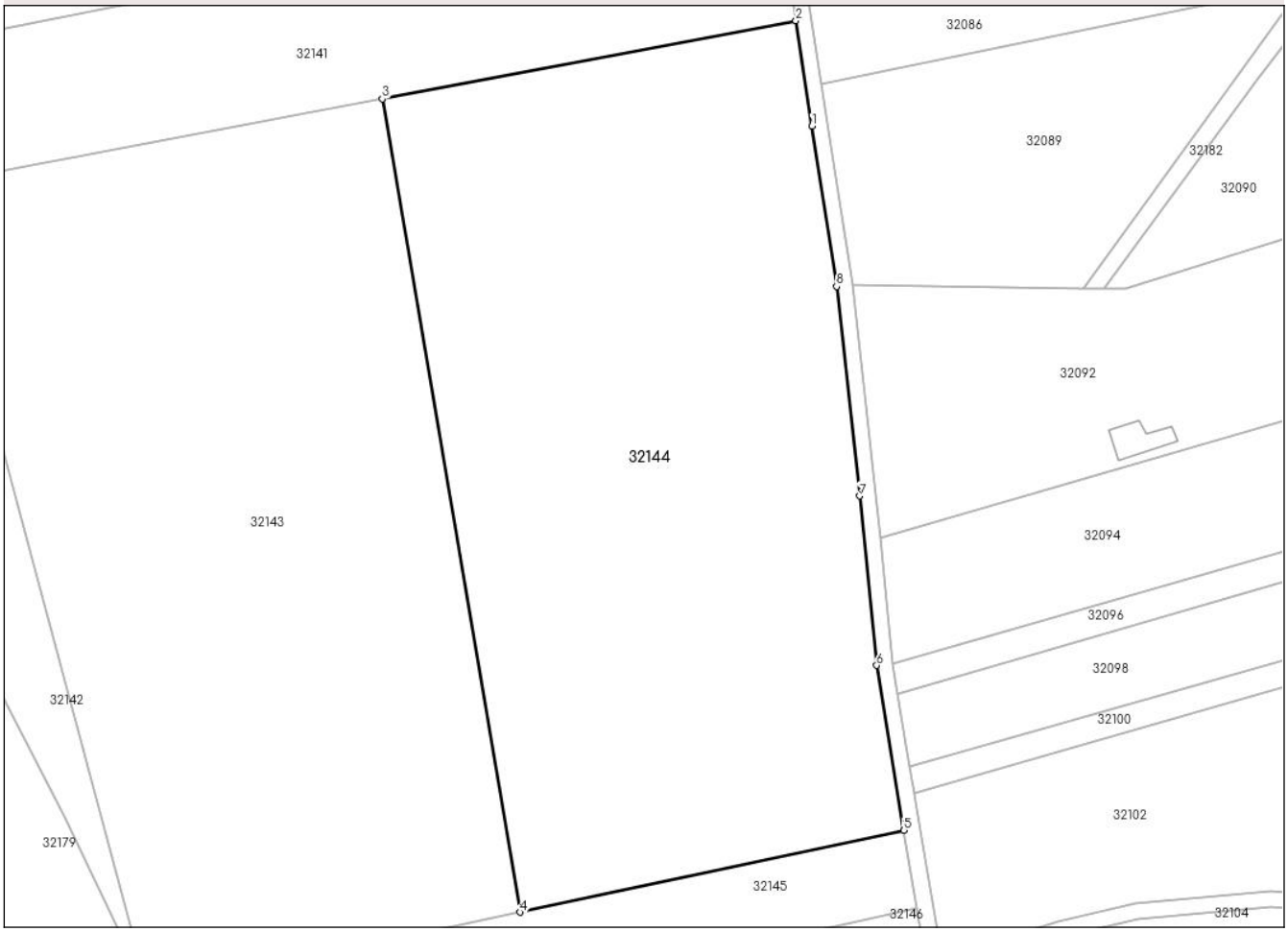
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	11.900	-	789/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.027,092 493.456,263	2	384.024,029 493.476,142	20.114
2	384.024,029 493.476,142	3	383.945,927 493.461,395	79.482
3	383.945,927 493.461,395	4	383.971,916 493.307,946	155.634
4	383.971,916 493.307,946	5	384.044,45 493.323,365	74.154
5	384.044,45 493.323,365	6	384.039,328 493.354,502	31.556

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.039,328 493.354,502	7	384.036,082 493.386,469	32.132
7	384.036,082 493.386,469	8	384.031,753 493.426,004	39.771
8	384.031,753 493.426,004	1	384.027,092 493.456,263	30.615

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32145

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Sus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9359/830, din 10/05/1999 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RACOVITAN P CORNELIA** 2) **TODORAN P MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

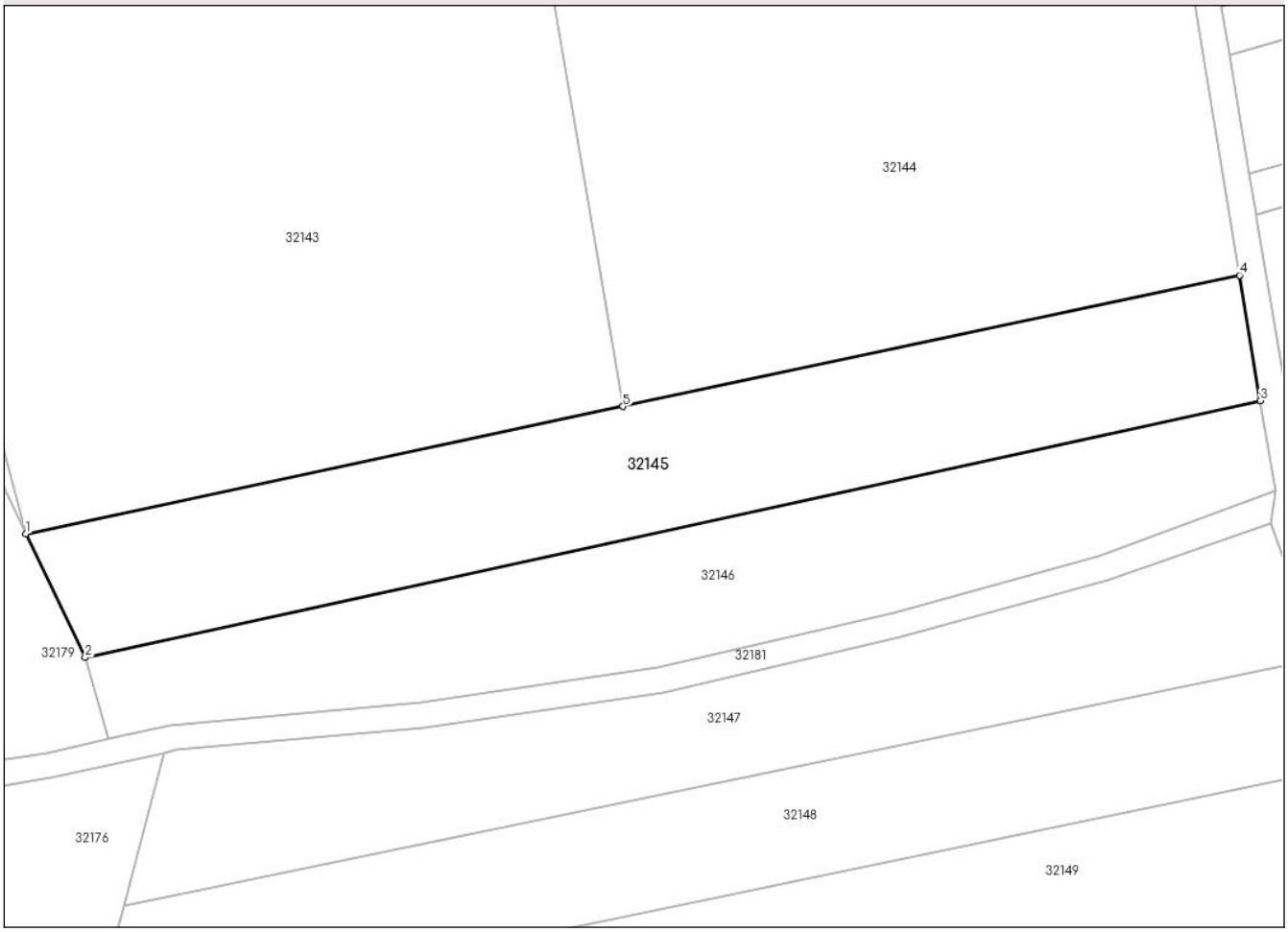
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.200	-	789/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.901,675 493.293,015	2	383.908,638 493.278,449	16.145
2	383.908,638 493.278,449	3	384.046,873 493.308,636	141.492
3	384.046,873 493.308,636	4	384.044,45 493.323,365	14.927
4	384.044,45 493.323,365	5	383.971,916 493.307,946	74.154
5	383.971,916 493.307,946	1	383.901,675 493.293,015	71.81

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32146

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Sus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.900	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14091/1742, din 26/01/2005 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SBUCHEA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

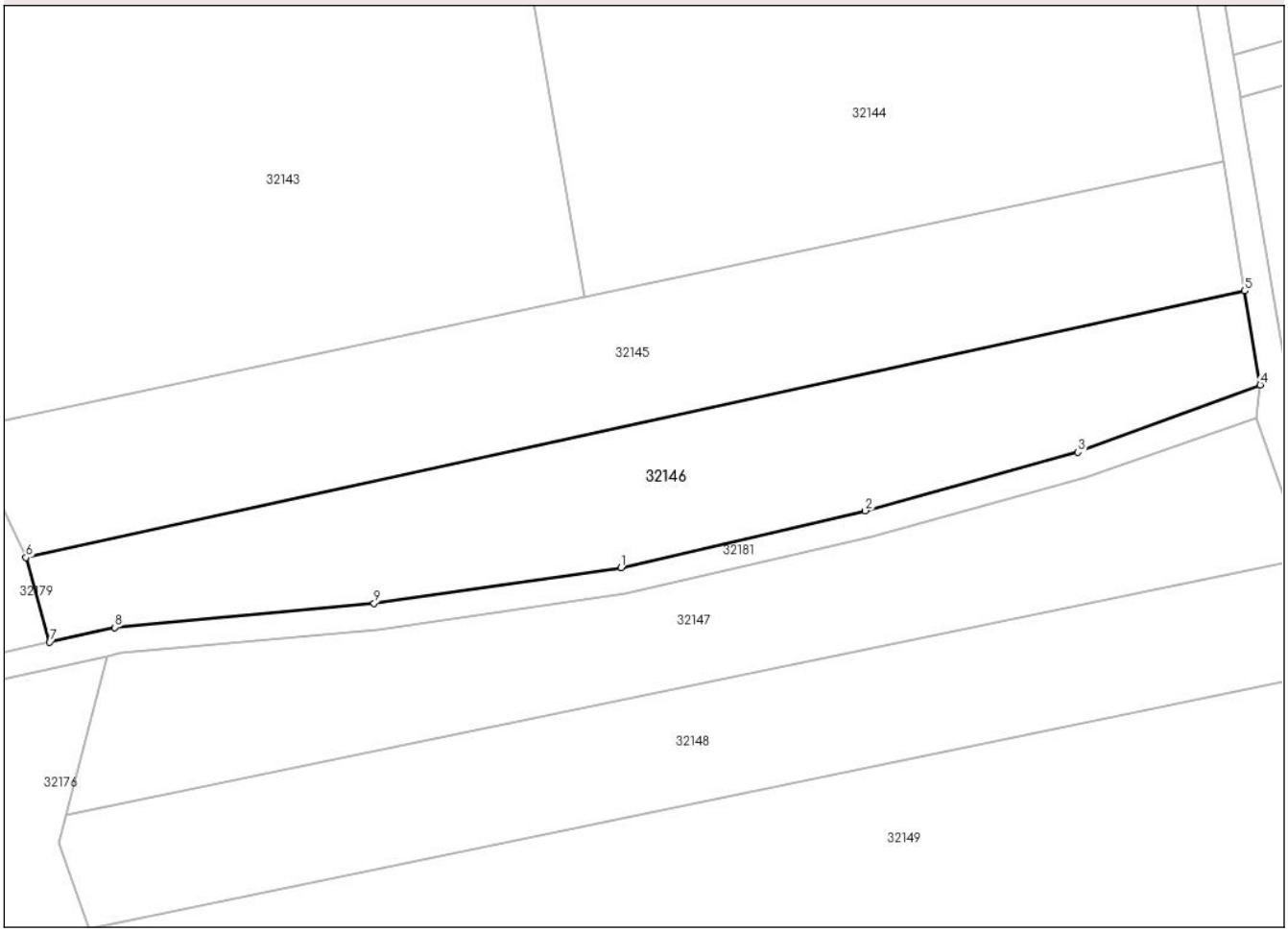
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.900	-	796/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.976,099 493.277,27	2	384.003,801 493.283,743	28.448
2	384.003,801 493.283,743	3	384.027,948 493.290,362	25.038
3	384.027,948 493.290,362	4	384.048,623 493.297,996	22.039
4	384.048,623 493.297,996	5	384.046,873 493.308,636	10.783
5	384.046,873 493.308,636	6	383.908,638 493.278,449	141.492

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.908,638 493.278,449	7	383.911,338 493.268,878	9.944
7	383.911,338 493.268,878	8	383.918,694 493.270,517	7.537
8	383.918,694 493.270,517	9	383.948,134 493.273,236	29.564
9	383.948,134 493.273,236	1	383.976,099 493.277,27	28.255

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32147

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Sus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.900	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9337/657, din 02/12/1998 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SBUCHEA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

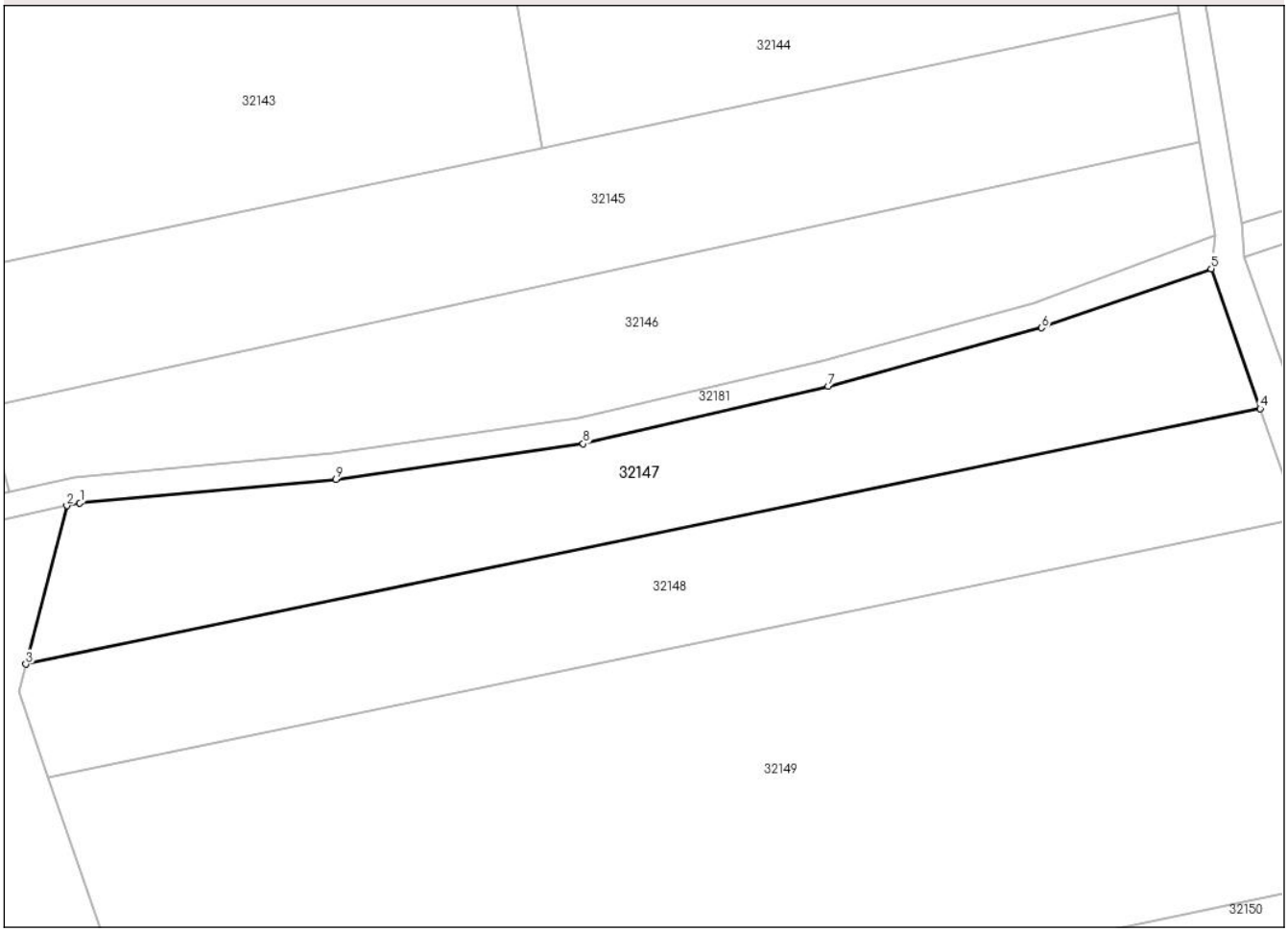
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.900	-	796/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.919,347 493.267,589	2	383.917,853 493.267,256	1.531
2	383.917,853 493.267,256	3	383.913,198 493.249,222	18.625
3	383.913,198 493.249,222	4	384.053,741 493.278,309	143.522
4	384.053,741 493.278,309	5	384.048,159 493.294,224	16.866
5	384.048,159 493.294,224	6	384.028,866 493.287,503	20.43

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.028,866 493.287,503	7	384.004,539 493.280,835	25.224
7	384.004,539 493.280,835	8	383.976,656 493.274,32	28.634
8	383.976,656 493.274,32	9	383.948,486 493.270,256	28.461
9	383.948,486 493.270,256	1	383.919,347 493.267,589	29.261

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32148

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Sus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.900	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9359/831, din 10/05/1999 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SBUCHEA S PETRU** 2) **SBUCHEA ANA** 3) **SBUCHEA SAMFIRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

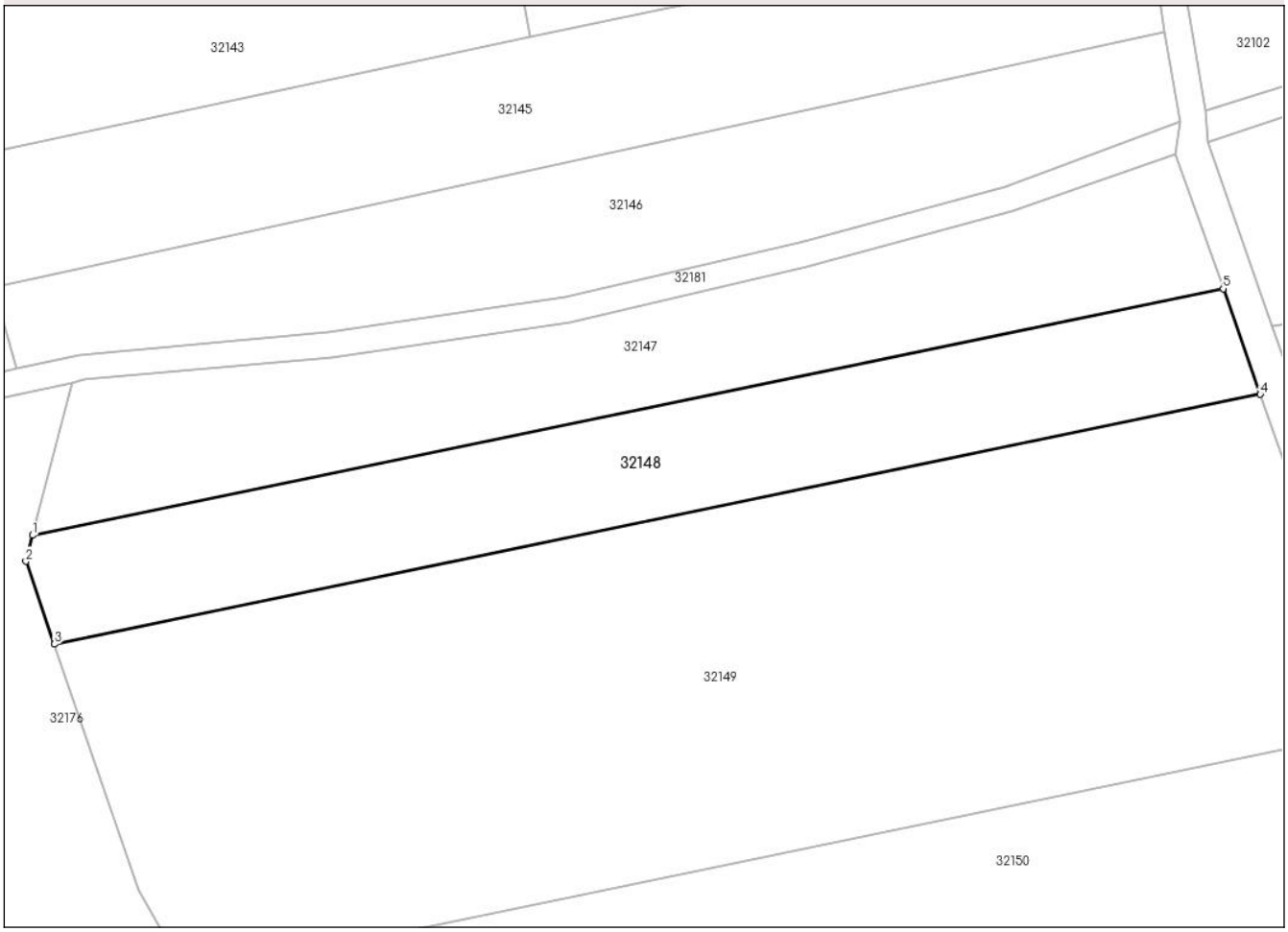
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.900	-	796/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.913,198 493.249,222	2	383.912,407 493.246,159	3.163
2	383.912,407 493.246,159	3	383.915,762 493.236,384	10.335
3	383.915,762 493.236,384	4	384.058,113 493.265,845	145.367
4	384.058,113 493.265,845	5	384.053,741 493.278,309	13.209
5	384.053,741 493.278,309	1	383.913,198 493.249,222	143.522

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32149

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Sus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.000	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9355/709, din 26/03/1999 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIGA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

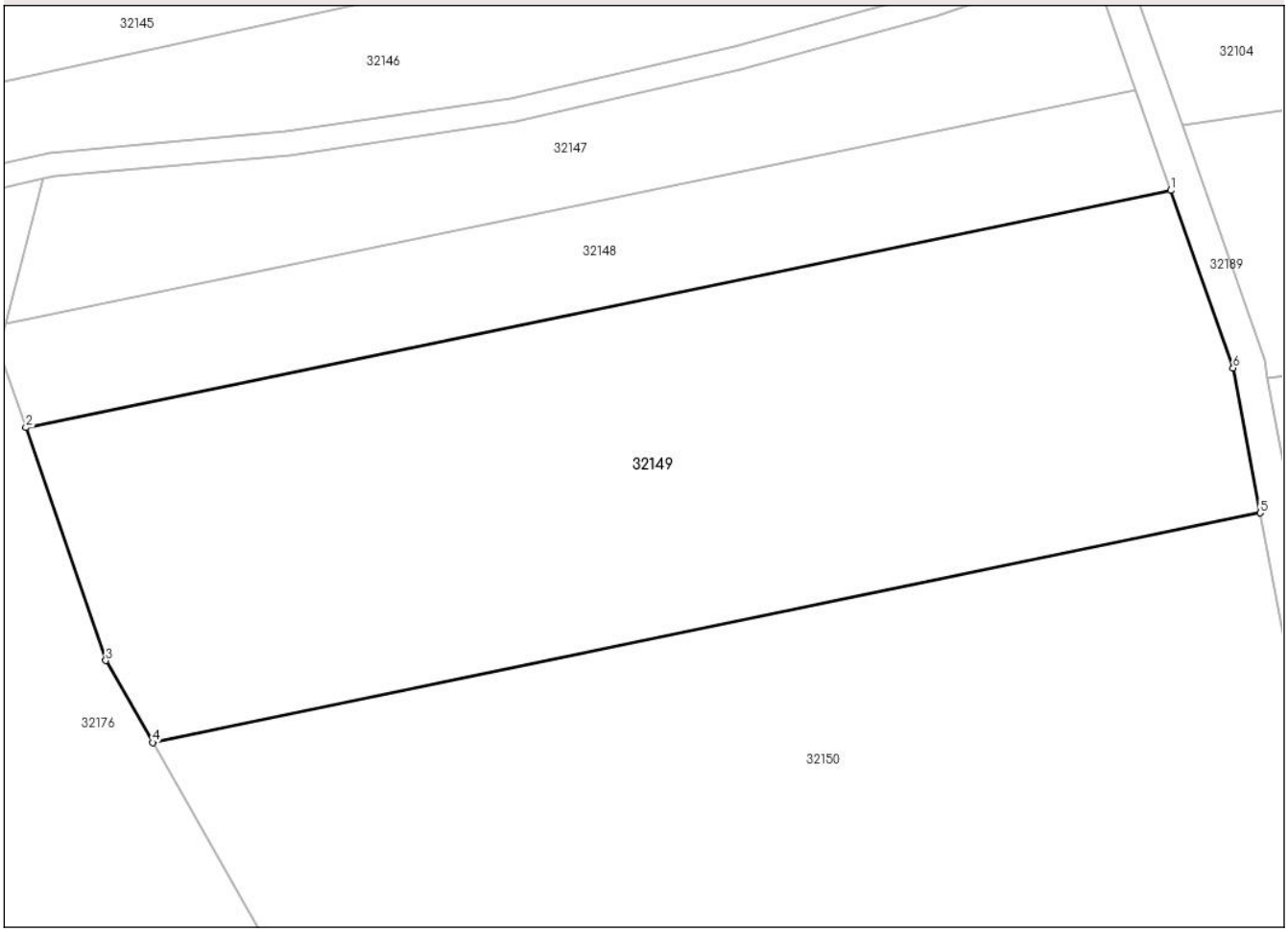
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	6.000	-	796/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.058,113 493.265,845	2	383.915,762 493.236,384	145.367
2	383.915,762 493.236,384	3	383.925,697 493.207,442	30.599
3	383.925,697 493.207,442	4	383.931,512 493.197,268	11.718
4	383.931,512 493.197,268	5	384.069,232 493.225,771	140.638
5	384.069,232 493.225,771	6	384.065,854 493.243,777	18.32

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.065,854 493.243,777	1	384.058,113 493.265,845	23.386

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32150

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Sus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.800	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9239/341, din 07/08/1998 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARTA Z PETRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

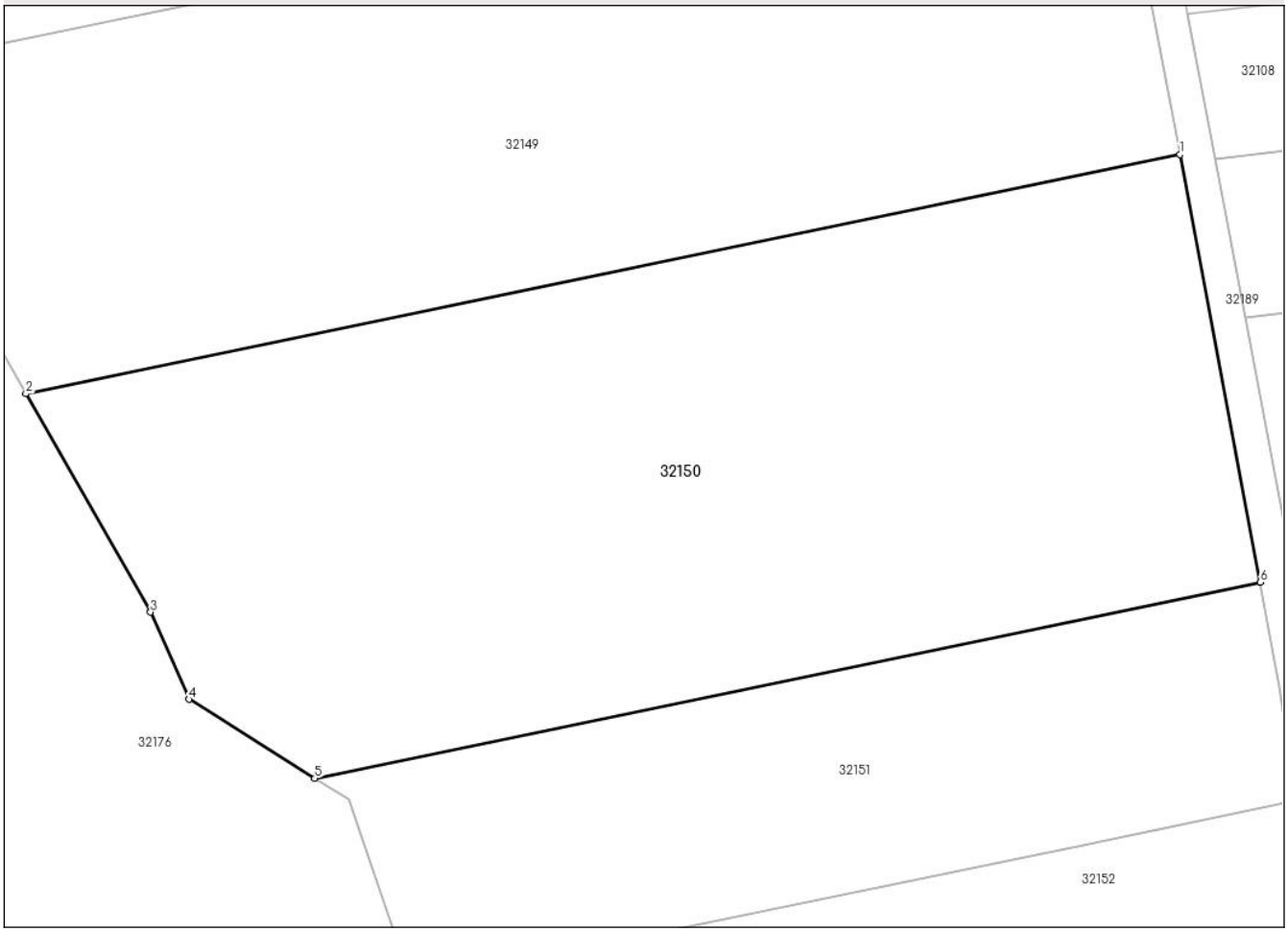
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	6.800	-	796/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.069,232 493.225,771	2	383.931,512 493.197,268	140.638
2	383.931,512 493.197,268	3	383.946,394 493.171,235	29.987
3	383.946,394 493.171,235	4	383.950,952 493.160,841	11.349
4	383.950,952 493.160,841	5	383.965,985 493.151,431	17.735
5	383.965,985 493.151,431	6	384.078,801 493.174,78	115.207

