DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132001

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:132 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa din caramida

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/03/2025		
Act Administrativ nr. 14088/1256, din 11/03/2005 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ȚÎRLEA V IOAN**, Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 1188, din 28/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SALIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **POP MATEIU**	
Act Administrativ nr. 1279, din 28/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SALIȘTEA (adeverinta);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **POP MATEIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

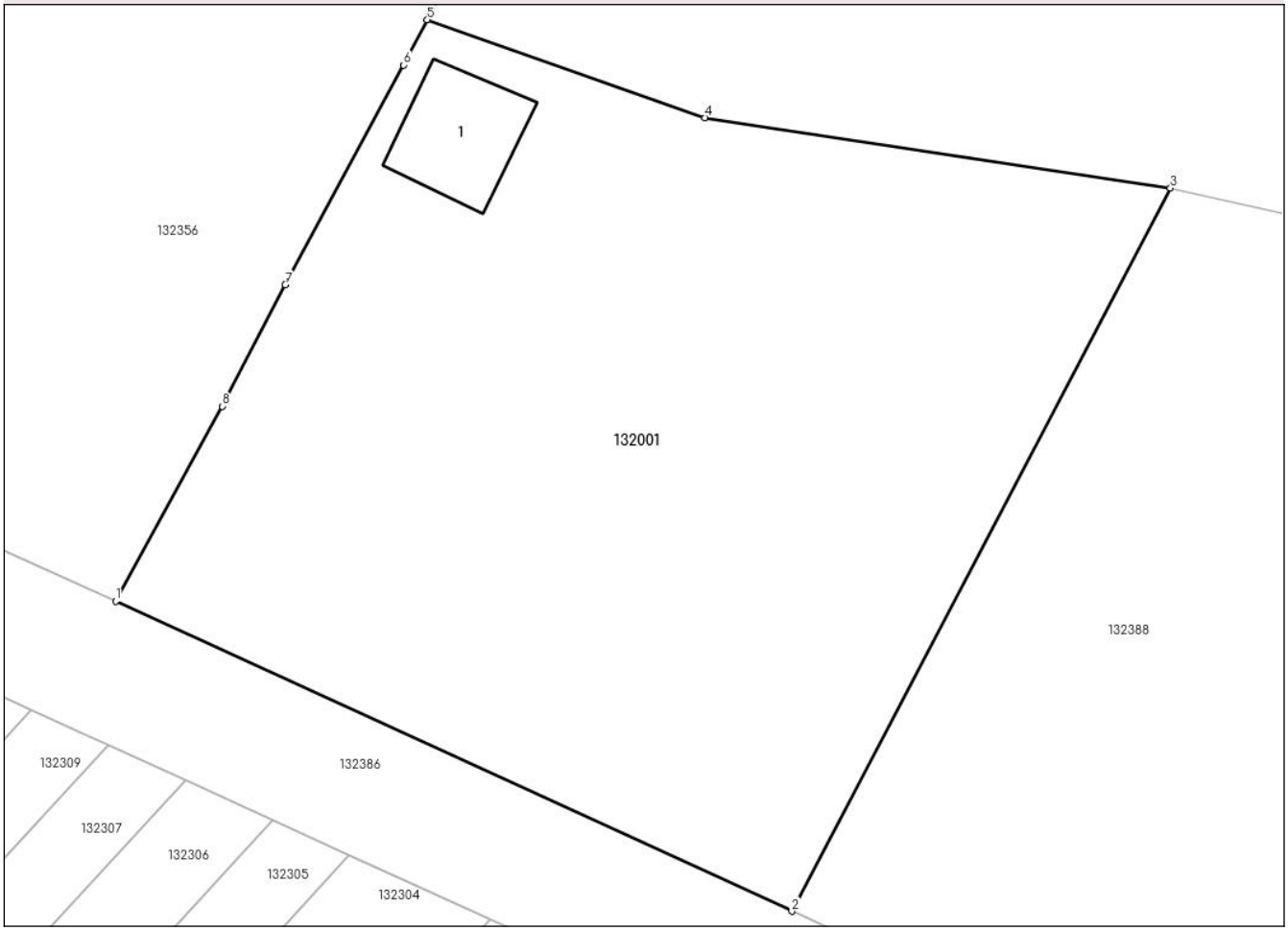
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	50	-	1928/1	-	
2	faneata	NU	1.050	-	1928/1	-	Numarul de parcela 1428 este gresit in TP

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa din caramida

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.164,591 488.824,135	2	376.195,353 488.810,038	33.838
2	376.195,353 488.810,038	3	376.212,582 488.842,908	37.112

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	376.212,582 488.842,908	4	376.191,394 488.846,104	21.428
4	376.191,394 488.846,104	5	376.178,768 488.850,557	13.389
5	376.178,768 488.850,557	6	376.177,695 488.848,498	2.322
6	376.177,695 488.848,498	7	376.172,3 488.838,518	11.345
7	376.172,3 488.838,518	8	376.169,442 488.832,988	6.225
8	376.169,442 488.832,988	1	376.164,591 488.824,135	10.095

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132003

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 04/03/2025		
Act Administrativ nr. 14165/1395, din 09/12/2009 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUNDICAS AUREL**, Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 1221, din 28/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SALIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **OLTEAN LUCIA-ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

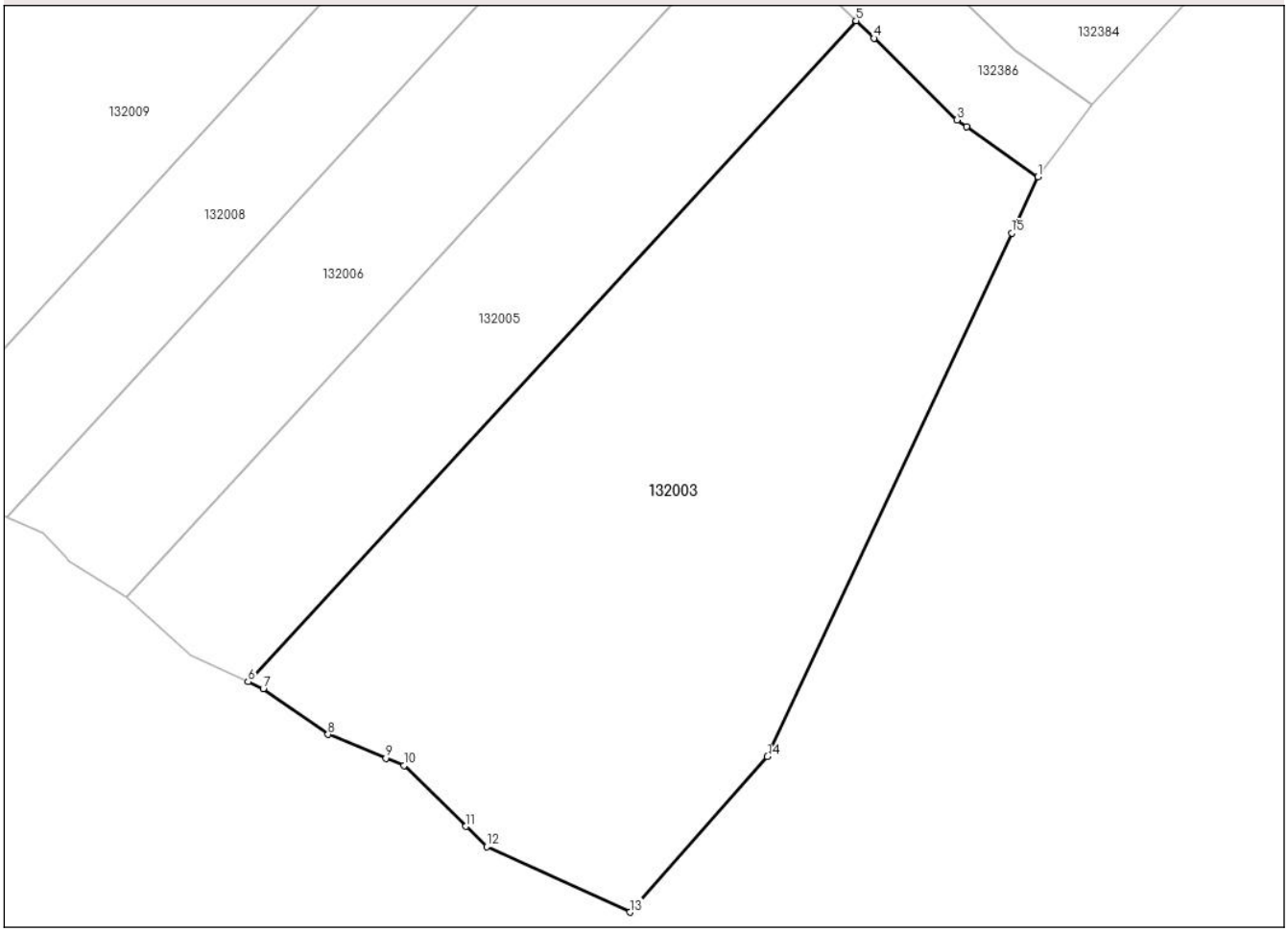
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	-	1941/82, 1941/83, 1941/84	-	Numarul de parcela 1428/37 este gresit in TP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.749,689 488.261,764	2	376.744,923 488.265,094	5.814
2	376.744,923 488.265,094	3	376.744,281 488.265,543	0.784
3	376.744,281 488.265,543	4	376.738,732 488.271,001	7.783
4	376.738,732 488.271,001	5	376.737,547 488.272,167	1.662

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	376.737,547 488.272,167	6	376.696,95 488.228,073	59.936
6	376.696,95 488.228,073	7	376.697,959 488.227,613	1.108
7	376.697,959 488.227,613	8	376.702,29 488.224,569	5.293
8	376.702,29 488.224,569	9	376.706,147 488.222,978	4.173
9	376.706,147 488.222,978	10	376.707,349 488.222,482	1.3
10	376.707,349 488.222,482	11	376.711,496 488.218,428	5.799
11	376.711,496 488.218,428	12	376.712,871 488.217,084	1.924
12	376.712,871 488.217,084	13	376.722,444 488.212,706	10.527
13	376.722,444 488.212,706	14	376.731,625 488.223,085	13.857
14	376.731,625 488.223,085	15	376.747,933 488.258,005	38.541
15	376.747,933 488.258,005	1	376.749,689 488.261,764	4.149

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132005

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/02/2025		
Act Administrativ nr. 14088/1323, din 15/10/2007 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BADILĂ I ANA**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

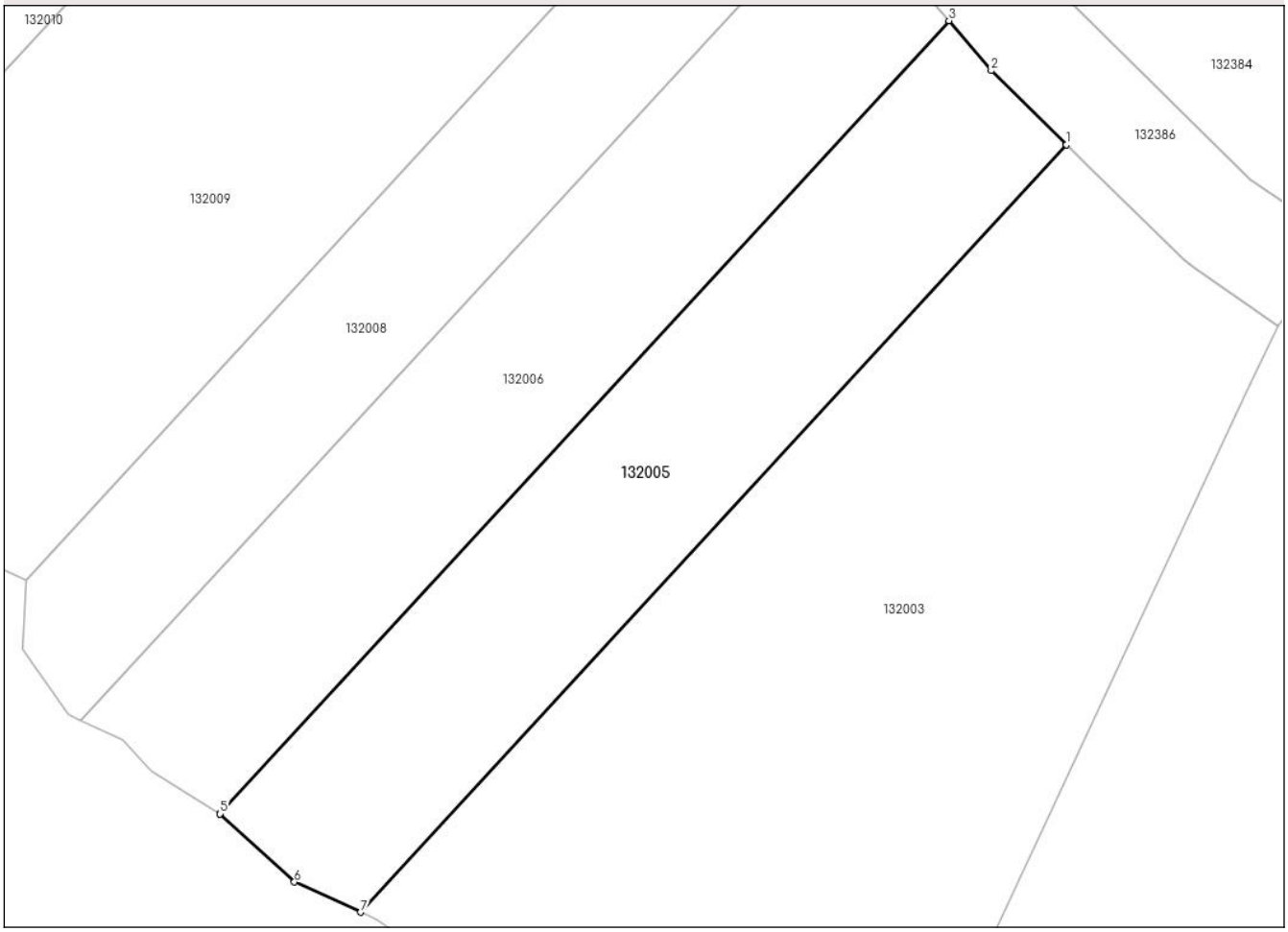
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	-	1941/81	-	Parcela din TP 1941 este gresita

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.737,547 488.272,167	2	376.733,22 488.276,423	6.069
2	376.733,22 488.276,423	3	376.730,784 488.279,293	3.765
3	376.730,784 488.279,293	4	376.688,835 488.233,73	61.933
4	376.688,835 488.233,73	5	376.688,848 488.233,722	0.015
5	376.688,848 488.233,722	6	376.693,138 488.229,81	5.806

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.693,138 488.229,81	7	376.696,95 488.228,073	4.19
7	376.696,95 488.228,073	1	376.737,547 488.272,167	59.936

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132006

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 04/03/2025		
Act Administrativ nr. 19554/1030, din 20/12/2002 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCACIU S DRAGOSIN**, Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 1204, din 28/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SALIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **SUCIU NICODIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

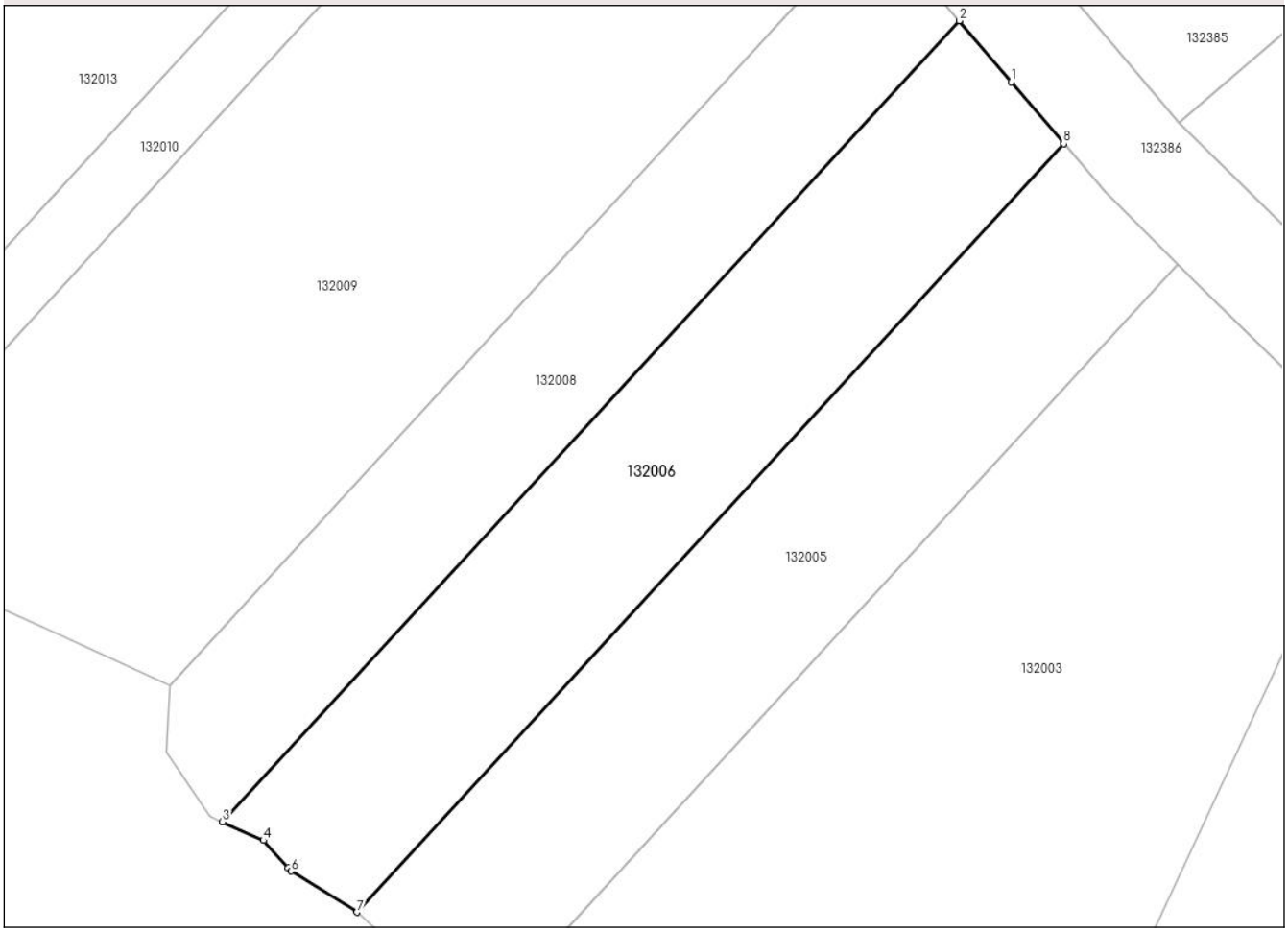
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	-	1941/79, 1941/80	-	Numarul de parcela 1941 este gresit in TP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.727,662 488.282,97	2	376.724,592 488.286,587	4.745
2	376.724,592 488.286,587	3	376.680,859 488.239,086	64.567
3	376.680,859 488.239,086	4	376.683,288 488.237,99	2.664
4	376.683,288 488.237,99	5	376.684,753 488.236,364	2.19
5	376.684,753 488.236,364	6	376.684,934 488.236,163	0.27

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.684,934 488.236,163	7	376.688,835 488.233,73	4.597
7	376.688,835 488.233,73	8	376.730,784 488.279,293	61.933
8	376.730,784 488.279,293	1	376.727,662 488.282,97	4.823

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132008

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/03/2025		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2025 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

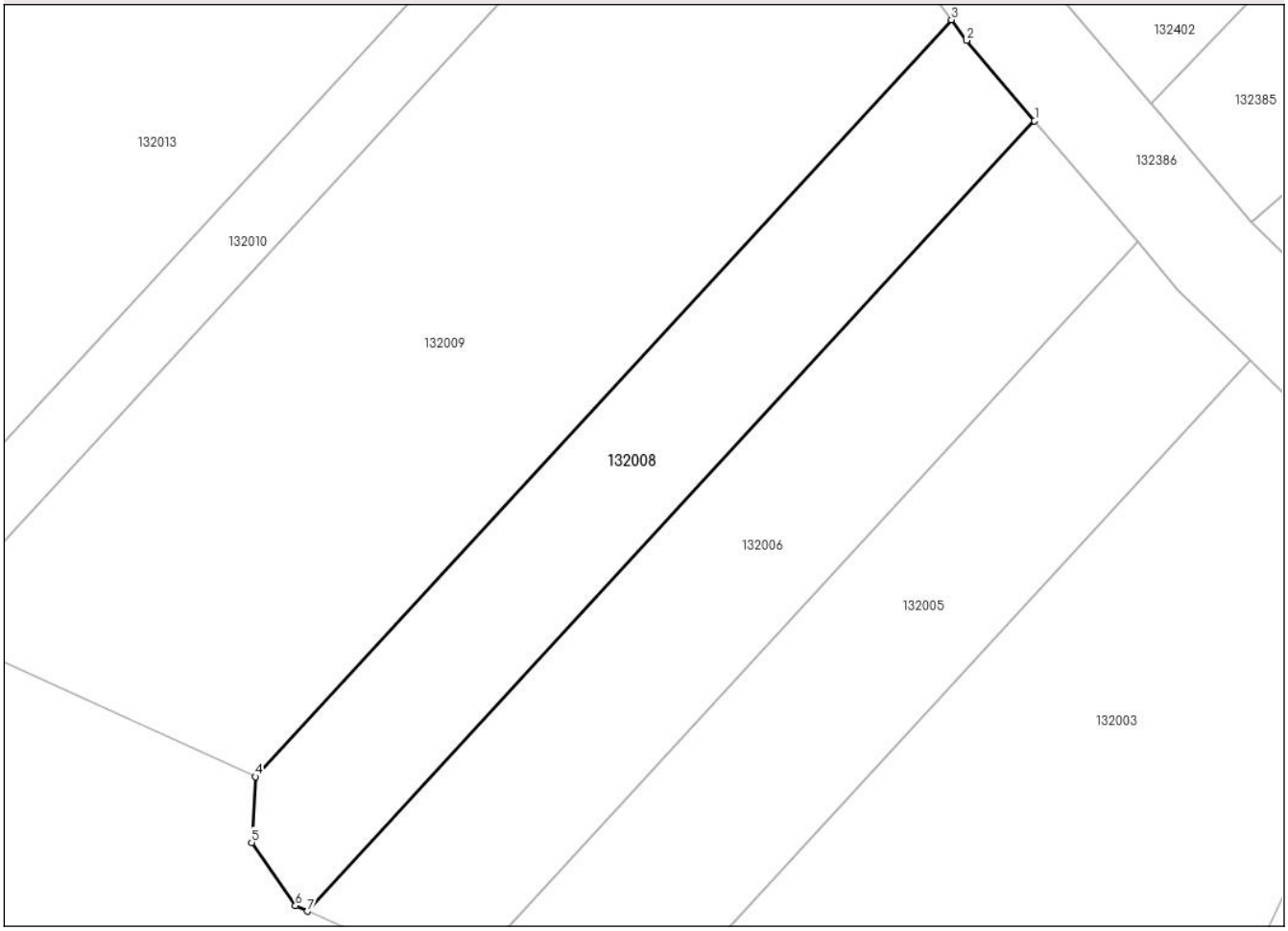
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	-	1941/78	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.724,592 488.286,587	2	376.720,499 488.291,408	6.324
2	376.720,499 488.291,408	3	376.719,591 488.292,656	1.543
3	376.719,591 488.292,656	4	376.677,716 488.247,173	61.825
4	376.677,716 488.247,173	5	376.677,491 488.243,219	3.96
5	376.677,491 488.243,219	6	376.680,131 488.239,414	4.631

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.680,131 488.239,414	7	376.680,859 488.239,086	0.799
7	376.680,859 488.239,086	1	376.724,592 488.286,587	64.567

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132009

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 04/03/2025		
Act Administrativ nr. 19576/1183, din 01/07/2003 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ZINCA N ACHIM**, Lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 1243, din 28/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SĂLIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **MICLEA VIORICA-MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

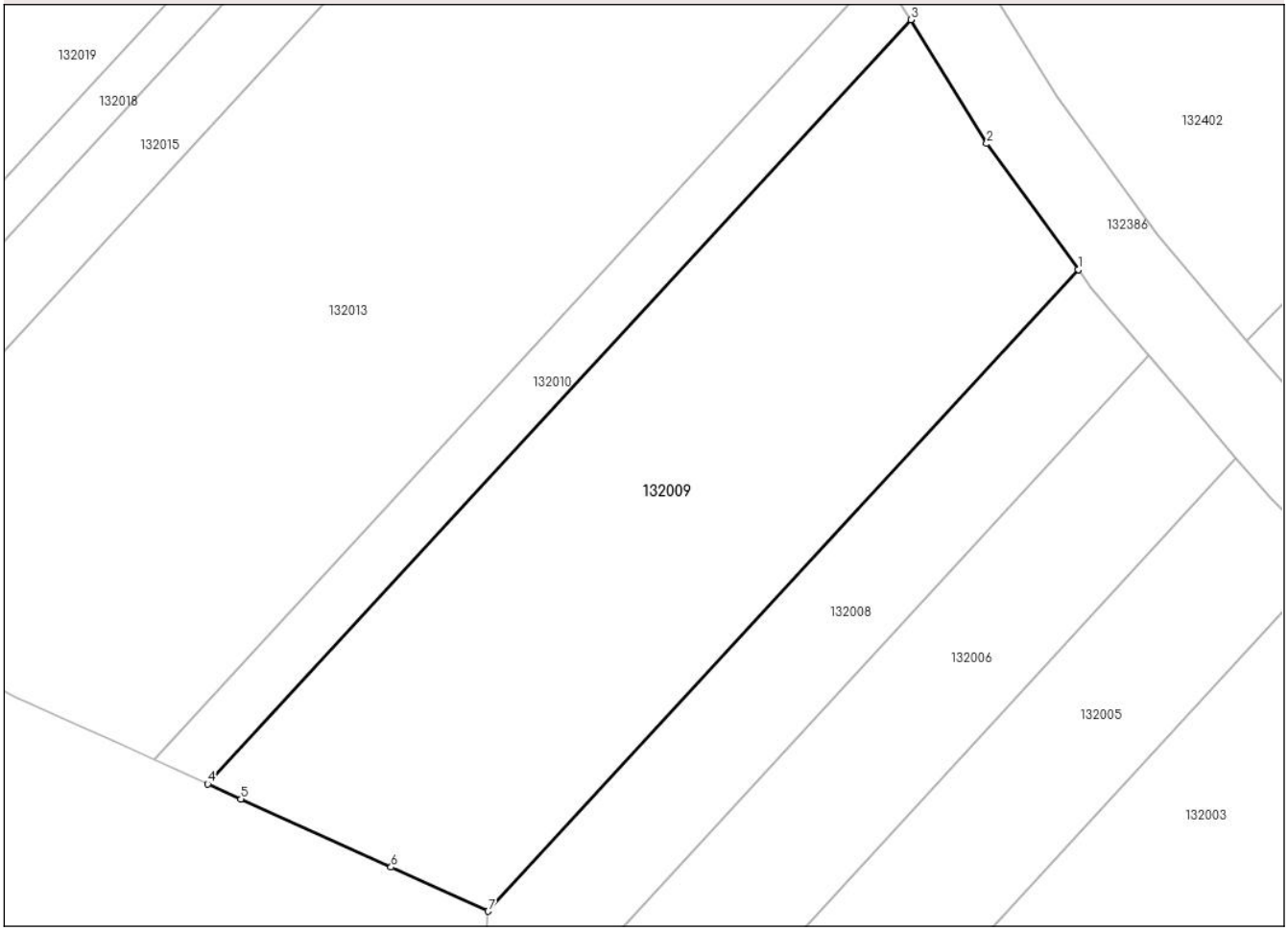
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	-	1941/77	-	Numarul de parcela 1634 este gresit in TP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.719,591 488.292,656	2	376.713,096 488.301,584	11.041
2	376.713,096 488.301,584	3	376.707,705 488.310,36	10.299
3	376.707,705 488.310,36	4	376.657,829 488.256,186	73.638
4	376.657,829 488.256,186	5	376.660,167 488.255,126	2.568
5	376.660,167 488.255,126	6	376.670,828 488.250,294	11.705

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.670,828 488.250,294	7	376.677,716 488.247,173	7.562
7	376.677,716 488.247,173	1	376.719,591 488.292,656	61.825

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132010

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/03/2025		
Act Administrativ nr. 19554/1012, din 20/12/2002 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POSTEI N MARIA**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

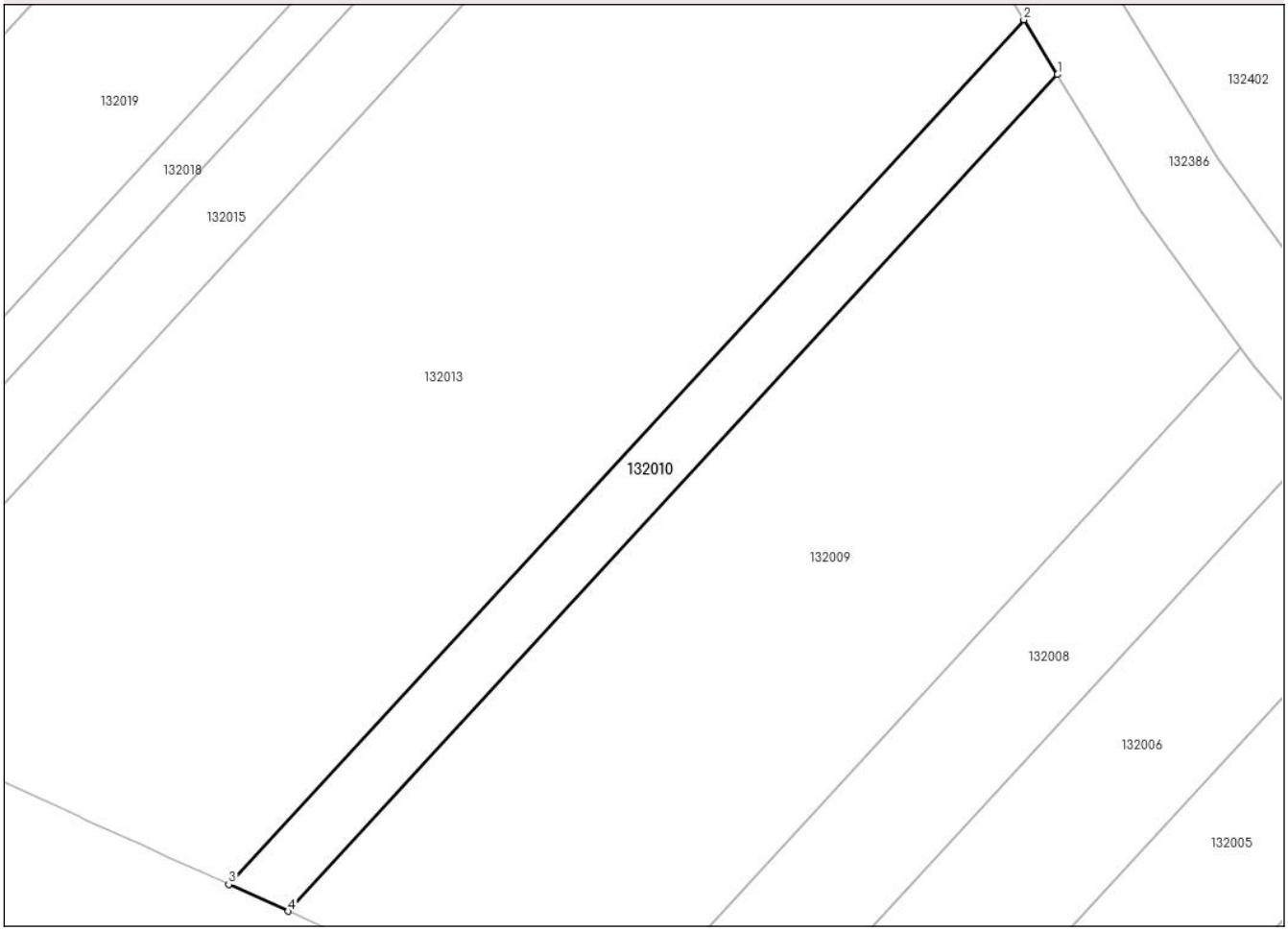
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	300	-	1941/76	-	Numarul de parcela din TP 1941 este gresita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.707,705 488.310,36	2	376.705,526 488.313,909	4.165
2	376.705,526 488.313,909	3	376.653,985 488.257,928	76.094
3	376.653,985 488.257,928	4	376.657,829 488.256,186	4.22
4	376.657,829 488.256,186	1	376.707,705 488.310,36	73.638

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132013

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.300	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 04/03/2025		
Act Administrativ nr. 19576/1171, din 27/06/2003 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VOINA S ROMULUS**, Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 1187, din 28/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SALIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **JULESCU RADU-EMIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

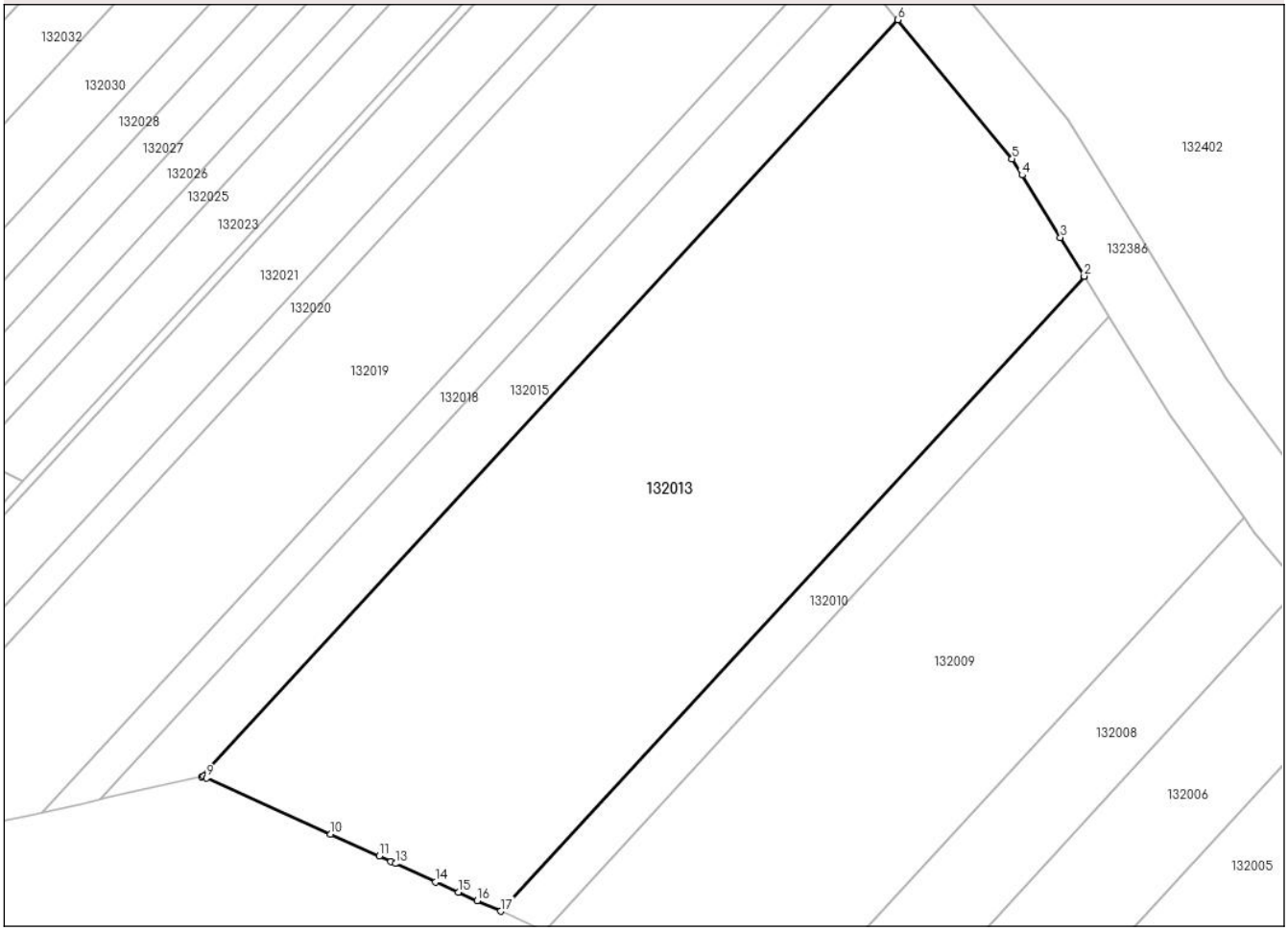
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.300	-	1941/73, 1941/74, 1941/75	-	Numarul de parcela 2134 este gresit in TP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.705,526 488.313,909	2	376.705,518 488.313,921	0.015
2	376.705,518 488.313,921	3	376.703,41 488.317,342	4.019
3	376.703,41 488.317,342	4	376.700,02 488.322,846	6.463
4	376.700,02 488.322,846	5	376.699,138 488.324,278	1.682

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	376.699,138 488.324,278	6	376.689,07 488.336,535	15.862
6	376.689,07 488.336,535	7	376.627,61 488.269,78	90.739
7	376.627,61 488.269,78	8	376.627,76 488.269,814	0.154
8	376.627,76 488.269,814	9	376.628,05 488.269,683	0.318
9	376.628,05 488.269,683	10	376.638,992 488.264,723	12.014
10	376.638,992 488.264,723	11	376.643,269 488.262,785	4.696
11	376.643,269 488.262,785	12	376.644,295 488.262,32	1.126
12	376.644,295 488.262,32	13	376.644,718 488.262,128	0.464
13	376.644,718 488.262,128	14	376.648,268 488.260,519	3.898
14	376.648,268 488.260,519	15	376.650,262 488.259,615	2.189
15	376.650,262 488.259,615	16	376.651,931 488.258,859	1.832
16	376.651,931 488.258,859	17	376.653,985 488.257,928	2.256
17	376.653,985 488.257,928	1	376.705,526 488.313,909	76.094

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132015

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 04/03/2025		
Act Administrativ nr. 19554/1013, din 20/12/2002 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MICLEA N IOAN**, Lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 1175, din 28/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SĂLIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **MIGA MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

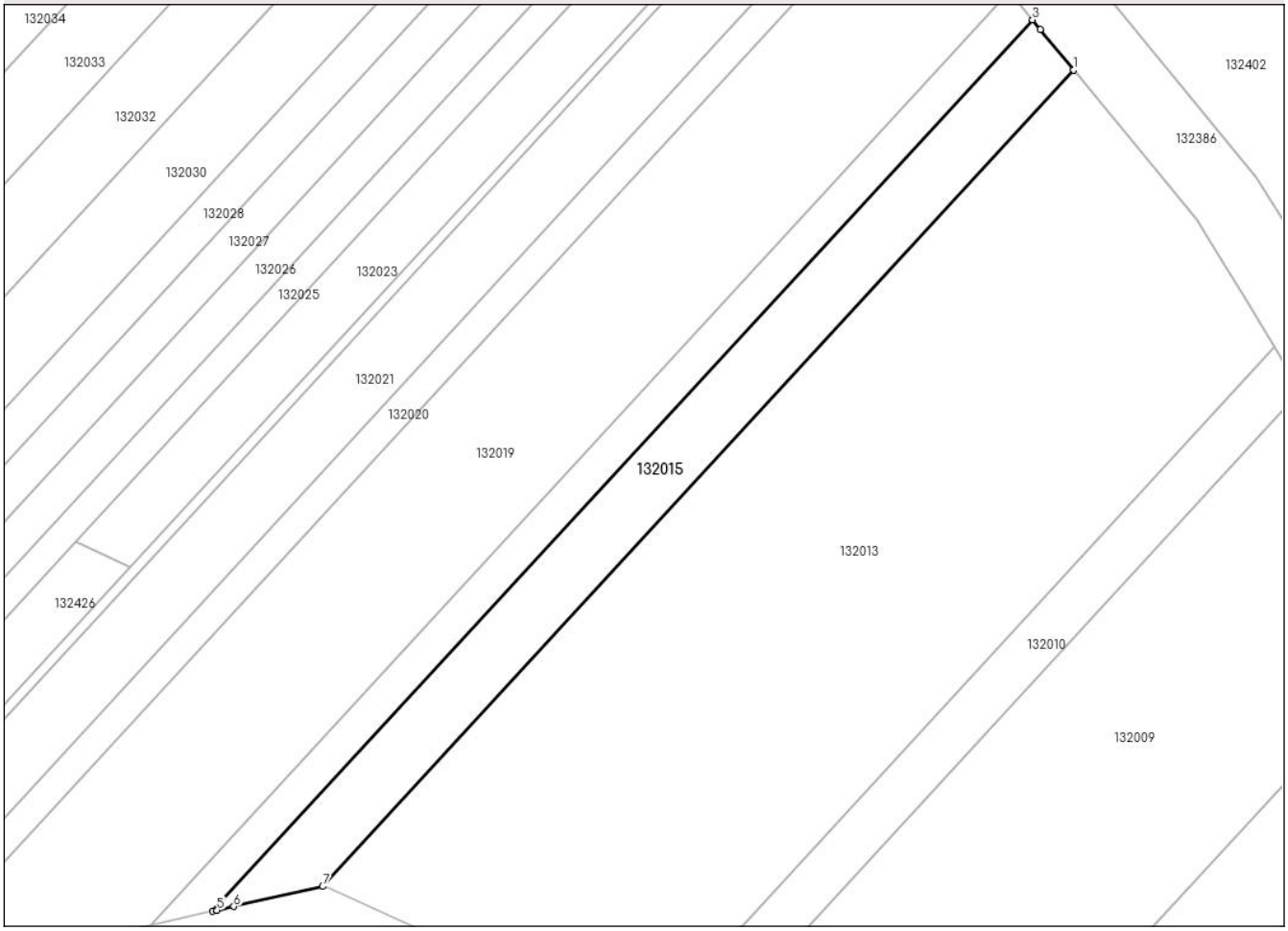
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	-	1941/71, 1941/72	-	Numarul de parcela 1941 este gresit in TP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.689,07 488.336,535	2	376.686,345 488.339,852	4.292
2	376.686,345 488.339,852	3	376.685,693 488.340,646	1.028
3	376.685,693 488.340,646	4	376.618,594 488.267,766	99.065
4	376.618,594 488.267,766	5	376.618,957 488.267,848	0.373
5	376.618,957 488.267,848	6	376.620,335 488.268,155	1.412

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.620,335 488.268,155	7	376.627,61 488.269,78	7.454
7	376.627,61 488.269,78	1	376.689,07 488.336,535	90.739

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132018

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 04/03/2025		
Act Administrativ nr. 14165/1329, din 25/10/2007 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAIERESC N AUREL**, Lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 1203, din 28/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SĂLIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **JURJ ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

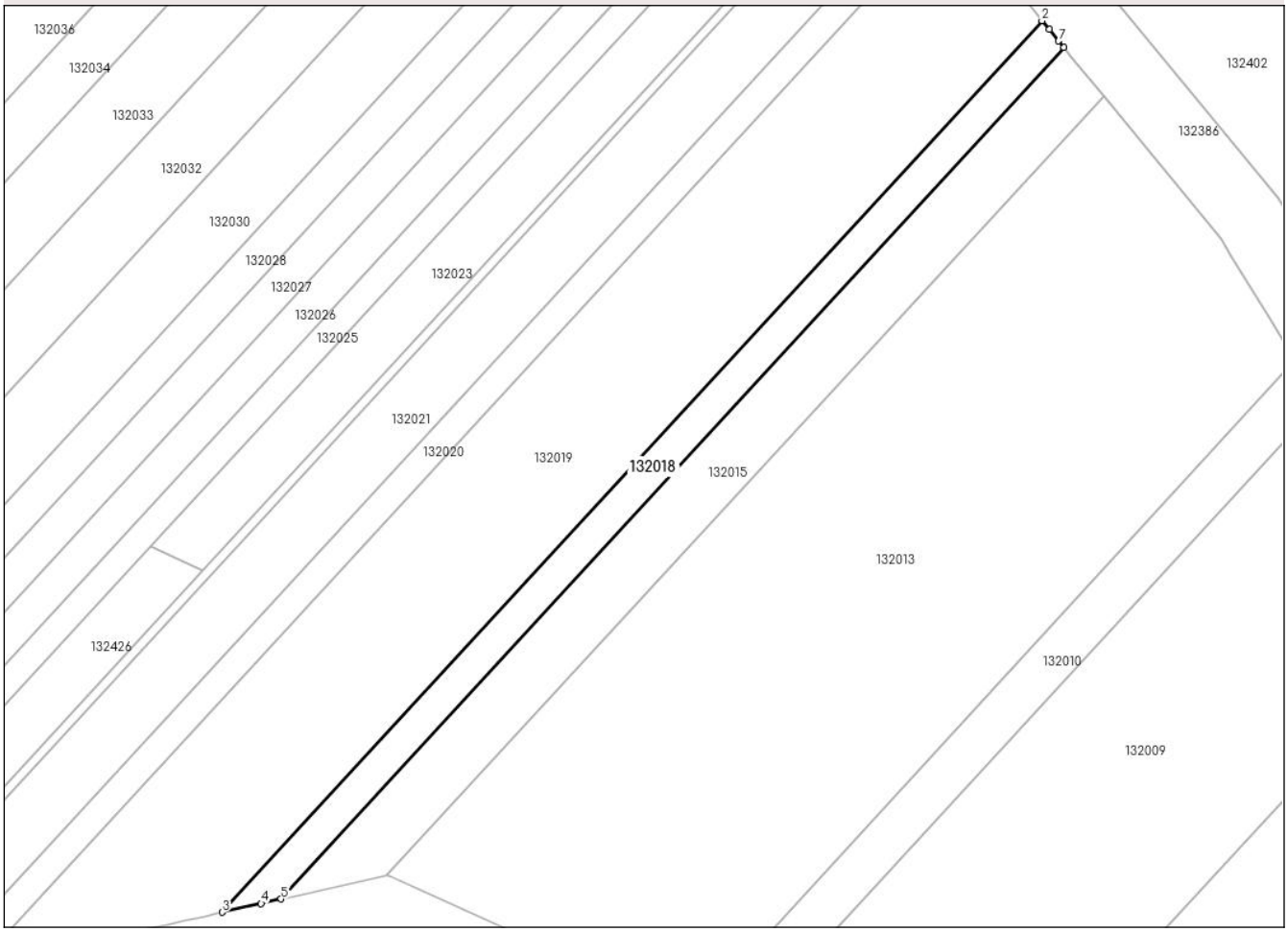
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	300	-	1941/68, 1941/69, 1941/70	-	Numarul de parcela 1941 este gresit in TP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.684,419 488.342,197	2	376.683,796 488.342,955	0.981
2	376.683,796 488.342,955	3	376.613,53 488.266,635	103.74
3	376.613,53 488.266,635	4	376.616,88 488.267,383	3.432
4	376.616,88 488.267,383	5	376.618,594 488.267,766	1.756

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	376.618,594 488.267,766	6	376.685,693 488.340,646	99.065
6	376.685,693 488.340,646	7	376.685,224 488.341,217	0.738
7	376.685,224 488.341,217	1	376.684,419 488.342,197	1.268

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132019

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 04/03/2025		
Act Administrativ nr. 14088/1285, din 16/12/2005 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAIERESCU DORINA**, Lipsa CNP 2) **SIMU N ILEANA**, Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 1185, din 28/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SALIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **CÎMPEAN GEORGE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

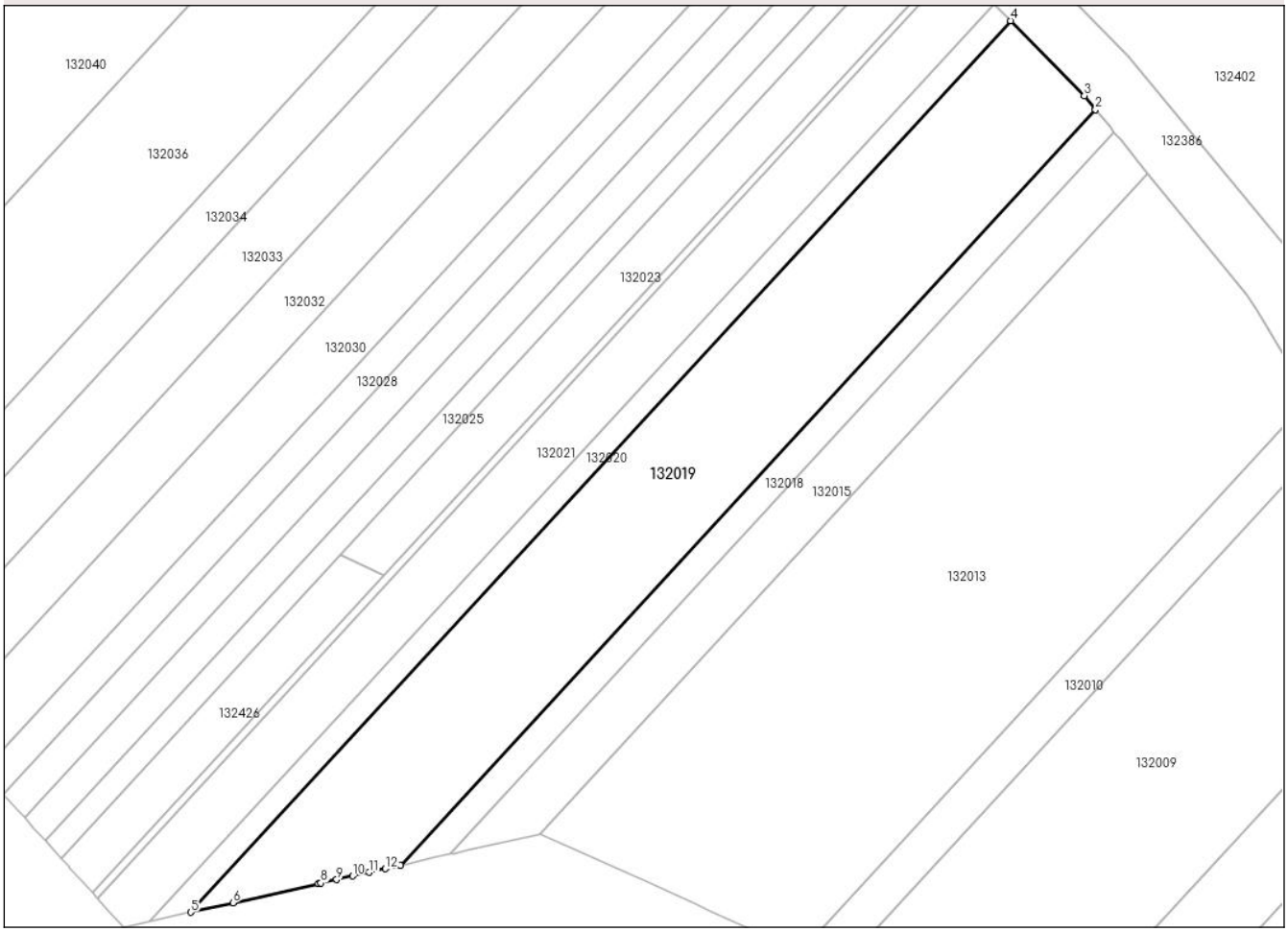
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	-	1941/67	-	Numarul de parcela 2261 este gresit in TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	376.613,53 488.266,635	2	376.683,796 488.342,955	103.74
2	376.683,796 488.342,955	3	376.682,661 488.344,337	1.789
3	376.682,661 488.344,337	4	376.675,225 488.351,918	10.619
4	376.675,225 488.351,918	5	376.592,351 488.261,904	122.355
5	376.592,351 488.261,904	6	376.596,614 488.262,856	4.369

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.596,614 488.262,856	7	376.605,258 488.264,787	8.856
7	376.605,258 488.264,787	8	376.605,502 488.264,842	0.25
8	376.605,502 488.264,842	9	376.607,102 488.265,199	1.64
9	376.607,102 488.265,199	10	376.608,724 488.265,561	1.661
10	376.608,724 488.265,561	11	376.610,367 488.265,928	1.684
11	376.610,367 488.265,928	12	376.612,034 488.266,301	1.708
12	376.612,034 488.266,301	1	376.613,53 488.266,635	1.533

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132020

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 04/03/2025		
Act Administrativ nr. 19554/1034, din 20/12/2002 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOLODET S ANA**, Lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 1244, din 28/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SĂLIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **MOLODEȚ IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

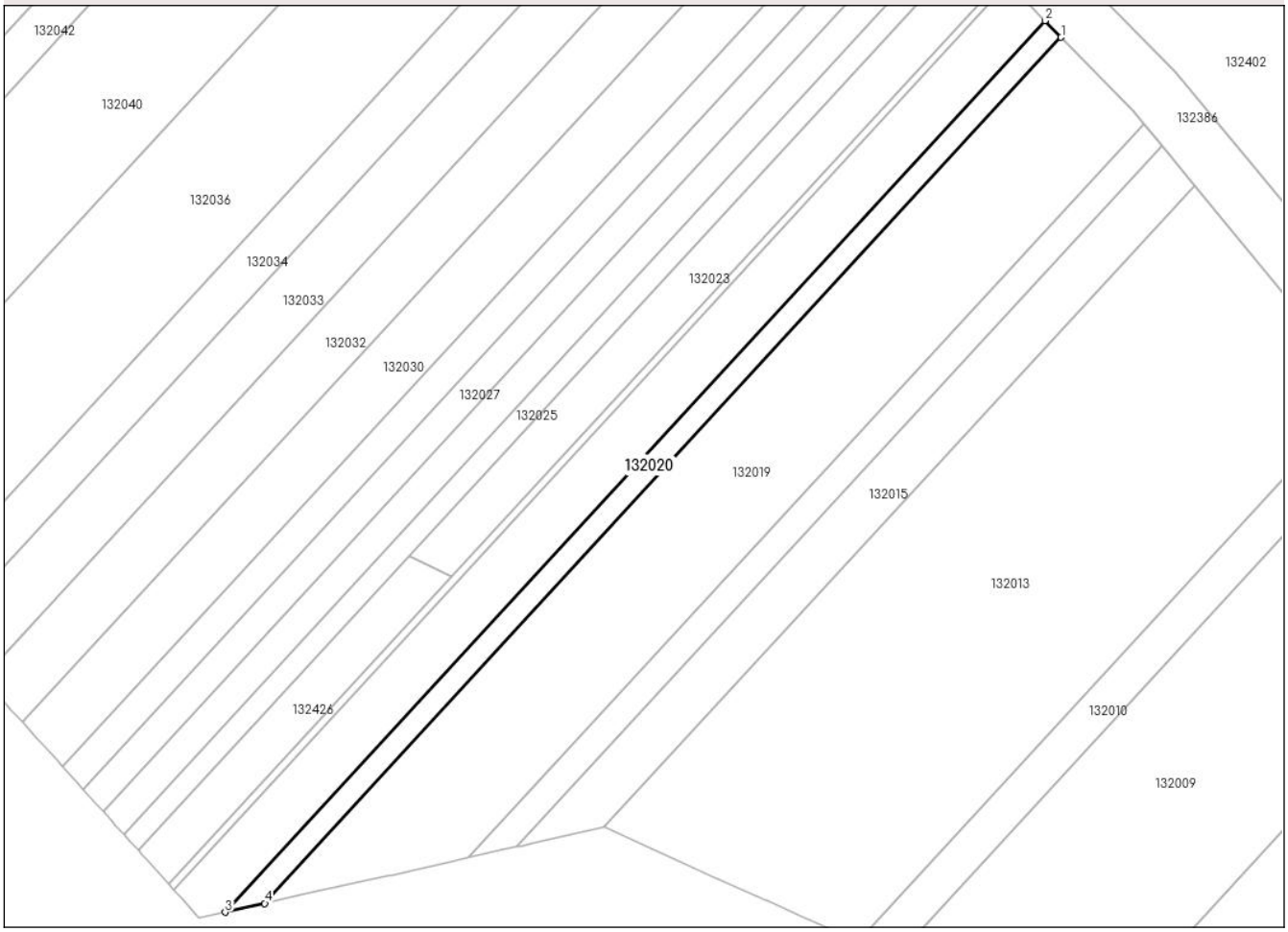
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	300	-	1941/66	-	Numarul de parcela 1941 este gresit in TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.675,225 488.351,918	2	376.673,53 488.353,645	2.419
2	376.673,53 488.353,645	3	376.588,216 488.260,98	125.958
3	376.588,216 488.260,98	4	376.592,351 488.261,904	4.237
4	376.592,351 488.261,904	1	376.675,225 488.351,918	122.355

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132021

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 04/03/2025		
Act Administrativ nr. 19576/1219, din 24/03/2004 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHIURA GHE GHEORGHE**, Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 1203, din 28/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SALIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **JURJ ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

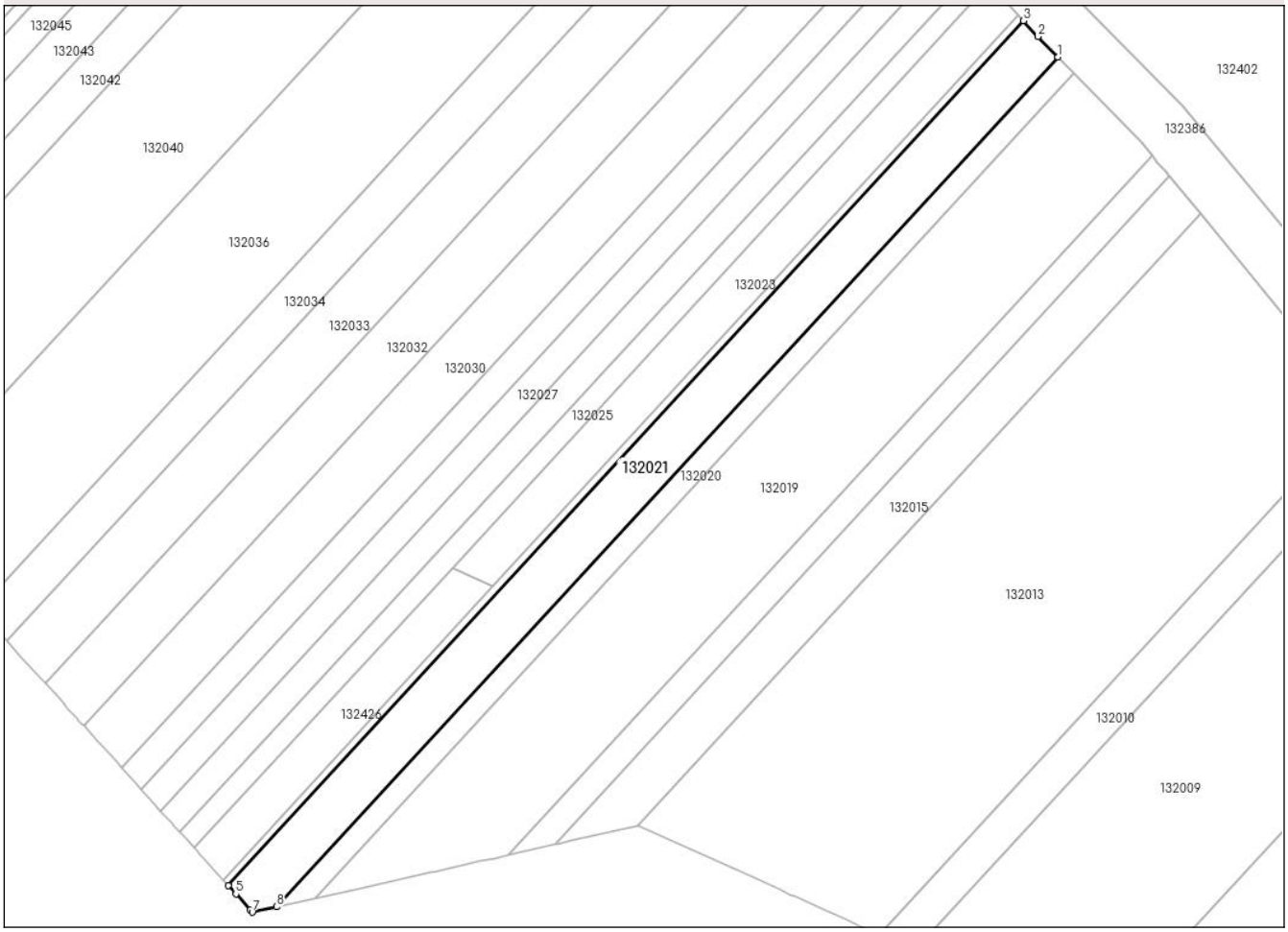
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	700	-	1941/65	-	Numarul de parcela 1212 este gresit in TP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.673,53 488.353,645	2	376.671,337 488.355,881	3.132
2	376.671,337 488.355,881	3	376.669,752 488.357,62	2.353
3	376.669,752 488.357,62	4	376.582,913 488.263,3	128.208
4	376.582,913 488.263,3	5	376.583,758 488.262,366	1.259
5	376.583,758 488.262,366	6	376.585,321 488.260,639	2.33

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.585,321 488.260,639	7	376.585,551 488.260,385	0.343
7	376.585,551 488.260,385	8	376.588,216 488.260,98	2.73
8	376.588,216 488.260,98	1	376.673,53 488.353,645	125.958

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132022

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		100	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 04/03/2025		
Act Administrativ nr. 14088/1284-1, din 15/12/2005 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PENARIU A TEOFIL**, Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 1222, din 28/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SALIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **SCURTU LUCIA-COSMINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	100	-	1941/64	-	Numarul de parcela 1941 este gresit in TP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.582,913 488.263,3	2	376.669,752 488.357,62	128.208
2	376.669,752 488.357,62	3	376.669,224 488.358,199	0.783
3	376.669,224 488.358,199	4	376.611,844 488.295,879	84.713
4	376.611,844 488.295,879	5	376.582,406 488.263,86	43.495
5	376.582,406 488.263,86	1	376.582,913 488.263,3	0.755

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132023

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 04/03/2025		
Act Administrativ nr. 11453/985, din 23/12/2002 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHISOI V PETRU**, Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 1194, din 28/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SALIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **MOLODEȚ IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

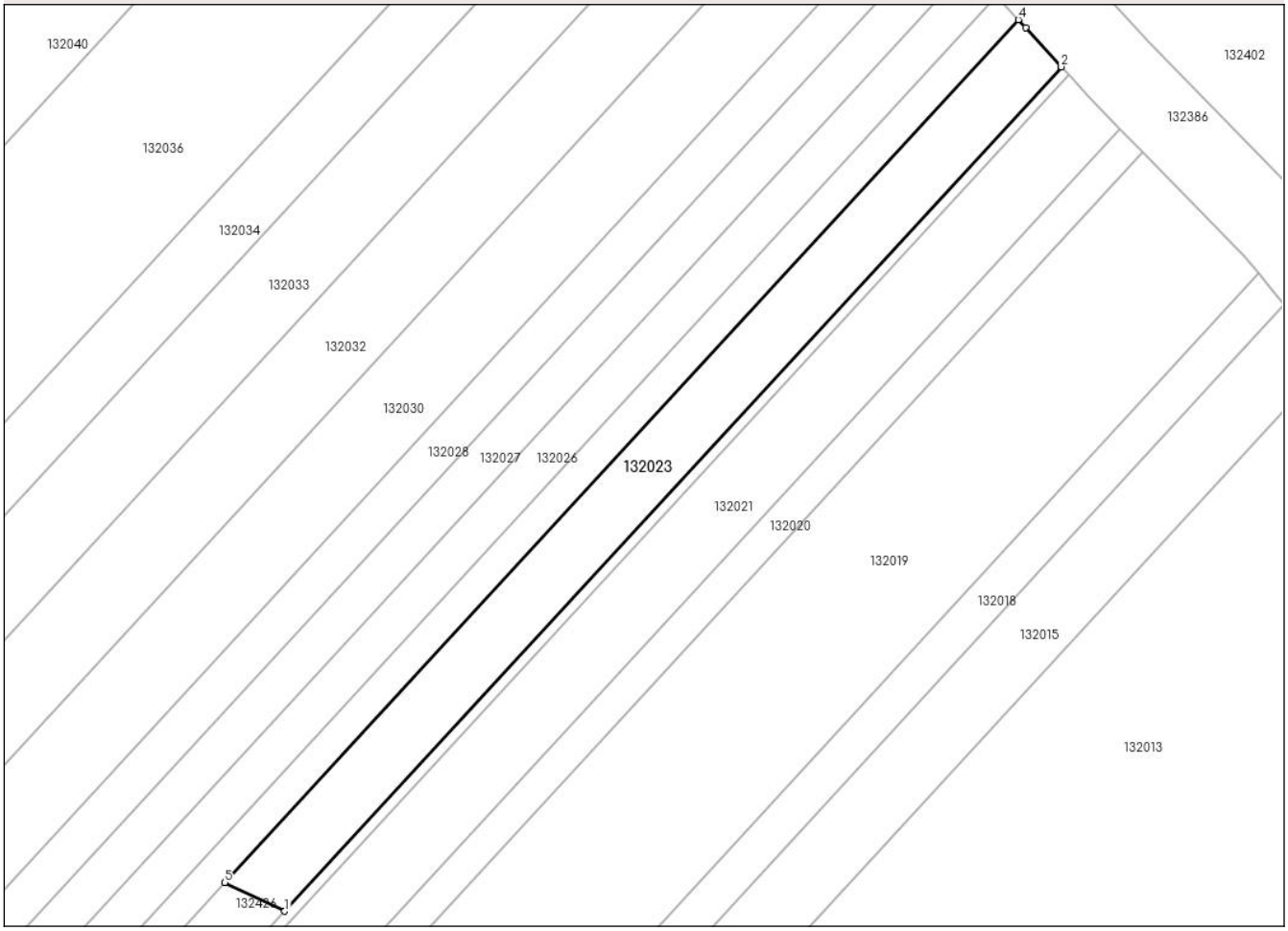
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	400	-	1941/63	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.611,844 488.295,879	2	376.669,224 488.358,199	84.713
2	376.669,224 488.358,199	3	376.666,586 488.361,092	3.915
3	376.666,586 488.361,092	4	376.666,059 488.361,671	0.783
4	376.666,059 488.361,671	5	376.607,428 488.297,979	86.569
5	376.607,428 488.297,979	1	376.611,844 488.295,879	4.89

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132025

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/02/2025		
Act Administrativ nr. 11453/988, din 23/12/2002 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAXIM S ANA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

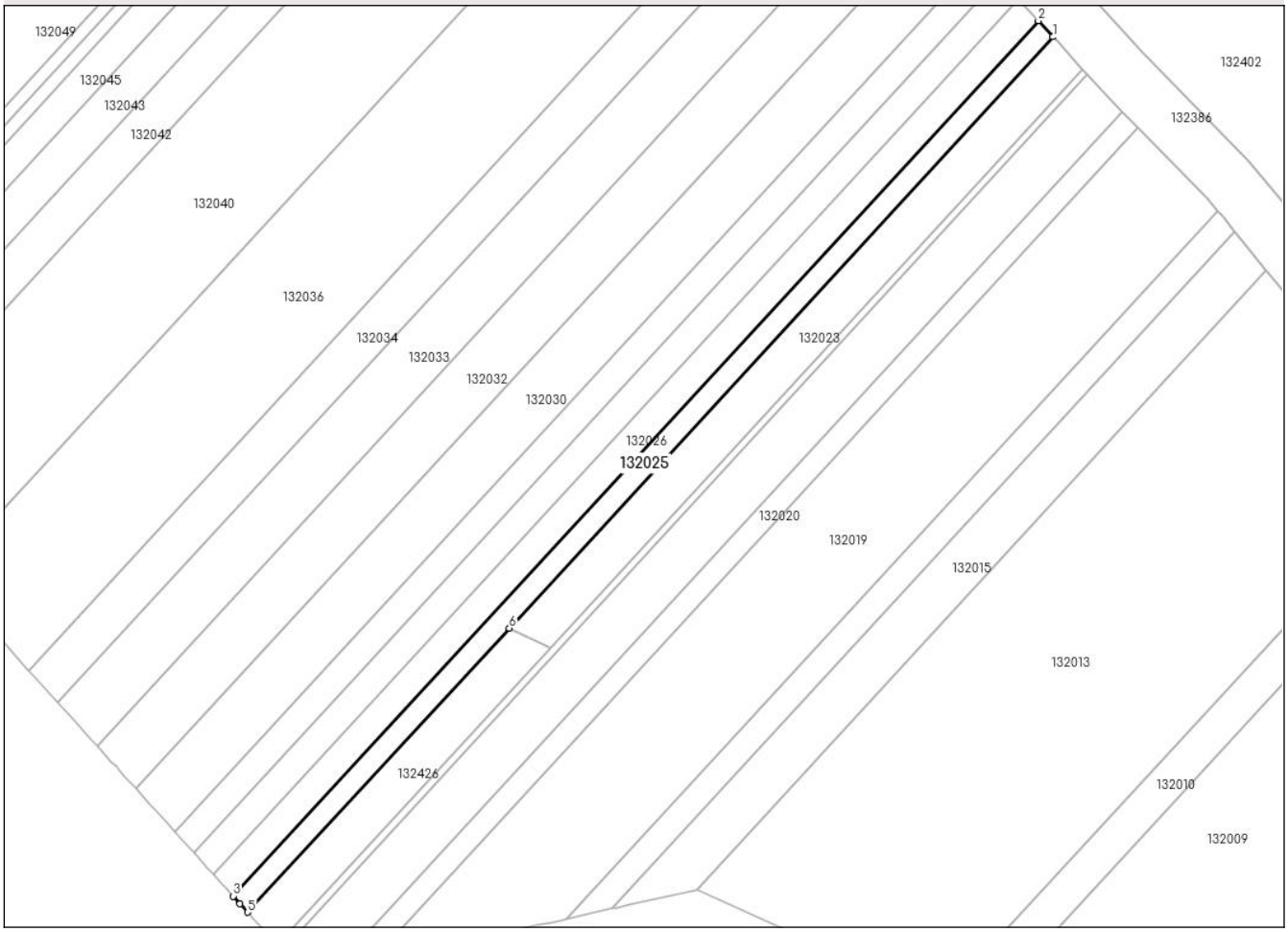
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	300	-	1941/61	-	Parcela din TP 1941 este gresita

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.666,059 488.361,671	2	376.664,476 488.363,407	2.349
2	376.664,476 488.363,407	3	376.577,656 488.269,108	128.179
3	376.577,656 488.269,108	4	376.578,398 488.268,288	1.105
4	376.578,398 488.268,288	5	376.579,22 488.267,38	1.225
5	376.579,22 488.267,38	6	376.607,428 488.297,979	41.617

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.607,428 488.297,979	1	376.666,059 488.361,671	86.569

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132026

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/03/2025		
Act Administrativ nr. 11453/986, din 23/12/2002 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STĂNILĂ I VASILE**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

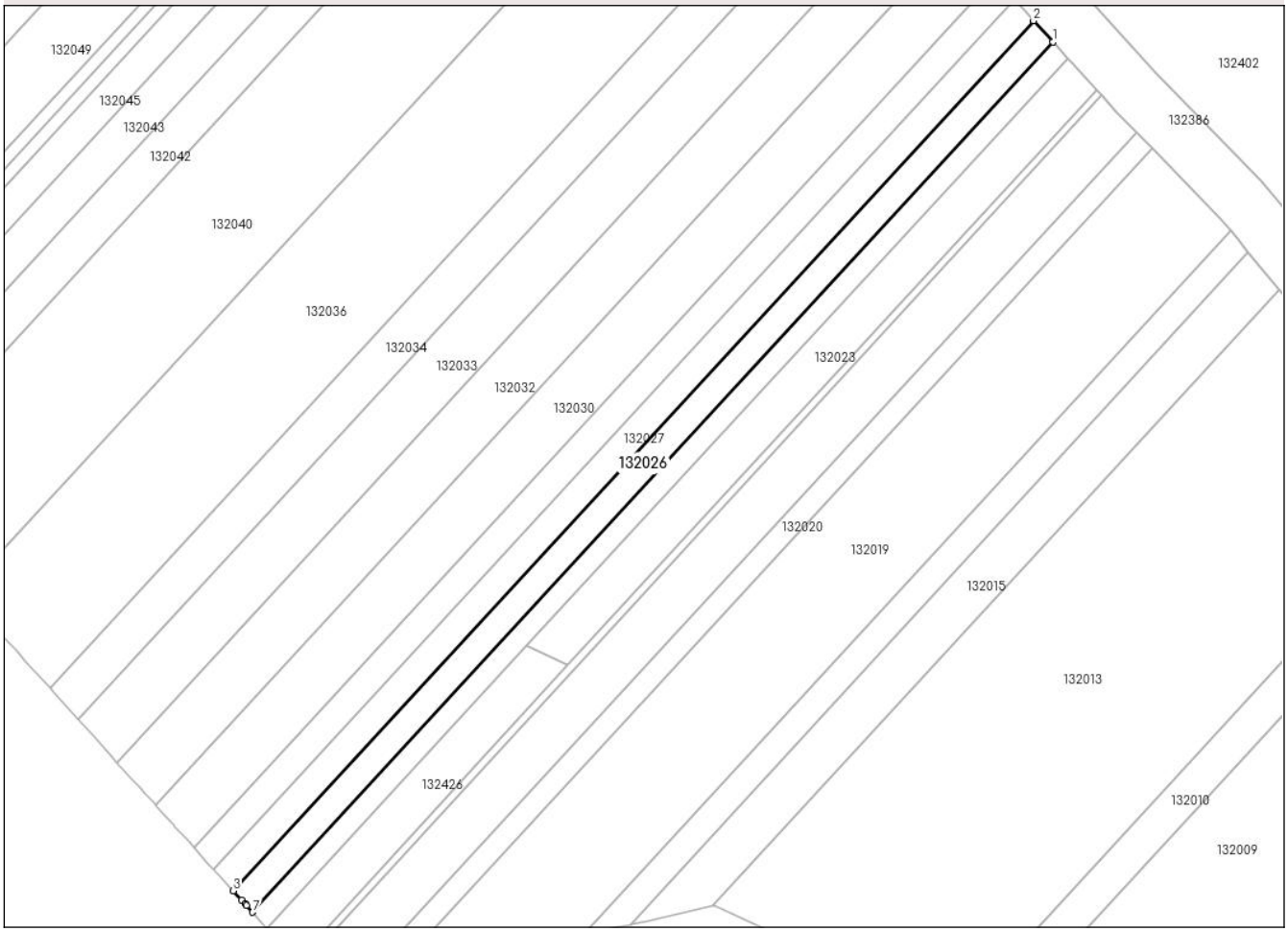
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	400	-	1941/60	-	Numarul de parcela din TP 1941 este gresita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.664,476 488.363,407	2	376.662,365 488.365,722	3.133
2	376.662,365 488.365,722	3	376.575,554 488.271,431	128.168
3	376.575,554 488.271,431	4	376.576,464 488.270,425	1.357
4	376.576,464 488.270,425	5	376.576,836 488.270,014	0.554
5	376.576,836 488.270,014	6	376.576,985 488.269,849	0.222

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.576,985 488.269,849	7	376.577,656 488.269,108	1.001
7	376.577,656 488.269,108	1	376.664,476 488.363,407	128.179

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132027

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/03/2025		
Act Administrativ nr. 19554/1026, din 20/12/2002 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOGDAN GH ACHIM**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

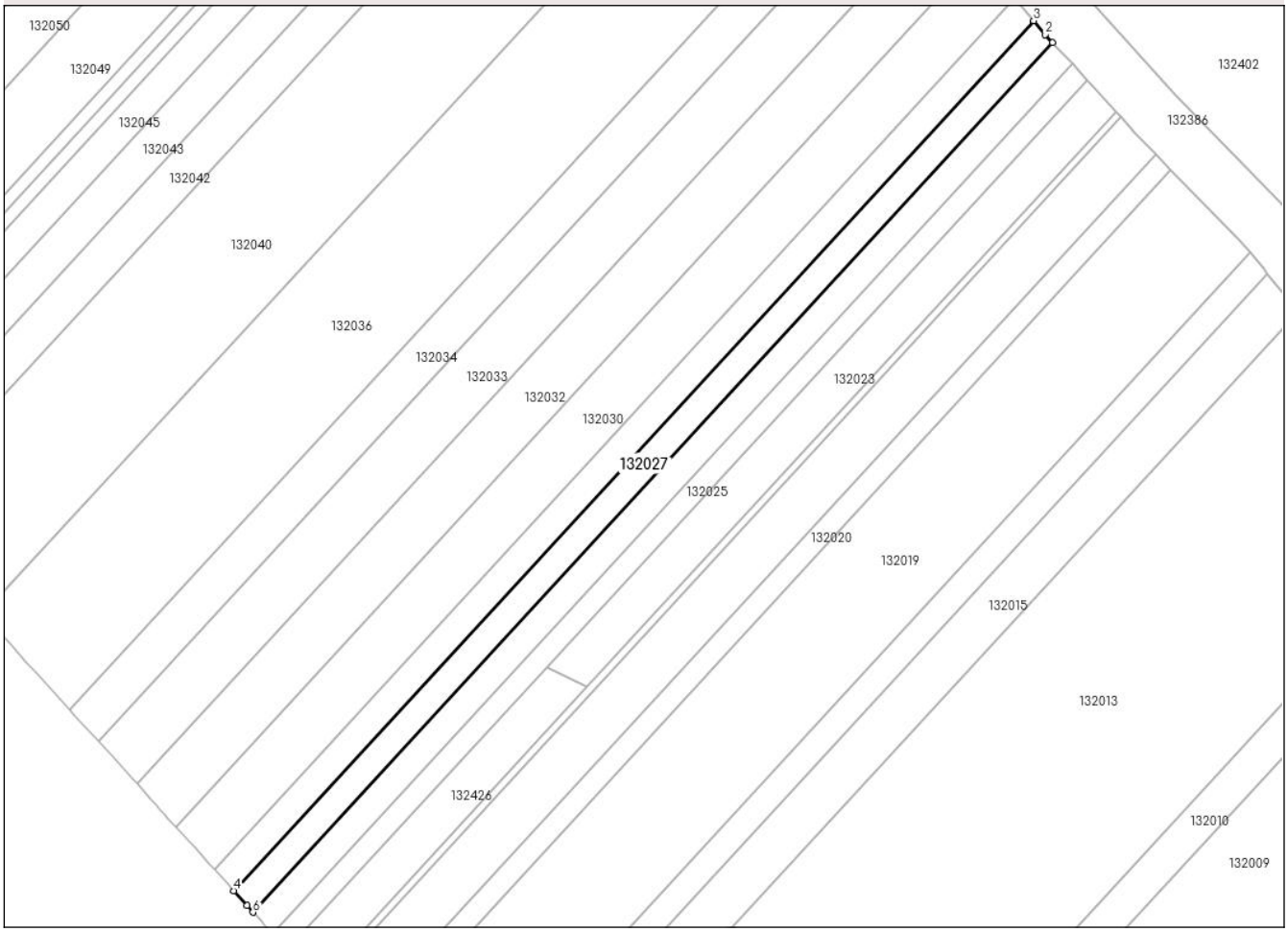
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	400	-	1941/59	-	Numarul de parcela din TP 1941 este gresita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.662,365 488.365,722	2	376.661,574 488.366,59	1.175
2	376.661,574 488.366,59	3	376.660,304 488.368,091	1.966
3	376.660,304 488.368,091	4	376.573,451 488.273,754	128.23
4	376.573,451 488.273,754	5	376.574,902 488.272,151	2.162
5	376.574,902 488.272,151	6	376.575,554 488.271,431	0.971

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.575,554 488.271,431	1	376.662,365 488.365,722	128.168

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132028

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/03/2025		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2025 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

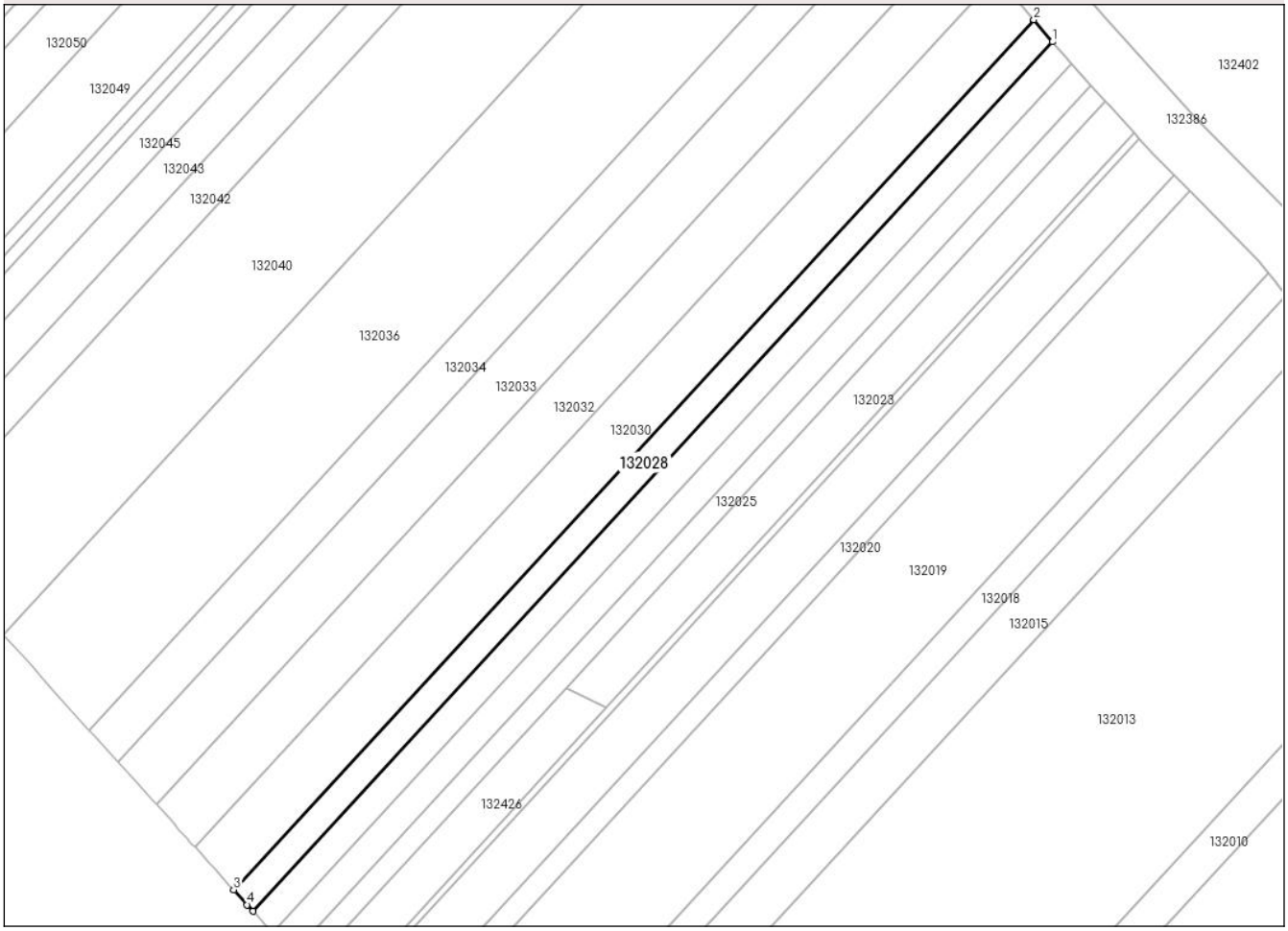
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	400	-	1941/58	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.660,304 488.368,091	2	376.658,275 488.370,49	3.142
2	376.658,275 488.370,49	3	376.571,35 488.276,076	128.335
3	376.571,35 488.276,076	4	376.572,819 488.274,453	2.189
4	376.572,819 488.274,453	5	376.573,451 488.273,754	0.942
5	376.573,451 488.273,754	1	376.660,304 488.368,091	128.23

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132030

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/03/2025		
Act Administrativ nr. 19554/1014, din 20/12/2002 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PIENAR A ACHIM**, Lipsă CNP 2) **MAGDA A ANA**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

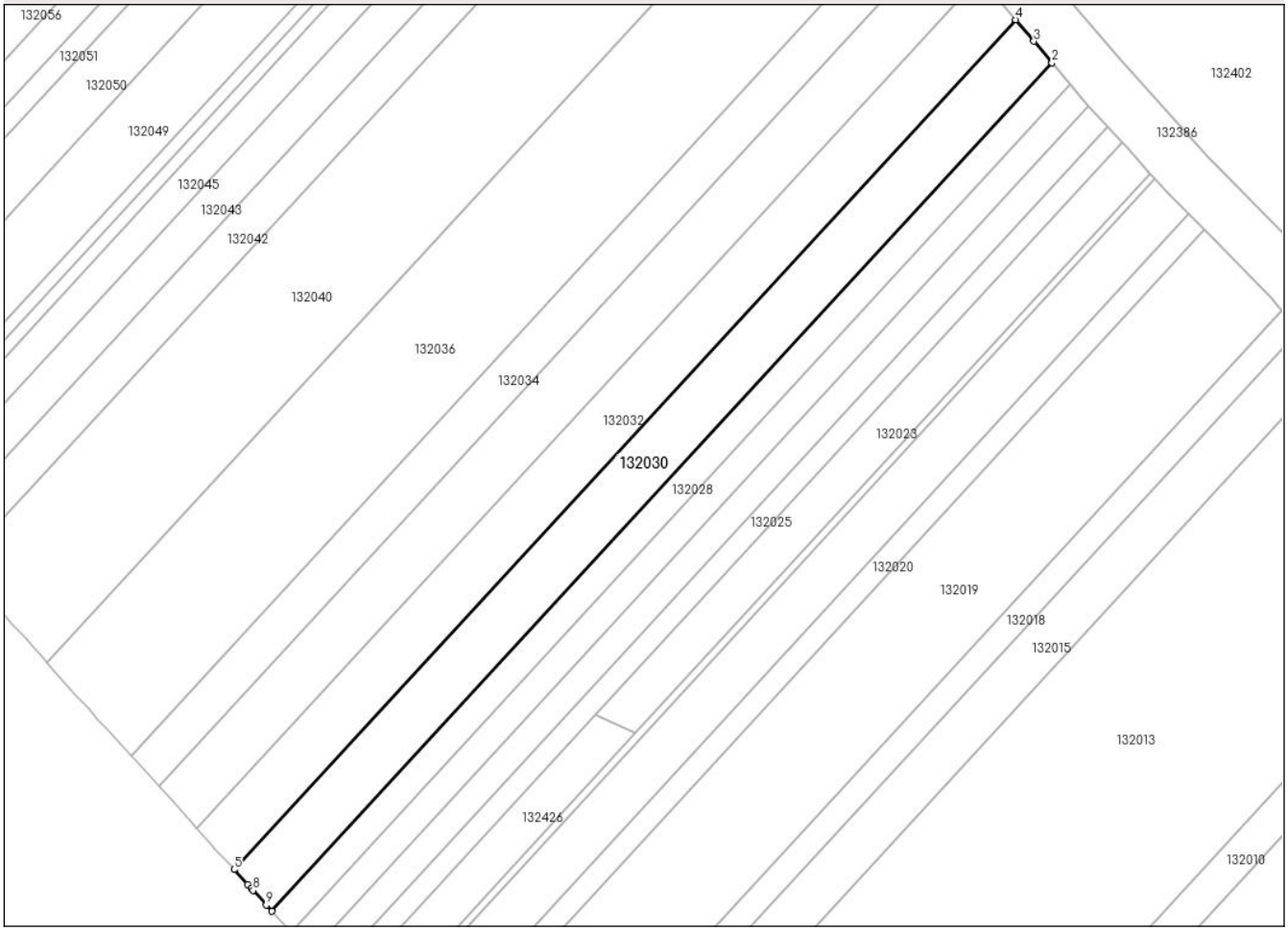
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	-	1941/56, 1941/57	-	Numarul de parcela din TP 1941 este gresita

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.571,35 488.276,076	2	376.658,275 488.370,49	128.335
2	376.658,275 488.370,49	3	376.656,247 488.372,887	3.14
3	376.656,247 488.372,887	4	376.654,221 488.375,282	3.137
4	376.654,221 488.375,282	5	376.567,153 488.280,713	128.547
5	376.567,153 488.280,713	6	376.568,656 488.279,053	2.24

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.568,656 488.279,053	7	376.569,038 488.278,63	0.57
7	376.569,038 488.278,63	8	376.569,25 488.278,395	0.317
8	376.569,25 488.278,395	9	376.570,736 488.276,754	2.214
9	376.570,736 488.276,754	1	376.571,35 488.276,076	0.915

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132032

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/03/2025		
Act Administrativ nr. 19575/1208, din 09/02/2004 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOTOGEL GHE VASILE**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

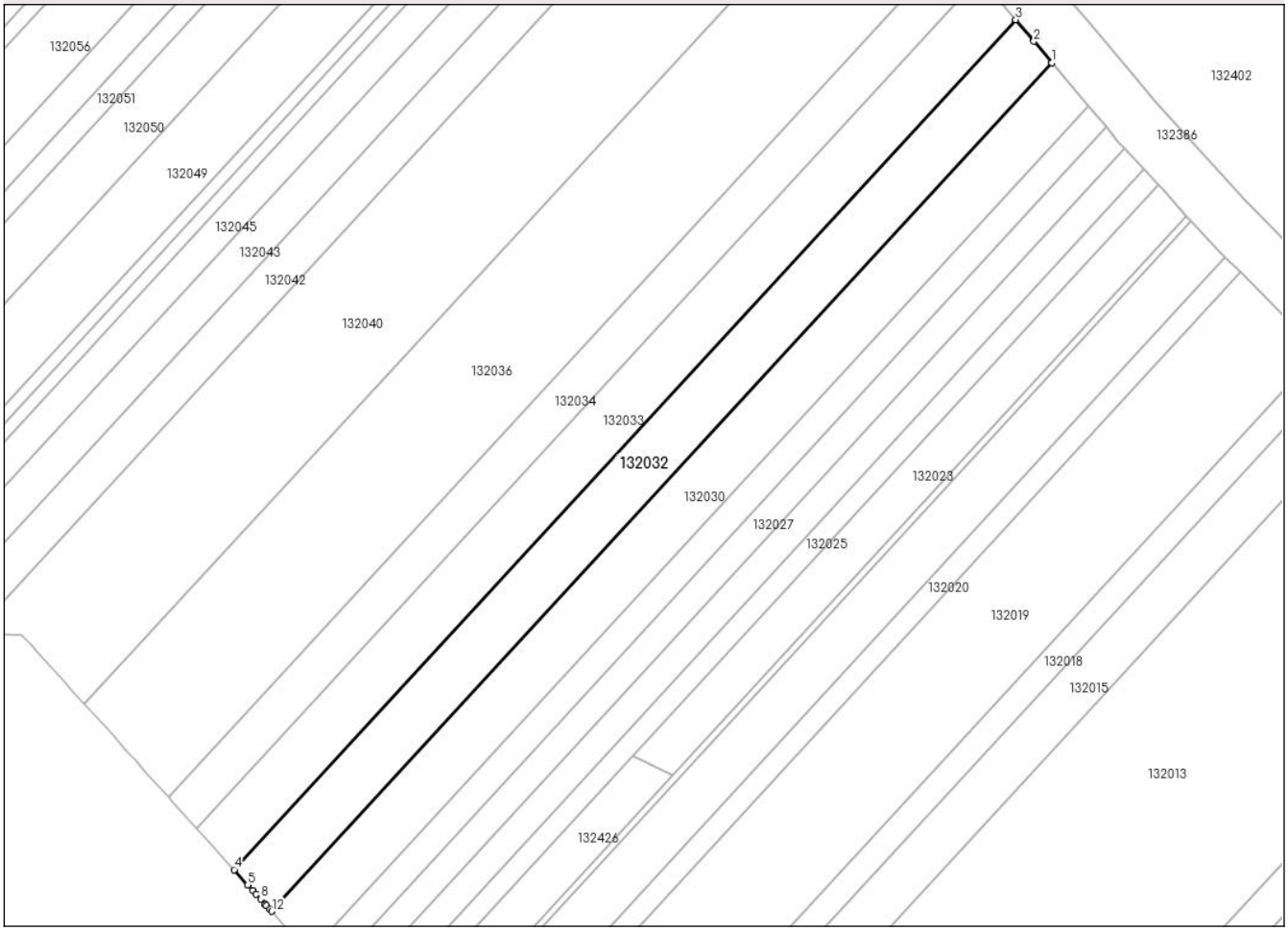
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	-	1941/54, 1941/55	-	Numarul de parcela din TP 1941 este gresita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.654,221 488.375,282	2	376.652,196 488.377,676	3.135
2	376.652,196 488.377,676	3	376.650,174 488.380,067	3.132
3	376.650,174 488.380,067	4	376.562,963 488.285,343	128.757
4	376.562,963 488.285,343	5	376.564,505 488.283,639	2.298
5	376.564,505 488.283,639	6	376.565,057 488.283,029	0.823

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.565,057 488.283,029	7	376.565,414 488.282,635	0.531
7	376.565,414 488.282,635	8	376.565,931 488.282,063	0.771
8	376.565,931 488.282,063	9	376.566,448 488.281,492	0.771
9	376.566,448 488.281,492	10	376.566,579 488.281,348	0.194
10	376.566,579 488.281,348	11	376.566,966 488.280,92	0.577
11	376.566,966 488.280,92	12	376.567,153 488.280,713	0.279
12	376.567,153 488.280,713	1	376.654,221 488.375,282	128.547

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132033

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 04/03/2025		
Act Administrativ nr. 14088/1286/1, din 21/12/2005 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOLODEŢ I MARIA**, Lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 1237, din 28/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SĂLIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **OANA SABIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

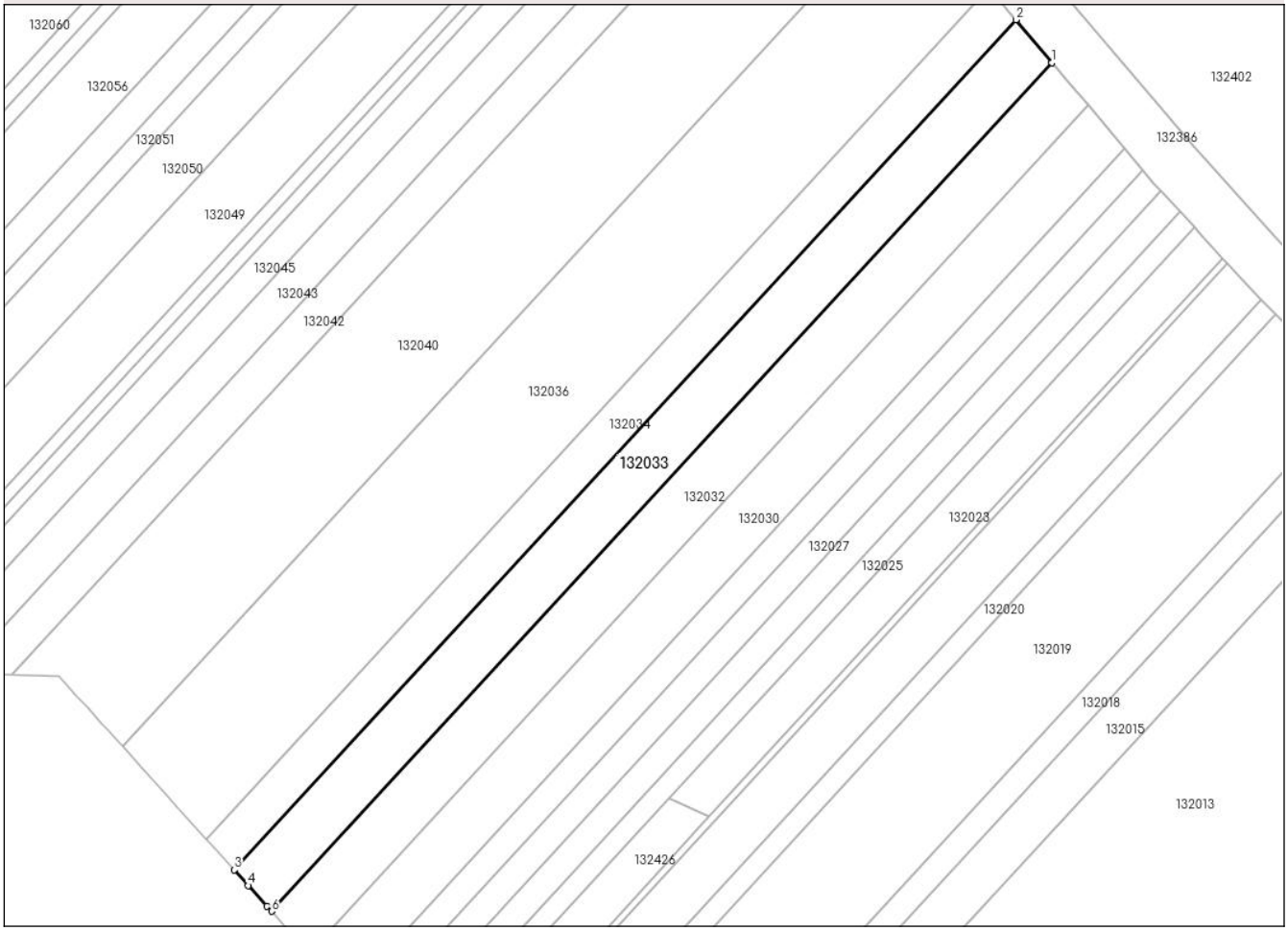
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	-	1941/53	-	Numarul de parcela 1941 este gresit in TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.650,174 488.380,067	2	376.646,133 488.384,844	6.257
2	376.646,133 488.384,844	3	376.558,78 488.289,965	128.967
3	376.558,78 488.289,965	4	376.560,366 488.288,212	2.365
4	376.560,366 488.288,212	5	376.562,434 488.285,927	3.081
5	376.562,434 488.285,927	6	376.562,963 488.285,343	0.788

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.562,963 488.285,343	1	376.650,174 488.380,067	128.757

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132034

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 04/03/2025		
Act Administrativ nr. 11453/972, din 23/12/2002 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAIERESCU I IOAN**, Lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 1228, din 28/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SĂLIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **ȘUVAINA LUCIAN-ALIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

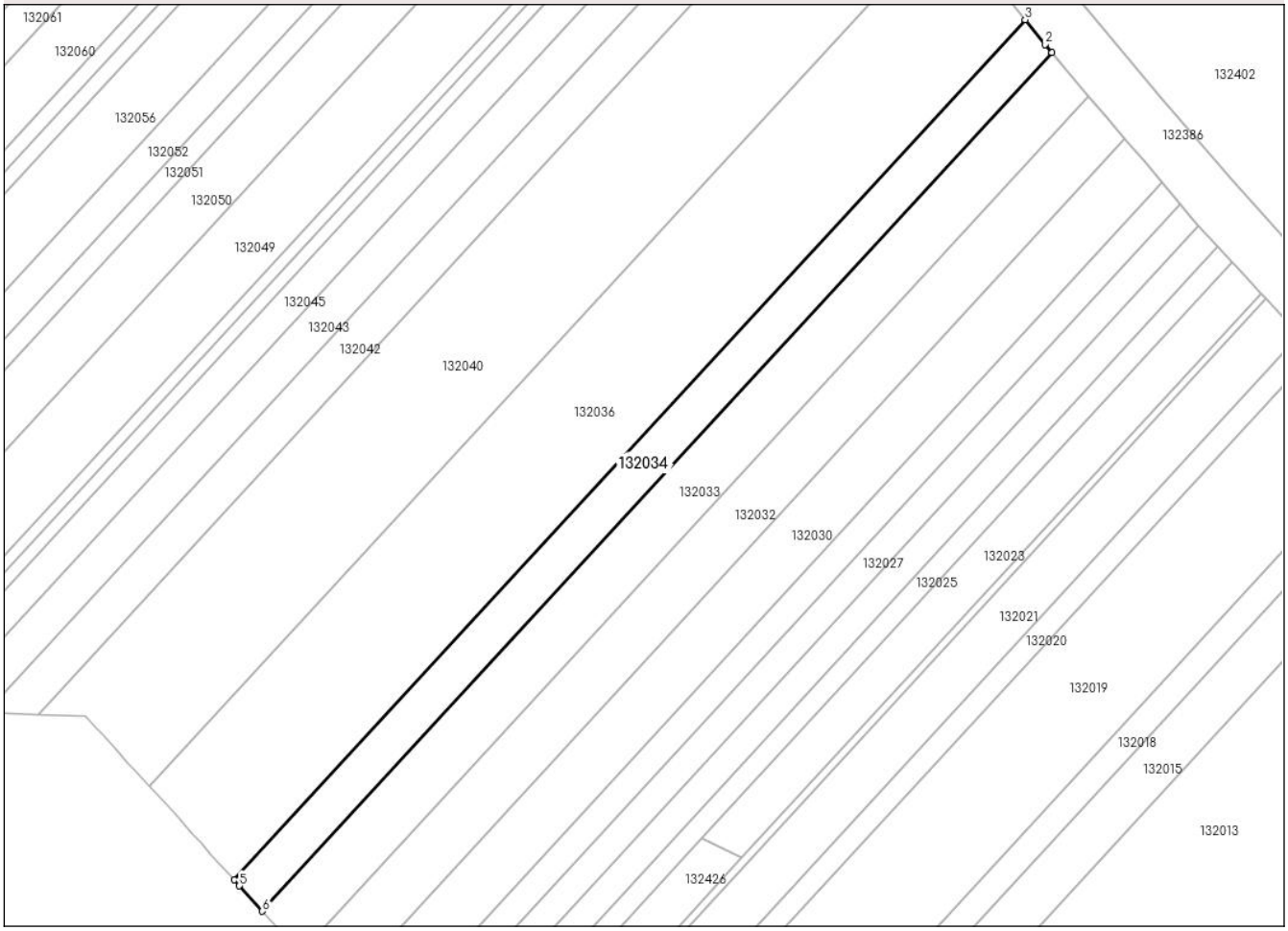
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	-	1941/52	-	Numarul de parcela 1941/84 este gresit in TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.646,133 488.384,844	2	376.645,362 488.385,755	1.193
2	376.645,362 488.385,755	3	376.643,159 488.388,477	3.502
3	376.643,159 488.388,477	4	376.555,647 488.293,426	129.202
4	376.555,647 488.293,426	5	376.556,24 488.292,771	0.884
5	376.556,24 488.292,771	6	376.558,78 488.289,965	3.784

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.558,78 488.289,965	1	376.646,133 488.384,844	128.967

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132036

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/03/2025		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2025 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

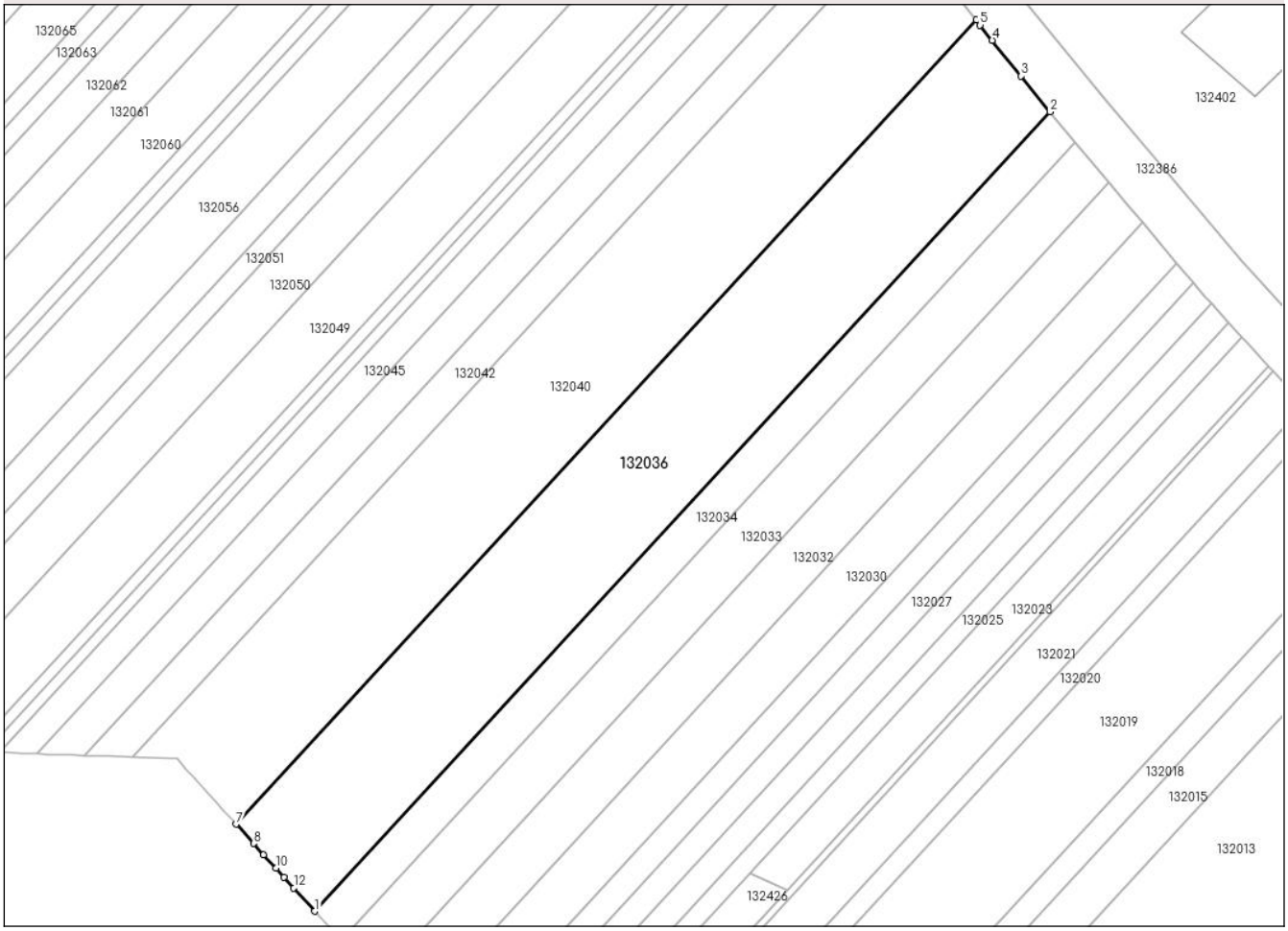
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	-	1941/49, 1941/50, 1941/51	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.555,647 488.293,426	2	376.643,159 488.388,477	129.202
2	376.643,159 488.388,477	3	376.639,719 488.392,73	5.47
3	376.639,719 488.392,73	4	376.636,286 488.396,972	5.457
4	376.636,286 488.396,972	5	376.634,824 488.398,779	2.324

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	376.634,824 488.398,779	6	376.634,352 488.399,418	0.794
6	376.634,352 488.399,418	7	376.546,288 488.303,767	130.017
7	376.546,288 488.303,767	8	376.548,363 488.301,474	3.092
8	376.548,363 488.301,474	9	376.549,561 488.300,15	1.786
9	376.549,561 488.300,15	10	376.551,01 488.298,549	2.16
10	376.551,01 488.298,549	11	376.552,001 488.297,455	1.476
11	376.552,001 488.297,455	12	376.553,154 488.296,181	1.718
12	376.553,154 488.296,181	1	376.555,647 488.293,426	3.716

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132040

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.900	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 04/03/2025		
Act Administrativ nr. 11453/946, din 09/07/2002 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MICLEA N ANA**, Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 1187, din 28/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SALIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **JULESCU RADU-EMIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

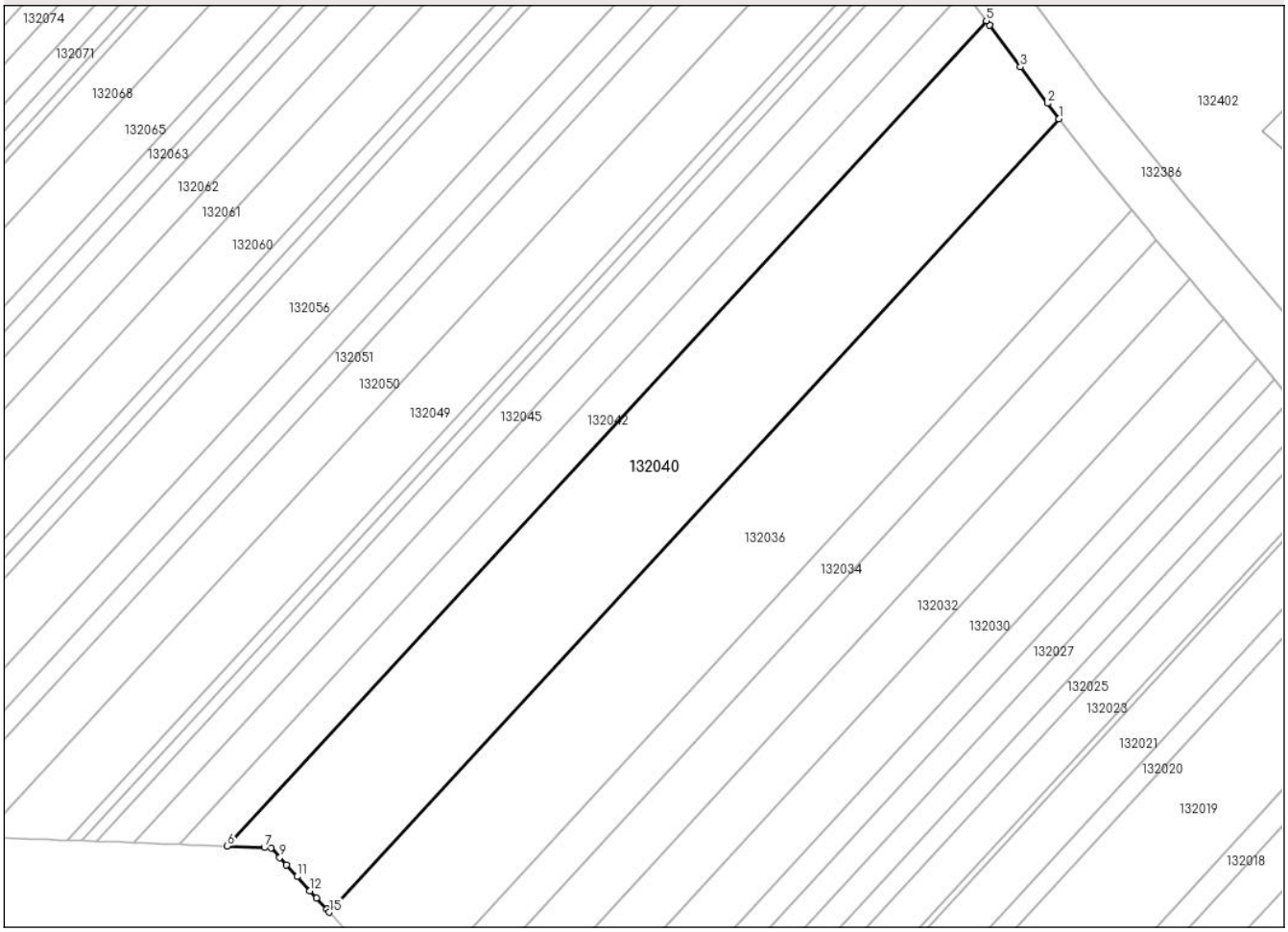
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.900	-	1941/46, 1941/47, 1941/48	-	Numarul de parcela 1775/52 este gresit in TP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.634,352 488.399,418	2	376.632,956 488.401,305	2.348
2	376.632,956 488.401,305	3	376.629,708 488.405,696	5.461
3	376.629,708 488.405,696	4	376.626,001 488.410,708	6.234
4	376.626,001 488.410,708	5	376.625,584 488.411,263	0.694

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	376.625,584 488.411,263	6	376.533,953 488.311,738	135.284
6	376.533,953 488.311,738	7	376.538,434 488.311,573	4.484
7	376.538,434 488.311,573	8	376.539,25 488.311,543	0.817
8	376.539,25 488.311,543	9	376.540,305 488.310,377	1.572
9	376.540,305 488.310,377	10	376.541,121 488.309,476	1.215
10	376.541,121 488.309,476	11	376.542,404 488.308,058	1.913
11	376.542,404 488.308,058	12	376.543,935 488.306,367	2.281
12	376.543,935 488.306,367	13	376.544,734 488.305,483	1.192
13	376.544,734 488.305,483	14	376.545,978 488.304,109	1.853
14	376.545,978 488.304,109	15	376.546,288 488.303,767	0.462
15	376.546,288 488.303,767	1	376.634,352 488.399,418	130.017

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132042

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 04/03/2025		
Act Administrativ nr. 14165/1363, din 05/05/2009 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SUTEU P IOAN**, Lipsa CNP 2) **DICU P MARIA**, Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 1232, din 28/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SALIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **JIBOTEAN IOAN-NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

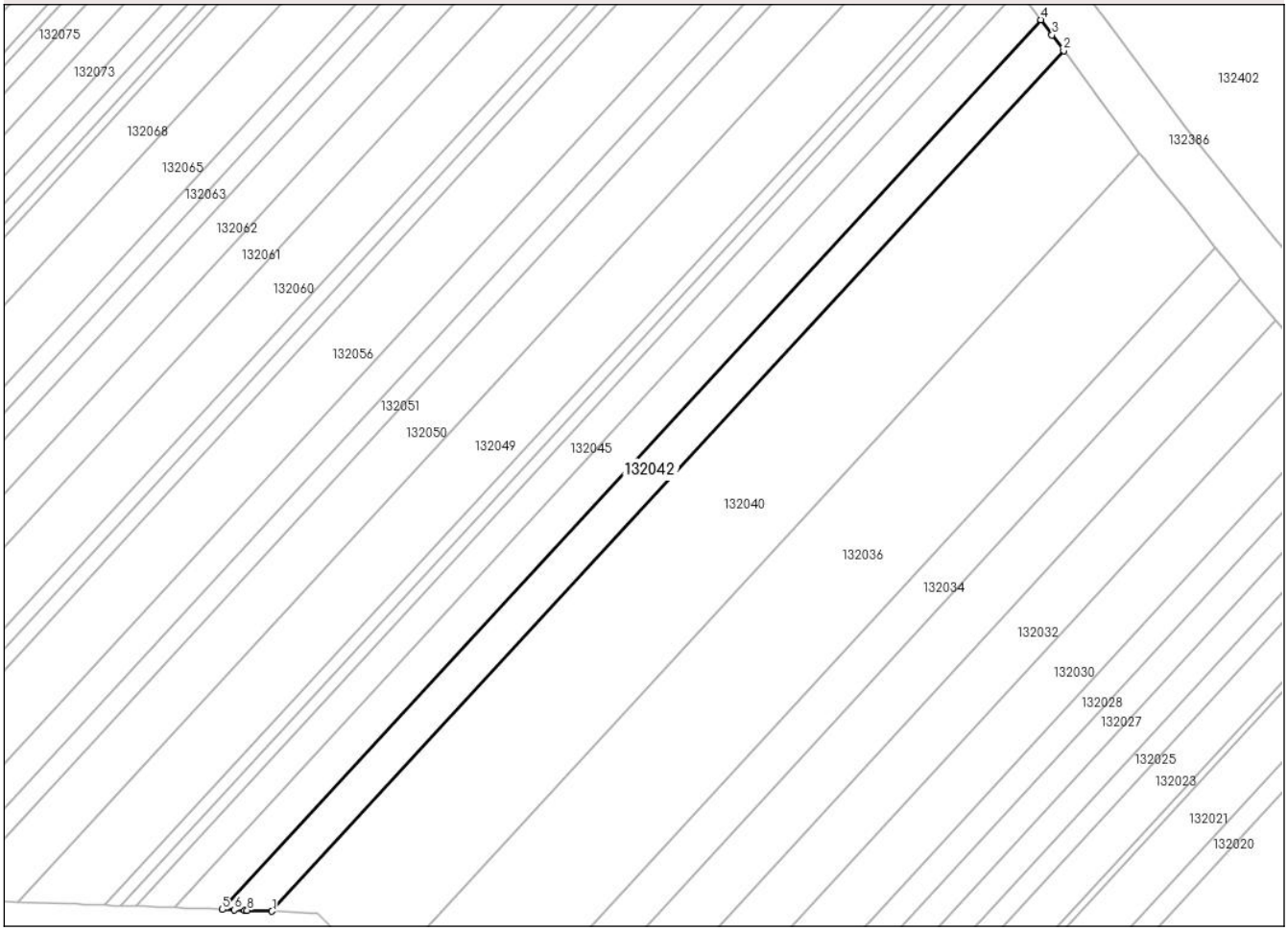
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	-	1941/44, 1941/45	-	Numarul de parcela 1941/64 este gresit in TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.533,953 488.311,738	2	376.625,584 488.411,263	135.284
2	376.625,584 488.411,263	3	376.624,243 488.413,053	2.236
3	376.624,243 488.413,053	4	376.622,923 488.414,813	2.2
4	376.622,923 488.414,813	5	376.528,218 488.311,948	139.822
5	376.528,218 488.311,948	6	376.529,579 488.311,898	1.363

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.529,579 488.311,898	7	376.530,777 488.311,854	1.198
7	376.530,777 488.311,854	8	376.531,062 488.311,844	0.285
8	376.531,062 488.311,844	1	376.533,953 488.311,738	2.893

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132043

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/03/2025		
Act Administrativ nr. 19554/1049, din 20/12/2002 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHISOI V RAVECA**, Lipsă CNP 2) **GHISOI V NICOLAE**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

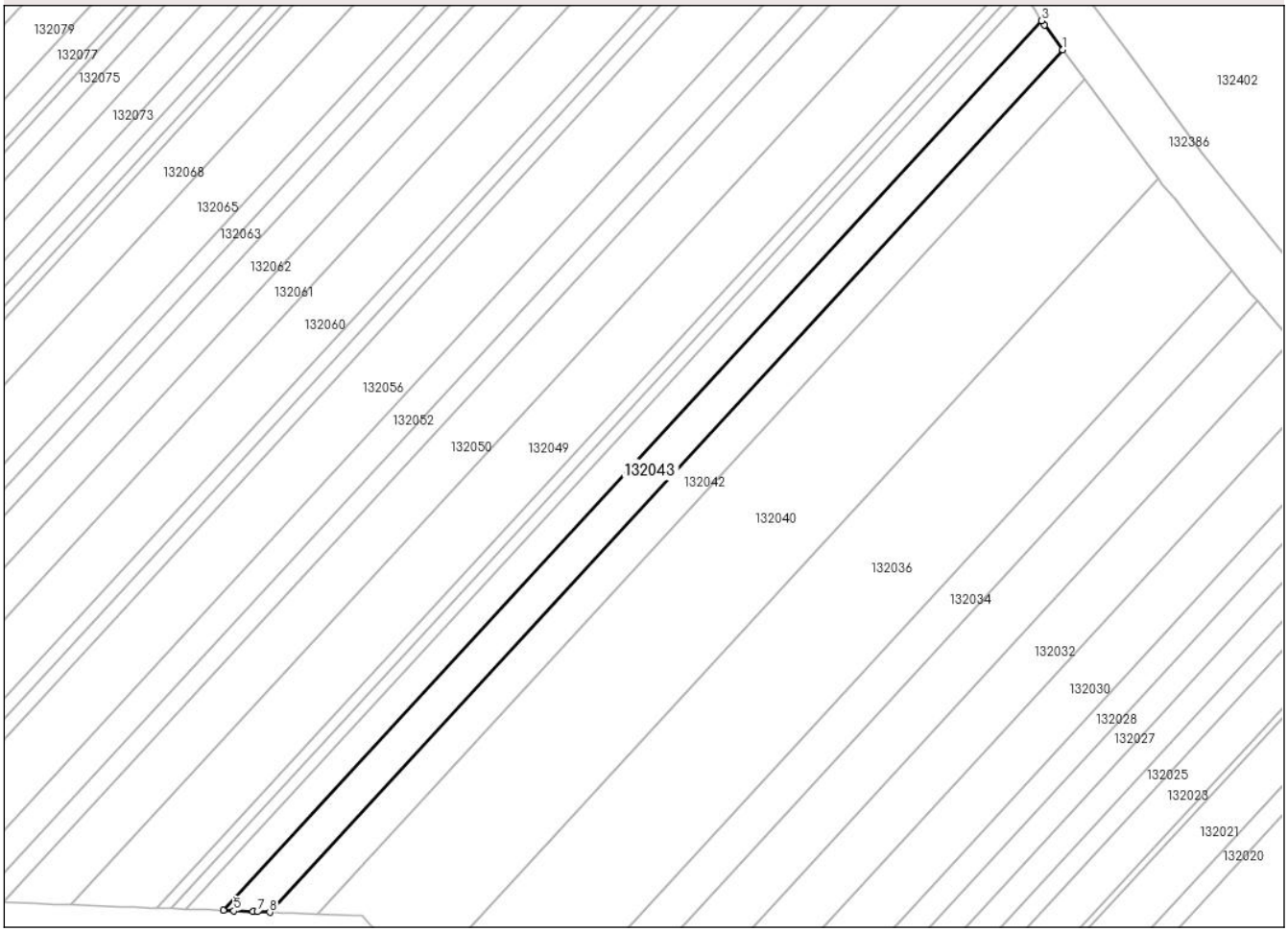
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	-	1941/43	-	Numarul de parcela din TP 1941 este gresita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.622,923 488.414,813	2	376.620,712 488.417,762	3.686
2	376.620,712 488.417,762	3	376.620,372 488.418,28	0.619
3	376.620,372 488.418,28	4	376.522,663 488.312,152	144.258
4	376.522,663 488.312,152	5	376.523,908 488.312,106	1.246
5	376.523,908 488.312,106	6	376.526,197 488.312,022	2.291

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.526,197 488.312,022	7	376.526,722 488.312,003	0.525
7	376.526,722 488.312,003	8	376.528,218 488.311,948	1.497
8	376.528,218 488.311,948	1	376.622,923 488.414,813	139.822

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132045

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/03/2025		
Act Administrativ nr. 11453/968, din 23/12/2002 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCACIU A CORNEL**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

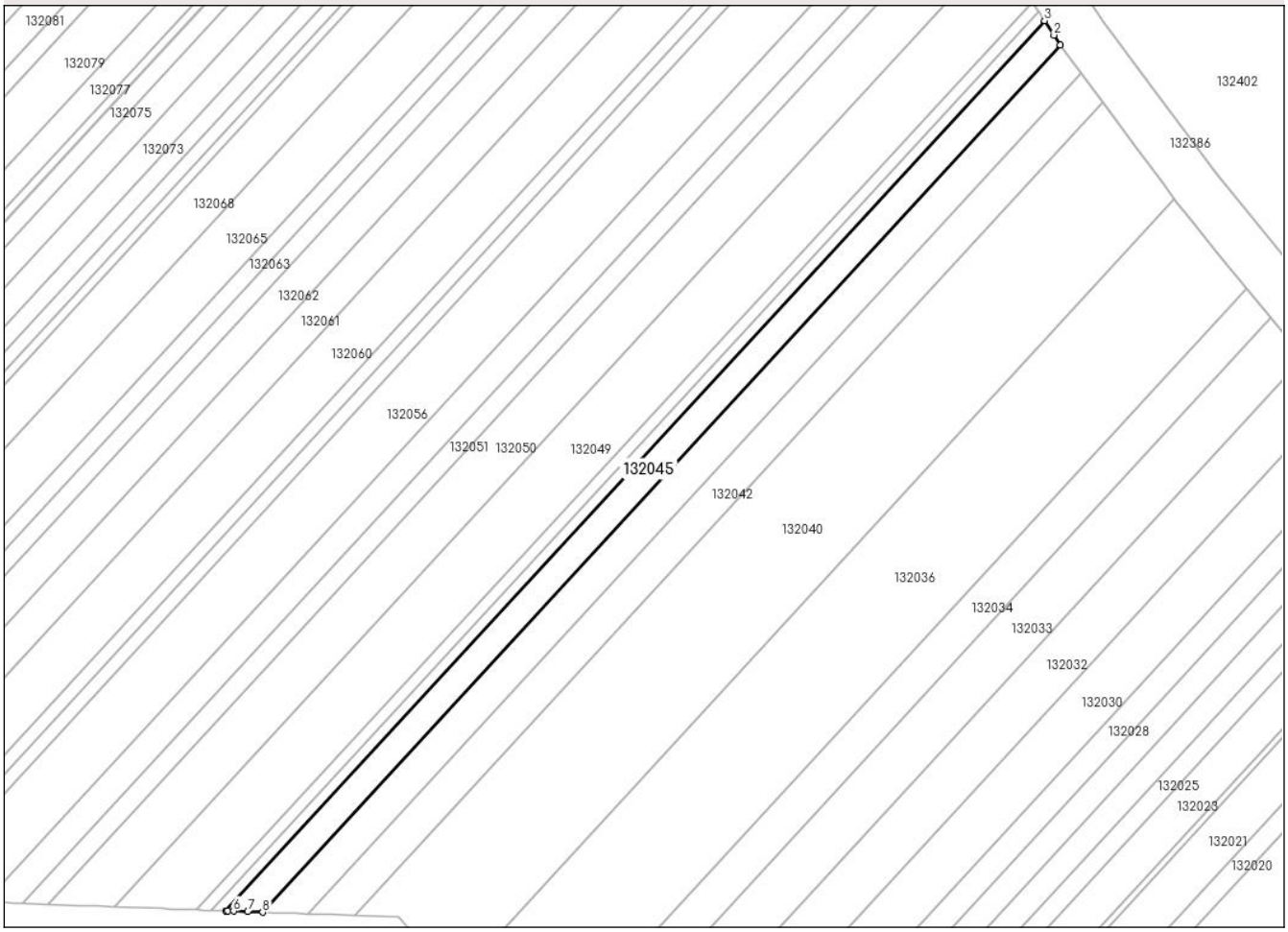
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	-	1941/41, 1941/42	-	Numarul de parcela din TP 1941 este gresita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.620,372 488.418,28	2	376.619,593 488.419,469	1.422
2	376.619,593 488.419,469	3	376.618,438 488.421,23	2.106
3	376.618,438 488.421,23	4	376.518,165 488.312,317	148.043
4	376.518,165 488.312,317	5	376.518,402 488.312,308	0.238
5	376.518,402 488.312,308	6	376.519,096 488.312,283	0.694

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.519,096 488.312,283	7	376.520,85 488.312,219	1.755
7	376.520,85 488.312,219	8	376.522,663 488.312,152	1.815
8	376.522,663 488.312,152	1	376.620,372 488.418,28	144.258

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132046

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/03/2025		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2025 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

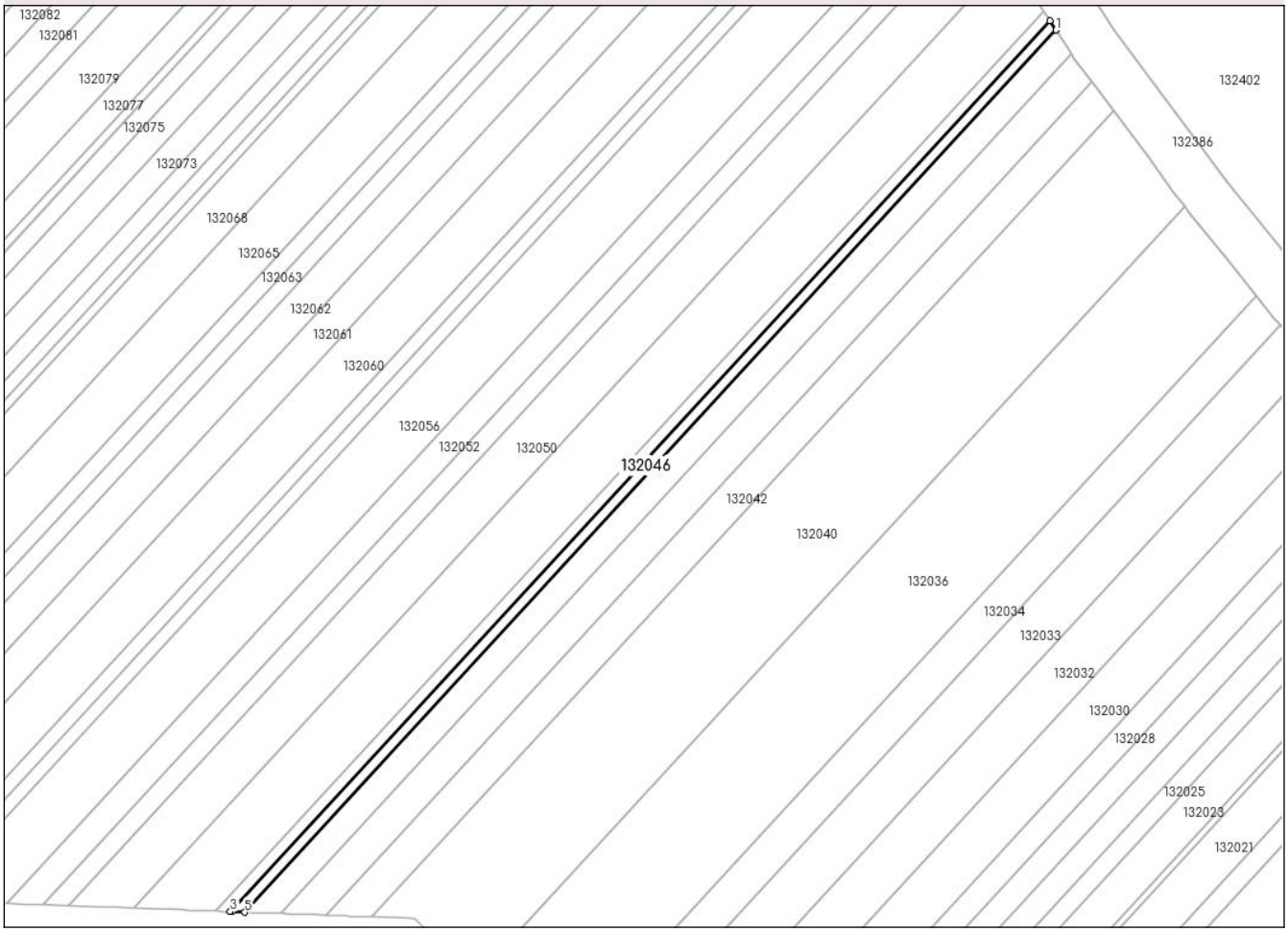
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	200	-	1941/40	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.618,438 488.421,23	2	376.617,678 488.422,389	1.386
2	376.617,678 488.422,389	3	376.516,397 488.312,382	149.53
3	376.516,397 488.312,382	4	376.516,602 488.312,375	0.205
4	376.516,602 488.312,375	5	376.518,165 488.312,317	1.564
5	376.518,165 488.312,317	1	376.618,438 488.421,23	148.043

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132047

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 04/03/2025		
Act Administrativ nr. 11453/979, din 23/12/2002 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCACIU I PROFILA**, Lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 1222, din 28/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SĂLIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **SCURTU LUCIA-COSMINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

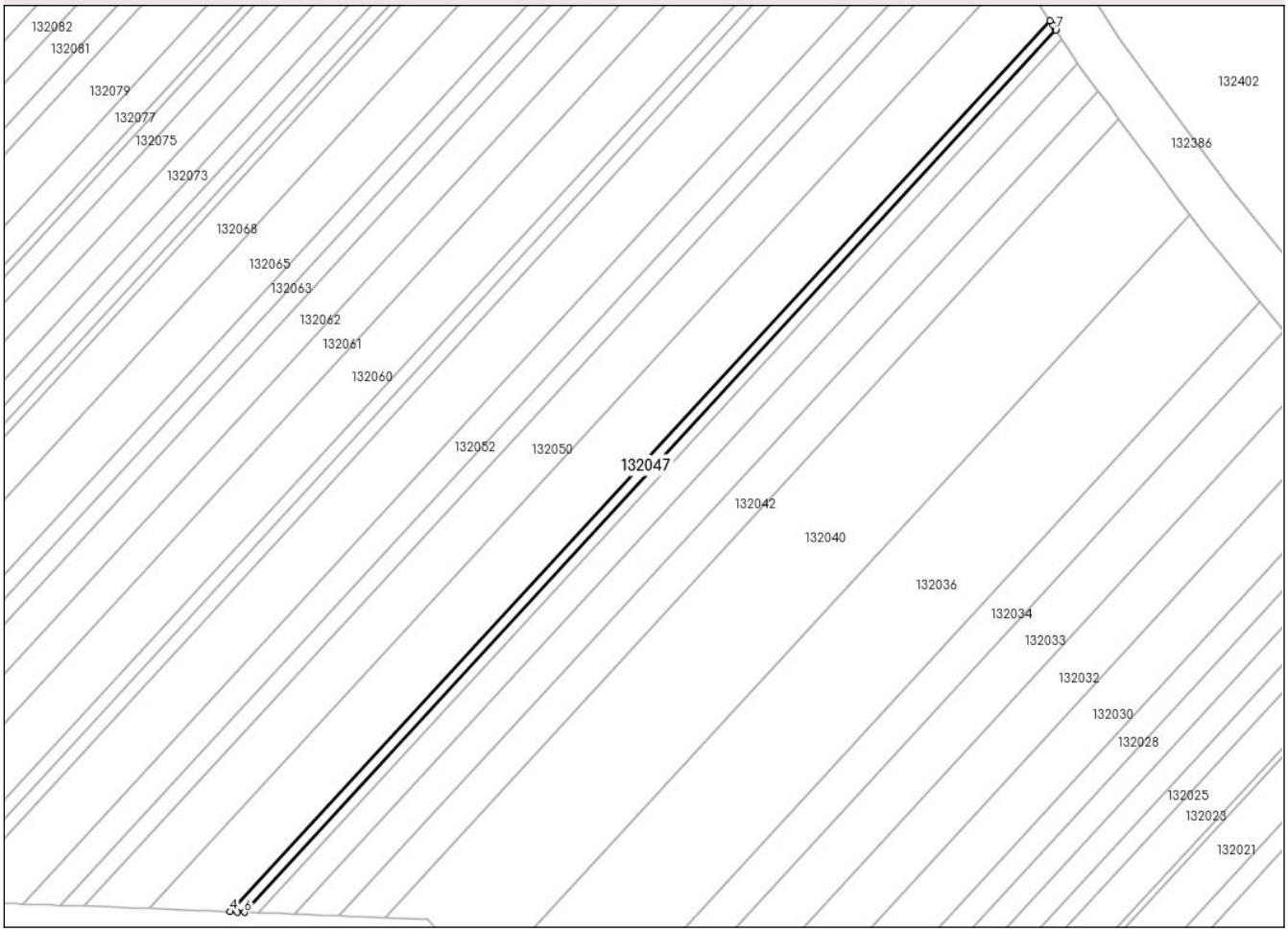
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	200	-	1941/38, 1941/39	-	Numarul de parcela 1941 este gresit in TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.617,553 488.422,579	2	376.617,305 488.422,969	0.462
2	376.617,305 488.422,969	3	376.616,936 488.423,548	0.687
3	376.616,936 488.423,548	4	376.514,647 488.312,446	151.019
4	376.514,647 488.312,446	5	376.515,52 488.312,414	0.873
5	376.515,52 488.312,414	6	376.516,397 488.312,382	0.878

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.516,397 488.312,382	7	376.617,678 488.422,389	149.53
7	376.617,678 488.422,389	1	376.617,553 488.422,579	0.228

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132049

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/03/2025		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2025 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

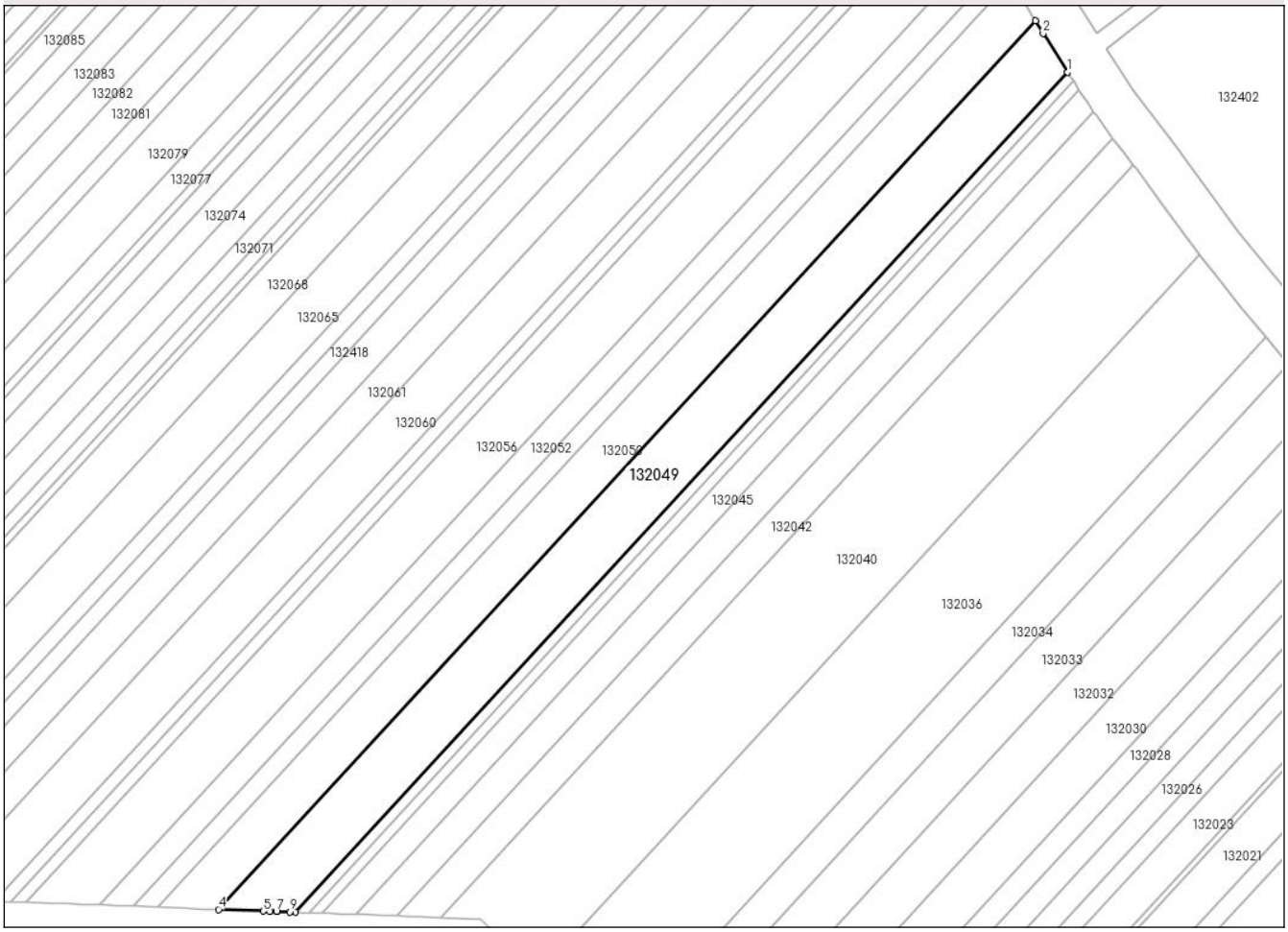
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	-	1941/35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.616,936 488.423,548	2	376.613,677 488.428,669	6.07
2	376.613,677 488.428,669	3	376.612,7 488.430,351	1.945
3	376.612,7 488.430,351	4	376.504,491 488.312,819	159.759
4	376.504,491 488.312,819	5	376.510,426 488.312,601	5.939
5	376.510,426 488.312,601	6	376.511,297 488.312,569	0.871

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.511,297 488.312,569	7	376.512,171 488.312,537	0.875
7	376.512,171 488.312,537	8	376.512,247 488.312,534	0.076
8	376.512,247 488.312,534	9	376.513,932 488.312,473	1.686
9	376.513,932 488.312,473	10	376.514,647 488.312,446	0.716
10	376.514,647 488.312,446	1	376.616,936 488.423,548	151.019

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132050

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 04/03/2025		
Act Administrativ nr. 11453/994, din 23/12/2002 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VOINA S IOAN**, Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 1199, din 28/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SALIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **SOCACIU TEOFIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

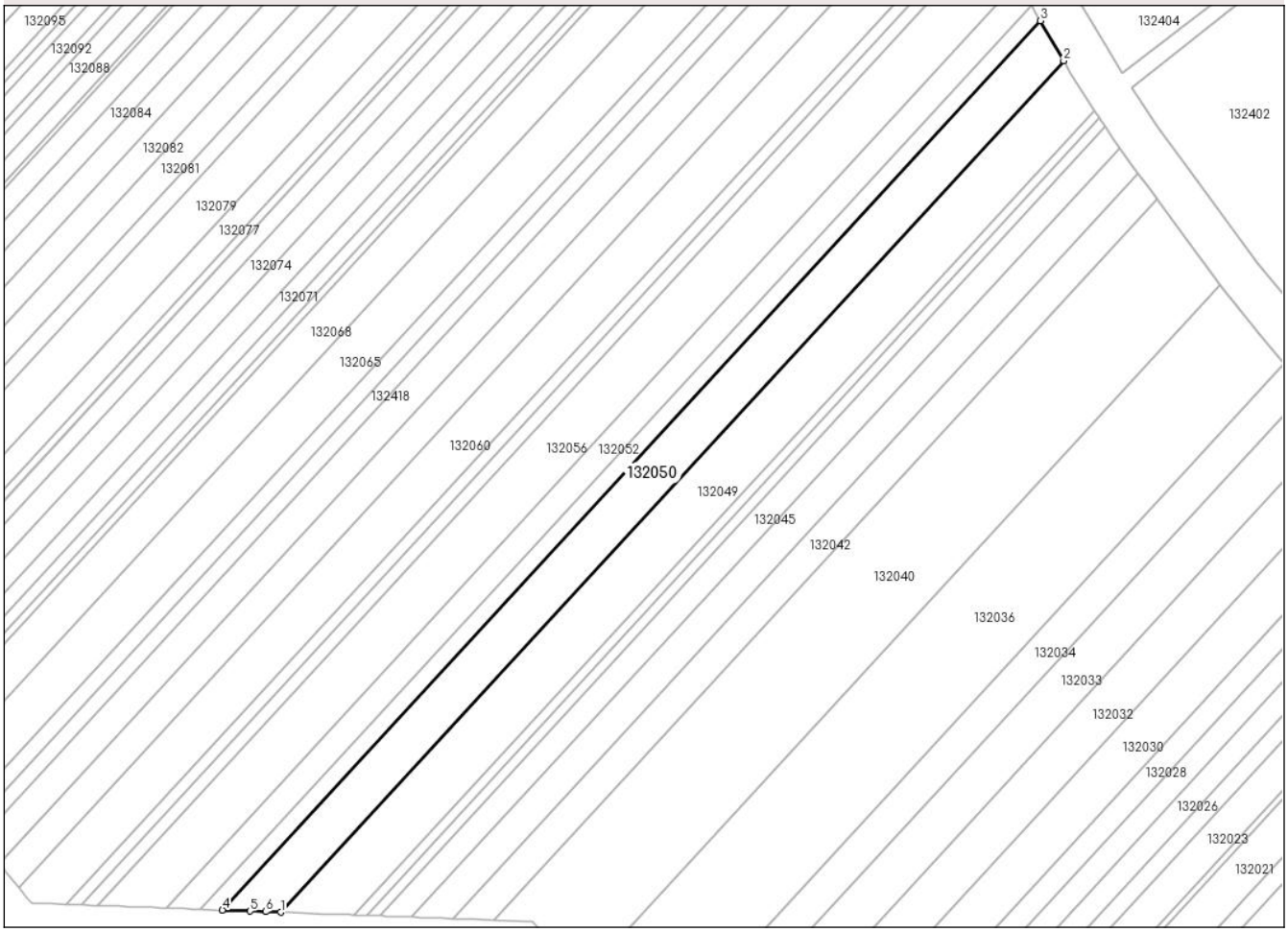
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	-	1941/36	-	Numarul de parcela 1922 este gresit in TP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.504,491 488.312,819	2	376.612,7 488.430,351	159.759
2	376.612,7 488.430,351	3	376.609,482 488.435,895	6.41
3	376.609,482 488.435,895	4	376.496,441 488.313,115	166.893
4	376.496,441 488.313,115	5	376.500,261 488.312,975	3.822
5	376.500,261 488.312,975	6	376.502,429 488.312,895	2.17

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.502,429 488.312,895	1	376.504,491 488.312,819	2.064

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132051

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 04/03/2025		
Act Notarial nr. 698, din 29/06/2023 emis de NP STOICA ELENA (act de partaj succesoral);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŢÎRLEA ACHIM**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

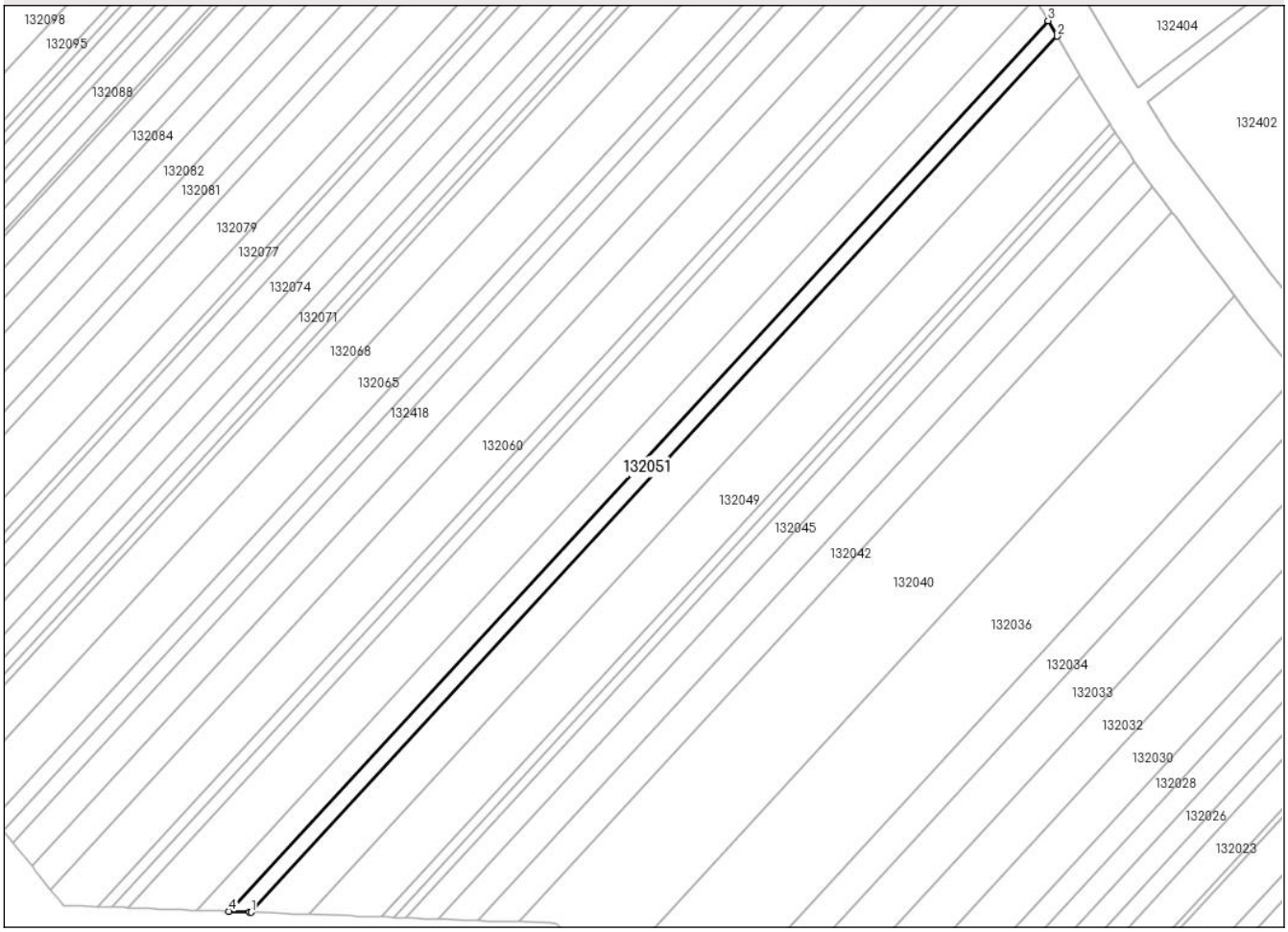
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	400	-	1941/37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.496,441 488.313,115	2	376.609,482 488.435,895	166.893
2	376.609,482 488.435,895	3	376.608,232 488.438,047	2.489
3	376.608,232 488.438,047	4	376.493,315 488.313,23	169.662
4	376.493,315 488.313,23	5	376.496,181 488.313,124	2.868
5	376.496,181 488.313,124	1	376.496,441 488.313,115	0.26

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132052

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 04/03/2025		
Act Administrativ nr. 14088/1323, din 15/10/2007 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BĂDILĂ I ANA**, Lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 1201, din 28/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SĂLIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **MACARIE EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

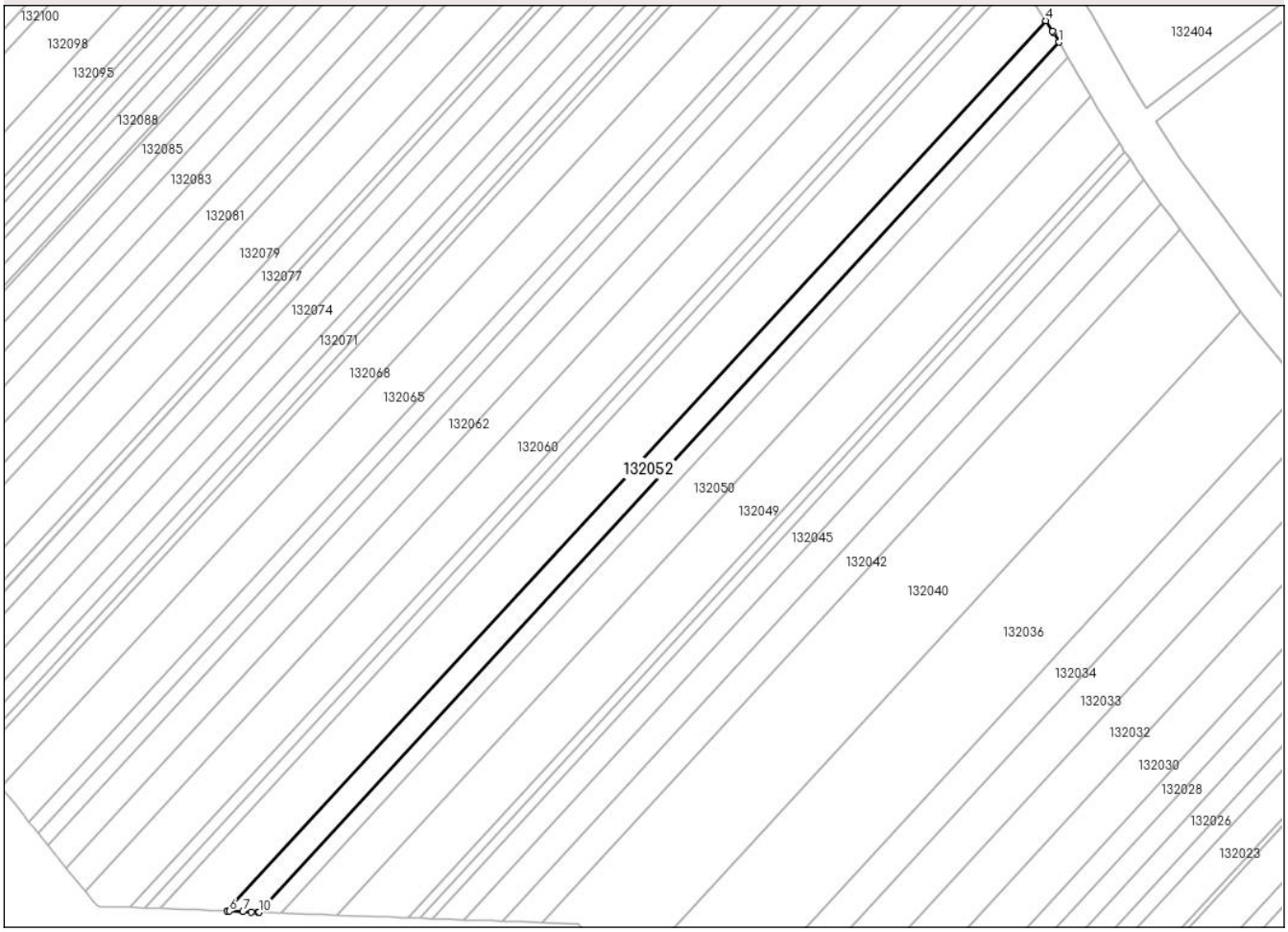
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	-	1941/33, 1941/34	-	Numarul de parcela 1941 este gresit in TP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.608,232 488.438,047	2	376.607,421 488.439,444	1.615
2	376.607,421 488.439,444	3	376.607,301 488.439,631	0.222
3	376.607,301 488.439,631	4	376.606,332 488.441,143	1.796
4	376.606,332 488.441,143	5	376.488,72 488.313,398	173.641
5	376.488,72 488.313,398	6	376.489,064 488.313,386	0.344

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.489,064 488.313,386	7	376.491,004 488.313,314	1.942
7	376.491,004 488.313,314	8	376.492,193 488.313,271	1.19
8	376.492,193 488.313,271	9	376.493,137 488.313,236	0.945
9	376.493,137 488.313,236	10	376.493,315 488.313,23	0.178
10	376.493,315 488.313,23	1	376.608,232 488.438,047	169.662

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132056

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 04/03/2025		
Act Administrativ nr. 11453/979, din 23/12/2002 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCACIU I PROFILA**, Lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 1199, din 28/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SĂLIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **SOCACIU TEOFIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

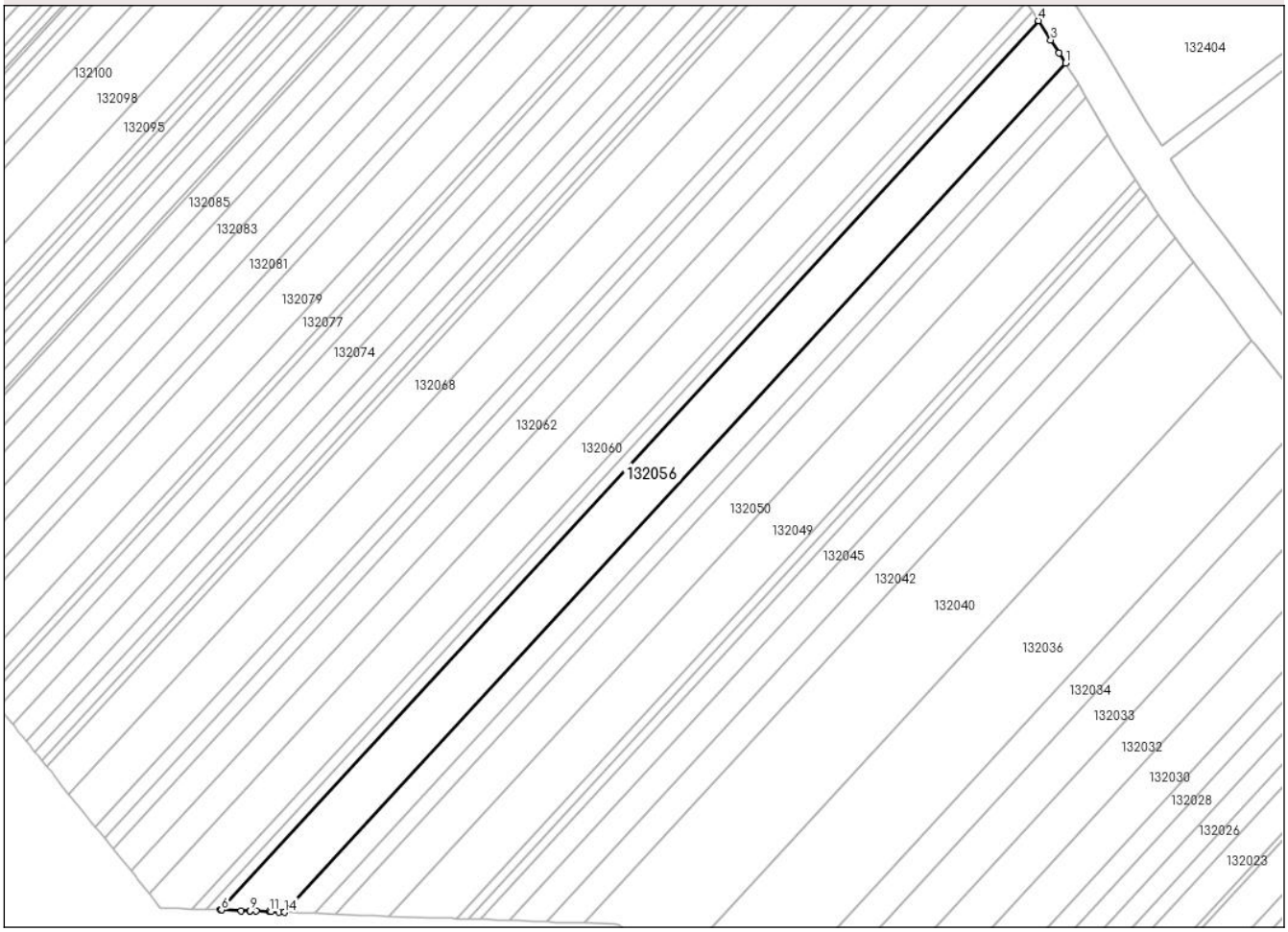
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.300	-	1941/30, 1941/31, 1941/32	-	Numarul de parcela 1935 este gresit in TP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.606,332 488.441,143	2	376.605,374 488.442,639	1.776
2	376.605,374 488.442,639	3	376.604,112 488.444,608	2.339
3	376.604,112 488.444,608	4	376.602,252 488.447,51	3.447
4	376.602,252 488.447,51	5	376.479,102 488.313,751	181.816

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	376.479,102 488.313,751	6	376.479,238 488.313,746	0.135
6	376.479,238 488.313,746	7	376.482,208 488.313,637	2.972
7	376.482,208 488.313,637	8	376.483,486 488.313,59	1.279
8	376.483,486 488.313,59	9	376.483,569 488.313,587	0.083
9	376.483,569 488.313,587	10	376.484,466 488.313,554	0.897
10	376.484,466 488.313,554	11	376.486,461 488.313,481	1.996
11	376.486,461 488.313,481	12	376.486,751 488.313,471	0.29
12	376.486,751 488.313,471	13	376.487,929 488.313,427	1.179
13	376.487,929 488.313,427	14	376.488,72 488.313,398	0.792
14	376.488,72 488.313,398	1	376.606,332 488.441,143	173.641

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132057

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/03/2025		
Act Notarial nr. 2459, din 06/07/2018 emis de NP ELENA TEODORESCU (act de partaj succesoral);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BORODI ANA-CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

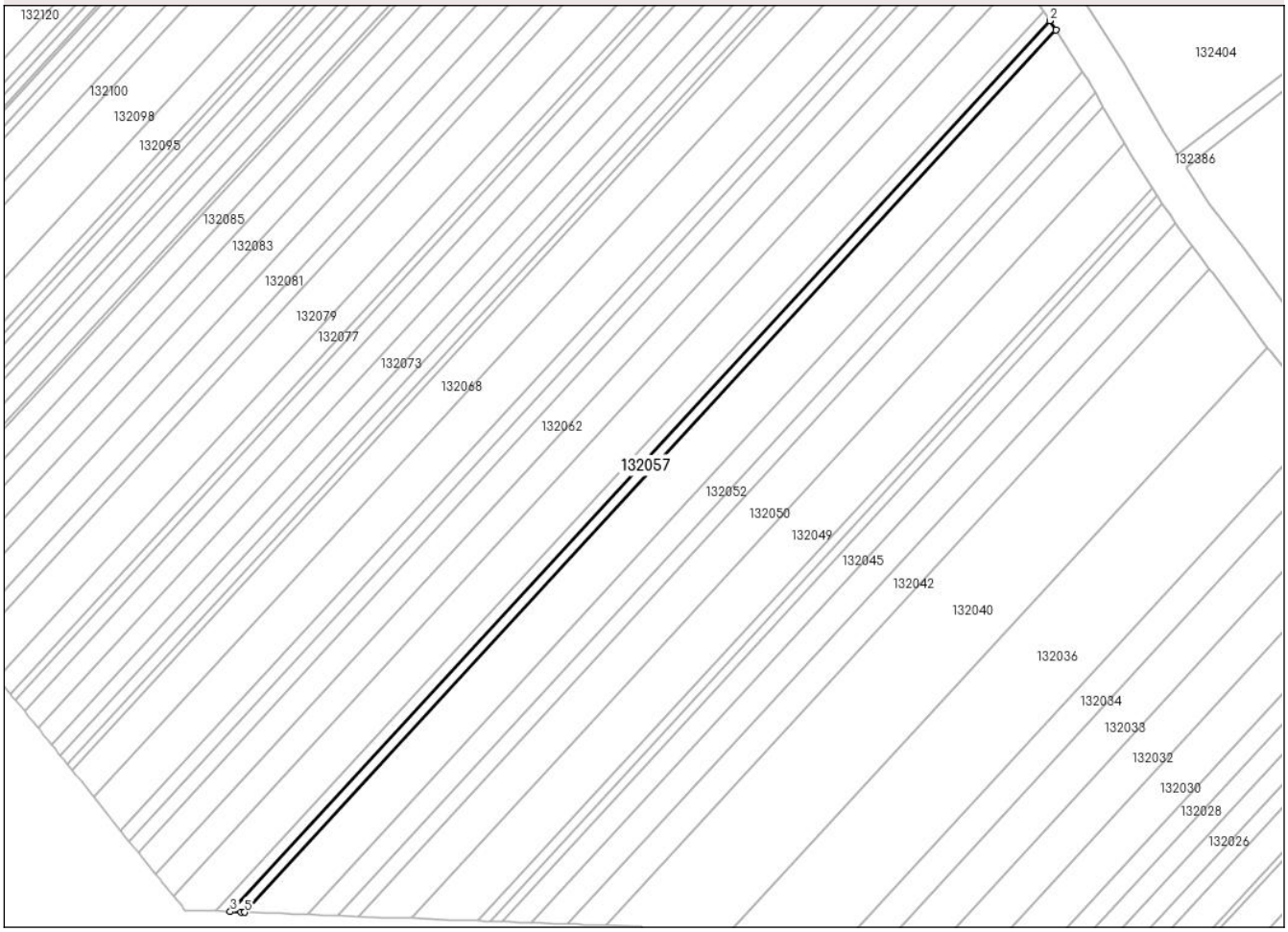
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	300	-	1941/29	-	Numarul de parcela din TP 1941 este gresita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.602,252 488.447,51	2	376.601,336 488.448,94	1.697
2	376.601,336 488.448,94	3	376.476,944 488.313,831	183.651
3	376.476,944 488.313,831	4	376.478,594 488.313,77	1.651
4	376.478,594 488.313,77	5	376.479,102 488.313,751	0.509
5	376.479,102 488.313,751	1	376.602,252 488.447,51	181.816

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132058

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/03/2025		
Act Administrativ nr. 19554/1010, din 20/12/2002 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCACIU R ANA**, Lipsă CNP 2) **SOCACIU T GHEORGHE**, Lipsă CNP 3) **GHERMAN T MARIA**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

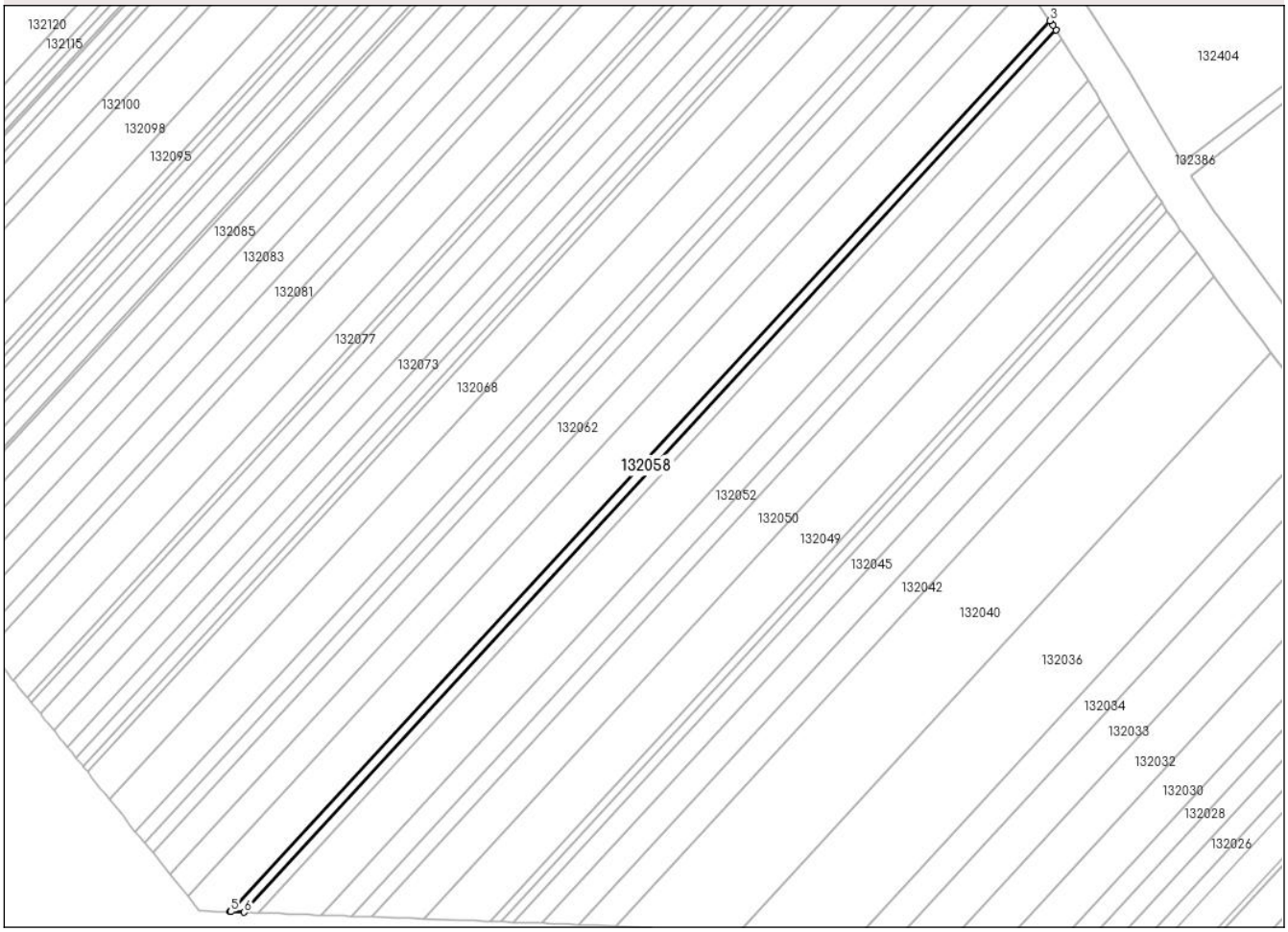
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	300	-	1941/28	-	Numarul de parcela din TP 1941 este gresita

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.601,336 488.448,94	2	376.600,898 488.449,623	0.811
2	376.600,898 488.449,623	3	376.600,408 488.450,331	0.862
3	376.600,408 488.450,331	4	376.474,806 488.313,909	185.436
4	376.474,806 488.313,909	5	376.474,859 488.313,907	0.053
5	376.474,859 488.313,907	6	376.476,944 488.313,831	2.086

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.476,944 488.313,831	1	376.601,336 488.448,94	183.651

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132060

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 04/03/2025		
Act Administrativ nr. 19554/1044, din 20/12/2002 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOLODET I MINA**, Lipsă CNP 2) **SUTEU P MINA**, Lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 1220, din 28/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SĂLIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **GHIȘOIU LUCI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

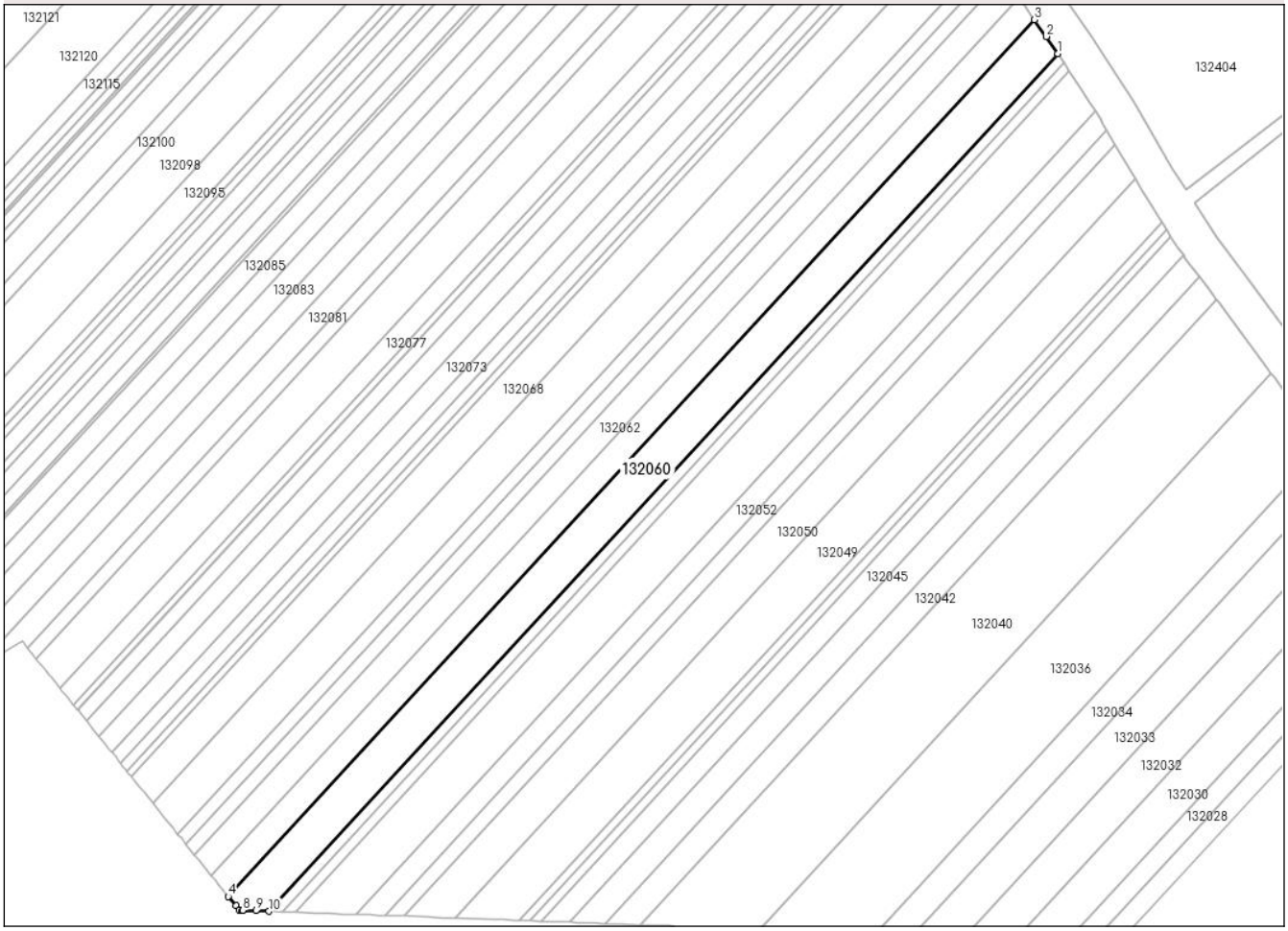
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	-	1941/26, 1941/27	-	Numarul de parcela 1941 este gresit in TP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.600,408 488.450,331	2	376.598,537 488.453,033	3.286
2	376.598,537 488.453,033	3	376.596,689 488.455,703	3.247
3	376.596,689 488.455,703	4	376.468,307 488.316,26	189.542
4	376.468,307 488.316,26	5	376.469,526 488.314,753	1.938
5	376.469,526 488.314,753	6	376.470,068 488.314,083	0.862

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.470,068 488.314,083	7	376.470,565 488.314,065	0.497
7	376.470,565 488.314,065	8	376.470,591 488.314,064	0.026
8	376.470,591 488.314,064	9	376.472,702 488.313,986	2.112
9	376.472,702 488.313,986	10	376.474,806 488.313,909	2.106
10	376.474,806 488.313,909	1	376.600,408 488.450,331	185.436

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132061

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/03/2025		
Act Notarial nr. 193, din 29/12/2023 emis de NP DAN-ADRIAN DOTIU (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **RAŢIU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

