

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4913**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galati, Nr. 72, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	75395	15.416	Sector cadastral:215 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	75395-C1	Loc. Galati, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; Casa de locuit
A1.2	75395-C2	Loc. Galati, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; Bucatarie de vara
A1.3	75395-C3	Loc. Galati, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; Sura

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
27355 / 15/07/2016		
Act Administrativ nr. 14259/681, din 09/06/2016 emis de CJPSDPAT (act administrativ nr. 9081/29-06-2016 emis de PRIMARIA ZLATNA; act administrativ nr. 9093/05-07-2016 emis de PRIMARIA ZLATNA; act administrativ nr. 9092/05-07-2016 emis de PRIMARIA ZLATNA; act administrativ nr. 9091/05-07-2016 emis de PRIMARIA ZLATNA; act administrativ nr. 73227/29-04-2015 emis de BCPI ALBA IULIA; act administrativ nr. 15697/29-04-2015 emis de BCPI ALBA IULIA; act administrativ nr. 15702/29-04-2015 emis de BCPI ALBA IULIA; act administrativ nr. 15701/29-04-2015 emis de BCPI ALBA IULIA; act administrativ nr. 15696/29-04-2015 emis de BCPI ALBA IULIA; act administrativ nr. 15708/29-04-2015 emis de BCPI ALBA IULIA; act administrativ nr. 15707/29-04-2015 emis de BCPI ALBA IULIA;);		
B1	Imobilul de sub A1 s-a transcris din c.f nr 73227 Zlatna cu nr top 1042/1, c.f. nr 73231 Zlatna cu nr top 1042/2, c.f 73230 Zlatna cu nr top 1036/2, c.f 73228 cu nr top 1036/1, c.f 73221 Zlatna cu nr top 1038, c.f 73238 Zlatna cu nr top 1035/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE asupra imobilului cu nr cad 1035, 1036/1, 1042/1 din TP cu titlul de drept constituire L 18/1991, L 1/2000, L 247/2005, dobandit prin Lege, cota actuala 4/8 1) IRIMIE M LIVIA	A1, A1.1, A1.2, A1.3
B3	În baza certificatului de atestare a edificării construcțiilor nr 9092/2016 emis de Primăria orașului Zlatna, asupra imobilului de sub A1, se înscriu construcțiile : casă de locuit, bucătărie de vară și șură, edificate înainte de anul 2001.	A1, A1.1, A1.2, A1.3
31014 / 31/07/2018		
Act Notarial nr. CM 53, din 27/07/2018 emis de ENACHESCU MIHAI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu mostenire asupra cotei de 1/4 părți din cota de 1/2 părți a defunctului Irimie Adrian, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) IRIMIE LIVIA	A1, A1.1, A1.2, A1.3
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu mostenire asupra cotei de 134 părți din cota de 1/2 părți a defunctului Irimie Adrian, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) IRIMIE ȘTEFAN-RAREȘ	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

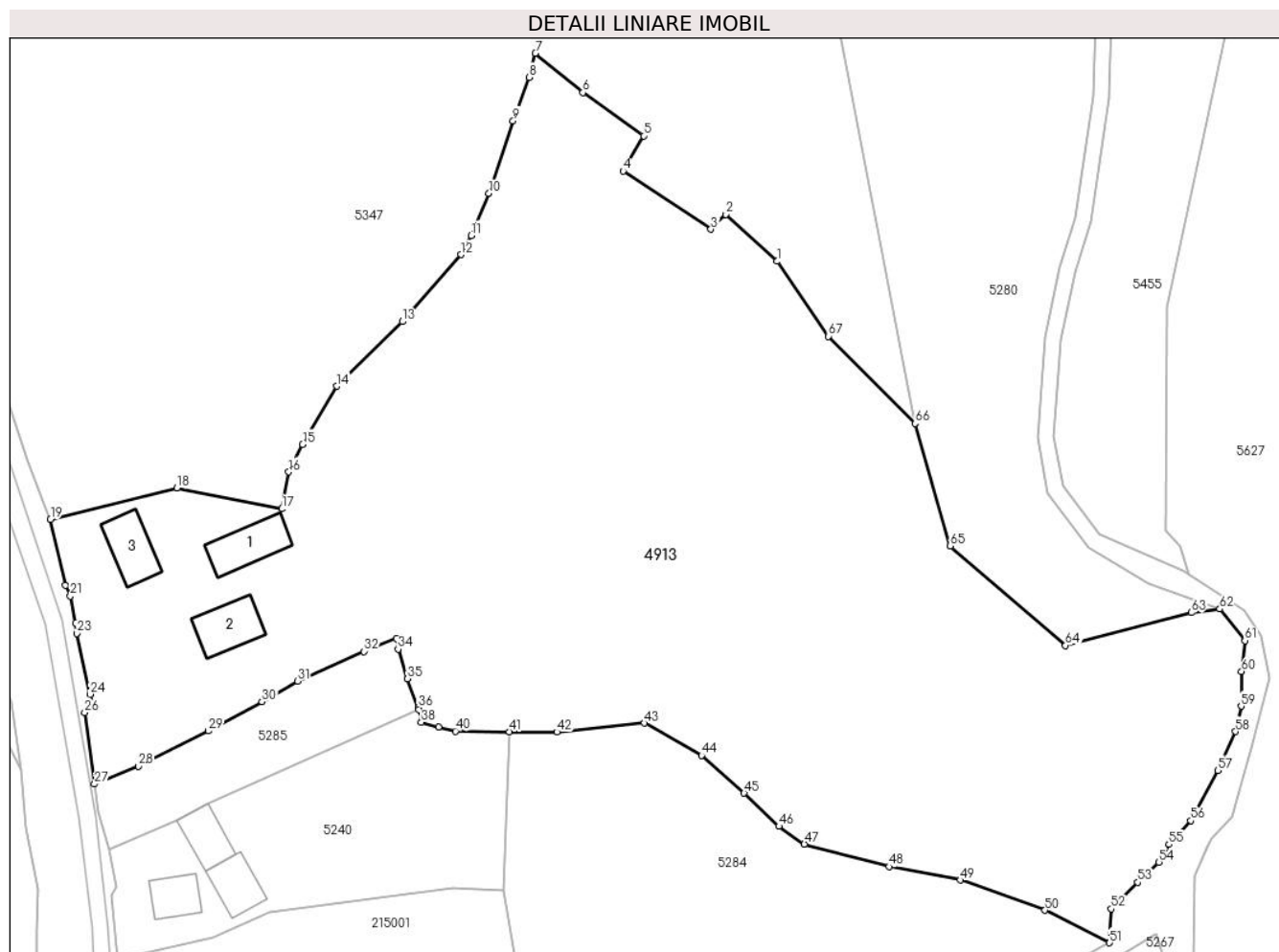
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
75395	15.416	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.243	6	1035	-	
2	faneata	NU	13.623	6	1036/1	-	
3	arabil	DA	550	6	1042/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	75395-C1	construcții de locuințe	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; Casa de locuit
A1.2	75395-C2	construcții anexa	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; Bucatarie de vara
A1.3	75395-C3	construcții anexa	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; Sura

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	368.806,916 510.183,005	2	368.797,393 510.191,68	12.882
Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
2	368.797,393 510.191,68	3	368.794,66 510.188,95	3.863
Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
3	368.794,66 510.188,95	4	368.778,363 510.199,692	19.519

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
4	368.778,363 510.199,692	5	368.782,158 510.206,23	7.56	5	368.782,158 510.206,23	6	368.770,923 510.214,237	13.79 6	6	368.770,923 510.214,237	7	368.762,121 510.221,51	11.41 8
7	368.762,121 510.221,51	8	368.760,986 510.217,074	4.579	8	368.760,986 510.217,074	9	368.758,017 510.209,03	8.574	9	368.758,017 510.209,03	10	368.753,534 510.195,555	14.20 1
10	368.753,534 510.195,555	11	368.750,245 510.187,784	8.438	11	368.750,245 510.187,784	12	368.748,319 510.184,25	4.025	12	368.748,319 510.184,25	13	368.737,496 510.171,859	16.45 2
13	368.737,496 510.171,859	14	368.725,357 510.159,894	17.04 5	14	368.725,357 510.159,894	15	368.719,044 510.149,118	12.48 9	15	368.719,044 510.149,118	16	368.716,472 510.144,027	5.704
16	368.716,472 510.144,027	17	368.715,164 510.137,195	6.956	17	368.715,164 510.137,195	18	368.695,742 510.141,035	19.79 8	18	368.695,742 510.141,035	19	368.672,347 510.135,231	24.10 4
19	368.672,347 510.135,231	20	368.675,102 510.123,042	12.49 6	20	368.675,102 510.123,042	21	368.676,01 510.121,048	2.191	21	368.676,01 510.121,048	22	368.676,995 510.116,074	5.071
22	368.676,995 510.116,074	23	368.677,236 510.114,162	1.927	23	368.677,236 510.114,162	24	368.679,647 510.102,867	11.54 9	24	368.679,647 510.102,867	25	368.680,475 510.100,645	2.371
25	368.680,475 510.100,645	26	368.678,669 510.099,513	2.131	26	368.678,669 510.099,513	27	368.680,498 510.086,274	13.36 5	27	368.680,498 510.086,274	28	368.688,648 510.089,589	8.798
28	368.688,648 510.089,589	29	368.701,564 510.096,098	14.46 3	29	368.701,564 510.096,098	30	368.711,503 510.101,496	11.31	30	368.711,503 510.101,496	31	368.718,094 510.105,312	7.616
31	368.718,094 510.105,312	32	368.730,398 510.110,809	13.47 6	32	368.730,398 510.110,809	33	368.736,394 510.113,24	6.47	33	368.736,394 510.113,24	34	368.736,721 510.111,217	2.049
34	368.736,721 510.111,217	35	368.738,483 510.105,766	5.729	35	368.738,483 510.105,766	36	368.740,462 510.100,376	5.742	36	368.740,462 510.100,376	37	368.740,533 510.100,031	0.352
37	368.740,533 510.100,031	38	368.741,017 510.097,692	2.388	38	368.741,017 510.097,692	39	368.744,221 510.096,859	3.311	39	368.744,221 510.096,859	40	368.747,332 510.096,066	3.21
40	368.747,332 510.096,066	41	368.757,357 510.095,949	10.02 5	41	368.757,357 510.095,949	42	368.766,127 510.095,895	8.771	42	368.766,127 510.095,895	43	368.782,337 510.097,542	16.29 3
43	368.782,337 510.097,542	44	368.792,891 510.091,546	12.13 8	44	368.792,891 510.091,546	45	368.800,806 510.084,577	10.54 6	45	368.800,806 510.084,577	46	368.807,251 510.078,454	8.89
46	368.807,251 510.078,454	47	368.811,954 510.075,163	5.74	47	368.811,954 510.075,163	48	368.827,619 510.070,996	16.21	48	368.827,619 510.070,996	49	368.840,837 510.068,511	13.45
49	368.840,837 510.068,511	50	368.856,534 510.062,92	16.66 3	50	368.856,534 510.062,92	51	368.868,483 510.056,896	13.38 2	51	368.868,483 510.056,896	52	368.868,82 510.063,166	6.279
52	368.868,82 510.063,166	53	368.873,655 510.068,091	6.902	53	368.873,655 510.068,091	54	368.877,632 510.071,822	5.453	54	368.877,632 510.071,822	55	368.879,47 510.075,108	3.765
55	368.879,47 510.075,108	56	368.883,522 510.079,481	5.962	56	368.883,522 510.079,481	57	368.888,515 510.088,782	10.55 6	57	368.888,515 510.088,782	58	368.891,821 510.095,987	7.927
58	368.891,821 510.095,987	59	368.892,86 510.100,662	4.789	59	368.892,86 510.100,662	60	368.892,916 510.107,092	6.43	60	368.892,916 510.107,092	61	368.893,527 510.112,813	5.754
61	368.893,527 510.112,813	62	368.888,865 510.118,676	7.491	62	368.888,865 510.118,676	63	368.883,607 510.118,01	5.3	63	368.883,607 510.118,01	64	368.860,334 510.111,941	24.05 1
64	368.860,334 510.111,941	65	368.838,961 510.130,345	28.20 5	65	368.838,961 510.130,345	66	368.832,472 510.152,983	23.55	66	368.832,472 510.152,983	67	368.816,425 510.169,123	22.76
67	368.816,425 510.169,123	1	368.806,916 510.183,005	16.82 6										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5180**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.728	Sector cadastral:215 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 18064, din 01/10/2024 emis de PRIMĂRIA ORAȘULUI ZLATNA ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) SAMFIRA ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

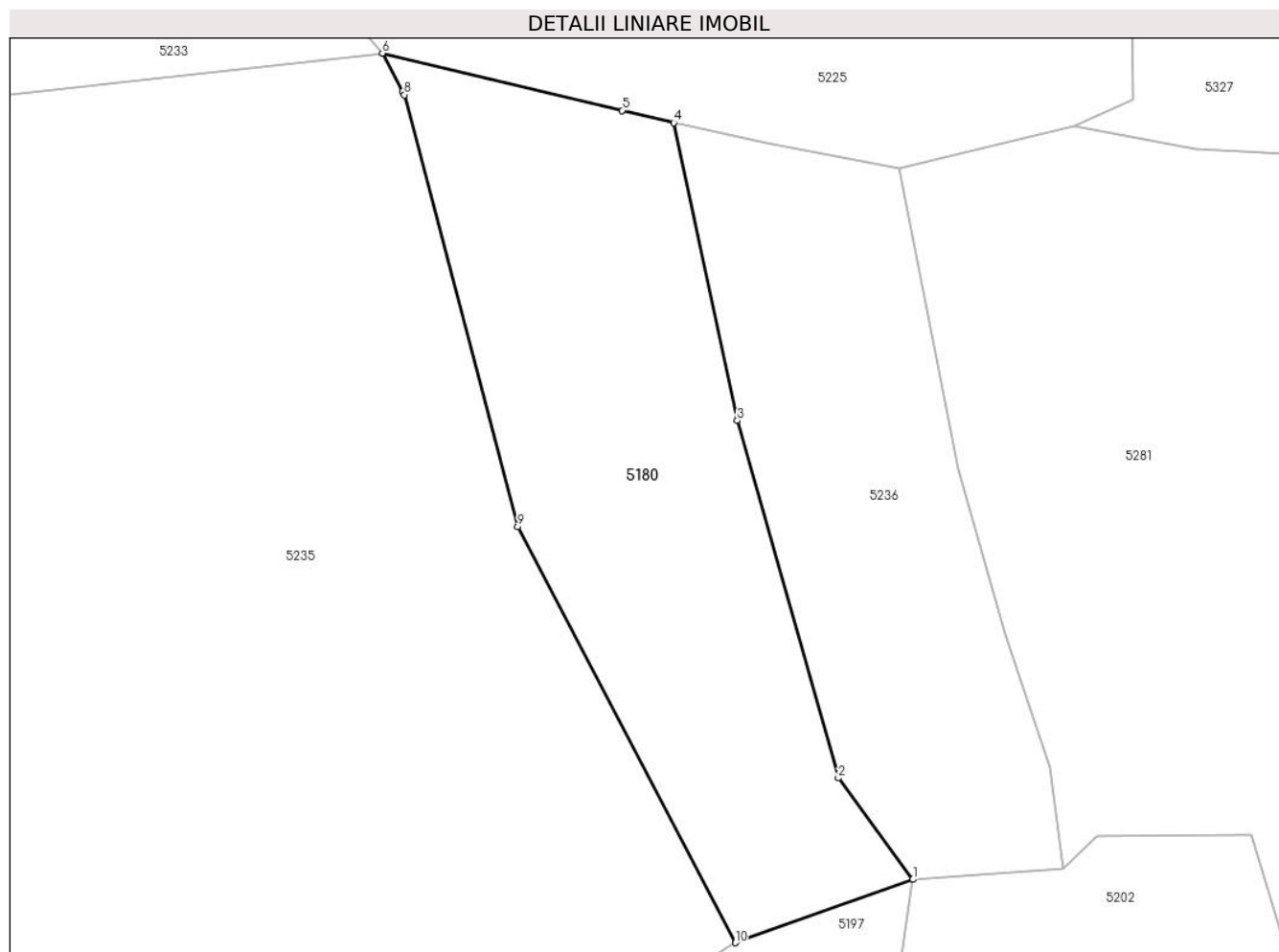
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.728	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	1.728	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	368.496,715 510.858,008	2	368.489,663 510.867,597	11.903
2	368.489,663 510.867,597	3	368.480,099 510.901,382	35.112
3	368.480,099 510.901,382	4	368.474,078 510.929,52	28.776
4	368.474,078 510.929,52	5	368.469,21 510.930,682	5.004
5	368.469,21 510.930,682	6	368.446,526 510.936,093	23.32

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	368.446,526 510.936,093	7	368.448,449 510.932,472	4.1
7	368.448,449 510.932,472	8	368.448,613 510.932,162	0.351
8	368.448,613 510.932,162	9	368.459,33 510.891,336	42.209
9	368.459,33 510.891,336	10	368.479,892 510.852,02	44.368
10	368.479,892 510.852,02	1	368.496,715 510.858,008	17.857

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5192**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.577	Sector cadastral:215 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3297, din 22/02/2024 emis de PRIMĂRIA ORAȘULUI ZLATNA ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MARIAN AURELIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

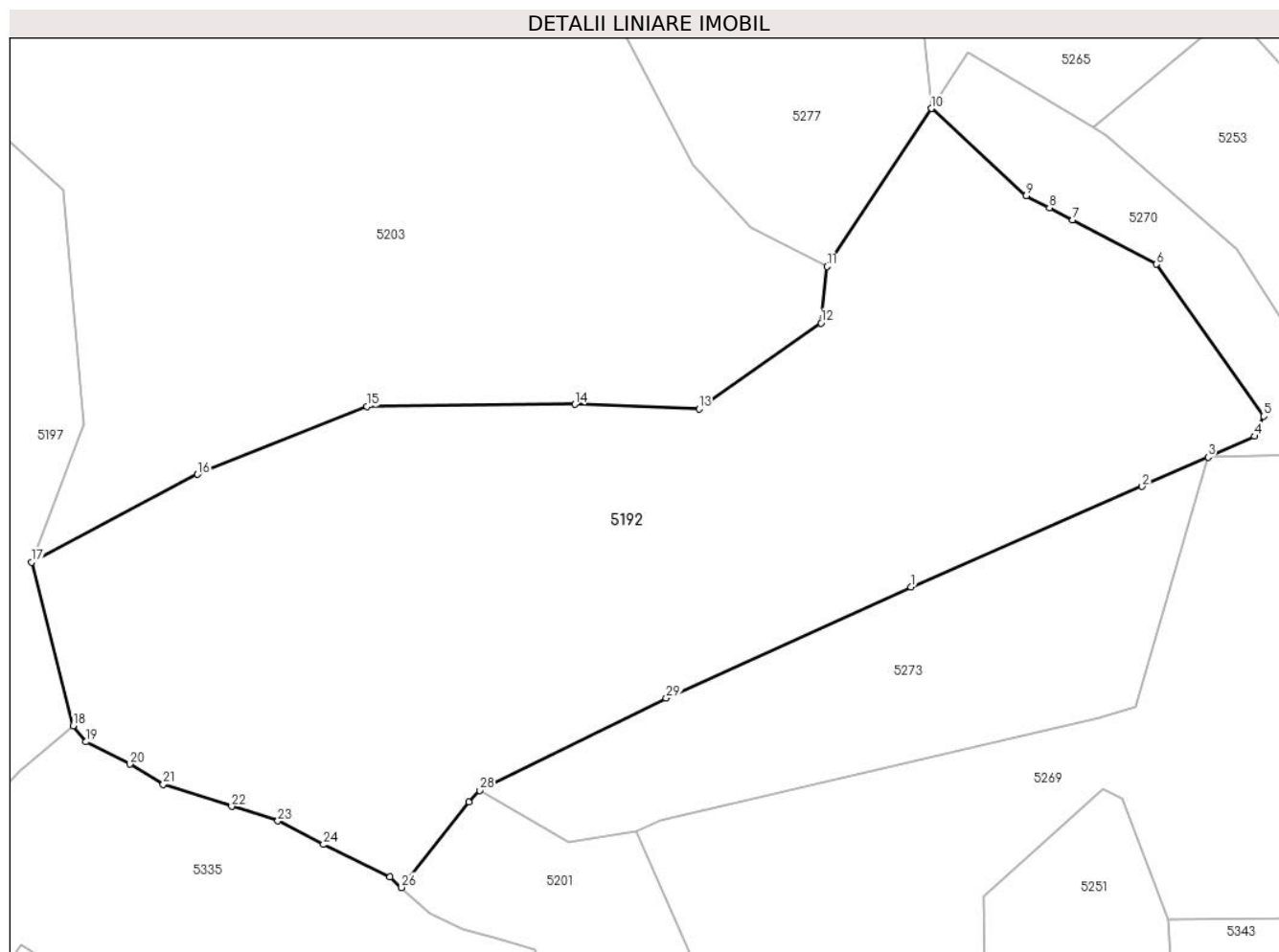
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.577	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	8.577	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.638,042 510.676,207	2	368.672,24 510.691,087	37.295
3	368.682,0 510.695,434	4	368.688,888 510.698,502	7.54
5	368.690,244 510.701,486	6	368.674,344 510.723,957	27.527
7	368.661,967 510.730,498	8	368.658,512 510.732,298	3.895
9	368.655,058 510.734,098	10	368.641,026 510.746,985	19.052

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	368.672,24 510.691,087	3	368.682,0 510.695,434	10.684
4	368.688,888 510.698,502	5	368.690,244 510.701,486	3.278
6	368.674,344 510.723,957	7	368.661,967 510.730,498	14.0
8	368.658,512 510.732,298	9	368.655,058 510.734,098	3.895
10	368.641,026 510.746,985	11	368.625,583 510.723,619	28.009

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	368.625,583 510.723,619	12	368.624,699 510.715,264	8.402
13	368.606,645 510.702,575	14	368.588,256 510.703,243	18.4
15	368.557,498 510.702,909	16	368.532,423 510.692,891	27.002
17	368.507,858 510.679,904	18	368.514,026 510.655,686	24.991
19	368.515,927 510.653,323	20	368.522,398 510.649,999	7.275
21	368.527,355 510.647,025	22	368.537,456 510.643,75	10.619
23	368.544,327 510.641,618	24	368.551,063 510.638,126	7.587
25	368.560,914 510.633,352	26	368.562,624 510.631,778	2.324
27	368.572,604 510.644,396	28	368.574,155 510.646,157	2.347
29	368.601,792 510.659,765	1	368.638,042 510.676,207	39.804

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	368.624,699 510.715,264	13	368.606,645 510.702,575	22.067
14	368.588,256 510.703,243	15	368.557,498 510.702,909	30.761
16	368.532,423 510.692,891	17	368.507,858 510.679,904	27.786
18	368.514,026 510.655,686	19	368.515,927 510.653,323	3.033
20	368.522,398 510.649,999	21	368.527,355 510.647,025	5.781
22	368.537,456 510.643,75	23	368.544,327 510.641,618	7.194
24	368.551,063 510.638,126	25	368.560,914 510.633,352	10.947
26	368.562,624 510.631,778	27	368.572,604 510.644,396	16.087
28	368.574,155 510.646,157	29	368.601,792 510.659,765	30.805

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5194**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galati, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.157	Sector cadastral:215 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2011, din 20/02/2024 emis de PRIMĂRIA ORAȘULUI ZLATNA ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ALB OTILIA-MARIANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

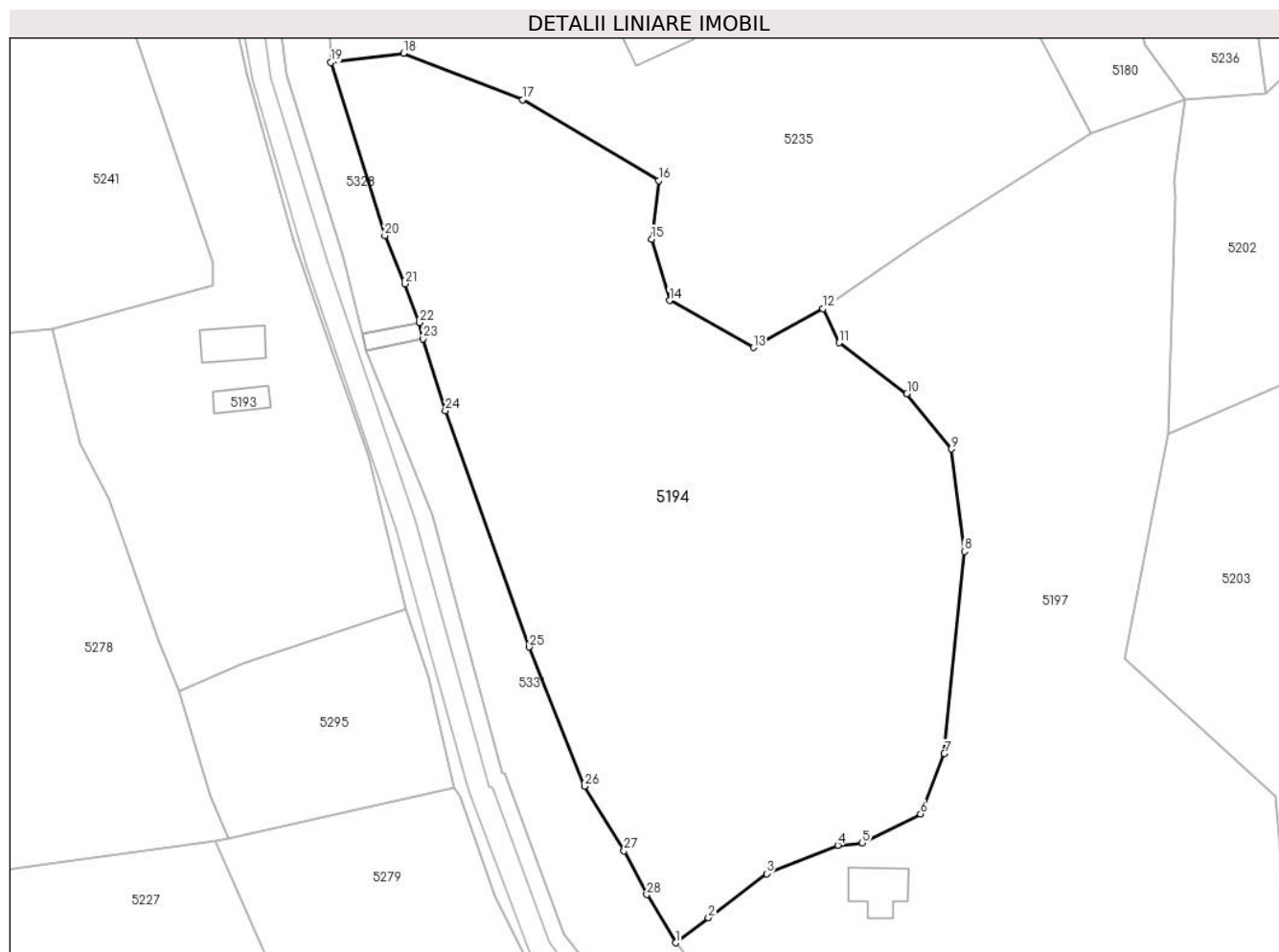
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.157	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.602	-	-	-	
2	arabil	DA	1.804	-	-	-	
3	faneata	DA	2.751	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.406,554 510.708,926	2	368.412,36 510.713,369	7.311
3	368.422,627 510.721,142	4	368.435,219 510.726,168	13.558
5	368.439,559 510.726,56	6	368.449,864 510.731,666	11.5
7	368.454,031 510.742,334	8	368.457,593 510.778,075	35.918

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	368.412,36 510.713,369	3	368.422,627 510.721,142	12.878
4	368.435,219 510.726,168	5	368.439,559 510.726,56	4.358
6	368.449,864 510.731,666	7	368.454,031 510.742,334	11.453
8	368.457,593 510.778,075	9	368.455,334 510.796,155	18.22

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	368.455,334 510.796,155	10	368.447,442 510.805,947	12.577
11	368.435,476 510.814,937	12	368.432,585 510.820,975	6.695
13	368.420,332 510.814,1	14	368.405,48 510.822,421	17.024
15	368.402,3 510.833,225	16	368.403,528 510.843,596	10.444
17	368.379,471 510.857,866	18	368.358,438 510.866,09	22.584
19	368.345,62 510.864,467	20	368.355,117 510.833,843	32.063
21	368.358,663 510.825,364	22	368.361,295 510.818,505	7.347
23	368.361,869 510.815,649	24	368.365,831 510.802,946	13.306
25	368.380,658 510.761,194	26	368.390,467 510.736,577	26.5
27	368.397,411 510.725,142	28	368.401,441 510.717,458	8.677

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	368.447,442 510.805,947	11	368.435,476 510.814,937	14.967
12	368.432,585 510.820,975	13	368.420,332 510.814,1	14.05
14	368.405,48 510.822,421	15	368.402,3 510.833,225	11.262
16	368.403,528 510.843,596	17	368.379,471 510.857,866	27.971
18	368.358,438 510.866,09	19	368.345,62 510.864,467	12.92
20	368.355,117 510.833,843	21	368.358,663 510.825,364	9.191
22	368.361,295 510.818,505	23	368.361,869 510.815,649	2.913
24	368.365,831 510.802,946	25	368.380,658 510.761,194	44.307
26	368.390,467 510.736,577	27	368.397,411 510.725,142	13.378
28	368.401,441 510.717,458	1	368.406,554 510.708,926	9.947

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5197**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galati, Nr. 83, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.016	Sector cadastral:215 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Galati, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; CA
A1.2		Loc. Galati, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; CA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3132, din 21/02/2024 emis de PRIMĂRIA ORAȘULUI ZLATNA ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) IRIMIE M AUREL	A1
Act Administrativ nr. 3622, din 27/02/2024 emis de PRIMĂRIA ORAȘULUI ZLATNA ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) IRIMIE M AUREL	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

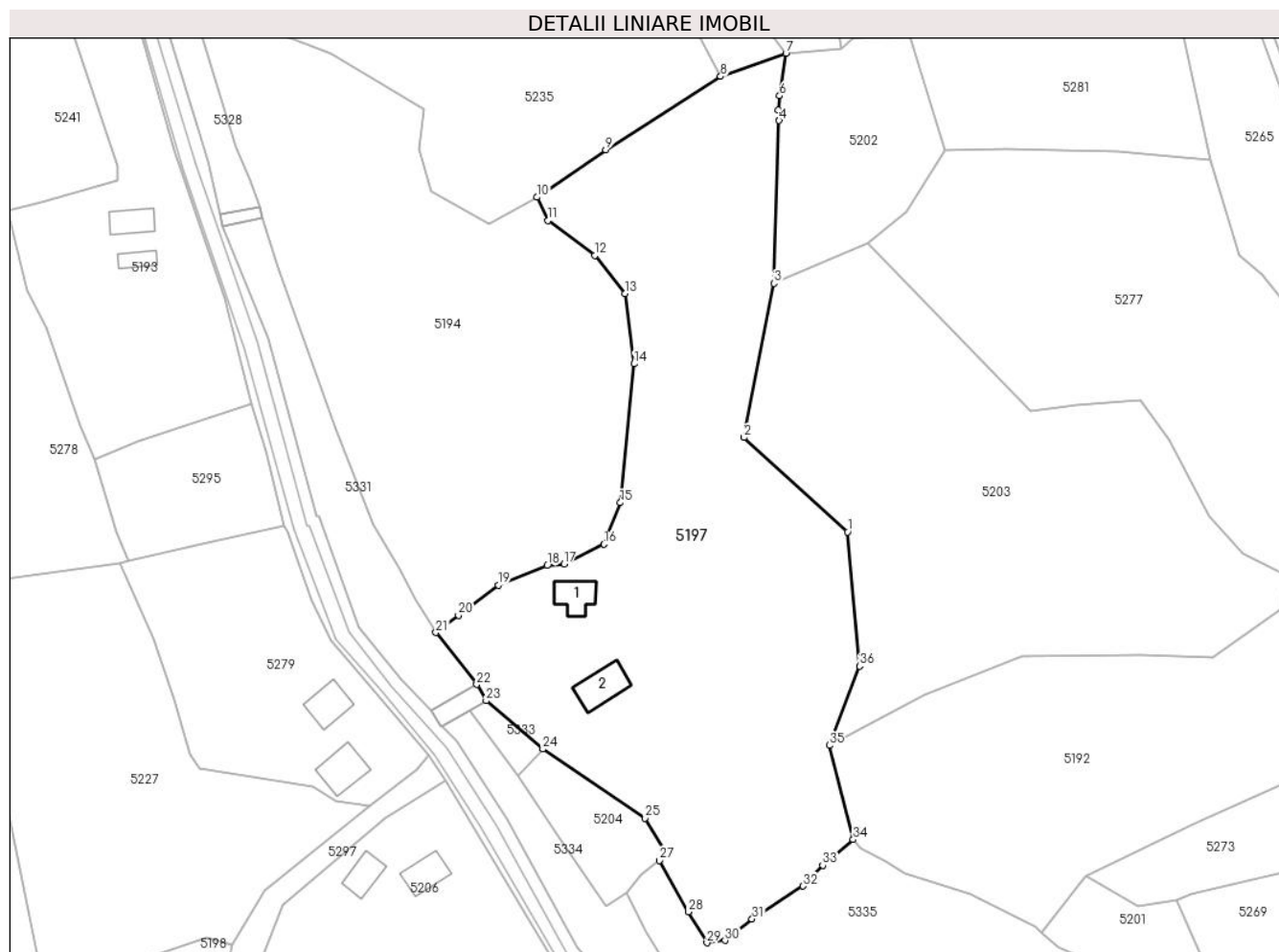
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.016	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	400	-	-	-	
2	faneata	DA	1.557	-	-	-	
3	faneata	NU	10.059	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; CA
A1.2		construcții anexa	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; CA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.512,586 510.734,84	2	368.485,857 510.759,11	36.104	2	368.485,857 510.759,11	3	368.493,615 510.798,783	40.424

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	368.493,615 510.798,783	4	368.494,94 510.840,696	41.934
5	368.494,751 510.843,41	6	368.495,039 510.847,042	3.643
7	368.496,715 510.858,008	8	368.479,892 510.852,02	17.857
9	368.450,291 510.833,185	10	368.432,585 510.820,975	21.508
11	368.435,476 510.814,937	12	368.447,442 510.805,947	14.967
13	368.455,334 510.796,155	14	368.457,593 510.778,075	18.22
15	368.454,031 510.742,334	16	368.449,864 510.731,666	11.453
17	368.439,559 510.726,56	18	368.435,219 510.726,168	4.358
19	368.422,627 510.721,142	20	368.412,36 510.713,369	12.878
21	368.406,554 510.708,926	22	368.417,087 510.695,558	17.019
23	368.419,482 510.691,398	24	368.434,118 510.678,98	19.195
25	368.460,464 510.661,175	26	368.466,12 510.651,657	11.072
27	368.464,078 510.650,264	28	368.471,616 510.637,056	15.208
29	368.476,323 510.629,112	30	368.481,008 510.629,729	4.725
31	368.487,965 510.635,255	32	368.501,115 510.643,7	15.628
33	368.506,141 510.649,062	34	368.514,026 510.655,686	10.298
35	368.507,858 510.679,904	36	368.515,65 510.700,286	21.82

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	368.494,94 510.840,696	5	368.494,751 510.843,41	2.721
6	368.495,039 510.847,042	7	368.496,715 510.858,008	11.093
8	368.479,892 510.852,02	9	368.450,291 510.833,185	35.085
10	368.432,585 510.820,975	11	368.435,476 510.814,937	6.695
12	368.447,442 510.805,947	13	368.455,334 510.796,155	12.577
14	368.457,593 510.778,075	15	368.454,031 510.742,334	35.918
16	368.449,864 510.731,666	17	368.439,559 510.726,56	11.5
18	368.435,219 510.726,168	19	368.422,627 510.721,142	13.558
20	368.412,36 510.713,369	21	368.406,554 510.708,926	7.311
22	368.417,087 510.695,558	23	368.419,482 510.691,398	4.8
24	368.434,118 510.678,98	25	368.460,464 510.661,175	31.798
26	368.466,12 510.651,657	27	368.464,078 510.650,264	2.472
28	368.471,616 510.637,056	29	368.476,323 510.629,112	9.234
30	368.481,008 510.629,729	31	368.487,965 510.635,255	8.885
32	368.501,115 510.643,7	33	368.506,141 510.649,062	7.349
34	368.514,026 510.655,686	35	368.507,858 510.679,904	24.991
36	368.515,65 510.700,286	1	368.512,586 510.734,84	34.689

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5201**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galati, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.048	Sector cadastral:215 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3133, din 21/02/2024 emis de PRIMĂRIA ORAȘULUI ZLATNA ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) RĂBULEA VIORICA 2) RĂBULEA IONEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

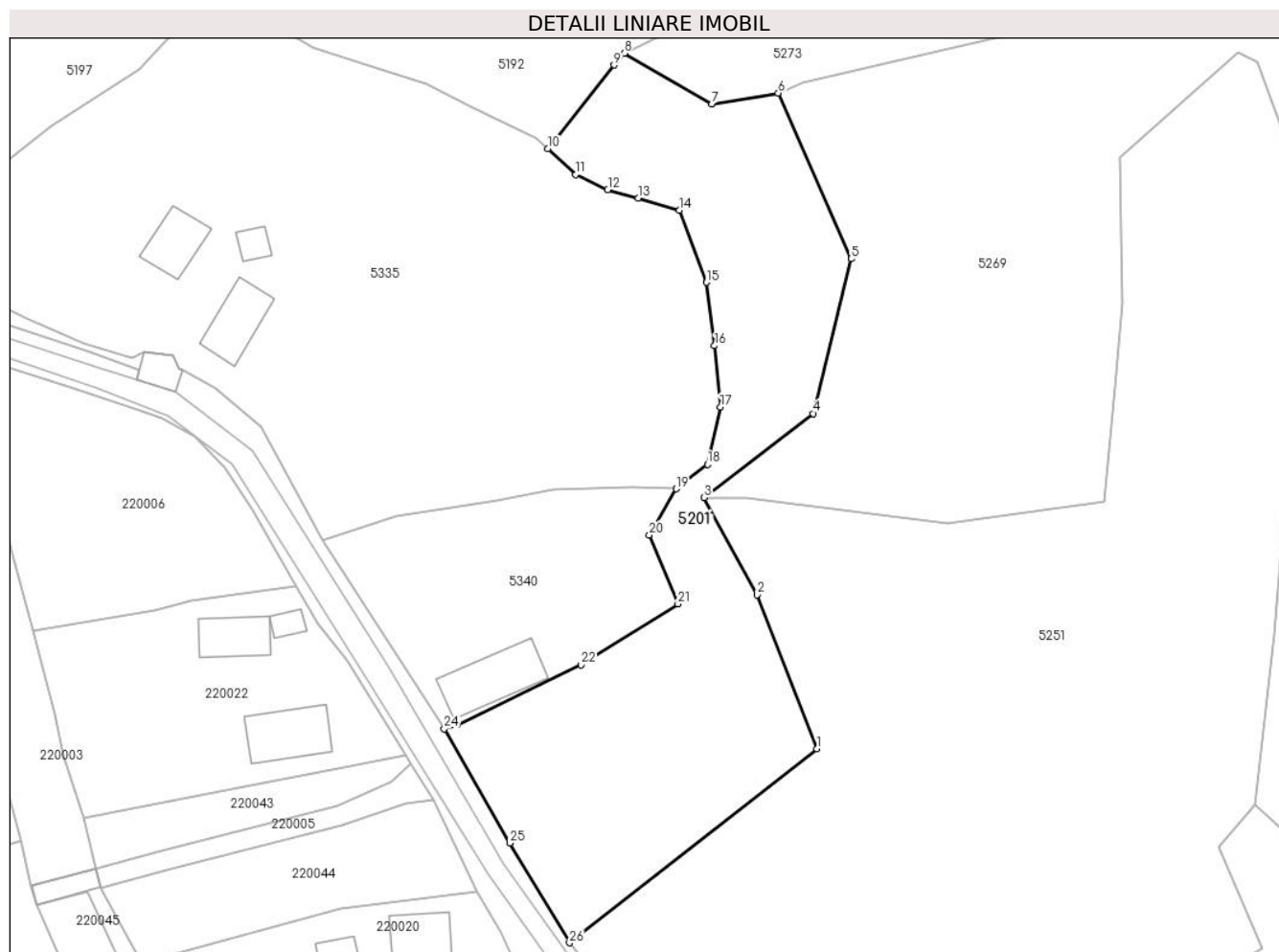
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.048	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	43	-	-	-	
2	faneata	NU	3.005	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	368.603,169 510.541,567	2	368.594,179 510.564,701	24.82
3	368.586,156 510.579,33	4	368.602,552 510.591,969	20.702
5	368.608,299 510.615,226	6	368.597,322 510.640,166	27.248
7	368.587,301 510.638,557	8	368.574,155 510.646,157	15.185

