

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4199**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 1898, 1899 Scarisoara
Nr. topografic: 10090/1, 10090/2, 10091/2,
10092/1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		49	Sector cadastral: 20 Teren neimprejmuit; Parte din Cartea Funciara veche nr. 1898, 1899 Scarisoara, cu nr. topografic vechi 10090/1, 10090/2, 10091/2, 10092/1.

B. Partea II. Proprietari și acte

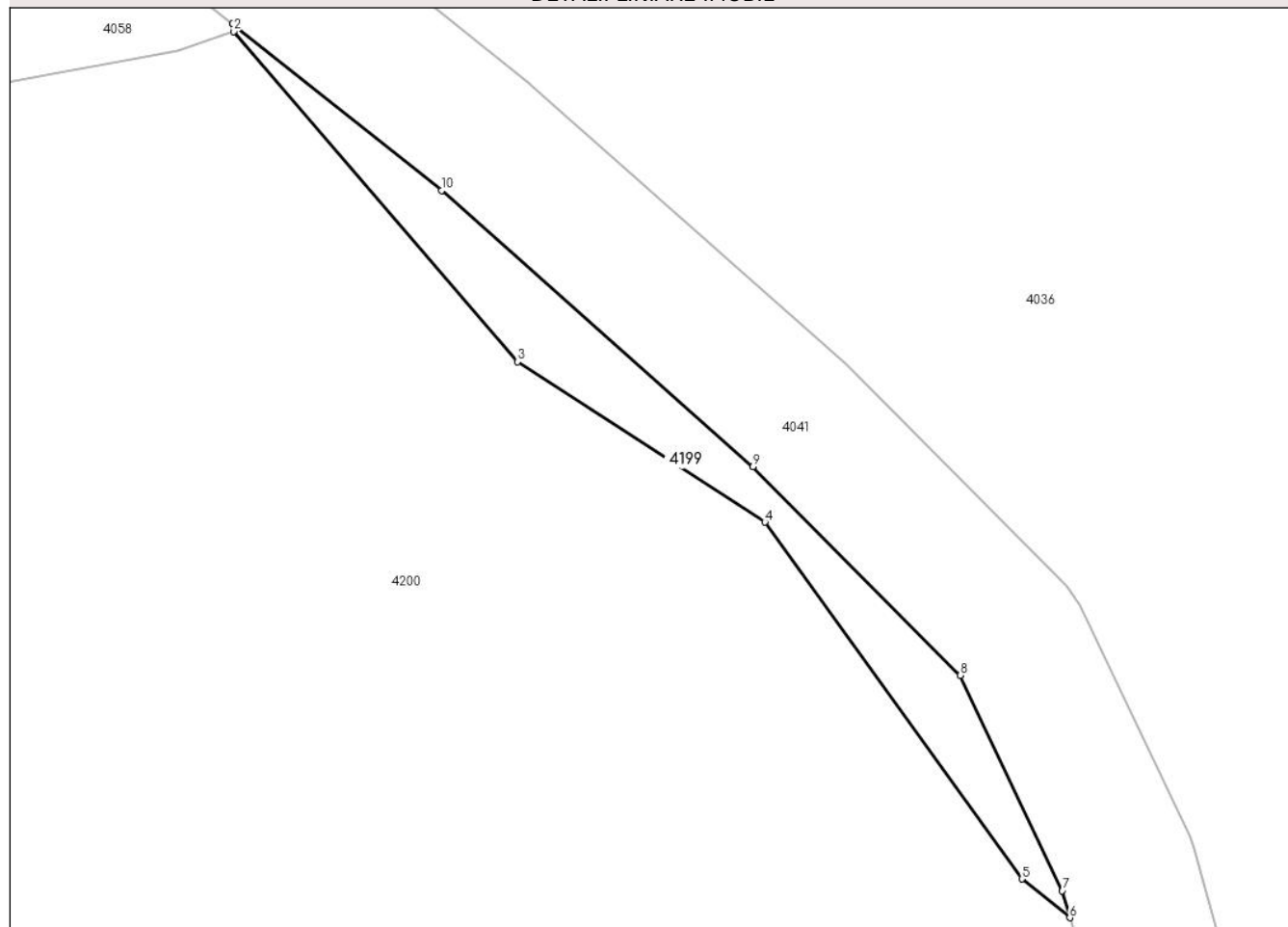
Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4199 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 832, din 21/02/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) DOBRA DANIEL 2) DOBRA VIOREL-LUCIAN 3) STAN RODICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	49	Parte din Cartea Funciara veche nr.1898, 1899 Scarisoara, cu nr. topografic vechi 10090/1, 10090/2, 10091/2, 10092/1.

DETALII LINIARE IMOBIL



Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	49	-	-	-	

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	341.107,465 549.983,99	2	341.107,486 549.983,763	0.228
2	341.107,486 549.983,763	3	341.115,673 549.974,245	12.555
3	341.115,673 549.974,245	4	341.122,804 549.969,616	8.502
4	341.122,804 549.969,616	5	341.130,218 549.959,334	12.676
5	341.130,218 549.959,334	6	341.131,598 549.958,215	1.777

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	341.131,598 549.958,215	7	341.131,38 549.958,989	0.804
7	341.131,38 549.958,989	8	341.128,443 549.965,202	6.872
8	341.128,443 549.965,202	9	341.122,46 549.971,217	8.484
9	341.122,46 549.971,217	10	341.113,485 549.979,184	12.001
10	341.113,485 549.979,184	1	341.107,465 549.983,99	7.703

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4200**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 887, 827 Scarisoara
Nr. topografic: 11017, 11018, 11019, 11020,
11033, 11025, 11026, 11028, 11030,
11031, 11032, 11034, 11039-11044, 11088

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		21.954	Sector cadastral: 20 Teren neimprejmuit; Parte din Cartea Funciara veche nr. 887, 827 Scarisoara, cu nr. topografic vechi 11017, 11018, 11019, 11020, 11033, 11025, 11026, 11028, 11030, 11031, 11032, 11034, 11039-11044, 11088. Pe teren exista 1 stalp de electricitate.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4200 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 833, din 21/02/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) POPA IOAN-DORIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

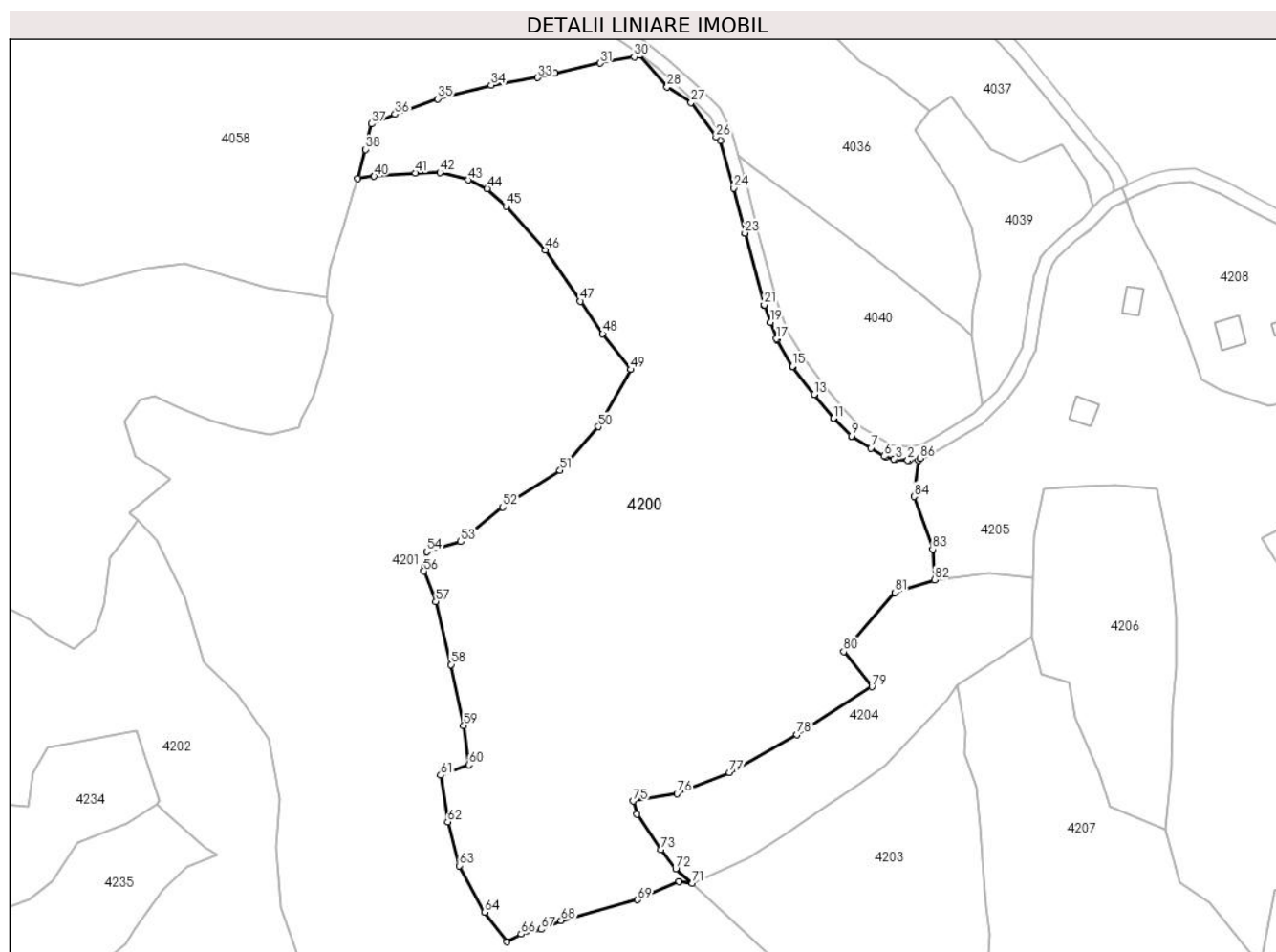
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	21.954	Parte din Cartea Funciara veche nr.887, 827 Scarisoara, cu nr. topografic vechi 11017, 11018, 11019, 11020, 11033, 11025, 11026, 11028, 11030, 11031, 11032, 11034, 11039-11044, 11088. Pe teren exista 1 stalp de electricitate.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.748	-	-	-	
2	drum	NU	315	-	-	-	
3	faneata	NU	18.891	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	341.187,75 549.863,197	2	341.187,247 549.863,168	0.504	2	341.187,247 549.863,168	3	341.183,504 549.863,431	3.752	3	341.183,504 549.863,431	4	341.183,109 549.863,499	0.401
4	341.183,109 549.863,499	5	341.180,746 549.864,156	2.453	5	341.180,746 549.864,156	6	341.180,231 549.864,38	0.562	6	341.180,231 549.864,38	7	341.176,293 549.866,809	4.627
7	341.176,293 549.866,809	8	341.170,845 549.870,156	6.394	8	341.170,845 549.870,156	9	341.170,496 549.870,428	0.442	9	341.170,496 549.870,428	10	341.165,31 549.875,483	7.242

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
10	341.165,31 549.875,483	11	341.165,148 549.875,661	0.241	11	341.165,148 549.875,661	12	341.159,436 549.882,751	9.105	12	341.159,436 549.882,751	13	341.159,408 549.882,788	0.046
13	341.159,408 549.882,788	14	341.153,105 549.890,995	10.34 8	14	341.153,105 549.890,995	15	341.152,967 549.891,199	0.246	15	341.152,967 549.891,199	16	341.148,371 549.899,012	9.065
16	341.148,371 549.899,012	17	341.148,225 549.899,318	0.339	17	341.148,225 549.899,318	18	341.146,386 549.904,176	5.194	18	341.146,386 549.904,176	19	341.146,37 549.904,222	0.049
19	341.146,37 549.904,222	20	341.144,597 549.909,277	5.357	20	341.144,597 549.909,277	21	341.144,553 549.909,421	0.151	21	341.144,553 549.909,421	22	341.138,825 549.930,749	22.08 4
22	341.138,825 549.930,749	23	341.138,814 549.930,795	0.047	23	341.138,814 549.930,795	24	341.135,558 549.944,157	13.75 3	24	341.135,558 549.944,157	25	341.131,598 549.958,215	14.60 5
25	341.131,598 549.958,215	26	341.130,218 549.959,334	1.777	26	341.130,218 549.959,334	27	341.122,804 549.969,616	12.67 6	27	341.122,804 549.969,616	28	341.115,673 549.974,245	8.502
28	341.115,673 549.974,245	29	341.107,486 549.983,763	12.55 5	29	341.107,486 549.983,763	30	341.105,872 549.983,218	1.704	30	341.105,872 549.983,218	31	341.095,77 549.981,344	10.27 4
31	341.095,77 549.981,344	32	341.082,389 549.978,361	13.70 9	32	341.082,389 549.978,361	33	341.077,172 549.977,02	5.387	33	341.077,172 549.977,02	34	341.063,28 549.974,808	14.06 7
34	341.063,28 549.974,808	35	341.047,389 549.970,733	16.40 5	35	341.047,389 549.970,733	36	341.034,762 549.966,101	13.45	36	341.034,762 549.966,101	37	341.027,744 549.963,269	7.568
37	341.027,744 549.963,269	38	341.025,909 549.955,682	7.806	38	341.025,909 549.955,682	39	341.023,651 549.947,084	8.89	39	341.023,651 549.947,084	40	341.028,492 549.947,669	4.876
40	341.028,492 549.947,669	41	341.040,764 549.948,668	12.31 3	41	341.040,764 549.948,668	42	341.048,047 549.948,799	7.284	42	341.048,047 549.948,799	43	341.056,443 549.946,57	8.687
43	341.056,443 549.946,57	44	341.062,151 549.943,96	6.276	44	341.062,151 549.943,96	45	341.067,746 549.938,747	7.647	45	341.067,746 549.938,747	46	341.079,462 549.925,754	17.49 5
46	341.079,462 549.925,754	47	341.089,879 549.910,488	18.48 1	47	341.089,879 549.910,488	48	341.096,543 549.900,774	11.78	48	341.096,543 549.900,774	49	341.104,849 549.890,202	13.44 5
49	341.104,849 549.890,202	50	341.095,157 549.873,141	19.62 2	50	341.095,157 549.873,141	51	341.083,8 549.860,173	17.23 8	51	341.083,8 549.860,173	52	341.066,776 549.849,192	20.25 8
52	341.066,776 549.849,192	53	341.054,287 549.838,972	16.13 8	53	341.054,287 549.838,972	54	341.044,241 549.835,993	10.47 8	54	341.044,241 549.835,993	55	341.043,464 549.831,271	4.786
55	341.043,464 549.831,271	56	341.043,288 549.830,199	1.086	56	341.043,288 549.830,199	57	341.046,827 549.821,178	9.69	57	341.046,827 549.821,178	58	341.051,359 549.802,366	19.35
58	341.051,359 549.802,366	59	341.055,147 549.784,204	18.55 3	59	341.055,147 549.784,204	60	341.056,698 549.772,57	11.73 7	60	341.056,698 549.772,57	61	341.048,382 549.769,432	8.888
61	341.048,382 549.769,432	62	341.050,412 549.755,596	13.98 4	62	341.050,412 549.755,596	63	341.053,859 549.742,55	13.49 4	63	341.053,859 549.742,55	64	341.061,438 549.728,732	15.76
64	341.061,438 549.728,732	65	341.067,922 549.719,874	10.97 8	65	341.067,922 549.719,874	66	341.072,21 549.722,166	4.862	66	341.072,21 549.722,166	67	341.078,129 549.723,626	6.096
67	341.078,129 549.723,626	68	341.084,109 549.726,259	6.534	68	341.084,109 549.726,259	69	341.106,869 549.732,372	23.56 7	69	341.106,869 549.732,372	70	341.119,246 549.737,764	13.50 1
70	341.119,246 549.737,764	71	341.123,157 549.737,304	3.938	71	341.123,157 549.737,304	72	341.118,215 549.741,655	6.584	72	341.118,215 549.741,655	73	341.113,856 549.747,379	7.195
73	341.113,856 549.747,379	74	341.106,744 549.757,939	12.73 2	74	341.106,744 549.757,939	75	341.105,552 549.761,74	3.984	75	341.105,552 549.761,74	76	341.118,661 549.763,963	13.29 6
76	341.118,661 549.763,963	77	341.134,149 549.770,269	16.72 3	77	341.134,149 549.770,269	78	341.154,323 549.781,571	23.12 4	78	341.154,323 549.781,571	79	341.176,62 549.795,778	26.43 9
79	341.176,62 549.795,778	80	341.168,223 549.806,262	13.43 2	80	341.168,223 549.806,262	81	341.183,49 549.823,842	23.28 4	81	341.183,49 549.823,842	82	341.195,219 549.827,605	12.31 8
82	341.195,219 549.827,605	83	341.194,679 549.836,723	9.134	83	341.194,679 549.836,723	84	341.189,219 549.852,41	16.61	84	341.189,219 549.852,41	85	341.190,466 549.863,228	10.89
85	341.190,466 549.863,228	86	341.190,943 549.863,787	0.735	86	341.190,943 549.863,787	1	341.187,75 549.863,197	3.247					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4201**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 888, 889 Scarisoara
Nr. topografic: 11021/1, 11021/2, 11022, 11035

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		23.076	Sector cadastral: 20 Teren neimprejmuit; Parte din Cartea Funciara veche nr. 888, 889 Scarisoara, cu nr. topografic vechi 11021/1, 11021/2, 11022, 11035.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4201 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 834, din 21/02/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) DOBRA DANIEL 2) DOBRA VIOREL-LUCIAN 3) STAN RODICA	A1

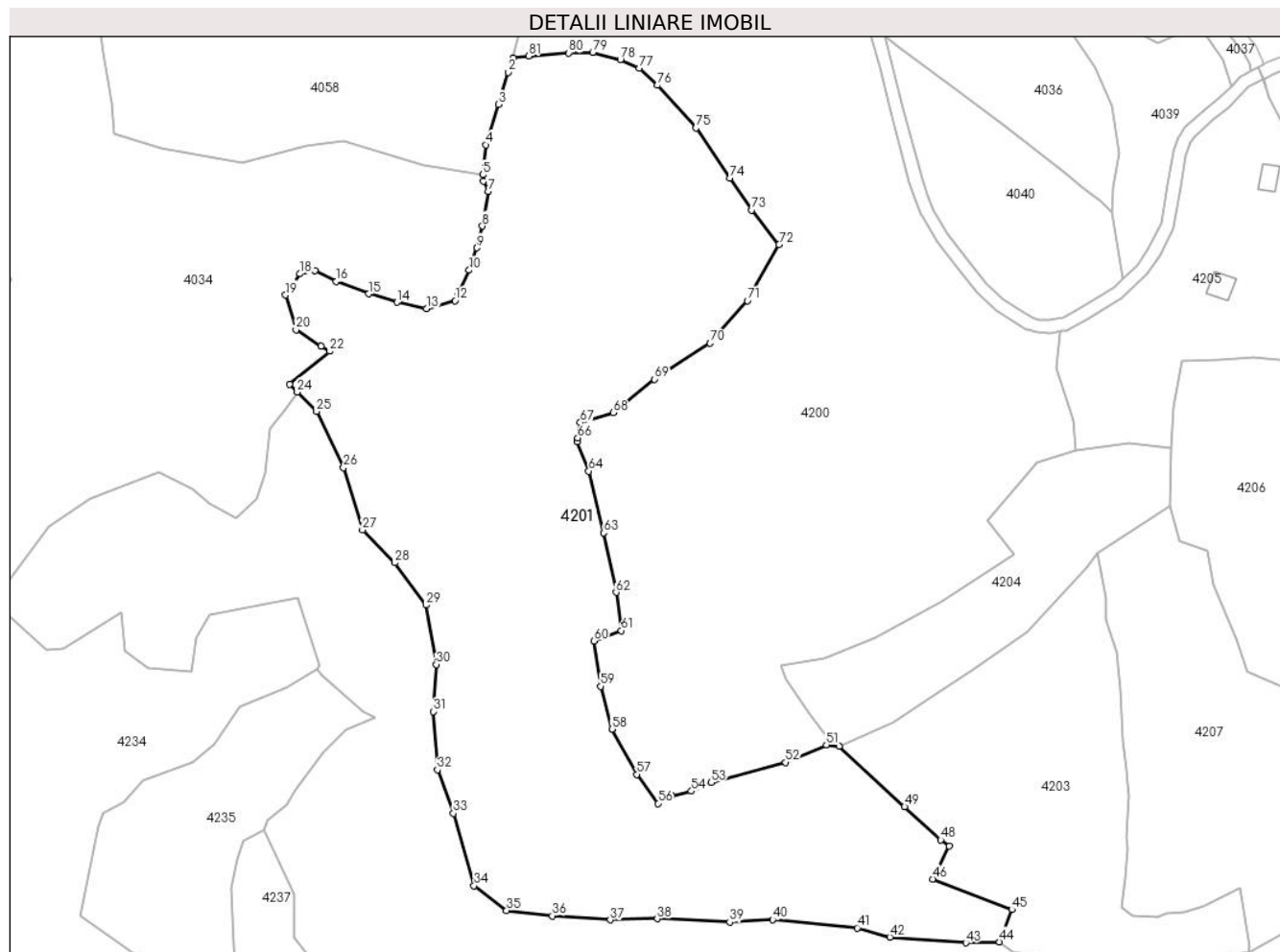
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	23.076	Parte din Cartea Funciara veche nr.888, 889 Scarisoara, cu nr. topografic vechi 11021/1, 11021/2, 11022, 11035.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	13.500	-	-	-	
2	faneata	NU	939	-	-	-	
3	drum	NU	188	-	-	-	
4	faneata	NU	8.199	-	-	-	
5	drum	NU	250	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	341.023,651 549.947,084	2	341.022,204 549.942,734	4.584	2	341.022,204 549.942,734	3	341.019,244 549.932,91	10.26	3	341.019,244 549.932,91	4	341.015,548 549.920,573	12.879
4	341.015,548 549.920,573	5	341.014,498 549.911,521	9.113	5	341.014,498 549.911,521	6	341.014,807 549.909,576	1.969	6	341.014,807 549.909,576	7	341.016,172 549.906,444	3.417

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
7	341.016,172 549.906,444	8	341.014,361 549.895,858	10.74	8	341.014,361 549.895,858	9	341.012,728 549.889,218	6.838	9	341.012,728 549.889,218	10	341.010,329 549.882,405	7.223
10	341.010,329 549.882,405	11	341.006,985 549.875,46	7.708	11	341.006,985 549.875,46	12	341.006,102 549.873,103	2.517	12	341.006,102 549.873,103	13	340.997,392 549.870,715	9.031
13	340.997,392 549.870,715	14	340.988,312 549.872,643	9.282	14	340.988,312 549.872,643	15	340.979,741 549.875,223	8.951	15	340.979,741 549.875,223	16	340.969,86 549.878,956	10.56 3
16	340.969,86 549.878,956	17	340.963,313 549.882,35	7.374	17	340.963,313 549.882,35	18	340.958,824 549.881,307	4.609	18	340.958,824 549.881,307	19	340.954,375 549.874,868	7.827
19	340.954,375 549.874,868	20	340.957,586 549.864,281	11.06 3	20	340.957,586 549.864,281	21	340.965,267 549.859,314	9.147	21	340.965,267 549.859,314	22	340.967,897 549.857,689	3.092
22	340.967,897 549.857,689	23	340.955,64 549.847,614	15.86 6	23	340.955,64 549.847,614	24	340.957,971 549.845,283	3.297	24	340.957,971 549.845,283	25	340.963,858 549.839,395	8.326
25	340.963,858 549.839,395	26	340.972,087 549.822,285	18.98 6	26	340.972,087 549.822,285	27	340.977,806 549.803,219	19.90 5	27	340.977,806 549.803,219	28	340.987,708 549.793,255	14.04 7
28	340.987,708 549.793,255	29	340.997,222 549.780,325	16.05 3	29	340.997,222 549.780,325	30	341.000,324 549.762,234	18.35 5	30	341.000,324 549.762,234	31	340.999,346 549.747,896	14.37 1
31	340.999,346 549.747,896	32	341.000,693 549.730,163	17.78 4	32	341.000,693 549.730,163	33	341.005,535 549.716,853	14.16 3	33	341.005,535 549.716,853	34	341.011,863 549.694,757	22.98 4
34	341.011,863 549.694,757	35	341.021,757 549.687,271	12.40 7	35	341.021,757 549.687,271	36	341.035,708 549.685,634	14.04 7	36	341.035,708 549.685,634	37	341.053,36 549.684,395	17.69 5
37	341.053,36 549.684,395	38	341.067,689 549.684,767	14.33 4	38	341.067,689 549.684,767	39	341.089,763 549.683,704	22.1	39	341.089,763 549.683,704	40	341.102,828 549.684,481	13.08 8
40	341.102,828 549.684,481	41	341.128,62 549.681,932	25.91 8	41	341.128,62 549.681,932	42	341.138,624 549.679,138	10.38 7	42	341.138,624 549.679,138	43	341.161,818 549.677,41	23.25 8
43	341.161,818 549.677,41	44	341.171,998 549.677,715	10.18 5	44	341.171,998 549.677,715	45	341.175,785 549.687,513	10.50 4	45	341.175,785 549.687,513	46	341.151,64 549.696,828	25.88
46	341.151,64 549.696,828	47	341.156,687 549.706,881	11.24 9	47	341.156,687 549.706,881	48	341.154,14 549.708,765	3.168	48	341.154,14 549.708,765	49	341.143,087 549.718,886	14.98 7
49	341.143,087 549.718,886	50	341.123,157 549.737,304	27.13 7	50	341.123,157 549.737,304	51	341.119,246 549.737,764	3.938	51	341.119,246 549.737,764	52	341.106,869 549.732,372	13.50 1
52	341.106,869 549.732,372	53	341.084,109 549.726,259	23.56 7	53	341.084,109 549.726,259	54	341.078,129 549.723,626	6.534	54	341.078,129 549.723,626	55	341.072,21 549.722,166	6.096
55	341.072,21 549.722,166	56	341.067,922 549.719,874	4.862	56	341.067,922 549.719,874	57	341.061,438 549.728,732	10.97 8	57	341.061,438 549.728,732	58	341.053,859 549.742,55	15.76
58	341.053,859 549.742,55	59	341.050,412 549.755,596	13.49 4	59	341.050,412 549.755,596	60	341.048,382 549.769,432	13.98 4	60	341.048,382 549.769,432	61	341.056,698 549.772,57	8.888
61	341.056,698 549.772,57	62	341.055,147 549.784,204	11.73 7	62	341.055,147 549.784,204	63	341.051,359 549.802,366	18.55 3	63	341.051,359 549.802,366	64	341.046,827 549.821,178	19.35
64	341.046,827 549.821,178	65	341.043,288 549.830,199	9.69	65	341.043,288 549.830,199	66	341.043,464 549.831,271	1.086	66	341.043,464 549.831,271	67	341.044,241 549.835,993	4.786
67	341.044,241 549.835,993	68	341.054,287 549.838,972	10.47 8	68	341.054,287 549.838,972	69	341.066,776 549.849,192	16.13 8	69	341.066,776 549.849,192	70	341.083,8 549.860,173	20.25 8
70	341.083,8 549.860,173	71	341.095,157 549.873,141	17.23 8	71	341.095,157 549.873,141	72	341.104,849 549.890,202	19.62 2	72	341.104,849 549.890,202	73	341.096,543 549.900,774	13.44 5
73	341.096,543 549.900,774	74	341.089,879 549.910,488	11.78	74	341.089,879 549.910,488	75	341.079,462 549.925,754	18.48 1	75	341.079,462 549.925,754	76	341.067,746 549.938,747	17.49 5
76	341.067,746 549.938,747	77	341.062,151 549.943,96	7.647	77	341.062,151 549.943,96	78	341.056,443 549.946,57	6.276	78	341.056,443 549.946,57	79	341.048,047 549.948,799	8.687
79	341.048,047 549.948,799	80	341.040,764 549.948,668	7.284	80	341.040,764 549.948,668	81	341.028,492 549.947,669	12.31 3	81	341.028,492 549.947,669	1	341.023,651 549.947,084	4.876

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4202**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 361, 368, 656, Sacatura 887

Scarisoara

Nr. topografic: 3515, 3516, 3541, 3542/5,

11090, 11091, 11092, 11093, 11094,

11095, 11096, 11097, 11098

TEREN Necunoscut**Adresa:** Loc. Totesti, Nr. 469, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		80.592	Sector cadastral: 20 Teren imprejmuit; Parte din Cartea Funciara veche nr. 361, 368, 656, Sacatura 887 Scarisoara, cu nr. topografic vechi 3515, 3516, 3541, 3542/5, 11090, 11091, 11092, 11093, 11094, 11095, 11096, 11097, 11098. Pe teren exista 3 stalpi de electricitate.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Totesti, Nr. 469, Jud. Alba	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 99 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Totesti, Nr. 469, Jud. Alba	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 29 mp; Magazie
A1.3		Loc. Totesti, Nr. 469, Jud. Alba	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 16 mp; Magazie
A1.4		Loc. Totesti, Nr. 469, Jud. Alba	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 81 mp; Grajd

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4202 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 835, din 21/02/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) NIȚĂ MARIANA 2) POPA IOAN-DORIN	A1
Act Administrativ nr. 807, din 21/02/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NIȚĂ MARIANA 2) POPA IOAN-DORIN	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	80.592	Parte din Cartea Funciara veche nr.361, 368, 656, Sacatura 887 Scarisoara, cu nr. topografic vechi 3515, 3516, 3541, 3542/5, 11090, 11091, 11092, 11093, 11094, 11095, 11096, 11097, 11098. Pe teren exista 3 stalpi de electricitate.

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	2.280	-	-	-	
2	drum	DA	287	-	-	-	
3	faneata	NU	29.518	-	-	-	
4	pasune	NU	41.571	-	-	-	Pasune impadurita
5	drum	NU	68	-	-	-	
6	pasune	DA	2.154	-	-	-	
7	pasune	DA	969	-	-	-	
8	pasune	NU	3.745	-	-	-	

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; Casa de locuit
A1.2		construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; Magazie
A1.3		construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Magazie
A1.4		construcții anexa	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; Grajd

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	340.865,162 549.781,567	2	340.881,425 549.766,562	22.12 8
4	340.904,226 549.778,115	5	340.905,598 549.766,448	11.74 7
7	340.925,561 549.760,192	8	340.927,018 549.770,292	10.20 5
10	340.957,957 549.782,606	11	340.964,645 549.761,807	21.84 8
13	340.965,579 549.758,903	14	340.978,151 549.747,918	16.69 5
16	340.972,944 549.742,287	17	340.965,842 549.735,469	9.845
19	340.954,647 549.719,404	20	340.948,832 549.714,59	7.549
22	340.956,997 549.692,125	23	340.956,903 549.679,02	13.10 5
25	340.970,057 549.656,884	26	340.971,538 549.651,741	5.352
28	340.971,799 549.631,797	29	340.970,387 549.620,579	11.30 7
31	340.980,422 549.602,717	32	340.983,53 549.594,309	8.964
34	340.992,933 549.581,885	35	341.000,882 549.572,559	12.25 4
37	341.013,135 549.569,928	38	341.026,195 549.573,331	13.49 6
40	341.036,371 549.573,535	41	341.041,554 549.565,199	9.816
43	341.050,694 549.552,036	44	341.057,015 549.545,737	8.924
46	341.061,563 549.541,032	47	341.067,431 549.533,165	9.814
49	341.084,721 549.510,913	50	341.092,467 549.501,447	12.23 1
52	341.105,039 549.485,69	53	341.112,395 549.476,373	11.87 1
55	341.127,645 549.458,572	56	341.138,497 549.449,945	13.86 3
58	341.156,27 549.439,504	59	341.164,29 549.433,142	10.23 7
61	341.185,87 549.428,702	62	341.188,534 549.416,622	12.37
64	341.192,691 549.392,882	65	341.192,959 549.392,777	0.288
67	341.201,865 549.399,77	68	341.203,332 549.403,351	3.87
70	341.210,331 549.414,994	71	341.212,144 549.418,276	3.749
73	341.217,49 549.423,425	74	341.223,51 549.426,296	6.67
76	341.231,762 549.428,861	77	341.242,99 549.432,448	11.78 7
79	341.265,861 549.439,512	80	341.272,252 549.444,081	7.856
82	341.283,02 549.451,089	83	341.284,356 549.453,241	2.533
85	341.284,14 549.468,751	86	341.287,159 549.481,524	13.12 5

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
2	340.881,425 549.766,562	3	340.886,826 549.767,011	5.42
5	340.905,598 549.766,448	6	340.912,45 549.761,322	8.557
8	340.927,018 549.770,292	9	340.931,213 549.777,551	8.384
11	340.964,645 549.761,807	12	340.963,858 549.760,754	1.315
14	340.978,151 549.747,918	15	340.981,767 549.745,88	4.151
17	340.965,842 549.735,469	18	340.957,444 549.724,09	14.14 2
20	340.948,832 549.714,59	21	340.947,788 549.711,935	2.853
23	340.956,903 549.679,02	24	340.965,116 549.668,812	13.10 2
26	340.971,538 549.651,741	27	340.972,132 549.644,533	7.232
29	340.970,387 549.620,579	30	340.973,882 549.615,204	6.411
32	340.983,53 549.594,309	33	340.989,015 549.585,314	10.53 5
35	341.000,882 549.572,559	36	341.003,438 549.570,501	3.282
38	341.026,195 549.573,331	39	341.035,333 549.575,391	9.367
41	341.041,554 549.565,199	42	341.044,954 549.559,8	6.38
44	341.057,015 549.545,737	45	341.060,13 549.543,178	4.031
47	341.067,431 549.533,165	48	341.076,246 549.523,136	13.35 2
50	341.092,467 549.501,447	51	341.098,569 549.493,236	10.23
53	341.112,395 549.476,373	54	341.119,081 549.469,317	9.721
56	341.138,497 549.449,945	57	341.149,938 549.443,49	13.13 6
59	341.164,29 549.433,142	60	341.174,911 549.428,608	11.54 8
62	341.188,534 549.416,622	63	341.190,409 549.406,389	10.40 3
65	341.192,959 549.392,777	66	341.194,065 549.391,794	1.48
68	341.203,332 549.403,351	69	341.208,788 549.410,465	8.965
71	341.212,144 549.418,276	72	341.216,275 549.421,053	4.978
74	341.223,51 549.426,296	75	341.228,014 549.427,409	4.639
77	341.242,99 549.432,448	78	341.250,88 549.433,933	8.029
80	341.272,252 549.444,081	81	341.277,304 549.447,35	6.017
83	341.284,356 549.453,241	84	341.284,22 549.458,24	5.001
86	341.287,159 549.481,524	87	341.287,445 549.487,086	5.569

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
3	340.886,826 549.767,011	4	340.904,226 549.778,115	20.64 1
6	340.912,45 549.761,322	7	340.925,561 549.760,192	13.16
9	340.931,213 549.777,551	10	340.957,957 549.782,606	27.21 8
12	340.963,858 549.760,754	13	340.965,579 549.758,903	2.527
15	340.981,767 549.745,88	16	340.972,944 549.742,287	9.527
18	340.957,444 549.724,09	19	340.954,647 549.719,404	5.457
21	340.947,788 549.711,935	22	340.956,997 549.692,125	21.84 6
24	340.965,116 549.668,812	25	340.970,057 549.656,884	12.91 1
27	340.972,132 549.644,533	28	340.971,799 549.631,797	12.74
30	340.973,882 549.615,204	31	340.980,422 549.602,717	14.09 6
33	340.989,015 549.585,314	34	340.992,933 549.581,885	5.207
36	341.003,438 549.570,501	37	341.013,135 549.569,928	9.714
39	341.035,333 549.575,391	40	341.036,371 549.573,535	2.127
42	341.044,954 549.559,8	43	341.050,694 549.552,036	9.655
45	341.060,13 549.543,178	46	341.061,563 549.541,032	2.58
48	341.076,246 549.523,136	49	341.084,721 549.510,913	14.87 4
51	341.098,569 549.493,236	52	341.105,039 549.485,69	9.94
54	341.119,081 549.469,317	55	341.127,645 549.458,572	13.74
57	341.149,938 549.443,49	58	341.156,27 549.439,504	7.482
60	341.174,911 549.428,608	61	341.185,87 549.428,702	10.95 9
63	341.190,409 549.406,389	64	341.192,691 549.392,882	13.69 8
66	341.194,065 549.391,794	67	341.201,865 549.399,77	11.15 6
69	341.208,788 549.410,465	70	341.210,331 549.414,994	4.785
72	341.216,275 549.421,053	73	341.217,49 549.423,425	2.665
75	341.228,014 549.427,409	76	341.231,762 549.428,861	4.019
78	341.250,88 549.433,933	79	341.265,861 549.439,512	15.98 6
81	341.277,304 549.447,35	82	341.283,02 549.451,089	6.83
84	341.284,22 549.458,24	85	341.284,14 549.468,751	10.51 1
87	341.287,445 549.487,086	88	341.295,516 549.499,202	14.55 8

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
88	341.295,516 549.499,202	89	341.306,112 549.510,248	15.307	89	341.306,112 549.510,248	90	341.314,794 549.515,687	10.245	90	341.314,794 549.515,687	91	341.327,189 549.520,901	13.447
91	341.327,189 549.520,901	92	341.332,463 549.520,81	5.275	92	341.332,463 549.520,81	93	341.341,872 549.519,48	9.503	93	341.341,872 549.519,48	94	341.355,306 549.519,277	13.436
94	341.355,306 549.519,277	95	341.364,432 549.527,575	12.335	95	341.364,432 549.527,575	96	341.369,951 549.533,005	7.742	96	341.369,951 549.533,005	97	341.367,539 549.539,235	6.681
97	341.367,539 549.539,235	98	341.368,032 549.543,833	4.624	98	341.368,032 549.543,833	99	341.369,015 549.552,96	9.18	99	341.369,015 549.552,96	100	341.369,901 549.561,89	8.974
100	341.369,901 549.561,89	101	341.369,666 549.564,788	2.908	101	341.369,666 549.564,788	102	341.370,323 549.571,023	6.27	102	341.370,323 549.571,023	103	341.367,342 549.573,46	3.85
103	341.367,342 549.573,46	104	341.362,781 549.583,935	11.425	104	341.362,781 549.583,935	105	341.359,519 549.593,23	9.851	105	341.359,519 549.593,23	106	341.356,526 549.608,592	15.651
106	341.356,526 549.608,592	107	341.355,28 549.620,356	11.83	107	341.355,28 549.620,356	108	341.357,644 549.623,305	3.78	108	341.357,644 549.623,305	109	341.358,569 549.635,22	11.951
109	341.358,569 549.635,22	110	341.358,755 549.638,449	3.234	110	341.358,755 549.638,449	111	341.357,675 549.636,755	2.009	111	341.357,675 549.636,755	112	341.352,922 549.632,799	6.184
112	341.352,922 549.632,799	113	341.343,142 549.626,225	11.784	113	341.343,142 549.626,225	114	341.330,871 549.620,715	13.451	114	341.330,871 549.620,715	115	341.324,419 549.617,874	7.05
115	341.324,419 549.617,874	116	341.312,8 549.613,262	12.501	116	341.312,8 549.613,262	117	341.304,389 549.611,213	8.657	117	341.304,389 549.611,213	118	341.297,083 549.611,023	7.308
118	341.297,083 549.611,023	119	341.295,801 549.614,285	3.505	119	341.295,801 549.614,285	120	341.294,134 549.629,25	15.058	120	341.294,134 549.629,25	121	341.294,656 549.642,099	12.86
121	341.294,656 549.642,099	122	341.297,216 549.650,411	8.697	122	341.297,216 549.650,411	123	341.304,655 549.652,372	7.693	123	341.304,655 549.652,372	124	341.311,869 549.655,881	8.022
124	341.311,869 549.655,881	125	341.316,998 549.667,562	12.757	125	341.316,998 549.667,562	126	341.319,658 549.682,665	15.335	126	341.319,658 549.682,665	127	341.316,725 549.686,509	4.835
127	341.316,725 549.686,509	128	341.306,082 549.699,142	16.519	128	341.306,082 549.699,142	129	341.292,172 549.712,687	19.415	129	341.292,172 549.712,687	130	341.288,12 549.710,837	4.454
130	341.288,12 549.710,837	131	341.273,647 549.693,272	22.76	131	341.273,647 549.693,272	132	341.264,915 549.683,758	12.914	132	341.264,915 549.683,758	133	341.248,168 549.674,728	19.026
133	341.248,168 549.674,728	134	341.238,807 549.672,99	9.521	134	341.238,807 549.672,99	135	341.233,475 549.671,806	5.462	135	341.233,475 549.671,806	136	341.184,944 549.673,08	48.548
136	341.184,944 549.673,08	137	341.176,065 549.674,411	8.978	137	341.176,065 549.674,411	138	341.171,998 549.677,715	5.24	138	341.171,998 549.677,715	139	341.161,818 549.677,41	10.185
139	341.161,818 549.677,41	140	341.138,624 549.679,138	23.258	140	341.138,624 549.679,138	141	341.128,62 549.681,932	10.387	141	341.128,62 549.681,932	142	341.102,828 549.684,481	25.918
142	341.102,828 549.684,481	143	341.089,763 549.683,704	13.088	143	341.089,763 549.683,704	144	341.067,689 549.684,767	22.1	144	341.067,689 549.684,767	145	341.053,36 549.684,395	14.334
145	341.053,36 549.684,395	146	341.035,708 549.685,634	17.695	146	341.035,708 549.685,634	147	341.021,757 549.687,271	14.047	147	341.021,757 549.687,271	148	341.011,863 549.694,757	12.407
148	341.011,863 549.694,757	149	341.005,535 549.716,853	22.984	149	341.005,535 549.716,853	150	341.000,693 549.730,163	14.163	150	341.000,693 549.730,163	151	340.999,346 549.747,896	17.784
151	340.999,346 549.747,896	152	341.000,324 549.762,234	14.371	152	341.000,324 549.762,234	153	340.997,222 549.780,325	18.355	153	340.997,222 549.780,325	154	340.987,708 549.793,255	16.053
154	340.987,708 549.793,255	155	340.977,806 549.803,219	14.047	155	340.977,806 549.803,219	156	340.972,087 549.822,285	19.905	156	340.972,087 549.822,285	157	340.963,858 549.839,395	18.986
157	340.963,858 549.839,395	158	340.957,971 549.845,283	8.326	158	340.957,971 549.845,283	159	340.954,117 549.839,746	6.746	159	340.954,117 549.839,746	160	340.949,81 549.834,246	6.986
160	340.949,81 549.834,246	161	340.948,135 549.820,377	13.97	161	340.948,135 549.820,377	162	340.945,505 549.812,725	8.091	162	340.945,505 549.812,725	163	340.939,285 549.806,987	8.462
163	340.939,285 549.806,987	164	340.931,151 549.811,291	9.203	164	340.931,151 549.811,291	165	340.926,127 549.815,595	6.616	165	340.926,127 549.815,595	166	340.915,841 549.820,855	11.553
166	340.915,841 549.820,855	167	340.894,789 549.812,725	22.567	167	340.894,789 549.812,725	168	340.882,35 549.804,117	15.127	168	340.882,35 549.804,117	1	340.865,162 549.781,567	28.354

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4203**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. CF vechi: 887 Scarisoara
Nr. topografic: 11090, 11091, 11092, 11093,
11094, 11095, 11096, 11097, 11098

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.450	Sector cadastral: 20 Teren neimprejmuit; Parte din Cartea Funciara veche nr. 887 Scarisoara, cu nr. topografic vechi 11090, 11091, 11092, 11093, 11094, 11095, 11096, 11097, 11098. Pe teren exista 2 stalpi de electricitate.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4203 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 836, din 21/02/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui 1) POPA IOAN-DORIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

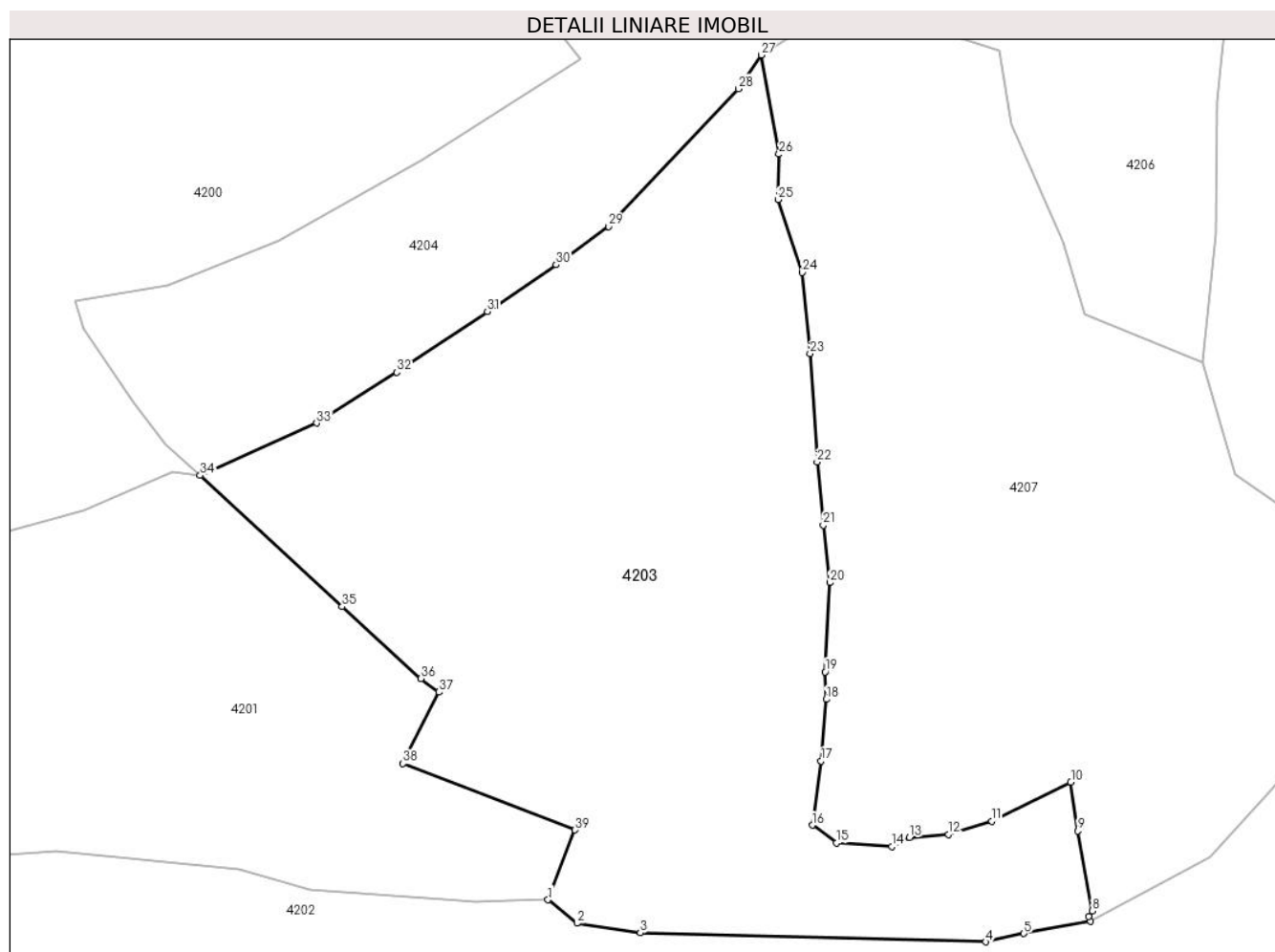
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.450	Parte din Cartea Funciara veche nr.887 Scarisoara, cu nr. topografic vechi 11090, 11091, 11092, 11093, 11094, 11095, 11096, 11097, 11098. Pe teren exista 2 stalpi de electricitate.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	6.450	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	341.171,998 549.677,715	2	341.176,065 549.674,411	5.24
3	341.184,944 549.673,08	4	341.233,475 549.671,806	48.548
5	341.238,807 549.672,99	6	341.248,168 549.674,728	9.521
7	341.247,935 549.675,384	8	341.248,403 549.676,137	0.887

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	341.176,065 549.674,411	3	341.184,944 549.673,08	8.978
4	341.233,475 549.671,806	5	341.238,807 549.672,99	5.462
6	341.248,168 549.674,728	7	341.247,935 549.675,384	0.696
8	341.248,403 549.676,137	9	341.246,378 549.687,384	11.428

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	341.246,378 549.687,384	10	341.245,417 549.694,225	6.908
11	341.234,289 549.688,76	12	341.228,224 549.686,887	6.348
13	341.222,756 549.686,478	14	341.220,254 549.685,172	2.822
15	341.212,52 549.685,676	16	341.209,108 549.688,186	4.236
17	341.210,359 549.697,216	18	341.211,083 549.705,863	8.677
19	341.210,907 549.709,72	20	341.211,553 549.722,242	12.539
21	341.210,649 549.730,306	22	341.209,794 549.739,179	8.914
23	341.208,797 549.754,415	24	341.207,692 549.765,789	11.428
25	341.204,286 549.776,018	26	341.204,439 549.782,411	6.395
27	341.201,942 549.796,327	28	341.198,731 549.791,597	5.717
29	341.180,539 549.772,226	30	341.173,138 549.766,873	9.134
31	341.163,481 549.760,337	32	341.150,748 549.751,797	15.332
33	341.139,519 549.744,632	34	341.123,157 549.737,304	17.928
35	341.143,087 549.718,886	36	341.154,14 549.708,765	14.987
37	341.156,687 549.706,881	38	341.151,64 549.696,828	11.249
39	341.175,785 549.687,513	1	341.171,998 549.677,715	10.504

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	341.245,417 549.694,225	11	341.234,289 549.688,76	12.398
12	341.228,224 549.686,887	13	341.222,756 549.686,478	5.483
14	341.220,254 549.685,172	15	341.212,52 549.685,676	7.75
16	341.209,108 549.688,186	17	341.210,359 549.697,216	9.116
18	341.211,083 549.705,863	19	341.210,907 549.709,72	3.861
20	341.211,553 549.722,242	21	341.210,649 549.730,306	8.115
22	341.209,794 549.739,179	23	341.208,797 549.754,415	15.269
24	341.207,692 549.765,789	25	341.204,286 549.776,018	10.781
26	341.204,439 549.782,411	27	341.201,942 549.796,327	14.138
28	341.198,731 549.791,597	29	341.180,539 549.772,226	26.574
30	341.173,138 549.766,873	31	341.163,481 549.760,337	11.661
32	341.150,748 549.751,797	33	341.139,519 549.744,632	13.32
34	341.123,157 549.737,304	35	341.143,087 549.718,886	27.137
36	341.154,14 549.708,765	37	341.156,687 549.706,881	3.168
38	341.151,64 549.696,828	39	341.175,785 549.687,513	25.88

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4204**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:889 Scarisoara

Nr. topografic:11023, 11024, 11027

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.504	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; Parte din Cartea Funciara veche nr.889 Scarisoara, cu nr. topografic vechi 11023, 11024, 11027.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4204 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 837, din 21/02/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) DOBRA DANIEL 2) DOBRA VIOREL-LUCIAN 3) STAN RODICA	A1

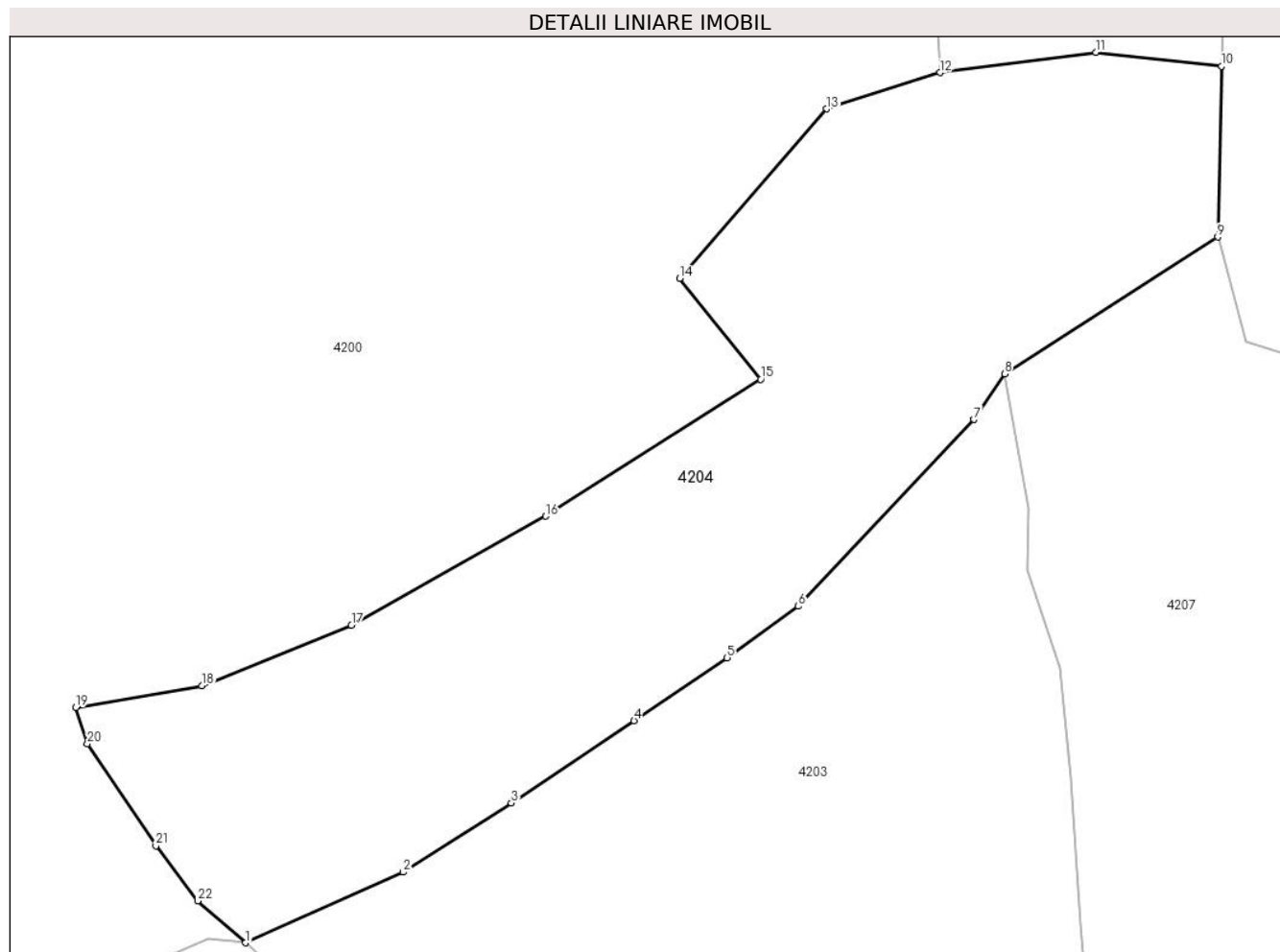
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.504	Parte din Cartea Funciara veche nr.889 Scarisoara, cu nr. topografic vechi 11023, 11024, 11027.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.504	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	341.123,157 549.737,304	2	341.139,519 549.744,632	17.928
3	341.150,748 549.751,797	4	341.163,481 549.760,337	15.332
5	341.173,138 549.766,873	6	341.180,539 549.772,226	9.134
7	341.198,731 549.791,597	8	341.201,942 549.796,327	5.717
9	341.224,061 549.810,537	10	341.224,449 549.828,268	17.735

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	341.139,519 549.744,632	3	341.150,748 549.751,797	13.32
4	341.163,481 549.760,337	5	341.173,138 549.766,873	11.661
6	341.180,539 549.772,226	7	341.198,731 549.791,597	26.574
8	341.201,942 549.796,327	9	341.224,061 549.810,537	26.29
10	341.224,449 549.828,268	11	341.211,407 549.829,699	13.12

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	341.211,407 549.829,699	12	341.195,219 549.827,605	16.323
13	341.183,49 549.823,842	14	341.168,223 549.806,262	23.284
15	341.176,62 549.795,778	16	341.154,323 549.781,571	26.439
17	341.134,149 549.770,269	18	341.118,661 549.763,963	16.723
19	341.105,552 549.761,74	20	341.106,744 549.757,939	3.984
21	341.113,856 549.747,379	22	341.118,215 549.741,655	7.195

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	341.195,219 549.827,605	13	341.183,49 549.823,842	12.318
14	341.168,223 549.806,262	15	341.176,62 549.795,778	13.432
16	341.154,323 549.781,571	17	341.134,149 549.770,269	23.124
18	341.118,661 549.763,963	19	341.105,552 549.761,74	13.296
20	341.106,744 549.757,939	21	341.113,856 549.747,379	12.732
22	341.118,215 549.741,655	1	341.123,157 549.737,304	6.584

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4205**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 830, 656, 483, 656 Sacatura
Nr. topografic: 3549/1, 3549/2, 3546/1,
3547, 3548, 3545/2

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Popestii De Sus, Nr. 425, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		18.626	Sector cadastral: 20 Teren împrejmuit; Parte din Cartea Funciara veche nr. 830, 656, 483, 656 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3549/1, 3549/2, 3546/1, 3547, 3548, 3545/2.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Popestii De Sus, Nr. 425, Jud. Alba	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 49 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Popestii De Sus, Nr. 425, Jud. Alba	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 40 mp; Grajd

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4205 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 838, din 21/02/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) SICOE ANA	A1
Act Administrativ nr. 808, din 21/02/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SICOE ANA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	18.626	Parte din Cartea Funciara veche nr.830, 656, 483, 656 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3549/1, 3549/2, 3546/1, 3547, 3548, 3545/2.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	3.737	-	-	-	
2	pasune	NU	7.898	-	-	-	Pasune împadurita
3	pasune	NU	5.759	-	-	-	
4	pasune	NU	1.232	-	-	-	Pasune împadurita

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; Casa de locuit
A1.2		construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; Grajd

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	341.385,503 549.910,874	2	341.383,276 549.903,498	7.705	2	341.383,276 549.903,498	3	341.379,807 549.890,574	13.38	3	341.379,807 549.890,574	4	341.376,563 549.876,552	14.39
				1					1					2

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
4	341.376,563 549.876,552	5	341.367,335 549.879,085	9.569	5	341.367,335 549.879,085	6	341.351,745 549.883,004	16.07 5	6	341.351,745 549.883,004	7	341.334,495 549.883,567	17.25 9
7	341.334,495 549.883,567	8	341.314,812 549.883,264	19.68 5	8	341.314,812 549.883,264	9	341.294,903 549.879,554	20.25 2	9	341.294,903 549.879,554	10	341.280,373 549.884,146	15.23 8
10	341.280,373 549.884,146	11	341.274,548 549.887,251	6.601	11	341.274,548 549.887,251	12	341.270,685 549.898,597	11.98 6	12	341.270,685 549.898,597	13	341.262,555 549.919,458	22.38 9
13	341.262,555 549.919,458	14	341.258,696 549.926,539	8.064	14	341.258,696 549.926,539	15	341.254,166 549.934,896	9.506	15	341.254,166 549.934,896	16	341.252,505 549.940,385	5.735
16	341.252,505 549.940,385	17	341.252,353 549.940,517	0.201	17	341.252,353 549.940,517	18	341.248,066 549.938,402	4.78	18	341.248,066 549.938,402	19	341.241,874 549.931,988	8.915
19	341.241,874 549.931,988	20	341.241,668 549.931,803	0.277	20	341.241,668 549.931,803	21	341.237,188 549.928,297	5.689	21	341.237,188 549.928,297	22	341.231,629 549.923,335	7.451
22	341.231,629 549.923,335	23	341.230,354 549.921,355	2.355	23	341.230,354 549.921,355	24	341.228,945 549.917,486	4.118	24	341.228,945 549.917,486	25	341.227,141 549.907,791	9.861
25	341.227,141 549.907,791	26	341.225,175 549.895,636	12.31 3	26	341.225,175 549.895,636	27	341.224,995 549.895,072	0.592	27	341.224,995 549.895,072	28	341.221,056 549.887,063	8.925
28	341.221,056 549.887,063	29	341.220,893 549.886,788	0.32	29	341.220,893 549.886,788	30	341.217,052 549.881,372	6.64	30	341.217,052 549.881,372	31	341.216,815 549.881,095	0.365
31	341.216,815 549.881,095	32	341.209,757 549.874,234	9.843	32	341.209,757 549.874,234	33	341.209,406 549.873,961	0.445	33	341.209,406 549.873,961	34	341.198,77 549.867,462	12.46 4
34	341.198,77 549.867,462	35	341.198,707 549.867,425	0.073	35	341.198,707 549.867,425	36	341.193,159 549.864,306	6.365	36	341.193,159 549.864,306	37	341.192,543 549.864,083	0.655
37	341.192,543 549.864,083	38	341.190,943 549.863,787	1.627	38	341.190,943 549.863,787	39	341.190,466 549.863,228	0.735	39	341.190,466 549.863,228	40	341.189,219 549.852,41	10.89
40	341.189,219 549.852,41	41	341.194,679 549.836,723	16.61	41	341.194,679 549.836,723	42	341.195,219 549.827,605	9.134	42	341.195,219 549.827,605	43	341.211,407 549.829,699	16.32 3
43	341.211,407 549.829,699	44	341.224,449 549.828,268	13.12	44	341.224,449 549.828,268	45	341.224,921 549.840,613	12.35 4	45	341.224,921 549.840,613	46	341.227,818 549.854,676	14.35 8
46	341.227,818 549.854,676	47	341.239,027 549.855,242	11.22 3	47	341.239,027 549.855,242	48	341.249,299 549.855,851	10.29	48	341.249,299 549.855,851	49	341.261,309 549.854,727	12.06 2
49	341.261,309 549.854,727	50	341.265,223 549.835,216	19.9	50	341.265,223 549.835,216	51	341.267,168 549.816,825	18.49 4	51	341.267,168 549.816,825	52	341.267,22 549.801,253	15.57 2
52	341.267,22 549.801,253	53	341.265,978 549.789,8	11.52	53	341.265,978 549.789,8	54	341.265,766 549.771,212	18.58 9	54	341.265,766 549.771,212	55	341.263,886 549.753,152	18.15 8
55	341.263,886 549.753,152	56	341.268,422 549.737,424	16.36 9	56	341.268,422 549.737,424	57	341.277,326 549.731,285	10.81 5	57	341.277,326 549.731,285	58	341.292,172 549.712,687	23.79 7
58	341.292,172 549.712,687	59	341.296,658 549.735,332	23.08 5	59	341.296,658 549.735,332	60	341.308,929 549.731,314	12.91 2	60	341.308,929 549.731,314	61	341.322,546 549.720,747	17.23 6
61	341.322,546 549.720,747	62	341.321,588 549.705,086	15.69	62	341.321,588 549.705,086	63	341.316,725 549.686,509	19.20 3	63	341.316,725 549.686,509	64	341.319,658 549.682,665	4.835
64	341.319,658 549.682,665	65	341.327,09 549.674,767	10.84 5	65	341.327,09 549.674,767	66	341.335,678 549.699,352	26.04 2	66	341.335,678 549.699,352	67	341.336,816 549.732,158	32.82 6
67	341.336,816 549.732,158	68	341.335,076 549.758,213	26.11 3	68	341.335,076 549.758,213	69	341.321,314 549.750,159	15.94 6	69	341.321,314 549.750,159	70	341.321,249 549.761,904	11.74 5
70	341.321,249 549.761,904	71	341.324,385 549.784,248	22.56 3	71	341.324,385 549.784,248	72	341.329,01 549.800,976	17.35 6	72	341.329,01 549.800,976	73	341.329,363 549.803,136	2.189
73	341.329,363 549.803,136	74	341.324,626 549.810,786	8.998	74	341.324,626 549.810,786	75	341.327,213 549.811,504	2.685	75	341.327,213 549.811,504	76	341.316,5 549.815,927	11.59
76	341.316,5 549.815,927	77	341.306,227 549.823,724	12.89 7	77	341.306,227 549.823,724	78	341.297,059 549.833,091	13.10 7	78	341.297,059 549.833,091	79	341.292,512 549.839,947	8.227
79	341.292,512 549.839,947	80	341.304,112 549.845,57	12.89 1	80	341.304,112 549.845,57	81	341.318,325 549.847,588	14.35 6	81	341.318,325 549.847,588	82	341.343,485 549.845,438	25.25 2
82	341.343,485 549.845,438	83	341.363,487 549.841,624	20.36 2	83	341.363,487 549.841,624	84	341.389,709 549.837,811	26.49 8	84	341.389,709 549.837,811	85	341.411,455 549.834,842	21.94 8
85	341.411,455 549.834,842	86	341.425,756 549.834,078	14.32 1	86	341.425,756 549.834,078	87	341.423,396 549.845,04	11.21 3	87	341.423,396 549.845,04	88	341.421,123 549.856,138	11.32 8
88	341.421,123 549.856,138	89	341.419,343 549.863,496	7.57	89	341.419,343 549.863,496	90	341.419,002 549.866,291	2.816	90	341.419,002 549.866,291	91	341.418,92 549.871,884	5.594
91	341.418,92 549.871,884	92	341.417,573 549.872,952	1.719	92	341.417,573 549.872,952	93	341.417,036 549.873,607	0.847	93	341.417,036 549.873,607	94	341.413,721 549.880,074	7.267
94	341.413,721 549.880,074	95	341.413,599 549.880,367	0.317	95	341.413,599 549.880,367	96	341.410,455 549.890,024	10.15 6	96	341.410,455 549.890,024	97	341.406,037 549.899,262	10.24
97	341.406,037 549.899,262	98	341.398,491 549.904,731	9.319	98	341.398,491 549.904,731	99	341.386,911 549.910,208	12.81	99	341.386,911 549.910,208	100	341.385,989 549.910,644	1.02
100	341.385,989 549.910,644	1	341.385,503 549.910,874	0.538										

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4206**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:10 Sacatura

Nr. topografic:3545/1, 3542/6, 3543

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.313	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit; Parte din Cartea Funciara veche nr.10 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3545/1, 3542/6, 3543.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4206 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 839, din 21/02/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) MATEI ANDREI 2) MATEI GHEORGHE	A1

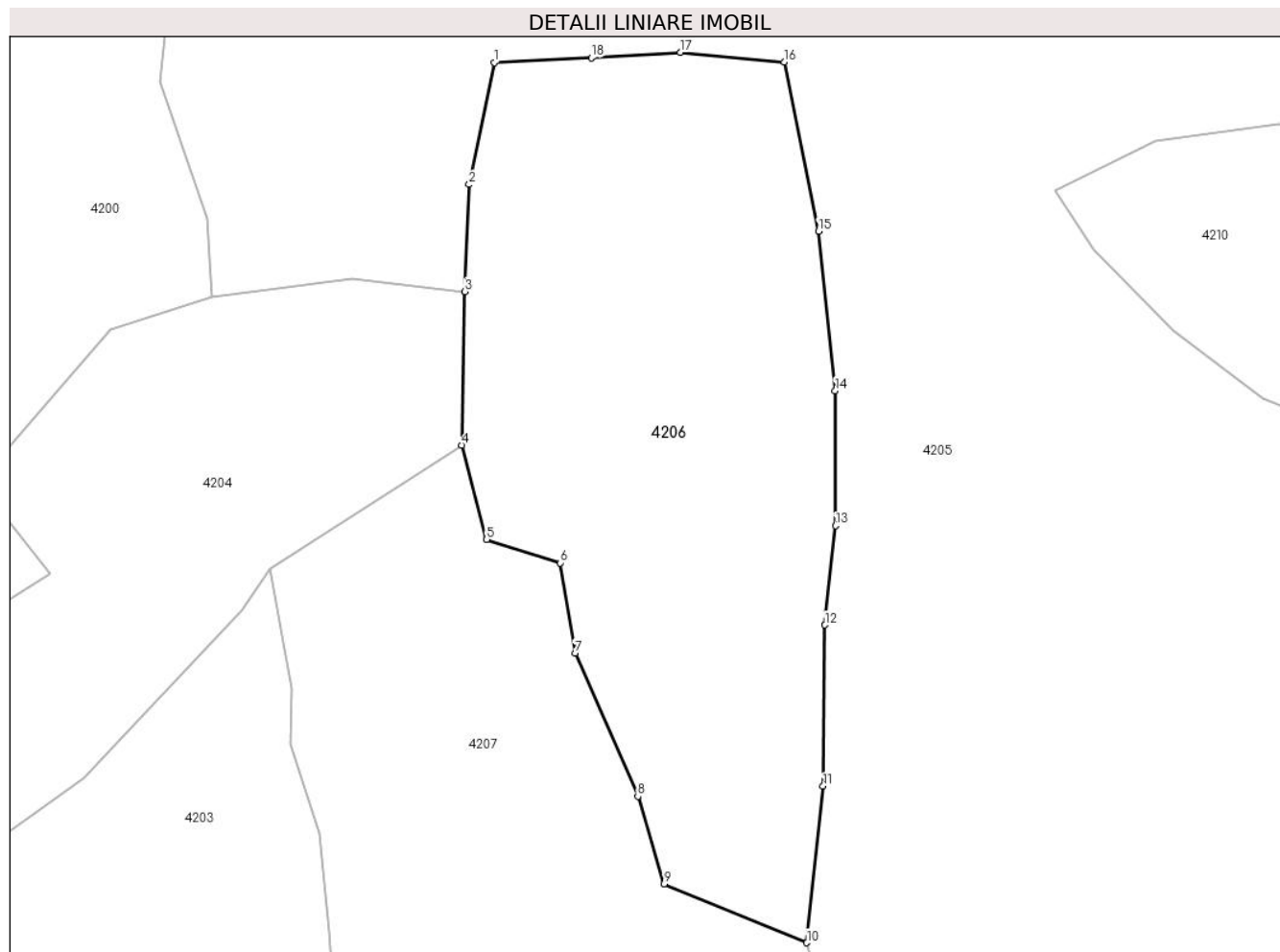
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.313	Parte din Cartea Funciara veche nr.10 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3545/1, 3542/6, 3543.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	3.313	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	341.227,818 549.854,676	2	341.224,921 549.840,613	14.358
2	341.224,921 549.840,613	3	341.224,449 549.828,268	12.354
3	341.224,449 549.828,268	4	341.224,061 549.810,537	17.735
4	341.224,061 549.810,537	5	341.226,952 549.799,671	11.244
5	341.226,952 549.799,671	6	341.235,419 549.796,955	8.892

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	341.235,419 549.796,955	7	341.237,146 549.786,575	10.523
7	341.237,146 549.786,575	8	341.244,392 549.770,051	18.043
8	341.244,392 549.770,051	9	341.247,438 549.759,946	10.554
9	341.247,438 549.759,946	10	341.263,886 549.753,152	17.796
10	341.263,886 549.753,152	11	341.265,766 549.771,212	18.158
11	341.265,766 549.771,212	12	341.265,978 549.789,8	18.589
12	341.265,978 549.789,8	13	341.267,22 549.801,253	11.52
13	341.267,22 549.801,253	14	341.267,168 549.816,825	15.572
14	341.267,168 549.816,825	15	341.265,223 549.835,216	18.494
15	341.265,223 549.835,216	16	341.261,309 549.854,727	19.9
16	341.261,309 549.854,727	17	341.249,299 549.855,851	12.062
17	341.249,299 549.855,851	18	341.239,027 549.855,242	10.29
18	341.239,027 549.855,242	1	341.227,818 549.854,676	11.223

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4207**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:527 Sacatura

Nr. topografic:3544

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.343	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit; Parte din Cartea Funciara veche nr.527 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3544.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4207 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 840, din 21/02/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) PLEȘA ADRIAN	A1

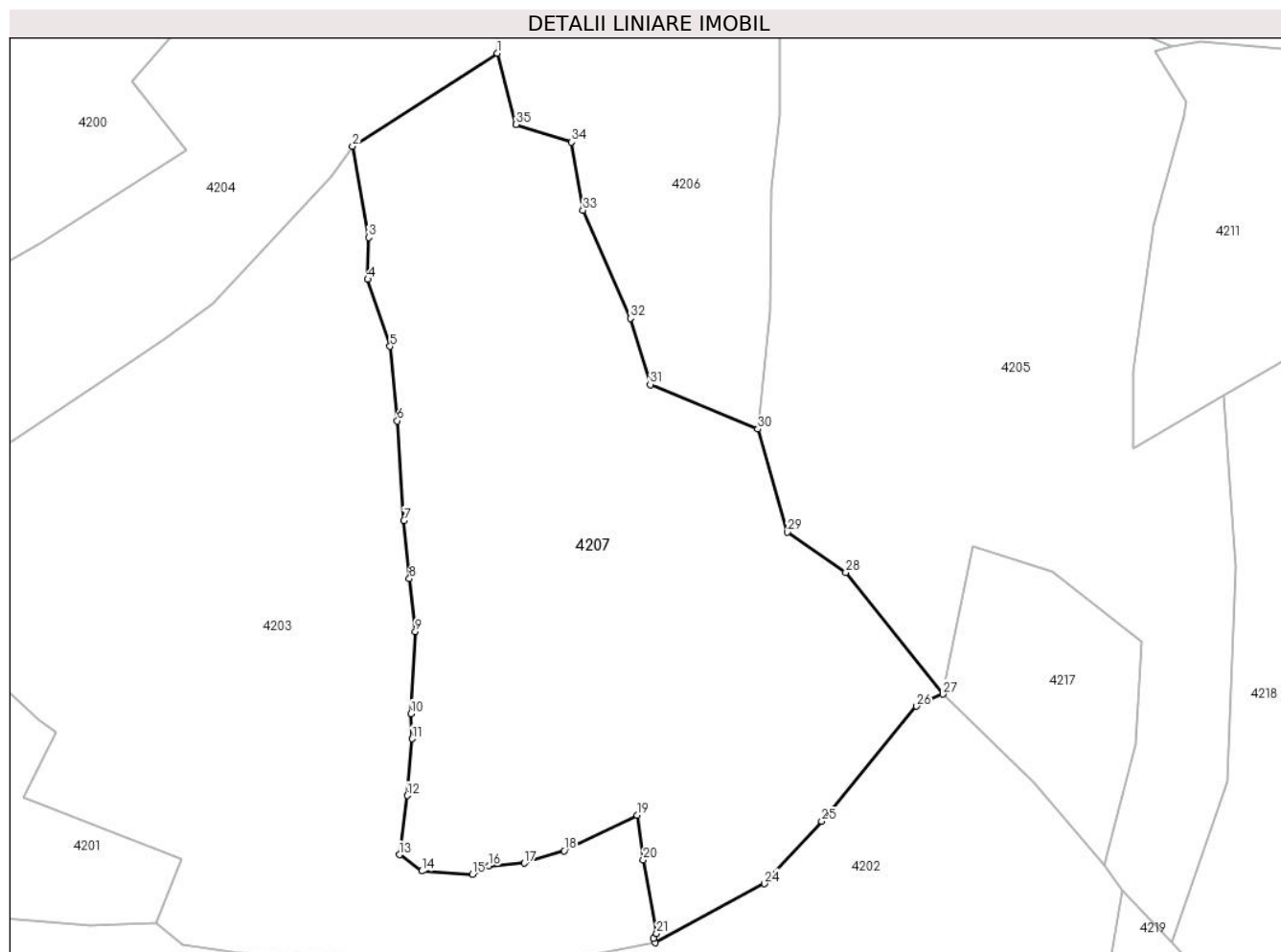
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.343	Parte din Cartea Funciara veche nr.527 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3544.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	6.343	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	341.224,061 549.810,537	2	341.201,942 549.796,327	26.29
3	341.204,439 549.782,411	4	341.204,286 549.776,018	6.395
5	341.207,692 549.765,789	6	341.208,797 549.754,415	11.428
7	341.209,794 549.739,179	8	341.210,649 549.730,306	8.914
9	341.211,553 549.722,242	10	341.210,907 549.709,72	12.539

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	341.201,942 549.796,327	3	341.204,439 549.782,411	14.138
4	341.204,286 549.776,018	5	341.207,692 549.765,789	10.781
6	341.208,797 549.754,415	7	341.209,794 549.739,179	15.269
8	341.210,649 549.730,306	9	341.211,553 549.722,242	8.115
10	341.210,907 549.709,72	11	341.211,083 549.705,863	3.861

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	341.211,083 549.705,863	12	341.210,359 549.697,216	8.677
13	341.209,108 549.688,186	14	341.212,52 549.685,676	4.236
15	341.220,254 549.685,172	16	341.222,756 549.686,478	2.822
17	341.228,224 549.686,887	18	341.234,289 549.688,76	6.348
19	341.245,417 549.694,225	20	341.246,378 549.687,384	6.908
21	341.248,403 549.676,137	22	341.247,935 549.675,384	0.887
23	341.248,168 549.674,728	24	341.264,915 549.683,758	19.026
25	341.273,647 549.693,272	26	341.288,12 549.710,837	22.76
27	341.292,172 549.712,687	28	341.277,326 549.731,285	23.797
29	341.268,422 549.737,424	30	341.263,886 549.753,152	16.369
31	341.247,438 549.759,946	32	341.244,392 549.770,051	10.554
33	341.237,146 549.786,575	34	341.235,419 549.796,955	10.523
35	341.226,952 549.799,671	1	341.224,061 549.810,537	11.244

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	341.210,359 549.697,216	13	341.209,108 549.688,186	9.116
14	341.212,52 549.685,676	15	341.220,254 549.685,172	7.75
16	341.222,756 549.686,478	17	341.228,224 549.686,887	5.483
18	341.234,289 549.688,76	19	341.245,417 549.694,225	12.398
20	341.246,378 549.687,384	21	341.248,403 549.676,137	11.428
22	341.247,935 549.675,384	23	341.248,168 549.674,728	0.696
24	341.264,915 549.683,758	25	341.273,647 549.693,272	12.914
26	341.288,12 549.710,837	27	341.292,172 549.712,687	4.454
28	341.277,326 549.731,285	29	341.268,422 549.737,424	10.815
30	341.263,886 549.753,152	31	341.247,438 549.759,946	17.796
32	341.244,392 549.770,051	33	341.237,146 549.786,575	18.043
34	341.235,419 549.796,955	35	341.226,952 549.799,671	8.892

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4208**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi: 656, 483 Sacatura

Nr. topografic: 3546/2, 3546/3

Adresa: Loc. Popestii De Sus, Nr. 423, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.259	Sector cadastral: 20 Teren imprejmuit; Parte din Cartea Funciara veche nr. 656, 483 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3546/2, 3546/3. Pe teren exista 2 stalpi de electricitate.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Popestii De Sus, Nr. 423, Jud. Alba	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 64 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Popestii De Sus, Nr. 423, Jud. Alba	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 23 mp; Casa de locuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4208 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 841, din 21/02/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) MATEI ANDREI 2) MATEI GHEORGHE	A1
Act Administrativ nr. 809, din 21/02/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MATEI ANDREI 2) MATEI GHEORGHE	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

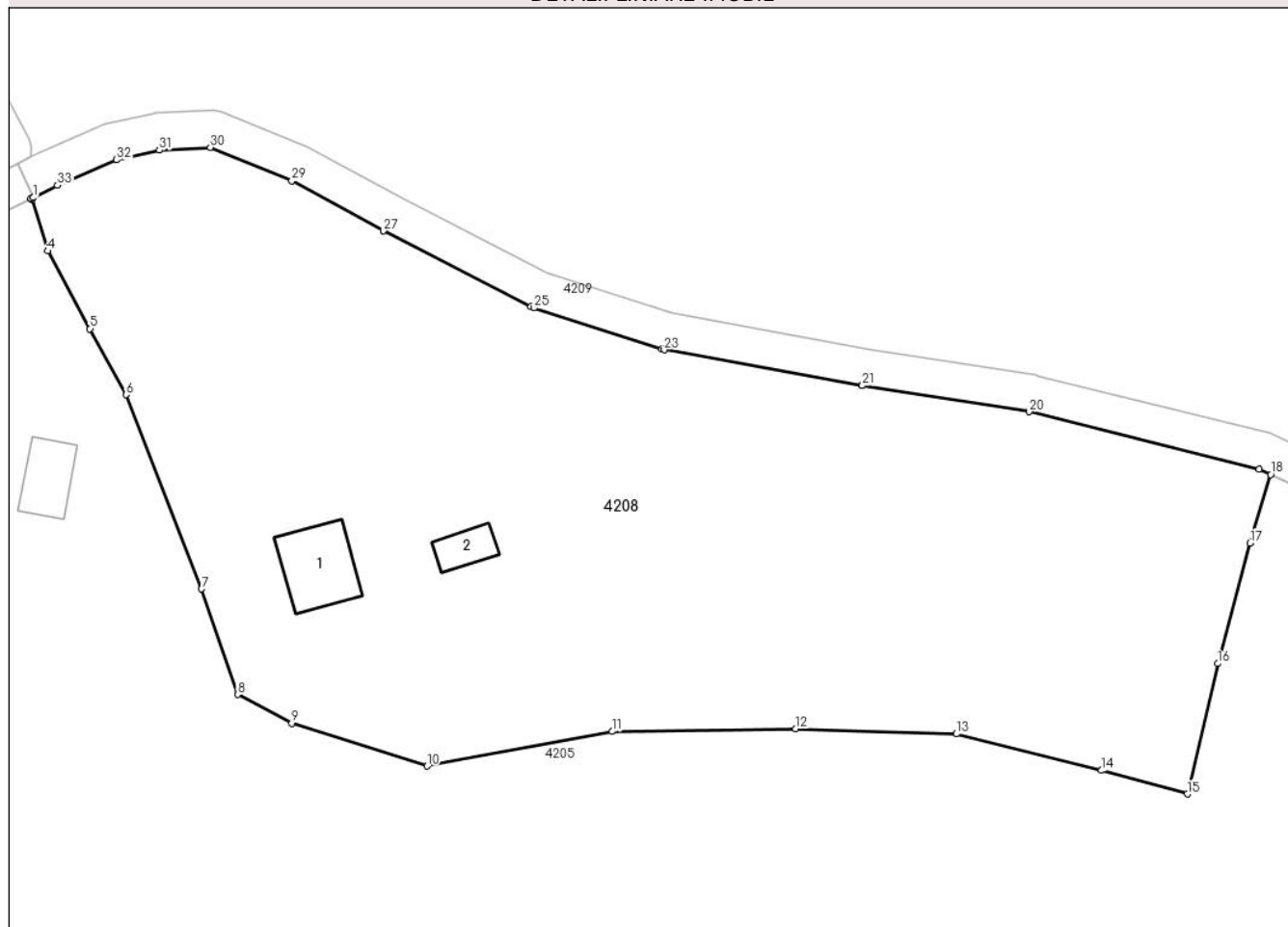
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.259	Parte din Cartea Funciara veche nr.656, 483 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3546/2, 3546/3. Pe teren exista 2 stalpi de electricitate.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	2.202	-	-	-	
2	pasune	NU	3.057	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; Casa de locuit
A1.2		construcții de locuințe	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; Casa de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	341.252,589 549.940,634	2	341.252,353 549.940,517	0.263
3	341.252,505 549.940,385	4	341.254,166 549.934,896	5.735

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	341.252,353 549.940,517	3	341.252,505 549.940,385	0.201
4	341.254,166 549.934,896	5	341.258,696 549.926,539	9.506

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
5	341.258,696 549.926,539	6	341.262,555 549.919,458	8.064
7	341.270,685 549.898,597	8	341.274,548 549.887,251	11.986
9	341.280,373 549.884,146	10	341.294,903 549.879,554	15.238
11	341.314,812 549.883,264	12	341.334,495 549.883,567	19.685
13	341.351,745 549.883,004	14	341.367,335 549.879,085	16.075
15	341.376,563 549.876,552	16	341.379,807 549.890,574	14.392
17	341.383,276 549.903,498	18	341.385,503 549.910,874	7.705
19	341.384,263 549.911,461	20	341.359,568 549.917,617	25.451
21	341.341,634 549.920,426	22	341.341,587 549.920,434	0.048
23	341.320,381 549.924,275	24	341.320,123 549.924,34	0.266
25	341.306,361 549.928,783	26	341.306,06 549.928,907	0.326
27	341.290,237 549.937,049	28	341.290,194 549.937,072	0.049
29	341.280,376 549.942,436	30	341.271,638 549.946,03	9.448
31	341.266,151 549.945,735	32	341.261,545 549.944,698	4.721
33	341.255,23 549.941,937	1	341.252,589 549.940,634	2.945

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
6	341.262,555 549.919,458	7	341.270,685 549.898,597	22.389
8	341.274,548 549.887,251	9	341.280,373 549.884,146	6.601
10	341.294,903 549.879,554	11	341.314,812 549.883,264	20.252
12	341.334,495 549.883,567	13	341.351,745 549.883,004	17.259
14	341.367,335 549.879,085	15	341.376,563 549.876,552	9.569
16	341.379,807 549.890,574	17	341.383,276 549.903,498	13.381
18	341.385,503 549.910,874	19	341.384,263 549.911,461	1.372
20	341.359,568 549.917,617	21	341.341,634 549.920,426	18.153
22	341.341,587 549.920,434	23	341.320,381 549.924,275	21.551
24	341.320,123 549.924,34	25	341.306,361 549.928,783	14.461
26	341.306,06 549.928,907	27	341.290,237 549.937,049	17.795
28	341.290,194 549.937,072	29	341.280,376 549.942,436	11.188
30	341.271,638 549.946,03	31	341.266,151 549.945,735	5.495
32	341.261,545 549.944,698	33	341.255,23 549.941,937	6.892

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4209**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.465	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; DC 297% Imobil traversat de limita UAT Vadu Motilor-Albac

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4209 / 05/03/2025		
Act Administrativ nr. 17, din 29/04/2015 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA VADU MOȚILOR, CIF:4562192	A1

C. Partea III. SARCINI .

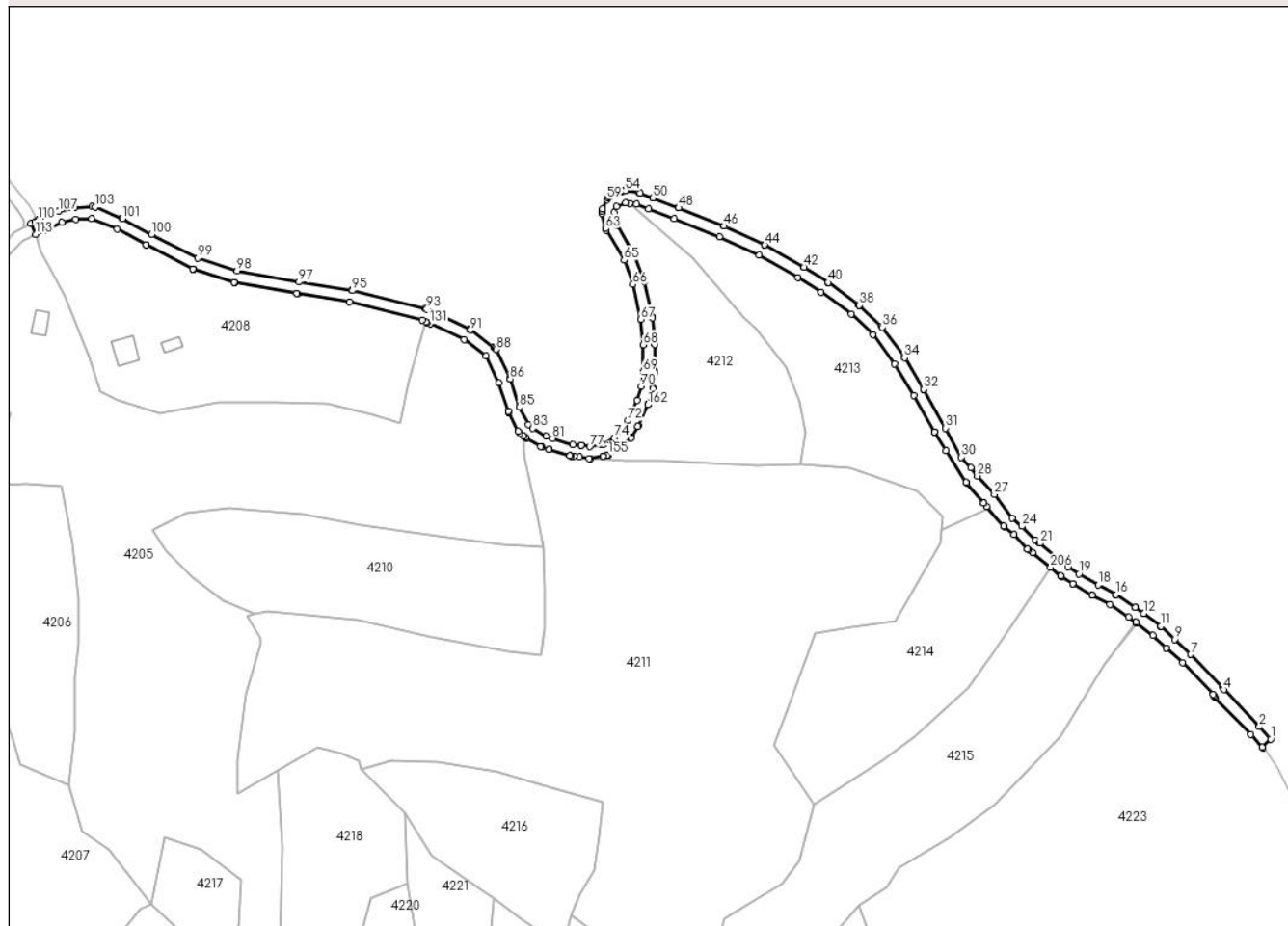
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.465	DC 297% Imobil traversat de limita UAT Vadu Motilor-Albac

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	2.465	-	-	-	DC297

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	341.673,404 549.768,79	2	341.669,545 549.772,992	5.705	2	341.669,545 549.772,992	3	341.669,521 549.773,017	0.035	3	341.669,521 549.773,017	4	341.657,545 549.785,609	17.378
4	341.657,545 549.785,609	5	341.657,209 549.786,217	0.695	5	341.657,209 549.786,217	6	341.656,885 549.786,652	0.542	6	341.656,885 549.786,652	7	341.646,137 549.797,578	15.326
7	341.646,137 549.797,578	8	341.646,072 549.797,641	0.091	8	341.646,072 549.797,641	9	341.640,628 549.802,695	7.428	9	341.640,628 549.802,695	10	341.636,006 549.807,094	6.381
10	341.636,006 549.807,094	11	341.635,827 549.807,245	0.234	11	341.635,827 549.807,245	12	341.630,146 549.811,508	7.103	12	341.630,146 549.811,508	13	341.630,117 549.811,529	0.036
13	341.630,117 549.811,529	14	341.627,267 549.813,587	3.515	14	341.627,267 549.813,587	15	341.627,195 549.813,637	0.088	15	341.627,195 549.813,637	16	341.620,672 549.817,928	7.808
16	341.620,672 549.817,928	17	341.620,522 549.818,018	0.175	17	341.620,522 549.818,018	18	341.614,581 549.821,219	6.748	18	341.614,581 549.821,219	19	341.608,099 549.825,007	7.508

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	341.608,099 549.825,007	20	341.604,401 549.827,444	4.429	20	341.604,401 549.827,444	21	341.594,77 549.835,439	12.51 7	21	341.594,77 549.835,439	22	341.594,596 549.835,568	0.217
22	341.594,596 549.835,568	23	341.593,264 549.836,449	1.597	23	341.593,264 549.836,449	24	341.588,661 549.841,2	6.615	24	341.588,661 549.841,2	25	341.588,538 549.841,317	0.17
25	341.588,538 549.841,317	26	341.585,368 549.844,074	4.201	26	341.585,368 549.844,074	27	341.579,251 549.852,085	10.07 9	27	341.579,251 549.852,085	28	341.573,442 549.858,319	8.521
28	341.573,442 549.858,319	29	341.571,216 549.861,087	3.552	29	341.571,216 549.861,087	30	341.567,895 549.864,764	4.955	30	341.567,895 549.864,764	31	341.562,547 549.874,679	11.26 5
31	341.562,547 549.874,679	32	341.555,191 549.887,883	15.11 5	32	341.555,191 549.887,883	33	341.555,16 549.887,936	0.061	33	341.555,16 549.887,936	34	341.548,628 549.898,603	12.50 8
34	341.548,628 549.898,603	35	341.548,533 549.898,744	0.17	35	341.548,533 549.898,744	36	341.540,978 549.909,018	12.75 3	36	341.540,978 549.909,018	37	341.540,744 549.909,283	0.354
37	341.540,744 549.909,283	38	341.533,167 549.916,479	10.45	38	341.533,167 549.916,479	39	341.532,969 549.916,645	0.258	39	341.532,969 549.916,645	40	341.522,568 549.924,231	12.87 4
40	341.522,568 549.924,231	41	341.522,458 549.924,305	0.133	41	341.522,458 549.924,305	42	341.514,391 549.929,41	9.547	42	341.514,391 549.929,41	43	341.514,31 549.929,459	0.095
43	341.514,31 549.929,459	44	341.500,987 549.937,025	15.32 1	44	341.500,987 549.937,025	45	341.500,841 549.937,1	0.164	45	341.500,841 549.937,1	46	341.487,173 549.943,448	15.07
46	341.487,173 549.943,448	47	341.487,075 549.943,491	0.107	47	341.487,075 549.943,491	48	341.471,669 549.949,663	16.59 6	48	341.471,669 549.949,663	49	341.471,653 549.949,669	0.017
49	341.471,653 549.949,669	50	341.462,869 549.953,104	9.432	50	341.462,869 549.953,104	51	341.462,853 549.953,11	0.017	51	341.462,853 549.953,11	52	341.458,553 549.954,749	4.602
52	341.458,553 549.954,749	53	341.458,11 549.954,862	0.457	53	341.458,11 549.954,862	54	341.453,536 549.955,482	4.616	54	341.453,536 549.955,482	55	341.452,985 549.955,48	0.551
55	341.452,985 549.955,48	56	341.452,456 549.955,328	0.55	56	341.452,456 549.955,328	57	341.448,258 549.953,466	4.592	57	341.448,258 549.953,466	58	341.447,67 549.953,067	0.711
58	341.447,67 549.953,067	59	341.447,258 549.952,488	0.711	59	341.447,258 549.952,488	60	341.445,716 549.949,202	3.63	60	341.445,716 549.949,202	61	341.445,538 549.948,566	0.66
61	341.445,538 549.948,566	62	341.445,577 549.947,907	0.66	62	341.445,577 549.947,907	63	341.446,786 549.942,605	5.438	63	341.446,786 549.942,605	64	341.447,015 549.942,03	0.619
64	341.447,015 549.942,03	65	341.453,063 549.931,825	11.86 3	65	341.453,063 549.931,825	66	341.456,103 549.923,593	8.775	66	341.456,103 549.923,593	67	341.458,677 549.911,656	12.21 1
67	341.458,677 549.911,656	68	341.459,605 549.903,051	8.655	68	341.459,605 549.903,051	69	341.459,476 549.893,915	9.137	69	341.459,476 549.893,915	70	341.458,917 549.888,941	5.005
70	341.458,917 549.888,941	71	341.457,465 549.884,154	5.002	71	341.457,465 549.884,154	72	341.454,315 549.877,202	7.632	72	341.454,315 549.877,202	73	341.452,443 549.874,052	3.664
73	341.452,443 549.874,052	74	341.449,673 549.871,398	3.836	74	341.449,673 549.871,398	75	341.445,968 549.869,102	4.359	75	341.445,968 549.869,102	76	341.445,244 549.868,953	0.739
76	341.445,244 549.868,953	77	341.441,354 549.868,335	3.939	77	341.441,354 549.868,335	78	341.438,47 549.868,751	2.914	78	341.438,47 549.868,751	79	341.438,424 549.868,757	0.046
79	341.438,424 549.868,757	80	341.435,598 549.869,099	2.847	80	341.435,598 549.869,099	81	341.428,68 549.871,108	7.204	81	341.428,68 549.871,108	82	341.426,465 549.871,875	2.344
82	341.426,465 549.871,875	83	341.421,863 549.874,655	5.377	83	341.421,863 549.874,655	84	341.420,398 549.875,817	1.87	84	341.420,398 549.875,817	85	341.417,353 549.881,757	6.675
85	341.417,353 549.881,757	86	341.414,218 549.891,387	10.12 7	86	341.414,218 549.891,387	87	341.414,121 549.891,631	0.263	87	341.414,121 549.891,631	88	341.409,427 549.901,447	10.88 1
88	341.409,427 549.901,447	89	341.409,158 549.901,864	0.496	89	341.409,158 549.901,864	90	341.408,796 549.902,203	0.496	90	341.408,796 549.902,203	91	341.400,688 549.908,079	10.01 3
91	341.400,688 549.908,079	92	341.400,369 549.908,268	0.371	92	341.400,369 549.908,268	93	341.385,794 549.915,161	16.12 3	93	341.385,794 549.915,161	94	341.385,423 549.915,294	0.394
94	341.385,423 549.915,294	95	341.360,45 549.921,52	25.73 7	95	341.360,45 549.921,52	96	341.360,275 549.921,555	0.178	96	341.360,275 549.921,555	97	341.342,277 549.924,374	18.21 7
97	341.342,277 549.924,374	98	341.321,225 549.928,187	21.39 5	98	341.321,225 549.928,187	99	341.307,745 549.932,539	14.16 5	99	341.307,745 549.932,539	100	341.292,09 549.940,594	17.60 6
100	341.292,09 549.940,594	101	341.282,198 549.945,998	11.27 2	101	341.282,198 549.945,998	102	341.282,0 549.946,093	0.22	102	341.282,0 549.946,093	103	341.272,742 549.949,901	10.01 1
103	341.272,742 549.949,901	104	341.271,874 549.950,048	0.88	104	341.271,874 549.950,048	105	341.265,768 549.949,72	6.115	105	341.265,768 549.949,72	106	341.265,436 549.949,674	0.335
106	341.265,436 549.949,674	107	341.260,48 549.948,558	5.08	107	341.260,48 549.948,558	108	341.260,118 549.948,439	0.381	108	341.260,118 549.948,439	109	341.253,585 549.945,583	7.13
109	341.253,585 549.945,583	110	341.253,501 549.945,544	0.093	110	341.253,501 549.945,544	111	341.252,445 549.945,023	1.178	111	341.252,445 549.945,023	112	341.250,914 549.944,268	1.707
112	341.250,914 549.944,268	113	341.252,589 549.940,634	4.001	113	341.252,589 549.940,634	114	341.255,23 549.941,937	2.945	114	341.255,23 549.941,937	115	341.261,545 549.944,698	6.892
115	341.261,545 549.944,698	116	341.266,151 549.945,735	4.721	116	341.266,151 549.945,735	117	341.271,638 549.946,03	5.495	117	341.271,638 549.946,03	118	341.280,376 549.942,436	9.448

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
118	341.280,376 549.942,436	119	341.290,194 549.937,072	11.18 8	119	341.290,194 549.937,072	120	341.290,237 549.937,049	0.049	120	341.290,237 549.937,049	121	341.306,06 549.928,907	17.79 5
121	341.306,06 549.928,907	122	341.306,361 549.928,783	0.326	122	341.306,361 549.928,783	123	341.320,123 549.924,34	14.46 1	123	341.320,123 549.924,34	124	341.320,381 549.924,275	0.266
124	341.320,381 549.924,275	125	341.341,587 549.920,434	21.55 1	125	341.341,587 549.920,434	126	341.341,634 549.920,426	0.048	126	341.341,634 549.920,426	127	341.359,568 549.917,617	18.15 3
127	341.359,568 549.917,617	128	341.384,263 549.911,461	25.45 1	128	341.384,263 549.911,461	129	341.385,503 549.910,874	1.372	129	341.385,503 549.910,874	130	341.385,989 549.910,644	0.538
130	341.385,989 549.910,644	131	341.386,911 549.910,208	1.02	131	341.386,911 549.910,208	132	341.398,491 549.904,731	12.81	132	341.398,491 549.904,731	133	341.406,037 549.899,262	9.319
133	341.406,037 549.899,262	134	341.410,455 549.890,024	10.24	134	341.410,455 549.890,024	135	341.413,599 549.880,367	10.15 6	135	341.413,599 549.880,367	136	341.413,721 549.880,074	0.317
136	341.413,721 549.880,074	137	341.417,036 549.873,607	7.267	137	341.417,036 549.873,607	138	341.417,573 549.872,952	0.847	138	341.417,573 549.872,952	139	341.418,92 549.871,884	1.719
139	341.418,92 549.871,884	140	341.419,477 549.871,442	0.711	140	341.419,477 549.871,442	141	341.419,686 549.871,297	0.254	141	341.419,686 549.871,297	142	341.424,577 549.868,343	5.714
142	341.424,577 549.868,343	143	341.424,956 549.868,165	0.419	143	341.424,956 549.868,165	144	341.427,418 549.867,311	2.606	144	341.427,418 549.867,311	145	341.427,516 549.867,28	0.103
145	341.427,516 549.867,28	146	341.434,639 549.865,212	7.417	146	341.434,639 549.865,212	147	341.434,957 549.865,147	0.325	147	341.434,957 549.865,147	148	341.436,081 549.865,012	1.132
148	341.436,081 549.865,012	149	341.437,921 549.864,789	1.853	149	341.437,921 549.864,789	150	341.441,083 549.864,333	3.195	150	341.441,083 549.864,333	151	341.441,682 549.864,337	0.599
151	341.441,682 549.864,337	152	341.445,917 549.865,01	4.288	152	341.445,917 549.865,01	153	341.446,006 549.865,026	0.09	153	341.446,006 549.865,026	154	341.447,122 549.865,256	1.139
154	341.447,122 549.865,256	155	341.447,772 549.865,515	0.7	155	341.447,772 549.865,515	156	341.451,958 549.868,108	4.924	156	341.451,958 549.868,108	157	341.452,288 549.868,364	0.418
157	341.452,288 549.868,364	158	341.455,407 549.871,351	4.319	158	341.455,407 549.871,351	159	341.455,742 549.871,774	0.54	159	341.455,742 549.871,774	160	341.457,81 549.875,253	4.047
160	341.457,81 549.875,253	161	341.457,913 549.875,45	0.222	161	341.457,913 549.875,45	162	341.461,163 549.882,623	7.875	162	341.461,163 549.882,623	163	341.461,255 549.882,868	0.262
163	341.461,255 549.882,868	164	341.462,798 549.887,956	5.317	164	341.462,798 549.887,956	165	341.462,871 549.888,313	0.364	165	341.462,871 549.888,313	166	341.463,462 549.893,565	5.285
166	341.463,462 549.893,565	167	341.463,475 549.893,76	0.195	167	341.463,475 549.893,76	168	341.463,606 549.903,116	9.357	168	341.463,606 549.903,116	169	341.463,595 549.903,358	0.242
169	341.463,595 549.903,358	170	341.462,643 549.912,189	8.882	170	341.462,643 549.912,189	171	341.462,609 549.912,396	0.21	171	341.462,609 549.912,396	172	341.459,983 549.924,575	12.45 9
172	341.459,983 549.924,575	173	341.459,904 549.924,846	0.282	173	341.459,904 549.924,846	174	341.456,753 549.933,381	9.098	174	341.456,753 549.933,381	175	341.456,597 549.933,708	0.362
175	341.456,597 549.933,708	176	341.450,616 549.943,8	11.73 1	176	341.450,616 549.943,8	177	341.449,63 549.948,126	4.437	177	341.449,63 549.948,126	178	341.450,562 549.950,112	2.194
178	341.450,562 549.950,112	179	341.453,56 549.951,442	3.28	179	341.453,56 549.951,442	180	341.454,965 549.951,252	1.418	180	341.454,965 549.951,252	181	341.457,344 549.950,929	2.401
181	341.457,344 549.950,929	182	341.461,421 549.949,375	4.363	182	341.461,421 549.949,375	183	341.470,189 549.945,946	9.415	183	341.470,189 549.945,946	184	341.485,537 549.939,797	16.53 4
184	341.485,537 549.939,797	185	341.499,082 549.933,507	14.93 4	185	341.499,082 549.933,507	186	341.512,293 549.926,004	15.19 3	186	341.512,293 549.926,004	187	341.520,264 549.920,96	9.433
187	341.520,264 549.920,96	188	341.530,507 549.913,49	12.67 8	188	341.530,507 549.913,49	189	341.537,861 549.906,505	10.14 3	189	341.537,861 549.906,505	190	341.545,261 549.896,442	12.49 1
190	341.545,261 549.896,442	191	341.551,732 549.885,874	12.39 2	191	341.551,732 549.885,874	192	341.558,836 549.873,419	14.33 9	192	341.558,836 549.873,419	193	341.558,875 549.873,353	0.077
193	341.558,875 549.873,353	194	341.562,82 549.867,02	7.461	194	341.562,82 549.867,02	195	341.569,569 549.856,158	12.78 8	195	341.569,569 549.856,158	196	341.569,745 549.855,918	0.298
196	341.569,745 549.855,918	197	341.575,543 549.849,105	8.946	197	341.575,543 549.849,105	198	341.575,571 549.849,072	0.043	198	341.575,571 549.849,072	199	341.576,589 549.847,928	1.531
199	341.576,589 549.847,928	200	341.582,464 549.841,32	8.842	200	341.582,464 549.841,32	201	341.582,646 549.841,14	0.256	201	341.582,646 549.841,14	202	341.585,848 549.838,355	4.244
202	341.585,848 549.838,355	203	341.590,543 549.833,509	6.747	203	341.590,543 549.833,509	204	341.590,876 549.833,233	0.433	204	341.590,876 549.833,233	205	341.592,299 549.832,292	1.706
205	341.592,299 549.832,292	206	341.598,399 549.827,228	7.928	206	341.598,399 549.827,228	207	341.601,931 549.824,296	4.59	207	341.601,931 549.824,296	208	341.602,107 549.824,165	0.219
208	341.602,107 549.824,165	209	341.605,942 549.821,637	4.593	209	341.605,942 549.821,637	210	341.606,034 549.821,58	0.108	210	341.606,034 549.821,58	211	341.612,593 549.817,748	7.596
211	341.612,593 549.817,748	212	341.612,653 549.817,714	0.069	212	341.612,653 549.817,714	213	341.618,547 549.814,538	6.695	213	341.618,547 549.814,538	214	341.624,96 549.810,319	7.676
214	341.624,96 549.810,319	215	341.627,447 549.808,523	3.068	215	341.627,447 549.808,523	216	341.627,76 549.808,297	0.386	216	341.627,76 549.808,297	217	341.633,333 549.804,116	6.967

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
217	341.633,333 549.804,116	218	341.637,879 549.799,789	6.276	218	341.637,879 549.799,789	219	341.637,897 549.799,772	0.025	219	341.637,897 549.799,772	220	341.643,317 549.794,74	7.396
220	341.643,317 549.794,74	221	341.653,841 549.784,042	15.00 7	221	341.653,841 549.784,042	222	341.654,169 549.783,449	0.678	222	341.654,169 549.783,449	223	341.654,47 549.783,039	0.509
223	341.654,47 549.783,039	224	341.666,611 549.770,273	17.61 7	224	341.666,611 549.770,273	225	341.670,547 549.765,987	5.819	225	341.670,547 549.765,987	226	341.670,738 549.765,805	0.264
226	341.670,738 549.765,805	1	341.673,404 549.768,79	4.002										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4210**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 371 Sacatura
Nr. topografic: 3550, 3551, 3554

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.197	Sector cadastral: 20 Teren neimprejmuit; Parte din Cartea Funciara veche nr. 371 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3550, 3551, 3554.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4210 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 842, din 21/02/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) MATEI ANDREI 2) MATEI GHEORGHE	A1

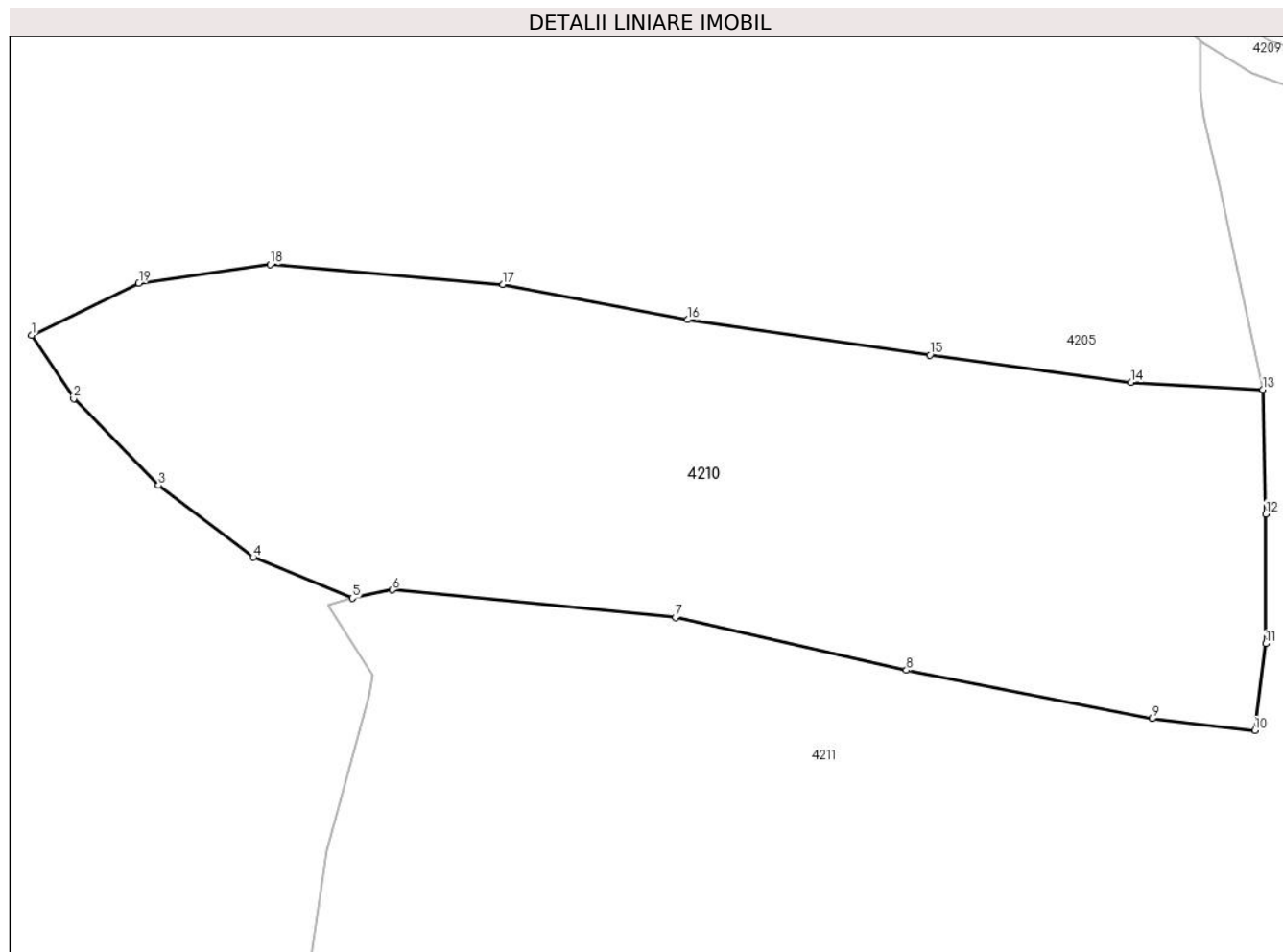
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.197	Parte din Cartea Funciara veche nr.371 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3550, 3551, 3554.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	4.197	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	341.292,512 549.839,947	2	341.297,059 549.833,091	8.227
2	341.297,059 549.833,091	3	341.306,227 549.823,724	13.107
3	341.306,227 549.823,724	4	341.316,5 549.815,927	12.897
4	341.316,5 549.815,927	5	341.327,213 549.811,504	11.59
5	341.327,213 549.811,504	6	341.331,535 549.812,402	4.414

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	341.331,535 549.812,402	7	341.362,179 549.809,421	30.789
7	341.362,179 549.809,421	8	341.387,163 549.803,7	25.631
8	341.387,163 549.803,7	9	341.413,761 549.798,461	27.109
9	341.413,761 549.798,461	10	341.424,873 549.797,192	11.184
10	341.424,873 549.797,192	11	341.426,038 549.806,572	9.452
11	341.426,038 549.806,572	12	341.426,06 549.820,616	14.044
12	341.426,06 549.820,616	13	341.425,756 549.834,078	13.465
13	341.425,756 549.834,078	14	341.411,455 549.834,842	14.321
14	341.411,455 549.834,842	15	341.389,709 549.837,811	21.948
15	341.389,709 549.837,811	16	341.363,487 549.841,624	26.498
16	341.363,487 549.841,624	17	341.343,485 549.845,438	20.362
17	341.343,485 549.845,438	18	341.318,325 549.847,588	25.252
18	341.318,325 549.847,588	19	341.304,112 549.845,57	14.356
19	341.304,112 549.845,57	1	341.292,512 549.839,947	12.891

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4211**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 371 Sacatura
Nr. topografic: 3550, 3551, 3554

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		20.250	Sector cadastral: 20 Teren neimprejmuit; Parte din Cartea Funciara veche nr. 371 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3550, 3551, 3554. Pe teren exista 3 stalpi de electricitate.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4211 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 843, din 21/02/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) POPA IOAN-DORIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

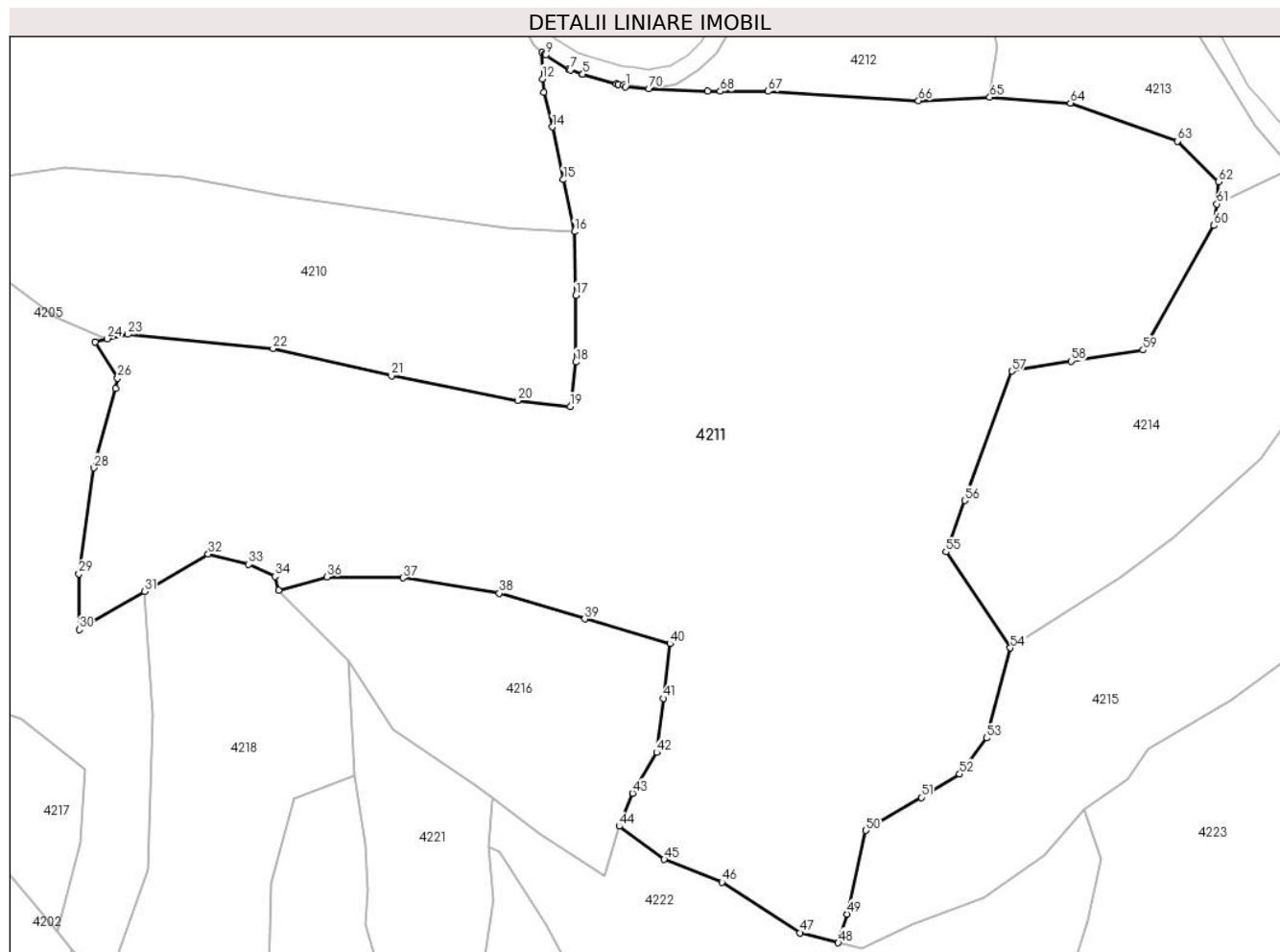
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	20.250	Parte din Cartea Funciara veche nr.371 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3550, 3551, 3554. Pe teren exista 3 stalpi de electricitate.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	20.250	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	341.436,501 549.864,606	2	341.436,081 549.865,012	0.584	2	341.436,081 549.865,012	3	341.434,957 549.865,147	1.132	3	341.434,957 549.865,147	4	341.434,639 549.865,212	0.325
4	341.434,639 549.865,212	5	341.427,516 549.867,28	7.417	5	341.427,516 549.867,28	6	341.427,418 549.867,311	0.103	6	341.427,418 549.867,311	7	341.424,956 549.868,165	2.606
7	341.424,956 549.868,165	8	341.424,577 549.868,343	0.419	8	341.424,577 549.868,343	9	341.419,686 549.871,297	5.714	9	341.419,686 549.871,297	10	341.419,477 549.871,442	0.254
10	341.419,477 549.871,442	11	341.418,92 549.871,884	0.711	11	341.418,92 549.871,884	12	341.419,002 549.866,291	5.594	12	341.419,002 549.866,291	13	341.419,343 549.863,496	2.816
13	341.419,343 549.863,496	14	341.421,123 549.856,138	7.57	14	341.421,123 549.856,138	15	341.423,396 549.845,04	11.328	15	341.423,396 549.845,04	16	341.425,756 549.834,078	11.213

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	341.425,756 549.834,078	17	341.426,06 549.820,616	13.46 5	17	341.426,06 549.820,616	18	341.426,038 549.806,572	14.04 4	18	341.426,038 549.806,572	19	341.424,873 549.797,192	9.452
19	341.424,873 549.797,192	20	341.413,761 549.798,461	11.18 4	20	341.413,761 549.798,461	21	341.387,163 549.803,7	27.10 9	21	341.387,163 549.803,7	22	341.362,179 549.809,421	25.63 1
22	341.362,179 549.809,421	23	341.331,535 549.812,402	30.78 9	23	341.331,535 549.812,402	24	341.327,213 549.811,504	4.414	24	341.327,213 549.811,504	25	341.324,626 549.810,786	2.685
25	341.324,626 549.810,786	26	341.329,363 549.803,136	8.998	26	341.329,363 549.803,136	27	341.329,01 549.800,976	2.189	27	341.329,01 549.800,976	28	341.324,385 549.784,248	17.35 6
28	341.324,385 549.784,248	29	341.321,249 549.761,904	22.56 3	29	341.321,249 549.761,904	30	341.321,314 549.750,159	11.74 5	30	341.321,314 549.750,159	31	341.335,076 549.758,213	15.94 6
31	341.335,076 549.758,213	32	341.348,504 549.766,072	15.55 9	32	341.348,504 549.766,072	33	341.357,019 549.763,929	8.781	33	341.357,019 549.763,929	34	341.362,587 549.761,349	6.137
34	341.362,587 549.761,349	35	341.363,35 549.758,474	2.975	35	341.363,35 549.758,474	36	341.373,528 549.761,277	10.55 7	36	341.373,528 549.761,277	37	341.389,597 549.761,054	16.07 1
37	341.389,597 549.761,054	38	341.409,92 549.757,769	20.58 7	38	341.409,92 549.757,769	39	341.427,925 549.752,404	18.78 7	39	341.427,925 549.752,404	40	341.445,92 549.747,168	18.74 1
40	341.445,92 549.747,168	41	341.444,582 549.735,634	11.61 1	41	341.444,582 549.735,634	42	341.443,078 549.724,237	11.49 6	42	341.443,078 549.724,237	43	341.438,002 549.715,65	9.975
43	341.438,002 549.715,65	44	341.435,19 549.708,656	7.538	44	341.435,19 549.708,656	45	341.444,681 549.701,66	11.79 1	45	341.444,681 549.701,66	46	341.456,835 549.696,87	13.06 4
46	341.456,835 549.696,87	47	341.473,343 549.686,201	19.65 6	47	341.473,343 549.686,201	48	341.481,403 549.684,086	8.333	48	341.481,403 549.684,086	49	341.483,203 549.690,143	6.319
49	341.483,203 549.690,143	50	341.487,239 549.707,767	18.08	50	341.487,239 549.707,767	51	341.498,924 549.714,76	13.61 8	51	341.498,924 549.714,76	52	341.506,995 549.719,703	9.464
52	341.506,995 549.719,703	53	341.512,66 549.727,272	9.454	53	341.512,66 549.727,272	54	341.517,712 549.746,269	19.65 7	54	341.517,712 549.746,269	55	341.504,138 549.766,526	24.38 4
55	341.504,138 549.766,526	56	341.508,108 549.777,35	11.52 9	56	341.508,108 549.777,35	57	341.518,042 549.804,654	29.05 5	57	341.518,042 549.804,654	58	341.530,526 549.806,751	12.65 9
58	341.530,526 549.806,751	59	341.545,699 549.809,121	15.35 7	59	341.545,699 549.809,121	60	341.560,654 549.835,358	30.2	60	341.560,654 549.835,358	61	341.561,267 549.839,896	4.579
61	341.561,267 549.839,896	62	341.561,568 549.844,573	4.687	62	341.561,568 549.844,573	63	341.552,927 549.853,153	12.17 7	63	341.552,927 549.853,153	64	341.530,394 549.861,211	23.93
64	341.530,394 549.861,211	65	341.513,378 549.862,408	17.05 8	65	341.513,378 549.862,408	66	341.498,342 549.861,708	15.05 2	66	341.498,342 549.861,708	67	341.466,566 549.863,644	31.83 5
67	341.466,566 549.863,644	68	341.456,518 549.863,676	10.04 8	68	341.456,518 549.863,676	69	341.453,876 549.863,648	2.642	69	341.453,876 549.863,648	70	341.441,454 549.864,257	12.43 7
70	341.441,454 549.864,257	1	341.436,501 549.864,606	4.965										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4212**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 371 Sacatura
Nr. topografic: 3550, 3551, 3554

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.189	Sector cadastral: 20 Teren neimprejmuit; Parte din Cartea Funciara veche nr. 371 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3550, 3551, 3554.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4212 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 844, din 21/02/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) BRICIU FILIP	A1

C. Partea III. SARCINI .

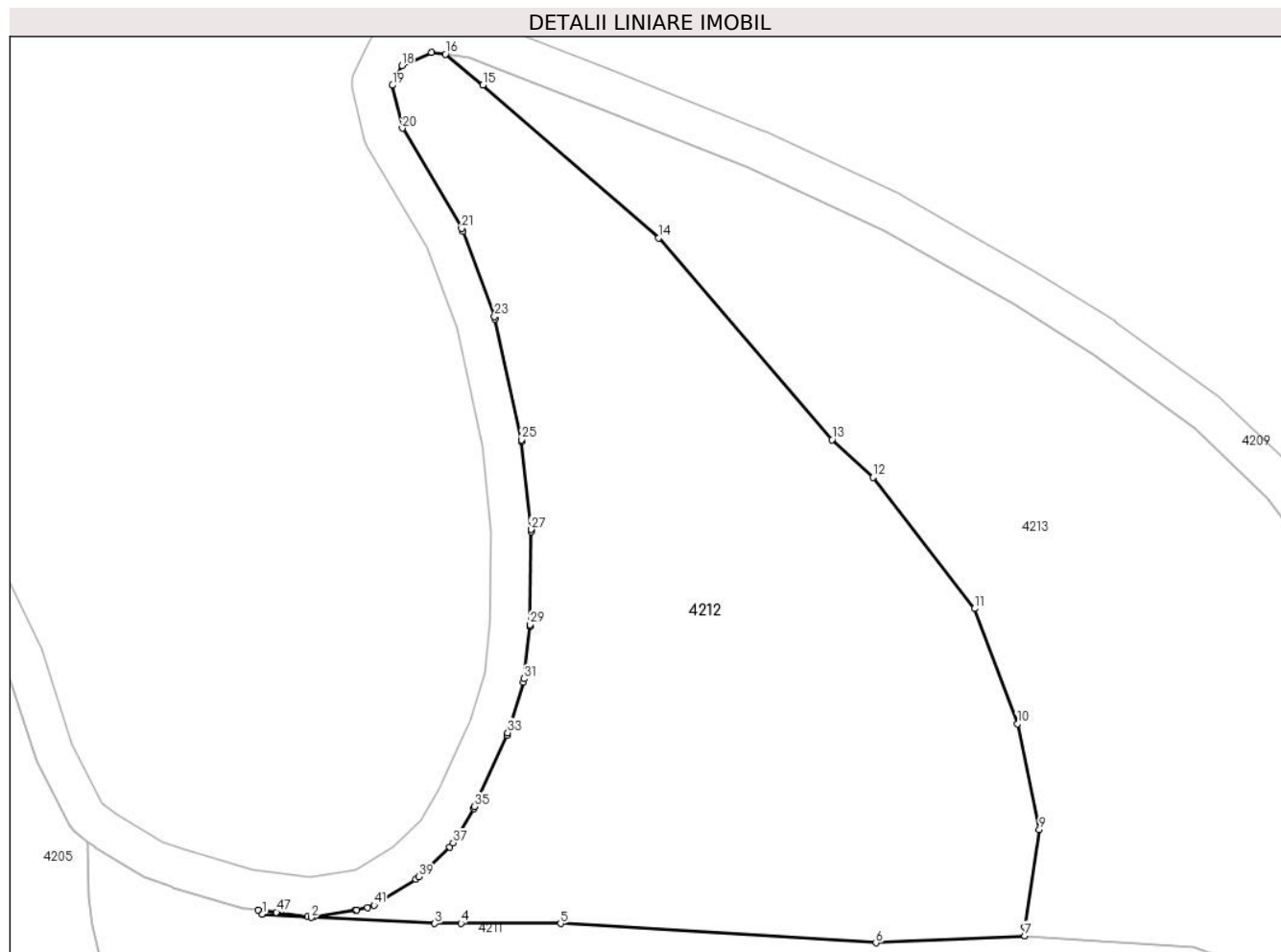
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.189	Parte din Cartea Funciara veche nr.371 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3550, 3551, 3554.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.189	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	341.436,501 549.864,606	2	341.441,454 549.864,257	4.965	2	341.441,454 549.864,257	3	341.453,876 549.863,648	12.437	3	341.453,876 549.863,648	4	341.456,518 549.863,676	2.642
4	341.456,518 549.863,676	5	341.466,566 549.863,644	10.048	5	341.466,566 549.863,644	6	341.498,342 549.861,708	31.835	6	341.498,342 549.861,708	7	341.513,378 549.862,408	15.052
7	341.513,378 549.862,408	8	341.513,376 549.863,279	0.871	8	341.513,376 549.863,279	9	341.514,818 549.873,108	9.934	9	341.514,818 549.873,108	10	341.512,625 549.883,76	10.875
10	341.512,625 549.883,76	11	341.508,28 549.895,388	12.413	11	341.508,28 549.895,388	12	341.498,062 549.908,615	16.714	12	341.498,062 549.908,615	13	341.493,922 549.912,407	5.614
13	341.493,922 549.912,407	14	341.476,468 549.932,745	26.801	14	341.476,468 549.932,745	15	341.458,726 549.948,136	23.487	15	341.458,726 549.948,136	16	341.454,965 549.951,252	4.884

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	341.454,965 549.951,252	17	341.453,56 549.951,442	1.418	17	341.453,56 549.951,442	18	341.450,562 549.950,112	3.28	18	341.450,562 549.950,112	19	341.449,63 549.948,126	2.194
19	341.449,63 549.948,126	20	341.450,616 549.943,8	4.437	20	341.450,616 549.943,8	21	341.456,597 549.933,708	11.73 1	21	341.456,597 549.933,708	22	341.456,753 549.933,381	0.362
22	341.456,753 549.933,381	23	341.459,904 549.924,846	9.098	23	341.459,904 549.924,846	24	341.459,983 549.924,575	0.282	24	341.459,983 549.924,575	25	341.462,609 549.912,396	12.45 9
25	341.462,609 549.912,396	26	341.462,643 549.912,189	0.21	26	341.462,643 549.912,189	27	341.463,595 549.903,358	8.882	27	341.463,595 549.903,358	28	341.463,606 549.903,116	0.242
28	341.463,606 549.903,116	29	341.463,475 549.893,76	9.357	29	341.463,475 549.893,76	30	341.463,462 549.893,565	0.195	30	341.463,462 549.893,565	31	341.462,871 549.888,313	5.285
31	341.462,871 549.888,313	32	341.462,798 549.887,956	0.364	32	341.462,798 549.887,956	33	341.461,255 549.882,868	5.317	33	341.461,255 549.882,868	34	341.461,163 549.882,623	0.262
34	341.461,163 549.882,623	35	341.457,913 549.875,45	7.875	35	341.457,913 549.875,45	36	341.457,81 549.875,253	0.222	36	341.457,81 549.875,253	37	341.455,742 549.871,774	4.047
37	341.455,742 549.871,774	38	341.455,407 549.871,351	0.54	38	341.455,407 549.871,351	39	341.452,288 549.868,364	4.319	39	341.452,288 549.868,364	40	341.451,958 549.868,108	0.418
40	341.451,958 549.868,108	41	341.447,772 549.865,515	4.924	41	341.447,772 549.865,515	42	341.447,122 549.865,256	0.7	42	341.447,122 549.865,256	43	341.446,006 549.865,026	1.139
43	341.446,006 549.865,026	44	341.445,917 549.865,01	0.09	44	341.445,917 549.865,01	45	341.441,682 549.864,337	4.288	45	341.441,682 549.864,337	46	341.441,083 549.864,333	0.599
46	341.441,083 549.864,333	47	341.437,921 549.864,789	3.195	47	341.437,921 549.864,789	48	341.436,081 549.865,012	1.853	48	341.436,081 549.865,012	1	341.436,501 549.864,606	0.584

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4213**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 371 Sacatura
Nr. topografic: 3550, 3551, 3554

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.412	Sector cadastral: 20 Teren neimprejmuit; Parte din Cartea Funciara veche nr. 371 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3550, 3551, 3554.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4213 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1289, din 04/03/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) POPA MIHAELA-ANGELA	A1

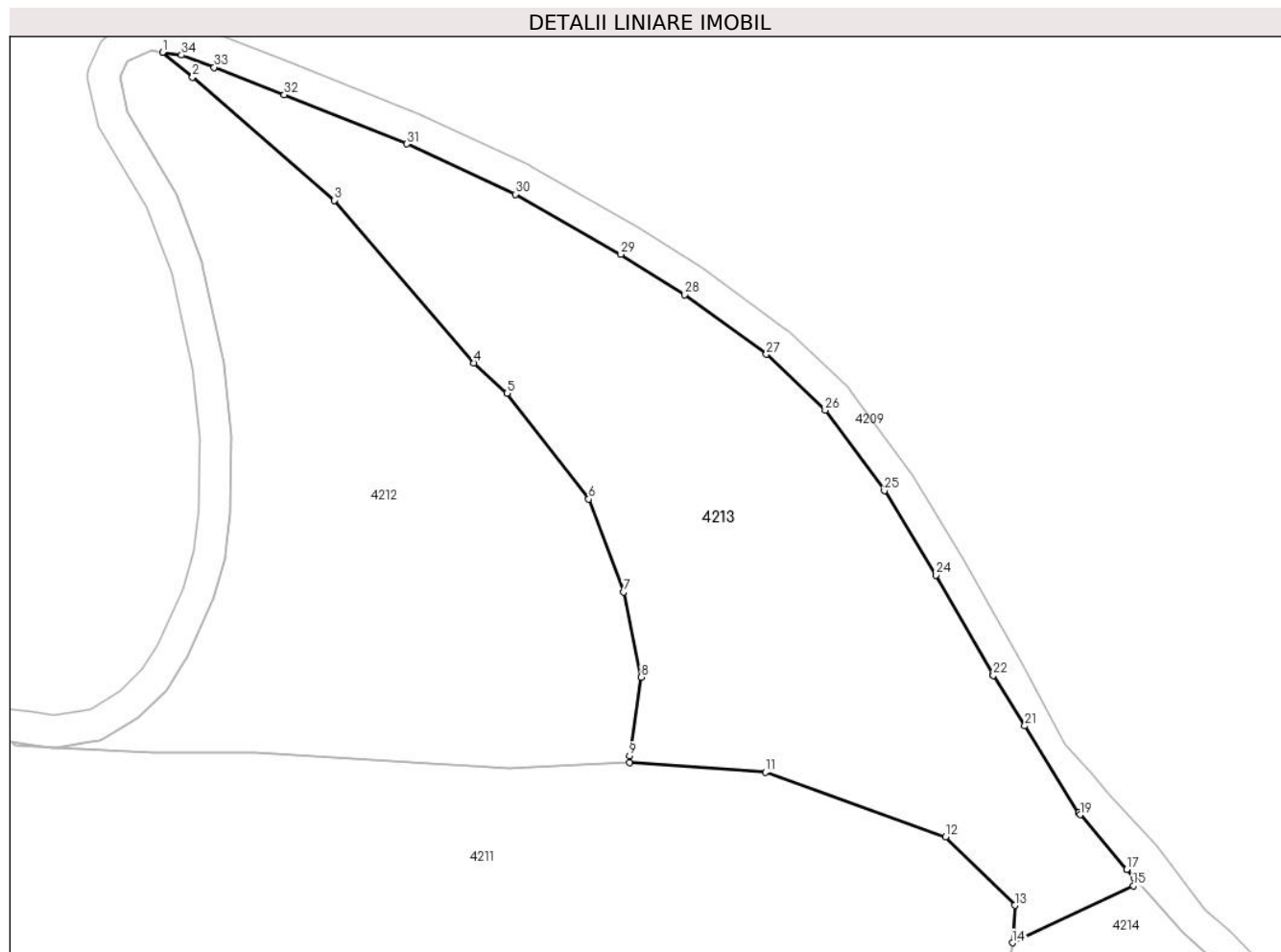
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.412	Parte din Cartea Funciara veche nr.371 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3550, 3551, 3554.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	3.412	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	341.454,965 549.951,252	2	341.458,726 549.948,136	4.884
3	341.476,468 549.932,745	4	341.493,922 549.912,407	26.801
5	341.498,062 549.908,615	6	341.508,28 549.895,388	16.714
7	341.512,625 549.883,76	8	341.514,818 549.873,108	10.875
9	341.513,376 549.863,279	10	341.513,378 549.862,408	0.871

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	341.458,726 549.948,136	3	341.476,468 549.932,745	23.487
4	341.493,922 549.912,407	5	341.498,062 549.908,615	5.614
6	341.508,28 549.895,388	7	341.512,625 549.883,76	12.413
8	341.514,818 549.873,108	9	341.513,376 549.863,279	9.934
10	341.513,378 549.862,408	11	341.530,394 549.861,211	17.058

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	341.530,394 549.861,211	12	341.552,927 549.853,153	23.93
13	341.561,568 549.844,573	14	341.561,267 549.839,896	4.687
15	341.576,414 549.847,023	16	341.576,589 549.847,928	0.922
17	341.575,571 549.849,072	18	341.575,543 549.849,105	0.043
19	341.569,745 549.855,918	20	341.569,569 549.856,158	0.298
21	341.562,82 549.867,02	22	341.558,875 549.873,353	7.461
23	341.558,836 549.873,419	24	341.551,732 549.885,874	14.339
25	341.545,261 549.896,442	26	341.537,861 549.906,505	12.491
27	341.530,507 549.913,49	28	341.520,264 549.920,96	12.678
29	341.512,293 549.926,004	30	341.499,082 549.933,507	15.193
31	341.485,537 549.939,797	32	341.470,189 549.945,946	16.534
33	341.461,421 549.949,375	34	341.457,344 549.950,929	4.363

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	341.552,927 549.853,153	13	341.561,568 549.844,573	12.177
14	341.561,267 549.839,896	15	341.576,414 549.847,023	16.74
16	341.576,589 549.847,928	17	341.575,571 549.849,072	1.531
18	341.575,543 549.849,105	19	341.569,745 549.855,918	8.946
20	341.569,569 549.856,158	21	341.562,82 549.867,02	12.788
22	341.558,875 549.873,353	23	341.558,836 549.873,419	0.077
24	341.551,732 549.885,874	25	341.545,261 549.896,442	12.392
26	341.537,861 549.906,505	27	341.530,507 549.913,49	10.143
28	341.520,264 549.920,96	29	341.512,293 549.926,004	9.433
30	341.499,082 549.933,507	31	341.485,537 549.939,797	14.934
32	341.470,189 549.945,946	33	341.461,421 549.949,375	9.415
34	341.457,344 549.950,929	1	341.454,965 549.951,252	2.401

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4214**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 374 Sacatura
Nr. topografic: 3563, 3564, 3565, 3566, 3567

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.094	Sector cadastral: 20 Teren neimprejmuit; Parte din Cartea Funciara veche nr. 374 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3563, 3564, 3565, 3566, 3567. Pe teren exista 1 stalp de electricitate.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4214 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 845, din 21/02/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) DOBRA DANIEL 2) DOBRA VIOREL-LUCIAN 3) STAN RODICA	A1

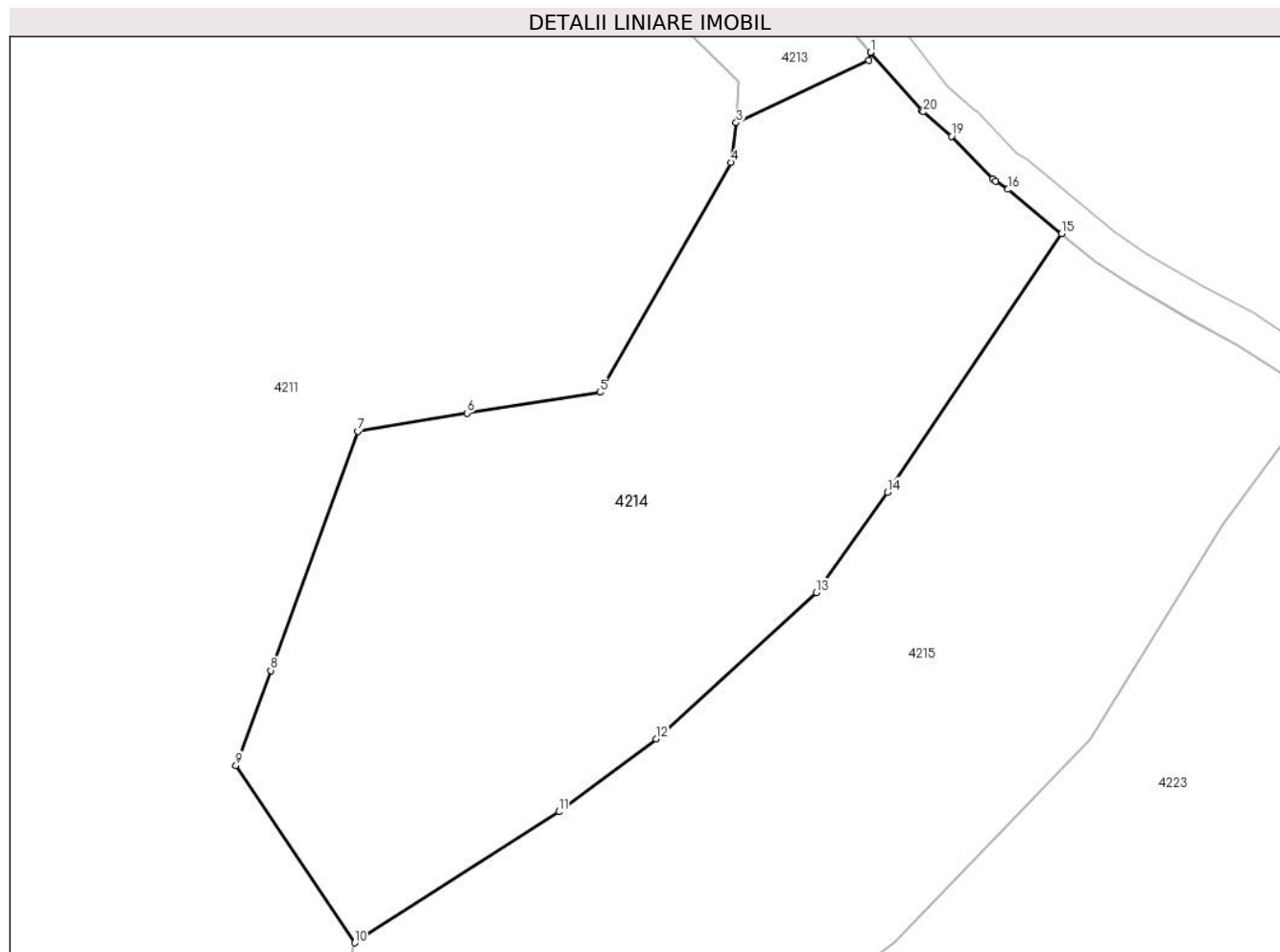
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.094	Parte din Cartea Funciara veche nr.374 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3563, 3564, 3565, 3566, 3567. Pe teren exista 1 stalp de electricitate.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.094	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	341.576,589 549.847,928	2	341.576,414 549.847,023	0.922
3	341.561,267 549.839,896	4	341.560,654 549.835,358	4.579
5	341.545,699 549.809,121	6	341.530,526 549.806,751	15.357
7	341.518,042 549.804,654	8	341.508,108 549.777,35	29.055
9	341.504,138 549.766,526	10	341.517,712 549.746,269	24.384

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	341.576,414 549.847,023	3	341.561,267 549.839,896	16.74
4	341.560,654 549.835,358	5	341.545,699 549.809,121	30.2
6	341.530,526 549.806,751	7	341.518,042 549.804,654	12.659
8	341.508,108 549.777,35	9	341.504,138 549.766,526	11.529
10	341.517,712 549.746,269	11	341.540,998 549.761,223	27.674

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	341.540,998 549.761,223	12	341.552,108 549.769,531	13.873
13	341.570,422 549.786,249	14	341.578,55 549.797,705	14.047
15	341.598,399 549.827,228	16	341.592,299 549.832,292	7.928
17	341.590,876 549.833,233	18	341.590,543 549.833,509	0.433
19	341.585,848 549.838,355	20	341.582,646 549.841,14	4.244
21	341.582,464 549.841,32	1	341.576,589 549.847,928	8.842

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	341.552,108 549.769,531	13	341.570,422 549.786,249	24.797
14	341.578,55 549.797,705	15	341.598,399 549.827,228	35.575
16	341.592,299 549.832,292	17	341.590,876 549.833,233	1.706
18	341.590,543 549.833,509	19	341.585,848 549.838,355	6.747
20	341.582,646 549.841,14	21	341.582,464 549.841,32	0.256

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4215**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 374 Sacatura
Nr. topografic: 3563, 3564, 3565, 3566, 3567

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.716	Sector cadastral: 20 Teren neimprejmuit; Parte din Cartea Funciara veche nr. 374 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3563, 3564, 3565, 3566, 3567. Pe teren exista 2 stalpi de electricitate.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4215 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 846, din 21/02/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) MATEIU DORICA 2) MATEIU MARIUS	A1

C. Partea III. SARCINI .

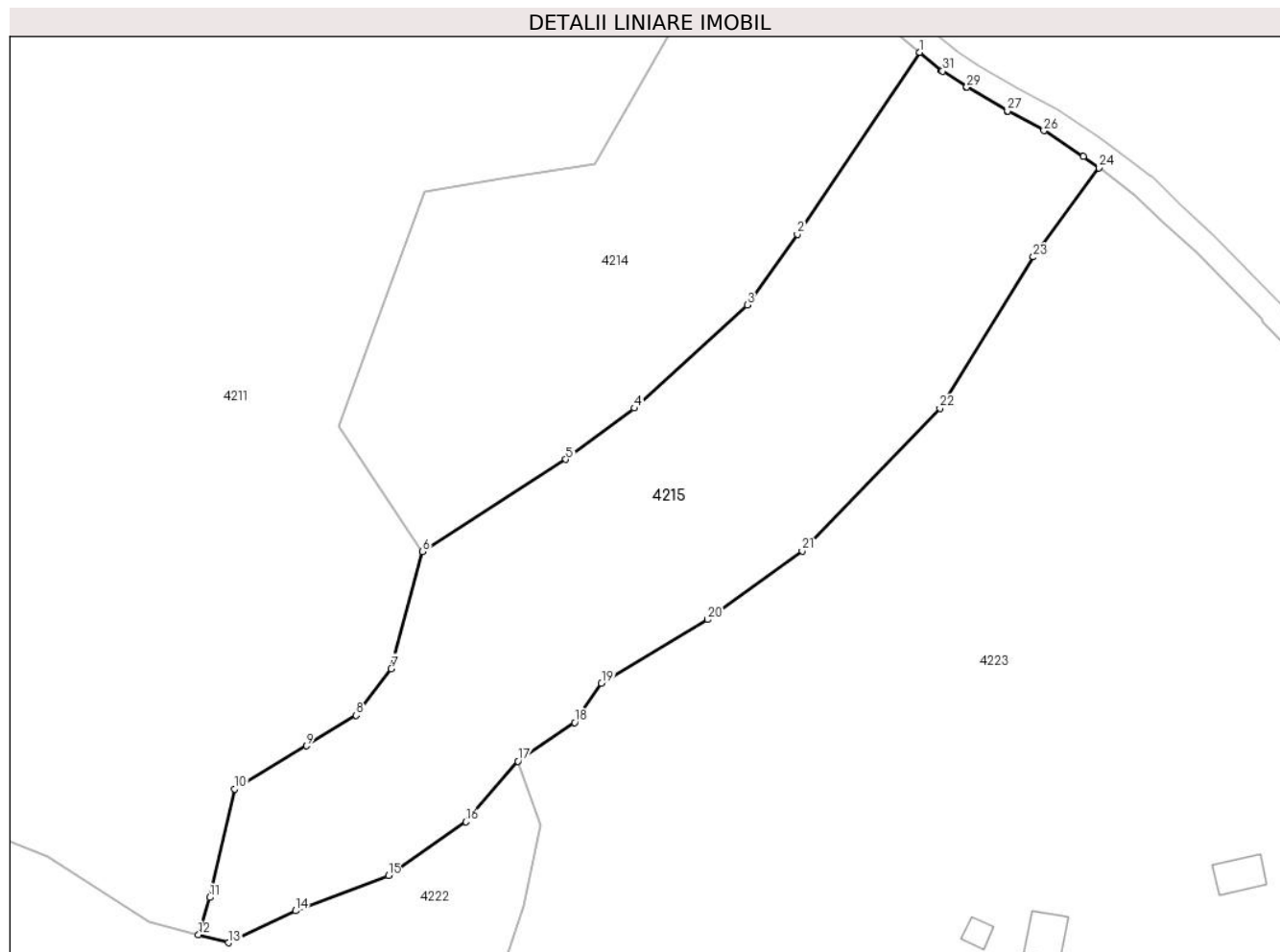
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.716	Parte din Cartea Funciara veche nr.374 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3563, 3564, 3565, 3566, 3567. Pe teren exista 2 stalpi de electricitate.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	1.912	-	-	-	Pasune impadurita
2	pasune	NU	3.804	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	341.598,399 549.827,228	2	341.578,55 549.797,705	35.575
3	341.570,422 549.786,249	4	341.552,108 549.769,531	24.797
5	341.540,998 549.761,223	6	341.517,712 549.746,269	27.674
7	341.512,66 549.727,272	8	341.506,995 549.719,703	9.454

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	341.578,55 549.797,705	3	341.570,422 549.786,249	14.047
4	341.552,108 549.769,531	5	341.540,998 549.761,223	13.873
6	341.517,712 549.746,269	7	341.512,66 549.727,272	19.657
8	341.506,995 549.719,703	9	341.498,924 549.714,76	9.464

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	341.498,924 549.714,76	10	341.487,239 549.707,767	13.618
11	341.483,203 549.690,143	12	341.481,403 549.684,086	6.319
13	341.486,264 549.682,81	14	341.497,133 549.687,99	12.04
15	341.512,195 549.693,709	16	341.524,749 549.702,429	15.285
17	341.533,204 549.712,256	18	341.542,423 549.718,519	11.145
19	341.546,765 549.724,883	20	341.564,003 549.735,229	20.104
21	341.579,347 549.746,368	22	341.601,685 549.769,505	32.161
23	341.616,83 549.794,031	24	341.627,447 549.808,523	17.965
25	341.624,96 549.810,319	26	341.618,547 549.814,538	7.676
27	341.612,653 549.817,714	28	341.612,593 549.817,748	0.069
29	341.606,034 549.821,58	30	341.605,942 549.821,637	0.108
31	341.602,107 549.824,165	32	341.601,931 549.824,296	0.219

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	341.487,239 549.707,767	11	341.483,203 549.690,143	18.08
12	341.481,403 549.684,086	13	341.486,264 549.682,81	5.026
14	341.497,133 549.687,99	15	341.512,195 549.693,709	16.111
16	341.524,749 549.702,429	17	341.533,204 549.712,256	12.964
18	341.542,423 549.718,519	19	341.546,765 549.724,883	7.704
20	341.564,003 549.735,229	21	341.579,347 549.746,368	18.961
22	341.601,685 549.769,505	23	341.616,83 549.794,031	28.825
24	341.627,447 549.808,523	25	341.624,96 549.810,319	3.068
26	341.618,547 549.814,538	27	341.612,653 549.817,714	6.695
28	341.612,593 549.817,748	29	341.606,034 549.821,58	7.596
30	341.605,942 549.821,637	31	341.602,107 549.824,165	4.593
32	341.601,931 549.824,296	1	341.598,399 549.827,228	4.59

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4216**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 371 Sacatura
Nr. topografic: 3550, 3551, 3554

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.744	Sector cadastral: 20 Teren neimprejmuit; Parte din Cartea Funciara veche nr. 371 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3550, 3551, 3554.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4216 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 847, din 21/02/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) MATEI ANDREI 2) MATEI GHEORGHE	A1

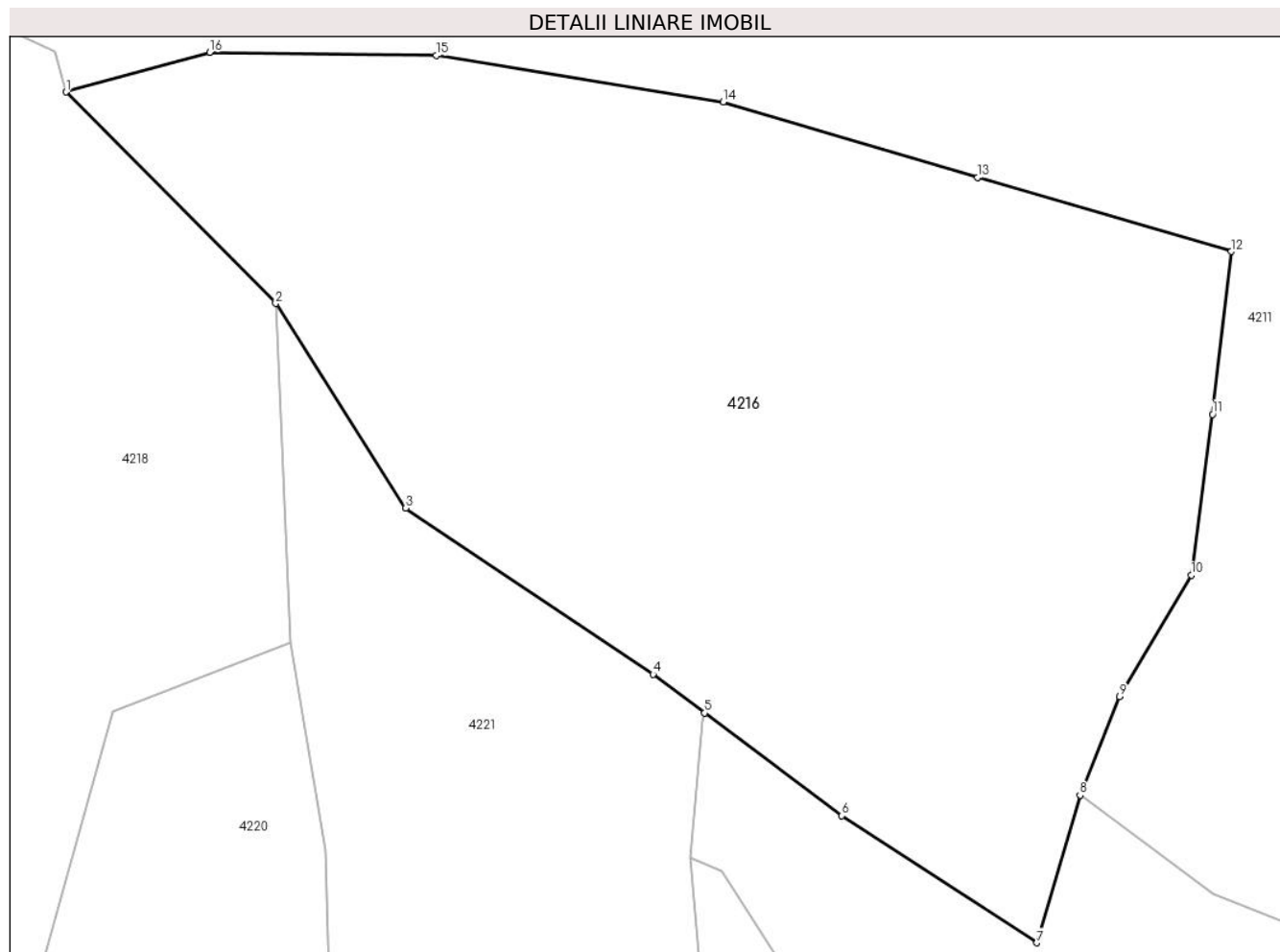
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.744	Parte din Cartea Funciara veche nr.371 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3550, 3551, 3554.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	2.744	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	341.363,35 549.758,474	2	341.378,206 549.743,495	21.097
2	341.378,206 549.743,495	3	341.387,426 549.728,993	17.185
3	341.387,426 549.728,993	4	341.404,944 549.717,222	21.105
4	341.404,944 549.717,222	5	341.408,599 549.714,485	4.566
5	341.408,599 549.714,485	6	341.418,322 549.707,205	12.146