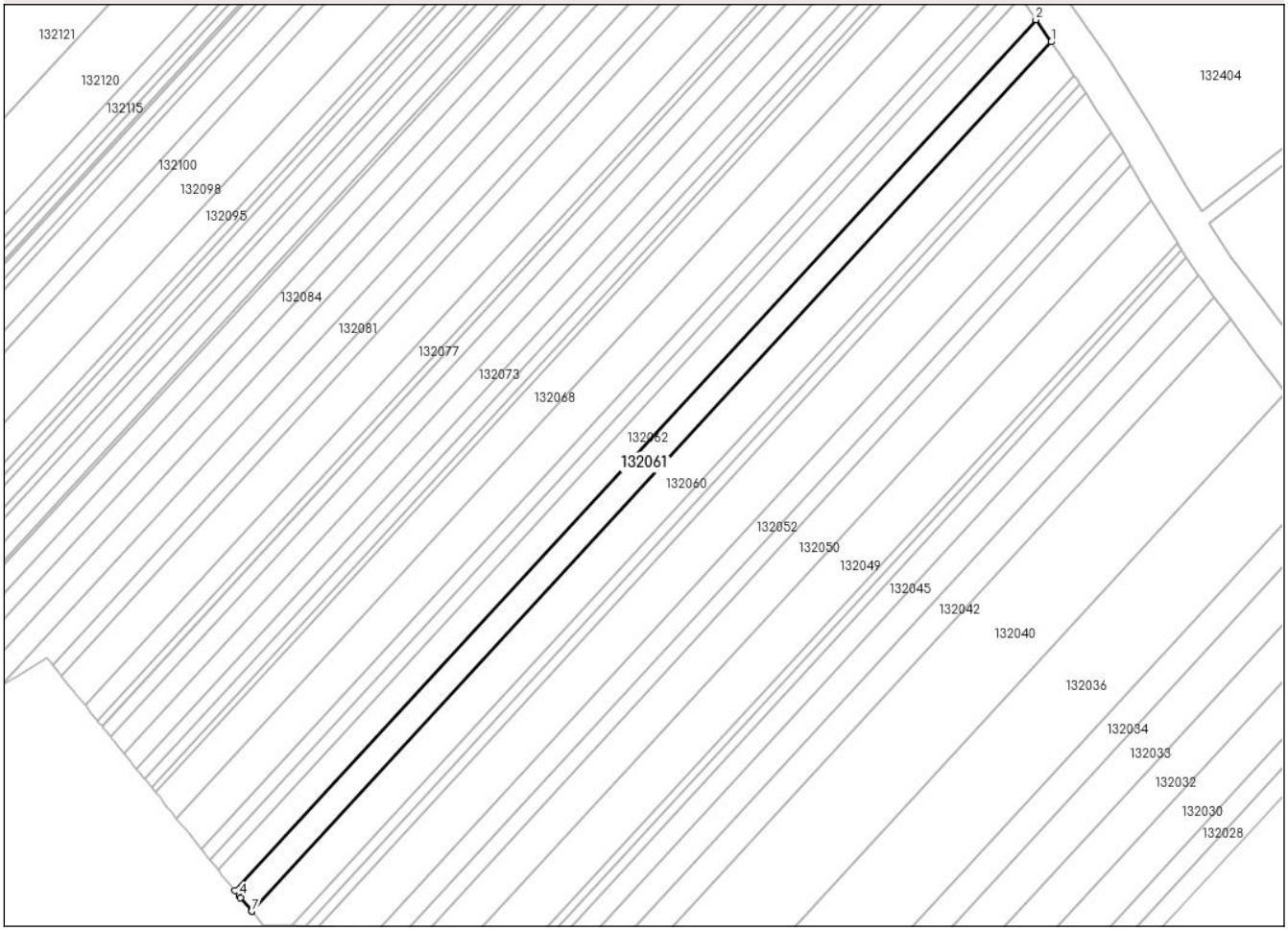
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	-	1941/25	-	Numarul de parcela din TP 1941 este gresita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.596,689 488.455,703	2	376.594,229 488.459,257	4.322
2	376.594,229 488.459,257	3	376.465,626 488.319,574	189.868
3	376.465,626 488.319,574	4	376.466,296 488.318,746	1.065
4	376.466,296 488.318,746	5	376.466,528 488.318,458	0.37
5	376.466,528 488.318,458	6	376.468,298 488.316,272	2.813

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.468,298 488.316,272	7	376.468,307 488.316,26	0.015
7	376.468,307 488.316,26	1	376.596,689 488.455,703	189.542

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132062

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 04/03/2025		
Act Administrativ nr. 19576/1193, din 02/07/2003 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IACOB GHE ANA**, Lipsa CNP 2) **OANA I IOAN**, Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 1215, din 28/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SALIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **OANA ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

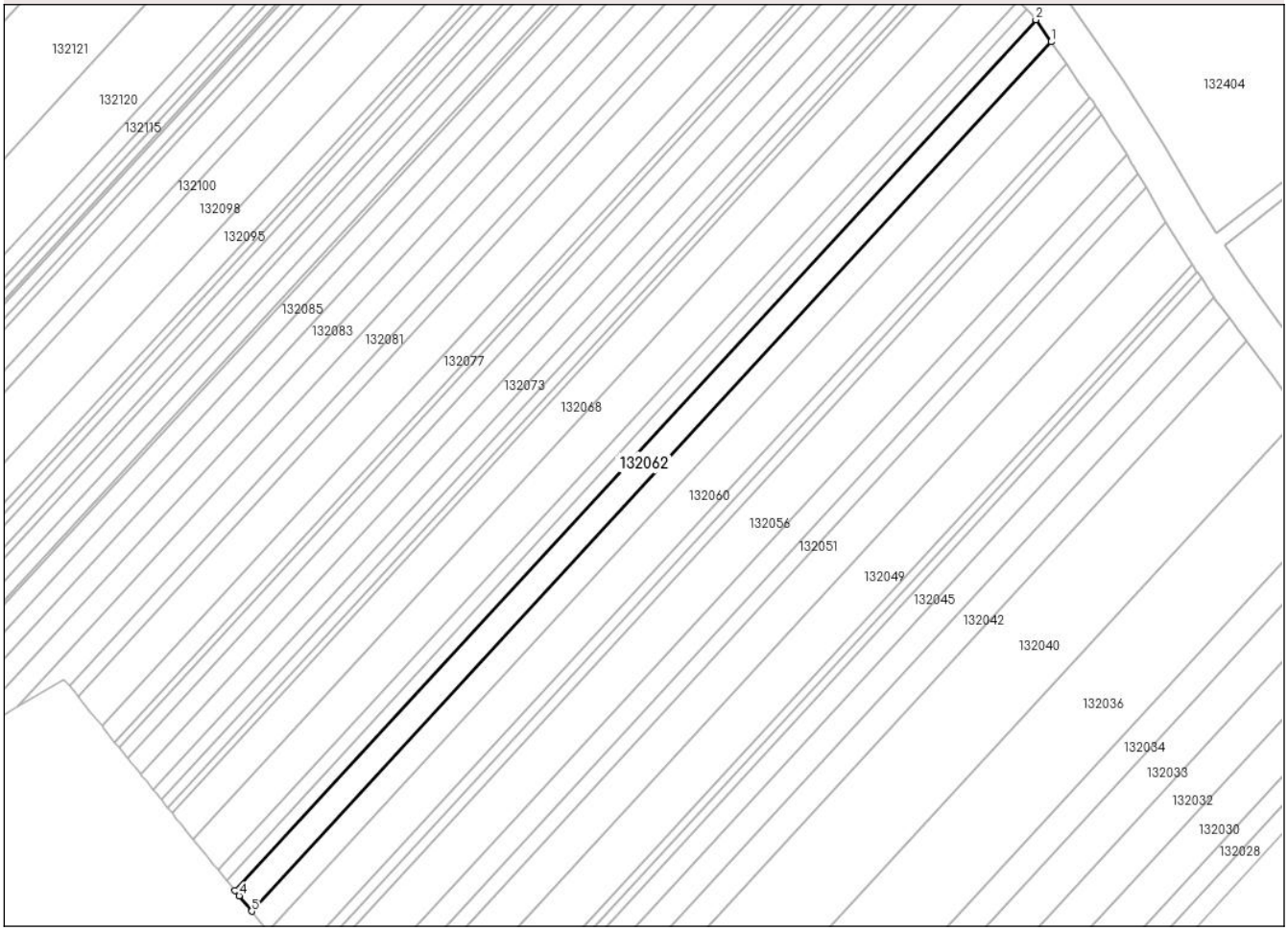
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	-	1941/24	-	Numarul de parcela 1005/50 este gresit in TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.594,229 488.459,257	2	376.591,773 488.462,805	4.315
2	376.591,773 488.462,805	3	376.462,95 488.322,882	190.194
3	376.462,95 488.322,882	4	376.463,631 488.322,04	1.083
4	376.463,631 488.322,04	5	376.465,626 488.319,574	3.172
5	376.465,626 488.319,574	1	376.594,229 488.459,257	189.868

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132063

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 04/03/2025		
Act Administrativ nr. 14088/1261, din 11/03/2005 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PIENAR A ACHIM**, Lipsă CNP 2) **PIENAR A AUREL**, Lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 1190, din 28/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SĂLIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **MICLEA IACOB**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

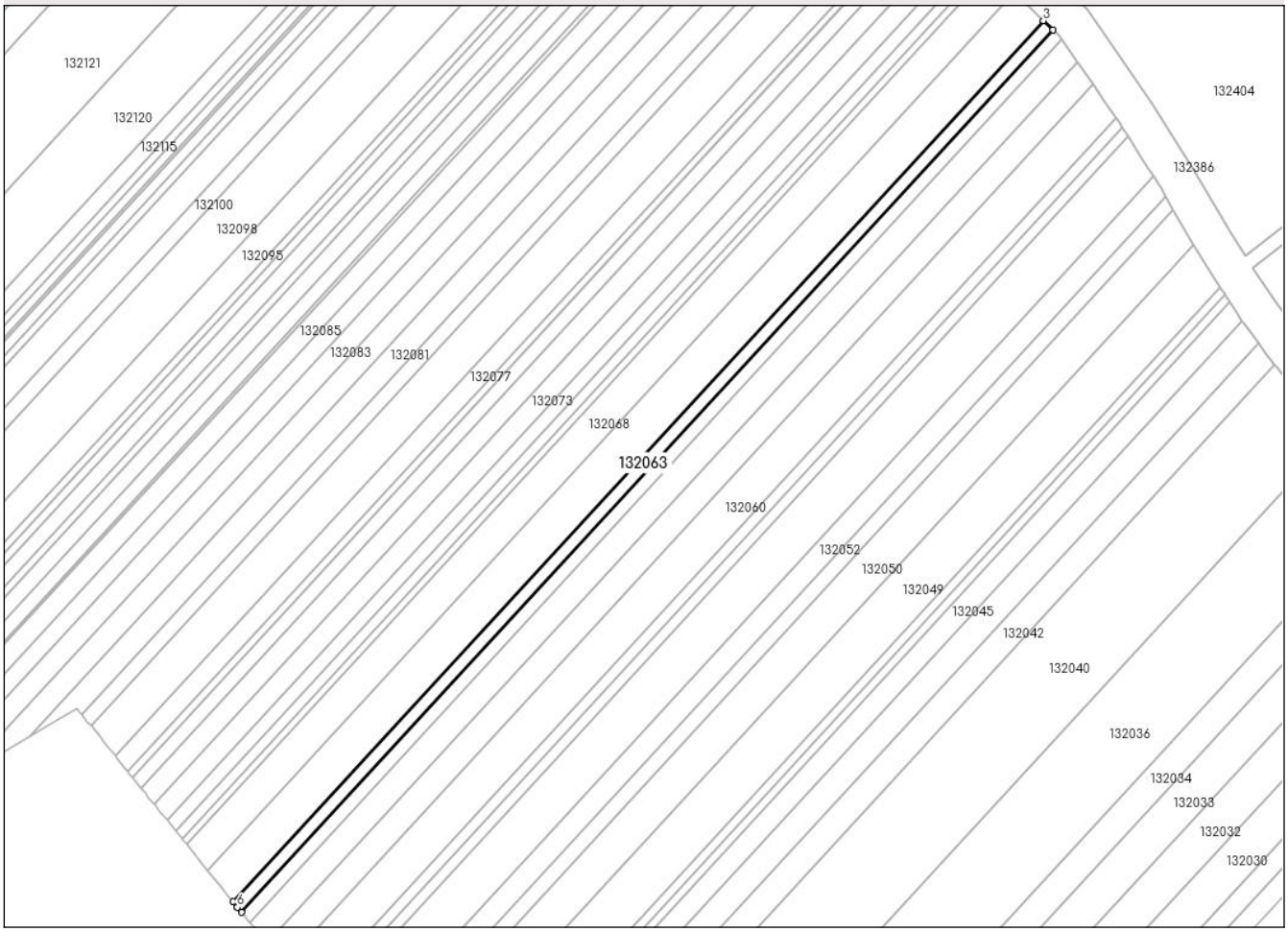
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	400	-	1941/23/1	-	Numarul de parcela 1941 este gresit in TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.461,613 488.324,535	2	376.590,385 488.464,402	190.119
2	376.590,385 488.464,402	3	376.588,84 488.465,832	2.106
3	376.588,84 488.465,832	4	376.460,274 488.326,19	189.813
4	376.460,274 488.326,19	5	376.460,868 488.325,455	0.945
5	376.460,868 488.325,455	6	376.460,966 488.325,334	0.156

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.460,966 488.325,334	1	376.461,613 488.324,535	1.027

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132065

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 04/03/2025		
Act Administrativ nr. 19576/1184, din 01/07/2003 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BLADA I NICOLAE**, Lipsa CNP 2) **COMANESCU I ANA**, Lipsa CNP 3) **BLADA I IOAN**, Lipsa CNP 4) **ILISIE I ILEANA**, Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 1196, din 28/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SALIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **VIOREL DORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

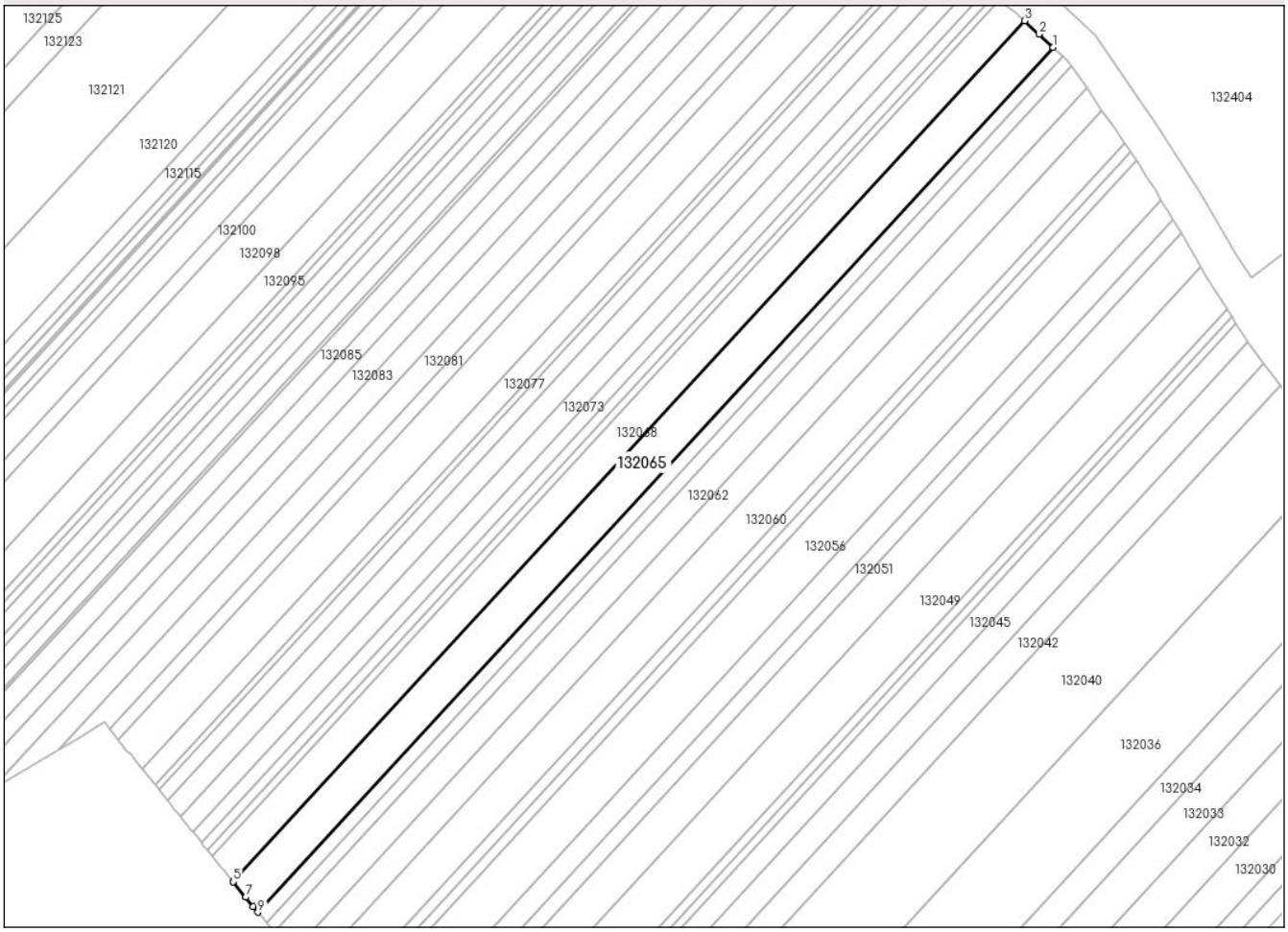
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	-	1941/21, 1941/22	-	Numarul de parcela 2228/4 este gresit in TP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.588,84 488.465,832	2	376.586,517 488.467,981	3.165
2	376.586,517 488.467,981	3	376.584,188 488.470,136	3.173
3	376.584,188 488.470,136	4	376.456,245 488.331,17	188.894
4	376.456,245 488.331,17	5	376.456,305 488.331,095	0.096
5	376.456,305 488.331,095	6	376.458,262 488.328,677	3.111

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.458,262 488.328,677	7	376.458,303 488.328,626	0.065
7	376.458,303 488.328,626	8	376.459,534 488.327,105	1.957
8	376.459,534 488.327,105	9	376.460,274 488.326,19	1.177
9	376.460,274 488.326,19	1	376.588,84 488.465,832	189.813

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132068

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/03/2025		
Act Administrativ nr. 19554/1034, din 20/12/2002 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOLODET S ANA**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

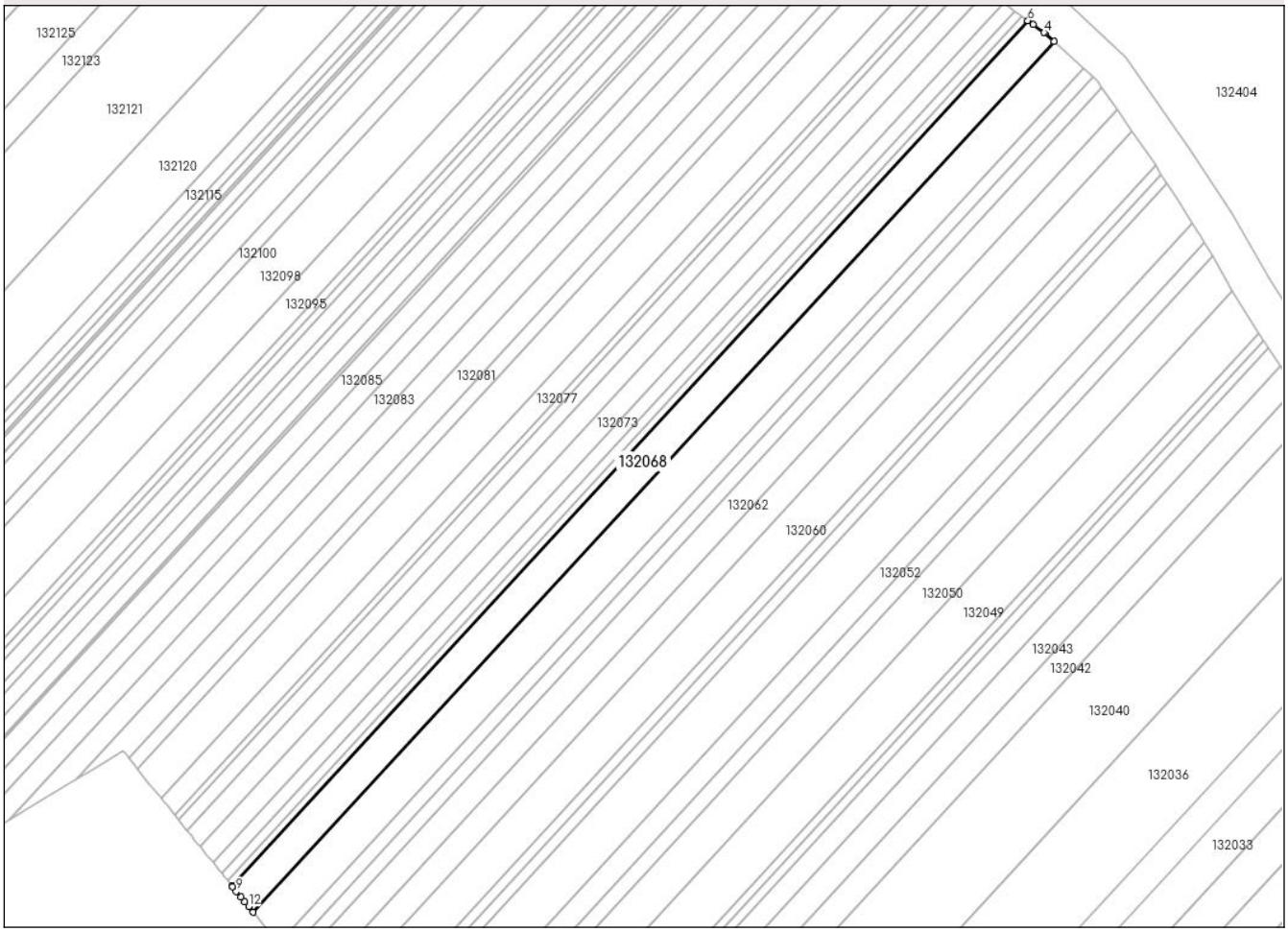
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	-	1941/18, 1941/19, 1941/20	-	Numerele de parcela din TP 1941, 1935/38 sunt gresite

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.456,245 488.331,17	2	376.584,188 488.470,136	188.894
2	376.584,188 488.470,136	3	376.582,751 488.471,466	1.958
3	376.582,751 488.471,466	4	376.582,619 488.471,561	0.162
4	376.582,619 488.471,561	5	376.580,881 488.472,81	2.14

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	376.580,881 488.472,81	6	376.580,01 488.473,436	1.072
6	376.580,01 488.473,436	7	376.452,87 488.335,342	187.709
7	376.452,87 488.335,342	8	376.452,965 488.335,224	0.151
8	376.452,965 488.335,224	9	376.453,547 488.334,505	0.925
9	376.453,547 488.334,505	10	376.454,304 488.333,57	1.203
10	376.454,304 488.333,57	11	376.454,897 488.332,835	0.944
11	376.454,897 488.332,835	12	376.455,51 488.332,078	0.974
12	376.455,51 488.332,078	1	376.456,245 488.331,17	1.168

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132069

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 04/03/2025		
Act Administrativ nr. 14165/1342, din 26/05/2008 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOTU V ANA**, Lipsă CNP 2) **MOTU T IOAN**, Lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 1224, din 28/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SĂLIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **ZINCA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	200	-	1941/17	-	Numarul de parcela 1941 este gresit in TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.452,87 488.335,342	2	376.580,01 488.473,436	187.709
2	376.580,01 488.473,436	3	376.579,138 488.474,063	1.074
3	376.579,138 488.474,063	4	376.452,192 488.336,18	187.422
4	376.452,192 488.336,18	1	376.452,87 488.335,342	1.078

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132070

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 04/03/2025		
Act Administrativ nr. 19554/1033, din 20/12/2002 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SUVAINA R ROMULUS**, Lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 1209, din 28/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SĂLIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **BĂDILĂ CĂTĂLIN-VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

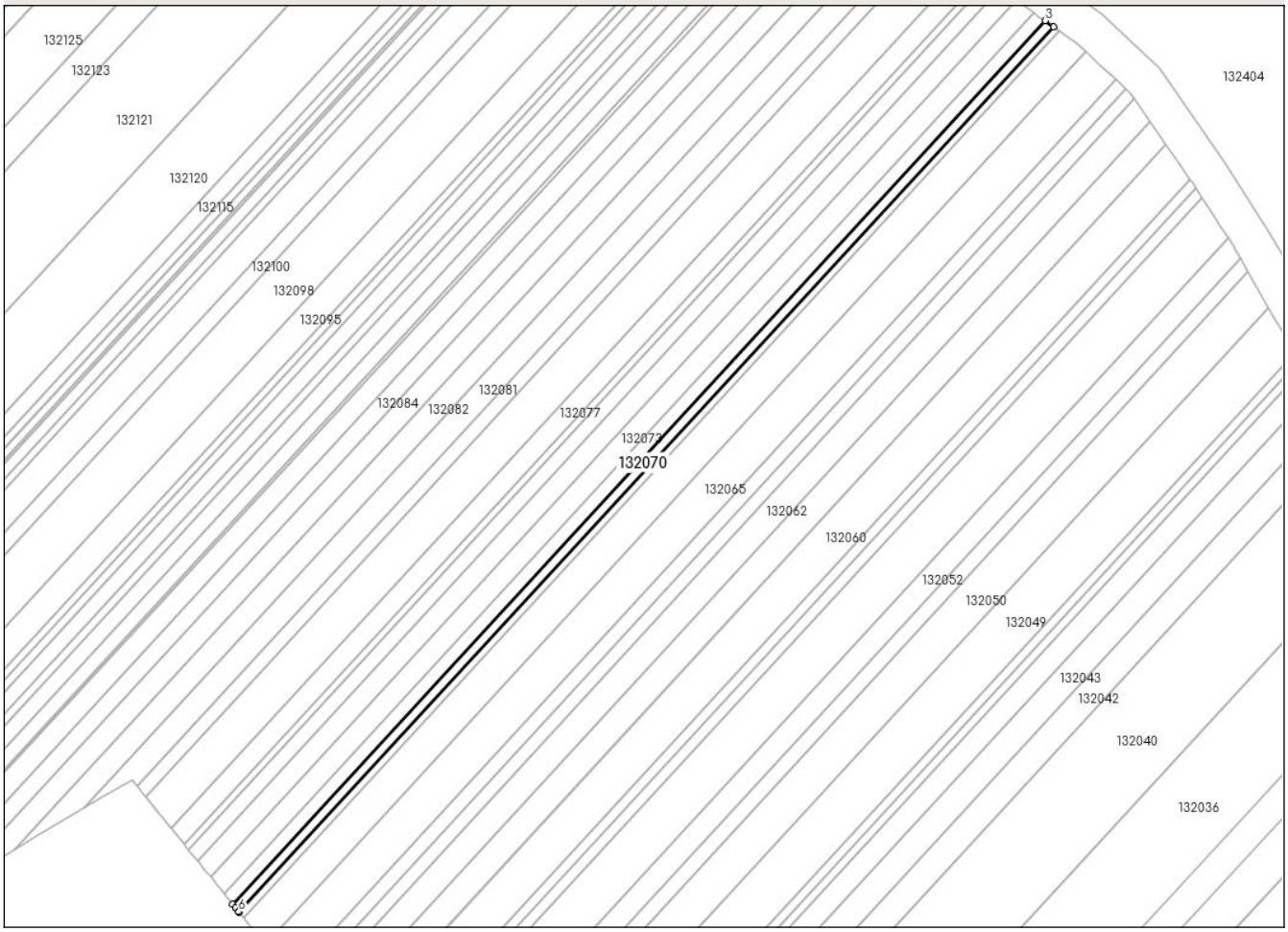
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	300	-	1941/16	-	Numarul de parcela 1941 este gresit in TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.452,192 488.336,18	2	376.579,138 488.474,063	187.422
2	376.579,138 488.474,063	3	376.577,827 488.475,005	1.614
3	376.577,827 488.475,005	4	376.451,173 488.337,439	186.991
4	376.451,173 488.337,439	5	376.451,623 488.336,883	0.715
5	376.451,623 488.336,883	6	376.452,134 488.336,251	0.813

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.452,134 488.336,251	1	376.452,192 488.336,18	0.091

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132071

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/03/2025		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2025 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

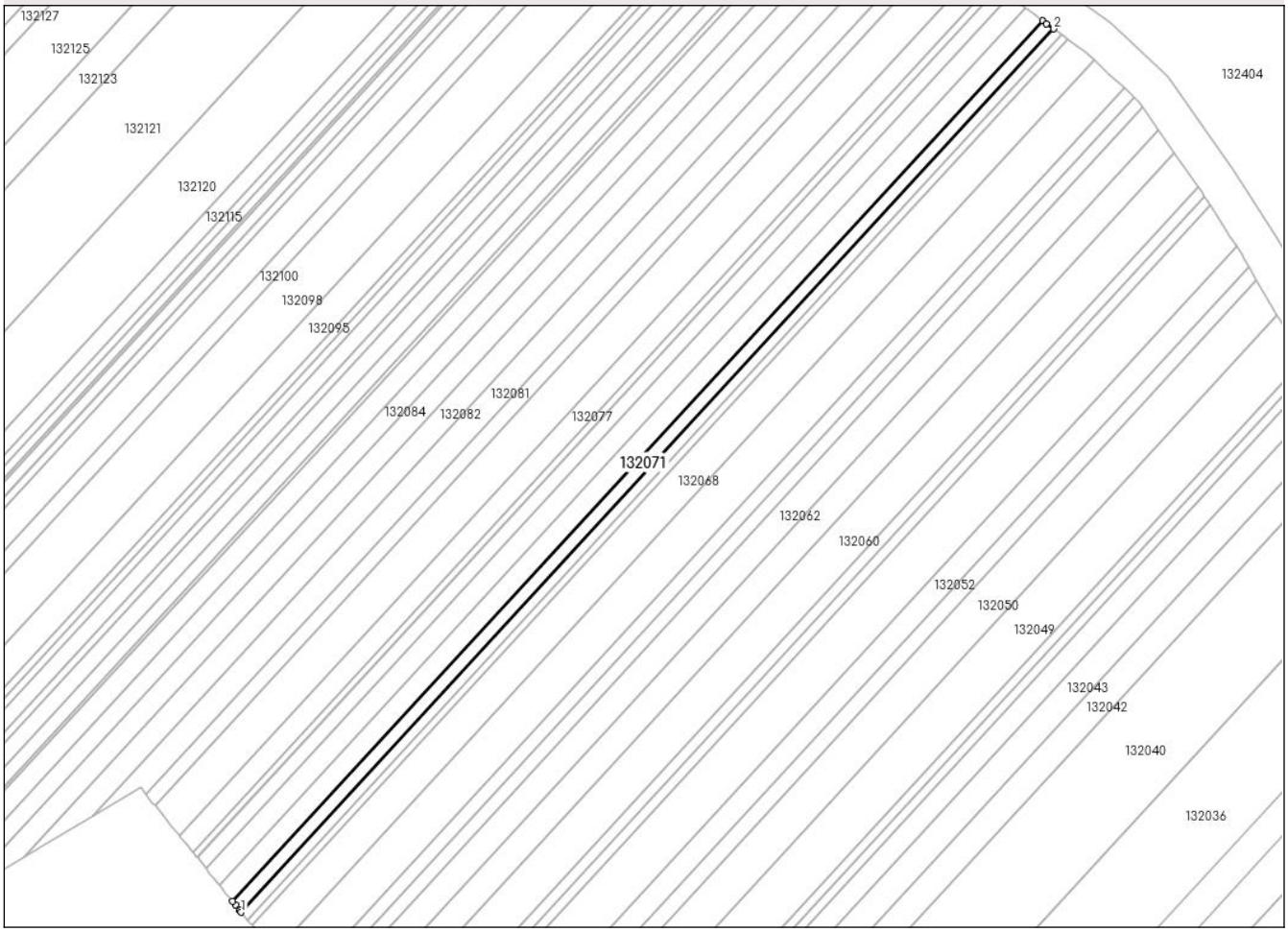
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	400	-	1941/15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.451,173 488.337,439	2	376.577,827 488.475,005	186.991
2	376.577,827 488.475,005	3	376.576,741 488.475,786	1.338
3	376.576,741 488.475,786	4	376.576,093 488.476,284	0.817
4	376.576,093 488.476,284	5	376.449,811 488.339,123	186.441
5	376.449,811 488.339,123	6	376.450,278 488.338,546	0.742

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.450,278 488.338,546	7	376.450,951 488.337,714	1.07
7	376.450,951 488.337,714	1	376.451,173 488.337,439	0.354

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132073

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/03/2025		
Act Administrativ nr. 14088/1294, din 09/01/2006 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCACIU N IOAN**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

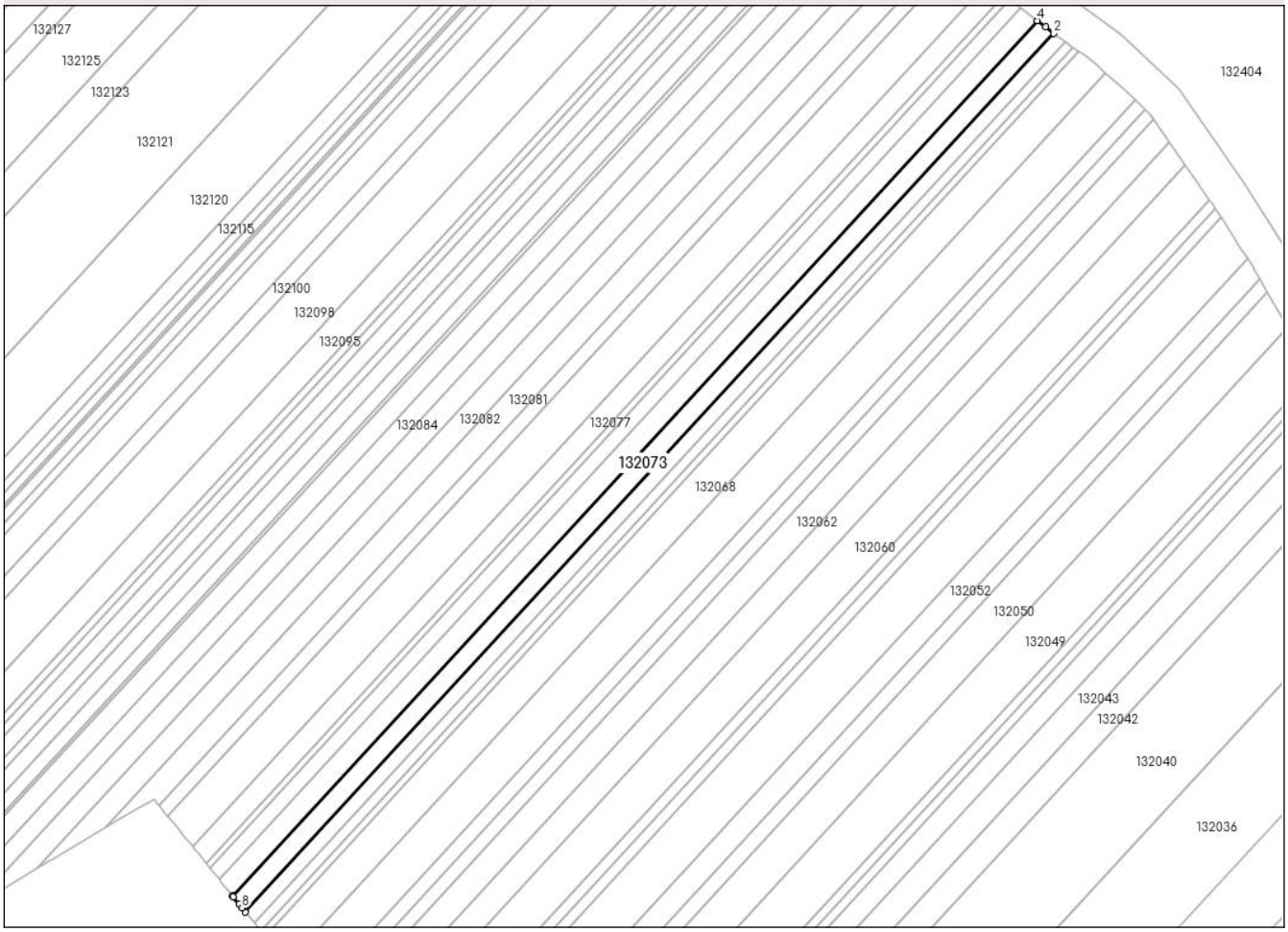
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	-	1941/13, 1941/14	-	Numarul de parcela din TP 1941 este gresita

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.449,811 488.339,123	2	376.576,093 488.476,284	186.441
2	376.576,093 488.476,284	3	376.574,811 488.477,27	1.617
3	376.574,811 488.477,27	4	376.573,526 488.478,257	1.62
4	376.573,526 488.478,257	5	376.447,761 488.341,657	185.679
5	376.447,761 488.341,657	6	376.447,915 488.341,466	0.245

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.447,915 488.341,466	7	376.448,787 488.340,388	1.386
7	376.448,787 488.340,388	8	376.449,266 488.339,796	0.762
8	376.449,266 488.339,796	1	376.449,811 488.339,123	0.866

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132074

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 04/03/2025		
Act Administrativ nr. 11453/975, din 23/12/2002 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOGA A AURELIA**, Lipsa CNP 2) **VAIDIAN A RAVECA**, Lipsa CNP 3) **MOLODEŢ SAVETA**, Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 1201, din 28/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SALIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **MACARIE EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

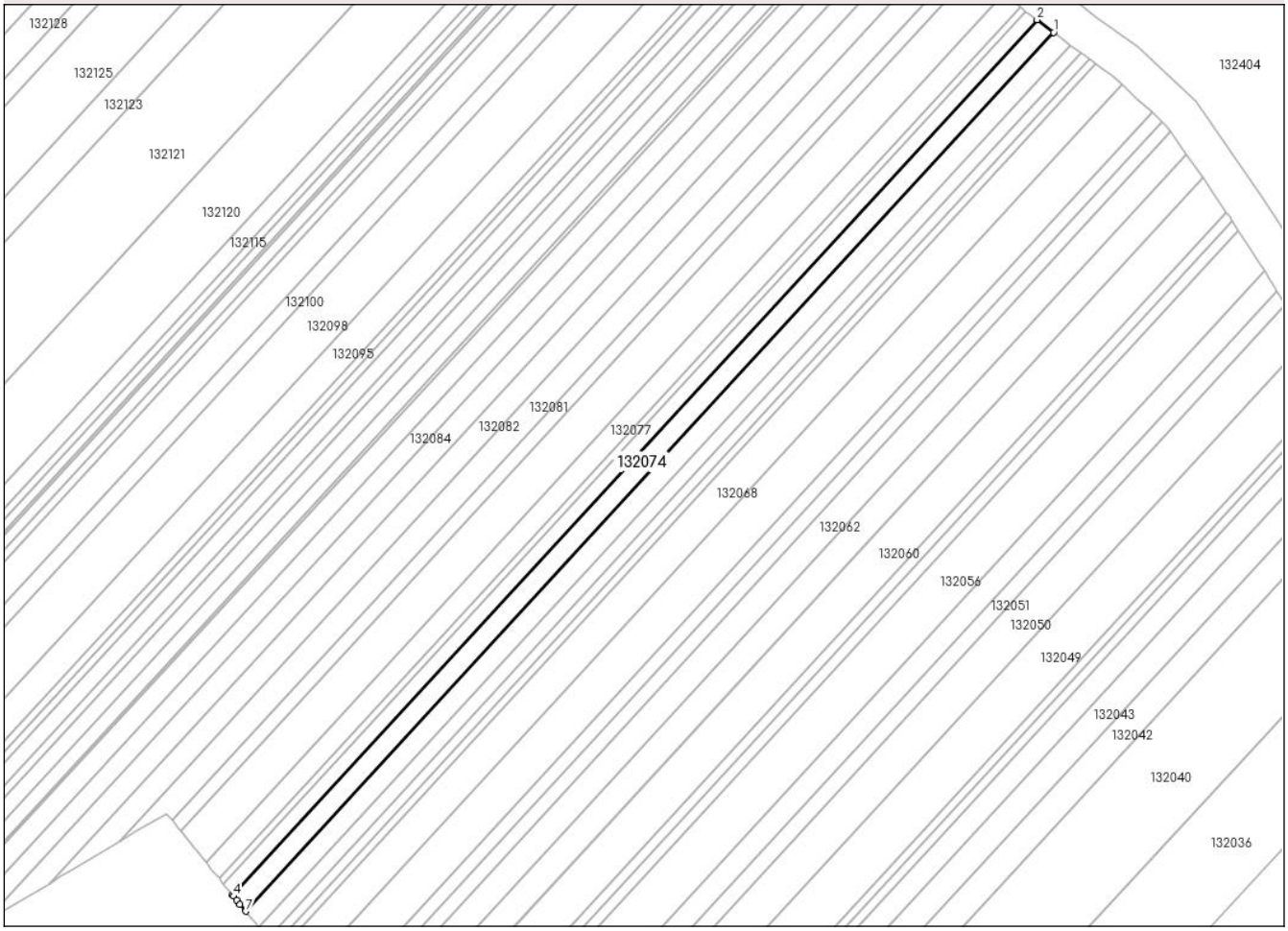
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	-	1941/12	-	Numarul de parcela 1470 este gresit in TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.573,526 488.478,257	2	376.570,949 488.480,238	3.251
2	376.570,949 488.480,238	3	376.445,702 488.344,202	184.913
3	376.445,702 488.344,202	4	376.445,881 488.343,98	0.285
4	376.445,881 488.343,98	5	376.446,346 488.343,406	0.739
5	376.446,346 488.343,406	6	376.446,899 488.342,722	0.879

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.446,899 488.342,722	7	376.447,761 488.341,657	1.37
7	376.447,761 488.341,657	1	376.573,526 488.478,257	185.679

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132075

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 04/03/2025		
Act Administrativ nr. 14165/1327, din 31/10/2007 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DICU IOAN**, Lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 1195, din 28/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SĂLIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **VOINA HARALAMBIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

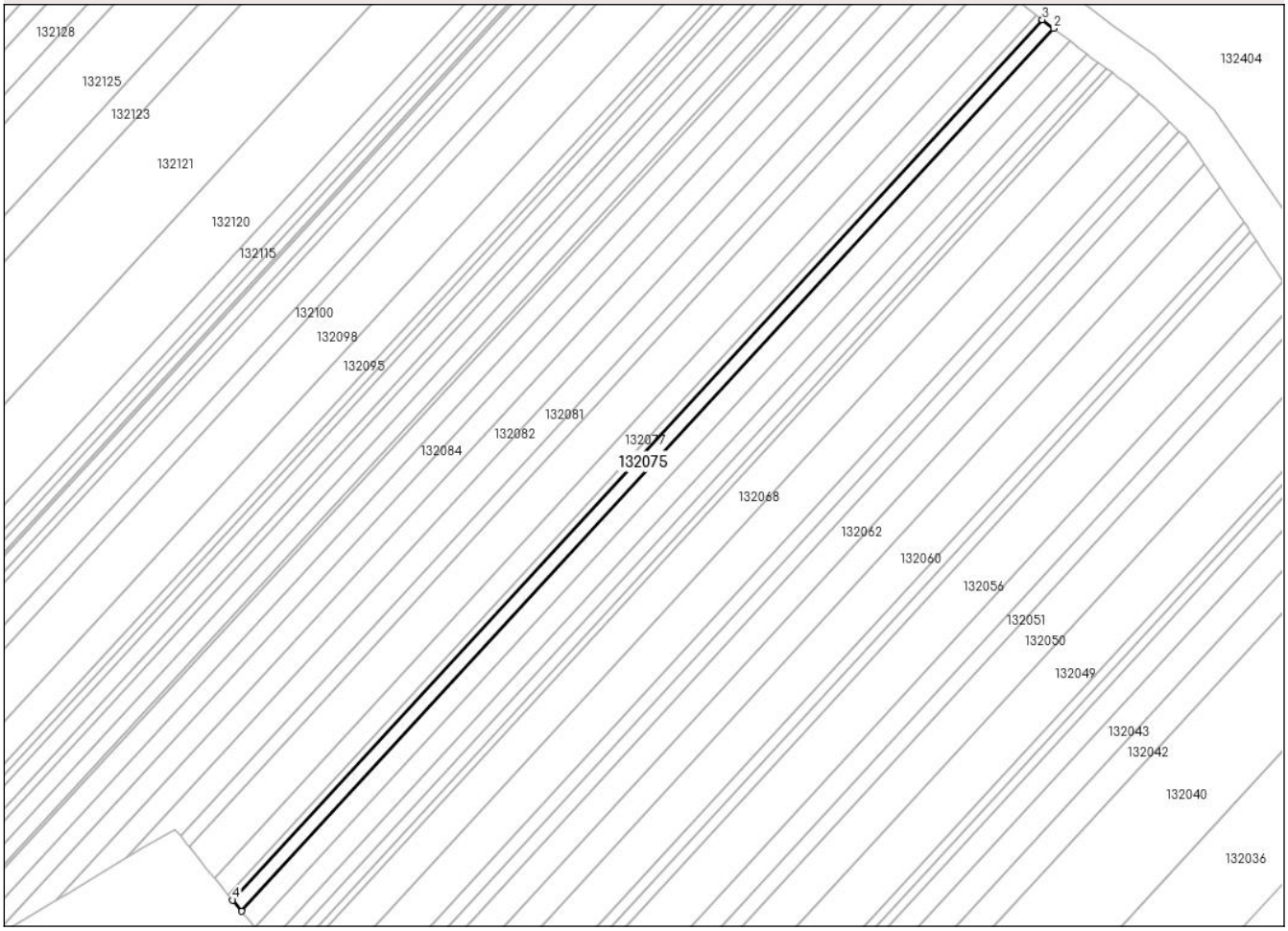
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	400	-	1941/11	-	Numarul de parcela 1935/82 este gresit in TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.445,702 488.344,202	2	376.570,949 488.480,238	184.913
2	376.570,949 488.480,238	3	376.569,224 488.481,564	2.175
3	376.569,224 488.481,564	4	376.444,325 488.345,904	184.4
4	376.444,325 488.345,904	1	376.445,702 488.344,202	2.19

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132076

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/03/2025		
Act Administrativ nr. 14088/1260, din 11/03/2005 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TÎRLEA S GHEORGHE**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

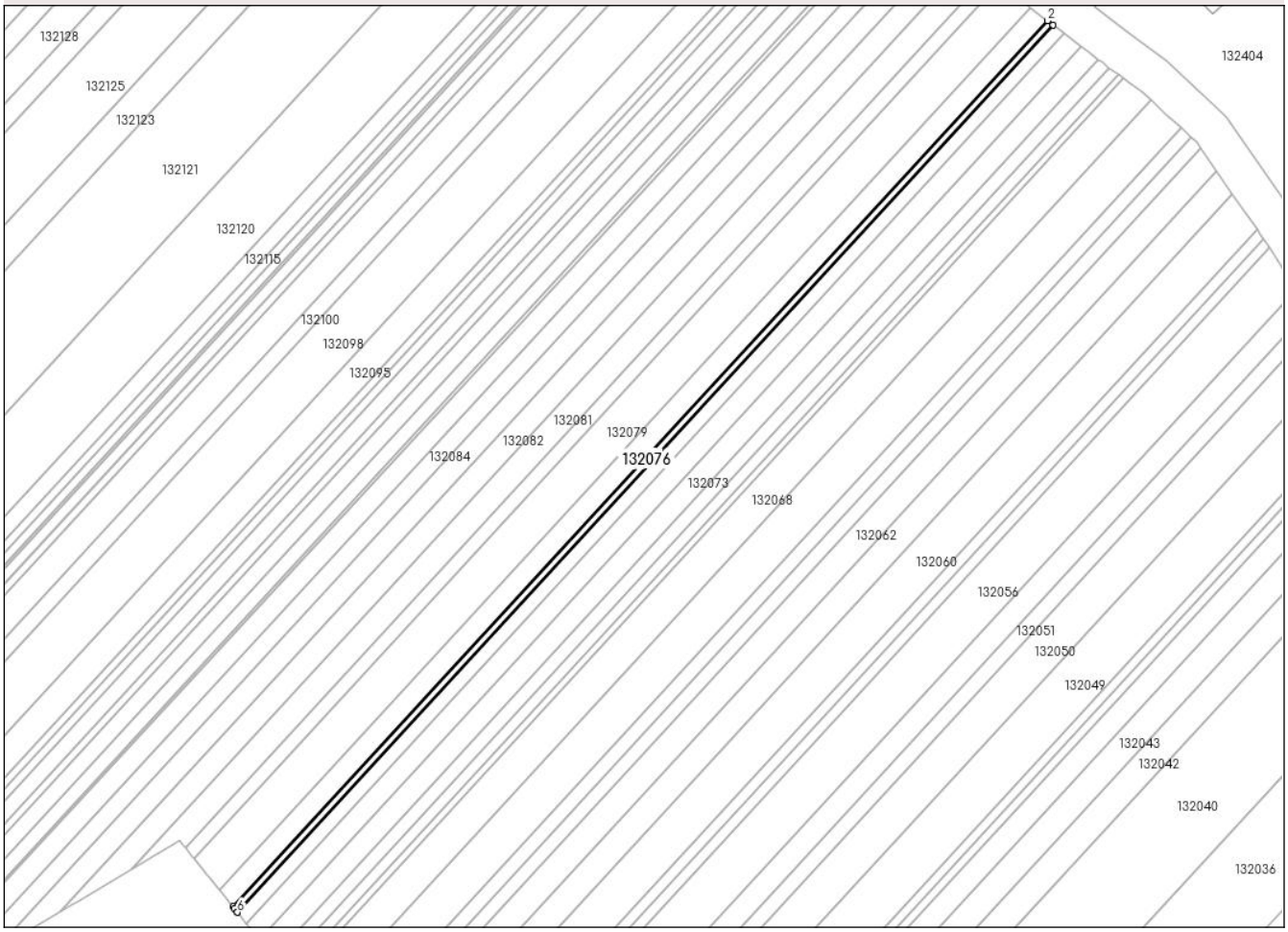
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	200	-	1941/10	-	Numarul de parcela din TP 1941 este gresita

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	376.569,224 488.481,564	2	376.568,36 488.482,228	1.09
2	376.568,36 488.482,228	3	376.443,635 488.346,757	184.144
3	376.443,635 488.346,757	4	376.443,84 488.346,503	0.326
4	376.443,84 488.346,503	5	376.444,288 488.345,949	0.712
5	376.444,288 488.345,949	6	376.444,325 488.345,904	0.059

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.444,325 488.345,904	1	376.569,224 488.481,564	184.4

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132077

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/03/2025		
Act Administrativ nr. 11453/990, din 13/12/2002 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIHU I IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

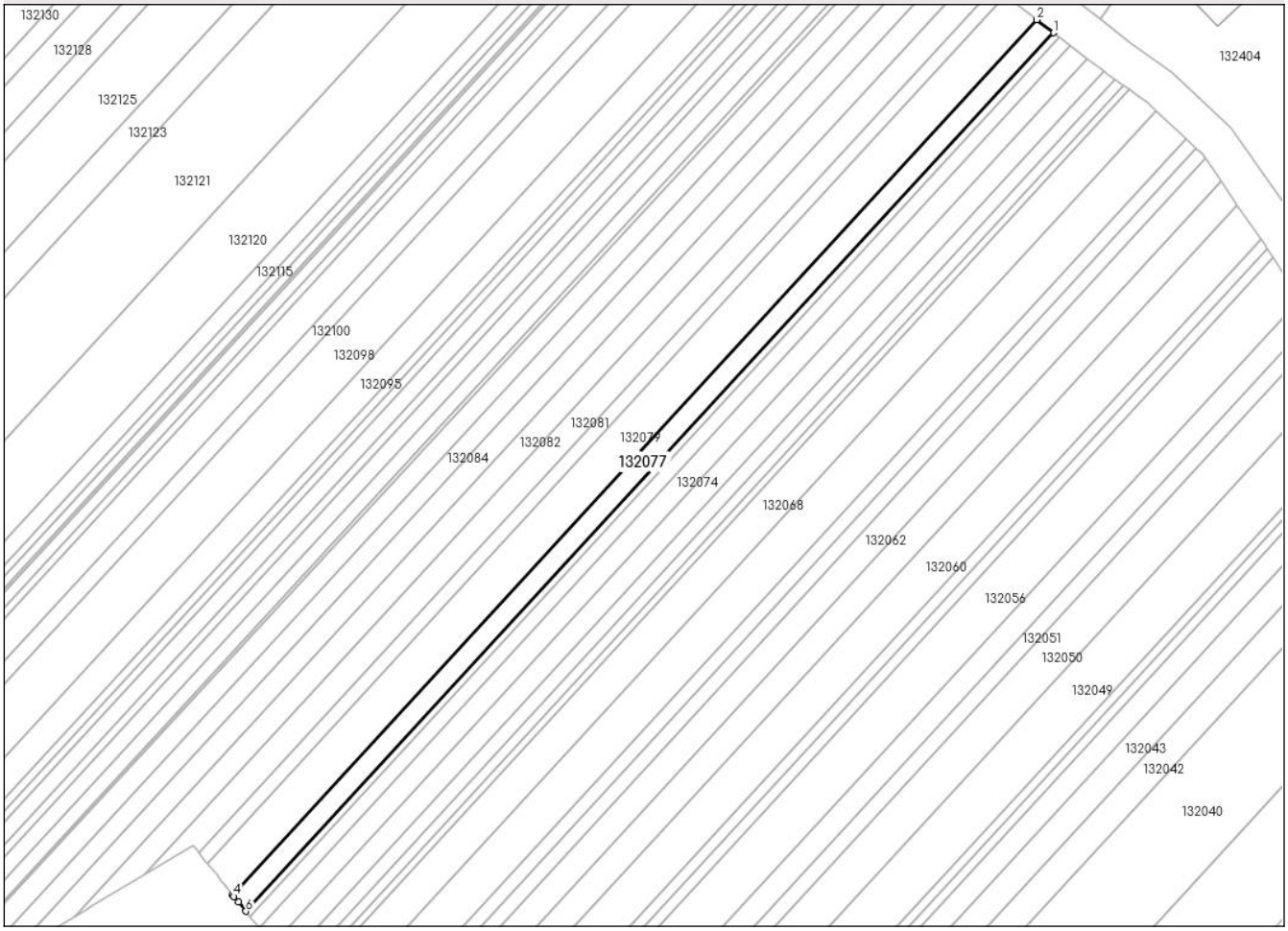
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	-	1941/9	-	Numarul de parcela din TP 1941 este gresita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.568,36 488.482,228	2	376.565,762 488.484,226	3.278
2	376.565,762 488.484,226	3	376.441,559 488.349,323	183.371
3	376.441,559 488.349,323	4	376.441,791 488.349,036	0.368
4	376.441,791 488.349,036	5	376.442,475 488.348,191	1.087
5	376.442,475 488.348,191	6	376.443,635 488.346,757	1.845

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.443,635 488.346,757	1	376.568,36 488.482,228	184.144

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132079

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 04/03/2025		
Act Administrativ nr. 19554/1025, din 20/12/2002 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCACIU S SIMION**, Lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 1227, din 28/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SĂLIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **ȚÎRLEA DANIEL-VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

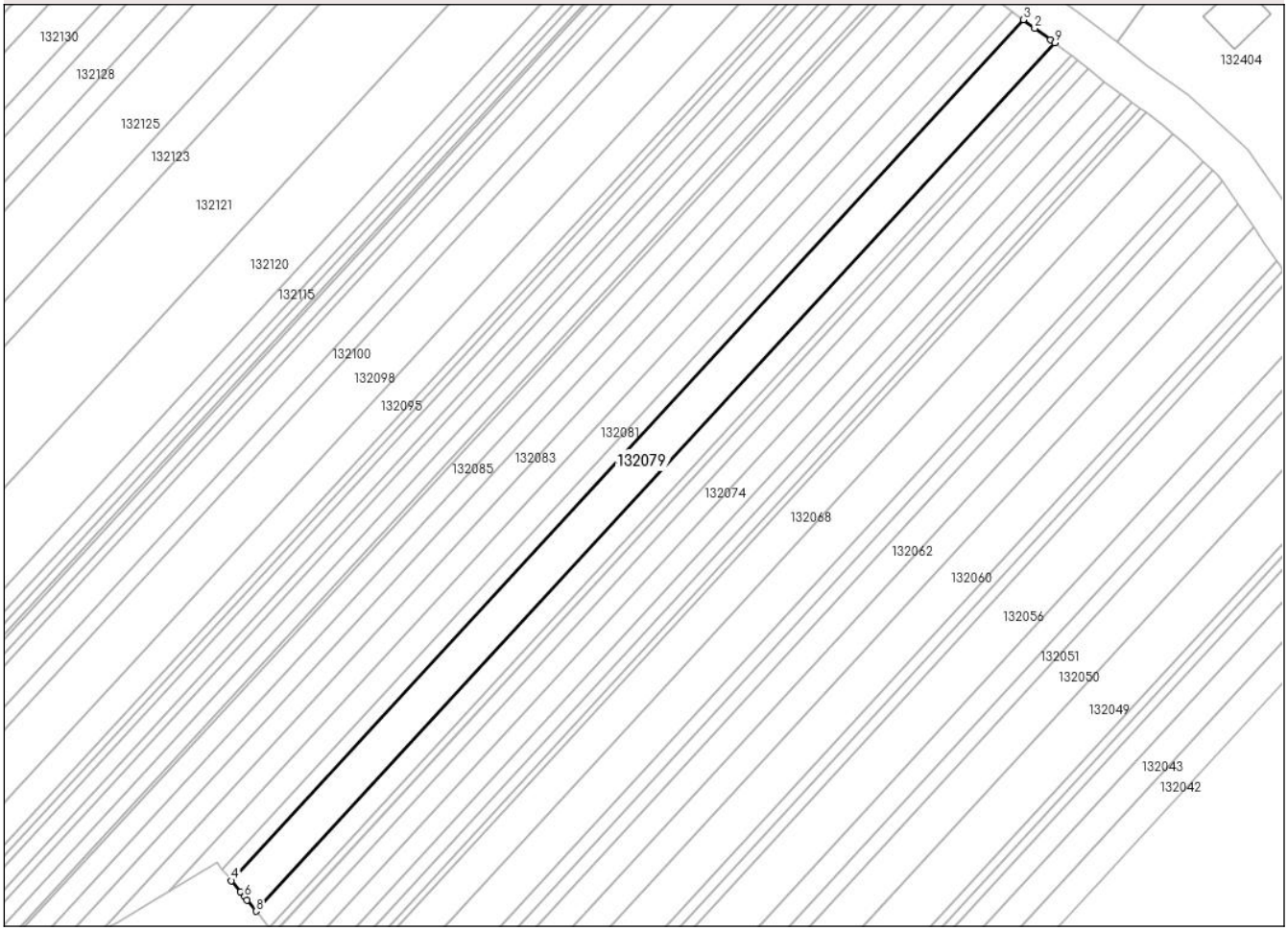
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	-	1941/7, 1941/8	-	Numarul de parcela 1941 este gresit in TP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.565,112 488.484,725	2	376.562,672 488.486,521	3.029
2	376.562,672 488.486,521	3	376.560,893 488.487,831	2.21
3	376.560,893 488.487,831	4	376.437,729 488.354,056	181.838
4	376.437,729 488.354,056	5	376.439,126 488.352,33	2.22
5	376.439,126 488.352,33	6	376.439,734 488.351,579	0.967

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.439,734 488.351,579	7	376.440,148 488.351,067	0.659
7	376.440,148 488.351,067	8	376.441,559 488.349,323	2.243
8	376.441,559 488.349,323	9	376.565,762 488.484,226	183.371
9	376.565,762 488.484,226	1	376.565,112 488.484,725	0.819

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132080

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 04/03/2025		
Act Administrativ nr. 11453/985, din 23/12/2002 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHIŞOIU V PETRU**, Lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 1218, din 28/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SĂLIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **SOCACIU FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

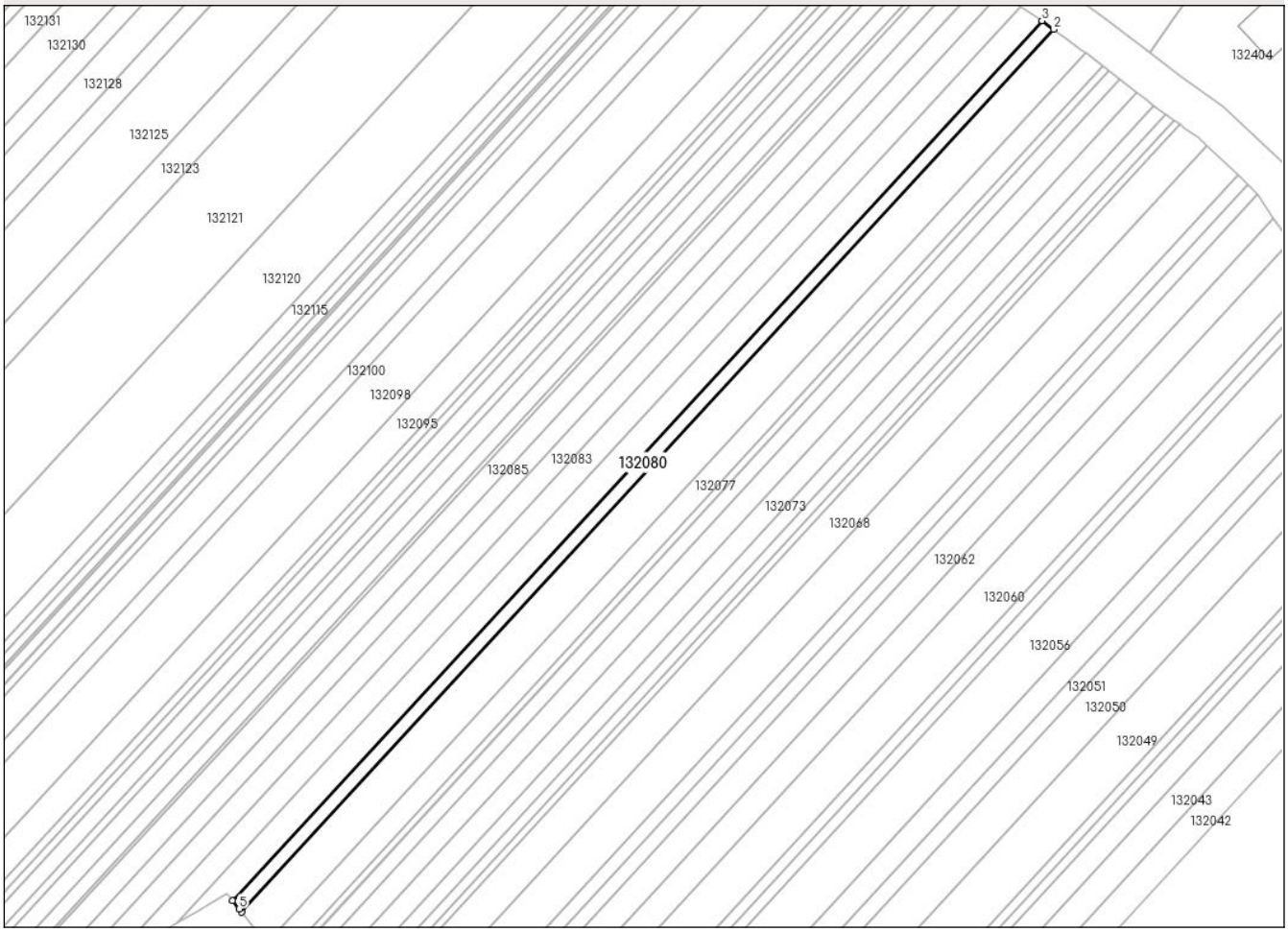
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	400	-	1941/6	-	Numarul de parcela 1941/63 este gresit in TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.437,729 488.354,056	2	376.560,893 488.487,831	181.838
2	376.560,893 488.487,831	3	376.559,108 488.489,145	2.217
3	376.559,108 488.489,145	4	376.436,329 488.355,788	181.271
4	376.436,329 488.355,788	5	376.437,323 488.354,558	1.582
5	376.437,323 488.354,558	1	376.437,729 488.354,056	0.645

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132081

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 04/03/2025		
Act Administrativ nr. 19576/1219, din 24/03/2004 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHIURA GHE GHEORGHE**, Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 1218, din 28/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SALIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **SOCACIU FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	700	-	1941/5	-	Numarul de parcela 1212 este gresit in TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.436,329 488.355,788	2	376.559,108 488.489,145	181.271
2	376.559,108 488.489,145	3	376.557,605 488.490,252	1.867
3	376.557,605 488.490,252	4	376.555,976 488.491,374	1.977
4	376.555,976 488.491,374	5	376.428,028 488.352,402	188.901
5	376.428,028 488.352,402	6	376.430,821 488.354,067	3.251

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.430,821 488.354,067	7	376.435,476 488.356,842	5.419
7	376.435,476 488.356,842	8	376.435,941 488.356,267	0.74
8	376.435,941 488.356,267	1	376.436,329 488.355,788	0.616

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132082

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 05/03/2025		
Act Administrativ nr. 14165/1331, din 01/11/2007 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOLDOSAN RAVECA**, Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 1185, din 28/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SALIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **CÎMPEAN GEORGE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

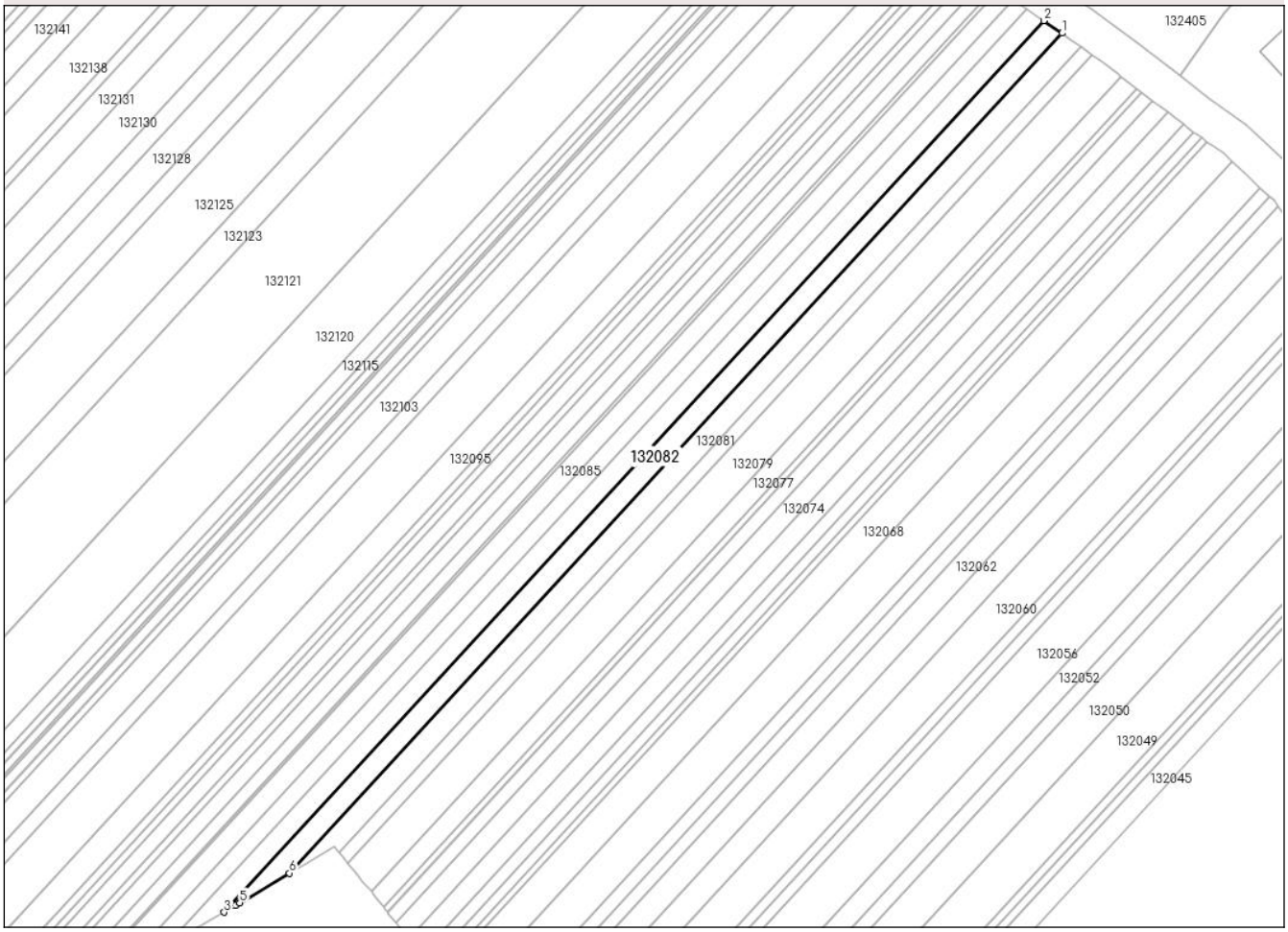
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	700	-	1941/4	-	Numarul de parcela 2271 este gresit in TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.555,976 488.491,374	2	376.552,986 488.493,433	3.631
2	376.552,986 488.493,433	3	376.417,194 488.345,943	200.481
3	376.417,194 488.345,943	4	376.419,114 488.347,088	2.235
4	376.419,114 488.347,088	5	376.419,803 488.347,499	0.802
5	376.419,803 488.347,499	6	376.428,028 488.352,402	9.576

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.428,028 488.352,402	1	376.555,976 488.491,374	188.901

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132083

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 05/03/2025		
Act Administrativ nr. 19576/1205, din 06/02/2004 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOLODEȚ S NICOLAE**, Lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 1183, din 28/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SĂLIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **SAS IACOB**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

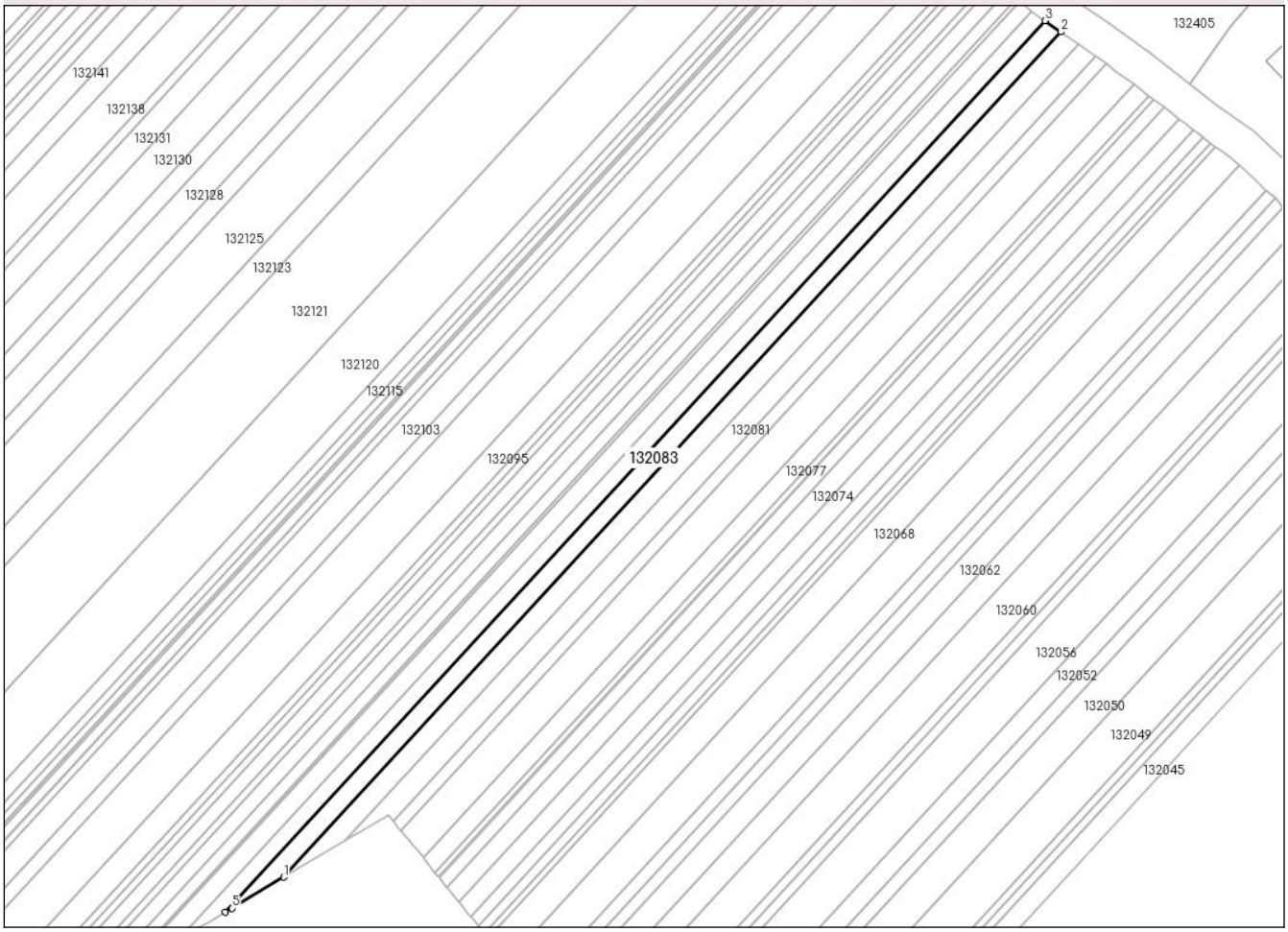
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	700	-	1941/3	-	Numarul de parcela 459 este gresita in TP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.417,194 488.345,943	2	376.552,986 488.493,433	200.481
2	376.552,986 488.493,433	3	376.550,158 488.495,381	3.433
3	376.550,158 488.495,381	4	376.406,953 488.339,837	211.427
4	376.406,953 488.339,837	5	376.408,114 488.340,53	1.352
5	376.408,114 488.340,53	1	376.417,194 488.345,943	10.571

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132084

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/03/2025		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2025 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

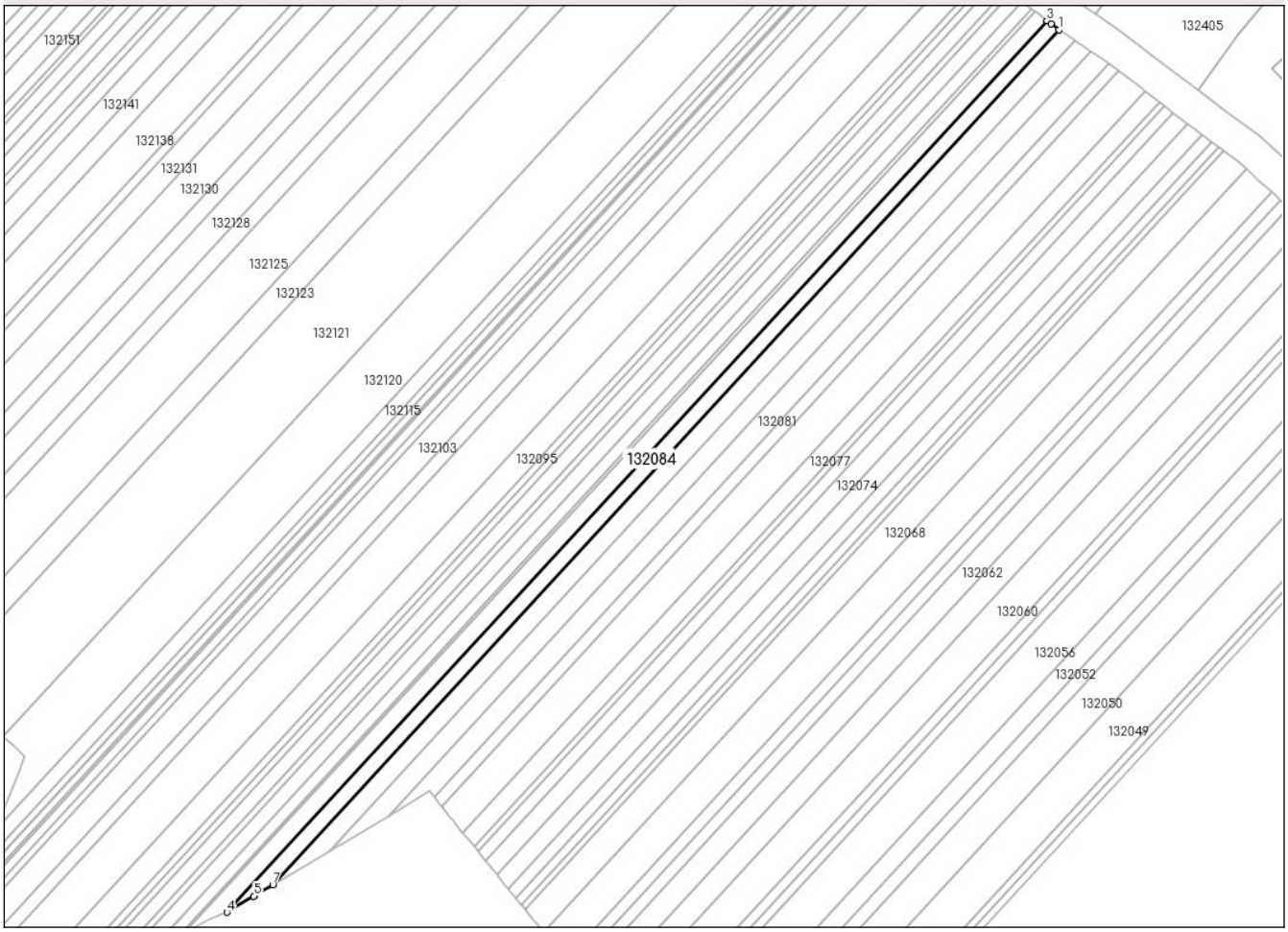
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	-	1941/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.550,158 488.495,381	2	376.548,671 488.496,405	1.806
2	376.548,671 488.496,405	3	376.547,882 488.497,011	0.995
3	376.547,882 488.497,011	4	376.398,579 488.334,845	220.43
4	376.398,579 488.334,845	5	376.403,492 488.337,774	5.72
5	376.403,492 488.337,774	6	376.403,695 488.337,895	0.236

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.403,695 488.337,895	7	376.406,953 488.339,837	3.793
7	376.406,953 488.339,837	1	376.550,158 488.495,381	211.427

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132085

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		670	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 04/03/2025		
Act Administrativ nr. 19554/1014, din 20/12/2002 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PIENAR A ACHIM**, Lipsa CNP 2) **MAGDA A ANA**, Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 1210, din 28/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SALIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **BURZA VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

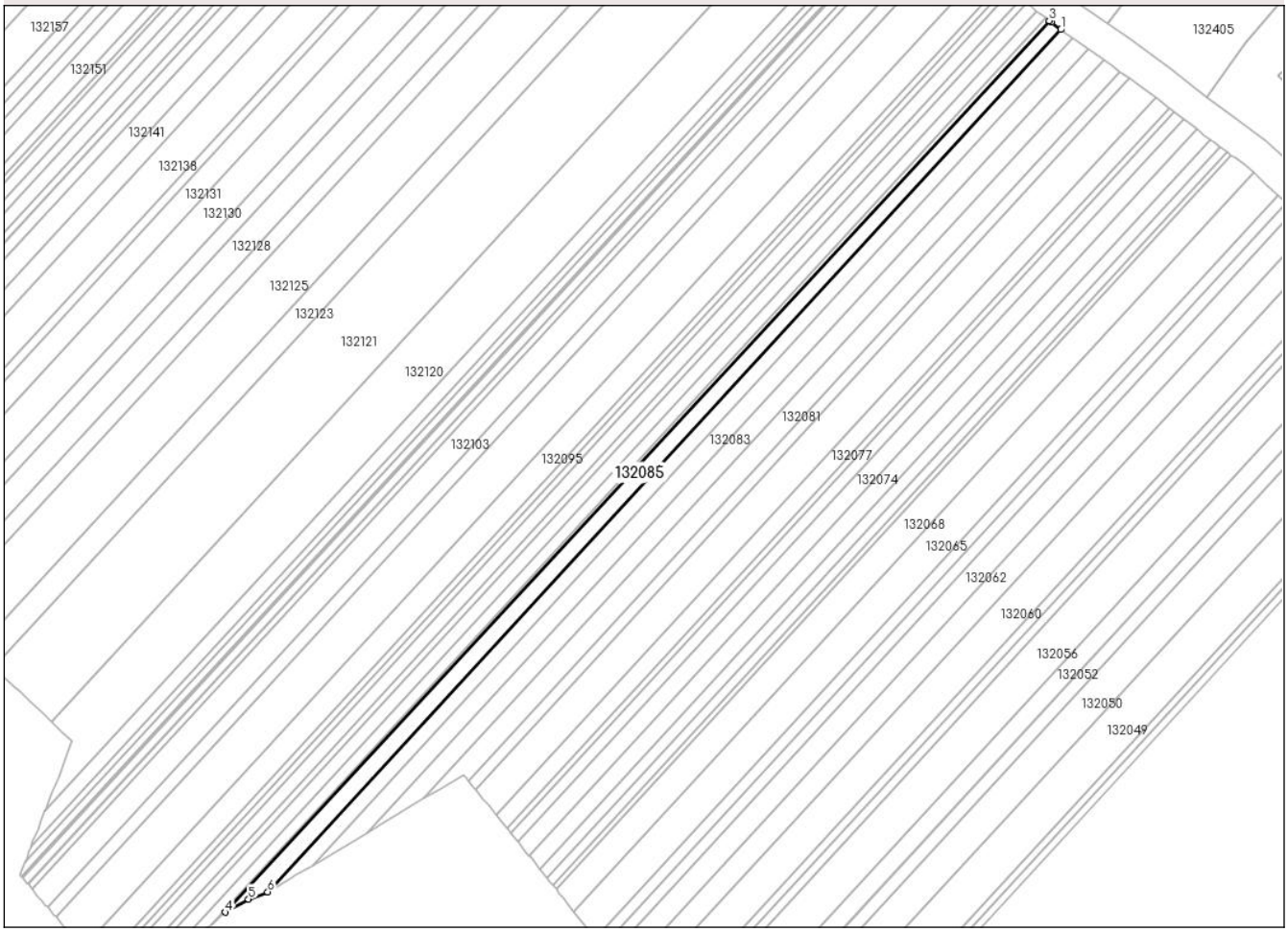
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	670	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	670	-	1941/1	-	Numarul de parcela 1834/47 este gresit in TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	376.547,882 488.497,011	2	376.546,107 488.498,377	2.24
2	376.546,107 488.498,377	3	376.545,712 488.498,681	0.499
3	376.545,712 488.498,681	4	376.390,611 488.331,017	228.401
4	376.390,611 488.331,017	5	376.394,957 488.333,475	4.992
5	376.394,957 488.333,475	6	376.398,579 488.334,845	3.873

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.398,579 488.334,845	1	376.547,882 488.497,011	220.43

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132086

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		123	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/02/2025		
Act Administrativ nr. 14088/1302, din 14/08/2006 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOLDOVAN VICTORIA**, Lipsă CNP 2) **MOLODET DOREL**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

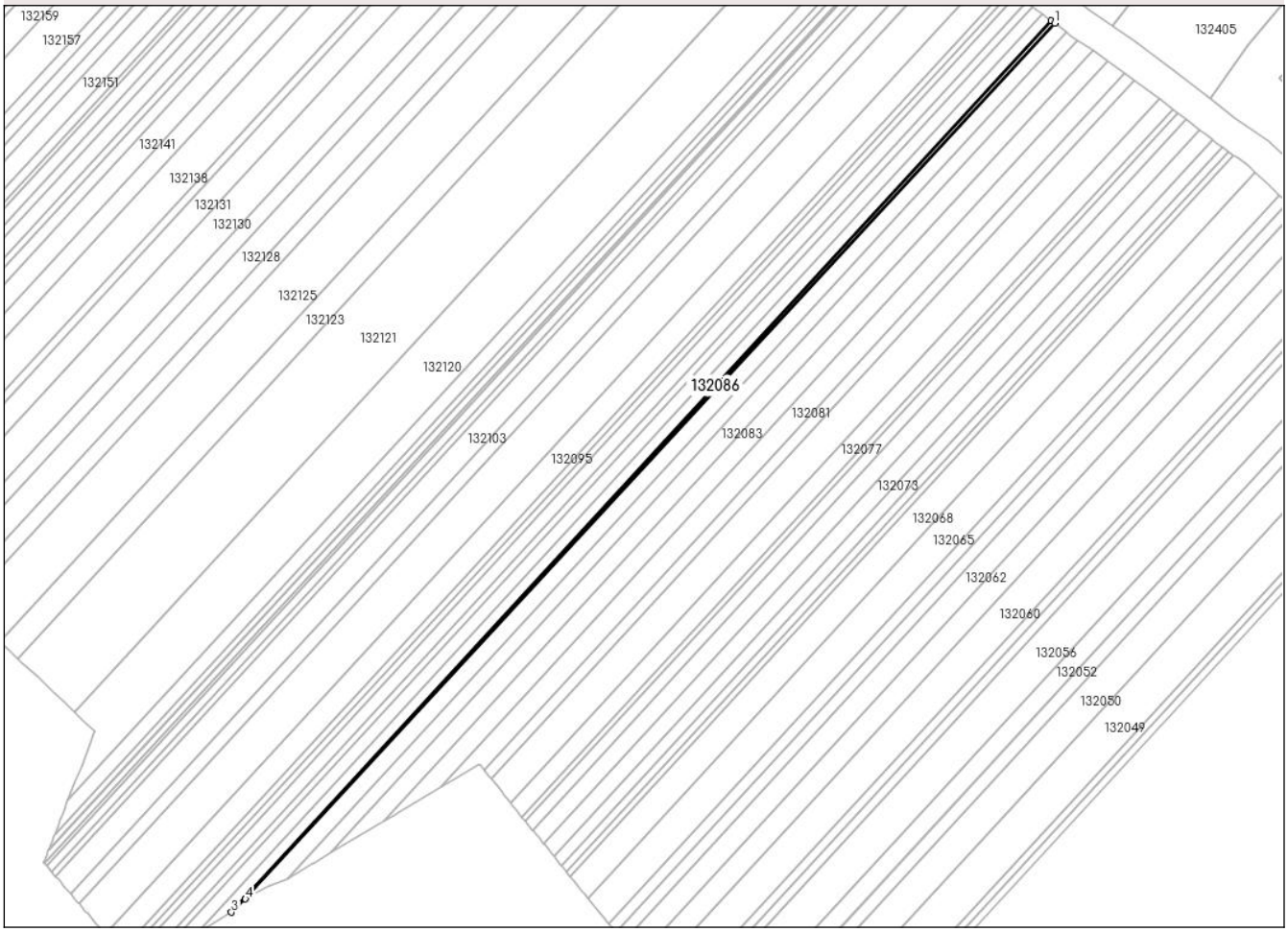
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	123	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	123	-	1935/264	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.545,712 488.498,681	2	376.545,068 488.499,176	0.812
2	376.545,068 488.499,176	3	376.387,923 488.328,492	232.008
3	376.387,923 488.328,492	4	376.390,611 488.331,017	3.689
4	376.390,611 488.331,017	1	376.545,712 488.498,681	228.401

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132087

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 04/03/2025		
Act Administrativ nr. 19576/1223, din 25/03/2004 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ZINCA I VASILE**, Lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 1244, din 28/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SĂLIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **OANĂ EMIL-IOACHIM**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	-	1935/263	-	Numarul de parcela 1935 este gresit in TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.387,923 488.328,492	2	376.545,068 488.499,176	232.008
2	376.545,068 488.499,176	3	376.543,378 488.500,475	2.132
3	376.543,378 488.500,475	4	376.381,525 488.324,677	238.959
4	376.381,525 488.324,677	5	376.382,345 488.325,166	0.955
5	376.382,345 488.325,166	1	376.387,923 488.328,492	6.494

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132088

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 05/03/2025		
Act Administrativ nr. 11453/996, din 23/12/2002 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIBU V MARIA**, Lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 1201, din 28/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SĂLIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **MACARIE EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

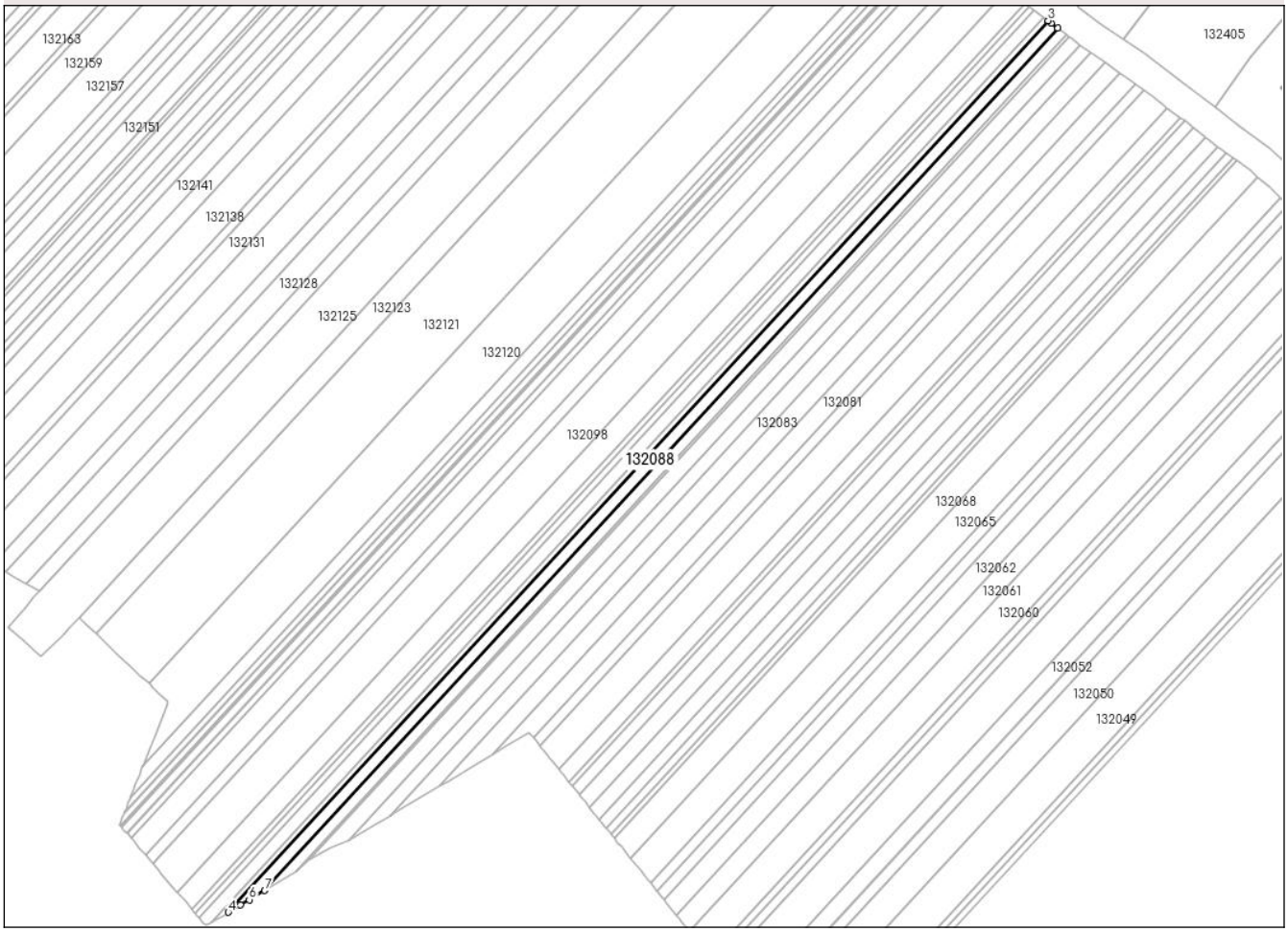
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	-	1935/259, 1935/260	-	Numarul de parcela 1935 este gresit in TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.543,378 488.500,475	2	376.542,061 488.501,488	1.662
2	376.542,061 488.501,488	3	376.541,413 488.501,986	0.817
3	376.541,413 488.501,986	4	376.374,085 488.320,242	247.043
4	376.374,085 488.320,242	5	376.376,537 488.321,704	2.856
5	376.376,537 488.321,704	6	376.378,337 488.322,777	2.095

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.378,337 488.322,777	7	376.381,525 488.324,677	3.712
7	376.381,525 488.324,677	1	376.543,378 488.500,475	238.959

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132090

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 05/03/2025		
Act Administrativ nr. 11453/939, din 09/07/2002 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VOINA P DRAGOSIN**, Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 1193, din 28/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SALIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **BLADA ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

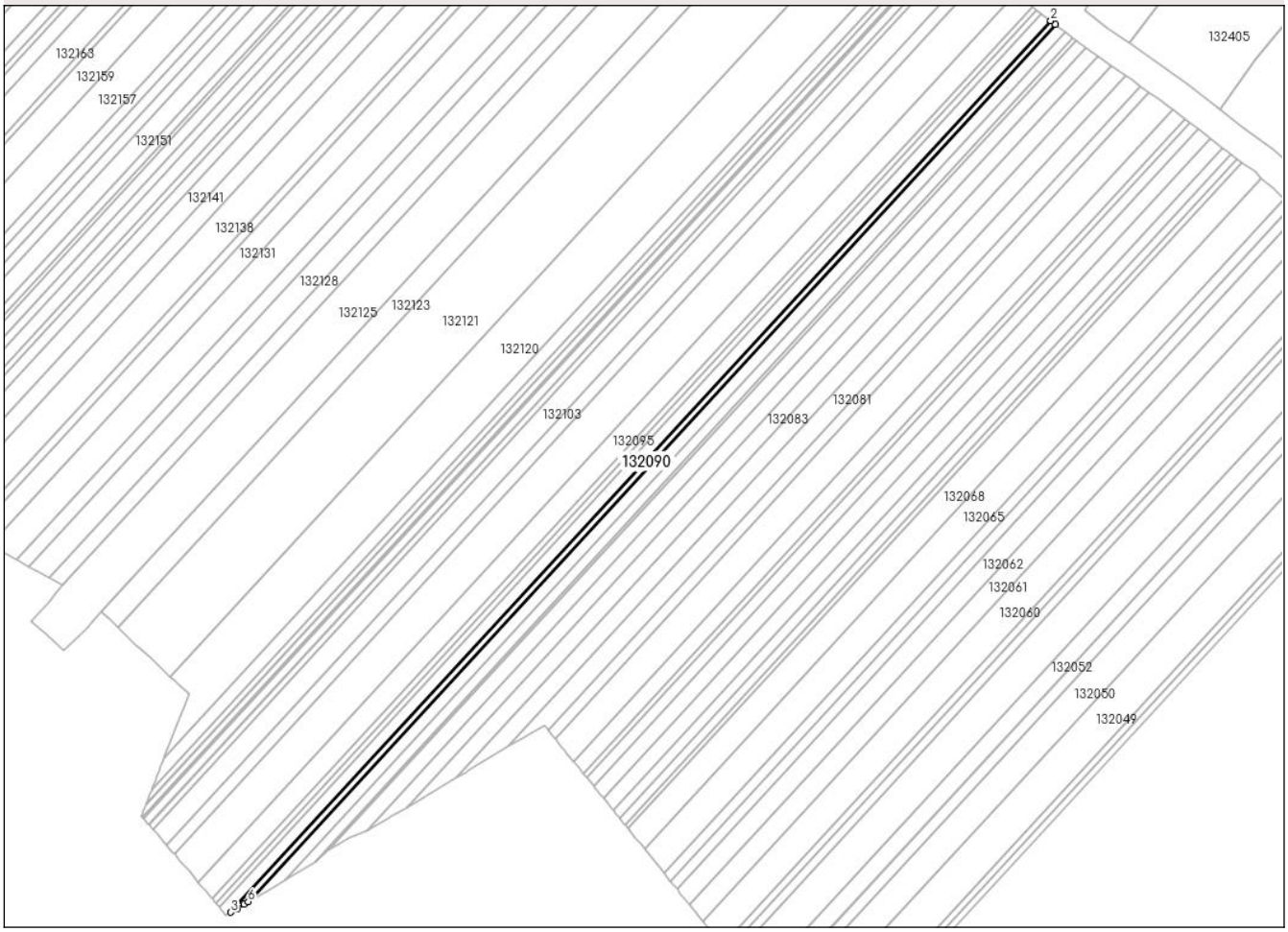
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	300	-	1935/258	-	Numarul de parcela 1386 este gresit in TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.541,413 488.501,986	2	376.540,455 488.502,724	1.21
2	376.540,455 488.502,724	3	376.370,454 488.318,077	250.987
3	376.370,454 488.318,077	4	376.371,81 488.318,886	1.579
4	376.371,81 488.318,886	5	376.373,183 488.319,704	1.598
5	376.373,183 488.319,704	6	376.374,085 488.320,242	1.05

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.374,085 488.320,242	1	376.541,413 488.501,986	247.043

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132092

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 05/03/2025		
Act Administrativ nr. 19554/1009, din 10/02/2005 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **URSU P DRAGOSIN**, Lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 1201, din 28/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SĂLIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **MACARIE EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

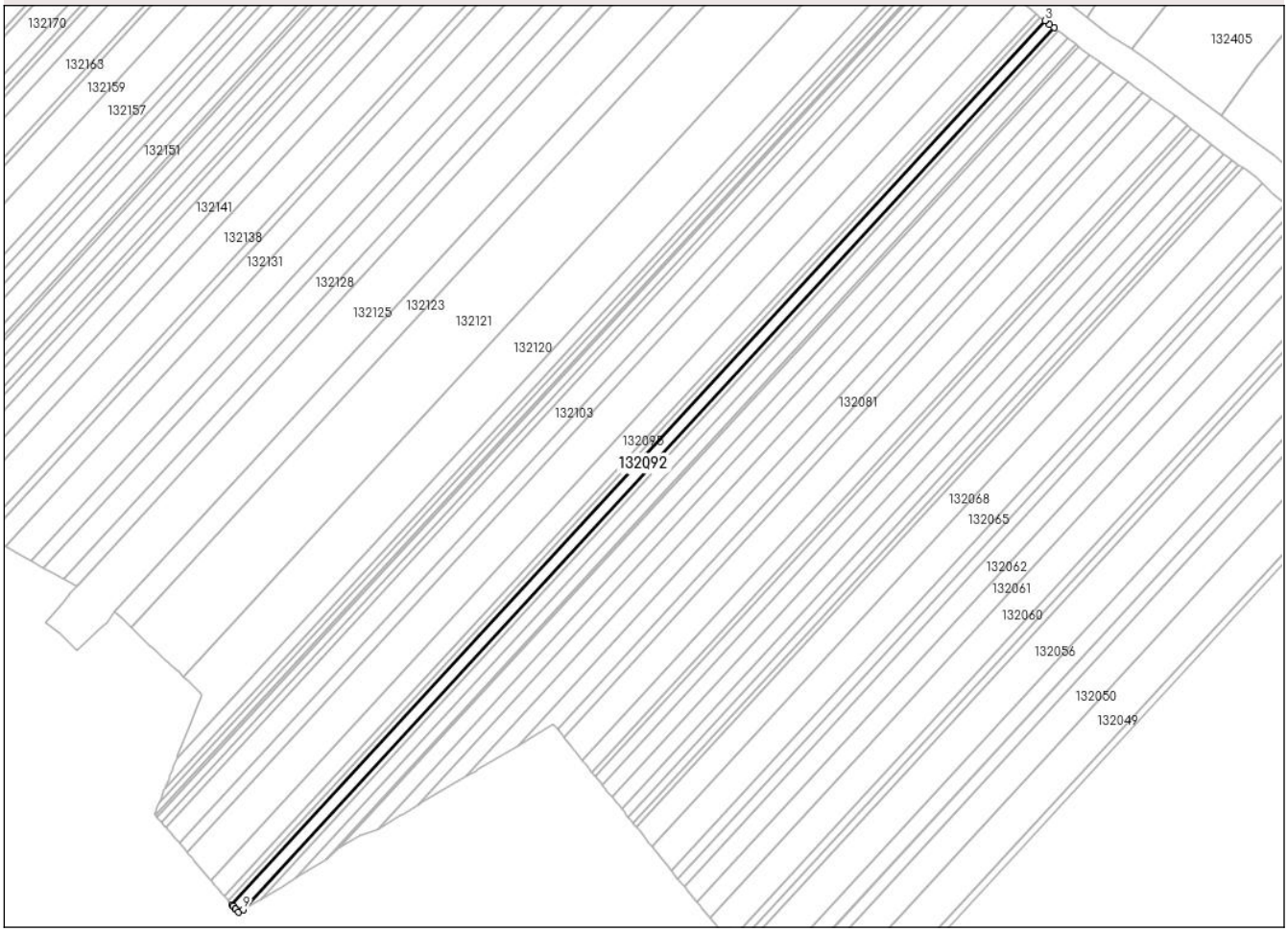
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	-	1935/256, 1935/257	-	Numarul de parcela 1935 este gresit in TP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.540,455 488.502,724	2	376.539,507 488.503,453	1.196
2	376.539,507 488.503,453	3	376.538,558 488.504,182	1.196
3	376.538,558 488.504,182	4	376.368,133 488.319,074	251.614
4	376.368,133 488.319,074	5	376.368,412 488.318,749	0.428
5	376.368,412 488.318,749	6	376.368,913 488.318,162	0.772

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.368,913 488.318,162	7	376.368,924 488.318,15	0.016
7	376.368,924 488.318,15	8	376.369,482 488.317,497	0.859
8	376.369,482 488.317,497	9	376.370,454 488.318,077	1.133
9	376.370,454 488.318,077	1	376.540,455 488.502,724	250.987

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132093

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/03/2025		
Act Administrativ nr. 19554/1004, din 20/12/2002 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHERMAN N ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

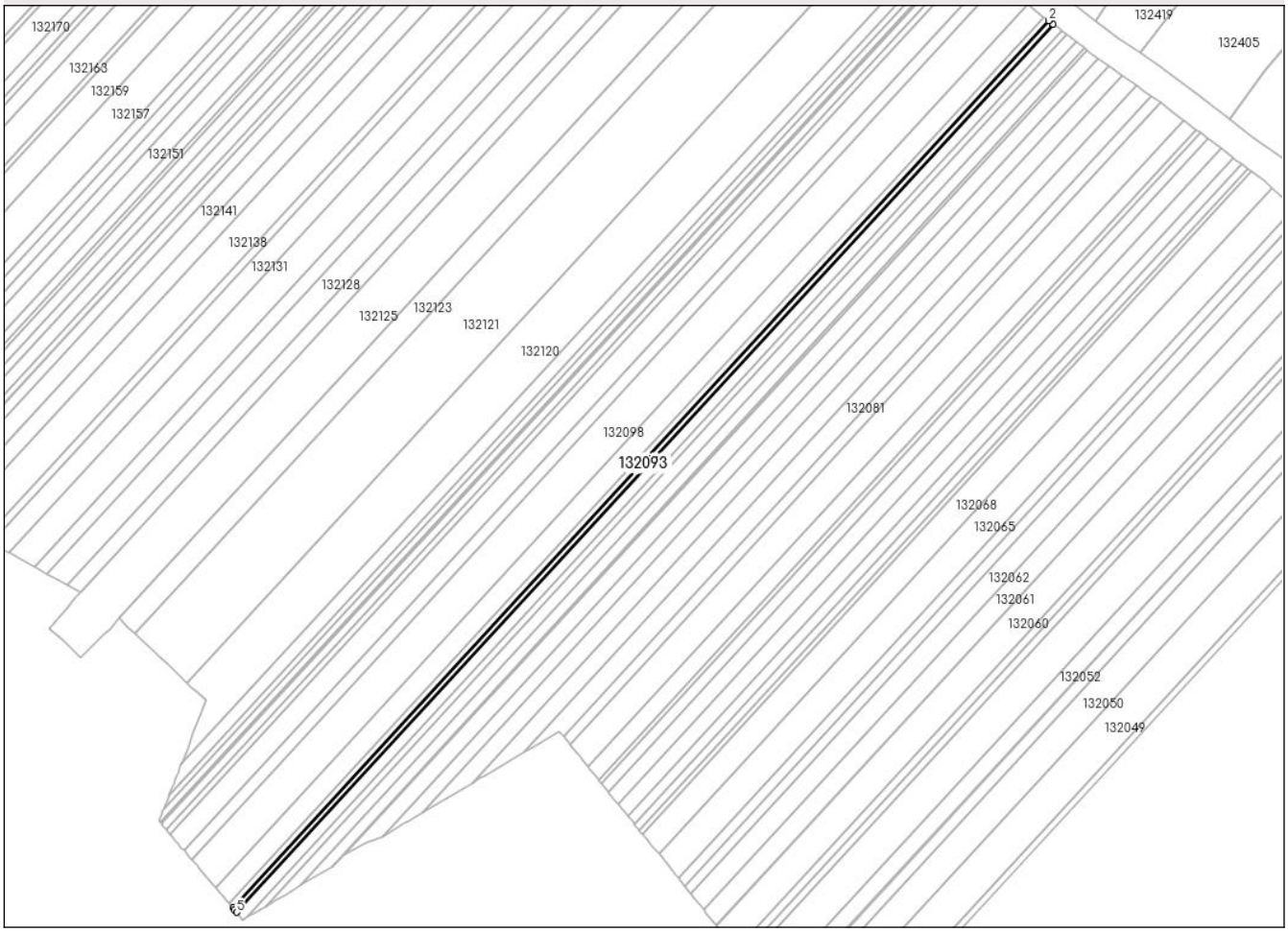
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	300	-	1935/255	-	Numarul de parcela din TP 1935 este gresita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.538,558 488.504,182	2	376.537,609 488.504,912	1.198
2	376.537,609 488.504,912	3	376.367,353 488.319,988	251.365
3	376.367,353 488.319,988	4	376.367,643 488.319,648	0.447
4	376.367,643 488.319,648	5	376.368,133 488.319,074	0.754
5	376.368,133 488.319,074	1	376.538,558 488.504,182	251.614

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132094

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/03/2025		
Act Administrativ nr. 19576/1192, din 02/07/2003 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CHIRILUȚ D ANA**, Lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 1269, din 28/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SĂLIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **BIBER HORAȚIU-EMIL** 2) **BIBER BIANCA-EMILIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

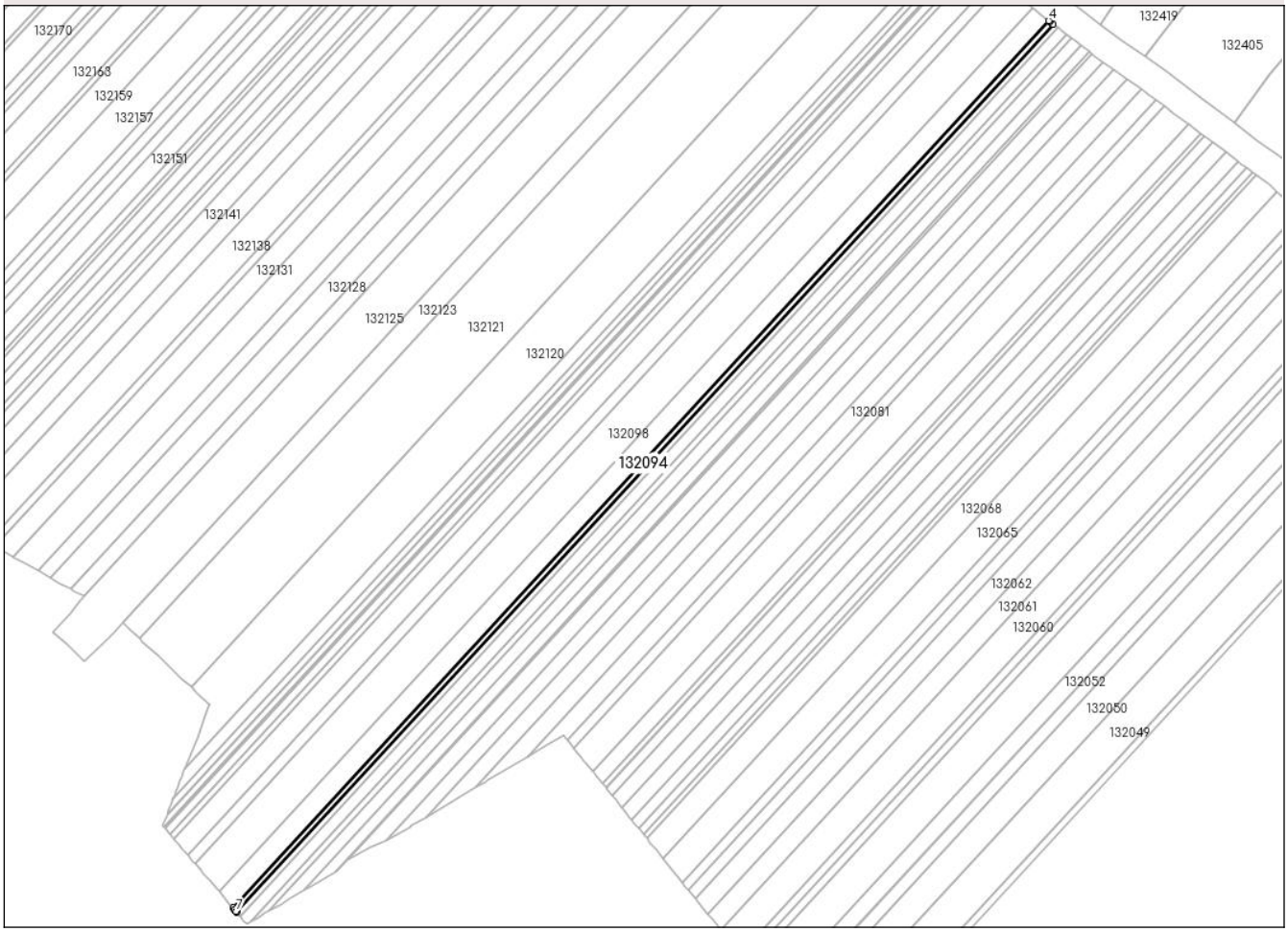
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	300	-	1935/254	-	Numarul de parcela 1935 este gresit in TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	376.367,353 488.319,988	2	376.537,609 488.504,912	251.365
2	376.537,609 488.504,912	3	376.536,899 488.505,458	0.895
3	376.536,899 488.505,458	4	376.536,666 488.505,651	0.303
4	376.536,666 488.505,651	5	376.366,571 488.320,902	251.126
5	376.366,571 488.320,902	6	376.366,874 488.320,548	0.466

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.366,874 488.320,548	7	376.367,234 488.320,127	0.553
7	376.367,234 488.320,127	1	376.367,353 488.319,988	0.183

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132095

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/03/2025		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2025 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

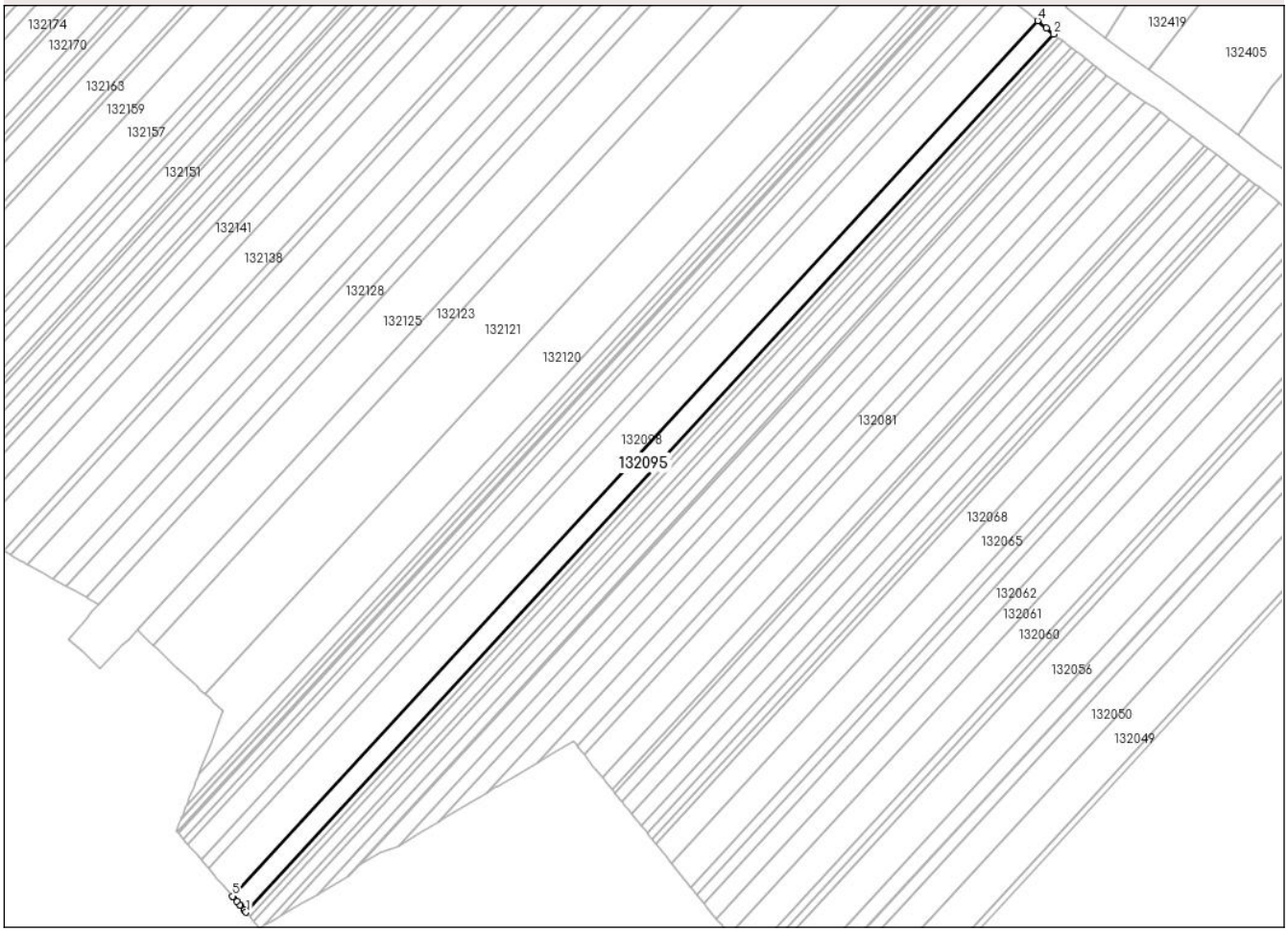
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	-	1935/252, 1935/253	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.366,571 488.320,902	2	376.536,666 488.505,651	251.126
2	376.536,666 488.505,651	3	376.535,128 488.506,922	1.995
3	376.535,128 488.506,922	4	376.533,28 488.508,45	2.398
4	376.533,28 488.508,45	5	376.363,7 488.324,261	250.365
5	376.363,7 488.324,261	6	376.363,865 488.324,068	0.253

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.363,865 488.324,068	7	376.364,562 488.323,252	1.073
7	376.364,562 488.323,252	8	376.365,268 488.322,428	1.085
8	376.365,268 488.322,428	9	376.365,334 488.322,35	0.102
9	376.365,334 488.322,35	10	376.366,104 488.321,448	1.186
10	376.366,104 488.321,448	1	376.366,571 488.320,902	0.719

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132098

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.900	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 04/03/2025		
Act Administrativ nr. 19554/1011, din 20/12/2002 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DAMIAN GH NICOLAE**, Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 1178, din 28/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SALIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **STUPAR ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

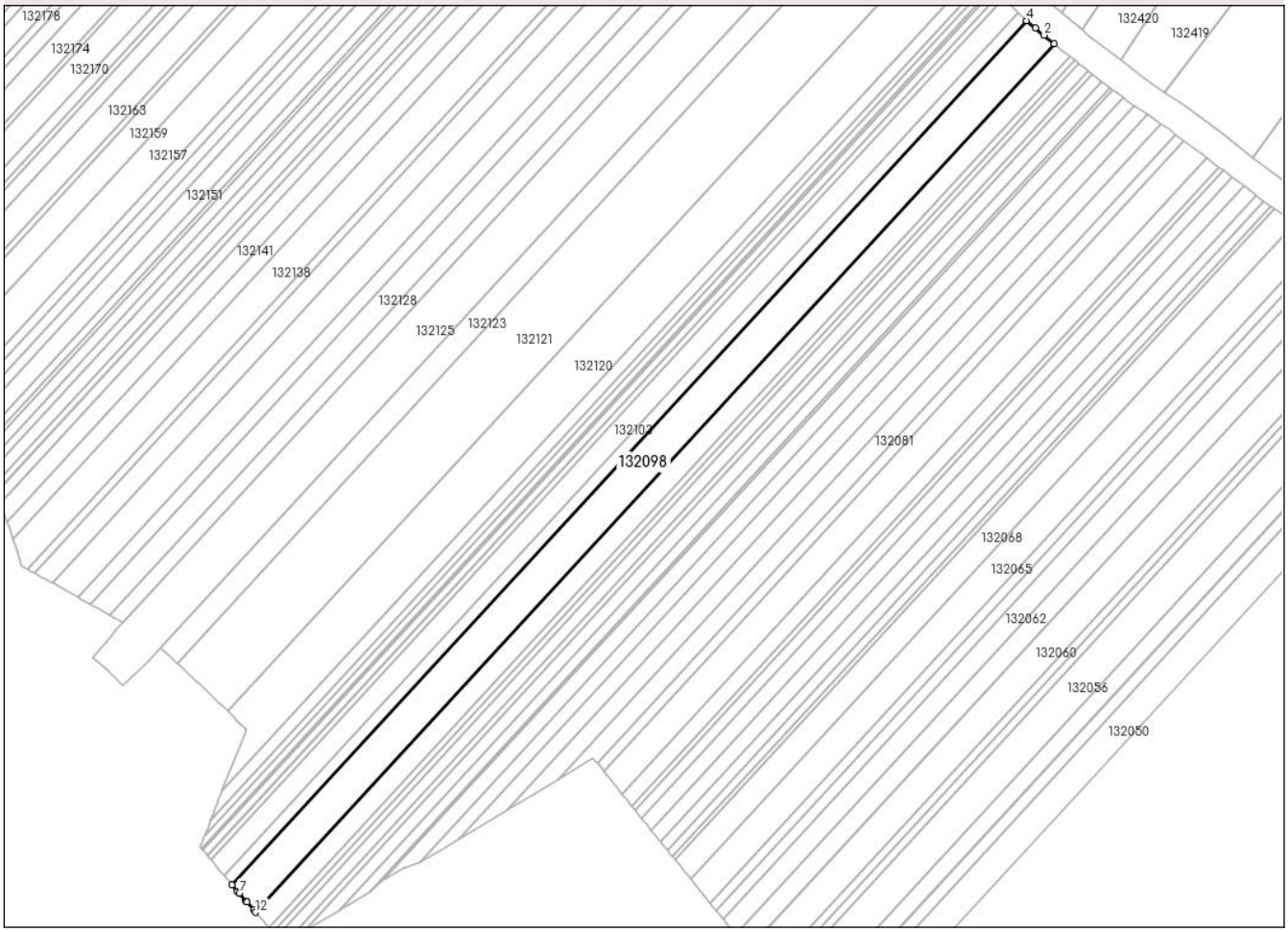
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.900	-	1935/249, 1935/250, 1935/251	-	Numarul de parcela 2094/52 este gresit in TP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.533,28 488.508,45	2	376.531,12 488.510,236	2.803
2	376.531,12 488.510,236	3	376.529,265 488.511,769	2.407
3	376.529,265 488.511,769	4	376.527,407 488.513,305	2.411
4	376.527,407 488.513,305	5	376.358,721 488.330,086	249.046

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	376.358,721 488.330,086	6	376.359,918 488.328,686	1.842
6	376.359,918 488.328,686	7	376.360,296 488.328,243	0.582
7	376.360,296 488.328,243	8	376.361,728 488.326,569	2.203
8	376.361,728 488.326,569	9	376.361,785 488.326,502	0.089
9	376.361,785 488.326,502	10	376.361,869 488.326,404	0.129
10	376.361,869 488.326,404	11	376.363,275 488.324,759	2.164
11	376.363,275 488.324,759	12	376.363,7 488.324,261	0.655
12	376.363,7 488.324,261	1	376.533,28 488.508,45	250.365

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132100

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/03/2025		
Act Administrativ nr. 19554/1032, din 20/12/2002 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRACIUN I IOAN**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

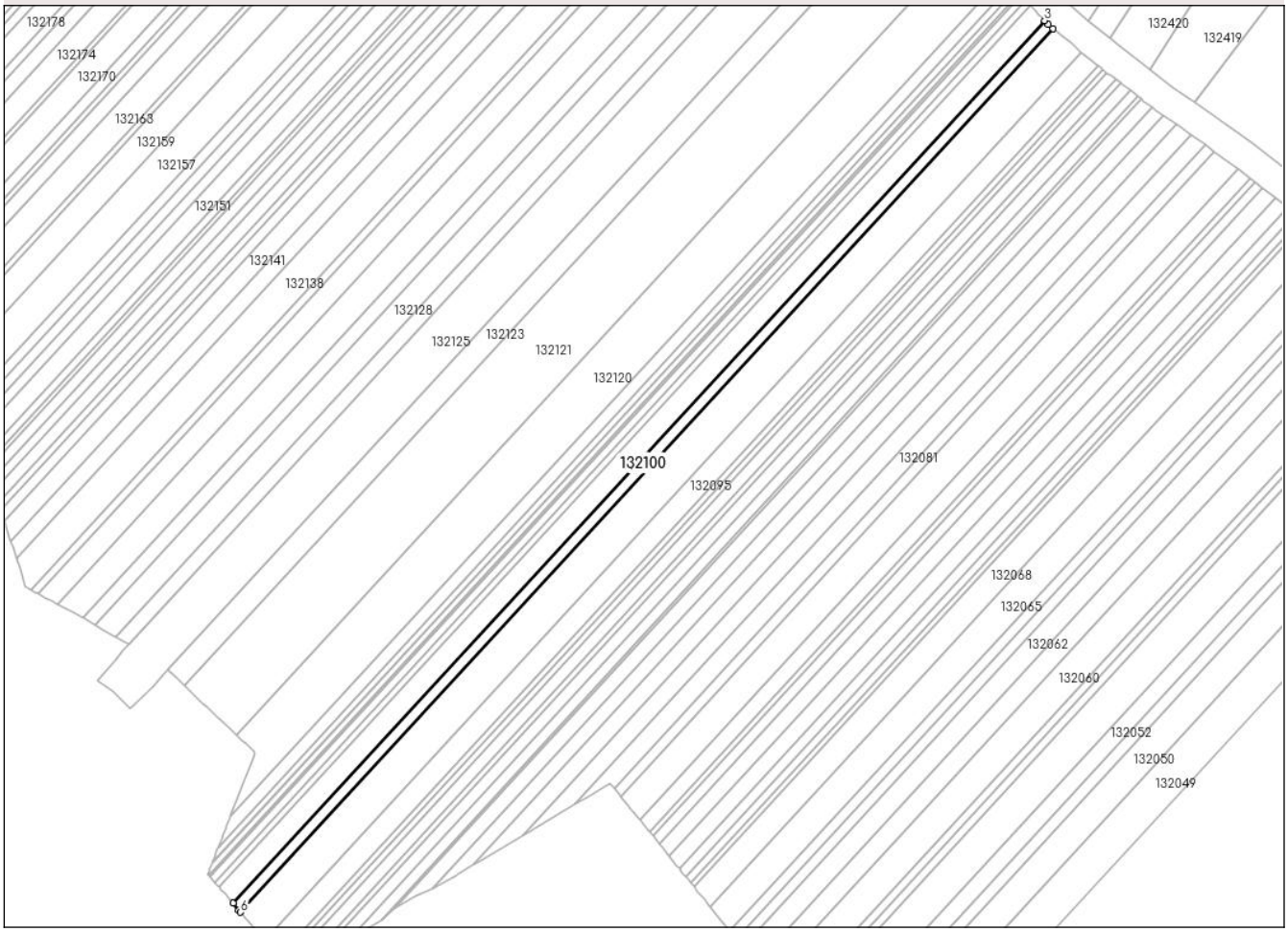
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	-	1935/248	-	Numarul de parcela din TP 1941 este gresita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.527,407 488.513,305	2	376.526,4 488.514,137	1.306
2	376.526,4 488.514,137	3	376.525,639 488.514,944	1.109
3	376.525,639 488.514,944	4	376.357,144 488.331,932	248.765
4	376.357,144 488.331,932	5	376.358,364 488.330,504	1.879
5	376.358,364 488.330,504	6	376.358,721 488.330,086	0.55

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.358,721 488.330,086	1	376.527,407 488.513,305	249.046

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132103

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 04/03/2025		
Act Administrativ nr. 19554/1025, din 20/12/2002 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCACIU S SIMION**, Lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 1214, din 28/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SĂLIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **BOLDOȘAN EMILIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

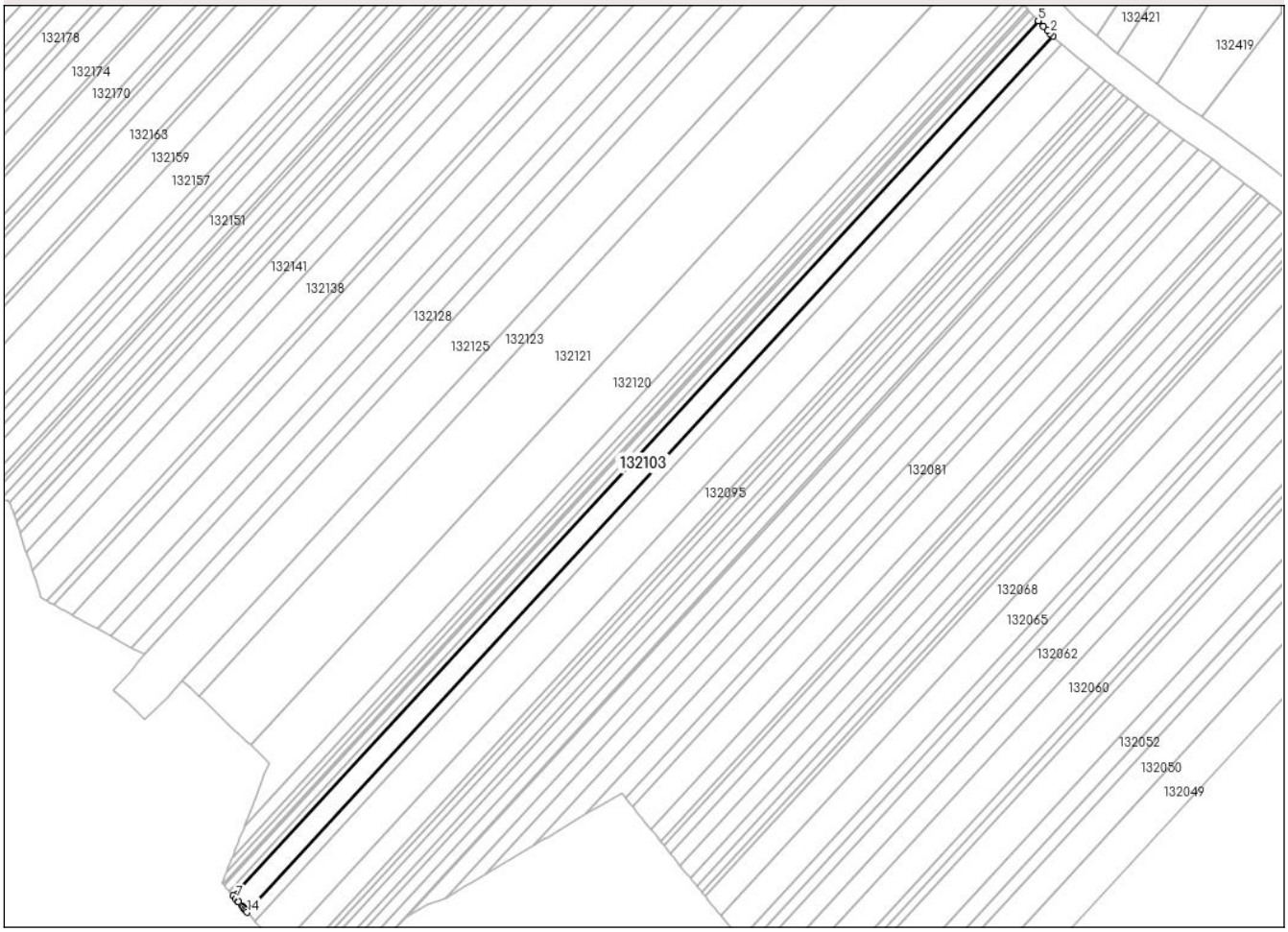
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	-	1935/245, 1935/246, 1935/247	-	Numarul de parcela 1935 este gresit in TP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.525,639 488.514,944	2	376.525,086 488.515,53	0.806
2	376.525,086 488.515,53	3	376.524,532 488.516,117	0.806
3	376.524,532 488.516,117	4	376.523,702 488.516,996	1.209
4	376.523,702 488.516,996	5	376.522,595 488.518,17	1.613

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	376.522,595 488.518,17	6	376.354,249 488.335,319	248.546
6	376.354,249 488.335,319	7	376.354,726 488.334,76	0.735
7	376.354,726 488.334,76	8	376.355,247 488.334,152	0.801
8	376.355,247 488.334,152	9	376.355,302 488.334,087	0.085
9	376.355,302 488.334,087	10	376.356,091 488.333,164	1.215
10	376.356,091 488.333,164	11	376.356,311 488.332,906	0.338
11	376.356,311 488.332,906	12	376.356,617 488.332,548	0.472
12	376.356,617 488.332,548	13	376.356,807 488.332,326	0.292
13	376.356,807 488.332,326	14	376.357,144 488.331,932	0.518
14	376.357,144 488.331,932	1	376.525,639 488.514,944	248.765

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132104

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/03/2025		
Act Administrativ nr. 9388/748, din 26/03/2001 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TĂRTĂREAN GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

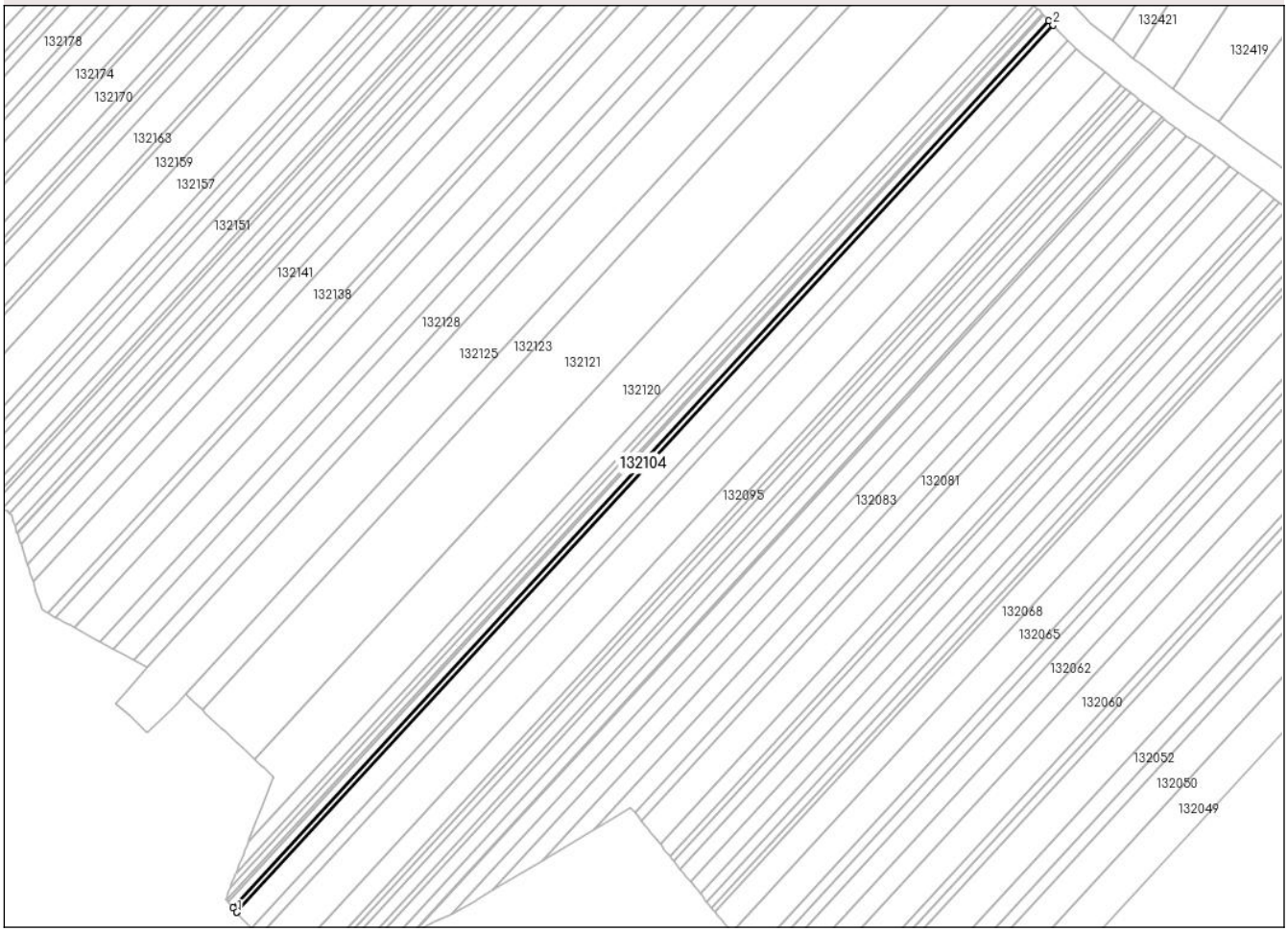
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	300	-	1935/244	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.354,249 488.335,319	2	376.522,595 488.518,17	248.546
2	376.522,595 488.518,17	3	376.521,765 488.519,05	1.21
3	376.521,765 488.519,05	4	376.353,459 488.336,243	248.486
4	376.353,459 488.336,243	5	376.354,205 488.335,37	1.149
5	376.354,205 488.335,37	1	376.354,249 488.335,319	0.066

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132105

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 04/03/2025		
Act Administrativ nr. 19576/1153, din 23/06/2003 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CUGEREAN NICODIN**, Lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 1207, din 28/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SĂLIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **BĂRBOIU VĂLEAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

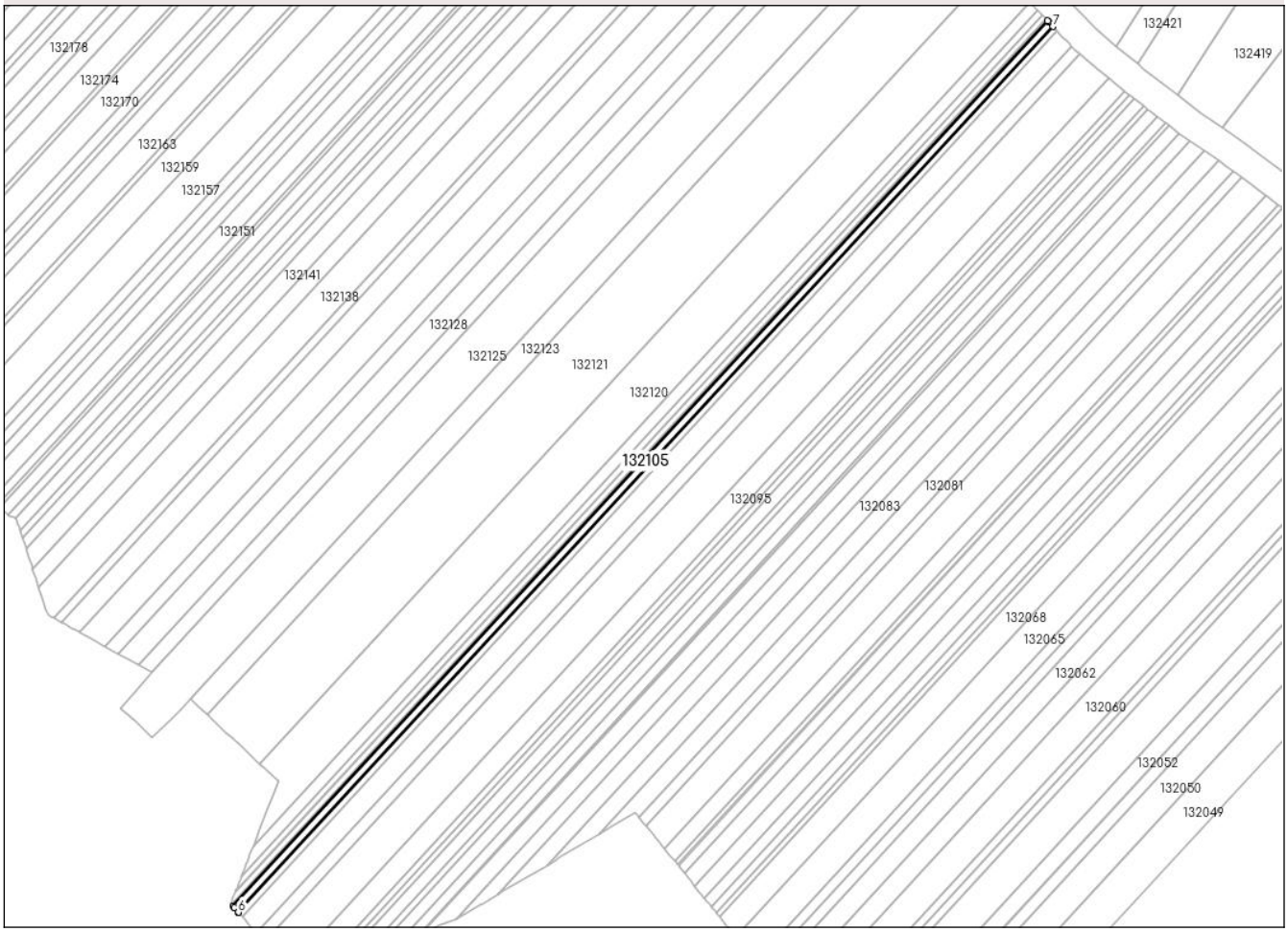
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	400	-	1935/242, 1935/243	-	Numarul de parcela 1935 este gresit in TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.520,934 488.519,93	2	376.520,657 488.520,224	0.404
2	376.520,657 488.520,224	3	376.352,405 488.337,476	248.406
3	376.352,405 488.337,476	4	376.352,668 488.337,168	0.405
4	376.352,668 488.337,168	5	376.353,424 488.336,284	1.163
5	376.353,424 488.336,284	6	376.353,459 488.336,243	0.053

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.353,459 488.336,243	7	376.521,765 488.519,05	248.486
7	376.521,765 488.519,05	1	376.520,934 488.519,93	1.21

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132107

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		100	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 04/03/2025		
Act Administrativ nr. 14165/1358, din 30/04/2009 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OANA S NICOLAE**, Lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 1247, din 28/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SĂLIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **SOCACIU MIRCEA-GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

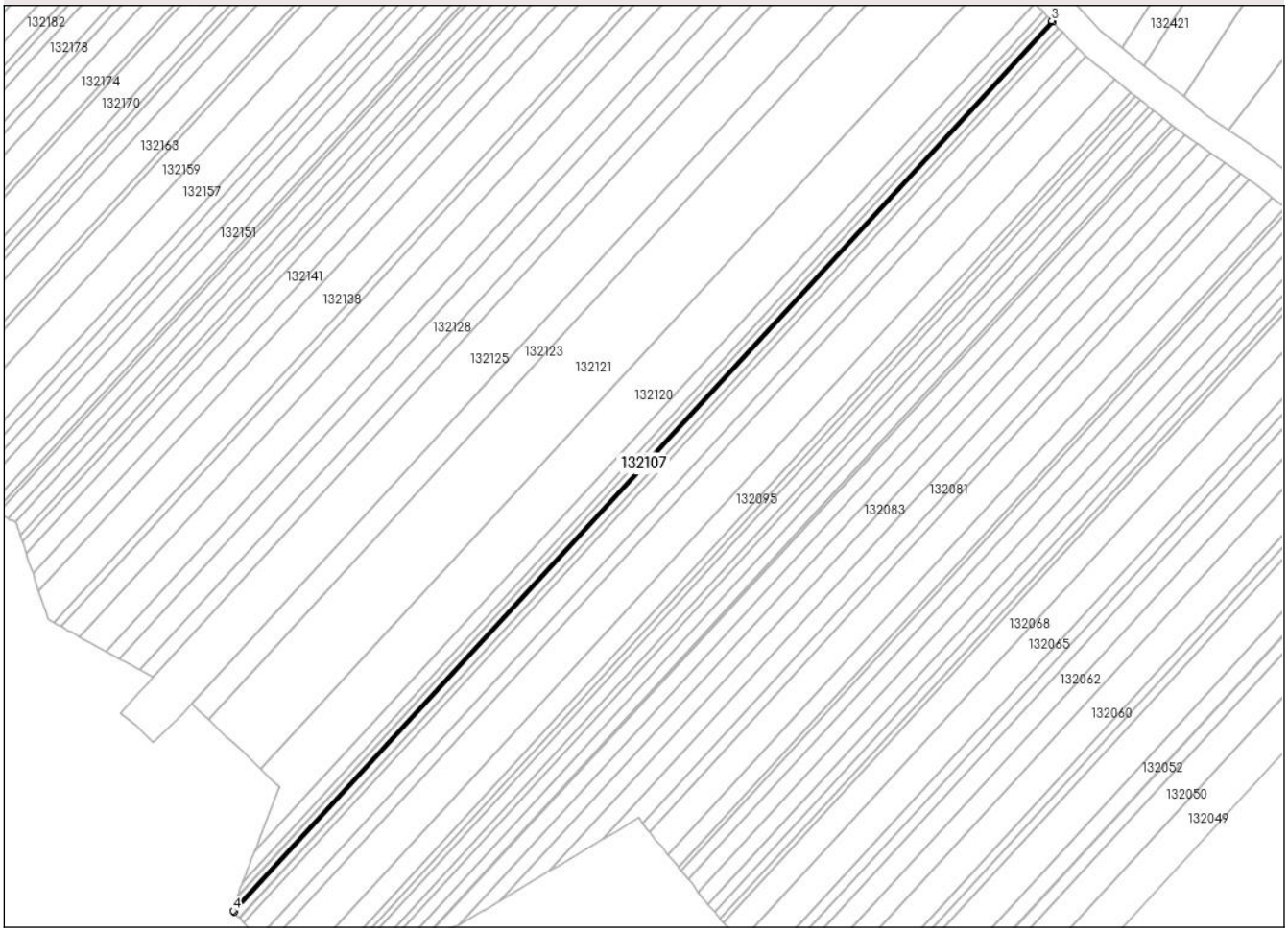
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	100	-	1935/241	-	Numarul de parcela 1941/53 este gresit in TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.352,405 488.337,476	2	376.520,657 488.520,224	248.406
2	376.520,657 488.520,224	3	376.520,38 488.520,517	0.404
3	376.520,38 488.520,517	4	376.352,142 488.337,784	248.386
4	376.352,142 488.337,784	1	376.352,405 488.337,476	0.405

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132109

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 04/03/2025		
Act Administrativ nr. 14088/1261, din 11/03/2005 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PIENAR A ACHIM**, Lipsa CNP 2) **PIENAR A AUREL**, Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 1212, din 28/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SALIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **MOLODEȚ-JITEA OLIVIA-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

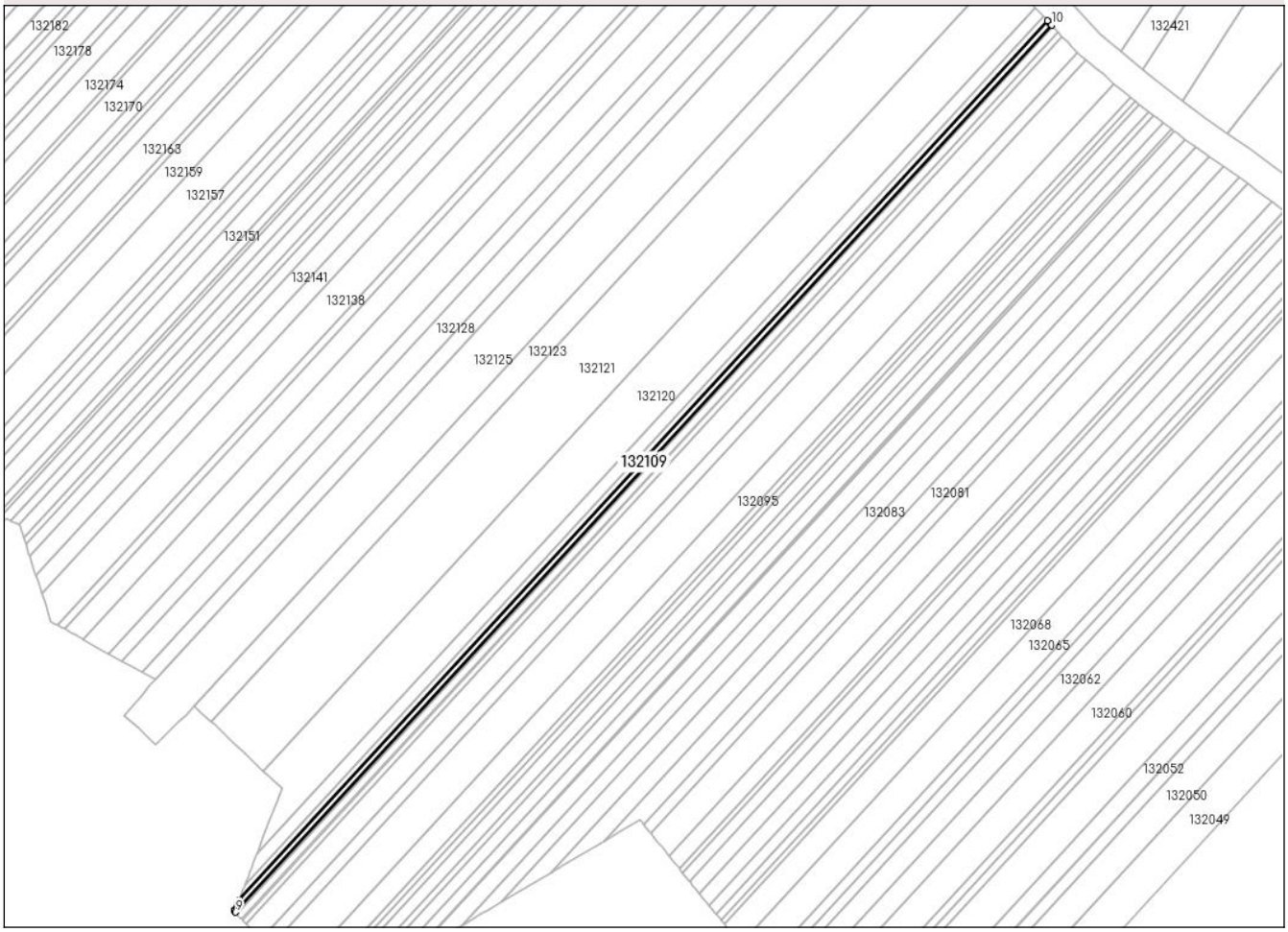
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	300	-	1935/238, 1935/239, 1935/240	-	Numarul de parcela 1493/25 este gresit in TP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.520,103 488.520,811	2	376.519,825 488.521,106	0.405
2	376.519,825 488.521,106	3	376.519,546 488.521,401	0.406
3	376.519,546 488.521,401	4	376.352,841 488.340,333	246.123
4	376.352,841 488.340,333	5	376.352,435 488.339,294	1.115

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	376.352,435 488.339,294	6	376.352,432 488.339,286	0.009
6	376.352,432 488.339,286	7	376.352,032 488.338,259	1.102
7	376.352,032 488.338,259	8	376.351,939 488.338,022	0.255
8	376.351,939 488.338,022	9	376.352,142 488.337,784	0.312
9	376.352,142 488.337,784	10	376.520,38 488.520,517	248.386
10	376.520,38 488.520,517	1	376.520,103 488.520,811	0.404

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132113

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 04/03/2025		
Act Administrativ nr. 11453/947, din 09/07/2002 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ZINCA S AUREL**, Lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 1180, din 28/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SĂLIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **MOLODEȚ ACHIM**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

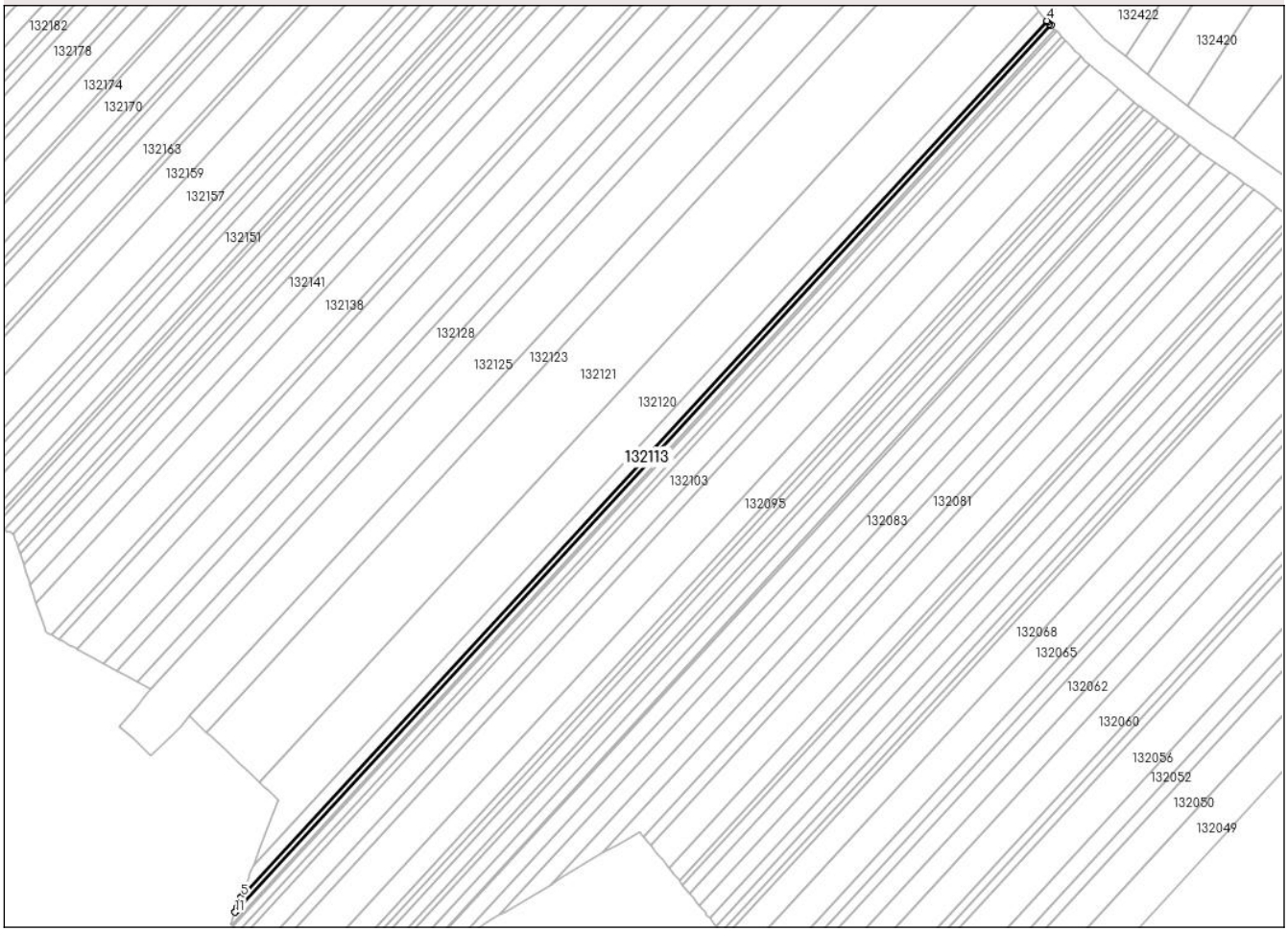
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	300	-	1935/236, 1935/237	-	Numarul de parcela 1935 este gresit in TP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.519,546 488.521,401	2	376.519,266 488.521,698	0.408
2	376.519,266 488.521,698	3	376.518,985 488.521,996	0.41
3	376.518,985 488.521,996	4	376.518,703 488.522,296	0.412
4	376.518,703 488.522,296	5	376.354,068 488.343,477	243.065
5	376.354,068 488.343,477	6	376.353,965 488.343,214	0.282

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.353,965 488.343,214	7	376.353,657 488.342,424	0.848
7	376.353,657 488.342,424	8	376.353,58 488.342,226	0.213
8	376.353,58 488.342,226	9	376.353,248 488.341,377	0.912
9	376.353,248 488.341,377	10	376.352,898 488.340,48	0.962
10	376.352,898 488.340,48	11	376.352,841 488.340,333	0.158
11	376.352,841 488.340,333	1	376.519,546 488.521,401	246.123

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132115

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 04/03/2025		
Act Administrativ nr. 19576/1208, din 09/02/2004 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOTOGEL GHE VASILE**, Lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 1215, din 28/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SĂLIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **OANA ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

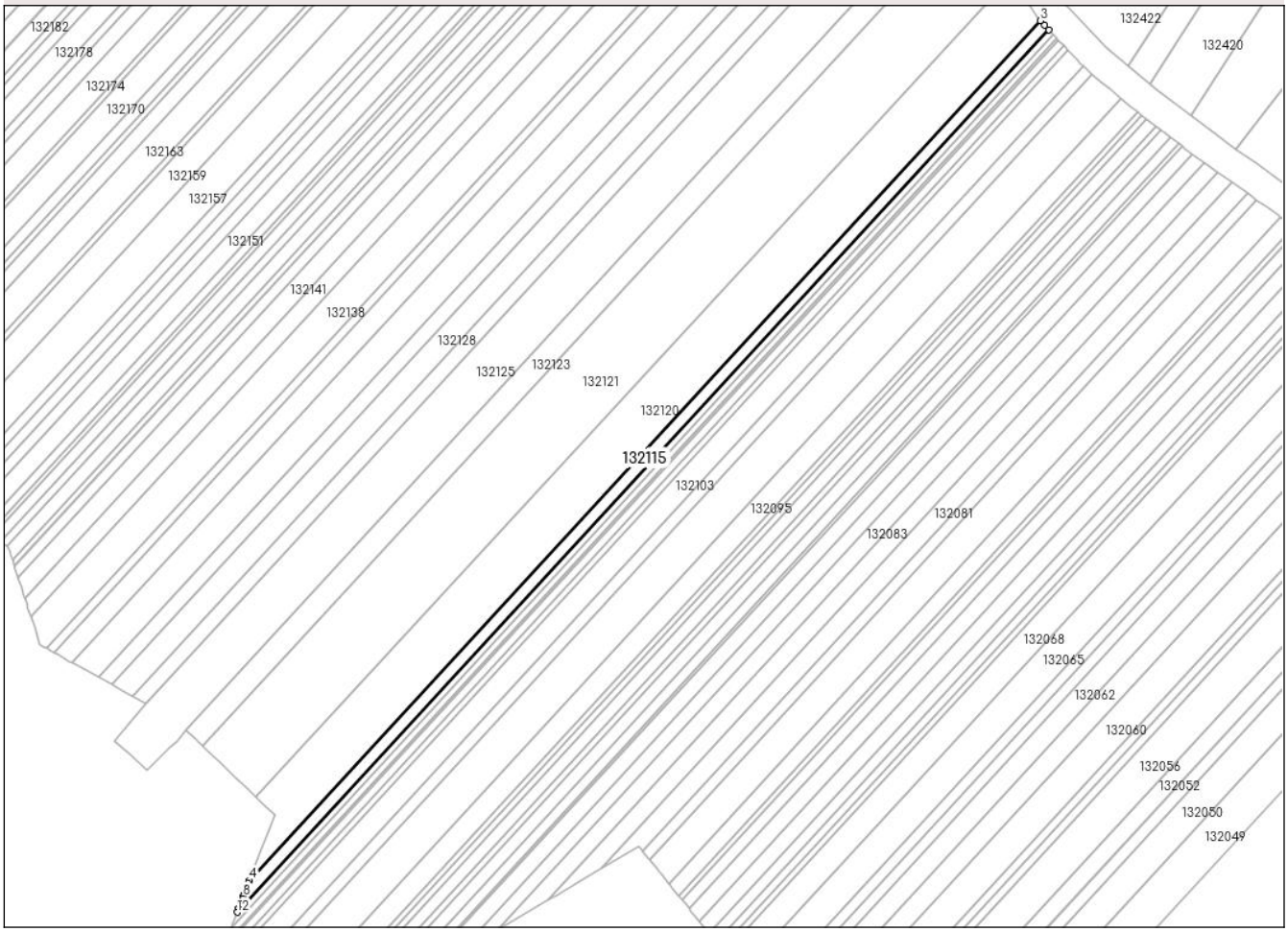
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	-	1935/234, 1935/235	-	Numarul de parcela 1935 este gresit in TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.518,703 488.522,296	2	376.517,848 488.523,201	1.245
2	376.517,848 488.523,201	3	376.516,982 488.524,119	1.262
3	376.516,982 488.524,119	4	376.356,569 488.349,885	236.833
4	376.356,569 488.349,885	5	376.356,311 488.349,226	0.708
5	376.356,311 488.349,226	6	376.355,916 488.348,214	1.087

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.355,916 488.348,214	7	376.355,523 488.347,205	1.082
7	376.355,523 488.347,205	8	376.355,31 488.346,66	0.585
8	376.355,31 488.346,66	9	376.355,131 488.346,201	0.492
9	376.355,131 488.346,201	10	376.354,741 488.345,202	1.073
10	376.354,741 488.345,202	11	376.354,352 488.344,206	1.069
11	376.354,352 488.344,206	12	376.354,068 488.343,477	0.783
12	376.354,068 488.343,477	1	376.518,703 488.522,296	243.065

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132120

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/03/2025		
Act Administrativ nr. 19576/1204, din 06/02/2004 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TARTAREAN I DRAGOSIN**, Lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 1270, din 28/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SĂLIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **ILIESCU MARIANA** 2) **SÂNCRĂIAN TATIANA** 3) **MILKOS EMILIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

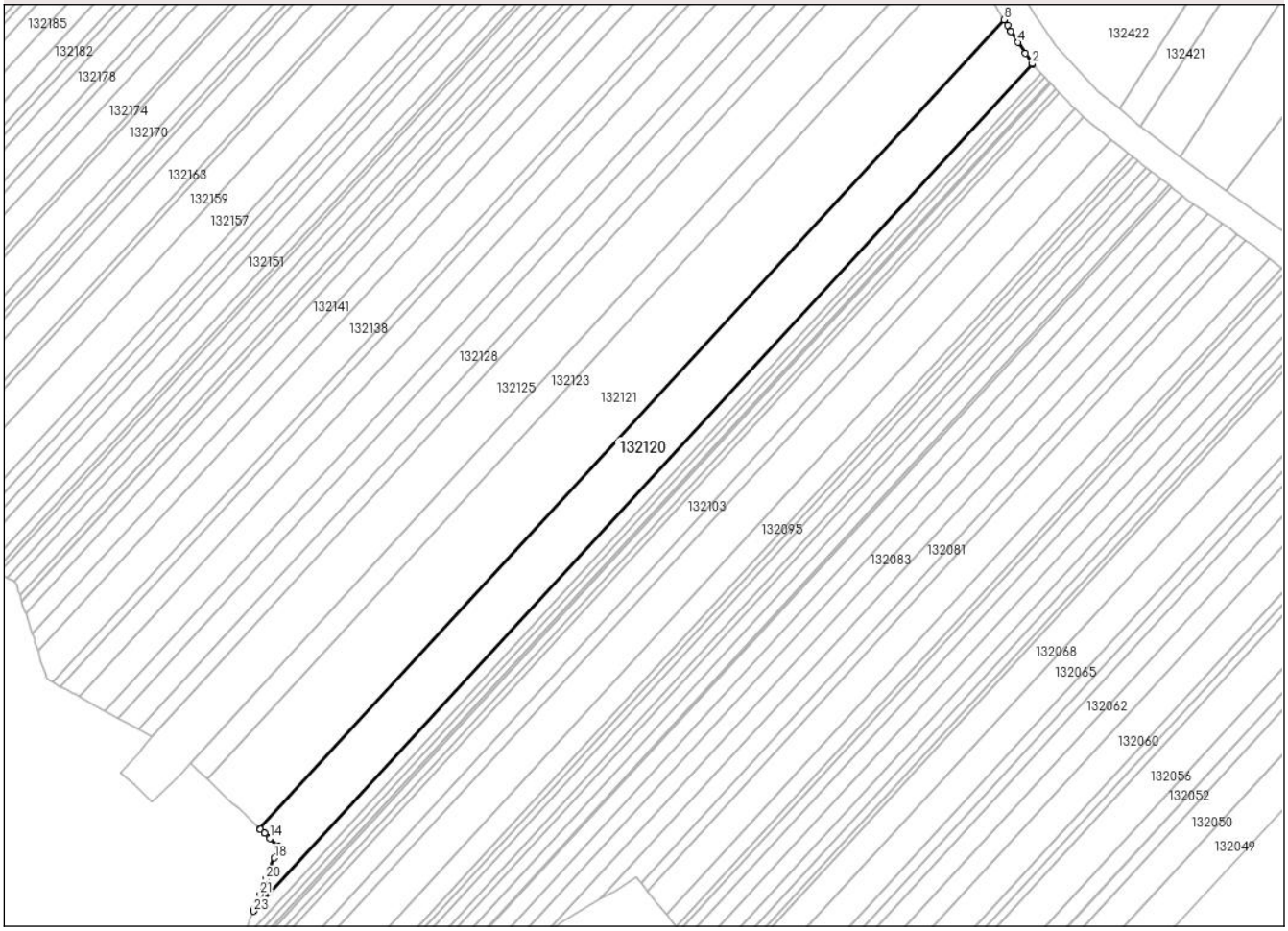
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.400	-	1935/229, 1935/230, 1935/231, 1935/232, 1935/233	-	Numarul de parcela 1690/13 este gresit in TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.516,982 488.524,119	2	376.516,92 488.524,185	0.091
3	376.515,515 488.526,313	4	376.514,019 488.528,577	2.713
5	376.512,525 488.530,839	6	376.512,507 488.530,869	0.035

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	376.516,92 488.524,185	3	376.515,515 488.526,313	2.55
4	376.514,019 488.528,577	5	376.512,525 488.530,839	2.711
6	376.512,507 488.530,869	7	376.511,786 488.532,049	1.383

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	376.511,786 488.532,049	8	376.511,066 488.533,227	1.381
9	376.357,875 488.366,838	10	376.357,998 488.366,722	0.169
11	376.358,84 488.365,927	12	376.358,864 488.365,904	0.033
13	376.359,807 488.365,014	14	376.359,933 488.364,894	0.173
15	376.361,745 488.363,184	16	376.361,755 488.363,174	0.014
17	376.361,607 488.362,795	18	376.360,839 488.360,826	2.114
19	376.359,135 488.356,46	20	376.359,125 488.356,435	0.027
21	376.357,909 488.353,318	22	376.356,708 488.350,242	3.302
23	376.356,569 488.349,885	1	376.516,982 488.524,119	236.833

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	376.511,066 488.533,227	9	376.357,875 488.366,838	226.17
10	376.357,998 488.366,722	11	376.358,84 488.365,927	1.158
12	376.358,864 488.365,904	13	376.359,807 488.365,014	1.297
14	376.359,933 488.364,894	15	376.361,745 488.363,184	2.492
16	376.361,755 488.363,174	17	376.361,607 488.362,795	0.406
18	376.360,839 488.360,826	19	376.359,135 488.356,46	4.686
20	376.359,125 488.356,435	21	376.357,909 488.353,318	3.345
22	376.356,708 488.350,242	23	376.356,569 488.349,885	0.384

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132121

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.400	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/03/2025		
Act Administrativ nr. 11453/995, din 23/12/2002 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BRAN N NICOLAE**, Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 1185, din 28/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SALIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **CÎMPEAN GEORGE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

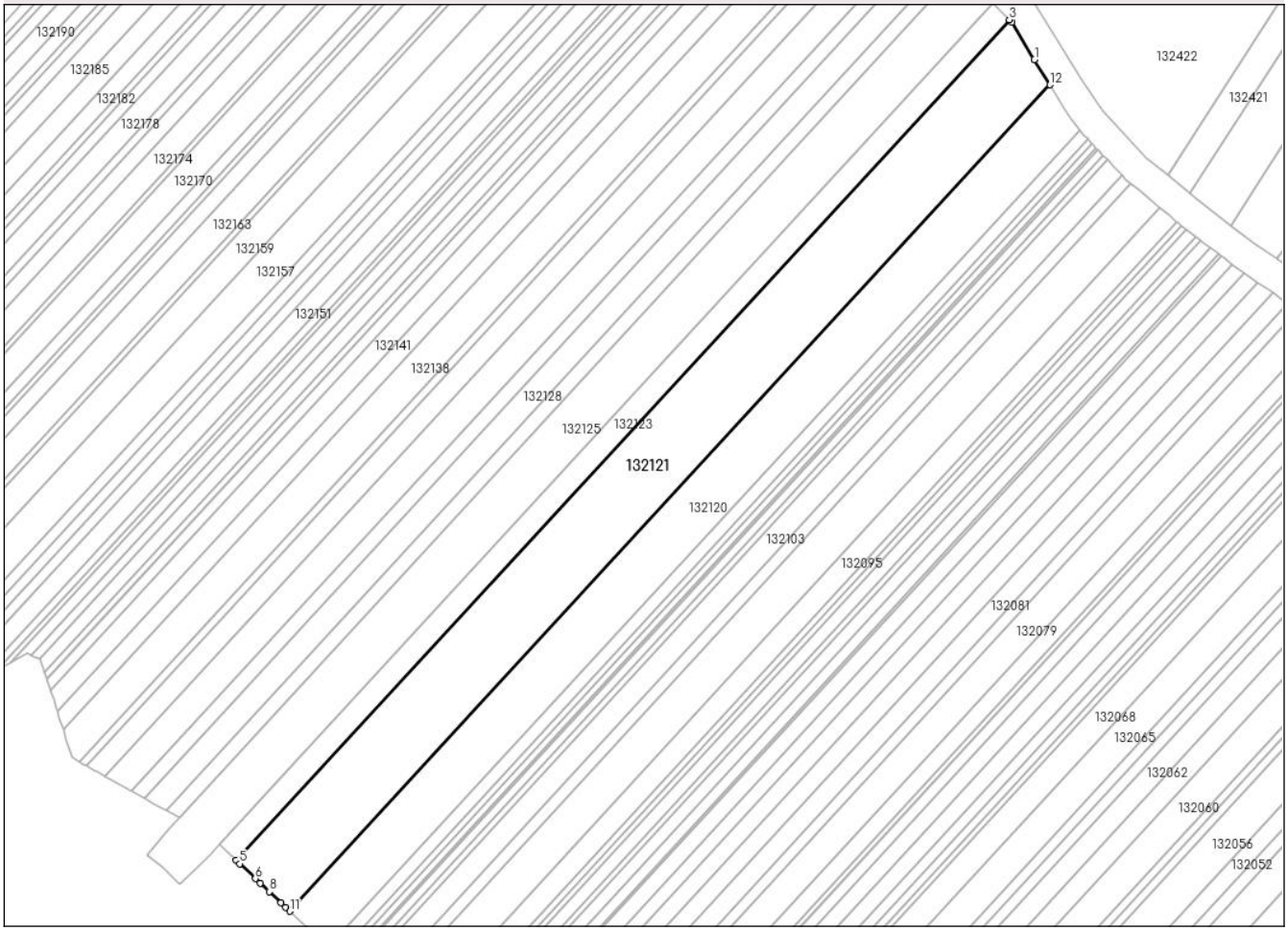
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.400	-	1935/227, 1935/228	-	Numarul de parcela 2361 este gresit in TP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.507,961 488.538,311	2	376.503,376 488.545,816	8.795
2	376.503,376 488.545,816	3	376.502,874 488.546,327	0.716
3	376.502,874 488.546,327	4	376.347,042 488.377,069	230.069
4	376.347,042 488.377,069	5	376.347,756 488.376,395	0.982
5	376.347,756 488.376,395	6	376.350,912 488.373,415	4.34

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.350,912 488.373,415	7	376.351,895 488.372,486	1.352
7	376.351,895 488.372,486	8	376.353,71 488.370,772	2.497
8	376.353,71 488.370,772	9	376.356,065 488.368,548	3.239
9	376.356,065 488.368,548	10	376.357,031 488.367,636	1.329
10	376.357,031 488.367,636	11	376.357,875 488.366,838	1.161
11	376.357,875 488.366,838	12	376.511,066 488.533,227	226.17
12	376.511,066 488.533,227	1	376.507,961 488.538,311	5.957

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132123

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70332	1.100	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58744 / 24/09/2024		
Act Notarial nr. 165 - Certificat de mostenitor, din 20/09/2024 emis de Ciora Aurora Mirela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **GUTIU ILEANA**, născută Molodeț	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

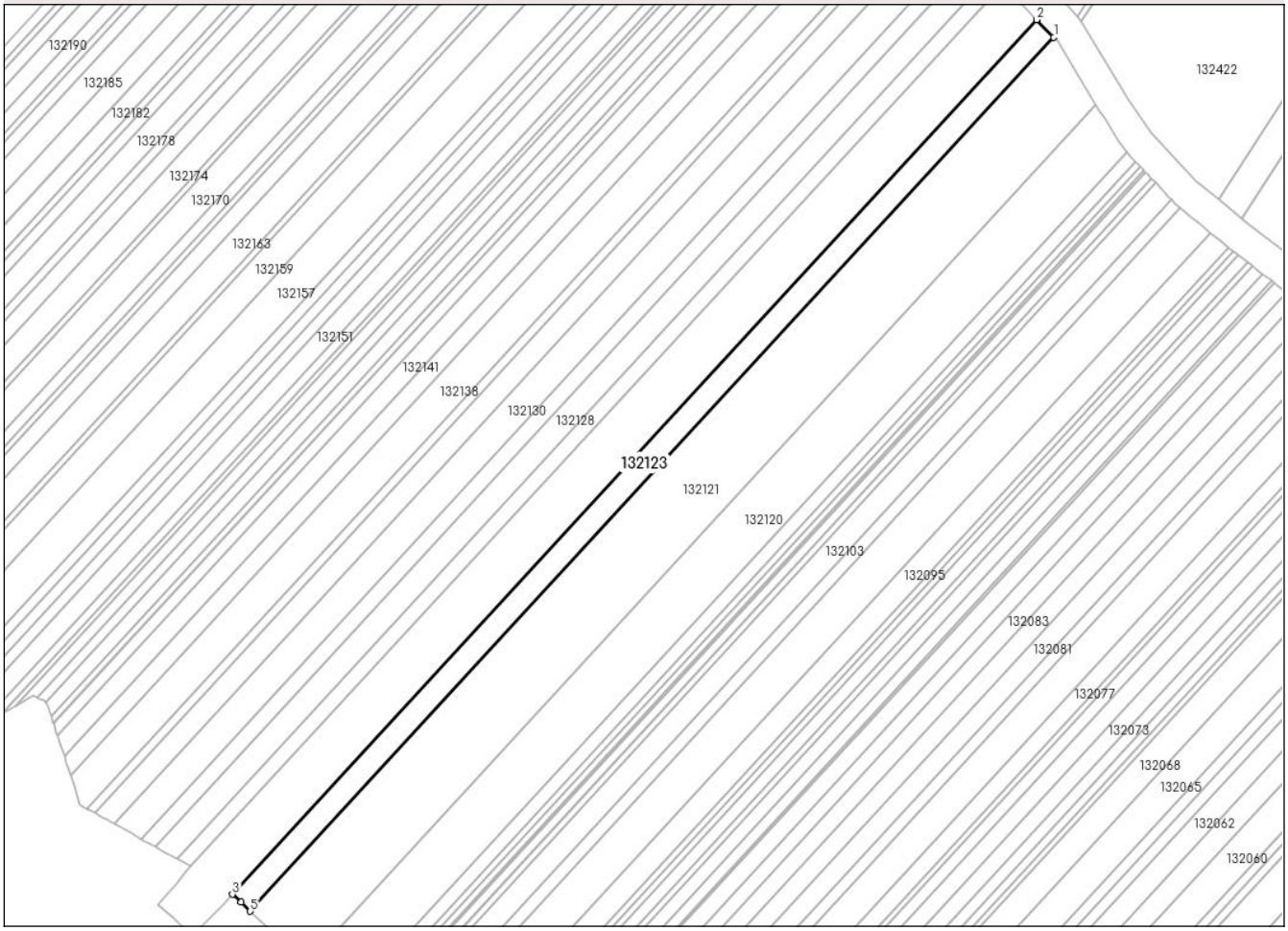
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70332	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	-	1941/119	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.502,874 488.546,327	2	376.499,522 488.549,741	4.785
2	376.499,522 488.549,741	3	376.343,568 488.380,351	230.249
3	376.343,568 488.380,351	4	376.345,211 488.378,799	2.26
4	376.345,211 488.378,799	5	376.347,042 488.377,069	2.519
5	376.347,042 488.377,069	1	376.502,874 488.546,327	230.069

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132125

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.300	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/03/2025		
Act Administrativ nr. 11453/972, din 23/12/2002 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAIORESCU I ION**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

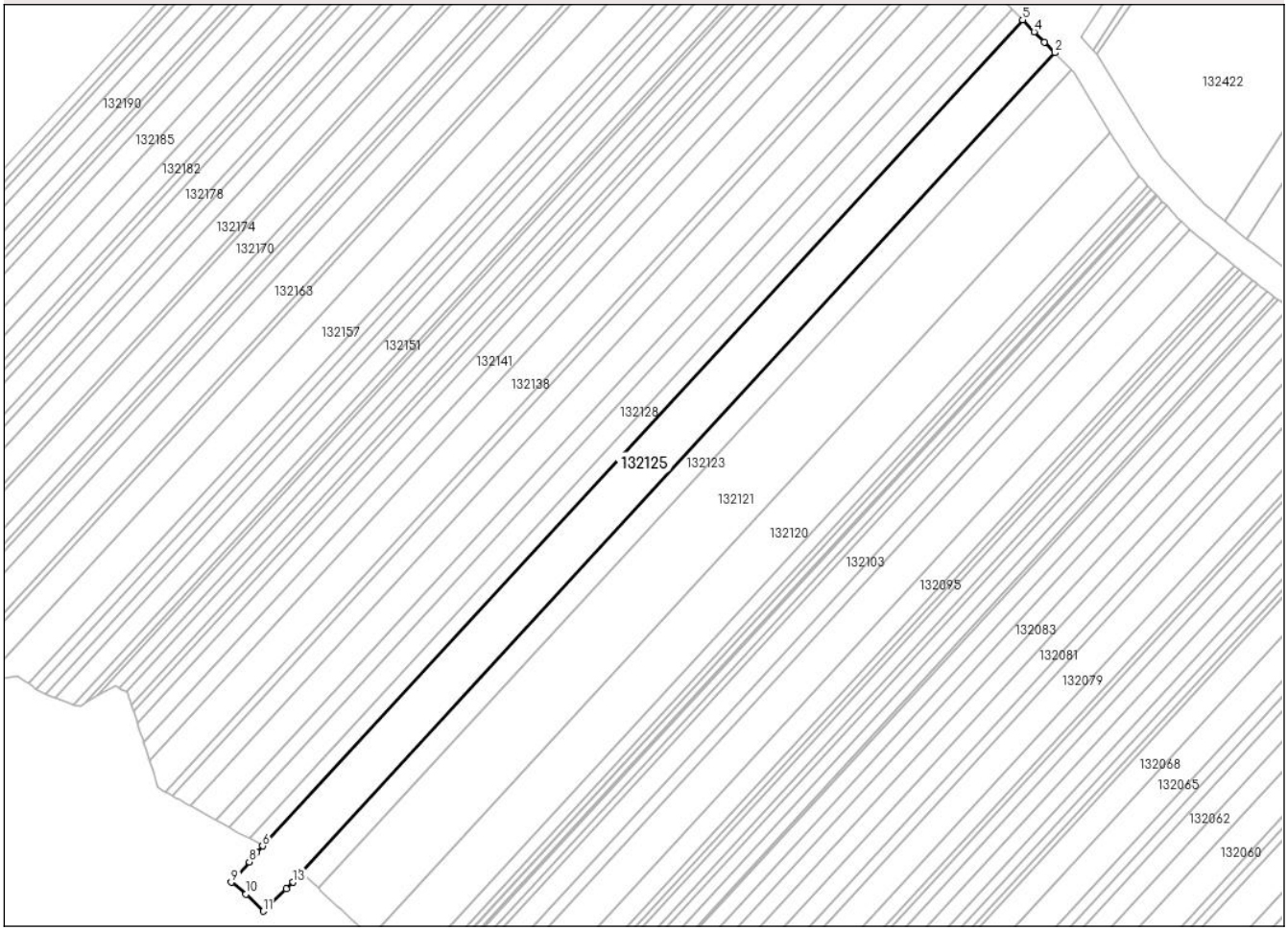
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.300	-	1935/223, 1935/224, 1935/225	-	Numerele de parcela din TP 1935/101, 1935/123, 1941/84, 1941/97, 1935/168 sunt gresite