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	368.594,179 510.564,701	3	368.586,156 510.579,33	16.684
4	368.602,552 510.591,969	5	368.608,299 510.615,226	23.957
6	368.597,322 510.640,166	7	368.587,301 510.638,557	10.15
8	368.574,155 510.646,157	9	368.572,604 510.644,396	2.347

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	368.572,604 510.644,396	10	368.562,624 510.631,778	16.087
11	368.566,842 510.627,897	12	368.571,684 510.625,656	5.335
13	368.576,232 510.624,348	14	368.582,428 510.622,538	6.455
15	368.586,541 510.611,687	16	368.587,752 510.602,157	9.607
17	368.588,629 510.592,946	18	368.586,681 510.584,311	8.852
19	368.581,953 510.580,644	20	368.577,936 510.573,716	8.008
21	368.582,232 510.563,32	22	368.567,662 510.554,184	17.197
23	368.549,002 510.545,147	24	368.547,053 510.544,521	2.047
25	368.556,93 510.527,375	26	368.565,928 510.512,367	17.498

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	368.562,624 510.631,778	11	368.566,842 510.627,897	5.732
12	368.571,684 510.625,656	13	368.576,232 510.624,348	4.732
14	368.582,428 510.622,538	15	368.586,541 510.611,687	11.604
16	368.587,752 510.602,157	17	368.588,629 510.592,946	9.253
18	368.586,681 510.584,311	19	368.581,953 510.580,644	5.983
20	368.577,936 510.573,716	21	368.582,232 510.563,32	11.248
22	368.567,662 510.554,184	23	368.549,002 510.545,147	20.732
24	368.547,053 510.544,521	25	368.556,93 510.527,375	19.787
26	368.565,928 510.512,367	1	368.603,169 510.541,567	47.324

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5202**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.997	Sector cadastral:215 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3133, din 21/02/2024 emis de PRIMĂRIA ORAȘULUI ZLATNA ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) RĂBULEA IONEL 2) RĂBULEA VIORICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

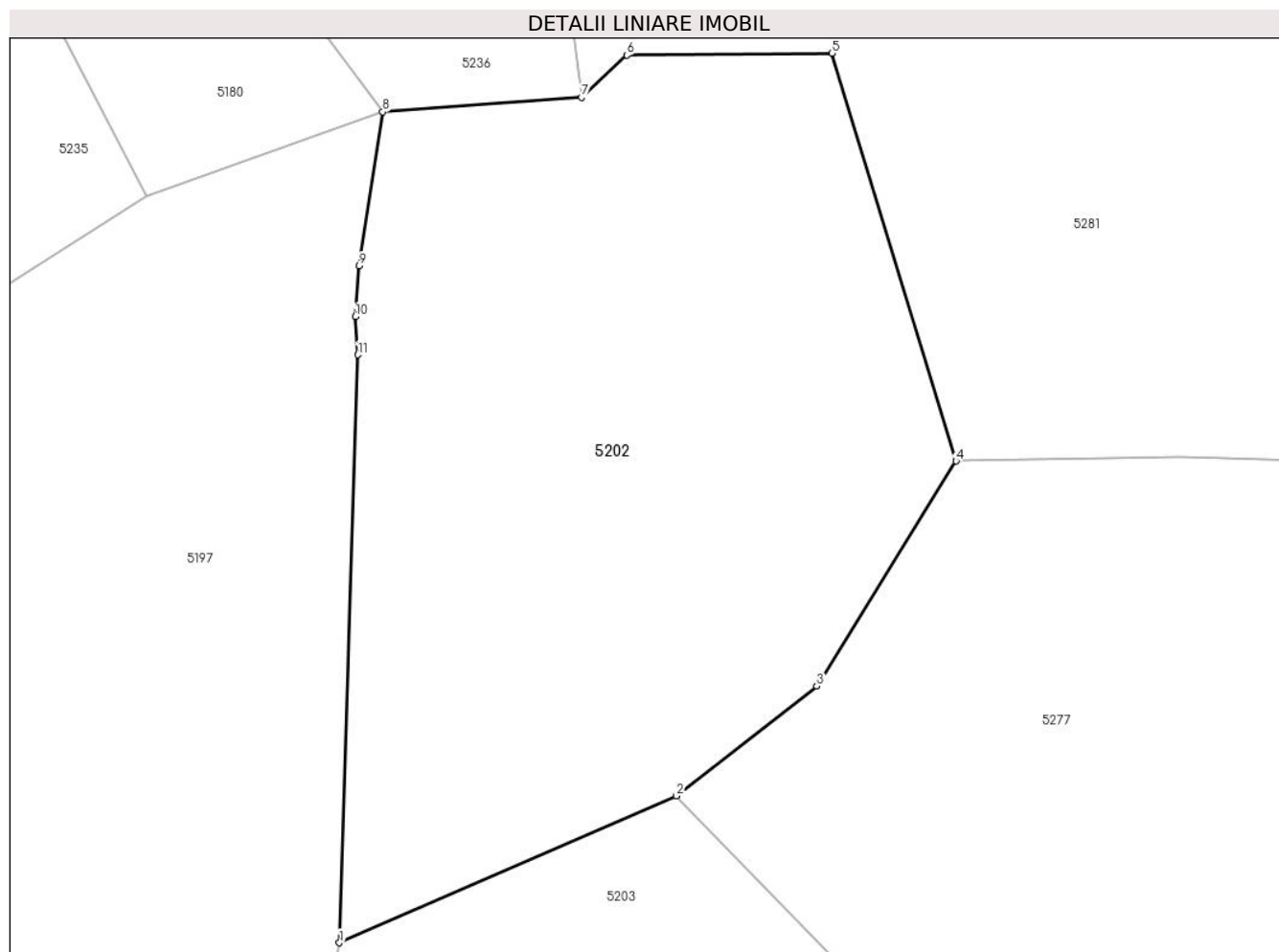
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.997	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.887	-	-	-	
2	faneata	NU	110	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.493,615 510.798,783	2	368.517,65 510.809,247	26.214
2	368.517,65 510.809,247	3	368.527,671 510.817,083	12.722
3	368.527,671 510.817,083	4	368.537,605 510.833,121	18.865
4	368.537,605 510.833,121	5	368.528,74 510.862,193	30.394

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	368.528,74 510.862,193	6	368.514,122 510.862,051	14.619
6	368.514,122 510.862,051	7	368.510,89 510.859,047	4.412
7	368.510,89 510.859,047	8	368.496,715 510.858,008	14.214
8	368.496,715 510.858,008	9	368.495,039 510.847,042	11.093
9	368.495,039 510.847,042	10	368.494,751 510.843,41	3.643
10	368.494,751 510.843,41	11	368.494,94 510.840,696	2.721
11	368.494,94 510.840,696	1	368.493,615 510.798,783	41.934

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5203**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.953	Sector cadastral:215 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3133, din 21/02/2024 emis de PRIMĂRIA ORAȘULUI ZLATNA ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) RĂBULEA IONEL 2) RĂBULEA VIORICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

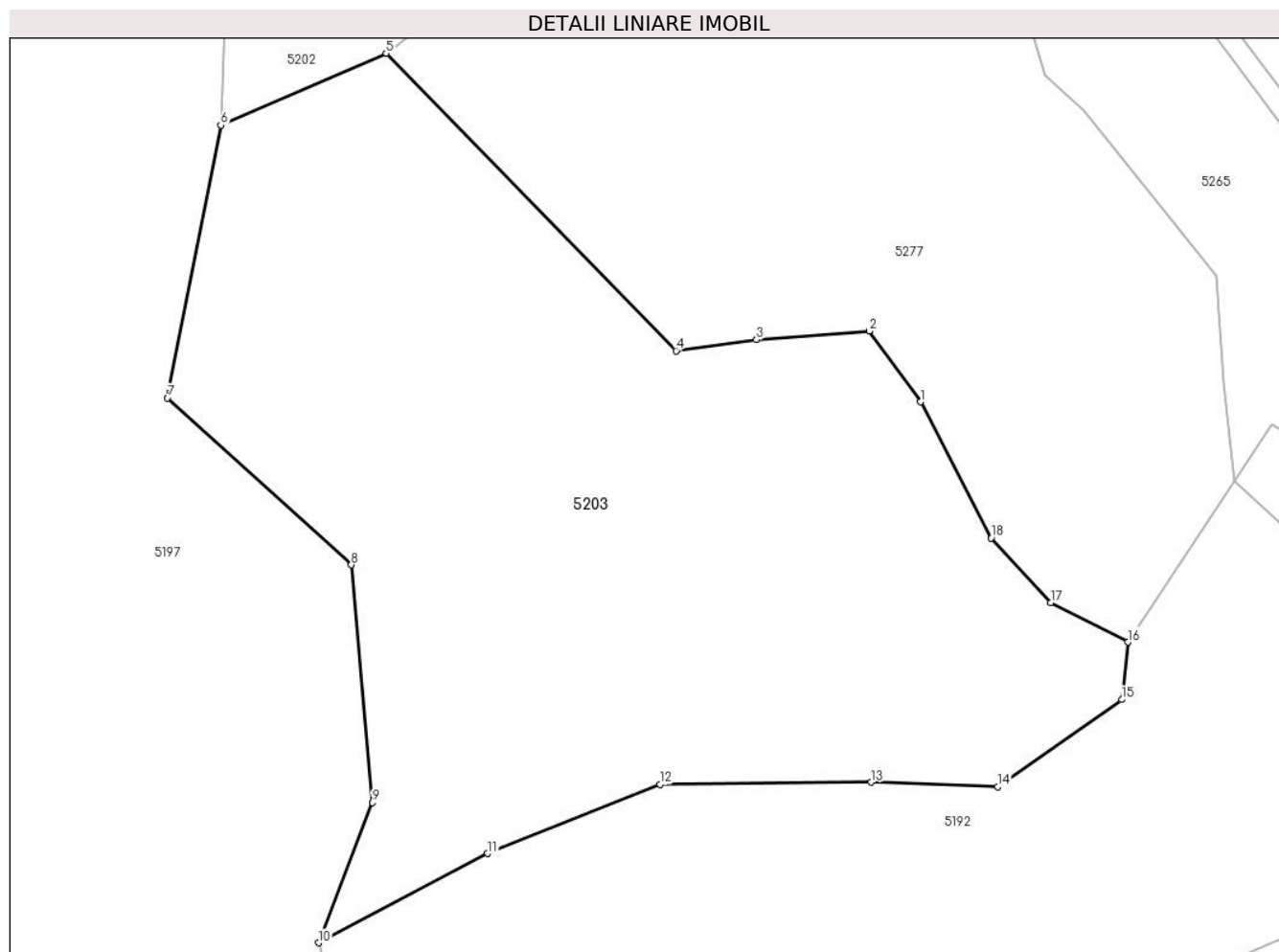
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.953	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	931	-	-	-	
2	faneata	NU	8.022	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.595,394 510.758,536	2	368.587,978 510.768,87	12.719
2	368.587,978 510.768,87	3	368.571,549 510.767,604	16.478
3	368.571,549 510.767,604	4	368.559,856 510.765,992	11.803
4	368.559,856 510.765,992	5	368.517,65 510.809,247	60.435

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	368.517,65 510.809,247	6	368.493,615 510.798,783	26.214
6	368.493,615 510.798,783	7	368.485,857 510.759,11	40.424
7	368.485,857 510.759,11	8	368.512,586 510.734,84	36.104
8	368.512,586 510.734,84	9	368.515,65 510.700,286	34.689
9	368.515,65 510.700,286	10	368.507,858 510.679,904	21.82
10	368.507,858 510.679,904	11	368.532,423 510.692,891	27.786
11	368.532,423 510.692,891	12	368.557,498 510.702,909	27.002
12	368.557,498 510.702,909	13	368.588,256 510.703,243	30.761
13	368.588,256 510.703,243	14	368.606,645 510.702,575	18.4
14	368.606,645 510.702,575	15	368.624,699 510.715,264	22.067
15	368.624,699 510.715,264	16	368.625,583 510.723,619	8.402
16	368.625,583 510.723,619	17	368.614,387 510.729,374	12.588
17	368.614,387 510.729,374	18	368.605,701 510.738,747	12.779
18	368.605,701 510.738,747	1	368.595,394 510.758,536	22.312

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5204**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galati, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		689	Sector cadastral:215 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3133, din 21/02/2024 emis de PRIMĂRIA ORAȘULUI ZLATNA ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) RĂBULEA IONEL 2) RĂBULEA VIORICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

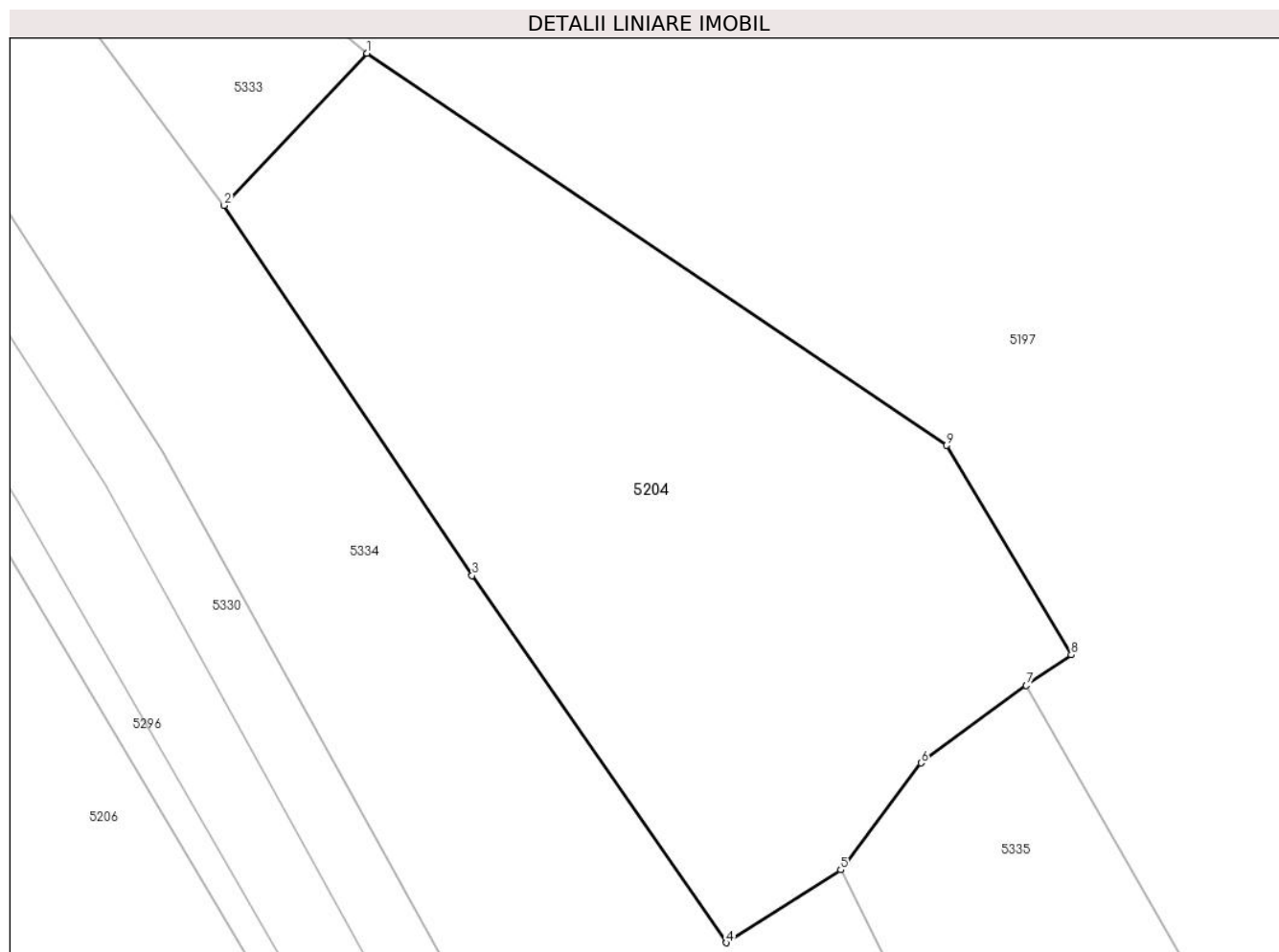
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	689	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	87	-	-	-	
2	pasune	NU	602	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.434,118 510.678,98	2	368.427,629 510.672,067	9.481
2	368.427,629 510.672,067	3	368.438,896 510.655,255	20.239
3	368.438,896 510.655,255	4	368.450,449 510.638,582	20.285
4	368.450,449 510.638,582	5	368.455,648 510.641,893	6.164

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	368.455,648 510.641,893	6	368.459,298 510.646,745	6.072
6	368.459,298 510.646,745	7	368.464,078 510.650,264	5.936
7	368.464,078 510.650,264	8	368.466,12 510.651,657	2.472
8	368.466,12 510.651,657	9	368.460,464 510.661,175	11.072
9	368.460,464 510.661,175	1	368.434,118 510.678,98	31.798

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5207**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.078	Sector cadastral:215 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3130, din 21/02/2024 emis de PRIMĂRIA ORAȘULUI ZLATNA ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) IRIMIE IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

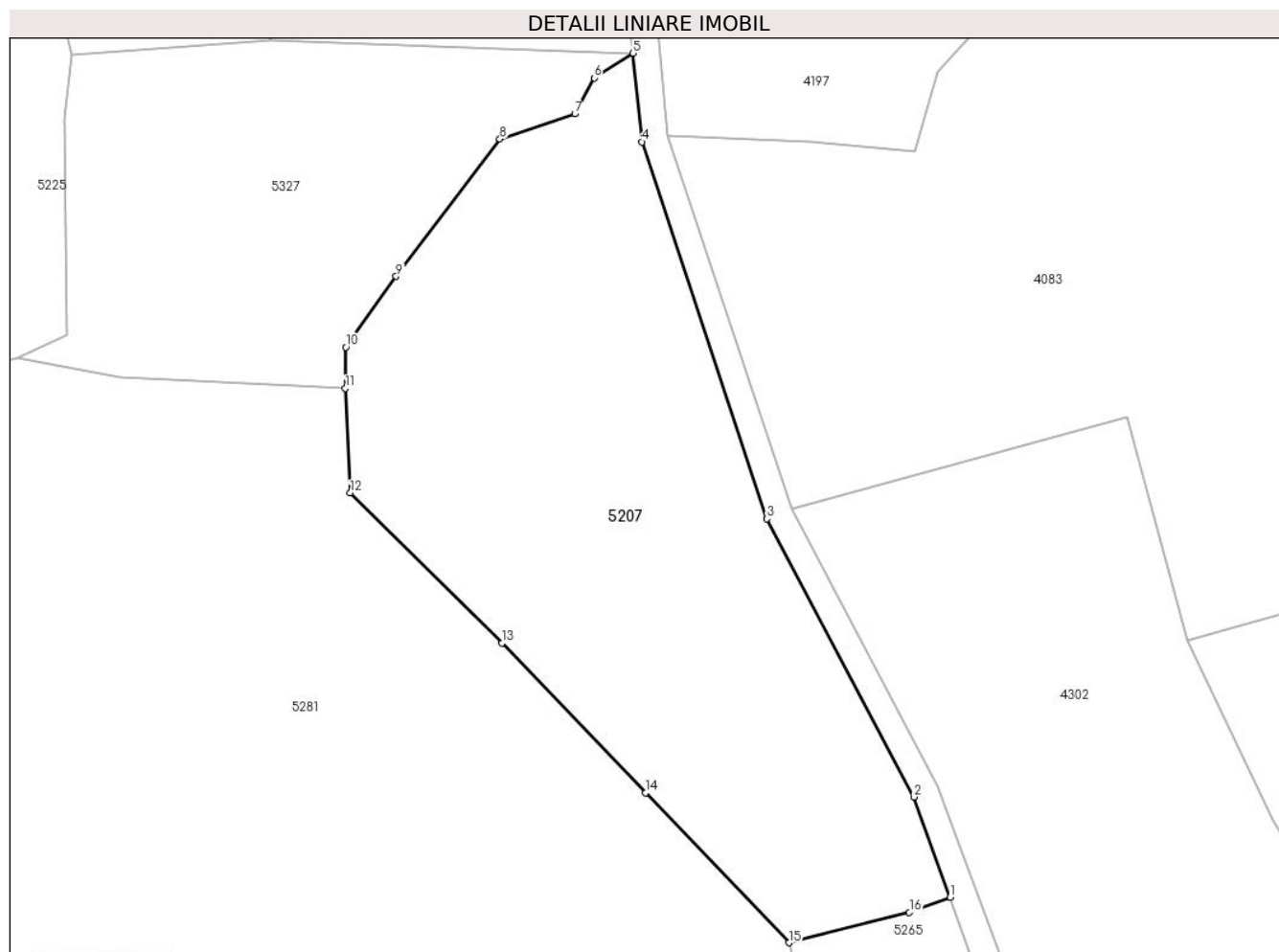
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.078	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.078	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	368.616,828 510.868,589	2	368.612,744 510.879,86	11.988
2	368.612,744 510.879,86	3	368.596,256 510.911,092	35.317
3	368.596,256 510.911,092	4	368.582,191 510.953,461	44.642
4	368.582,191 510.953,461	5	368.581,208 510.963,411	9.998
5	368.581,208 510.963,411	6	368.576,81 510.960,644	5.196

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	368.576,81 510.960,644	7	368.574,657 510.956,599	4.582
7	368.574,657 510.956,599	8	368.566,219 510.953,768	8.901
8	368.566,219 510.953,768	9	368.554,551 510.938,338	19.345
9	368.554,551 510.938,338	10	368.548,895 510.930,386	9.759
10	368.548,895 510.930,386	11	368.548,85 510.925,77	4.616
11	368.548,85 510.925,77	12	368.549,403 510.914,022	11.761
12	368.549,403 510.914,022	13	368.566,437 510.897,125	23.993
13	368.566,437 510.897,125	14	368.582,573 510.880,299	23.314
14	368.582,573 510.880,299	15	368.598,71 510.863,472	23.313
15	368.598,71 510.863,472	16	368.612,258 510.866,894	13.973
16	368.612,258 510.866,894	1	368.616,828 510.868,589	4.874

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5209**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1512/Galati

Adresa: Loc. Galati, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	76727	Din acte: 2.943 Masurata: 2.695	Sector cadastral:215 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	76727-C1	Loc. Galati, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; Casa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
35824 / 06/11/2008		
Act Notarial nr. 35824, din 06/11/2008 emis de BCPI Alba Iulia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu mostenire,inch.321/1947, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/32 1) SERBAN FLOARE, nascuta Vintan	A1, A1.1
12684 / 18/02/2021		
Act Notarial nr. aut 456, din 17/02/2021 emis de Teodorescu Elena;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept intretinere - nuda proprietate, dobandit prin Conventie, cota actuala 28/32 1) BURZ PETRU, si sotia 2) BURZ FELICIA	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
12684 / 18/02/2021		
Act Notarial nr. aut 456, din 17/02/2021 emis de Teodorescu Elena;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGERasupra cotei de sub B3, dobandit prin Conventie, cota actuala 28/32, cota initiala 28/32 1) STANCIU MARIA	A1, A1.1

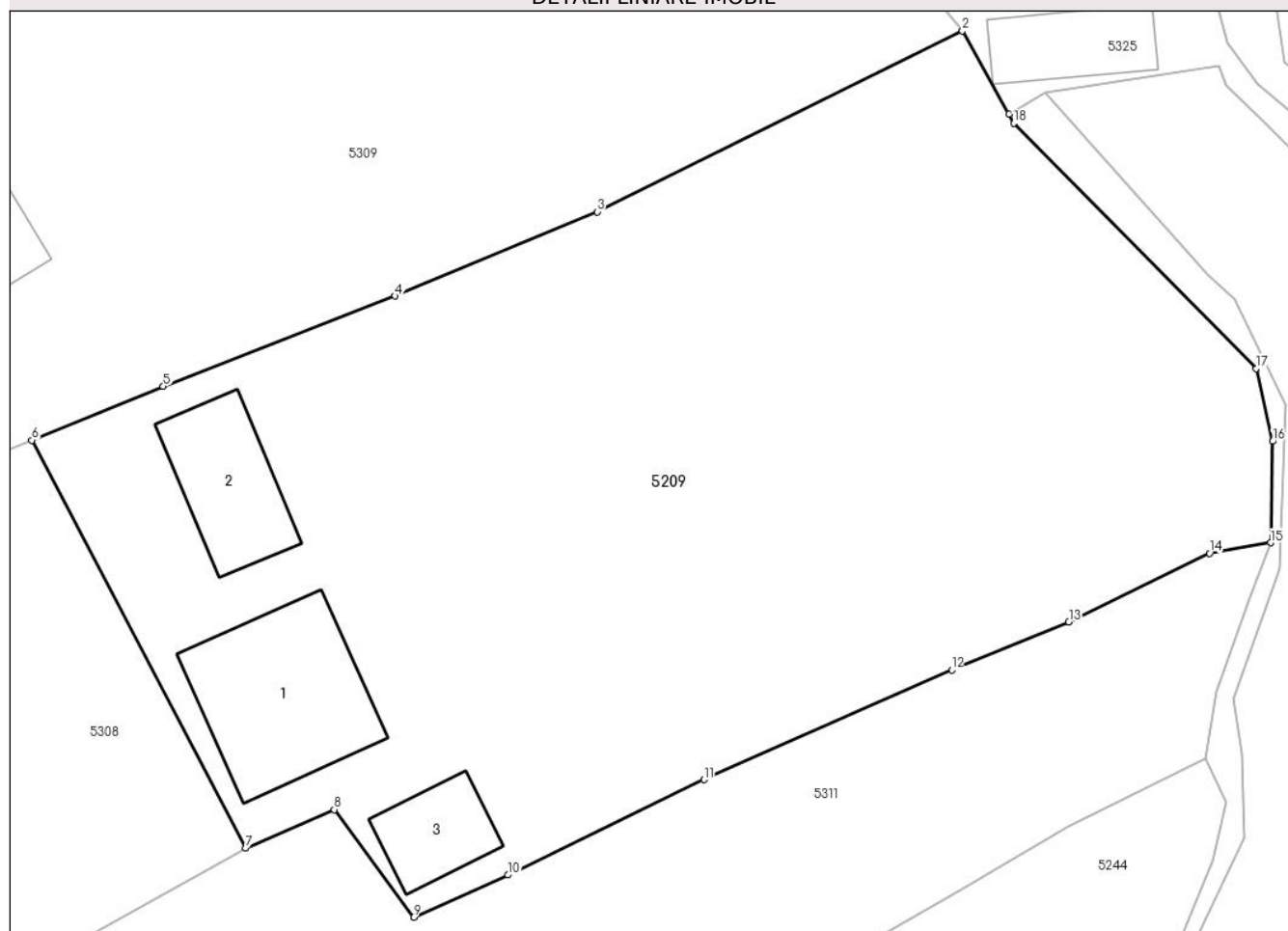
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
76727	Din acte: 2.943 Masurata: 2.695	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	250	-	-	182	
2	arabil	DA	2.445	-	-	183	Gradina

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	76727-C1	construcții de locuințe	116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; Casa
A1.2	76727-C2	construcții anexa	67	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; CA
A1.3	76727-C3	construcții anexa	41	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; CA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	368.170,756 511.395,747	2	368.167,65 511.401,343	6.4

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	368.167,65 511.401,343	3	368.143,15 511.389,219	27.336
3	368.143,15 511.389,219	4	368.129,622 511.383,57	14.66
4	368.129,622 511.383,57	5	368.114,068 511.377,517	16.69
5	368.114,068 511.377,517	6	368.105,253 511.373,903	9.527
6	368.105,253 511.373,903	7	368.119,591 511.346,545	30.887
7	368.119,591 511.346,545	8	368.125,521 511.349,132	6.47
8	368.125,521 511.349,132	9	368.130,857 511.341,909	8.981
9	368.130,857 511.341,909	10	368.137,165 511.344,751	6.919
10	368.137,165 511.344,751	11	368.150,321 511.351,143	14.627
11	368.150,321 511.351,143	12	368.166,935 511.358,488	18.165
12	368.166,935 511.358,488	13	368.174,784 511.361,708	8.484
13	368.174,784 511.361,708	14	368.184,217 511.366,32	10.5
14	368.184,217 511.366,32	15	368.188,315 511.367,029	4.159
15	368.188,315 511.367,029	16	368.188,449 511.373,828	6.8
16	368.188,449 511.373,828	17	368.187,33 511.378,701	5.0
17	368.187,33 511.378,701	18	368.171,083 511.395,157	23.125
18	368.171,083 511.395,157	1	368.170,756 511.395,747	0.675

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5210**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.937	Sector cadastral:215 Teren împrejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3310, din 22/02/2024 emis de PRIMĂRIA ORAȘULUI ZLATNA ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BURZ PETRU 2) BURZ FELICIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

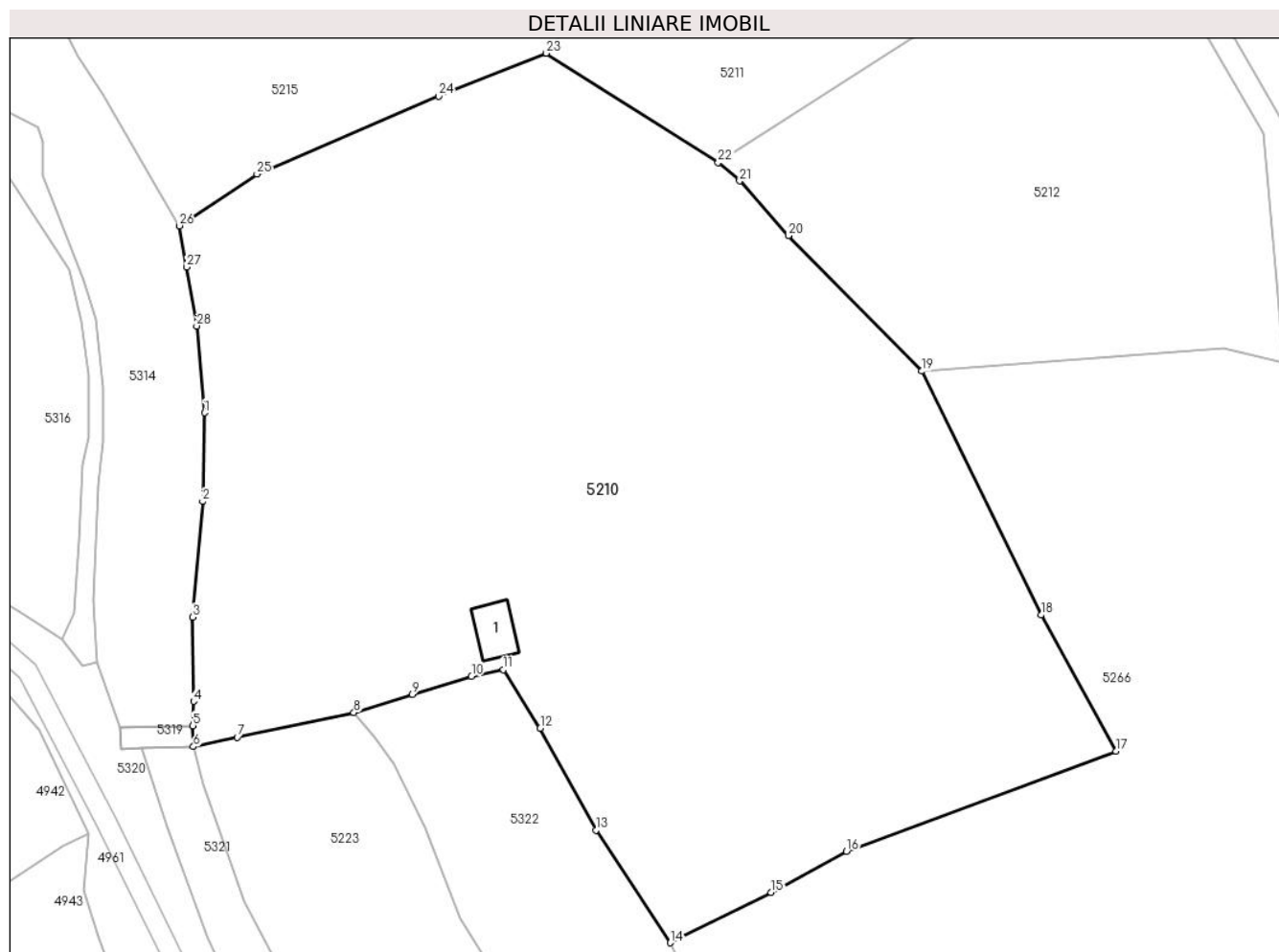
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.937	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	NU	40	-	-	-	
2	arabil	NU	8.897	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	36	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; CA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.200,732 511.177,83	2	368.200,504 511.165,96	11.873
3	368.199,132 511.150,51	4	368.199,269 511.139,256	11.255
5	368.199,164 511.136,012	6	368.199,244 511.133,213	2.8

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	368.200,504 511.165,96	3	368.199,132 511.150,51	15.51
4	368.199,269 511.139,256	5	368.199,164 511.136,012	3.246
6	368.199,244 511.133,213	7	368.205,1 511.134,487	5.993

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	368.205,1 511.134,487	8	368.220,705 511.137,757	15.944
9	368.228,533 511.140,2	10	368.236,43 511.142,608	8.256
11	368.240,708 511.143,511	12	368.245,632 511.135,662	9.266
13	368.253,073 511.122,066	14	368.262,995 511.107,007	18.034
15	368.276,524 511.113,707	16	368.286,572 511.119,236	11.469
17	368.322,632 511.132,582	18	368.312,588 511.150,807	20.809
19	368.296,624 511.183,382	20	368.278,812 511.201,482	25.394
21	368.272,293 511.208,809	22	368.269,425 511.211,258	3.771
23	368.246,436 511.225,871	24	368.232,012 511.220,126	15.525
25	368.207,754 511.209,708	26	368.197,356 511.202,822	12.472
27	368.198,335 511.197,303	28	368.199,684 511.189,43	7.987

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	368.220,705 511.137,757	9	368.228,533 511.140,2	8.2
10	368.236,43 511.142,608	11	368.240,708 511.143,511	4.373
12	368.245,632 511.135,662	13	368.253,073 511.122,066	15.499
14	368.262,995 511.107,007	15	368.276,524 511.113,707	15.097
16	368.286,572 511.119,236	17	368.322,632 511.132,582	38.451
18	368.312,588 511.150,807	19	368.296,624 511.183,382	36.276
20	368.278,812 511.201,482	21	368.272,293 511.208,809	9.808
22	368.269,425 511.211,258	23	368.246,436 511.225,871	27.241
24	368.232,012 511.220,126	25	368.207,754 511.209,708	26.4
26	368.197,356 511.202,822	27	368.198,335 511.197,303	5.605
28	368.199,684 511.189,43	1	368.200,732 511.177,83	11.647

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5211**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.591	Sector cadastral:215 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3310, din 22/02/2024 emis de PRIMĂRIA ORAȘULUI ZLATNA ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BURZ PETRU 2) BURZ FELICIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

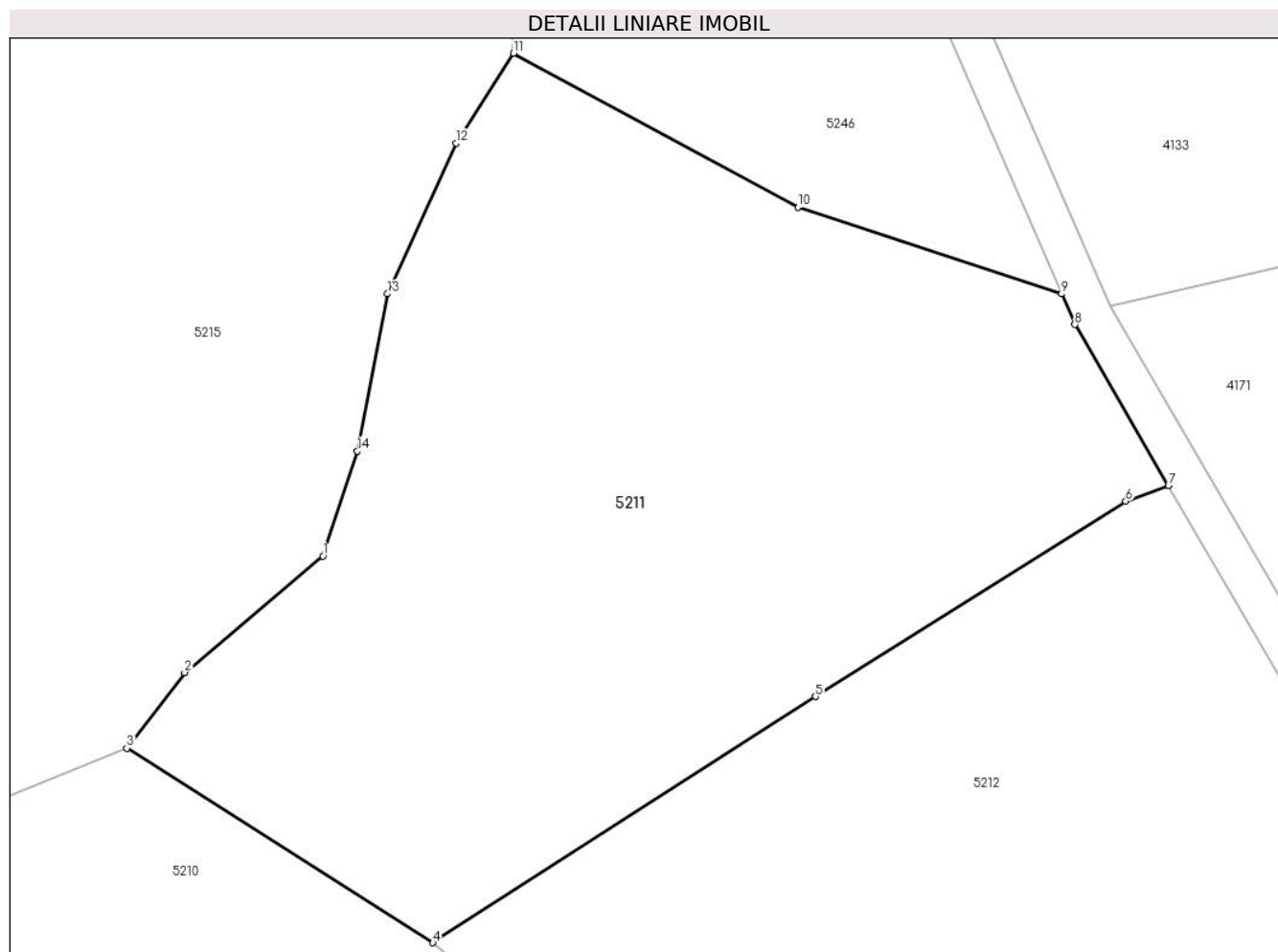
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.591	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.591	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.261,16 511.240,295	2	368.250,775 511.231,552	13.575
2	368.250,775 511.231,552	3	368.246,436 511.225,871	7.149
3	368.246,436 511.225,871	4	368.269,425 511.211,258	27.241
4	368.269,425 511.211,258	5	368.298,205 511.229,746	34.206
5	368.298,205 511.229,746	6	368.321,51 511.244,426	27.543