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	341.418,322 549.707,205	7	341.432,147 549.698,205	16.496
7	341.432,147 549.698,205	8	341.435,19 549.708,656	10.885
8	341.435,19 549.708,656	9	341.438,002 549.715,65	7.538
9	341.438,002 549.715,65	10	341.443,078 549.724,237	9.975
10	341.443,078 549.724,237	11	341.444,582 549.735,634	11.496
11	341.444,582 549.735,634	12	341.445,92 549.747,168	11.611
12	341.445,92 549.747,168	13	341.427,925 549.752,404	18.741
13	341.427,925 549.752,404	14	341.409,92 549.757,769	18.787
14	341.409,92 549.757,769	15	341.389,597 549.761,054	20.587
15	341.389,597 549.761,054	16	341.373,528 549.761,277	16.071
16	341.373,528 549.761,277	1	341.363,35 549.758,474	10.557

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4217**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 656, 277 Sacatura

Nr. topografic: 3549/2, 3549/3, 3549/4

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		873	Sector cadastral: 20 Teren împrejmuit; Parte din Cartea Funciara veche nr. 656, 277 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3549/2, 3549/3, 3549/4.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4217 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 848, din 21/02/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) MATEI ANDREI 2) MATEI GHEORGHE	A1

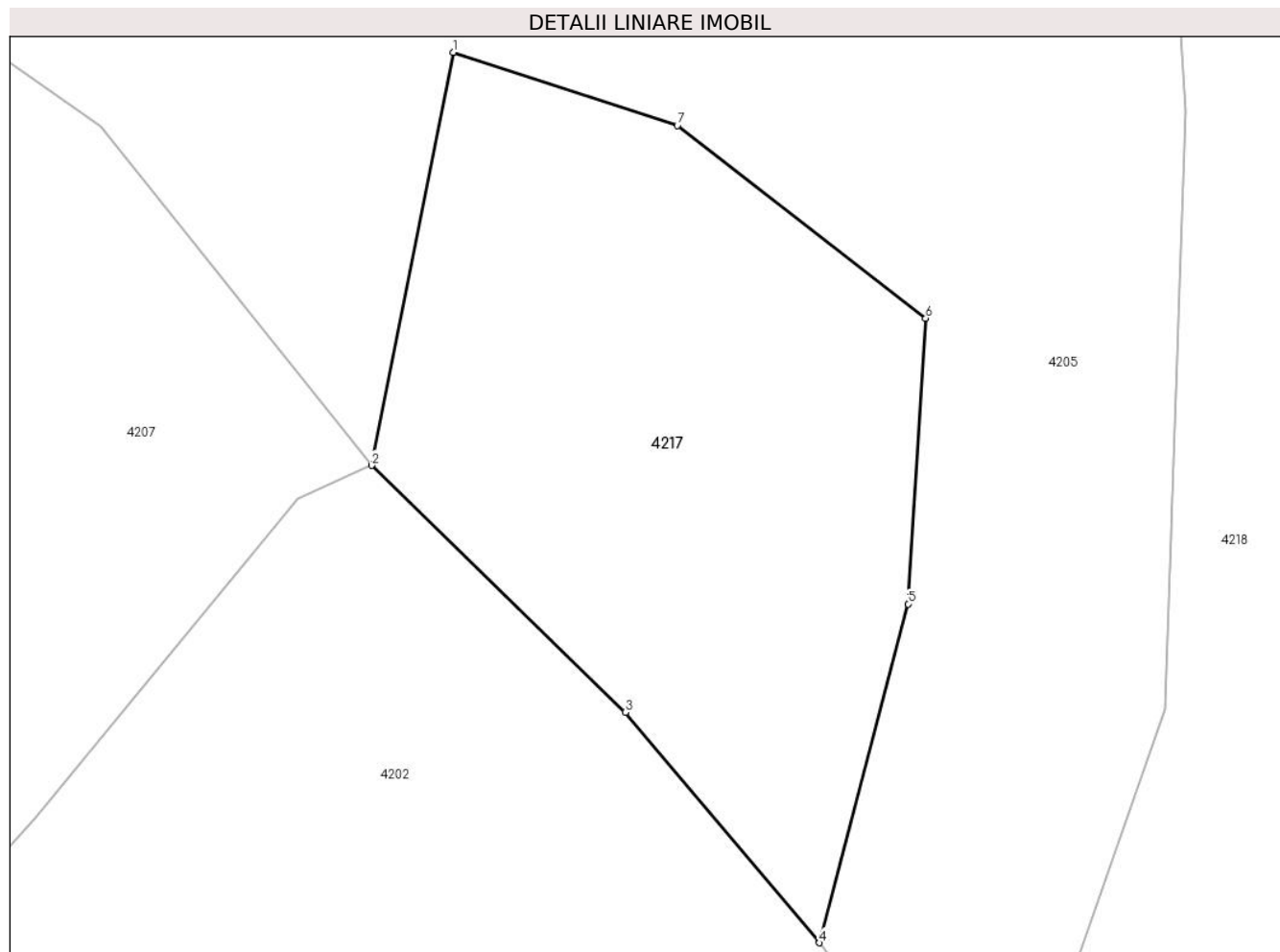
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	873	Parte din Cartea Funciara veche nr.656, 277 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3549/2, 3549/3, 3549/4.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	873	-	-	-	Pasune împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	341.296,658 549.735,332	2	341.292,172 549.712,687	23.085
2	341.292,172 549.712,687	3	341.306,082 549.699,142	19.415
3	341.306,082 549.699,142	4	341.316,725 549.686,509	16.519
4	341.316,725 549.686,509	5	341.321,588 549.705,086	19.203
5	341.321,588 549.705,086	6	341.322,546 549.720,747	15.69

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	341.322,546 549.720,747	7	341.308,929 549.731,314	17.236
7	341.308,929 549.731,314	1	341.296,658 549.735,332	12.912

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4218**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 277, 656 Sacatura

Nr. topografic: 3549/3, 3549/4, 3555

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.730	Sector cadastral: 20 Teren neimprejmuit; Parte din Cartea Funciara veche nr. 277, 656 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3549/3, 3549/4, 3555.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4218 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 849, din 21/02/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) MATEI ANDREI 2) MATEI GHEORGHE	A1

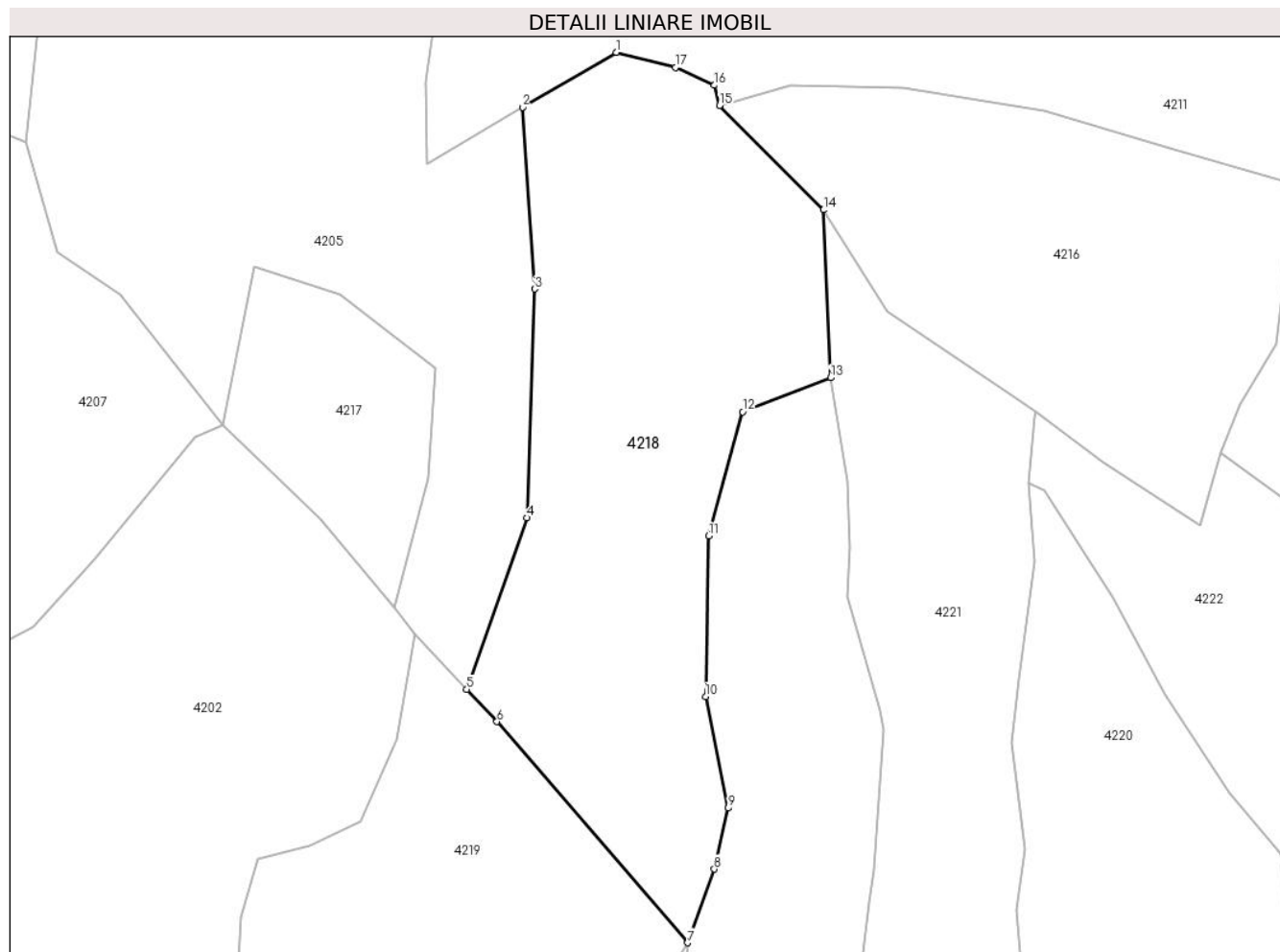
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.730	Parte din Cartea Funciara veche nr.277, 656 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3549/3, 3549/4, 3555.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	3.730	-	-	-	Pasune împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	341.348,504 549.766,072	2	341.335,076 549.758,213	15.559
2	341.335,076 549.758,213	3	341.336,816 549.732,158	26.113
3	341.336,816 549.732,158	4	341.335,678 549.699,352	32.826
4	341.335,678 549.699,352	5	341.327,09 549.674,767	26.042
5	341.327,09 549.674,767	6	341.331,433 549.670,152	6.337

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	341.331,433 549.670,152	7	341.358,755 549.638,449	41.852
7	341.358,755 549.638,449	8	341.362,577 549.649,001	11.223
8	341.362,577 549.649,001	9	341.364,567 549.657,757	8.979
9	341.364,567 549.657,757	10	341.361,322 549.673,739	16.308
10	341.361,322 549.673,739	11	341.361,745 549.696,758	23.023
11	341.361,745 549.696,758	12	341.366,651 549.714,554	18.46
12	341.366,651 549.714,554	13	341.379,245 549.719,435	13.507
13	341.379,245 549.719,435	14	341.378,206 549.743,495	24.082
14	341.378,206 549.743,495	15	341.363,35 549.758,474	21.097
15	341.363,35 549.758,474	16	341.362,587 549.761,349	2.975
16	341.362,587 549.761,349	17	341.357,019 549.763,929	6.137
17	341.357,019 549.763,929	1	341.348,504 549.766,072	8.781

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4219**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 656 Sacatura

Nr. topografic: 3542/1

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.485	Sector cadastral: 20 Teren împrejmuit; Parte din Cartea Funciara veche nr. 656 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3542/1.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4219 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 851, din 21/02/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) LAZEA VIOREL	A1

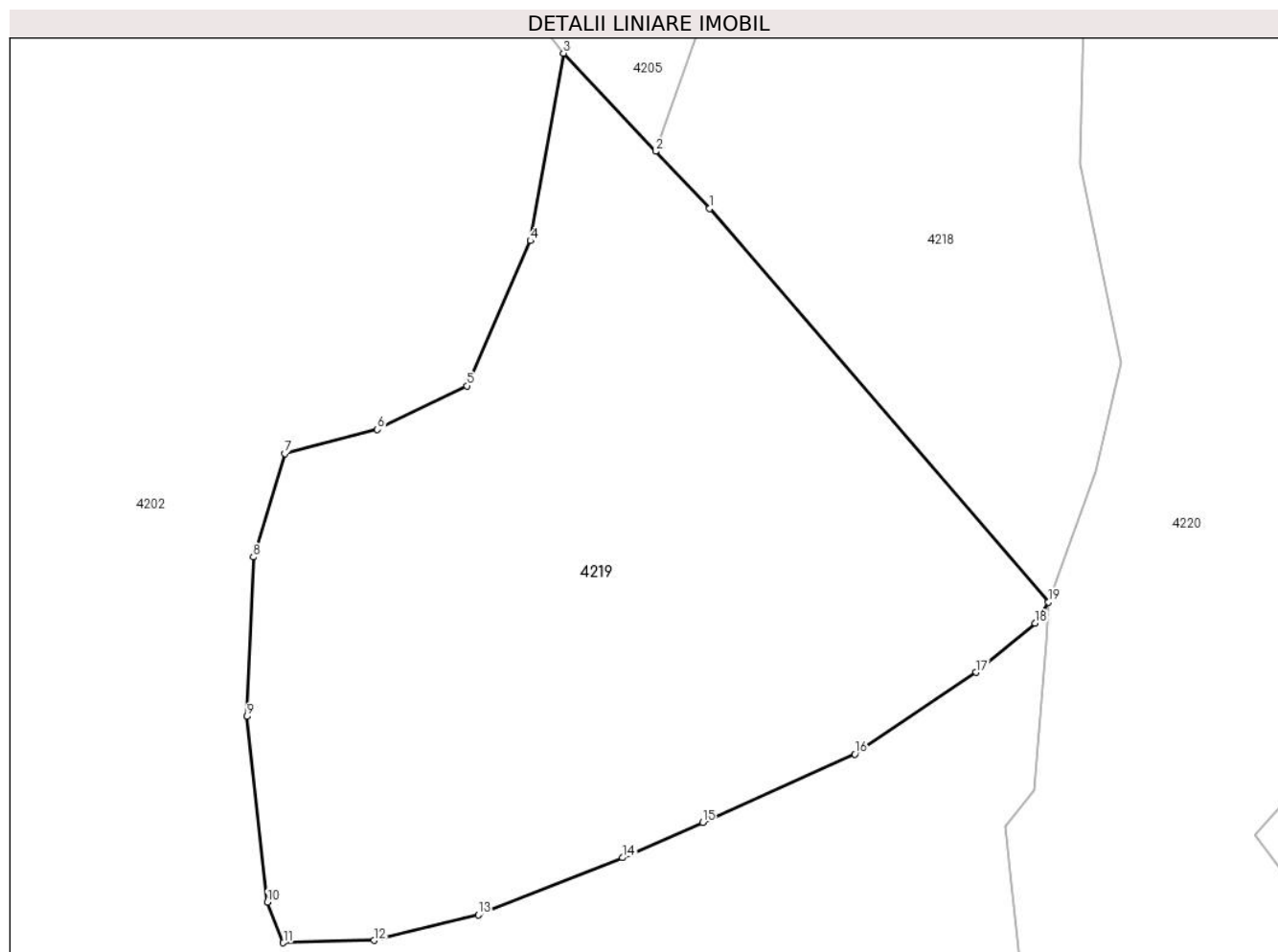
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.485	Parte din Cartea Funciara veche nr.656 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3542/1.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	2.485	-	-	-	Pasune împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	341.331,433 549.670,152	2	341.327,09 549.674,767	6.337
2	341.327,09 549.674,767	3	341.319,658 549.682,665	10.845
3	341.319,658 549.682,665	4	341.316,998 549.667,562	15.335
4	341.316,998 549.667,562	5	341.311,869 549.655,881	12.757
5	341.311,869 549.655,881	6	341.304,655 549.652,372	8.022

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	341.304,655 549.652,372	7	341.297,216 549.650,411	7.693
7	341.297,216 549.650,411	8	341.294,656 549.642,099	8.697
8	341.294,656 549.642,099	9	341.294,134 549.629,25	12.86
9	341.294,134 549.629,25	10	341.295,801 549.614,285	15.058
10	341.295,801 549.614,285	11	341.297,083 549.611,023	3.505
11	341.297,083 549.611,023	12	341.304,389 549.611,213	7.308
12	341.304,389 549.611,213	13	341.312,8 549.613,262	8.657
13	341.312,8 549.613,262	14	341.324,419 549.617,874	12.501
14	341.324,419 549.617,874	15	341.330,871 549.620,715	7.05
15	341.330,871 549.620,715	16	341.343,142 549.626,225	13.451
16	341.343,142 549.626,225	17	341.352,922 549.632,799	11.784
17	341.352,922 549.632,799	18	341.357,675 549.636,755	6.184
18	341.357,675 549.636,755	19	341.358,755 549.638,449	2.009
19	341.358,755 549.638,449	1	341.331,433 549.670,152	41.852

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4220**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 338, 368 Sacatura

Nr. topografic: 3538, 3540

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.723	Sector cadastral: 20 Teren împrejmuit; Parte din Cartea Funciara veche nr. 338, 368 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3538, 3540.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4220 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 852, din 21/02/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) VÎȚ LUCIA-EVA 2) VÎȚ RADU	A1

C. Partea III. SARCINI .

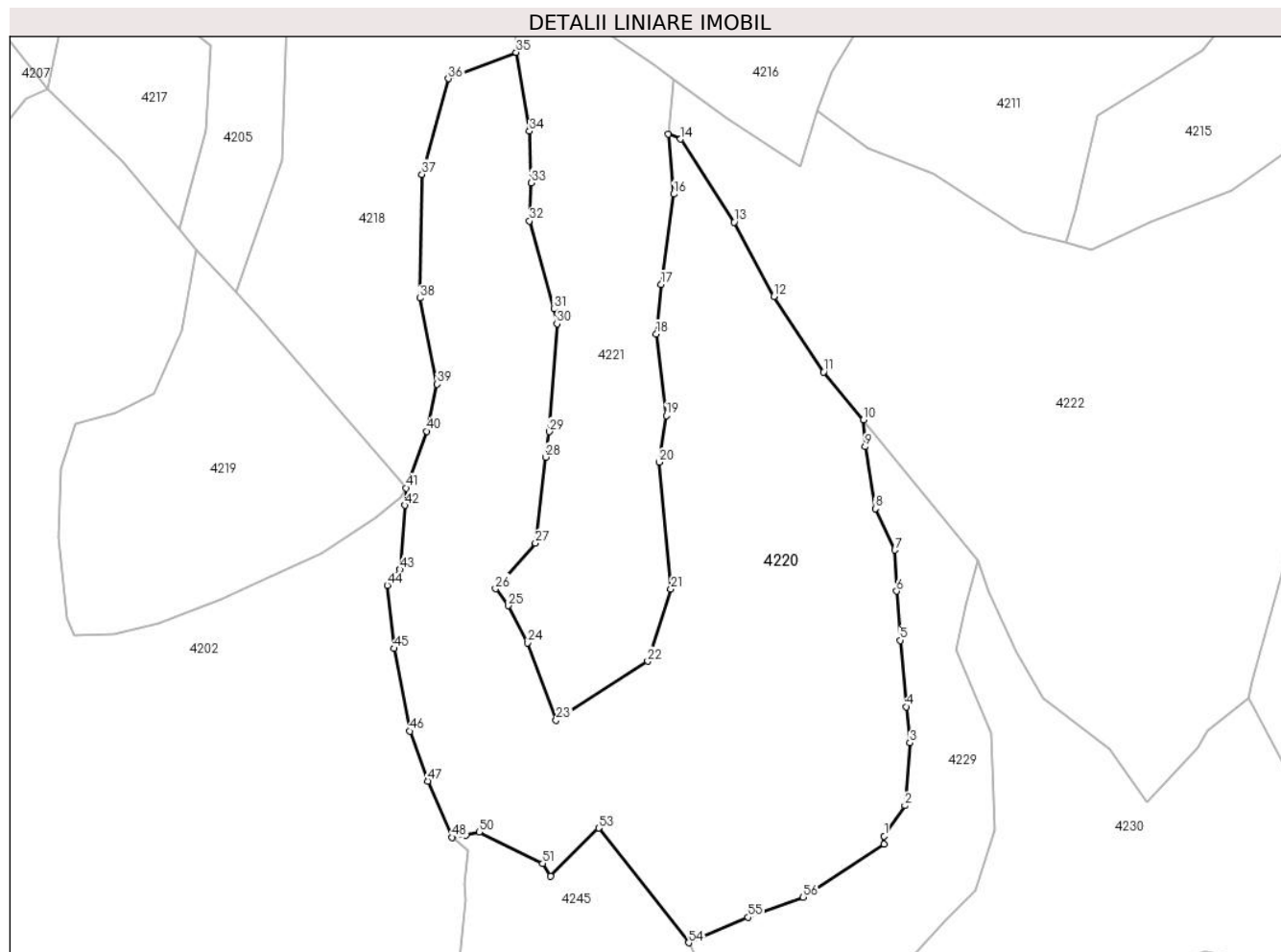
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.723	Parte din Cartea Funciara veche nr.338, 368 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3538, 3540.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	3.593	-	-	-	Pasune împadurita
2	pasune	NU	5.130	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	341.447,693 549.573,719	2	341.451,548 549.579,369	6.84	2	341.451,548 549.579,369	3	341.452,5 549.591,039	11.70	3	341.452,5 549.591,039	4	341.451,763 549.597,778	6.779
4	341.451,763 549.597,778	5	341.450,669 549.610,11	12.38	5	341.450,669 549.610,11	6	341.450,008 549.619,266	9.18	6	341.450,008 549.619,266	7	341.449,658 549.626,885	7.627
7	341.449,658 549.626,885	8	341.446,018 549.634,598	8.529	8	341.446,018 549.634,598	9	341.444,15 549.646,102	11.65	9	341.444,15 549.646,102	10	341.443,837 549.651,137	5.045
10	341.443,837 549.651,137	11	341.436,396 549.660,01	11.58	11	341.436,396 549.660,01	12	341.427,176 549.674,043	16.79	12	341.427,176 549.674,043	13	341.419,799 549.687,87	15.67
13	341.419,799 549.687,87	14	341.409,828 549.703,3	18.37	14	341.409,828 549.703,3	15	341.407,566 549.704,26	2.457	15	341.407,566 549.704,26	16	341.408,542 549.693,1	11.20

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	341.408,542 549.693,1	17	341.406,19 549.676,276	16.98 8	17	341.406,19 549.676,276	18	341.405,291 549.667,066	9.254	18	341.405,291 549.667,066	19	341.407,151 549.651,916	15.26 4
19	341.407,151 549.651,916	20	341.405,846 549.643,228	8.785	20	341.405,846 549.643,228	21	341.408,014 549.619,619	23.70 8	21	341.408,014 549.619,619	22	341.403,73 549.606,225	14.06 2
22	341.403,73 549.606,225	23	341.386,698 549.595,242	20.26 6	23	341.386,698 549.595,242	24	341.381,413 549.609,629	15.32 7	24	341.381,413 549.609,629	25	341.377,72 549.616,554	7.848
25	341.377,72 549.616,554	26	341.375,411 549.619,708	3.909	26	341.375,411 549.619,708	27	341.382,835 549.628,175	11.26 1	27	341.382,835 549.628,175	28	341.384,747 549.644,177	16.11 6
28	341.384,747 549.644,177	29	341.385,404 549.648,937	4.805	29	341.385,404 549.648,937	30	341.386,832 549.668,988	20.10 2	30	341.386,832 549.668,988	31	341.386,266 549.671,728	2.798
31	341.386,266 549.671,728	32	341.381,727 549.688,093	16.98 3	32	341.381,727 549.688,093	33	341.382,043 549.695,166	7.08	33	341.382,043 549.695,166	34	341.381,715 549.704,754	9.594
34	341.381,715 549.704,754	35	341.379,245 549.719,435	14.88 7	35	341.379,245 549.719,435	36	341.366,651 549.714,554	13.50 7	36	341.366,651 549.714,554	37	341.361,745 549.696,758	18.46
37	341.361,745 549.696,758	38	341.361,322 549.673,739	23.02 3	38	341.361,322 549.673,739	39	341.364,567 549.657,757	16.30 8	39	341.364,567 549.657,757	40	341.362,577 549.649,001	8.979
40	341.362,577 549.649,001	41	341.358,755 549.638,449	11.22 3	41	341.358,755 549.638,449	42	341.358,569 549.635,22	3.234	42	341.358,569 549.635,22	43	341.357,644 549.623,305	11.95 1
43	341.357,644 549.623,305	44	341.355,28 549.620,356	3.78	44	341.355,28 549.620,356	45	341.356,526 549.608,592	11.83	45	341.356,526 549.608,592	46	341.359,519 549.593,23	15.65 1
46	341.359,519 549.593,23	47	341.362,781 549.583,935	9.851	47	341.362,781 549.583,935	48	341.367,342 549.573,46	11.42 5	48	341.367,342 549.573,46	49	341.369,895 549.573,894	2.59
49	341.369,895 549.573,894	50	341.372,381 549.574,476	2.553	50	341.372,381 549.574,476	51	341.384,187 549.568,641	13.16 9	51	341.384,187 549.568,641	52	341.385,623 549.566,287	2.757
52	341.385,623 549.566,287	53	341.394,586 549.575,226	12.65 9	53	341.394,586 549.575,226	54	341.411,325 549.553,88	27.12 6	54	341.411,325 549.553,88	55	341.422,344 549.558,601	11.98 8
55	341.422,344 549.558,601	56	341.432,635 549.562,327	10.94 5	56	341.432,635 549.562,327	57	341.447,657 549.572,178	17.96 4	57	341.447,657 549.572,178	1	341.447,693 549.573,719	1.541

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4221**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 338 Sacatura
Nr. topografic: 3538

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.043	Sector cadastral: 20 Teren împrejmuit; Parte din Cartea Funciara veche nr. 338 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3538.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4221 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 853, din 21/02/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) VÎȚ GHEORGHE	A1

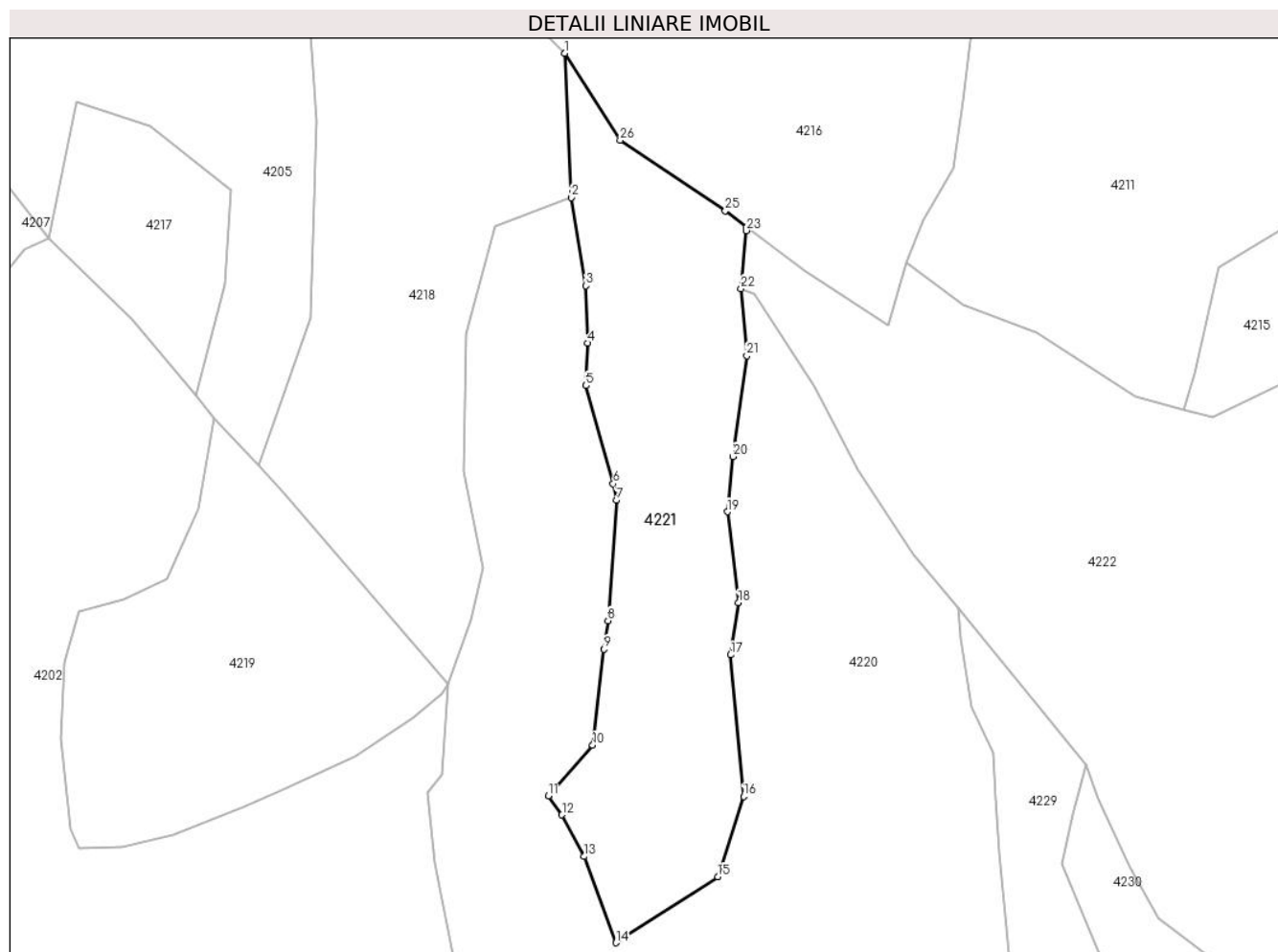
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.043	Parte din Cartea Funciara veche nr.338 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3538.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	3.043	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	341.378,206 549.743,495	2	341.379,245 549.719,435	24.082
3	341.381,715 549.704,754	4	341.382,043 549.695,166	9.594
5	341.381,727 549.688,093	6	341.386,266 549.671,728	16.983
7	341.386,832 549.668,988	8	341.385,404 549.648,937	20.102
9	341.384,747 549.644,177	10	341.382,835 549.628,175	16.116

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	341.379,245 549.719,435	3	341.381,715 549.704,754	14.887
4	341.382,043 549.695,166	5	341.381,727 549.688,093	7.08
6	341.386,266 549.671,728	7	341.386,832 549.668,988	2.798
8	341.385,404 549.648,937	9	341.384,747 549.644,177	4.805
10	341.382,835 549.628,175	11	341.375,411 549.619,708	11.261

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	341.375,411 549.619,708	12	341.377,72 549.616,554	3.909
13	341.381,413 549.609,629	14	341.386,698 549.595,242	15.327
15	341.403,73 549.606,225	16	341.408,014 549.619,619	14.062
17	341.405,846 549.643,228	18	341.407,151 549.651,916	8.785
19	341.405,291 549.667,066	20	341.406,19 549.676,276	9.254
21	341.408,542 549.693,1	22	341.407,566 549.704,26	11.203
23	341.408,443 549.713,942	24	341.408,599 549.714,485	0.565
25	341.404,944 549.717,222	26	341.387,426 549.728,993	21.105

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	341.377,72 549.616,554	13	341.381,413 549.609,629	7.848
14	341.386,698 549.595,242	15	341.403,73 549.606,225	20.266
16	341.408,014 549.619,619	17	341.405,846 549.643,228	23.708
18	341.407,151 549.651,916	19	341.405,291 549.667,066	15.264
20	341.406,19 549.676,276	21	341.408,542 549.693,1	16.988
22	341.407,566 549.704,26	23	341.408,443 549.713,942	9.722
24	341.408,599 549.714,485	25	341.404,944 549.717,222	4.566
26	341.387,426 549.728,993	1	341.378,206 549.743,495	17.185

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4222**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 367 Sacatura
Nr. topografic: 3556, 3557, 3558

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.043	Sector cadastral: 20 Teren imprejmuit; Parte din Cartea Funciara veche nr. 367 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3556, 3557, 3558.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4222 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 854, din 21/02/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) VĂȚ DUMITRU	A1

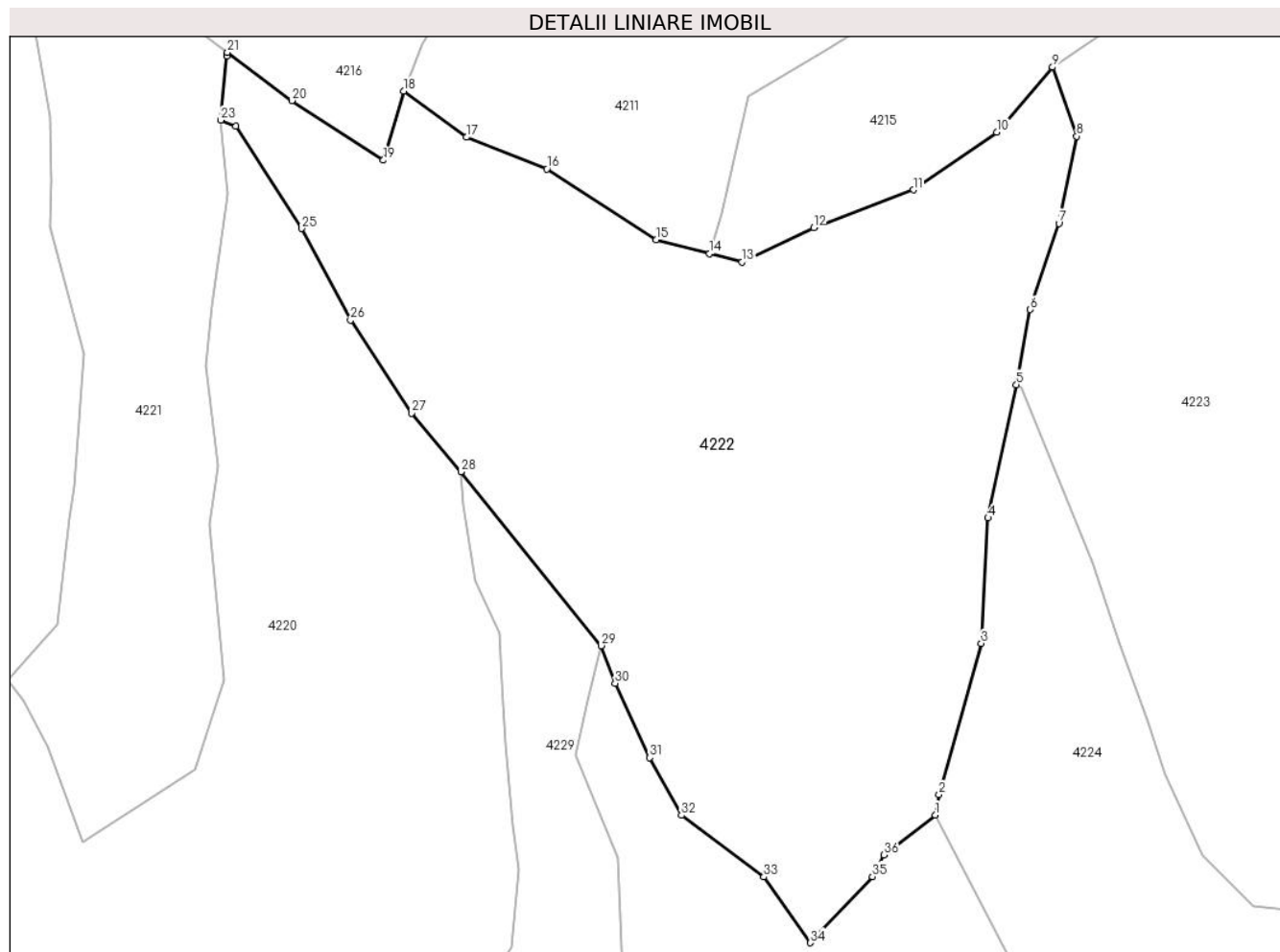
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.043	Parte din Cartea Funciara veche nr.367 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3556, 3557, 3558.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	8.043	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	341.515,495 549.599,339	2	341.516,063 549.602,413	3.126
3	341.522,434 549.625,257	4	341.523,453 549.644,188	18.958
5	341.527,74 549.664,309	6	341.529,834 549.675,644	11.527
7	341.534,151 549.688,662	8	341.536,839 549.701,827	13.437
9	341.533,204 549.712,256	10	341.524,749 549.702,429	12.964

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	341.516,063 549.602,413	3	341.522,434 549.625,257	23.716
4	341.523,453 549.644,188	5	341.527,74 549.664,309	20.573
6	341.529,834 549.675,644	7	341.534,151 549.688,662	13.715
8	341.536,839 549.701,827	9	341.533,204 549.712,256	11.044
10	341.524,749 549.702,429	11	341.512,195 549.693,709	15.285

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	341.512,195 549.693,709	12	341.497,133 549.687,99	16.111
13	341.486,264 549.682,81	14	341.481,403 549.684,086	5.026
15	341.473,343 549.686,201	16	341.456,835 549.696,87	19.656
17	341.444,681 549.701,66	18	341.435,19 549.708,656	11.791
19	341.432,147 549.698,205	20	341.418,322 549.707,205	16.496
21	341.408,599 549.714,485	22	341.408,443 549.713,942	0.565
23	341.407,566 549.704,26	24	341.409,828 549.703,3	2.457
25	341.419,799 549.687,87	26	341.427,176 549.674,043	15.672
27	341.436,396 549.660,01	28	341.443,837 549.651,137	11.58
29	341.465,033 549.624,887	30	341.467,137 549.619,215	6.05
31	341.472,371 549.607,989	32	341.477,13 549.599,288	9.917
33	341.489,577 549.589,966	34	341.496,627 549.580,032	12.181
35	341.505,998 549.590,037	36	341.507,77 549.593,276	3.692

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	341.497,133 549.687,99	13	341.486,264 549.682,81	12.04
14	341.481,403 549.684,086	15	341.473,343 549.686,201	8.333
16	341.456,835 549.696,87	17	341.444,681 549.701,66	13.064
18	341.435,19 549.708,656	19	341.432,147 549.698,205	10.885
20	341.418,322 549.707,205	21	341.408,599 549.714,485	12.146
22	341.408,443 549.713,942	23	341.407,566 549.704,26	9.722
24	341.409,828 549.703,3	25	341.419,799 549.687,87	18.371
26	341.427,176 549.674,043	27	341.436,396 549.660,01	16.791
28	341.443,837 549.651,137	29	341.465,033 549.624,887	33.739
30	341.467,137 549.619,215	31	341.472,371 549.607,989	12.386
32	341.477,13 549.599,288	33	341.489,577 549.589,966	15.551
34	341.496,627 549.580,032	35	341.505,998 549.590,037	13.708
36	341.507,77 549.593,276	1	341.515,495 549.599,339	9.82

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4223**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi: 374 Sacatura
Nr. topografic: 3563, 3564, 3565, 3566,
3567, 3569, 3571/2, 3570, 3571/1

Adresa: Loc. Popestii De Sus, Nr. 422A, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		25.078	Sector cadastral: 20 Teren neimprejmuit; Parte din Cartea Funciara veche nr. 374 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3563, 3564, 3565, 3566, 3567, 3569, 3571/2, 3570, 3571/1. Pe teren exista 7 stalpi de electricitate.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Popestii De Sus, Nr. 422A, Jud. Alba	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 42 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Popestii De Sus, Nr. 422A, Jud. Alba	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 11 mp; Bucatarie de vara
A1.3		Loc. Popestii De Sus, Nr. 422A, Jud. Alba	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 4 mp; Cuptor
A1.4		Loc. Popestii De Sus, Nr. 422A, Jud. Alba	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 40 mp; Grajd
A1.5		Loc. Popestii De Sus, Nr. 422A, Jud. Alba	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 16 mp; Cocina

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4223 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 855, din 21/02/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) CRIȘAN LAURA 2) STAN VICTORIA	A1
Act Administrativ nr. 810, din 21/02/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRIȘAN LAURA 2) STAN VICTORIA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

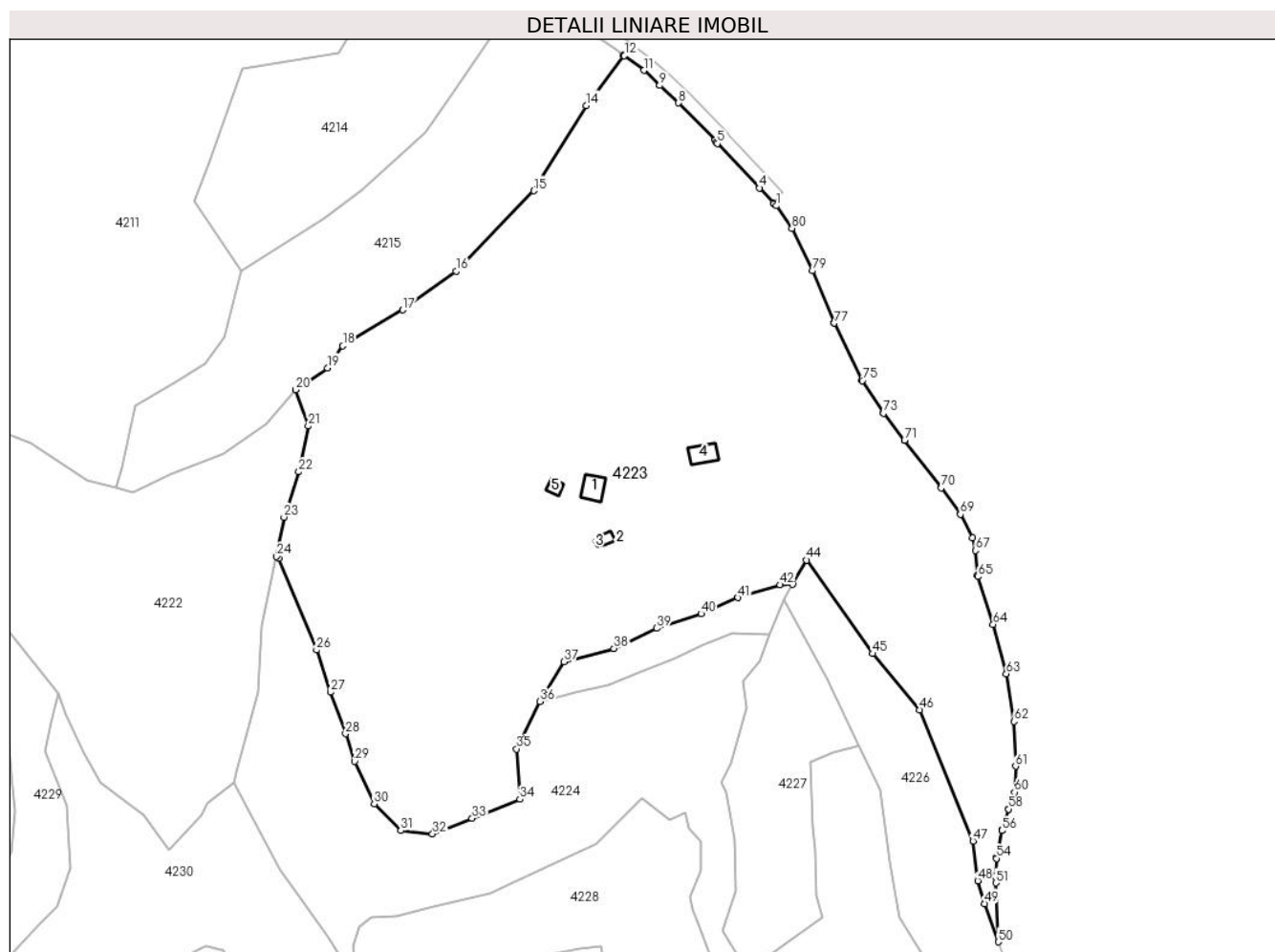
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	25.078	Parte din Cartea Funciara veche nr.374 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3563, 3564, 3565, 3566, 3567, 3569, 3571/2, 3570, 3571/1. Pe teren exista 7 stalpi de electricitate.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	2.617	-	-	-	
2	faneata	NU	22.461	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; Casa de locuit
A1.2		construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; Bucatarie de vara
A1.3		construcții anexa	4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; Cuptor
A1.4		construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; Grajd
A1.5		construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Cocina

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	341.671,495 549.765,173	2	341.670,738 549.765,805	0.986
4	341.666,611 549.770,273	5	341.654,47 549.783,039	17.61 7
7	341.653,841 549.784,042	8	341.643,317 549.794,74	15.00 7
10	341.637,879 549.799,789	11	341.633,333 549.804,116	6.276
13	341.627,447 549.808,523	14	341.616,83 549.794,031	17.96 5
16	341.579,347 549.746,368	17	341.564,003 549.735,229	18.96 1
19	341.542,423 549.718,519	20	341.533,204 549.712,256	11.14 5
22	341.534,151 549.688,662	23	341.529,834 549.675,644	13.71 5
25	341.528,424 549.663,782	26	341.539,197 549.637,416	28.48 2
28	341.547,579 549.613,348	29	341.550,232 549.605,45	8.332
31	341.563,435 549.585,51	32	341.572,569 549.584,573	9.182
34	341.597,677 549.594,524	35	341.596,747 549.608,975	14.48 1
37	341.610,436 549.634,081	38	341.624,748 549.637,843	14.79 8
40	341.649,795 549.647,846	41	341.660,434 549.652,501	11.61 3
43	341.676,05 549.656,284	44	341.680,117 549.663,277	8.09
46	341.712,647 549.620,198	47	341.728,003 549.582,516	40.69 1
49	341.731,366 549.564,485	50	341.735,271 549.553,498	11.66
52	341.734,395 549.572,305	53	341.734,39 549.572,65	0.345
55	341.734,776 549.577,721	56	341.736,29 549.585,469	7.895
58	341.738,173 549.591,672	59	341.738,205 549.591,767	0.1
61	341.740,248 549.604,003	62	341.739,781 549.616,868	12.87 3
64	341.733,79 549.644,809	65	341.729,402 549.658,526	14.40 2
67	341.728,697 549.666,032	68	341.727,799 549.669,718	3.794
70	341.718,854 549.684,04	71	341.708,297 549.697,693	17.25 8
73	341.702,29 549.705,536	74	341.702,206 549.705,654	0.145
76	341.696,035 549.715,085	77	341.688,133 549.731,42	18.14 6
79	341.681,847 549.746,488	80	341.675,906 549.758,684	13.56 6

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
2	341.670,738 549.765,805	3	341.670,547 549.765,987	0.264
5	341.654,47 549.783,039	6	341.654,169 549.783,449	0.509
8	341.643,317 549.794,74	9	341.637,897 549.799,772	7.396
11	341.633,333 549.804,116	12	341.627,76 549.808,297	6.967
14	341.616,83 549.794,031	15	341.601,685 549.769,505	28.82 5
17	341.564,003 549.735,229	18	341.546,765 549.724,883	20.10 4
20	341.533,204 549.712,256	21	341.536,839 549.701,827	11.04 4
23	341.529,834 549.675,644	24	341.527,74 549.664,309	11.52 7
26	341.539,197 549.637,416	27	341.543,219 549.625,324	12.74 3
29	341.550,232 549.605,45	30	341.555,787 549.593,245	13.41
32	341.572,569 549.584,573	33	341.583,937 549.589,002	12.2
35	341.596,747 549.608,975	36	341.603,475 549.622,648	15.23 9
38	341.624,748 549.637,843	39	341.637,028 549.643,657	13.58 7
41	341.660,434 549.652,501	42	341.672,5 549.656,182	12.61 5
44	341.680,117 549.663,277	45	341.699,198 549.636,391	32.96 9
47	341.728,003 549.582,516	48	341.729,345 549.571,064	11.53
50	341.735,271 549.553,498	51	341.734,581 549.570,444	16.96
53	341.734,39 549.572,65	54	341.734,744 549.577,483	4.846
56	341.736,29 549.585,469	57	341.736,34 549.585,669	0.206
59	341.738,205 549.591,767	60	341.739,914 549.596,502	5.034
62	341.739,781 549.616,868	63	341.737,566 549.630,579	13.88 9
65	341.729,402 549.658,526	66	341.729,315 549.658,961	0.444
68	341.727,799 549.669,718	69	341.724,365 549.676,427	7.537
71	341.708,297 549.697,693	72	341.708,291 549.697,7	0.009
74	341.702,206 549.705,654	75	341.696,163 549.714,858	11.01 1
77	341.688,133 549.731,42	78	341.688,087 549.731,521	0.111
80	341.675,906 549.758,684	1	341.671,495 549.765,173	7.846

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
3	341.670,547 549.765,987	4	341.666,611 549.770,273	5.819
6	341.654,169 549.783,449	7	341.653,841 549.784,042	0.678
9	341.637,897 549.799,772	10	341.637,879 549.799,789	0.025
12	341.627,76 549.808,297	13	341.627,447 549.808,523	0.386
15	341.601,685 549.769,505	16	341.579,347 549.746,368	32.16 1
18	341.546,765 549.724,883	19	341.542,423 549.718,519	7.704
21	341.536,839 549.701,827	22	341.534,151 549.688,662	13.43 7
24	341.527,74 549.664,309	25	341.528,424 549.663,782	0.863
27	341.543,219 549.625,324	28	341.547,579 549.613,348	12.74 5
30	341.555,787 549.593,245	31	341.563,435 549.585,51	10.87 8
33	341.583,937 549.589,002	34	341.597,677 549.594,524	14.80 8
36	341.603,475 549.622,648	37	341.610,436 549.634,081	13.38 5
39	341.637,028 549.643,657	40	341.649,795 549.647,846	13.43 7
42	341.672,5 549.656,182	43	341.676,05 549.656,284	3.551
45	341.699,198 549.636,391	46	341.712,647 549.620,198	21.05
48	341.729,345 549.571,064	49	341.731,366 549.564,485	6.882
51	341.734,581 549.570,444	52	341.734,395 549.572,305	1.87
54	341.734,744 549.577,483	55	341.734,776 549.577,721	0.24
57	341.736,34 549.585,669	58	341.738,173 549.591,672	6.277
60	341.739,914 549.596,502	61	341.740,248 549.604,003	7.508
63	341.737,566 549.630,579	64	341.733,79 549.644,809	14.72 2
66	341.729,315 549.658,961	67	341.728,697 549.666,032	7.098
69	341.724,365 549.676,427	70	341.718,854 549.684,04	9.398
72	341.708,291 549.697,7	73	341.702,29 549.705,536	9.87
75	341.696,163 549.714,858	76	341.696,035 549.715,085	0.261
78	341.688,087 549.731,521	79	341.681,847 549.746,488	16.21 6

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4224**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 1242, 1244, 251, 367 Sacatura

Nr. topografic: 2565/1, 3581/1, 3582/1,

2565/3, 3581/3, 3582/3, 3568/1, 3562

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.037	Sector cadastral: 20 Teren neimprejmuit; Parte din Cartea Funciara veche nr. 1242, 1244, 251, 367 Sacatura, cu nr. topografic vechi 2565/1, 3581/1, 3582/1, 2565/3, 3581/3, 3582/3, 3568/1, 3562.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Alba	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 41 mp; Grajd

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
4224 / 05/03/2025			
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT		A1
Act Administrativ nr. 856, din 21/02/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;			
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) VÎȚ GHEORGHE		A1
Act Administrativ nr. 811, din 21/02/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;			
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VÎȚ GHEORGHE		A1.1

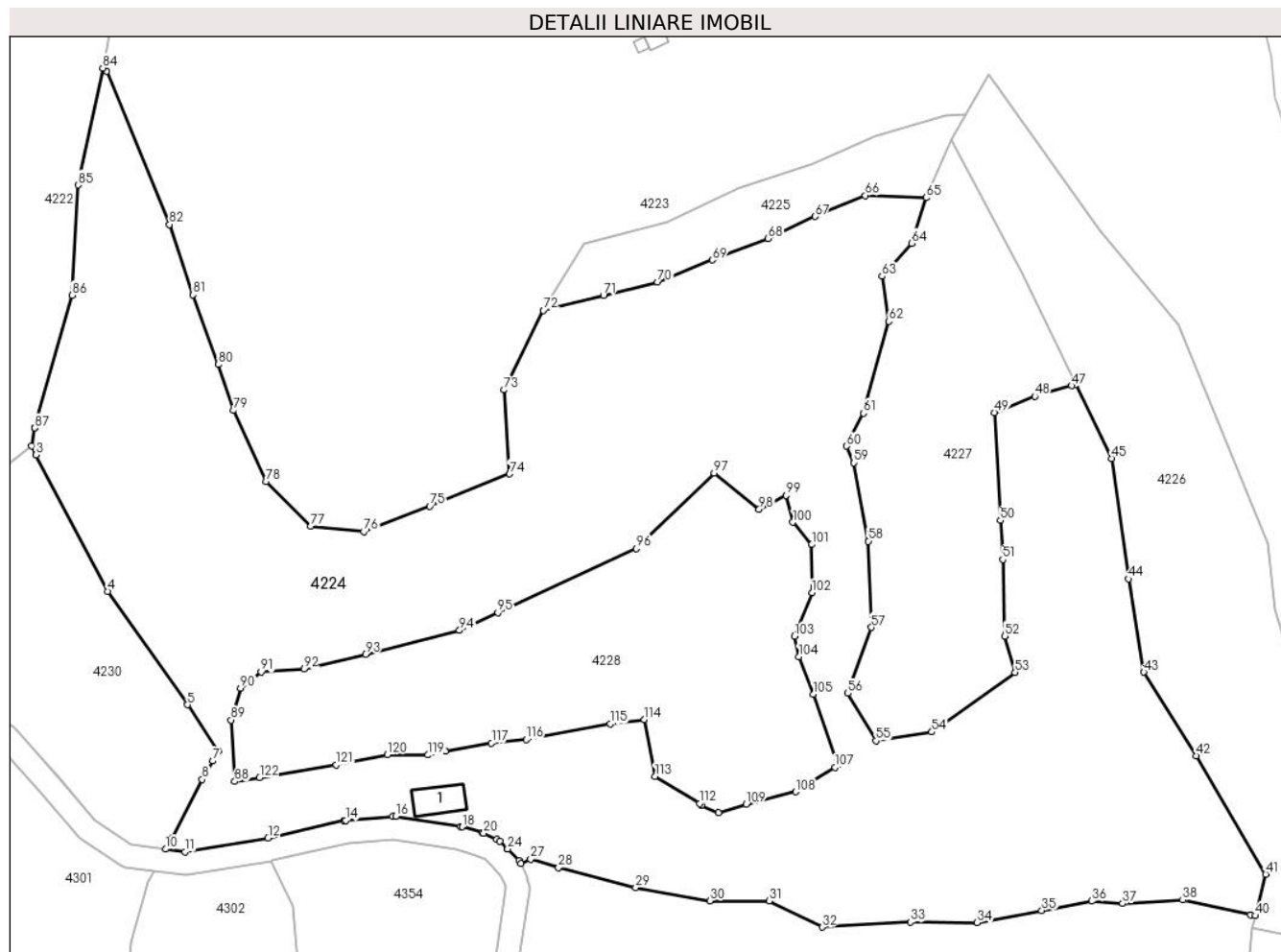
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.037	Parte din Cartea Funciara veche nr.1242, 1244, 251, 367 Sacatura, cu nr. topografic vechi 2565/1, 3581/1, 3582/1, 2565/3, 3581/3, 3582/3, 3568/1, 3562.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	2.194	-	-	-	
2	pasune	NU	332	-	-	-	
3	pasune	NU	9.511	-	-	-	Pasune impadurita

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; Grajd

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	341.516,063 549.602,413	2	341.515,495 549.599,339	3.126	2	341.515,495 549.599,339	3	341.516,266 549.597,808	1.714	3	341.516,266 549.597,808	4	341.528,574 549.574,338	26.501
4	341.528,574 549.574,338	5	341.542,297 549.554,84	23.843	5	341.542,297 549.554,84	6	341.547,613 549.546,859	9.589	6	341.547,613 549.546,859	7	341.546,638 549.545,181	1.941
7	341.546,638 549.545,181	8	341.544,808 549.542,004	3.666	8	341.544,808 549.542,004	9	341.539,591 549.531,954	11.323	9	341.539,591 549.531,954	10	341.538,515 549.530,015	2.218

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
10	341.538,515 549.530,015	11	341.541,881 549.529,556	3.397	11	341.541,881 549.529,556	12	341.556,154 549.531,95	14.47 2	12	341.556,154 549.531,95	13	341.569,218 549.534,923	13.39 8
13	341.569,218 549.534,923	14	341.569,484 549.534,965	0.269	14	341.569,484 549.534,965	15	341.577,613 549.535,691	8.161	15	341.577,613 549.535,691	16	341.578,105 549.535,674	0.492
16	341.578,105 549.535,674	17	341.589,278 549.533,898	11.31 3	17	341.589,278 549.533,898	18	341.589,53 549.533,841	0.258	18	341.589,53 549.533,841	19	341.592,977 549.532,824	3.594
19	341.592,977 549.532,824	20	341.593,228 549.532,731	0.268	20	341.593,228 549.532,731	21	341.595,428 549.531,746	2.41	21	341.595,428 549.531,746	22	341.596,006 549.531,353	0.699
22	341.596,006 549.531,353	23	341.597,286 549.530,106	1.787	23	341.597,286 549.530,106	24	341.597,328 549.530,064	0.059	24	341.597,328 549.530,064	25	341.599,297 549.528,029	2.832
25	341.599,297 549.528,029	26	341.599,649 549.527,503	0.633	26	341.599,649 549.527,503	27	341.601,308 549.528,305	1.843	27	341.601,308 549.528,305	28	341.606,079 549.526,836	4.992
28	341.606,079 549.526,836	29	341.619,359 549.523,41	13.71 5	29	341.619,359 549.523,41	30	341.632,093 549.521,113	12.94	30	341.632,093 549.521,113	31	341.642,342 549.521,118	10.24 9
31	341.642,342 549.521,118	32	341.651,428 549.516,606	10.14 5	32	341.651,428 549.516,606	33	341.666,575 549.517,465	15.17 1	33	341.666,575 549.517,465	34	341.678,078 549.517,361	11.50 3
34	341.678,078 549.517,361	35	341.689,173 549.519,455	11.29 1	35	341.689,173 549.519,455	36	341.697,776 549.521,075	8.754	36	341.697,776 549.521,075	37	341.703,069 549.520,68	5.308
37	341.703,069 549.520,68	38	341.713,403 549.521,266	10.35 1	38	341.713,403 549.521,266	39	341.725,13 549.518,696	12.00 5	39	341.725,13 549.518,696	40	341.725,932 549.518,584	0.81
40	341.725,932 549.518,584	41	341.727,685 549.525,686	7.315	41	341.727,685 549.525,686	42	341.715,714 549.546,08	23.64 8	42	341.715,714 549.546,08	43	341.706,718 549.560,456	16.95 9
43	341.706,718 549.560,456	44	341.704,076 549.576,477	16.23 7	44	341.704,076 549.576,477	45	341.701,169 549.597,175	20.90 1	45	341.701,169 549.597,175	46	341.695,079 549.609,937	14.14 1
46	341.695,079 549.609,937	47	341.694,301 549.609,706	0.812	47	341.694,301 549.609,706	48	341.687,958 549.607,887	6.599	48	341.687,958 549.607,887	49	341.681,066 549.605,096	7.436
49	341.681,066 549.605,096	50	341.682,07 549.586,521	18.60 2	50	341.682,07 549.586,521	51	341.682,468 549.579,808	6.725	51	341.682,468 549.579,808	52	341.682,792 549.566,662	13.15
52	341.682,792 549.566,662	53	341.684,569 549.560,418	6.492	53	341.684,569 549.560,418	54	341.670,271 549.550,154	17.60 1	54	341.670,271 549.550,154	55	341.660,673 549.548,656	9.714
55	341.660,673 549.548,656	56	341.655,849 549.556,827	9.489	56	341.655,849 549.556,827	57	341.659,898 549.568,139	12.01 5	57	341.659,898 549.568,139	58	341.659,357 549.582,961	14.83 2
58	341.659,357 549.582,961	59	341.656,891 549.596,422	13.68 5	59	341.656,891 549.596,422	60	341.655,626 549.599,301	3.145	60	341.655,626 549.599,301	61	341.658,562 549.604,951	6.367
61	341.658,562 549.604,951	62	341.662,921 549.620,762	16.40 1	62	341.662,921 549.620,762	63	341.661,7 549.628,497	7.831	63	341.661,7 549.628,497	64	341.666,774 549.634,181	7.619
64	341.666,774 549.634,181	65	341.669,294 549.641,998	8.213	65	341.669,294 549.641,998	66	341.658,846 549.642,382	10.45 5	66	341.658,846 549.642,382	67	341.650,203 549.638,776	9.365
67	341.650,203 549.638,776	68	341.642,129 549.635,01	8.909	68	341.642,129 549.635,01	69	341.632,535 549.631,294	10.28 9	69	341.632,535 549.631,294	70	341.623,132 549.627,497	10.14 1
70	341.623,132 549.627,497	71	341.613,831 549.625,247	9.569	71	341.613,831 549.625,247	72	341.603,475 549.622,648	10.67 7	72	341.603,475 549.622,648	73	341.596,747 549.608,975	15.23 9
73	341.596,747 549.608,975	74	341.597,677 549.594,524	14.48 1	74	341.597,677 549.594,524	75	341.583,937 549.589,002	14.80 8	75	341.583,937 549.589,002	76	341.572,569 549.584,573	12.2
76	341.572,569 549.584,573	77	341.563,435 549.585,51	9.182	77	341.563,435 549.585,51	78	341.555,787 549.593,245	10.87 8	78	341.555,787 549.593,245	79	341.550,232 549.605,45	13.41
79	341.550,232 549.605,45	80	341.547,579 549.613,348	8.332	80	341.547,579 549.613,348	81	341.543,219 549.625,324	12.74 5	81	341.543,219 549.625,324	82	341.539,197 549.637,416	12.74 3
82	341.539,197 549.637,416	83	341.528,424 549.663,782	28.48 2	83	341.528,424 549.663,782	84	341.527,74 549.664,309	0.863	84	341.527,74 549.664,309	85	341.523,453 549.644,188	20.57 3
85	341.523,453 549.644,188	86	341.522,434 549.625,257	18.95 8	86	341.522,434 549.625,257	87	341.516,063 549.602,413	23.71 6	87	341.516,063 549.602,413	88	341.550,411 549.541,633	69.81 4
88	341.550,411 549.541,633	89	341.549,822 549.552,219	10.60 2	89	341.549,822 549.552,219	90	341.551,428 549.557,686	5.698	90	341.551,428 549.557,686	91	341.554,962 549.560,476	4.503
91	341.554,962 549.560,476	92	341.562,295 549.560,979	7.35	92	341.562,295 549.560,979	93	341.572,884 549.563,519	10.88 9	93	341.572,884 549.563,519	94	341.589,056 549.567,62	16.68 4
94	341.589,056 549.567,62	95	341.595,671 549.570,662	7.281	95	341.595,671 549.570,662	96	341.619,464 549.581,718	26.23 6	96	341.619,464 549.581,718	97	341.632,845 549.594,653	18.61 1
97	341.632,845 549.594,653	98	341.640,593 549.588,469	9.913	98	341.640,593 549.588,469	99	341.645,228 549.590,819	5.197	99	341.645,228 549.590,819	100	341.646,388 549.586,223	4.74
100	341.646,388 549.586,223	101	341.649,628 549.582,365	5.038	101	341.649,628 549.582,365	102	341.649,676 549.574,08	8.285	102	341.649,676 549.574,08	103	341.646,683 549.566,597	8.059
103	341.646,683 549.566,597	104	341.647,402 549.563,088	3.582	104	341.647,402 549.563,088	105	341.649,851 549.556,649	6.889	105	341.649,851 549.556,649	106	341.654,189 549.544,546	12.85 7
106	341.654,189 549.544,546	107	341.653,619 549.544,068	0.744	107	341.653,619 549.544,068	108	341.646,832 549.539,86	7.986	108	341.646,832 549.539,86	109	341.638,379 549.537,754	8.711

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
109	341.638,379 549.537,754	110	341.633,629 549.536,31	4.965	110	341.633,629 549.536,31	111	341.630,662 549.537,533	3.209	111	341.630,662 549.537,533	112	341.630,368 549.537,87	0.447
112	341.630,368 549.537,87	113	341.622,687 549.542,539	8.989	113	341.622,687 549.542,539	114	341.620,86 549.552,265	9.896	114	341.620,86 549.552,265	115	341.614,947 549.551,535	5.958
115	341.614,947 549.551,535	116	341.600,509 549.548,839	14.68 8	116	341.600,509 549.548,839	117	341.594,563 549.548,231	5.977	117	341.594,563 549.548,231	118	341.586,598 549.546,826	8.088
118	341.586,598 549.546,826	119	341.583,65 549.546,2	3.014	119	341.583,65 549.546,2	120	341.576,638 549.546,278	7.012	120	341.576,638 549.546,278	121	341.567,877 549.544,503	8.939
121	341.567,877 549.544,503	122	341.554,693 549.542,305	13.36 6	122	341.554,693 549.542,305	1	341.550,411 549.541,633	4.334					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4225**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:749 Sacatura

Nr. topografic:3568/2

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		673	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; Parte din Cartea Funciara veche nr.749 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3568/2.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4225 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 960, din 03/03/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) CRIȘAN ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

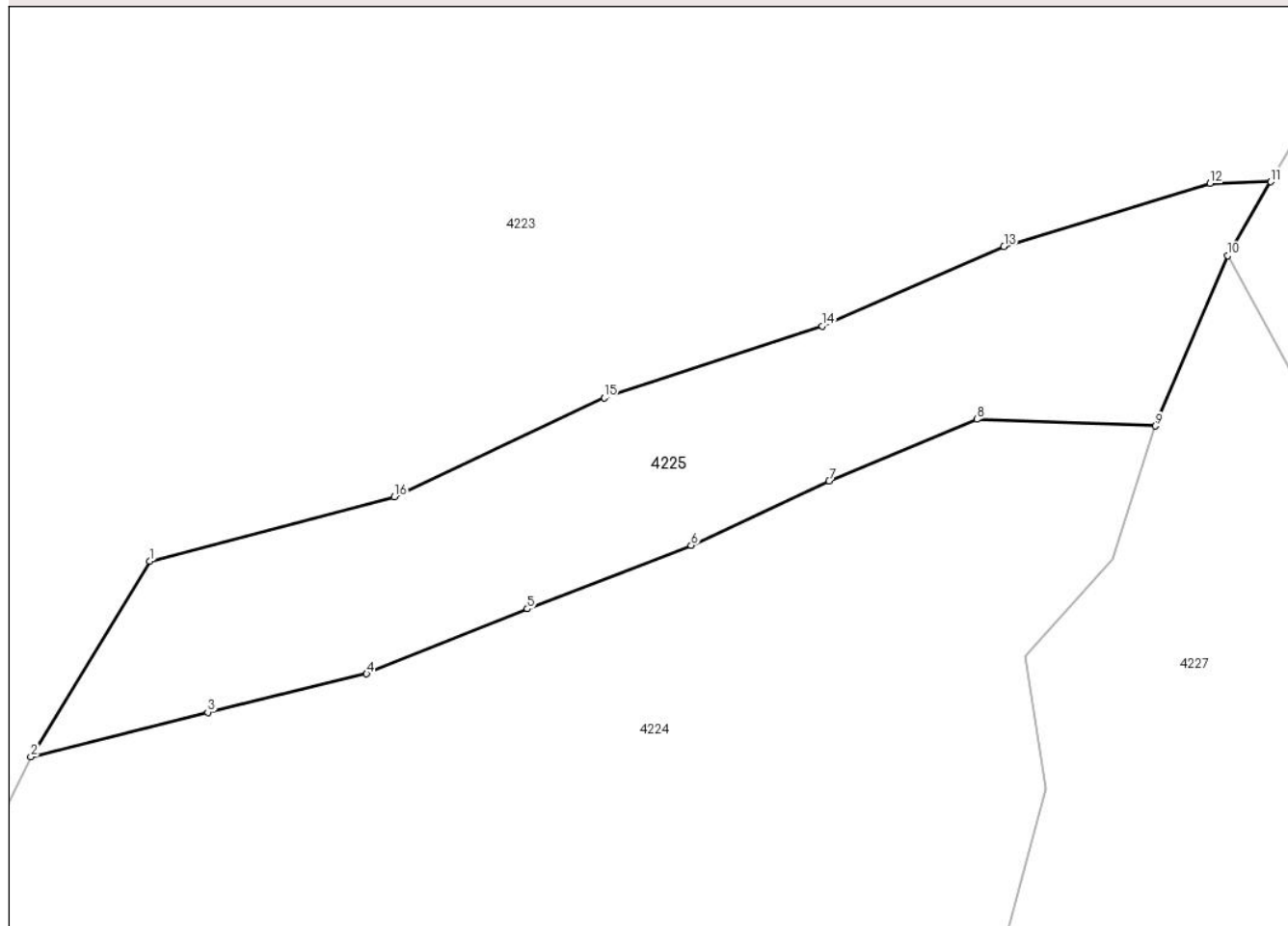
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	673	Parte din Cartea Funciara veche nr.749 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3568/2.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	673	-	-	-	Pasune împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	341.610,436 549.634,081	2	341.603,475 549.622,648	13.385
2	341.603,475 549.622,648	3	341.613,831 549.625,247	10.677
3	341.613,831 549.625,247	4	341.623,132 549.627,497	9.569
4	341.623,132 549.627,497	5	341.632,535 549.631,294	10.141
5	341.632,535 549.631,294	6	341.642,129 549.635,01	10.289

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	341.642,129 549.635,01	7	341.650,203 549.638,776	8.909
7	341.650,203 549.638,776	8	341.658,846 549.642,382	9.365
8	341.658,846 549.642,382	9	341.669,294 549.641,998	10.455
9	341.669,294 549.641,998	10	341.673,532 549.651,955	10.821
10	341.673,532 549.651,955	11	341.676,05 549.656,284	5.008
11	341.676,05 549.656,284	12	341.672,5 549.656,182	3.551
12	341.672,5 549.656,182	13	341.660,434 549.652,501	12.615
13	341.660,434 549.652,501	14	341.649,795 549.647,846	11.613
14	341.649,795 549.647,846	15	341.637,028 549.643,657	13.437
15	341.637,028 549.643,657	16	341.624,748 549.637,843	13.587
16	341.624,748 549.637,843	1	341.610,436 549.634,081	14.798

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4226**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:478 Sacatura

Nr. topografic:3612/2/1, 3614/2/1

Adresa: Jud. Alba, Popeștii de Sus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71917	3.002	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; Neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12110 / 22/06/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 72, din 08/02/2023 emis de JUDECATORIA CAMPENI (inscris sub semnatura privata nr 2732 din 21.06.2023, emis de C.N. POSTA ROMANA SA;act administrativ nr 2173 din 08.06.2023, emis de PRIMARIA VADU MOTILOR;inscris sub semnatura privata nr Anexa 14 din 16.06.2023, emis de PFA BĂRNUȚIU EMIL SIMION;inscris sub semnatura privata nr Raport expertiza din 21.09.2021, emis de ING. ONETIU VALENTIN IOAN;act administrativ nr 2171 din 08.06.2023, emis de PRIMARIA VADU MOTILOR;inscris sub semnatura privata nr Anexa 15 din 16.06.2023, emis de PFA BĂRNUȚIU EMIL SIMION;act administrativ nr CI din 13.04.2011, emis de SPCLEP CUGIR;inscris sub semnatura privata nr Anexa 16 din 16.06.2023, emis de PFA BĂRNUȚIU EMIL SIMION;inscris sub semnatura privata nr Anexa 13 din 16.06.2023, emis de PFA BĂRNUȚIU EMIL SIMION);		
B1	- imobilul de sub A 1 cu nr. top 3612/2/1, 3614/2/1 se identifica cu cf electronic 71767 UAT Vadu Motilor (provenita din conversia de pe hartie a cf nr.478 Sacatura) In baza sentintei civile si a documentatiilor anexate se inscrie categoria de folosinta si suprafata reala a imobilului de sub A1, respectiv arabil de 3002 mp.	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, titlu mostenire si partaj ca bun propriu,, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ALBU ZORIȚA	A1

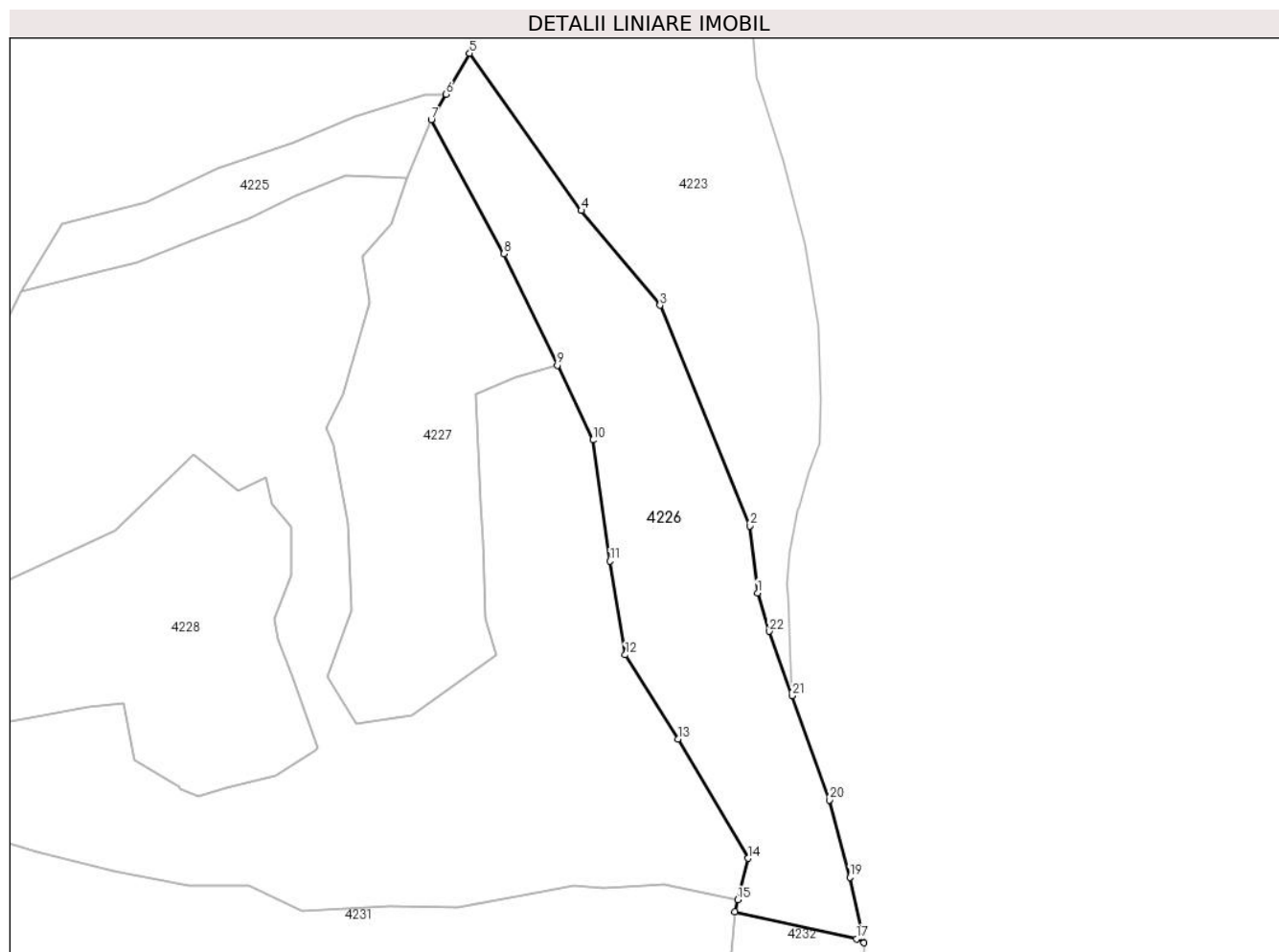
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71917	3.002	Neîmprejmuit

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.002	-	-	3612/2/1, 3614/2/1	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	341.729,345 549.571,064	2	341.728,003 549.582,516	11.53
3	341.712,647 549.620,198	4	341.699,198 549.636,391	21.05
5	341.680,117 549.663,277	6	341.676,05 549.656,284	8.09
7	341.673,532 549.651,955	8	341.685,981 549.628,999	26.114
9	341.695,079 549.609,937	10	341.701,169 549.597,175	14.141

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	341.728,003 549.582,516	3	341.712,647 549.620,198	40.691
4	341.699,198 549.636,391	5	341.680,117 549.663,277	32.969
6	341.676,05 549.656,284	7	341.673,532 549.651,955	5.008
8	341.685,981 549.628,999	9	341.695,079 549.609,937	21.122
10	341.701,169 549.597,175	11	341.704,076 549.576,477	20.901

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	341.704,076 549.576,477	12	341.706,718 549.560,456	16.237
13	341.715,714 549.546,08	14	341.727,685 549.525,686	23.648
15	341.725,932 549.518,584	16	341.725,434 549.516,565	2.08
17	341.746,237 549.511,944	18	341.747,564 549.511,254	1.496
19	341.745,107 549.522,446	20	341.741,606 549.535,674	13.683
21	341.735,271 549.553,498	22	341.731,366 549.564,485	11.66

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	341.706,718 549.560,456	13	341.715,714 549.546,08	16.959
14	341.727,685 549.525,686	15	341.725,932 549.518,584	7.315
16	341.725,434 549.516,565	17	341.746,237 549.511,944	21.31
18	341.747,564 549.511,254	19	341.745,107 549.522,446	11.459
20	341.741,606 549.535,674	21	341.735,271 549.553,498	18.916
22	341.731,366 549.564,485	1	341.729,345 549.571,064	6.882

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4227**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:374 Sacatura

Nr. topografic:3570, 3571/1

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.217	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit; Parte din Cartea Funciara veche nr.374 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3570, 3571/1.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4227 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 961, din 03/03/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) NEGREA CRISTIAN-DANIEL 2) NEGREA DORIN-LUCIAN	A1

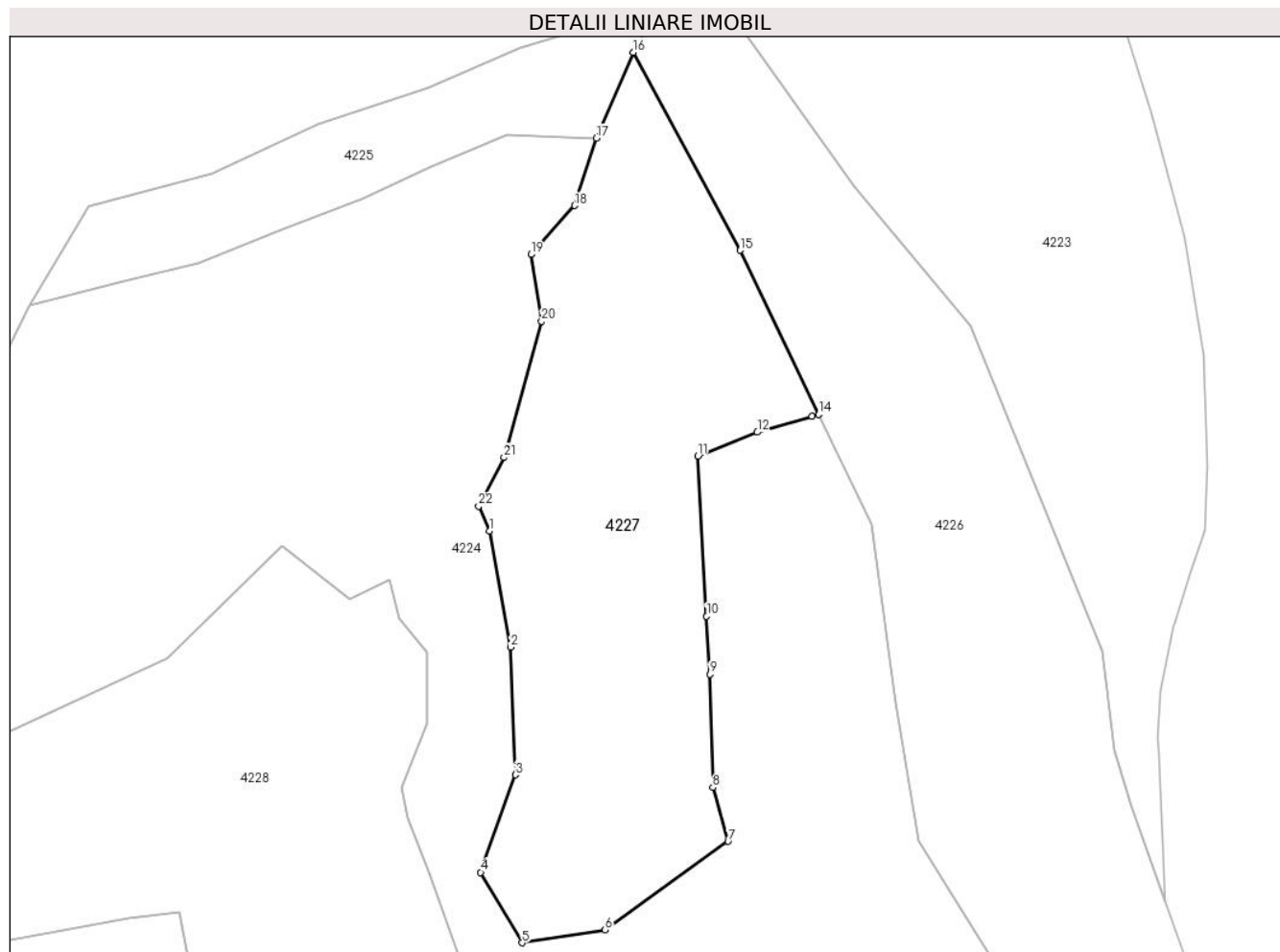
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.217	Parte din Cartea Funciara veche nr.374 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3570, 3571/1.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	2.217	-	-	-	Pasune împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	341.656,891 549.596,422	2	341.659,357 549.582,961	13.685
3	341.659,898 549.568,139	4	341.655,849 549.556,827	12.015
5	341.660,673 549.548,656	6	341.670,271 549.550,154	9.714
7	341.684,569 549.560,418	8	341.682,792 549.566,662	6.492
9	341.682,468 549.579,808	10	341.682,07 549.586,521	6.725

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	341.659,357 549.582,961	3	341.659,898 549.568,139	14.832
4	341.655,849 549.556,827	5	341.660,673 549.548,656	9.489
6	341.670,271 549.550,154	7	341.684,569 549.560,418	17.601
8	341.682,792 549.566,662	9	341.682,468 549.579,808	13.15
10	341.682,07 549.586,521	11	341.681,066 549.605,096	18.602

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	341.681,066 549.605,096	12	341.687,958 549.607,887	7.436
13	341.694,301 549.609,706	14	341.695,079 549.609,937	0.812
15	341.685,981 549.628,999	16	341.673,532 549.651,955	26.114
17	341.669,294 549.641,998	18	341.666,774 549.634,181	8.213
19	341.661,7 549.628,497	20	341.662,921 549.620,762	7.831
21	341.658,562 549.604,951	22	341.655,626 549.599,301	6.367

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	341.687,958 549.607,887	13	341.694,301 549.609,706	6.599
14	341.695,079 549.609,937	15	341.685,981 549.628,999	21.122
16	341.673,532 549.651,955	17	341.669,294 549.641,998	10.821
18	341.666,774 549.634,181	19	341.661,7 549.628,497	7.619
20	341.662,921 549.620,762	21	341.658,562 549.604,951	16.401
22	341.655,626 549.599,301	1	341.656,891 549.596,422	3.145

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4228**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 1242, 366 Sacatura
Nr. topografic: 2565/1, 3581/1, 3582/1,
3561/4

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.951	Sector cadastral: 20 Teren împrejmuit; Parte din Cartea Funciara veche nr. 1242, 366 Sacatura, cu nr. topografic vechi 2565/1, 3581/1, 3582/1, 3561/4.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4228 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 962, din 03/03/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) VÎȚ LUCIA-EVA 2) VÎȚ RADU	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

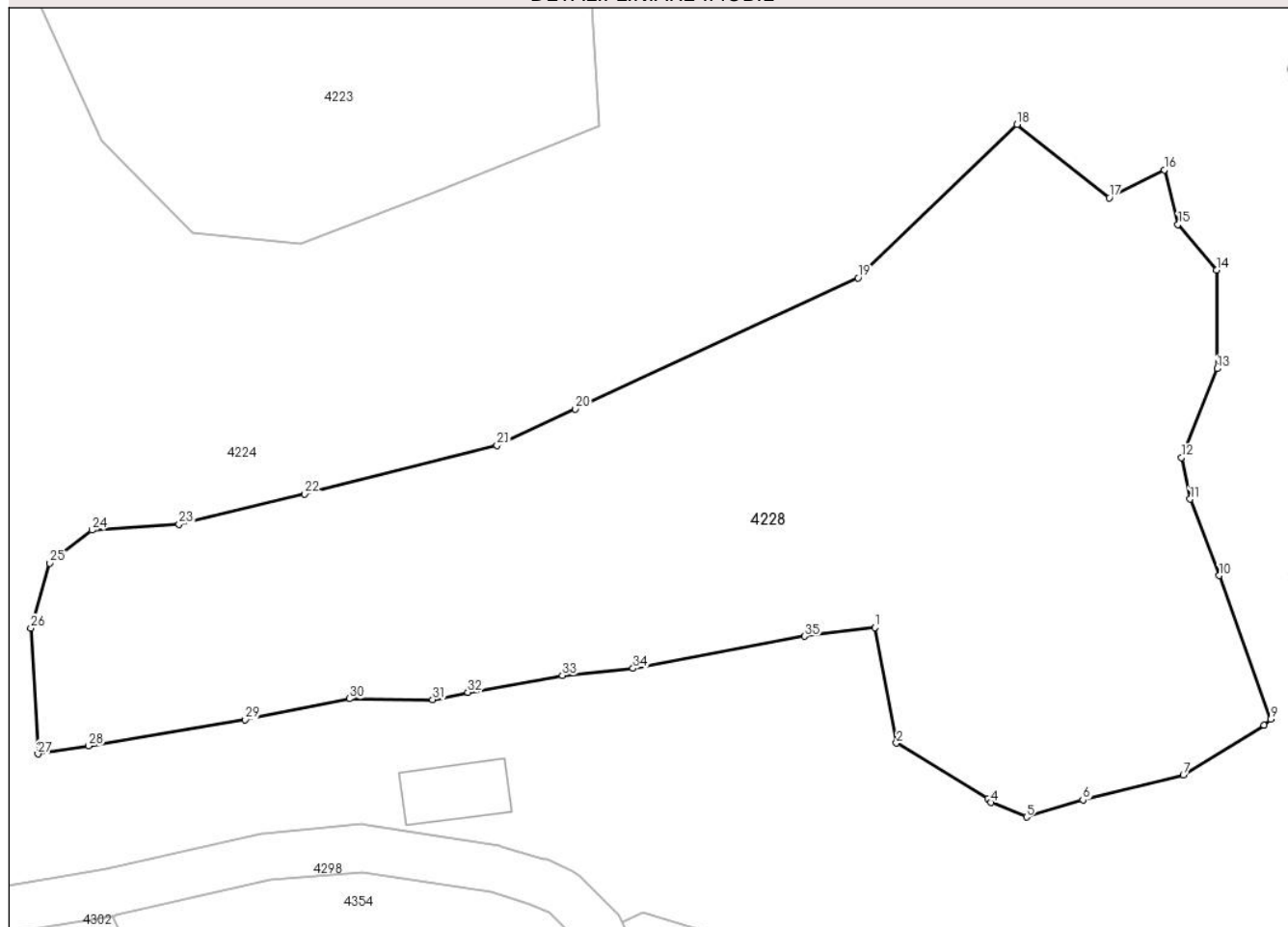
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.951	Parte din Cartea Funciara veche nr.1242, 366 Sacatura, cu nr. topografic vechi 2565/1, 3581/1, 3582/1, 3561/4.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	2.951	-	-	-	Pasune împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	341.620,86 549.552,265	2	341.622,687 549.542,539	9.896
3	341.630,368 549.537,87	4	341.630,662 549.537,533	0.447
5	341.633,629 549.536,31	6	341.638,379 549.537,754	4.965
7	341.646,832 549.539,86	8	341.653,619 549.544,068	7.986
9	341.654,189 549.544,546	10	341.649,851 549.556,649	12.857

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	341.622,687 549.542,539	3	341.630,368 549.537,87	8.989
4	341.630,662 549.537,533	5	341.633,629 549.536,31	3.209
6	341.638,379 549.537,754	7	341.646,832 549.539,86	8.711
8	341.653,619 549.544,068	9	341.654,189 549.544,546	0.744
10	341.649,851 549.556,649	11	341.647,402 549.563,088	6.889

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	341.647,402 549.563,088	12	341.646,683 549.566,597	3.582
13	341.649,676 549.574,08	14	341.649,628 549.582,365	8.285
15	341.646,388 549.586,223	16	341.645,228 549.590,819	4.74
17	341.640,593 549.588,469	18	341.632,845 549.594,653	9.913
19	341.619,464 549.581,718	20	341.595,671 549.570,662	26.236
21	341.589,056 549.567,62	22	341.572,884 549.563,519	16.684
23	341.562,295 549.560,979	24	341.554,962 549.560,476	7.35
25	341.551,428 549.557,686	26	341.549,822 549.552,219	5.698
27	341.550,411 549.541,633	28	341.554,693 549.542,305	4.334
29	341.567,877 549.544,503	30	341.576,638 549.546,278	8.939
31	341.583,65 549.546,2	32	341.586,598 549.546,826	3.014
33	341.594,563 549.548,231	34	341.600,509 549.548,839	5.977
35	341.614,947 549.551,535	1	341.620,86 549.552,265	5.958

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	341.646,683 549.566,597	13	341.649,676 549.574,08	8.059
14	341.649,628 549.582,365	15	341.646,388 549.586,223	5.038
16	341.645,228 549.590,819	17	341.640,593 549.588,469	5.197
18	341.632,845 549.594,653	19	341.619,464 549.581,718	18.611
20	341.595,671 549.570,662	21	341.589,056 549.567,62	7.281
22	341.572,884 549.563,519	23	341.562,295 549.560,979	10.889
24	341.554,962 549.560,476	25	341.551,428 549.557,686	4.503
26	341.549,822 549.552,219	27	341.550,411 549.541,633	10.602
28	341.554,693 549.542,305	29	341.567,877 549.544,503	13.366
30	341.576,638 549.546,278	31	341.583,65 549.546,2	7.012
32	341.586,598 549.546,826	33	341.594,563 549.548,231	8.088
34	341.600,509 549.548,839	35	341.614,947 549.551,535	14.688

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4229**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 338 Sacatura
Nr. topografic: 3539

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.999	Sector cadastral: 20 Teren neimprejmuit; Parte din Cartea Funciara veche nr. 338 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3539.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4229 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 963, din 03/03/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) NEGREA CRISTIAN-DANIEL 2) NEGREA DORIN-LUCIAN	A1

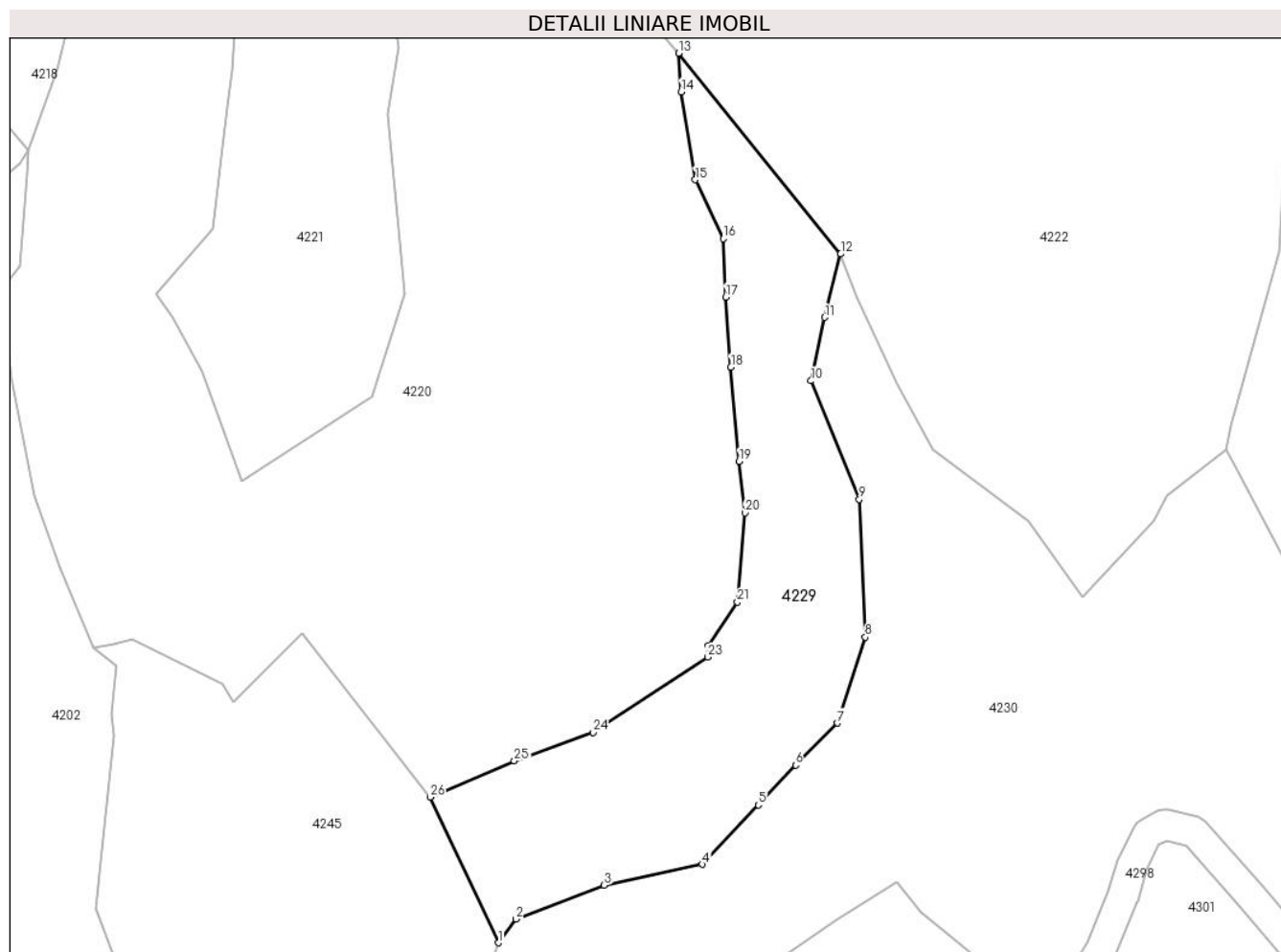
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.999	Parte din Cartea Funciara veche nr.338 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3539.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	1.999	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	341.420,232 549.534,829	2	341.422,557 549.537,943	3.886
3	341.434,108 549.542,339	4	341.446,939 549.545,071	13.119
5	341.454,28 549.552,849	6	341.459,14 549.558,057	7.123
7	341.464,575 549.563,555	8	341.468,261 549.574,778	11.813
9	341.467,47 549.592,822	10	341.461,142 549.608,303	16.724

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	341.422,557 549.537,943	3	341.434,108 549.542,339	12.359
4	341.446,939 549.545,071	5	341.454,28 549.552,849	10.695
6	341.459,14 549.558,057	7	341.464,575 549.563,555	7.731
8	341.468,261 549.574,778	9	341.467,47 549.592,822	18.061
10	341.461,142 549.608,303	11	341.462,967 549.616,593	8.489

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	341.462,967 549.616,593	12	341.465,033 549.624,887	8.547
13	341.443,837 549.651,137	14	341.444,15 549.646,102	5.045
15	341.446,018 549.634,598	16	341.449,658 549.626,885	8.529
17	341.450,008 549.619,266	18	341.450,669 549.610,11	9.18
19	341.451,763 549.597,778	20	341.452,5 549.591,039	6.779
21	341.451,548 549.579,369	22	341.447,693 549.573,719	6.84
23	341.447,657 549.572,178	24	341.432,635 549.562,327	17.964
25	341.422,344 549.558,601	26	341.411,325 549.553,88	11.988

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	341.465,033 549.624,887	13	341.443,837 549.651,137	33.739
14	341.444,15 549.646,102	15	341.446,018 549.634,598	11.655
16	341.449,658 549.626,885	17	341.450,008 549.619,266	7.627
18	341.450,669 549.610,11	19	341.451,763 549.597,778	12.38
20	341.452,5 549.591,039	21	341.451,548 549.579,369	11.709
22	341.447,693 549.573,719	23	341.447,657 549.572,178	1.541
24	341.432,635 549.562,327	25	341.422,344 549.558,601	10.945
26	341.411,325 549.553,88	1	341.420,232 549.534,829	21.03

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4230**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:368 Sacatura

Nr. topografic:3559, 3533, 3534, 3535

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.778	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit; Parte din Cartea Funciara veche nr.368 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3559, 3533, 3534, 3535. Pe teren exista 1 stalp de electricitate.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4230 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 964, din 03/03/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) VÎȚ LUCIA-EVA 2) VÎȚ RADU	A1

C. Partea III. SARCINI .

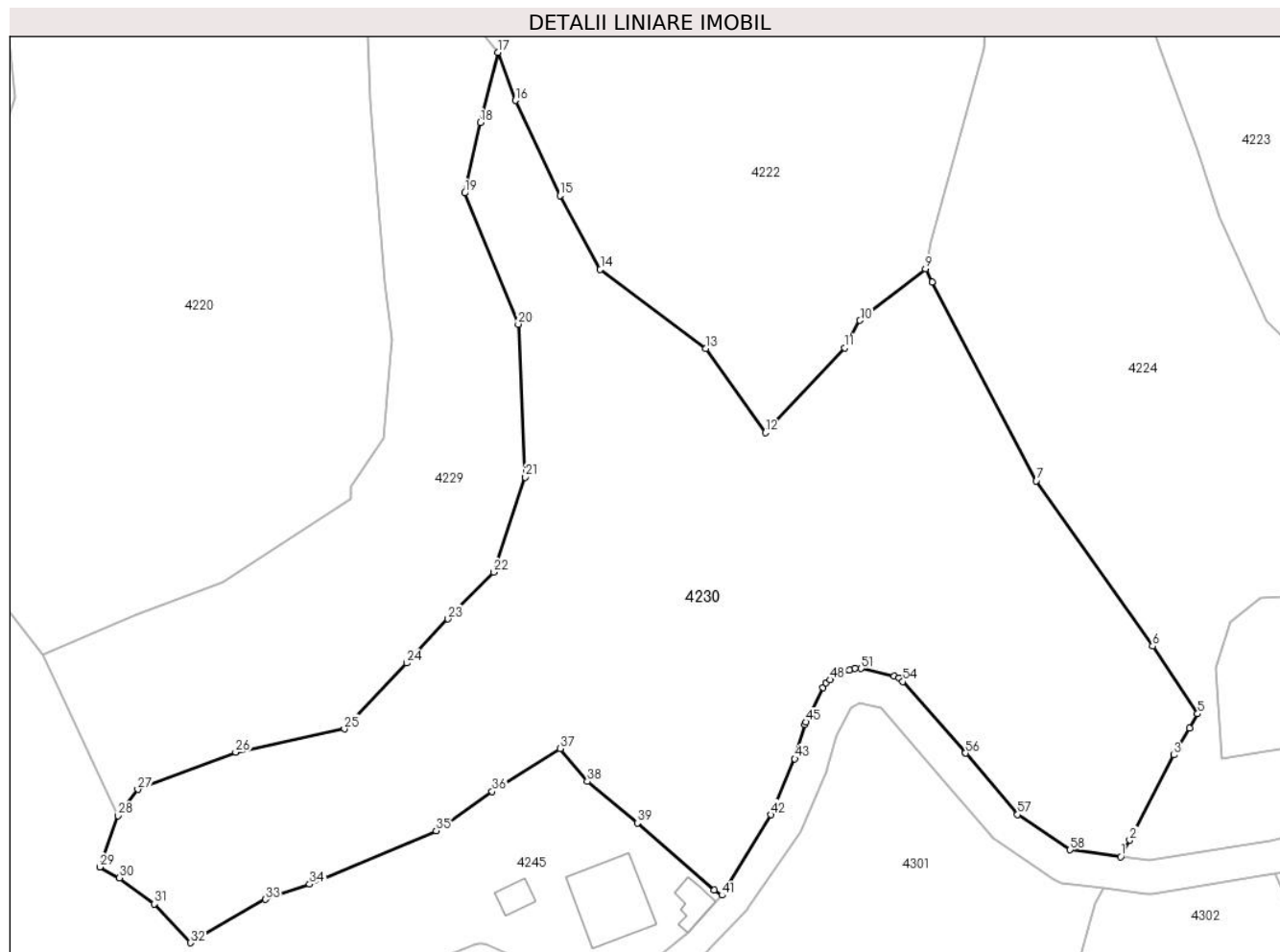
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.778	Parte din Cartea Funciara veche nr.368 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3559, 3533, 3534, 3535. Pe teren exista 1 stalp de electricitate.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	4.778	-	-	-	Pasune împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	341.538,515 549.530,015	2	341.539,591 549.531,954	2.218	2	341.539,591 549.531,954	3	341.544,808 549.542,004	11.323	3	341.544,808 549.542,004	4	341.546,638 549.545,181	3.666
4	341.546,638 549.545,181	5	341.547,613 549.546,859	1.941	5	341.547,613 549.546,859	6	341.542,296 549.554,841	9.591	6	341.542,296 549.554,841	7	341.528,574 549.574,338	23.842
7	341.528,574 549.574,338	8	341.516,266 549.597,808	26.501	8	341.516,266 549.597,808	9	341.515,495 549.599,339	1.714	9	341.515,495 549.599,339	10	341.507,77 549.593,276	9.82
10	341.507,77 549.593,276	11	341.505,998 549.590,037	3.692	11	341.505,998 549.590,037	12	341.496,627 549.580,032	13.708	12	341.496,627 549.580,032	13	341.489,577 549.589,966	12.181
13	341.489,577 549.589,966	14	341.477,13 549.599,288	15.551	14	341.477,13 549.599,288	15	341.472,371 549.607,989	9.917	15	341.472,371 549.607,989	16	341.467,137 549.619,215	12.386

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	341.467,137 549.619,215	17	341.465,033 549.624,887	6.05	17	341.465,033 549.624,887	18	341.462,967 549.616,593	8.547	18	341.462,967 549.616,593	19	341.461,142 549.608,303	8.489
19	341.461,142 549.608,303	20	341.467,47 549.592,822	16.72 4	20	341.467,47 549.592,822	21	341.468,261 549.574,778	18.06 1	21	341.468,261 549.574,778	22	341.464,575 549.563,555	11.81 3
22	341.464,575 549.563,555	23	341.459,14 549.558,057	7.731	23	341.459,14 549.558,057	24	341.454,28 549.552,849	7.123	24	341.454,28 549.552,849	25	341.446,939 549.545,071	10.69 5
25	341.446,939 549.545,071	26	341.434,108 549.542,339	13.11 9	26	341.434,108 549.542,339	27	341.422,557 549.537,943	12.35 9	27	341.422,557 549.537,943	28	341.420,232 549.534,829	3.886
28	341.420,232 549.534,829	29	341.418,064 549.528,789	6.417	29	341.418,064 549.528,789	30	341.420,412 549.527,504	2.677	30	341.420,412 549.527,504	31	341.424,526 549.524,449	5.124
31	341.424,526 549.524,449	32	341.428,777 549.519,854	6.26	32	341.428,777 549.519,854	33	341.437,637 549.524,966	10.22 9	33	341.437,637 549.524,966	34	341.442,834 549.526,773	5.502
34	341.442,834 549.526,773	35	341.457,77 549.533,07	16.20 9	35	341.457,77 549.533,07	36	341.464,377 549.537,704	8.07	36	341.464,377 549.537,704	37	341.472,421 549.542,761	9.502
37	341.472,421 549.542,761	38	341.475,602 549.538,894	5.007	38	341.475,602 549.538,894	39	341.481,511 549.533,975	7.688	39	341.481,511 549.533,975	40	341.490,557 549.526,08	12.00 7
40	341.490,557 549.526,08	41	341.491,49 549.525,468	1.116	41	341.491,49 549.525,468	42	341.497,291 549.534,951	11.11 7	42	341.497,291 549.534,951	43	341.500,078 549.541,55	7.163
43	341.500,078 549.541,55	44	341.501,262 549.545,572	4.193	44	341.501,262 549.545,572	45	341.501,387 549.545,891	0.343	45	341.501,387 549.545,891	46	341.503,4 549.549,979	4.557
46	341.503,4 549.549,979	47	341.503,768 549.550,497	0.635	47	341.503,768 549.550,497	48	341.504,28 549.550,874	0.636	48	341.504,28 549.550,874	49	341.506,531 549.552,031	2.531
49	341.506,531 549.552,031	50	341.507,201 549.552,237	0.701	50	341.507,201 549.552,237	51	341.507,902 549.552,199	0.702	51	341.507,902 549.552,199	52	341.511,778 549.551,289	3.981
52	341.511,778 549.551,289	53	341.512,35 549.551,057	0.617	53	341.512,35 549.551,057	54	341.512,824 549.550,662	0.617	54	341.512,824 549.550,662	55	341.520,202 549.542,26	11.18 2
55	341.520,202 549.542,26	56	341.520,225 549.542,233	0.035	56	341.520,225 549.542,233	57	341.526,368 549.534,984	9.502	57	341.526,368 549.534,984	58	341.532,555 549.530,827	7.454
58	341.532,555 549.530,827	1	341.538,515 549.530,015	6.015										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4231**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 1244, 1245 Sacatura
Nr. topografic: 2565/3, 3581/3, 3582/3,
2565/4, 3581/4, 3582/4

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.947	Sector cadastral: 20 Teren împrejmuit; Parte din Cartea Funciara veche nr. 1244, 1245 Sacatura, cu nr. topografic vechi 2565/3, 3581/3, 3582/3, 2565/4, 3581/4, 3582/4. Pe teren exista 1 stalp de electricitate.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4231 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 965, din 03/03/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) VÂȚ DUMITRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

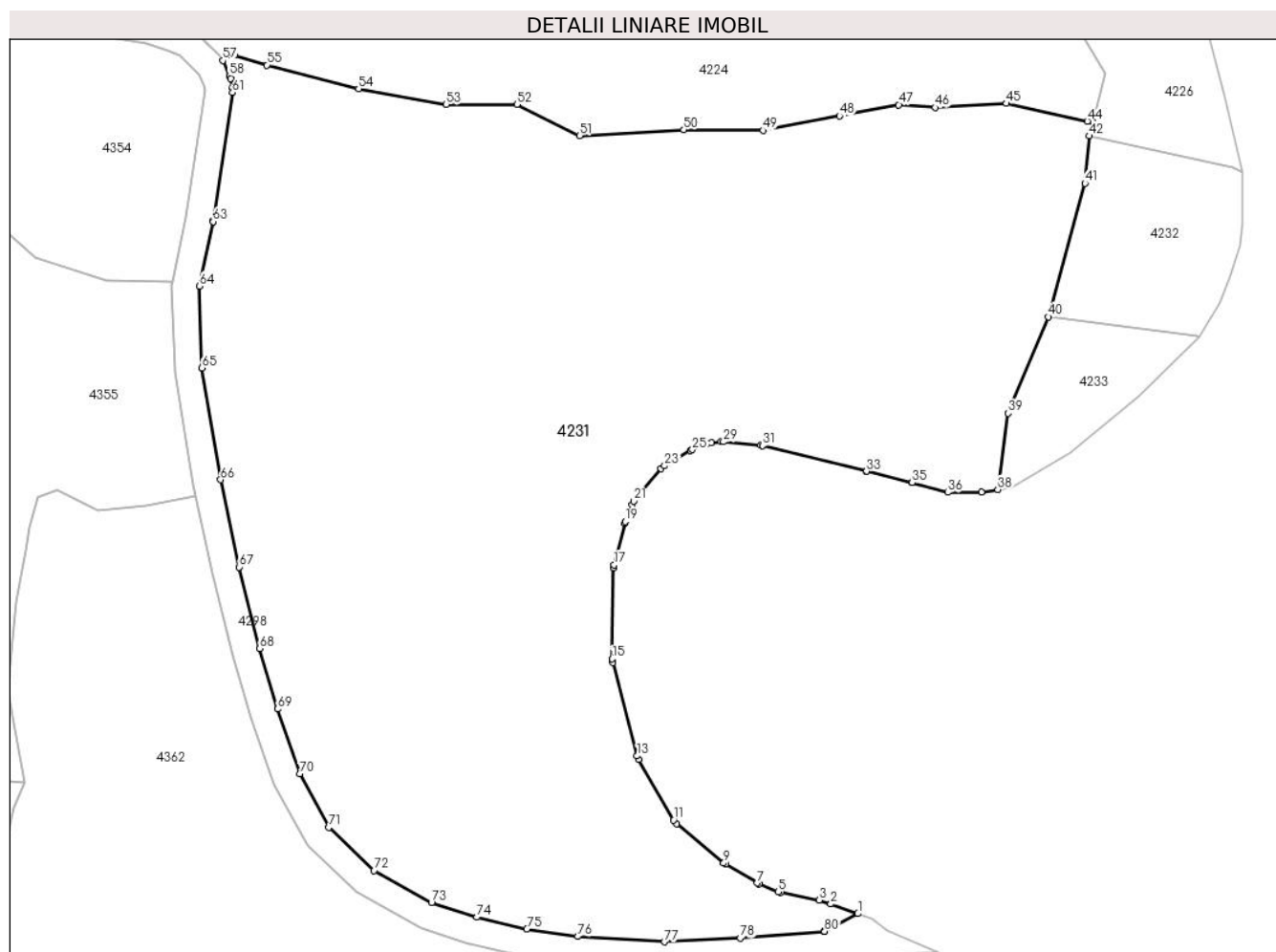
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.947	Parte din Cartea Funciara veche nr.1244, 1245 Sacatura, cu nr. topografic vechi 2565/3, 3581/3, 3582/3, 2565/4, 3581/4, 3582/4. Pe teren exista 1 stalp de electricitate.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	9.947	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	341.691,834 549.403,679	2	341.687,908 549.405,092	4.173
4	341.680,64 549.406,76	5	341.680,268 549.406,873	0.389
7	341.677,228 549.408,145	8	341.672,632 549.410,837	5.326
10	341.665,532 549.416,74	11	341.665,084 549.417,273	0.696
13	341.659,792 549.426,566	14	341.656,247 549.440,124	14.014
Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
2	341.687,908 549.405,092	3	341.686,228 549.405,652	1.771
5	341.680,268 549.406,873	6	341.677,477 549.408,021	3.018
8	341.672,632 549.410,837	9	341.672,36 549.411,029	0.333
11	341.665,084 549.417,273	12	341.659,996 549.426,071	10.163
14	341.656,247 549.440,124	15	341.656,182 549.440,659	0.539
Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
3	341.686,228 549.405,652	4	341.680,64 549.406,76	5.697
6	341.677,477 549.408,021	7	341.677,228 549.408,145	0.278
9	341.672,36 549.411,029	10	341.665,532 549.416,74	8.902
12	341.659,996 549.426,071	13	341.659,792 549.426,566	0.535
15	341.656,182 549.440,659	16	341.656,379 549.453,856	13.198

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	341.656,379 549.453,856	17	341.656,441 549.454,321	0.469	17	341.656,441 549.454,321	18	341.657,984 549.460,361	6.234	18	341.657,984 549.460,361	19	341.658,059 549.460,596	0.247
19	341.658,059 549.460,596	20	341.659,011 549.463,025	2.609	20	341.659,011 549.463,025	21	341.659,346 549.463,586	0.653	21	341.659,346 549.463,586	22	341.663,285 549.468,248	6.103
22	341.663,285 549.468,248	23	341.663,788 549.468,674	0.659	23	341.663,788 549.468,674	24	341.667,53 549.470,907	4.358	24	341.667,53 549.470,907	25	341.667,822 549.471,05	0.325
25	341.667,822 549.471,05	26	341.669,989 549.471,903	2.329	26	341.669,989 549.471,903	27	341.670,536 549.472,034	0.562	27	341.670,536 549.472,034	28	341.671,948 549.472,165	1.418
28	341.671,948 549.472,165	29	341.672,327 549.472,164	0.379	29	341.672,327 549.472,164	30	341.677,711 549.471,639	5.41	30	341.677,711 549.471,639	31	341.677,995 549.471,591	0.288
31	341.677,995 549.471,591	32	341.693,062 549.467,881	15.51 7	32	341.693,062 549.467,881	33	341.693,067 549.467,88	0.005	33	341.693,067 549.467,88	34	341.699,665 549.466,239	6.799
34	341.699,665 549.466,239	35	341.699,706 549.466,228	0.042	35	341.699,706 549.466,228	36	341.704,886 549.464,824	5.367	36	341.704,886 549.464,824	37	341.709,791 549.464,884	4.905
37	341.709,791 549.464,884	38	341.712,132 549.465,23	2.366	38	341.712,132 549.465,23	39	341.713,671 549.476,297	11.17 3	39	341.713,671 549.476,297	40	341.719,45 549.490,311	15.15 9
40	341.719,45 549.490,311	41	341.724,782 549.509,702	20.11 1	41	341.724,782 549.509,702	42	341.725,434 549.516,565	6.894	42	341.725,434 549.516,565	43	341.725,932 549.518,584	2.08
43	341.725,932 549.518,584	44	341.725,13 549.518,696	0.81	44	341.725,13 549.518,696	45	341.713,403 549.521,266	12.00 5	45	341.713,403 549.521,266	46	341.703,069 549.520,68	10.35 1
46	341.703,069 549.520,68	47	341.697,776 549.521,075	5.308	47	341.697,776 549.521,075	48	341.689,173 549.519,455	8.754	48	341.689,173 549.519,455	49	341.678,078 549.517,361	11.29 1
49	341.678,078 549.517,361	50	341.666,575 549.517,465	11.50 3	50	341.666,575 549.517,465	51	341.651,428 549.516,606	15.17 1	51	341.651,428 549.516,606	52	341.642,342 549.521,118	10.14 5
52	341.642,342 549.521,118	53	341.632,093 549.521,113	10.24 9	53	341.632,093 549.521,113	54	341.619,359 549.523,41	12.94	54	341.619,359 549.523,41	55	341.606,079 549.526,836	13.71 5
55	341.606,079 549.526,836	56	341.601,308 549.528,305	4.992	56	341.601,308 549.528,305	57	341.599,649 549.527,503	1.843	57	341.599,649 549.527,503	58	341.600,648 549.525,233	2.48
58	341.600,648 549.525,233	59	341.600,769 549.524,853	0.399	59	341.600,769 549.524,853	60	341.601,04 549.523,573	1.308	60	341.601,04 549.523,573	61	341.601,061 549.522,861	0.712
61	341.601,061 549.522,861	62	341.598,259 549.504,239	18.83 2	62	341.598,259 549.504,239	63	341.598,238 549.504,126	0.115	63	341.598,238 549.504,126	64	341.596,272 549.494,764	9.566
64	341.596,272 549.494,764	65	341.596,649 549.482,898	11.87 2	65	341.596,649 549.482,898	66	341.599,341 549.466,66	16.46	66	341.599,341 549.466,66	67	341.602,042 549.453,983	12.96 2
67	341.602,042 549.453,983	68	341.605,034 549.442,17	12.18 6	68	341.605,034 549.442,17	69	341.607,586 549.433,379	9.154	69	341.607,586 549.433,379	70	341.610,802 549.423,97	9.943
70	341.610,802 549.423,97	71	341.615,043 549.416,194	8.857	71	341.615,043 549.416,194	72	341.621,598 549.409,948	9.054	72	341.621,598 549.409,948	73	341.629,939 549.405,253	9.572
73	341.629,939 549.405,253	74	341.636,541 549.403,146	6.93	74	341.636,541 549.403,146	75	341.643,775 549.401,432	7.434	75	341.643,775 549.401,432	76	341.651,165 549.400,356	7.468
76	341.651,165 549.400,356	77	341.663,737 549.399,59	12.59 5	77	341.663,737 549.399,59	78	341.674,75 549.400,147	11.02 7	78	341.674,75 549.400,147	79	341.686,941 549.401,11	12.22 9
79	341.686,941 549.401,11	80	341.686,999 549.401,114	0.058	80	341.686,999 549.401,114	1	341.691,834 549.403,679	5.473					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4232**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1244 Sacatura

Nr. topografic:2565/3, 3581/3, 3582/3

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		606	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; Parte din Cartea Funciara veche nr.1244 Sacatura, cu nr. topografic vechi 2565/3, 3581/3, 3582/3.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4232 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 966, din 03/03/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) VÎȚ LUCIA-EVA 2) VÎȚ RADU	A1

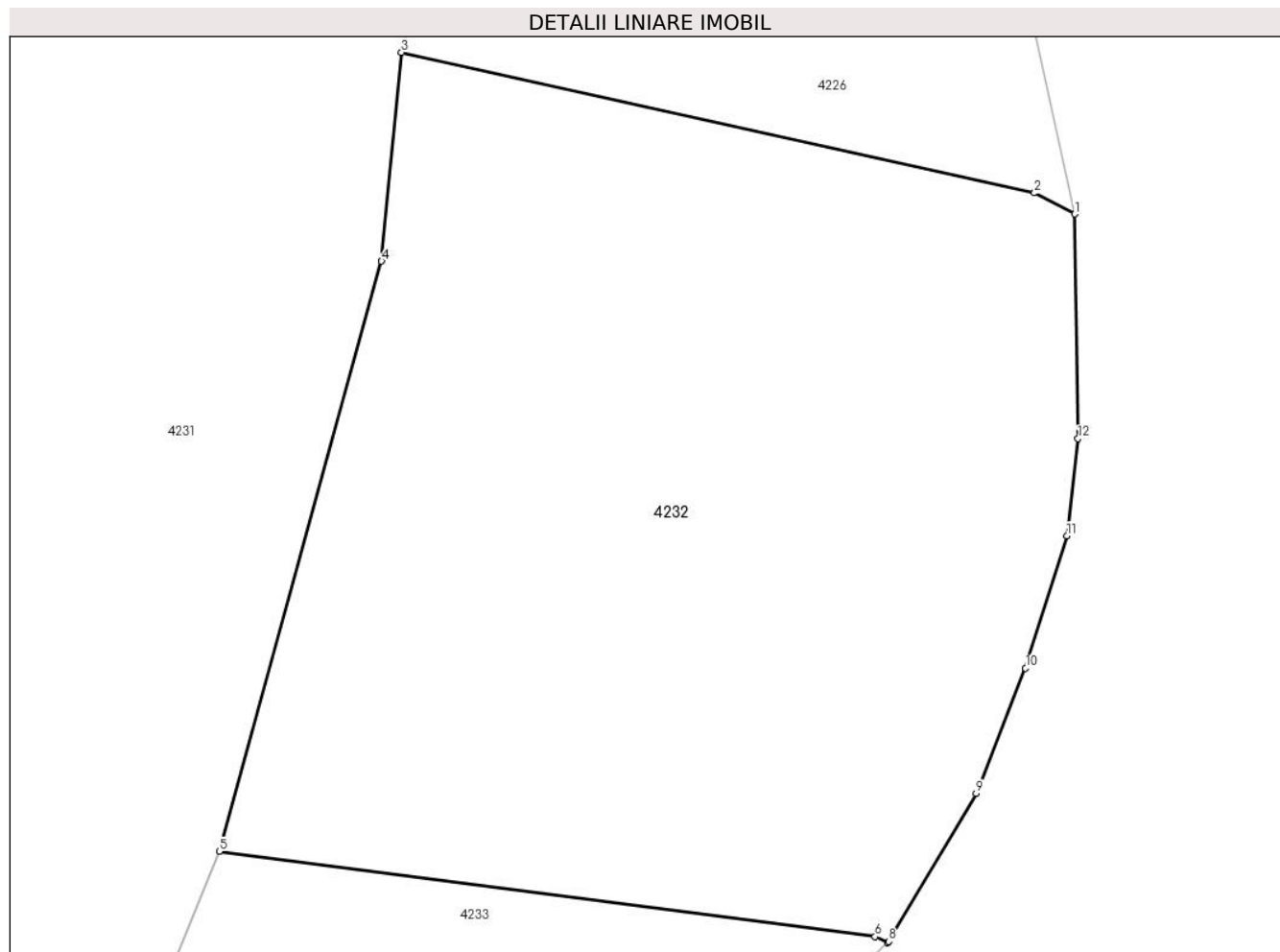
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	606	Parte din Cartea Funciara veche nr.1244 Sacatura, cu nr. topografic vechi 2565/3, 3581/3, 3582/3.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	606	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	341.747,564 549.511,254	2	341.746,237 549.511,944	1.496
2	341.746,237 549.511,944	3	341.725,434 549.516,565	21.31
3	341.725,434 549.516,565	4	341.724,782 549.509,702	6.894
4	341.724,782 549.509,702	5	341.719,45 549.490,311	20.111
5	341.719,45 549.490,311	6	341.741,004 549.487,507	21.736

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	341.741,004 549.487,507	7	341.741,411 549.487,305	0.454
7	341.741,411 549.487,305	8	341.741,457 549.487,349	0.064
8	341.741,457 549.487,349	9	341.744,322 549.492,21	5.642
9	341.744,322 549.492,21	10	341.745,945 549.496,331	4.429
10	341.745,945 549.496,331	11	341.747,31 549.500,675	4.553
11	341.747,31 549.500,675	12	341.747,669 549.503,87	3.215
12	341.747,669 549.503,87	1	341.747,564 549.511,254	7.385

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4233**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1199 Sacatura

Nr. topografic:3596, 3597, 3599, 3601

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		355	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit; Parte din Cartea Funciara veche nr.1199 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3596, 3597, 3599, 3601.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4233 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 967, din 03/03/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) LAZEA VIOREL	A1

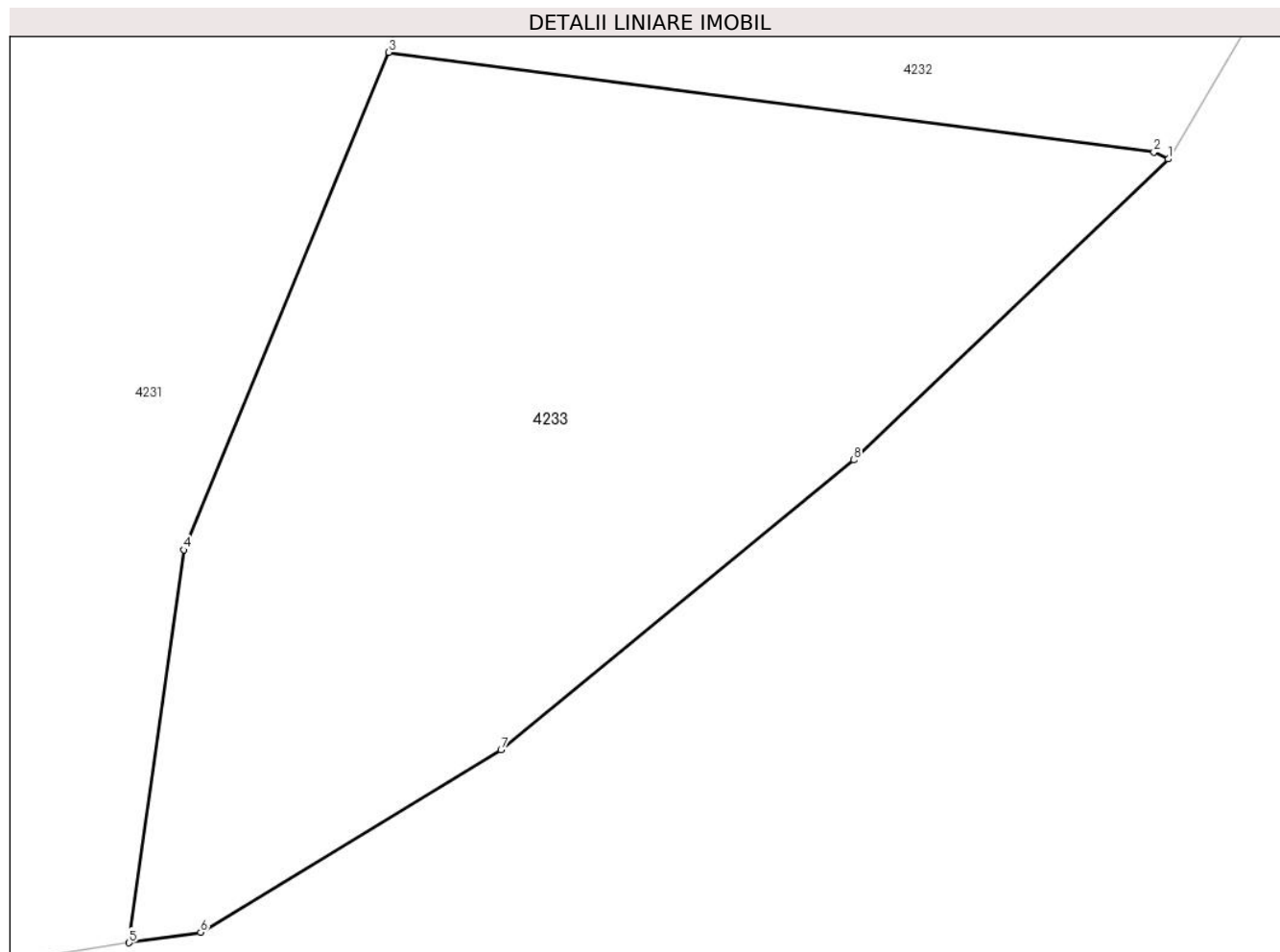
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	355	Parte din Cartea Funciara veche nr.1199 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3596, 3597, 3599, 3601.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	355	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	341.741,411 549.487,305	2	341.741,004 549.487,507	0.454
2	341.741,004 549.487,507	3	341.719,45 549.490,311	21.736
3	341.719,45 549.490,311	4	341.713,671 549.476,297	15.159
4	341.713,671 549.476,297	5	341.712,132 549.465,23	11.173
5	341.712,132 549.465,23	6	341.714,149 549.465,528	2.039

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	341.714,149 549.465,528	7	341.722,611 549.470,661	9.897
7	341.722,611 549.470,661	8	341.732,552 549.478,827	12.865
8	341.732,552 549.478,827	1	341.741,411 549.487,305	12.262

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4234**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Totesti, Nr. 475, Jud. Alba

Nr. CF vechi: 827 Scarisoara
Nr. topografic: 11025, 11026, 11028, 11030,
11031, 11032, 11034, 11039-11044, 11088

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		33.491	Sector cadastral: 20 Teren împrejmuit; Parte din Cartea Funciara veche nr. 827 Scarisoara, cu nr. topografic vechi 11025, 11026, 11028, 11030, 11031, 11032, 11034, 11039-11044, 11088. Pe teren exista 4 stalpi de electricitate.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Totesti, Nr. 475, Jud. Alba	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 80 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Totesti, Nr. 475, Jud. Alba	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 25 mp; Bucatarie de vara
A1.3		Loc. Totesti, Nr. 475, Jud. Alba	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 54 mp; Bucatarie de vara
A1.4		Loc. Totesti, Nr. 475, Jud. Alba	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 30 mp; Grajd
A1.5		Loc. Totesti, Nr. 475, Jud. Alba	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 48 mp; Fanar
A1.6		Loc. Totesti, Nr. 475, Jud. Alba	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 78 mp; Grajd
A1.7		Loc. Totesti, Nr. 475, Jud. Alba	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 66 mp; Sopron

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4234 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 968, din 03/03/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) DOBRA DANIEL 2) DOBRA VIOREL-LUCIAN 3) STAN RODICA	A1
Act Administrativ nr. 812, din 21/02/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRA DANIEL 2) DOBRA VIOREL-LUCIAN 3) STAN RODICA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7

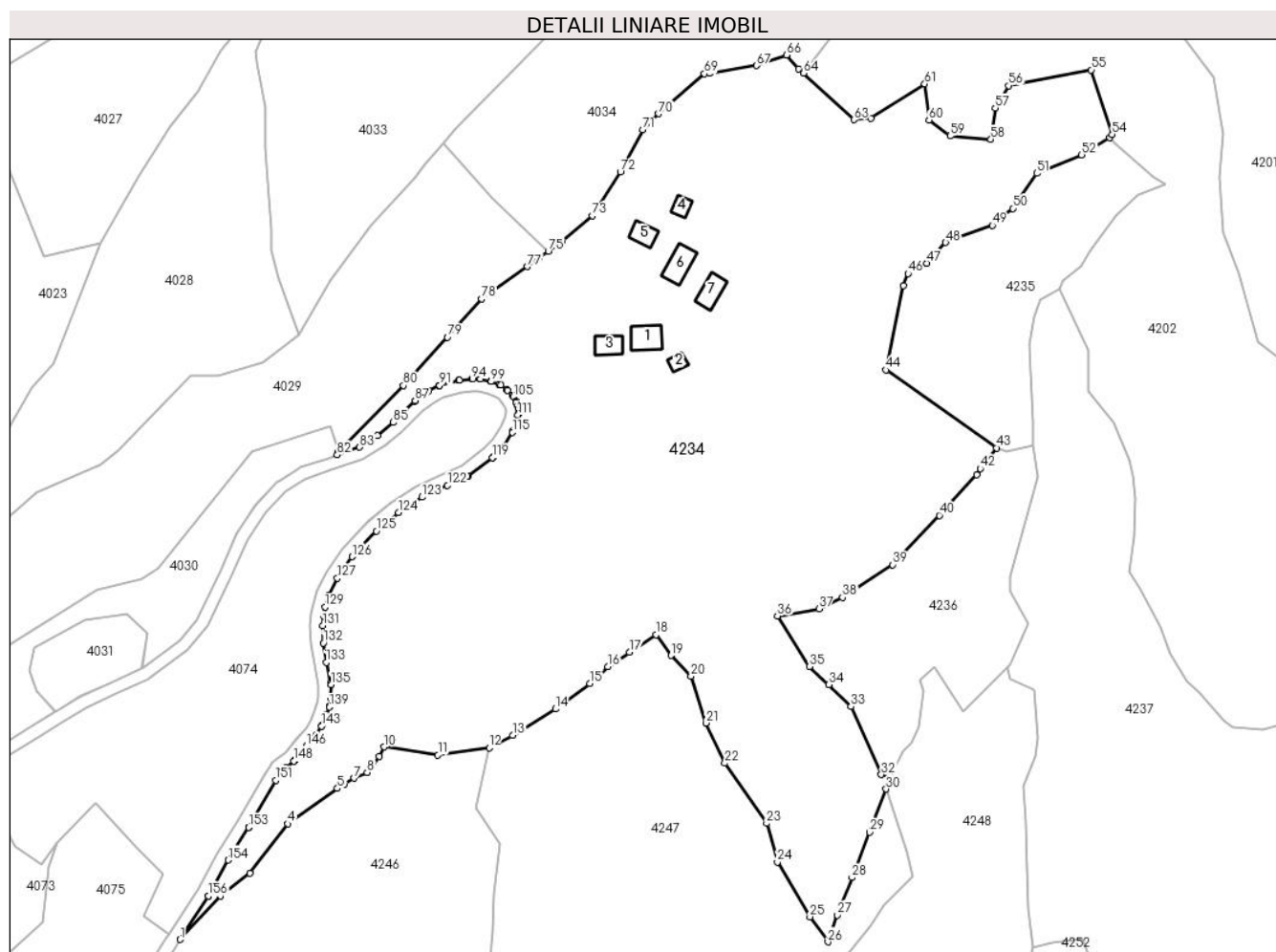
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	33.491	Parte din Cartea Funciara veche nr.827 Scarisoara, cu nr. topografic vechi 11025, 11026, 11028, 11030, 11031, 11032, 11034, 11039-11044, 11088. Pe teren exista 4 stalpi de electricitate.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	2.202	-	-	-	
2	curți construcții	DA	3.502	-	-	-	
3	drum	NU	159	-	-	-	
4	faneata	NU	914	-	-	-	
5	faneata	NU	1.067	-	-	-	
6	faneata	NU	15.304	-	-	-	
7	drum	NU	259	-	-	-	
8	pasune	NU	10.028	-	-	-	Pasune impadurita
9	drum	NU	56	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; Casa de locuit
A1.2		construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Bucatarie de vara

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.3		constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; Bucatarie de vara
A1.4		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; Grajd
A1.5		constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; Fanar
A1.6		constructii anexa	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; Grajd
A1.7		constructii anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; Sopron

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	340.664,048 549.502,049	2	340.677,051 549.516,025	19.089	2	340.677,051 549.516,025	3	340.686,533 549.523,42	12.025	3	340.686,533 549.523,42	4	340.698,697 549.539,384	20.07
4	340.698,697 549.539,384	5	340.714,749 549.550,784	19.688	5	340.714,749 549.550,784	6	340.717,01 549.552,282	2.712	6	340.717,01 549.552,282	7	340.720,105 549.554,071	3.575
7	340.720,105 549.554,071	8	340.724,334 549.555,932	4.62	8	340.724,334 549.555,932	9	340.728,278 549.561,058	6.468	9	340.728,278 549.561,058	10	340.729,766 549.564,207	3.483
10	340.729,766 549.564,207	11	340.747,175 549.561,548	17.611	11	340.747,175 549.561,548	12	340.763,717 549.563,909	16.71	12	340.763,717 549.563,909	13	340.771,264 549.567,96	8.566
13	340.771,264 549.567,96	14	340.785,106 549.576,41	16.217	14	340.785,106 549.576,41	15	340.796,207 549.584,643	13.821	15	340.796,207 549.584,643	16	340.801,927 549.590,082	7.893
16	340.801,927 549.590,082	17	340.808,956 549.594,714	8.418	17	340.808,956 549.594,714	18	340.817,578 549.600,377	10.315	18	340.817,578 549.600,377	19	340.822,356 549.593,726	8.189
19	340.822,356 549.593,726	20	340.828,808 549.586,964	9.346	20	340.828,808 549.586,964	21	340.833,725 549.571,906	15.84	21	340.833,725 549.571,906	22	340.839,773 549.558,946	14.302
22	340.839,773 549.558,946	23	340.853,216 549.539,527	23.618	23	340.853,216 549.539,527	24	340.856,67 549.527,054	12.942	24	340.856,67 549.527,054	25	340.867,206 549.509,39	20.568
25	340.867,206 549.509,39	26	340.872,988 549.501,298	9.945	26	340.872,988 549.501,298	27	340.876,071 549.509,94	9.175	27	340.876,071 549.509,94	28	340.880,751 549.522,03	12.964
28	340.880,751 549.522,03	29	340.886,406 549.536,655	15.68	29	340.886,406 549.536,655	30	340.891,741 549.550,619	14.948	30	340.891,741 549.550,619	31	340.893,159 549.554,349	3.99
31	340.893,159 549.554,349	32	340.890,222 549.555,263	3.076	32	340.890,222 549.555,263	33	340.880,41 549.577,226	24.055	33	340.880,41 549.577,226	34	340.873,323 549.584,324	10.03
34	340.873,323 549.584,324	35	340.866,98 549.590,094	8.575	35	340.866,98 549.590,094	36	340.856,703 549.606,478	19.34	36	340.856,703 549.606,478	37	340.870,066 549.608,713	13.549
37	340.870,066 549.608,713	38	340.877,714 549.612,426	8.502	38	340.877,714 549.612,426	39	340.893,88 549.622,988	19.31	39	340.893,88 549.622,988	40	340.908,97 549.638,891	21.923
40	340.908,97 549.638,891	41	340.921,073 549.651,935	17.794	41	340.921,073 549.651,935	42	340.922,09 549.653,984	2.288	42	340.922,09 549.653,984	43	340.927,382 549.660,656	8.516
43	340.927,382 549.660,656	44	340.891,782 549.685,817	43.594	44	340.891,782 549.685,817	45	340.897,332 549.713,054	27.797	45	340.897,332 549.713,054	46	340.898,874 549.716,875	4.12
46	340.898,874 549.716,875	47	340.904,889 549.720,208	6.877	47	340.904,889 549.720,208	48	340.910,953 549.726,898	9.029	48	340.910,953 549.726,898	49	340.926,066 549.732,474	16.109
49	340.926,066 549.732,474	50	340.932,63 549.737,93	8.535	50	340.932,63 549.737,93	51	340.940,373 549.749,233	13.701	51	340.940,373 549.749,233	52	340.954,865 549.755,216	15.678
52	340.954,865 549.755,216	53	340.963,858 549.760,754	10.561	53	340.963,858 549.760,754	54	340.964,645 549.761,807	1.315	54	340.964,645 549.761,807	55	340.957,957 549.782,606	21.848
55	340.957,957 549.782,606	56	340.931,213 549.777,551	27.218	56	340.931,213 549.777,551	57	340.927,018 549.770,292	8.384	57	340.927,018 549.770,292	58	340.925,561 549.760,192	10.205
58	340.925,561 549.760,192	59	340.912,45 549.761,322	13.16	59	340.912,45 549.761,322	60	340.905,598 549.766,448	8.557	60	340.905,598 549.766,448	61	340.904,226 549.778,115	11.747
61	340.904,226 549.778,115	62	340.886,826 549.767,011	20.641	62	340.886,826 549.767,011	63	340.881,425 549.766,562	5.42	63	340.881,425 549.766,562	64	340.865,162 549.781,567	22.128
64	340.865,162 549.781,567	65	340.863,618 549.782,992	2.101	65	340.863,618 549.782,992	66	340.859,614 549.787,419	5.969	66	340.859,614 549.787,419	67	340.850,026 549.784,037	10.167
67	340.850,026 549.784,037	68	340.834,734 549.781,571	15.49	68	340.834,734 549.781,571	69	340.833,153 549.781,349	1.597	69	340.833,153 549.781,349	70	340.818,358 549.768,495	19.599
70	340.818,358 549.768,495	71	340.813,205 549.763,241	7.359	71	340.813,205 549.763,241	72	340.806,002 549.749,709	15.33	72	340.806,002 549.749,709	73	340.797,008 549.735,62	16.715
73	340.797,008 549.735,62	74	340.787,324 549.727,323	12.752	74	340.787,324 549.727,323	75	340.782,775 549.724,047	5.606	75	340.782,775 549.724,047	76	340.779,749 549.721,867	3.729
76	340.779,749 549.721,867	77	340.776,096 549.719,185	4.532	77	340.776,096 549.719,185	78	340.761,181 549.708,769	18.192	78	340.761,181 549.708,769	79	340.750,25 549.696,387	16.517

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
79	340.750,25 549.696,387	80	340.736,027 549.680,747	21.14	80	340.736,027 549.680,747	81	340.715,11 549.659,432	29.86 4	81	340.715,11 549.659,432	82	340.714,699 549.658,416	1.096
82	340.714,699 549.658,416	83	340.721,937 549.660,909	7.655	83	340.721,937 549.660,909	84	340.727,727 549.664,582	6.857	84	340.727,727 549.664,582	85	340.732,811 549.668,904	6.673
85	340.732,811 549.668,904	86	340.739,648 549.675,741	9.669	86	340.739,648 549.675,741	87	340.739,862 549.675,926	0.283	87	340.739,862 549.675,926	88	340.743,801 549.678,881	4.924
88	340.743,801 549.678,881	89	340.744,107 549.679,07	0.36	89	340.744,107 549.679,07	90	340.747,389 549.680,711	3.669	90	340.747,389 549.680,711	91	340.747,759 549.680,852	0.396
91	340.747,759 549.680,852	92	340.753,8 549.682,493	6.26	92	340.753,8 549.682,493	93	340.754,128 549.682,554	0.334	93	340.754,128 549.682,554	94	340.758,133 549.682,948	4.024
94	340.758,133 549.682,948	95	340.758,418 549.682,955	0.285	95	340.758,418 549.682,955	96	340.760,618 549.682,857	2.202	96	340.760,618 549.682,857	97	340.760,956 549.682,813	0.341
97	340.760,956 549.682,813	98	340.764,107 549.682,123	3.226	98	340.764,107 549.682,123	99	340.764,305 549.682,069	0.205	99	340.764,305 549.682,069	100	340.766,898 549.681,216	2.73
100	340.766,898 549.681,216	101	340.767,478 549.680,913	0.654	101	340.767,478 549.680,913	102	340.769,349 549.679,501	2.344	102	340.769,349 549.679,501	103	340.769,601 549.679,274	0.339
103	340.769,601 549.679,274	104	340.771,144 549.677,633	2.252	104	340.771,144 549.677,633	105	340.771,446 549.677,216	0.515	105	340.771,446 549.677,216	106	340.772,299 549.675,64	1.792
106	340.772,299 549.675,64	107	340.772,413 549.675,39	0.275	107	340.772,413 549.675,39	108	340.772,906 549.674,077	1.403	108	340.772,906 549.674,077	109	340.773,033 549.673,335	0.753
109	340.773,033 549.673,335	110	340.773,0 549.671,661	1.674	110	340.773,0 549.671,661	111	340.772,956 549.671,283	0.381	111	340.772,956 549.671,283	112	340.772,529 549.669,281	2.047
112	340.772,529 549.669,281	113	340.772,462 549.669,04	0.25	113	340.772,462 549.669,04	114	340.771,444 549.666,118	3.094	114	340.771,444 549.666,118	115	340.771,237 549.665,693	0.473
115	340.771,237 549.665,693	116	340.768,152 549.660,901	5.699	116	340.768,152 549.660,901	117	340.767,876 549.660,561	0.438	117	340.767,876 549.660,561	118	340.765,02 549.657,738	4.016
118	340.765,02 549.657,738	119	340.764,814 549.657,56	0.272	119	340.764,814 549.657,56	120	340.756,936 549.651,651	9.848	120	340.756,936 549.651,651	121	340.756,553 549.651,426	0.444
121	340.756,553 549.651,426	122	340.750,263 549.648,609	6.892	122	340.750,263 549.648,609	123	340.742,066 549.644,801	9.038	123	340.742,066 549.644,801	124	340.734,408 549.639,823	9.134
124	340.734,408 549.639,823	125	340.727,305 549.633,872	9.266	125	340.727,305 549.633,872	126	340.719,481 549.625,535	11.43 3	126	340.719,481 549.625,535	127	340.714,722 549.618,618	8.396
127	340.714,722 549.618,618	128	340.711,97 549.613,114	6.154	128	340.711,97 549.613,114	129	340.710,799 549.609,294	3.995	129	340.710,799 549.609,294	130	340.710,253 549.606,623	2.726
130	340.710,253 549.606,623	131	340.710,008 549.603,378	3.254	131	340.710,008 549.603,378	132	340.710,197 549.597,697	5.684	132	340.710,197 549.597,697	133	340.711,155 549.591,44	6.33
133	340.711,155 549.591,44	134	340.712,586 549.584,802	6.79	134	340.712,586 549.584,802	135	340.712,631 549.584,349	0.455	135	340.712,631 549.584,349	136	340.712,566 549.580,148	4.202
136	340.712,566 549.580,148	137	340.712,554 549.579,964	0.184	137	340.712,554 549.579,964	138	340.712,292 549.577,535	2.443	138	340.712,292 549.577,535	139	340.712,174 549.577,042	0.507
139	340.712,174 549.577,042	140	340.711,255 549.574,613	2.597	140	340.711,255 549.574,613	141	340.711,22 549.574,528	0.092	141	340.711,22 549.574,528	142	340.709,776 549.571,18	3.646
142	340.709,776 549.571,18	143	340.709,638 549.570,915	0.299	143	340.709,638 549.570,915	144	340.707,799 549.567,961	3.48	144	340.707,799 549.567,961	145	340.707,605 549.567,698	0.327
145	340.707,605 549.567,698	146	340.704,799 549.564,502	4.253	146	340.704,799 549.564,502	147	340.700,943 549.559,861	6.034	147	340.700,943 549.559,861	148	340.700,681 549.559,6	0.37
148	340.700,681 549.559,6	149	340.698,032 549.557,402	3.442	149	340.698,032 549.557,402	150	340.696,473 549.555,959	2.124	150	340.696,473 549.555,959	151	340.694,803 549.553,455	3.01
151	340.694,803 549.553,455	152	340.686,105 549.538,282	17.48 9	152	340.686,105 549.538,282	153	340.686,069 549.538,221	0.071	153	340.686,069 549.538,221	154	340.679,529 549.527,692	12.39 5
154	340.679,529 549.527,692	155	340.673,118 549.516,178	13.17 9	155	340.673,118 549.516,178	156	340.673,053 549.516,07	0.126	156	340.673,053 549.516,07	1	340.664,048 549.502,049	16.66 4

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4235**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 891 Scarisoara

Nr. topografic: 11049, 11053

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.747	Sector cadastral: 20 Teren imprejmuit; CF 72105 Scarisoara

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1007 / 21/06/1996		
Act Notarial nr. Certificat De Mostenitor nr. 219/1996, din 21/06/1996 emis de NP I BARTOC;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRIȘAN TEODOR- REMUS 2) CRIȘAN IOSIF 3) CRIȘAN CORNEL 4) CHESCU ELENA 5) CRIȘAN EVA 6) CAMPEAN JENICA	A1

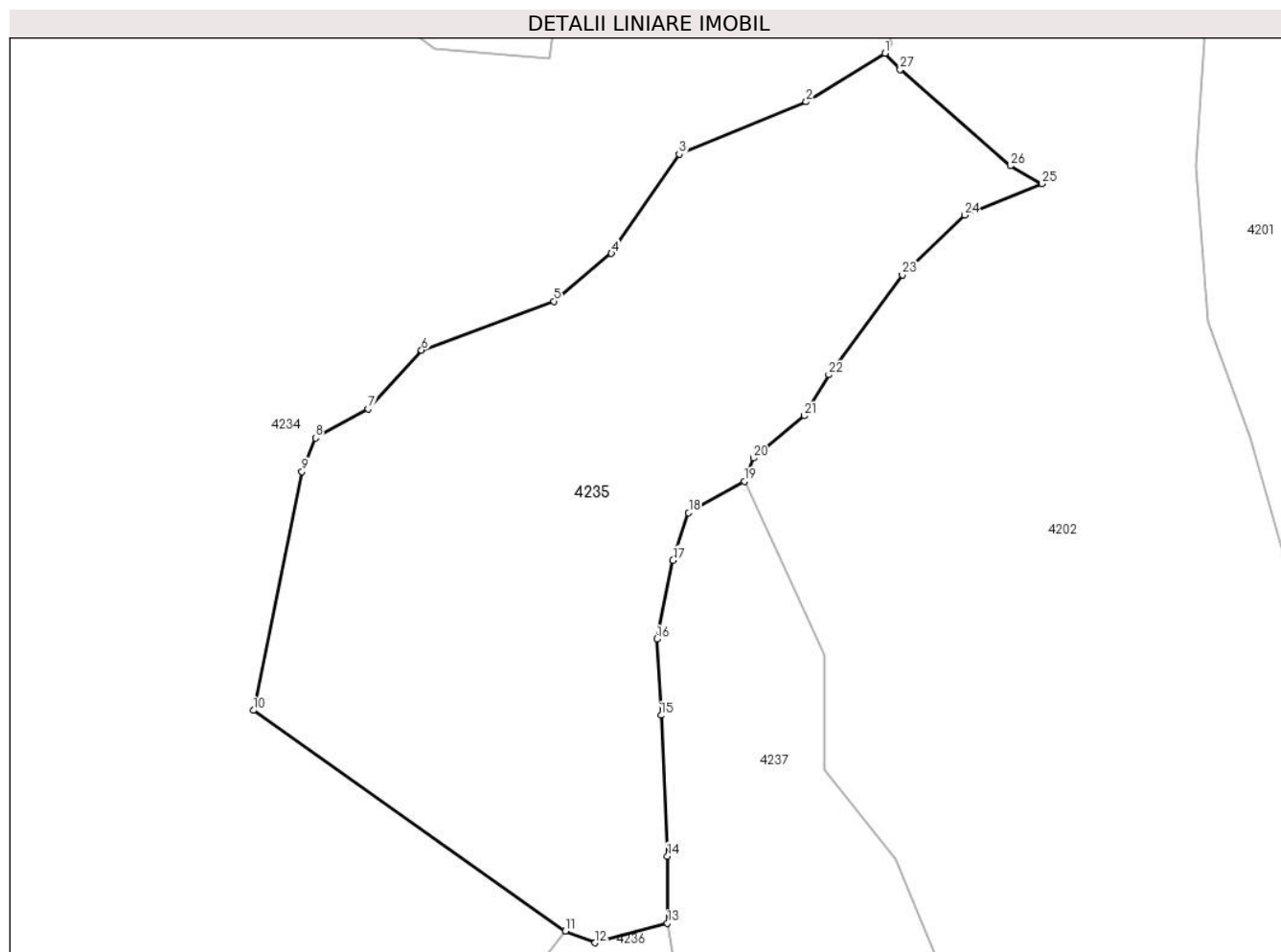
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
6337 / 12/10/1905		
Act Administrativ nr. Incheiere nr. 19/8/1904;, din 19/08/1904 emis de -;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1 1) PURCIELU DEMETER 2) KULDA FLURIA	A1

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.747	CF 72105 Scarisoara

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	3.747	-	-	-	Pasune împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	340.963,858 549.760,754	2	340.954,865 549.755,216	10.561
3	340.940,373 549.749,233	4	340.932,63 549.737,93	13.701
5	340.926,066 549.732,474	6	340.910,953 549.726,898	16.109
7	340.904,889 549.720,208	8	340.898,874 549.716,875	6.877
9	340.897,332 549.713,054	10	340.891,782 549.685,817	27.797

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	340.954,865 549.755,216	3	340.940,373 549.749,233	15.678
4	340.932,63 549.737,93	5	340.926,066 549.732,474	8.535
6	340.910,953 549.726,898	7	340.904,889 549.720,208	9.029
8	340.898,874 549.716,875	9	340.897,332 549.713,054	4.12
10	340.891,782 549.685,817	11	340.927,382 549.660,656	43.594

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	340.927,382 549.660,656	12	340.930,779 549.659,314	3.652
13	340.939,033 549.661,542	14	340.939,043 549.669,19	7.648
15	340.938,307 549.685,25	16	340.937,812 549.693,935	8.699
17	340.939,664 549.702,932	18	340.941,439 549.708,336	5.688
19	340.947,788 549.711,935	20	340.948,832 549.714,59	2.853
21	340.954,647 549.719,404	22	340.957,444 549.724,09	5.457
23	340.965,842 549.735,469	24	340.972,944 549.742,287	9.845
25	340.981,767 549.745,88	26	340.978,151 549.747,918	4.151
27	340.965,579 549.758,903	1	340.963,858 549.760,754	2.527