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.343,568 488.380,351	2	376.499,522 488.549,741	230.249
2	376.499,522 488.549,741	3	376.497,39 488.551,913	3.043
3	376.497,39 488.551,913	4	376.495,261 488.554,08	3.038
4	376.495,261 488.554,08	5	376.492,838 488.556,548	3.458

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	376.492,838 488.556,548	6	376.335,583 488.385,744	232.17
6	376.335,583 488.385,744	7	376.334,332 488.384,375	1.855
7	376.334,332 488.384,375	8	376.332,822 488.382,44	2.455
8	376.332,822 488.382,44	9	376.329,093 488.378,224	5.628
9	376.329,093 488.378,224	10	376.332,157 488.375,768	3.926
10	376.332,157 488.375,768	11	376.335,672 488.372,258	4.967
11	376.335,672 488.372,258	12	376.340,435 488.376,882	6.638
12	376.340,435 488.376,882	13	376.341,824 488.378,231	1.936
13	376.341,824 488.378,231	1	376.343,568 488.380,351	2.745

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132127

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/03/2025		
Act Administrativ nr. 19576/1223, din 25/03/2004 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ZINCA I VASILE**, Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 1246, din 28/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SALIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **SOCACIU IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

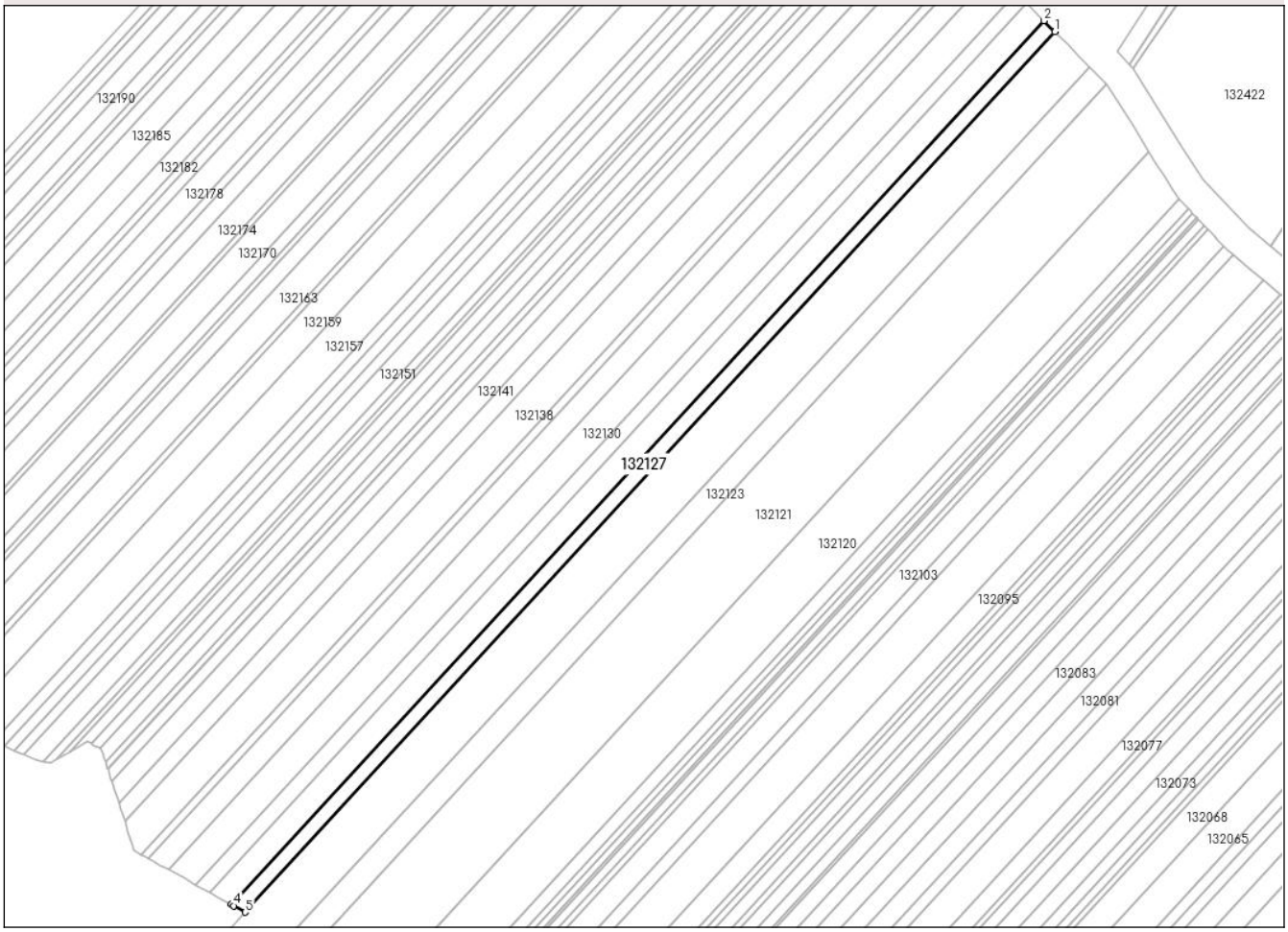
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	700	-	1935/222	-	Numarul de parcela 467/23 este gresit in TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.492,838 488.556,548	2	376.490,727 488.558,698	3.013
2	376.490,727 488.558,698	3	376.332,873 488.387,244	233.054
3	376.332,873 488.387,244	4	376.333,338 488.386,987	0.531
4	376.333,338 488.386,987	5	376.335,583 488.385,744	2.566
5	376.335,583 488.385,744	1	376.492,838 488.556,548	232.17

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132128

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/03/2025		
Act Administrativ nr. 19554/1048, din 20/12/2002 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TIRLEA GH BUCURA**, Lipsa CNP 2) **TIRLEA A VASILE**, Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 1217, din 28/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SALIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **DICU DANIEL-IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

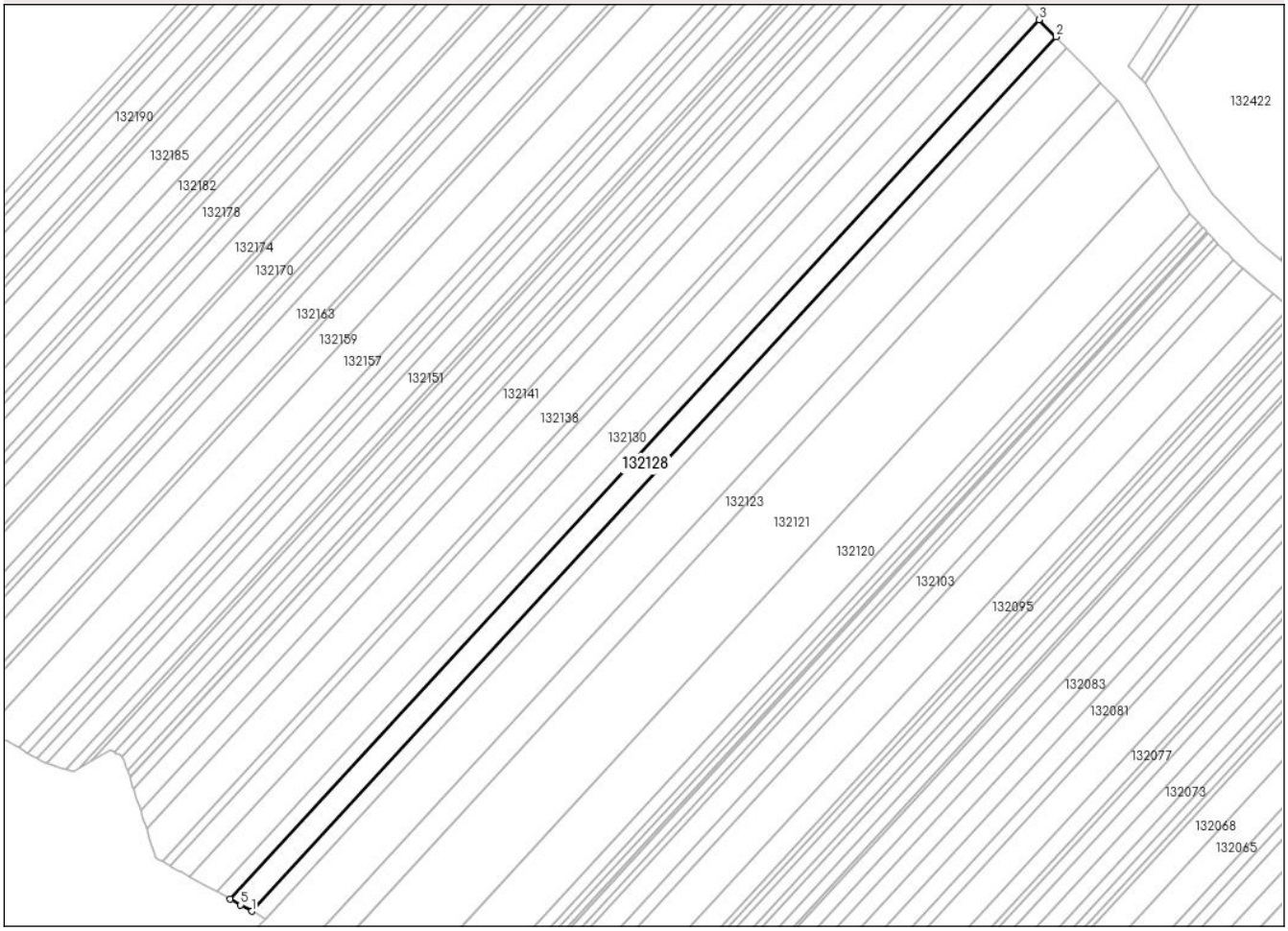
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	-	1935/221	-	Numarul de parcela 101/ este gresit in TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.332,873 488.387,244	2	376.490,727 488.558,698	233.054
2	376.490,727 488.558,698	3	376.487,426 488.562,06	4.712
3	376.487,426 488.562,06	4	376.328,635 488.389,588	234.438
4	376.328,635 488.389,588	5	376.330,643 488.388,477	2.295
5	376.330,643 488.388,477	1	376.332,873 488.387,244	2.549

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132129

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/03/2025		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2025 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

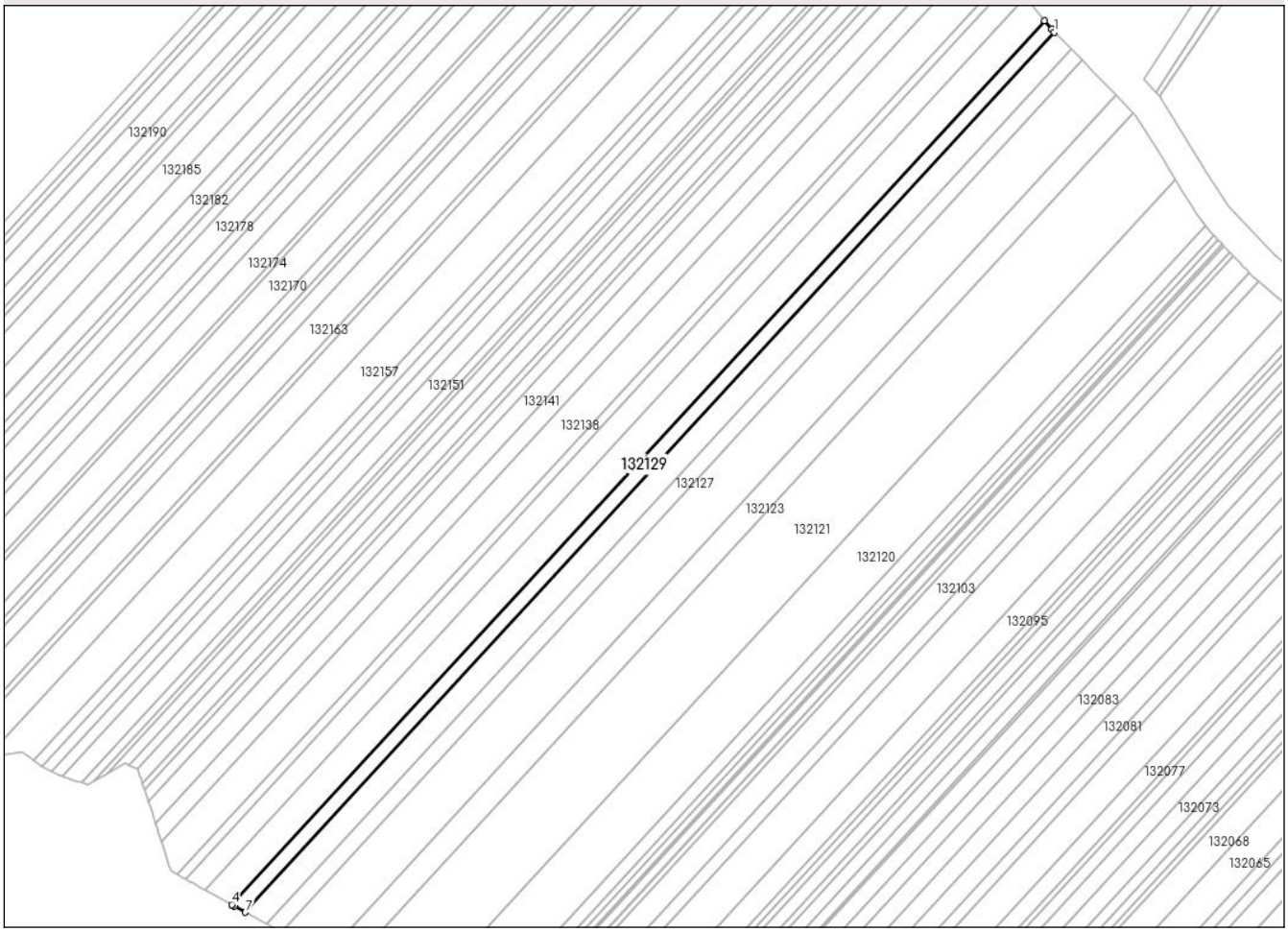
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	700	-	1935/220	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.487,426 488.562,06	2	376.486,874 488.562,622	0.788
2	376.486,874 488.562,622	3	376.485,469 488.564,333	2.214
3	376.485,469 488.564,333	4	376.325,952 488.391,073	235.51
4	376.325,952 488.391,073	5	376.325,968 488.391,064	0.019
5	376.325,968 488.391,064	6	376.326,432 488.390,807	0.529

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.326,432 488.390,807	7	376.328,635 488.389,588	2.518
7	376.328,635 488.389,588	1	376.487,426 488.562,06	234.438

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132130

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/03/2025		
Act Administrativ nr. 19576/1184, din 01/07/2003 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BLADA I NICOLAE**, Lipsă CNP 2) **COMANESCU I ANA**, Lipsă CNP 3) **BLADA I IOAN**, Lipsă CNP 4) **TLISIE I ILEANA**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

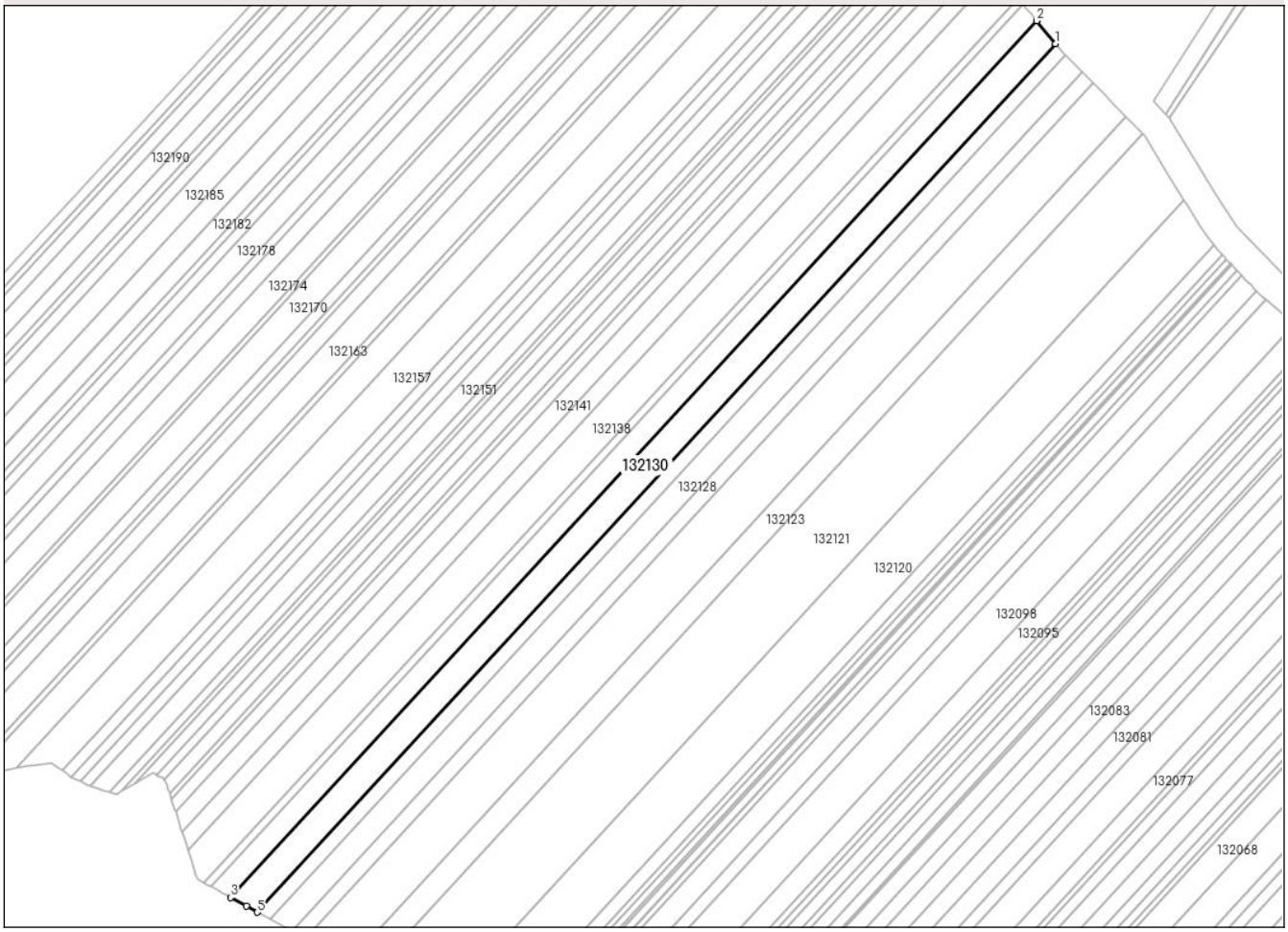
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	-	1935/219	-	Numarul de parcela din TP 1935/86 este gresita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.485,469 488.564,333	2	376.481,678 488.568,95	5.974
2	376.481,678 488.568,95	3	376.320,624 488.394,02	237.779
3	376.320,624 488.394,02	4	376.323,766 488.392,282	3.591
4	376.323,766 488.392,282	5	376.325,952 488.391,073	2.498
5	376.325,952 488.391,073	1	376.485,469 488.564,333	235.51

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132131

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/03/2025		
Act Administrativ nr. 19576/1209, din 09/02/2004 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŞUTEU N IOAN**, Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 1219, din 28/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SALIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **UDREA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

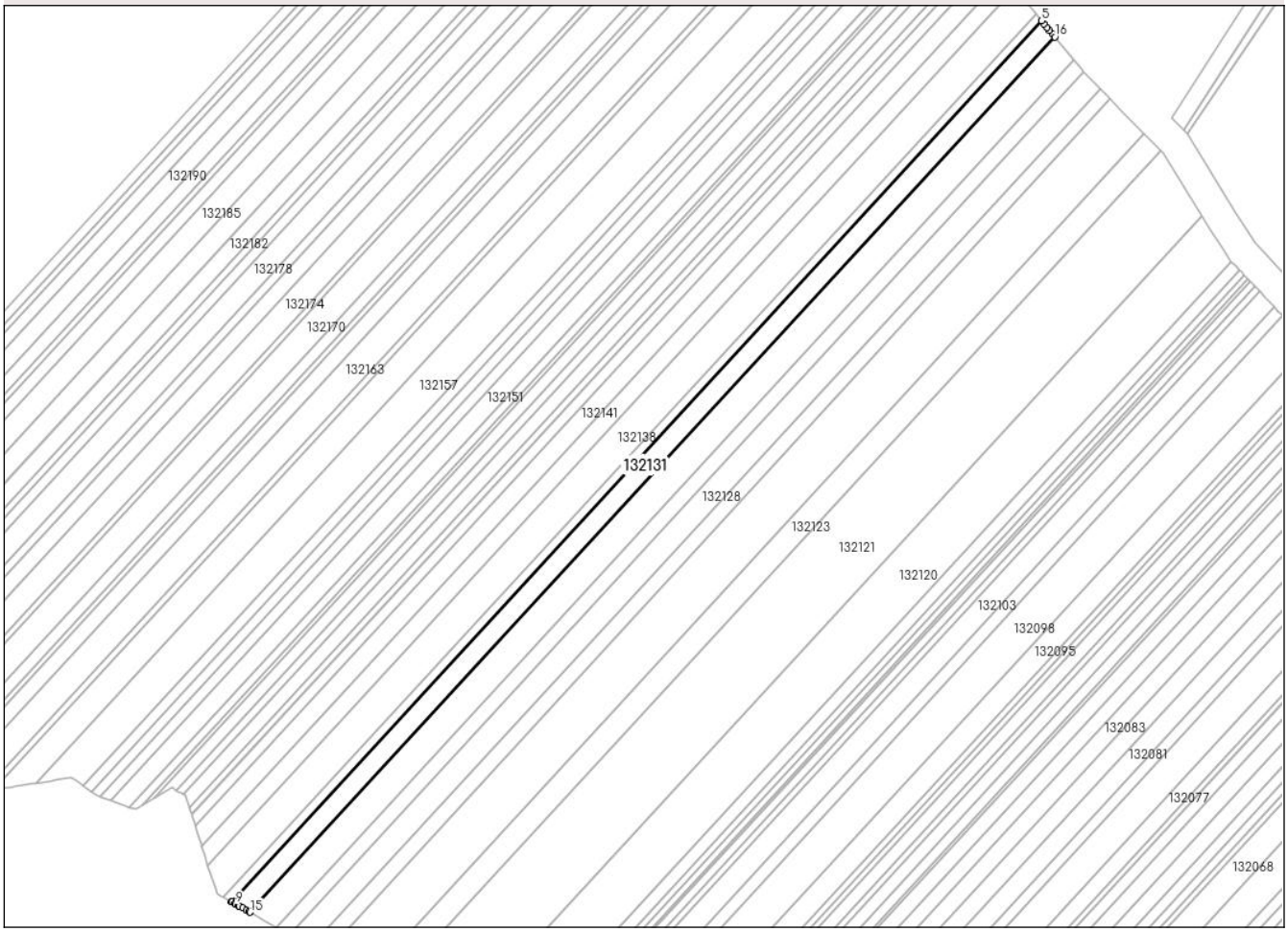
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	-	1935/214, 1935/215, 1935/216, 1935/217, 1935/218	-	Numarul de parcela 1531 este gresit in TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.481,14 488.569,606	2	376.480,602 488.570,261	0.848
2	376.480,602 488.570,261	3	376.480,064 488.570,915	0.846
3	376.480,064 488.570,915	4	376.479,528 488.571,568	0.845

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	376.479,528 488.571,568	5	376.478,992 488.572,221	0.844
5	376.478,992 488.572,221	6	376.316,849 488.396,108	239.387
6	376.316,849 488.396,108	7	376.316,962 488.396,046	0.129
7	376.316,962 488.396,046	8	376.317,602 488.395,692	0.732
8	376.317,602 488.395,692	9	376.317,714 488.395,63	0.128
9	376.317,714 488.395,63	10	376.318,356 488.395,275	0.733
10	376.318,356 488.395,275	11	376.318,468 488.395,213	0.128
11	376.318,468 488.395,213	12	376.319,111 488.394,857	0.735
12	376.319,111 488.394,857	13	376.319,867 488.394,439	0.864
13	376.319,867 488.394,439	14	376.320,351 488.394,171	0.553
14	376.320,351 488.394,171	15	376.320,624 488.394,02	0.312
15	376.320,624 488.394,02	16	376.481,678 488.568,95	237.779
16	376.481,678 488.568,95	1	376.481,14 488.569,606	0.849

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132137

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/03/2025		
Act Administrativ nr. 14088/1286/1, din 21/12/2005 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOLODEŢ I MARIA**, Lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 1191, din 28/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SĂLIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **SIMEDRU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

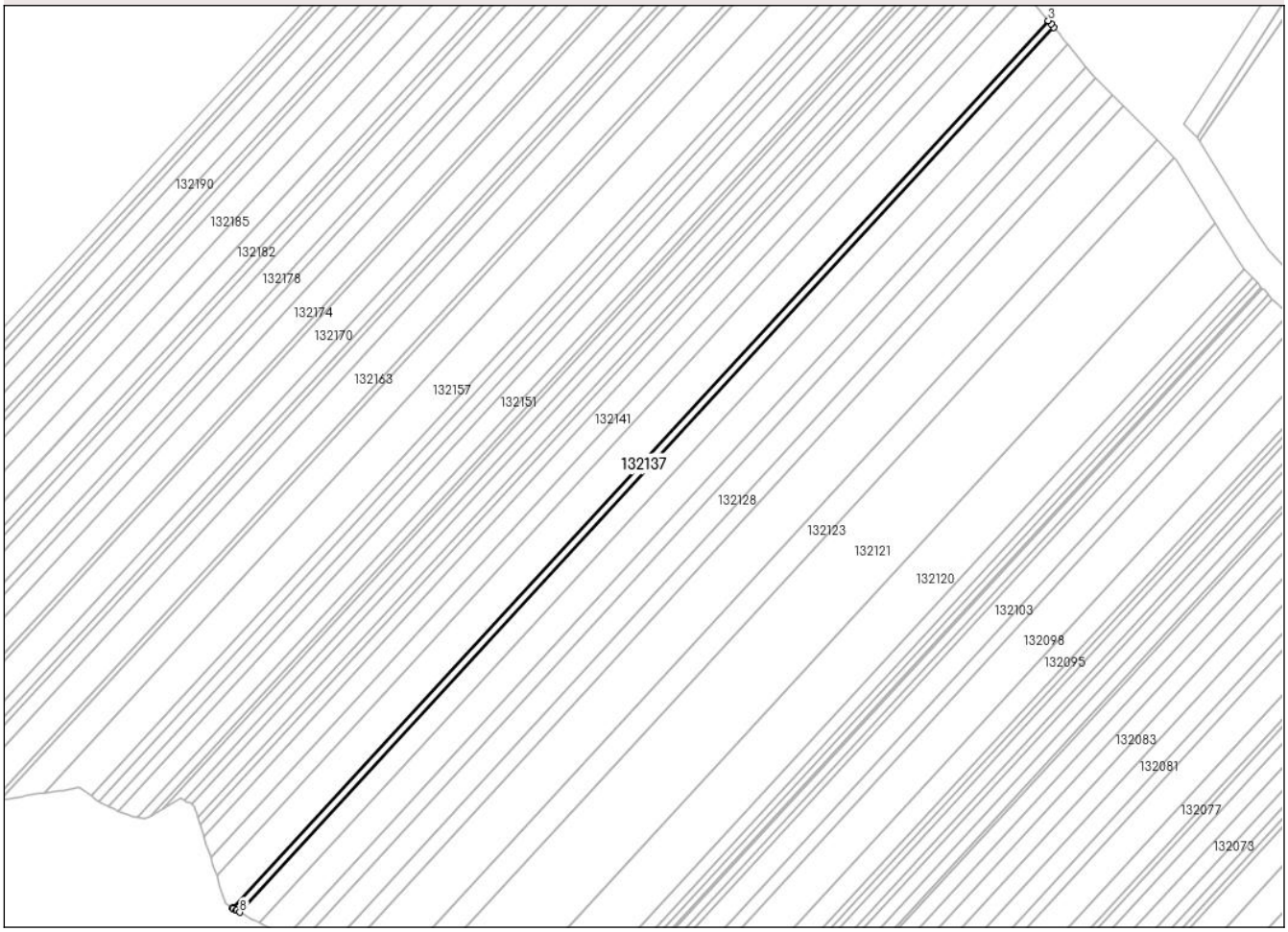
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	400	-	1935/212, 1935/213	-	Numarul de parcela 1935/5 este gresit in TP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.478,992 488.572,221	2	376.478,457 488.572,872	0.843
2	376.478,457 488.572,872	3	376.477,923 488.573,523	0.842
3	376.477,923 488.573,523	4	376.315,346 488.396,94	240.027
4	376.315,346 488.396,94	5	376.315,46 488.396,877	0.129
5	376.315,46 488.396,877	6	376.316,097 488.396,524	0.729

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.316,097 488.396,524	7	376.316,21 488.396,462	0.129
7	376.316,21 488.396,462	8	376.316,849 488.396,108	0.73
8	376.316,849 488.396,108	1	376.478,992 488.572,221	239.387

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132138

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/03/2025		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2025 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

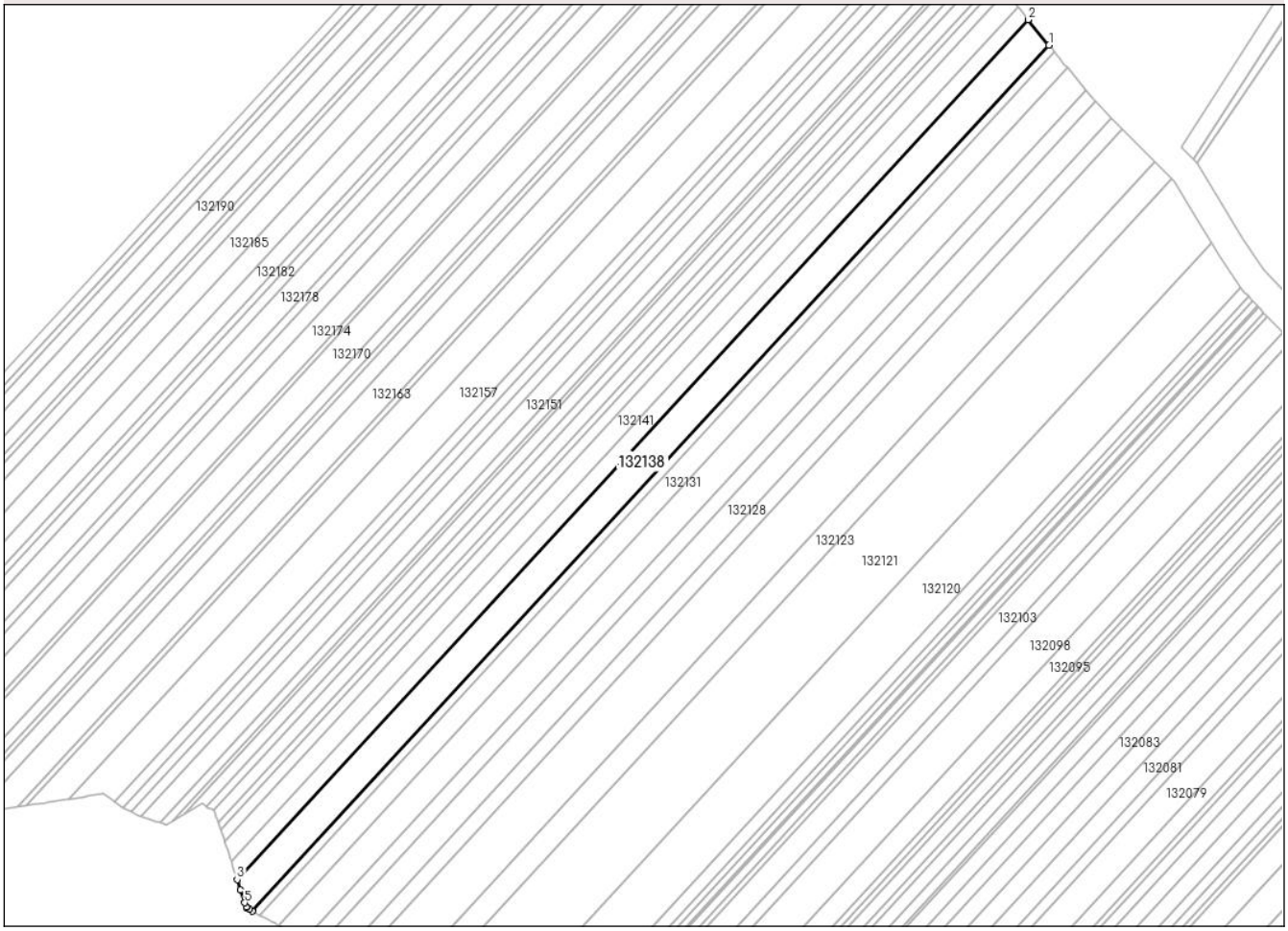
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.600	-	1935/211	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.477,923 488.573,523	2	376.473,645 488.578,734	6.742
2	376.473,645 488.578,734	3	376.312,2 488.403,38	238.355
3	376.312,2 488.403,38	4	376.312,872 488.401,321	2.165
4	376.312,872 488.401,321	5	376.313,737 488.398,667	2.791
5	376.313,737 488.398,667	6	376.314,028 488.397,776	0.938

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.314,028 488.397,776	7	376.314,07 488.397,646	0.137
7	376.314,07 488.397,646	8	376.314,71 488.397,292	0.731
8	376.314,71 488.397,292	9	376.315,346 488.396,94	0.728
9	376.315,346 488.396,94	1	376.477,923 488.573,523	240.027

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132140

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/03/2025		
Act Administrativ nr. 11453/983, din 23/12/2002 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DICU I ILINA**, Lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 1248, din 28/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SĂLIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **ȚÎRLEA IULIA-VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

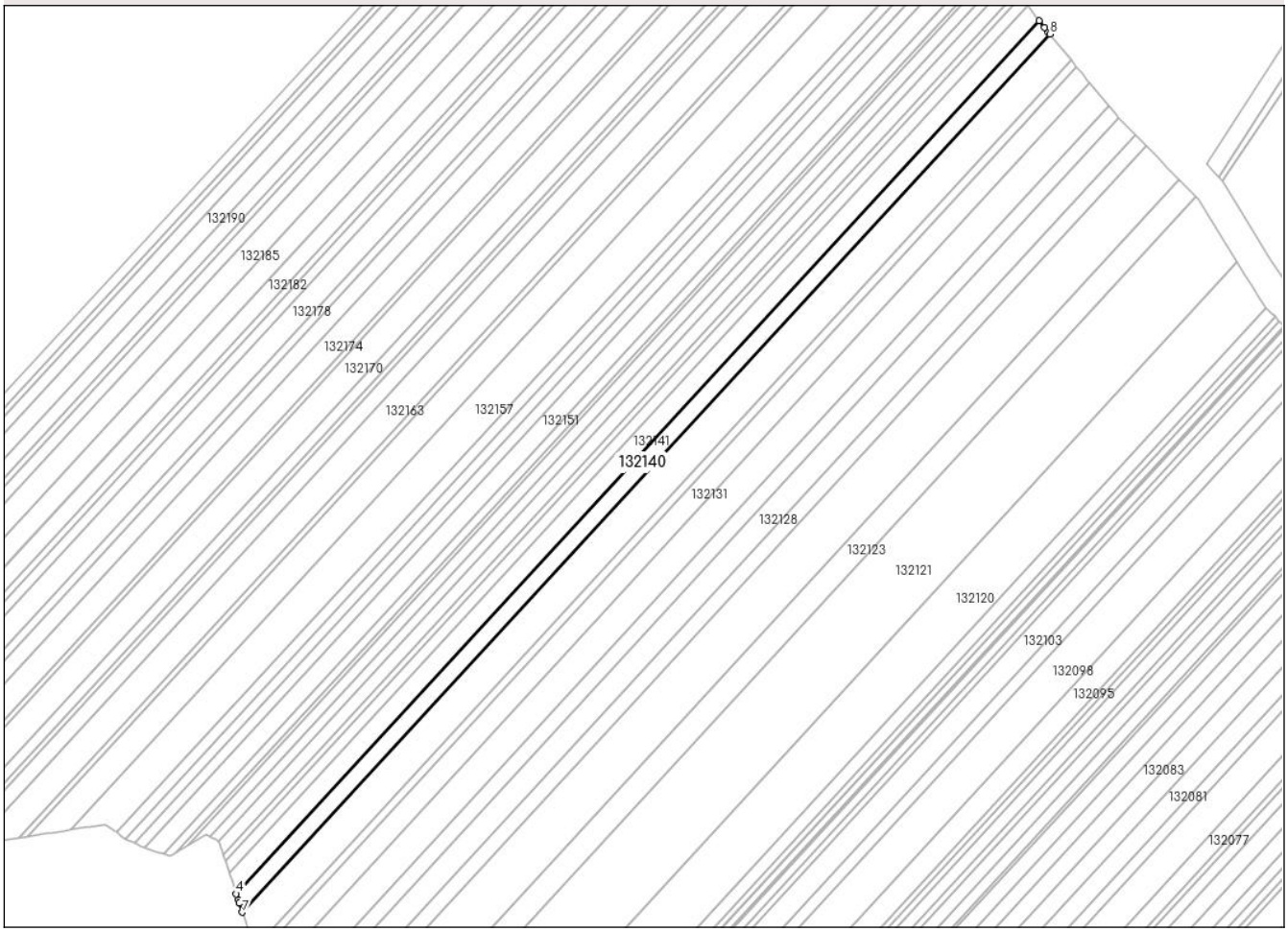
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	-	1935/209, 1935/210	-	Numarul de parcela 1935 este gresit in TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.473,352 488.579,09	2	376.472,591 488.580,071	1.241
2	376.472,591 488.580,071	3	376.471,544 488.581,421	1.709
3	376.471,544 488.581,421	4	376.311,004 488.407,05	237.02
4	376.311,004 488.407,05	5	376.311,395 488.405,85	1.262
5	376.311,395 488.405,85	6	376.311,603 488.405,212	0.671

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.311,603 488.405,212	7	376.312,2 488.403,38	1.927
7	376.312,2 488.403,38	8	376.473,645 488.578,734	238.355
8	376.473,645 488.578,734	1	376.473,352 488.579,09	0.461

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132141

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/03/2025		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2025 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

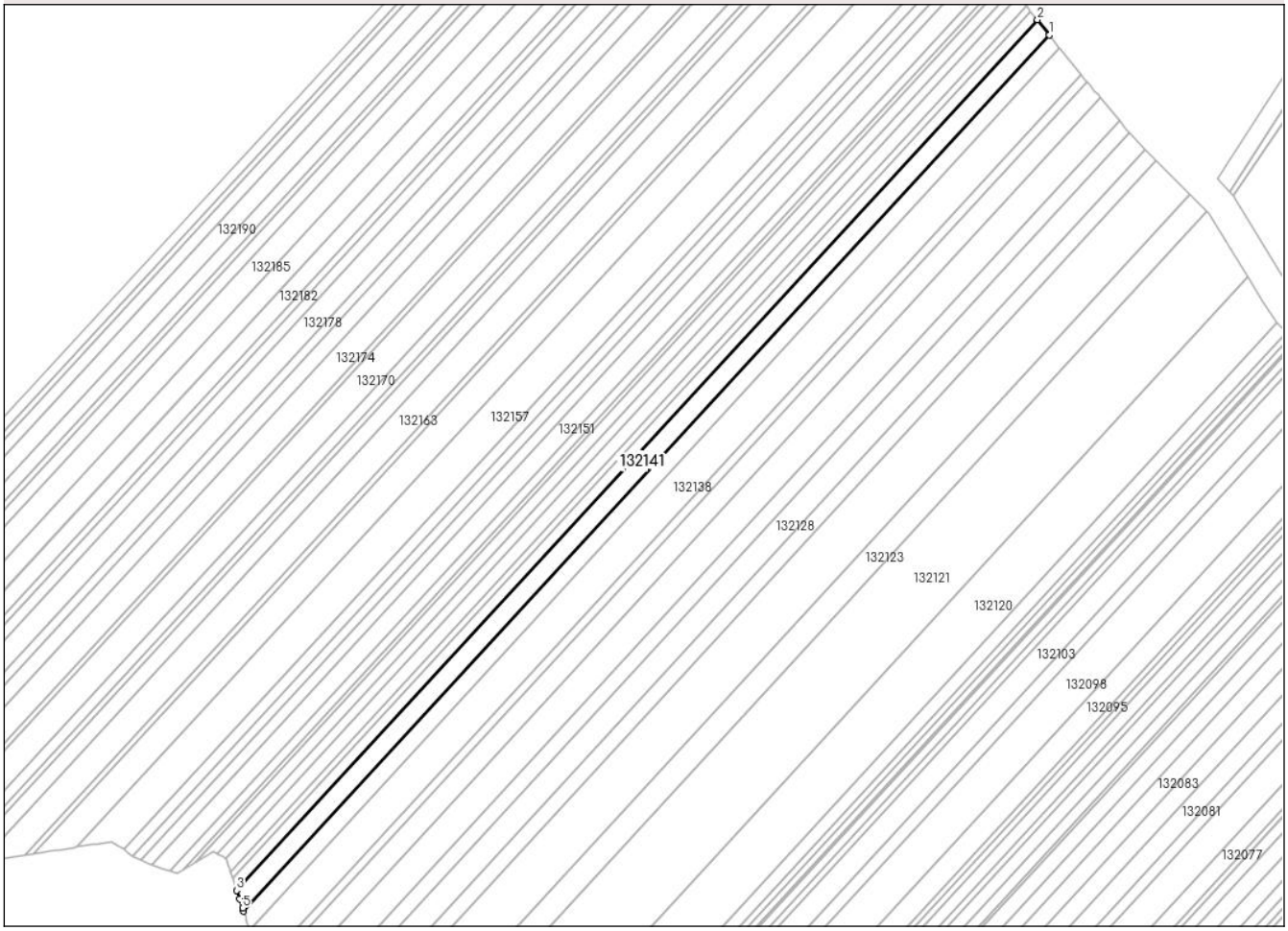
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	900	-	1935/208	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.471,544 488.581,421	2	376.469,176 488.584,473	3.863
2	376.469,176 488.584,473	3	376.309,649 488.411,203	235.524
3	376.309,649 488.411,203	4	376.310,212 488.409,477	1.815
4	376.310,212 488.409,477	5	376.310,804 488.407,661	1.91
5	376.310,804 488.407,661	6	376.311,004 488.407,05	0.643

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.311,004 488.407,05	1	376.471,544 488.581,421	237.02

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132142

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/03/2025		
Act Administrativ nr. 14088/1319, din 18/07/2007 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOLDOVAN I MARIA**, Lipsă CNP 2) **IANCU I ANA**, Lipsă CNP 3) **RIP I ILIE**, Lipsă CNP 4) **SIMEDRU I SABINA**, Lipsă CNP 5) **OANA A IOAN**, Lipsă CNP 6) **RIP I IOAN**, Lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 1241, din 28/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SĂLIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **OLARU LIVIU-ACHIM**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

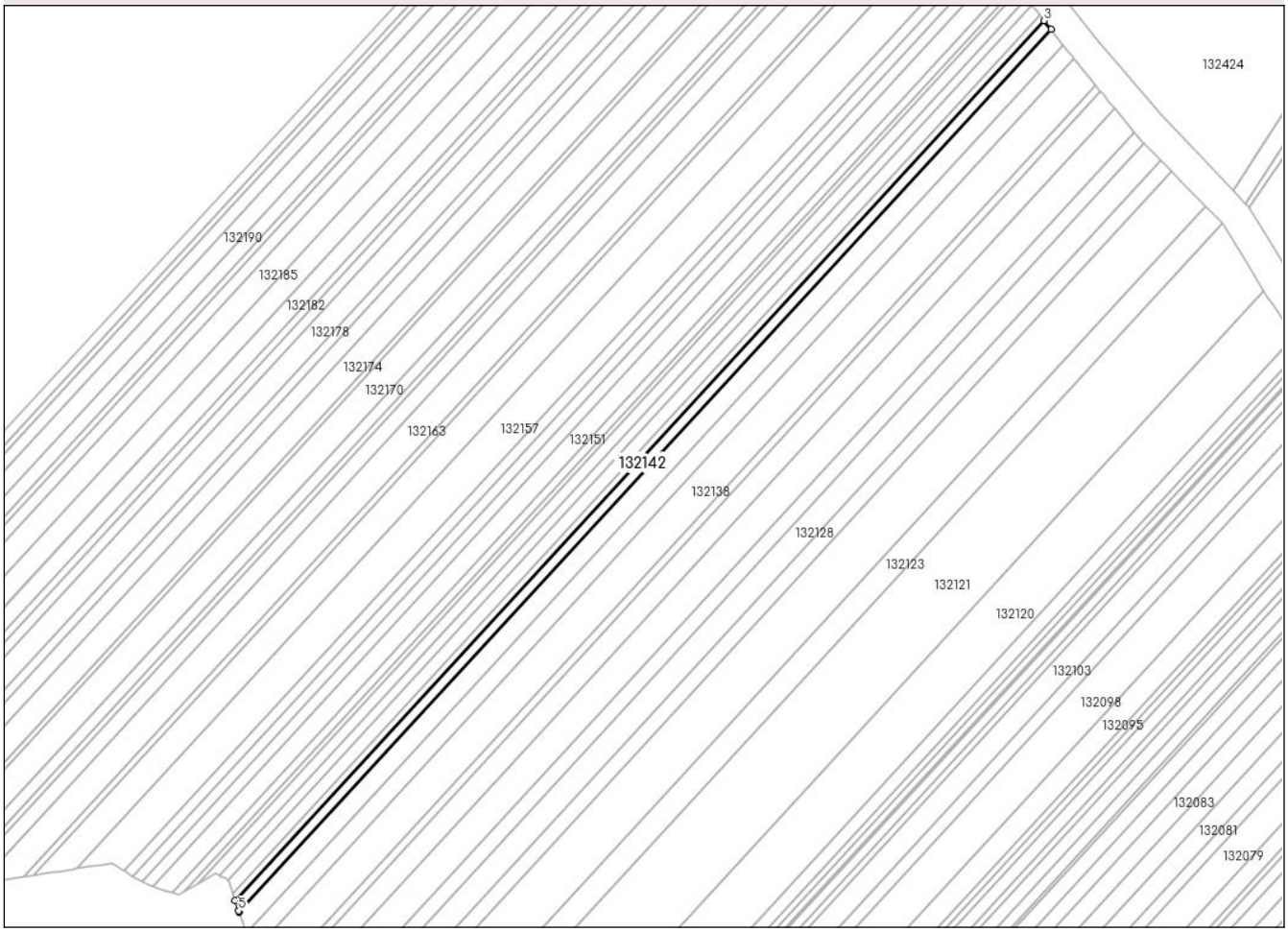
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	-	1935/207	-	Numarul de parcela 1935 este gresit in TP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.309,649 488.411,203	2	376.469,176 488.584,473	235.524
2	376.469,176 488.584,473	3	376.467,854 488.586,177	2.157
3	376.467,854 488.586,177	4	376.308,893 488.413,521	234.688
4	376.308,893 488.413,521	5	376.309,565 488.411,461	2.167
5	376.309,565 488.411,461	1	376.309,649 488.411,203	0.272

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132143

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/03/2025		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2025 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

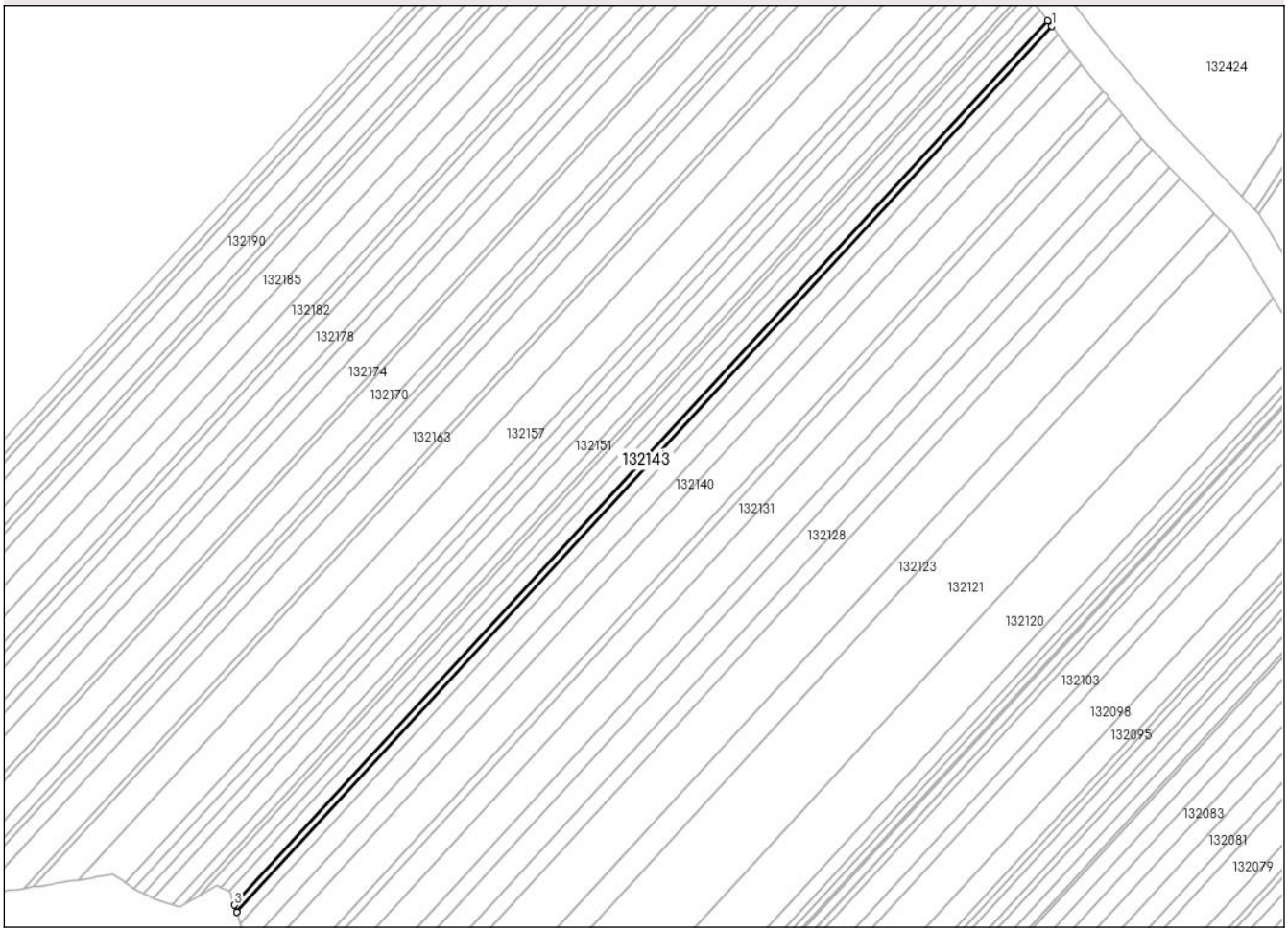
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	300	-	1935/206	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.467,854 488.586,177	2	376.467,059 488.587,202	1.298
2	376.467,059 488.587,202	3	376.308,438 488.414,916	234.186
3	376.308,438 488.414,916	4	376.308,872 488.413,585	1.4
4	376.308,872 488.413,585	5	376.308,893 488.413,521	0.067
5	376.308,893 488.413,521	1	376.467,854 488.586,177	234.688

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132145

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/03/2025		
Act Administrativ nr. 9388/706, din 10/01/2000 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHERMAN G CLEONIC**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

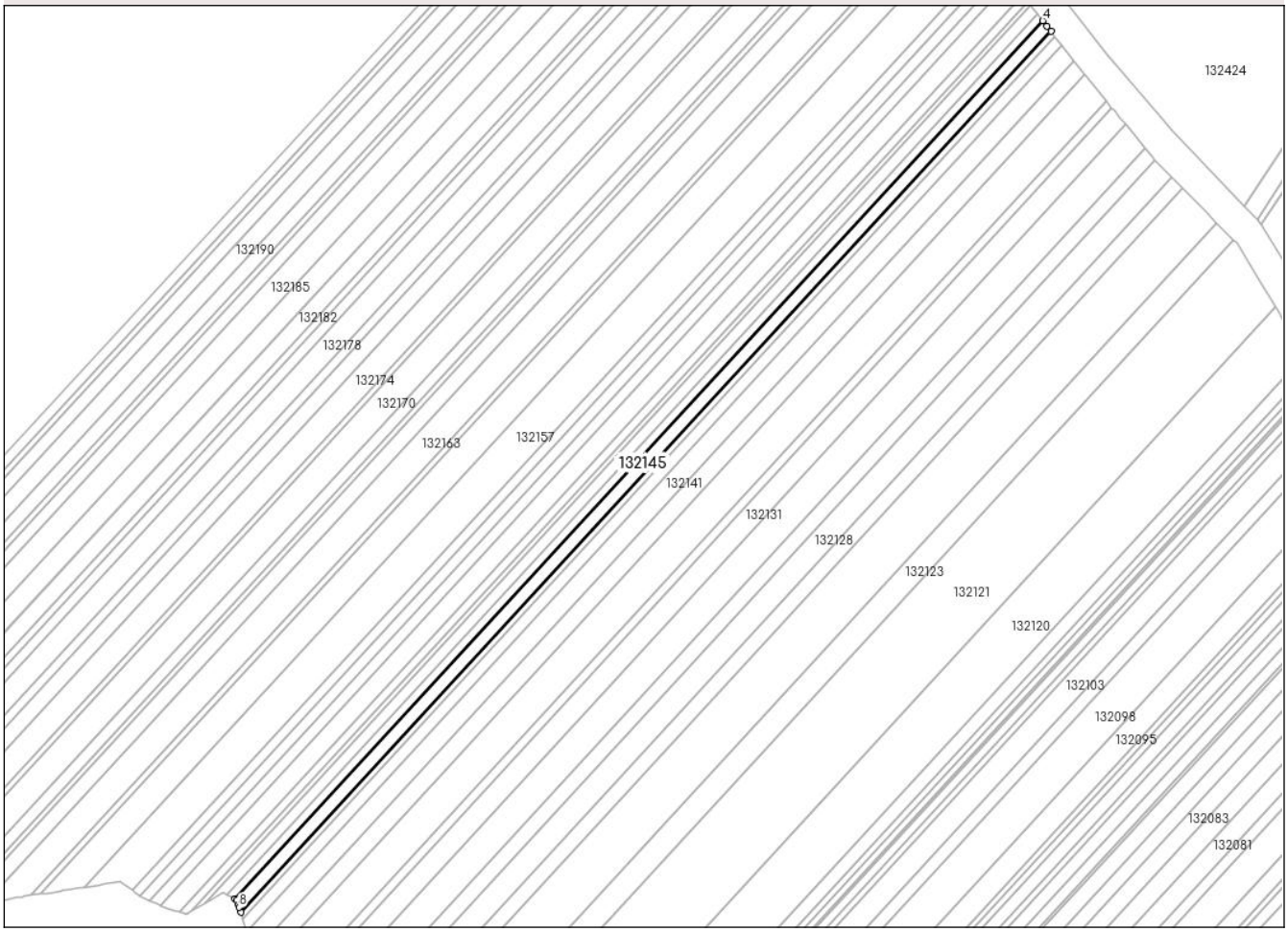
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	-	1935/204, 1935/205	-	Numarul de parcela din TP 1935 este gresita

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.308,438 488.414,916	2	376.467,059 488.587,202	234.186
2	376.467,059 488.587,202	3	376.466,262 488.588,23	1.3
3	376.466,262 488.588,23	4	376.465,463 488.589,26	1.303
4	376.465,463 488.589,26	5	376.307,369 488.417,546	233.408
5	376.307,369 488.417,546	6	376.307,673 488.417,263	0.415

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.307,673 488.417,263	7	376.307,982 488.416,314	0.998
7	376.307,982 488.416,314	8	376.308,124 488.415,881	0.456
8	376.308,124 488.415,881	1	376.308,438 488.414,916	1.015

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132146

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/03/2025		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2025 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

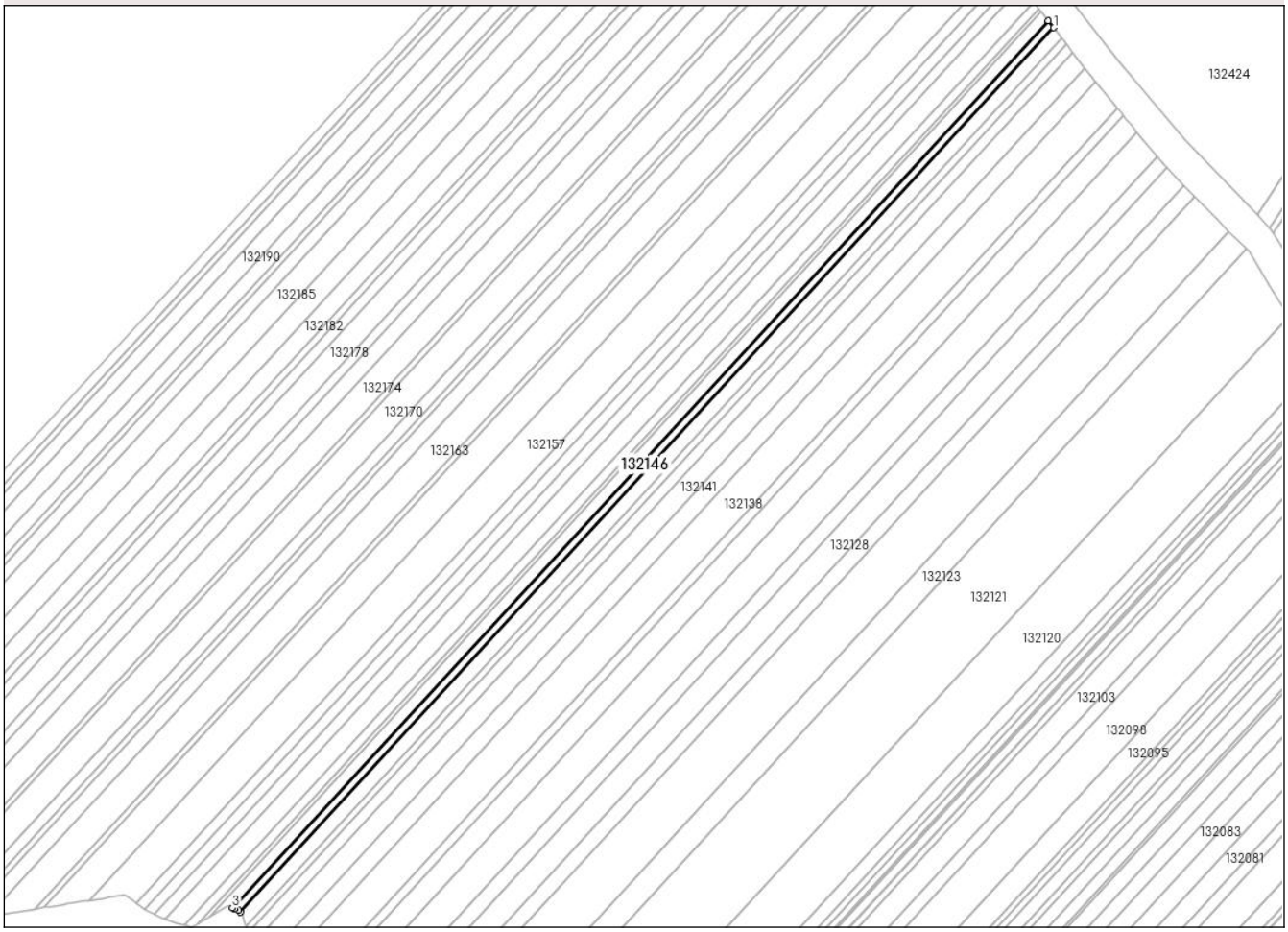
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	400	-	1935/203	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.465,463 488.589,26	2	376.464,399 488.590,631	1.735
2	376.464,399 488.590,631	3	376.305,799 488.418,367	234.155
3	376.305,799 488.418,367	4	376.306,168 488.418,098	0.456
4	376.306,168 488.418,098	5	376.307,021 488.417,869	0.883
5	376.307,021 488.417,869	6	376.307,369 488.417,546	0.475

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.307,369 488.417,546	1	376.465,463 488.589,26	233.408

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132147

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/03/2025		
Act Administrativ nr. 14088/1312, din 21/03/2007 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **JIBOTEAN C VIRGIL**, Lipsă CNP 2) **JIBOTEAN C HARALAMBIE**, Lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 1242, din 28/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SĂLIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **MORAR MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

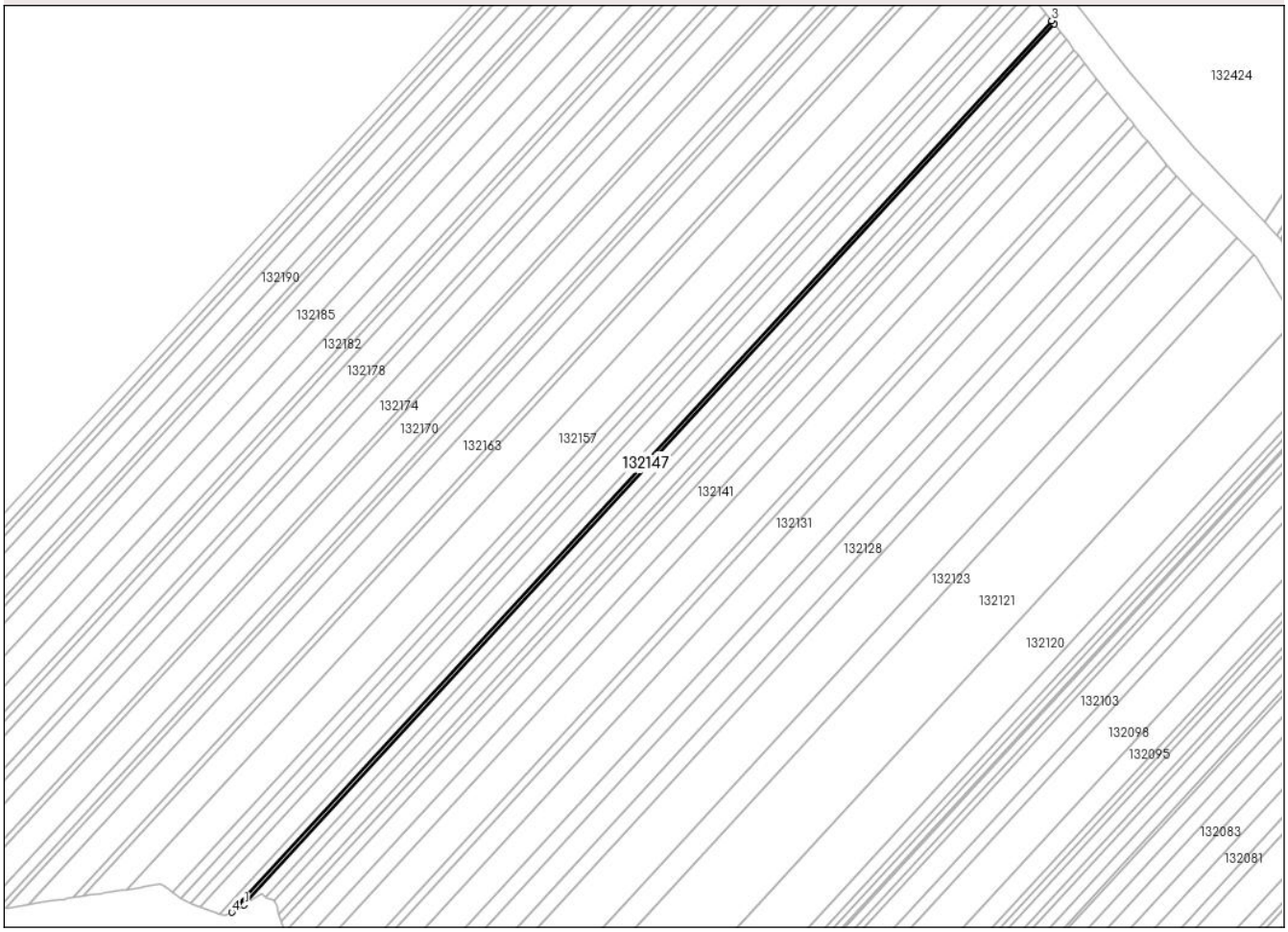
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	200	-	1935/200	-	Numarul de parcela 1935/26 este gresit in TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.301,438 488.416,764	2	376.463,08 488.592,331	238.646
2	376.463,08 488.592,331	3	376.462,562 488.592,999	0.845
3	376.462,562 488.592,999	4	376.298,972 488.415,315	241.523
4	376.298,972 488.415,315	1	376.301,438 488.416,764	2.861

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132148

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/03/2025		
Act Administrativ nr. 19554/1015, din 20/12/2002 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PADUREAN I NICOLAE**, Lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 1250, din 28/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SĂLIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **STOICA CIOBANU ANDRA-CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

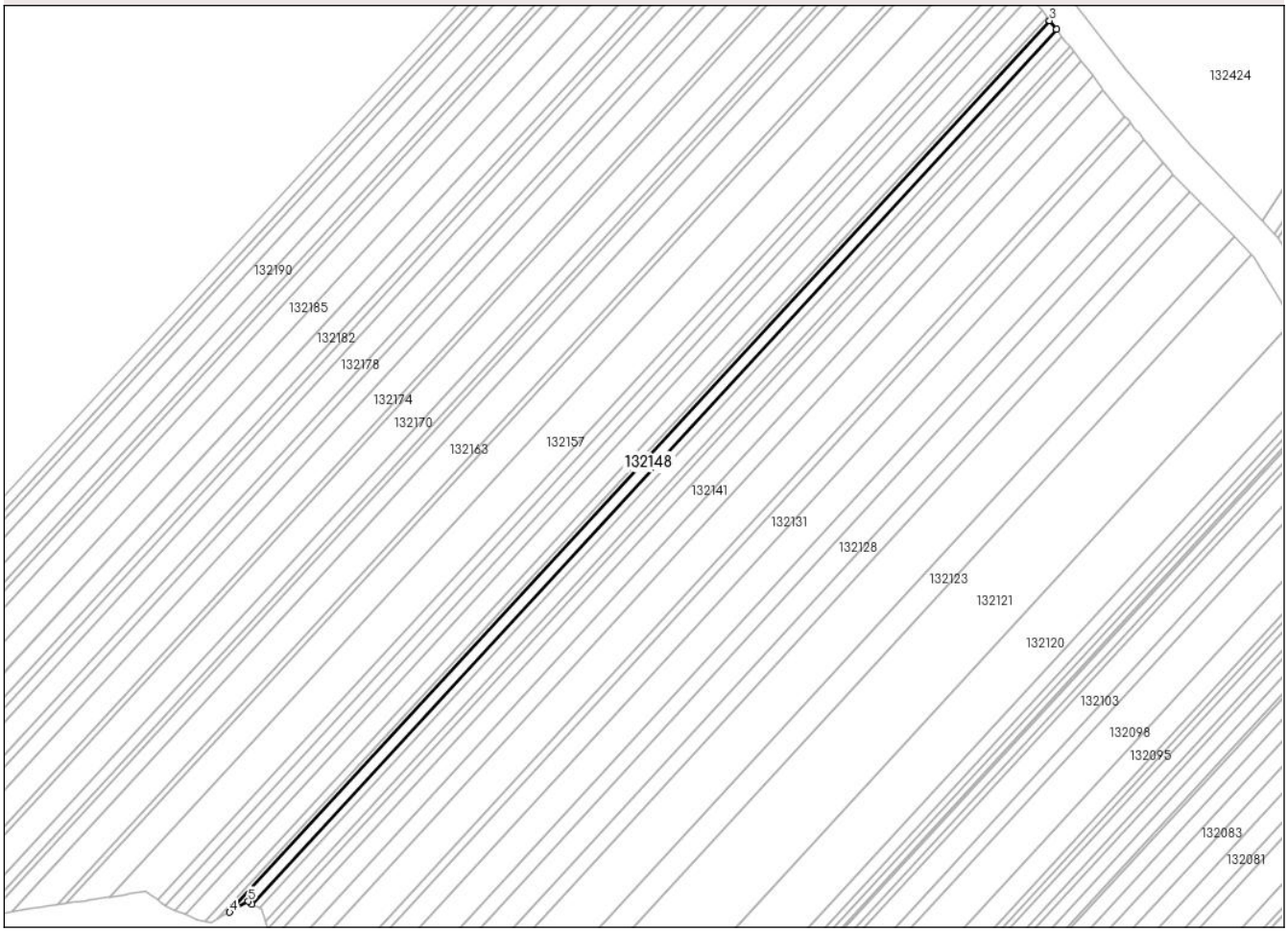
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	-	1935/202	-	Numarul de parcela 1935 este gresit in TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.305,799 488.418,367	2	376.464,399 488.590,631	234.155
2	376.464,399 488.590,631	3	376.463,08 488.592,331	2.152
3	376.463,08 488.592,331	4	376.301,438 488.416,764	238.646
4	376.301,438 488.416,764	5	376.305,071 488.418,898	4.213
5	376.305,071 488.418,898	1	376.305,799 488.418,367	0.901

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132149

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/03/2025		
Act Administrativ nr. 19554/1048, din 10/01/2003 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TÎRLEA G BUCURA**, Lipsă CNP 2) **TÎRLEA A VASILE**, Lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 1240, din 28/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SĂLIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **BOBĂILĂ LENUȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

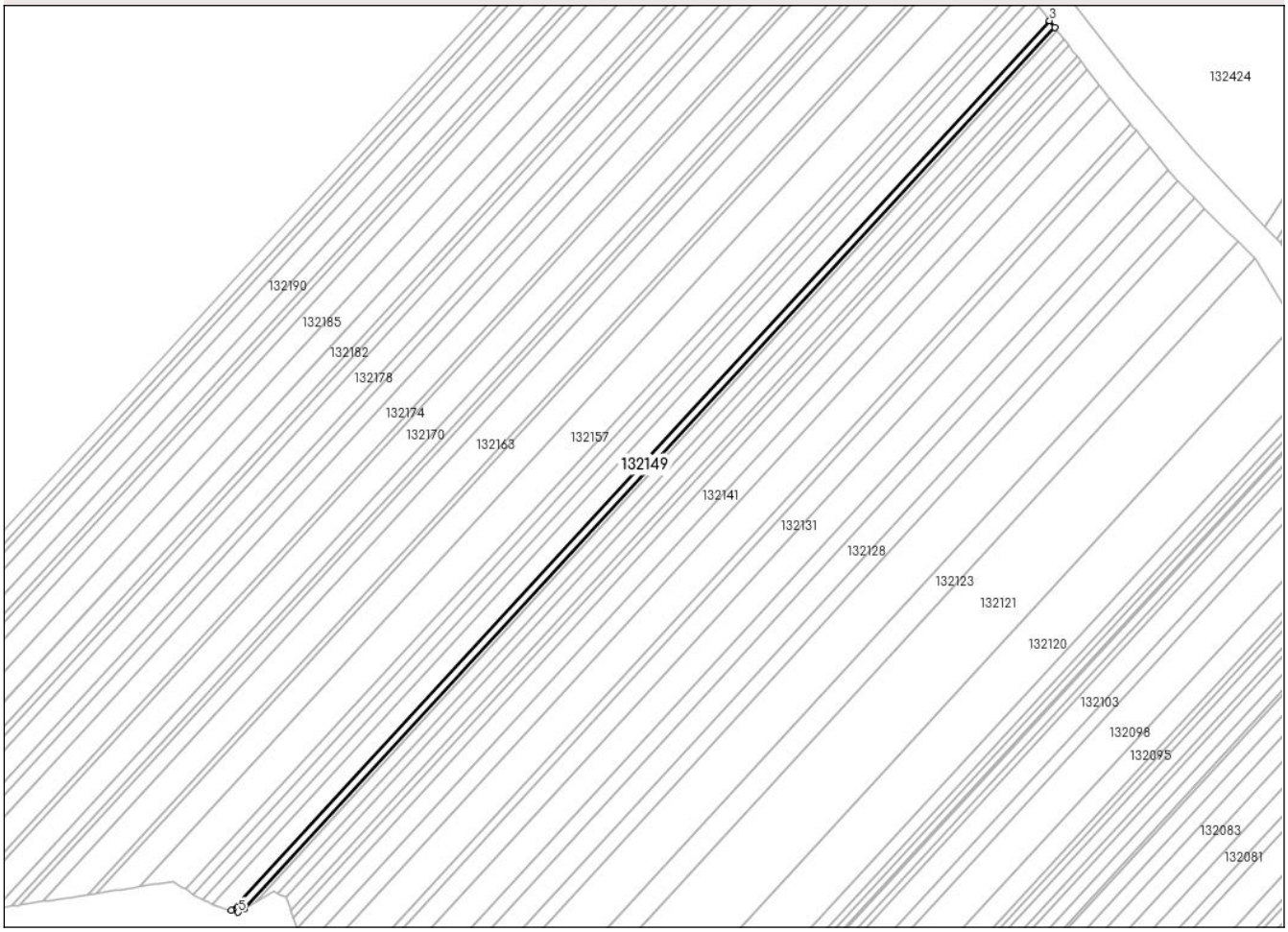
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	400	-	1935/201	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.298,972 488.415,315	2	376.462,562 488.592,999	241.523
2	376.462,562 488.592,999	3	376.461,539 488.594,318	1.669
3	376.461,539 488.594,318	4	376.296,441 488.414,996	243.749
4	376.296,441 488.414,996	5	376.297,82 488.414,638	1.425
5	376.297,82 488.414,638	1	376.298,972 488.415,315	1.335

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132151

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/03/2025		
Act Administrativ nr. 14088/1285/1, din 16/12/2005 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAIERESCU DORINA**, Lipsă CNP 2) **SIMU N ILEANA**, Lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 1252, din 28/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SĂLIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **SICOE ANDREEA-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

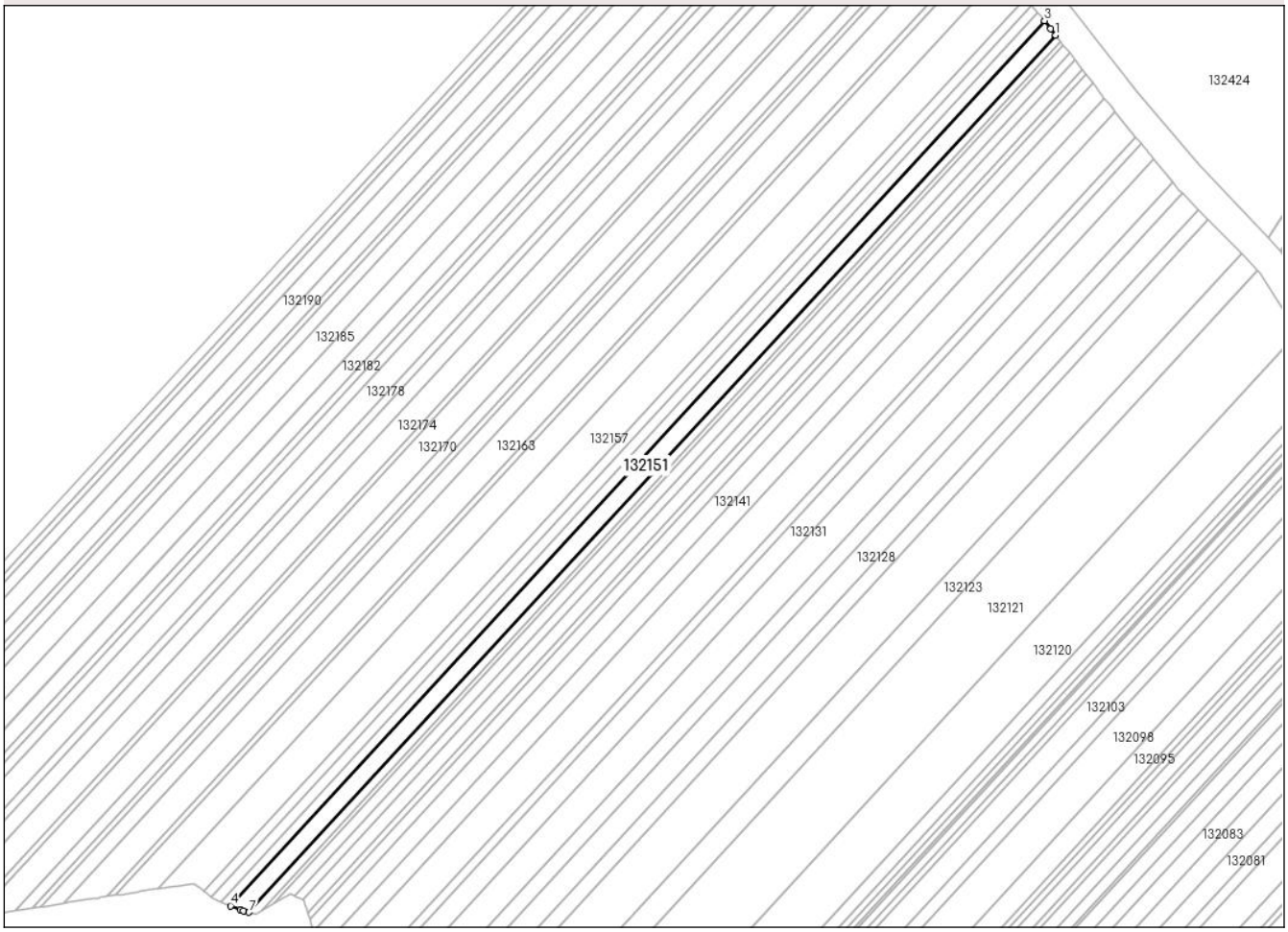
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	900	-	1935/198, 1935/199	-	Numarul de parcela 1935 este gresit in TP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.461,539 488.594,318	2	376.460,521 488.595,629	1.66
2	376.460,521 488.595,629	3	376.459,255 488.597,262	2.066
3	376.459,255 488.597,262	4	376.292,644 488.416,297	245.983
4	376.292,644 488.416,297	5	376.294,699 488.415,521	2.197
5	376.294,699 488.415,521	6	376.295,315 488.415,288	0.659

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.295,315 488.415,288	7	376.296,441 488.414,996	1.163
7	376.296,441 488.414,996	1	376.461,539 488.594,318	243.749

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132152

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/03/2025		
Act Administrativ nr. 14165/1353, din 27/02/2009 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VOINA V ANA**, Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 1199, din 28/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SALIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **SOCACIU TEOFIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

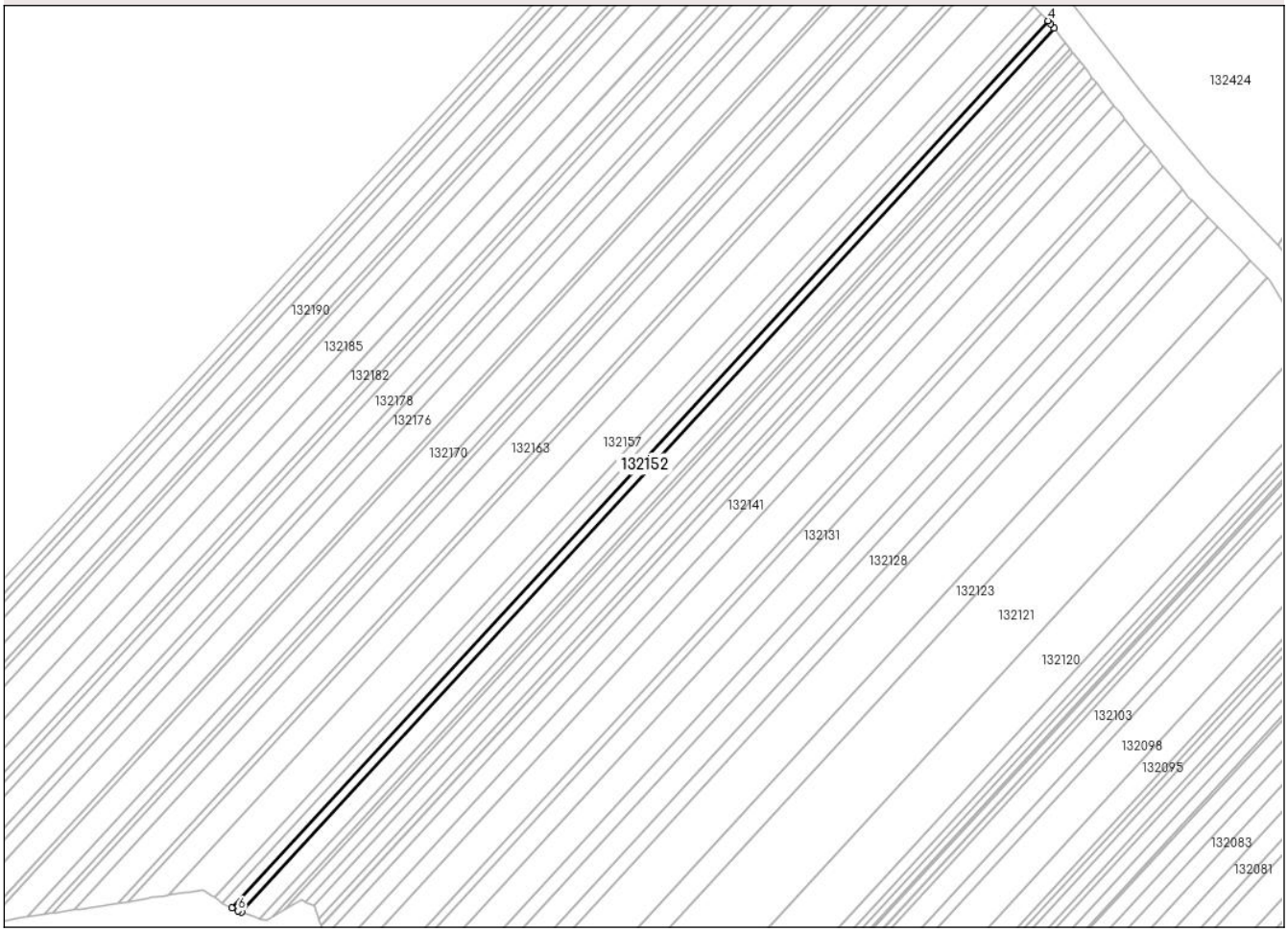
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	-	1935/197	-	Numarul de parcela 1717/35 este gresit in TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.292,644 488.416,297	2	376.459,255 488.597,262	245.983
2	376.459,255 488.597,262	3	376.458,51 488.598,222	1.215
3	376.458,51 488.598,222	4	376.457,935 488.598,823	0.832
4	376.457,935 488.598,823	5	376.290,665 488.417,142	246.956
5	376.290,665 488.417,142	6	376.291,947 488.416,56	1.408

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.291,947 488.416,56	1	376.292,644 488.416,297	0.745

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132153

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/03/2025		
Act Administrativ nr. 19576/1170, din 26/02/2003 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TÎRLEA GHE DRAGOSIN**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

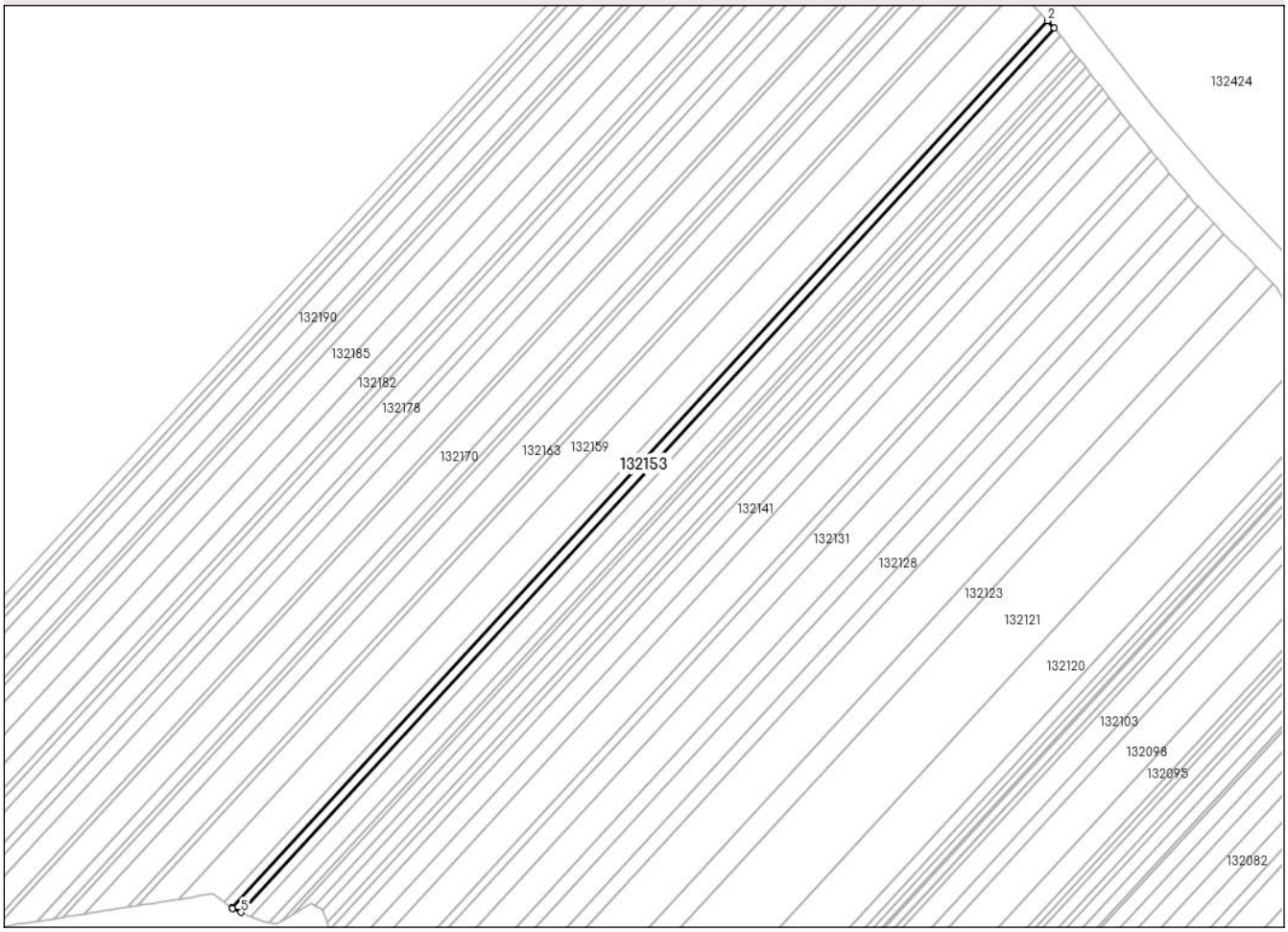
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	-	1935/196	-	Numarul de parcela din TP 1935 este gresita

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.457,935 488.598,823	2	376.456,534 488.600,286	2.025
2	376.456,534 488.600,286	3	376.288,764 488.418,062	247.694
3	376.288,764 488.418,062	4	376.288,925 488.417,931	0.208
4	376.288,925 488.417,931	5	376.290,665 488.417,142	1.91
5	376.290,665 488.417,142	1	376.457,935 488.598,823	246.956

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132154

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/03/2025		
Act Administrativ nr. 19576/1198, din 02/07/2003 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DURA D NICOLAE**, Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 1243, din 28/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SALIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **MICLEA VIORICA-MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

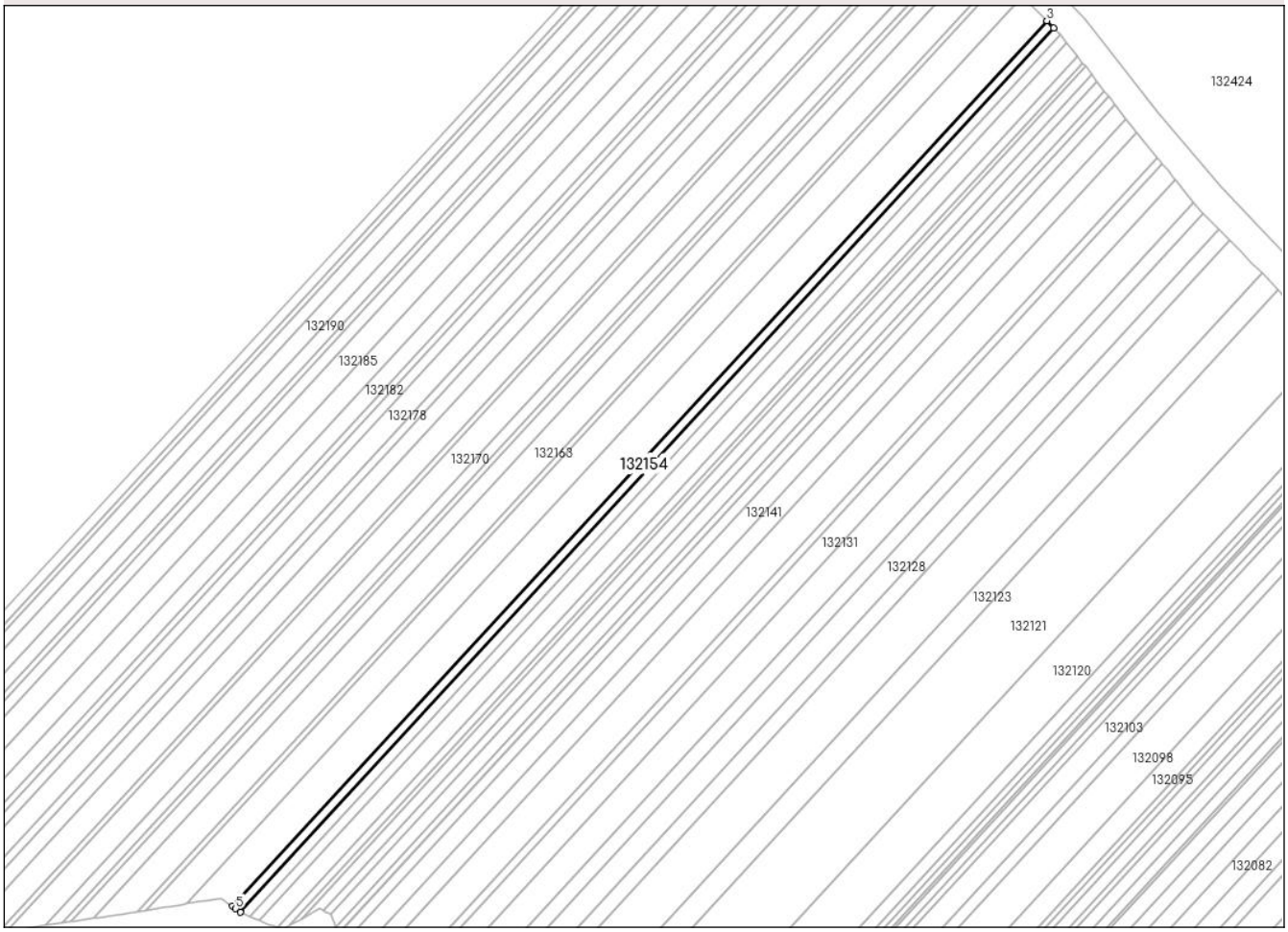
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	-	1935/195	-	Numarul de parcela 1435 este gresit in TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.288,764 488.418,062	2	376.456,534 488.600,286	247.694
2	376.456,534 488.600,286	3	376.455,136 488.601,746	2.022
3	376.455,136 488.601,746	4	376.287,158 488.419,296	248.001
4	376.287,158 488.419,296	5	376.287,844 488.418,808	0.842
5	376.287,844 488.418,808	1	376.288,764 488.418,062	1.184

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132157

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/03/2025		
Act Administrativ nr. 14165/1331, din 01/11/2007 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOLDOSAN RAVECA**, Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 1270, din 28/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SALIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **ILIESCU MARIANA** 2) **SÂNCRAIAN TATIANA** 3) **MILKOS EMILIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

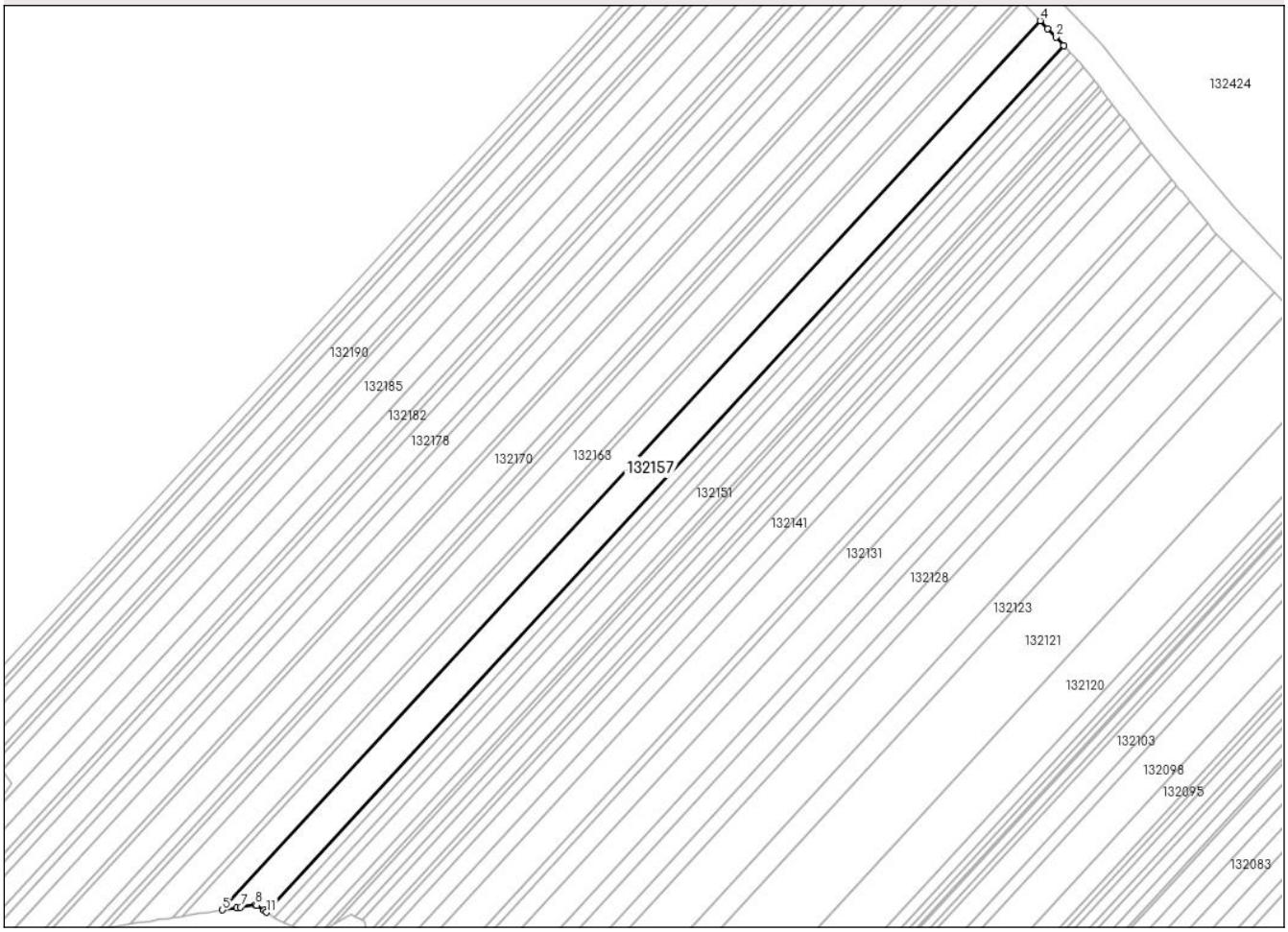
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	-	1935/192, 1935/193, 1935/194	-	Numarul de parcela 2149 este gresit in TP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.455,136 488.601,746	2	376.453,461 488.603,495	2.422
2	376.453,461 488.603,495	3	376.451,796 488.605,234	2.408
3	376.451,796 488.605,234	4	376.450,151 488.606,951	2.378
4	376.450,151 488.606,951	5	376.277,85 488.419,806	254.383

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	376.277,85 488.419,806	6	376.280,883 488.420,275	3.068
6	376.280,883 488.420,275	7	376.281,612 488.420,388	0.738
7	376.281,612 488.420,388	8	376.284,8 488.420,881	3.225
8	376.284,8 488.420,881	9	376.285,131 488.420,662	0.397
9	376.285,131 488.420,662	10	376.286,603 488.419,692	1.764
10	376.286,603 488.419,692	11	376.287,158 488.419,296	0.682
11	376.287,158 488.419,296	1	376.455,136 488.601,746	248.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132159

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/03/2025		
Act Administrativ nr. 19576/1206, din 06/02/2004 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IANCU T DORIN**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

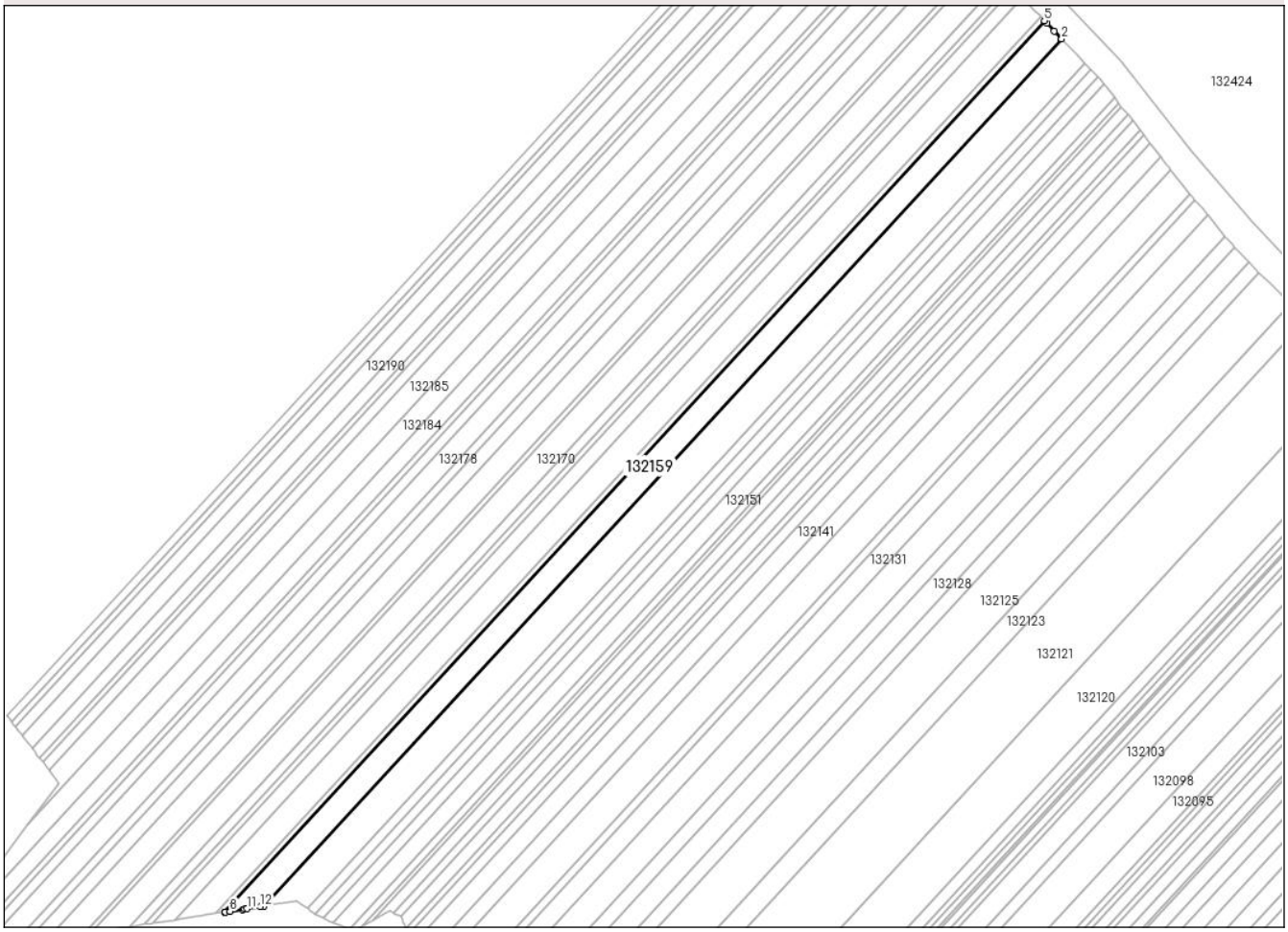
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	-	1935/189, 1935/190, 1935/191	-	Numarul de parcela din TP 1935 este gresita

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.277,85 488.419,806	2	376.450,151 488.606,951	254.383
2	376.450,151 488.606,951	3	376.448,527 488.608,648	2.349
3	376.448,527 488.608,648	4	376.446,921 488.610,325	2.321
4	376.446,921 488.610,325	5	376.446,39 488.610,879	0.768

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	376.446,39 488.610,879	6	376.269,249 488.418,476	261.53
6	376.269,249 488.418,476	7	376.269,418 488.418,502	0.171
7	376.269,418 488.418,502	8	376.270,463 488.418,664	1.058
8	376.270,463 488.418,664	9	376.273,194 488.419,086	2.763
9	376.273,194 488.419,086	10	376.273,654 488.419,157	0.465
10	376.273,654 488.419,157	11	376.274,135 488.419,232	0.487
11	376.274,135 488.419,232	12	376.277,015 488.419,677	2.914
12	376.277,015 488.419,677	1	376.277,85 488.419,806	0.846

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132161

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/03/2025		
Act Notarial nr. 56, din 24/04/2018 emis de NP DAN-ADRIAN DOȚIU (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **DICU ILIE-LIVIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

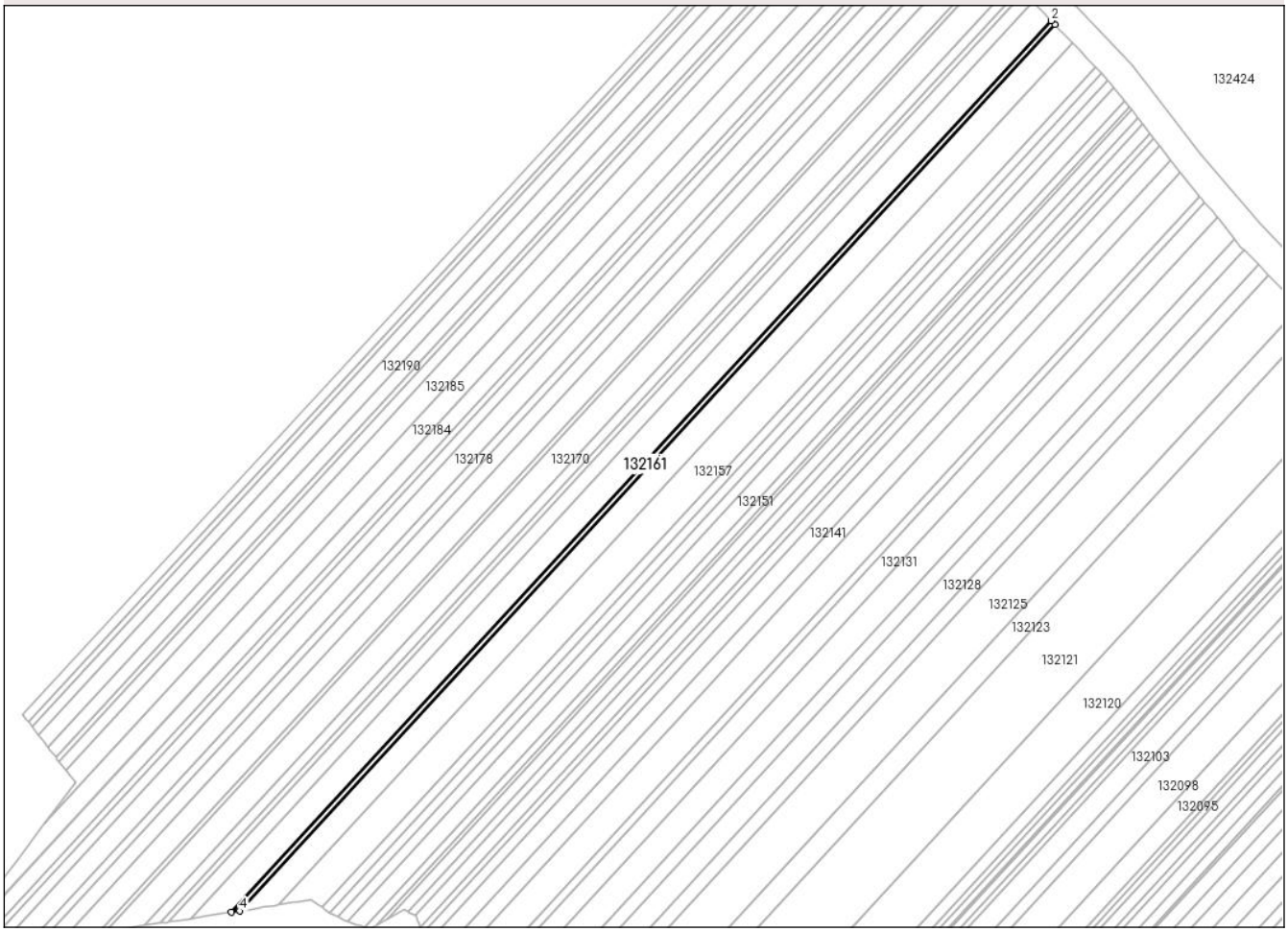
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	300	-	1935/188	-	Numarul de parcela din TP 1935 este gresita

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.446,39 488.610,879	2	376.445,598 488.611,707	1.146
2	376.445,598 488.611,707	3	376.267,436 488.418,196	263.036
3	376.267,436 488.418,196	4	376.269,249 488.418,476	1.834
4	376.269,249 488.418,476	1	376.446,39 488.610,879	261.53

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132163

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/03/2025		
Act Administrativ nr. 19576/1223, din 25/03/2004 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ZINCA I VASILE**, Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 1198, din 28/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SALIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **VOINA DORU-PETRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

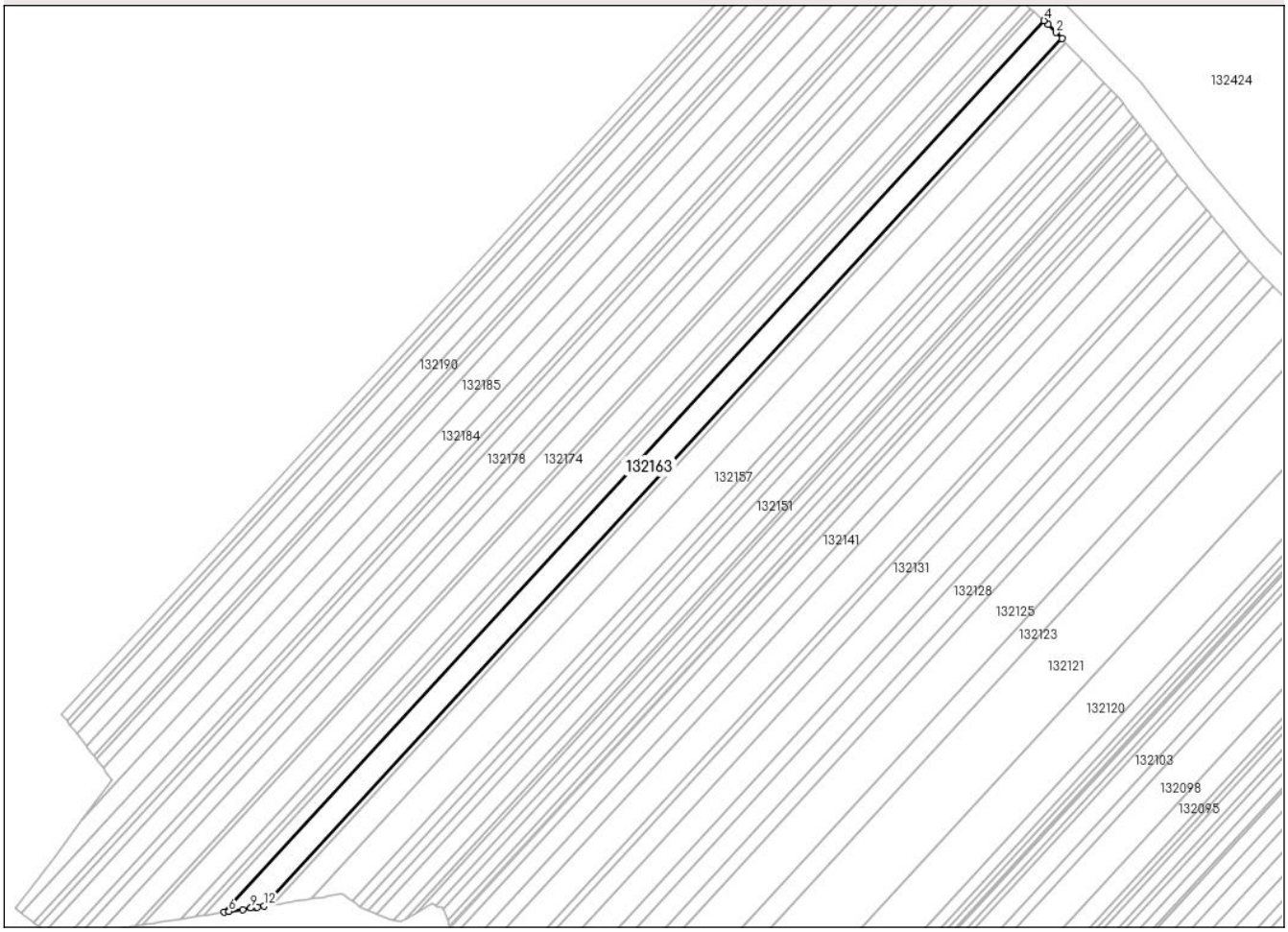
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	-	1935/186, 1935/187	-	Numarul de parcela 1954 este gresit in TP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.445,598 488.611,707	2	376.444,286 488.613,076	1.896
2	376.444,286 488.613,076	3	376.442,542 488.614,898	2.522
3	376.442,542 488.614,898	4	376.441,639 488.615,71	1.215
4	376.441,639 488.615,71	5	376.258,523 488.416,818	270.351
5	376.258,523 488.416,818	6	376.259,56 488.416,978	1.049

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.259,56 488.416,978	7	376.262,608 488.417,45	3.085
7	376.262,608 488.417,45	8	376.264,437 488.417,732	1.851
8	376.264,437 488.417,732	9	376.264,452 488.417,735	0.014
9	376.264,452 488.417,735	10	376.265,686 488.417,926	1.249
10	376.265,686 488.417,926	11	376.265,925 488.417,962	0.242
11	376.265,925 488.417,962	12	376.267,436 488.418,196	1.529
12	376.267,436 488.418,196	1	376.445,598 488.611,707	263.036

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132164

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/03/2025		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2025 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

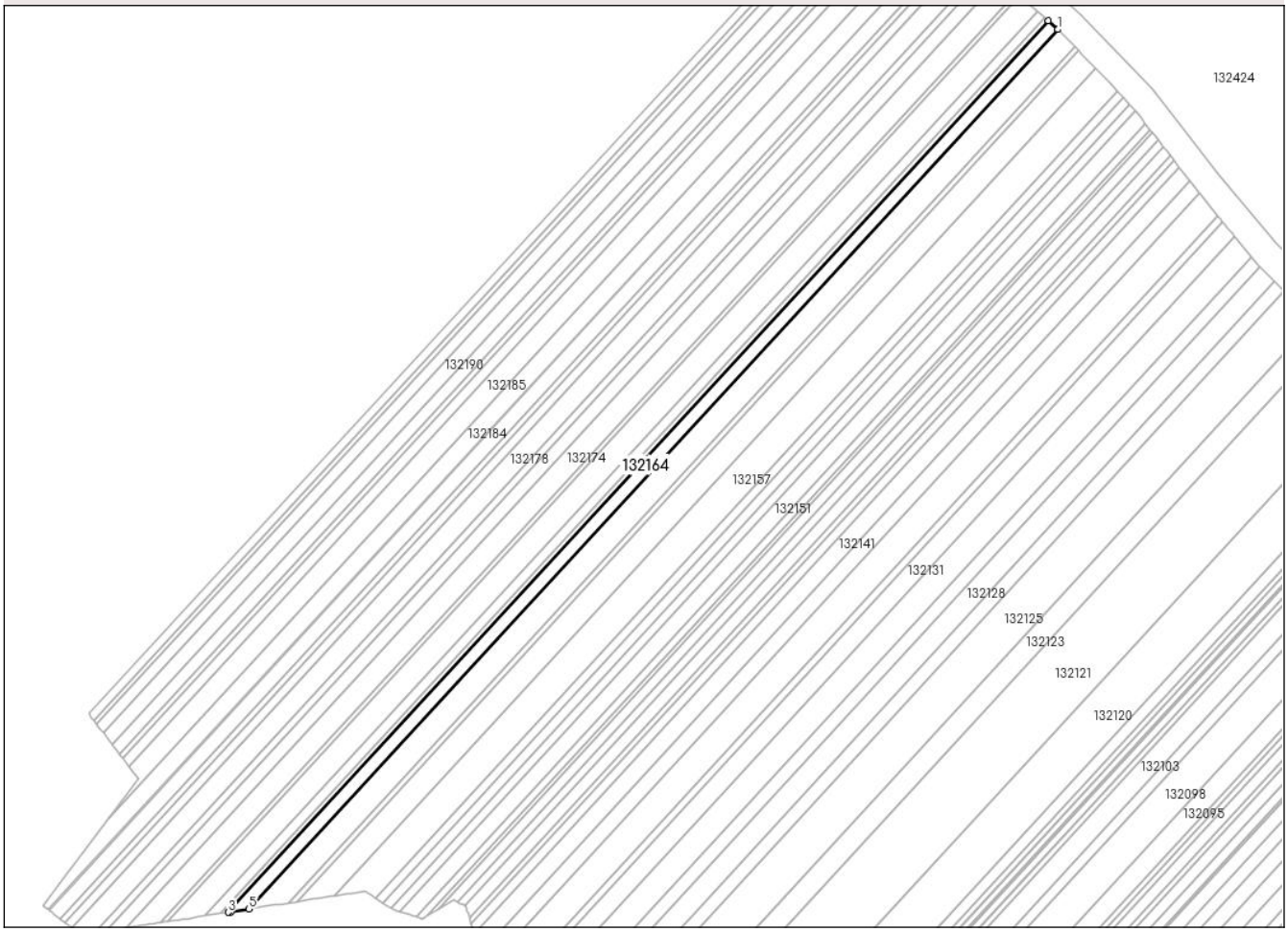
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	-	1935/185	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.441,639 488.615,71	2	376.439,454 488.617,676	2.939
2	376.439,454 488.617,676	3	376.253,864 488.416,098	274.002
3	376.253,864 488.416,098	4	376.254,381 488.416,178	0.522
4	376.254,381 488.416,178	5	376.258,523 488.416,818	4.191
5	376.258,523 488.416,818	1	376.441,639 488.615,71	270.351

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132165

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/03/2025		
Act Administrativ nr. 11453/976, din 23/12/2002 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCACIU N NICOLAE**, Lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 1185, din 28/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SĂLIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **CÎMPEAN GEORGE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

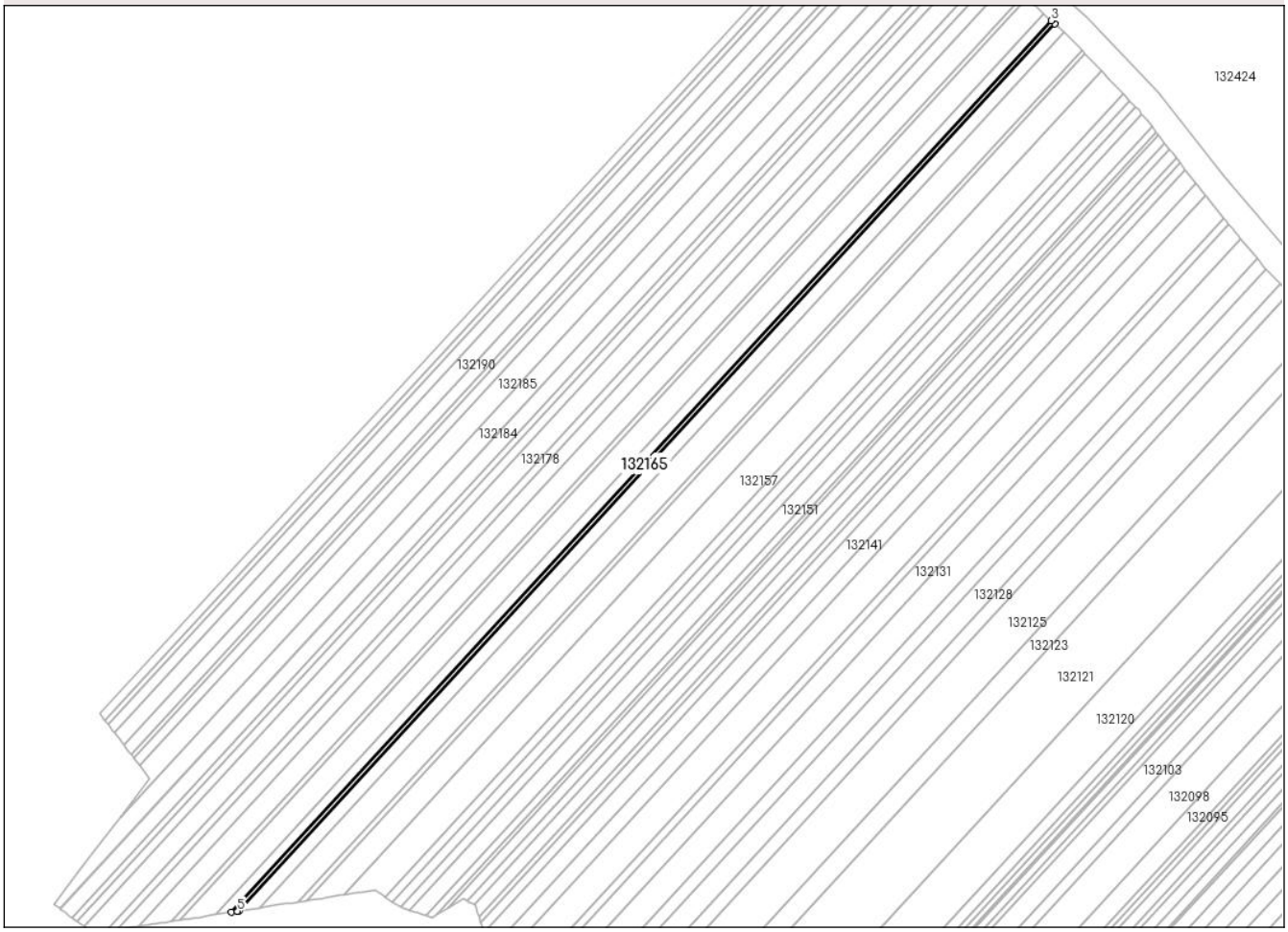
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	300	-	1935/184	-	Numarul de parcela 1935 este gresit in TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.253,864 488.416,098	2	376.439,454 488.617,676	274.002
2	376.439,454 488.617,676	3	376.438,641 488.618,406	1.092
3	376.438,641 488.618,406	4	376.252,134 488.415,83	275.359
4	376.252,134 488.415,83	5	376.253,544 488.416,048	1.427
5	376.253,544 488.416,048	1	376.253,864 488.416,098	0.324

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132166

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/03/2025		
Act Administrativ nr. 19554/1049, din 20/12/2002 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHISOI V RAVECA**, Lipsă CNP 2) **GHISOI V NICOLAE**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

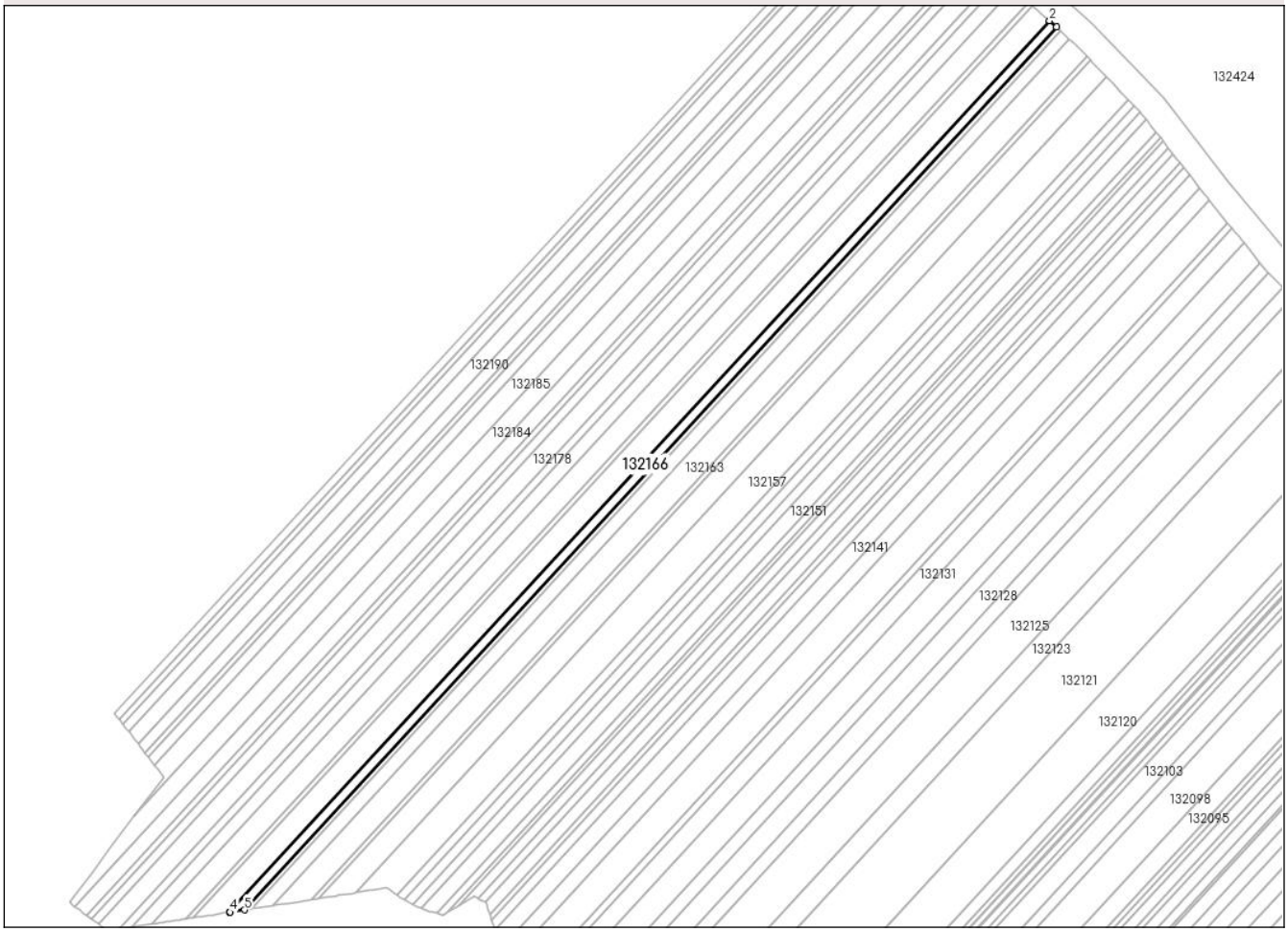
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	-	1935/183	-	Numarul de parcela din TP 1935/17 este gresita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.438,641 488.618,406	2	376.437,029 488.619,856	2.169
2	376.437,029 488.619,856	3	376.248,697 488.415,299	278.052
3	376.248,697 488.415,299	4	376.248,808 488.415,316	0.112
4	376.248,808 488.415,316	5	376.252,134 488.415,83	3.365
5	376.252,134 488.415,83	1	376.438,641 488.618,406	275.359

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132170

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/03/2025		
Act Administrativ nr. 19554/1003, din 20/12/2002 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCACIU N NICOLAE**, Lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 1208, din 28/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SĂLIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **ȚÂRLEA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

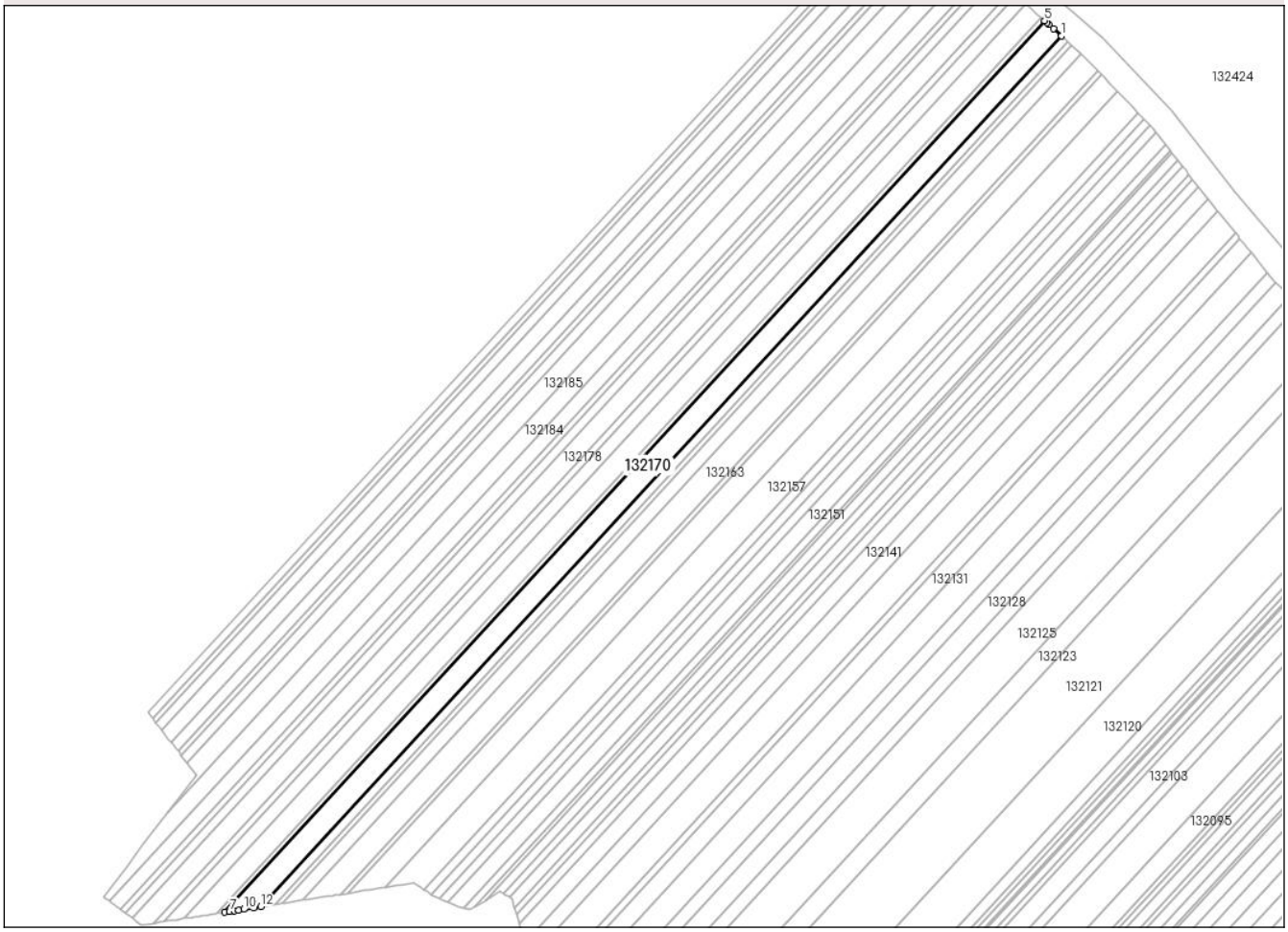
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	-	1935/179, 1935/180, 1935/181, 1935/182	-	Numarul de parcela 1935 este gresit in TP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.437,029 488.619,856	2	376.435,168 488.621,531	2.504
2	376.435,168 488.621,531	3	376.434,113 488.622,479	1.418
3	376.434,113 488.622,479	4	376.433,588 488.622,951	0.706
4	376.433,588 488.622,951	5	376.433,065 488.623,422	0.704

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	376.433,065 488.623,422	6	376.240,247 488.413,992	284.674
6	376.240,247 488.413,992	7	376.241,362 488.414,165	1.128
7	376.241,362 488.414,165	8	376.242,481 488.414,338	1.132
8	376.242,481 488.414,338	9	376.243,557 488.414,504	1.088
9	376.243,557 488.414,504	10	376.244,729 488.414,685	1.186
10	376.244,729 488.414,685	11	376.247,049 488.415,044	2.347
11	376.247,049 488.415,044	12	376.248,697 488.415,299	1.668
12	376.248,697 488.415,299	1	376.437,029 488.619,856	278.052

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132171

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/03/2025		
Act Administrativ nr. 19576/1199, din 02/07/2003 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ICODIN A MINA**, Lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 1251, din 28/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SĂLIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **MICLEA OVIDIU-DRAGOSIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

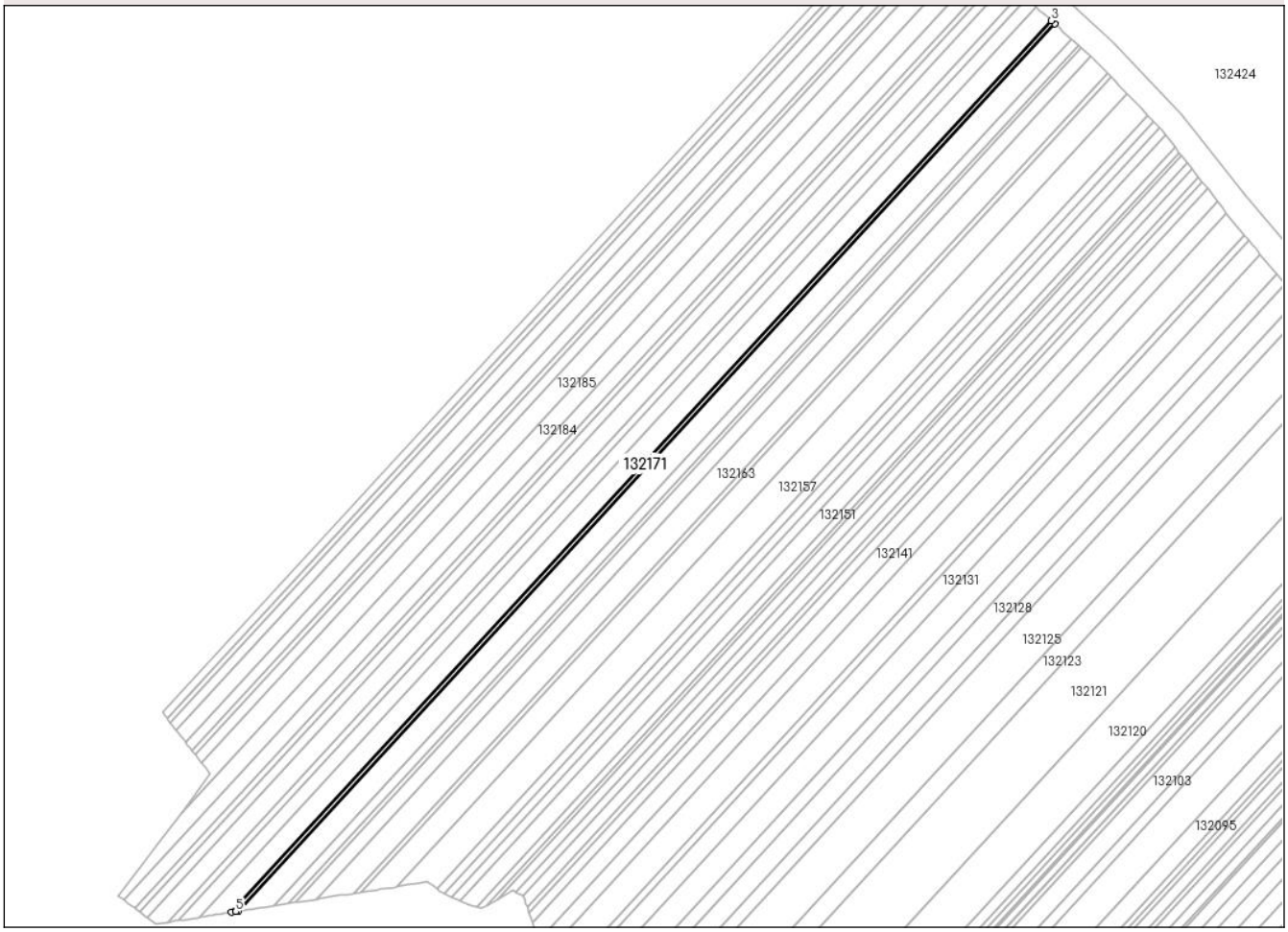
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	300	-	1935/178	-	Numarul de parcela 1935 este gresit in TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.240,247 488.413,992	2	376.433,065 488.623,422	284.674
2	376.433,065 488.623,422	3	376.432,283 488.624,125	1.051
3	376.432,283 488.624,125	4	376.238,581 488.413,735	285.98
4	376.238,581 488.413,735	5	376.239,527 488.413,881	0.957
5	376.239,527 488.413,881	1	376.240,247 488.413,992	0.729

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132174

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/03/2025		
Act Administrativ nr. 11453/993, din 23/12/2002 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MACARIE I ANA**, Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 1179, din 28/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SALIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **LOMÎNAR OANA-DIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

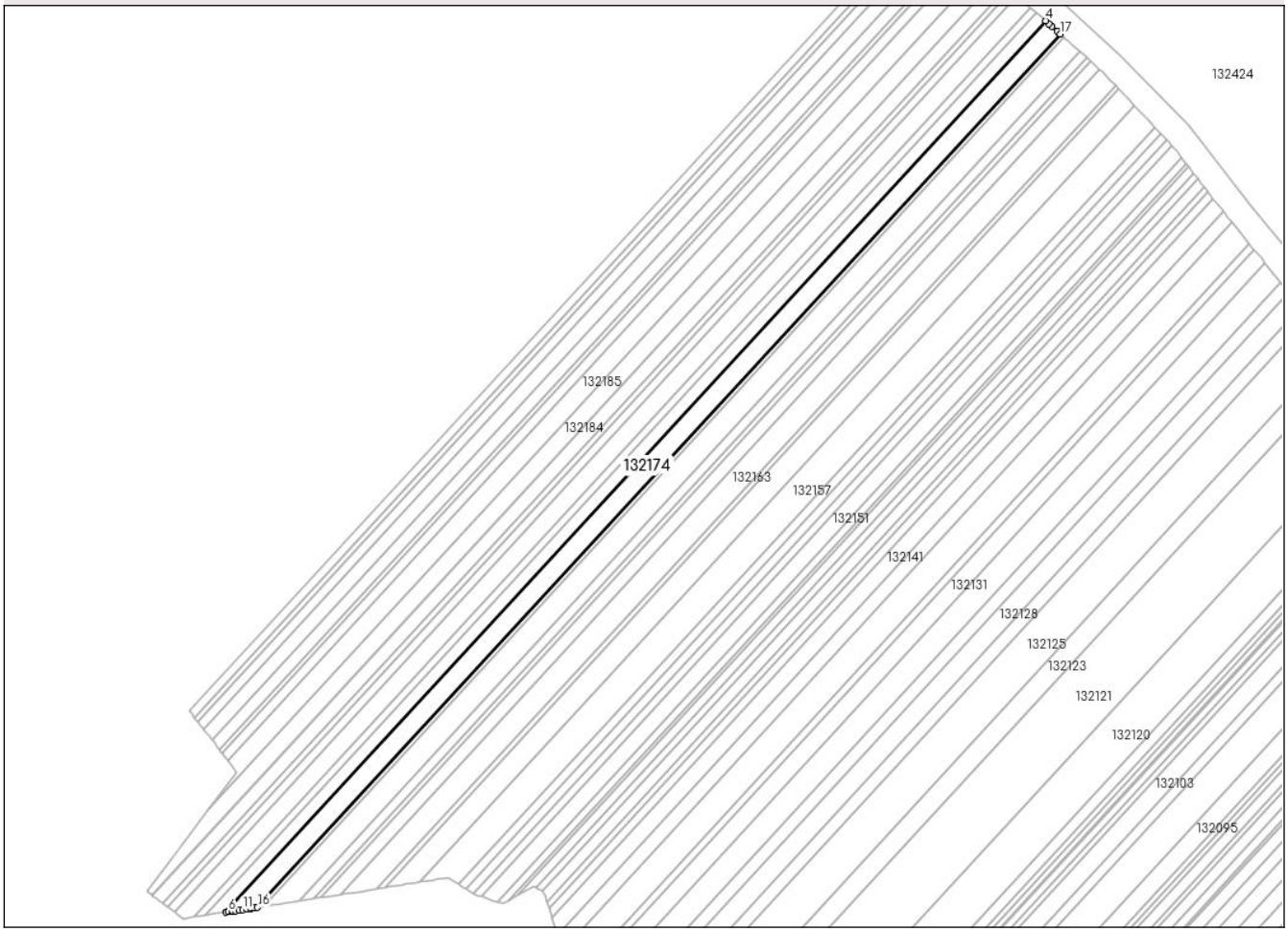
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	-	1935/175, 1935/174, 1935/177	-	Numarul de parcela 2179 este gresit in TP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.431,505 488.624,825	2	376.430,216 488.625,985	1.734
2	376.430,216 488.625,985	3	376.429,447 488.626,676	1.034
3	376.429,447 488.626,676	4	376.428,681 488.627,365	1.03
4	376.428,681 488.627,365	5	376.230,903 488.412,547	291.998

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	376.230,903 488.412,547	6	376.231,602 488.412,656	0.708
6	376.231,602 488.412,656	7	376.232,405 488.412,78	0.813
7	376.232,405 488.412,78	8	376.232,535 488.412,8	0.131
8	376.232,535 488.412,8	9	376.233,286 488.412,916	0.76
9	376.233,286 488.412,916	10	376.234,174 488.413,053	0.899
10	376.234,174 488.413,053	11	376.234,977 488.413,177	0.812
11	376.234,977 488.413,177	12	376.236,109 488.413,352	1.146
12	376.236,109 488.413,352	13	376.236,922 488.413,478	0.823
13	376.236,922 488.413,478	14	376.237,244 488.413,528	0.326
14	376.237,244 488.413,528	15	376.237,771 488.413,609	0.533
15	376.237,771 488.413,609	16	376.238,581 488.413,735	0.82
16	376.238,581 488.413,735	17	376.432,283 488.624,125	285.98
17	376.432,283 488.624,125	1	376.431,505 488.624,825	1.047

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132176

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/03/2025		
Act Administrativ nr. 14088/1285, din 16/12/2005 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAIERESCU DORINA**, Lipsă CNP 2) **SIMU N ILEANA**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

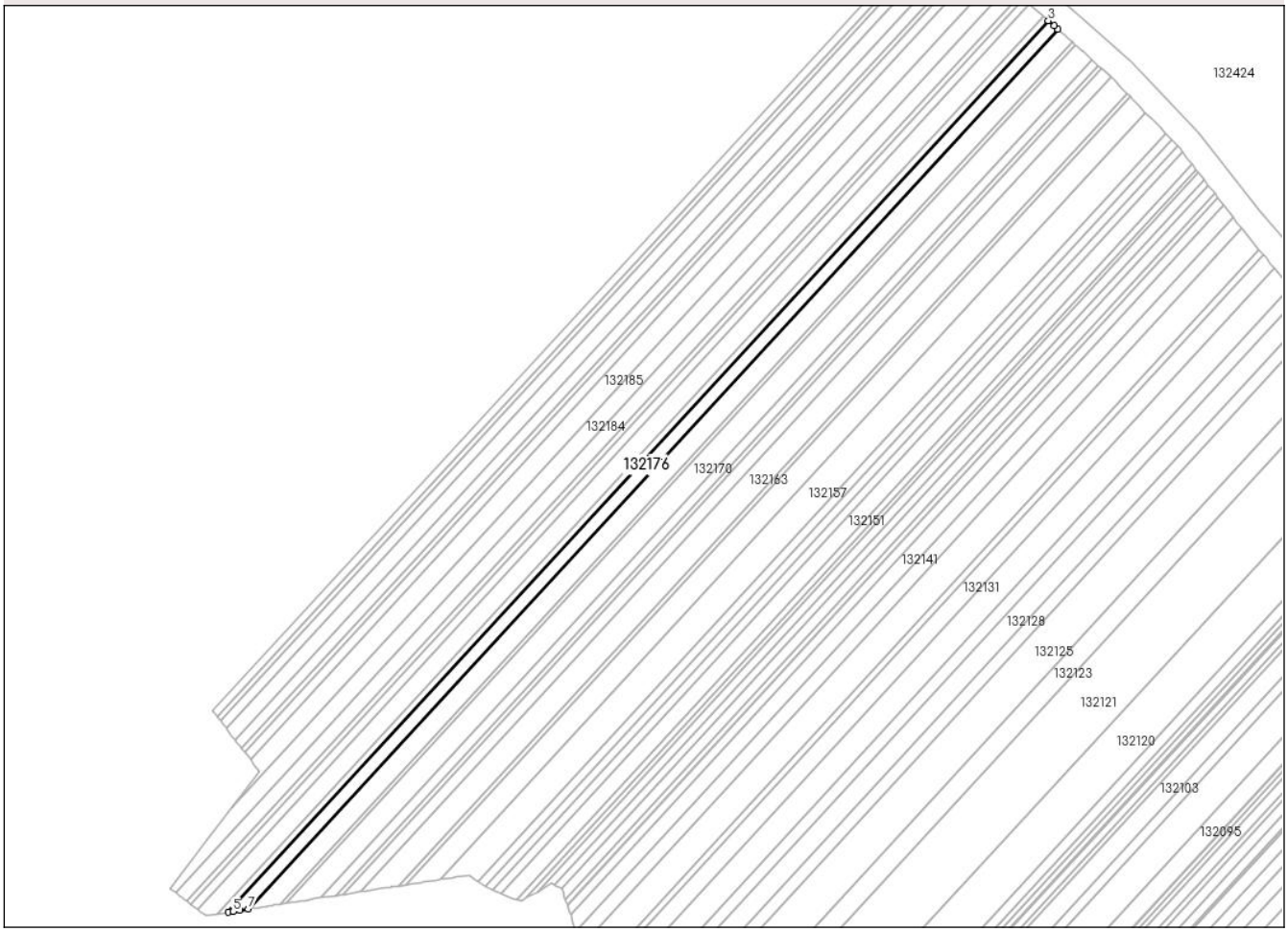
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	900	-	1935/173/1	-	Numarul de parcela din TP 1935 este gresita

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.428,681 488.627,365	2	376.427,787 488.628,169	1.202
2	376.427,787 488.628,169	3	376.426,385 488.629,392	1.861
3	376.426,385 488.629,392	4	376.226,049 488.411,797	295.774
4	376.226,049 488.411,797	5	376.227,151 488.411,967	1.115
5	376.227,151 488.411,967	6	376.228,814 488.412,224	1.682

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.228,814 488.412,224	7	376.230,903 488.412,547	2.114
7	376.230,903 488.412,547	1	376.428,681 488.627,365	291.998

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132177

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/02/2025		
Act Notarial nr. 37, din 07/02/2024 emis de NP RĂZVAN TEODORESCU (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **ZINCA FLORIN-RĂDUCU** 2) **ZINCA IOAN-SIMION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

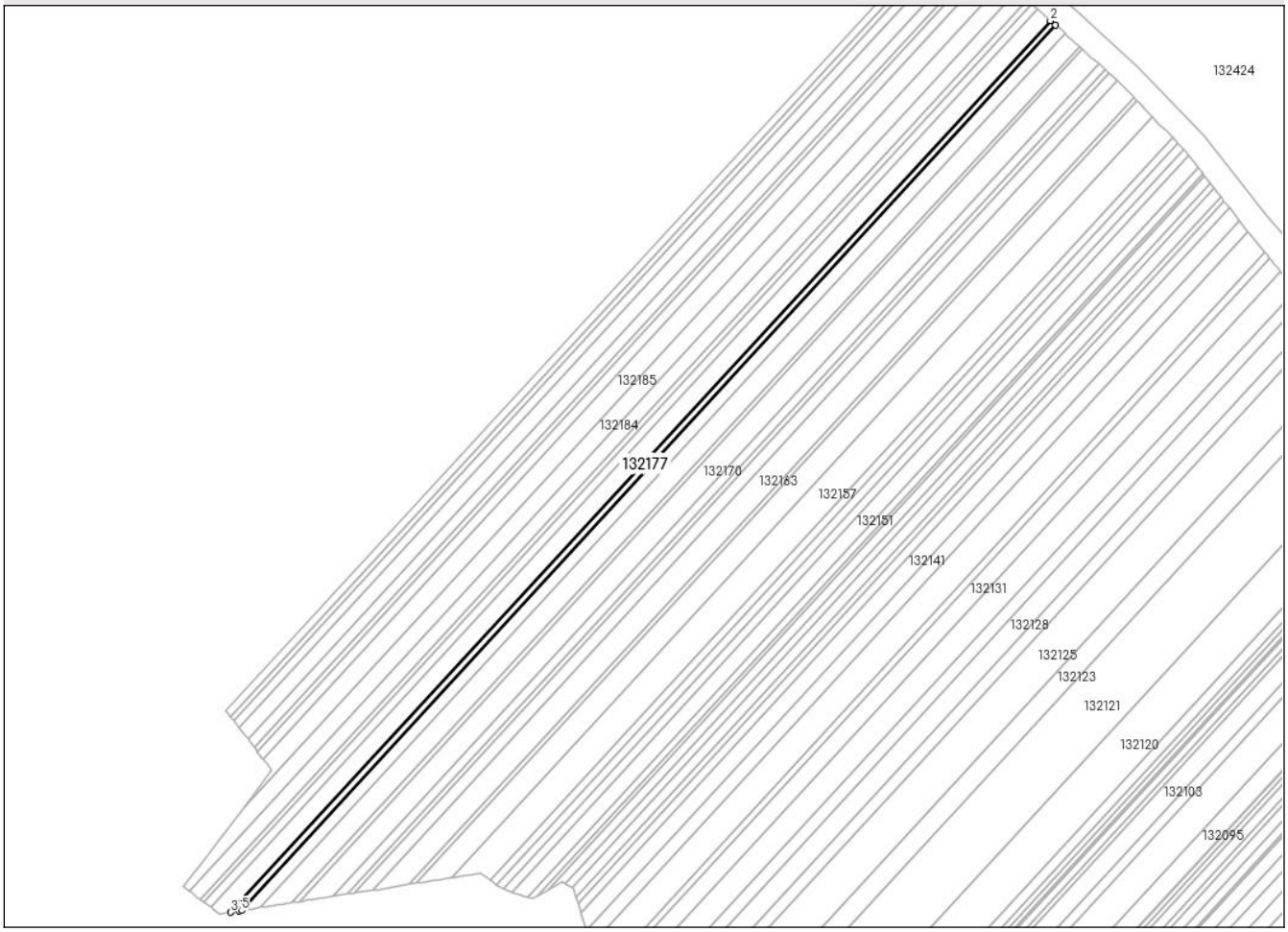
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	-	1935/173	-	Parcela din TP 1935/239 este gresita

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.426,385 488.629,392	2	376.425,116 488.630,501	1.685
2	376.425,116 488.630,501	3	376.223,379 488.411,384	297.841
3	376.223,379 488.411,384	4	376.225,496 488.411,711	2.142
4	376.225,496 488.411,711	5	376.226,049 488.411,797	0.56
5	376.226,049 488.411,797	1	376.426,385 488.629,392	295.774

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132178

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/03/2025		
Act Administrativ nr. 9388/720, din 24/01/2000 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **EMANDI I ANA**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

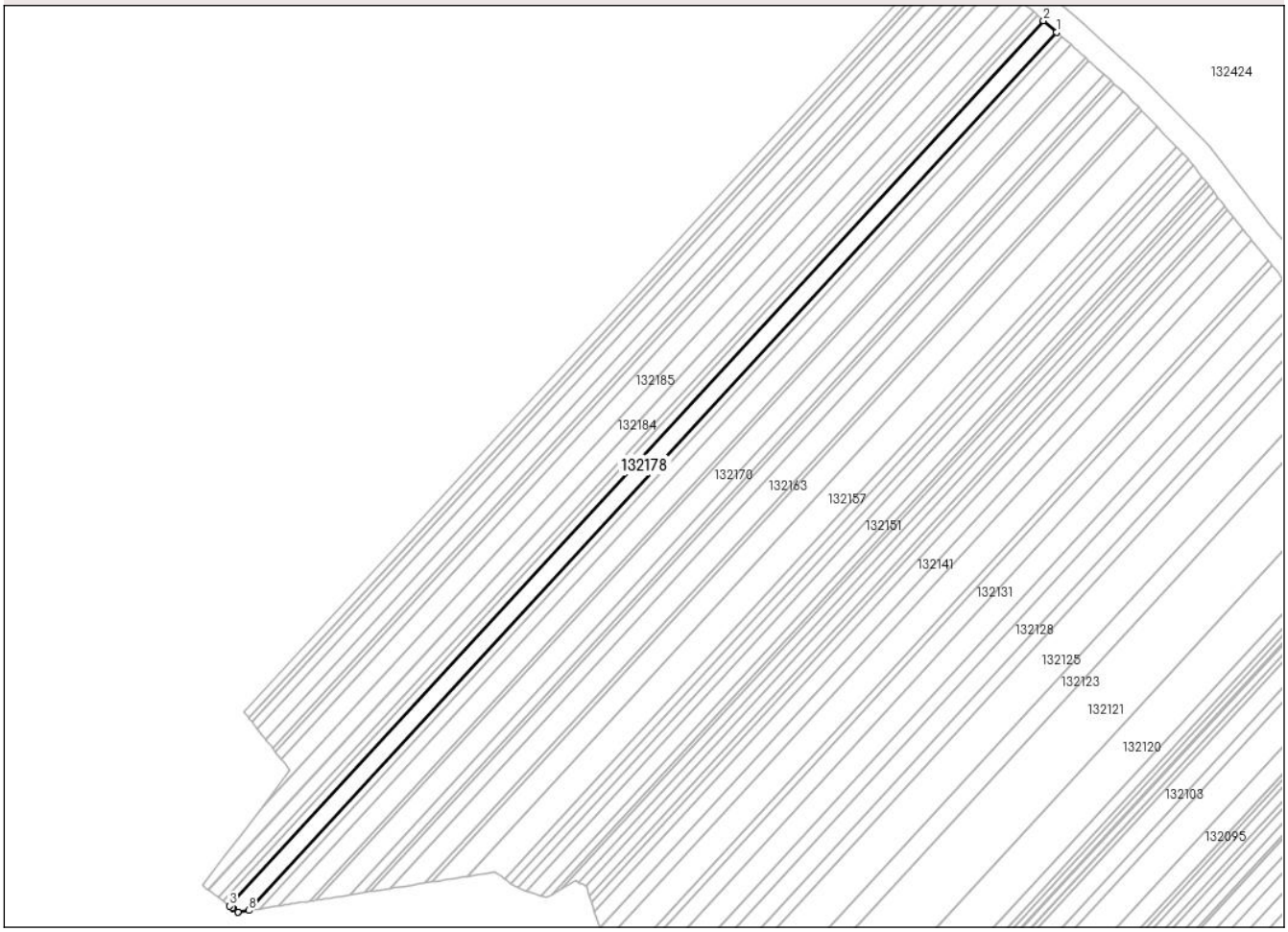
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.300	-	1935/172	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.425,116 488.630,501	2	376.421,845 488.633,355	4.341
2	376.421,845 488.633,355	3	376.218,537 488.412,53	300.163
3	376.218,537 488.412,53	4	376.219,258 488.411,985	0.905
4	376.219,258 488.411,985	5	376.219,415 488.411,866	0.196
5	376.219,415 488.411,866	6	376.220,596 488.410,973	1.481

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.220,596 488.410,973	7	376.220,617 488.410,957	0.026
7	376.220,617 488.410,957	8	376.223,379 488.411,384	2.795
8	376.223,379 488.411,384	1	376.425,116 488.630,501	297.841

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132179

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/03/2025		
Act Administrativ nr. 11453/972, din 23/12/2002 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAIERESCU I IOAN**, Lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 1198, din 28/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SĂLIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **VOINA DORU-PETRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

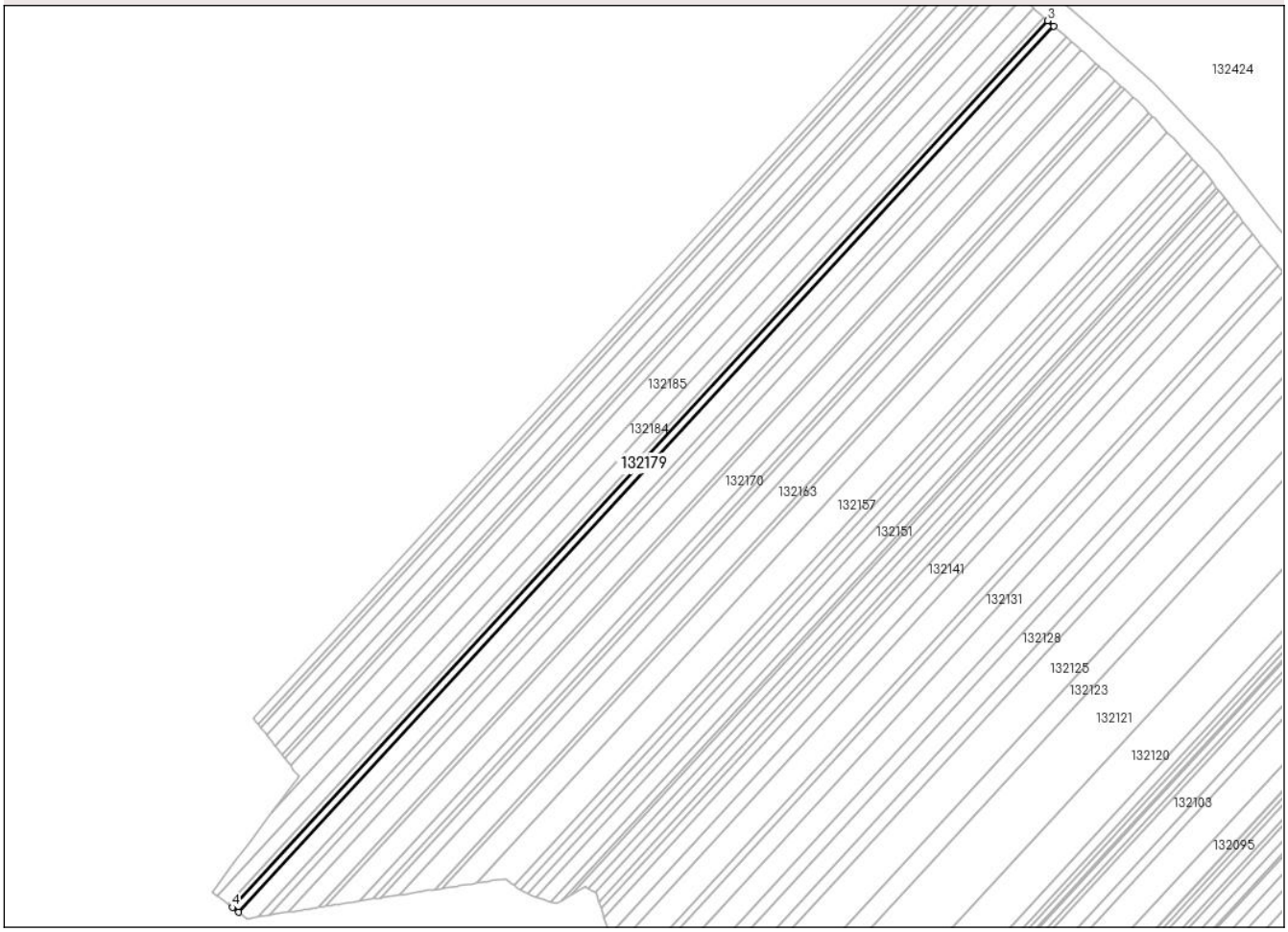
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	-	1935/171	-	Numarul de parcela 1935/123 este gresit in TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.218,537 488.412,53	2	376.421,845 488.633,355	300.163
2	376.421,845 488.633,355	3	376.420,339 488.634,669	1.999
3	376.420,339 488.634,669	4	376.216,935 488.413,741	300.304
4	376.216,935 488.413,741	1	376.218,537 488.412,53	2.008

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132180

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/03/2025		
Act Notarial nr. 193, din 29/12/2023 emis de NP DAN-ADRIAN DOTIU (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **RAŢIU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

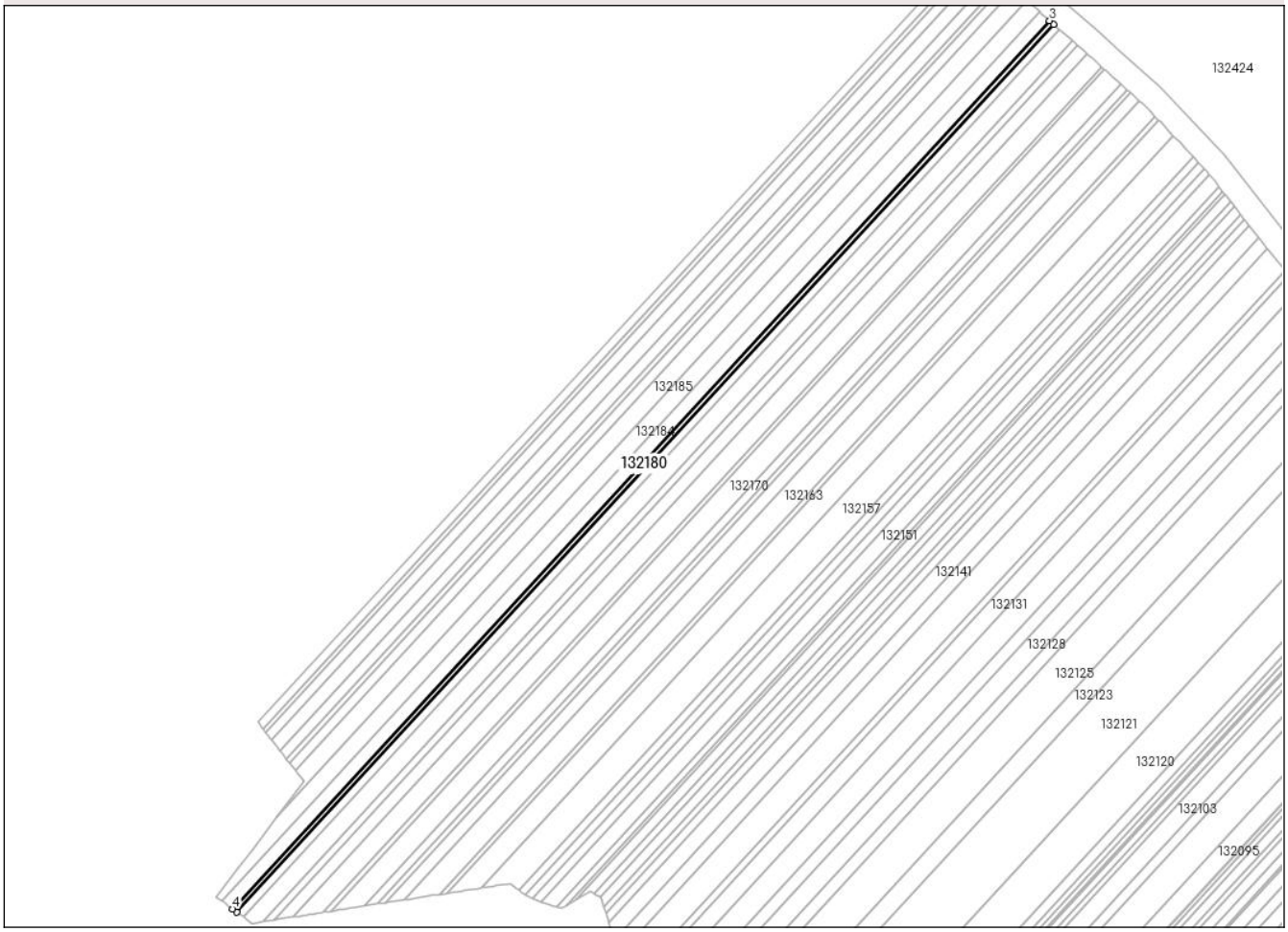
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	400	-	-	-	Numarul de parcela din TP 1935/5 este gresita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.216,935 488.413,741	2	376.420,339 488.634,669	300.304
2	376.420,339 488.634,669	3	376.419,335 488.635,545	1.332
3	376.419,335 488.635,545	4	376.215,868 488.414,548	300.397
4	376.215,868 488.414,548	1	376.216,935 488.413,741	1.338

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132182

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/03/2025		
Act Administrativ nr. 11453/971, din 23/12/2002 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RUSU R ECATERINA**, Lipsă CNP 2) **CÎMPEAN R ILEANA**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

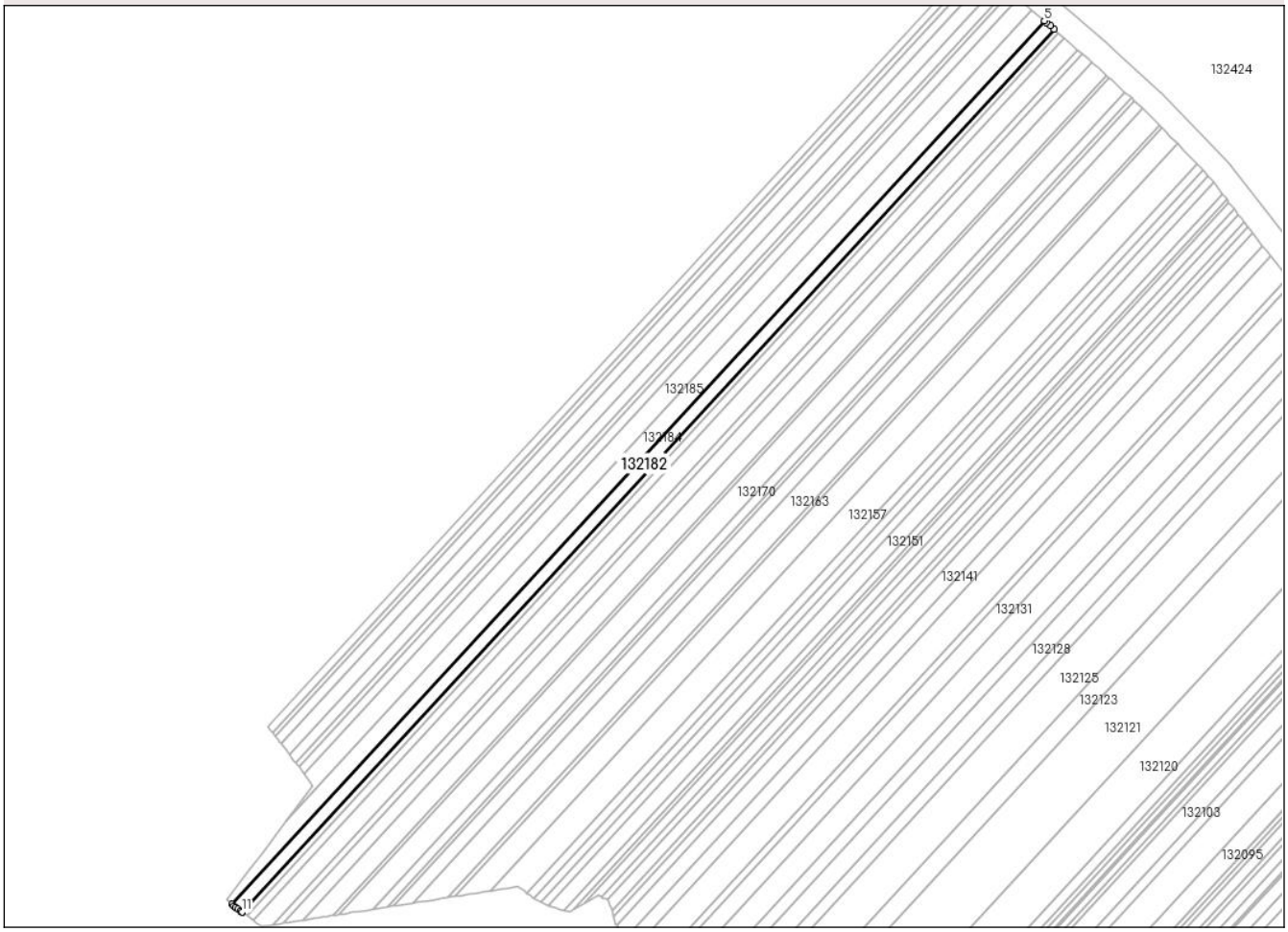
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	-	1935/167, 1935/168, 1935/169	-	Numarul de parcela din TP 1935 este gresita

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.215,868 488.414,548	2	376.419,335 488.635,545	300.397
2	376.419,335 488.635,545	3	376.418,332 488.636,421	1.332
3	376.418,332 488.636,421	4	376.417,329 488.637,297	1.332
4	376.417,329 488.637,297	5	376.416,827 488.637,734	0.666

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	376.416,827 488.637,734	6	376.213,201 488.416,565	300.632
6	376.213,201 488.416,565	7	376.213,734 488.416,162	0.668
7	376.213,734 488.416,162	8	376.214,183 488.415,822	0.562
8	376.214,183 488.415,822	9	376.214,801 488.415,355	0.775
9	376.214,801 488.415,355	10	376.215,414 488.414,892	0.768
10	376.215,414 488.414,892	11	376.215,784 488.414,612	0.464
11	376.215,784 488.414,612	1	376.215,868 488.414,548	0.105

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132184

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/03/2025		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2025 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

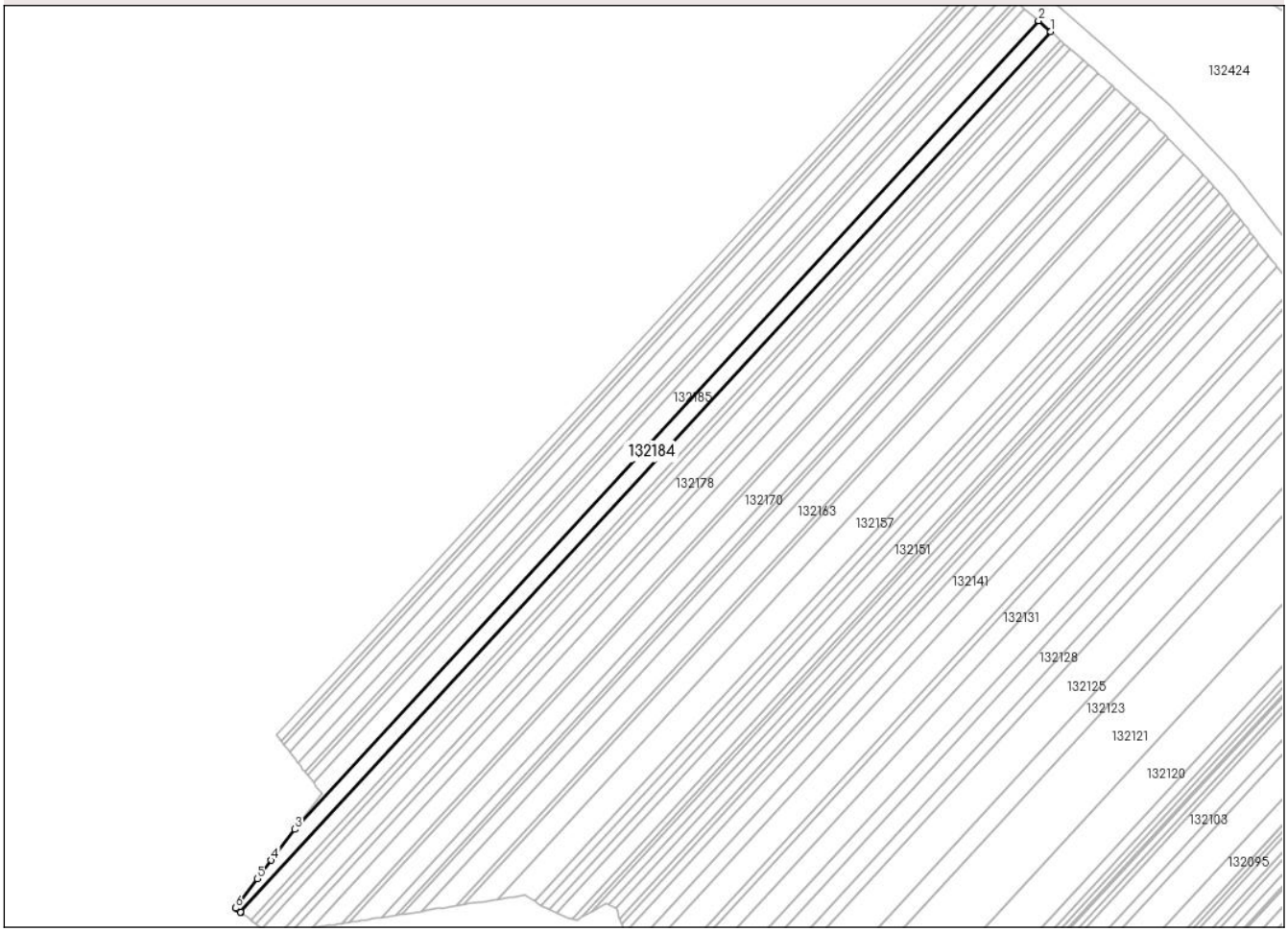
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	-	1935/166	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.416,827 488.637,734	2	376.413,746 488.640,424	4.09
2	376.413,746 488.640,424	3	376.226,8 488.437,372	276.005
3	376.226,8 488.437,372	4	376.220,915 488.429,589	9.758
4	376.220,915 488.429,589	5	376.217,388 488.424,925	5.848
5	376.217,388 488.424,925	6	376.211,843 488.417,592	9.194

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.211,843 488.417,592	7	376.212,049 488.417,436	0.258
7	376.212,049 488.417,436	8	376.213,116 488.416,629	1.337
8	376.213,116 488.416,629	9	376.213,201 488.416,565	0.107
9	376.213,201 488.416,565	1	376.416,827 488.637,734	300.632

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132185

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/03/2025		
Act Administrativ nr. 11453/936, din 08/07/2002 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCACIU N MARIA**, Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 1237, din 28/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SALIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **OANA SABIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