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.078,801 493.174,78	1	384.069,232 493.225,771	51.881

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32151

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Sus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9239/346, din 07/08/1998 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TÎMPEA VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

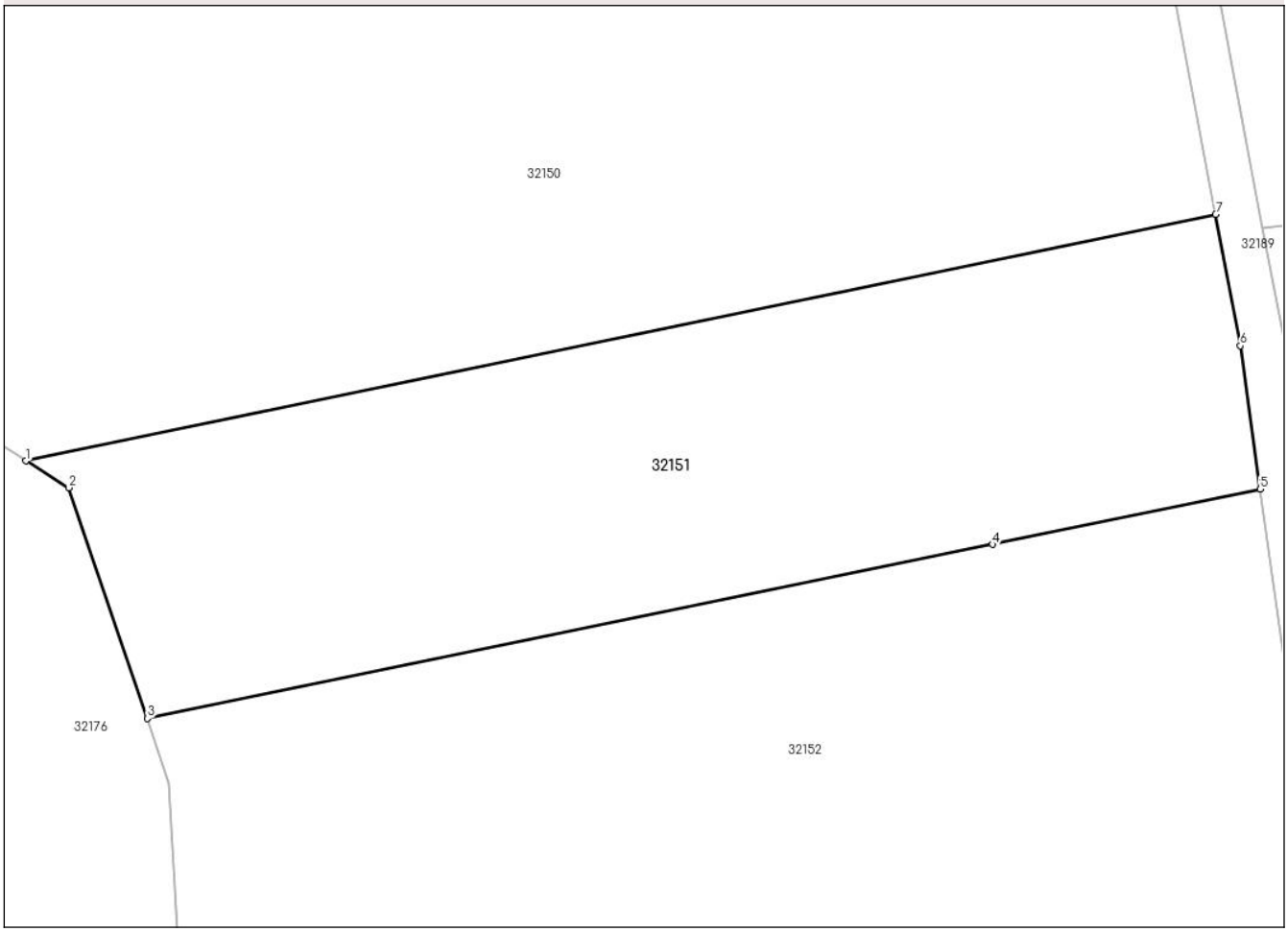
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.900	-	796/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.965,985 493.151,431	2	383.970,033 493.148,897	4.776
2	383.970,033 493.148,897	3	383.977,483 493.127,026	23.105
3	383.977,483 493.127,026	4	384.057,653 493.143,517	81.848
4	384.057,653 493.143,517	5	384.083,028 493.148,769	25.913
5	384.083,028 493.148,769	6	384.081,136 493.162,335	13.698

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.081,136 493.162,335	7	384.078,801 493.174,78	12.662
7	384.078,801 493.174,78	1	383.965,985 493.151,431	115.207

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32152

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Sus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9325/433, din 25/08/1998 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RUSU GHE MARIA** 2) **DOBROTĂ GHE GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

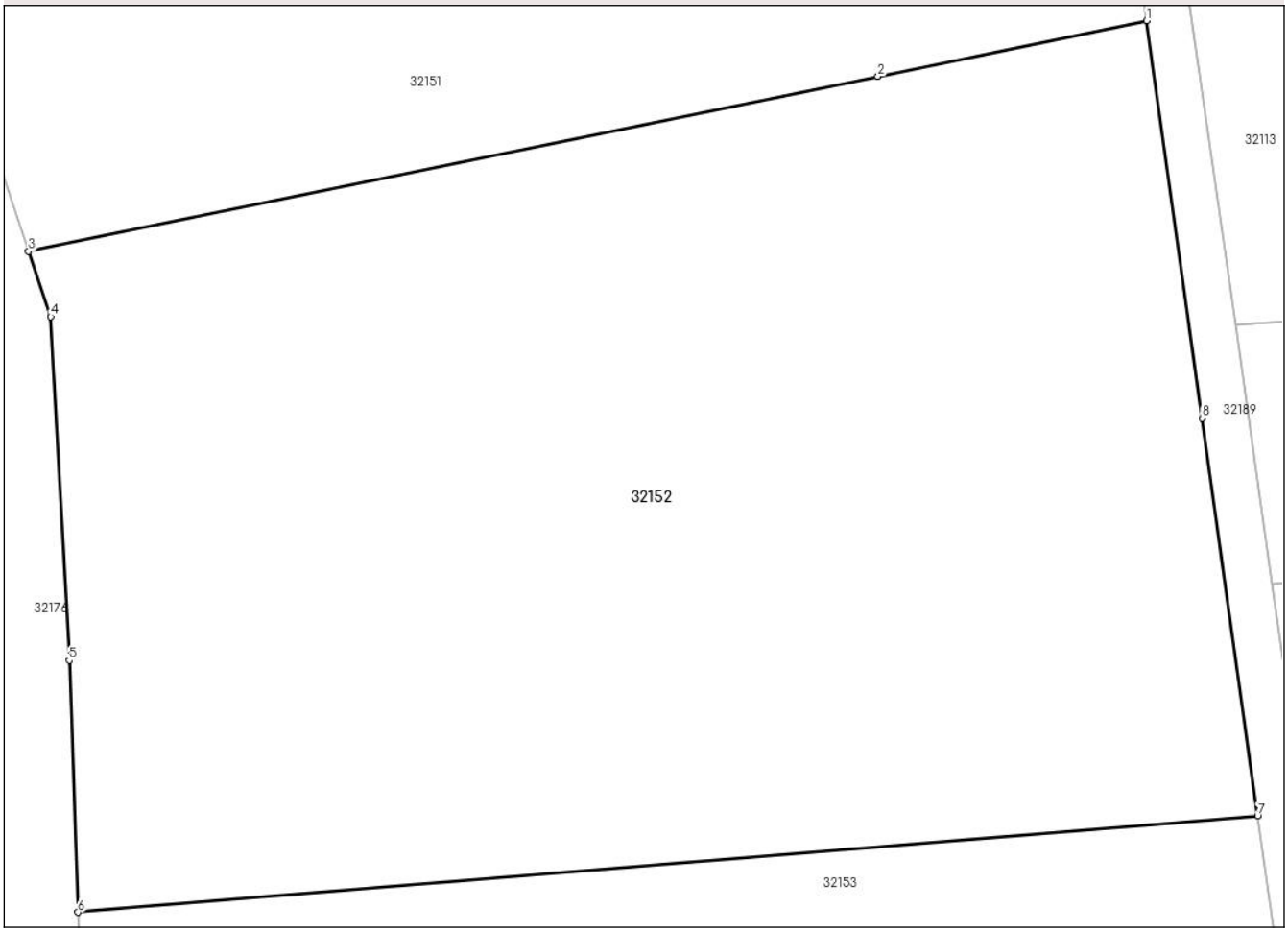
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	7.500	-	796/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.083,028 493.148,769	2	384.057,653 493.143,517	25.913
2	384.057,653 493.143,517	3	383.977,483 493.127,026	81.848
3	383.977,483 493.127,026	4	383.979,579 493.120,873	6.5
4	383.979,579 493.120,873	5	383.981,31 493.088,451	32.468
5	383.981,31 493.088,451	6	383.982,133 493.064,718	23.747

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.982,133 493.064,718	7	384.093,483 493.073,798	111.72
7	384.093,483 493.073,798	8	384.088,24 493.111,274	37.841
8	384.088,24 493.111,274	1	384.083,028 493.148,769	37.856

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32153

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Sus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.400	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9239/341, din 07/08/1998 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARTA Z PETRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

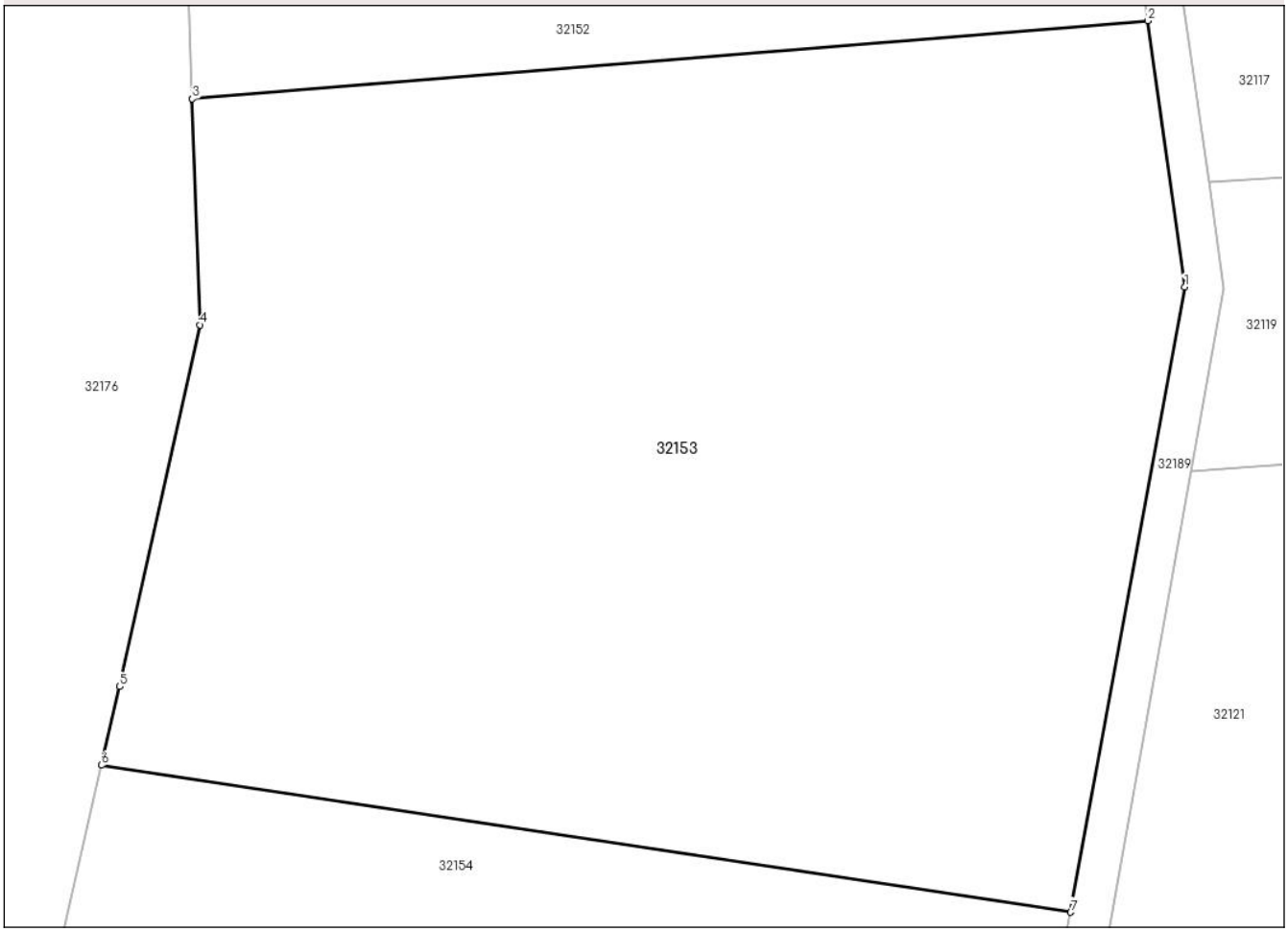
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	10.400	-	796/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.097,805 493.042,806	2	384.093,483 493.073,798	31.292
2	384.093,483 493.073,798	3	383.982,133 493.064,718	111.72
3	383.982,133 493.064,718	4	383.983,046 493.038,377	26.357
4	383.983,046 493.038,377	5	383.973,661 492.996,269	43.141
5	383.973,661 492.996,269	6	383.971,539 492.987,099	9.412

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.971,539 492.987,099	7	384.084,51 492.970,0	114.259
7	384.084,51 492.970,0	1	384.097,805 493.042,806	74.009

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32154

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2895/I Pianu de Sus
Nr. cadastral vechi:183

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Sus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70928	19.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
647 / 24/01/2012		
Act Notarial nr. 42, din 21/04/2011 emis de NP BELDEAN GHEORGHE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **Saucă Adina**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **Saucă Adrian**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **Saucă Alexandra**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70928	19.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	19.500	-	796/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.084,51 492.970,0	2	383.971,539 492.987,099	114.259
2	383.971,539 492.987,099	3	383.959,374 492.934,544	53.945
3	383.959,374 492.934,544	4	383.950,293 492.894,768	40.799
4	383.950,293 492.894,768	5	383.933,281 492.824,326	72.467
5	383.933,281 492.824,326	6	383.933,163 492.823,836	0.504

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.933,163 492.823,836	7	383.933,22 492.821,998	1.839
7	383.933,22 492.821,998	8	383.963,3 492.818,123	30.329
8	383.963,3 492.818,123	9	384.044,045 492.806,225	81.617
9	384.044,045 492.806,225	10	384.045,891 492.814,188	8.174
10	384.045,891 492.814,188	11	384.067,3 492.875,748	65.176
11	384.067,3 492.875,748	1	384.084,51 492.970,0	95.811

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32155

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		424	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

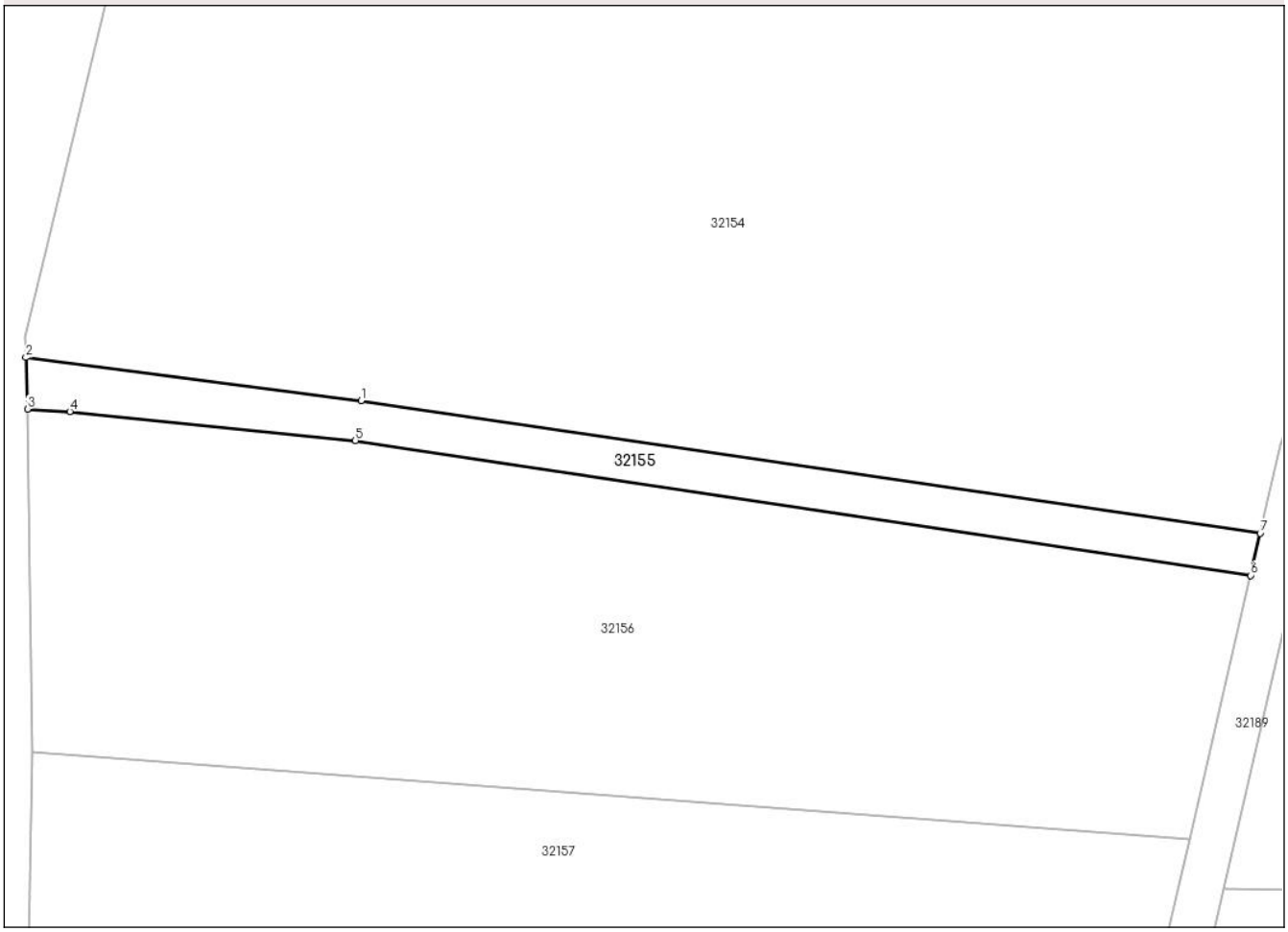
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	424	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	424	-	803	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.963,3 492.818,123	2	383.933,22 492.821,998	30.329
2	383.933,22 492.821,998	3	383.933,363 492.817,382	4.618
3	383.933,363 492.817,382	4	383.937,173 492.817,16	3.817
4	383.937,173 492.817,16	5	383.962,806 492.814,555	25.765
5	383.962,806 492.814,555	6	384.043,185 492.802,457	81.285

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.043,185 492.802,457	7	384.044,045 492.806,225	3.865
7	384.044,045 492.806,225	1	383.963,3 492.818,123	81.617

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32156

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Sus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1448, din 11/07/2023 emis de BNPDaisa Diana (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIORAN GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

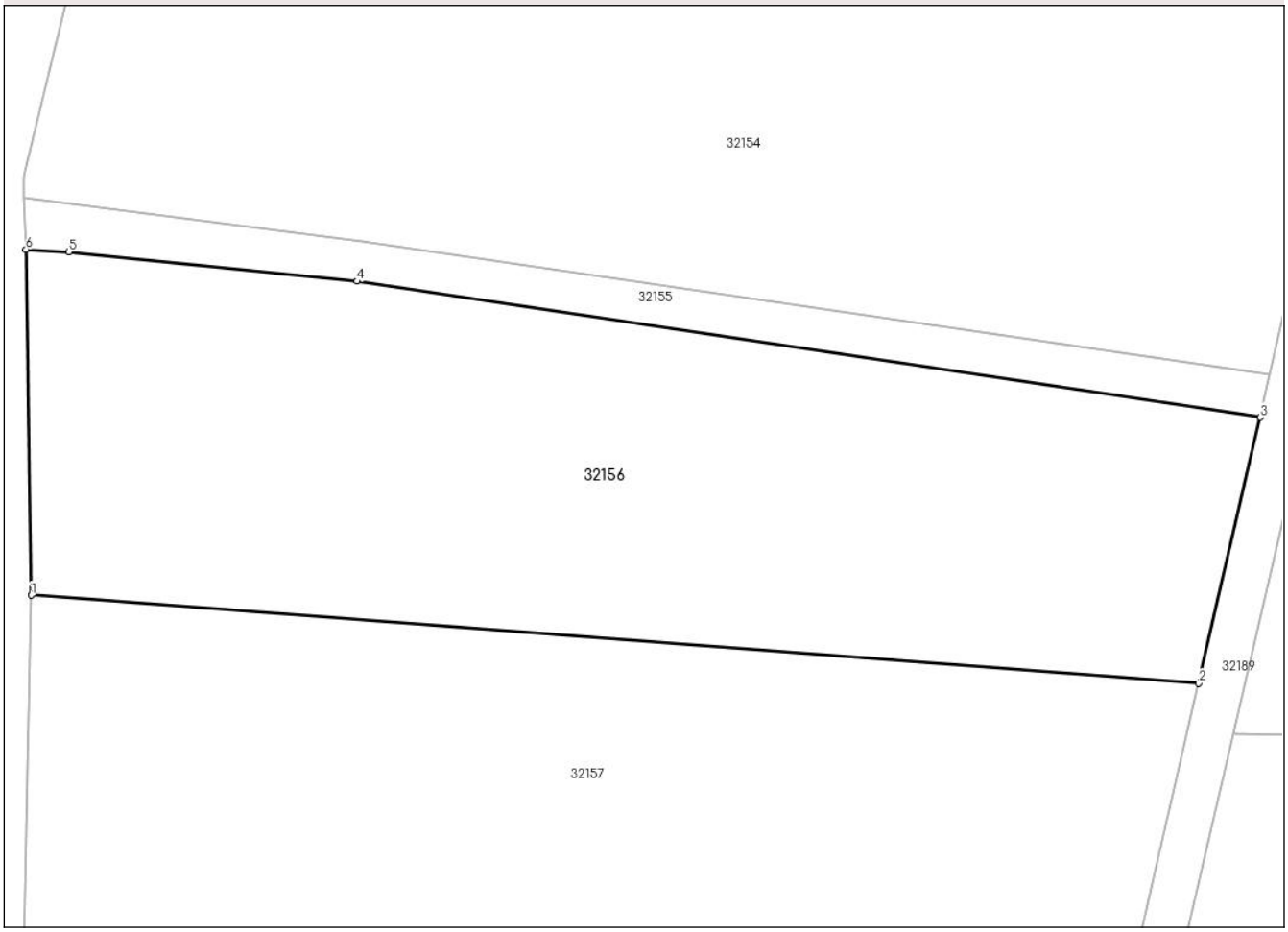
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.000	-	795/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.933,824 492.786,654	2	384.037,682 492.778,81	104.153
2	384.037,682 492.778,81	3	384.043,185 492.802,457	24.278
3	384.043,185 492.802,457	4	383.962,806 492.814,555	81.285
4	383.962,806 492.814,555	5	383.937,173 492.817,16	25.765
5	383.937,173 492.817,16	6	383.933,363 492.817,382	3.817

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.933,363 492.817,382	1	383.933,824 492.786,654	30.732

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32157

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Sus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1423, din 19/04/2014 emis de BNP Beldean Gheorghe (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **GÂNSCĂ ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

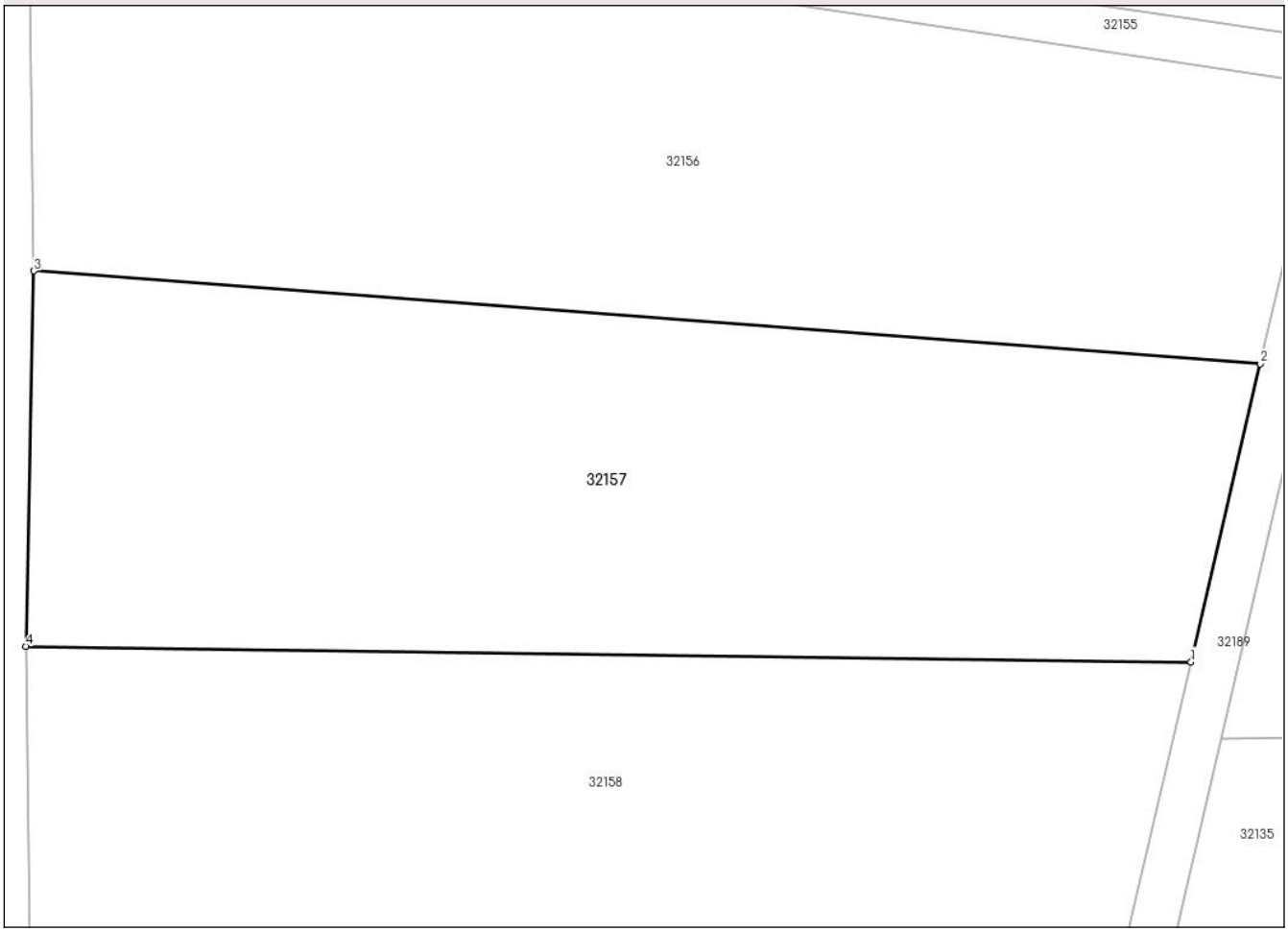
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.900	-	795/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.031,811 492.753,582	2	384.037,682 492.778,81	25.903
2	384.037,682 492.778,81	3	383.933,824 492.786,654	104.153
3	383.933,824 492.786,654	4	383.933,148 492.754,91	31.751
4	383.933,148 492.754,91	1	384.031,811 492.753,582	98.672

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32158

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:93 Pianu -Pianu de Jos
Nr. cadastral vechi:419

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Sus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70974	3.700	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1279 / 10/02/2012		
Act Notarial nr. 42, din 21/04/2011 emis de BELDEAN GHEORGHE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **Saucă Adina**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **Saucă Adrian**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **Saucă Alexandra**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

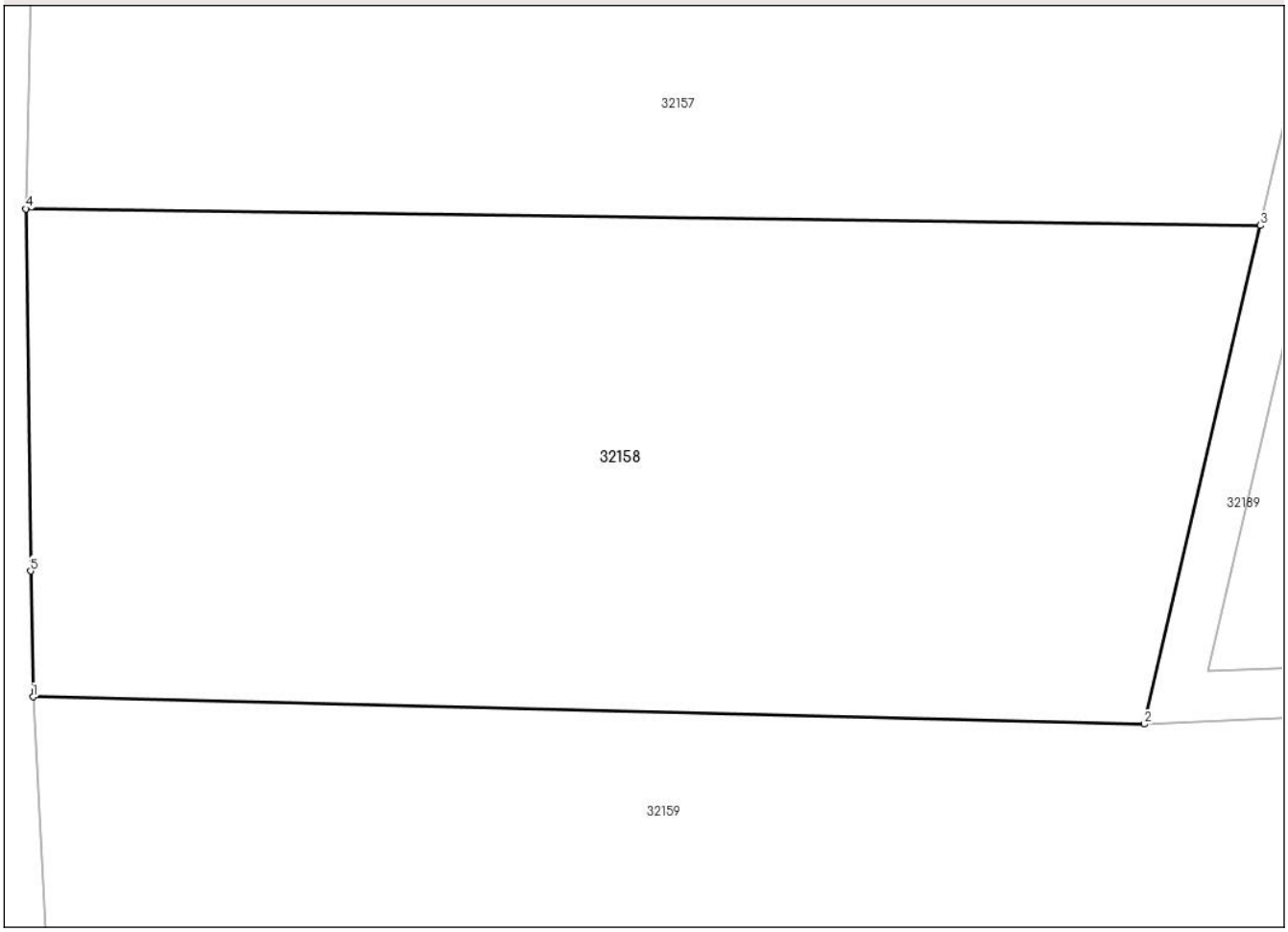
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70974	3.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.700	-	795/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.933,713 492.715,947	2	384.022,547 492.713,779	88.861
2	384.022,547 492.713,779	3	384.031,811 492.753,582	40.866
3	384.031,811 492.753,582	4	383.933,148 492.754,91	98.672
4	383.933,148 492.754,91	5	383.933,539 492.725,989	28.924
5	383.933,539 492.725,989	1	383.933,713 492.715,947	10.043