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	340.930,779 549.659,314	13	340.939,033 549.661,542	8.549
14	340.939,043 549.669,19	15	340.938,307 549.685,25	16.077
16	340.937,812 549.693,935	17	340.939,664 549.702,932	9.186
18	340.941,439 549.708,336	19	340.947,788 549.711,935	7.298
20	340.948,832 549.714,59	21	340.954,647 549.719,404	7.549
22	340.957,444 549.724,09	23	340.965,842 549.735,469	14.142
24	340.972,944 549.742,287	25	340.981,767 549.745,88	9.527
26	340.978,151 549.747,918	27	340.965,579 549.758,903	16.695

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4236**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. CF vechi: 827 Scarisoara
Nr. topografic: 11025, 11026, 11028, 11030,
11031, 11032, 11034, 11039-11044, 11088

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.925	Sector cadastral: 20 Teren împrejmuit; Parte din Cartea Funciara veche nr. 827 Scarisoara, cu nr. topografic vechi 11025, 11026, 11028, 11030, 11031, 11032, 11034, 11039-11044, 11088.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4236 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 969, din 03/03/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) POPA IOAN-DORIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.925	Parte din Cartea Funciara veche nr.827 Scarisoara, cu nr. topografic vechi 11025, 11026, 11028, 11030, 11031, 11032, 11034, 11039-11044, 11088.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	3.925	-	-	-	Pasune împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	340.856,703 549.606,478	2	340.866,98 549.590,094	19.34
3	340.873,323 549.584,324	4	340.880,41 549.577,226	10.03
5	340.890,222 549.555,263	6	340.893,159 549.554,349	3.076
7	340.897,283 549.562,645	8	340.899,788 549.565,591	3.867
9	340.902,379 549.570,39	10	340.903,758 549.582,228	11.918

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	340.866,98 549.590,094	3	340.873,323 549.584,324	8.575
4	340.880,41 549.577,226	5	340.890,222 549.555,263	24.055
6	340.893,159 549.554,349	7	340.897,283 549.562,645	9.265
8	340.899,788 549.565,591	9	340.902,379 549.570,39	5.454
10	340.903,758 549.582,228	11	340.902,721 549.585,902	3.818

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	340.902,721 549.585,902	12	340.907,333 549.589,943	6.132
13	340.916,657 549.575,604	14	340.930,957 549.590,003	20.293
15	340.931,898 549.590,606	16	340.937,51 549.604,035	14.554
17	340.931,882 549.614,546	18	340.931,825 549.619,012	4.466
19	340.940,698 549.651,372	20	340.939,033 549.661,542	10.305
21	340.930,779 549.659,314	22	340.927,382 549.660,656	3.652
23	340.922,09 549.653,984	24	340.921,073 549.651,935	2.288
25	340.908,97 549.638,891	26	340.893,88 549.622,988	21.923
27	340.877,714 549.612,426	28	340.870,066 549.608,713	8.502

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	340.907,333 549.589,943	13	340.916,657 549.575,604	17.104
14	340.930,957 549.590,003	15	340.931,898 549.590,606	1.118
16	340.937,51 549.604,035	17	340.931,882 549.614,546	11.923
18	340.931,825 549.619,012	19	340.940,698 549.651,372	33.554
20	340.939,033 549.661,542	21	340.930,779 549.659,314	8.549
22	340.927,382 549.660,656	23	340.922,09 549.653,984	8.516
24	340.921,073 549.651,935	25	340.908,97 549.638,891	17.794
26	340.893,88 549.622,988	27	340.877,714 549.612,426	19.31
28	340.870,066 549.608,713	1	340.856,703 549.606,478	13.549

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4237**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 361 Sacatura, 1271, 898

Scarisoara

Nr. topografic: 3515, 3516, 11112, 11113, 11114

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Popestii De Sus, Nr. 428A, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		25.302	Sector cadastral: 20 Teren împrejmuit; Parte din Cartea Funciara veche nr. 361 Sacatura, 1271, 898 Scarisoara, cu nr. topografic vechi 3515, 3516, 11112, 11113, 11114. Pe teren exista 3 stalpi de electricitate.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Popestii De Sus, Nr. 428A, Jud. Alba	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 64 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Popestii De Sus, Nr. 428A, Jud. Alba	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 10 mp; Magazie
A1.3		Loc. Popestii De Sus, Nr. 428A, Jud. Alba	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 49 mp; Grajd

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
4237 / 05/03/2025			
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT		
Act Administrativ nr. 970, din 03/03/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;			
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui		A1
	1) MATEIU MIRON		
Act Administrativ nr. 813, din 03/03/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;			
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1.1, A1.2, A1.3
	1) MATEIU MIRON		

C. Partea III. SARCINI .

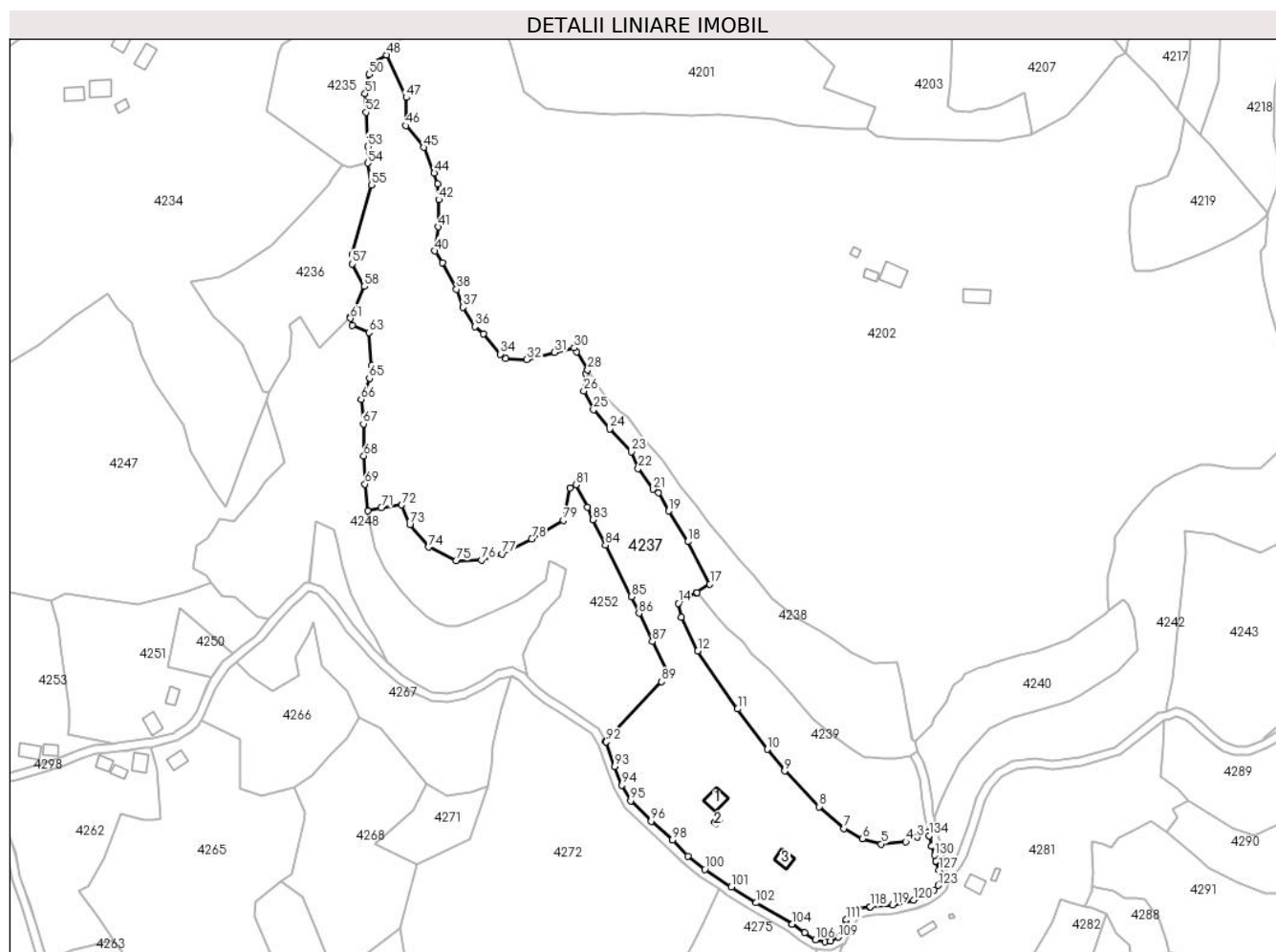
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	25.302	Parte din Cartea Funciara veche nr.361 Sacatura, 1271, 898 Scarisoara, cu nr. topografic vechi 3515, 3516, 11112, 11113, 11114. Pe teren exista 3 stalpi de electricitate.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.093	-	-	-	
2	pasune	NU	4.308	-	-	-	Pasune împadurita
3	pasune	DA	2.614	-	-	-	
4	pasune	NU	17.287	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; Casa de locuit
A1.2		construcții anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; Magazie
A1.3		construcții anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; Grajd

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	341.200,442 549.349,638	2	341.200,317 549.349,595	0.132
4	341.189,919 549.345,149	5	341.178,497 549.344,16	11.46 5
7	341.161,125 549.351,341	8	341.149,54 549.361,544	15.43 7
10	341.125,383 549.388,302	11	341.111,432 549.407,067	23.38 3
13	341.085,151 549.449,86	14	341.083,898 549.456,373	6.632
16	341.092,555 549.461,394	17	341.098,549 549.465,268	7.137
19	341.079,363 549.499,406	20	341.074,708 549.507,883	9.671
22	341.065,153 549.519,252	23	341.061,959 549.526,955	8.339
25	341.044,331 549.546,575	26	341.039,791 549.555,435	9.955
28	341.041,554 549.565,199	29	341.036,371 549.573,535	9.816
31	341.026,195 549.573,331	32	341.013,135 549.569,928	13.49 6
34	341.000,882 549.572,559	35	340.992,933 549.581,885	12.25 4
37	340.983,53 549.594,309	38	340.980,422 549.602,717	8.964
40	340.970,387 549.620,579	41	340.971,799 549.631,797	11.30 7
43	340.971,538 549.651,741	44	340.970,057 549.656,884	5.352
46	340.956,903 549.679,02	47	340.956,997 549.692,125	13.10 5
49	340.941,439 549.708,336	50	340.939,664 549.702,932	5.688
52	340.938,307 549.685,25	53	340.939,043 549.669,19	16.07 7
55	340.940,698 549.651,372	56	340.931,825 549.619,012	33.55 4
58	340.937,51 549.604,035	59	340.931,898 549.590,606	14.55 4
61	340.931,032 549.589,174	62	340.931,911 549.585,994	3.299
64	340.940,686 549.567,107	65	340.939,837 549.561,183	5.985
67	340.937,027 549.539,962	68	340.937,221 549.525,073	14.89
70	340.939,004 549.499,5	71	340.945,322 549.500,988	6.491
73	340.958,68 549.493,098	74	340.967,395 549.482,525	13.70 2
76	340.992,085 549.476,477	77	341.001,752 549.479,39	10.09 6
79	341.030,217 549.495,054	80	341.033,236 549.510,25	15.49 3
82	341.041,382 549.501,112	83	341.043,893 549.495,269	6.36
85	341.062,041 549.459,424	86	341.065,485 549.451,685	8.471
88	341.079,979 549.422,391	89	341.076,011 549.419,832	4.722
91	341.049,974 549.392,046	92	341.050,129 549.391,713	0.367
94	341.057,599 549.371,603	95	341.061,64 549.364,264	8.378

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
2	341.200,317 549.349,595	3	341.195,298 549.347,261	5.535
5	341.178,497 549.344,16	6	341.169,632 549.346,686	9.218
8	341.149,54 549.361,544	9	341.133,379 549.378,185	23.19 7
11	341.111,432 549.407,067	12	341.092,942 549.434,159	32.8
14	341.083,898 549.456,373	15	341.092,328 549.461,247	9.738
17	341.098,549 549.465,268	18	341.088,282 549.485,054	22.29 1
20	341.074,708 549.507,883	21	341.072,207 549.509,455	2.954
23	341.061,959 549.526,955	24	341.051,848 549.537,615	14.69 2
26	341.039,791 549.555,435	27	341.040,701 549.563,586	8.202
29	341.036,371 549.573,535	30	341.035,333 549.575,391	2.127
32	341.013,135 549.569,928	33	341.003,438 549.570,501	9.714
35	340.992,933 549.581,885	36	340.989,015 549.585,314	5.207
38	340.980,422 549.602,717	39	340.973,882 549.615,204	14.09 6
41	340.971,799 549.631,797	42	340.972,132 549.644,533	12.74
44	340.970,057 549.656,884	45	340.965,116 549.668,812	12.91 1
47	340.956,997 549.692,125	48	340.947,788 549.711,935	21.84 6
50	340.939,664 549.702,932	51	340.937,812 549.693,935	9.186
53	340.939,043 549.669,19	54	340.939,033 549.661,542	7.648
56	340.931,825 549.619,012	57	340.931,882 549.614,546	4.466
59	340.931,898 549.590,606	60	340.930,957 549.590,003	1.118
62	340.931,911 549.585,994	63	340.939,623 549.582,554	8.444
65	340.939,837 549.561,183	66	340.935,956 549.551,434	10.49 3
68	340.937,221 549.525,073	69	340.937,792 549.511,946	13.13 9
71	340.945,322 549.500,988	72	340.954,957 549.502,183	9.709
74	340.967,395 549.482,525	75	340.980,22 549.476,248	14.27 9
77	341.001,752 549.479,39	78	341.015,55 549.486,339	15.44 9
80	341.033,236 549.510,25	81	341.036,215 549.511,651	3.292
83	341.043,893 549.495,269	84	341.049,902 549.483,472	13.23 9
86	341.065,485 549.451,685	87	341.071,709 549.438,469	14.60 8
89	341.076,011 549.419,832	90	341.051,819 549.394,265	35.19 8
92	341.050,129 549.391,713	93	341.054,239 549.380,316	12.11 5
95	341.061,64 549.364,264	96	341.071,197 549.354,745	13.48 9

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
3	341.195,298 549.347,261	4	341.189,919 549.345,149	5.779
6	341.169,632 549.346,686	7	341.161,125 549.351,341	9.697
9	341.133,379 549.378,185	10	341.125,383 549.388,302	12.89 5
12	341.092,942 549.434,159	13	341.085,151 549.449,86	17.52 8
15	341.092,328 549.461,247	16	341.092,555 549.461,394	0.27
18	341.088,282 549.485,054	19	341.079,363 549.499,406	16.89 8
21	341.072,207 549.509,455	22	341.065,153 549.519,252	12.07 2
24	341.051,848 549.537,615	25	341.044,331 549.546,575	11.69 6
27	341.040,701 549.563,586	28	341.041,554 549.565,199	1.825
30	341.035,333 549.575,391	31	341.026,195 549.573,331	9.367
33	341.003,438 549.570,501	34	341.000,882 549.572,559	3.282
36	340.989,015 549.585,314	37	340.983,53 549.594,309	10.53 5
39	340.973,882 549.615,204	40	340.970,387 549.620,579	6.411
42	340.972,132 549.644,533	43	340.971,538 549.651,741	7.232
45	340.965,116 549.668,812	46	340.956,903 549.679,02	13.10 2
48	340.947,788 549.711,935	49	340.941,439 549.708,336	7.298
51	340.937,812 549.693,935	52	340.938,307 549.685,25	8.699
54	340.939,033 549.661,542	55	340.940,698 549.651,372	10.30 5
57	340.931,882 549.614,546	58	340.937,51 549.604,035	11.92 3
60	340.930,957 549.590,003	61	340.931,032 549.589,174	0.832
63	340.939,623 549.582,554	64	340.940,686 549.567,107	15.48 4
66	340.935,956 549.551,434	67	340.937,027 549.539,962	11.52 2
69	340.937,792 549.511,946	70	340.939,004 549.499,5	12.50 5
72	340.954,957 549.502,183	73	340.958,68 549.493,098	9.818
75	340.980,22 549.476,248	76	340.992,085 549.476,477	11.86 7
78	341.015,55 549.486,339	79	341.030,217 549.495,054	17.06 1
81	341.036,215 549.511,651	82	341.041,382 549.501,112	11.73 7
84	341.049,902 549.483,472	85	341.062,041 549.459,424	26.93 8
87	341.071,709 549.438,469	88	341.079,979 549.422,391	18.08
90	341.051,819 549.394,265	91	341.049,974 549.392,046	2.886
93	341.054,239 549.380,316	94	341.057,599 549.371,603	9.338
96	341.071,197 549.354,745	97	341.080,958 549.346,141	13.01 2

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
97	341.080,958 549.346,141	98	341.081,073 549.346,032	0.158	98	341.081,073 549.346,032	99	341.088,354 549.338,515	10.46 5	99	341.088,354 549.338,515	100	341.096,127 549.332,348	9.922
100	341.096,127 549.332,348	101	341.108,581 549.324,133	14.91 9	101	341.108,581 549.324,133	102	341.120,161 549.316,74	13.73 9	102	341.120,161 549.316,74	103	341.136,743 549.306,908	19.27 8
103	341.136,743 549.306,908	104	341.136,866 549.306,829	0.146	104	341.136,866 549.306,829	105	341.142,684 549.302,777	7.09	105	341.142,684 549.302,777	106	341.147,794 549.299,452	6.097
106	341.147,794 549.299,452	107	341.152,239 549.298,511	4.544	107	341.152,239 549.298,511	108	341.154,895 549.298,798	2.671	108	341.154,895 549.298,798	109	341.158,481 549.300,669	4.045
109	341.158,481 549.300,669	110	341.162,037 549.308,448	8.553	110	341.162,037 549.308,448	111	341.162,249 549.308,808	0.418	111	341.162,249 549.308,808	112	341.164,317 549.311,598	3.473
112	341.164,317 549.311,598	113	341.164,591 549.311,899	0.407	113	341.164,591 549.311,899	114	341.166,134 549.313,277	2.069	114	341.166,134 549.313,277	115	341.166,578 549.313,578	0.536
115	341.166,578 549.313,578	116	341.167,085 549.313,749	0.535	116	341.167,085 549.313,749	117	341.173,158 549.314,931	6.187	117	341.173,158 549.314,931	118	341.173,377 549.314,961	0.221
118	341.173,377 549.314,961	119	341.183,682 549.315,804	10.33 9	119	341.183,682 549.315,804	120	341.193,596 549.317,979	10.15	120	341.193,596 549.317,979	121	341.198,912 549.319,914	5.657
121	341.198,912 549.319,914	122	341.203,025 549.322,737	4.989	122	341.203,025 549.322,737	123	341.204,989 549.324,809	2.855	123	341.204,989 549.324,809	124	341.206,743 549.329,045	4.585
124	341.206,743 549.329,045	125	341.205,941 549.330,283	1.475	125	341.205,941 549.330,283	126	341.205,676 549.330,901	0.672	126	341.205,676 549.330,901	127	341.205,41 549.332,003	1.134
127	341.205,41 549.332,003	128	341.203,93 549.336,002	4.264	128	341.203,93 549.336,002	129	341.203,863 549.336,223	0.231	129	341.203,863 549.336,223	130	341.203,227 549.338,835	2.688
130	341.203,227 549.338,835	131	341.202,042 549.343,146	4.471	131	341.202,042 549.343,146	132	341.202,034 549.343,174	0.029	132	341.202,034 549.343,174	133	341.200,81 549.347,899	4.881
133	341.200,81 549.347,899	134	341.200,789 549.347,989	0.092	134	341.200,789 549.347,989	1	341.200,442 549.349,638	1.685					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4238**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 361 Sacatura

Nr. topografic: 3515, 3516

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.821	Sector cadastral: 20 Teren împrejmuit; Parte din Cartea Funciara veche nr. 361 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3515, 3516.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4238 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 971, din 03/03/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) BRICIU FILIP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.821	Parte din Cartea Funciara veche nr.361 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3515, 3516.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.821	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	341.098,549 549.465,268	2	341.092,555 549.461,394	7.137	2	341.092,555 549.461,394	3	341.102,368 549.449,606	15.338	3	341.102,368 549.449,606	4	341.106,523 549.444,891	6.285
4	341.106,523 549.444,891	5	341.113,746 549.438,203	9.844	5	341.113,746 549.438,203	6	341.118,079 549.432,797	6.928	6	341.118,079 549.432,797	7	341.126,08 549.425,434	10.873
7	341.126,08 549.425,434	8	341.136,621 549.414,447	15.226	8	341.136,621 549.414,447	9	341.146,704 549.402,505	15.629	9	341.146,704 549.402,505	10	341.153,628 549.396,627	9.083
10	341.153,628 549.396,627	11	341.164,653 549.388,288	13.824	11	341.164,653 549.388,288	12	341.170,49 549.384,695	6.854	12	341.170,49 549.384,695	13	341.173,222 549.384,473	2.741
13	341.173,222 549.384,473	14	341.179,677 549.383,783	6.492	14	341.179,677 549.383,783	15	341.185,215 549.384,153	5.55	15	341.185,215 549.384,153	16	341.192,081 549.385,331	6.966

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	341.192,081 549.385,331	17	341.195,584 549.387,264	4.001	17	341.195,584 549.387,264	18	341.194,065 549.391,794	4.778	18	341.194,065 549.391,794	19	341.192,959 549.392,777	1.48
19	341.192,959 549.392,777	20	341.192,691 549.392,882	0.288	20	341.192,691 549.392,882	21	341.190,409 549.406,389	13.69 8	21	341.190,409 549.406,389	22	341.188,534 549.416,622	10.40 3
22	341.188,534 549.416,622	23	341.185,87 549.428,702	12.37	23	341.185,87 549.428,702	24	341.174,911 549.428,608	10.95 9	24	341.174,911 549.428,608	25	341.164,29 549.433,142	11.54 8
25	341.164,29 549.433,142	26	341.156,27 549.439,504	10.23 7	26	341.156,27 549.439,504	27	341.149,938 549.443,49	7.482	27	341.149,938 549.443,49	28	341.138,497 549.449,945	13.13 6
28	341.138,497 549.449,945	29	341.127,645 549.458,572	13.86 3	29	341.127,645 549.458,572	30	341.119,081 549.469,317	13.74	30	341.119,081 549.469,317	31	341.112,395 549.476,373	9.721
31	341.112,395 549.476,373	32	341.105,039 549.485,69	11.87 1	32	341.105,039 549.485,69	33	341.098,569 549.493,236	9.94	33	341.098,569 549.493,236	34	341.092,467 549.501,447	10.23
34	341.092,467 549.501,447	35	341.084,721 549.510,913	12.23 1	35	341.084,721 549.510,913	36	341.076,246 549.523,136	14.87 4	36	341.076,246 549.523,136	37	341.067,431 549.533,165	13.35 2
37	341.067,431 549.533,165	38	341.061,563 549.541,032	9.814	38	341.061,563 549.541,032	39	341.060,13 549.543,178	2.58	39	341.060,13 549.543,178	40	341.057,015 549.545,737	4.031
40	341.057,015 549.545,737	41	341.050,694 549.552,036	8.924	41	341.050,694 549.552,036	42	341.044,954 549.559,8	9.655	42	341.044,954 549.559,8	43	341.041,554 549.565,199	6.38
43	341.041,554 549.565,199	44	341.040,701 549.563,586	1.825	44	341.040,701 549.563,586	45	341.039,791 549.555,435	8.202	45	341.039,791 549.555,435	46	341.044,331 549.546,575	9.955
46	341.044,331 549.546,575	47	341.051,848 549.537,615	11.69 6	47	341.051,848 549.537,615	48	341.061,959 549.526,955	14.69 2	48	341.061,959 549.526,955	49	341.065,153 549.519,252	8.339
49	341.065,153 549.519,252	50	341.072,207 549.509,455	12.07 2	50	341.072,207 549.509,455	51	341.074,708 549.507,883	2.954	51	341.074,708 549.507,883	52	341.079,363 549.499,406	9.671
52	341.079,363 549.499,406	53	341.088,282 549.485,054	16.89 8	53	341.088,282 549.485,054	1	341.098,549 549.465,268	22.29 1					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4239**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 361 Sacatura

Nr. topografic: 3515, 3516

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.978	Sector cadastral: 20 Teren împrejmuit; Parte din Cartea Funciara veche nr. 361 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3515, 3516. Pe teren exista 1 stalp de electricitate.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4239 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 972, din 03/03/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) VÎȚ GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

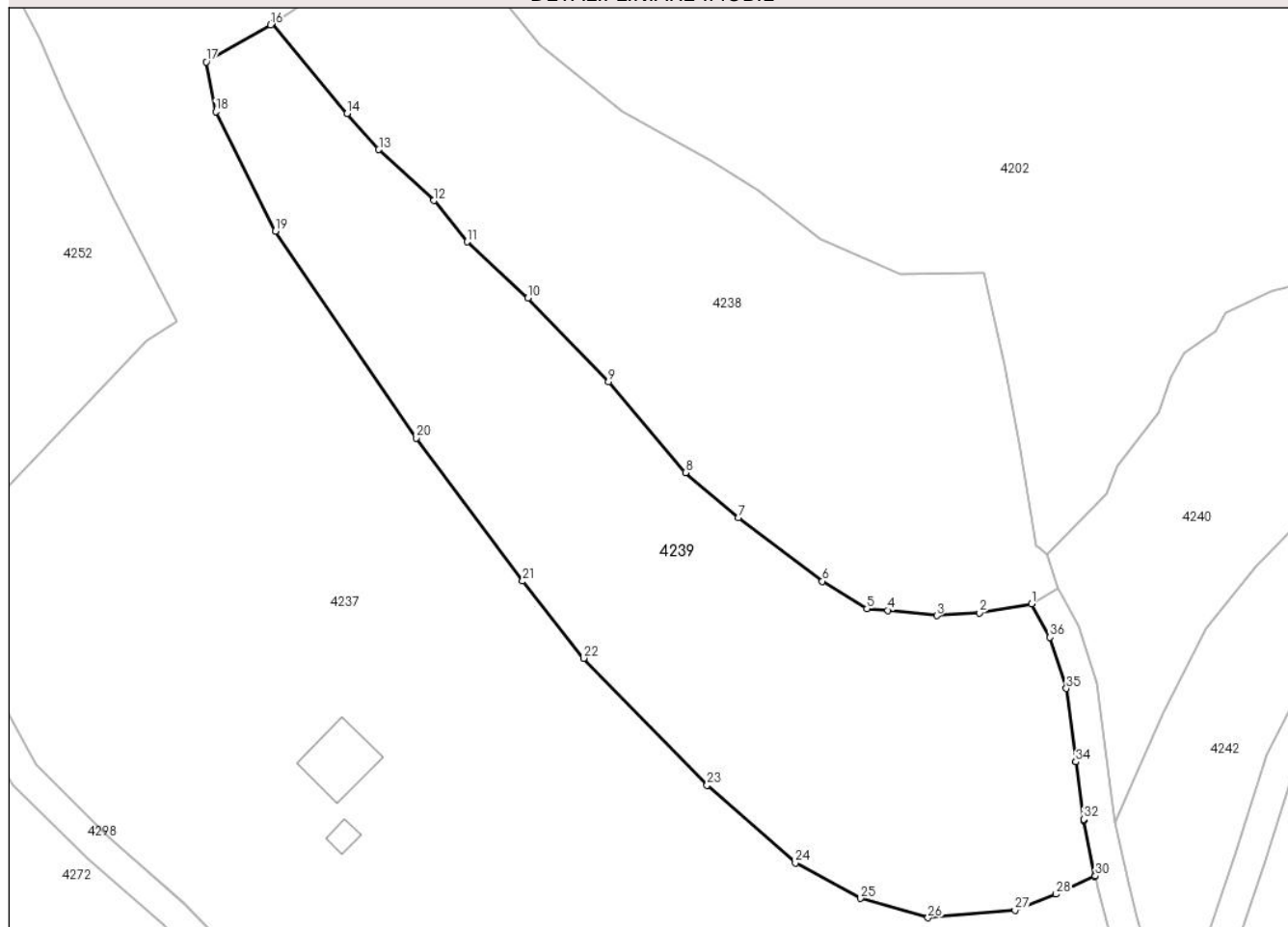
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.978	Parte din Cartea Funciara veche nr.361 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3515, 3516. Pe teren exista 1 stalp de electricitate.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.978	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	341.192,081 549.385,331	2	341.185,215 549.384,153	6.966
3	341.179,677 549.383,783	4	341.173,222 549.384,473	6.492
5	341.170,49 549.384,695	6	341.164,653 549.388,288	6.854
7	341.153,628 549.396,627	8	341.146,704 549.402,505	9.083
9	341.136,621 549.414,447	10	341.126,08 549.425,434	15.226

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	341.185,215 549.384,153	3	341.179,677 549.383,783	5.55
4	341.173,222 549.384,473	5	341.170,49 549.384,695	2.741
6	341.164,653 549.388,288	7	341.153,628 549.396,627	13.824
8	341.146,704 549.402,505	9	341.136,621 549.414,447	15.629
10	341.126,08 549.425,434	11	341.118,079 549.432,797	10.873

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	341.118,079 549.432,797	12	341.113,746 549.438,203	6.928
13	341.106,523 549.444,891	14	341.102,368 549.449,606	6.285
15	341.092,555 549.461,394	16	341.092,328 549.461,247	0.27
17	341.083,898 549.456,373	18	341.085,151 549.449,86	6.632
19	341.092,942 549.434,159	20	341.111,432 549.407,067	32.8
21	341.125,383 549.388,302	22	341.133,379 549.378,185	12.895
23	341.149,54 549.361,544	24	341.161,125 549.351,341	15.437
25	341.169,632 549.346,686	26	341.178,497 549.344,16	9.218
27	341.189,919 549.345,149	28	341.195,298 549.347,261	5.779
29	341.200,317 549.349,595	30	341.200,442 549.349,638	0.132
31	341.198,914 549.356,911	32	341.198,889 549.357,054	0.145
33	341.197,867 549.364,591	34	341.197,865 549.364,608	0.017
35	341.196,643 549.374,235	36	341.194,501 549.380,946	7.045

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	341.113,746 549.438,203	13	341.106,523 549.444,891	9.844
14	341.102,368 549.449,606	15	341.092,555 549.461,394	15.338
16	341.092,328 549.461,247	17	341.083,898 549.456,373	9.738
18	341.085,151 549.449,86	19	341.092,942 549.434,159	17.528
20	341.111,432 549.407,067	21	341.125,383 549.388,302	23.383
22	341.133,379 549.378,185	23	341.149,54 549.361,544	23.197
24	341.161,125 549.351,341	25	341.169,632 549.346,686	9.697
26	341.178,497 549.344,16	27	341.189,919 549.345,149	11.465
28	341.195,298 549.347,261	29	341.200,317 549.349,595	5.535
30	341.200,442 549.349,638	31	341.198,914 549.356,911	7.432
32	341.198,889 549.357,054	33	341.197,867 549.364,591	7.606
34	341.197,865 549.364,608	35	341.196,643 549.374,235	9.704
36	341.194,501 549.380,946	1	341.192,081 549.385,331	5.008

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4240**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 361 Sacatura

Nr. topografic: 3515, 3516

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.111	Sector cadastral: 20 Teren împrejmuit; Parte din Cartea Funciara veche nr. 361 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3515, 3516.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4240 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 973, din 03/03/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) POPA IOACHIM-TEODOR	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.111	Parte din Cartea Funciara veche nr.361 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3515, 3516.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.111	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	341.291,306 549.458,081	2	341.284,356 549.453,241	8.469
3	341.283,02 549.451,089	4	341.277,304 549.447,35	6.83
5	341.272,252 549.444,081	6	341.265,861 549.439,512	7.856
7	341.250,88 549.433,933	8	341.242,99 549.432,448	8.029
9	341.231,762 549.428,861	10	341.228,014 549.427,409	4.019

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	341.284,356 549.453,241	3	341.283,02 549.451,089	2.533
4	341.277,304 549.447,35	5	341.272,252 549.444,081	6.017
6	341.265,861 549.439,512	7	341.250,88 549.433,933	15.986
8	341.242,99 549.432,448	9	341.231,762 549.428,861	11.787
10	341.228,014 549.427,409	11	341.223,51 549.426,296	4.639

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	341.223,51 549.426,296	12	341.217,49 549.423,425	6.67
13	341.216,275 549.421,053	14	341.212,144 549.418,276	4.978
15	341.210,331 549.414,994	16	341.208,788 549.410,465	4.785
17	341.203,332 549.403,351	18	341.201,865 549.399,77	3.87
19	341.194,065 549.391,794	20	341.195,584 549.387,264	4.778
21	341.196,144 549.386,247	22	341.198,252 549.382,348	4.432
23	341.200,588 549.374,921	24	341.201,832 549.365,12	9.88
25	341.202,843 549.357,663	26	341.203,07 549.356,584	1.103
27	341.206,246 549.363,888	28	341.209,313 549.371,074	7.813
29	341.215,015 549.382,092	30	341.221,533 549.390,254	10.445
31	341.229,14 549.398,073	32	341.239,516 549.403,046	11.506
33	341.249,89 549.406,16	34	341.263,168 549.409,713	13.745
35	341.266,592 549.411,204	36	341.271,409 549.413,59	5.376
37	341.288,5 549.424,363	38	341.298,289 549.434,559	14.134
39	341.296,562 549.449,29	40	341.293,5 549.456,002	7.377

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	341.217,49 549.423,425	13	341.216,275 549.421,053	2.665
14	341.212,144 549.418,276	15	341.210,331 549.414,994	3.749
16	341.208,788 549.410,465	17	341.203,332 549.403,351	8.965
18	341.201,865 549.399,77	19	341.194,065 549.391,794	11.156
20	341.195,584 549.387,264	21	341.196,144 549.386,247	1.161
22	341.198,252 549.382,348	23	341.200,588 549.374,921	7.786
24	341.201,832 549.365,12	25	341.202,843 549.357,663	7.525
26	341.203,07 549.356,584	27	341.206,246 549.363,888	7.965
28	341.209,313 549.371,074	29	341.215,015 549.382,092	12.406
30	341.221,533 549.390,254	31	341.229,14 549.398,073	10.909
32	341.239,516 549.403,046	33	341.249,89 549.406,16	10.831
34	341.263,168 549.409,713	35	341.266,592 549.411,204	3.735
36	341.271,409 549.413,59	37	341.288,5 549.424,363	20.203
38	341.298,289 549.434,559	39	341.296,562 549.449,29	14.832
40	341.293,5 549.456,002	1	341.291,306 549.458,081	3.023

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4241**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 361 Sacatura

Nr. topografic: 3515, 3516

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		230	Sector cadastral: 20 Teren neimprejmuit; Parte din Cartea Funciara veche nr. 361 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3515, 3516.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4241 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	A1

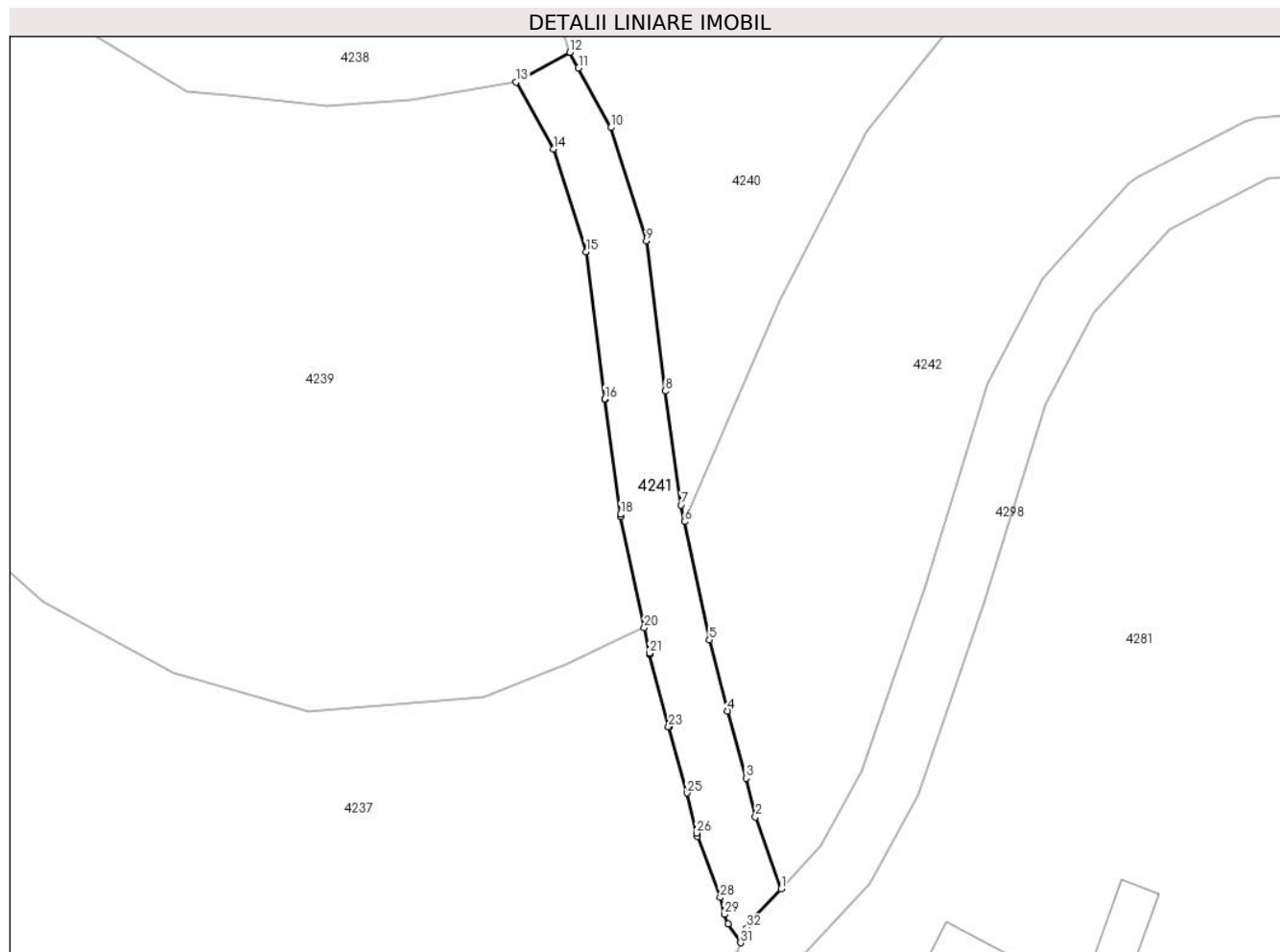
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	230	Parte din Cartea Funciara veche nr.361 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3515, 3516.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	230	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	341.209,384 549.332,586	2	341.207,722 549.337,281	4.98	2	341.207,722 549.337,281	3	341.207,107 549.339,81	2.603
3	341.207,107 549.339,81	4	341.205,902 549.344,192	4.545	4	341.205,902 549.344,192	5	341.204,694 549.348,857	4.819
5	341.204,694 549.348,857	6	341.203,07 549.356,584	7.896	6	341.203,07 549.356,584	7	341.202,843 549.357,663	1.103
7	341.202,843 549.357,663	8	341.201,832 549.365,12	7.525	8	341.201,832 549.365,12	9	341.200,588 549.374,921	9.88
9	341.200,588 549.374,921	10	341.198,252 549.382,348	7.786	10	341.198,252 549.382,348	11	341.196,144 549.386,247	4.432

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	341.196,144 549.386,247	12	341.195,584 549.387,264	1.161
13	341.192,081 549.385,331	14	341.194,501 549.380,946	5.008
15	341.196,643 549.374,235	16	341.197,865 549.364,608	9.704
17	341.197,867 549.364,591	18	341.198,889 549.357,054	7.606
19	341.198,914 549.356,911	20	341.200,442 549.349,638	7.432
21	341.200,789 549.347,989	22	341.200,81 549.347,899	0.092
23	341.202,034 549.343,174	24	341.202,042 549.343,146	0.029
25	341.203,227 549.338,835	26	341.203,863 549.336,223	2.688
27	341.203,93 549.336,002	28	341.205,41 549.332,003	4.264
29	341.205,676 549.330,901	30	341.205,941 549.330,283	0.672
31	341.206,743 549.329,045	32	341.207,145 549.330,015	1.05
33	341.207,536 549.330,62	1	341.209,384 549.332,586	2.698

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	341.195,584 549.387,264	13	341.192,081 549.385,331	4.001
14	341.194,501 549.380,946	15	341.196,643 549.374,235	7.045
16	341.197,865 549.364,608	17	341.197,867 549.364,591	0.017
18	341.198,889 549.357,054	19	341.198,914 549.356,911	0.145
20	341.200,442 549.349,638	21	341.200,789 549.347,989	1.685
22	341.200,81 549.347,899	23	341.202,034 549.343,174	4.881
24	341.202,042 549.343,146	25	341.203,227 549.338,835	4.471
26	341.203,863 549.336,223	27	341.203,93 549.336,002	0.231
28	341.205,41 549.332,003	29	341.205,676 549.330,901	1.134
30	341.205,941 549.330,283	31	341.206,743 549.329,045	1.475
32	341.207,145 549.330,015	33	341.207,536 549.330,62	0.72

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4242**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:356 Sacatura

Nr. topografic:3479/2,3481/2,3486/2

Adresa: Loc. Popestii De Sus, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71837	7.146	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; IMOBIL NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6340 / 13/05/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 910/2021 dosar 1539/203/2021, din 24/11/2021 emis de JUDECATORIA CAMPENI (inscris sub semnatura privata nr A-1.31 din 12.05.2022, emis de NICOARA CALIN NICOLAE;inscris sub semnatura privata nr A-1.30 din 12.05.2022, emis de NICOARA CALIN NICOLAE;inscris sub semnatura privata nr EXPERTIZA din 12.05.2022, emis de NICOARA CALIN NICOLAE;inscris sub semnatura privata nr A-1.32 din 12.05.2022, emis de NICOARA CALIN NICOLAE;inscris sub semnatura privata nr CALCUL ANALITIC din 12.05.2022, emis de NICOARA CALIN NICOLAE;inscris sub semnatura privata nr A-1.35 din 12.05.2022, emis de NICOARA CALIN NICOLAE;inscris sub semnatura privata nr A-1.33 din 12.05.2022, emis de NICOARA CALIN NICOLAE;act administrativ nr 1596 din 15.04.2022, emis de PRIMARIA VADU MOTILOR;inscris sub semnatura privata nr BULETIN din 12.05.2022, emis de NICOARA CALIN NICOLAE;act administrativ nr 1572 din 15.04.2022, emis de COMUNA VADU MOTILOR;inscris sub semnatura privata nr A-1.29 din 12.05.2022, emis de NICOARA CALIN NICOLAE);		
B1	Imobilul de sub A 1 cu nr top 3479/2, top 3481/2, top 3486/2 se identifică cu CF 356 Sacatura neconvertibila, se înscrie suprafața reală și categoria de folosință actuală	A1
B2	În baza adeverinței nr 1572/2022 emsiă de Primăria comunei Vadu Motilor și documentație cadastră de primă înscriere avizată de OCPI ALBA se actualizează destinația imobilului de sub A 1 pentru suprafața de 2244 mp intravian , suprafața de 4902 mp extravilan , adresa fiind Vadu Motilor , sat Popestii de Sus	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare , ca bun comun, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) PEIA MARINEL 2) PEIA ADELA		

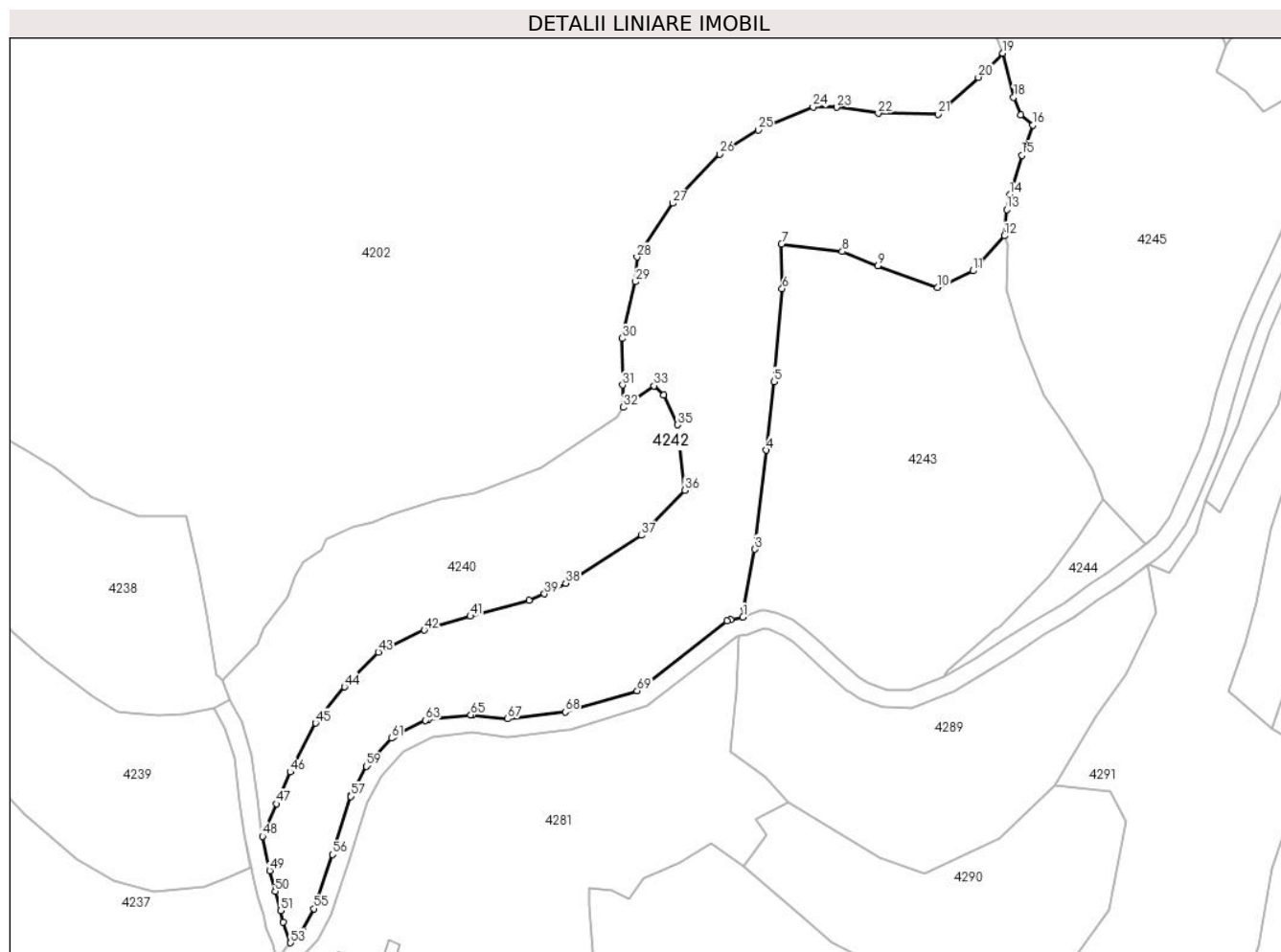
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71837	7.146	IMOBIL NEIMPREJMUIT

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.244	-	-	3479/2, 3481/2	IMOBIL NEIMPREJMUIT
2	faneata	NU	4.902	-	-	3486/2	IMOBIL NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	341.311,375 549.405,976	2	341.311,573 549.408,124	2.157	2	341.311,573 549.408,124	3	341.314,05 549.421,263	13.37	3	341.314,05 549.421,263	4	341.316,661 549.443,562	22.45
4	341.316,661 549.443,562	5	341.318,341 549.459,022	15.55	5	341.318,341 549.459,022	6	341.320,214 549.479,973	21.03	6	341.320,214 549.479,973	7	341.320,065 549.490,043	10.07
7	341.320,065 549.490,043	8	341.333,746 549.488,34	13.78	8	341.333,746 549.488,34	9	341.341,746 549.485,122	8.623	9	341.341,746 549.485,122	10	341.355,224 549.480,239	14.33
10	341.355,224 549.480,239	11	341.363,2 549.483,979	8.809	11	341.363,2 549.483,979	12	341.370,326 549.491,86	10.62	12	341.370,326 549.491,86	13	341.370,808 549.497,812	5.971
13	341.370,808 549.497,812	14	341.371,519 549.501,135	3.398	14	341.371,519 549.501,135	15	341.374,241 549.509,998	9.272	15	341.374,241 549.509,998	16	341.376,715 549.516,8	7.238

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	341.376,715 549.516,8	17	341.373,937 549.519,124	3.622	17	341.373,937 549.519,124	18	341.372,389 549.523,103	4.27	18	341.372,389 549.523,103	19	341.369,951 549.533,005	10.19 8
19	341.369,951 549.533,005	20	341.364,432 549.527,575	7.742	20	341.364,432 549.527,575	21	341.355,306 549.519,277	12.33 5	21	341.355,306 549.519,277	22	341.341,872 549.519,48	13.43 6
22	341.341,872 549.519,48	23	341.332,463 549.520,81	9.503	23	341.332,463 549.520,81	24	341.327,189 549.520,901	5.275	24	341.327,189 549.520,901	25	341.314,794 549.515,687	13.44 7
25	341.314,794 549.515,687	26	341.306,112 549.510,248	10.24 5	26	341.306,112 549.510,248	27	341.295,516 549.499,202	15.30 7	27	341.295,516 549.499,202	28	341.287,445 549.487,086	14.55 8
28	341.287,445 549.487,086	29	341.287,159 549.481,524	5.569	29	341.287,159 549.481,524	30	341.284,14 549.468,751	13.12 5	30	341.284,14 549.468,751	31	341.284,22 549.458,24	10.51 1
31	341.284,22 549.458,24	32	341.284,356 549.453,241	5.001	32	341.284,356 549.453,241	33	341.291,306 549.458,081	8.469	33	341.291,306 549.458,081	34	341.293,5 549.456,002	3.023
34	341.293,5 549.456,002	35	341.296,562 549.449,29	7.377	35	341.296,562 549.449,29	36	341.298,289 549.434,559	14.83 2	36	341.298,289 549.434,559	37	341.288,5 549.424,363	14.13 4
37	341.288,5 549.424,363	38	341.271,409 549.413,59	20.20 3	38	341.271,409 549.413,59	39	341.266,592 549.411,204	5.376	39	341.266,592 549.411,204	40	341.263,168 549.409,713	3.735
40	341.263,168 549.409,713	41	341.249,89 549.406,16	13.74 5	41	341.249,89 549.406,16	42	341.239,516 549.403,046	10.83 1	42	341.239,516 549.403,046	43	341.229,14 549.398,073	11.50 6
43	341.229,14 549.398,073	44	341.221,533 549.390,254	10.90 9	44	341.221,533 549.390,254	45	341.215,015 549.382,092	10.44 5	45	341.215,015 549.382,092	46	341.209,313 549.371,074	12.40 6
46	341.209,313 549.371,074	47	341.206,246 549.363,888	7.813	47	341.206,246 549.363,888	48	341.203,07 549.356,584	7.965	48	341.203,07 549.356,584	49	341.204,694 549.348,857	7.896
49	341.204,694 549.348,857	50	341.205,902 549.344,192	4.819	50	341.205,902 549.344,192	51	341.207,107 549.339,81	4.545	51	341.207,107 549.339,81	52	341.207,722 549.337,281	2.603
52	341.207,722 549.337,281	53	341.209,384 549.332,586	4.98	53	341.209,384 549.332,586	54	341.212,017 549.335,385	3.843	54	341.212,017 549.335,385	55	341.214,639 549.340,263	5.538
55	341.214,639 549.340,263	56	341.218,844 549.352,489	12.92 9	56	341.218,844 549.352,489	57	341.222,905 549.365,591	13.71 7	57	341.222,905 549.365,591	58	341.223,049 549.365,936	0.374
58	341.223,049 549.365,936	59	341.226,463 549.372,37	7.284	59	341.226,463 549.372,37	60	341.226,751 549.372,78	0.501	60	341.226,751 549.372,78	61	341.232,135 549.378,688	7.993
61	341.232,135 549.378,688	62	341.232,699 549.379,12	0.71	62	341.232,699 549.379,12	63	341.239,724 549.382,731	7.899	63	341.239,724 549.382,731	64	341.240,434 549.382,942	0.741
64	341.240,434 549.382,942	65	341.250,019 549.383,927	9.635	65	341.250,019 549.383,927	66	341.250,45 549.383,924	0.431	66	341.250,45 549.383,924	67	341.258,295 549.383,031	7.896
67	341.258,295 549.383,031	68	341.271,29 549.384,56	13.08 5	68	341.271,29 549.384,56	69	341.287,508 549.389,33	16.90 5	69	341.287,508 549.389,33	70	341.307,825 549.405,053	25.69
70	341.307,825 549.405,053	71	341.308,657 549.405,433	0.915	71	341.308,657 549.405,433	1	341.311,375 549.405,976	2.772					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4243**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:367 Sacatura

Nr. topografic:3536, 3537

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.594	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; Parte din Cartea Funciara veche nr.367 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3536, 3537.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4243 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 974, din 03/03/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) POPA IOACHIM-TEODOR	A1

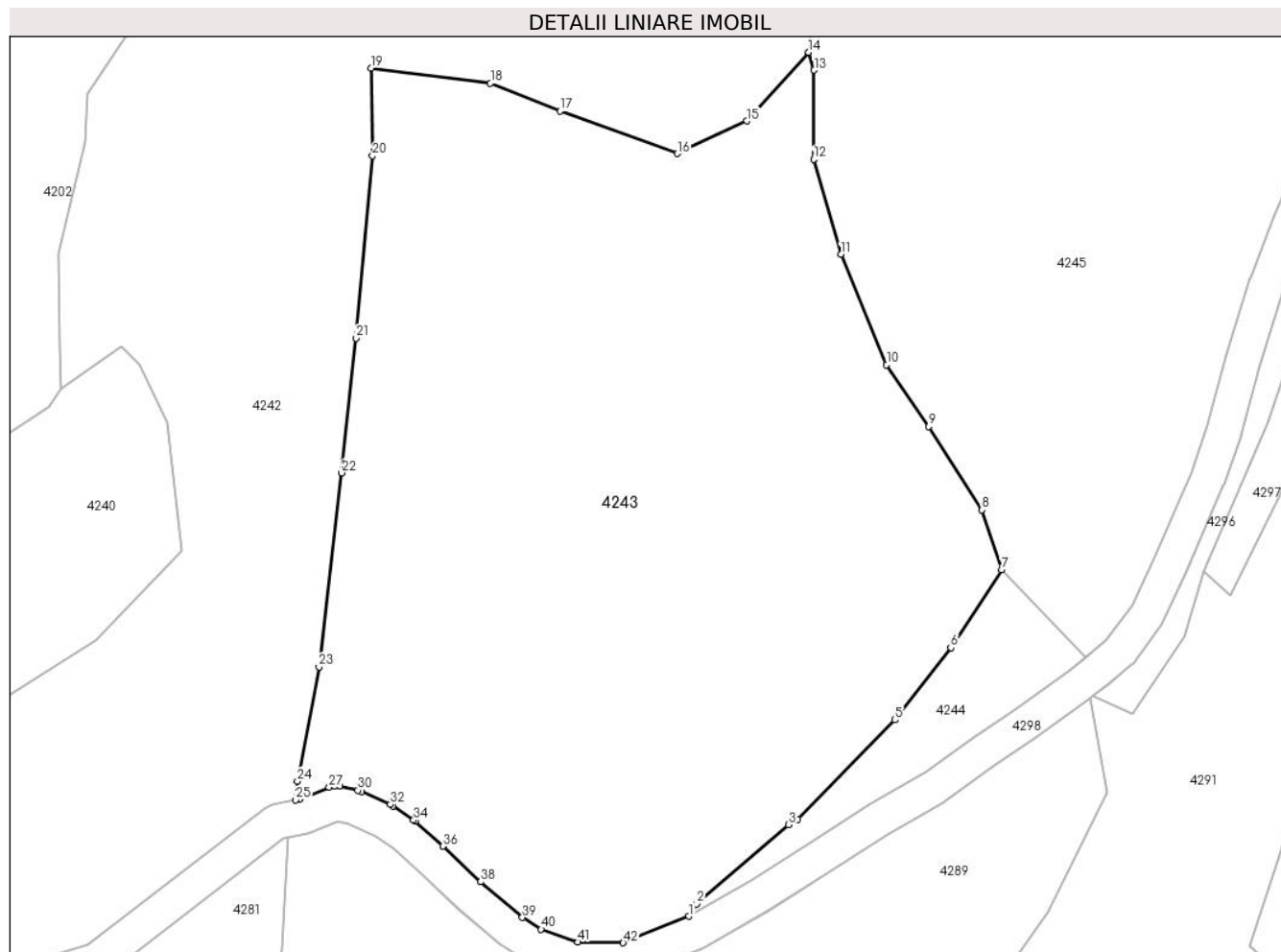
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.594	Parte din Cartea Funciara veche nr.367 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3536, 3537.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.594	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	341.356,556 549.392,614	2	341.357,463 549.394,022	1.675	2	341.357,463 549.394,022	3	341.368,012 549.403,122	13.932	3	341.368,012 549.403,122	4	341.369,051 549.403,776	1.228
4	341.369,051 549.403,776	5	341.380,209 549.415,189	15.961	5	341.380,209 549.415,189	6	341.386,655 549.423,454	10.481	6	341.386,655 549.423,454	7	341.392,497 549.432,409	10.692
7	341.392,497 549.432,409	8	341.390,229 549.439,289	7.244	8	341.390,229 549.439,289	9	341.384,126 549.448,872	11.361	9	341.384,126 549.448,872	10	341.379,278 549.455,968	8.594
10	341.379,278 549.455,968	11	341.374,026 549.468,652	13.728	11	341.374,026 549.468,652	12	341.370,887 549.479,589	11.379	12	341.370,887 549.479,589	13	341.370,937 549.489,813	10.224
13	341.370,937 549.489,813	14	341.370,326 549.491,86	2.136	14	341.370,326 549.491,86	15	341.363,2 549.483,979	10.625	15	341.363,2 549.483,979	16	341.355,224 549.480,239	8.809

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	341.355,224 549.480,239	17	341.341,746 549.485,122	14.33 5	17	341.341,746 549.485,122	18	341.333,746 549.488,34	8.623	18	341.333,746 549.488,34	19	341.320,065 549.490,043	13.78 7
19	341.320,065 549.490,043	20	341.320,214 549.479,973	10.07 1	20	341.320,214 549.479,973	21	341.318,341 549.459,022	21.03 5	21	341.318,341 549.459,022	22	341.316,661 549.443,562	15.55 1
22	341.316,661 549.443,562	23	341.314,05 549.421,263	22.45 1	23	341.314,05 549.421,263	24	341.311,573 549.408,124	13.37	24	341.311,573 549.408,124	25	341.311,375 549.405,976	2.157
25	341.311,375 549.405,976	26	341.311,755 549.406,052	0.388	26	341.311,755 549.406,052	27	341.315,224 549.407,459	3.743	27	341.315,224 549.407,459	28	341.315,809 549.407,598	0.601
28	341.315,809 549.407,598	29	341.316,409 549.407,558	0.601	29	341.316,409 549.407,558	30	341.318,542 549.407,085	2.185	30	341.318,542 549.407,085	31	341.318,922 549.406,96	0.4
31	341.318,922 549.406,96	32	341.322,255 549.405,476	3.648	32	341.322,255 549.405,476	33	341.322,579 549.405,294	0.372	33	341.322,579 549.405,294	34	341.324,925 549.403,671	2.853
34	341.324,925 549.403,671	35	341.325,116 549.403,521	0.243	35	341.325,116 549.403,521	36	341.328,328 549.400,666	4.297	36	341.328,328 549.400,666	37	341.328,377 549.400,621	0.067
37	341.328,377 549.400,621	38	341.332,637 549.396,577	5.874	38	341.332,637 549.396,577	39	341.337,427 549.392,471	6.309	39	341.337,427 549.392,471	40	341.339,568 549.391,12	2.532
40	341.339,568 549.391,12	41	341.343,761 549.389,659	4.44	41	341.343,761 549.389,659	42	341.349,014 549.389,574	5.254	42	341.349,014 549.389,574	1	341.356,556 549.392,614	8.132

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4244**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 366 Sacatura
Nr. topografic: 3526/4, 3527/4

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		328	Sector cadastral: 20 Teren neimprejmuit; Parte din Cartea Funciara veche nr. 366 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3526/4, 3527/4.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4244 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 975, din 03/03/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) BOCA MARIANA 2) HELER LUCIA	A1

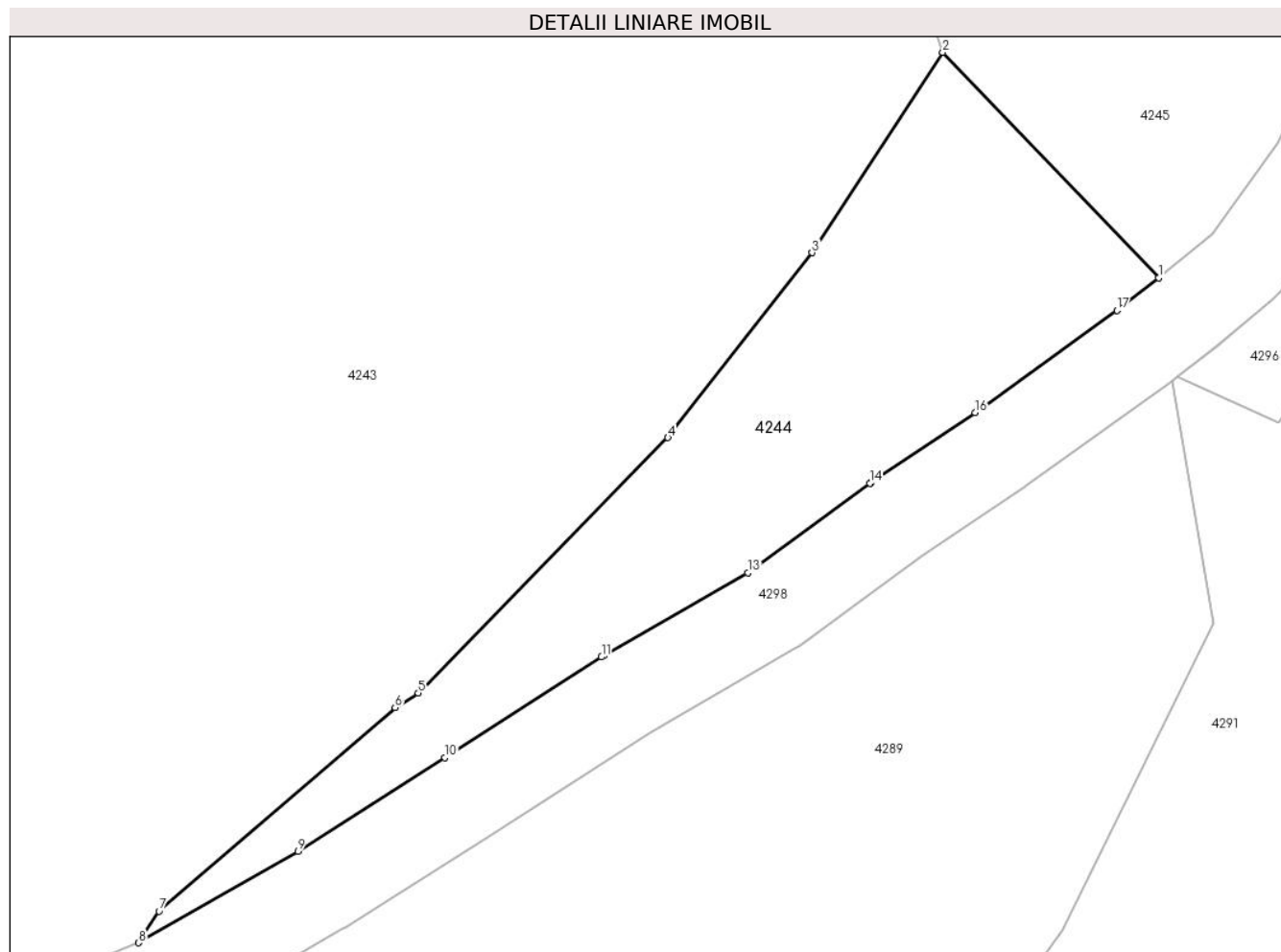
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	328	Parte din Cartea Funciara veche nr.366 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3526/4, 3527/4.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	328	-	-	-	Pasune împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	341.402,145 549.422,333	2	341.392,497 549.432,409	13.95
2	341.392,497 549.432,409	3	341.386,655 549.423,454	10.692
3	341.386,655 549.423,454	4	341.380,209 549.415,189	10.481
4	341.380,209 549.415,189	5	341.369,051 549.403,776	15.961
5	341.369,051 549.403,776	6	341.368,012 549.403,122	1.228

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	341.368,012 549.403,122	7	341.357,463 549.394,022	13.932
7	341.357,463 549.394,022	8	341.356,556 549.392,614	1.675
8	341.356,556 549.392,614	9	341.363,671 549.396,706	8.208
9	341.363,671 549.396,706	10	341.370,243 549.400,883	7.787
10	341.370,243 549.400,883	11	341.377,241 549.405,389	8.323
11	341.377,241 549.405,389	12	341.377,328 549.405,441	0.101
12	341.377,328 549.405,441	13	341.383,779 549.409,146	7.439
13	341.383,779 549.409,146	14	341.389,237 549.413,152	6.77
14	341.389,237 549.413,152	15	341.389,305 549.413,199	0.083
15	341.389,305 549.413,199	16	341.393,934 549.416,312	5.578
16	341.393,934 549.416,312	17	341.400,281 549.420,878	7.819
17	341.400,281 549.420,878	1	341.402,145 549.422,333	2.365

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4245**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 368 367, 363 366 Sacatura
Nr. topografic: 3533, 3534, 3535, 3536,
3537, 3526/1, 3527/1, 3528/1, 3529/1,
3526/4, 3527/4

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Popestii De Sus, Nr. 428B, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.595	Sector cadastral: 20 Teren neimprejmuit; Parte din Cartea Funciara veche nr. 368 367, 363 366 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3533, 3534, 3535, 3536, 3537, 3526/1, 3527/1, 3528/1, 3529/1, 3526/4, 3527/4.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Popestii De Sus, Nr. 428B, Jud. Alba	Nr. niveluri: 3; S. construita la sol: 72 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Popestii De Sus, Nr. 428B, Jud. Alba	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 12 mp; Bucatarie de vara
A1.3		Loc. Popestii De Sus, Nr. 428B, Jud. Alba	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 15 mp; Baie
A1.4		Loc. Popestii De Sus, Nr. 428B, Jud. Alba	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 12 mp; Lemnarie

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4245 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 976, din 03/03/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) VÎȚ GHEORGHE	A1
Act Administrativ nr. 814, din 21/02/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VÎȚ GHEORGHE	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

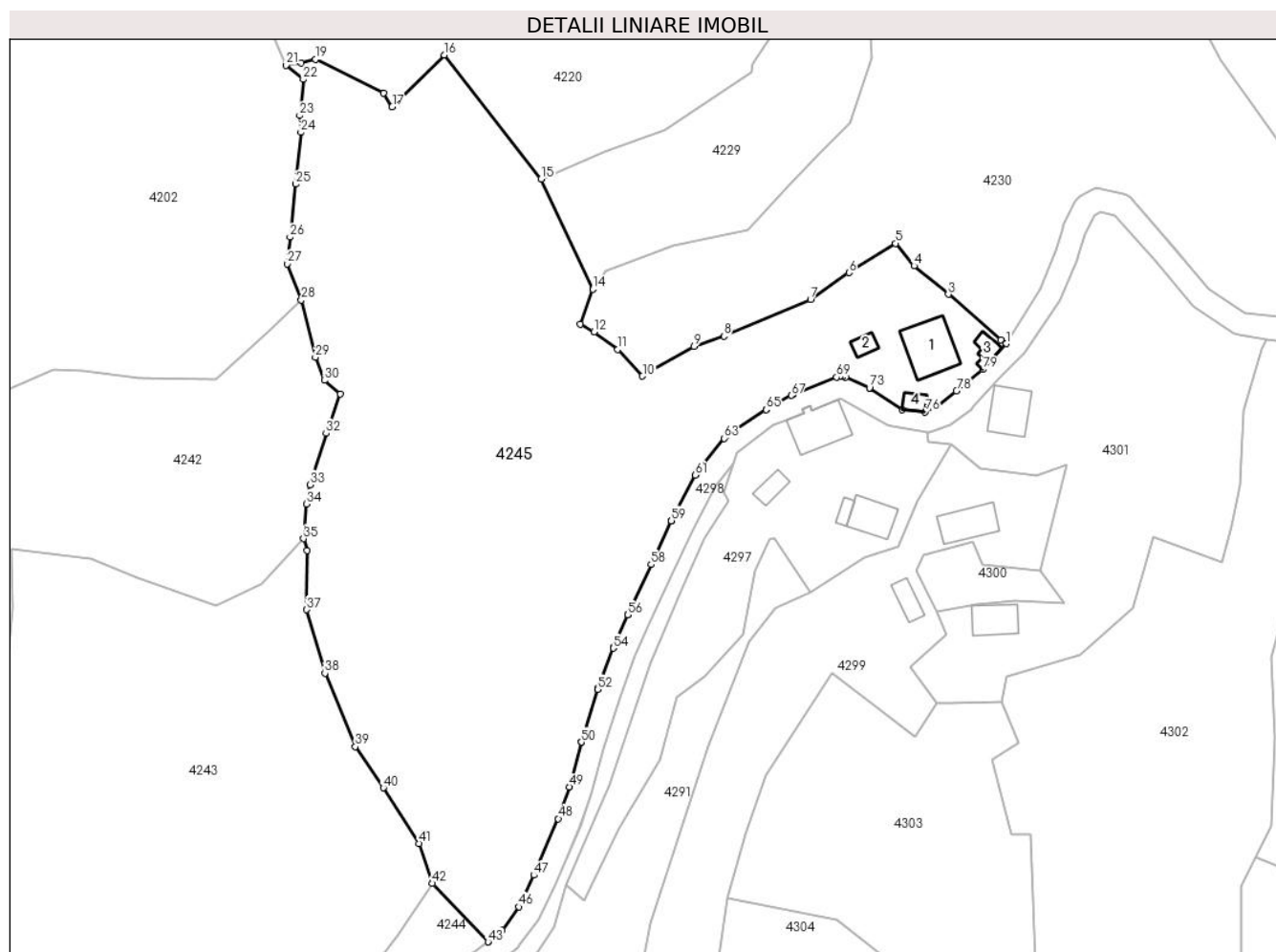
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.595	Parte din Cartea Funciara veche nr.368 367, 363 366 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3533, 3534, 3535, 3536, 3537, 3526/1, 3527/1, 3528/1, 3529/1, 3526/4, 3527/4.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	550	-	-	-	
2	pasune	DA	409	-	-	-	Pasune împadurita
3	pasune	NU	6.636	-	-	-	Pasune împadurita

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	72	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:72 mp; Casa de locuit
A1.2		construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; Bucatarie de vara
A1.3		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Baie
A1.4		construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; Lemnarie

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	341.491,49 549.525,468	2	341.490,557 549.526,08	1.116	2	341.490,557 549.526,08	3	341.481,511 549.533,975	12.007	3	341.481,511 549.533,975	4	341.475,602 549.538,894	7.688
4	341.475,602 549.538,894	5	341.472,421 549.542,761	5.007	5	341.472,421 549.542,761	6	341.464,377 549.537,704	9.502	6	341.464,377 549.537,704	7	341.457,77 549.533,07	8.07
7	341.457,77 549.533,07	8	341.442,834 549.526,773	16.209	8	341.442,834 549.526,773	9	341.437,637 549.524,966	5.502	9	341.437,637 549.524,966	10	341.428,777 549.519,854	10.229
10	341.428,777 549.519,854	11	341.424,526 549.524,449	6.26	11	341.424,526 549.524,449	12	341.420,412 549.527,504	5.124	12	341.420,412 549.527,504	13	341.418,064 549.528,789	2.677
13	341.418,064 549.528,789	14	341.420,232 549.534,829	6.417	14	341.420,232 549.534,829	15	341.411,325 549.553,88	21.03	15	341.411,325 549.553,88	16	341.394,586 549.575,226	27.126
16	341.394,586 549.575,226	17	341.385,623 549.566,287	12.659	17	341.385,623 549.566,287	18	341.384,187 549.568,641	2.757	18	341.384,187 549.568,641	19	341.372,381 549.574,476	13.169
19	341.372,381 549.574,476	20	341.369,895 549.573,894	2.553	20	341.369,895 549.573,894	21	341.367,342 549.573,46	2.59	21	341.367,342 549.573,46	22	341.370,323 549.571,023	3.85
22	341.370,323 549.571,023	23	341.369,666 549.564,788	6.27	23	341.369,666 549.564,788	24	341.369,901 549.561,89	2.908	24	341.369,901 549.561,89	25	341.369,015 549.552,96	8.974
25	341.369,015 549.552,96	26	341.368,032 549.543,833	9.18	26	341.368,032 549.543,833	27	341.367,539 549.539,235	4.624	27	341.367,539 549.539,235	28	341.369,951 549.533,005	6.681
28	341.369,951 549.533,005	29	341.372,389 549.523,103	10.198	29	341.372,389 549.523,103	30	341.373,937 549.519,124	4.27	30	341.373,937 549.519,124	31	341.376,715 549.516,8	3.622
31	341.376,715 549.516,8	32	341.374,241 549.509,998	7.238	32	341.374,241 549.509,998	33	341.371,519 549.501,135	9.272	33	341.371,519 549.501,135	34	341.370,808 549.497,812	3.398
34	341.370,808 549.497,812	35	341.370,326 549.491,86	5.971	35	341.370,326 549.491,86	36	341.370,937 549.489,813	2.136	36	341.370,937 549.489,813	37	341.370,887 549.479,589	10.224
37	341.370,887 549.479,589	38	341.374,026 549.468,652	11.379	38	341.374,026 549.468,652	39	341.379,278 549.455,968	13.728	39	341.379,278 549.455,968	40	341.384,126 549.448,872	8.594
40	341.384,126 549.448,872	41	341.390,229 549.439,289	11.361	41	341.390,229 549.439,289	42	341.392,497 549.432,409	7.244	42	341.392,497 549.432,409	43	341.402,145 549.422,333	13.95
43	341.402,145 549.422,333	44	341.402,224 549.422,395	0.1	44	341.402,224 549.422,395	45	341.404,529 549.424,289	2.983	45	341.404,529 549.424,289	46	341.407,477 549.428,363	5.029
46	341.407,477 549.428,363	47	341.410,061 549.433,825	6.042	47	341.410,061 549.433,825	48	341.414,268 549.443,566	10.611	48	341.414,268 549.443,566	49	341.416,147 549.449,069	5.815
49	341.416,147 549.449,069	50	341.418,233 549.456,784	7.992	50	341.418,233 549.456,784	51	341.418,254 549.456,854	0.073	51	341.418,254 549.456,854	52	341.421,051 549.465,879	9.448
52	341.421,051 549.465,879	53	341.421,091 549.465,994	0.122	53	341.421,091 549.465,994	54	341.423,729 549.472,962	7.451	54	341.423,729 549.472,962	55	341.423,765 549.473,052	0.097
55	341.423,765 549.473,052	56	341.426,228 549.478,717	6.177	56	341.426,228 549.478,717	57	341.426,25 549.478,767	0.055	57	341.426,25 549.478,767	58	341.430,277 549.487,383	9.511
58	341.430,277 549.487,383	59	341.433,738 549.494,94	8.312	59	341.433,738 549.494,94	60	341.433,786 549.495,037	0.108	60	341.433,786 549.495,037	61	341.437,856 549.502,784	8.751
61	341.437,856 549.502,784	62	341.438,055 549.503,091	0.366	62	341.438,055 549.503,091	63	341.442,827 549.509,148	7.711	63	341.442,827 549.509,148	64	341.443,294 549.509,578	0.635
64	341.443,294 549.509,578	65	341.450,086 549.514,076	8.146	65	341.450,086 549.514,076	66	341.450,21 549.514,151	0.145	66	341.450,21 549.514,151	67	341.454,44 549.516,531	4.854
67	341.454,44 549.516,531	68	341.454,675 549.516,644	0.261	68	341.454,675 549.516,644	69	341.462,243 549.519,685	8.156	69	341.462,243 549.519,685	70	341.462,76 549.519,816	0.533
70	341.462,76 549.519,816	71	341.463,294 549.519,806	0.534	71	341.463,294 549.519,806	72	341.463,806 549.519,655	0.534	72	341.463,806 549.519,655	73	341.467,912 549.517,817	4.499
73	341.467,912 549.517,817	74	341.468,084 549.517,73	0.193	74	341.468,084 549.517,73	75	341.473,542 549.514,05	6.583	75	341.473,542 549.514,05	76	341.477,524 549.513,677	3.999
76	341.477,524 549.513,677	77	341.479,652 549.514,858	2.434	77	341.479,652 549.514,858	78	341.482,928 549.517,304	4.088	78	341.482,928 549.517,304	79	341.487,448 549.520,987	5.831
79	341.487,448 549.520,987	1	341.491,49 549.525,468	6.035										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4246**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi: 890 Scarisoara
Nr. topografic: 11050, 11051, 11052, 11054,
11055, 11063, 11066

Adresa: Loc. Tomutesti, Nr. 457, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		25.043	Sector cadastral: 20 Teren împrejmuit; Parte din Cartea Funciara veche nr. 890 Scarisoara, cu nr. topografic vechi 11050, 11051, 11052, 11054, 11055, 11063, 11066. Pe teren exista 2 stalpi de electricitate.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Tomutesti, Nr. 457, Jud. Alba	Nr. niveluri: 2; S. construita la sol: 66 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Tomutesti, Nr. 457, Jud. Alba	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 69 mp; Casa de locuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4246 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 977, din 03/03/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) CRIȘAN PETRU	A1
Act Administrativ nr. 816, din 21/02/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRIȘAN PETRU	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

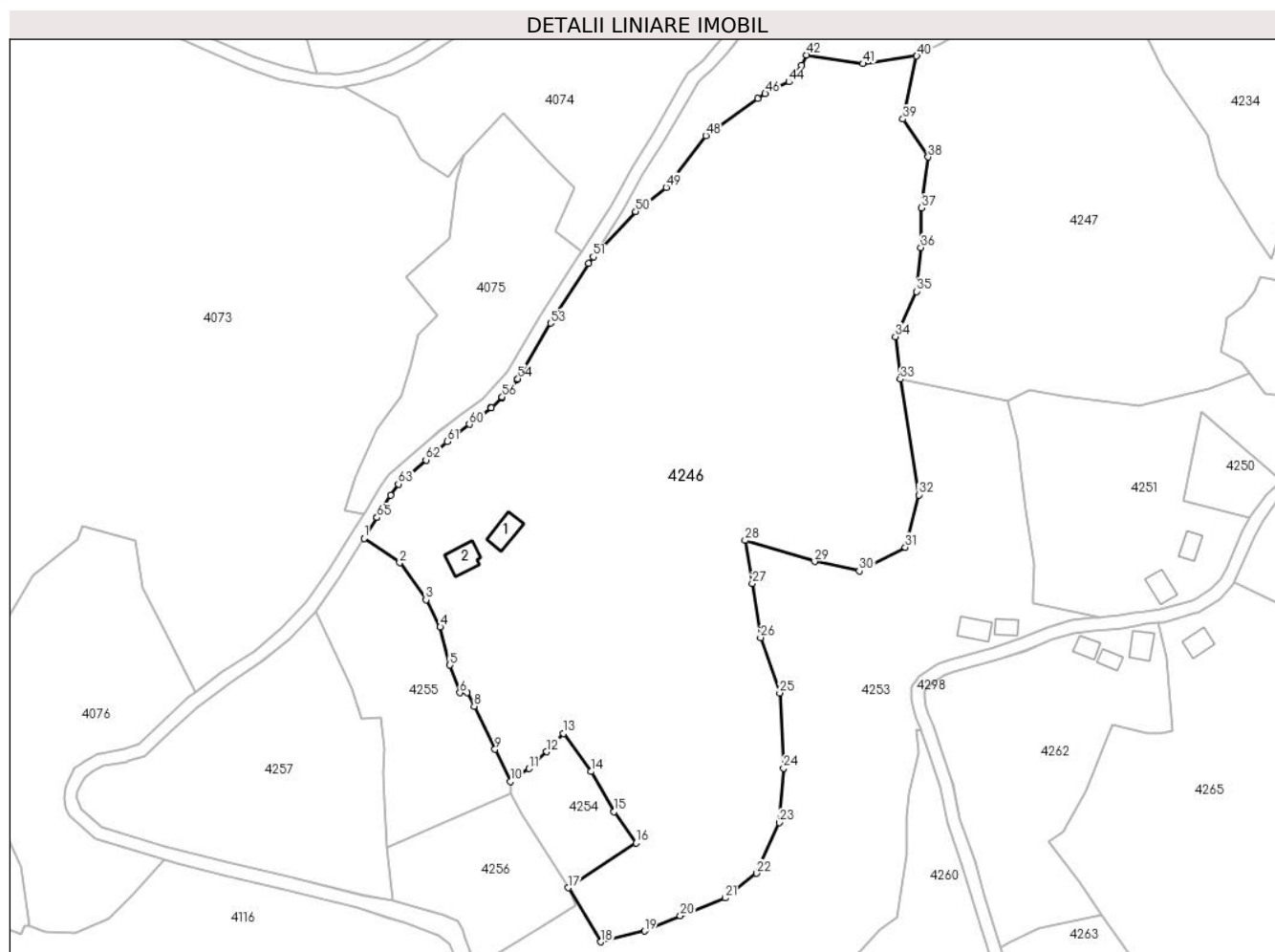
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	25.043	Parte din Cartea Funciara veche nr.890 Scarisoara, cu nr. topografic vechi 11050, 11051, 11052, 11054, 11055, 11063, 11066. Pe teren exista 2 stalpi de electricitate.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	3.804	-	-	-	
2	faneata	NU	21.239	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	66	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:66 mp; Casa de locuit
A1.2		construcții de locuințe	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; Casa de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	340.593,406 549.415,285	2	340.604,383 549.407,786	13.294	2	340.604,383 549.407,786	3	340.612,494 549.396,314	14.05	3	340.612,494 549.396,314	4	340.616,874 549.387,968	9.426
4	340.616,874 549.387,968	5	340.619,815 549.376,244	12.087	5	340.619,815 549.376,244	6	340.622,967 549.367,718	9.09	6	340.622,967 549.367,718	7	340.625,105 549.367,762	2.138

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
7	340.625,105 549.367,762	8	340.627,37 549.363,585	4.752	8	340.627,37 549.363,585	9	340.633,745 549.350,25	14.78	9	340.633,745 549.350,25	10	340.638,428 549.340,354	10.94 8
10	340.638,428 549.340,354	11	340.644,253 549.344,357	7.068	11	340.644,253 549.344,357	12	340.649,715 549.349,505	7.506	12	340.649,715 549.349,505	13	340.654,873 549.355,182	7.67
13	340.654,873 549.355,182	14	340.663,363 549.343,427	14.5	14	340.663,363 549.343,427	15	340.670,398 549.331,037	14.24 8	15	340.670,398 549.331,037	16	340.677,264 549.321,389	11.84 2
16	340.677,264 549.321,389	17	340.656,391 549.307,602	25.01 5	17	340.656,391 549.307,602	18	340.666,408 549.290,956	19.42 8	18	340.666,408 549.290,956	19	340.679,889 549.294,253	13.87 8
19	340.679,889 549.294,253	20	340.690,838 549.299,001	11.93 4	20	340.690,838 549.299,001	21	340.704,73 549.304,468	14.92 9	21	340.704,73 549.304,468	22	340.714,277 549.312,094	12.21 9
22	340.714,277 549.312,094	23	340.721,295 549.327,7	17.11 1	23	340.721,295 549.327,7	24	340.722,702 549.344,481	16.84	24	340.722,702 549.344,481	25	340.721,53 549.367,658	23.20 7
25	340.721,53 549.367,658	26	340.715,574 549.384,726	18.07 7	26	340.715,574 549.384,726	27	340.713,037 549.401,392	16.85 8	27	340.713,037 549.401,392	28	340.710,798 549.414,63	13.42 6
28	340.710,798 549.414,63	29	340.732,257 549.408,168	22.41 1	29	340.732,257 549.408,168	30	340.746,029 549.405,206	14.08 7	30	340.746,029 549.405,206	31	340.760,187 549.412,555	15.95 2
31	340.760,187 549.412,555	32	340.764,319 549.428,67	16.63 6	32	340.764,319 549.428,67	33	340.758,649 549.464,308	36.08 6	33	340.758,649 549.464,308	34	340.757,091 549.477,442	13.22 6
34	340.757,091 549.477,442	35	340.763,574 549.491,353	15.34 7	35	340.763,574 549.491,353	36	340.764,962 549.504,86	13.57 8	36	340.764,962 549.504,86	37	340.765,061 549.517,081	12.22 1
37	340.765,061 549.517,081	38	340.767,239 549.532,767	15.83 6	38	340.767,239 549.532,767	39	340.759,449 549.544,491	14.07 6	39	340.759,449 549.544,491	40	340.763,717 549.563,909	19.88 2
40	340.763,717 549.563,909	41	340.747,175 549.561,548	16.71	41	340.747,175 549.561,548	42	340.729,766 549.564,207	17.61 1	42	340.729,766 549.564,207	43	340.728,278 549.561,058	3.483
43	340.728,278 549.561,058	44	340.724,334 549.555,932	6.468	44	340.724,334 549.555,932	45	340.720,105 549.554,071	4.62	45	340.720,105 549.554,071	46	340.717,01 549.552,282	3.575
46	340.717,01 549.552,282	47	340.714,749 549.550,784	2.712	47	340.714,749 549.550,784	48	340.698,697 549.539,384	19.68 8	48	340.698,697 549.539,384	49	340.686,533 549.523,42	20.07
49	340.686,533 549.523,42	50	340.677,051 549.516,025	12.02 5	50	340.677,051 549.516,025	51	340.664,048 549.502,049	19.08 9	51	340.664,048 549.502,049	52	340.662,68 549.499,92	2.531
52	340.662,68 549.499,92	53	340.650,883 549.481,568	21.81 7	53	340.650,883 549.481,568	54	340.640,791 549.464,465	19.85 9	54	340.640,791 549.464,465	55	340.640,582 549.464,174	0.358
55	340.640,582 549.464,174	56	340.635,986 549.458,856	7.029	56	340.635,986 549.458,856	57	340.635,873 549.458,735	0.166	57	340.635,873 549.458,735	58	340.632,656 549.455,584	4.503
58	340.632,656 549.455,584	59	340.632,459 549.455,414	0.26	59	340.632,459 549.455,414	60	340.625,842 549.450,435	8.281	60	340.625,842 549.450,435	61	340.619,004 549.445,095	8.676
61	340.619,004 549.445,095	62	340.612,479 549.439,419	8.648	62	340.612,479 549.439,419	63	340.604,0 549.432,031	11.24 6	63	340.604,0 549.432,031	64	340.601,614 549.428,605	4.175
64	340.601,614 549.428,605	65	340.597,377 549.421,696	8.105	65	340.597,377 549.421,696	66	340.597,372 549.421,688	0.009	66	340.597,372 549.421,688	1	340.593,406 549.415,285	7.532

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4247**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. CF vechi: 2109 Scarisoara
Nr. topografic: 10935, 10939, 10942, 10944,
10946, 10949, 10951

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.995	Sector cadastral: 20 Teren neimprejmuit; CF 72103 Scarisoara

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1007 / 21/06/1996		
Act Notarial nr. Certificat De Mostenitor nr. 219/1996 DOSAR SUCC 169/1996, din 21/06/1996 emis de NP I BARTOC;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRIȘAN TEODOR- REMUS 2) CRIȘAN IOSIF 3) CRIȘAN CORNEL 4) CHESCU ELENA 5) CRIȘAN EVA 6) CAMPEAN JENICA	A1

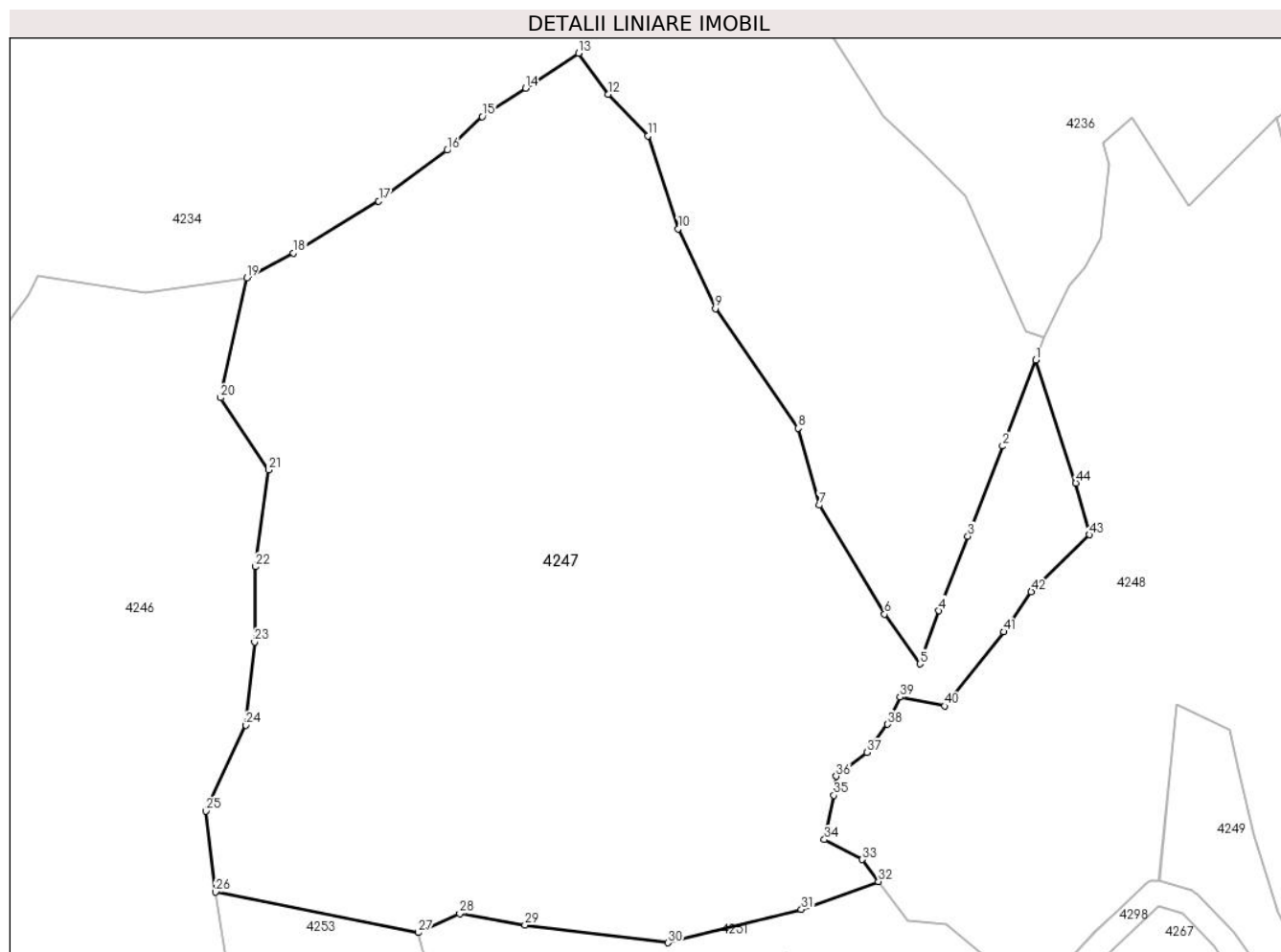
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
6596 / 16/12/1902		
Act Administrativ nr. Incheiere nr. 4795, 6047/1906;, din 01/01/1906 emis de -;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1 1) DANCIU SAMFIRA	A1

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.995	CF 72103 Scarisoara

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	11.995	-	-	-	Pasune impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	340.891,741 549.550,619	2	340.886,406 549.536,655	14.948	2	340.886,406 549.536,655	3	340.880,751 549.522,03	15.68	3	340.880,751 549.522,03	4	340.876,071 549.509,94	12.964
4	340.876,071 549.509,94	5	340.872,988 549.501,298	9.175	5	340.872,988 549.501,298	6	340.867,206 549.509,39	9.945	6	340.867,206 549.509,39	7	340.856,67 549.527,054	20.568
7	340.856,67 549.527,054	8	340.853,216 549.539,527	12.942	8	340.853,216 549.539,527	9	340.839,773 549.558,946	23.618	9	340.839,773 549.558,946	10	340.833,725 549.571,906	14.302
10	340.833,725 549.571,906	11	340.828,808 549.586,964	15.84	11	340.828,808 549.586,964	12	340.822,356 549.593,726	9.346	12	340.822,356 549.593,726	13	340.817,578 549.600,377	8.189
13	340.817,578 549.600,377	14	340.808,956 549.594,714	10.315	14	340.808,956 549.594,714	15	340.801,927 549.590,082	8.418	15	340.801,927 549.590,082	16	340.796,207 549.584,643	7.893
16	340.796,207 549.584,643	17	340.785,106 549.576,41	13.821	17	340.785,106 549.576,41	18	340.771,264 549.567,96	16.217	18	340.771,264 549.567,96	19	340.763,717 549.563,909	8.566

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	340.763,717 549.563,909	20	340.759,449 549.544,491	19.88 2	20	340.759,449 549.544,491	21	340.767,239 549.532,767	14.07 6	21	340.767,239 549.532,767	22	340.765,061 549.517,081	15.83 6
22	340.765,061 549.517,081	23	340.764,962 549.504,86	12.22 1	23	340.764,962 549.504,86	24	340.763,574 549.491,353	13.57 8	24	340.763,574 549.491,353	25	340.757,091 549.477,442	15.34 7
25	340.757,091 549.477,442	26	340.758,649 549.464,308	13.22 6	26	340.758,649 549.464,308	27	340.791,569 549.457,715	33.57 4	27	340.791,569 549.457,715	28	340.798,281 549.460,793	7.384
28	340.798,281 549.460,793	29	340.808,862 549.458,937	10.74 3	29	340.808,862 549.458,937	30	340.832,089 549.456,074	23.40 3	30	340.832,089 549.456,074	31	340.853,726 549.461,483	22.30 3
31	340.853,726 549.461,483	32	340.866,247 549.466,02	13.31 8	32	340.866,247 549.466,02	33	340.863,6 549.469,573	4.431	33	340.863,6 549.469,573	34	340.857,465 549.472,808	6.936
34	340.857,465 549.472,808	35	340.858,994 549.479,998	7.351	35	340.858,994 549.479,998	36	340.859,39 549.483,08	3.107	36	340.859,39 549.483,08	37	340.864,387 549.486,954	6.323
37	340.864,387 549.486,954	38	340.867,72 549.491,506	5.642	38	340.867,72 549.491,506	39	340.869,73 549.495,931	4.86	39	340.869,73 549.495,931	40	340.876,988 549.494,475	7.403
40	340.876,988 549.494,475	41	340.886,57 549.506,525	15.39 5	41	340.886,57 549.506,525	42	340.891,036 549.513,011	7.875	42	340.891,036 549.513,011	43	340.900,48 549.522,265	13.22 2
43	340.900,48 549.522,265	44	340.898,27 549.530,655	8.676	44	340.898,27 549.530,655	1	340.891,741 549.550,619	21.00 5					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4248**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:73473-1269 Scarisaoara

Nr. topografic:11067, 11075, 11087

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.070	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; Parte din Cartea Funciara veche nr.73473-1269 Scarisaoara, cu nr. topografic vechi 11067, 11075, 11087.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4248 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 978, din 03/03/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) MOCAN IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

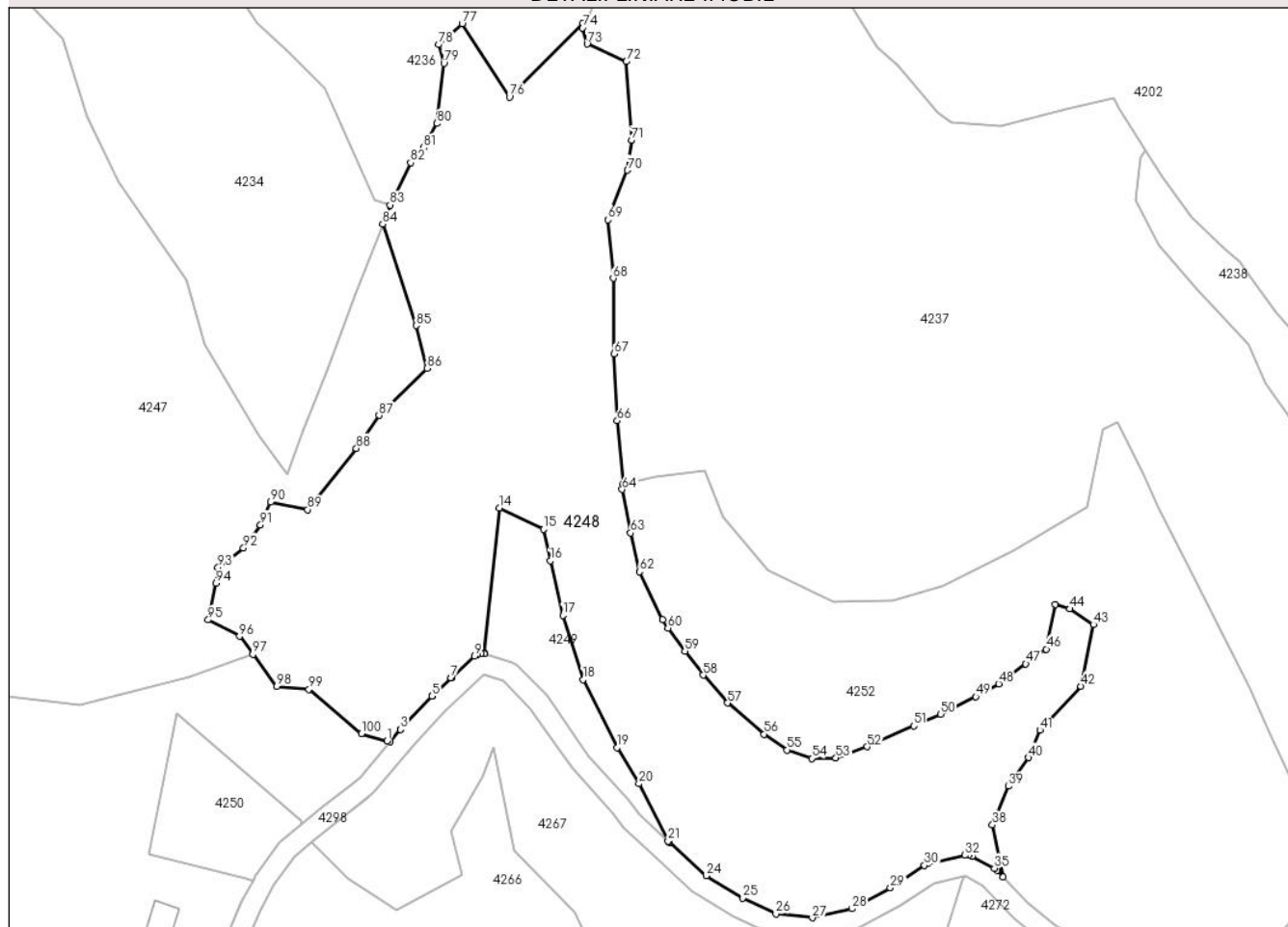
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.070	Parte din Cartea Funciara veche nr.73473-1269 Scarisaoara, cu nr. topografic vechi 11067, 11075, 11087.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	5.968	-	-	-	Pasune împadurita
2	pasune	NU	3.102	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	340.892,619 549.448,96	2	340.893,215 549.448,875	0.602	2	340.893,215 549.448,875	3	340.895,221 549.451,24	3.101	3	340.895,221 549.451,24	4	340.895,29 549.451,317	0.103
4	340.895,29 549.451,317	5	340.901,426 549.457,831	8.949	5	340.901,426 549.457,831	6	340.901,508 549.457,913	0.116	6	340.901,508 549.457,913	7	340.905,174 549.461,382	5.047
7	340.905,174 549.461,382	8	340.905,188 549.461,394	0.018	8	340.905,188 549.461,394	9	340.909,796 549.465,675	6.29	9	340.909,796 549.465,675	10	340.910,376 549.466,051	0.691
10	340.910,376 549.466,051	11	340.911,049 549.466,207	0.691	11	340.911,049 549.466,207	12	340.911,736 549.466,124	0.692	12	340.911,736 549.466,124	13	340.911,814 549.466,101	0.081
13	340.911,814 549.466,101	14	340.914,677 549.494,77	28.812	14	340.914,677 549.494,77	15	340.923,328 549.490,63	9.591	15	340.923,328 549.490,63	16	340.924,677 549.484,41	6.365

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment t	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment t	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment t
16	340.924,677 549.484,41	17	340.927,133 549.473,661	11.02 6	17	340.927,133 549.473,661	18	340.931,134 549.461,083	13.19 9	18	340.931,134 549.461,083	19	340.937,811 549.447,695	14.96 1
19	340.937,811 549.447,695	20	340.942,092 549.440,586	8.298	20	340.942,092 549.440,586	21	340.947,824 549.429,348	12.61 5	21	340.947,824 549.429,348	22	340.947,89 549.429,211	0.152
22	340.947,89 549.429,211	23	340.948,012 549.429,096	0.168	23	340.948,012 549.429,096	24	340.955,287 549.422,523	9.805	24	340.955,287 549.422,523	25	340.962,445 549.418,123	8.402
25	340.962,445 549.418,123	26	340.968,988 549.415,015	7.244	26	340.968,988 549.415,015	27	340.976,173 549.414,243	7.226	27	340.976,173 549.414,243	28	340.983,906 549.415,996	7.929
28	340.983,906 549.415,996	29	340.991,498 549.420,122	8.641	29	340.991,498 549.420,122	30	340.998,187 549.424,543	8.018	30	340.998,187 549.424,543	31	340.998,839 549.424,823	0.71
31	340.998,839 549.424,823	32	341.006,177 549.426,519	7.531	32	341.006,177 549.426,519	33	341.006,895 549.426,552	0.719	33	341.006,895 549.426,552	34	341.007,577 549.426,33	0.717
34	341.007,577 549.426,33	35	341.011,942 549.423,975	4.96	35	341.011,942 549.423,975	36	341.012,453 549.423,582	0.645	36	341.012,453 549.423,582	37	341.013,677 549.422,274	1.791
37	341.013,677 549.422,274	38	341.011,553 549.432,475	10.42	38	341.011,553 549.432,475	39	341.014,703 549.440,095	8.245	39	341.014,703 549.440,095	40	341.018,684 549.445,699	6.874
40	341.018,684 549.445,699	41	341.020,893 549.451,117	5.851	41	341.020,893 549.451,117	42	341.028,94 549.459,752	11.80 3	42	341.028,94 549.459,752	43	341.031,37 549.471,885	12.37 4
43	341.031,37 549.471,885	44	341.026,736 549.474,95	5.556	44	341.026,736 549.474,95	45	341.023,928 549.475,869	2.955	45	341.023,928 549.475,869	46	341.022,121 549.467,044	9.008
46	341.022,121 549.467,044	47	341.018,107 549.464,158	4.944	47	341.018,107 549.464,158	48	341.012,797 549.460,239	6.6	48	341.012,797 549.460,239	49	341.008,28 549.457,693	5.185
49	341.008,28 549.457,693	50	341.001,329 549.454,269	7.749	50	341.001,329 549.454,269	51	340.996,091 549.451,966	5.722	51	340.996,091 549.451,966	52	340.986,95 549.447,852	10.02 4
52	340.986,95 549.447,852	53	340.980,78 549.445,674	6.543	53	340.980,78 549.445,674	54	340.976,059 549.445,571	4.722	54	340.976,059 549.445,571	55	340.971,202 549.447,222	5.13
55	340.971,202 549.447,222	56	340.966,679 549.450,345	5.496	56	340.966,679 549.450,345	57	340.959,521 549.456,463	9.416	57	340.959,521 549.456,463	58	340.954,726 549.461,953	7.289
58	340.954,726 549.461,953	59	340.951,115 549.466,678	5.947	59	340.951,115 549.466,678	60	340.947,78 549.471,193	5.613	60	340.947,78 549.471,193	61	340.946,752 549.472,892	1.986
61	340.946,752 549.472,892	62	340.942,181 549.482,27	10.43 3	62	340.942,181 549.482,27	63	340.940,453 549.489,904	7.827	63	340.940,453 549.489,904	64	340.938,791 549.498,429	8.685
64	340.938,791 549.498,429	65	340.939,004 549.499,5	1.092	65	340.939,004 549.499,5	66	340.937,792 549.511,946	12.50 5	66	340.937,792 549.511,946	67	340.937,221 549.525,073	13.13 9
67	340.937,221 549.525,073	68	340.937,027 549.539,962	14.89	68	340.937,027 549.539,962	69	340.935,956 549.551,434	11.52 2	69	340.935,956 549.551,434	70	340.939,837 549.561,183	10.49 3
70	340.939,837 549.561,183	71	340.940,686 549.567,107	5.985	71	340.940,686 549.567,107	72	340.939,623 549.582,554	15.48 4	72	340.939,623 549.582,554	73	340.931,911 549.585,994	8.444
73	340.931,911 549.585,994	74	340.931,032 549.589,174	3.299	74	340.931,032 549.589,174	75	340.930,957 549.590,003	0.832	75	340.930,957 549.590,003	76	340.916,657 549.575,604	20.29 3
76	340.916,657 549.575,604	77	340.907,333 549.589,943	17.10 4	77	340.907,333 549.589,943	78	340.902,721 549.585,902	6.132	78	340.902,721 549.585,902	79	340.903,758 549.582,228	3.818
79	340.903,758 549.582,228	80	340.902,379 549.570,39	11.91 8	80	340.902,379 549.570,39	81	340.899,788 549.565,591	5.454	81	340.899,788 549.565,591	82	340.897,283 549.562,645	3.867
82	340.897,283 549.562,645	83	340.893,159 549.554,349	9.265	83	340.893,159 549.554,349	84	340.891,741 549.550,619	3.99	84	340.891,741 549.550,619	85	340.898,27 549.530,655	21.00 5
85	340.898,27 549.530,655	86	340.900,48 549.522,265	8.676	86	340.900,48 549.522,265	87	340.891,036 549.513,011	13.22 2	87	340.891,036 549.513,011	88	340.886,57 549.506,525	7.875
88	340.886,57 549.506,525	89	340.876,988 549.494,475	15.39 5	89	340.876,988 549.494,475	90	340.869,73 549.495,931	7.403	90	340.869,73 549.495,931	91	340.867,72 549.491,506	4.86
91	340.867,72 549.491,506	92	340.864,387 549.486,954	5.642	92	340.864,387 549.486,954	93	340.859,39 549.483,08	6.323	93	340.859,39 549.483,08	94	340.858,994 549.479,998	3.107
94	340.858,994 549.479,998	95	340.857,465 549.472,808	7.351	95	340.857,465 549.472,808	96	340.863,6 549.469,573	6.936	96	340.863,6 549.469,573	97	340.866,247 549.466,02	4.431
97	340.866,247 549.466,02	98	340.870,919 549.459,749	7.82	98	340.870,919 549.459,749	99	340.877,256 549.459,139	6.366	99	340.877,256 549.459,139	100	340.887,544 549.450,428	13.48 1
100	340.887,544 549.450,428	1	340.892,619 549.448,96	5.283										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4249**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 2112 Scarisoara

Nr. topografic: 11076, 11107

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		587	Sector cadastral: 20 Teren împrejmuit; Parte din Cartea Funciara veche nr. 2112 Scarisoara, cu nr. topografic vechi 11076, 11107.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4249 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 979, din 03/03/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) MOCAN DORIN	A1

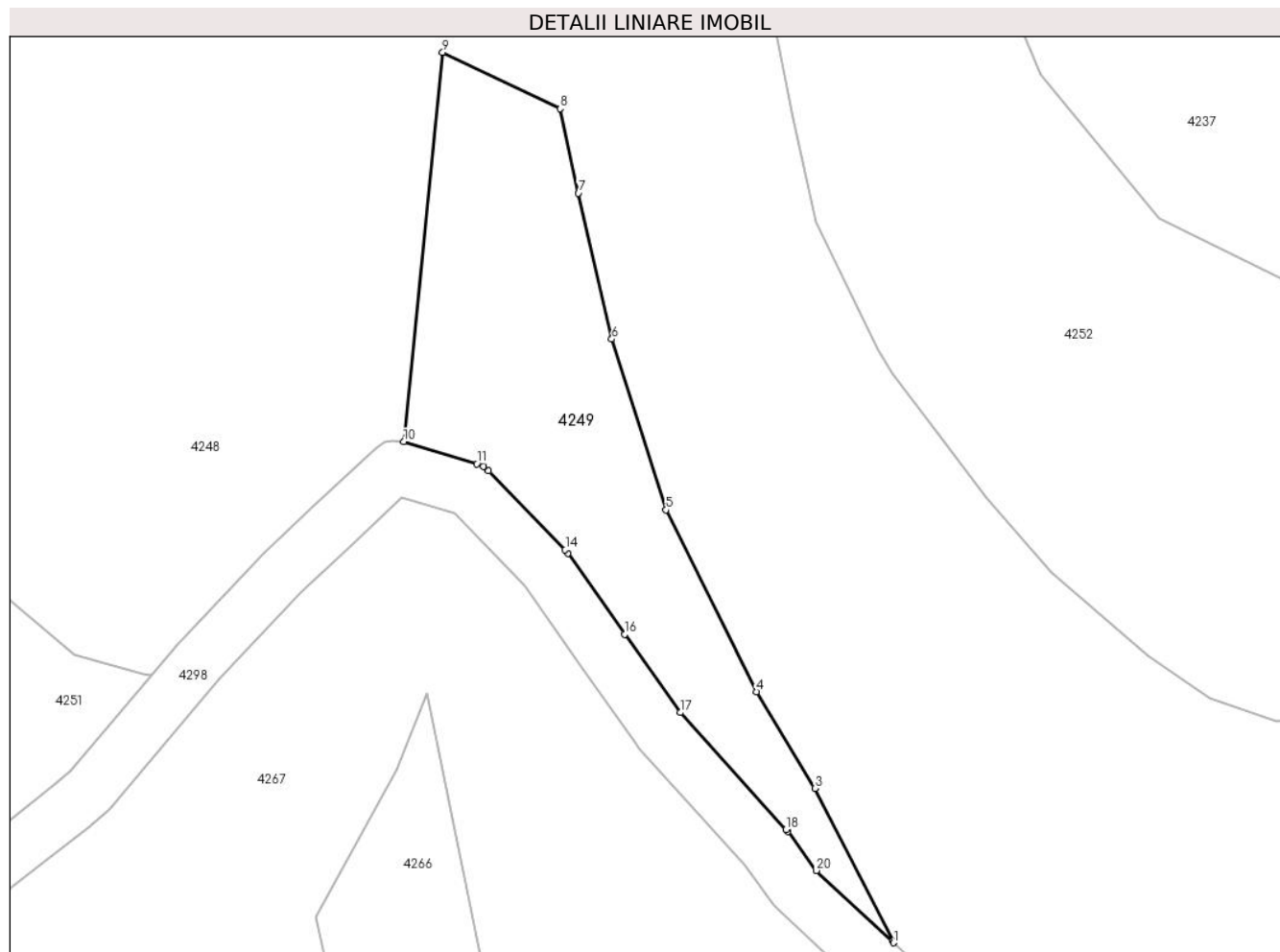
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	587	Parte din Cartea Funciara veche nr.2112 Scarisoara, cu nr. topografic vechi 11076, 11107.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	587	-	-	-	Pasune împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	340.947,89 549.429,211	2	340.947,824 549.429,348	0.152
2	340.947,824 549.429,348	3	340.942,092 549.440,586	12.615
3	340.942,092 549.440,586	4	340.937,811 549.447,695	8.298
4	340.937,811 549.447,695	5	340.931,134 549.461,083	14.961
5	340.931,134 549.461,083	6	340.927,133 549.473,661	13.199

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	340.927,133 549.473,661	7	340.924,677 549.484,41	11.026
7	340.924,677 549.484,41	8	340.923,328 549.490,63	6.365
8	340.923,328 549.490,63	9	340.914,677 549.494,77	9.591
9	340.914,677 549.494,77	10	340.911,814 549.466,101	28.812
10	340.911,814 549.466,101	11	340.917,207 549.464,47	5.634
11	340.917,207 549.464,47	12	340.917,668 549.464,264	0.505
12	340.917,668 549.464,264	13	340.918,063 549.463,95	0.505
13	340.918,063 549.463,95	14	340.923,709 549.458,14	8.101
14	340.923,709 549.458,14	15	340.923,914 549.457,893	0.321
15	340.923,914 549.457,893	16	340.928,087 549.451,929	7.279
16	340.928,087 549.451,929	17	340.932,177 549.446,162	7.07
17	340.932,177 549.446,162	18	340.939,96 549.437,542	11.614
18	340.939,96 549.437,542	19	340.940,084 549.437,39	0.196
19	340.940,084 549.437,39	20	340.942,195 549.434,532	3.553
20	340.942,195 549.434,532	1	340.947,89 549.429,211	7.794

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4250**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 894 Scarisoara

Nr. topografic: 11078, 11079, 11080, 11081,
11082, 11083

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		536	Sector cadastral: 20 Teren neimprejmuit; Parte din Cartea Funciara veche nr. 894 Scarisoara, cu nr. topografic vechi 11078, 11079, 11080, 11081, 11082, 11083.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4250 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 980, din 03/03/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) MOCAN ADRIAN	A1

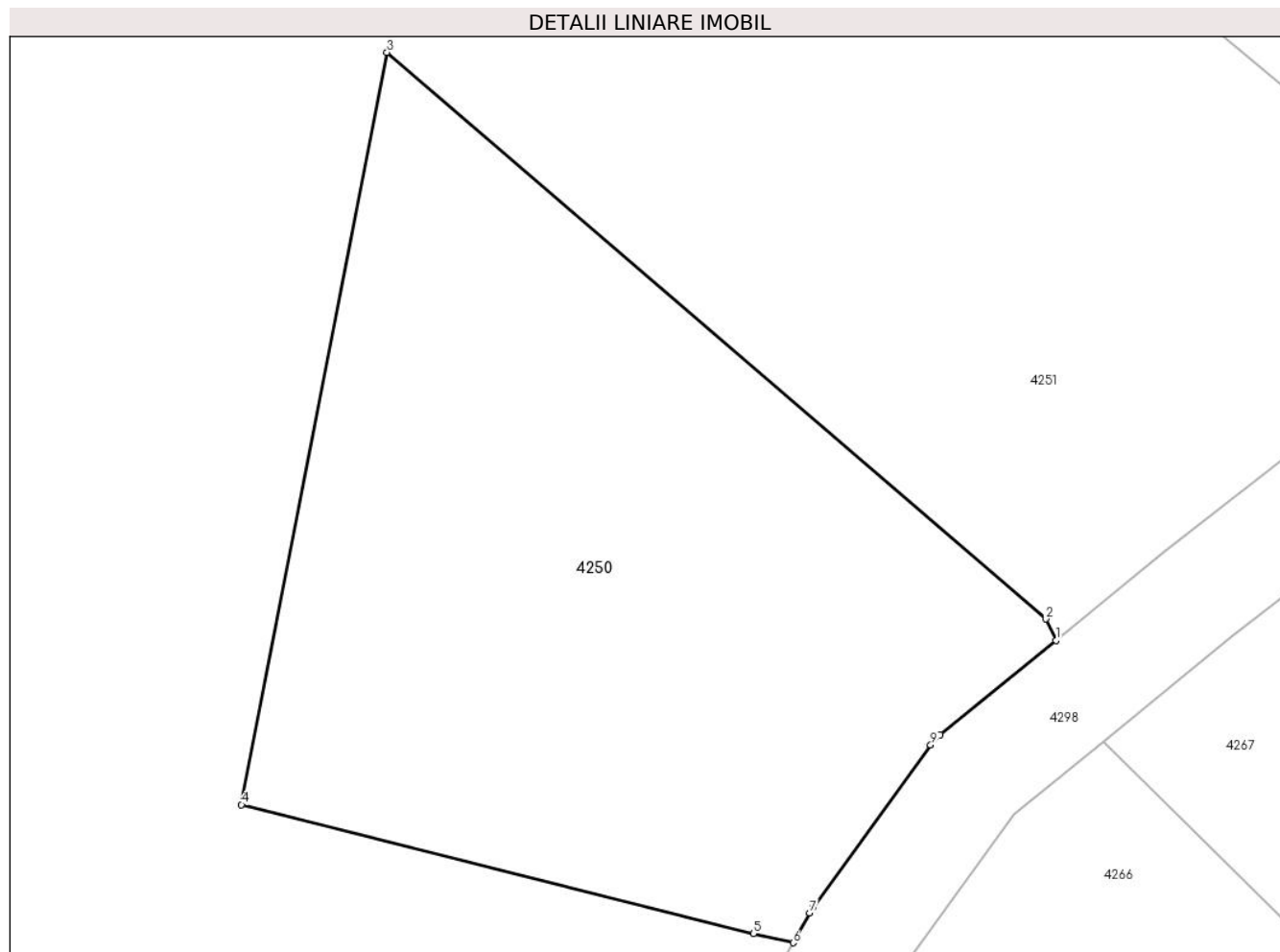
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	536	Parte din Cartea Funciara veche nr.894 Scarisoara, cu nr. topografic vechi 11078, 11079, 11080, 11081, 11082, 11083.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	536	-	-	-	Pasune împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	340.875,942 549.432,735	2	340.875,568 549.433,523	0.872
2	340.875,568 549.433,523	3	340.851,278 549.454,412	32.037
3	340.851,278 549.454,412	4	340.845,908 549.426,681	28.246
4	340.845,908 549.426,681	5	340.864,789 549.421,924	19.471
5	340.864,789 549.421,924	6	340.866,25 549.421,586	1.5

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	340.866,25 549.421,586	7	340.866,86 549.422,691	1.262
7	340.866,86 549.422,691	8	340.866,992 549.422,898	0.246
8	340.866,992 549.422,898	9	340.871,325 549.428,872	7.38
9	340.871,325 549.428,872	10	340.871,678 549.429,246	0.514
10	340.871,678 549.429,246	1	340.875,942 549.432,735	5.51

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4251**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 894 Scarisoara

Nr. topografic: 11078, 11079, 11080, 11081,
11082, 11083

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Totesti, Nr. 478, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.401	Sector cadastral: 20 Teren împrejmuit; Parte din Cartea Funciara veche nr. 894 Scarisoara, cu nr. topografic vechi 11078, 11079, 11080, 11081, 11082, 11083.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Totesti, Nr. 478, Jud. Alba	Nr. niveluri: 2; S. construita la sol: 54 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Totesti, Nr. 478, Jud. Alba	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 40 mp; Sopru

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4251 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 988, din 03/03/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) MOCAN DORIN	A1
Act Administrativ nr. 816, din 21/02/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOCAN DORIN	A1.1, A1.2

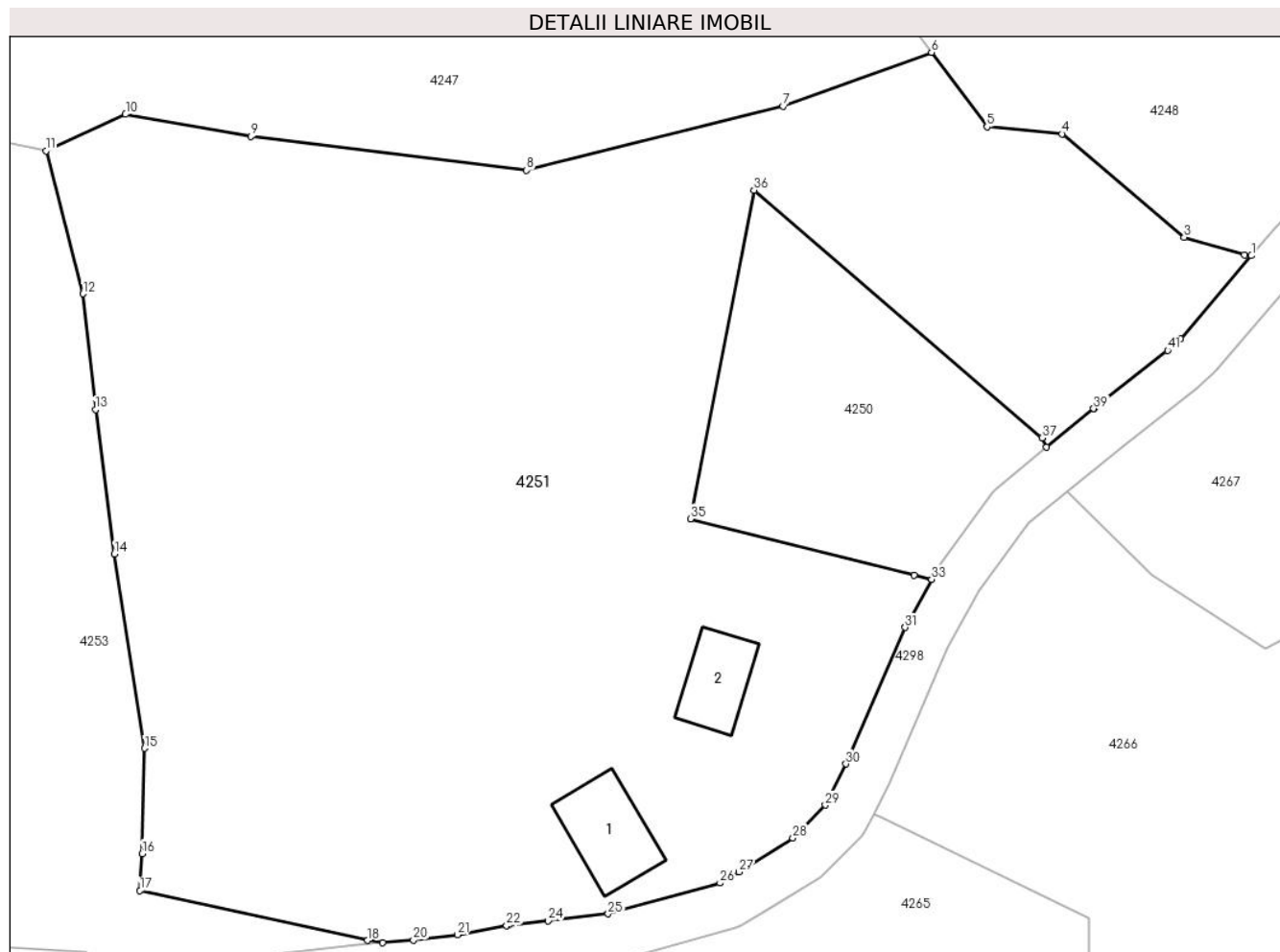
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.401	Parte din Cartea Funciara veche nr.894 Scarisoara, cu nr. topografic vechi 11078, 11079, 11080, 11081, 11082, 11083.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	682	-	-	-	
2	pasune	DA	650	-	-	-	
3	pasune	NU	3.069	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	54	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:54 mp; Casa de locuit
A1.2		construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; Sopru

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	340.893,215 549.448,875	2	340.892,619 549.448,96	0.602	2	340.892,619 549.448,96	3	340.887,544 549.450,428	5.283	3	340.887,544 549.450,428	4	340.877,256 549.459,139	13.481
4	340.877,256 549.459,139	5	340.870,919 549.459,749	6.366	5	340.870,919 549.459,749	6	340.866,247 549.466,02	7.82	6	340.866,247 549.466,02	7	340.853,726 549.461,483	13.318

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
7	340.853,726 549.461,483	8	340.832,089 549.456,074	22.30 3	8	340.832,089 549.456,074	9	340.808,862 549.458,937	23.40 3	9	340.808,862 549.458,937	10	340.798,281 549.460,793	10.74 3
10	340.798,281 549.460,793	11	340.791,569 549.457,715	7.384	11	340.791,569 549.457,715	12	340.794,7 549.445,662	12.45 3	12	340.794,7 549.445,662	13	340.795,747 549.435,905	9.813
13	340.795,747 549.435,905	14	340.797,353 549.423,743	12.26 8	14	340.797,353 549.423,743	15	340.799,898 549.407,35	16.58 9	15	340.799,898 549.407,35	16	340.799,668 549.398,461	8.892
16	340.799,668 549.398,461	17	340.799,504 549.395,343	3.122	17	340.799,504 549.395,343	18	340.818,694 549.391,145	19.64 4	18	340.818,694 549.391,145	19	340.819,975 549.390,946	1.296
19	340.819,975 549.390,946	20	340.822,547 549.391,171	2.582	20	340.822,547 549.391,171	21	340.826,277 549.391,614	3.756	21	340.826,277 549.391,614	22	340.830,404 549.392,391	4.2
22	340.830,404 549.392,391	23	340.830,546 549.392,412	0.144	23	340.830,546 549.392,412	24	340.833,916 549.392,798	3.392	24	340.833,916 549.392,798	25	340.838,976 549.393,384	5.094
25	340.838,976 549.393,384	26	340.848,41 549.395,987	9.787	26	340.848,41 549.395,987	27	340.850,02 549.396,926	1.864	27	340.850,02 549.396,926	28	340.854,547 549.399,788	5.356
28	340.854,547 549.399,788	29	340.857,284 549.402,554	3.891	29	340.857,284 549.402,554	30	340.859,042 549.406,028	3.893	30	340.859,042 549.406,028	31	340.864,018 549.417,528	12.53
31	340.864,018 549.417,528	32	340.864,103 549.417,701	0.193	32	340.864,103 549.417,701	33	340.866,25 549.421,586	4.439	33	340.866,25 549.421,586	34	340.864,789 549.421,924	1.5
34	340.864,789 549.421,924	35	340.845,908 549.426,681	19.47 1	35	340.845,908 549.426,681	36	340.851,278 549.454,412	28.24 6	36	340.851,278 549.454,412	37	340.875,568 549.433,523	32.03 7
37	340.875,568 549.433,523	38	340.875,942 549.432,735	0.872	38	340.875,942 549.432,735	39	340.879,911 549.435,982	5.128	39	340.879,911 549.435,982	40	340.879,943 549.436,008	0.041
40	340.879,943 549.436,008	41	340.886,164 549.440,889	7.907	41	340.886,164 549.440,889	42	340.887,257 549.441,854	1.458	42	340.887,257 549.441,854	1	340.893,215 549.448,875	9.208

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4252**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 895 Scarisoara
Nr. topografic: 11084/1, 11084/2, 11085,
11086, 11100, 11101, 11102, 11103,
11104

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.415	Sector cadastral: 20 Teren imprejmuit; Parte din Cartea Funciara veche nr. 895 Scarisoara, cu nr. topografic vechi 11084/1, 11084/2, 11085, 11086, 11100, 11101, 11102, 11103, 11104.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4252 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 989, din 03/03/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) BOCA MARIANA 2) HELER LUCIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.415	Parte din Cartea Funciara veche nr.895 Scarisoara, cu nr. topografic vechi 11084/1, 11084/2, 11085, 11086, 11100, 11101, 11102, 11103, 11104.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	6.415	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	341.049,974 549.392,046	2	341.051,819 549.394,265	2.886	2	341.051,819 549.394,265	3	341.076,011 549.419,832	35.198	3	341.076,011 549.419,832	4	341.079,979 549.422,391	4.722
4	341.079,979 549.422,391	5	341.071,709 549.438,469	18.08	5	341.071,709 549.438,469	6	341.065,485 549.451,685	14.608	6	341.065,485 549.451,685	7	341.062,041 549.459,424	8.471
7	341.062,041 549.459,424	8	341.049,902 549.483,472	26.938	8	341.049,902 549.483,472	9	341.043,893 549.495,269	13.239	9	341.043,893 549.495,269	10	341.041,382 549.501,112	6.36
10	341.041,382 549.501,112	11	341.036,215 549.511,651	11.737	11	341.036,215 549.511,651	12	341.033,236 549.510,25	3.292	12	341.033,236 549.510,25	13	341.030,217 549.495,054	15.493
13	341.030,217 549.495,054	14	341.015,55 549.486,339	17.061	14	341.015,55 549.486,339	15	341.001,752 549.479,39	15.449	15	341.001,752 549.479,39	16	340.992,085 549.476,477	10.096

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	340.992,085 549.476,477	17	340.980,22 549.476,248	11.86 7	17	340.980,22 549.476,248	18	340.967,395 549.482,525	14.27 9	18	340.967,395 549.482,525	19	340.958,68 549.493,098	13.70 2
19	340.958,68 549.493,098	20	340.954,957 549.502,183	9.818	20	340.954,957 549.502,183	21	340.945,322 549.500,988	9.709	21	340.945,322 549.500,988	22	340.939,004 549.499,5	6.491
22	340.939,004 549.499,5	23	340.938,791 549.498,429	1.092	23	340.938,791 549.498,429	24	340.940,453 549.489,904	8.685	24	340.940,453 549.489,904	25	340.942,181 549.482,27	7.827
25	340.942,181 549.482,27	26	340.946,752 549.472,892	10.43 3	26	340.946,752 549.472,892	27	340.947,78 549.471,193	1.986	27	340.947,78 549.471,193	28	340.951,115 549.466,678	5.613
28	340.951,115 549.466,678	29	340.954,726 549.461,953	5.947	29	340.954,726 549.461,953	30	340.959,521 549.456,463	7.289	30	340.959,521 549.456,463	31	340.966,679 549.450,345	9.416
31	340.966,679 549.450,345	32	340.971,202 549.447,222	5.496	32	340.971,202 549.447,222	33	340.976,059 549.445,571	5.13	33	340.976,059 549.445,571	34	340.980,78 549.445,674	4.722
34	340.980,78 549.445,674	35	340.986,95 549.447,852	6.543	35	340.986,95 549.447,852	36	340.996,091 549.451,966	10.02 4	36	340.996,091 549.451,966	37	341.001,329 549.454,269	5.722
37	341.001,329 549.454,269	38	341.008,28 549.457,693	7.749	38	341.008,28 549.457,693	39	341.012,797 549.460,239	5.185	39	341.012,797 549.460,239	40	341.018,107 549.464,158	6.6
40	341.018,107 549.464,158	41	341.022,121 549.467,044	4.944	41	341.022,121 549.467,044	42	341.023,928 549.475,869	9.008	42	341.023,928 549.475,869	43	341.026,736 549.474,95	2.955
43	341.026,736 549.474,95	44	341.031,37 549.471,885	5.556	44	341.031,37 549.471,885	45	341.028,94 549.459,752	12.37 4	45	341.028,94 549.459,752	46	341.020,893 549.451,117	11.80 3
46	341.020,893 549.451,117	47	341.018,684 549.445,699	5.851	47	341.018,684 549.445,699	48	341.014,703 549.440,095	6.874	48	341.014,703 549.440,095	49	341.011,553 549.432,475	8.245
49	341.011,553 549.432,475	50	341.013,677 549.422,274	10.42	50	341.013,677 549.422,274	51	341.018,438 549.417,188	6.967	51	341.018,438 549.417,188	52	341.023,646 549.412,923	6.732
52	341.023,646 549.412,923	53	341.030,786 549.408,471	8.414	53	341.030,786 549.408,471	54	341.030,817 549.408,451	0.037	54	341.030,817 549.408,451	55	341.045,826 549.398,705	17.89 6
55	341.045,826 549.398,705	56	341.046,463 549.398,039	0.922	56	341.046,463 549.398,039	1	341.049,974 549.392,046	6.946					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4253**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 894 Scarisoara

Nr. topografic: 11078, 11079, 11080, 11081,
11082, 11083

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Totesti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.791	Sector cadastral: 20 Teren împrejmuit; Parte din Cartea Funciara veche nr. 894 Scarisoara, cu nr. topografic vechi 11078, 11079, 11080, 11081, 11082, 11083.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Totesti, Jud. Alba	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 35 mp; Anexa
A1.2		Loc. Totesti, Jud. Alba	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 60 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
4253 / 05/03/2025			
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT		A1
Act Administrativ nr. 990, din 03/03/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;			
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) MOCAN IOAN		A1
Act Administrativ nr. 817, din 21/02/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;			
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOCAN IOAN		A1.1, A1.2

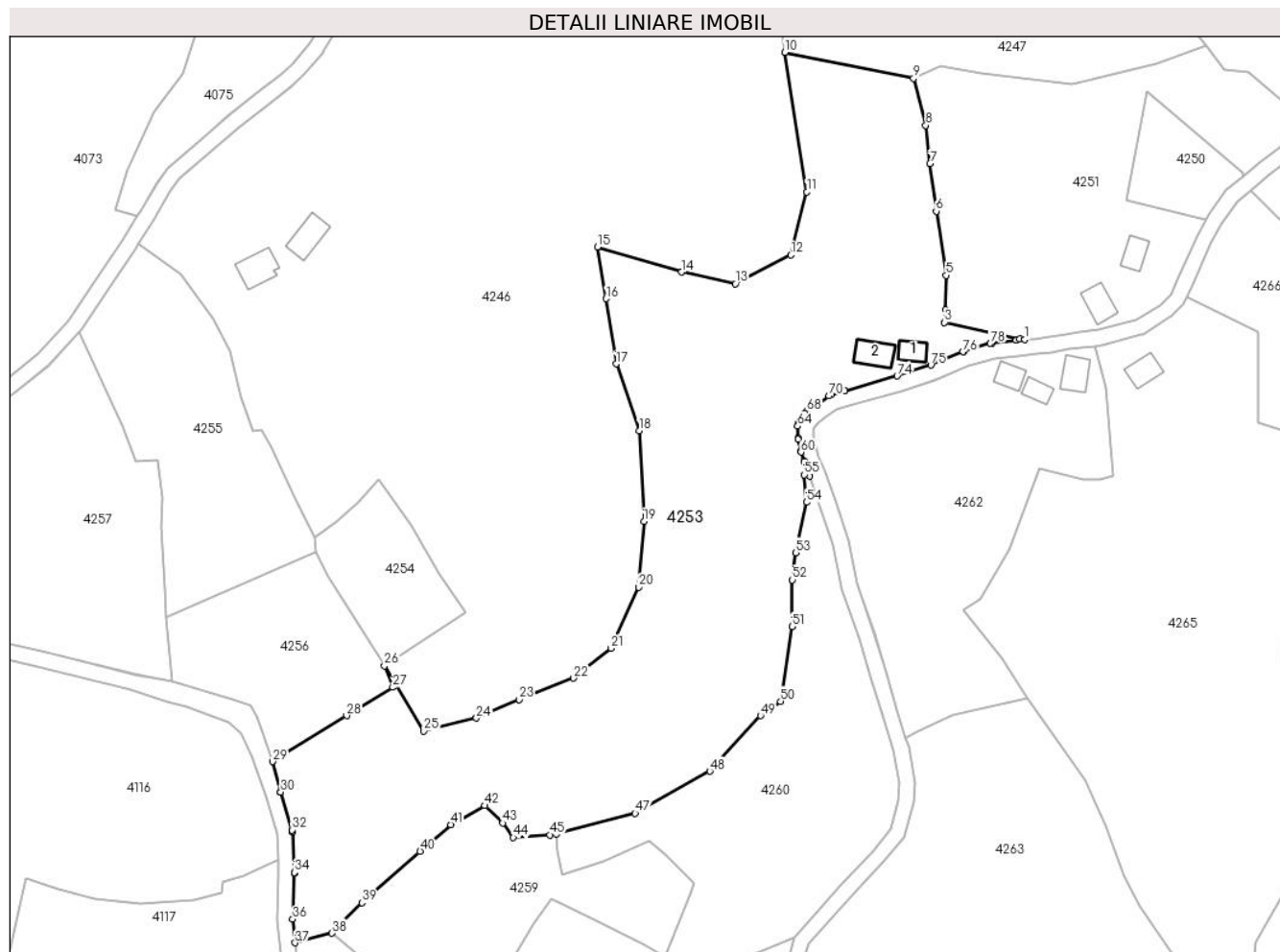
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.791	Parte din Cartea Funciara veche nr.894 Scarisoara, cu nr. topografic vechi 11078, 11079, 11080, 11081, 11082, 11083.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.194	-	-	-	
2	faneata	NU	6.107	-	-	-	
3	pasune	NU	4.490	-	-	-	Pasune împadurita

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; Anexa
A1.2		construcții anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	340.819,975 549.390,946	2	340.818,694 549.391,145	1.296	2	340.818,694 549.391,145	3	340.799,504 549.395,343	19.644	3	340.799,504 549.395,343	4	340.799,668 549.398,461	3.122
4	340.799,668 549.398,461	5	340.799,898 549.407,35	8.892	5	340.799,898 549.407,35	6	340.797,353 549.423,743	16.589	6	340.797,353 549.423,743	7	340.795,747 549.435,905	12.268

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
7	340.795,747 549.435,905	8	340.794,7 549.445,662	9.813	8	340.794,7 549.445,662	9	340.791,569 549.457,715	12.45 3	9	340.791,569 549.457,715	10	340.758,649 549.464,308	33.57 4
10	340.758,649 549.464,308	11	340.764,319 549.428,67	36.08 6	11	340.764,319 549.428,67	12	340.760,187 549.412,555	16.63 6	12	340.760,187 549.412,555	13	340.746,029 549.405,206	15.95 2
13	340.746,029 549.405,206	14	340.732,257 549.408,168	14.08 7	14	340.732,257 549.408,168	15	340.710,798 549.414,63	22.41 1	15	340.710,798 549.414,63	16	340.713,037 549.401,392	13.42 6
16	340.713,037 549.401,392	17	340.715,574 549.384,726	16.85 8	17	340.715,574 549.384,726	18	340.721,53 549.367,658	18.07 7	18	340.721,53 549.367,658	19	340.722,702 549.344,481	23.20 7
19	340.722,702 549.344,481	20	340.721,295 549.327,7	16.84	20	340.721,295 549.327,7	21	340.714,277 549.312,094	17.11 1	21	340.714,277 549.312,094	22	340.704,73 549.304,468	12.21 9
22	340.704,73 549.304,468	23	340.690,838 549.299,001	14.92 9	23	340.690,838 549.299,001	24	340.679,889 549.294,253	11.93 4	24	340.679,889 549.294,253	25	340.666,408 549.290,956	13.87 8
25	340.666,408 549.290,956	26	340.656,391 549.307,602	19.42 8	26	340.656,391 549.307,602	27	340.658,523 549.302,127	5.875	27	340.658,523 549.302,127	28	340.646,757 549.294,86	13.82 9
28	340.646,757 549.294,86	29	340.627,811 549.283,175	22.26	29	340.627,811 549.283,175	30	340.629,88 549.275,392	8.053	30	340.629,88 549.275,392	31	340.629,908 549.275,308	0.089
31	340.629,908 549.275,308	32	340.632,814 549.265,681	10.05 6	32	340.632,814 549.265,681	33	340.632,897 549.265,202	0.486	33	340.632,897 549.265,202	34	340.633,411 549.254,792	10.42 3
34	340.633,411 549.254,792	35	340.633,411 549.254,611	0.181	35	340.633,411 549.254,611	36	340.632,932 549.242,915	11.70 6	36	340.632,932 549.242,915	37	340.633,575 549.236,865	6.084
37	340.633,575 549.236,865	38	340.643,001 549.239,315	9.739	38	340.643,001 549.239,315	39	340.650,678 549.247,076	10.91 6	39	340.650,678 549.247,076	40	340.665,506 549.260,218	19.81 4
40	340.665,506 549.260,218	41	340.673,34 549.267,038	10.38 7	41	340.673,34 549.267,038	42	340.682,026 549.271,911	9.96	42	340.682,026 549.271,911	43	340.686,578 549.267,445	6.377
43	340.686,578 549.267,445	44	340.689,315 549.263,744	4.603	44	340.689,315 549.263,744	45	340.698,626 549.264,438	9.337	45	340.698,626 549.264,438	46	340.700,399 549.264,649	1.786
46	340.700,399 549.264,649	47	340.720,453 549.269,96	20.74 5	47	340.720,453 549.269,96	48	340.739,508 549.280,706	21.87 6	48	340.739,508 549.280,706	49	340.752,512 549.294,888	19.24 1
49	340.752,512 549.294,888	50	340.757,575 549.298,534	6.239	50	340.757,575 549.298,534	51	340.760,556 549.317,627	19.32 4	51	340.760,556 549.317,627	52	340.760,611 549.329,555	11.92 8
52	340.760,611 549.329,555	53	340.761,466 549.336,533	7.03	53	340.761,466 549.336,533	54	340.764,199 549.349,393	13.14 7	54	340.764,199 549.349,393	55	340.763,61 549.356,404	7.036
55	340.763,61 549.356,404	56	340.765,001 549.356,104	1.423	56	340.765,001 549.356,104	57	340.764,894 549.356,406	0.32	57	340.764,894 549.356,406	58	340.763,626 549.359,841	3.662
58	340.763,626 549.359,841	59	340.763,615 549.359,87	0.031	59	340.763,615 549.359,87	60	340.762,794 549.362,201	2.471	60	340.762,794 549.362,201	61	340.762,727 549.362,44	0.248
61	340.762,727 549.362,44	62	340.762,07 549.365,46	3.091	62	340.762,07 549.365,46	63	340.762,025 549.365,863	0.406	63	340.762,025 549.365,863	64	340.761,992 549.368,817	2.954
64	340.761,992 549.368,817	65	340.762,078 549.369,422	0.611	65	340.762,078 549.369,422	66	340.762,343 549.369,972	0.611	66	340.762,343 549.369,972	67	340.763,788 549.372,073	2.55
67	340.763,788 549.372,073	68	340.764,31 549.372,593	0.737	68	340.764,31 549.372,593	69	340.766,553 549.374,121	2.714	69	340.766,553 549.374,121	70	340.769,945 549.376,567	4.182
70	340.769,945 549.376,567	71	340.770,549 549.376,863	0.673	71	340.770,549 549.376,863	72	340.773,996 549.377,881	3.594	72	340.773,996 549.377,881	73	340.774,019 549.377,888	0.024
73	340.774,019 549.377,888	74	340.787,375 549.381,652	13.87 6	74	340.787,375 549.381,652	75	340.795,963 549.384,439	9.029	75	340.795,963 549.384,439	76	340.804,164 549.387,824	8.872
76	340.804,164 549.387,824	77	340.804,349 549.387,89	0.196	77	340.804,349 549.387,89	78	340.811,21 549.389,958	7.166	78	340.811,21 549.389,958	79	340.811,556 549.390,03	0.353
79	340.811,556 549.390,03	80	340.817,761 549.390,752	6.247	80	340.817,761 549.390,752	81	340.817,817 549.390,758	0.056	81	340.817,817 549.390,758	1	340.819,975 549.390,946	2.166

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4254**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 895 Scarisoara
Nr. topografic: 11084/1, 11084/2, 11085,
11086, 11100, 11101, 11102, 11103,
11104

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		938	Sector cadastral: 20 Teren neimprejmuit; Parte din Cartea Funciara veche nr. 895 Scarisoara, cu nr. topografic vechi 11084/1, 11084/2, 11085, 11086, 11100, 11101, 11102, 11103, 11104.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4254 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 993, din 03/03/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) BELEIU DORICA	A1

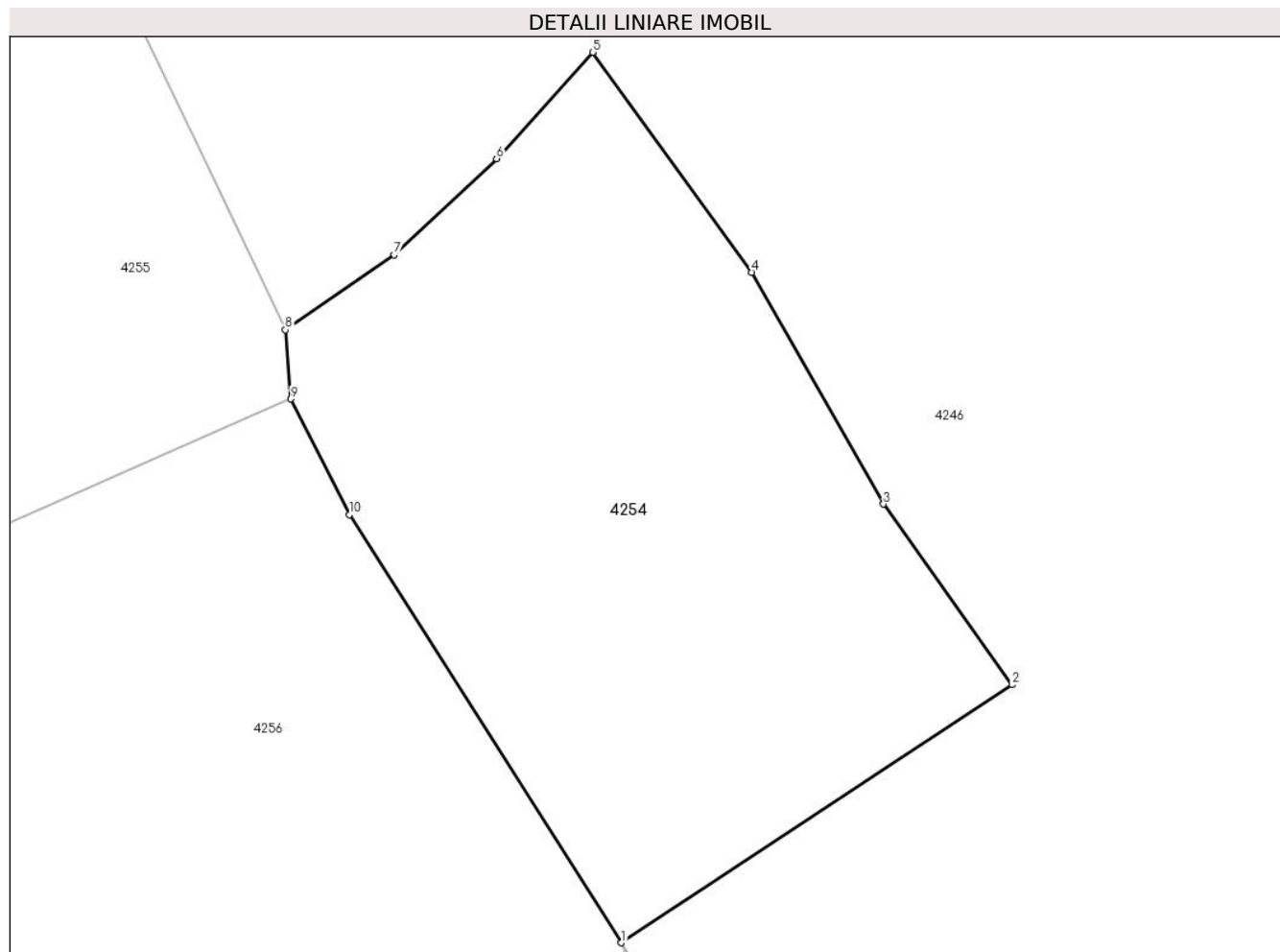
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	938	Parte din Cartea Funciara veche nr.895 Scarisoara, cu nr. topografic vechi 11084/1, 11084/2, 11085, 11086, 11100, 11101, 11102, 11103, 11104.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	938	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	340.656,391 549.307,602	2	340.677,264 549.321,389	25.015
2	340.677,264 549.321,389	3	340.670,398 549.331,037	11.842
3	340.670,398 549.331,037	4	340.663,363 549.343,427	14.248
4	340.663,363 549.343,427	5	340.654,873 549.355,182	14.5
5	340.654,873 549.355,182	6	340.649,715 549.349,505	7.67

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	340.649,715 549.349,505	7	340.644,253 549.344,357	7.506
7	340.644,253 549.344,357	8	340.638,428 549.340,354	7.068
8	340.638,428 549.340,354	9	340.638,725 549.336,665	3.701
9	340.638,725 549.336,665	10	340.641,839 549.330,476	6.928
10	340.641,839 549.330,476	1	340.656,391 549.307,602	27.111

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4255**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 895 Scarisoara
Nr. topografic: 11084/1, 11084/2, 11085,
11086, 11100, 11101, 11102, 11103,
11104

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.743	Sector cadastral: 20 Teren neimprejmuit; Parte din Cartea Funciara veche nr. 895 Scarisoara, cu nr. topografic vechi 11084/1, 11084/2, 11085, 11086, 11100, 11101, 11102, 11103, 11104. Pe teren exista 1 stalp de electricitate.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4255 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 995, din 03/03/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) DOBRA DANIEL 2) DOBRA VIOREL-LUCIAN 3) STAN RODICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

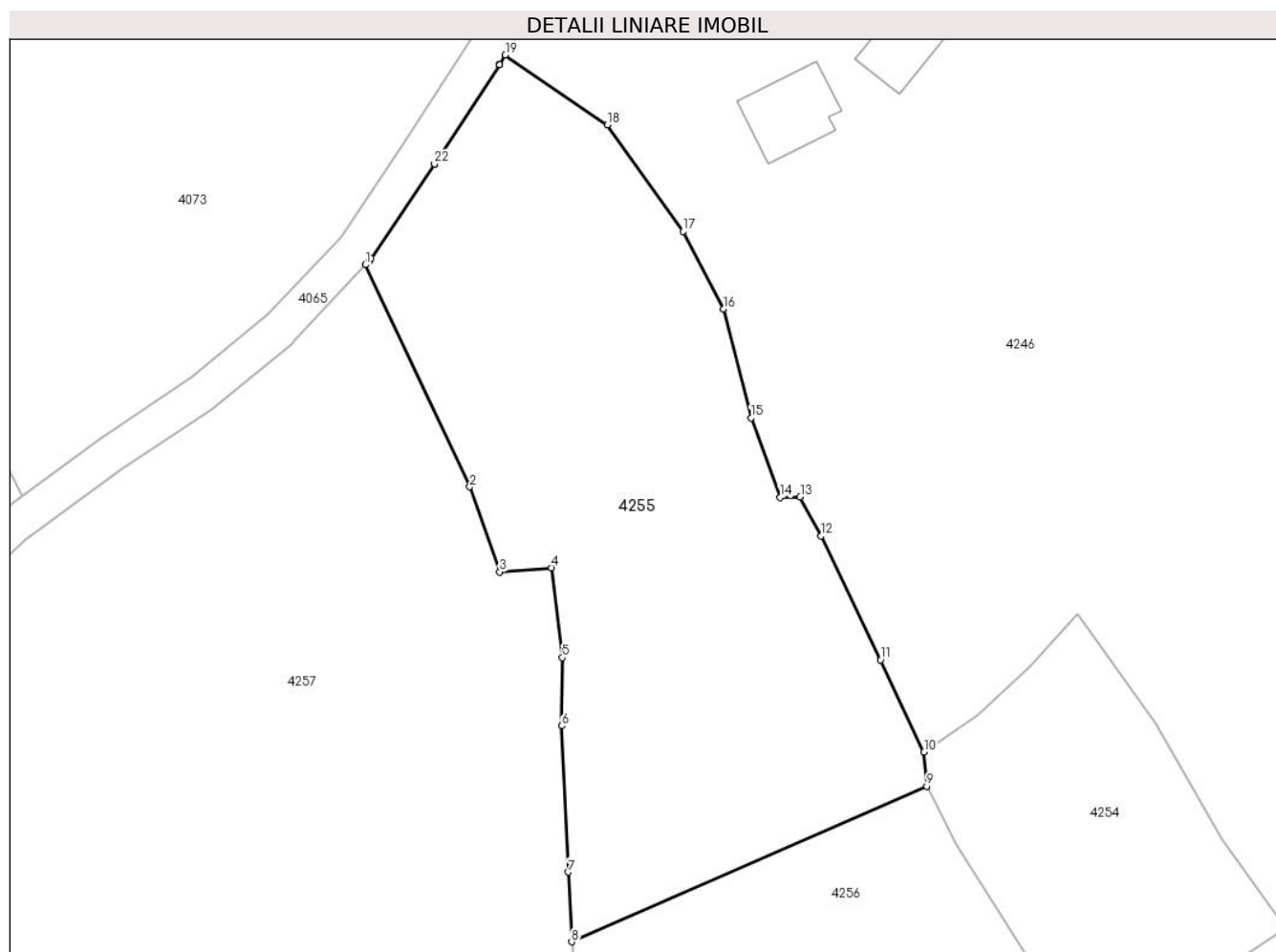
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.743	Parte din Cartea Funciara veche nr.895 Scarisoara, cu nr. topografic vechi 11084/1, 11084/2, 11085, 11086, 11100, 11101, 11102, 11103, 11104. Pe teren exista 1 stalp de electricitate.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.743	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	340.578,368 549.392,735	2	340.589,572 549.368,851	26.381
3	340.592,806 549.359,715	4	340.598,39 549.360,155	5.601
5	340.599,534 549.350,488	6	340.599,473 549.343,158	7.33
7	340.600,201 549.327,435	8	340.600,533 549.319,937	7.505