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	368.321,51 511.244,426	7	368.324,721 511.245,606	3.421
7	368.324,721 511.245,606	8	368.317,691 511.257,684	13.976
8	368.317,691 511.257,684	9	368.316,685 511.260,001	2.526
9	368.316,685 511.260,001	10	368.296,868 511.266,507	20.858
10	368.296,868 511.266,507	11	368.275,491 511.278,069	24.303
11	368.275,491 511.278,069	12	368.271,192 511.271,322	8.0
12	368.271,192 511.271,322	13	368.266,025 511.260,003	12.442
13	368.266,025 511.260,003	14	368.263,772 511.248,178	12.038
14	368.263,772 511.248,178	1	368.261,16 511.240,295	8.304

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5212**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.934	Sector cadastral:215 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3308, din 22/02/2024 emis de PRIMĂRIA ORAȘULUI ZLATNA ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) IRIMIE IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

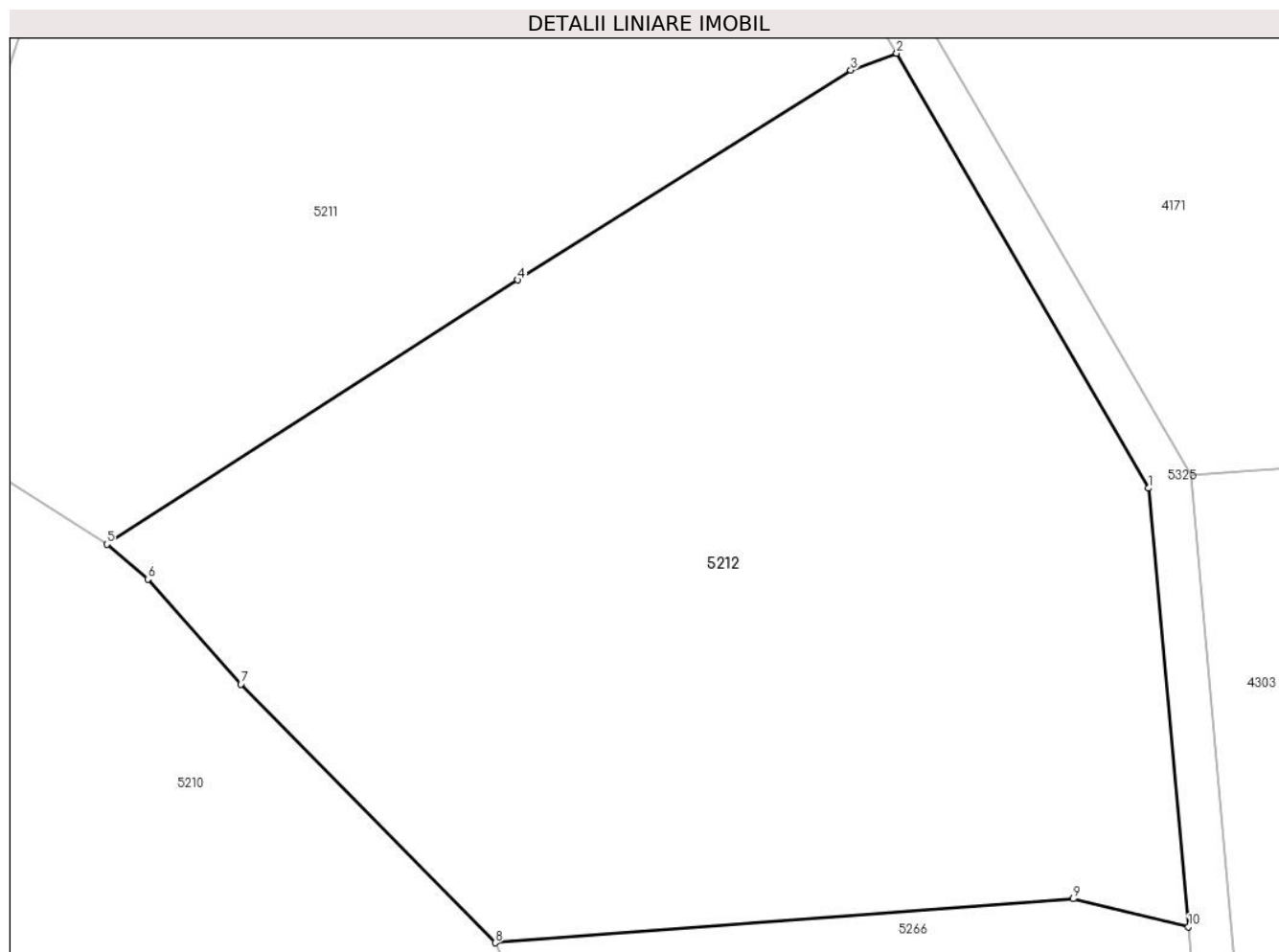
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.934	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.467	-	-	-	
2	faneata	NU	1.467	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.342,36 511.215,178	2	368.324,721 511.245,606	35.17
2	368.324,721 511.245,606	3	368.321,51 511.244,426	3.421
3	368.321,51 511.244,426	4	368.298,205 511.229,746	27.543
4	368.298,205 511.229,746	5	368.269,425 511.211,258	34.206

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	368.269,425 511.211,258	6	368.272,293 511.208,809	3.771
6	368.272,293 511.208,809	7	368.278,812 511.201,482	9.808
7	368.278,812 511.201,482	8	368.296,624 511.183,382	25.394
8	368.296,624 511.183,382	9	368.337,066 511.186,454	40.558
9	368.337,066 511.186,454	10	368.345,153 511.184,502	8.319
10	368.345,153 511.184,502	1	368.342,36 511.215,178	30.804

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5213**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.567	Sector cadastral:215 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3308, din 22/02/2024 emis de PRIMĂRIA ORAȘULUI ZLATNA ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) IRIMIE IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

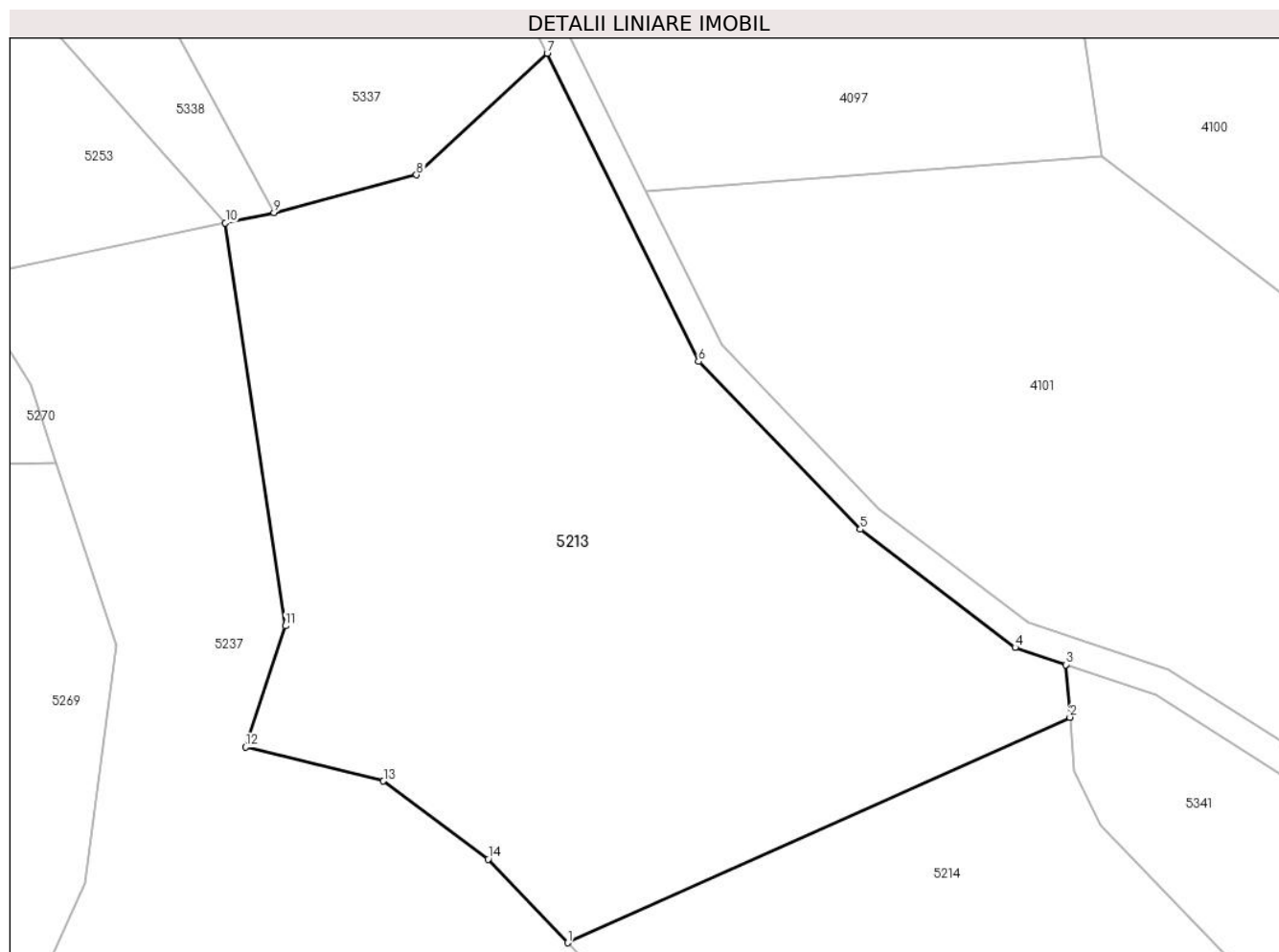
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.567	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	4.567	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	368.757,778 510.644,394	2	368.811,875 510.668,662	59.291
2	368.811,875 510.668,662	3	368.811,44 510.674,319	5.673
3	368.811,44 510.674,319	4	368.805,97 510.676,168	5.774
4	368.805,97 510.676,168	5	368.789,31 510.688,882	20.958
5	368.789,31 510.688,882	6	368.771,892 510.706,953	25.097

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	368.771,892 510.706,953	7	368.755,586 510.740,112	36.952
7	368.755,586 510.740,112	8	368.741,506 510.727,029	19.219
8	368.741,506 510.727,029	9	368.726,184 510.722,942	15.858
9	368.726,184 510.722,942	10	368.720,948 510.721,848	5.349
10	368.720,948 510.721,848	11	368.727,396 510.678,488	43.837
11	368.727,396 510.678,488	12	368.723,106 510.665,446	13.729
12	368.723,106 510.665,446	13	368.737,966 510.661,805	15.3
13	368.737,966 510.661,805	14	368.749,246 510.653,382	14.078
14	368.749,246 510.653,382	1	368.757,778 510.644,394	12.393

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5214**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.545	Sector cadastral:215 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3131, din 21/02/2024 emis de PRIMĂRIA ORAȘULUI ZLATNA ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) STANCIU ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

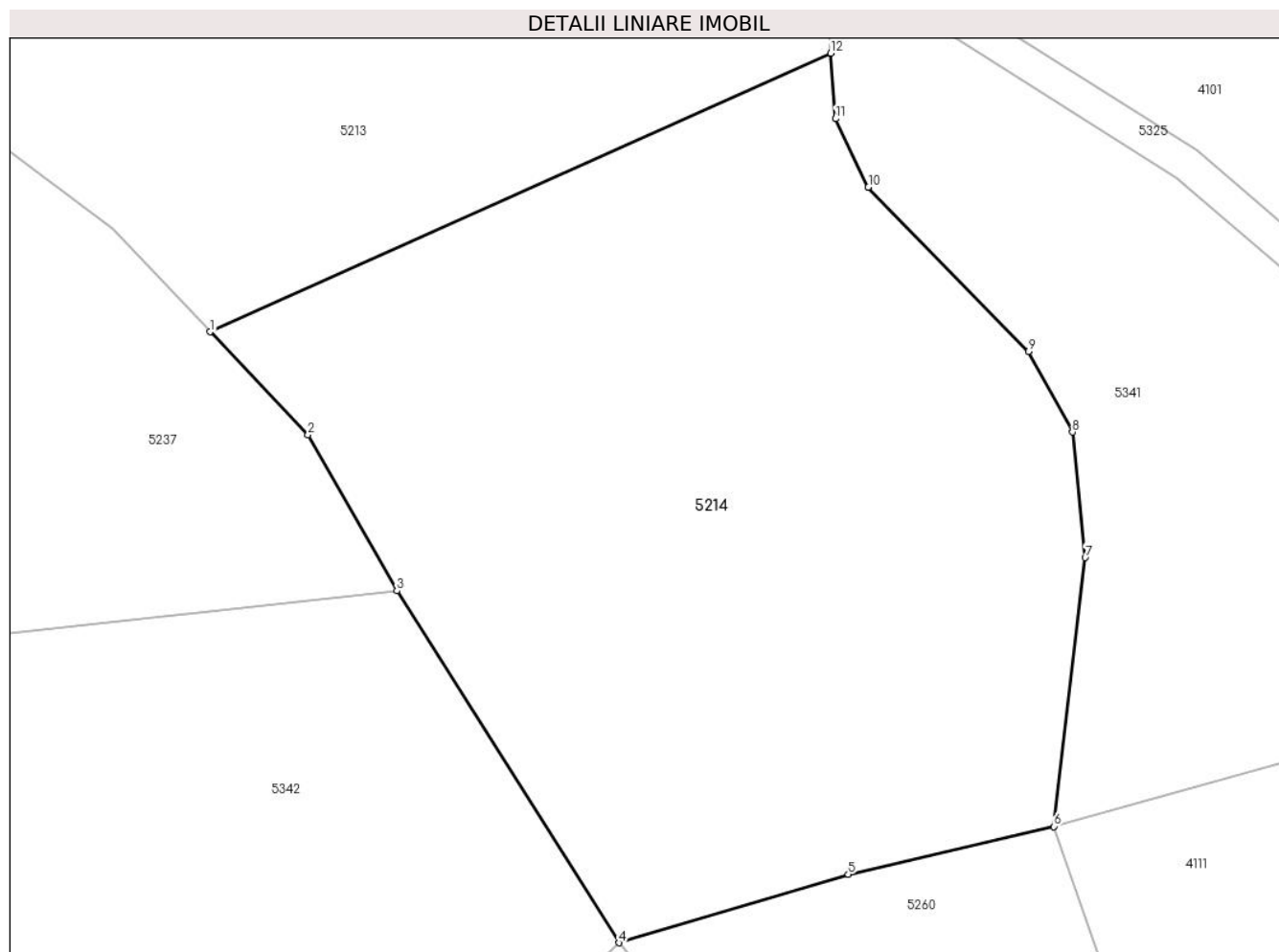
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.545	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	3.545	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	368.757,778 510.644,394	2	368.766,31 510.635,406	12.393
2	368.766,31 510.635,406	3	368.774,058 510.621,822	15.637
3	368.774,058 510.621,822	4	368.793,444 510.591,161	36.276
4	368.793,444 510.591,161	5	368.813,395 510.597,126	20.824
5	368.813,395 510.597,126	6	368.831,348 510.601,282	18.428

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	368.831,348 510.601,282	7	368.834,066 510.624,715	23.59
7	368.834,066 510.624,715	8	368.832,961 510.635,659	11.0
8	368.832,961 510.635,659	9	368.829,129 510.642,682	8.0
9	368.829,129 510.642,682	10	368.815,165 510.657,0	20.0
10	368.815,165 510.657,0	11	368.812,315 510.662,952	6.6
11	368.812,315 510.662,952	12	368.811,875 510.668,662	5.727
12	368.811,875 510.668,662	1	368.757,778 510.644,394	59.291

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5215**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galati, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.435	Sector cadastral:215 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3595, din 27/02/2024 emis de PRIMĂRIA ORAȘULUI ZLATNA ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) IRIMIE ADRIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

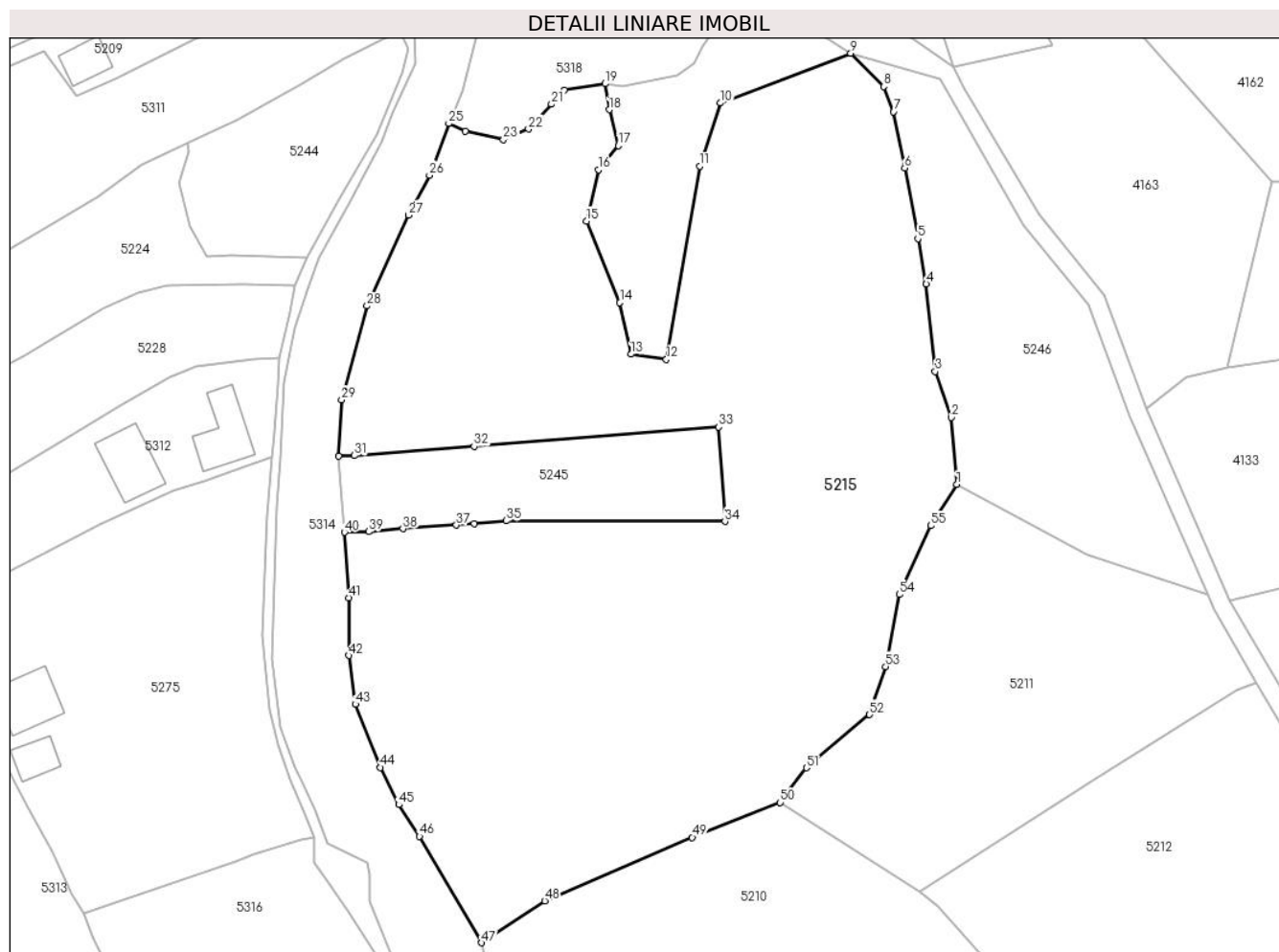
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.435	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	113	-	-	-	
2	faneata	NU	9.322	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	368.275,491 511.278,069	2	368.274,606 511.289,091	11.058	2	368.274,606 511.289,091	3	368.271,942 511.296,615	7.981	3	368.271,942 511.296,615	4	368.270,474 511.310,983	14.442
4	368.270,474 511.310,983	5	368.269,09 511.318,434	7.579	5	368.269,09 511.318,434	6	368.266,92 511.330,05	11.816	6	368.266,92 511.330,05	7	368.265,123 511.339,286	9.409
7	368.265,123 511.339,286	8	368.263,474 511.343,401	4.433	8	368.263,474 511.343,401	9	368.258,061 511.348,884	7.706	9	368.258,061 511.348,884	10	368.236,673 511.340,716	22.895
10	368.236,673 511.340,716	11	368.233,223 511.330,312	10.961	11	368.233,223 511.330,312	12	368.227,755 511.298,602	32.178	12	368.227,755 511.298,602	13	368.221,956 511.299,479	5.865
13	368.221,956 511.299,479	14	368.220,117 511.307,918	8.637	14	368.220,117 511.307,918	15	368.214,637 511.321,336	14.494	15	368.214,637 511.321,336	16	368.216,663 511.329,762	8.666

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	368.216,663 511.329,762	17	368.219,856 511.333,712	5.08	17	368.219,856 511.333,712	18	368.218,369 511.339,615	6.087	18	368.218,369 511.339,615	19	368.217,686 511.343,891	4.33
19	368.217,686 511.343,891	20	368.211,0 511.342,813	6.772	20	368.211,0 511.342,813	21	368.208,884 511.340,511	3.127	21	368.208,884 511.340,511	22	368.205,116 511.336,435	5.551
22	368.205,116 511.336,435	23	368.201,004 511.334,695	4.465	23	368.201,004 511.334,695	24	368.194,758 511.336,113	6.405	24	368.194,758 511.336,113	25	368.192,021 511.337,343	3.001
25	368.192,021 511.337,343	26	368.188,852 511.328,86	9.055	26	368.188,852 511.328,86	27	368.185,385 511.322,323	7.4	27	368.185,385 511.322,323	28	368.178,603 511.307,391	16.4
28	368.178,603 511.307,391	29	368.174,389 511.291,956	16.0	29	368.174,389 511.291,956	30	368.173,893 511.282,769	9.2	30	368.173,893 511.282,769	31	368.176,493 511.282,81	2.6
31	368.176,493 511.282,81	32	368.196,16 511.284,347	19.728	32	368.196,16 511.284,347	33	368.236,357 511.287,489	40.319	33	368.236,357 511.287,489	34	368.237,391 511.272,008	15.515
34	368.237,391 511.272,008	35	368.201,428 511.272,116	35.964	35	368.201,428 511.272,116	36	368.196,16 511.271,654	5.287	36	368.196,16 511.271,654	37	368.193,261 511.271,4	2.91
37	368.193,261 511.271,4	38	368.184,466 511.270,812	8.815	38	368.184,466 511.270,812	39	368.178,822 511.270,327	5.665	39	368.178,822 511.270,327	40	368.174,89 511.270,222	3.933
40	368.174,89 511.270,222	41	368.175,58 511.259,459	10.785	41	368.175,58 511.259,459	42	368.175,58 511.250,0	9.459	42	368.175,58 511.250,0	43	368.176,654 511.242,003	8.07
43	368.176,654 511.242,003	44	368.180,788 511.231,604	11.19	44	368.180,788 511.231,604	45	368.183,78 511.225,497	6.801	45	368.183,78 511.225,497	46	368.187,192 511.220,311	6.207
46	368.187,192 511.220,311	47	368.197,356 511.202,822	20.229	47	368.197,356 511.202,822	48	368.207,754 511.209,708	12.472	48	368.207,754 511.209,708	49	368.232,012 511.220,126	26.4
49	368.232,012 511.220,126	50	368.246,436 511.225,871	15.525	50	368.246,436 511.225,871	51	368.250,775 511.231,552	7.149	51	368.250,775 511.231,552	52	368.261,16 511.240,295	13.575
52	368.261,16 511.240,295	53	368.263,772 511.248,178	8.304	53	368.263,772 511.248,178	54	368.266,025 511.260,003	12.038	54	368.266,025 511.260,003	55	368.271,192 511.271,322	12.442
55	368.271,192 511.271,322	1	368.275,491 511.278,069	8.0										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5223**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galati, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.556	Sector cadastral:215 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3313, din 22/02/2024 emis de PRIMĂRIA ORAȘULUI ZLATNA ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) STANCIU IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

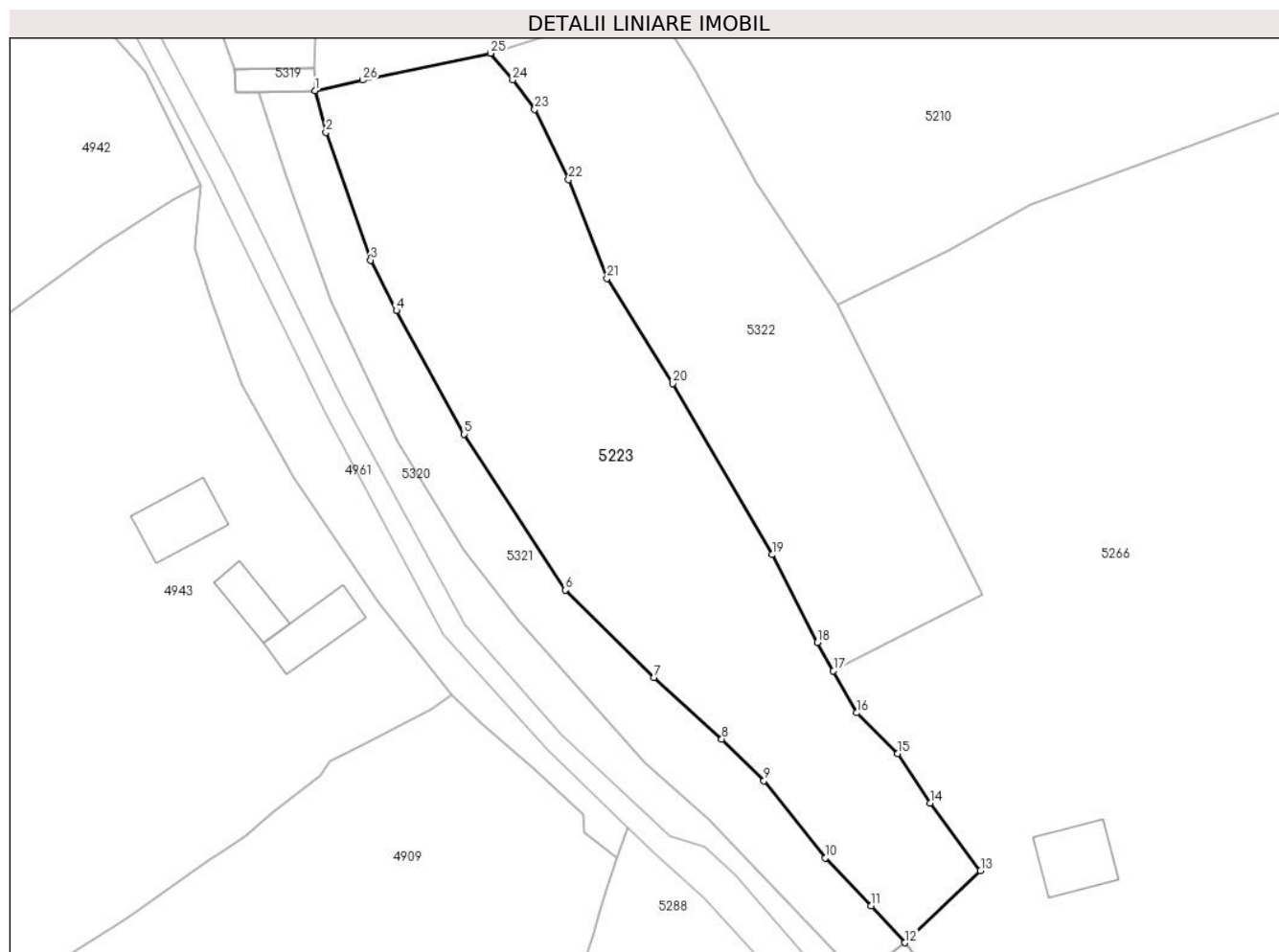
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.556	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.992	-	-	-	
2	arabil	NU	564	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	368.199,244 511.133,213	2	368.200,597 511.128,129	5.261
3	368.206,035 511.112,516	4	368.209,2 511.106,379	6.905
5	368.217,413 511.091,308	6	368.229,78 511.072,294	22.682
7	368.240,614 511.061,645	8	368.248,902 511.054,112	11.2

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	368.200,597 511.128,129	3	368.206,035 511.112,516	16.533
4	368.209,2 511.106,379	5	368.217,413 511.091,308	17.163
6	368.229,78 511.072,294	7	368.240,614 511.061,645	15.191
8	368.248,902 511.054,112	9	368.254,045 511.049,014	7.241

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	368.254,045 511.049,014	10	368.261,523 511.039,629	12.0
11	368.267,107 511.033,811	12	368.271,241 511.029,278	6.135
13	368.280,468 511.038,064	14	368.274,315 511.046,332	10.306
15	368.270,344 511.052,37	16	368.265,394 511.057,319	7.0
17	368.262,519 511.062,445	18	368.260,57 511.065,919	3.983
19	368.255,024 511.076,599	20	368.242,904 511.097,482	24.146
21	368.234,886 511.110,288	22	368.230,195 511.122,346	12.938
23	368.226,075 511.130,906	24	368.223,382 511.134,512	4.5
25	368.220,705 511.137,757	26	368.205,1 511.134,487	15.944

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	368.261,523 511.039,629	11	368.267,107 511.033,811	8.064
12	368.271,241 511.029,278	13	368.280,468 511.038,064	12.741
14	368.274,315 511.046,332	15	368.270,344 511.052,37	7.226
16	368.265,394 511.057,319	17	368.262,519 511.062,445	5.877
18	368.260,57 511.065,919	19	368.255,024 511.076,599	12.034
20	368.242,904 511.097,482	21	368.234,886 511.110,288	15.109
22	368.230,195 511.122,346	23	368.226,075 511.130,906	9.5
24	368.223,382 511.134,512	25	368.220,705 511.137,757	4.207
26	368.205,1 511.134,487	1	368.199,244 511.133,213	5.993

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5224**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galati, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.684	Sector cadastral:215 Teren împrejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Galati, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:57 mp; CL
A1.2		Loc. Galati, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; CA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3296, din 22/02/2024 emis de PRIMĂRIA ORAȘULUI ZLATNA ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ROMOȘAN ANA	A1
Act Administrativ nr. 2906, din 20/02/2024 emis de PRIMĂRIA ORAȘULUI ZLATNA ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ROMOȘAN ANA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

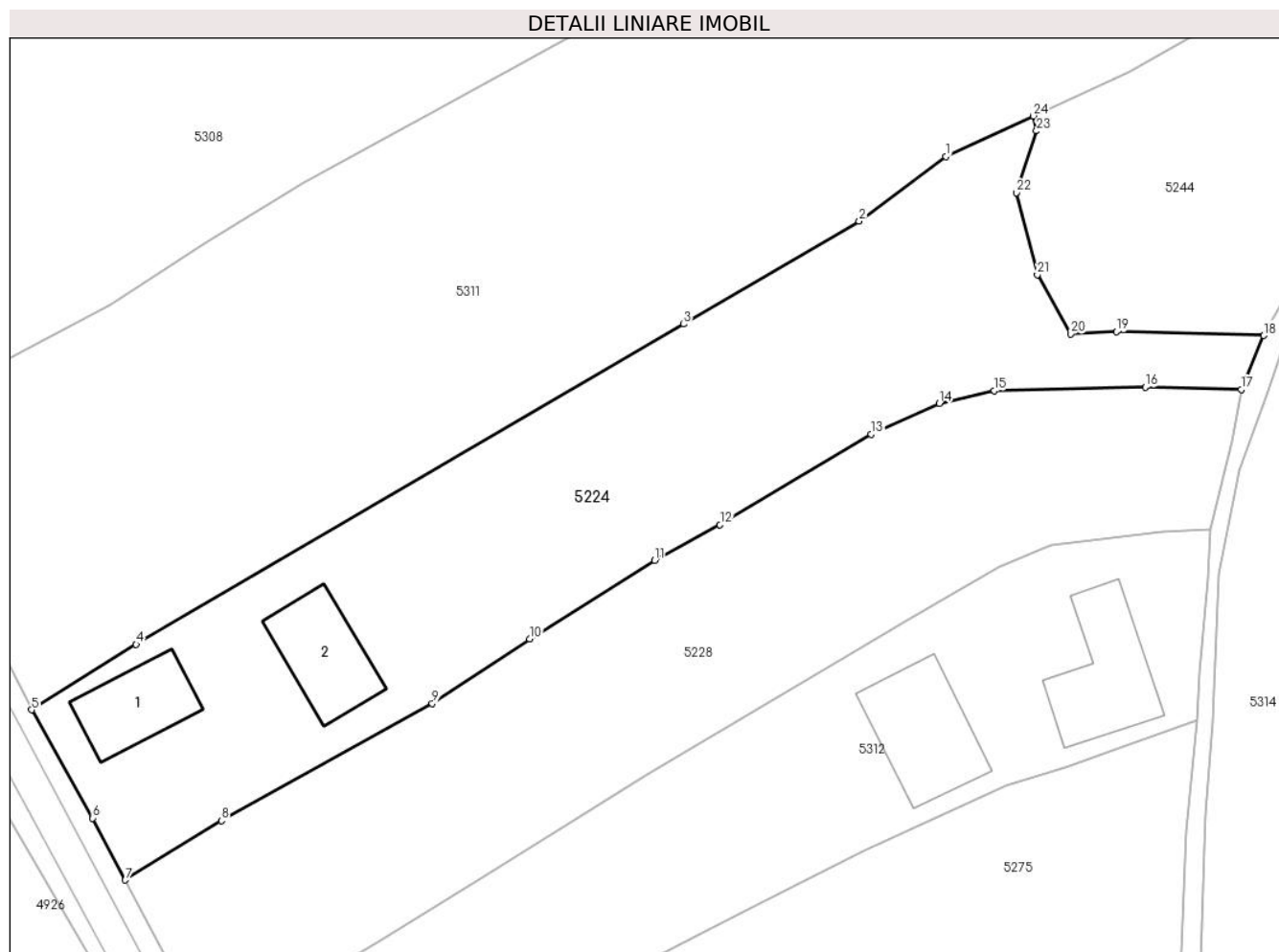
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.684	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	391	-	-	-	
2	arabil	DA	1.293	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	57	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:57 mp; CL
A1.2		construcții anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; CA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.141,571 511.330,656	2	368.134,166 511.325,124	9.243
3	368.119,158 511.316,343	4	368.072,392 511.288,989	54.179

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	368.134,166 511.325,124	3	368.119,158 511.316,343	17.389
4	368.072,392 511.288,989	5	368.063,46 511.283,41	10.53

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	368.063,46 511.283,41	6	368.068,682 511.274,166	10.617
7	368.071,473 511.268,877	8	368.079,682 511.273,942	9.647
9	368.097,675 511.283,958	10	368.106,01 511.289,462	9.988
11	368.116,683 511.296,178	12	368.122,274 511.299,213	6.362
13	368.135,188 511.306,923	14	368.141,015 511.309,57	6.4
15	368.145,722 511.310,661	16	368.158,604 511.310,959	12.886
17	368.166,802 511.310,756	18	368.168,729 511.315,37	5.0
19	368.156,162 511.315,687	20	368.152,228 511.315,499	3.939
21	368.149,384 511.320,562	22	368.147,614 511.327,562	7.22
23	368.149,311 511.332,834	24	368.149,052 511.334,11	1.301

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	368.068,682 511.274,166	7	368.071,473 511.268,877	5.98
8	368.079,682 511.273,942	9	368.097,675 511.283,958	20.592
10	368.106,01 511.289,462	11	368.116,683 511.296,178	12.61
12	368.122,274 511.299,213	13	368.135,188 511.306,923	15.04
14	368.141,015 511.309,57	15	368.145,722 511.310,661	4.832
16	368.158,604 511.310,959	17	368.166,802 511.310,756	8.2
18	368.168,729 511.315,37	19	368.156,162 511.315,687	12.571
20	368.152,228 511.315,499	21	368.149,384 511.320,562	5.807
22	368.147,614 511.327,562	23	368.149,311 511.332,834	5.539
24	368.149,052 511.334,11	1	368.141,571 511.330,656	8.24

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5225**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.526	Sector cadastral:215 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3296, din 22/02/2024 emis de PRIMĂRIA ORAȘULUI ZLATNA ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ROMOȘAN ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

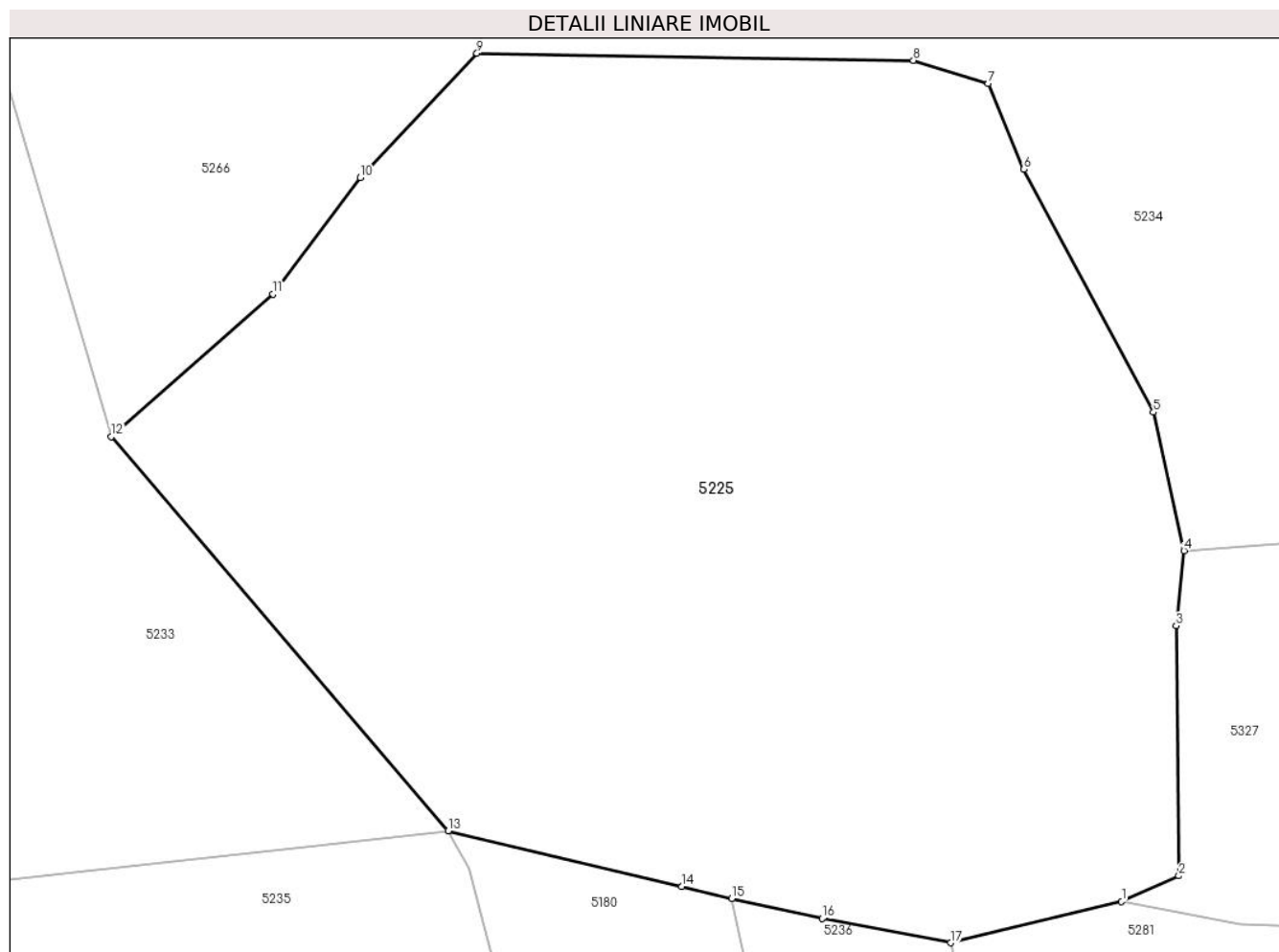
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.526	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	6.526	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.511,979 510.929,218	2	368.517,542 510.931,707	6.094
2	368.517,542 510.931,707	3	368.517,27 510.956,004	24.298
3	368.517,27 510.956,004	4	368.518,034 510.963,283	7.319
4	368.518,034 510.963,283	5	368.515,064 510.976,742	13.783
5	368.515,064 510.976,742	6	368.502,469 511.000,345	26.753