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32159

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Sus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 134, din 27/07/2018 emis de BNP Beldean Gheorghe;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMAN VLADINA ALEXANDRA**, necăsătorită	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	12.500	-	795/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.120,942 492.717,99	2	384.022,547 492.713,779	98.485
2	384.022,547 492.713,779	3	383.933,713 492.715,947	88.861
3	383.933,713 492.715,947	4	383.937,262 492.651,28	64.764
4	383.937,262 492.651,28	5	383.936,943 492.640,184	11.101
5	383.936,943 492.640,184	6	384.096,958 492.641,948	160.025

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.096,958 492.641,948	7	384.099,488 492.649,97	8.411
7	384.099,488 492.649,97	8	384.101,112 492.686,29	36.357
8	384.101,112 492.686,29	1	384.120,942 492.717,99	37.391

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32160

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Sus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.100	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9359/833, din 11/05/1999 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TIMARIU G NICOAE**	
Act Administrativ nr. 4896, din 10/08/2023 emis de Primaria Com. Pianu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoarea lui Mirca Petru Dan în cotă de 1/1 părți	A1
	1) **MIRCA PETRU DAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

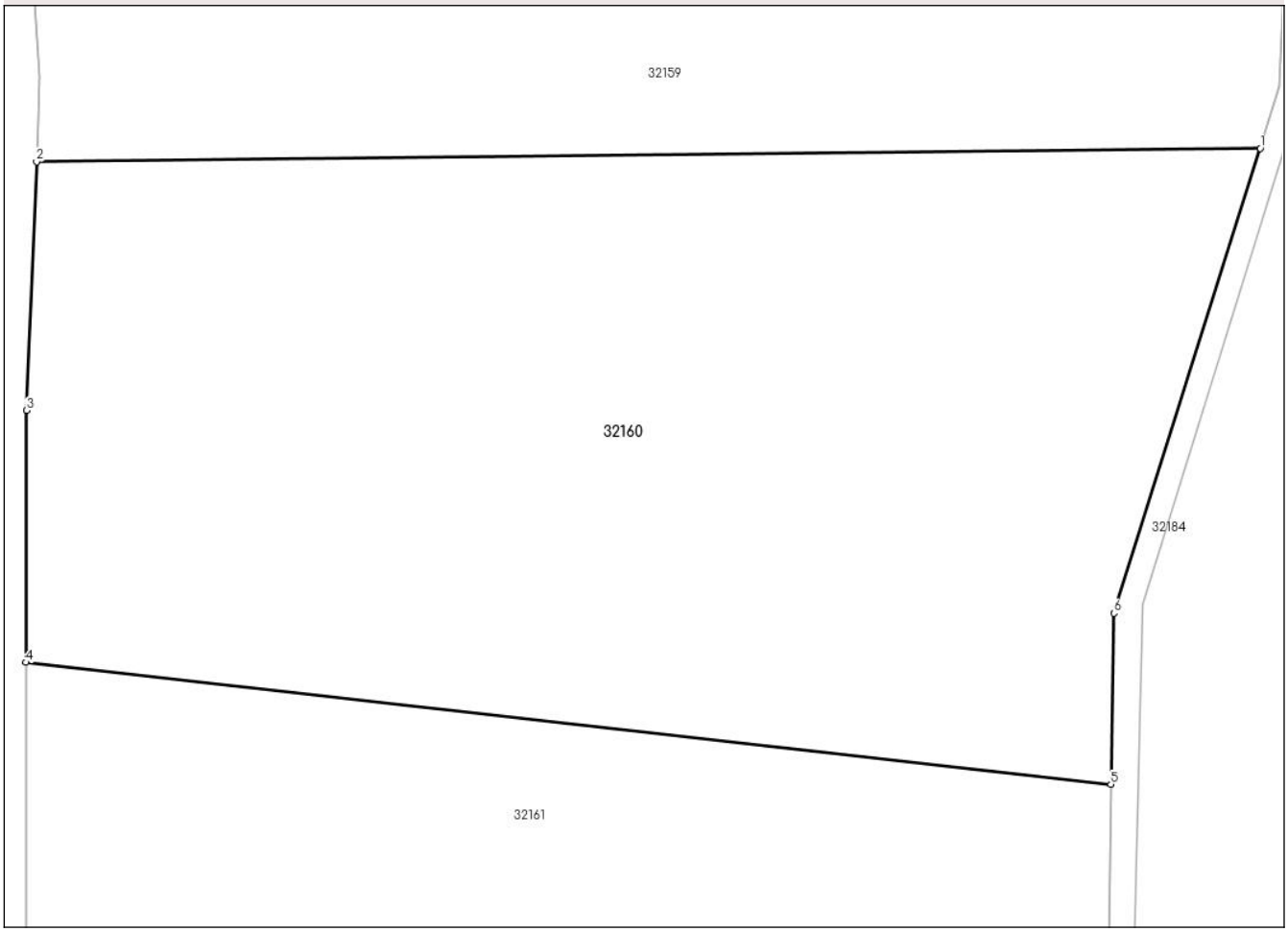
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	11.100	-	795/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.096,958 492.641,948	2	383.936,943 492.640,184	160.025
2	383.936,943 492.640,184	3	383.935,601 492.607,71	32.502
3	383.935,601 492.607,71	4	383.935,532 492.574,793	32.917
4	383.935,532 492.574,793	5	384.077,427 492.558,852	142.788
5	384.077,427 492.558,852	6	384.077,805 492.581,223	22.374

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.077,805 492.581,223	1	384.096,958 492.641,948	63.675

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32161

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Sus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	75058	8.485	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13546 / 13/10/2016		
Act Administrativ nr. 9355/708, din 26/03/1999 emis de CJPSDPAT;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea 17/2014	A1
19902 / 15/11/2019		
Act Notarial nr. 4444, din 13/11/2019 emis de Beldean Gheorghe;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CÎNDEA NICOLAE**, căsătorit cu 2) **CÂNDEA SILVIA**, născută Lucan	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

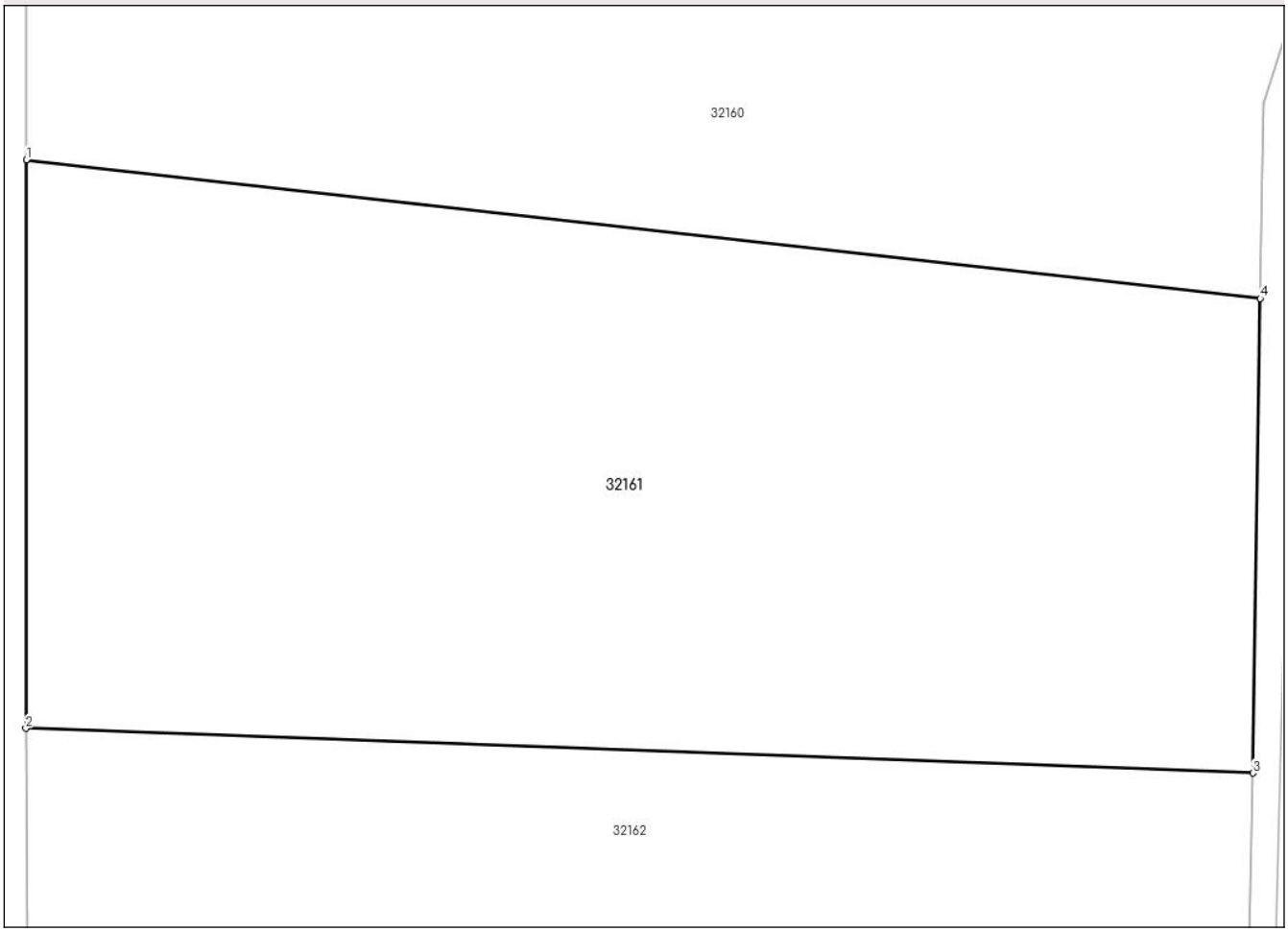
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
75058	8.485	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	8.485	-	795/6/1	-	diferența de suprafață la ID 31464,31465,15023

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.935,532 492.574,793	2	383.935,473 492.509,475	65.319
2	383.935,473 492.509,475	3	384.076,582 492.504,314	141.204
3	384.076,582 492.504,314	4	384.077,427 492.558,852	54.544
4	384.077,427 492.558,852	1	383.935,532 492.574,793	142.788

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32162

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Sus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.900	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9359/833, din 11/05/1999 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TIMARIU G NICOAE**	
Act Administrativ nr. 4896, din 10/08/2023 emis de Primaria Com. Pianu (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoarea lui Mirca Petru Dan în cotă de 1/1 părți	A1
	1) **MIRCA PETRU DAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

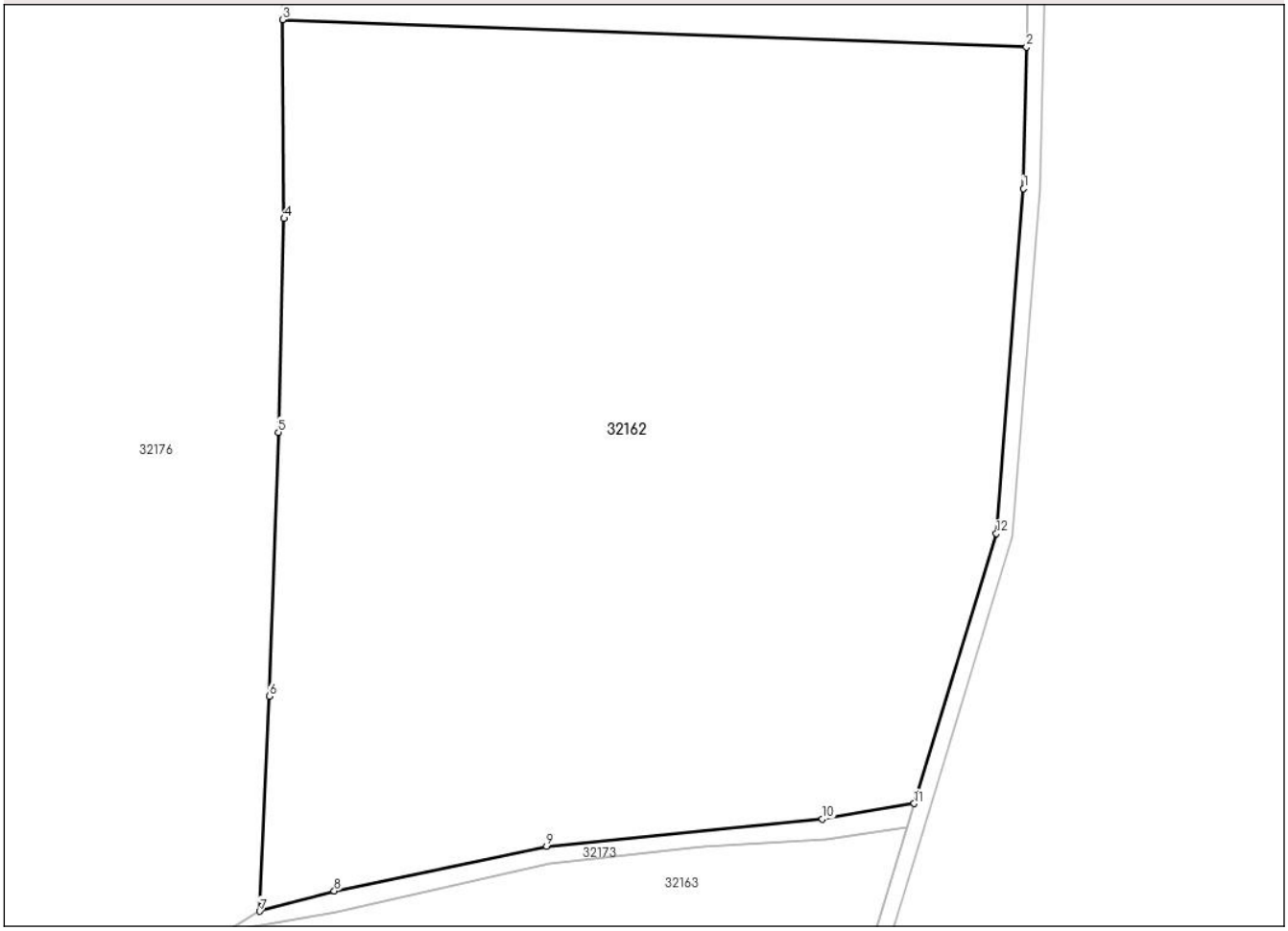
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	20.900	-	795/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.076,055 492.477,468	2	384.076,582 492.504,314	26.85
2	384.076,582 492.504,314	3	383.935,473 492.509,475	141.204
3	383.935,473 492.509,475	4	383.935,787 492.471,831	37.645
4	383.935,787 492.471,831	5	383.934,695 492.431,319	40.527
5	383.934,695 492.431,319	6	383.932,932 492.381,315	50.036

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.932,932 492.381,315	7	383.931,14 492.340,572	40.782
7	383.931,14 492.340,572	8	383.945,298 492.344,418	14.671
8	383.945,298 492.344,418	9	383.985,577 492.352,895	41.161
9	383.985,577 492.352,895	10	384.037,878 492.358,023	52.552
10	384.037,878 492.358,023	11	384.055,3 492.360,971	17.669
11	384.055,3 492.360,971	12	384.070,882 492.412,113	53.463
12	384.070,882 492.412,113	1	384.076,055 492.477,468	65.56

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32163

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Sus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.600	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 127, din 26/08/2014 emis de BNP Beldean Gheorghe (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **MATEI MARIOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

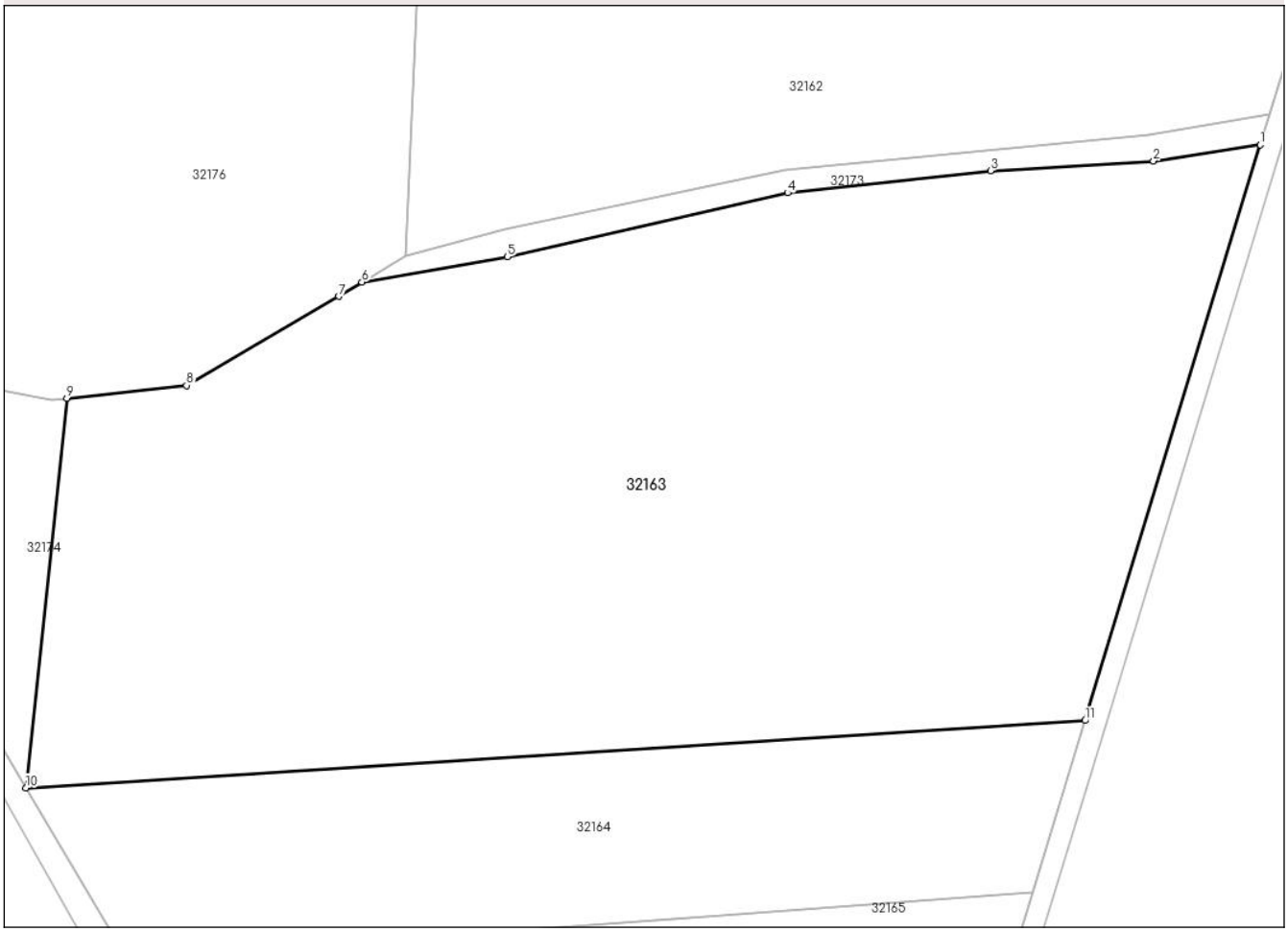
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	11.600	-	795/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.053,937 492.356,536	2	384.038,593 492.354,227	15.517
2	384.038,593 492.354,227	3	384.015,199 492.352,827	23.435
3	384.015,199 492.352,827	4	383.986,039 492.349,658	29.332
4	383.986,039 492.349,658	5	383.945,767 492.340,482	41.305
5	383.945,767 492.340,482	6	383.924,853 492.336,842	21.228

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.924,853 492.336,842	7	383.921,513 492.334,811	3.909
7	383.921,513 492.334,811	8	383.899,645 492.322,016	25.336
8	383.899,645 492.322,016	9	383.882,471 492.320,198	17.27
9	383.882,471 492.320,198	10	383.876,57 492.264,236	56.272
10	383.876,57 492.264,236	11	384.028,748 492.273,917	152.485
11	384.028,748 492.273,917	1	384.053,937 492.356,536	86.374

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32164

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Sus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9359/858, din 10/06/1999 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SIMION I IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

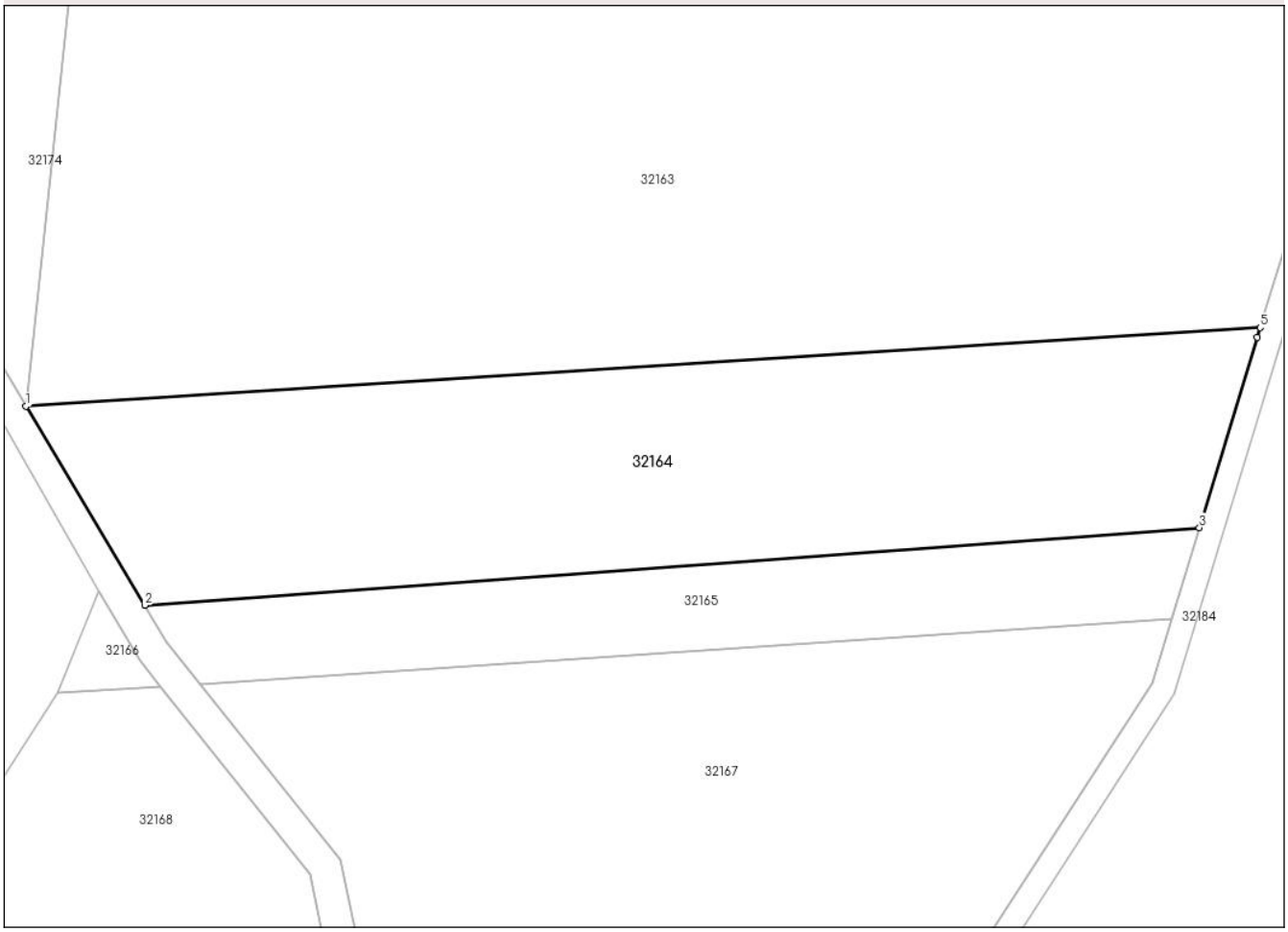
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.500	-	795/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.876,57 492.264,236	2	383.891,213 492.239,737	28.541
2	383.891,213 492.239,737	3	384.021,238 492.249,287	130.376
3	384.021,238 492.249,287	4	384.028,377 492.272,701	24.478
4	384.028,377 492.272,701	5	384.028,748 492.273,917	1.271
5	384.028,748 492.273,917	1	383.876,57 492.264,236	152.485

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32165

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:131 Pianu de Sus
Nr. cadastral vechi:480

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Sus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71026	1.325	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2100 / 06/03/2012		
Act Notarial nr. 42, din 21/04/2011 emis de BELDEAN GHEORGHE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **Saucă Adina**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **Saucă Adrian**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **Saucă Alexandra**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

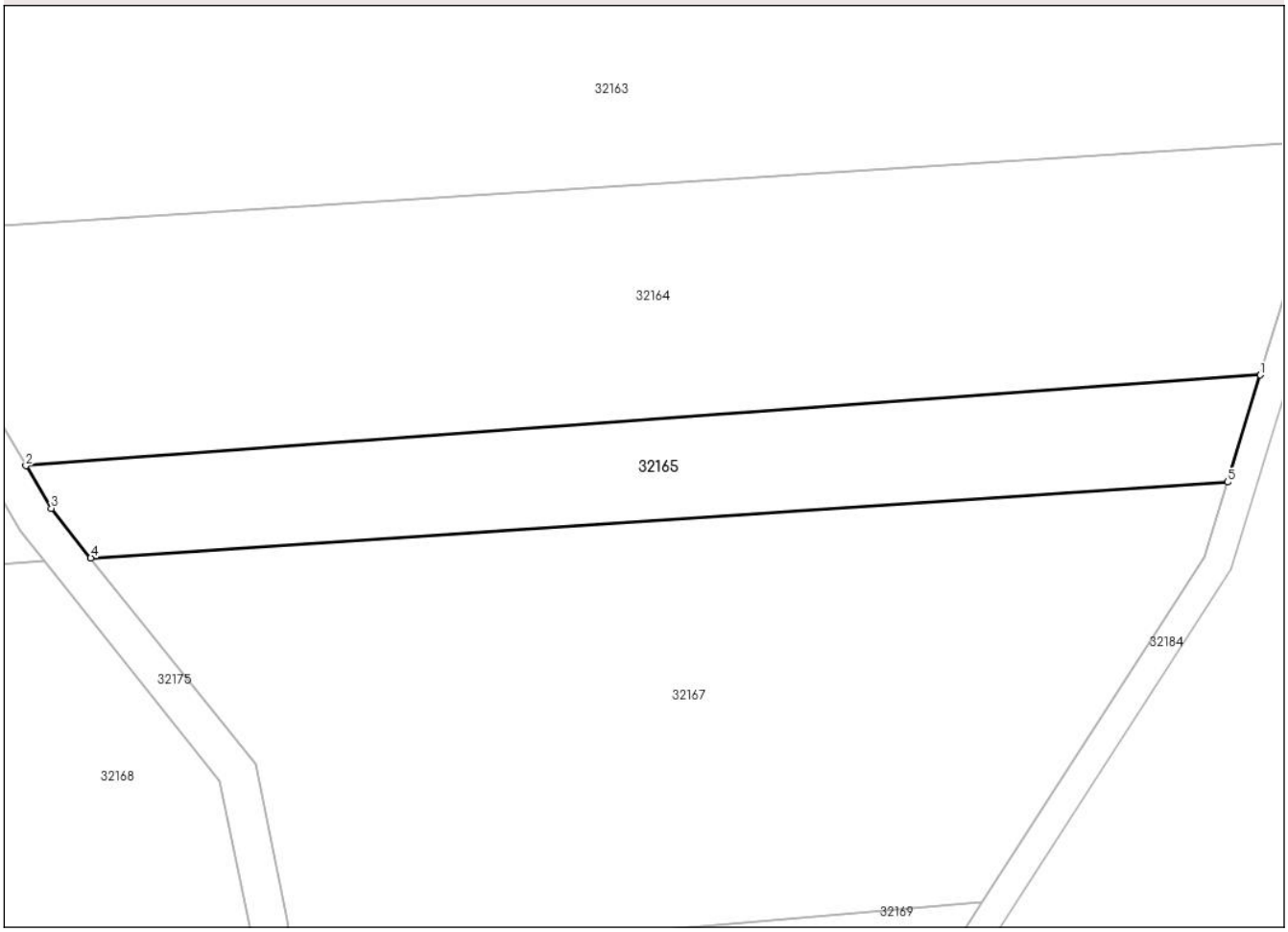
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71026	1.325	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.325	-	795/10/1	-	diferența de suprafață se află la ID 32166

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.021,238 492.249,287	2	383.891,213 492.239,737	130.376
2	383.891,213 492.239,737	3	383.893,89 492.235,258	5.218
3	383.893,89 492.235,258	4	383.898,043 492.230,058	6.655
4	383.898,043 492.230,058	5	384.017,806 492.238,029	120.027
5	384.017,806 492.238,029	1	384.021,238 492.249,287	11.77

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32166

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:131 Pianu de Sus
Nr. cadastral vechi:480

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Sus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71026	75	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2100 / 06/03/2012		
Act Notarial nr. 42, din 21/04/2011 emis de BELDEAN GHEORGHE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **Saucă Adina**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **Saucă Adrian**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **Saucă Alexandra**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