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	340.589,572 549.368,851	3	340.592,806 549.359,715	9.692
4	340.598,39 549.360,155	5	340.599,534 549.350,488	9.734
6	340.599,473 549.343,158	7	340.600,201 549.327,435	15.74
8	340.600,533 549.319,937	9	340.638,725 549.336,665	41.695

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	340.638,725 549.336,665	10	340.638,428 549.340,354	3.701
11	340.633,745 549.350,25	12	340.627,37 549.363,585	14.78
13	340.625,105 549.367,762	14	340.622,967 549.367,718	2.138
15	340.619,815 549.376,244	16	340.616,874 549.387,968	12.087
17	340.612,494 549.396,314	18	340.604,383 549.407,786	14.05
19	340.593,406 549.415,285	20	340.592,776 549.414,269	1.195
21	340.592,749 549.414,227	22	340.585,79 549.403,591	12.71
23	340.585,777 549.403,572	24	340.578,949 549.393,396	12.254
25	340.578,752 549.393,147	1	340.578,368 549.392,735	0.563

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	340.638,428 549.340,354	11	340.633,745 549.350,25	10.948
12	340.627,37 549.363,585	13	340.625,105 549.367,762	4.752
14	340.622,967 549.367,718	15	340.619,815 549.376,244	9.09
16	340.616,874 549.387,968	17	340.612,494 549.396,314	9.426
18	340.604,383 549.407,786	19	340.593,406 549.415,285	13.294
20	340.592,776 549.414,269	21	340.592,749 549.414,227	0.05
22	340.585,79 549.403,591	23	340.585,777 549.403,572	0.023
24	340.578,949 549.393,396	25	340.578,752 549.393,147	0.318

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4256**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:890 Scarisoara

Nr. topografic:11073, 11074

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.716	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; Parte din Cartea Funciara veche nr.890 Scarisoara, cu nr. topografic vechi 11073, 11074.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4256 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 997, din 03/03/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) CRIȘAN PETRU	A1

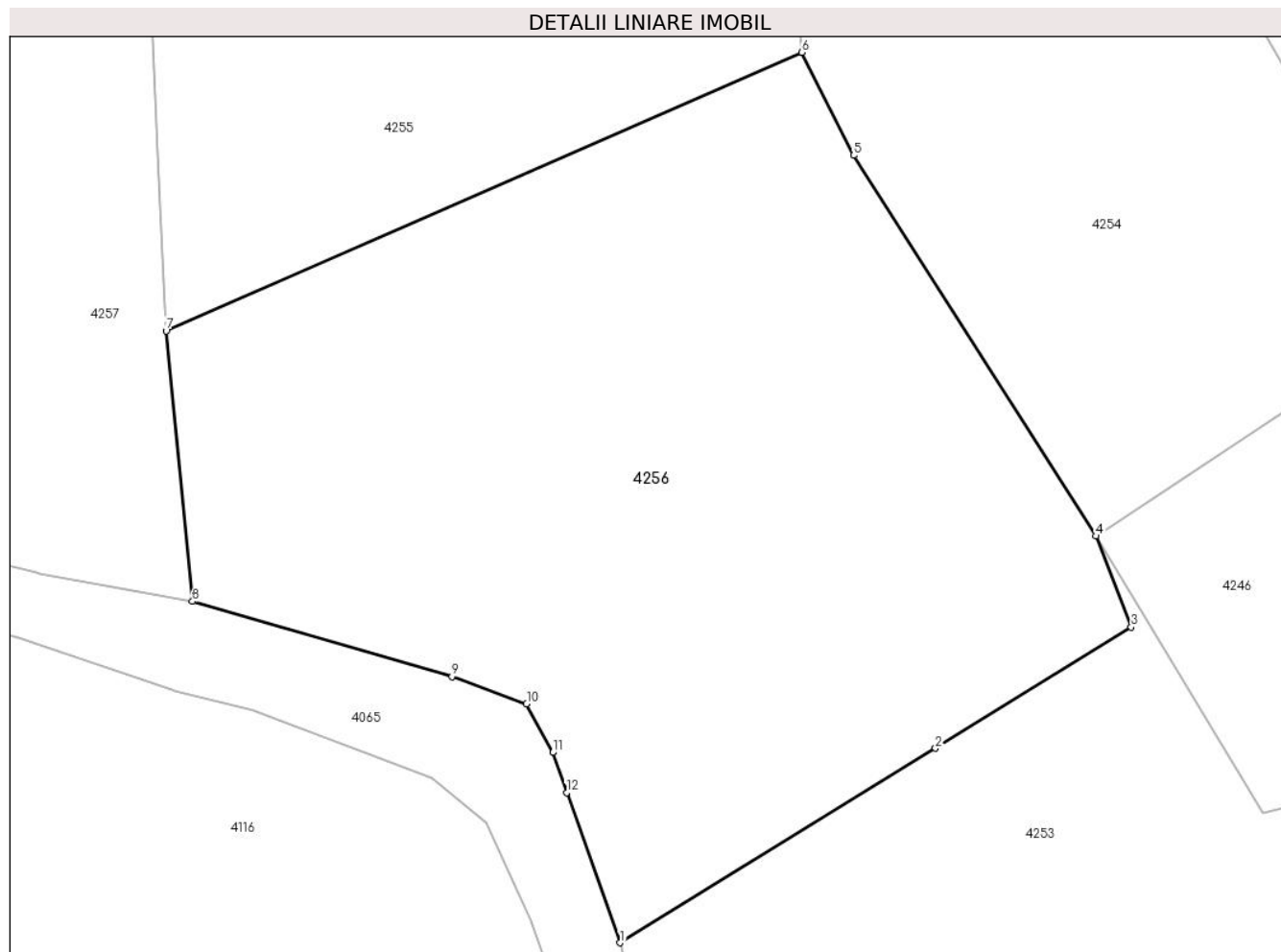
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.716	Parte din Cartea Funciara veche nr.890 Scarisoara, cu nr. topografic vechi 11073, 11074.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.716	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	340.627,811 549.283,175	2	340.646,757 549.294,86	22.26
2	340.646,757 549.294,86	3	340.658,523 549.302,127	13.829
3	340.658,523 549.302,127	4	340.656,391 549.307,602	5.875
4	340.656,391 549.307,602	5	340.641,839 549.330,476	27.111
5	340.641,839 549.330,476	6	340.638,725 549.336,665	6.928

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	340.638,725 549.336,665	7	340.600,533 549.319,937	41.695
7	340.600,533 549.319,937	8	340.602,113 549.303,682	16.332
8	340.602,113 549.303,682	9	340.617,703 549.299,17	16.23
9	340.617,703 549.299,17	10	340.622,191 549.297,522	4.781
10	340.622,191 549.297,522	11	340.623,764 549.294,609	3.311
11	340.623,764 549.294,609	12	340.624,597 549.292,192	2.557
12	340.624,597 549.292,192	1	340.627,811 549.283,175	9.573

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4257**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 891 Scarisoara

Nr. topografic: 11059, 11060, 11072

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.692	Sector cadastral: 20 Teren neimprejmuit; CF 72106, 72107 Scarisoara Pe teren exista 1 stalp de electricitate.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1007 / 21/06/1996		
Act Notarial nr. Certificat De Mostenitor nr. 219/1996, din 21/06/1996 emis de NP I BARTOC;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRIȘAN TEODOR- REMUS 2) CRIȘAN IOSIF 3) CRIȘAN CORNEL 4) CHESCU ELENA 5) CRIȘAN EVA 6) CAMPEAN JENICA	A1

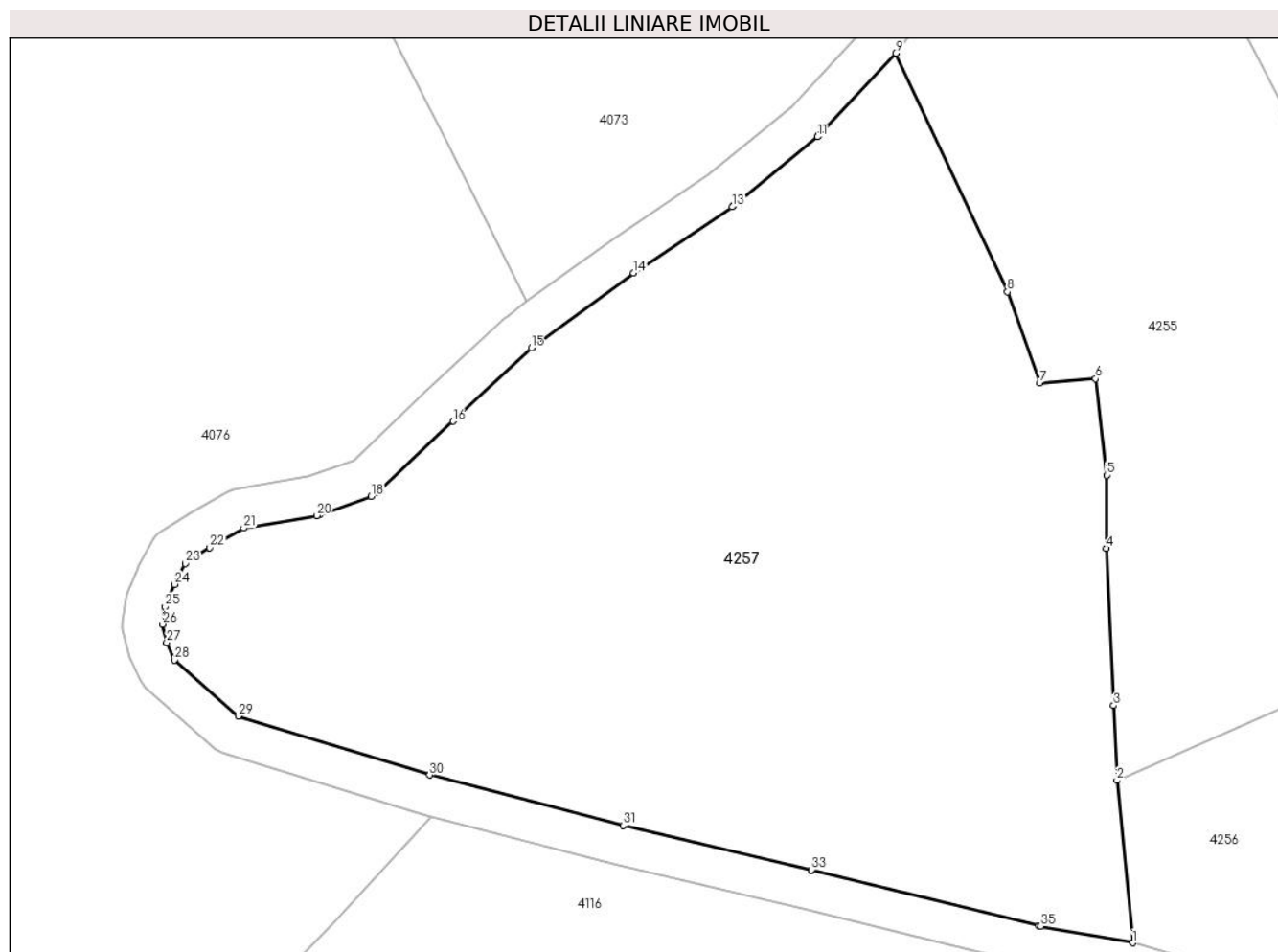
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
6337 / 12/10/1905		
Act Administrativ nr. Incheiere nr. 19/8/1904, din 19/08/1904 emis de -;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1 1) PURCIELU DEMETER 2) KULDA FLURIA	A1

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.692	CF 72106, 72107 Scarisoara Pe teren exista 1 stalp de electricitate.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	4.692	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	340.602,113 549.303,682	2	340.600,533 549.319,937	16.332
3	340.600,201 549.327,435	4	340.599,473 549.343,158	15.74
5	340.599,534 549.350,488	6	340.598,39 549.360,155	9.734
7	340.592,806 549.359,715	8	340.589,572 549.368,851	9.692
9	340.578,368 549.392,735	10	340.570,742 549.384,546	11.19

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	340.600,533 549.319,937	3	340.600,201 549.327,435	7.505
4	340.599,473 549.343,158	5	340.599,534 549.350,488	7.33
6	340.598,39 549.360,155	7	340.592,806 549.359,715	5.601
8	340.589,572 549.368,851	9	340.578,368 549.392,735	26.381
10	340.570,742 549.384,546	11	340.570,547 549.384,363	0.267

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	340.570,547 549.384,363	12	340.562,144 549.377,469	10.869
13	340.561,987 549.377,353	14	340.552,11 549.370,747	11.883
15	340.541,867 549.363,226	16	340.534,014 549.355,893	10.744
17	340.526,535 549.348,807	18	340.525,835 549.348,377	0.822
19	340.520,714 549.346,539	20	340.520,376 549.346,45	0.35
21	340.513,048 549.345,197	22	340.509,658 549.343,234	3.917
23	340.507,186 549.341,641	24	340.506,096 549.339,565	2.345
25	340.505,177 549.337,325	26	340.504,933 549.335,569	1.773
27	340.505,337 549.333,753	28	340.506,128 549.331,973	1.948
29	340.512,501 549.326,374	30	340.531,68 549.320,473	20.066
31	340.551,049 549.315,434	32	340.569,935 549.310,975	19.405
33	340.569,952 549.310,971	34	340.592,734 549.305,391	23.455
35	340.592,914 549.305,337	1	340.602,113 549.303,682	9.347

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	340.562,144 549.377,469	13	340.561,987 549.377,353	0.195
14	340.552,11 549.370,747	15	340.541,867 549.363,226	12.708
16	340.534,014 549.355,893	17	340.526,535 549.348,807	10.303
18	340.525,835 549.348,377	19	340.520,714 549.346,539	5.441
20	340.520,376 549.346,45	21	340.513,048 549.345,197	7.434
22	340.509,658 549.343,234	23	340.507,186 549.341,641	2.941
24	340.506,096 549.339,565	25	340.505,177 549.337,325	2.421
26	340.504,933 549.335,569	27	340.505,337 549.333,753	1.86
28	340.506,128 549.331,973	29	340.512,501 549.326,374	8.483
30	340.531,68 549.320,473	31	340.551,049 549.315,434	20.014
32	340.569,935 549.310,975	33	340.569,952 549.310,971	0.017
34	340.592,734 549.305,391	35	340.592,914 549.305,337	0.188

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4258**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 891 Scarisoara

Nr. topografic: 11077

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.130	Sector cadastral: 20 Teren imprejmuit; CF 72108 Scarisoara

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1007 / 21/06/1996		
Act Notarial nr. Certificat De Mostenitor nr. 219/1996, din 21/06/1996 emis de NP I BARTOC;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRIȘAN TEODOR- REMUS 2) CRIȘAN IOSIF 3) CRIȘAN CORNEL 4) CHESCU ELENA 5) CRIȘAN EVA 6) CAMPEAN JENICA	A1

C. Partea III. SARCINI

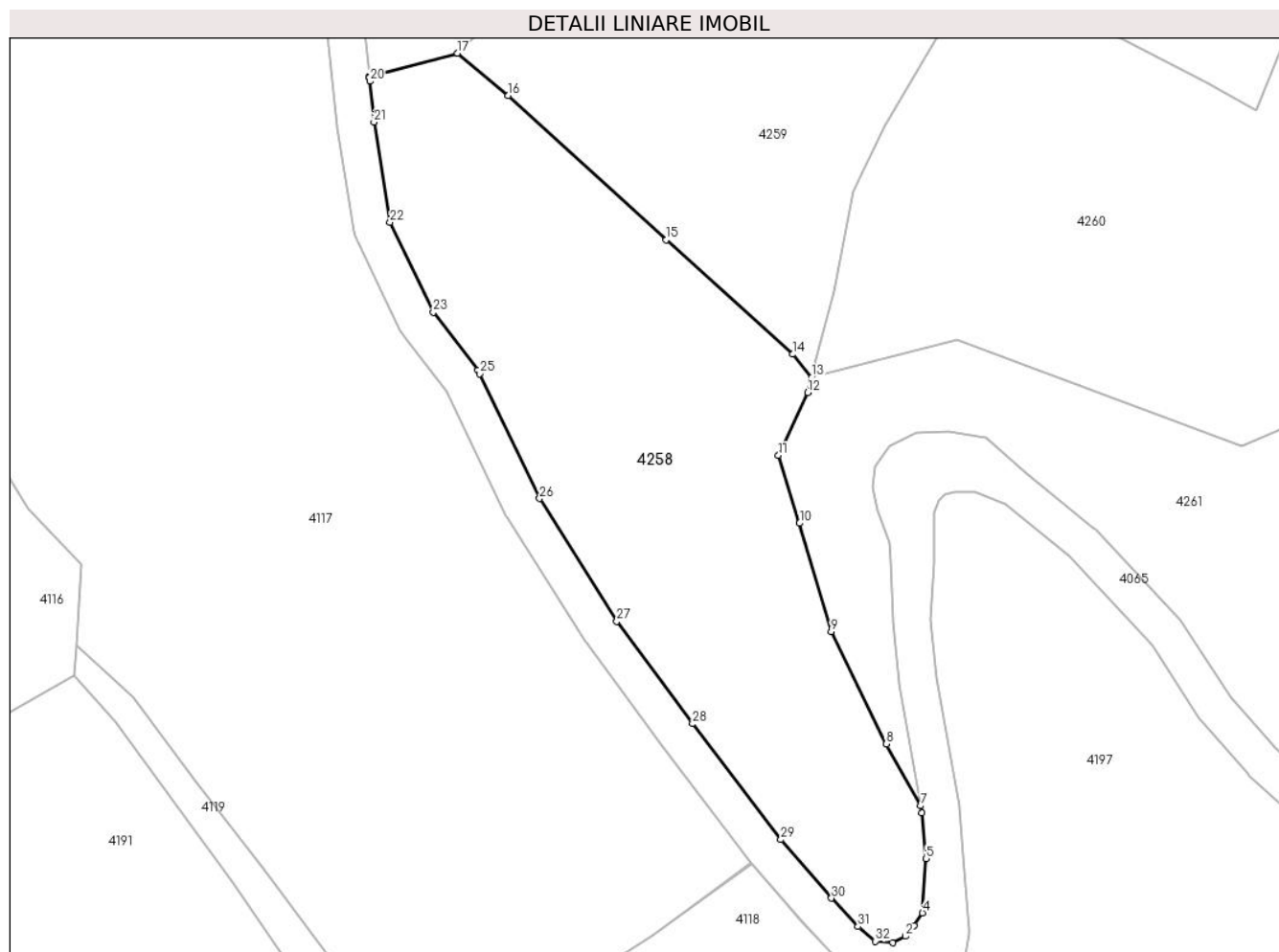
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
6337 / 12/10/1905		
Act Administrativ nr. Incheiere 19/8/1904, din 19/08/1904 emis de -;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1 1) PURCIELU DEMETER 2) KULDA FLURIA	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.130	CF 72108 Scarisoara

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	2.130	-	-	-	Pasune împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	340.689,377 549.144,542	2	340.690,752 549.145,23	1.538
3	340.691,668 549.146,375	4	340.692,564 549.147,729	1.624
5	340.692,963 549.153,51	6	340.692,523 549.158,352	4.862
7	340.692,396 549.159,128	8	340.688,724 549.165,72	7.546
9	340.682,843 549.177,692	10	340.679,46 549.189,24	12.033

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	340.690,752 549.145,23	3	340.691,668 549.146,375	1.466
4	340.692,564 549.147,729	5	340.692,963 549.153,51	5.795
6	340.692,523 549.158,352	7	340.692,396 549.159,128	0.786
8	340.688,724 549.165,72	9	340.682,843 549.177,692	13.338
10	340.679,46 549.189,24	11	340.677,208 549.196,46	7.563

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	340.677,208 549.196,46	12	340.680,318 549.203,166	7.392
13	340.680,732 549.204,776	14	340.678,714 549.207,238	3.183
15	340.665,245 549.219,429	16	340.648,414 549.234,822	22.808
17	340.643,001 549.239,315	18	340.633,575 549.236,865	9.739
19	340.633,587 549.236,752	20	340.633,632 549.236,322	0.432
21	340.634,093 549.231,986	22	340.635,811 549.221,311	10.812
23	340.640,406 549.211,712	24	340.645,14 549.205,508	7.804
25	340.645,352 549.205,161	26	340.651,737 549.191,87	14.745
27	340.659,974 549.178,769	28	340.668,061 549.167,877	13.566
29	340.677,47 549.155,528	30	340.682,853 549.149,302	8.23
31	340.685,702 549.146,263	32	340.687,538 549.144,705	2.408

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	340.680,318 549.203,166	13	340.680,732 549.204,776	1.662
14	340.678,714 549.207,238	15	340.665,245 549.219,429	18.167
16	340.648,414 549.234,822	17	340.643,001 549.239,315	7.035
18	340.633,575 549.236,865	19	340.633,587 549.236,752	0.114
20	340.633,632 549.236,322	21	340.634,093 549.231,986	4.36
22	340.635,811 549.221,311	23	340.640,406 549.211,712	10.642
24	340.645,14 549.205,508	25	340.645,352 549.205,161	0.407
26	340.651,737 549.191,87	27	340.659,974 549.178,769	15.475
28	340.668,061 549.167,877	29	340.677,47 549.155,528	15.525
30	340.682,853 549.149,302	31	340.685,702 549.146,263	4.166
32	340.687,538 549.144,705	1	340.689,377 549.144,542	1.846

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4259**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 895 Scarisoara
Nr. topografic: 11084/1, 11084/2, 11085,
11086, 11100, 11101, 11102, 11103,
11104

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.546	Sector cadastral: 20 Teren neimprejmuit; Parte din Cartea Funciara veche nr. 895 Scarisoara, cu nr. topografic vechi 11084/1, 11084/2, 11085, 11086, 11100, 11101, 11102, 11103, 11104.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4259 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 999, din 03/03/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) BELEIU DORICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

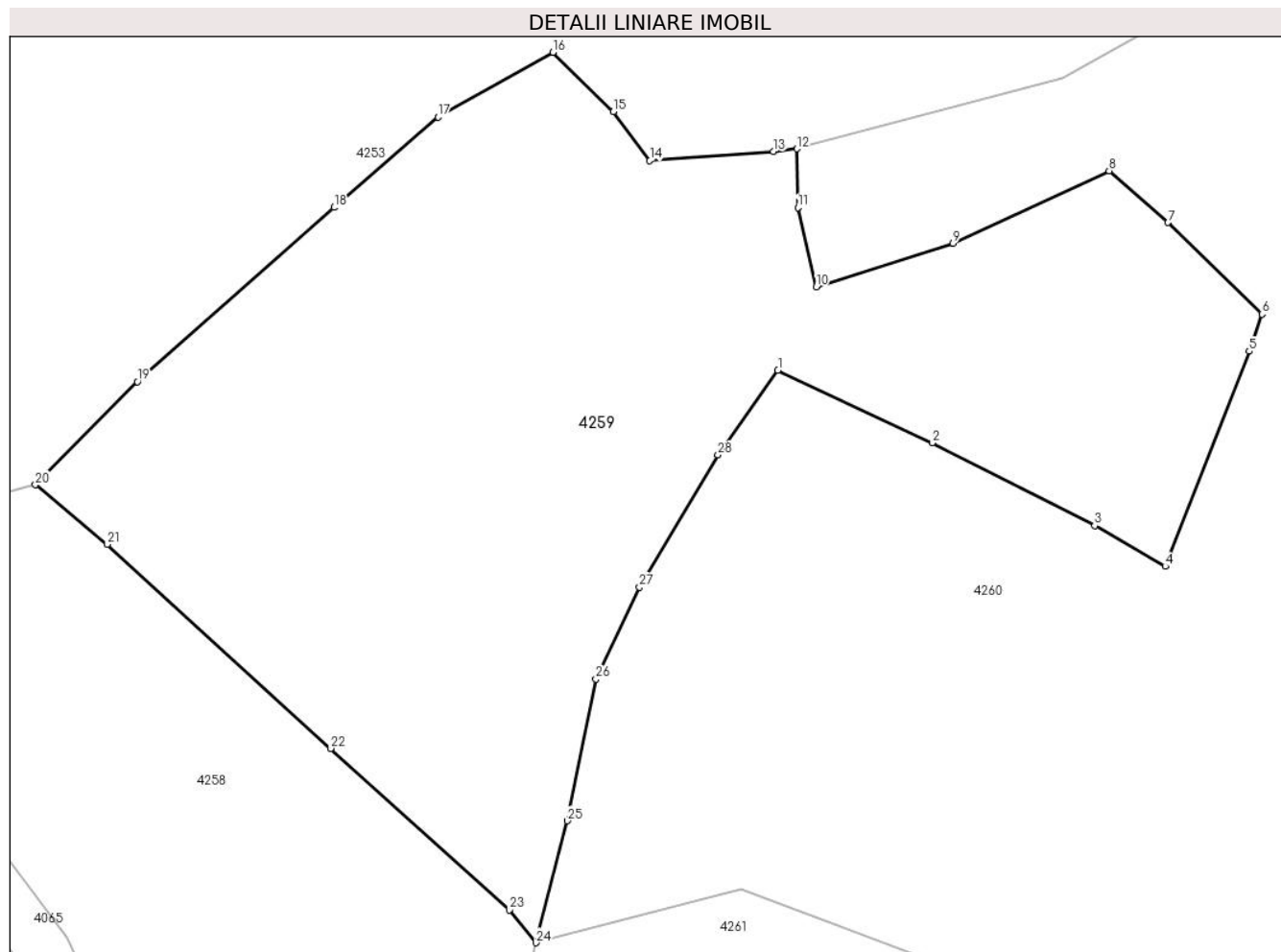
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.546	Parte din Cartea Funciara veche nr.895 Scarisoara, cu nr. topografic vechi 11084/1, 11084/2, 11085, 11086, 11100, 11101, 11102, 11103, 11104.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	2.546	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	340.698,98 549.247,945	2	340.710,609 549.242,465	12.856
3	340.722,862 549.236,218	4	340.728,187 549.233,161	6.14
5	340.734,514 549.249,384	6	340.735,467 549.252,18	2.954
7	340.728,401 549.259,085	8	340.723,952 549.262,981	5.914
9	340.712,186 549.257,524	10	340.701,869 549.254,231	10.83

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	340.710,609 549.242,465	3	340.722,862 549.236,218	13.754
4	340.728,187 549.233,161	5	340.734,514 549.249,384	17.413
6	340.735,467 549.252,18	7	340.728,401 549.259,085	9.88
8	340.723,952 549.262,981	9	340.712,186 549.257,524	12.97
10	340.701,869 549.254,231	11	340.700,485 549.260,211	6.138

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	340.700,485 549.260,211	12	340.700,399 549.264,649	4.439
13	340.698,626 549.264,438	14	340.689,315 549.263,744	9.337
15	340.686,578 549.267,445	16	340.682,026 549.271,911	6.377
17	340.673,34 549.267,038	18	340.665,506 549.260,218	10.387
19	340.650,678 549.247,076	20	340.643,001 549.239,315	10.916
21	340.648,414 549.234,822	22	340.665,245 549.219,429	22.808
23	340.678,714 549.207,238	24	340.680,732 549.204,776	3.183
25	340.683,1 549.213,972	26	340.685,256 549.224,662	10.905
27	340.688,538 549.231,587	28	340.694,47 549.241,554	11.599

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	340.700,399 549.264,649	13	340.698,626 549.264,438	1.786
14	340.689,315 549.263,744	15	340.686,578 549.267,445	4.603
16	340.682,026 549.271,911	17	340.673,34 549.267,038	9.96
18	340.665,506 549.260,218	19	340.650,678 549.247,076	19.814
20	340.643,001 549.239,315	21	340.648,414 549.234,822	7.035
22	340.665,245 549.219,429	23	340.678,714 549.207,238	18.167
24	340.680,732 549.204,776	25	340.683,1 549.213,972	9.496
26	340.685,256 549.224,662	27	340.688,538 549.231,587	7.663
28	340.694,47 549.241,554	1	340.698,98 549.247,945	7.822

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4260**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:890 Scarisoara

Nr. topografic:11073, 11074

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.897	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; Parte din Cartea Funciara veche nr.890 Scarisoara, cu nr. topografic vechi 11073, 11074.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4260 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1001, din 03/03/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) CRIȘAN PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.897	Parte din Cartea Funciara veche nr.890 Scarisoara, cu nr. topografic vechi 11073, 11074.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.897	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	340.742,163 549.214,789	2	340.744,711 549.218,906	4.842	2	340.744,711 549.218,906	3	340.750,518 549.233,877	16.058	3	340.750,518 549.233,877	4	340.761,184 549.238,184	11.503
4	340.761,184 549.238,184	5	340.761,603 549.238,93	0.856	5	340.761,603 549.238,93	6	340.773,007 549.251,755	17.162	6	340.773,007 549.251,755	7	340.773,057 549.251,809	0.074
7	340.773,057 549.251,809	8	340.781,111 549.260,219	11.645	8	340.781,111 549.260,219	9	340.785,633 549.266,103	7.421	9	340.785,633 549.266,103	10	340.787,731 549.273,14	7.343
10	340.787,731 549.273,14	11	340.788,025 549.277,767	4.636	11	340.788,025 549.277,767	12	340.786,453 549.286,016	8.397	12	340.786,453 549.286,016	13	340.783,57 549.295,16	9.588
13	340.783,57 549.295,16	14	340.783,564 549.295,178	0.019	14	340.783,564 549.295,178	15	340.780,604 549.304,886	10.149	15	340.780,604 549.304,886	16	340.780,596 549.304,912	0.027

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	340.780,596 549.304,912	17	340.777,811 549.314,522	10.00 5	17	340.777,811 549.314,522	18	340.773,261 549.327,563	13.81 2	18	340.773,261 549.327,563	19	340.773,189 549.327,825	0.272
19	340.773,189 549.327,825	20	340.771,031 549.338,479	10.87	20	340.771,031 549.338,479	21	340.767,662 549.348,566	10.63 5	21	340.767,662 549.348,566	22	340.765,089 549.355,857	7.732
22	340.765,089 549.355,857	23	340.765,001 549.356,104	0.262	23	340.765,001 549.356,104	24	340.763,61 549.356,404	1.423	24	340.763,61 549.356,404	25	340.764,199 549.349,393	7.036
25	340.764,199 549.349,393	26	340.761,466 549.336,533	13.14 7	26	340.761,466 549.336,533	27	340.760,611 549.329,555	7.03	27	340.760,611 549.329,555	28	340.760,556 549.317,627	11.92 8
28	340.760,556 549.317,627	29	340.757,575 549.298,534	19.32 4	29	340.757,575 549.298,534	30	340.752,512 549.294,888	6.239	30	340.752,512 549.294,888	31	340.739,508 549.280,706	19.24 1
31	340.739,508 549.280,706	32	340.720,453 549.269,96	21.87 6	32	340.720,453 549.269,96	33	340.700,399 549.264,649	20.74 5	33	340.700,399 549.264,649	34	340.700,485 549.260,211	4.439
34	340.700,485 549.260,211	35	340.701,869 549.254,231	6.138	35	340.701,869 549.254,231	36	340.712,186 549.257,524	10.83	36	340.712,186 549.257,524	37	340.723,952 549.262,981	12.97
37	340.723,952 549.262,981	38	340.728,401 549.259,085	5.914	38	340.728,401 549.259,085	39	340.735,467 549.252,18	9.88	39	340.735,467 549.252,18	40	340.734,514 549.249,384	2.954
40	340.734,514 549.249,384	41	340.728,187 549.233,161	17.41 3	41	340.728,187 549.233,161	42	340.722,862 549.236,218	6.14	42	340.722,862 549.236,218	43	340.710,609 549.242,465	13.75 4
43	340.710,609 549.242,465	44	340.698,98 549.247,945	12.85 6	44	340.698,98 549.247,945	45	340.694,47 549.241,554	7.822	45	340.694,47 549.241,554	46	340.688,538 549.231,587	11.59 9
46	340.688,538 549.231,587	47	340.685,256 549.224,662	7.663	47	340.685,256 549.224,662	48	340.683,1 549.213,972	10.90 5	48	340.683,1 549.213,972	49	340.680,732 549.204,776	9.496
49	340.680,732 549.204,776	50	340.696,196 549.208,811	15.98 2	50	340.696,196 549.208,811	51	340.726,628 549.197,454	32.48 2	51	340.726,628 549.197,454	52	340.738,953 549.202,807	13.43 7
52	340.738,953 549.202,807	1	340.742,163 549.214,789	12.40 5										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4261**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.209	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; UP I UA 158 A/5%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4261 / 05/03/2025		
Act Administrativ nr. 5230/304, din 30/11/1994 emis de CJSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAȘCA VALERIA DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 1002, din 03/03/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) CRÎȘAN PETRU	A1

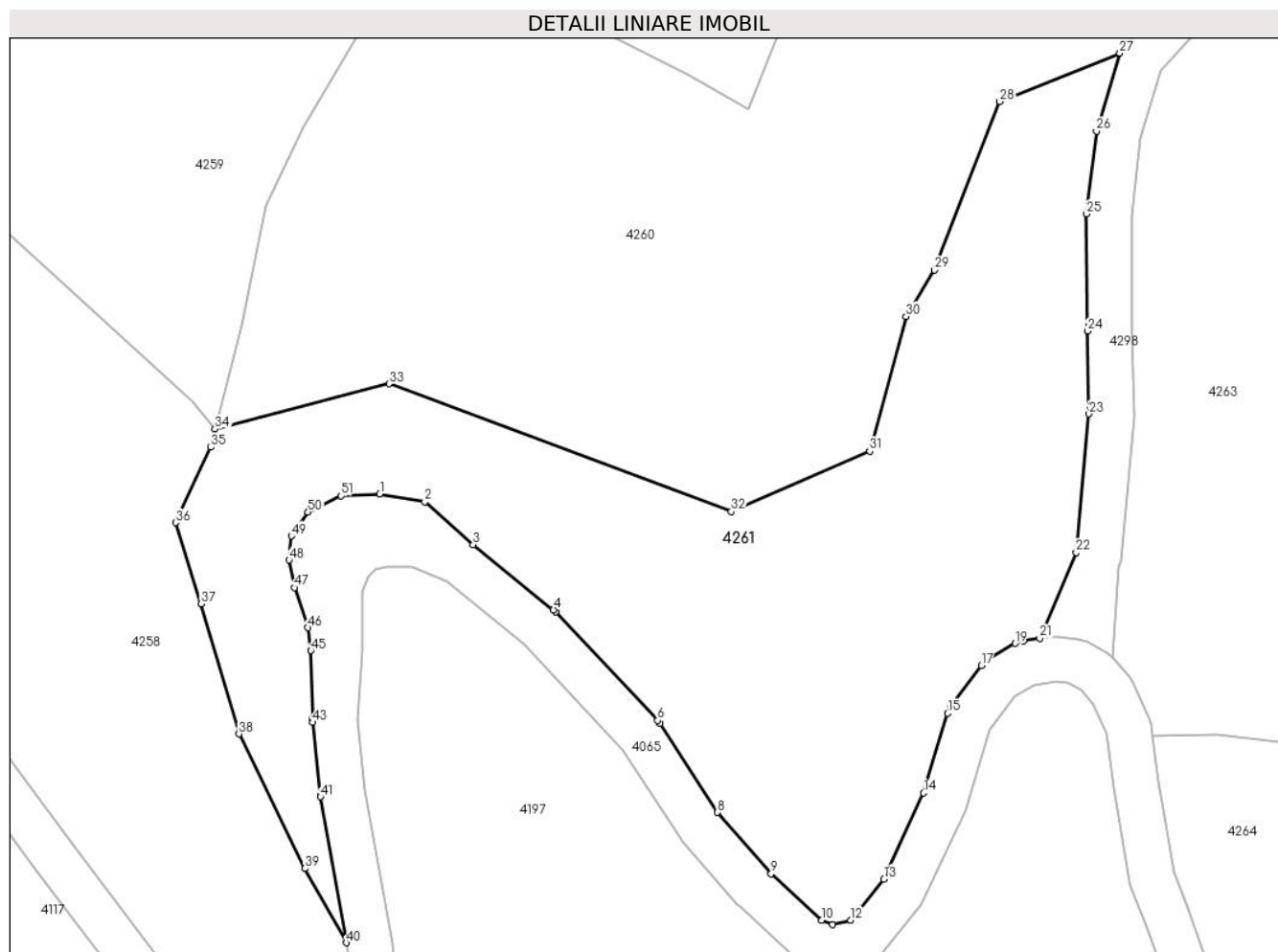
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.209	UP I UA 158 A/5%

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	2.209	-	-	-	UP I UA 158 A/5%

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	340.695,371 549.199,017	2	340.699,373 549.198,303	4.065
4	340.710,825 549.188,712	5	340.711,023 549.188,528	0.27
7	340.720,304 549.178,595	8	340.725,413 549.170,705	9.4
10	340.734,663 549.161,121	11	340.735,643 549.160,749	1.048
13	340.740,218 549.164,781	14	340.743,733 549.172,438	8.425
16	340.746,172 549.180,147	17	340.748,863 549.183,758	4.503

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
2	340.699,373 549.198,303	3	340.703,669 549.194,522	5.723
5	340.711,023 549.188,528	6	340.720,083 549.178,877	13.237
8	340.725,413 549.170,705	9	340.730,17 549.165,25	7.238
11	340.735,643 549.160,749	12	340.737,266 549.161,118	1.664
14	340.743,733 549.172,438	15	340.745,859 549.179,527	7.401
17	340.748,863 549.183,758	18	340.749,445 549.184,282	0.783

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
3	340.703,669 549.194,522	4	340.710,825 549.188,712	9.218
6	340.720,083 549.178,877	7	340.720,304 549.178,595	0.358
9	340.730,17 549.165,25	10	340.734,663 549.161,121	6.102
12	340.737,266 549.161,118	13	340.740,218 549.164,781	4.704
15	340.745,859 549.179,527	16	340.746,172 549.180,147	0.695
18	340.749,445 549.184,282	19	340.751,874 549.185,727	2.826

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	340.751,874 549.185,727	20	340.752,642 549.185,991	0.812	20	340.752,642 549.185,991	21	340.754,064 549.186,174	1.434	21	340.754,064 549.186,174	22	340.757,302 549.193,808	8.292
22	340.757,302 549.193,808	23	340.758,445 549.206,126	12.37 1	23	340.758,445 549.206,126	24	340.758,316 549.213,487	7.362	24	340.758,316 549.213,487	25	340.758,236 549.223,893	10.40 6
25	340.758,236 549.223,893	26	340.759,103 549.231,254	7.412	26	340.759,103 549.231,254	27	340.761,184 549.238,184	7.236	27	340.761,184 549.238,184	28	340.750,518 549.233,877	11.50 3
28	340.750,518 549.233,877	29	340.744,711 549.218,906	16.05 8	29	340.744,711 549.218,906	30	340.742,163 549.214,789	4.842	30	340.742,163 549.214,789	31	340.738,953 549.202,807	12.40 5
31	340.738,953 549.202,807	32	340.726,628 549.197,454	13.43 7	32	340.726,628 549.197,454	33	340.696,196 549.208,811	32.48 2	33	340.696,196 549.208,811	34	340.680,732 549.204,776	15.98 2
34	340.680,732 549.204,776	35	340.680,318 549.203,166	1.662	35	340.680,318 549.203,166	36	340.677,208 549.196,46	7.392	36	340.677,208 549.196,46	37	340.679,46 549.189,24	7.563
37	340.679,46 549.189,24	38	340.682,843 549.177,692	12.03 3	38	340.682,843 549.177,692	39	340.688,724 549.165,72	13.33 8	39	340.688,724 549.165,72	40	340.692,396 549.159,128	7.546
40	340.692,396 549.159,128	41	340.690,098 549.172,104	13.17 8	41	340.690,098 549.172,104	42	340.690,079 549.172,24	0.137	42	340.690,079 549.172,24	43	340.689,39 549.178,707	6.504
43	340.689,39 549.178,707	44	340.689,384 549.179,063	0.356	44	340.689,384 549.179,063	45	340.689,243 549.185,09	6.029	45	340.689,243 549.185,09	46	340.688,997 549.187,123	2.048
46	340.688,997 549.187,123	47	340.687,768 549.190,685	3.768	47	340.687,768 549.190,685	48	340.687,31 549.193,143	2.5	48	340.687,31 549.193,143	49	340.687,497 549.195,288	2.153
49	340.687,497 549.195,288	50	340.688,997 549.197,413	2.601	50	340.688,997 549.197,413	51	340.691,934 549.198,85	3.27	51	340.691,934 549.198,85	1	340.695,371 549.199,017	3.441

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4262**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 894 Scarisoara

Nr. topografic: 11078, 11079, 11080, 11081,
11082, 11083

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Totesti, Nr. 479, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.139	Sector cadastral: 20 Teren împrejmuit; Parte din Cartea Funciara veche nr. 894 Scarisoara, cu nr. topografic vechi 11078, 11079, 11080, 11081, 11082, 11083.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Totesti, Nr. 479, Jud. Alba	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 55 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Totesti, Nr. 479, Jud. Alba	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 32 mp; Anexa
A1.3		Loc. Totesti, Nr. 479, Jud. Alba	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 39 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
4262 / 05/03/2025			
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT		A1
Act Administrativ nr. 1004, din 03/03/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;			
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) MOCAN IOAN		A1
Act Administrativ nr. 818, din 21/02/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;			
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOCAN IOAN		A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

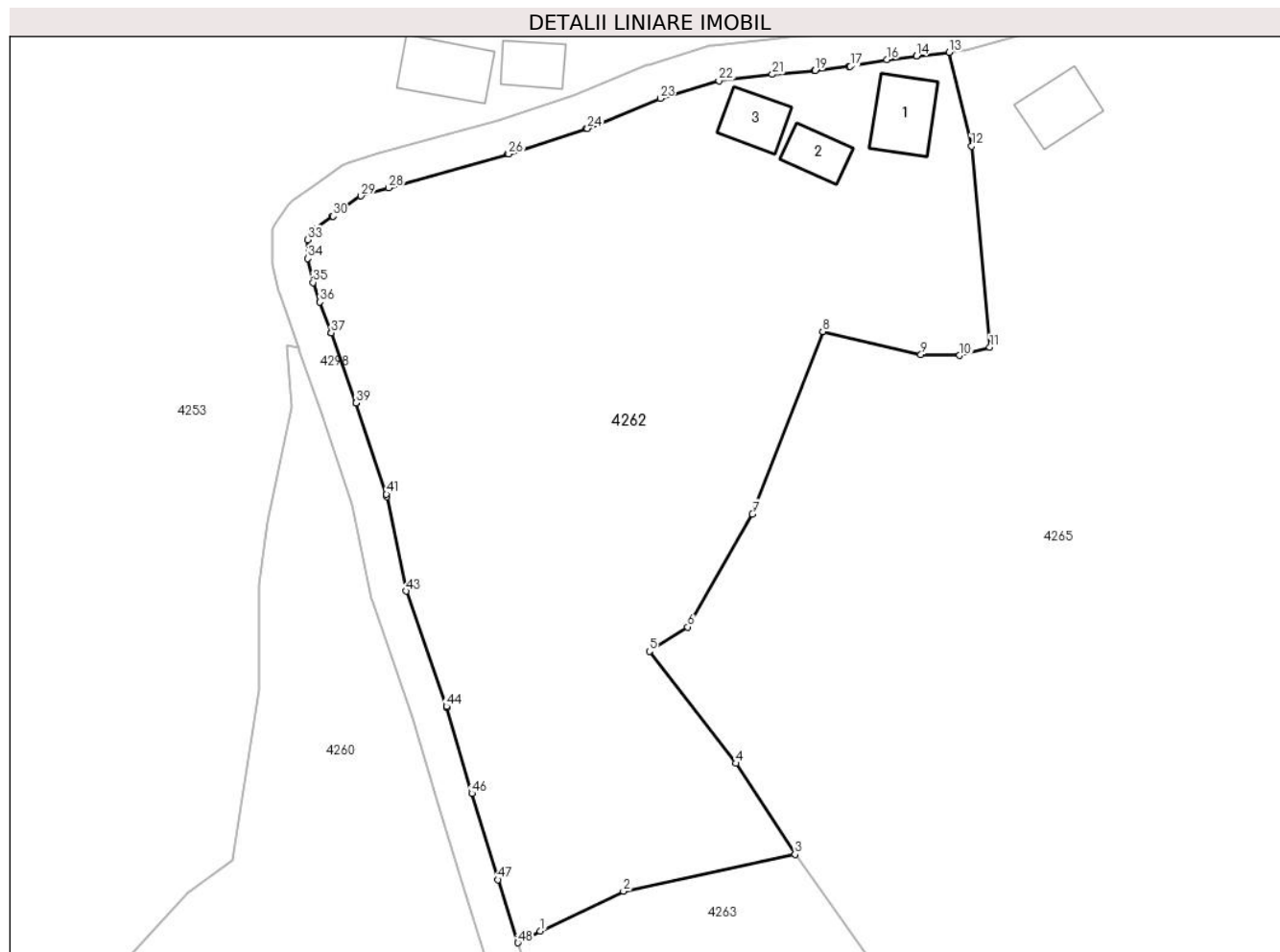
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.139	Parte din Cartea Funciara veche nr.894 Scarisoara, cu nr. topografic vechi 11078, 11079, 11080, 11081, 11082, 11083.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	531	-	-	-	
2	pasune	NU	2.432	-	-	-	Pasune împadurita
3	pasune	DA	1.176	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; Casa de locuit
A1.2		construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; Anexa
A1.3		construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	340.792,139 549.290,575	2	340.801,472 549.295,043	10.347
Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
2	340.801,472 549.295,043	3	340.820,747 549.299,192	19.716
Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
3	340.820,747 549.299,192	4	340.814,111 549.309,413	12.186

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
4	340.814,111 549.309,413	5	340.804,378 549.321,997	15.90 9	5	340.804,378 549.321,997	6	340.808,709 549.324,721	5.116	6	340.808,709 549.324,721	7	340.815,943 549.337,413	14.60 9
7	340.815,943 549.337,413	8	340.823,847 549.357,915	21.97 3	8	340.823,847 549.357,915	9	340.834,89 549.355,321	11.34 4	9	340.834,89 549.355,321	10	340.839,235 549.355,222	4.346
10	340.839,235 549.355,222	11	340.842,615 549.356,135	3.501	11	340.842,615 549.356,135	12	340.840,561 549.378,728	22.68 6	12	340.840,561 549.378,728	13	340.838,065 549.389,252	10.81 6
13	340.838,065 549.389,252	14	340.834,375 549.388,824	3.715	14	340.834,375 549.388,824	15	340.834,373 549.388,824	0.002	15	340.834,373 549.388,824	16	340.831,073 549.388,446	3.322
16	340.831,073 549.388,446	17	340.826,95 549.387,671	4.195	17	340.826,95 549.387,671	18	340.826,816 549.387,65	0.136	18	340.826,816 549.387,65	19	340.822,988 549.387,196	3.855
19	340.822,988 549.387,196	20	340.822,926 549.387,189	0.062	20	340.822,926 549.387,189	21	340.818,195 549.386,775	4.749	21	340.818,195 549.386,775	22	340.812,195 549.386,077	6.04
22	340.812,195 549.386,077	23	340.805,598 549.384,089	6.89	23	340.805,598 549.384,089	24	340.797,417 549.380,712	8.851	24	340.797,417 549.380,712	25	340.797,272 549.380,659	0.154
25	340.797,272 549.380,659	26	340.788,573 549.377,835	9.146	26	340.788,573 549.377,835	27	340.788,498 549.377,813	0.078	27	340.788,498 549.377,813	28	340.775,116 549.374,041	13.90 3
28	340.775,116 549.374,041	29	340.772,008 549.373,123	3.241	29	340.772,008 549.373,123	30	340.768,871 549.370,861	3.867	30	340.768,871 549.370,861	31	340.768,827 549.370,83	0.054
31	340.768,827 549.370,83	32	340.766,872 549.369,498	2.366	32	340.766,872 549.369,498	33	340.765,998 549.368,228	1.542	33	340.765,998 549.368,228	34	340.766,022 549.366,111	2.117
34	340.766,022 549.366,111	35	340.766,609 549.363,411	2.763	35	340.766,609 549.363,411	36	340.767,383 549.361,213	2.33	36	340.767,383 549.361,213	37	340.768,652 549.357,779	3.661
37	340.768,652 549.357,779	38	340.768,661 549.357,752	0.028	38	340.768,661 549.357,752	39	340.771,439 549.349,882	8.346	39	340.771,439 549.349,882	40	340.771,45 549.349,85	0.034
40	340.771,45 549.349,85	41	340.774,864 549.339,63	10.77 5	41	340.774,864 549.339,63	42	340.774,927 549.339,393	0.245	42	340.774,927 549.339,393	43	340.777,082 549.328,752	10.85 7
43	340.777,082 549.328,752	44	340.781,605 549.315,789	13.72 9	44	340.781,605 549.315,789	45	340.781,638 549.315,687	0.107	45	340.781,638 549.315,687	46	340.784,434 549.306,039	10.04 5
46	340.784,434 549.306,039	47	340.787,387 549.296,354	10.12 5	47	340.787,387 549.296,354	48	340.789,621 549.289,269	7.429	48	340.789,621 549.289,269	1	340.792,139 549.290,575	2.837

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4263**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.500	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; UP I UA 158 A/1

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4263 / 05/03/2025		
Act Administrativ nr. 1761/298, din 30/11/1994 emis de CJSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOCAN PETRU DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 1006, din 03/03/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) MOCAN DORIN	A1

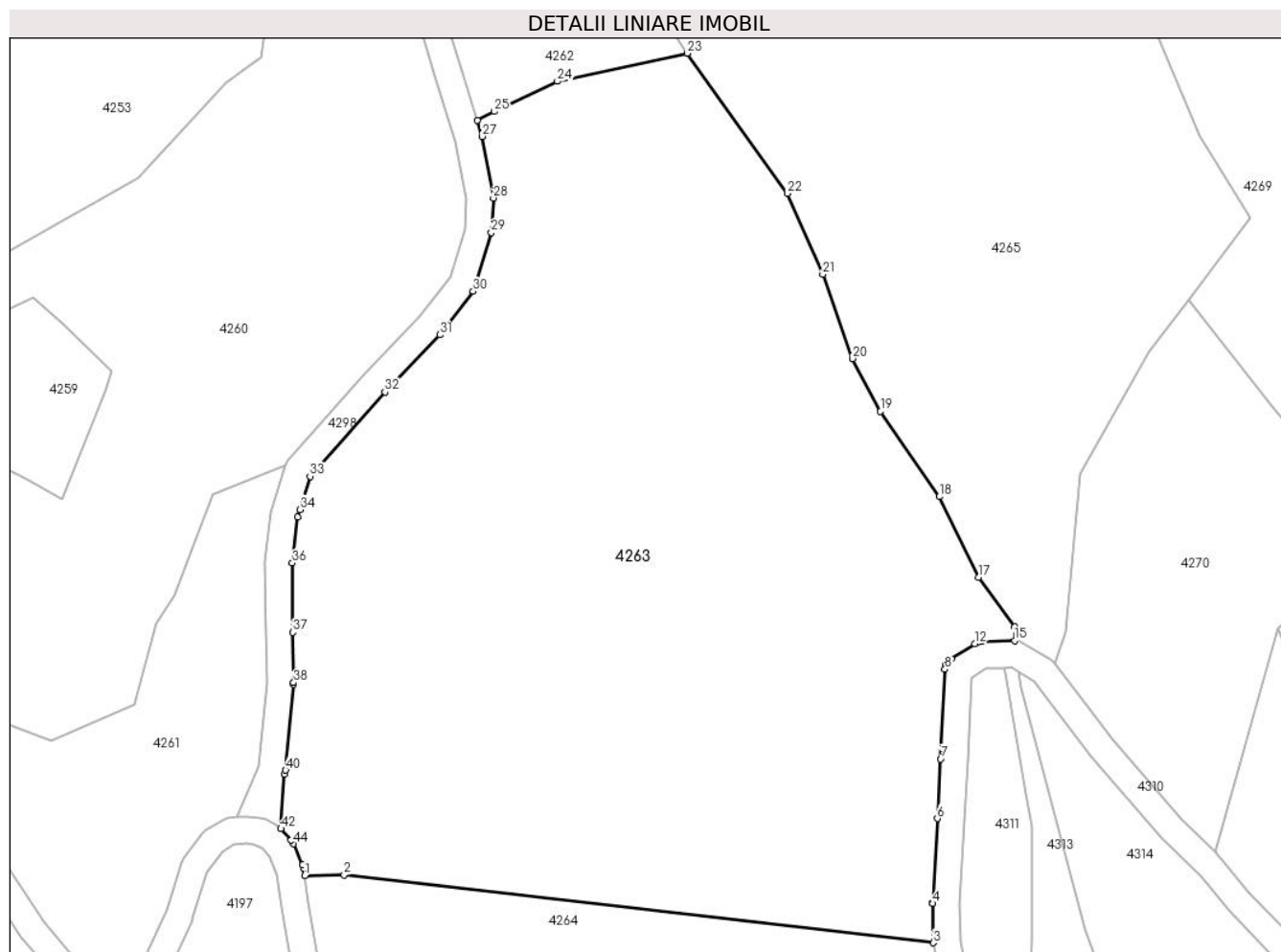
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.500	UP I UA 158 A/1

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	9.500	-	-	-	UP I UA 158 A/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	340.764,085 549.177,522	2	340.769,921 549.177,636	5.837
4	340.857,049 549.173,419	5	340.857,052 549.173,557	0.138
7	340.858,218 549.194,782	8	340.858,869 549.208,055	13.28
10	340.859,316 549.209,219	11	340.859,787 549.209,64	0.632
13	340.863,755 549.212,098	14	340.864,289 549.212,186	0.541
16	340.869,156 549.214,36	17	340.863,823 549.221,66	9.041
Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
2	340.769,921 549.177,636	3	340.857,132 549.167,603	87.78
5	340.857,052 549.173,557	6	340.857,735 549.185,988	12.45
8	340.858,869 549.208,055	9	340.859,0 549.208,673	0.632
11	340.859,787 549.209,64	12	340.863,263 549.211,87	4.13
14	340.864,289 549.212,186	15	340.869,148 549.212,317	4.861
17	340.863,823 549.221,66	18	340.858,017 549.233,601	13.27
Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
3	340.857,132 549.167,603	4	340.857,049 549.173,419	5.817
6	340.857,735 549.185,988	7	340.858,218 549.194,782	8.807
9	340.859,0 549.208,673	10	340.859,316 549.209,219	0.631
12	340.863,263 549.211,87	13	340.863,755 549.212,098	0.542
15	340.869,148 549.212,317	16	340.869,156 549.214,36	2.043
18	340.858,017 549.233,601	19	340.849,307 549.246,198	15.31

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	340.849,307 549.246,198	20	340.845,186 549.254,018	8.839	20	340.845,186 549.254,018	21	340.840,784 549.266,474	13.21 1	21	340.840,784 549.266,474	22	340.835,563 549.278,45	13.06 5
22	340.835,563 549.278,45	23	340.820,747 549.299,192	25.49	23	340.820,747 549.299,192	24	340.801,472 549.295,043	19.71 6	24	340.801,472 549.295,043	25	340.792,139 549.290,575	10.34 7
25	340.792,139 549.290,575	26	340.789,621 549.289,269	2.837	26	340.789,621 549.289,269	27	340.790,36 549.286,88	2.501	27	340.790,36 549.286,88	28	340.792,033 549.277,767	9.265
28	340.792,033 549.277,767	29	340.791,709 549.272,66	5.117	29	340.791,709 549.272,66	30	340.789,03 549.263,958	9.105	30	340.789,03 549.263,958	31	340.784,075 549.257,531	8.115
31	340.784,075 549.257,531	32	340.775,972 549.249,069	11.71 6	32	340.775,972 549.249,069	33	340.764,883 549.236,599	16.68 7	33	340.764,883 549.236,599	34	340.763,38 549.231,671	5.152
34	340.763,38 549.231,671	35	340.763,054 549.230,601	1.119	35	340.763,054 549.230,601	36	340.762,237 549.223,797	6.853	36	340.762,237 549.223,797	37	340.762,316 549.213,528	10.26 9
37	340.762,316 549.213,528	38	340.762,446 549.206,086	7.443	38	340.762,446 549.206,086	39	340.762,438 549.205,866	0.22	39	340.762,438 549.205,866	40	340.761,256 549.193,129	12.79 2
40	340.761,256 549.193,129	41	340.761,106 549.192,533	0.615	41	340.761,106 549.192,533	42	340.760,566 549.184,479	8.072	42	340.760,566 549.184,479	43	340.762,076 549.182,772	2.279
43	340.762,076 549.182,772	44	340.762,41 549.182,249	0.621	44	340.762,41 549.182,249	45	340.763,789 549.179,097	3.44	45	340.763,789 549.179,097	46	340.763,937 549.178,575	0.543
46	340.763,937 549.178,575	1	340.764,085 549.177,522	1.063										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4264**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 824 Scarisoara

Nr. topografic: 11117, 11131, 11132, 11133

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		16.712	Sector cadastral: 20 Teren neimprejmuit; Parte din Cartea Funciara veche nr. 824 Scarisoara, cu nr. topografic vechi 11117, 11131, 11132, 11133.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4264 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1008, din 03/03/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) MOCAN IOAN	A1

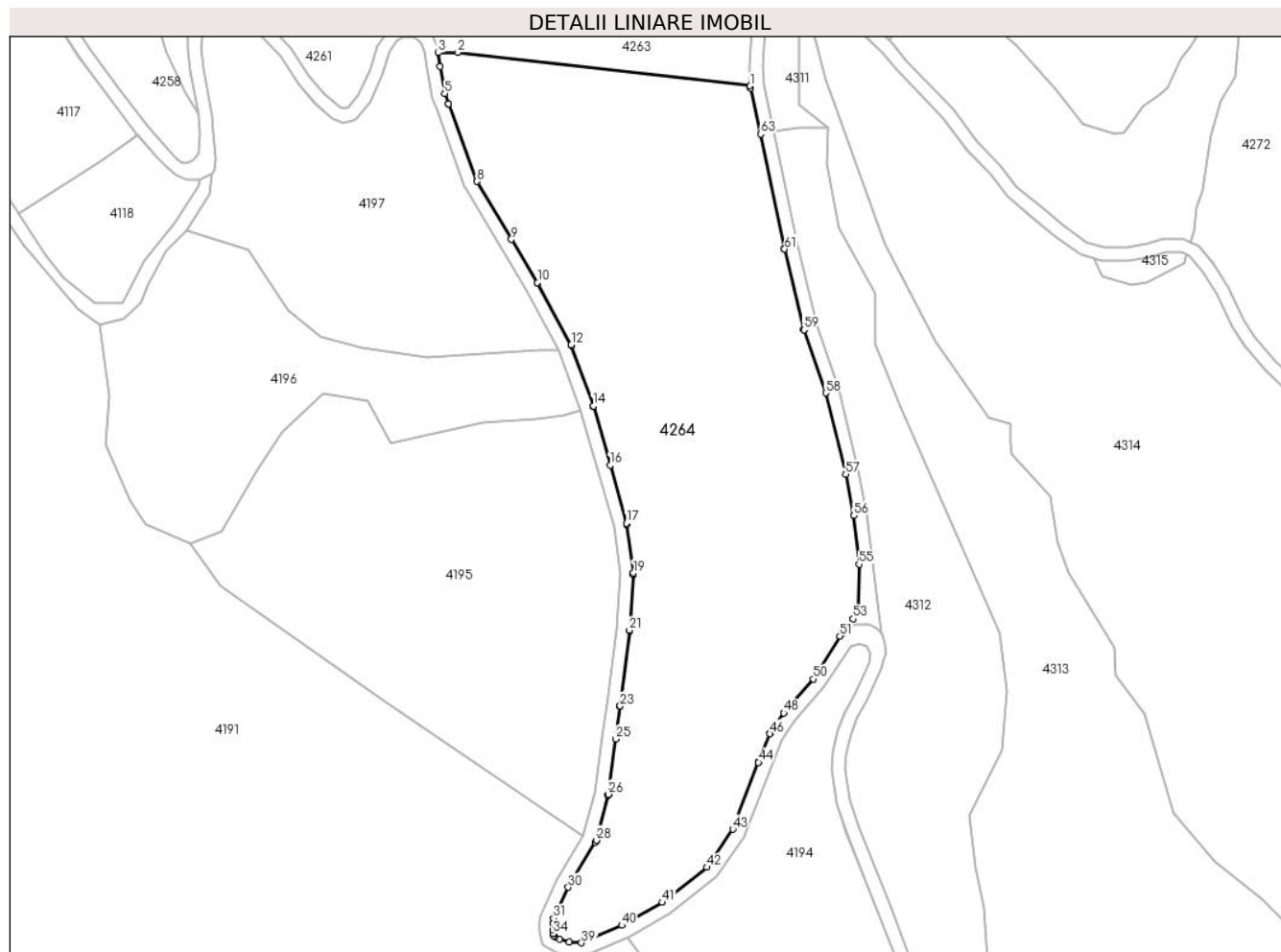
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	16.712	Parte din Cartea Funciara veche nr.824 Scarisoara, cu nr. topografic vechi 11117, 11131, 11132, 11133.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	16.712	-	-	-	Pasune împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	340.857,132 549.167,603	2	340.769,921 549.177,636	87.786	2	340.769,921 549.177,636	3	340.764,085 549.177,522	5.837	3	340.764,085 549.177,522	4	340.764,656 549.173,477	4.085
4	340.764,656 549.173,477	5	340.765,997 549.165,367	8.22	5	340.765,997 549.165,367	6	340.767,169 549.162,343	3.243	6	340.767,169 549.162,343	7	340.767,184 549.162,304	0.042
7	340.767,184 549.162,304	8	340.775,63 549.139,123	24.672	8	340.775,63 549.139,123	9	340.785,872 549.121,831	20.098	9	340.785,872 549.121,831	10	340.793,69 549.108,924	15.09
10	340.793,69 549.108,924	11	340.793,737 549.108,842	0.095	11	340.793,737 549.108,842	12	340.803,764 549.090,38	21.009	12	340.803,764 549.090,38	13	340.803,89 549.090,1	0.307
13	340.803,89 549.090,1	14	340.810,347 549.072,075	19.147	14	340.810,347 549.072,075	15	340.810,389 549.071,946	0.136	15	340.810,389 549.071,946	16	340.815,366 549.054,395	18.243

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	340.815,366 549.054,395	17	340.820,304 549.037,068	18.01 7	17	340.820,304 549.037,068	18	340.820,362 549.036,789	0.285	18	340.820,362 549.036,789	19	340.822,341 549.022,245	14.67 8
19	340.822,341 549.022,245	20	340.822,354 549.021,831	0.414	20	340.822,354 549.021,831	21	340.821,15 549.005,134	16.74	21	340.821,15 549.005,134	22	340.821,14 549.005,033	0.101
22	340.821,14 549.005,033	23	340.818,359 548.982,553	22.65 1	23	340.818,359 548.982,553	24	340.818,356 548.982,527	0.026	24	340.818,356 548.982,527	25	340.817,009 548.972,715	9.904
25	340.817,009 548.972,715	26	340.814,794 548.956,191	16.67 2	26	340.814,794 548.956,191	27	340.814,745 548.955,947	0.249	27	340.814,745 548.955,947	28	340.811,186 548.942,46	13.94 9
28	340.811,186 548.942,46	29	340.810,965 548.941,937	0.568	29	340.810,965 548.941,937	30	340.802,834 548.928,449	15.74 9	30	340.802,834 548.928,449	31	340.798,443 548.919,199	10.23 9
31	340.798,443 548.919,199	32	340.798,245 548.917,6	1.611	32	340.798,245 548.917,6	33	340.798,259 548.915,632	1.968	33	340.798,259 548.915,632	34	340.798,396 548.914,542	1.099
34	340.798,396 548.914,542	35	340.798,521 548.914,015	0.542	35	340.798,521 548.914,015	36	340.798,795 548.913,77	0.368	36	340.798,795 548.913,77	37	340.800,219 548.912,916	1.66
37	340.800,219 548.912,916	38	340.803,129 548.912,069	3.031	38	340.803,129 548.912,069	39	340.806,787 548.911,879	3.663	39	340.806,787 548.911,879	40	340.818,858 548.917,112	13.15 6
40	340.818,858 548.917,112	41	340.830,984 548.923,913	13.90 3	41	340.830,984 548.923,913	42	340.844,281 548.934,391	16.92 9	42	340.844,281 548.934,391	43	340.852,018 548.945,761	13.75 3
43	340.852,018 548.945,761	44	340.859,634 548.965,753	21.39 4	44	340.859,634 548.965,753	45	340.859,651 548.965,795	0.045	45	340.859,651 548.965,795	46	340.863,1 548.974,271	9.151
46	340.863,1 548.974,271	47	340.863,294 548.974,635	0.412	47	340.863,294 548.974,635	48	340.867,199 548.980,434	6.991	48	340.867,199 548.980,434	49	340.867,348 548.980,628	0.245
49	340.867,348 548.980,628	50	340.875,997 548.990,588	13.19 1	50	340.875,997 548.990,588	51	340.883,943 549.003,434	15.10 5	51	340.883,943 549.003,434	52	340.884,486 549.004,013	0.794
52	340.884,486 549.004,013	53	340.887,856 549.008,583	5.678	53	340.887,856 549.008,583	54	340.889,341 549.012,064	3.785	54	340.889,341 549.012,064	55	340.889,652 549.024,883	12.82 3
55	340.889,652 549.024,883	56	340.888,139 549.039,366	14.56 2	56	340.888,139 549.039,366	57	340.885,651 549.051,706	12.58 8	57	340.885,651 549.051,706	58	340.879,704 549.075,982	24.99 4
58	340.879,704 549.075,982	59	340.873,23 549.094,835	19.93 4	59	340.873,23 549.094,835	60	340.873,177 549.095,017	0.19	60	340.873,177 549.095,017	61	340.867,422 549.118,914	24.58
61	340.867,422 549.118,914	62	340.867,408 549.118,976	0.064	62	340.867,408 549.118,976	63	340.860,291 549.153,26	35.01 5	63	340.860,291 549.153,26	64	340.857,185 549.166,929	14.01 7
64	340.857,185 549.166,929	65	340.857,135 549.167,344	0.418	65	340.857,135 549.167,344	1	340.857,132 549.167,603	0.259					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4265**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:894 Scarisoara

Nr. topografic:11078, 11079, 11080, 11081,
11082, 11083

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Totesti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.385	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; Parte din Cartea Funciara veche nr.894 Scarisoara, cu nr. topografic vechi 11078, 11079, 11080, 11081, 11082, 11083. Pe teren exista 1 stalp de electricitate.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Totesti, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; Grajd

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
4265 / 05/03/2025			
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT		A1
Act Administrativ nr. 1009, din 03/03/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;			
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) MOCAN DORIN		A1
Act Administrativ nr. 819, din 21/02/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;			
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOCAN DORIN		A1.1

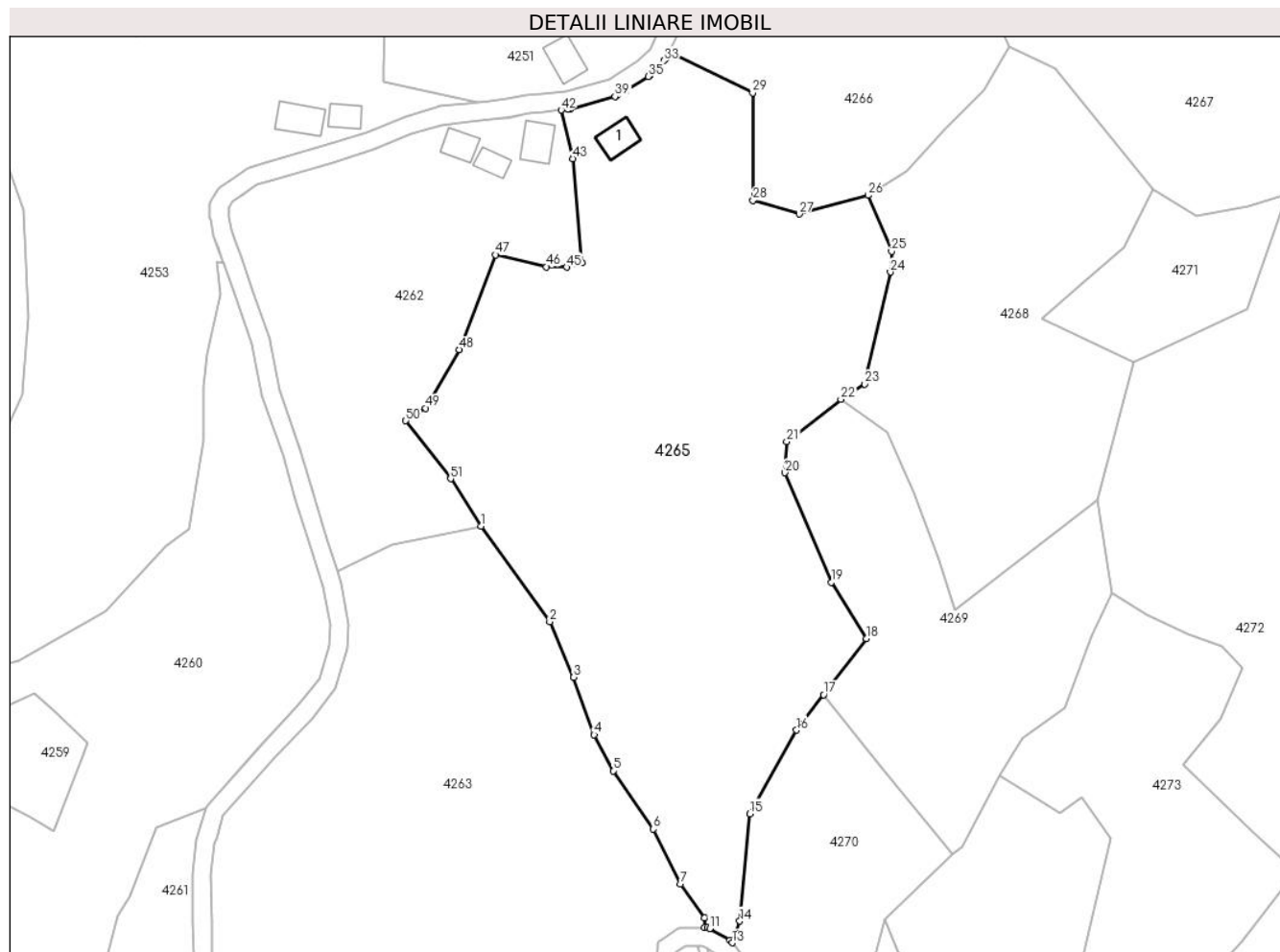
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.385	Parte din Cartea Funciara veche nr.894 Scarisoara, cu nr. topografic vechi 11078, 11079, 11080, 11081, 11082, 11083. Pe teren exista 1 stalp de electricitate.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	506	-	-	-	
2	pasune	NU	3.337	-	-	-	Pasune împadurita
3	pasune	NU	5.481	-	-	-	
4	pasune	DA	1.061	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; Grajd

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	340.820,747 549.299,192	2	340.835,563 549.278,45	25.49	2	340.835,563 549.278,45	3	340.840,784 549.266,474	13.065	3	340.840,784 549.266,474	4	340.845,186 549.254,018	13.211
4	340.845,186 549.254,018	5	340.849,307 549.246,198	8.839	5	340.849,307 549.246,198	6	340.858,017 549.233,601	15.315	6	340.858,017 549.233,601	7	340.863,823 549.221,66	13.278

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
7	340.863,823 549.221,66	8	340.869,156 549.214,36	9.041	8	340.869,156 549.214,36	9	340.869,148 549.212,317	2.043	9	340.869,148 549.212,317	10	340.869,703 549.212,254	0.559
10	340.869,703 549.212,254	11	340.870,219 549.212,04	0.559	11	340.870,219 549.212,04	12	340.874,552 549.209,48	5.033	12	340.874,552 549.209,48	13	340.875,13 549.208,964	0.775
13	340.875,13 549.208,964	14	340.876,73 549.213,645	4.947	14	340.876,73 549.213,645	15	340.878,921 549.236,89	23.34 8	15	340.878,921 549.236,89	16	340.889,012 549.255,015	20.74 5
16	340.889,012 549.255,015	17	340.894,859 549.262,681	9.641	17	340.894,859 549.262,681	18	340.904,131 549.274,838	15.28 9	18	340.904,131 549.274,838	19	340.896,562 549.287,029	14.35
19	340.896,562 549.287,029	20	340.886,522 549.310,748	25.75 6	20	340.886,522 549.310,748	21	340.886,892 549.317,462	6.724	21	340.886,892 549.317,462	22	340.898,618 549.326,623	14.88
22	340.898,618 549.326,623	23	340.903,821 549.329,916	6.158	23	340.903,821 549.329,916	24	340.909,356 549.354,174	24.88 1	24	340.909,356 549.354,174	25	340.909,633 549.358,671	4.506
25	340.909,633 549.358,671	26	340.904,516 549.370,795	13.16	26	340.904,516 549.370,795	27	340.889,575 549.366,756	15.47 7	27	340.889,575 549.366,756	28	340.879,629 549.369,723	10.37 9
28	340.879,629 549.369,723	29	340.879,503 549.392,993	23.27	29	340.879,503 549.392,993	30	340.861,894 549.401,53	19.56 9	30	340.861,894 549.401,53	31	340.861,36 549.401,749	0.577
31	340.861,36 549.401,749	32	340.860,711 549.400,468	1.436	32	340.860,711 549.400,468	33	340.860,349 549.399,964	0.621	33	340.860,349 549.399,964	34	340.857,23 549.396,813	4.434
34	340.857,23 549.396,813	35	340.856,877 549.396,529	0.453	35	340.856,877 549.396,529	36	340.852,128 549.393,526	5.619	36	340.852,128 549.393,526	37	340.852,067 549.393,49	0.071
37	340.852,067 549.393,49	38	340.850,201 549.392,401	2.161	38	340.850,201 549.392,401	39	340.849,725 549.392,2	0.517	39	340.849,725 549.392,2	40	340.839,891 549.389,487	10.20 1
40	340.839,891 549.389,487	41	340.839,589 549.389,428	0.308	41	340.839,589 549.389,428	42	340.838,065 549.389,252	1.534	42	340.838,065 549.389,252	43	340.840,561 549.378,728	10.81 6
43	340.840,561 549.378,728	44	340.842,615 549.356,135	22.68 6	44	340.842,615 549.356,135	45	340.839,235 549.355,222	3.501	45	340.839,235 549.355,222	46	340.834,89 549.355,321	4.346
46	340.834,89 549.355,321	47	340.823,847 549.357,915	11.34 4	47	340.823,847 549.357,915	48	340.815,943 549.337,413	21.97 3	48	340.815,943 549.337,413	49	340.808,709 549.324,721	14.60 9
49	340.808,709 549.324,721	50	340.804,378 549.321,997	5.116	50	340.804,378 549.321,997	51	340.814,111 549.309,413	15.90 9	51	340.814,111 549.309,413	1	340.820,747 549.299,192	12.18 6

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4266**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 894 Scarisoara

Nr. topografic: 11078, 11079, 11080, 11081,
11082, 11083

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.941	Sector cadastral: 20 Teren neimprejmuit; Parte din Cartea Funciara veche nr. 894 Scarisoara, cu nr. topografic vechi 11078, 11079, 11080, 11081, 11082, 11083. Pe teren exista 1 stalp de electricitate.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4266 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1012, din 03/03/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) MOCAN ADRIAN	A1

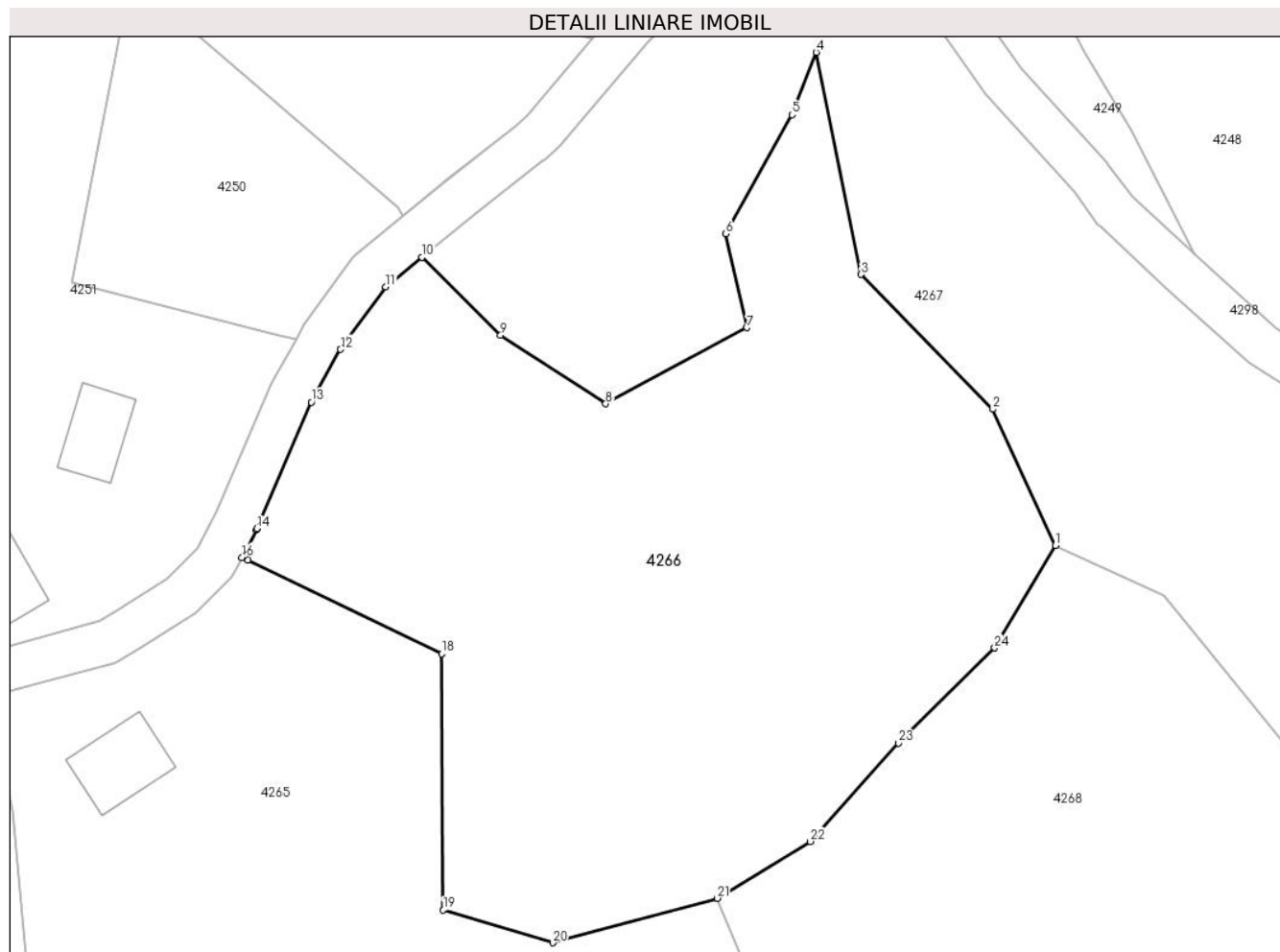
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.941	Parte din Cartea Funciara veche nr.894 Scarisoara, cu nr. topografic vechi 11078, 11079, 11080, 11081, 11082, 11083. Pe teren exista 1 stalp de electricitate.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	2.941	-	-	-	Pasune impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	340.935,204 549.402,85	2	340.929,52 549.415,2	13.595
3	340.917,593 549.427,453	4	340.913,49 549.447,616	20.576
5	340.911,293 549.441,951	6	340.905,3 549.431,146	12.356
7	340.907,222 549.422,62	8	340.894,383 549.415,695	14.588
9	340.884,838 549.421,947	10	340.877,709 549.429,013	10.037

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	340.929,52 549.415,2	3	340.917,593 549.427,453	17.099
4	340.913,49 549.447,616	5	340.911,293 549.441,951	6.076
6	340.905,3 549.431,146	7	340.907,222 549.422,62	8.74
8	340.894,383 549.415,695	9	340.884,838 549.421,947	11.41
10	340.877,709 549.429,013	11	340.874,411 549.426,314	4.262

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	340.874,411 549.426,314	12	340.870,302 549.420,649	6.998
13	340.867,651 549.415,851	14	340.862,69 549.404,385	12.493
15	340.862,639 549.404,276	16	340.861,36 549.401,749	2.832
17	340.861,894 549.401,53	18	340.879,503 549.392,993	19.569
19	340.879,629 549.369,723	20	340.889,575 549.366,756	10.379
21	340.904,516 549.370,795	22	340.912,948 549.375,958	9.887
23	340.920,972 549.384,891	24	340.929,703 549.393,521	12.276

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	340.870,302 549.420,649	13	340.867,651 549.415,851	5.482
14	340.862,69 549.404,385	15	340.862,639 549.404,276	0.12
16	340.861,36 549.401,749	17	340.861,894 549.401,53	0.577
18	340.879,503 549.392,993	19	340.879,629 549.369,723	23.27
20	340.889,575 549.366,756	21	340.904,516 549.370,795	15.477
22	340.912,948 549.375,958	23	340.920,972 549.384,891	12.008
24	340.929,703 549.393,521	1	340.935,204 549.402,85	10.83

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4267**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 2112 Scarisoara

Nr. topografic: 11076, 11107

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.854	Sector cadastral: 20 Teren neimprejmuit; Parte din Cartea Funciara veche nr. 2112 Scarisoara, cu nr. topografic vechi 11076, 11107. Pe teren exista 2 stalpi de electricitate.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4267 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1013, din 03/03/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) MOCAN DORIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

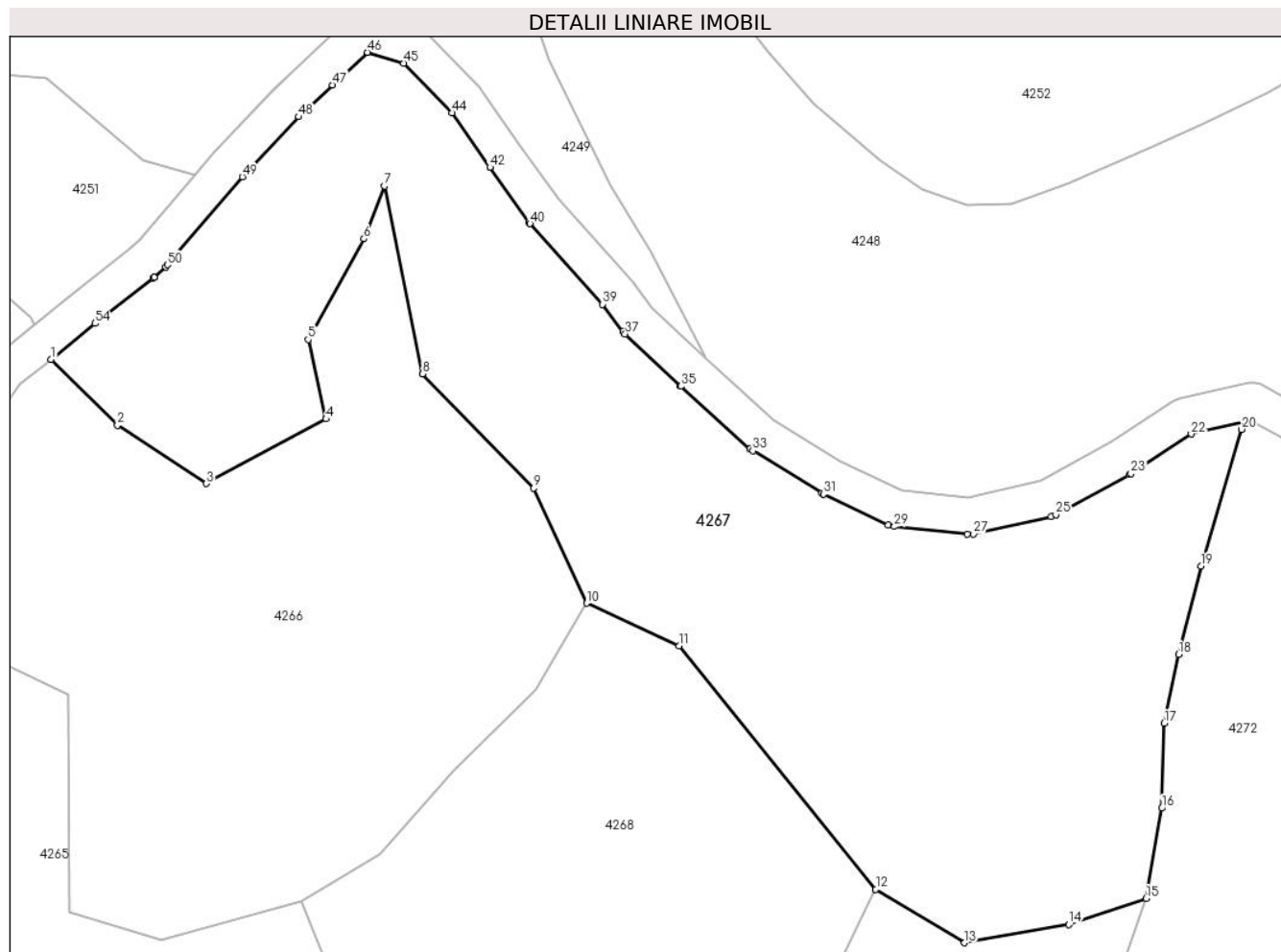
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.854	Parte din Cartea Funciara veche nr.2112 Scarisoara, cu nr. topografic vechi 11076, 11107. Pe teren exista 2 stalpi de electricitate.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	3.854	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	340.877,709 549.429,013	2	340.884,838 549.421,947	10.037	2	340.884,838 549.421,947	3	340.894,383 549.415,695	11.418	3	340.894,383 549.415,695	4	340.907,222 549.422,62	14.588
4	340.907,222 549.422,62	5	340.905,3 549.431,146	8.74	5	340.905,3 549.431,146	6	340.911,293 549.441,951	12.356	6	340.911,293 549.441,951	7	340.913,49 549.447,616	6.076
7	340.913,49 549.447,616	8	340.917,593 549.427,453	20.576	8	340.917,593 549.427,453	9	340.929,52 549.415,2	17.099	9	340.929,52 549.415,2	10	340.935,204 549.402,85	13.595
10	340.935,204 549.402,85	11	340.945,106 549.398,265	10.912	11	340.945,106 549.398,265	12	340.966,23 549.372,153	33.587	12	340.966,23 549.372,153	13	340.975,749 549.366,402	11.121
13	340.975,749 549.366,402	14	340.986,946 549.368,36	11.367	14	340.986,946 549.368,36	15	340.995,252 549.371,158	8.765	15	340.995,252 549.371,158	16	340.996,933 549.380,851	9.838

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	340.996,933 549.380,851	17	340.997,194 549.389,953	9.106	17	340.997,194 549.389,953	18	340.998,73 549.397,348	7.553	18	340.998,73 549.397,348	19	341.001,135 549.406,81	9.763
19	341.001,135 549.406,81	20	341.005,488 549.421,505	15.326	20	341.005,488 549.421,505	21	341.006,009 549.422,374	1.013	21	341.006,009 549.422,374	22	341.000,092 549.421,007	6.073
22	341.000,092 549.421,007	23	340.993,632 549.416,737	7.744	23	340.993,632 549.416,737	24	340.993,484 549.416,648	0.173	24	340.993,484 549.416,648	25	340.985,573 549.412,349	9.004
25	340.985,573 549.412,349	26	340.985,06 549.412,156	0.548	26	340.985,06 549.412,156	27	340.976,732 549.410,268	8.539	27	340.976,732 549.410,268	28	340.976,077 549.410,23	0.656
28	340.976,077 549.410,23	29	340.968,223 549.411,074	7.899	29	340.968,223 549.411,074	30	340.967,578 549.411,256	0.67	30	340.967,578 549.411,256	31	340.960,631 549.414,556	7.691
31	340.960,631 549.414,556	32	340.960,442 549.414,659	0.215	32	340.960,442 549.414,659	33	340.953,036 549.419,212	8.694	33	340.953,036 549.419,212	34	340.952,742 549.419,432	0.367
34	340.952,742 549.419,432	35	340.945,318 549.426,139	10.005	35	340.945,318 549.426,139	36	340.945,294 549.426,162	0.033	36	340.945,294 549.426,162	37	340.939,33 549.431,735	8.163
37	340.939,33 549.431,735	38	340.939,086 549.432,008	0.366	38	340.939,086 549.432,008	39	340.936,925 549.434,935	3.638	39	340.936,925 549.434,935	40	340.929,129 549.443,569	11.633
40	340.929,129 549.443,569	41	340.928,982 549.443,752	0.235	41	340.928,982 549.443,752	42	340.924,821 549.449,62	7.194	42	340.924,821 549.449,62	43	340.924,813 549.449,631	0.014
43	340.924,813 549.449,631	44	340.920,729 549.455,468	7.124	44	340.920,729 549.455,468	45	340.915,555 549.460,791	7.423	45	340.915,555 549.460,791	46	340.911,677 549.461,963	4.051
46	340.911,677 549.461,963	47	340.907,917 549.458,47	5.132	47	340.907,917 549.458,47	48	340.904,299 549.455,047	4.981	48	340.904,299 549.455,047	49	340.898,238 549.448,612	8.84
49	340.898,238 549.448,612	50	340.890,214 549.439,156	12.402	50	340.890,214 549.439,156	51	340.890,013 549.438,951	0.287	51	340.890,013 549.438,951	52	340.888,768 549.437,852	1.661
52	340.888,768 549.437,852	53	340.888,679 549.437,778	0.116	53	340.888,679 549.437,778	54	340.882,428 549.432,873	7.946	54	340.882,428 549.432,873	1	340.877,709 549.429,013	6.097

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4268**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.700	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; UP I UA 158 A/2

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4268 / 05/03/2025		
Act Administrativ nr. 5230/305, din 30/11/1994 emis de CJSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOCAN IOSIF DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 1015, din 03/03/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) MOCAN ADRIAN	A1

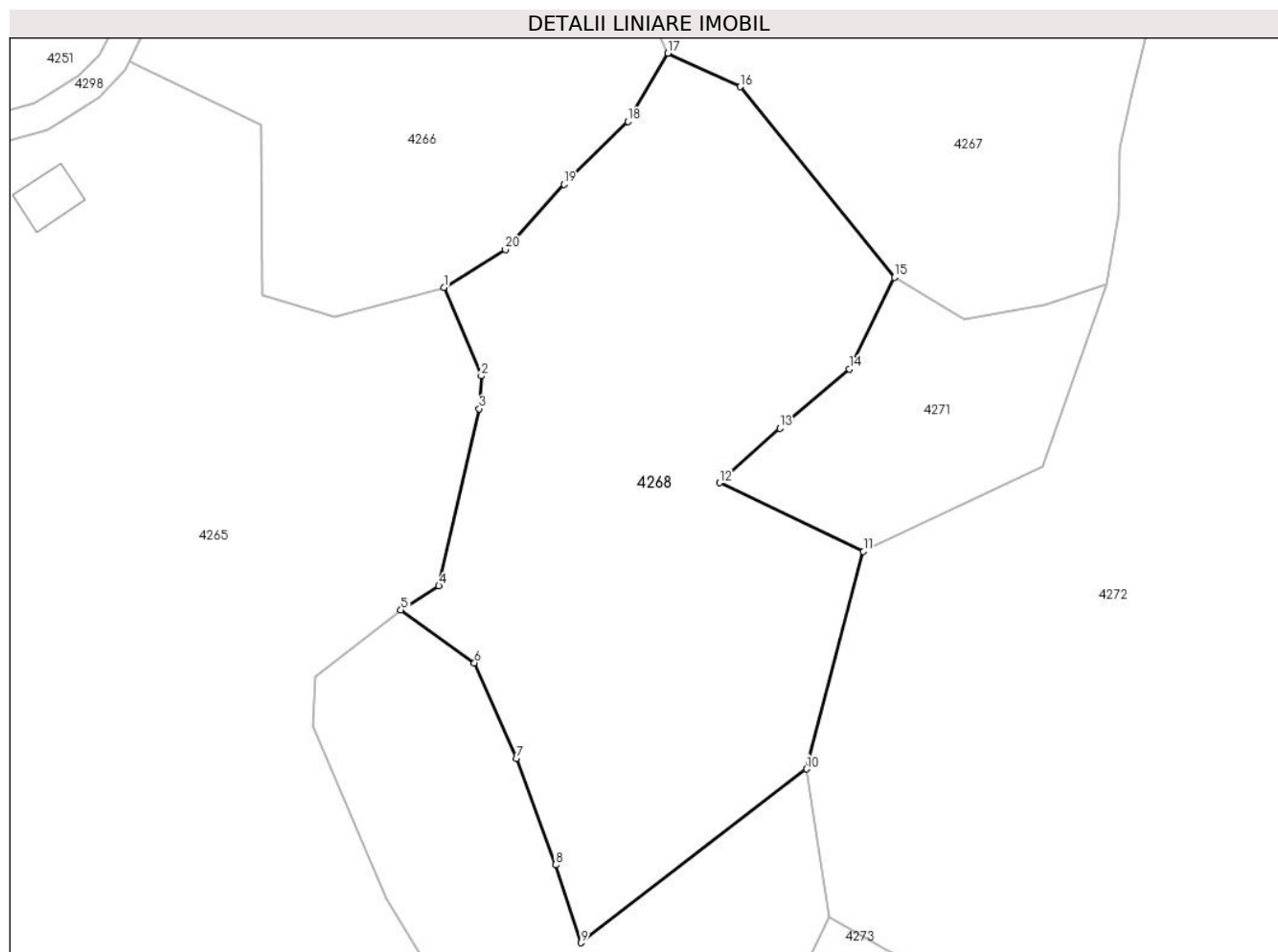
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.700	UP I UA 158 A/2

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	4.700	-	-	-	UP I UA 158 A/2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	340.904,516 549.370,795	2	340.909,633 549.358,671	13.16
2	340.909,633 549.358,671	3	340.909,356 549.354,174	4.506
3	340.909,356 549.354,174	4	340.903,821 549.329,916	24.881
4	340.903,821 549.329,916	5	340.898,618 549.326,623	6.158
5	340.898,618 549.326,623	6	340.908,691 549.319,377	12.408

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	340.908,691 549.319,377	7	340.914,441 549.306,276	14.307
7	340.914,441 549.306,276	8	340.919,81 549.291,7	15.533
8	340.919,81 549.291,7	9	340.923,302 549.281,049	11.209
9	340.923,302 549.281,049	10	340.954,195 549.304,844	38.995
10	340.954,195 549.304,844	11	340.961,992 549.334,635	30.794
11	340.961,992 549.334,635	12	340.942,276 549.344,037	21.843
12	340.942,276 549.344,037	13	340.950,526 549.351,503	11.127
13	340.950,526 549.351,503	14	340.960,04 549.359,598	12.492
14	340.960,04 549.359,598	15	340.966,23 549.372,153	13.998
15	340.966,23 549.372,153	16	340.945,106 549.398,265	33.587
16	340.945,106 549.398,265	17	340.935,204 549.402,85	10.912
17	340.935,204 549.402,85	18	340.929,703 549.393,521	10.83
18	340.929,703 549.393,521	19	340.920,972 549.384,891	12.276
19	340.920,972 549.384,891	20	340.912,948 549.375,958	12.008
20	340.912,948 549.375,958	1	340.904,516 549.370,795	9.887

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4269**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.258	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; UP I UA 158 A%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4269 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:99999999999999	A1
Act Normativ nr. 46, din 19/03/2008 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR-ROMSILVA, DIRECȚIA SILVICĂ ALBA, OCOLUL SILVIC GÎRDA , CIF: 4612533	A1

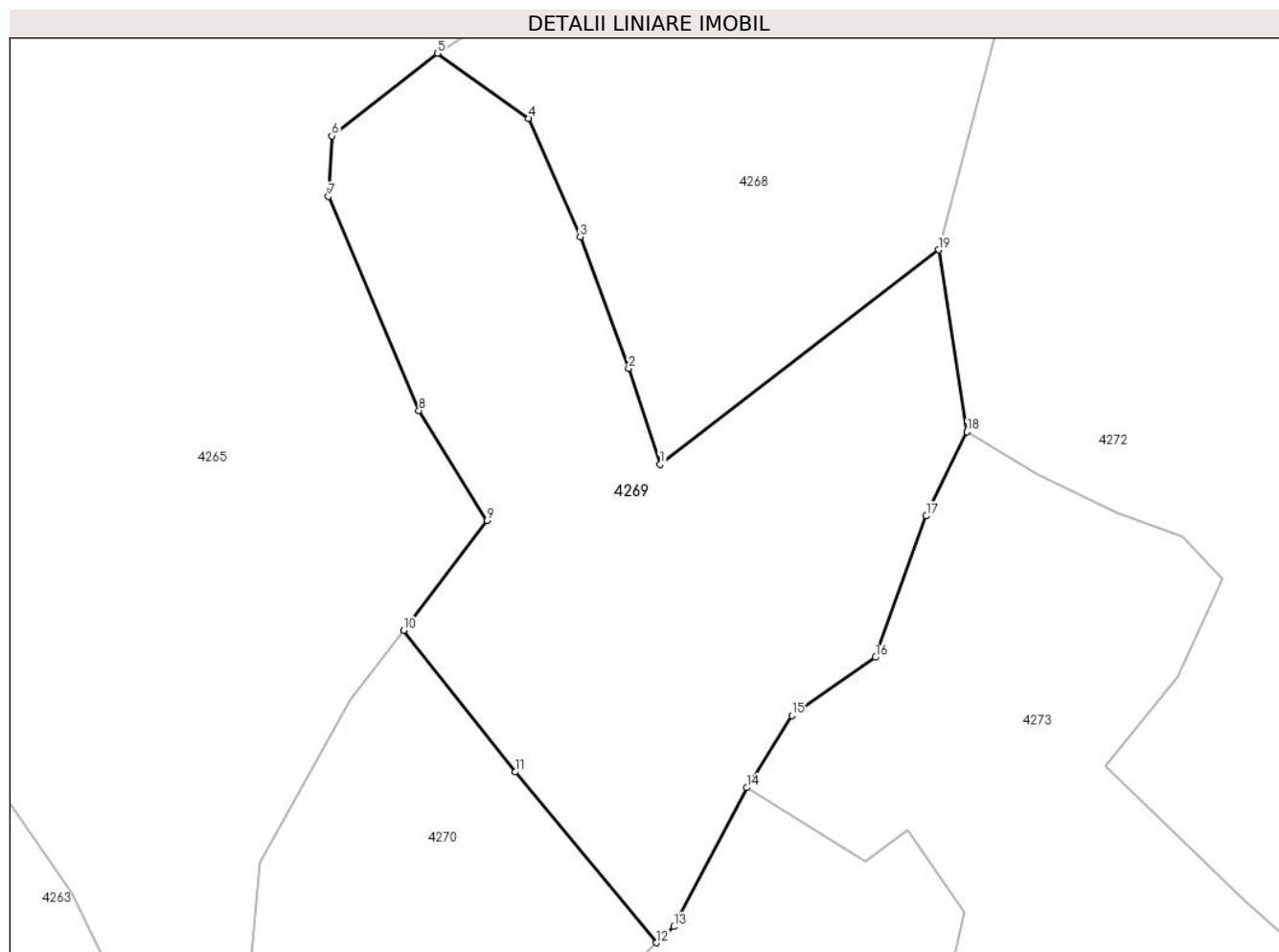
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.258	UP I UA 158 A%

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	3.258	-	-	-	UP I UA 158 A PARTE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	340.923,302 549.281,049	2	340.919,81 549.291,7	11.209
2	340.919,81 549.291,7	3	340.914,441 549.306,276	15.533
3	340.914,441 549.306,276	4	340.908,691 549.319,377	14.307
4	340.908,691 549.319,377	5	340.898,618 549.326,623	12.408
5	340.898,618 549.326,623	6	340.886,892 549.317,462	14.88

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	340.886,892 549.317,462	7	340.886,522 549.310,748	6.724
7	340.886,522 549.310,748	8	340.896,562 549.287,029	25.756
8	340.896,562 549.287,029	9	340.904,131 549.274,838	14.35
9	340.904,131 549.274,838	10	340.894,859 549.262,681	15.289
10	340.894,859 549.262,681	11	340.907,247 549.246,969	20.008
11	340.907,247 549.246,969	12	340.922,92 549.228,05	24.568
12	340.922,92 549.228,05	13	340.924,814 549.229,841	2.607
13	340.924,814 549.229,841	14	340.932,898 549.245,242	17.394
14	340.932,898 549.245,242	15	340.937,951 549.253,214	9.439
15	340.937,951 549.253,214	16	340.947,203 549.259,695	11.296
16	340.947,203 549.259,695	17	340.952,807 549.275,337	16.616
17	340.952,807 549.275,337	18	340.957,327 549.284,654	10.356
18	340.957,327 549.284,654	19	340.954,195 549.304,844	20.431
19	340.954,195 549.304,844	1	340.923,302 549.281,049	38.995

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4270**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; UP I UA 158/1

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4270 / 05/03/2025		
Act Administrativ nr. 613/149, din 22/10/1993 emis de CJSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA N IOSIF	A1

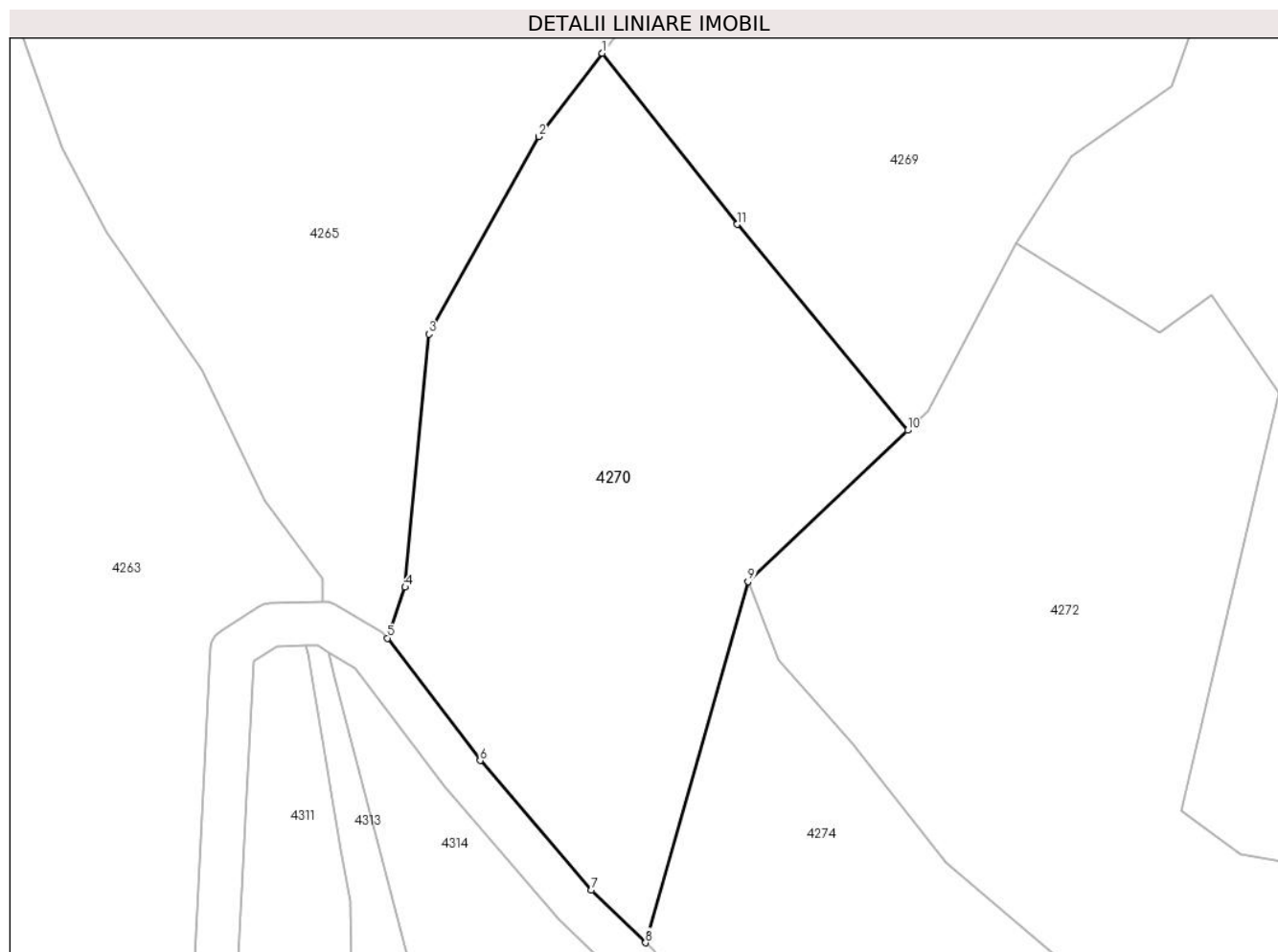
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	UP I UA 158/1

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	2.000	-	-	-	UP I UA 158/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	340.894,859 549.262,681	2	340.889,012 549.255,015	9.641
2	340.889,012 549.255,015	3	340.878,921 549.236,89	20.745
3	340.878,921 549.236,89	4	340.876,73 549.213,645	23.348
4	340.876,73 549.213,645	5	340.875,13 549.208,964	4.947
5	340.875,13 549.208,964	6	340.883,628 549.197,721	14.093

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	340.883,628 549.197,721	7	340.893,835 549.185,824	15.676
7	340.893,835 549.185,824	8	340.898,839 549.180,988	6.959
8	340.898,839 549.180,988	9	340.908,232 549.214,152	34.469
9	340.908,232 549.214,152	10	340.922,92 549.228,05	20.221
10	340.922,92 549.228,05	11	340.907,247 549.246,969	24.568
11	340.907,247 549.246,969	1	340.894,859 549.262,681	20.008

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4271**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.046	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; UP I UA 158 A%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4271 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999	A1
Act Normativ nr. 46, din 19/03/2008 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR-ROMSILVA, DIRECȚIA SILVICĂ ALBA, OCOLUL SILVIC GÎRDA , CIF: 4612533	A1

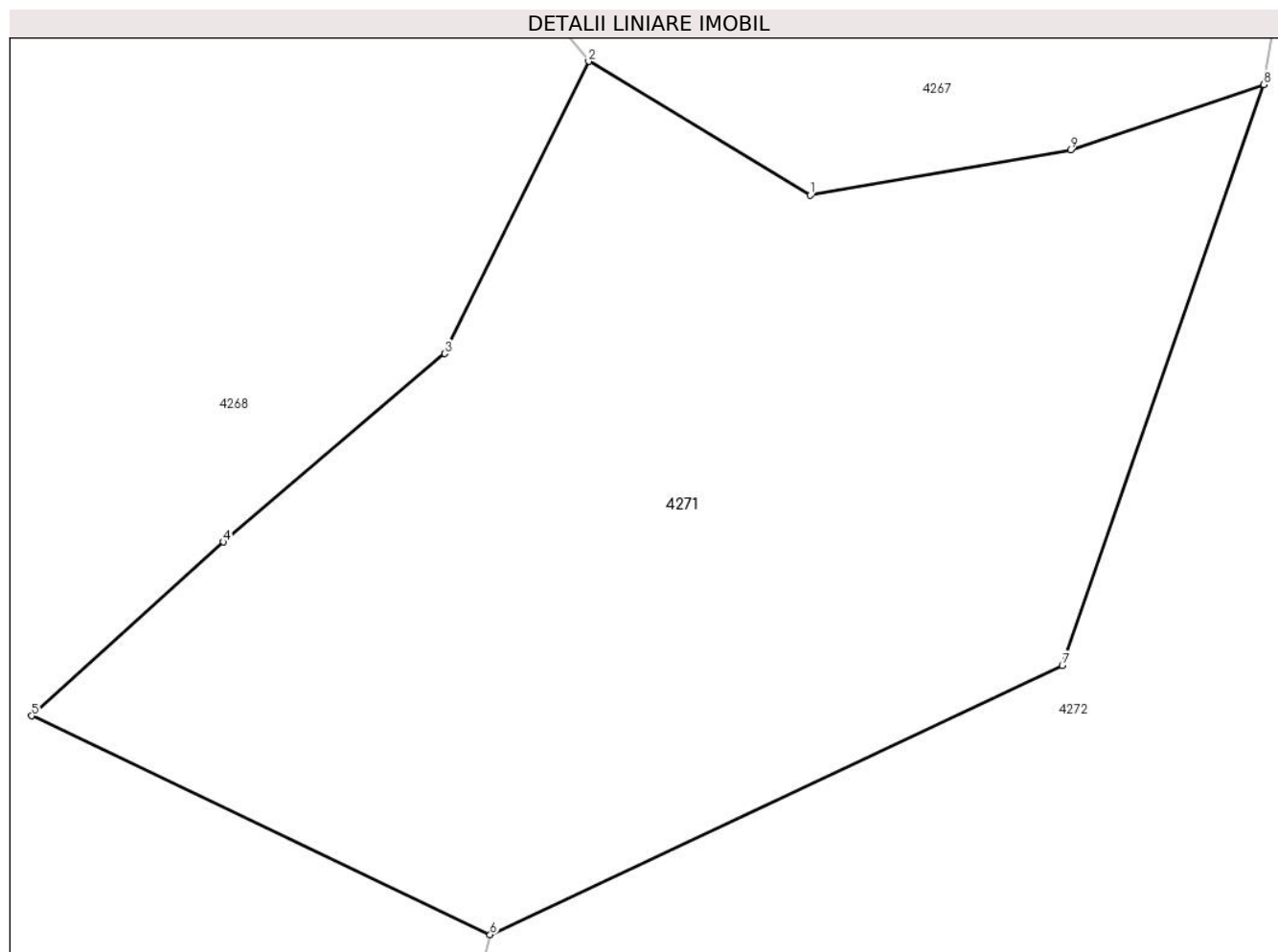
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.046	UP I UA 158 A%

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	1.046	-	-	-	UP I UA 158 A PARTE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	340.975,749 549.366,402	2	340.966,23 549.372,153	11.121
2	340.966,23 549.372,153	3	340.960,04 549.359,598	13.998
3	340.960,04 549.359,598	4	340.950,526 549.351,503	12.492
4	340.950,526 549.351,503	5	340.942,276 549.344,037	11.127
5	340.942,276 549.344,037	6	340.961,992 549.334,635	21.843

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	340.961,992 549.334,635	7	340.986,591 549.346,207	27.185
7	340.986,591 549.346,207	8	340.995,252 549.371,158	26.411
8	340.995,252 549.371,158	9	340.986,946 549.368,36	8.765
9	340.986,946 549.368,36	1	340.975,749 549.366,402	11.367

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4272**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 191 Scarisoara
Nr. topografic: 11108, 11109, 11110, 11115,
11116, 11118, 11119, 111120, 111123,
111124, 111125, 11134

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		29.109	Sector cadastral: 20 Teren neimprejmuit; Parte din Cartea Funciara veche nr. 191 Scarisoara, cu nr. topografic vechi 11108, 11109, 11110, 11115, 11116, 11118, 11119, 111120, 111123, 111124, 111125, 11134. Pe teren exista 1 stalp de electricitate.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4272 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 985, din 03/03/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) MOCAN IOAN	A1

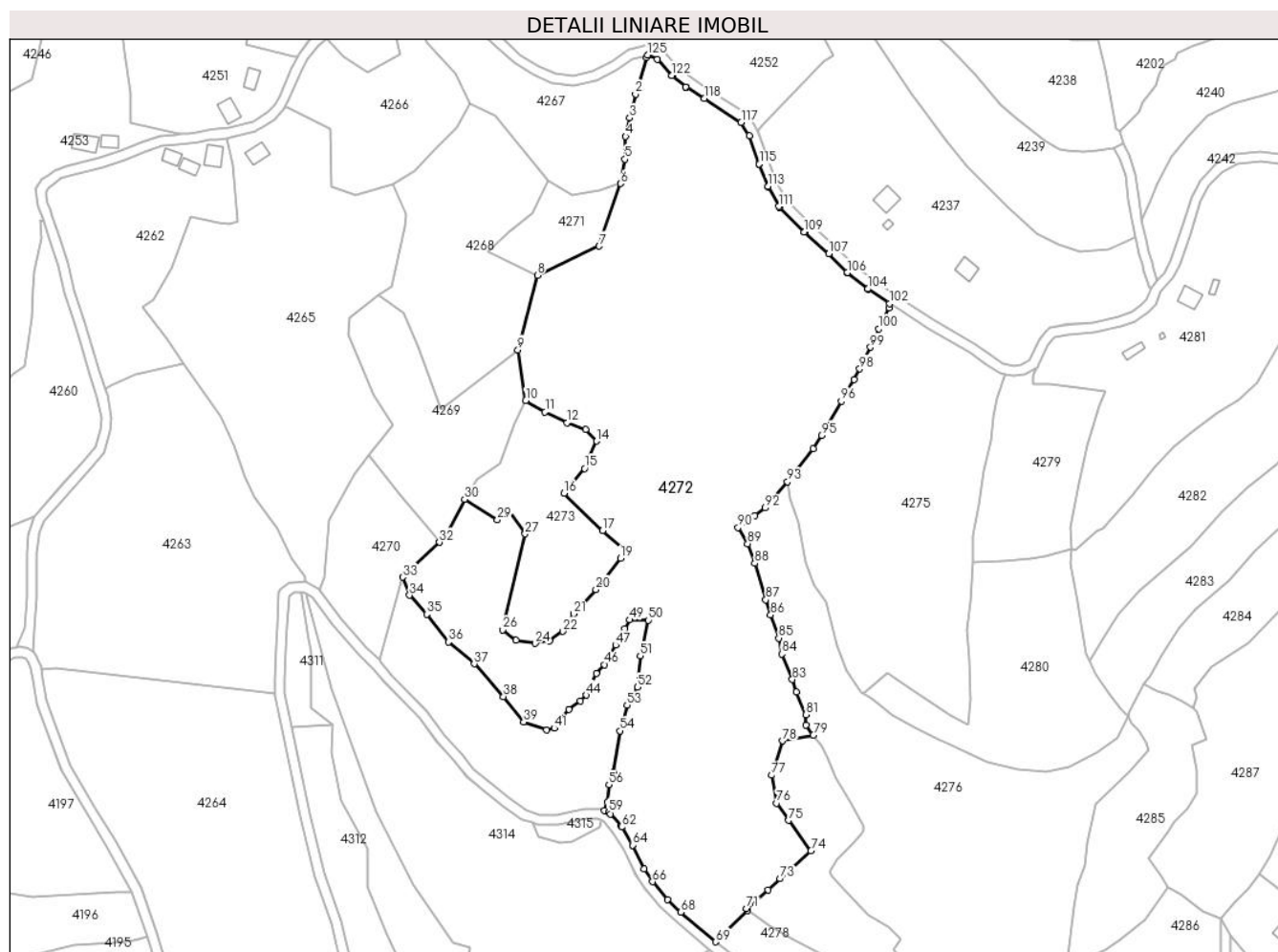
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	29.109	Parte din Cartea Funciara veche nr.191 Scarisoara, cu nr. topografic vechi 11108, 11109, 11110, 11115, 11116, 11118, 11119, 11120, 111123, 111124, 111125, 11134. Pe teren exista 1 stalp de electricitate.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	2.929	-	-	-	Pasune împadurita
2	pasune	NU	26.180	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	341.005,488 549.421,505	2	341.001,136 549.406,81	15.326	2	341.001,136 549.406,81	3	340.998,73 549.397,348	9.763	3	340.998,73 549.397,348	4	340.997,194 549.389,953	7.553
4	340.997,194 549.389,953	5	340.996,933 549.380,851	9.106	5	340.996,933 549.380,851	6	340.995,252 549.371,158	9.838	6	340.995,252 549.371,158	7	340.986,591 549.346,207	26.411
7	340.986,591 549.346,207	8	340.961,992 549.334,635	27.185	8	340.961,992 549.334,635	9	340.954,195 549.304,844	30.794	9	340.954,195 549.304,844	10	340.957,327 549.284,654	20.431
10	340.957,327 549.284,654	11	340.965,0 549.280,039	8.954	11	340.965,0 549.280,039	12	340.973,835 549.275,771	9.812	12	340.973,835 549.275,771	13	340.981,252 549.273,112	7.879

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
13	340.981,252 549.273,112	14	340.985,629 549.268,433	6.407	14	340.985,629 549.268,433	15	340.980,763 549.257,563	11.90 9	15	340.980,763 549.257,563	16	340.972,64 549.247,617	12.84 2
16	340.972,64 549.247,617	17	340.988,041 549.232,824	21.35 5	17	340.988,041 549.232,824	18	340.997,379 549.224,355	12.60 6	18	340.997,379 549.224,355	19	340.995,096 549.221,677	3.519
19	340.995,096 549.221,677	20	340.985,312 549.209,149	15.89 6	20	340.985,312 549.209,149	21	340.976,46 549.199,629	13.0	21	340.976,46 549.199,629	22	340.972,056 549.192,578	8.313
22	340.972,056 549.192,578	23	340.966,919 549.188,894	6.321	23	340.966,919 549.188,894	24	340.961,185 549.187,742	5.849	24	340.961,185 549.187,742	25	340.953,512 549.189,083	7.789
25	340.953,512 549.189,083	26	340.948,087 549.193,129	6.768	26	340.948,087 549.193,129	27	340.957,047 549.231,429	39.33 4	27	340.957,047 549.231,429	28	340.950,806 549.240,482	10.99 6
28	340.950,806 549.240,482	29	340.946,041 549.237,012	5.895	29	340.946,041 549.237,012	30	340.932,898 549.245,242	15.50 7	30	340.932,898 549.245,242	31	340.924,814 549.229,841	17.39 4
31	340.924,814 549.229,841	32	340.922,92 549.228,05	2.607	32	340.922,92 549.228,05	33	340.908,232 549.214,152	20.22 1	33	340.908,232 549.214,152	34	340.911,013 549.206,973	7.699
34	340.911,013 549.206,973	35	340.917,801 549.199,316	10.23 3	35	340.917,801 549.199,316	36	340.926,46 549.188,37	13.95 7	36	340.926,46 549.188,37	37	340.936,785 549.179,542	13.58 5
37	340.936,785 549.179,542	38	340.948,449 549.166,479	17.51 3	38	340.948,449 549.166,479	39	340.956,511 549.156,37	12.93	39	340.956,511 549.156,37	40	340.965,727 549.153,352	9.698
40	340.965,727 549.153,352	41	340.968,688 549.153,87	3.006	41	340.968,688 549.153,87	42	340.974,548 549.161,505	9.625	42	340.974,548 549.161,505	43	340.979,094 549.164,774	5.599
43	340.979,094 549.164,774	44	340.981,601 549.167,069	3.399	44	340.981,601 549.167,069	45	340.985,568 549.175,702	9.501	45	340.985,568 549.175,702	46	340.988,711 549.179,286	4.767
46	340.988,711 549.179,286	47	340.993,167 549.187,01	8.917	47	340.993,167 549.187,01	48	340.996,758 549.193,639	7.539	48	340.996,758 549.193,639	49	340.998,853 549.197,096	4.042
49	340.998,853 549.197,096	50	341.006,181 549.196,985	7.329	50	341.006,181 549.196,985	51	341.003,017 549.182,777	14.55 6	51	341.003,017 549.182,777	52	341.001,872 549.170,274	12.55 5
52	341.001,872 549.170,274	53	340.997,728 549.163,051	8.327	53	340.997,728 549.163,051	54	340.994,829 549.152,858	10.59 7	54	340.994,829 549.152,858	55	340.992,304 549.136,26	16.78 9
55	340.992,304 549.136,26	56	340.990,516 549.131,43	5.15	56	340.990,516 549.131,43	57	340.989,788 549.124,331	7.136	57	340.989,788 549.124,331	58	340.988,716 549.120,98	3.518
58	340.988,716 549.120,98	59	340.990,414 549.120,234	1.855	59	340.990,414 549.120,234	60	340.991,117 549.119,719	0.871	60	340.991,117 549.119,719	61	340.995,417 549.114,794	6.538
61	340.995,417 549.114,794	62	340.995,625 549.114,51	0.352	62	340.995,625 549.114,51	63	340.999,892 549.107,42	8.275	63	340.999,892 549.107,42	64	340.999,983 549.107,251	0.192
64	340.999,983 549.107,251	65	341.004,518 549.097,76	10.51 9	65	341.004,518 549.097,76	66	341.007,893 549.092,682	6.097	66	341.007,893 549.092,682	67	341.013,822 549.085,566	9.262
67	341.013,822 549.085,566	68	341.019,149 549.080,497	7.353	68	341.019,149 549.080,497	69	341.032,988 549.068,681	18.19 7	69	341.032,988 549.068,681	70	341.045,835 549.081,268	17.98 5
70	341.045,835 549.081,268	71	341.045,406 549.081,893	0.758	71	341.045,406 549.081,893	72	341.054,052 549.089,415	11.46	72	341.054,052 549.089,415	73	341.058,761 549.093,879	6.489
73	341.058,761 549.093,879	74	341.071,115 549.104,968	16.60 1	74	341.071,115 549.104,968	75	341.062,182 549.117,154	15.11	75	341.062,182 549.117,154	76	341.057,45 549.124,005	8.326
76	341.057,45 549.124,005	77	341.055,468 549.135,162	11.33 2	77	341.055,468 549.135,162	78	341.059,639 549.148,821	14.28 2	78	341.059,639 549.148,821	79	341.072,015 549.151,138	12.59 1
79	341.072,015 549.151,138	80	341.069,06 549.155,082	4.928	80	341.069,06 549.155,082	81	341.069,052 549.159,342	4.26	81	341.069,052 549.159,342	82	341.065,243 549.168,329	9.761
82	341.065,243 549.168,329	83	341.063,685 549.173,363	5.27	83	341.063,685 549.173,363	84	341.059,484 549.183,531	11.00 2	84	341.059,484 549.183,531	85	341.058,25 549.189,838	6.427
85	341.058,25 549.189,838	86	341.055,029 549.199,088	9.795	86	341.055,029 549.199,088	87	341.053,127 549.205,154	6.357	87	341.053,127 549.205,154	88	341.048,681 549.219,662	15.17 4
88	341.048,681 549.219,662	89	341.045,878 549.227,549	8.37	89	341.045,878 549.227,549	90	341.042,019 549.233,946	7.471	90	341.042,019 549.233,946	91	341.048,777 549.238,762	8.298
91	341.048,777 549.238,762	92	341.052,84 549.241,766	5.053	92	341.052,84 549.241,766	93	341.061,778 549.252,142	13.69 5	93	341.061,778 549.252,142	94	341.071,978 549.265,295	16.64 5
94	341.071,978 549.265,295	95	341.075,242 549.270,715	6.327	95	341.075,242 549.270,715	96	341.083,25 549.284,34	15.80 4	96	341.083,25 549.284,34	97	341.088,371 549.293,015	10.07 4
97	341.088,371 549.293,015	98	341.090,584 549.297,228	4.759	98	341.090,584 549.297,228	99	341.094,838 549.305,888	9.648	99	341.094,838 549.305,888	100	341.098,063 549.313,271	8.057
100	341.098,063 549.313,271	101	341.102,277 549.321,654	9.383	101	341.102,277 549.321,654	102	341.102,528 549.323,333	1.698	102	341.102,528 549.323,333	103	341.093,851 549.329,058	10.39 5
103	341.093,851 549.329,058	104	341.093,709 549.329,16	0.175	104	341.093,709 549.329,16	105	341.085,765 549.335,463	10.14 1	105	341.085,765 549.335,463	106	341.085,572 549.335,639	0.261
106	341.085,572 549.335,639	107	341.078,254 549.343,193	10.51 7	107	341.078,254 549.343,193	108	341.068,507 549.351,785	12.99 3	108	341.068,507 549.351,785	109	341.068,418 549.351,868	0.122
109	341.068,418 549.351,868	110	341.058,615 549.361,632	13.83 6	110	341.058,615 549.361,632	111	341.058,274 549.362,084	0.566	111	341.058,274 549.362,084	112	341.054,03 549.369,792	8.799

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
112	341.054,03 549.369,792	113	341.053,916 549.370,037	0.27	113	341.053,916 549.370,037	114	341.050,499 549.378,897	9.496	114	341.050,499 549.378,897	115	341.050,484 549.378,939	0.045
115	341.050,484 549.378,939	116	341.046,429 549.390,183	11.95 3	116	341.046,429 549.390,183	117	341.043,251 549.395,608	6.287	117	341.043,251 549.395,608	118	341.028,654 549.405,087	17.40 5
118	341.028,654 549.405,087	119	341.021,42 549.409,597	8.525	119	341.021,42 549.409,597	120	341.021,211 549.409,746	0.257	120	341.021,211 549.409,746	121	341.015,801 549.414,178	6.994
121	341.015,801 549.414,178	122	341.015,608 549.414,358	0.264	122	341.015,608 549.414,358	123	341.009,756 549.420,61	8.563	123	341.009,756 549.420,61	124	341.006,342 549.422,451	3.879
124	341.006,342 549.422,451	125	341.006,009 549.422,374	0.342	125	341.006,009 549.422,374	1	341.005,488 549.421,505	1.013					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4273**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1 Scarisoara

Nr. topografic:11136

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.033	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; Parte din Cartea Funciara veche nr.1 Scarisoara, cu nr. topografic vechi 11136.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4273 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 986, din 03/03/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) MOCAN DORIN	A1

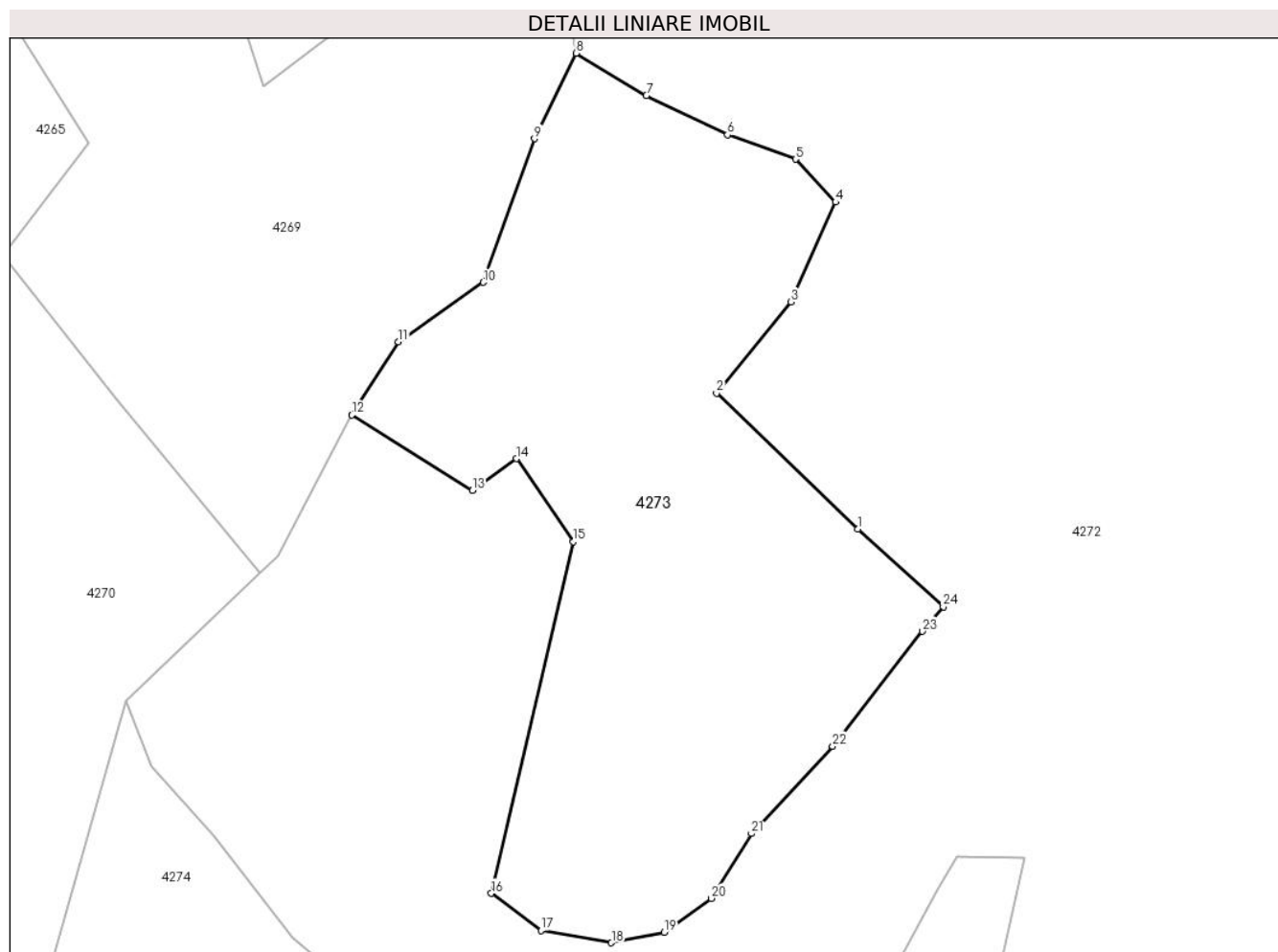
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.033	Parte din Cartea Funciara veche nr.1 Scarisoara, cu nr. topografic vechi 11136.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	3.033	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	340.988,041 549.232,824	2	340.972,64 549.247,617	21.355
3	340.980,763 549.257,563	4	340.985,629 549.268,433	11.909
5	340.981,252 549.273,112	6	340.973,835 549.275,771	7.879
7	340.964,999 549.280,039	8	340.957,327 549.284,654	8.953
9	340.952,807 549.275,337	10	340.947,203 549.259,695	16.616

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	340.972,64 549.247,617	3	340.980,763 549.257,563	12.842
4	340.985,629 549.268,433	5	340.981,252 549.273,112	6.407
6	340.973,835 549.275,771	7	340.964,999 549.280,039	9.813
8	340.957,327 549.284,654	9	340.952,807 549.275,337	10.356
10	340.947,203 549.259,695	11	340.937,951 549.253,214	11.296

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	340.937,951 549.253,214	12	340.932,898 549.245,242	9.439
13	340.946,041 549.237,012	14	340.950,806 549.240,482	5.895
15	340.957,047 549.231,429	16	340.948,087 549.193,129	39.334
17	340.953,512 549.189,083	18	340.961,185 549.187,742	7.789
19	340.966,919 549.188,894	20	340.972,056 549.192,578	6.321
21	340.976,46 549.199,629	22	340.985,312 549.209,149	13.0
23	340.995,096 549.221,677	24	340.997,379 549.224,355	3.519

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	340.932,898 549.245,242	13	340.946,041 549.237,012	15.507
14	340.950,806 549.240,482	15	340.957,047 549.231,429	10.996
16	340.948,087 549.193,129	17	340.953,512 549.189,083	6.768
18	340.961,185 549.187,742	19	340.966,919 549.188,894	5.849
20	340.972,056 549.192,578	21	340.976,46 549.199,629	8.313
22	340.985,312 549.209,149	23	340.995,096 549.221,677	15.896
24	340.997,379 549.224,355	1	340.988,041 549.232,824	12.606

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4274**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1 Scarisoara

Nr. topografic:11136

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.998	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; Parte din Cartea Funciara veche nr.1 Scarisoara, cu nr. topografic vechi 11136.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4274 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 987, din 03/03/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) MOCAN DORIN	A1

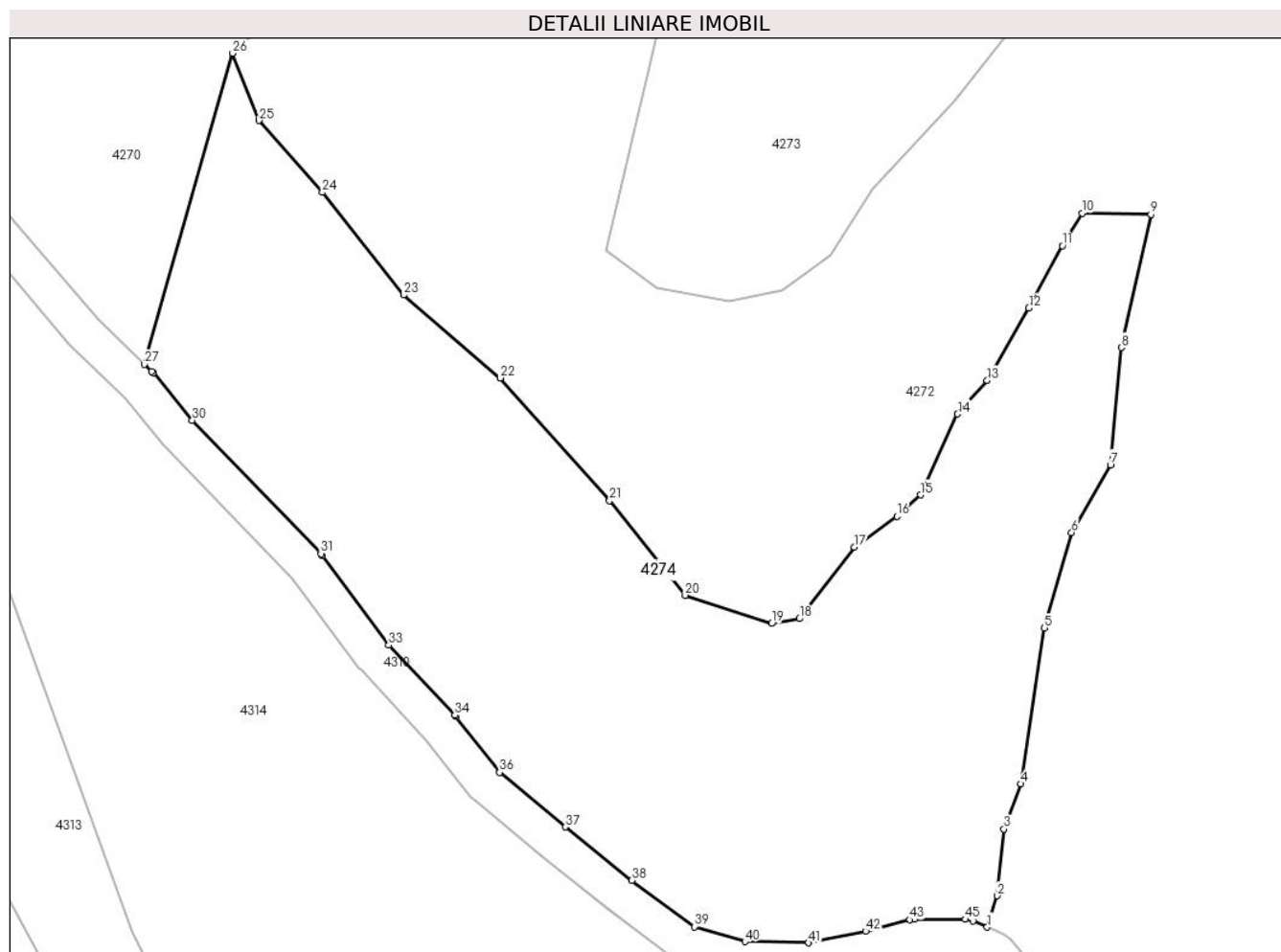
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.998	Parte din Cartea Funciara veche nr.1 Scarisoara, cu nr. topografic vechi 11136.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	3.998	-	-	-	Pasune împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	340.988,716 549.120,98	2	340.989,788 549.124,331	3.518	2	340.989,788 549.124,331	3	340.990,516 549.131,43	7.136	3	340.990,516 549.131,43	4	340.992,305 549.136,26	5.151
4	340.992,305 549.136,26	5	340.994,829 549.152,858	16.789	5	340.994,829 549.152,858	6	340.997,728 549.163,051	10.597	6	340.997,728 549.163,051	7	341.001,872 549.170,275	8.328
7	341.001,872 549.170,275	8	341.003,017 549.182,777	12.554	8	341.003,017 549.182,777	9	341.006,181 549.196,985	14.556	9	341.006,181 549.196,985	10	340.998,853 549.197,096	7.329
10	340.998,853 549.197,096	11	340.996,758 549.193,639	4.042	11	340.996,758 549.193,639	12	340.993,167 549.187,01	7.539	12	340.993,167 549.187,01	13	340.988,711 549.179,286	8.917
13	340.988,711 549.179,286	14	340.985,568 549.175,702	4.767	14	340.985,568 549.175,702	15	340.981,601 549.167,069	9.501	15	340.981,601 549.167,069	16	340.979,094 549.164,774	3.399
16	340.979,094 549.164,774	17	340.974,548 549.161,505	5.599	17	340.974,548 549.161,505	18	340.968,688 549.153,87	9.625	18	340.968,688 549.153,87	19	340.965,727 549.153,352	3.006

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	340.965,727 549.153,352	20	340.956,511 549.156,37	9.698	20	340.956,511 549.156,37	21	340.948,449 549.166,479	12.93	21	340.948,449 549.166,479	22	340.936,785 549.179,542	17.51 3
22	340.936,785 549.179,542	23	340.926,46 549.188,37	13.58 5	23	340.926,46 549.188,37	24	340.917,801 549.199,316	13.95 7	24	340.917,801 549.199,316	25	340.911,013 549.206,973	10.23 3
25	340.911,013 549.206,973	26	340.908,232 549.214,152	7.699	26	340.908,232 549.214,152	27	340.898,839 549.180,988	34.46 9	27	340.898,839 549.180,988	28	340.899,61 549.180,243	1.072
28	340.899,61 549.180,243	29	340.899,764 549.180,076	0.227	29	340.899,764 549.180,076	30	340.903,929 549.175,021	6.55	30	340.903,929 549.175,021	31	340.917,642 549.160,813	19.74 6
31	340.917,642 549.160,813	32	340.917,811 549.160,614	0.261	32	340.917,811 549.160,614	33	340.924,88 549.151,053	11.89	33	340.924,88 549.151,053	34	340.931,931 549.143,579	10.27 5
34	340.931,931 549.143,579	35	340.932,049 549.143,442	0.181	35	340.932,049 549.143,442	36	340.936,713 549.137,504	7.551	36	340.936,713 549.137,504	37	340.943,727 549.131,672	9.122
37	340.943,727 549.131,672	38	340.950,803 549.125,985	9.078	38	340.950,803 549.125,985	39	340.957,502 549.121,039	8.327	39	340.957,502 549.121,039	40	340.962,87 549.119,446	5.599
40	340.962,87 549.119,446	41	340.969,668 549.119,323	6.799	41	340.969,668 549.119,323	42	340.975,765 549.120,549	6.219	42	340.975,765 549.120,549	43	340.980,434 549.121,781	4.829
43	340.980,434 549.121,781	44	340.980,957 549.121,847	0.527	44	340.980,957 549.121,847	45	340.986,406 549.121,814	5.449	45	340.986,406 549.121,814	46	340.987,197 549.121,646	0.809
46	340.987,197 549.121,646	1	340.988,716 549.120,98	1.659										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4275**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 896 Scarisoara

Nr. topografic: 11121, 11122, 11126, 11127

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.891	Sector cadastral: 20 Teren neimprejmuit; Parte din Cartea Funciara veche nr. 896 Scarisoara, cu nr. topografic vechi 11121, 11122, 11126, 11127.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4275 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 991, din 03/03/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) BOCA MARIANA 2) HELER LUCIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

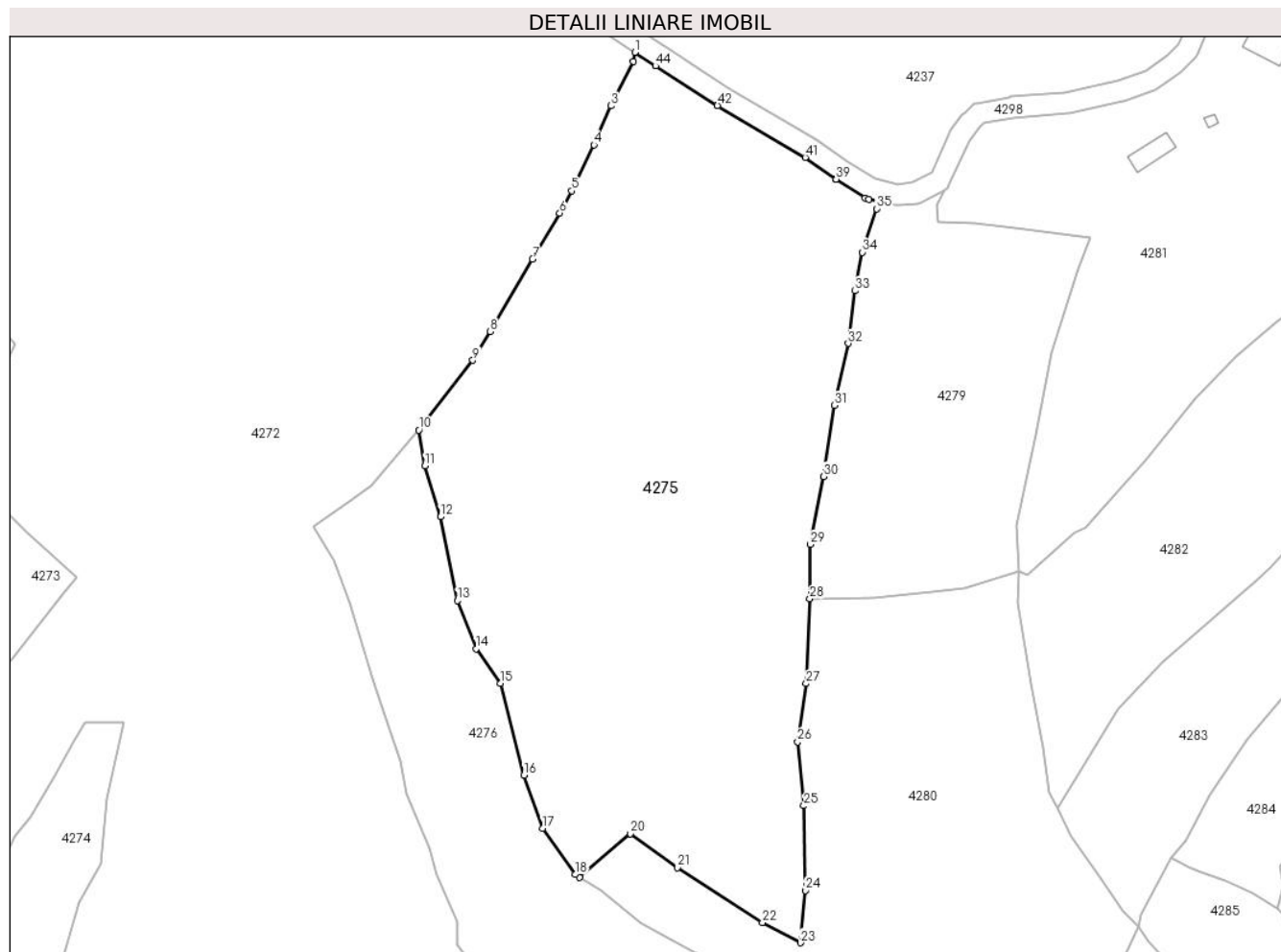
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.891	Parte din Cartea Funciara veche nr.896 Scarisoara, cu nr. topografic vechi 11121, 11122, 11126, 11127.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	8.891	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	341.102,528 549.323,333	2	341.102,277 549.321,654	1.698	2	341.102,277 549.321,654	3	341.098,063 549.313,271	9.383	3	341.098,063 549.313,271	4	341.094,838 549.305,888	8.057
4	341.094,838 549.305,888	5	341.090,584 549.297,228	9.648	5	341.090,584 549.297,228	6	341.088,371 549.293,015	4.759	6	341.088,371 549.293,015	7	341.083,25 549.284,34	10.074
7	341.083,25 549.284,34	8	341.075,242 549.270,715	15.804	8	341.075,242 549.270,715	9	341.071,978 549.265,295	6.327	9	341.071,978 549.265,295	10	341.061,778 549.252,142	16.645
10	341.061,778 549.252,142	11	341.062,966 549.245,375	6.87	11	341.062,966 549.245,375	12	341.065,867 549.235,773	10.031	12	341.065,867 549.235,773	13	341.069,046 549.219,992	16.098
13	341.069,046 549.219,992	14	341.072,567 549.210,895	9.755	14	341.072,567 549.210,895	15	341.077,229 549.204,375	8.015	15	341.077,229 549.204,375	16	341.081,638 549.187,058	17.869

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	341.081,638 549.187,058	17	341.085,121 549.177,058	10.58 9	17	341.085,121 549.177,058	18	341.091,273 549.168,341	10.66 9	18	341.091,273 549.168,341	19	341.092,153 549.167,799	1.034
19	341.092,153 549.167,799	20	341.101,678 549.176,065	12.61 2	20	341.101,678 549.176,065	21	341.110,581 549.169,653	10.97 2	21	341.110,581 549.169,653	22	341.126,588 549.159,287	19.07
22	341.126,588 549.159,287	23	341.133,758 549.155,483	8.117	23	341.133,758 549.155,483	24	341.134,716 549.165,34	9.903	24	341.134,716 549.165,34	25	341.134,387 549.181,313	15.97 6
25	341.134,387 549.181,313	26	341.133,253 549.193,373	12.11 3	26	341.133,253 549.193,373	27	341.134,819 549.204,332	11.07	27	341.134,819 549.204,332	28	341.135,509 549.220,308	15.99 1
28	341.135,509 549.220,308	29	341.135,588 549.230,586	10.27 8	29	341.135,588 549.230,586	30	341.138,116 549.243,385	13.04 6	30	341.138,116 549.243,385	31	341.140,137 549.256,773	13.54
31	341.140,137 549.256,773	32	341.142,732 549.268,468	11.97 9	32	341.142,732 549.268,468	33	341.144,031 549.278,375	9.992	33	341.144,031 549.278,375	34	341.145,42 549.285,64	7.397
34	341.145,42 549.285,64	35	341.148,131 549.293,847	8.643	35	341.148,131 549.293,847	36	341.148,493 549.295,215	1.415	36	341.148,493 549.295,215	37	341.146,602 549.295,615	1.933
37	341.146,602 549.295,615	38	341.145,925 549.295,896	0.733	38	341.145,925 549.295,896	39	341.140,476 549.299,441	6.501	39	341.140,476 549.299,441	40	341.140,423 549.299,476	0.064
40	341.140,423 549.299,476	41	341.134,64 549.303,505	7.048	41	341.134,64 549.303,505	42	341.118,093 549.313,316	19.23 7	42	341.118,093 549.313,316	43	341.118,037 549.313,35	0.066
43	341.118,037 549.313,35	44	341.106,416 549.320,769	13.78 7	44	341.106,416 549.320,769	45	341.106,391 549.320,785	0.03	45	341.106,391 549.320,785	1	341.102,528 549.323,333	4.628

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4276**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 358 Sacatura, 2033 Scarisoara

Nr. topografic: 3503, 3504, 11128/1, 11129

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.516	Sector cadastral: 20 Teren imprejmuit; Parte din Cartea Funciara veche nr. 358 Sacatura, 2033 Scarisoara, cu nr. topografic vechi 3503, 3504, 11128/1, 11129. Pe teren exista 1 stalp de electricitate.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4276 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 992, din 03/03/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) DOBRA IOSIF	A1

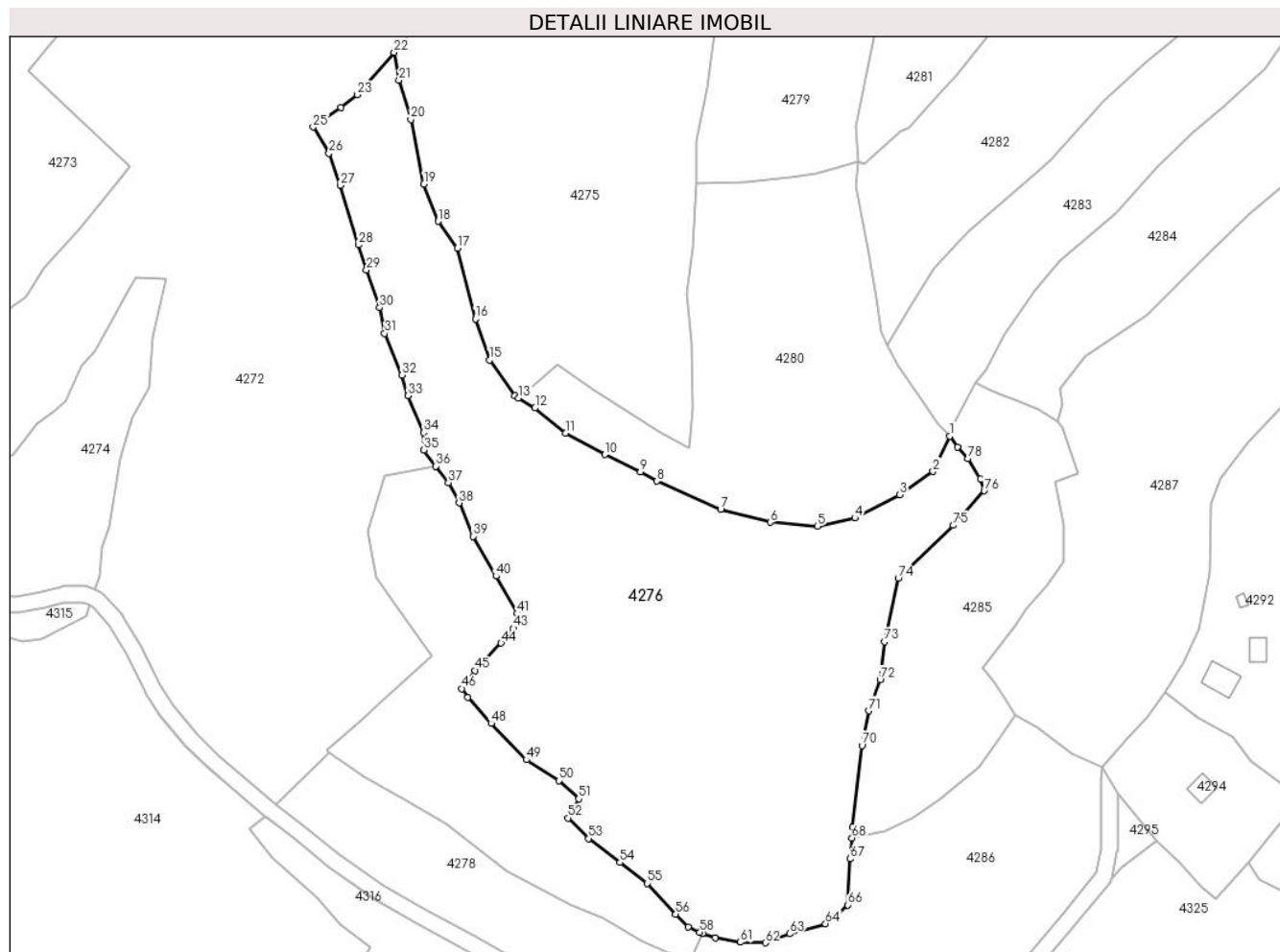
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.516	Parte din Cartea Funciara veche nr.358 Sacatura, 2033 Scarisoara, cu nr. topografic vechi 3503, 3504, 11128/1, 11129. Pe teren exista 1 stalp de electricitate.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	2.266	-	-	-	Pasune impadurita
2	pasune	NU	3.654	-	-	-	
3	drum	NU	413	-	-	-	
4	pasune	NU	5.183	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	341.197,419 549.158,505	2	341.193,317 549.149,849	9.579	2	341.193,317 549.149,849	3	341.185,186 549.144,143	9.933	3	341.185,186 549.144,143	4	341.174,26 549.138,49	12.302
4	341.174,26 549.138,49	5	341.165,137 549.136,483	9.341	5	341.165,137 549.136,483	6	341.153,586 549.137,445	11.591	6	341.153,586 549.137,445	7	341.141,501 549.140,607	12.492
7	341.141,501 549.140,607	8	341.125,914 549.147,498	17.042	8	341.125,914 549.147,498	9	341.121,925 549.149,743	4.577	9	341.121,925 549.149,743	10	341.113,224 549.153,983	9.679