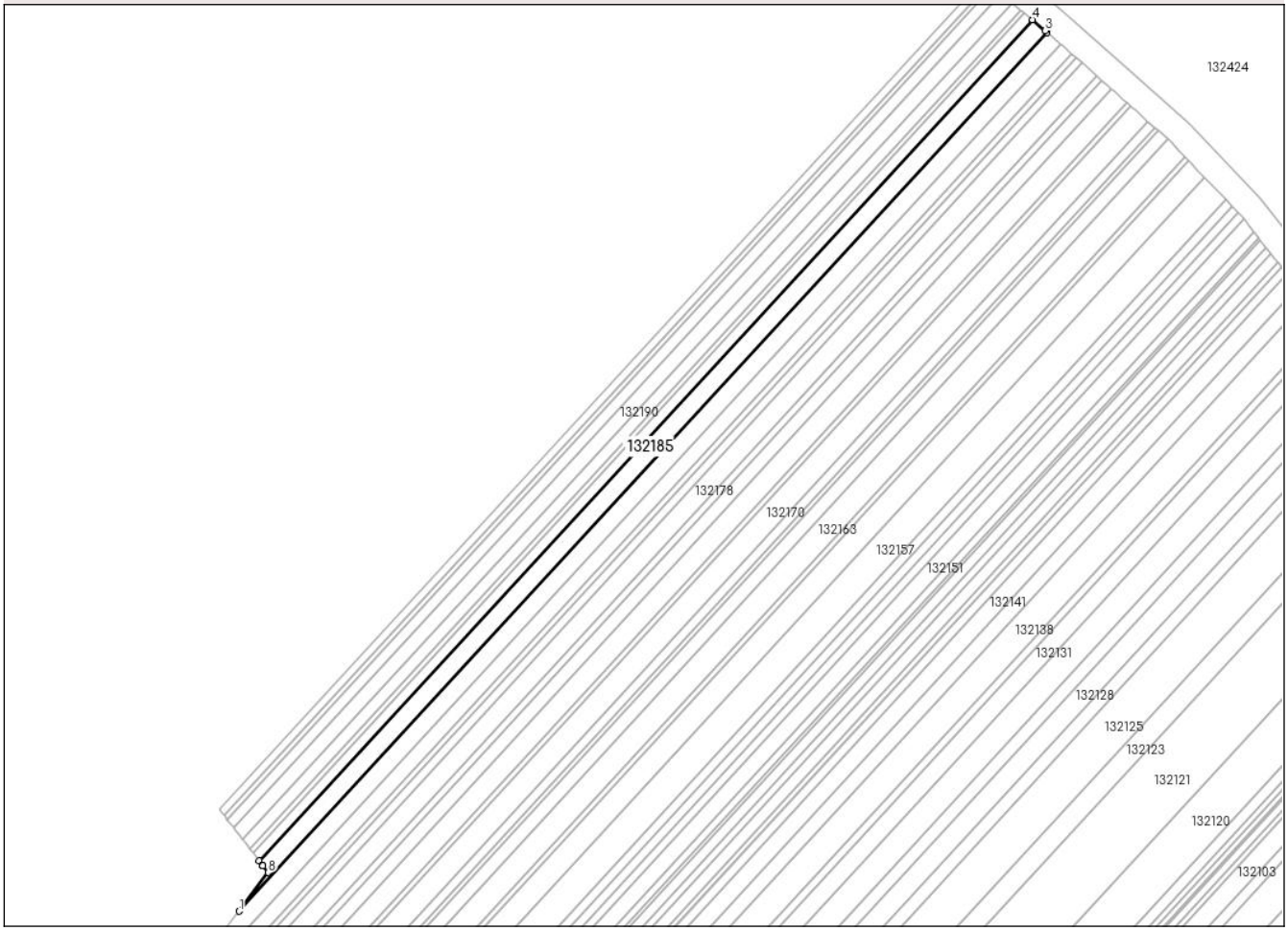
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	-	1935/165	-	Numarul de parcela 2129 este gresit in TP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.226,8 488.437,372	2	376.413,746 488.640,424	276.005
2	376.413,746 488.640,424	3	376.413,318 488.640,797	0.568
3	376.413,318 488.640,797	4	376.410,298 488.643,342	3.95
4	376.410,298 488.643,342	5	376.231,426 488.449,06	264.085
5	376.231,426 488.449,06	6	376.232,206 488.448,052	1.275

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.232,206 488.448,052	7	376.232,348 488.447,868	0.232
7	376.232,348 488.447,868	8	376.233,556 488.446,307	1.974
8	376.233,556 488.446,307	1	376.226,8 488.437,372	11.201

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132186

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/02/2025		
Act Administrativ nr. 14088/1325, din 17/10/2007 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DICU D MARIA**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

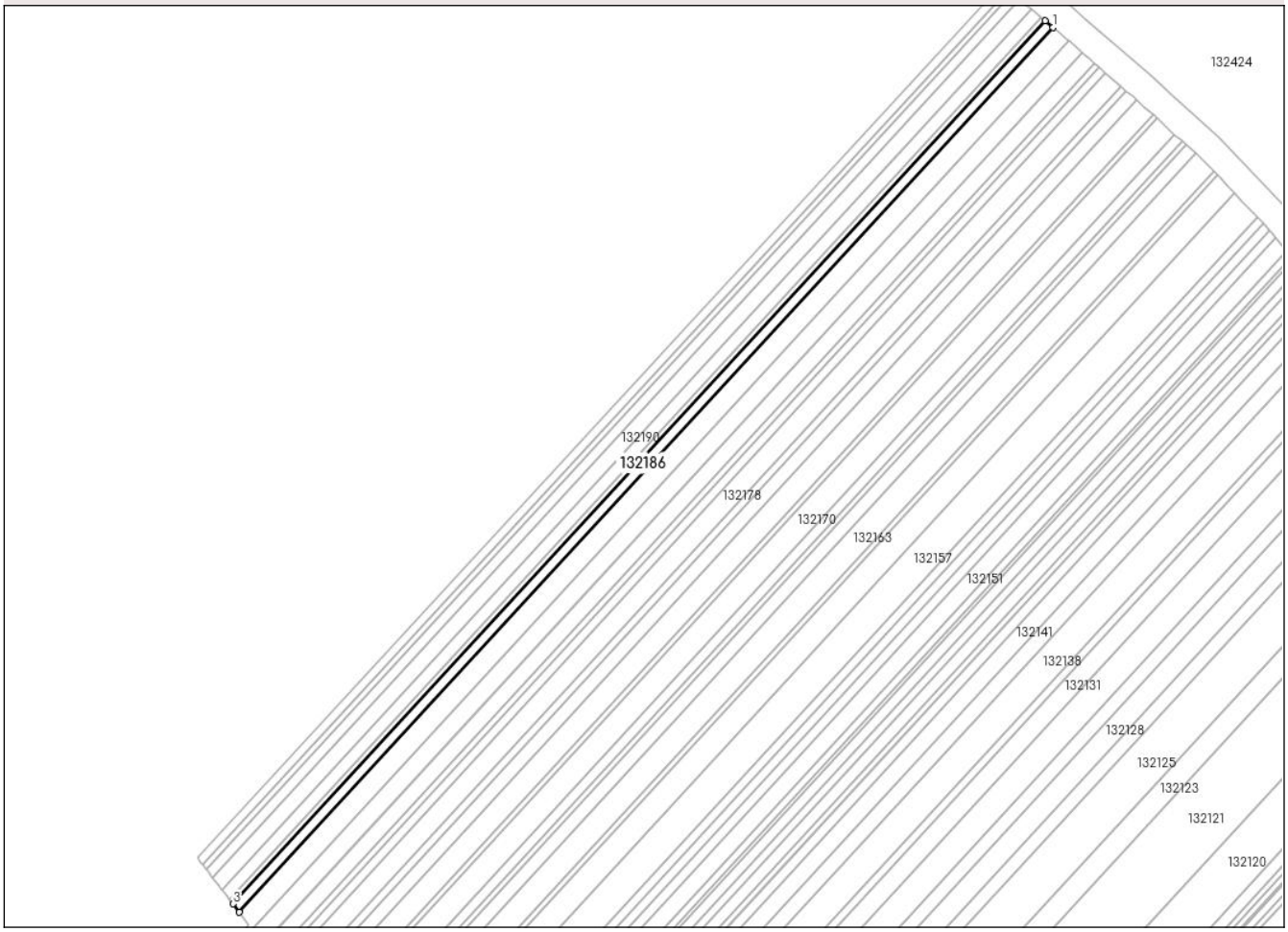
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	-	1935/164	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.410,298 488.643,342	2	376.408,557 488.644,809	2.276
2	376.408,557 488.644,809	3	376.230,015 488.450,885	263.599
3	376.230,015 488.450,885	4	376.231,426 488.449,06	2.307
4	376.231,426 488.449,06	1	376.410,298 488.643,342	264.085

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132187

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/03/2025		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2025 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

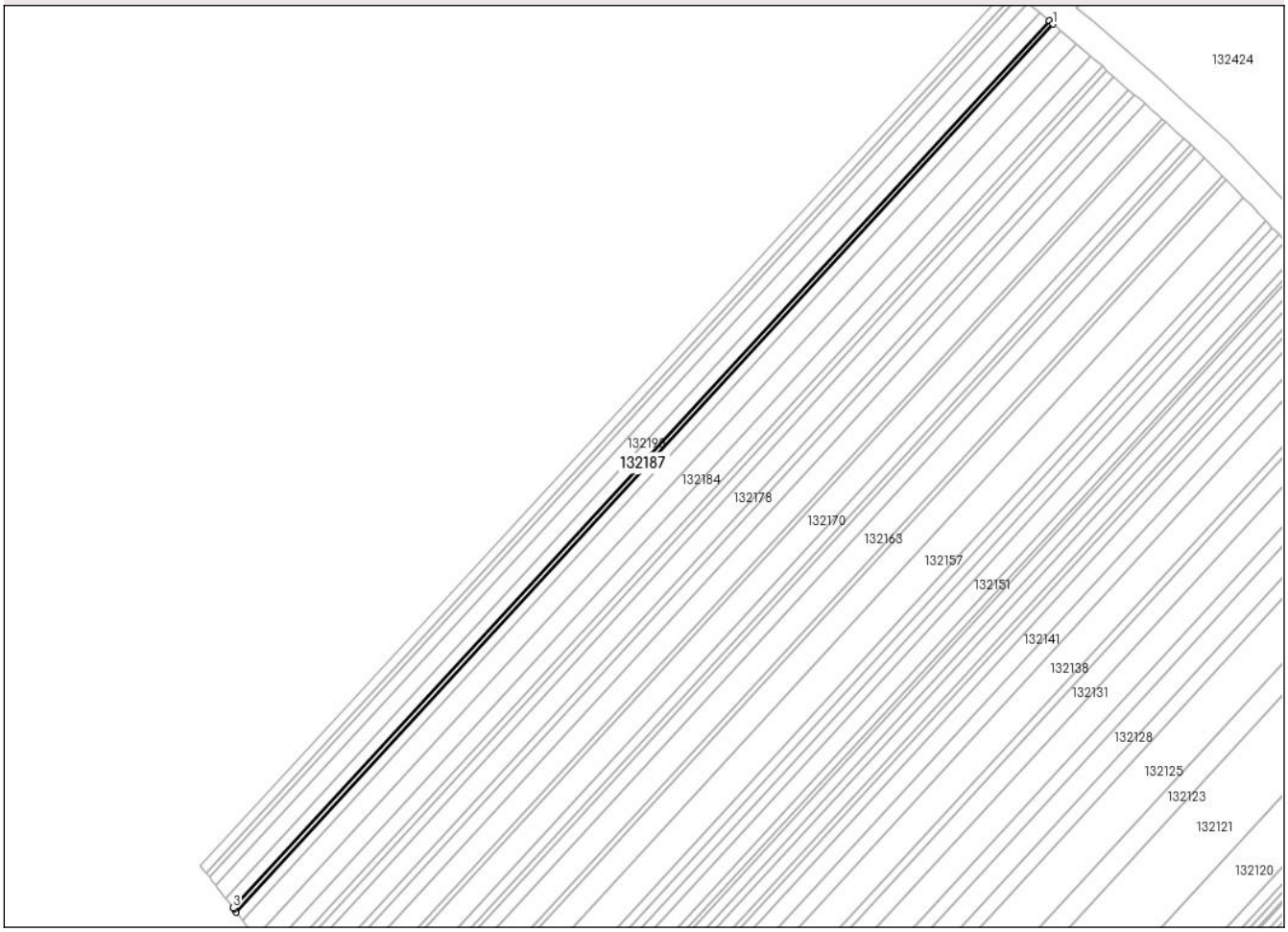
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	300	-	1935/163	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.408,557 488.644,809	2	376.407,686 488.645,544	1.14
2	376.407,686 488.645,544	3	376.229,308 488.451,798	263.355
3	376.229,308 488.451,798	4	376.229,533 488.451,507	0.368
4	376.229,533 488.451,507	5	376.230,015 488.450,885	0.787
5	376.230,015 488.450,885	1	376.408,557 488.644,809	263.599

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132188

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/03/2025		
Act Administrativ nr. 19576/1168, din 26/06/2003 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOLODET GHE GHEORGHE**, Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 1226, din 28/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SALIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **CHIRILUȚ EMIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

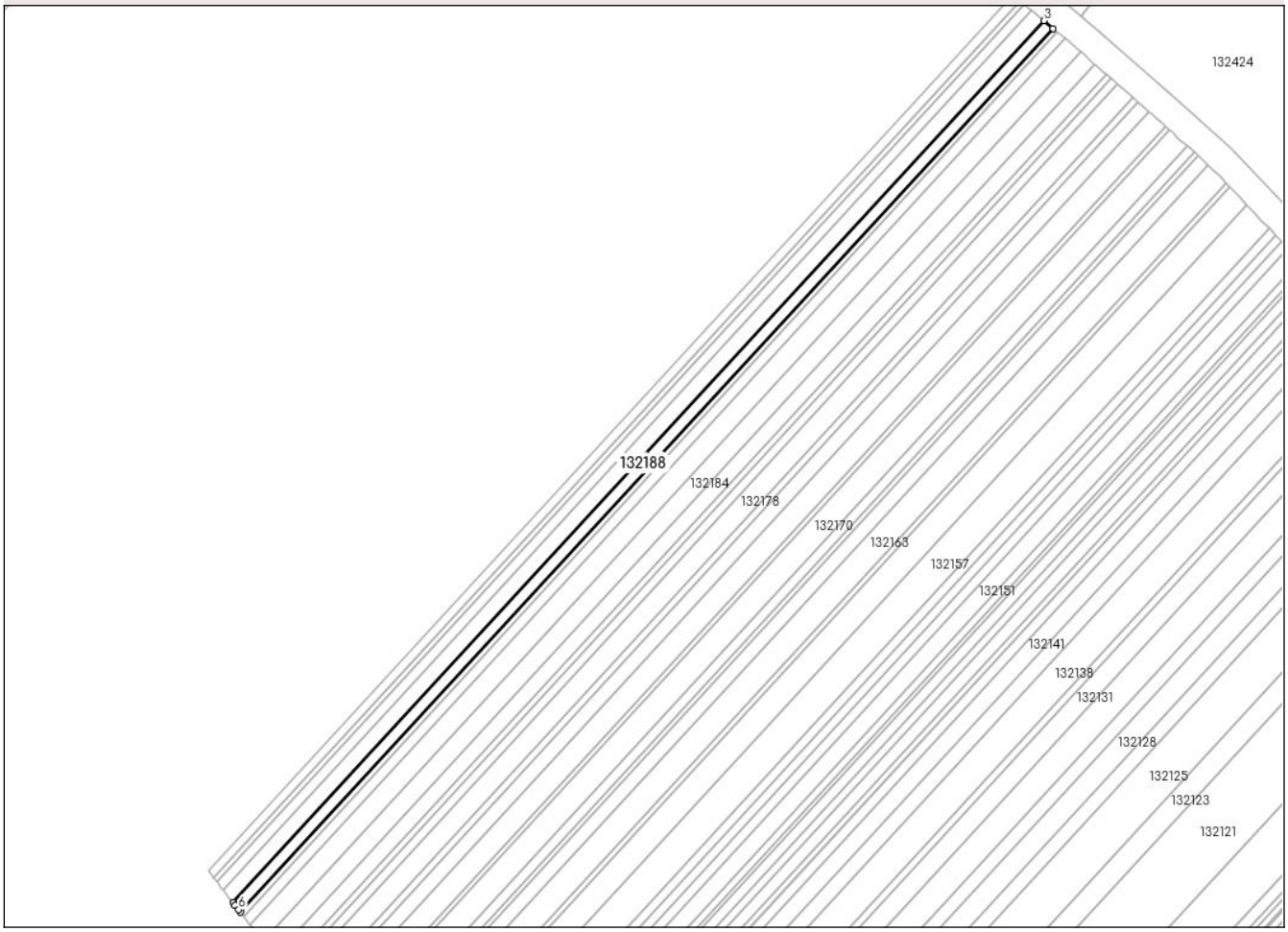
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	700	-	1935/162	-	Numarul de parcela 1494 este gresit in TP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.229,308 488.451,798	2	376.407,686 488.645,544	263.355
2	376.407,686 488.645,544	3	376.405,649 488.647,26	2.663
3	376.405,649 488.647,26	4	376.227,657 488.453,933	262.786
4	376.227,657 488.453,933	5	376.228,121 488.453,333	0.758
5	376.228,121 488.453,333	6	376.228,881 488.452,351	1.242

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.228,881 488.452,351	1	376.229,308 488.451,798	0.698

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132190

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/03/2025		
Act Administrativ nr. 14165/1346, din 21/08/2008 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DICU I DRAGOSIN**, Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 1238, din 28/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SALIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **MAERESCU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

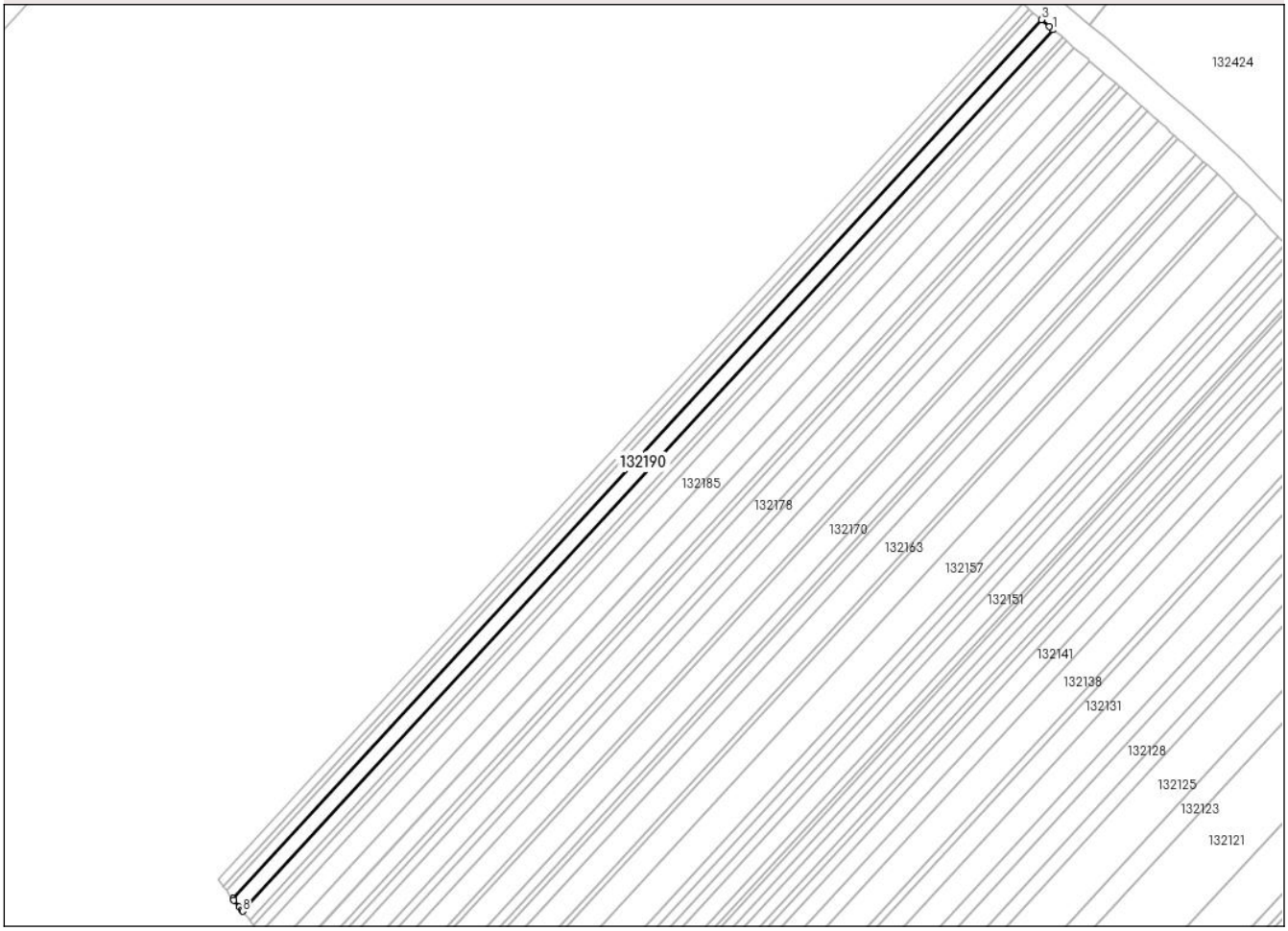
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	900	-	1935/160, 1935/161	-	Numarul de parcela 806/7 este gresit in TP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.405,649 488.647,26	2	376.404,775 488.647,997	1.143
2	376.404,775 488.647,997	3	376.403,024 488.649,473	2.29
3	376.403,024 488.649,473	4	376.225,528 488.456,685	262.053
4	376.225,528 488.456,685	5	376.225,758 488.456,388	0.376
5	376.225,758 488.456,388	6	376.226,948 488.454,85	1.945

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.226,948 488.454,85	7	376.227,413 488.454,248	0.76
7	376.227,413 488.454,248	8	376.227,657 488.453,933	0.398
8	376.227,657 488.453,933	1	376.405,649 488.647,26	262.786

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132192

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/03/2025		
Act Administrativ nr. 14088/1326, din 17/10/2007 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DICU D MARIA**, Lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 1233, din 28/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SĂLIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **CIBU MARCEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

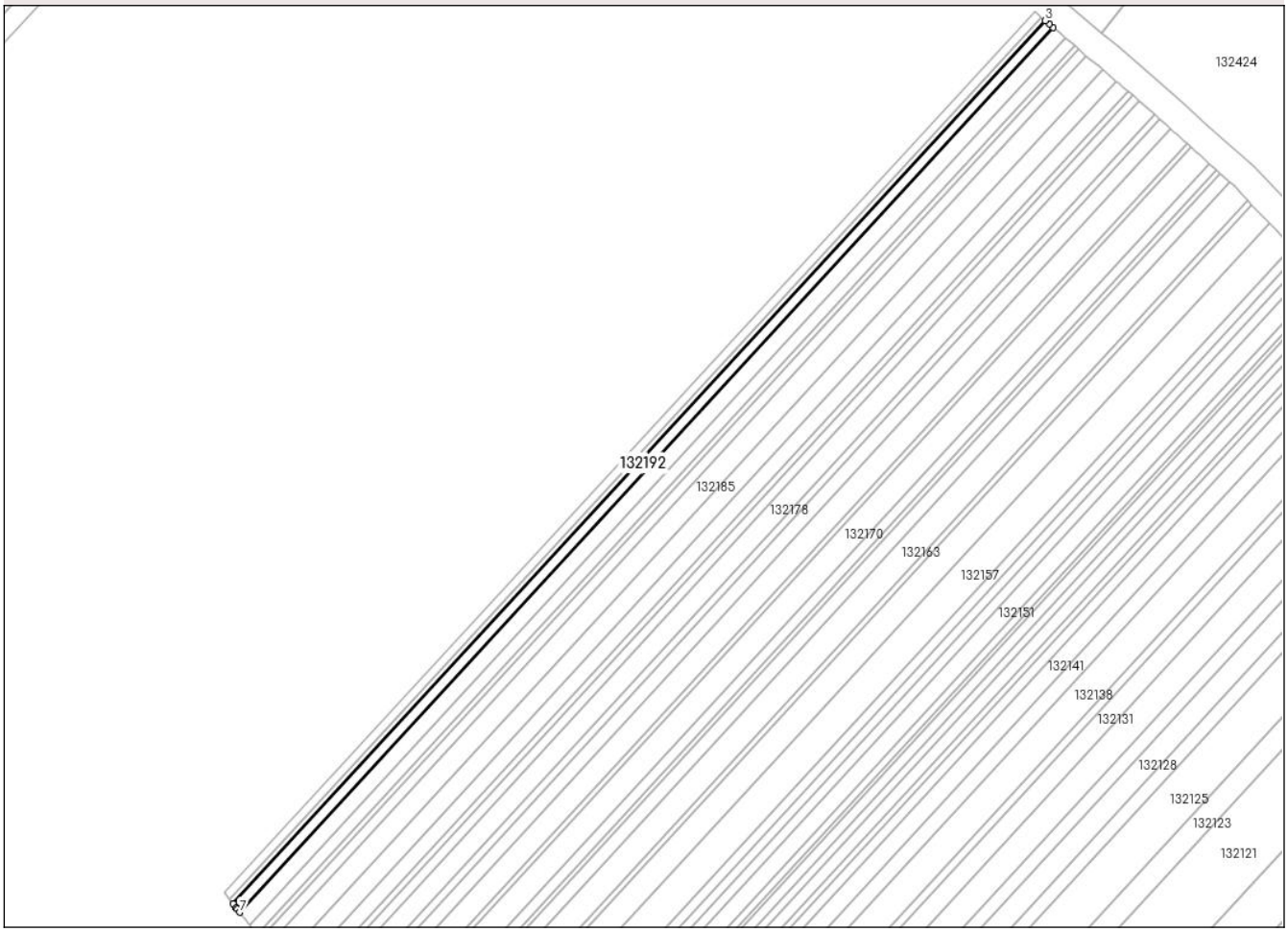
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	-	1935/158, 1935/159	-	Numarul de parcela 1935 este gresit in TP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.403,024 488.649,473	2	376.402,148 488.650,212	1.146
2	376.402,148 488.650,212	3	376.401,27 488.650,951	1.147
3	376.401,27 488.650,951	4	376.224,106 488.458,524	261.564
4	376.224,106 488.458,524	5	376.224,818 488.457,604	1.163
5	376.224,818 488.457,604	6	376.225,048 488.457,306	0.376

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.225,048 488.457,306	7	376.225,528 488.456,685	0.786
7	376.225,528 488.456,685	1	376.403,024 488.649,473	262.053

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132193

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/03/2025		
Act Administrativ nr. 19576/1216, din 24/03/2004 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PRODAN I ANA**, Lipsă CNP 2) **PRODAN I IOAN**, Lipsă CNP 3) **DUCA I ILEANA**, Lipsă CNP 4) **COSTEA I MARIA**, Lipsă CNP 5) **SABAU I ELISABETA**, Lipsă CNP 6) **JUMANCA I BUCURA**, Lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 1197, din 28/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SĂLIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **ZAFIU LUCIA-MARINELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

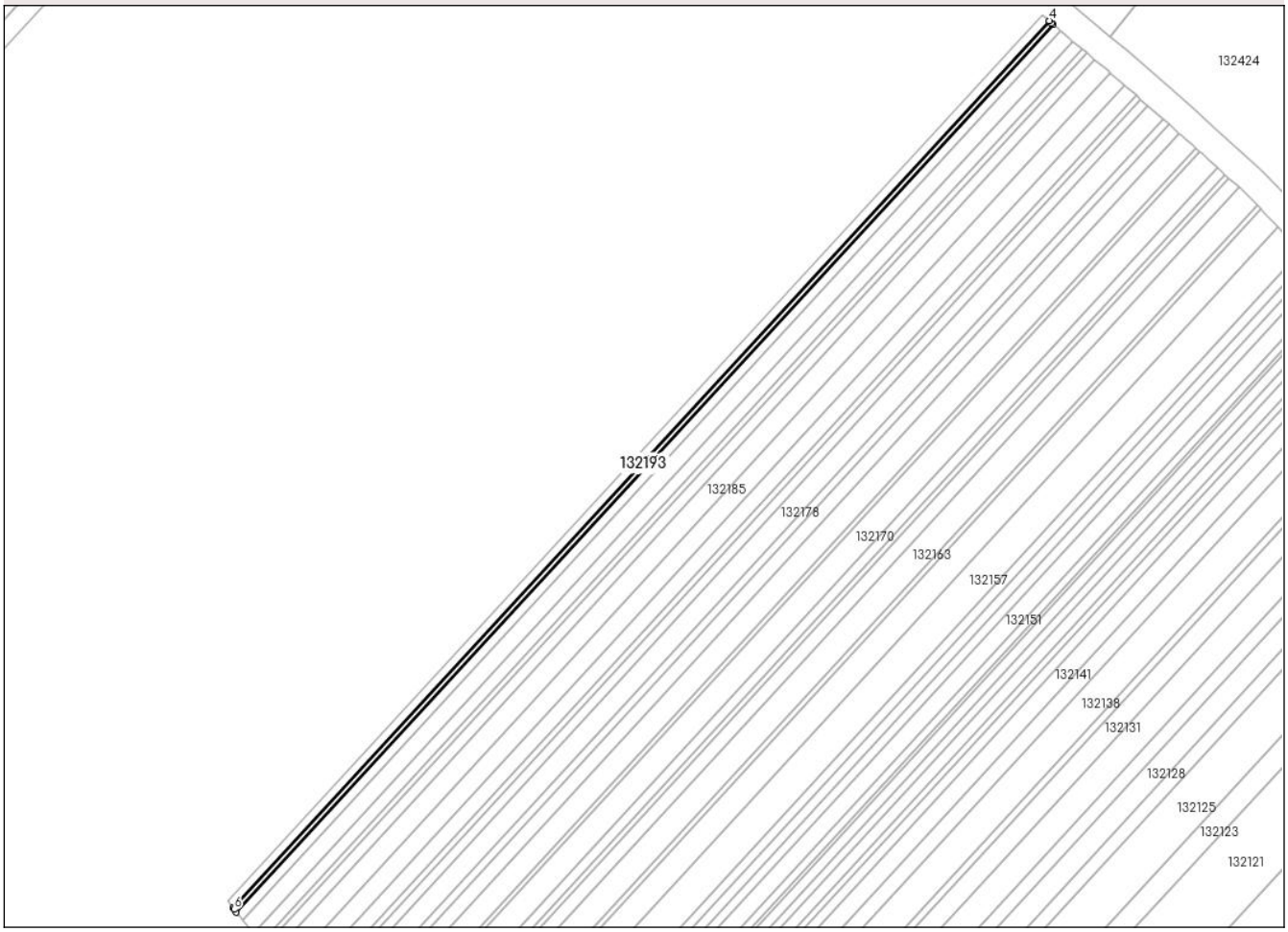
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	300	-	1935/157	-	Numarul de parcela 1935 este gresit in TP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.224,106 488.458,524	2	376.401,27 488.650,951	261.564
2	376.401,27 488.650,951	3	376.400,93 488.651,238	0.445
3	376.400,93 488.651,238	4	376.400,432 488.651,734	0.703
4	376.400,432 488.651,734	5	376.223,394 488.459,444	261.377
5	376.223,394 488.459,444	6	376.223,623 488.459,148	0.375

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.223,623 488.459,148	1	376.224,106 488.458,524	0.789

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132194

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/03/2025		
Act Administrativ nr. 19554/1007, din 20/12/2002 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAXIM GH ANA**, Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 1228, din 28/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SALIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **ȘUVAINA LUCIAN-ALIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

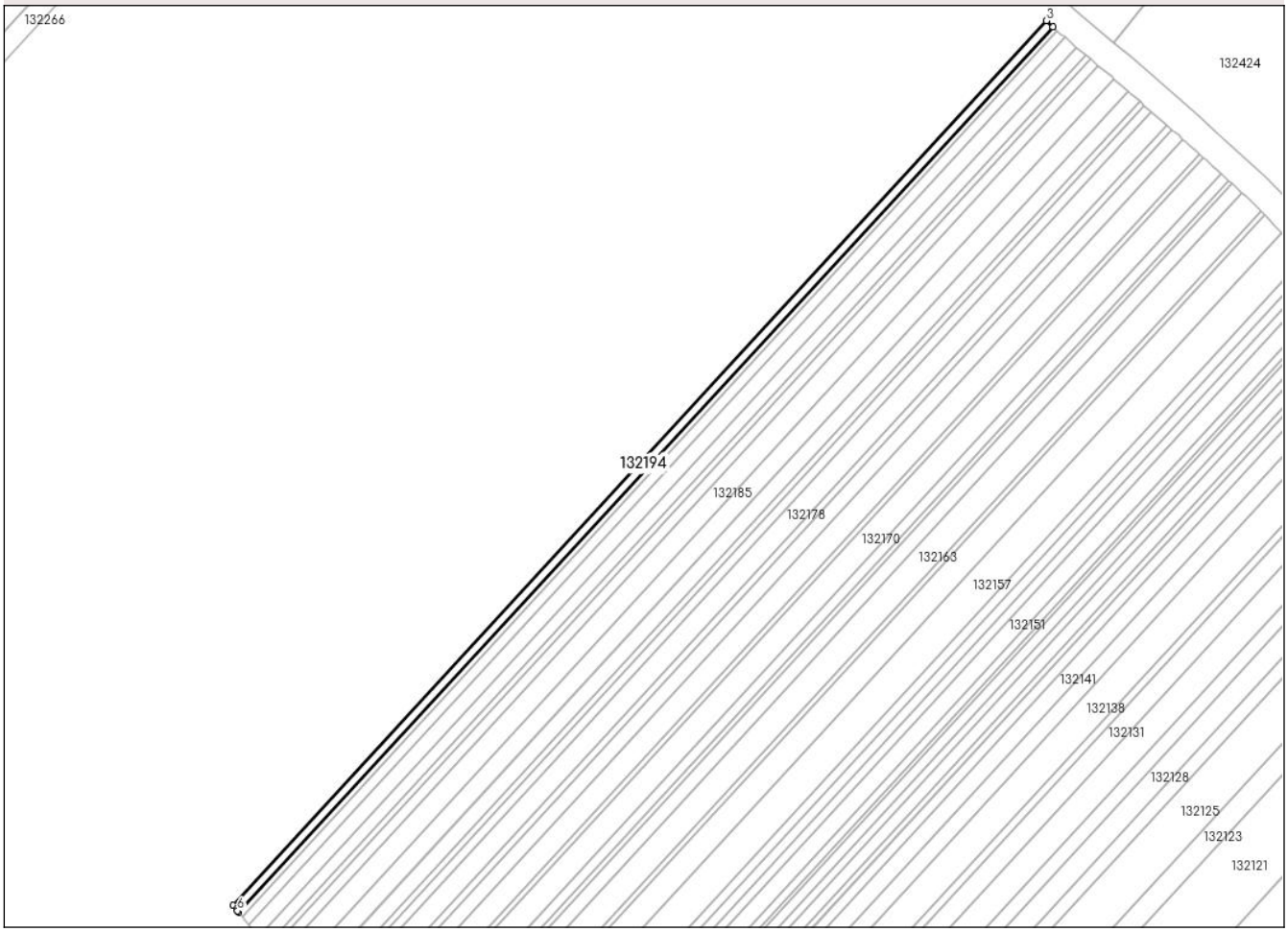
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	-	1935/156	-	Numarul de parcela 2216/1 este gresit in TP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.223,394 488.459,444	2	376.400,432 488.651,734	261.377
2	376.400,432 488.651,734	3	376.399,074 488.653,086	1.915
3	376.399,074 488.653,086	4	376.222,206 488.460,98	261.126
4	376.222,206 488.460,98	5	376.222,91 488.460,07	1.15
5	376.222,91 488.460,07	6	376.223,152 488.459,756	0.396

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.223,152 488.459,756	1	376.223,394 488.459,444	0.395

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132195

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/03/2025		
Act Administrativ nr. 14165/1359, din 05/05/2009 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHERMAN A TEOFIL**, Lipsă CNP 2) **OANA I LINA**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

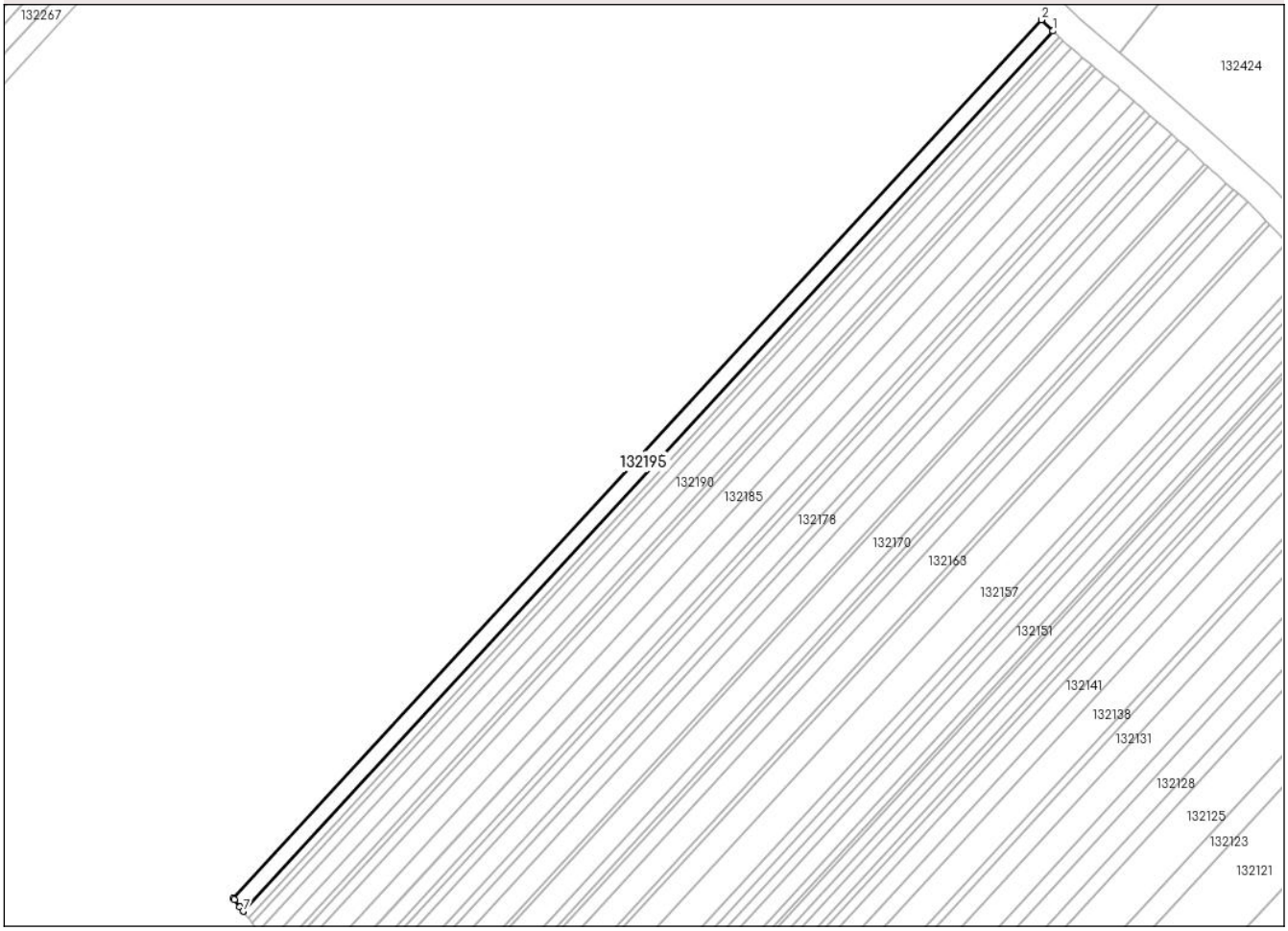
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	900	-	1935/155	-	Numerele de parcela din TP 1935/74, 1935/127 sunt gresite

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.399,074 488.653,086	2	376.396,628 488.655,521	3.452
2	376.396,628 488.655,521	3	376.220,066 488.463,748	260.675
3	376.220,066 488.463,748	4	376.220,288 488.463,46	0.363
4	376.220,288 488.463,46	5	376.221,48 488.461,918	1.95
5	376.221,48 488.461,918	6	376.222,196 488.460,994	1.169

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.222,196 488.460,994	7	376.222,206 488.460,98	0.017
7	376.222,206 488.460,98	1	376.399,074 488.653,086	261.126

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132196

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/03/2025		
Act Administrativ nr. 19554/1003, din 20/12/2002 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCACIU N NICOLAE**, Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 1231, din 28/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SALIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **ȘUTEU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

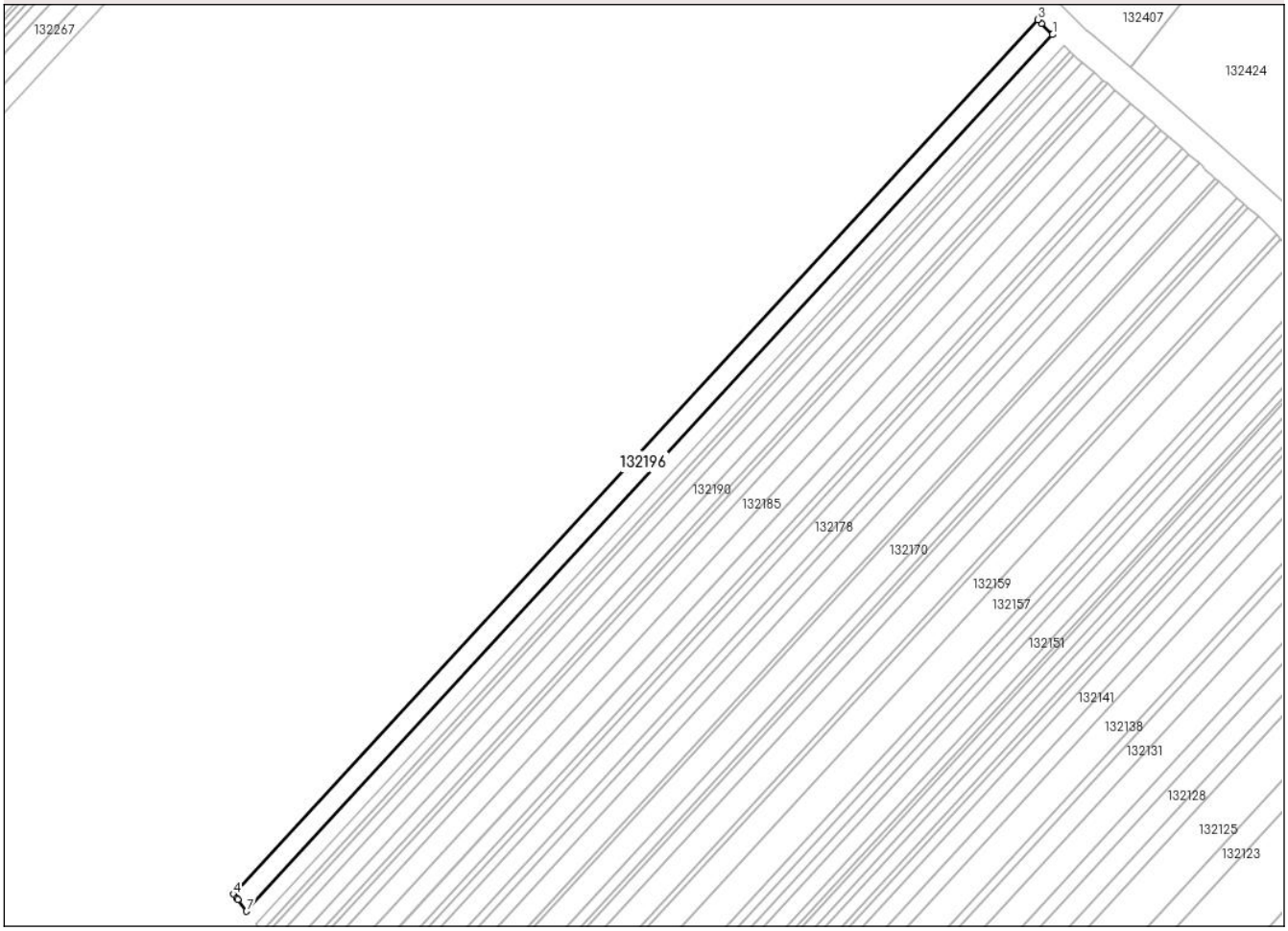
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	-	1935/153, 1935/154	-	Numarul de parcela 1955 este gresit in TP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.396,628 488.655,521	2	376.394,177 488.657,961	3.458
2	376.394,177 488.657,961	3	376.393,359 488.658,776	1.154
3	376.393,359 488.658,776	4	376.217,205 488.467,445	260.072
4	376.217,205 488.467,445	5	376.217,921 488.466,52	1.17
5	376.217,921 488.466,52	6	376.218,139 488.466,238	0.356

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.218,139 488.466,238	7	376.220,066 488.463,748	3.149
7	376.220,066 488.463,748	1	376.396,628 488.655,521	260.675

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132198

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/03/2025		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2025 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

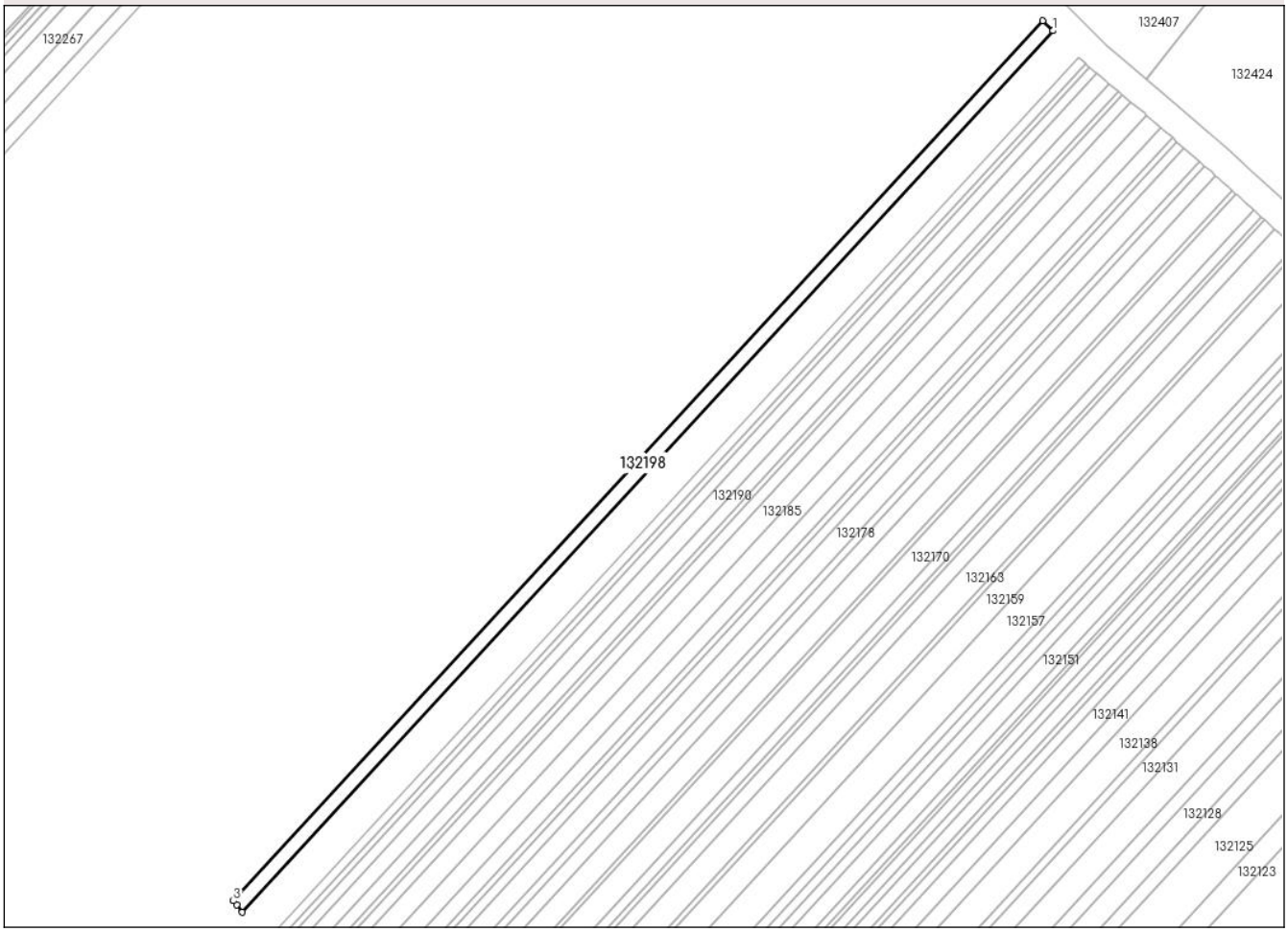
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	-	1935/152	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.393,359 488.658,776	2	376.391,176 488.660,949	3.081
2	376.391,176 488.660,949	3	376.215,295 488.469,915	259.669
3	376.215,295 488.469,915	4	376.215,989 488.469,018	1.134
4	376.215,989 488.469,018	5	376.217,205 488.467,445	1.989
5	376.217,205 488.467,445	1	376.393,359 488.658,776	260.072

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132200

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/03/2025		
Act Administrativ nr. 14088/1256, din 11/03/2005 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŢÎRLEA V IOAN**, Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 1211, din 28/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SALIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **MOLODEŢ PETRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

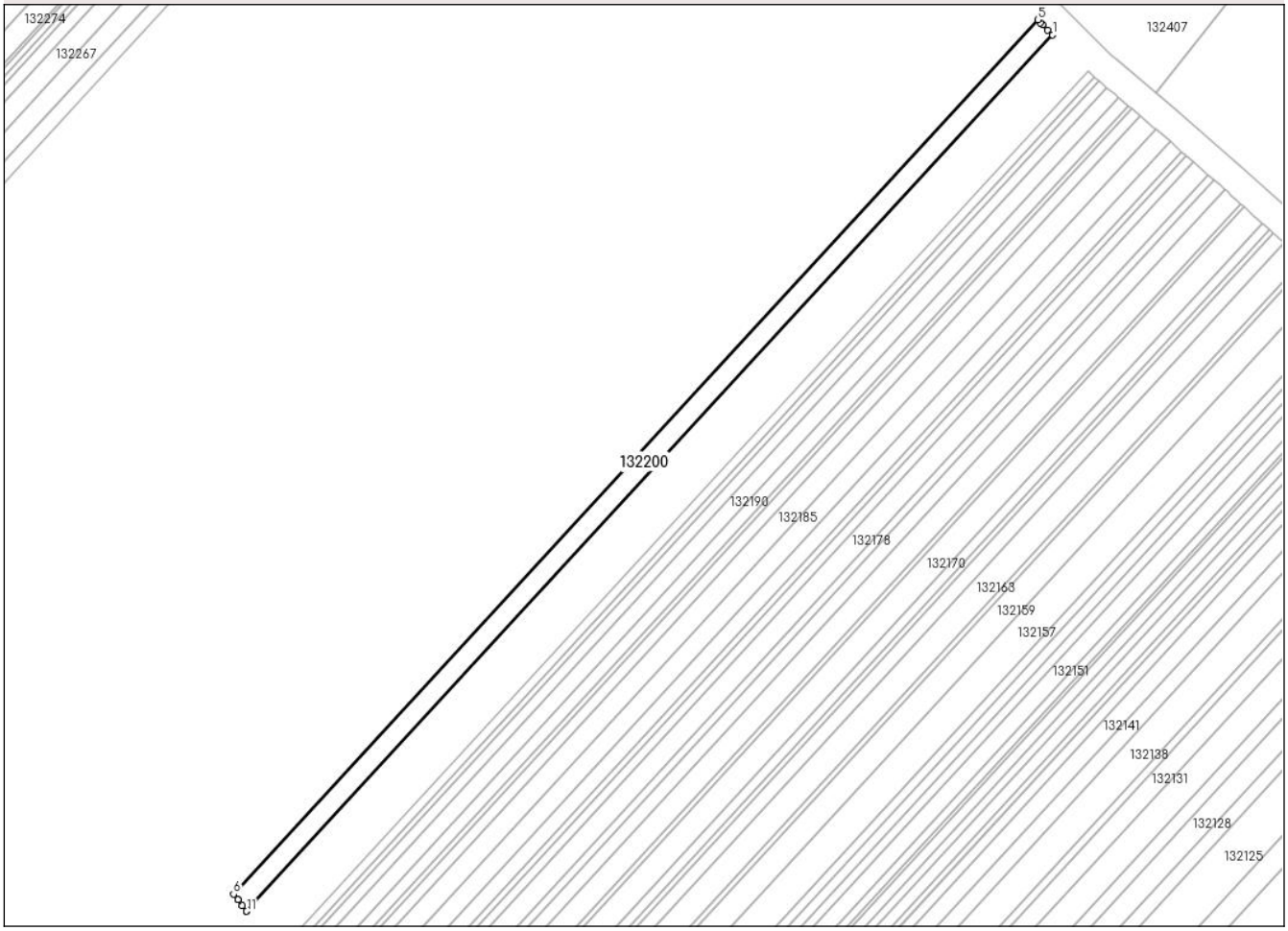
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	-	1935/149, 1935/150, 1935/151	-	Numarul de parcela 1954 este gresit in TP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.391,176 488.660,949	2	376.390,083 488.662,038	1.542
2	376.390,083 488.662,038	3	376.388,989 488.663,126	1.543
3	376.388,989 488.663,126	4	376.388,564 488.663,55	0.6
4	376.388,564 488.663,55	5	376.387,94 488.664,265	0.949

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	376.387,94 488.664,265	6	376.212,424 488.473,627	259.131
6	376.212,424 488.473,627	7	376.213,358 488.472,42	1.527
7	376.213,358 488.472,42	8	376.213,381 488.472,389	0.039
8	376.213,381 488.472,389	9	376.214,338 488.471,152	1.564
9	376.214,338 488.471,152	10	376.215,271 488.469,946	1.525
10	376.215,271 488.469,946	11	376.215,295 488.469,915	0.038
11	376.215,295 488.469,915	1	376.391,176 488.660,949	259.669

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132202

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/03/2025		
Act Administrativ nr. 19576/1194, din 02/07/2003 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BADIU ELISABETA**, Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 1181, din 28/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SALIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **FACALEȚ ADRIAN-VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

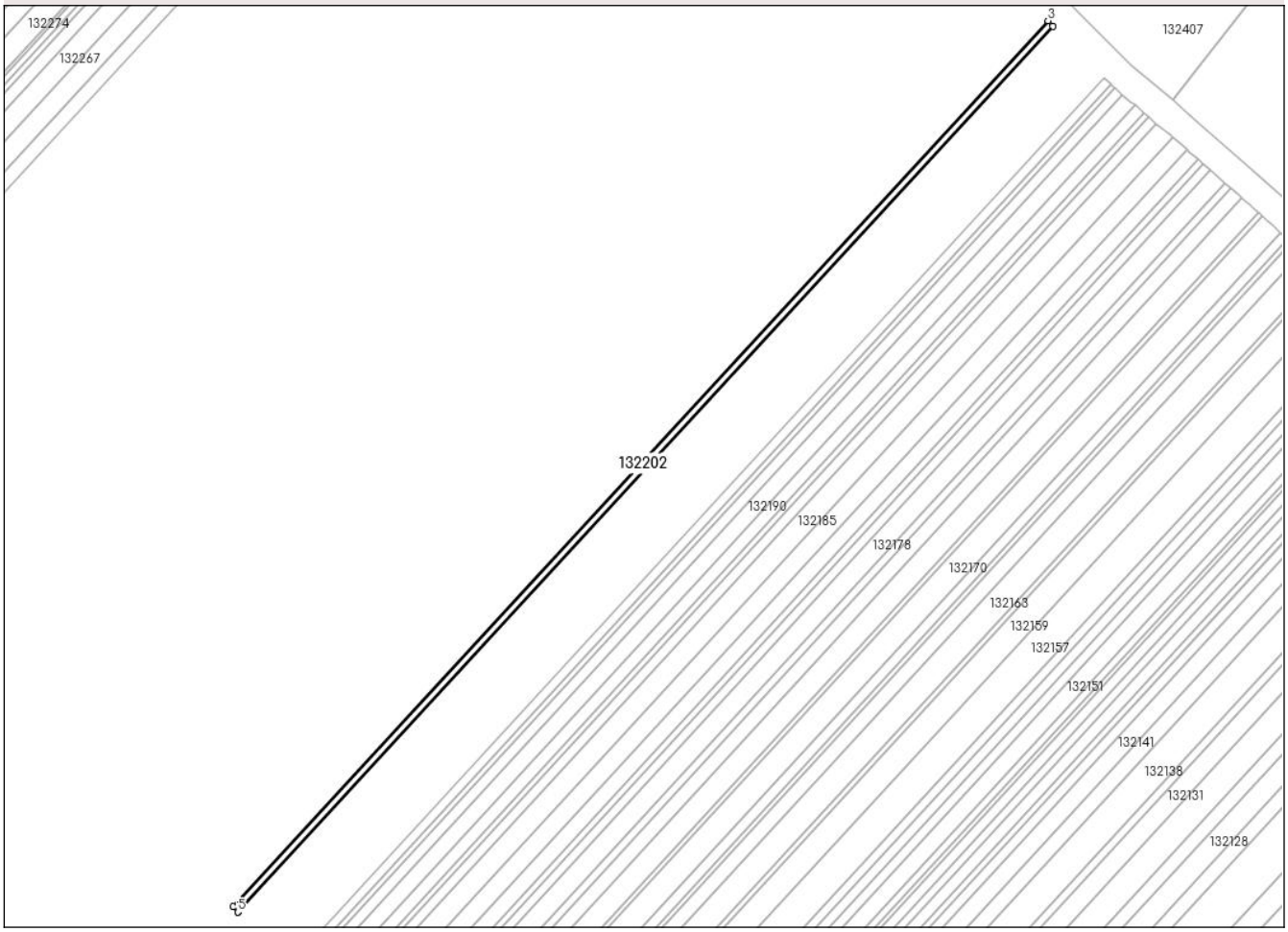
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	400	-	1935/148	-	Numarul de parcela 1935/28/1 este gresit in TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.212,424 488.473,627	2	376.387,94 488.664,265	259.131
2	376.387,94 488.664,265	3	376.386,919 488.665,436	1.553
3	376.386,919 488.665,436	4	376.211,466 488.474,866	259.038
4	376.211,466 488.474,866	5	376.212,4 488.473,657	1.528
5	376.212,4 488.473,657	1	376.212,424 488.473,627	0.038

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132203

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/03/2025		
Act Administrativ nr. 14165/1327, din 31/10/2007 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DICU IOAN**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

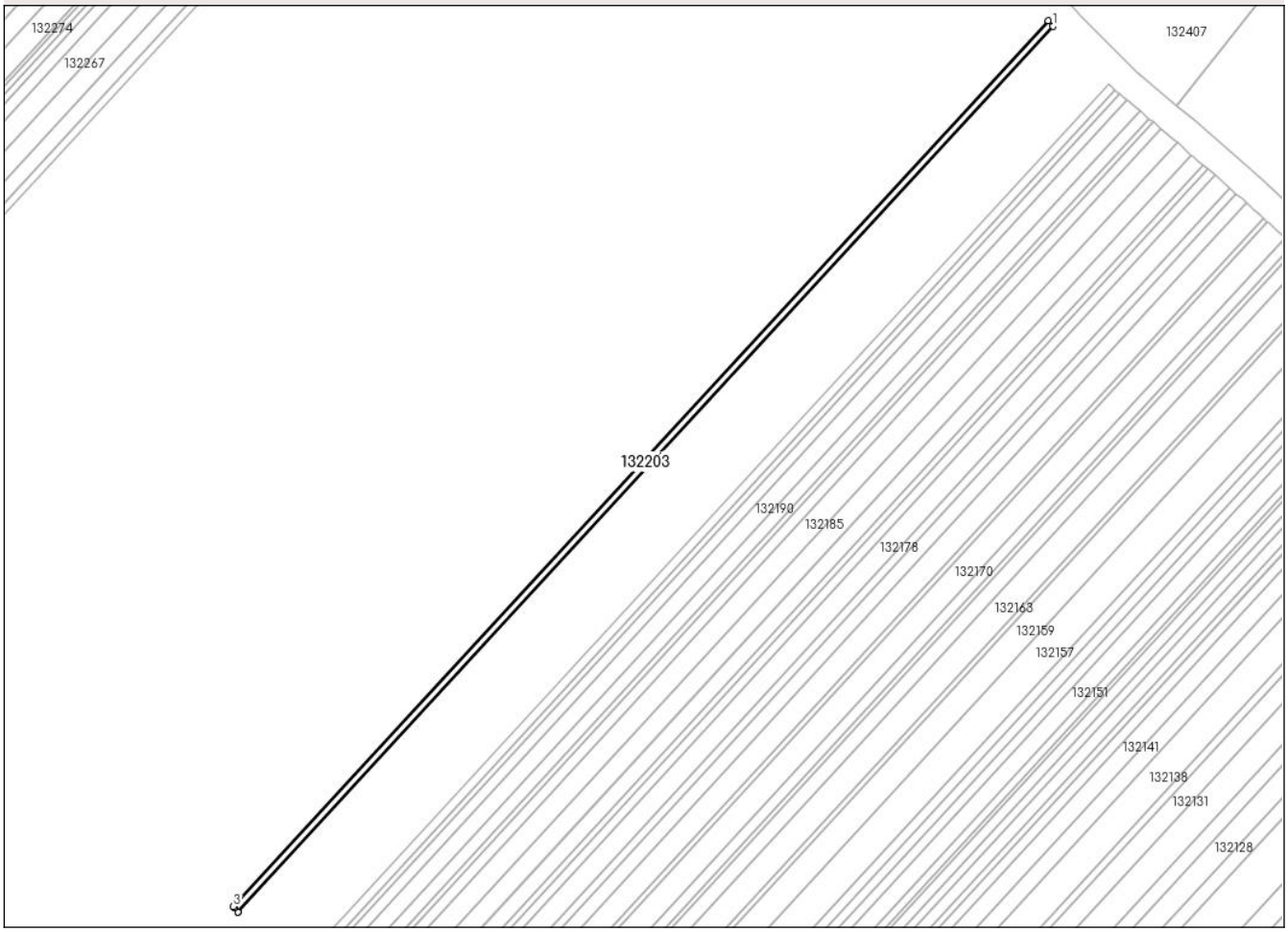
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	400	-	1935/147	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.386,919 488.665,436	2	376.385,898 488.666,606	1.554
2	376.385,898 488.666,606	3	376.210,507 488.476,105	258.945
3	376.210,507 488.476,105	4	376.210,694 488.475,863	0.306
4	376.210,694 488.475,863	5	376.211,443 488.474,896	1.224
5	376.211,443 488.474,896	6	376.211,466 488.474,866	0.037

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.211,466 488.474,866	1	376.386,919 488.665,436	259.038

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132204

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/03/2025		
Act Administrativ nr. 14088/1289, din 23/12/2005 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PADUREAN A LINA**, Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 1268, din 28/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SALIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **VAIDEAN IOAN-DORU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

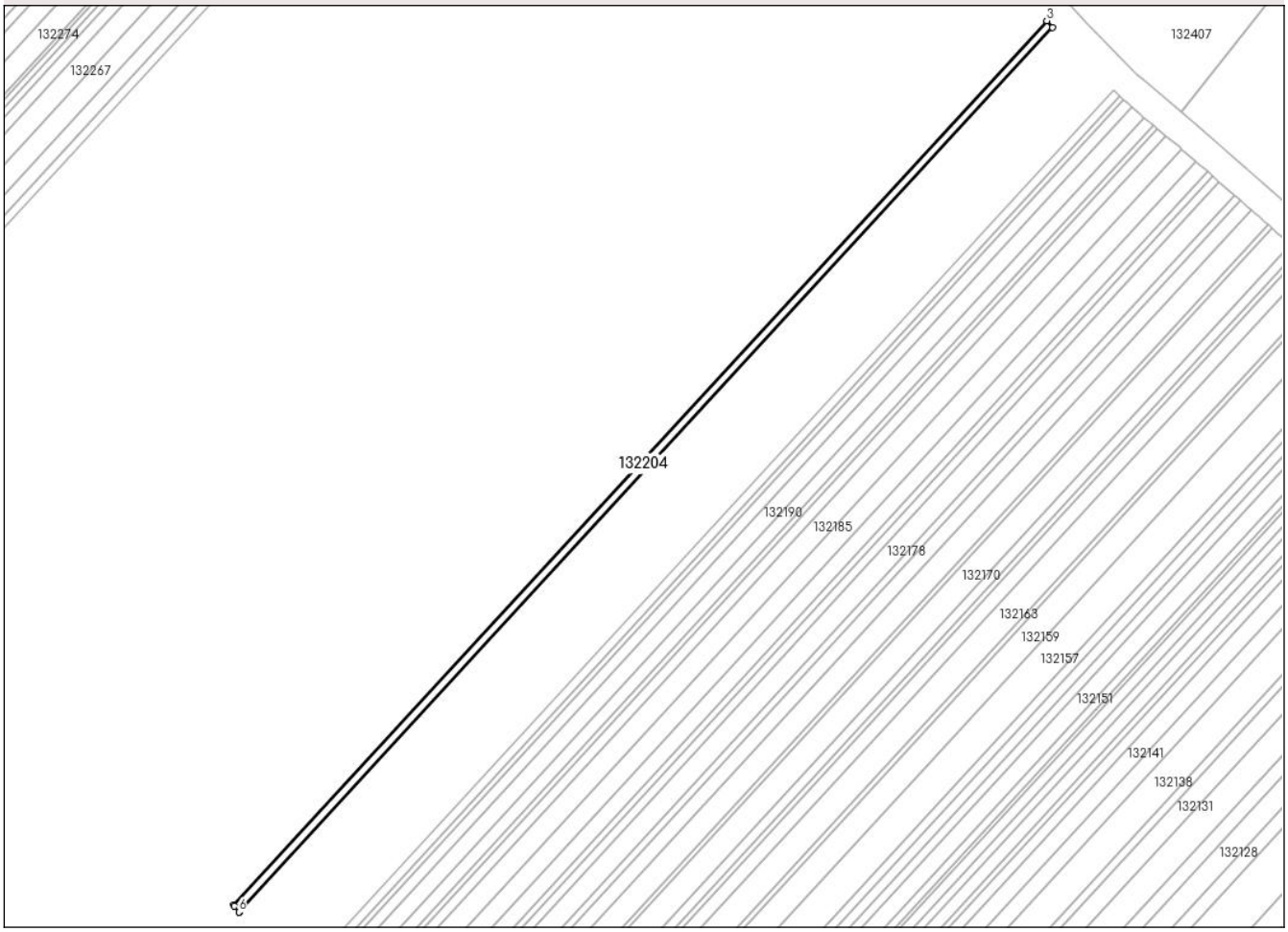
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	-	1935/146	-	Numarul de parcela 1262/1/2 este gresit in TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.210,507 488.476,105	2	376.385,898 488.666,606	258.945
2	376.385,898 488.666,606	3	376.384,62 488.668,071	1.943
3	376.384,62 488.668,071	4	376.209,308 488.477,655	258.829
4	376.209,308 488.477,655	5	376.209,526 488.477,374	0.356
5	376.209,526 488.477,374	6	376.210,484 488.476,134	1.567

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.210,484 488.476,134	1	376.210,507 488.476,105	0.037

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132206

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/03/2025		
Act Administrativ nr. 19576/1208, din 09/02/2004 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOTOGEL GHE VASILE**, Lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 1206, din 28/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SĂLIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **DICU EMIL-DRAGOSIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

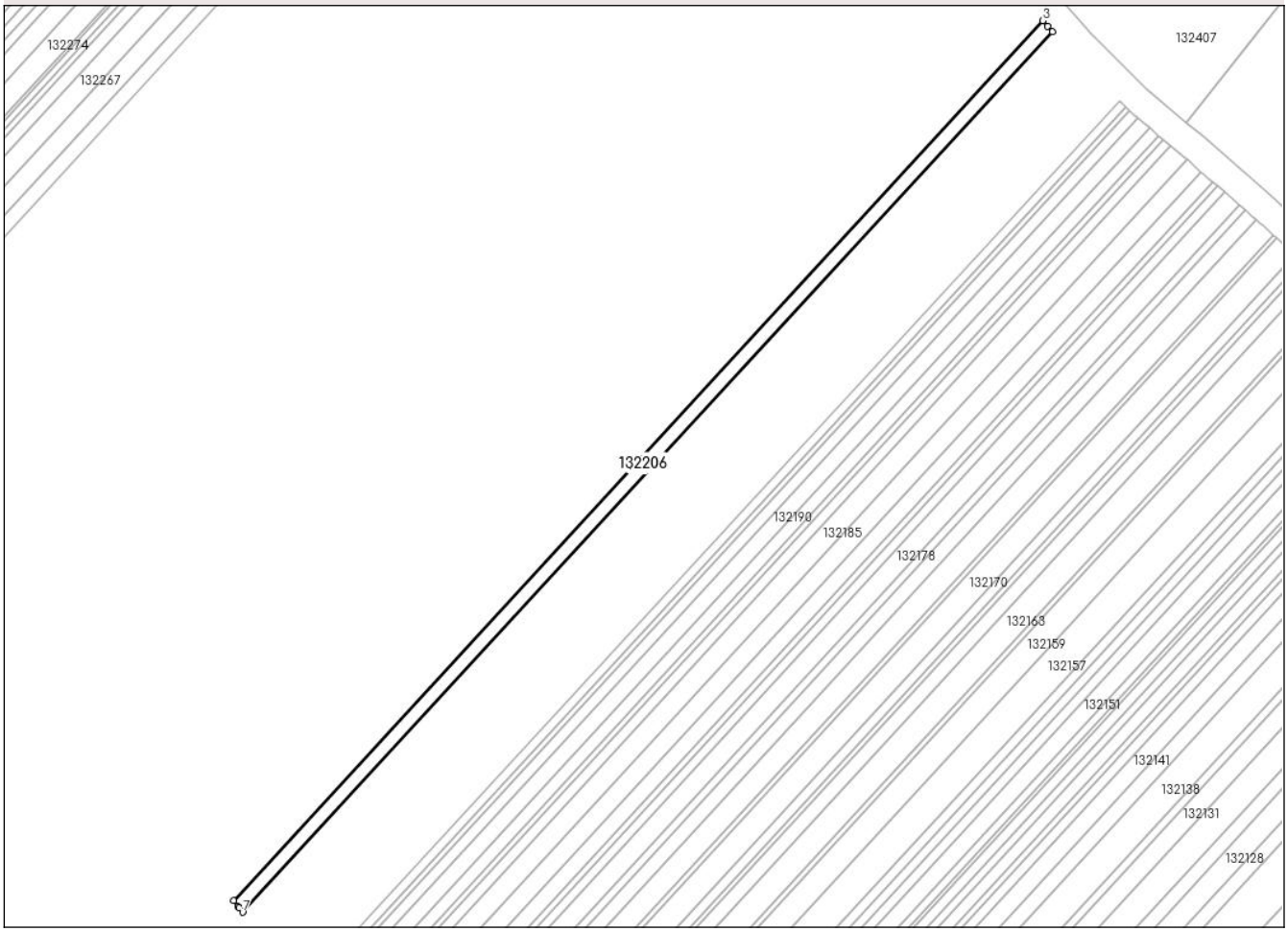
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	-	1935/144, 1935/145	-	Numarul de parcela 1941 este gresit in TP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.384,62 488.668,071	2	376.383,598 488.669,242	1.555
2	376.383,598 488.669,242	3	376.382,576 488.670,415	1.556
3	376.382,576 488.670,415	4	376.207,39 488.480,136	258.643
4	376.207,39 488.480,136	5	376.208,349 488.478,895	1.568
5	376.208,349 488.478,895	6	376.208,567 488.478,613	0.356

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.208,567 488.478,613	7	376.209,308 488.477,655	1.212
7	376.209,308 488.477,655	1	376.384,62 488.668,071	258.829

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132207

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/03/2025		
Act Administrativ nr. 19554/1073, din 10/01/2003 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VINTAN S ANA**, Lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 1224, din 28/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SĂLIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **STOICA ANA-GALENI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

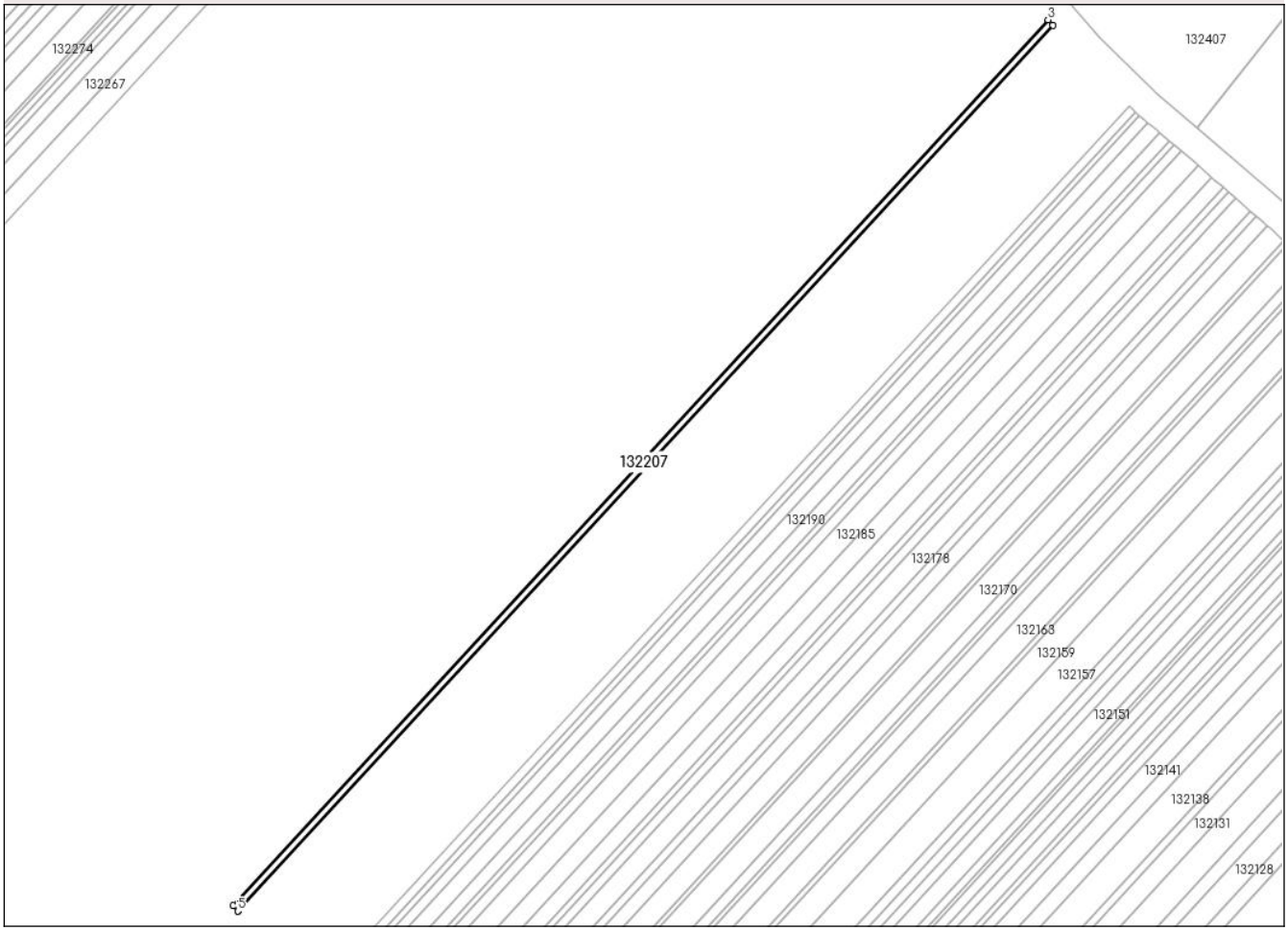
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	400	-	1935/142	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.207,39 488.480,136	2	376.382,576 488.670,415	258.643
2	376.382,576 488.670,415	3	376.381,553 488.671,587	1.556
3	376.381,553 488.671,587	4	376.206,43 488.481,377	258.55
4	376.206,43 488.481,377	5	376.207,368 488.480,164	1.534
5	376.207,368 488.480,164	1	376.207,39 488.480,136	0.035

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132209

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 04/03/2025		
Act Notarial nr. 47, din 03/09/2013 emis de NP SULEA MIRCEA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **DAIAN ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

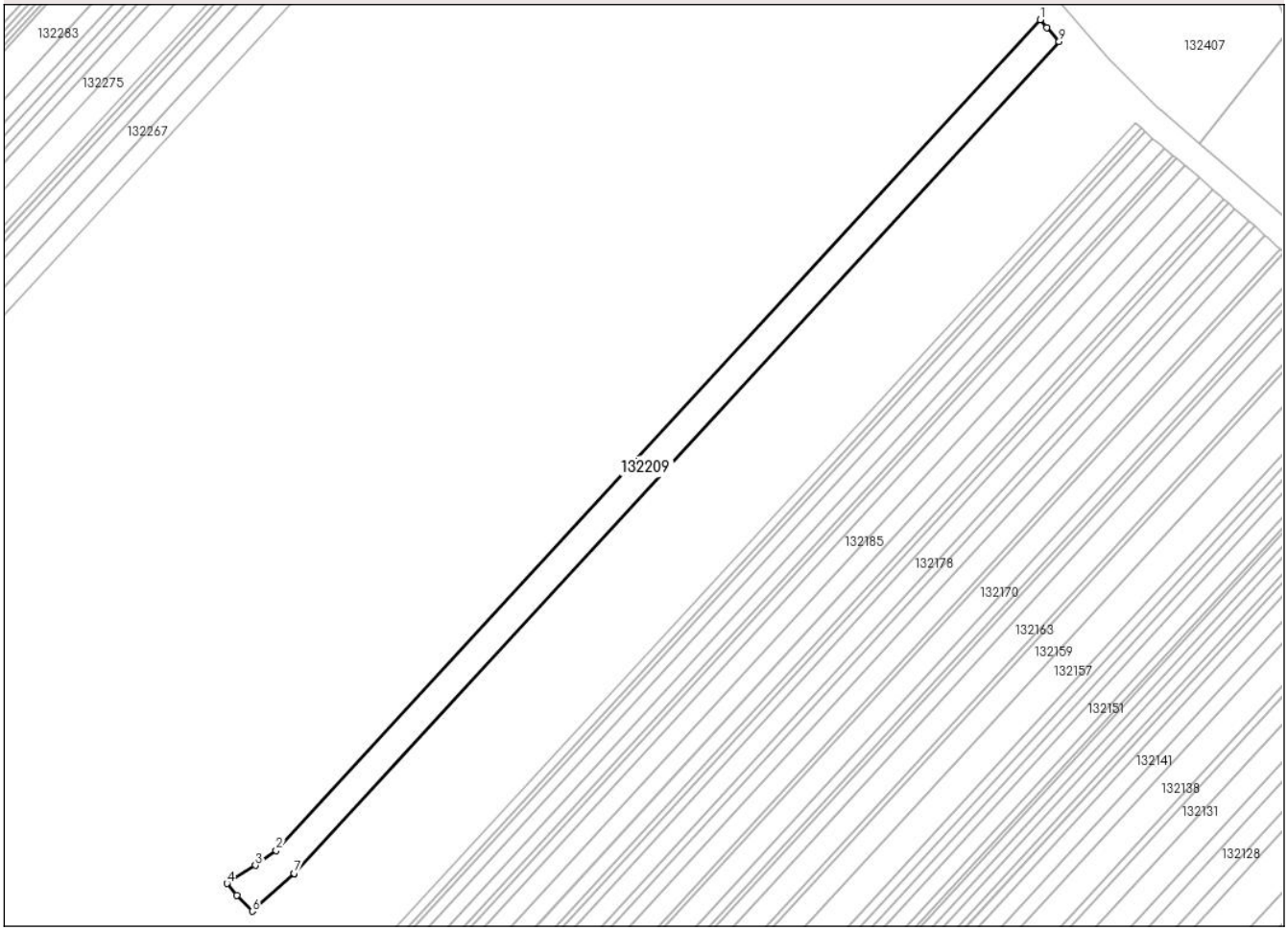
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	-	1935/141, 1935/143	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.377,201 488.676,576	2	376.202,346 488.486,656	258.154
2	376.202,346 488.486,656	3	376.197,588 488.483,242	5.856
3	376.197,588 488.483,242	4	376.191,088 488.479,087	7.715
4	376.191,088 488.479,087	5	376.193,302 488.476,376	3.5
5	376.193,302 488.476,376	6	376.196,848 488.472,746	5.075

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.196,848 488.472,746	7	376.206,408 488.481,404	12.898
7	376.206,408 488.481,404	8	376.206,434 488.481,381	0.034
8	376.206,434 488.481,381	9	376.381,553 488.671,587	258.544
9	376.381,553 488.671,587	10	376.378,738 488.674,814	4.282
10	376.378,738 488.674,814	1	376.377,201 488.676,576	2.338

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132210

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/03/2025		
Act Administrativ nr. 11453/968, din 23/12/2002 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCACIU A CORNEL**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

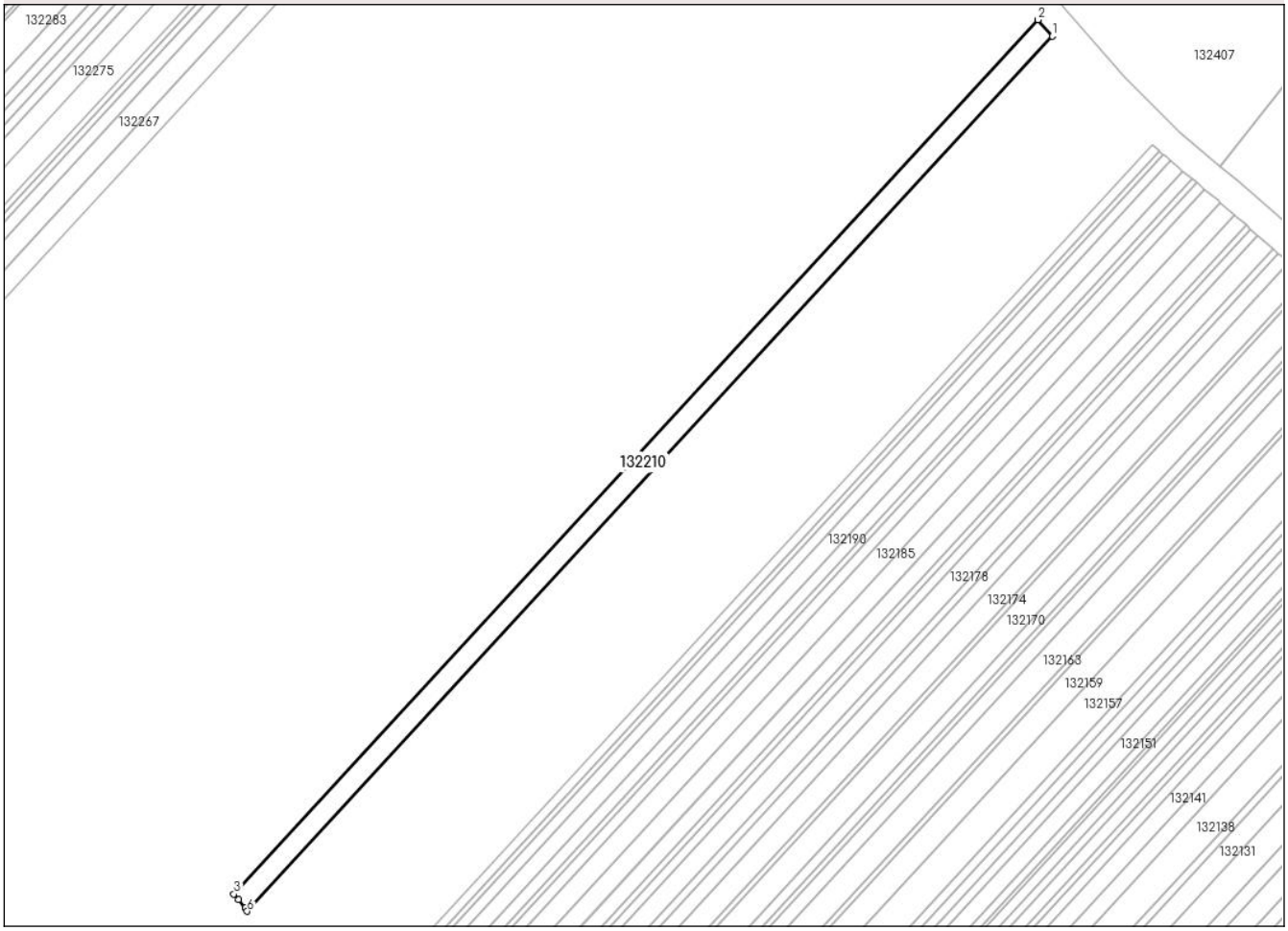
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	-	1935/140	-	Numarul de parcela din TP 1935/18 este gresita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.377,201 488.676,576	2	376.374,125 488.680,102	4.679
2	376.374,125 488.680,102	3	376.199,46 488.490,388	257.875
3	376.199,46 488.490,388	4	376.200,401 488.489,17	1.539
4	376.200,401 488.489,17	5	376.201,844 488.487,305	2.359
5	376.201,844 488.487,305	6	376.202,346 488.486,656	0.82

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.202,346 488.486,656	1	376.377,201 488.676,576	258.154

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132211

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/03/2025		
Act Administrativ nr. 14088/1280, din 01/08/2005 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCACIU I IOAN**, Lipsă CNP 2) **ȚÎRLEA I MARIA**, Lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 1191, din 28/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SĂLIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **SIMEDRU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

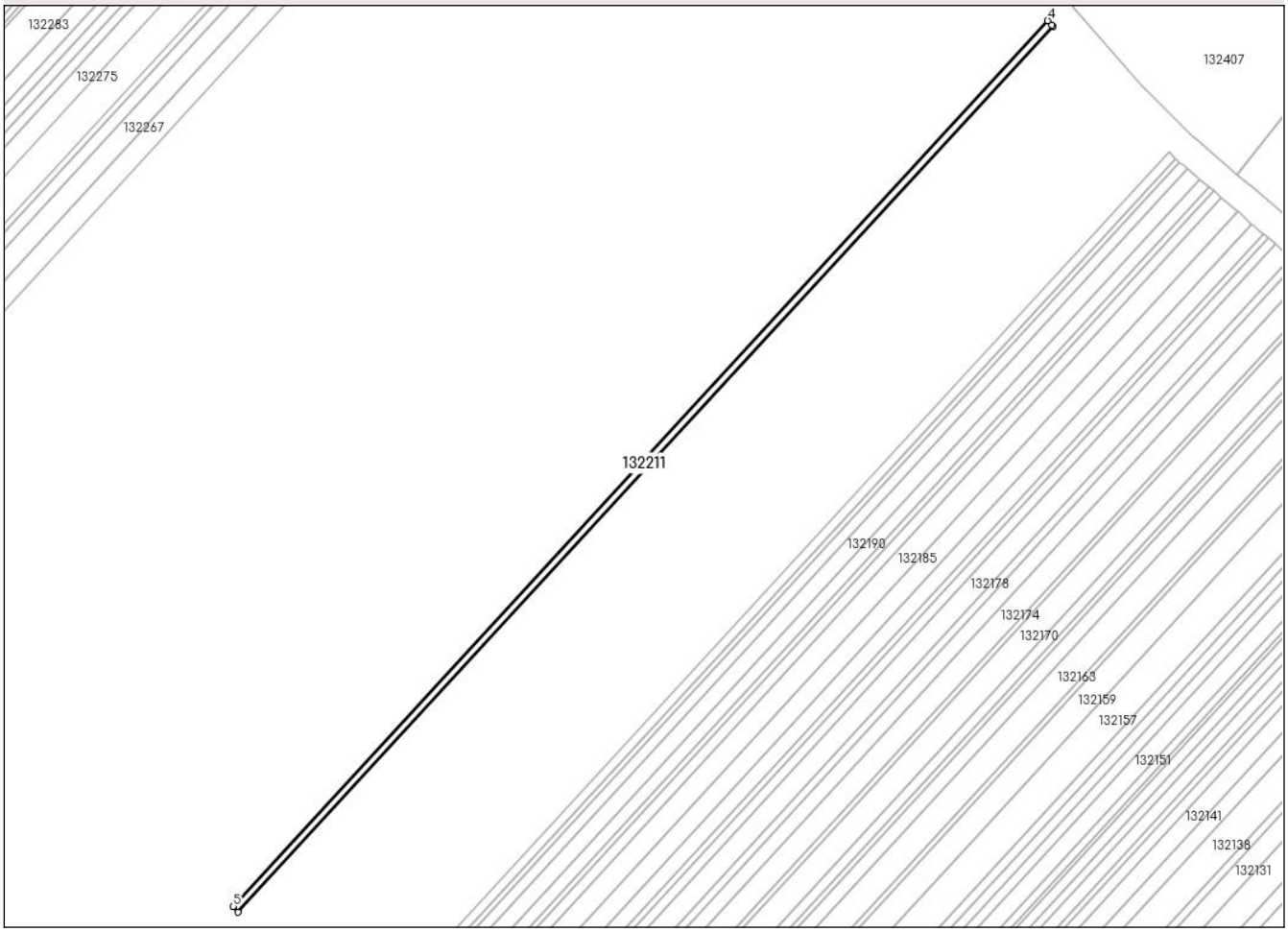
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	400	-	1935/139	-	Numarul de parcela 1935/76 este gresit in TP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.199,46 488.490,388	2	376.374,125 488.680,102	257.875
2	376.374,125 488.680,102	3	376.373,918 488.680,339	0.315
3	376.373,918 488.680,339	4	376.373,064 488.681,24	1.241
4	376.373,064 488.681,24	5	376.198,497 488.491,633	257.73
5	376.198,497 488.491,633	1	376.199,46 488.490,388	1.574

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132212

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/03/2025		
Act Administrativ nr. 14165/1341, din 26/05/2008 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ZINCA GHE VASILE**, Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 1244, din 28/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SALIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **MOLODEȚ IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

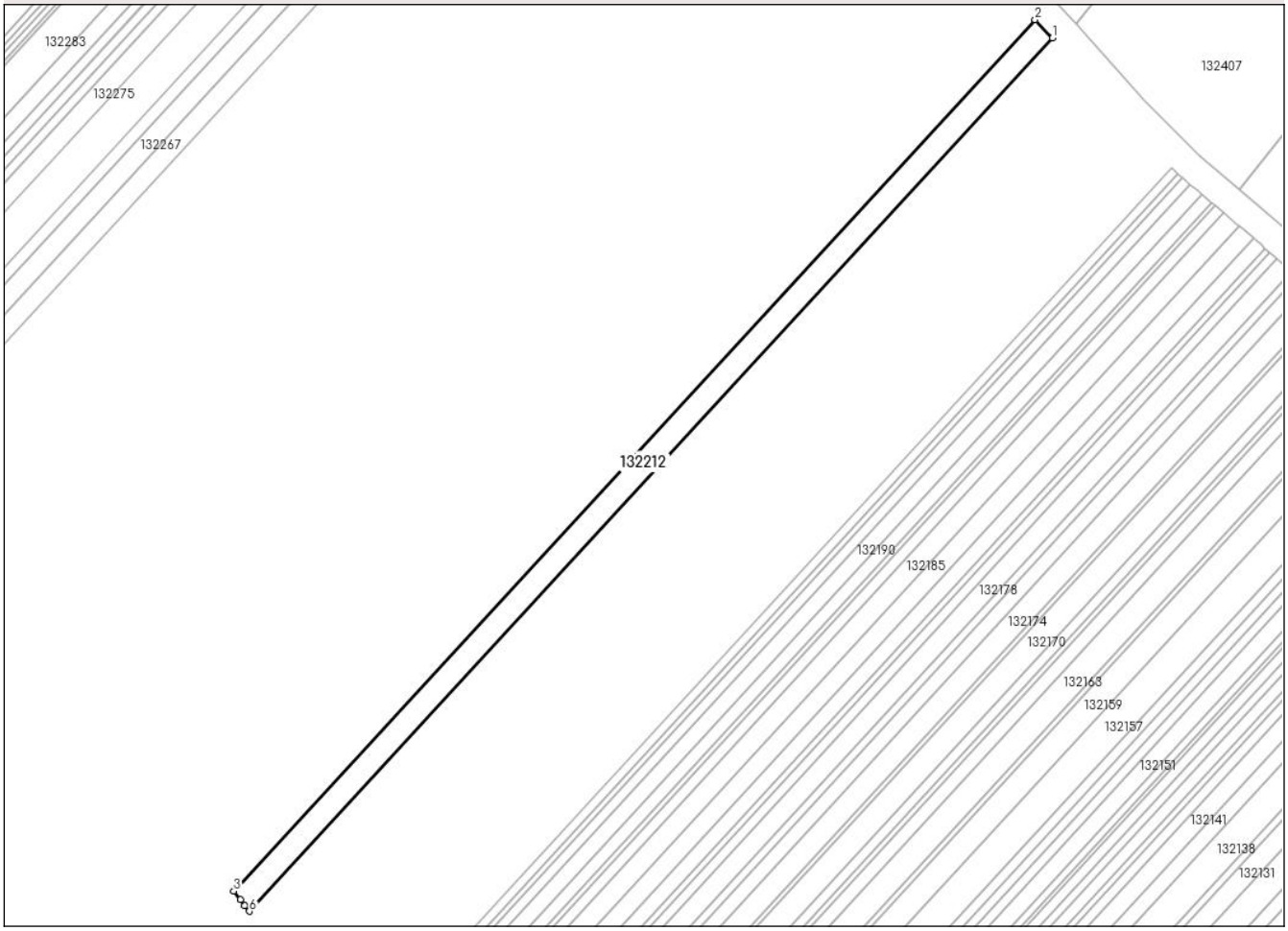
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	-	1935/138	-	Numarul de parcela 1954 este gresit in TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.373,064 488.681,24	2	376.369,315 488.685,196	5.451
2	376.369,315 488.685,196	3	376.195,122 488.495,996	257.177
3	376.195,122 488.495,996	4	376.196,549 488.494,151	2.332
4	376.196,549 488.494,151	5	376.197,513 488.492,905	1.575
5	376.197,513 488.492,905	6	376.198,497 488.491,633	1.608

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.198,497 488.491,633	1	376.373,064 488.681,24	257.73

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132213

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/03/2025		
Act Administrativ nr. 14088/1301, din 09/08/2006 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ZINCA S IOAN**, Lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 1192, din 28/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SĂLIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **MANCIULEA OVIDIU-IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

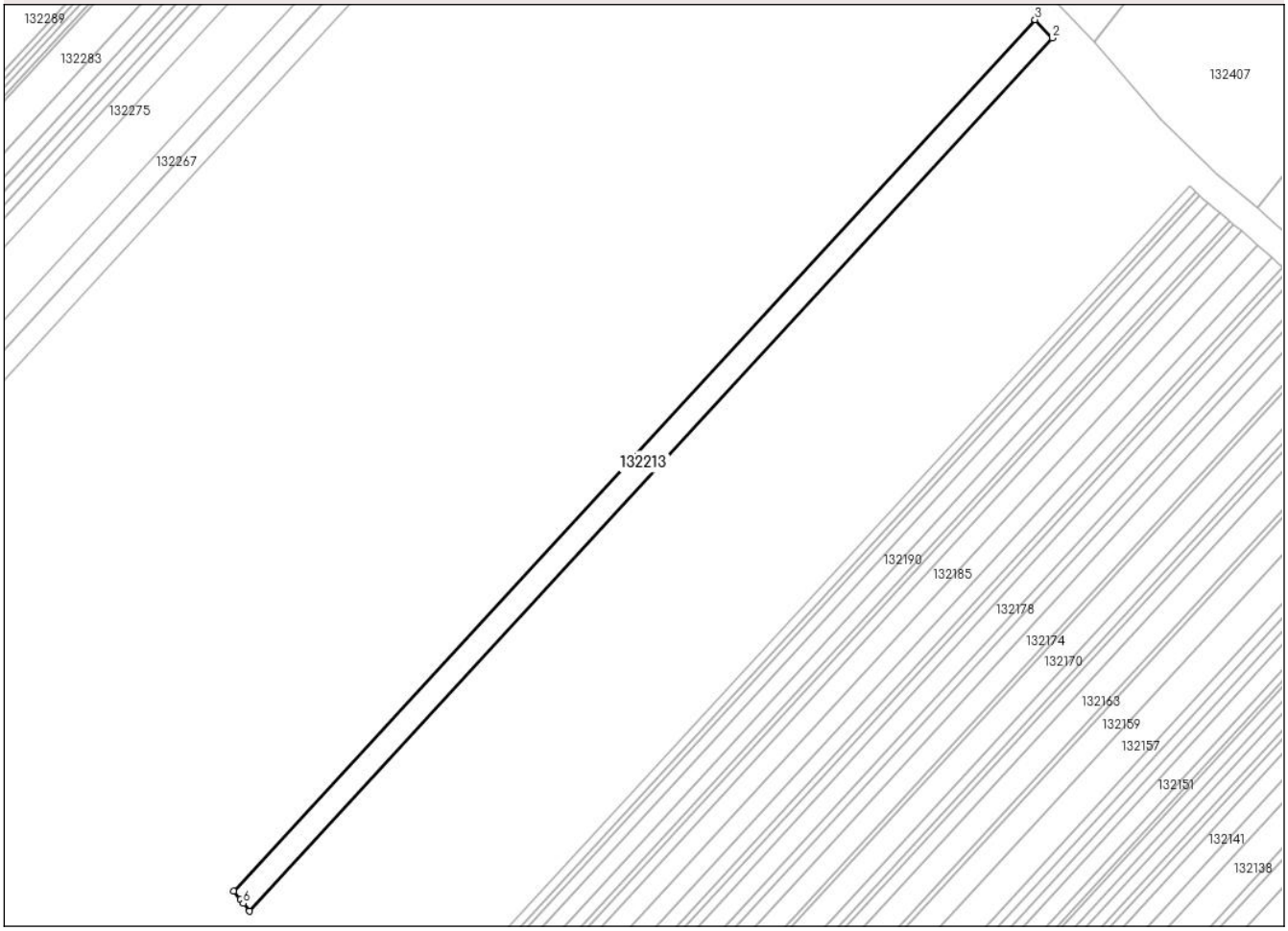
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	-	1935/137	-	Numarul de parcela 1935/132 este gresit in TP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.195,122 488.495,996	2	376.369,315 488.685,196	257.177
2	376.369,315 488.685,196	3	376.365,558 488.689,161	5.462
3	376.365,558 488.689,161	4	376.191,74 488.500,368	256.624
4	376.191,74 488.500,368	5	376.193,173 488.498,515	2.343
5	376.193,173 488.498,515	6	376.193,818 488.497,682	1.053

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.193,818 488.497,682	1	376.195,122 488.495,996	2.132

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132215

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/03/2025		
Act Administrativ nr. 14088/1288, din 22/12/2005 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STUPAR V IOAN**, Lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 1244, din 28/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SĂLIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **MOLODEȚ IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

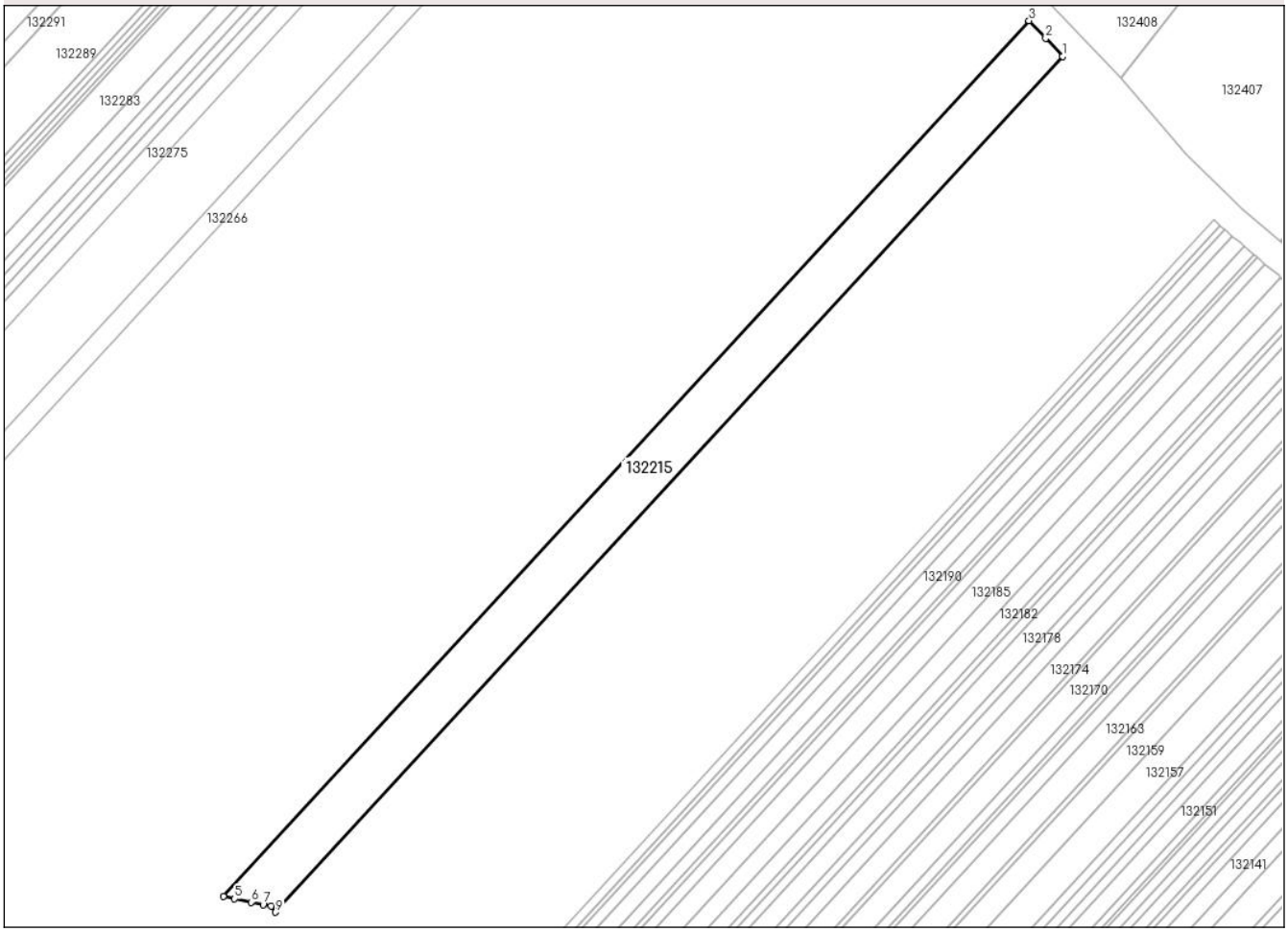
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	-	1935/135, 1935/136	-	Numarul de parcela 406/8/2 este gresit in TP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.365,558 488.689,161	2	376.361,808 488.693,119	5.452
2	376.361,808 488.693,119	3	376.358,108 488.697,024	5.38
3	376.358,108 488.697,024	4	376.180,218 488.503,809	262.635
4	376.180,218 488.503,809	5	376.182,691 488.503,307	2.524
5	376.182,691 488.503,307	6	376.186,366 488.502,561	3.749

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.186,366 488.502,561	7	376.188,974 488.502,032	2.661
7	376.188,974 488.502,032	8	376.190,728 488.501,676	1.79
8	376.190,728 488.501,676	9	376.191,74 488.500,368	1.654
9	376.191,74 488.500,368	1	376.365,558 488.689,161	256.624

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132216

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/03/2025		
Act Administrativ nr. 19554/1015, din 20/12/2002 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PADUREAN I NICOLAE**, Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 1228, din 28/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SALIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **ȘUVAINA LUCIAN-ALIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

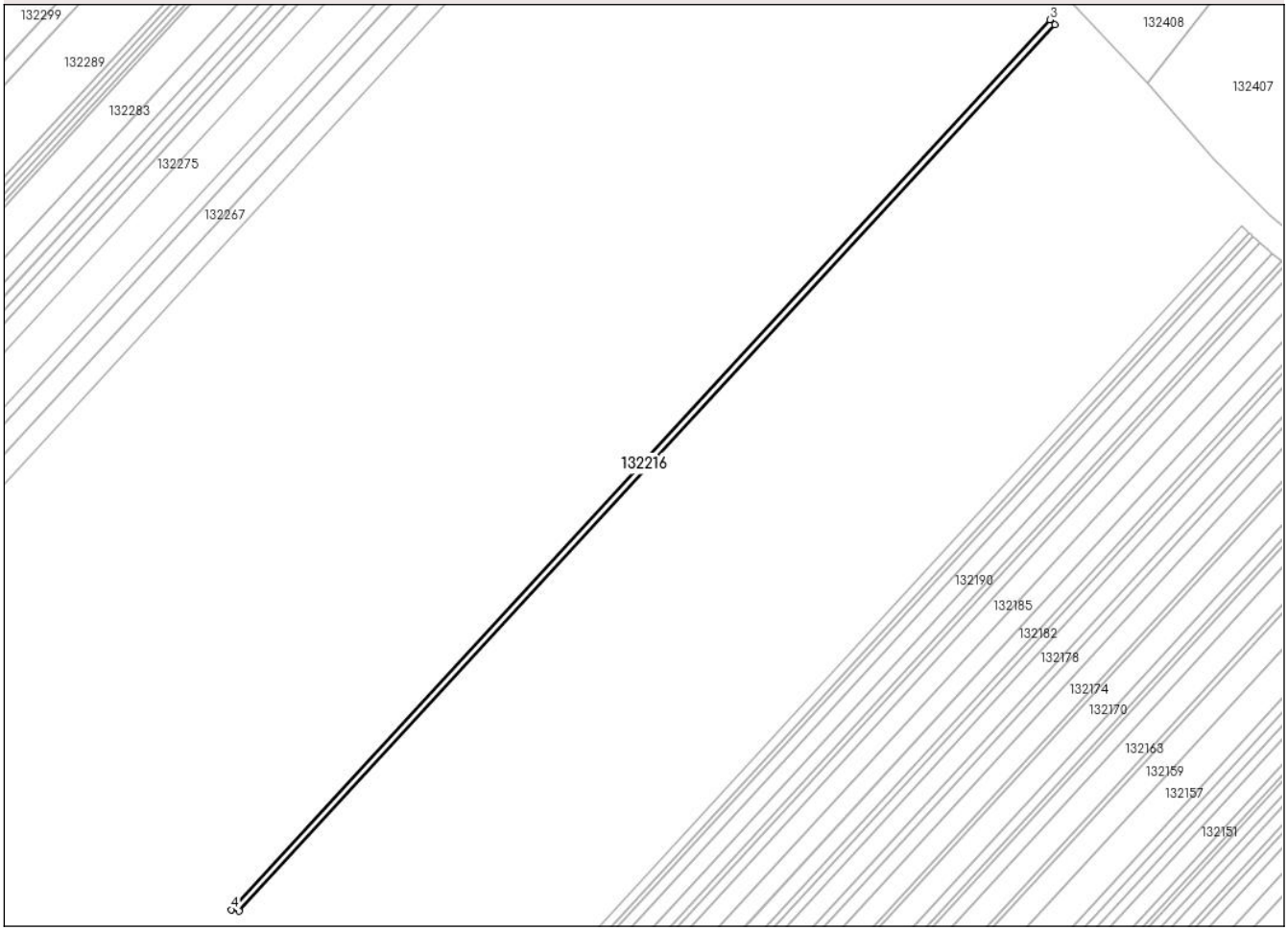
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	400	-	1935/134	-	Numarul de parcela 1165/28 este gresit in TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.180,218 488.503,809	2	376.358,108 488.697,024	262.635
2	376.358,108 488.697,024	3	376.357,06 488.698,13	1.524
3	376.357,06 488.698,13	4	376.178,477 488.504,162	263.658
4	376.178,477 488.504,162	1	376.180,218 488.503,809	1.776

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132218

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/03/2025		
Act Administrativ nr. 11453/976, din 23/12/2002 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCACIU N NICOLAE**, Lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 1216, din 28/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SĂLIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **ŞUVAINA ANDREEA-IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

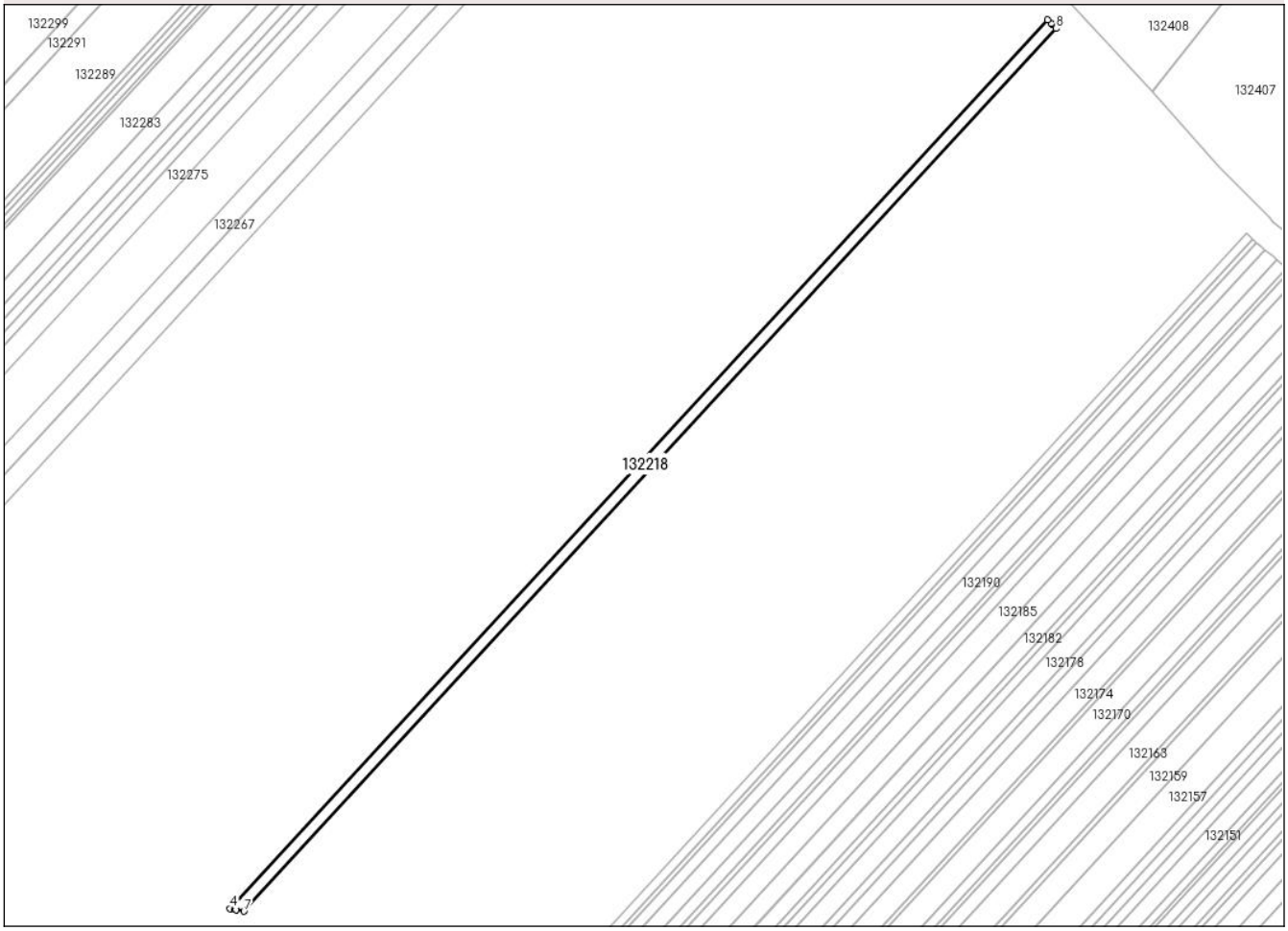
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	700	-	1935/132, 1935/133	-	Numarul de parcela 1941 este gresit in TP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.356,35 488.698,879	2	376.356,01 488.699,225	0.485
2	376.356,01 488.699,225	3	376.355,216 488.700,034	1.133
3	376.355,216 488.700,034	4	376.175,446 488.504,777	265.41
4	376.175,446 488.504,777	5	376.176,495 488.504,564	1.07
5	376.176,495 488.504,564	6	376.176,743 488.504,514	0.253

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.176,743 488.504,514	7	376.178,477 488.504,162	1.77
7	376.178,477 488.504,162	8	376.357,06 488.698,13	263.658
8	376.357,06 488.698,13	1	376.356,35 488.698,879	1.032

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132219

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/03/2025		
Act Administrativ nr. 14088/1283, din 15/08/2005 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **JULESCU RAVECA**, Lipsă CNP 2) **BOLDOŞAN V ANA**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

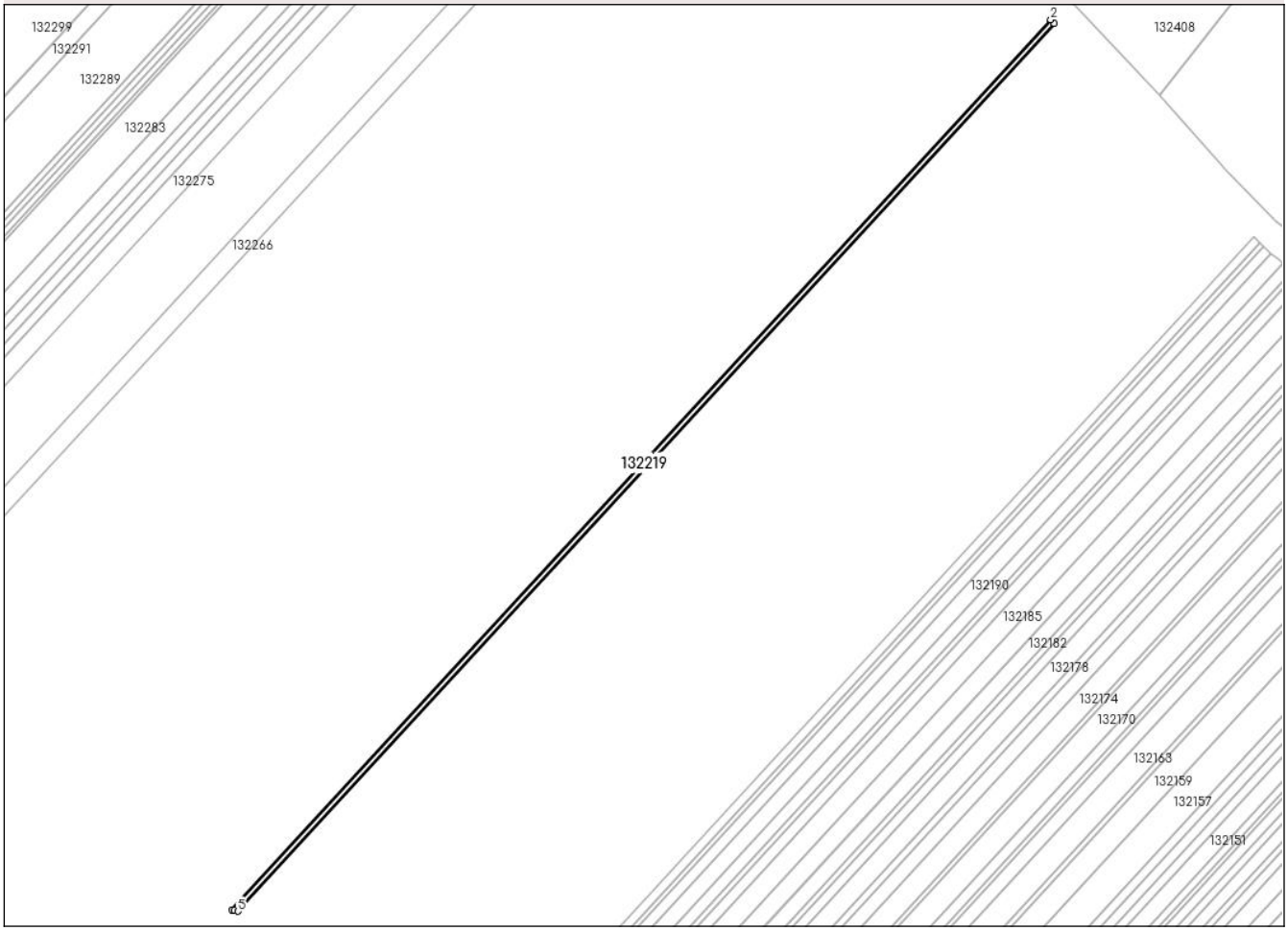
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	300	-	1935/131	-	Numarul de parcela din TP 1935 este gresita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.355,216 488.700,034	2	376.354,423 488.700,84	1.13
2	376.354,423 488.700,84	3	376.174,153 488.505,039	266.149
3	376.174,153 488.505,039	4	376.174,74 488.504,92	0.598
4	376.174,74 488.504,92	5	376.175,446 488.504,777	0.721
5	376.175,446 488.504,777	1	376.355,216 488.700,034	265.41

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132220

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/03/2025		
Act Administrativ nr. 19576/1222, din 25/03/2004 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ZGÎRDEA GHE IOAN**, Lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 1267, din 28/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SĂLIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **MILEA SAVETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

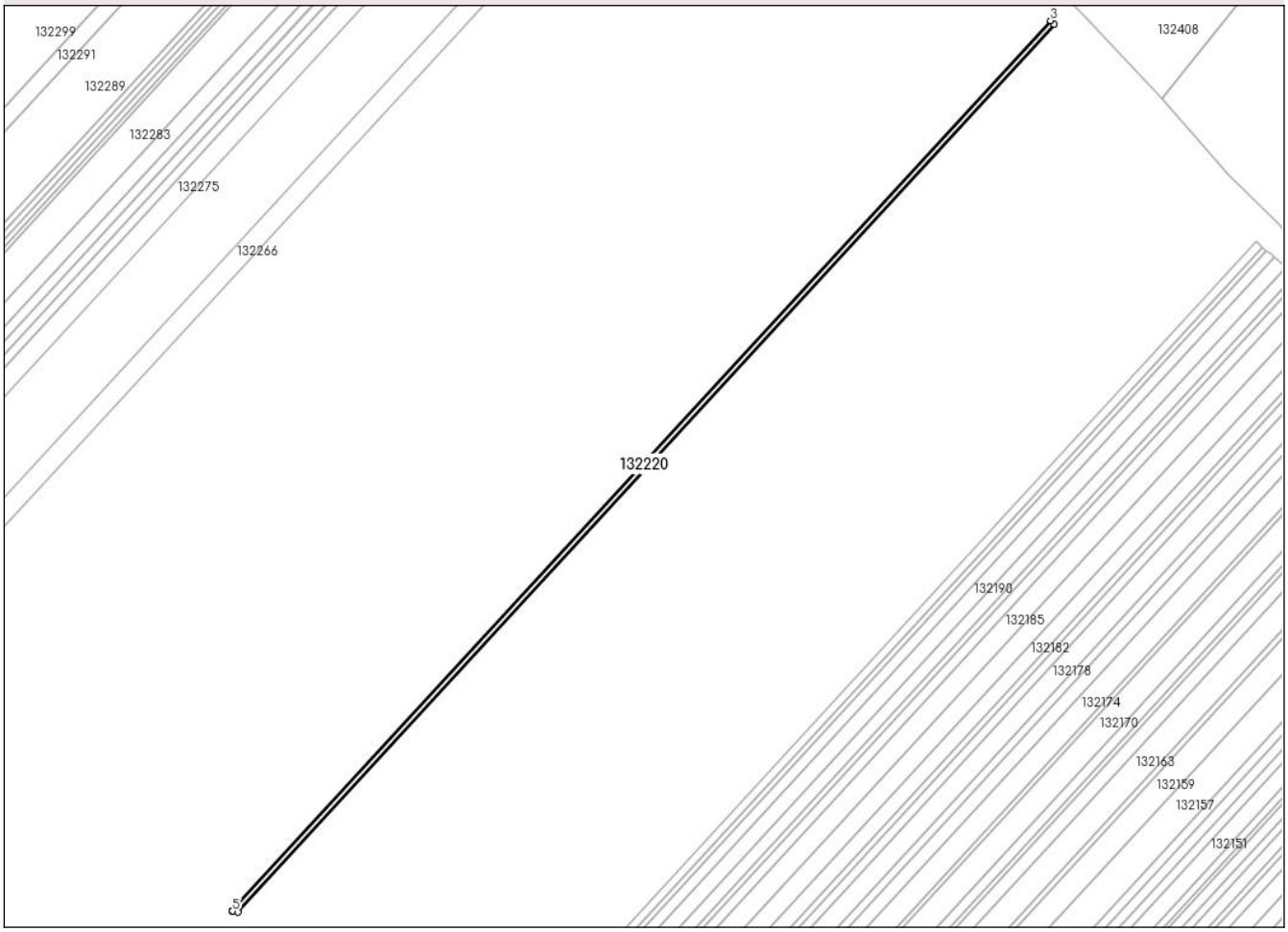
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	300	-	1935/130	-	Numarul de parcela 1935 este gresit in TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.174,153 488.505,039	2	376.354,423 488.700,84	266.149
2	376.354,423 488.700,84	3	376.353,634 488.701,644	1.127
3	376.353,634 488.701,644	4	376.172,864 488.505,301	266.886
4	376.172,864 488.505,301	5	376.172,992 488.505,275	0.13
5	376.172,992 488.505,275	1	376.174,153 488.505,039	1.186

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132221

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/03/2025		
Act Administrativ nr. 11453/929, din 05/07/2002 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOLODET D MARIOARA**, Lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 1196, din 28/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SĂLIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **VIOREL DORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

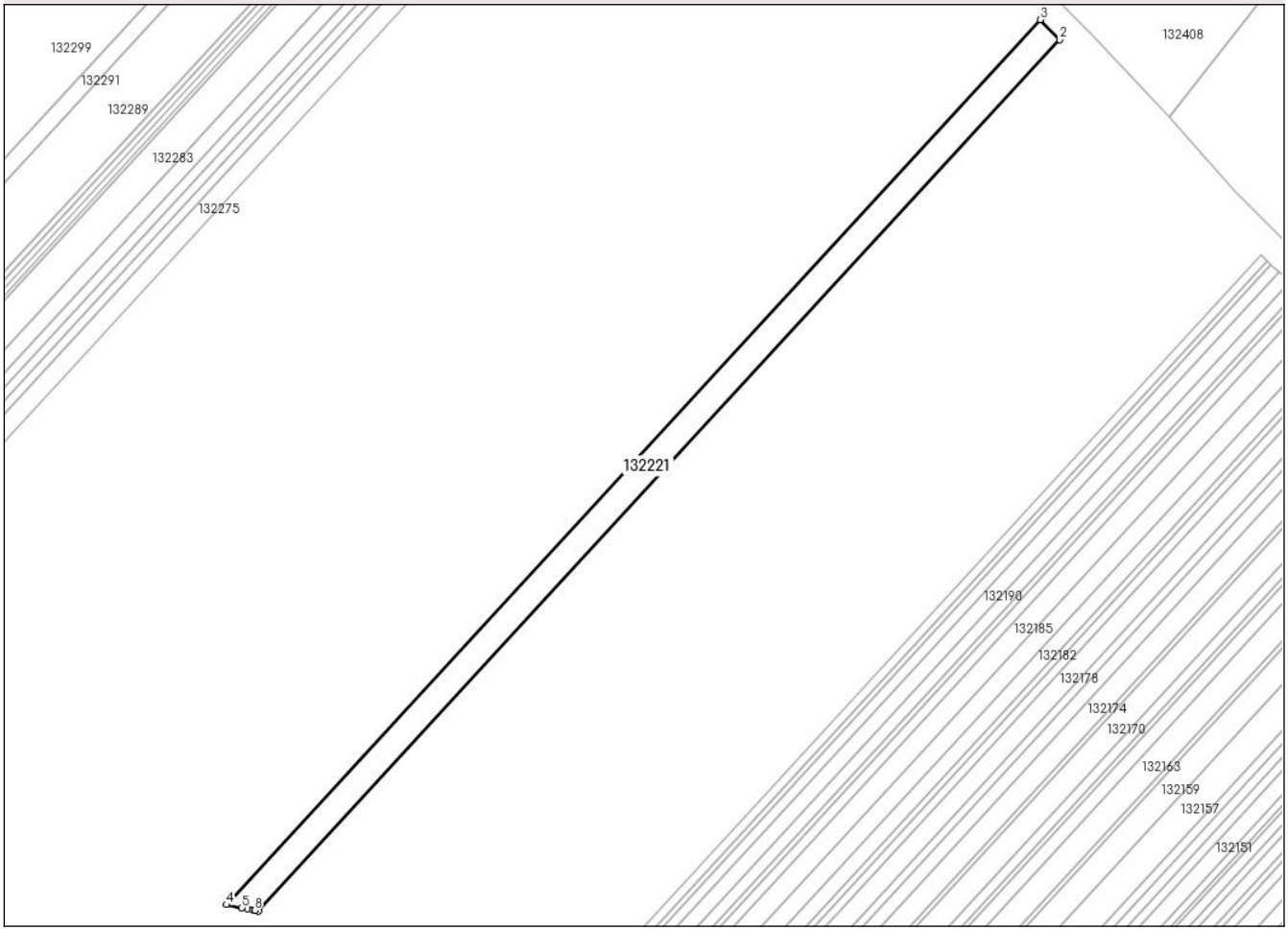
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.700	-	1935/29/1	-	Numarul de parcela 1935/2 este gresit in TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.172,864 488.505,301	2	376.353,634 488.701,644	266.886
2	376.353,634 488.701,644	3	376.349,198 488.706,158	6.329
3	376.349,198 488.706,158	4	376.165,625 488.506,769	271.026
4	376.165,625 488.506,769	5	376.169,082 488.506,068	3.527
5	376.169,082 488.506,068	6	376.170,381 488.505,804	1.326

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.170,381 488.505,804	7	376.171,684 488.505,54	1.33
7	376.171,684 488.505,54	8	376.172,014 488.505,473	0.337
8	376.172,014 488.505,473	1	376.172,864 488.505,301	0.867

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132222

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/03/2025		
Act Administrativ nr. 19576/1195, din 02/07/2003 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BLADA V SABIN**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

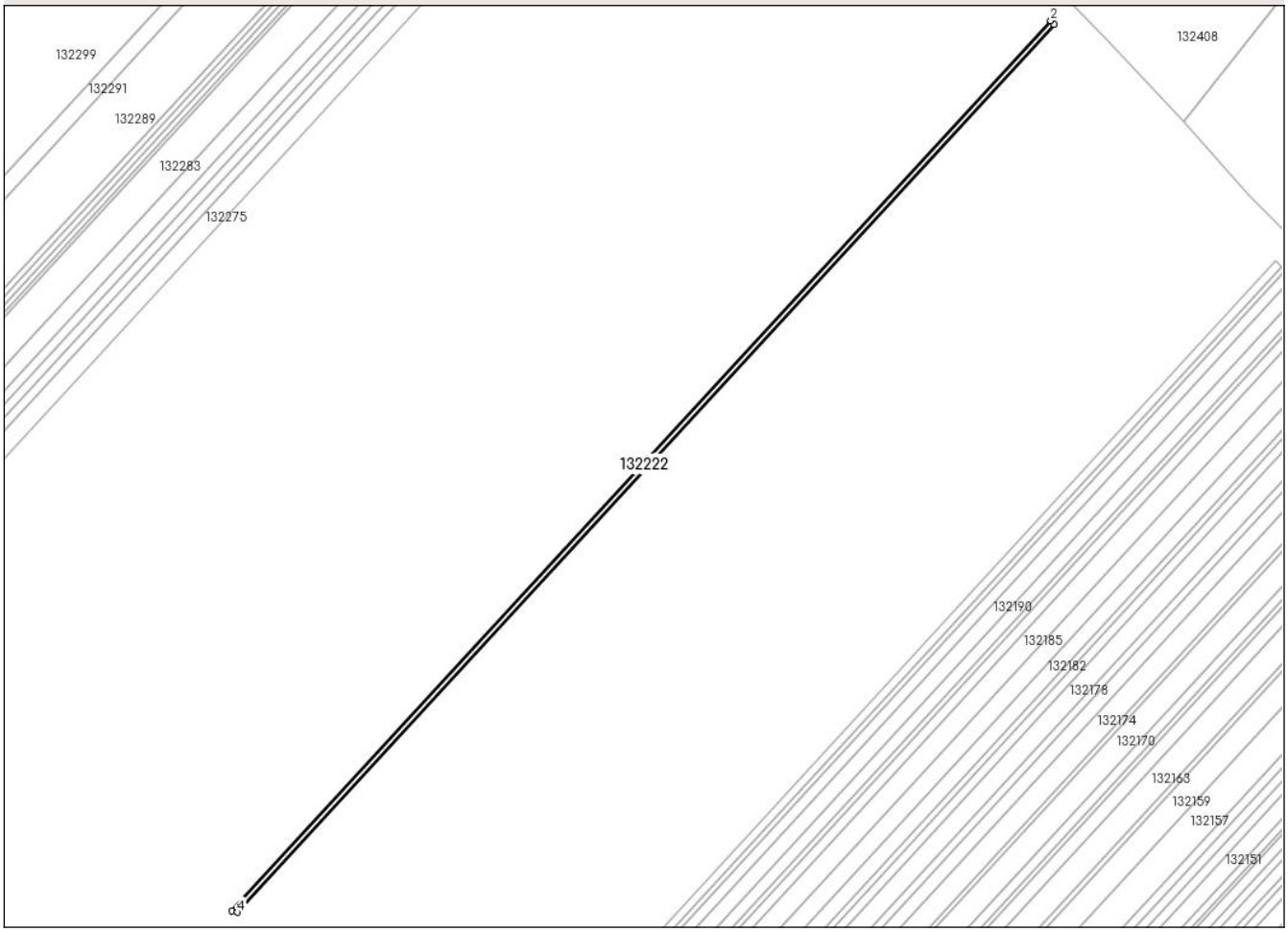
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	300	-	1935/129	-	Numarul de parcela din TP 1935/66 este gresita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.349,198 488.706,158	2	376.348,423 488.706,948	1.107
2	376.348,423 488.706,948	3	376.164,359 488.507,026	271.75
3	376.164,359 488.507,026	4	376.165,625 488.506,769	1.292
4	376.165,625 488.506,769	1	376.349,198 488.706,158	271.026

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132223

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/02/2025		
Act Notarial nr. 37, din 07/02/2024 emis de NP RĂZVAN TEODORESCU (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **ZINCA FLORIN-RĂDUCU** 2) **ZINCA IOAN-SIMION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

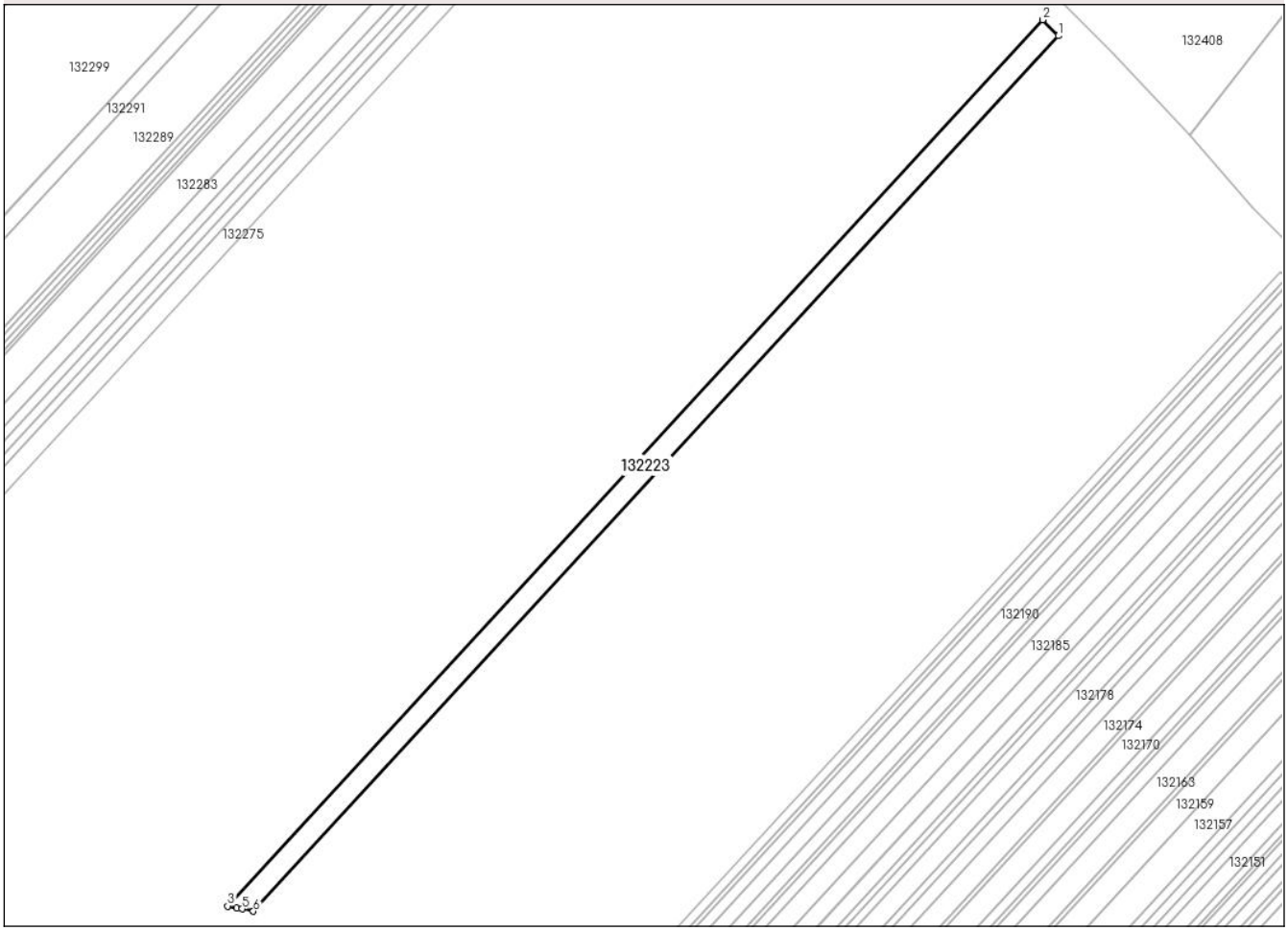
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	-	1935/128/1	-	Parcela din TP 1935/132 este gresita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.348,423 488.706,948	2	376.344,83 488.710,605	5.127
2	376.344,83 488.710,605	3	376.158,494 488.508,216	275.104
3	376.158,494 488.508,216	4	376.160,509 488.507,807	2.056
4	376.160,509 488.507,807	5	376.161,785 488.507,548	1.302
5	376.161,785 488.507,548	6	376.164,359 488.507,026	2.626

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.164,359 488.507,026	1	376.348,423 488.706,948	271.75

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132224

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/03/2025		
Act Administrativ nr. 14088/1283, din 15/08/2005 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **JULESCU RAVECA**, Lipsă CNP 2) **BOLDOȘAN V ANA**, Lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 1227, din 28/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SĂLIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **ȚÎRLEA DANIEL-VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

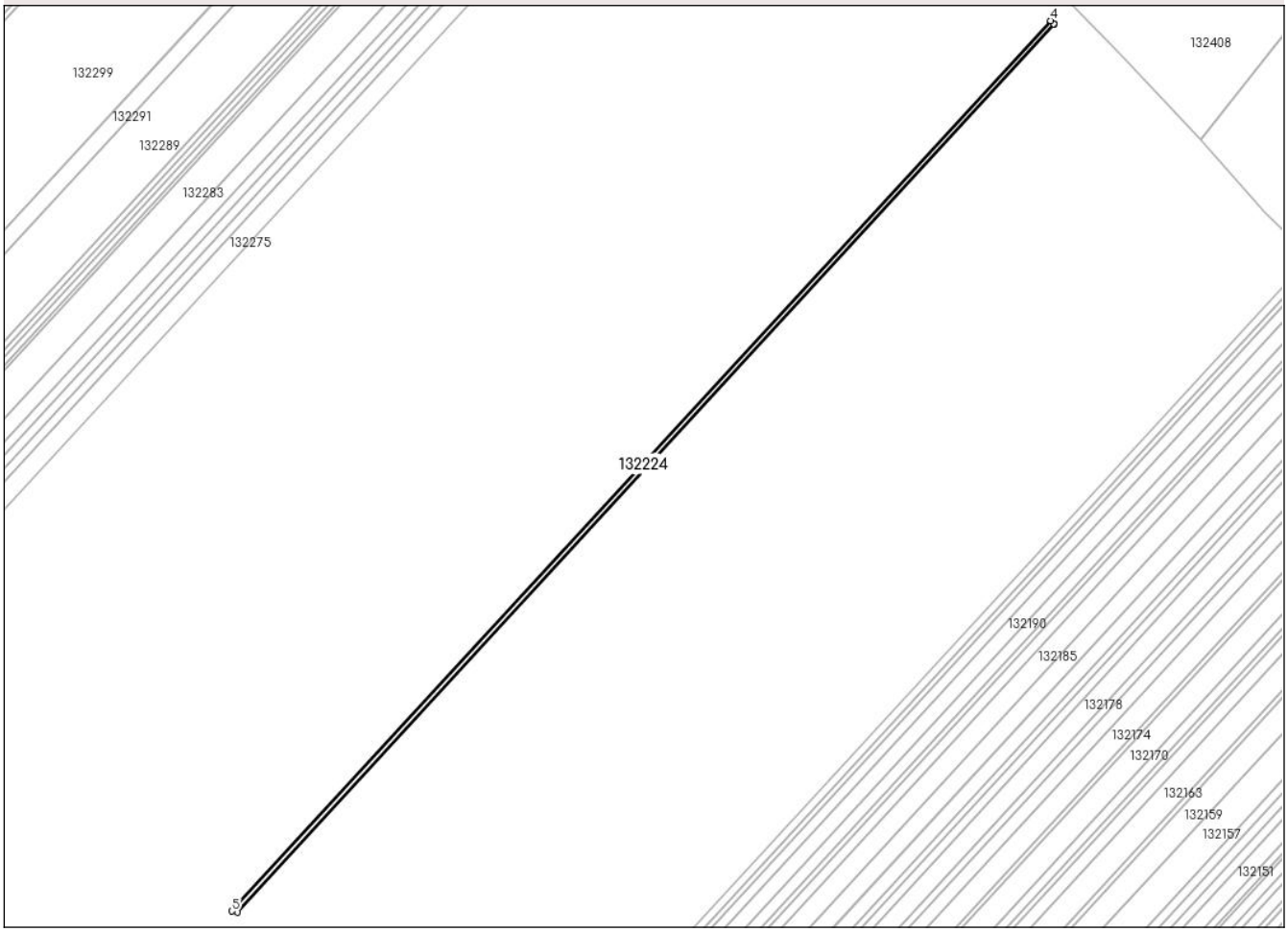
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	300	-	1935/128	-	Numarul de parcela 1935 este gresit in TP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.158,494 488.508,216	2	376.344,83 488.710,605	275.104
2	376.344,83 488.710,605	3	376.344,757 488.710,679	0.104
3	376.344,757 488.710,679	4	376.344,05 488.711,366	0.986
4	376.344,05 488.711,366	5	376.157,247 488.508,469	275.794
5	376.157,247 488.508,469	1	376.158,494 488.508,216	1.273

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132225

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/03/2025		
Act Administrativ nr. 19576/1211, din 11/02/2004 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOLODET I IONITA**, Lipsa CNP 2) **MUNDICAS I AUREL**, Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 1185, din 28/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SALIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **CÎMPEAN GEORGE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

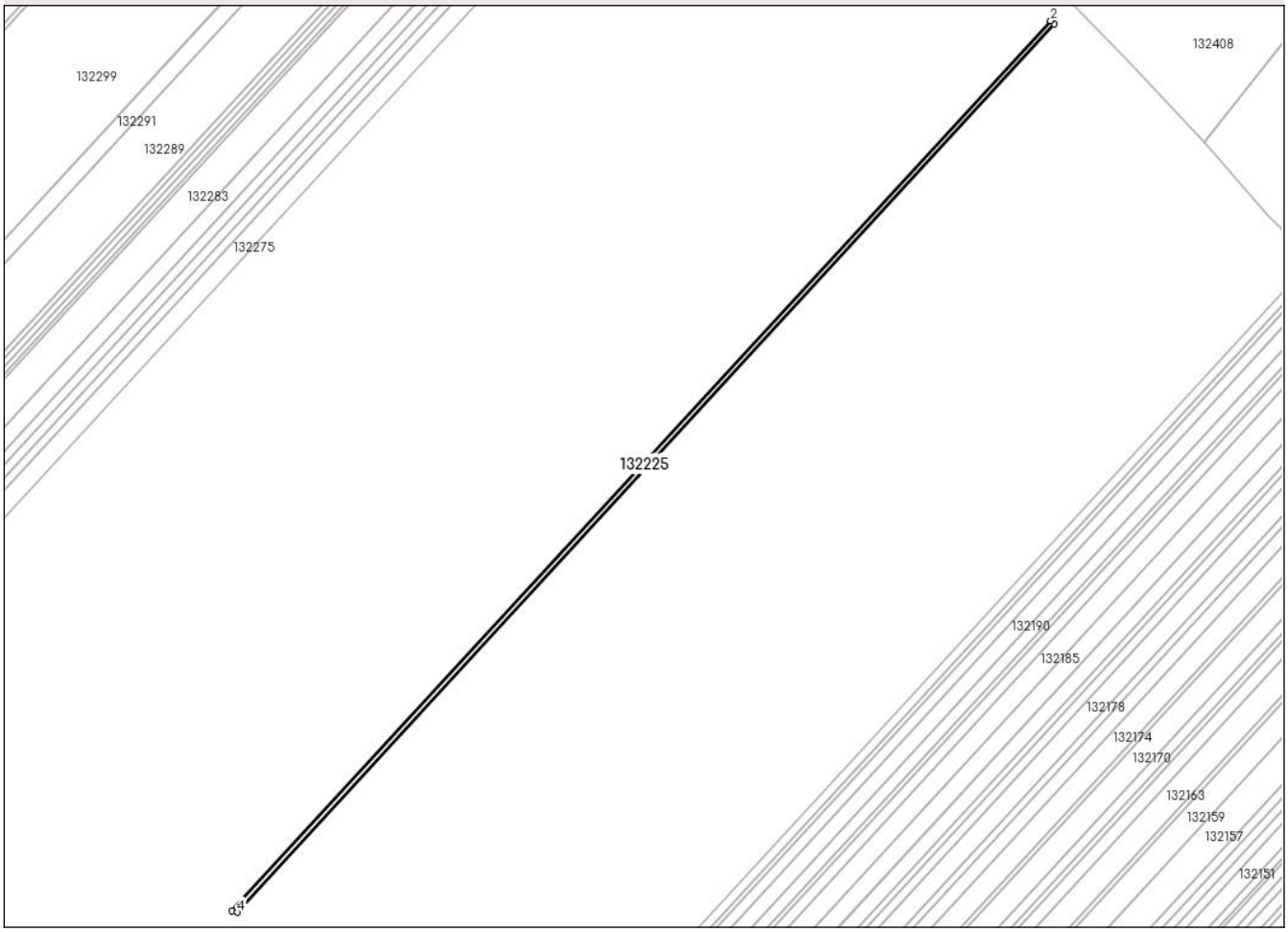
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	300	-	1935/127	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.344,05 488.711,366	2	376.343,27 488.712,122	1.087
2	376.343,27 488.712,122	3	376.156,002 488.508,722	276.479
3	376.156,002 488.508,722	4	376.157,247 488.508,469	1.27
4	376.157,247 488.508,469	1	376.344,05 488.711,366	275.794

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132226

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/03/2025		
Act Administrativ nr. 14165/1350, din 04/08/2008 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOLODET N NICOLAE**, Lipsă CNP 2) **MOLODET N VASILE**, Lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 1192, din 28/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SĂLIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **MANCIULEA OVIDIU-IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

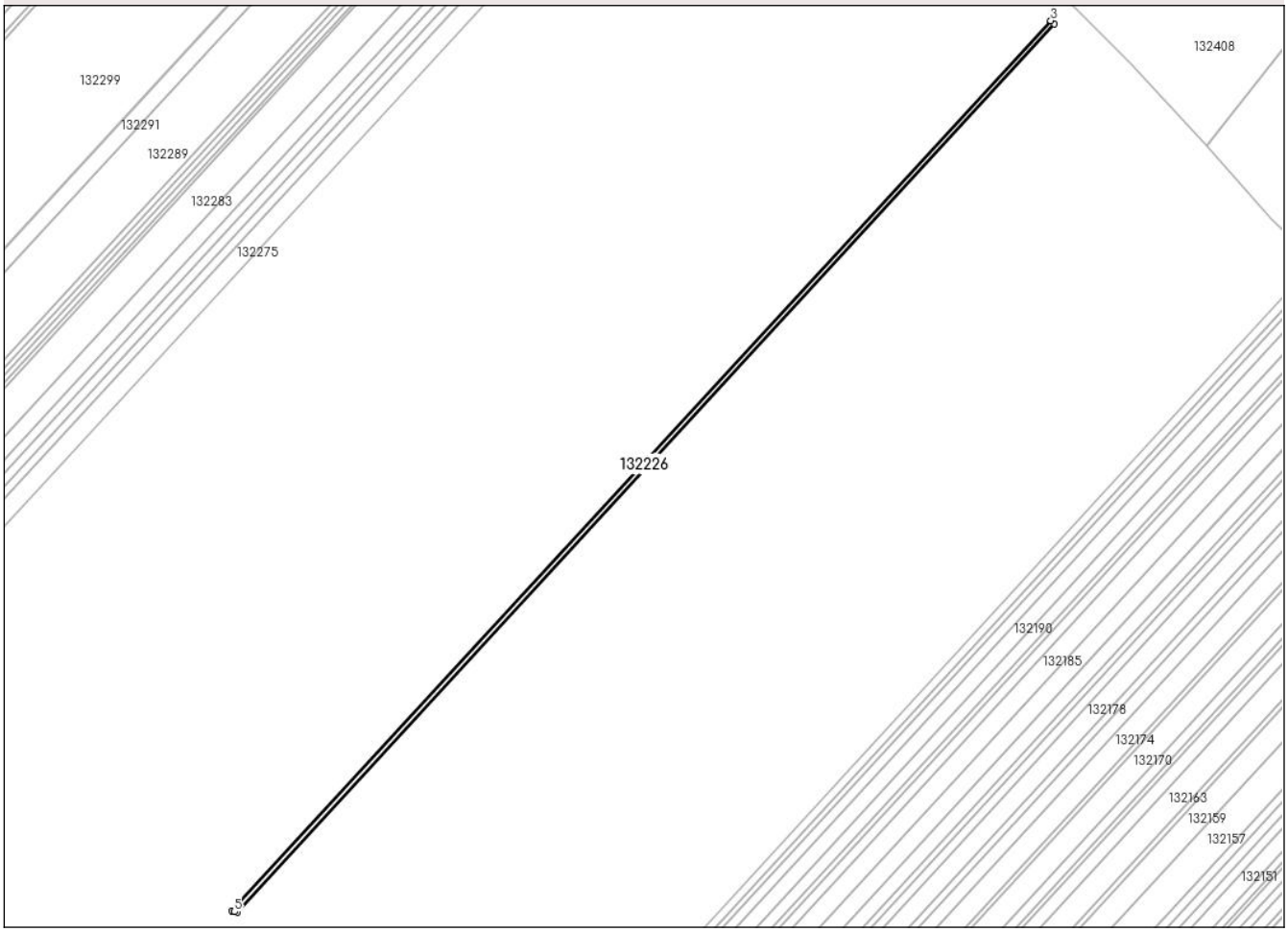
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	300	-	1935/126	-	Numarul de parcela 1935 este gresit in TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.156,002 488.508,722	2	376.343,27 488.712,122	276.479
2	376.343,27 488.712,122	3	376.342,491 488.712,877	1.084
3	376.342,491 488.712,877	4	376.154,761 488.508,973	277.163
4	376.154,761 488.508,973	5	376.155,362 488.508,851	0.614
5	376.155,362 488.508,851	1	376.156,002 488.508,722	0.653

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132227

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/03/2025		
Act Administrativ nr. 14165/1357, din 05/05/2009 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **JULESCU S ANA**, Lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 1271, din 28/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SĂLIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **DICU ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

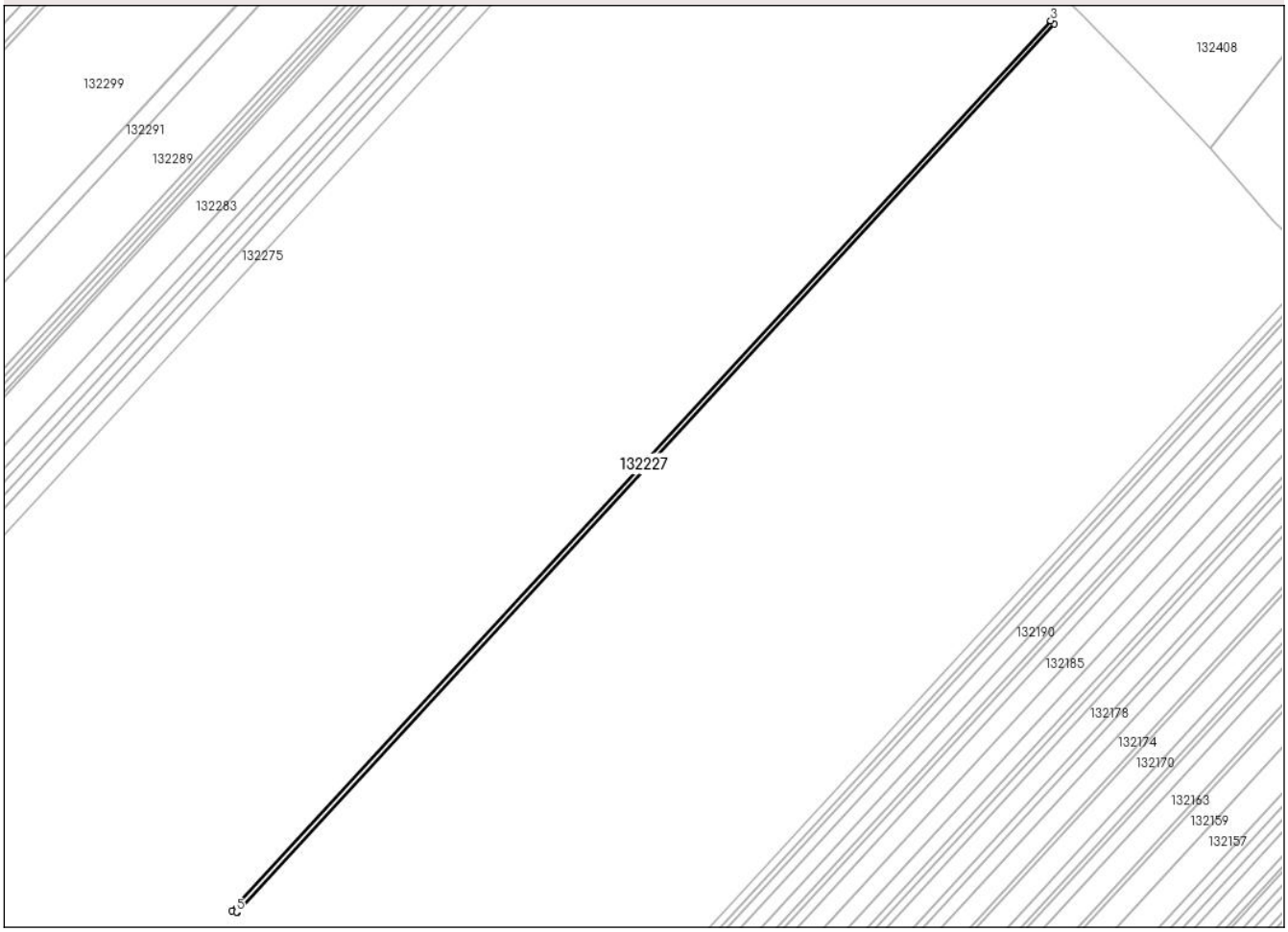
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	300	-	1935/125	-	Numarul de parcela 1935/20/1 este gresit in TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.154,761 488.508,973	2	376.342,491 488.712,877	277.163
2	376.342,491 488.712,877	3	376.341,715 488.713,63	1.081
3	376.341,715 488.713,63	4	376.153,523 488.509,225	277.845
4	376.153,523 488.509,225	5	376.154,599 488.509,006	1.098
5	376.154,599 488.509,006	1	376.154,761 488.508,973	0.165

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132228

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/03/2025		
Act Administrativ nr. 19576/1218, din 24/03/2004 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPUŞ P IOAN**, Lipsă CNP 2) **BIBOTEAN M MARIA**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

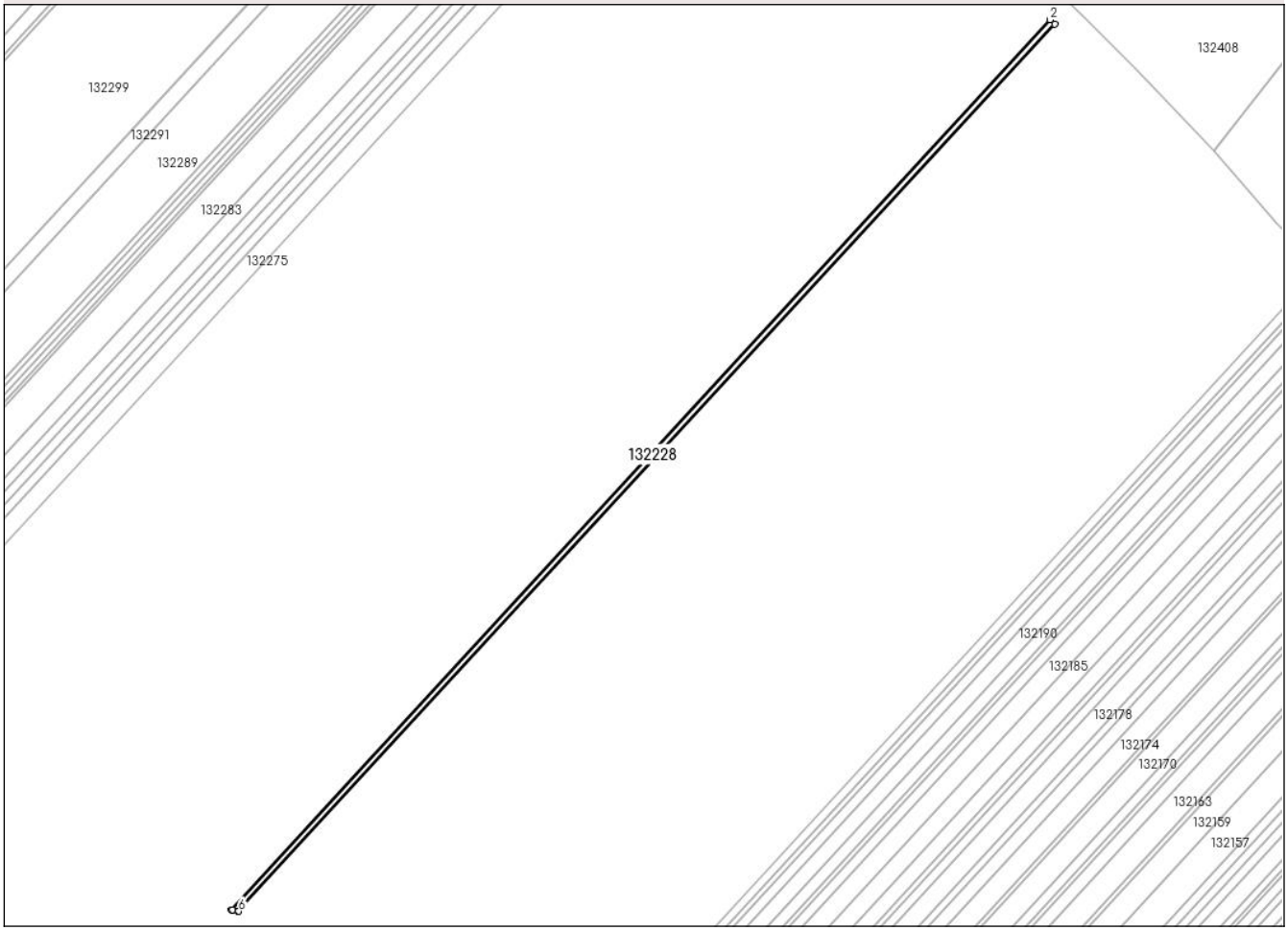
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	400	-	1935/124	-	Numarul de parcela din TP 1935/143 este gresita

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.341,715 488.713,63	2	376.340,683 488.714,632	1.438
2	376.340,683 488.714,632	3	376.151,877 488.509,558	278.753
3	376.151,877 488.509,558	4	376.152,089 488.509,516	0.216
4	376.152,089 488.509,516	5	376.153,342 488.509,261	1.279
5	376.153,342 488.509,261	6	376.153,523 488.509,225	0.184

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.153,523 488.509,225	1	376.341,715 488.713,63	277.845

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132229

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/03/2025		
Act Administrativ nr. 9388/791, din 06/07/2001 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CHIRILUŢ I ILINA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

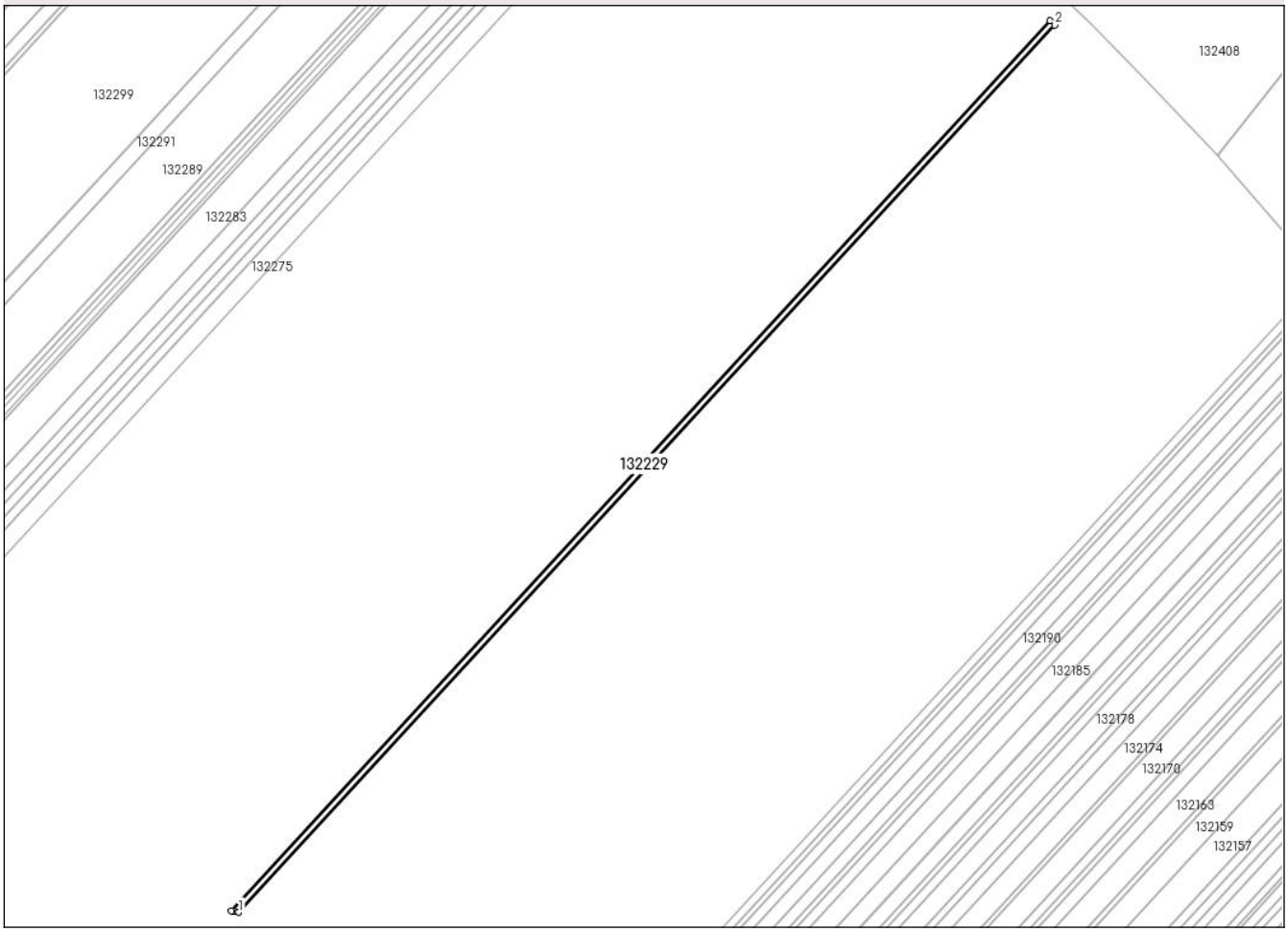
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	400	-	1935/123	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.151,877 488.509,558	2	376.340,683 488.714,632	278.753
2	376.340,683 488.714,632	3	376.339,655 488.715,63	1.433
3	376.339,655 488.715,63	4	376.150,236 488.509,891	279.657
4	376.150,236 488.509,891	5	376.150,838 488.509,769	0.615
5	376.150,838 488.509,769	1	376.151,877 488.509,558	1.059

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132230

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/03/2025		
Act Administrativ nr. 19554/1073, din 10/01/2003 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VINTAN S ANA**, Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 1185, din 28/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SALIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **CÎMPEAN GEORGE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

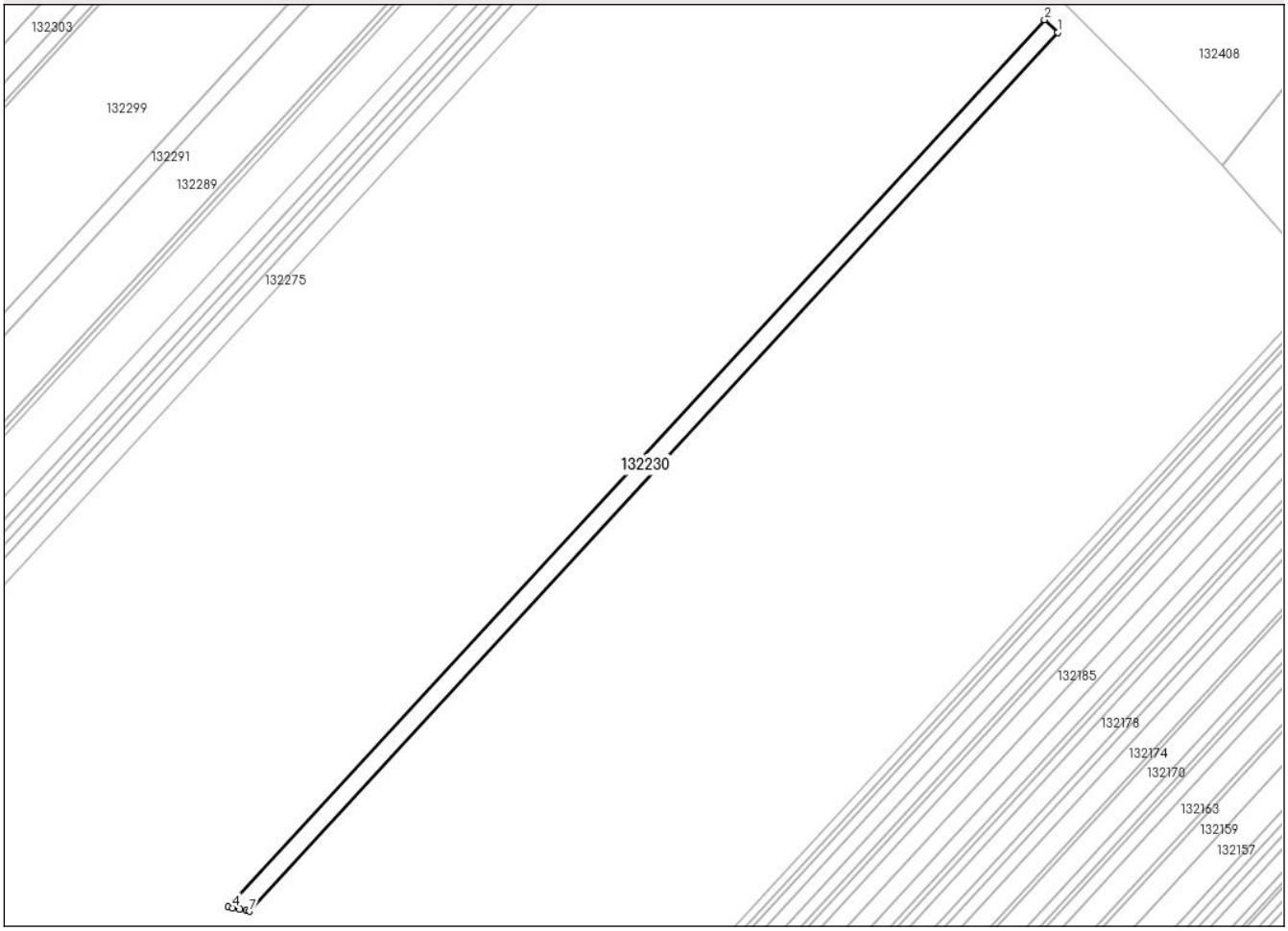
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	-	1935/122	-	Numarul de parcela 1950 este gresit in TP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.339,655 488.715,63	2	376.336,589 488.718,604	4.272
2	376.336,589 488.718,604	3	376.145,345 488.510,884	282.351
3	376.145,345 488.510,884	4	376.146,281 488.510,694	0.956
4	376.146,281 488.510,694	5	376.147,933 488.510,359	1.686
5	376.147,933 488.510,359	6	376.149,591 488.510,022	1.692

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.149,591 488.510,022	7	376.150,236 488.509,891	0.658
7	376.150,236 488.509,891	1	376.339,655 488.715,63	279.657

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132233

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/03/2025		
Act Administrativ nr. 19575/1208, din 09/02/2004 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOTOGEL GHE VASILE**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

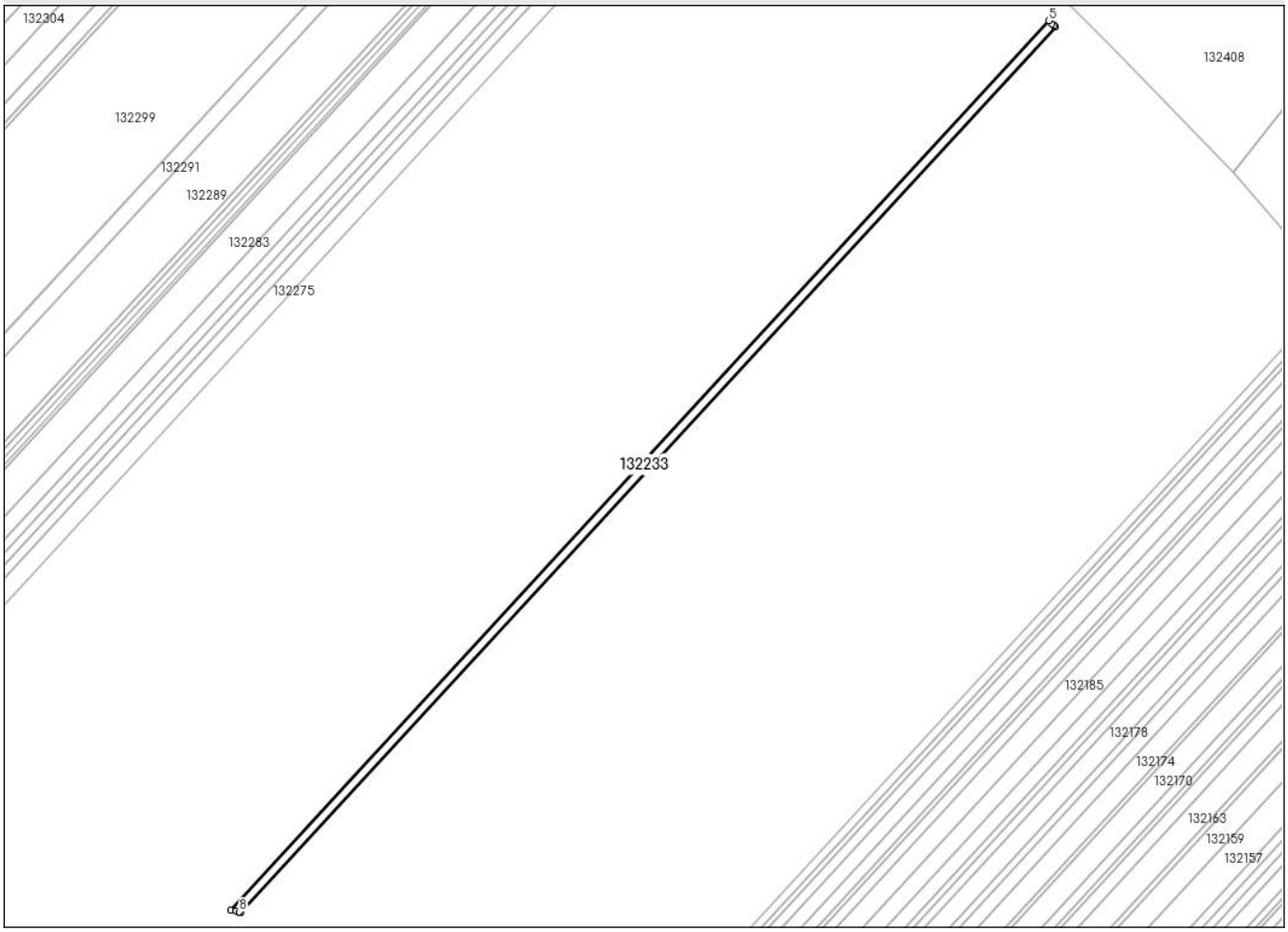
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	-	1935/119, 1935/120, 1935/121	-	Numarul de parcela din TP 1935 este gresita

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.145,345 488.510,884	2	376.336,589 488.718,604	282.351
2	376.336,589 488.718,604	3	376.336,335 488.718,851	0.354
3	376.336,335 488.718,851	4	376.335,827 488.719,344	0.707
4	376.335,827 488.719,344	5	376.335,067 488.720,081	1.059

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	376.335,067 488.720,081	6	376.142,916 488.511,376	283.689
6	376.142,916 488.511,376	7	376.144,129 488.511,13	1.237
7	376.144,129 488.511,13	8	376.144,939 488.510,966	0.827
8	376.144,939 488.510,966	1	376.145,345 488.510,884	0.414

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132235

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/03/2025		
Act Administrativ nr. 14088/1324, din 17/10/2007 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SUVAINA V ANA**, Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 1216, din 28/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SALIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **ȘUVAINA ANDREEA-IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

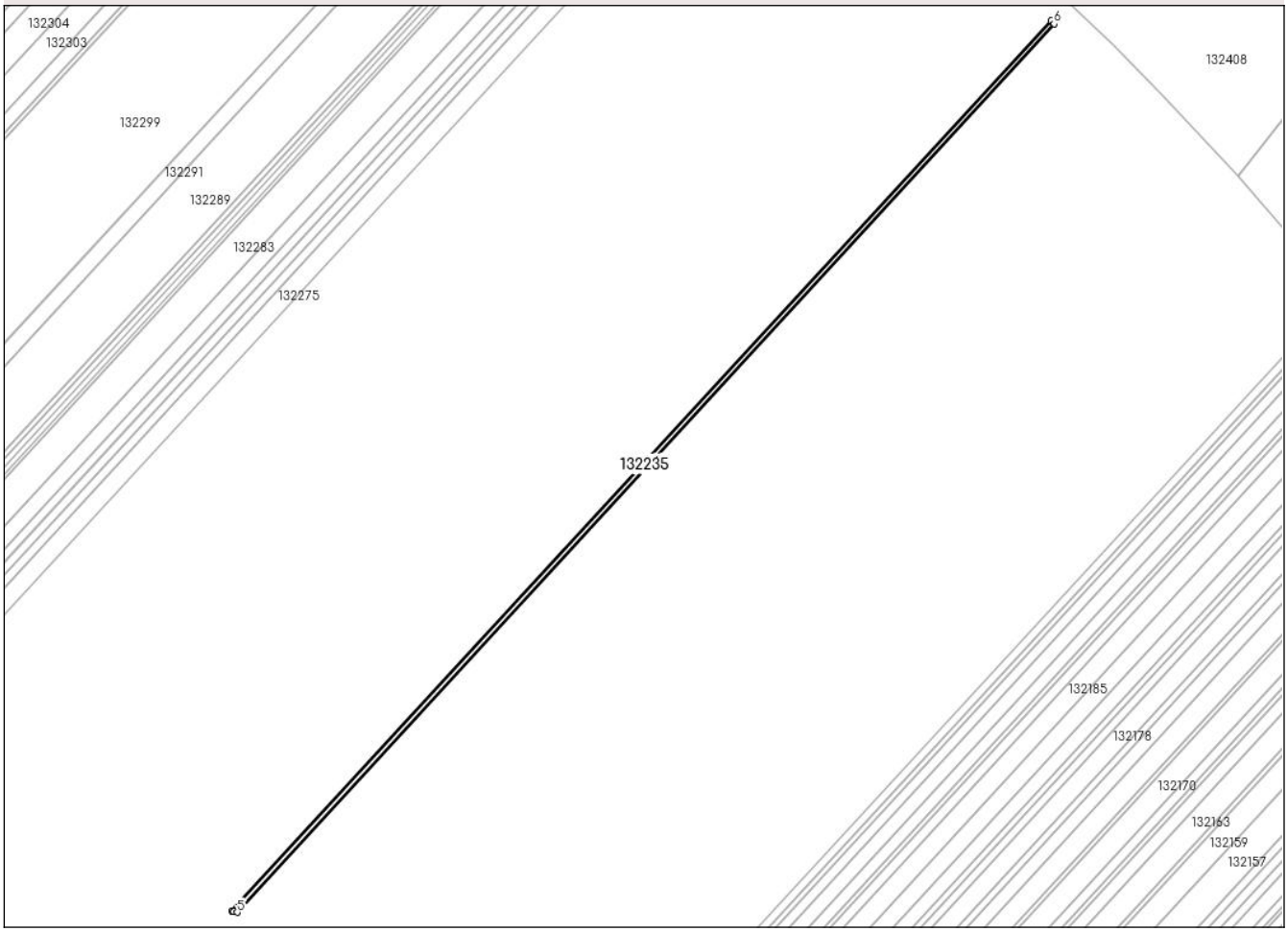
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	300	-	1935/117, 1935/118	-	Numarul de parcela 1938/118 este gresit in TP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.334,561 488.720,572	2	376.334,309 488.720,817	0.352
2	376.334,309 488.720,817	3	376.141,707 488.511,622	284.356
3	376.141,707 488.511,622	4	376.142,11 488.511,54	0.411
4	376.142,11 488.511,54	5	376.142,916 488.511,376	0.823
5	376.142,916 488.511,376	6	376.335,067 488.720,081	283.689

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.335,067 488.720,081	1	376.334,561 488.720,572	0.705

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132236

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/03/2025		
Act Administrativ nr. 14165/1327, din 31/10/2007 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DICU IOAN**, Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 1259, din 28/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SALIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **DUDEA LUCIAN-TEODOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