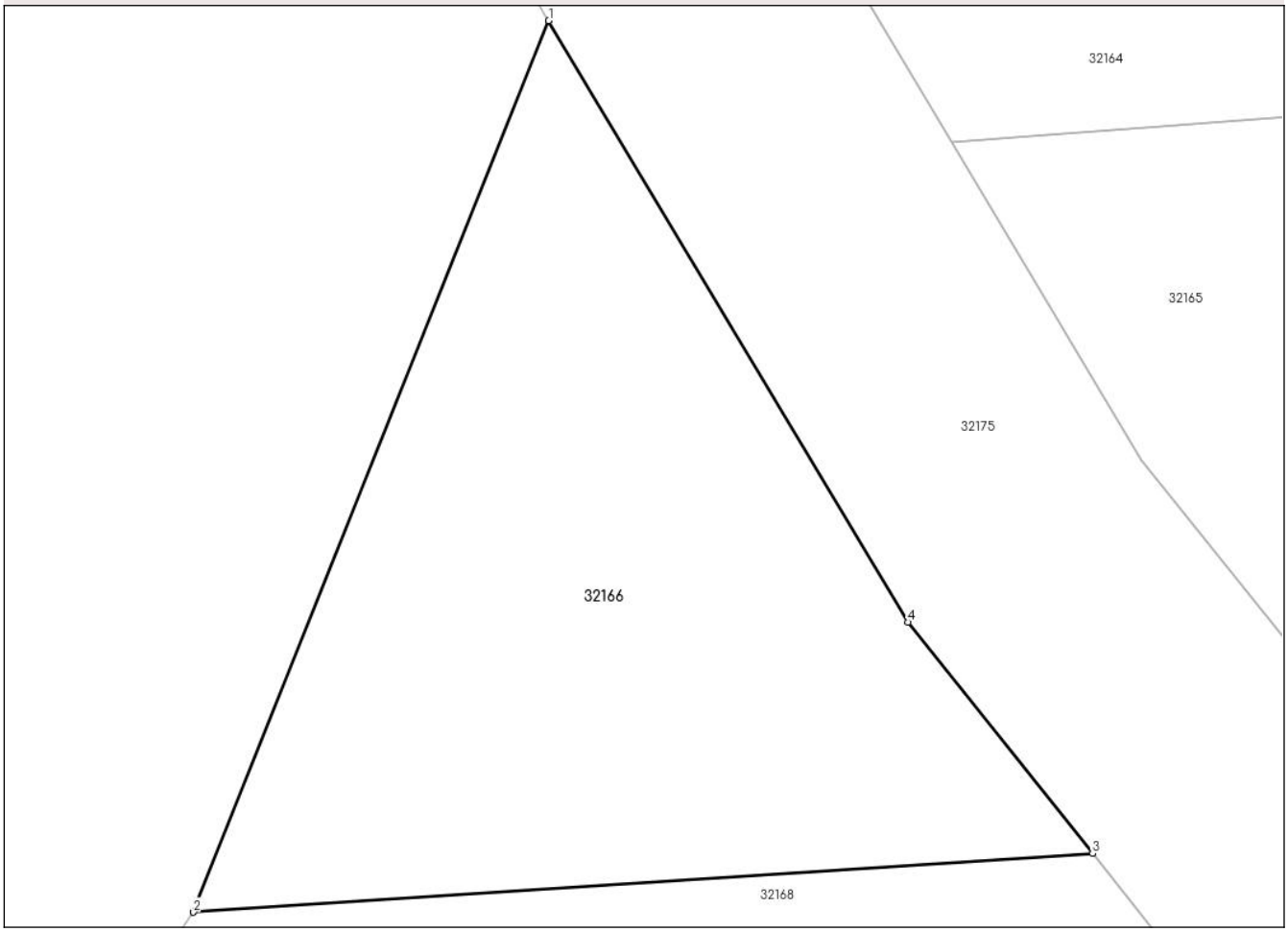
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71026	75	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	75	-	795/10/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.885,533 492.241,443	2	383.880,526 492.228,892	13.513
2	383.880,526 492.228,892	3	383.893,197 492.229,716	12.698
3	383.893,197 492.229,716	4	383.890,595 492.232,973	4.169
4	383.890,595 492.232,973	1	383.885,533 492.241,443	9.867

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32167

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Sus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.060	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9325/428, din 25/08/1998 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GEORGESCU I ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

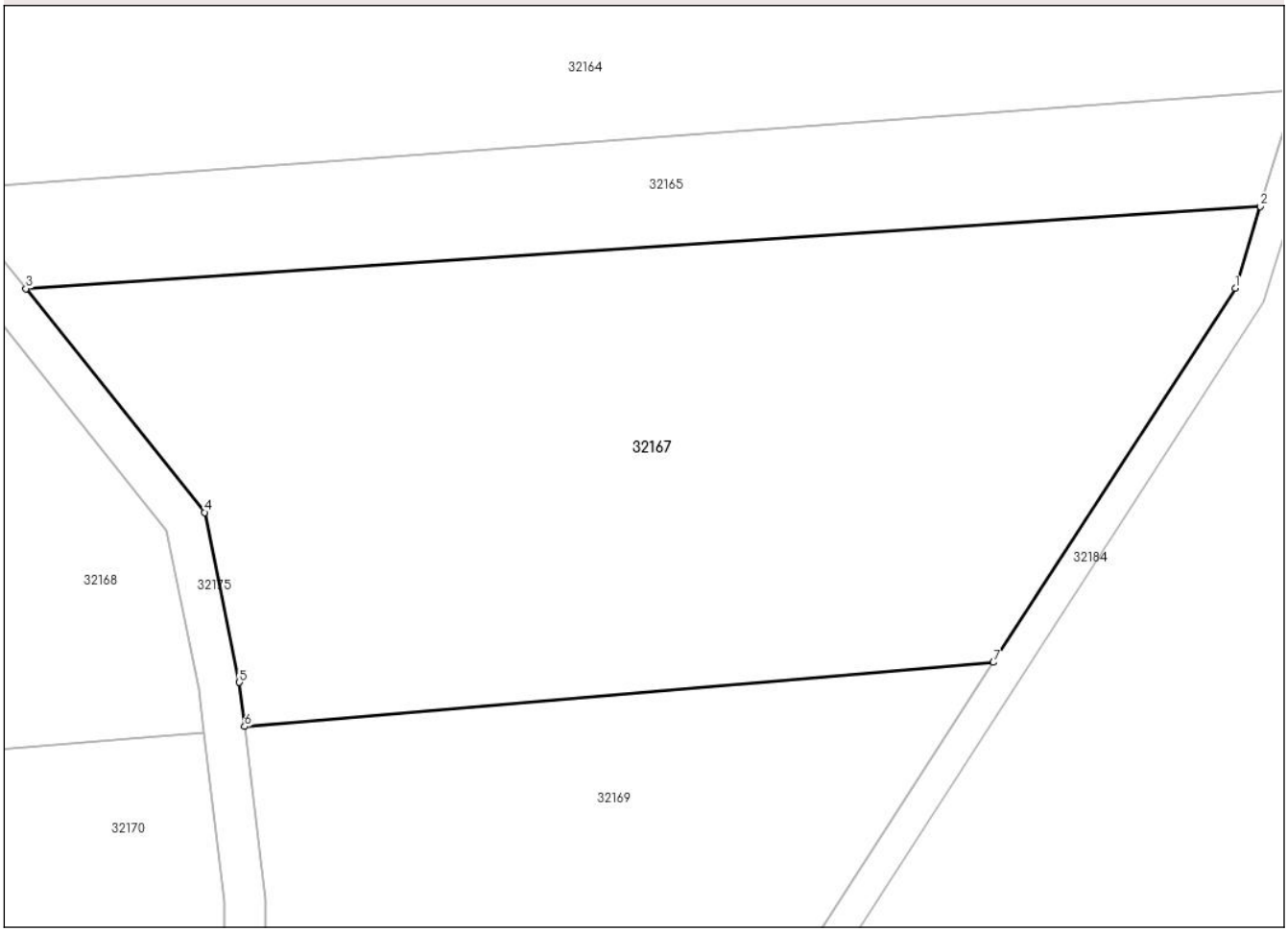
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.060	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.060	-	795/11/1	-	diferența de suprafață se află la ID 32168

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.015,388 492.230,098	2	384.017,806 492.238,029	8.292
2	384.017,806 492.238,029	3	383.898,043 492.230,058	120.027
3	383.898,043 492.230,058	4	383.915,374 492.208,363	27.768
4	383.915,374 492.208,363	5	383.918,753 492.191,907	16.799
5	383.918,753 492.191,907	6	383.919,266 492.187,624	4.314

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.919,266 492.187,624	7	383.991,921 492.193,831	72.92
7	383.991,921 492.193,831	1	384.015,388 492.230,098	43.197

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32168

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Sus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.740	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9325/428, din 25/08/1998 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GEORGESCU I ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

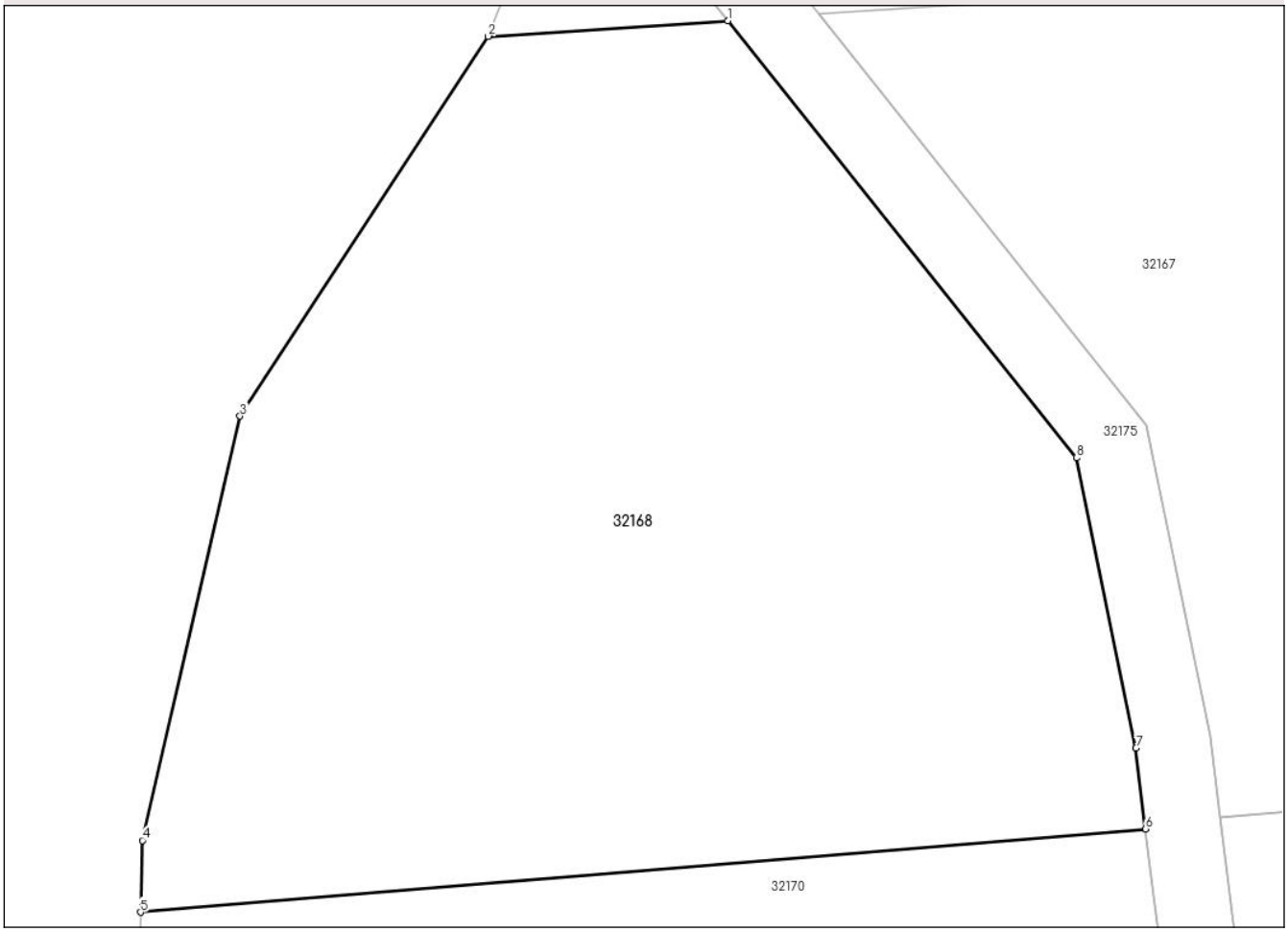
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.740	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.740	-	795/11/2	-	diferența de suprafață se află la ID 32167

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.893,197 492.229,716	2	383.880,526 492.228,892	12.698
2	383.880,526 492.228,892	3	383.867,393 492.208,821	23.986
3	383.867,393 492.208,821	4	383.862,216 492.186,392	23.018
4	383.862,216 492.186,392	5	383.862,124 492.182,598	3.796
5	383.862,124 492.182,598	6	383.915,312 492.186,999	53.369

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.915,312 492.186,999	7	383.914,801 492.191,266	4.297
7	383.914,801 492.191,266	8	383.911,65 492.206,618	15.672
8	383.911,65 492.206,618	1	383.893,197 492.229,716	29.564

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32169

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Sus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.830	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9325/429, din 25/08/1998 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SANTEI MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

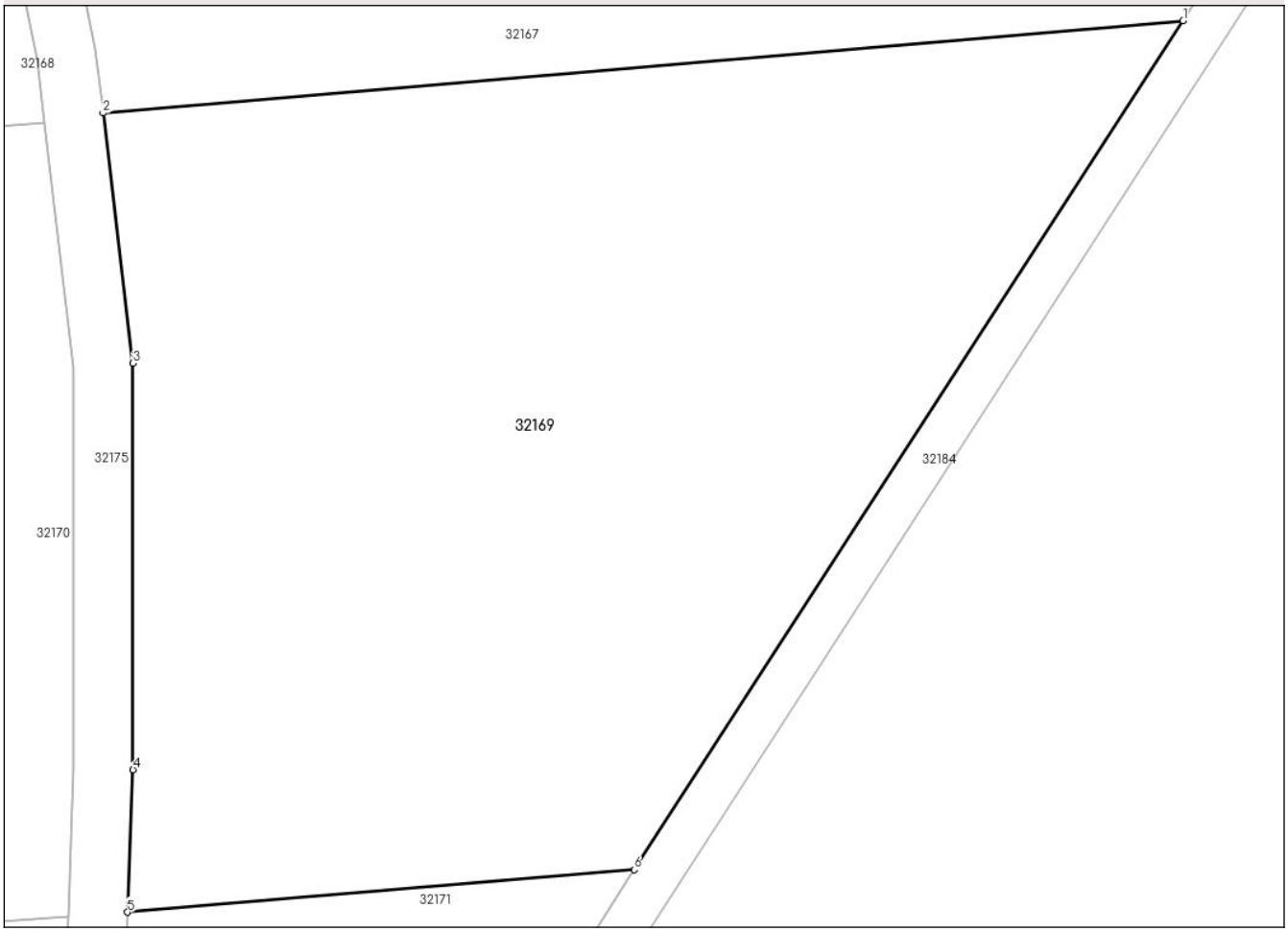
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.830	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.830	-	795/12/1	-	diferența de suprafață se află la ID 32170

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.991,921 492.193,831	2	383.919,266 492.187,624	72.92
2	383.919,266 492.187,624	3	383.921,28 492.170,809	16.935
3	383.921,28 492.170,809	4	383.921,28 492.143,505	27.304
4	383.921,28 492.143,505	5	383.920,917 492.133,926	9.586
5	383.920,917 492.133,926	6	383.955,002 492.136,775	34.204

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.955,002 492.136,775	1	383.991,921 492.193,831	67.959

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32170

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Sus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.970	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9325/429, din 25/08/1998 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SANTEI MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

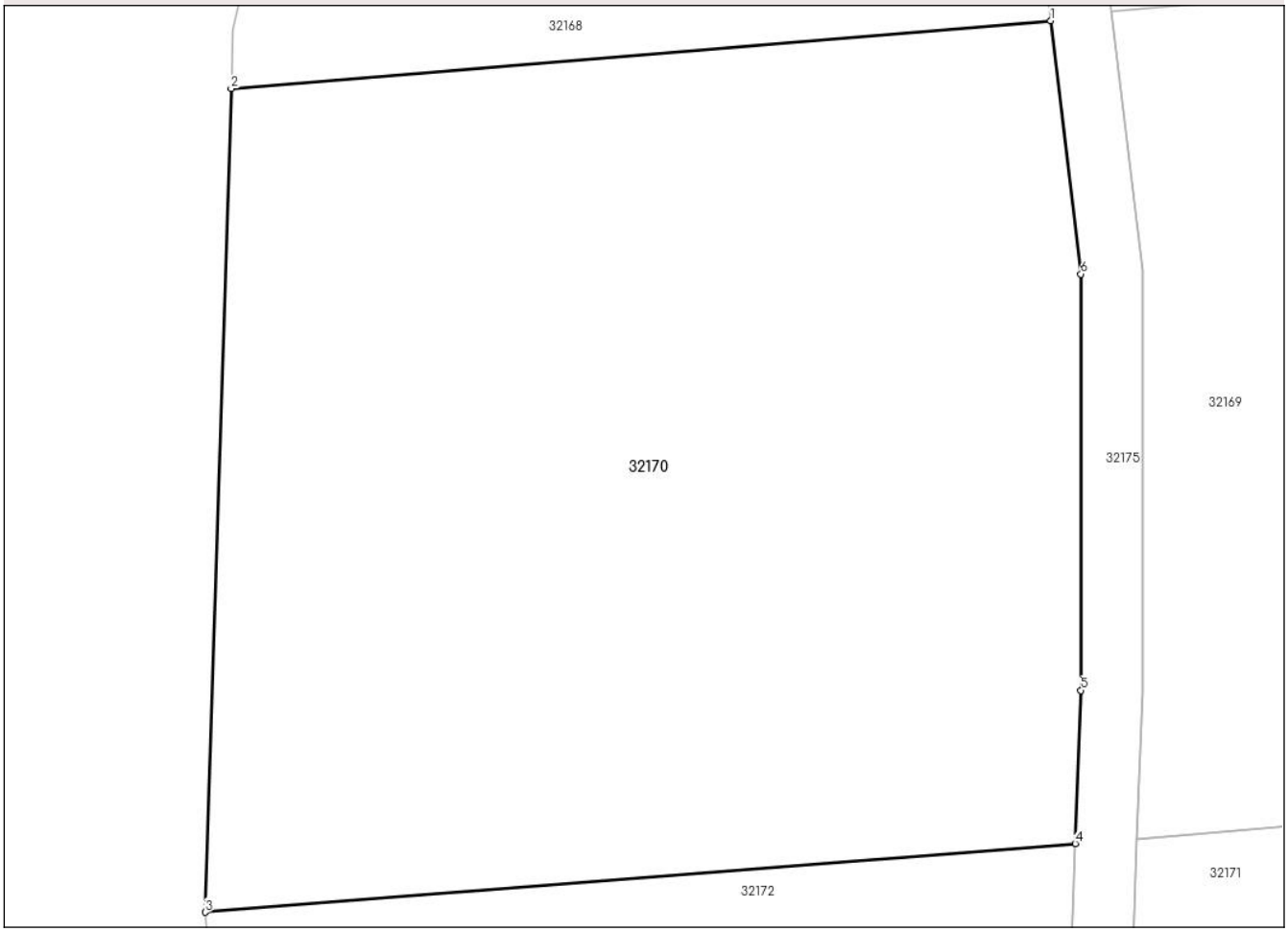
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.970	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.970	-	795/12/2	-	diferența de suprafață se află la ID 32169

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.915,312 492.186,999	2	383.862,124 492.182,598	53.369
2	383.862,124 492.182,598	3	383.860,443 492.129,202	53.422
3	383.860,443 492.129,202	4	383.916,9 492.133,659	56.633
4	383.916,9 492.133,659	5	383.917,28 492.143,581	9.929
5	383.917,28 492.143,581	6	383.917,28 492.170,571	26.99

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.917,28 492.170,571	1	383.915,312 492.186,999	16.546

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32171

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:93 Pianu - Pianu de Jos
Nr. cadastral vechi:418

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Sus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70986	830	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1278 / 10/02/2012		
Act Notarial nr. 42, din 21/04/2011 emis de BELDEAN GHEORGHE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **Saucă Adina**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **Saucă Adrian**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **Saucă Alexandra**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

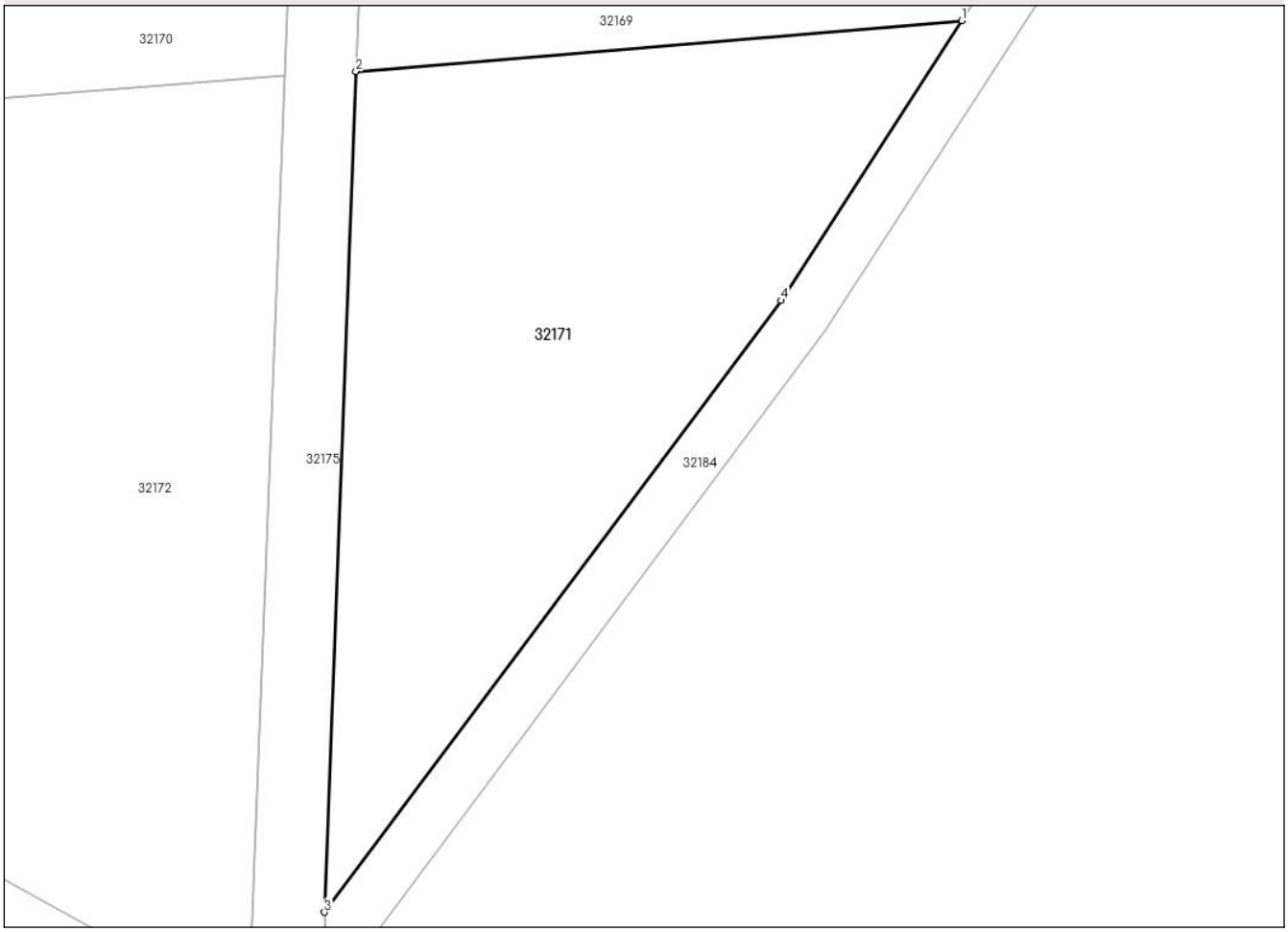
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70986	830	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	830	-	795/13/1	-	diferența de suprafață se află la ID 32172

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.955,002 492.136,775	2	383.920,917 492.133,926	34.204
2	383.920,917 492.133,926	3	383.919,127 492.086,672	47.288
3	383.919,127 492.086,672	4	383.944,828 492.121,053	42.925
4	383.944,828 492.121,053	1	383.955,002 492.136,775	18.727

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32172

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:93 Pianu - Pianu de Jos
Nr. cadastral vechi:418

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, în locul numit Lisca de Sus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70986	1.970	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1278 / 10/02/2012		
Act Notarial nr. 42, din 21/04/2011 emis de BELDEAN GHEORGHE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **Saucă Adina**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **Saucă Adrian**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **Saucă Alexandra**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

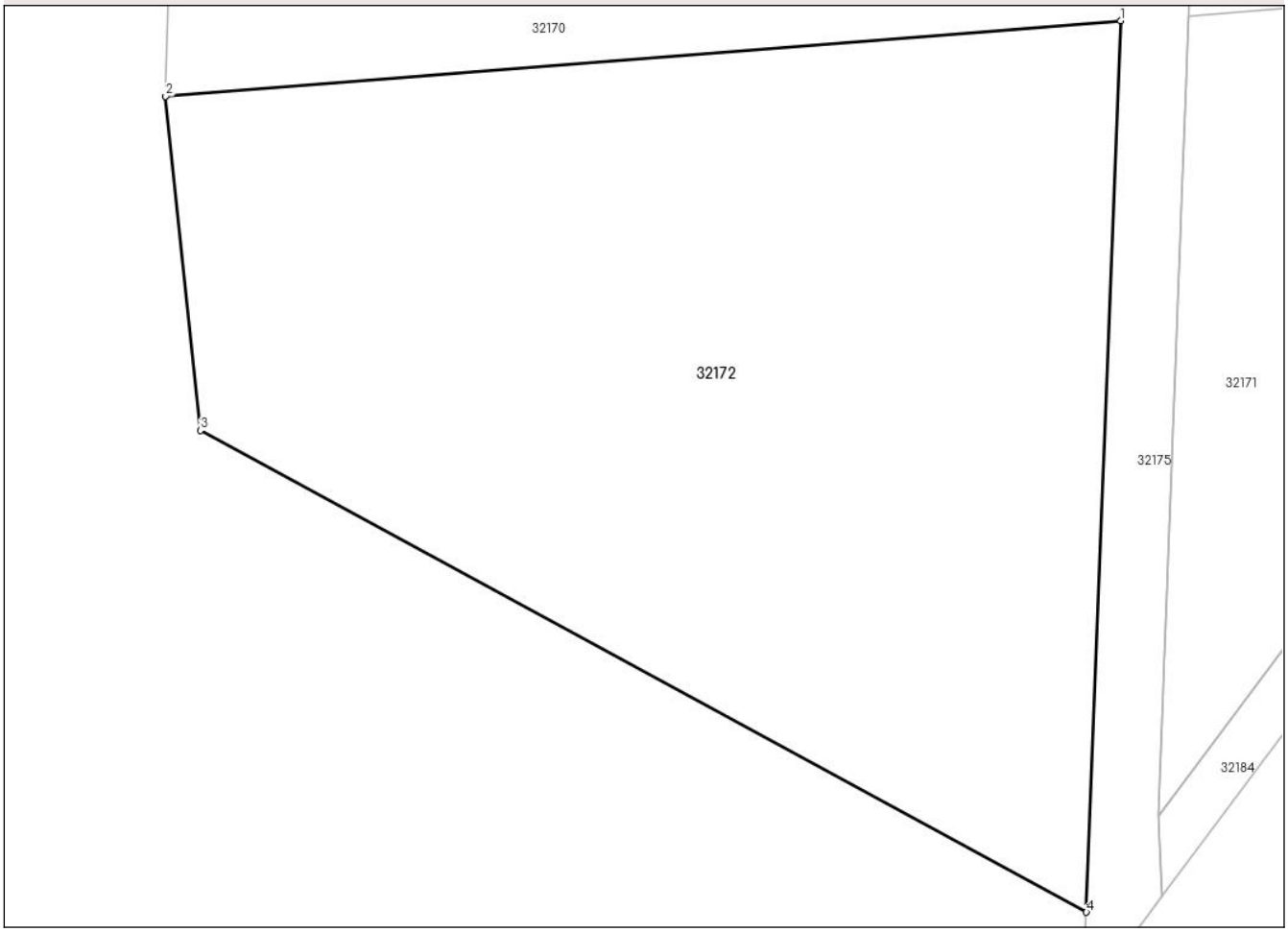
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70986	1.970	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.970	-	795/13	-	diferența de suprafață se află la ID 32171