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
10	341.113,224 549.153,983	11	341.103,639 549.159,238	10.93 1	11	341.103,639 549.159,238	12	341.096,098 549.165,325	9.691	12	341.096,098 549.165,325	13	341.092,153 549.167,799	4.657
13	341.092,153 549.167,799	14	341.091,273 549.168,341	1.034	14	341.091,273 549.168,341	15	341.085,121 549.177,058	10.66 9	15	341.085,121 549.177,058	16	341.081,638 549.187,058	10.58 9
16	341.081,638 549.187,058	17	341.077,229 549.204,375	17.86 9	17	341.077,229 549.204,375	18	341.072,567 549.210,895	8.015	18	341.072,567 549.210,895	19	341.069,046 549.219,992	9.755
19	341.069,046 549.219,992	20	341.065,867 549.235,773	16.09 8	20	341.065,867 549.235,773	21	341.062,966 549.245,375	10.03 1	21	341.062,966 549.245,375	22	341.061,778 549.252,142	6.87
22	341.061,778 549.252,142	23	341.052,84 549.241,766	13.69 5	23	341.052,84 549.241,766	24	341.048,777 549.238,762	5.053	24	341.048,777 549.238,762	25	341.042,019 549.233,946	8.298
25	341.042,019 549.233,946	26	341.045,878 549.227,549	7.471	26	341.045,878 549.227,549	27	341.048,681 549.219,662	8.37	27	341.048,681 549.219,662	28	341.053,127 549.205,154	15.17 4
28	341.053,127 549.205,154	29	341.055,029 549.199,088	6.357	29	341.055,029 549.199,088	30	341.058,25 549.189,838	9.795	30	341.058,25 549.189,838	31	341.059,484 549.183,531	6.427
31	341.059,484 549.183,531	32	341.063,685 549.173,363	11.00 2	32	341.063,685 549.173,363	33	341.065,243 549.168,329	5.27	33	341.065,243 549.168,329	34	341.069,052 549.159,342	9.761
34	341.069,052 549.159,342	35	341.069,06 549.155,082	4.26	35	341.069,06 549.155,082	36	341.072,015 549.151,138	4.928	36	341.072,015 549.151,138	37	341.075,025 549.147,121	5.02
37	341.075,025 549.147,121	38	341.077,65 549.142,166	5.607	38	341.077,65 549.142,166	39	341.081,084 549.134,037	8.825	39	341.081,084 549.134,037	40	341.086,673 549.124,323	11.20 7
40	341.086,673 549.124,323	41	341.091,819 549.115,174	10.49 7	41	341.091,819 549.115,174	42	341.092,129 549.113,047	2.149	42	341.092,129 549.113,047	43	341.090,947 549.111,575	1.888
43	341.090,947 549.111,575	44	341.087,899 549.107,946	4.739	44	341.087,899 549.107,946	45	341.081,601 549.101,284	9.168	45	341.081,601 549.101,284	46	341.078,363 549.096,823	5.512
46	341.078,363 549.096,823	47	341.079,72 549.094,753	2.475	47	341.079,72 549.094,753	48	341.085,497 549.088,339	8.632	48	341.085,497 549.088,339	49	341.094,076 549.079,477	12.33 4
49	341.094,076 549.079,477	50	341.102,037 549.074,381	9.452	50	341.102,037 549.074,381	51	341.106,847 549.069,978	6.521	51	341.106,847 549.069,978	52	341.104,231 549.065,282	5.375
52	341.104,231 549.065,282	53	341.109,292 549.060,262	7.128	53	341.109,292 549.060,262	54	341.116,909 549.054,411	9.605	54	341.116,909 549.054,411	55	341.123,606 549.049,302	8.423
55	341.123,606 549.049,302	56	341.130,54 549.041,849	10.18	56	341.130,54 549.041,849	57	341.133,62 549.038,687	4.414	57	341.133,62 549.038,687	58	341.136,434 549.037,391	3.098
58	341.136,434 549.037,391	59	341.137,078 549.037,129	0.695	59	341.137,078 549.037,129	60	341.140,215 549.036,03	3.324	60	341.140,215 549.036,03	61	341.146,293 549.034,952	6.173
61	341.146,293 549.034,952	62	341.152,408 549.034,827	6.116	62	341.152,408 549.034,827	63	341.158,32 549.037,032	6.31	63	341.158,32 549.037,032	64	341.167,092 549.039,49	9.11
64	341.167,092 549.039,49	65	341.169,529 549.041,15	2.949	65	341.169,529 549.041,15	66	341.172,551 549.044,063	4.197	66	341.172,551 549.044,063	67	341.173,086 549.055,311	11.26 1
67	341.173,086 549.055,311	68	341.173,53 549.060,39	5.098	68	341.173,53 549.060,39	69	341.173,757 549.062,986	2.606	69	341.173,757 549.062,986	70	341.176,007 549.082,964	20.10 4
70	341.176,007 549.082,964	71	341.177,63 549.091,448	8.638	71	341.177,63 549.091,448	72	341.180,422 549.098,969	8.023	72	341.180,422 549.098,969	73	341.181,474 549.108,325	9.415
73	341.181,474 549.108,325	74	341.184,867 549.123,812	15.85 4	74	341.184,867 549.123,812	75	341.198,255 549.136,705	18.58 7	75	341.198,255 549.136,705	76	341.205,834 549.145,126	11.32 9
76	341.205,834 549.145,126	77	341.204,878 549.148,035	3.062	77	341.204,878 549.148,035	78	341.201,864 549.152,968	5.781	78	341.201,864 549.152,968	79	341.199,283 549.155,784	3.82
79	341.199,283 549.155,784	1	341.197,419 549.158,505	3.298										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4277**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1519 Scarisoara

Nr. topografic:11142

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.198	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; Parte din Cartea Funciara veche nr.1519 Scarisoara, cu nr. topografic vechi 11142.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4277 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 994, din 03/03/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) LUP NICOLAE	A1

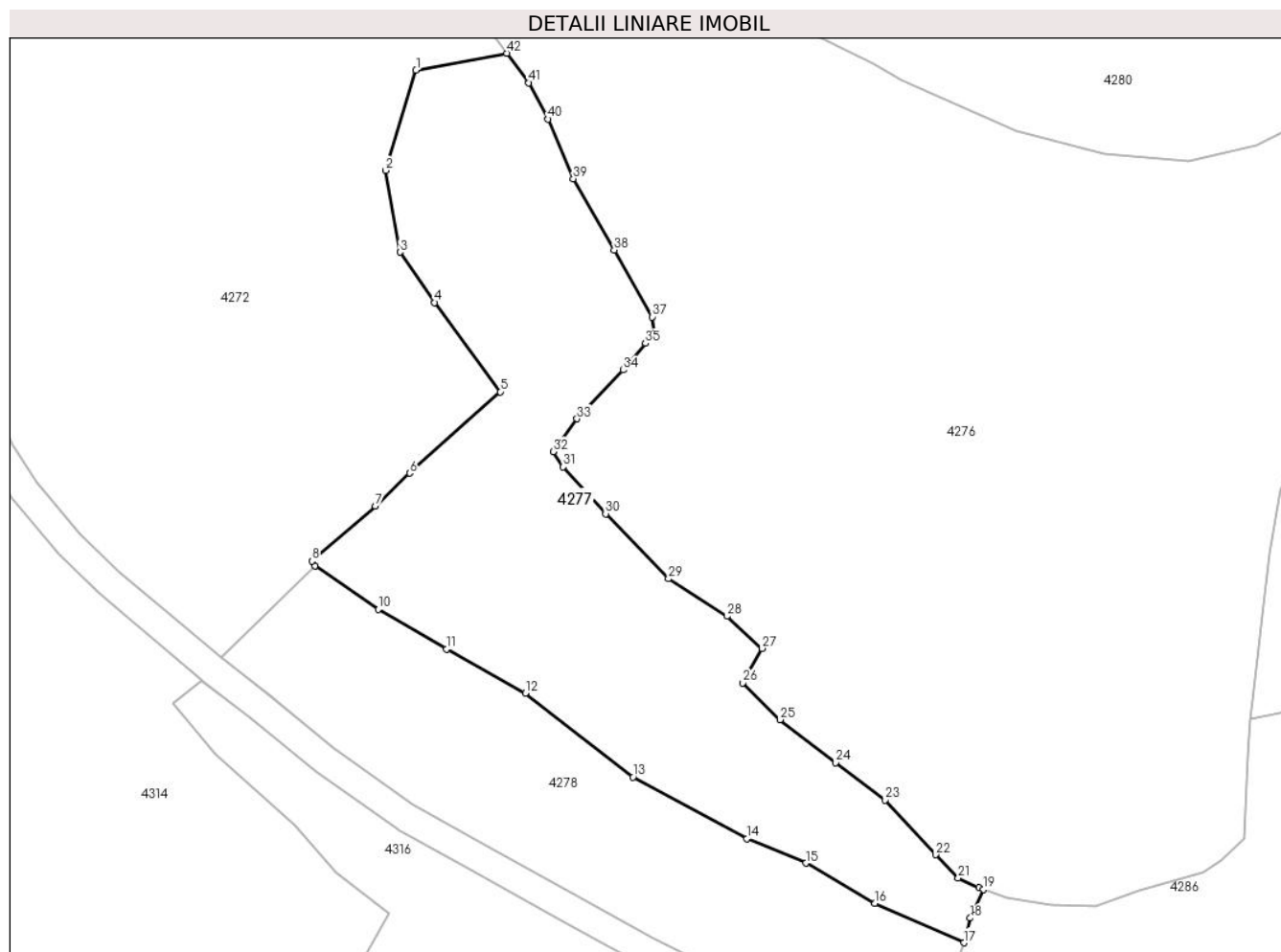
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.198	Parte din Cartea Funciara veche nr.1519 Scarisoara, cu nr. topografic vechi 11142.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	3.198	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	341.059,639 549.148,821	2	341.055,468 549.135,162	14.28 2	2	341.055,468 549.135,162	3	341.057,45 549.124,005	11.33 2	3	341.057,45 549.124,005	4	341.062,182 549.117,154	8.326
4	341.062,182 549.117,154	5	341.071,115 549.104,968	15.11	5	341.071,115 549.104,968	6	341.058,761 549.093,879	16.60 1	6	341.058,761 549.093,879	7	341.054,052 549.089,415	6.489
7	341.054,052 549.089,415	8	341.045,406 549.081,893	11.46	8	341.045,406 549.081,893	9	341.045,835 549.081,268	0.758	9	341.045,835 549.081,268	10	341.054,485 549.075,299	10.51
10	341.054,485 549.075,299	11	341.063,793 549.069,897	10.76 2	11	341.063,793 549.069,897	12	341.074,542 549.063,873	12.32 2	12	341.074,542 549.063,873	13	341.089,235 549.052,424	18.62 7
13	341.089,235 549.052,424	14	341.104,762 549.044,027	17.65 2	14	341.104,762 549.044,027	15	341.112,809 549.040,692	8.711	15	341.112,809 549.040,692	16	341.122,231 549.035,217	10.89 7
16	341.122,231 549.035,217	17	341.134,373 549.029,847	13.27 6	17	341.134,373 549.029,847	18	341.135,26 549.033,21	3.478	18	341.135,26 549.033,21	19	341.137,078 549.037,129	4.32

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	341.137,078 549.037,129	20	341.136,434 549.037,391	0.695	20	341.136,434 549.037,391	21	341.133,62 549.038,687	3.098	21	341.133,62 549.038,687	22	341.130,54 549.041,849	4.414
22	341.130,54 549.041,849	23	341.123,606 549.049,302	10.18	23	341.123,606 549.049,302	24	341.116,909 549.054,411	8.423	24	341.116,909 549.054,411	25	341.109,292 549.060,262	9.605
25	341.109,292 549.060,262	26	341.104,231 549.065,282	7.128	26	341.104,231 549.065,282	27	341.106,847 549.069,978	5.375	27	341.106,847 549.069,978	28	341.102,037 549.074,381	6.521
28	341.102,037 549.074,381	29	341.094,076 549.079,477	9.452	29	341.094,076 549.079,477	30	341.085,497 549.088,339	12.33 4	30	341.085,497 549.088,339	31	341.079,72 549.094,753	8.632
31	341.079,72 549.094,753	32	341.078,363 549.096,823	2.475	32	341.078,363 549.096,823	33	341.081,601 549.101,284	5.512	33	341.081,601 549.101,284	34	341.087,899 549.107,946	9.168
34	341.087,899 549.107,946	35	341.090,947 549.111,575	4.739	35	341.090,947 549.111,575	36	341.092,129 549.113,047	1.888	36	341.092,129 549.113,047	37	341.091,819 549.115,174	2.149
37	341.091,819 549.115,174	38	341.086,673 549.124,323	10.49 7	38	341.086,673 549.124,323	39	341.081,084 549.134,037	11.20 7	39	341.081,084 549.134,037	40	341.077,65 549.142,166	8.825
40	341.077,65 549.142,166	41	341.075,025 549.147,121	5.607	41	341.075,025 549.147,121	42	341.072,015 549.151,138	5.02	42	341.072,015 549.151,138	1	341.059,639 549.148,821	12.59 1

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4278**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1519 Scarisoara

Nr. topografic:11142

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.998	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; Parte din Cartea Funciara veche nr.1519 Scarisoara, cu nr. topografic vechi 11142.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4278 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 996, din 03/03/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) BORTEȘ FLORIN-LUCIAN	A1

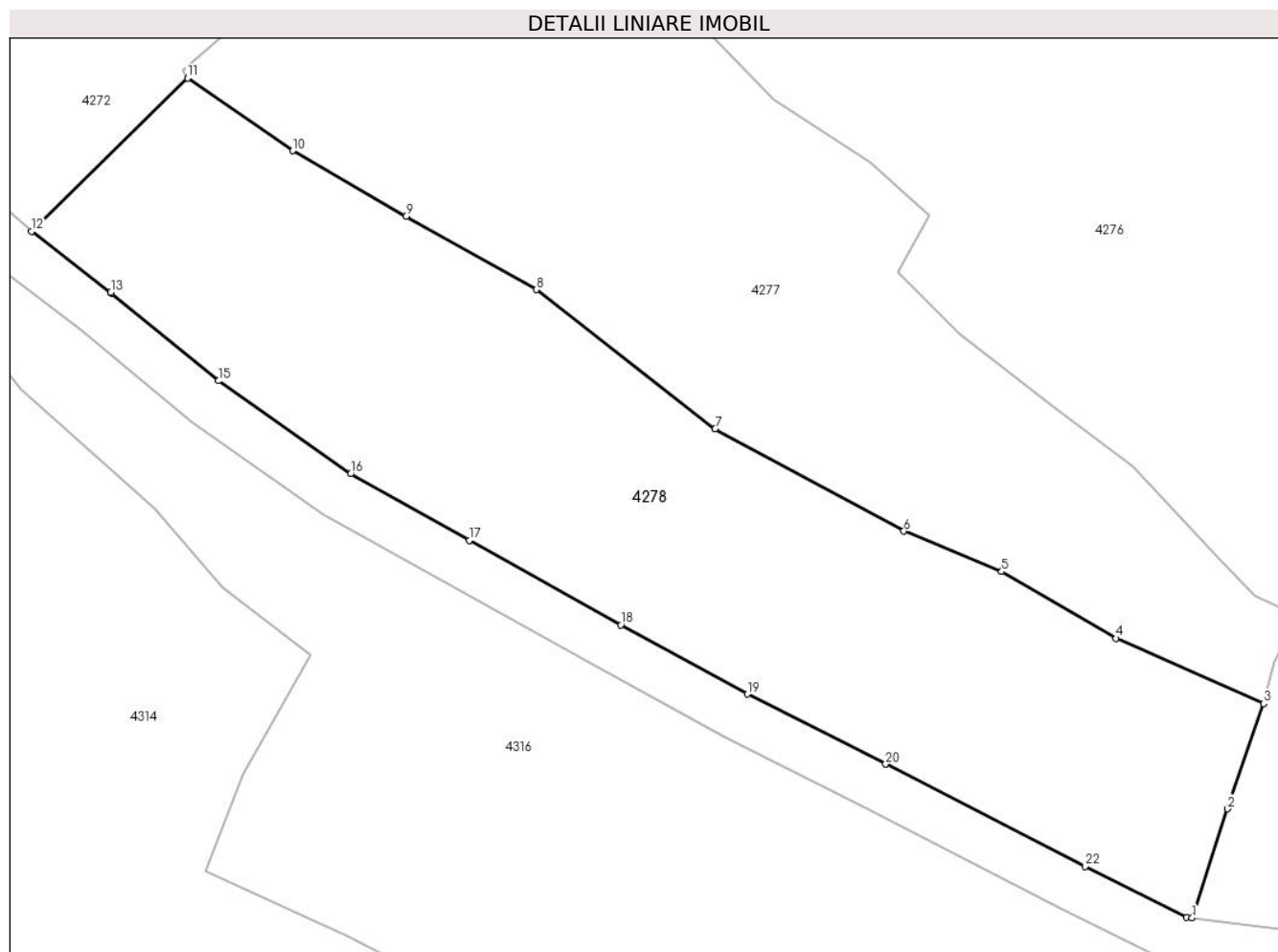
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.998	Parte din Cartea Funciara veche nr.1519 Scarisoara, cu nr. topografic vechi 11142.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	1.998	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	341.128,488 549.012,221	2	341.131,39 549.021,183	9.42
3	341.134,373 549.029,847	4	341.122,231 549.035,217	13.276
5	341.112,809 549.040,692	6	341.104,762 549.044,027	8.711
7	341.089,235 549.052,424	8	341.074,542 549.063,873	18.627
9	341.063,793 549.069,897	10	341.054,485 549.075,299	10.762

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	341.131,39 549.021,183	3	341.134,373 549.029,847	9.163
4	341.122,231 549.035,217	5	341.112,809 549.040,692	10.897
6	341.104,762 549.044,027	7	341.089,235 549.052,424	17.652
8	341.074,542 549.063,873	9	341.063,793 549.069,897	12.322
10	341.054,485 549.075,299	11	341.045,835 549.081,268	10.51

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	341.045,835 549.081,268	12	341.032,988 549.068,681	17.985
13	341.039,513 549.063,657	14	341.039,563 549.063,617	0.064
15	341.048,368 549.056,377	16	341.059,252 549.048,732	13.301
17	341.069,01 549.043,268	18	341.081,476 549.036,314	14.274
19	341.091,879 549.030,621	20	341.103,274 549.024,858	12.769
21	341.103,283 549.024,854	22	341.119,688 549.016,455	18.43
23	341.128,041 549.012,278	1	341.128,488 549.012,221	0.451

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	341.032,988 549.068,681	13	341.039,513 549.063,657	8.235
14	341.039,563 549.063,617	15	341.048,368 549.056,377	11.399
16	341.059,252 549.048,732	17	341.069,01 549.043,268	11.184
18	341.081,476 549.036,314	19	341.091,879 549.030,621	11.859
20	341.103,274 549.024,858	21	341.103,283 549.024,854	0.01
22	341.119,688 549.016,455	23	341.128,041 549.012,278	9.339

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4279**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:349 Sacatura

Nr. topografic:3483

Adresa: Loc. Popestii De Sus, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.756	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; Parte din Cartea Funciara veche nr.349 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3483. Pe teren exista 2 stalpi de electricitate.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4279 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 998, din 03/03/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) MOCAN IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

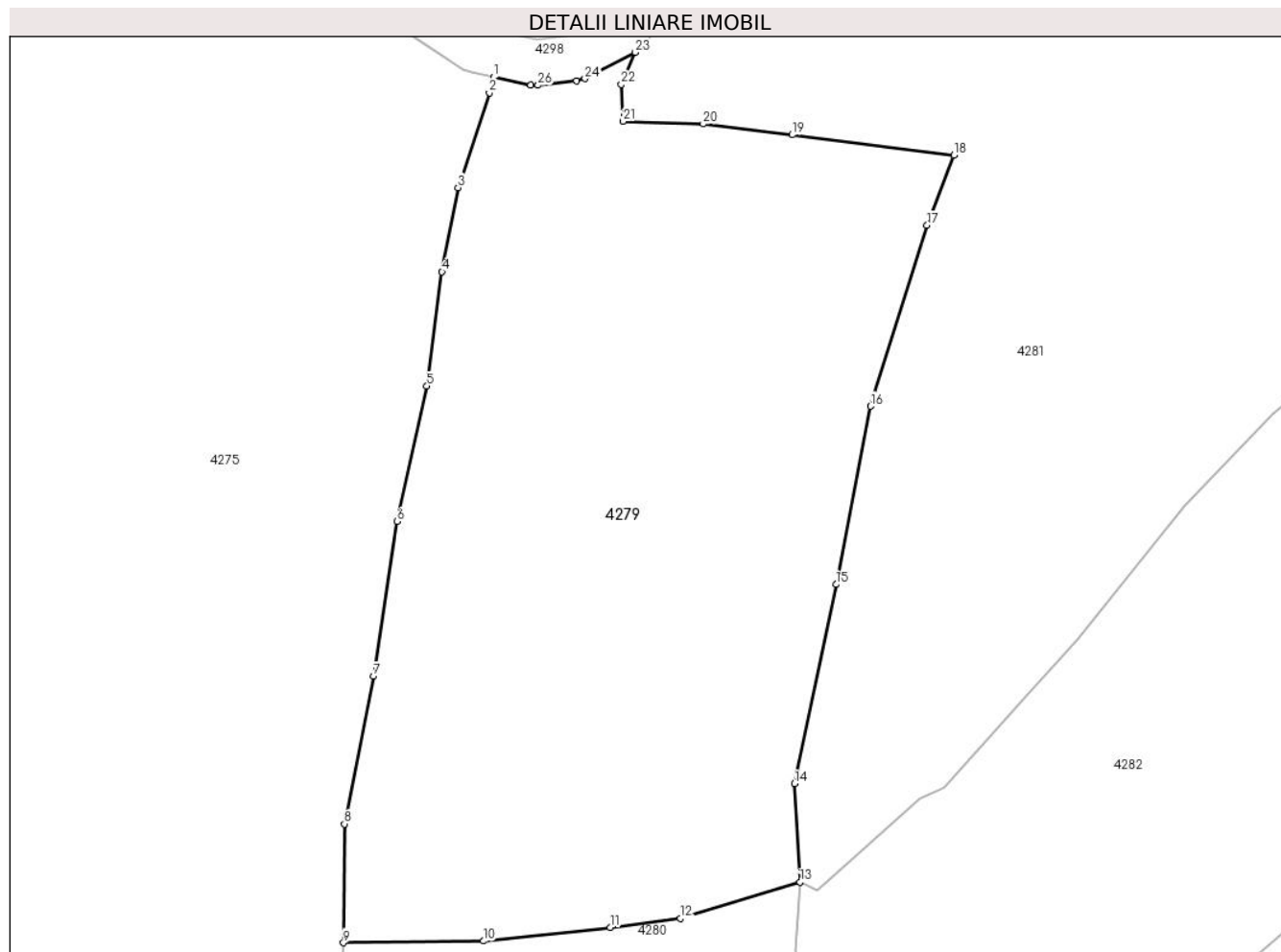
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.756	Parte din Cartea Funciara veche nr.349 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3483. Pe teren exista 2 stalpi de electricitate.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.756	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	341.148,493 549.295,215	2	341.148,131 549.293,847	1.415
3	341.145,42 549.285,64	4	341.144,031 549.278,375	7.397
5	341.142,732 549.268,468	6	341.140,137 549.256,773	11.979
7	341.138,116 549.243,385	8	341.135,588 549.230,586	13.046
9	341.135,509 549.220,308	10	341.147,61 549.220,449	12.102

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	341.148,131 549.293,847	3	341.145,42 549.285,64	8.643
4	341.144,031 549.278,375	5	341.142,732 549.268,468	9.992
6	341.140,137 549.256,773	7	341.138,116 549.243,385	13.54
8	341.135,588 549.230,586	9	341.135,509 549.220,308	10.278
10	341.147,61 549.220,449	11	341.158,589 549.221,629	11.042

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	341.158,589 549.221,629	12	341.164,648 549.222,407	6.109
13	341.175,014 549.225,543	14	341.174,526 549.234,071	8.542
15	341.178,14 549.251,308	16	341.181,114 549.266,742	15.718
17	341.186,005 549.282,39	18	341.188,335 549.288,456	6.498
19	341.174,348 549.290,218	20	341.166,631 549.291,151	7.773
21	341.159,713 549.291,381	22	341.159,551 549.294,579	3.202
23	341.160,77 549.297,351	24	341.156,41 549.295,077	4.917
25	341.155,699 549.294,861	26	341.152,351 549.294,5	3.367
27	341.151,723 549.294,532	1	341.148,493 549.295,215	3.301

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	341.164,648 549.222,407	13	341.175,014 549.225,543	10.83
14	341.174,526 549.234,071	15	341.178,14 549.251,308	17.612
16	341.181,114 549.266,742	17	341.186,005 549.282,39	16.395
18	341.188,335 549.288,456	19	341.174,348 549.290,218	14.098
20	341.166,631 549.291,151	21	341.159,713 549.291,381	6.922
22	341.159,551 549.294,579	23	341.160,77 549.297,351	3.028
24	341.156,41 549.295,077	25	341.155,699 549.294,861	0.743
26	341.152,351 549.294,5	27	341.151,723 549.294,532	0.629

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4280**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 357, 359 Sacatura

Nr. topografic: 3513, 3514

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.591	Sector cadastral: 20 Teren împrejmuit; Parte din Cartea Funciara veche nr. 357, 359 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3513, 3514. Pe teren exista 2 stalpi de electricitate.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4280 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1000, din 03/03/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) POPA IOACHIM-TEODOR	A1

C. Partea III. SARCINI .

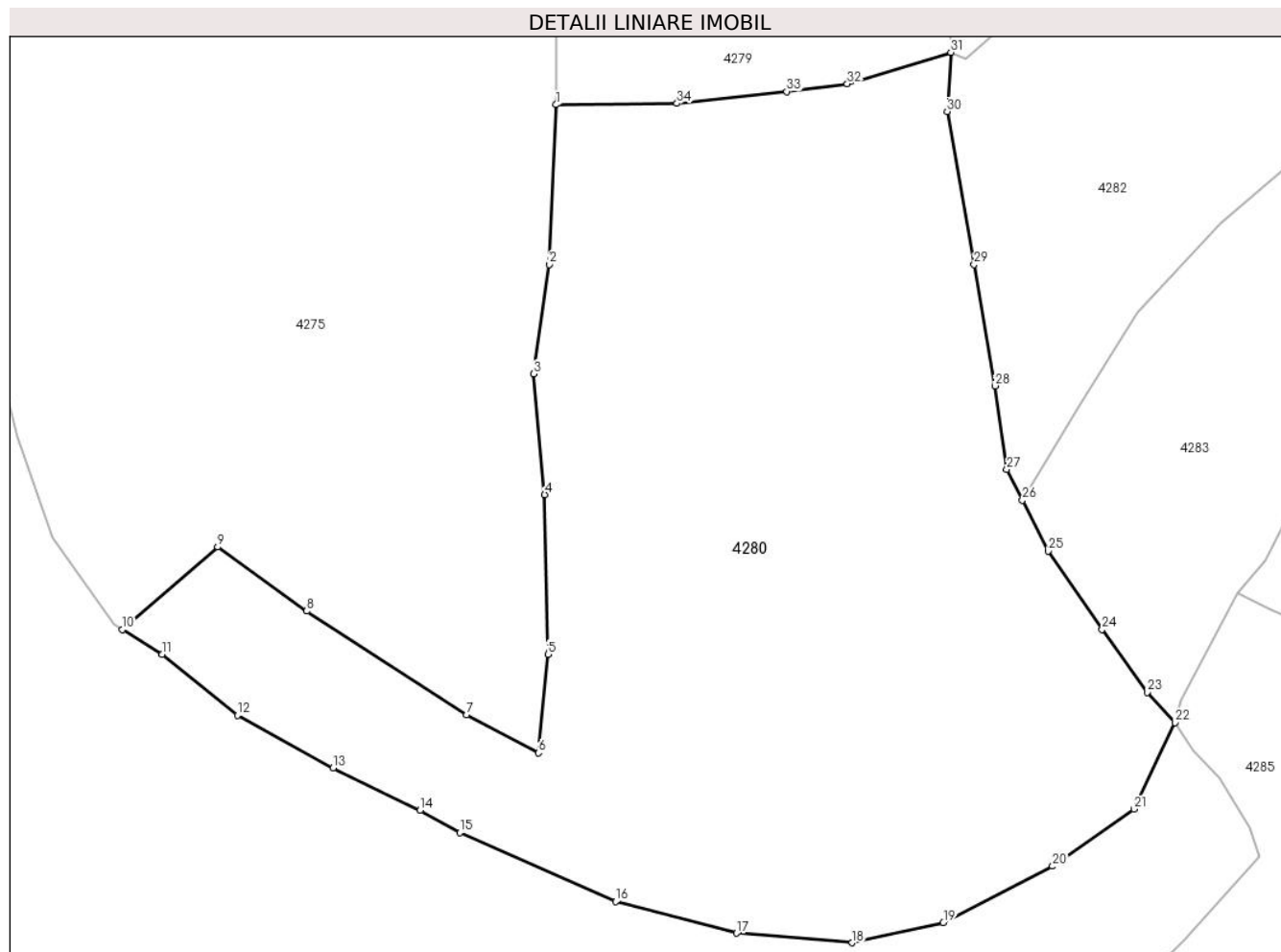
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.591	Parte din Cartea Funciara veche nr.357, 359 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3513, 3514. Pe teren exista 2 stalpi de electricitate.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.591	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	341.135,509 549.220,308	2	341.134,819 549.204,332	15.991
3	341.133,253 549.193,373	4	341.134,387 549.181,313	12.113
5	341.134,716 549.165,34	6	341.133,758 549.155,483	9.903
7	341.126,588 549.159,287	8	341.110,581 549.169,653	19.07
9	341.101,678 549.176,065	10	341.092,153 549.167,799	12.612

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	341.134,819 549.204,332	3	341.133,253 549.193,373	11.07
4	341.134,387 549.181,313	5	341.134,716 549.165,34	15.976
6	341.133,758 549.155,483	7	341.126,588 549.159,287	8.117
8	341.110,581 549.169,653	9	341.101,678 549.176,065	10.972
10	341.092,153 549.167,799	11	341.096,098 549.165,325	4.657

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	341.096,098 549.165,325	12	341.103,639 549.159,238	9.691
13	341.113,224 549.153,983	14	341.121,925 549.149,743	9.679
15	341.125,914 549.147,498	16	341.141,501 549.140,607	17.042
17	341.153,586 549.137,445	18	341.165,137 549.136,483	11.591
19	341.174,26 549.138,49	20	341.185,186 549.144,143	12.302
21	341.193,317 549.149,849	22	341.197,419 549.158,505	9.579
23	341.194,646 549.161,537	24	341.190,146 549.167,829	7.736
25	341.184,761 549.175,658	26	341.182,165 549.180,757	5.722
27	341.180,602 549.183,828	28	341.179,411 549.192,191	8.447
29	341.177,333 549.204,329	30	341.174,636 549.219,638	15.545
31	341.175,014 549.225,543	32	341.164,648 549.222,407	10.83
33	341.158,589 549.221,629	34	341.147,61 549.220,449	11.042

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	341.103,639 549.159,238	13	341.113,224 549.153,983	10.931
14	341.121,925 549.149,743	15	341.125,914 549.147,498	4.577
16	341.141,501 549.140,607	17	341.153,586 549.137,445	12.492
18	341.165,137 549.136,483	19	341.174,26 549.138,49	9.341
20	341.185,186 549.144,143	21	341.193,317 549.149,849	9.933
22	341.197,419 549.158,505	23	341.194,646 549.161,537	4.109
24	341.190,146 549.167,829	25	341.184,761 549.175,658	9.502
26	341.182,165 549.180,757	27	341.180,602 549.183,828	3.446
28	341.179,411 549.192,191	29	341.177,333 549.204,329	12.315
30	341.174,636 549.219,638	31	341.175,014 549.225,543	5.917
32	341.164,648 549.222,407	33	341.158,589 549.221,629	6.109
34	341.147,61 549.220,449	1	341.135,509 549.220,308	12.102

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4281**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 349, 356 Sacatura
Nr. topografic: 3482/1, 3482/2, 3479/1, 3481/1, 3486/1

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Popestii De Sus, Nr. 426, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71834	9.263	Sector cadastral: 20 Teren împrejmuit; imobil împrejmuit cu gard de lemn

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	71834-C1	Loc. Popestii De Sus, Nr. 426, Jud. Alba	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 54 mp; S. construita desfasurata: 54 mp; C1-casa de locuit in suprafata construita la sol de 54 mp, suprafata construita desfasurata de 54 mp
A1.2	71834-C2	Loc. Popestii De Sus, Nr. 426, Jud. Alba	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 16 mp; S. construita desfasurata: 16 mp; C2-magazie in suprafata construita la sol de 16 mp, suprafata construita desfasurata de 16 mp
A1.3	71834-C3	Loc. Popestii De Sus, Nr. 426, Jud. Alba	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 4 mp; S. construita desfasurata: 4 mp; C3-magazie in suprafata construita la sol de 4 mp, suprafata construita desfasurata de 4 mp
A1.4	71834-C4	Loc. Popestii De Sus, Nr. 426, Jud. Alba	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 29 mp; S. construita desfasurata: 29 mp; C4-magazie in suprafata construita la sol de 29 mp, suprafata construita desfasurata de 29 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
6338 / 13/05/2022	
Hotarare Judecatoreasca nr. 910, din 24/11/2021 emis de JUDECATORIA CAMPENI (inscris sub semnatura privata nr A-1.35 din 12.05.2022, emis de NICOARA CALIN NICOLAE;inscris sub semnatura privata nr CALCUL ANALITIC din 12.05.2022, emis de NICOARA CALIN NICOLAE;inscris sub semnatura privata nr A-1.31 din 12.05.2022, emis de NICOARA CALIN NICOLAE;inscris sub semnatura privata nr A-1.32 din 12.05.2022, emis de NICOARA CALIN NICOLAE;inscris sub semnatura privata nr A-1.29 din 12.05.2022, emis de NICOARA CALIN NICOLAE;inscris sub semnatura privata nr EXPERTIZA din 12.05.2022, emis de NICOARA CALIN NICOLAE;act administrativ nr 1596 din 15.04.2022, emis de PRIMARIA VADU MOTILOR;inscris sub semnatura privata nr A-1.30 din 12.05.2022, emis de NICOARA CALIN NICOLAE;act administrativ nr 1572 din 15.04.2022, emis de COMUNA VADU MOTILOR;inscris sub semnatura privata nr BULETINE din 12.05.2022, emis de NICOARA CALIN NICOLAE;inscris sub semnatura privata nr A-1.33 din 12.05.2022, emis de NICOARA CALIN NICOLAE);	
B1	- Imobilul de sub A 1 cu nr top 3482/1 ,3482/2, 3479/1 ,3481/1, 3486/1 rezultat in urma alipirii se identifica cu CF 349, 356 Sacatura neconvertibile . Apoi, se înscrie suprafața reală și categoria de folosință actuală , imobilul fiind situat partial intravilan Popestii De Sus, Nr. 426, Jud. Alba, conform sentintei civile si a adeverinței nr 1572/2022 emisă de Primăria comunei Vadu Motilor .Apoi, in baza sentintei civile se inscriu constructiile descrise in foaia A .
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, titlu cumpărare ca bun comun,, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) PEIA MARINEL 2) PEIA ADELA

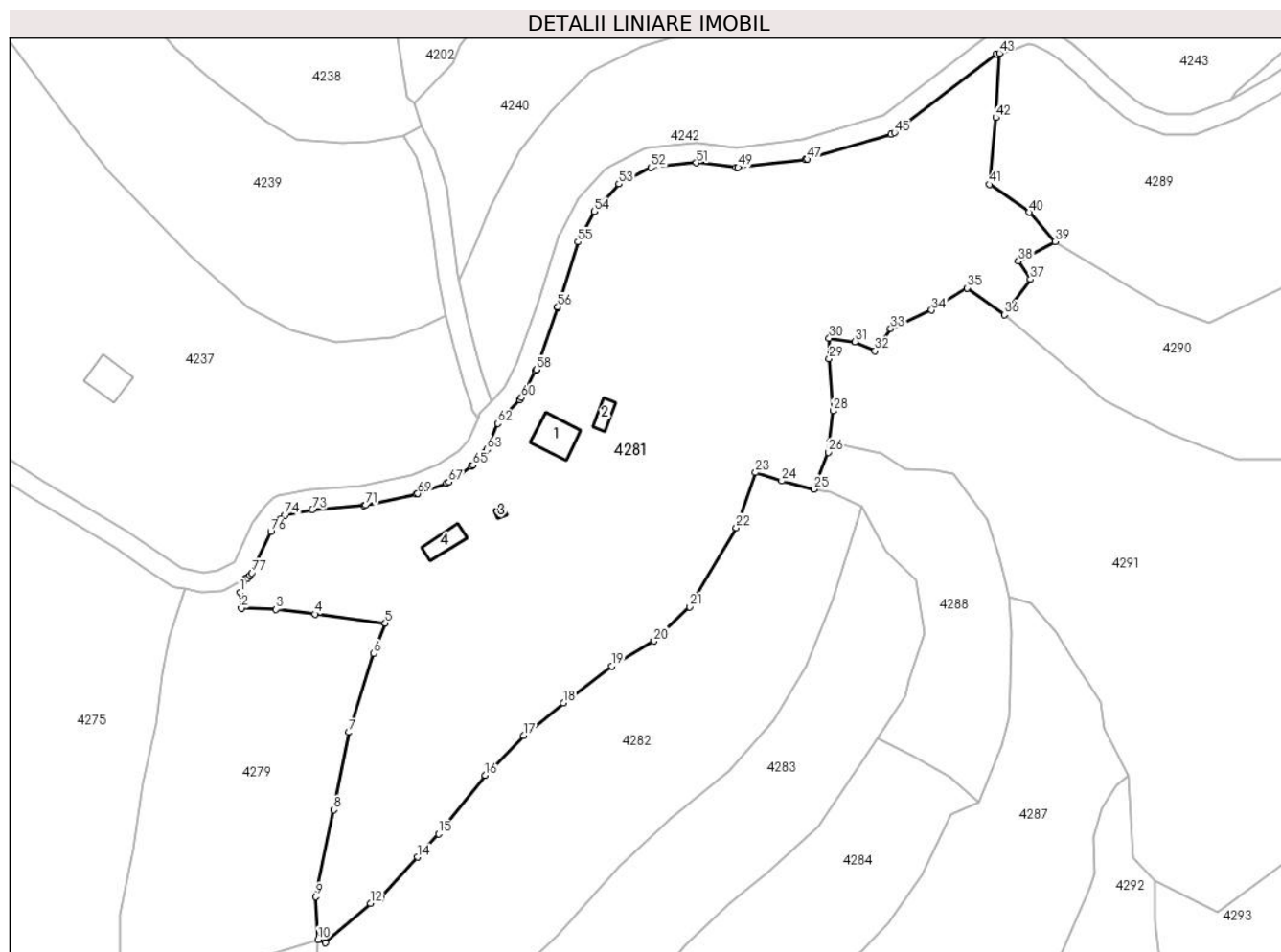
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71834	9.263	imobil împrejmuit cu gard de lemn

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	661	-	-	3482/1	
2	faneata	DA	7.417	-	-	3482/2, 3479/1	
3	faneata	NU	1.185	-	-	3481/1, 3486/1	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	71834-C1	construcții de locuințe	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; C1-casa de locuit in suprafata construita la sol de 54 mp, suprafata construita desfasurata de 54 mp
A1.2	71834-C2	construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; C2-magazie in suprafata construita la sol de 16 mp, suprafata construita desfasurata de 16 mp
A1.3	71834-C3	construcții anexa	4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp; C3-magazie in suprafata construita la sol de 4 mp, suprafata construita desfasurata de 4 mp
A1.4	71834-C4	construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; C4-magazie in suprafata construita la sol de 29 mp, suprafata construita desfasurata de 29 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	341.159,551 549.294,579	2	341.159,713 549.291,381	3.202	2	341.159,713 549.291,381	3	341.166,631 549.291,151	6.922	3	341.166,631 549.291,151	4	341.174,348 549.290,218	7.773
4	341.174,348 549.290,218	5	341.188,335 549.288,456	14.09 8	5	341.188,335 549.288,456	6	341.186,005 549.282,39	6.498	6	341.186,005 549.282,39	7	341.181,114 549.266,742	16.39 5
7	341.181,114 549.266,742	8	341.178,14 549.251,308	15.71 8	8	341.178,14 549.251,308	9	341.174,526 549.234,071	17.61 2	9	341.174,526 549.234,071	10	341.175,014 549.225,543	8.542
10	341.175,014 549.225,543	11	341.176,482 549.224,888	1.607	11	341.176,482 549.224,888	12	341.185,39 549.232,752	11.88 3	12	341.185,39 549.232,752	13	341.187,503 549.233,759	2.341
13	341.187,503 549.233,759	14	341.194,76 549.241,894	10.90 1	14	341.194,76 549.241,894	15	341.198,941 549.246,539	6.25	15	341.198,941 549.246,539	16	341.208,278 549.258,148	14.89 8
16	341.208,278 549.258,148	17	341.215,885 549.266,089	10.99 7	17	341.215,885 549.266,089	18	341.223,764 549.272,591	10.21 5	18	341.223,764 549.272,591	19	341.233,39 549.279,89	12.08
19	341.233,39 549.279,89	20	341.241,82 549.284,899	9.806	20	341.241,82 549.284,899	21	341.248,887 549.291,663	9.782	21	341.248,887 549.291,663	22	341.258,182 549.307,421	18.29 5
22	341.258,182 549.307,421	23	341.261,989 549.318,363	11.58 5	23	341.261,989 549.318,363	24	341.267,218 549.316,693	5.489	24	341.267,218 549.316,693	25	341.273,591 549.315,071	6.576
25	341.273,591 549.315,071	26	341.276,432 549.322,391	7.852	26	341.276,432 549.322,391	27	341.276,686 549.324,422	2.047	27	341.276,686 549.324,422	28	341.277,46 549.330,611	6.237
28	341.277,46 549.330,611	29	341.276,663 549.341,015	10.43 4	29	341.276,663 549.341,015	30	341.276,667 549.345,041	4.026	30	341.276,667 549.345,041	31	341.281,801 549.344,39	5.175
31	341.281,801 549.344,39	32	341.285,785 549.342,552	4.388	32	341.285,785 549.342,552	33	341.288,872 549.346,98	5.398	33	341.288,872 549.346,98	34	341.297,008 549.350,656	8.928
34	341.297,008 549.350,656	35	341.304,065 549.355,058	8.317	35	341.304,065 549.355,058	36	341.311,485 549.349,768	9.113	36	341.311,485 549.349,768	37	341.316,701 549.356,773	8.734
37	341.316,701 549.356,773	38	341.314,318 549.360,404	4.343	38	341.314,318 549.360,404	39	341.321,559 549.364,263	8.205	39	341.321,559 549.364,263	40	341.316,384 549.370,08	7.786
40	341.316,384 549.370,08	41	341.308,578 549.375,638	9.583	41	341.308,578 549.375,638	42	341.309,797 549.388,939	13.35 7	42	341.309,797 549.388,939	43	341.310,505 549.401,723	12.80 4
43	341.310,505 549.401,723	44	341.309,902 549.401,603	0.615	44	341.309,902 549.401,603	45	341.289,658 549.385,936	25.59 8	45	341.289,658 549.385,936	46	341.288,998 549.385,599	0.741
46	341.288,998 549.385,599	47	341.272,257 549.380,675	17.45	47	341.272,257 549.380,675	48	341.271,926 549.380,607	0.338	48	341.271,926 549.380,607	49	341.258,533 549.379,032	13.48 5
49	341.258,533 549.379,032	50	341.258,073 549.379,031	0.46	50	341.258,073 549.379,031	51	341.250,212 549.379,926	7.912	51	341.250,212 549.379,926	52	341.241,217 549.379,001	9.042
52	341.241,217 549.379,001	53	341.234,848 549.375,728	7.161	53	341.234,848 549.375,728	54	341.229,878 549.370,272	7.38	54	341.229,878 549.370,272	55	341.226,67 549.364,227	6.843
55	341.226,67 549.364,227	56	341.222,655 549.351,276	13.55 9	56	341.222,655 549.351,276	57	341.222,636 549.351,217	0.062	57	341.222,636 549.351,217	58	341.218,369 549.338,809	13.12 1
58	341.218,369 549.338,809	59	341.218,239 549.338,512	0.324	59	341.218,239 549.338,512	60	341.215,416 549.333,26	5.963	60	341.215,416 549.333,26	61	341.215,111 549.332,837	0.521
61	341.215,111 549.332,837	62	341.210,701 549.328,147	6.438	62	341.210,701 549.328,147	63	341.208,543 549.322,937	5.639	63	341.208,543 549.322,937	64	341.208,147 549.322,327	0.727
64	341.208,147 549.322,327	65	341.205,783 549.319,832	3.437	65	341.205,783 549.319,832	66	341.205,463 549.319,558	0.421	66	341.205,463 549.319,558	67	341.200,966 549.316,473	5.453
67	341.200,966 549.316,473	68	341.200,519 549.316,242	0.503	68	341.200,519 549.316,242	69	341.194,839 549.314,174	6.045	69	341.194,839 549.314,174	70	341.194,584 549.314,1	0.266
70	341.194,584 549.314,1	71	341.184,407 549.311,868	10.41 9	71	341.184,407 549.311,868	72	341.184,142 549.311,828	0.268	72	341.184,142 549.311,828	73	341.173,813 549.310,984	10.36 3
73	341.173,813 549.310,984	74	341.168,389 549.309,928	5.526	74	341.168,389 549.309,928	75	341.167,409 549.309,052	1.314	75	341.167,409 549.309,052	76	341.165,588 549.306,595	3.058
76	341.165,588 549.306,595	77	341.161,834 549.298,382	9.03	77	341.161,834 549.298,382	78	341.161,466 549.297,837	0.658	78	341.161,466 549.297,837	79	341.160,94 549.297,44	0.659
79	341.160,94 549.297,44	80	341.160,77 549.297,351	0.192	80	341.160,77 549.297,351	1	341.159,551 549.294,579	3.028					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4282**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 730 Sacatura

Nr. topografic: 3507, 3512

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.325	Sector cadastral: 20 Teren neimprejmuit; Parte din Cartea Funciara veche nr. 730 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3507, 3512.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4282 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1003, din 03/03/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) VÎȚ GHEORGHE	A1

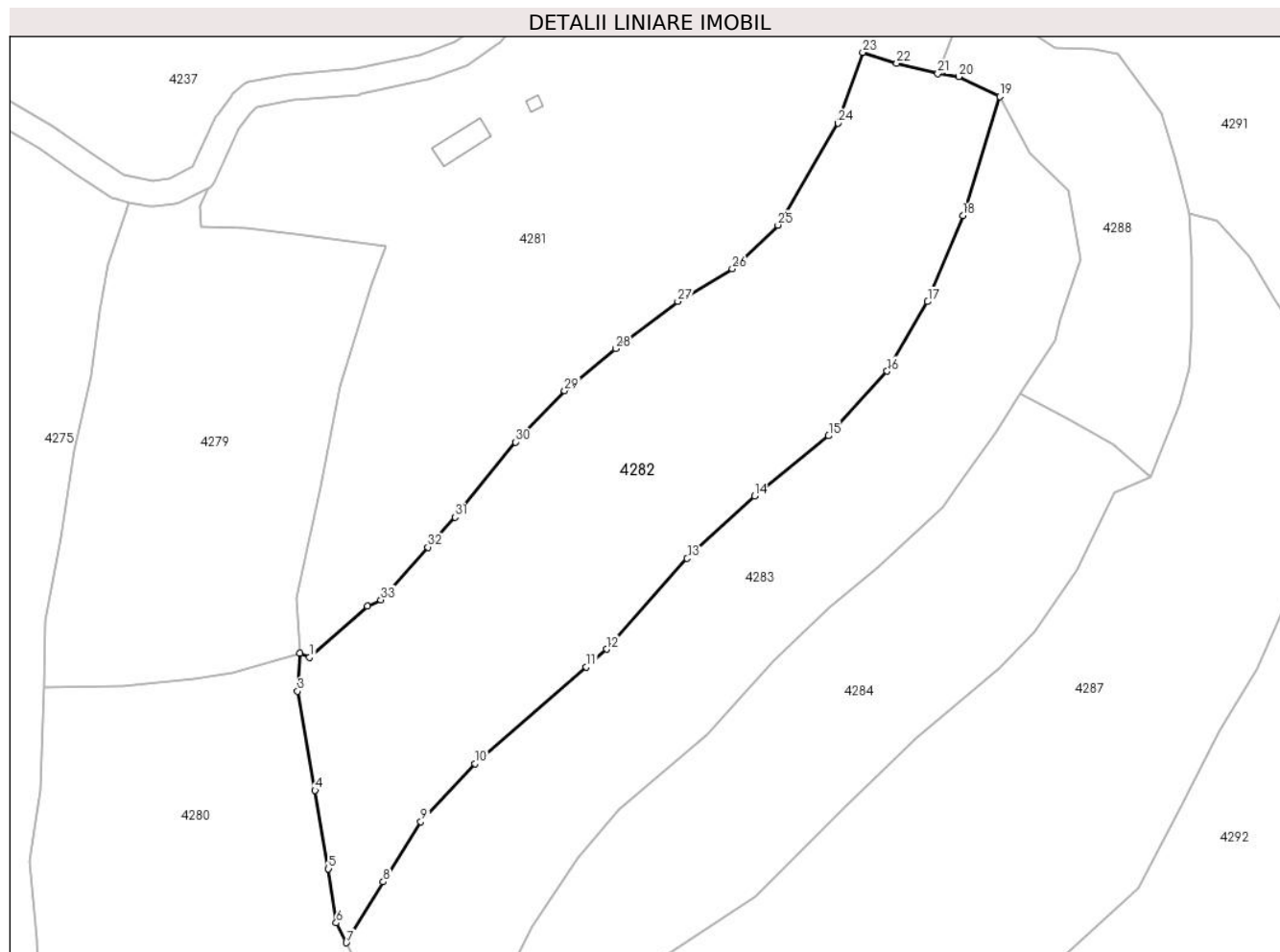
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.325	Parte din Cartea Funciara veche nr.730 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3507, 3512.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.325	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	341.176,482 549.224,888	2	341.175,014 549.225,543	1.607
3	341.174,636 549.219,638	4	341.177,333 549.204,329	15.545
5	341.179,411 549.192,191	6	341.180,602 549.183,828	8.447
7	341.182,165 549.180,757	8	341.187,871 549.190,17	11.007
9	341.193,666 549.199,475	10	341.202,061 549.208,452	12.291

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	341.175,014 549.225,543	3	341.174,636 549.219,638	5.917
4	341.177,333 549.204,329	5	341.179,411 549.192,191	12.315
6	341.180,602 549.183,828	7	341.182,165 549.180,757	3.446
8	341.187,871 549.190,17	9	341.193,666 549.199,475	10.962
10	341.202,061 549.208,452	11	341.219,263 549.223,363	22.765

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	341.219,263 549.223,363	12	341.222,383 549.226,127	4.168
13	341.234,857 549.240,167	14	341.245,254 549.249,797	14.172
15	341.256,7 549.259,1	16	341.265,745 549.269,096	13.481
17	341.272,007 549.279,837	18	341.277,463 549.293,121	14.361
19	341.283,155 549.311,541	20	341.276,825 549.314,624	7.041
21	341.273,591 549.315,071	22	341.267,218 549.316,693	6.576
23	341.261,989 549.318,363	24	341.258,182 549.307,421	11.585
25	341.248,887 549.291,663	26	341.241,82 549.284,899	9.782
27	341.233,39 549.279,89	28	341.223,764 549.272,591	12.08
29	341.215,885 549.266,089	30	341.208,278 549.258,148	10.997
31	341.198,941 549.246,539	32	341.194,76 549.241,894	6.25
33	341.187,503 549.233,759	34	341.185,39 549.232,752	2.341

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	341.222,383 549.226,127	13	341.234,857 549.240,167	18.781
14	341.245,254 549.249,797	15	341.256,7 549.259,1	14.75
16	341.265,745 549.269,096	17	341.272,007 549.279,837	12.433
18	341.277,463 549.293,121	19	341.283,155 549.311,541	19.279
20	341.276,825 549.314,624	21	341.273,591 549.315,071	3.265
22	341.267,218 549.316,693	23	341.261,989 549.318,363	5.489
24	341.258,182 549.307,421	25	341.248,887 549.291,663	18.295
26	341.241,82 549.284,899	27	341.233,39 549.279,89	9.806
28	341.223,764 549.272,591	29	341.215,885 549.266,089	10.215
30	341.208,278 549.258,148	31	341.198,941 549.246,539	14.898
32	341.194,76 549.241,894	33	341.187,503 549.233,759	10.901
34	341.185,39 549.232,752	1	341.176,482 549.224,888	11.883

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4283**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 357 Sacatura
Nr. topografic: 3508, 3510, 3511

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.493	Sector cadastral: 20 Teren neimprejmuit; Parte din Cartea Funciara veche nr. 357 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3508, 3510, 3511.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4283 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1005, din 03/03/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) BELEIU DORICA	A1

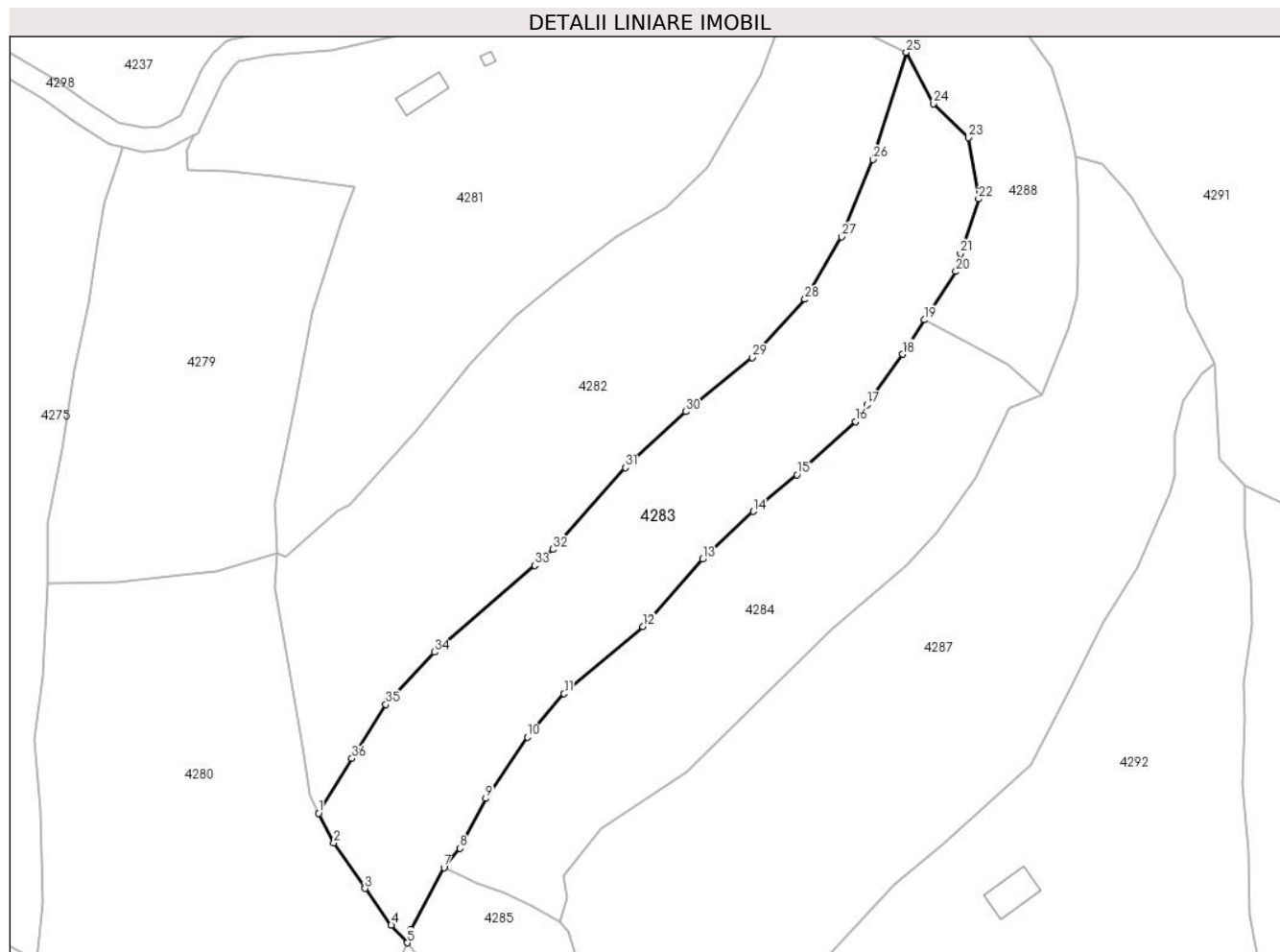
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.493	Parte din Cartea Funciara veche nr.357 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3508, 3510, 3511.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.493	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	341.182,165 549.180,757	2	341.184,761 549.175,658	5.722
3	341.190,146 549.167,829	4	341.194,646 549.161,537	7.736
5	341.197,419 549.158,505	6	341.198,056 549.160,763	2.346
7	341.203,705 549.171,452	8	341.206,475 549.174,714	4.279
9	341.210,85 549.183,321	10	341.218,028 549.193,848	12.741

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	341.184,761 549.175,658	3	341.190,146 549.167,829	9.502
4	341.194,646 549.161,537	5	341.197,419 549.158,505	4.109
6	341.198,056 549.160,763	7	341.203,705 549.171,452	12.09
8	341.206,475 549.174,714	9	341.210,85 549.183,321	9.655
10	341.218,028 549.193,848	11	341.224,34 549.201,321	9.782

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	341.224,34 549.201,321	12	341.237,878 549.212,86	17.788
13	341.248,19 549.224,432	14	341.256,848 549.232,643	11.932
15	341.264,399 549.238,93	16	341.274,423 549.248,077	13.57
17	341.276,375 549.250,979	18	341.282,512 549.259,668	10.638
19	341.286,326 549.265,566	20	341.291,707 549.273,874	9.898
21	341.292,48 549.276,953	22	341.295,603 549.286,362	9.914
23	341.293,853 549.296,915	24	341.287,844 549.302,738	8.368
25	341.283,155 549.311,541	26	341.277,463 549.293,121	19.279
27	341.272,007 549.279,837	28	341.265,745 549.269,096	12.433
29	341.256,7 549.259,1	30	341.245,254 549.249,797	14.75
31	341.234,857 549.240,167	32	341.222,383 549.226,127	18.781
33	341.219,263 549.223,363	34	341.202,061 549.208,452	22.765
35	341.193,666 549.199,475	36	341.187,871 549.190,17	10.962

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	341.237,878 549.212,86	13	341.248,19 549.224,432	15.5
14	341.256,848 549.232,643	15	341.264,399 549.238,93	9.826
16	341.274,423 549.248,077	17	341.276,375 549.250,979	3.497
18	341.282,512 549.259,668	19	341.286,326 549.265,566	7.024
20	341.291,707 549.273,874	21	341.292,48 549.276,953	3.175
22	341.295,603 549.286,362	23	341.293,853 549.296,915	10.697
24	341.287,844 549.302,738	25	341.283,155 549.311,541	9.974
26	341.277,463 549.293,121	27	341.272,007 549.279,837	14.361
28	341.265,745 549.269,096	29	341.256,7 549.259,1	13.481
30	341.245,254 549.249,797	31	341.234,857 549.240,167	14.172
32	341.222,383 549.226,127	33	341.219,263 549.223,363	4.168
34	341.202,061 549.208,452	35	341.193,666 549.199,475	12.291
36	341.187,871 549.190,17	1	341.182,165 549.180,757	11.007

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4284**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:359 Sacatura

Nr. topografic:3509

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.819	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; Parte din Cartea Funciara veche nr.359 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3509.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4284 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1007, din 03/03/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) MOCAN DORIN	A1

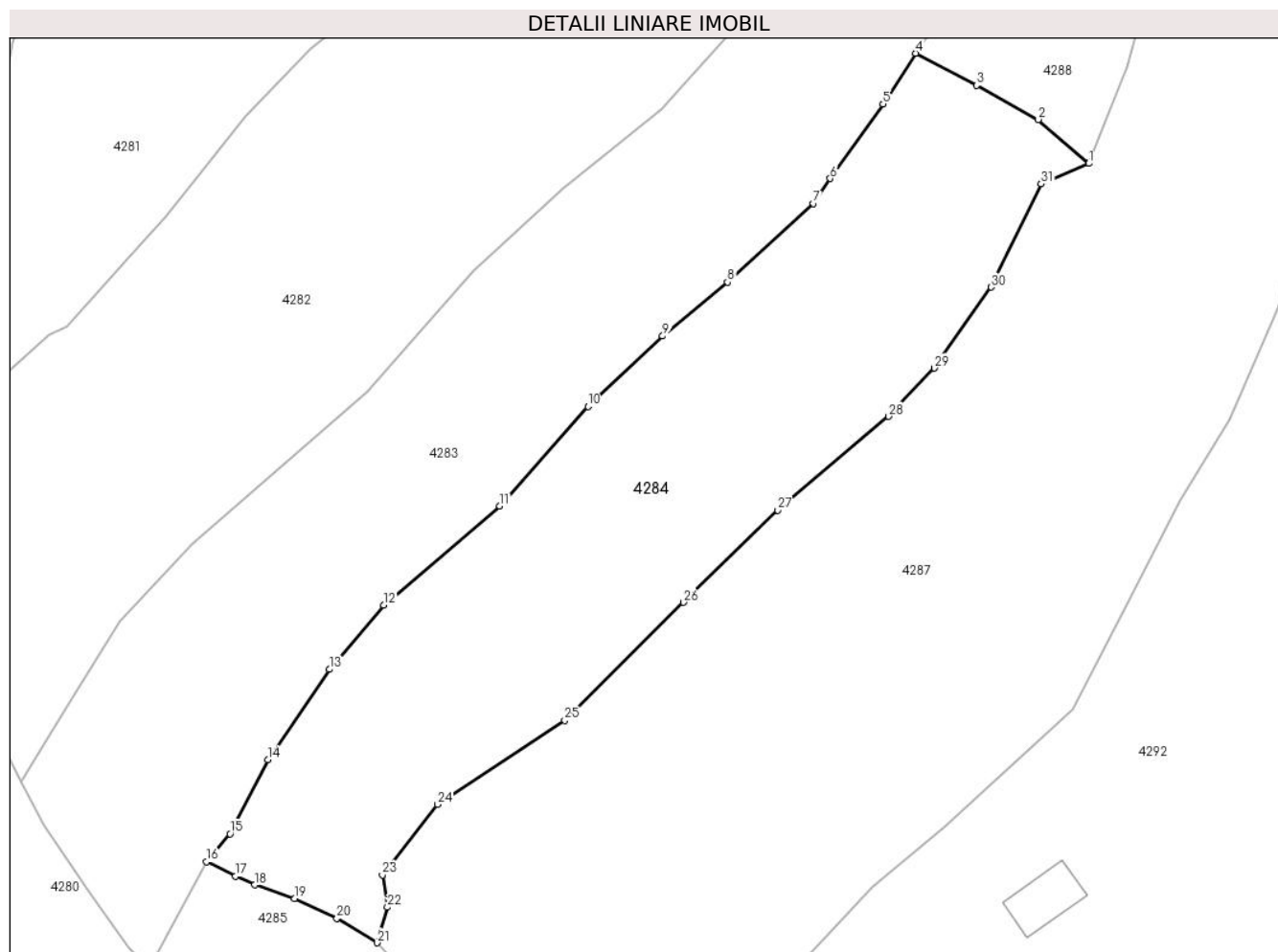
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.819	Parte din Cartea Funciara veche nr.359 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3509.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.819	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	341.306,509 549.252,734	2	341.300,62 549.257,844	7.797
3	341.293,411 549.261,836	4	341.286,326 549.265,566	8.007
5	341.282,512 549.259,668	6	341.276,375 549.250,979	10.638
7	341.274,423 549.248,077	8	341.264,399 549.238,93	13.57
9	341.256,848 549.232,643	10	341.248,19 549.224,432	11.932

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	341.300,62 549.257,844	3	341.293,411 549.261,836	8.24
4	341.286,326 549.265,566	5	341.282,512 549.259,668	7.024
6	341.276,375 549.250,979	7	341.274,423 549.248,077	3.497
8	341.264,399 549.238,93	9	341.256,848 549.232,643	9.826
10	341.248,19 549.224,432	11	341.237,878 549.212,86	15.5

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	341.237,878 549.212,86	12	341.224,34 549.201,321	17.788
13	341.218,028 549.193,848	14	341.210,85 549.183,321	12.741
15	341.206,475 549.174,714	16	341.203,705 549.171,452	4.279
17	341.207,117 549.169,796	18	341.209,337 549.168,761	2.449
19	341.213,984 549.167,171	20	341.218,911 549.164,872	5.437
21	341.223,62 549.162,025	22	341.224,789 549.166,16	4.297
23	341.224,216 549.169,923	24	341.230,659 549.178,124	10.429
25	341.245,45 549.187,909	26	341.259,258 549.201,653	19.482
27	341.270,255 549.212,383	28	341.283,167 549.223,294	16.905
29	341.288,507 549.228,912	30	341.295,138 549.238,331	11.519
31	341.300,953 549.250,343	1	341.306,509 549.252,734	6.049

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	341.224,34 549.201,321	13	341.218,028 549.193,848	9.782
14	341.210,85 549.183,321	15	341.206,475 549.174,714	9.655
16	341.203,705 549.171,452	17	341.207,117 549.169,796	3.793
18	341.209,337 549.168,761	19	341.213,984 549.167,171	4.911
20	341.218,911 549.164,872	21	341.223,62 549.162,025	5.503
22	341.224,789 549.166,16	23	341.224,216 549.169,923	3.806
24	341.230,659 549.178,124	25	341.245,45 549.187,909	17.735
26	341.259,258 549.201,653	27	341.270,255 549.212,383	15.364
28	341.283,167 549.223,294	29	341.288,507 549.228,912	7.751
30	341.295,138 549.238,331	31	341.300,953 549.250,343	13.345

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4285**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 358 Sacatura

Nr. topografic: 3503, 3504

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.927	Sector cadastral: 20 Teren neimprejmuit; Parte din Cartea Funciara veche nr. 358 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3503, 3504.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4285 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1010, din 03/03/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) BORTEȘ MARIA	A1

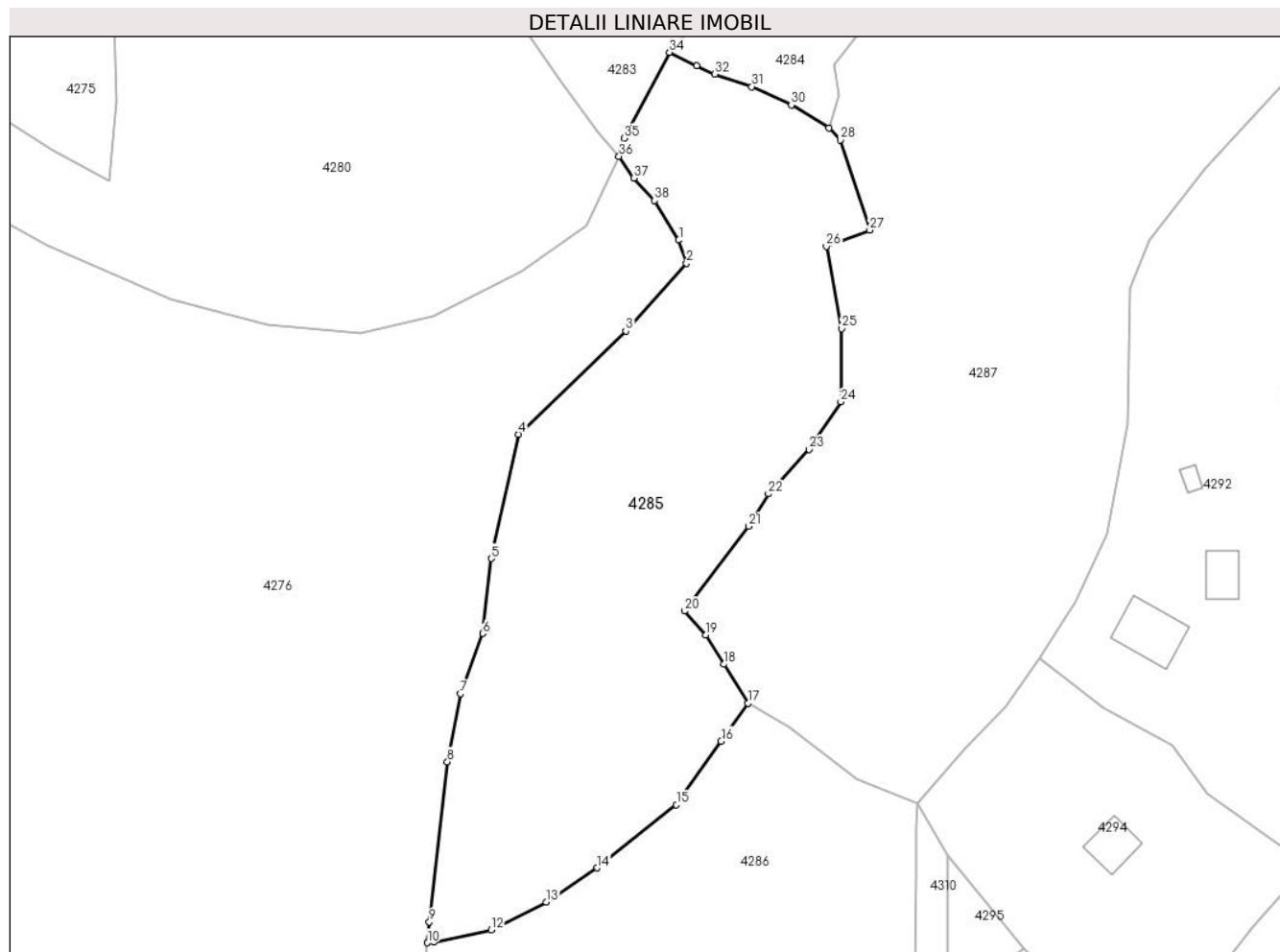
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.927	Parte din Cartea Funciara veche nr.358 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3503, 3504.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.927	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	341.204,878 549.148,035	2	341.205,834 549.145,126	3.062
3	341.198,255 549.136,705	4	341.184,867 549.123,812	18.587
5	341.181,474 549.108,325	6	341.180,422 549.098,969	9.415
7	341.177,63 549.091,448	8	341.176,007 549.082,964	8.638
9	341.173,757 549.062,986	10	341.173,53 549.060,39	2.606

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	341.205,834 549.145,126	3	341.198,255 549.136,705	11.329
4	341.184,867 549.123,812	5	341.181,474 549.108,325	15.854
6	341.180,422 549.098,969	7	341.177,63 549.091,448	8.023
8	341.176,007 549.082,964	9	341.173,757 549.062,986	20.104
10	341.173,53 549.060,39	11	341.174,304 549.060,515	0.784

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	341.174,304 549.060,515	12	341.181,483 549.061,984	7.328
13	341.188,345 549.065,456	14	341.194,701 549.069,732	7.66
15	341.204,577 549.077,595	16	341.210,151 549.085,541	9.706
17	341.213,485 549.090,262	18	341.210,503 549.095,13	5.709
19	341.208,25 549.098,789	20	341.205,56 549.101,76	4.008
21	341.213,553 549.112,332	22	341.216,057 549.116,384	4.763
23	341.221,138 549.121,909	24	341.225,075 549.127,875	7.148
25	341.225,175 549.136,996	26	341.223,284 549.147,27	10.447
27	341.228,695 549.149,284	28	341.225,011 549.160,54	11.844
29	341.223,62 549.162,025	30	341.218,911 549.164,872	5.503
31	341.213,984 549.167,171	32	341.209,337 549.168,761	4.911
33	341.207,117 549.169,796	34	341.203,705 549.171,452	3.793
35	341.198,056 549.160,763	36	341.197,419 549.158,505	2.346
37	341.199,283 549.155,784	38	341.201,864 549.152,968	3.82

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	341.181,483 549.061,984	13	341.188,345 549.065,456	7.69
14	341.194,701 549.069,732	15	341.204,577 549.077,595	12.624
16	341.210,151 549.085,541	17	341.213,485 549.090,262	5.78
18	341.210,503 549.095,13	19	341.208,25 549.098,789	4.297
20	341.205,56 549.101,76	21	341.213,553 549.112,332	13.253
22	341.216,057 549.116,384	23	341.221,138 549.121,909	7.506
24	341.225,075 549.127,875	25	341.225,175 549.136,996	9.122
26	341.223,284 549.147,27	27	341.228,695 549.149,284	5.774
28	341.225,011 549.160,54	29	341.223,62 549.162,025	2.035
30	341.218,911 549.164,872	31	341.213,984 549.167,171	5.437
32	341.209,337 549.168,761	33	341.207,117 549.169,796	2.449
34	341.203,705 549.171,452	35	341.198,056 549.160,763	12.09
36	341.197,419 549.158,505	37	341.199,283 549.155,784	3.298
38	341.201,864 549.152,968	1	341.204,878 549.148,035	5.781

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4286**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 359, 357 Sacatura
Nr. topografic: 3496, 3497, 3498, 3499, 3505

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.289	Sector cadastral: 20 Teren neimprejmuit; Parte din Cartea Funciara veche nr. 359, 357 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3496, 3497, 3498, 3499, 3505.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4286 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1011, din 03/03/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) VÎȚ GHEORGHE	A1

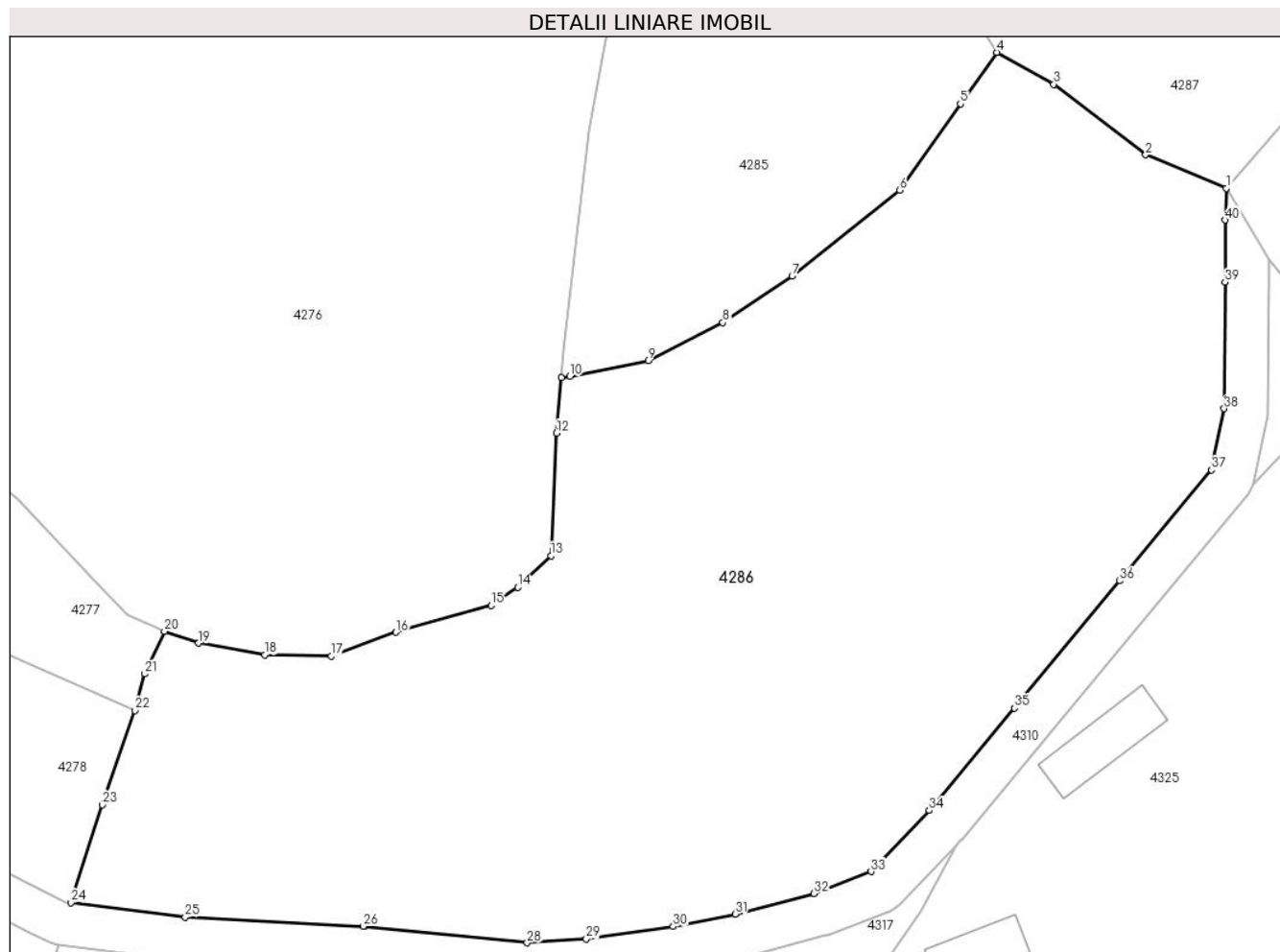
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.289	Parte din Cartea Funciara veche nr.359, 357 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3496, 3497, 3498, 3499, 3505.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.289	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	341.234,574 549.077,795	2	341.227,163 549.080,863	8.021
3	341.218,714 549.087,336	4	341.213,485 549.090,262	5.992
5	341.210,151 549.085,541	6	341.204,577 549.077,595	9.706
7	341.194,701 549.069,732	8	341.188,345 549.065,456	7.66
9	341.181,483 549.061,984	10	341.174,304 549.060,515	7.328

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	341.227,163 549.080,863	3	341.218,714 549.087,336	10.644
4	341.213,485 549.090,262	5	341.210,151 549.085,541	5.78
6	341.204,577 549.077,595	7	341.194,701 549.069,732	12.624
8	341.188,345 549.065,456	9	341.181,483 549.061,984	7.69
10	341.174,304 549.060,515	11	341.173,53 549.060,39	0.784

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	341.173,53 549.060,39	12	341.173,086 549.055,311	5.098
13	341.172,551 549.044,063	14	341.169,529 549.041,15	4.197
15	341.167,092 549.039,49	16	341.158,32 549.037,032	9.11
17	341.152,408 549.034,827	18	341.146,293 549.034,952	6.116
19	341.140,215 549.036,03	20	341.137,078 549.037,129	3.324
21	341.135,26 549.033,21	22	341.134,373 549.029,847	3.478
23	341.131,39 549.021,183	24	341.128,488 549.012,221	9.42
25	341.138,987 549.010,886	26	341.155,326 549.010,036	16.361
27	341.155,422 549.010,029	28	341.170,368 549.008,53	15.021
29	341.175,812 549.008,875	30	341.183,785 549.010,023	8.055
31	341.189,467 549.011,151	32	341.196,692 549.013,031	7.466
33	341.201,947 549.015,062	34	341.207,303 549.020,664	7.75
35	341.215,135 549.030,062	36	341.224,783 549.041,745	15.152
37	341.233,2 549.051,934	38	341.234,372 549.057,557	5.744
39	341.234,436 549.069,168	40	341.234,436 549.074,874	5.706

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	341.173,086 549.055,311	13	341.172,551 549.044,063	11.261
14	341.169,529 549.041,15	15	341.167,092 549.039,49	2.949
16	341.158,32 549.037,032	17	341.152,408 549.034,827	6.31
18	341.146,293 549.034,952	19	341.140,215 549.036,03	6.173
20	341.137,078 549.037,129	21	341.135,26 549.033,21	4.32
22	341.134,373 549.029,847	23	341.131,39 549.021,183	9.163
24	341.128,488 549.012,221	25	341.138,987 549.010,886	10.584
26	341.155,326 549.010,036	27	341.155,422 549.010,029	0.096
28	341.170,368 549.008,53	29	341.175,812 549.008,875	5.455
30	341.183,785 549.010,023	31	341.189,467 549.011,151	5.793
32	341.196,692 549.013,031	33	341.201,947 549.015,062	5.634
34	341.207,303 549.020,664	35	341.215,135 549.030,062	12.234
36	341.224,783 549.041,745	37	341.233,2 549.051,934	13.216
38	341.234,372 549.057,557	39	341.234,436 549.069,168	11.611
40	341.234,436 549.074,874	1	341.234,574 549.077,795	2.924

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4287**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 724, 723 Sacatura

Nr. topografic: 3518, 3519, 3500/1, 3500/2, 3501, 3502

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Popestii De Sus, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.072	Sector cadastral: 20 Teren neimprejmuit; Parte din Cartea Funciara veche nr. 724, 723 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3518, 3519, 3500/1, 3500/2, 3501, 3502.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4287 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1014, din 03/03/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) DOBRA IOSIF	A1

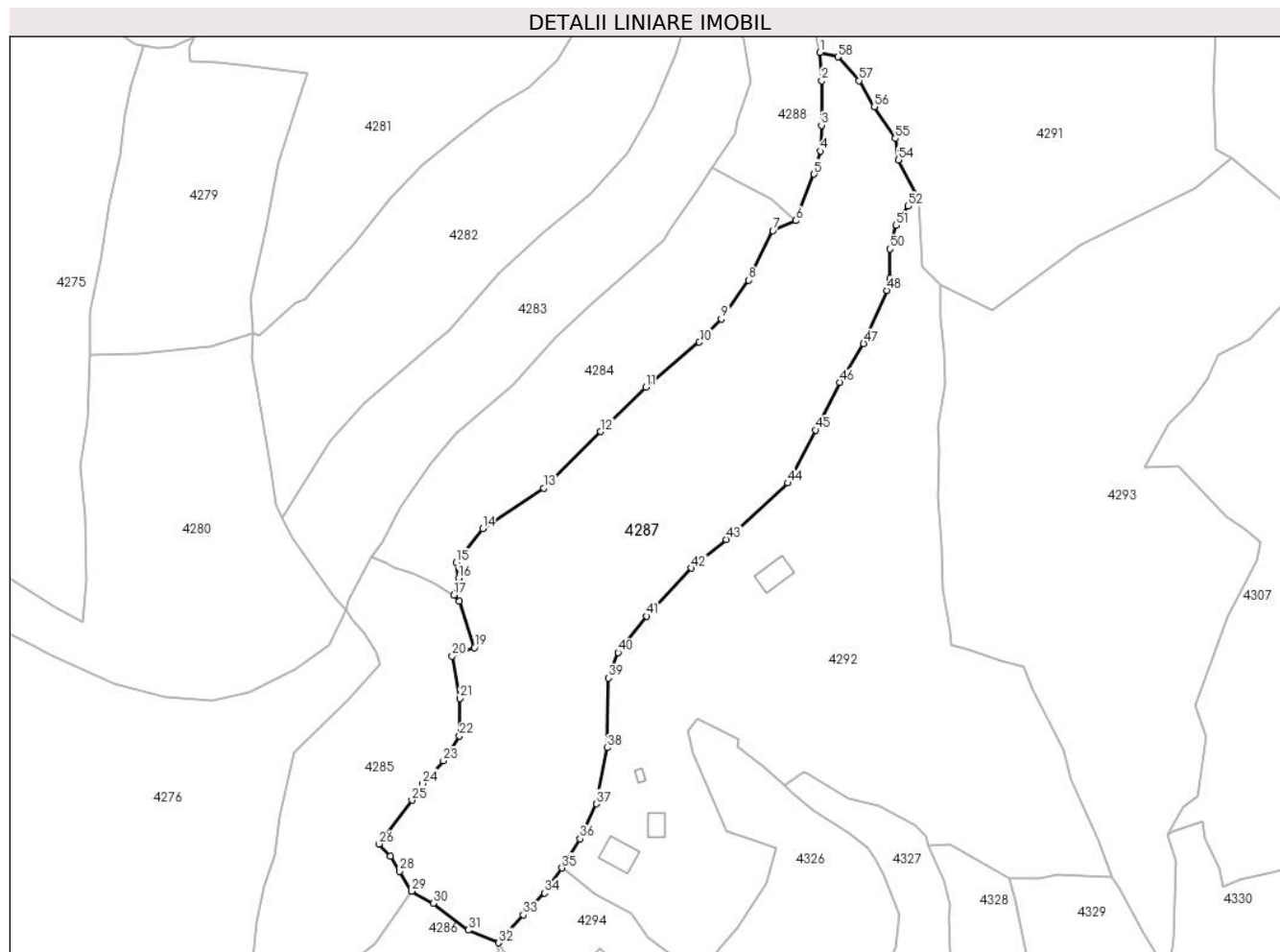
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.072	Parte din Cartea Funciara veche nr.724, 723 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3518, 3519, 3500/1, 3500/2, 3501, 3502.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.274	-	-	-	
2	pasune	DA	2.798	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	341.312,371 549.293,521	2	341.312,804 549.286,624	6.911	2	341.312,804 549.286,624	3	341.312,748 549.275,84	10.784	3	341.312,748 549.275,84	4	341.312,477 549.269,607	6.239
4	341.312,477 549.269,607	5	341.310,952 549.264,022	5.789	5	341.310,952 549.264,022	6	341.306,509 549.252,734	12.131	6	341.306,509 549.252,734	7	341.300,953 549.250,343	6.049
7	341.300,953 549.250,343	8	341.295,138 549.238,331	13.345	8	341.295,138 549.238,331	9	341.288,507 549.228,912	11.519	9	341.288,507 549.228,912	10	341.283,167 549.223,294	7.751
10	341.283,167 549.223,294	11	341.270,255 549.212,383	16.905	11	341.270,255 549.212,383	12	341.259,258 549.201,653	15.364	12	341.259,258 549.201,653	13	341.245,45 549.187,909	19.482
13	341.245,45 549.187,909	14	341.230,659 549.178,124	17.735	14	341.230,659 549.178,124	15	341.224,216 549.169,923	10.429	15	341.224,216 549.169,923	16	341.224,789 549.166,16	3.806

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	341.224,789 549.166,16	17	341.223,62 549.162,025	4.297	17	341.223,62 549.162,025	18	341.225,011 549.160,54	2.035	18	341.225,011 549.160,54	19	341.228,695 549.149,284	11.84 4
19	341.228,695 549.149,284	20	341.223,284 549.147,27	5.774	20	341.223,284 549.147,27	21	341.225,175 549.136,996	10.44 7	21	341.225,175 549.136,996	22	341.225,075 549.127,875	9.122
22	341.225,075 549.127,875	23	341.221,138 549.121,909	7.148	23	341.221,138 549.121,909	24	341.216,057 549.116,384	7.506	24	341.216,057 549.116,384	25	341.213,553 549.112,332	4.763
25	341.213,553 549.112,332	26	341.205,56 549.101,76	13.25 3	26	341.205,56 549.101,76	27	341.208,25 549.098,789	4.008	27	341.208,25 549.098,789	28	341.210,503 549.095,13	4.297
28	341.210,503 549.095,13	29	341.213,485 549.090,262	5.709	29	341.213,485 549.090,262	30	341.218,714 549.087,336	5.992	30	341.218,714 549.087,336	31	341.227,163 549.080,863	10.64 4
31	341.227,163 549.080,863	32	341.234,574 549.077,795	8.021	32	341.234,574 549.077,795	33	341.240,497 549.084,594	9.017	33	341.240,497 549.084,594	34	341.245,646 549.089,86	7.365
34	341.245,646 549.089,86	35	341.249,865 549.095,925	7.388	35	341.249,865 549.095,925	36	341.254,323 549.102,986	8.351	36	341.254,323 549.102,986	37	341.258,254 549.111,43	9.314
37	341.258,254 549.111,43	38	341.260,842 549.125,06	13.87 4	38	341.260,842 549.125,06	39	341.261,096 549.141,928	16.87	39	341.261,096 549.141,928	40	341.263,514 549.148,097	6.626
40	341.263,514 549.148,097	41	341.270,438 549.156,933	11.22 6	41	341.270,438 549.156,933	42	341.281,241 549.168,543	15.85 9	42	341.281,241 549.168,543	43	341.289,678 549.175,509	10.94 1
43	341.289,678 549.175,509	44	341.304,622 549.189,21	20.27 4	44	341.304,622 549.189,21	45	341.311,289 549.202,038	14.45 7	45	341.311,289 549.202,038	46	341.317,165 549.213,566	12.93 9
46	341.317,165 549.213,566	47	341.322,962 549.222,954	11.03 4	47	341.322,962 549.222,954	48	341.328,574 549.235,83	14.04 6	48	341.328,574 549.235,83	49	341.329,364 549.238,761	3.036
49	341.329,364 549.238,761	50	341.329,316 549.245,884	7.123	50	341.329,316 549.245,884	51	341.330,837 549.251,634	5.948	51	341.330,837 549.251,634	52	341.333,796 549.256,259	5.491
52	341.333,796 549.256,259	53	341.336,214 549.258,035	3.0	53	341.336,214 549.258,035	54	341.331,427 549.267,477	10.58 6	54	341.331,427 549.267,477	55	341.330,612 549.272,667	5.254
55	341.330,612 549.272,667	56	341.325,514 549.280,362	9.231	56	341.325,514 549.280,362	57	341.321,833 549.286,678	7.31	57	341.321,833 549.286,678	58	341.316,76 549.292,401	7.648
58	341.316,76 549.292,401	1	341.312,371 549.293,521	4.53										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4288**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 1191 Sacatura
Nr. topografic: 3517

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.340	Sector cadastral: 20 Teren neimprejmuit; Parte din Cartea Funciara veche nr. 1191 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3517.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4288 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1016, din 03/03/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) BORTEȘ MARIA	A1

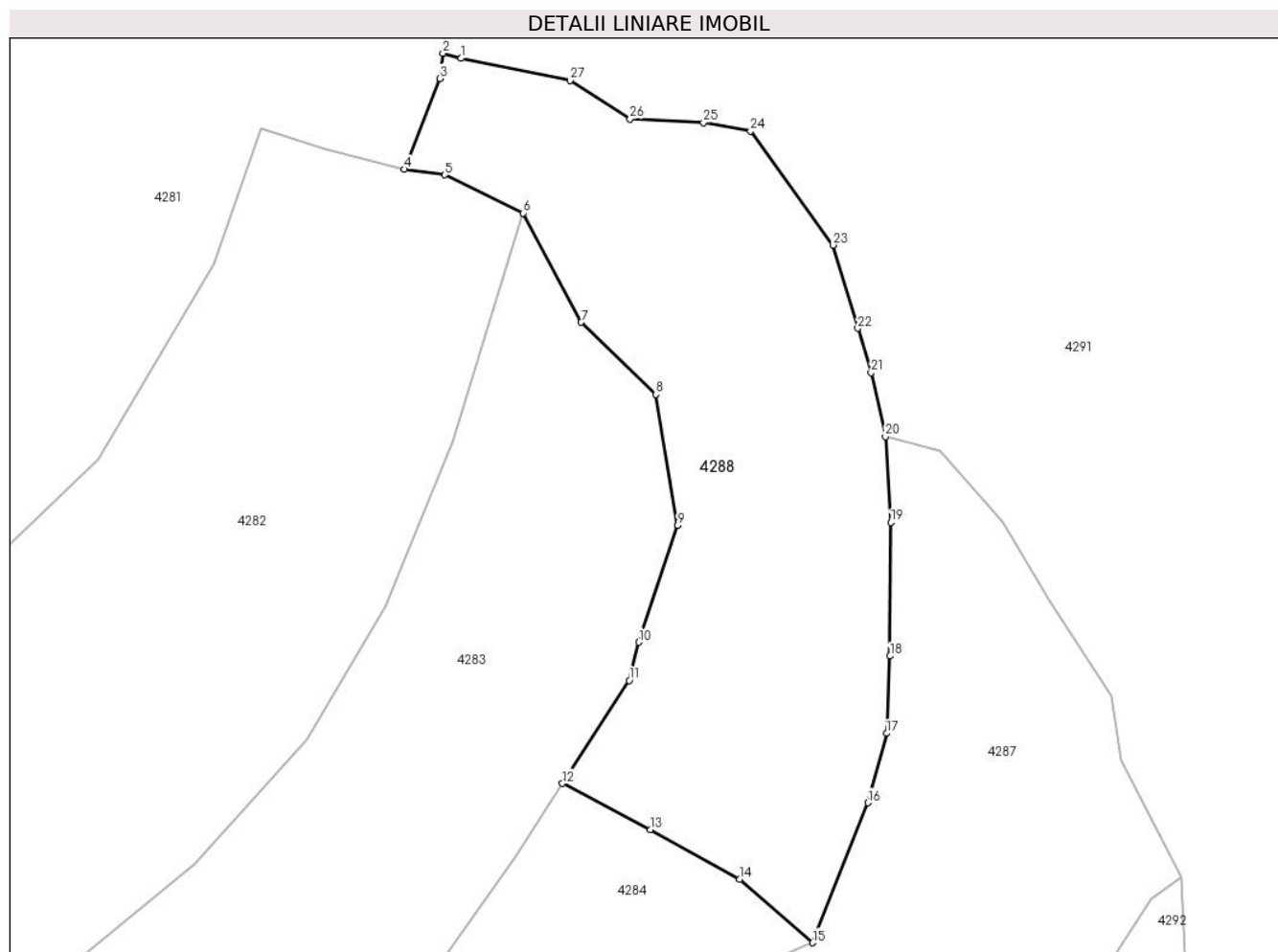
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.340	Parte din Cartea Funciara veche nr.1191 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3517.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.340	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	341.278,144 549.324,007	2	341.276,686 549.324,422	1.516
3	341.276,432 549.322,391	4	341.273,591 549.315,071	7.852
5	341.276,825 549.314,624	6	341.283,155 549.311,541	7.041
7	341.287,844 549.302,738	8	341.293,853 549.296,915	8.368
9	341.295,603 549.286,362	10	341.292,48 549.276,953	9.914

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	341.276,686 549.324,422	3	341.276,432 549.322,391	2.047
4	341.273,591 549.315,071	5	341.276,825 549.314,624	3.265
6	341.283,155 549.311,541	7	341.287,844 549.302,738	9.974
8	341.293,853 549.296,915	9	341.295,603 549.286,362	10.697
10	341.292,48 549.276,953	11	341.291,707 549.273,874	3.175

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	341.291,707 549.273,874	12	341.286,326 549.265,566	9.898
13	341.293,411 549.261,836	14	341.300,62 549.257,844	8.24
15	341.306,509 549.252,734	16	341.310,952 549.264,022	12.131
17	341.312,477 549.269,607	18	341.312,748 549.275,84	6.239
19	341.312,804 549.286,624	20	341.312,371 549.293,521	6.911
21	341.311,214 549.298,669	22	341.310,145 549.302,263	3.75
23	341.308,146 549.308,963	24	341.301,491 549.318,152	11.346
25	341.297,691 549.318,834	26	341.291,783 549.319,124	5.915
27	341.286,935 549.322,22	1	341.278,144 549.324,007	8.971

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	341.286,326 549.265,566	13	341.293,411 549.261,836	8.007
14	341.300,62 549.257,844	15	341.306,509 549.252,734	7.797
16	341.310,952 549.264,022	17	341.312,477 549.269,607	5.789
18	341.312,748 549.275,84	19	341.312,804 549.286,624	10.784
20	341.312,371 549.293,521	21	341.311,214 549.298,669	5.276
22	341.310,145 549.302,263	23	341.308,146 549.308,963	6.992
24	341.301,491 549.318,152	25	341.297,691 549.318,834	3.861
26	341.291,783 549.319,124	27	341.286,935 549.322,22	5.752

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4289**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 361 Sacatura

Nr. topografic: 3515, 3516

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.121	Sector cadastral: 20 Teren neimprejmuit; Parte din Cartea Funciara veche nr. 361 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3515, 3516.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4289 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

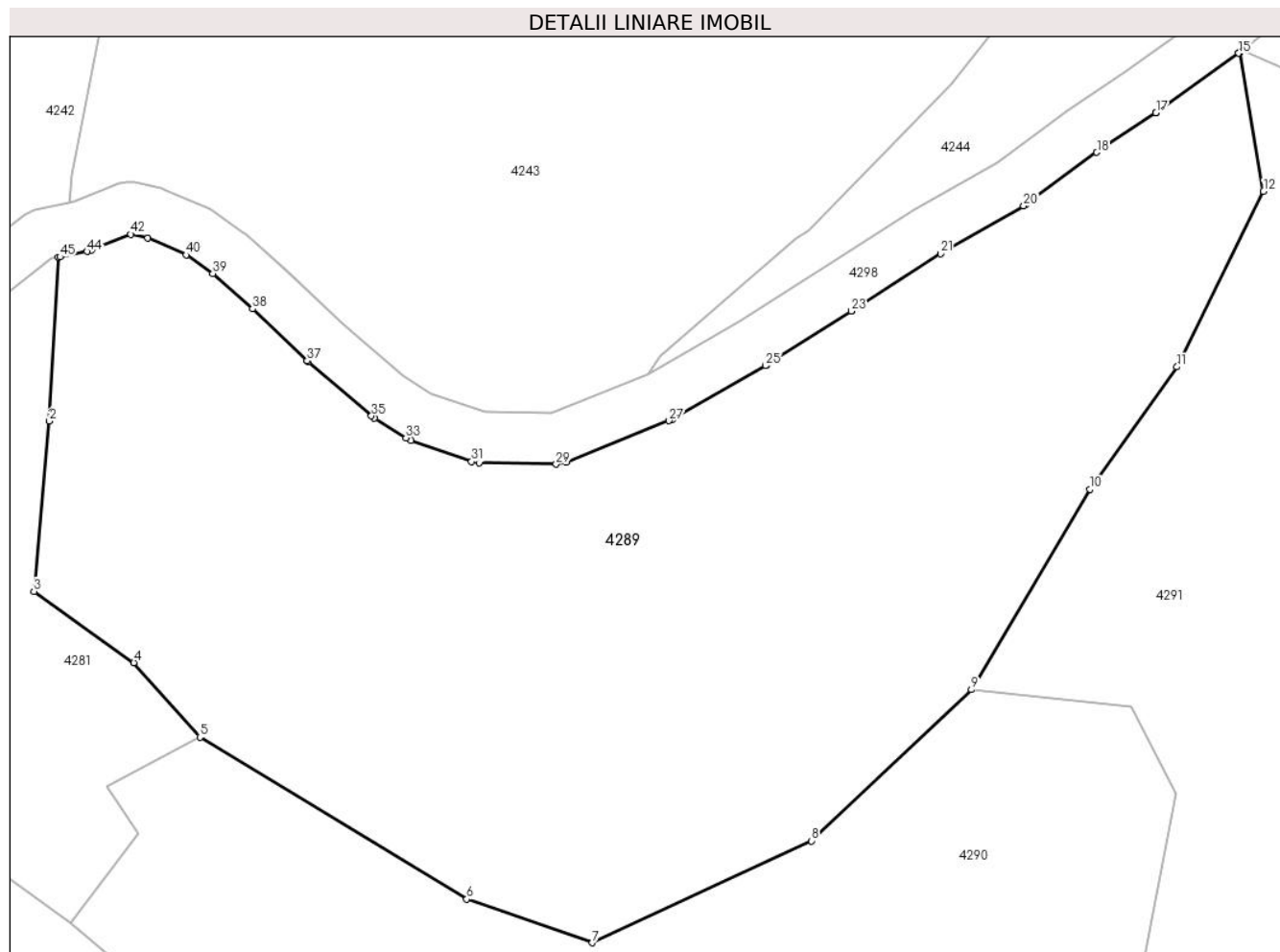
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.121	Parte din Cartea Funciara veche nr.361 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3515, 3516.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.121	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	341.310,505 549.401,723	2	341.309,797 549.388,939	12.804	2	341.309,797 549.388,939	3	341.308,578 549.375,638	13.357	3	341.308,578 549.375,638	4	341.316,384 549.370,08	9.583
4	341.316,384 549.370,08	5	341.321,559 549.364,263	7.786	5	341.321,559 549.364,263	6	341.342,373 549.351,615	24.356	6	341.342,373 549.351,615	7	341.352,183 549.348,207	10.385
7	341.352,183 549.348,207	8	341.369,275 549.356,164	18.853	8	341.369,275 549.356,164	9	341.381,767 549.367,968	17.187	9	341.381,767 549.367,968	10	341.391,022 549.383,613	18.177
10	341.391,022 549.383,613	11	341.397,823 549.393,16	11.722	11	341.397,823 549.393,16	12	341.404,587 549.406,877	15.294	12	341.404,587 549.406,877	13	341.402,735 549.417,719	10.999
13	341.402,735 549.417,719	14	341.402,712 549.417,701	0.029	14	341.402,712 549.417,701	15	341.402,649 549.417,653	0.079	15	341.402,649 549.417,653	16	341.396,244 549.413,046	7.89

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	341.396,244 549.413,046	17	341.396,192 549.413,01	0.063	17	341.396,192 549.413,01	18	341.391,571 549.409,903	5.568	18	341.391,571 549.409,903	19	341.386,055 549.405,855	6.842
19	341.386,055 549.405,855	20	341.385,868 549.405,733	0.223	20	341.385,868 549.405,733	21	341.379,364 549.401,998	7.5	21	341.379,364 549.401,998	22	341.372,403 549.397,517	8.279
22	341.372,403 549.397,517	23	341.372,394 549.397,511	0.011	23	341.372,394 549.397,511	24	341.365,78 549.393,306	7.838	24	341.365,78 549.393,306	25	341.365,704 549.393,261	0.088
25	341.365,704 549.393,261	26	341.358,429 549.389,078	8.392	26	341.358,429 549.389,078	27	341.358,18 549.388,956	0.277	27	341.358,18 549.388,956	28	341.350,134 549.385,713	8.675
28	341.350,134 549.385,713	29	341.349,354 549.385,568	0.793	29	341.349,354 549.385,568	30	341.343,375 549.385,665	5.98	30	341.343,375 549.385,665	31	341.342,75 549.385,776	0.635
31	341.342,75 549.385,776	32	341.338,036 549.387,417	4.991	32	341.338,036 549.387,417	33	341.337,627 549.387,615	0.454	33	341.337,627 549.387,615	34	341.335,169 549.389,166	2.906
34	341.335,169 549.389,166	35	341.334,934 549.389,339	0.292	35	341.334,934 549.389,339	36	341.329,995 549.393,573	6.505	36	341.329,995 549.393,573	37	341.329,919 549.393,641	0.102
37	341.329,919 549.393,641	38	341.325,646 549.397,698	5.892	38	341.325,646 549.397,698	39	341.322,55 549.400,451	4.143	39	341.322,55 549.400,451	40	341.320,457 549.401,897	2.544
40	341.320,457 549.401,897	41	341.317,479 549.403,223	3.26	41	341.317,479 549.403,223	42	341.316,15 549.403,518	1.361	42	341.316,15 549.403,518	43	341.313,083 549.402,275	3.309
43	341.313,083 549.402,275	44	341.312,724 549.402,167	0.375	44	341.312,724 549.402,167	45	341.310,625 549.401,747	2.141	45	341.310,625 549.401,747	1	341.310,505 549.401,723	0.122

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4290**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 361 Sacatura

Nr. topografic: 3515, 3516

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.383	Sector cadastral: 20 Teren imprejmuit; Parte din Cartea Funciara veche nr. 361 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3515, 3516.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4290 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1017, din 03/03/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) NEGREA CRISTIAN-DANIEL 2) NEGREA DORIN-LUCIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

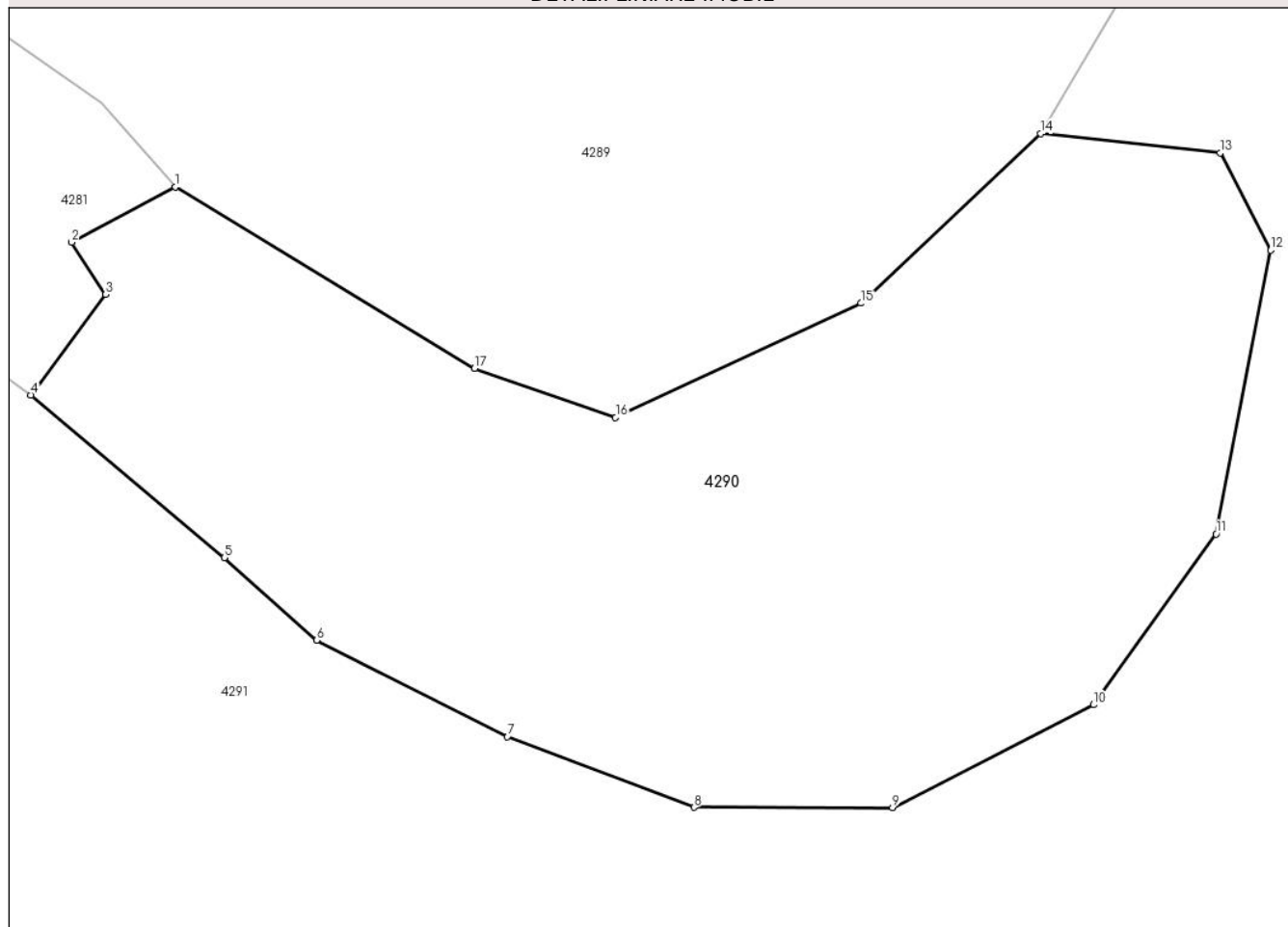
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.383	Parte din Cartea Funciara veche nr.361 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3515, 3516.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	2.383	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	341.321,559 549.364,263	2	341.314,318 549.360,404	8.205
2	341.314,318 549.360,404	3	341.316,701 549.356,773	4.343
3	341.316,701 549.356,773	4	341.311,485 549.349,768	8.734
4	341.311,485 549.349,768	5	341.324,947 549.338,431	17.6
5	341.324,947 549.338,431	6	341.331,377 549.332,685	8.623

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	341.331,377 549.332,685	7	341.344,67 549.325,969	14.893
7	341.344,67 549.325,969	8	341.357,654 549.321,042	13.887
8	341.357,654 549.321,042	9	341.371,477 549.321,026	13.823
9	341.371,477 549.321,026	10	341.385,468 549.328,195	15.721
10	341.385,468 549.328,195	11	341.393,988 549.340,091	14.632
11	341.393,988 549.340,091	12	341.397,799 549.359,854	20.127
12	341.397,799 549.359,854	13	341.394,282 549.366,633	7.637
13	341.394,282 549.366,633	14	341.381,767 549.367,968	12.586
14	341.381,767 549.367,968	15	341.369,275 549.356,164	17.187
15	341.369,275 549.356,164	16	341.352,183 549.348,207	18.853
16	341.352,183 549.348,207	17	341.342,373 549.351,615	10.385
17	341.342,373 549.351,615	1	341.321,559 549.364,263	24.356

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4291**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 359, 1191, 364 Sacatura

Nr. topografic: 3525, 3517, 3526/2

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.371	Sector cadastral: 20 Teren împrejmuit; Parte din Cartea Funciara veche nr. 359, 1191, 364 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3525, 3517, 3526/2.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4291 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1019, din 03/03/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) NEGREA CRISTIAN-DANIEL 2) NEGREA DORIN-LUCIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

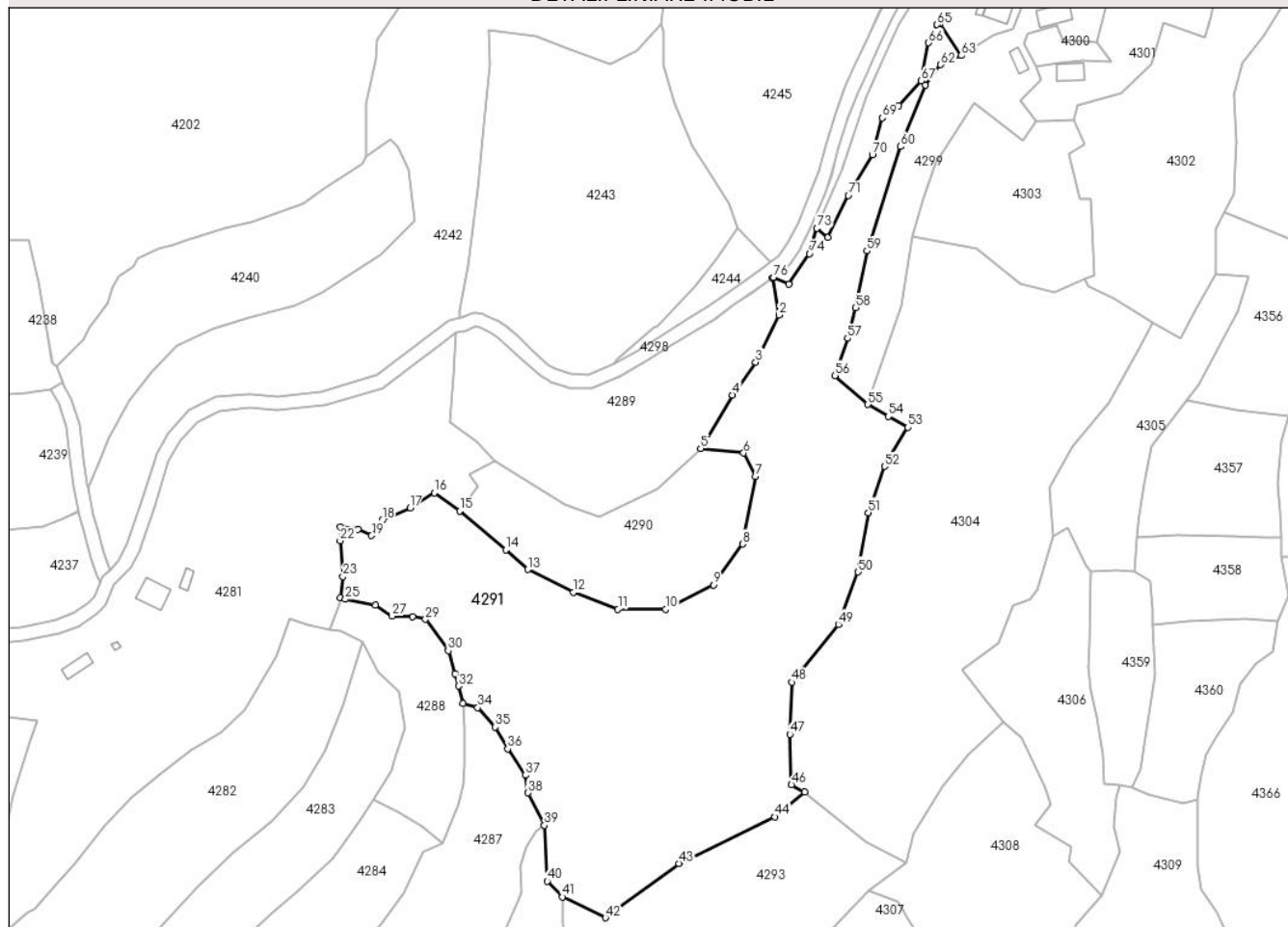
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.371	Parte din Cartea Funciara veche nr.359, 1191, 364 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3525, 3517, 3526/2.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	12.371	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	341.402,735 549.417,719	2	341.404,587 549.406,877	10.999	2	341.404,587 549.406,877	3	341.397,823 549.393,16	15.294	3	341.397,823 549.393,16	4	341.391,022 549.383,613	11.722
4	341.391,022 549.383,613	5	341.381,767 549.367,968	18.177	5	341.381,767 549.367,968	6	341.394,282 549.366,633	12.586	6	341.394,282 549.366,633	7	341.397,799 549.359,854	7.637
7	341.397,799 549.359,854	8	341.393,988 549.340,091	20.127	8	341.393,988 549.340,091	9	341.385,468 549.328,195	14.632	9	341.385,468 549.328,195	10	341.371,477 549.321,026	15.721
10	341.371,477 549.321,026	11	341.357,654 549.321,042	13.823	11	341.357,654 549.321,042	12	341.344,67 549.325,969	13.887	12	341.344,67 549.325,969	13	341.331,377 549.332,685	14.893
13	341.331,377 549.332,685	14	341.324,947 549.338,431	8.623	14	341.324,947 549.338,431	15	341.311,485 549.349,768	17.6	15	341.311,485 549.349,768	16	341.304,065 549.355,058	9.113

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	341.304,065 549.355,058	17	341.297,008 549.350,656	8.317	17	341.297,008 549.350,656	18	341.288,872 549.346,98	8.928	18	341.288,872 549.346,98	19	341.285,785 549.342,552	5.398
19	341.285,785 549.342,552	20	341.281,801 549.344,39	4.388	20	341.281,801 549.344,39	21	341.276,667 549.345,041	5.175	21	341.276,667 549.345,041	22	341.276,663 549.341,015	4.026
22	341.276,663 549.341,015	23	341.277,46 549.330,611	10.43 4	23	341.277,46 549.330,611	24	341.276,686 549.324,422	6.237	24	341.276,686 549.324,422	25	341.278,144 549.324,007	1.516
25	341.278,144 549.324,007	26	341.286,935 549.322,22	8.971	26	341.286,935 549.322,22	27	341.291,783 549.319,124	5.752	27	341.291,783 549.319,124	28	341.297,691 549.318,834	5.915
28	341.297,691 549.318,834	29	341.301,491 549.318,152	3.861	29	341.301,491 549.318,152	30	341.308,146 549.308,963	11.34 6	30	341.308,146 549.308,963	31	341.310,145 549.302,263	6.992
31	341.310,145 549.302,263	32	341.311,214 549.298,669	3.75	32	341.311,214 549.298,669	33	341.312,371 549.293,521	5.276	33	341.312,371 549.293,521	34	341.316,76 549.292,401	4.53
34	341.316,76 549.292,401	35	341.321,833 549.286,678	7.648	35	341.321,833 549.286,678	36	341.325,514 549.280,362	7.31	36	341.325,514 549.280,362	37	341.330,612 549.272,667	9.231
37	341.330,612 549.272,667	38	341.331,427 549.267,477	5.254	38	341.331,427 549.267,477	39	341.336,214 549.258,035	10.58 6	39	341.336,214 549.258,035	40	341.337,053 549.241,709	16.34 8
40	341.337,053 549.241,709	41	341.341,458 549.237,155	6.336	41	341.341,458 549.237,155	42	341.354,027 549.231,054	13.97 1	42	341.354,027 549.231,054	43	341.375,403 549.246,891	26.60 3
43	341.375,403 549.246,891	44	341.403,373 549.260,493	31.10 2	44	341.403,373 549.260,493	45	341.412,137 549.267,81	11.41 7	45	341.412,137 549.267,81	46	341.408,238 549.269,871	4.41
46	341.408,238 549.269,871	47	341.407,795 549.284,605	14.74 1	47	341.407,795 549.284,605	48	341.408,423 549.299,78	15.18 8	48	341.408,423 549.299,78	49	341.421,915 549.316,641	21.59 5
49	341.421,915 549.316,641	50	341.427,707 549.331,929	16.34 8	50	341.427,707 549.331,929	51	341.430,628 549.349,248	17.56 4	51	341.430,628 549.349,248	52	341.435,386 549.362,772	14.33 7
52	341.435,386 549.362,772	53	341.442,202 549.374,175	13.28 5	53	341.442,202 549.374,175	54	341.436,499 549.377,317	6.511	54	341.436,499 549.377,317	55	341.430,529 549.380,798	6.911
55	341.430,529 549.380,798	56	341.420,934 549.389,265	12.79 7	56	341.420,934 549.389,265	57	341.424,62 549.400,115	11.45 9	57	341.424,62 549.400,115	58	341.427,02 549.409,046	9.248
58	341.427,02 549.409,046	59	341.430,243 549.425,608	16.87 3	59	341.430,243 549.425,608	60	341.440,006 549.456,092	32.00 9	60	341.440,006 549.456,092	61	341.447,232 549.474,029	19.33 8
61	341.447,232 549.474,029	62	341.451,796 549.479,945	7.472	62	341.451,796 549.479,945	63	341.457,779 549.482,627	6.557	63	341.457,779 549.482,627	64	341.451,56 549.491,923	11.18 4
64	341.451,56 549.491,923	65	341.450,72 549.491,677	0.875	65	341.450,72 549.491,677	66	341.448,23 549.486,363	5.868	66	341.448,23 549.486,363	67	341.446,154 549.475,234	11.32 1
67	341.446,154 549.475,234	68	341.439,495 549.468,06	9.788	68	341.439,495 549.468,06	69	341.434,762 549.464,44	5.959	69	341.434,762 549.464,44	70	341.431,874 549.453,667	11.15 3
70	341.431,874 549.453,667	71	341.424,843 549.441,845	13.75 5	71	341.424,843 549.441,845	72	341.418,82 549.429,48	13.75 4	72	341.418,82 549.429,48	73	341.415,71 549.432,207	4.136
73	341.415,71 549.432,207	74	341.413,518 549.424,806	7.719	74	341.413,518 549.424,806	75	341.407,501 549.415,85	10.79	75	341.407,501 549.415,85	76	341.402,989 549.417,917	4.963
76	341.402,989 549.417,917	1	341.402,735 549.417,719	0.322										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4292**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 359, 357, 359 Sacatura
Nr. topografic: 3520, 3521, 3523, 3496,
3497, 3498, 3499

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Popestii De Sus, Nr. 431, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.320	Sector cadastral: 20 Teren neimprejmuit; Parte din Cartea Funciara veche nr. 359, 357, 359 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3520, 3521, 3523, 3496, 3497, 3498, 3499.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Popestii De Sus, Nr. 431, Jud. Alba	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 48 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Popestii De Sus, Nr. 431, Jud. Alba	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 24 mp; Sopron
A1.3		Loc. Popestii De Sus, Nr. 431, Jud. Alba	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 6 mp; Sopron
A1.4		Loc. Popestii De Sus, Nr. 431, Jud. Alba	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 42 mp; Grajd

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
4292 / 05/03/2025			
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT		A1
Act Administrativ nr. 1020, din 03/03/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;			
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) BORTEȘ MARIA		A1
Act Administrativ nr. 820, din 21/02/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;			
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BORTEȘ MARIA		A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

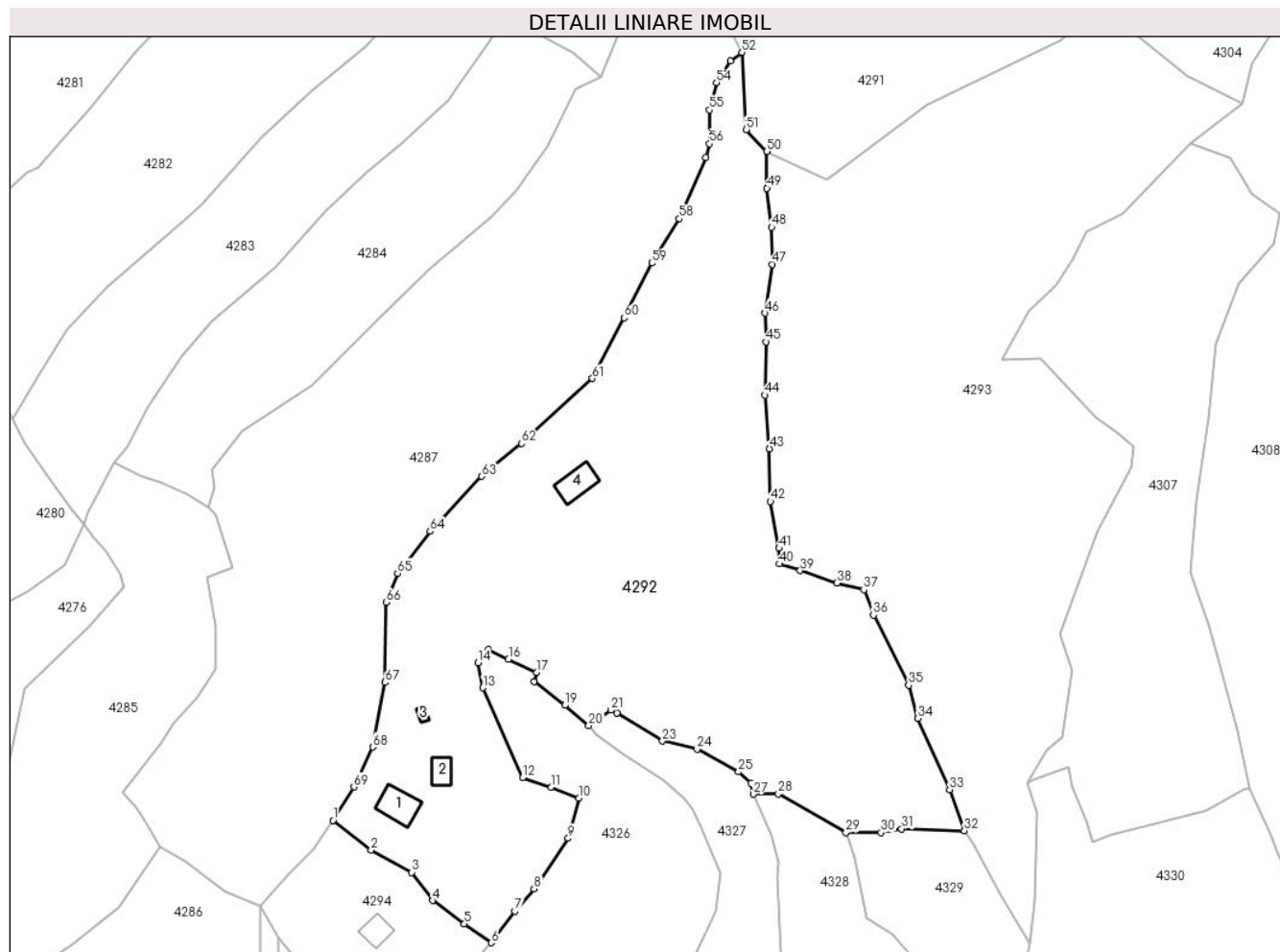
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.320	Parte din Cartea Funciara veche nr.359, 357, 359 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3520, 3521, 3523, 3496, 3497, 3498, 3499.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	671	-	-	-	
2	pasune	DA	2.002	-	-	-	
3	pasune	NU	6.647	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; Casa de locuit
A1.2		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; Sopron
A1.3		construcții anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; Sopron
A1.4		construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; Grajd

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	341.249,865 549.095,925	2	341.257,913 549.089,663	10.19 7	2	341.257,913 549.089,663	3	341.266,498 549.084,975	9.782	3	341.266,498 549.084,975	4	341.270,861 549.079,042	7.365
4	341.270,861 549.079,042	5	341.277,598 549.074,088	8.362	5	341.277,598 549.074,088	6	341.283,299 549.070,115	6.949	6	341.283,299 549.070,115	7	341.288,327 549.076,768	8.339
7	341.288,327 549.076,768	8	341.292,325 549.081,485	6.183	8	341.292,325 549.081,485	9	341.299,538 549.092,17	12.89 2	9	341.299,538 549.092,17	10	341.301,808 549.100,658	8.786
10	341.301,808 549.100,658	11	341.295,942 549.102,901	6.28	11	341.295,942 549.102,901	12	341.289,875 549.104,957	6.406	12	341.289,875 549.104,957	13	341.281,475 549.123,91	20.73 1
13	341.281,475 549.123,91	14	341.280,45 549.129,243	5.431	14	341.280,45 549.129,243	15	341.282,606 549.132,027	3.521	15	341.282,606 549.132,027	16	341.286,916 549.129,999	4.763
16	341.286,916 549.129,999	17	341.292,826 549.127,157	6.558	17	341.292,826 549.127,157	18	341.292,283 549.125,204	2.027	18	341.292,283 549.125,204	19	341.298,802 549.120,24	8.194
19	341.298,802 549.120,24	20	341.303,871 549.115,952	6.639	20	341.303,871 549.115,952	21	341.308,542 549.119,206	5.693	21	341.308,542 549.119,206	22	341.309,817 549.118,571	1.424
22	341.309,817 549.118,571	23	341.319,41 549.112,679	11.25 8	23	341.319,41 549.112,679	24	341.326,738 549.110,971	7.524	24	341.326,738 549.110,971	25	341.335,466 549.106,182	9.956
25	341.335,466 549.106,182	26	341.338,092 549.103,801	3.545	26	341.338,092 549.103,801	27	341.338,586 549.101,455	2.397	27	341.338,586 549.101,455	28	341.343,912 549.101,542	5.327
28	341.343,912 549.101,542	29	341.358,158 549.093,405	16.40 6	29	341.358,158 549.093,405	30	341.365,53 549.093,349	7.372	30	341.365,53 549.093,349	31	341.369,911 549.094,172	4.458
31	341.369,911 549.094,172	32	341.383,144 549.093,763	13.23 9	32	341.383,144 549.093,763	33	341.380,025 549.102,424	9.205	33	341.380,025 549.102,424	34	341.373,335 549.117,456	16.45 3
34	341.373,335 549.117,456	35	341.371,373 549.124,46	7.274	35	341.371,373 549.124,46	36	341.363,949 549.139,258	16.55 6	36	341.363,949 549.139,258	37	341.361,92 549.144,655	5.766
37	341.361,92 549.144,655	38	341.356,219 549.146,02	5.862	38	341.356,219 549.146,02	39	341.348,502 549.148,673	8.16	39	341.348,502 549.148,673	40	341.344,109 549.150,066	4.609
40	341.344,109 549.150,066	41	341.344,032 549.153,372	3.307	41	341.344,032 549.153,372	42	341.342,211 549.163,257	10.05 1	42	341.342,211 549.163,257	43	341.341,987 549.174,353	11.09 8
43	341.341,987 549.174,353	44	341.340,999 549.185,733	11.42 3	44	341.340,999 549.185,733	45	341.341,285 549.196,934	11.20 5	45	341.341,285 549.196,934	46	341.341,094 549.202,981	6.05
46	341.341,094 549.202,981	47	341.342,637 549.213,306	10.44	47	341.342,637 549.213,306	48	341.342,459 549.221,159	7.855	48	341.342,459 549.221,159	49	341.341,46 549.229,377	8.278
49	341.341,46 549.229,377	50	341.341,458 549.237,155	7.778	50	341.341,458 549.237,155	51	341.337,053 549.241,709	6.336	51	341.337,053 549.241,709	52	341.336,214 549.258,035	16.34 8
52	341.336,214 549.258,035	53	341.333,796 549.256,259	3.0	53	341.333,796 549.256,259	54	341.330,837 549.251,634	5.491	54	341.330,837 549.251,634	55	341.329,316 549.245,884	5.948
55	341.329,316 549.245,884	56	341.329,364 549.238,761	7.123	56	341.329,364 549.238,761	57	341.328,574 549.235,83	3.036	57	341.328,574 549.235,83	58	341.322,962 549.222,954	14.04 6
58	341.322,962 549.222,954	59	341.317,165 549.213,566	11.03 4	59	341.317,165 549.213,566	60	341.311,289 549.202,038	12.93 9	60	341.311,289 549.202,038	61	341.304,622 549.189,21	14.45 7
61	341.304,622 549.189,21	62	341.289,678 549.175,509	20.27 4	62	341.289,678 549.175,509	63	341.281,241 549.168,543	10.94 1	63	341.281,241 549.168,543	64	341.270,438 549.156,933	15.85 9
64	341.270,438 549.156,933	65	341.263,514 549.148,097	11.22 6	65	341.263,514 549.148,097	66	341.261,096 549.141,928	6.626	66	341.261,096 549.141,928	67	341.260,842 549.125,06	16.87
67	341.260,842 549.125,06	68	341.258,254 549.111,43	13.87 4	68	341.258,254 549.111,43	69	341.254,323 549.102,986	9.314	69	341.254,323 549.102,986	1	341.249,865 549.095,925	8.351

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4293**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 356, 105 Sacatura

Nr. topografic: 3522, 3524, 3584, 3585/2, 3586/2

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.111	Sector cadastral: 20 Teren neimprejmuit; Parte din Cartea Funciara veche nr. 356, 105 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3522, 3524, 3584, 3585/2, 3586/2.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4293 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1021, din 03/03/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) VÎȚ GHEORGHE	A1

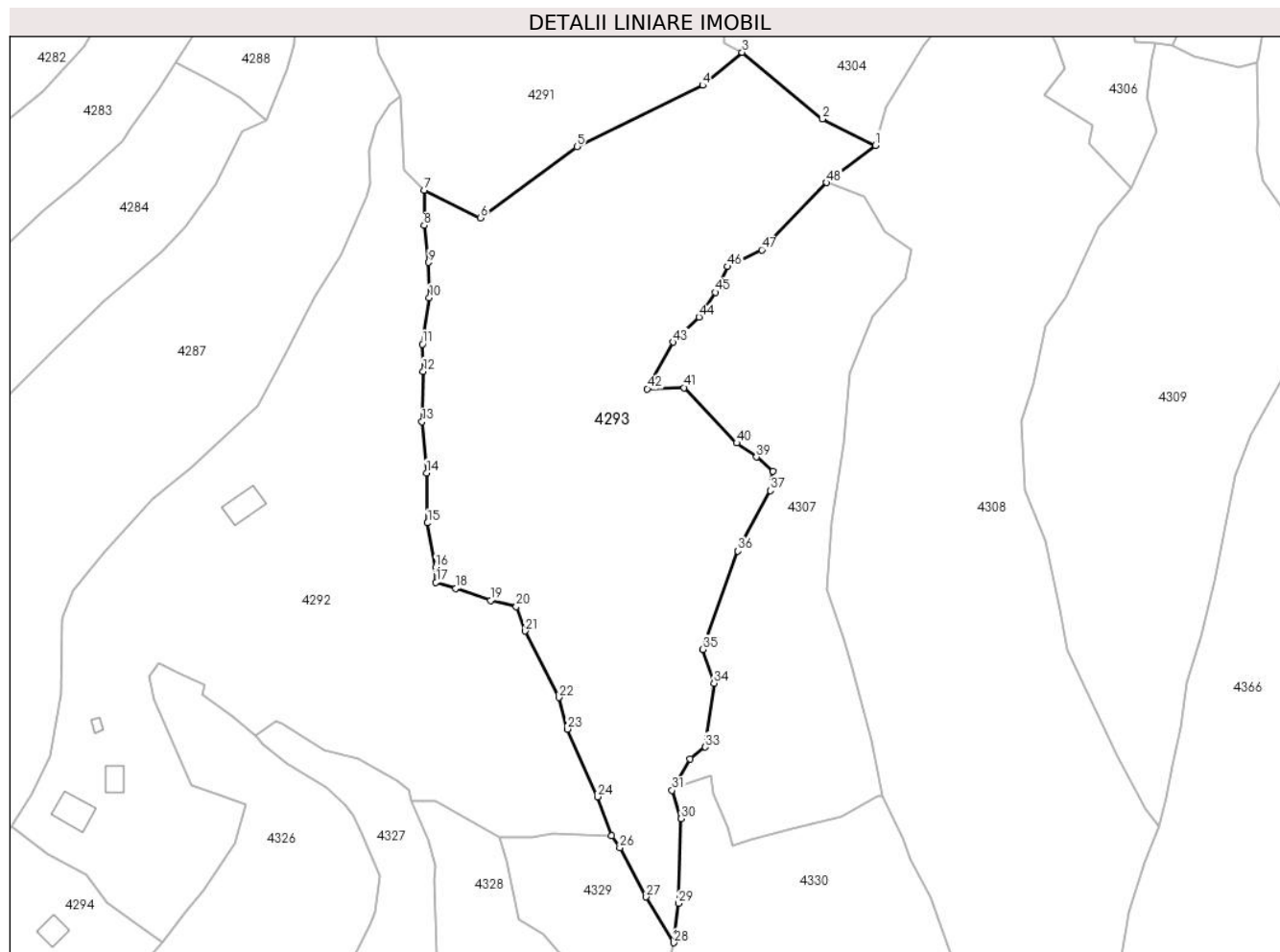
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.111	Parte din Cartea Funciara veche nr.356, 105 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3522, 3524, 3584, 3585/2, 3586/2.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	5.529	-	-	-	
2	pasune	NU	3.582	-	-	-	Pasune impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	341.441,73 549.247,148	2	341.430,009 549.253,006	13.10 3	2	341.430,009 549.253,006	3	341.412,137 549.267,81	23.20 7	3	341.412,137 549.267,81	4	341.403,373 549.260,493	11.41 7
4	341.403,373 549.260,493	5	341.375,403 549.246,891	31.10 2	5	341.375,403 549.246,891	6	341.354,027 549.231,054	26.60 3	6	341.354,027 549.231,054	7	341.341,458 549.237,155	13.97 1
7	341.341,458 549.237,155	8	341.341,46 549.229,377	7.778	8	341.341,46 549.229,377	9	341.342,459 549.221,159	8.278	9	341.342,459 549.221,159	10	341.342,637 549.213,306	7.855
10	341.342,637 549.213,306	11	341.341,094 549.202,981	10.44	11	341.341,094 549.202,981	12	341.341,285 549.196,934	6.05	12	341.341,285 549.196,934	13	341.340,999 549.185,733	11.20 5
13	341.340,999 549.185,733	14	341.341,987 549.174,353	11.42 3	14	341.341,987 549.174,353	15	341.342,211 549.163,257	11.09 8	15	341.342,211 549.163,257	16	341.344,032 549.153,372	10.05 1

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	341.344,032 549.153,372	17	341.344,109 549.150,066	3.307	17	341.344,109 549.150,066	18	341.348,502 549.148,673	4.609	18	341.348,502 549.148,673	19	341.356,219 549.146,02	8.16
19	341.356,219 549.146,02	20	341.361,92 549.144,655	5.862	20	341.361,92 549.144,655	21	341.363,949 549.139,258	5.766	21	341.363,949 549.139,258	22	341.371,373 549.124,46	16.55 6
22	341.371,373 549.124,46	23	341.373,335 549.117,456	7.274	23	341.373,335 549.117,456	24	341.380,025 549.102,424	16.45 3	24	341.380,025 549.102,424	25	341.383,144 549.093,763	9.205
25	341.383,144 549.093,763	26	341.384,97 549.091,072	3.252	26	341.384,97 549.091,072	27	341.390,815 549.080,176	12.36 5	27	341.390,815 549.080,176	28	341.396,982 549.069,971	11.92 4
28	341.396,982 549.069,971	29	341.398,008 549.078,718	8.807	29	341.398,008 549.078,718	30	341.398,583 549.097,544	18.83 5	30	341.398,583 549.097,544	31	341.396,537 549.103,865	6.644
31	341.396,537 549.103,865	32	341.400,544 549.110,768	7.982	32	341.400,544 549.110,768	33	341.403,913 549.113,463	4.314	33	341.403,913 549.113,463	34	341.405,895 549.127,641	14.31 6
34	341.405,895 549.127,641	35	341.403,339 549.135,163	7.944	35	341.403,339 549.135,163	36	341.411,214 549.156,984	23.19 9	36	341.411,214 549.156,984	37	341.418,385 549.170,444	15.25 1
37	341.418,385 549.170,444	38	341.419,009 549.174,772	4.373	38	341.419,009 549.174,772	39	341.415,307 549.177,905	4.85	39	341.415,307 549.177,905	40	341.410,916 549.181,009	5.377
40	341.410,916 549.181,009	41	341.399,276 549.193,294	16.92 4	41	341.399,276 549.193,294	42	341.391,044 549.193,041	8.236	42	341.391,044 549.193,041	43	341.396,804 549.203,405	11.85 7
43	341.396,804 549.203,405	44	341.402,525 549.208,997	8.0	44	341.402,525 549.208,997	45	341.406,135 549.214,494	6.576	45	341.406,135 549.214,494	46	341.408,879 549.220,211	6.341
46	341.408,879 549.220,211	47	341.416,467 549.223,93	8.45	47	341.416,467 549.223,93	48	341.430,899 549.238,886	20.78 4	48	341.430,899 549.238,886	1	341.441,73 549.247,148	13.62 2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4294**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:359 Sacatura

Nr. topografic:3496, 3497, 3498, 3499

Adresa: Loc. Popestii De Sus, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.227	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; Parte din Cartea Funciara veche nr.359 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3496, 3497, 3498, 3499.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Popestii De Sus, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; Cocina

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4294 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1022, din 03/03/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) BORTEȘ FLORIN-LUCIAN	A1
Act Administrativ nr. 822, din 21/02/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BORTEȘ FLORIN-LUCIAN	A1.1

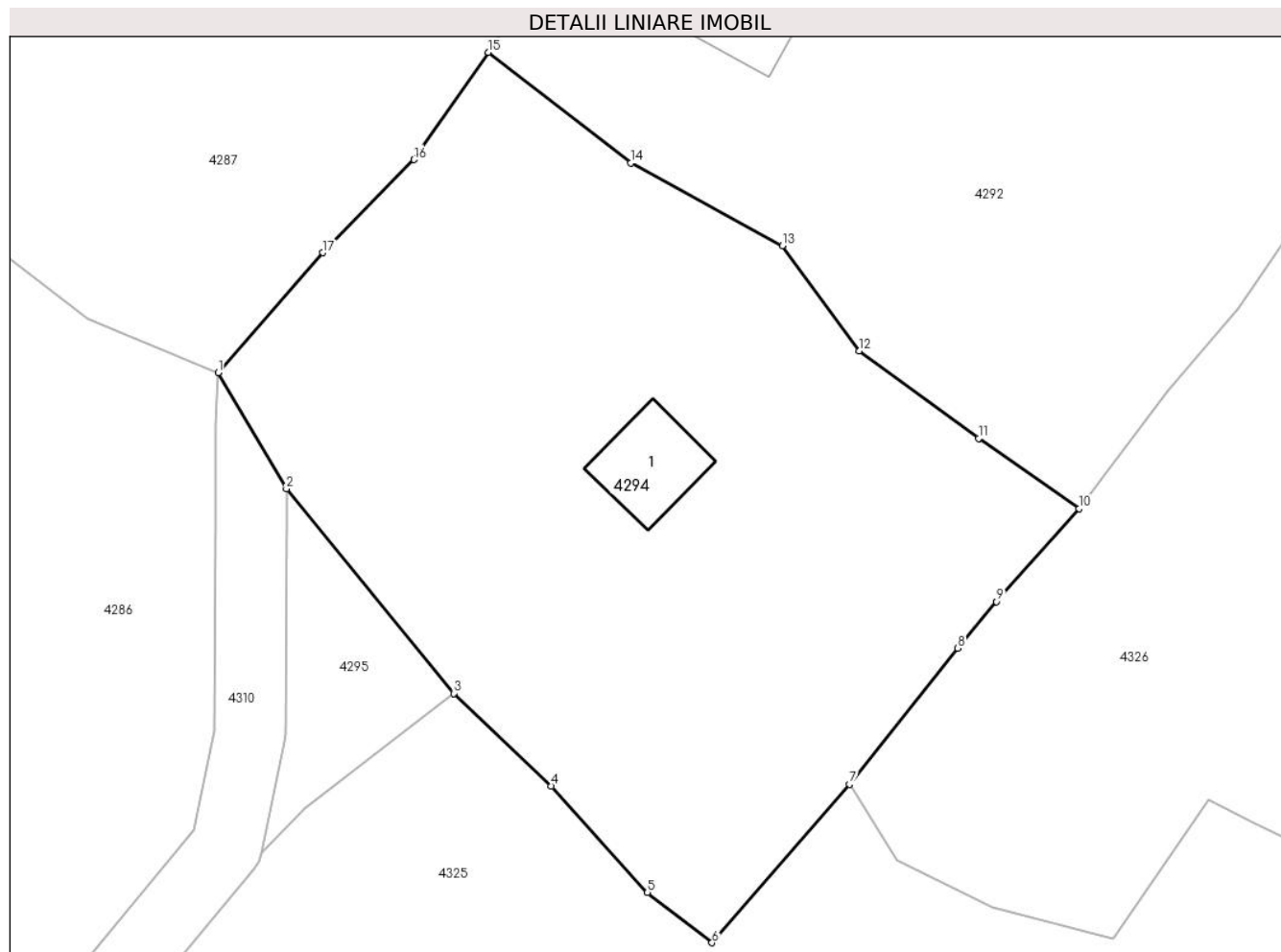
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.227	Parte din Cartea Funciara veche nr.359 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3496, 3497, 3498, 3499.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	367	-	-	-	
2	pasune	DA	860	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; Cocina

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	341.234,574 549.077,795	2	341.238,436 549.071,234	7.613
2	341.238,436 549.071,234	3	341.247,9 549.059,659	14.952
3	341.247,9 549.059,659	4	341.253,426 549.054,423	7.613

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	341.253,426 549.054,423	5	341.258,857 549.048,392	8.116
5	341.258,857 549.048,392	6	341.262,516 549.045,554	4.631
6	341.262,516 549.045,554	7	341.270,283 549.054,514	11.858
7	341.270,283 549.054,514	8	341.276,427 549.062,213	9.85
8	341.276,427 549.062,213	9	341.278,62 549.064,853	3.432
9	341.278,62 549.064,853	10	341.283,299 549.070,115	7.041
10	341.283,299 549.070,115	11	341.277,598 549.074,088	6.949
11	341.277,598 549.074,088	12	341.270,861 549.079,042	8.362
12	341.270,861 549.079,042	13	341.266,498 549.084,975	7.365
13	341.266,498 549.084,975	14	341.257,913 549.089,663	9.782
14	341.257,913 549.089,663	15	341.249,865 549.095,925	10.197
15	341.249,865 549.095,925	16	341.245,646 549.089,86	7.388
16	341.245,646 549.089,86	17	341.240,497 549.084,594	7.365
17	341.240,497 549.084,594	1	341.234,574 549.077,795	9.017

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4295**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:359 Sacatura

Nr. topografic:3496, 3497, 3498, 3499

Adresa: Loc. Popestii De Sus, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		94	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; Parte din Cartea Funciara veche nr.359 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3496, 3497, 3498, 3499.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4295 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1023, din 03/03/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) VÎȚ GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

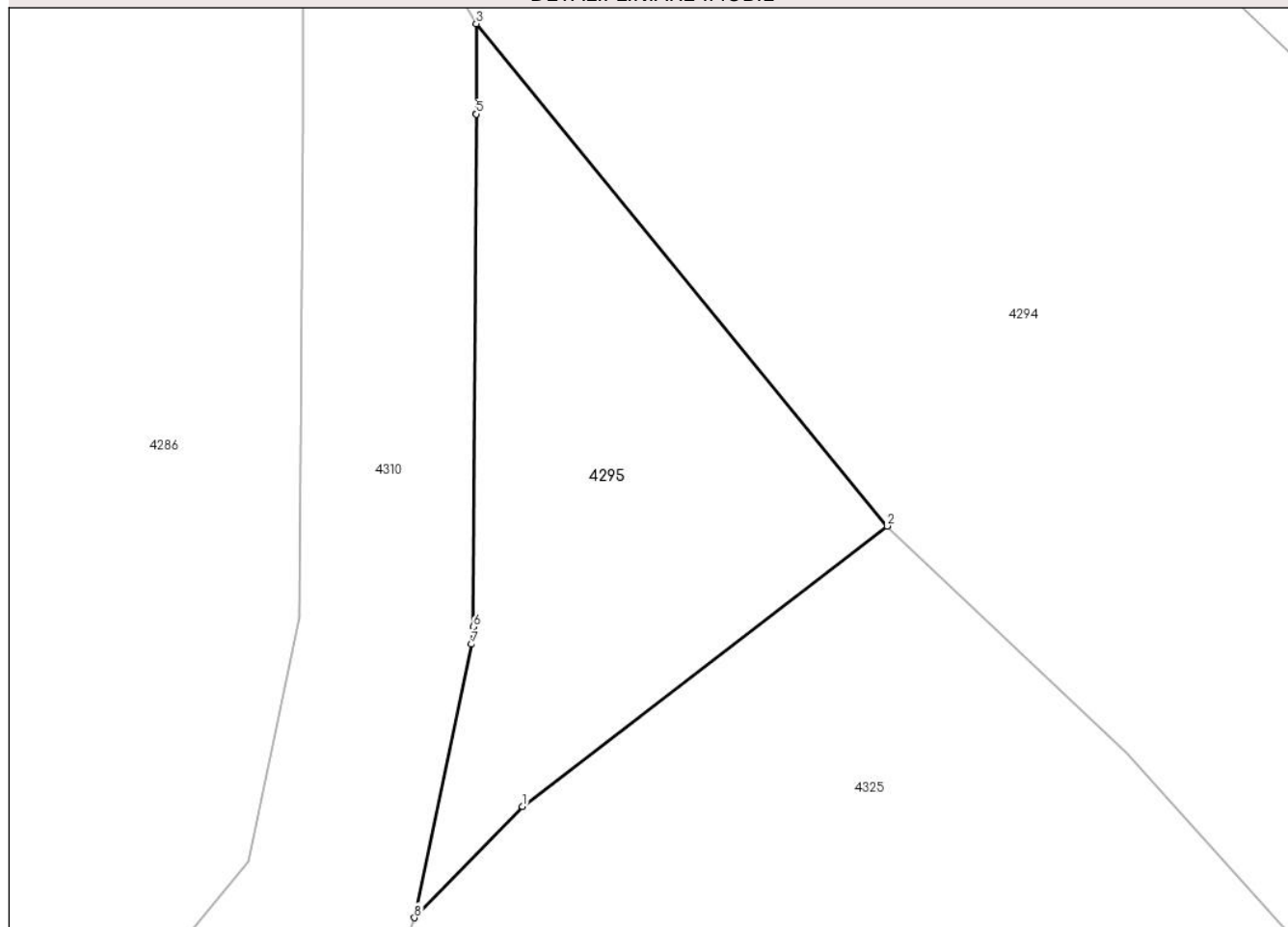
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	94	Parte din Cartea Funciara veche nr.359 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3496, 3497, 3498, 3499.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	94	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	341.239,508 549.053,197	2	341.247,9 549.059,659	10.592
2	341.247,9 549.059,659	3	341.238,436 549.071,234	14.952
3	341.238,436 549.071,234	4	341.238,436 549.069,163	2.071
4	341.238,436 549.069,163	5	341.238,436 549.069,151	0.012
5	341.238,436 549.069,151	6	341.238,37 549.057,334	11.817

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	341.238,37 549.057,334	7	341.238,328 549.056,937	0.399
7	341.238,328 549.056,937	8	341.237,015 549.050,634	6.438
8	341.237,015 549.050,634	1	341.239,508 549.053,197	3.575

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4296**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 368 367, 363 366 Sacatura
Nr. topografic: 3533, 3534, 3535, 3536,
3537, 3526/1, 3527/1, 3528/1, 3529/1,
3526/4, 3527/4

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		252	Sector cadastral: 20 Teren neimprejmuit; Parte din Cartea Funciara veche nr. 368 367, 363 366 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3533, 3534, 3535, 3536, 3537, 3526/1, 3527/1, 3528/1, 3529/1, 3526/4, 3527/4.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4296 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1024, din 03/03/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) VÎȚ GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

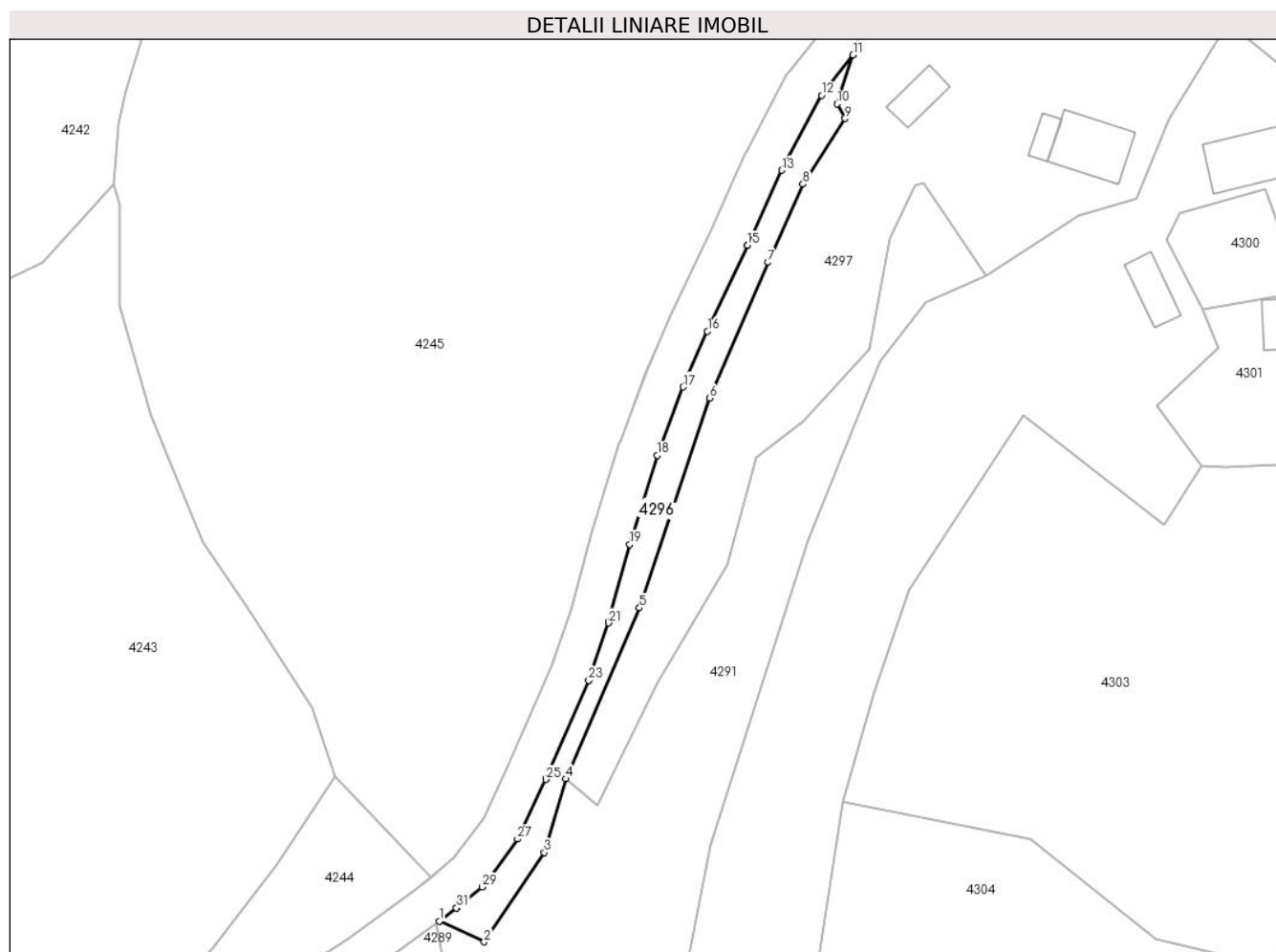
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	252	Parte din Cartea Funciara veche nr.368 367, 363 366 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3533, 3534, 3535, 3536, 3537, 3526/1, 3527/1, 3528/1, 3529/1, 3526/4, 3527/4.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	252	-	-	-	Pasune împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	341.402,989 549.417,917	2	341.407,501 549.415,85	4.963
3	341.413,518 549.424,806	4	341.415,71 549.432,207	7.719
5	341.423,066 549.449,352	6	341.430,123 549.470,378	22.179
7	341.435,986 549.484,001	8	341.439,46 549.491,832	8.567

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	341.407,501 549.415,85	3	341.413,518 549.424,806	10.79
4	341.415,71 549.432,207	5	341.423,066 549.449,352	18.656
6	341.430,123 549.470,378	7	341.435,986 549.484,001	14.831
8	341.439,46 549.491,832	9	341.443,693 549.498,416	7.827