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	368.502,469 511.000,345	7	368.499,011 511.008,666	9.01
7	368.499,011 511.008,666	8	368.491,73 511.010,922	7.623
8	368.491,73 511.010,922	9	368.449,318 511.011,608	42.418
9	368.449,318 511.011,608	10	368.437,965 510.999,526	16.579
10	368.437,965 510.999,526	11	368.429,487 510.988,227	14.126
11	368.429,487 510.988,227	12	368.413,785 510.974,377	20.937
12	368.413,785 510.974,377	13	368.446,526 510.936,093	50.376
13	368.446,526 510.936,093	14	368.469,21 510.930,682	23.32
14	368.469,21 510.930,682	15	368.474,078 510.929,52	5.004
15	368.474,078 510.929,52	16	368.482,873 510.927,567	9.01
16	368.482,873 510.927,567	17	368.495,372 510.925,21	12.719
17	368.495,372 510.925,21	1	368.511,979 510.929,218	17.084

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5228**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galati, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.506	Sector cadastral:215 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3346, din 22/02/2024 emis de PRIMĂRIA ORAȘULUI ZLATNA ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) TOMA IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

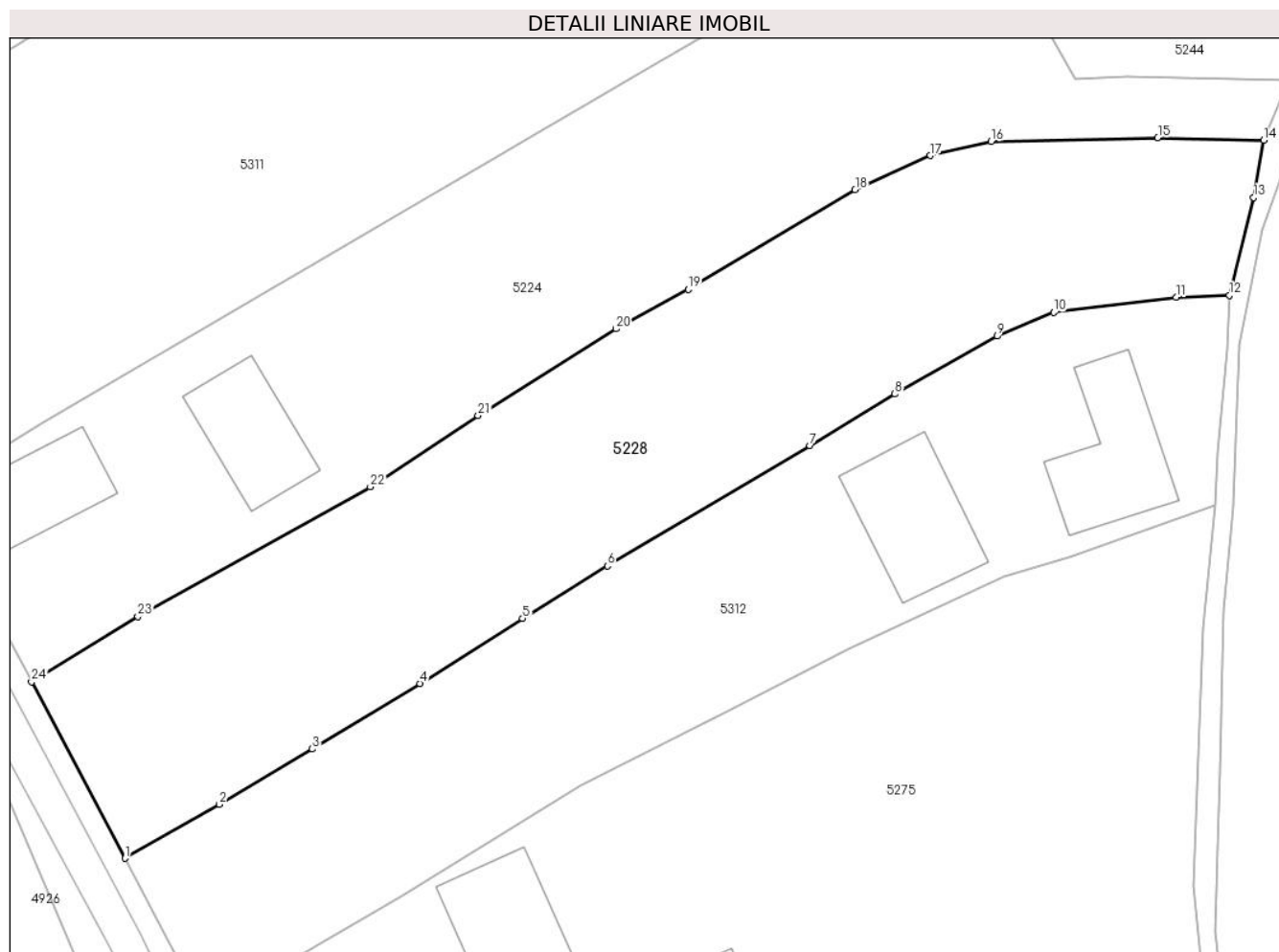
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.506	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.506	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.078,685 511.255,23	2	368.086,002 511.259,417	8.43
3	368.093,191 511.263,689	4	368.101,512 511.268,764	9.747
5	368.109,46 511.273,79	6	368.116,02 511.277,847	7.713
7	368.131,686 511.287,15	8	368.138,262 511.291,132	7.688
9	368.146,162 511.295,613	10	368.150,542 511.297,449	4.749

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	368.086,002 511.259,417	3	368.093,191 511.263,689	8.363
4	368.101,512 511.268,764	5	368.109,46 511.273,79	9.404
6	368.116,02 511.277,847	7	368.131,686 511.287,15	18.22
8	368.138,262 511.291,132	9	368.146,162 511.295,613	9.082
10	368.150,542 511.297,449	11	368.160,021 511.298,614	9.55

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	368.160,021 511.298,614	12	368.164,157 511.298,769	4.139
13	368.166,023 511.306,324	14	368.166,802 511.310,756	4.5
15	368.158,604 511.310,959	16	368.145,722 511.310,661	12.886
17	368.141,015 511.309,57	18	368.135,188 511.306,923	6.4
19	368.122,274 511.299,213	20	368.116,683 511.296,178	6.362
21	368.106,01 511.289,462	22	368.097,675 511.283,958	9.988
23	368.079,682 511.273,942	24	368.071,473 511.268,877	9.647

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	368.164,157 511.298,769	13	368.166,023 511.306,324	7.782
14	368.166,802 511.310,756	15	368.158,604 511.310,959	8.2
16	368.145,722 511.310,661	17	368.141,015 511.309,57	4.832
18	368.135,188 511.306,923	19	368.122,274 511.299,213	15.04
20	368.116,683 511.296,178	21	368.106,01 511.289,462	12.61
22	368.097,675 511.283,958	23	368.079,682 511.273,942	20.592
24	368.071,473 511.268,877	1	368.078,685 511.255,23	15.435

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5229**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Botesti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.586	Sector cadastral:215 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3297, din 22/02/2024 emis de PRIMĂRIA ORAȘULUI ZLATNA ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MARIAN AURELIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.586	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.565	-	-	-	
2	arabil	DA	21	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.683,948 510.292,821	2	368.698,797 510.295,258	15.047
2	368.698,797 510.295,258	3	368.699,708 510.296,047	1.205
3	368.699,708 510.296,047	4	368.696,458 510.304,132	8.715
4	368.696,458 510.304,132	5	368.688,806 510.319,237	16.932

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	368.688,806 510.319,237	6	368.635,674 510.304,305	55.19
6	368.635,674 510.304,305	7	368.621,25 510.299,578	15.179
7	368.621,25 510.299,578	8	368.628,149 510.281,591	19.265
8	368.628,149 510.281,591	9	368.647,956 510.285,892	20.268
9	368.647,956 510.285,892	10	368.664,001 510.290,069	16.58
10	368.664,001 510.290,069	1	368.683,948 510.292,821	20.136

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5231**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		13.986	Sector cadastral:215 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3298, din 22/02/2024 emis de PRIMĂRIA ORAȘULUI ZLATNA ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) TURIC DOREL	A1

C. Partea III. SARCINI .

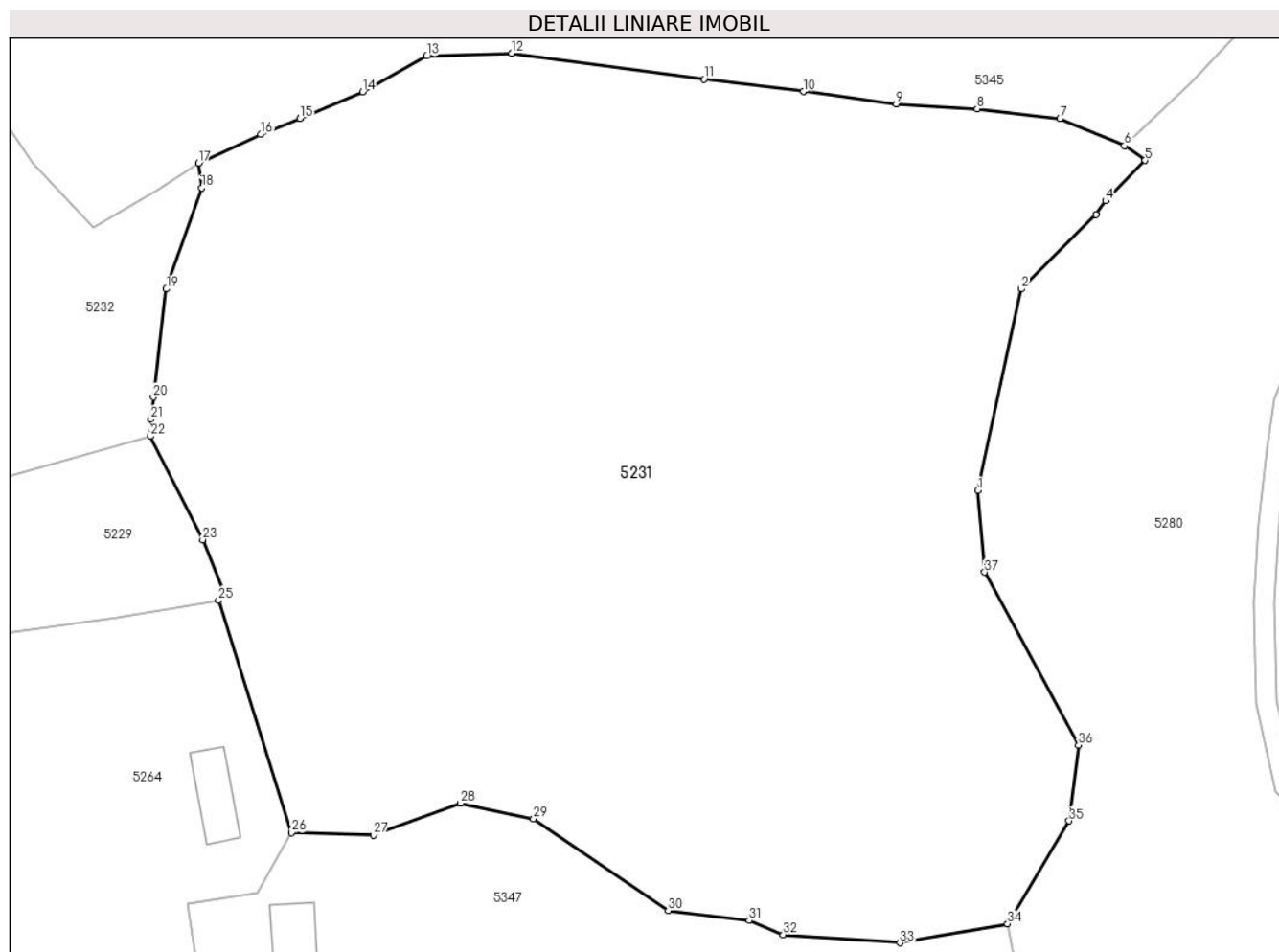
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	13.986	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	3.122	-	-	-	
2	pasune	NU	10.864	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.809,846 510.311,337	2	368.816,158 510.340,776	30.108
3	368.827,079 510.351,681	4	368.828,512 510.353,664	2.447
5	368.834,277 510.359,57	6	368.831,271 510.361,722	3.697
7	368.821,844 510.365,662	8	368.809,706 510.367,112	12.224

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	368.816,158 510.340,776	3	368.827,079 510.351,681	15.433
4	368.828,512 510.353,664	5	368.834,277 510.359,57	8.253
6	368.831,271 510.361,722	7	368.821,844 510.365,662	10.217
8	368.809,706 510.367,112	9	368.797,923 510.367,814	11.804

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	368.797,923 510.367,814	10	368.784,299 510.369,612	13.742
11	368.769,788 510.371,463	12	368.741,636 510.375,23	28.403
13	368.729,225 510.374,818	14	368.719,848 510.369,593	10.734
15	368.710,702 510.365,723	16	368.704,944 510.363,356	6.226
17	368.695,862 510.359,153	18	368.696,316 510.355,562	3.62
19	368.691,145 510.340,77	20	368.689,248 510.324,969	15.915
21	368.688,897 510.321,723	22	368.688,806 510.319,237	2.488
23	368.696,458 510.304,132	24	368.699,708 510.296,047	8.715
25	368.698,797 510.295,258	26	368.709,443 510.261,322	35.567
27	368.721,432 510.260,948	28	368.734,162 510.265,651	13.572
29	368.744,852 510.263,347	30	368.764,552 510.249,922	23.84
31	368.776,388 510.248,491	32	368.781,375 510.246,426	5.398
33	368.798,446 510.245,235	34	368.814,184 510.248,01	15.981
35	368.823,169 510.263,038	36	368.824,563 510.274,1	11.15
37	368.810,817 510.299,405	1	368.809,846 510.311,337	11.972

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	368.784,299 510.369,612	11	368.769,788 510.371,463	14.629
12	368.741,636 510.375,23	13	368.729,225 510.374,818	12.418
14	368.719,848 510.369,593	15	368.710,702 510.365,723	9.931
16	368.704,944 510.363,356	17	368.695,862 510.359,153	10.007
18	368.696,316 510.355,562	19	368.691,145 510.340,77	15.669
20	368.689,248 510.324,969	21	368.688,897 510.321,723	3.265
22	368.688,806 510.319,237	23	368.696,458 510.304,132	16.932
24	368.699,708 510.296,047	25	368.698,797 510.295,258	1.205
26	368.709,443 510.261,322	27	368.721,432 510.260,948	11.994
28	368.734,162 510.265,651	29	368.744,852 510.263,347	10.935
30	368.764,552 510.249,922	31	368.776,388 510.248,491	11.922
32	368.781,375 510.246,426	33	368.798,446 510.245,235	17.112
34	368.814,184 510.248,01	35	368.823,169 510.263,038	17.509
36	368.824,563 510.274,1	37	368.810,817 510.299,405	28.797

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5232**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galati, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.963	Sector cadastral:215 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Galati, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; CL
A1.2		Loc. Galati, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:169 mp; CA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT		A1
Act Administrativ nr. 2905, din 20/02/2024 emis de PRIMĂRIA ORAȘULUI ZLATNA ;			
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) TURIC DOREL		A1
Act Administrativ nr. 3298, din 22/02/2024 emis de PRIMĂRIA ORAȘULUI ZLATNA ;			
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TURIC DOREL		A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

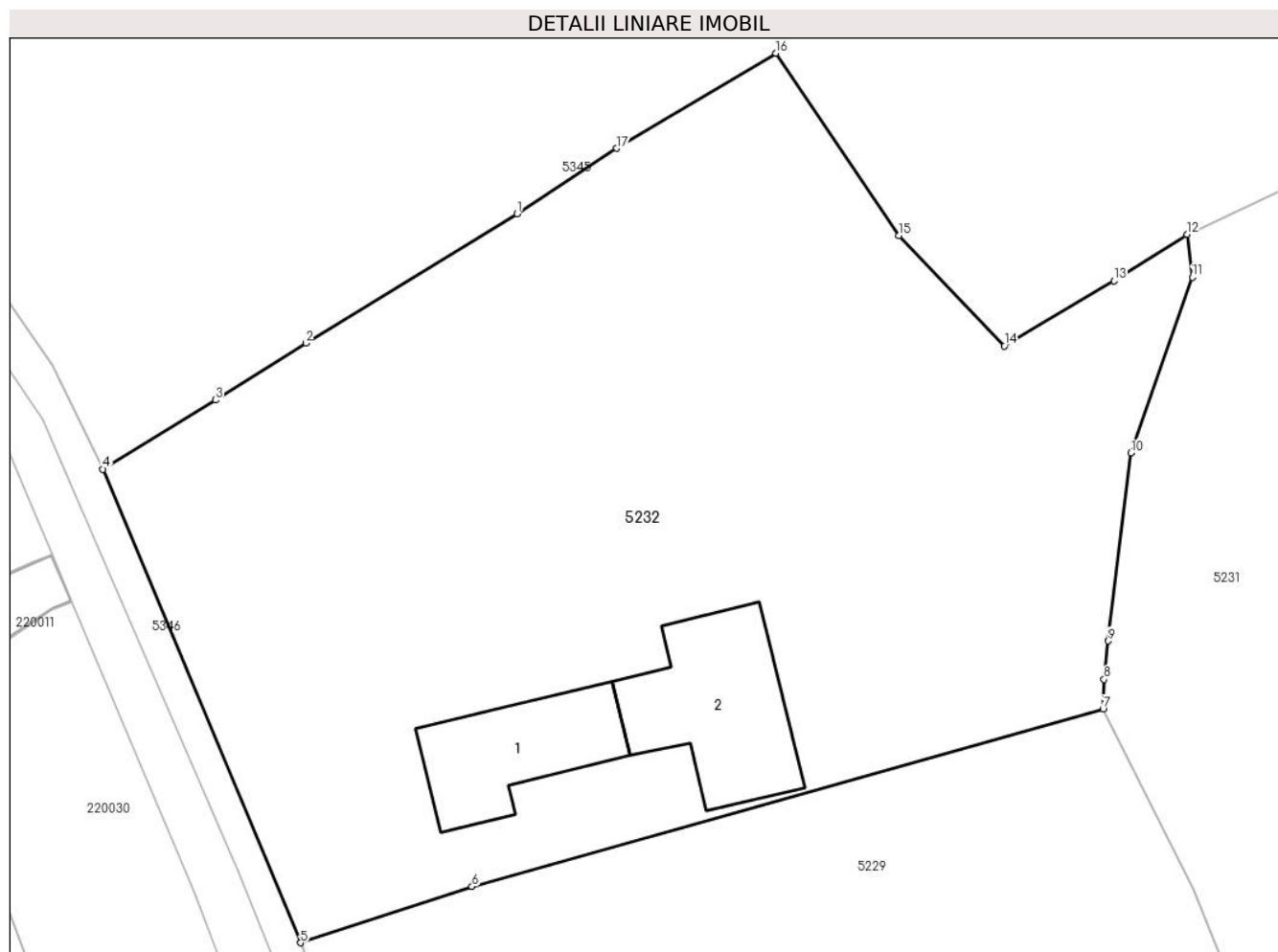
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.963	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	400	-	-	-	
2	arabil	DA	500	-	-	-	
3	faneata	DA	1.793	-	-	-	
4	faneata	NU	1.270	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	126	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; CL
A1.2		construcții anexa	169	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:169 mp; CA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	368.639,478 510.360,898	2	368.621,696 510.350,025	20.843

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	368.621,696 510.350,025	3	368.614,075 510.345,226	9.006
3	368.614,075 510.345,226	4	368.604,628 510.339,407	11.095
4	368.604,628 510.339,407	5	368.621,25 510.299,578	43.158
5	368.621,25 510.299,578	6	368.635,674 510.304,305	15.179
6	368.635,674 510.304,305	7	368.688,806 510.319,237	55.19
7	368.688,806 510.319,237	8	368.688,897 510.321,723	2.488
8	368.688,897 510.321,723	9	368.689,248 510.324,969	3.265
9	368.689,248 510.324,969	10	368.691,145 510.340,77	15.915
10	368.691,145 510.340,77	11	368.696,316 510.355,562	15.669
11	368.696,316 510.355,562	12	368.695,862 510.359,153	3.62
12	368.695,862 510.359,153	13	368.689,751 510.355,243	7.255
13	368.689,751 510.355,243	14	368.680,51 510.349,785	10.732
14	368.680,51 510.349,785	15	368.671,632 510.359,076	12.851
15	368.671,632 510.359,076	16	368.661,277 510.374,405	18.499
16	368.661,277 510.374,405	17	368.647,849 510.366,404	15.631
17	368.647,849 510.366,404	1	368.639,478 510.360,898	10.019

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5233**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galati, Nr. 86, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.591	Sector cadastral:215 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Galati, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; CL
A1.2		Loc. Galati, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; CA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 3300, din 22/02/2024 emis de PRIMĂRIA ORAȘULUI ZLATNA ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) ITTU NICOLAE	
	2) ITTU FLORIȚA	
Act Administrativ nr. 3618, din 27/02/2024 emis de PRIMĂRIA ORAȘULUI ZLATNA ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) ITTU NICOLAE	
	2) ITTU FLORIȚA	

C. Partea III. SARCINI .

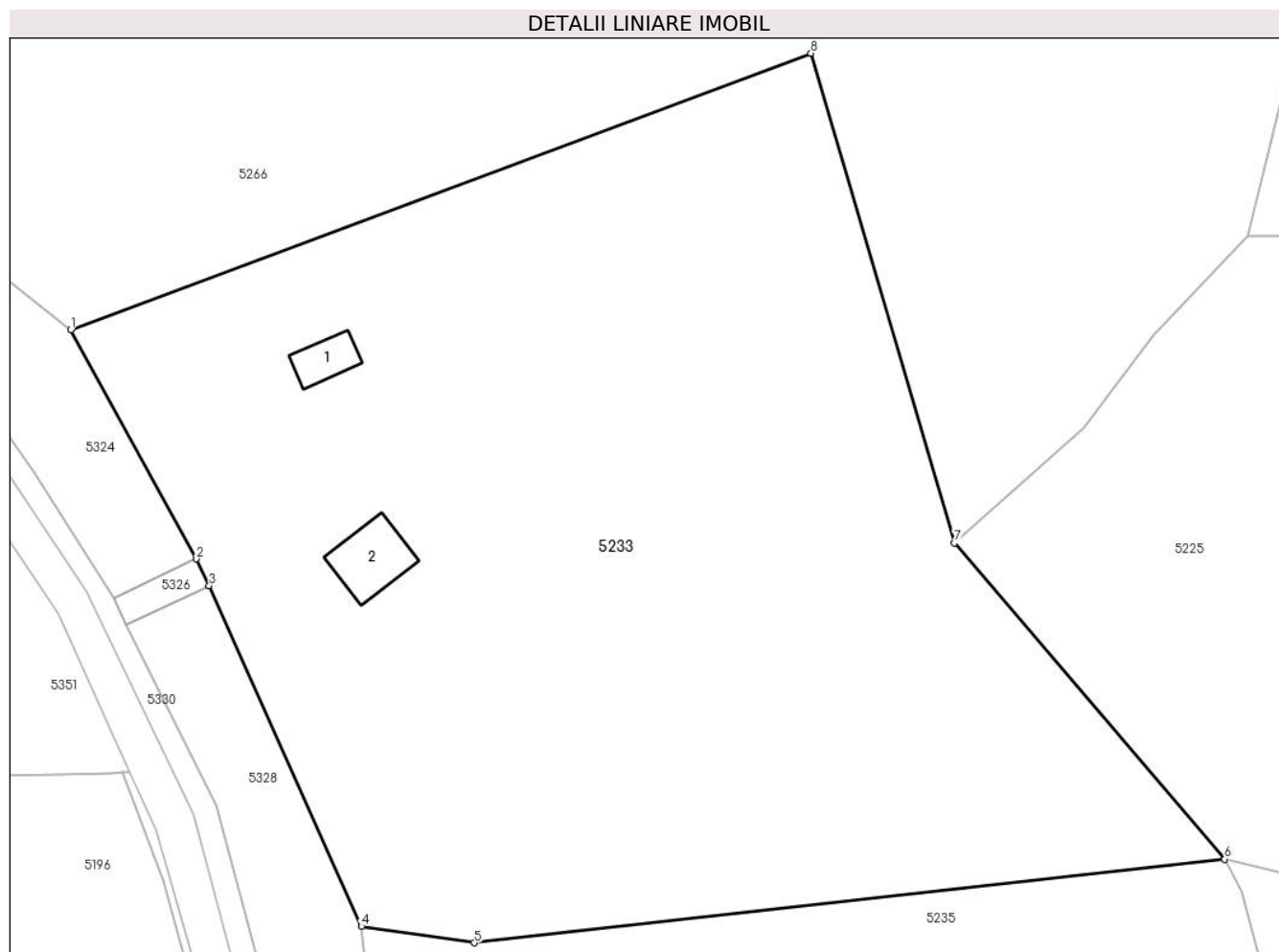
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.591	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	250	-	-	-	
2	faneata	DA	1.442	-	-	-	
3	faneata	NU	6.899	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; CL
A1.2		construcții anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; CA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	368.306,723 511.000,162	2	368.321,946 510.972,453	31.616

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	368.321,946 510.972,453	3	368.323,504 510.969,207	3.6
3	368.323,504 510.969,207	4	368.341,927 510.927,955	45.179
4	368.341,927 510.927,955	5	368.355,599 510.925,971	13.815
5	368.355,599 510.925,971	6	368.446,526 510.936,093	91.489
6	368.446,526 510.936,093	7	368.413,785 510.974,377	50.376
7	368.413,785 510.974,377	8	368.396,4 511.033,659	61.779
8	368.396,4 511.033,659	1	368.306,723 511.000,162	95.729

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5234**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.804	Sector cadastral:215 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3300, din 22/02/2024 emis de PRIMĂRIA ORAȘULUI ZLATNA ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ITTU NICOLAE 2) ITTU FLORIȚA	A1

C. Partea III. SARCINI .

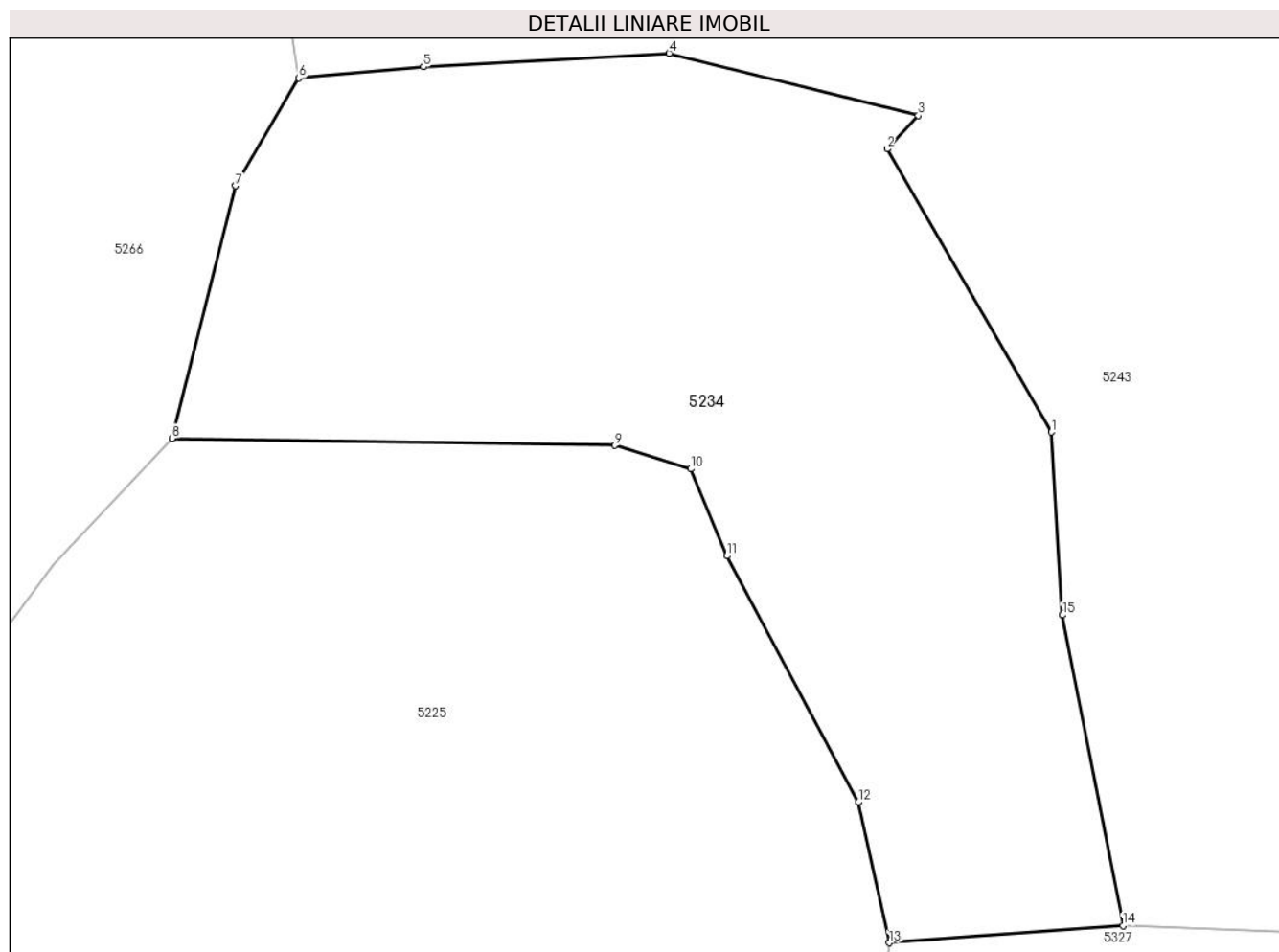
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.804	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	3.804	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.533,549 511.012,19	2	368.517,825 511.039,314	31.352
2	368.517,825 511.039,314	3	368.520,819 511.042,524	4.389
3	368.520,819 511.042,524	4	368.496,928 511.048,485	24.623
4	368.496,928 511.048,485	5	368.473,381 511.047,188	23.583
5	368.473,381 511.047,188	6	368.461,44 511.046,101	11.99

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	368.461,44 511.046,101	7	368.455,359 511.035,786	11.974
7	368.455,359 511.035,786	8	368.449,318 511.011,608	24.921
8	368.449,318 511.011,608	9	368.491,73 511.010,922	42.418
9	368.491,73 511.010,922	10	368.499,011 511.008,666	7.623
10	368.499,011 511.008,666	11	368.502,469 511.000,345	9.01
11	368.502,469 511.000,345	12	368.515,064 510.976,742	26.753
12	368.515,064 510.976,742	13	368.518,034 510.963,283	13.783
13	368.518,034 510.963,283	14	368.540,432 510.964,918	22.458
14	368.540,432 510.964,918	15	368.534,625 510.994,679	30.321
15	368.534,625 510.994,679	1	368.533,549 511.012,19	17.544

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5235**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galati, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.608	Sector cadastral:215 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Galati, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; CA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT		A1
Act Administrativ nr. 3300, din 22/02/2024 emis de PRIMĂRIA ORAȘULUI ZLATNA ;			
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ITTU NICOLAE 2) ITTU FLORIȚA		A1
Act Administrativ nr. 3618, din 27/02/2024 emis de PRIMĂRIA ORAȘULUI ZLATNA ;			
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ITTU NICOLAE 2) ITTU FLORIȚA		A1.1

C. Partea III. SARCINI .

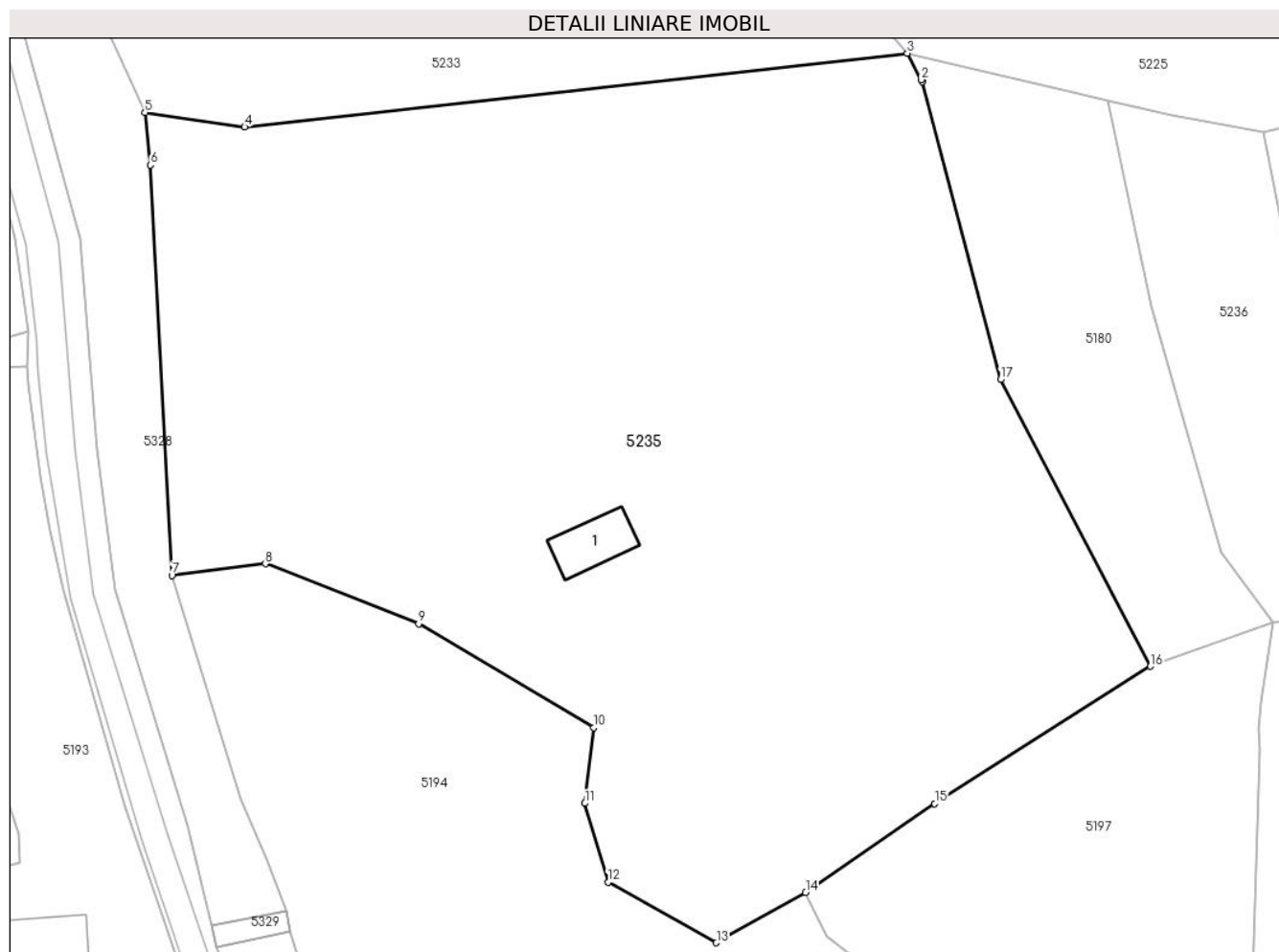
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.608	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	68	-	-	-	
2	arabil	DA	115	-	-	-	
3	arabil	NU	1.609	-	-	-	
4	fâneată	NU	8.816	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:68 mp; CA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)
1	368.448,613 510.932,162	2	368.448,449 510.932,472	0.351
2	368.448,449 510.932,472	3	368.446,526 510.936,093	4.1

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	368.446,526 510.936,093	4	368.355,599 510.925,971	91.489
4	368.355,599 510.925,971	5	368.341,927 510.927,955	13.815
5	368.341,927 510.927,955	6	368.342,661 510.920,752	7.24
6	368.342,661 510.920,752	7	368.345,62 510.864,467	56.363
7	368.345,62 510.864,467	8	368.358,438 510.866,09	12.92
8	368.358,438 510.866,09	9	368.379,471 510.857,866	22.584
9	368.379,471 510.857,866	10	368.403,528 510.843,596	27.971
10	368.403,528 510.843,596	11	368.402,3 510.833,225	10.444
11	368.402,3 510.833,225	12	368.405,48 510.822,421	11.262
12	368.405,48 510.822,421	13	368.420,332 510.814,1	17.024
13	368.420,332 510.814,1	14	368.432,585 510.820,975	14.05
14	368.432,585 510.820,975	15	368.450,291 510.833,185	21.508
15	368.450,291 510.833,185	16	368.479,892 510.852,02	35.085
16	368.479,892 510.852,02	17	368.459,33 510.891,336	44.368
17	368.459,33 510.891,336	1	368.448,613 510.932,162	42.209

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5236**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.349	Sector cadastral:215 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3300, din 22/02/2024 emis de PRIMĂRIA ORAȘULUI ZLATNA ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ITTU NICOLAE 2) ITTU FLORIȚA	A1

C. Partea III. SARCINI .

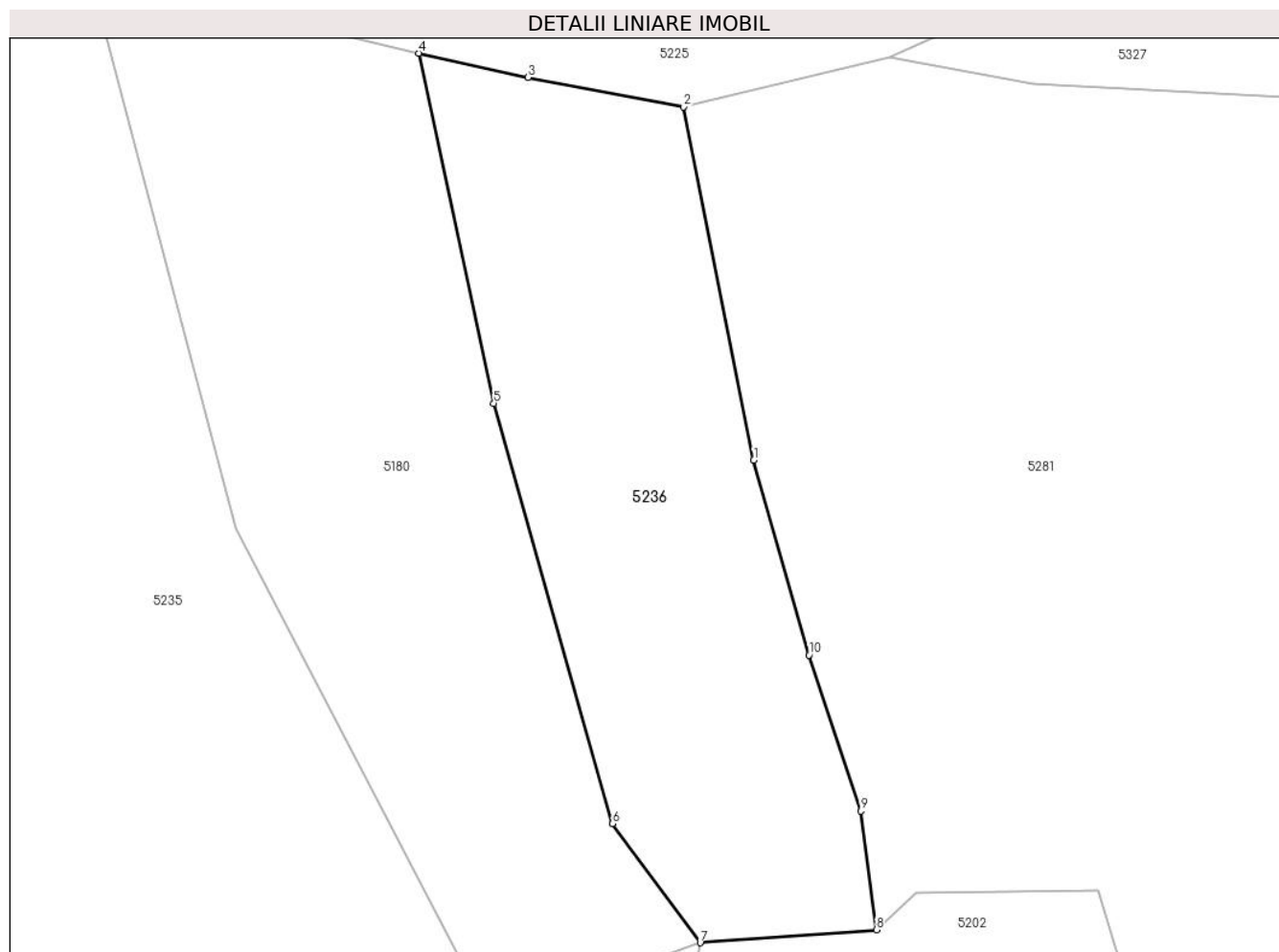
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.349	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.349	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.501,013 510.896,809	2	368.495,372 510.925,21	28.956
2	368.495,372 510.925,21	3	368.482,873 510.927,567	12.719
3	368.482,873 510.927,567	4	368.474,078 510.929,52	9.01
4	368.474,078 510.929,52	5	368.480,099 510.901,382	28.776
5	368.480,099 510.901,382	6	368.489,663 510.867,597	35.112