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.916,9 492.133,659	2	383.860,443 492.129,202	56.633
2	383.860,443 492.129,202	3	383.862,497 492.109,458	19.851
3	383.862,497 492.109,458	4	383.914,889 492.081,002	59.621
4	383.914,889 492.081,002	1	383.916,9 492.133,659	52.695

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32173

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		442	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

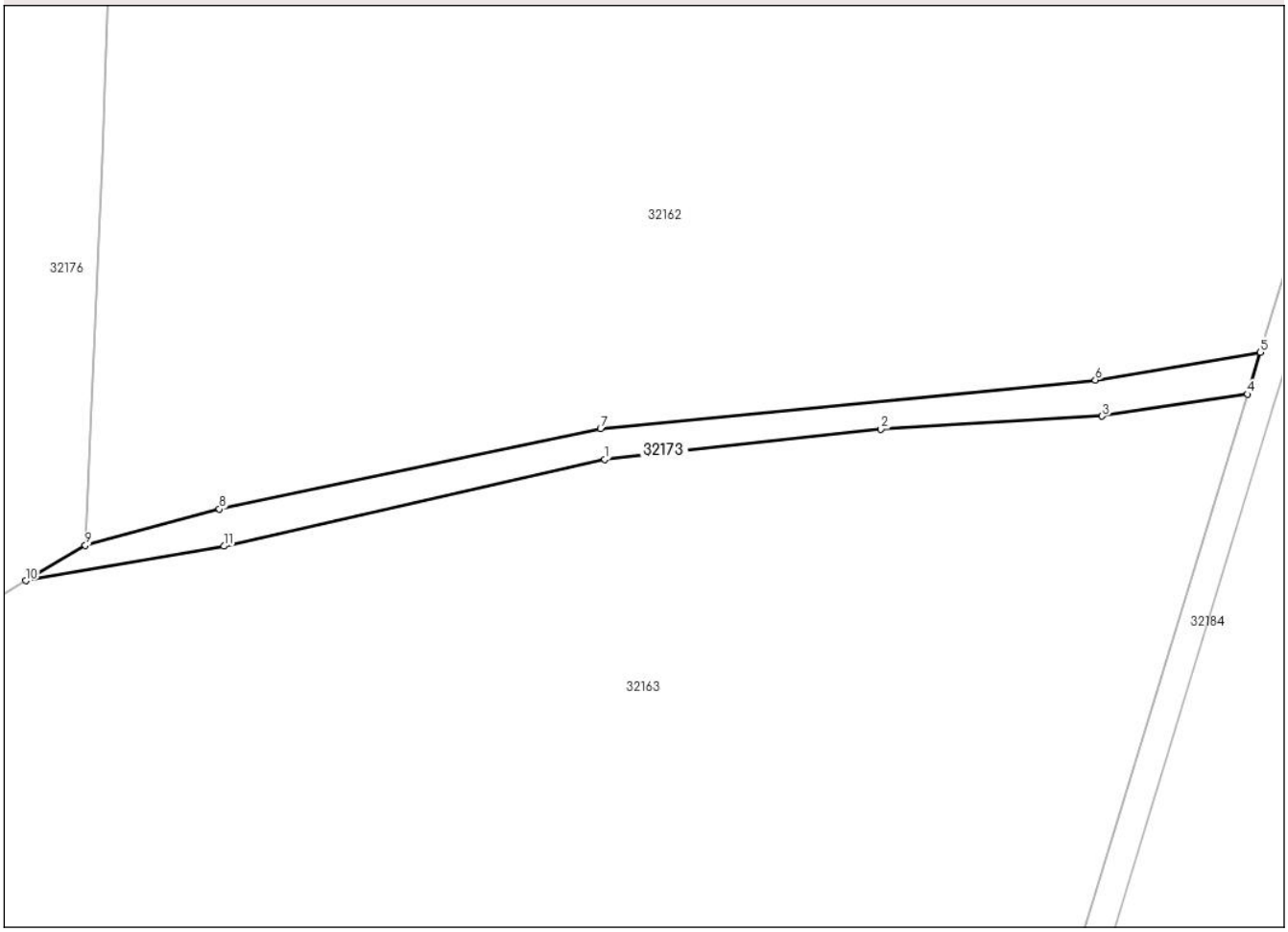
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	442	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	442	-	807	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.986,039 492.349,658	2	384.015,199 492.352,827	29.332
2	384.015,199 492.352,827	3	384.038,593 492.354,227	23.435
3	384.038,593 492.354,227	4	384.053,937 492.356,536	15.517
4	384.053,937 492.356,536	5	384.055,3 492.360,971	4.639
5	384.055,3 492.360,971	6	384.037,878 492.358,023	17.669

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.037,878 492.358,023	7	383.985,577 492.352,895	52.552
7	383.985,577 492.352,895	8	383.945,298 492.344,418	41.161
8	383.945,298 492.344,418	9	383.931,14 492.340,572	14.671
9	383.931,14 492.340,572	10	383.924,853 492.336,842	7.31
10	383.924,853 492.336,842	11	383.945,767 492.340,482	21.228
11	383.945,767 492.340,482	1	383.986,039 492.349,658	41.305

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32174

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.517	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);		
B2	se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

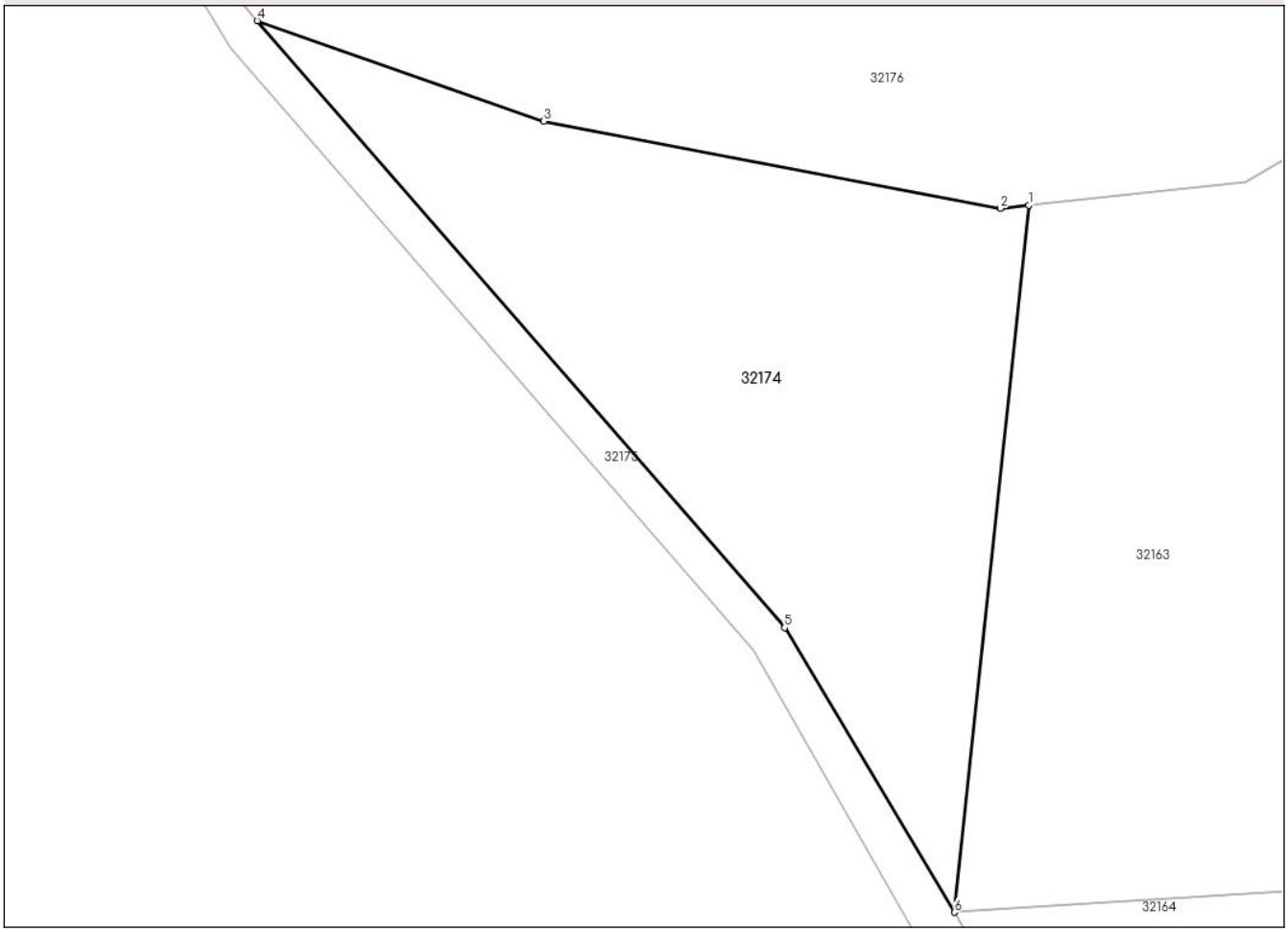
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.517	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.517	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.882,471 492.320,198	2	383.880,196 492.319,957	2.288
2	383.880,196 492.319,957	3	383.844,027 492.326,857	36.821
3	383.844,027 492.326,857	4	383.821,328 492.334,801	24.049
4	383.821,328 492.334,801	5	383.863,112 492.286,754	63.675
5	383.863,112 492.286,754	6	383.876,57 492.264,236	26.233

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.876,57 492.264,236	1	383.882,471 492.320,198	56.272

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32175

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.069	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);		
B2	se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.069	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.069	-	808	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.821,328 492.334,801	2	383.819,966 492.336,366	2.075
3	383.816,966 492.336,327	4	383.819,237 492.332,633	4.336
5	383.860,674 492.284,986	6	383.885,533 492.241,443	50.14
7	383.890,595 492.232,973	8	383.893,197 492.229,716	4.169
9	383.911,65 492.206,618	10	383.914,801 492.191,266	15.672

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	383.819,966 492.336,366	3	383.816,966 492.336,327	3.0
4	383.819,237 492.332,633	5	383.860,674 492.284,986	63.145
6	383.885,533 492.241,443	7	383.890,595 492.232,973	9.867
8	383.893,197 492.229,716	9	383.911,65 492.206,618	29.564
10	383.914,801 492.191,266	11	383.915,312 492.186,999	4.297

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	383.915,312 492.186,999	12	383.917,28 492.170,571	16.546
13	383.917,28 492.143,581	14	383.916,9 492.133,659	9.929
15	383.914,889 492.081,002	16	383.914,731 492.075,78	5.224
17	383.919,328 492.081,93	18	383.919,127 492.086,672	4.747
19	383.920,917 492.133,926	20	383.921,28 492.143,505	9.586
21	383.921,28 492.170,809	22	383.919,266 492.187,624	16.935
23	383.918,753 492.191,907	24	383.915,374 492.208,363	16.799
25	383.898,043 492.230,058	26	383.893,89 492.235,258	6.655
27	383.891,213 492.239,737	28	383.876,57 492.264,236	28.541
29	383.863,112 492.286,754	1	383.821,328 492.334,801	63.675

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	383.917,28 492.170,571	13	383.917,28 492.143,581	26.99
14	383.916,9 492.133,659	15	383.914,889 492.081,002	52.695
16	383.914,731 492.075,78	17	383.919,328 492.081,93	7.677
18	383.919,127 492.086,672	19	383.920,917 492.133,926	47.288
20	383.921,28 492.143,505	21	383.921,28 492.170,809	27.304
22	383.919,266 492.187,624	23	383.918,753 492.191,907	4.314
24	383.915,374 492.208,363	25	383.898,043 492.230,058	27.768
26	383.893,89 492.235,258	27	383.891,213 492.239,737	5.218
28	383.876,57 492.264,236	29	383.863,112 492.286,754	26.233

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32176

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, Pianu de Jos

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	75187	128.447	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
308 / 12/01/2018		
Act Administrativ nr. Hotărârea nr. 85, din 28/09/2017 emis de Consiliul Local al Comunei Pianu (act administrativ nr Hotărârea nr. 104 din 18.12.2017, emis de Consiliul Local al Comunei Pianu);		
B1	Imobilul cu nr. cad. 75187 a fost identificat cu nr. top. 2338 și 2339/1, transcris din CF 70195 Pianu, provenită din conversia de pe hârtie a CF 15 Pianu de Jos.	A1
B2	de la localizare	A1
	1) **COMUNA PIANU INFERIORU - POSESIUNE PRODUCTIVĂ**, CIF:9999999999999	
B3	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PIANU**, CIF:9999999999999, - domeniul public.	
B4	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea 17/2014.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

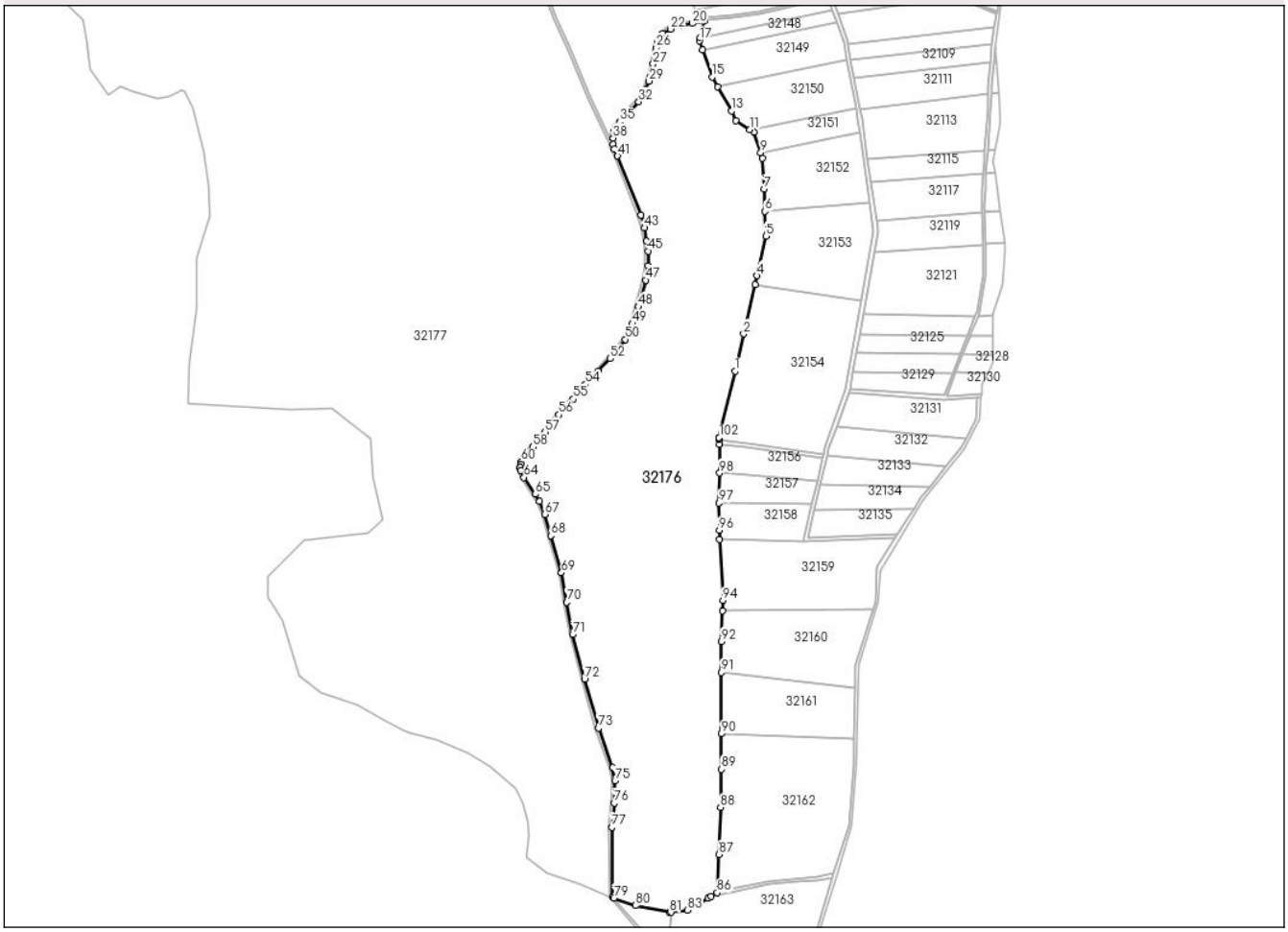
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
75187	128.447	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	128.447	-	-	2338, 2339/1	diferenta de suprafață se afla sub ID 32177..32181

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	383.950,293 492.894,768	2	383.959,374 492.934,544	40.799
4	383.973,661 492.996,269	5	383.983,046 493.038,377	43.141
7	383.981,31 493.088,451	8	383.979,579 493.120,873	32.468
10	383.970,033 493.148,897	11	383.965,985 493.151,431	4.776
13	383.946,394 493.171,235	14	383.931,512 493.197,268	29.987

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	383.959,374 492.934,544	3	383.971,539 492.987,099	53.945
5	383.983,046 493.038,377	6	383.982,133 493.064,718	26.357
8	383.979,579 493.120,873	9	383.977,483 493.127,026	6.5
11	383.965,985 493.151,431	12	383.950,952 493.160,841	17.735
14	383.931,512 493.197,268	15	383.925,697 493.207,442	11.718

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	383.971,539 492.987,099	4	383.973,661 492.996,269	9.412
6	383.982,133 493.064,718	7	383.981,31 493.088,451	23.747
9	383.977,483 493.127,026	10	383.970,033 493.148,897	23.105
12	383.950,952 493.160,841	13	383.946,394 493.171,235	11.349
15	383.925,697 493.207,442	16	383.915,762 493.236,384	30.599

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	383.915,762 493.236,384	17	383.912,407 493.246,159	10.335
17	383.912,407 493.246,159	18	383.913,198 493.249,222	3.163
18	383.913,198 493.249,222	19	383.917,853 493.267,256	18.625
19	383.917,853 493.267,256	20	383.904,679 493.264,32	13.497
20	383.904,679 493.264,32	21	383.890,299 493.262,047	14.558
21	383.890,299 493.262,047	22	383.881,339 493.258,396	9.676
22	383.881,339 493.258,396	23	383.873,542 493.253,394	9.263
23	383.873,542 493.253,394	24	383.870,529 493.248,999	5.329
24	383.870,529 493.248,999	25	383.868,145 493.244,83	4.802
25	383.868,145 493.244,83	26	383.865,992 493.238,365	6.814
26	383.865,992 493.238,365	27	383.863,054 493.221,222	17.393
27	383.863,054 493.221,222	28	383.860,314 493.207,534	13.96
28	383.860,314 493.207,534	29	383.858,748 493.203,132	4.672
29	383.858,748 493.203,132	30	383.855,352 493.194,271	9.489
30	383.855,352 493.194,271	31	383.852,357 493.188,201	6.768
31	383.852,357 493.188,201	32	383.847,696 493.181,286	8.339
32	383.847,696 493.181,286	33	383.839,594 493.172,778	11.749
33	383.839,594 493.172,778	34	383.833,996 493.167,264	7.858
34	383.833,996 493.167,264	35	383.827,421 493.159,848	9.911
35	383.827,421 493.159,848	36	383.823,049 493.153,758	7.496
36	383.823,049 493.153,758	37	383.821,557 493.149,222	4.775
37	383.821,557 493.149,222	38	383.820,636 493.142,674	6.612
38	383.820,636 493.142,674	39	383.820,488 493.135,736	6.94
39	383.820,488 493.135,736	40	383.821,754 493.131,026	4.876
40	383.821,754 493.131,026	41	383.825,217 493.123,634	8.163
41	383.825,217 493.123,634	42	383.850,048 493.060,523	67.821
42	383.850,048 493.060,523	43	383.853,758 493.047,234	13.797
43	383.853,758 493.047,234	44	383.856,117 493.033,018	14.41
44	383.856,117 493.033,018	45	383.857,854 493.022,435	10.725
45	383.857,854 493.022,435	46	383.857,854 493.006,487	15.948
46	383.857,854 493.006,487	47	383.855,018 492.991,606	15.149
47	383.855,018 492.991,606	48	383.847,466 492.963,382	29.216
48	383.847,466 492.963,382	49	383.841,165 492.945,391	19.063
49	383.841,165 492.945,391	50	383.833,26 492.928,562	18.592
50	383.833,26 492.928,562	51	383.825,753 492.917,859	13.074
51	383.825,753 492.917,859	52	383.817,498 492.908,135	12.755
52	383.817,498 492.908,135	53	383.804,388 492.894,843	18.669
53	383.804,388 492.894,843	54	383.791,238 492.880,733	19.288
54	383.791,238 492.880,733	55	383.778,186 492.865,361	20.166
55	383.778,186 492.865,361	56	383.762,889 492.848,567	22.716
56	383.762,889 492.848,567	57	383.748,021 492.830,144	23.674
57	383.748,021 492.830,144	58	383.735,178 492.814,318	20.381
58	383.735,178 492.814,318	59	383.727,356 492.804,216	12.777
59	383.727,356 492.804,216	60	383.723,083 492.798,462	7.167
60	383.723,083 492.798,462	61	383.722,217 492.795,865	2.738
61	383.722,217 492.795,865	62	383.721,649 492.792,381	3.53
62	383.721,649 492.792,381	63	383.722,261 492.789,476	2.969
63	383.722,261 492.789,476	64	383.725,703 492.781,922	8.301
64	383.725,703 492.781,922	65	383.737,771 492.764,207	21.435
65	383.737,771 492.764,207	66	383.742,209 492.756,472	8.918
66	383.742,209 492.756,472	67	383.747,721 492.742,802	14.739
67	383.747,721 492.742,802	68	383.754,039 492.720,028	23.634
68	383.754,039 492.720,028	69	383.765,524 492.680,569	41.097
69	383.765,524 492.680,569	70	383.771,131 492.649,242	31.825
70	383.771,131 492.649,242	71	383.777,477 492.615,024	34.801
71	383.777,477 492.615,024	72	383.790,021 492.567,357	49.29
72	383.790,021 492.567,357	73	383.804,966 492.515,551	53.919
73	383.804,966 492.515,551	74	383.820,115 492.473,435	44.758
74	383.820,115 492.473,435	75	383.822,406 492.459,812	13.814
75	383.822,406 492.459,812	76	383.821,608 492.436,044	23.782
76	383.821,608 492.436,044	77	383.819,0 492.410,097	26.077
77	383.819,0 492.410,097	78	383.819,966 492.336,366	73.737
78	383.819,966 492.336,366	79	383.821,328 492.334,801	2.075
79	383.821,328 492.334,801	80	383.844,027 492.326,857	24.049
80	383.844,027 492.326,857	81	383.880,196 492.319,957	36.821
81	383.880,196 492.319,957	82	383.882,471 492.320,198	2.288
82	383.882,471 492.320,198	83	383.899,645 492.322,016	17.27
83	383.899,645 492.322,016	84	383.921,513 492.334,811	25.336
84	383.921,513 492.334,811	85	383.924,853 492.336,842	3.909
85	383.924,853 492.336,842	86	383.931,14 492.340,572	7.31
86	383.931,14 492.340,572	87	383.932,932 492.381,315	40.782
87	383.932,932 492.381,315	88	383.934,695 492.431,319	50.036
88	383.934,695 492.431,319	89	383.935,787 492.471,831	40.527
89	383.935,787 492.471,831	90	383.935,473 492.509,475	37.645
90	383.935,473 492.509,475	91	383.935,532 492.574,793	65.319
91	383.935,532 492.574,793	92	383.935,601 492.607,71	32.917
92	383.935,601 492.607,71	93	383.936,943 492.640,184	32.502
93	383.936,943 492.640,184	94	383.937,262 492.651,28	11.101
94	383.937,262 492.651,28	95	383.933,713 492.715,947	64.764
95	383.933,713 492.715,947	96	383.933,539 492.725,989	10.043
96	383.933,539 492.725,989	97	383.933,148 492.754,91	28.924
97	383.933,148 492.754,91	98	383.933,824 492.786,654	31.751
98	383.933,824 492.786,654	99	383.933,363 492.817,382	30.732
99	383.933,363 492.817,382	100	383.933,22 492.821,998	4.618
100	383.933,22 492.821,998	101	383.933,163 492.823,836	1.839
101	383.933,163 492.823,836	102	383.933,281 492.824,326	0.504
102	383.933,281 492.824,326	1	383.950,293 492.894,768	72.467

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32177

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, Pianu de Jos

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	75187	434.541	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
308 / 12/01/2018		
Act Administrativ nr. Hotărârea nr. 85, din 28/09/2017 emis de Consiliul Local al Comunei Pianu (act administrativ nr Hotărârea nr. 104 din 18.12.2017, emis de Consiliul Local al Comunei Pianu);		
B1	Imobilul cu nr. cad. 75187 a fost identificat cu nr. top. 2338 și 2339/1, transcris din CF 70195 Pianu, provenită din conversia de pe hârtie a CF 15 Pianu de Jos.	A1
B2	de la localizare	A1
	1) **COMUNA PIANU INFERIORU - POSESIUNE PRODUCTIVĂ**, CIF:9999999999999	
B3	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PIANU**, CIF:9999999999999, - domeniul public.	
B4	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea 17/2014.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
75187	434.541	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	434.541	-	-	2338, 2339/1	diferența de suprafață se află la ID 32176,32178..32181

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	383.758,289 493.267,81	2	383.747,843 493.295,049	29.173
4	383.740,771 493.352,809	5	383.739,25 493.398,738	45.954
7	383.743,813 493.427,061	8	383.752,126 493.451,923	26.215
10	383.760,194 493.520,097	11	383.760,194 493.545,898	25.8
13	383.752,134 493.571,986	14	383.707,976 493.609,521	57.955

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	383.747,843 493.295,049	3	383.742,002 493.323,622	29.164
5	383.739,25 493.398,738	6	383.740,331 493.414,82	16.118
8	383.752,126 493.451,923	9	383.755,951 493.476,384	24.758
11	383.760,194 493.545,898	12	383.756,482 493.565,592	20.041
14	383.707,976 493.609,521	15	383.697,827 493.616,976	12.593

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	383.742,002 493.323,622	4	383.740,771 493.352,809	29.213
6	383.740,331 493.414,82	7	383.743,813 493.427,061	12.727
9	383.755,951 493.476,384	10	383.760,194 493.520,097	43.919
12	383.756,482 493.565,592	13	383.752,134 493.571,986	7.732
15	383.697,827 493.616,976	16	383.679,403 493.623,975	19.709

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	383.679,403 493.623,975	17	383.657,747 493.636,573	25.054
19	383.582,51 493.667,448	20	383.572,656 493.669,885	10.151
22	383.568,574 493.636,02	23	383.553,631 493.614,836	25.924
25	383.516,009 493.578,575	26	383.490,768 493.557,573	32.836
28	383.458,597 493.503,38	29	383.447,079 493.464,421	40.626
31	383.417,755 493.435,425	32	383.389,775 493.438,462	28.144
34	383.343,184 493.468,86	35	383.308,635 493.480,459	36.444
37	383.237,806 493.471,044	38	383.224,602 493.444,907	29.283
40	383.237,537 493.346,257	41	383.214,183 493.310,186	42.971
43	383.260,038 493.246,164	44	383.264,665 493.215,186	31.322
46	383.296,566 493.197,475	47	383.309,611 493.192,524	13.953
49	383.348,618 493.187,531	50	383.358,779 493.192,828	11.459
52	383.364,048 493.192,288	53	383.374,115 493.174,621	20.334
55	383.390,805 493.092,142	56	383.391,255 493.060,138	32.007
58	383.376,746 492.960,15	59	383.370,021 492.903,545	57.003
61	383.477,653 492.854,366	62	383.521,743 492.854,97	44.094
64	383.565,542 492.781,447	65	383.575,217 492.736,922	45.564
67	383.492,377 492.715,559	68	383.452,98 492.675,999	55.831
70	383.469,17 492.630,303	71	383.487,095 492.570,913	62.036
73	383.547,737 492.539,76	74	383.575,366 492.524,3	31.66
76	383.604,175 492.510,396	77	383.632,649 492.502,422	29.569
79	383.689,848 492.474,55	80	383.716,502 492.451,732	35.087
82	383.729,935 492.416,814	83	383.730,348 492.402,074	14.746
85	383.750,049 492.361,563	86	383.785,212 492.349,829	37.069
88	383.816,966 492.336,327	89	383.815,998 492.410,228	73.907
91	383.819,398 492.459,612	92	383.817,201 492.472,672	13.244
94	383.787,128 492.566,56	95	383.774,548 492.614,368	49.436
97	383.762,599 492.679,884	98	383.751,153 492.719,208	40.956
100	383.739,504 492.755,158	101	383.735,227 492.762,614	8.595
103	383.718,355 492.790,814	104	383.718,7 492.794,94	4.14
106	383.724,965 492.806,029	107	383.732,827 492.816,182	12.841
109	383.760,611 492.850,521	110	383.775,932 492.867,343	22.754
112	383.802,222 492.896,919	113	383.815,283 492.910,162	18.6

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	383.657,747 493.636,573	18	383.625,76 493.647,287	33.734
20	383.572,656 493.669,885	21	383.567,193 493.668,626	5.607
23	383.553,631 493.614,836	24	383.533,962 493.597,205	26.414
26	383.490,768 493.557,573	27	383.473,325 493.536,739	27.172
29	383.447,079 493.464,421	30	383.431,622 493.444,281	25.388
32	383.389,775 493.438,462	33	383.366,345 493.462,672	33.691
35	383.308,635 493.480,459	36	383.265,545 493.488,798	43.889
38	383.224,602 493.444,907	39	383.232,685 493.382,441	62.987
41	383.214,183 493.310,186	42	383.256,776 493.267,837	60.063
44	383.264,665 493.215,186	45	383.283,224 493.188,265	32.698
47	383.309,611 493.192,524	48	383.336,566 493.184,22	28.205
50	383.358,779 493.192,828	51	383.360,81 493.193,963	2.327
53	383.374,115 493.174,621	54	383.384,57 493.127,536	48.232
56	383.391,255 493.060,138	57	383.377,347 493.014,215	47.983
59	383.370,021 492.903,545	60	383.367,883 492.860,52	43.078
62	383.521,743 492.854,97	63	383.561,857 492.823,062	51.257
65	383.575,217 492.736,922	66	383.560,106 492.723,12	20.466
68	383.452,98 492.675,999	69	383.452,804 492.655,354	20.646
71	383.487,095 492.570,913	72	383.509,864 492.553,381	28.737
74	383.575,366 492.524,3	75	383.597,446 492.513,001	24.803
77	383.632,649 492.502,422	78	383.666,31 492.488,385	36.471
80	383.716,502 492.451,732	81	383.724,551 492.435,859	17.797
83	383.730,348 492.402,074	84	383.728,684 492.378,208	23.924
86	383.785,212 492.349,829	87	383.811,849 492.338,118	29.098
89	383.815,998 492.410,228	90	383.818,613 492.436,244	26.147
92	383.817,201 492.472,672	93	383.802,111 492.514,627	44.586
95	383.774,548 492.614,368	96	383.768,179 492.648,704	34.921
98	383.751,153 492.719,208	99	383.744,876 492.741,838	23.484
101	383.735,227 492.762,614	102	383.723,079 492.780,444	21.575
104	383.718,7 492.794,94	105	383.719,671 492.798,9	4.077
107	383.732,827 492.816,182	108	383.745,689 492.832,031	20.411
110	383.775,932 492.867,343	111	383.788,997 492.882,727	20.183
113	383.815,283 492.910,162	114	383.823,376 492.919,695	12.505