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	341.443,693 549.498,416	10	341.442,876 549.499,885	1.681
11	341.444,485 549.504,789	12	341.441,311 549.500,76	5.129
13	341.437,352 549.493,225	14	341.433,91 549.485,711	8.265
15	341.433,904 549.485,697	16	341.429,885 549.477,098	9.492
17	341.427,453 549.471,501	18	341.424,854 549.464,636	7.341
19	341.422,085 549.455,705	20	341.419,991 549.447,962	8.021
21	341.419,953 549.447,838	22	341.418,028 549.442,199	5.959
23	341.417,971 549.442,053	24	341.413,72 549.432,207	10.724
25	341.413,692 549.432,145	26	341.411,014 549.426,485	6.262
27	341.410,826 549.426,168	28	341.407,618 549.421,735	5.472
29	341.407,267 549.421,363	30	341.404,744 549.419,289	3.266
31	341.404,705 549.419,258	1	341.402,989 549.417,917	2.178

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	341.442,876 549.499,885	11	341.444,485 549.504,789	5.161
12	341.441,311 549.500,76	13	341.437,352 549.493,225	8.512
14	341.433,91 549.485,711	15	341.433,904 549.485,697	0.015
16	341.429,885 549.477,098	17	341.427,453 549.471,501	6.103
18	341.424,854 549.464,636	19	341.422,085 549.455,705	9.35
20	341.419,991 549.447,962	21	341.419,953 549.447,838	0.13
22	341.418,028 549.442,199	23	341.417,971 549.442,053	0.157
24	341.413,72 549.432,207	25	341.413,692 549.432,145	0.068
26	341.411,014 549.426,485	27	341.410,826 549.426,168	0.369
28	341.407,618 549.421,735	29	341.407,267 549.421,363	0.511
30	341.404,744 549.419,289	31	341.404,705 549.419,258	0.05

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4297**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi: 368 Sacatura
Nr. topografic: 3533, 3534, 3535

Adresa: Loc. Popestii De Sus, Nr. 428, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.311	Sector cadastral: 20 Teren imprejmuit; Parte din Cartea Funciara veche nr. 368 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3533, 3534, 3535. Pe teren exista 1 stalp de electricitate.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Popestii De Sus, Nr. 428, Jud. Alba	Nr. niveluri: 2; S. construita la sol: 63 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Popestii De Sus, Nr. 428, Jud. Alba	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 18 mp; Bucatarie de vara
A1.3		Loc. Popestii De Sus, Nr. 428, Jud. Alba	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 41 mp; Grajd
A1.4		Loc. Popestii De Sus, Nr. 428, Jud. Alba	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 9 mp; Sura

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4297 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1025, din 03/03/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) VÎȚ LUCIA-EVA 2) VÎȚ RADU	A1
Act Administrativ nr. 823, din 21/02/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VÎȚ LUCIA-EVA 2) VÎȚ RADU	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.311	Parte din Cartea Funciara veche nr.368 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3533, 3534, 3535. Pe teren exista 1 stalp de electricitate.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	814	-	-	-	
2	pasune	NU	497	-	-	-	Pasune împadurita

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	63	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:63 mp; Casa de locuit
A1.2		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Bucatarie de vara
A1.3		construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; Grajd
A1.4		construcții anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; Sura

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	341.451,385 549.511,4	2	341.445,071 549.506,575	7.947
3	341.444,485 549.504,789	4	341.442,876 549.499,885	5.161
5	341.443,693 549.498,416	6	341.439,46 549.491,832	7.827
7	341.435,986 549.484,001	8	341.430,123 549.470,378	14.831
9	341.423,066 549.449,352	10	341.415,71 549.432,207	18.656
11	341.418,82 549.429,48	12	341.424,843 549.441,845	13.754
13	341.431,874 549.453,667	14	341.434,762 549.464,44	11.153
15	341.439,495 549.468,06	16	341.446,154 549.475,234	9.788
17	341.448,23 549.486,363	18	341.450,72 549.491,677	5.868
19	341.451,56 549.491,923	20	341.457,779 549.482,627	11.184
21	341.467,105 549.488,702	22	341.472,904 549.490,399	6.042
23	341.476,126 549.498,407	24	341.482,056 549.508,042	11.314
25	341.478,099 549.508,535	26	341.477,867 549.510,264	1.744
27	341.471,778 549.511,179	28	341.471,086 549.511,419	0.732
29	341.466,189 549.514,205	30	341.462,832 549.515,93	3.774
31	341.458,007 549.513,981	32	341.457,713 549.514,725	0.8
33	341.456,318 549.514,175	34	341.456,612 549.513,43	0.801
35	341.453,679 549.512,273	1	341.451,385 549.511,4	2.454

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	341.445,071 549.506,575	3	341.444,485 549.504,789	1.88
4	341.442,876 549.499,885	5	341.443,693 549.498,416	1.681
6	341.439,46 549.491,832	7	341.435,986 549.484,001	8.567
8	341.430,123 549.470,378	9	341.423,066 549.449,352	22.179
10	341.415,71 549.432,207	11	341.418,82 549.429,48	4.136
12	341.424,843 549.441,845	13	341.431,874 549.453,667	13.755
14	341.434,762 549.464,44	15	341.439,495 549.468,06	5.959
16	341.446,154 549.475,234	17	341.448,23 549.486,363	11.321
18	341.450,72 549.491,677	19	341.451,56 549.491,923	0.875
20	341.457,779 549.482,627	21	341.467,105 549.488,702	11.13
22	341.472,904 549.490,399	23	341.476,126 549.498,407	8.632
24	341.482,056 549.508,042	25	341.478,099 549.508,535	3.988
26	341.477,867 549.510,264	27	341.471,778 549.511,179	6.157
28	341.471,086 549.511,419	29	341.466,189 549.514,205	5.634
30	341.462,832 549.515,93	31	341.458,007 549.513,981	5.204
32	341.457,713 549.514,725	33	341.456,318 549.514,175	1.5
34	341.456,612 549.513,43	35	341.453,679 549.512,273	3.153

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4298**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.037	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; DC299

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4298 / 05/03/2025		
Act Administrativ nr. 17, din 29/04/2015 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA VADU MOȚILOR, CIF:4562192	A1

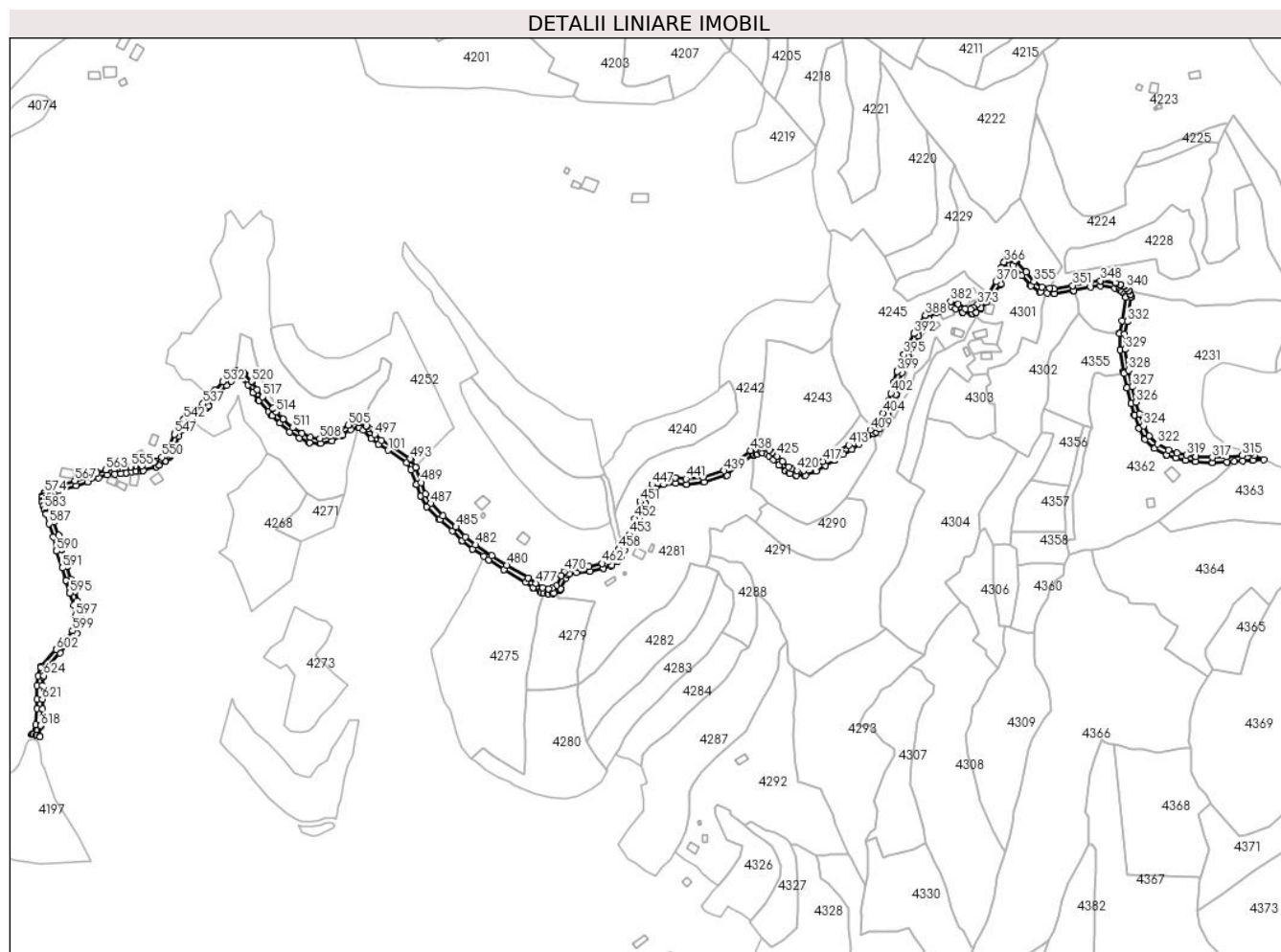
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.037	DC299

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	6.037	-	-	-	DC299

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	340.764,883 549.236,599	2	340.775,972 549.249,069	16.687	2	340.775,972 549.249,069	3	340.784,075 549.257,531	11.716	3	340.784,075 549.257,531	4	340.789,03 549.263,958	8.115
4	340.789,03 549.263,958	5	340.791,709 549.272,66	9.105	5	340.791,709 549.272,66	6	340.792,033 549.277,767	5.117	6	340.792,033 549.277,767	7	340.790,36 549.286,88	9.265
7	340.790,36 549.286,88	8	340.789,621 549.289,269	2.501	8	340.789,621 549.289,269	9	340.787,387 549.296,354	7.429	9	340.787,387 549.296,354	10	340.784,434 549.306,039	10.125
10	340.784,434 549.306,039	11	340.781,638 549.315,687	10.045	11	340.781,638 549.315,687	12	340.781,605 549.315,789	0.107	12	340.781,605 549.315,789	13	340.777,082 549.328,752	13.729
13	340.777,082 549.328,752	14	340.774,927 549.339,393	10.857	14	340.774,927 549.339,393	15	340.774,864 549.339,63	0.245	15	340.774,864 549.339,63	16	340.771,45 549.349,85	10.775
16	340.771,45 549.349,85	17	340.771,439 549.349,882	0.034	17	340.771,439 549.349,882	18	340.768,661 549.357,752	8.346	18	340.768,661 549.357,752	19	340.768,652 549.357,779	0.028

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment t	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment t	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment t
19	340.768,652 549.357,779	20	340.767,383 549.361,213	3.661	20	340.767,383 549.361,213	21	340.766,609 549.363,411	2.33	21	340.766,609 549.363,411	22	340.766,022 549.366,111	2.763
22	340.766,022 549.366,111	23	340.765,998 549.368,228	2.117	23	340.765,998 549.368,228	24	340.766,872 549.369,498	1.542	24	340.766,872 549.369,498	25	340.768,827 549.370,83	2.366
25	340.768,827 549.370,83	26	340.768,871 549.370,861	0.054	26	340.768,871 549.370,861	27	340.772,008 549.373,123	3.867	27	340.772,008 549.373,123	28	340.775,116 549.374,041	3.241
28	340.775,116 549.374,041	29	340.788,498 549.377,813	13.90 3	29	340.788,498 549.377,813	30	340.788,573 549.377,835	0.078	30	340.788,573 549.377,835	31	340.797,272 549.380,659	9.146
31	340.797,272 549.380,659	32	340.797,417 549.380,712	0.154	32	340.797,417 549.380,712	33	340.805,598 549.384,089	8.851	33	340.805,598 549.384,089	34	340.812,195 549.386,077	6.89
34	340.812,195 549.386,077	35	340.818,195 549.386,775	6.04	35	340.818,195 549.386,775	36	340.822,926 549.387,189	4.749	36	340.822,926 549.387,189	37	340.822,988 549.387,196	0.062
37	340.822,988 549.387,196	38	340.826,816 549.387,65	3.855	38	340.826,816 549.387,65	39	340.826,95 549.387,671	0.136	39	340.826,95 549.387,671	40	340.831,073 549.388,446	4.195
40	340.831,073 549.388,446	41	340.834,373 549.388,824	3.322	41	340.834,373 549.388,824	42	340.834,375 549.388,824	0.002	42	340.834,375 549.388,824	43	340.838,065 549.389,252	3.715
43	340.838,065 549.389,252	44	340.839,589 549.389,428	1.534	44	340.839,589 549.389,428	45	340.839,891 549.389,487	0.308	45	340.839,891 549.389,487	46	340.849,725 549.392,2	10.20 1
46	340.849,725 549.392,2	47	340.850,201 549.392,401	0.517	47	340.850,201 549.392,401	48	340.852,067 549.393,49	2.161	48	340.852,067 549.393,49	49	340.852,128 549.393,526	0.071
49	340.852,128 549.393,526	50	340.856,877 549.396,529	5.619	50	340.856,877 549.396,529	51	340.857,23 549.396,813	0.453	51	340.857,23 549.396,813	52	340.860,349 549.399,964	4.434
52	340.860,349 549.399,964	53	340.860,711 549.400,468	0.621	53	340.860,711 549.400,468	54	340.861,36 549.401,749	1.436	54	340.861,36 549.401,749	55	340.862,639 549.404,276	2.832
55	340.862,639 549.404,276	56	340.862,69 549.404,385	0.12	56	340.862,69 549.404,385	57	340.867,651 549.415,851	12.49 3	57	340.867,651 549.415,851	58	340.870,302 549.420,649	5.482
58	340.870,302 549.420,649	59	340.874,411 549.426,314	6.998	59	340.874,411 549.426,314	60	340.877,709 549.429,013	4.262	60	340.877,709 549.429,013	61	340.882,428 549.432,873	6.097
61	340.882,428 549.432,873	62	340.888,679 549.437,778	7.946	62	340.888,679 549.437,778	63	340.888,768 549.437,852	0.116	63	340.888,768 549.437,852	64	340.890,013 549.438,951	1.661
64	340.890,013 549.438,951	65	340.890,214 549.439,156	0.287	65	340.890,214 549.439,156	66	340.898,238 549.448,612	12.40 2	66	340.898,238 549.448,612	67	340.904,299 549.455,047	8.84
67	340.904,299 549.455,047	68	340.907,917 549.458,47	4.981	68	340.907,917 549.458,47	69	340.911,677 549.461,963	5.132	69	340.911,677 549.461,963	70	340.915,555 549.460,791	4.051
70	340.915,555 549.460,791	71	340.920,729 549.455,468	7.423	71	340.920,729 549.455,468	72	340.924,813 549.449,631	7.124	72	340.924,813 549.449,631	73	340.924,821 549.449,62	0.014
73	340.924,821 549.449,62	74	340.928,982 549.443,752	7.194	74	340.928,982 549.443,752	75	340.929,129 549.443,569	0.235	75	340.929,129 549.443,569	76	340.936,925 549.434,935	11.63 3
76	340.936,925 549.434,935	77	340.939,086 549.432,008	3.638	77	340.939,086 549.432,008	78	340.939,33 549.431,735	0.366	78	340.939,33 549.431,735	79	340.945,294 549.426,162	8.163
79	340.945,294 549.426,162	80	340.945,318 549.426,139	0.033	80	340.945,318 549.426,139	81	340.952,742 549.419,432	10.00 5	81	340.952,742 549.419,432	82	340.953,036 549.419,212	0.367
82	340.953,036 549.419,212	83	340.960,442 549.414,659	8.694	83	340.960,442 549.414,659	84	340.960,631 549.414,556	0.215	84	340.960,631 549.414,556	85	340.967,578 549.411,256	7.691
85	340.967,578 549.411,256	86	340.968,223 549.411,074	0.67	86	340.968,223 549.411,074	87	340.976,077 549.410,23	7.899	87	340.976,077 549.410,23	88	340.976,732 549.410,268	0.656
88	340.976,732 549.410,268	89	340.985,06 549.412,156	8.539	89	340.985,06 549.412,156	90	340.985,573 549.412,349	0.548	90	340.985,573 549.412,349	91	340.993,484 549.416,648	9.004
91	340.993,484 549.416,648	92	340.993,632 549.416,737	0.173	92	340.993,632 549.416,737	93	341.000,092 549.421,007	7.744	93	341.000,092 549.421,007	94	341.006,009 549.422,374	6.073
94	341.006,009 549.422,374	95	341.006,342 549.422,451	0.342	95	341.006,342 549.422,451	96	341.009,756 549.420,61	3.879	96	341.009,756 549.420,61	97	341.015,608 549.414,358	8.563
97	341.015,608 549.414,358	98	341.015,801 549.414,178	0.264	98	341.015,801 549.414,178	99	341.021,211 549.409,746	6.994	99	341.021,211 549.409,746	100	341.021,42 549.409,597	0.257
100	341.021,42 549.409,597	101	341.028,654 549.405,087	8.525	101	341.028,654 549.405,087	102	341.043,251 549.395,608	17.40 5	102	341.043,251 549.395,608	103	341.046,429 549.390,183	6.287
103	341.046,429 549.390,183	104	341.050,484 549.378,939	11.95 3	104	341.050,484 549.378,939	105	341.050,499 549.378,897	0.045	105	341.050,499 549.378,897	106	341.053,916 549.370,037	9.496
106	341.053,916 549.370,037	107	341.054,03 549.369,792	0.27	107	341.054,03 549.369,792	108	341.058,274 549.362,084	8.799	108	341.058,274 549.362,084	109	341.058,615 549.361,632	0.566
109	341.058,615 549.361,632	110	341.068,418 549.351,868	13.83 6	110	341.068,418 549.351,868	111	341.068,507 549.351,785	0.122	111	341.068,507 549.351,785	112	341.078,254 549.343,193	12.99 3
112	341.078,254 549.343,193	113	341.085,572 549.335,639	10.51 7	113	341.085,572 549.335,639	114	341.085,765 549.335,463	0.261	114	341.085,765 549.335,463	115	341.093,709 549.329,16	10.14 1
115	341.093,709 549.329,16	116	341.093,851 549.329,058	0.175	116	341.093,851 549.329,058	117	341.102,528 549.323,333	10.39 5	117	341.102,528 549.323,333	118	341.106,391 549.320,785	4.628

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
118	341.106,391 549.320,785	119	341.106,416 549.320,769	0.03	119	341.106,416 549.320,769	120	341.118,037 549.313,35	13.78 7	120	341.118,037 549.313,35	121	341.118,093 549.313,316	0.066
121	341.118,093 549.313,316	122	341.134,64 549.303,505	19.23 7	122	341.134,64 549.303,505	123	341.140,423 549.299,476	7.048	123	341.140,423 549.299,476	124	341.140,476 549.299,441	0.064
124	341.140,476 549.299,441	125	341.145,925 549.295,896	6.501	125	341.145,925 549.295,896	126	341.146,602 549.295,615	0.733	126	341.146,602 549.295,615	127	341.148,493 549.295,215	1.933
127	341.148,493 549.295,215	128	341.151,723 549.294,532	3.301	128	341.151,723 549.294,532	129	341.152,351 549.294,5	0.629	129	341.152,351 549.294,5	130	341.155,699 549.294,861	3.367
130	341.155,699 549.294,861	131	341.156,41 549.295,077	0.743	131	341.156,41 549.295,077	132	341.160,77 549.297,351	4.917	132	341.160,77 549.297,351	133	341.160,94 549.297,44	0.192
133	341.160,94 549.297,44	134	341.161,466 549.297,837	0.659	134	341.161,466 549.297,837	135	341.161,834 549.298,382	0.658	135	341.161,834 549.298,382	136	341.165,588 549.306,595	9.03
136	341.165,588 549.306,595	137	341.167,409 549.309,052	3.058	137	341.167,409 549.309,052	138	341.168,389 549.309,928	1.314	138	341.168,389 549.309,928	139	341.173,813 549.310,984	5.526
139	341.173,813 549.310,984	140	341.184,142 549.311,828	10.36 3	140	341.184,142 549.311,828	141	341.184,407 549.311,868	0.268	141	341.184,407 549.311,868	142	341.194,584 549.314,1	10.41 9
142	341.194,584 549.314,1	143	341.194,839 549.314,174	0.266	143	341.194,839 549.314,174	144	341.200,519 549.316,242	6.045	144	341.200,519 549.316,242	145	341.200,966 549.316,473	0.503
145	341.200,966 549.316,473	146	341.205,463 549.319,558	5.453	146	341.205,463 549.319,558	147	341.205,783 549.319,832	0.421	147	341.205,783 549.319,832	148	341.208,147 549.322,327	3.437
148	341.208,147 549.322,327	149	341.208,543 549.322,937	0.727	149	341.208,543 549.322,937	150	341.210,701 549.328,147	5.639	150	341.210,701 549.328,147	151	341.215,111 549.332,837	6.438
151	341.215,111 549.332,837	152	341.215,416 549.333,26	0.521	152	341.215,416 549.333,26	153	341.218,239 549.338,512	5.963	153	341.218,239 549.338,512	154	341.218,369 549.338,809	0.324
154	341.218,369 549.338,809	155	341.222,636 549.351,217	13.12 1	155	341.222,636 549.351,217	156	341.222,655 549.351,276	0.062	156	341.222,655 549.351,276	157	341.226,67 549.364,227	13.55 9
157	341.226,67 549.364,227	158	341.229,878 549.370,272	6.843	158	341.229,878 549.370,272	159	341.234,848 549.375,728	7.38	159	341.234,848 549.375,728	160	341.241,217 549.379,001	7.161
160	341.241,217 549.379,001	161	341.250,212 549.379,926	9.042	161	341.250,212 549.379,926	162	341.258,073 549.379,031	7.912	162	341.258,073 549.379,031	163	341.258,533 549.379,032	0.46
163	341.258,533 549.379,032	164	341.271,926 549.380,607	13.48 5	164	341.271,926 549.380,607	165	341.272,257 549.380,675	0.338	165	341.272,257 549.380,675	166	341.288,998 549.385,599	17.45
166	341.288,998 549.385,599	167	341.289,658 549.385,936	0.741	167	341.289,658 549.385,936	168	341.309,902 549.401,603	25.59 8	168	341.309,902 549.401,603	169	341.310,505 549.401,723	0.615
169	341.310,505 549.401,723	170	341.310,625 549.401,747	0.122	170	341.310,625 549.401,747	171	341.312,724 549.402,167	2.141	171	341.312,724 549.402,167	172	341.313,083 549.402,275	0.375
172	341.313,083 549.402,275	173	341.316,15 549.403,518	3.309	173	341.316,15 549.403,518	174	341.317,479 549.403,223	1.361	174	341.317,479 549.403,223	175	341.320,457 549.401,897	3.26
175	341.320,457 549.401,897	176	341.322,55 549.400,451	2.544	176	341.322,55 549.400,451	177	341.325,646 549.397,698	4.143	177	341.325,646 549.397,698	178	341.329,919 549.393,641	5.892
178	341.329,919 549.393,641	179	341.329,995 549.393,573	0.102	179	341.329,995 549.393,573	180	341.334,934 549.389,339	6.505	180	341.334,934 549.389,339	181	341.335,169 549.389,166	0.292
181	341.335,169 549.389,166	182	341.337,627 549.387,615	2.906	182	341.337,627 549.387,615	183	341.338,036 549.387,417	0.454	183	341.338,036 549.387,417	184	341.342,75 549.385,776	4.991
184	341.342,75 549.385,776	185	341.343,375 549.385,665	0.635	185	341.343,375 549.385,665	186	341.349,354 549.385,568	5.98	186	341.349,354 549.385,568	187	341.350,134 549.385,713	0.793
187	341.350,134 549.385,713	188	341.358,18 549.388,956	8.675	188	341.358,18 549.388,956	189	341.358,429 549.389,078	0.277	189	341.358,429 549.389,078	190	341.365,704 549.393,261	8.392
190	341.365,704 549.393,261	191	341.365,78 549.393,306	0.088	191	341.365,78 549.393,306	192	341.372,394 549.397,511	7.838	192	341.372,394 549.397,511	193	341.372,403 549.397,517	0.011
193	341.372,403 549.397,517	194	341.379,364 549.401,998	8.279	194	341.379,364 549.401,998	195	341.385,868 549.405,733	7.5	195	341.385,868 549.405,733	196	341.386,055 549.405,855	0.223
196	341.386,055 549.405,855	197	341.391,571 549.409,903	6.842	197	341.391,571 549.409,903	198	341.396,192 549.413,01	5.568	198	341.396,192 549.413,01	199	341.396,244 549.413,046	0.063
199	341.396,244 549.413,046	200	341.402,649 549.417,653	7.89	200	341.402,649 549.417,653	201	341.402,712 549.417,701	0.079	201	341.402,712 549.417,701	202	341.402,735 549.417,719	0.029
202	341.402,735 549.417,719	203	341.402,989 549.417,917	0.322	203	341.402,989 549.417,917	204	341.404,705 549.419,258	2.178	204	341.404,705 549.419,258	205	341.404,744 549.419,289	0.05
205	341.404,744 549.419,289	206	341.407,267 549.421,363	3.266	206	341.407,267 549.421,363	207	341.407,618 549.421,735	0.511	207	341.407,618 549.421,735	208	341.410,826 549.426,168	5.472
208	341.410,826 549.426,168	209	341.411,014 549.426,485	0.369	209	341.411,014 549.426,485	210	341.413,692 549.432,145	6.262	210	341.413,692 549.432,145	211	341.413,72 549.432,207	0.068
211	341.413,72 549.432,207	212	341.417,971 549.442,053	10.72 4	212	341.417,971 549.442,053	213	341.418,028 549.442,199	0.157	213	341.418,028 549.442,199	214	341.419,953 549.447,838	5.959
214	341.419,953 549.447,838	215	341.419,991 549.447,962	0.13	215	341.419,991 549.447,962	216	341.422,085 549.455,705	8.021	216	341.422,085 549.455,705	217	341.424,854 549.464,636	9.35

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
217	341.424,854 549.464,636	218	341.427,453 549.471,501	7.341	218	341.427,453 549.471,501	219	341.429,885 549.477,098	6.103	219	341.429,885 549.477,098	220	341.433,904 549.485,697	9.492
220	341.433,904 549.485,697	221	341.433,91 549.485,711	0.015	221	341.433,91 549.485,711	222	341.437,352 549.493,225	8.265	222	341.437,352 549.493,225	223	341.441,311 549.500,76	8.512
223	341.441,311 549.500,76	224	341.444,485 549.504,789	5.129	224	341.444,485 549.504,789	225	341.445,071 549.506,575	1.88	225	341.445,071 549.506,575	226	341.451,385 549.511,4	7.947
226	341.451,385 549.511,4	227	341.453,679 549.512,273	2.454	227	341.453,679 549.512,273	228	341.456,612 549.513,43	3.153	228	341.456,612 549.513,43	229	341.456,318 549.514,175	0.801
229	341.456,318 549.514,175	230	341.457,713 549.514,725	1.5	230	341.457,713 549.514,725	231	341.458,007 549.513,981	0.8	231	341.458,007 549.513,981	232	341.462,832 549.515,93	5.204
232	341.462,832 549.515,93	233	341.466,189 549.514,205	3.774	233	341.466,189 549.514,205	234	341.471,086 549.511,419	5.634	234	341.471,086 549.511,419	235	341.471,778 549.511,179	0.732
235	341.471,778 549.511,179	236	341.477,867 549.510,264	6.157	236	341.477,867 549.510,264	237	341.478,341 549.510,25	0.474	237	341.478,341 549.510,25	238	341.478,806 549.510,348	0.475
238	341.478,806 549.510,348	239	341.481,237 549.511,172	2.567	239	341.481,237 549.511,172	240	341.481,791 549.511,463	0.626	240	341.481,791 549.511,463	241	341.485,467 549.514,207	4.587
241	341.485,467 549.514,207	242	341.485,737 549.514,449	0.363	242	341.485,737 549.514,449	243	341.490,371 549.519,443	6.813	243	341.490,371 549.519,443	244	341.494,419 549.523,727	5.894
244	341.494,419 549.523,727	245	341.494,615 549.523,97	0.312	245	341.494,615 549.523,97	246	341.500,705 549.532,856	10.77 3	246	341.500,705 549.532,856	247	341.500,897 549.533,209	0.402
247	341.500,897 549.533,209	248	341.503,807 549.540,098	7.478	248	341.503,807 549.540,098	249	341.503,884 549.540,311	0.226	249	341.503,884 549.540,311	250	341.505,051 549.544,278	4.135
250	341.505,051 549.544,278	251	341.506,696 549.547,618	3.723	251	341.506,696 549.547,618	252	341.507,705 549.548,137	1.135	252	341.507,705 549.548,137	253	341.510,241 549.547,541	2.605
253	341.510,241 549.547,541	254	341.517,185 549.539,634	10.52 3	254	341.517,185 549.539,634	255	341.523,496 549.532,186	9.762	255	341.523,496 549.532,186	256	341.523,907 549.531,819	0.551
256	341.523,907 549.531,819	257	341.530,71 549.527,248	8.196	257	341.530,71 549.527,248	258	341.531,555 549.526,926	0.904	258	341.531,555 549.526,926	259	341.536,433 549.526,261	4.923
259	341.536,433 549.526,261	260	341.541,642 549.525,551	5.257	260	341.541,642 549.525,551	261	341.542,243 549.525,561	0.601	261	341.542,243 549.525,561	262	341.556,733 549.527,991	14.69 2
262	341.556,733 549.527,991	263	341.556,873 549.528,015	0.142	263	341.556,873 549.528,015	264	341.556,986 549.528,037	0.115	264	341.556,986 549.528,037	265	341.569,974 549.530,993	13.32
265	341.569,974 549.530,993	266	341.577,722 549.531,685	7.779	266	341.577,722 549.531,685	267	341.588,522 549.529,968	10.93 6	267	341.588,522 549.529,968	268	341.591,716 549.529,025	3.33
268	341.591,716 549.529,025	269	341.593,469 549.528,241	1.92	269	341.593,469 549.528,241	270	341.594,474 549.527,261	1.404	270	341.594,474 549.527,261	271	341.596,17 549.525,509	2.438
271	341.596,17 549.525,509	272	341.596,897 549.523,828	1.831	272	341.596,897 549.523,828	273	341.597,051 549.523,099	0.745	273	341.597,051 549.523,099	274	341.594,312 549.504,892	18.41 2
274	341.594,312 549.504,892	275	341.592,308 549.495,351	9.749	275	341.592,308 549.495,351	276	341.592,266 549.494,876	0.477	276	341.592,266 549.494,876	277	341.592,655 549.482,638	12.24 4
277	341.592,655 549.482,638	278	341.592,681 549.482,375	0.264	278	341.592,681 549.482,375	279	341.595,402 549.465,961	16.63 8	279	341.595,402 549.465,961	280	341.595,419 549.465,871	0.092
280	341.595,419 549.465,871	281	341.595,767 549.464,239	1.669	281	341.595,767 549.464,239	282	341.598,138 549.453,112	11.37 7	282	341.598,138 549.453,112	283	341.598,155 549.453,038	0.076
283	341.598,155 549.453,038	284	341.601,165 549.441,155	12.25 8	284	341.601,165 549.441,155	285	341.601,183 549.441,089	0.068	285	341.601,183 549.441,089	286	341.603,757 549.432,219	9.236
286	341.603,757 549.432,219	287	341.603,786 549.432,129	0.095	287	341.603,786 549.432,129	288	341.607,073 549.422,515	10.16	288	341.607,073 549.422,515	289	341.607,209 549.422,204	0.339
289	341.607,209 549.422,204	290	341.611,681 549.414,004	9.34	290	341.611,681 549.414,004	291	341.612,057 549.413,514	0.618	291	341.612,057 549.413,514	292	341.619,019 549.406,88	9.617
292	341.619,019 549.406,88	293	341.619,418 549.406,585	0.496	293	341.619,418 549.406,585	294	341.628,155 549.401,667	10.02 6	294	341.628,155 549.401,667	295	341.628,528 549.401,505	0.407
295	341.628,528 549.401,505	296	341.635,398 549.399,312	7.212	296	341.635,398 549.399,312	297	341.635,545 549.399,271	0.153	297	341.635,545 549.399,271	298	341.642,939 549.397,52	7.599
298	341.642,939 549.397,52	299	341.643,112 549.397,487	0.176	299	341.643,112 549.397,487	300	341.650,672 549.396,386	7.64	300	341.650,672 549.396,386	301	341.650,838 549.396,369	0.167
301	341.650,838 549.396,369	302	341.663,605 549.395,591	12.79 1	302	341.663,605 549.395,591	303	341.663,828 549.395,59	0.223	303	341.663,828 549.395,59	304	341.674,98 549.396,154	11.16 6
304	341.674,98 549.396,154	305	341.675,036 549.396,157	0.056	305	341.675,036 549.396,157	306	341.680,917 549.396,622	5.899	306	341.680,917 549.396,622	307	341.687,226 549.397,12	6.329
307	341.687,226 549.397,12	308	341.694,593 549.397,485	7.376	308	341.694,593 549.397,485	309	341.695,138 549.397,589	0.555	309	341.695,138 549.397,589	310	341.703,47 549.397,992	8.342
310	341.703,47 549.397,992	311	341.696,092 549.401,269	8.073	311	341.696,092 549.401,269	312	341.693,766 549.402,983	2.889	312	341.693,766 549.402,983	313	341.691,834 549.403,679	2.054
313	341.691,834 549.403,679	314	341.686,999 549.401,114	5.473	314	341.686,999 549.401,114	315	341.686,941 549.401,11	0.058	315	341.686,941 549.401,11	316	341.674,75 549.400,147	12.22 9

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
316	341.674,75 549.400,147	317	341.663,737 549.399,59	11.027	317	341.663,737 549.399,59	318	341.651,165 549.400,356	12.595	318	341.651,165 549.400,356	319	341.643,775 549.401,432	7.468
319	341.643,775 549.401,432	320	341.636,541 549.403,146	7.434	320	341.636,541 549.403,146	321	341.629,939 549.405,253	6.93	321	341.629,939 549.405,253	322	341.621,598 549.409,948	9.572
322	341.621,598 549.409,948	323	341.615,043 549.416,194	9.054	323	341.615,043 549.416,194	324	341.610,802 549.423,97	8.857	324	341.610,802 549.423,97	325	341.607,586 549.433,379	9.943
325	341.607,586 549.433,379	326	341.605,034 549.442,17	9.154	326	341.605,034 549.442,17	327	341.602,042 549.453,983	12.186	327	341.602,042 549.453,983	328	341.599,341 549.466,66	12.962
328	341.599,341 549.466,66	329	341.596,649 549.482,898	16.46	329	341.596,649 549.482,898	330	341.596,272 549.494,764	11.872	330	341.596,272 549.494,764	331	341.598,238 549.504,126	9.566
331	341.598,238 549.504,126	332	341.598,259 549.504,239	0.115	332	341.598,259 549.504,239	333	341.601,061 549.522,861	18.832	333	341.601,061 549.522,861	334	341.601,04 549.523,573	0.712
334	341.601,04 549.523,573	335	341.600,769 549.524,853	1.308	335	341.600,769 549.524,853	336	341.600,648 549.525,233	0.399	336	341.600,648 549.525,233	337	341.599,649 549.527,503	2.48
337	341.599,649 549.527,503	338	341.599,297 549.528,029	0.633	338	341.599,297 549.528,029	339	341.597,328 549.530,064	2.832	339	341.597,328 549.530,064	340	341.597,286 549.530,106	0.059
340	341.597,286 549.530,106	341	341.596,006 549.531,353	1.787	341	341.596,006 549.531,353	342	341.595,428 549.531,746	0.699	342	341.595,428 549.531,746	343	341.593,228 549.532,731	2.41
343	341.593,228 549.532,731	344	341.592,977 549.532,824	0.268	344	341.592,977 549.532,824	345	341.589,53 549.533,841	3.594	345	341.589,53 549.533,841	346	341.589,278 549.533,898	0.258
346	341.589,278 549.533,898	347	341.578,105 549.535,674	11.313	347	341.578,105 549.535,674	348	341.577,613 549.535,691	0.492	348	341.577,613 549.535,691	349	341.569,484 549.534,965	8.161
349	341.569,484 549.534,965	350	341.569,218 549.534,923	0.269	350	341.569,218 549.534,923	351	341.556,154 549.531,95	13.398	351	341.556,154 549.531,95	352	341.541,881 549.529,556	14.472
352	341.541,881 549.529,556	353	341.538,515 549.530,015	3.397	353	341.538,515 549.530,015	354	341.532,555 549.530,827	6.015	354	341.532,555 549.530,827	355	341.526,368 549.534,984	7.454
355	341.526,368 549.534,984	356	341.520,225 549.542,233	9.502	356	341.520,225 549.542,233	357	341.520,202 549.542,26	0.035	357	341.520,202 549.542,26	358	341.512,824 549.550,662	11.182
358	341.512,824 549.550,662	359	341.512,35 549.551,057	0.617	359	341.512,35 549.551,057	360	341.511,778 549.551,289	0.617	360	341.511,778 549.551,289	361	341.507,902 549.552,199	3.981
361	341.507,902 549.552,199	362	341.507,201 549.552,237	0.702	362	341.507,201 549.552,237	363	341.506,531 549.552,031	0.701	363	341.506,531 549.552,031	364	341.504,28 549.550,874	2.531
364	341.504,28 549.550,874	365	341.503,768 549.550,497	0.636	365	341.503,768 549.550,497	366	341.503,4 549.549,979	0.635	366	341.503,4 549.549,979	367	341.501,387 549.545,891	4.557
367	341.501,387 549.545,891	368	341.501,262 549.545,572	0.343	368	341.501,262 549.545,572	369	341.500,078 549.541,55	4.193	369	341.500,078 549.541,55	370	341.497,291 549.534,951	7.163
370	341.497,291 549.534,951	371	341.491,49 549.525,468	11.117	371	341.491,49 549.525,468	372	341.487,448 549.520,987	6.035	372	341.487,448 549.520,987	373	341.482,928 549.517,304	5.831
373	341.482,928 549.517,304	374	341.479,652 549.514,858	4.088	374	341.479,652 549.514,858	375	341.477,524 549.513,677	2.434	375	341.477,524 549.513,677	376	341.473,542 549.514,05	3.999
376	341.473,542 549.514,05	377	341.468,084 549.517,73	6.583	377	341.468,084 549.517,73	378	341.467,912 549.517,817	0.193	378	341.467,912 549.517,817	379	341.463,806 549.519,655	4.499
379	341.463,806 549.519,655	380	341.463,294 549.519,806	0.534	380	341.463,294 549.519,806	381	341.462,76 549.519,816	0.534	381	341.462,76 549.519,816	382	341.462,243 549.519,685	0.533
382	341.462,243 549.519,685	383	341.454,675 549.516,644	8.156	383	341.454,675 549.516,644	384	341.454,44 549.516,531	0.261	384	341.454,44 549.516,531	385	341.450,21 549.514,151	4.854
385	341.450,21 549.514,151	386	341.450,086 549.514,076	0.145	386	341.450,086 549.514,076	387	341.443,294 549.509,578	8.146	387	341.443,294 549.509,578	388	341.442,827 549.509,148	0.635
388	341.442,827 549.509,148	389	341.438,055 549.503,091	7.711	389	341.438,055 549.503,091	390	341.437,856 549.502,784	0.366	390	341.437,856 549.502,784	391	341.433,786 549.495,037	8.751
391	341.433,786 549.495,037	392	341.433,738 549.494,94	0.108	392	341.433,738 549.494,94	393	341.430,277 549.487,383	8.312	393	341.430,277 549.487,383	394	341.426,25 549.478,767	9.511
394	341.426,25 549.478,767	395	341.426,228 549.478,717	0.055	395	341.426,228 549.478,717	396	341.423,765 549.473,052	6.177	396	341.423,765 549.473,052	397	341.423,729 549.472,962	0.097
397	341.423,729 549.472,962	398	341.421,091 549.465,994	7.451	398	341.421,091 549.465,994	399	341.421,051 549.465,879	0.122	399	341.421,051 549.465,879	400	341.418,254 549.456,854	9.448
400	341.418,254 549.456,854	401	341.418,233 549.456,784	0.073	401	341.418,233 549.456,784	402	341.416,147 549.449,069	7.992	402	341.416,147 549.449,069	403	341.414,268 549.443,566	5.815
403	341.414,268 549.443,566	404	341.410,061 549.433,825	10.611	404	341.410,061 549.433,825	405	341.407,477 549.428,363	6.042	405	341.407,477 549.428,363	406	341.404,529 549.424,289	5.029
406	341.404,529 549.424,289	407	341.402,224 549.422,395	2.983	407	341.402,224 549.422,395	408	341.402,145 549.422,333	0.1	408	341.402,145 549.422,333	409	341.400,281 549.420,878	2.365
409	341.400,281 549.420,878	410	341.393,934 549.416,312	7.819	410	341.393,934 549.416,312	411	341.389,305 549.413,199	5.578	411	341.389,305 549.413,199	412	341.389,237 549.413,152	0.083
412	341.389,237 549.413,152	413	341.383,779 549.409,146	6.77	413	341.383,779 549.409,146	414	341.377,328 549.405,441	7.439	414	341.377,328 549.405,441	415	341.377,241 549.405,389	0.101

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
415	341.377,241 549.405,389	416	341.370,243 549.400,883	8.323	416	341.370,243 549.400,883	417	341.363,671 549.396,706	7.787	417	341.363,671 549.396,706	418	341.356,556 549.392,614	8.208
418	341.356,556 549.392,614	419	341.349,014 549.389,574	8.132	419	341.349,014 549.389,574	420	341.343,761 549.389,659	5.254	420	341.343,761 549.389,659	421	341.339,568 549.391,12	4.44
421	341.339,568 549.391,12	422	341.337,427 549.392,471	2.532	422	341.337,427 549.392,471	423	341.332,637 549.396,577	6.309	423	341.332,637 549.396,577	424	341.328,377 549.400,621	5.874
424	341.328,377 549.400,621	425	341.328,328 549.400,666	0.067	425	341.328,328 549.400,666	426	341.325,116 549.403,521	4.297	426	341.325,116 549.403,521	427	341.324,925 549.403,671	0.243
427	341.324,925 549.403,671	428	341.322,579 549.405,294	2.853	428	341.322,579 549.405,294	429	341.322,255 549.405,476	0.372	429	341.322,255 549.405,476	430	341.318,922 549.406,96	3.648
430	341.318,922 549.406,96	431	341.318,542 549.407,085	0.4	431	341.318,542 549.407,085	432	341.316,409 549.407,558	2.185	432	341.316,409 549.407,558	433	341.315,809 549.407,598	0.601
433	341.315,809 549.407,598	434	341.315,224 549.407,459	0.601	434	341.315,224 549.407,459	435	341.311,755 549.406,052	3.743	435	341.311,755 549.406,052	436	341.311,375 549.405,976	0.388
436	341.311,375 549.405,976	437	341.308,657 549.405,433	2.772	437	341.308,657 549.405,433	438	341.307,825 549.405,053	0.915	438	341.307,825 549.405,053	439	341.287,508 549.389,33	25.69
439	341.287,508 549.389,33	440	341.271,29 549.384,56	16.90 5	440	341.271,29 549.384,56	441	341.258,295 549.383,031	13.08 5	441	341.258,295 549.383,031	442	341.250,45 549.383,924	7.896
442	341.250,45 549.383,924	443	341.250,019 549.383,927	0.431	443	341.250,019 549.383,927	444	341.240,434 549.382,942	9.635	444	341.240,434 549.382,942	445	341.239,724 549.382,731	0.741
445	341.239,724 549.382,731	446	341.232,699 549.379,12	7.899	446	341.232,699 549.379,12	447	341.232,135 549.378,688	0.71	447	341.232,135 549.378,688	448	341.226,751 549.372,78	7.993
448	341.226,751 549.372,78	449	341.226,463 549.372,37	0.501	449	341.226,463 549.372,37	450	341.223,049 549.365,936	7.284	450	341.223,049 549.365,936	451	341.222,905 549.365,591	0.374
451	341.222,905 549.365,591	452	341.218,844 549.352,489	13.71 7	452	341.218,844 549.352,489	453	341.214,639 549.340,263	12.92 9	453	341.214,639 549.340,263	454	341.212,017 549.335,385	5.538
454	341.212,017 549.335,385	455	341.209,384 549.332,586	3.843	455	341.209,384 549.332,586	456	341.207,536 549.330,62	2.698	456	341.207,536 549.330,62	457	341.207,145 549.330,015	0.72
457	341.207,145 549.330,015	458	341.206,743 549.329,045	1.05	458	341.206,743 549.329,045	459	341.204,989 549.324,809	4.585	459	341.204,989 549.324,809	460	341.203,025 549.322,737	2.855
460	341.203,025 549.322,737	461	341.198,912 549.319,914	4.989	461	341.198,912 549.319,914	462	341.193,596 549.317,979	5.657	462	341.193,596 549.317,979	463	341.183,682 549.315,804	10.15
463	341.183,682 549.315,804	464	341.173,377 549.314,961	10.33 9	464	341.173,377 549.314,961	465	341.173,158 549.314,931	0.221	465	341.173,158 549.314,931	466	341.167,085 549.313,749	6.187
466	341.167,085 549.313,749	467	341.166,578 549.313,578	0.535	467	341.166,578 549.313,578	468	341.166,134 549.313,277	0.536	468	341.166,134 549.313,277	469	341.164,591 549.311,899	2.069
469	341.164,591 549.311,899	470	341.164,317 549.311,598	0.407	470	341.164,317 549.311,598	471	341.162,249 549.308,808	3.473	471	341.162,249 549.308,808	472	341.162,037 549.308,448	0.418
472	341.162,037 549.308,448	473	341.158,481 549.300,669	8.553	473	341.158,481 549.300,669	474	341.154,895 549.298,798	4.045	474	341.154,895 549.298,798	475	341.152,239 549.298,511	2.671
475	341.152,239 549.298,511	476	341.147,794 549.299,452	4.544	476	341.147,794 549.299,452	477	341.142,684 549.302,777	6.097	477	341.142,684 549.302,777	478	341.136,866 549.306,829	7.09
478	341.136,866 549.306,829	479	341.136,743 549.306,908	0.146	479	341.136,743 549.306,908	480	341.120,161 549.316,74	19.27 8	480	341.120,161 549.316,74	481	341.108,581 549.324,133	13.73 9
481	341.108,581 549.324,133	482	341.096,127 549.332,348	14.91 9	482	341.096,127 549.332,348	483	341.088,354 549.338,515	9.922	483	341.088,354 549.338,515	484	341.081,073 549.346,032	10.46 5
484	341.081,073 549.346,032	485	341.080,958 549.346,141	0.158	485	341.080,958 549.346,141	486	341.071,197 549.354,745	13.01 2	486	341.071,197 549.354,745	487	341.061,64 549.364,264	13.48 9
487	341.061,64 549.364,264	488	341.057,599 549.371,603	8.378	488	341.057,599 549.371,603	489	341.054,239 549.380,316	9.338	489	341.054,239 549.380,316	490	341.050,129 549.391,713	12.11 5
490	341.050,129 549.391,713	491	341.049,974 549.392,046	0.367	491	341.049,974 549.392,046	492	341.046,463 549.398,039	6.946	492	341.046,463 549.398,039	493	341.045,826 549.398,705	0.922
493	341.045,826 549.398,705	494	341.030,817 549.408,451	17.89 6	494	341.030,817 549.408,451	495	341.030,786 549.408,471	0.037	495	341.030,786 549.408,471	496	341.023,646 549.412,923	8.414
496	341.023,646 549.412,923	497	341.018,438 549.417,188	6.732	497	341.018,438 549.417,188	498	341.013,677 549.422,274	6.967	498	341.013,677 549.422,274	499	341.012,453 549.423,582	1.791
499	341.012,453 549.423,582	500	341.011,942 549.423,975	0.645	500	341.011,942 549.423,975	501	341.007,577 549.426,33	4.96	501	341.007,577 549.426,33	502	341.006,895 549.426,552	0.717
502	341.006,895 549.426,552	503	341.006,177 549.426,519	0.719	503	341.006,177 549.426,519	504	340.998,839 549.424,823	7.531	504	340.998,839 549.424,823	505	340.998,187 549.424,543	0.71
505	340.998,187 549.424,543	506	340.991,498 549.420,122	8.018	506	340.991,498 549.420,122	507	340.983,906 549.415,996	8.641	507	340.983,906 549.415,996	508	340.976,173 549.414,243	7.929
508	340.976,173 549.414,243	509	340.968,988 549.415,015	7.226	509	340.968,988 549.415,015	510	340.962,445 549.418,123	7.244	510	340.962,445 549.418,123	511	340.955,287 549.422,523	8.402
511	340.955,287 549.422,523	512	340.948,012 549.429,096	9.805	512	340.948,012 549.429,096	513	340.947,89 549.429,211	0.168	513	340.947,89 549.429,211	514	340.942,195 549.434,532	7.794

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
514	340.942,195 549.434,532	515	340.940,084 549.437,39	3.553	515	340.940,084 549.437,39	516	340.939,96 549.437,542	0.196	516	340.939,96 549.437,542	517	340.932,177 549.446,162	11.61 4
517	340.932,177 549.446,162	518	340.928,087 549.451,929	7.07	518	340.928,087 549.451,929	519	340.923,914 549.457,893	7.279	519	340.923,914 549.457,893	520	340.923,709 549.458,14	0.321
520	340.923,709 549.458,14	521	340.918,063 549.463,95	8.101	521	340.918,063 549.463,95	522	340.917,668 549.464,264	0.505	522	340.917,668 549.464,264	523	340.917,207 549.464,47	0.505
523	340.917,207 549.464,47	524	340.911,814 549.466,101	5.634	524	340.911,814 549.466,101	525	340.911,736 549.466,124	0.081	525	340.911,736 549.466,124	526	340.911,049 549.466,207	0.692
526	340.911,049 549.466,207	527	340.910,376 549.466,051	0.691	527	340.910,376 549.466,051	528	340.909,796 549.465,675	0.691	528	340.909,796 549.465,675	529	340.905,188 549.461,394	6.29
529	340.905,188 549.461,394	530	340.905,174 549.461,382	0.018	530	340.905,174 549.461,382	531	340.901,508 549.457,913	5.047	531	340.901,508 549.457,913	532	340.901,426 549.457,831	0.116
532	340.901,426 549.457,831	533	340.895,29 549.451,317	8.949	533	340.895,29 549.451,317	534	340.895,221 549.451,24	0.103	534	340.895,221 549.451,24	535	340.893,215 549.448,875	3.101
535	340.893,215 549.448,875	536	340.887,257 549.441,854	9.208	536	340.887,257 549.441,854	537	340.886,164 549.440,889	1.458	537	340.886,164 549.440,889	538	340.879,943 549.436,008	7.907
538	340.879,943 549.436,008	539	340.879,911 549.435,982	0.041	539	340.879,911 549.435,982	540	340.875,942 549.432,735	5.128	540	340.875,942 549.432,735	541	340.871,678 549.429,246	5.51
541	340.871,678 549.429,246	542	340.871,325 549.428,872	0.514	542	340.871,325 549.428,872	543	340.866,992 549.422,898	7.38	543	340.866,992 549.422,898	544	340.866,86 549.422,691	0.246
544	340.866,86 549.422,691	545	340.866,25 549.421,586	1.262	545	340.866,25 549.421,586	546	340.864,103 549.417,701	4.439	546	340.864,103 549.417,701	547	340.864,018 549.417,528	0.193
547	340.864,018 549.417,528	548	340.859,042 549.406,028	12.53	548	340.859,042 549.406,028	549	340.857,284 549.402,554	3.893	549	340.857,284 549.402,554	550	340.854,547 549.399,788	3.891
550	340.854,547 549.399,788	551	340.850,02 549.396,926	5.356	551	340.850,02 549.396,926	552	340.848,41 549.395,987	1.864	552	340.848,41 549.395,987	553	340.838,976 549.393,384	9.787
553	340.838,976 549.393,384	554	340.833,916 549.392,798	5.094	554	340.833,916 549.392,798	555	340.830,546 549.392,412	3.392	555	340.830,546 549.392,412	556	340.830,404 549.392,391	0.144
556	340.830,404 549.392,391	557	340.826,277 549.391,614	4.2	557	340.826,277 549.391,614	558	340.822,547 549.391,171	3.756	558	340.822,547 549.391,171	559	340.819,975 549.390,946	2.582
559	340.819,975 549.390,946	560	340.817,817 549.390,758	2.166	560	340.817,817 549.390,758	561	340.817,761 549.390,752	0.056	561	340.817,761 549.390,752	562	340.811,556 549.390,03	6.247
562	340.811,556 549.390,03	563	340.811,21 549.389,958	0.353	563	340.811,21 549.389,958	564	340.804,349 549.387,89	7.166	564	340.804,349 549.387,89	565	340.804,164 549.387,824	0.196
565	340.804,164 549.387,824	566	340.795,963 549.384,439	8.872	566	340.795,963 549.384,439	567	340.787,375 549.381,652	9.029	567	340.787,375 549.381,652	568	340.774,019 549.377,888	13.87 6
568	340.774,019 549.377,888	569	340.773,996 549.377,881	0.024	569	340.773,996 549.377,881	570	340.770,549 549.376,863	3.594	570	340.770,549 549.376,863	571	340.769,945 549.376,567	0.673
571	340.769,945 549.376,567	572	340.766,553 549.374,121	4.182	572	340.766,553 549.374,121	573	340.764,31 549.372,593	2.714	573	340.764,31 549.372,593	574	340.763,788 549.372,073	0.737
574	340.763,788 549.372,073	575	340.762,343 549.369,972	2.55	575	340.762,343 549.369,972	576	340.762,078 549.369,422	0.611	576	340.762,078 549.369,422	577	340.761,992 549.368,817	0.611
577	340.761,992 549.368,817	578	340.762,025 549.365,863	2.954	578	340.762,025 549.365,863	579	340.762,07 549.365,46	0.406	579	340.762,07 549.365,46	580	340.762,727 549.362,44	3.091
580	340.762,727 549.362,44	581	340.762,794 549.362,201	0.248	581	340.762,794 549.362,201	582	340.763,615 549.359,87	2.471	582	340.763,615 549.359,87	583	340.763,626 549.359,841	0.031
583	340.763,626 549.359,841	584	340.764,894 549.356,406	3.662	584	340.764,894 549.356,406	585	340.765,001 549.356,104	0.32	585	340.765,001 549.356,104	586	340.765,089 549.355,857	0.262
586	340.765,089 549.355,857	587	340.767,662 549.348,566	7.732	587	340.767,662 549.348,566	588	340.771,031 549.338,479	10.63 5	588	340.771,031 549.338,479	589	340.773,189 549.327,825	10.87
589	340.773,189 549.327,825	590	340.773,261 549.327,563	0.272	590	340.773,261 549.327,563	591	340.777,811 549.314,522	13.81 2	591	340.777,811 549.314,522	592	340.780,596 549.304,912	10.00 5
592	340.780,596 549.304,912	593	340.780,604 549.304,886	0.027	593	340.780,604 549.304,886	594	340.783,564 549.295,178	10.14 9	594	340.783,564 549.295,178	595	340.783,57 549.295,16	0.019
595	340.783,57 549.295,16	596	340.786,453 549.286,016	9.588	596	340.786,453 549.286,016	597	340.788,025 549.277,767	8.397	597	340.788,025 549.277,767	598	340.787,731 549.273,14	4.636
598	340.787,731 549.273,14	599	340.785,633 549.266,103	7.343	599	340.785,633 549.266,103	600	340.781,111 549.260,219	7.421	600	340.781,111 549.260,219	601	340.773,057 549.251,809	11.64 5
601	340.773,057 549.251,809	602	340.773,007 549.251,755	0.074	602	340.773,007 549.251,755	603	340.761,603 549.238,93	17.16 2	603	340.761,603 549.238,93	604	340.761,184 549.238,184	0.856
604	340.761,184 549.238,184	605	340.759,103 549.231,254	7.236	605	340.759,103 549.231,254	606	340.758,236 549.223,893	7.412	606	340.758,236 549.223,893	607	340.758,316 549.213,487	10.40 6
607	340.758,316 549.213,487	608	340.758,445 549.206,126	7.362	608	340.758,445 549.206,126	609	340.757,302 549.193,808	12.37 1	609	340.757,302 549.193,808	610	340.754,064 549.186,174	8.292
610	340.754,064 549.186,174	611	340.755,202 549.186,319	1.147	611	340.755,202 549.186,319	612	340.755,677 549.186,324	0.475	612	340.755,677 549.186,324	613	340.757,45 549.186,127	1.784

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
613	340.757,45 549.186,127	614	340.758,271 549.185,85	0.866	614	340.758,271 549.185,85	615	340.760,012 549.184,917	1.975	615	340.760,012 549.184,917	616	340.760,566 549.184,479	0.706
616	340.760,566 549.184,479	617	340.761,106 549.192,533	8.072	617	340.761,106 549.192,533	618	340.761,256 549.193,129	0.615	618	340.761,256 549.193,129	619	340.762,438 549.205,866	12.79 2
619	340.762,438 549.205,866	620	340.762,446 549.206,086	0.22	620	340.762,446 549.206,086	621	340.762,316 549.213,528	7.443	621	340.762,316 549.213,528	622	340.762,237 549.223,797	10.26 9
622	340.762,237 549.223,797	623	340.763,054 549.230,601	6.853	623	340.763,054 549.230,601	624	340.763,38 549.231,671	1.119	624	340.763,38 549.231,671	1	340.764,883 549.236,599	5.152

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4299**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 368, 367, 1112 Sacatura
Nr. topografic: 3530, 3533, 3534, 3535,
3531, 3532/1, 3532/2

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Popestii De Sus, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.049	Sector cadastral: 20 Teren împrejmuit; Parte din Cartea Funciara veche nr. 368, 367, 1112 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3530, 3533, 3534, 3535, 3531, 3532/1, 3532/2.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Popestii De Sus, Jud. Alba	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 50 mp; Grajd
A1.2		Loc. Popestii De Sus, Jud. Alba	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 21 mp; Grajd

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4299 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1027, din 03/03/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) VÎȚ GHEORGHE	A1
Act Administrativ nr. 824, din 21/02/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VÎȚ GHEORGHE	A1.1, A1.2

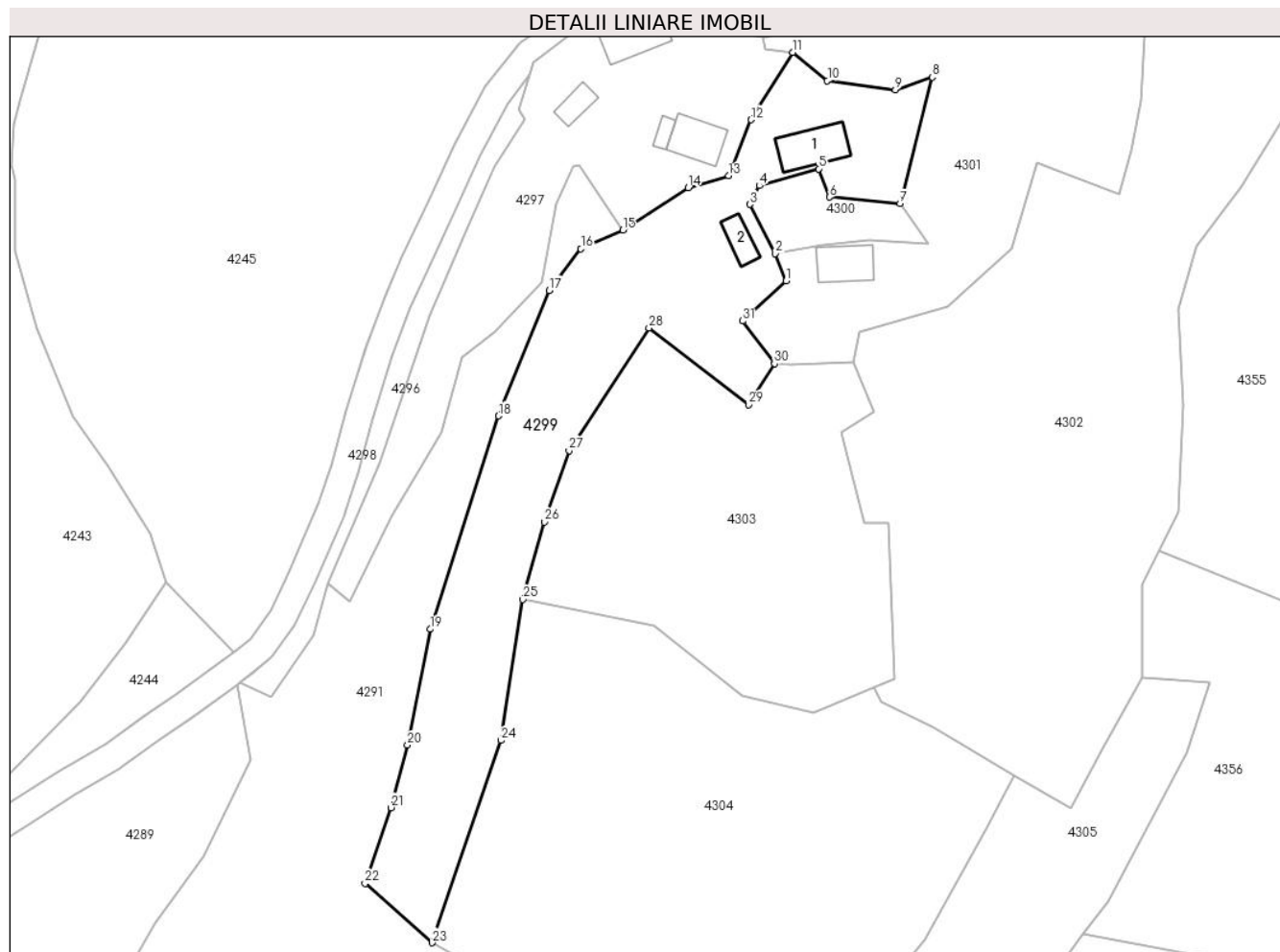
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.049	Parte din Cartea Funciara veche nr.368, 367, 1112 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3530, 3533, 3534, 3535, 3531, 3532/1, 3532/2.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	674	-	-	-	
2	pasune	NU	1.375	-	-	-	Pasune împadurita

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; Grajd
A1.2		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Grajd

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	341.481,113 549.475,371	2	341.479,583 549.479,3	4.216
3	341.475,959 549.486,312	4	341.477,3 549.488,988	2.993

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	341.479,583 549.479,3	3	341.475,959 549.486,312	7.893
4	341.477,3 549.488,988	5	341.485,771 549.491,39	8.805

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	341.485,771 549.491,39	6	341.487,328 549.487,353	4.327
7	341.497,414 549.486,423	8	341.502,014 549.504,497	18.65
9	341.496,743 549.502,681	10	341.487,015 549.503,973	9.813
11	341.482,056 549.508,042	12	341.476,126 549.498,407	11.314
13	341.472,904 549.490,399	14	341.467,105 549.488,702	6.042
15	341.457,779 549.482,627	16	341.451,796 549.479,945	6.557
17	341.447,232 549.474,029	18	341.440,006 549.456,092	19.338
19	341.430,243 549.425,608	20	341.427,02 549.409,046	16.873
21	341.424,62 549.400,115	22	341.420,934 549.389,265	11.459
23	341.430,529 549.380,798	24	341.440,332 549.409,708	30.527
25	341.443,475 549.429,855	26	341.446,555 549.440,93	11.495
27	341.450,092 549.451,142	28	341.461,512 549.468,643	20.897
29	341.475,72 549.457,692	30	341.479,445 549.463,544	6.937
31	341.474,921 549.469,663	1	341.481,113 549.475,371	8.422

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	341.487,328 549.487,353	7	341.497,414 549.486,423	10.129
8	341.502,014 549.504,497	9	341.496,743 549.502,681	5.575
10	341.487,015 549.503,973	11	341.482,056 549.508,042	6.415
12	341.476,126 549.498,407	13	341.472,904 549.490,399	8.632
14	341.467,105 549.488,702	15	341.457,779 549.482,627	11.13
16	341.451,796 549.479,945	17	341.447,232 549.474,029	7.472
18	341.440,006 549.456,092	19	341.430,243 549.425,608	32.009
20	341.427,02 549.409,046	21	341.424,62 549.400,115	9.248
22	341.420,934 549.389,265	23	341.430,529 549.380,798	12.797
24	341.440,332 549.409,708	25	341.443,475 549.429,855	20.391
26	341.446,555 549.440,93	27	341.450,092 549.451,142	10.807
28	341.461,512 549.468,643	29	341.475,72 549.457,692	17.939
30	341.479,445 549.463,544	31	341.474,921 549.469,663	7.61

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4300**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi: 368 Sacatura

Nr. topografic: 3533, 3534, 3535

Adresa: Loc. Popestii De Sus, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		172	Sector cadastral: 20 Teren imprejmuit; Parte din Cartea Funciara veche nr. 368 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3533, 3534, 3535.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4300 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1030, din 03/03/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) VÎȚ LUCIA-EVA 2) VÎȚ RADU	A1

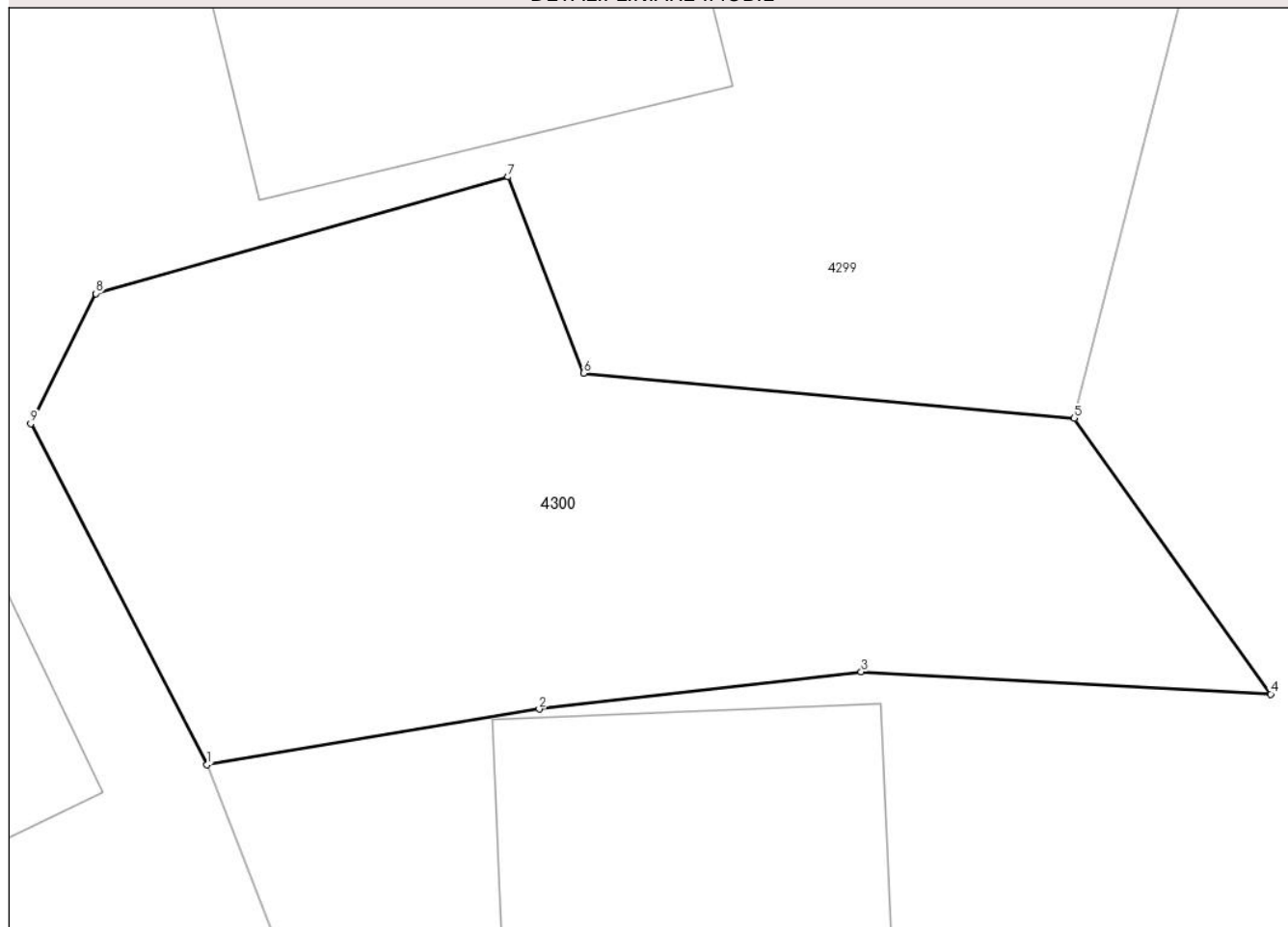
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	172	Parte din Cartea Funciara veche nr.368 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3533, 3534, 3535.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	172	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	341.479,583 549.479,3	2	341.486,411 549.480,443	6.923
2	341.486,411 549.480,443	3	341.493,034 549.481,208	6.667
3	341.493,034 549.481,208	4	341.501,454 549.480,749	8.433
4	341.501,454 549.480,749	5	341.497,414 549.486,423	6.965
5	341.497,414 549.486,423	6	341.487,328 549.487,353	10.129

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	341.487,328 549.487,353	7	341.485,771 549.491,39	4.327
7	341.485,771 549.491,39	8	341.477,3 549.488,988	8.805
8	341.477,3 549.488,988	9	341.475,959 549.486,312	2.993
9	341.475,959 549.486,312	1	341.479,583 549.479,3	7.893

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4301**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 368 Sacatura
Nr. topografic: 3559

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Popestii De Sus, Nr. 429, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.406	Sector cadastral: 20 Teren împrejmuit; Parte din Cartea Funciara veche nr. 368 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3559.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Popestii De Sus, Nr. 429, Jud. Alba	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 52 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Popestii De Sus, Nr. 429, Jud. Alba	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 40 mp; Grajd

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
4301 / 05/03/2025			
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT		
Act Administrativ nr. 1031, din 03/03/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;			
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui		A1
	1) NEGREA CRISTIAN-DANIEL		
	2) NEGREA DORIN-LUCIAN		
Act Administrativ nr. 825, din 21/02/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;			
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1.1, A1.2
	1) NEGREA CRISTIAN-DANIEL		
	2) NEGREA DORIN-LUCIAN		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.406	Parte din Cartea Funciara veche nr.368 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3559.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	482	-	-	-	
2	pasune	NU	570	-	-	-	Pasune împadurita
3	pasune	DA	1.354	-	-	-	Pasune împadurita

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; Casa de locuit
A1.2		construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; Grajd

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	341.477,867 549.510,264	2	341.478,099 549.508,535	1.744	2	341.478,099 549.508,535	3	341.482,056 549.508,042	3.988	3	341.482,056 549.508,042	4	341.487,015 549.503,973	6.415
4	341.487,015 549.503,973	5	341.496,743 549.502,681	9.813	5	341.496,743 549.502,681	6	341.502,014 549.504,497	5.575	6	341.502,014 549.504,497	7	341.497,414 549.486,423	18.65

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
7	341.497,414 549.486,423	8	341.501,454 549.480,749	6.965	8	341.501,454 549.480,749	9	341.493,034 549.481,208	8.433	9	341.493,034 549.481,208	10	341.486,411 549.480,443	6.667
10	341.486,411 549.480,443	11	341.479,583 549.479,3	6.923	11	341.479,583 549.479,3	12	341.481,113 549.475,371	4.216	12	341.481,113 549.475,371	13	341.474,921 549.469,663	8.422
13	341.474,921 549.469,663	14	341.479,445 549.463,544	7.61	14	341.479,445 549.463,544	15	341.481,803 549.463,485	2.359	15	341.481,803 549.463,485	16	341.490,739 549.463,799	8.942
16	341.490,739 549.463,799	17	341.491,638 549.468,008	4.304	17	341.491,638 549.468,008	18	341.504,221 549.471,7	13.11 3	18	341.504,221 549.471,7	19	341.513,377 549.479,971	12.33 9
19	341.513,377 549.479,971	20	341.516,956 549.492,235	12.77 6	20	341.516,956 549.492,235	21	341.528,747 549.487,819	12.59 1	21	341.528,747 549.487,819	22	341.530,434 549.494,041	6.447
22	341.530,434 549.494,041	23	341.531,837 549.501,03	7.128	23	341.531,837 549.501,03	24	341.532,507 549.513,907	12.89 4	24	341.532,507 549.513,907	25	341.535,433 549.524,458	10.94 9
25	341.535,433 549.524,458	26	341.536,433 549.526,261	2.062	26	341.536,433 549.526,261	27	341.531,555 549.526,926	4.923	27	341.531,555 549.526,926	28	341.530,71 549.527,248	0.904
28	341.530,71 549.527,248	29	341.523,907 549.531,819	8.196	29	341.523,907 549.531,819	30	341.523,496 549.532,186	0.551	30	341.523,496 549.532,186	31	341.517,185 549.539,634	9.762
31	341.517,185 549.539,634	32	341.510,241 549.547,541	10.52 3	32	341.510,241 549.547,541	33	341.507,705 549.548,137	2.605	33	341.507,705 549.548,137	34	341.506,696 549.547,618	1.135
34	341.506,696 549.547,618	35	341.505,051 549.544,278	3.723	35	341.505,051 549.544,278	36	341.503,884 549.540,311	4.135	36	341.503,884 549.540,311	37	341.503,807 549.540,098	0.226
37	341.503,807 549.540,098	38	341.500,897 549.533,209	7.478	38	341.500,897 549.533,209	39	341.500,705 549.532,856	0.402	39	341.500,705 549.532,856	40	341.494,615 549.523,97	10.77 3
40	341.494,615 549.523,97	41	341.494,419 549.523,727	0.312	41	341.494,419 549.523,727	42	341.490,371 549.519,443	5.894	42	341.490,371 549.519,443	43	341.485,737 549.514,449	6.813
43	341.485,737 549.514,449	44	341.485,467 549.514,207	0.363	44	341.485,467 549.514,207	45	341.481,791 549.511,463	4.587	45	341.481,791 549.511,463	46	341.481,237 549.511,172	0.626
46	341.481,237 549.511,172	47	341.478,806 549.510,348	2.567	47	341.478,806 549.510,348	48	341.478,341 549.510,25	0.475	48	341.478,341 549.510,25	1	341.477,867 549.510,264	0.474

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4302**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 368 Sacatura
Nr. topografic: 3559

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.010	Sector cadastral: 20 Teren împrejmuit; Parte din Cartea Funciara veche nr. 368 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3559.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4302 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1032, din 03/03/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) VÂȚ DUMITRU	A1

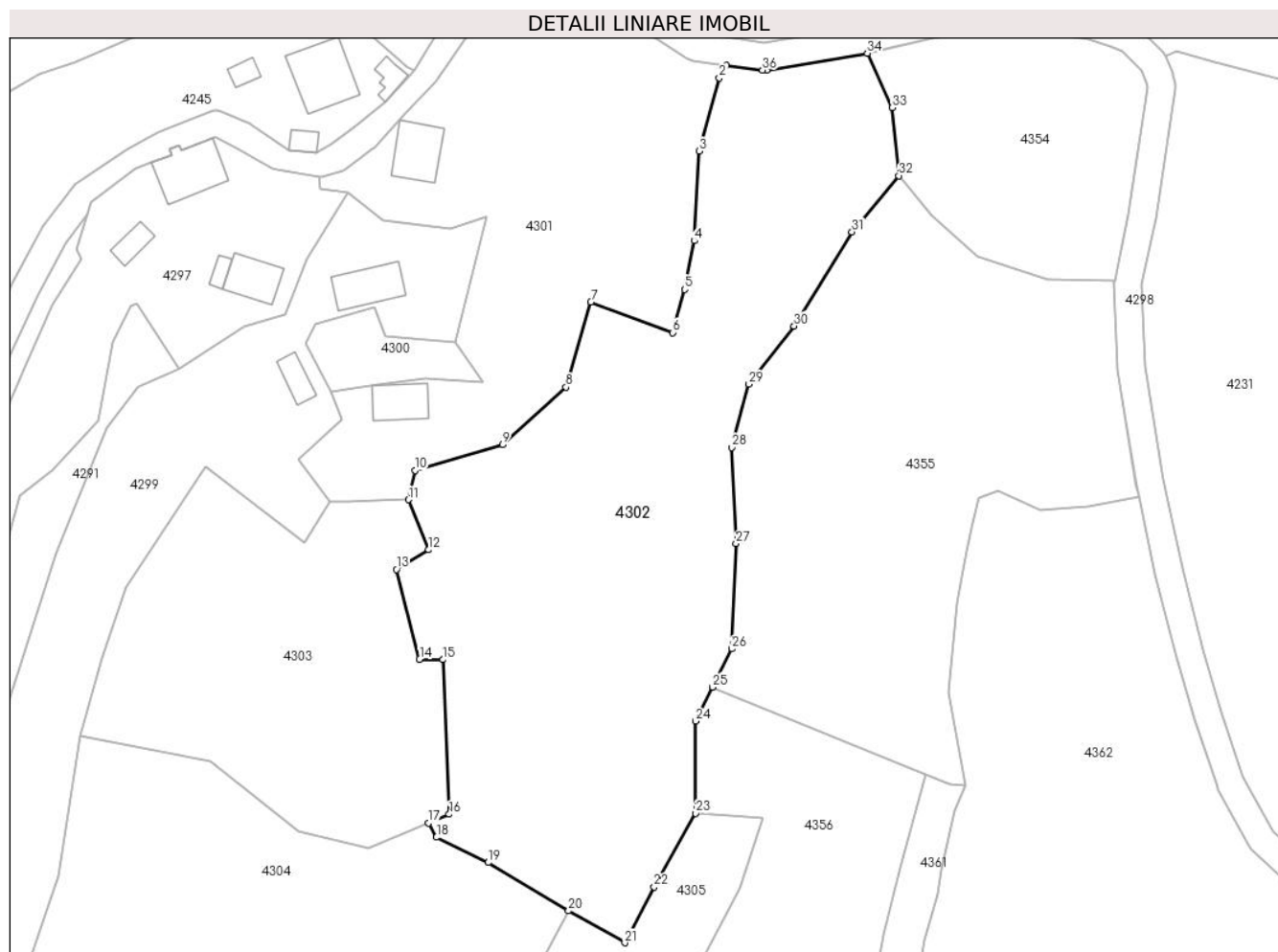
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.010	Parte din Cartea Funciara veche nr.368 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3559.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	1.526	-	-	-	
2	pasune	NU	2.484	-	-	-	Pasune impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	341.536,433 549.526,261	2	341.535,433 549.524,458	2.062
3	341.532,507 549.513,907	4	341.531,837 549.501,03	12.894
5	341.530,434 549.494,041	6	341.528,747 549.487,819	6.447
7	341.516,956 549.492,235	8	341.513,377 549.479,971	12.776

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	341.535,433 549.524,458	3	341.532,507 549.513,907	10.949
4	341.531,837 549.501,03	5	341.530,434 549.494,041	7.128
6	341.528,747 549.487,819	7	341.516,956 549.492,235	12.591
8	341.513,377 549.479,971	9	341.504,221 549.471,7	12.339

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	341.504,221 549.471,7	10	341.491,638 549.468,008	13.113
11	341.490,739 549.463,799	12	341.493,631 549.456,605	7.754
13	341.489,002 549.453,77	14	341.492,316 549.440,838	13.35
15	341.495,702 549.440,807	16	341.496,575 549.418,577	22.247
17	341.493,625 549.417,336	18	341.494,753 549.415,268	2.356
19	341.502,2 549.411,643	20	341.513,752 549.404,692	13.482
21	341.521,843 549.400,101	22	341.526,078 549.408,124	9.072
23	341.532,007 549.418,719	24	341.532,052 549.431,983	13.264
25	341.534,474 549.436,853	26	341.537,211 549.442,359	6.149
27	341.537,842 549.457,487	28	341.537,21 549.471,309	13.836
29	341.539,692 549.480,408	30	341.546,192 549.488,756	10.58
31	341.554,528 549.502,312	32	341.561,256 549.510,385	10.509
33	341.560,343 549.520,161	34	341.556,733 549.527,991	8.622
35	341.542,243 549.525,561	36	341.541,642 549.525,551	0.601

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	341.491,638 549.468,008	11	341.490,739 549.463,799	4.304
12	341.493,631 549.456,605	13	341.489,002 549.453,77	5.428
14	341.492,316 549.440,838	15	341.495,702 549.440,807	3.386
16	341.496,575 549.418,577	17	341.493,625 549.417,336	3.2
18	341.494,753 549.415,268	19	341.502,2 549.411,643	8.282
20	341.513,752 549.404,692	21	341.521,843 549.400,101	9.303
22	341.526,078 549.408,124	23	341.532,007 549.418,719	12.141
24	341.532,052 549.431,983	25	341.534,474 549.436,853	5.439
26	341.537,211 549.442,359	27	341.537,842 549.457,487	15.141
28	341.537,21 549.471,309	29	341.539,692 549.480,408	9.431
30	341.546,192 549.488,756	31	341.554,528 549.502,312	15.914
32	341.561,256 549.510,385	33	341.560,343 549.520,161	9.819
34	341.556,733 549.527,991	35	341.542,243 549.525,561	14.692
36	341.541,642 549.525,551	1	341.536,433 549.526,261	5.257

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4303**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 364, 1245 Sacatura
Nr. topografic: 2565/5, 3581/5, 3582/5,
2565/7, 3581/7, 3582/7

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.906	Sector cadastral: 20 Teren împrejmuit; Parte din Cartea Funciara veche nr. 364, 1245 Sacatura, cu nr. topografic vechi 2565/5, 3581/5, 3582/5, 2565/7, 3581/7, 3582/7.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4303 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1035, din 03/03/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) VÎȚ LUCIA-EVA 2) VÎȚ RADU	A1

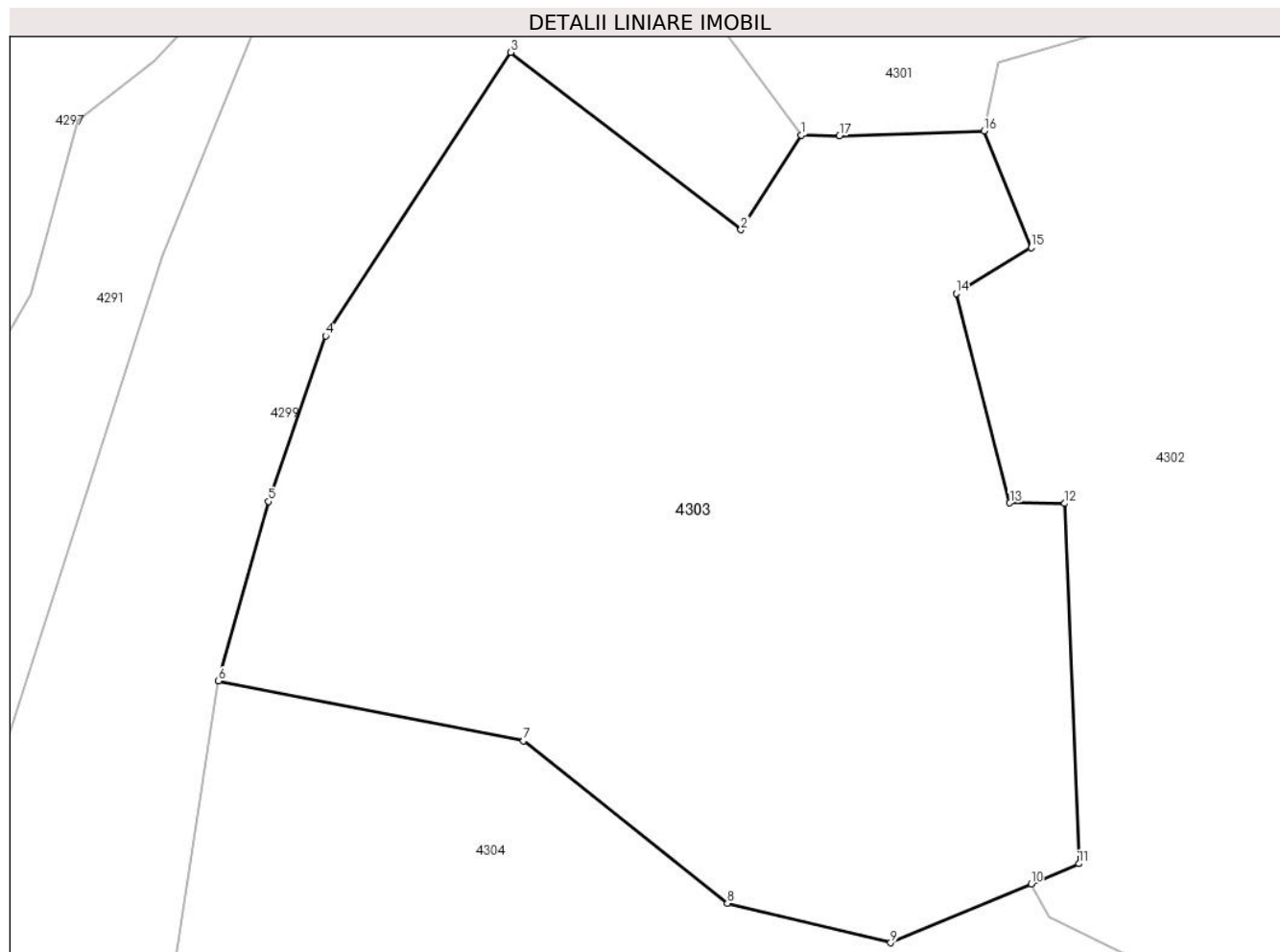
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.906	Parte din Cartea Funciara veche nr.364, 1245 Sacatura, cu nr. topografic vechi 2565/5, 3581/5, 3582/5, 2565/7, 3581/7, 3582/7.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	1.906	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	341.479,445 549.463,544	2	341.475,72 549.457,692	6.937
2	341.475,72 549.457,692	3	341.461,512 549.468,643	17.939
3	341.461,512 549.468,643	4	341.450,092 549.451,142	20.897
4	341.450,092 549.451,142	5	341.446,555 549.440,93	10.807
5	341.446,555 549.440,93	6	341.443,475 549.429,855	11.495

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	341.443,475 549.429,855	7	341.462,305 549.426,155	19.19
7	341.462,305 549.426,155	8	341.474,878 549.416,126	16.083
8	341.474,878 549.416,126	9	341.484,964 549.413,694	10.375
9	341.484,964 549.413,694	10	341.493,625 549.417,336	9.396
10	341.493,625 549.417,336	11	341.496,575 549.418,577	3.2
11	341.496,575 549.418,577	12	341.495,702 549.440,807	22.247
12	341.495,702 549.440,807	13	341.492,316 549.440,838	3.386
13	341.492,316 549.440,838	14	341.489,002 549.453,77	13.35
14	341.489,002 549.453,77	15	341.493,631 549.456,605	5.428
15	341.493,631 549.456,605	16	341.490,739 549.463,799	7.754
16	341.490,739 549.463,799	17	341.481,803 549.463,485	8.942
17	341.481,803 549.463,485	1	341.479,445 549.463,544	2.359

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4304**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 364, 1245, 366 Sacatura
Nr. topografic: 2565/5, 3581/5, 3582/5,
2565/7, 3581/7, 3582/7, 3528/4, 3529/4

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.148	Sector cadastral: 20 Teren împrejmuit; Parte din Cartea Funciara veche nr. 364, 1245, 366 Sacatura, cu nr. topografic vechi 2565/5, 3581/5, 3582/5, 2565/7, 3581/7, 3582/7, 3528/4, 3529/4.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4304 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1037, din 03/03/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) MOCAN DORIN	A1

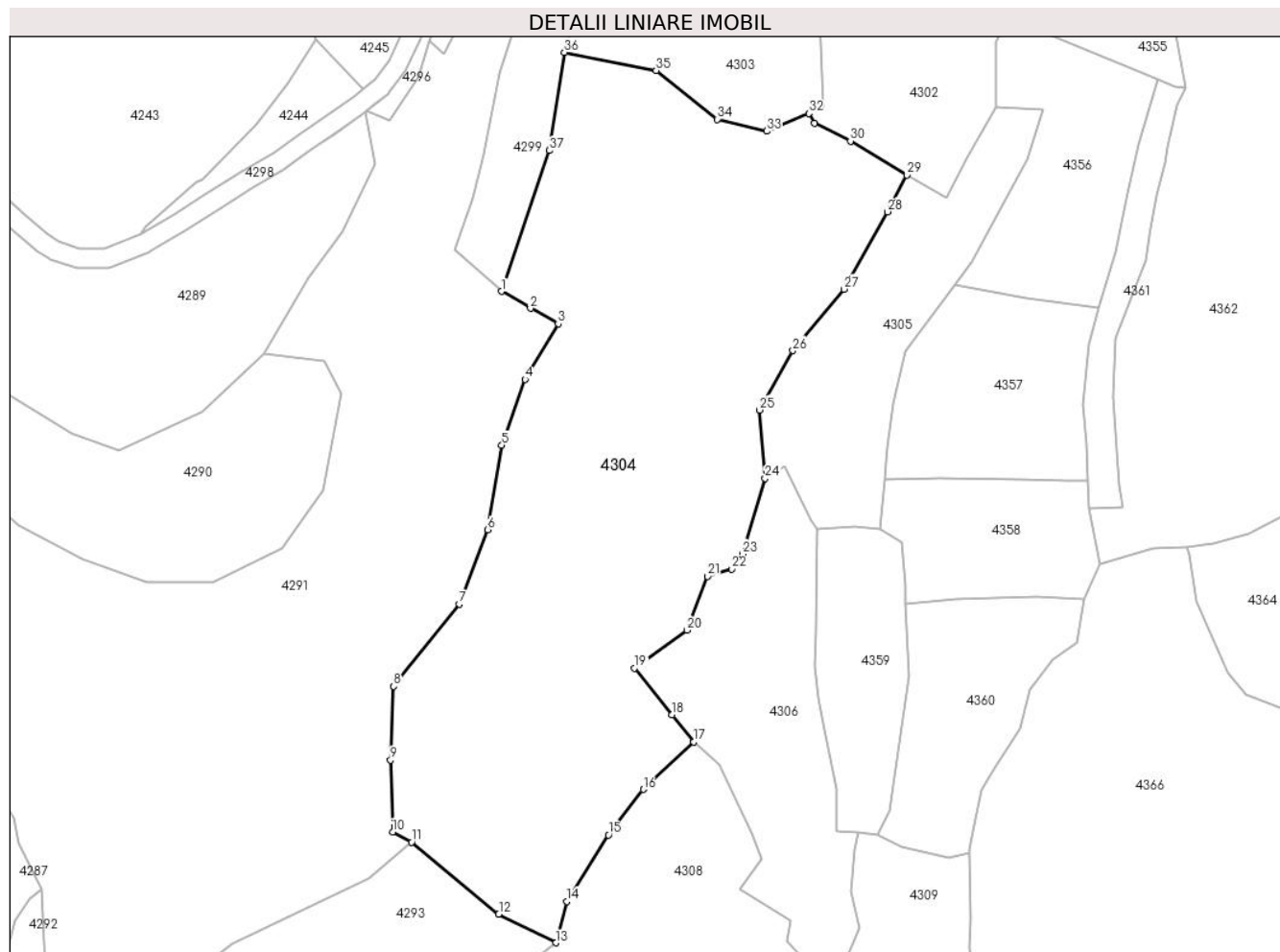
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.148	Parte din Cartea Funciara veche nr.364, 1245, 366 Sacatura, cu nr. topografic vechi 2565/5, 3581/5, 2565/7, 3581/7, 3582/7, 3528/4, 3529/4.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	9.148	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	341.430,529 549.380,798	2	341.436,499 549.377,317	6.911
3	341.442,202 549.374,175	4	341.435,386 549.362,772	13.285
5	341.430,628 549.349,248	6	341.427,707 549.331,929	17.564
7	341.421,915 549.316,641	8	341.408,423 549.299,78	21.595
9	341.407,795 549.284,605	10	341.408,238 549.269,871	14.741

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	341.436,499 549.377,317	3	341.442,202 549.374,175	6.511
4	341.435,386 549.362,772	5	341.430,628 549.349,248	14.337
6	341.427,707 549.331,929	7	341.421,915 549.316,641	16.348
8	341.408,423 549.299,78	9	341.407,795 549.284,605	15.188
10	341.408,238 549.269,871	11	341.412,137 549.267,81	4.41

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	341.412,137 549.267,81	12	341.430,009 549.253,006	23.207
13	341.441,73 549.247,148	14	341.444,0 549.255,637	8.787
15	341.452,506 549.269,259	16	341.459,66 549.278,633	11.792
17	341.470,01 549.288,347	18	341.465,569 549.293,939	7.141
19	341.457,876 549.303,523	20	341.468,643 549.311,277	13.268
21	341.472,818 549.322,339	22	341.477,825 549.323,863	5.234
23	341.480,006 549.326,939	24	341.484,659 549.342,466	16.209
25	341.483,516 549.356,455	26	341.490,357 549.368,656	13.988
27	341.500,877 549.381,256	28	341.509,807 549.397,141	18.223
29	341.513,752 549.404,692	30	341.502,2 549.411,643	13.482
31	341.494,753 549.415,268	32	341.493,625 549.417,336	2.356
33	341.484,964 549.413,694	34	341.474,878 549.416,126	10.375
35	341.462,305 549.426,155	36	341.443,475 549.429,855	19.19
37	341.440,332 549.409,708	1	341.430,529 549.380,798	30.527

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	341.430,009 549.253,006	13	341.441,73 549.247,148	13.103
14	341.444,0 549.255,637	15	341.452,506 549.269,259	16.06
16	341.459,66 549.278,633	17	341.470,01 549.288,347	14.195
18	341.465,569 549.293,939	19	341.457,876 549.303,523	12.29
20	341.468,643 549.311,277	21	341.472,818 549.322,339	11.824
22	341.477,825 549.323,863	23	341.480,006 549.326,939	3.771
24	341.484,659 549.342,466	25	341.483,516 549.356,455	14.036
26	341.490,357 549.368,656	27	341.500,877 549.381,256	16.414
28	341.509,807 549.397,141	29	341.513,752 549.404,692	8.519
30	341.502,2 549.411,643	31	341.494,753 549.415,268	8.282
32	341.493,625 549.417,336	33	341.484,964 549.413,694	9.396
34	341.474,878 549.416,126	35	341.462,305 549.426,155	16.083
36	341.443,475 549.429,855	37	341.440,332 549.409,708	20.391

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4305**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1245 Sacatura

Nr. topografic:2565/7, 3581/7, 3582/7

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.783	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit; Parte din Cartea Funciara veche nr.1245 Sacatura, cu nr. topografic vechi 2565/7, 3581/7, 3582/7.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4305 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1039, din 03/03/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) NEGREA CRISTIAN-DANIEL 2) NEGREA DORIN-LUCIAN	A1

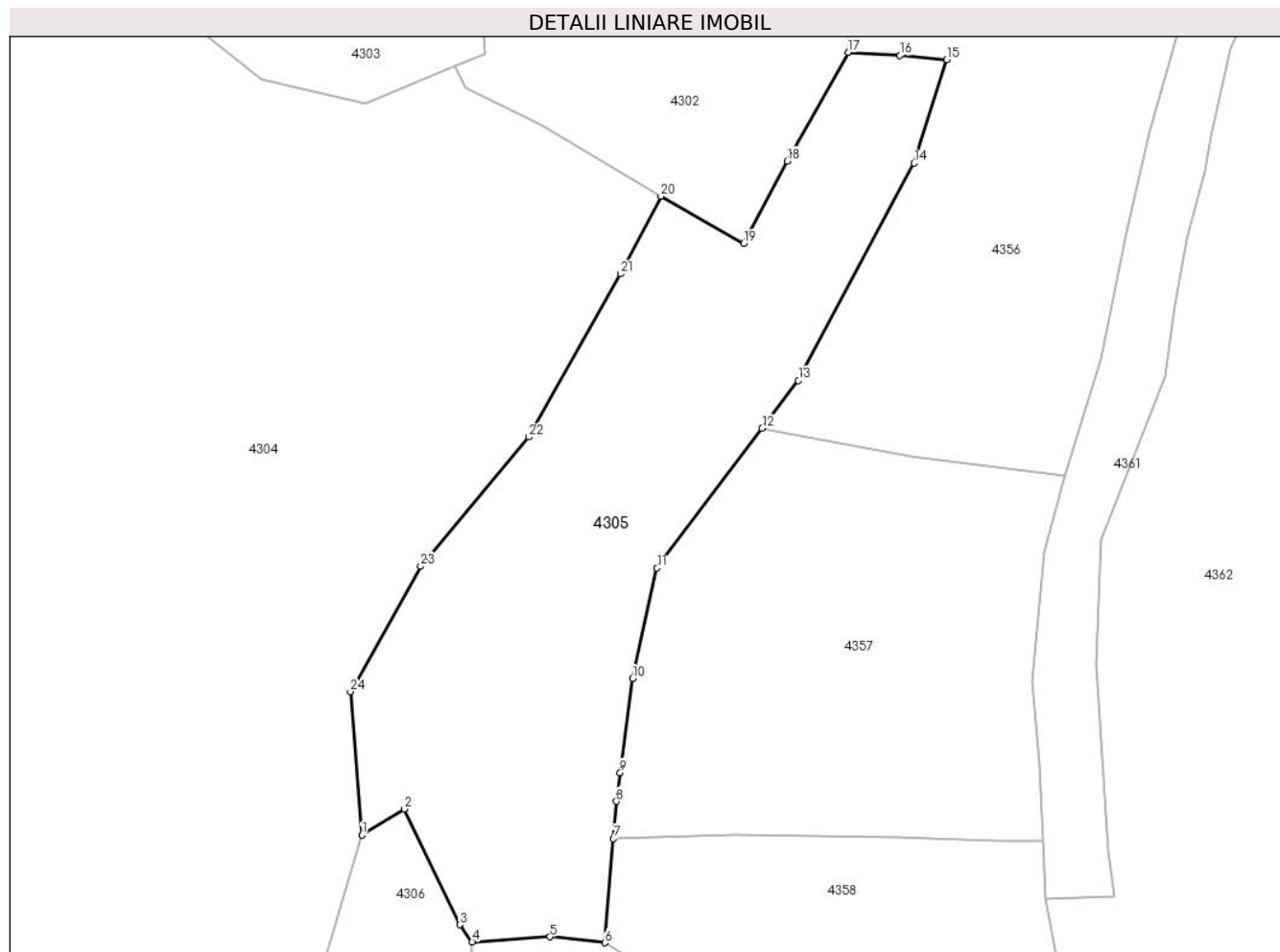
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.783	Parte din Cartea Funciara veche nr.1245 Sacatura, cu nr. topografic vechi 2565/7, 3581/7, 3582/7.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	1.783	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	341.484,659 549.342,466	2	341.488,78 549.345,004	4.84
3	341.494,162 549.333,742	4	341.495,379 549.332,061	2.075
5	341.502,951 549.332,571	6	341.508,307 549.331,987	5.388
7	341.509,132 549.342,121	8	341.509,428 549.345,755	3.646
9	341.509,798 549.348,568	10	341.511,024 549.357,727	9.241

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	341.488,78 549.345,004	3	341.494,162 549.333,742	12.482
4	341.495,379 549.332,061	5	341.502,951 549.332,571	7.589
6	341.508,307 549.331,987	7	341.509,132 549.342,121	10.168
8	341.509,428 549.345,755	9	341.509,798 549.348,568	2.837
10	341.511,024 549.357,727	11	341.513,393 549.368,488	11.019

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	341.513,393 549.368,488	12	341.523,632 549.382,087	17.023
13	341.527,156 549.386,767	14	341.538,438 549.407,936	23.988
15	341.541,627 549.418,012	16	341.537,05 549.418,419	4.595
17	341.532,007 549.418,719	18	341.526,078 549.408,124	12.141
19	341.521,843 549.400,101	20	341.513,752 549.404,692	9.303
21	341.509,807 549.397,141	22	341.500,877 549.381,256	18.223
23	341.490,357 549.368,656	24	341.483,516 549.356,455	13.988

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	341.523,632 549.382,087	13	341.527,156 549.386,767	5.858
14	341.538,438 549.407,936	15	341.541,627 549.418,012	10.569
16	341.537,05 549.418,419	17	341.532,007 549.418,719	5.052
18	341.526,078 549.408,124	19	341.521,843 549.400,101	9.072
20	341.513,752 549.404,692	21	341.509,807 549.397,141	8.519
22	341.500,877 549.381,256	23	341.490,357 549.368,656	16.414
24	341.483,516 549.356,455	1	341.484,659 549.342,466	14.036

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4306**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1245 Sacatura

Nr. topografic:2565/7, 3581/7, 3582/7

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.154	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; Parte din Cartea Funciara veche nr.1245 Sacatura, cu nr. topografic vechi 2565/7, 3581/7, 3582/7.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4306 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1041, din 03/03/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) BORTEȘ MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.154	Parte din Cartea Funciara veche nr.1245 Sacatura, cu nr. topografic vechi 2565/7, 3581/7, 3582/7.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	2.154	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	341.488,78 549.345,004	2	341.484,659 549.342,466	4.84
3	341.480,006 549.326,939	4	341.477,825 549.323,863	3.771
5	341.472,818 549.322,339	6	341.468,643 549.311,277	11.824
7	341.457,876 549.303,523	8	341.465,569 549.293,939	12.29
9	341.470,01 549.288,347	10	341.475,238 549.283,722	6.98

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	341.484,659 549.342,466	3	341.480,006 549.326,939	16.209
4	341.477,825 549.323,863	5	341.472,818 549.322,339	5.234
6	341.468,643 549.311,277	7	341.457,876 549.303,523	13.268
8	341.465,569 549.293,939	9	341.470,01 549.288,347	7.141
10	341.475,238 549.283,722	11	341.482,026 549.269,536	15.726

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	341.482,026 549.269,536	12	341.483,981 549.264,272	5.615
13	341.479,409 549.258,185	14	341.489,923 549.251,6	12.406
15	341.489,106 549.247,59	16	341.498,676 549.237,622	13.818
17	341.504,155 549.250,171	18	341.502,233 549.257,719	7.789
19	341.503,14 549.266,251	20	341.503,89 549.269,806	3.633
21	341.499,392 549.270,172	22	341.499,22 549.278,677	8.507
23	341.497,158 549.289,587	24	341.495,698 549.297,405	7.953
25	341.494,839 549.304,02	26	341.495,15 549.311,273	7.26
27	341.495,379 549.332,061	28	341.494,162 549.333,742	2.075

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	341.483,981 549.264,272	13	341.479,409 549.258,185	7.613
14	341.489,923 549.251,6	15	341.489,106 549.247,59	4.092
16	341.498,676 549.237,622	17	341.504,155 549.250,171	13.693
18	341.502,233 549.257,719	19	341.503,14 549.266,251	8.58
20	341.503,89 549.269,806	21	341.499,392 549.270,172	4.513
22	341.499,22 549.278,677	23	341.497,158 549.289,587	11.103
24	341.495,698 549.297,405	25	341.494,839 549.304,02	6.671
26	341.495,15 549.311,273	27	341.495,379 549.332,061	20.789
28	341.494,162 549.333,742	1	341.488,78 549.345,004	12.482

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4307**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:105 Sacatura

Nr. topografic:3584, 3585/2, 3586/2

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.235	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; Parte din Cartea Funciara veche nr.105 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3584, 3585/2, 3586/2.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4307 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1043, din 03/03/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) BORTEȘ MARIA	A1

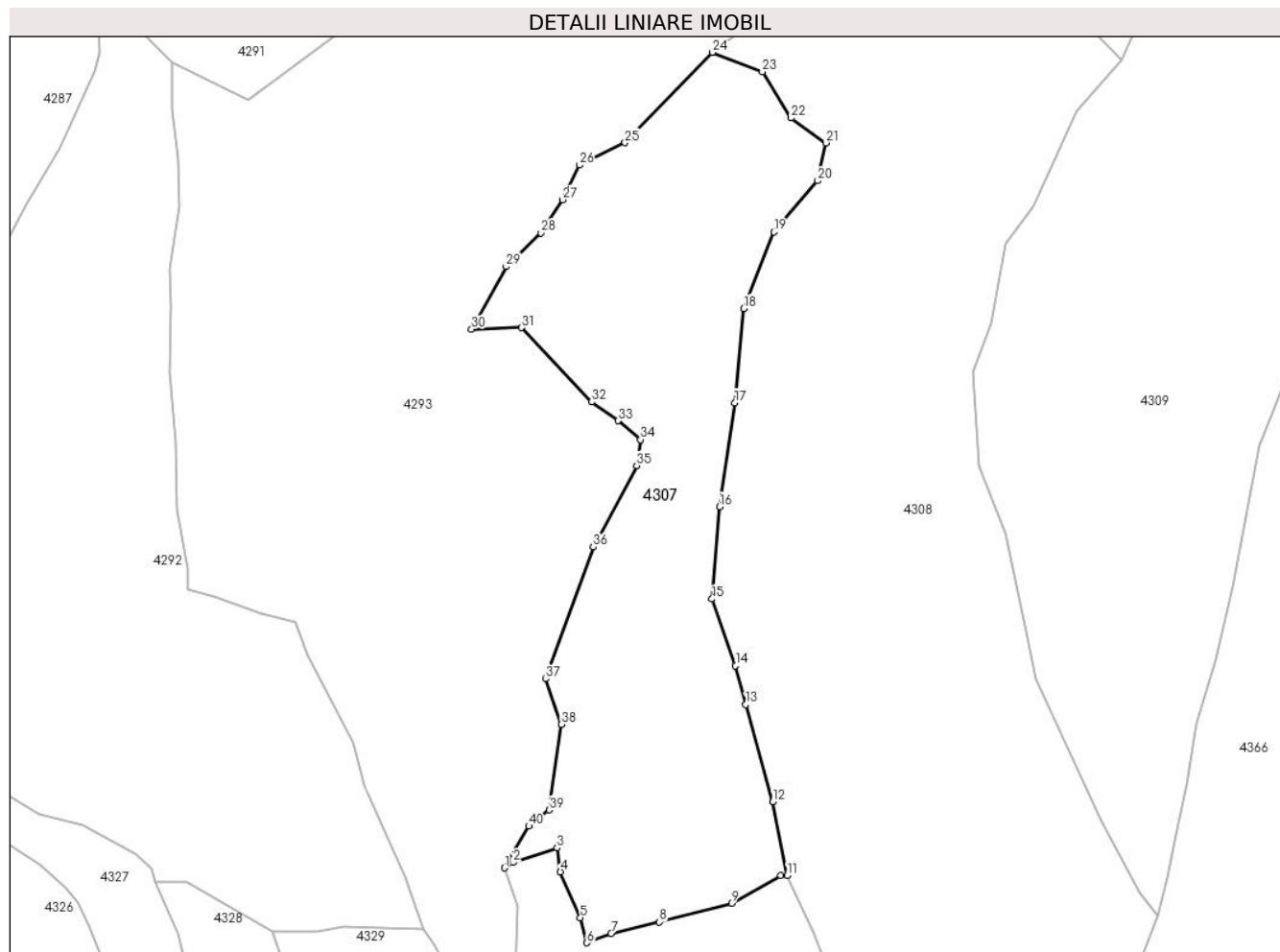
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.235	Parte din Cartea Funciara veche nr.105 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3584, 3585/2, 3586/2.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	4.235	-	-	-	Pasune împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	341.396,537 549.103,865	2	341.397,95 549.104,759	1.672
3	341.405,23 549.107,153	4	341.405,773 549.103,208	3.982
5	341.409,057 549.095,637	6	341.410,156 549.091,471	4.309
7	341.414,161 549.092,985	8	341.422,179 549.094,908	8.245
9	341.434,084 549.098,02	10	341.442,246 549.102,634	9.376

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	341.397,95 549.104,759	3	341.405,23 549.107,153	7.664
4	341.405,773 549.103,208	5	341.409,057 549.095,637	8.253
6	341.410,156 549.091,471	7	341.414,161 549.092,985	4.282
8	341.422,179 549.094,908	9	341.434,084 549.098,02	12.305
10	341.442,246 549.102,634	11	341.443,359 549.102,645	1.113

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	341.443,359 549.102,645	12	341.440,931 549.114,79	12.385
13	341.436,471 549.130,893	14	341.434,778 549.137,352	6.677
15	341.430,867 549.148,387	16	341.432,089 549.163,648	15.31
17	341.434,633 549.180,866	18	341.436,12 549.196,493	15.698
19	341.441,151 549.209,139	20	341.448,379 549.217,619	11.142
21	341.449,714 549.223,908	22	341.443,934 549.228,023	7.095
23	341.439,21 549.235,679	24	341.430,899 549.238,886	8.908
25	341.416,467 549.223,93	26	341.408,879 549.220,211	8.45
27	341.406,135 549.214,494	28	341.402,525 549.208,997	6.576
29	341.396,804 549.203,405	30	341.391,044 549.193,041	11.857
31	341.399,276 549.193,294	32	341.410,916 549.181,009	16.924
33	341.415,307 549.177,905	34	341.419,009 549.174,772	4.85
35	341.418,385 549.170,444	36	341.411,214 549.156,984	15.251
37	341.403,339 549.135,163	38	341.405,895 549.127,641	7.944
39	341.403,913 549.113,463	40	341.400,544 549.110,768	4.314

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	341.440,931 549.114,79	13	341.436,471 549.130,893	16.709
14	341.434,778 549.137,352	15	341.430,867 549.148,387	11.708
16	341.432,089 549.163,648	17	341.434,633 549.180,866	17.405
18	341.436,12 549.196,493	19	341.441,151 549.209,139	13.61
20	341.448,379 549.217,619	21	341.449,714 549.223,908	6.429
22	341.443,934 549.228,023	23	341.439,21 549.235,679	8.996
24	341.430,899 549.238,886	25	341.416,467 549.223,93	20.784
26	341.408,879 549.220,211	27	341.406,135 549.214,494	6.341
28	341.402,525 549.208,997	29	341.396,804 549.203,405	8.0
30	341.391,044 549.193,041	31	341.399,276 549.193,294	8.236
32	341.410,916 549.181,009	33	341.415,307 549.177,905	5.377
34	341.419,009 549.174,772	35	341.418,385 549.170,444	4.373
36	341.411,214 549.156,984	37	341.403,339 549.135,163	23.199
38	341.405,895 549.127,641	39	341.403,913 549.113,463	14.316
40	341.400,544 549.110,768	1	341.396,537 549.103,865	7.982

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4308**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 105 Sacatura

Nr. topografic: 3584, 3585/2, 3586/2

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.706	Sector cadastral: 20 Teren neimprejmuit; Parte din Cartea Funciara veche nr. 105 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3584, 3585/2, 3586/2.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4308 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1046, din 03/03/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) VÎȚ GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

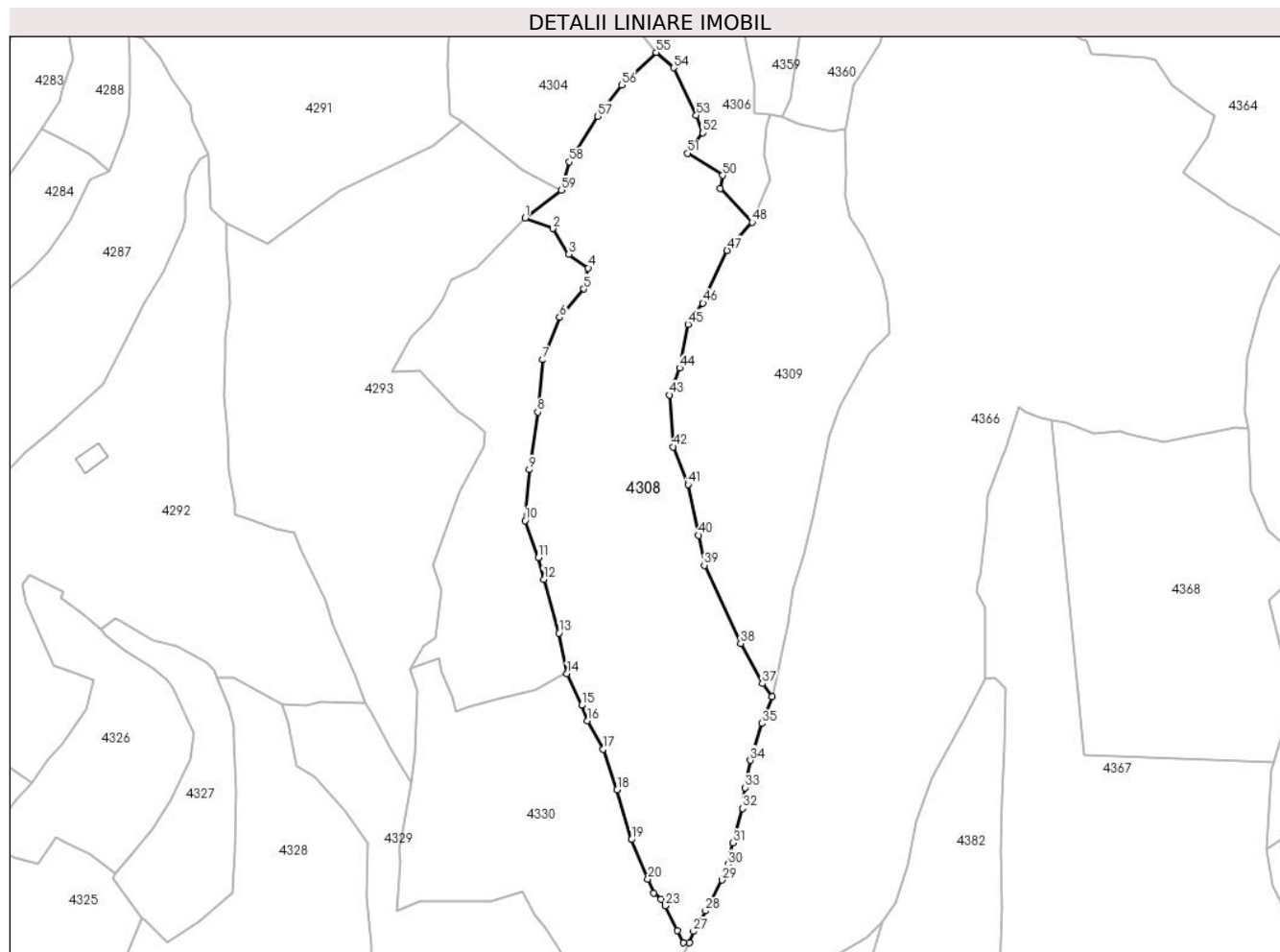
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.706	Parte din Cartea Funciara veche nr.105 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3584, 3585/2, 3586/2.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	5.491	-	-	-	Pasune împadurita
2	pasune	NU	5.215	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	341.430,899 549.238,886	2	341.439,21 549.235,679	8.908	2	341.439,21 549.235,679	3	341.443,934 549.228,023	8.996	3	341.443,934 549.228,023	4	341.449,714 549.223,908	7.095
4	341.449,714 549.223,908	5	341.448,379 549.217,619	6.429	5	341.448,379 549.217,619	6	341.441,151 549.209,139	11.142	6	341.441,151 549.209,139	7	341.436,12 549.196,493	13.61
7	341.436,12 549.196,493	8	341.434,633 549.180,866	15.698	8	341.434,633 549.180,866	9	341.432,089 549.163,648	17.405	9	341.432,089 549.163,648	10	341.430,867 549.148,387	15.31
10	341.430,867 549.148,387	11	341.434,778 549.137,352	11.708	11	341.434,778 549.137,352	12	341.436,471 549.130,893	6.677	12	341.436,471 549.130,893	13	341.440,931 549.114,79	16.709
13	341.440,931 549.114,79	14	341.443,359 549.102,645	12.385	14	341.443,359 549.102,645	15	341.447,743 549.093,201	10.412	15	341.447,743 549.093,201	16	341.449,508 549.088,567	4.959

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	341.449,508 549.088,567	17	341.454,097 549.080,071	9.656	17	341.454,097 549.080,071	18	341.458,372 549.067,982	12.82 3	18	341.458,372 549.067,982	19	341.462,648 549.053,094	15.49
19	341.462,648 549.053,094	20	341.467,565 549.041,326	12.75 4	20	341.467,565 549.041,326	21	341.469,325 549.037,05	4.624	21	341.469,325 549.037,05	22	341.471,54 549.035,361	2.785
22	341.471,54 549.035,361	23	341.472,737 549.033,318	2.368	23	341.472,737 549.033,318	24	341.476,387 549.025,994	8.183	24	341.476,387 549.025,994	25	341.478,133 549.022,361	4.031
25	341.478,133 549.022,361	26	341.479,909 549.022,258	1.779	26	341.479,909 549.022,258	27	341.481,151 549.025,683	3.643	27	341.481,151 549.025,683	28	341.484,804 549.031,812	7.135
28	341.484,804 549.031,812	29	341.489,685 549.041,032	10.43 2	29	341.489,685 549.041,032	30	341.491,438 549.045,694	4.981	30	341.491,438 549.045,694	31	341.492,875 549.052,093	6.558
31	341.492,875 549.052,093	32	341.495,838 549.062,42	10.74 4	32	341.495,838 549.062,42	33	341.496,627 549.068,604	6.234	33	341.496,627 549.068,604	34	341.498,189 549.076,78	8.324
34	341.498,189 549.076,78	35	341.501,579 549.087,811	11.54	35	341.501,579 549.087,811	36	341.504,689 549.095,857	8.626	36	341.504,689 549.095,857	37	341.501,755 549.099,722	4.852
37	341.501,755 549.099,722	38	341.495,266 549.111,696	13.61 9	38	341.495,266 549.111,696	39	341.484,434 549.135,075	25.76 6	39	341.484,434 549.135,075	40	341.482,73 549.144,028	9.114
40	341.482,73 549.144,028	41	341.479,588 549.159,183	15.47 7	41	341.479,588 549.159,183	42	341.475,103 549.170,449	12.12 6	42	341.475,103 549.170,449	43	341.474,051 549.185,94	15.52 7
43	341.474,051 549.185,94	44	341.477,001 549.194,049	8.629	44	341.477,001 549.194,049	45	341.479,522 549.207,103	13.29 5	45	341.479,522 549.207,103	46	341.484,006 549.213,38	7.714
46	341.484,006 549.213,38	47	341.491,238 549.229,139	17.33 9	47	341.491,238 549.229,139	48	341.498,676 549.237,622	11.28 2	48	341.498,676 549.237,622	49	341.489,106 549.247,59	13.81 8
49	341.489,106 549.247,59	50	341.489,923 549.251,6	4.092	50	341.489,923 549.251,6	51	341.479,409 549.258,185	12.40 6	51	341.479,409 549.258,185	52	341.483,981 549.264,272	7.613
52	341.483,981 549.264,272	53	341.482,026 549.269,536	5.615	53	341.482,026 549.269,536	54	341.475,238 549.283,722	15.72 6	54	341.475,238 549.283,722	55	341.470,01 549.288,347	6.98
55	341.470,01 549.288,347	56	341.459,66 549.278,633	14.19 5	56	341.459,66 549.278,633	57	341.452,506 549.269,259	11.79 2	57	341.452,506 549.269,259	58	341.444,0 549.255,637	16.06
58	341.444,0 549.255,637	59	341.441,73 549.247,148	8.787	59	341.441,73 549.247,148	1	341.430,899 549.238,886	13.62 2					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4309**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:105 Sacatura

Nr. topografic:3584, 3585/2, 3586/2

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.011	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit; Parte din Cartea Funciara veche nr.105 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3584, 3585/2, 3586/2.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4309 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1048, din 03/03/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) VĂȚ DUMITRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

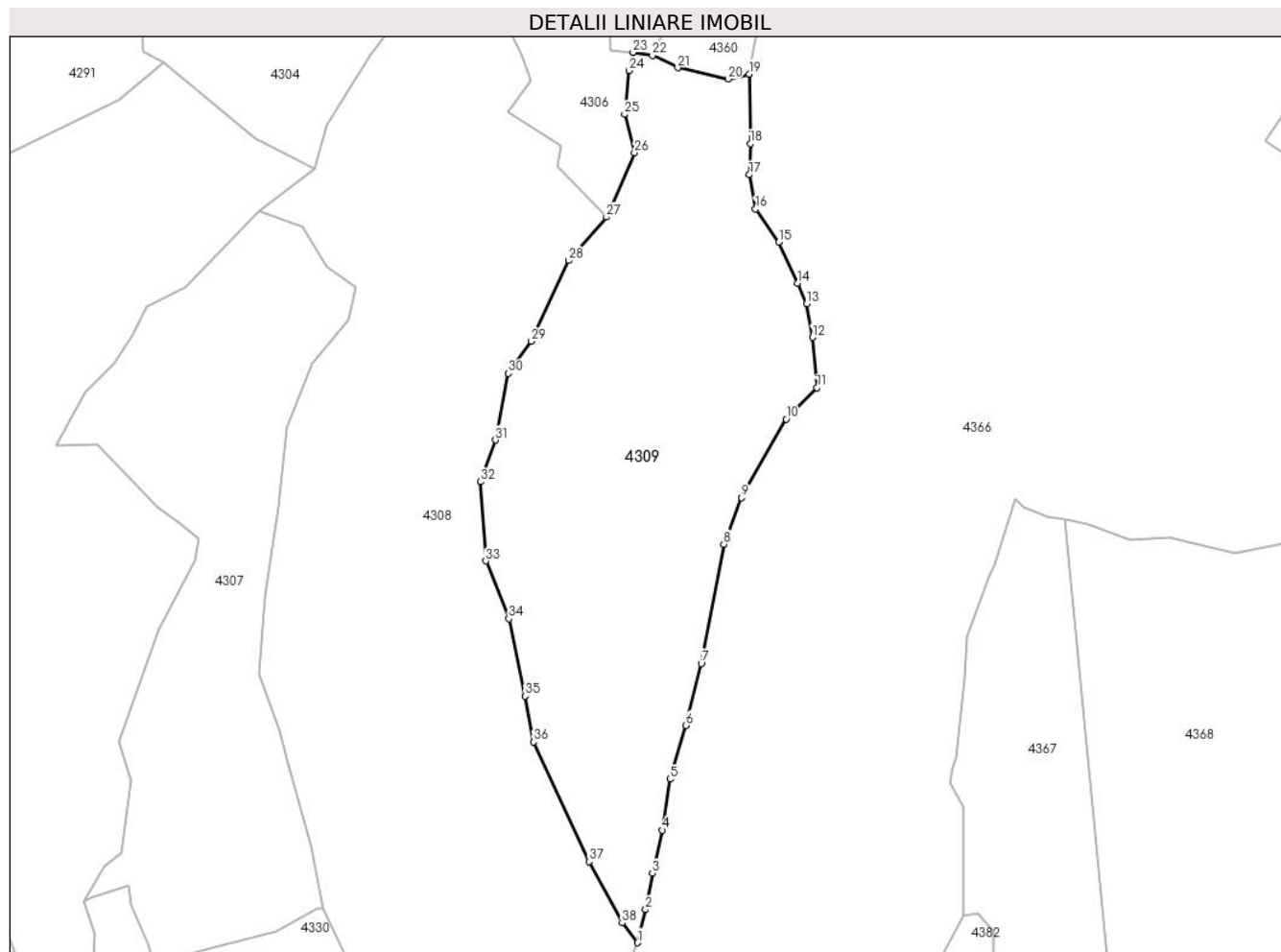
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.011	Parte din Cartea Funciara veche nr.105 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3584, 3585/2, 3586/2.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	6.011	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	341.504,689 549.095,857	2	341.506,292 549.102,334	6.672
3	341.507,675 549.109,405	4	341.509,544 549.117,847	8.646
5	341.511,092 549.127,826	6	341.514,228 549.138,312	10.945
7	341.517,193 549.150,419	8	341.521,595 549.173,722	23.715
9	341.525,082 549.182,815	10	341.533,79 549.198,177	17.658

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	341.506,292 549.102,334	3	341.507,675 549.109,405	7.205
4	341.509,544 549.117,847	5	341.511,092 549.127,826	10.098
6	341.514,228 549.138,312	7	341.517,193 549.150,419	12.465
8	341.521,595 549.173,722	9	341.525,082 549.182,815	9.739
10	341.533,79 549.198,177	11	341.539,796 549.204,276	8.56

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	341.539,796 549.204,276	12	341.538,923 549.214,153	9.916
13	341.537,751 549.220,679	14	341.535,985 549.224,742	4.43
15	341.532,37 549.232,706	16	341.527,794 549.239,185	7.932
17	341.526,573 549.245,898	18	341.526,792 549.252,009	6.115
19	341.526,564 549.265,57	20	341.522,422 549.264,581	4.258
21	341.512,617 549.266,786	22	341.507,66 549.269,212	5.519
23	341.503,89 549.269,806	24	341.503,14 549.266,251	3.633
25	341.502,233 549.257,719	26	341.504,155 549.250,171	7.789
27	341.498,676 549.237,622	28	341.491,238 549.229,139	11.282
29	341.484,006 549.213,38	30	341.479,522 549.207,103	7.714
31	341.477,001 549.194,049	32	341.474,051 549.185,94	8.629
33	341.475,103 549.170,449	34	341.479,588 549.159,183	12.126
35	341.482,73 549.144,028	36	341.484,434 549.135,075	9.114
37	341.495,266 549.111,696	38	341.501,755 549.099,722	13.619

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	341.538,923 549.214,153	13	341.537,751 549.220,679	6.63
14	341.535,985 549.224,742	15	341.532,37 549.232,706	8.746
16	341.527,794 549.239,185	17	341.526,573 549.245,898	6.823
18	341.526,792 549.252,009	19	341.526,564 549.265,57	13.563
20	341.522,422 549.264,581	21	341.512,617 549.266,786	10.05
22	341.507,66 549.269,212	23	341.503,89 549.269,806	3.817
24	341.503,14 549.266,251	25	341.502,233 549.257,719	8.58
26	341.504,155 549.250,171	27	341.498,676 549.237,622	13.693
28	341.491,238 549.229,139	29	341.484,006 549.213,38	17.339
30	341.479,522 549.207,103	31	341.477,001 549.194,049	13.295
32	341.474,051 549.185,94	33	341.475,103 549.170,449	15.527
34	341.479,588 549.159,183	35	341.482,73 549.144,028	15.477
36	341.484,434 549.135,075	37	341.495,266 549.111,696	25.766
38	341.501,755 549.099,722	1	341.504,689 549.095,857	4.852

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4310**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.850	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; DC299

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4310 / 05/03/2025		
Act Administrativ nr. 17, din 29/04/2015 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA VADU MOȚILOR, CIF:4562192	A1

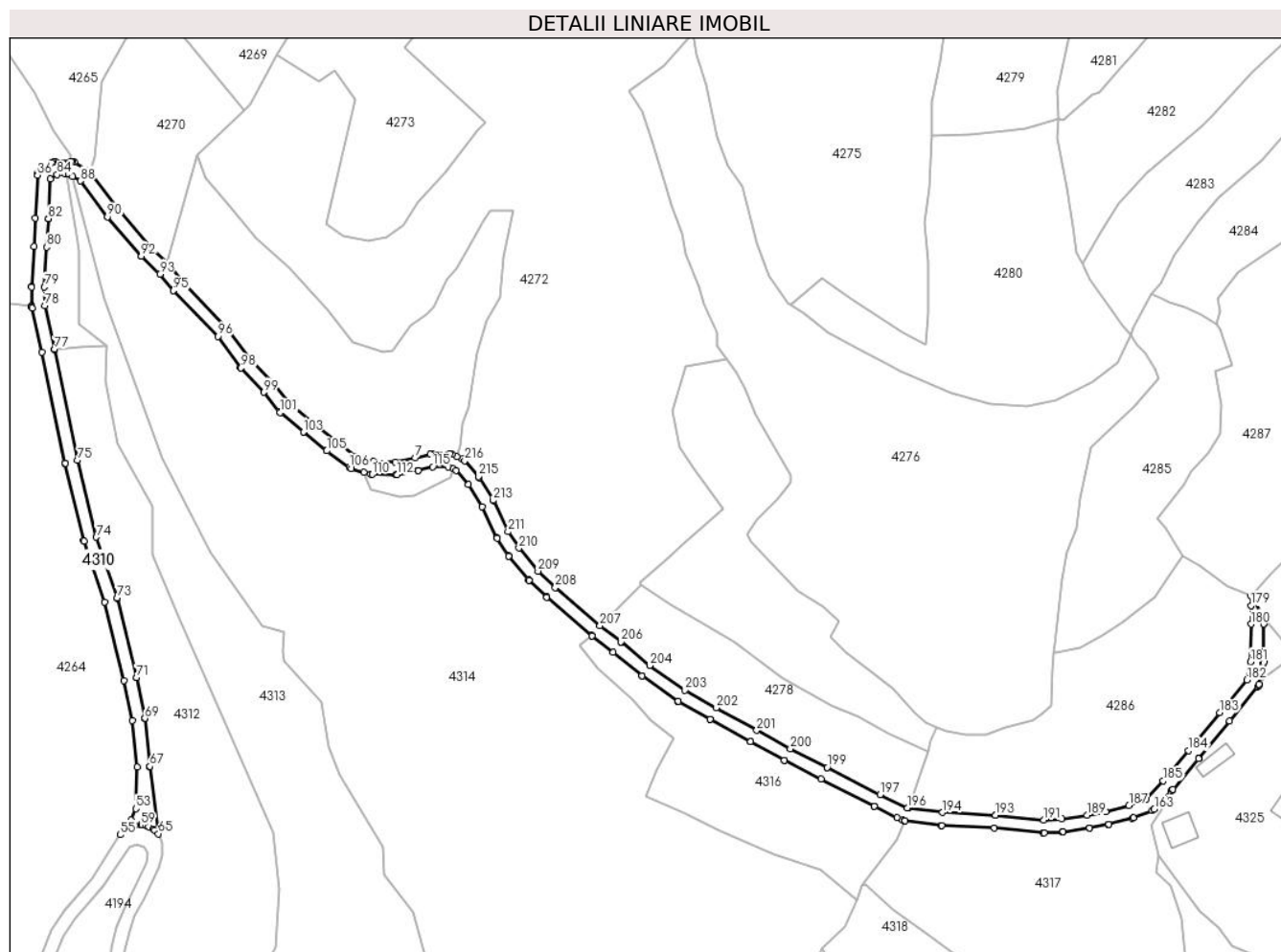
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.850	DC299

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	2.850	-	-	-	DC299

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	340.990,414 549.120,234	2	340.988,716 549.120,98	1.855
4	340.986,406 549.121,814	5	340.980,957 549.121,847	5.449
7	340.975,765 549.120,549	8	340.969,668 549.119,323	6.219
10	340.957,502 549.121,039	11	340.950,803 549.125,985	8.327
13	340.936,713 549.137,504	14	340.932,049 549.143,442	7.551
16	340.924,88 549.151,053	17	340.917,811 549.160,614	11.89
Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
2	340.988,716 549.120,98	3	340.987,197 549.121,646	1.659
5	340.980,957 549.121,847	6	340.980,434 549.121,781	0.527
8	340.969,668 549.119,323	9	340.962,87 549.119,446	6.799
11	340.950,803 549.125,985	12	340.943,727 549.131,672	9.078
14	340.932,049 549.143,442	15	340.931,931 549.143,579	0.181
17	340.917,811 549.160,614	18	340.917,642 549.160,813	0.261
Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
3	340.987,197 549.121,646	4	340.986,406 549.121,814	0.809
6	340.980,434 549.121,781	7	340.975,765 549.120,549	4.829
9	340.962,87 549.119,446	10	340.957,502 549.121,039	5.599
12	340.943,727 549.131,672	13	340.936,713 549.137,504	9.122
15	340.931,931 549.143,579	16	340.924,88 549.151,053	10.275
18	340.917,642 549.160,813	19	340.903,929 549.175,021	19.746

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	340.903,929 549.175,021	20	340.899,764 549.180,076	6.55	20	340.899,764 549.180,076	21	340.899,61 549.180,243	0.227	21	340.899,61 549.180,243	22	340.898,839 549.180,988	1.072
22	340.898,839 549.180,988	23	340.893,835 549.185,824	6.959	23	340.893,835 549.185,824	24	340.883,628 549.197,721	15.67 6	24	340.883,628 549.197,721	25	340.875,13 549.208,964	14.09 3
25	340.875,13 549.208,964	26	340.874,552 549.209,48	0.775	26	340.874,552 549.209,48	27	340.870,219 549.212,04	5.033	27	340.870,219 549.212,04	28	340.869,703 549.212,254	0.559
28	340.869,703 549.212,254	29	340.869,148 549.212,317	0.559	29	340.869,148 549.212,317	30	340.864,289 549.212,186	4.861	30	340.864,289 549.212,186	31	340.863,755 549.212,098	0.541
31	340.863,755 549.212,098	32	340.863,263 549.211,87	0.542	32	340.863,263 549.211,87	33	340.859,787 549.209,64	4.13	33	340.859,787 549.209,64	34	340.859,316 549.209,219	0.632
34	340.859,316 549.209,219	35	340.859,0 549.208,673	0.631	35	340.859,0 549.208,673	36	340.858,869 549.208,055	0.632	36	340.858,869 549.208,055	37	340.858,218 549.194,782	13.28 9
37	340.858,218 549.194,782	38	340.857,735 549.185,988	8.807	38	340.857,735 549.185,988	39	340.857,052 549.173,557	12.45	39	340.857,052 549.173,557	40	340.857,049 549.173,419	0.138
40	340.857,049 549.173,419	41	340.857,132 549.167,603	5.817	41	340.857,132 549.167,603	42	340.857,135 549.167,344	0.259	42	340.857,135 549.167,344	43	340.857,185 549.166,929	0.418
43	340.857,185 549.166,929	44	340.860,291 549.153,26	14.01 7	44	340.860,291 549.153,26	45	340.867,408 549.118,976	35.01 5	45	340.867,408 549.118,976	46	340.867,422 549.118,914	0.064
46	340.867,422 549.118,914	47	340.873,177 549.095,017	24.58	47	340.873,177 549.095,017	48	340.873,23 549.094,835	0.19	48	340.873,23 549.094,835	49	340.879,704 549.075,982	19.93 4
49	340.879,704 549.075,982	50	340.885,651 549.051,706	24.99 4	50	340.885,651 549.051,706	51	340.888,139 549.039,366	12.58 8	51	340.888,139 549.039,366	52	340.889,652 549.024,883	14.56 2
52	340.889,652 549.024,883	53	340.889,341 549.012,064	12.82 3	53	340.889,341 549.012,064	54	340.887,856 549.008,583	3.785	54	340.887,856 549.008,583	55	340.884,486 549.004,013	5.678
55	340.884,486 549.004,013	56	340.887,97 549.006,486	4.272	56	340.887,97 549.006,486	57	340.888,453 549.006,737	0.544	57	340.888,453 549.006,737	58	340.888,985 549.006,85	0.544
58	340.888,985 549.006,85	59	340.890,823 549.006,981	1.843	59	340.890,823 549.006,981	60	340.891,263 549.006,964	0.44	60	340.891,263 549.006,964	61	340.892,576 549.006,767	1.328
61	340.892,576 549.006,767	62	340.893,263 549.006,53	0.727	62	340.893,263 549.006,53	63	340.894,773 549.005,677	1.734	63	340.894,773 549.005,677	64	340.895,203 549.005,35	0.54
64	340.895,203 549.005,35	65	340.896,254 549.004,299	1.486	65	340.896,254 549.004,299	66	340.893,654 549.024,914	20.77 8	66	340.893,654 549.024,914	67	340.893,644 549.025,171	0.257
67	340.893,644 549.025,171	68	340.892,107 549.039,876	14.78 5	68	340.892,107 549.039,876	69	340.892,079 549.040,063	0.189	69	340.892,079 549.040,063	70	340.889,564 549.052,537	12.72 5
70	340.889,564 549.052,537	71	340.889,546 549.052,618	0.083	71	340.889,546 549.052,618	72	340.883,567 549.077,022	25.12 6	72	340.883,567 549.077,022	73	340.883,516 549.077,196	0.181
73	340.883,516 549.077,196	74	340.877,044 549.096,045	19.92 9	74	340.877,044 549.096,045	75	340.871,318 549.119,82	24.45 5	75	340.871,318 549.119,82	76	340.864,203 549.154,092	35.00 3
76	340.864,203 549.154,092	77	340.864,195 549.154,128	0.037	77	340.864,195 549.154,128	78	340.861,132 549.167,611	13.82 7	78	340.861,132 549.167,611	79	340.861,049 549.173,407	5.797
79	340.861,049 549.173,407	80	340.861,728 549.185,769	12.38 1	80	340.861,728 549.185,769	81	340.862,213 549.194,568	8.812	81	340.862,213 549.194,568	82	340.862,213 549.194,58	0.012
82	340.862,213 549.194,58	83	340.862,814 549.206,83	12.26 5	83	340.862,814 549.206,83	84	340.864,954 549.208,203	2.543	84	340.864,954 549.208,203	85	340.867,559 549.208,273	2.606
85	340.867,559 549.208,273	86	340.868,68 549.208,303	1.121	86	340.868,68 549.208,303	87	340.869,736 549.207,68	1.226	87	340.869,736 549.207,68	88	340.872,177 549.206,237	2.836
88	340.872,177 549.206,237	89	340.880,474 549.195,259	13.76 1	89	340.880,474 549.195,259	90	340.880,552 549.195,163	0.124	90	340.880,552 549.195,163	91	340.890,86 549.183,148	15.83 1
91	340.890,86 549.183,148	92	340.890,988 549.183,012	0.187	92	340.890,988 549.183,012	93	340.896,749 549.177,445	8.011	93	340.896,749 549.177,445	94	340.900,891 549.172,417	6.514
94	340.900,891 549.172,417	95	340.900,996 549.172,299	0.158	95	340.900,996 549.172,299	96	340.914,673 549.158,13	19.69 3	96	340.914,673 549.158,13	97	340.921,735 549.148,578	11.87 9
97	340.921,735 549.148,578	98	340.921,889 549.148,395	0.239	98	340.921,889 549.148,395	99	340.928,959 549.140,9	10.30 3	99	340.928,959 549.140,9	100	340.933,699 549.134,866	7.673
100	340.933,699 549.134,866	101	340.933,993 549.134,564	0.421	101	340.933,993 549.134,564	102	340.941,182 549.128,586	9.35	102	340.941,182 549.128,586	103	340.941,208 549.128,564	0.034
103	340.941,208 549.128,564	104	340.948,329 549.122,841	9.136	104	340.948,329 549.122,841	105	340.948,394 549.122,791	0.082	105	340.948,394 549.122,791	106	340.955,409 549.117,613	8.719
106	340.955,409 549.117,613	107	340.956,028 549.117,304	0.692	107	340.956,028 549.117,304	108	340.959,854 549.116,169	3.991	108	340.959,854 549.116,169	109	340.961,992 549.115,534	2.23
109	340.961,992 549.115,534	110	340.962,525 549.115,451	0.539	110	340.962,525 549.115,451	111	340.969,813 549.115,32	7.289	111	340.969,813 549.115,32	112	340.970,243 549.115,359	0.432
112	340.970,243 549.115,359	113	340.976,612 549.116,639	6.496	113	340.976,612 549.116,639	114	340.976,728 549.116,666	0.119	114	340.976,728 549.116,666	115	340.981,198 549.117,846	4.623
115	340.981,198 549.117,846	116	340.985,969 549.117,817	4.771	116	340.985,969 549.117,817	117	340.987,49 549.117,149	1.661	117	340.987,49 549.117,149	118	340.988,398 549.116,751	0.991

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
118	340.988,398 549.116,751	119	340.992,289 549.112,296	5.915	119	340.992,289 549.112,296	120	340.996,415 549.105,439	8.003	120	340.996,415 549.105,439	121	341.000,97 549.095,908	10.56 4
121	341.000,97 549.095,908	122	341.001,109 549.095,663	0.282	122	341.001,109 549.095,663	123	341.004,621 549.090,378	6.345	123	341.004,621 549.090,378	124	341.004,75 549.090,205	0.216
124	341.004,75 549.090,205	125	341.010,823 549.082,917	9.487	125	341.010,823 549.082,917	126	341.010,981 549.082,749	0.231	126	341.010,981 549.082,749	127	341.016,43 549.077,562	7.523
127	341.016,43 549.077,562	128	341.016,51 549.077,49	0.108	128	341.016,51 549.077,49	129	341.030,429 549.065,606	18.30 2	129	341.030,429 549.065,606	130	341.030,507 549.065,543	0.1
130	341.030,507 549.065,543	131	341.037,048 549.060,507	8.255	131	341.037,048 549.060,507	132	341.045,886 549.053,24	11.44 2	132	341.045,886 549.053,24	133	341.046,007 549.053,148	0.152
133	341.046,007 549.053,148	134	341.057,037 549.045,401	13.47 9	134	341.057,037 549.045,401	135	341.057,209 549.045,292	0.204	135	341.057,209 549.045,292	136	341.067,057 549.039,777	11.28 7
136	341.067,057 549.039,777	137	341.067,06 549.039,776	0.003	137	341.067,06 549.039,776	138	341.079,534 549.032,816	14.28 4	138	341.079,534 549.032,816	139	341.079,548 549.032,809	0.016
139	341.079,548 549.032,809	140	341.089,987 549.027,097	11.9	140	341.089,987 549.027,097	141	341.090,045 549.027,066	0.066	141	341.090,045 549.027,066	142	341.101,464 549.021,291	12.79 6
142	341.101,464 549.021,291	143	341.117,873 549.012,89	18.43 5	143	341.117,873 549.012,89	144	341.117,89 549.012,881	0.019	144	341.117,89 549.012,881	145	341.124,924 549.009,364	7.864
145	341.124,924 549.009,364	146	341.126,556 549.008,548	1.825	146	341.126,556 549.008,548	147	341.127,199 549.008,353	0.672	147	341.127,199 549.008,353	148	341.127,386 549.008,329	0.189
148	341.127,386 549.008,329	149	341.138,557 549.006,908	11.26 1	149	341.138,557 549.006,908	150	341.138,705 549.006,895	0.149	150	341.138,705 549.006,895	151	341.155,071 549.006,044	16.38 8
151	341.155,071 549.006,044	152	341.170,131 549.004,533	15.13 6	152	341.170,131 549.004,533	153	341.170,457 549.004,527	0.326	153	341.170,457 549.004,527	154	341.176,144 549.004,888	5.698
154	341.176,144 549.004,888	155	341.176,303 549.004,904	0.16	155	341.176,303 549.004,904	156	341.184,408 549.006,072	8.189	156	341.184,408 549.006,072	157	341.184,512 549.006,089	0.105
157	341.184,512 549.006,089	158	341.190,304 549.007,24	5.905	158	341.190,304 549.007,24	159	341.190,418 549.007,266	0.117	159	341.190,418 549.007,266	160	341.197,81 549.009,189	7.638
160	341.197,81 549.009,189	161	341.198,027 549.009,259	0.228	161	341.198,027 549.009,259	162	341.203,805 549.011,491	6.194	162	341.203,805 549.011,491	163	341.204,53 549.011,975	0.872
163	341.204,53 549.011,975	164	341.209,736 549.017,42	7.533	164	341.209,736 549.017,42	165	341.210,242 549.017,949	0.732	165	341.210,242 549.017,949	166	341.210,332 549.018,051	0.136
166	341.210,332 549.018,051	167	341.218,211 549.027,505	12.30 7	167	341.218,211 549.027,505	168	341.218,216 549.027,512	0.009	168	341.218,216 549.027,512	169	341.227,867 549.039,198	15.15 6
169	341.227,867 549.039,198	170	341.236,599 549.049,768	13.71	170	341.236,599 549.049,768	171	341.236,86 549.050,176	0.484	171	341.236,86 549.050,176	172	341.237,015 549.050,634	0.484
172	341.237,015 549.050,634	173	341.238,328 549.056,937	6.438	173	341.238,328 549.056,937	174	341.238,37 549.057,334	0.399	174	341.238,37 549.057,334	175	341.238,436 549.069,151	11.81 7
175	341.238,436 549.069,151	176	341.238,436 549.069,163	0.012	176	341.238,436 549.069,163	177	341.238,436 549.071,234	2.071	177	341.238,436 549.071,234	178	341.234,574 549.077,795	7.613
178	341.234,574 549.077,795	179	341.234,436 549.074,874	2.924	179	341.234,436 549.074,874	180	341.234,436 549.069,168	5.706	180	341.234,436 549.069,168	181	341.234,372 549.057,557	11.61 1
181	341.234,372 549.057,557	182	341.233,2 549.051,934	5.744	182	341.233,2 549.051,934	183	341.224,783 549.041,745	13.21 6	183	341.224,783 549.041,745	184	341.215,135 549.030,062	15.15 2
184	341.215,135 549.030,062	185	341.207,303 549.020,664	12.23 4	185	341.207,303 549.020,664	186	341.201,947 549.015,062	7.75	186	341.201,947 549.015,062	187	341.196,692 549.013,031	5.634
187	341.196,692 549.013,031	188	341.189,467 549.011,151	7.466	188	341.189,467 549.011,151	189	341.183,785 549.010,023	5.793	189	341.183,785 549.010,023	190	341.175,812 549.008,875	8.055
190	341.175,812 549.008,875	191	341.170,368 549.008,53	5.455	191	341.170,368 549.008,53	192	341.155,422 549.010,029	15.02 1	192	341.155,422 549.010,029	193	341.155,326 549.010,036	0.096
193	341.155,326 549.010,036	194	341.138,987 549.010,886	16.36 1	194	341.138,987 549.010,886	195	341.128,488 549.012,221	10.58 4	195	341.128,488 549.012,221	196	341.128,041 549.012,278	0.451
196	341.128,041 549.012,278	197	341.119,688 549.016,455	9.339	197	341.119,688 549.016,455	198	341.103,283 549.024,854	18.43	198	341.103,283 549.024,854	199	341.103,274 549.024,858	0.01
199	341.103,274 549.024,858	200	341.091,879 549.030,621	12.76 9	200	341.091,879 549.030,621	201	341.081,476 549.036,314	11.85 9	201	341.081,476 549.036,314	202	341.069,01 549.043,268	14.27 4
202	341.069,01 549.043,268	203	341.059,252 549.048,732	11.18 4	203	341.059,252 549.048,732	204	341.048,368 549.056,377	13.30 1	204	341.048,368 549.056,377	205	341.039,563 549.063,617	11.39 9
205	341.039,563 549.063,617	206	341.039,513 549.063,657	0.064	206	341.039,513 549.063,657	207	341.032,988 549.068,681	8.235	207	341.032,988 549.068,681	208	341.019,149 549.080,497	18.19 7
208	341.019,149 549.080,497	209	341.013,822 549.085,566	7.353	209	341.013,822 549.085,566	210	341.007,893 549.092,682	9.262	210	341.007,893 549.092,682	211	341.004,518 549.097,76	6.097
211	341.004,518 549.097,76	212	340.999,983 549.107,251	10.51 9	212	340.999,983 549.107,251	213	340.999,892 549.107,42	0.192	213	340.999,892 549.107,42	214	340.995,625 549.114,51	8.275
214	340.995,625 549.114,51	215	340.995,417 549.114,794	0.352	215	340.995,417 549.114,794	216	340.991,117 549.119,719	6.538	216	340.991,117 549.119,719	1	340.990,414 549.120,234	0.871

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4311**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		500	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; UP I UA 158 A/1

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4311 / 05/03/2025		
Act Administrativ nr. 1761/298, din 30/11/1994 emis de CJSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOCAN PETRU DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 1050, din 03/03/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) MOCAN DORIN	A1

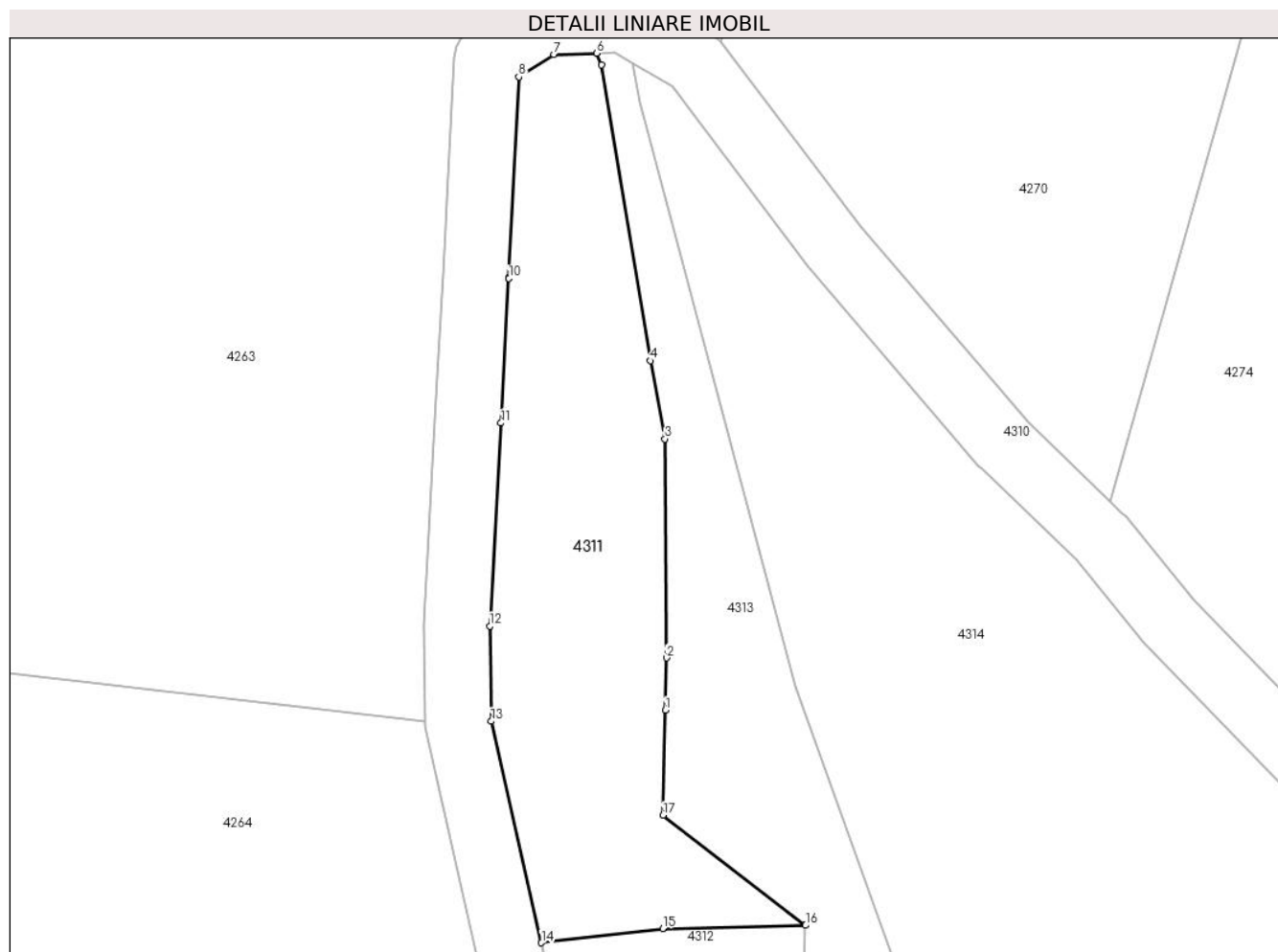
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	500	UP I UA 158 A/1

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	500	-	-	-	UP I UA 158 A/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	340.871,747 549.168,278	2	340.871,818 549.171,471	3.194
2	340.871,818 549.171,471	3	340.871,718 549.184,796	13.325
3	340.871,718 549.184,796	4	340.870,84 549.189,561	4.845
4	340.870,84 549.189,561	5	340.867,838 549.207,572	18.259
5	340.867,838 549.207,572	6	340.867,559 549.208,273	0.754