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	368.489,663 510.867,597	7	368.496,715 510.858,008	11.903
7	368.496,715 510.858,008	8	368.510,89 510.859,047	14.214
8	368.510,89 510.859,047	9	368.509,629 510.868,603	9.639
9	368.509,629 510.868,603	10	368.505,467 510.881,14	13.21
10	368.505,467 510.881,14	1	368.501,013 510.896,809	16.29

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5237**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.668	Sector cadastral:215 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3300, din 22/02/2024 emis de PRIMĂRIA ORAȘULUI ZLATNA ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ITTU NICOLAE 2) ITTU FLORIȚA	A1

C. Partea III. SARCINI .

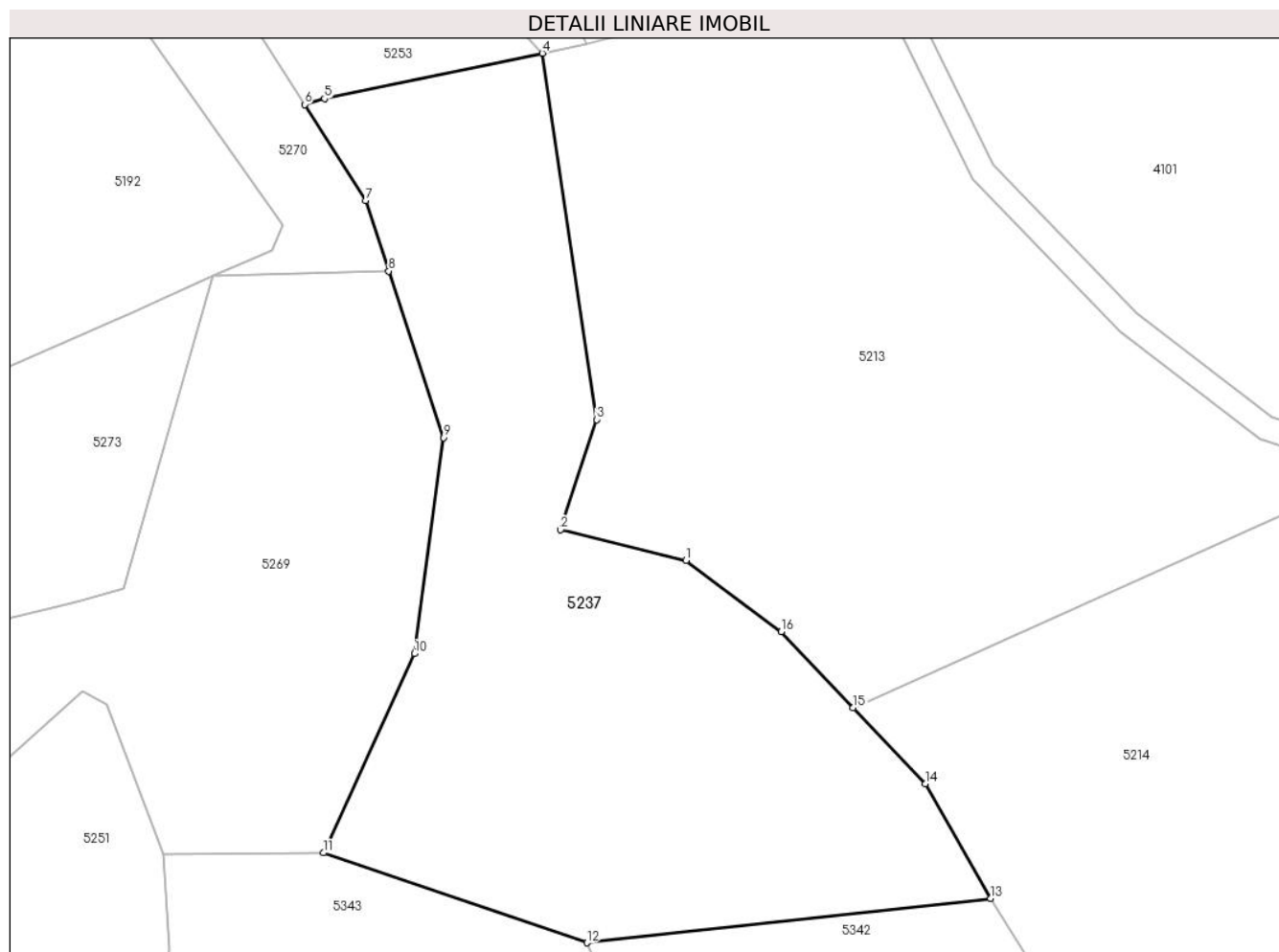
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.668	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	3.668	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.737,966 510.661,805	2	368.723,106 510.665,446	15.3
2	368.723,106 510.665,446	3	368.727,396 510.678,488	13.729
3	368.727,396 510.678,488	4	368.720,948 510.721,848	43.837
4	368.720,948 510.721,848	5	368.695,158 510.716,465	26.346
5	368.695,158 510.716,465	6	368.692,805 510.715,778	2.451

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	368.692,805 510.715,778	7	368.700,021 510.704,415	13.46
7	368.700,021 510.704,415	8	368.702,766 510.696,07	8.785
8	368.702,766 510.696,07	9	368.709,253 510.676,354	20.756
9	368.709,253 510.676,354	10	368.705,797 510.650,791	25.796
10	368.705,797 510.650,791	11	368.695,018 510.627,217	25.921
11	368.695,018 510.627,217	12	368.726,233 510.616,57	32.981
12	368.726,233 510.616,57	13	368.774,058 510.621,822	48.112
13	368.774,058 510.621,822	14	368.766,31 510.635,406	15.637
14	368.766,31 510.635,406	15	368.757,778 510.644,394	12.393
15	368.757,778 510.644,394	16	368.749,246 510.653,382	12.393
16	368.749,246 510.653,382	1	368.737,966 510.661,805	14.078

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5238**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.721	Sector cadastral:215 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3300, din 22/02/2024 emis de PRIMĂRIA ORAȘULUI ZLATNA ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ITTU NICOLAE 2) ITTU FLORIȚA	A1

C. Partea III. SARCINI .

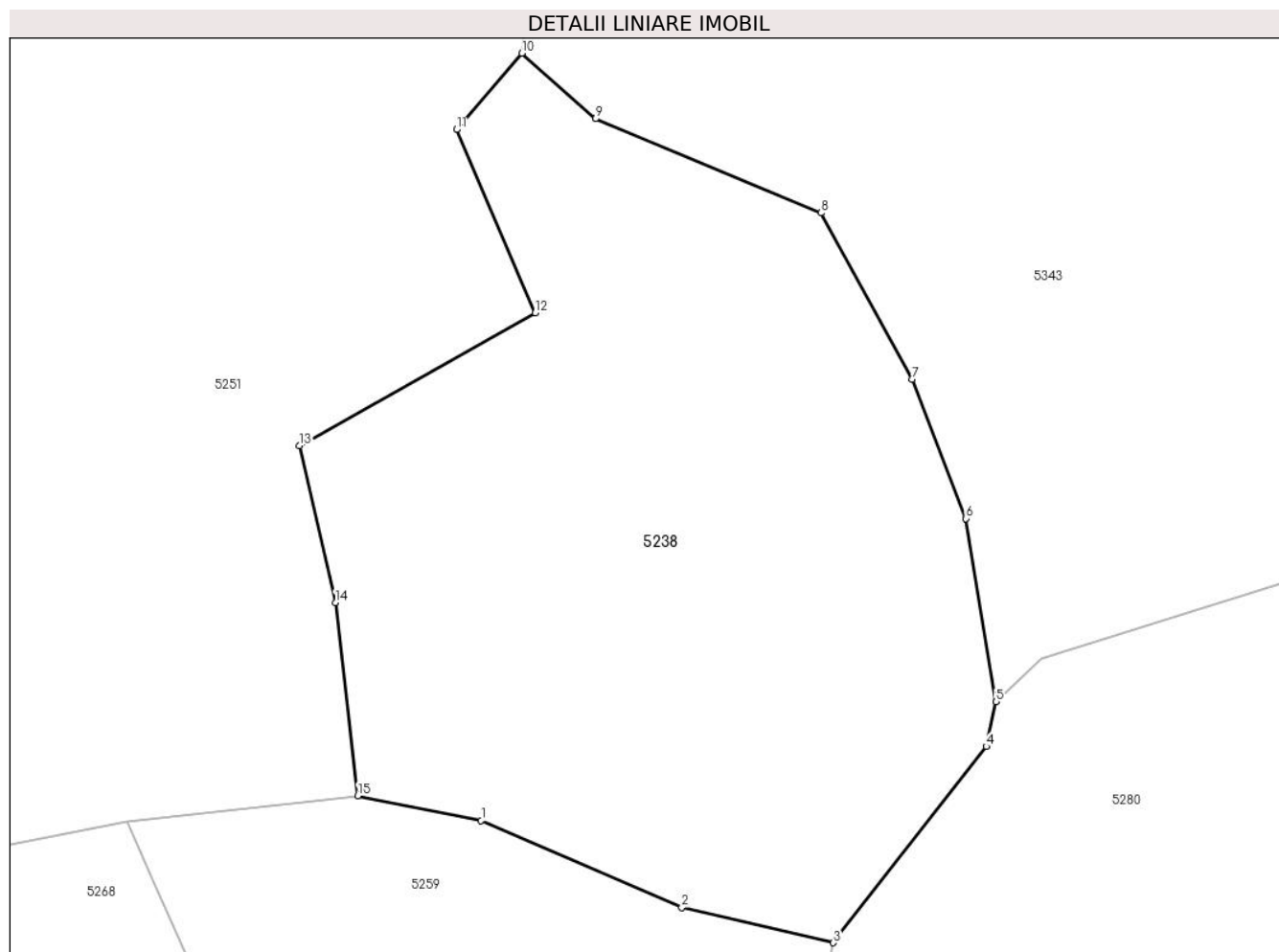
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.721	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	220	-	-	-	
2	faneata	NU	2.501	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.665,625 510.469,203	2	368.682,326 510.461,974	18.198
2	368.682,326 510.461,974	3	368.694,944 510.459,039	12.956
3	368.694,944 510.459,039	4	368.707,675 510.475,376	20.711
4	368.707,675 510.475,376	5	368.708,497 510.479,085	3.799

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	368.708,497 510.479,085	6	368.705,992 510.494,334	15.453
6	368.705,992 510.494,334	7	368.701,485 510.505,911	12.424
7	368.701,485 510.505,911	8	368.693,917 510.519,771	15.791
8	368.693,917 510.519,771	9	368.675,162 510.527,606	20.326
9	368.675,162 510.527,606	10	368.669,02 510.533,053	8.21
10	368.669,02 510.533,053	11	368.663,572 510.526,697	8.371
11	368.663,572 510.526,697	12	368.670,132 510.511,458	16.59
12	368.670,132 510.511,458	13	368.650,482 510.500,383	22.556
13	368.650,482 510.500,383	14	368.653,489 510.487,352	13.373
14	368.653,489 510.487,352	15	368.655,354 510.471,272	16.188
15	368.655,354 510.471,272	1	368.665,625 510.469,203	10.477

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5240**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galati, Nr. 71, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.986	Sector cadastral:215 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Galati, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; CL
A1.2		Loc. Galati, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; CL
A1.3		Loc. Galati, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; CA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3592, din 27/02/2024 emis de PRIMĂRIA ORAȘULUI ZLATNA ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) COACĂZĂ ANA	A1
Act Administrativ nr. 3100, din 21/02/2024 emis de PRIMĂRIA ORAȘULUI ZLATNA ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COACĂZĂ ANA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

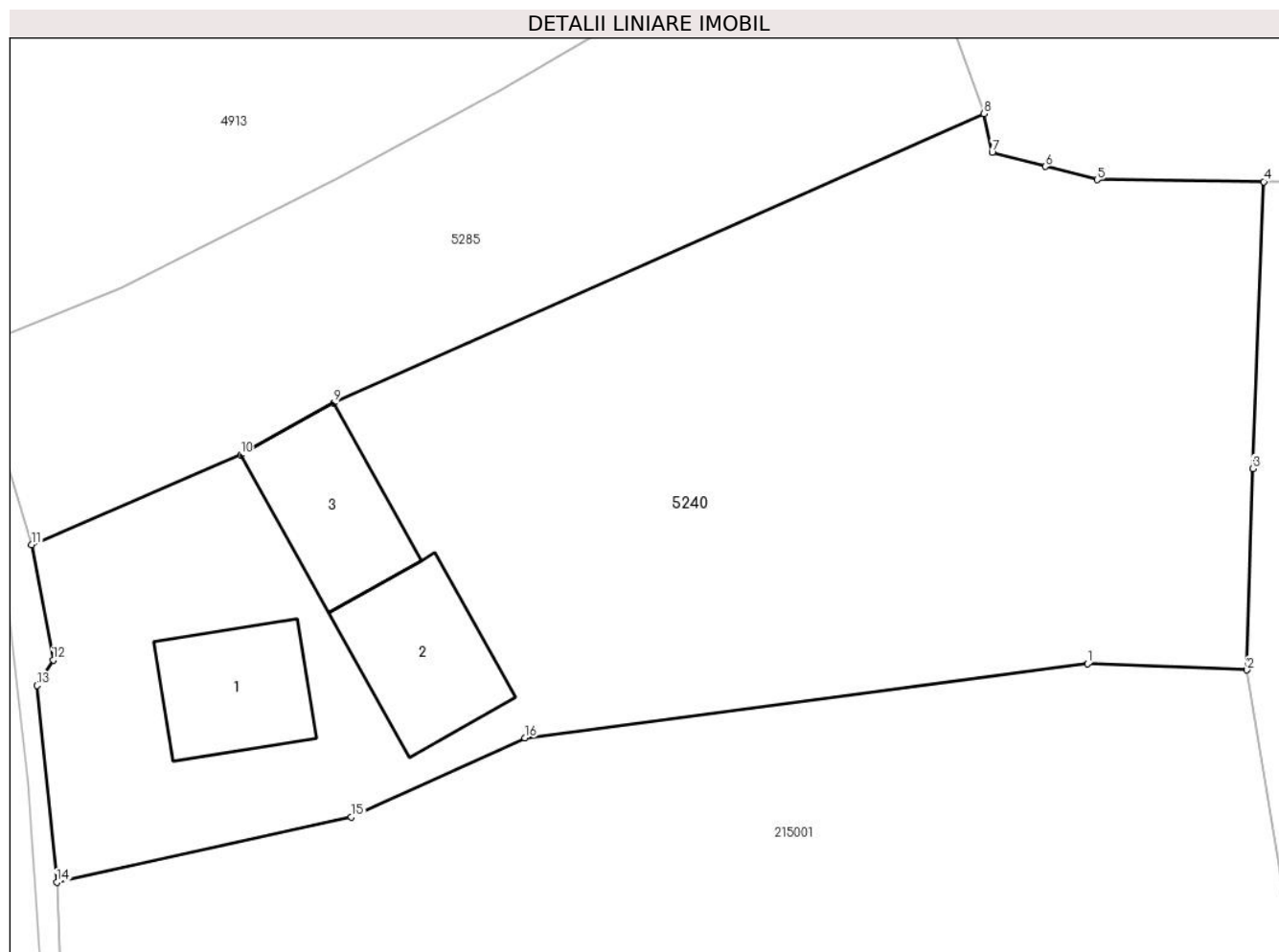
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.986	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	400	-	-	-	
2	arabil	DA	520	-	-	-	
3	faneata	DA	1.066	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; CL
A1.2		construcții de locuințe	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; CL
A1.3		construcții anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; CA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.746,752 510.066,973	2	368.756,352 510.066,6	9.608
2	368.756,352 510.066,6	3	368.756,69 510.078,705	12.11
3	368.756,69 510.078,705	4	368.757,357 510.095,949	17.257
4	368.757,357 510.095,949	5	368.747,332 510.096,066	10.025
5	368.747,332 510.096,066	6	368.744,221 510.096,859	3.21
6	368.744,221 510.096,859	7	368.741,017 510.097,692	3.311
7	368.741,017 510.097,692	8	368.740,533 510.100,031	2.388
8	368.740,533 510.100,031	9	368.701,411 510.082,652	42.809
9	368.701,411 510.082,652	10	368.695,821 510.079,54	6.398
10	368.695,821 510.079,54	11	368.683,251 510.074,124	13.686
11	368.683,251 510.074,124	12	368.684,548 510.067,209	7.036
12	368.684,548 510.067,209	13	368.683,587 510.065,666	1.818
13	368.683,587 510.065,666	14	368.684,759 510.053,841	11.882
14	368.684,759 510.053,841	15	368.702,482 510.057,756	18.15
15	368.702,482 510.057,756	16	368.712,919 510.062,519	11.473
16	368.712,919 510.062,519	1	368.746,752 510.066,973	34.124

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5243**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.319	Sector cadastral:215 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3592, din 27/02/2024 emis de PRIMĂRIA ORAȘULUI ZLATNA ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) COACĂZĂ ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

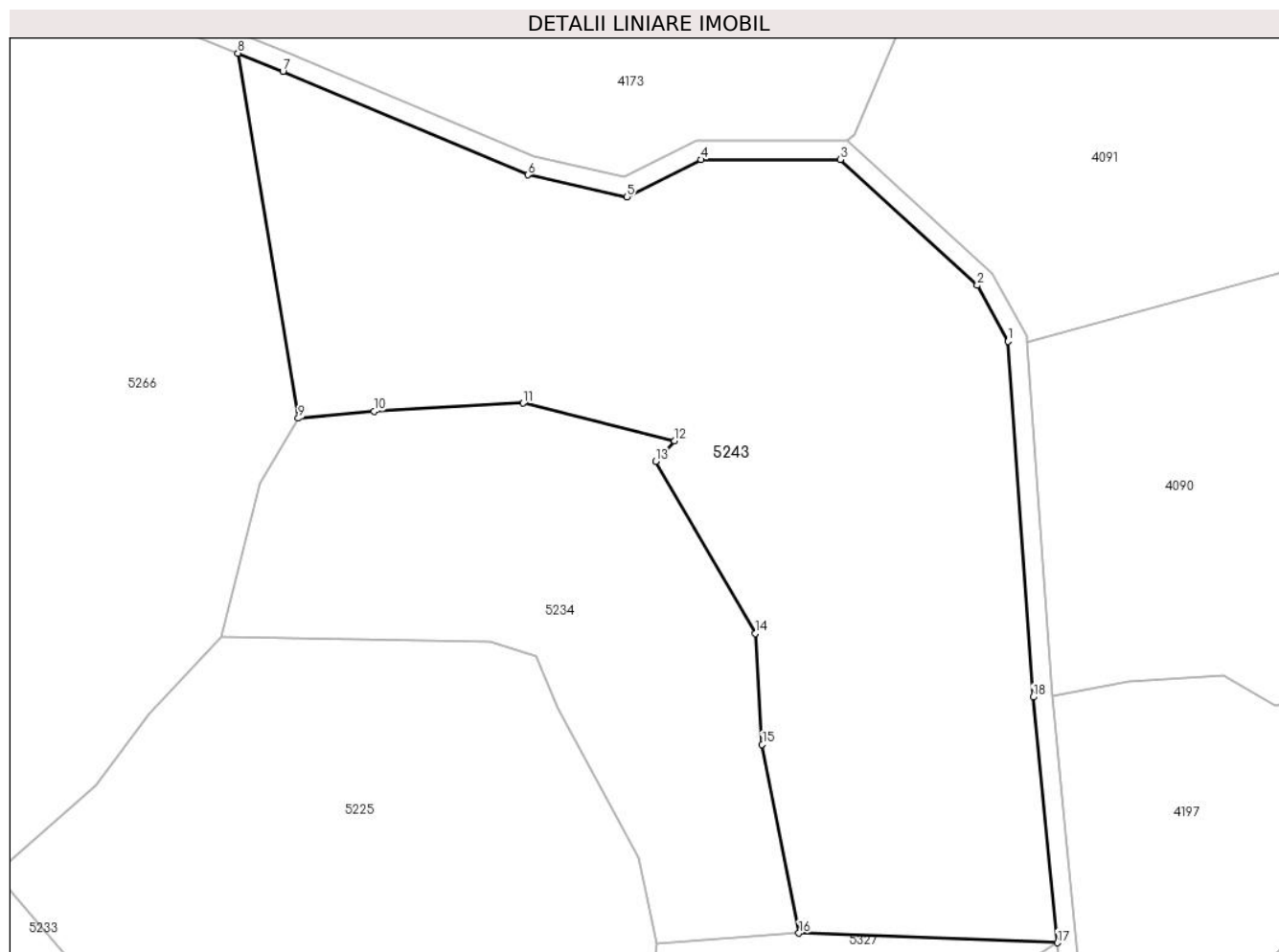
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.319	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	8.319	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	368.573,417 511.058,224	2	368.568,573 511.067,056	10.073
2	368.568,573 511.067,056	3	368.546,939 511.086,888	29.349
3	368.546,939 511.086,888	4	368.525,001 511.086,888	21.937
4	368.525,001 511.086,888	5	368.513,252 511.081,014	13.136
5	368.513,252 511.081,014	6	368.497,66 511.084,479	15.972

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	368.497,66 511.084,479	7	368.459,009 511.100,77	41.944
7	368.459,009 511.100,77	8	368.451,92 511.103,659	7.656
8	368.451,92 511.103,659	9	368.461,44 511.046,101	58.34
9	368.461,44 511.046,101	10	368.473,381 511.047,188	11.99
10	368.473,381 511.047,188	11	368.496,928 511.048,485	23.583
11	368.496,928 511.048,485	12	368.520,819 511.042,524	24.623
12	368.520,819 511.042,524	13	368.517,825 511.039,314	4.389
13	368.517,825 511.039,314	14	368.533,549 511.012,19	31.352
14	368.533,549 511.012,19	15	368.534,625 510.994,679	17.544
15	368.534,625 510.994,679	16	368.540,432 510.964,918	30.321
16	368.540,432 510.964,918	17	368.581,208 510.963,411	40.804
17	368.581,208 510.963,411	18	368.577,38 511.002,153	38.931
18	368.577,38 511.002,153	1	368.573,417 511.058,224	56.211

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5244**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		764	Sector cadastral:215 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3301, din 22/02/2024 emis de PRIMĂRIA ORAȘULUI ZLATNA ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) TOMA AURELIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

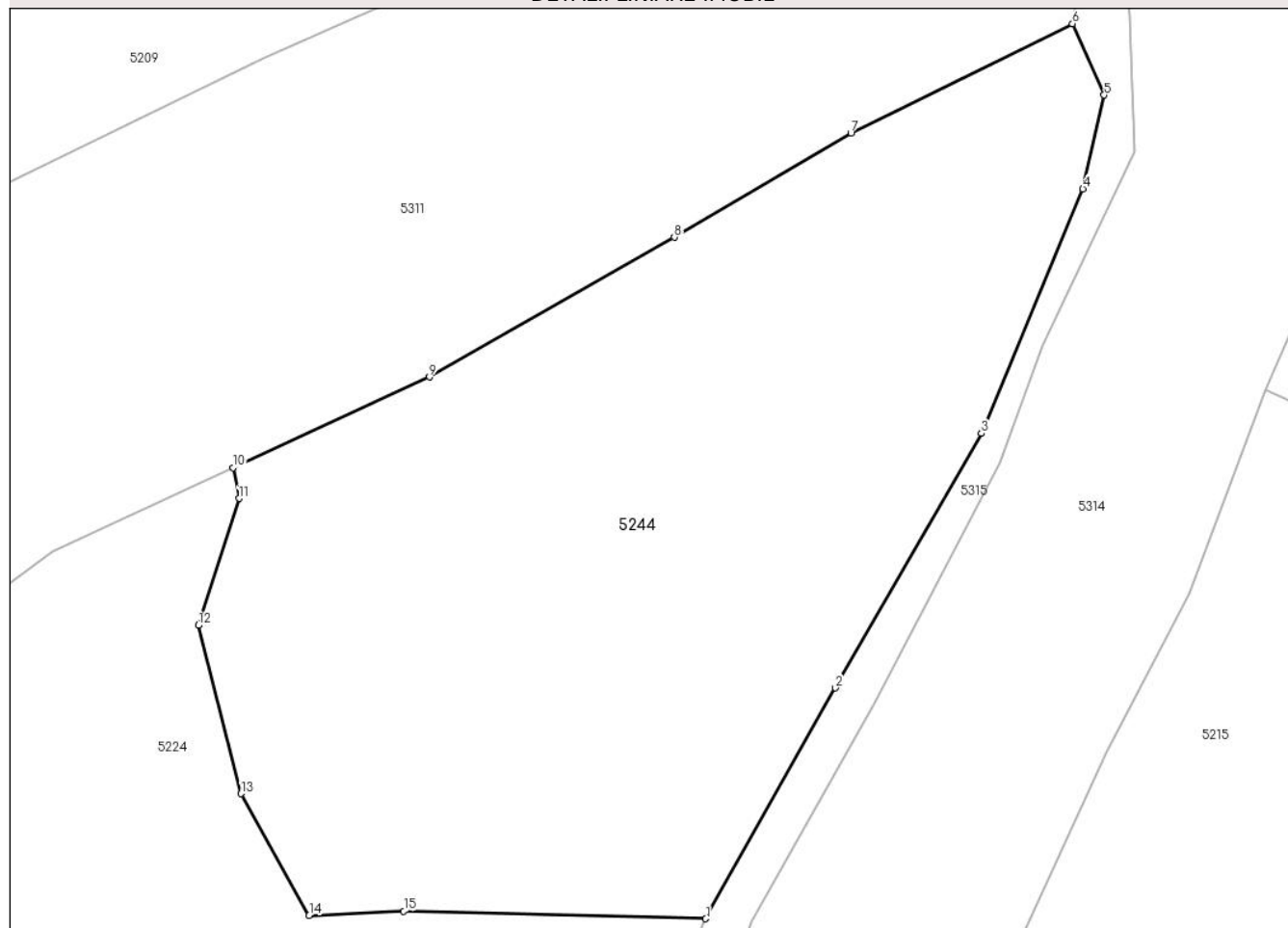
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	764	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	764	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.168,729 511.315,37	2	368.174,122 511.324,957	11.0
2	368.174,122 511.324,957	3	368.180,195 511.335,538	12.2
3	368.180,195 511.335,538	4	368.184,419 511.345,695	11.0
4	368.184,419 511.345,695	5	368.185,304 511.349,596	4.0
5	368.185,304 511.349,596	6	368.183,986 511.352,561	3.245

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	368.183,986 511.352,561	7	368.174,764 511.348,022	10.278
7	368.174,764 511.348,022	8	368.167,42 511.343,684	8.529
8	368.167,42 511.343,684	9	368.157,231 511.337,885	11.725
9	368.157,231 511.337,885	10	368.149,052 511.334,11	9.008
10	368.149,052 511.334,11	11	368.149,311 511.332,834	1.301
11	368.149,311 511.332,834	12	368.147,614 511.327,562	5.539
12	368.147,614 511.327,562	13	368.149,384 511.320,562	7.22
13	368.149,384 511.320,562	14	368.152,228 511.315,499	5.807
14	368.152,228 511.315,499	15	368.156,162 511.315,687	3.939
15	368.156,162 511.315,687	1	368.168,729 511.315,37	12.571

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5245**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galati, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		841	Sector cadastral:215 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3301, din 22/02/2024 emis de PRIMĂRIA ORAȘULUI ZLATNA ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) TOMA AURELIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

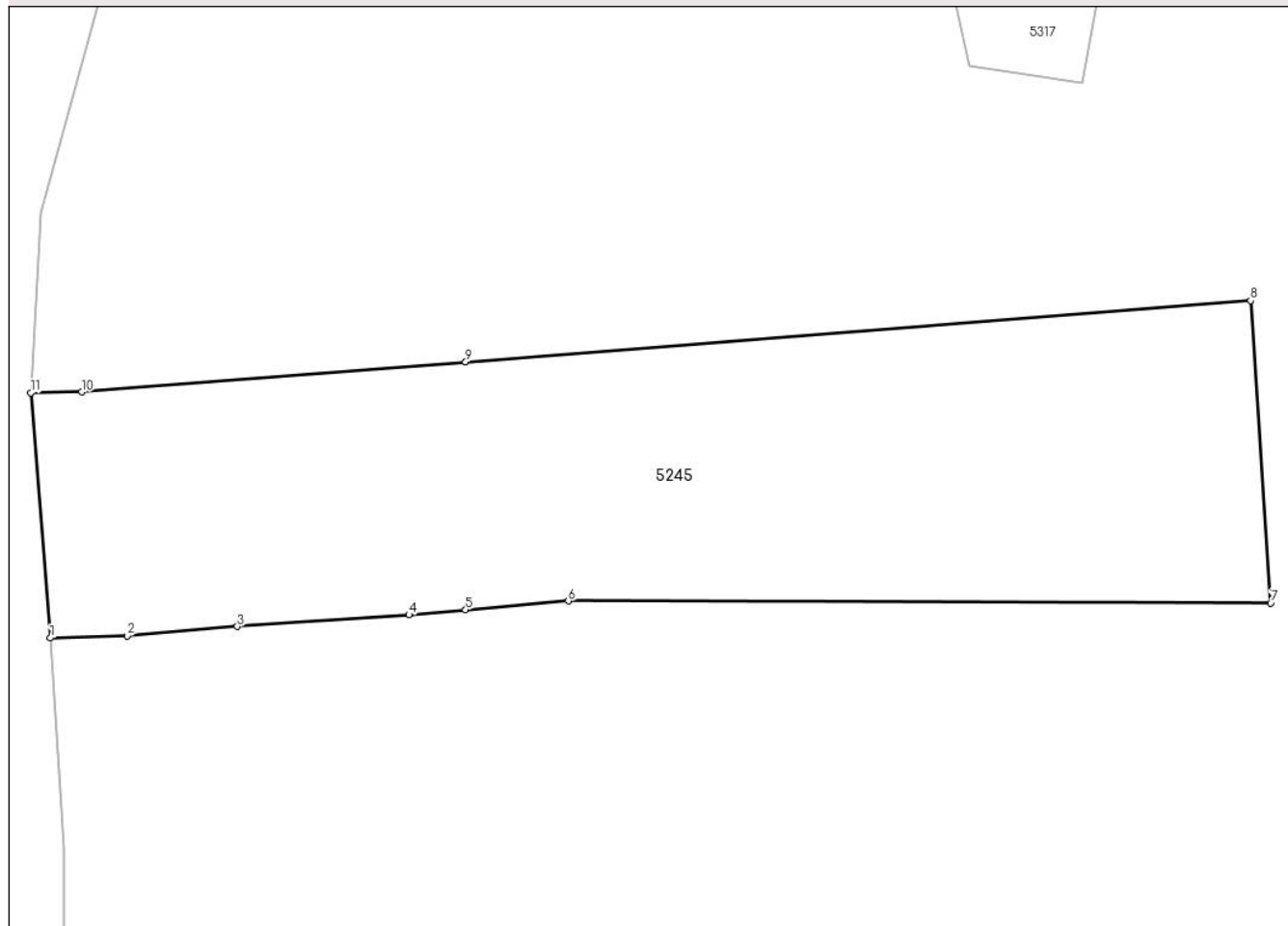
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	841	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	829	-	-	-	
2	faneata	DA	12	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.174,89 511.270,222	2	368.178,822 511.270,327	3.933
2	368.178,822 511.270,327	3	368.184,466 511.270,812	5.665
3	368.184,466 511.270,812	4	368.193,261 511.271,4	8.815
4	368.193,261 511.271,4	5	368.196,16 511.271,654	2.91

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	368.196,16 511.271,654	6	368.201,428 511.272,116	5.287
6	368.201,428 511.272,116	7	368.237,391 511.272,008	35.964
7	368.237,391 511.272,008	8	368.236,357 511.287,489	15.515
8	368.236,357 511.287,489	9	368.196,16 511.284,347	40.319
9	368.196,16 511.284,347	10	368.176,493 511.282,81	19.728
10	368.176,493 511.282,81	11	368.173,893 511.282,769	2.6
11	368.173,893 511.282,769	1	368.174,89 511.270,222	12.587

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5246**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.845	Sector cadastral:215 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

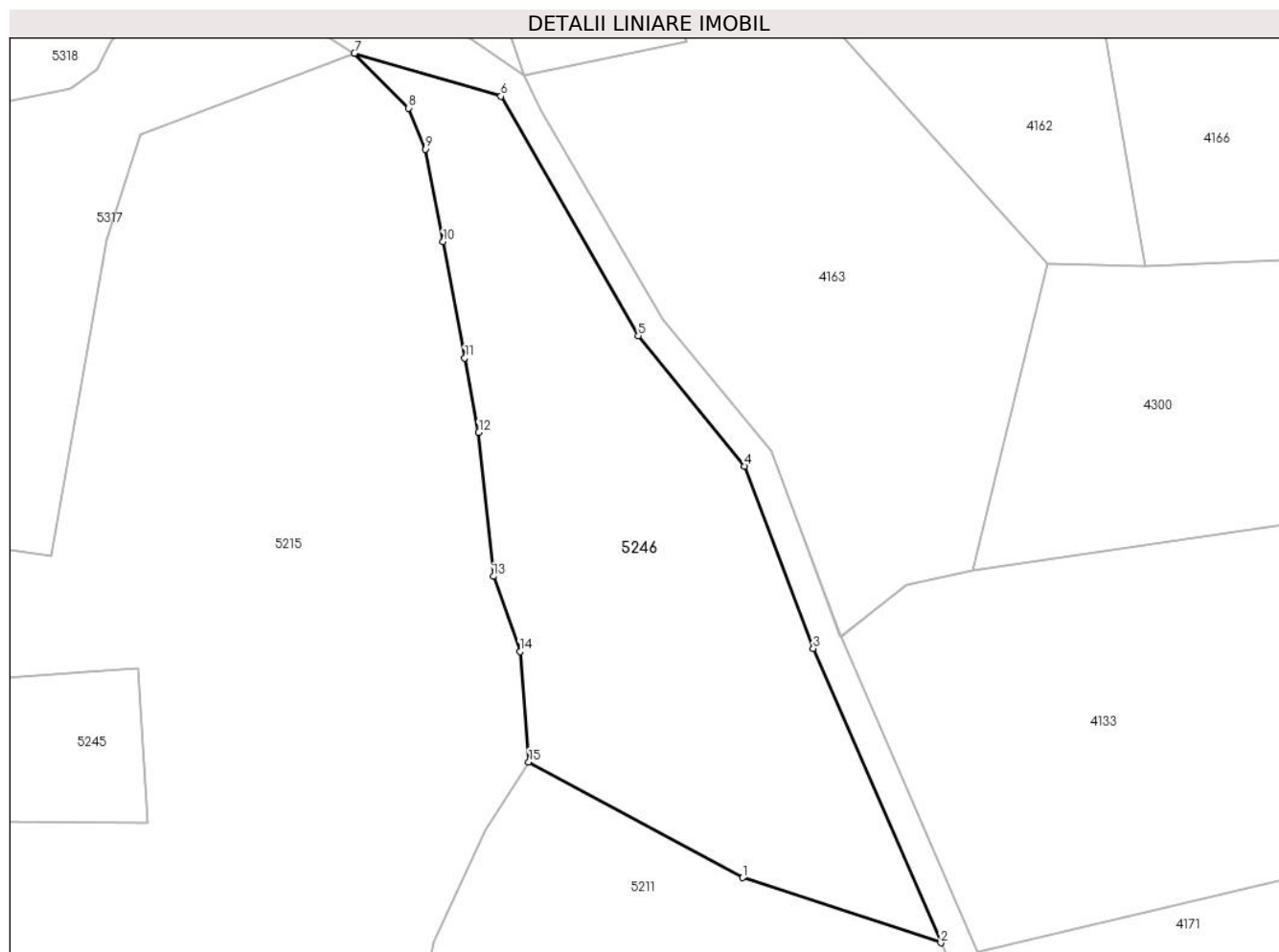
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.845	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	138	-	-	-	
2	padure	NU	1.707	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	368.296,868 511.266,507	2	368.316,685 511.260,001	20.858
2	368.316,685 511.260,001	3	368.303,916 511.289,412	32.064
3	368.303,916 511.289,412	4	368.297,051 511.307,62	19.459
4	368.297,051 511.307,62	5	368.286,443 511.320,652	16.803

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	368.286,443 511.320,652	6	368.272,699 511.344,582	27.596
6	368.272,699 511.344,582	7	368.258,061 511.348,884	15.257
7	368.258,061 511.348,884	8	368.263,474 511.343,401	7.706
8	368.263,474 511.343,401	9	368.265,123 511.339,286	4.433
9	368.265,123 511.339,286	10	368.266,92 511.330,05	9.409
10	368.266,92 511.330,05	11	368.269,09 511.318,434	11.816
11	368.269,09 511.318,434	12	368.270,474 511.310,983	7.579
12	368.270,474 511.310,983	13	368.271,942 511.296,615	14.442
13	368.271,942 511.296,615	14	368.274,606 511.289,091	7.981
14	368.274,606 511.289,091	15	368.275,491 511.278,069	11.058
15	368.275,491 511.278,069	1	368.296,868 511.266,507	24.303

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5251**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.032	Sector cadastral:215 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3439, din 23/02/2024 emis de PRIMĂRIA ORAȘULUI ZLATNA ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) JORJ MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