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	383.625,76 493.647,287	19	383.582,51 493.667,448	47.718
21	383.567,193 493.668,626	22	383.568,574 493.636,02	32.635
24	383.533,962 493.597,205	25	383.516,009 493.578,575	25.873
27	383.473,325 493.536,739	28	383.458,597 493.503,38	36.466
30	383.431,622 493.444,281	31	383.417,755 493.435,425	16.454
33	383.366,345 493.462,672	34	383.343,184 493.468,86	23.973
36	383.265,545 493.488,798	37	383.237,806 493.471,044	32.934
39	383.232,685 493.382,441	40	383.237,537 493.346,257	36.508
42	383.256,776 493.267,837	43	383.260,038 493.246,164	21.917
45	383.283,224 493.188,265	46	383.296,566 493.197,475	16.212
48	383.336,566 493.184,22	49	383.348,618 493.187,531	12.499
51	383.360,81 493.193,963	52	383.364,048 493.192,288	3.646
54	383.384,57 493.127,536	55	383.390,805 493.092,142	35.939
57	383.377,347 493.014,215	58	383.376,746 492.960,15	54.068
60	383.367,883 492.860,52	61	383.477,653 492.854,366	109.942
63	383.561,857 492.823,062	64	383.565,542 492.781,447	41.778
66	383.560,106 492.723,12	67	383.492,377 492.715,559	68.15
69	383.452,804 492.655,354	70	383.469,17 492.630,303	29.923
72	383.509,864 492.553,381	73	383.547,737 492.539,76	40.248
75	383.597,446 492.513,001	76	383.604,175 492.510,396	7.216
78	383.666,31 492.488,385	79	383.689,848 492.474,55	27.303
81	383.724,551 492.435,859	82	383.729,935 492.416,814	19.791
84	383.728,684 492.378,208	85	383.750,049 492.361,563	27.084
87	383.811,849 492.338,118	88	383.816,966 492.336,327	5.422
90	383.818,613 492.436,244	91	383.819,398 492.459,612	23.381
93	383.802,111 492.514,627	94	383.787,128 492.566,56	54.051
96	383.768,179 492.648,704	97	383.762,599 492.679,884	31.675
99	383.744,876 492.741,838	100	383.739,504 492.755,158	14.363
102	383.723,079 492.780,444	103	383.718,355 492.790,814	11.395
105	383.719,671 492.798,9	106	383.724,965 492.806,029	8.88
108	383.745,689 492.832,031	109	383.760,611 492.850,521	23.76
111	383.788,997 492.882,727	112	383.802,222 492.896,919	19.399
114	383.823,376 492.919,695	115	383.830,655 492.930,073	12.676

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	383.830,655 492.930,073	116	383.838,384 492.946,527	18.179
118	383.852,092 492.992,275	119	383.854,854 493.006,77	14.756
121	383.853,157 493.032,53	122	383.850,825 493.046,583	14.245
124	383.822,46 493.122,448	125	383.817,433 493.133,179	11.85
127	383.793,911 493.184,92	128	383.771,574 493.237,302	56.946

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
116	383.838,384 492.946,527	117	383.844,598 492.964,267	18.797
119	383.854,854 493.006,77	120	383.854,854 493.022,19	15.42
122	383.850,825 493.046,583	123	383.847,2 493.059,568	13.481
125	383.817,433 493.133,179	126	383.817,48 493.135,371	2.192
128	383.771,574 493.237,302	1	383.758,289 493.267,81	33.275

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
117	383.844,598 492.964,267	118	383.852,092 492.992,275	28.993
120	383.854,854 493.022,19	121	383.853,157 493.032,53	10.478
123	383.847,2 493.059,568	124	383.822,46 493.122,448	67.572
126	383.817,48 493.135,371	127	383.793,911 493.184,92	54.869

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32178

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, Pianu de Jos

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	75187	16.937	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
308 / 12/01/2018		
Act Administrativ nr. Hotărârea nr. 85, din 28/09/2017 emis de Consiliul Local al Comunei Pianu (act administrativ nr Hotărârea nr. 104 din 18.12.2017, emis de Consiliul Local al Comunei Pianu);		
B1	Imobilul cu nr. cad. 75187 a fost identificat cu nr. top. 2338 și 2339/1, transcris din CF 70195 Pianu, provenită din conversia de pe hârtie a CF 15 Pianu de Jos.	A1
B2	de la localizare	A1
	1) **COMUNA PIANU INFERIORU - POSESIUNE PRODUCTIVĂ**, CIF:9999999999999	
B3	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PIANU**, CIF:9999999999999, - domeniul public.	
B4	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea 17/2014.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

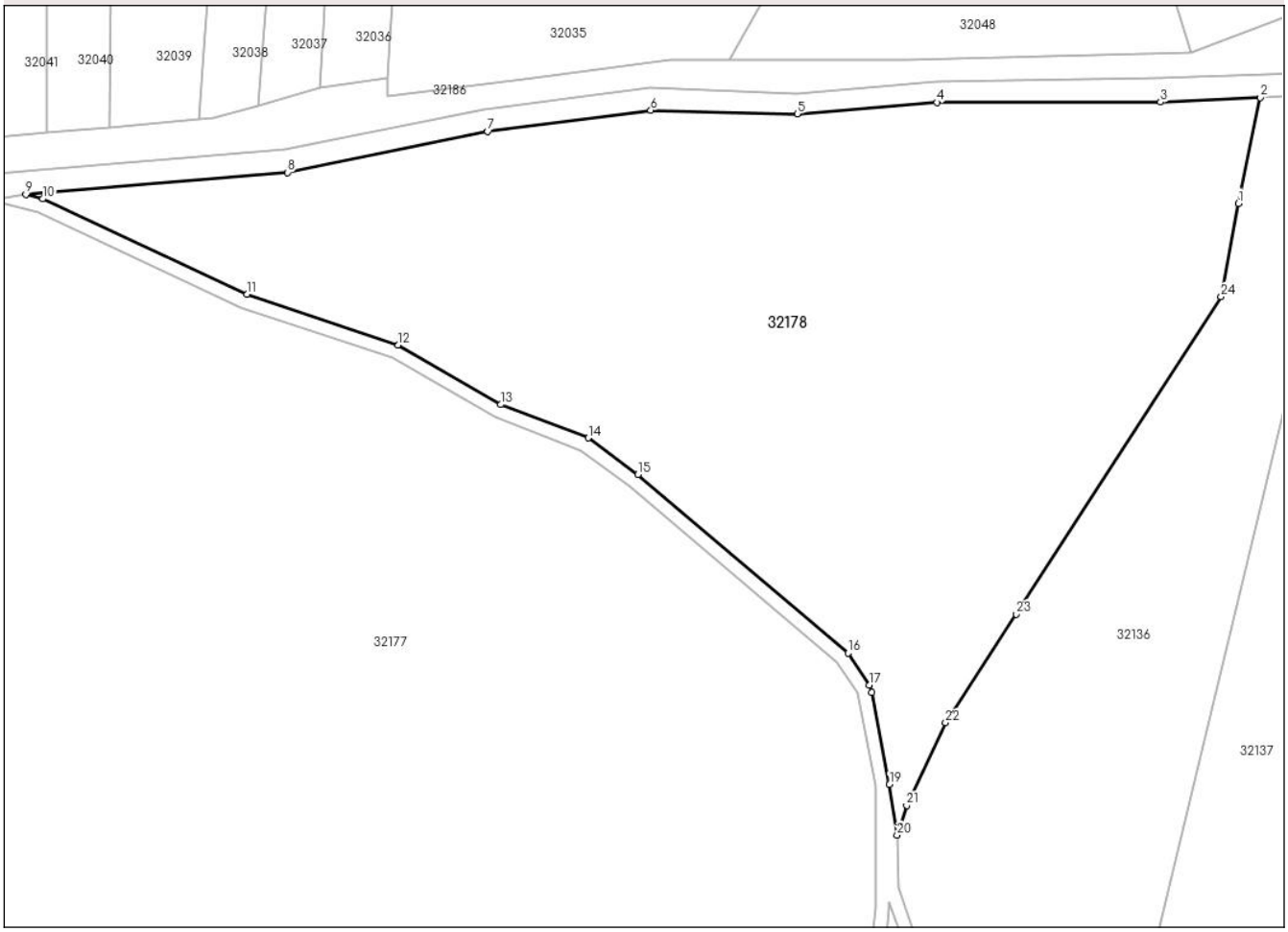
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
75187	16.937	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	16.937	-	-	2338, 2339/1	diferența de suprafață la ID 32176,32177, 32179..32181

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.837,206 493.669,345	2	383.841,839 493.691,744	22.874
3	383.820,689 493.690,769	4	383.773,233 493.690,735	47.456
5	383.743,63 493.688,322	6	383.712,54 493.689,031	31.098
7	383.677,953 493.684,538	8	383.635,481 493.675,886	43.345
9	383.579,968 493.671,198	10	383.583,513 493.670,29	3.66

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	383.841,839 493.691,744	3	383.820,689 493.690,769	21.172
4	383.773,233 493.690,735	5	383.743,63 493.688,322	29.701
6	383.712,54 493.689,031	7	383.677,953 493.684,538	34.877
8	383.635,481 493.675,886	9	383.579,968 493.671,198	55.711
10	383.583,513 493.670,29	11	383.626,874 493.650,078	47.84

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	383.626,874 493.650,078	12	383.658,99 493.639,32	33.871
13	383.680,699 493.626,692	14	383.699,274 493.619,636	19.871
15	383.709,838 493.611,876	16	383.754,386 493.574,009	58.468
17	383.758,963 493.567,279	18	383.759,479 493.565,726	1.637
19	383.763,194 493.546,178	20	383.764,787 493.535,407	10.888
21	383.766,806 493.541,767	22	383.775,101 493.559,276	19.375
23	383.790,04 493.582,282	24	383.833,524 493.649,546	80.095

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	383.658,99 493.639,32	13	383.680,699 493.626,692	25.114
14	383.699,274 493.619,636	15	383.709,838 493.611,876	13.108
16	383.754,386 493.574,009	17	383.758,963 493.567,279	8.138
18	383.759,479 493.565,726	19	383.763,194 493.546,178	19.898
20	383.764,787 493.535,407	21	383.766,806 493.541,767	6.673
22	383.775,101 493.559,276	23	383.790,04 493.582,282	27.431
24	383.833,524 493.649,546	1	383.837,206 493.669,345	20.139

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32179

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, Pianu de Jos

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	75187	31.546	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
308 / 12/01/2018		
Act Administrativ nr. Hotărârea nr. 85, din 28/09/2017 emis de Consiliul Local al Comunei Pianu (act administrativ nr Hotărârea nr. 104 din 18.12.2017, emis de Consiliul Local al Comunei Pianu);		
B1	Imobilul cu nr. cad. 75187 a fost identificat cu nr. top. 2338 și 2339/1, transcris din CF 70195 Pianu, provenită din conversia de pe hârtie a CF 15 Pianu de Jos.	A1
B2	de la localizare	A1
	1) **COMUNA PIANU INFERIORU - POSESIUNE PRODUCTIVĂ**, CIF:9999999999999	
B3	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PIANU**, CIF:9999999999999, - domeniul public.	
B4	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea 17/2014.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
75187	31.546	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	31.546	-	-	2338, 2339/1	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	383.834,362 493.426,013	2	383.827,45 493.436,175	12.29
4	383.823,547 493.437,525	5	383.805,014 493.459,117	28.455
7	383.788,577 493.475,057	8	383.770,303 493.501,062	31.784
10	383.763,194 493.519,952	11	383.758,928 493.476,007	44.151
13	383.746,68 493.426,175	14	383.743,303 493.414,303	12.343
16	383.743,769 493.352,922	17	383.744,989 493.323,988	28.96

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	383.827,45 493.436,175	3	383.824,592 493.436,253	2.859
5	383.805,014 493.459,117	6	383.802,099 493.462,512	4.474
8	383.770,303 493.501,062	9	383.763,194 493.521,294	21.445
11	383.758,928 493.476,007	12	383.755,051 493.451,211	25.098
14	383.743,303 493.414,303	15	383.742,254 493.398,687	15.652
17	383.744,989 493.323,988	18	383.750,732 493.295,892	28.677

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	383.824,592 493.436,253	4	383.823,547 493.437,525	1.646
6	383.802,099 493.462,512	7	383.788,577 493.475,057	18.445
9	383.763,194 493.521,294	10	383.763,194 493.519,952	1.342
12	383.755,051 493.451,211	13	383.746,68 493.426,175	26.398
15	383.742,254 493.398,687	16	383.743,769 493.352,922	45.79
18	383.750,732 493.295,892	19	383.761,066 493.268,946	28.859

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	383.761,066 493.268,946	20	383.774,329 493.238,489	33.219
22	383.817,622 493.142,056	23	383.817,64 493.142,916	0.86
25	383.820,344 493.155,133	26	383.825,074 493.161,722	8.111
28	383.837,454 493.174,882	29	383.845,349 493.183,172	11.448
31	383.852,6 493.195,474	32	383.855,933 493.204,171	9.315
34	383.860,104 493.221,77	35	383.863,074 493.239,097	17.579
37	383.867,985 493.250,595	38	383.871,411 493.255,591	6.058
40	383.889,488 493.264,956	41	383.904,118 493.267,269	14.811
43	383.908,638 493.278,449	44	383.901,675 493.293,015	16.145

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	383.774,329 493.238,489	21	383.796,646 493.186,153	56.896
23	383.817,64 493.142,916	24	383.818,623 493.149,905	7.058
26	383.825,074 493.161,722	27	383.831,818 493.169,33	10.167
29	383.845,349 493.183,172	30	383.849,756 493.189,71	7.884
32	383.855,933 493.204,171	33	383.857,414 493.208,335	4.419
35	383.863,074 493.239,097	36	383.865,392 493.246,061	7.34
38	383.871,411 493.255,591	39	383.879,951 493.261,07	10.146
41	383.904,118 493.267,269	42	383.911,338 493.268,878	7.397
44	383.901,675 493.293,015	45	383.885,905 493.325,834	36.411

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	383.796,646 493.186,153	22	383.817,622 493.142,056	48.832
24	383.818,623 493.149,905	25	383.820,344 493.155,133	5.504
27	383.831,818 493.169,33	28	383.837,454 493.174,882	7.911
30	383.849,756 493.189,71	31	383.852,6 493.195,474	6.427
33	383.857,414 493.208,335	34	383.860,104 493.221,77	13.702
36	383.865,392 493.246,061	37	383.867,985 493.250,595	5.223
39	383.879,951 493.261,07	40	383.889,488 493.264,956	10.299
42	383.911,338 493.268,878	43	383.908,638 493.278,449	9.944
45	383.885,905 493.325,834	1	383.834,362 493.426,013	112.662

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32180

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.021	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

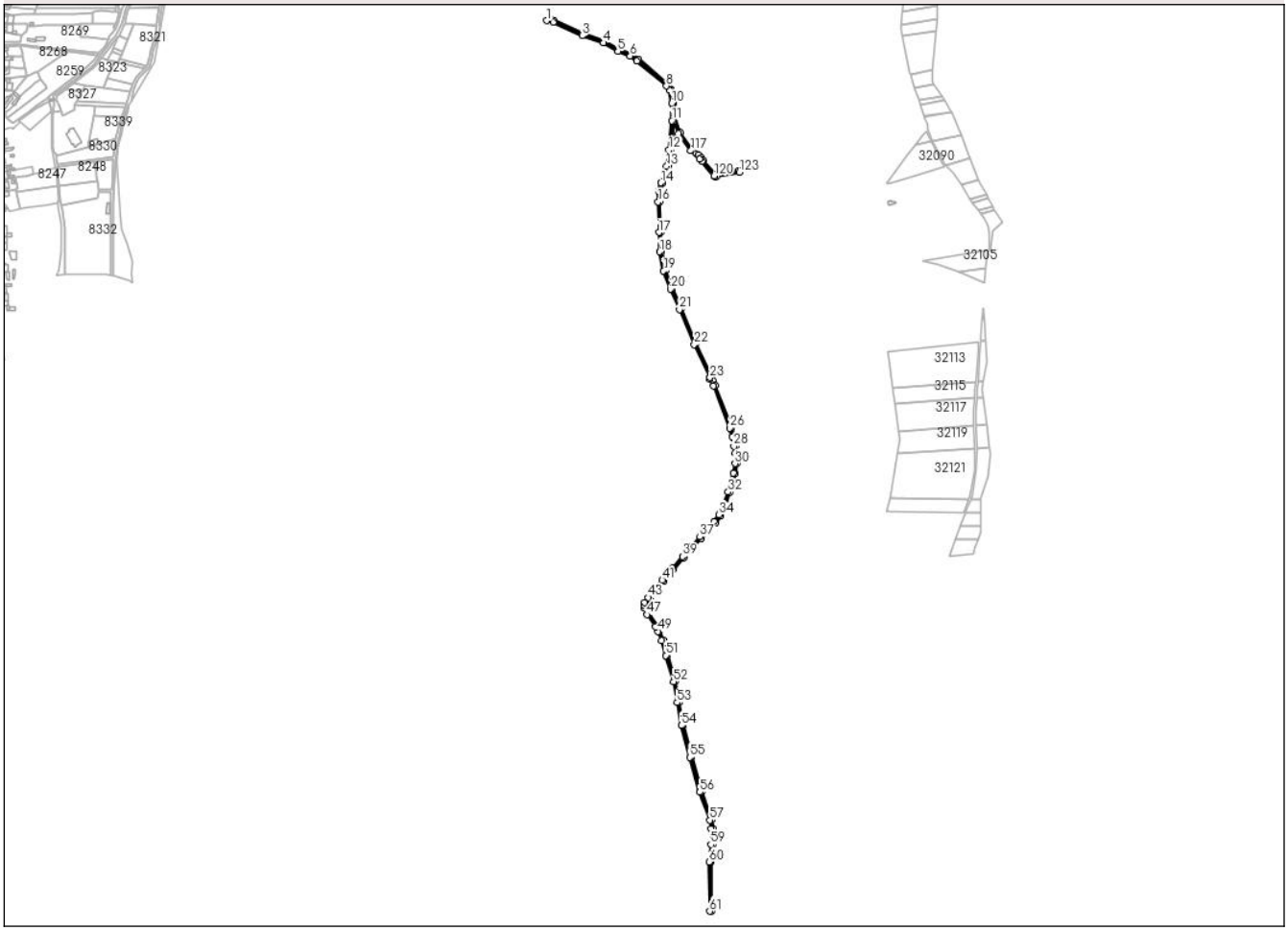
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.021	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	5.021	-	781/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	383.572,656 493.669,885	2	383.582,51 493.667,448	10.151
4	383.657,747 493.636,573	5	383.679,403 493.623,975	25.054
7	383.707,976 493.609,521	8	383.752,134 493.571,986	57.955
10	383.760,194 493.545,898	11	383.760,194 493.520,097	25.8
13	383.752,126 493.451,923	14	383.743,813 493.427,061	26.215
16	383.739,25 493.398,738	17	383.740,771 493.352,809	45.954

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	383.582,51 493.667,448	3	383.625,76 493.647,287	47.718
5	383.679,403 493.623,975	6	383.697,827 493.616,976	19.709
8	383.752,134 493.571,986	9	383.756,482 493.565,592	7.732
11	383.760,194 493.520,097	12	383.755,951 493.476,384	43.919
14	383.743,813 493.427,061	15	383.740,331 493.414,82	12.727
17	383.740,771 493.352,809	18	383.742,002 493.323,622	29.213

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	383.625,76 493.647,287	4	383.657,747 493.636,573	33.734
6	383.697,827 493.616,976	7	383.707,976 493.609,521	12.593
9	383.756,482 493.565,592	10	383.760,194 493.545,898	20.041
12	383.755,951 493.476,384	13	383.752,126 493.451,923	24.758
15	383.740,331 493.414,82	16	383.739,25 493.398,738	16.118
18	383.742,002 493.323,622	19	383.747,843 493.295,049	29.164

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	383.747,843 493.295,049	20	383.758,289 493.267,81	29.173
22	383.793,911 493.184,92	23	383.817,48 493.135,371	54.869
25	383.822,46 493.122,448	26	383.847,2 493.059,568	67.572
28	383.853,157 493.032,53	29	383.854,854 493.022,19	10.478
31	383.852,092 492.992,275	32	383.844,598 492.964,267	28.993
34	383.830,655 492.930,073	35	383.823,376 492.919,695	12.676
37	383.802,222 492.896,919	38	383.788,997 492.882,727	19.399
40	383.760,611 492.850,521	41	383.745,689 492.832,031	23.76
43	383.724,965 492.806,029	44	383.719,671 492.798,9	8.88
46	383.718,355 492.790,814	47	383.723,079 492.780,444	11.395
49	383.739,504 492.755,158	50	383.744,876 492.741,838	14.363
52	383.762,599 492.679,884	53	383.768,179 492.648,704	31.675
55	383.787,128 492.566,56	56	383.802,111 492.514,627	54.051
58	383.819,398 492.459,612	59	383.818,613 492.436,244	23.381
61	383.816,966 492.336,327	62	383.819,966 492.336,366	3.0
64	383.821,608 492.436,044	65	383.822,406 492.459,812	23.782
67	383.804,966 492.515,551	68	383.790,021 492.567,357	53.919
70	383.771,131 492.649,242	71	383.765,524 492.680,569	31.825
73	383.747,721 492.742,802	74	383.742,209 492.756,472	14.739
76	383.725,703 492.781,922	77	383.722,261 492.789,476	8.301
79	383.722,217 492.795,865	80	383.723,083 492.798,462	2.738
82	383.735,178 492.814,318	83	383.748,021 492.830,144	20.381
85	383.778,186 492.865,361	86	383.791,238 492.880,733	20.166
88	383.817,498 492.908,135	89	383.825,753 492.917,859	12.755
91	383.841,165 492.945,391	92	383.847,466 492.963,382	19.063
94	383.857,854 493.006,487	95	383.857,854 493.022,435	15.948
97	383.853,758 493.047,234	98	383.850,048 493.060,523	13.797
100	383.821,754 493.131,026	101	383.820,488 493.135,736	4.876
103	383.796,646 493.186,153	104	383.774,329 493.238,489	56.896
106	383.750,732 493.295,892	107	383.744,989 493.323,988	28.677
109	383.742,254 493.398,687	110	383.743,303 493.414,303	15.652
112	383.755,051 493.451,211	113	383.758,928 493.476,007	25.098
115	383.763,194 493.521,294	116	383.770,303 493.501,062	21.445

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	383.758,289 493.267,81	21	383.771,574 493.237,302	33.275
23	383.817,48 493.135,371	24	383.817,433 493.133,179	2.192
26	383.847,2 493.059,568	27	383.850,825 493.046,583	13.481
29	383.854,854 493.022,19	30	383.854,854 493.006,77	15.42
32	383.844,598 492.964,267	33	383.838,384 492.946,527	18.797
35	383.823,376 492.919,695	36	383.815,283 492.910,162	12.505
38	383.788,997 492.882,727	39	383.775,932 492.867,343	20.183
41	383.745,689 492.832,031	42	383.732,827 492.816,182	20.411
44	383.719,671 492.798,9	45	383.718,7 492.794,94	4.077
47	383.723,079 492.780,444	48	383.735,227 492.762,614	21.575
50	383.744,876 492.741,838	51	383.751,153 492.719,208	23.484
53	383.768,179 492.648,704	54	383.774,548 492.614,368	34.921
56	383.802,111 492.514,627	57	383.817,201 492.472,672	44.586
59	383.818,613 492.436,244	60	383.815,998 492.410,228	26.147
62	383.819,966 492.336,366	63	383.819,0 492.410,097	73.737
65	383.822,406 492.459,812	66	383.820,115 492.473,435	13.814
68	383.790,021 492.567,357	69	383.777,477 492.615,024	49.29
71	383.765,524 492.680,569	72	383.754,039 492.720,028	41.097
74	383.742,209 492.756,472	75	383.737,771 492.764,207	8.918
77	383.722,261 492.789,476	78	383.721,649 492.792,381	2.969
80	383.723,083 492.798,462	81	383.727,356 492.804,216	7.167
83	383.748,021 492.830,144	84	383.762,889 492.848,567	23.674
86	383.791,238 492.880,733	87	383.804,388 492.894,843	19.288
89	383.825,753 492.917,859	90	383.833,26 492.928,562	13.074
92	383.847,466 492.963,382	93	383.855,018 492.991,606	29.216
95	383.857,854 493.022,435	96	383.856,117 493.033,018	10.725
98	383.850,048 493.060,523	99	383.825,217 493.123,634	67.821
101	383.820,488 493.135,736	102	383.817,622 493.142,056	6.94
104	383.774,329 493.238,489	105	383.761,066 493.268,946	33.219
107	383.744,989 493.323,988	108	383.743,769 493.352,922	28.96
110	383.743,303 493.414,303	111	383.746,68 493.426,175	12.343
113	383.758,928 493.476,007	114	383.763,194 493.519,952	44.151
116	383.770,303 493.501,062	117	383.788,577 493.475,057	31.784

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	383.771,574 493.237,302	22	383.793,911 493.184,92	56.946
24	383.817,433 493.133,179	25	383.822,46 493.122,448	11.85
27	383.850,825 493.046,583	28	383.853,157 493.032,53	14.245
30	383.854,854 493.006,77	31	383.852,092 492.992,275	14.756
33	383.838,384 492.946,527	34	383.830,655 492.930,073	18.179
36	383.815,283 492.910,162	37	383.802,222 492.896,919	18.6
39	383.775,932 492.867,343	40	383.760,611 492.850,521	22.754
42	383.732,827 492.816,182	43	383.724,965 492.806,029	12.841
45	383.718,7 492.794,94	46	383.718,355 492.790,814	4.14
48	383.735,227 492.762,614	49	383.739,504 492.755,158	8.595
51	383.751,153 492.719,208	52	383.762,599 492.679,884	40.956
54	383.774,548 492.614,368	55	383.787,128 492.566,56	49.436
57	383.817,201 492.472,672	58	383.819,398 492.459,612	13.244
60	383.815,998 492.410,228	61	383.816,966 492.336,327	73.907
63	383.819,0 492.410,097	64	383.821,608 492.436,044	26.077
66	383.820,115 492.473,435	67	383.804,966 492.515,551	44.758
69	383.777,477 492.615,024	70	383.771,131 492.649,242	34.801
72	383.754,039 492.720,028	73	383.747,721 492.742,802	23.634
75	383.737,771 492.764,207	76	383.725,703 492.781,922	21.435
78	383.721,649 492.792,381	79	383.722,217 492.795,865	3.53
81	383.727,356 492.804,216	82	383.735,178 492.814,318	12.777
84	383.762,889 492.848,567	85	383.778,186 492.865,361	22.716
87	383.804,388 492.894,843	88	383.817,498 492.908,135	18.669
90	383.833,26 492.928,562	91	383.841,165 492.945,391	18.592
93	383.855,018 492.991,606	94	383.857,854 493.006,487	15.149
96	383.856,117 493.033,018	97	383.853,758 493.047,234	14.41
99	383.825,217 493.123,634	100	383.821,754 493.131,026	8.163
102	383.817,622 493.142,056	103	383.796,646 493.186,153	48.832
105	383.761,066 493.268,946	106	383.750,732 493.295,892	28.859
108	383.743,769 493.352,922	109	383.742,254 493.398,687	45.79
111	383.746,68 493.426,175	112	383.755,051 493.451,211	26.398
114	383.763,194 493.519,952	115	383.763,194 493.521,294	1.342
117	383.788,577 493.475,057	118	383.802,099 493.462,512	18.445

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	383.802,099 493.462,512	119	383.805,014 493.459,117	4.474
121	383.824,592 493.436,253	122	383.827,45 493.436,175	2.859
124	383.860,734 493.445,309	125	383.826,16 493.438,781	35.186
127	383.804,12 493.464,456	128	383.799,643 493.468,61	6.107
130	383.790,698 493.476,908	131	383.772,816 493.502,355	31.101
133	383.764,787 493.535,407	134	383.763,194 493.546,178	10.888
136	383.758,963 493.567,279	137	383.754,386 493.574,009	8.138
139	383.699,274 493.619,636	140	383.680,699 493.626,692	19.871
142	383.626,874 493.650,078	143	383.583,513 493.670,29	47.84
119	383.805,014 493.459,117	120	383.823,547 493.437,525	28.455
122	383.827,45 493.436,175	123	383.861,464 493.442,597	34.615
125	383.826,16 493.438,781	126	383.807,138 493.460,94	29.204
128	383.799,643 493.468,61	129	383.796,801 493.471,246	3.877
131	383.772,816 493.502,355	132	383.765,084 493.524,363	23.327
134	383.763,194 493.546,178	135	383.759,479 493.565,726	19.898
137	383.754,386 493.574,009	138	383.709,838 493.611,876	58.468
140	383.680,699 493.626,692	141	383.658,99 493.639,32	25.114
143	383.583,513 493.670,29	144	383.579,968 493.671,198	3.66
120	383.823,547 493.437,525	121	383.824,592 493.436,253	1.646
123	383.861,464 493.442,597	124	383.860,734 493.445,309	2.808
126	383.807,138 493.460,94	127	383.804,12 493.464,456	4.633
129	383.796,801 493.471,246	130	383.790,698 493.476,908	8.325
132	383.765,084 493.524,363	133	383.764,787 493.535,407	11.048
135	383.759,479 493.565,726	136	383.758,963 493.567,279	1.637
138	383.709,838 493.611,876	139	383.699,274 493.619,636	13.108
141	383.658,99 493.639,32	142	383.626,874 493.650,078	33.871
144	383.579,968 493.671,198	1	383.572,656 493.669,885	7.428

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32181

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		943	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