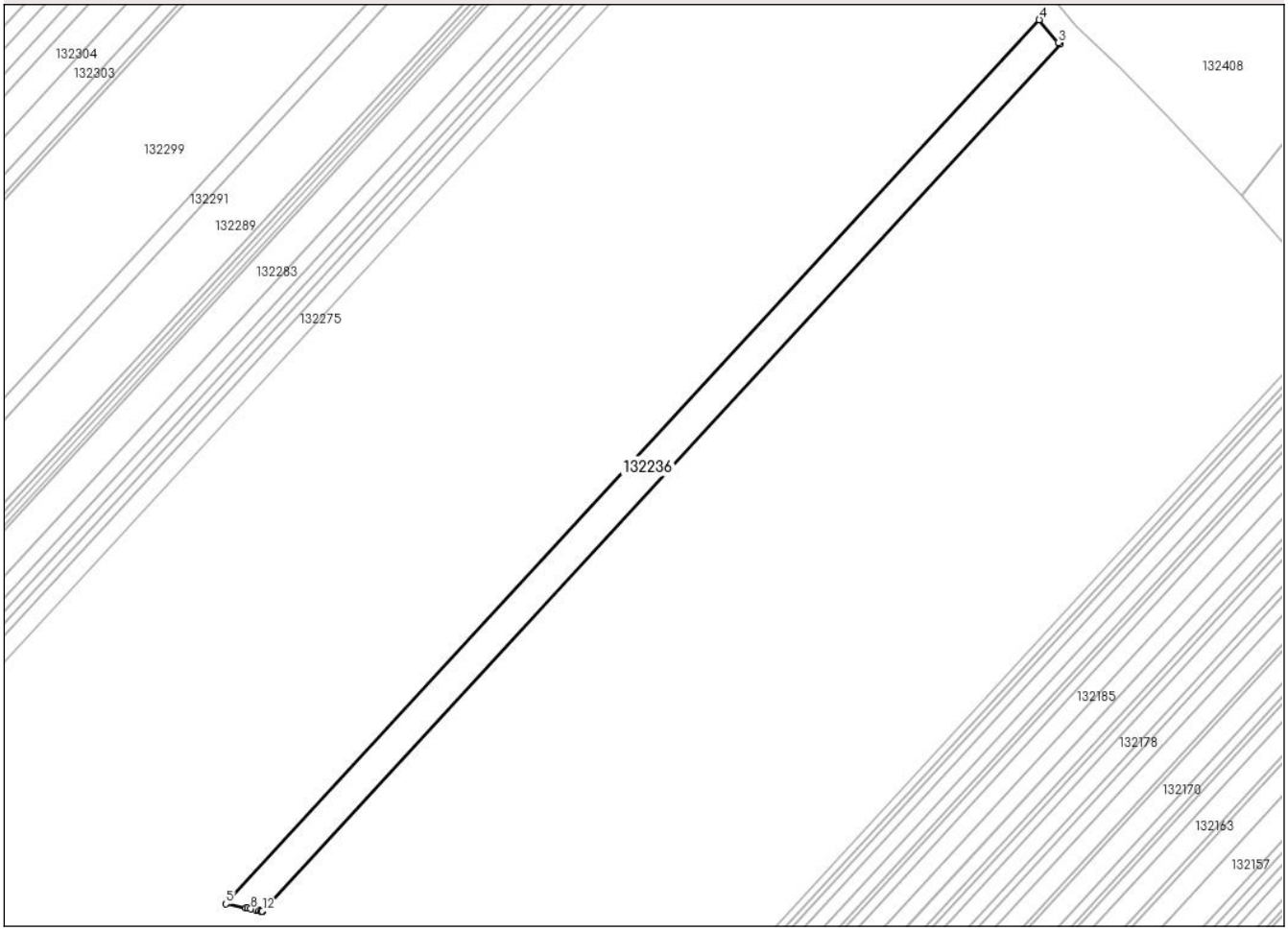
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	-	1935/116	-	Numarul de parcela 1954 este gresit in TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.141,707 488.511,622	2	376.334,309 488.720,817	284.356
2	376.334,309 488.720,817	3	376.333,945 488.721,17	0.507
3	376.333,945 488.721,17	4	376.329,31 488.726,701	7.216
4	376.329,31 488.726,701	5	376.132,931 488.513,402	289.933
5	376.132,931 488.513,402	6	376.137,697 488.512,435	4.864

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.137,697 488.512,435	7	376.138,102 488.512,353	0.414
7	376.138,102 488.512,353	8	376.138,914 488.512,188	0.828
8	376.138,914 488.512,188	9	376.140,134 488.511,941	1.245
9	376.140,134 488.511,941	10	376.140,95 488.511,775	0.832
10	376.140,95 488.511,775	11	376.141,358 488.511,693	0.416
11	376.141,358 488.511,693	12	376.141,66 488.511,631	0.309
12	376.141,66 488.511,631	1	376.141,707 488.511,622	0.047

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132237

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/03/2025		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2025 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

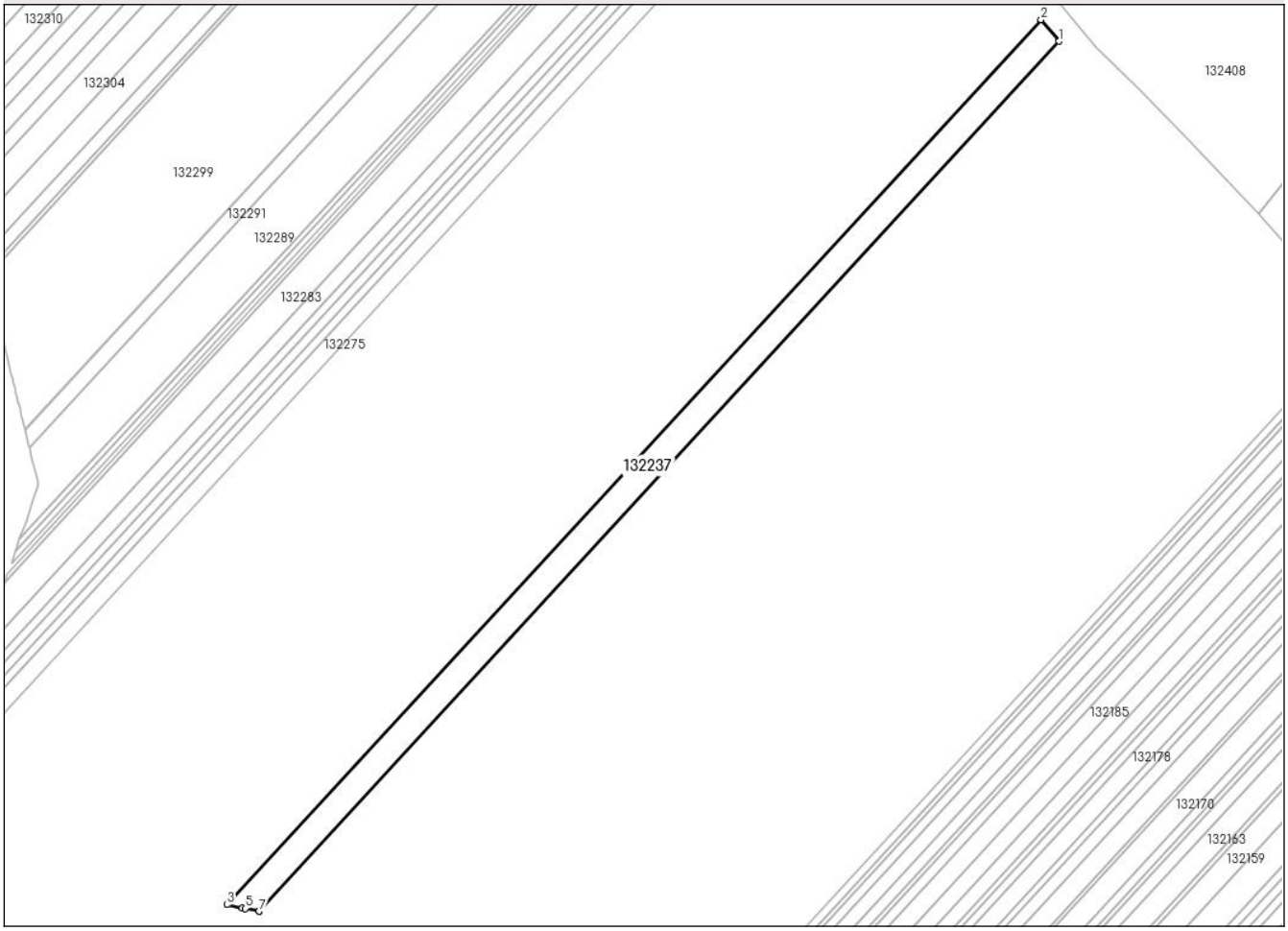
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	-	1935/115	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.329,31 488.726,701	2	376.324,881 488.731,987	6.896
2	376.324,881 488.731,987	3	376.125,1 488.514,994	294.954
3	376.125,1 488.514,994	4	376.128,87 488.514,228	3.847
4	376.128,87 488.514,228	5	376.129,521 488.514,096	0.664
5	376.129,521 488.514,096	6	376.132,906 488.513,407	3.454

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.132,906 488.513,407	7	376.132,931 488.513,402	0.025
7	376.132,931 488.513,402	1	376.329,31 488.726,701	289.933

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132238

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/03/2025		
Act Administrativ nr. 19554/1035, din 20/12/2002 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SUTEU I ILEANA**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

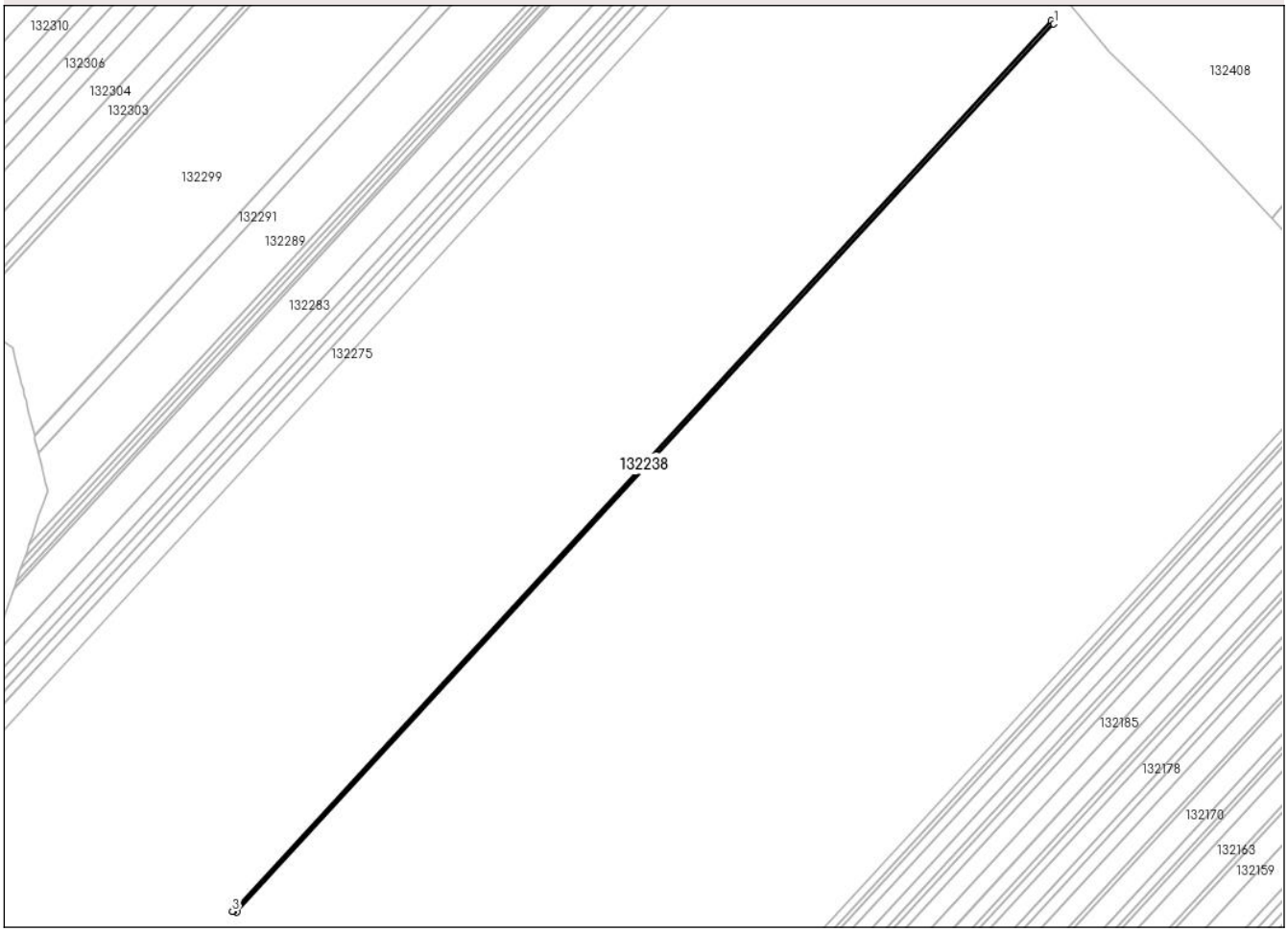
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	300	-	1935/114	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.324,881 488.731,987	2	376.324,223 488.732,772	1.024
2	376.324,223 488.732,772	3	376.123,938 488.515,231	295.7
3	376.123,938 488.515,231	4	376.124,203 488.515,177	0.271
4	376.124,203 488.515,177	5	376.125,1 488.514,994	0.916
5	376.125,1 488.514,994	1	376.324,881 488.731,987	294.954

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132239

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/03/2025		
Act Administrativ nr. 14165/1349, din 27/01/2009 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TIRLEA H CLEONIC**, Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 1205, din 28/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SALIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **RADA LUCIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

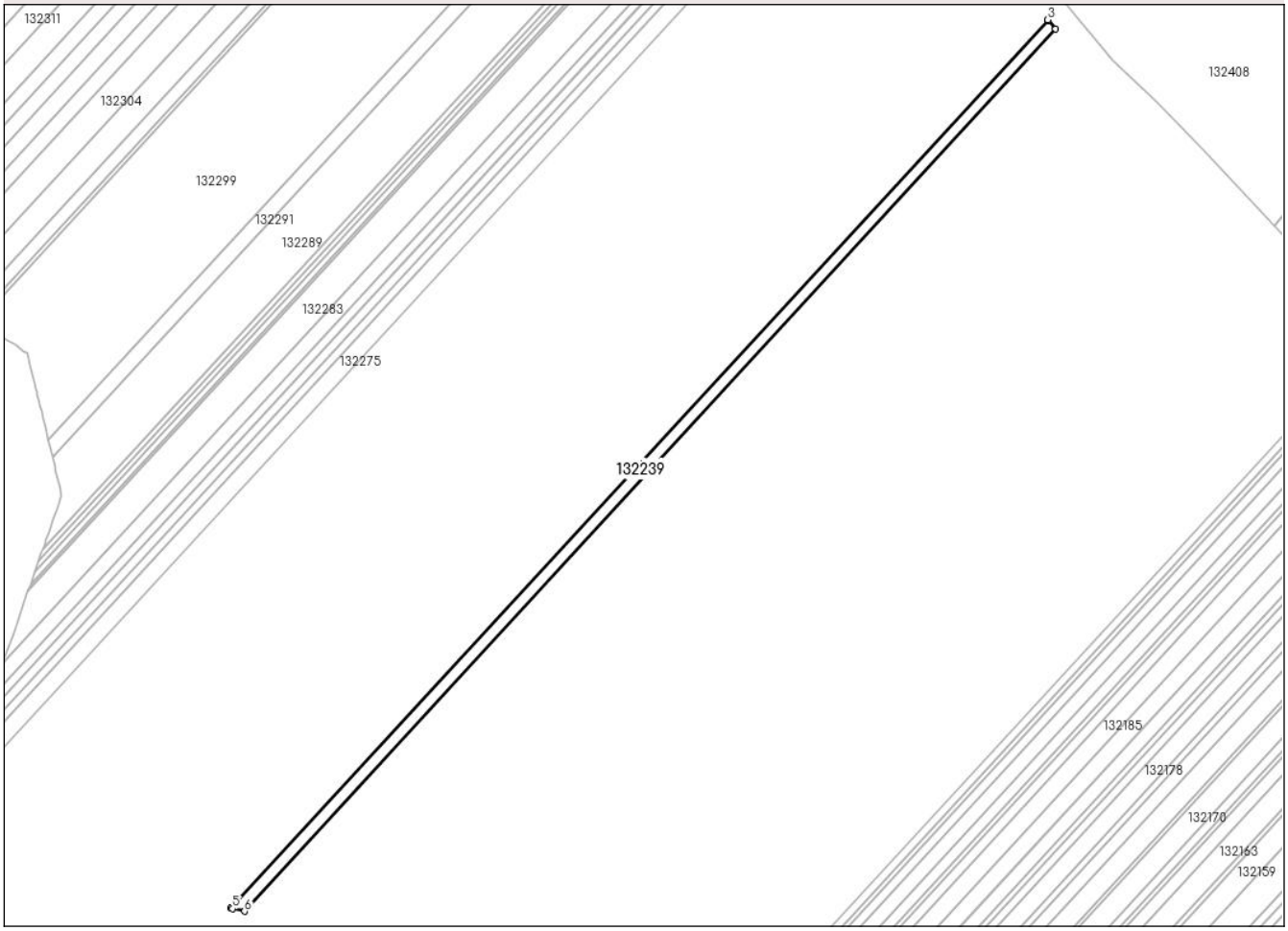
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	900	-	1935/113	-	Numarul de parcela 1515 este gresit in TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.324,223 488.732,772	2	376.322,384 488.734,967	2.864
2	376.322,384 488.734,967	3	376.322,239 488.735,094	0.193
3	376.322,239 488.735,094	4	376.120,466 488.515,937	297.897
4	376.120,466 488.515,937	5	376.120,992 488.515,83	0.537
5	376.120,992 488.515,83	6	376.123,938 488.515,231	3.006

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.123,938 488.515,231	1	376.324,223 488.732,772	295.7

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132240

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/03/2025		
Act Administrativ nr. 19576/1224, din 25/03/2004 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **URSU A ANA**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

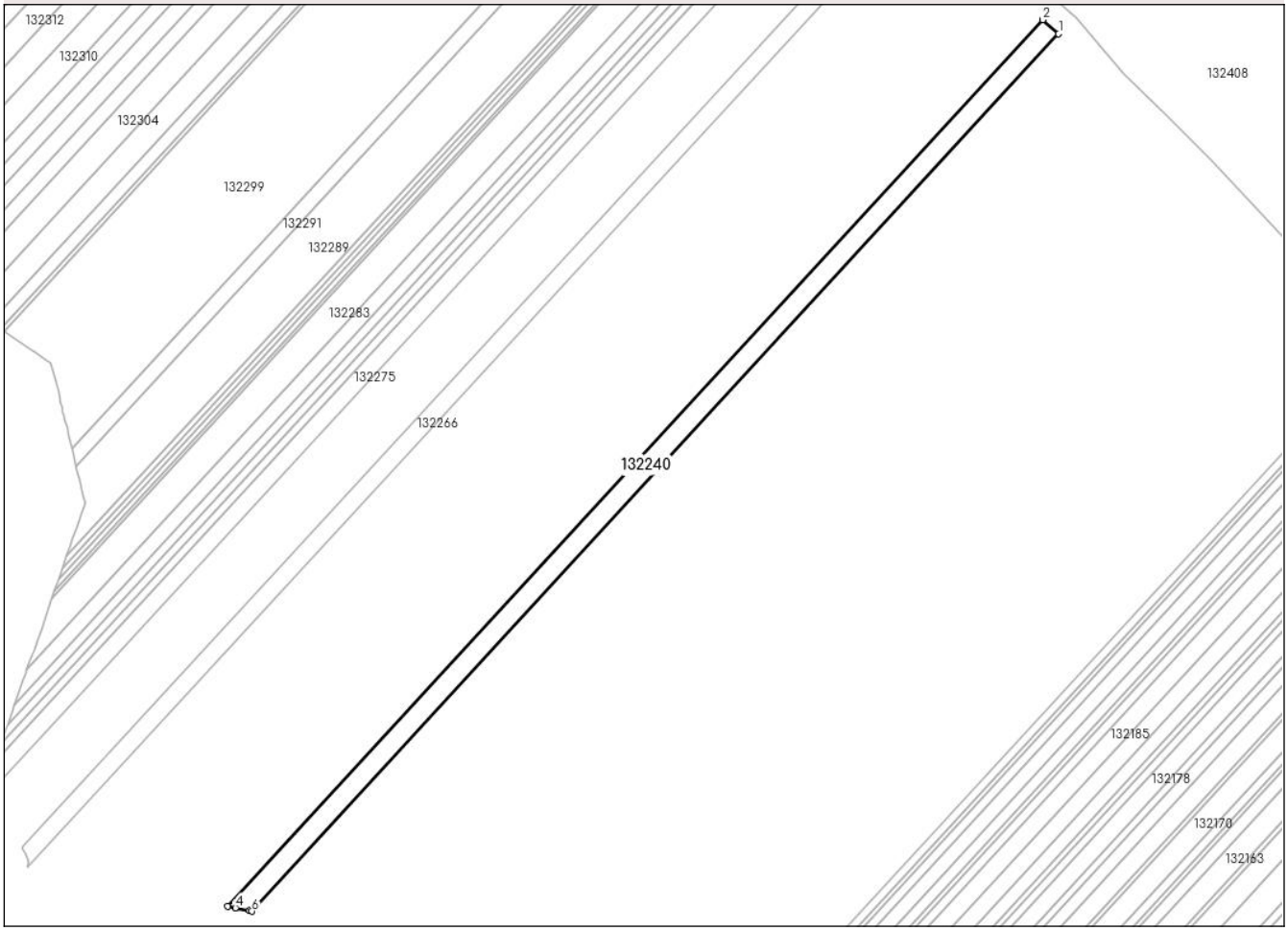
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.600	-	1935/112	-	Numarul de parcela din TP 1935 este gresita

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.322,239 488.735,094	2	376.318,226 488.738,623	5.345
2	376.318,226 488.738,623	3	376.114,348 488.517,181	301.003
3	376.114,348 488.517,181	4	376.116,327 488.516,778	2.019
4	376.116,327 488.516,778	5	376.119,821 488.516,068	3.566
5	376.119,821 488.516,068	6	376.120,466 488.515,937	0.658

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.120,466 488.515,937	1	376.322,239 488.735,094	297.897

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132241

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/03/2025		
Act Administrativ nr. 19554/1004, din 20/12/2002 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHERMAN N ANA**, Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 1217, din 28/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SALIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **DICU DANIEL-IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

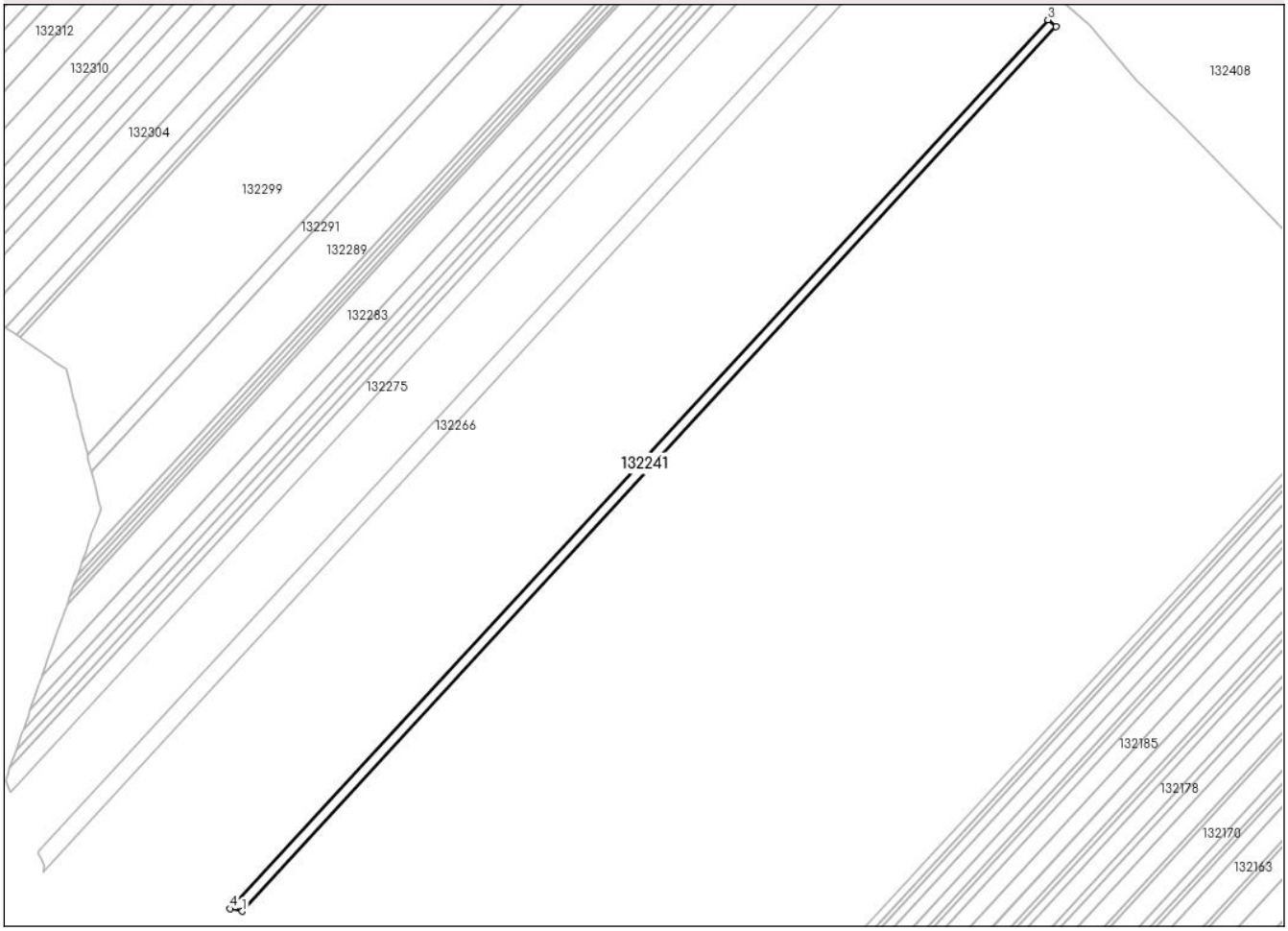
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	-	1935/111	-	Numarul de parcela 502 este gresit in TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.114,348 488.517,181	2	376.318,226 488.738,623	301.003
2	376.318,226 488.738,623	3	376.316,234 488.740,374	2.652
3	376.316,234 488.740,374	4	376.111,313 488.517,798	302.544
4	376.111,313 488.517,798	1	376.114,348 488.517,181	3.097

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132242

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/03/2025		
Act Administrativ nr. 7117/425, din 25/06/1996 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ZAFIU LINA**, Lipsa CNP 2) **MICLEA I ILEANA**, Lipsa CNP 3) **JULESCU I EMILIA**, Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 1272, din 28/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SALIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **SIMU CORNEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

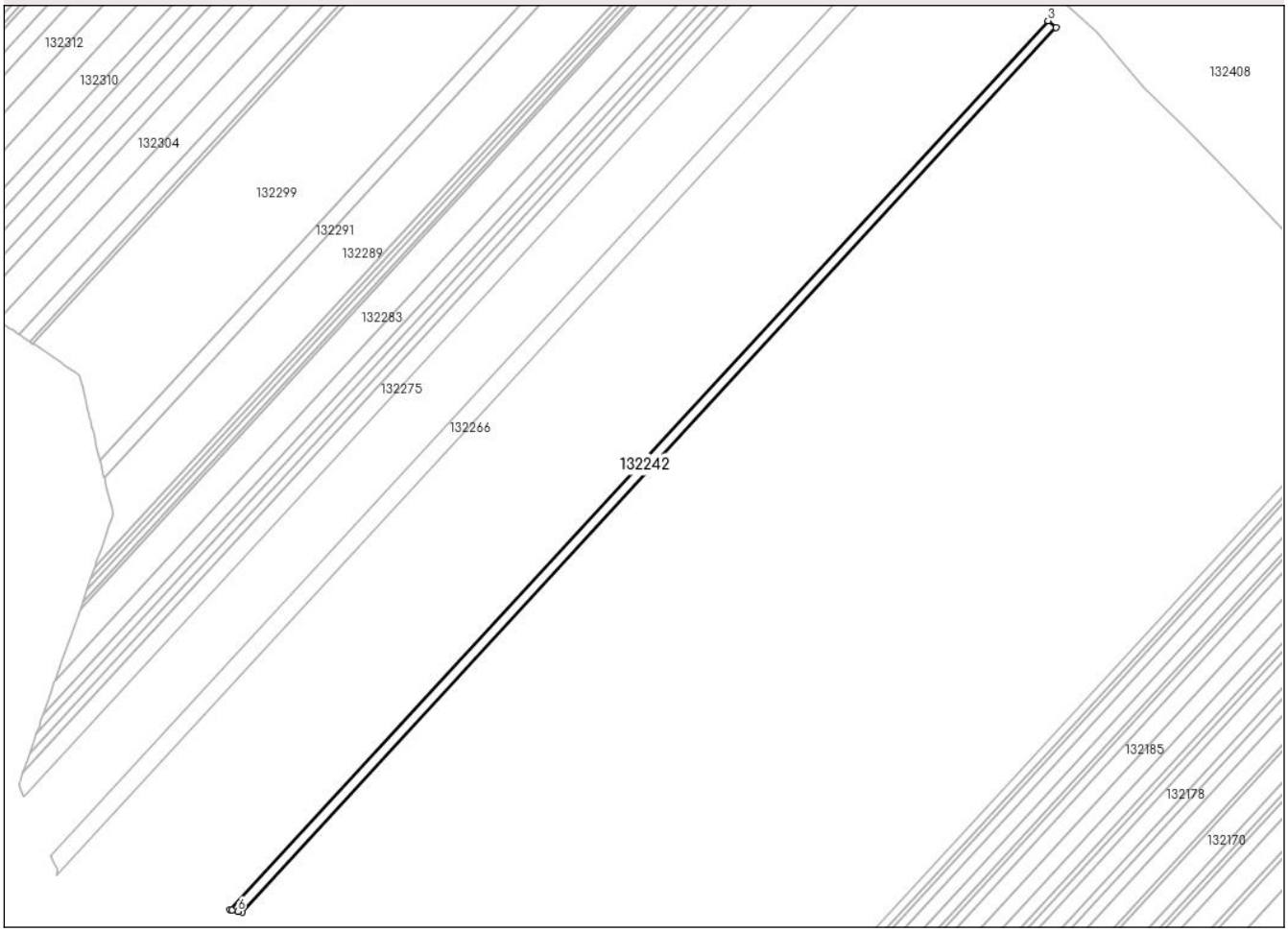
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	-	1935/110	-	Numarul de parcela 2228/12 este gresit in TP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	376.111,313 488.517,798	2	376.316,234 488.740,374	302.544
2	376.316,234 488.740,374	3	376.314,253 488.742,116	2.638
3	376.314,253 488.742,116	4	376.108,293 488.518,412	304.078
4	376.108,293 488.518,412	5	376.108,666 488.518,336	0.381
5	376.108,666 488.518,336	6	376.110,178 488.518,029	1.543

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.110,178 488.518,029	1	376.111,313 488.517,798	1.158

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132243

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/02/2025		
Act Notarial nr. 108, din 04/02/2010 emis de NP OLTEAN IOANA-LUCIA (act de partaj voluntar);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BRAN SILVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

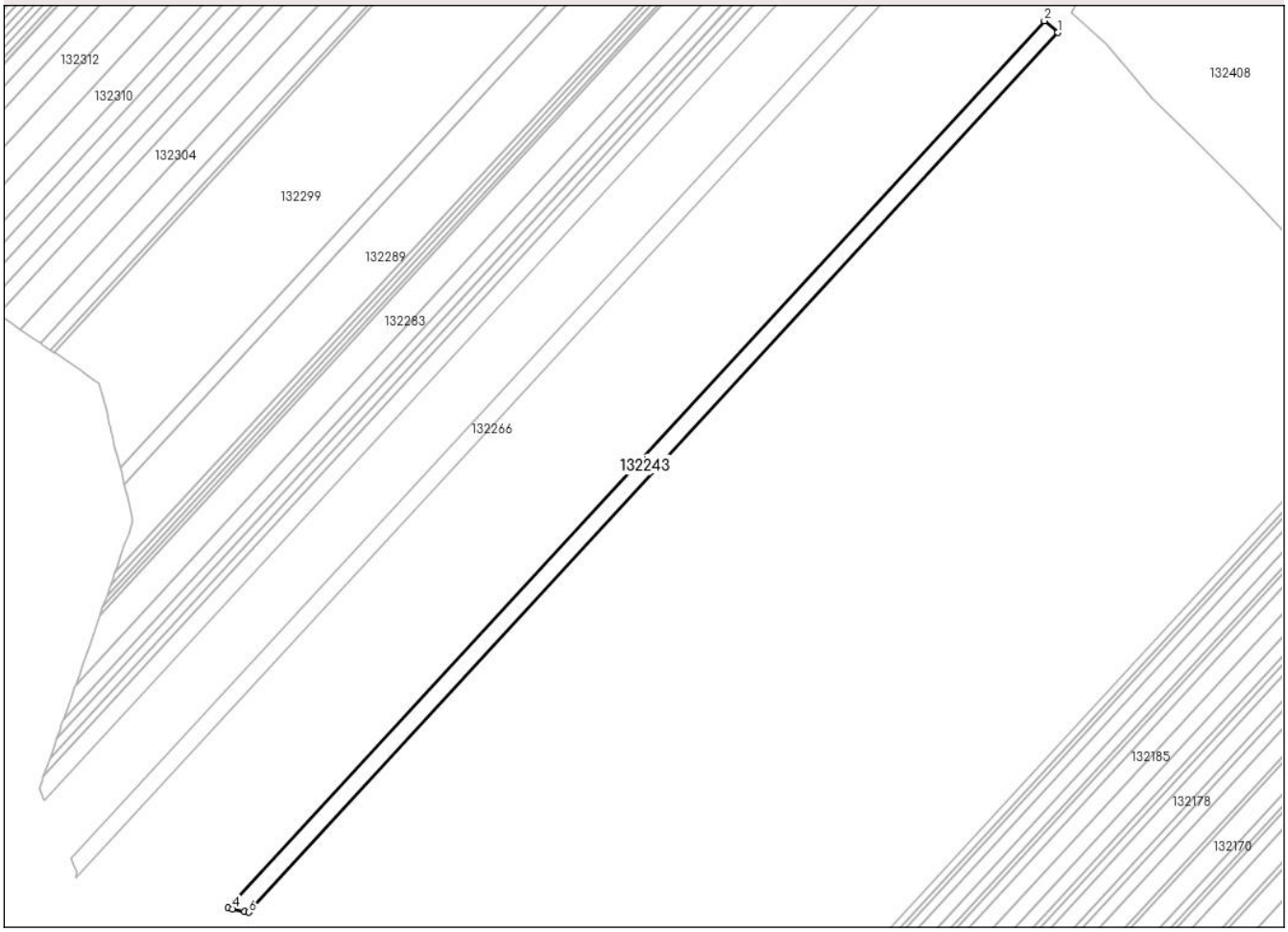
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	-	1935/109	-	Parcela din TP 1941/109 este gresita

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.314,253 488.742,116	2	376.310,81 488.745,144	4.585
2	376.310,81 488.745,144	3	376.103,045 488.519,479	306.743
3	376.103,045 488.519,479	4	376.104,096 488.519,266	1.073
4	376.104,096 488.519,266	5	376.107,13 488.518,648	3.096
5	376.107,13 488.518,648	6	376.108,293 488.518,412	1.186

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.108,293 488.518,412	1	376.314,253 488.742,116	304.078

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132244

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 04/03/2025		
Act Notarial nr. 160, din 03/02/2021 emis de NP ADAM-HOTOIU ALEXANDRA (act de partaj voluntar);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **IACOBESCU CONSTANTIN-NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

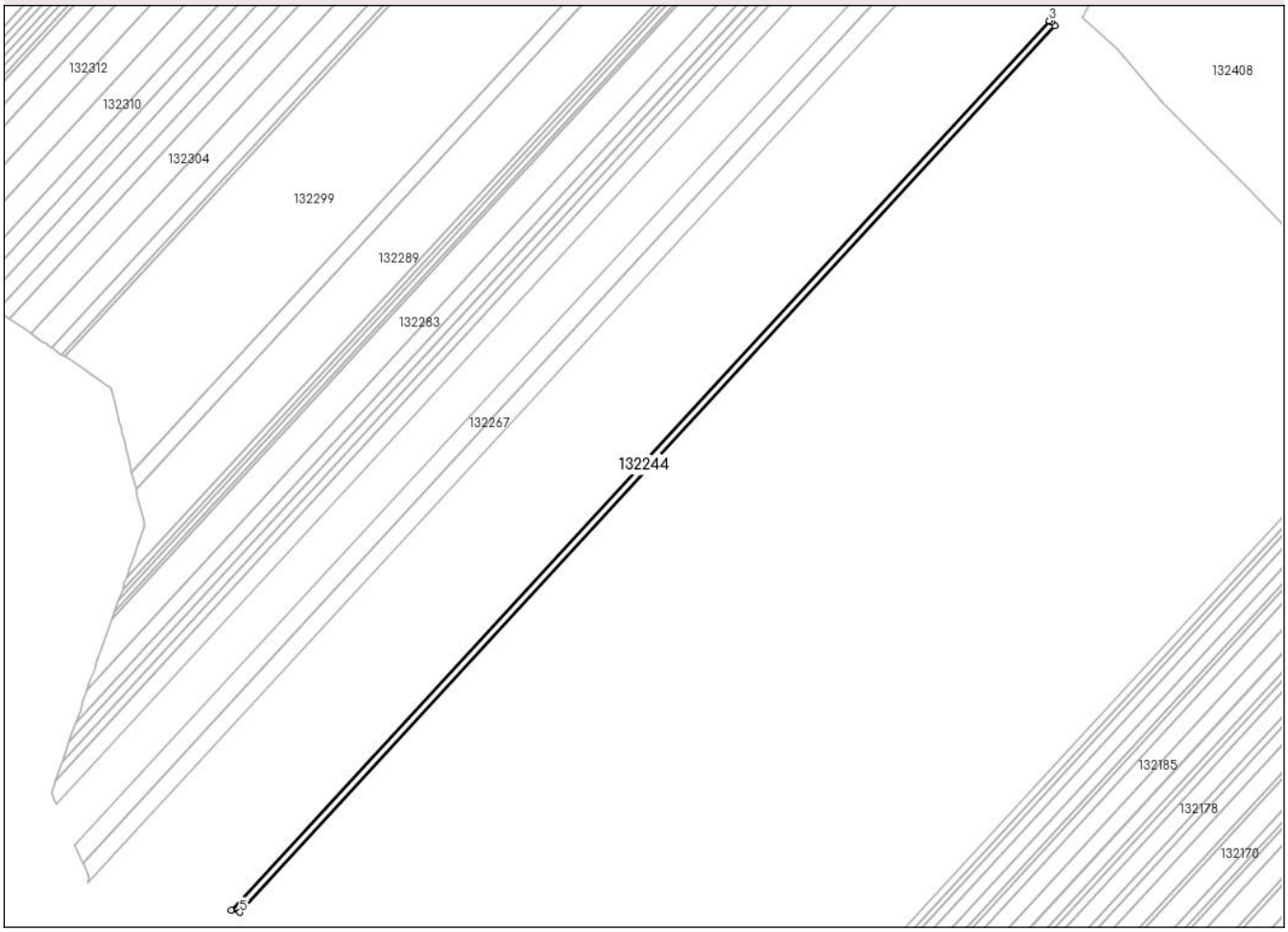
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	-	1935/108	-	Numarul de parcela din TP 1935 este gresita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.310,81 488.745,144	2	376.309,773 488.746,056	1.381
2	376.309,773 488.746,056	3	376.309,32 488.746,409	0.574
3	376.309,32 488.746,409	4	376.100,809 488.519,934	307.843
4	376.100,809 488.519,934	5	376.103,045 488.519,479	2.281
5	376.103,045 488.519,479	1	376.310,81 488.745,144	306.743

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132245

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/03/2025		
Act Administrativ nr. 19576/1197, din 02/07/2003 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MICLEA V VASILE**, Lipsă CNP 2) **BALTA V ILEANA**, Lipsă CNP 3) **MARGINEAN V ANA**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

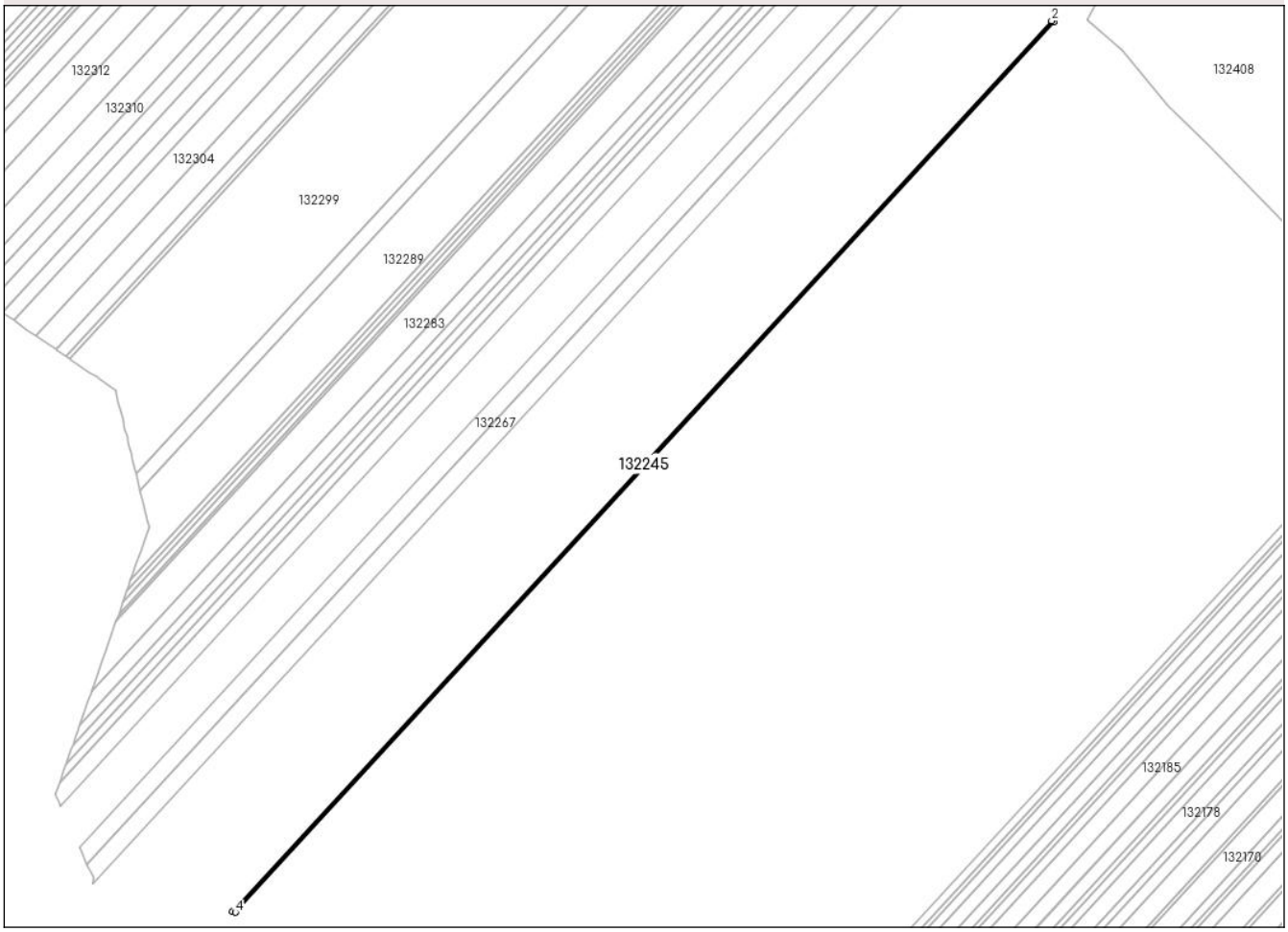
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	200	-	1935/107	-	Numarul de parcela din TP 1935 este gresita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.309,32 488.746,409	2	376.308,806 488.746,809	0.652
2	376.308,806 488.746,809	3	376.100,066 488.520,085	308.182
3	376.100,066 488.520,085	4	376.100,809 488.519,934	0.759
4	376.100,809 488.519,934	1	376.309,32 488.746,409	307.843

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132246

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 04/03/2025		
Act Notarial nr. 65, din 26/03/2024 emis de NP COMAN TEODOR IOAN (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **TRÂNC ANA** 2) **TĂRTĂREAN DORINA-MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **TRIF AURELIA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **BARBURĂ ANDREEA-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

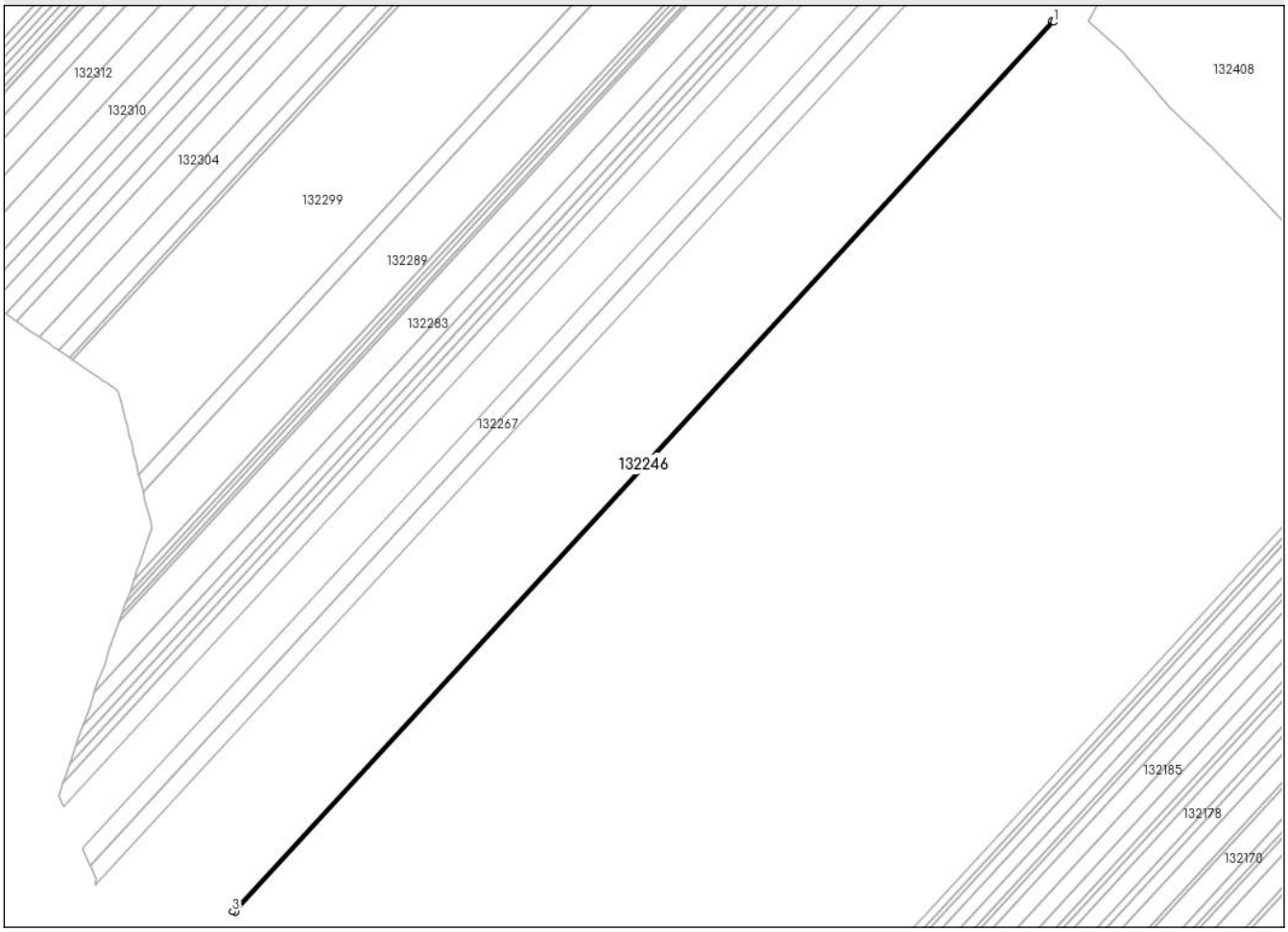
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	200	-	1935/106	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.308,806 488.746,809	2	376.308,292 488.747,209	0.651
2	376.308,292 488.747,209	3	376.099,323 488.520,236	308.52
3	376.099,323 488.520,236	4	376.100,066 488.520,085	0.758
4	376.100,066 488.520,085	1	376.308,806 488.746,809	308.182

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132247

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/03/2025		
Act Administrativ nr. 11453/991, din 23/12/2002 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TÎRLEA N ANA**, Lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 1193, din 28/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SĂLIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **BLADA ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

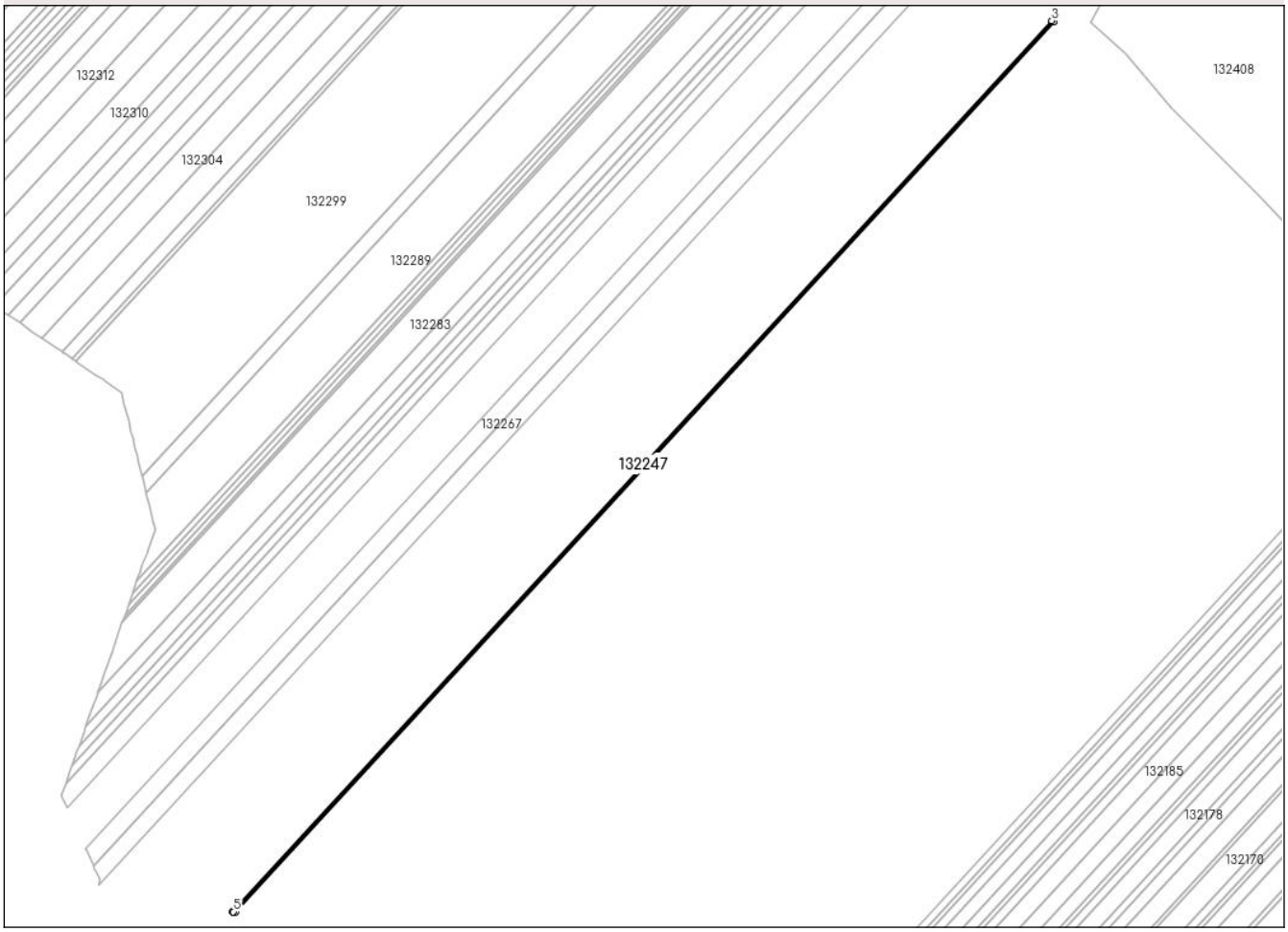
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	200	-	1935/105	-	Numarul de parcela 1935 este gresit in TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.099,323 488.520,236	2	376.308,292 488.747,209	308.52
2	376.308,292 488.747,209	3	376.307,779 488.747,608	0.65
3	376.307,779 488.747,608	4	376.098,581 488.520,387	308.858
4	376.098,581 488.520,387	5	376.098,818 488.520,339	0.242
5	376.098,818 488.520,339	1	376.099,323 488.520,236	0.515

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132248

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/03/2025		
Act Notarial nr. 2459, din 06/07/2018 emis de NP ELENA TEODORESCU (act de partaj succesoral);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BORODI ANA-CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

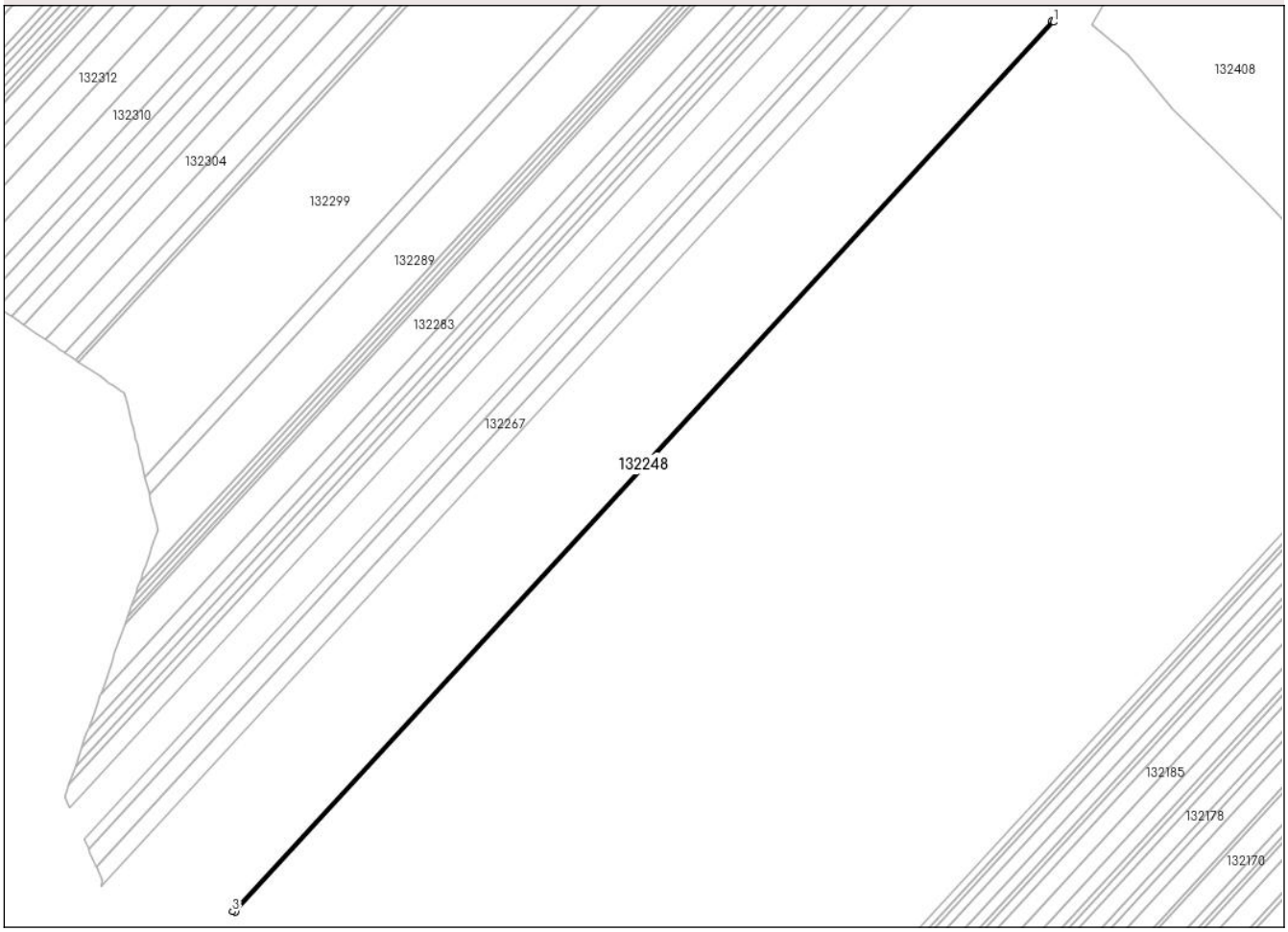
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	200	-	1935/104	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.307,779 488.747,608	2	376.307,267 488.748,007	0.649
2	376.307,267 488.748,007	3	376.097,84 488.520,538	309.195
3	376.097,84 488.520,538	4	376.098,581 488.520,387	0.756
4	376.098,581 488.520,387	1	376.307,779 488.747,608	308.858

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132250

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/03/2025		
Act Administrativ nr. 19576/1191, din 02/07/2003 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŞUTEU A SILVIU**, Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 1213, din 28/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SALIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **BLADA ADRIAN-FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

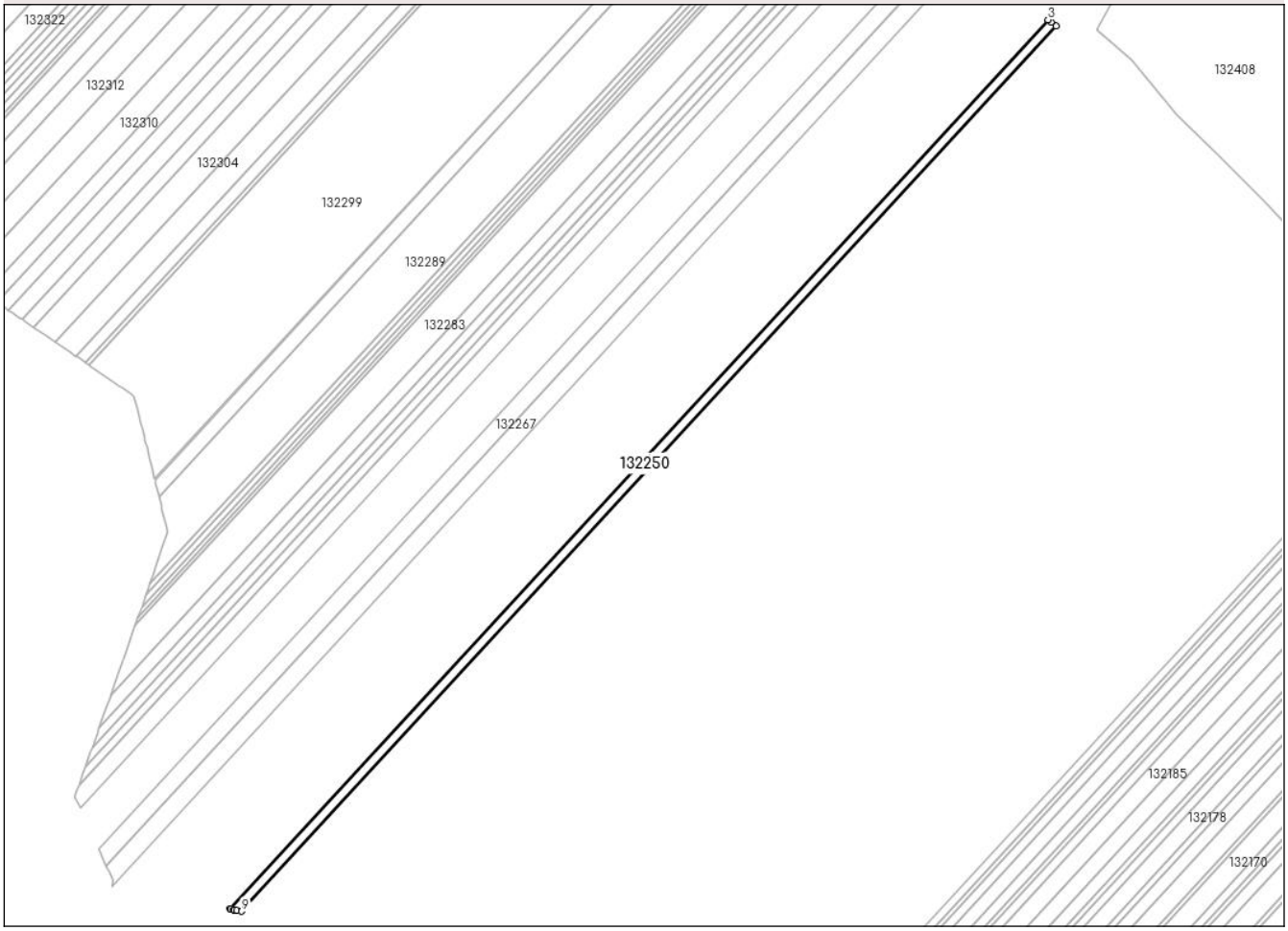
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	-	1935/102, 1935/103	-	Numarul de parcela 1165/32 este gresit in TP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.307,267 488.748,007	2	376.305,988 488.749,002	1.62
2	376.305,988 488.749,002	3	376.305,222 488.749,598	0.97
3	376.305,222 488.749,598	4	376.094,884 488.521,139	310.541
4	376.094,884 488.521,139	5	376.095,073 488.521,1	0.192
5	376.095,073 488.521,1	6	376.095,82 488.520,948	0.763

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.095,82 488.520,948	7	376.095,991 488.520,914	0.174
7	376.095,991 488.520,914	8	376.096,569 488.520,796	0.589
8	376.096,569 488.520,796	9	376.097,84 488.520,538	1.298
9	376.097,84 488.520,538	1	376.307,267 488.748,007	309.195

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132251

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/03/2025		
Act Administrativ nr. 11453/972, din 23/12/2002 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAIERESCU I IOAN**, Lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 1209, din 28/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SĂLIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **BĂDILĂ CĂTĂLIN-VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

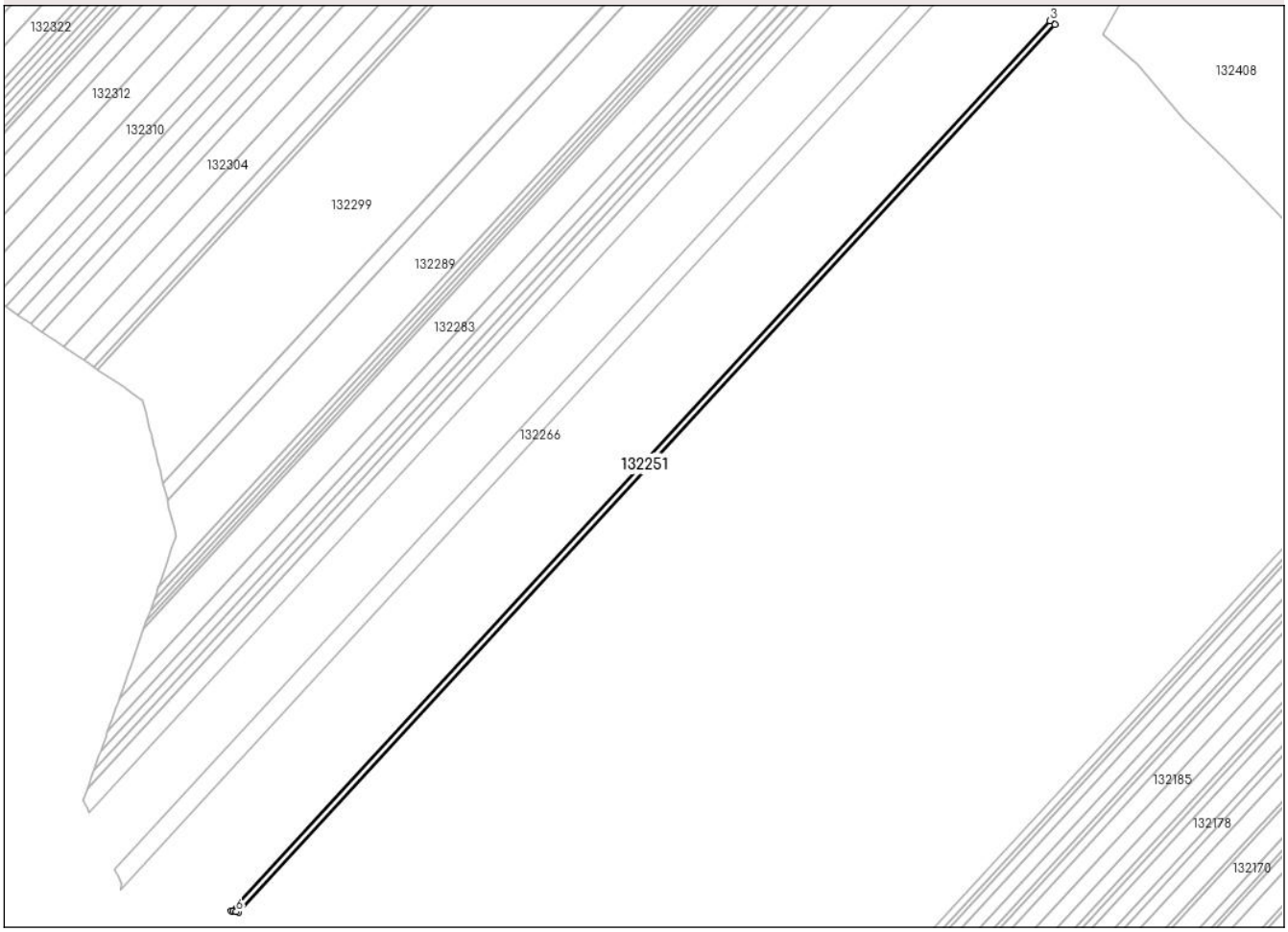
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	-	1935/101	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.094,884 488.521,139	2	376.305,222 488.749,598	310.541
2	376.305,222 488.749,598	3	376.303,949 488.750,589	1.613
3	376.303,949 488.750,589	4	376.093,043 488.521,513	311.379
4	376.093,043 488.521,513	5	376.093,58 488.521,404	0.548
5	376.093,58 488.521,404	6	376.094,326 488.521,252	0.761

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.094,326 488.521,252	1	376.094,884 488.521,139	0.569

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132252

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/03/2025		
Act Administrativ nr. 19554/1073, din 10/01/2003 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VINTAN S ANA**, Lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 1229, din 28/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SĂLIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **STOICA ANA-GALENI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

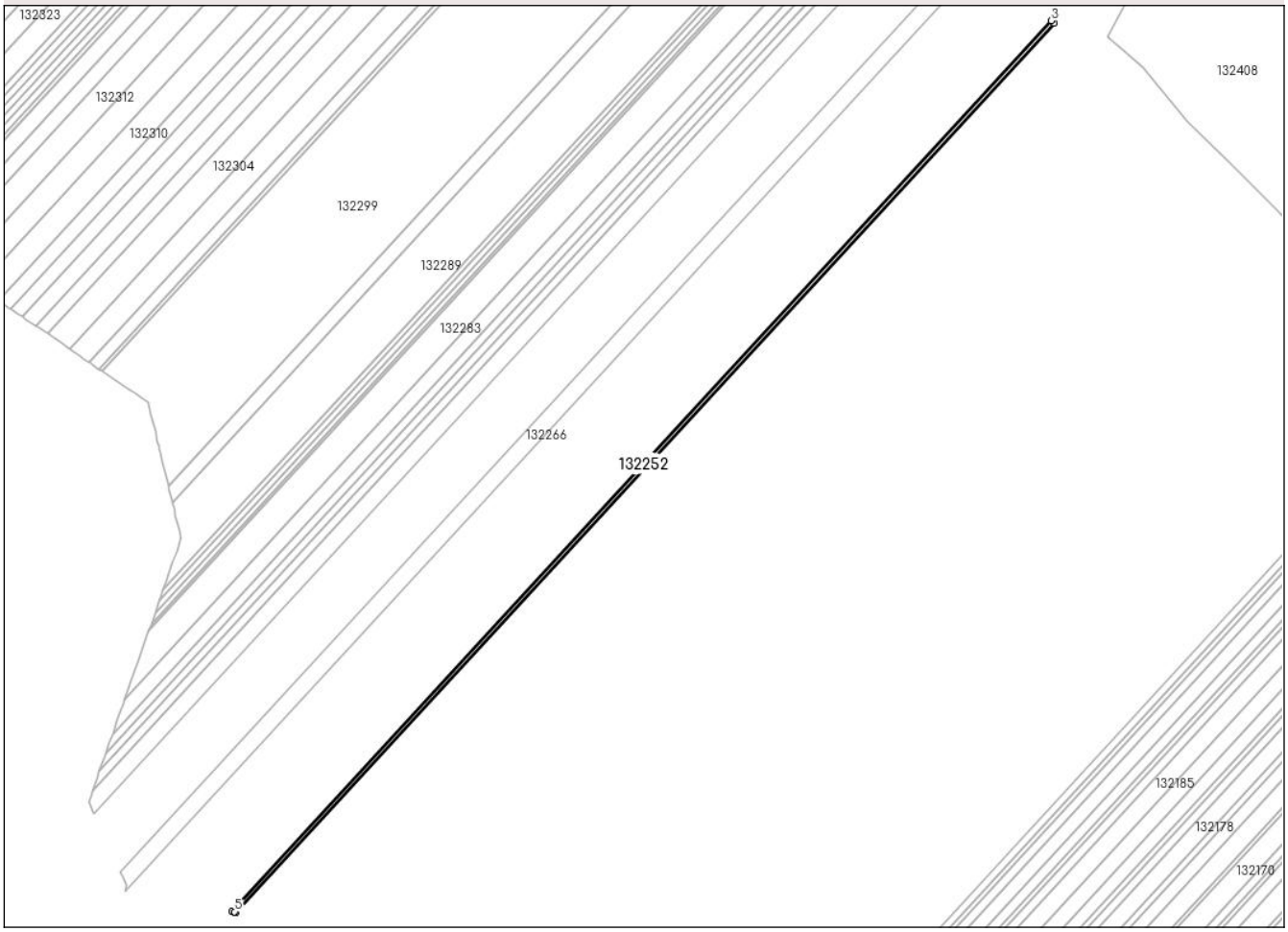
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	300	-	1935/100/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.093,043 488.521,513	2	376.303,949 488.750,589	311.379
2	376.303,949 488.750,589	3	376.303,187 488.751,182	0.966
3	376.303,187 488.751,182	4	376.091,941 488.521,737	311.881
4	376.091,941 488.521,737	5	376.092,59 488.521,605	0.663
5	376.092,59 488.521,605	1	376.093,043 488.521,513	0.462

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132254

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/03/2025		
Act Administrativ nr. 14165/1356, din 23/03/2009 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TARTAREAN S ANA**, Lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 1250, din 28/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SĂLIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **STOICA CIOBANU ANDRA-CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

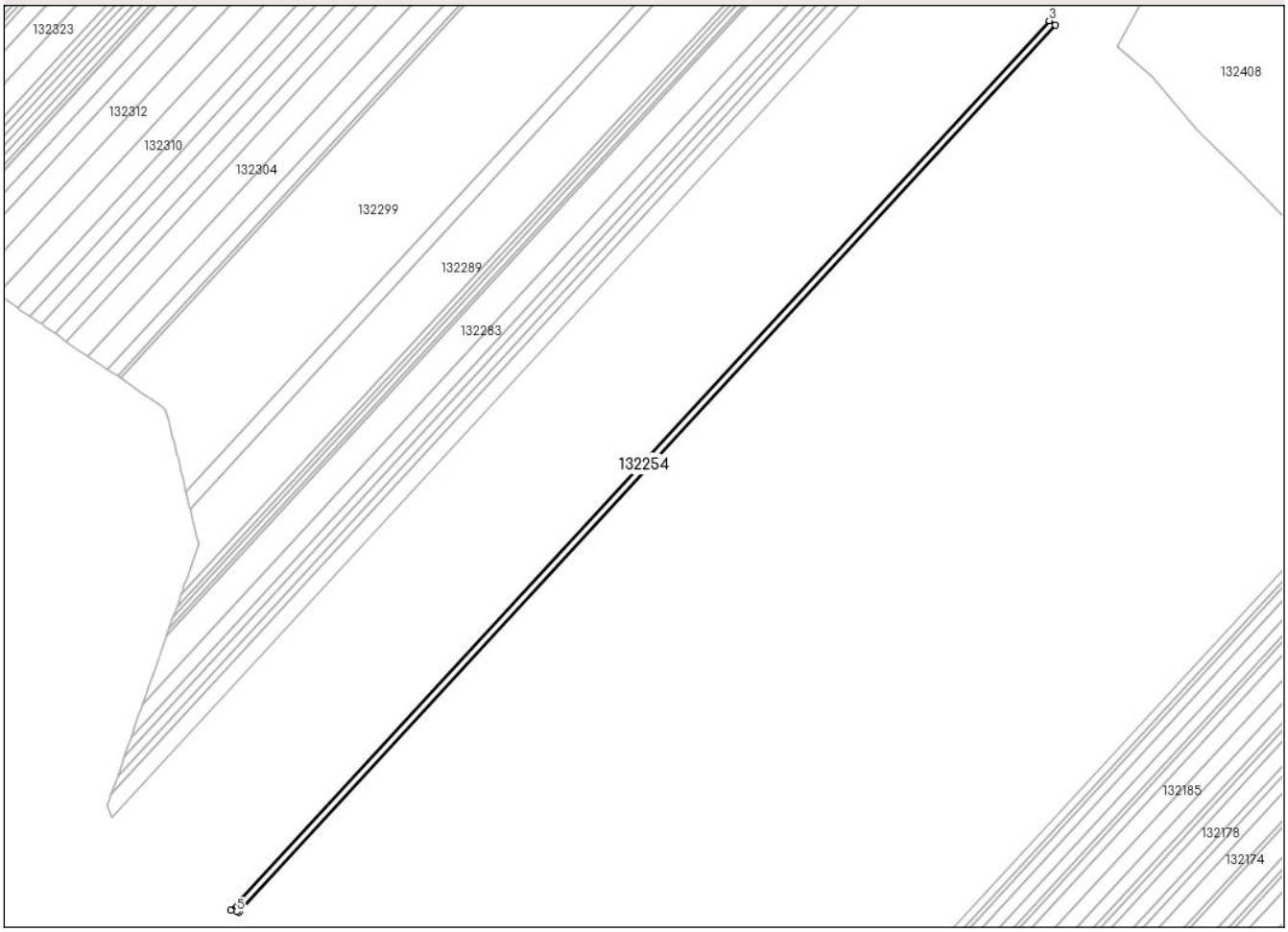
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	-	1935/97	-	Numarul de parcela 1935/72 este gresit in TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.089,376 488.522,259	2	376.301,413 488.752,563	313.049
2	376.301,413 488.752,563	3	376.299,897 488.753,742	1.92
3	376.299,897 488.753,742	4	376.087,185 488.522,704	314.046
4	376.087,185 488.522,704	5	376.088,752 488.522,386	1.599
5	376.088,752 488.522,386	1	376.089,376 488.522,259	0.637

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132255

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/03/2025		
Act Administrativ nr. 11453/990, din 23/12/2002 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIHU I IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

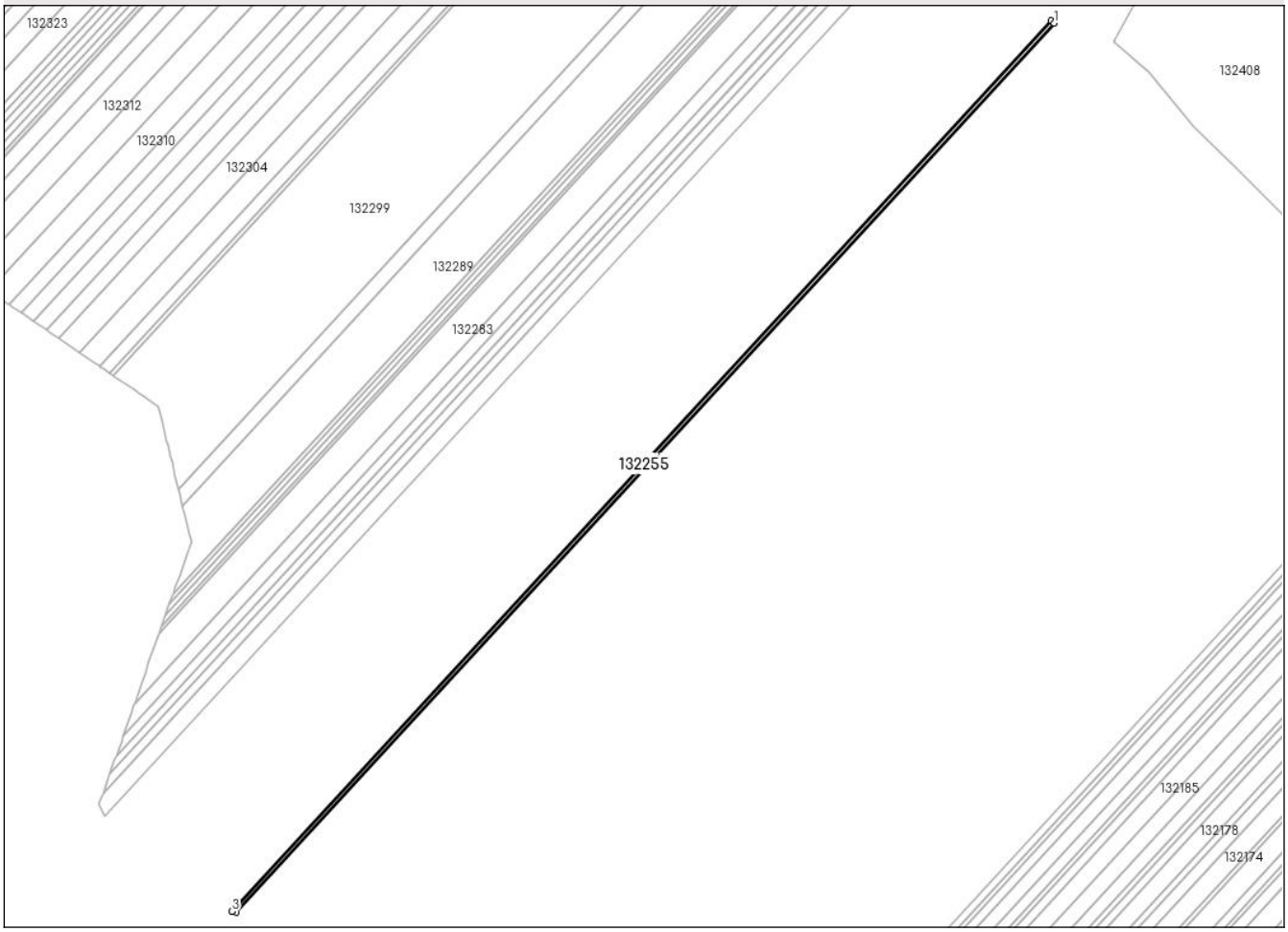
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	300	-	1935/98	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.302,172 488.751,972	2	376.301,413 488.752,563	0.962
2	376.301,413 488.752,563	3	376.089,376 488.522,259	313.049
3	376.089,376 488.522,259	4	376.090,474 488.522,035	1.121
4	376.090,474 488.522,035	1	376.302,172 488.751,972	312.549

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132256

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/03/2025		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2025 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

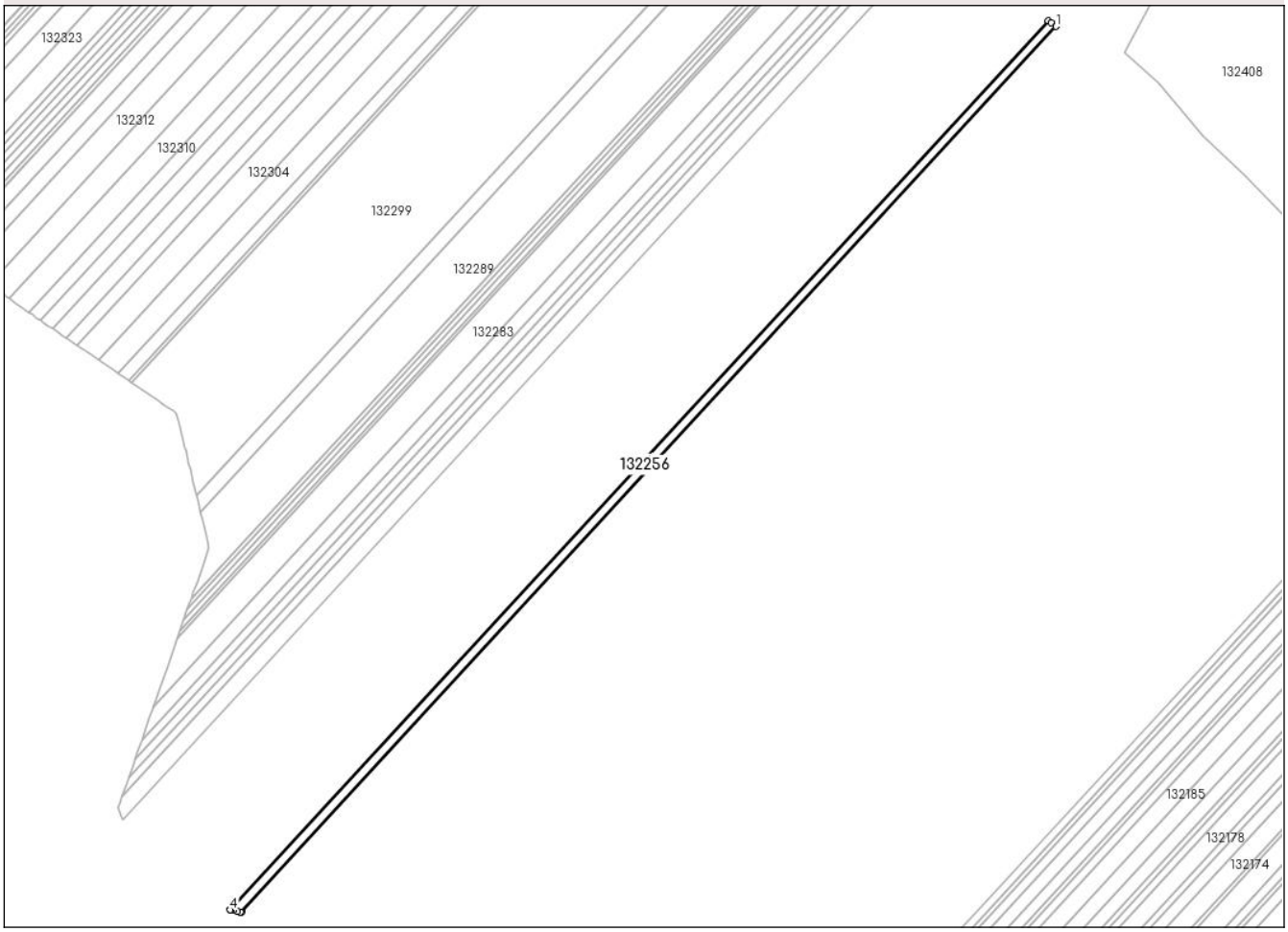
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	-	1935/96	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.299,897 488.753,742	2	376.298,636 488.754,724	1.598
2	376.298,636 488.754,724	3	376.297,822 488.755,242	0.965
3	376.297,822 488.755,242	4	376.084,274 488.523,295	315.281
4	376.084,274 488.523,295	5	376.084,461 488.523,258	0.191
5	376.084,461 488.523,258	6	376.085,061 488.523,136	0.611

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.085,061 488.523,136	7	376.086,166 488.522,911	1.128
7	376.086,166 488.522,911	8	376.086,904 488.522,761	0.753
8	376.086,904 488.522,761	9	376.087,185 488.522,704	0.287
9	376.087,185 488.522,704	1	376.299,897 488.753,742	314.046

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132258

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/03/2025		
Act Administrativ nr. 19576/1193, din 02/07/2003 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IACOB GHE ANA**, Lipsă CNP 2) **OANA I IOAN**, Lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 1209, din 28/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SĂLIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **BĂDILĂ CĂTĂLIN-VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

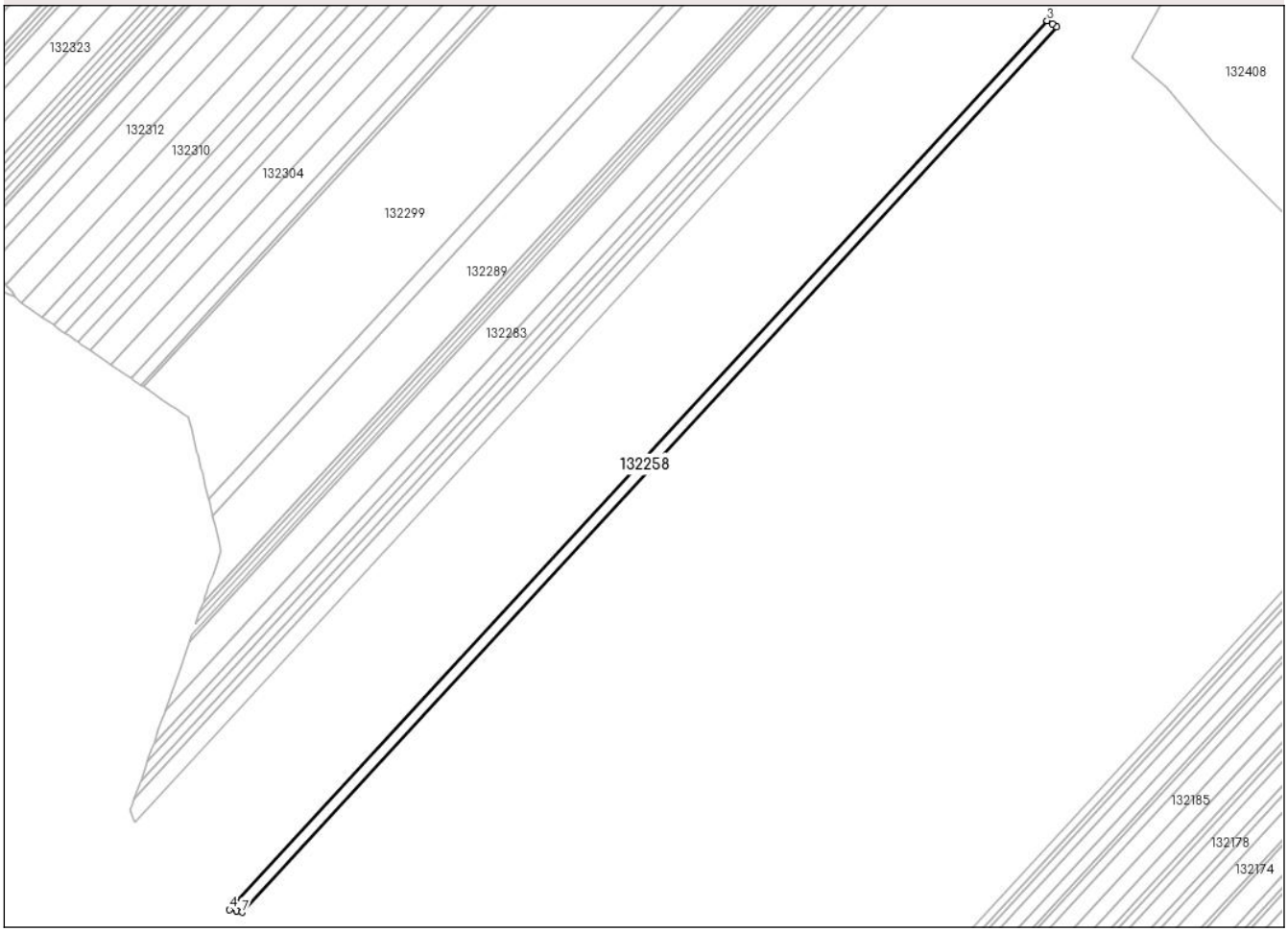
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	900	-	1935/94, 1935/95	-	Numarul de parcela 1935 este gresit in TP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.297,822 488.755,242	2	376.296,735 488.755,933	1.288
2	376.296,735 488.755,933	3	376.295,38 488.756,795	1.607
3	376.295,38 488.756,795	4	376.081,001 488.523,947	316.506
4	376.081,001 488.523,947	5	376.082,818 488.523,586	1.852
5	376.082,818 488.523,586	6	376.082,849 488.523,579	0.032

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.082,849 488.523,579	7	376.084,274 488.523,295	1.453
7	376.084,274 488.523,295	1	376.297,822 488.755,242	315.281

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132259

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/03/2025		
Act Administrativ nr. 19576/1199, din 02/07/2003 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ICODIN A MINA**, Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 1199, din 28/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SALIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **SOCACIU TEOFIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

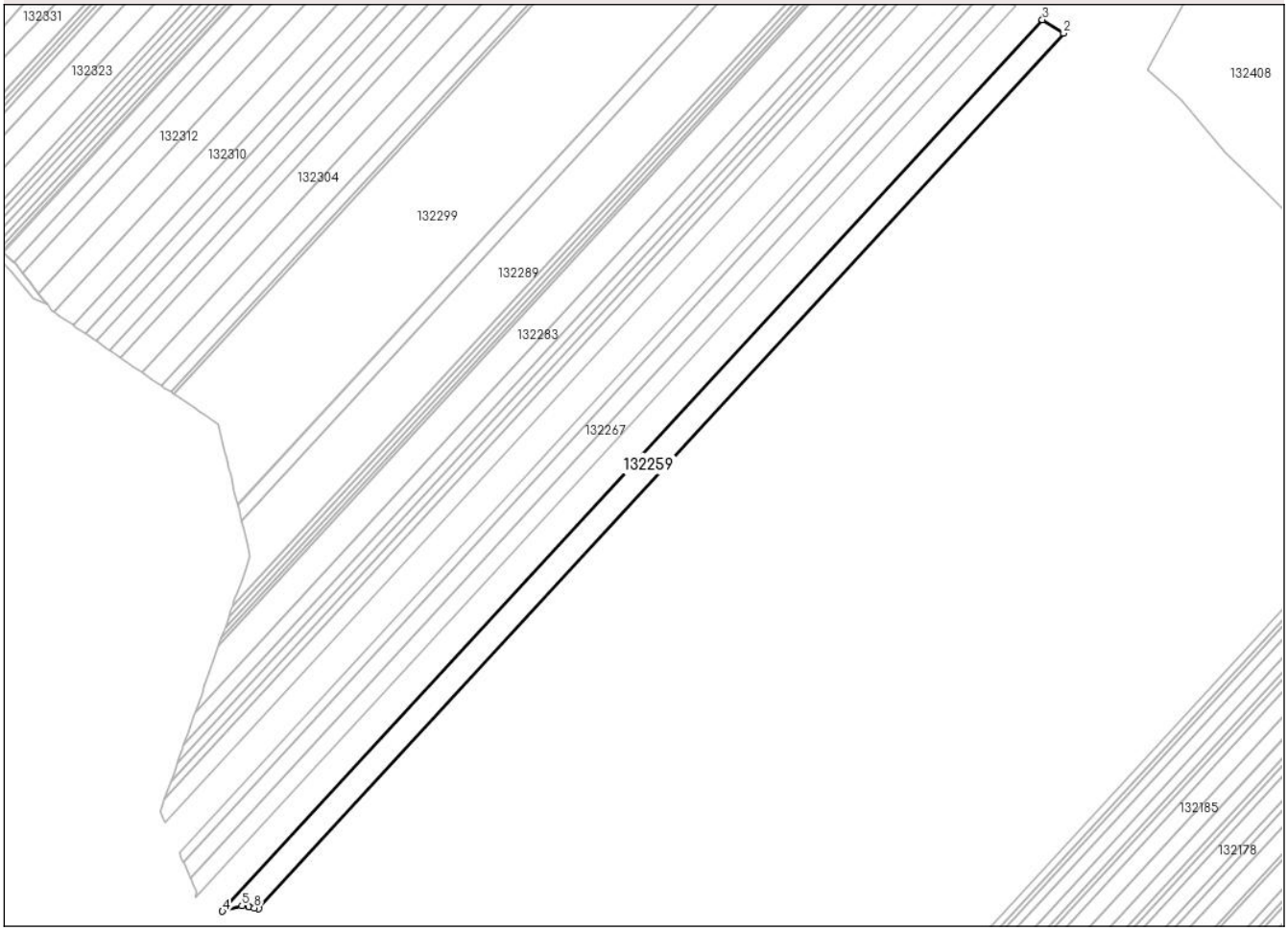
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	-	1935/93	-	Numarul de parcela 1427 este gresit in TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.081,001 488.523,947	2	376.295,38 488.756,795	316.506
2	376.295,38 488.756,795	3	376.289,728 488.760,389	6.698
3	376.289,728 488.760,389	4	376.071,453 488.523,309	322.259
4	376.071,453 488.523,309	5	376.076,618 488.524,827	5.384
5	376.076,618 488.524,827	6	376.078,381 488.524,469	1.799

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.078,381 488.524,469	7	376.078,442 488.524,457	0.062
7	376.078,442 488.524,457	8	376.079,908 488.524,165	1.495
8	376.079,908 488.524,165	1	376.081,001 488.523,947	1.115

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132260

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/03/2025		
Act Administrativ nr. 19554/1024, din 20/12/2002 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARIUT D ANA**, Lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 1184, din 28/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SĂLIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **STANCIU VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	400	-	1935/91, 1935/92	-	Numarul de parcela 1935 este gresit in TP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.289,728 488.760,389	2	376.289,196 488.760,727	0.63
2	376.289,196 488.760,727	3	376.288,666 488.761,064	0.628
3	376.288,666 488.761,064	4	376.069,502 488.523,018	323.572
4	376.069,502 488.523,018	5	376.070,352 488.523,029	0.851
5	376.070,352 488.523,029	6	376.070,507 488.523,031	0.154

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.070,507 488.523,031	7	376.071,453 488.523,309	0.986
7	376.071,453 488.523,309	1	376.289,728 488.760,389	322.259

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132263

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/03/2025		
Act Administrativ nr. 11453/993, din 23/12/2002 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MACARIE I ANA**, Lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 1235, din 28/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SĂLIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **TĂRTĂREAN SORIN-IRONIM**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

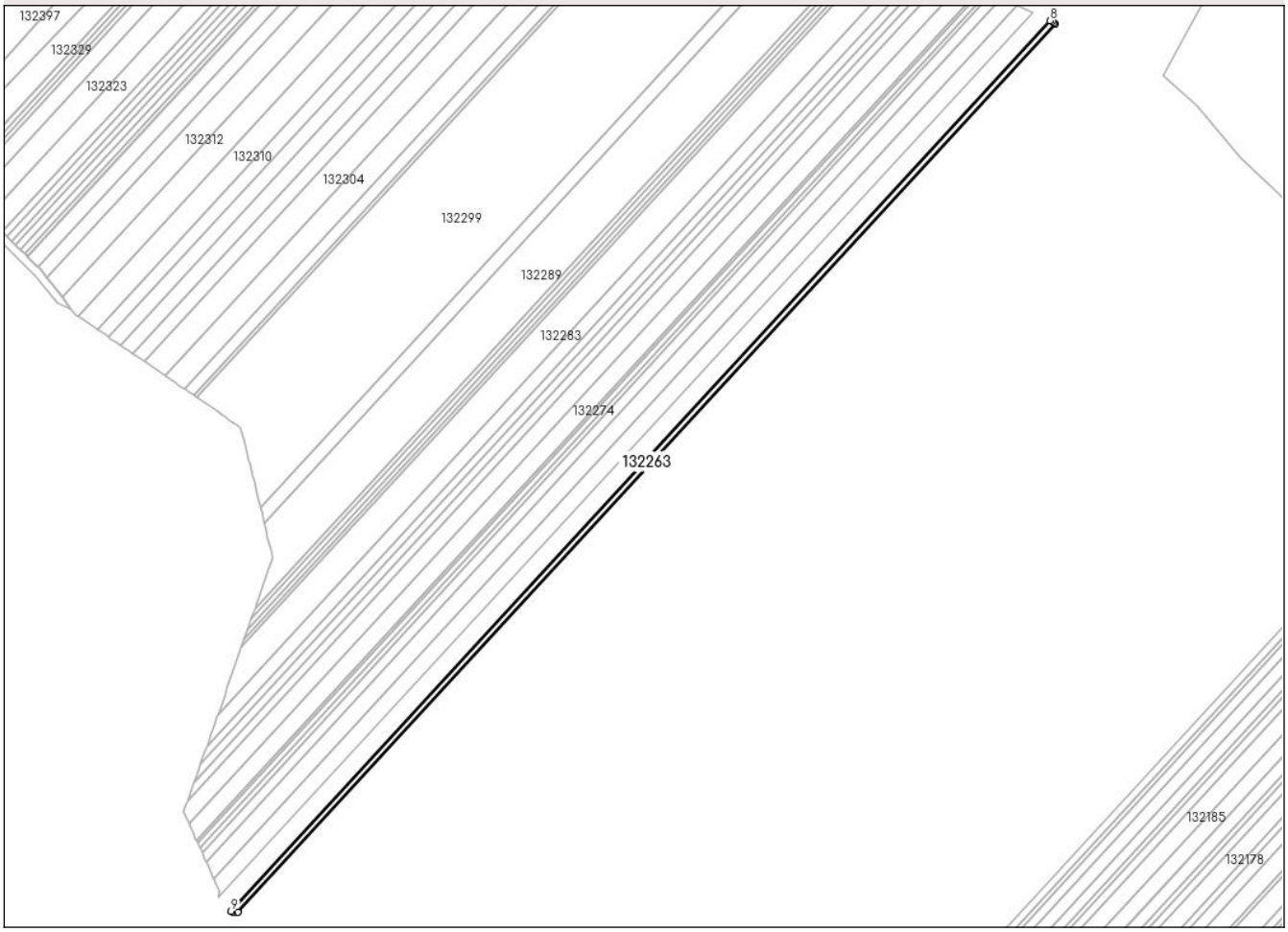
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	-	1935/89, 1935/90	-	Numarul de parcela 1935 este gresit in TP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.068,215 488.523,114	2	376.069,105 488.523,044	0.892
2	376.069,105 488.523,044	3	376.069,436 488.523,018	0.332
3	376.069,436 488.523,018	4	376.069,502 488.523,018	0.066
4	376.069,502 488.523,018	5	376.288,666 488.761,064	323.572
5	376.288,666 488.761,064	6	376.288,401 488.761,233	0.314

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.288,401 488.761,233	7	376.287,851 488.761,582	0.651
7	376.287,851 488.761,582	8	376.287,286 488.761,845	0.623
8	376.287,286 488.761,845	9	376.067,611 488.523,243	324.327
9	376.067,611 488.523,243	1	376.068,215 488.523,114	0.618

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132264

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/03/2025		
Act Administrativ nr. 19554/1010, din 20/12/2002 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCACIU R ANA**, Lipsă CNP 2) **SOCACIU T GHEORGHE**, Lipsă CNP 3) **GHERMAN T MARIA**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

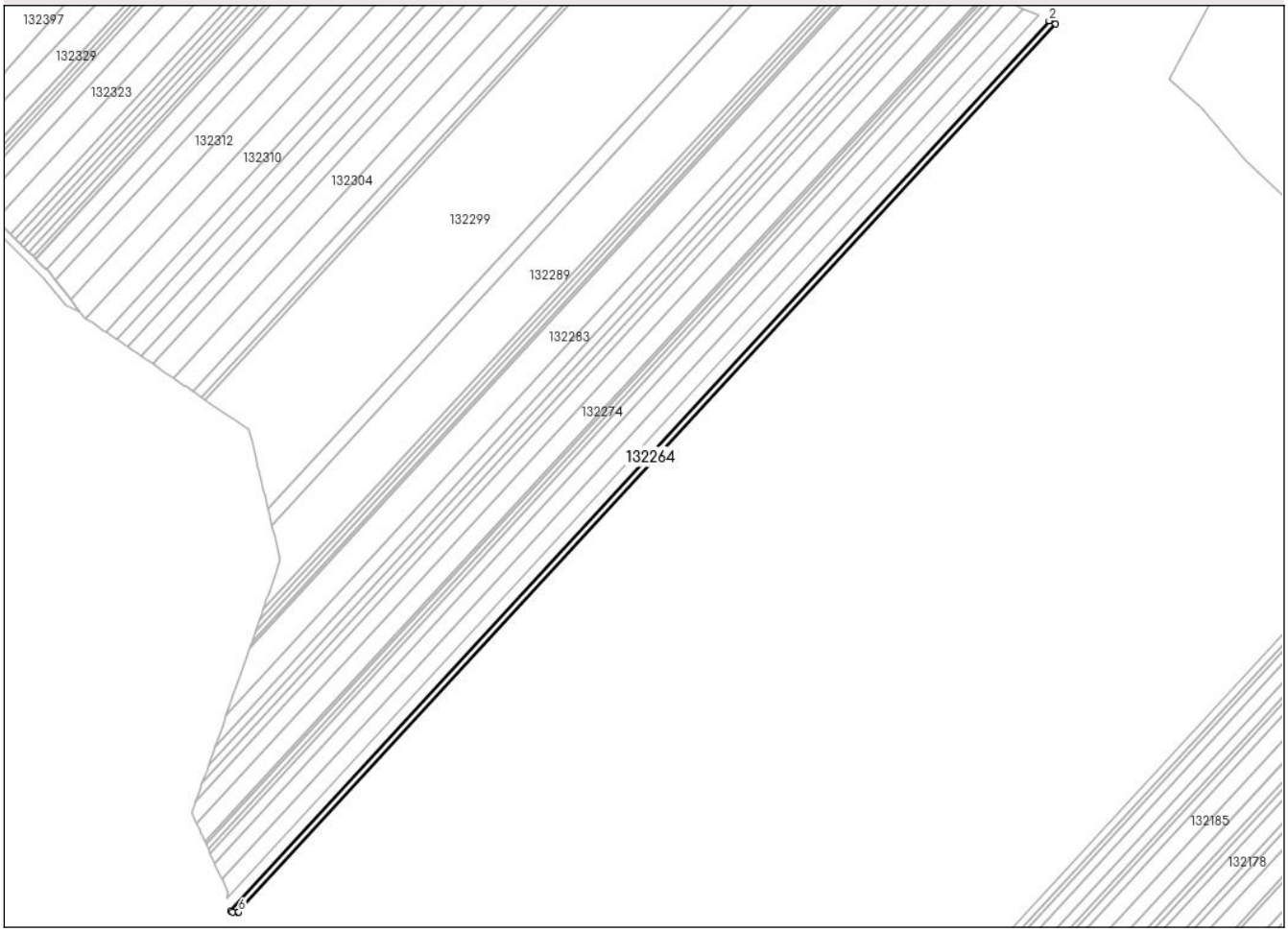
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	-	1935/88	-	Numarul de parcela din TP 1935 este gresita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.287,286 488.761,845	2	376.285,527 488.762,661	1.939
2	376.285,527 488.762,661	3	376.065,352 488.523,516	325.066
3	376.065,352 488.523,516	4	376.065,868 488.523,178	0.617
4	376.065,868 488.523,178	5	376.067,405 488.523,287	1.542
5	376.067,405 488.523,287	6	376.067,611 488.523,243	0.21

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.067,611 488.523,243	1	376.287,286 488.761,845	324.327

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132265

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/03/2025		
Act Administrativ nr. 19554/1081, din 10/01/2003 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TARANU V VASILE**, Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 1190, din 28/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SALIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **MICLEA IACOB**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	-	1935/87	-	Numarul de parcela 1950/3 este gresit in TP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.065,352 488.523,516	2	376.285,527 488.762,661	325.066
2	376.285,527 488.762,661	3	376.282,59 488.764,024	3.238
3	376.282,59 488.764,024	4	376.064,353 488.526,984	322.204
4	376.064,353 488.526,984	5	376.063,884 488.524,477	2.551
5	376.063,884 488.524,477	1	376.065,352 488.523,516	1.754

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132266

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/03/2025		
Act Administrativ nr. 19576/1184, din 01/07/2003 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BLADA I NICOLAE**, Lipsă CNP 2) **COMANESCU I ANA**, Lipsă CNP 3) **BLADA I IOAN**, Lipsă CNP 4) **ILISIE I ILEANA**, Lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 1244, din 28/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SĂLIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **MOLODEȚ IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

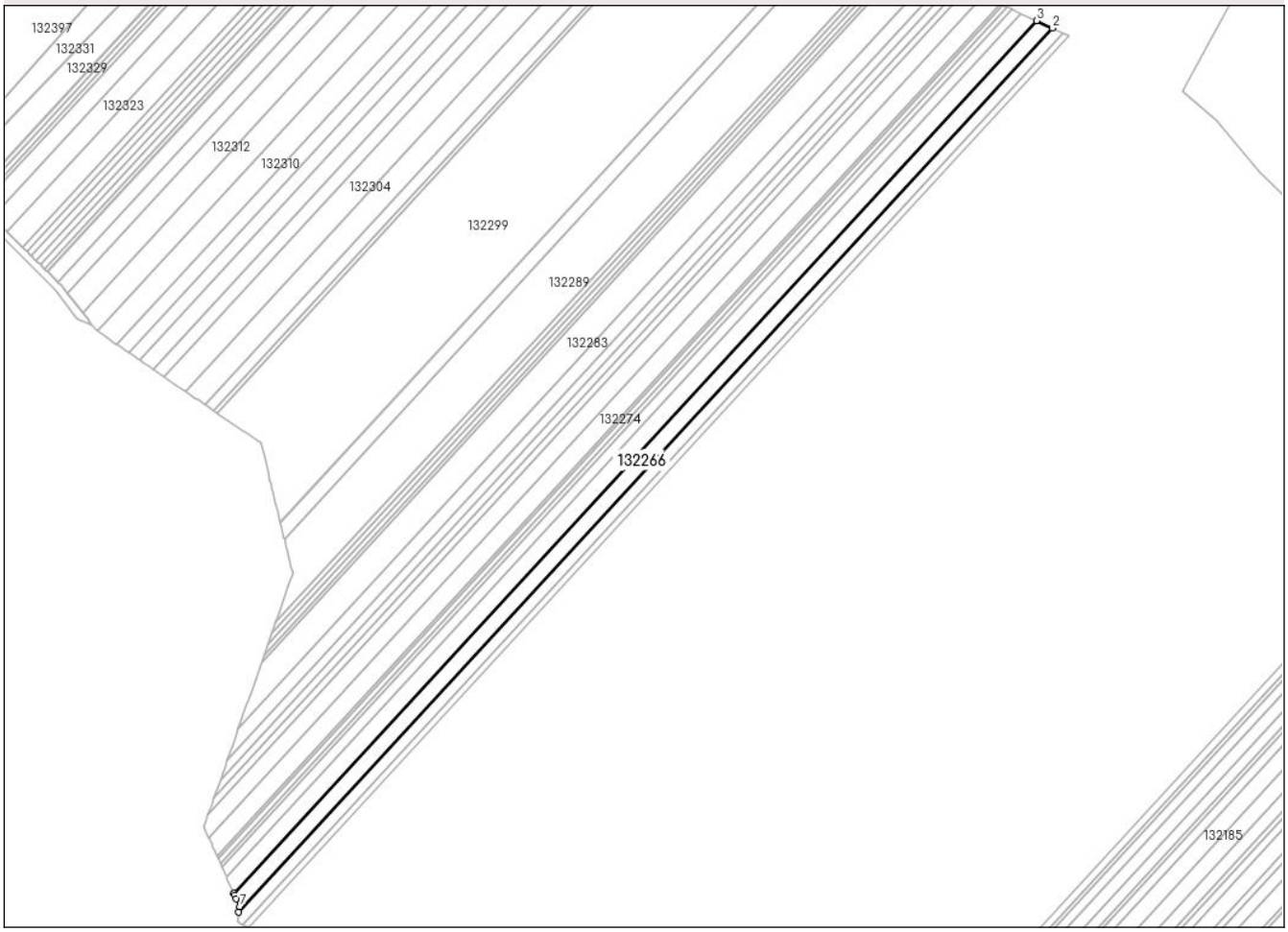
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	-	1935/86	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.064,353 488.526,984	2	376.282,59 488.764,024	322.204
2	376.282,59 488.764,024	3	376.278,42 488.765,959	4.598
3	376.278,42 488.765,959	4	376.063,056 488.532,04	317.962
4	376.063,056 488.532,04	5	376.063,262 488.531,584	0.501
5	376.063,262 488.531,584	6	376.063,701 488.530,617	1.062

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.063,701 488.530,617	7	376.064,644 488.528,538	2.282
7	376.064,644 488.528,538	1	376.064,353 488.526,984	1.582

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132267

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/03/2025		
Act Administrativ nr. 11453/945, din 09/07/2002 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ZGÎRDEA S SIMION** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

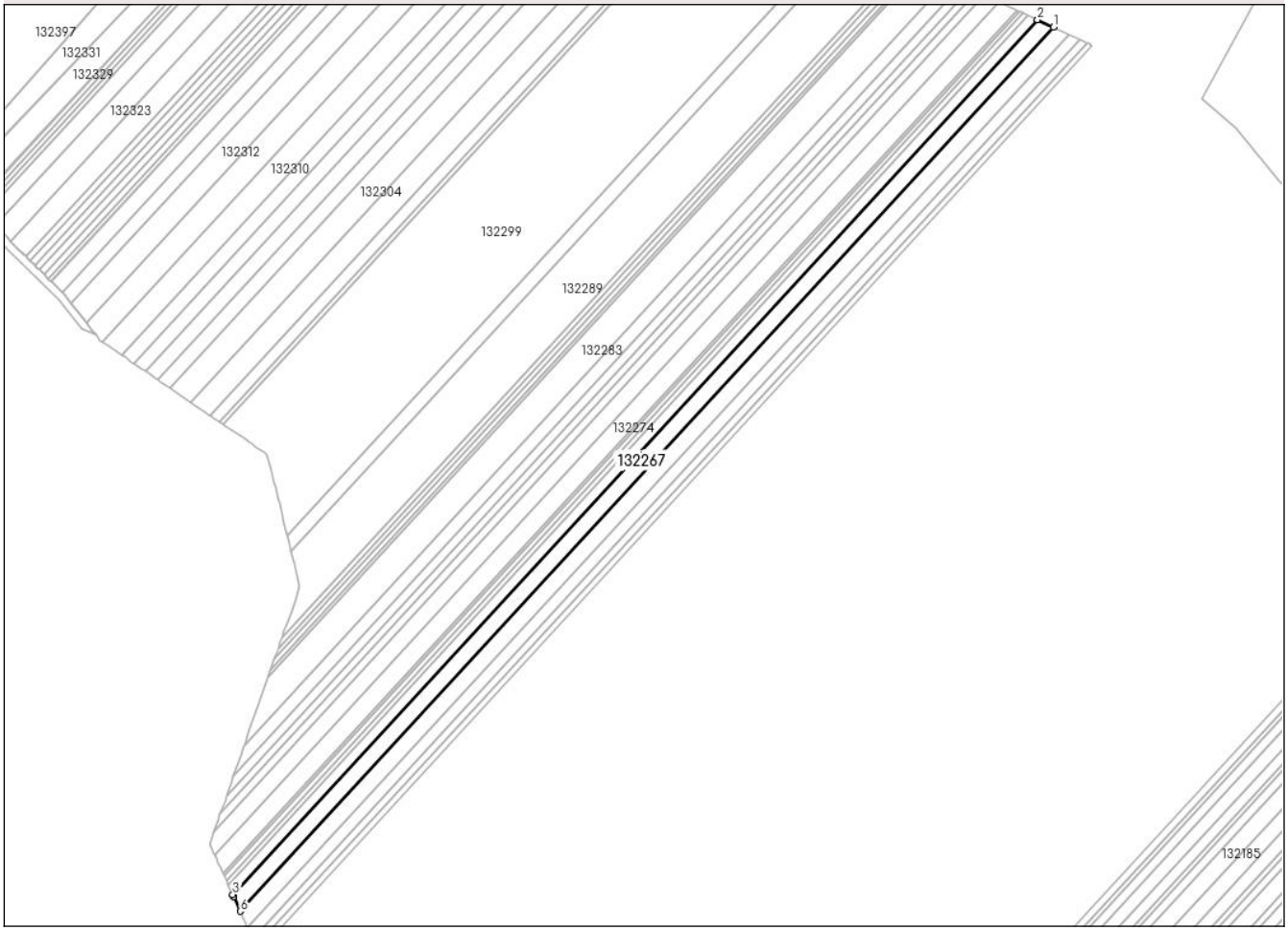
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	-	1935/85	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.278,42 488.765,959	2	376.274,204 488.767,915	4.647
2	376.274,204 488.767,915	3	376.061,07 488.536,418	314.669
3	376.061,07 488.536,418	4	376.061,266 488.535,986	0.475
4	376.061,266 488.535,986	5	376.061,314 488.535,88	0.116
5	376.061,314 488.535,88	6	376.063,056 488.532,04	4.216

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.063,056 488.532,04	1	376.278,42 488.765,959	317.962

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132269

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/03/2025		
Act Administrativ nr. 19576/1221, din 24/03/2004 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAIORESCU N ANA**, Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 1178, din 28/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SALIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **STUPAR ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

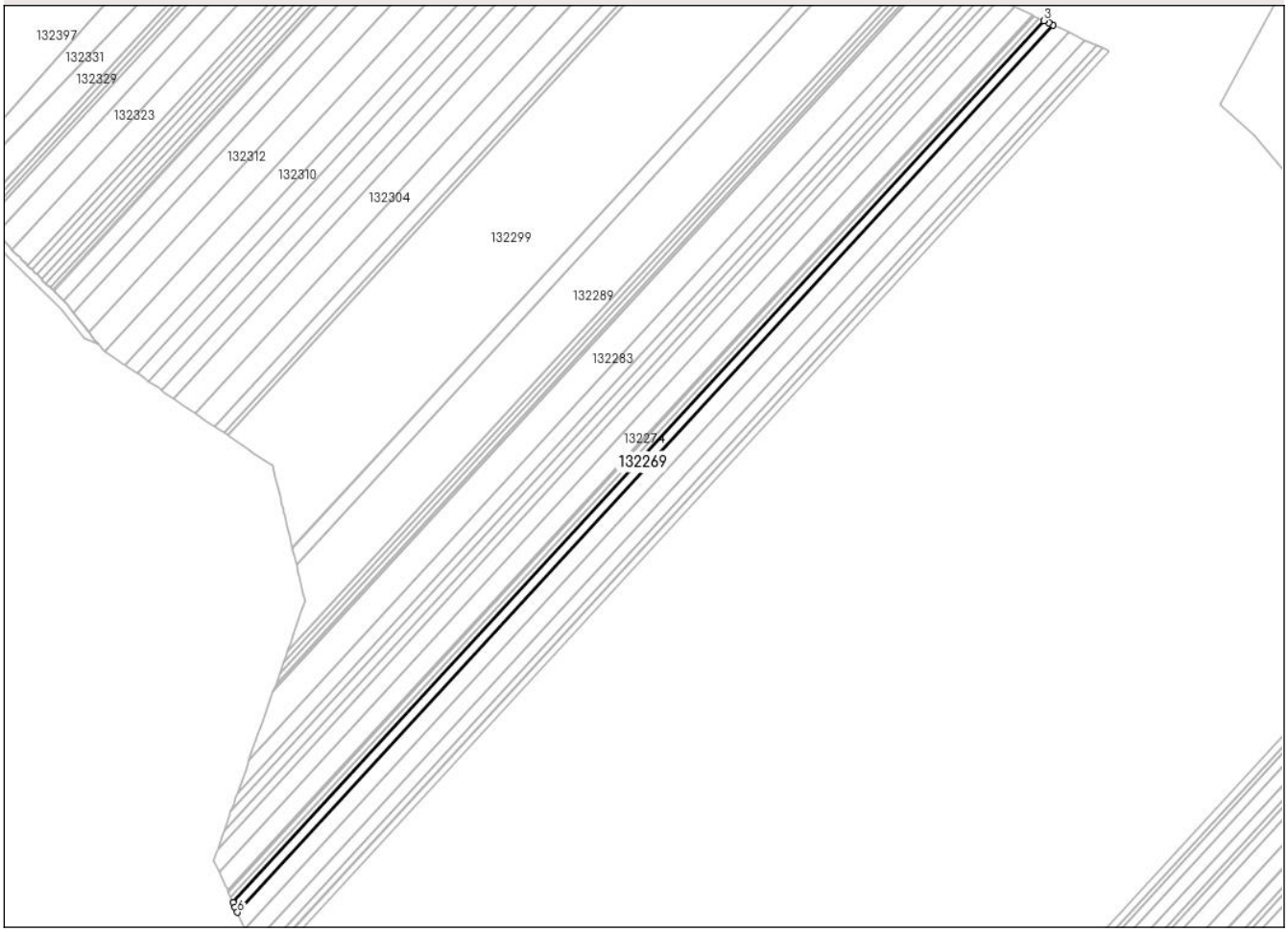
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	-	1935/83, 1935/84	-	Numarul de parcela 1495 este gresit in TP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.274,204 488.767,915	2	376.272,992 488.768,478	1.337
2	376.272,992 488.768,478	3	376.271,776 488.769,042	1.341
3	376.271,776 488.769,042	4	376.059,926 488.538,941	312.773
4	376.059,926 488.538,941	5	376.060,499 488.537,678	1.387
5	376.060,499 488.537,678	6	376.061,07 488.536,418	1.383

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.061,07 488.536,418	1	376.274,204 488.767,915	314.669

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132270

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/03/2025		
Act Administrativ nr. 14165/1327, din 31/10/2007 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DICU IOAN**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

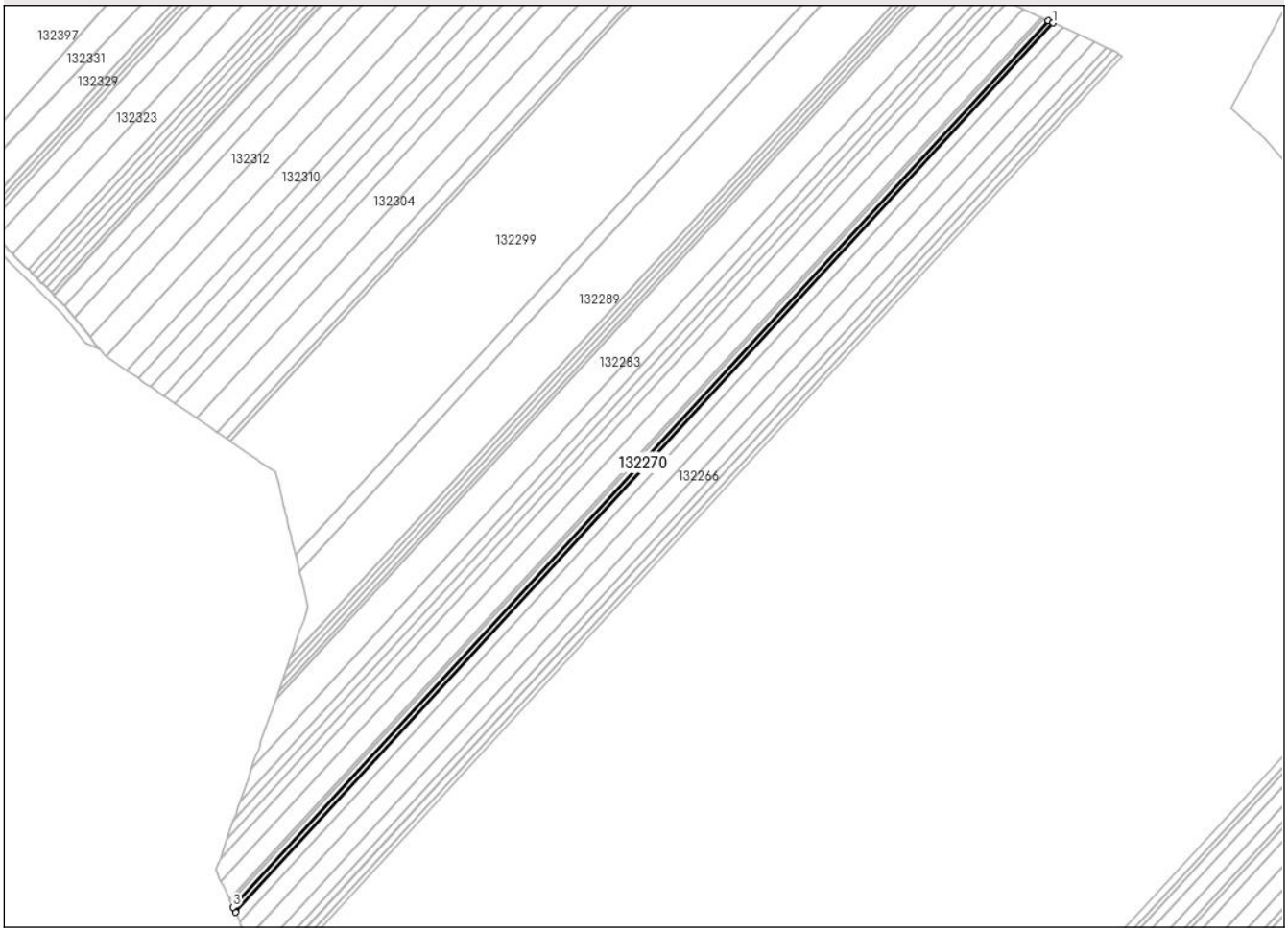
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	400	-	1935/82	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.271,776 488.769,042	2	376.270,556 488.769,608	1.345
2	376.270,556 488.769,608	3	376.059,352 488.540,208	311.82
3	376.059,352 488.540,208	4	376.059,926 488.538,941	1.391
4	376.059,926 488.538,941	1	376.271,776 488.769,042	312.773

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132272

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/03/2025		
Act Administrativ nr. 11453/989, din 23/12/2002 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VIOREL GHE IOAN**, Lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 1230, din 28/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SĂLIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **SASU IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

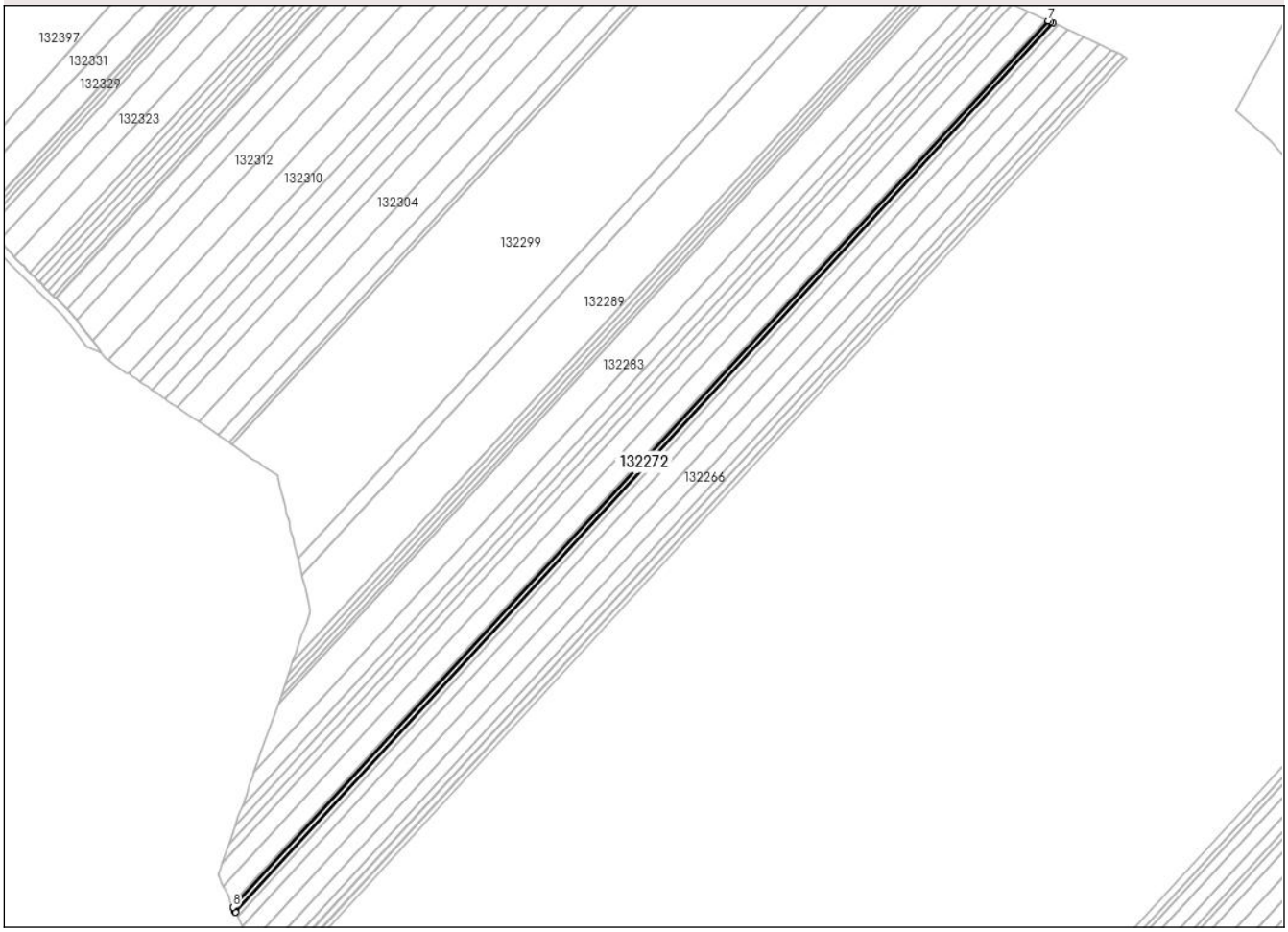
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	400	-	1935/80, 1935/81	-	Numarul de parcela 1935 este gresit in TP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.058,78 488.541,468	2	376.059,064 488.540,843	0.687
2	376.059,064 488.540,843	3	376.059,346 488.540,22	0.684
3	376.059,346 488.540,22	4	376.059,352 488.540,208	0.014
4	376.059,352 488.540,208	5	376.270,556 488.769,608	311.82
5	376.270,556 488.769,608	6	376.269,944 488.769,892	0.674

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.269,944 488.769,892	7	376.269,332 488.770,176	0.675
7	376.269,332 488.770,176	8	376.058,776 488.541,479	310.864
8	376.058,776 488.541,479	1	376.058,78 488.541,468	0.011

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132273

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/03/2025		
Act Administrativ nr. 14088/1294, din 09/01/2006 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCACIU I IOAN**, Lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 1173, din 28/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SĂLIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **DANCU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

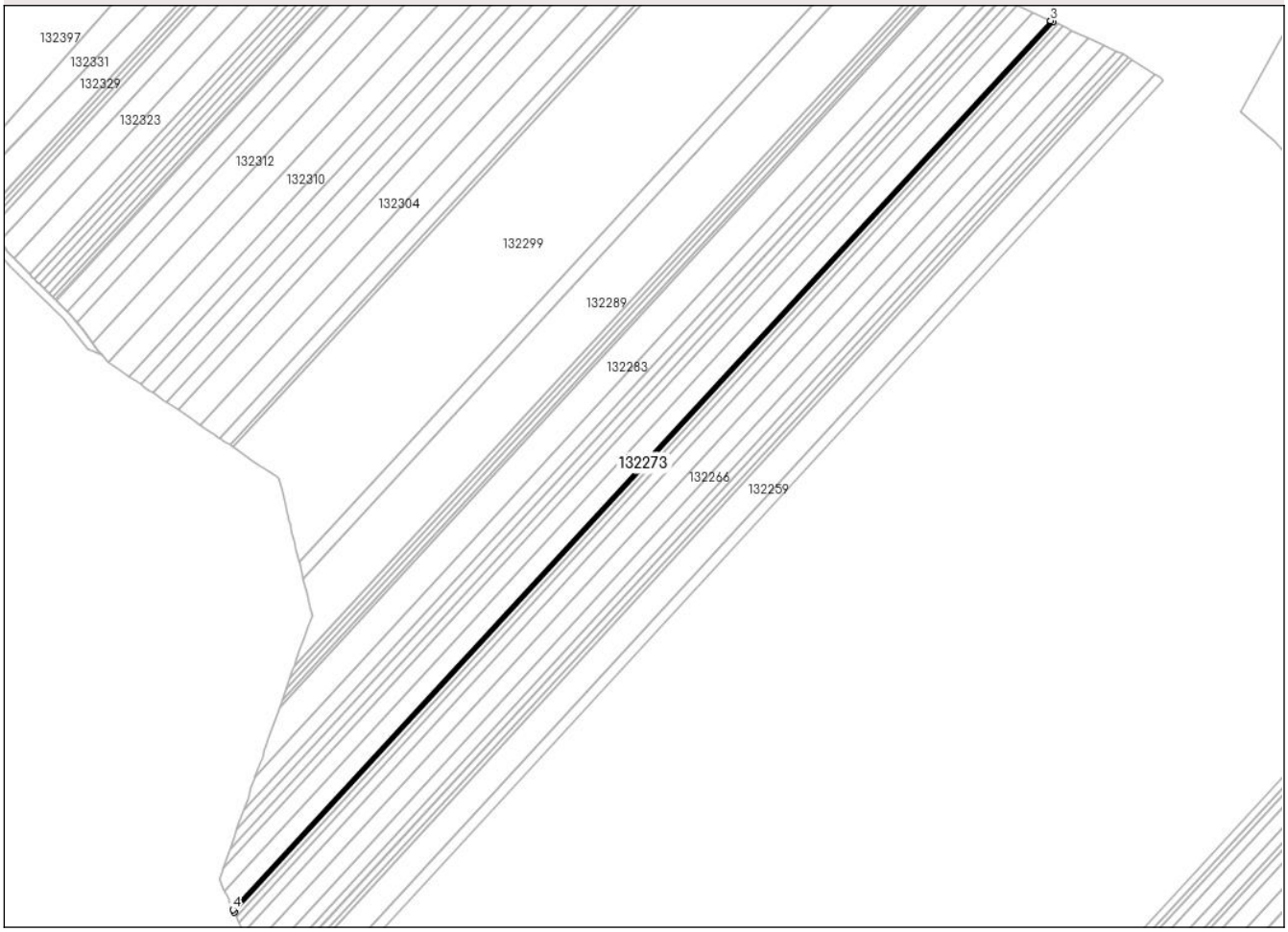
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	200	-	1935/79	-	Numarul de parcela 1935/99 este gresit in TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.058,776 488.541,479	2	376.269,332 488.770,176	310.864
2	376.269,332 488.770,176	3	376.268,719 488.770,46	0.676
3	376.268,719 488.770,46	4	376.058,487 488.542,116	310.385
4	376.058,487 488.542,116	1	376.058,776 488.541,479	0.699

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132274

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/03/2025		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2025 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

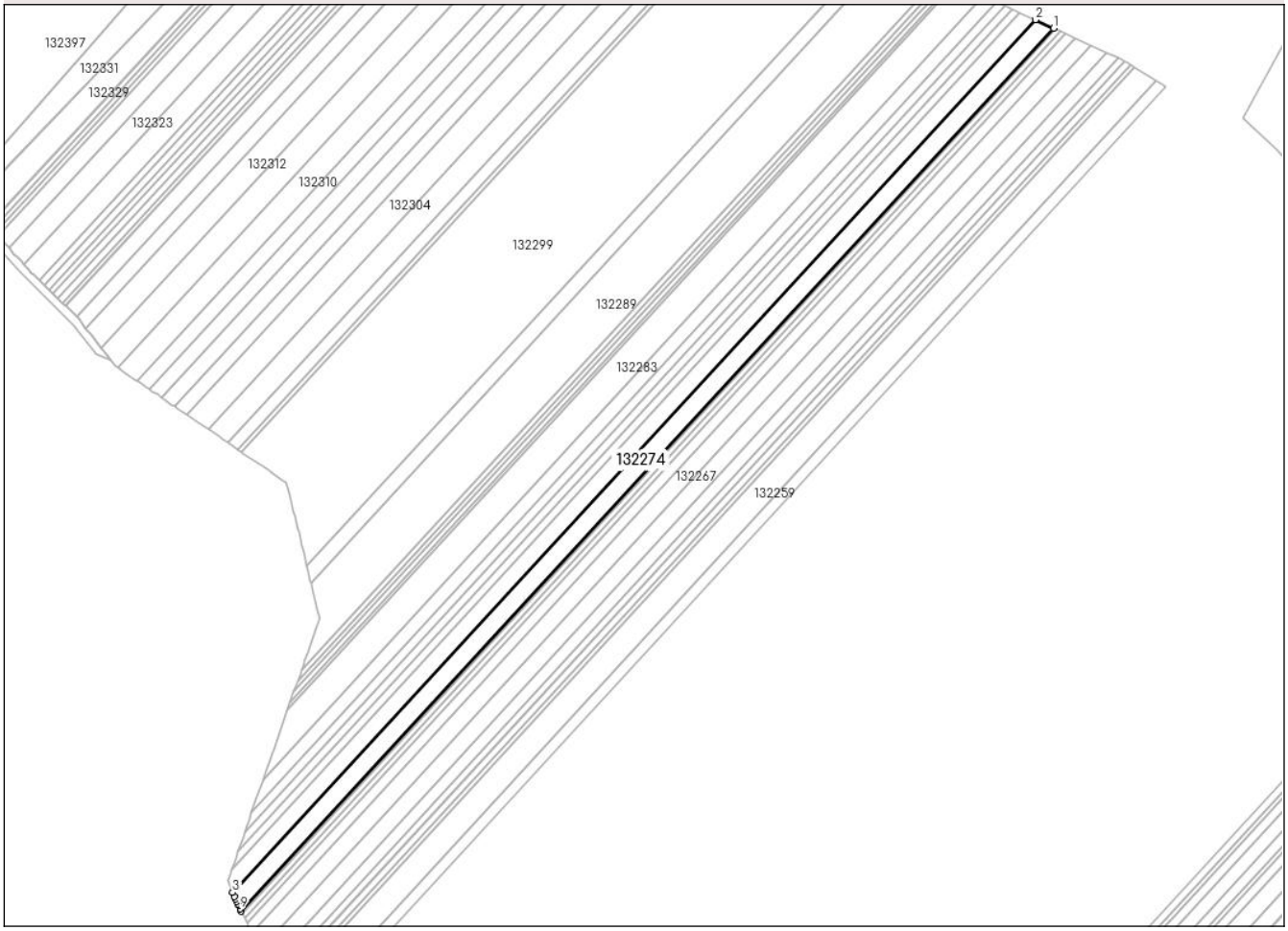
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	-	1935/78	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.268,719 488.770,46	2	376.264,089 488.772,608	5.104
2	376.264,089 488.772,608	3	376.056,306 488.546,924	306.769
3	376.056,306 488.546,924	4	376.056,786 488.545,866	1.161
4	376.056,786 488.545,866	5	376.057,072 488.545,235	0.693
5	376.057,072 488.545,235	6	376.057,358 488.544,605	0.692

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.057,358 488.544,605	7	376.057,643 488.543,976	0.691
7	376.057,643 488.543,976	8	376.057,775 488.543,684	0.32
8	376.057,775 488.543,684	9	376.058,212 488.542,72	1.058
9	376.058,212 488.542,72	10	376.058,487 488.542,116	0.664
10	376.058,487 488.542,116	1	376.268,719 488.770,46	310.385

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132275

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/03/2025		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2025 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

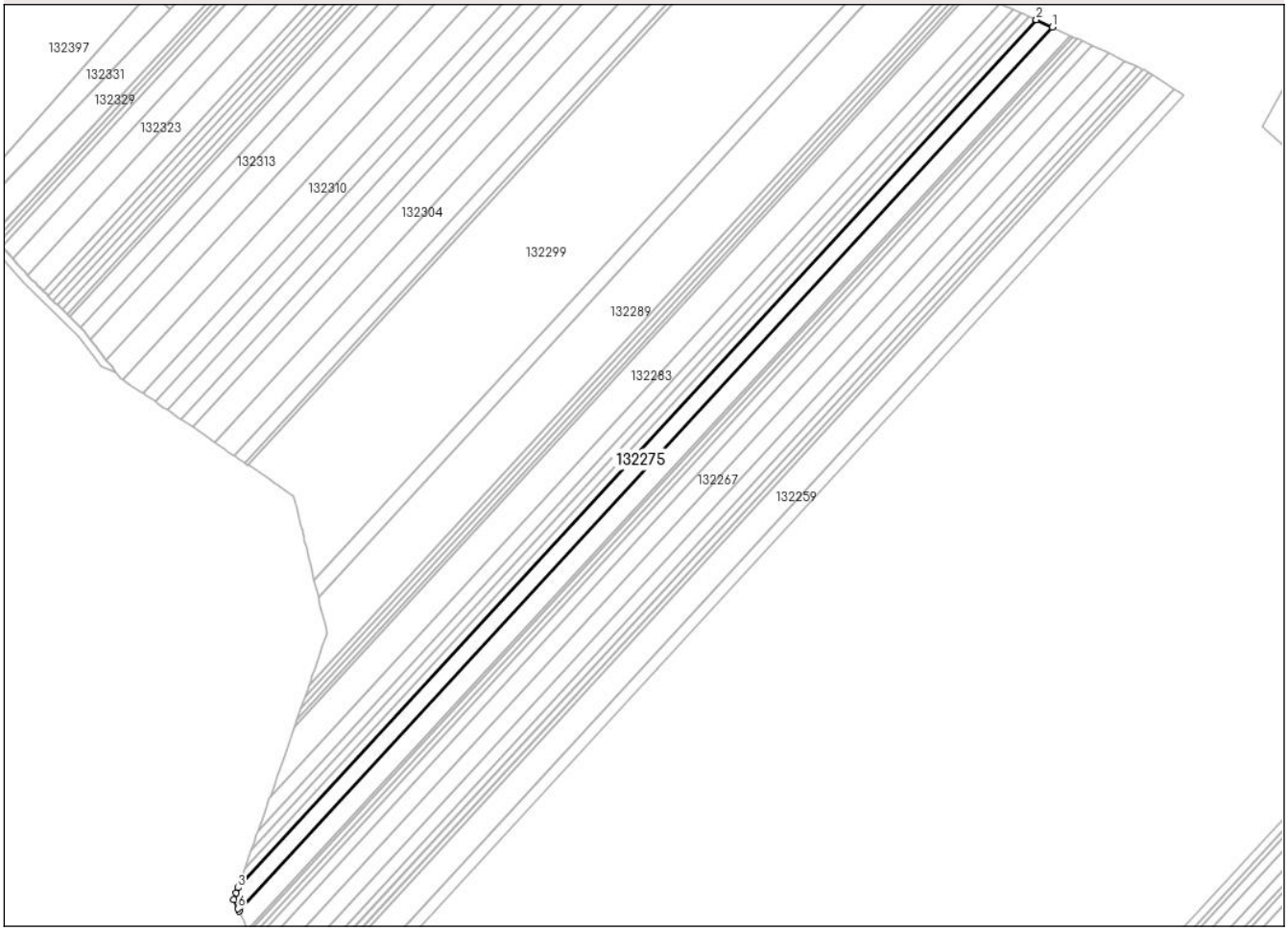
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.300	-	1935/77	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.264,089 488.772,608	2	376.260,028 488.774,493	4.478
2	376.260,028 488.774,493	3	376.056,015 488.552,904	301.202
3	376.056,015 488.552,904	4	376.055,558 488.551,603	1.379
4	376.055,558 488.551,603	5	376.054,959 488.549,895	1.81
5	376.054,959 488.549,895	6	376.056,005 488.547,587	2.534

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.056,005 488.547,587	7	376.056,306 488.546,924	0.728
7	376.056,306 488.546,924	1	376.264,089 488.772,608	306.769

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132276

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/03/2025		
Act Administrativ nr. 11453/984, din 23/12/2002 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOTOGA A LUCRETIA**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

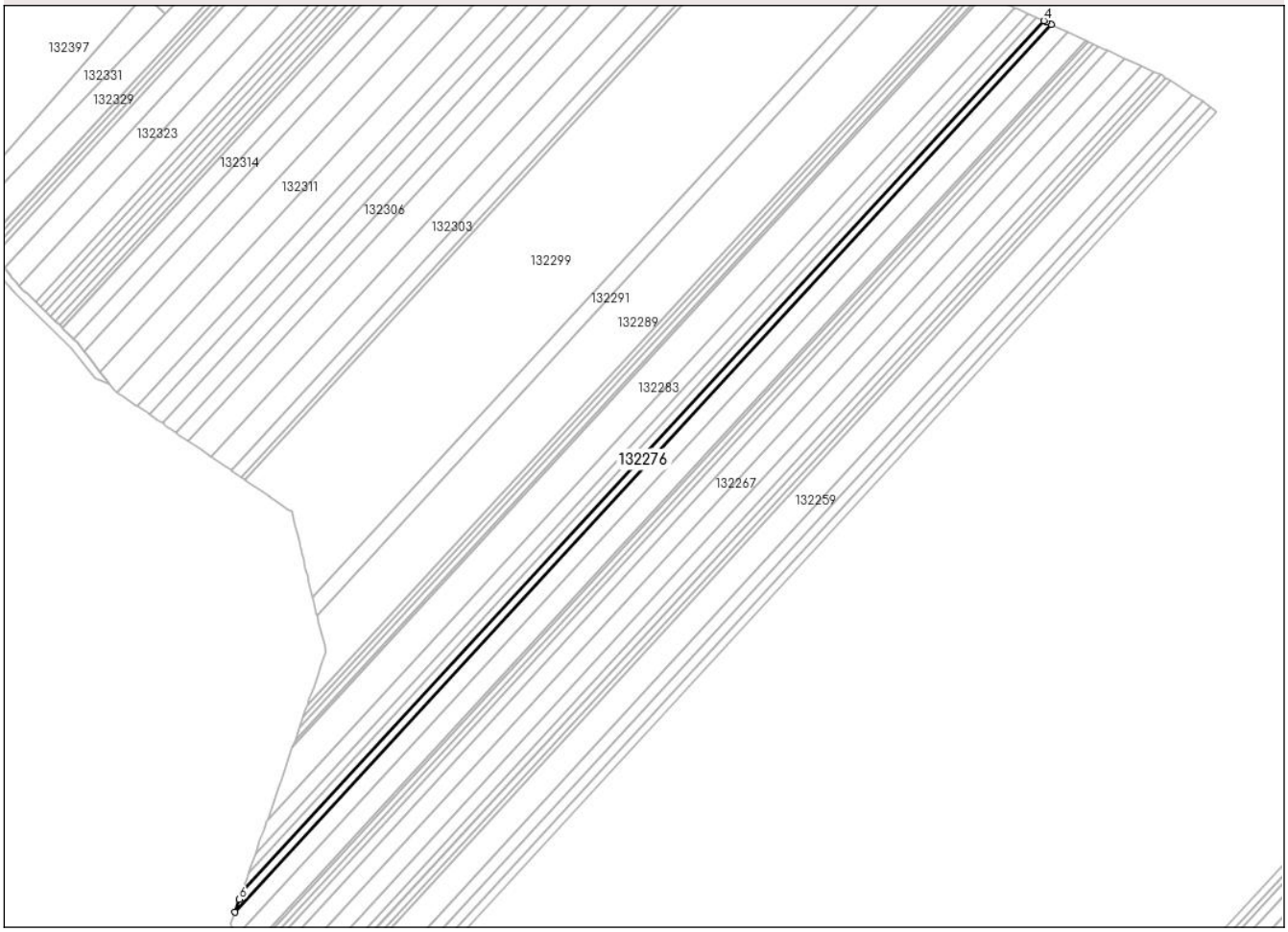
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	-	1935/75, 1935/76	-	Numarul de parcela din TP 1935 este gresita

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.056,015 488.552,904	2	376.260,028 488.774,493	301.202
2	376.260,028 488.774,493	3	376.258,755 488.775,084	1.403
3	376.258,755 488.775,084	4	376.258,113 488.775,381	0.708
4	376.258,113 488.775,381	5	376.057,698 488.557,699	295.892
5	376.057,698 488.557,699	6	376.057,133 488.556,091	1.704

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.057,133 488.556,091	1	376.056,015 488.552,904	3.377

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132278

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 04/03/2025		
Act Notarial nr. 37, din 09/06/2009 emis de NP LIPOVAN-OANCA DIANA-SABINA (certificat de legatar);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **BĂDILĂ VASILE** 2) **BĂDILĂ ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

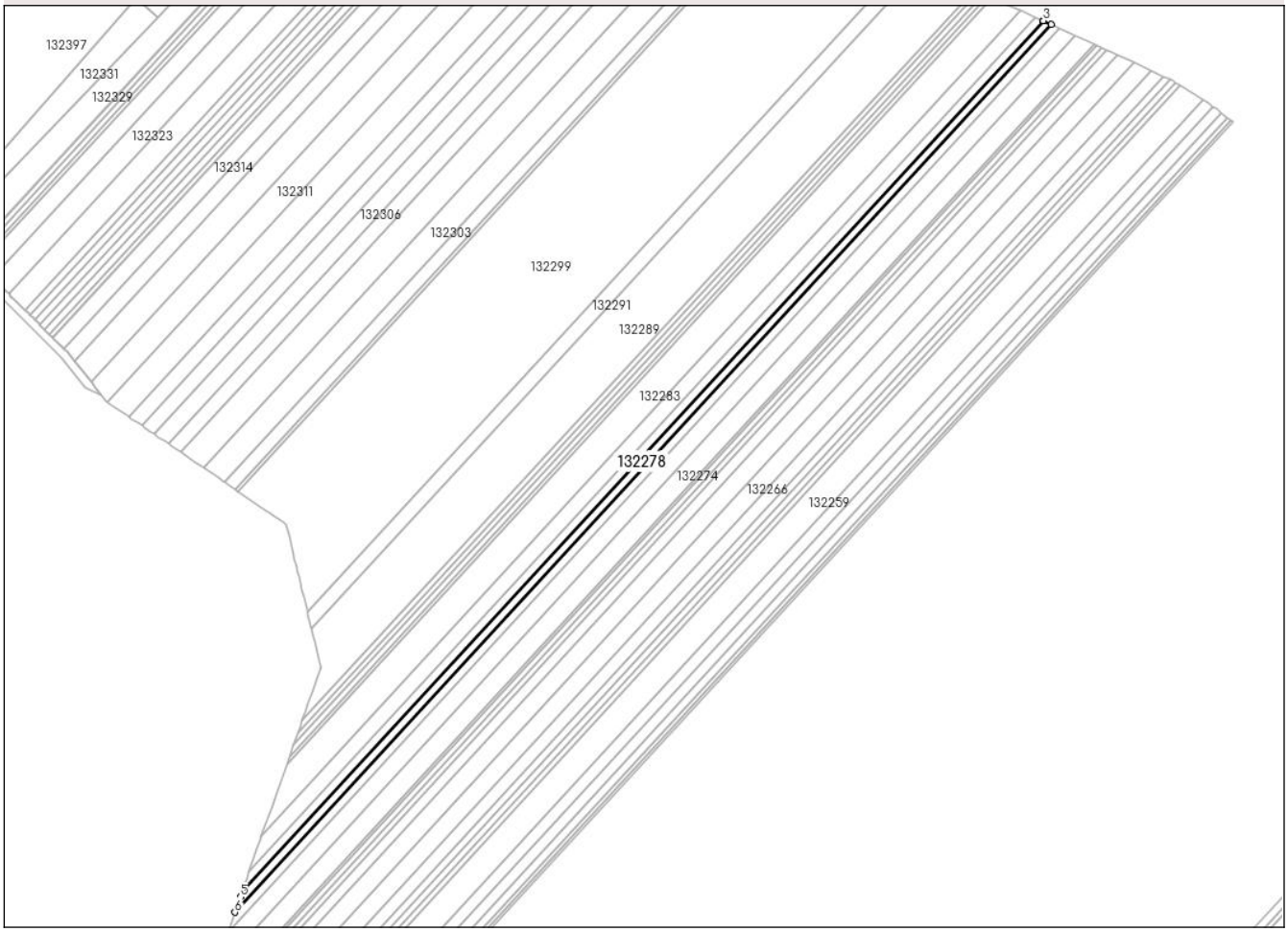
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	-	1935/74	-	Numarul de parcela din TP 1935/72 este gresita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.258,113 488.775,381	2	376.256,216 488.776,262	2.091
2	376.256,216 488.776,262	3	376.256,164 488.776,285	0.058
3	376.256,164 488.776,285	4	376.059,411 488.562,581	290.484
4	376.059,411 488.562,581	5	376.059,011 488.561,442	1.207
5	376.059,011 488.561,442	6	376.057,698 488.557,699	3.967

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.057,698 488.557,699	1	376.258,113 488.775,381	295.892

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132279

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/02/2025		
Act Administrativ nr. 11453/970, din 23/12/2002 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MĂRIUT I ILEANA**, Lipsă CNP 2) **MARIUT I SIMION**, Lipsă CNP 3) **MARIUT I ACHIM**, Lipsă CNP 4) **MARIUT M ANA**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

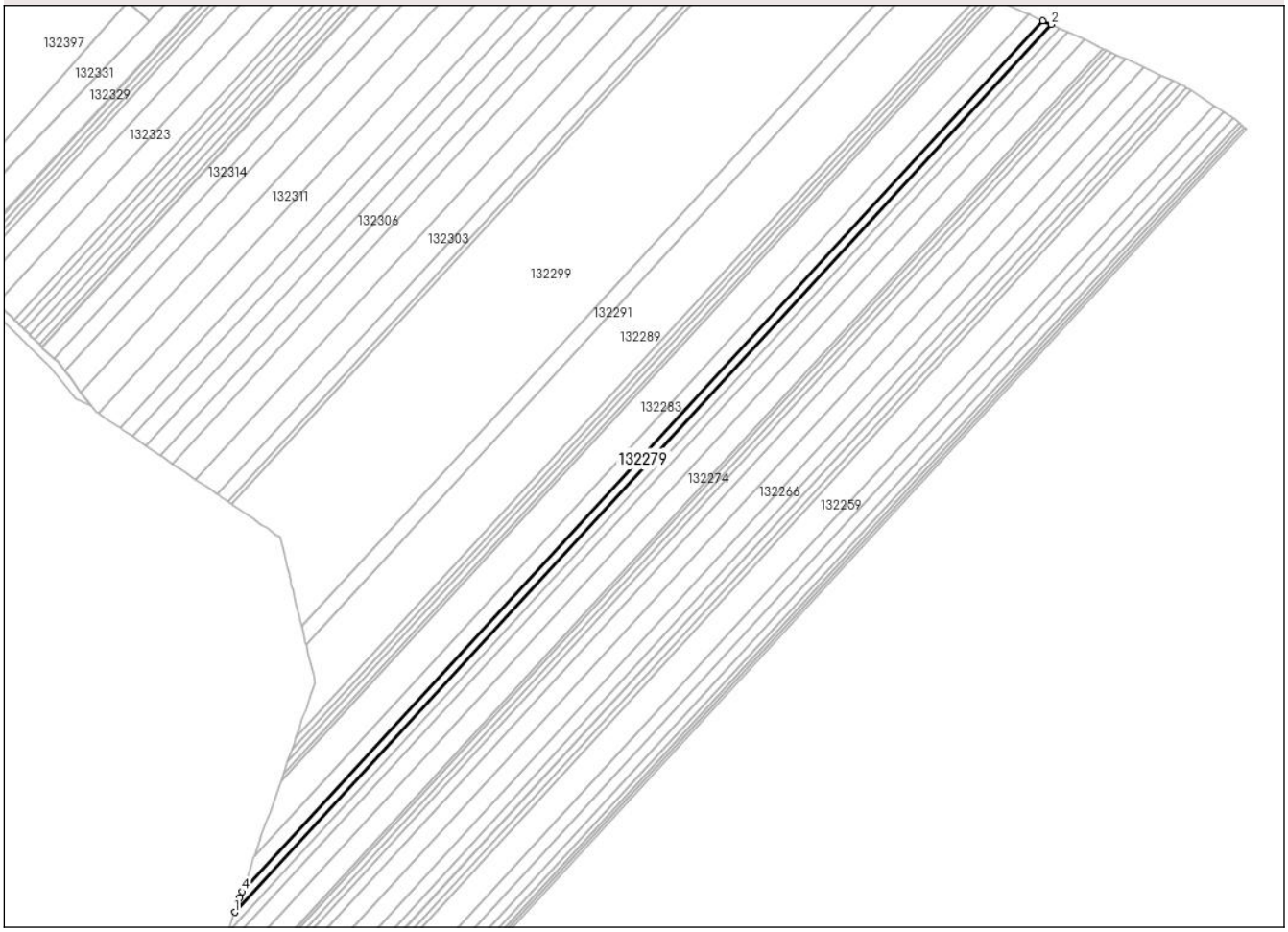
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	-	1935/71	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.059,411 488.562,581	2	376.256,164 488.776,285	290.484
2	376.256,164 488.776,285	3	376.254,151 488.777,178	2.202
3	376.254,151 488.777,178	4	376.061,157 488.567,556	284.935
4	376.061,157 488.567,556	5	376.060,649 488.566,109	1.534
5	376.060,649 488.566,109	6	376.060,1 488.564,544	1.658

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.060,1 488.564,544	1	376.059,411 488.562,581	2.08

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132280

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/03/2025		
Act Administrativ nr. 11453/946, din 09/07/2002 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MICLEA N ANA**, Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 1176, din 28/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SALIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **ILIE TEODORA-AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

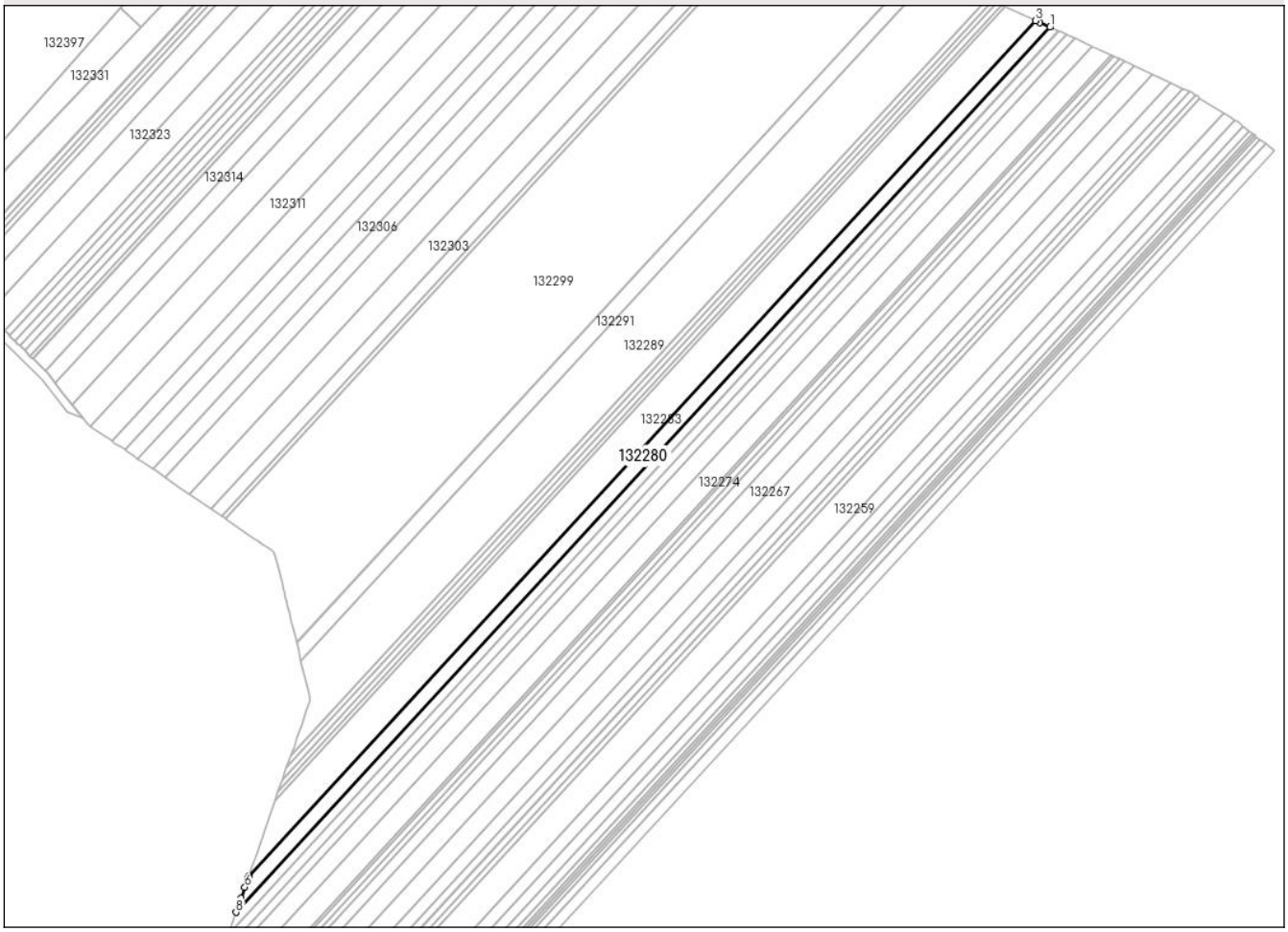
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	-	1935/72, 1935/73	-	Numarul de parcela 466/81 este gresit in TP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.254,151 488.777,178	2	376.251,752 488.778,241	2.624
2	376.251,752 488.778,241	3	376.250,706 488.778,705	1.144
3	376.250,706 488.778,705	4	376.064,145 488.576,071	275.437
4	376.064,145 488.576,071	5	376.064,016 488.575,703	0.39
5	376.064,016 488.575,703	6	376.063,238 488.573,486	2.35

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.063,238 488.573,486	7	376.062,316 488.570,861	2.782
7	376.062,316 488.570,861	8	376.061,157 488.567,556	3.502
8	376.061,157 488.567,556	1	376.254,151 488.777,178	284.935

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132283

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/03/2025		
Act Administrativ nr. 19576/1174, din 30/06/2003 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SUCIU A ANA**, Lipsa CNP 2) **TARTAREAN A ALEXANDRU**, Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 1200, din 28/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SALIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **MAIERESCU ALIN-VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

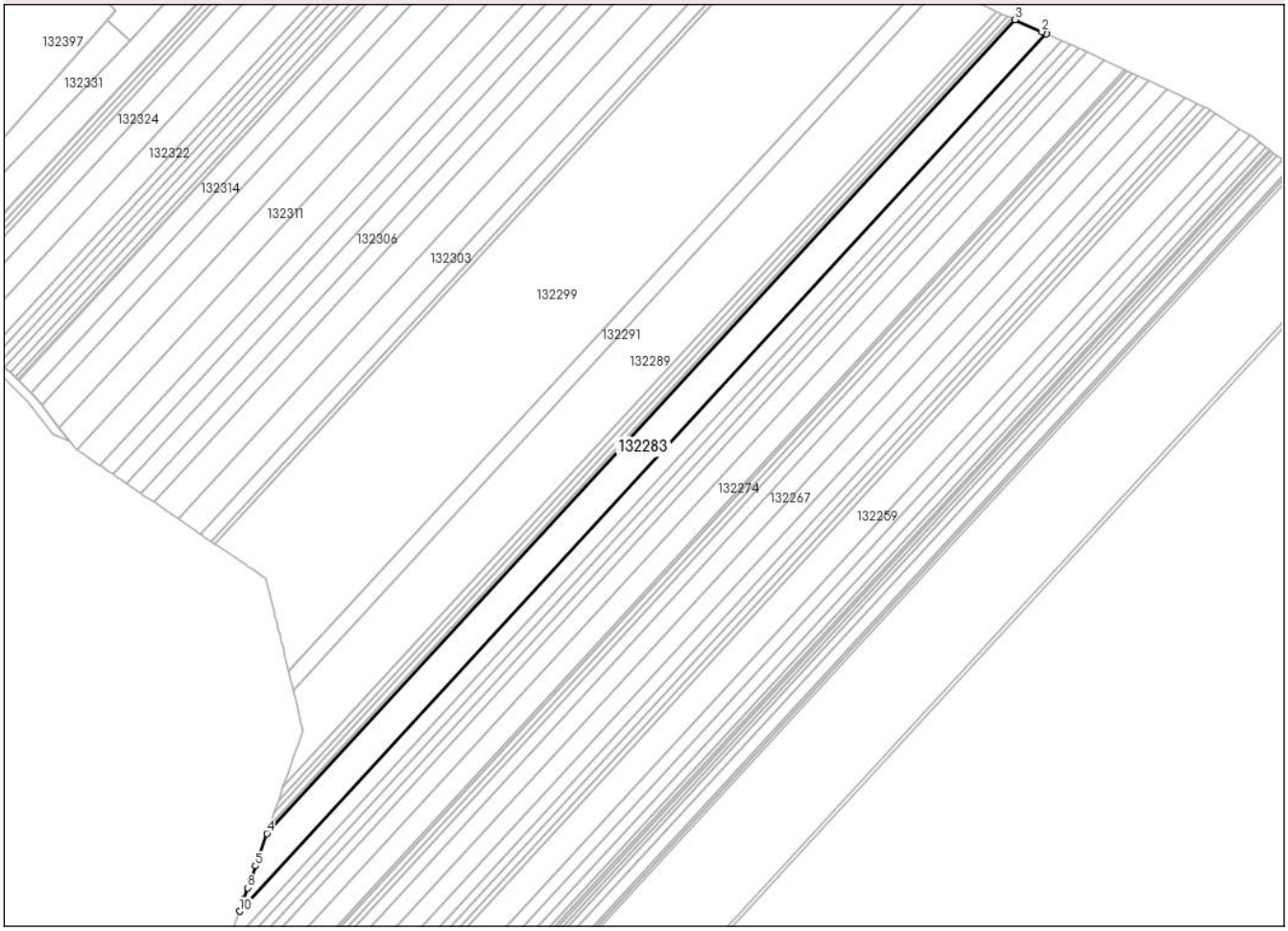
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	-	1935/69, 1935/70	-	Numarul de parcela 1219 este gresit in TP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.250,706 488.778,705	2	376.249,649 488.779,174	1.156
2	376.249,649 488.779,174	3	376.243,432 488.781,93	6.8
3	376.243,432 488.781,93	4	376.070,453 488.594,049	255.385
4	376.070,453 488.594,049	5	376.067,815 488.586,531	7.967
5	376.067,815 488.586,531	6	376.066,923 488.583,989	2.694

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.066,923 488.583,989	7	376.066,616 488.583,114	0.928
7	376.066,616 488.583,114	8	376.066,04 488.581,474	1.738
8	376.066,04 488.581,474	9	376.065,061 488.578,684	2.957
9	376.065,061 488.578,684	10	376.064,145 488.576,071	2.768
10	376.064,145 488.576,071	1	376.250,706 488.778,705	275.437

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132284

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/03/2025		
Act Administrativ nr. 19576/1182, din 01/07/2003 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DANCU GHEORGHE**, Lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 1252, din 28/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SĂLIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **SICOE ANDREEA-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

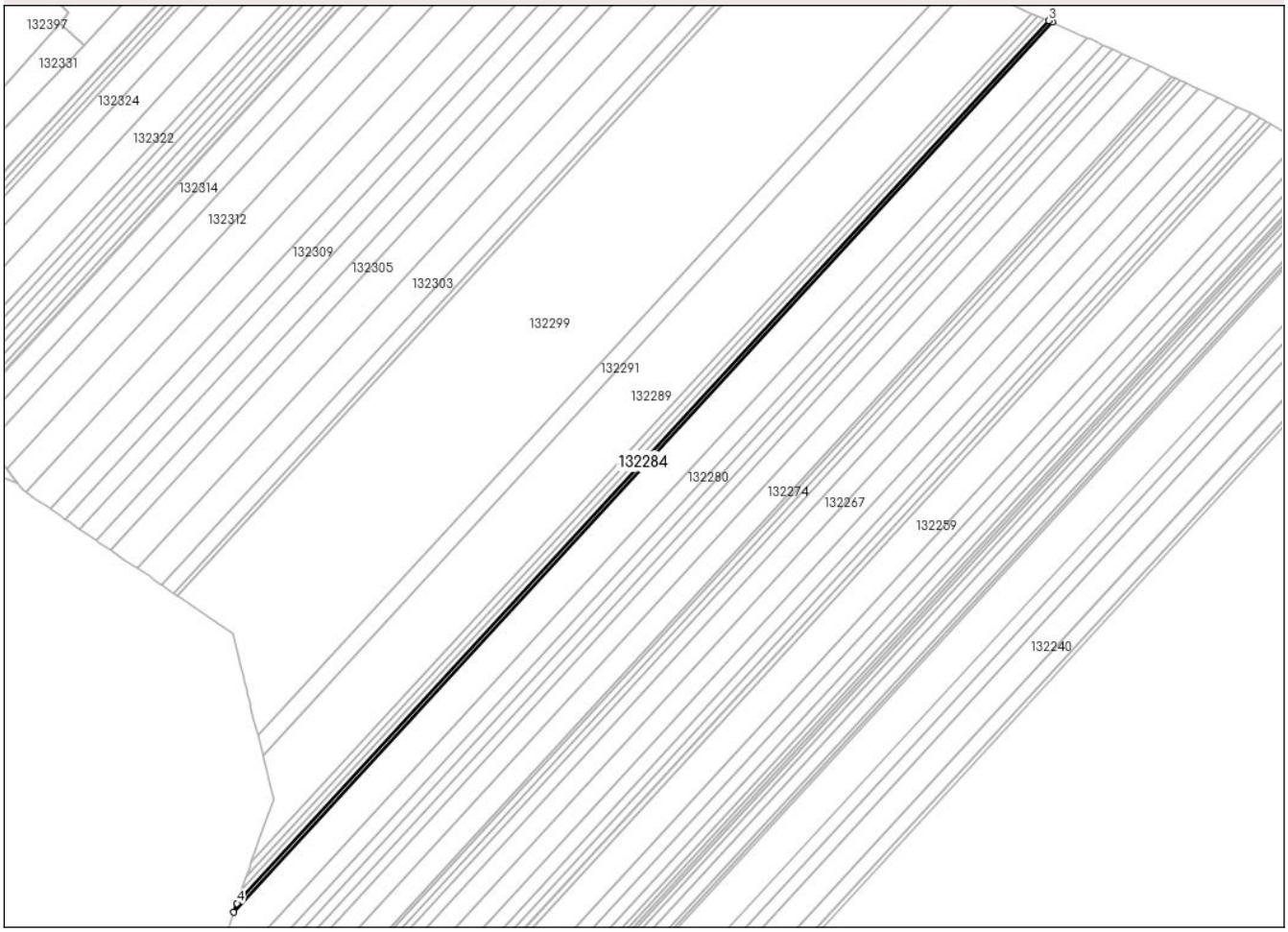
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	200	-	1935/68	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.070,453 488.594,049	2	376.243,432 488.781,93	255.385
2	376.243,432 488.781,93	3	376.242,673 488.782,267	0.83
3	376.242,673 488.782,267	4	376.071,112 488.595,925	253.292
4	376.071,112 488.595,925	1	376.070,453 488.594,049	1.988

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132285

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/03/2025		
Act Administrativ nr. 11453/972, din 23/12/2002 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAIERESCU I IOAN**, Lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 1200, din 28/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SĂLIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **MAIERESCU ALIN-VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

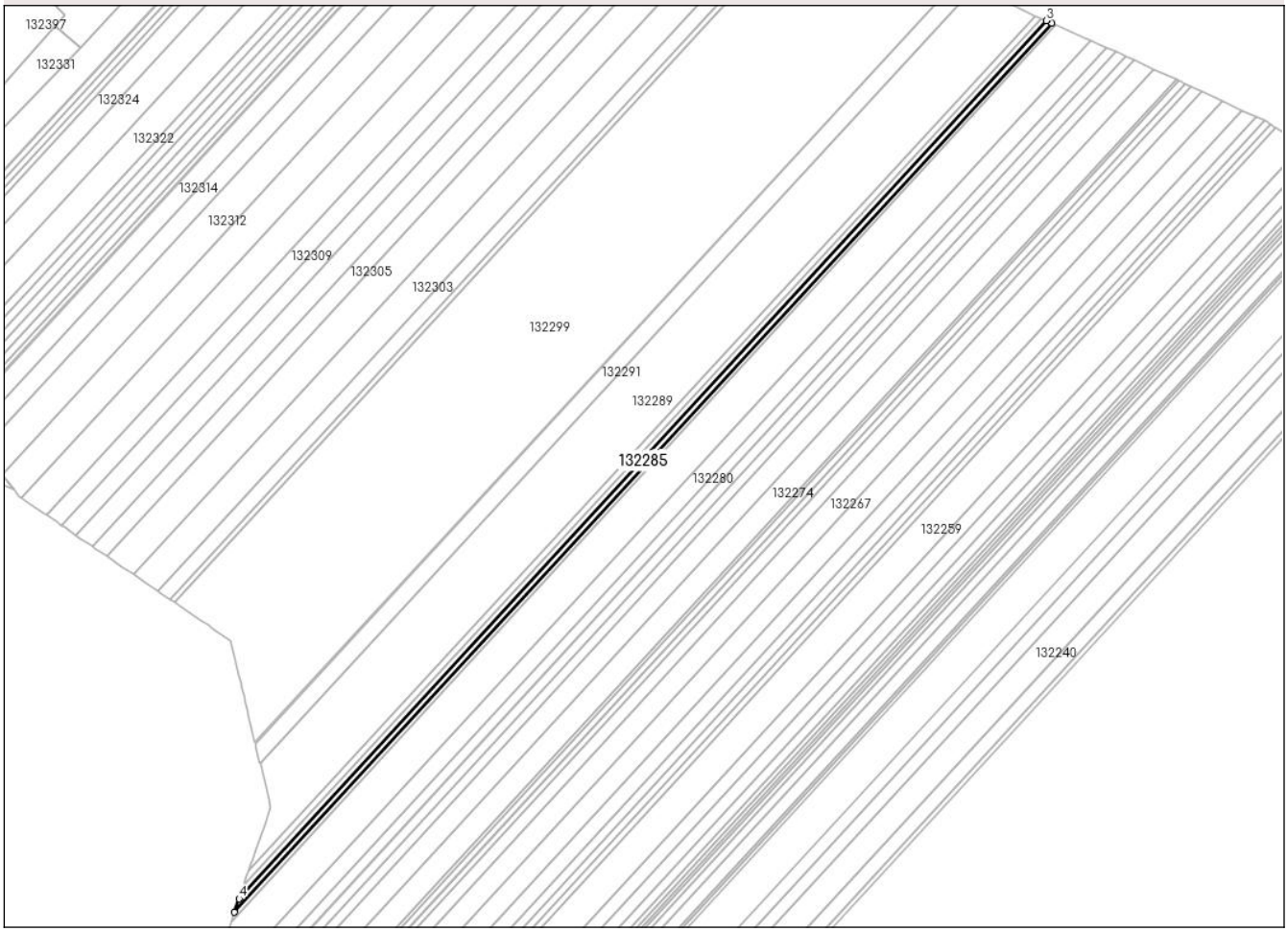
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	300	-	1935/67	-	Numarul de parcela 1935/168 este gresit in TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.071,112 488.595,925	2	376.242,673 488.782,267	253.292
2	376.242,673 488.782,267	3	376.241,523 488.782,777	1.259
3	376.241,523 488.782,777	4	376.072,109 488.598,768	250.12
4	376.072,109 488.598,768	1	376.071,112 488.595,925	3.013

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132286

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/03/2025		
Act Notarial nr. 1592, din 23/08/2017 emis de NP LUHA VASILE (act de partaj voluntar);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CHIRILUŢ IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

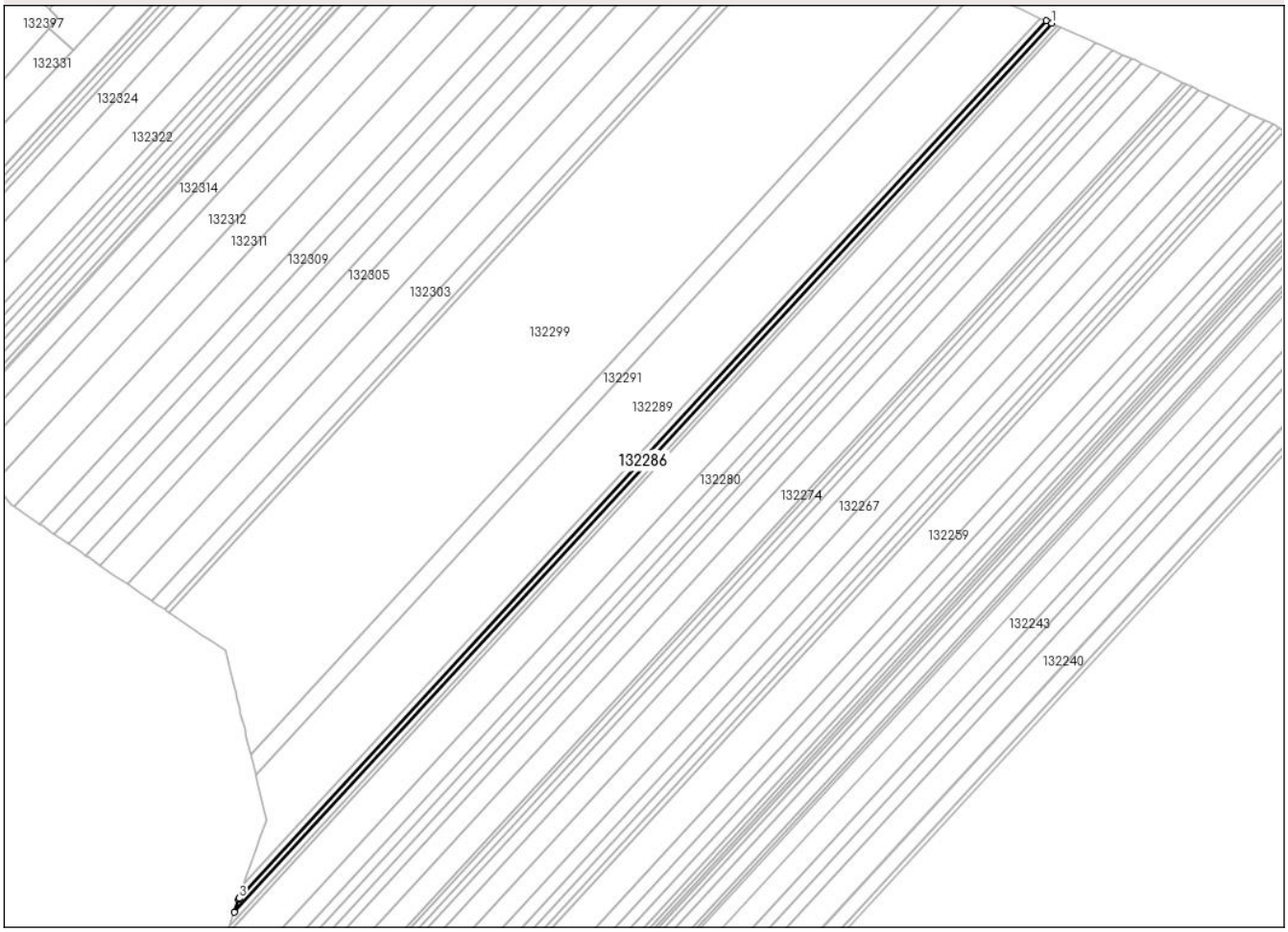
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	300	-	1935/66	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.241,523 488.782,777	2	376.240,357 488.783,294	1.275
2	376.240,357 488.783,294	3	376.073,12 488.601,648	246.908
3	376.073,12 488.601,648	4	376.073,06 488.601,478	0.18
4	376.073,06 488.601,478	5	376.072,109 488.598,768	2.872
5	376.072,109 488.598,768	1	376.241,523 488.782,777	250.12