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	340.867,559 549.208,273	7	340.864,954 549.208,203	2.606
7	340.864,954 549.208,203	8	340.862,814 549.206,83	2.543
8	340.862,814 549.206,83	9	340.862,213 549.194,58	12.265
9	340.862,213 549.194,58	10	340.862,213 549.194,568	0.012
10	340.862,213 549.194,568	11	340.861,728 549.185,769	8.812
11	340.861,728 549.185,769	12	340.861,049 549.173,407	12.381
12	340.861,049 549.173,407	13	340.861,132 549.167,611	5.797
13	340.861,132 549.167,611	14	340.864,195 549.154,128	13.827
14	340.864,195 549.154,128	15	340.871,585 549.154,996	7.441
15	340.871,585 549.154,996	16	340.880,283 549.155,189	8.7
16	340.880,283 549.155,189	17	340.871,605 549.161,888	10.963
17	340.871,605 549.161,888	1	340.871,747 549.168,278	6.392

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4312**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		39.379	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; UP I UA 158 A%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4312 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:99999999999999	A1
Act Normativ nr. 46, din 19/03/2008 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR-ROMSILVA, DIRECȚIA SILVICĂ ALBA, OCOLUL SILVIC GÎRDA , CIF: 4612533	A1

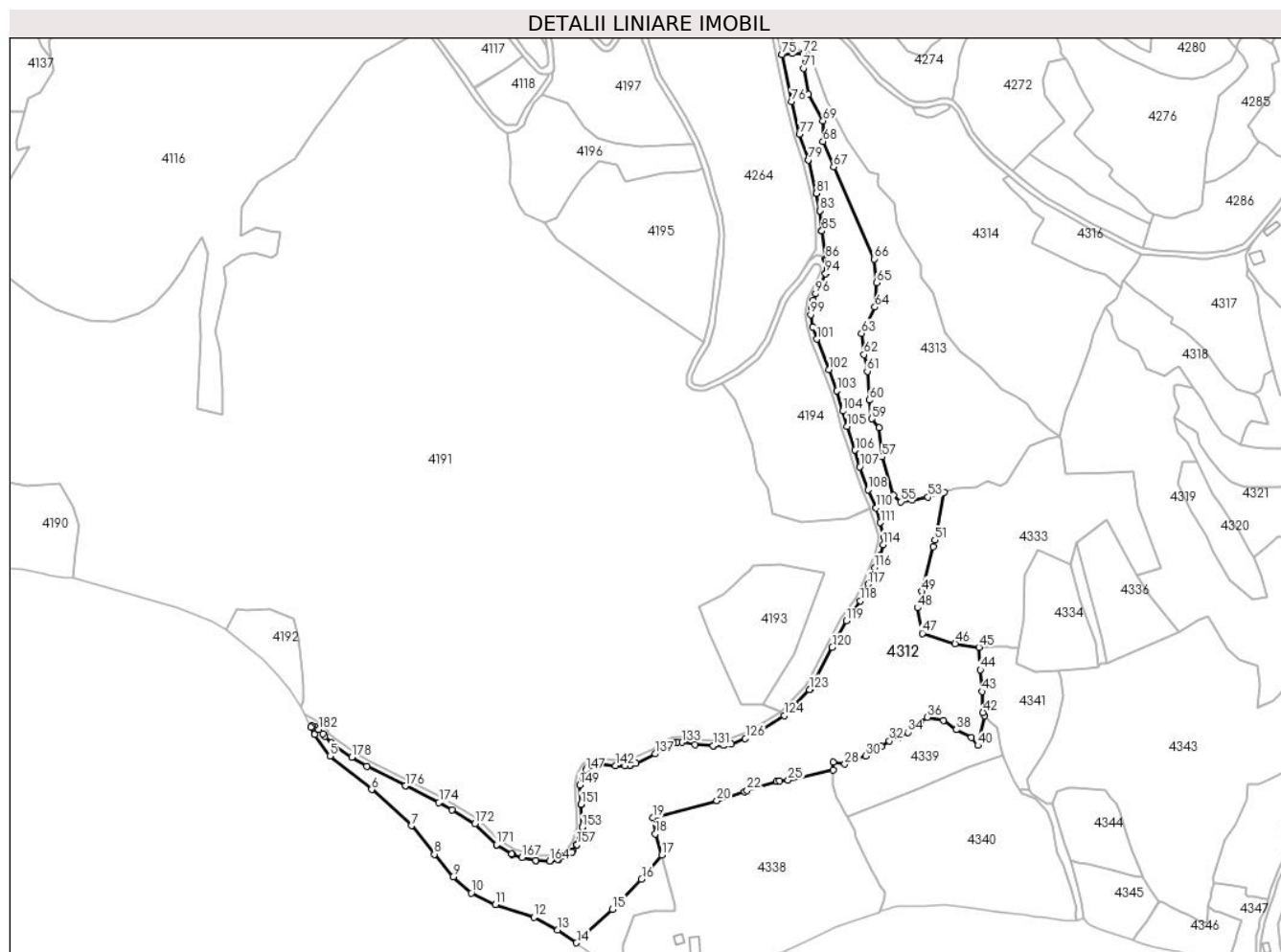
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	39.379	UP I UA 158 A%

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	39.379	-	-	-	UP I UA 158 A PARTE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	340.522,017 548.662,125	2	340.519,737 548.662,379	2.294	2	340.519,737 548.662,379	3	340.519,064 548.661,499	1.108	3	340.519,064 548.661,499	4	340.521,91 548.656,377	5.86
4	340.521,91 548.656,377	5	340.533,034 548.640,441	19.434	5	340.533,034 548.640,441	6	340.563,612 548.616,02	39.133	6	340.563,612 548.616,02	7	340.592,897 548.589,425	39.559
7	340.592,897 548.589,425	8	340.609,558 548.568,522	26.731	8	340.609,558 548.568,522	9	340.623,217 548.551,965	21.464	9	340.623,217 548.551,965	10	340.636,669 548.540,169	17.891
10	340.636,669 548.540,169	11	340.654,261 548.531,683	19.532	11	340.654,261 548.531,683	12	340.682,408 548.522,37	29.648	12	340.682,408 548.522,37	13	340.699,999 548.513,057	19.904
13	340.699,999 548.513,057	14	340.713,739 548.503,709	16.618	14	340.713,739 548.503,709	15	340.740,074 548.528,249	35.996	15	340.740,074 548.528,249	16	340.761,423 548.550,231	30.643
16	340.761,423 548.550,231	17	340.776,376 548.568,11	23.308	17	340.776,376 548.568,11	18	340.771,489 548.583,461	16.11	18	340.771,489 548.583,461	19	340.769,668 548.595,195	11.874

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	340.769,668 548.595,195	20	340.816,6 548.607,704	48.57
22	340.838,84 548.615,377	23	340.860,482 548.621,945	22.61 7
25	340.868,804 548.622,715	26	340.901,674 548.630,306	33.73 5
28	340.910,426 548.634,575	29	340.919,907 548.639,698	10.77 7
31	340.937,258 548.647,626	32	340.943,091 548.651,487	6.995
34	340.956,699 548.657,829	35	340.965,429 548.665,193	11.42 1
37	340.982,577 548.666,63	38	340.992,095 548.659,84	11.69 2
40	341.007,95 548.648,211	41	341.012,784 548.669,863	22.18 5
43	341.011,132 548.687,726	44	341.009,693 548.703,696	16.03 5
46	340.991,249 548.722,717	47	340.967,128 548.730,33	25.29 4
49	340.966,673 548.761,054	50	340.975,074 548.793,713	33.72 2
52	340.983,094 548.833,722	53	340.971,233 548.830,128	12.39 4
55	340.951,301 548.826,76	56	340.945,849 548.831,422	7.173
58	340.935,422 548.880,902	59	340.930,141 548.887,451	8.413
61	340.926,817 548.922,298	62	340.924,384 548.934,449	12.39 2
64	340.932,396 548.969,201	65	340.933,636 548.987,127	17.96 9
67	340.902,148 549.071,938	68	340.894,351 549.090,596	20.22 2
70	340.883,684 549.125,134	71	340.880,067 549.144,225	19.43 1
73	340.871,585 549.154,996	74	340.864,195 549.154,128	7.441
76	340.871,318 549.119,82	77	340.877,044 549.096,045	24.45 5
79	340.883,567 549.077,022	80	340.889,546 549.052,618	25.12 6
82	340.892,079 549.040,063	83	340.892,107 549.039,876	0.189
85	340.893,654 549.024,914	86	340.896,254 549.004,299	20.77 8
88	340.896,754 549.003,465	89	340.897,41 549.001,299	2.263
91	340.897,561 548.998,075	92	340.897,476 548.997,449	0.632
94	340.896,315 548.993,683	95	340.891,818 548.984,295	10.40 9
97	340.887,233 548.974,191	98	340.885,79 548.968,358	6.009
100	340.886,812 548.954,703	101	340.889,76 548.945,795	9.383
103	340.904,639 548.907,916	104	340.908,919 548.893,164	15.36
106	340.917,907 548.864,498	107	340.921,301 548.852,293	12.66 8
109	340.933,108 548.822,42	110	340.933,19 548.822,198	0.237
112	340.938,994 548.801,491	113	340.939,04 548.800,758	0.734
115	340.936,496 548.787,138	116	340.932,323 548.778,401	9.682

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
20	340.816,6 548.607,704	21	340.836,783 548.614,157	21.18 9
23	340.860,482 548.621,945	24	340.862,564 548.622,435	2.139
26	340.901,674 548.630,306	27	340.901,904 548.636,16	5.859
29	340.919,907 548.639,698	30	340.925,587 548.640,51	5.738
32	340.943,091 548.651,487	33	340.950,112 548.654,243	7.543
35	340.965,429 548.665,193	36	340.971,0 548.668,802	6.638
38	340.992,095 548.659,84	39	341.002,929 548.653,95	12.33 2
41	341.012,784 548.669,863	42	341.011,646 548.672,396	2.777
44	341.009,693 548.703,696	45	341.008,627 548.720,126	16.46 5
47	340.967,128 548.730,33	48	340.963,66 548.749,011	19.0
50	340.975,074 548.793,713	51	340.976,381 548.798,783	5.236
53	340.971,233 548.830,128	54	340.959,601 548.827,948	11.83 5
56	340.945,849 548.831,422	57	340.937,837 548.859,611	29.30 5
59	340.930,141 548.887,451	60	340.928,295 548.901,14	13.81 3
62	340.924,384 548.934,449	63	340.922,61 548.950,029	15.68 1
65	340.933,636 548.987,127	66	340.931,763 549.004,527	17.50 1
68	340.894,351 549.090,596	69	340.894,365 549.105,673	15.07 7
71	340.880,067 549.144,225	72	340.880,283 549.155,189	10.96 6
74	340.864,195 549.154,128	75	340.864,203 549.154,092	0.037
77	340.877,044 549.096,045	78	340.883,516 549.077,196	19.92 9
80	340.889,546 549.052,618	81	340.889,564 549.052,537	0.083
83	340.892,107 549.039,876	84	340.893,644 549.025,171	14.78 5
86	340.896,254 549.004,299	87	340.896,555 549.003,913	0.489
89	340.897,41 549.001,299	90	340.897,495 549.000,767	0.539
92	340.897,476 548.997,449	93	340.896,426 548.993,969	3.635
95	340.891,818 548.984,295	96	340.889,052 548.979,021	5.955
98	340.885,79 548.968,358	99	340.885,428 548.963,827	4.545
101	340.889,76 548.945,795	102	340.898,667 548.923,463	24.04 3
104	340.908,919 548.893,164	105	340.911,92 548.881,812	11.74 2
107	340.921,301 548.852,293	108	340.927,424 548.835,358	18.00 8
110	340.933,19 548.822,198	111	340.936,473 548.811,431	11.25 6
113	340.939,04 548.800,758	114	340.938,384 548.795,374	5.424
116	340.932,323 548.778,401	117	340.927,489 548.766,252	13.07 5

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
21	340.836,783 548.614,157	22	340.838,84 548.615,377	2.392
24	340.862,564 548.622,435	25	340.868,804 548.622,715	6.246
27	340.901,904 548.636,16	28	340.910,426 548.634,575	8.668
30	340.925,587 548.640,51	31	340.937,258 548.647,626	13.66 9
33	340.950,112 548.654,243	34	340.956,699 548.657,829	7.5
36	340.971,0 548.668,802	37	340.982,577 548.666,63	11.77 9
39	341.002,929 548.653,95	40	341.007,95 548.648,211	7.625
42	341.011,646 548.672,396	43	341.011,132 548.687,726	15.33 9
45	341.008,627 548.720,126	46	340.991,249 548.722,717	17.57
48	340.963,66 548.749,011	49	340.966,673 548.761,054	12.41 4
51	340.976,381 548.798,783	52	340.983,094 548.833,722	35.57 8
54	340.959,601 548.827,948	55	340.951,301 548.826,76	8.385
57	340.937,837 548.859,611	58	340.935,422 548.880,902	21.42 8
60	340.928,295 548.901,14	61	340.926,817 548.922,298	21.21
63	340.922,61 548.950,029	64	340.932,396 548.969,201	21.52 5
66	340.931,763 549.004,527	67	340.902,148 549.071,938	73.62 9
69	340.894,365 549.105,673	70	340.883,684 549.125,134	22.19 9
72	340.880,283 549.155,189	73	340.871,585 549.154,996	8.7
75	340.864,203 549.154,092	76	340.871,318 549.119,82	35.00 3
78	340.883,516 549.077,196	79	340.883,567 549.077,022	0.181
81	340.889,564 549.052,537	82	340.892,079 549.040,063	12.72 5
84	340.893,644 549.025,171	85	340.893,654 549.024,914	0.257
87	340.896,555 549.003,913	88	340.896,754 549.003,465	0.49
90	340.897,495 549.000,767	91	340.897,561 548.998,075	2.693
93	340.896,426 548.993,969	94	340.896,315 548.993,683	0.307
96	340.889,052 548.979,021	97	340.887,233 548.974,191	5.161
99	340.885,428 548.963,827	100	340.886,812 548.954,703	9.228
102	340.898,667 548.923,463	103	340.904,639 548.907,916	16.65 5
105	340.911,92 548.881,812	106	340.917,907 548.864,498	18.32
108	340.927,424 548.835,358	109	340.933,108 548.822,42	14.13 2
111	340.936,473 548.811,431	112	340.938,994 548.801,491	10.25 5
114	340.938,384 548.795,374	115	340.936,496 548.787,138	8.45
117	340.927,489 548.766,252	118	340.921,755 548.754,159	13.38 4

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
118	340.921,755 548.754,159	119	340.911,452 548.739,422	17.98 1	119	340.911,452 548.739,422	120	340.901,143 548.719,977	22.00 9	120	340.901,143 548.719,977	121	340.887,756 548.693,86	29.34 8
121	340.887,756 548.693,86	122	340.884,891 548.689,473	5.24	122	340.884,891 548.689,473	123	340.884,638 548.689,161	0.402	123	340.884,638 548.689,161	124	340.865,861 548.670,252	26.64 8
124	340.865,861 548.670,252	125	340.849,264 548.659,935	19.54 2	125	340.849,264 548.659,935	126	340.837,462 548.653,385	13.49 8	126	340.837,462 548.653,385	127	340.827,017 548.649,348	11.19 8
127	340.827,017 548.649,348	128	340.821,765 548.648,297	5.356	128	340.821,765 548.648,297	129	340.821,482 548.648,262	0.285	129	340.821,482 548.648,262	130	340.814,26 548.647,868	7.233
130	340.814,26 548.647,868	131	340.814,014 548.647,869	0.246	131	340.814,014 548.647,869	132	340.800,429 548.648,811	13.61 8	132	340.800,429 548.648,811	133	340.791,054 548.650,374	9.504
133	340.791,054 548.650,374	134	340.787,524 548.650,673	3.543	134	340.787,524 548.650,673	135	340.784,759 548.650,175	2.809	135	340.784,759 548.650,175	136	340.782,029 548.648,897	3.014
136	340.782,029 548.648,897	137	340.771,375 548.642,096	12.64	137	340.771,375 548.642,096	138	340.757,204 548.635,144	15.78 4	138	340.757,204 548.635,144	139	340.753,199 548.633,962	4.176
139	340.753,199 548.633,962	140	340.752,847 548.633,892	0.359	140	340.752,847 548.633,892	141	340.749,17 548.633,498	3.698	141	340.749,17 548.633,498	142	340.742,391 548.633,487	6.779
142	340.742,391 548.633,487	143	340.728,097 548.634,655	14.34 2	143	340.728,097 548.634,655	144	340.724,088 548.633,987	4.064	144	340.724,088 548.633,987	145	340.722,023 548.632,462	2.567
145	340.722,023 548.632,462	146	340.720,583 548.630,159	2.716	146	340.720,583 548.630,159	147	340.720,571 548.630,139	0.023	147	340.720,571 548.630,139	148	340.717,914 548.625,999	4.919
148	340.717,914 548.625,999	149	340.716,048 548.619,137	7.111	149	340.716,048 548.619,137	150	340.717,009 548.605,227	13.94 3	150	340.717,009 548.605,227	151	340.717,01 548.605,208	0.019
151	340.717,01 548.605,208	152	340.717,995 548.588,729	16.50 8	152	340.717,995 548.588,729	153	340.717,963 548.588,232	0.498	153	340.717,963 548.588,232	154	340.716,65 548.581,404	6.953
154	340.716,65 548.581,404	155	340.716,506 548.580,954	0.472	155	340.716,506 548.580,954	156	340.714,208 548.575,899	5.553	156	340.714,208 548.575,899	157	340.714,052 548.575,617	0.322
157	340.714,052 548.575,617	158	340.710,9 548.570,89	5.682	158	340.710,9 548.570,89	159	340.710,265 548.570,284	0.878	159	340.710,265 548.570,284	160	340.704,538 548.566,856	6.675
160	340.704,538 548.566,856	161	340.700,533 548.564,887	4.463	161	340.700,533 548.564,887	162	340.700,052 548.564,722	0.509	162	340.700,052 548.564,722	163	340.694,603 548.563,606	5.562
163	340.694,603 548.563,606	164	340.694,123 548.563,567	0.482	164	340.694,123 548.563,567	165	340.684,078 548.563,961	10.05 3	165	340.684,078 548.563,961	166	340.683,721 548.564,007	0.36
166	340.683,721 548.564,007	167	340.673,838 548.566,218	10.12 7	167	340.673,838 548.566,218	168	340.666,551 548.568,516	7.641	168	340.666,551 548.568,516	169	340.666,099 548.568,724	0.498
169	340.666,099 548.568,724	170	340.655,397 548.575,355	12.59	170	340.655,397 548.575,355	171	340.655,057 548.575,62	0.431	171	340.655,057 548.575,62	172	340.639,271 548.590,952	22.00 6
172	340.639,271 548.590,952	173	340.622,358 548.601,061	19.70 4	173	340.622,358 548.601,061	174	340.612,971 548.606,341	10.77	174	340.612,971 548.606,341	175	340.588,331 548.618,595	27.51 9
175	340.588,331 548.618,595	176	340.588,312 548.618,605	0.021	176	340.588,312 548.618,605	177	340.560,039 548.633,042	31.74 6	177	340.560,039 548.633,042	178	340.549,006 548.639,563	12.81 6
178	340.549,006 548.639,563	179	340.533,963 548.650,181	18.41 3	179	340.533,963 548.650,181	180	340.529,366 548.654,796	6.514	180	340.529,366 548.654,796	181	340.527,805 548.656,764	2.512
181	340.527,805 548.656,764	182	340.524,749 548.659,993	4.446	182	340.524,749 548.659,993	1	340.522,017 548.662,125	3.465					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4313**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 897, 824, 900 Scarisoara
Nr. topografic: 11139, 11117, 11131, 11132,
11133, 11130,

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		17.022	Sector cadastral: 20 Teren neimprejmuit; Parte din Cartea Funciara veche nr. 897, 824, 900 Scarisoara, cu nr. topografic vechi 11139, 11117, 11131, 11132, 11133, 11130,.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4313 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1053, din 03/03/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) PETRUSE ALEXANDRU	A1

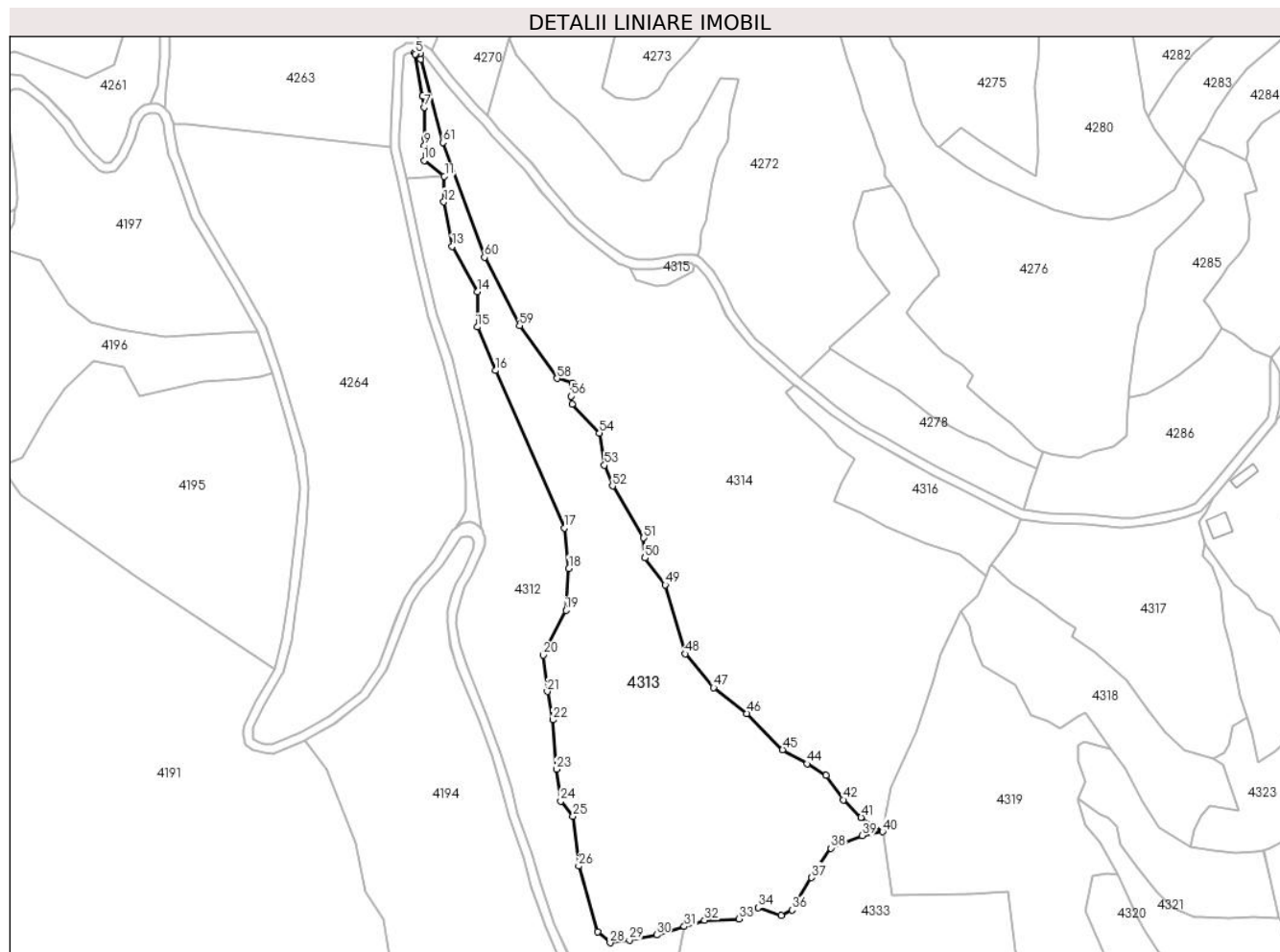
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	17.022	Parte din Cartea Funciara veche nr.897, 824, 900 Scarisoara, cu nr. topografic vechi 11139, 11117, 11131, 11132, 11133, 11130..

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	17.022	-	-	-	Pasune împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	340.870,213 549.205,32	2	340.869,736 549.207,68	2.408	2	340.869,736 549.207,68	3	340.868,68 549.208,303	1.226	3	340.868,68 549.208,303	4	340.867,559 549.208,273	1.121
4	340.867,559 549.208,273	5	340.867,838 549.207,572	0.754	5	340.867,838 549.207,572	6	340.870,84 549.189,561	18.259	6	340.870,84 549.189,561	7	340.871,718 549.184,796	4.845
7	340.871,718 549.184,796	8	340.871,818 549.171,471	13.325	8	340.871,818 549.171,471	9	340.871,747 549.168,278	3.194	9	340.871,747 549.168,278	10	340.871,605 549.161,888	6.392
10	340.871,605 549.161,888	11	340.880,283 549.155,189	10.963	11	340.880,283 549.155,189	12	340.880,067 549.144,225	10.966	12	340.880,067 549.144,225	13	340.883,684 549.125,134	19.431
13	340.883,684 549.125,134	14	340.894,365 549.105,673	22.199	14	340.894,365 549.105,673	15	340.894,351 549.090,596	15.077	15	340.894,351 549.090,596	16	340.902,148 549.071,938	20.222

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	340.902,148 549.071,938	17	340.931,763 549.004,527	73.62 9	17	340.931,763 549.004,527	18	340.933,636 548.987,127	17.50 1	18	340.933,636 548.987,127	19	340.932,396 548.969,201	17.96 9
19	340.932,396 548.969,201	20	340.922,61 548.950,029	21.52 5	20	340.922,61 548.950,029	21	340.924,384 548.934,449	15.68 1	21	340.924,384 548.934,449	22	340.926,817 548.922,298	12.39 2
22	340.926,817 548.922,298	23	340.928,295 548.901,14	21.21	23	340.928,295 548.901,14	24	340.930,141 548.887,451	13.81 3	24	340.930,141 548.887,451	25	340.935,422 548.880,902	8.413
25	340.935,422 548.880,902	26	340.937,837 548.859,611	21.42 8	26	340.937,837 548.859,611	27	340.945,849 548.831,422	29.30 5	27	340.945,849 548.831,422	28	340.951,301 548.826,76	7.173
28	340.951,301 548.826,76	29	340.959,601 548.827,948	8.385	29	340.959,601 548.827,948	30	340.971,233 548.830,128	11.83 5	30	340.971,233 548.830,128	31	340.983,094 548.833,722	12.39 4
31	340.983,094 548.833,722	32	340.991,789 548.836,393	9.096	32	340.991,789 548.836,393	33	341.006,629 548.837,018	14.85 3	33	341.006,629 548.837,018	34	341.014,722 548.841,799	9.4
34	341.014,722 548.841,799	35	341.024,545 548.838,489	10.36 6	35	341.024,545 548.838,489	36	341.029,239 548.840,867	5.262	36	341.029,239 548.840,867	37	341.037,634 548.854,653	16.14 1
37	341.037,634 548.854,653	38	341.045,921 548.867,327	15.14 3	38	341.045,921 548.867,327	39	341.059,34 548.872,742	14.47	39	341.059,34 548.872,742	40	341.068,121 548.874,344	8.926
40	341.068,121 548.874,344	41	341.058,896 548.880,453	11.06 4	41	341.058,896 548.880,453	42	341.051,316 548.888,025	10.71 4	42	341.051,316 548.888,025	43	341.043,848 548.898,455	12.82 8
43	341.043,848 548.898,455	44	341.035,679 548.903,446	9.573	44	341.035,679 548.903,446	45	341.025,249 548.909,445	12.03 2	45	341.025,249 548.909,445	46	341.009,917 548.925,024	21.85 8
46	341.009,917 548.925,024	47	340.995,703 548.936,066	17.99 9	47	340.995,703 548.936,066	48	340.983,539 548.950,599	18.95 2	48	340.983,539 548.950,599	49	340.975,013 548.980,071	30.68
49	340.975,013 548.980,071	50	340.966,218 548.991,669	14.55 6	50	340.966,218 548.991,669	51	340.965,732 549.000,205	8.55	51	340.965,732 549.000,205	52	340.952,35 549.022,475	25.98 1
52	340.952,35 549.022,475	53	340.948,894 549.031,388	9.56	53	340.948,894 549.031,388	54	340.946,677 549.045,192	13.98 1	54	340.946,677 549.045,192	55	340.935,141 549.057,653	16.98 1
55	340.935,141 549.057,653	56	340.934,694 549.060,878	3.256	56	340.934,694 549.060,878	57	340.935,007 549.066,647	5.777	57	340.935,007 549.066,647	58	340.928,557 549.068,553	6.726
58	340.928,557 549.068,553	59	340.912,473 549.091,195	27.77 3	59	340.912,473 549.091,195	60	340.897,469 549.120,506	32.92 8	60	340.897,469 549.120,506	61	340.879,673 549.169,707	52.32 1
61	340.879,673 549.169,707	1	340.870,213 549.205,32	36.84 8										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4314**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 897, 824, 900 Scarisoara
Nr. topografic: 11139, 11117, 11131, 11132,
11133, 11143, 11144, 11145, 11146

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		24.106	Sector cadastral: 20 Teren neimprejmuit; Parte din Cartea Funciara veche nr. 897, 824, 900 Scarisoara, cu nr. topografic vechi 11139, 11117, 11131, 11132, 11133, 11143, 11144, 11145, 11146.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4314 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1055, din 03/03/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) LAZEA CORNEL	A1

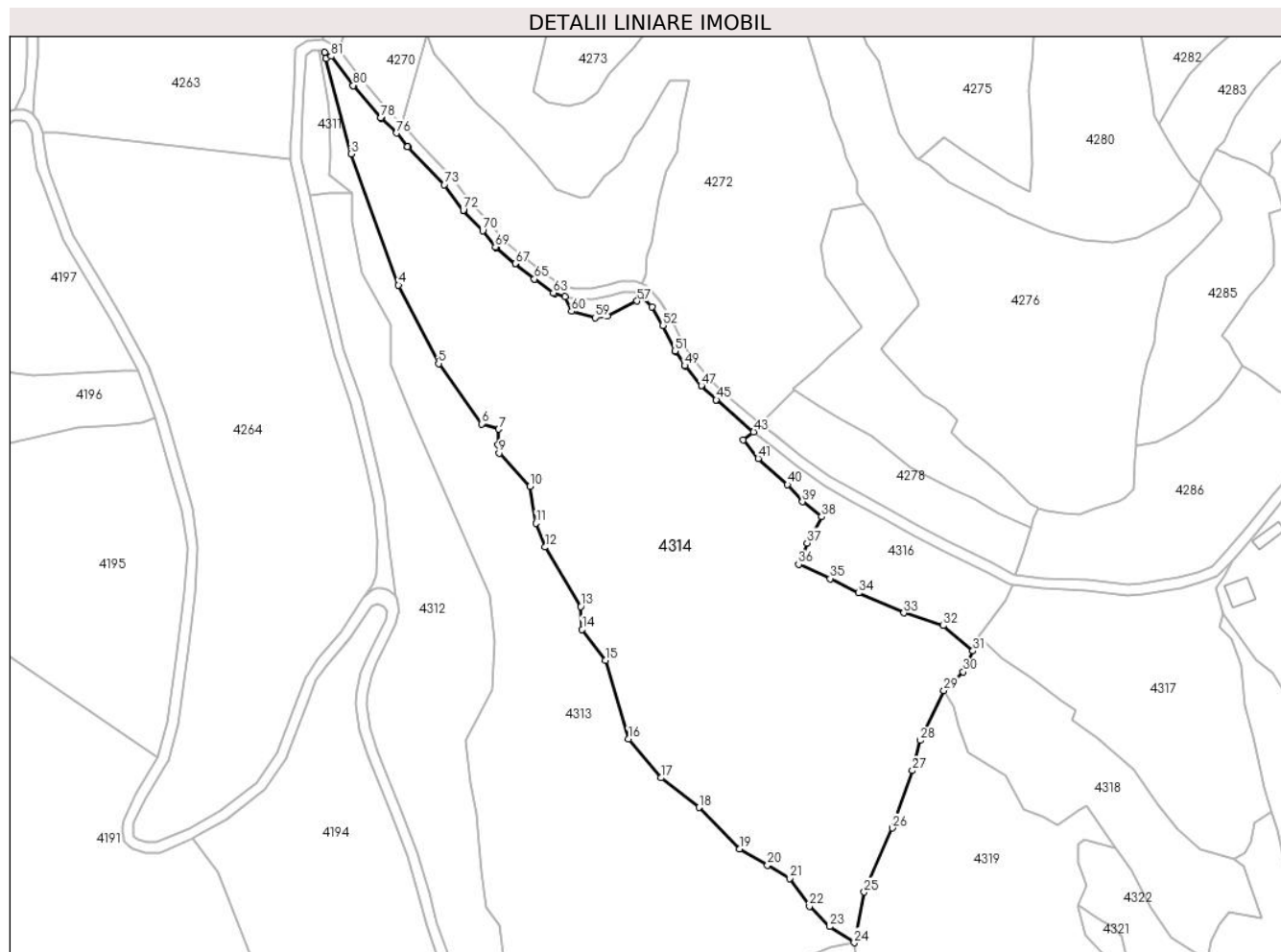
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	24.106	Parte din Cartea Funciara veche nr.897, 824, 900 Scarisoara, cu nr. topografic vechi 11139, 11117, 11131, 11132, 11133, 11143, 11144, 11145, 11146.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	19.440	-	-	-	Pasune împadurita
2	pasune	NU	4.666	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	340.869,736 549.207,68	2	340.870,213 549.205,32	2.408	2	340.870,213 549.205,32	3	340.879,673 549.169,707	36.848	3	340.879,673 549.169,707	4	340.897,469 549.120,506	52.321
4	340.897,469 549.120,506	5	340.912,473 549.091,195	32.928	5	340.912,473 549.091,195	6	340.928,557 549.068,553	27.773	6	340.928,557 549.068,553	7	340.935,007 549.066,647	6.726
7	340.935,007 549.066,647	8	340.934,694 549.060,878	5.777	8	340.934,694 549.060,878	9	340.935,141 549.057,653	3.256	9	340.935,141 549.057,653	10	340.946,677 549.045,192	16.981
10	340.946,677 549.045,192	11	340.948,894 549.031,388	13.981	11	340.948,894 549.031,388	12	340.952,35 549.022,475	9.56	12	340.952,35 549.022,475	13	340.965,732 549.000,205	25.981
13	340.965,732 549.000,205	14	340.966,218 548.991,669	8.55	14	340.966,218 548.991,669	15	340.975,013 548.980,071	14.556	15	340.975,013 548.980,071	16	340.983,539 548.950,599	30.68

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	340.983,539 548.950,599	17	340.995,703 548.936,066	18.95 2	17	340.995,703 548.936,066	18	341.009,917 548.925,024	17.99 9	18	341.009,917 548.925,024	19	341.025,249 548.909,445	21.85 8
19	341.025,249 548.909,445	20	341.035,679 548.903,446	12.03 2	20	341.035,679 548.903,446	21	341.043,848 548.898,455	9.573	21	341.043,848 548.898,455	22	341.051,316 548.888,025	12.82 8
22	341.051,316 548.888,025	23	341.058,896 548.880,453	10.71 4	23	341.058,896 548.880,453	24	341.068,121 548.874,344	11.06 4	24	341.068,121 548.874,344	25	341.071,799 548.893,317	19.32 6
25	341.071,799 548.893,317	26	341.082,299 548.917,279	26.16 2	26	341.082,299 548.917,279	27	341.089,838 548.938,819	22.82 1	27	341.089,838 548.938,819	28	341.092,799 548.950,127	11.68 9
28	341.092,799 548.950,127	29	341.101,671 548.968,806	20.67 9	29	341.101,671 548.968,806	30	341.108,956 548.975,705	10.03 3	30	341.108,956 548.975,705	31	341.112,532 548.983,637	8.701
31	341.112,532 548.983,637	32	341.101,414 548.993,061	14.57 5	32	341.101,414 548.993,061	33	341.086,674 548.997,835	15.49 4	33	341.086,674 548.997,835	34	341.069,754 549.005,27	18.48 1
34	341.069,754 549.005,27	35	341.059,052 549.010,69	11.99 6	35	341.059,052 549.010,69	36	341.047,268 549.016,034	12.93 9	36	341.047,268 549.016,034	37	341.050,418 549.024,003	8.569
37	341.050,418 549.024,003	38	341.055,9 549.033,854	11.27 4	38	341.055,9 549.033,854	39	341.048,723 549.039,433	9.09	39	341.048,723 549.039,433	40	341.043,1 549.045,841	8.525
40	341.043,1 549.045,841	41	341.032,16 549.055,645	14.69	41	341.032,16 549.055,645	42	341.026,491 549.062,534	8.922	42	341.026,491 549.062,534	43	341.030,429 549.065,606	4.994
43	341.030,429 549.065,606	44	341.016,51 549.077,49	18.30 2	44	341.016,51 549.077,49	45	341.016,43 549.077,562	0.108	45	341.016,43 549.077,562	46	341.010,981 549.082,749	7.523
46	341.010,981 549.082,749	47	341.010,823 549.082,917	0.231	47	341.010,823 549.082,917	48	341.004,75 549.090,205	9.487	48	341.004,75 549.090,205	49	341.004,621 549.090,378	0.216
49	341.004,621 549.090,378	50	341.001,109 549.095,663	6.345	50	341.001,109 549.095,663	51	341.000,97 549.095,908	0.282	51	341.000,97 549.095,908	52	340.996,415 549.105,439	10.56 4
52	340.996,415 549.105,439	53	340.992,289 549.112,296	8.003	53	340.992,289 549.112,296	54	340.988,398 549.116,751	5.915	54	340.988,398 549.116,751	55	340.987,49 549.117,149	0.991
55	340.987,49 549.117,149	56	340.987,329 549.116,646	0.528	56	340.987,329 549.116,646	57	340.986,768 549.114,588	2.133	57	340.986,768 549.114,588	58	340.975,681 549.108,912	12.45 5
58	340.975,681 549.108,912	59	340.971,075 549.108,377	4.637	59	340.971,075 549.108,377	60	340.962,243 549.110,745	9.144	60	340.962,243 549.110,745	61	340.959,854 549.116,169	5.927
61	340.959,854 549.116,169	62	340.956,028 549.117,304	3.991	62	340.956,028 549.117,304	63	340.955,409 549.117,613	0.692	63	340.955,409 549.117,613	64	340.948,394 549.122,791	8.719
64	340.948,394 549.122,791	65	340.948,329 549.122,841	0.082	65	340.948,329 549.122,841	66	340.941,208 549.128,564	9.136	66	340.941,208 549.128,564	67	340.941,182 549.128,586	0.034
67	340.941,182 549.128,586	68	340.933,993 549.134,564	9.35	68	340.933,993 549.134,564	69	340.933,699 549.134,866	0.421	69	340.933,699 549.134,866	70	340.928,959 549.140,9	7.673
70	340.928,959 549.140,9	71	340.921,889 549.148,395	10.30 3	71	340.921,889 549.148,395	72	340.921,735 549.148,578	0.239	72	340.921,735 549.148,578	73	340.914,673 549.158,13	11.87 9
73	340.914,673 549.158,13	74	340.900,996 549.172,299	19.69 3	74	340.900,996 549.172,299	75	340.900,891 549.172,417	0.158	75	340.900,891 549.172,417	76	340.896,749 549.177,445	6.514
76	340.896,749 549.177,445	77	340.890,988 549.183,012	8.011	77	340.890,988 549.183,012	78	340.890,86 549.183,148	0.187	78	340.890,86 549.183,148	79	340.880,552 549.195,163	15.83 1
79	340.880,552 549.195,163	80	340.880,474 549.195,259	0.124	80	340.880,474 549.195,259	81	340.872,177 549.206,237	13.76 1	81	340.872,177 549.206,237	1	340.869,736 549.207,68	2.836

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4315**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1 Scarisoara

Nr. topografic:11136

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		155	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; Parte din Cartea Funciara veche nr.1 Scarisoara, cu nr. topografic vechi 11136.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4315 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1057, din 03/03/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) MOCAN DORIN	A1

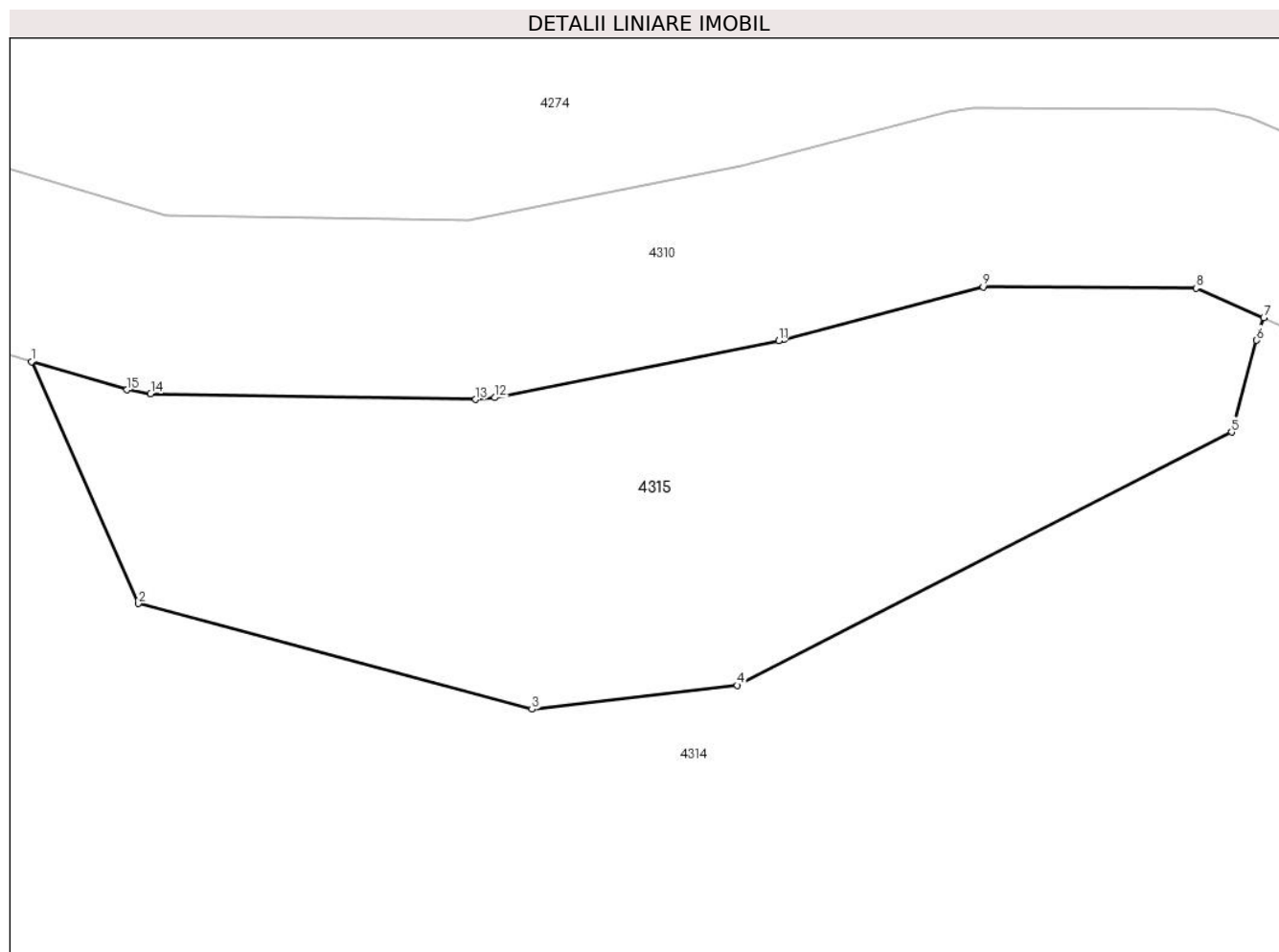
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	155	Parte din Cartea Funciara veche nr.1 Scarisoara, cu nr. topografic vechi 11136.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	155	-	-	-	Pasune împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	340.959,854 549.116,169	2	340.962,243 549.110,745	5.927
2	340.962,243 549.110,745	3	340.971,075 549.108,377	9.144
3	340.971,075 549.108,377	4	340.975,681 549.108,912	4.637
4	340.975,681 549.108,912	5	340.986,768 549.114,588	12.455
5	340.986,768 549.114,588	6	340.987,329 549.116,646	2.133

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	340.987,329 549.116,646	7	340.987,49 549.117,149	0.528
7	340.987,49 549.117,149	8	340.985,969 549.117,817	1.661
8	340.985,969 549.117,817	9	340.981,198 549.117,846	4.771
9	340.981,198 549.117,846	10	340.976,728 549.116,666	4.623
10	340.976,728 549.116,666	11	340.976,612 549.116,639	0.119
11	340.976,612 549.116,639	12	340.970,243 549.115,359	6.496
12	340.970,243 549.115,359	13	340.969,813 549.115,32	0.432
13	340.969,813 549.115,32	14	340.962,525 549.115,451	7.289
14	340.962,525 549.115,451	15	340.961,992 549.115,534	0.539
15	340.961,992 549.115,534	1	340.959,854 549.116,169	2.23

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4316**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1519 Scarisoara

Nr. topografic:11142

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.388	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; Parte din Cartea Funciara veche nr.1519 Scarisoara, cu nr. topografic vechi 11142.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4316 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1059, din 03/03/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) BORTEȘ FLORIN-LUCIAN	A1

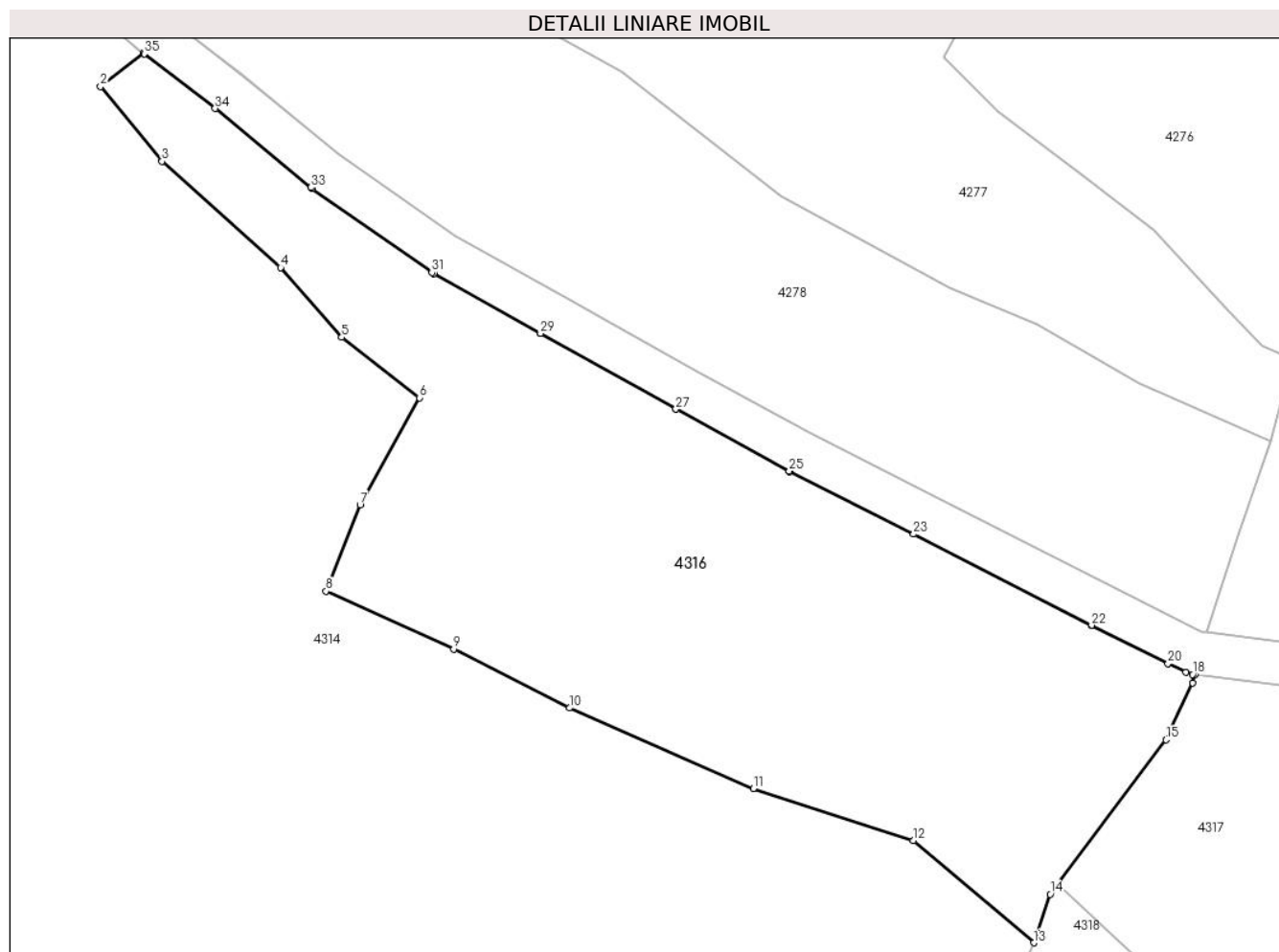
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.388	Parte din Cartea Funciara veche nr.1519 Scarisoara, cu nr. topografic vechi 11142.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.388	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	341.030,429 549.065,606	2	341.026,491 549.062,534	4.994
3	341.032,16 549.055,645	4	341.043,1 549.045,841	14.69
5	341.048,723 549.039,433	6	341.055,9 549.033,854	9.09
7	341.050,418 549.024,003	8	341.047,268 549.016,034	8.569
9	341.059,052 549.010,69	10	341.069,754 549.005,27	11.996

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	341.026,491 549.062,534	3	341.032,16 549.055,645	8.922
4	341.043,1 549.045,841	5	341.048,723 549.039,433	8.525
6	341.055,9 549.033,854	7	341.050,418 549.024,003	11.274
8	341.047,268 549.016,034	9	341.059,052 549.010,69	12.939
10	341.069,754 549.005,27	11	341.086,674 548.997,835	18.481

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	341.086,674 548.997,835	12	341.101,414 548.993,061	15.494
13	341.112,532 548.983,637	14	341.114,046 548.988,116	4.728
15	341.124,741 549.002,334	16	341.127,184 549.007,584	5.791
17	341.127,386 549.008,329	18	341.127,199 549.008,353	0.189
19	341.126,556 549.008,548	20	341.124,924 549.009,364	1.825
21	341.117,89 549.012,881	22	341.117,873 549.012,89	0.019
23	341.101,464 549.021,291	24	341.090,045 549.027,066	12.796
25	341.089,987 549.027,097	26	341.079,548 549.032,809	11.9
27	341.079,534 549.032,816	28	341.067,06 549.039,776	14.284
29	341.067,057 549.039,777	30	341.057,209 549.045,292	11.287
31	341.057,037 549.045,401	32	341.046,007 549.053,148	13.479
33	341.045,886 549.053,24	34	341.037,048 549.060,507	11.442
35	341.030,507 549.065,543	1	341.030,429 549.065,606	0.1

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	341.101,414 548.993,061	13	341.112,532 548.983,637	14.575
14	341.114,046 548.988,116	15	341.124,741 549.002,334	17.791
16	341.127,184 549.007,584	17	341.127,386 549.008,329	0.772
18	341.127,199 549.008,353	19	341.126,556 549.008,548	0.672
20	341.124,924 549.009,364	21	341.117,89 549.012,881	7.864
22	341.117,873 549.012,89	23	341.101,464 549.021,291	18.435
24	341.090,045 549.027,066	25	341.089,987 549.027,097	0.066
26	341.079,548 549.032,809	27	341.079,534 549.032,816	0.016
28	341.067,06 549.039,776	29	341.067,057 549.039,777	0.003
30	341.057,209 549.045,292	31	341.057,037 549.045,401	0.204
32	341.046,007 549.053,148	33	341.045,886 549.053,24	0.152
34	341.037,048 549.060,507	35	341.030,507 549.065,543	8.255

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4317**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 357 Sacatura

Nr. topografic: 3484, 3487, 3488, 3490,
3491, 3492

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.121	Sector cadastral: 20 Teren neimprejmuit; Parte din Cartea Funciara veche nr. 357 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3484, 3487, 3488, 3490, 3491, 3492.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4317 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1062, din 03/03/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) VÎȚ GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

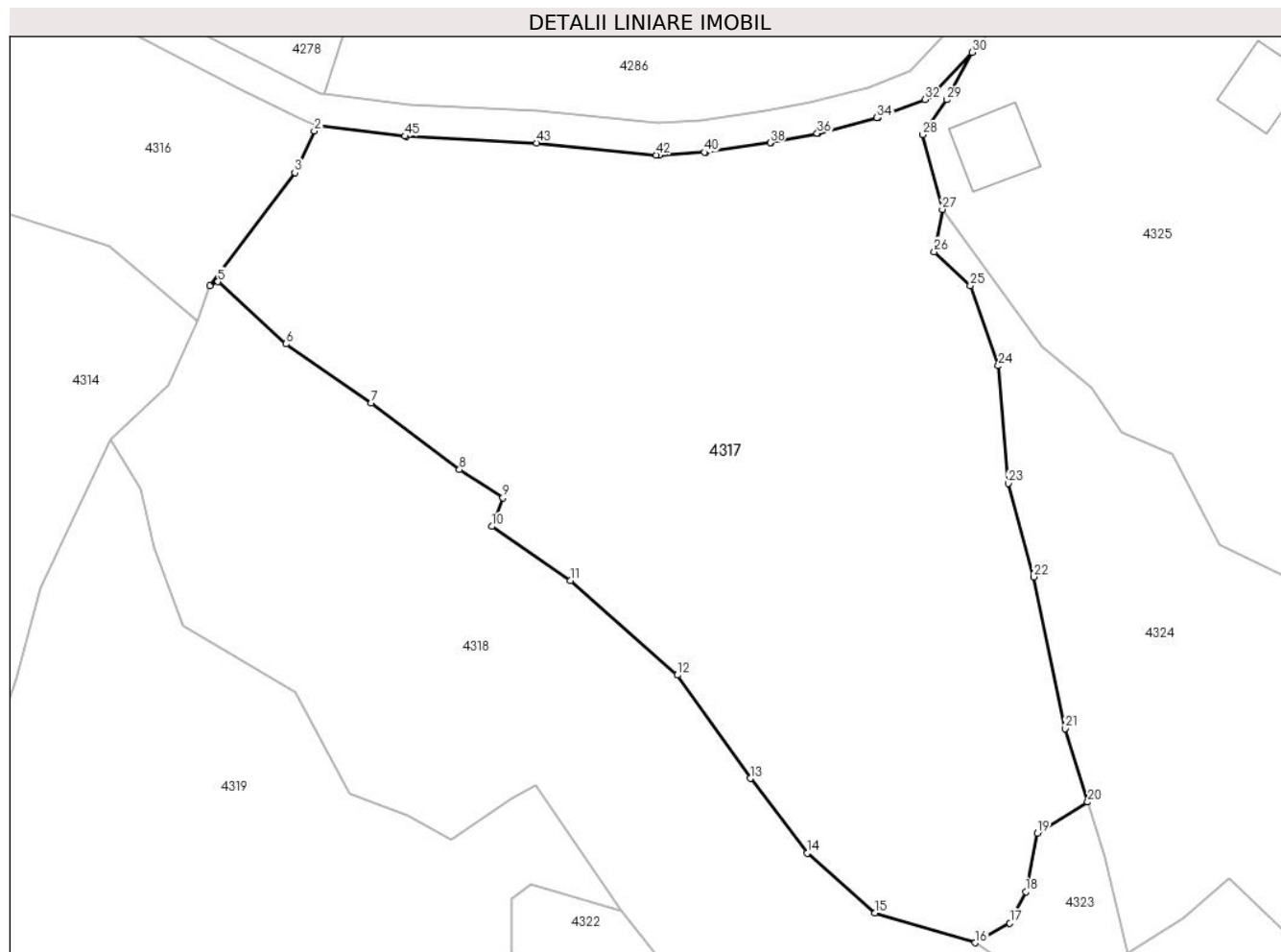
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.121	Parte din Cartea Funciara veche nr.357 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3484, 3487, 3488, 3490, 3491, 3492.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.121	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	341.127,386 549.008,329	2	341.127,184 549.007,584	0.772	2	341.127,184 549.007,584	3	341.124,741 549.002,334	5.791	3	341.124,741 549.002,334	4	341.114,046 548.988,116	17.791
4	341.114,046 548.988,116	5	341.115,1 548.988,64	1.177	5	341.115,1 548.988,64	6	341.123,604 548.980,821	11.552	6	341.123,604 548.980,821	7	341.134,337 548.973,411	13.042
7	341.134,337 548.973,411	8	341.145,42 548.965,039	13.89	8	341.145,42 548.965,039	9	341.150,849 548.961,505	6.478	9	341.150,849 548.961,505	10	341.149,459 548.957,921	3.844
10	341.149,459 548.957,921	11	341.159,329 548.951,122	11.985	11	341.159,329 548.951,122	12	341.172,767 548.939,272	17.917	12	341.172,767 548.939,272	13	341.181,894 548.926,295	15.865
13	341.181,894 548.926,295	14	341.189,055 548.916,936	11.784	14	341.189,055 548.916,936	15	341.197,543 548.909,411	11.343	15	341.197,543 548.909,411	16	341.210,123 548.905,68	13.122

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	341.210,123 548.905,68	17	341.214,491 548.908,154	5.02	17	341.214,491 548.908,154	18	341.216,479 548.912,101	4.419	18	341.216,479 548.912,101	19	341.217,946 548.919,426	7.47
19	341.217,946 548.919,426	20	341.224,266 548.923,342	7.435	20	341.224,266 548.923,342	21	341.221,398 548.932,561	9.655	21	341.221,398 548.932,561	22	341.217,455 548.951,61	19.45 3
22	341.217,455 548.951,61	23	341.214,286 548.963,322	12.13 3	23	341.214,286 548.963,322	24	341.213,028 548.978,089	14.82	24	341.213,028 548.978,089	25	341.209,532 548.988,139	10.64 1
25	341.209,532 548.988,139	26	341.205,007 548.992,413	6.224	26	341.205,007 548.992,413	27	341.206,006 548.997,71	5.39	27	341.206,006 548.997,71	28	341.203,557 549.007,096	9.7
28	341.203,557 549.007,096	29	341.206,566 549.011,471	5.31	29	341.206,566 549.011,471	30	341.209,736 549.017,42	6.741	30	341.209,736 549.017,42	31	341.204,53 549.011,975	7.533
31	341.204,53 549.011,975	32	341.203,805 549.011,491	0.872	32	341.203,805 549.011,491	33	341.198,027 549.009,259	6.194	33	341.198,027 549.009,259	34	341.197,81 549.009,189	0.228
34	341.197,81 549.009,189	35	341.190,418 549.007,266	7.638	35	341.190,418 549.007,266	36	341.190,304 549.007,24	0.117	36	341.190,304 549.007,24	37	341.184,512 549.006,089	5.905
37	341.184,512 549.006,089	38	341.184,408 549.006,072	0.105	38	341.184,408 549.006,072	39	341.176,303 549.004,904	8.189	39	341.176,303 549.004,904	40	341.176,144 549.004,888	0.16
40	341.176,144 549.004,888	41	341.170,457 549.004,527	5.698	41	341.170,457 549.004,527	42	341.170,131 549.004,533	0.326	42	341.170,131 549.004,533	43	341.155,071 549.006,044	15.13 6
43	341.155,071 549.006,044	44	341.138,705 549.006,895	16.38 8	44	341.138,705 549.006,895	45	341.138,557 549.006,908	0.149	45	341.138,557 549.006,908	1	341.127,386 549.008,329	11.26 1

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4318**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 357 Sacatura

Nr. topografic: 3484, 3487, 3488, 3490,
3491, 3492

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.243	Sector cadastral: 20 Teren neimprejmuit; Parte din Cartea Funciara veche nr. 357 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3484, 3487, 3488, 3490, 3491, 3492.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4318 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1064, din 03/03/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) BORTEȘ MARIA	A1

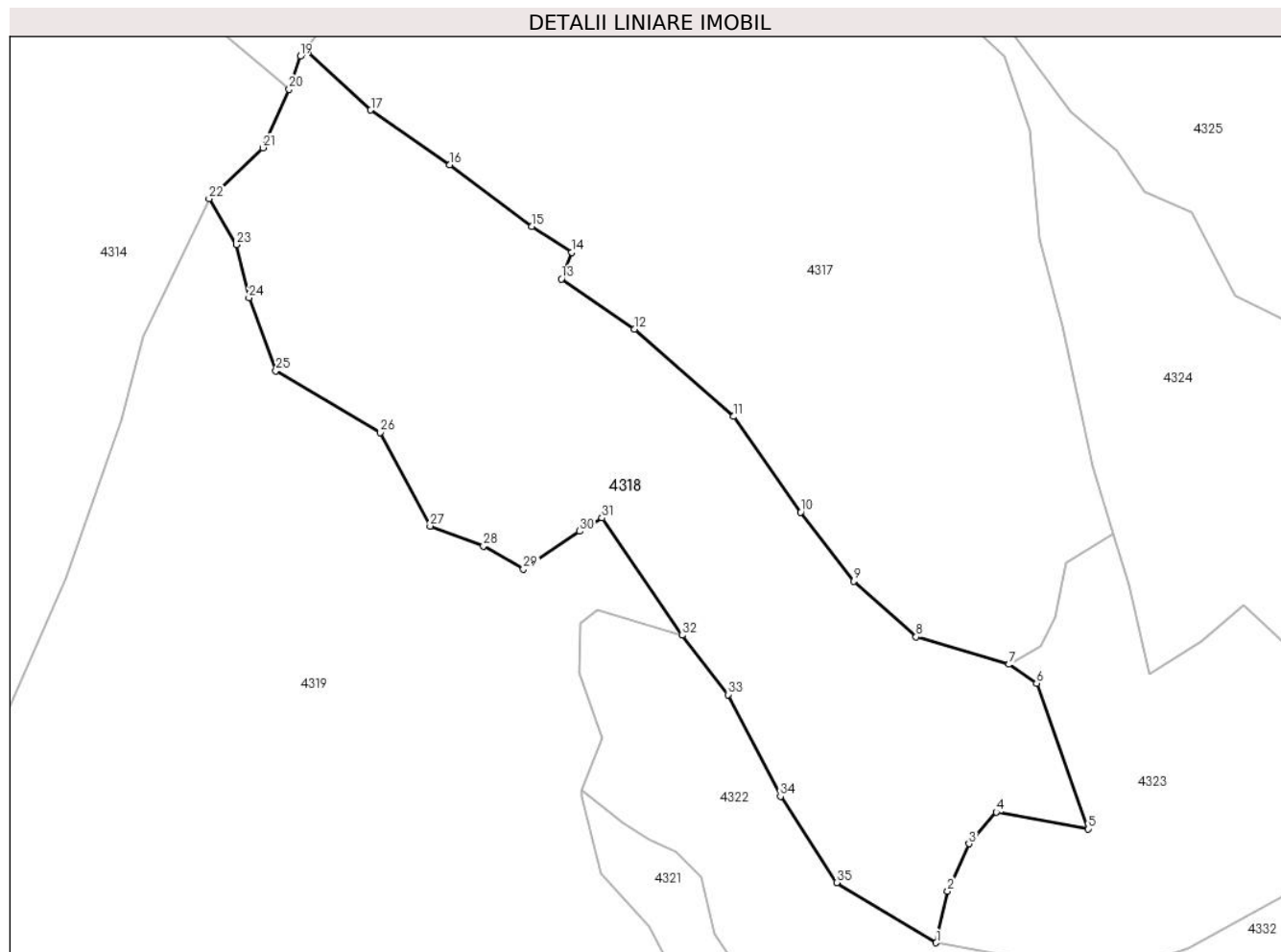
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.243	Parte din Cartea Funciara veche nr.357 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3484, 3487, 3488, 3490, 3491, 3492.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.050	-	-	-	
2	pasune	NU	1.193	-	-	-	Pasune împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	341.200,266 548.867,935	2	341.201,796 548.874,934	7.164
3	341.204,709 548.881,347	4	341.208,41 548.885,64	5.668
5	341.220,902 548.883,343	6	341.213,88 548.903,108	20.975
7	341.210,123 548.905,68	8	341.197,543 548.909,411	13.122

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	341.201,796 548.874,934	3	341.204,709 548.881,347	7.044
4	341.208,41 548.885,64	5	341.220,902 548.883,343	12.701
6	341.213,88 548.903,108	7	341.210,123 548.905,68	4.553
8	341.197,543 548.909,411	9	341.189,055 548.916,936	11.343

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	341.189,055 548.916,936	10	341.181,894 548.926,295	11.784
11	341.172,767 548.939,272	12	341.159,329 548.951,122	17.917
13	341.149,459 548.957,921	14	341.150,849 548.961,505	3.844
15	341.145,42 548.965,039	16	341.134,337 548.973,411	13.89
17	341.123,604 548.980,821	18	341.115,1 548.988,64	11.552
19	341.114,046 548.988,116	20	341.112,532 548.983,637	4.728
21	341.108,956 548.975,705	22	341.101,671 548.968,806	10.033
23	341.105,392 548.962,591	24	341.107,078 548.955,382	7.404
25	341.110,735 548.945,482	26	341.124,875 548.937,106	16.435
27	341.131,642 548.924,435	28	341.138,888 548.921,733	7.733
29	341.144,292 548.918,61	30	341.151,947 548.923,728	9.208
31	341.154,955 548.925,503	32	341.165,807 548.909,616	19.24
33	341.172,037 548.901,575	34	341.179,145 548.887,785	15.514
35	341.186,785 548.876,094	1	341.200,266 548.867,935	15.758

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	341.181,894 548.926,295	11	341.172,767 548.939,272	15.865
12	341.159,329 548.951,122	13	341.149,459 548.957,921	11.985
14	341.150,849 548.961,505	15	341.145,42 548.965,039	6.478
16	341.134,337 548.973,411	17	341.123,604 548.980,821	13.042
18	341.115,1 548.988,64	19	341.114,046 548.988,116	1.177
20	341.112,532 548.983,637	21	341.108,956 548.975,705	8.701
22	341.101,671 548.968,806	23	341.105,392 548.962,591	7.244
24	341.107,078 548.955,382	25	341.110,735 548.945,482	10.554
26	341.124,875 548.937,106	27	341.131,642 548.924,435	14.365
28	341.138,888 548.921,733	29	341.144,292 548.918,61	6.242
30	341.151,947 548.923,728	31	341.154,955 548.925,503	3.493
32	341.165,807 548.909,616	33	341.172,037 548.901,575	10.172
34	341.179,145 548.887,785	35	341.186,785 548.876,094	13.966

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4319**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 354 Sacatura
Nr. topografic: 3473, 3474, 3475

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		18.141	Sector cadastral: 20 Teren imprejmuit; Parte din Cartea Funciara veche nr. 354 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3473, 3474, 3475.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4319 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

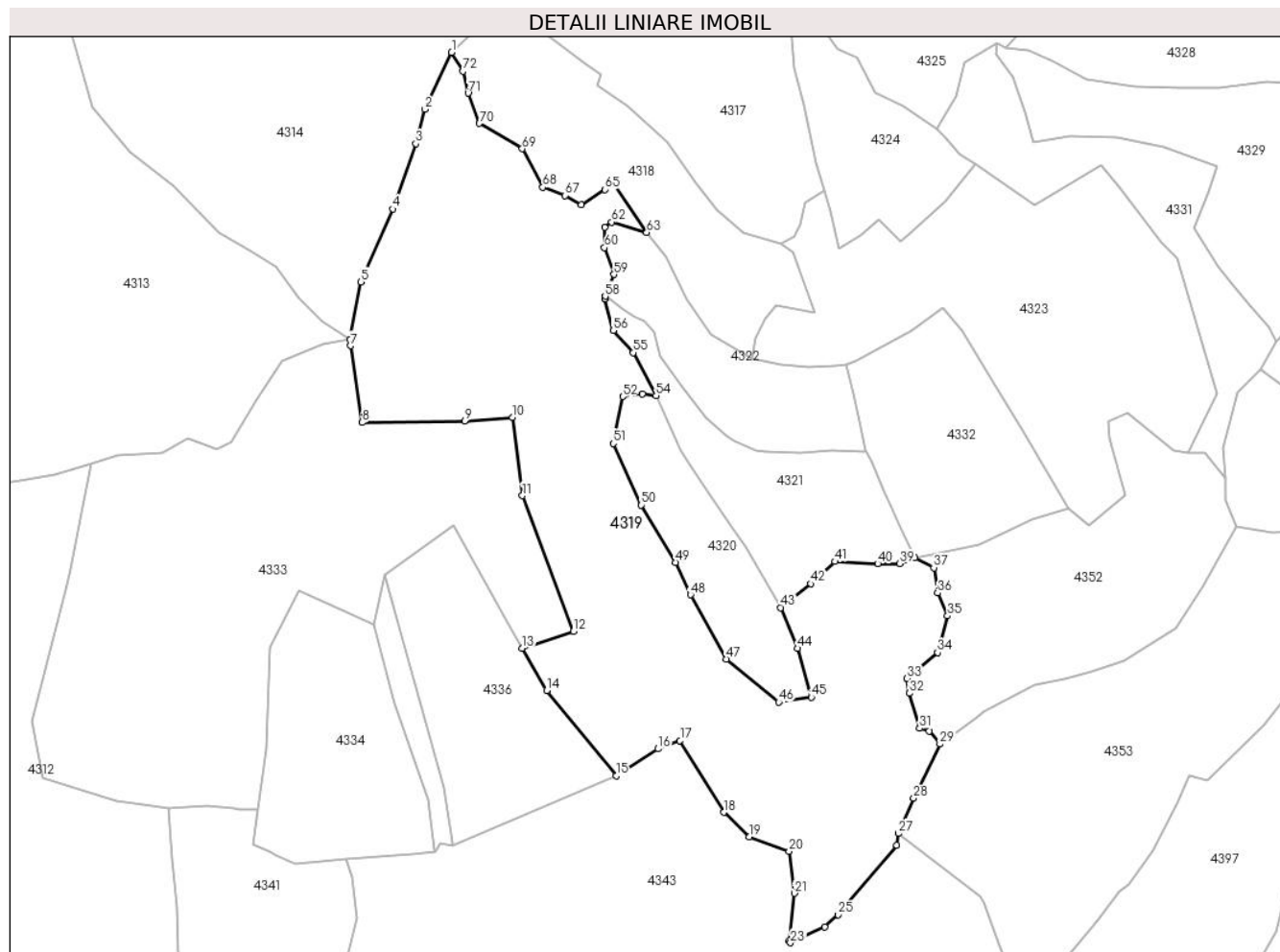
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	18.141	Parte din Cartea Funciara veche nr.354 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3473, 3474, 3475.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	10.389	-	-	-	
2	pasune	NU	7.752	-	-	-	Pasune impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	341.101,671 548.968,806	2	341.092,799 548.950,127	20.679	2	341.092,799 548.950,127	3	341.089,838 548.938,819	11.689	3	341.089,838 548.938,819	4	341.082,299 548.917,279	22.821
4	341.082,299 548.917,279	5	341.071,799 548.893,317	26.162	5	341.071,799 548.893,317	6	341.068,121 548.874,344	19.326	6	341.068,121 548.874,344	7	341.068,464 548.872,34	2.033
7	341.068,464 548.872,34	8	341.072,206 548.847,074	25.542	8	341.072,206 548.847,074	9	341.105,973 548.847,635	33.772	9	341.105,973 548.847,635	10	341.121,726 548.848,739	15.792
10	341.121,726 548.848,739	11	341.124,895 548.823,057	25.877	11	341.124,895 548.823,057	12	341.141,686 548.778,391	47.718	12	341.141,686 548.778,391	13	341.124,791 548.772,838	17.784
13	341.124,791 548.772,838	14	341.132,9 548.758,915	16.112	14	341.132,9 548.758,915	15	341.155,728 548.730,877	36.156	15	341.155,728 548.730,877	16	341.169,562 548.739,8	16.462

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	341.169,562 548.739,8	17	341.176,76 548.742,516	7.693	17	341.176,76 548.742,516	18	341.191,096 548.718,88	27.64 4	18	341.191,096 548.718,88	19	341.199,54 548.710,814	11.67 7
19	341.199,54 548.710,814	20	341.212,649 548.706,09	13.93 4	20	341.212,649 548.706,09	21	341.214,324 548.692,287	13.90 4	21	341.214,324 548.692,287	22	341.212,707 548.676,712	15.65 9
22	341.212,707 548.676,712	23	341.213,077 548.676,012	0.792	23	341.213,077 548.676,012	24	341.224,316 548.681,259	12.40 3	24	341.224,316 548.681,259	25	341.228,694 548.685,274	5.94
25	341.228,694 548.685,274	26	341.248,059 548.708,043	29.89	26	341.248,059 548.708,043	27	341.248,618 548.711,941	3.938	27	341.248,618 548.711,941	28	341.253,638 548.723,539	12.63 8
28	341.253,638 548.723,539	29	341.262,236 548.741,376	19.80 1	29	341.262,236 548.741,376	30	341.258,645 548.745,558	5.512	30	341.258,645 548.745,558	31	341.255,58 548.746,498	3.206
31	341.255,58 548.746,498	32	341.252,18 548.758,054	12.04 6	32	341.252,18 548.758,054	33	341.251,438 548.762,982	4.984	33	341.251,438 548.762,982	34	341.261,461 548.771,456	13.12 5
34	341.261,461 548.771,456	35	341.264,774 548.783,473	12.46 5	35	341.264,774 548.783,473	36	341.261,501 548.791,031	8.236	36	341.261,501 548.791,031	37	341.260,234 548.799,332	8.397
37	341.260,234 548.799,332	38	341.254,03 548.802,553	6.99	38	341.254,03 548.802,553	39	341.248,98 548.800,687	5.384	39	341.248,98 548.800,687	40	341.241,783 548.800,657	7.197
40	341.241,783 548.800,657	41	341.227,797 548.801,365	14.00 4	41	341.227,797 548.801,365	42	341.219,705 548.794,062	10.9	42	341.219,705 548.794,062	43	341.209,943 548.786,228	12.51 7
43	341.209,943 548.786,228	44	341.215,466 548.772,815	14.50 6	44	341.215,466 548.772,815	45	341.219,894 548.756,757	16.65 7	45	341.219,894 548.756,757	46	341.209,254 548.755,123	10.76 5
46	341.209,254 548.755,123	47	341.192,03 548.769,35	22.34	47	341.192,03 548.769,35	48	341.180,249 548.790,424	24.14 3	48	341.180,249 548.790,424	49	341.175,344 548.801,076	11.72 7
49	341.175,344 548.801,076	50	341.164,044 548.819,949	21.99 7	50	341.164,044 548.819,949	51	341.154,824 548.840,191	22.24 3	51	341.154,824 548.840,191	52	341.157,923 548.855,611	15.72 8
52	341.157,923 548.855,611	53	341.164,42 548.856,405	6.545	53	341.164,42 548.856,405	54	341.168,882 548.855,888	4.492	54	341.168,882 548.855,888	55	341.161,324 548.870,092	16.09
55	341.161,324 548.870,092	56	341.154,804 548.877,367	9.769	56	341.154,804 548.877,367	57	341.152,122 548.887,745	10.71 9	57	341.152,122 548.887,745	58	341.152,145 548.888,637	0.892
58	341.152,145 548.888,637	59	341.155,054 548.895,753	7.688	59	341.155,054 548.895,753	60	341.151,939 548.904,585	9.365	60	341.151,939 548.904,585	61	341.151,959 548.911,262	6.677
61	341.151,959 548.911,262	62	341.154,328 548.913,011	2.945	62	341.154,328 548.913,011	63	341.165,807 548.909,616	11.97 1	63	341.165,807 548.909,616	64	341.154,955 548.925,503	19.24
64	341.154,955 548.925,503	65	341.151,947 548.923,728	3.493	65	341.151,947 548.923,728	66	341.144,292 548.918,61	9.208	66	341.144,292 548.918,61	67	341.138,888 548.921,733	6.242
67	341.138,888 548.921,733	68	341.131,642 548.924,435	7.733	68	341.131,642 548.924,435	69	341.124,875 548.937,106	14.36 5	69	341.124,875 548.937,106	70	341.110,735 548.945,482	16.43 5
70	341.110,735 548.945,482	71	341.107,078 548.955,382	10.55 4	71	341.107,078 548.955,382	72	341.105,392 548.962,591	7.404	72	341.105,392 548.962,591	1	341.101,671 548.968,806	7.244

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4320**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 349 Sacatura

Nr. topografic: 3476, 3477

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.274	Sector cadastral: 20 Teren neimprejmuit; Parte din Cartea Funciara veche nr. 349 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3476, 3477.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4320 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1067, din 03/03/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) COSTEA ALIN 2) COSTEA IOANA-VERONICA	A1

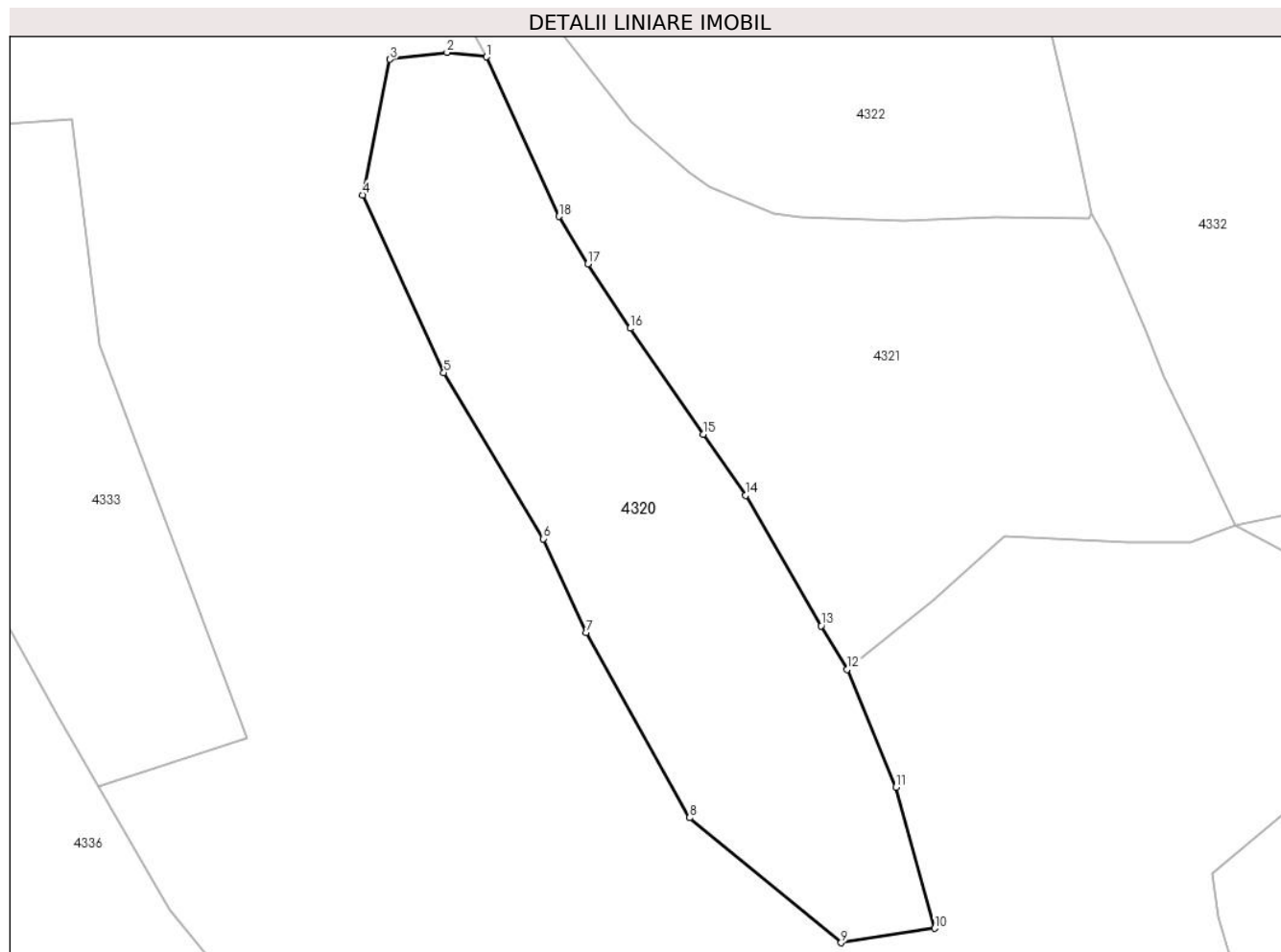
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.274	Parte din Cartea Funciara veche nr.349 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3476, 3477.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	2.274	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	341.168,882 548.855,888	2	341.164,42 548.856,405	4.492
2	341.164,42 548.856,405	3	341.157,923 548.855,611	6.545
3	341.157,923 548.855,611	4	341.154,824 548.840,191	15.728
4	341.154,824 548.840,191	5	341.164,044 548.819,949	22.243
5	341.164,044 548.819,949	6	341.175,344 548.801,076	21.997

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	341.175,344 548.801,076	7	341.180,249 548.790,424	11.727
7	341.180,249 548.790,424	8	341.192,03 548.769,35	24.143
8	341.192,03 548.769,35	9	341.209,254 548.755,123	22.34
9	341.209,254 548.755,123	10	341.219,894 548.756,757	10.765
10	341.219,894 548.756,757	11	341.215,466 548.772,815	16.657
11	341.215,466 548.772,815	12	341.209,943 548.786,228	14.506
12	341.209,943 548.786,228	13	341.206,985 548.791,171	5.76
13	341.206,985 548.791,171	14	341.198,392 548.806,021	17.157
14	341.198,392 548.806,021	15	341.193,556 548.812,981	8.475
15	341.193,556 548.812,981	16	341.185,242 548.825,014	14.626
16	341.185,242 548.825,014	17	341.180,447 548.832,363	8.775
17	341.180,447 548.832,363	18	341.177,165 548.837,74	6.299
18	341.177,165 548.837,74	1	341.168,882 548.855,888	19.949

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4321**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 349 Sacatura

Nr. topografic: 3476, 3477

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.854	Sector cadastral: 20 Teren neimprejmuit; Parte din Cartea Funciara veche nr. 349 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3476, 3477.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4321 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1069, din 03/03/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) BORTEȘ MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

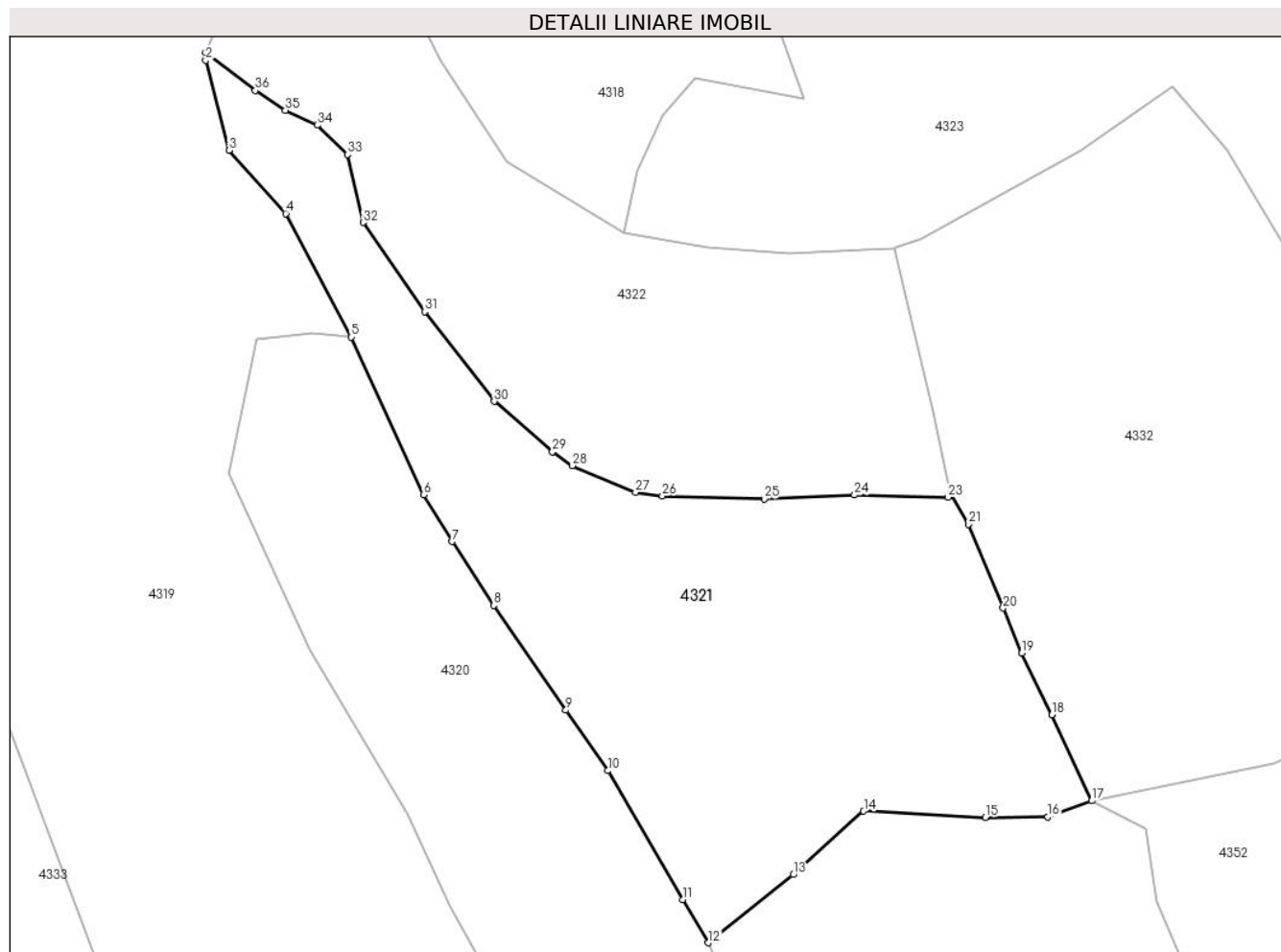
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.854	Parte din Cartea Funciara veche nr.349 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3476, 3477.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.854	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	341.152,145 548.888,637	2	341.152,122 548.887,745	0.892
3	341.154,804 548.877,367	4	341.161,324 548.870,092	9.769
5	341.168,882 548.855,888	6	341.177,165 548.837,74	19.949
7	341.180,447 548.832,363	8	341.185,242 548.825,014	8.775
9	341.193,556 548.812,981	10	341.198,392 548.806,021	8.475

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	341.152,122 548.887,745	3	341.154,804 548.877,367	10.719
4	341.161,324 548.870,092	5	341.168,882 548.855,888	16.09
6	341.177,165 548.837,74	7	341.180,447 548.832,363	6.299
8	341.185,242 548.825,014	9	341.193,556 548.812,981	14.626
10	341.198,392 548.806,021	11	341.206,985 548.791,171	17.157

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	341.206,985 548.791,171	12	341.209,943 548.786,228	5.76
13	341.219,705 548.794,062	14	341.227,797 548.801,365	10.9
15	341.241,783 548.800,657	16	341.248,98 548.800,687	7.197
17	341.254,03 548.802,553	18	341.249,44 548.812,438	10.899
19	341.245,98 548.819,547	20	341.243,855 548.824,72	5.592
21	341.239,838 548.834,373	22	341.237,749 548.838,028	4.21
23	341.237,505 548.837,479	24	341.226,759 548.837,726	10.749
25	341.216,362 548.837,293	26	341.204,668 548.837,617	11.698
27	341.201,573 548.838,045	28	341.194,291 548.841,112	7.902
29	341.192,011 548.842,689	30	341.185,301 548.848,501	8.877
31	341.177,313 548.858,818	32	341.170,217 548.869,066	12.465
33	341.168,425 548.876,881	34	341.164,942 548.880,263	4.855
35	341.161,295 548.881,969	36	341.157,836 548.884,25	4.143

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	341.209,943 548.786,228	13	341.219,705 548.794,062	12.517
14	341.227,797 548.801,365	15	341.241,783 548.800,657	14.004
16	341.248,98 548.800,687	17	341.254,03 548.802,553	5.384
18	341.249,44 548.812,438	19	341.245,98 548.819,547	7.906
20	341.243,855 548.824,72	21	341.239,838 548.834,373	10.455
22	341.237,749 548.838,028	23	341.237,505 548.837,479	0.601
24	341.226,759 548.837,726	25	341.216,362 548.837,293	10.406
26	341.204,668 548.837,617	27	341.201,573 548.838,045	3.124
28	341.194,291 548.841,112	29	341.192,011 548.842,689	2.772
30	341.185,301 548.848,501	31	341.177,313 548.858,818	13.048
32	341.170,217 548.869,066	33	341.168,425 548.876,881	8.018
34	341.164,942 548.880,263	35	341.161,295 548.881,969	4.026
36	341.157,836 548.884,25	1	341.152,145 548.888,637	7.186

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4322**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 2 Sacatura
Nr. topografic: 3478

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.412	Sector cadastral: 20 Teren neimprejmuit; Parte din Cartea Funciara veche nr. 2 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3478.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4322 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1071, din 03/03/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) DOBRA IOSIF	A1

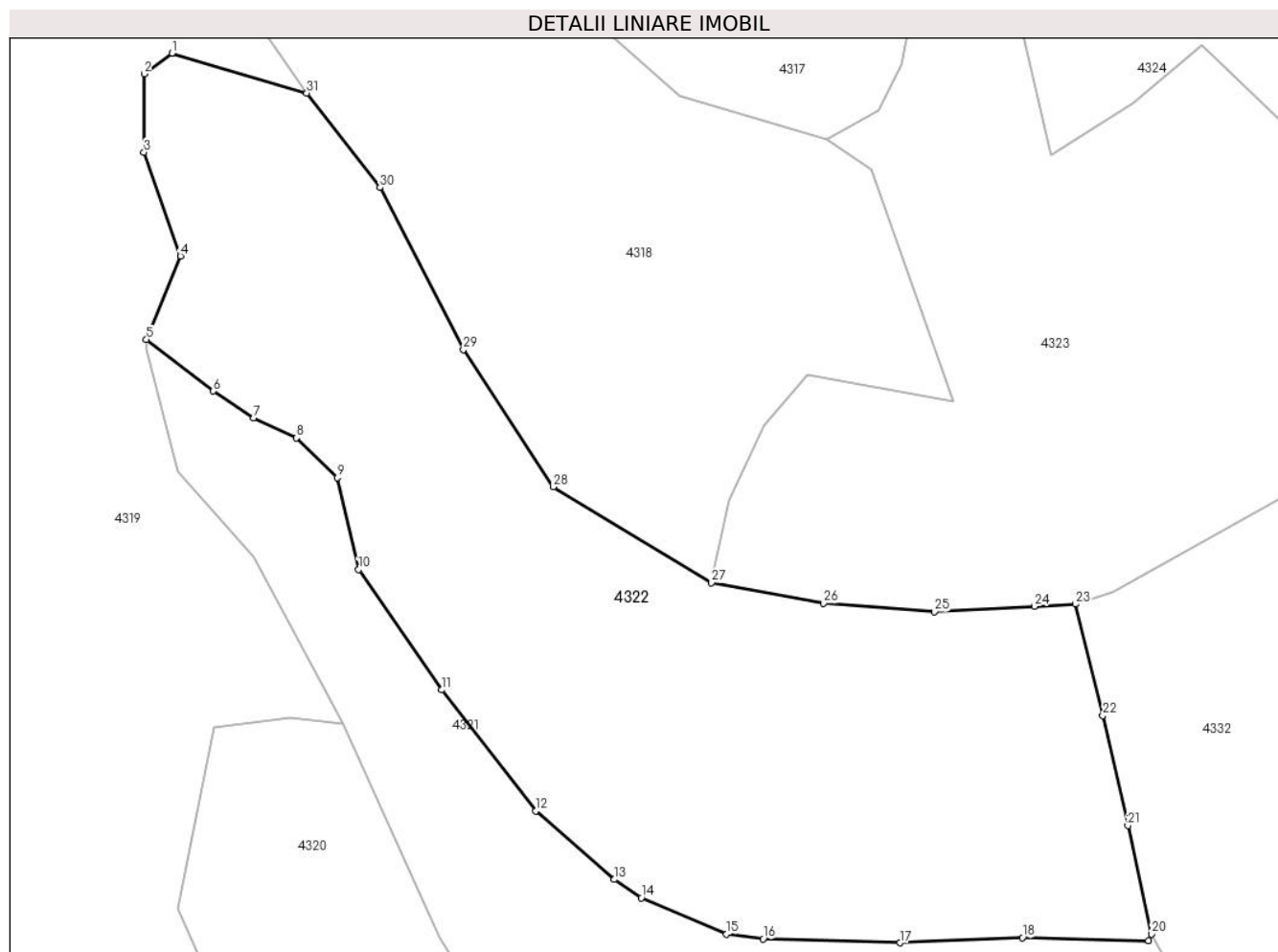
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.412	Parte din Cartea Funciara veche nr.2 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3478.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.412	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	341.154,328 548.913,011	2	341.151,959 548.911,262	2.945
3	341.151,939 548.904,585	4	341.155,054 548.895,753	9.365
5	341.152,145 548.888,637	6	341.157,836 548.884,25	7.186
7	341.161,295 548.881,969	8	341.164,942 548.880,263	4.026
9	341.168,425 548.876,881	10	341.170,217 548.869,066	8.018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	341.151,959 548.911,262	3	341.151,939 548.904,585	6.677
4	341.155,054 548.895,753	5	341.152,145 548.888,637	7.688
6	341.157,836 548.884,25	7	341.161,295 548.881,969	4.143
8	341.164,942 548.880,263	9	341.168,425 548.876,881	4.855
10	341.170,217 548.869,066	11	341.177,313 548.858,818	12.465

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	341.177,313 548.858,818	12	341.185,301 548.848,501	13.048
13	341.192,011 548.842,689	14	341.194,291 548.841,112	2.772
15	341.201,573 548.838,045	16	341.204,668 548.837,617	3.124
17	341.216,362 548.837,293	18	341.226,759 548.837,726	10.406
19	341.237,505 548.837,479	20	341.237,749 548.838,028	0.601
21	341.235,737 548.847,264	22	341.233,63 548.856,641	9.611
23	341.231,287 548.866,11	24	341.227,778 548.865,919	3.514
25	341.219,269 548.865,458	26	341.209,826 548.866,193	9.472
27	341.200,266 548.867,935	28	341.186,785 548.876,094	15.758
29	341.179,145 548.887,785	30	341.172,037 548.901,575	15.514
31	341.165,807 548.909,616	1	341.154,328 548.913,011	11.971

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	341.185,301 548.848,501	13	341.192,011 548.842,689	8.877
14	341.194,291 548.841,112	15	341.201,573 548.838,045	7.902
16	341.204,668 548.837,617	17	341.216,362 548.837,293	11.698
18	341.226,759 548.837,726	19	341.237,505 548.837,479	10.749
20	341.237,749 548.838,028	21	341.235,737 548.847,264	9.453
22	341.233,63 548.856,641	23	341.231,287 548.866,11	9.755
24	341.227,778 548.865,919	25	341.219,269 548.865,458	8.521
26	341.209,826 548.866,193	27	341.200,266 548.867,935	9.717
28	341.186,785 548.876,094	29	341.179,145 548.887,785	13.966
30	341.172,037 548.901,575	31	341.165,807 548.909,616	10.172

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4323**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 357 Sacatura
Nr. topografic: 3484, 3487, 3488, 3490,
3491, 3492

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.671	Sector cadastral: 20 Teren neimprejmuit; Parte din Cartea Funciara veche nr. 357 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3484, 3487, 3488, 3490, 3491, 3492. Pe teren exista 1 stalp de electricitate.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4323 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1073, din 03/03/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) VÎȚ ELISAVETA	A1

C. Partea III. SARCINI .

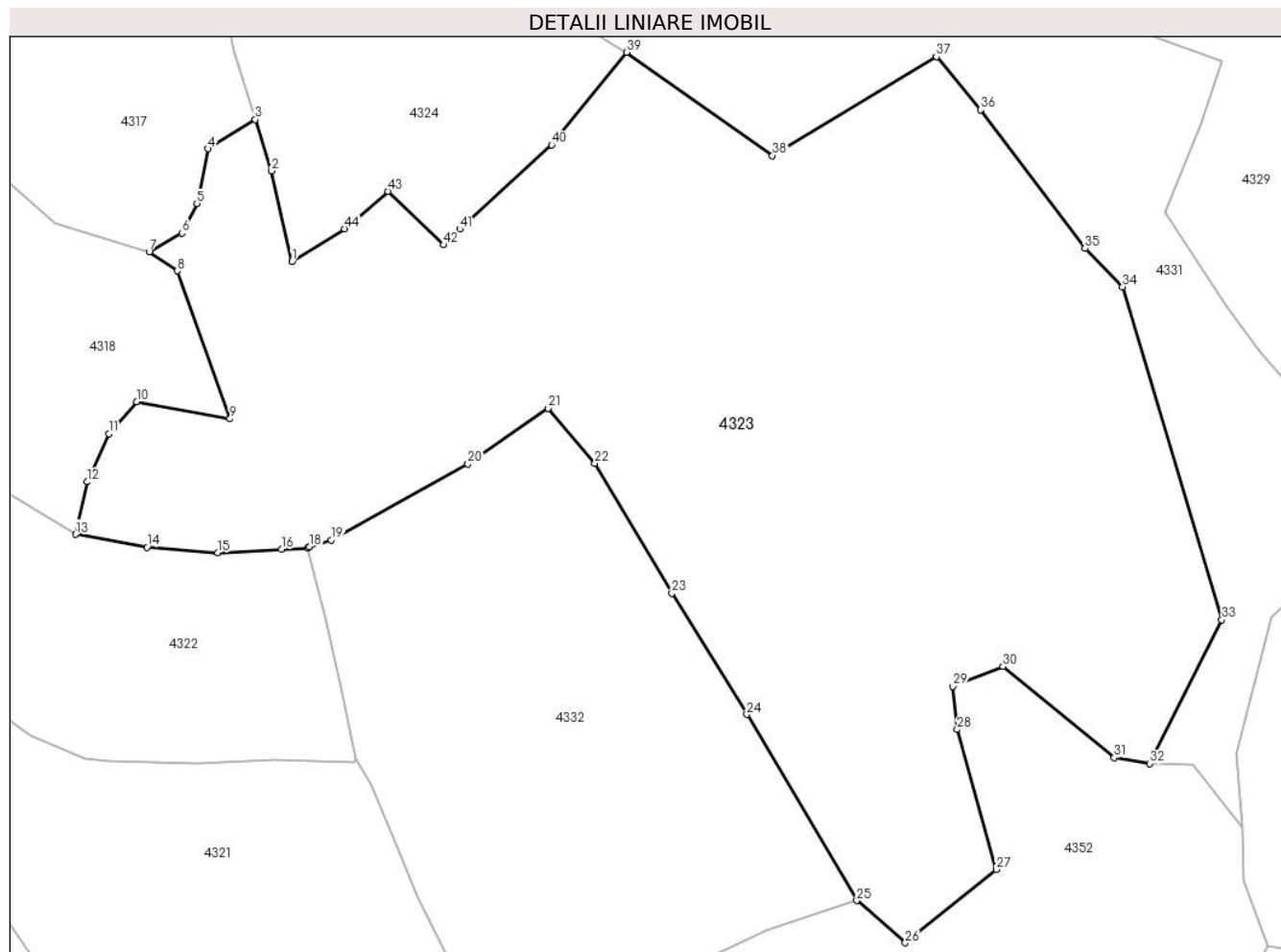
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.671	Parte din Cartea Funciara veche nr.357 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3484, 3487, 3488, 3490, 3491, 3492. Pe teren exista 1 stalp de electricitate.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	8.671	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	341.229,203 548.904,353	2	341.226,402 548.916,474	12.44	2	341.226,402 548.916,474	3	341.224,266 548.923,342	7.192	3	341.224,266 548.923,342	4	341.217,946 548.919,426	7.435
4	341.217,946 548.919,426	5	341.216,479 548.912,101	7.47	5	341.216,479 548.912,101	6	341.214,491 548.908,154	4.419	6	341.214,491 548.908,154	7	341.210,123 548.905,68	5.02
7	341.210,123 548.905,68	8	341.213,88 548.903,108	4.553	8	341.213,88 548.903,108	9	341.220,902 548.883,343	20.975	9	341.220,902 548.883,343	10	341.208,41 548.885,64	12.701
10	341.208,41 548.885,64	11	341.204,709 548.881,347	5.668	11	341.204,709 548.881,347	12	341.201,796 548.874,934	7.044	12	341.201,796 548.874,934	13	341.200,266 548.867,935	7.164
13	341.200,266 548.867,935	14	341.209,826 548.866,193	9.717	14	341.209,826 548.866,193	15	341.219,269 548.865,458	9.472	15	341.219,269 548.865,458	16	341.227,778 548.865,919	8.521

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	341.227,778 548.865,919	17	341.231,287 548.866,11	3.514	17	341.231,287 548.866,11	18	341.231,541 548.866,246	0.288	18	341.231,541 548.866,246	19	341.234,433 548.867,17	3.036
19	341.234,433 548.867,17	20	341.252,693 548.877,316	20.88 9	20	341.252,693 548.877,316	21	341.263,379 548.884,739	13.01 1	21	341.263,379 548.884,739	22	341.269,621 548.877,403	9.632
22	341.269,621 548.877,403	23	341.279,923 548.860,069	20.16 4	23	341.279,923 548.860,069	24	341.289,927 548.843,867	19.04 2	24	341.289,927 548.843,867	25	341.304,612 548.819,021	28.86 1
25	341.304,612 548.819,021	26	341.311,105 548.813,375	8.604	26	341.311,105 548.813,375	27	341.323,227 548.823,152	15.57 3	27	341.323,227 548.823,152	28	341.318,027 548.841,866	19.42 3
28	341.318,027 548.841,866	29	341.317,445 548.847,599	5.762	29	341.317,445 548.847,599	30	341.324,155 548.850,271	7.222	30	341.324,155 548.850,271	31	341.338,998 548.838,095	19.19 8
31	341.338,998 548.838,095	32	341.343,738 548.837,308	4.805	32	341.343,738 548.837,308	33	341.353,389 548.856,482	21.46 6	33	341.353,389 548.856,482	34	341.340,101 548.900,97	46.43
34	341.340,101 548.900,97	35	341.335,087 548.906,118	7.186	35	341.335,087 548.906,118	36	341.321,173 548.924,624	23.15 3	36	341.321,173 548.924,624	37	341.315,245 548.931,709	9.238
37	341.315,245 548.931,709	38	341.293,341 548.918,508	25.57 4	38	341.293,341 548.918,508	39	341.273,876 548.932,292	23.85 1	39	341.273,876 548.932,292	40	341.263,861 548.919,924	15.91 4
40	341.263,861 548.919,924	41	341.251,602 548.908,683	16.63 3	41	341.251,602 548.908,683	42	341.249,438 548.906,59	3.011	42	341.249,438 548.906,59	43	341.242,006 548.913,725	10.30 3
43	341.242,006 548.913,725	44	341.236,191 548.908,733	7.664	44	341.236,191 548.908,733	1	341.229,203 548.904,353	8.247					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4324**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 357 Sacatura

Nr. topografic: 3484, 3487, 3488, 3490,
3491, 3492

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.330	Sector cadastral: 20 Teren neimprejmuit; Parte din Cartea Funciara veche nr. 357 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3484, 3487, 3488, 3490, 3491, 3492.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4324 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1076, din 03/03/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) BORTEȘ FLORIN-LUCIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

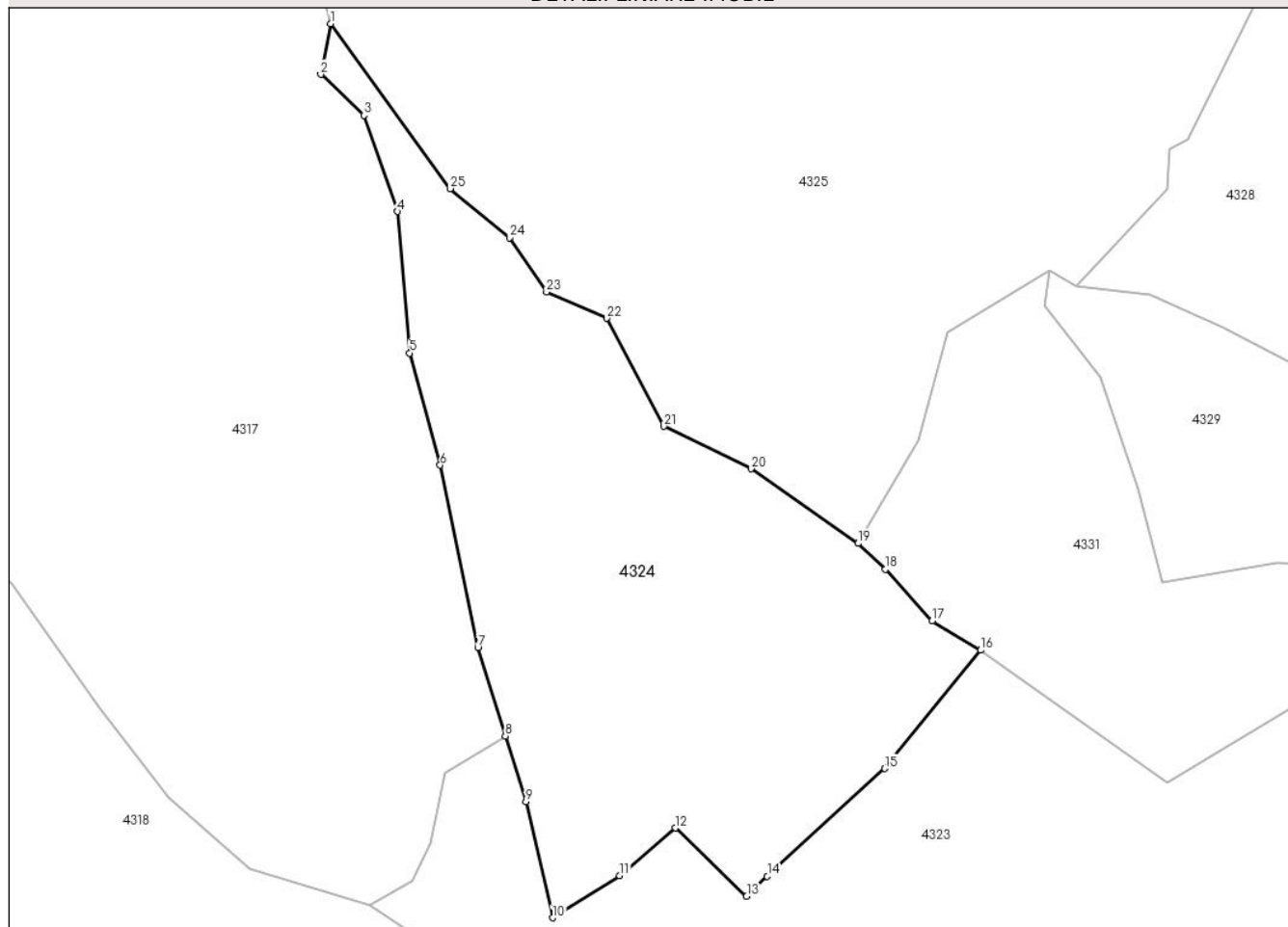
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.330	Parte din Cartea Funciara veche nr.357 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3484, 3487, 3488, 3490, 3491, 3492.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.330	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	341.206,006 548.997,71	2	341.205,007 548.992,413	5.39
3	341.209,532 548.988,139	4	341.213,028 548.978,089	10.641
5	341.214,286 548.963,322	6	341.217,455 548.951,61	12.133
7	341.221,398 548.932,561	8	341.224,266 548.923,342	9.655
9	341.226,402 548.916,474	10	341.229,203 548.904,353	12.44

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	341.205,007 548.992,413	3	341.209,532 548.988,139	6.224
4	341.213,028 548.978,089	5	341.214,286 548.963,322	14.82
6	341.217,455 548.951,61	7	341.221,398 548.932,561	19.453
8	341.224,266 548.923,342	9	341.226,402 548.916,474	7.192
10	341.229,203 548.904,353	11	341.236,191 548.908,733	8.247

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	341.236,191 548.908,733	12	341.242,006 548.913,725	7.664
13	341.249,438 548.906,59	14	341.251,602 548.908,683	3.011
15	341.263,861 548.919,924	16	341.273,876 548.932,292	15.914
17	341.268,795 548.935,351	18	341.263,924 548.940,739	7.263
19	341.261,074 548.943,435	20	341.249,896 548.951,238	13.632
21	341.240,8 548.955,657	22	341.234,838 548.966,937	12.759
23	341.228,562 548.969,707	24	341.224,684 548.975,356	6.852
25	341.218,482 548.980,486	1	341.206,006 548.997,71	21.268

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	341.242,006 548.913,725	13	341.249,438 548.906,59	10.303
14	341.251,602 548.908,683	15	341.263,861 548.919,924	16.633
16	341.273,876 548.932,292	17	341.268,795 548.935,351	5.931
18	341.263,924 548.940,739	19	341.261,074 548.943,435	3.923
20	341.249,896 548.951,238	21	341.240,8 548.955,657	10.113
22	341.234,838 548.966,937	23	341.228,562 548.969,707	6.86
24	341.224,684 548.975,356	25	341.218,482 548.980,486	8.049

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4325**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 357 Sacatura

Nr. topografic: 3484, 3487, 3488, 3490, 3491, 3492

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Popestii De Sus, Nr. 430A, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.695	Sector cadastral: 20 Teren neimprejmuit; Parte din Cartea Funciara veche nr. 357 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3484, 3487, 3488, 3490, 3491, 3492. Pe teren exista 1 stalp de electricitate.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Popestii De Sus, Nr. 430A, Jud. Alba	Nr. niveluri: 2; S. construita la sol: 68 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Popestii De Sus, Nr. 430A, Jud. Alba	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 44 mp; Bucatarie de vara
A1.3		Loc. Popestii De Sus, Nr. 430A, Jud. Alba	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 77 mp; Grajd
A1.4		Loc. Popestii De Sus, Nr. 430A, Jud. Alba	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 48 mp; Garaj

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4325 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1078, din 03/03/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) DOBRA IOSIF	A1
Act Administrativ nr. 826, din 21/02/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRA IOSIF	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.695	Parte din Cartea Funciara veche nr.357 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3484, 3487, 3488, 3490, 3491, 3492. Pe teren exista 1 stalp de electricitate.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.519	-	-	-	
2	faneata	NU	2.547	-	-	-	
3	pasune	DA	3.629	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	68	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:68 mp; Casa de locuit
A1.2		construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; Bucatarie de vara
A1.3		construcții anexa	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; Grajd
A1.4		construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; Garaj

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	341.209,736 549.017,42	2	341.206,566 549.011,471	6.741
4	341.206,006 548.997,71	5	341.218,482 548.980,486	21.26 8
7	341.228,562 548.969,707	8	341.234,838 548.966,937	6.86
10	341.249,896 548.951,238	11	341.261,074 548.943,435	13.63 2
13	341.270,423 548.965,495	14	341.281,037 548.971,926	12.41
16	341.293,361 548.980,465	17	341.293,641 548.984,602	4.146
19	341.303,511 549.001,795	20	341.310,329 549.014,841	14.72
22	341.307,66 549.041,661	23	341.308,405 549.043,003	1.535
25	341.293,137 549.052,358	26	341.290,606 549.053,649	2.841
28	341.278,349 549.047,566	29	341.272,971 549.050,221	5.998
31	341.262,516 549.045,554	32	341.258,857 549.048,392	4.631
34	341.247,9 549.059,659	35	341.239,508 549.053,197	10.59 2
37	341.236,86 549.050,176	38	341.236,599 549.049,768	0.484
40	341.218,216 549.027,512	41	341.218,211 549.027,505	0.009
43	341.210,242 549.017,949	1	341.209,736 549.017,42	0.732

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
2	341.206,566 549.011,471	3	341.203,557 549.007,096	5.31
5	341.218,482 548.980,486	6	341.224,684 548.975,356	8.049
8	341.234,838 548.966,937	9	341.240,8 548.955,657	12.75 9
11	341.261,074 548.943,435	12	341.267,41 548.954,189	12.48 2
14	341.281,037 548.971,926	15	341.283,836 548.970,293	3.241
17	341.293,641 548.984,602	18	341.295,54 548.985,661	2.174
20	341.310,329 549.014,841	21	341.316,421 549.029,609	15.97 5
23	341.308,405 549.043,003	24	341.300,855 549.048,617	9.408
26	341.290,606 549.053,649	27	341.285,237 549.045,784	9.523
29	341.272,971 549.050,221	30	341.270,283 549.054,514	5.065
32	341.258,857 549.048,392	33	341.253,426 549.054,423	8.116
35	341.239,508 549.053,197	36	341.237,015 549.050,634	3.575
38	341.236,599 549.049,768	39	341.227,867 549.039,198	13.71
41	341.218,211 549.027,505	42	341.210,332 549.018,051	12.30 7

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
3	341.203,557 549.007,096	4	341.206,006 548.997,71	9.7
6	341.224,684 548.975,356	7	341.228,562 548.969,707	6.852
9	341.240,8 548.955,657	10	341.249,896 548.951,238	10.11 3
12	341.267,41 548.954,189	13	341.270,423 548.965,495	11.70 1
15	341.283,836 548.970,293	16	341.293,361 548.980,465	13.93 5
18	341.295,54 548.985,661	19	341.303,511 549.001,795	17.99 6
21	341.316,421 549.029,609	22	341.307,66 549.041,661	14.9
24	341.300,855 549.048,617	25	341.293,137 549.052,358	8.577
27	341.285,237 549.045,784	28	341.278,349 549.047,566	7.115
30	341.270,283 549.054,514	31	341.262,516 549.045,554	11.85 8
33	341.253,426 549.054,423	34	341.247,9 549.059,659	7.613
36	341.237,015 549.050,634	37	341.236,86 549.050,176	0.484
39	341.227,867 549.039,198	40	341.218,216 549.027,512	15.15 6
42	341.210,332 549.018,051	43	341.210,242 549.017,949	0.136

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4326**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi: 358, 359, 1345 Sacatura

Nr. topografic: 3485, 3489, 3493, 3495

Adresa: Loc. Popestii De Sus, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.625	Sector cadastral: 20 Teren neimprejmuit; Parte din Cartea Funciara veche nr. 358, 359, 1345 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3485, 3489, 3493, 3495.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4326 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1080, din 03/03/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) HRISTEA VIORICA	A1

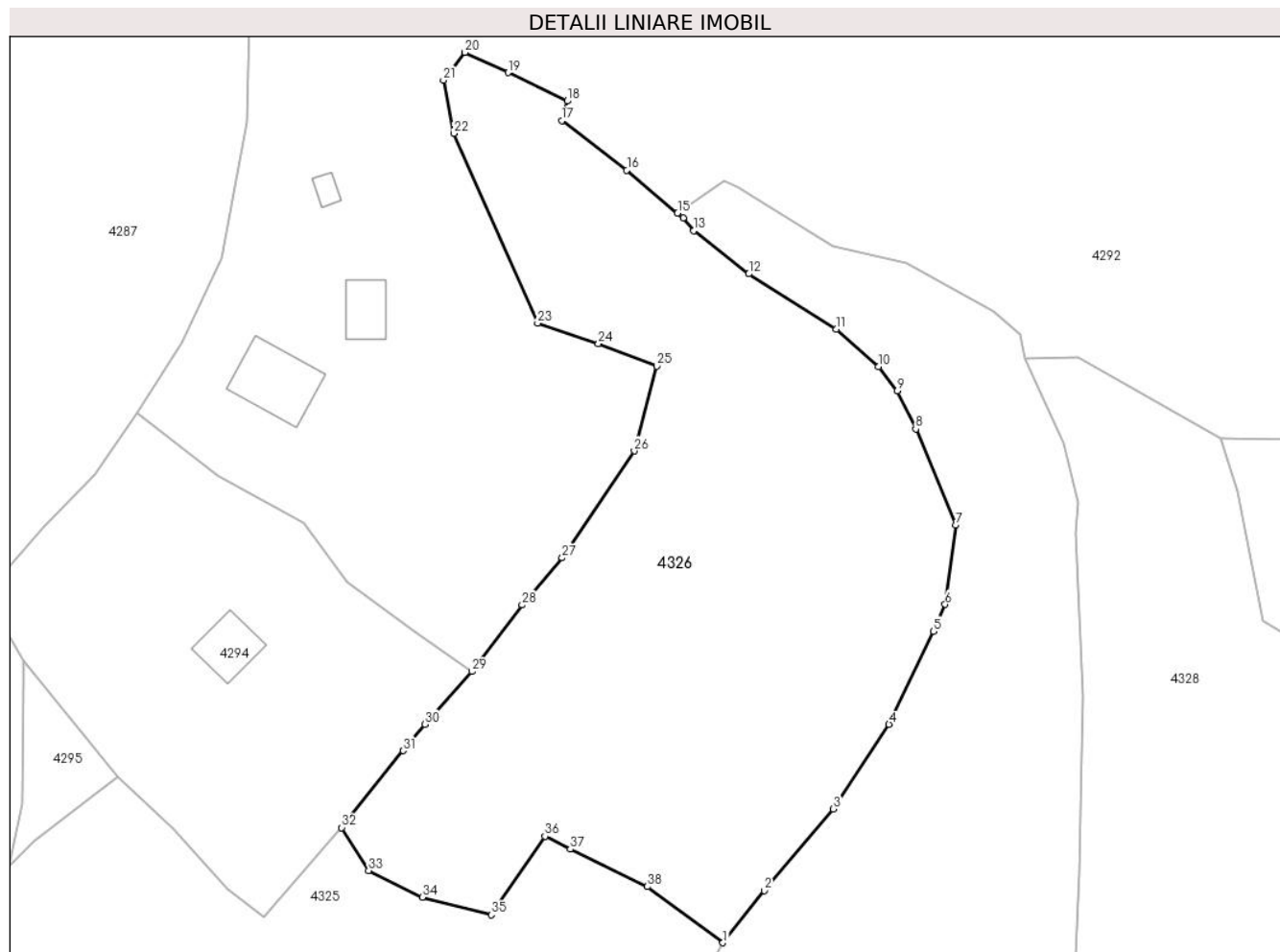
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.625	Parte din Cartea Funciara veche nr.358, 359, 1345 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3485, 3489, 3493, 3495.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	2.625	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	341.308,405 549.043,003	2	341.312,544 549.048,208	6.65
3	341.319,43 549.056,394	4	341.325,006 549.064,852	10.131
5	341.329,462 549.074,145	6	341.330,628 549.076,832	2.929
7	341.331,673 549.084,752	8	341.327,683 549.094,364	10.407
9	341.325,826 549.098,193	10	341.323,936 549.100,604	3.063

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	341.312,544 549.048,208	3	341.319,43 549.056,394	10.697
4	341.325,006 549.064,852	5	341.329,462 549.074,145	10.306
6	341.330,628 549.076,832	7	341.331,673 549.084,752	7.989
8	341.327,683 549.094,364	9	341.325,826 549.098,193	4.256
10	341.323,936 549.100,604	11	341.319,74 549.104,358	5.63

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	341.319,74 549.104,358	12	341.310,985 549.109,875	10.348
13	341.305,482 549.114,192	14	341.304,442 549.115,47	1.648
15	341.303,871 549.115,952	16	341.298,802 549.120,24	6.639
17	341.292,283 549.125,204	18	341.292,826 549.127,157	2.027
19	341.286,916 549.129,999	20	341.282,606 549.132,027	4.763
21	341.280,45 549.129,243	22	341.281,475 549.123,91	5.431
23	341.289,875 549.104,957	24	341.295,942 549.102,901	6.406
25	341.301,808 549.100,658	26	341.299,538 549.092,17	8.786
27	341.292,325 549.081,485	28	341.288,327 549.076,768	6.183
29	341.283,299 549.070,115	30	341.278,62 549.064,853	7.041
31	341.276,427 549.062,213	32	341.270,283 549.054,514	9.85
33	341.272,971 549.050,221	34	341.278,349 549.047,566	5.998
35	341.285,237 549.045,784	36	341.290,606 549.053,649	9.523
37	341.293,137 549.052,358	38	341.300,855 549.048,617	8.577

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	341.310,985 549.109,875	13	341.305,482 549.114,192	6.994
14	341.304,442 549.115,47	15	341.303,871 549.115,952	0.747
16	341.298,802 549.120,24	17	341.292,283 549.125,204	8.194
18	341.292,826 549.127,157	19	341.286,916 549.129,999	6.558
20	341.282,606 549.132,027	21	341.280,45 549.129,243	3.521
22	341.281,475 549.123,91	23	341.289,875 549.104,957	20.731
24	341.295,942 549.102,901	25	341.301,808 549.100,658	6.28
26	341.299,538 549.092,17	27	341.292,325 549.081,485	12.892
28	341.288,327 549.076,768	29	341.283,299 549.070,115	8.339
30	341.278,62 549.064,853	31	341.276,427 549.062,213	3.432
32	341.270,283 549.054,514	33	341.272,971 549.050,221	5.065
34	341.278,349 549.047,566	35	341.285,237 549.045,784	7.115
36	341.290,606 549.053,649	37	341.293,137 549.052,358	2.841
38	341.300,855 549.048,617	1	341.308,405 549.043,003	9.408

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4327**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 356, 358 Sacatura

Nr. topografic: 3494, 3485, 3489

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.827	Sector cadastral: 20 Teren neimprejmuit; Parte din Cartea Funciara veche nr. 356, 358 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3494, 3485, 3489.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4327 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1083, din 03/03/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) BRICIU ELENA	A1

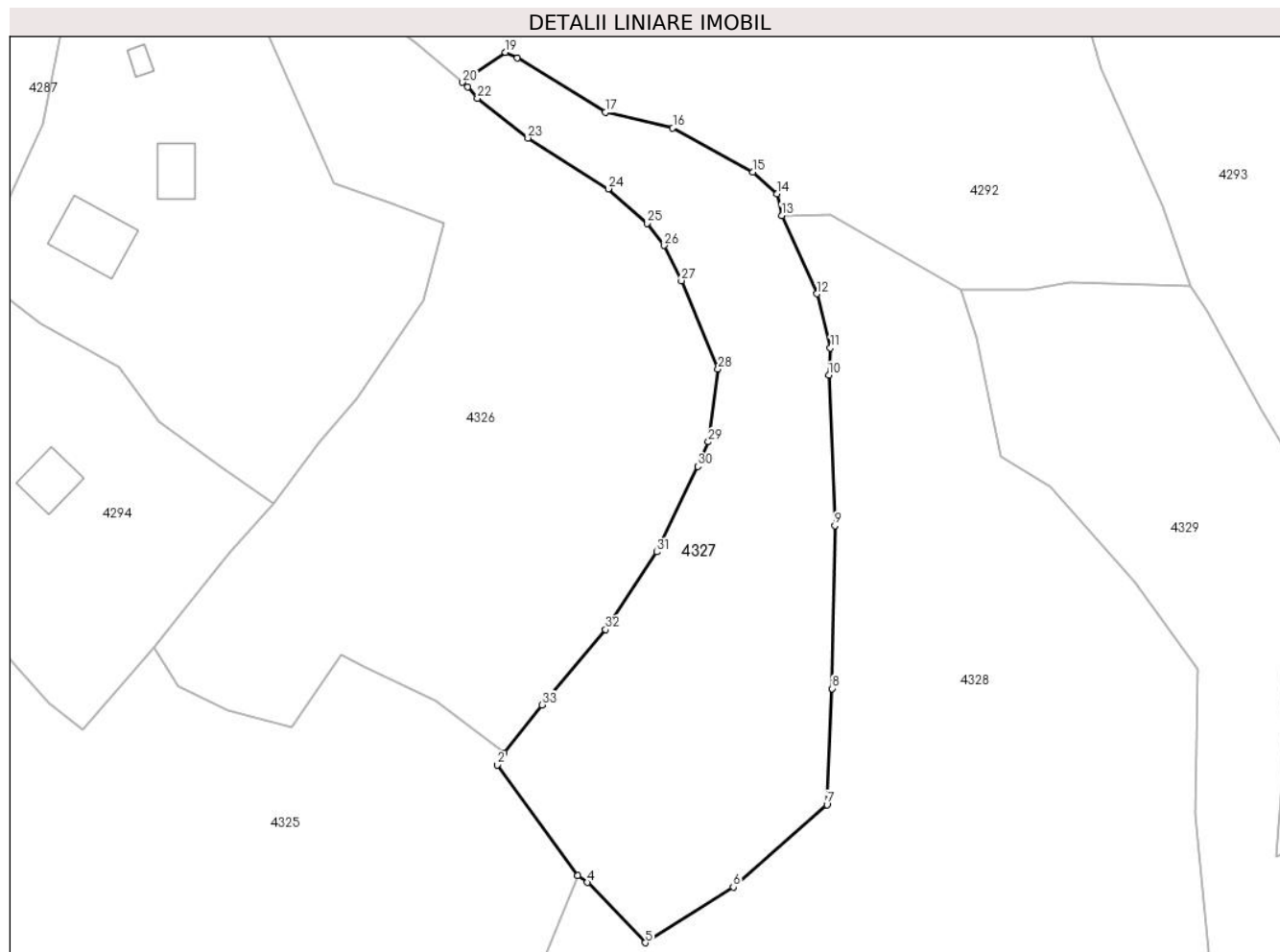
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.827	Parte din Cartea Funciara veche nr.356, 358 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3494, 3485, 3489.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	1.827	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	341.308,405 549.043,003	2	341.307,66 549.041,661	1.535
3	341.316,421 549.029,609	4	341.317,435 549.028,881	1.248
5	341.323,743 549.022,32	6	341.333,336 549.028,386	11.35
7	341.343,517 549.037,335	8	341.344,086 549.049,978	12.656
9	341.344,373 549.067,704	10	341.343,712 549.084,068	16.377

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	341.307,66 549.041,661	3	341.316,421 549.029,609	14.9
4	341.317,435 549.028,881	5	341.323,743 549.022,32	9.102
6	341.333,336 549.028,386	7	341.343,517 549.037,335	13.555
8	341.344,086 549.049,978	9	341.344,373 549.067,704	17.728
10	341.343,712 549.084,068	11	341.343,903 549.087,045	2.983

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	341.343,903 549.087,045	12	341.342,432 549.092,934	6.07
13	341.338,586 549.101,455	14	341.338,092 549.103,801	2.397
15	341.335,466 549.106,182	16	341.326,738 549.110,971	9.956
17	341.319,41 549.112,679	18	341.309,817 549.118,571	11.258
19	341.308,542 549.119,206	20	341.303,871 549.115,952	5.693
21	341.304,442 549.115,47	22	341.305,482 549.114,192	1.648
23	341.310,985 549.109,875	24	341.319,74 549.104,358	10.348
25	341.323,936 549.100,604	26	341.325,826 549.098,193	3.063
27	341.327,683 549.094,364	28	341.331,673 549.084,752	10.407
29	341.330,628 549.076,832	30	341.329,462 549.074,145	2.929
31	341.325,006 549.064,852	32	341.319,43 549.056,394	10.131
33	341.312,544 549.048,208	1	341.308,405 549.043,003	6.65

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	341.342,432 549.092,934	13	341.338,586 549.101,455	9.349
14	341.338,092 549.103,801	15	341.335,466 549.106,182	3.545
16	341.326,738 549.110,971	17	341.319,41 549.112,679	7.524
18	341.309,817 549.118,571	19	341.308,542 549.119,206	1.424
20	341.303,871 549.115,952	21	341.304,442 549.115,47	0.747
22	341.305,482 549.114,192	23	341.310,985 549.109,875	6.994
24	341.319,74 549.104,358	25	341.323,936 549.100,604	5.63
26	341.325,826 549.098,193	27	341.327,683 549.094,364	4.256
28	341.331,673 549.084,752	29	341.330,628 549.076,832	7.989
30	341.329,462 549.074,145	31	341.325,006 549.064,852	10.306
32	341.319,43 549.056,394	33	341.312,544 549.048,208	10.697

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4328**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 357 Sacatura

Nr. topografic: 3484, 3487, 3488, 3490,
3491, 3492

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.876	Sector cadastral: 20 Teren împrejmuit; Parte din Cartea Funciara veche nr. 357 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3484, 3487, 3488, 3490, 3491, 3492.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4328 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1084, din 03/03/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) OLARIU DOREL	A1

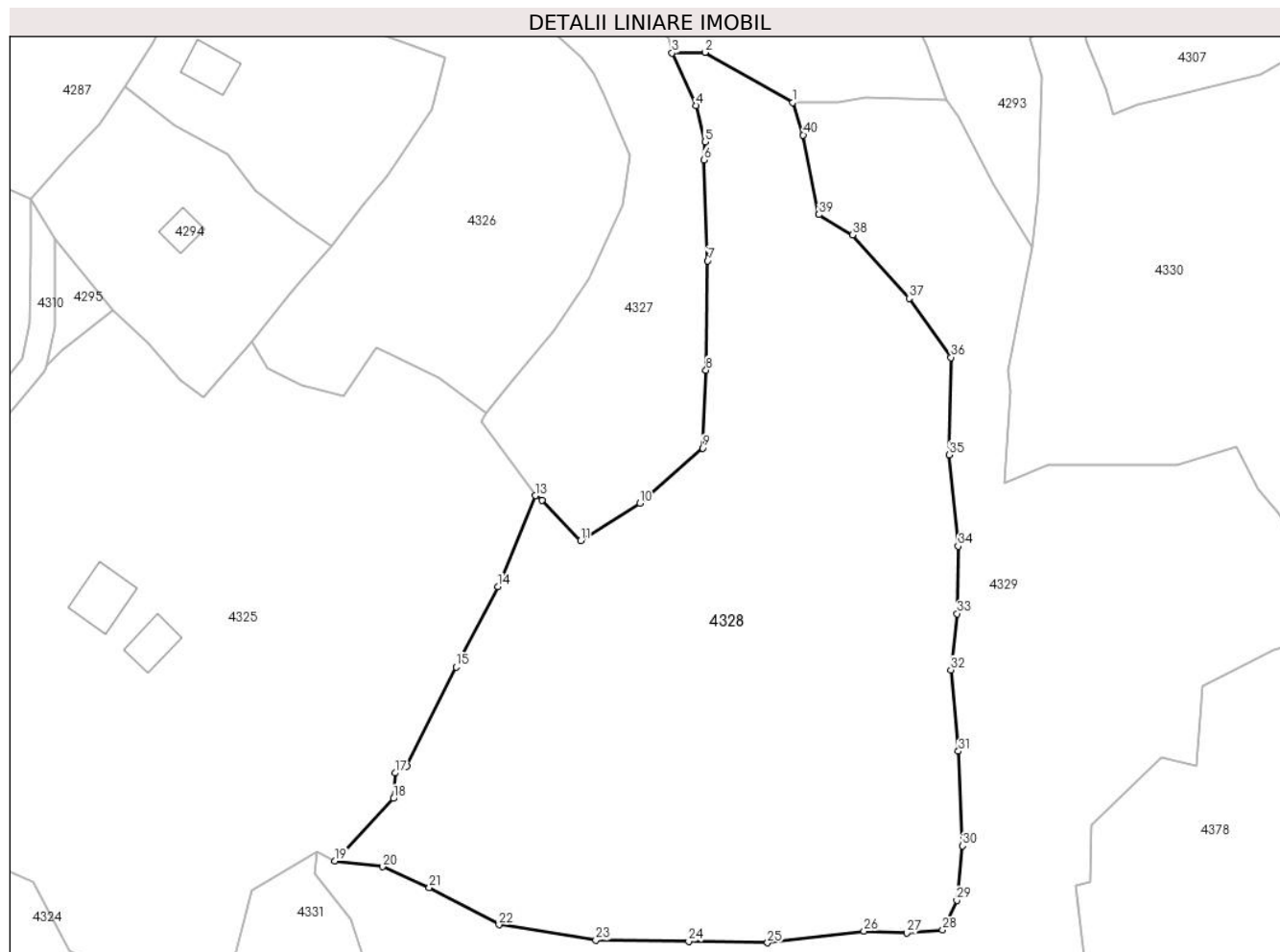
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.876	Parte din Cartea Funciara veche nr.357 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3484, 3487, 3488, 3490, 3491, 3492.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	7.876	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	341.358,158 549.093,405	2	341.343,912 549.101,542	16.406
3	341.338,586 549.101,455	4	341.342,432 549.092,934	9.349
5	341.343,903 549.087,045	6	341.343,712 549.084,068	2.983
7	341.344,373 549.067,704	8	341.344,086 549.049,978	17.728
9	341.343,517 549.037,335	10	341.333,336 549.028,386	13.555

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	341.343,912 549.101,542	3	341.338,586 549.101,455	5.327
4	341.342,432 549.092,934	5	341.343,903 549.087,045	6.07
6	341.343,712 549.084,068	7	341.344,373 549.067,704	16.377
8	341.344,086 549.049,978	9	341.343,517 549.037,335	12.656
10	341.333,336 549.028,386	11	341.323,743 549.022,32	11.35

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	341.323,743 549.022,32	12	341.317,435 549.028,881	9.102
13	341.316,421 549.029,609	14	341.310,329 549.014,841	15.975
15	341.303,511 549.001,795	16	341.295,54 548.985,661	17.996
17	341.293,641 548.984,602	18	341.293,361 548.980,465	4.146
19	341.283,836 548.970,293	20	341.291,545 548.969,398	7.761
21	341.299,176 548.966,01	22	341.310,493 548.959,985	12.821
23	341.326,187 548.957,479	24	341.341,253 548.957,29	15.067
25	341.354,055 548.957,052	26	341.369,714 548.958,933	15.772
27	341.376,659 548.958,637	28	341.382,501 548.959,127	5.863
29	341.384,799 548.963,934	30	341.385,715 548.972,783	8.896
31	341.385,044 548.988,132	32	341.383,798 549.001,337	13.264
33	341.384,848 549.010,454	34	341.385,012 549.021,415	10.962
35	341.383,581 549.036,245	36	341.383,844 549.052,036	15.793
37	341.377,03 549.061,598	38	341.367,864 549.071,903	13.792
39	341.362,42 549.075,213	40	341.359,857 549.088,133	13.172

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	341.317,435 549.028,881	13	341.316,421 549.029,609	1.248
14	341.310,329 549.014,841	15	341.303,511 549.001,795	14.72
16	341.295,54 548.985,661	17	341.293,641 548.984,602	2.174
18	341.293,361 548.980,465	19	341.283,836 548.970,293	13.935
20	341.291,545 548.969,398	21	341.299,176 548.966,01	8.349
22	341.310,493 548.959,985	23	341.326,187 548.957,479	15.893
24	341.341,253 548.957,29	25	341.354,055 548.957,052	12.804
26	341.369,714 548.958,933	27	341.376,659 548.958,637	6.951
28	341.382,501 548.959,127	29	341.384,799 548.963,934	5.328
30	341.385,715 548.972,783	31	341.385,044 548.988,132	15.364
32	341.383,798 549.001,337	33	341.384,848 549.010,454	9.177
34	341.385,012 549.021,415	35	341.383,581 549.036,245	14.899
36	341.383,844 549.052,036	37	341.377,03 549.061,598	11.741
38	341.367,864 549.071,903	39	341.362,42 549.075,213	6.371
40	341.359,857 549.088,133	1	341.358,158 549.093,405	5.539

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4329**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 357, 359 Sacatura
Nr. topografic: 3484, 3487, 3488, 3490,
3491, 3492, 3587

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.974	Sector cadastral: 20 Teren împrejmuit; Parte din Cartea Funciara veche nr. 357, 359 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3484, 3487, 3488, 3490, 3491, 3492, 3587.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4329 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1085, din 03/03/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) BORTEȘ MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

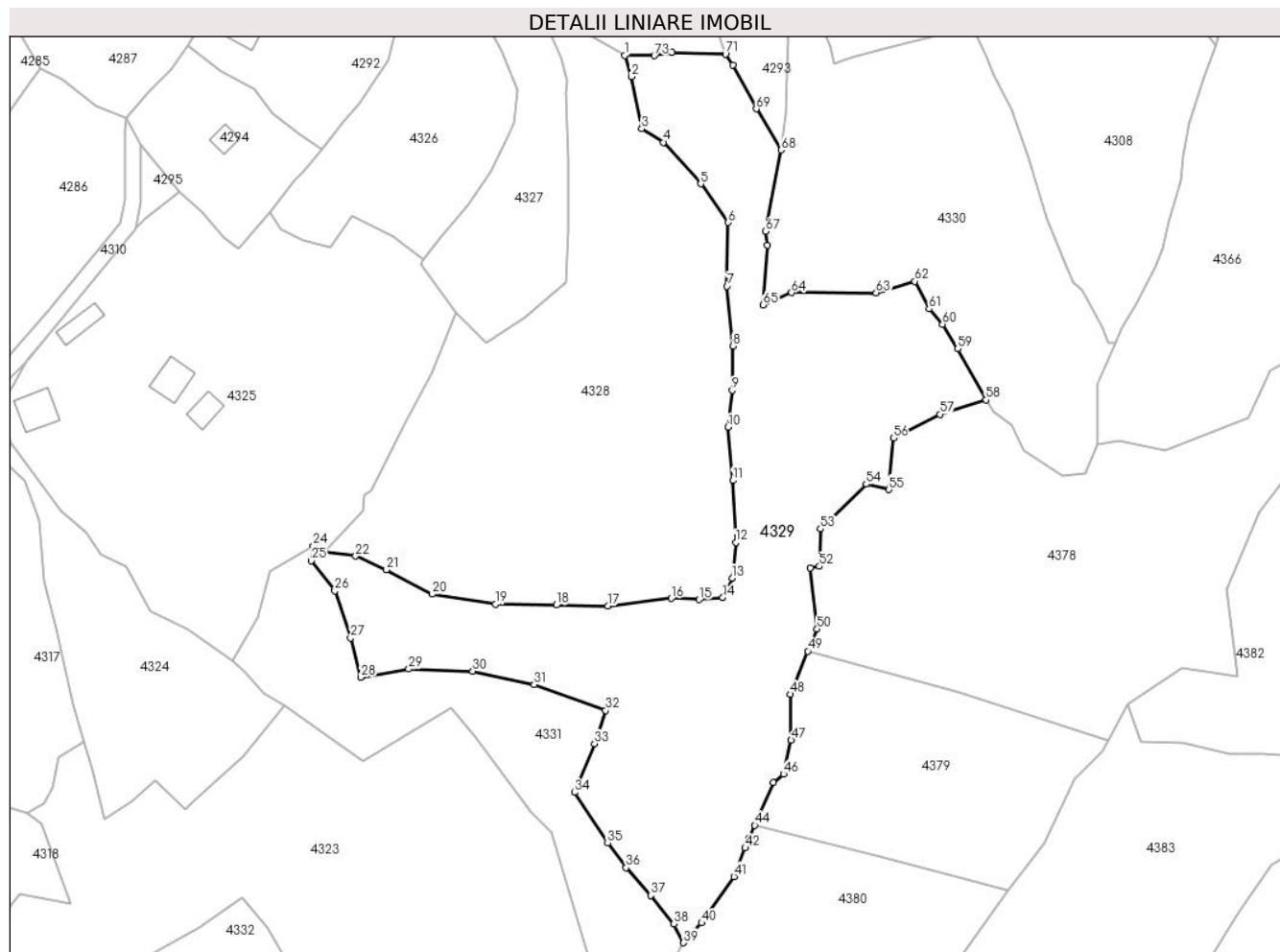
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.974	Parte din Cartea Funciara veche nr.357, 359 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3484, 3487, 3488, 3490, 3491, 3492, 3587.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	3.993	-	-	-	Pasune împadurita
2	pasune	NU	4.981	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	341.358,158 549.093,405	2	341.359,857 549.088,133	5.539	2	341.359,857 549.088,133	3	341.362,42 549.075,213	13.17	3	341.362,42 549.075,213	4	341.367,864 549.071,903	6.371
4	341.367,864 549.071,903	5	341.377,03 549.061,598	13.79	5	341.377,03 549.061,598	6	341.383,844 549.052,036	11.74	6	341.383,844 549.052,036	7	341.383,581 549.036,245	15.79
7	341.383,581 549.036,245	8	341.385,012 549.021,415	14.89	8	341.385,012 549.021,415	9	341.384,848 549.010,454	10.96	9	341.384,848 549.010,454	10	341.383,798 549.001,337	9.177
10	341.383,798 549.001,337	11	341.385,044 548.988,132	13.26	11	341.385,044 548.988,132	12	341.385,715 548.972,783	15.36	12	341.385,715 548.972,783	13	341.384,799 548.963,934	8.896
13	341.384,799 548.963,934	14	341.382,501 548.959,127	5.328	14	341.382,501 548.959,127	15	341.376,659 548.958,637	5.863	15	341.376,659 548.958,637	16	341.369,714 548.958,933	6.951

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	341.369,714 548.958,933	17	341.354,055 548.957,052	15.77 2	17	341.354,055 548.957,052	18	341.341,253 548.957,29	12.80 4	18	341.341,253 548.957,29	19	341.326,187 548.957,479	15.06 7
19	341.326,187 548.957,479	20	341.310,493 548.959,985	15.89 3	20	341.310,493 548.959,985	21	341.299,176 548.966,01	12.82 1	21	341.299,176 548.966,01	22	341.291,545 548.969,398	8.349
22	341.291,545 548.969,398	23	341.283,836 548.970,293	7.761	23	341.283,836 548.970,293	24	341.281,037 548.971,926	3.241	24	341.281,037 548.971,926	25	341.280,603 548.968,265	3.687
25	341.280,603 548.968,265	26	341.286,397 548.960,782	9.464	26	341.286,397 548.960,782	27	341.290,303 548.949,106	12.31 2	27	341.290,303 548.949,106	28	341.292,895 548.939,391	10.05 5
28	341.292,895 548.939,391	29	341.304,729 548.941,416	12.00 6	29	341.304,729 548.941,416	30	341.320,569 548.940,918	15.84 8	30	341.320,569 548.940,918	31	341.335,776 548.937,568	15.57 2
31	341.335,776 548.937,568	32	341.353,472 548.931,174	18.81 6	32	341.353,472 548.931,174	33	341.350,73 548.922,92	8.698	33	341.350,73 548.922,92	34	341.345,796 548.910,859	13.03 1
34	341.345,796 548.910,859	35	341.353,974 548.898,287	14.99 8	35	341.353,974 548.898,287	36	341.358,548 548.892,229	7.591	36	341.358,548 548.892,229	37	341.364,633 548.885,317	9.209
37	341.364,633 548.885,317	38	341.370,381 548.878,344	9.037	38	341.370,381 548.878,344	39	341.372,772 548.873,632	5.284	39	341.372,772 548.873,632	40	341.377,284 548.878,535	6.663
40	341.377,284 548.878,535	41	341.385,306 548.890,026	14.01 4	41	341.385,306 548.890,026	42	341.388,045 548.897,132	7.616	42	341.388,045 548.897,132	43	341.389,097 548.899,53	2.619
43	341.389,097 548.899,53	44	341.390,467 548.902,693	3.447	44	341.390,467 548.902,693	45	341.395,053 548.913,283	11.54	45	341.395,053 548.913,283	46	341.397,574 548.915,417	3.303
46	341.397,574 548.915,417	47	341.399,425 548.923,794	8.579	47	341.399,425 548.923,794	48	341.399,156 548.935,177	11.38 6	48	341.399,156 548.935,177	49	341.403,571 548.945,858	11.55 8
49	341.403,571 548.945,858	50	341.405,837 548.951,341	5.933	50	341.405,837 548.951,341	51	341.404,16 548.966,422	15.17 4	51	341.404,16 548.966,422	52	341.406,42 548.966,848	2.3
52	341.406,42 548.966,848	53	341.406,726 548.976,119	9.276	53	341.406,726 548.976,119	54	341.418,027 548.987,223	15.84 3	54	341.418,027 548.987,223	55	341.423,682 548.985,849	5.82
55	341.423,682 548.985,849	56	341.424,758 548.998,672	12.86 8	56	341.424,758 548.998,672	57	341.436,3 549.004,51	12.93 4	57	341.436,3 549.004,51	58	341.447,665 549.008,065	11.90 8
58	341.447,665 549.008,065	59	341.440,734 549.020,745	14.45 1	59	341.440,734 549.020,745	60	341.436,93 549.026,845	7.189	60	341.436,93 549.026,845	61	341.433,621 549.030,632	5.029
61	341.433,621 549.030,632	62	341.430,097 549.037,479	7.701	62	341.430,097 549.037,479	63	341.420,492 549.034,638	10.01 6	63	341.420,492 549.034,638	64	341.399,532 549.034,677	20.96
64	341.399,532 549.034,677	65	341.392,458 549.031,64	7.698	65	341.392,458 549.031,64	66	341.393,546 549.046,469	14.86 9	66	341.393,546 549.046,469	67	341.393,062 549.049,821	3.387
67	341.393,062 549.049,821	68	341.396,982 549.069,971	20.52 8	68	341.396,982 549.069,971	69	341.390,815 549.080,176	11.92 4	69	341.390,815 549.080,176	70	341.384,97 549.091,072	12.36 5
70	341.384,97 549.091,072	71	341.383,144 549.093,763	3.252	71	341.383,144 549.093,763	72	341.369,911 549.094,172	13.23 9	72	341.369,911 549.094,172	73	341.365,53 549.093,349	4.458
73	341.365,53 549.093,349	1	341.358,158 549.093,405	7.372										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4330**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:105 Sacatura

Nr. topografic:3584, 3585/2, 3586/2

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.281	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit; Parte din Cartea Funciara veche nr.105 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3584, 3585/2, 3586/2.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4330 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1087, din 03/03/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) DOBRA IOSIF	A1

C. Partea III. SARCINI .

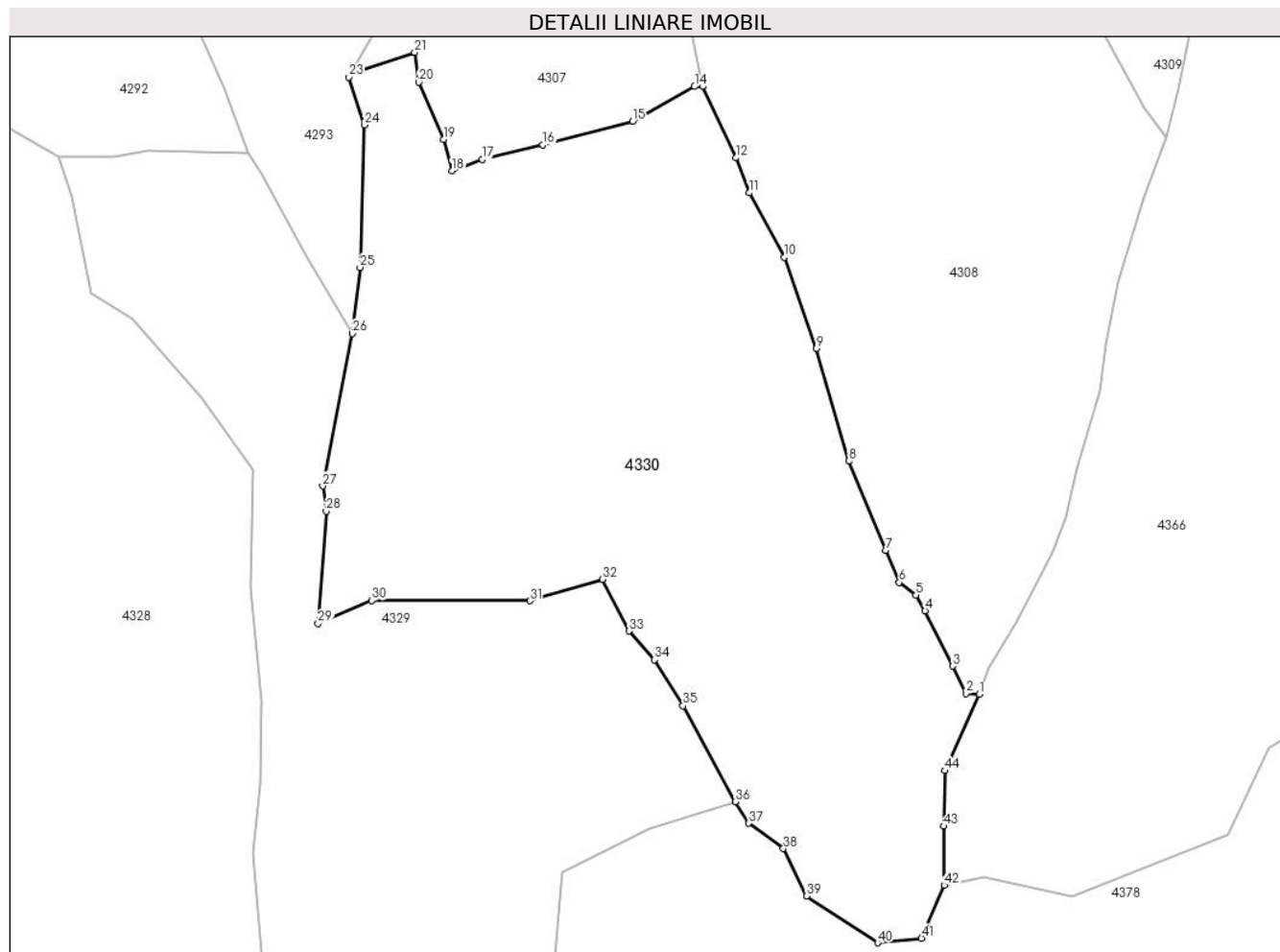
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.281	Parte din Cartea Funciara veche nr.105 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3584, 3585/2, 3586/2.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	5.281	-	-	-	Pasune împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	341.479,909 549.022,258	2	341.478,133 549.022,361	1.779	2	341.478,133 549.022,361	3	341.476,387 549.025,994	4.031	3	341.476,387 549.025,994	4	341.472,737 549.033,318	8.183
4	341.472,737 549.033,318	5	341.471,54 549.035,361	2.368	5	341.471,54 549.035,361	6	341.469,325 549.037,05	2.785	6	341.469,325 549.037,05	7	341.467,565 549.041,326	4.624
7	341.467,565 549.041,326	8	341.462,648 549.053,094	12.754	8	341.462,648 549.053,094	9	341.458,372 549.067,982	15.49	9	341.458,372 549.067,982	10	341.454,097 549.080,071	12.823
10	341.454,097 549.080,071	11	341.449,508 549.088,567	9.656	11	341.449,508 549.088,567	12	341.447,743 549.093,201	4.959	12	341.447,743 549.093,201	13	341.443,359 549.102,645	10.412
13	341.443,359 549.102,645	14	341.442,246 549.102,634	1.113	14	341.442,246 549.102,634	15	341.434,084 549.098,02	9.376	15	341.434,084 549.098,02	16	341.422,179 549.094,908	12.305

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	341.422,179 549.094,908	17	341.414,161 549.092,985	8.245	17	341.414,161 549.092,985	18	341.410,156 549.091,471	4.282	18	341.410,156 549.091,471	19	341.409,057 549.095,637	4.309
19	341.409,057 549.095,637	20	341.405,773 549.103,208	8.253	20	341.405,773 549.103,208	21	341.405,23 549.107,153	3.982	21	341.405,23 549.107,153	22	341.397,95 549.104,759	7.664
22	341.397,95 549.104,759	23	341.396,537 549.103,865	1.672	23	341.396,537 549.103,865	24	341.398,583 549.097,544	6.644	24	341.398,583 549.097,544	25	341.398,008 549.078,718	18.83 5
25	341.398,008 549.078,718	26	341.396,982 549.069,971	8.807	26	341.396,982 549.069,971	27	341.393,062 549.049,821	20.52 8	27	341.393,062 549.049,821	28	341.393,546 549.046,469	3.387
28	341.393,546 549.046,469	29	341.392,458 549.031,64	14.86 9	29	341.392,458 549.031,64	30	341.399,532 549.034,677	7.698	30	341.399,532 549.034,677	31	341.420,492 549.034,638	20.96
31	341.420,492 549.034,638	32	341.430,097 549.037,479	10.01 6	32	341.430,097 549.037,479	33	341.433,621 549.030,632	7.701	33	341.433,621 549.030,632	34	341.436,93 549.026,845	5.029
34	341.436,93 549.026,845	35	341.440,734 549.020,745	7.189	35	341.440,734 549.020,745	36	341.447,665 549.008,065	14.45 1	36	341.447,665 549.008,065	37	341.449,429 549.005,223	3.345
37	341.449,429 549.005,223	38	341.453,997 549.001,871	5.666	38	341.453,997 549.001,871	39	341.457,107 548.995,611	6.99	39	341.457,107 548.995,611	40	341.466,486 548.989,408	11.24 5
40	341.466,486 548.989,408	41	341.472,272 548.990,007	5.817	41	341.472,272 548.990,007	42	341.475,273 548.997,007	7.616	42	341.475,273 548.997,007	43	341.475,22 549.004,832	7.825
43	341.475,22 549.004,832	44	341.475,33 549.012,164	7.333	44	341.475,33 549.012,164	1	341.479,909 549.022,258	11.08 4					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4331**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 357 Sacatura