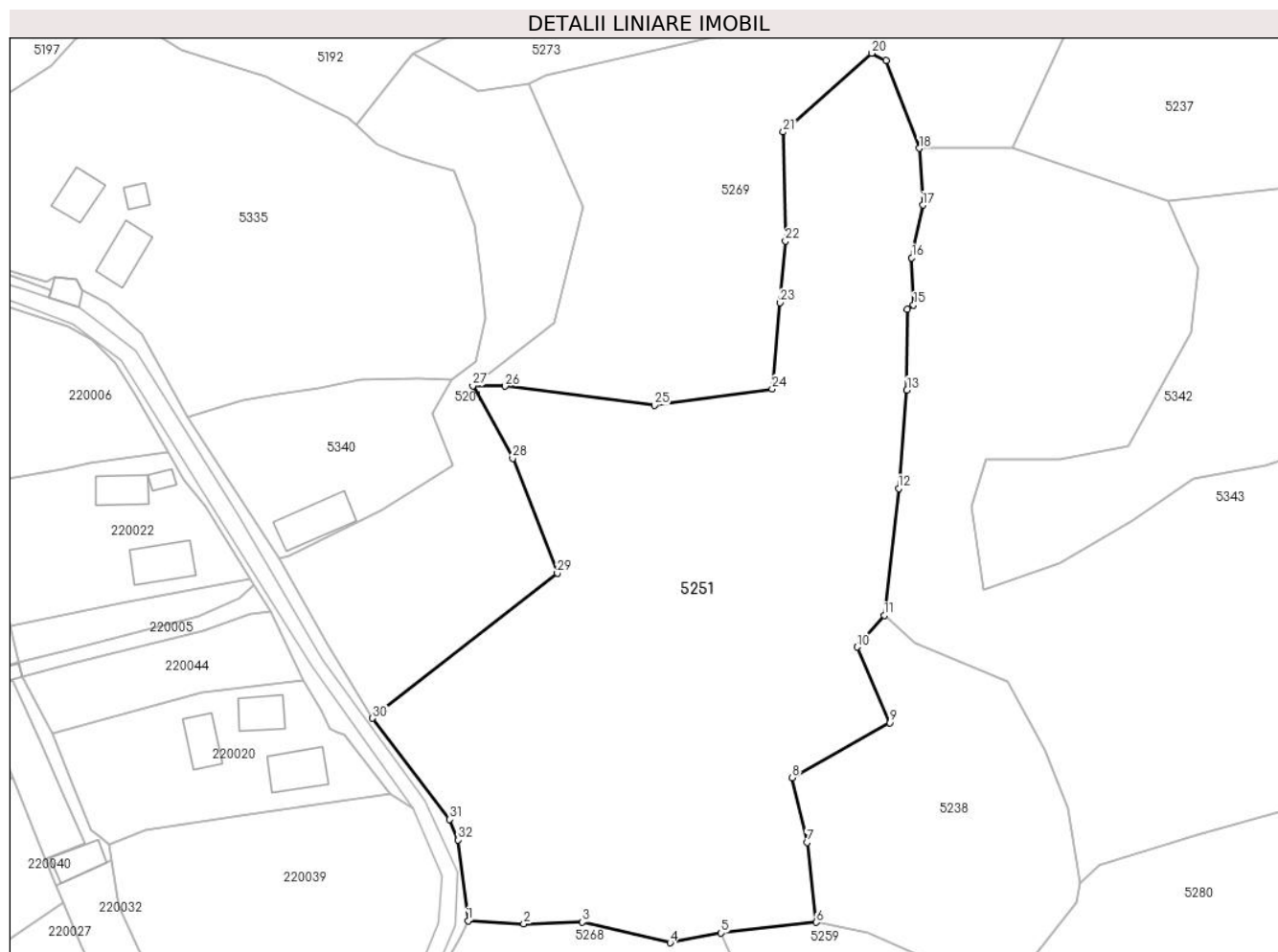
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.032	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.010	-	-	-	
2	faneata	NU	4.022	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.585,203 510.471,611	2	368.596,387 510.470,96	11.203
3	368.608,233 510.471,299	4	368.625,927 510.467,157	18.173
5	368.636,158 510.469,127	6	368.655,354 510.471,272	19.316
7	368.653,489 510.487,352	8	368.650,482 510.500,383	13.373

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	368.596,387 510.470,96	3	368.608,233 510.471,299	11.85
4	368.625,927 510.467,157	5	368.636,158 510.469,127	10.419
6	368.655,354 510.471,272	7	368.653,489 510.487,352	16.188
8	368.650,482 510.500,383	9	368.670,132 510.511,458	22.556

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	368.670,132 510.511,458	10	368.663,572 510.526,697	16.59
11	368.669,02 510.533,053	12	368.671,969 510.558,655	25.771
13	368.673,616 510.578,448	14	368.673,717 510.594,752	16.305
15	368.674,964 510.595,563	16	368.674,601 510.605,095	9.538
17	368.676,821 510.615,717	18	368.676,062 510.627,116	11.425
19	368.669,39 510.644,832	20	368.666,532 510.646,279	3.204
21	368.648,694 510.630,423	22	368.649,138 510.608,456	21.972
23	368.648,028 510.596,029	24	368.646,479 510.578,694	17.404
25	368.622,734 510.575,378	26	368.592,654 510.579,23	30.325
27	368.586,156 510.579,33	28	368.594,179 510.564,701	16.684
29	368.603,169 510.541,567	30	368.565,928 510.512,367	47.324
31	368.581,492 510.492,014	32	368.583,213 510.487,826	4.528

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	368.663,572 510.526,697	11	368.669,02 510.533,053	8.371
12	368.671,969 510.558,655	13	368.673,616 510.578,448	19.861
14	368.673,717 510.594,752	15	368.674,964 510.595,563	1.487
16	368.674,601 510.605,095	17	368.676,821 510.615,717	10.851
18	368.676,062 510.627,116	19	368.669,39 510.644,832	18.931
20	368.666,532 510.646,279	21	368.648,694 510.630,423	23.866
22	368.649,138 510.608,456	23	368.648,028 510.596,029	12.477
24	368.646,479 510.578,694	25	368.622,734 510.575,378	23.975
26	368.592,654 510.579,23	27	368.586,156 510.579,33	6.5
28	368.594,179 510.564,701	29	368.603,169 510.541,567	24.82
30	368.565,928 510.512,367	31	368.581,492 510.492,014	25.622
32	368.583,213 510.487,826	1	368.585,203 510.471,611	16.336

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5252**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galati, Nr. 77, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		846	Sector cadastral:215 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Galati, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; CL
A1.2		Loc. Galati, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; CA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT		A1
Act Administrativ nr. 3439, din 23/02/2024 emis de PRIMĂRIA ORAȘULUI ZLATNA ;			
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) JORJ MARIA		A1
Act Administrativ nr. 3321, din 22/02/2024 emis de PRIMĂRIA ORAȘULUI ZLATNA ;			
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JORJ MARIA		A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

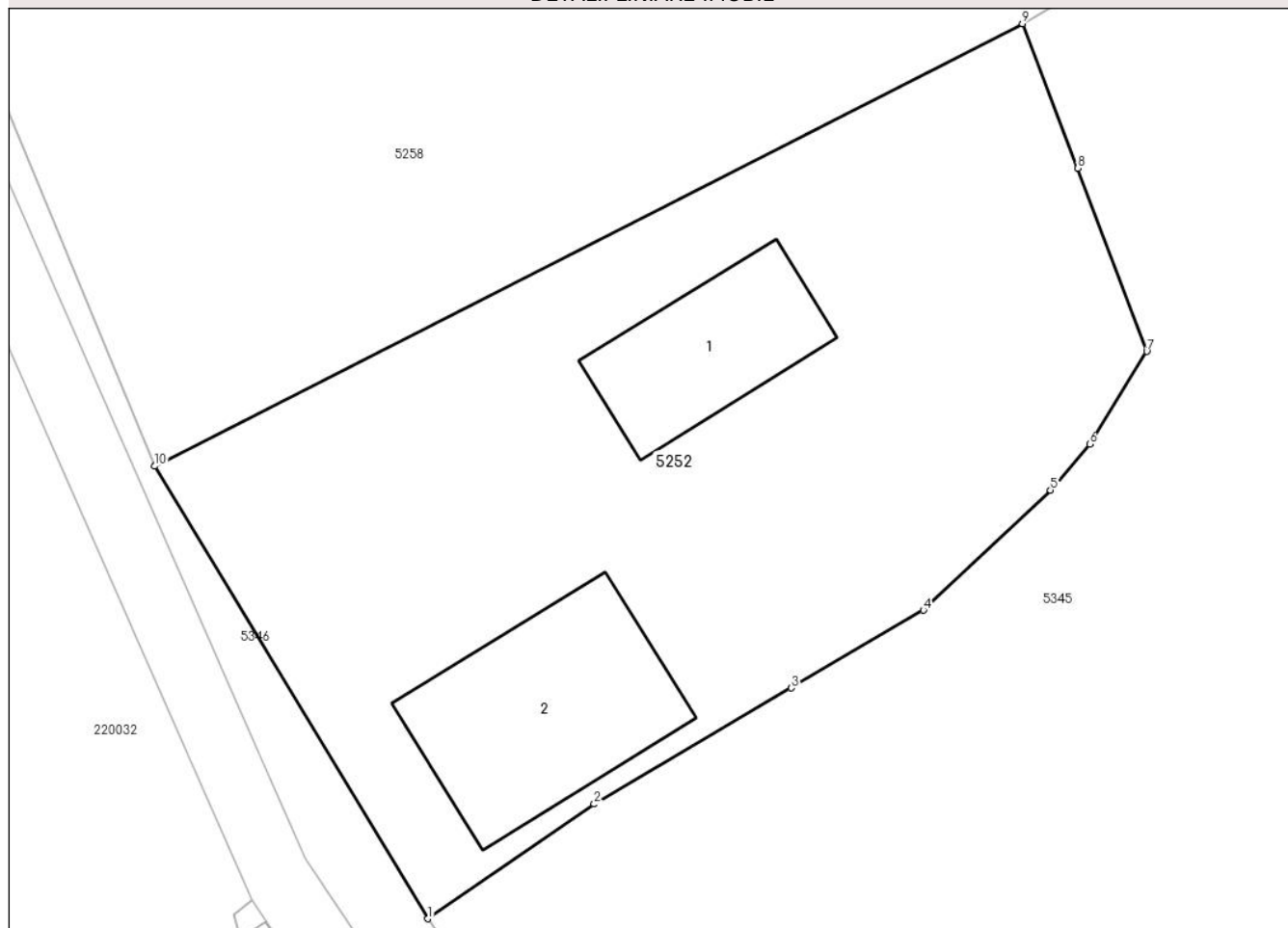
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	846	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	200	-	-	-	
2	faneata	DA	646	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; CL
A1.2		construcții anexa	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; CA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.583,62 510.372,181	2	368.590,913 510.377,206	8.857
2	368.590,913 510.377,206	3	368.599,56 510.382,298	10.035

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	368.599,56 510.382,298	4	368.605,349 510.385,704	6.717
4	368.605,349 510.385,704	5	368.610,927 510.390,969	7.67
5	368.610,927 510.390,969	6	368.612,642 510.392,98	2.643
6	368.612,642 510.392,98	7	368.615,146 510.397,044	4.773
7	368.615,146 510.397,044	8	368.612,125 510.405,078	8.583
8	368.612,125 510.405,078	9	368.609,69 510.411,411	6.785
9	368.609,69 510.411,411	10	368.571,645 510.392,017	42.703
10	368.571,645 510.392,017	1	368.583,62 510.372,181	23.171

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5253**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.141	Sector cadastral:215 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3439, din 23/02/2024 emis de PRIMĂRIA ORAȘULUI ZLATNA ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) JORJ MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

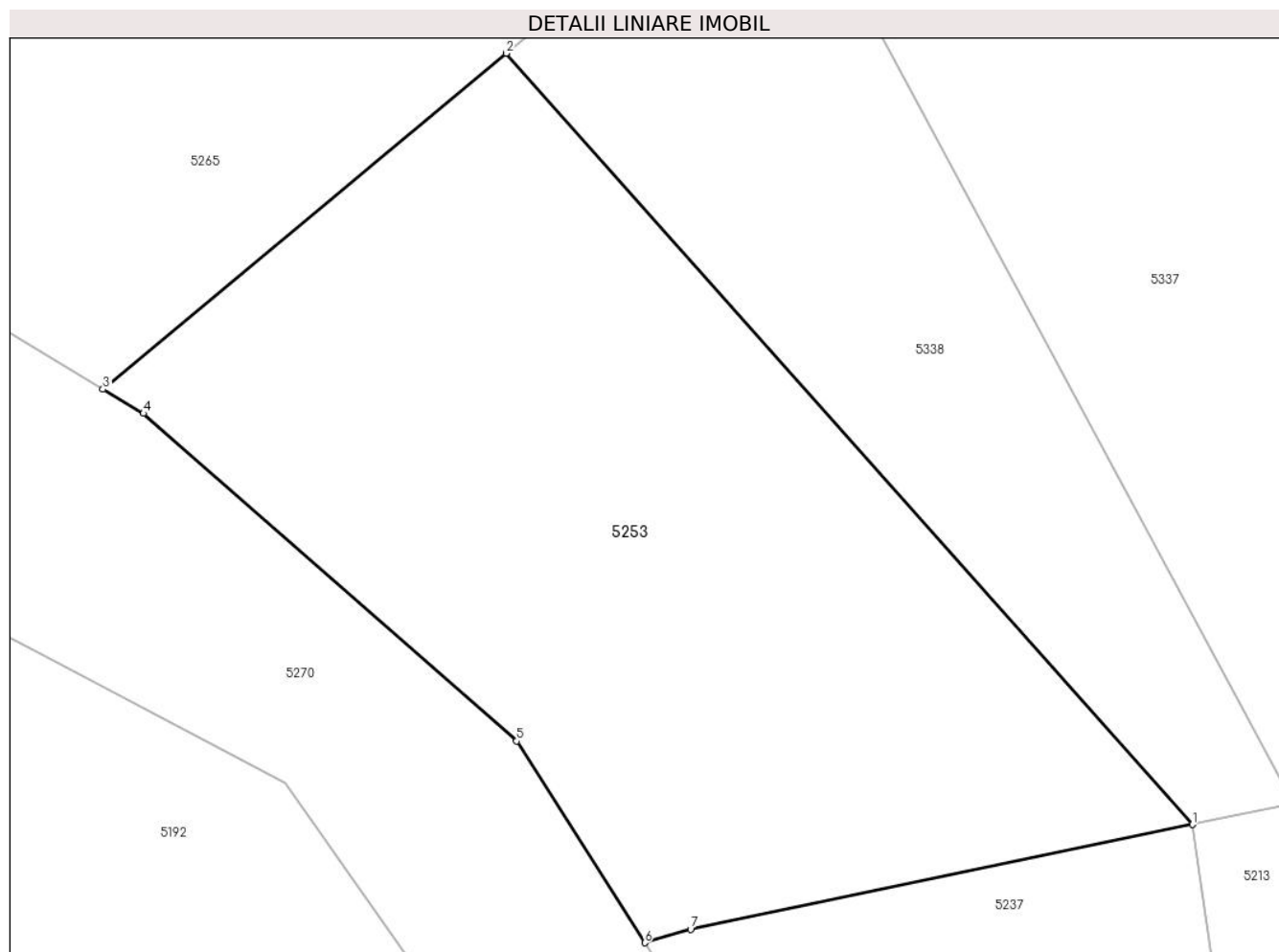
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.141	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	1.141	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.720,948 510.721,848	2	368.685,684 510.761,469	53.04
2	368.685,684 510.761,469	3	368.664,956 510.744,207	26.975
3	368.664,956 510.744,207	4	368.667,033 510.742,965	2.42
4	368.667,033 510.742,965	5	368.686,224 510.726,14	25.522
5	368.686,224 510.726,14	6	368.692,805 510.715,778	12.276

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	368.692,805 510.715,778	7	368.695,158 510.716,465	2.451
7	368.695,158 510.716,465	1	368.720,948 510.721,848	26.346

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5256**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.652	Sector cadastral:215 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2997, din 20/02/2024 emis de PRIMĂRIA ORAȘULUI ZLATNA ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ȘERBAN LUCIAN-DORIN 2) ȘERBAN ELENA-MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

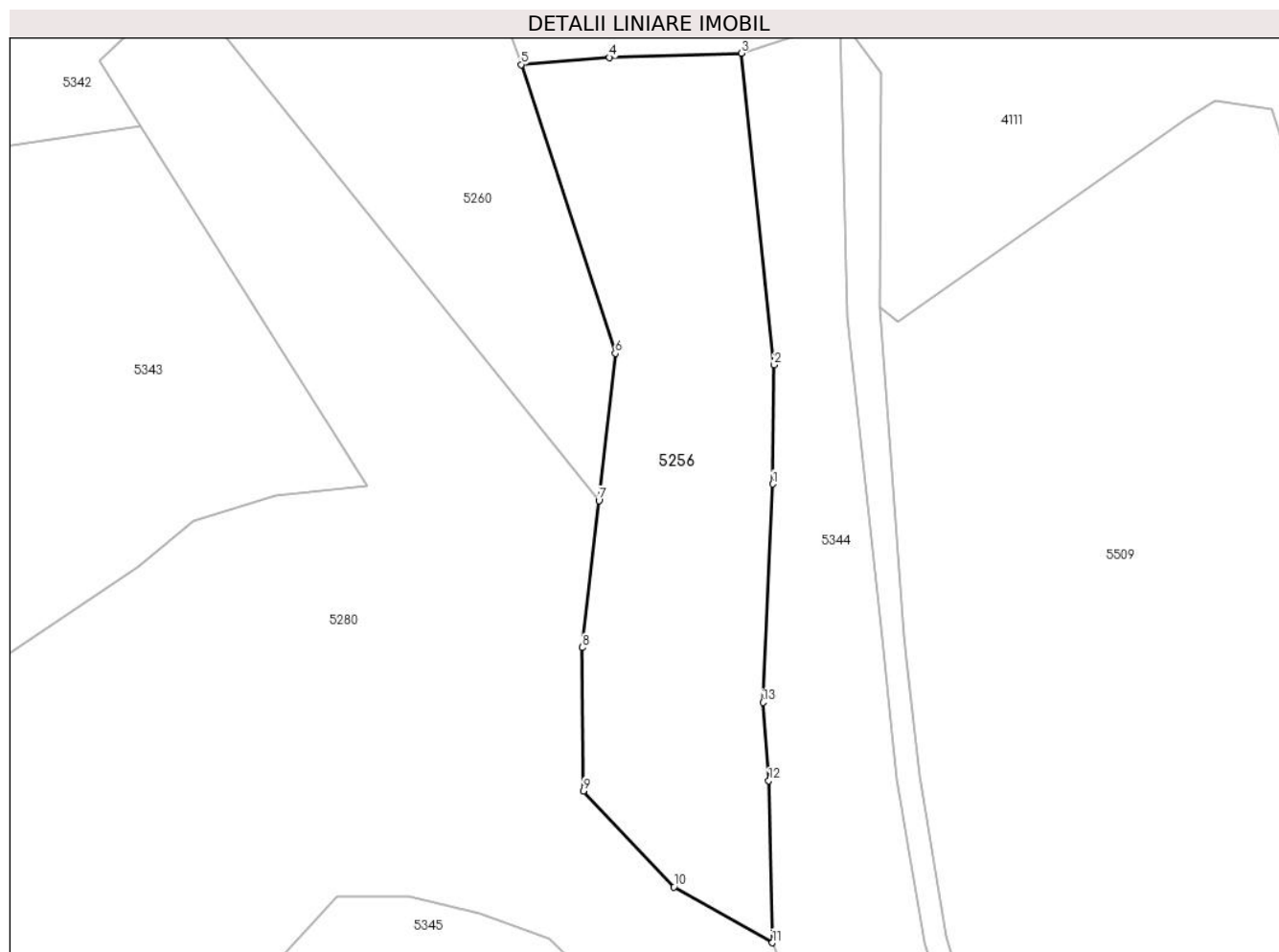
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.652	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.652	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.872,232 510.524,326	2	368.872,42 510.540,228	15.903
2	368.872,42 510.540,228	3	368.868,041 510.581,723	41.726
3	368.868,041 510.581,723	4	368.850,466 510.581,163	17.584
4	368.850,466 510.581,163	5	368.838,692 510.580,216	11.812
5	368.838,692 510.580,216	6	368.851,23 510.541,748	40.459

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	368.851,23 510.541,748	7	368.849,051 510.522,149	19.72
7	368.849,051 510.522,149	8	368.846,871 510.502,55	19.72
8	368.846,871 510.502,55	9	368.846,996 510.483,452	19.099
9	368.846,996 510.483,452	10	368.859,07 510.470,678	17.576
10	368.859,07 510.470,678	11	368.872,157 510.463,227	15.059
11	368.872,157 510.463,227	12	368.871,696 510.484,809	21.587
12	368.871,696 510.484,809	13	368.870,92 510.495,246	10.466
13	368.870,92 510.495,246	1	368.872,232 510.524,326	29.109

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5258**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galati, Nr. 78, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.123	Sector cadastral:215 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Galati, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; CA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1		A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT		
Act Administrativ nr. 3435, din 23/02/2024 emis de PRIMĂRIA ORAȘULUI ZLATNA ;			
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui		A1
	1) MĂMĂLIGAN PETRU-SABIN		
Act Administrativ nr. 3108, din 21/02/2024 emis de PRIMĂRIA ORAȘULUI ZLATNA ;			
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1		A1.1
	1) MĂMĂLIGAN PETRU-SABIN		

C. Partea III. SARCINI .

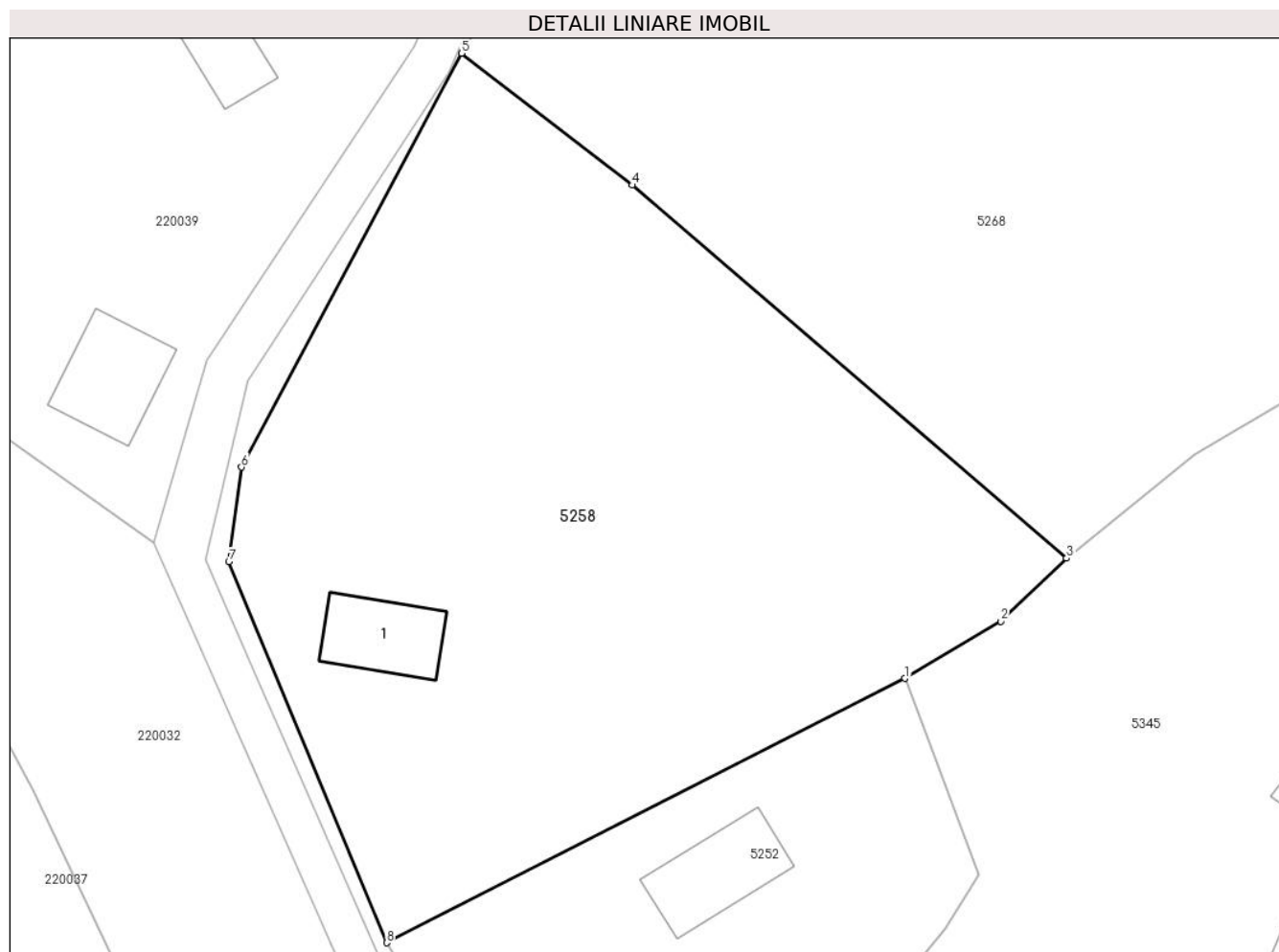
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.123	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	100	-	-	-	
2	pasune	DA	1.290	-	-	-	
3	pasune	NU	733	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; CA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.609,69 510.411,411	2	368.616,714 510.415,596	8.176
2	368.616,714 510.415,596	3	368.621,547 510.420,227	6.694

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	368.621,547 510.420,227	4	368.589,655 510.447,589	42.022
4	368.589,655 510.447,589	5	368.577,14 510.457,259	15.815
5	368.577,14 510.457,259	6	368.560,987 510.426,898	34.391
6	368.560,987 510.426,898	7	368.560,054 510.419,963	6.997
7	368.560,054 510.419,963	8	368.571,645 510.392,017	30.254
8	368.571,645 510.392,017	1	368.609,69 510.411,411	42.703

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5259**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.129	Sector cadastral:215 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3435, din 23/02/2024 emis de PRIMĂRIA ORAȘULUI ZLATNA ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MĂMĂLIGAN PETRU-SABIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

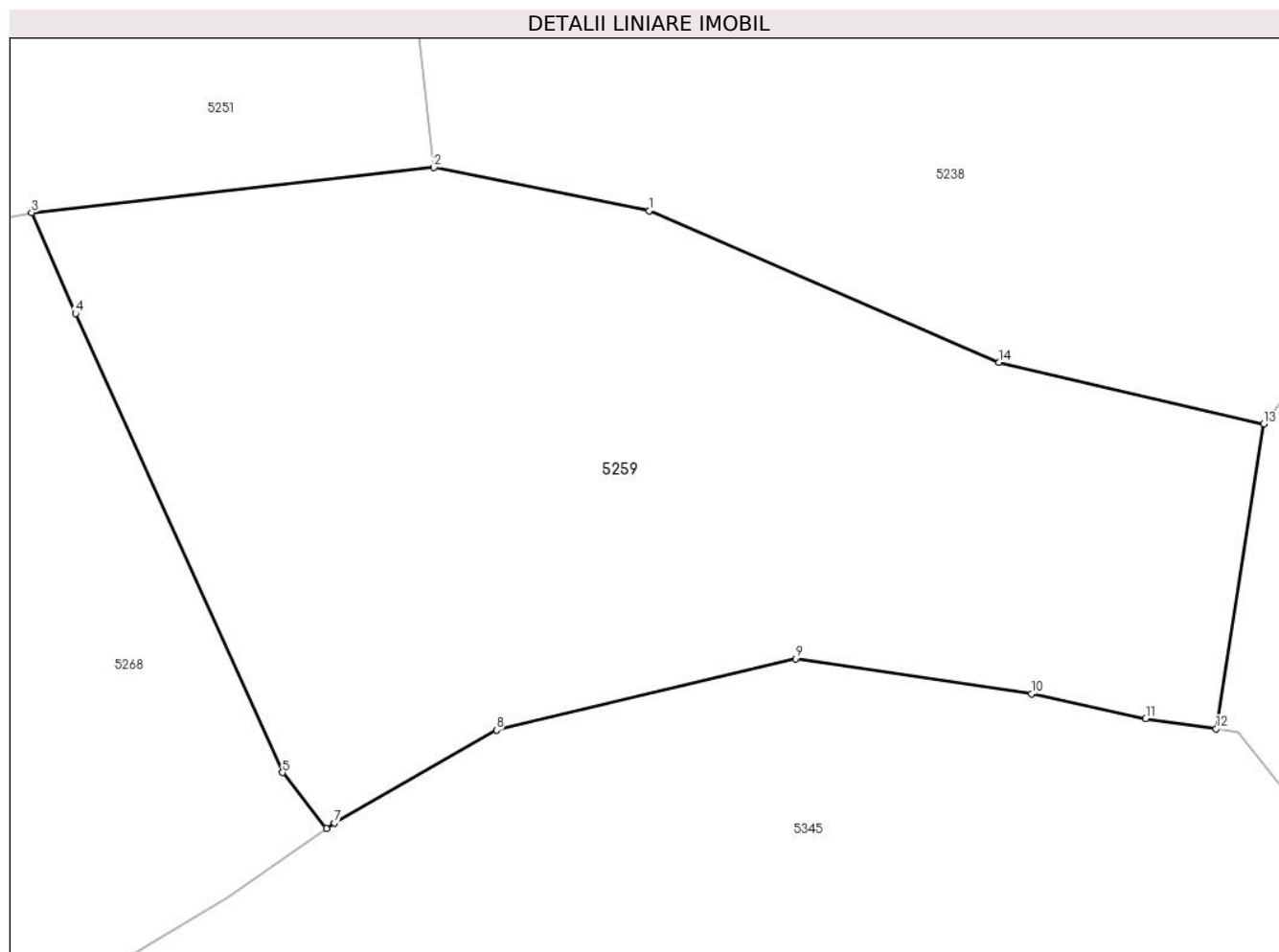
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.129	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	881	-	-	-	
2	faneata	NU	248	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.665,625 510.469,203	2	368.655,354 510.471,272	10.477
2	368.655,354 510.471,272	3	368.636,158 510.469,127	19.316
3	368.636,158 510.469,127	4	368.638,252 510.464,304	5.258
4	368.638,252 510.464,304	5	368.648,125 510.442,422	24.006

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	368.648,125 510.442,422	6	368.650,217 510.439,757	3.388
6	368.650,217 510.439,757	7	368.650,607 510.440,027	0.475
7	368.650,607 510.440,027	8	368.658,339 510.444,453	8.909
8	368.658,339 510.444,453	9	368.672,601 510.447,845	14.66
9	368.672,601 510.447,845	10	368.683,856 510.446,17	11.379
10	368.683,856 510.446,17	11	368.689,318 510.444,997	5.587
11	368.689,318 510.444,997	12	368.692,673 510.444,518	3.389
12	368.692,673 510.444,518	13	368.694,944 510.459,039	14.698
13	368.694,944 510.459,039	14	368.682,326 510.461,974	12.956
14	368.682,326 510.461,974	1	368.665,625 510.469,203	18.198

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5260**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.870	Sector cadastral:215 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3435, din 23/02/2024 emis de PRIMĂRIA ORAȘULUI ZLATNA ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MĂMĂLIGAN PETRU-SABIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

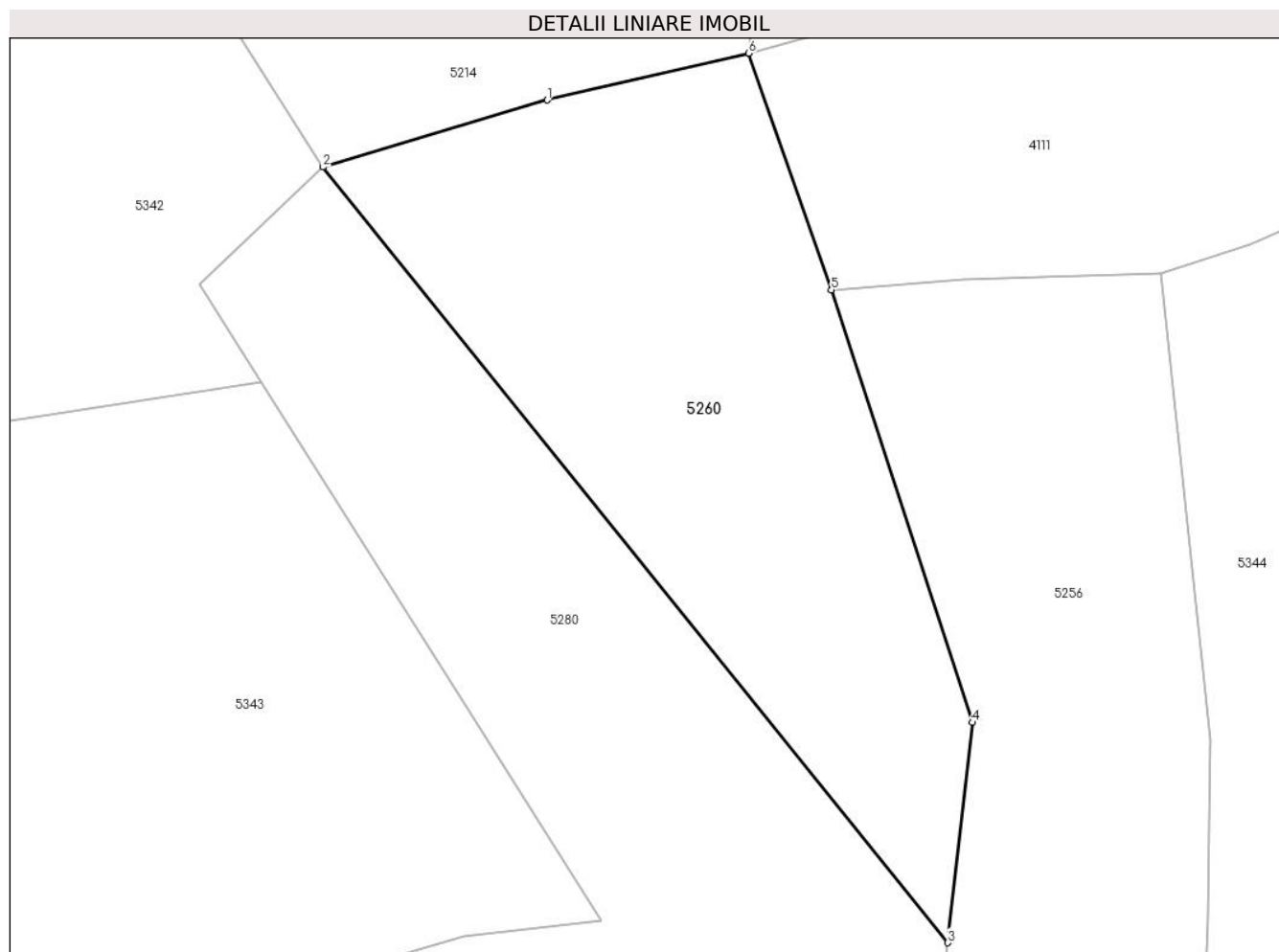
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.870	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.870	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	368.813,395 510.597,126	2	368.793,444 510.591,161	20.824
2	368.793,444 510.591,161	3	368.849,051 510.522,149	88.628
3	368.849,051 510.522,149	4	368.851,23 510.541,748	19.72
4	368.851,23 510.541,748	5	368.838,692 510.580,216	40.459
5	368.838,692 510.580,216	6	368.831,348 510.601,282	22.31

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	368.831,348 510.601,282	1	368.813,395 510.597,126	18.428

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5264**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galati, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.869	Sector cadastral:215 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Galati, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; CL

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3107, din 21/02/2024 emis de PRIMĂRIA ORAȘULUI ZLATNA ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) TOMUȘ IOAN-MARINCĂ 2) TOMUȘ FLORICA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TOMUȘ IOAN-MARINCĂ 2) TOMUȘ FLORICA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

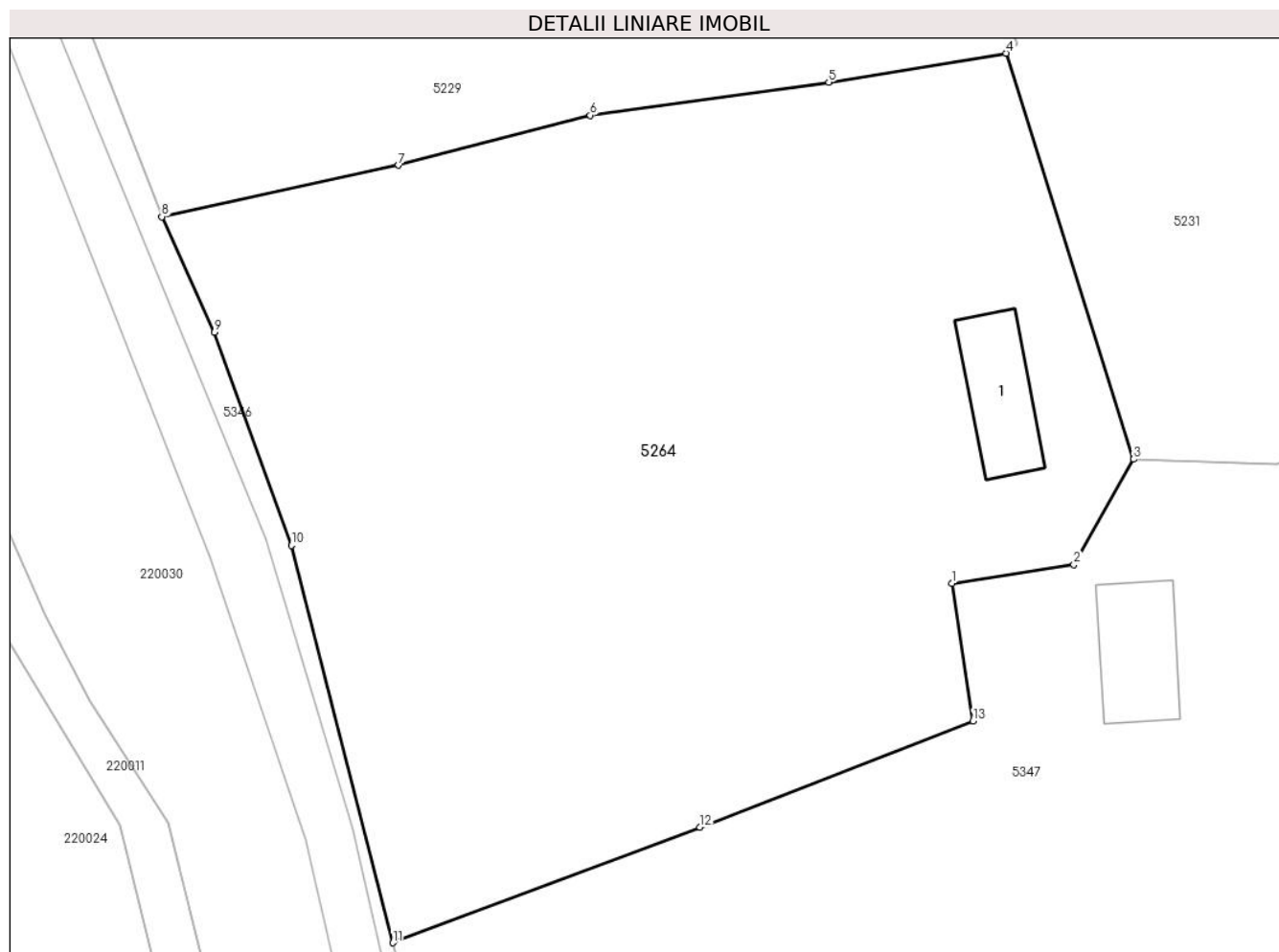
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.869	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	159	-	-	-	
2	fâneată	DA	3.000	-	-	-	
3	arabil	DA	710	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; CL

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.694,239 510.250,941	2	368.704,454 510.252,516	10.335
2	368.704,454 510.252,516	3	368.709,443 510.261,322	10.121

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	368.709,443 510.261,322	4	368.698,797 510.295,258	35.567
4	368.698,797 510.295,258	5	368.683,948 510.292,821	15.047
5	368.683,948 510.292,821	6	368.664,001 510.290,069	20.136
6	368.664,001 510.290,069	7	368.647,956 510.285,892	16.58
7	368.647,956 510.285,892	8	368.628,149 510.281,591	20.268
8	368.628,149 510.281,591	9	368.632,563 510.271,93	10.621
9	368.632,563 510.271,93	10	368.639,001 510.254,105	18.952
10	368.639,001 510.254,105	11	368.647,483 510.220,894	34.277
11	368.647,483 510.220,894	12	368.673,159 510.230,562	27.436
12	368.673,159 510.230,562	13	368.696,026 510.239,428	24.526
13	368.696,026 510.239,428	1	368.694,239 510.250,941	11.651

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5265**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.690	Sector cadastral:215 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3022, din 20/02/2024 emis de PRIMĂRIA ORAȘULUI ZLATNA ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) GLIGOR LAURA	A1