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132287

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/03/2025		
Act Administrativ nr. 19554/1014, din 20/12/2002 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PIENAR A ACHIM**, Lipsă CNP 2) **MAGDA A ANA**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

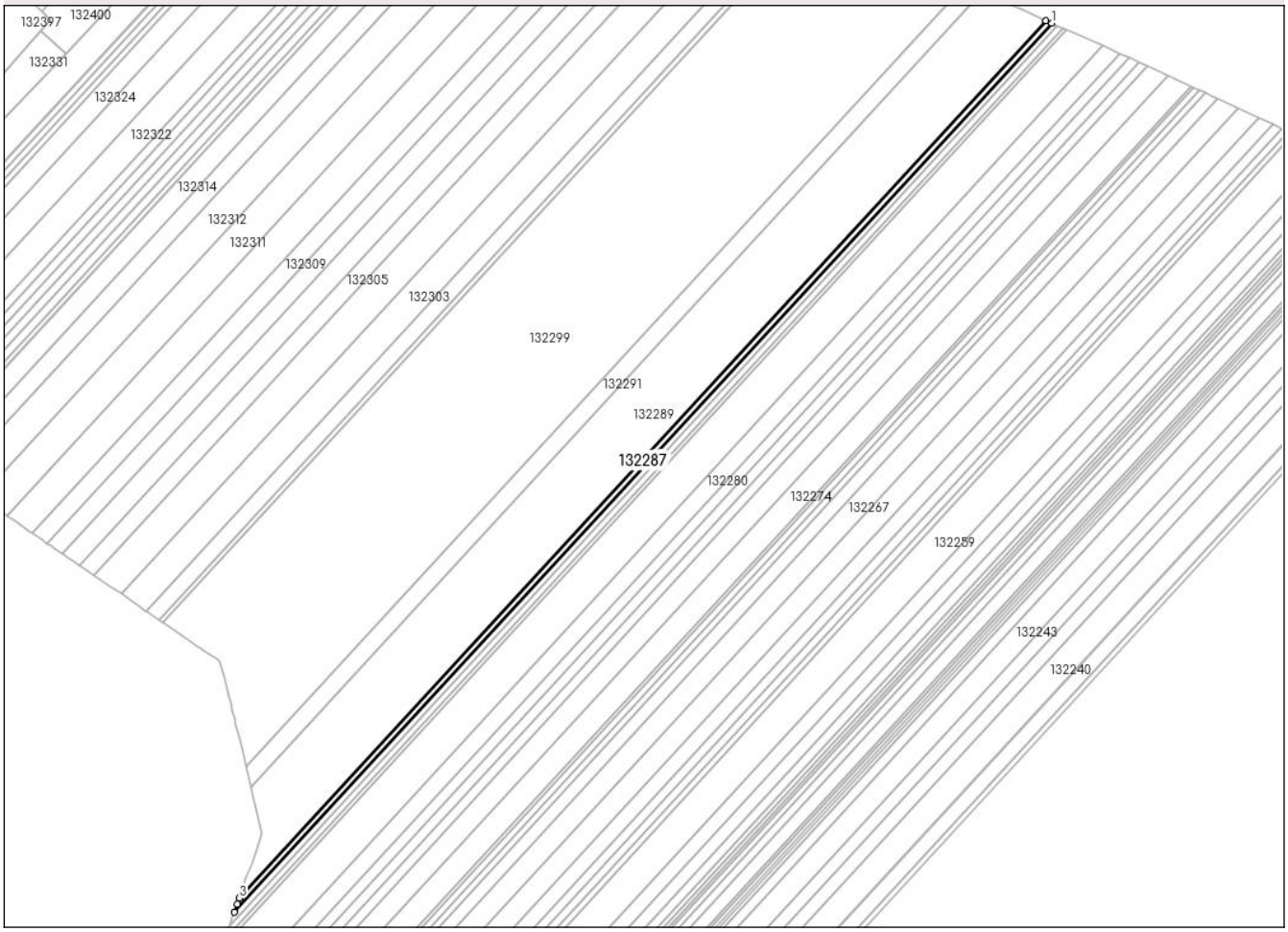
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	300	-	1935/65	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.240,357 488.783,294	2	376.239,177 488.783,817	1.291
2	376.239,177 488.783,817	3	376.074,144 488.604,566	243.653
3	376.074,144 488.604,566	4	376.073,701 488.603,304	1.338
4	376.073,701 488.603,304	5	376.073,12 488.601,648	1.755
5	376.073,12 488.601,648	1	376.240,357 488.783,294	246.908

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132289

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.100	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/03/2025		
Act Administrativ nr. 14088/1251, din 18/10/2004 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SPATARIU D EUGENIA**, Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 1185, din 28/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SALIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **CÎMPEAN GEORGE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.100	-	1935/62, 1935/63, 1935/64	-	Numarul de parcela 2312 este gresit in TP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.239,177 488.783,817	2	376.235,122 488.785,615	4.435
2	376.235,122 488.785,615	3	376.228,748 488.788,442	6.973
3	376.228,748 488.788,442	4	376.226,142 488.789,597	2.851
4	376.226,142 488.789,597	5	376.076,546 488.627,114	220.861

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	376.076,546 488.627,114	6	376.077,059 488.625,001	2.174
6	376.077,059 488.625,001	7	376.077,312 488.623,959	1.073
7	376.077,312 488.623,959	8	376.078,353 488.619,67	4.413
8	376.078,353 488.619,67	9	376.078,799 488.617,831	1.892
9	376.078,799 488.617,831	10	376.077,66 488.614,587	3.438
10	376.077,66 488.614,587	11	376.076,652 488.611,715	3.044
11	376.076,652 488.611,715	12	376.075,656 488.608,874	3.011
12	376.075,656 488.608,874	13	376.074,909 488.606,745	2.256
13	376.074,909 488.606,745	14	376.074,672 488.606,071	0.715
14	376.074,672 488.606,071	15	376.074,144 488.604,566	1.595
15	376.074,144 488.604,566	1	376.239,177 488.783,817	243.653

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132291

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/03/2025		
Act Administrativ nr. 19554/1007, din 20/12/2002 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAXIM GH ANA**, Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 1255, din 28/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SALIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **TOADER CLAUDIU-REMUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

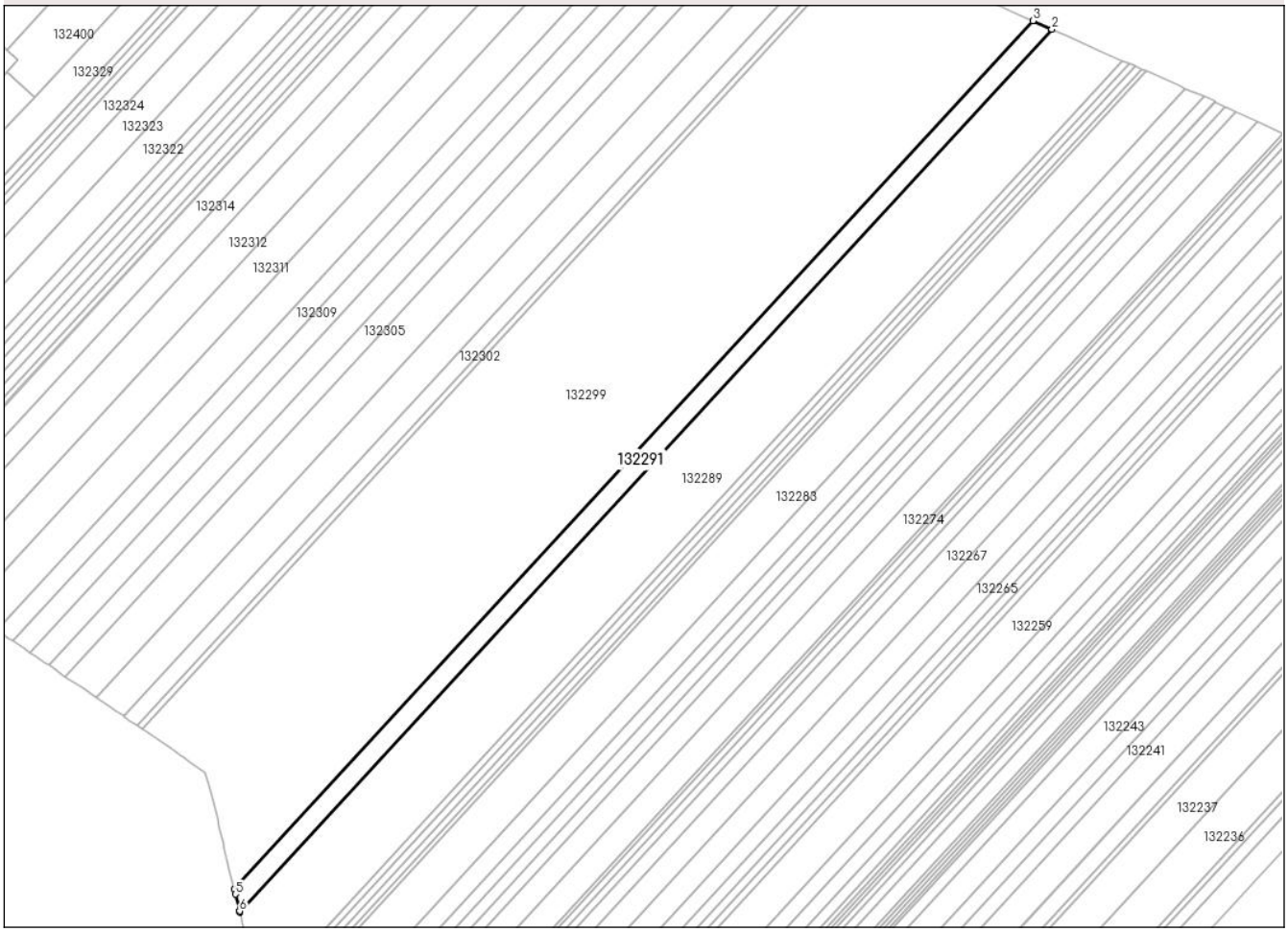
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	-	1935/61	-	Numarul de parcela 2122 este gresit in TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.076,546 488.627,114	2	376.226,142 488.789,597	220.861
2	376.226,142 488.789,597	3	376.222,616 488.791,16	3.857
3	376.222,616 488.791,16	4	376.075,511 488.631,381	217.185
4	376.075,511 488.631,381	5	376.075,741 488.630,432	0.977
5	376.075,741 488.630,432	6	376.076,499 488.627,309	3.213

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.076,499 488.627,309	1	376.076,546 488.627,114	0.201

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132299

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.600	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/03/2025		
Act Administrativ nr. 19554/1008, din 20/12/2002 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOTOGEL GH NICOLAE**, Lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 1192, din 28/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SĂLIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **MANCIULEA OVIDIU-IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

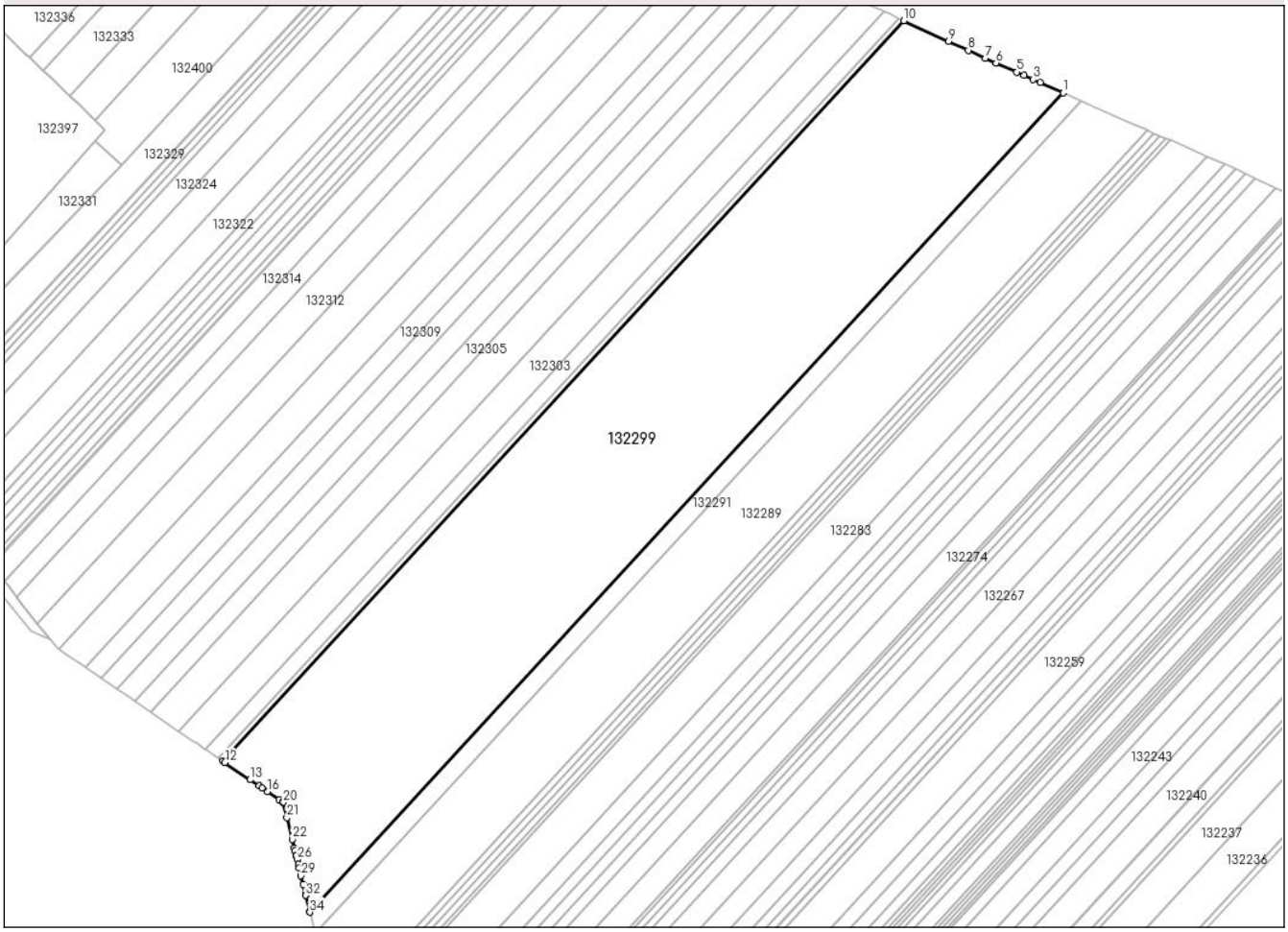
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.600	-	1935/53-60	-	Numarul de parcela 1935/6 este gresit in TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	376.222,616 488.791,16	2	376.218,123 488.793,153	4.915
3	376.216,756 488.793,759	4	376.214,918 488.794,574	2.01
5	376.213,529 488.795,19	6	376.209,465 488.796,992	4.446
7	376.207,412 488.797,93	8	376.204,058 488.799,463	3.687
9	376.200,198 488.801,227	10	376.191,459 488.805,221	9.608

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	376.218,123 488.793,153	3	376.216,756 488.793,759	1.496
4	376.214,918 488.794,574	5	376.213,529 488.795,19	1.52
6	376.209,465 488.796,992	7	376.207,412 488.797,93	2.257
8	376.204,058 488.799,463	9	376.200,198 488.801,227	4.245
10	376.191,459 488.805,221	11	376.058,537 488.660,847	196.244

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	376.058,537 488.660,847	12	376.058,934 488.660,576	0.481
13	376.063,856 488.657,219	14	376.065,628 488.656,009	2.146
15	376.066,163 488.655,645	16	376.067,247 488.654,905	1.313
17	376.069,532 488.653,346	18	376.070,199 488.652,891	0.808
19	376.070,336 488.652,85	20	376.070,364 488.652,827	0.037
21	376.071,039 488.649,808	22	376.072,067 488.645,572	4.359
23	376.072,472 488.643,901	24	376.072,609 488.643,34	0.577
25	376.072,841 488.642,381	26	376.073,009 488.641,692	0.709
27	376.073,249 488.640,699	28	376.073,407 488.640,049	0.669
29	376.073,789 488.638,475	30	376.074,191 488.636,82	1.703
31	376.074,675 488.634,823	32	376.074,716 488.634,658	0.17
33	376.075,481 488.631,503	34	376.075,511 488.631,381	0.125

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	376.058,934 488.660,576	13	376.063,856 488.657,219	5.958
14	376.065,628 488.656,009	15	376.066,163 488.655,645	0.647
16	376.067,247 488.654,905	17	376.069,532 488.653,346	2.766
18	376.070,199 488.652,891	19	376.070,336 488.652,85	0.143
20	376.070,364 488.652,827	21	376.071,039 488.649,808	3.093
22	376.072,067 488.645,572	23	376.072,472 488.643,901	1.72
24	376.072,609 488.643,34	25	376.072,841 488.642,381	0.986
26	376.073,009 488.641,692	27	376.073,249 488.640,699	1.021
28	376.073,407 488.640,049	29	376.073,789 488.638,475	1.62
30	376.074,191 488.636,82	31	376.074,675 488.634,823	2.055
32	376.074,716 488.634,658	33	376.075,481 488.631,503	3.246
34	376.075,511 488.631,381	1	376.222,616 488.791,16	217.185

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132300

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/03/2025		
Act Administrativ nr. 11453/942, din 09/07/2002 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BÎLDEA N NICOLAE**, Lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 1201, din 28/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SĂLIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **MACARIE EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

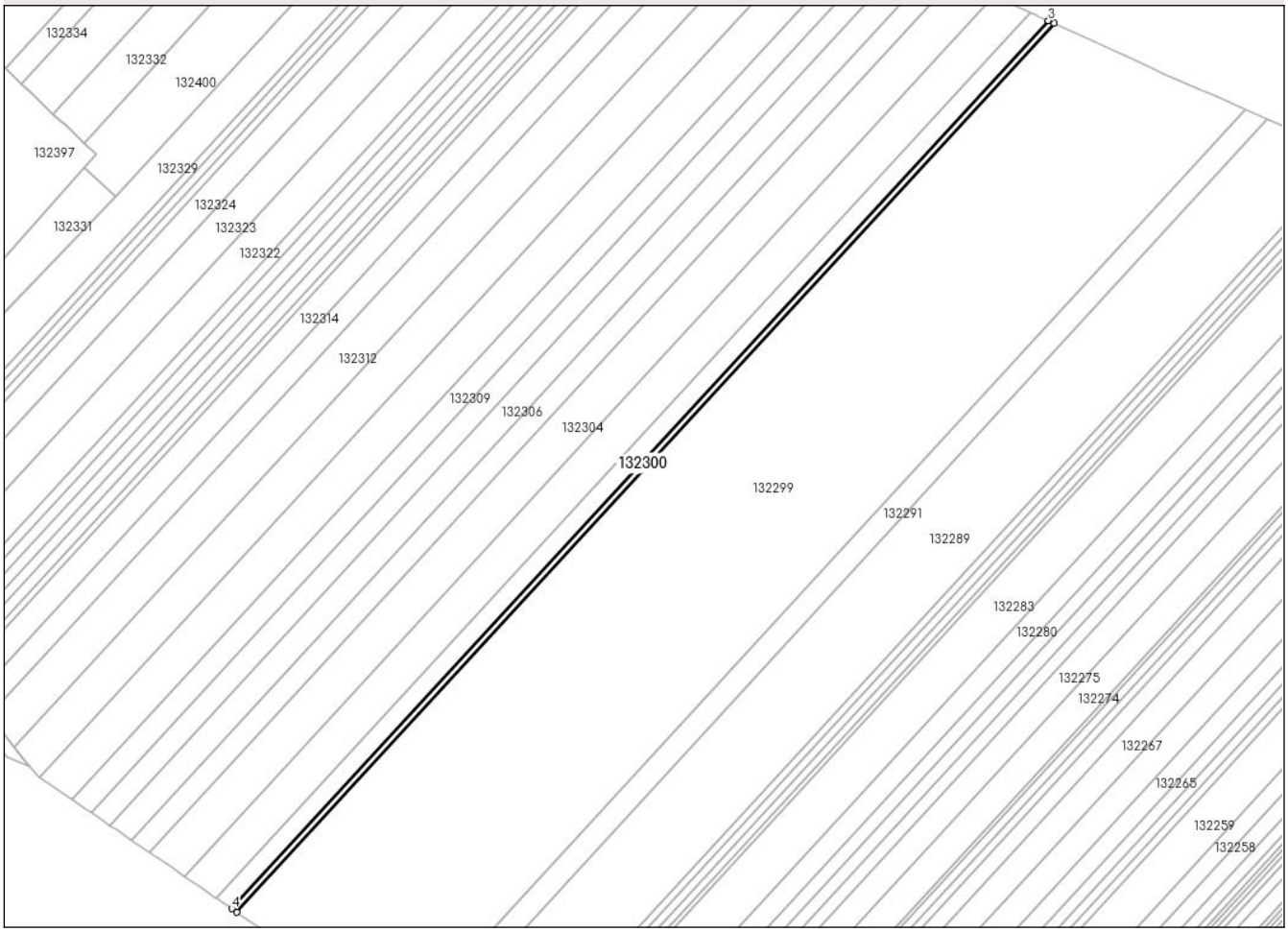
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	200	-	1935/52	-	Numarul de parcela 1935 este gresit in TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.058,537 488.660,847	2	376.191,459 488.805,221	196.244
2	376.191,459 488.805,221	3	376.190,483 488.805,667	1.073
3	376.190,483 488.805,667	4	376.057,686 488.661,428	196.061
4	376.057,686 488.661,428	1	376.058,537 488.660,847	1.031

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132302

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/03/2025		
Act Administrativ nr. 11453/994, din 23/12/2002 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VOINA S IOAN**, Lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 1197, din 28/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SĂLIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **ZAFIU LUCIA-MARINELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

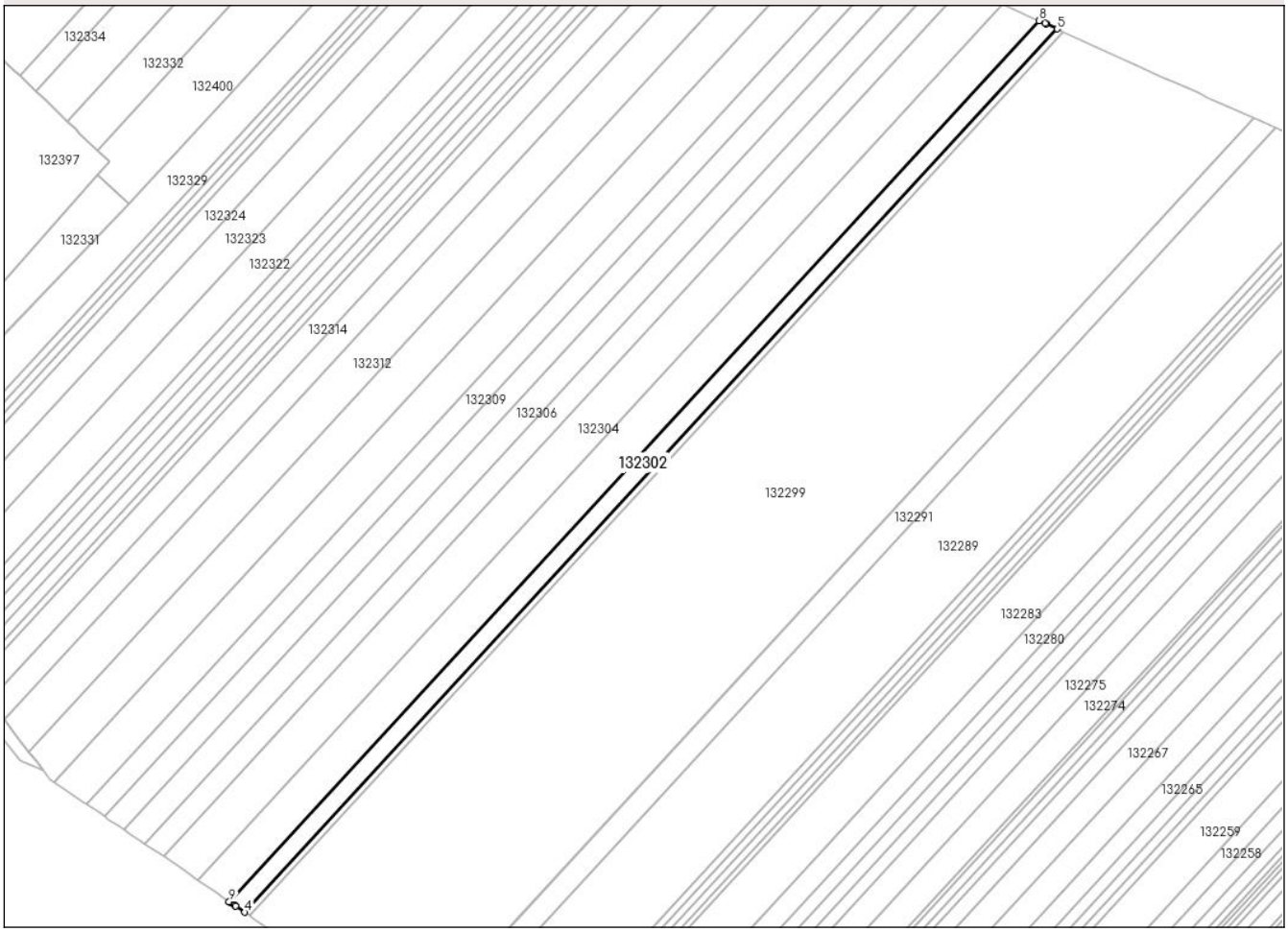
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	-	1935/50, 1935/51	-	Numarul de parcela 1935 este gresit in TP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.055,315 488.663,046	2	376.055,981 488.662,591	0.806
2	376.055,981 488.662,591	3	376.056,171 488.662,462	0.23
3	376.056,171 488.662,462	4	376.057,686 488.661,428	1.833
4	376.057,686 488.661,428	5	376.190,483 488.805,667	196.061
5	376.190,483 488.805,667	6	376.188,701 488.806,481	1.96

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.188,701 488.806,481	7	376.188,529 488.806,559	0.188
7	376.188,529 488.806,559	8	376.187,549 488.807,004	1.076
8	376.187,549 488.807,004	9	376.055,127 488.663,174	195.507
9	376.055,127 488.663,174	1	376.055,315 488.663,046	0.228

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132303

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/02/2025		
Act Notarial nr. 108, din 04/02/2010 emis de NP OLTEAN IOANA-LUCIA (act de partaj voluntar);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BRAN SILVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

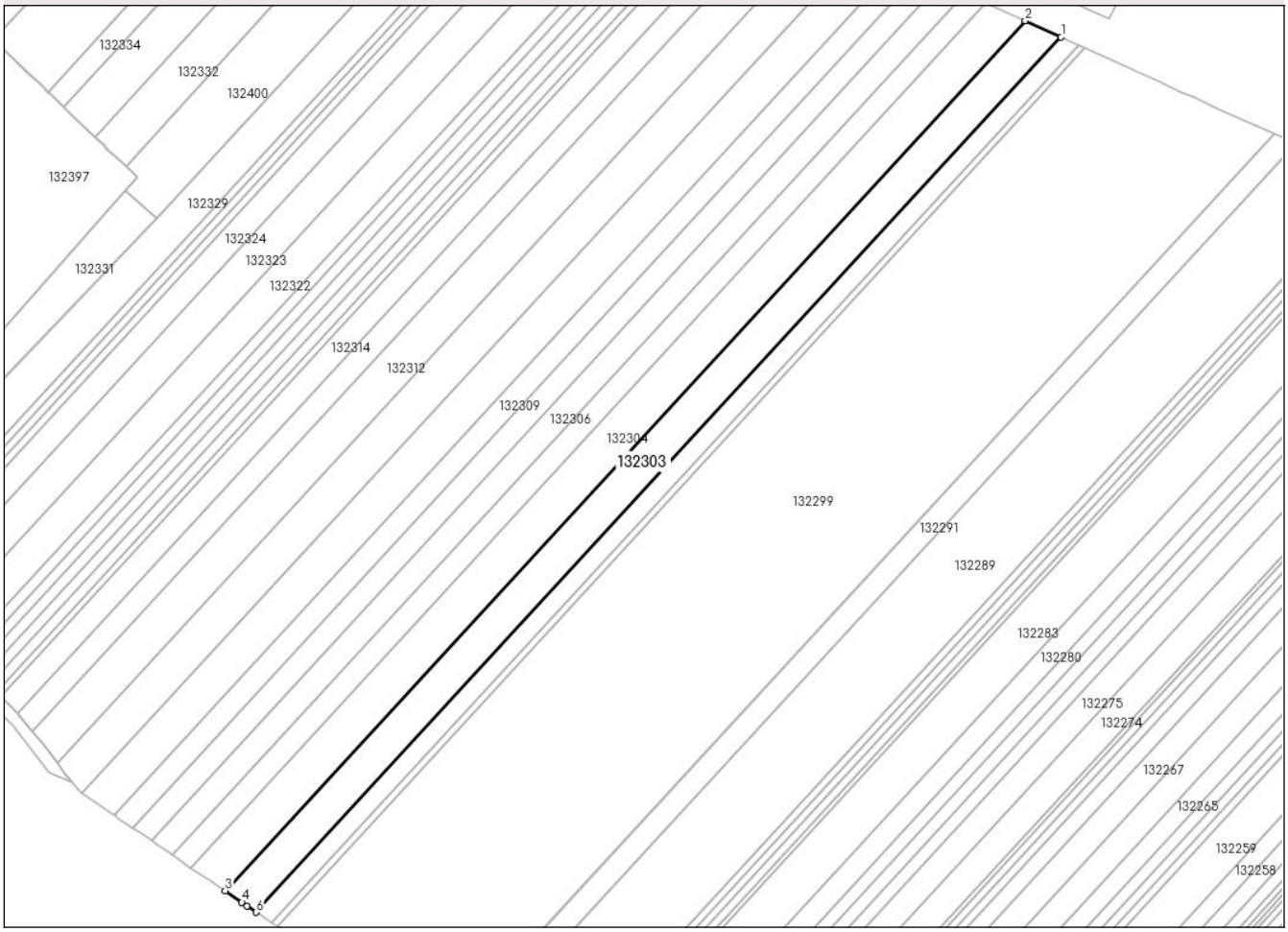
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	-	1935/49	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.187,549 488.807,004	2	376.181,65 488.809,685	6.48
2	376.181,65 488.809,685	3	376.049,988 488.666,68	194.384
3	376.049,988 488.666,68	4	376.052,745 488.664,799	3.337
4	376.052,745 488.664,799	5	376.053,602 488.664,214	1.038
5	376.053,602 488.664,214	6	376.055,127 488.663,174	1.847

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.055,127 488.663,174	1	376.187,549 488.807,004	195.507

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132304

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/03/2025		
Act Administrativ nr. 14165/1358, din 30/04/2009 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OANA S NICOLAE**, Lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 1192, din 28/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SĂLIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **MANCIULEA OVIDIU-IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

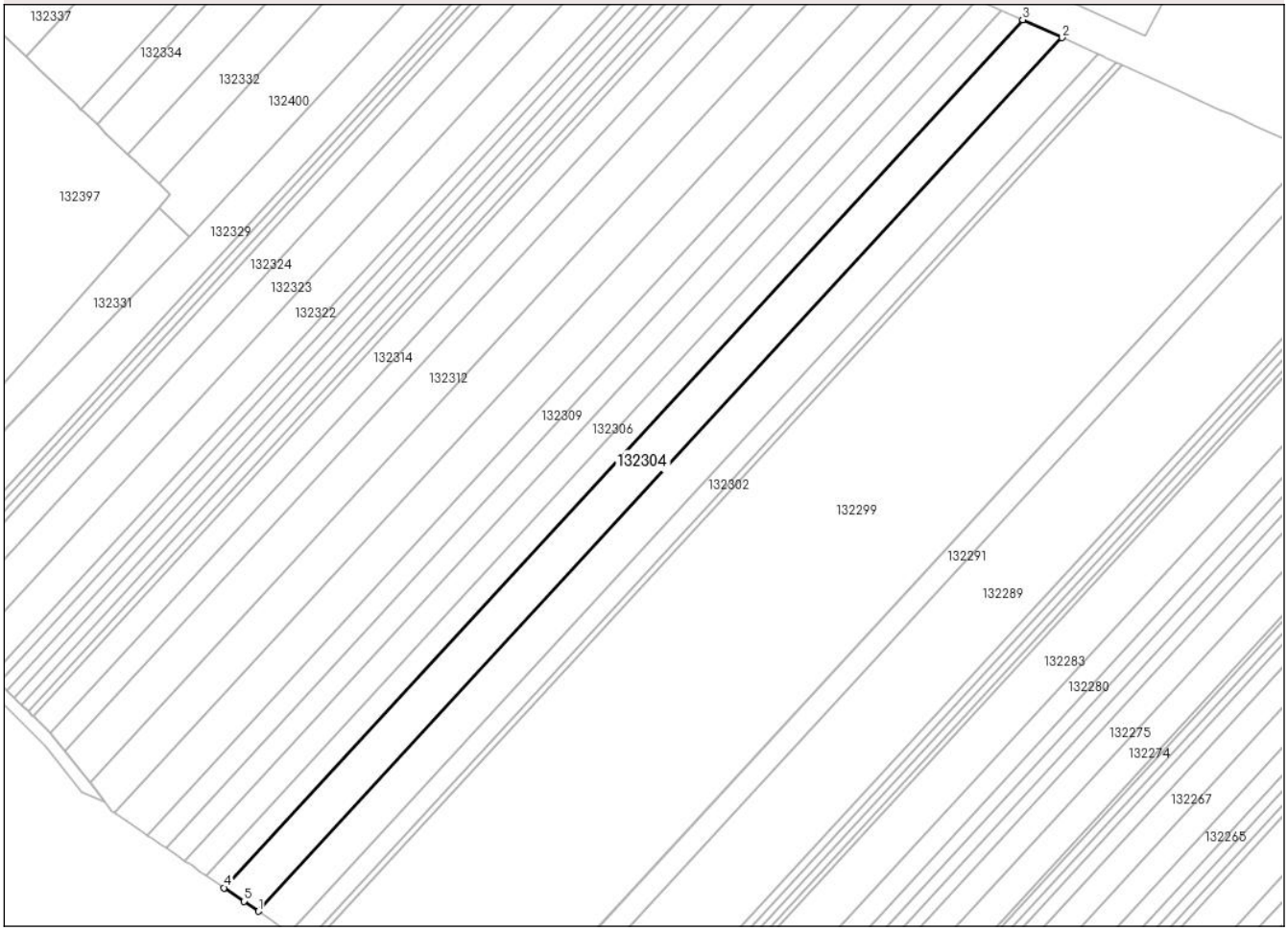
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.300	-	1935/48	-	Numarul de parcela 1935/165 este gresit in TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.049,988 488.666,68	2	376.181,65 488.809,685	194.384
2	376.181,65 488.809,685	3	376.175,22 488.812,606	7.062
3	376.175,22 488.812,606	4	376.044,387 488.670,501	193.161
4	376.044,387 488.670,501	5	376.047,593 488.668,314	3.881
5	376.047,593 488.668,314	1	376.049,988 488.666,68	2.9

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132305

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/03/2025		
Act Administrativ nr. 14165/1329, din 25/10/2007 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAIERESCU N AUREL**, Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 1236, din 28/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SALIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **GHENESCU DORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

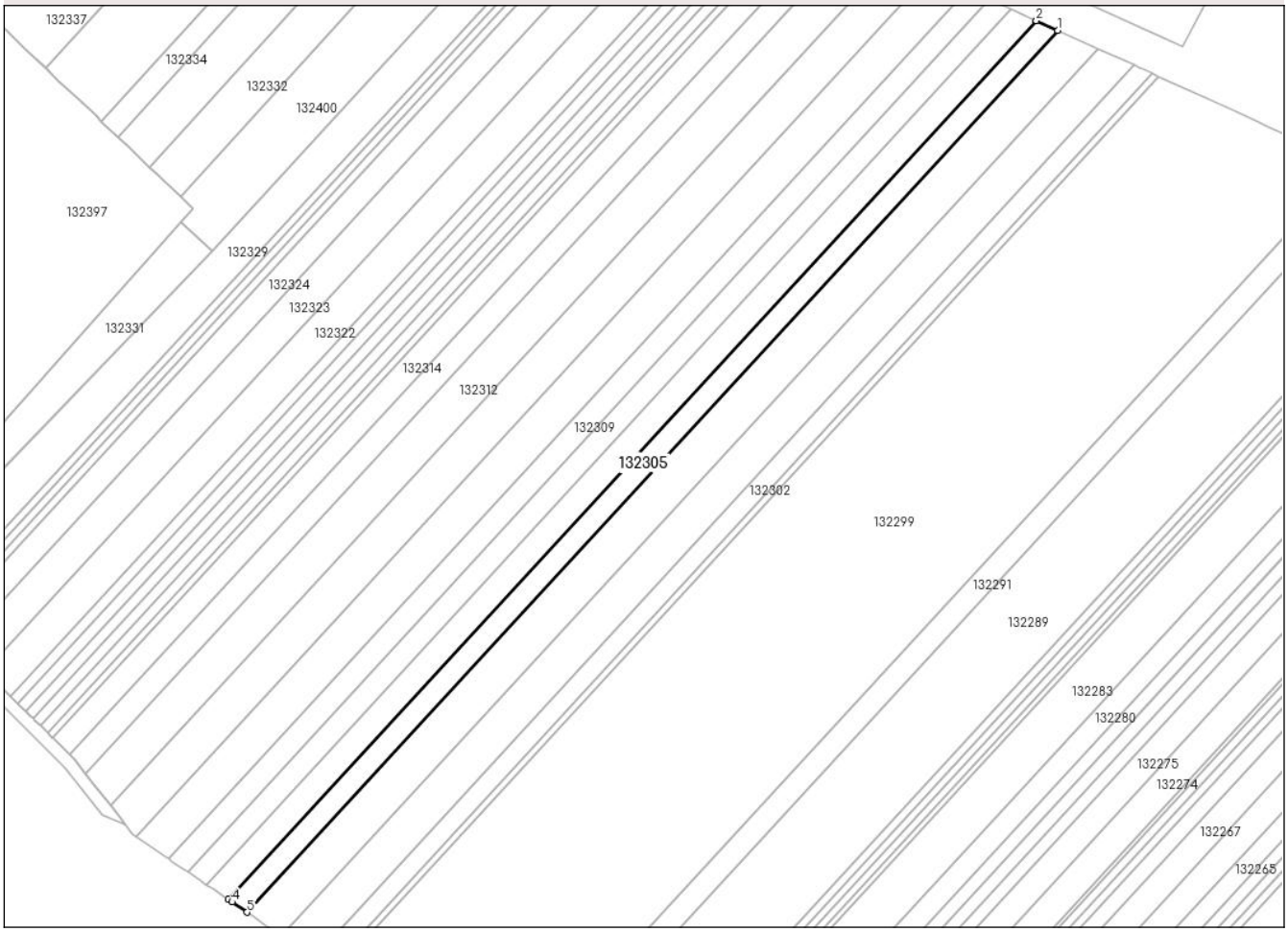
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	700	-	1935/47	-	Numarul de parcela 1834/53 este gresit in TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.175,22 488.812,606	2	376.171,741 488.814,187	3.821
2	376.171,741 488.814,187	3	376.041,356 488.672,569	192.499
3	376.041,356 488.672,569	4	376.041,992 488.672,136	0.769
4	376.041,992 488.672,136	5	376.044,387 488.670,501	2.9
5	376.044,387 488.670,501	1	376.175,22 488.812,606	193.161

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132306

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/03/2025		
Act Administrativ nr. 11453/927, din 18/06/2002 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHIURA I NICOLAE**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

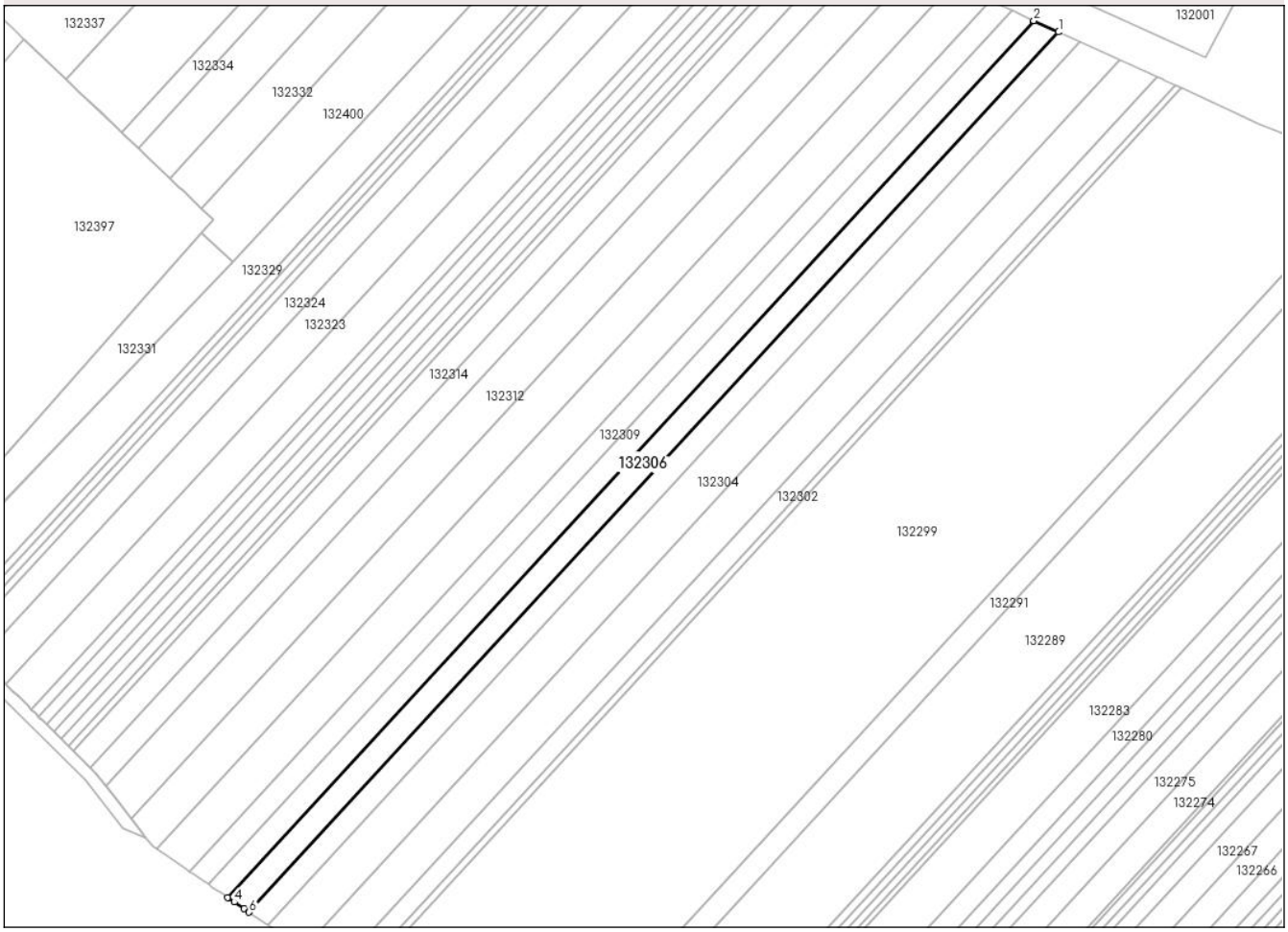
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	-	1935/46	-	Numarul de parcela din TP 1935/54 este gresita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.171,741 488.814,187	2	376.167,75 488.816,0	4.383
2	376.167,75 488.816,0	3	376.037,88 488.674,941	191.739
3	376.037,88 488.674,941	4	376.038,962 488.674,202	1.31
4	376.038,962 488.674,202	5	376.040,52 488.673,139	1.886
5	376.040,52 488.673,139	6	376.041,356 488.672,569	1.012

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.041,356 488.672,569	1	376.171,741 488.814,187	192.499

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132307

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/03/2025		
Act Administrativ nr. 14088/1282, din 01/08/2005 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHIURA A IOAN**, Lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 1182, din 28/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SĂLIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **MACARIE AUREL-EMIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

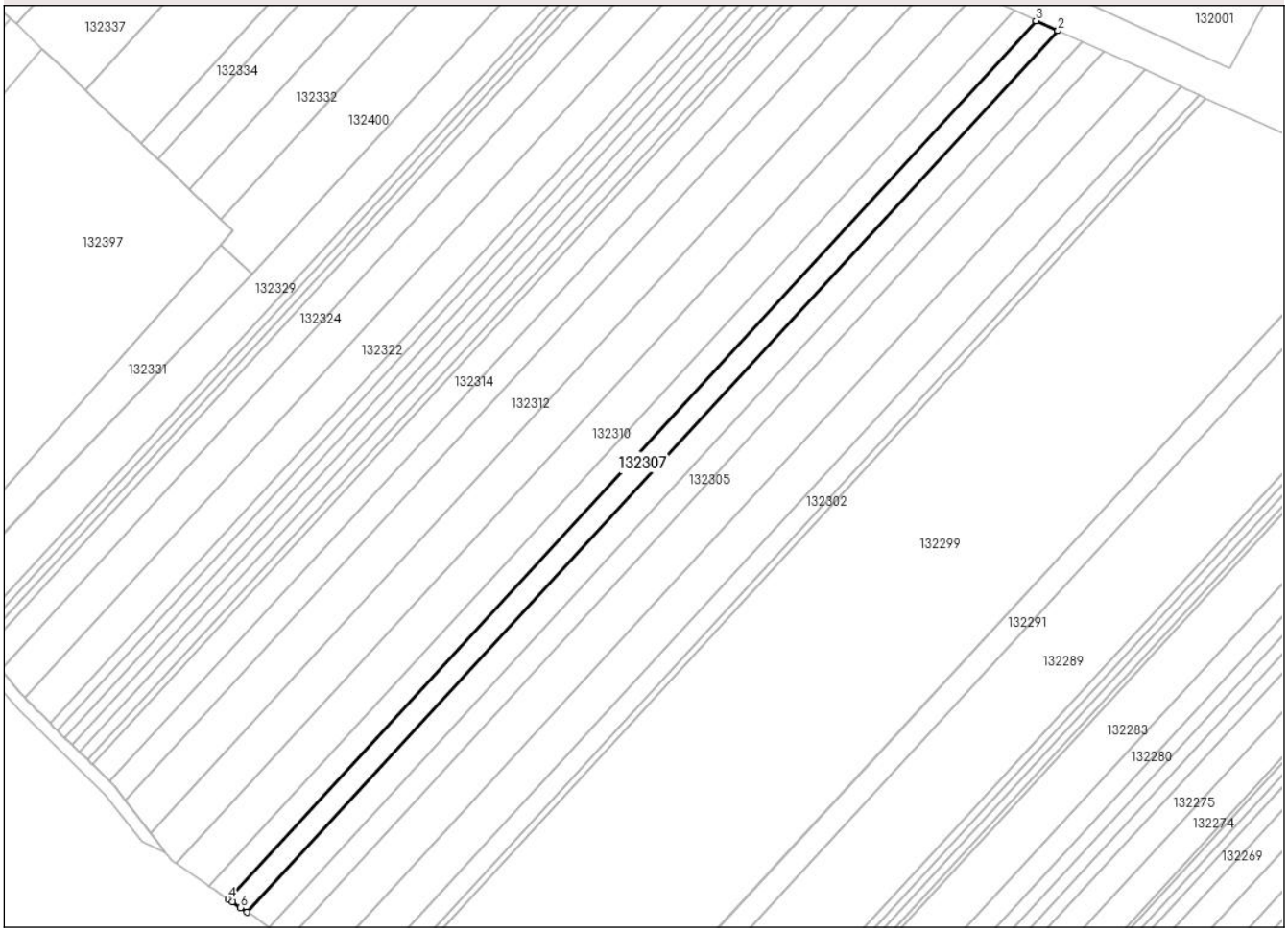
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	700	-	1935/45	-	Numarul de parcela 1935/55 este gresit in TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.037,88 488.674,941	2	376.167,75 488.816,0	191.739
2	376.167,75 488.816,0	3	376.164,245 488.817,592	3.85
3	376.164,245 488.817,592	4	376.034,827 488.677,024	191.072
4	376.034,827 488.677,024	5	376.035,488 488.676,573	0.801
5	376.035,488 488.676,573	6	376.036,791 488.675,684	1.578

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.036,791 488.675,684	1	376.037,88 488.674,941	1.318

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132309

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/03/2025		
Act Administrativ nr. 14088/1256, din 11/03/2005 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TÎRLEA V IOAN**, Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 1177, din 28/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SALIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **DICU MARIA-ALINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	700	-	1935/43, 1935/44	-	Numarul de parcela 1720/10 este gresit in TP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.034,827 488.677,024	2	376.164,245 488.817,592	191.072
2	376.164,245 488.817,592	3	376.163,241 488.818,048	1.102
3	376.163,241 488.818,048	4	376.160,728 488.819,19	2.761
4	376.160,728 488.819,19	5	376.031,763 488.679,114	190.403
5	376.031,763 488.679,114	6	376.032,437 488.678,654	0.816

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.032,437 488.678,654	7	376.033,952 488.677,621	1.834
7	376.033,952 488.677,621	1	376.034,827 488.677,024	1.059

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132310

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/03/2025		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2025 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	-	1935/42	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.160,728 488.819,19	2	376.154,669 488.821,943	6.655
2	376.154,669 488.821,943	3	376.026,485 488.682,715	189.25
3	376.026,485 488.682,715	4	376.028,202 488.681,543	2.079
4	376.028,202 488.681,543	5	376.031,383 488.679,373	3.851
5	376.031,383 488.679,373	6	376.031,763 488.679,114	0.459

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.031,763 488.679,114	1	376.160,728 488.819,19	190.403

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132311

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/03/2025		
Act Administrativ nr. 14165/1361, din 06/05/2009 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STUPAR I GHEORGHE**, Lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 1234, din 28/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SĂLIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **MOLODEȚ SABIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

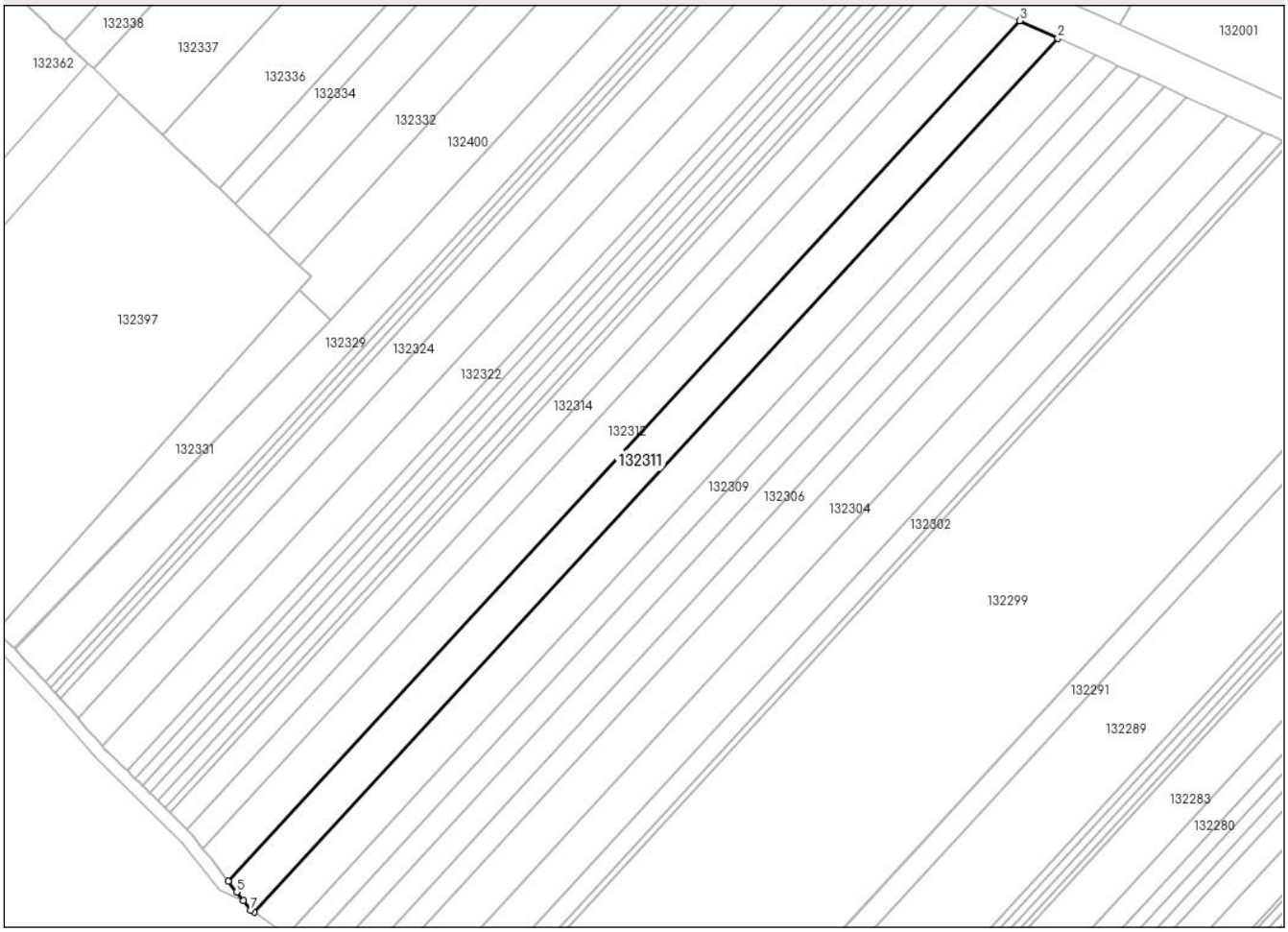
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	-	1935/41	-	Numarul de parcela 1935/123 este gresit in TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.026,485 488.682,715	2	376.154,669 488.821,943	189.25
2	376.154,669 488.821,943	3	376.148,547 488.824,724	6.725
3	376.148,547 488.824,724	4	376.022,372 488.687,679	186.283
4	376.022,372 488.687,679	5	376.023,725 488.685,946	2.199
5	376.023,725 488.685,946	6	376.024,818 488.684,546	1.775

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.024,818 488.684,546	7	376.025,975 488.683,063	1.881
7	376.025,975 488.683,063	1	376.026,485 488.682,715	0.617

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132312

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	74985	1.200	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
46593 / 31/07/2023		
Act Notarial nr. 33, din 23/10/2020 emis de BNP Diaconescu Adina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **SUTEU DORINA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **SUTEU ALEXANDRU BOGDAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **SUTEU VALENTIN LUCHIAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **SUTEU SILVIU-CEZAR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

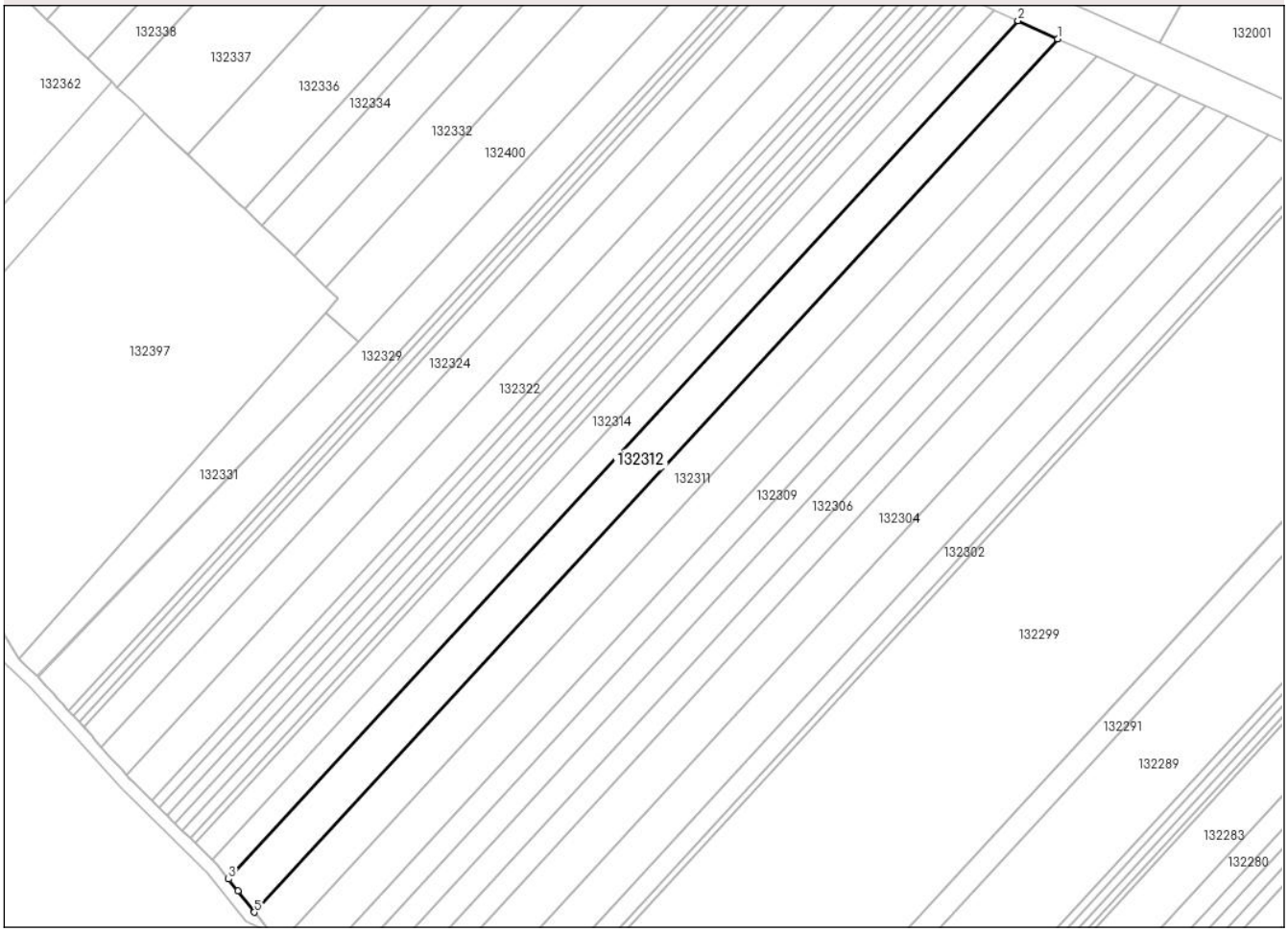
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
74985	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	-	1935	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.148,547 488.824,724	2	376.142,319 488.827,554	6.84
2	376.142,319 488.827,554	3	376.018,32 488.692,871	183.072
3	376.018,32 488.692,871	4	376.019,77 488.691,013	2.357
4	376.019,77 488.691,013	5	376.022,372 488.687,679	4.229
5	376.022,372 488.687,679	1	376.148,547 488.824,724	186.283

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132313

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/03/2025		
Act Administrativ nr. 19554/1026, din 20/12/2002 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOGDAN GH ACHIM**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

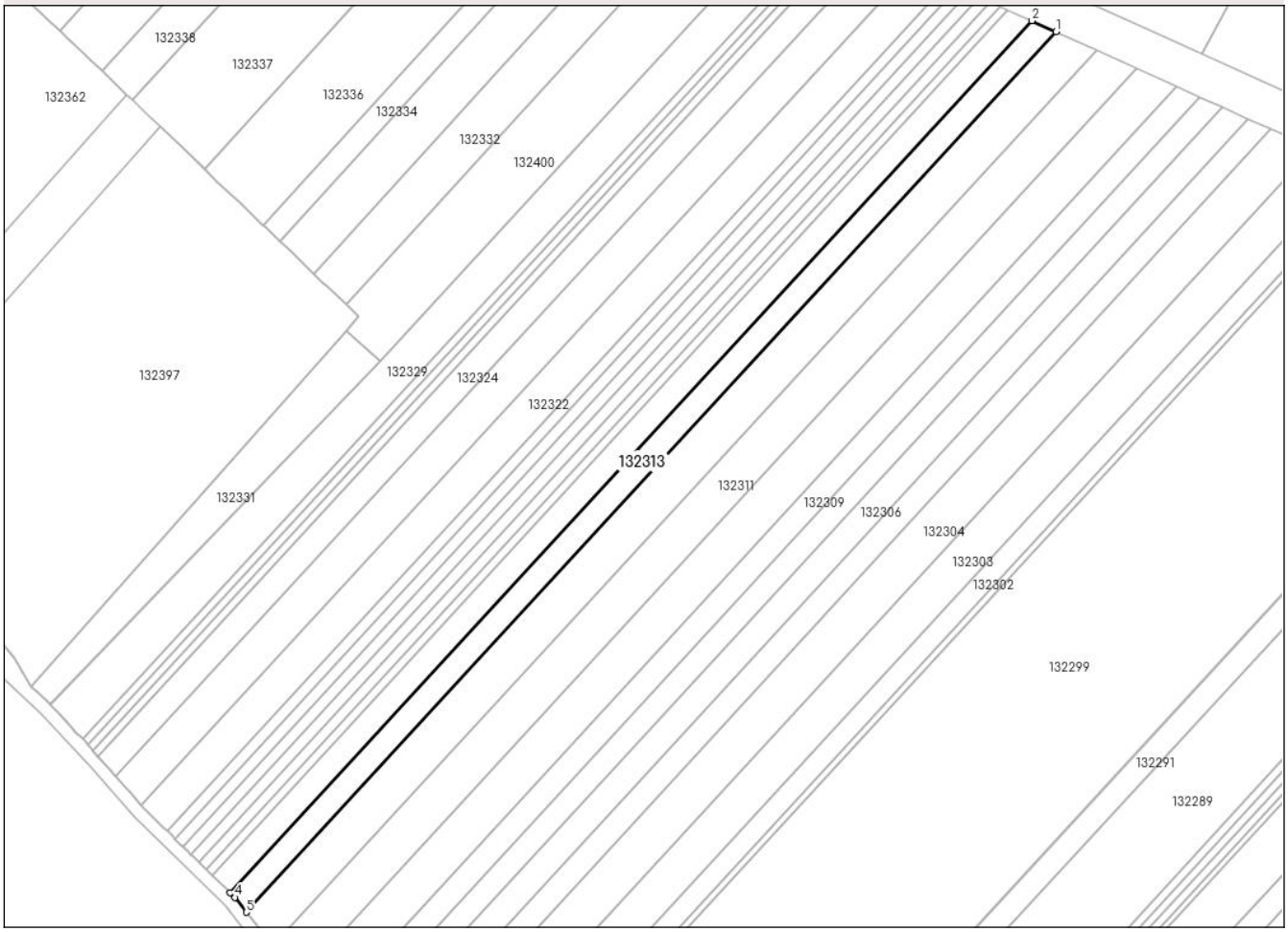
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	700	-	1935/39	-	Numarul de parcela din TP 1935 este gresita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.142,319 488.827,554	2	376.138,636 488.829,227	4.046
2	376.138,636 488.829,227	3	376.015,83 488.695,841	181.31
3	376.015,83 488.695,841	4	376.016,567 488.695,117	1.033
4	376.016,567 488.695,117	5	376.018,32 488.692,871	2.849
5	376.018,32 488.692,871	1	376.142,319 488.827,554	183.072

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132314

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/03/2025		
Act Administrativ nr. 19554/1034, din 20/12/2002 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOLODET S ANA**, Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 1249, din 28/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SALIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **OANA EMIL-IOACHIM**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

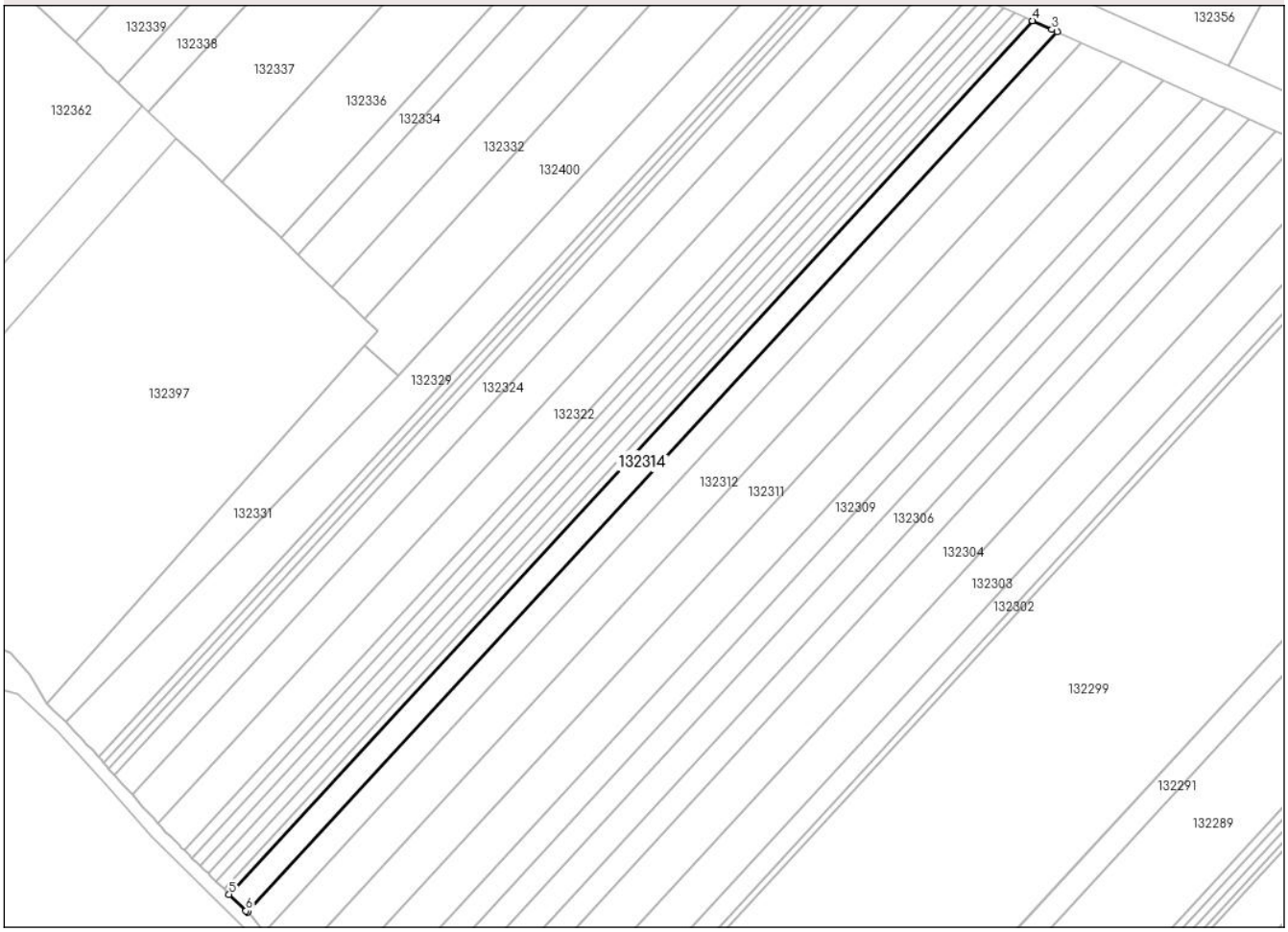
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	700	-	1935/38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.015,83 488.695,841	2	376.138,636 488.829,227	181.31
2	376.138,636 488.829,227	3	376.137,855 488.829,582	0.858
3	376.137,855 488.829,582	4	376.134,911 488.830,904	3.227
4	376.134,911 488.830,904	5	376.013,063 488.698,558	179.896
5	376.013,063 488.698,558	6	376.015,625 488.696,042	3.591

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.015,625 488.696,042	1	376.015,83 488.695,841	0.287

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132315

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/03/2025		
Act Administrativ nr. 11453/995, din 23/12/2002 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BRAN N NICOLAE**, Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 1264, din 28/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SALIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **BOLDOȘAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

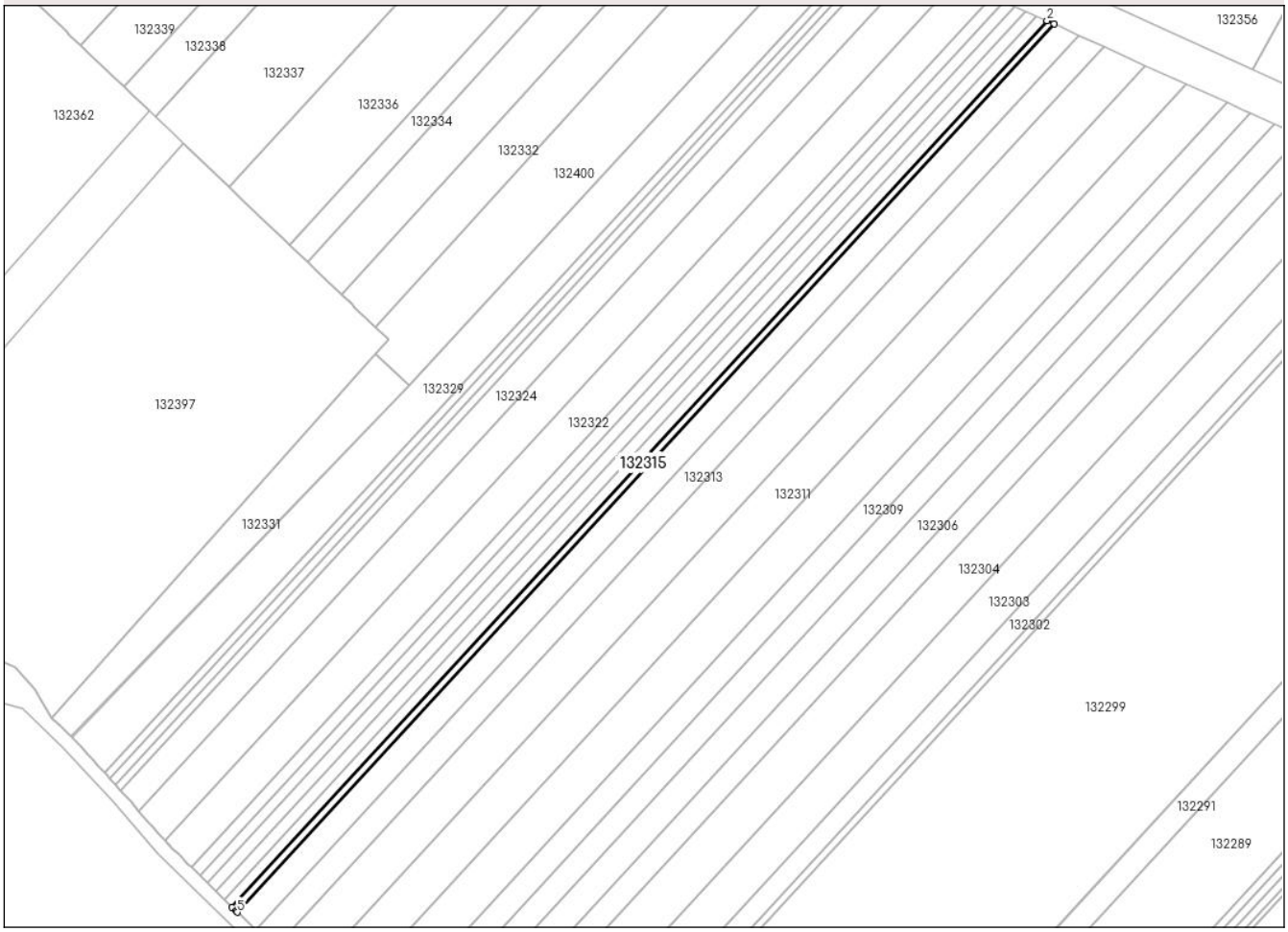
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	200	-	1935/37	-	Numarul de parcela 937 este gresit in TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.134,911 488.830,904	2	376.133,84 488.831,384	1.174
2	376.133,84 488.831,384	3	376.012,268 488.699,338	179.488
3	376.012,268 488.699,338	4	376.012,896 488.698,722	0.879
4	376.012,896 488.698,722	5	376.013,063 488.698,558	0.234
5	376.013,063 488.698,558	1	376.134,911 488.830,904	179.896

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132316

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/02/2025		
Act Administrativ nr. 14088/1302, din 14/08/2006 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOLDOVAN VICTORIA**, Lipsă CNP 2) **MOLODET DOREL**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

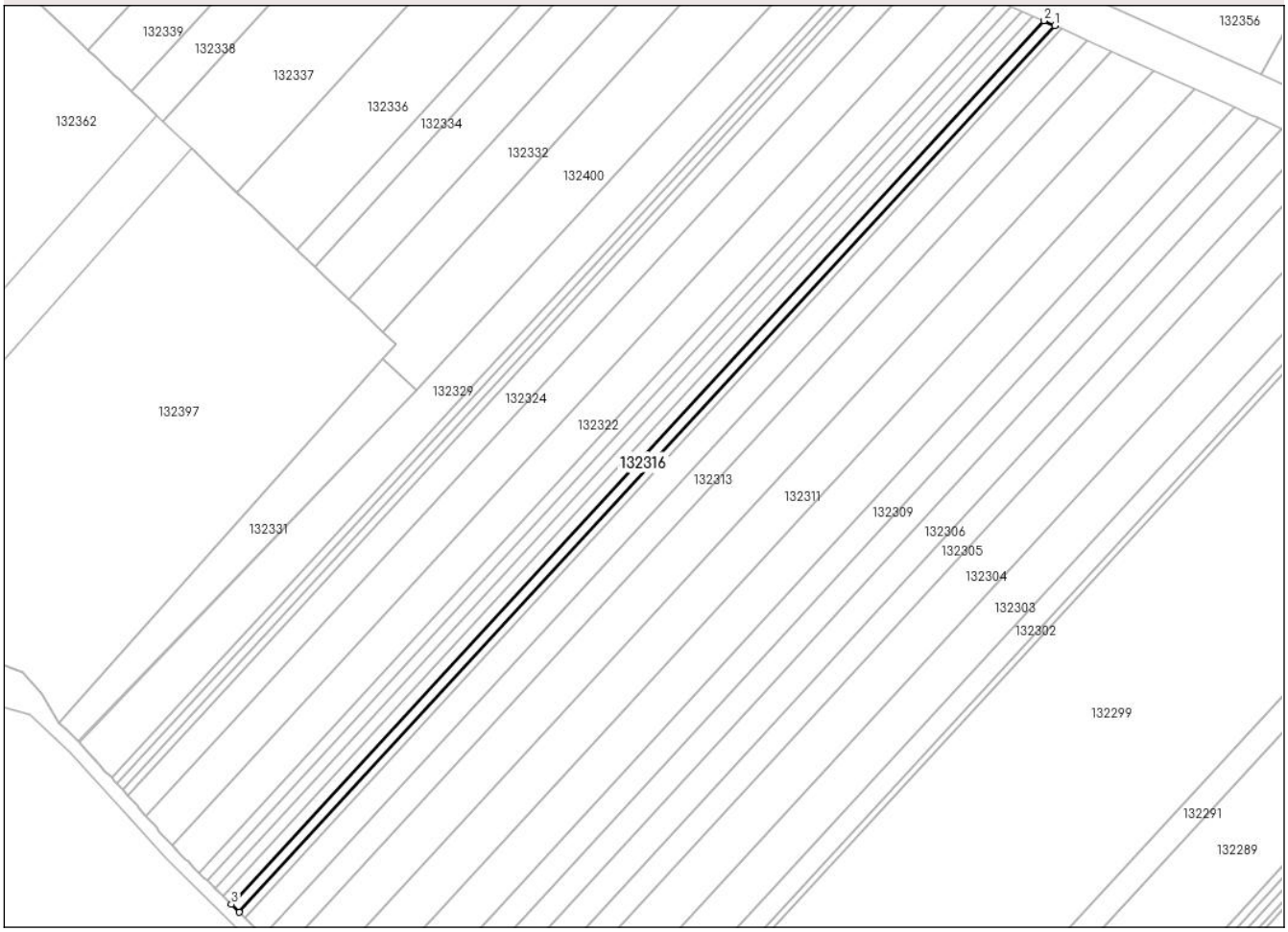
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	300	-	1935/36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.133,84 488.831,384	2	376.132,23 488.832,107	1.765
2	376.132,23 488.832,107	3	376.011,073 488.700,512	178.875
3	376.011,073 488.700,512	4	376.012,268 488.699,338	1.675
4	376.012,268 488.699,338	1	376.133,84 488.831,384	179.488

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132317

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/02/2025		
Act Notarial nr. 113, din 16/03/2006 emis de NP CARMEN GÂLCĂ (contract de intretinere);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **FRĂŢILĂ VASILE-SORIN** 2) **FRĂŢILĂ TEODORA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1 / 28/02/2025		
Act Notarial nr. 113, din 16/03/2006 emis de NP CARMEN GÂLCĂ (contract de intretinere);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOGA JOSIN**, Lipsă CNP 2) **MOGA MARIA**, Lipsă CNP	

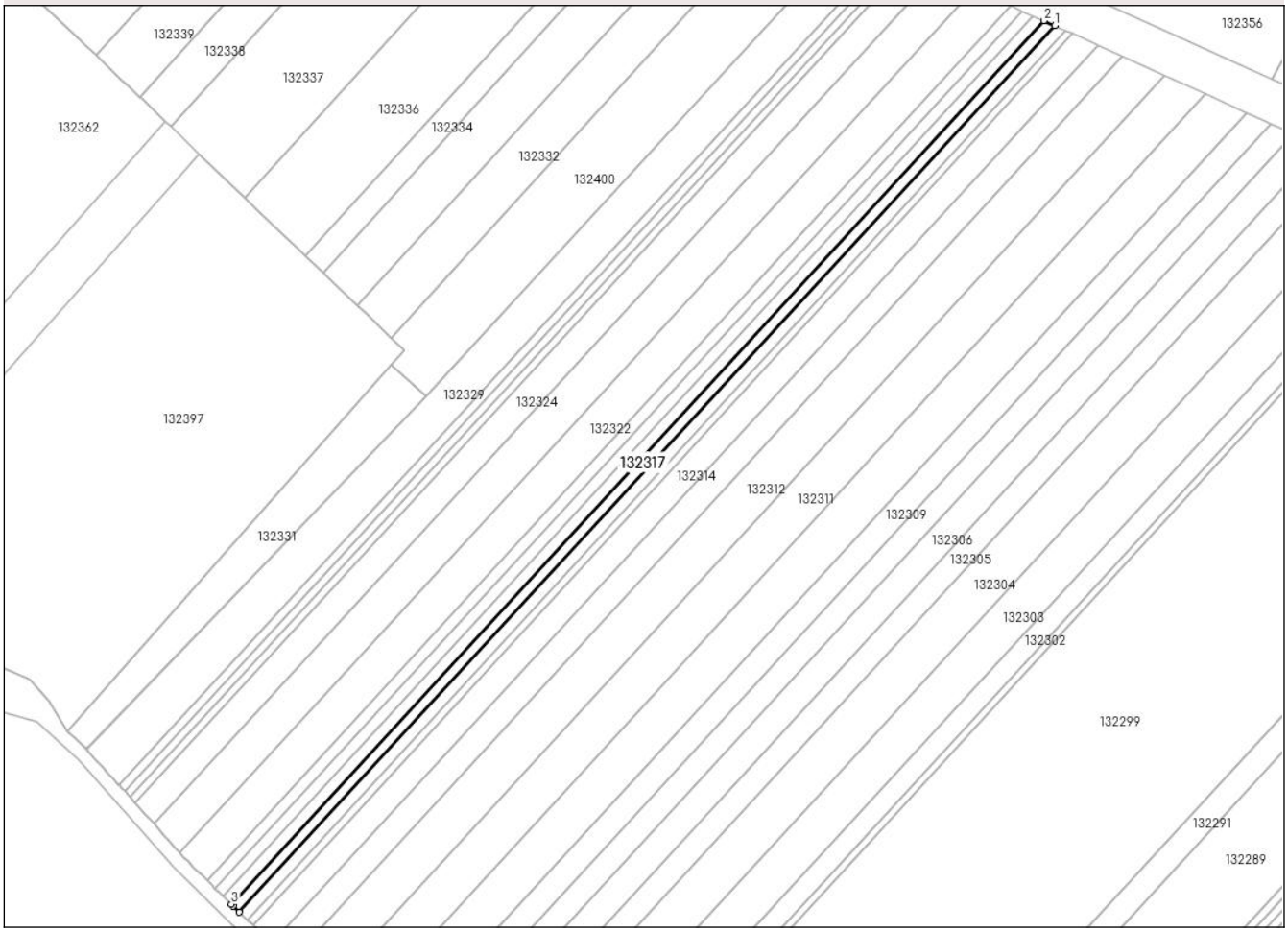
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	300	-	1935/35	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.132,23 488.832,107	2	376.130,614 488.832,832	1.771
2	376.130,614 488.832,832	3	376.009,873 488.701,689	178.261
3	376.009,873 488.701,689	4	376.010,146 488.701,422	0.381
4	376.010,146 488.701,422	5	376.011,073 488.700,512	1.3
5	376.011,073 488.700,512	1	376.132,23 488.832,107	178.875

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132318

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/03/2025		
Act Administrativ nr. 19576/1170, din 26/06/2003 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TÎRLEA GHE DRAGOSIN**, Lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 1196, din 28/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SĂLIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **VIOREL DORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

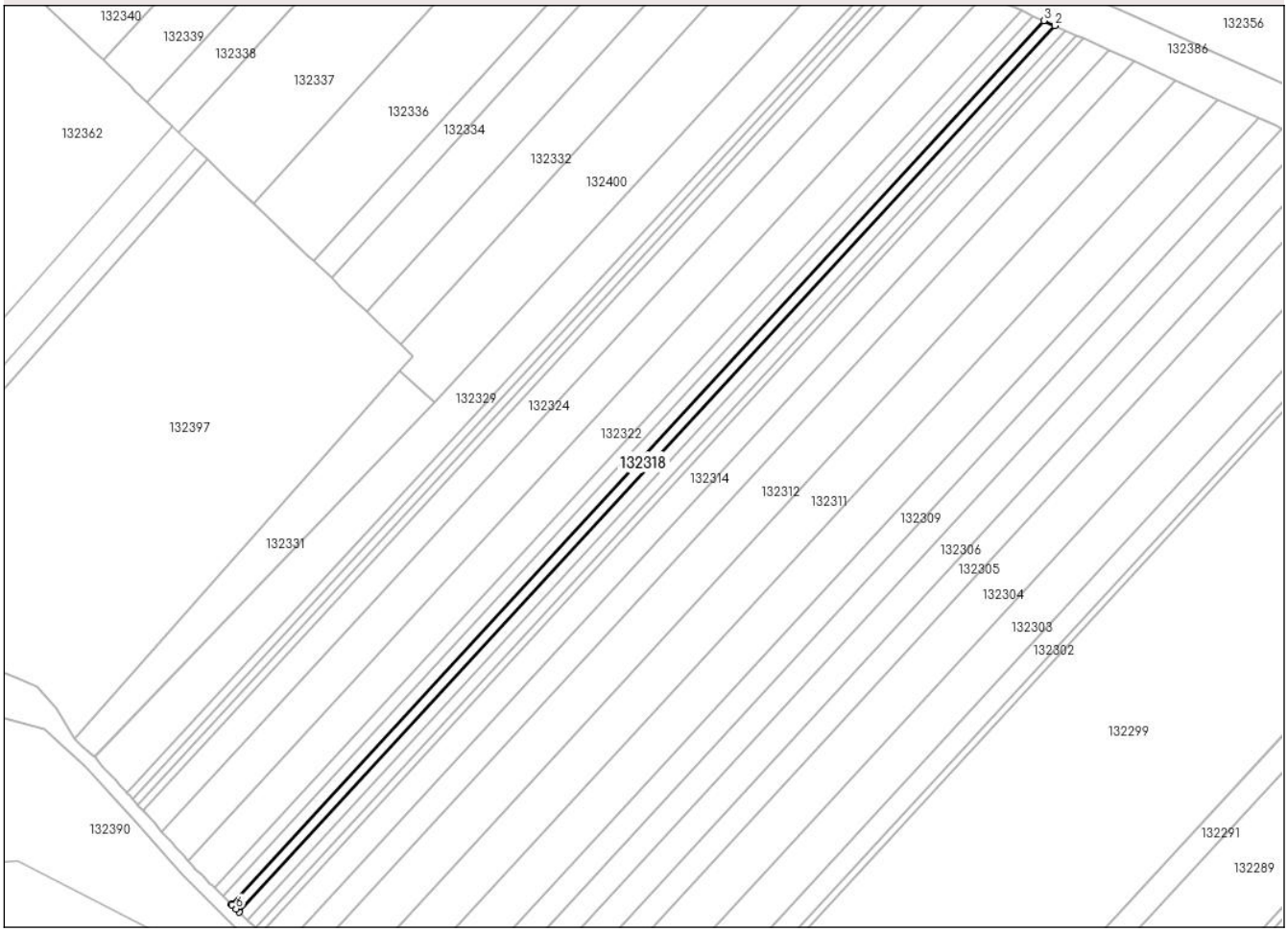
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	300	-	1935/34	-	Numarul de parcela 1941 este gresit in TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.009,873 488.701,689	2	376.130,614 488.832,832	178.261
2	376.130,614 488.832,832	3	376.128,993 488.833,56	1.777
3	376.128,993 488.833,56	4	376.008,67 488.702,871	177.644
4	376.008,67 488.702,871	5	376.008,752 488.702,79	0.116
5	376.008,752 488.702,79	6	376.009,356 488.702,197	0.846

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.009,356 488.702,197	1	376.009,873 488.701,689	0.725

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132319

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/03/2025		
Act Administrativ nr. 14165/1356, din 23/03/2009 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TARTAREAN S ANA**, Lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 1258, din 28/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SĂLIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **STĂNILĂ AUREL-EMIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

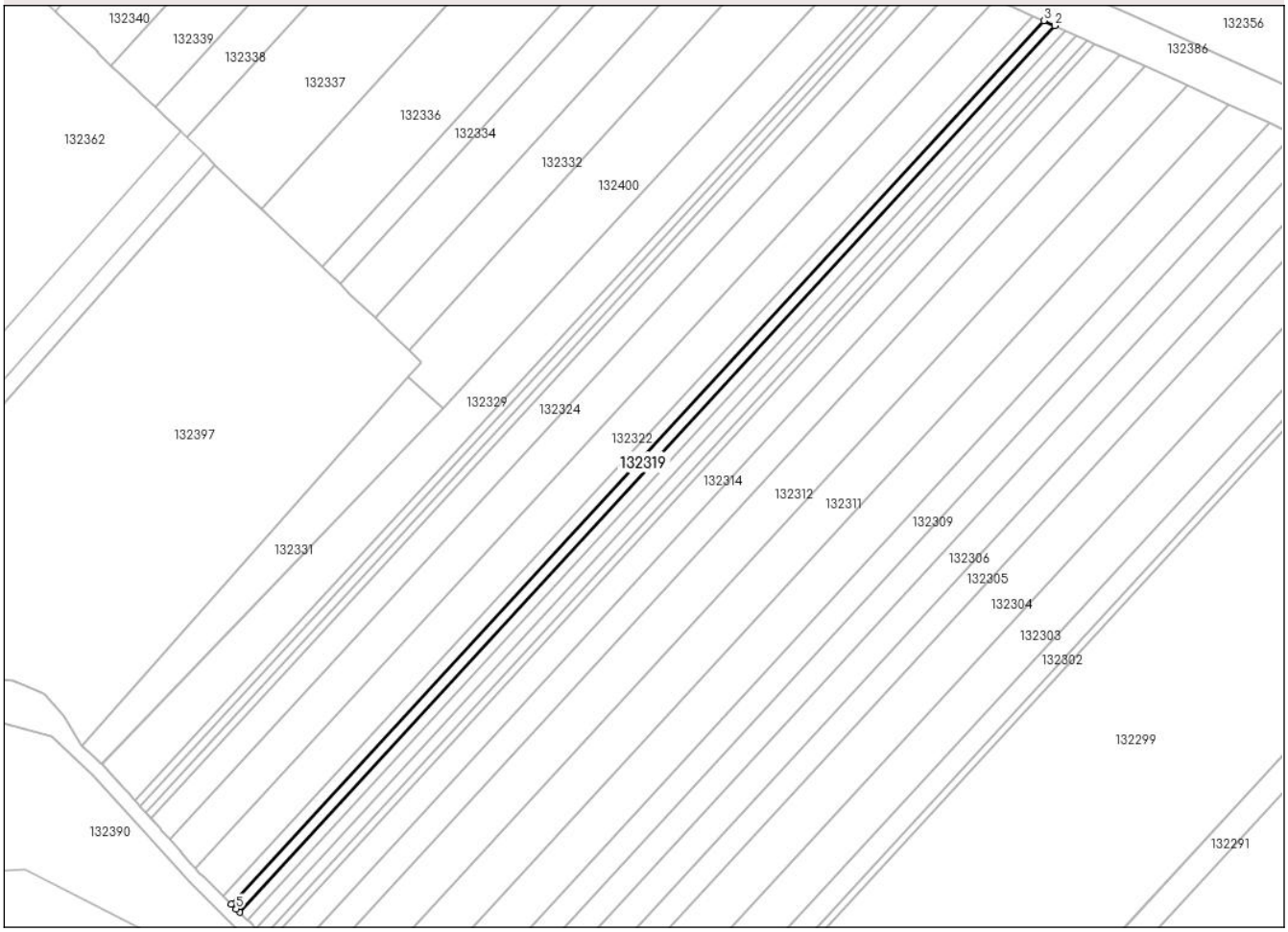
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	300	-	1935/33	-	Numarul de parcela 1935/29 este gresit in TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.008,67 488.702,871	2	376.128,993 488.833,56	177.644
2	376.128,993 488.833,56	3	376.127,366 488.834,29	1.784
3	376.127,366 488.834,29	4	376.007,462 488.704,057	177.025
4	376.007,462 488.704,057	5	376.008,169 488.703,362	0.991
5	376.008,169 488.703,362	1	376.008,67 488.702,871	0.702

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132320

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 04/03/2025		
Act Notarial nr. 37, din 09/06/2009 emis de NP LIPOVAN-OANCA DIANA-SABINA (certificat de legatar);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **BĂDILĂ VASILE** 2) **BĂDILĂ ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

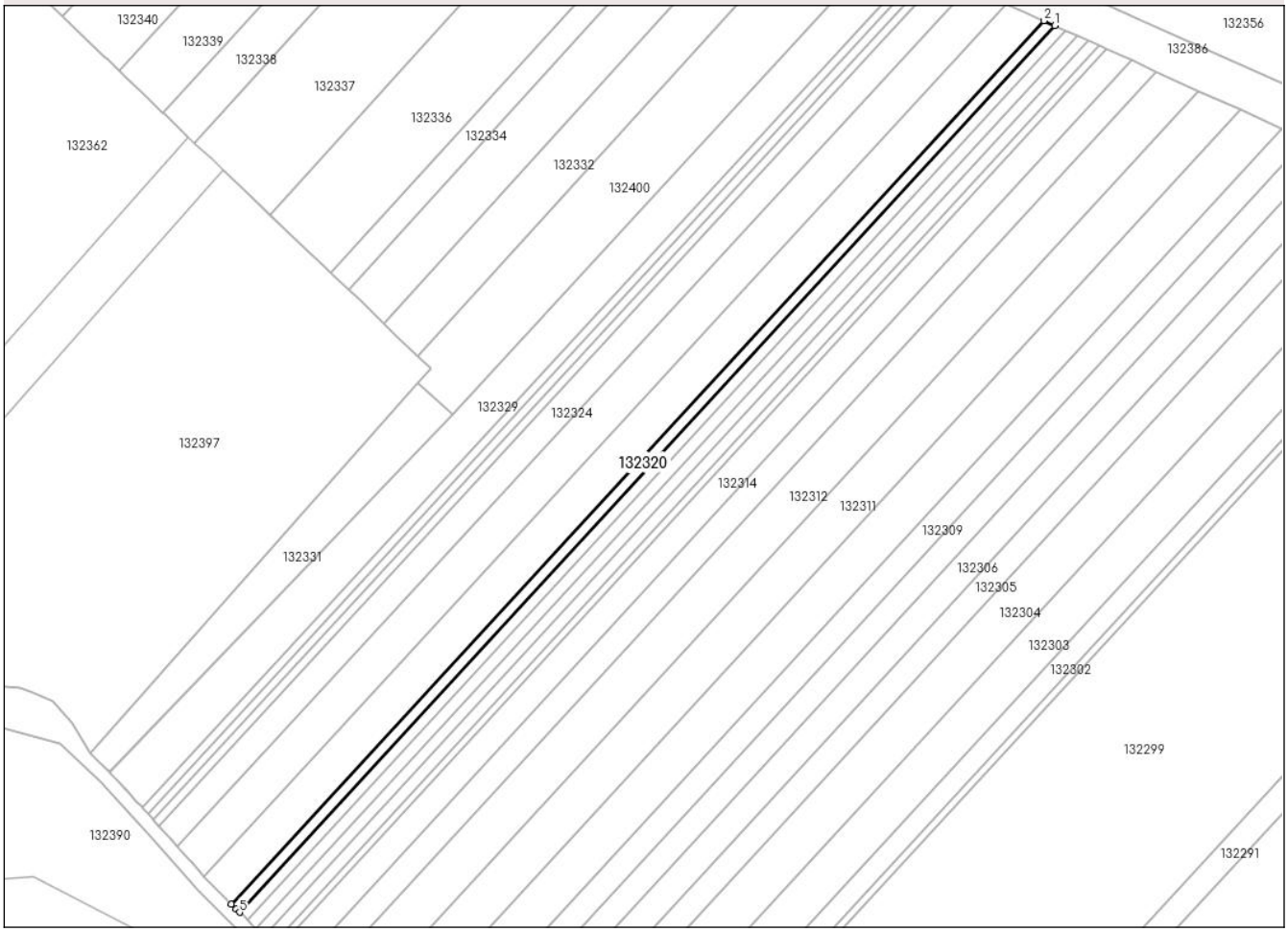
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	300	-	1935/32	-	Numarul de parcela din TP 1935/29 este gresita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.127,366 488.834,29	2	376.125,733 488.835,024	1.79
2	376.125,733 488.835,024	3	376.006,25 488.705,247	176.403
3	376.006,25 488.705,247	4	376.006,978 488.704,532	1.021
4	376.006,978 488.704,532	5	376.007,462 488.704,057	0.678
5	376.007,462 488.704,057	1	376.127,366 488.834,29	177.025

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132322

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/03/2025		
Act Notarial nr. 2215, din 07/10/2003 emis de NP OLIMPIU BURZ (contract de donatie);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAROHIA ORTODOXĂ ROMÂNĂ SĂLIŞTEA**, CIF:7197814	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	-	1935/30, 1935/31	-	Numerele de parcela din TP 1935/126/2, 1935/2 sunt gresite

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.006,25 488.705,247	2	376.125,733 488.835,024	176.403
2	376.125,733 488.835,024	3	376.122,999 488.836,251	2.997
3	376.122,999 488.836,251	4	376.120,248 488.837,486	3.015
4	376.120,248 488.837,486	5	376.002,217 488.709,286	174.26
5	376.002,217 488.709,286	6	376.002,75 488.708,684	0.804

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.002,75 488.708,684	7	376.002,769 488.708,664	0.028
7	376.002,769 488.708,664	8	376.003,384 488.708,061	0.862
8	376.003,384 488.708,061	9	376.004,22 488.707,24	1.172
9	376.004,22 488.707,24	10	376.004,586 488.706,881	0.512
10	376.004,586 488.706,881	11	376.005,573 488.705,911	1.384
11	376.005,573 488.705,911	12	376.005,784 488.705,704	0.296
12	376.005,784 488.705,704	1	376.006,25 488.705,247	0.653

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132323

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/03/2025		
Act Administrativ nr. 11453/994, din 23/12/2002 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VOINA S IOAN**, Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 1189, din 28/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SALIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **MARGHITAN DANIELA-SORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

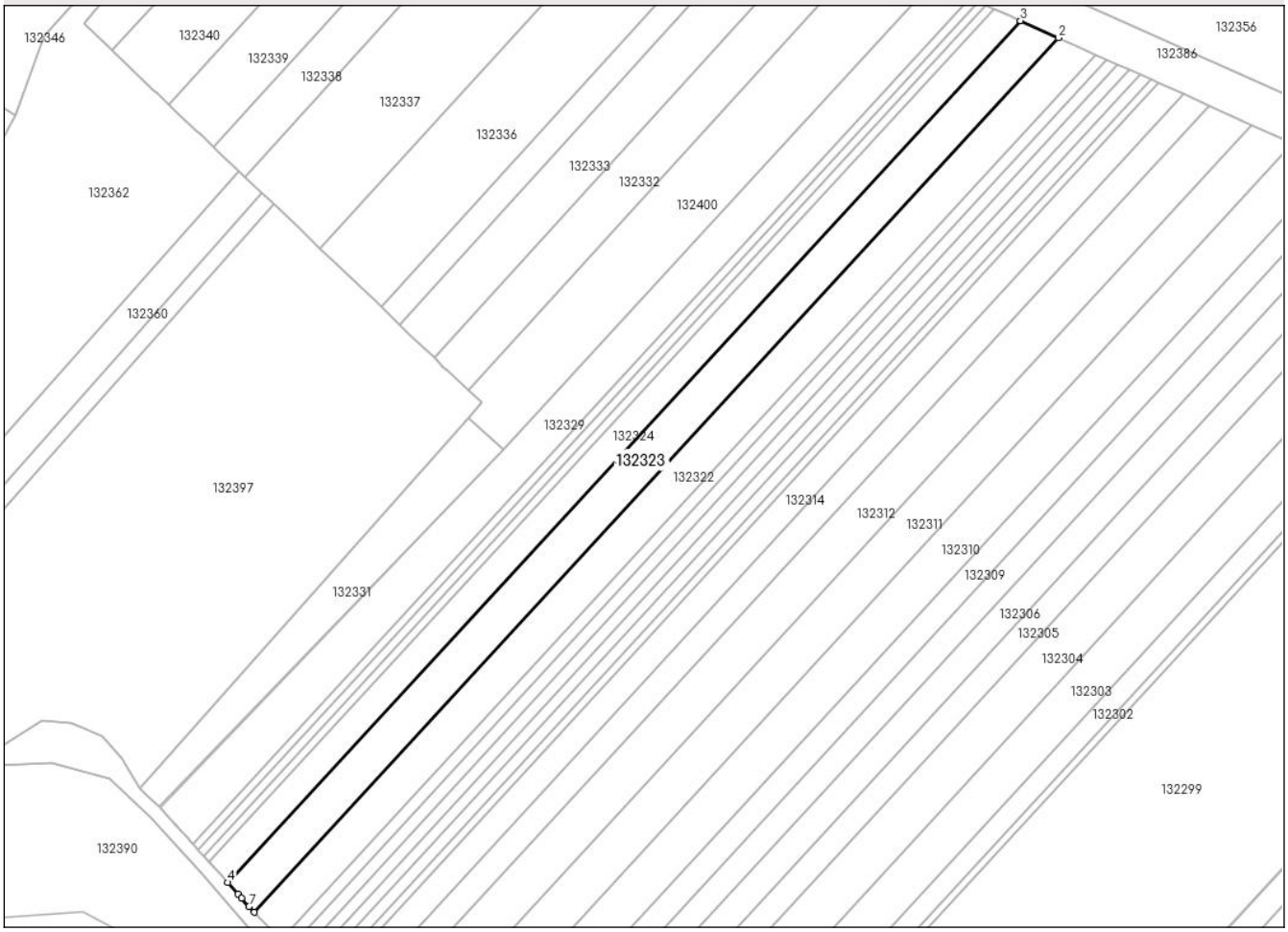
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	-	1935/29	-	Numarul de parcela 1922 este gresit in TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.002,217 488.709,286	2	376.120,248 488.837,486	174.26
2	376.120,248 488.837,486	3	376.114,688 488.839,981	6.094
3	376.114,688 488.839,981	4	375.998,368 488.713,64	171.734
4	375.998,368 488.713,64	5	375.999,866 488.711,945	2.262
5	375.999,866 488.711,945	6	376.000,376 488.711,368	0.77

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.000,376 488.711,368	7	376.001,468 488.710,134	1.648
7	376.001,468 488.710,134	1	376.002,217 488.709,286	1.131

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132324

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/03/2025		
Act Administrativ nr. 19576/1209, din 09/02/2004 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŞUTEU N IOAN**, Lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 1187, din 28/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SĂLIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **JULESCU RADU-EMIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

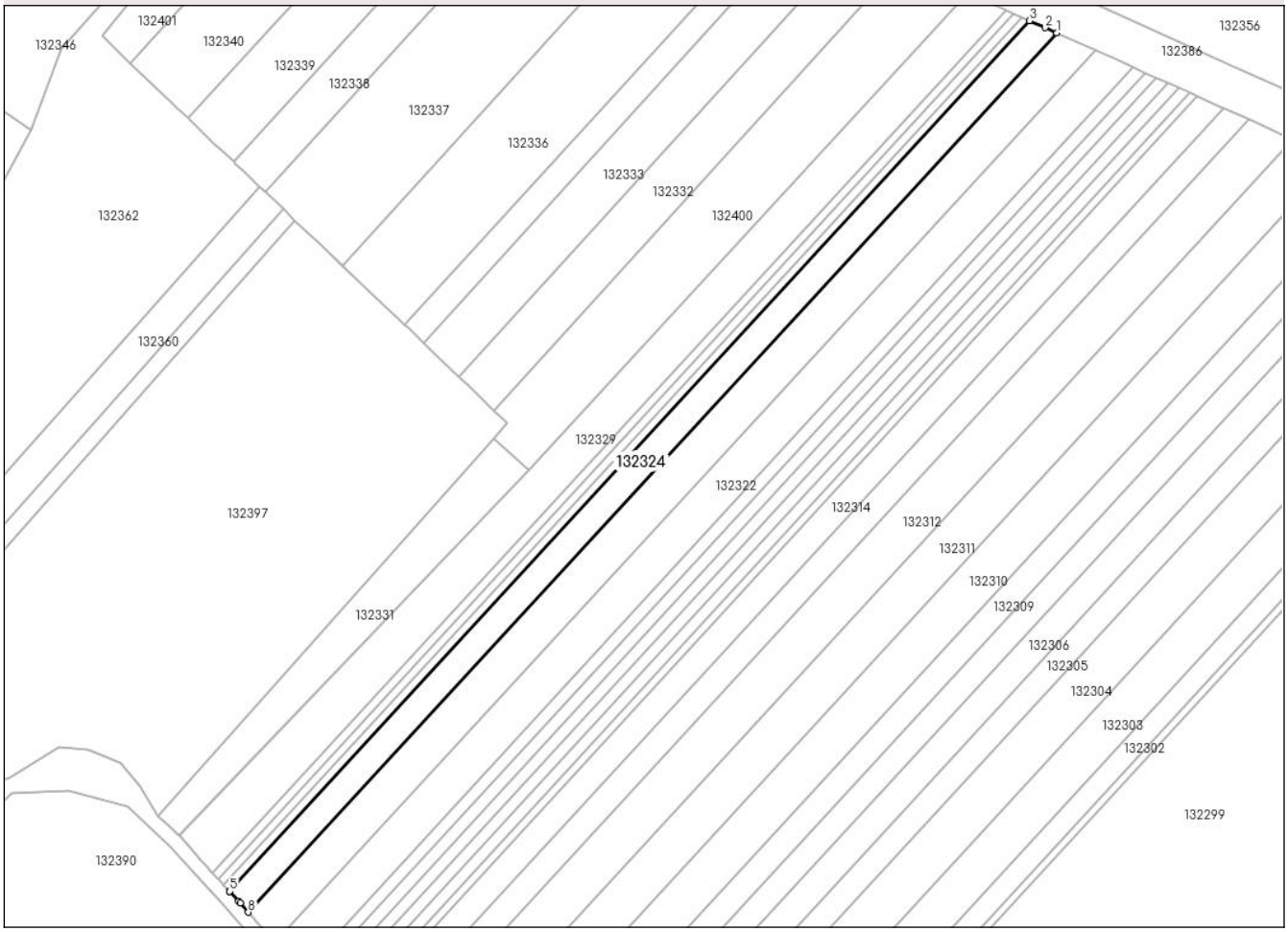
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	700	-	1935/28/1, 1935/28/2	-	Numarul de parcela 1935 este gresit in TP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.114,688 488.839,981	2	376.113,005 488.840,737	1.846
2	376.113,005 488.840,737	3	376.110,748 488.841,75	2.474
3	376.110,748 488.841,75	4	375.995,624 488.716,708	169.968
4	375.995,624 488.716,708	5	375.995,699 488.716,625	0.112
5	375.995,699 488.716,625	6	375.996,994 488.715,194	1.93

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	375.996,994 488.715,194	7	375.997,202 488.714,958	0.315
7	375.997,202 488.714,958	8	375.998,368 488.713,64	1.76
8	375.998,368 488.713,64	1	376.114,688 488.839,981	171.734

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132326

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/03/2025		
Act Administrativ nr. 14088/1312, din 21/03/2007 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **JIBOTEAN C VIRGIL**, Lipsă CNP 2) **JIBOTEAN C HARALAMBIE**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	200	-	1935/26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.110,748 488.841,75	2	376.109,614 488.842,259	1.242
2	376.109,614 488.842,259	3	375.994,83 488.717,586	169.467
3	375.994,83 488.717,586	4	375.995,624 488.716,708	1.183
4	375.995,624 488.716,708	1	376.110,748 488.841,75	169.968

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132327

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/03/2025		
Act Administrativ nr. 11453/997, din 23/12/2002 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **JINAR I IOAN**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

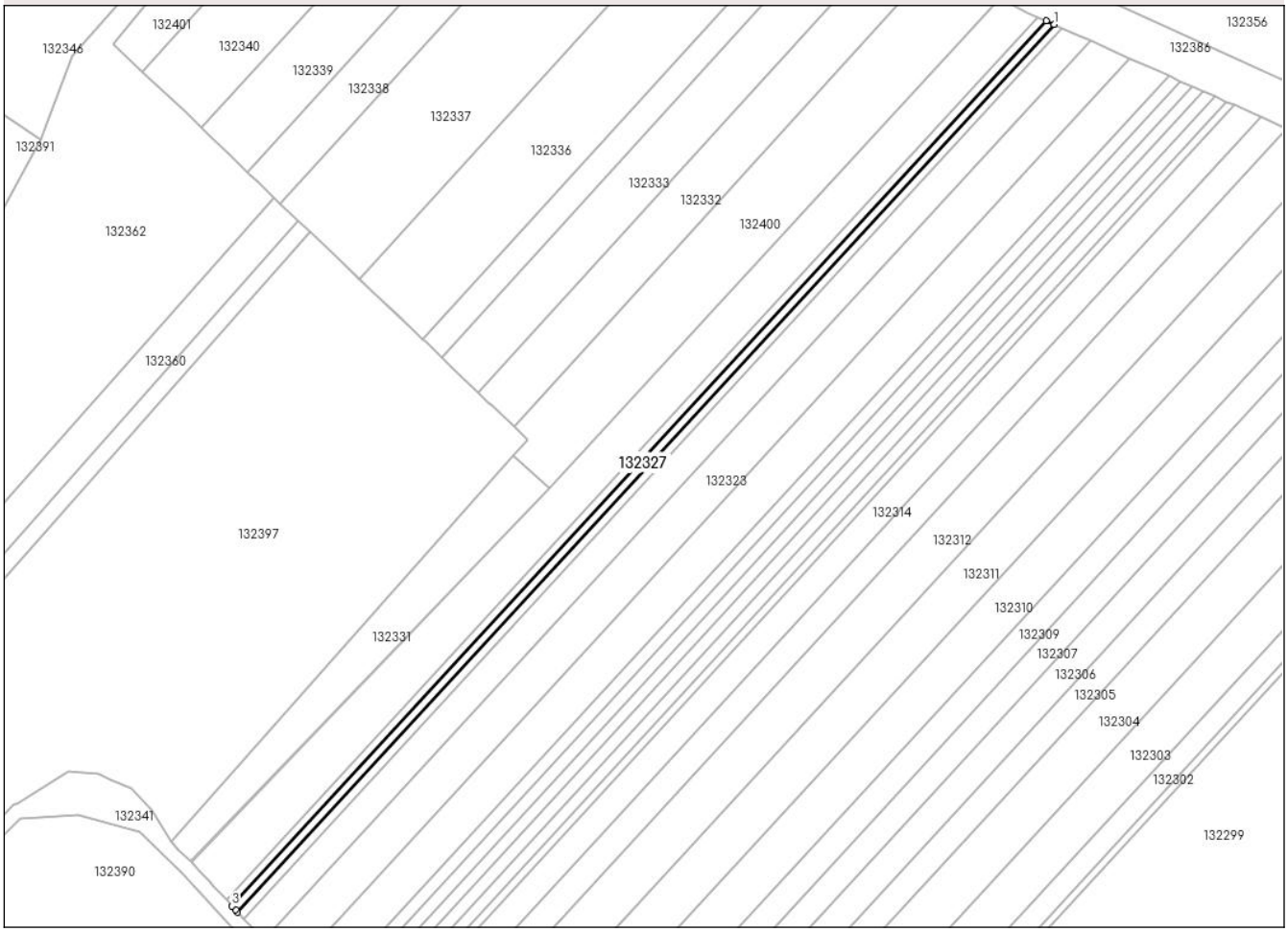
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	200	-	1935/25	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.109,614 488.842,259	2	376.108,478 488.842,769	1.246
2	376.108,478 488.842,769	3	375.994,034 488.718,466	168.964
3	375.994,034 488.718,466	4	375.994,534 488.717,913	0.745
4	375.994,534 488.717,913	5	375.994,83 488.717,586	0.442
5	375.994,83 488.717,586	1	376.109,614 488.842,259	169.467

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132328

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/03/2025		
Act Administrativ nr. 11453/985, din 23/12/2002 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHISOI V PETRU**, Lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 1223, din 28/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SĂLIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **JIBOTEAN SORIN-CLEONIC**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

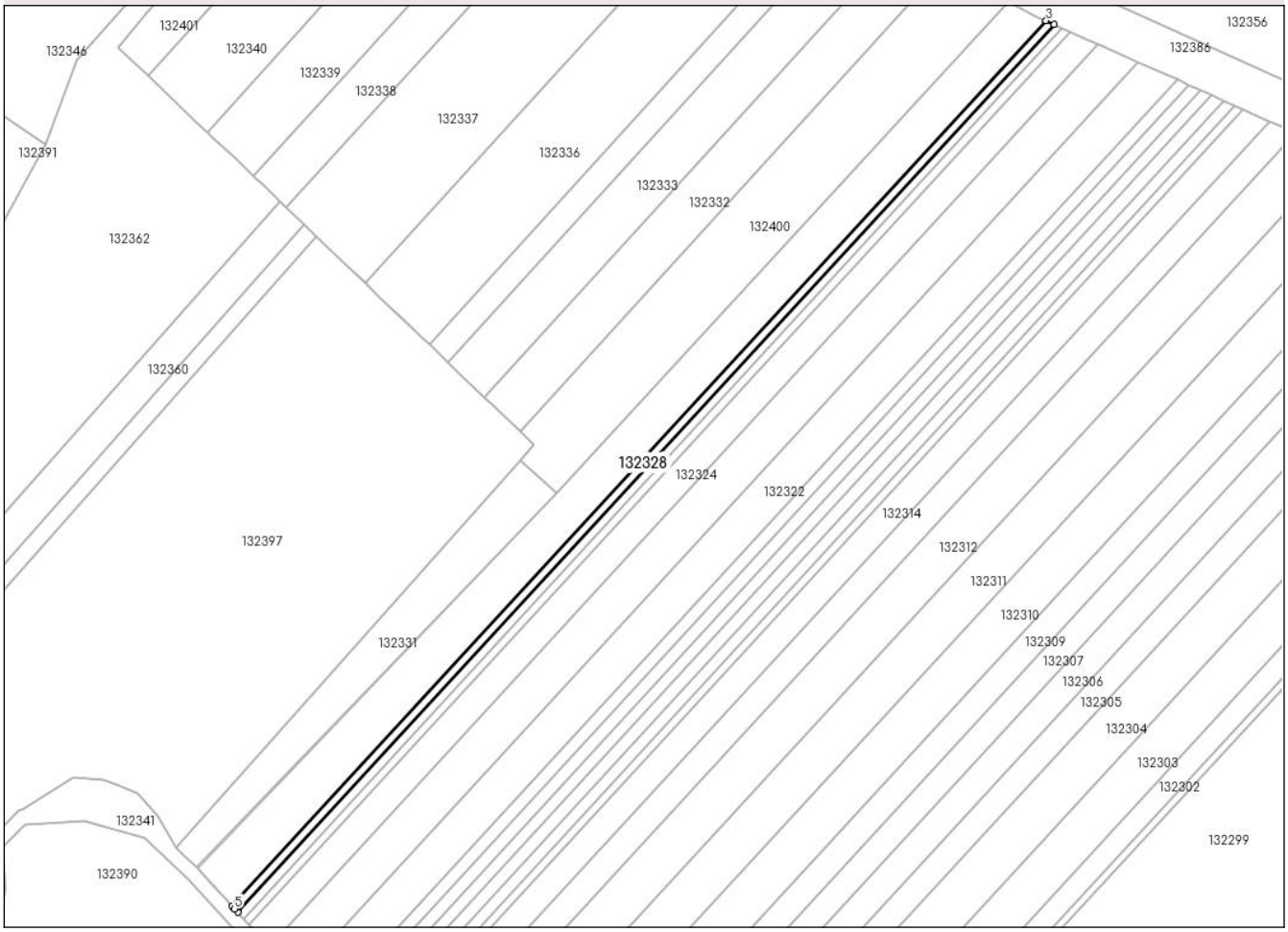
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	200	-	1935/24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	375.994,034 488.718,466	2	376.108,478 488.842,769	168.964
2	376.108,478 488.842,769	3	376.107,337 488.843,281	1.25
3	376.107,337 488.843,281	4	375.993,233 488.719,346	168.462
4	375.993,233 488.719,346	5	375.993,604 488.718,941	0.549
5	375.993,604 488.718,941	1	375.994,034 488.718,466	0.641

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132329

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/03/2025		
Act Administrativ nr. 19554/1080, din 10/01/2003 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VINTAN S ANA**, Lipsa CNP 2) **FACALET VERONICA**, Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 1187, din 28/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SALIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **JULESCU RADU-EMIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

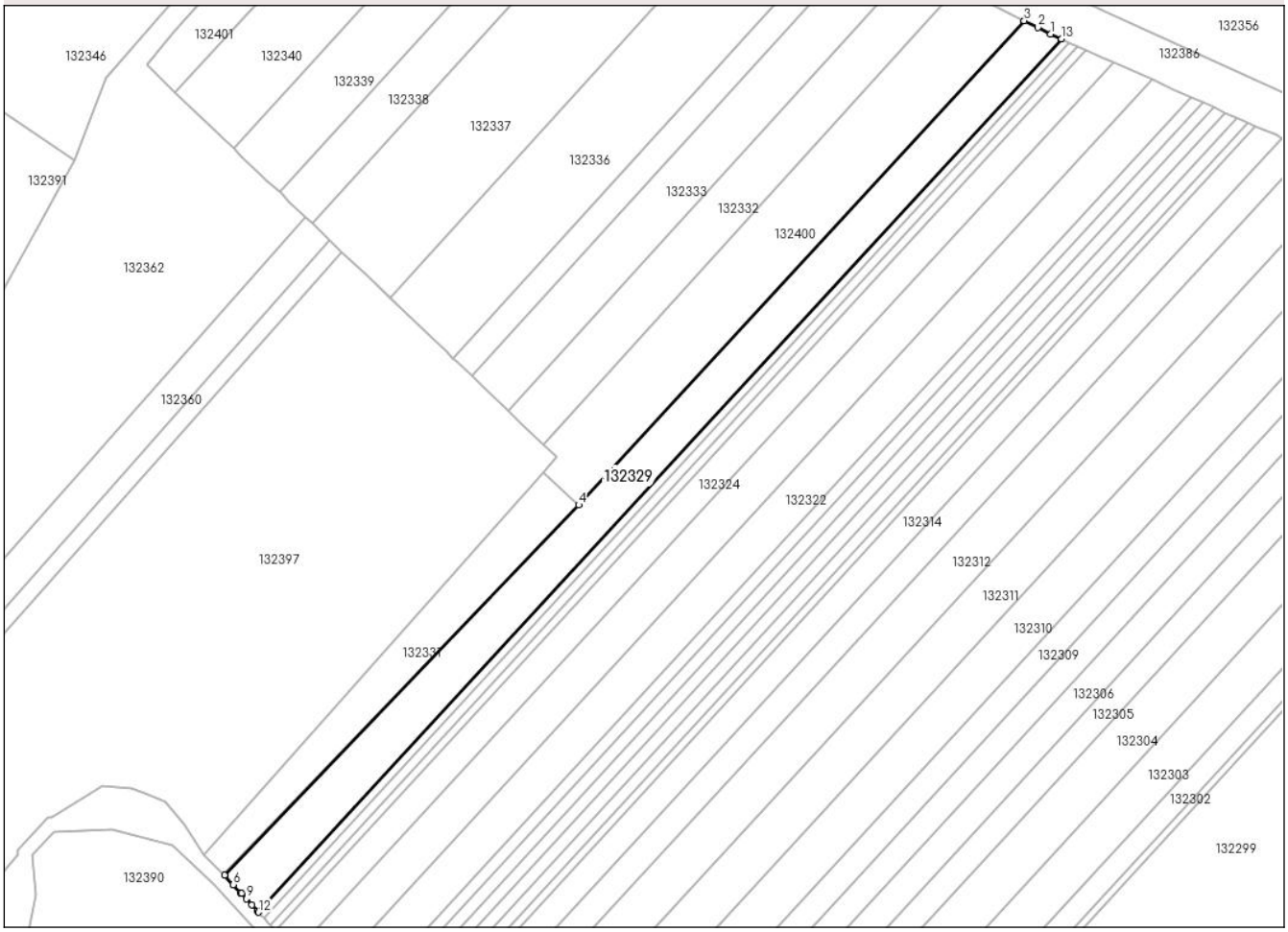
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	-	1935/21, 1935/23	-	Numarul de parcela 2179 este gresit in TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.105,792 488.843,975	2	376.103,962 488.844,896	2.048
2	376.103,962 488.844,896	3	376.102,03 488.845,87	2.164
3	376.102,03 488.845,87	4	376.038,741 488.777,128	93.439
4	376.038,741 488.777,128	5	375.988,409 488.724,617	72.738
5	375.988,409 488.724,617	6	375.989,651 488.723,268	1.833

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	375.989,651 488.723,268	7	375.990,699 488.722,12	1.554
7	375.990,699 488.722,12	8	375.990,812 488.721,997	0.167
8	375.990,812 488.721,997	9	375.991,494 488.721,251	1.011
9	375.991,494 488.721,251	10	375.992,285 488.720,384	1.174
10	375.992,285 488.720,384	11	375.993,074 488.719,521	1.169
11	375.993,074 488.719,521	12	375.993,233 488.719,346	0.236
12	375.993,233 488.719,346	13	376.107,337 488.843,281	168.462
13	376.107,337 488.843,281	1	376.105,792 488.843,975	1.694

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132331

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/03/2025		
Act Administrativ nr. 19576/1200, din 02/07/2003 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOŢU N IOAN**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

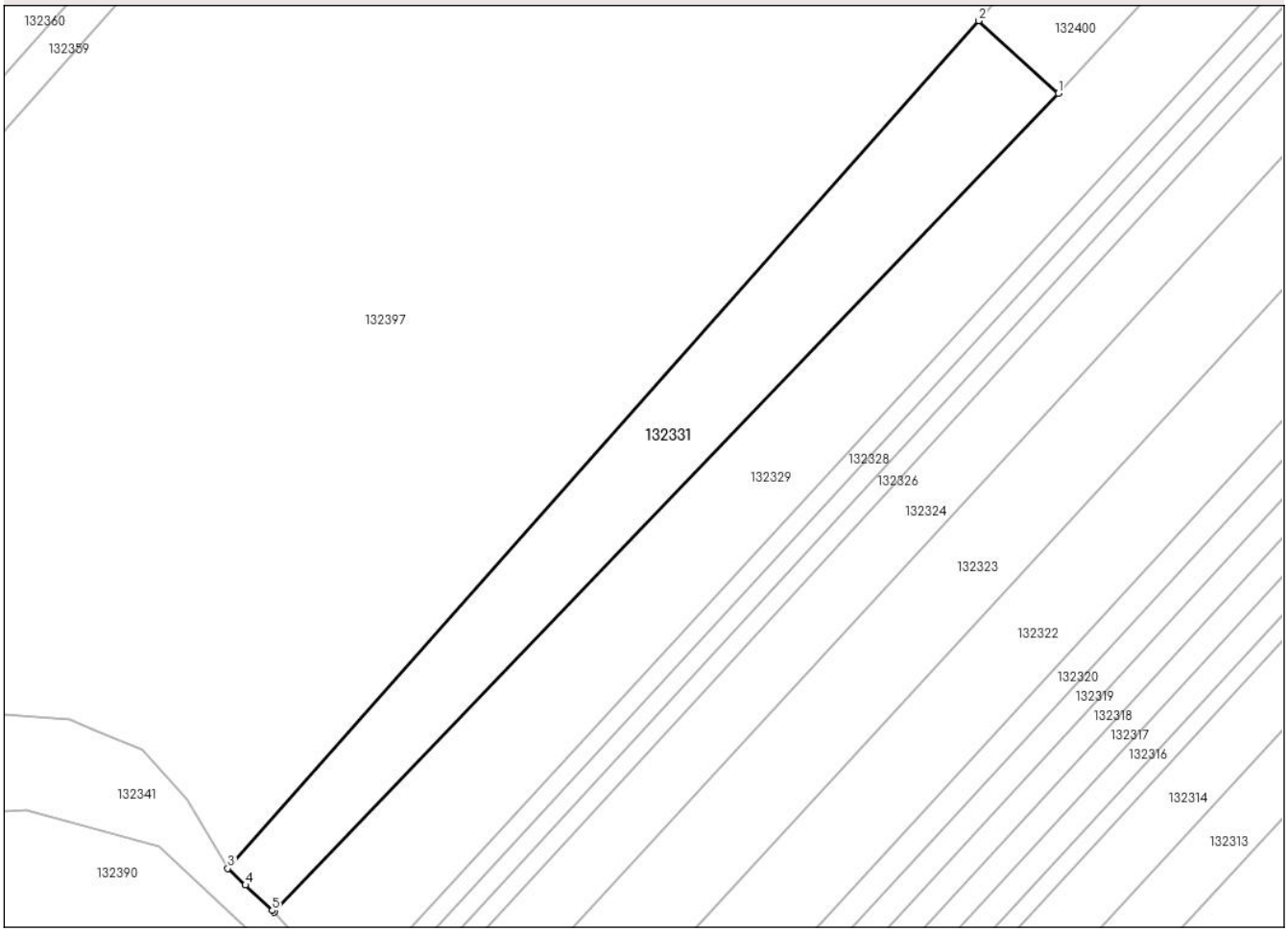
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	400	-	1935/20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.038,741 488.777,128	2	376.033,626 488.781,778	6.913
2	376.033,626 488.781,778	3	375.985,424 488.727,425	72.647
3	375.985,424 488.727,425	4	375.986,555 488.726,362	1.553
4	375.986,555 488.726,362	5	375.988,287 488.724,732	2.378
5	375.988,287 488.724,732	6	375.988,409 488.724,617	0.169

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	375.988,409 488.724,617	1	376.038,741 488.777,128	72.738

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132332

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/03/2025		
Act Administrativ nr. 11453/985, din 23/12/2002 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHISOI V PETRU**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

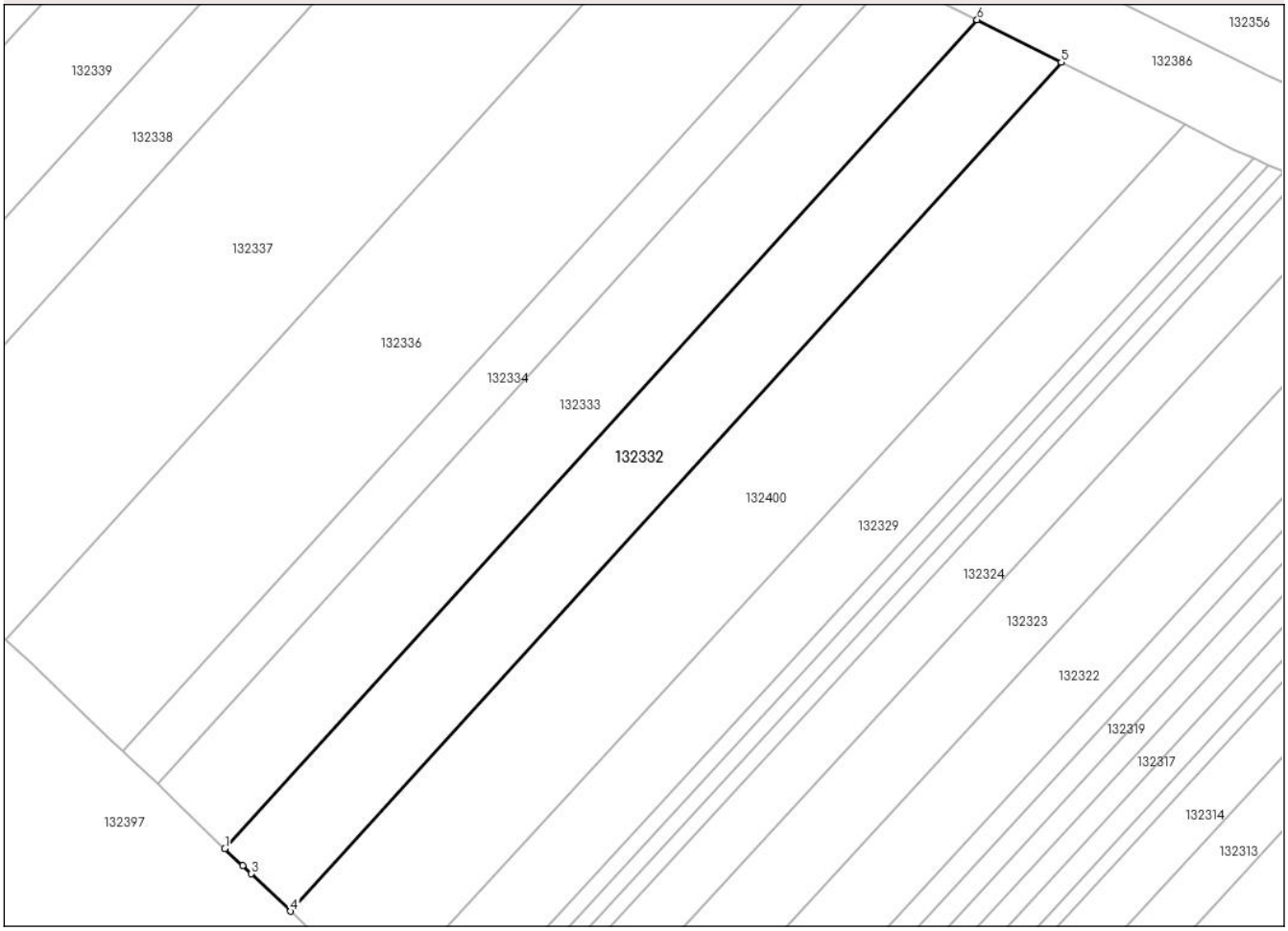
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	-	1935/17	-	Numarul de parcela din TP 1432 este gresita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.028,665 488.790,559	2	376.030,017 488.789,268	1.869
2	376.030,017 488.789,268	3	376.030,691 488.788,625	0.932
3	376.030,691 488.788,625	4	376.033,68 488.785,772	4.132
4	376.033,68 488.785,772	5	376.092,601 488.850,618	87.616
5	376.092,601 488.850,618	6	376.086,176 488.853,854	7.193

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.086,176 488.853,854	1	376.028,665 488.790,559	85.521

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132333

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/03/2025		
Act Administrativ nr. 11453/935, din 08/07/2002 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CORLĂTEANU G ALEXANDRU**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

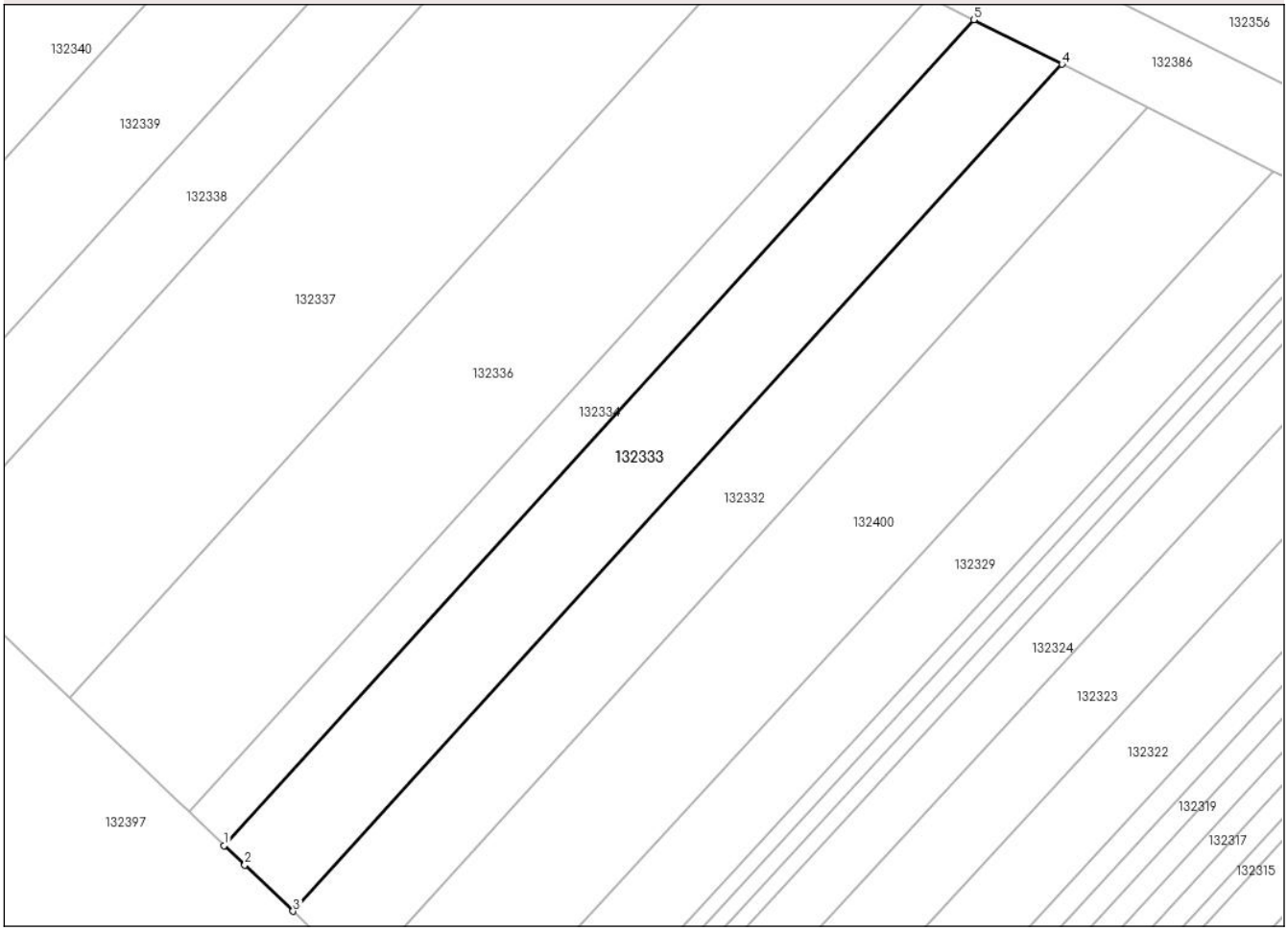
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	-	1935/16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.023,523 488.795,466	2	376.025,058 488.794,001	2.121
2	376.025,058 488.794,001	3	376.028,665 488.790,559	4.986
3	376.028,665 488.790,559	4	376.086,176 488.853,854	85.521
4	376.086,176 488.853,854	5	376.079,59 488.857,171	7.374
5	376.079,59 488.857,171	1	376.023,523 488.795,466	83.373

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132334

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/03/2025		
Act Administrativ nr. 19554/1006, din 20/12/2002 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SUTEU I ROMULUS**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

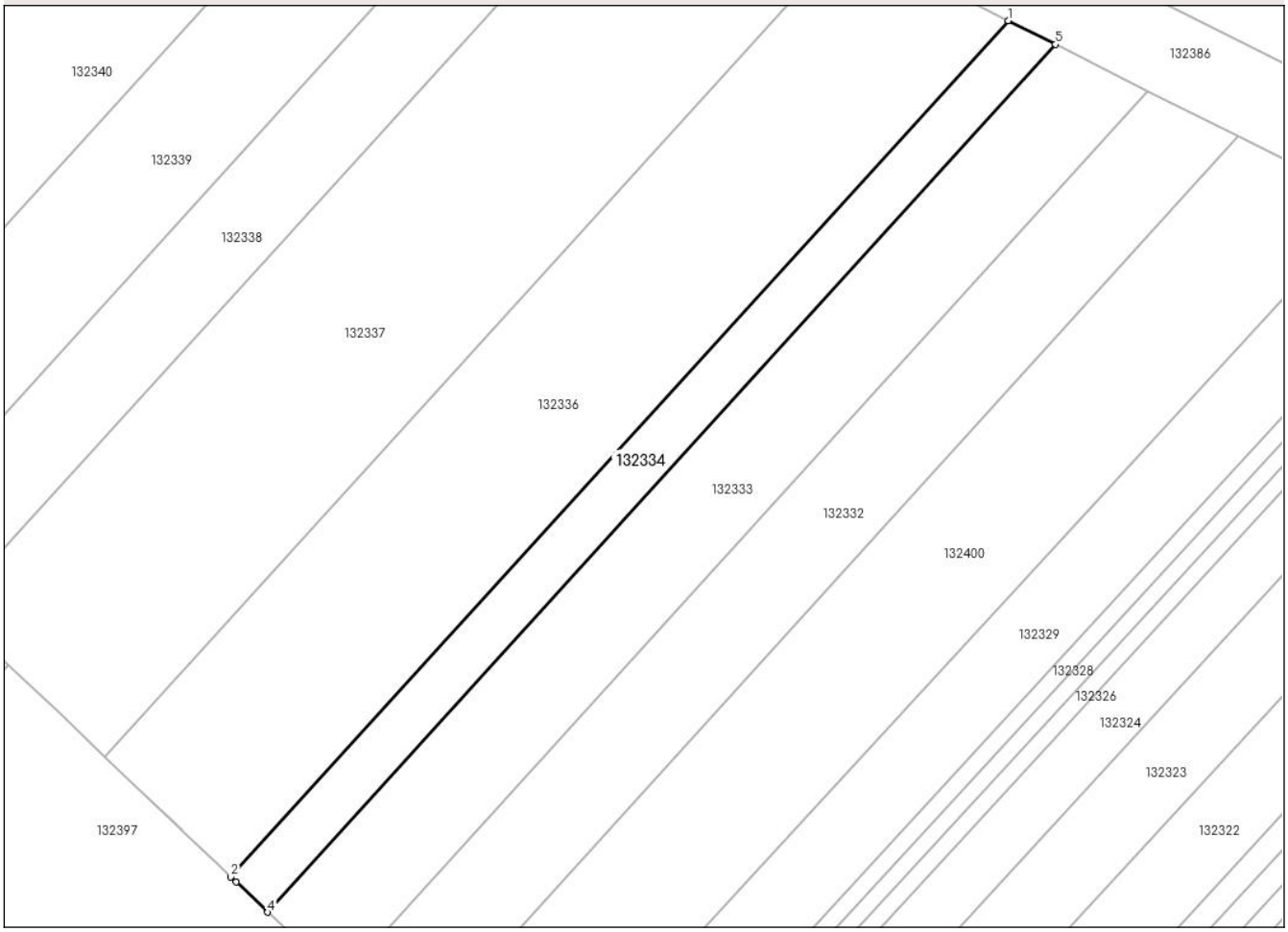
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	300	-	1935/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.076,233 488.858,862	2	376.020,902 488.797,967	82.278
2	376.020,902 488.797,967	3	376.021,274 488.797,612	0.514
3	376.021,274 488.797,612	4	376.023,523 488.795,466	3.109
4	376.023,523 488.795,466	5	376.079,59 488.857,171	83.373
5	376.079,59 488.857,171	1	376.076,233 488.858,862	3.759

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132336

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/03/2025		
Act Administrativ nr. 14088/1319, din 18/07/2007 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOLDOVAN I MARIA**, Lipsă CNP 2) **IANCU I ANA**, Lipsă CNP 3) **RÎP I ILIEI**, Lipsă CNP 4) **SIMEDRU I SABINA**, Lipsă CNP 5) **OANA A IOAN**, Lipsă CNP 6) **RÎP I IOAN**, Lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 1188, din 28/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SĂLIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **POP MATEIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

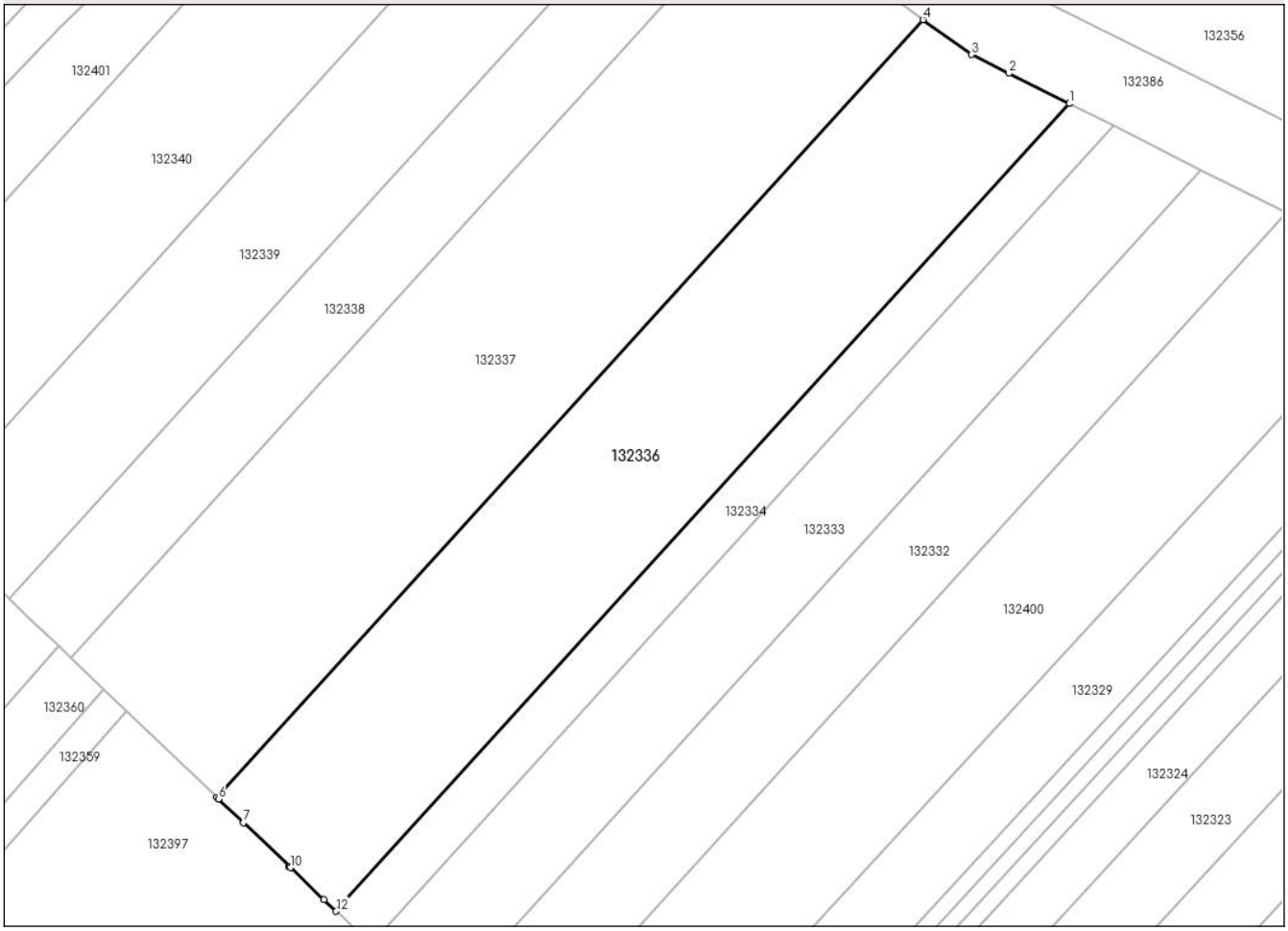
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	-	1935/12, 1935/13	-	Numarul de parcela 462/13 este gresit in TP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.076,233 488.858,862	2	376.071,685 488.861,152	5.092
2	376.071,685 488.861,152	3	376.068,881 488.862,565	3.14
3	376.068,881 488.862,565	4	376.065,201 488.865,186	4.518
4	376.065,201 488.865,186	5	376.011,916 488.806,543	79.236
5	376.011,916 488.806,543	6	376.012,037 488.806,427	0.168

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.012,037 488.806,427	7	376.013,912 488.804,637	2.592
7	376.013,912 488.804,637	8	376.017,352 488.801,355	4.754
8	376.017,352 488.801,355	9	376.017,387 488.801,321	0.049
9	376.017,387 488.801,321	10	376.017,466 488.801,246	0.11
10	376.017,466 488.801,246	11	376.019,966 488.798,86	3.455
11	376.019,966 488.798,86	12	376.020,902 488.797,967	1.294
12	376.020,902 488.797,967	1	376.076,233 488.858,862	82.278

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132337

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/03/2025		
Act Administrativ nr. 14088/1323, din 15/10/2007 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BADILA I ANA**, Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 1191, din 28/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SALIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **SIMEDRU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

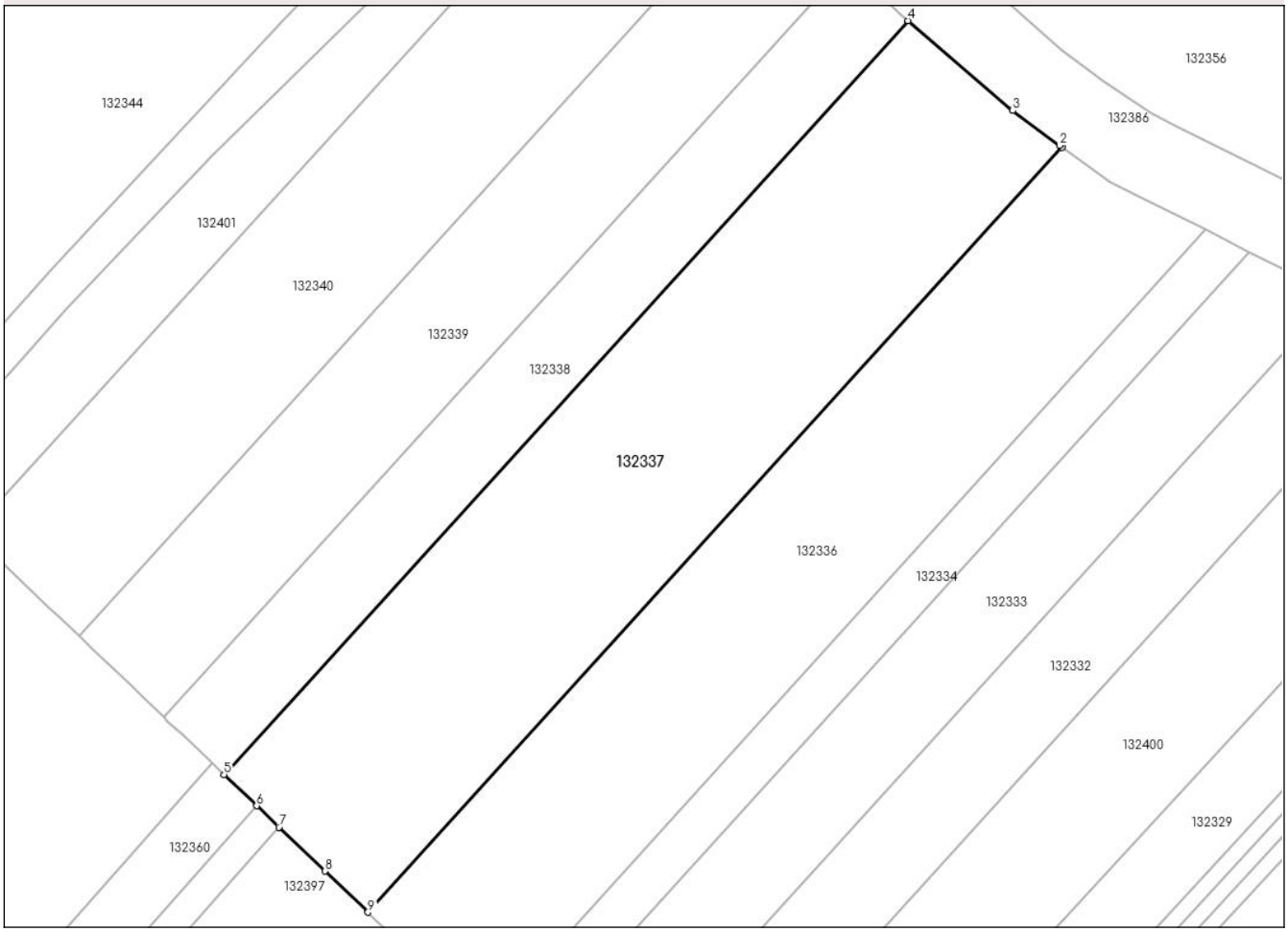
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	-	1935/11	-	Numarul de parcela 2193 este gresit in TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	376.065,201 488.865,186	2	376.064,997 488.865,331	0.25
2	376.064,997 488.865,331	3	376.061,405 488.867,999	4.474
3	376.061,405 488.867,999	4	376.053,382 488.874,896	10.58
4	376.053,382 488.874,896	5	376.000,86 488.817,093	78.102
5	376.000,86 488.817,093	6	376.003,37 488.814,698	3.469

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.003,37 488.814,698	7	376.005,082 488.813,064	2.367
7	376.005,082 488.813,064	8	376.008,62 488.809,688	4.89
8	376.008,62 488.809,688	9	376.011,916 488.806,543	4.555
9	376.011,916 488.806,543	1	376.065,201 488.865,186	79.236

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132338

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/03/2025		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2025 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

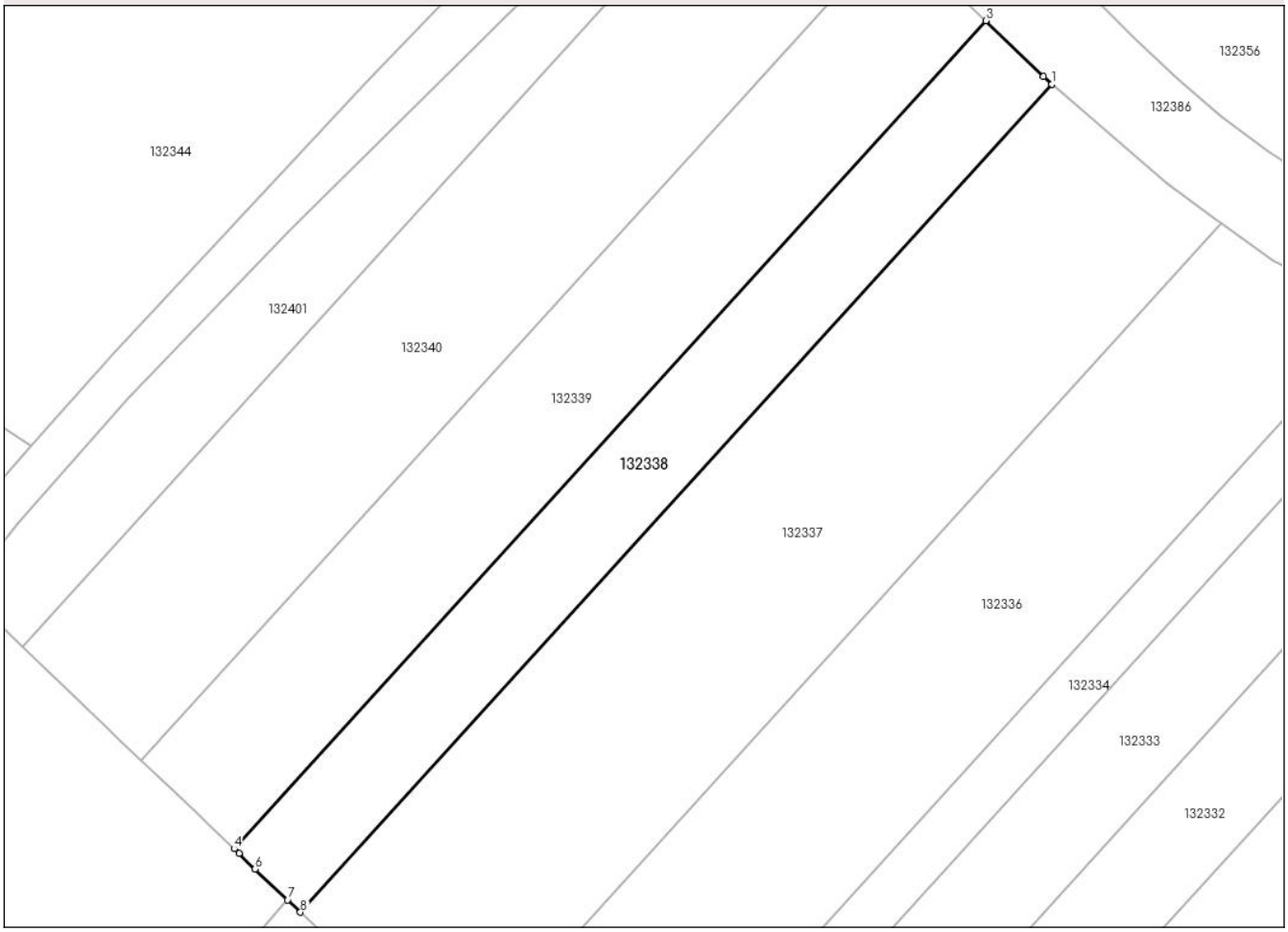
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	-	1935/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.053,382 488.874,896	2	376.052,77 488.875,423	0.808
2	376.052,77 488.875,423	3	376.048,751 488.879,322	5.599
3	376.048,751 488.879,322	4	375.996,226 488.821,515	78.106
4	375.996,226 488.821,515	5	375.996,57 488.821,187	0.475
5	375.996,57 488.821,187	6	375.997,696 488.820,113	1.556

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	375.997,696 488.820,113	7	375.999,964 488.817,948	3.135
7	375.999,964 488.817,948	8	376.000,86 488.817,093	1.239
8	376.000,86 488.817,093	1	376.053,382 488.874,896	78.102

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132339

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/03/2025		
Act Administrativ nr. 19554/1049, din 20/12/2002 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHISOI V RAVECA**, Lipsa CNP 2) **GHISOI V NICOLAE**, Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 1265, din 28/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SALIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **ROȘU IULIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

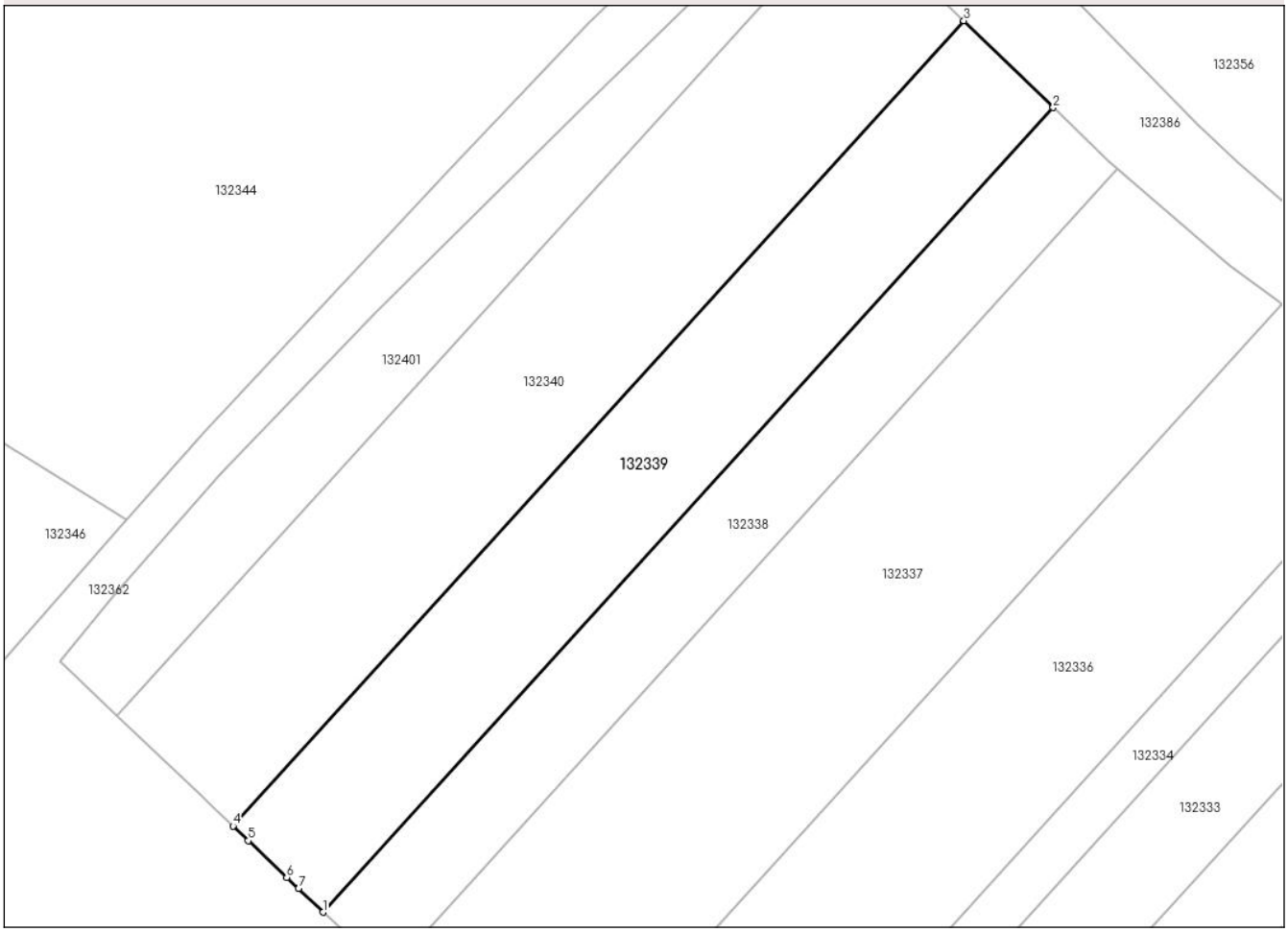
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	700	-	1935/4	-	Numarul de parcela 2167 este gresit in TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	375.996,226 488.821,515	2	376.048,751 488.879,322	78.106
2	376.048,751 488.879,322	3	376.042,318 488.885,563	8.963
3	376.042,318 488.885,563	4	375.989,744 488.827,701	78.179
4	375.989,744 488.827,701	5	375.990,85 488.826,646	1.529
5	375.990,85 488.826,646	6	375.993,613 488.824,009	3.819

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	375.993,613 488.824,009	7	375.994,459 488.823,201	1.17
7	375.994,459 488.823,201	1	375.996,226 488.821,515	2.443

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132340

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/03/2025		
Act Administrativ nr. 19576/1153, din 23/06/2003 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PRODAN A VASILE**, Lipsa CNP	
1 / 07/03/2002		
Act Administrativ nr. 1273, din 28/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SALIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **MICLEA ILEANA** 2) **JULESCU EMILIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

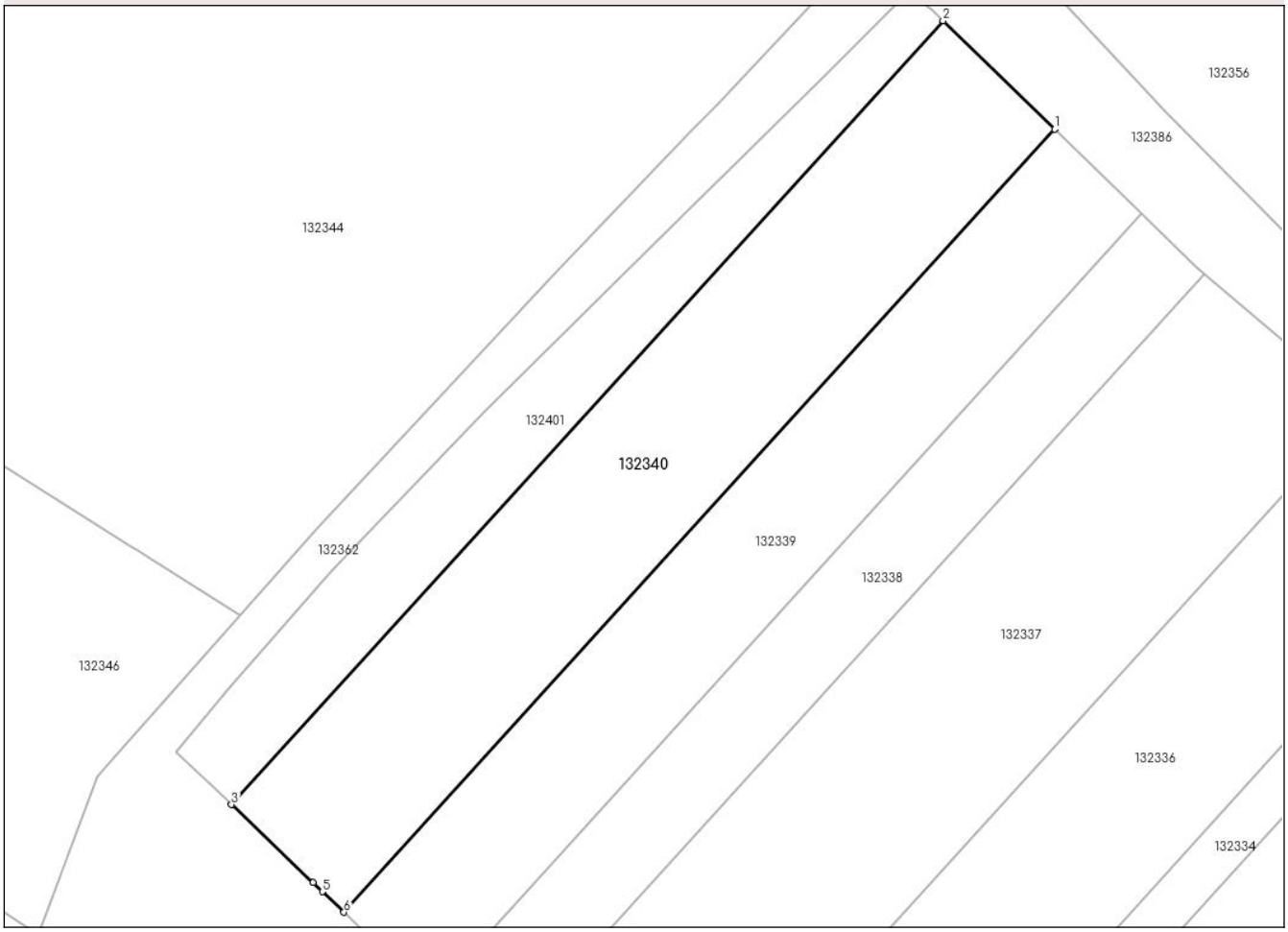
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	900	-	1935/2	-	Numarul de parcela 1947 este gresit in TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.042,318 488.885,563	2	376.034,056 488.893,578	11.511
2	376.034,056 488.893,578	3	375.981,418 488.835,646	78.274
3	375.981,418 488.835,646	4	375.987,458 488.829,882	8.35
4	375.987,458 488.829,882	5	375.988,154 488.829,218	0.961
5	375.988,154 488.829,218	6	375.989,744 488.827,701	2.197

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	375.989,744 488.827,701	1	376.042,318 488.885,563	78.179

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132341

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.498	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/02/2025		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2025 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

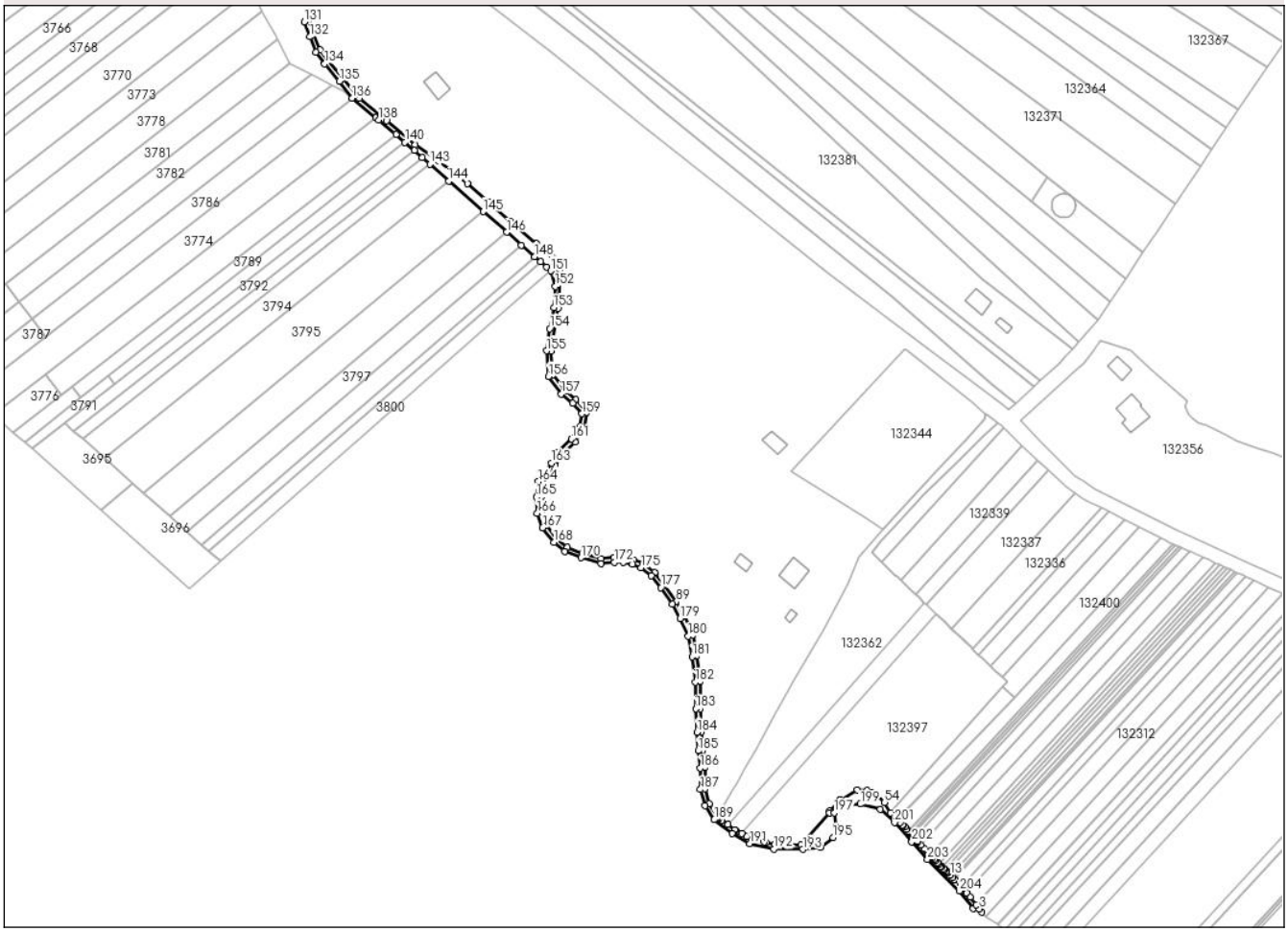
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.498	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	1.498	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	376.021,022 488.686,158	2	376.024,818 488.684,546	4.123
4	376.022,372 488.687,679	5	376.019,77 488.691,013	4.229
7	376.016,567 488.695,117	8	376.015,83 488.695,841	1.033
10	376.013,063 488.698,558	11	376.012,896 488.698,722	0.234
13	376.011,073 488.700,512	14	376.010,146 488.701,422	1.3

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	376.024,818 488.684,546	3	376.023,725 488.685,946	1.775
5	376.019,77 488.691,013	6	376.018,32 488.692,871	2.357
8	376.015,83 488.695,841	9	376.015,625 488.696,042	0.287
11	376.012,896 488.698,722	12	376.012,268 488.699,338	0.879
14	376.010,146 488.701,422	15	376.009,873 488.701,689	0.381

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	376.023,725 488.685,946	4	376.022,372 488.687,679	2.199
6	376.018,32 488.692,871	7	376.016,567 488.695,117	2.849
9	376.015,625 488.696,042	10	376.013,063 488.698,558	3.591
12	376.012,268 488.699,338	13	376.011,073 488.700,512	1.675
15	376.009,873 488.701,689	16	376.009,356 488.702,197	0.725

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	376.009,356 488.702,197	17	376.008,752 488.702,79	0.846
19	376.008,169 488.703,362	20	376.007,462 488.704,057	0.991
22	376.006,25 488.705,247	23	376.005,784 488.705,704	0.653
25	376.004,586 488.706,881	26	376.004,22 488.707,24	0.512
28	376.002,769 488.708,664	29	376.002,75 488.708,684	0.028
31	376.001,468 488.710,134	32	376.000,376 488.711,368	1.648
34	375.998,368 488.713,64	35	375.997,202 488.714,958	1.76
37	375.995,699 488.716,625	38	375.995,624 488.716,708	0.112
40	375.994,534 488.717,913	41	375.994,034 488.718,466	0.745
43	375.993,233 488.719,346	44	375.993,074 488.719,521	0.236
46	375.991,494 488.721,251	47	375.990,812 488.721,997	1.011
49	375.989,651 488.723,268	50	375.988,409 488.724,617	1.833
52	375.986,555 488.726,362	53	375.985,424 488.727,425	1.553
55	375.979,928 488.735,055	56	375.977,067 488.736,242	3.097
58	375.971,071 488.737,32	59	375.963,783 488.732,784	8.585
61	375.958,975 488.728,138	62	375.959,04 488.727,437	0.704
64	375.939,859 488.713,735	65	375.935,226 488.713,801	4.634
67	375.930,778 488.714,798	68	375.925,382 488.716,007	5.529
70	375.921,118 488.718,385	71	375.919,004 488.719,565	2.422
73	375.918,118 488.720,059	74	375.915,199 488.722,366	3.721
76	375.911,515 488.725,278	77	375.911,023 488.725,667	0.627
79	375.907,258 488.731,349	80	375.905,291 488.737,738	6.685
82	375.904,393 488.754,355	83	375.903,863 488.762,301	7.963
85	375.903,146 488.783,916	86	375.901,7 488.794,936	11.114
88	375.896,341 488.812,094	89	375.892,884 488.818,278	7.084
91	375.883,577 488.831,031	92	375.878,722 488.834,822	6.16
94	375.870,389 488.837,3	95	375.866,052 488.837,336	4.337
97	375.852,412 488.839,25	98	375.845,962 488.841,882	6.967
100	375.837,03 488.851,305	101	375.834,932 488.856,951	6.023
103	375.835,404 488.869,487	104	375.840,656 488.877,107	9.255
106	375.849,244 488.887,238	107	375.853,361 488.893,116	7.176
109	375.849,635 488.905,437	110	375.844,72 488.909,297	6.249
112	375.838,899 488.926,464	113	375.840,815 488.938,429	12.118

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	376.008,752 488.702,79	18	376.008,67 488.702,871	0.116
20	376.007,462 488.704,057	21	376.006,978 488.704,532	0.678
23	376.005,784 488.705,704	24	376.005,573 488.705,911	0.296
26	376.004,22 488.707,24	27	376.003,384 488.708,061	1.172
29	376.002,75 488.708,684	30	376.002,217 488.709,286	0.804
32	376.000,376 488.711,368	33	375.999,866 488.711,945	0.77
35	375.997,202 488.714,958	36	375.996,994 488.715,194	0.315
38	375.995,624 488.716,708	39	375.994,83 488.717,586	1.183
41	375.994,034 488.718,466	42	375.993,604 488.718,941	0.641
44	375.993,074 488.719,521	45	375.992,285 488.720,384	1.169
47	375.990,812 488.721,997	48	375.990,699 488.722,12	0.167
50	375.988,409 488.724,617	51	375.988,287 488.724,732	0.169
53	375.985,424 488.727,425	54	375.982,802 488.731,845	5.138
56	375.977,067 488.736,242	57	375.975,247 488.736,998	1.97
59	375.963,783 488.732,784	60	375.963,361 488.732,766	0.422
62	375.959,04 488.727,437	63	375.946,802 488.713,636	18.446
65	375.935,226 488.713,801	66	375.931,676 488.714,597	3.638
68	375.925,382 488.716,007	69	375.923,382 488.717,122	2.29
71	375.919,004 488.719,565	72	375.918,469 488.719,864	0.613
74	375.915,199 488.722,366	75	375.912,73 488.724,318	3.147
77	375.911,023 488.725,667	78	375.910,845 488.725,807	0.226
80	375.905,291 488.737,738	81	375.905,291 488.746,812	9.074
83	375.903,863 488.762,301	84	375.903,325 488.772,269	9.983
86	375.901,7 488.794,936	87	375.900,043 488.804,138	9.35
89	375.892,884 488.818,278	90	375.887,964 488.825,696	8.902
92	375.878,722 488.834,822	93	375.874,661 488.836,462	4.379
95	375.866,052 488.837,336	96	375.860,607 488.836,938	5.46
98	375.845,962 488.841,882	99	375.841,563 488.845,45	5.664
101	375.834,932 488.856,951	102	375.834,602 488.863,392	6.45
104	375.840,656 488.877,107	105	375.843,578 488.881,574	5.338
107	375.853,361 488.893,116	108	375.854,248 488.899,988	6.929
110	375.844,72 488.909,297	111	375.839,725 488.916,244	8.557
113	375.840,815 488.938,429	114	375.842,043 488.944,85	6.537

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	376.008,67 488.702,871	19	376.008,169 488.703,362	0.702
21	376.006,978 488.704,532	22	376.006,25 488.705,247	1.021
24	376.005,573 488.705,911	25	376.004,586 488.706,881	1.384
27	376.003,384 488.708,061	28	376.002,769 488.708,664	0.862
30	376.002,217 488.709,286	31	376.001,468 488.710,134	1.131
33	375.999,866 488.711,945	34	375.998,368 488.713,64	2.262
36	375.996,994 488.715,194	37	375.995,699 488.716,625	1.93
39	375.994,83 488.717,586	40	375.994,534 488.717,913	0.442
42	375.993,604 488.718,941	43	375.993,233 488.719,346	0.549
45	375.992,285 488.720,384	46	375.991,494 488.721,251	1.174
48	375.990,699 488.722,12	49	375.989,651 488.723,268	1.554
51	375.988,287 488.724,732	52	375.986,555 488.726,362	2.378
54	375.982,802 488.731,845	55	375.979,928 488.735,055	4.309
57	375.975,247 488.736,998	58	375.971,071 488.737,32	4.189
60	375.963,361 488.732,766	61	375.958,975 488.728,138	6.377
63	375.946,802 488.713,636	64	375.939,859 488.713,735	6.943
66	375.931,676 488.714,597	67	375.930,778 488.714,798	0.92
69	375.923,382 488.717,122	70	375.921,118 488.718,385	2.592
72	375.918,469 488.719,864	73	375.918,118 488.720,059	0.401
75	375.912,73 488.724,318	76	375.911,515 488.725,278	1.549
78	375.910,845 488.725,807	79	375.907,258 488.731,349	6.602
81	375.905,291 488.746,812	82	375.904,393 488.754,355	7.596
84	375.903,325 488.772,269	85	375.903,146 488.783,916	11.648
87	375.900,043 488.804,138	88	375.896,341 488.812,094	8.775
90	375.887,964 488.825,696	91	375.883,577 488.831,031	6.906
93	375.874,661 488.836,462	94	375.870,389 488.837,3	4.353
96	375.860,607 488.836,938	97	375.852,412 488.839,25	8.515
99	375.841,563 488.845,45	100	375.837,03 488.851,305	7.405
102	375.834,602 488.863,392	103	375.835,404 488.869,487	6.147
105	375.843,578 488.881,574	106	375.849,244 488.887,238	8.012
108	375.854,248 488.899,988	109	375.849,635 488.905,437	7.139
111	375.839,725 488.916,244	112	375.838,899 488.926,464	10.253
114	375.842,043 488.944,85	115	375.842,412 488.949,512	4.676