Nr. topografic: 3484, 3487, 3488, 3490,
3491, 3492

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.164	Sector cadastral: 20 Teren neimprejmuit; Parte din Cartea Funciara veche nr. 357 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3484, 3487, 3488, 3490, 3491, 3492.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4331 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1088, din 03/03/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) MATEI IOSIF	A1

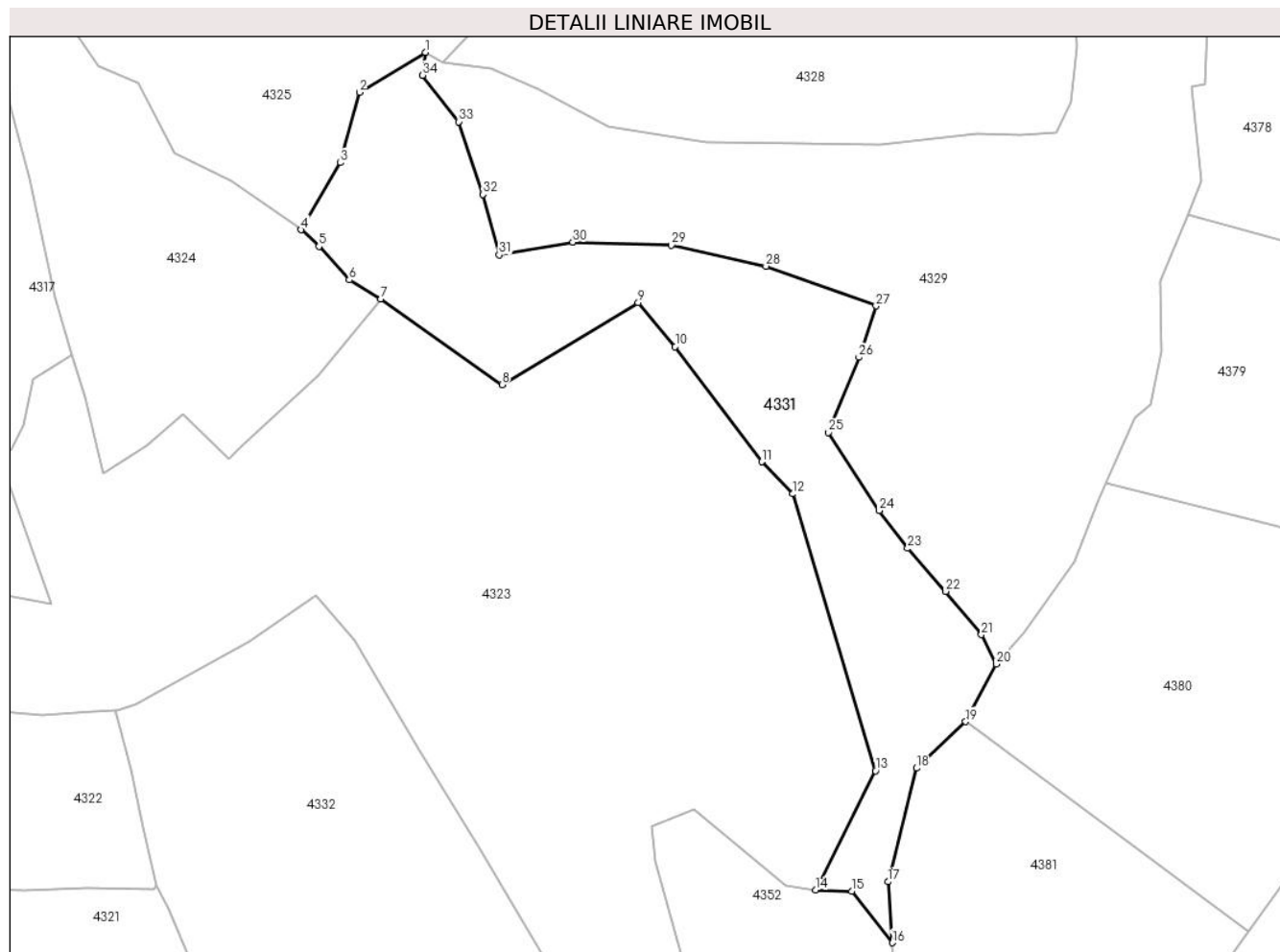
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.164	Parte din Cartea Funciara veche nr.357 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3484, 3487, 3488, 3490, 3491, 3492.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	3.164	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	341.281,037 548.971,926	2	341.270,423 548.965,495	12.41
3	341.267,41 548.954,189	4	341.261,074 548.943,435	12.482
5	341.263,924 548.940,739	6	341.268,795 548.935,351	7.263
7	341.273,876 548.932,292	8	341.293,341 548.918,508	23.851
9	341.315,245 548.931,709	10	341.321,173 548.924,624	9.238

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	341.270,423 548.965,495	3	341.267,41 548.954,189	11.701
4	341.261,074 548.943,435	5	341.263,924 548.940,739	3.923
6	341.268,795 548.935,351	7	341.273,876 548.932,292	5.931
8	341.293,341 548.918,508	9	341.315,245 548.931,709	25.574
10	341.321,173 548.924,624	11	341.335,087 548.906,118	23.153

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	341.335,087 548.906,118	12	341.340,101 548.900,97	7.186
13	341.353,389 548.856,482	14	341.343,738 548.837,308	21.466
15	341.349,543 548.837,096	16	341.356,062 548.828,837	10.522
17	341.355,404 548.838,63	18	341.359,973 548.856,899	18.832
19	341.367,864 548.864,373	20	341.372,772 548.873,632	10.479
21	341.370,381 548.878,344	22	341.364,633 548.885,317	9.037
23	341.358,548 548.892,229	24	341.353,974 548.898,287	7.591
25	341.345,796 548.910,859	26	341.350,73 548.922,92	13.031
27	341.353,472 548.931,174	28	341.335,776 548.937,568	18.816
29	341.320,569 548.940,918	30	341.304,729 548.941,416	15.848
31	341.292,895 548.939,391	32	341.290,303 548.949,106	10.055
33	341.286,397 548.960,782	34	341.280,603 548.968,265	9.464

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	341.340,101 548.900,97	13	341.353,389 548.856,482	46.43
14	341.343,738 548.837,308	15	341.349,543 548.837,096	5.809
16	341.356,062 548.828,837	17	341.355,404 548.838,63	9.815
18	341.359,973 548.856,899	19	341.367,864 548.864,373	10.869
20	341.372,772 548.873,632	21	341.370,381 548.878,344	5.284
22	341.364,633 548.885,317	23	341.358,548 548.892,229	9.209
24	341.353,974 548.898,287	25	341.345,796 548.910,859	14.998
26	341.350,73 548.922,92	27	341.353,472 548.931,174	8.698
28	341.335,776 548.937,568	29	341.320,569 548.940,918	15.572
30	341.304,729 548.941,416	31	341.292,895 548.939,391	12.006
32	341.290,303 548.949,106	33	341.286,397 548.960,782	12.312
34	341.280,603 548.968,265	1	341.281,037 548.971,926	3.687

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4332**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 357 Sacatura

Nr. topografic: 3484, 3487, 3488, 3490,
3491, 3492

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.423	Sector cadastral: 20 Teren neimprejmuit; Parte din Cartea Funciara veche nr. 357 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3484, 3487, 3488, 3490, 3491, 3492.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4332 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1089, din 03/03/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) COSTEA ALIN 2) COSTEA IOANA-VERONICA	A1

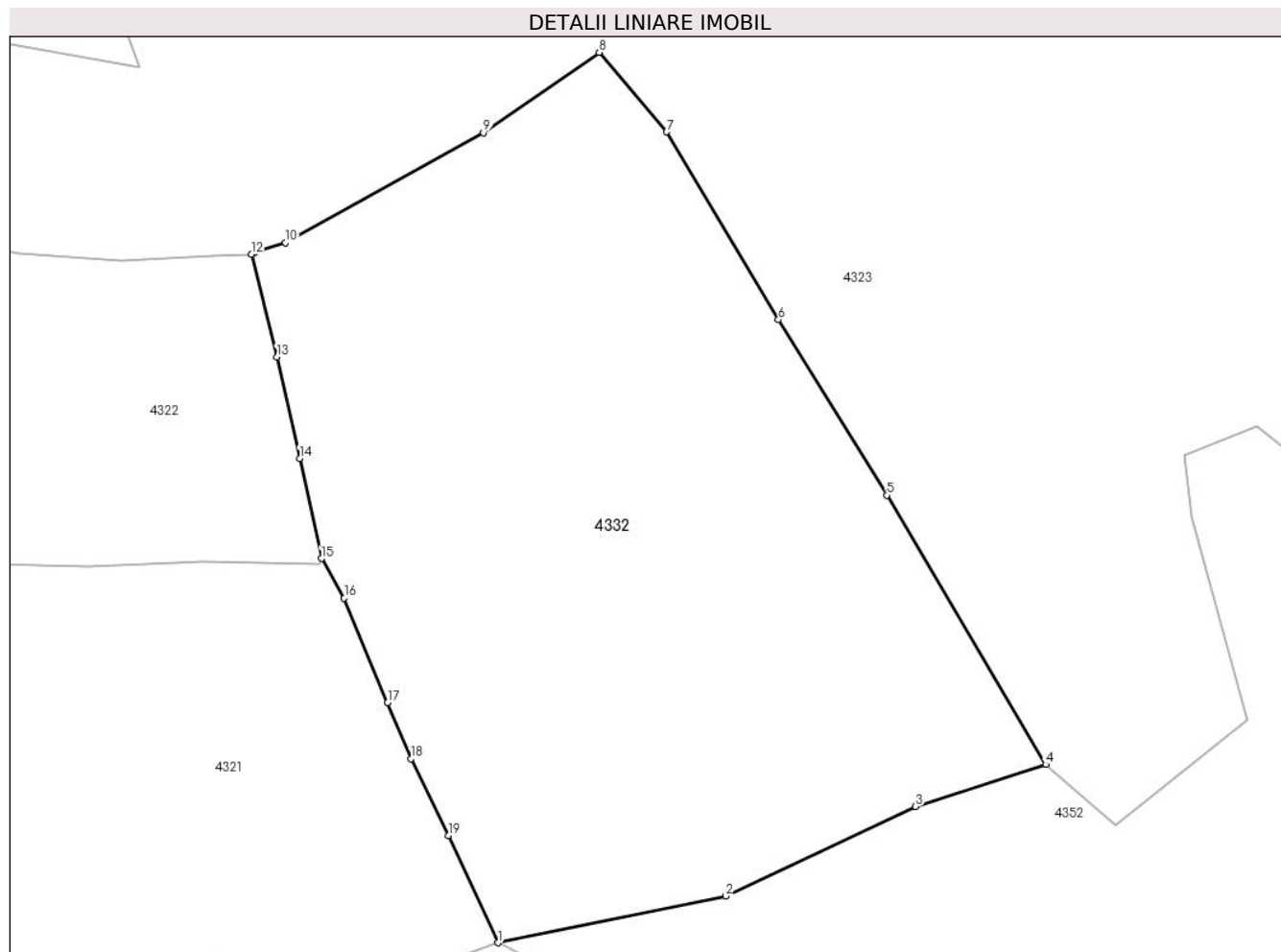
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.423	Parte din Cartea Funciara veche nr.357 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3484, 3487, 3488, 3490, 3491, 3492.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	3.423	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	341.254,03 548.802,553	2	341.275,039 548.806,854	21.445
2	341.275,039 548.806,854	3	341.292,575 548.815,118	19.386
3	341.292,575 548.815,118	4	341.304,612 548.819,021	12.654
4	341.304,612 548.819,021	5	341.289,927 548.843,867	28.861
5	341.289,927 548.843,867	6	341.279,923 548.860,069	19.042

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	341.279,923 548.860,069	7	341.269,621 548.877,403	20.164
7	341.269,621 548.877,403	8	341.263,379 548.884,739	9.632
8	341.263,379 548.884,739	9	341.252,693 548.877,316	13.011
9	341.252,693 548.877,316	10	341.234,433 548.867,17	20.889
10	341.234,433 548.867,17	11	341.231,541 548.866,246	3.036
11	341.231,541 548.866,246	12	341.231,287 548.866,11	0.288
12	341.231,287 548.866,11	13	341.233,63 548.856,641	9.755
13	341.233,63 548.856,641	14	341.235,737 548.847,264	9.611
14	341.235,737 548.847,264	15	341.237,749 548.838,028	9.453
15	341.237,749 548.838,028	16	341.239,838 548.834,373	4.21
16	341.239,838 548.834,373	17	341.243,855 548.824,72	10.455
17	341.243,855 548.824,72	18	341.245,98 548.819,547	5.592
18	341.245,98 548.819,547	19	341.249,44 548.812,438	7.906
19	341.249,44 548.812,438	1	341.254,03 548.802,553	10.899

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4333**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 2032, 824, 1757, 901, 903,
904 Scarisoara

Nr. topografic: 11147, 11150, 11151, 11156,
11152/1, 11152/2, 11154/2, 11153,
11154/1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		13.693	Sector cadastral: 20 Teren neimprejmuit; Parte din Cartea Funciara veche nr. 2032, 824, 1757, 901, 903, 904 Scarisoara, cu nr. topografic vechi 11147, 11150, 11151, 11156, 11152/1, 11152/2, 11154/2, 11153, 11154/1.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4333 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1090, din 03/03/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) COSTEA ALIN 2) COSTEA IOANA-VERONICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

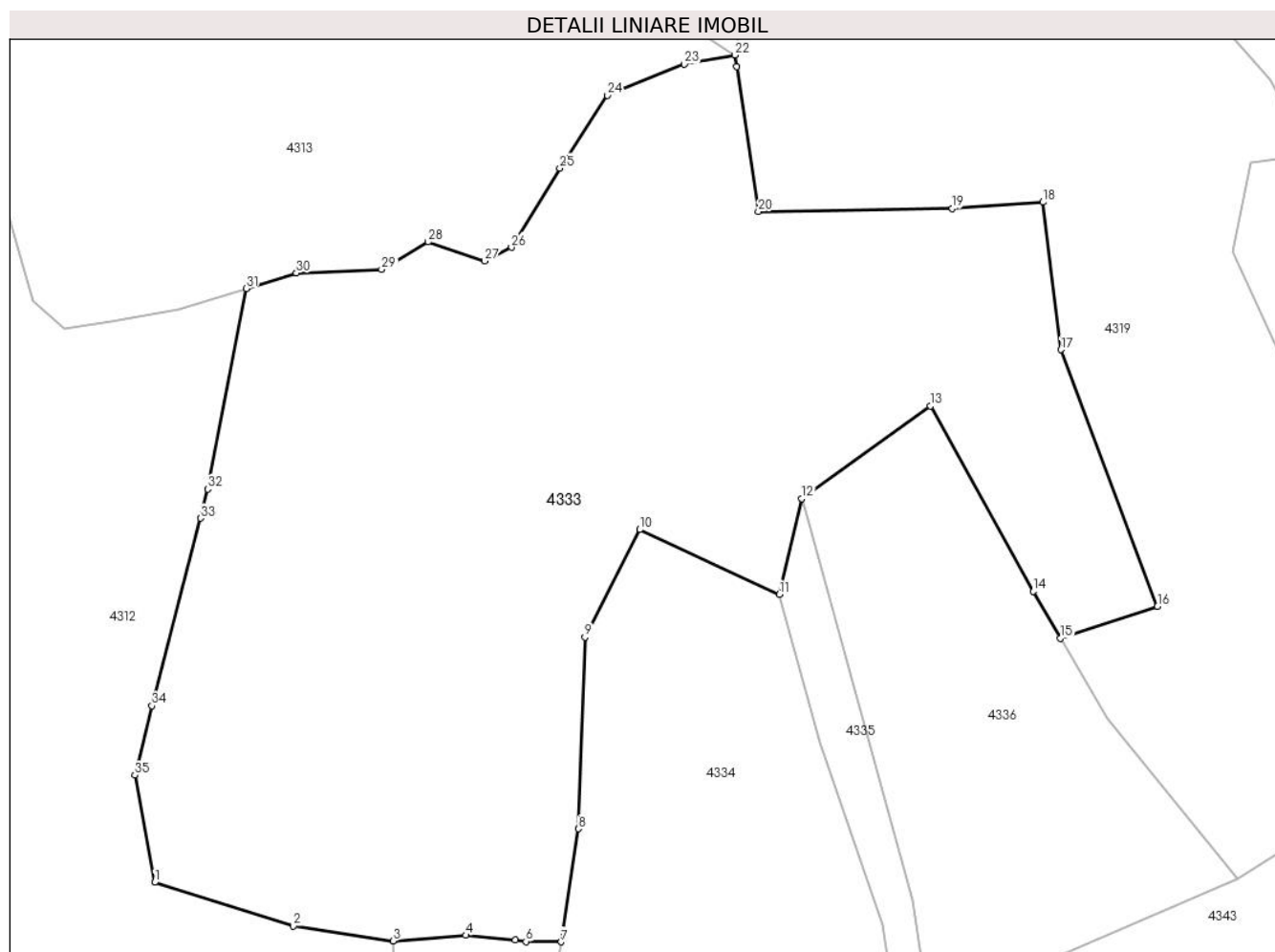
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	13.693	Parte din Cartea Funciara veche nr.2032, 824, 1757, 901, 903, 904 Scarisoara, cu nr. topografic vechi 11147, 11150, 11151, 11156, 11152/1, 11152/2, 11154/2, 11153, 11154/1.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	13.693	-	-	-	Pasune împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	340.967,128 548.730,33	2	340.991,249 548.722,717	25.294
3	341.008,627 548.720,126	4	341.021,267 548.721,112	12.678
5	341.029,921 548.720,281	6	341.031,761 548.720,035	1.856
7	341.037,904 548.719,98	8	341.040,889 548.739,649	19.894

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	340.991,249 548.722,717	3	341.008,627 548.720,126	17.57
4	341.021,267 548.721,112	5	341.029,921 548.720,281	8.694
6	341.031,761 548.720,035	7	341.037,904 548.719,98	6.143
8	341.040,889 548.739,649	9	341.042,012 548.773,007	33.377

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	341.042,012 548.773,007	10	341.051,577 548.791,742	21.035
11	341.075,885 548.780,486	12	341.079,793 548.797,103	17.07
13	341.102,171 548.813,23	14	341.120,033 548.781,008	36.842
15	341.124,791 548.772,838	16	341.141,686 548.778,391	17.784
17	341.124,895 548.823,057	18	341.121,726 548.848,739	25.877
19	341.105,973 548.847,635	20	341.072,206 548.847,074	33.772
21	341.068,464 548.872,34	22	341.068,121 548.874,344	2.033
23	341.059,34 548.872,742	24	341.045,921 548.867,327	14.47
25	341.037,634 548.854,653	26	341.029,239 548.840,867	16.141
27	341.024,545 548.838,489	28	341.014,722 548.841,799	10.366
29	341.006,629 548.837,018	30	340.991,789 548.836,393	14.853
31	340.983,094 548.833,722	32	340.976,381 548.798,783	35.578
33	340.975,074 548.793,713	34	340.966,673 548.761,054	33.722
35	340.963,66 548.749,011	1	340.967,128 548.730,33	19.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	341.051,577 548.791,742	11	341.075,885 548.780,486	26.788
12	341.079,793 548.797,103	13	341.102,171 548.813,23	27.584
14	341.120,033 548.781,008	15	341.124,791 548.772,838	9.454
16	341.141,686 548.778,391	17	341.124,895 548.823,057	47.718
18	341.121,726 548.848,739	19	341.105,973 548.847,635	15.792
20	341.072,206 548.847,074	21	341.068,464 548.872,34	25.542
22	341.068,121 548.874,344	23	341.059,34 548.872,742	8.926
24	341.045,921 548.867,327	25	341.037,634 548.854,653	15.143
26	341.029,239 548.840,867	27	341.024,545 548.838,489	5.262
28	341.014,722 548.841,799	29	341.006,629 548.837,018	9.4
30	340.991,789 548.836,393	31	340.983,094 548.833,722	9.096
32	340.976,381 548.798,783	33	340.975,074 548.793,713	5.236
34	340.966,673 548.761,054	35	340.963,66 548.749,011	12.414

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4334**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 344 Sacatura

Nr. topografic: 3696/2

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.741	Sector cadastral: 20 Teren împrejmuit; Parte din Cartea Funciara veche nr. 344 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3696/2.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4334 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1091, din 03/03/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) PETRUSE ALEXANDRU 2) PETRUSE ELENA	A1

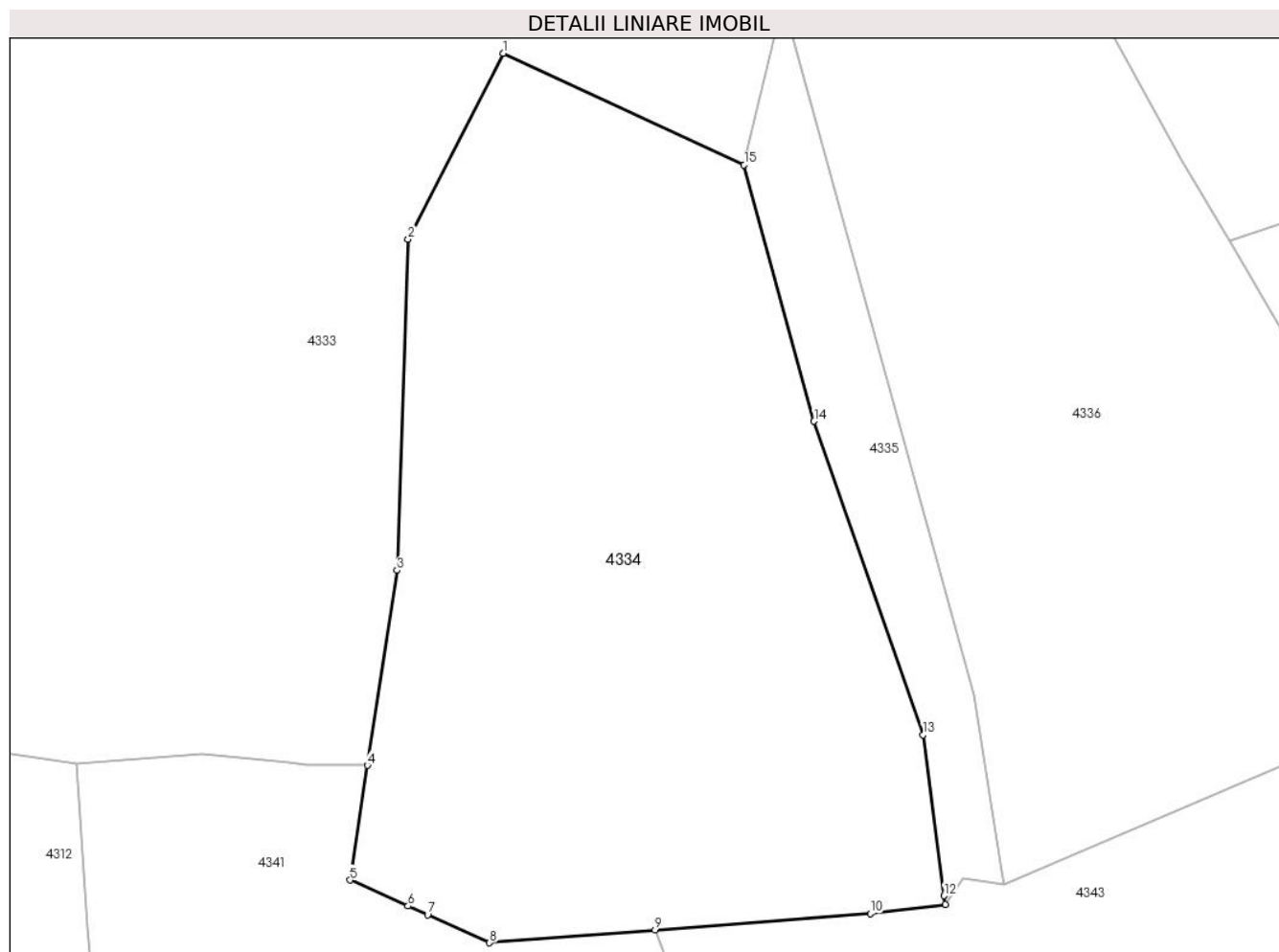
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.741	Parte din Cartea Funciara veche nr.344 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3696/2.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	3.741	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	341.051,577 548.791,742	2	341.042,012 548.773,007	21.035
2	341.042,012 548.773,007	3	341.040,889 548.739,649	33.377
3	341.040,889 548.739,649	4	341.037,904 548.719,98	19.894
4	341.037,904 548.719,98	5	341.036,152 548.708,433	11.679
5	341.036,152 548.708,433	6	341.041,99 548.705,808	6.401

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	341.041,99 548.705,808	7	341.043,971 548.704,917	2.172
7	341.043,971 548.704,917	8	341.050,211 548.702,111	6.842
8	341.050,211 548.702,111	9	341.066,895 548.703,392	16.733
9	341.066,895 548.703,392	10	341.088,603 548.705,058	21.772
10	341.088,603 548.705,058	11	341.096,161 548.705,984	7.615
11	341.096,161 548.705,984	12	341.096,049 548.706,843	0.866
12	341.096,049 548.706,843	13	341.093,935 548.723,079	16.373
13	341.093,935 548.723,079	14	341.082,927 548.754,653	33.438
14	341.082,927 548.754,653	15	341.075,885 548.780,486	26.776
15	341.075,885 548.780,486	1	341.051,577 548.791,742	26.788

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4335**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 3 Scarisoara

Nr. topografic: 11099

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		613	Sector cadastral: 20 Teren neimprejmuit; Parte din Cartea Funciara veche nr. 3 Scarisoara, cu nr. topografic vechi 11099.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4335 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

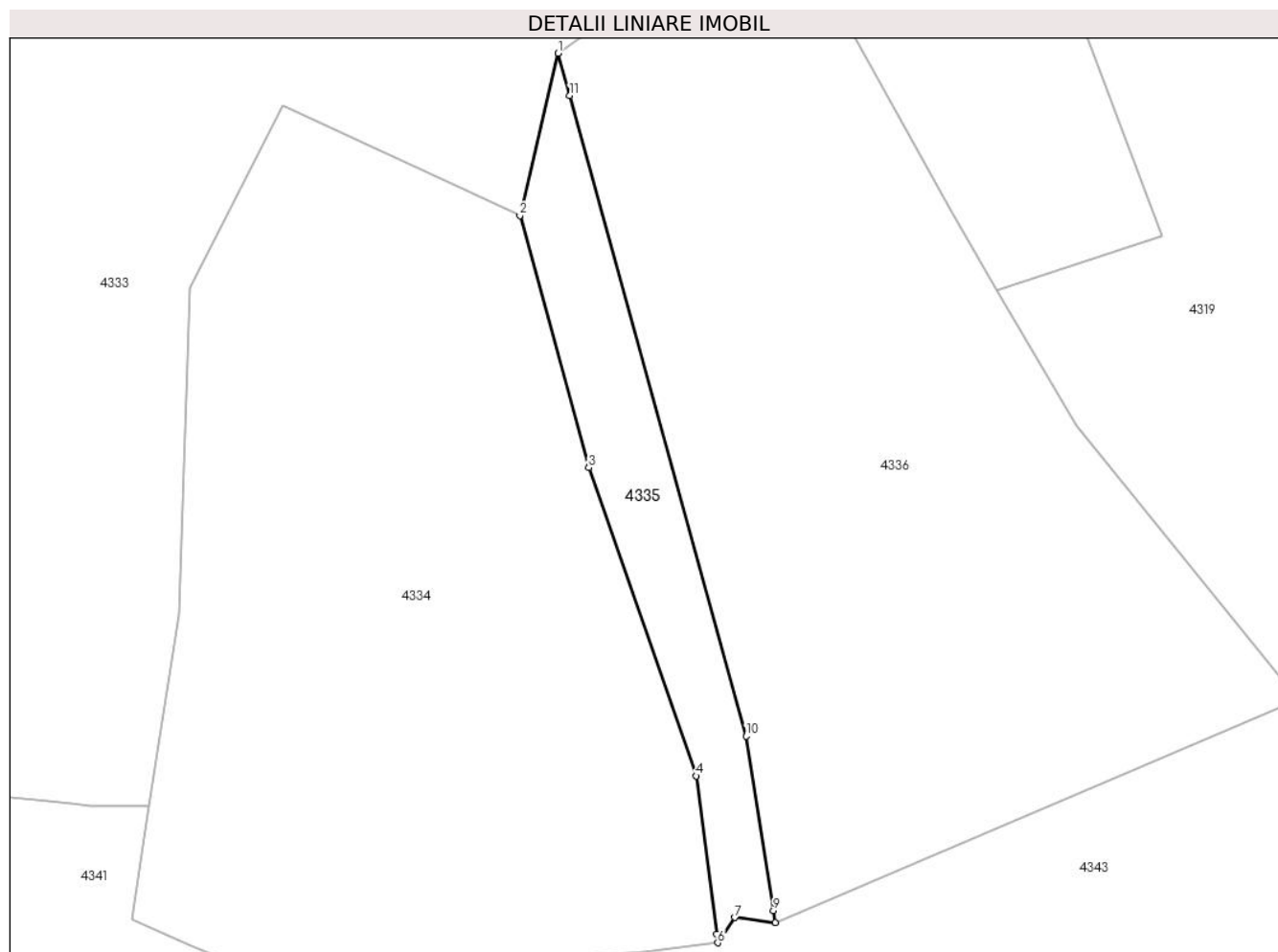
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	613	Parte din Cartea Funciara veche nr.3 Scarisoara, cu nr. topografic vechi 11099.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	613	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	341.079,793 548.797,103	2	341.075,885 548.780,486	17.07
2	341.075,885 548.780,486	3	341.082,927 548.754,653	26.776
3	341.082,927 548.754,653	4	341.093,935 548.723,079	33.438
4	341.093,935 548.723,079	5	341.096,049 548.706,843	16.373
5	341.096,049 548.706,843	6	341.096,161 548.705,984	0.866

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	341.096,161 548.705,984	7	341.097,919 548.708,572	3.129
7	341.097,919 548.708,572	8	341.102,065 548.708,037	4.18
8	341.102,065 548.708,037	9	341.101,866 548.709,3	1.279
9	341.101,866 548.709,3	10	341.099,053 548.727,15	18.07
10	341.099,053 548.727,15	11	341.080,991 548.792,752	68.043
11	341.080,991 548.792,752	1	341.079,793 548.797,103	4.513

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4336**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 344 Sacatura

Nr. topografic: 3696/3

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.720	Sector cadastral: 20 Teren împrejmuit; Parte din Cartea Funciara veche nr. 344 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3696/3.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4336 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1092, din 03/03/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) PETRUSE ALEXANDRU 2) PETRUSE ELENA	A1

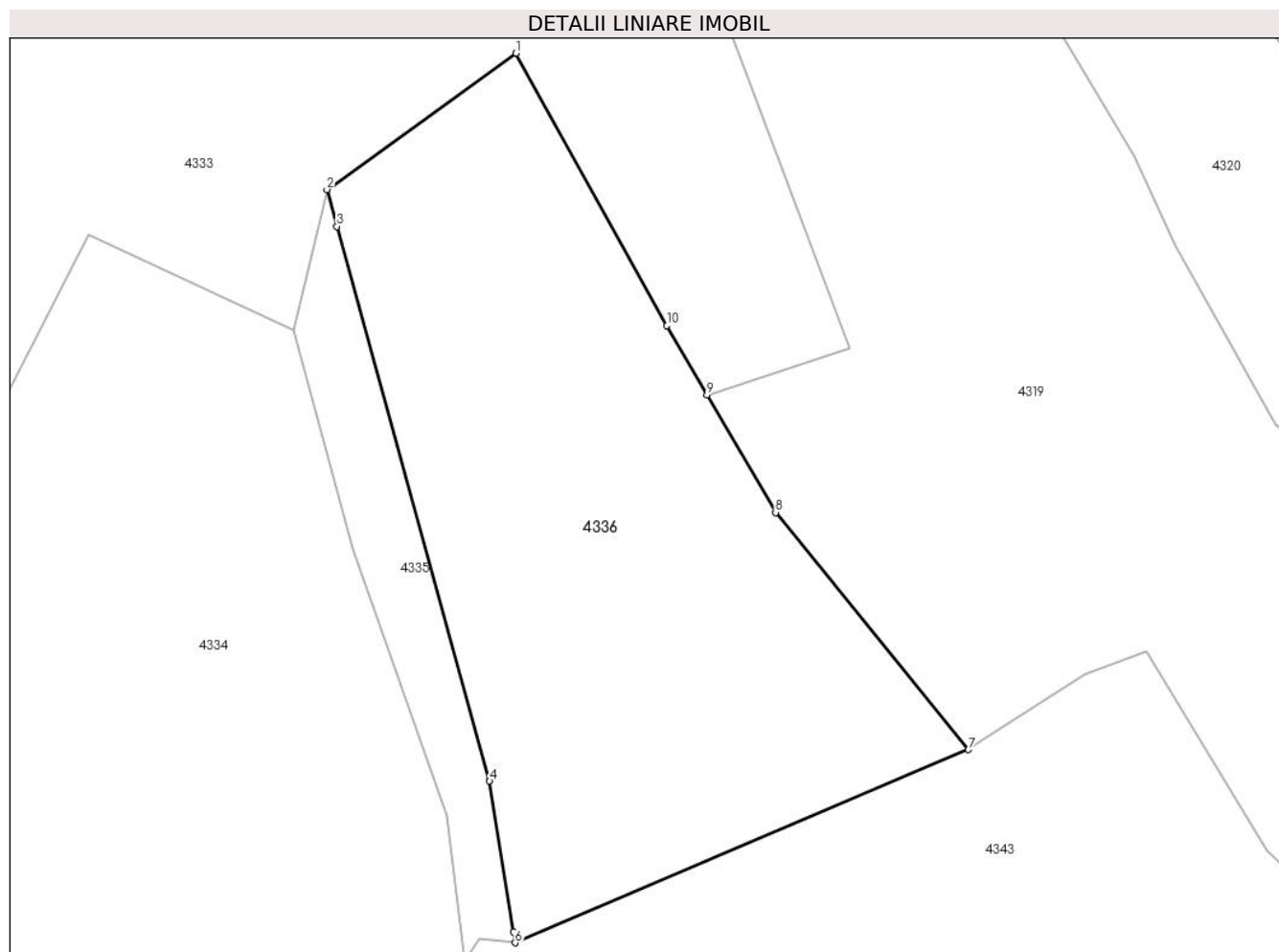
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.720	Parte din Cartea Funciara veche nr. 344 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3696/3.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	3.720	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	341.102,171 548.813,23	2	341.079,793 548.797,103	27.584
2	341.079,793 548.797,103	3	341.080,991 548.792,752	4.513
3	341.080,991 548.792,752	4	341.099,053 548.727,15	68.043
4	341.099,053 548.727,15	5	341.101,866 548.709,3	18.07
5	341.101,866 548.709,3	6	341.102,065 548.708,037	1.279

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	341.102,065 548.708,037	7	341.155,728 548.730,877	58.321
7	341.155,728 548.730,877	8	341.132,9 548.758,915	36.156
8	341.132,9 548.758,915	9	341.124,791 548.772,838	16.112
9	341.124,791 548.772,838	10	341.120,033 548.781,008	9.454
10	341.120,033 548.781,008	1	341.102,171 548.813,23	36.842

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4337**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; UP I UA 158 A/1

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4337 / 05/03/2025		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.13/2019, din 07/02/2019 emis de Luncean Ioan-Lucian;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA VIRGINICA	A1

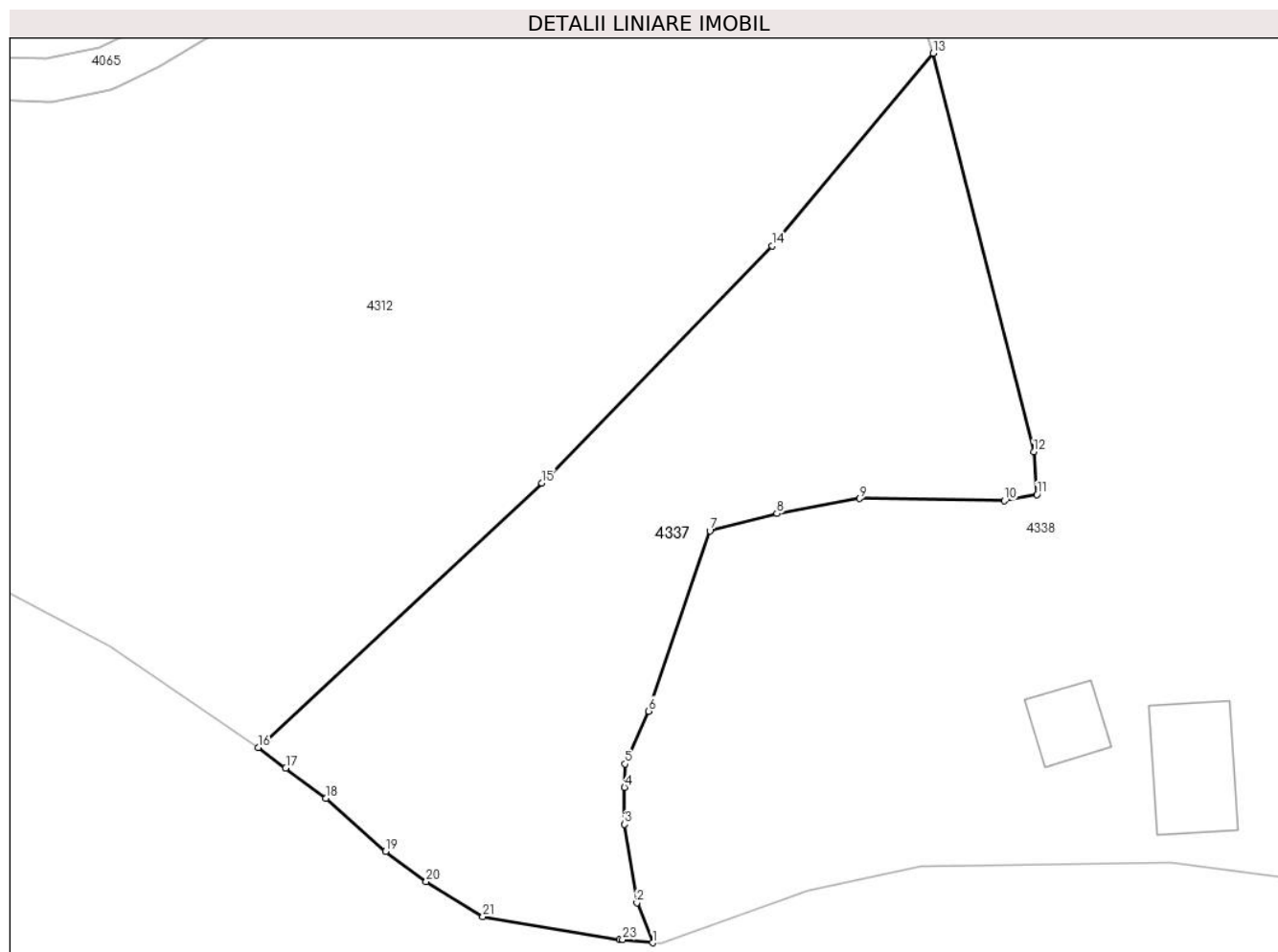
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	UP I UA 158 A/1

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	2.000	-	-	-	UP I UA 158 A/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	340.750,34 548.485,601	2	340.748,881 548.489,304	3.98
3	340.747,747 548.496,581	4	340.747,735 548.500,031	3.45
5	340.747,774 548.502,185	6	340.749,997 548.507,085	5.381
7	340.755,668 548.523,822	8	340.761,89 548.525,416	6.423
9	340.769,566 548.526,811	10	340.783,01 548.526,599	13.446

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	340.748,881 548.489,304	3	340.747,747 548.496,581	7.365
4	340.747,735 548.500,031	5	340.747,774 548.502,185	2.154
6	340.749,997 548.507,085	7	340.755,668 548.523,822	17.672
8	340.761,89 548.525,416	9	340.769,566 548.526,811	7.802
10	340.783,01 548.526,599	11	340.786,034 548.527,174	3.078

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	340.786,034 548.527,174	12	340.785,736 548.531,135	3.972
13	340.776,376 548.568,11	14	340.761,423 548.550,231	23.308
15	340.740,074 548.528,249	16	340.713,739 548.503,709	35.996
17	340.716,288 548.501,802	18	340.720,019 548.498,992	4.671
19	340.725,561 548.494,078	20	340.729,322 548.491,259	4.7
21	340.734,601 548.488,027	22	340.747,298 548.485,895	12.875
23	340.747,566 548.485,882	1	340.750,34 548.485,601	2.788

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	340.785,736 548.531,135	13	340.776,376 548.568,11	38.141
14	340.761,423 548.550,231	15	340.740,074 548.528,249	30.643
16	340.713,739 548.503,709	17	340.716,288 548.501,802	3.183
18	340.720,019 548.498,992	19	340.725,561 548.494,078	7.407
20	340.729,322 548.491,259	21	340.734,601 548.488,027	6.19
22	340.747,298 548.485,895	23	340.747,566 548.485,882	0.268

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4338**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi: 902 Scarisoara
Nr. topografic: 11158, 11159, 11160

Adresa: Loc. Popestii De Sus, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		17.851	Sector cadastral: 20 Teren imprejmuit; Parte din Cartea Funciara veche nr. 902 Scarisoara, cu nr. topografic vechi 11158, 11159, 11160. Pe teren exista 1 stalp de electricitate.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Popestii De Sus, Jud. Alba	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 42 mp; Grajd
A1.2		Loc. Popestii De Sus, Jud. Alba	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 90 mp; Grajd

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4338 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1093, din 03/03/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) COSTEA ALIN 2) COSTEA IOANA-VERONICA	A1
Act Administrativ nr. 831, din 21/02/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COSTEA ALIN 2) COSTEA IOANA-VERONICA	A1.1, A1.2

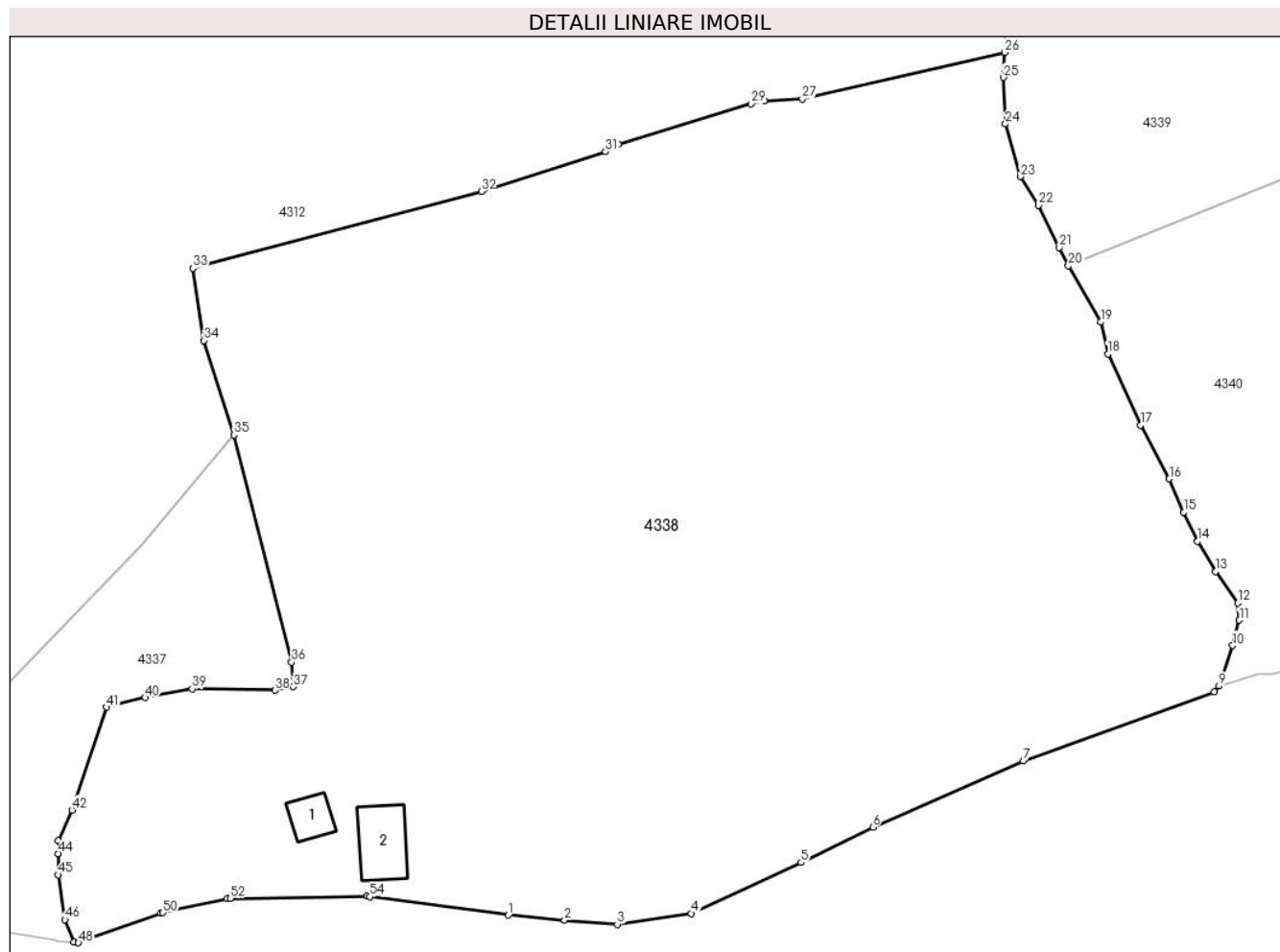
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	17.851	Parte din Cartea Funciara veche nr.902 Scarisoara, cu nr. topografic vechi 11158, 11159, 11160. Pe teren exista 1 stalp de electricitate.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	2.525	-	-	-	
2	pasune	NU	15.326	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; Grajd
A1.2		construcții anexa	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; Grajd

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	340.820,975 548.490,036	2	340.830,14 548.489,203	9.203	2	340.830,14 548.489,203	3	340.838,694 548.488,537	8.58	3	340.838,694 548.488,537	4	340.850,755 548.490,309	12.19
4	340.850,755 548.490,309	5	340.868,578 548.498,59	19.65	5	340.868,578 548.498,59	6	340.880,242 548.504,311	12.99	6	340.880,242 548.504,311	7	340.904,707 548.515,094	26.73
7	340.904,707 548.515,094	8	340.935,756 548.526,37	33.03	8	340.935,756 548.526,37	9	340.936,534 548.527,273	1.192	9	340.936,534 548.527,273	10	340.938,781 548.533,856	6.956

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
10	340.938,781 548.533,856	11	340.939,863 548.537,974	4.258	11	340.939,863 548.537,974	12	340.939,579 548.540,783	2.823	12	340.939,579 548.540,783	13	340.936,029 548.545,9	6.228
13	340.936,029 548.545,9	14	340.933,059 548.550,794	5.725	14	340.933,059 548.550,794	15	340.930,807 548.555,558	5.269	15	340.930,807 548.555,558	16	340.928,462 548.560,971	5.899
16	340.928,462 548.560,971	17	340.923,761 548.569,685	9.901	17	340.923,761 548.569,685	18	340.918,489 548.581,269	12.727	18	340.918,489 548.581,269	19	340.917,285 548.586,426	5.296
19	340.917,285 548.586,426	20	340.912,059 548.595,588	10.548	20	340.912,059 548.595,588	21	340.910,57 548.598,586	3.347	21	340.910,57 548.598,586	22	340.907,178 548.605,414	7.624
22	340.907,178 548.605,414	23	340.904,246 548.610,121	5.545	23	340.904,246 548.610,121	24	340.901,816 548.618,666	8.884	24	340.901,816 548.618,666	25	340.901,514 548.626,226	7.566
25	340.901,514 548.626,226	26	340.901,674 548.630,306	4.083	26	340.901,674 548.630,306	27	340.868,804 548.622,715	33.735	27	340.868,804 548.622,715	28	340.862,564 548.622,435	6.246
28	340.862,564 548.622,435	29	340.860,482 548.621,945	2.139	29	340.860,482 548.621,945	30	340.838,84 548.615,377	22.617	30	340.838,84 548.615,377	31	340.836,783 548.614,157	2.392
31	340.836,783 548.614,157	32	340.816,6 548.607,704	21.189	32	340.816,6 548.607,704	33	340.769,668 548.595,195	48.57	33	340.769,668 548.595,195	34	340.771,489 548.583,461	11.874
34	340.771,489 548.583,461	35	340.776,376 548.568,11	16.11	35	340.776,376 548.568,11	36	340.785,736 548.531,135	38.141	36	340.785,736 548.531,135	37	340.786,034 548.527,174	3.972
37	340.786,034 548.527,174	38	340.783,01 548.526,599	3.078	38	340.783,01 548.526,599	39	340.769,566 548.526,811	13.446	39	340.769,566 548.526,811	40	340.761,89 548.525,416	7.802
40	340.761,89 548.525,416	41	340.755,668 548.523,822	6.423	41	340.755,668 548.523,822	42	340.749,997 548.507,085	17.672	42	340.749,997 548.507,085	43	340.747,774 548.502,185	5.381
43	340.747,774 548.502,185	44	340.747,735 548.500,031	2.154	44	340.747,735 548.500,031	45	340.747,747 548.496,581	3.45	45	340.747,747 548.496,581	46	340.748,881 548.489,304	7.365
46	340.748,881 548.489,304	47	340.750,34 548.485,601	3.98	47	340.750,34 548.485,601	48	340.751,061 548.485,527	0.725	48	340.751,061 548.485,527	49	340.764,509 548.490,345	14.285
49	340.764,509 548.490,345	50	340.764,823 548.490,435	0.327	50	340.764,823 548.490,435	51	340.775,241 548.492,689	10.659	51	340.775,241 548.492,689	52	340.775,735 548.492,746	0.497
52	340.775,735 548.492,746	53	340.798,008 548.493,063	22.275	53	340.798,008 548.493,063	54	340.798,488 548.493,024	0.482	54	340.798,488 548.493,024	1	340.820,975 548.490,036	22.685

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4339**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.500	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; UP I UA 158/6

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4339 / 05/03/2025		
Act Administrativ nr. 5230/309, din 03/03/1995 emis de CJSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VÎȚ I ROVIN	A1

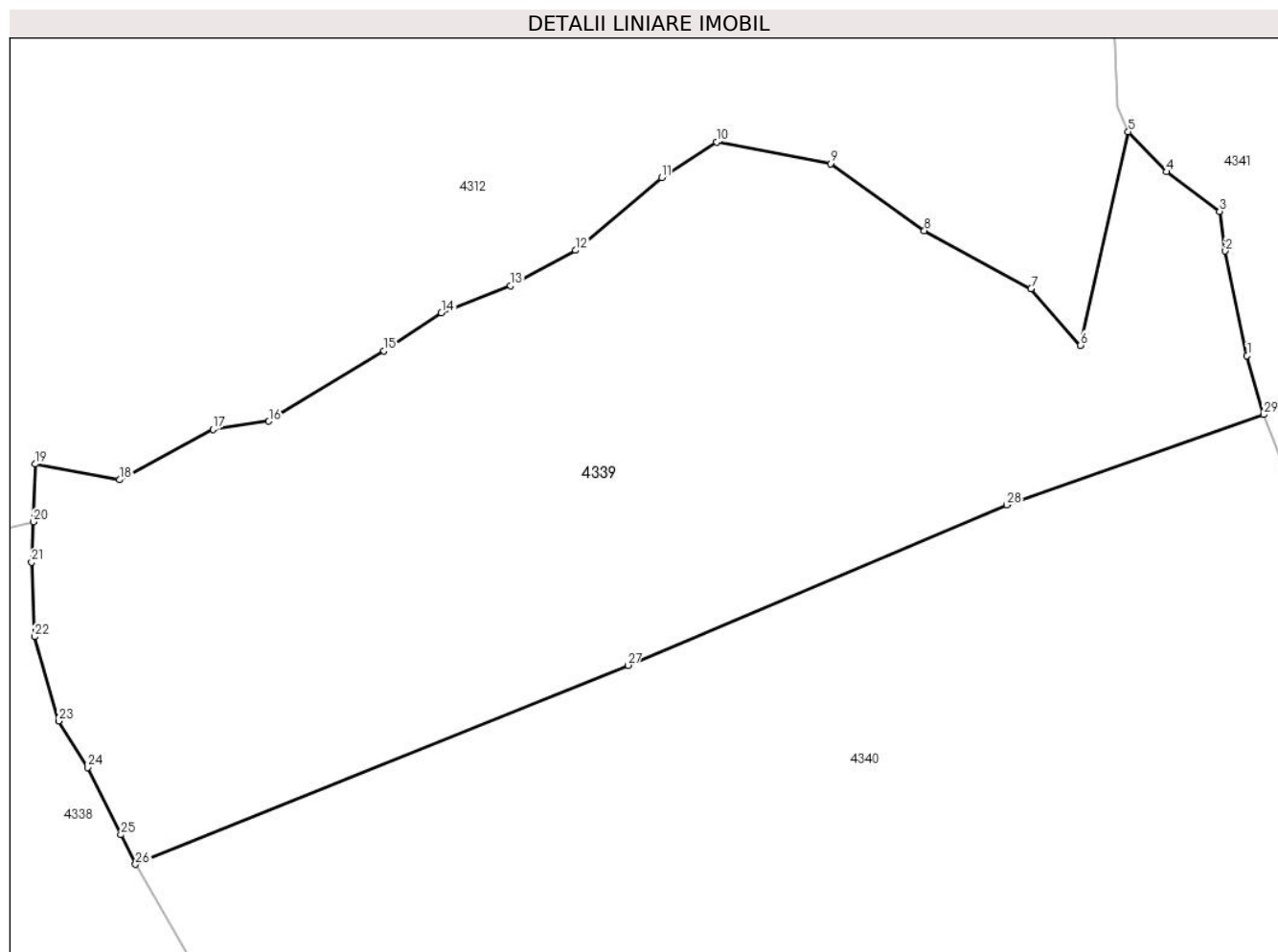
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.500	UP I UA 158/6

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	4.500	-	-	-	UP I UA 158/6

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	341.024,839 548.647,158	2	341.022,635 548.657,765	10.834
3	341.022,062 548.661,791	4	341.016,646 548.665,792	6.734
5	341.012,784 548.669,863	6	341.007,95 548.648,211	22.185
7	341.002,929 548.653,95	8	340.992,095 548.659,84	12.332
9	340.982,577 548.666,63	10	340.971,0 548.668,802	11.779

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	341.022,635 548.657,765	3	341.022,062 548.661,791	4.067
4	341.016,646 548.665,792	5	341.012,784 548.669,863	5.611
6	341.007,95 548.648,211	7	341.002,929 548.653,95	7.625
8	340.992,095 548.659,84	9	340.982,577 548.666,63	11.692
10	340.971,0 548.668,802	11	340.965,429 548.665,193	6.638

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	340.965,429 548.665,193	12	340.956,699 548.657,829	11.421
13	340.950,112 548.654,243	14	340.943,091 548.651,487	7.543
15	340.937,258 548.647,626	16	340.925,587 548.640,51	13.669
17	340.919,907 548.639,698	18	340.910,426 548.634,575	10.777
19	340.901,904 548.636,16	20	340.901,674 548.630,306	5.859
21	340.901,514 548.626,226	22	340.901,816 548.618,666	7.566
23	340.904,246 548.610,121	24	340.907,178 548.605,414	5.545
25	340.910,57 548.598,586	26	340.912,059 548.595,588	3.347
27	340.962,014 548.615,76	28	341.000,457 548.632,032	41.745
29	341.026,523 548.641,175	1	341.024,839 548.647,158	6.215

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	340.956,699 548.657,829	13	340.950,112 548.654,243	7.5
14	340.943,091 548.651,487	15	340.937,258 548.647,626	6.995
16	340.925,587 548.640,51	17	340.919,907 548.639,698	5.738
18	340.910,426 548.634,575	19	340.901,904 548.636,16	8.668
20	340.901,674 548.630,306	21	340.901,514 548.626,226	4.083
22	340.901,816 548.618,666	23	340.904,246 548.610,121	8.884
24	340.907,178 548.605,414	25	340.910,57 548.598,586	7.624
26	340.912,059 548.595,588	27	340.962,014 548.615,76	53.874
28	341.000,457 548.632,032	29	341.026,523 548.641,175	27.623

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4340**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:905 Scarisoara

Nr. topografic:11157/1

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		13.088	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; CF 72877 Scarisoara Pe teren exista 1 stalp de electricitate.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
435 / 08/06/1954		
Act Notarial nr. Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 215/1954, din 03/06/1954 emis de NOTARIATUL DE STAT BIROUL RAIONAL CÂMPENI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2877/13088, cota initiala 2877/13088 1) TOADER AVRAM , lui Nicolae	A1
13787 / 23/10/2018		
Act Notarial nr. certificat de mostenitor nr 100, din 22/10/2018 emis de bin Luncean Ioan Lucian;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moștenire legală , cota de proprietate de sub B 1 a defunctului VÂȚ ROVIN,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 480/13088, cota initiala 480/13088 1) VÂȚU IOAN	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moștenire legală , cota de proprietate de sub B 1 a defunctului Vâț Eva,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 480/13088, cota initiala 480/13088 1) VÂȚU IOAN	A1
13788 / 23/10/2018		
Act Notarial nr. contract de vanzare nr 2097, din 22/10/2018 emis de bin Luncean Ioan Lucian;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu cumpărare ca bun comun, în regimul comunității legale de bunuri,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1918/13088, cota initiala 1918/13088 1) VÂȚU IOAN 2) VÂȚU ELENA	A1
4340 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 7333/13088, cota initiala 7333/13088 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1094, din 03/03/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B6	Se noteaza posesia factica in favoarea lui, cota actuala 7333/13088, cota initiala 7333/13088 1) VÂȚU IOAN	A1

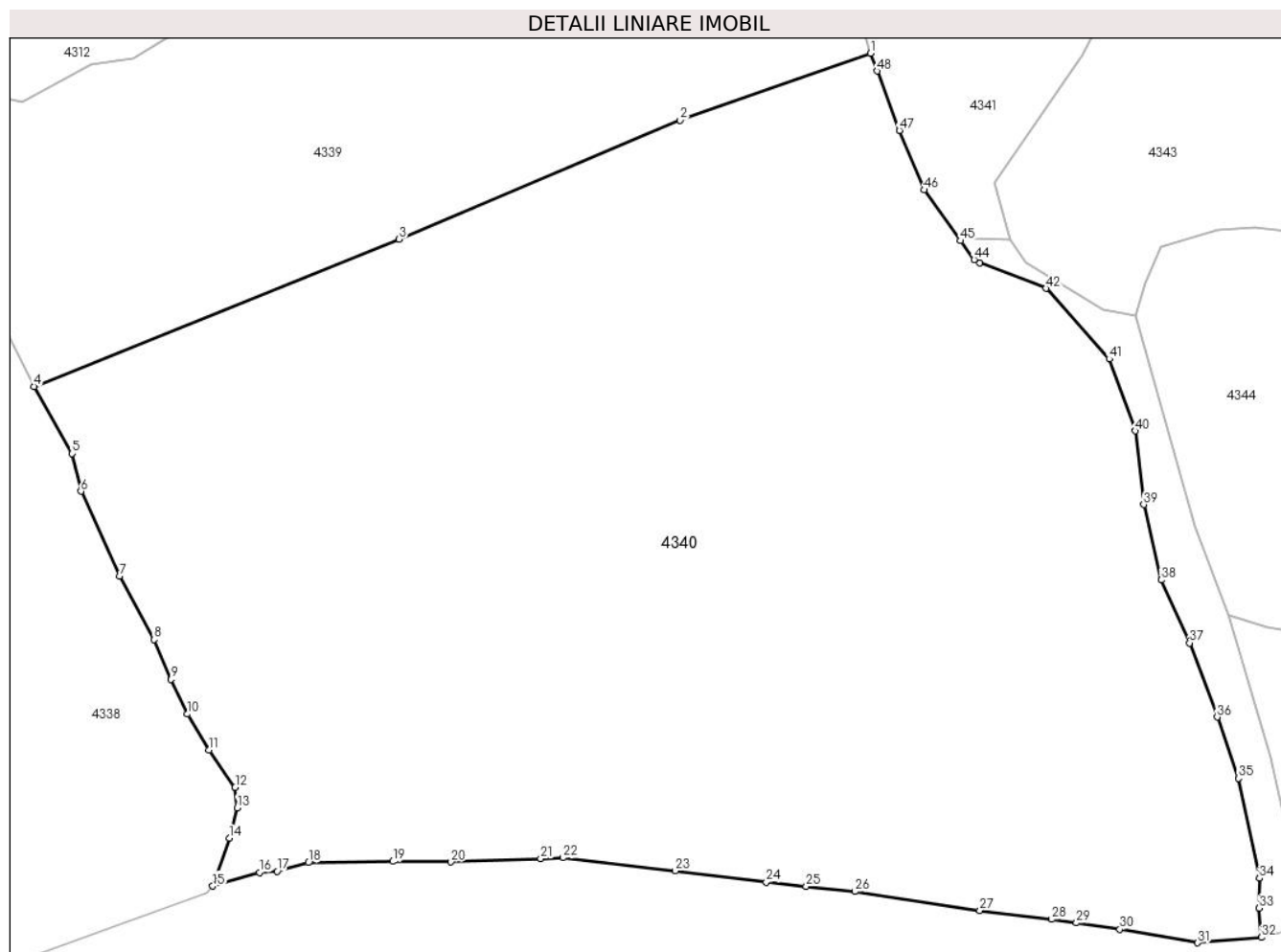
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	13.088	CF 72877 Scarisoara Pe teren exista 1 stalp de electricitate.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	3.878	-	-	-	Pasune împadurita
2	pasune	NU	9.210	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	341.026,523 548.641,175	2	341.000,457 548.632,032	27.623	2	341.000,457 548.632,032	3	340.962,014 548.615,76	41.745	3	340.962,014 548.615,76	4	340.912,059 548.595,588	53.874
4	340.912,059 548.595,588	5	340.917,285 548.586,426	10.548	5	340.917,285 548.586,426	6	340.918,489 548.581,269	5.296	6	340.918,489 548.581,269	7	340.923,761 548.569,685	12.727
7	340.923,761 548.569,685	8	340.928,462 548.560,971	9.901	8	340.928,462 548.560,971	9	340.930,807 548.555,558	5.899	9	340.930,807 548.555,558	10	340.933,059 548.550,794	5.269
10	340.933,059 548.550,794	11	340.936,029 548.545,9	5.725	11	340.936,029 548.545,9	12	340.939,579 548.540,783	6.228	12	340.939,579 548.540,783	13	340.939,863 548.537,974	2.823
13	340.939,863 548.537,974	14	340.938,781 548.533,856	4.258	14	340.938,781 548.533,856	15	340.936,534 548.527,273	6.956	15	340.936,534 548.527,273	16	340.942,906 548.529,128	6.637

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	340.942,906 548.529,128	17	340.945,311 548.529,314	2.412	17	340.945,311 548.529,314	18	340.949,596 548.530,477	4.44	18	340.949,596 548.530,477	19	340.961,15 548.530,638	11.55 5
19	340.961,15 548.530,638	20	340.969,135 548.530,557	7.985	20	340.969,135 548.530,557	21	340.981,398 548.531,024	12.27 2	21	340.981,398 548.531,024	22	340.984,438 548.531,14	3.042
22	340.984,438 548.531,14	23	340.999,827 548.529,363	15.49 1	23	340.999,827 548.529,363	24	341.012,263 548.527,794	12.53 5	24	341.012,263 548.527,794	25	341.017,726 548.527,225	5.493
25	341.017,726 548.527,225	26	341.024,378 548.526,533	6.688	26	341.024,378 548.526,533	27	341.041,5 548.523,935	17.31 8	27	341.041,5 548.523,935	28	341.051,351 548.522,725	9.925
28	341.051,351 548.522,725	29	341.054,706 548.522,229	3.391	29	341.054,706 548.522,229	30	341.060,654 548.521,349	6.013	30	341.060,654 548.521,349	31	341.071,318 548.519,516	10.82
31	341.071,318 548.519,516	32	341.080,038 548.520,257	8.751	32	341.080,038 548.520,257	33	341.079,736 548.524,251	4.005	33	341.079,736 548.524,251	34	341.079,752 548.528,344	4.093
34	341.079,752 548.528,344	35	341.076,906 548.542,013	13.96 2	35	341.076,906 548.542,013	36	341.073,981 548.550,391	8.874	36	341.073,981 548.550,391	37	341.070,206 548.560,524	10.81 3
37	341.070,206 548.560,524	38	341.066,307 548.569,133	9.451	38	341.066,307 548.569,133	39	341.063,932 548.579,438	10.57 5	39	341.063,932 548.579,438	40	341.062,755 548.589,529	10.15 9
40	341.062,755 548.589,529	41	341.059,219 548.599,363	10.45	41	341.059,219 548.599,363	42	341.050,538 548.609,008	12.97 6	42	341.050,538 548.609,008	43	341.041,457 548.612,538	9.743
43	341.041,457 548.612,538	44	341.040,731 548.612,954	0.837	44	341.040,731 548.612,954	45	341.038,881 548.615,524	3.167	45	341.038,881 548.615,524	46	341.033,875 548.622,479	8.569
46	341.033,875 548.622,479	47	341.030,483 548.630,62	8.819	47	341.030,483 548.630,62	48	341.027,463 548.638,748	8.671	48	341.027,463 548.638,748	1	341.026,523 548.641,175	2.603

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4341**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.000	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; UP I UA 158 A/3

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4341 / 05/03/2025		
Act Administrativ nr. 613/174, din 22/10/1993 emis de CJSDPAT ALBA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAȘCA IOAN NUȚ	A1
Act Administrativ nr. 1095, din 03/03/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) COSTEA IOANA-VERONICA	A1

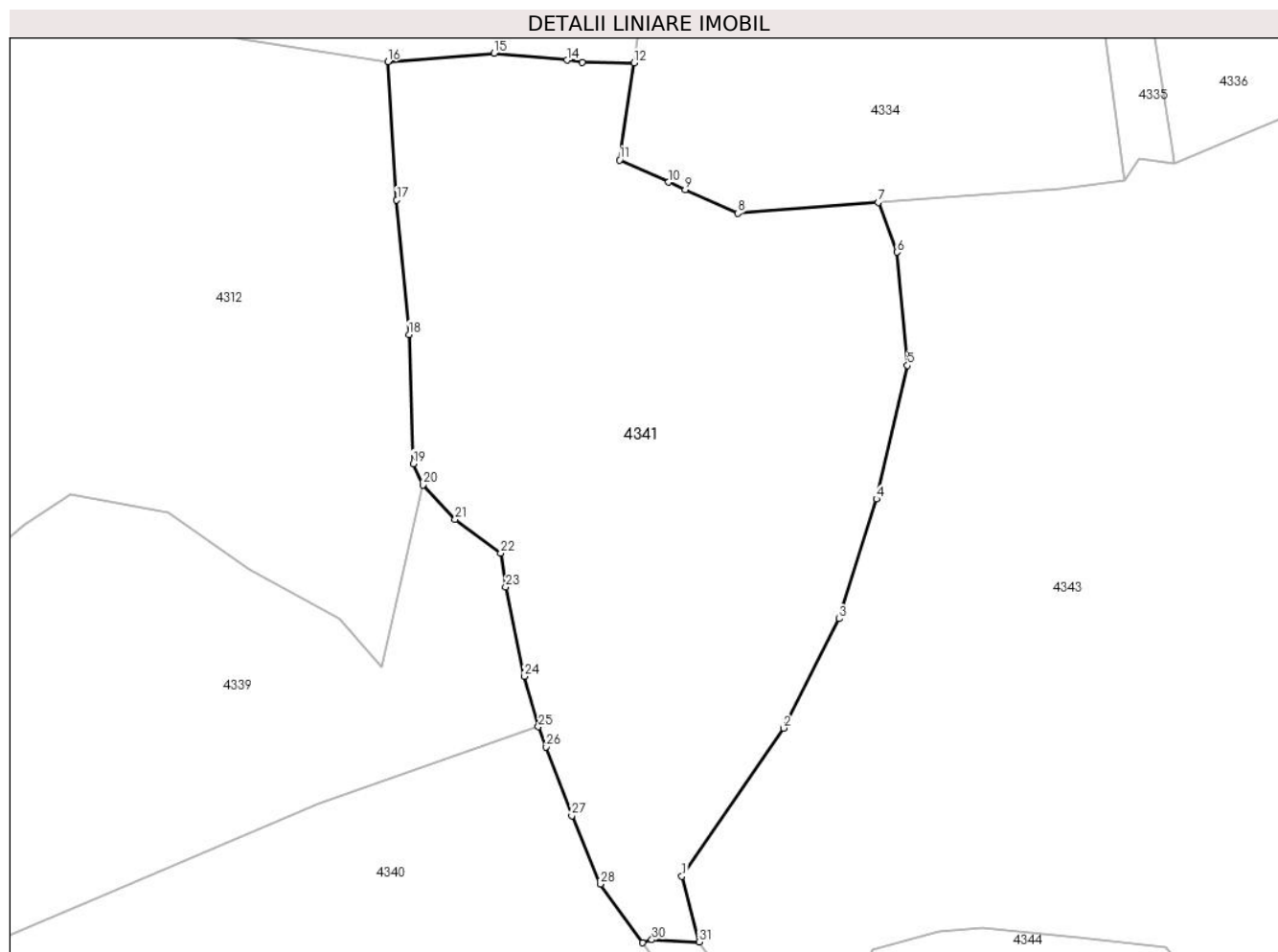
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.000	UP I UA 158 A/3

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	4.000	-	-	-	UP I UA 158 A/3

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	341.043,574 548.623,41	2	341.055,637 548.640,998	21.327
3	341.062,25 548.653,993	4	341.066,674 548.668,207	14.887
5	341.070,373 548.684,045	6	341.069,096 548.697,504	13.519
7	341.066,895 548.703,392	8	341.050,211 548.702,111	16.733
9	341.043,971 548.704,917	10	341.041,99 548.705,808	2.172

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	341.055,637 548.640,998	3	341.062,25 548.653,993	14.581
4	341.066,674 548.668,207	5	341.070,373 548.684,045	16.264
6	341.069,096 548.697,504	7	341.066,895 548.703,392	6.286
8	341.050,211 548.702,111	9	341.043,971 548.704,917	6.842
10	341.041,99 548.705,808	11	341.036,152 548.708,433	6.401

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	341.036,152 548.708,433	12	341.037,904 548.719,98	11.679
13	341.031,761 548.720,035	14	341.029,921 548.720,281	1.856
15	341.021,267 548.721,112	16	341.008,627 548.720,126	12.678
17	341.009,693 548.703,696	18	341.011,132 548.687,726	16.035
19	341.011,646 548.672,396	20	341.012,784 548.669,863	2.777
21	341.016,646 548.665,792	22	341.022,062 548.661,791	6.734
23	341.022,635 548.657,765	24	341.024,839 548.647,158	10.834
25	341.026,523 548.641,175	26	341.027,463 548.638,748	2.603
27	341.030,483 548.630,62	28	341.033,875 548.622,479	8.819
29	341.038,881 548.615,524	30	341.040,0 548.615,888	1.177
31	341.045,597 548.615,604	1	341.043,574 548.623,41	8.064

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	341.037,904 548.719,98	13	341.031,761 548.720,035	6.143
14	341.029,921 548.720,281	15	341.021,267 548.721,112	8.694
16	341.008,627 548.720,126	17	341.009,693 548.703,696	16.465
18	341.011,132 548.687,726	19	341.011,646 548.672,396	15.339
20	341.012,784 548.669,863	21	341.016,646 548.665,792	5.611
22	341.022,062 548.661,791	23	341.022,635 548.657,765	4.067
24	341.024,839 548.647,158	25	341.026,523 548.641,175	6.215
26	341.027,463 548.638,748	27	341.030,483 548.630,62	8.671
28	341.033,875 548.622,479	29	341.038,881 548.615,524	8.569
30	341.040,0 548.615,888	31	341.045,597 548.615,604	5.604

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4342**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:903 Scarisoara

Nr. topografic:11157

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		547	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; Parte din Cartea Funciara veche nr.903 Scarisoara, cu nr. topografic vechi 11157.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4342 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

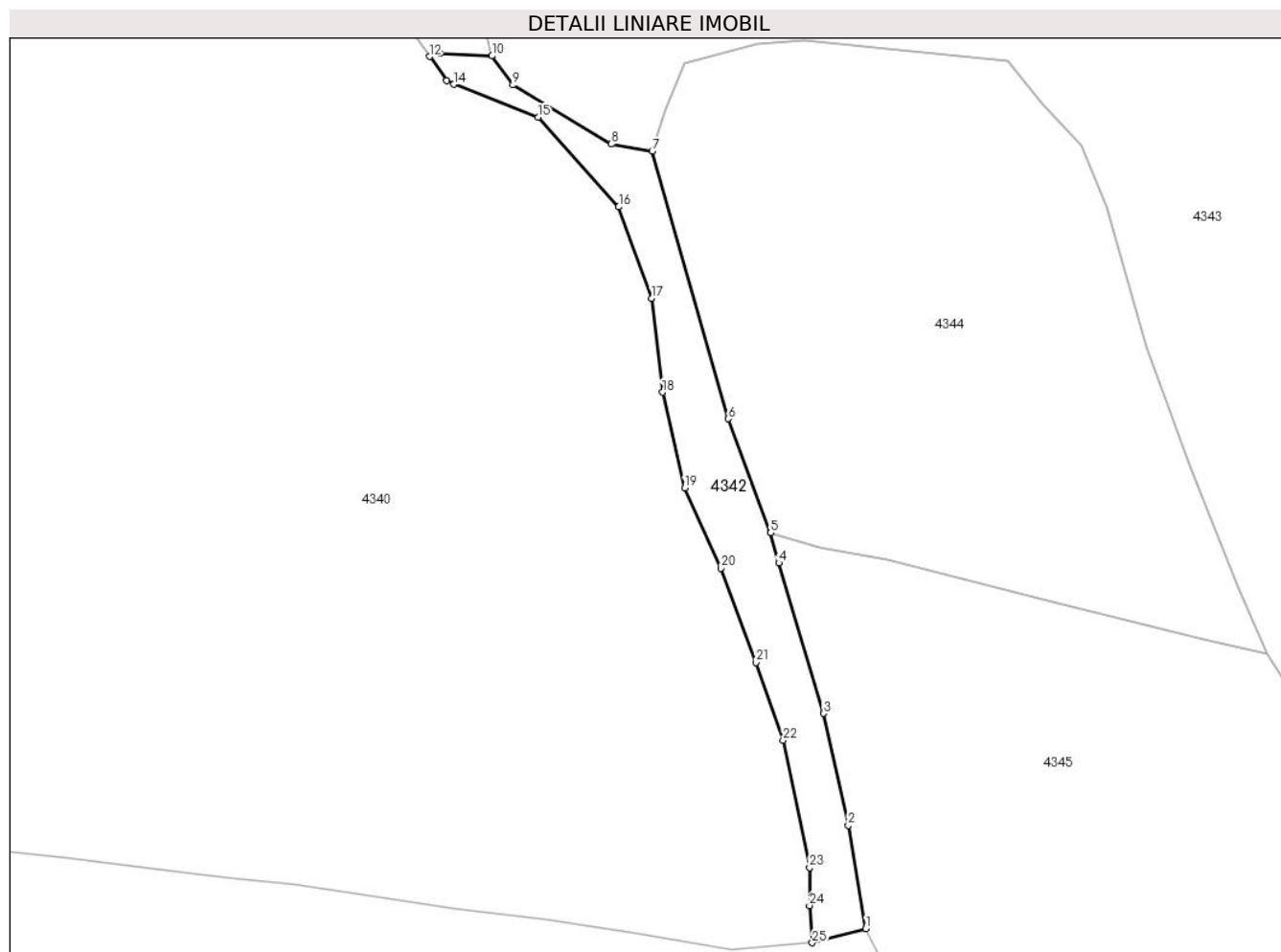
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	547	Parte din Cartea Funciara veche nr.903 Scarisoara, cu nr. topografic vechi 11157.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	547	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	341.085,798 548.521,782	2	341.083,908 548.532,881	11.259
3	341.081,251 548.544,914	4	341.076,445 548.561,094	16.879
5	341.075,571 548.564,321	6	341.070,991 548.576,578	13.085
7	341.062,822 548.605,342	8	341.058,444 548.606,112	4.445
9	341.047,842 548.612,47	10	341.045,597 548.615,604	3.855

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	341.083,908 548.532,881	3	341.081,251 548.544,914	12.323
4	341.076,445 548.561,094	5	341.075,571 548.564,321	3.343
6	341.070,991 548.576,578	7	341.062,822 548.605,342	29.902
8	341.058,444 548.606,112	9	341.047,842 548.612,47	12.362
10	341.045,597 548.615,604	11	341.040,0 548.615,888	5.604

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	341.040,0 548.615,888	12	341.038,881 548.615,524	1.177
13	341.040,731 548.612,954	14	341.041,457 548.612,538	0.837
15	341.050,538 548.609,008	16	341.059,219 548.599,363	12.976
17	341.062,755 548.589,529	18	341.063,932 548.579,438	10.159
19	341.066,307 548.569,133	20	341.070,206 548.560,524	9.451
21	341.073,981 548.550,391	22	341.076,906 548.542,013	8.874
23	341.079,752 548.528,344	24	341.079,736 548.524,251	4.093
25	341.080,038 548.520,257	1	341.085,798 548.521,782	5.958

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	341.038,881 548.615,524	13	341.040,731 548.612,954	3.167
14	341.041,457 548.612,538	15	341.050,538 548.609,008	9.743
16	341.059,219 548.599,363	17	341.062,755 548.589,529	10.45
18	341.063,932 548.579,438	19	341.066,307 548.569,133	10.575
20	341.070,206 548.560,524	21	341.073,981 548.550,391	10.813
22	341.076,906 548.542,013	23	341.079,752 548.528,344	13.962
24	341.079,736 548.524,251	25	341.080,038 548.520,257	4.005

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4343**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 354, 1008, 351, 2, 345,
346, 347, 323 Sacatura

Nr. topografic: 3473, 3474, 3475, 3470,
3471, 3466/2, 3465/2/1, 3467/2/1, 3465/1,
3466/1, 3467/1, 3468, 3469, 3457/1,
3457/2, 3457/3, 3458

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		26.668	Sector cadastral: 20 Teren împrejmuit; Parte din Cartea Funciara veche nr. 354, 1008, 351, 2, 345, 346, 347, 323 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3473, 3474, 3475, 3470, 3471, 3466/2, 3465/2/1, 3467/2/1, 3465/1, 3466/1, 3467/1, 3468, 3469, 3457/1, 3457/2, 3457/3, 3458.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4343 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1096, din 03/03/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) COSTEA ALIN 2) COSTEA IOANA-VERONICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

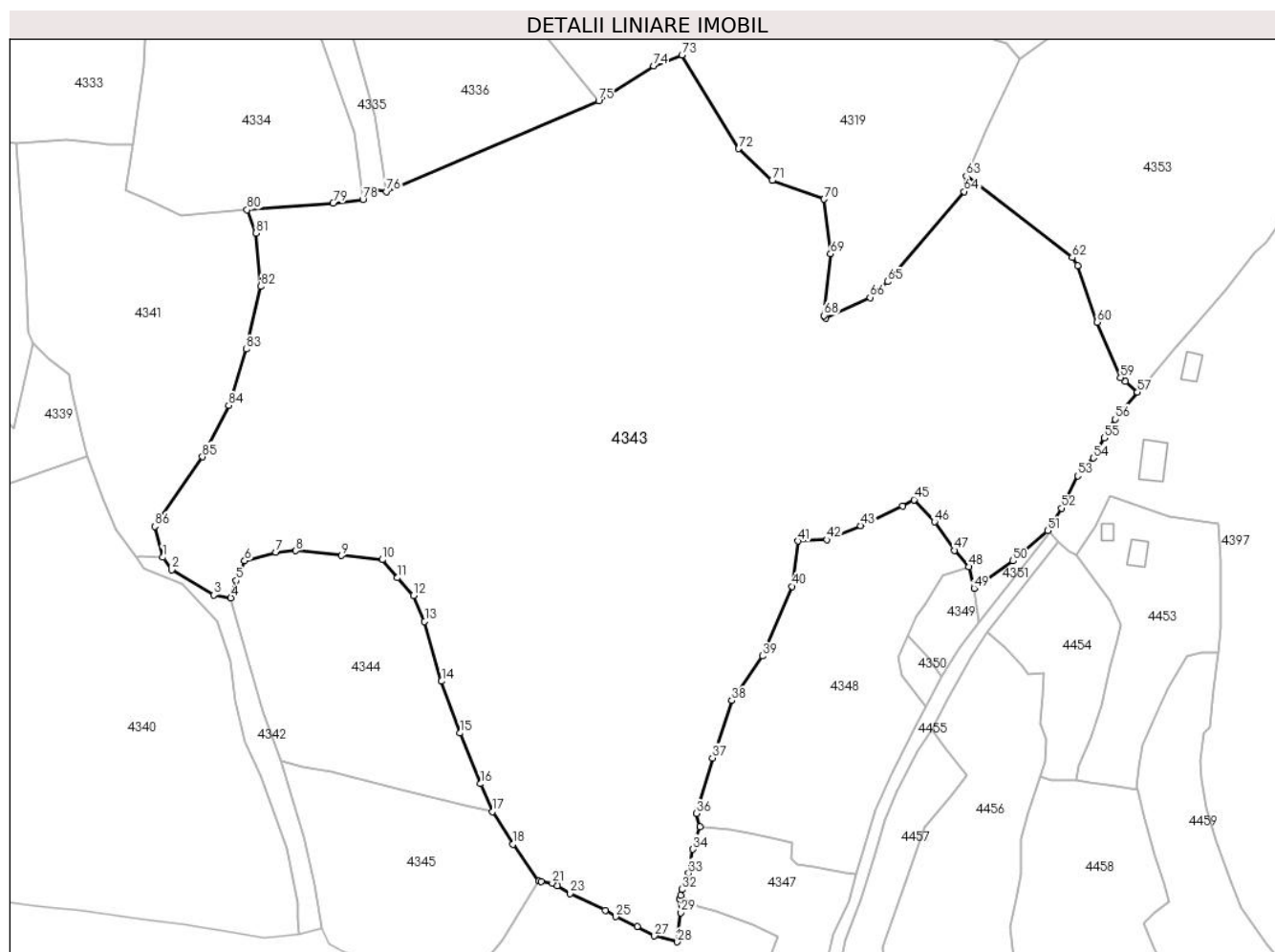
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	26.668	Parte din Cartea Funciara veche nr.354, 1008, 351, 2, 345, 346,347, 323 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3473, 3474, 3475, 3470, 3471, 3466/2, 3465/2/1, 3467/2/1, 3465/1, 3466/1, 3467/1, 3468, 3469, 3457/1, 3457/2, 3457/3, 3458.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	3.862	-	-	-	
2	pasune	NU	19.070	-	-	-	
3	ape curgătoare	NU	826	-	-	-	
4	faneata	NU	2.910	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	341.045,597 548.615,604	2	341.047,842 548.612,47	3.855	2	341.047,842 548.612,47	3	341.058,444 548.606,112	12.362	3	341.058,444 548.606,112	4	341.062,822 548.605,342	4.445
4	341.062,822 548.605,342	5	341.064,189 548.609,75	4.615	5	341.064,189 548.609,75	6	341.066,291 548.614,748	5.422	6	341.066,291 548.614,748	7	341.074,129 548.616,935	8.137
7	341.074,129 548.616,935	8	341.079,2 548.617,268	5.082	8	341.079,2 548.617,268	9	341.090,707 548.616,093	11.567	9	341.090,707 548.616,093	10	341.101,064 548.615,017	10.413

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
10	341.101,064 548.615,017	11	341.104,898 548.610,443	5.968	11	341.104,898 548.610,443	12	341.108,934 548.606,004	6.0	12	341.108,934 548.606,004	13	341.111,759 548.599,413	7.171
13	341.111,759 548.599,413	14	341.115,996 548.584,279	15.71 6	14	341.115,996 548.584,279	15	341.120,738 548.571,231	13.88 3	15	341.120,738 548.571,231	16	341.125,896 548.558,417	13.81 3
16	341.125,896 548.558,417	17	341.128,949 548.551,37	7.68	17	341.128,949 548.551,37	18	341.134,086 548.543,12	9.719	18	341.134,086 548.543,12	19	341.140,632 548.533,795	11.39 3
19	341.140,632 548.533,795	20	341.141,168 548.533,72	0.541	20	341.141,168 548.533,72	21	341.144,043 548.533,315	2.903	21	341.144,043 548.533,315	22	341.145,236 548.532,662	1.36
22	341.145,236 548.532,662	23	341.148,505 548.530,694	3.816	23	341.148,505 548.530,694	24	341.157,411 548.526,47	9.857	24	341.157,411 548.526,47	25	341.160,067 548.524,851	3.111
25	341.160,067 548.524,851	26	341.165,463 548.522,366	5.941	26	341.165,463 548.522,366	27	341.169,825 548.519,972	4.976	27	341.169,825 548.519,972	28	341.175,611 548.518,469	5.978
28	341.175,611 548.518,469	29	341.176,487 548.525,827	7.41	29	341.176,487 548.525,827	30	341.176,188 548.529,302	3.488	30	341.176,188 548.529,302	31	341.176,499 548.530,266	1.013
31	341.176,499 548.530,266	32	341.176,742 548.531,707	1.461	32	341.176,742 548.531,707	33	341.178,466 548.535,792	4.434	33	341.178,466 548.535,792	34	341.179,534 548.541,886	6.187
34	341.179,534 548.541,886	35	341.181,319 548.547,595	5.982	35	341.181,319 548.547,595	36	341.180,467 548.550,901	3.414	36	341.180,467 548.550,901	37	341.184,45 548.564,91	14.56 4
37	341.184,45 548.564,91	38	341.189,309 548.579,424	15.30 6	38	341.189,309 548.579,424	39	341.197,08 548.590,679	13.67 7	39	341.197,08 548.590,679	40	341.204,527 548.608,287	19.11 8
40	341.204,527 548.608,287	41	341.206,031 548.619,726	11.53 7	41	341.206,031 548.619,726	42	341.213,421 548.620,051	7.397	42	341.213,421 548.620,051	43	341.221,897 548.623,632	9.201
43	341.221,897 548.623,632	44	341.232,479 548.628,517	11.65 5	44	341.232,479 548.628,517	45	341.235,402 548.630,167	3.357	45	341.235,402 548.630,167	46	341.240,599 548.624,594	7.62
46	341.240,599 548.624,594	47	341.245,614 548.617,374	8.791	47	341.245,614 548.617,374	48	341.249,318 548.613,228	5.56	48	341.249,318 548.613,228	49	341.250,562 548.607,788	5.58
49	341.250,562 548.607,788	50	341.260,388 548.614,691	12.00 8	50	341.260,388 548.614,691	51	341.269,127 548.622,338	11.61 2	51	341.269,127 548.622,338	52	341.272,704 548.628,019	6.713
52	341.272,704 548.628,019	53	341.276,769 548.636,186	9.123	53	341.276,769 548.636,186	54	341.280,699 548.640,721	6.001	54	341.280,699 548.640,721	55	341.283,467 548.645,768	5.756
55	341.283,467 548.645,768	56	341.286,244 548.650,503	5.489	56	341.286,244 548.650,503	57	341.291,851 548.657,309	8.818	57	341.291,851 548.657,309	58	341.288,712 548.660,012	4.142
58	341.288,712 548.660,012	59	341.287,57 548.661,011	1.517	59	341.287,57 548.661,011	60	341.281,7 548.675,043	15.21	60	341.281,7 548.675,043	61	341.276,706 548.689,33	15.13 5
61	341.276,706 548.689,33	62	341.275,347 548.691,338	2.425	62	341.275,347 548.691,338	63	341.248,618 548.711,941	33.74 8	63	341.248,618 548.711,941	64	341.248,059 548.708,043	3.938
64	341.248,059 548.708,043	65	341.228,694 548.685,274	29.89	65	341.228,694 548.685,274	66	341.224,316 548.681,259	5.94	66	341.224,316 548.681,259	67	341.213,077 548.676,012	12.40 3
67	341.213,077 548.676,012	68	341.212,707 548.676,712	0.792	68	341.212,707 548.676,712	69	341.214,324 548.692,287	15.65 9	69	341.214,324 548.692,287	70	341.212,649 548.706,09	13.90 4
70	341.212,649 548.706,09	71	341.199,54 548.710,814	13.93 4	71	341.199,54 548.710,814	72	341.191,096 548.718,88	11.67 7	72	341.191,096 548.718,88	73	341.176,76 548.742,516	27.64 4
73	341.176,76 548.742,516	74	341.169,562 548.739,8	7.693	74	341.169,562 548.739,8	75	341.155,728 548.730,877	16.46 2	75	341.155,728 548.730,877	76	341.102,065 548.708,037	58.32 1
76	341.102,065 548.708,037	77	341.097,919 548.708,572	4.18	77	341.097,919 548.708,572	78	341.096,161 548.705,984	3.129	78	341.096,161 548.705,984	79	341.088,603 548.705,058	7.615
79	341.088,603 548.705,058	80	341.066,895 548.703,392	21.77 2	80	341.066,895 548.703,392	81	341.069,096 548.697,504	6.286	81	341.069,096 548.697,504	82	341.070,373 548.684,045	13.51 9
82	341.070,373 548.684,045	83	341.066,674 548.668,207	16.26 4	83	341.066,674 548.668,207	84	341.062,25 548.653,993	14.88 7	84	341.062,25 548.653,993	85	341.055,637 548.640,998	14.58 1
85	341.055,637 548.640,998	86	341.043,574 548.623,41	21.32 7	86	341.043,574 548.623,41	1	341.045,597 548.615,604	8.064					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4344**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi: 344 Sacatura
Nr. topografic: 3696/1/1, 3696/1/2

Adresa: Loc. Popestii De Sus, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.693	Sector cadastral: 20 Teren împrejmuit; Parte din Cartea Funciara veche nr. 344 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3696/1/1, 3696/1/2.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4344 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1097, din 03/03/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) PETRUSE ALEXANDRU 2) PETRUSE ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

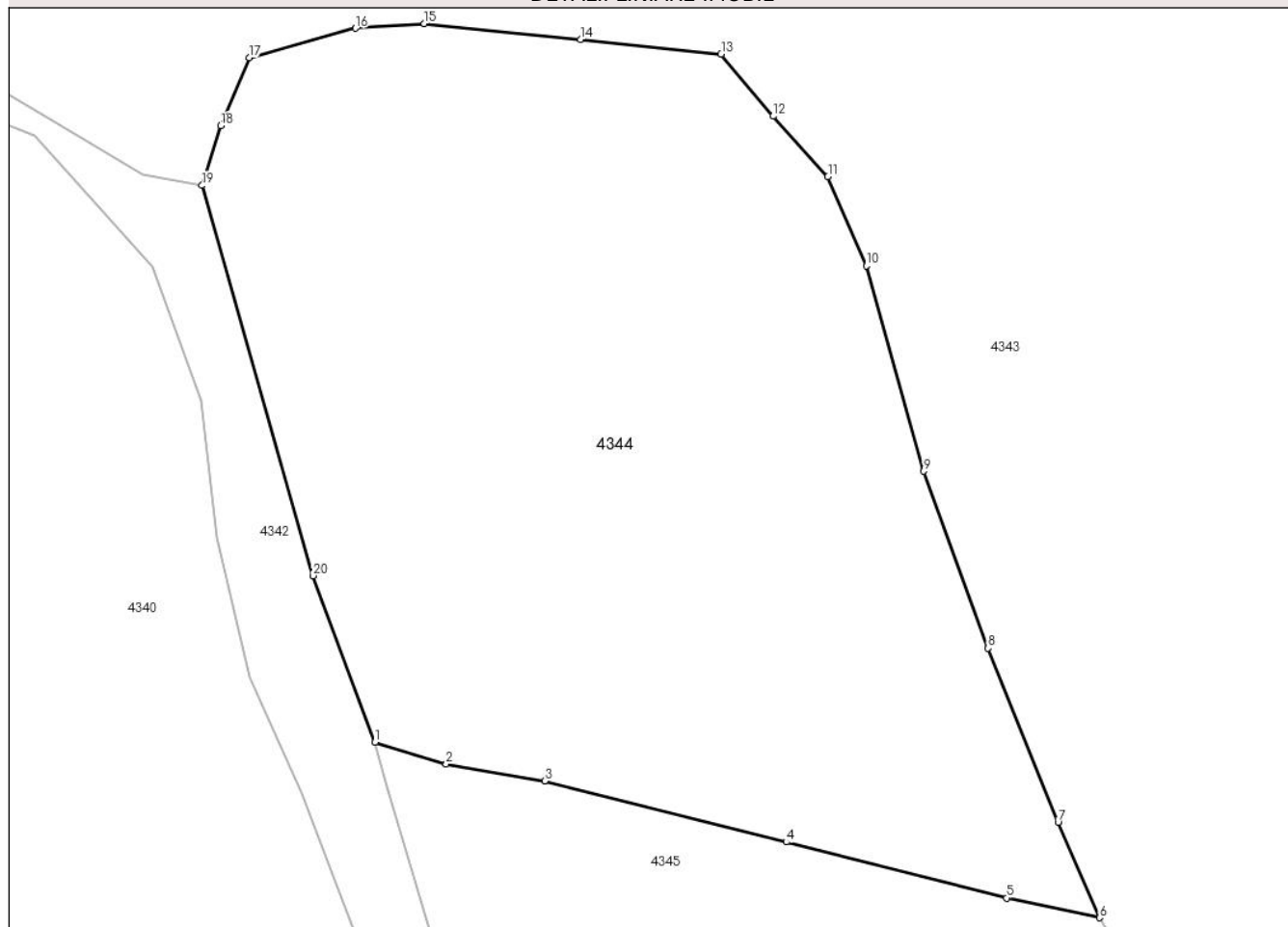
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.693	Parte din Cartea Funciara veche nr. 344 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3696/1/1, 3696/1/2.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.697	-	-	-	
2	faneata	NU	996	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	341.075,571 548.564,321	2	341.080,815 548.562,691	5.491
2	341.080,815 548.562,691	3	341.088,072 548.561,44	7.364
3	341.088,072 548.561,44	4	341.105,857 548.556,947	18.344
4	341.105,857 548.556,947	5	341.122,095 548.552,832	16.751

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	341.122,095 548.552,832	6	341.128,949 548.551,37	7.008
6	341.128,949 548.551,37	7	341.125,896 548.558,417	7.68
7	341.125,896 548.558,417	8	341.120,738 548.571,231	13.813
8	341.120,738 548.571,231	9	341.115,996 548.584,279	13.883
9	341.115,996 548.584,279	10	341.111,759 548.599,413	15.716
10	341.111,759 548.599,413	11	341.108,934 548.606,004	7.171
11	341.108,934 548.606,004	12	341.104,898 548.610,443	6.0
12	341.104,898 548.610,443	13	341.101,064 548.615,017	5.968
13	341.101,064 548.615,017	14	341.090,707 548.616,093	10.413
14	341.090,707 548.616,093	15	341.079,2 548.617,268	11.567
15	341.079,2 548.617,268	16	341.074,129 548.616,935	5.082
16	341.074,129 548.616,935	17	341.066,291 548.614,748	8.137
17	341.066,291 548.614,748	18	341.064,189 548.609,75	5.422
18	341.064,189 548.609,75	19	341.062,822 548.605,342	4.615
19	341.062,822 548.605,342	20	341.070,991 548.576,578	29.902
20	341.070,991 548.576,578	1	341.075,571 548.564,321	13.085

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4345**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1193/b Sacatura

Nr. topografic:3460/1

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71815	2.331	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit; imobil imprejmuit cu gard de lemn

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1359 / 07/02/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 881, din 10/11/2021 emis de JUDECATORIA CAMPENI (inscris sub semnatura privata nr CALCUL ANALITIC din 07.02.2022, emis de NICOARA CALIN NICOLAE;inscris sub semnatura privata nr A-1.31 din 07.02.2022, emis de NICOARA CALIN NICOLAE;inscris sub semnatura privata nr EXPERTIZA din 07.02.2022, emis de NICOARA CALIN NICOLAE;inscris sub semnatura privata nr A-1.32 din 07.02.2022, emis de NICOARA CALIN NICOLAE;inscris sub semnatura privata nr A-1.30 din 07.02.2022, emis de NICOARA CALIN NICOLAE;inscris sub semnatura privata nr BULETINE din 07.02.2022, emis de NICOARA CALIN NICOLAE;inscris sub semnatura privata nr A-1.29 din 07.02.2022, emis de NICOARA CALIN NICOLAE;inscris sub semnatura privata nr A-1.35 din 07.02.2022, emis de NICOARA CALIN NICOLAE;inscris sub semnatura privata nr 345 din 01.02.2022, emis de PRIMARIA VADU MOTILOR;inscris sub semnatura privata nr A-1.33 din 07.02.2022, emis de NICOARA CALIN NICOLAE);		
B1	- imobilul de sub A 1 cu nr. top 3460/1 se identifica cu cf electronic 71058 UAT Vadu Motilor (provenita din conversia de pe hartie a cf nr. 1193/b Sacatura , se înscrie suprafața reală și categoria de folosință actuală și se actualizează destinația ca fiind extravilan	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LAZEA CORNEL 2) LAZEA LUCIA-RODICA	A1

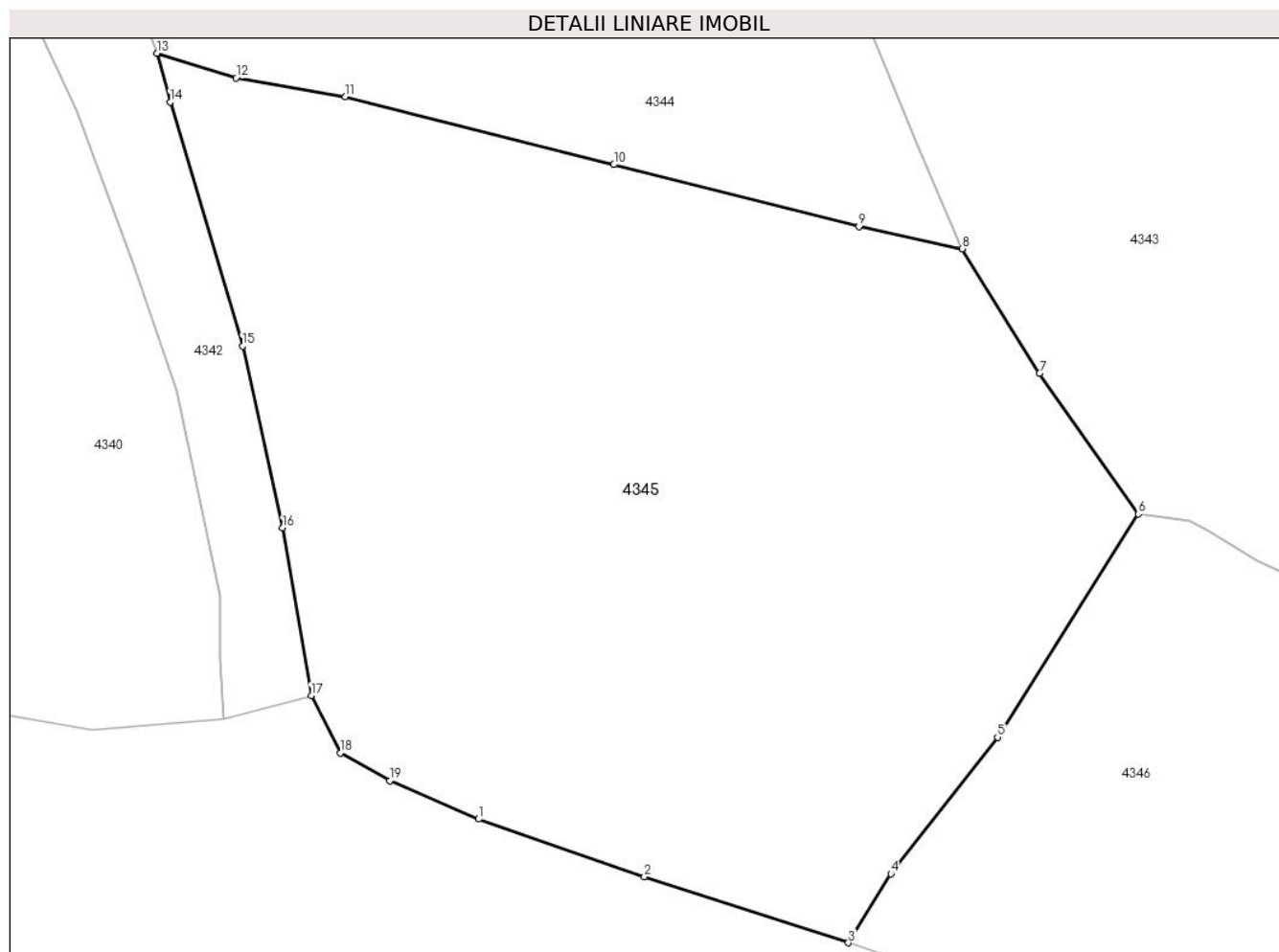
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71815	2.331	imobil împrejmuit cu gard de lemn

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.331	-	-	3460/1	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	341.096,893 548.513,595	2	341.107,879 548.509,771	11.633
2	341.107,879 548.509,771	3	341.121,407 548.505,4	14.217
3	341.121,407 548.505,4	4	341.124,214 548.509,963	5.357
4	341.124,214 548.509,963	5	341.131,294 548.519,016	11.493
5	341.131,294 548.519,016	6	341.140,632 548.533,795	17.482

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	341.140,632 548.533,795	7	341.134,086 548.543,12	11.393
7	341.134,086 548.543,12	8	341.128,949 548.551,37	9.719
8	341.128,949 548.551,37	9	341.122,095 548.552,832	7.008
9	341.122,095 548.552,832	10	341.105,857 548.556,947	16.751
10	341.105,857 548.556,947	11	341.088,072 548.561,44	18.344
11	341.088,072 548.561,44	12	341.080,815 548.562,691	7.364
12	341.080,815 548.562,691	13	341.075,571 548.564,321	5.491
13	341.075,571 548.564,321	14	341.076,445 548.561,094	3.343
14	341.076,445 548.561,094	15	341.081,251 548.544,914	16.879
15	341.081,251 548.544,914	16	341.083,908 548.532,881	12.323
16	341.083,908 548.532,881	17	341.085,798 548.521,782	11.259
17	341.085,798 548.521,782	18	341.087,724 548.517,967	4.274
18	341.087,724 548.517,967	19	341.091,012 548.516,139	3.762
19	341.091,012 548.516,139	1	341.096,893 548.513,595	6.408

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4346**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1143, 1193/b Sacatura

Nr. topografic:3459, 3460/2

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.175	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit; Parte din Cartea Funciara veche nr.1143, 1193/b Sacatura, cu nr. topografic vechi 3459, 3460/2.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4346 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1099, din 03/03/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) ONEȚIU CLARA 2) POPA LUCIA 3) ȘTEFĂNUȚ VOICA 4) VÎRCIU CARMEN	A1

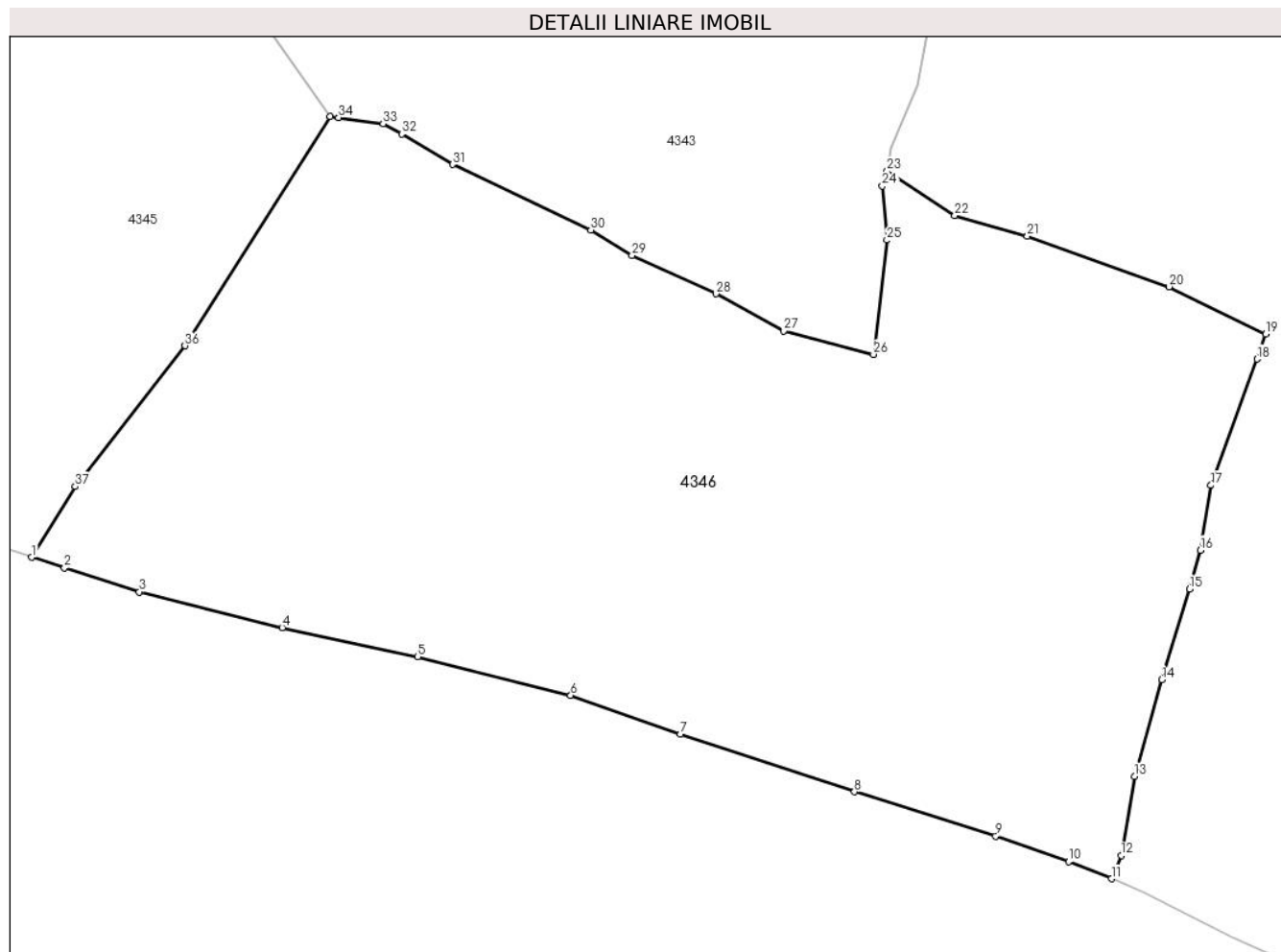
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.175	Parte din Cartea Funciara veche nr.1143, 1193/b Sacatura, cu nr. topografic vechi 3459, 3460/2.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	72	-	-	-	
2	faneata	NU	2.103	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	341.121,407 548.505,4	2	341.123,517 548.504,722	2.216
3	341.128,343 548.503,173	4	341.137,538 548.500,876	9.478
5	341.146,248 548.499,011	6	341.156,116 548.496,519	10.178
7	341.163,177 548.494,016	8	341.174,391 548.490,306	11.812

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	341.123,517 548.504,722	3	341.128,343 548.503,173	5.068
4	341.137,538 548.500,876	5	341.146,248 548.499,011	8.907
6	341.156,116 548.496,519	7	341.163,177 548.494,016	7.492
8	341.174,391 548.490,306	9	341.183,486 548.487,452	9.532

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	341.183,486 548.487,452	10	341.188,172 548.485,801	4.968
11	341.190,936 548.484,704	12	341.191,558 548.486,194	1.615
13	341.192,428 548.491,306	14	341.194,172 548.497,525	6.459
15	341.195,977 548.503,361	16	341.196,658 548.505,862	2.592
17	341.197,347 548.510,036	18	341.200,312 548.518,163	8.651
19	341.200,872 548.519,768	20	341.194,654 548.522,823	6.928
21	341.185,525 548.526,079	22	341.180,846 548.527,407	4.864
23	341.176,499 548.530,266	24	341.176,188 548.529,302	1.013
25	341.176,487 548.525,827	26	341.175,611 548.518,469	7.41
27	341.169,825 548.519,972	28	341.165,463 548.522,366	4.976
29	341.160,067 548.524,851	30	341.157,411 548.526,47	3.111
31	341.148,505 548.530,694	32	341.145,236 548.532,662	3.816
33	341.144,043 548.533,315	34	341.141,168 548.533,72	2.903
35	341.140,632 548.533,795	36	341.131,294 548.519,016	17.482
37	341.124,214 548.509,963	1	341.121,407 548.505,4	5.357

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	341.188,172 548.485,801	11	341.190,936 548.484,704	2.974
12	341.191,558 548.486,194	13	341.192,428 548.491,306	5.186
14	341.194,172 548.497,525	15	341.195,977 548.503,361	6.109
16	341.196,658 548.505,862	17	341.197,347 548.510,036	4.23
18	341.200,312 548.518,163	19	341.200,872 548.519,768	1.7
20	341.194,654 548.522,823	21	341.185,525 548.526,079	9.692
22	341.180,846 548.527,407	23	341.176,499 548.530,266	5.203
24	341.176,188 548.529,302	25	341.176,487 548.525,827	3.488
26	341.175,611 548.518,469	27	341.169,825 548.519,972	5.978
28	341.165,463 548.522,366	29	341.160,067 548.524,851	5.941
30	341.157,411 548.526,47	31	341.148,505 548.530,694	9.857
32	341.145,236 548.532,662	33	341.144,043 548.533,315	1.36
34	341.141,168 548.533,72	35	341.140,632 548.533,795	0.541
36	341.131,294 548.519,016	37	341.124,214 548.509,963	11.493

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4347**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 783 Sacatura
Nr. topografic: 3663, 3664, 3665, 3666, 3667

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.497	Sector cadastral: 20 Teren neimprejmuit; Parte din Cartea Funciara veche nr. 783 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3663, 3664, 3665, 3666, 3667.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4347 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1100, din 03/03/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) TODEA LUCIAN-SEBASTIAN	A1

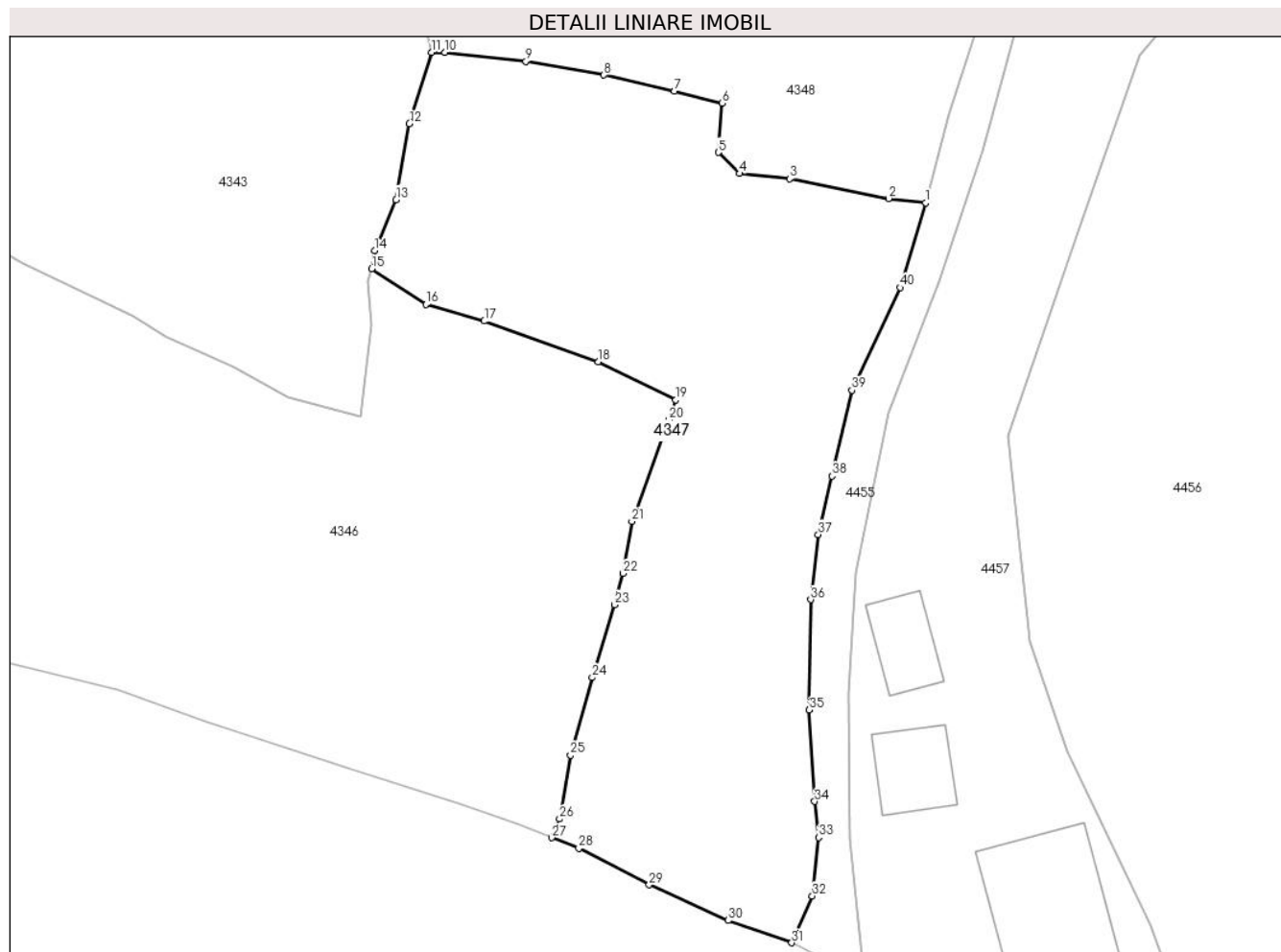
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.497	Parte din Cartea Funciara veche nr.783 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3663, 3664, 3665, 3666, 3667.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	1.497	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	341.220,896 548.535,559	2	341.217,913 548.535,895	3.002
3	341.209,994 548.537,485	4	341.206,001 548.537,894	4.014
5	341.204,269 548.539,591	6	341.204,594 548.543,541	3.963
7	341.200,753 548.544,488	8	341.195,116 548.545,787	5.785
9	341.188,859 548.546,883	10	341.182,376 548.547,602	6.523

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	341.217,913 548.535,895	3	341.209,994 548.537,485	8.077
4	341.206,001 548.537,894	5	341.204,269 548.539,591	2.425
6	341.204,594 548.543,541	7	341.200,753 548.544,488	3.956
8	341.195,116 548.545,787	9	341.188,859 548.546,883	6.352
10	341.182,376 548.547,602	11	341.181,319 548.547,595	1.057

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	341.181,319 548.547,595	12	341.179,534 548.541,886	5.982
13	341.178,466 548.535,792	14	341.176,742 548.531,707	4.434
15	341.176,499 548.530,266	16	341.180,846 548.527,407	5.203
17	341.185,525 548.526,079	18	341.194,654 548.522,823	9.692
19	341.200,872 548.519,768	20	341.200,312 548.518,163	1.7
21	341.197,347 548.510,036	22	341.196,658 548.505,862	4.23
23	341.195,977 548.503,361	24	341.194,172 548.497,525	6.109
25	341.192,428 548.491,306	26	341.191,558 548.486,194	5.186
27	341.190,936 548.484,704	28	341.193,104 548.483,838	2.335
29	341.198,738 548.480,926	30	341.205,065 548.478,073	6.94
31	341.210,152 548.476,281	32	341.211,805 548.480,033	4.1
33	341.212,301 548.484,713	34	341.212,003 548.487,605	2.907
35	341.211,567 548.494,925	36	341.211,671 548.503,766	8.842
37	341.212,283 548.508,987	38	341.213,373 548.513,659	4.797
39	341.214,991 548.520,527	40	341.218,839 548.528,759	9.087

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	341.179,534 548.541,886	13	341.178,466 548.535,792	6.187
14	341.176,742 548.531,707	15	341.176,499 548.530,266	1.461
16	341.180,846 548.527,407	17	341.185,525 548.526,079	4.864
18	341.194,654 548.522,823	19	341.200,872 548.519,768	6.928
20	341.200,312 548.518,163	21	341.197,347 548.510,036	8.651
22	341.196,658 548.505,862	23	341.195,977 548.503,361	2.592
24	341.194,172 548.497,525	25	341.192,428 548.491,306	6.459
26	341.191,558 548.486,194	27	341.190,936 548.484,704	1.615
28	341.193,104 548.483,838	29	341.198,738 548.480,926	6.342
30	341.205,065 548.478,073	31	341.210,152 548.476,281	5.393
32	341.211,805 548.480,033	33	341.212,301 548.484,713	4.706
34	341.212,003 548.487,605	35	341.211,567 548.494,925	7.333
36	341.211,671 548.503,766	37	341.212,283 548.508,987	5.257
38	341.213,373 548.513,659	39	341.214,991 548.520,527	7.056
40	341.218,839 548.528,759	1	341.220,896 548.535,559	7.104

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4348**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 349, 1139b, Sacatura
Nr. topografic: 3464, 3462

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.418	Sector cadastral: 20 Teren neimprejmuit; Parte din Cartea Funciara veche nr. 349, 1139b, Sacatura, cu nr. topografic vechi 3464, 3462.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4348 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1101, din 03/03/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) ROBA PETRU-OLIMPIU	A1

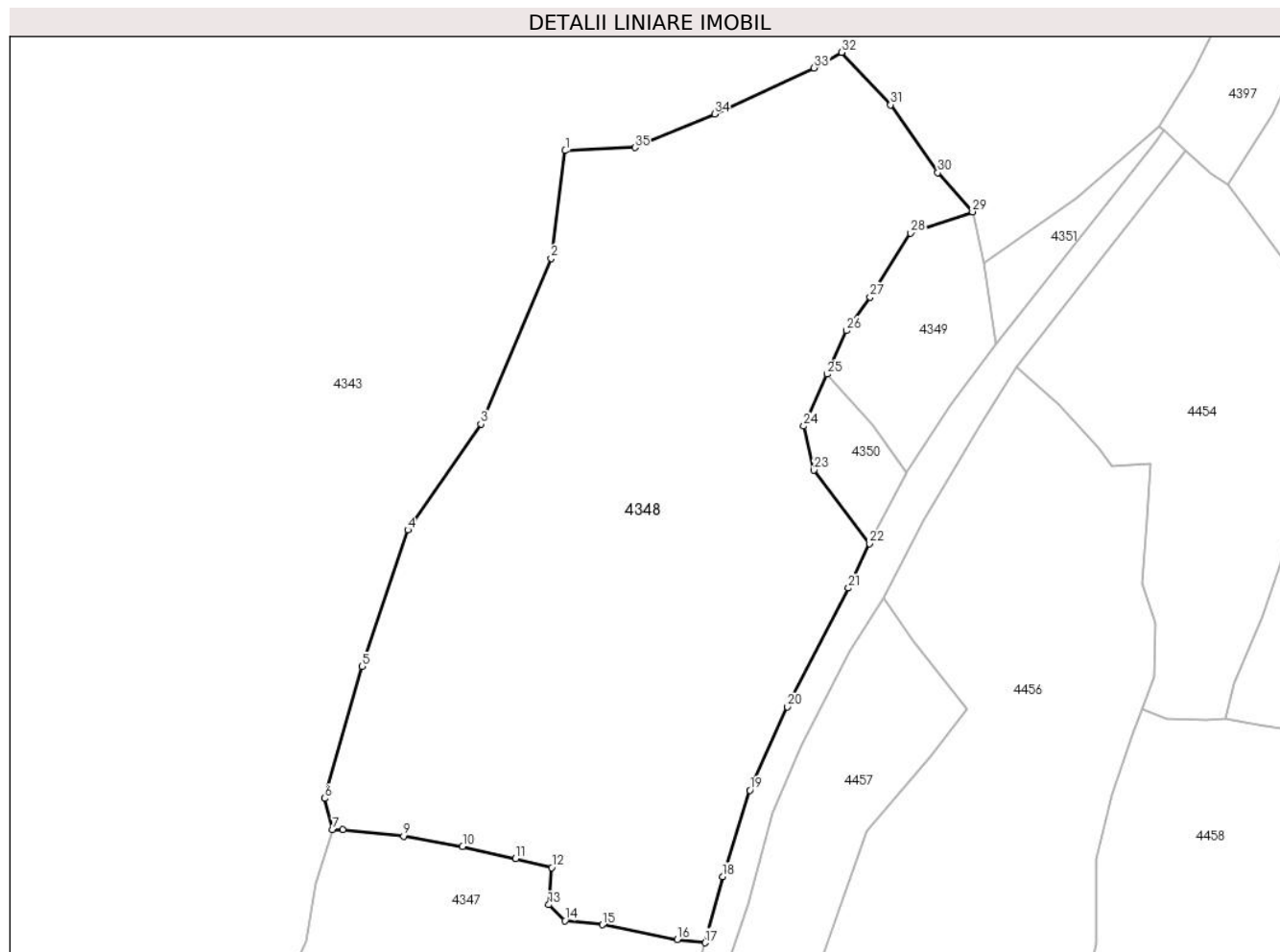
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.418	Parte din Cartea Funciara veche nr.349, 1139b, Sacatura, cu nr. topografic vechi 3464, 3462.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	3.418	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	341.206,031 548.619,726	2	341.204,527 548.608,287	11.537
3	341.197,08 548.590,679	4	341.189,309 548.579,424	13.677
5	341.184,45 548.564,91	6	341.180,467 548.550,901	14.564
7	341.181,319 548.547,595	8	341.182,376 548.547,602	1.057
9	341.188,859 548.546,883	10	341.195,116 548.545,787	6.352

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	341.204,527 548.608,287	3	341.197,08 548.590,679	19.118
4	341.189,309 548.579,424	5	341.184,45 548.564,91	15.306
6	341.180,467 548.550,901	7	341.181,319 548.547,595	3.414
8	341.182,376 548.547,602	9	341.188,859 548.546,883	6.523
10	341.195,116 548.545,787	11	341.200,753 548.544,488	5.785

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	341.200,753 548.544,488	12	341.204,594 548.543,541	3.956
13	341.204,269 548.539,591	14	341.206,001 548.537,894	2.425
15	341.209,994 548.537,485	16	341.217,913 548.535,895	8.077
17	341.220,896 548.535,559	18	341.222,759 548.542,593	7.277
19	341.225,659 548.551,757	20	341.229,651 548.560,605	9.707
21	341.236,113 548.573,247	22	341.238,327 548.577,981	5.226
23	341.232,451 548.585,782	24	341.231,381 548.590,456	4.795
25	341.233,835 548.595,968	26	341.235,893 548.600,59	5.059
27	341.238,411 548.604,168	28	341.242,741 548.610,948	8.045
29	341.249,318 548.613,228	30	341.245,614 548.617,374	5.56
31	341.240,599 548.624,594	32	341.235,402 548.630,167	7.62
33	341.232,479 548.628,517	34	341.221,897 548.623,632	11.655
35	341.213,421 548.620,051	1	341.206,031 548.619,726	7.397

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	341.204,594 548.543,541	13	341.204,269 548.539,591	3.963
14	341.206,001 548.537,894	15	341.209,994 548.537,485	4.014
16	341.217,913 548.535,895	17	341.220,896 548.535,559	3.002
18	341.222,759 548.542,593	19	341.225,659 548.551,757	9.612
20	341.229,651 548.560,605	21	341.236,113 548.573,247	14.198
22	341.238,327 548.577,981	23	341.232,451 548.585,782	9.766
24	341.231,381 548.590,456	25	341.233,835 548.595,968	6.034
26	341.235,893 548.600,59	27	341.238,411 548.604,168	4.375
28	341.242,741 548.610,948	29	341.249,318 548.613,228	6.961
30	341.245,614 548.617,374	31	341.240,599 548.624,594	8.791
32	341.235,402 548.630,167	33	341.232,479 548.628,517	3.357
34	341.221,897 548.623,632	35	341.213,421 548.620,051	9.201

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4349**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 783 Sacatura
Nr. topografic: 3663, 3664, 3665, 3666, 3667

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		278	Sector cadastral: 20 Teren împrejmuit; Parte din Cartea Funciara veche nr. 783 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3663, 3664, 3665, 3666, 3667.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4349 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1102, din 03/03/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) TODEA LUCIAN-SEBASTIAN	A1

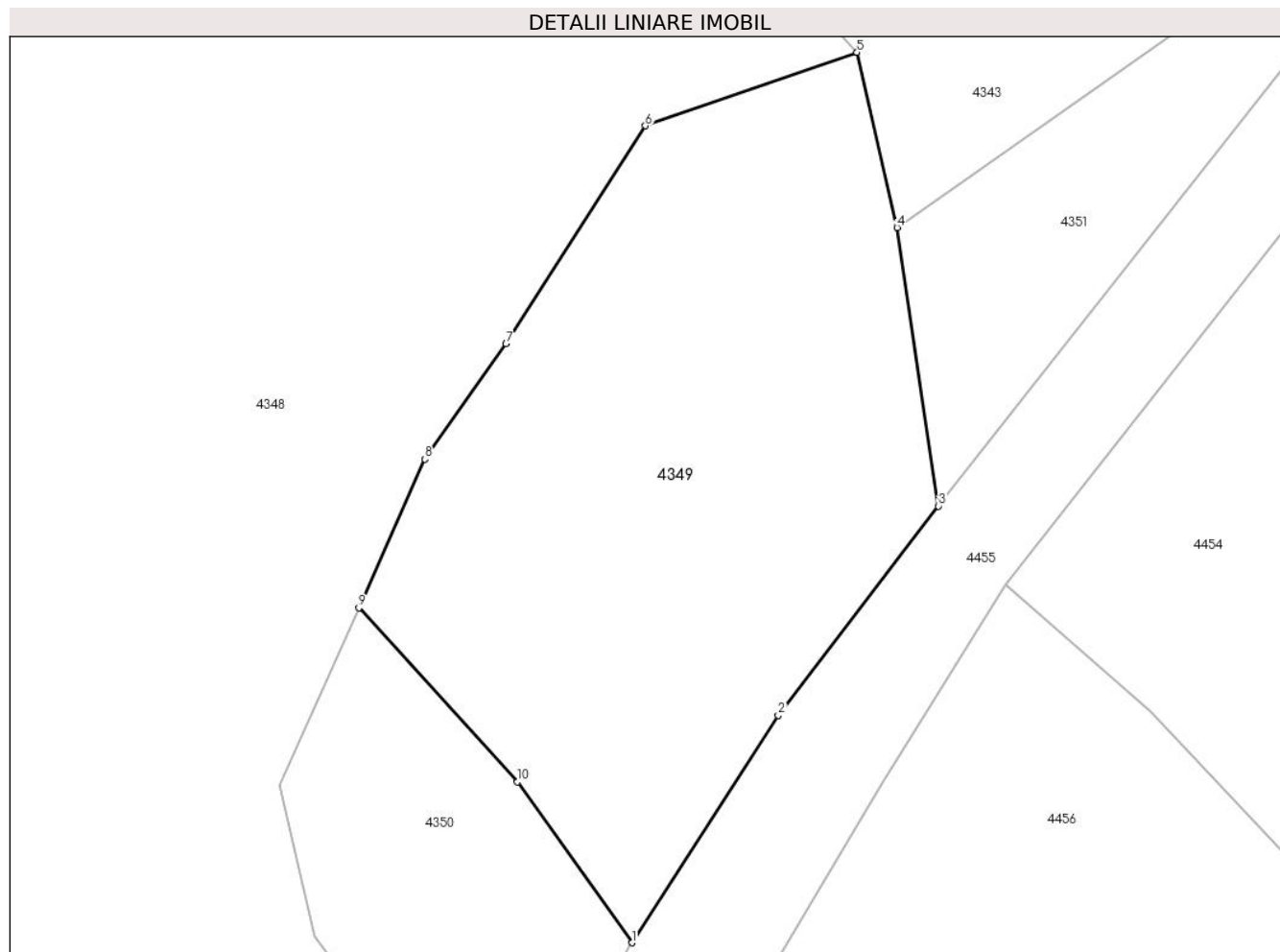
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	278	Parte din Cartea Funciara veche nr.783 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3663, 3664, 3665, 3666, 3667.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	278	-	-	-	Pasune împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	341.242,323 548.585,564	2	341.246,87 548.592,629	8.402
2	341.246,87 548.592,629	3	341.251,853 548.599,131	8.192
3	341.251,853 548.599,131	4	341.250,562 548.607,788	8.753
4	341.250,562 548.607,788	5	341.249,318 548.613,228	5.58
5	341.249,318 548.613,228	6	341.242,741 548.610,948	6.961

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	341.242,741 548.610,948	7	341.238,411 548.604,168	8.045
7	341.238,411 548.604,168	8	341.235,893 548.600,59	4.375
8	341.235,893 548.600,59	9	341.233,835 548.595,968	5.059
9	341.233,835 548.595,968	10	341.238,763 548.590,559	7.317
10	341.238,763 548.590,559	1	341.242,323 548.585,564	6.134

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4350**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 783 Sacatura
Nr. topografic: 3663, 3664, 3665, 3666, 3667

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		100	Sector cadastral: 20 Teren neimprejmuit; Parte din Cartea Funciara veche nr. 783 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3663, 3664, 3665, 3666, 3667.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4350 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1103, din 03/03/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) TODEA LUCIAN-SEBASTIAN	A1

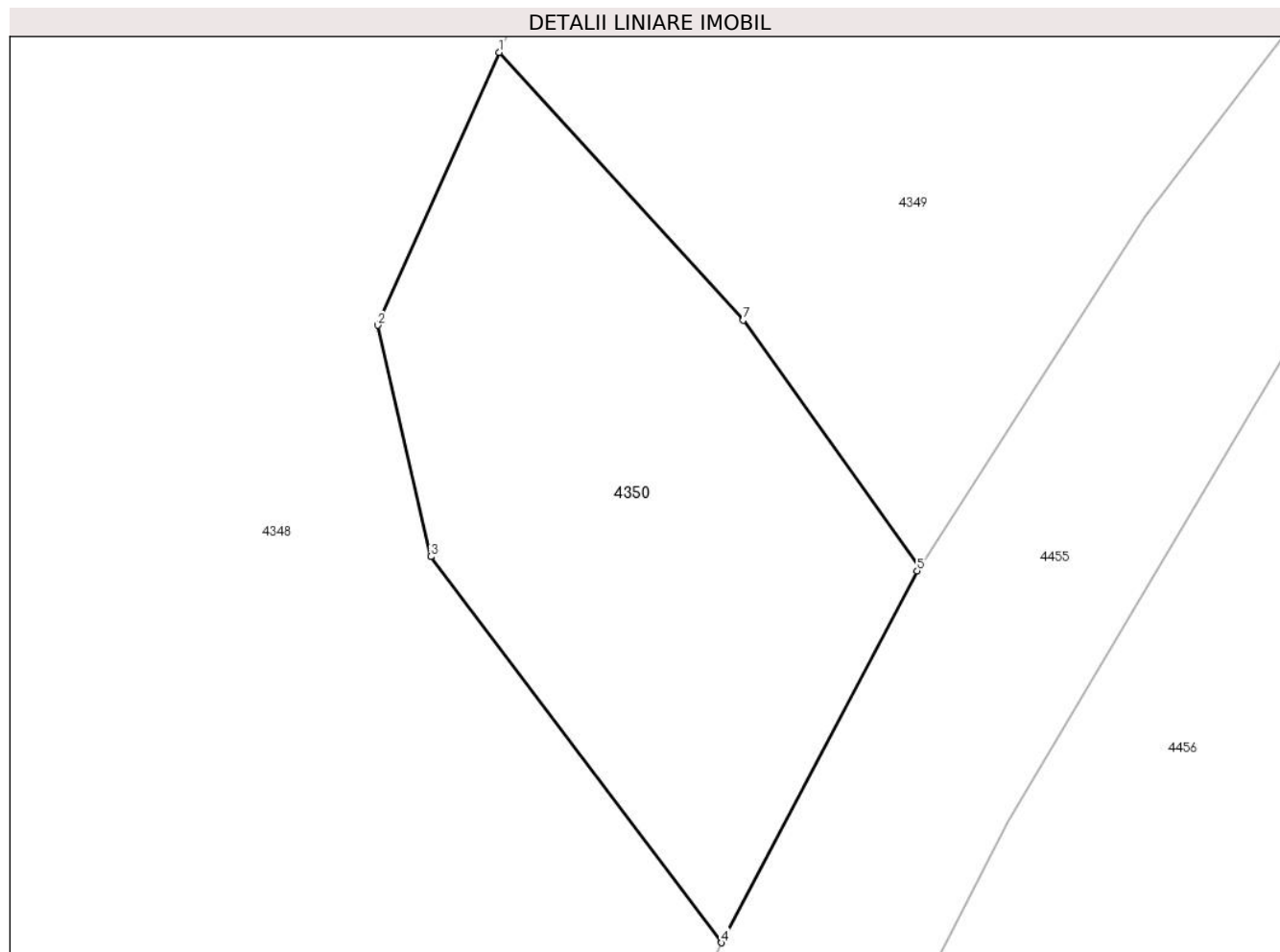
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	100	Parte din Cartea Funciara veche nr.783 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3663, 3664, 3665, 3666, 3667.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	100	-	-	-	Pasune împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	341.233,835 548.595,968	2	341.231,381 548.590,456	6.034
2	341.231,381 548.590,456	3	341.232,451 548.585,782	4.795
3	341.232,451 548.585,782	4	341.238,327 548.577,981	9.766
4	341.238,327 548.577,981	5	341.242,277 548.585,492	8.486
5	341.242,277 548.585,492	6	341.242,323 548.585,564	0.085

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	341.242,323 548.585,564	7	341.238,763 548.590,559	6.134
7	341.238,763 548.590,559	1	341.233,835 548.595,968	7.317

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4351**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 353 Sacatura

Nr. topografic: 3653/1, 3655/1, 3658/2,
3659/2, 3660/2, 3661/2, 3662/2

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba, Locul numit 'Parau Cioana'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		93	Sector cadastral: 20 Teren neimprejmuit; Parte din Cartea Funciara veche nr. 353 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3653/1, 3655/1, 3658/2, 3659/2, 3660/2, 3661/2, 3662/2. Pe teren exista 1 stalp de electricitate.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4351 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1104, din 03/03/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) VÎȚ RAFILA 2) VÎȚ TRAIAN	A1

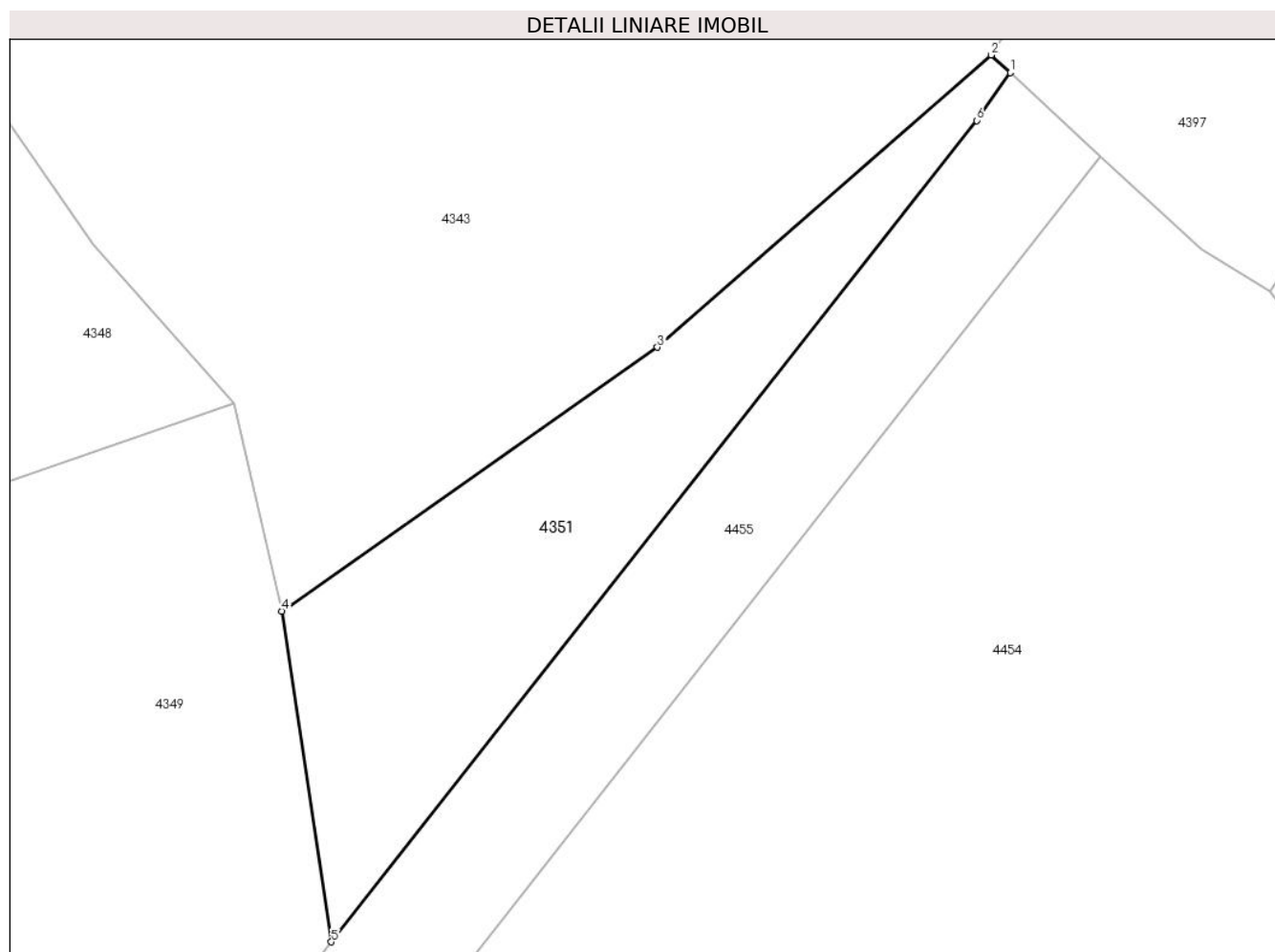
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	93	Parte din Cartea Funciara veche nr.353 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3653/1, 3655/1, 3658/2, 3659/2, 3660/2, 3661/2, 3662/2. Pe teren exista 1 stalp de electricitate.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	93	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	341.269,623 548.621,877	2	341.269,127 548.622,338	0.677
2	341.269,127 548.622,338	3	341.260,388 548.614,691	11.612
3	341.260,388 548.614,691	4	341.250,562 548.607,788	12.008
4	341.250,562 548.607,788	5	341.251,853 548.599,131	8.753

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	341.251,853 548.599,131	6	341.268,745 548.620,626	27.338
6	341.268,745 548.620,626	1	341.269,623 548.621,877	1.528

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4352**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:669 Sacatura

Nr. topografic:3472/2

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.563	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; Parte din Cartea Funciara veche nr.669 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3472/2.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4352 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1105, din 03/03/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) CHIRA MARIA	A1

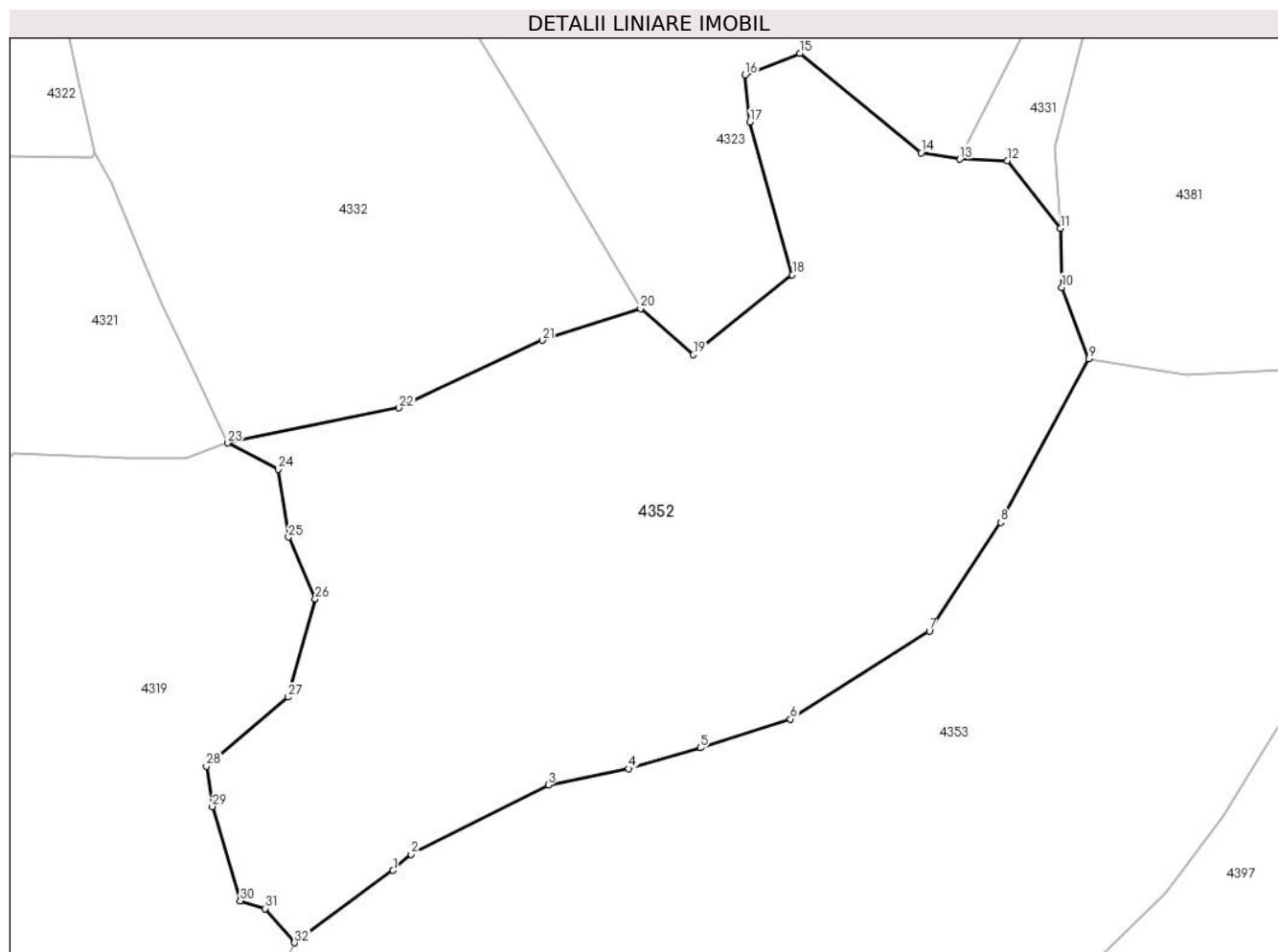
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.563	Parte din Cartea Funciara veche nr.669 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3472/2.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.563	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	341.274,315 548.750,227	2	341.276,505 548.752,212	2.956
3	341.293,337 548.760,697	4	341.303,142 548.762,689	10.005
5	341.311,938 548.765,245	6	341.322,98 548.768,764	11.589
7	341.340,009 548.779,559	8	341.348,731 548.792,846	15.894
9	341.359,557 548.812,886	10	341.356,235 548.821,606	9.331

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	341.276,505 548.752,212	3	341.293,337 548.760,697	18.85
4	341.303,142 548.762,689	5	341.311,938 548.765,245	9.16
6	341.322,98 548.768,764	7	341.340,009 548.779,559	20.162
8	341.348,731 548.792,846	9	341.359,557 548.812,886	22.777
10	341.356,235 548.821,606	11	341.356,062 548.828,837	7.233

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	341.356,062 548.828,837	12	341.349,543 548.837,096	10.522
13	341.343,738 548.837,308	14	341.338,998 548.838,095	4.805
15	341.324,155 548.850,271	16	341.317,445 548.847,599	7.222
17	341.318,027 548.841,866	18	341.323,227 548.823,152	19.423
19	341.311,105 548.813,375	20	341.304,612 548.819,021	8.604
21	341.292,575 548.815,118	22	341.275,039 548.806,854	19.386
23	341.254,03 548.802,553	24	341.260,234 548.799,332	6.99
25	341.261,501 548.791,031	26	341.264,774 548.783,473	8.236
27	341.261,461 548.771,456	28	341.251,438 548.762,982	13.125
29	341.252,18 548.758,054	30	341.255,58 548.746,498	12.046
31	341.258,645 548.745,558	32	341.262,236 548.741,376	5.512

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	341.349,543 548.837,096	13	341.343,738 548.837,308	5.809
14	341.338,998 548.838,095	15	341.324,155 548.850,271	19.198
16	341.317,445 548.847,599	17	341.318,027 548.841,866	5.762
18	341.323,227 548.823,152	19	341.311,105 548.813,375	15.573
20	341.304,612 548.819,021	21	341.292,575 548.815,118	12.654
22	341.275,039 548.806,854	23	341.254,03 548.802,553	21.445
24	341.260,234 548.799,332	25	341.261,501 548.791,031	8.397
26	341.264,774 548.783,473	27	341.261,461 548.771,456	12.465
28	341.251,438 548.762,982	29	341.252,18 548.758,054	4.984
30	341.255,58 548.746,498	31	341.258,645 548.745,558	3.206
32	341.262,236 548.741,376	1	341.274,315 548.750,227	14.975

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4353**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 343 Sacatura
Nr. topografic: 3472/1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.164	Sector cadastral: 20 Teren neimprejmuit; Parte din Cartea Funciara veche nr. 343 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3472/1.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4353 / 05/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1106, din 03/03/2025 emis de COMUNA VADU MOȚILOR;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) POPA ILISIE	A1

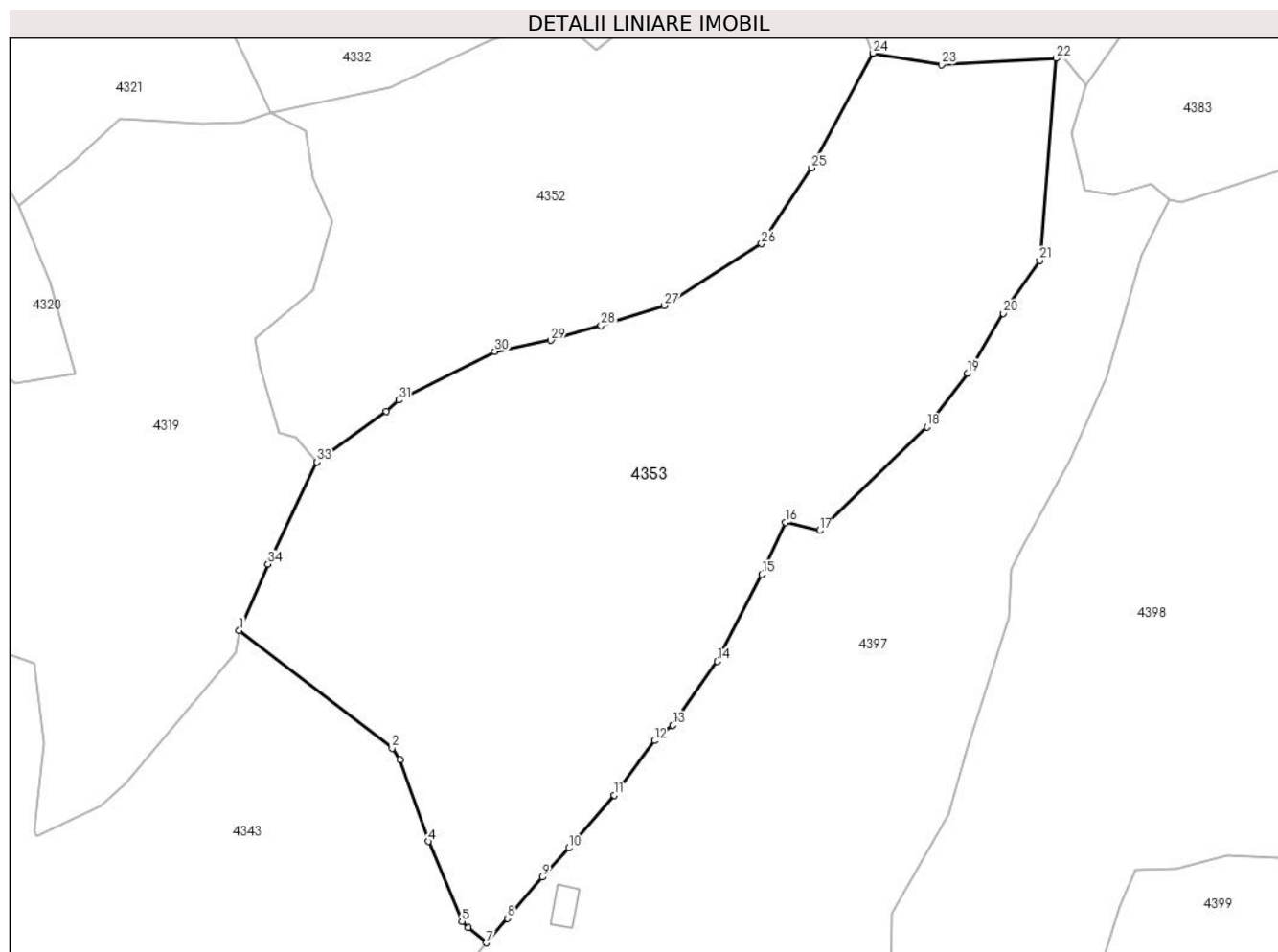
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.164	Parte din Cartea Funciara veche nr.343 Sacatura, cu nr. topografic vechi 3472/1.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	9.164	-	-	-	Pasune împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	341.248,618 548.711,941	2	341.275,347 548.691,338	33.748
3	341.276,706 548.689,33	4	341.281,7 548.675,043	15.135
5	341.287,57 548.661,011	6	341.288,712 548.660,012	1.517
7	341.291,851 548.657,309	8	341.295,504 548.661,604	5.638
9	341.301,618 548.668,792	10	341.306,283 548.673,873	6.898

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	341.275,347 548.691,338	3	341.276,706 548.689,33	2.425
4	341.281,7 548.675,043	5	341.287,57 548.661,011	15.21
6	341.288,712 548.660,012	7	341.291,851 548.657,309	4.142
8	341.295,504 548.661,604	9	341.301,618 548.668,792	9.437
10	341.306,283 548.673,873	11	341.314,215 548.683,143	12.2

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	341.314,215 548.683,143	12	341.321,26 548.692,653	11.835
13	341.324,411 548.695,327	14	341.332,263 548.706,529	13.68
15	341.340,083 548.721,726	16	341.344,235 548.730,848	10.022
17	341.350,2 548.729,421	18	341.368,961 548.747,525	26.072
19	341.376,049 548.756,941	20	341.382,353 548.767,346	12.166
21	341.388,709 548.776,677	22	341.391,542 548.811,972	35.409
23	341.371,53 548.810,905	24	341.359,557 548.812,886	12.136
25	341.348,731 548.792,846	26	341.340,009 548.779,559	15.894
27	341.322,98 548.768,764	28	341.311,938 548.765,245	11.589
29	341.303,142 548.762,689	30	341.293,337 548.760,697	10.005
31	341.276,505 548.752,212	32	341.274,315 548.750,227	2.956
33	341.262,236 548.741,376	34	341.253,638 548.723,539	19.801

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	341.321,26 548.692,653	13	341.324,411 548.695,327	4.133
14	341.332,263 548.706,529	15	341.340,083 548.721,726	17.091
16	341.344,235 548.730,848	17	341.350,2 548.729,421	6.133
18	341.368,961 548.747,525	19	341.376,049 548.756,941	11.786
20	341.382,353 548.767,346	21	341.388,709 548.776,677	11.29
22	341.391,542 548.811,972	23	341.371,53 548.810,905	20.04
24	341.359,557 548.812,886	25	341.348,731 548.792,846	22.777
26	341.340,009 548.779,559	27	341.322,98 548.768,764	20.162
28	341.311,938 548.765,245	29	341.303,142 548.762,689	9.16
30	341.293,337 548.760,697	31	341.276,505 548.752,212	18.85
32	341.274,315 548.750,227	33	341.262,236 548.741,376	14.975
34	341.253,638 548.723,539	1	341.248,618 548.711,941	12.638

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