C. Partea III. SARCINI .

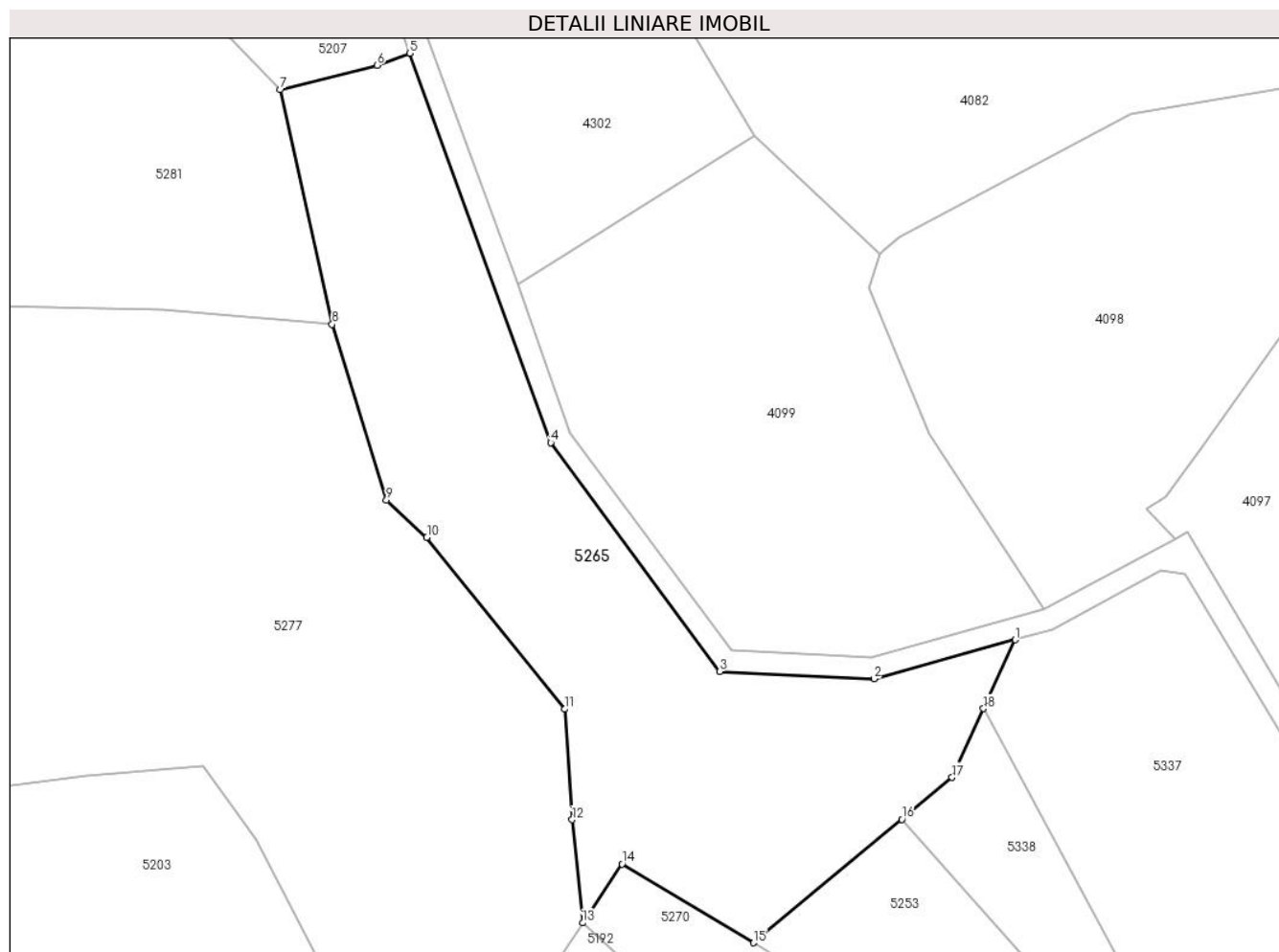
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.690	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	3.690	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.701,536 510.786,571	2	368.681,791 510.781,116	20.485
2	368.681,791 510.781,116	3	368.660,205 510.782,16	21.612
3	368.660,205 510.782,16	4	368.636,556 510.814,135	39.77
4	368.636,556 510.814,135	5	368.616,828 510.868,589	57.918
5	368.616,828 510.868,589	6	368.612,258 510.866,894	4.874

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	368.612,258 510.866,894	7	368.598,71 510.863,472	13.973
7	368.598,71 510.863,472	8	368.605,972 510.830,688	33.579
8	368.605,972 510.830,688	9	368.613,561 510.806,096	25.737
9	368.613,561 510.806,096	10	368.619,218 510.800,901	7.681
10	368.619,218 510.800,901	11	368.638,479 510.776,862	30.804
11	368.638,479 510.776,862	12	368.639,547 510.761,428	15.471
12	368.639,547 510.761,428	13	368.641,026 510.746,985	14.518
13	368.641,026 510.746,985	14	368.646,532 510.755,227	9.912
14	368.646,532 510.755,227	15	368.664,956 510.744,207	21.468
15	368.664,956 510.744,207	16	368.685,684 510.761,469	26.975
16	368.685,684 510.761,469	17	368.692,712 510.767,321	9.145
17	368.692,712 510.767,321	18	368.697,124 510.776,946	10.588
18	368.697,124 510.776,946	1	368.701,536 510.786,571	10.588

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5266**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galati, Nr. 87, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		23.550	Sector cadastral:215 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Galati, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; CL

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3022, din 20/02/2024 emis de PRIMĂRIA ORAȘULUI ZLATNA ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) GLIGOR LAURA	A1
Act Administrativ nr. 3106, din 21/02/2024 emis de PRIMĂRIA ORAȘULUI ZLATNA ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) GLIGOR LAURA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

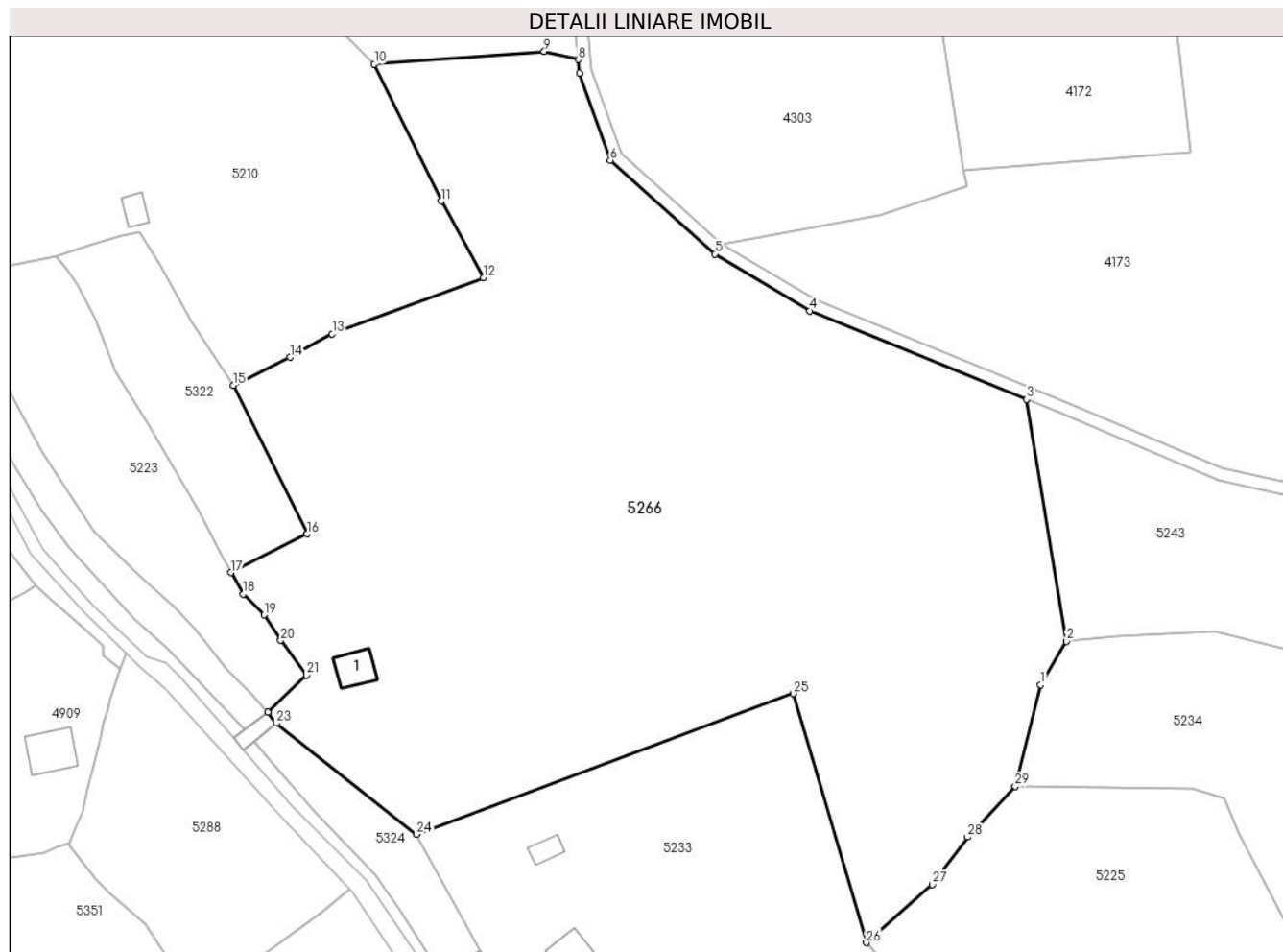
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	23.550	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	200	-	-	-	
2	faneata	DA	2.661	-	-	-	
3	faneata	NU	20.689	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; CL

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.455,359 511.035,786	2	368.461,44 511.046,101	11.974
3	368.451,92 511.103,659	4	368.400,392 511.124,662	55.644

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	368.461,44 511.046,101	3	368.451,92 511.103,659	58.34
4	368.400,392 511.124,662	5	368.377,725 511.138,263	26.434

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
5	368.377,725 511.138,263	6	368.352,812 511.160,554	33.43
7	368.345,444 511.181,315	8	368.345,153 511.184,502	3.2
9	368.337,066 511.186,454	10	368.296,624 511.183,382	40.558
11	368.312,588 511.150,807	12	368.322,632 511.132,582	20.809
13	368.286,572 511.119,236	14	368.276,524 511.113,707	11.469
15	368.262,995 511.107,007	16	368.280,654 511.071,674	39.5
17	368.262,519 511.062,445	18	368.265,394 511.057,319	5.877
19	368.270,344 511.052,37	20	368.274,315 511.046,332	7.226
21	368.280,468 511.038,064	22	368.271,241 511.029,278	12.741
23	368.273,314 511.026,583	24	368.306,723 511.000,162	42.594
25	368.396,4 511.033,659	26	368.413,785 510.974,377	61.779
27	368.429,487 510.988,227	28	368.437,965 510.999,526	14.126
29	368.449,318 511.011,608	1	368.455,359 511.035,786	24.921

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
6	368.352,812 511.160,554	7	368.345,444 511.181,315	22.03
8	368.345,153 511.184,502	9	368.337,066 511.186,454	8.319
10	368.296,624 511.183,382	11	368.312,588 511.150,807	36.276
12	368.322,632 511.132,582	13	368.286,572 511.119,236	38.451
14	368.276,524 511.113,707	15	368.262,995 511.107,007	15.097
16	368.280,654 511.071,674	17	368.262,519 511.062,445	20.348
18	368.265,394 511.057,319	19	368.270,344 511.052,37	7.0
20	368.274,315 511.046,332	21	368.280,468 511.038,064	10.306
22	368.271,241 511.029,278	23	368.273,314 511.026,583	3.4
24	368.306,723 511.000,162	25	368.396,4 511.033,659	95.729
26	368.413,785 510.974,377	27	368.429,487 510.988,227	20.937
28	368.437,965 510.999,526	29	368.449,318 511.011,608	16.579

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5267**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		15.564	Sector cadastral:215 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3432, din 23/02/2024 emis de PRIMĂRIA ORAȘULUI ZLATNA ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) IRIMIE IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

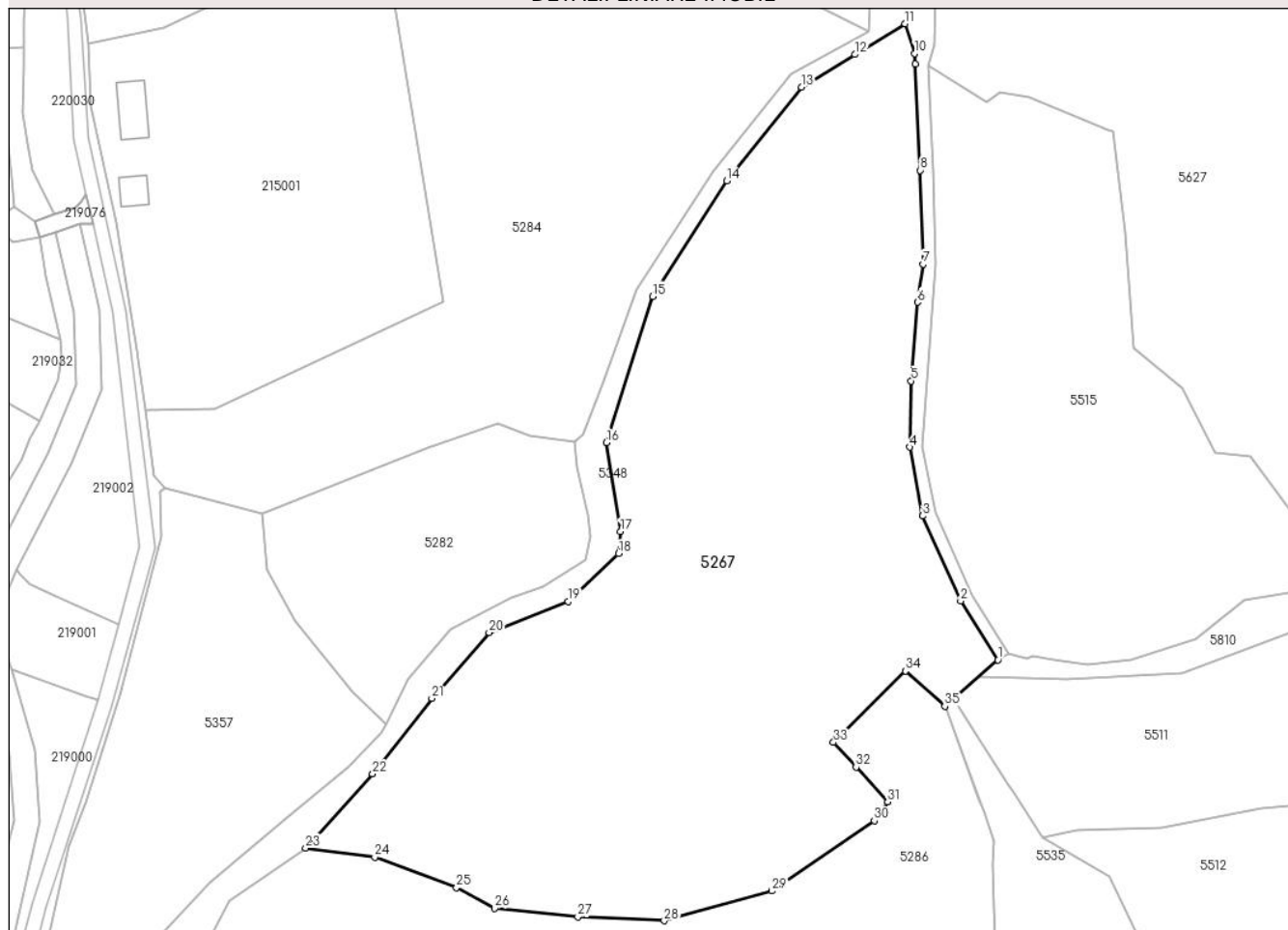
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	15.564	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	15.564	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.898,908 509.909,091	2	368.890,108 509.922,963	16.428
3	368.881,221 509.942,926	4	368.878,108 509.959,066	16.438
5	368.878,511 509.974,642	6	368.880,02 509.993,148	18.568
7	368.881,315 510.002,107	8	368.880,635 510.024,148	22.051
9	368.879,427 510.049,119	10	368.879,306 510.051,61	2.494

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	368.890,108 509.922,963	3	368.881,221 509.942,926	21.852
4	368.878,108 509.959,066	5	368.878,511 509.974,642	15.581
6	368.880,02 509.993,148	7	368.881,315 510.002,107	9.052
8	368.880,635 510.024,148	9	368.879,427 510.049,119	25.0
10	368.879,306 510.051,61	11	368.877,053 510.058,585	7.331

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	368.877,053 510.058,585	12	368.865,238 510.051,37	13.844
13	368.852,679 510.043,699	14	368.835,057 510.021,671	28.209
15	368.817,66 509.994,528	16	368.806,773 509.960,202	36.011
17	368.810,078 509.939,284	18	368.809,622 509.934,073	5.23
19	368.797,78 509.922,828	20	368.779,172 509.915,524	19.99
21	368.765,704 509.900,043	22	368.751,776 509.882,285	22.568
23	368.735,984 509.864,863	24	368.752,25 509.862,717	16.407
25	368.771,5 509.855,588	26	368.780,431 509.850,673	10.194
27	368.800,056 509.848,673	28	368.820,358 509.847,8	20.321
29	368.845,738 509.854,776	30	368.869,811 509.871,292	29.195
31	368.872,97 509.875,729	32	368.865,504 509.883,899	11.068
33	368.860,206 509.889,707	34	368.877,15 509.906,52	23.87
35	368.886,401 509.898,173	1	368.898,908 509.909,091	16.602

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	368.865,238 510.051,37	13	368.852,679 510.043,699	14.717
14	368.835,057 510.021,671	15	368.817,66 509.994,528	32.24
16	368.806,773 509.960,202	17	368.810,078 509.939,284	21.178
18	368.809,622 509.934,073	19	368.797,78 509.922,828	16.331
20	368.779,172 509.915,524	21	368.765,704 509.900,043	20.52
22	368.751,776 509.882,285	23	368.735,984 509.864,863	23.514
24	368.752,25 509.862,717	25	368.771,5 509.855,588	20.528
26	368.780,431 509.850,673	27	368.800,056 509.848,673	19.727
28	368.820,358 509.847,8	29	368.845,738 509.854,776	26.321
30	368.869,811 509.871,292	31	368.872,97 509.875,729	5.446
32	368.865,504 509.883,899	33	368.860,206 509.889,707	7.861
34	368.877,15 509.906,52	35	368.886,401 509.898,173	12.46

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5268**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galati, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.221	Sector cadastral:215 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3008, din 20/02/2024 emis de PRIMĂRIA ORAȘULUI ZLATNA ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) COACĂZĂ ILIE	A1

C. Partea III. SARCINI .

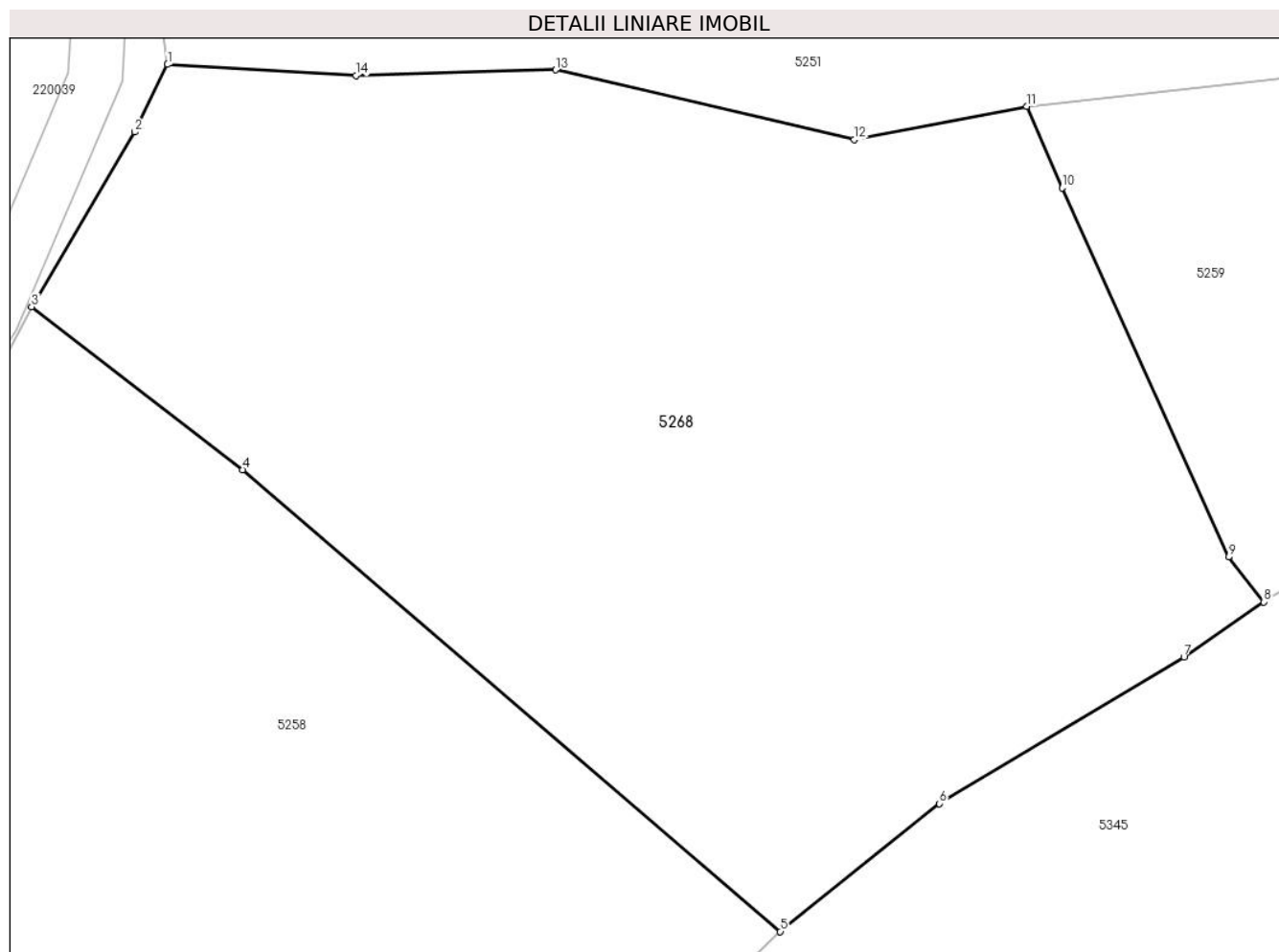
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.221	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	399	-	-	-	
2	arabil	NU	1.822	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.585,203 510.471,611	2	368.583,243 510.467,614	4.453
2	368.583,243 510.467,614	3	368.577,14 510.457,259	12.019
3	368.577,14 510.457,259	4	368.589,655 510.447,589	15.815
4	368.589,655 510.447,589	5	368.621,547 510.420,227	42.022

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	368.621,547 510.420,227	6	368.630,968 510.427,809	12.093
6	368.630,968 510.427,809	7	368.645,483 510.436,485	16.91
7	368.645,483 510.436,485	8	368.650,217 510.439,757	5.754
8	368.650,217 510.439,757	9	368.648,125 510.442,422	3.388
9	368.648,125 510.442,422	10	368.638,252 510.464,304	24.006
10	368.638,252 510.464,304	11	368.636,158 510.469,127	5.258
11	368.636,158 510.469,127	12	368.625,927 510.467,157	10.419
12	368.625,927 510.467,157	13	368.608,233 510.471,299	18.173
13	368.608,233 510.471,299	14	368.596,387 510.470,96	11.85
14	368.596,387 510.470,96	1	368.585,203 510.471,611	11.203

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5269**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.693	Sector cadastral:215 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3008, din 20/02/2024 emis de PRIMĂRIA ORAȘULUI ZLATNA ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) COACĂZĂ ILIE	A1

C. Partea III. SARCINI .

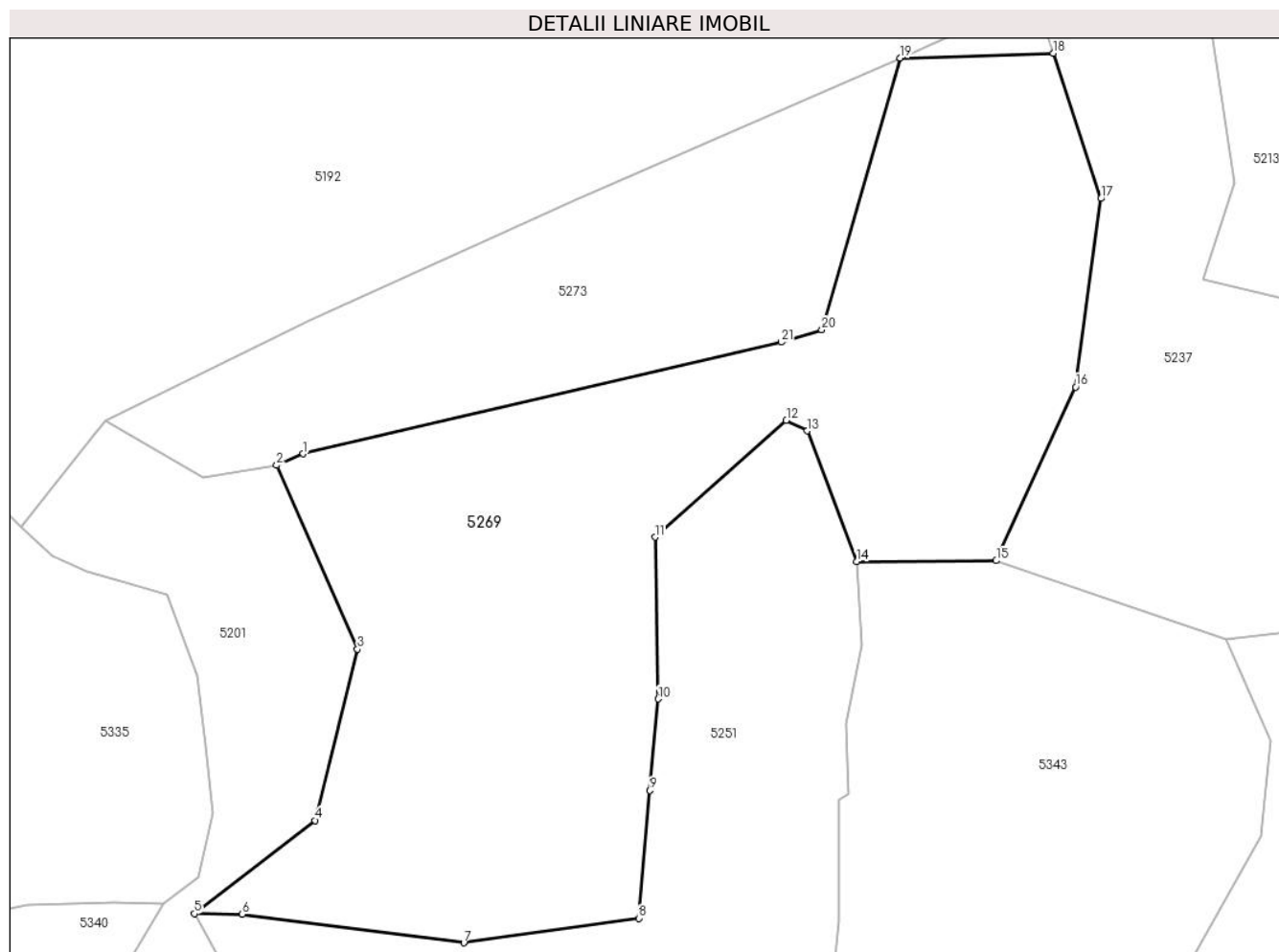
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.693	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	371	-	-	-	
2	faneata	NU	5.322	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.600,945 510.641,71	2	368.597,322 510.640,166	3.938
3	368.608,299 510.615,226	4	368.602,552 510.591,969	23.957
5	368.586,156 510.579,33	6	368.592,654 510.579,23	6.5
7	368.622,734 510.575,378	8	368.646,479 510.578,694	23.975

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	368.597,322 510.640,166	3	368.608,299 510.615,226	27.248
4	368.602,552 510.591,969	5	368.586,156 510.579,33	20.702
6	368.592,654 510.579,23	7	368.622,734 510.575,378	30.325
8	368.646,479 510.578,694	9	368.648,028 510.596,029	17.404

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	368.648,028 510.596,029	10	368.649,138 510.608,456	12.477
11	368.648,694 510.630,423	12	368.666,532 510.646,279	23.866
13	368.669,39 510.644,832	14	368.676,062 510.627,116	18.931
15	368.695,018 510.627,217	16	368.705,797 510.650,791	25.921
17	368.709,253 510.676,354	18	368.702,766 510.696,07	20.756
19	368.682,0 510.695,434	20	368.671,355 510.658,536	38.402
21	368.665,845 510.656,88	1	368.600,945 510.641,71	66.65

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	368.649,138 510.608,456	11	368.648,694 510.630,423	21.972
12	368.666,532 510.646,279	13	368.669,39 510.644,832	3.204
14	368.676,062 510.627,116	15	368.695,018 510.627,217	18.956
16	368.705,797 510.650,791	17	368.709,253 510.676,354	25.796
18	368.702,766 510.696,07	19	368.682,0 510.695,434	20.777
20	368.671,355 510.658,536	21	368.665,845 510.656,88	5.753

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5270**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		898	Sector cadastral:215 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3008, din 20/02/2024 emis de PRIMĂRIA ORAȘULUI ZLATNA ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) COACĂZĂ ILIE	A1

C. Partea III. SARCINI .

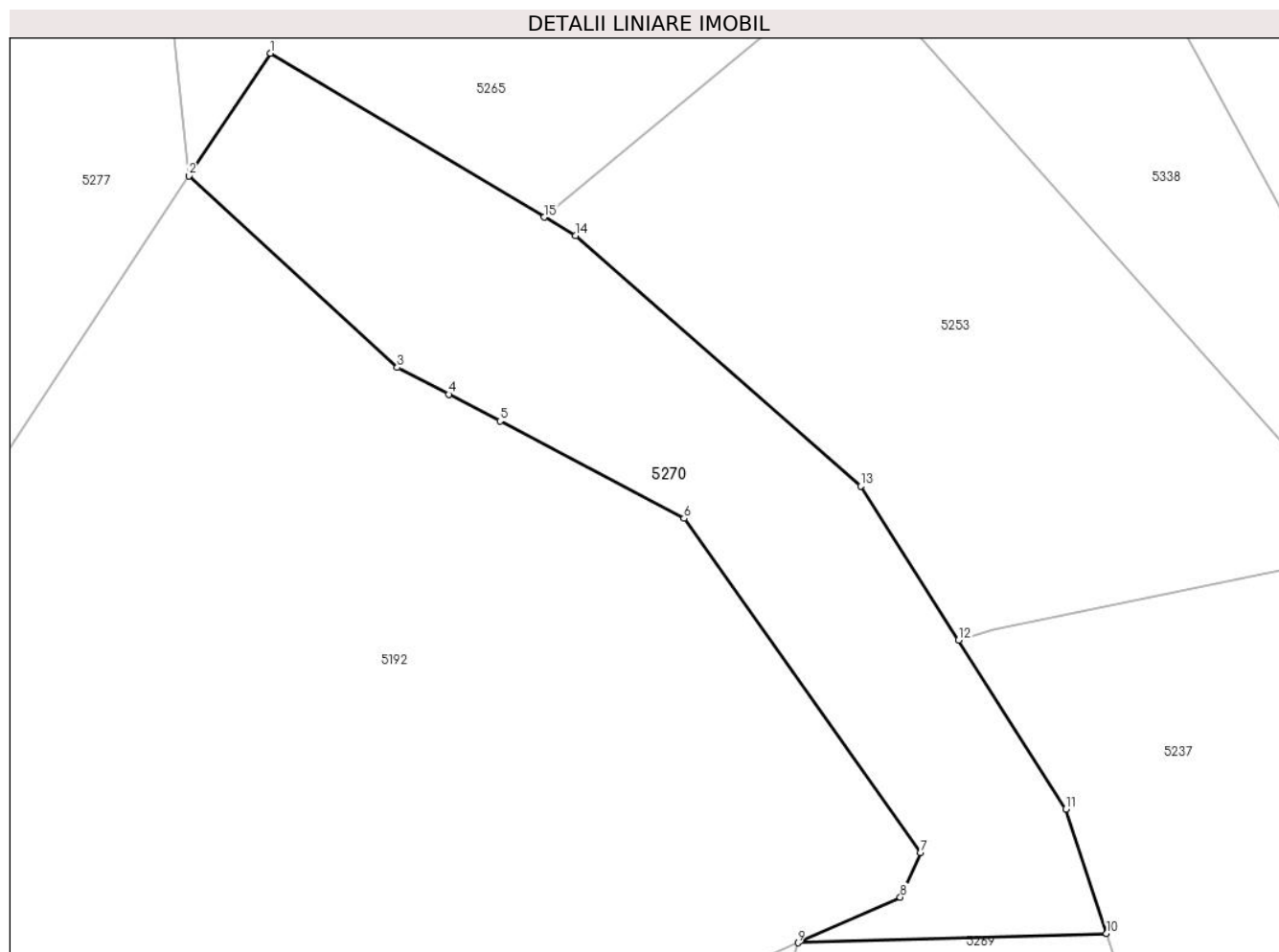
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	898	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	898	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.646,532 510.755,227	2	368.641,026 510.746,985	9.912
2	368.641,026 510.746,985	3	368.655,058 510.734,098	19.052
3	368.655,058 510.734,098	4	368.658,512 510.732,298	3.895
4	368.658,512 510.732,298	5	368.661,967 510.730,498	3.895
5	368.661,967 510.730,498	6	368.674,344 510.723,957	14.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	368.674,344 510.723,957	7	368.690,244 510.701,486	27.527
7	368.690,244 510.701,486	8	368.688,888 510.698,502	3.278
8	368.688,888 510.698,502	9	368.682,0 510.695,434	7.54
9	368.682,0 510.695,434	10	368.702,766 510.696,07	20.777
10	368.702,766 510.696,07	11	368.700,021 510.704,415	8.785
11	368.700,021 510.704,415	12	368.692,805 510.715,778	13.46
12	368.692,805 510.715,778	13	368.686,224 510.726,14	12.276
13	368.686,224 510.726,14	14	368.667,033 510.742,965	25.522
14	368.667,033 510.742,965	15	368.664,956 510.744,207	2.42
15	368.664,956 510.744,207	1	368.646,532 510.755,227	21.468

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5273**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.263	Sector cadastral:215 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3007, din 20/02/2024 emis de PRIMĂRIA ORAȘULUI ZLATNA ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MARIAN ADRIAN 2) MARIAN SALVINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

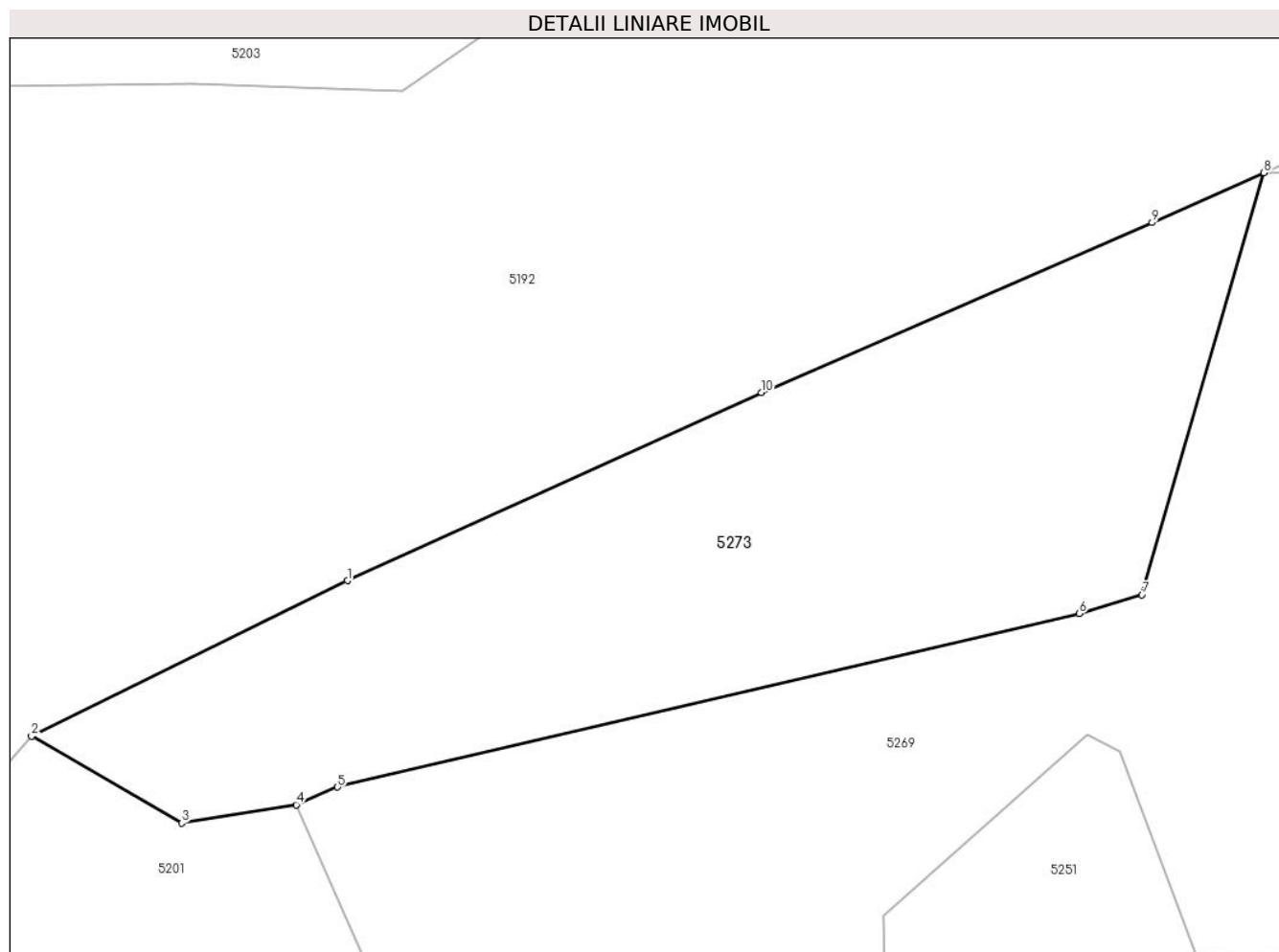
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.263	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	186	-	-	-	
2	faneata	NU	2.077	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.601,792 510.659,765	2	368.574,155 510.646,157	30.805
2	368.574,155 510.646,157	3	368.587,301 510.638,557	15.185
3	368.587,301 510.638,557	4	368.597,322 510.640,166	10.15
4	368.597,322 510.640,166	5	368.600,945 510.641,71	3.938

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	368.600,945 510.641,71	6	368.665,845 510.656,88	66.65
6	368.665,845 510.656,88	7	368.671,355 510.658,536	5.753
7	368.671,355 510.658,536	8	368.682,0 510.695,434	38.402
8	368.682,0 510.695,434	9	368.672,24 510.691,087	10.684
9	368.672,24 510.691,087	10	368.638,042 510.676,207	37.295
10	368.638,042 510.676,207	1	368.601,792 510.659,765	39.804

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5275**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galati, Nr. 89, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.154	Sector cadastral:215 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Galati, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; CL
A1.2		Loc. Galati, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; CA
A1.3		Loc. Galati, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; CA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3013, din 20/02/2024 emis de PRIMĂRIA ORAȘULUI ZLATNA ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) DAMIAN LIVIA	A1
Act Administrativ nr. 3104, din 21/02/2024 emis de PRIMĂRIA ORAȘULUI ZLATNA ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DAMIAN LIVIA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