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	375.842,412 488.949,512	116	375.842,692 488.961,457	11.949
116	375.842,692 488.961,457	117	375.839,388 488.966,772	6.258
117	375.839,388 488.966,772	118	375.832,553 488.972,669	9.027
118	375.832,553 488.972,669	119	375.821,033 488.982,45	15.112
119	375.821,033 488.982,45	120	375.812,015 488.990,424	12.039
120	375.812,015 488.990,424	121	375.802,736 488.998,527	12.319
121	375.802,736 488.998,527	122	375.790,551 489.008,359	15.657
122	375.790,551 489.008,359	123	375.780,232 489.015,205	12.384
123	375.780,232 489.015,205	124	375.767,909 489.025,792	16.245
124	375.767,909 489.025,792	125	375.756,312 489.035,404	15.063
125	375.756,312 489.035,404	126	375.749,098 489.043,971	11.2
126	375.749,098 489.043,971	127	375.742,745 489.051,449	9.812
127	375.742,745 489.051,449	128	375.739,13 489.056,194	5.966
128	375.739,13 489.056,194	129	375.736,174 489.063,816	8.175
129	375.736,174 489.063,816	130	375.734,339 489.068,802	5.313
130	375.734,339 489.068,802	131	375.732,376 489.068,334	2.018
131	375.732,376 489.068,334	132	375.734,714 489.061,846	6.896
132	375.734,714 489.061,846	133	375.737,374 489.055,199	7.16
133	375.737,374 489.055,199	134	375.741,187 489.050,194	6.291
134	375.741,187 489.050,194	135	375.747,571 489.042,68	9.861
135	375.747,571 489.042,68	136	375.753,086 489.035,48	9.069
136	375.753,086 489.035,48	137	375.763,296 489.027,018	13.261
137	375.763,296 489.027,018	138	375.764,429 489.026,079	1.472
138	375.764,429 489.026,079	139	375.771,975 489.019,824	9.801
139	375.771,975 489.019,824	140	375.775,833 489.016,421	5.144
140	375.775,833 489.016,421	141	375.779,871 489.012,859	5.385
141	375.779,871 489.012,859	142	375.783,227 489.009,899	4.475
142	375.783,227 489.009,899	143	375.786,584 489.006,938	4.476
143	375.786,584 489.006,938	144	375.794,786 488.999,703	10.937
144	375.794,786 488.999,703	145	375.809,696 488.986,552	19.881
145	375.809,696 488.986,552	146	375.819,756 488.977,677	13.415
146	375.819,756 488.977,677	147	375.826,09 488.972,091	8.445
147	375.826,09 488.972,091	148	375.831,677 488.967,162	7.45
148	375.831,677 488.967,162	149	375.834,284 488.964,862	3.477
149	375.834,284 488.964,862	150	375.836,891 488.962,563	3.476
150	375.836,891 488.962,563	151	375.838,753 488.960,92	2.483
151	375.838,753 488.960,92	152	375.840,78 488.954,24	6.981
152	375.840,78 488.954,24	153	375.840,058 488.945,118	9.151
153	375.840,058 488.945,118	154	375.838,332 488.936,094	9.187
154	375.838,332 488.936,094	155	375.836,886 488.926,534	9.669
155	375.836,886 488.926,534	156	375.837,776 488.915,528	11.041
156	375.837,776 488.915,528	157	375.843,262 488.907,899	9.397
157	375.843,262 488.907,899	158	375.848,24 488.903,989	6.33
158	375.848,24 488.903,989	159	375.852,151 488.899,369	6.054
159	375.852,151 488.899,369	160	375.851,44 488.893,86	5.555
160	375.851,44 488.893,86	161	375.847,707 488.888,529	6.509
161	375.847,707 488.888,529	162	375.842,018 488.882,842	8.044
162	375.842,018 488.882,842	163	375.838,995 488.878,222	5.521
163	375.838,995 488.878,222	164	375.833,484 488.870,225	9.712
164	375.833,484 488.870,225	165	375.832,595 488.863,472	6.811
165	375.832,595 488.863,472	166	375.832,95 488.856,542	6.94
166	375.832,95 488.856,542	167	375.835,262 488.850,322	6.635
167	375.835,262 488.850,322	168	375.840,123 488.844,043	7.941
168	375.840,123 488.844,043	169	375.844,932 488.840,142	6.192
169	375.844,932 488.840,142	170	375.851,761 488.837,356	7.376
170	375.851,761 488.837,356	171	375.860,402 488.834,918	8.979
171	375.860,402 488.834,918	172	375.866,117 488.835,336	5.73
172	375.866,117 488.835,336	173	375.870,186 488.835,302	4.07
173	375.870,186 488.835,302	174	375.874,089 488.834,536	3.977
174	375.874,089 488.834,536	175	375.877,712 488.833,073	3.908
175	375.877,712 488.833,073	176	375.882,172 488.829,59	5.659
176	375.882,172 488.829,59	177	375.886,354 488.824,505	6.583
177	375.886,354 488.824,505	178	375.891,175 488.817,236	8.723
178	375.891,175 488.817,236	179	375.894,559 488.811,183	6.934
179	375.894,559 488.811,183	180	375.898,12 488.803,529	8.442
180	375.898,12 488.803,529	181	375.899,723 488.794,629	9.043
181	375.899,723 488.794,629	182	375.901,148 488.783,77	10.951
182	375.901,148 488.783,77	183	375.901,326 488.772,2	11.572
183	375.901,326 488.772,2	184	375.901,866 488.762,18	10.034
184	375.901,866 488.762,18	185	375.902,401 488.754,17	8.028
185	375.902,401 488.754,17	186	375.903,291 488.746,694	7.529
186	375.903,291 488.746,694	187	375.903,291 488.737,437	9.256
187	375.903,291 488.737,437	188	375.905,428 488.730,495	7.264
188	375.905,428 488.730,495	189	375.909,346 488.724,443	7.21
189	375.909,346 488.724,443	190	375.917,004 488.718,391	9.761
190	375.917,004 488.718,391	191	375.924,661 488.714,119	8.769
191	375.924,661 488.714,119	192	375.934,99 488.711,804	10.585
192	375.934,99 488.711,804	193	375.947,456 488.711,627	12.467
193	375.947,456 488.711,627	194	375.954,996 488.712,468	7.586
194	375.954,996 488.712,468	195	375.960,516 488.716,74	6.981
195	375.960,516 488.716,74	196	375.961,585 488.721,725	5.097
196	375.961,585 488.721,725	197	375.961,051 488.727,421	5.721
197	375.961,051 488.727,421	198	375.964,256 488.730,803	4.66
198	375.964,256 488.730,803	199	375.972,448 488.731,159	8.2
199	375.972,448 488.731,159	200	375.980,996 488.728,845	8.856
200	375.980,996 488.728,845	201	375.987,051 488.723,149	8.313
201	375.987,051 488.723,149	202	375.994,531 488.714,96	11.09
202	375.994,531 488.714,96	203	376.001,298 488.707,306	10.217
203	376.001,298 488.707,306	204	376.015,072 488.693,782	19.303
204	376.015,072 488.693,782	1	376.021,022 488.686,158	9.672

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132344

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.200	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/03/2025		
Act Administrativ nr. 14165/1339, din 19/02/2008 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILIE I VASILE**, Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 1186, din 28/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SALIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **LAHM MARIA-LUCIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

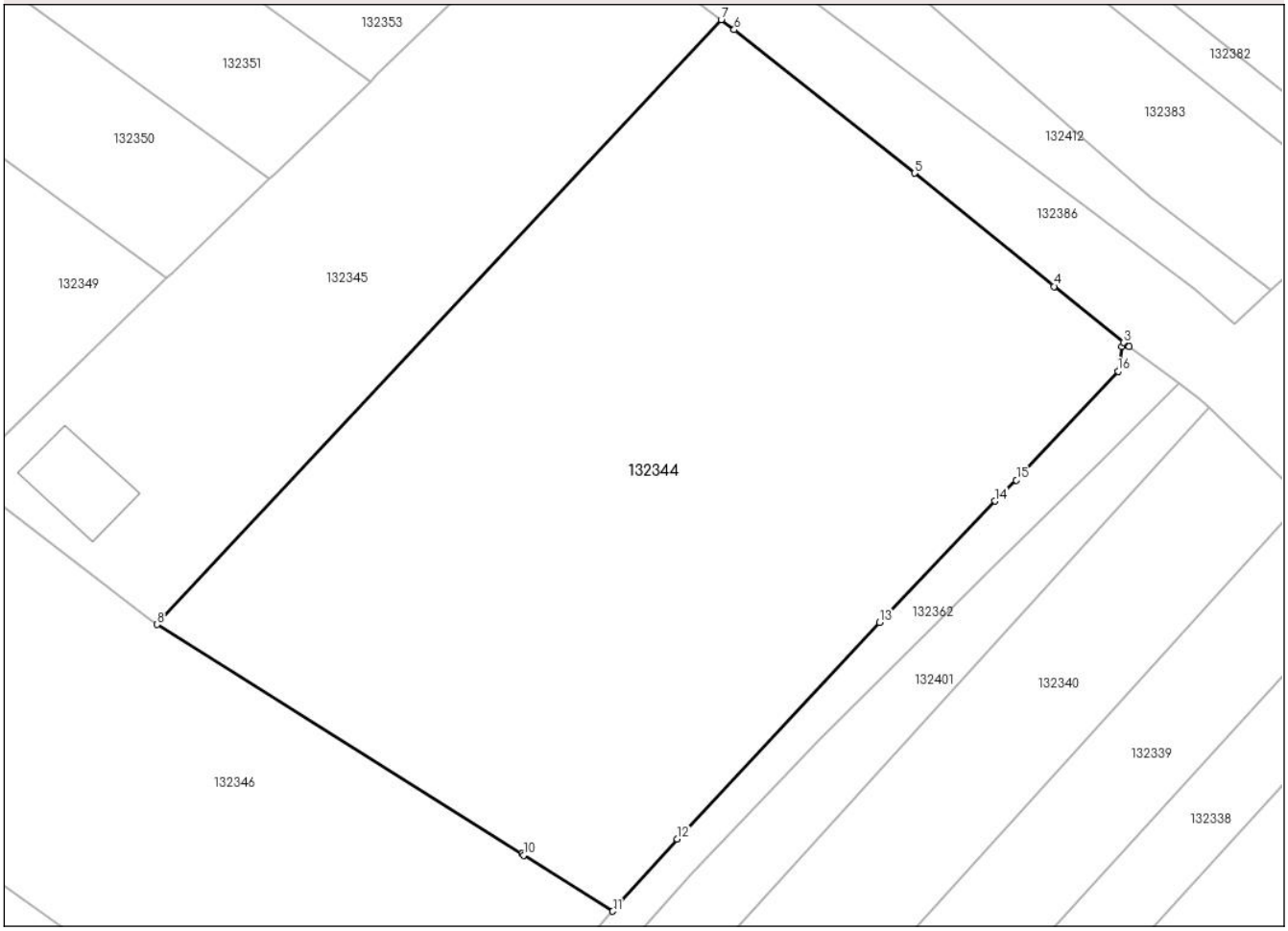
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.200	-	1912/18, 1912/19	-	Numarul de parcela 1650/61 este gresit in TP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.026,504 488.898,907	2	376.027,119 488.898,907	0.615
2	376.027,119 488.898,907	3	376.026,648 488.899,256	0.586
3	376.026,648 488.899,256	4	376.020,588 488.904,156	7.793
4	376.020,588 488.904,156	5	376.008,375 488.914,032	15.707
5	376.008,375 488.914,032	6	375.992,648 488.926,539	20.094

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	375.992,648 488.926,539	7	375.991,516 488.927,406	1.426
7	375.991,516 488.927,406	8	375.942,27 488.874,675	72.151
8	375.942,27 488.874,675	9	375.974,098 488.854,682	37.587
9	375.974,098 488.854,682	10	375.974,278 488.854,569	0.213
10	375.974,278 488.854,569	11	375.982,055 488.849,684	9.184
11	375.982,055 488.849,684	12	375.987,681 488.855,962	8.43
12	375.987,681 488.855,962	13	376.005,332 488.874,863	25.861
13	376.005,332 488.874,863	14	376.015,397 488.885,446	14.606
14	376.015,397 488.885,446	15	376.017,28 488.887,274	2.624
15	376.017,28 488.887,274	16	376.026,147 488.896,769	12.992
16	376.026,147 488.896,769	1	376.026,504 488.898,907	2.167

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132345

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/03/2025		
Act Administrativ nr. 14088/1264, din 14/03/2005 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MICLEA S RAVECA**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

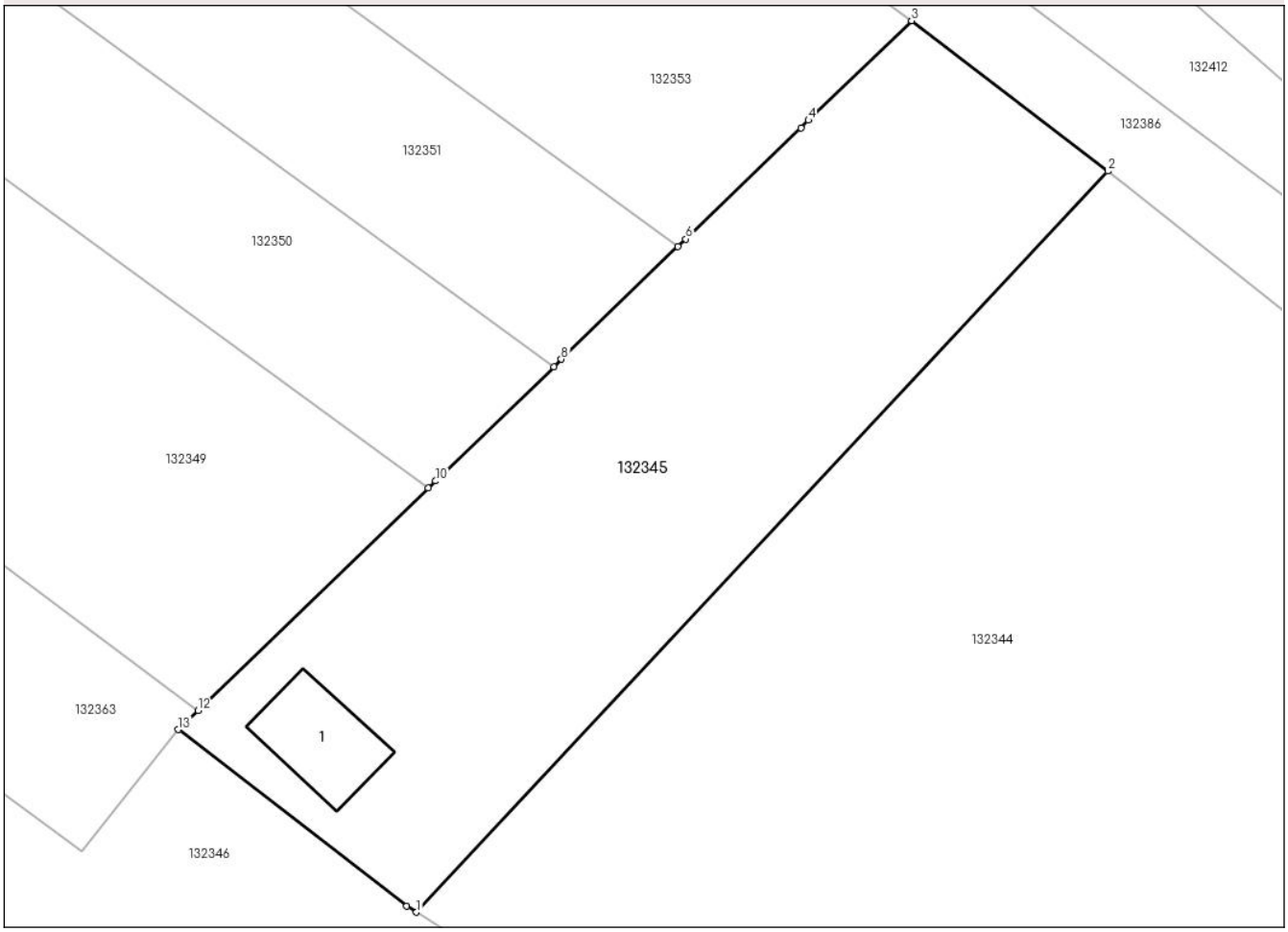
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	-	1912/17	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	52	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	375.942,27 488.874,675	2	375.991,516 488.927,406	72.151
2	375.991,516 488.927,406	3	375.977,542 488.938,113	17.604
3	375.977,542 488.938,113	4	375.970,201 488.931,023	10.206
4	375.970,201 488.931,023	5	375.969,651 488.930,492	0.764

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	375.969,651 488.930,492	6	375.961,45 488.922,572	11.402
6	375.961,45 488.922,572	7	375.960,895 488.922,036	0.771
7	375.960,895 488.922,036	8	375.952,591 488.914,016	11.544
8	375.952,591 488.914,016	9	375.952,053 488.913,497	0.747
9	375.952,053 488.913,497	10	375.943,631 488.905,364	11.708
10	375.943,631 488.905,364	11	375.943,1 488.904,85	0.739
11	375.943,1 488.904,85	12	375.926,716 488.889,028	22.777
12	375.926,716 488.889,028	13	375.925,311 488.887,671	1.954
13	375.925,311 488.887,671	14	375.941,572 488.875,114	20.545
14	375.941,572 488.875,114	1	375.942,27 488.874,675	0.825

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132346

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.880	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/03/2025		
Act Administrativ nr. 19554/1080, din 10/01/2003 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VINTAN S ANA**, Lipsă CNP 2) **FACALET VERONICA**, Lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 1186, din 28/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SĂLIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **LAHM MARIA-LUCIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

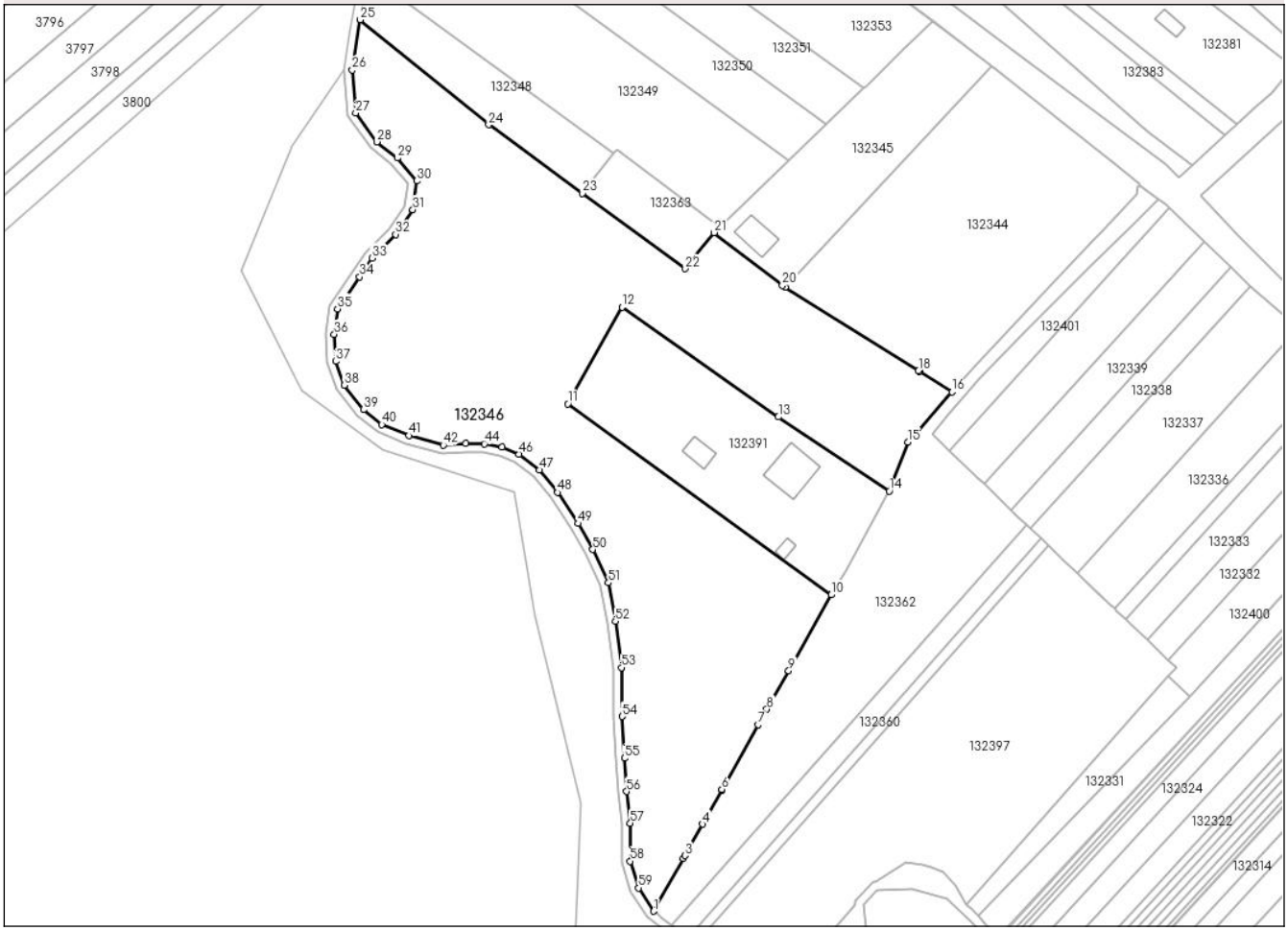
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.880	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.880	-	1912/12, 1912/13, 1912/14, 1912/15, 1912/16	-	Numarul de parcela 1912 este gresit in TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	375.910,845 488.725,807	2	375.917,916 488.738,404	14.445
4	375.922,506 488.746,58	5	375.927,097 488.754,758	9.378
7	375.935,807 488.770,272	8	375.937,896 488.773,995	4.269
10	375.953,212 488.801,278	11	375.890,329 488.846,822	77.644

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	375.917,916 488.738,404	3	375.918,298 488.739,083	0.779
5	375.927,097 488.754,758	6	375.927,156 488.754,863	0.121
8	375.937,896 488.773,995	9	375.943,061 488.783,196	10.552
11	375.890,329 488.846,822	12	375.903,3 488.869,854	26.433

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	375.918,298 488.739,083	4	375.922,506 488.746,58	8.598
6	375.927,156 488.754,863	7	375.935,807 488.770,272	17.671
9	375.943,061 488.783,196	10	375.953,212 488.801,278	20.736
12	375.903,3 488.869,854	13	375.940,634 488.843,682	45.593

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	375.940,634 488.843,682	14	375.967,124 488.826,014	31.842
16	375.982,055 488.849,684	17	375.974,278 488.854,569	9.184
19	375.942,27 488.874,675	20	375.941,572 488.875,114	0.825
22	375.918,422 488.879,043	23	375.893,781 488.897,053	30.521
25	375.840,815 488.938,429	26	375.838,899 488.926,464	12.118
28	375.844,72 488.909,297	29	375.849,635 488.905,437	6.249
31	375.853,361 488.893,116	32	375.849,244 488.887,238	7.176
34	375.840,656 488.877,107	35	375.835,404 488.869,487	9.255
37	375.834,932 488.856,951	38	375.837,03 488.851,305	6.023
40	375.845,962 488.841,882	41	375.852,412 488.839,25	6.967
43	375.866,052 488.837,336	44	375.870,389 488.837,3	4.337
46	375.878,722 488.834,822	47	375.883,577 488.831,031	6.16
49	375.892,884 488.818,278	50	375.896,341 488.812,094	7.084
52	375.901,7 488.794,936	53	375.903,146 488.783,916	11.114
55	375.903,863 488.762,301	56	375.904,393 488.754,355	7.963
58	375.905,291 488.737,738	59	375.907,258 488.731,349	6.685

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
14	375.967,124 488.826,014	15	375.971,514 488.837,717	12.499
17	375.974,278 488.854,569	18	375.974,098 488.854,682	0.213
20	375.941,572 488.875,114	21	375.925,311 488.887,671	20.545
23	375.893,781 488.897,053	24	375.871,45 488.913,373	27.659
26	375.838,899 488.926,464	27	375.839,725 488.916,244	10.253
29	375.849,635 488.905,437	30	375.854,248 488.899,988	7.139
32	375.849,244 488.887,238	33	375.843,578 488.881,574	8.012
35	375.835,404 488.869,487	36	375.834,602 488.863,392	6.147
38	375.837,03 488.851,305	39	375.841,563 488.845,45	7.405
41	375.852,412 488.839,25	42	375.860,607 488.836,938	8.515
44	375.870,389 488.837,3	45	375.874,661 488.836,462	4.353
47	375.883,577 488.831,031	48	375.887,964 488.825,696	6.906
50	375.896,341 488.812,094	51	375.900,043 488.804,138	8.775
53	375.903,146 488.783,916	54	375.903,325 488.772,269	11.648
56	375.904,393 488.754,355	57	375.905,291 488.746,812	7.596
59	375.907,258 488.731,349	1	375.910,845 488.725,807	6.602

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
15	375.971,514 488.837,717	16	375.982,055 488.849,684	15.947
18	375.974,098 488.854,682	19	375.942,27 488.874,675	37.587
21	375.925,311 488.887,671	22	375.918,422 488.879,043	11.04
24	375.871,45 488.913,373	25	375.840,815 488.938,429	39.577
27	375.839,725 488.916,244	28	375.844,72 488.909,297	8.557
30	375.854,248 488.899,988	31	375.853,361 488.893,116	6.929
33	375.843,578 488.881,574	34	375.840,656 488.877,107	5.338
36	375.834,602 488.863,392	37	375.834,932 488.856,951	6.45
39	375.841,563 488.845,45	40	375.845,962 488.841,882	5.664
42	375.860,607 488.836,938	43	375.866,052 488.837,336	5.46
45	375.874,661 488.836,462	46	375.878,722 488.834,822	4.379
48	375.887,964 488.825,696	49	375.892,884 488.818,278	8.902
51	375.900,043 488.804,138	52	375.901,7 488.794,936	9.35
54	375.903,325 488.772,269	55	375.903,863 488.762,301	9.983
57	375.905,291 488.746,812	58	375.905,291 488.737,738	9.074

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132347

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.542	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/03/2025		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2025 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

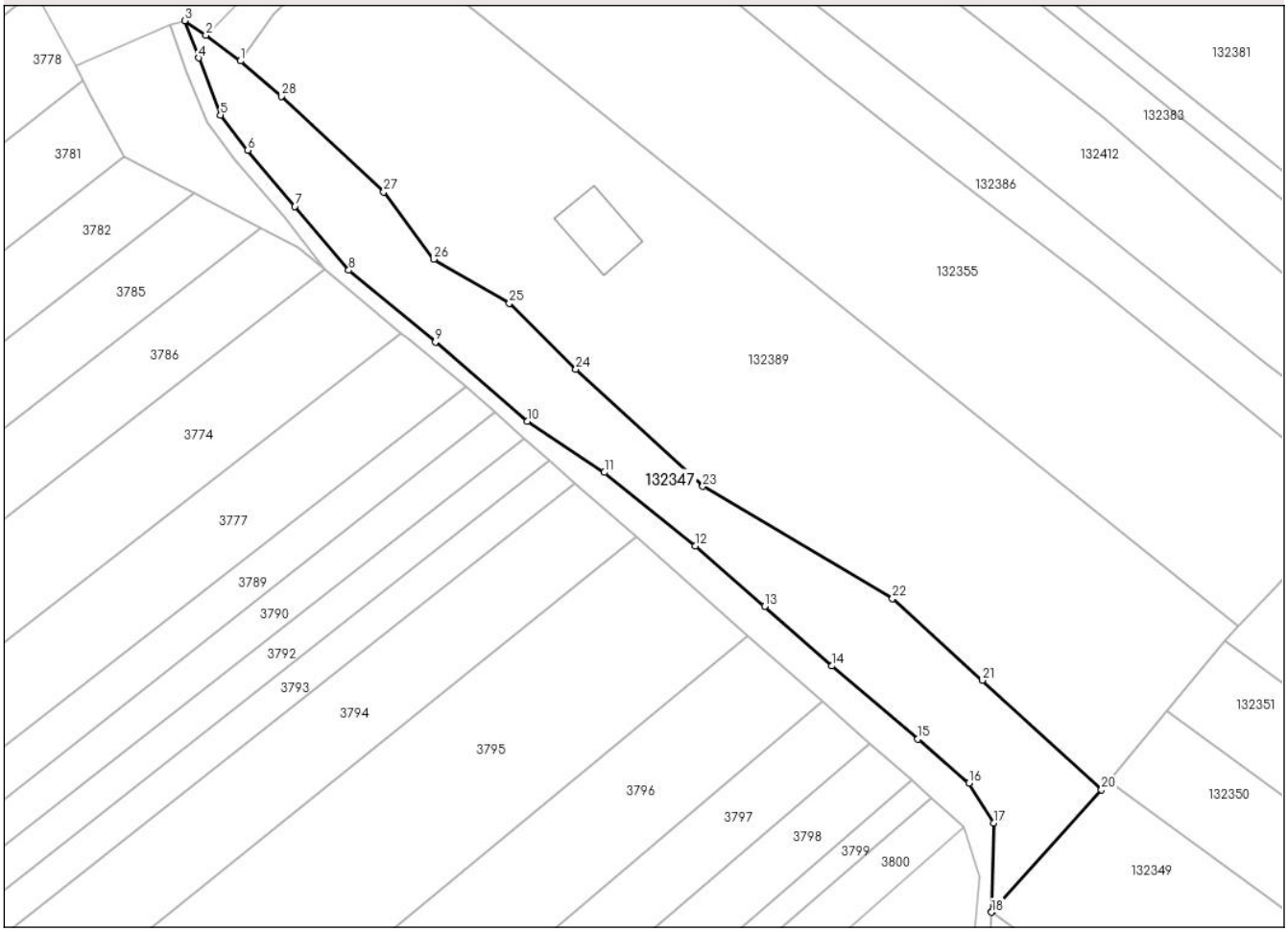
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.542	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.542	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	375.741,79 489.063,411	2	375.737,185 489.066,884	5.768
3	375.734,339 489.068,802	4	375.736,174 489.063,816	5.313
5	375.739,13 489.056,194	6	375.742,745 489.051,449	5.966
7	375.749,098 489.043,971	8	375.756,312 489.035,404	11.2
9	375.767,909 489.025,792	10	375.780,232 489.015,205	16.245

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	375.737,185 489.066,884	3	375.734,339 489.068,802	3.432
4	375.736,174 489.063,816	5	375.739,13 489.056,194	8.175
6	375.742,745 489.051,449	7	375.749,098 489.043,971	9.812
8	375.756,312 489.035,404	9	375.767,909 489.025,792	15.063
10	375.780,232 489.015,205	11	375.790,551 489.008,359	12.384

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	375.790,551 489.008,359	12	375.802,736 488.998,527	15.657
13	375.812,015 488.990,424	14	375.821,033 488.982,45	12.039
15	375.832,553 488.972,669	16	375.839,388 488.966,772	9.027
17	375.842,692 488.961,457	18	375.842,412 488.949,512	11.949
19	375.842,471 488.949,578	20	375.857,144 488.965,897	21.946
21	375.841,202 488.980,549	22	375.829,157 488.991,493	16.274
23	375.803,737 489.006,488	24	375.786,757 489.022,188	23.126
25	375.777,835 489.031,004	26	375.767,722 489.036,907	11.71
27	375.760,998 489.045,906	28	375.747,275 489.058,701	18.763

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	375.802,736 488.998,527	13	375.812,015 488.990,424	12.319
14	375.821,033 488.982,45	15	375.832,553 488.972,669	15.112
16	375.839,388 488.966,772	17	375.842,692 488.961,457	6.258
18	375.842,412 488.949,512	19	375.842,471 488.949,578	0.089
20	375.857,144 488.965,897	21	375.841,202 488.980,549	21.652
22	375.829,157 488.991,493	23	375.803,737 489.006,488	29.513
24	375.786,757 489.022,188	25	375.777,835 489.031,004	12.543
26	375.767,722 489.036,907	27	375.760,998 489.045,906	11.234
28	375.747,275 489.058,701	1	375.741,79 489.063,411	7.23

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132348

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/03/2025		
Act Administrativ nr. 19554/1002, din 20/12/2002 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BESINAR V SAMOILA**, Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 1199, din 28/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SALIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **SOCACIU TEOFIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

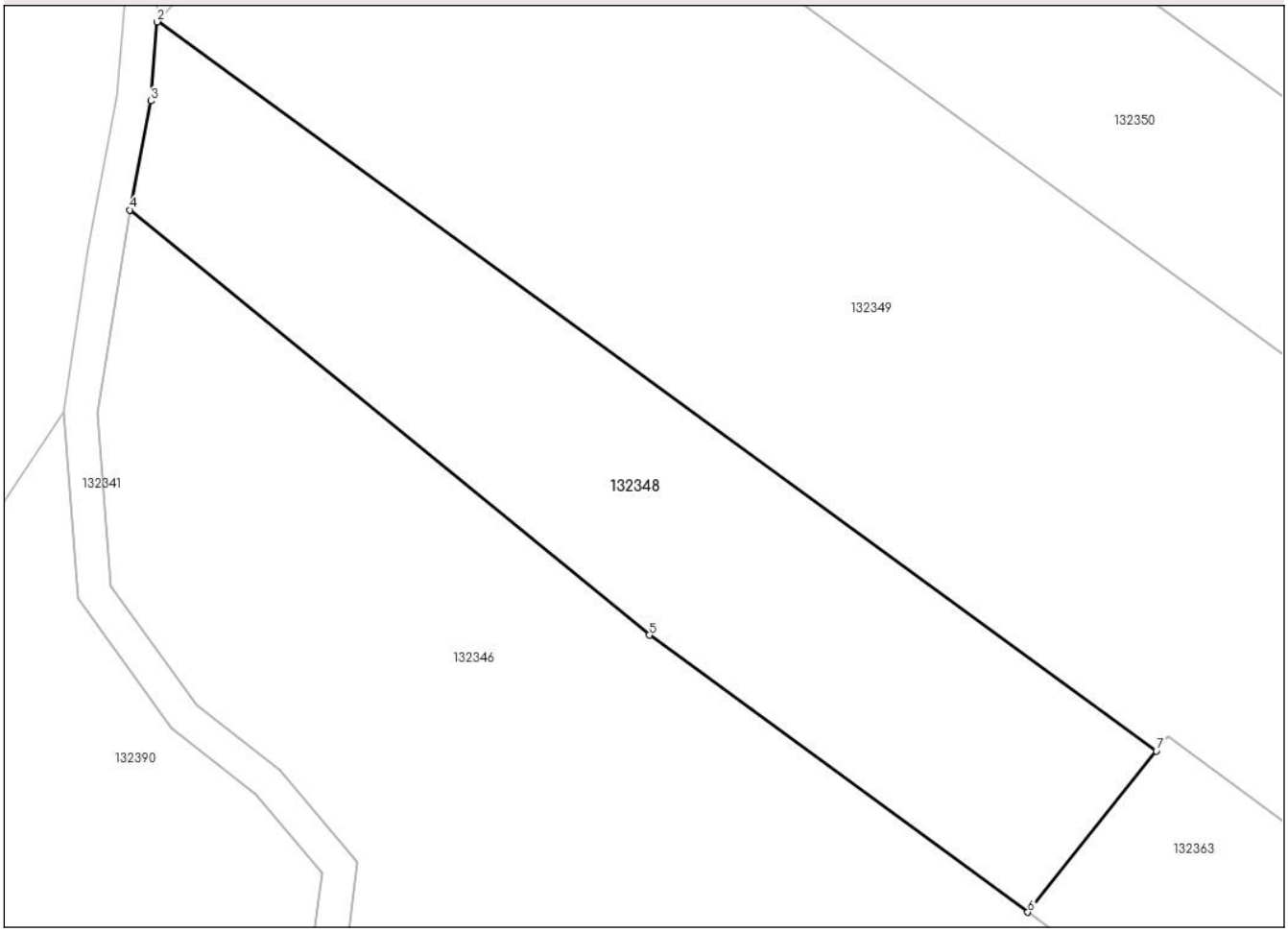
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	-	1912/11	-	Numarul de parcela 1531 este gresit in TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	375.842,471 488.949,578	2	375.842,412 488.949,512	0.089
2	375.842,412 488.949,512	3	375.842,043 488.944,85	4.676
3	375.842,043 488.944,85	4	375.840,815 488.938,429	6.537
4	375.840,815 488.938,429	5	375.871,45 488.913,373	39.577
5	375.871,45 488.913,373	6	375.893,781 488.897,053	27.659

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	375.893,781 488.897,053	7	375.901,356 488.906,54	12.141
7	375.901,356 488.906,54	1	375.842,471 488.949,578	72.937

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132349

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/03/2025		
Act Administrativ nr. 9388/786, din 07/05/2001 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPUŢ A ANA**, Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 1236, din 28/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SALIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **GHENESCU DORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

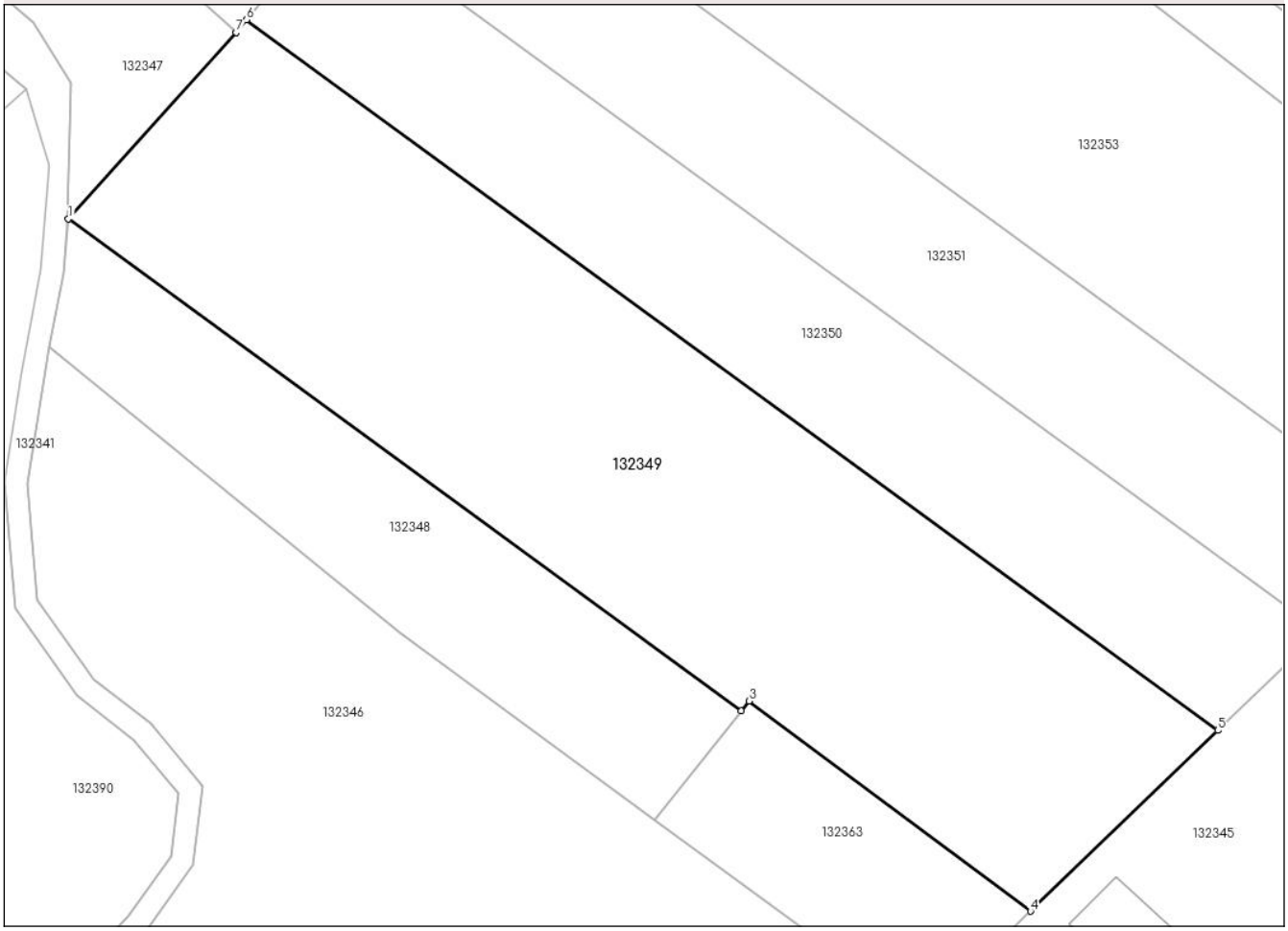
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.400	-	1912/9	-	Numarul de parcela 2188 este gresit in TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	375.842,471 488.949,578	2	375.901,356 488.906,54	72.937
2	375.901,356 488.906,54	3	375.902,06 488.907,422	1.128
3	375.902,06 488.907,422	4	375.926,716 488.889,028	30.761
4	375.926,716 488.889,028	5	375.943,1 488.904,85	22.777
5	375.943,1 488.904,85	6	375.858,063 488.967,001	105.328

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	375.858,063 488.967,001	7	375.857,144 488.965,897	1.436
7	375.857,144 488.965,897	1	375.842,471 488.949,578	21.946

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132350

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/03/2025		
Act Administrativ nr. 19554/1051, din 20/12/2002 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **JINAR I NICOLAE**, Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 1274, din 28/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SALIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **MICLEA DORIN-IACOB** 2) **MICLEA DIANA-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

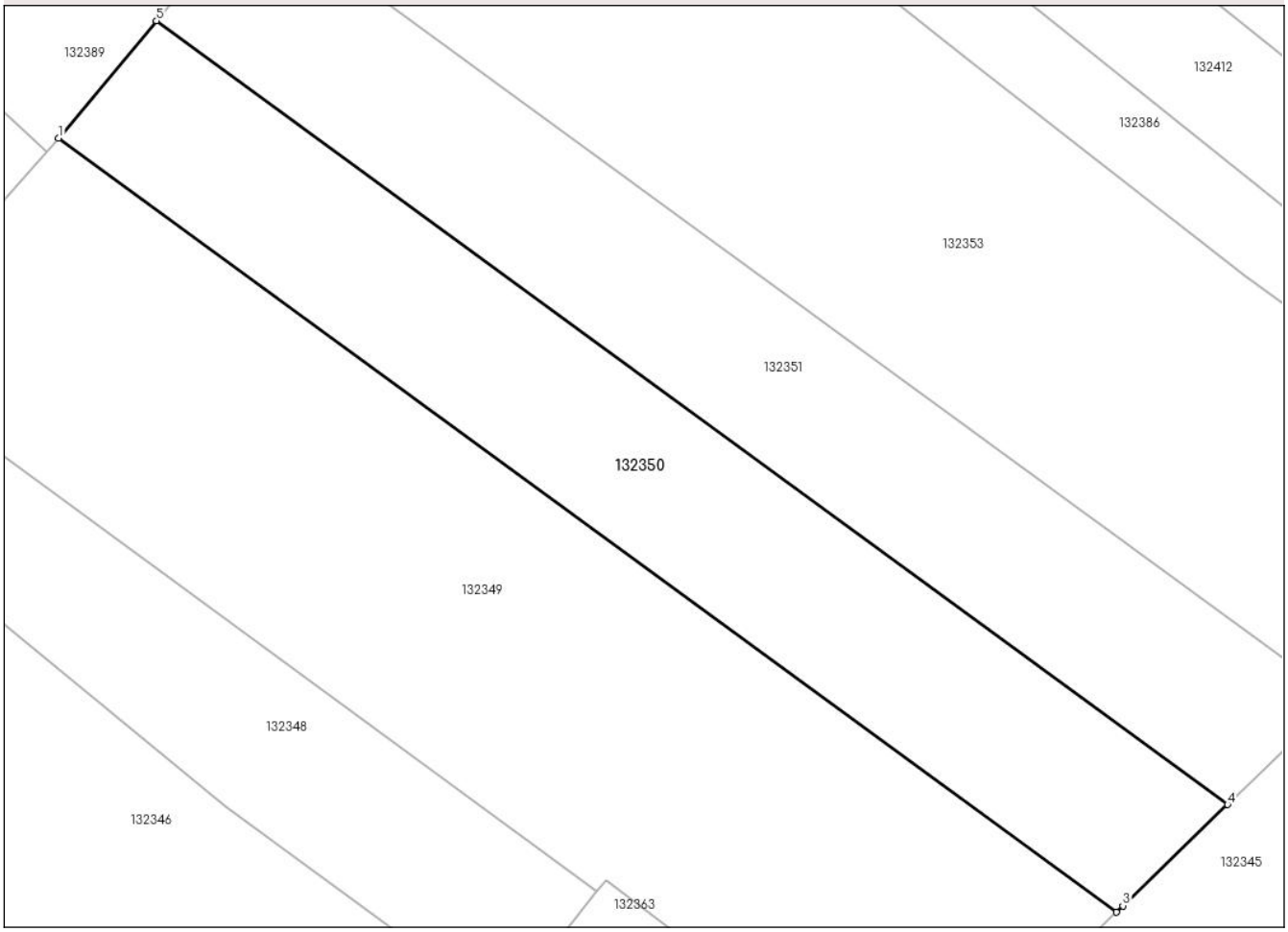
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.300	-	1912/8	-	Numarul de parcela 2268/2 este gresit in TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	375.858,063 488.967,001	2	375.943,1 488.904,85	105.328
2	375.943,1 488.904,85	3	375.943,631 488.905,364	0.739
3	375.943,631 488.905,364	4	375.952,053 488.913,497	11.708
4	375.952,053 488.913,497	5	375.865,928 488.976,443	106.676
5	375.865,928 488.976,443	1	375.858,063 488.967,001	12.289

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132351

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/03/2025		
Act Administrativ nr. 11453/985, din 23/12/2002 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHISOI V PETRU**, Lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 1215, din 28/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SĂLIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **OANA ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

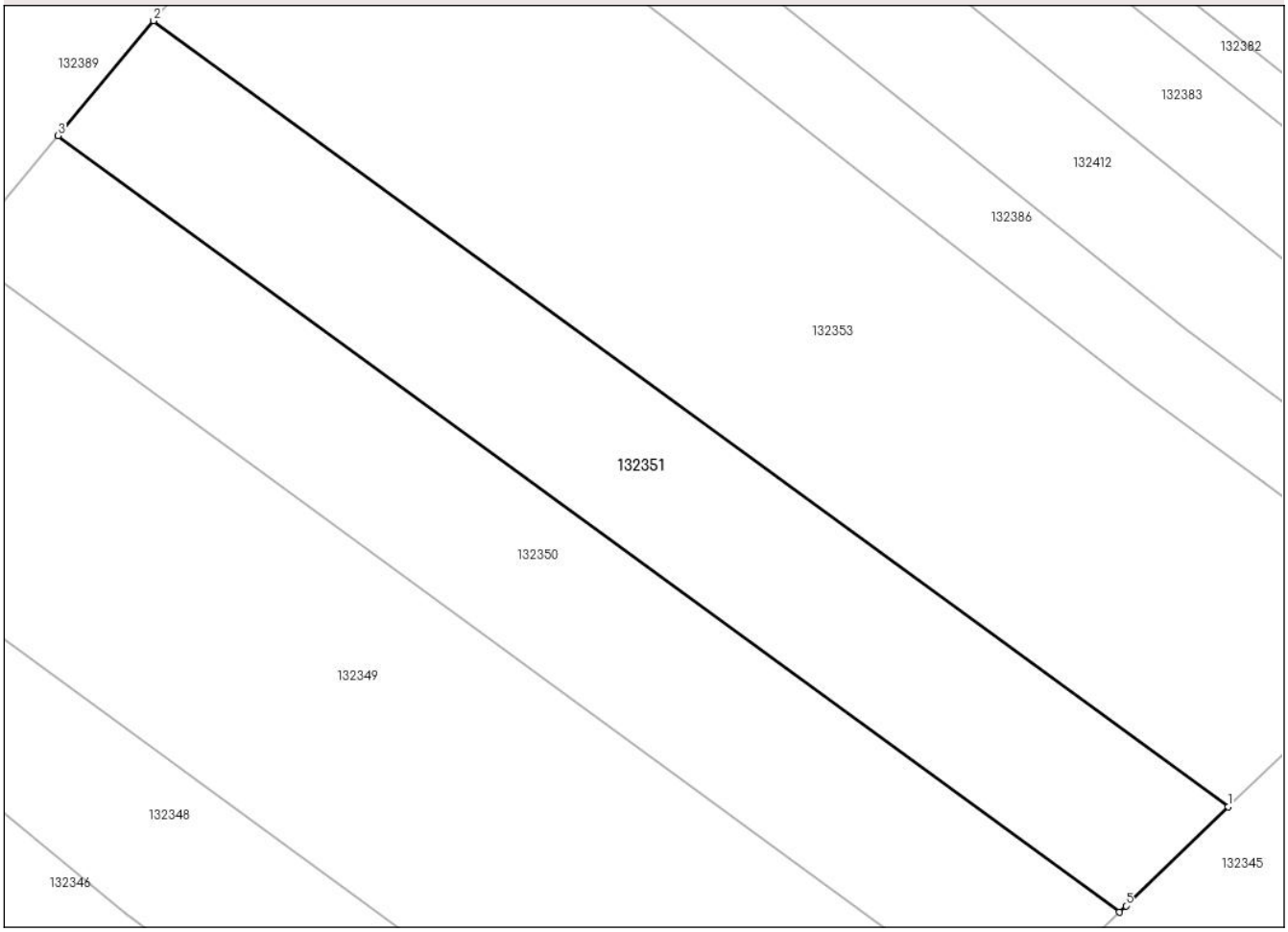
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.300	-	1912/7	-	Numarul de parcela 1775/1 este gresit in TP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	375.960,895 488.922,036	2	375.873,694 488.985,768	108.008
2	375.873,694 488.985,768	3	375.865,928 488.976,443	12.135
3	375.865,928 488.976,443	4	375.952,053 488.913,497	106.676
4	375.952,053 488.913,497	5	375.952,591 488.914,016	0.747
5	375.952,591 488.914,016	1	375.960,895 488.922,036	11.544

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132353

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.600	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/03/2025		
Act Administrativ nr. 14088/1284, din 15/12/2005 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PENARIU A TEOFIL**, Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 1202, din 28/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SALIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **DOBRA DANIEL-OVIDIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

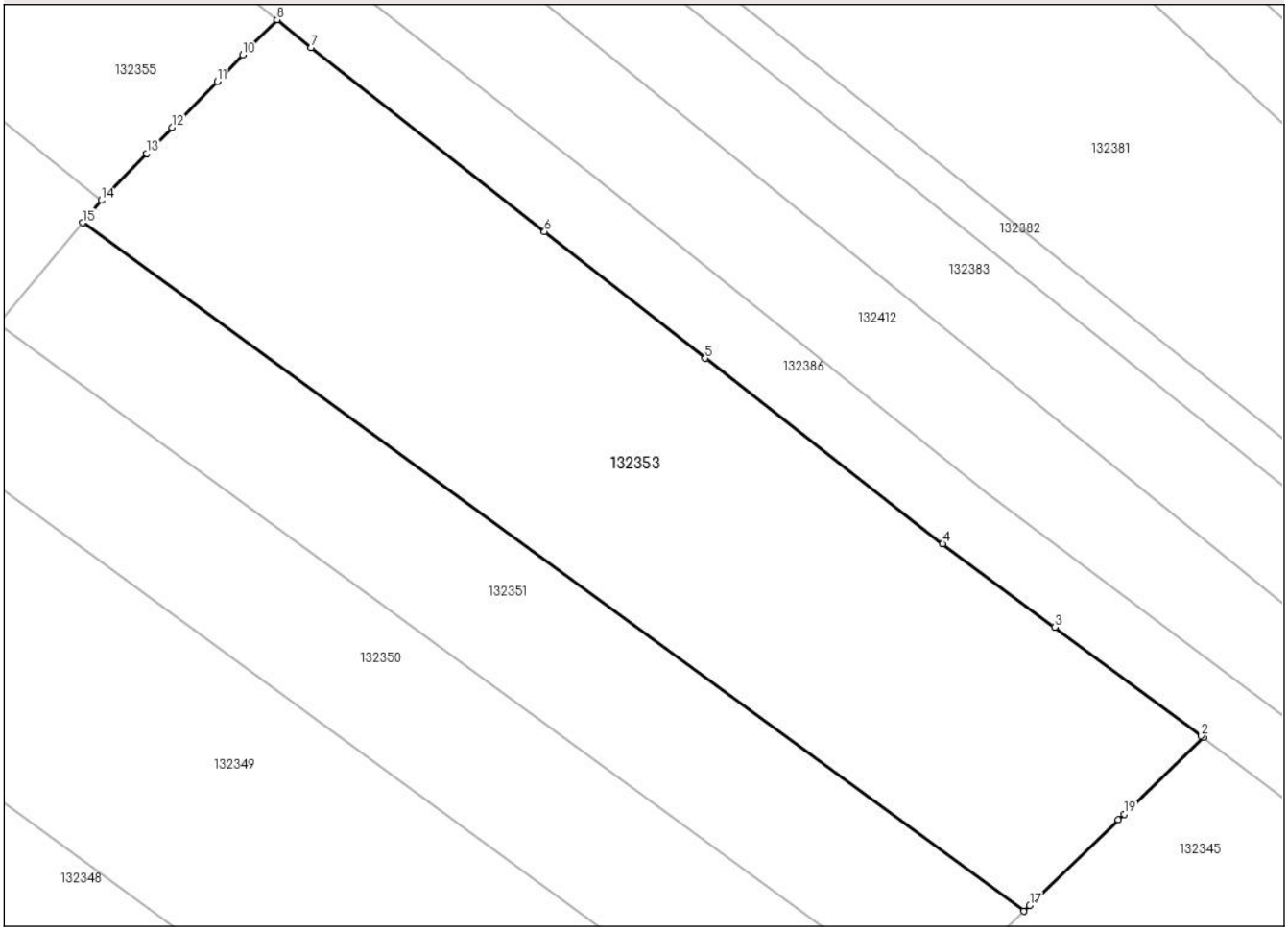
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.600	-	1912/5, 1912/6	-	Numarul de parcela 2134/2 este gresit in TP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	375.977,542 488.938,113	2	375.977,345 488.938,264	0.248
2	375.977,345 488.938,264	3	375.963,758 488.948,336	16.913
3	375.963,758 488.948,336	4	375.953,384 488.956,048	12.927
4	375.953,384 488.956,048	5	375.931,382 488.973,22	27.91
5	375.931,382 488.973,22	6	375.916,489 488.984,953	18.96

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	375.916,489 488.984,953	7	375.894,857 489.001,969	27.522
7	375.894,857 489.001,969	8	375.891,698 489.004,561	4.086
8	375.891,698 489.004,561	9	375.889,105 489.001,897	3.718
9	375.889,105 489.001,897	10	375.888,53 489.001,307	0.824
10	375.888,53 489.001,307	11	375.886,15 488.998,862	3.412
11	375.886,15 488.998,862	12	375.881,974 488.994,572	5.986
12	375.881,974 488.994,572	13	375.879,642 488.992,178	3.342
13	375.879,642 488.992,178	14	375.875,421 488.987,841	6.052
14	375.875,421 488.987,841	15	375.873,694 488.985,768	2.698
15	375.873,694 488.985,768	16	375.960,895 488.922,036	108.008
16	375.960,895 488.922,036	17	375.961,45 488.922,572	0.771
17	375.961,45 488.922,572	18	375.969,651 488.930,492	11.402
18	375.969,651 488.930,492	19	375.970,201 488.931,023	0.764
19	375.970,201 488.931,023	1	375.977,542 488.938,113	10.206

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132355

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.675	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/03/2025		
Act Administrativ nr. 19554/1001, din 20/12/2002 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TÎRLEA GH NICOLAE**, Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 1239, din 28/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SALIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **JURJ DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

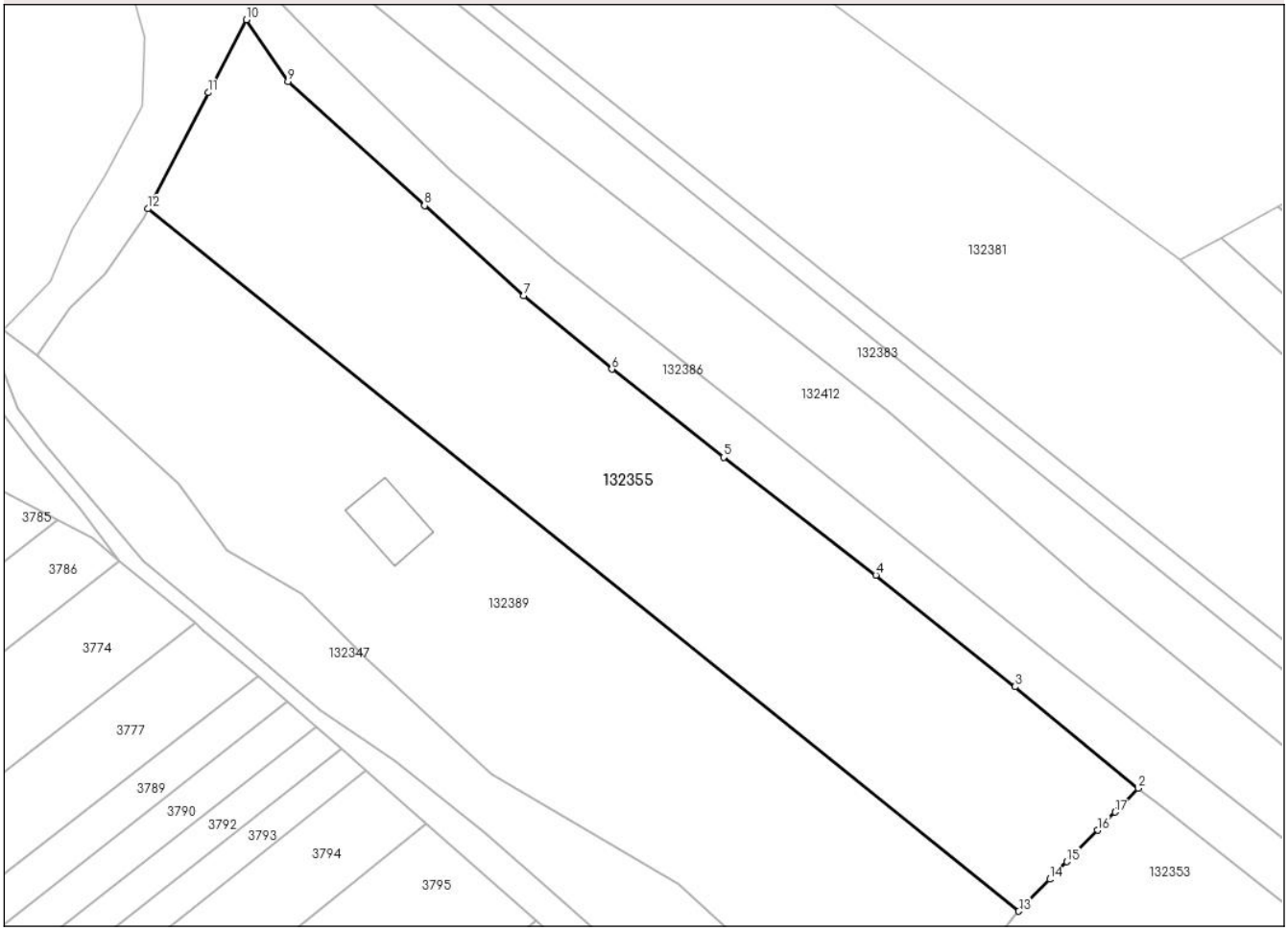
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.675	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.675	-	1912/2, 1912/3	-	Numarul de parcela 2226 este gresit in TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	375.889,105 489.001,897	2	375.891,698 489.004,561	3.718
2	375.891,698 489.004,561	3	375.874,895 489.018,346	21.734
3	375.874,895 489.018,346	4	375.855,975 489.033,541	24.266
4	375.855,975 489.033,541	5	375.835,246 489.049,54	26.185
5	375.835,246 489.049,54	6	375.820,042 489.061,516	19.354

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	375.820,042 489.061,516	7	375.808,036 489.071,5	15.615
7	375.808,036 489.071,5	8	375.794,548 489.083,747	18.219
8	375.794,548 489.083,747	9	375.775,951 489.100,642	25.125
9	375.775,951 489.100,642	10	375.770,29 489.109,026	10.116
10	375.770,29 489.109,026	11	375.765,117 489.099,107	11.187
11	375.765,117 489.099,107	12	375.756,888 489.083,329	17.795
12	375.756,888 489.083,329	13	375.875,421 488.987,841	152.21
13	375.875,421 488.987,841	14	375.879,642 488.992,178	6.052
14	375.879,642 488.992,178	15	375.881,974 488.994,572	3.342
15	375.881,974 488.994,572	16	375.886,15 488.998,862	5.986
16	375.886,15 488.998,862	17	375.888,53 489.001,307	3.412
17	375.888,53 489.001,307	1	375.889,105 489.001,897	0.824

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132356

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salistea, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	73541	6.720	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	73541-C1	Loc. Salistea, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:218 mp; Casa -P+E
A1.2	73541-C2	Loc. Salistea, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Anexa din caramida

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30087 / 06/05/2022		
Act Notarial nr. aut. 1710-Contract de vânzare, din 03/05/2022 emis de notar public Teodorescu Elena;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlul de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **LEVY ANDREEA-LENUȚA**, căsătorită	
1 / 07/03/2025		
Act Administrativ nr. 1293, din 28/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SĂLIȘTEA (adeverinta);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **LEVY ANDREEA-LENUȚA**, căsătorită	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

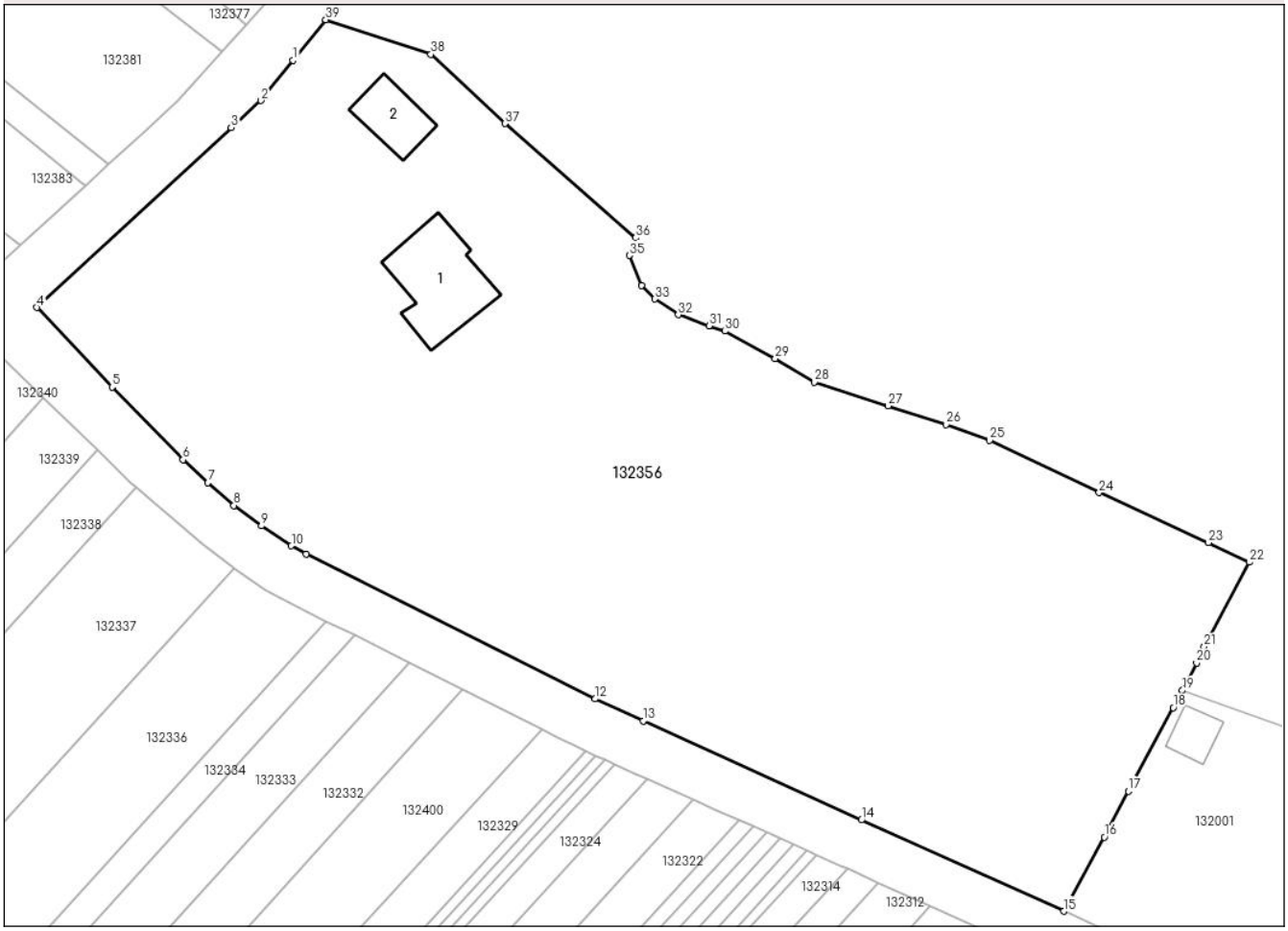
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
73541	6.720	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	6.720	-	1928	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	73541-C1	constructii de locuinte	Din acte: 109 Masurata: 119	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:218 mp; Casa -P+E
A1.2	73541-C2	constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Anexa din caramida

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.072,268 488.925,955	2	376.068,4 488.921,145	6.172
3	376.064,82 488.917,906	4	376.041,583 488.896,376	31.678

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	376.068,4 488.921,145	3	376.064,82 488.917,906	4.828
4	376.041,583 488.896,376	5	376.050,564 488.886,847	13.094

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	376.050,564 488.886,847	6	376.059,072 488.878,153	12.164
7	376.062,033 488.875,4	8	376.065,166 488.872,679	4.15
9	376.068,445 488.870,244	10	376.072,044 488.867,859	4.318
11	376.073,808 488.866,899	12	376.108,452 488.849,535	38.752
13	376.114,182 488.846,911	14	376.140,325 488.835,05	28.708
15	376.164,591 488.824,135	16	376.169,442 488.832,988	10.095
17	376.172,3 488.838,518	18	376.177,695 488.848,498	11.345
19	376.178,768 488.850,557	20	376.180,472 488.853,828	3.688
21	376.181,398 488.855,783	22	376.186,765 488.865,893	11.446
23	376.181,874 488.868,23	24	376.168,813 488.874,234	14.375
25	376.155,689 488.880,474	26	376.150,49 488.882,381	5.538
27	376.143,527 488.884,591	28	376.134,658 488.887,428	9.312
29	376.130,009 488.890,272	30	376.123,967 488.893,548	6.873
31	376.122,088 488.894,191	32	376.118,391 488.895,516	3.927
33	376.115,561 488.897,384	34	376.113,992 488.899,017	2.265
35	376.112,51 488.902,607	36	376.113,305 488.904,711	2.249
37	376.097,632 488.918,375	38	376.088,769 488.926,68	12.146
39	376.076,157 488.930,805	1	376.072,268 488.925,955	6.217

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.059,072 488.878,153	7	376.062,033 488.875,4	4.043
8	376.065,166 488.872,679	9	376.068,445 488.870,244	4.084
10	376.072,044 488.867,859	11	376.073,808 488.866,899	2.008
12	376.108,452 488.849,535	13	376.114,182 488.846,911	6.302
14	376.140,325 488.835,05	15	376.164,591 488.824,135	26.608
16	376.169,442 488.832,988	17	376.172,3 488.838,518	6.225
18	376.177,695 488.848,498	19	376.178,768 488.850,557	2.322
20	376.180,472 488.853,828	21	376.181,398 488.855,783	2.163
22	376.186,765 488.865,893	23	376.181,874 488.868,23	5.421
24	376.168,813 488.874,234	25	376.155,689 488.880,474	14.532
26	376.150,49 488.882,381	27	376.143,527 488.884,591	7.305
28	376.134,658 488.887,428	29	376.130,009 488.890,272	5.45
30	376.123,967 488.893,548	31	376.122,088 488.894,191	1.986
32	376.118,391 488.895,516	33	376.115,561 488.897,384	3.391
34	376.113,992 488.899,017	35	376.112,51 488.902,607	3.884
36	376.113,305 488.904,711	37	376.097,632 488.918,375	20.793
38	376.088,769 488.926,68	39	376.076,157 488.930,805	13.269

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132359

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/03/2025		
Act Administrativ nr. 14088/1289, din 23/12/2005 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PĂDUREAN A LINA**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

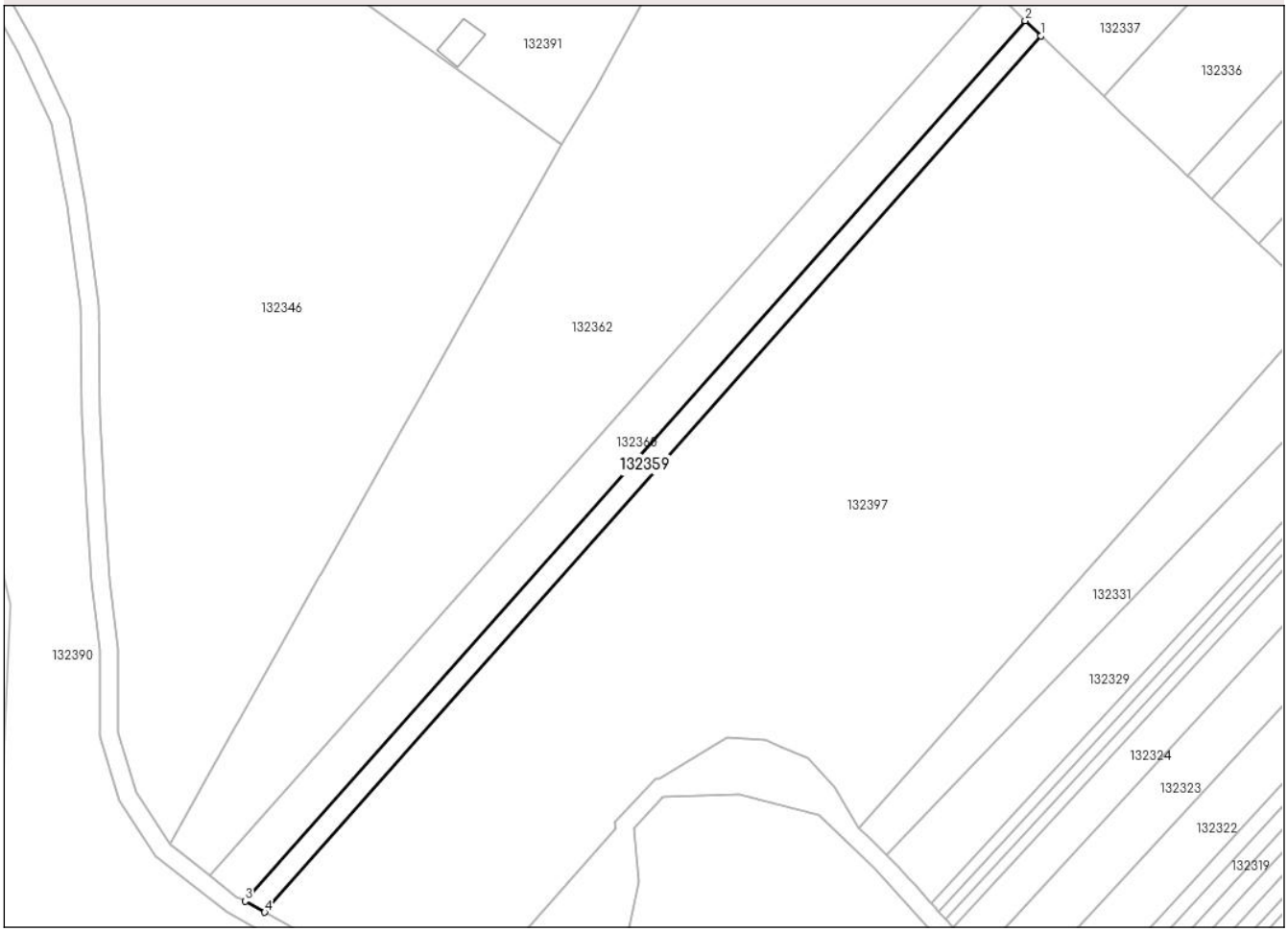
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	300	-	1935/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.005,082 488.813,064	2	376.003,37 488.814,698	2.367
2	376.003,37 488.814,698	3	375.919,004 488.719,565	127.153
3	375.919,004 488.719,565	4	375.921,118 488.718,385	2.422
4	375.921,118 488.718,385	1	376.005,082 488.813,064	126.546

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132360

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/03/2025		
Act Administrativ nr. 14088/1281, din 01/08/2005 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PIENAR D NICOLAE**, Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 1276, din 28/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SALIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **ȚIPLEA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

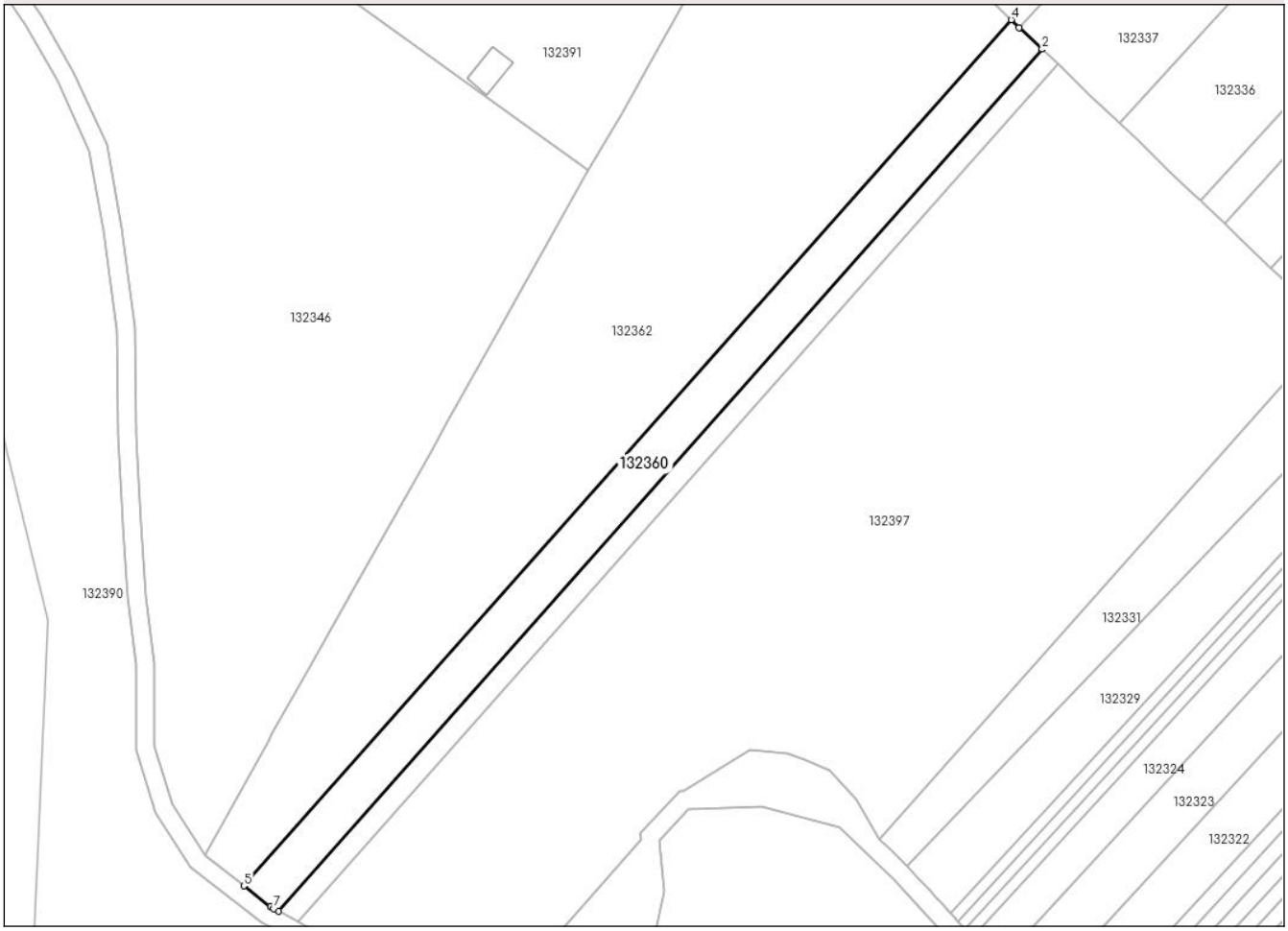
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	-	1935/10	-	Numarul de parcela 1948 este gresit in TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	375.919,004 488.719,565	2	376.003,37 488.814,698	127.153
2	376.003,37 488.814,698	3	376.000,86 488.817,093	3.469
3	376.000,86 488.817,093	4	375.999,964 488.817,948	1.239
4	375.999,964 488.817,948	5	375.915,199 488.722,366	127.753
5	375.915,199 488.722,366	6	375.918,118 488.720,059	3.721

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	375.918,118 488.720,059	7	375.918,469 488.719,864	0.401
7	375.918,469 488.719,864	1	375.919,004 488.719,565	0.613

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132362

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/03/2025		
Act Administrativ nr. 19554/1030, din 20/12/2002 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCACIU S DRAGOSIN**, Lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 1186, din 28/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SĂLIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **LAHM MARIA-LUCIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

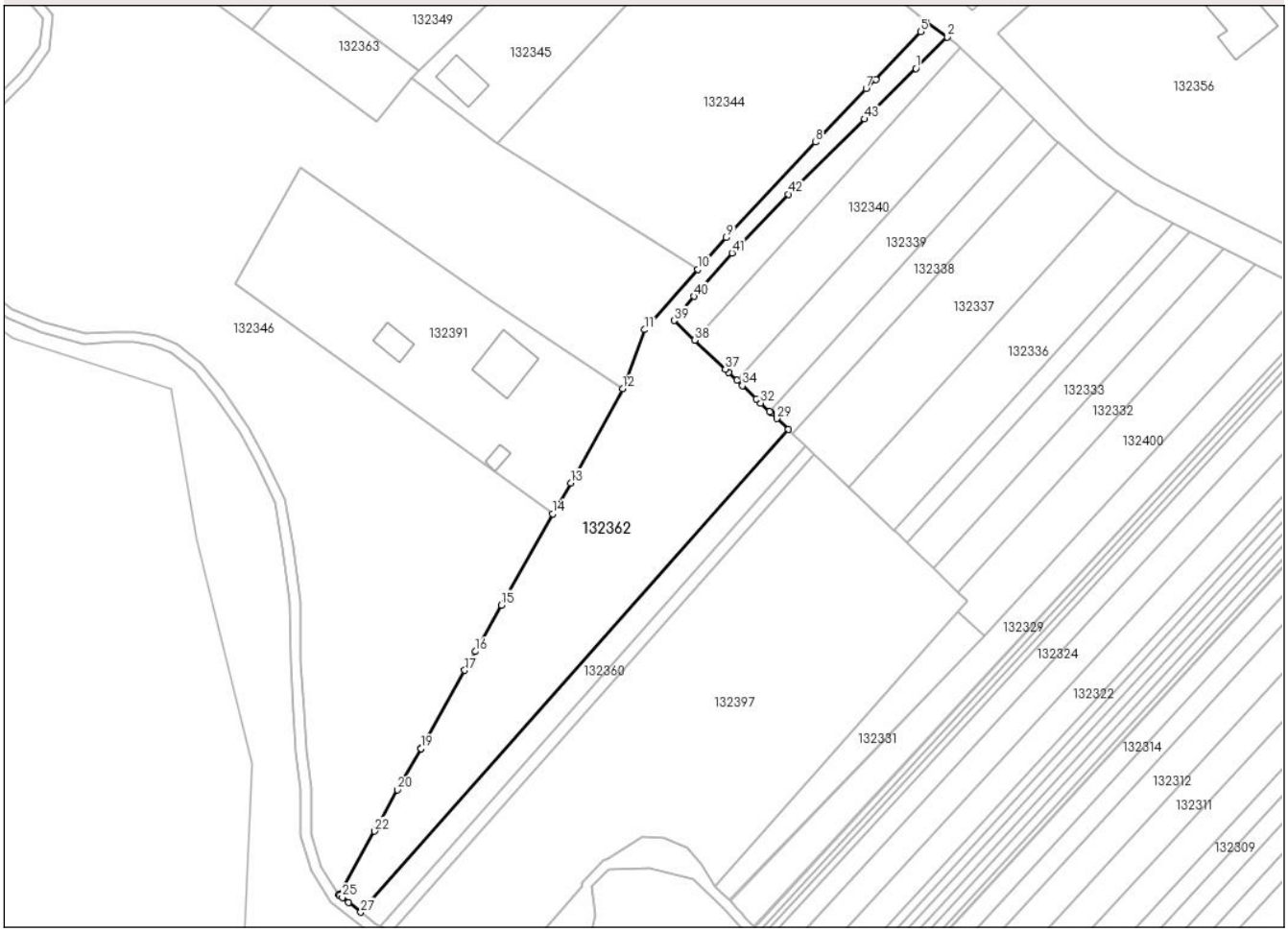
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	-	1935/1, 1935/3, 1935/5, 1935/6, 1935/8, 1935/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	376.025,265 488.889,461	2	376.031,477 488.895,675	8.786
4	376.026,504 488.898,907	5	376.026,147 488.896,769	2.167
7	376.015,397 488.885,446	8	376.005,332 488.874,863	14.606

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	376.031,477 488.895,675	3	376.027,119 488.898,907	5.426
5	376.026,147 488.896,769	6	376.017,28 488.887,274	12.992
8	376.005,332 488.874,863	9	375.987,681 488.855,962	25.861

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	376.027,119 488.898,907	4	376.026,504 488.898,907	0.615
6	376.017,28 488.887,274	7	376.015,397 488.885,446	2.624
9	375.987,681 488.855,962	10	375.982,055 488.849,684	8.43

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
10	375.982,055 488.849,684	11	375.971,514 488.837,717	15.947
13	375.956,852 488.807,35	14	375.953,212 488.801,278	7.08
16	375.937,896 488.773,995	17	375.935,807 488.770,272	4.269
19	375.927,097 488.754,758	20	375.922,506 488.746,58	9.378
22	375.917,916 488.738,404	23	375.910,845 488.725,807	14.445
25	375.911,515 488.725,278	26	375.912,73 488.724,318	1.549
28	375.999,964 488.817,948	29	375.997,696 488.820,113	3.135
31	375.996,226 488.821,515	32	375.994,459 488.823,201	2.443
34	375.990,85 488.826,646	35	375.989,744 488.827,701	1.529
37	375.987,458 488.829,882	38	375.981,418 488.835,646	8.35
40	375.981,227 488.844,316	41	375.988,813 488.852,916	11.467
43	376.015,048 488.879,442	1	376.025,265 488.889,461	14.31

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
11	375.971,514 488.837,717	12	375.967,124 488.826,014	12.499
14	375.953,212 488.801,278	15	375.943,061 488.783,196	20.736
17	375.935,807 488.770,272	18	375.927,156 488.754,863	17.671
20	375.922,506 488.746,58	21	375.918,298 488.739,083	8.598
23	375.910,845 488.725,807	24	375.911,023 488.725,667	0.226
26	375.912,73 488.724,318	27	375.915,199 488.722,366	3.147
29	375.997,696 488.820,113	30	375.996,57 488.821,187	1.556
32	375.994,459 488.823,201	33	375.993,613 488.824,009	1.17
35	375.989,744 488.827,701	36	375.988,154 488.829,218	2.197
38	375.981,418 488.835,646	39	375.977,332 488.839,546	5.648
41	375.988,813 488.852,916	42	376.000,001 488.864,554	16.144

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
12	375.967,124 488.826,014	13	375.956,852 488.807,35	21.304
15	375.943,061 488.783,196	16	375.937,896 488.773,995	10.552
18	375.927,156 488.754,863	19	375.927,097 488.754,758	0.121
21	375.918,298 488.739,083	22	375.917,916 488.738,404	0.779
24	375.911,023 488.725,667	25	375.911,515 488.725,278	0.627
27	375.915,199 488.722,366	28	375.999,964 488.817,948	127.753
30	375.996,57 488.821,187	31	375.996,226 488.821,515	0.475
33	375.993,613 488.824,009	34	375.990,85 488.826,646	3.819
36	375.988,154 488.829,218	37	375.987,458 488.829,882	0.961
39	375.977,332 488.839,546	40	375.981,227 488.844,316	6.159
42	376.000,001 488.864,554	43	376.015,048 488.879,442	21.167

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132363

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/03/2025		
Act Administrativ nr. 14165/1332, din 31/10/2007 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CHIRILUT I EMIL**, Lipsă CNP 2) **CHIRILUT I EMILIA**, Lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 1263, din 28/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SĂLIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **DĂIAN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

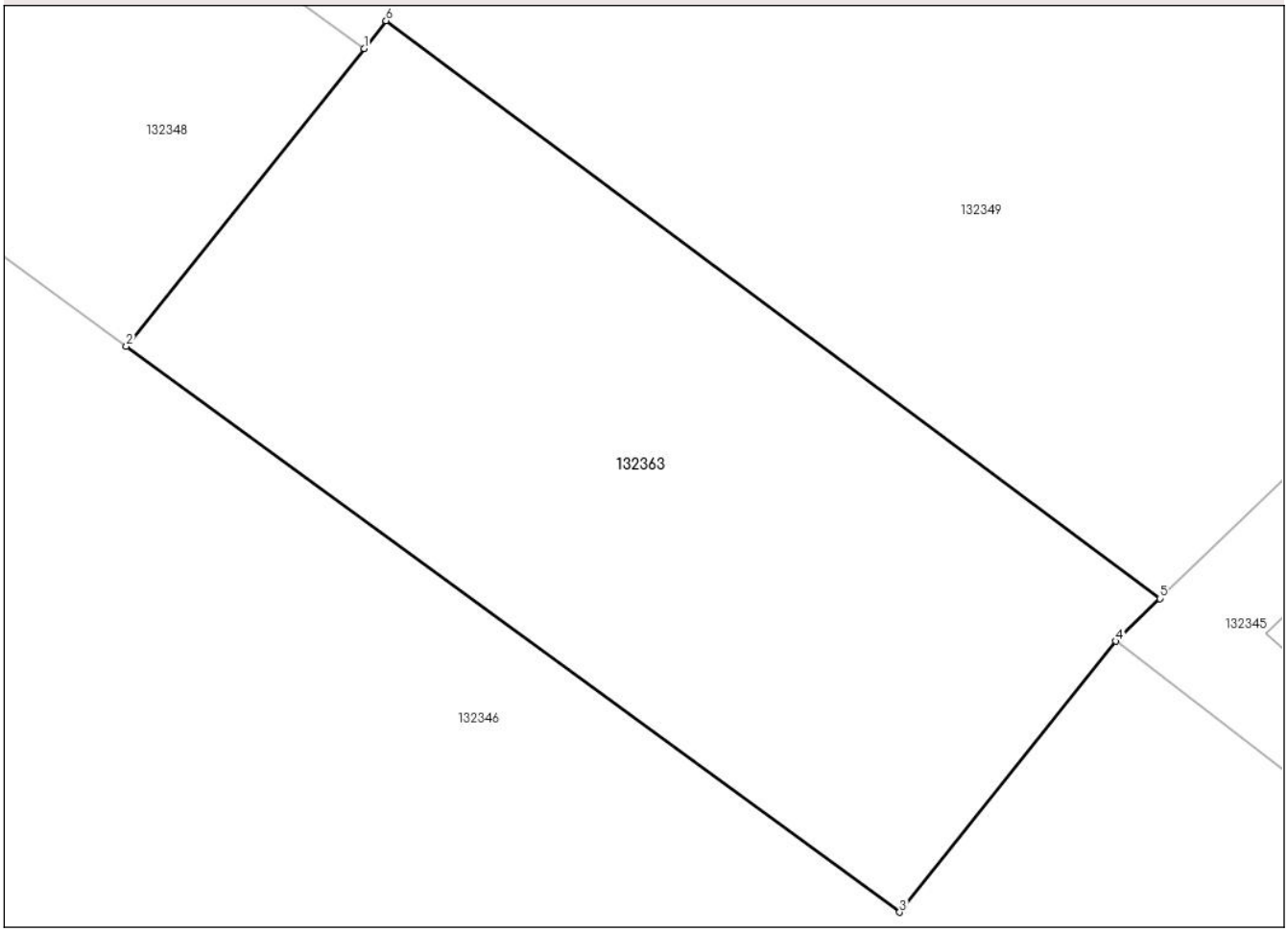
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	400	-	1912/11/1	-	Numarul de parcela 1935/21 este gresit in TP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	375.901,356 488.906,54	2	375.893,781 488.897,053	12.141
2	375.893,781 488.897,053	3	375.918,422 488.879,043	30.521
3	375.918,422 488.879,043	4	375.925,311 488.887,671	11.04
4	375.925,311 488.887,671	5	375.926,716 488.889,028	1.954
5	375.926,716 488.889,028	6	375.902,06 488.907,422	30.761

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	375.902,06 488.907,422	1	375.901,356 488.906,54	1.128

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132364

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.500	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/03/2025		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2025 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

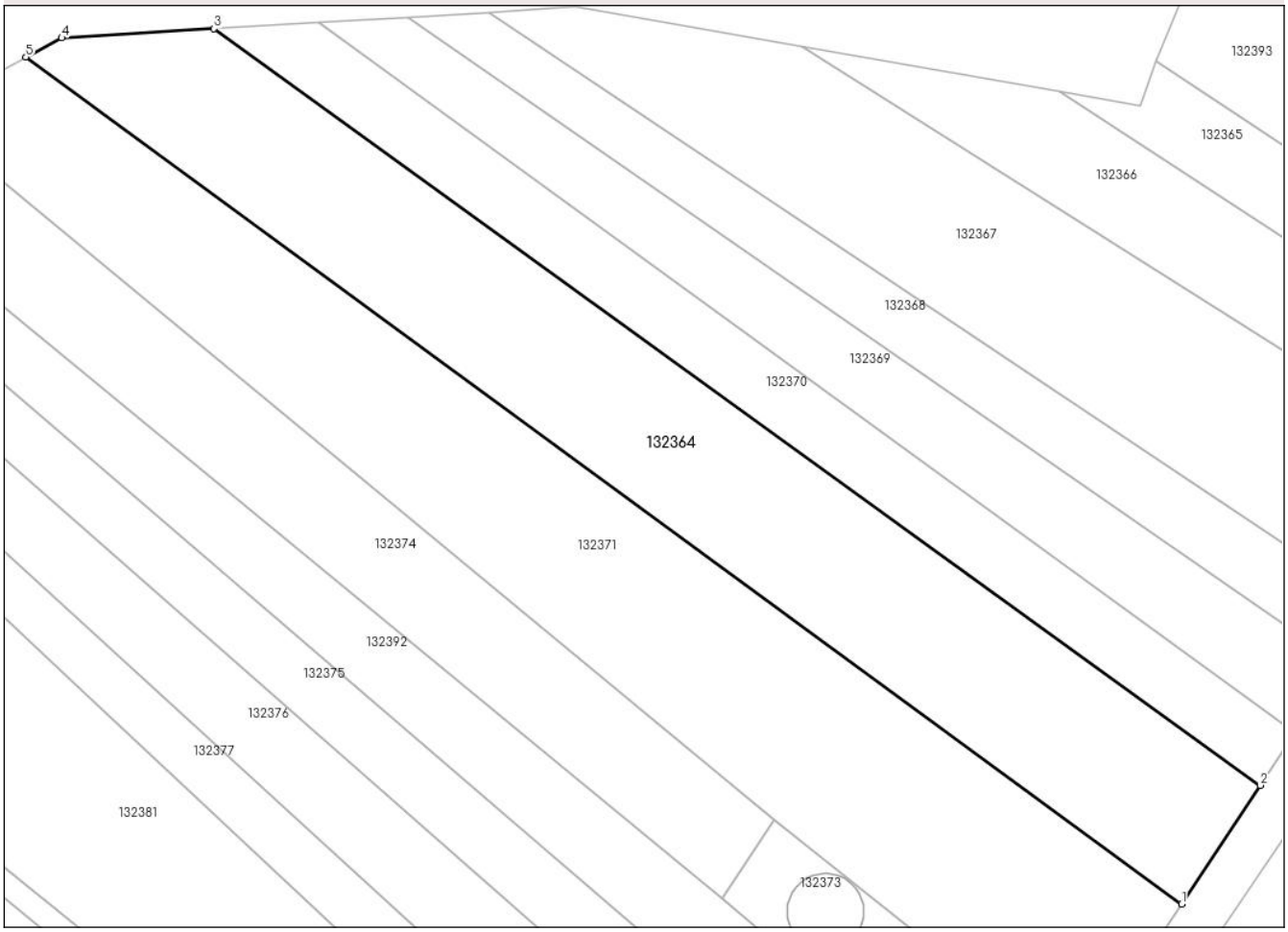
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	-	1921/13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.108,533 488.990,115	2	376.119,242 489.006,252	19.367
2	376.119,242 489.006,252	3	375.976,843 489.109,11	175.662
3	375.976,843 489.109,11	4	375.956,131 489.107,861	20.75
4	375.956,131 489.107,861	5	375.951,257 489.105,257	5.526
5	375.951,257 489.105,257	1	376.108,533 488.990,115	194.919

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132365

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/03/2025		
Act Administrativ nr. 14165/1329, din 25/10/2007 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAIERESC N AUREL**, Lipsa CNP	
1 / 06/03/2025		
Act Administrativ nr. 1262, din 28/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SALIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **CHIRILUȚ SILVIU-ACHIM**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

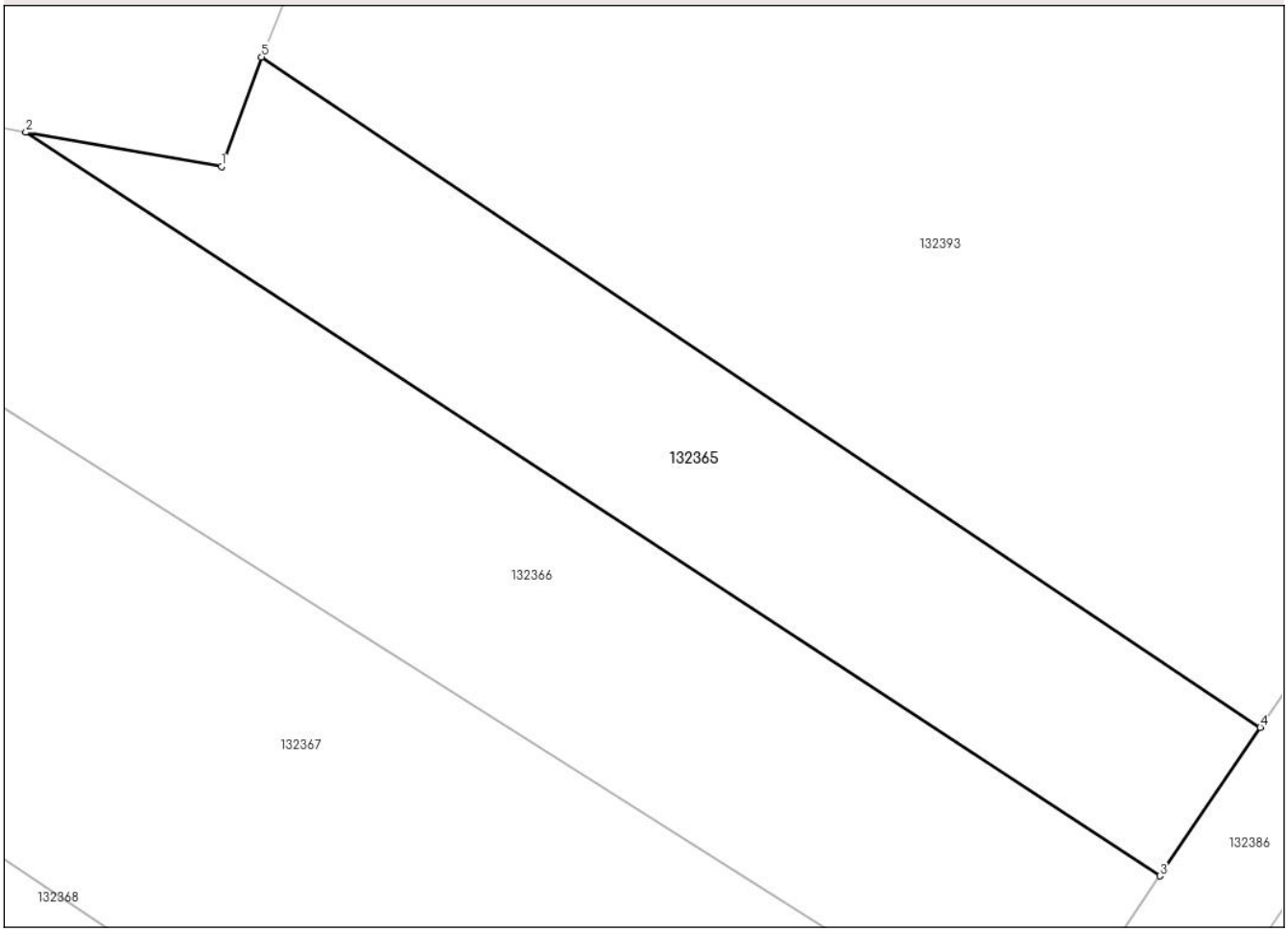
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	700	-	1921/19	-	Numarul de parcela 1650/53/1 este gresit in TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.102,849 489.098,703	2	376.091,978 489.100,594	11.034
2	376.091,978 489.100,594	3	376.155,013 489.059,293	75.36
3	376.155,013 489.059,293	4	376.160,602 489.067,544	9.966
4	376.160,602 489.067,544	5	376.105,081 489.104,78	66.852
5	376.105,081 489.104,78	1	376.102,849 489.098,703	6.474

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132366

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/03/2025		
Act Administrativ nr. 19576/1184, din 01/07/2003 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BLADA I NICOLAE**, Lipsa CNP 2) **COMANESCU I ANA**, Lipsa CNP 3) **BLADA I IOAN**, Lipsa CNP 4) **ILISIE I ILEANA**, Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 1205, din 28/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SALIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **RADA LUCIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	-	1921/18	-	Numarul de parcela 2228/4 este gresit in TP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.155,013 489.059,293	2	376.091,978 489.100,594	75.36
2	376.091,978 489.100,594	3	376.056,853 489.106,706	35.653
3	376.056,853 489.106,706	4	376.148,071 489.049,045	107.914
4	376.148,071 489.049,045	1	376.155,013 489.059,293	12.378

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132367

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.700	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/03/2025		
Act Administrativ nr. 19576/1224, din 25/03/2024 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **URSU A ANA**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.700	-	1921/17	-	Numarul de parcela din TP 1475 este gresita

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.026,004 489.112,073	2	376.014,223 489.111,363	11.802
2	376.014,223 489.111,363	3	376.135,442 489.030,403	145.769
3	376.135,442 489.030,403	4	376.148,071 489.049,045	22.517
4	376.148,071 489.049,045	5	376.056,853 489.106,706	107.914
5	376.056,853 489.106,706	1	376.026,004 489.112,073	31.313

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132368

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/03/2025		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2025 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

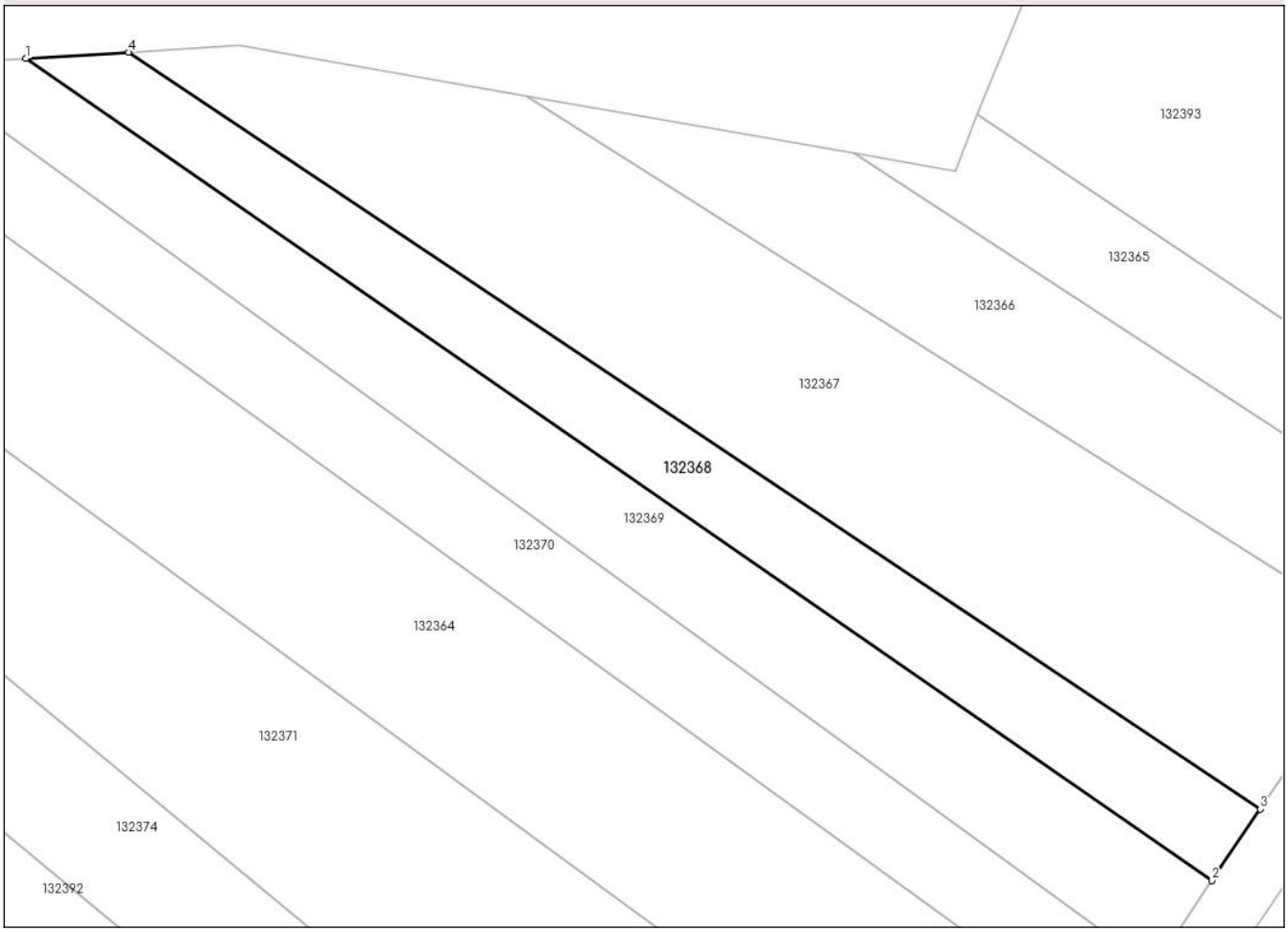
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	-	1921/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.003,231 489.110,7	2	376.130,248 489.022,736	154.503
2	376.130,248 489.022,736	3	376.135,442 489.030,403	9.261
3	376.135,442 489.030,403	4	376.014,223 489.111,363	145.769
4	376.014,223 489.111,363	1	376.003,231 489.110,7	11.012

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132369

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/03/2025		
Act Administrativ nr. 9388/728, din 05/05/2000 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VIOREL GHE IACOB**, Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 1225, din 28/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SALIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **ŞUVAINA DANIEL-NELU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

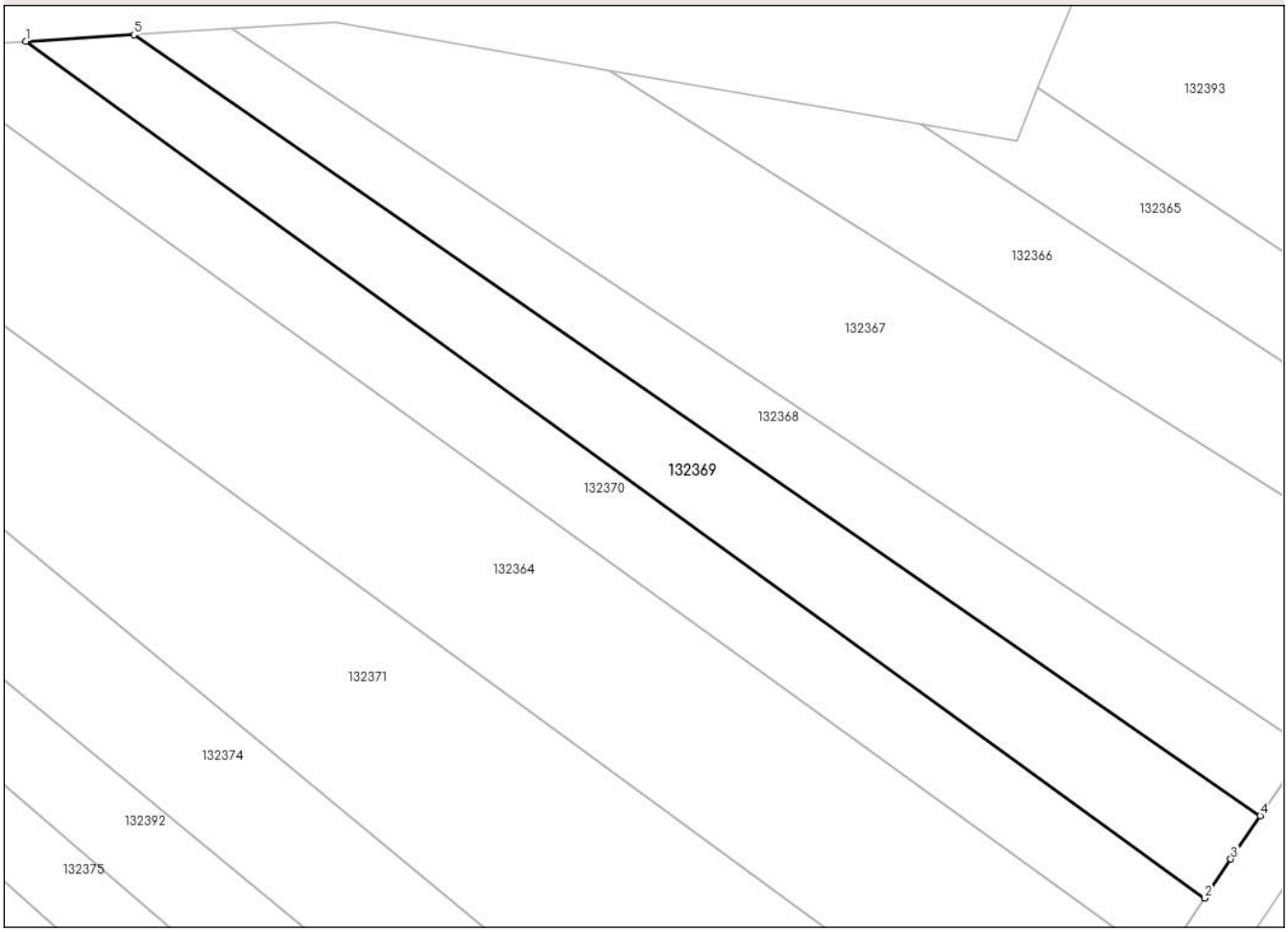
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.500	-	1921/15	-	Numarul de parcela 1834/100 este gresit in TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	375.991,067 489.109,967	2	376.124,011 489.013,438	164.292
2	376.124,011 489.013,438	3	376.126,937 489.017,848	5.292
3	376.126,937 489.017,848	4	376.130,248 489.022,736	5.904
4	376.130,248 489.022,736	5	376.003,231 489.110,7	154.503
5	376.003,231 489.110,7	1	375.991,067 489.109,967	12.186

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132370

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/03/2025		
Act Administrativ nr. 19554/1034, din 20/12/2002 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOLODET S ANA**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

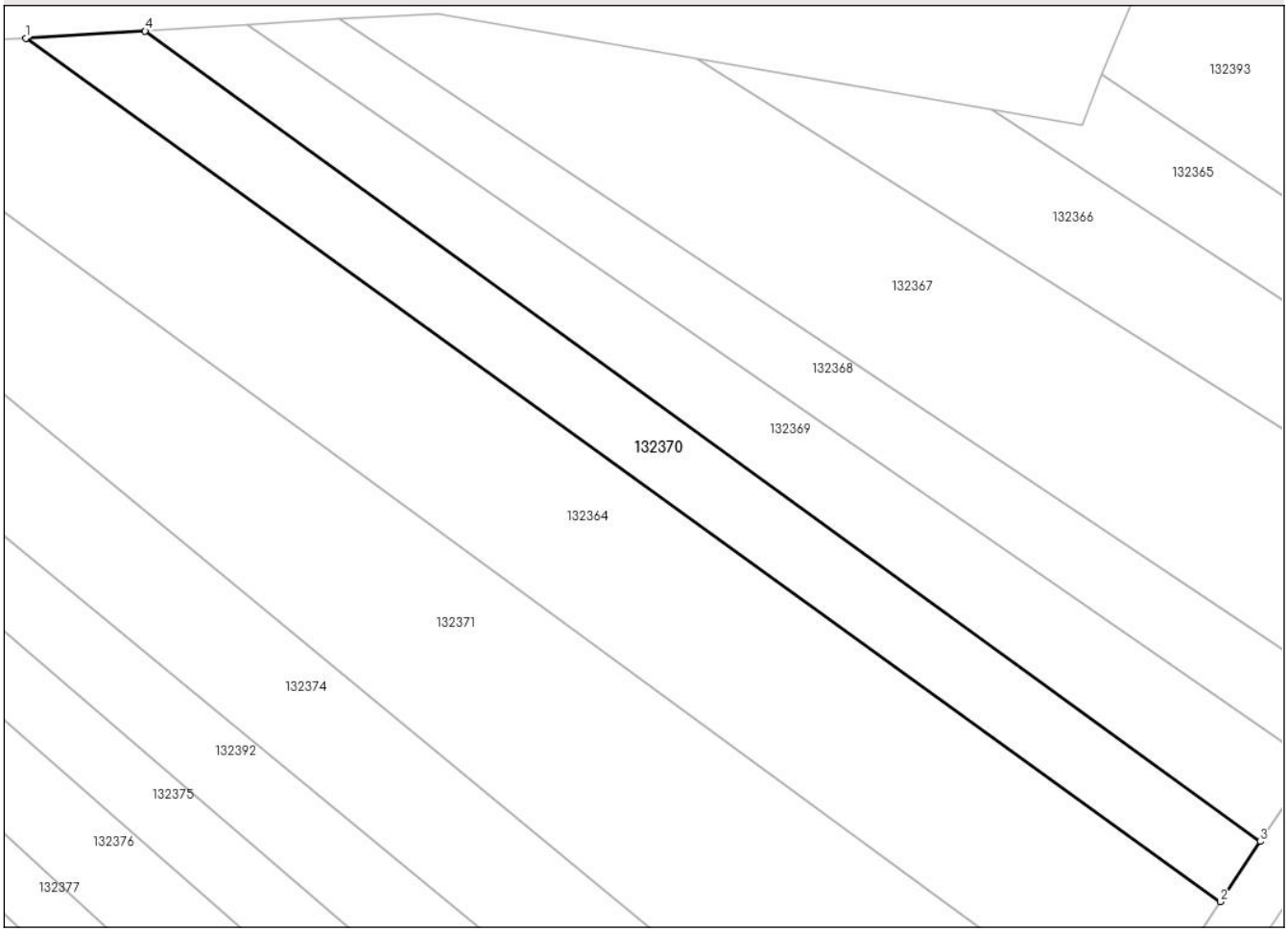
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.500	-	1921/15	-	Numarul de parcela din TP 1457 este gresita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	375.976,843 489.109,11	2	376.119,242 489.006,252	175.662
2	376.119,242 489.006,252	3	376.124,011 489.013,438	8.625
3	376.124,011 489.013,438	4	375.991,067 489.109,967	164.292
4	375.991,067 489.109,967	1	375.976,843 489.109,11	14.25

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132371

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.100	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/03/2025		
Act Administrativ nr. 19554/1008, din 20/12/2002 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOTOGEL GH NICOLAE**, Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 1185, din 28/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SALIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **CÎMPEAN GEORGE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

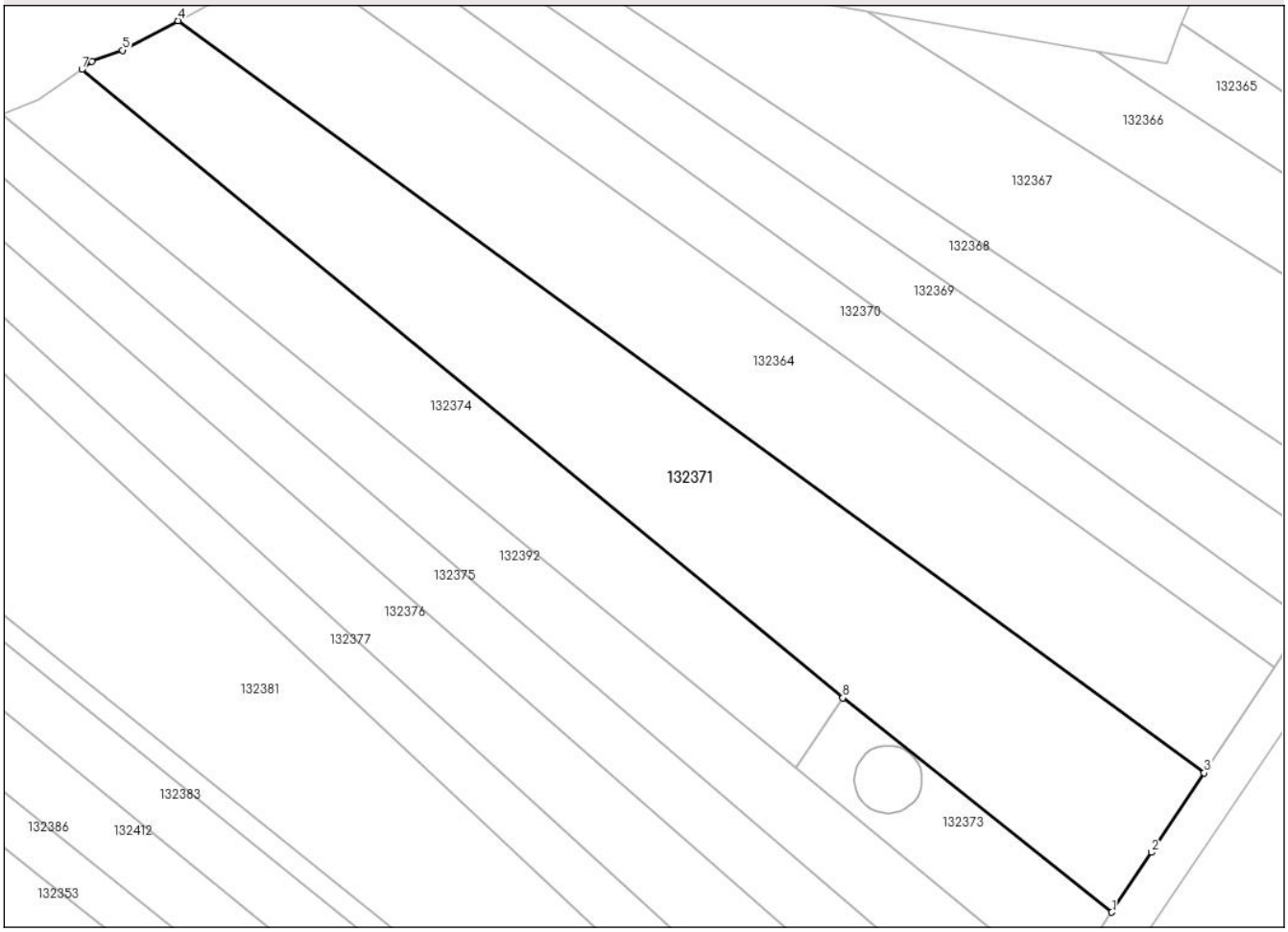
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.100	-	1921/11/3, 1921/12	-	Numarul de parcela 1935/6 este gresit in TP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.094,378 488.968,785	2	376.100,462 488.977,954	11.004
2	376.100,462 488.977,954	3	376.108,533 488.990,115	14.596
3	376.108,533 488.990,115	4	375.951,257 489.105,257	194.919
4	375.951,257 489.105,257	5	375.942,763 489.100,718	9.631
5	375.942,763 489.100,718	6	375.938,04 489.099,012	5.022

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	375.938,04 489.099,012	7	375.936,528 489.097,812	1.931
7	375.936,528 489.097,812	8	376.053,152 489.001,588	151.196
8	376.053,152 489.001,588	1	376.094,378 488.968,785	52.684

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132373

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/02/2025		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2025 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

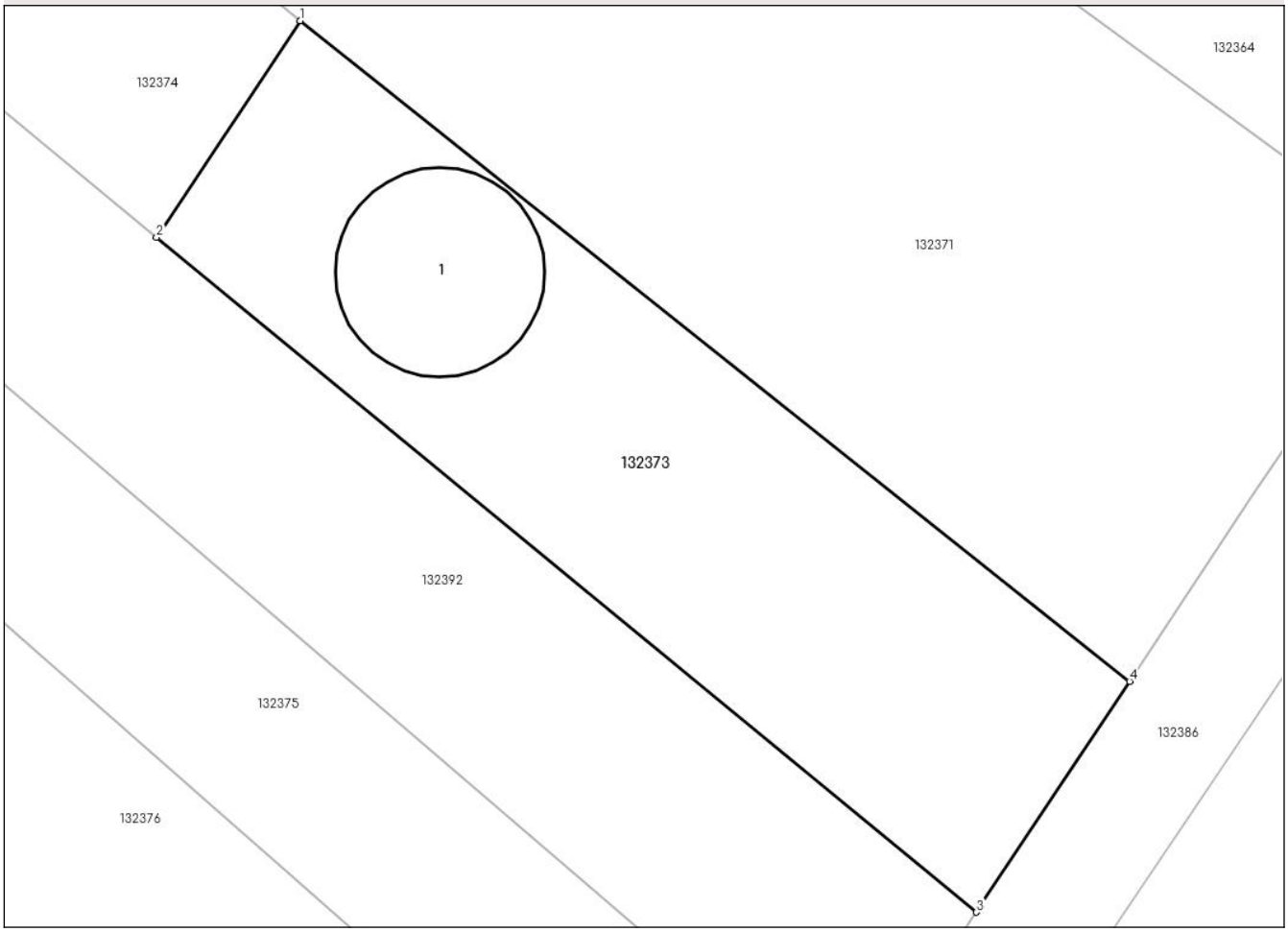
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	100	-	1921/11/2	-	
2	faneata	NU	600	-	1921/11/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	85	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Bazin de apa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.053,152 489.001,588	2	376.046,01 488.990,825	12.918
2	376.046,01 488.990,825	3	376.086,771 488.957,321	52.763

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	376.086,771 488.957,321	4	376.094,378 488.968,785	13.758
4	376.094,378 488.968,785	1	376.053,152 489.001,588	52.684

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132374

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/03/2025		
Act Administrativ nr. 19576/1210, din 10/02/2004 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MANOILA R MARIUS**, Lipsa CNP 2) **MANOILA O ELEONORA**, Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 1256, din 28/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SALIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **STOICA ACHIM**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

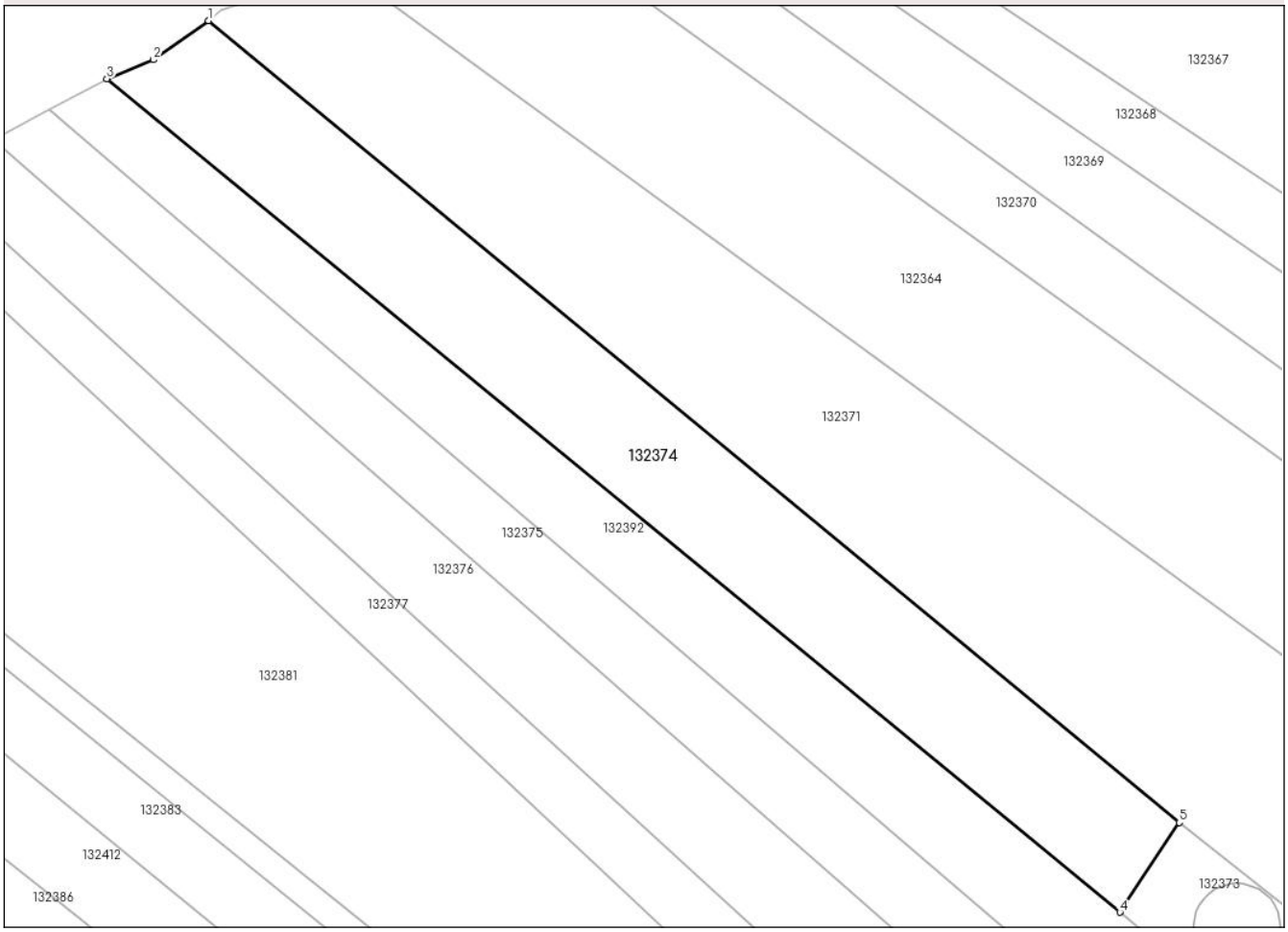
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	-	1921/11/1	-	Numarul de parcela 2220/1 este gresit in TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	375.936,528 489.097,812	2	375.929,908 489.093,124	8.112
2	375.929,908 489.093,124	3	375.924,31 489.090,856	6.04
3	375.924,31 489.090,856	4	376.046,01 488.990,825	157.534
4	376.046,01 488.990,825	5	376.053,152 489.001,588	12.918
5	376.053,152 489.001,588	1	375.936,528 489.097,812	151.196

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132375

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/03/2025		
Act Administrativ nr. 19576/1211, din 11/02/2004 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOLODET I IONITA**, Lipsa CNP 2) **MUNDICAS I AUREL**, Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 1189, din 28/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SALIȘTEA (adeverinta);		
B1	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **MARGHITAN DANIELA-SORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

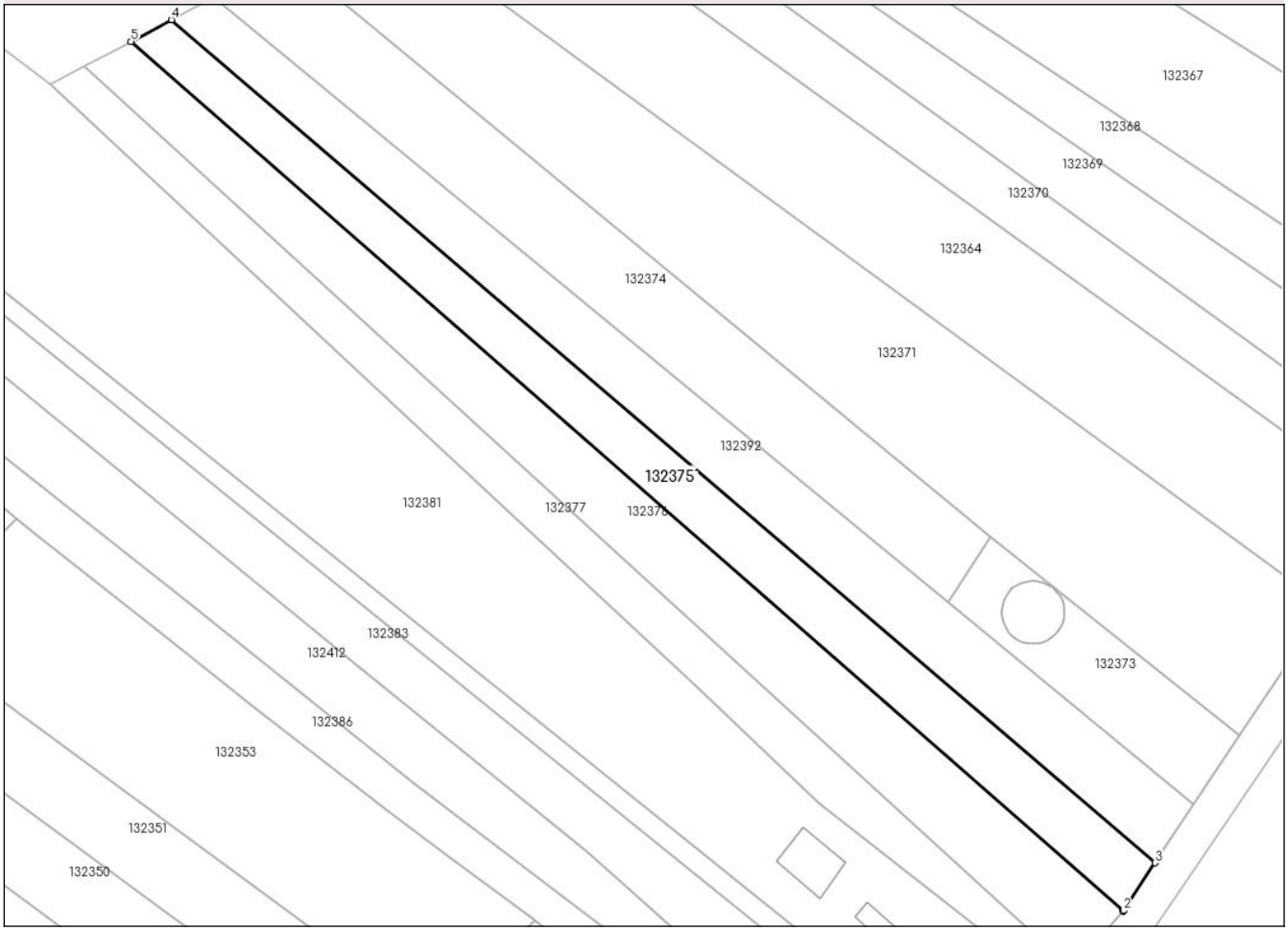
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.800	-	1921/10	-	Numarul de parcela 205/17 este gresit in TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.075,01 488.939,633	2	376.075,095 488.939,728	0.127
2	376.075,095 488.939,728	3	376.080,347 488.947,641	9.497
3	376.080,347 488.947,641	4	375.917,383 489.087,154	214.525
4	375.917,383 489.087,154	5	375.910,691 489.083,578	7.588
5	375.910,691 489.083,578	1	376.075,01 488.939,633	218.451

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132376

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.300	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/03/2025		
Act Administrativ nr. 19554/1037, din 20/12/2002 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STUPAR I NICOLAE**, Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 1245, din 28/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SALIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **DAVID MARIUS-IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

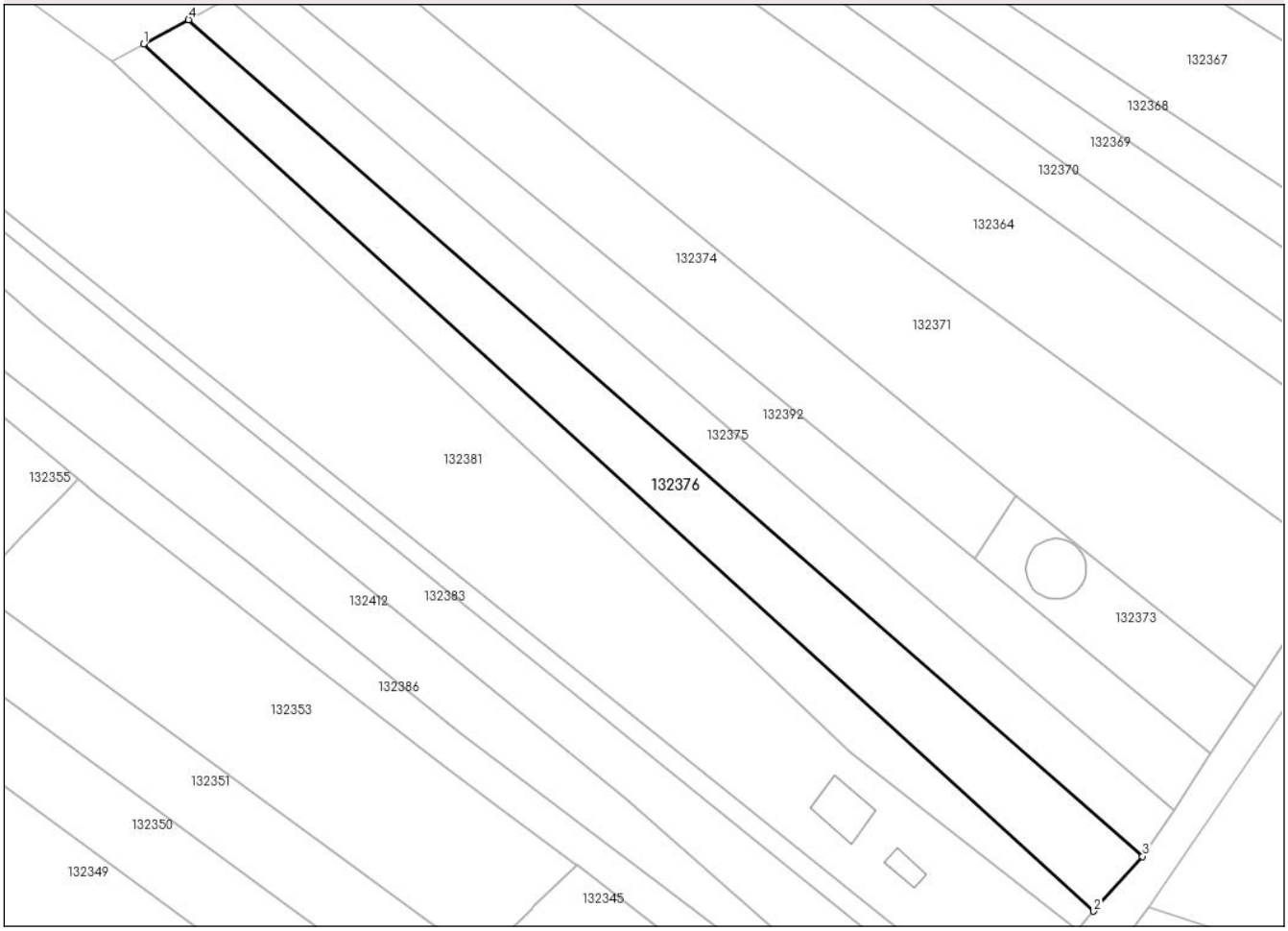
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.300	-	1921/9	-	Numarul de parcela 1921 este gresit in TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	375.902,929 489.079,43	2	376.066,582 488.930,202	221.475
2	376.066,582 488.930,202	3	376.075,01 488.939,633	12.648
3	376.075,01 488.939,633	4	375.910,691 489.083,578	218.451
4	375.910,691 489.083,578	1	375.902,929 489.079,43	8.801

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132377

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/03/2025		
Act Notarial nr. 1592, din 23/08/2017 emis de NP LUHA VASILE (act de partaj voluntar);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CHIRILUŢ IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

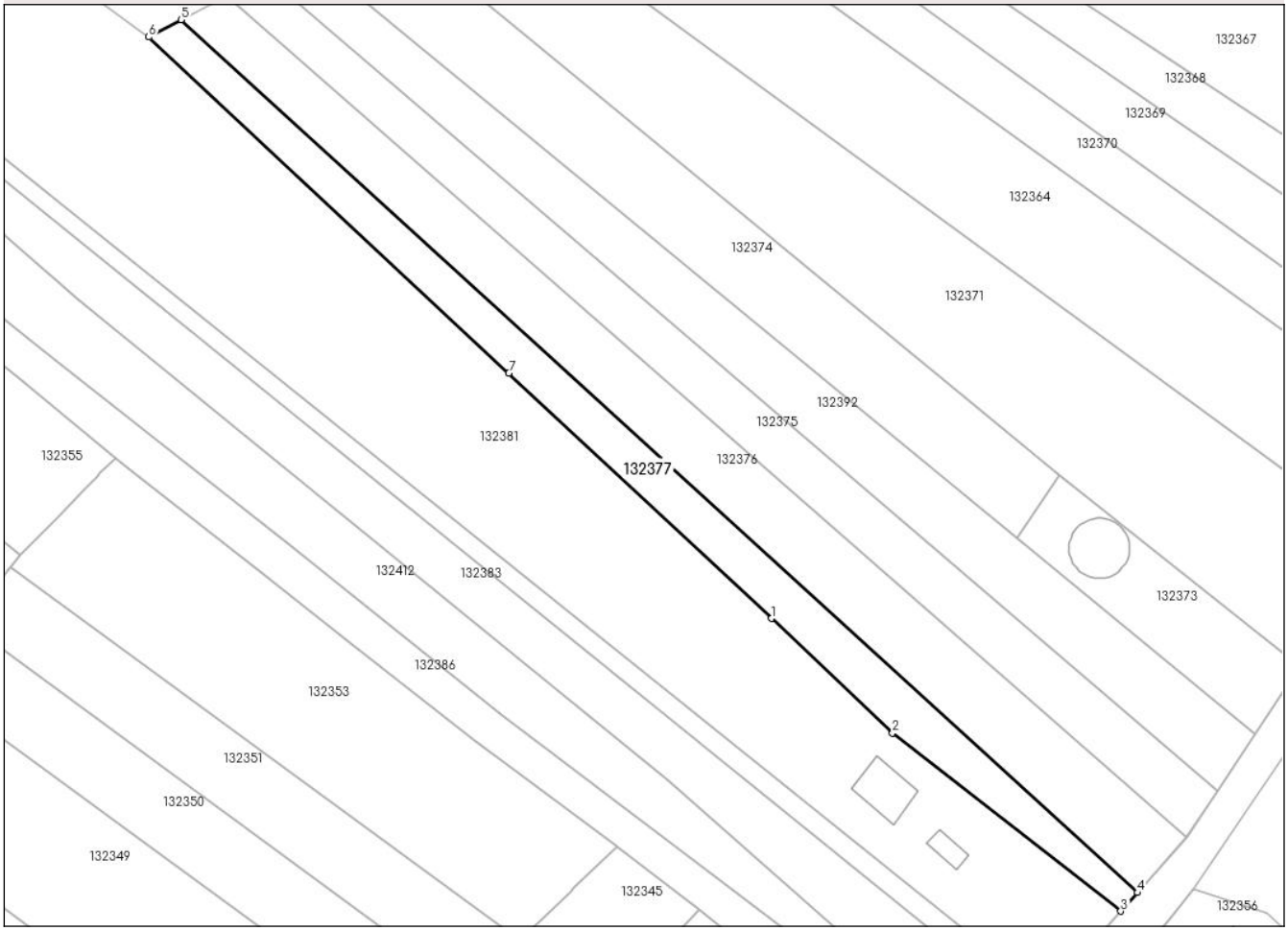
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	-	1921/8	-	Numarul de parcela din TP 1914 este gresita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.003,975 488.977,08	2	376.024,671 488.957,499	28.491
2	376.024,671 488.957,499	3	376.063,744 488.927,027	49.551
3	376.063,744 488.927,027	4	376.066,582 488.930,202	4.259
4	376.066,582 488.930,202	5	375.902,929 489.079,43	221.475
5	375.902,929 489.079,43	6	375.897,408 489.076,479	6.26

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	375.897,408 489.076,479	7	375.959,025 489.019,007	84.259
7	375.959,025 489.019,007	1	376.003,975 488.977,08	61.469

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132381

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.800	Sector cadastral:132 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Locuinta familiara din caramida
A1.2		Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa din caramida

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/03/2025		
Act Administrativ nr. 19576/1215, din 24/03/2004 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TARTAREAN I DRAGOSIN**, Lipsa CNP 2) **TARTAREAN I VASILE**, Lipsa CNP 3) **TARTAREAN LINA**, Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 1202, din 28/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SALIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **DOBRA DANIEL-OVIDIU**	
Act Administrativ nr. 1277, din 28/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SALIȘTEA (adeverinta);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DOBRA DANIEL-OVIDIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

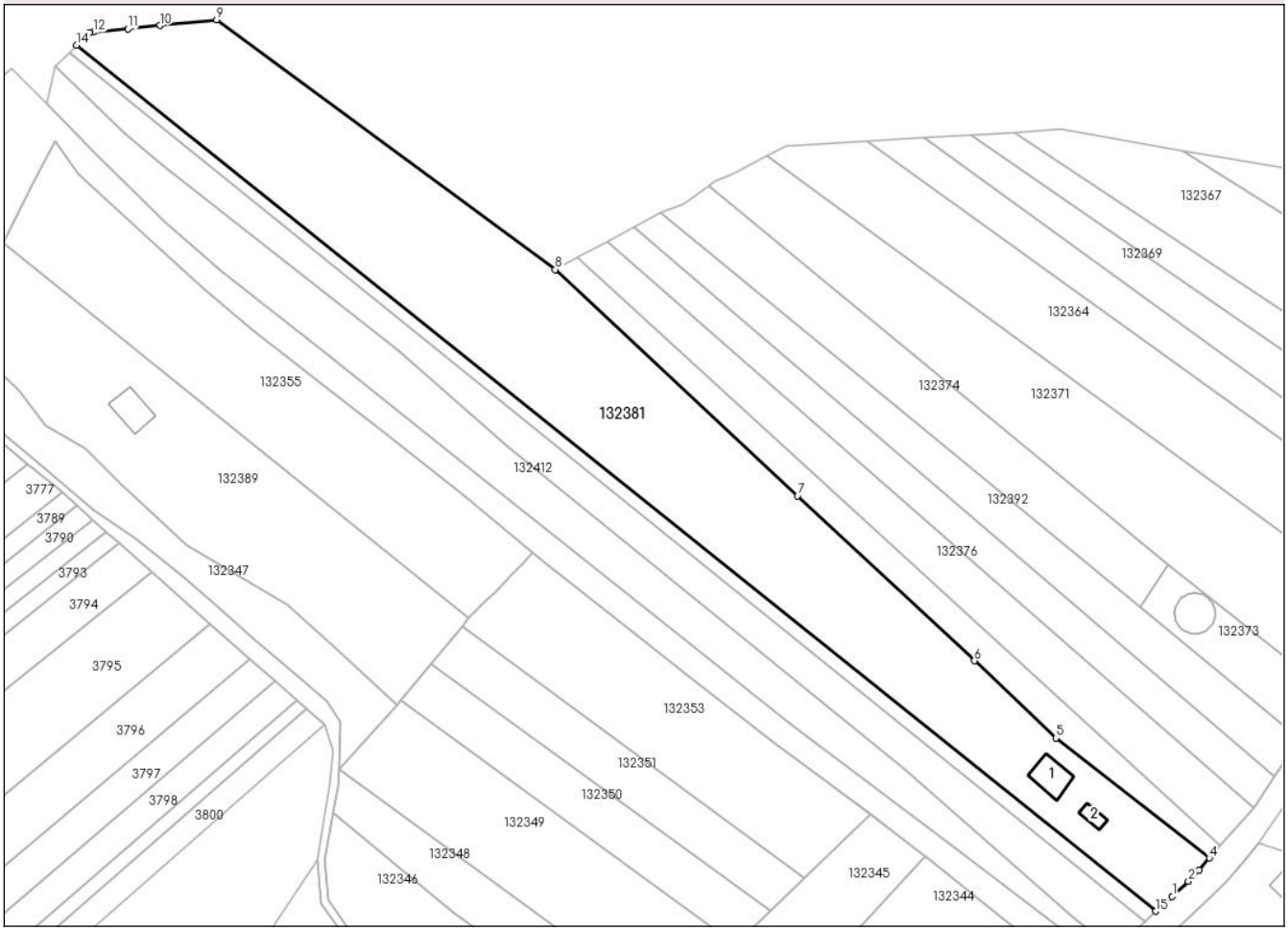
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	139	-	1921/4, 1921/5, 1921/6, 1921/7	-	
2	faneata	NU	8.661	-	1921/4, 1921/5, 1921/6, 1921/7	-	Numarul de parcela 1027/3 este gresit in TP

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Locuinta familiara din caramida
A1.2		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa din caramida

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.054,275 488.917,294	2	376.058,436 488.921,087	5.63
2	376.058,436 488.921,087	3	376.061,09 488.924,057	3.983
3	376.061,09 488.924,057	4	376.063,744 488.927,027	3.983
4	376.063,744 488.927,027	5	376.024,671 488.957,499	49.551
5	376.024,671 488.957,499	6	376.003,975 488.977,08	28.491
6	376.003,975 488.977,08	7	375.959,025 489.019,007	61.469
7	375.959,025 489.019,007	8	375.897,408 489.076,479	84.259
8	375.897,408 489.076,479	9	375.811,282 489.139,926	106.973
9	375.811,282 489.139,926	10	375.796,866 489.138,463	14.489
10	375.796,866 489.138,463	11	375.788,709 489.137,635	8.199
11	375.788,709 489.137,635	12	375.779,96 489.136,748	8.794
12	375.779,96 489.136,748	13	375.778,948 489.136,645	1.017
13	375.778,948 489.136,645	14	375.775,71 489.133,435	4.559
14	375.775,71 489.133,435	15	376.050,115 488.913,501	351.666
15	376.050,115 488.913,501	1	376.054,275 488.917,294	5.63

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132382

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/03/2025		
Act Administrativ nr. 14165/1357, din 05/05/2009 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **JULESCU S ANA**, Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 1253, din 28/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SALIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **JULESCU AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.100	-	1921/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	375.773,878 489.131,618	2	376.047,351 488.910,982	351.38
2	376.047,351 488.910,982	3	376.050,115 488.913,501	3.74
3	376.050,115 488.913,501	4	375.775,71 489.133,435	351.666
4	375.775,71 489.133,435	1	375.773,878 489.131,618	2.58

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132383

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/03/2025		
Act Administrativ nr. 11453/947, din 09/07/2002 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ZINCA S AUREL**, Lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 1213, din 28/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SĂLIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **BLADA ADRIAN-FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	-	1912/2	-	Numarul de parcela 51/124 este gresit in TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	375.773,878 489.131,618	2	375.770,318 489.128,09	5.012
2	375.770,318 489.128,09	3	375.787,948 489.111,013	24.544
3	375.787,948 489.111,013	4	375.797,737 489.102,802	12.777
4	375.797,737 489.102,802	5	375.857,555 489.055,76	76.1
5	375.857,555 489.055,76	6	375.885,154 489.031,747	36.583

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	375.885,154 489.031,747	7	375.948,63 488.979,962	81.92
7	375.948,63 488.979,962	8	375.986,199 488.949,476	48.382
8	375.986,199 488.949,476	9	376.028,887 488.911,921	56.857
9	376.028,887 488.911,921	10	376.039,502 488.903,826	13.349
10	376.039,502 488.903,826	11	376.047,351 488.910,982	10.621
11	376.047,351 488.910,982	1	375.773,878 489.131,618	351.38

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132384

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 1260, din 28/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SĂLIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **GHIȘE ALEXANDRU-IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

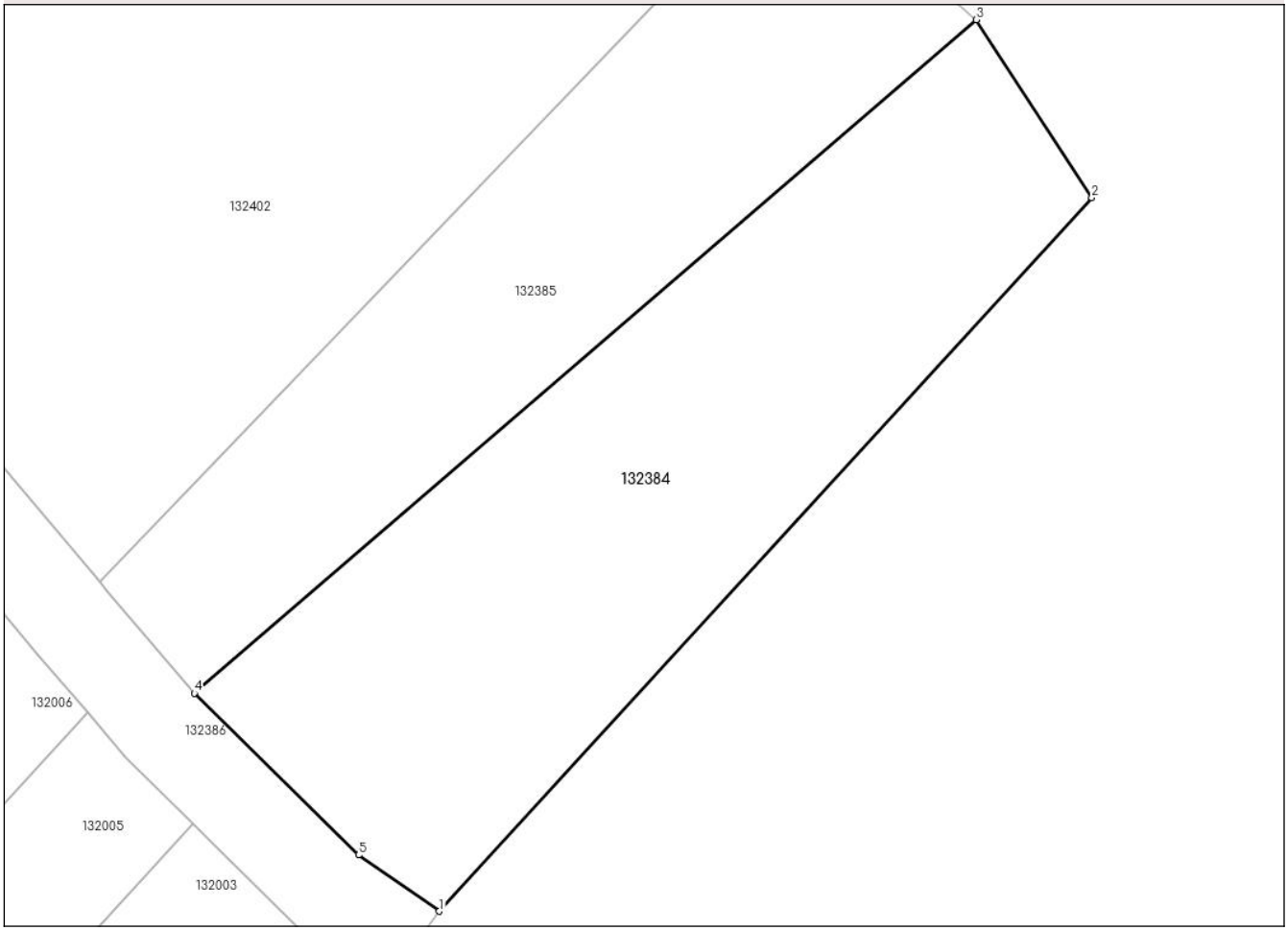
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.100	-	1429/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.753,298 488.266,587	2	376.795,052 488.312,177	61.821
2	376.795,052 488.312,177	3	376.787,667 488.323,56	13.568
3	376.787,667 488.323,56	4	376.737,62 488.280,512	66.015
4	376.737,62 488.280,512	5	376.748,13 488.270,173	14.743
5	376.748,13 488.270,173	1	376.753,298 488.266,587	6.291

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132385

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 1257, din 28/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SĂLIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **ZAFIU SIMION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

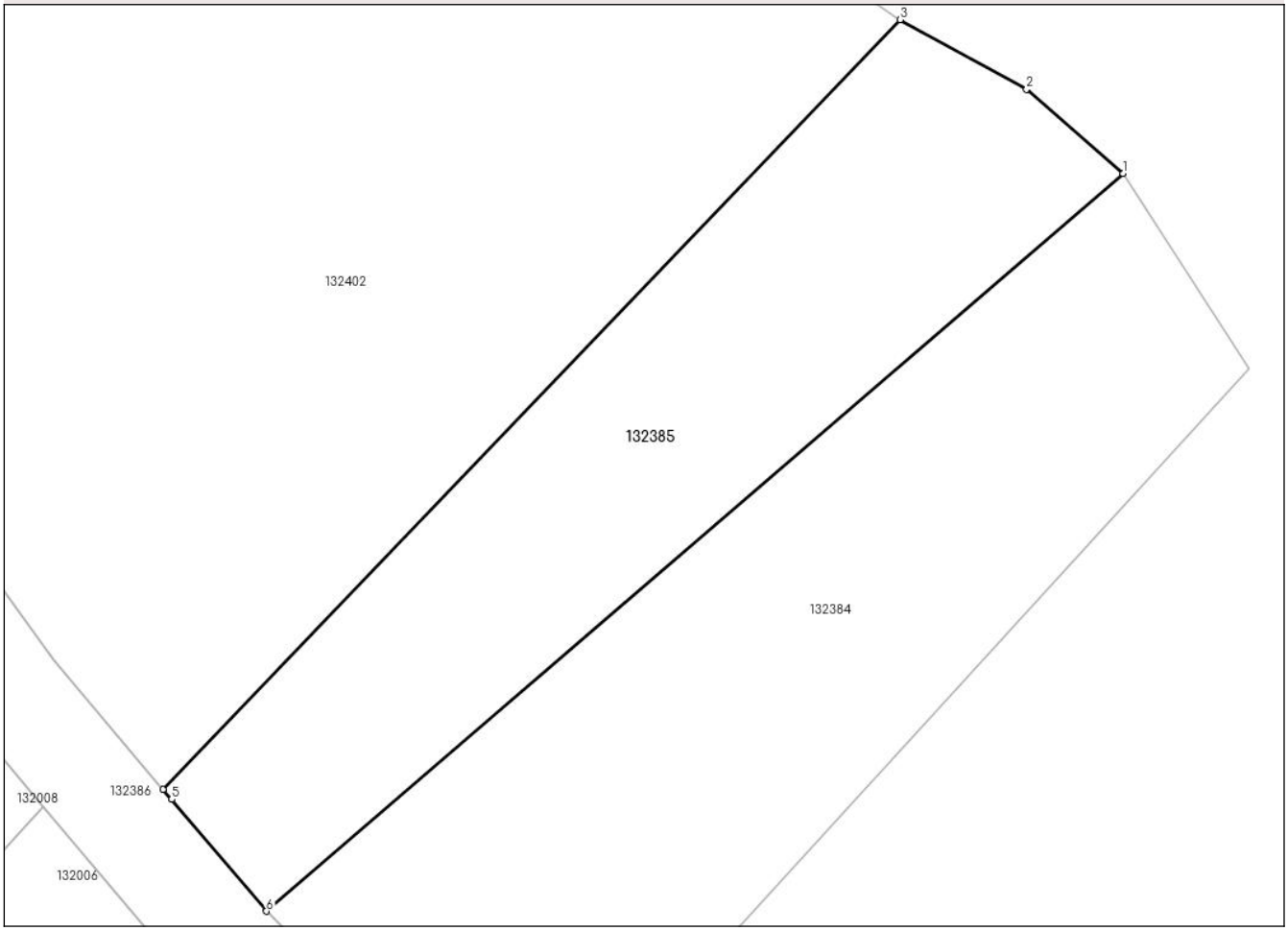
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	800	-	1429/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.787,667 488.323,56	2	376.782,029 488.328,472	7.478
2	376.782,029 488.328,472	3	376.774,647 488.332,532	8.425
3	376.774,647 488.332,532	4	376.731,578 488.287,628	62.22
4	376.731,578 488.287,628	5	376.732,082 488.287,034	0.779
5	376.732,082 488.287,034	6	376.737,62 488.280,512	8.556

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.737,62 488.280,512	1	376.787,667 488.323,56	66.015

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132386

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.587	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/02/2025		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2025 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

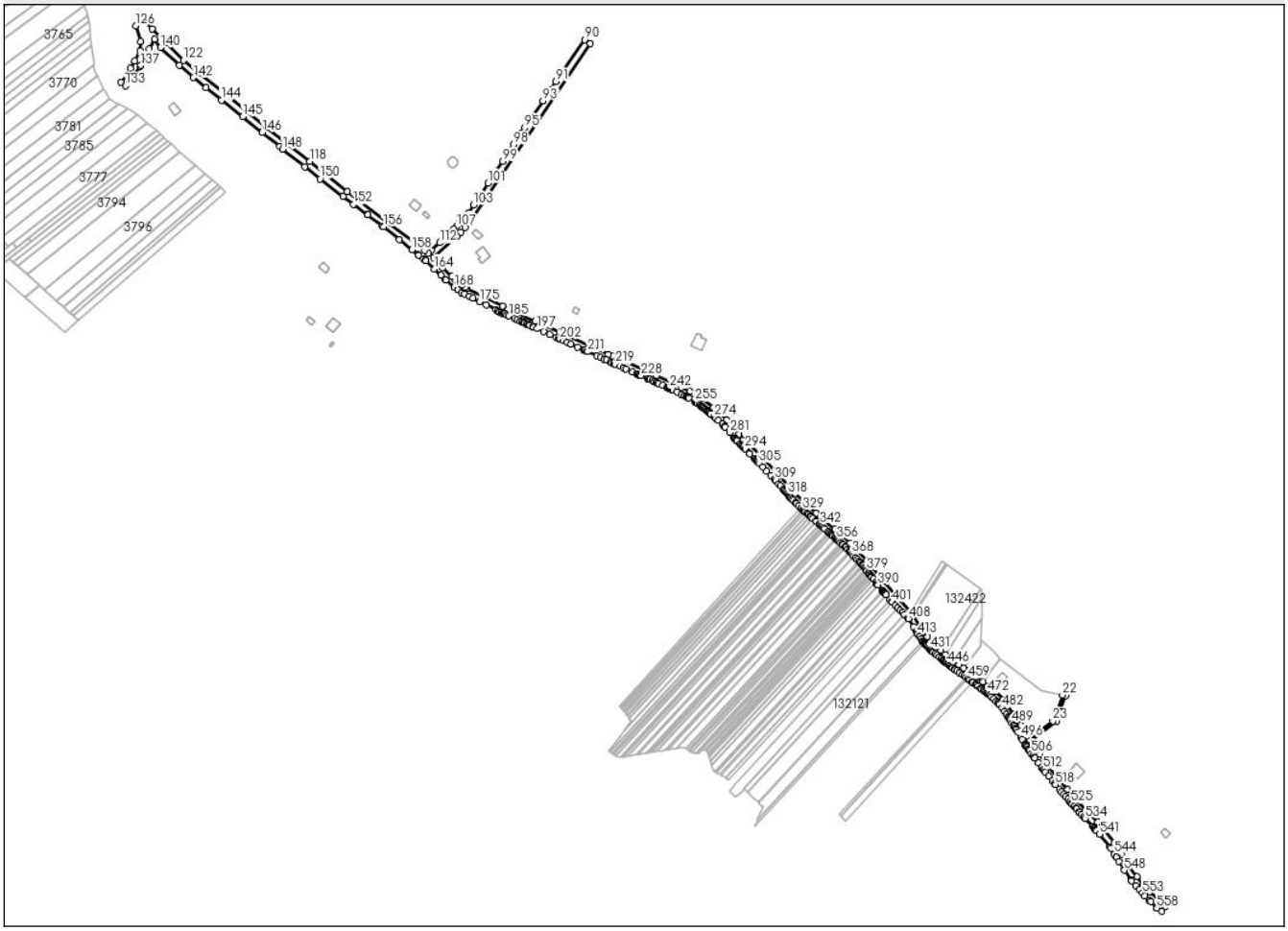
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.587	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	10.587	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	376.749,689 488.261,764	2	376.753,298 488.266,587	6.024
4	376.737,62 488.280,512	5	376.732,082 488.287,034	8.556
7	376.725,219 488.295,12	8	376.718,086 488.304,924	12.125
10	376.704,033 488.327,772	11	376.687,13 488.348,35	26.63
13	376.666,006 488.370,749	14	376.658,208 488.379,915	12.034
16	376.639,57 488.402,452	17	376.630,813 488.414,292	14.727

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	376.753,298 488.266,587	3	376.748,13 488.270,173	6.291
5	376.732,082 488.287,034	6	376.731,578 488.287,628	0.779
8	376.718,086 488.304,924	9	376.710,628 488.317,065	14.248
11	376.687,13 488.348,35	12	376.675,697 488.360,004	16.326
14	376.658,208 488.379,915	15	376.649,985 488.389,58	12.69
17	376.630,813 488.414,292	18	376.625,609 488.421,233	8.675

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	376.748,13 488.270,173	4	376.737,62 488.280,512	14.743
6	376.731,578 488.287,628	7	376.725,219 488.295,12	9.827
9	376.710,628 488.317,065	10	376.704,033 488.327,772	12.576
12	376.675,697 488.360,004	13	376.666,006 488.370,749	14.469
15	376.649,985 488.389,58	16	376.639,57 488.402,452	16.557
18	376.625,609 488.421,233	19	376.622,136 488.426,624	6.413

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	376.622,136 488.426,624	20	376.647,268 488.446,645	32.133
22	376.653,15 488.471,612	23	376.643,716 488.446,314	27.0
25	376.618,537 488.432,248	26	376.612,544 488.442,57	11.936
28	376.595,729 488.467,632	29	376.586,63 488.476,051	12.396
31	376.575,483 488.484,321	32	376.568,719 488.489,52	8.531
34	376.556,707 488.498,15	35	376.552,329 488.501,161	5.314
37	376.540,64 488.510,15	38	376.539,243 488.511,305	1.813
40	376.530,509 488.518,525	41	376.521,64 488.527,925	12.924
43	376.508,138 488.549,53	44	376.507,432 488.550,277	1.028
46	376.504,999 488.552,852	47	376.491,04 488.567,623	20.323
49	376.463,06 488.602,146	50	376.446,721 488.619,209	23.624
52	376.431,766 488.632,66	53	376.417,224 488.645,352	19.301
55	376.404,987 488.655,666	56	376.404,006 488.656,642	1.384
58	376.378,358 488.684,376	59	376.360,668 488.703,045	25.719
61	376.338,345 488.725,261	62	376.326,689 488.739,171	18.148
64	376.313,6 488.750,68	65	376.301,498 488.760,447	15.551
67	376.290,655 488.766,896	68	376.282,581 488.770,643	8.901
70	376.215,816 488.801,508	71	376.211,499 488.802,659	4.468
73	376.164,591 488.824,135	74	376.140,325 488.835,05	26.608
76	376.108,452 488.849,535	77	376.073,808 488.866,899	38.752
79	376.068,445 488.870,244	80	376.065,166 488.872,679	4.084
82	376.059,072 488.878,153	83	376.050,564 488.886,847	12.164
85	376.064,82 488.917,906	86	376.068,4 488.921,145	4.828
88	376.076,157 488.930,805	89	376.193,729 489.104,633	209.856
91	376.160,602 489.067,544	92	376.155,013 489.059,293	9.966
94	376.135,442 489.030,403	95	376.130,248 489.022,736	9.261
97	376.124,011 489.013,438	98	376.119,242 489.006,252	8.625
100	376.100,462 488.977,954	101	376.094,378 488.968,785	11.004
103	376.080,347 488.947,641	104	376.075,095 488.939,728	9.497
106	376.066,582 488.930,202	107	376.063,744 488.927,027	4.259
109	376.058,436 488.921,087	110	376.054,275 488.917,294	5.63
112	376.047,351 488.910,982	113	376.039,502 488.903,826	10.621
115	376.032,981 488.903,852	116	375.998,175 488.930,088	43.587

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	376.647,268 488.446,645	21	376.656,073 488.470,897	25.8
23	376.643,716 488.446,314	24	376.620,851 488.428,616	28.914
26	376.612,544 488.442,57	27	376.605,892 488.452,95	12.329
29	376.586,63 488.476,051	30	376.580,298 488.480,62	7.808
32	376.568,719 488.489,52	33	376.561,086 488.495,14	9.479
35	376.552,329 488.501,161	36	376.547,438 488.504,922	6.169
38	376.539,243 488.511,305	39	376.534,809 488.514,97	5.754
41	376.521,64 488.527,925	42	376.517,59 488.534,057	7.349
44	376.507,432 488.550,277	45	376.505,001 488.552,85	3.54
47	376.491,04 488.567,623	48	376.478,042 488.582,833	20.008
50	376.446,721 488.619,209	51	376.436,334 488.628,551	13.969
53	376.417,224 488.645,352	54	376.413,703 488.648,32	4.606
56	376.404,006 488.656,642	57	376.392,947 488.667,653	15.607
59	376.360,668 488.703,045	60	376.348,987 488.714,935	16.668
62	376.326,689 488.739,171	63	376.317,701 488.747,074	11.969
65	376.301,498 488.760,447	66	376.294,787 488.764,439	7.809
68	376.282,581 488.770,643	69	376.258,736 488.781,707	26.287
71	376.211,499 488.802,659	72	376.195,353 488.810,038	17.752
74	376.140,325 488.835,05	75	376.114,182 488.846,911	28.708
77	376.073,808 488.866,899	78	376.072,044 488.867,859	2.008
80	376.065,166 488.872,679	81	376.062,033 488.875,4	4.15
83	376.050,564 488.886,847	84	376.041,583 488.896,376	13.094
86	376.068,4 488.921,145	87	376.072,268 488.925,955	6.172
89	376.193,729 489.104,633	90	376.188,309 489.108,398	6.6
92	376.155,013 489.059,293	93	376.148,071 489.049,045	12.378
95	376.130,248 489.022,736	96	376.126,937 489.017,848	5.904
98	376.119,242 489.006,252	99	376.108,533 488.990,115	19.367
101	376.094,378 488.968,785	102	376.086,771 488.957,321	13.758
104	376.075,095 488.939,728	105	376.075,01 488.939,633	0.127
107	376.063,744 488.927,027	108	376.061,09 488.924,057	3.983
110	376.054,275 488.917,294	111	376.050,115 488.913,501	5.63
113	376.039,502 488.903,826	114	376.036,334 488.900,938	4.287
116	375.998,175 488.930,088	117	375.957,409 488.960,856	51.074

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	376.656,073 488.470,897	22	376.653,15 488.471,612	3.009
24	376.620,851 488.428,616	25	376.618,537 488.432,248	4.307
27	376.605,892 488.452,95	28	376.595,729 488.467,632	17.856
30	376.580,298 488.480,62	31	376.575,483 488.484,321	6.073
33	376.561,086 488.495,14	34	376.556,707 488.498,15	5.314
36	376.547,438 488.504,922	37	376.540,64 488.510,15	8.576
39	376.534,809 488.514,97	40	376.530,509 488.518,525	5.579
42	376.517,59 488.534,057	43	376.508,138 488.549,53	18.131
45	376.505,001 488.552,85	46	376.504,999 488.552,852	0.003
48	376.478,042 488.582,833	49	376.463,06 488.602,146	24.443
51	376.436,334 488.628,551	52	376.431,766 488.632,66	6.144
54	376.413,703 488.648,32	55	376.404,987 488.655,666	11.398
57	376.392,947 488.667,653	58	376.378,358 488.684,376	22.192
60	376.348,987 488.714,935	61	376.338,345 488.725,261	14.828
63	376.317,701 488.747,074	64	376.313,6 488.750,68	5.461
66	376.294,787 488.764,439	67	376.290,655 488.766,896	4.807
69	376.258,736 488.781,707	70	376.215,816 488.801,508	47.267
72	376.195,353 488.810,038	73	376.164,591 488.824,135	33.838
75	376.114,182 488.846,911	76	376.108,452 488.849,535	6.302
78	376.072,044 488.867,859	79	376.068,445 488.870,244	4.318
81	376.062,033 488.875,4	82	376.059,072 488.878,153	4.043
84	376.041,583 488.896,376	85	376.064,82 488.917,906	31.678
87	376.072,268 488.925,955	88	376.076,157 488.930,805	6.217
90	376.188,309 489.108,398	91	376.160,602 489.067,544	49.364
93	376.148,071 489.049,045	94	376.135,442 489.030,403	22.517
96	376.126,937 489.017,848	97	376.124,011 489.013,438	5.292
99	376.108,533 488.990,115	100	376.100,462 488.977,954	14.596
102	376.086,771 488.957,321	103	376.080,347 488.947,641	11.618
105	376.075,01 488.939,633	106	376.066,582 488.930,202	12.648
108	376.061,09 488.924,057	109	376.058,436 488.921,087	3.983
111	376.050,115 488.913,501	112	376.047,351 488.910,982	3.74
114	376.036,334 488.900,938	115	376.032,981 488.903,852	4.442
117	375.957,409 488.960,856	118	375.921,175 488.989,947	46.467

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	375.921,175 488.989,947	119	375.879,22 489.022,946	53.377
121	375.812,331 489.076,175	122	375.798,289 489.088,458	18.657
124	375.768,0 489.118,56	125	375.759,095 489.127,651	12.726
127	375.756,495 489.106,641	128	375.756,144 489.097,279	9.369
130	375.746,544 489.080,512	131	375.743,714 489.073,49	7.571
133	375.741,79 489.063,411	134	375.746,266 489.069,743	7.754
136	375.756,318 489.082,06	137	375.756,888 489.083,329	1.391
139	375.770,29 489.109,026	140	375.775,951 489.100,642	10.116
142	375.808,036 489.071,5	143	375.820,042 489.061,516	15.615
145	375.855,975 489.033,541	146	375.874,895 489.018,346	24.266
148	375.894,857 489.001,969	149	375.916,489 488.984,953	27.522
151	375.953,384 488.956,048	152	375.963,758 488.948,336	12.927
154	375.977,542 488.938,113	155	375.991,516 488.927,406	17.604
157	376.008,375 488.914,032	158	376.020,588 488.904,156	15.707
160	376.027,119 488.898,907	161	376.031,477 488.895,675	5.426
163	376.034,056 488.893,578	164	376.042,318 488.885,563	11.511
166	376.052,77 488.875,423	167	376.053,382 488.874,896	0.808
169	376.064,997 488.865,331	170	376.065,201 488.865,186	0.25
172	376.071,685 488.861,152	173	376.076,233 488.858,862	5.092
175	376.086,176 488.853,854	176	376.092,601 488.850,618	7.193
178	376.103,962 488.844,896	179	376.105,792 488.843,975	2.048
181	376.108,478 488.842,769	182	376.109,614 488.842,259	1.246
184	376.113,005 488.840,737	185	376.114,688 488.839,981	1.846
187	376.122,999 488.836,251	188	376.125,733 488.835,024	2.997
190	376.128,993 488.833,56	191	376.130,614 488.832,832	1.777
193	376.133,84 488.831,384	194	376.134,911 488.830,904	1.174
196	376.138,636 488.829,227	197	376.142,319 488.827,554	4.046
199	376.154,669 488.821,943	200	376.160,728 488.819,19	6.655
202	376.164,245 488.817,592	203	376.167,75 488.816,0	3.85
205	376.175,22 488.812,606	206	376.181,65 488.809,685	7.062
208	376.188,529 488.806,559	209	376.188,701 488.806,481	0.188
211	376.191,459 488.805,221	212	376.200,198 488.801,227	9.608
214	376.207,412 488.797,93	215	376.209,465 488.796,992	2.257

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	375.879,22 489.022,946	120	375.839,289 489.055,013	51.213
122	375.798,289 489.088,458	123	375.780,707 489.105,586	24.546
125	375.759,095 489.127,651	126	375.752,096 489.121,69	9.193
128	375.756,144 489.097,279	129	375.750,976 489.087,74	10.849
131	375.743,714 489.073,49	132	375.737,185 489.066,884	9.287
134	375.746,266 489.069,743	135	375.751,071 489.074,373	6.673
137	375.756,888 489.083,329	138	375.765,117 489.099,107	17.795
140	375.775,951 489.100,642	141	375.794,548 489.083,747	25.125
143	375.820,042 489.061,516	144	375.835,246 489.049,54	19.354
146	375.874,895 489.018,346	147	375.891,698 489.004,561	21.734
149	375.916,489 488.984,953	150	375.931,382 488.973,22	18.96
152	375.963,758 488.948,336	153	375.977,345 488.938,264	16.913
155	375.991,516 488.927,406	156	375.992,648 488.926,539	1.426
158	376.020,588 488.904,156	159	376.026,648 488.899,256	7.793
161	376.031,477 488.895,675	162	376.033,251 488.894,359	2.209
164	376.042,318 488.885,563	165	376.048,751 488.879,322	8.963
167	376.053,382 488.874,896	168	376.061,405 488.867,999	10.58
170	376.065,201 488.865,186	171	376.068,881 488.862,565	4.518
173	376.076,233 488.858,862	174	376.079,59 488.857,171	3.759
176	376.092,601 488.850,618	177	376.102,03 488.845,87	10.557
179	376.105,792 488.843,975	180	376.107,337 488.843,281	1.694
182	376.109,614 488.842,259	183	376.110,748 488.841,75	1.242
185	376.114,688 488.839,981	186	376.120,248 488.837,486	6.094
188	376.125,733 488.835,024	189	376.127,366 488.834,29	1.79
191	376.130,614 488.832,832	192	376.132,23 488.832,107	1.771
194	376.134,911 488.830,904	195	376.137,855 488.829,582	3.227
197	376.142,319 488.827,554	198	376.148,547 488.824,724	6.84
200	376.160,728 488.819,19	201	376.163,241 488.818,048	2.761
203	376.167,75 488.816,0	204	376.171,741 488.814,187	4.383
206	376.181,65 488.809,685	207	376.187,549 488.807,004	6.48
209	376.188,701 488.806,481	210	376.190,483 488.805,667	1.96
212	376.200,198 488.801,227	213	376.204,058 488.799,463	4.245
215	376.209,465 488.796,992	216	376.213,529 488.795,19	4.446