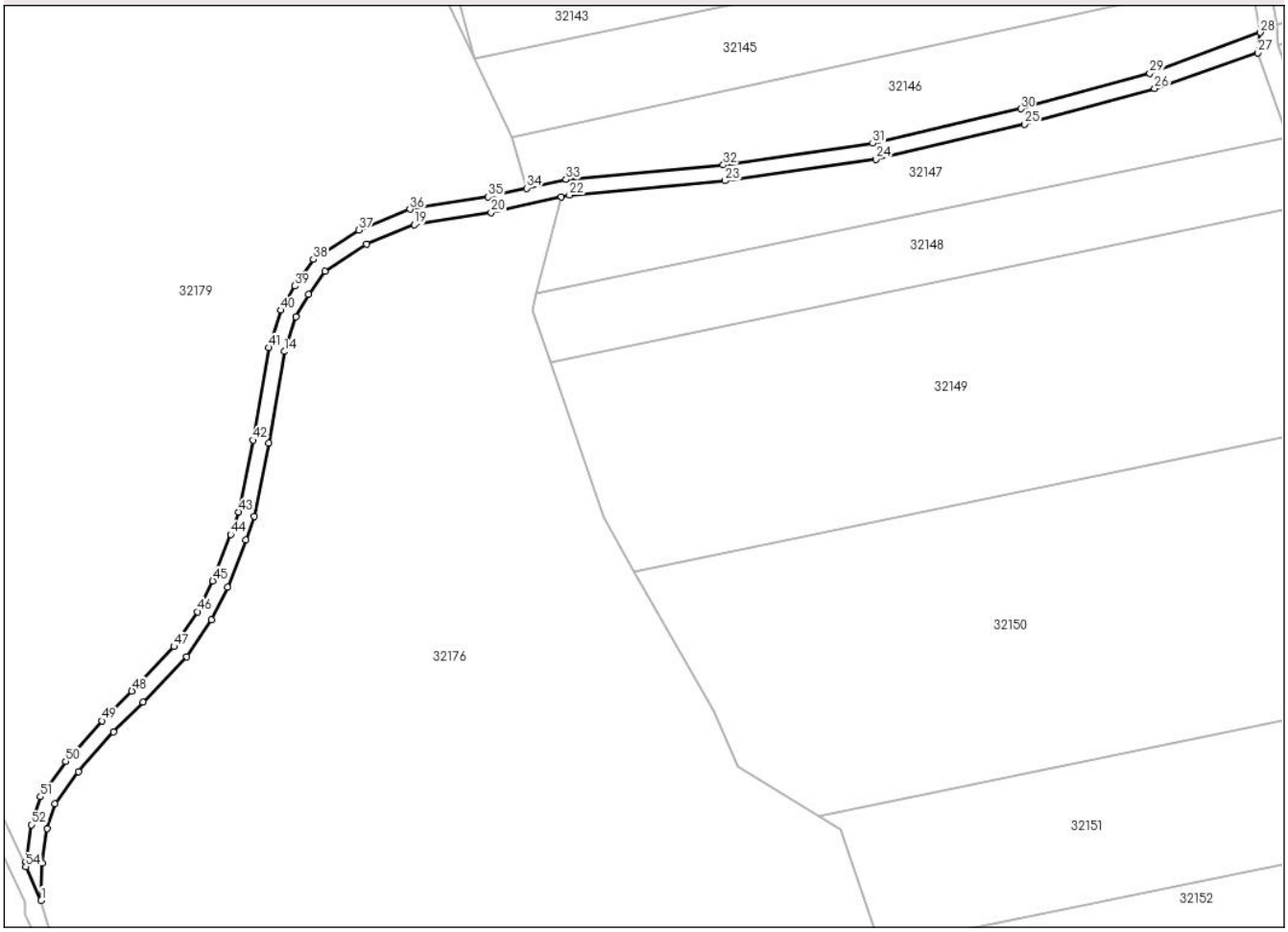
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	943	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	943	-	782	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	383.820,488 493.135,736	2	383.820,636 493.142,674	6.94
4	383.823,049 493.153,758	5	383.827,421 493.159,848	7.496
7	383.839,594 493.172,778	8	383.847,696 493.181,286	11.749
10	383.855,352 493.194,271	11	383.858,748 493.203,132	9.489
13	383.863,054 493.221,222	14	383.865,992 493.238,365	17.393
16	383.870,529 493.248,999	17	383.873,542 493.253,394	5.329

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	383.820,636 493.142,674	3	383.821,557 493.149,222	6.612
5	383.827,421 493.159,848	6	383.833,996 493.167,264	9.911
8	383.847,696 493.181,286	9	383.852,357 493.188,201	8.339
11	383.858,748 493.203,132	12	383.860,314 493.207,534	4.672
14	383.865,992 493.238,365	15	383.868,145 493.244,83	6.814
17	383.873,542 493.253,394	18	383.881,339 493.258,396	9.263

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	383.821,557 493.149,222	4	383.823,049 493.153,758	4.775
6	383.833,996 493.167,264	7	383.839,594 493.172,778	7.858
9	383.852,357 493.188,201	10	383.855,352 493.194,271	6.768
12	383.860,314 493.207,534	13	383.863,054 493.221,222	13.96
15	383.868,145 493.244,83	16	383.870,529 493.248,999	4.802
18	383.881,339 493.258,396	19	383.890,299 493.262,047	9.676

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	383.890,299 493.262,047	20	383.904,679 493.264,32	14.558
20	383.904,679 493.264,32	21	383.917,853 493.267,256	13.497
21	383.917,853 493.267,256	22	383.919,347 493.267,589	1.531
22	383.919,347 493.267,589	23	383.948,486 493.270,256	29.261
23	383.948,486 493.270,256	24	383.976,656 493.274,32	28.461
24	383.976,656 493.274,32	25	384.004,539 493.280,835	28.634
25	384.004,539 493.280,835	26	384.028,866 493.287,503	25.224
26	384.028,866 493.287,503	27	384.048,159 493.294,224	20.43
27	384.048,159 493.294,224	28	384.048,623 493.297,996	3.8
28	384.048,623 493.297,996	29	384.027,948 493.290,362	22.039
29	384.027,948 493.290,362	30	384.003,801 493.283,743	25.038
30	384.003,801 493.283,743	31	383.976,099 493.277,27	28.448
31	383.976,099 493.277,27	32	383.948,134 493.273,236	28.255
32	383.948,134 493.273,236	33	383.918,694 493.270,517	29.564
33	383.918,694 493.270,517	34	383.911,338 493.268,878	7.537
34	383.911,338 493.268,878	35	383.904,118 493.267,269	7.397
35	383.904,118 493.267,269	36	383.889,488 493.264,956	14.811
36	383.889,488 493.264,956	37	383.879,951 493.261,07	10.299
37	383.879,951 493.261,07	38	383.871,411 493.255,591	10.146
38	383.871,411 493.255,591	39	383.867,985 493.250,595	6.058
39	383.867,985 493.250,595	40	383.865,392 493.246,061	5.223
40	383.865,392 493.246,061	41	383.863,074 493.239,097	7.34
41	383.863,074 493.239,097	42	383.860,104 493.221,77	17.579
42	383.860,104 493.221,77	43	383.857,414 493.208,335	13.702
43	383.857,414 493.208,335	44	383.855,933 493.204,171	4.419
44	383.855,933 493.204,171	45	383.852,6 493.195,474	9.315
45	383.852,6 493.195,474	46	383.849,756 493.189,71	6.427
46	383.849,756 493.189,71	47	383.845,349 493.183,172	7.884
47	383.845,349 493.183,172	48	383.837,454 493.174,882	11.448
48	383.837,454 493.174,882	49	383.831,818 493.169,33	7.911
49	383.831,818 493.169,33	50	383.825,074 493.161,722	10.167
50	383.825,074 493.161,722	51	383.820,344 493.155,133	8.111
51	383.820,344 493.155,133	52	383.818,623 493.149,905	5.504
52	383.818,623 493.149,905	53	383.817,64 493.142,916	7.058
53	383.817,64 493.142,916	54	383.817,622 493.142,056	0.86
54	383.817,622 493.142,056	1	383.820,488 493.135,736	6.94

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32182

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.510	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

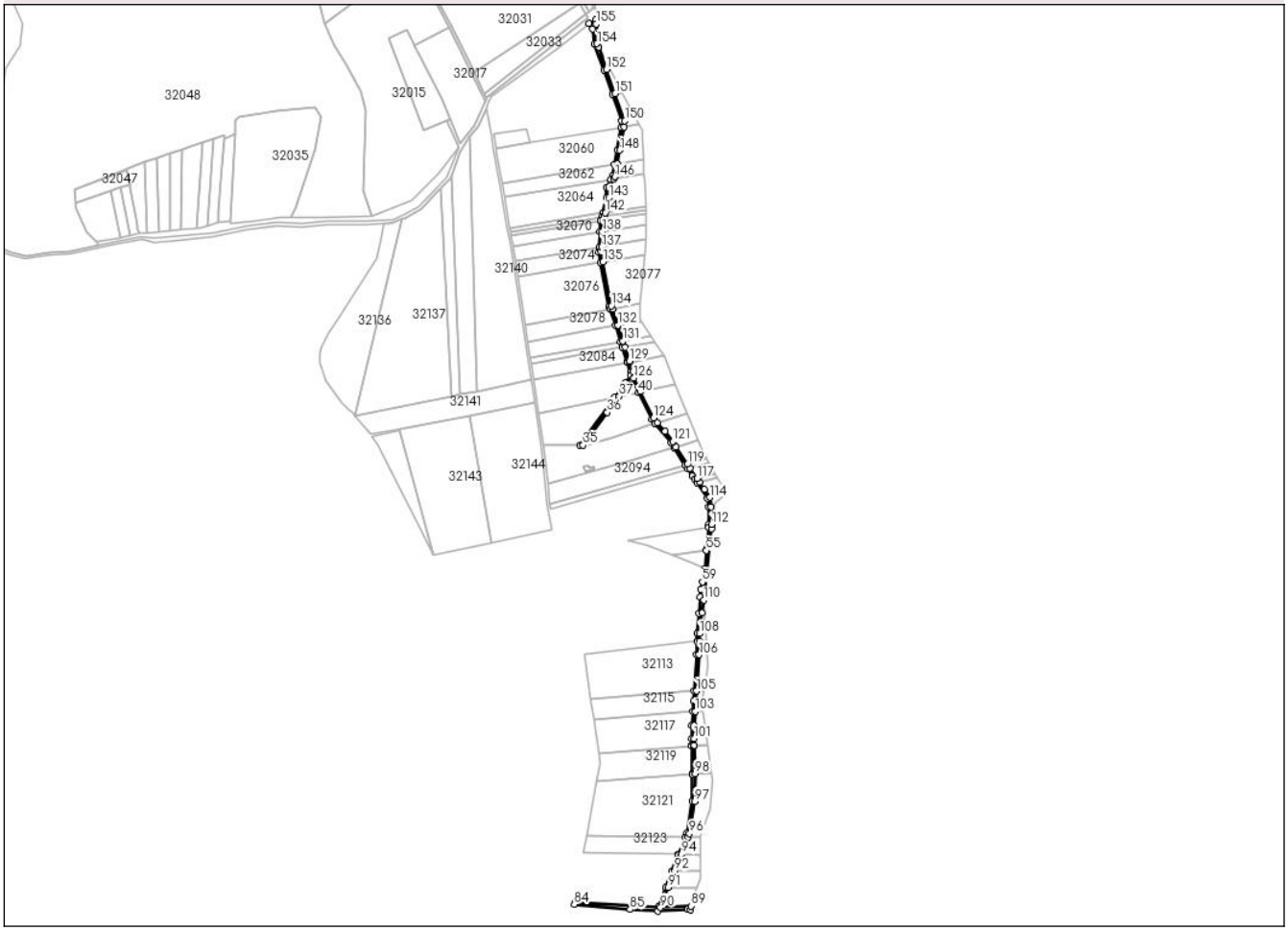
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.510	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	4.510	-	328	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	384.097,494 493.937,722	2	384.089,599 493.933,064	9.167
4	384.095,817 493.908,712	5	384.107,316 493.876,815	33.907
7	384.128,856 493.815,587	8	384.128,235 493.807,878	7.734
10	384.120,274 493.763,322	11	384.117,672 493.749,613	13.954
13	384.110,275 493.736,035	14	384.110,595 493.723,605	12.434

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	384.089,599 493.933,064	3	384.093,843 493.926,849	7.526
5	384.107,316 493.876,815	6	384.117,417 493.848,213	30.333
8	384.128,235 493.807,878	9	384.123,675 493.781,243	27.023
11	384.117,672 493.749,613	12	384.115,491 493.745,61	4.559
14	384.110,595 493.723,605	15	384.105,859 493.705,15	19.053

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	384.093,843 493.926,849	4	384.095,817 493.908,712	18.244
6	384.117,417 493.848,213	7	384.128,856 493.815,587	34.573
9	384.123,675 493.781,243	10	384.120,274 493.763,322	18.241
12	384.115,491 493.745,61	13	384.110,275 493.736,035	10.903
15	384.105,859 493.705,15	16	384.104,636 493.700,383	4.921

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	384.104,636 493.700,383	17	384.103,488 493.695,91	4.618
19	384.102,629 493.682,384	20	384.101,447 493.663,649	18.772
22	384.103,474 493.645,616	23	384.113,525 493.592,373	54.183
25	384.121,076 493.569,376	26	384.127,351 493.550,339	20.044
28	384.135,375 493.525,995	29	384.135,726 493.525,024	1.032
31	384.139,247 493.509,135	32	384.132,728 493.500,619	10.724
34	384.078,266 493.425,71	35	384.082,277 493.425,624	4.011
37	384.125,77 493.484,214	38	384.136,472 493.497,959	17.42
40	384.149,255 493.488,941	41	384.164,968 493.456,816	35.762
43	384.188,162 493.428,398	44	384.191,756 493.422,848	6.612
46	384.208,568 493.396,888	47	384.214,002 493.388,497	9.997
49	384.219,732 493.380,021	50	384.232,158 493.361,639	22.188
52	384.233,821 493.330,115	53	384.233,49 493.326,523	3.607
55	384.230,935 493.298,672	56	384.229,051 493.277,18	21.575
58	384.228,543 493.274,15	59	384.225,921 493.260,89	13.517
61	384.223,426 493.242,814	62	384.221,868 493.222,946	19.929
64	384.219,618 493.189,152	65	384.219,033 493.173,295	15.868
67	384.215,12 493.117,581	68	384.214,313 493.104,704	12.902
70	384.213,098 493.072,145	71	384.212,995 493.064,324	7.822
73	384.214,174 493.030,171	74	384.214,163 493.029,391	0.78
76	384.207,546 492.958,52	77	384.205,342 492.953,04	5.907
79	384.196,931 492.932,131	80	384.189,432 492.912,772	20.76
82	384.172,84 492.869,938	83	384.072,3 492.875,509	100.694
85	384.138,997 492.866,473	86	384.172,247 492.864,39	33.315
88	384.212,043 492.866,278	89	384.212,474 492.870,711	4.454
91	384.185,104 492.893,293	92	384.192,675 492.912,838	20.961
94	384.200,468 492.932,886	95	384.208,593 492.953,085	21.772
97	384.216,698 492.996,733	98	384.217,172 493.030,019	33.289
100	384.215,996 493.064,356	101	384.216,098 493.072,109	7.754
103	384.217,333 493.104,934	104	384.218,113 493.117,382	12.472
106	384.222,029 493.173,134	107	384.222,633 493.189,497	16.374
109	384.225,73 493.223,394	110	384.227,491 493.239,205	15.909
112	384.236,824 493.330,014	113	384.236,3 493.351,219	21.212

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	384.103,488 493.695,91	18	384.103,453 493.695,774	0.141
20	384.101,447 493.663,649	21	384.101,104 493.658,205	5.455
23	384.113,525 493.592,373	24	384.114,576 493.589,095	3.442
26	384.127,351 493.550,339	27	384.129,707 493.543,19	7.527
29	384.135,726 493.525,024	30	384.139,929 493.513,394	12.367
32	384.132,728 493.500,619	33	384.119,83 493.482,878	21.934
35	384.082,277 493.425,624	36	384.111,315 493.464,994	48.92
38	384.136,472 493.497,959	39	384.141,57 493.504,653	8.414
41	384.164,968 493.456,816	42	384.169,066 493.451,927	6.379
44	384.191,756 493.422,848	45	384.205,431 493.401,731	25.159
47	384.214,002 493.388,497	48	384.216,766 493.384,408	4.936
50	384.232,158 493.361,639	51	384.233,304 493.351,021	10.68
53	384.233,49 493.326,523	54	384.231,123 493.300,818	25.814
56	384.229,051 493.277,18	57	384.228,978 493.276,35	0.833
59	384.225,921 493.260,89	60	384.224,135 493.251,856	9.208
62	384.221,868 493.222,946	63	384.219,974 493.198,786	24.234
65	384.219,033 493.173,295	66	384.215,957 493.129,496	43.907
68	384.214,313 493.104,704	69	384.213,265 493.087,993	16.744
71	384.212,995 493.064,324	72	384.213,03 493.063,322	1.003
74	384.214,163 493.029,391	75	384.213,701 492.996,993	32.402
77	384.205,342 492.953,04	78	384.197,205 492.932,812	21.804
80	384.189,432 492.912,772	81	384.181,828 492.893,141	21.052
83	384.072,3 492.875,509	84	384.071,546 492.872,598	3.007
86	384.172,247 492.864,39	87	384.208,338 492.866,466	36.15
89	384.212,474 492.870,711	90	384.175,563 492.868,662	36.968
92	384.192,675 492.912,838	93	384.199,722 492.931,029	19.508
95	384.208,593 492.953,085	96	384.210,455 492.957,714	4.989
98	384.217,172 493.030,019	99	384.216,028 493.063,405	33.406
101	384.216,098 493.072,109	102	384.216,264 493.087,883	15.775
104	384.218,113 493.117,382	105	384.218,966 493.129,515	12.163
107	384.222,633 493.189,497	108	384.222,97 493.198,613	9.123
110	384.227,491 493.239,205	111	384.237,508 493.324,571	85.951
113	384.236,3 493.351,219	114	384.235,063 493.362,677	11.524

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	384.103,453 493.695,774	19	384.102,629 493.682,384	13.415
21	384.101,104 493.658,205	22	384.103,474 493.645,616	12.81
24	384.114,576 493.589,095	25	384.121,076 493.569,376	20.762
27	384.129,707 493.543,19	28	384.135,375 493.525,995	18.105
30	384.139,929 493.513,394	31	384.139,247 493.509,135	4.313
33	384.119,83 493.482,878	34	384.078,266 493.425,71	70.68
36	384.111,315 493.464,994	37	384.125,77 493.484,214	24.049
39	384.141,57 493.504,653	40	384.149,255 493.488,941	17.491
42	384.169,066 493.451,927	43	384.188,162 493.428,398	30.303
45	384.205,431 493.401,731	46	384.208,568 493.396,888	5.77
48	384.216,766 493.384,408	49	384.219,732 493.380,021	5.296
51	384.233,304 493.351,021	52	384.233,821 493.330,115	20.912
54	384.231,123 493.300,818	55	384.230,935 493.298,672	2.155
57	384.228,978 493.276,35	58	384.228,543 493.274,15	2.243
60	384.224,135 493.251,856	61	384.223,426 493.242,814	9.07
63	384.219,974 493.198,786	64	384.219,618 493.189,152	9.641
66	384.215,957 493.129,496	67	384.215,12 493.117,581	11.944
69	384.213,265 493.087,993	70	384.213,098 493.072,145	15.849
72	384.213,03 493.063,322	73	384.214,174 493.030,171	33.171
75	384.213,701 492.996,993	76	384.207,546 492.958,52	38.962
78	384.197,205 492.932,812	79	384.196,931 492.932,131	0.734
81	384.181,828 492.893,141	82	384.172,84 492.869,938	24.883
84	384.071,546 492.872,598	85	384.138,997 492.866,473	67.728
87	384.208,338 492.866,466	88	384.212,043 492.866,278	3.71
90	384.175,563 492.868,662	91	384.185,104 492.893,293	26.414
93	384.199,722 492.931,029	94	384.200,468 492.932,886	2.001
96	384.210,455 492.957,714	97	384.216,698 492.996,733	39.516
99	384.216,028 493.063,405	100	384.215,996 493.064,356	0.951
102	384.216,264 493.087,883	103	384.217,333 493.104,934	17.084
105	384.218,966 493.129,515	106	384.222,029 493.173,134	43.727
108	384.222,97 493.198,613	109	384.225,73 493.223,394	24.934
111	384.237,508 493.324,571	112	384.236,824 493.330,014	5.486
114	384.235,063 493.362,677	115	384.228,549 493.372,644	11.907

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	384.228,549 493.372,644	116	384.222,837 493.380,908	10.046
116	384.222,837 493.380,908	117	384.219,814 493.385,282	5.317
117	384.219,814 493.385,282	118	384.211,256 493.397,664	15.052
118	384.211,256 493.397,664	119	384.207,887 493.402,538	5.926
119	384.207,887 493.402,538	120	384.194,262 493.423,578	25.066
120	384.194,262 493.423,578	121	384.190,268 493.429,92	7.495
121	384.190,268 493.429,92	122	384.180,916 493.442,102	15.358
122	384.180,916 493.442,102	123	384.171,647 493.452,753	14.119
123	384.171,647 493.452,753	124	384.167,043 493.458,265	7.182
124	384.167,043 493.458,265	125	384.151,501 493.490,039	35.372
125	384.151,501 493.490,039	126	384.143,521 493.506,616	18.397
126	384.143,521 493.506,616	127	384.142,772 493.514,352	7.772
127	384.142,772 493.514,352	128	384.138,717 493.525,575	11.933
128	384.138,717 493.525,575	129	384.138,211 493.526,975	1.488
129	384.138,211 493.526,975	130	384.132,696 493.543,706	17.617
130	384.132,696 493.543,706	131	384.130,33 493.550,884	7.557
131	384.130,33 493.550,884	132	384.124,056 493.569,918	20.042
132	384.124,056 493.569,918	133	384.117,556 493.589,637	20.762
133	384.117,556 493.589,637	134	384.116,413 493.593,105	3.652
134	384.116,413 493.593,105	135	384.106,432 493.646,12	53.946
135	384.106,432 493.646,12	136	384.104,122 493.658,391	12.487
136	384.104,122 493.658,391	137	384.104,487 493.664,155	5.776
137	384.104,487 493.664,155	138	384.105,674 493.682,902	18.784
138	384.105,674 493.682,902	139	384.106,456 493.695,251	12.374
139	384.106,456 493.695,251	140	384.106,726 493.696,318	1.1
140	384.106,726 493.696,318	141	384.107,861 493.700,881	4.702
141	384.107,861 493.700,881	142	384.109,02 493.705,398	4.663
142	384.109,02 493.705,398	143	384.113,605 493.723,264	18.446
143	384.113,605 493.723,264	144	384.113,295 493.735,307	12.047
144	384.113,295 493.735,307	145	384.119,254 493.746,246	12.456
145	384.119,254 493.746,246	146	384.120,532 493.748,591	2.671
146	384.120,532 493.748,591	147	384.123,43 493.763,865	15.546
147	384.123,43 493.763,865	148	384.126,627 493.780,71	17.146
148	384.126,627 493.780,71	149	384.131,366 493.808,389	28.081
149	384.131,366 493.808,389	150	384.132,648 493.815,88	7.6
150	384.132,648 493.815,88	151	384.120,934 493.848,947	35.081
151	384.120,934 493.848,947	152	384.110,605 493.878,107	30.935
152	384.110,605 493.878,107	153	384.101,105 493.904,924	28.45
153	384.101,105 493.904,924	154	384.099,012 493.908,972	4.556
154	384.099,012 493.908,972	155	384.097,759 493.932,705	23.767
155	384.097,759 493.932,705	1	384.097,494 493.937,722	5.024

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32183

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		562	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

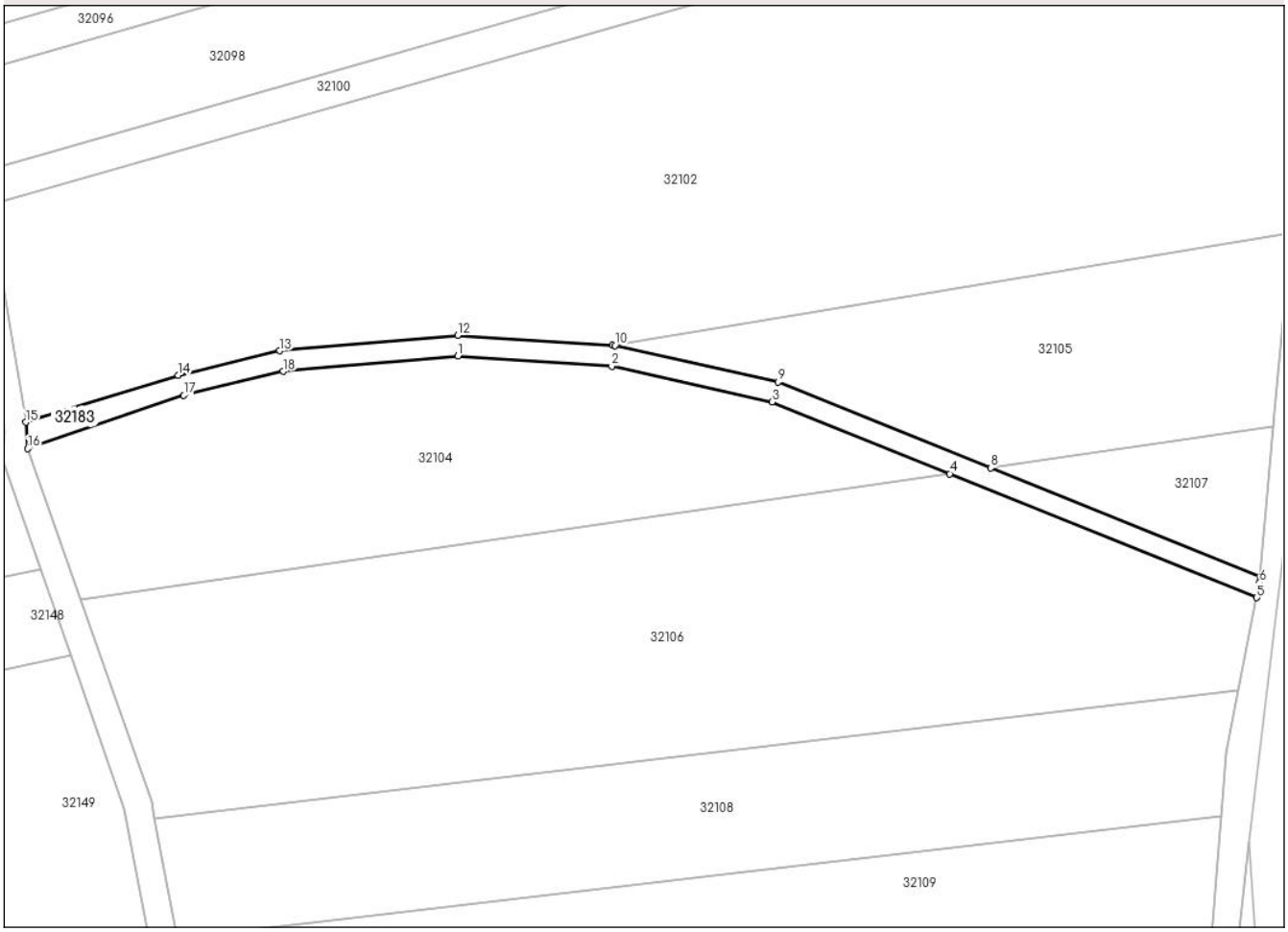
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	562	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	562	-	790	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.113,769 493.308,835	2	384.135,872 493.307,388	22.15
2	384.135,872 493.307,388	3	384.158,879 493.302,249	23.574
3	384.158,879 493.302,249	4	384.184,432 493.291,942	27.554
4	384.184,432 493.291,942	5	384.228,543 493.274,15	47.564
5	384.228,543 493.274,15	6	384.228,978 493.276,35	2.243

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.228,978 493.276,35	7	384.229,051 493.277,18	0.833
7	384.229,051 493.277,18	8	384.190,335 493.292,796	41.747
8	384.190,335 493.292,796	9	384.159,773 493.305,123	32.954
9	384.159,773 493.305,123	10	384.136,3 493.310,366	24.052
10	384.136,3 493.310,366	11	384.135,987 493.310,387	0.314
11	384.135,987 493.310,387	12	384.113,736 493.311,843	22.298
12	384.113,736 493.311,843	13	384.088,131 493.309,609	25.703
13	384.088,131 493.309,609	14	384.073,564 493.306,094	14.985
14	384.073,564 493.306,094	15	384.051,669 493.299,352	22.91
15	384.051,669 493.299,352	16	384.051,933 493.295,548	3.813
16	384.051,933 493.295,548	17	384.074,358 493.303,199	23.694
17	384.074,358 493.303,199	18	384.088,616 493.306,64	14.667
18	384.088,616 493.306,64	1	384.113,769 493.308,835	25.249

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32184

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.732	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.732	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.732	-	795	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	383.919,127 492.086,672	2	383.919,328 492.081,93	4.747
4	384.018,135 492.228,821	5	384.031,247 492.271,826	44.96
7	384.073,847 492.411,55	8	384.079,053 492.477,325	65.98
10	384.102,467 492.649,442	11	384.105,068 492.683,242	33.9
13	384.193,115 492.811,916	14	384.209,819 492.843,412	35.651
16	384.208,338 492.866,466	17	384.206,89 492.844,294	22.22

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	383.919,328 492.081,93	3	383.947,291 492.119,338	46.705
5	384.031,247 492.271,826	6	384.056,807 492.355,661	87.645
8	384.079,053 492.477,325	9	384.081,654 492.582,363	105.071
11	384.105,068 492.683,242	12	384.149,407 492.757,837	86.778
14	384.209,819 492.843,412	15	384.212,043 492.866,278	22.974
17	384.206,89 492.844,294	18	384.195,749 492.823,286	23.779

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	383.947,291 492.119,338	4	384.018,135 492.228,821	130.404
6	384.056,807 492.355,661	7	384.073,847 492.411,55	58.429
9	384.081,654 492.582,363	10	384.102,467 492.649,442	70.234
12	384.149,407 492.757,837	13	384.193,115 492.811,916	69.533
15	384.212,043 492.866,278	16	384.208,338 492.866,466	3.71
18	384.195,749 492.823,286	19	384.190,6 492.813,578	10.99

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	384.190,6 492.813,578	20	384.174,889 492.794,139	24.994
22	384.146,96 492.759,582	23	384.140,328 492.748,981	12.504
25	384.123,31 492.721,775	26	384.120,942 492.717,99	4.465
28	384.099,488 492.649,97	29	384.096,958 492.641,948	8.411
31	384.077,427 492.558,852	32	384.076,582 492.504,314	54.544
34	384.070,882 492.412,113	35	384.055,3 492.360,971	53.463
37	384.028,748 492.273,917	38	384.028,377 492.272,701	1.271
40	384.017,806 492.238,029	41	384.015,388 492.230,098	8.292
43	383.955,002 492.136,775	44	383.944,828 492.121,053	18.727

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	384.174,889 492.794,139	21	384.157,163 492.772,206	28.201
23	384.140,328 492.748,981	24	384.134,624 492.739,862	10.756
26	384.120,942 492.717,99	27	384.101,112 492.686,29	37.391
29	384.096,958 492.641,948	30	384.077,805 492.581,223	63.675
32	384.076,582 492.504,314	33	384.076,055 492.477,468	26.85
35	384.055,3 492.360,971	36	384.053,937 492.356,536	4.639
38	384.028,377 492.272,701	39	384.021,238 492.249,287	24.478
41	384.015,388 492.230,098	42	383.991,921 492.193,831	43.197
44	383.944,828 492.121,053	1	383.919,127 492.086,672	42.925

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	384.157,163 492.772,206	22	384.146,96 492.759,582	16.231
24	384.134,624 492.739,862	25	384.123,31 492.721,775	21.334
27	384.101,112 492.686,29	28	384.099,488 492.649,97	36.357
30	384.077,805 492.581,223	31	384.077,427 492.558,852	22.374
33	384.076,055 492.477,468	34	384.070,882 492.412,113	65.56
36	384.053,937 492.356,536	37	384.028,748 492.273,917	86.374
39	384.021,238 492.249,287	40	384.017,806 492.238,029	11.77
42	383.991,921 492.193,831	43	383.955,002 492.136,775	67.959

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32185

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.967	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

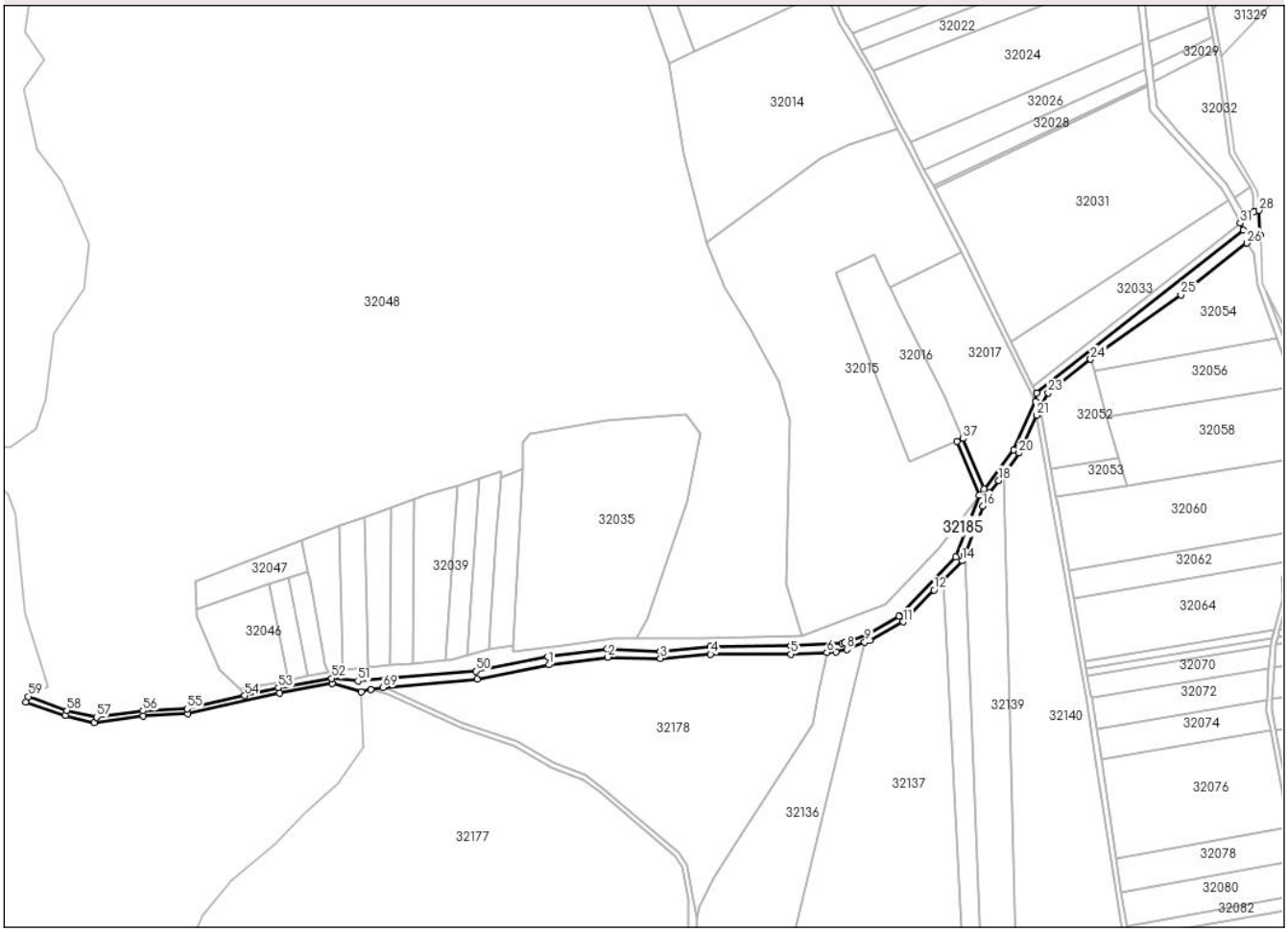
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.967	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.967	-	724	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	383.677,953 493.684,538	2	383.712,54 493.689,031	34.877
4	383.773,233 493.690,735	5	383.820,689 493.690,769	47.456
7	383.847,226 493.691,993	8	383.853,556 493.693,59	6.529
10	383.867,229 493.698,98	11	383.886,709 493.709,809	22.288
13	383.910,352 493.734,165	14	383.921,646 493.745,8	16.214
16	383.933,886 493.777,994	17	383.937,654 493.785,769	8.641

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	383.712,54 493.689,031	3	383.743,63 493.688,322	31.098
5	383.820,689 493.690,769	6	383.841,839 493.691,744	21.172
8	383.853,556 493.693,59	9	383.864,149 493.697,765	11.386
11	383.886,709 493.709,809	12	383.905,004 493.728,616	26.238
14	383.921,646 493.745,8	15	383.923,055 493.749,286	3.76
17	383.937,654 493.785,769	18	383.943,229 493.793,088	9.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	383.743,63 493.688,322	4	383.773,233 493.690,735	29.701
6	383.841,839 493.691,744	7	383.847,226 493.691,993	5.393
9	383.864,149 493.697,765	10	383.867,229 493.698,98	3.311
12	383.905,004 493.728,616	13	383.910,352 493.734,165	7.707
15	383.923,055 493.749,286	16	383.933,886 493.777,994	30.683
18	383.943,229 493.793,088	19	383.945,901 493.796,724	4.512

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	383.945,901 493.796,724	20	383.955,141 493.809,304	15.609
22	383.967,612 493.836,179	23	383.972,376 493.844,841	9.886
25	384.050,692 493.902,584	26	384.089,599 493.933,064	49.424
28	384.096,723 493.952,311	29	384.093,949 493.951,755	2.83
31	384.085,657 493.944,812	32	384.087,661 493.940,662	4.608
34	383.964,788 493.839,651	35	383.951,981 493.811,178	31.221
37	383.922,108 493.817,802	38	383.918,446 493.816,19	4.001
40	383.917,861 493.748,137	41	383.884,251 493.713,02	48.609
43	383.852,329 493.697,405	44	383.850,795 493.697,018	1.582
46	383.772,967 493.695,146	47	383.743,642 493.692,627	29.433
49	383.677,259 493.689,257	50	383.634,783 493.680,845	43.301
52	383.549,663 493.676,544	53	383.518,273 493.670,922	31.89
55	383.464,452 493.658,634	56	383.438,362 493.657,352	26.121
58	383.393,461 493.657,511	59	383.370,749 493.665,809	24.18
61	383.392,622 493.654,624	62	383.409,51 493.650,472	17.391
64	383.464,863 493.655,651	65	383.518,872 493.667,982	55.399
67	383.567,193 493.668,626	68	383.572,656 493.669,885	5.607
70	383.635,481 493.675,886	1	383.677,953 493.684,538	43.345

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	383.955,141 493.809,304	21	383.965,535 493.831,561	24.564
23	383.972,376 493.844,841	24	383.997,397 493.864,533	31.84
26	384.089,599 493.933,064	27	384.097,494 493.937,722	9.167
29	384.093,949 493.951,755	30	384.089,163 493.947,683	6.283
32	384.087,661 493.940,662	33	383.965,672 493.844,655	155.238
35	383.951,981 493.811,178	36	383.934,472 493.788,193	28.894
38	383.918,446 493.816,19	39	383.931,748 493.784,337	34.518
41	383.884,251 493.713,02	42	383.865,516 493.702,604	21.436
44	383.850,795 493.697,018	45	383.820,541 493.695,768	30.28
47	383.743,642 493.692,627	48	383.712,337 493.693,73	31.324
50	383.634,783 493.680,845	51	383.565,234 493.674,972	69.796
53	383.518,273 493.670,922	54	383.498,248 493.666,35	20.54
56	383.438,362 493.657,352	57	383.410,981 493.653,677	27.627
59	383.370,749 493.665,809	60	383.369,306 493.662,514	3.597
62	383.409,51 493.650,472	63	383.438,636 493.654,362	29.385
65	383.518,872 493.667,982	66	383.550,144 493.673,479	31.752
68	383.572,656 493.669,885	69	383.579,968 493.671,198	7.428

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	383.965,535 493.831,561	22	383.967,612 493.836,179	5.063
24	383.997,397 493.864,533	25	384.050,692 493.902,584	65.485
27	384.097,494 493.937,722	28	384.096,723 493.952,311	14.609
30	384.089,163 493.947,683	31	384.085,657 493.944,812	4.532
33	383.965,672 493.844,655	34	383.964,788 493.839,651	5.081
36	383.934,472 493.788,193	37	383.922,108 493.817,802	32.087
39	383.931,748 493.784,337	40	383.917,861 493.748,137	38.772
42	383.865,516 493.702,604	43	383.852,329 493.697,405	14.175
45	383.820,541 493.695,768	46	383.772,967 493.695,146	47.578
48	383.712,337 493.693,73	49	383.677,259 493.689,257	35.362
51	383.565,234 493.674,972	52	383.549,663 493.676,544	15.65
54	383.498,248 493.666,35	55	383.464,452 493.658,634	34.666
57	383.410,981 493.653,677	58	383.393,461 493.657,511	17.935
60	383.369,306 493.662,514	61	383.392,622 493.654,624	24.614
63	383.438,636 493.654,362	64	383.464,863 493.655,651	26.258
66	383.550,144 493.673,479	67	383.567,193 493.668,626	17.726
69	383.579,968 493.671,198	70	383.635,481 493.675,886	55.711

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32186

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.366	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

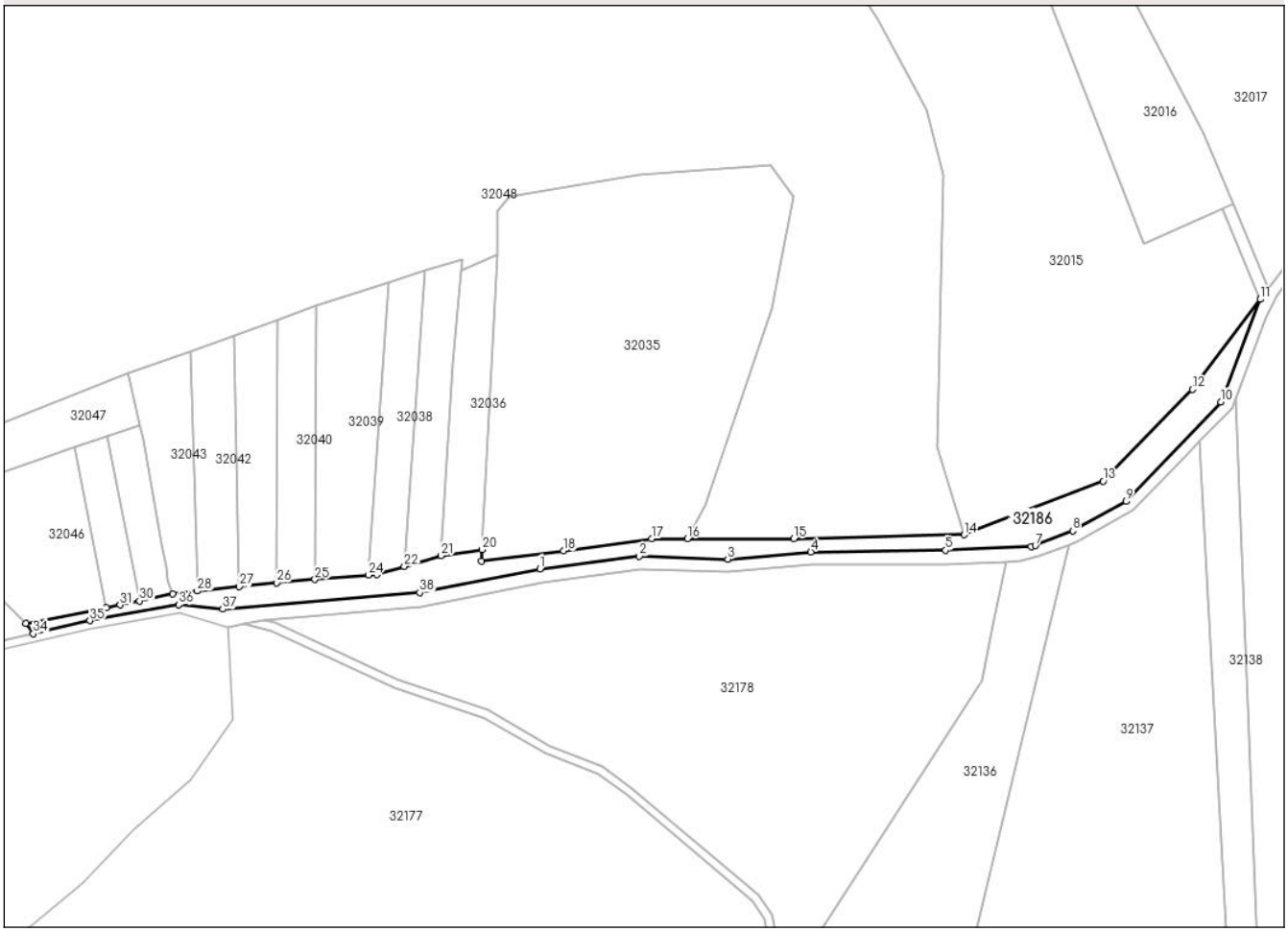
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.366	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	3.366	-	728	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.677,259 493.689,257	2	383.712,337 493.693,73	35.362
3	383.743,642 493.692,627	4	383.772,967 493.695,146	29.433
5	383.820,541 493.695,768	6	383.850,795 493.697,018	30.28
7	383.852,329 493.697,405	8	383.865,516 493.702,604	14.175
9	383.884,251 493.713,02	10	383.917,861 493.748,137	48.609

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	383.712,337 493.693,73	3	383.743,642 493.692,627	31.324
4	383.772,967 493.695,146	5	383.820,541 493.695,768	47.578
6	383.850,795 493.697,018	7	383.852,329 493.697,405	1.582
8	383.865,516 493.702,604	9	383.884,251 493.713,02	21.436
10	383.917,861 493.748,137	11	383.931,748 493.784,337	38.772

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	383.931,748 493.784,337	12	383.907,752 493.752,555	39.823
13	383.876,228 493.720,144	14	383.827,092 493.701,216	52.656
15	383.766,973 493.699,846	16	383.729,354 493.699,846	37.619
17	383.716,704 493.699,846	18	383.685,656 493.695,525	31.348
19	383.656,619 493.692,026	20	383.656,768 493.695,981	3.958
21	383.642,383 493.693,846	22	383.629,368 493.690,099	13.543
23	383.619,669 493.687,307	24	383.616,65 493.687,052	3.029
25	383.597,784 493.685,461	26	383.584,264 493.684,321	13.569
27	383.571,045 493.682,96	28	383.556,225 493.681,358	14.906
29	383.547,489 493.680,414	30	383.535,77 493.677,912	11.983
31	383.528,952 493.676,457	32	383.524,018 493.675,485	5.029
33	383.495,655 493.669,896	34	383.498,248 493.666,35	4.393
35	383.518,273 493.670,922	36	383.549,663 493.676,544	31.89
37	383.565,234 493.674,972	38	383.634,783 493.680,845	69.796

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	383.907,752 493.752,555	13	383.876,228 493.720,144	45.213
14	383.827,092 493.701,216	15	383.766,973 493.699,846	60.134
16	383.729,354 493.699,846	17	383.716,704 493.699,846	12.65
18	383.685,656 493.695,525	19	383.656,619 493.692,026	29.247
20	383.656,768 493.695,981	21	383.642,383 493.693,846	14.543
22	383.629,368 493.690,099	23	383.619,669 493.687,307	10.093
24	383.616,65 493.687,052	25	383.597,784 493.685,461	18.933
26	383.584,264 493.684,321	27	383.571,045 493.682,96	13.289
28	383.556,225 493.681,358	29	383.547,489 493.680,414	8.787
30	383.535,77 493.677,912	31	383.528,952 493.676,457	6.971
32	383.524,018 493.675,485	33	383.495,655 493.669,896	28.908
34	383.498,248 493.666,35	35	383.518,273 493.670,922	20.54
36	383.549,663 493.676,544	37	383.565,234 493.674,972	15.65
38	383.634,783 493.680,845	1	383.677,259 493.689,257	43.301

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32187

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		946	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

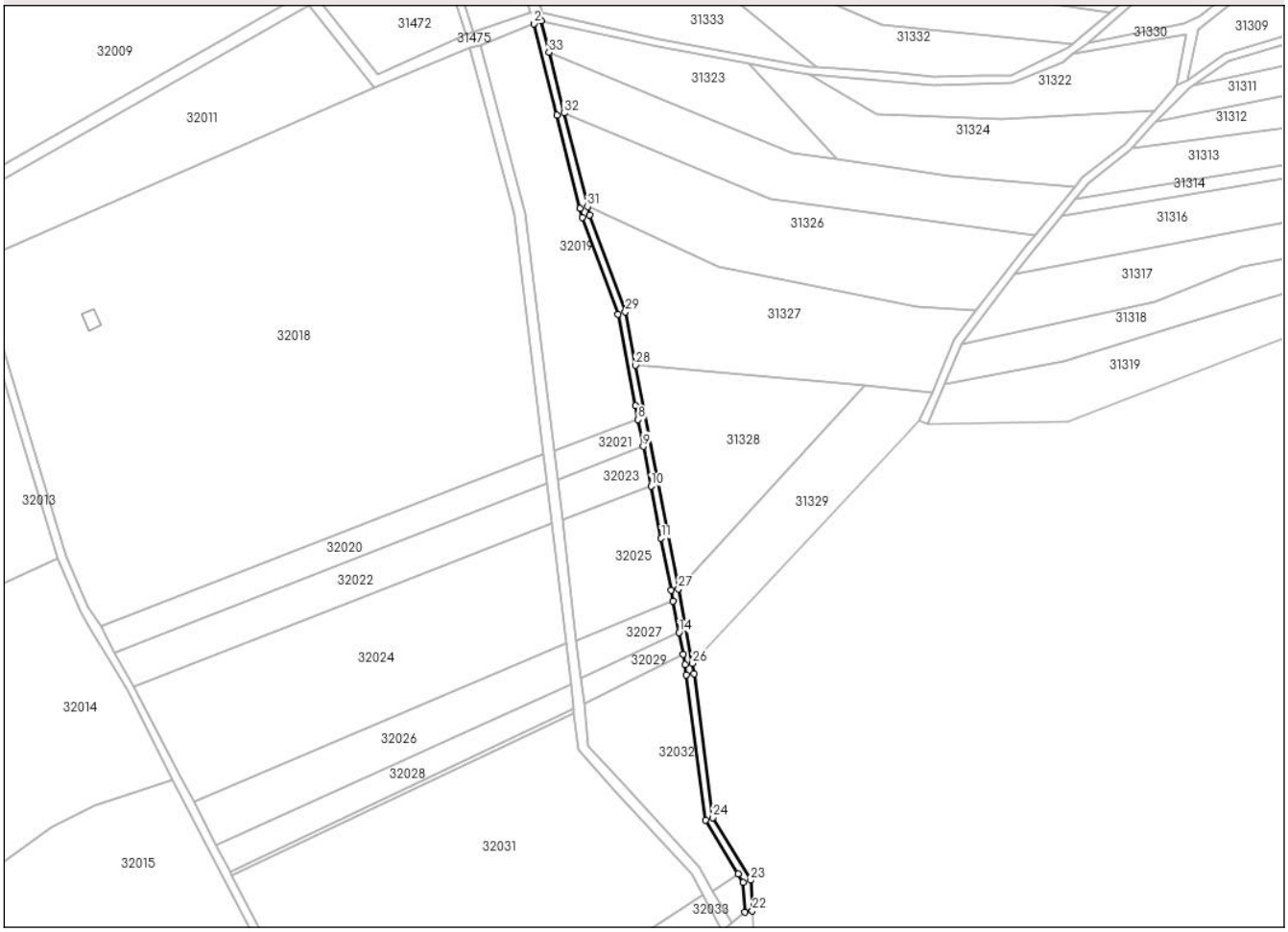
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	946	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	946	-	624	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.018,966 494.279,482	2	384.016,344 494.278,43	2.826
3	384.024,759 494.244,848	4	384.033,378 494.210,454	35.458
5	384.034,214 494.207,121	6	384.047,32 494.171,66	37.806
7	384.053,785 494.137,899	8	384.054,742 494.132,899	5.09
9	384.056,637 494.123,003	10	384.059,435 494.108,391	14.878

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	384.016,344 494.278,43	3	384.024,759 494.244,848	34.62
4	384.033,378 494.210,454	5	384.034,214 494.207,121	3.436
6	384.047,32 494.171,66	7	384.053,785 494.137,899	34.375
8	384.054,742 494.132,899	9	384.056,637 494.123,003	10.076
10	384.059,435 494.108,391	11	384.063,17 494.089,273	19.48

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	384.063,17 494.089,273	12	384.066,763 494.070,122	19.485
13	384.067,537 494.066,078	14	384.069,741 494.054,571	11.716
15	384.071,256 494.046,656	16	384.071,993 494.042,809	3.917
17	384.072,461 494.039,008	18	384.079,45 493.985,58	53.884
19	384.091,465 493.965,78	20	384.093,374 493.962,634	3.68
21	384.093,949 493.951,755	22	384.096,723 493.952,311	2.83
23	384.096,133 493.963,484	24	384.082,15 493.986,528	26.954
25	384.075,239 494.039,36	26	384.074,761 494.043,244	3.913
27	384.069,513 494.070,648	28	384.053,773 494.152,846	83.691
29	384.050,026 494.172,414	30	384.036,892 494.207,949	37.885
31	384.036,094 494.211,134	32	384.027,475 494.245,529	35.458
33	384.021,857 494.267,946	1	384.018,966 494.279,482	11.893

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	384.066,763 494.070,122	13	384.067,537 494.066,078	4.117
14	384.069,741 494.054,571	15	384.071,256 494.046,656	8.059
16	384.071,993 494.042,809	17	384.072,461 494.039,008	3.83
18	384.079,45 493.985,58	19	384.091,465 493.965,78	23.16
20	384.093,374 493.962,634	21	384.093,949 493.951,755	10.894
22	384.096,723 493.952,311	23	384.096,133 493.963,484	11.189
24	384.082,15 493.986,528	25	384.075,239 494.039,36	53.283
26	384.074,761 494.043,244	27	384.069,513 494.070,648	27.902
28	384.053,773 494.152,846	29	384.050,026 494.172,414	19.923
30	384.036,892 494.207,949	31	384.036,094 494.211,134	3.284
32	384.027,475 494.245,529	33	384.021,857 494.267,946	23.11

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32189

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.609	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.609	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	4.609	-	790	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	383.965,535 493.831,561	2	383.971,247 493.799,232	32.83
4	383.981,776 493.739,646	5	383.991,255 493.686,0	54.476
7	384.000,615 493.628,129	8	384.015,386 493.532,244	97.016
10	384.024,029 493.476,142	11	384.027,092 493.456,263	20.114
13	384.036,082 493.386,469	14	384.039,328 493.354,502	32.132
16	384.046,873 493.308,636	17	384.048,623 493.297,996	10.783

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	383.971,247 493.799,232	3	383.975,019 493.777,886	21.676
5	383.991,255 493.686,0	6	383.994,725 493.666,362	19.942
8	384.015,386 493.532,244	9	384.019,74 493.503,983	28.593
11	384.027,092 493.456,263	12	384.031,753 493.426,004	30.615
14	384.039,328 493.354,502	15	384.044,45 493.323,365	31.556
17	384.048,623 493.297,996	18	384.048,159 493.294,224	3.8

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	383.975,019 493.777,886	4	383.981,776 493.739,646	38.833
6	383.994,725 493.666,362	7	384.000,615 493.628,129	38.684
9	384.019,74 493.503,983	10	384.024,029 493.476,142	28.17
12	384.031,753 493.426,004	13	384.036,082 493.386,469	39.771
15	384.044,45 493.323,365	16	384.046,873 493.308,636	14.927
18	384.048,159 493.294,224	19	384.053,741 493.278,309	16.866

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	384.053,741 493.278,309	20	384.058,113 493.265,845	13.209
22	384.069,232 493.225,771	23	384.078,801 493.174,78	51.881
25	384.083,028 493.148,769	26	384.088,24 493.111,274	37.856
28	384.097,805 493.042,806	29	384.084,51 492.970,0	74.009
31	384.045,891 492.814,188	32	384.044,045 492.806,225	8.174
34	384.037,682 492.778,81	35	384.031,811 492.753,582	25.903
37	384.120,942 492.717,99	38	384.123,31 492.721,775	4.465
40	384.034,395 492.747,039	41	384.040,747 492.774,38	28.068
43	384.049,739 492.813,077	44	384.058,237 492.836,272	24.703
46	384.072,3 492.875,509	47	384.075,718 492.894,483	19.279
49	384.082,874 492.934,199	50	384.086,624 492.955,011	21.147
52	384.102,412 493.042,631	53	384.100,655 493.054,948	12.441
55	384.091,371 493.120,036	56	384.085,245 493.162,984	43.383
58	384.077,027 493.206,323	59	384.073,432 493.225,283	19.298
61	384.069,728 493.244,817	62	384.059,513 493.273,939	30.862
64	384.051,669 493.299,352	65	384.046,463 493.330,225	31.309
67	384.045,599 493.335,352	68	384.043,264 493.349,198	14.042
70	384.039,956 493.378,648	71	384.034,728 493.426,396	48.033
73	384.022,738 493.504,225	74	384.019,83 493.523,1	19.097
76	384.015,656 493.550,194	77	384.012,525 493.570,522	20.568
79	384.000,76 493.646,889	80	383.997,932 493.665,244	18.571
82	383.995,685 493.678,168	83	383.994,933 493.682,423	4.32
85	383.987,617 493.723,831	86	383.984,73 493.740,168	16.59
88	383.977,119 493.783,24	89	383.974,163 493.799,971	16.99
91	383.967,612 493.836,179	1	383.965,535 493.831,561	5.063

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	384.058,113 493.265,845	21	384.065,854 493.243,777	23.386
23	384.078,801 493.174,78	24	384.081,136 493.162,335	12.662
26	384.088,24 493.111,274	27	384.093,483 493.073,798	37.841
29	384.084,51 492.970,0	30	384.067,3 492.875,748	95.811
32	384.044,045 492.806,225	33	384.043,185 492.802,457	3.865
35	384.031,811 492.753,582	36	384.022,547 492.713,779	40.866
38	384.123,31 492.721,775	39	384.027,643 492.718,028	95.74
41	384.040,747 492.774,38	42	384.047,942 492.805,322	31.768
44	384.058,237 492.836,272	45	384.071,546 492.872,598	38.687
47	384.075,718 492.894,483	48	384.079,29 492.914,306	20.143
50	384.086,624 492.955,011	51	384.098,573 493.021,326	67.382
53	384.100,655 493.054,948	54	384.094,852 493.095,635	41.1
56	384.085,245 493.162,984	57	384.083,255 493.173,477	10.68
59	384.073,432 493.225,283	60	384.070,166 493.242,505	17.529
62	384.059,513 493.273,939	63	384.051,933 493.295,548	22.9
65	384.046,463 493.330,225	66	384.046,417 493.330,5	0.28
68	384.043,264 493.349,198	69	384.042,303 493.354,899	5.781
71	384.034,728 493.426,396	72	384.028,913 493.464,143	38.192
74	384.019,83 493.523,1	75	384.018,693 493.530,482	7.469
77	384.012,525 493.570,522	78	384.003,58 493.628,585	58.748
80	383.997,932 493.665,244	81	383.997,685 493.666,851	1.627
83	383.994,933 493.682,423	84	383.994,209 493.686,522	4.163
86	383.984,73 493.740,168	87	383.977,973 493.778,408	38.833
89	383.974,163 493.799,971	90	383.968,483 493.832,115	32.641

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	384.065,854 493.243,777	22	384.069,232 493.225,771	18.32
24	384.081,136 493.162,335	25	384.083,028 493.148,769	13.698
27	384.093,483 493.073,798	28	384.097,805 493.042,806	31.292
30	384.067,3 492.875,748	31	384.045,891 492.814,188	65.176
33	384.043,185 492.802,457	34	384.037,682 492.778,81	24.278
36	384.022,547 492.713,779	37	384.120,942 492.717,99	98.485
39	384.027,643 492.718,028	40	384.034,395 492.747,039	29.787
42	384.047,942 492.805,322	43	384.049,739 492.813,077	7.96
45	384.071,546 492.872,598	46	384.072,3 492.875,509	3.007
48	384.079,29 492.914,306	49	384.082,874 492.934,199	20.213
51	384.098,573 493.021,326	52	384.102,412 493.042,631	21.649
54	384.094,852 493.095,635	55	384.091,371 493.120,036	24.648
57	384.083,255 493.173,477	58	384.077,027 493.206,323	33.431
60	384.070,166 493.242,505	61	384.069,728 493.244,817	2.353
63	384.051,933 493.295,548	64	384.051,669 493.299,352	3.813
66	384.046,417 493.330,5	67	384.045,599 493.335,352	4.92
69	384.042,303 493.354,899	70	384.039,956 493.378,648	23.865
72	384.028,913 493.464,143	73	384.022,738 493.504,225	40.555
75	384.018,693 493.530,482	76	384.015,656 493.550,194	19.945
78	384.003,58 493.628,585	79	384.000,76 493.646,889	18.52
81	383.997,685 493.666,851	82	383.995,685 493.678,168	11.492
84	383.994,209 493.686,522	85	383.987,617 493.723,831	37.887
87	383.977,973 493.778,408	88	383.977,119 493.783,24	4.907
90	383.968,483 493.832,115	91	383.967,612 493.836,179	4.157

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**