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	375.839,289 489.055,013	121	375.812,331 489.076,175	34.272
123	375.780,707 489.105,586	124	375.768,0 489.118,56	18.16
126	375.752,096 489.121,69	127	375.756,495 489.106,641	15.679
129	375.750,976 489.087,74	130	375.746,544 489.080,512	8.479
132	375.737,185 489.066,884	133	375.741,79 489.063,411	5.768
135	375.751,071 489.074,373	136	375.756,318 489.082,06	9.307
138	375.765,117 489.099,107	139	375.770,29 489.109,026	11.187
141	375.794,548 489.083,747	142	375.808,036 489.071,5	18.219
144	375.835,246 489.049,54	145	375.855,975 489.033,541	26.185
147	375.891,698 489.004,561	148	375.894,857 489.001,969	4.086
150	375.931,382 488.973,22	151	375.953,384 488.956,048	27.91
153	375.977,345 488.938,264	154	375.977,542 488.938,113	0.248
156	375.992,648 488.926,539	157	376.008,375 488.914,032	20.094
159	376.026,648 488.899,256	160	376.027,119 488.898,907	0.586
162	376.033,251 488.894,359	163	376.034,056 488.893,578	1.122
165	376.048,751 488.879,322	166	376.052,77 488.875,423	5.599
168	376.061,405 488.867,999	169	376.064,997 488.865,331	4.474
171	376.068,881 488.862,565	172	376.071,685 488.861,152	3.14
174	376.079,59 488.857,171	175	376.086,176 488.853,854	7.374
177	376.102,03 488.845,87	178	376.103,962 488.844,896	2.164
180	376.107,337 488.843,281	181	376.108,478 488.842,769	1.25
183	376.110,748 488.841,75	184	376.113,005 488.840,737	2.474
186	376.120,248 488.837,486	187	376.122,999 488.836,251	3.015
189	376.127,366 488.834,29	190	376.128,993 488.833,56	1.784
192	376.132,23 488.832,107	193	376.133,84 488.831,384	1.765
195	376.137,855 488.829,582	196	376.138,636 488.829,227	0.858
198	376.148,547 488.824,724	199	376.154,669 488.821,943	6.725
201	376.163,241 488.818,048	202	376.164,245 488.817,592	1.102
204	376.171,741 488.814,187	205	376.175,22 488.812,606	3.821
207	376.187,549 488.807,004	208	376.188,529 488.806,559	1.076
210	376.190,483 488.805,667	211	376.191,459 488.805,221	1.073
213	376.204,058 488.799,463	214	376.207,412 488.797,93	3.687
216	376.213,529 488.795,19	217	376.214,918 488.794,574	1.52

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
217	376.214,918 488.794,574	218	376.216,756 488.793,759	2.01
220	376.222,616 488.791,16	221	376.226,142 488.789,597	3.857
223	376.235,122 488.785,615	224	376.239,177 488.783,817	4.435
226	376.241,523 488.782,777	227	376.242,673 488.782,267	1.259
229	376.249,649 488.779,174	230	376.250,706 488.778,705	1.156
232	376.254,151 488.777,178	233	376.256,164 488.776,285	2.202
235	376.258,113 488.775,381	236	376.258,755 488.775,084	0.708
238	376.264,089 488.772,608	239	376.268,719 488.770,46	5.104
241	376.269,944 488.769,892	242	376.270,556 488.769,608	0.674
244	376.272,992 488.768,478	245	376.274,204 488.767,915	1.337
247	376.282,59 488.764,024	248	376.285,527 488.762,661	3.238
250	376.287,851 488.761,582	251	376.288,401 488.761,233	0.651
253	376.289,196 488.760,727	254	376.289,728 488.760,389	0.63
256	376.296,735 488.755,933	257	376.297,822 488.755,242	1.288
259	376.299,897 488.753,742	260	376.301,413 488.752,563	1.92
262	376.302,679 488.751,577	263	376.303,187 488.751,182	0.643
265	376.305,222 488.749,598	266	376.305,988 488.749,002	0.97
268	376.307,779 488.747,608	269	376.308,292 488.747,209	0.65
271	376.309,32 488.746,409	272	376.309,773 488.746,056	0.574
274	376.314,253 488.742,116	275	376.316,234 488.740,374	2.638
277	376.322,239 488.735,094	278	376.322,384 488.734,967	0.193
280	376.324,881 488.731,987	281	376.329,31 488.726,701	6.896
283	376.334,309 488.720,817	284	376.334,561 488.720,572	0.352
286	376.335,827 488.719,344	287	376.336,335 488.718,851	0.707
289	376.339,655 488.715,63	290	376.340,683 488.714,632	1.433
292	376.342,491 488.712,877	293	376.343,27 488.712,122	1.084
295	376.344,757 488.710,679	296	376.344,83 488.710,605	0.104
298	376.349,198 488.706,158	299	376.353,634 488.701,644	6.329
301	376.355,216 488.700,034	302	376.356,01 488.699,225	1.133
304	376.357,06 488.698,13	305	376.358,108 488.697,024	1.524
307	376.365,558 488.689,161	308	376.369,315 488.685,196	5.462
310	376.373,918 488.680,339	311	376.374,125 488.680,102	0.315
313	376.378,738 488.674,814	314	376.381,553 488.671,587	4.282

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
218	376.216,756 488.793,759	219	376.218,123 488.793,153	1.496
221	376.226,142 488.789,597	222	376.228,748 488.788,442	2.851
224	376.239,177 488.783,817	225	376.240,357 488.783,294	1.291
227	376.242,673 488.782,267	228	376.243,432 488.781,93	0.83
230	376.250,706 488.778,705	231	376.251,752 488.778,241	1.144
233	376.256,164 488.776,285	234	376.256,216 488.776,262	0.058
236	376.258,755 488.775,084	237	376.260,028 488.774,493	1.403
239	376.268,719 488.770,46	240	376.269,332 488.770,176	0.676
242	376.270,556 488.769,608	243	376.271,776 488.769,042	1.345
245	376.274,204 488.767,915	246	376.278,42 488.765,959	4.647
248	376.285,527 488.762,661	249	376.287,286 488.761,845	1.939
251	376.288,401 488.761,233	252	376.288,666 488.761,064	0.314
254	376.289,728 488.760,389	255	376.295,38 488.756,795	6.698
257	376.297,822 488.755,242	258	376.298,636 488.754,724	0.965
260	376.301,413 488.752,563	261	376.302,172 488.751,972	0.962
263	376.303,187 488.751,182	264	376.303,949 488.750,589	0.966
266	376.305,988 488.749,002	267	376.307,267 488.748,007	1.62
269	376.308,292 488.747,209	270	376.308,806 488.746,809	0.651
272	376.309,773 488.746,056	273	376.310,81 488.745,144	1.381
275	376.316,234 488.740,374	276	376.318,226 488.738,623	2.652
278	376.322,384 488.734,967	279	376.324,223 488.732,772	2.864
281	376.329,31 488.726,701	282	376.333,945 488.721,17	7.216
284	376.334,561 488.720,572	285	376.335,067 488.720,081	0.705
287	376.336,335 488.718,851	288	376.336,589 488.718,604	0.354
290	376.340,683 488.714,632	291	376.341,715 488.713,63	1.438
293	376.343,27 488.712,122	294	376.344,05 488.711,366	1.087
296	376.344,83 488.710,605	297	376.348,423 488.706,948	5.127
299	376.353,634 488.701,644	300	376.354,423 488.700,84	1.127
302	376.356,01 488.699,225	303	376.356,35 488.698,879	0.485
305	376.358,108 488.697,024	306	376.361,808 488.693,119	5.38
308	376.369,315 488.685,196	309	376.373,064 488.681,24	5.451
311	376.374,125 488.680,102	312	376.377,201 488.676,576	4.679
314	376.381,553 488.671,587	315	376.382,576 488.670,415	1.556

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
219	376.218,123 488.793,153	220	376.222,616 488.791,16	4.915
222	376.228,748 488.788,442	223	376.235,122 488.785,615	6.973
225	376.240,357 488.783,294	226	376.241,523 488.782,777	1.275
228	376.243,432 488.781,93	229	376.249,649 488.779,174	6.8
231	376.251,752 488.778,241	232	376.254,151 488.777,178	2.624
234	376.256,216 488.776,262	235	376.258,113 488.775,381	2.091
237	376.260,028 488.774,493	238	376.264,089 488.772,608	4.478
240	376.269,332 488.770,176	241	376.269,944 488.769,892	0.675
243	376.271,776 488.769,042	244	376.272,992 488.768,478	1.341
246	376.278,42 488.765,959	247	376.282,59 488.764,024	4.598
249	376.287,286 488.761,845	250	376.287,851 488.761,582	0.623
252	376.288,666 488.761,064	253	376.289,196 488.760,727	0.628
255	376.295,38 488.756,795	256	376.296,735 488.755,933	1.607
258	376.298,636 488.754,724	259	376.299,897 488.753,742	1.598
261	376.302,172 488.751,972	262	376.302,679 488.751,577	0.642
264	376.303,949 488.750,589	265	376.305,222 488.749,598	1.613
267	376.307,267 488.748,007	268	376.307,779 488.747,608	0.649
270	376.308,806 488.746,809	271	376.309,32 488.746,409	0.652
273	376.310,81 488.745,144	274	376.314,253 488.742,116	4.585
276	376.318,226 488.738,623	277	376.322,239 488.735,094	5.345
279	376.324,223 488.732,772	280	376.324,881 488.731,987	1.024
282	376.333,945 488.721,17	283	376.334,309 488.720,817	0.507
285	376.335,067 488.720,081	286	376.335,827 488.719,344	1.059
288	376.336,589 488.718,604	289	376.339,655 488.715,63	4.272
291	376.341,715 488.713,63	292	376.342,491 488.712,877	1.081
294	376.344,05 488.711,366	295	376.344,757 488.710,679	0.986
297	376.348,423 488.706,948	298	376.349,198 488.706,158	1.107
300	376.354,423 488.700,84	301	376.355,216 488.700,034	1.13
303	376.356,35 488.698,879	304	376.357,06 488.698,13	1.032
306	376.361,808 488.693,119	307	376.365,558 488.689,161	5.452
309	376.373,064 488.681,24	310	376.373,918 488.680,339	1.241
312	376.377,201 488.676,576	313	376.378,738 488.674,814	2.338
315	376.382,576 488.670,415	316	376.383,598 488.669,242	1.556

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
316	376.383,598 488.669,242	317	376.384,62 488.668,071	1.555
317	376.384,62 488.668,071	318	376.385,898 488.666,606	1.943
318	376.385,898 488.666,606	319	376.386,919 488.665,436	1.554
319	376.386,919 488.665,436	320	376.387,94 488.664,265	1.553
320	376.387,94 488.664,265	321	376.388,564 488.663,55	0.949
321	376.388,564 488.663,55	322	376.388,989 488.663,126	0.6
322	376.388,989 488.663,126	323	376.390,083 488.662,038	1.543
323	376.390,083 488.662,038	324	376.391,176 488.660,949	1.542
324	376.391,176 488.660,949	325	376.393,359 488.658,776	3.081
325	376.393,359 488.658,776	326	376.394,177 488.657,961	1.154
326	376.394,177 488.657,961	327	376.396,628 488.655,521	3.458
327	376.396,628 488.655,521	328	376.399,074 488.653,086	3.452
328	376.399,074 488.653,086	329	376.400,432 488.651,734	1.915
329	376.400,432 488.651,734	330	376.400,93 488.651,238	0.703
330	376.400,93 488.651,238	331	376.401,27 488.650,951	0.445
331	376.401,27 488.650,951	332	376.402,148 488.650,212	1.147
332	376.402,148 488.650,212	333	376.403,024 488.649,473	1.146
333	376.403,024 488.649,473	334	376.404,775 488.647,997	2.29
334	376.404,775 488.647,997	335	376.405,649 488.647,26	1.143
335	376.405,649 488.647,26	336	376.407,686 488.645,544	2.663
336	376.407,686 488.645,544	337	376.408,557 488.644,809	1.14
337	376.408,557 488.644,809	338	376.410,298 488.643,342	2.276
338	376.410,298 488.643,342	339	376.413,318 488.640,797	3.95
339	376.413,318 488.640,797	340	376.413,746 488.640,424	0.568
340	376.413,746 488.640,424	341	376.416,827 488.637,734	4.09
341	376.416,827 488.637,734	342	376.417,329 488.637,297	0.666
342	376.417,329 488.637,297	343	376.418,332 488.636,421	1.332
343	376.418,332 488.636,421	344	376.419,335 488.635,545	1.332
344	376.419,335 488.635,545	345	376.420,339 488.634,669	1.332
345	376.420,339 488.634,669	346	376.421,845 488.633,355	1.999
346	376.421,845 488.633,355	347	376.425,116 488.630,501	4.341
347	376.425,116 488.630,501	348	376.426,385 488.629,392	1.685
348	376.426,385 488.629,392	349	376.427,787 488.628,169	1.861
349	376.427,787 488.628,169	350	376.428,681 488.627,365	1.202
350	376.428,681 488.627,365	351	376.429,447 488.626,676	1.03
351	376.429,447 488.626,676	352	376.430,216 488.625,985	1.034
352	376.430,216 488.625,985	353	376.431,505 488.624,825	1.734
353	376.431,505 488.624,825	354	376.432,283 488.624,125	1.047
354	376.432,283 488.624,125	355	376.433,065 488.623,422	1.051
355	376.433,065 488.623,422	356	376.433,588 488.622,951	0.704
356	376.433,588 488.622,951	357	376.434,113 488.622,479	0.706
357	376.434,113 488.622,479	358	376.435,168 488.621,531	1.418
358	376.435,168 488.621,531	359	376.437,029 488.619,856	2.504
359	376.437,029 488.619,856	360	376.438,641 488.618,406	2.169
360	376.438,641 488.618,406	361	376.439,454 488.617,676	1.092
361	376.439,454 488.617,676	362	376.441,639 488.615,71	2.939
362	376.441,639 488.615,71	363	376.442,542 488.614,898	1.215
363	376.442,542 488.614,898	364	376.444,286 488.613,076	2.522
364	376.444,286 488.613,076	365	376.445,598 488.611,707	1.896
365	376.445,598 488.611,707	366	376.446,39 488.610,879	1.146
366	376.446,39 488.610,879	367	376.446,921 488.610,325	0.768
367	376.446,921 488.610,325	368	376.448,527 488.608,648	2.321
368	376.448,527 488.608,648	369	376.450,151 488.606,951	2.349
369	376.450,151 488.606,951	370	376.451,796 488.605,234	2.378
370	376.451,796 488.605,234	371	376.453,461 488.603,495	2.408
371	376.453,461 488.603,495	372	376.455,136 488.601,746	2.422
372	376.455,136 488.601,746	373	376.456,534 488.600,286	2.022
373	376.456,534 488.600,286	374	376.457,935 488.598,823	2.025
374	376.457,935 488.598,823	375	376.458,51 488.598,222	0.832
375	376.458,51 488.598,222	376	376.459,255 488.597,262	1.215
376	376.459,255 488.597,262	377	376.460,521 488.595,629	2.066
377	376.460,521 488.595,629	378	376.461,539 488.594,318	1.66
378	376.461,539 488.594,318	379	376.462,562 488.592,999	1.669
379	376.462,562 488.592,999	380	376.463,08 488.592,331	0.845
380	376.463,08 488.592,331	381	376.464,399 488.590,631	2.152
381	376.464,399 488.590,631	382	376.465,463 488.589,26	1.735
382	376.465,463 488.589,26	383	376.466,262 488.588,23	1.303
383	376.466,262 488.588,23	384	376.467,059 488.587,202	1.3
384	376.467,059 488.587,202	385	376.467,854 488.586,177	1.298
385	376.467,854 488.586,177	386	376.469,176 488.584,473	2.157
386	376.469,176 488.584,473	387	376.471,544 488.581,421	3.863
387	376.471,544 488.581,421	388	376.472,591 488.580,071	1.709
388	376.472,591 488.580,071	389	376.473,352 488.579,09	1.241
389	376.473,352 488.579,09	390	376.473,645 488.578,734	0.461
390	376.473,645 488.578,734	391	376.477,923 488.573,523	6.742
391	376.477,923 488.573,523	392	376.478,457 488.572,872	0.842
392	376.478,457 488.572,872	393	376.478,992 488.572,221	0.843
393	376.478,992 488.572,221	394	376.479,528 488.571,568	0.844
394	376.479,528 488.571,568	395	376.480,064 488.570,915	0.845
395	376.480,064 488.570,915	396	376.480,602 488.570,261	0.846
396	376.480,602 488.570,261	397	376.481,14 488.569,606	0.848
397	376.481,14 488.569,606	398	376.481,678 488.568,95	0.849
398	376.481,678 488.568,95	399	376.485,469 488.564,333	5.974
399	376.485,469 488.564,333	400	376.486,874 488.562,622	2.214
400	376.486,874 488.562,622	401	376.487,426 488.562,06	0.788
401	376.487,426 488.562,06	402	376.490,727 488.558,698	4.712
402	376.490,727 488.558,698	403	376.492,838 488.556,548	3.013
403	376.492,838 488.556,548	404	376.495,261 488.554,08	3.458
404	376.495,261 488.554,08	405	376.497,39 488.551,913	3.038
405	376.497,39 488.551,913	406	376.499,522 488.549,741	3.043
406	376.499,522 488.549,741	407	376.502,874 488.546,327	4.785
407	376.502,874 488.546,327	408	376.503,376 488.545,816	0.716
408	376.503,376 488.545,816	409	376.507,961 488.538,311	8.795
409	376.507,961 488.538,311	410	376.511,066 488.533,227	5.957
410	376.511,066 488.533,227	411	376.511,786 488.532,049	1.381
411	376.511,786 488.532,049	412	376.512,507 488.530,869	1.383
412	376.512,507 488.530,869	413	376.512,525 488.530,839	0.035
413	376.512,525 488.530,839	414	376.514,019 488.528,577	2.711
414	376.514,019 488.528,577	415	376.515,515 488.526,313	2.713

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
415	376.515,515 488.526,313	416	376.516,92 488.524,185	2.55
418	376.517,848 488.523,201	419	376.518,703 488.522,296	1.245
421	376.519,266 488.521,698	422	376.519,546 488.521,401	0.408
424	376.520,103 488.520,811	425	376.520,38 488.520,517	0.404
427	376.520,934 488.519,93	428	376.521,765 488.519,05	1.21
430	376.523,702 488.516,996	431	376.524,532 488.516,117	1.209
433	376.525,639 488.514,944	434	376.526,4 488.514,137	1.109
436	376.529,265 488.511,769	437	376.531,12 488.510,236	2.407
439	376.535,128 488.506,922	440	376.536,666 488.505,651	1.995
442	376.537,609 488.504,912	443	376.538,558 488.504,182	1.198
445	376.540,455 488.502,724	446	376.541,413 488.501,986	1.21
448	376.543,378 488.500,475	449	376.545,068 488.499,176	2.132
451	376.546,107 488.498,377	452	376.547,882 488.497,011	2.24
454	376.550,158 488.495,381	455	376.552,986 488.493,433	3.433
457	376.557,605 488.490,252	458	376.559,108 488.489,145	1.867
460	376.562,672 488.486,521	461	376.565,112 488.484,725	3.029
463	376.568,36 488.482,228	464	376.569,224 488.481,564	1.09
466	376.573,526 488.478,257	467	376.574,811 488.477,27	1.62
469	376.576,741 488.475,786	470	376.577,827 488.475,005	1.338
472	376.580,01 488.473,436	473	376.580,881 488.472,81	1.072
475	376.582,751 488.471,466	476	376.584,188 488.470,136	1.958
478	376.588,84 488.465,832	479	376.590,385 488.464,402	2.106
481	376.591,773 488.462,805	482	376.594,229 488.459,257	4.315
484	376.598,537 488.453,033	485	376.600,408 488.450,331	3.286
487	376.601,336 488.448,94	488	376.602,252 488.447,51	1.697
490	376.605,374 488.442,639	491	376.606,332 488.441,143	1.776
493	376.607,421 488.439,444	494	376.608,232 488.438,047	1.615
496	376.612,7 488.430,351	497	376.613,677 488.428,669	1.945
499	376.617,305 488.422,969	500	376.617,553 488.422,579	0.462
502	376.618,438 488.421,23	503	376.619,593 488.419,469	2.106
505	376.620,712 488.417,762	506	376.622,923 488.414,813	3.686
508	376.625,584 488.411,263	509	376.626,001 488.410,708	0.694
511	376.632,956 488.401,305	512	376.634,352 488.399,418	2.348

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
416	376.516,92 488.524,185	417	376.516,982 488.524,119	0.091
419	376.518,703 488.522,296	420	376.518,985 488.521,996	0.412
422	376.519,546 488.521,401	423	376.519,825 488.521,106	0.406
425	376.520,38 488.520,517	426	376.520,657 488.520,224	0.404
428	376.521,765 488.519,05	429	376.522,595 488.518,17	1.21
431	376.524,532 488.516,117	432	376.525,086 488.515,53	0.806
434	376.526,4 488.514,137	435	376.527,407 488.513,305	1.306
437	376.531,12 488.510,236	438	376.533,28 488.508,45	2.803
440	376.536,666 488.505,651	441	376.536,899 488.505,458	0.303
443	376.538,558 488.504,182	444	376.539,507 488.503,453	1.196
446	376.541,413 488.501,986	447	376.542,061 488.501,488	0.817
449	376.545,068 488.499,176	450	376.545,712 488.498,681	0.812
452	376.547,882 488.497,011	453	376.548,671 488.496,405	0.995
455	376.552,986 488.493,433	456	376.555,976 488.491,374	3.631
458	376.559,108 488.489,145	459	376.560,893 488.487,831	2.217
461	376.565,112 488.484,725	462	376.565,762 488.484,226	0.819
464	376.569,224 488.481,564	465	376.570,949 488.480,238	2.175
467	376.574,811 488.477,27	468	376.576,093 488.476,284	1.617
470	376.577,827 488.475,005	471	376.579,138 488.474,063	1.614
473	376.580,881 488.472,81	474	376.582,619 488.471,561	2.14
476	376.584,188 488.470,136	477	376.586,517 488.467,981	3.173
479	376.590,385 488.464,402	480	376.591,171 488.463,675	1.07
482	376.594,229 488.459,257	483	376.596,689 488.455,703	4.322
485	376.600,408 488.450,331	486	376.600,898 488.449,623	0.862
488	376.602,252 488.447,51	489	376.604,112 488.444,608	3.447
491	376.606,332 488.441,143	492	376.607,301 488.439,631	1.796
494	376.608,232 488.438,047	495	376.609,482 488.435,895	2.489
497	376.613,677 488.428,669	498	376.616,936 488.423,548	6.07
500	376.617,553 488.422,579	501	376.617,678 488.422,389	0.228
503	376.619,593 488.419,469	504	376.620,372 488.418,28	1.422
506	376.622,923 488.414,813	507	376.624,243 488.413,053	2.2
509	376.626,001 488.410,708	510	376.629,708 488.405,696	6.234
512	376.634,352 488.399,418	513	376.634,824 488.398,779	0.794

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
417	376.516,982 488.524,119	418	376.517,848 488.523,201	1.262
420	376.518,985 488.521,996	421	376.519,266 488.521,698	0.41
423	376.519,825 488.521,106	424	376.520,103 488.520,811	0.405
426	376.520,657 488.520,224	427	376.520,934 488.519,93	0.404
429	376.522,595 488.518,17	430	376.523,702 488.516,996	1.613
432	376.525,086 488.515,53	433	376.525,639 488.514,944	0.806
435	376.527,407 488.513,305	436	376.529,265 488.511,769	2.411
438	376.533,28 488.508,45	439	376.535,128 488.506,922	2.398
441	376.536,899 488.505,458	442	376.537,609 488.504,912	0.895
444	376.539,507 488.503,453	445	376.540,455 488.502,724	1.196
447	376.542,061 488.501,488	448	376.543,378 488.500,475	1.662
450	376.545,712 488.498,681	451	376.546,107 488.498,377	0.499
453	376.548,671 488.496,405	454	376.550,158 488.495,381	1.806
456	376.555,976 488.491,374	457	376.557,605 488.490,252	1.977
459	376.560,893 488.487,831	460	376.562,672 488.486,521	2.21
462	376.565,762 488.484,226	463	376.568,36 488.482,228	3.278
465	376.570,949 488.480,238	466	376.573,526 488.478,257	3.251
468	376.576,093 488.476,284	469	376.576,741 488.475,786	0.817
471	376.579,138 488.474,063	472	376.580,01 488.473,436	1.074
474	376.582,619 488.471,561	475	376.582,751 488.471,466	0.162
477	376.586,517 488.467,981	478	376.588,84 488.465,832	3.165
480	376.591,171 488.463,675	481	376.591,773 488.462,805	1.059
483	376.596,689 488.455,703	484	376.598,537 488.453,033	3.247
486	376.600,898 488.449,623	487	376.601,336 488.448,94	0.811
489	376.604,112 488.444,608	490	376.605,374 488.442,639	2.339
492	376.607,301 488.439,631	493	376.607,421 488.439,444	0.222
495	376.609,482 488.435,895	496	376.612,7 488.430,351	6.41
498	376.616,936 488.423,548	499	376.617,305 488.422,969	0.687
501	376.617,678 488.422,389	502	376.618,438 488.421,23	1.386
504	376.620,372 488.418,28	505	376.620,712 488.417,762	0.619
507	376.624,243 488.413,053	508	376.625,584 488.411,263	2.236
510	376.629,708 488.405,696	511	376.632,956 488.401,305	5.461
513	376.634,824 488.398,779	514	376.636,286 488.396,972	2.324

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
514	376.636,286 488.396,972	515	376.639,719 488.392,73	5.457
517	376.645,362 488.385,755	518	376.646,133 488.384,844	1.193
520	376.652,196 488.377,676	521	376.654,221 488.375,282	3.135
523	376.658,275 488.370,49	524	376.660,304 488.368,091	3.142
526	376.662,365 488.365,722	527	376.664,476 488.363,407	3.133
529	376.666,586 488.361,092	530	376.669,224 488.358,199	3.915
532	376.671,337 488.355,881	533	376.673,53 488.353,645	3.132
535	376.682,661 488.344,337	536	376.683,796 488.342,955	1.789
538	376.685,224 488.341,217	539	376.685,693 488.340,646	0.738
541	376.689,07 488.336,535	542	376.699,138 488.324,278	15.862
544	376.703,41 488.317,342	545	376.705,518 488.313,921	4.019
547	376.707,705 488.310,36	548	376.713,096 488.301,584	10.299
550	376.720,499 488.291,408	551	376.724,592 488.286,587	6.324
553	376.730,784 488.279,293	554	376.733,22 488.276,423	3.765
556	376.738,732 488.271,001	557	376.744,281 488.265,543	7.783

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
515	376.639,719 488.392,73	516	376.643,159 488.388,477	5.47
518	376.646,133 488.384,844	519	376.650,174 488.380,067	6.257
521	376.654,221 488.375,282	522	376.656,247 488.372,887	3.137
524	376.660,304 488.368,091	525	376.661,574 488.366,59	1.966
527	376.664,476 488.363,407	528	376.666,059 488.361,671	2.349
530	376.669,224 488.358,199	531	376.669,752 488.357,62	0.783
533	376.673,53 488.353,645	534	376.675,225 488.351,918	2.419
536	376.683,796 488.342,955	537	376.684,419 488.342,197	0.981
539	376.685,693 488.340,646	540	376.686,345 488.339,852	1.028
542	376.699,138 488.324,278	543	376.700,02 488.322,846	1.682
545	376.705,518 488.313,921	546	376.705,526 488.313,909	0.015
548	376.713,096 488.301,584	549	376.719,591 488.292,656	11.041
551	376.724,592 488.286,587	552	376.727,662 488.282,97	4.745
554	376.733,22 488.276,423	555	376.737,547 488.272,167	6.069
557	376.744,281 488.265,543	558	376.744,923 488.265,094	0.784

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
516	376.643,159 488.388,477	517	376.645,362 488.385,755	3.502
519	376.650,174 488.380,067	520	376.652,196 488.377,676	3.132
522	376.656,247 488.372,887	523	376.658,275 488.370,49	3.14
525	376.661,574 488.366,59	526	376.662,365 488.365,722	1.175
528	376.666,059 488.361,671	529	376.666,586 488.361,092	0.783
531	376.669,752 488.357,62	532	376.671,337 488.355,881	2.353
534	376.675,225 488.351,918	535	376.682,661 488.344,337	10.619
537	376.684,419 488.342,197	538	376.685,224 488.341,217	1.268
540	376.686,345 488.339,852	541	376.689,07 488.336,535	4.292
543	376.700,02 488.322,846	544	376.703,41 488.317,342	6.463
546	376.705,526 488.313,909	547	376.707,705 488.310,36	4.165
549	376.719,591 488.292,656	550	376.720,499 488.291,408	1.543
552	376.727,662 488.282,97	553	376.730,784 488.279,293	4.823
555	376.737,547 488.272,167	556	376.738,732 488.271,001	1.662
558	376.744,923 488.265,094	1	376.749,689 488.261,764	5.814

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132387

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/03/2025		
Act Administrativ nr. 14088/1283, din 15/08/2005 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **JULESCU RAVECA**, Lipsă CNP 2) **BOLDOŞAN V ANA**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

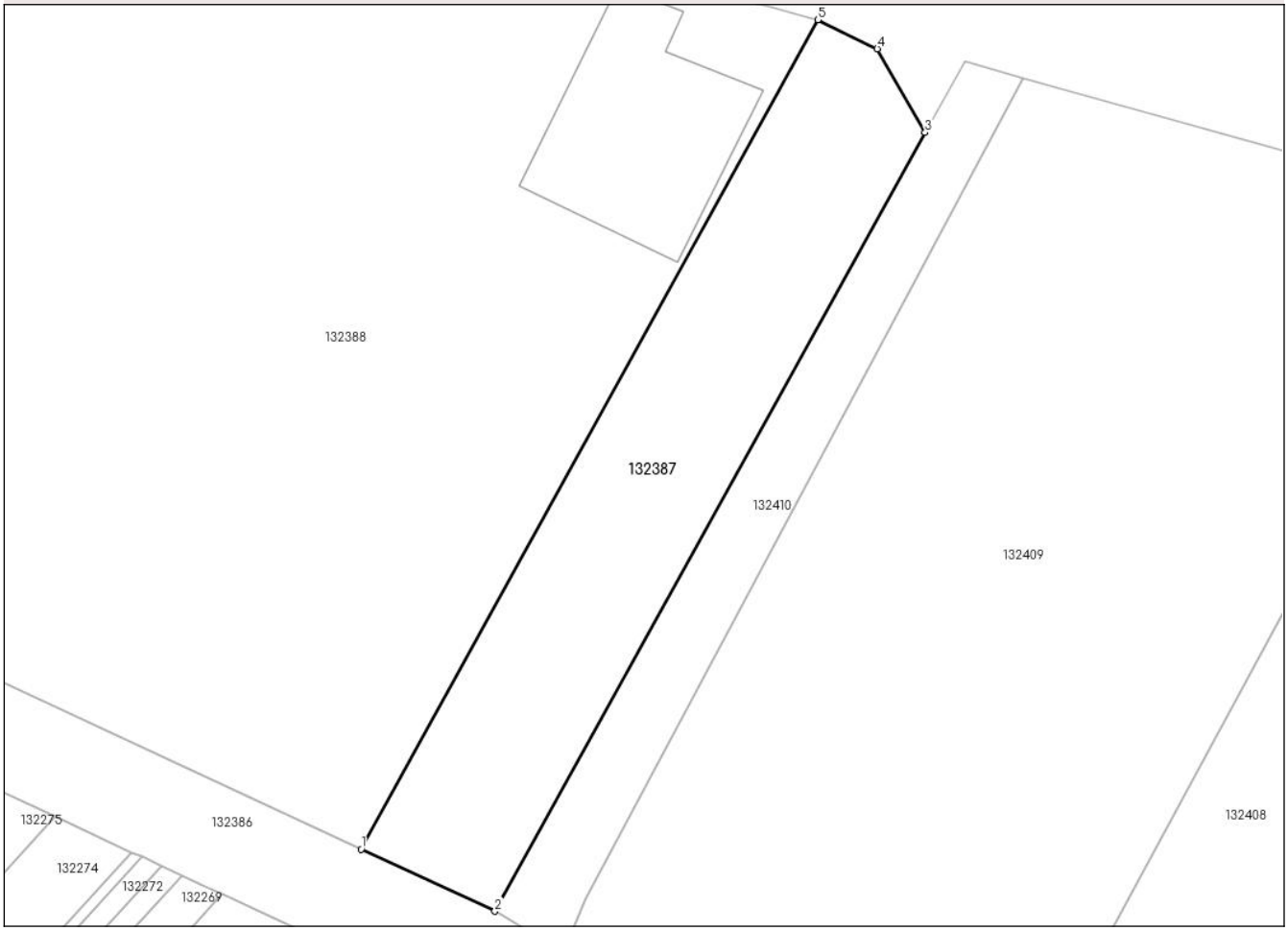
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	-	1928/3	-	Numarul de parcela din TP 1931 este gresita

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.282,581 488.770,643	2	376.290,655 488.766,896	8.901
2	376.290,655 488.766,896	3	376.316,629 488.813,854	53.662
3	376.316,629 488.813,854	4	376.313,743 488.818,915	5.826
4	376.313,743 488.818,915	5	376.310,158 488.820,661	3.987
5	376.310,158 488.820,661	1	376.282,581 488.770,643	57.117

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132388

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.503	Sector cadastral:132 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:131 mp; Locuinta familiara din caramida

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/03/2025		
Act Administrativ nr. 14165/1345, din 26/05/2008 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOLODET ELISABETA**, Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 1261, din 28/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SALIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **MICLEA ANAMARIA-CARMEN**	
Act Administrativ nr. 1281, din 28/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SALIȘTEA (adeverinta);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MICLEA ANAMARIA-CARMEN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

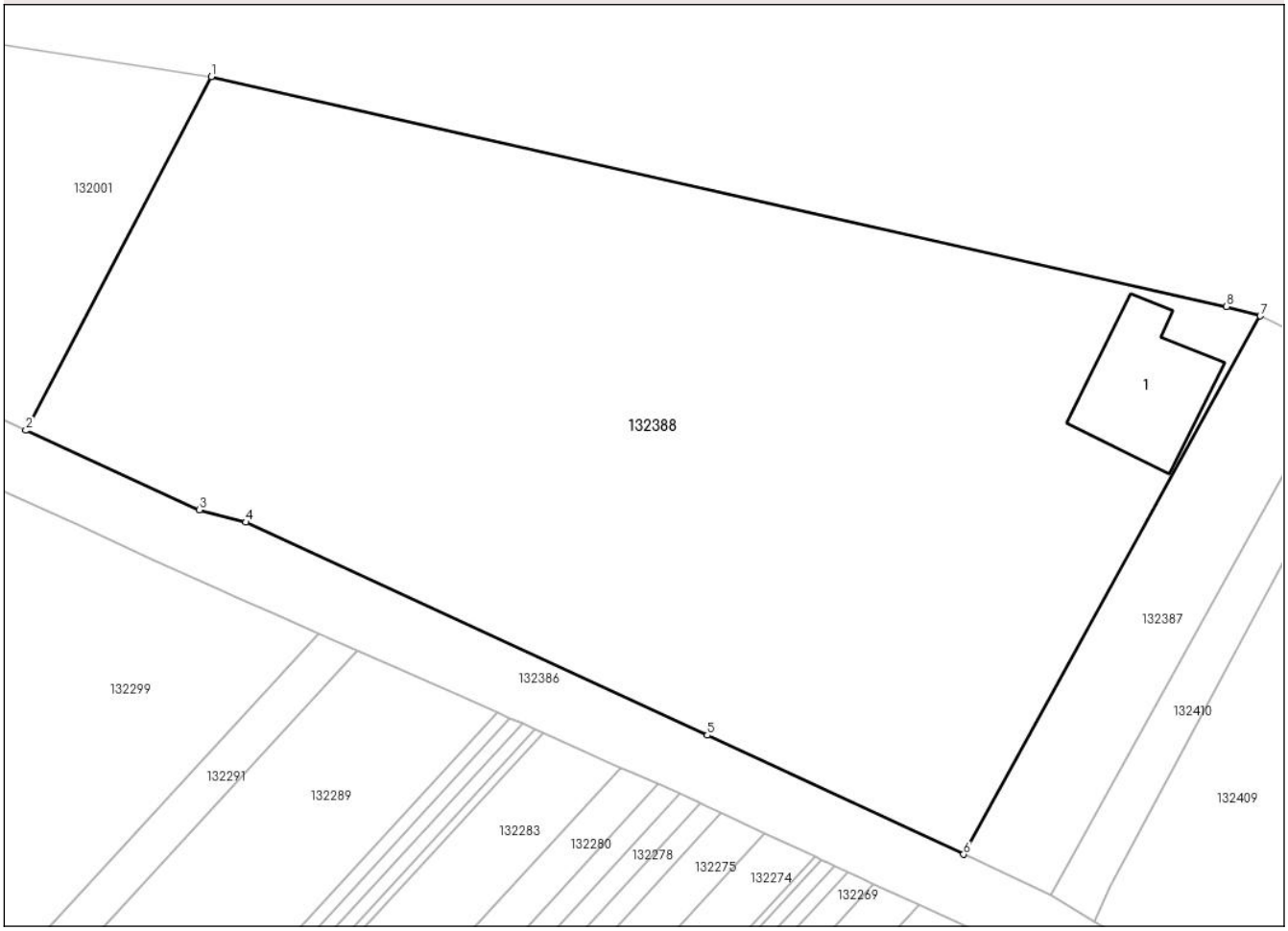
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.503	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	180	-	1928/2	-	
2	faneata	NU	4.323	-	1928/2	-	Numarul de parcela 2220 este gresit in TP

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	131	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:131 mp; Locuinta familiara din caramida

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.212,582 488.842,908	2	376.195,353 488.810,038	37.112
2	376.195,353 488.810,038	3	376.211,499 488.802,659	17.752

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	376.211,499 488.802,659	4	376.215,816 488.801,508	4.468
4	376.215,816 488.801,508	5	376.258,736 488.781,707	47.267
5	376.258,736 488.781,707	6	376.282,581 488.770,643	26.287
6	376.282,581 488.770,643	7	376.310,158 488.820,661	57.117
7	376.310,158 488.820,661	8	376.307,025 488.821,545	3.256
8	376.307,025 488.821,545	1	376.212,582 488.842,908	96.829

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132389

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	74542	4.208	Sector cadastral:132 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	74542-C1	Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Casă de vacanță, din zidarie, cu regim de inaltime P, supr. desf. = 70 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37973 / 18/06/2024		
Act Notarial nr. 1363, din 17/06/2024 emis de COMAN TEODOR IOAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, în regimul comunității legale de bunuri, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MICLEA DORIN-IACOB**, și soția 2) **MICLEA DIANA-MARIA**	
1 / 07/03/2025		
Act Administrativ nr. 1295, din 28/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SĂLIȘTEA (adeverinta);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MICLEA DORIN-IACOB**, și soția 2) **MICLEA DIANA-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

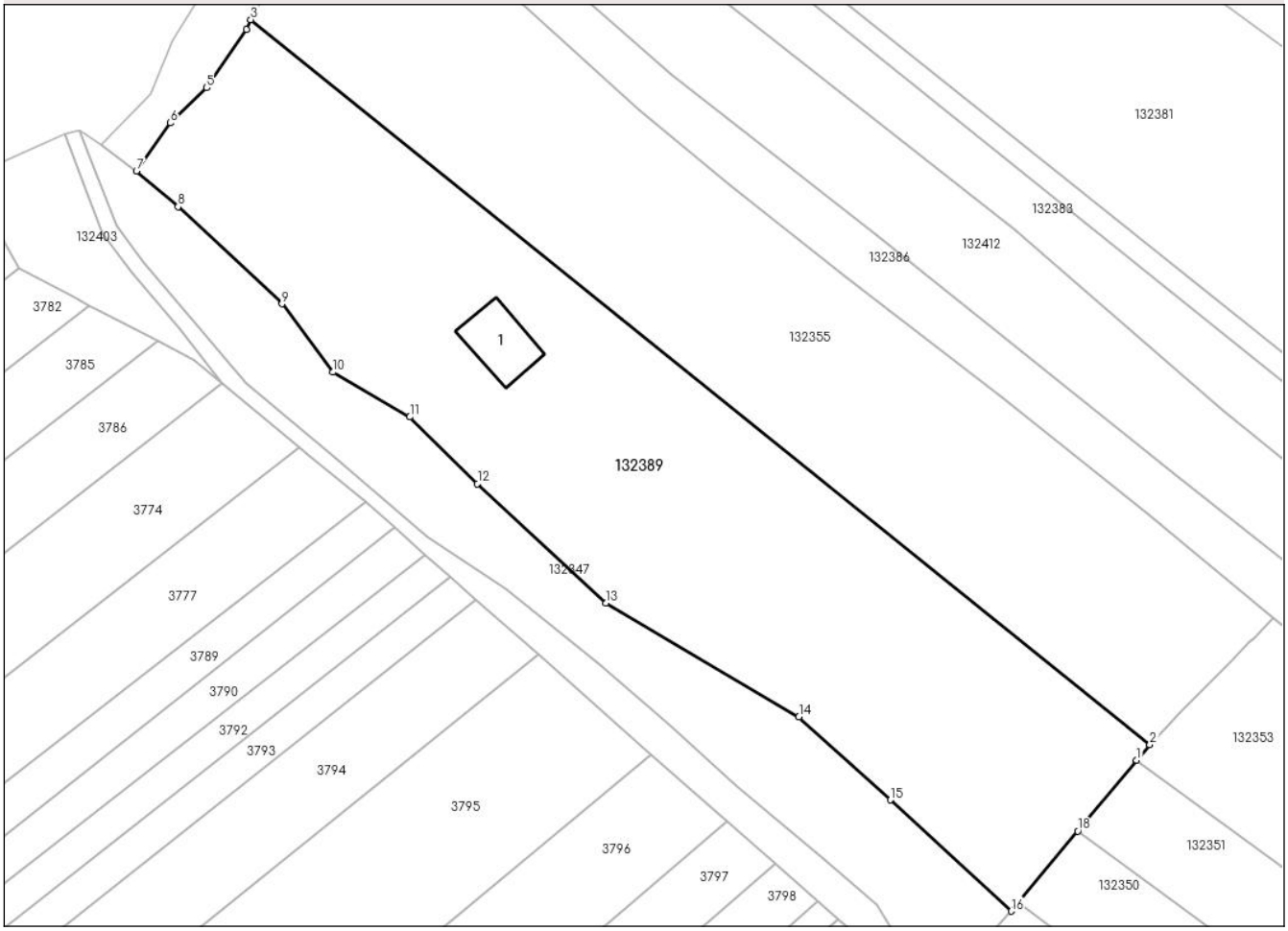
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
74542	4.208	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	153	-	1912/1; 1912/10	-	
2	arabil	NU	4.055	-	1912/1; 1912/10	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	74542-C1	constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Casă de vacanță, din zidarie, cu regim de inaltime P, supr. desf. = 70 mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	375.873,694 488.985,768	2	375.875,421 488.987,841	2.698
2	375.875,421 488.987,841	3	375.756,888 489.083,329	152.21

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	375.756,888 489.083,329	4	375.756,318 489.082,06	1.391
4	375.756,318 489.082,06	5	375.751,071 489.074,373	9.307
5	375.751,071 489.074,373	6	375.746,266 489.069,743	6.673
6	375.746,266 489.069,743	7	375.741,79 489.063,411	7.754
7	375.741,79 489.063,411	8	375.747,275 489.058,701	7.23
8	375.747,275 489.058,701	9	375.760,998 489.045,906	18.763
9	375.760,998 489.045,906	10	375.767,722 489.036,907	11.234
10	375.767,722 489.036,907	11	375.777,835 489.031,004	11.71
11	375.777,835 489.031,004	12	375.786,757 489.022,188	12.543
12	375.786,757 489.022,188	13	375.803,737 489.006,488	23.126
13	375.803,737 489.006,488	14	375.829,157 488.991,493	29.513
14	375.829,157 488.991,493	15	375.841,202 488.980,549	16.274
15	375.841,202 488.980,549	16	375.857,144 488.965,897	21.652
16	375.857,144 488.965,897	17	375.858,063 488.967,001	1.436
17	375.858,063 488.967,001	18	375.865,928 488.976,443	12.289
18	375.865,928 488.976,443	1	375.873,694 488.985,768	12.135

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132390

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.845	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/03/2025		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2025 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

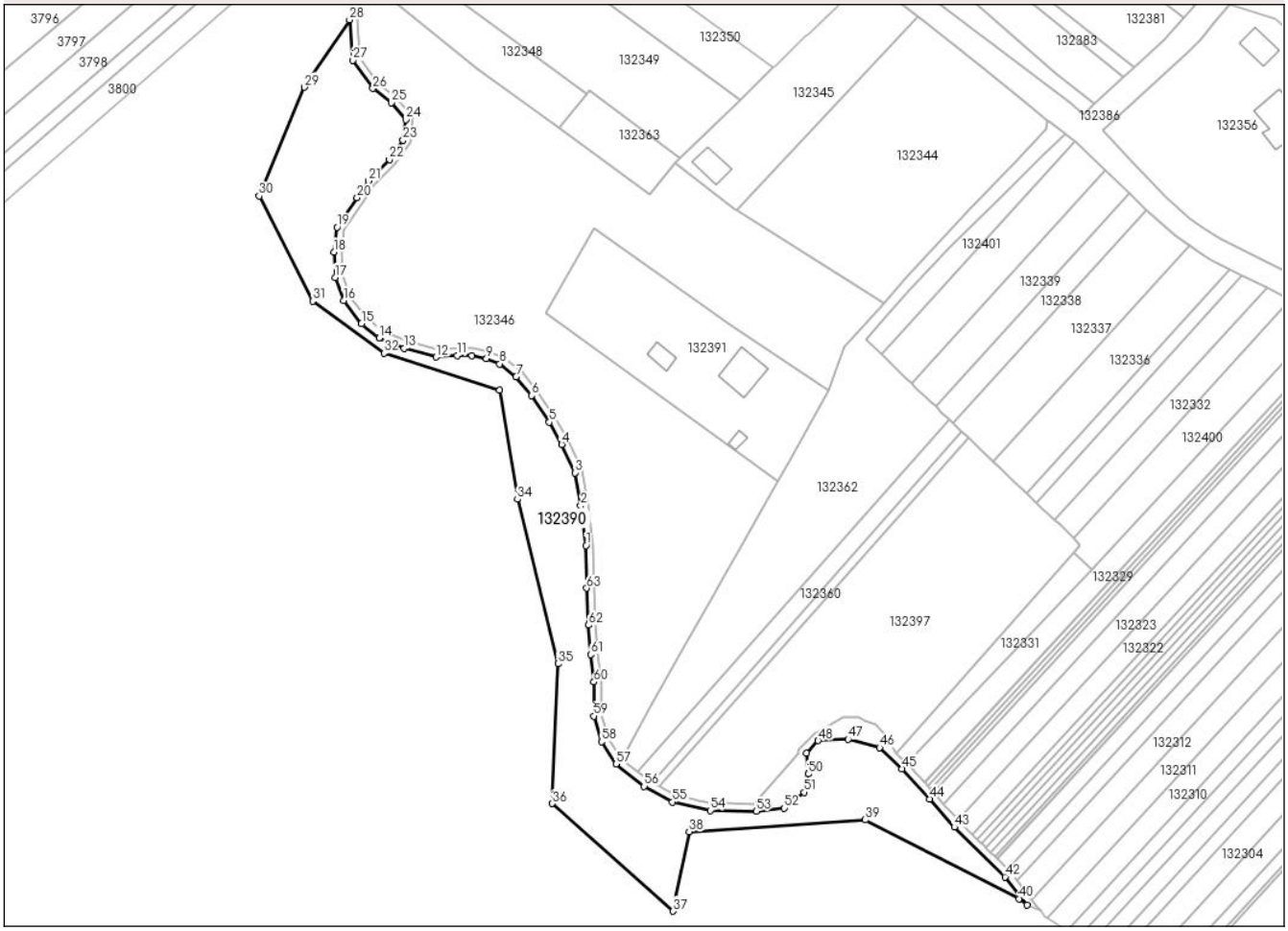
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.845	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.845	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	375.901,148 488.783,77	2	375.899,723 488.794,629	10.951
4	375.894,559 488.811,183	5	375.891,175 488.817,236	6.934
7	375.882,172 488.829,59	8	375.877,712 488.833,073	5.659
10	375.870,186 488.835,302	11	375.866,117 488.835,336	4.07
13	375.851,761 488.837,356	14	375.844,932 488.840,142	7.376
16	375.835,262 488.850,322	17	375.832,95 488.856,542	6.635

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	375.899,723 488.794,629	3	375.898,12 488.803,529	9.043
5	375.891,175 488.817,236	6	375.886,354 488.824,505	8.723
8	375.877,712 488.833,073	9	375.874,089 488.834,536	3.908
11	375.866,117 488.835,336	12	375.860,402 488.834,918	5.73
14	375.844,932 488.840,142	15	375.840,123 488.844,043	6.192
17	375.832,95 488.856,542	18	375.832,595 488.863,472	6.94

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	375.898,12 488.803,529	4	375.894,559 488.811,183	8.442
6	375.886,354 488.824,505	7	375.882,172 488.829,59	6.583
9	375.874,089 488.834,536	10	375.870,186 488.835,302	3.977
12	375.860,402 488.834,918	13	375.851,761 488.837,356	8.979
15	375.840,123 488.844,043	16	375.835,262 488.850,322	7.941
18	375.832,595 488.863,472	19	375.833,484 488.870,225	6.811

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	375.833,484 488.870,225	20	375.838,995 488.878,222	9.712
22	375.847,707 488.888,529	23	375.851,44 488.893,86	6.509
25	375.848,24 488.903,989	26	375.843,262 488.907,899	6.33
28	375.836,886 488.926,534	29	375.824,656 488.908,202	22.037
31	375.826,854 488.850,152	32	375.846,246 488.836,011	24.0
34	375.882,54 488.796,304	35	375.893,574 488.751,647	46.0
37	375.924,834 488.684,471	38	375.929,19 488.706,036	22.0
40	376.018,932 488.687,868	41	376.021,022 488.686,158	2.702
43	376.001,298 488.707,306	44	375.994,531 488.714,96	10.217
46	375.980,996 488.728,845	47	375.972,448 488.731,159	8.856
49	375.961,051 488.727,421	50	375.961,585 488.721,725	5.721
52	375.954,996 488.712,468	53	375.947,456 488.711,627	7.586
55	375.924,661 488.714,119	56	375.917,004 488.718,391	8.769
58	375.905,428 488.730,495	59	375.903,291 488.737,437	7.264
61	375.902,401 488.754,17	62	375.901,866 488.762,18	8.028

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	375.838,995 488.878,222	21	375.842,018 488.882,842	5.521
23	375.851,44 488.893,86	24	375.852,151 488.899,369	5.555
26	375.843,262 488.907,899	27	375.837,776 488.915,528	9.397
29	375.824,656 488.908,202	30	375.812,335 488.878,669	32.0
32	375.846,246 488.836,011	33	375.877,66 488.825,904	33.0
35	375.893,574 488.751,647	36	375.891,93 488.713,682	38.0
38	375.929,19 488.706,036	39	375.977,081 488.709,259	48.0
41	376.021,022 488.686,158	42	376.015,072 488.693,782	9.672
44	375.994,531 488.714,96	45	375.987,051 488.723,149	11.09
47	375.972,448 488.731,159	48	375.964,256 488.730,803	8.2
50	375.961,585 488.721,725	51	375.960,516 488.716,74	5.097
53	375.947,456 488.711,627	54	375.934,99 488.711,804	12.467
56	375.917,004 488.718,391	57	375.909,346 488.724,443	9.761
59	375.903,291 488.737,437	60	375.903,291 488.746,694	9.256
62	375.901,866 488.762,18	63	375.901,326 488.772,2	10.034

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	375.842,018 488.882,842	22	375.847,707 488.888,529	8.044
24	375.852,151 488.899,369	25	375.848,24 488.903,989	6.054
27	375.837,776 488.915,528	28	375.836,886 488.926,534	11.041
30	375.812,335 488.878,669	31	375.826,854 488.850,152	32.0
33	375.877,66 488.825,904	34	375.882,54 488.796,304	30.0
36	375.891,93 488.713,682	37	375.924,834 488.684,471	44.0
39	375.977,081 488.709,259	40	376.018,932 488.687,868	47.0
42	376.015,072 488.693,782	43	376.001,298 488.707,306	19.303
45	375.987,051 488.723,149	46	375.980,996 488.728,845	8.313
48	375.964,256 488.730,803	49	375.961,051 488.727,421	4.66
51	375.960,516 488.716,74	52	375.954,996 488.712,468	6.981
54	375.934,99 488.711,804	55	375.924,661 488.714,119	10.585
57	375.909,346 488.724,443	58	375.905,428 488.730,495	7.21
60	375.903,291 488.746,694	61	375.902,401 488.754,17	7.529
63	375.901,326 488.772,2	1	375.901,148 488.783,77	11.572

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132391

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2/N Cioara
Nr. cadastral vechi:38

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salistea, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70116	2.100	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	70116-C1	Loc. Salistea, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; CASA DE LOCUIT IN EXTRAVILAN, PROPRIETATE BUN COMUN : LAHM MARIA LUCIA SI SOTUL LAHM DANIEL MARIUS
A1.2	70116-C2	Loc. Salistea, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; BUCATARIE DE VARA IN EXTRAVILAN, PROPRIETATE BUN COMUN: LAHM MARIA LUCIA SI SOTUL LAHM DANIEL MARIUS
A1.3	70116-C3	Loc. Salistea, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; TERASA DE VARA IN EXTRAVILAN, PROPRIETATE BUN COMUN : LAHM MARIA LUCIA SI SOTUL LAHM DANIEL MARIUS

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6576 / 16/05/2005		
Act Administrativ nr. 7068/398/1996, din 01/01/1996 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu reconstituire in baza L18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **LAHM R MARIA-LUCIA**	
3132 / 04/02/2010		
Act Administrativ nr. 220, din 27/01/2010 emis de PRIMARIA SALISTEA (act administrativ nr. 2367/28-01-2010 emis de BCPI ALBA; act notarial nr. 104/03-02-2010 emis de BNP SULEA MIRCEA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu construire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **LAHM R MARIA-LUCIA** 2) **LAHM DANIEL MARIUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

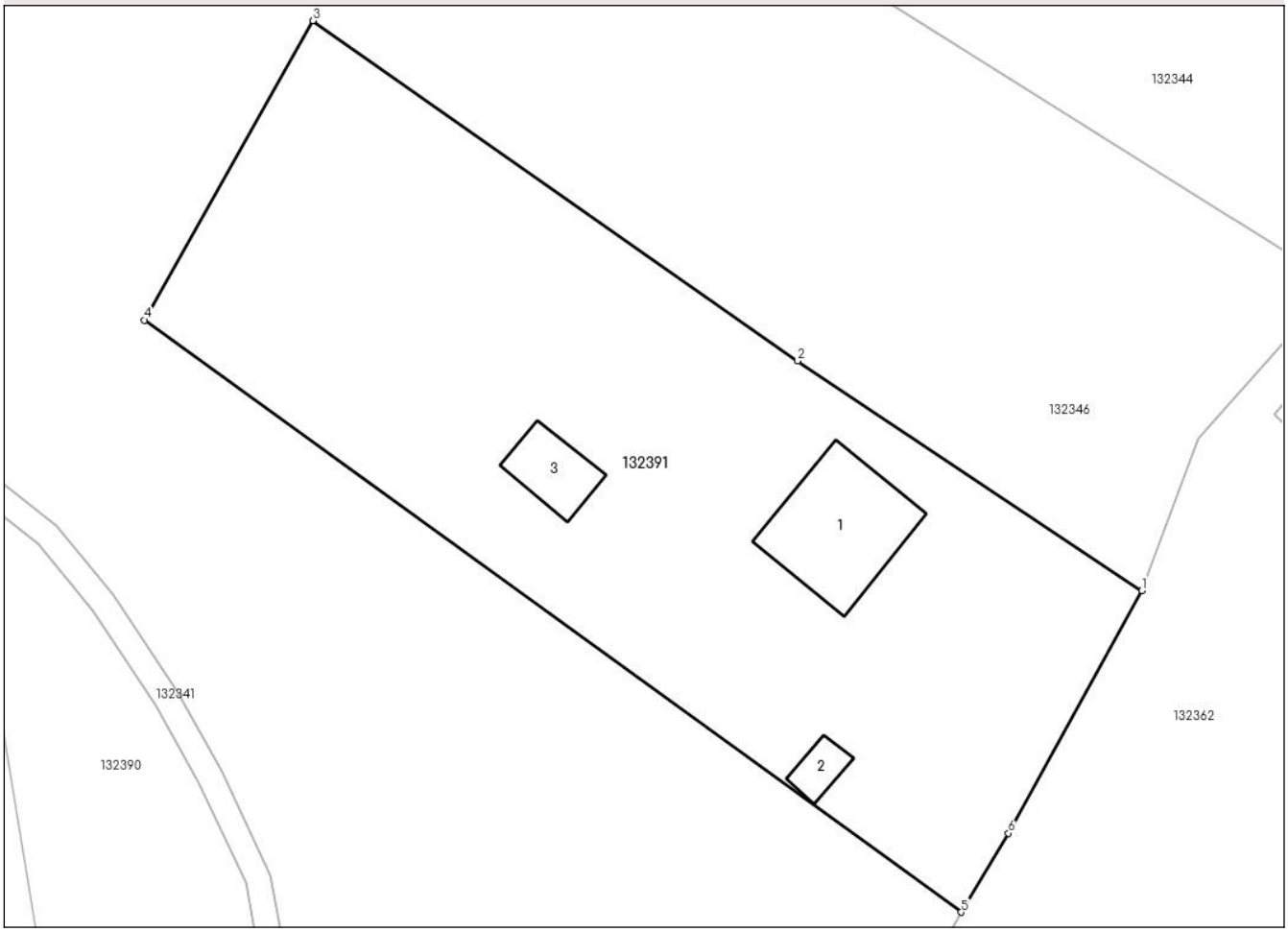
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70116	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	2.100	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	70116-C1	constructii de locuinte	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; CASA DE LOCUIT IN EXTRAVILAN, PROPRIETATE BUN COMUN : LAHM MARIA LUCIA SI SOTUL LAHM DANIEL MARIUS
A1.2	70116-C2	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; BUCATARIE DE VARA IN EXTRAVILAN, PROPRIETATE BUN COMUN: LAHM MARIA LUCIA SI SOTUL LAHM DANIEL MARIUS
A1.3	70116-C3	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; TERASA DE VARA IN EXTRAVILAN, PROPRIETATE BUN COMUN : LAHM MARIA LUCIA SI SOTUL LAHM DANIEL MARIUS

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	375.967,124 488.826,014	2	375.940,634 488.843,682	31.842
2	375.940,634 488.843,682	3	375.903,3 488.869,854	45.593
3	375.903,3 488.869,854	4	375.890,329 488.846,822	26.433
4	375.890,329 488.846,822	5	375.953,212 488.801,278	77.644
5	375.953,212 488.801,278	6	375.956,852 488.807,35	7.08
6	375.956,852 488.807,35	1	375.967,124 488.826,014	21.304

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132392

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/03/2025		
Act Administrativ nr. 11453/947, din 09/07/2002 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ZINCA S AUREL**, Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 1236, din 28/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SALIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **GHENESCU DORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

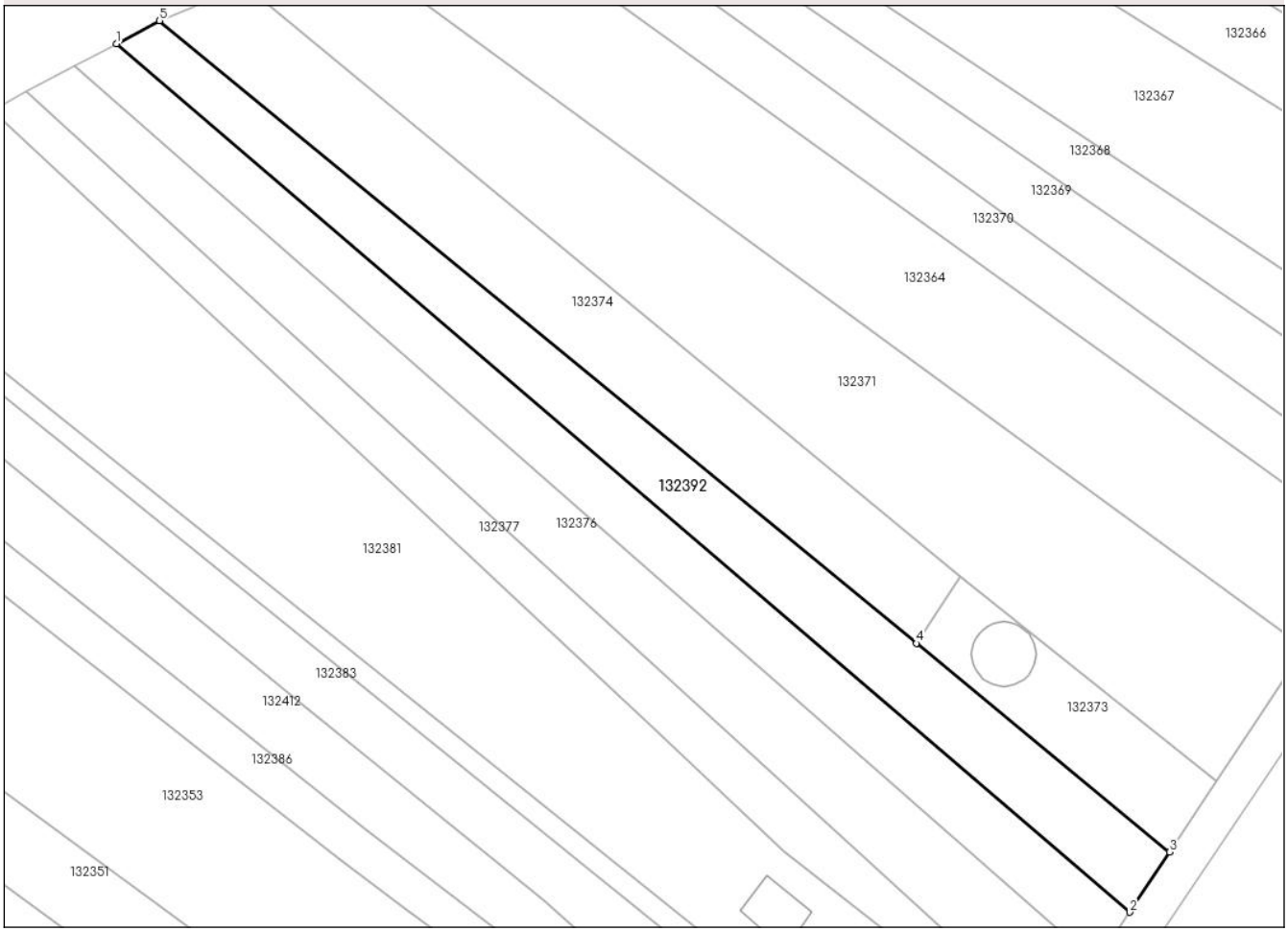
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.000	-	1921/11	-	Numarul de parcela 1775/188 este gresit in TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	375.917,383 489.087,154	2	376.080,347 488.947,641	214.525
2	376.080,347 488.947,641	3	376.086,771 488.957,321	11.618
3	376.086,771 488.957,321	4	376.046,01 488.990,825	52.763
4	376.046,01 488.990,825	5	375.924,31 489.090,856	157.534
5	375.924,31 489.090,856	1	375.917,383 489.087,154	7.854

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132393

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/03/2025		
Act Administrativ nr. 14165/1350, din 04/08/2008 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOLODET N NICOLAE**, Lipsă CNP 2) **MOLODET N VASILE**, Lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 1195, din 28/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SĂLIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **VOINA HARALAMBIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

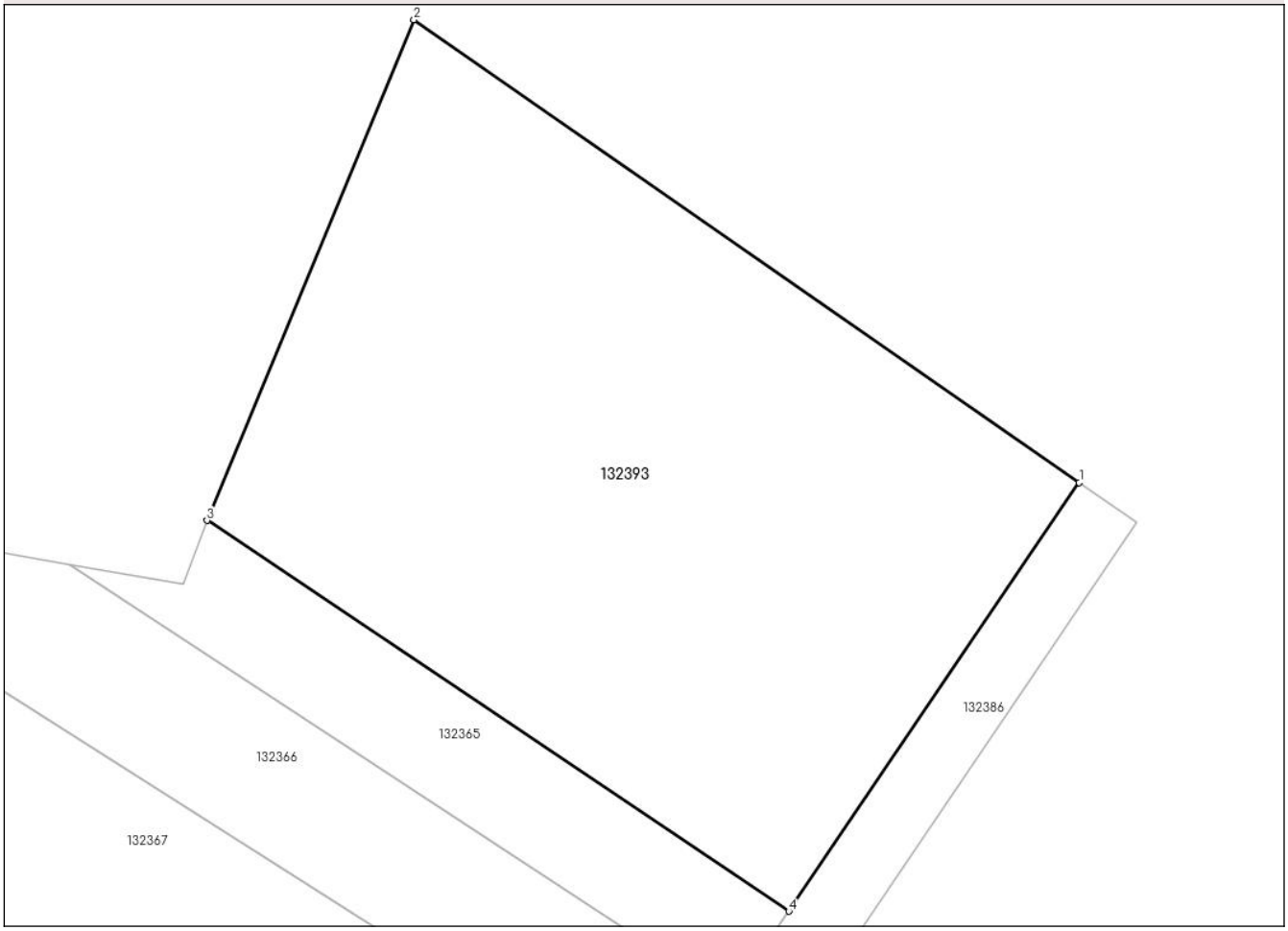
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.600	-	1921/20	-	Numarul de parcela 1921 este gresit in TP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.188,309 489.108,398	2	376.124,831 489.152,499	77.294
2	376.124,831 489.152,499	3	376.105,081 489.104,78	51.645
3	376.105,081 489.104,78	4	376.160,602 489.067,544	66.852
4	376.160,602 489.067,544	1	376.188,309 489.108,398	49.364

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132397

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.200	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/03/2025		
Act Administrativ nr. 19554/1037, din 20/12/2002 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STUPAR I NICOLAE**, Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 1186, din 28/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SALIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **LAHM MARIA-LUCIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

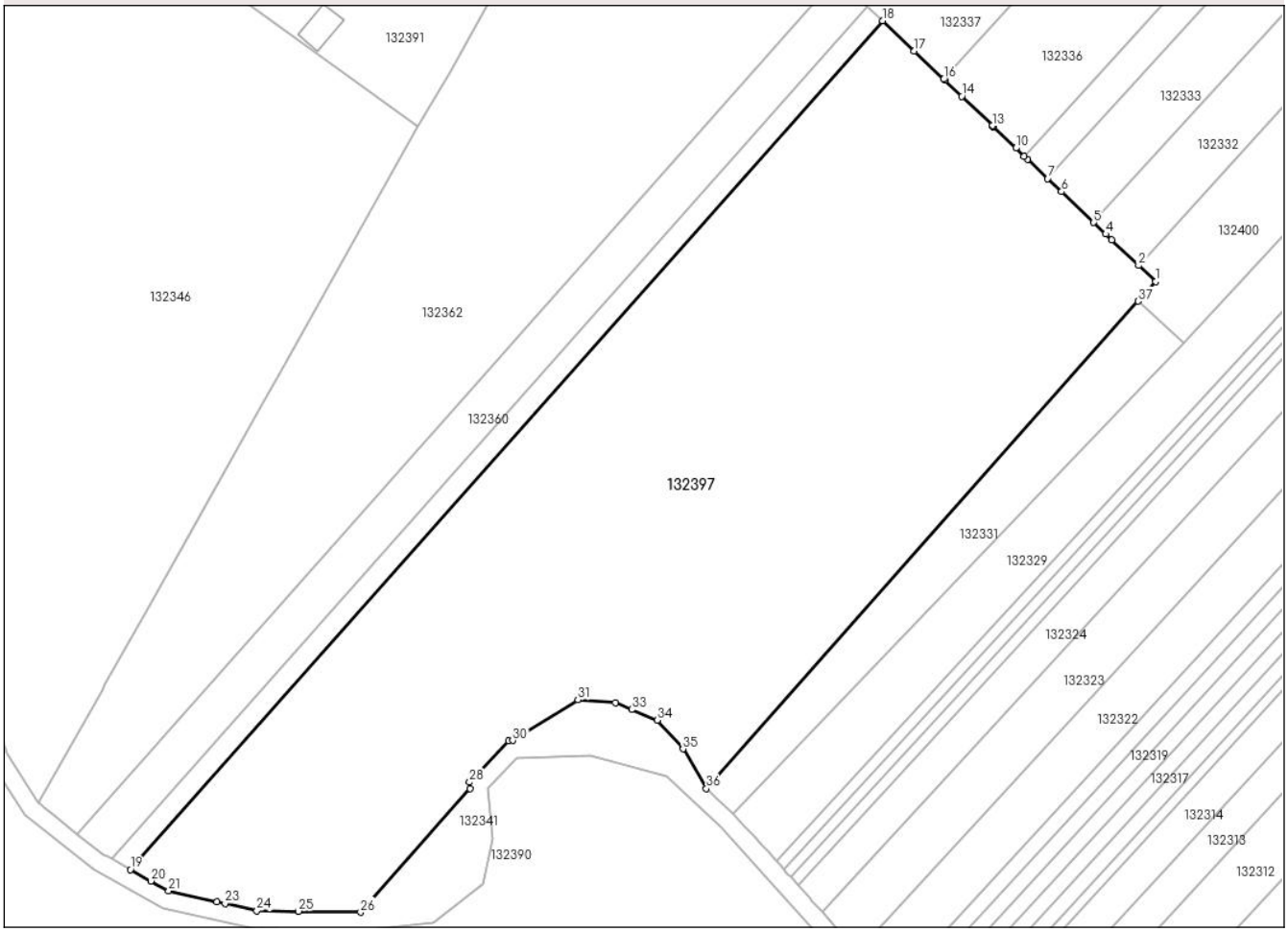
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.200	-	1935/19, 1935/22, 1935/27, 1935/29/2, 1935/30/1	-	Numerele de parcela 1734/32, 1715/13 sunt gresite in TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.035,569 488.783,97	2	376.033,68 488.785,772	2.611
3	376.030,691 488.788,625	4	376.030,017 488.789,268	0.932
5	376.028,665 488.790,559	6	376.025,058 488.794,001	4.986

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	376.033,68 488.785,772	3	376.030,691 488.788,625	4.132
4	376.030,017 488.789,268	5	376.028,665 488.790,559	1.869
6	376.025,058 488.794,001	7	376.023,523 488.795,466	2.121

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	376.023,523 488.795,466	8	376.021,274 488.797,612	3.109
9	376.020,902 488.797,967	10	376.019,966 488.798,86	1.294
11	376.017,466 488.801,246	12	376.017,387 488.801,321	0.11
13	376.017,352 488.801,355	14	376.013,912 488.804,637	4.754
15	376.012,037 488.806,427	16	376.011,916 488.806,543	0.168
17	376.008,62 488.809,688	18	376.005,082 488.813,064	4.89
19	375.921,118 488.718,385	20	375.923,382 488.717,122	2.592
21	375.925,382 488.716,007	22	375.930,778 488.714,798	5.529
23	375.931,676 488.714,597	24	375.935,226 488.713,801	3.638
25	375.939,859 488.713,735	26	375.946,802 488.713,636	6.943
27	375.959,04 488.727,437	28	375.958,975 488.728,138	0.704
29	375.963,361 488.732,766	30	375.963,783 488.732,784	0.422
31	375.971,071 488.737,32	32	375.975,247 488.736,998	4.189
33	375.977,067 488.736,242	34	375.979,928 488.735,055	3.097
35	375.982,802 488.731,845	36	375.985,424 488.727,425	5.138
37	376.033,626 488.781,778	1	376.035,569 488.783,97	2.929

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	376.021,274 488.797,612	9	376.020,902 488.797,967	0.514
10	376.019,966 488.798,86	11	376.017,466 488.801,246	3.455
12	376.017,387 488.801,321	13	376.017,352 488.801,355	0.049
14	376.013,912 488.804,637	15	376.012,037 488.806,427	2.592
16	376.011,916 488.806,543	17	376.008,62 488.809,688	4.555
18	376.005,082 488.813,064	19	375.921,118 488.718,385	126.546
20	375.923,382 488.717,122	21	375.925,382 488.716,007	2.29
22	375.930,778 488.714,798	23	375.931,676 488.714,597	0.92
24	375.935,226 488.713,801	25	375.939,859 488.713,735	4.634
26	375.946,802 488.713,636	27	375.959,04 488.727,437	18.446
28	375.958,975 488.728,138	29	375.963,361 488.732,766	6.377
30	375.963,783 488.732,784	31	375.971,071 488.737,32	8.585
32	375.975,247 488.736,998	33	375.977,067 488.736,242	1.97
34	375.979,928 488.735,055	35	375.982,802 488.731,845	4.309
36	375.985,424 488.727,425	37	376.033,626 488.781,778	72.647

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132400

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70296	900	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58494 / 23/09/2024		
Act Notarial nr. 165 - Certificat de mostenitor, din 20/09/2024 emis de Ciora Aurora Mirela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4	A1
	1) **GUTIU ILEANA**, născută Molodeț	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **GUTIU ILEANA**, născută Molodeț	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

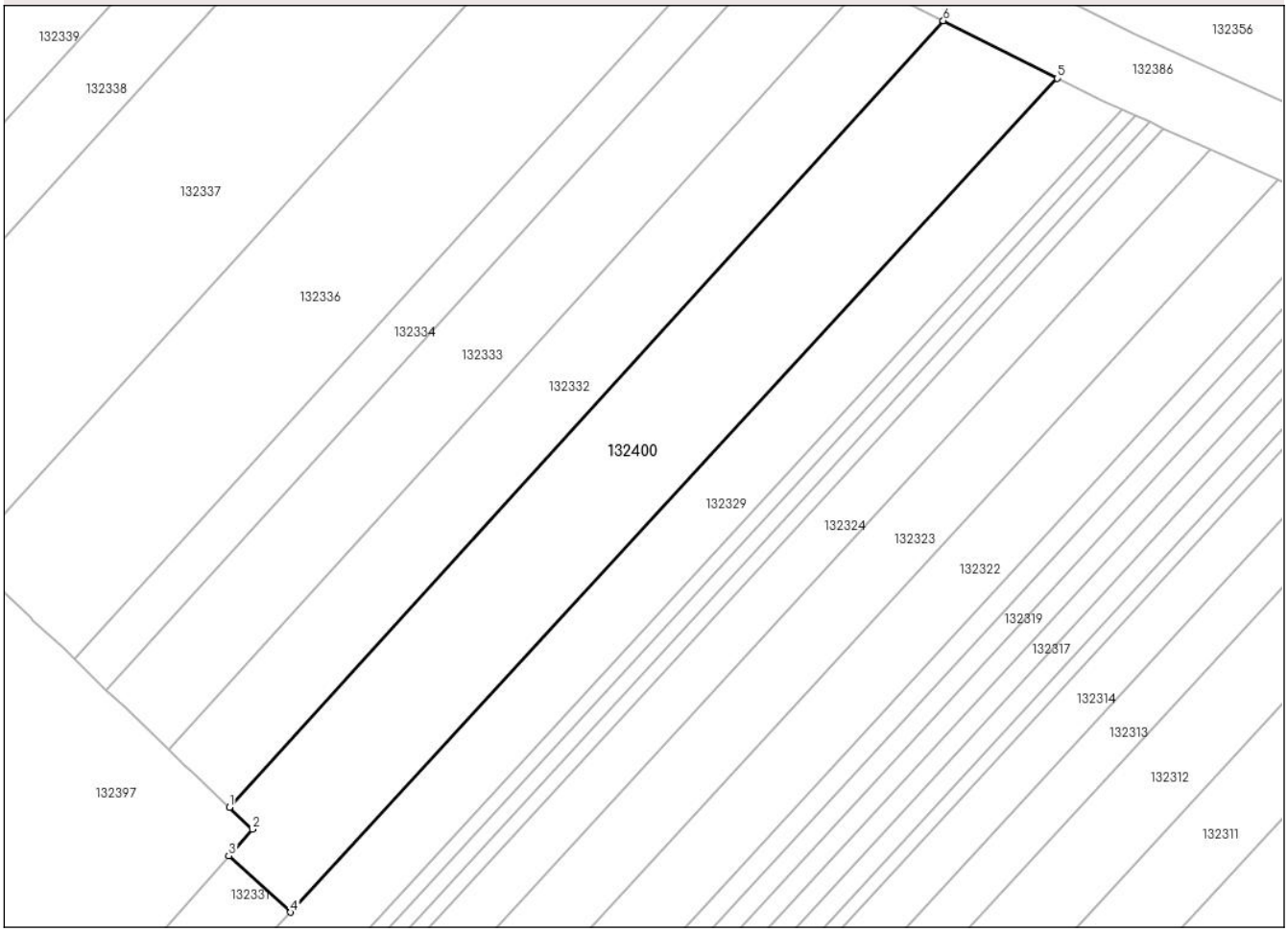
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
70296	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	900	-	1935/19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.033,68 488.785,772	2	376.035,569 488.783,97	2.611
2	376.035,569 488.783,97	3	376.033,626 488.781,778	2.929
3	376.033,626 488.781,778	4	376.038,741 488.777,128	6.913
4	376.038,741 488.777,128	5	376.102,03 488.845,87	93.439
5	376.102,03 488.845,87	6	376.092,601 488.850,618	10.557

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.092,601 488.850,618	1	376.033,68 488.785,772	87.616

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132401

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/03/2025		
Act Administrativ nr. 7117/425, din 25/06/1996 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ZAFIU LINA**, Lipsă CNP 2) **MICLEA I ILEANA**, Lipsă CNP 3) **JULESCU I EMILIA**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

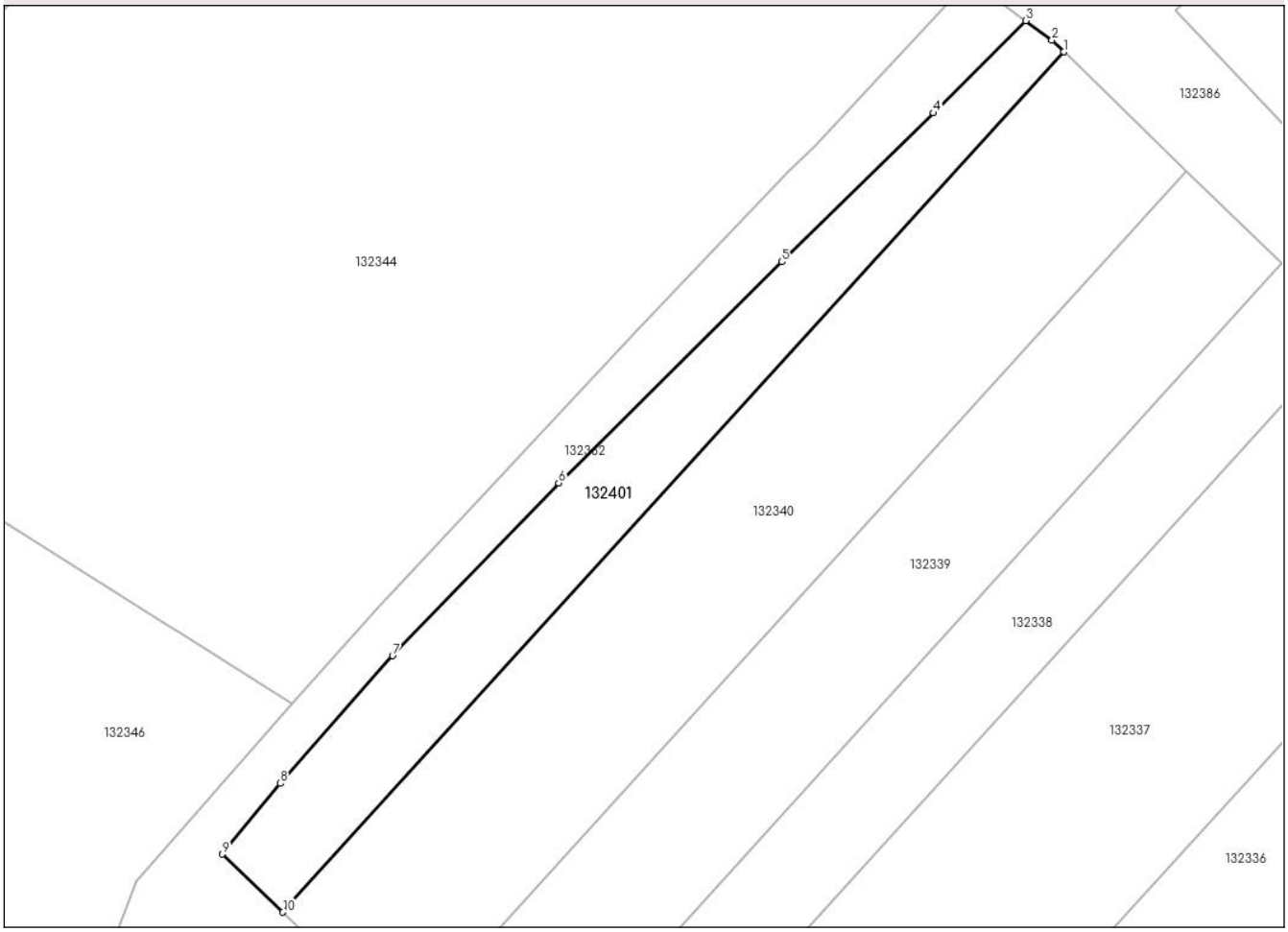
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	400	-	1935/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.034,056 488.893,578	2	376.033,251 488.894,359	1.122
2	376.033,251 488.894,359	3	376.031,477 488.895,675	2.209
3	376.031,477 488.895,675	4	376.025,265 488.889,461	8.786
4	376.025,265 488.889,461	5	376.015,048 488.879,442	14.31
5	376.015,048 488.879,442	6	376.000,001 488.864,554	21.167

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.000,001 488.864,554	7	375.988,813 488.852,916	16.144
7	375.988,813 488.852,916	8	375.981,227 488.844,316	11.467
8	375.981,227 488.844,316	9	375.977,332 488.839,546	6.159
9	375.977,332 488.839,546	10	375.981,418 488.835,646	5.648
10	375.981,418 488.835,646	1	376.034,056 488.893,578	78.274

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132402

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.571	Sector cadastral:132 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; Locuinta familiara din caramida
A1.2		Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexa din caramida

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/03/2025		
Act Administrativ nr. 14088/1319, din 18/07/2007 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOLDOVAN I MARIA**, Lipsa CNP 2) **IANCU I ANA**, Lipsa CNP 3) **RIP I ILIE**, Lipsa CNP 4) **SIMEDRU I SABINA**, Lipsa CNP 5) **OANA A IOAN**, Lipsa CNP 6) **RIP I IOAN**, Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 1259, din 28/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SALIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **DUDEA LUCIAN-TEODOR**	
Act Administrativ nr. 1278, din 28/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SALIȘTEA (adeverinta);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DUDEA LUCIAN-TEODOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

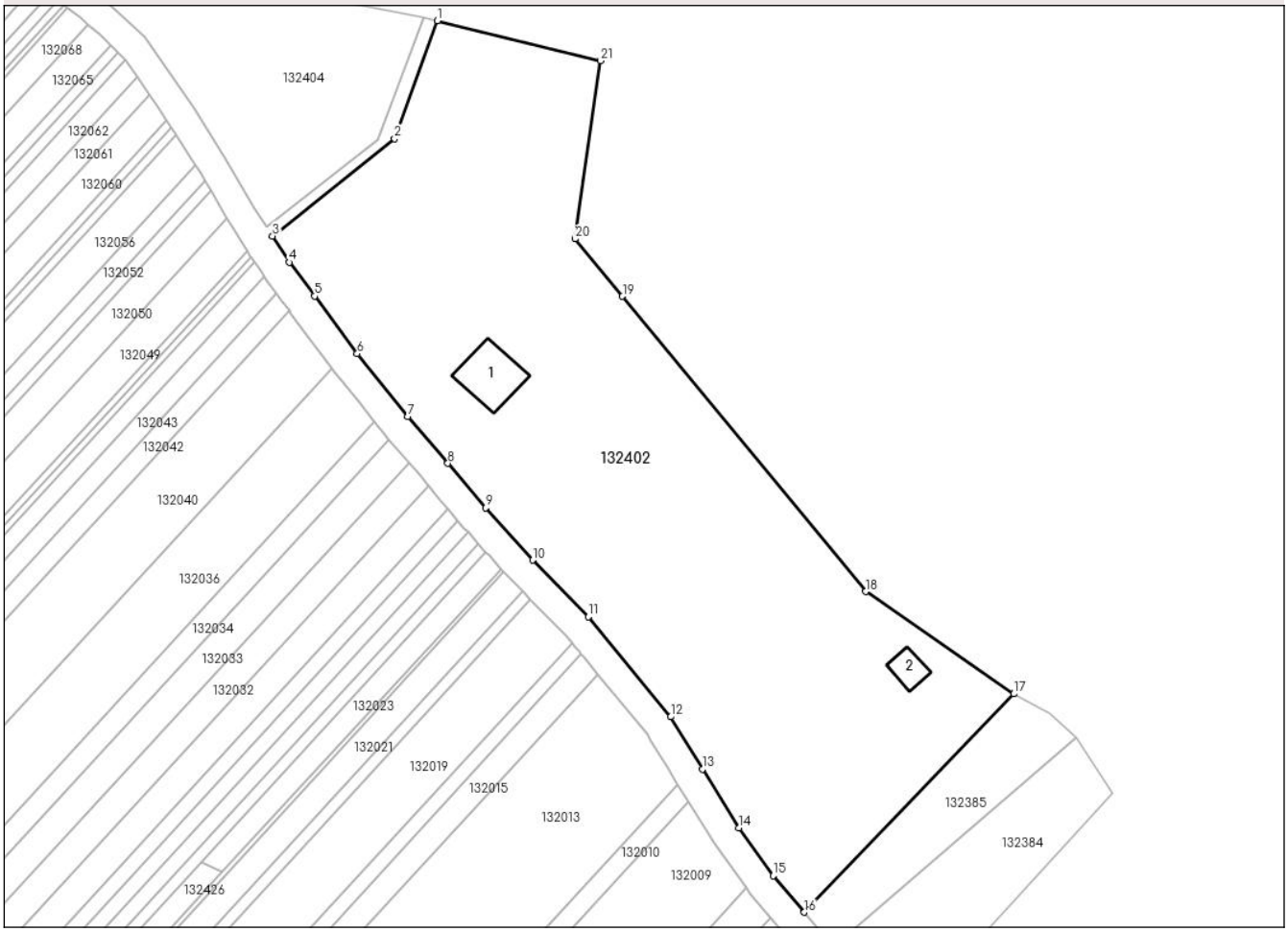
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.571	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	220	-	1429/3	-	
2	faneata	NU	9.351	-	1429/3	-	Numarul de parcela 1818 este gresit in TP

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	125	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; Locuinta familiara din caramida
A1.2		constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexa din caramida

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.656,073 488.470,897	2	376.647,268 488.446,645	25.8

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	376.647,268 488.446,645	3	376.622,136 488.426,624	32.133

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	376.622,136 488.426,624	4	376.625,609 488.421,233	6.413
5	376.630,813 488.414,292	6	376.639,57 488.402,452	14.727
7	376.649,985 488.389,58	8	376.658,208 488.379,915	12.69
9	376.666,006 488.370,749	10	376.675,697 488.360,004	14.469
11	376.687,13 488.348,35	12	376.704,033 488.327,772	26.63
13	376.710,628 488.317,065	14	376.718,086 488.304,924	14.248
15	376.725,219 488.295,12	16	376.731,578 488.287,628	9.827
17	376.774,647 488.332,532	18	376.744,193 488.353,519	36.986
19	376.694,152 488.414,217	20	376.684,397 488.426,048	15.335
21	376.689,68 488.462,67	1	376.656,073 488.470,897	34.599

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	376.625,609 488.421,233	5	376.630,813 488.414,292	8.675
6	376.639,57 488.402,452	7	376.649,985 488.389,58	16.557
8	376.658,208 488.379,915	9	376.666,006 488.370,749	12.034
10	376.675,697 488.360,004	11	376.687,13 488.348,35	16.326
12	376.704,033 488.327,772	13	376.710,628 488.317,065	12.576
14	376.718,086 488.304,924	15	376.725,219 488.295,12	12.125
16	376.731,578 488.287,628	17	376.774,647 488.332,532	62.22
18	376.744,193 488.353,519	19	376.694,152 488.414,217	78.665
20	376.684,397 488.426,048	21	376.689,68 488.462,67	37.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132403

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		313	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/03/2025		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2025 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

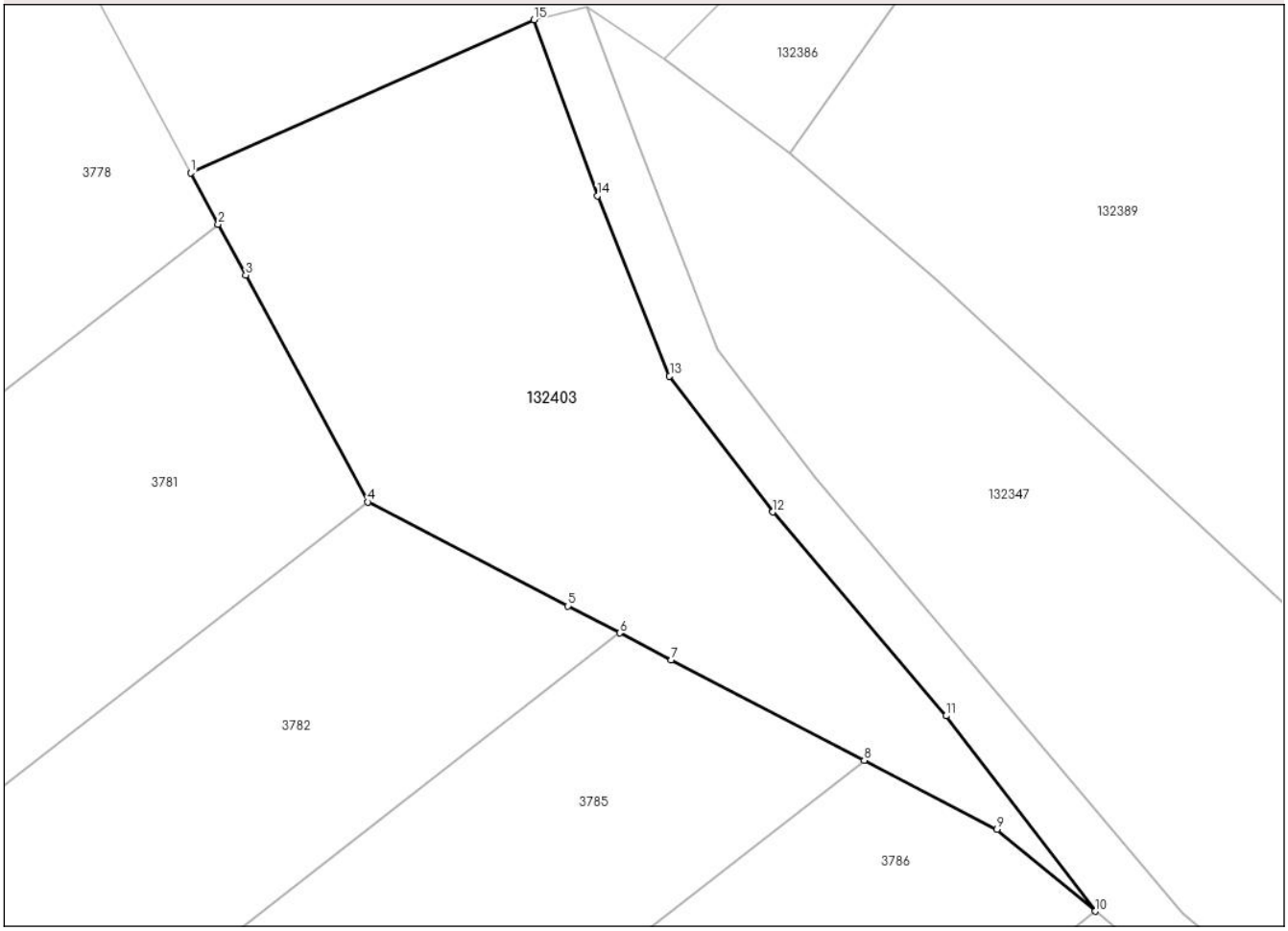
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	313	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	313	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	375.719,704 489.062,695	2	375.720,723 489.060,803	2.149
2	375.720,723 489.060,803	3	375.721,737 489.058,921	2.138
3	375.721,737 489.058,921	4	375.726,236 489.050,565	9.49
4	375.726,236 489.050,565	5	375.733,612 489.046,729	8.314
5	375.733,612 489.046,729	6	375.735,53 489.045,732	2.162

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	375.735,53 489.045,732	7	375.737,439 489.044,739	2.152
7	375.737,439 489.044,739	8	375.744,556 489.041,038	8.022
8	375.744,556 489.041,038	9	375.749,45 489.038,493	5.516
9	375.749,45 489.038,493	10	375.753,086 489.035,48	4.722
10	375.753,086 489.035,48	11	375.747,571 489.042,68	9.069
11	375.747,571 489.042,68	12	375.741,187 489.050,194	9.861
12	375.741,187 489.050,194	13	375.737,374 489.055,199	6.291
13	375.737,374 489.055,199	14	375.734,714 489.061,846	7.16
14	375.734,714 489.061,846	15	375.732,376 489.068,334	6.896
15	375.732,376 489.068,334	1	375.719,704 489.062,695	13.87

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132404

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.600	Sector cadastral:132 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Anexa din caramida

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/03/2025		
Act Administrativ nr. 14088/1286, din 21/12/2005 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOLODEȚ I MARIA**, Lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 1254, din 28/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SĂLIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **LASCU IOAN**	
Act Administrativ nr. 1275, din 28/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SĂLIȘTEA (adeverinta);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **LASCU IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

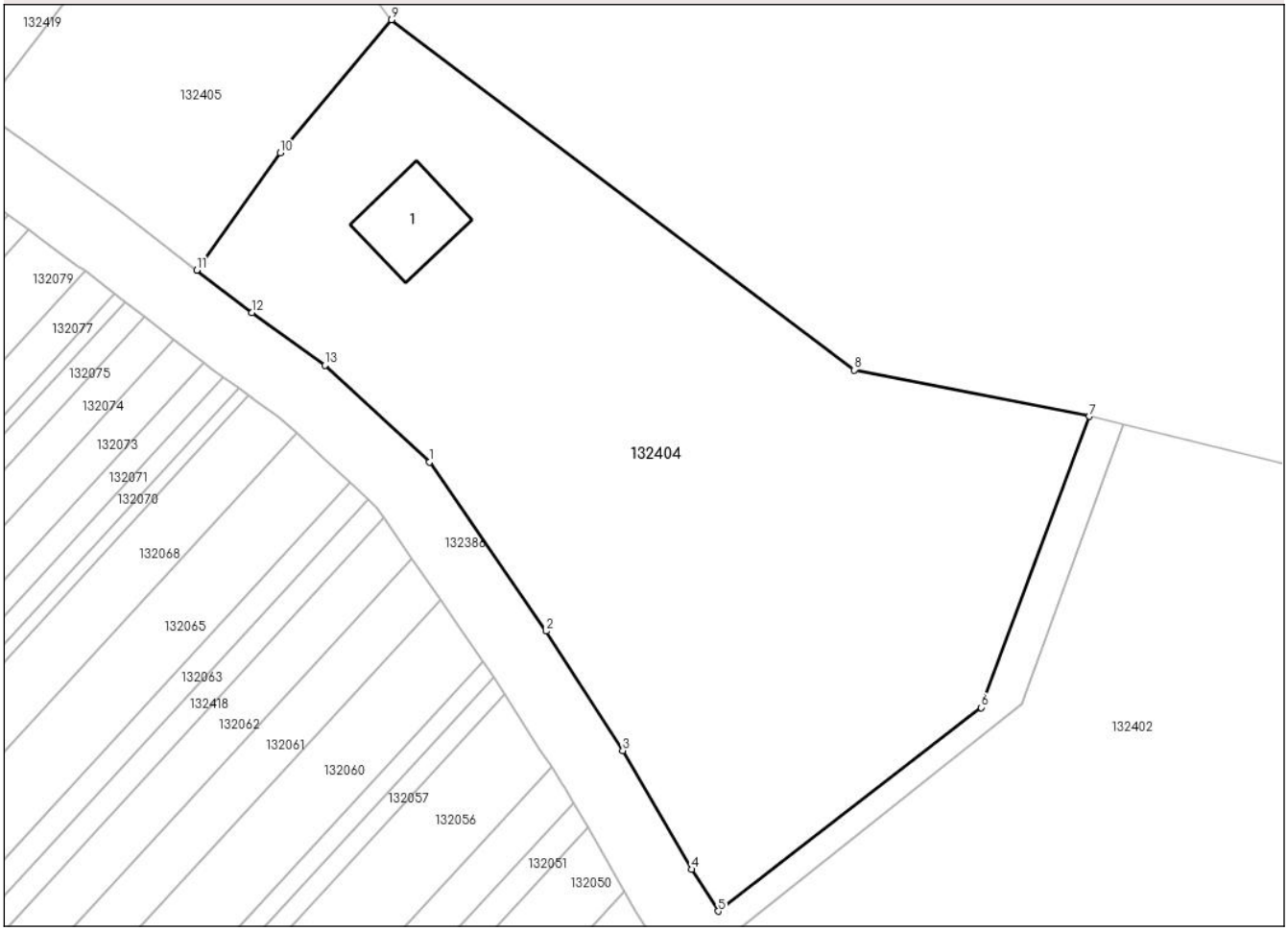
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	110	-	1431	-	
2	faneata	NU	2.490	-	1431	-	Numarul de parcela 2188 este gresit in TP

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Anexa din caramida

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.595,729 488.467,632	2	376.605,892 488.452,95	17.856
2	376.605,892 488.452,95	3	376.612,544 488.442,57	12.329

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	376.612,544 488.442,57	4	376.618,537 488.432,248	11.936
4	376.618,537 488.432,248	5	376.620,851 488.428,616	4.307
5	376.620,851 488.428,616	6	376.643,716 488.446,314	28.914
6	376.643,716 488.446,314	7	376.653,15 488.471,612	27.0
7	376.653,15 488.471,612	8	376.632,683 488.475,641	20.86
8	376.632,683 488.475,641	9	376.592,424 488.506,076	50.469
9	376.592,424 488.506,076	10	376.582,744 488.494,526	15.07
10	376.582,744 488.494,526	11	376.575,483 488.484,321	12.525
11	376.575,483 488.484,321	12	376.580,298 488.480,62	6.073
12	376.580,298 488.480,62	13	376.586,63 488.476,051	7.808
13	376.586,63 488.476,051	1	376.595,729 488.467,632	12.396

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132405

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/03/2025		
Act Administrativ nr. 14088/1255, din 26/01/2005 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BRAN P ANA**, Lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 1266, din 28/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SĂLIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **PĂDUREAN TIBERIU-IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

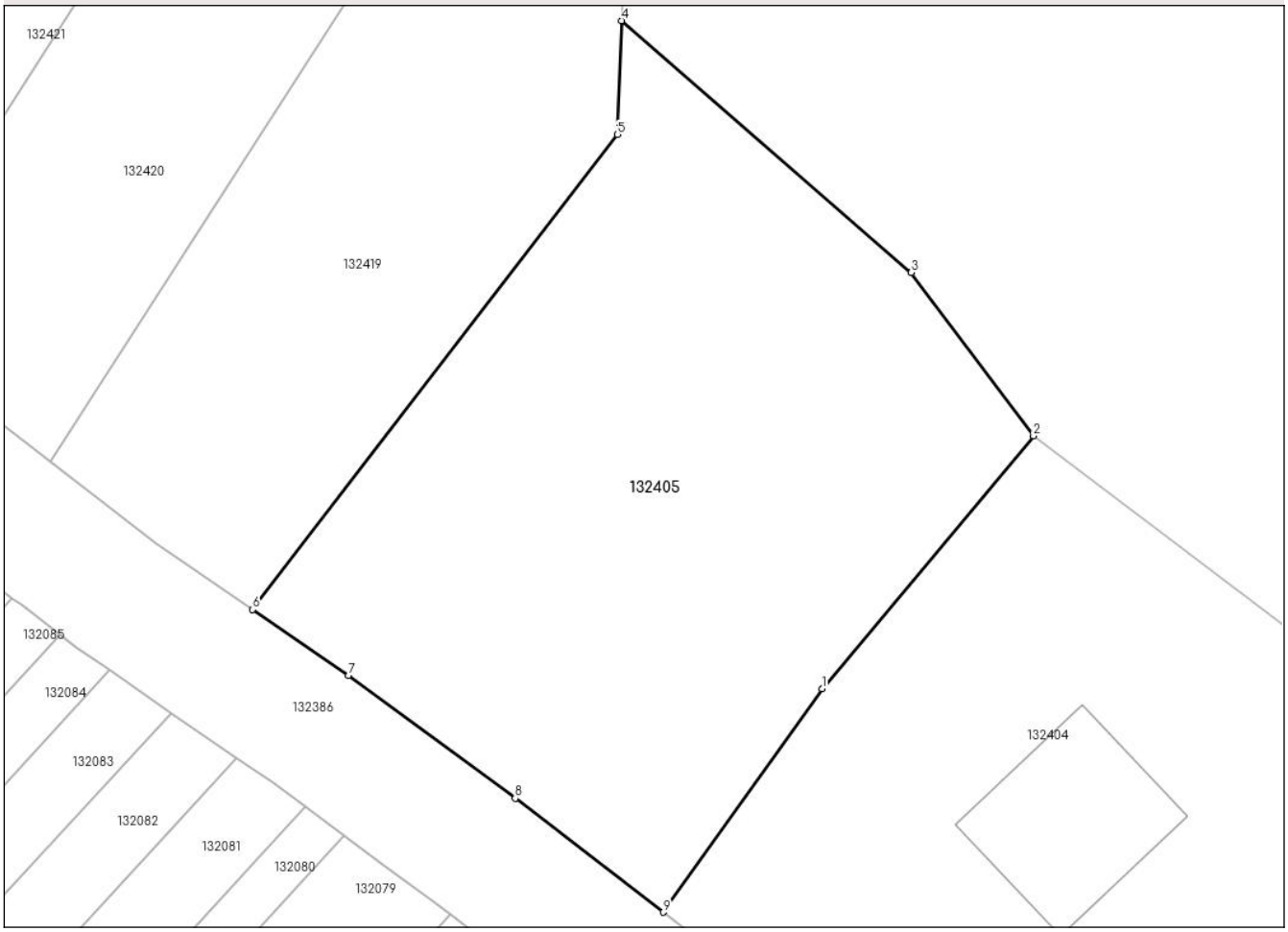
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	700	-	1435, 1943	-	Numerele de parcela 1941, 1483 sunt gresite in TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.582,744 488.494,526	2	376.592,424 488.506,076	15.07
2	376.592,424 488.506,076	3	376.586,831 488.513,543	9.329
3	376.586,831 488.513,543	4	376.573,58 488.525,045	17.547
4	376.573,58 488.525,045	5	376.573,396 488.519,847	5.201
5	376.573,396 488.519,847	6	376.556,707 488.498,15	27.373

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.556,707 488.498,15	7	376.561,086 488.495,14	5.314
7	376.561,086 488.495,14	8	376.568,719 488.489,52	9.479
8	376.568,719 488.489,52	9	376.575,483 488.484,321	8.531
9	376.575,483 488.484,321	1	376.582,744 488.494,526	12.525

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132406

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		100	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/03/2025		
Act Administrativ nr. 11453/975, din 23/12/2002 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOGA A AURELIA**, Lipsă CNP 2) **VAIDIAN A RAVECA**, Lipsă CNP 3) **MOLODEŢ SAVETA**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

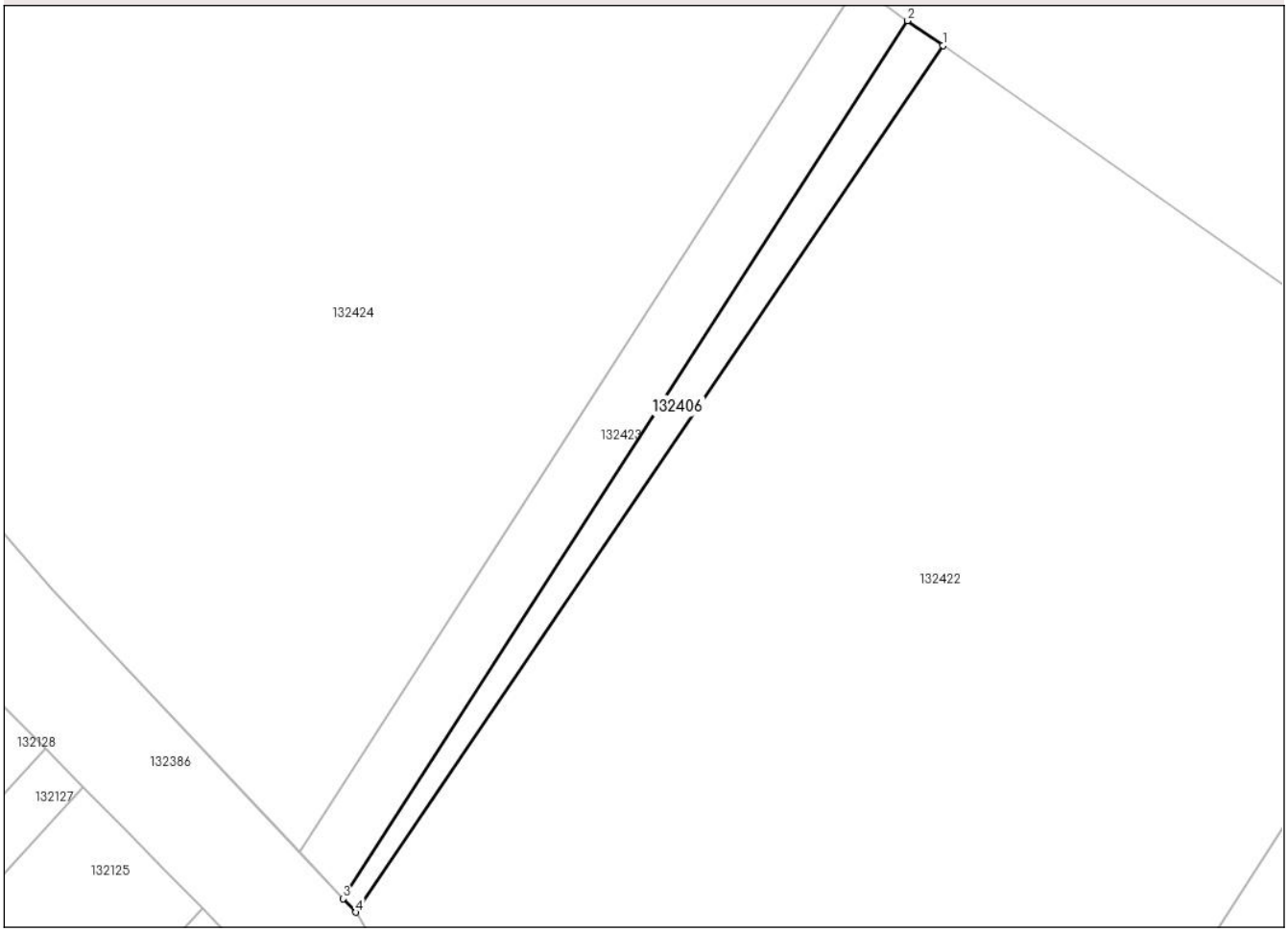
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	100	-	1430/5	-	Numarul de parcela din TP 1432 este gresita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.541,057 488.598,082	2	376.539,081 488.599,47	2.415
2	376.539,081 488.599,47	3	376.507,432 488.550,277	58.495
3	376.507,432 488.550,277	4	376.508,138 488.549,53	1.028
4	376.508,138 488.549,53	1	376.541,057 488.598,082	58.66

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132407

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.206	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/03/2025		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2025 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

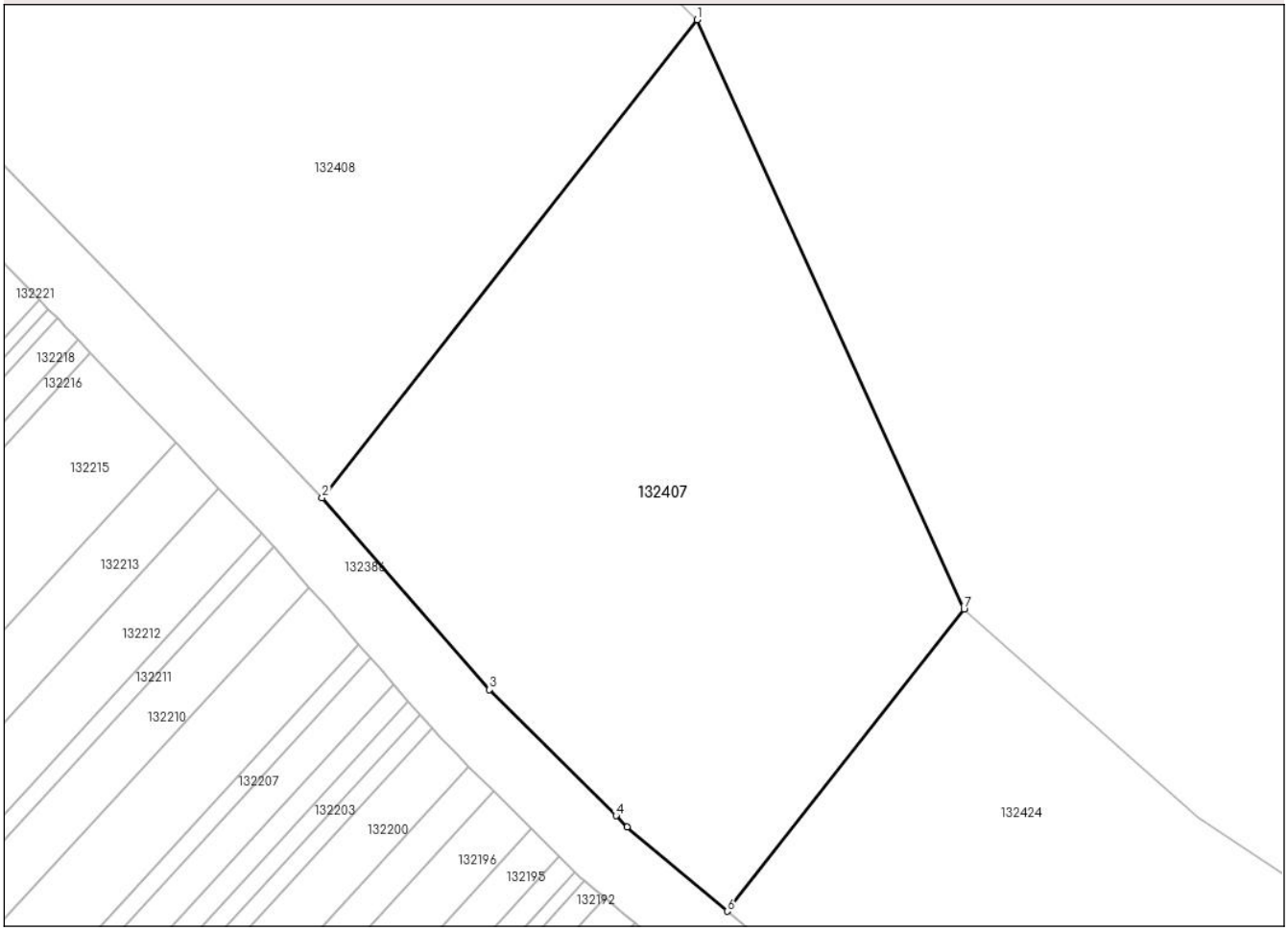
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.206	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.206	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.411,08 488.726,069	2	376.378,358 488.684,376	53.0
2	376.378,358 488.684,376	3	376.392,947 488.667,653	22.192
3	376.392,947 488.667,653	4	376.404,006 488.656,642	15.607
4	376.404,006 488.656,642	5	376.404,987 488.655,666	1.384
5	376.404,987 488.655,666	6	376.413,703 488.648,32	11.398

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.413,703 488.648,32	7	376.434,381 488.674,666	33.492
7	376.434,381 488.674,666	1	376.411,08 488.726,069	56.437

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132408

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.717	Sector cadastral:132 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/03/2025		
Act Administrativ nr. 19554/1000, din 20/12/2002 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STANILA S DUMITRU**, Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. 1181, din 28/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SALIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **FACALEȚ ADRIAN-VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

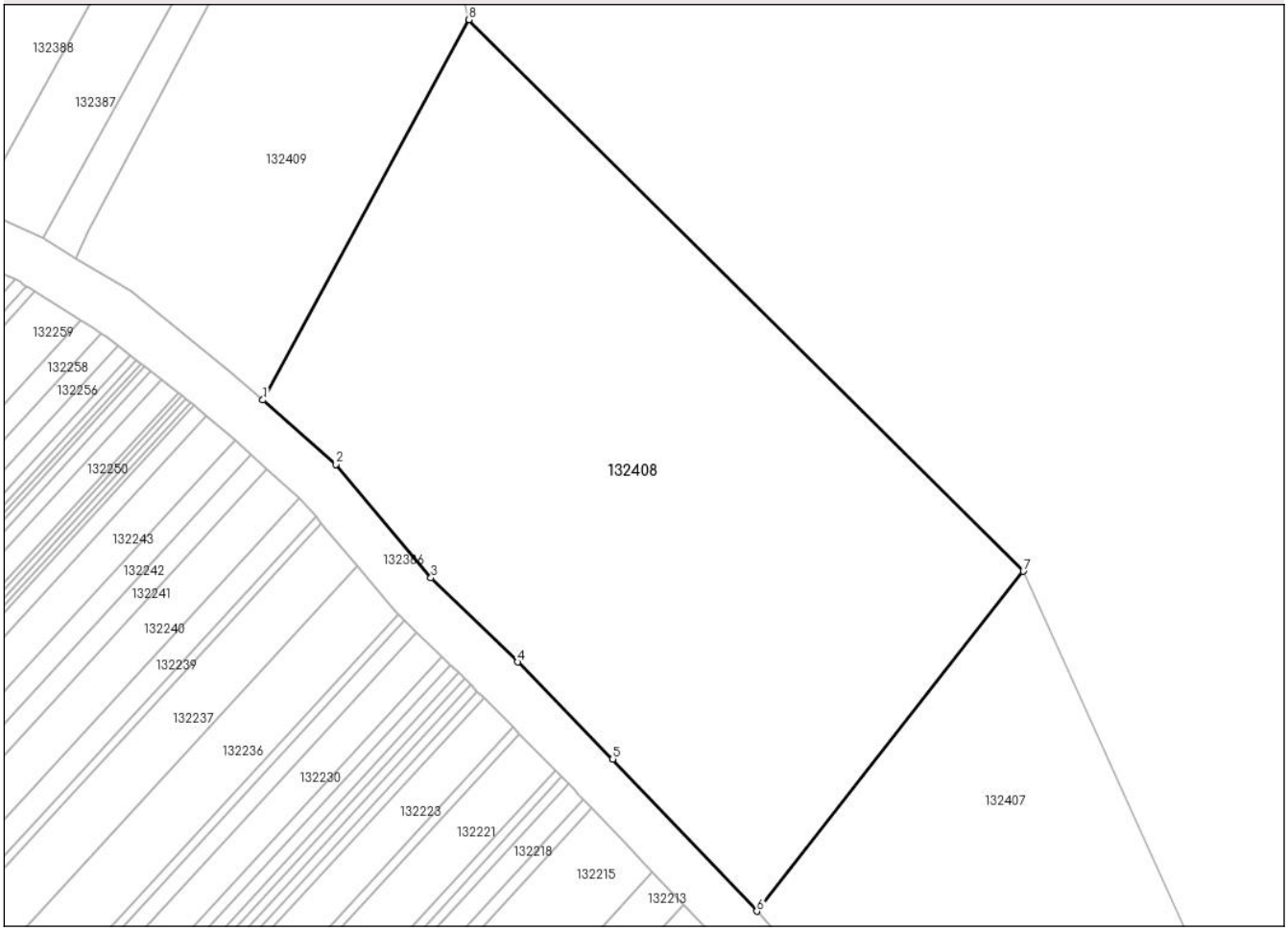
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.717	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	4.717	-	1928/6	-	Numarul de parcela 1319/8 este gresita in TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.317,701 488.747,074	2	376.326,689 488.739,171	11.969
2	376.326,689 488.739,171	3	376.338,345 488.725,261	18.148
3	376.338,345 488.725,261	4	376.348,987 488.714,935	14.828
4	376.348,987 488.714,935	5	376.360,668 488.703,045	16.668
5	376.360,668 488.703,045	6	376.378,358 488.684,376	25.719

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.378,358 488.684,376	7	376.411,08 488.726,069	53.0
7	376.411,08 488.726,069	8	376.343,015 488.793,726	95.971
8	376.343,015 488.793,726	1	376.317,701 488.747,074	53.077

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132409

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.757	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/03/2025		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2025 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.757	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.757	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.296,156 488.767,655	2	376.294,787 488.764,439	3.495
2	376.294,787 488.764,439	3	376.301,498 488.760,447	7.809
3	376.301,498 488.760,447	4	376.313,6 488.750,68	15.551
4	376.313,6 488.750,68	5	376.317,701 488.747,074	5.461
5	376.317,701 488.747,074	6	376.343,015 488.793,726	53.077

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.343,015 488.793,726	7	376.338,831 488.812,571	19.304
7	376.338,831 488.812,571	8	376.322,553 488.817,164	16.913
8	376.322,553 488.817,164	1	376.296,156 488.767,655	56.107

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132410

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		239	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/03/2025		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2025 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

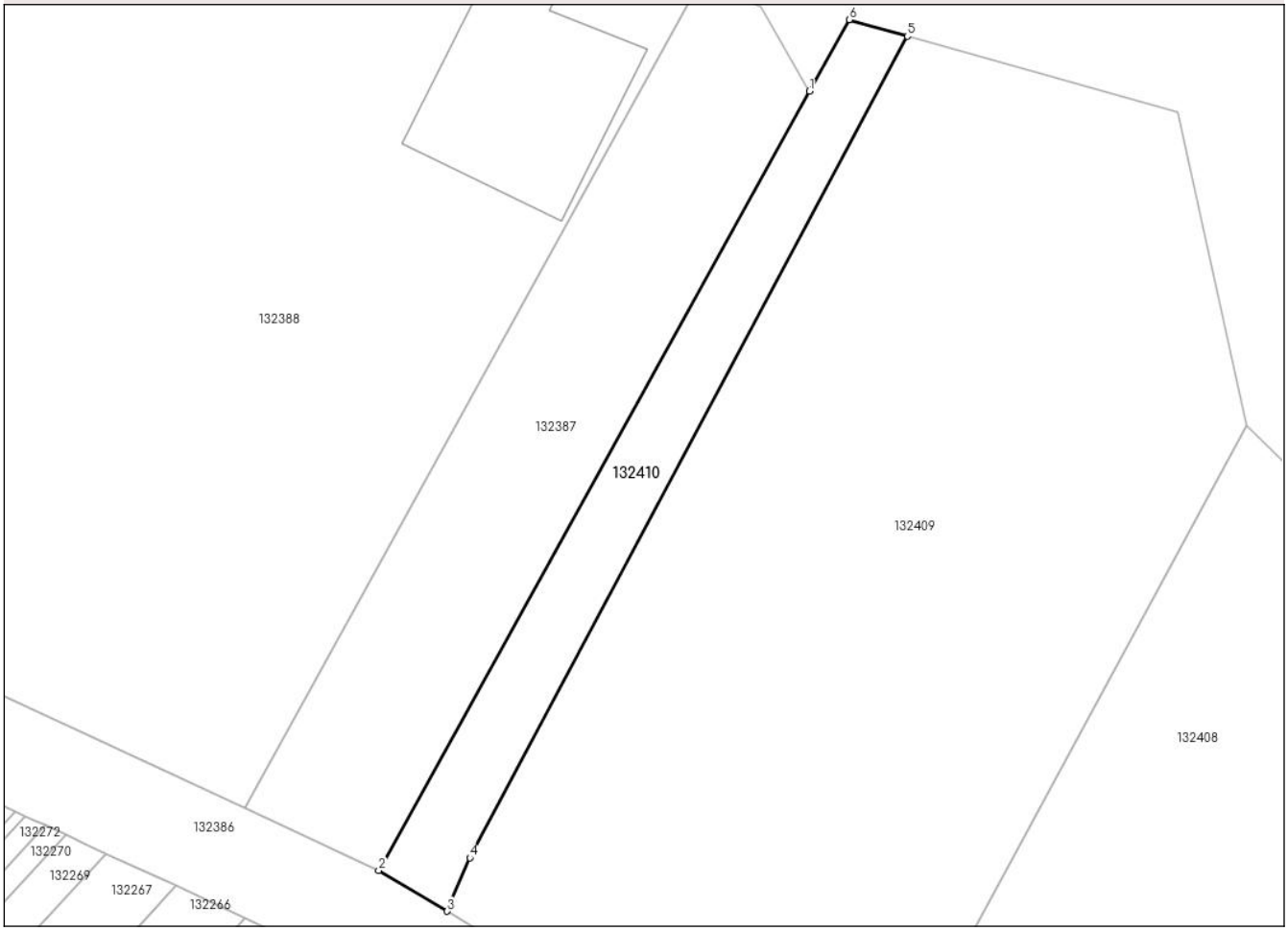
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	239	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	239	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.316,629 488.813,854	2	376.290,655 488.766,896	53.662
2	376.290,655 488.766,896	3	376.294,787 488.764,439	4.807
3	376.294,787 488.764,439	4	376.296,156 488.767,655	3.495
4	376.296,156 488.767,655	5	376.322,553 488.817,164	56.107
5	376.322,553 488.817,164	6	376.319,033 488.818,157	3.657

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.319,033 488.818,157	1	376.316,629 488.813,854	4.929

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132412

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.260	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/03/2025		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2025 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

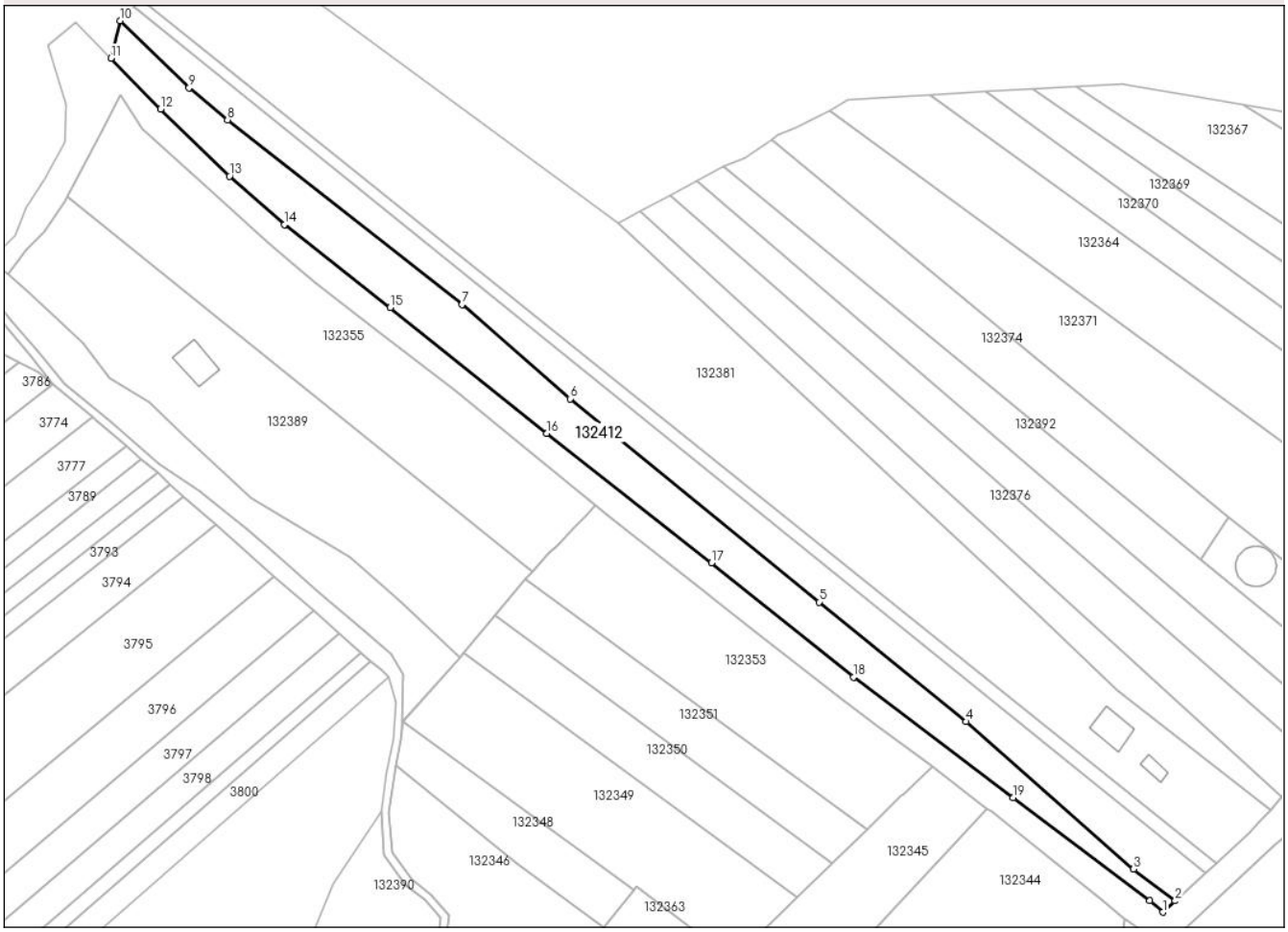
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.260	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.260	-	1921/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.036,334 488.900,938	2	376.039,502 488.903,826	4.287
2	376.039,502 488.903,826	3	376.028,887 488.911,921	13.349
3	376.028,887 488.911,921	4	375.986,199 488.949,476	56.857
4	375.986,199 488.949,476	5	375.948,63 488.979,962	48.382
5	375.948,63 488.979,962	6	375.885,154 489.031,747	81.92

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	375.885,154 489.031,747	7	375.857,555 489.055,76	36.583
7	375.857,555 489.055,76	8	375.797,737 489.102,802	76.1
8	375.797,737 489.102,802	9	375.787,948 489.111,013	12.777
9	375.787,948 489.111,013	10	375.770,318 489.128,09	24.544
10	375.770,318 489.128,09	11	375.768,0 489.118,56	9.808
11	375.768,0 489.118,56	12	375.780,707 489.105,586	18.16
12	375.780,707 489.105,586	13	375.798,289 489.088,458	24.546
13	375.798,289 489.088,458	14	375.812,331 489.076,175	18.657
14	375.812,331 489.076,175	15	375.839,289 489.055,013	34.272
15	375.839,289 489.055,013	16	375.879,22 489.022,946	51.213
16	375.879,22 489.022,946	17	375.921,175 488.989,947	53.377
17	375.921,175 488.989,947	18	375.957,409 488.960,856	46.467
18	375.957,409 488.960,856	19	375.998,175 488.930,088	51.074
19	375.998,175 488.930,088	20	376.032,981 488.903,852	43.587
20	376.032,981 488.903,852	1	376.036,334 488.900,938	4.442

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132417

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/03/2025		
Act Administrativ nr. 19554/1073, din 10/01/2003 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VINTAN S ANA**, Lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 1229, din 28/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SĂLIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **STOICA ANA-GALENI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

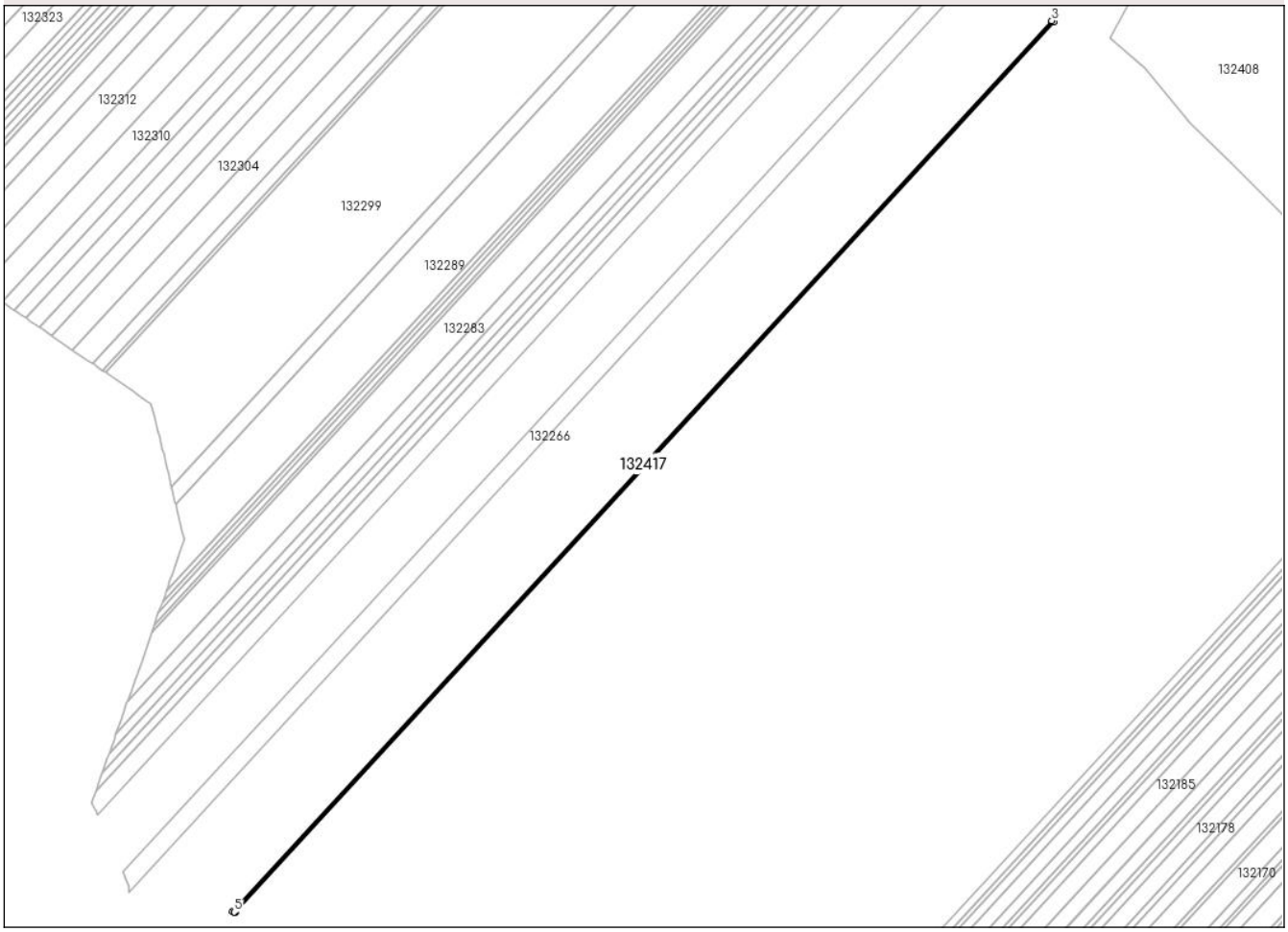
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	200	-	1935/100/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.091,941 488.521,737	2	376.303,187 488.751,182	311.881
2	376.303,187 488.751,182	3	376.302,679 488.751,577	0.643
3	376.302,679 488.751,577	4	376.091,207 488.521,886	312.215
4	376.091,207 488.521,886	5	376.091,72 488.521,782	0.523
5	376.091,72 488.521,782	1	376.091,941 488.521,737	0.226

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132418

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/03/2025		
Act Administrativ nr. 19576/1197, din 02/07/2003 emis de CJPSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MICLEA V VASILE**, Lipsă CNP 2) **BALTA V ILEANA**, Lipsă CNP 3) **MARGINEAN V ANA**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

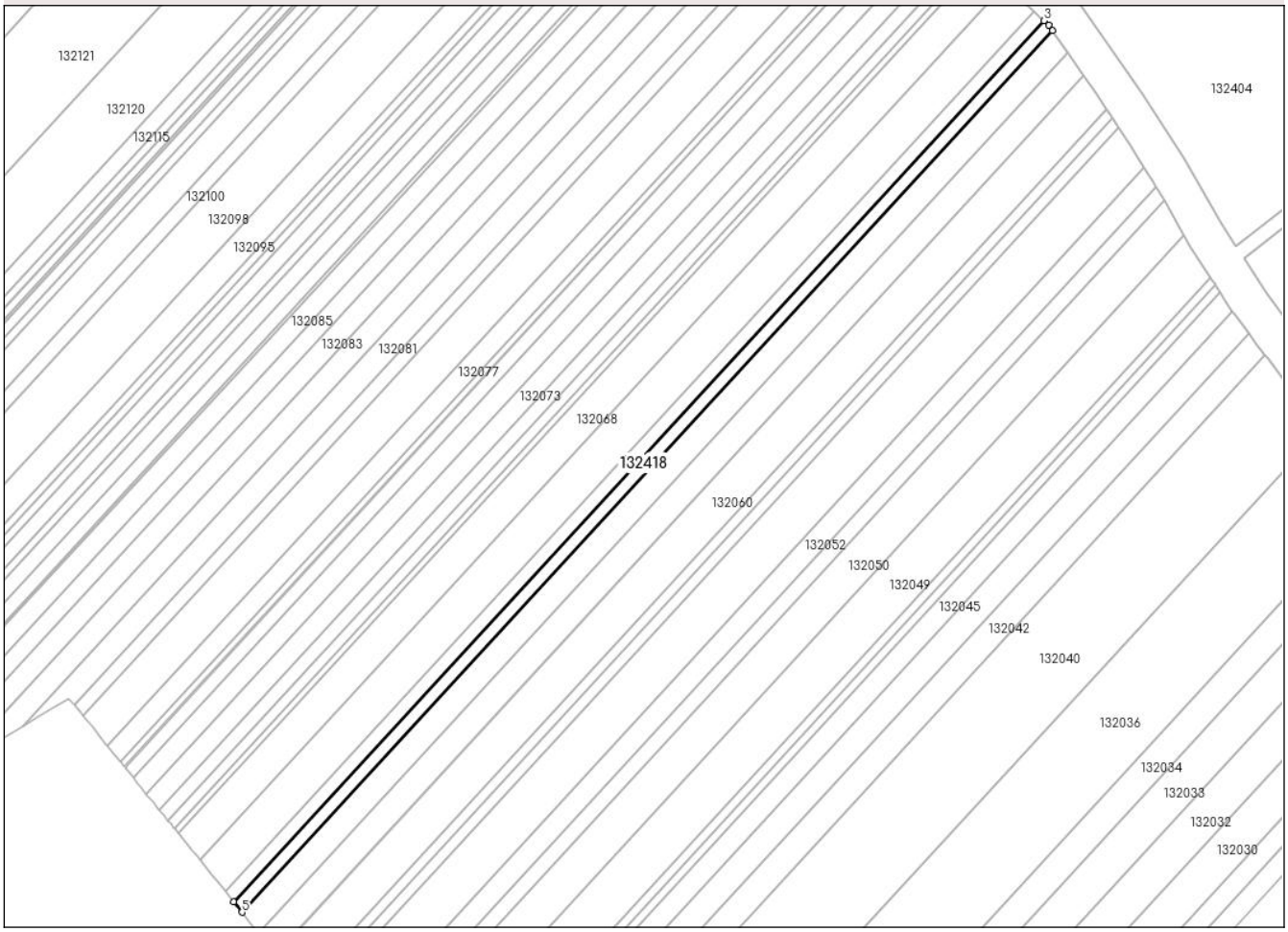
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	400	-	1941/23/2	-	Numarul de parcela din TP 1941 este gresita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.591,773 488.462,805	2	376.591,171 488.463,675	1.059
2	376.591,171 488.463,675	3	376.590,385 488.464,402	1.07
3	376.590,385 488.464,402	4	376.461,613 488.324,535	190.119
4	376.461,613 488.324,535	5	376.462,95 488.322,882	2.126
5	376.462,95 488.322,882	1	376.591,773 488.462,805	190.194

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132419

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/03/2025		
Act Administrativ nr. 14088/1324, din 17/10/2007 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SUVAINA V ANA**, Lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 1238, din 28/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SĂLIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **MAERESCU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

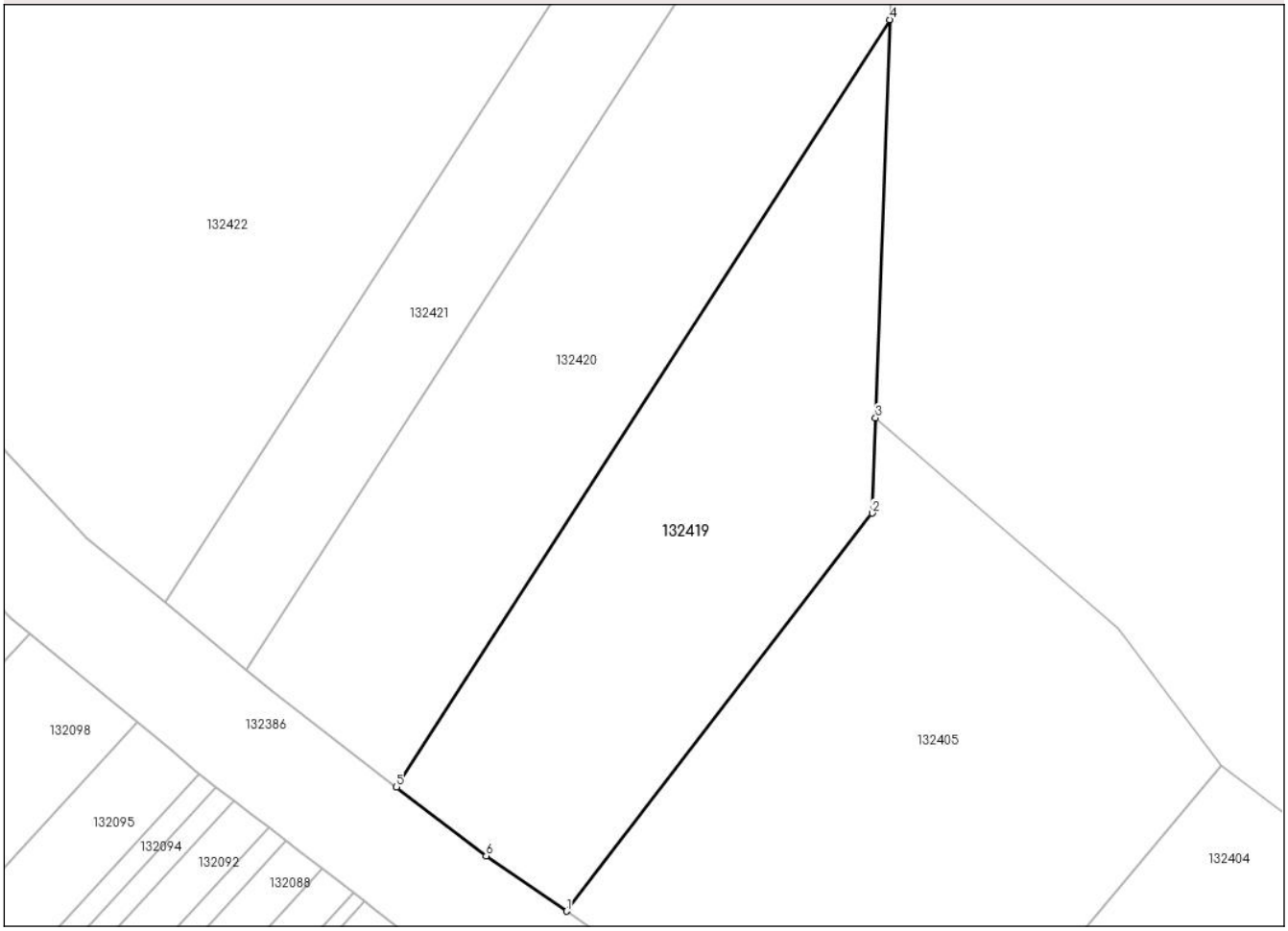
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	500	-	1430/1	-	Numarul de parcela 2307 este gresit in TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.556,707 488.498,15	2	376.573,396 488.519,847	27.373
2	376.573,396 488.519,847	3	376.573,58 488.525,045	5.201
3	376.573,58 488.525,045	4	376.574,348 488.546,751	21.719
4	376.574,348 488.546,751	5	376.547,438 488.504,922	49.737
5	376.547,438 488.504,922	6	376.552,329 488.501,161	6.169

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.552,329 488.501,161	1	376.556,707 488.498,15	5.314

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132420

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/03/2025		
Act Administrativ nr. 14088/1326, din 17/10/2007 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DICU D MARIA**, Lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 1208, din 28/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SĂLIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **ȚÂRLEA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

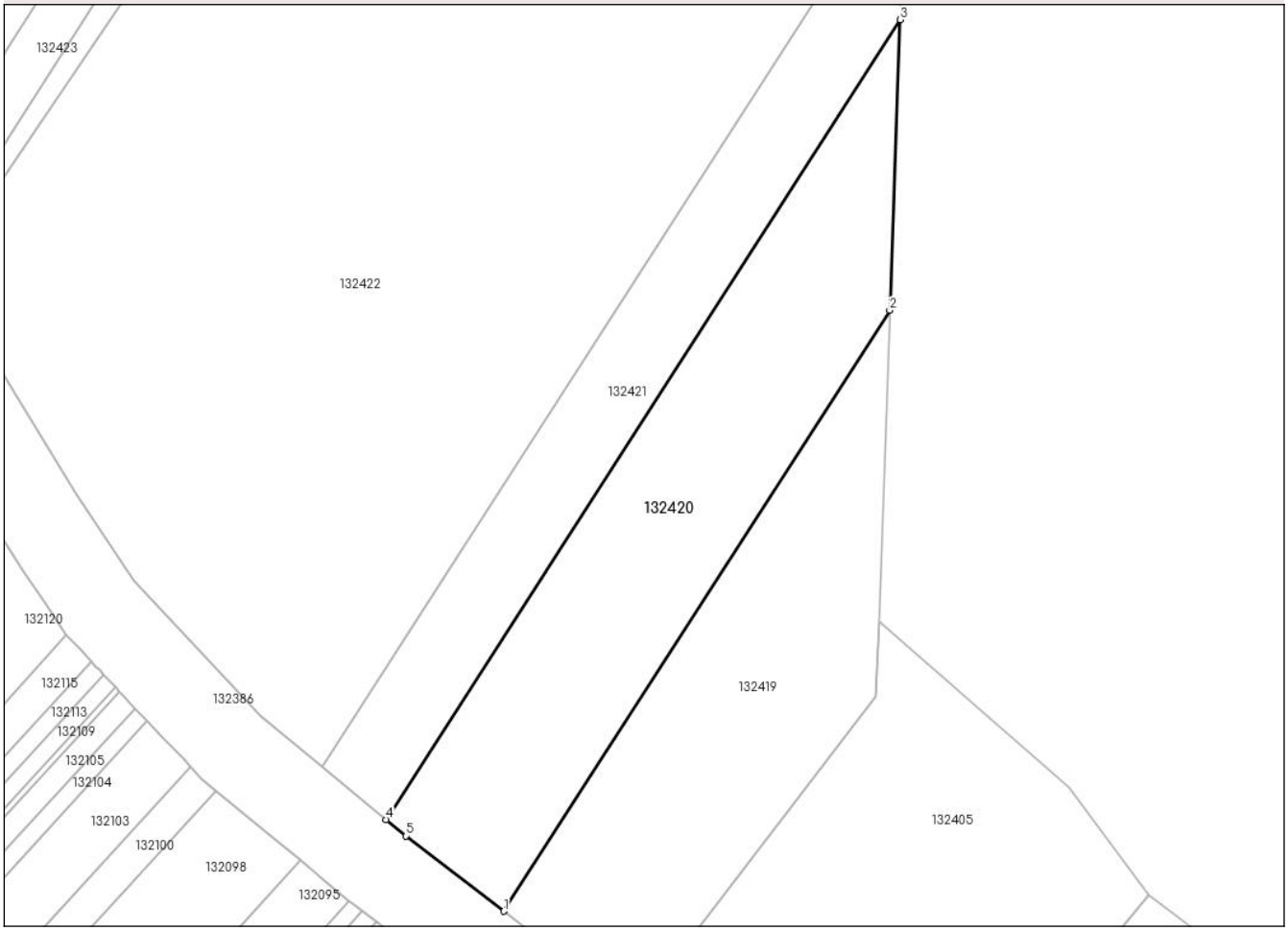
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	600	-	1430/2	-	Numarul de parcela 2167 este gresit in TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.547,438 488.504,922	2	376.574,348 488.546,751	49.737
2	376.574,348 488.546,751	3	376.575,064 488.566,984	20.246
3	376.575,064 488.566,984	4	376.539,243 488.511,305	66.207
4	376.539,243 488.511,305	5	376.540,64 488.510,15	1.813
5	376.540,64 488.510,15	1	376.547,438 488.504,922	8.576

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132421

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/03/2025		
Act Administrativ nr. 19554/1011, din 20/12/2002 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DAMIAN GH NICOLAE**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

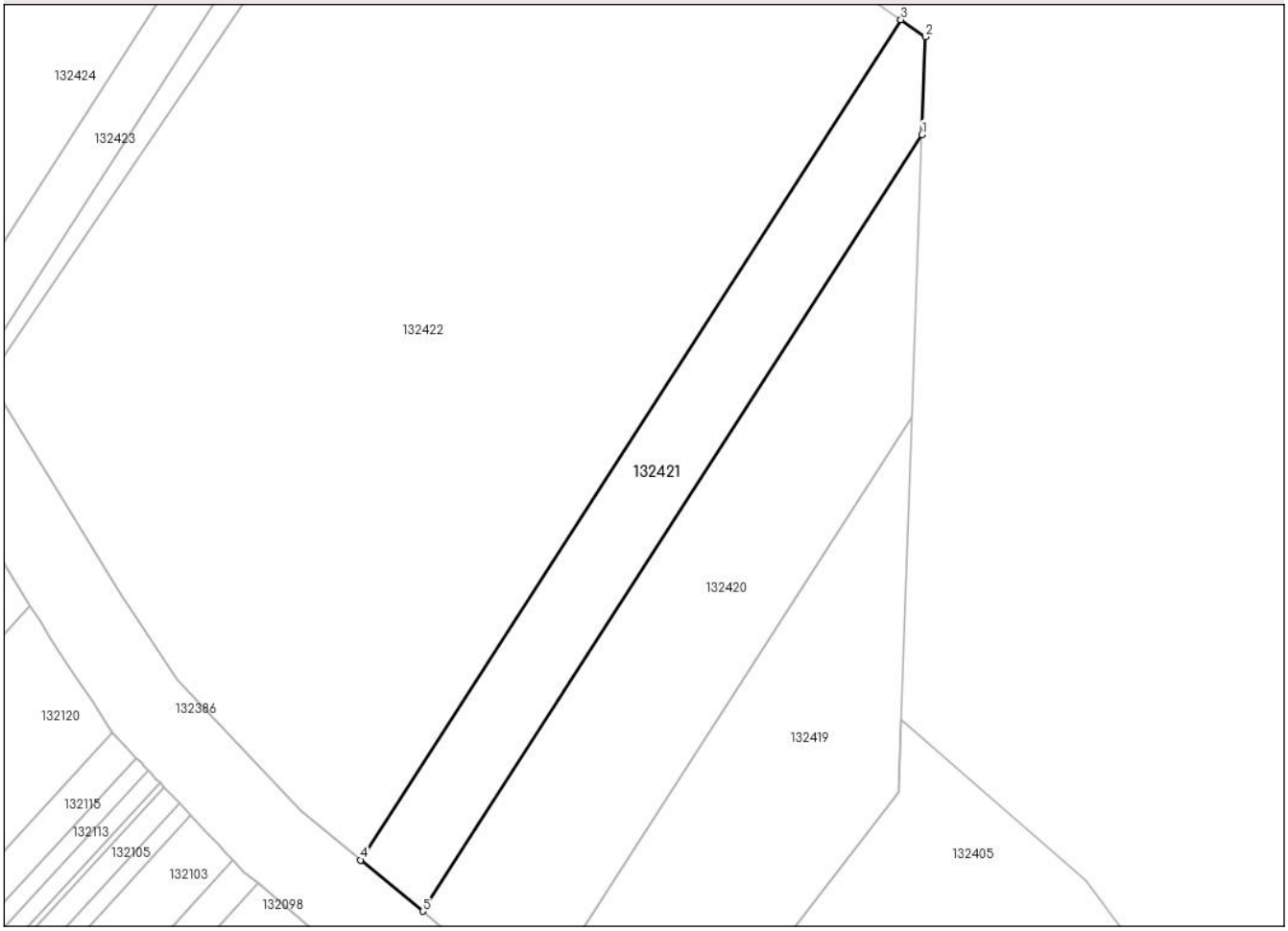
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	400	-	1430/3	-	Numarul de parcela din TP 1935 este gresita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.575,064 488.566,984	2	376.575,313 488.573,996	7.016
2	376.575,313 488.573,996	3	376.573,57 488.575,22	2.13
3	376.573,57 488.575,22	4	376.534,809 488.514,97	71.641
4	376.534,809 488.514,97	5	376.539,243 488.511,305	5.754
5	376.539,243 488.511,305	1	376.575,064 488.566,984	66.207

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132422

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.700	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/03/2025		
Act Administrativ nr. 19554/1039, din 20/12/2002 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOLDOSAN D SAVETA**, Lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 1194, din 28/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SĂLIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **MOLODEȚ IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

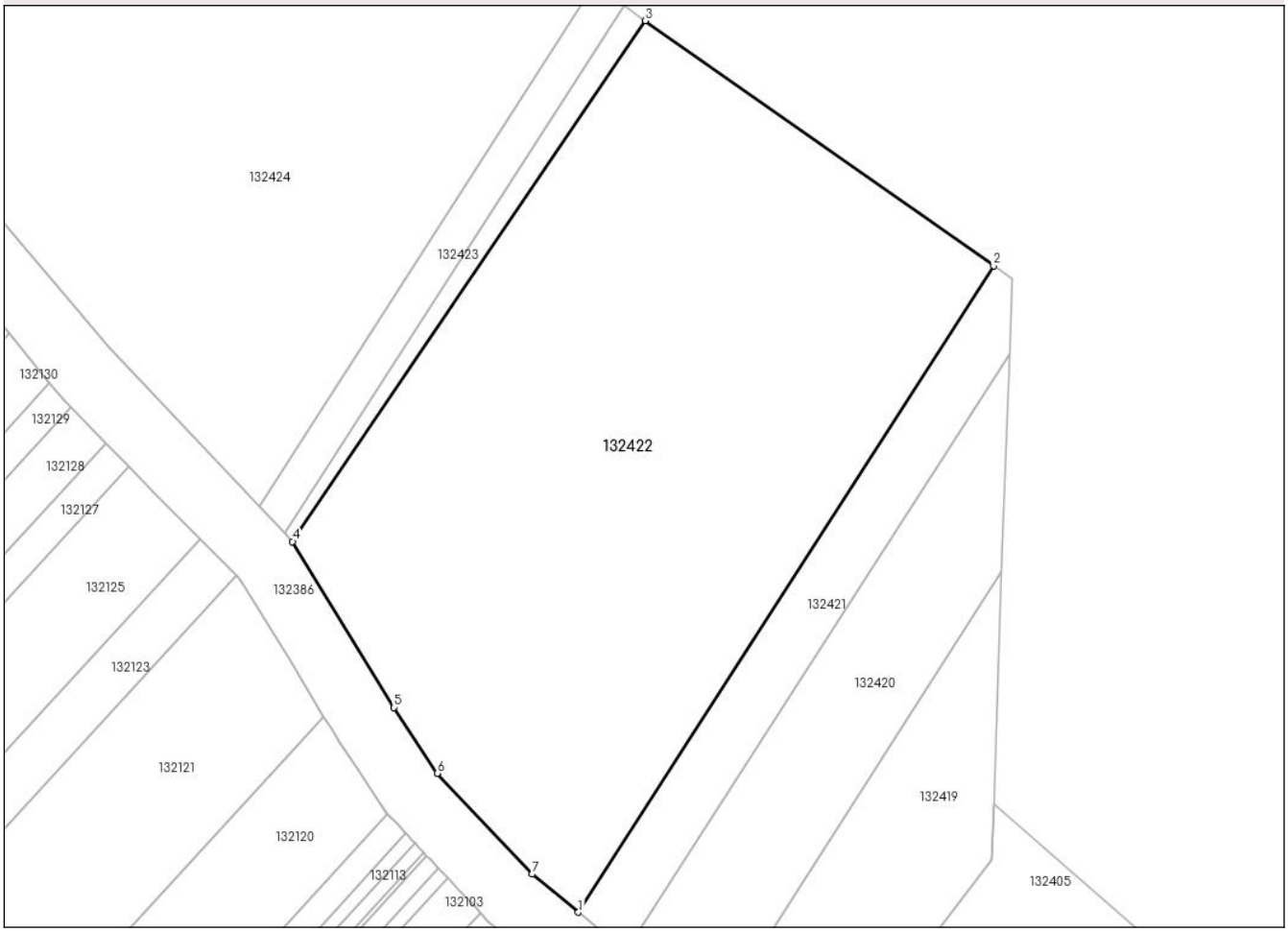
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.700	-	1430/4	-	Numarul de parcela 1935 este gresit in TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	376.534,809 488.514,97	2	376.573,57 488.575,22	71.641
2	376.573,57 488.575,22	3	376.541,057 488.598,082	39.746
3	376.541,057 488.598,082	4	376.508,138 488.549,53	58.66
4	376.508,138 488.549,53	5	376.517,59 488.534,057	18.131
5	376.517,59 488.534,057	6	376.521,64 488.527,925	7.349

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.521,64 488.527,925	7	376.530,509 488.518,525	12.924
7	376.530,509 488.518,525	1	376.534,809 488.514,97	5.579

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132423

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/03/2025		
Act Administrativ nr. 14165/1363, din 06/05/2009 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SUTEU P IOAN**, Lipsă CNP 2) **DICU P MARIA**, Lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 1174, din 28/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SĂLIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **CÎMPEAN IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

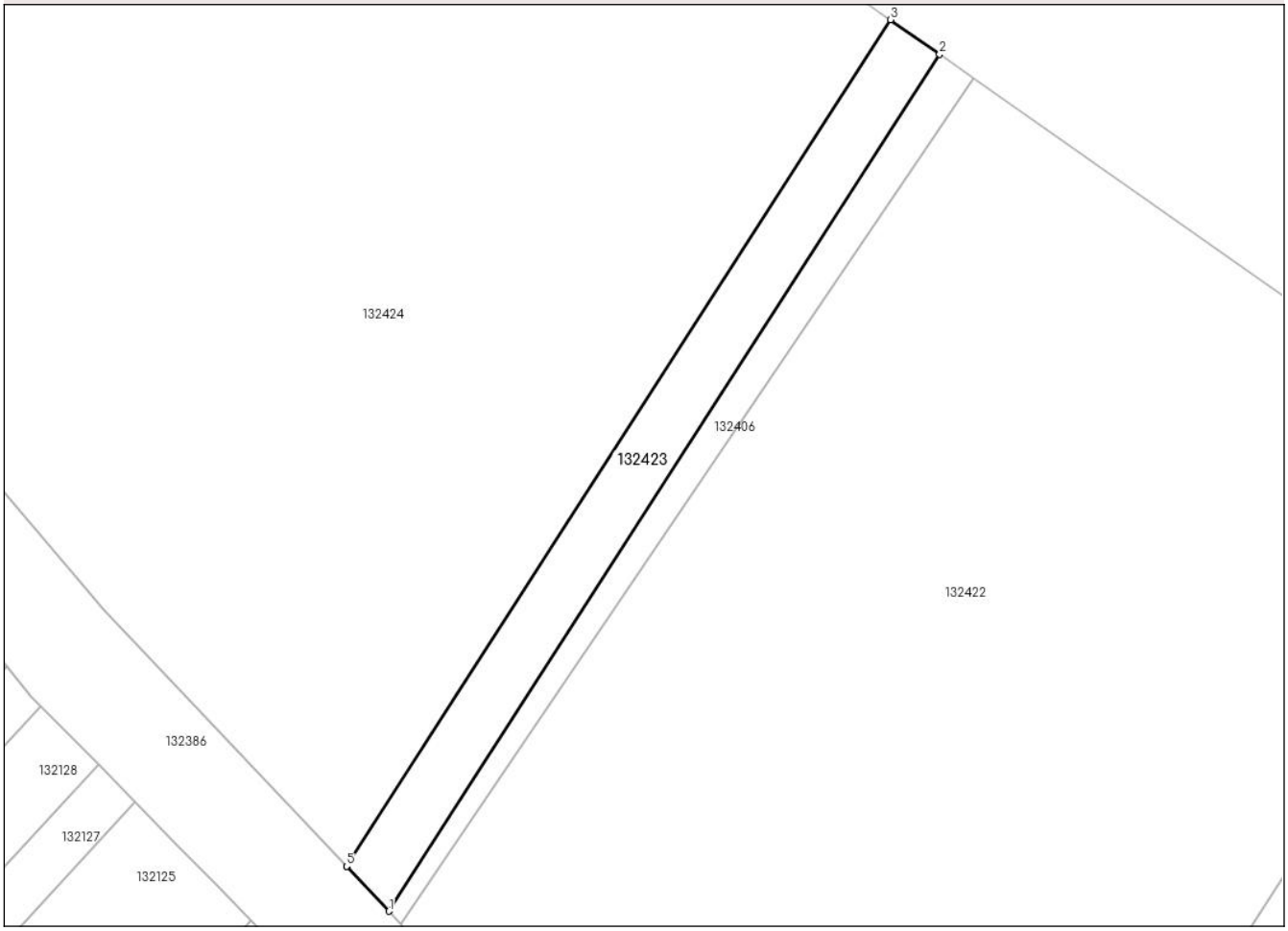
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	200	-	1430/6	-	Numarul de parcela 463/20 este gresit in TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.507,432 488.550,277	2	376.539,081 488.599,47	58.495
2	376.539,081 488.599,47	3	376.536,263 488.601,449	3.443
3	376.536,263 488.601,449	4	376.504,999 488.552,852	57.785
4	376.504,999 488.552,852	5	376.505,001 488.552,85	0.003
5	376.505,001 488.552,85	1	376.507,432 488.550,277	3.54

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132424

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.400	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/03/2025		
Act Administrativ nr. 14165/1358, din 30/04/2009 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OANA S NICOLAE**, Lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 1185, din 28/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SĂLIȘTEA (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **CÎMPEAN GEORGE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

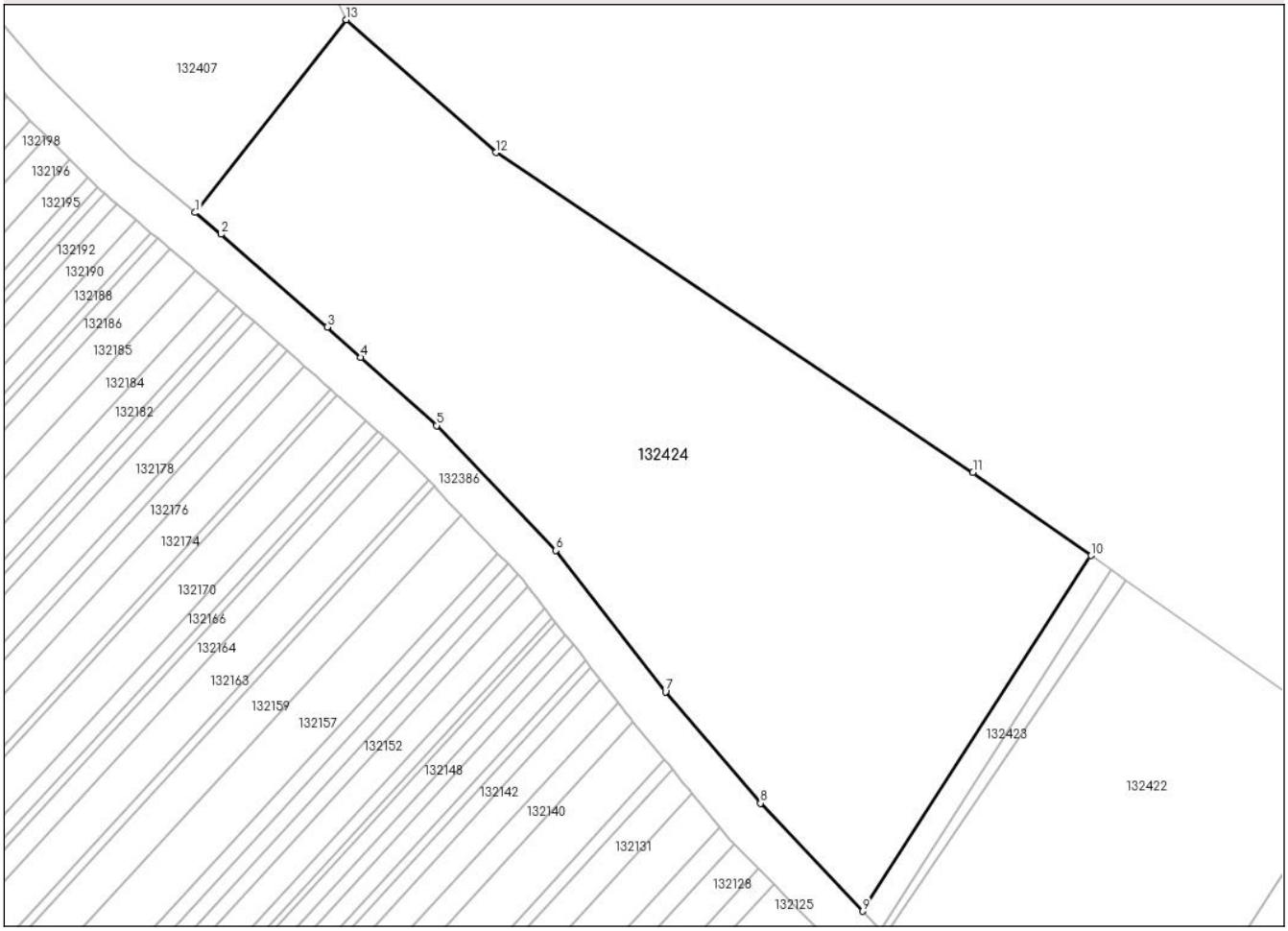
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.400	-	1430/7	-	Numarul de parcela 1610/5 este gresit in TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.413,703 488.648,32	2	376.417,224 488.645,352	4.606
2	376.417,224 488.645,352	3	376.431,766 488.632,66	19.301
3	376.431,766 488.632,66	4	376.436,334 488.628,551	6.144
4	376.436,334 488.628,551	5	376.446,721 488.619,209	13.969
5	376.446,721 488.619,209	6	376.463,06 488.602,146	23.624

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.463,06 488.602,146	7	376.478,042 488.582,833	24.443
7	376.478,042 488.582,833	8	376.491,04 488.567,623	20.008
8	376.491,04 488.567,623	9	376.504,999 488.552,852	20.323
9	376.504,999 488.552,852	10	376.536,263 488.601,449	57.785
10	376.536,263 488.601,449	11	376.520,102 488.612,797	19.747
11	376.520,102 488.612,797	12	376.454,84 488.656,519	78.554
12	376.454,84 488.656,519	13	376.434,381 488.674,666	27.349
13	376.434,381 488.674,666	1	376.413,703 488.648,32	33.492

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132425

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/03/2025		
Act Administrativ nr. 14088/1294, din 09/01/2006 emis de CJPSDPAT ALBA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCACIU N IOAN**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

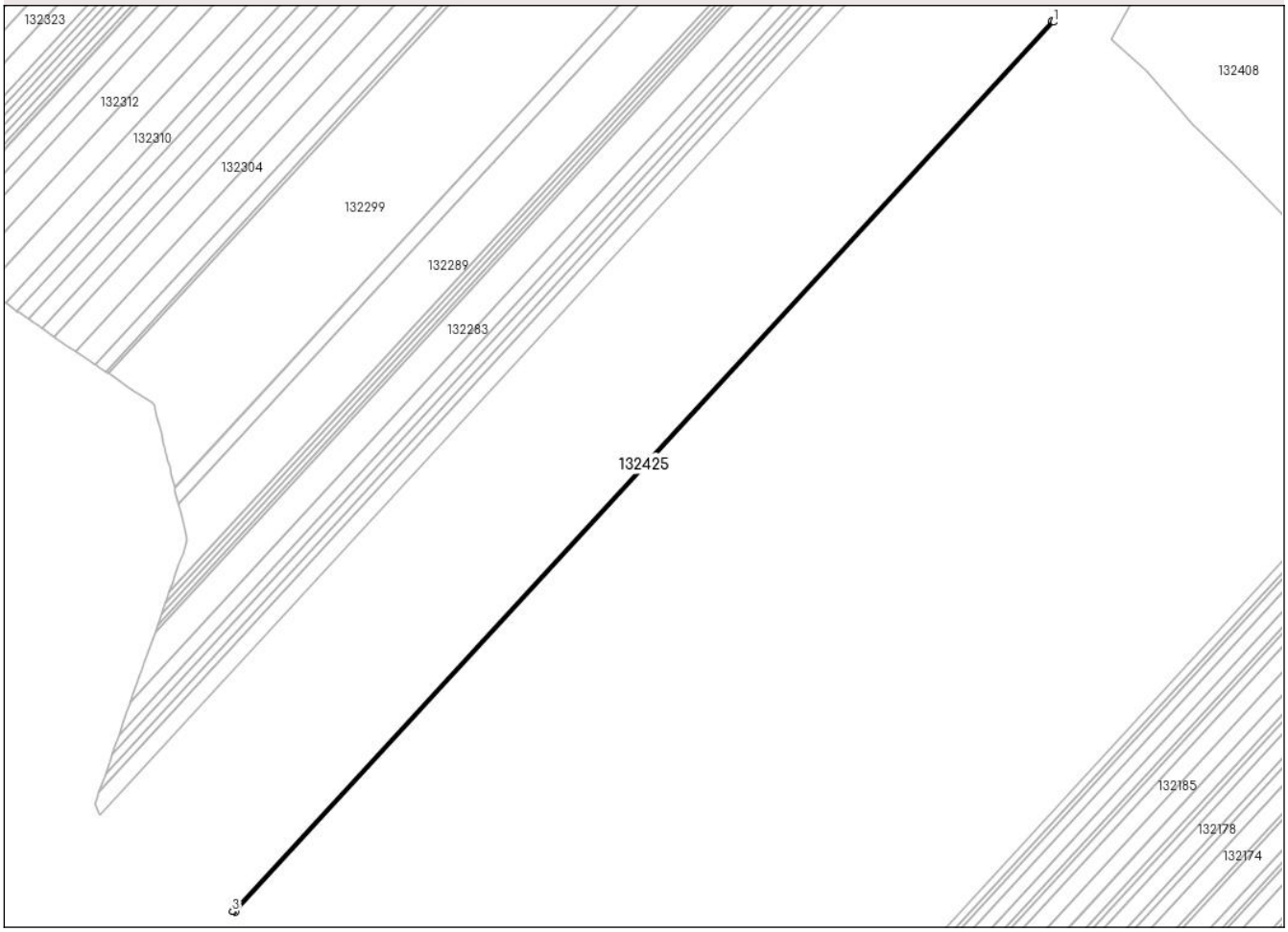
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	200	-	1935/99	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.302,679 488.751,577	2	376.302,172 488.751,972	0.642
2	376.302,172 488.751,972	3	376.090,474 488.522,035	312.549
3	376.090,474 488.522,035	4	376.090,605 488.522,009	0.134
4	376.090,605 488.522,009	5	376.091,207 488.521,886	0.614
5	376.091,207 488.521,886	1	376.302,679 488.751,577	312.215

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132426

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/02/2025		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2025 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

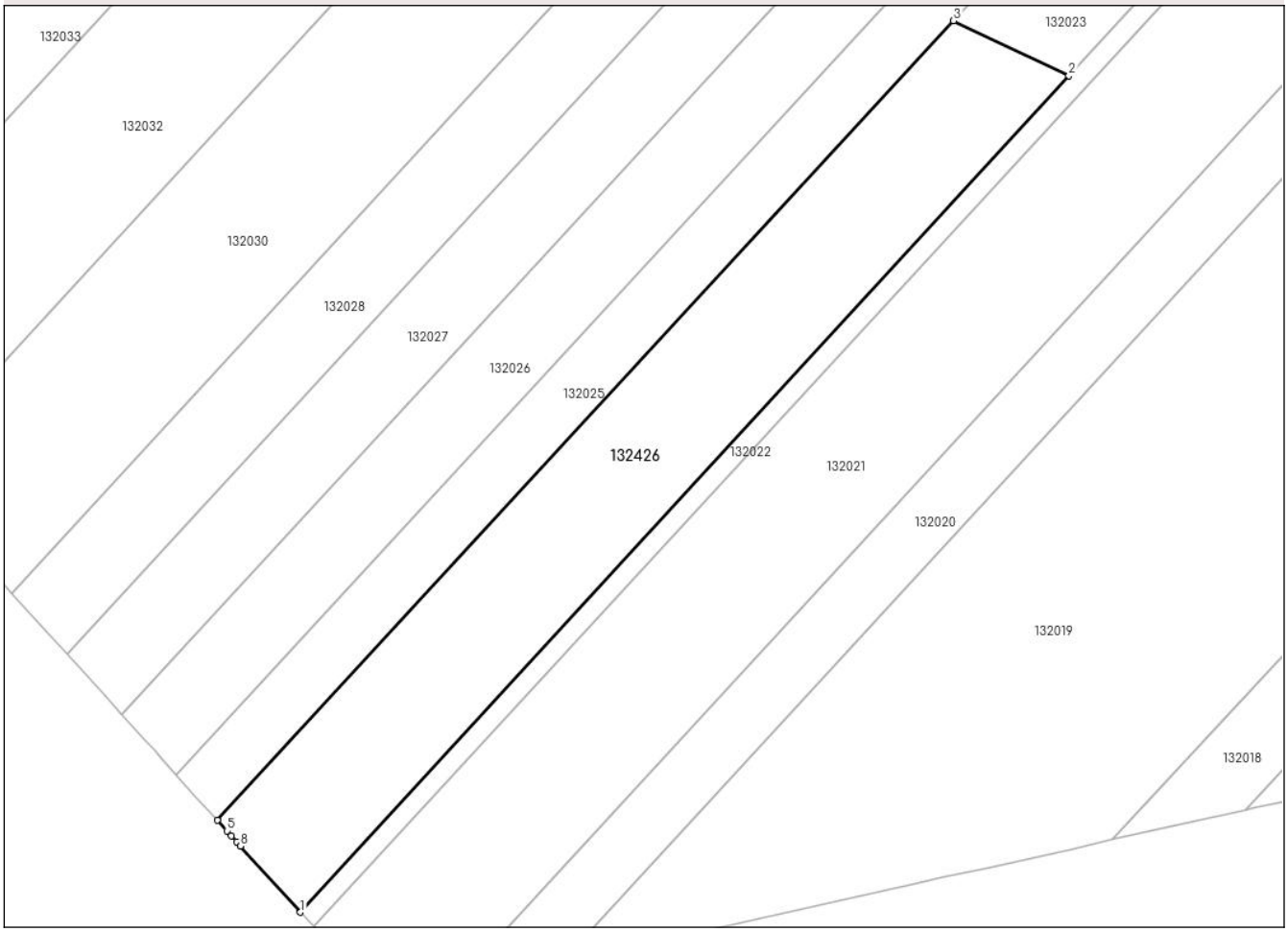
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	200	-	1941/62	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.582,406 488.263,86	2	376.611,844 488.295,879	43.495
2	376.611,844 488.295,879	3	376.607,428 488.297,979	4.89
3	376.607,428 488.297,979	4	376.579,22 488.267,38	41.617
4	376.579,22 488.267,38	5	376.579,59 488.266,972	0.551
5	376.579,59 488.266,972	6	376.579,759 488.266,784	0.253

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.579,759 488.266,784	7	376.579,961 488.266,562	0.3
7	376.579,961 488.266,562	8	376.580,111 488.266,396	0.224
8	376.580,111 488.266,396	1	376.582,406 488.263,86	3.421

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.