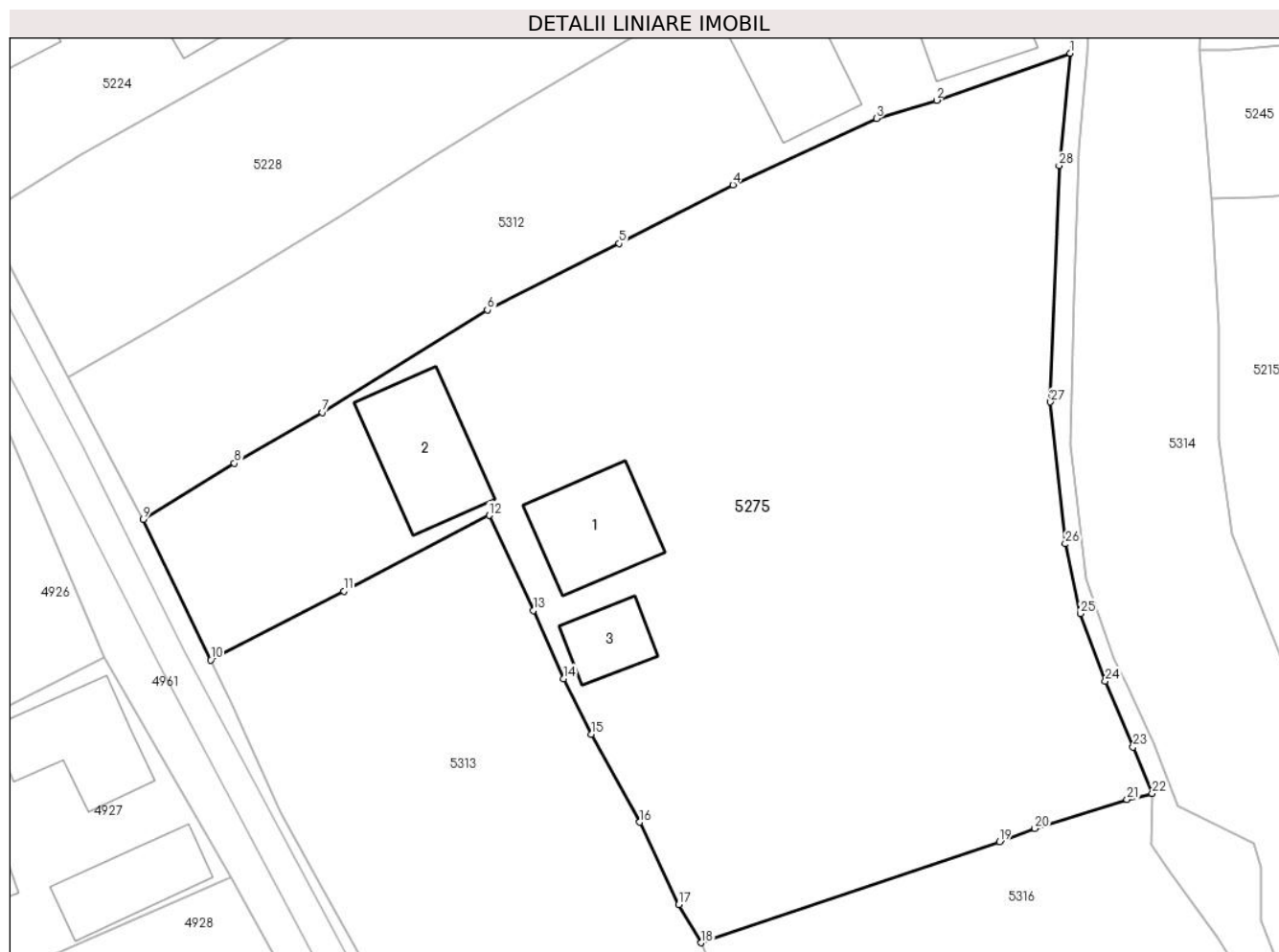
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.154	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	648	-	-	-	
2	faneata	DA	2.506	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; CL
A1.2		construcții anexa	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; CA
A1.3		construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; CA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.163,03 511.282,498	2	368.151,78 511.278,544	11.925	2	368.151,78 511.278,544	3	368.146,714 511.277,005	5.295

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
3	368.146,714 511.277,005	4	368.134,639 511.271,421	13.304
5	368.125,047 511.266,495	6	368.113,96 511.260,906	12.416
7	368.100,048 511.252,289	8	368.092,66 511.248,009	8.538
9	368.084,981 511.243,276	10	368.090,658 511.231,455	13.114
11	368.101,88 511.237,236	12	368.114,103 511.243,613	13.787
13	368.117,832 511.235,616	14	368.120,367 511.229,879	6.272
15	368.122,728 511.225,208	16	368.126,783 511.217,806	8.44
17	368.130,08 511.210,874	18	368.131,96 511.207,66	3.723
19	368.157,074 511.216,169	20	368.160,052 511.217,281	3.179
21	368.167,807 511.219,718	22	368.169,932 511.220,232	2.187
23	368.168,325 511.224,122	24	368.165,98 511.229,663	6.017
25	368.163,902 511.235,362	26	368.162,62 511.241,22	5.996
27	368.161,37 511.253,161	28	368.162,096 511.273,044	19.897

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
4	368.134,639 511.271,421	5	368.125,047 511.266,495	10.783
6	368.113,96 511.260,906	7	368.100,048 511.252,289	16.364
8	368.092,66 511.248,009	9	368.084,981 511.243,276	9.02
10	368.090,658 511.231,455	11	368.101,88 511.237,236	12.624
12	368.114,103 511.243,613	13	368.117,832 511.235,616	8.824
14	368.120,367 511.229,879	15	368.122,728 511.225,208	5.234
16	368.126,783 511.217,806	17	368.130,08 511.210,874	7.676
18	368.131,96 511.207,66	19	368.157,074 511.216,169	26.517
20	368.160,052 511.217,281	21	368.167,807 511.219,718	8.128
22	368.169,932 511.220,232	23	368.168,325 511.224,122	4.209
24	368.165,98 511.229,663	25	368.163,902 511.235,362	6.066
26	368.162,62 511.241,22	27	368.161,37 511.253,161	12.006
28	368.162,096 511.273,044	1	368.163,03 511.282,498	9.5

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5277**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.081	Sector cadastral:215 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2950, din 20/02/2024 emis de PRIMĂRIA ORAȘULUI ZLATNA ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MARIAN OTILIA 2) MARIAN ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

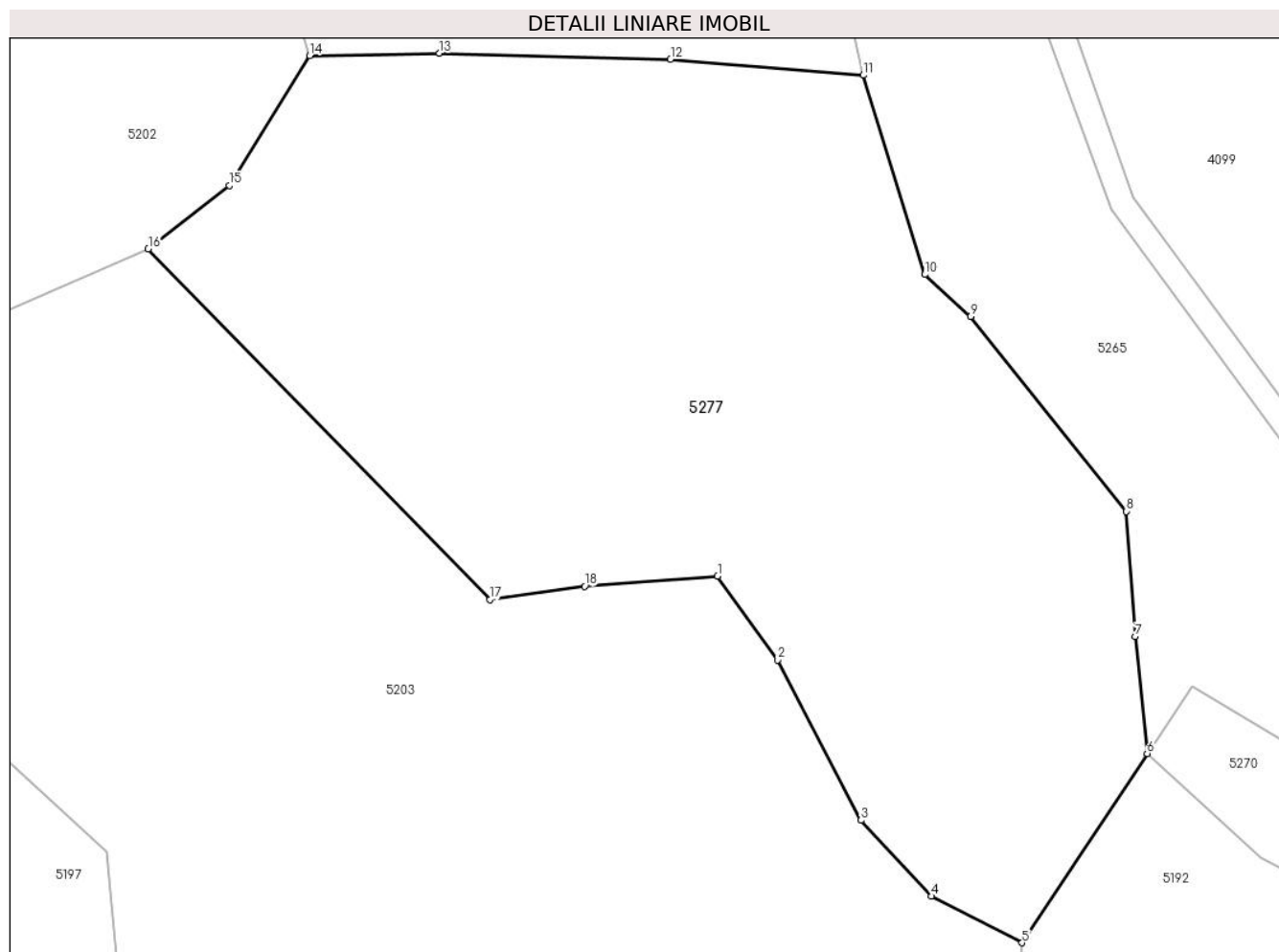
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.081	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	7.081	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	368.587,978 510.768,87	2	368.595,394 510.758,536	12.719
2	368.595,394 510.758,536	3	368.605,701 510.738,747	22.312
3	368.605,701 510.738,747	4	368.614,387 510.729,374	12.779
4	368.614,387 510.729,374	5	368.625,583 510.723,619	12.588
5	368.625,583 510.723,619	6	368.641,026 510.746,985	28.009

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	368.641,026 510.746,985	7	368.639,547 510.761,428	14.518
7	368.639,547 510.761,428	8	368.638,479 510.776,862	15.471
8	368.638,479 510.776,862	9	368.619,218 510.800,901	30.804
9	368.619,218 510.800,901	10	368.613,561 510.806,096	7.681
10	368.613,561 510.806,096	11	368.605,972 510.830,688	25.737
11	368.605,972 510.830,688	12	368.582,16 510.832,657	23.893
12	368.582,16 510.832,657	13	368.553,627 510.833,403	28.542
13	368.553,627 510.833,403	14	368.537,605 510.833,121	16.024
14	368.537,605 510.833,121	15	368.527,671 510.817,083	18.865
15	368.527,671 510.817,083	16	368.517,65 510.809,247	12.722
16	368.517,65 510.809,247	17	368.559,856 510.765,992	60.435
17	368.559,856 510.765,992	18	368.571,549 510.767,604	11.803
18	368.571,549 510.767,604	1	368.587,978 510.768,87	16.478

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5280**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		22.338	Sector cadastral:215 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 18339, din 04/10/2024 emis de PRIMĂRIA ORAȘULUI ZLATNA ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) IRIMIE LIVIA 2) IRIMIE ȘTEFAN-RAREȘ	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	22.338	

DETALII LINIARE IMOBIL

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	22.338	-	-	-	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment t
1	368.846,996 510.483,452	2	368.846,871 510.502,55	19.09 9
4	368.793,444 510.591,161	5	368.782,438 510.580,78	15.12 9
7	368.805,53 510.544,25	8	368.818,233 510.524,155	23.77 4
10	368.794,996 510.519,478	11	368.787,595 510.513,244	9.677
13	368.759,758 510.496,723	14	368.732,132 510.488,96	28.69 6
16	368.708,497 510.479,085	17	368.707,675 510.475,376	3.799

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	368.692,673 510.444,518	20	368.693,735 510.444,366	1.073	20	368.693,735 510.444,366	21	368.697,854 510.439,116	6.673	21	368.697,854 510.439,116	22	368.698,541 510.429,065	10.074
22	368.698,541 510.429,065	23	368.702,616 510.425,42	5.467	23	368.702,616 510.425,42	24	368.704,702 510.424,453	2.299	24	368.704,702 510.424,453	25	368.708,139 510.425,452	3.579
25	368.708,139 510.425,452	26	368.716,873 510.426,144	8.761	26	368.716,873 510.426,144	27	368.726,949 510.429,216	10.534	27	368.726,949 510.429,216	28	368.737,596 510.431,287	10.847
28	368.737,596 510.431,287	29	368.750,529 510.435,211	13.515	29	368.750,529 510.435,211	30	368.765,935 510.439,093	15.888	30	368.765,935 510.439,093	31	368.785,231 510.449,016	21.698
31	368.785,231 510.449,016	32	368.798,977 510.455,729	15.298	32	368.798,977 510.455,729	33	368.806,677 510.461,3	9.504	33	368.806,677 510.461,3	34	368.814,179 510.469,446	11.074
34	368.814,179 510.469,446	35	368.823,842 510.469,462	9.663	35	368.823,842 510.469,462	36	368.833,073 510.467,128	9.521	36	368.833,073 510.467,128	37	368.842,412 510.463,79	9.918
37	368.842,412 510.463,79	38	368.853,915 510.452,672	15.998	38	368.853,915 510.452,672	39	368.859,771 510.440,502	13.506	39	368.859,771 510.440,502	40	368.860,635 510.431,385	9.158
40	368.860,635 510.431,385	41	368.863,701 510.420,631	11.183	41	368.863,701 510.420,631	42	368.870,055 510.401,423	20.232	42	368.870,055 510.401,423	43	368.870,379 510.397,397	4.039
43	368.870,379 510.397,397	44	368.860,993 510.392,01	10.822	44	368.860,993 510.392,01	45	368.853,61 510.384,288	10.684	45	368.853,61 510.384,288	46	368.840,955 510.370,986	18.36
46	368.840,955 510.370,986	47	368.831,271 510.361,722	13.402	47	368.831,271 510.361,722	48	368.834,277 510.359,57	3.697	48	368.834,277 510.359,57	49	368.828,512 510.353,664	8.253
49	368.828,512 510.353,664	50	368.827,079 510.351,681	2.447	50	368.827,079 510.351,681	51	368.816,158 510.340,776	15.433	51	368.816,158 510.340,776	52	368.809,846 510.311,337	30.108
52	368.809,846 510.311,337	53	368.810,817 510.299,405	11.972	53	368.810,817 510.299,405	54	368.824,563 510.274,1	28.797	54	368.824,563 510.274,1	55	368.823,169 510.263,038	11.15
55	368.823,169 510.263,038	56	368.814,184 510.248,01	17.509	56	368.814,184 510.248,01	57	368.832,472 510.152,983	96.771	57	368.832,472 510.152,983	58	368.838,961 510.130,345	23.55
58	368.838,961 510.130,345	59	368.860,334 510.111,941	28.205	59	368.860,334 510.111,941	60	368.883,607 510.118,01	24.051	60	368.883,607 510.118,01	61	368.888,865 510.118,676	5.3
61	368.888,865 510.118,676	62	368.875,644 510.123,281	14.0	62	368.875,644 510.123,281	63	368.864,602 510.130,141	13.0	63	368.864,602 510.130,141	64	368.857,052 510.140,104	12.5
64	368.857,052 510.140,104	65	368.855,152 510.150,43	10.5	65	368.855,152 510.150,43	66	368.856,554 510.168,877	18.5	66	368.856,554 510.168,877	67	368.859,175 510.181,814	13.2
67	368.859,175 510.181,814	68	368.862,028 510.190,981	9.6	68	368.862,028 510.190,981	69	368.865,392 510.213,531	22.8	69	368.865,392 510.213,531	70	368.866,114 510.235,119	21.6
70	368.866,114 510.235,119	71	368.865,639 510.243,706	8.6	71	368.865,639 510.243,706	72	368.862,304 510.254,398	11.2	72	368.862,304 510.254,398	73	368.858,669 510.261,299	7.8
73	368.858,669 510.261,299	74	368.853,34 510.267,266	8.0	74	368.853,34 510.267,266	75	368.850,506 510.280,158	13.2	75	368.850,506 510.280,158	76	368.850,127 510.295,135	14.982
76	368.850,127 510.295,135	77	368.850,92 510.306,508	11.4	77	368.850,92 510.306,508	78	368.852,052 510.317,449	11.0	78	368.852,052 510.317,449	79	368.853,234 510.324,754	7.4
79	368.853,234 510.324,754	80	368.855,86 510.331,243	7.0	80	368.855,86 510.331,243	81	368.861,986 510.339,147	10.0	81	368.861,986 510.339,147	82	368.869,441 510.350,04	13.2
82	368.869,441 510.350,04	83	368.874,947 510.358,862	10.4	83	368.874,947 510.358,862	84	368.878,366 510.368,047	9.8	84	368.878,366 510.368,047	85	368.884,223 510.382,29	15.4
85	368.884,223 510.382,29	86	368.888,254 510.392,524	11.0	86	368.888,254 510.392,524	87	368.889,298 510.401,665	9.2	87	368.889,298 510.401,665	88	368.889,296 510.413,065	11.4
88	368.889,296 510.413,065	89	368.891,517 510.421,166	8.4	89	368.891,517 510.421,166	90	368.895,759 510.431,315	11.0	90	368.895,759 510.431,315	91	368.891,135 510.430,461	4.702
91	368.891,135 510.430,461	92	368.885,459 510.430,396	5.677	92	368.885,459 510.430,396	93	368.872,157 510.463,227	35.424	93	368.872,157 510.463,227	94	368.859,07 510.470,678	15.059
94	368.859,07 510.470,678	1	368.846,996 510.483,452	17.576										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5281**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.421	Sector cadastral:215 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 18339, din 04/10/2024 emis de PRIMĂRIA ORAȘULUI ZLATNA ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) IRIMIE ȘTEFAN-RAREȘ 2) IRIMIE LIVIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

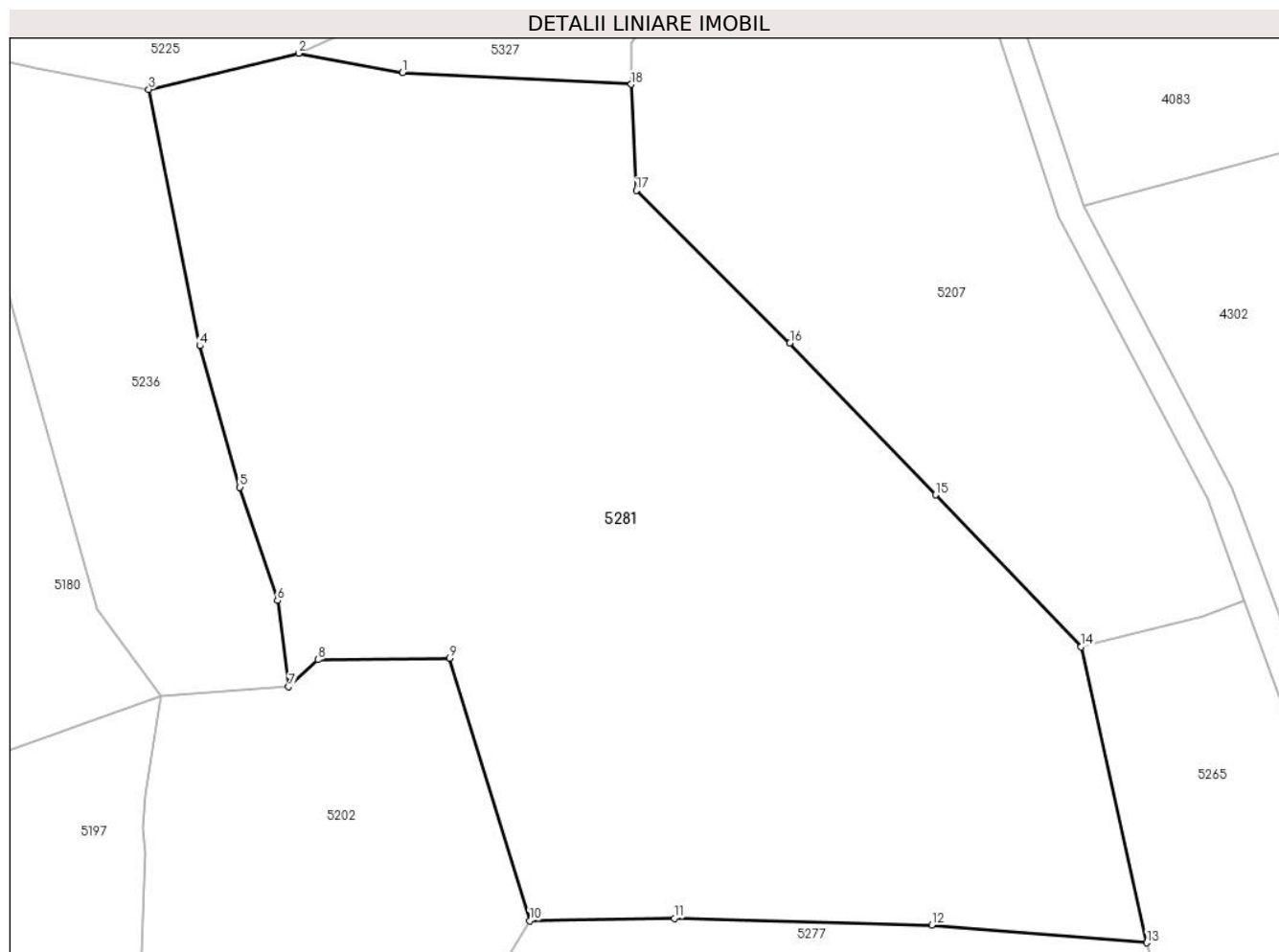
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.421	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	6.421	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.523,514 510.927,065	2	368.511,979 510.929,218	11.734
2	368.511,979 510.929,218	3	368.495,372 510.925,21	17.084
3	368.495,372 510.925,21	4	368.501,013 510.896,809	28.956
4	368.501,013 510.896,809	5	368.505,467 510.881,14	16.29
5	368.505,467 510.881,14	6	368.509,629 510.868,603	13.21

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	368.509,629 510.868,603	7	368.510,89 510.859,047	9.639
7	368.510,89 510.859,047	8	368.514,122 510.862,051	4.412
8	368.514,122 510.862,051	9	368.528,74 510.862,193	14.619
9	368.528,74 510.862,193	10	368.537,605 510.833,121	30.394
10	368.537,605 510.833,121	11	368.553,627 510.833,403	16.024
11	368.553,627 510.833,403	12	368.582,16 510.832,657	28.542
12	368.582,16 510.832,657	13	368.605,972 510.830,688	23.893
13	368.605,972 510.830,688	14	368.598,71 510.863,472	33.579
14	368.598,71 510.863,472	15	368.582,573 510.880,299	23.313
15	368.582,573 510.880,299	16	368.566,437 510.897,125	23.314
16	368.566,437 510.897,125	17	368.549,403 510.914,022	23.993
17	368.549,403 510.914,022	18	368.548,85 510.925,77	11.761
18	368.548,85 510.925,77	1	368.523,514 510.927,065	25.37

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5282**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.093	Sector cadastral:215 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3005, din 20/02/2024 emis de PRIMĂRIA ORAȘULUI ZLATNA ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) STANCIU IOSIF	A1

C. Partea III. SARCINI .

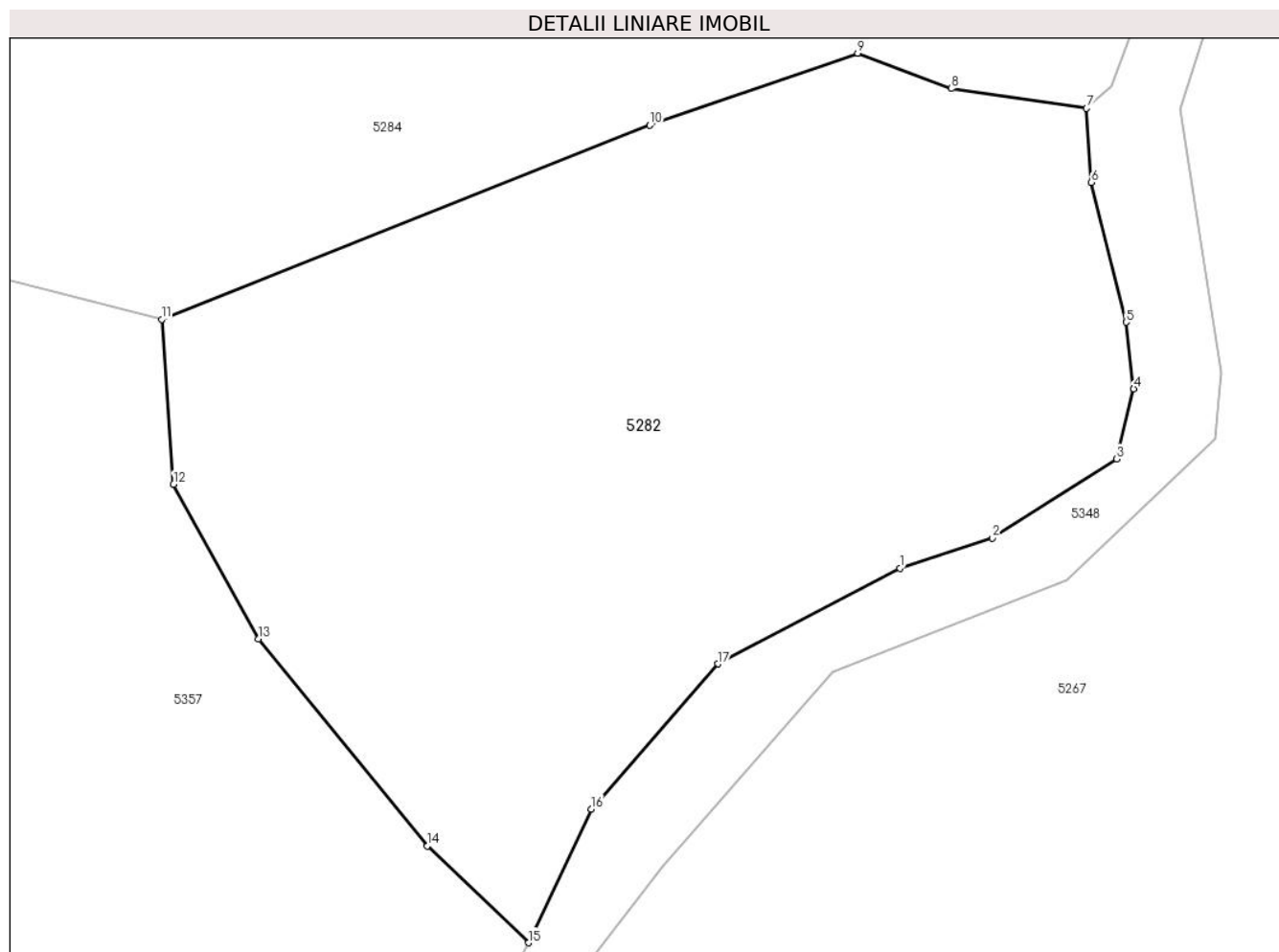
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.093	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.427	-	-	-	
2	faneata	NU	666	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.784,536 509.923,762	2	368.791,891 509.926,161	7.737
2	368.791,891 509.926,161	3	368.801,774 509.932,45	11.714
3	368.801,774 509.932,45	4	368.803,114 509.938,016	5.725
4	368.803,114 509.938,016	5	368.802,503 509.943,3	5.319

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	368.802,503 509.943,3	6	368.799,736 509.954,423	11.461
6	368.799,736 509.954,423	7	368.799,359 509.960,296	5.886
7	368.799,359 509.960,296	8	368.788,604 509.961,876	10.871
8	368.788,604 509.961,876	9	368.781,171 509.964,673	7.941
9	368.781,171 509.964,673	10	368.764,657 509.958,957	17.476
10	368.764,657 509.958,957	11	368.725,844 509.943,537	41.764
11	368.725,844 509.943,537	12	368.726,788 509.930,441	13.13
12	368.726,788 509.930,441	13	368.733,544 509.918,149	14.026
13	368.733,544 509.918,149	14	368.746,968 509.901,693	21.237
14	368.746,968 509.901,693	15	368.755,009 509.894,012	11.12
15	368.755,009 509.894,012	16	368.759,987 509.904,644	11.739
16	368.759,987 509.904,644	17	368.770,086 509.916,161	15.318
17	368.770,086 509.916,161	1	368.784,536 509.923,762	16.327

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5284**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galati, Nr. 70, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.168	Sector cadastral:215 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13, alin (15));		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6426, din 02/04/2024 emis de PRIMĂRIA ORAȘULUI ZLATNA ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) IRIMIE ȘTEFAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

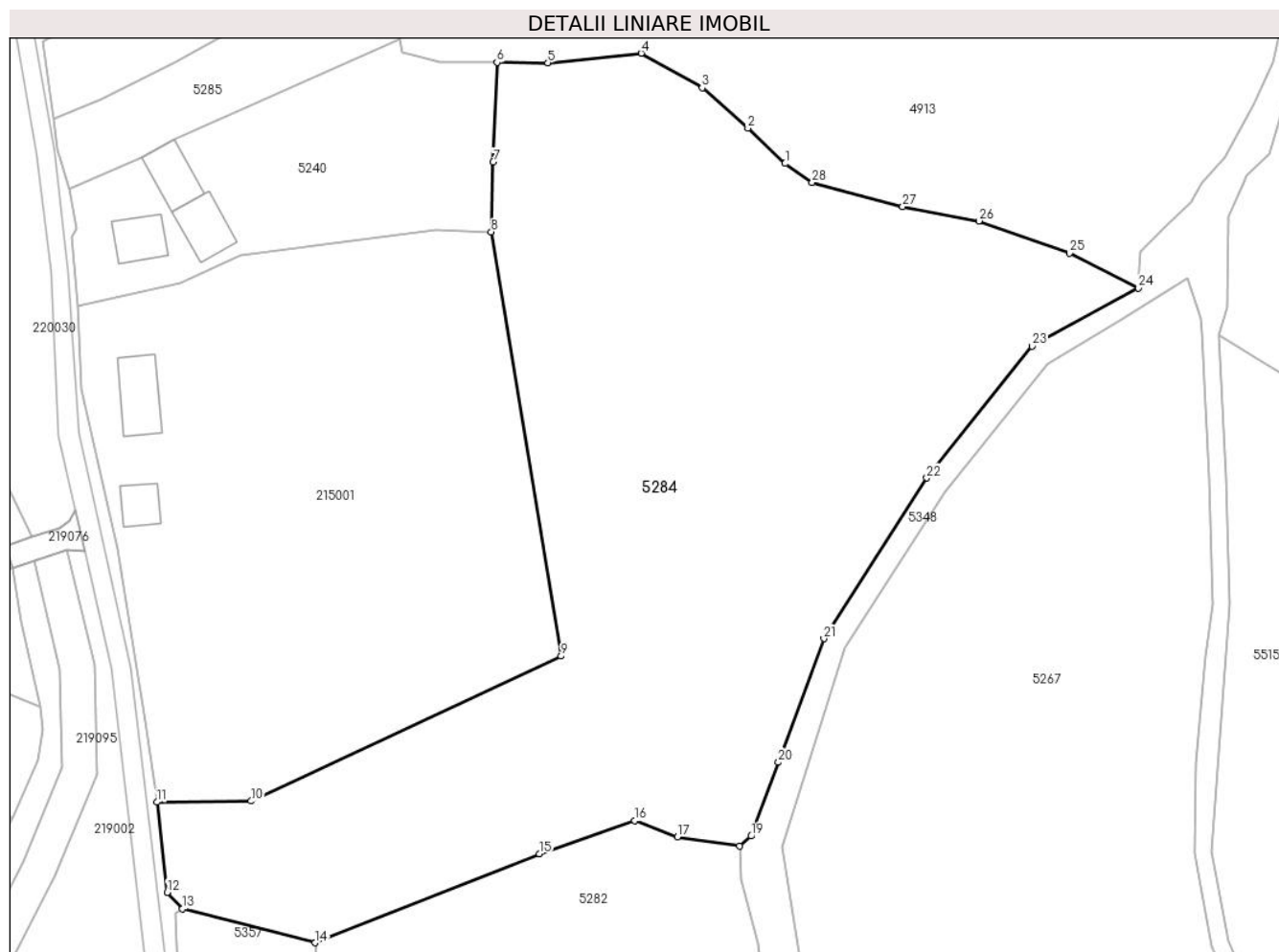
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.168	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	32	-	-	-	
2	faneata	NU	10.136	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.807,251 510.078,454	2	368.800,806 510.084,577	8.89
3	368.792,891 510.091,546	4	368.782,337 510.097,542	12.138
5	368.766,127 510.095,895	6	368.757,357 510.095,949	8.771
7	368.756,69 510.078,705	8	368.756,352 510.066,6	12.11

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	368.800,806 510.084,577	3	368.792,891 510.091,546	10.546
4	368.782,337 510.097,542	5	368.766,127 510.095,895	16.293
6	368.757,357 510.095,949	7	368.756,69 510.078,705	17.257
8	368.756,352 510.066,6	9	368.768,451 509.993,167	74.423

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	368.768,451 509.993,167	10	368.714,744 509.968,076	59.279
11	368.698,4 509.967,88	12	368.700,224 509.952,273	15.714
13	368.702,83 509.949,397	14	368.725,844 509.943,537	23.749
15	368.764,657 509.958,957	16	368.781,171 509.964,673	17.476
17	368.788,604 509.961,876	18	368.799,359 509.960,296	10.871
19	368.801,36 509.962,012	20	368.806,077 509.974,786	13.617
21	368.813,988 509.996,211	22	368.831,802 510.024,006	33.014
23	368.850,056 510.046,824	24	368.868,483 510.056,896	21.0
25	368.856,534 510.062,92	26	368.840,837 510.068,511	16.663
27	368.827,619 510.070,996	28	368.811,954 510.075,163	16.21

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	368.714,744 509.968,076	11	368.698,4 509.967,88	16.345
12	368.700,224 509.952,273	13	368.702,83 509.949,397	3.881
14	368.725,844 509.943,537	15	368.764,657 509.958,957	41.764
16	368.781,171 509.964,673	17	368.788,604 509.961,876	7.941
18	368.799,359 509.960,296	19	368.801,36 509.962,012	2.635
20	368.806,077 509.974,786	21	368.813,988 509.996,211	22.839
22	368.831,802 510.024,006	23	368.850,056 510.046,824	29.22
24	368.868,483 510.056,896	25	368.856,534 510.062,92	13.382
26	368.840,837 510.068,511	27	368.827,619 510.070,996	13.45
28	368.811,954 510.075,163	1	368.807,251 510.078,454	5.74

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5285**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Botesti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		809	Sector cadastral:215 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6426, din 02/04/2024 emis de PRIMĂRIA ORAȘULUI ZLATNA ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) IRIMIE ȘTEFAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

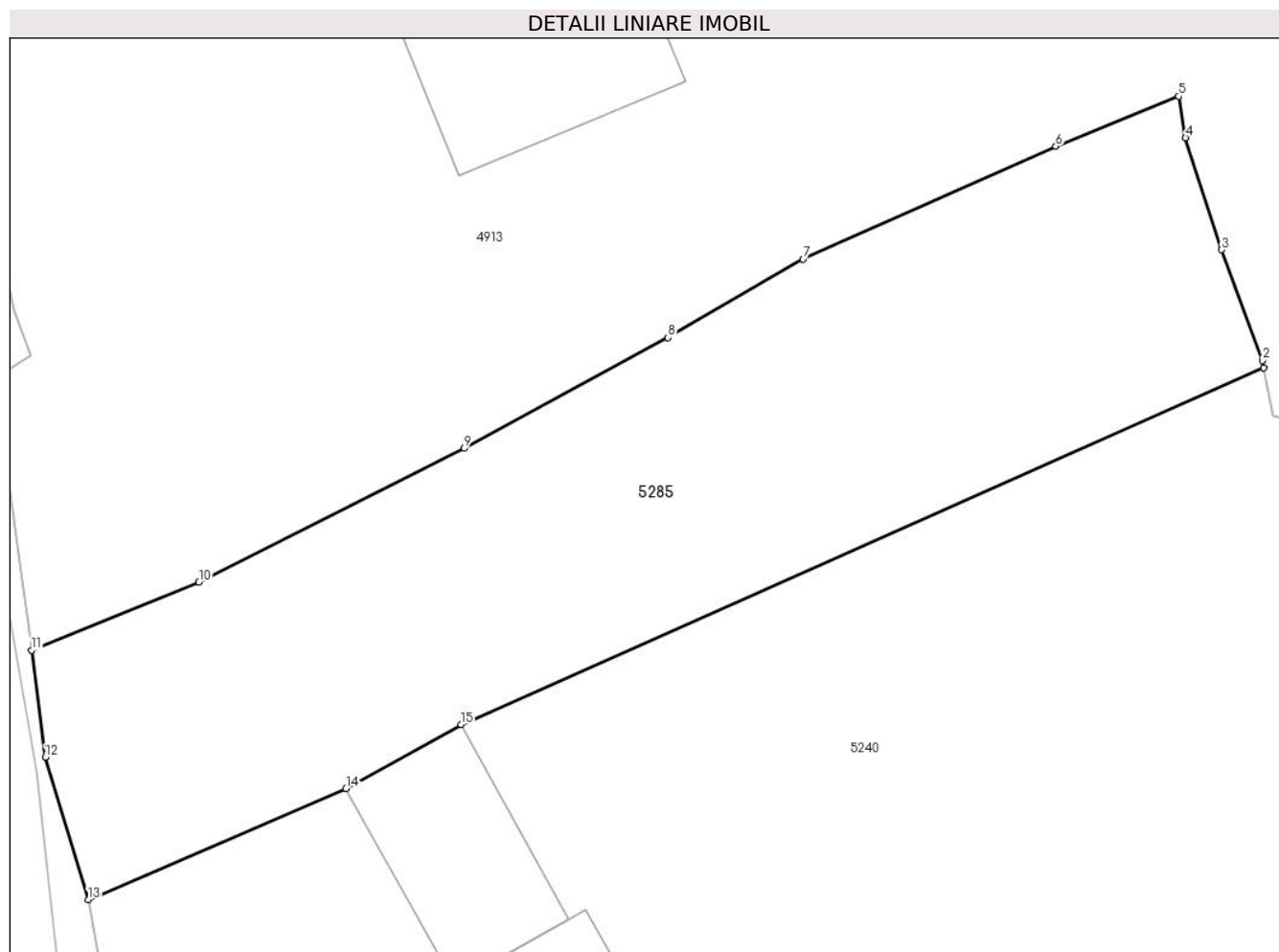
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	809	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	531	-	-	-	
2	arabil	NU	278	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.740,533 510.100,031	2	368.740,462 510.100,376	0.352
2	368.740,462 510.100,376	3	368.738,483 510.105,766	5.742
3	368.738,483 510.105,766	4	368.736,721 510.111,217	5.729
4	368.736,721 510.111,217	5	368.736,394 510.113,24	2.049

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	368.736,394 510.113,24	6	368.730,398 510.110,809	6.47
6	368.730,398 510.110,809	7	368.718,094 510.105,312	13.476
7	368.718,094 510.105,312	8	368.711,503 510.101,496	7.616
8	368.711,503 510.101,496	9	368.701,564 510.096,098	11.31
9	368.701,564 510.096,098	10	368.688,648 510.089,589	14.463
10	368.688,648 510.089,589	11	368.680,498 510.086,274	8.798
11	368.680,498 510.086,274	12	368.681,161 510.081,059	5.257
12	368.681,161 510.081,059	13	368.683,251 510.074,124	7.243
13	368.683,251 510.074,124	14	368.695,821 510.079,54	13.686
14	368.695,821 510.079,54	15	368.701,411 510.082,652	6.398
15	368.701,411 510.082,652	1	368.740,533 510.100,031	42.809

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5286**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.262	Sector cadastral:215 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6426, din 02/04/2024 emis de PRIMĂRIA ORAȘULUI ZLATNA ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) IRIMIE ȘTEFAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

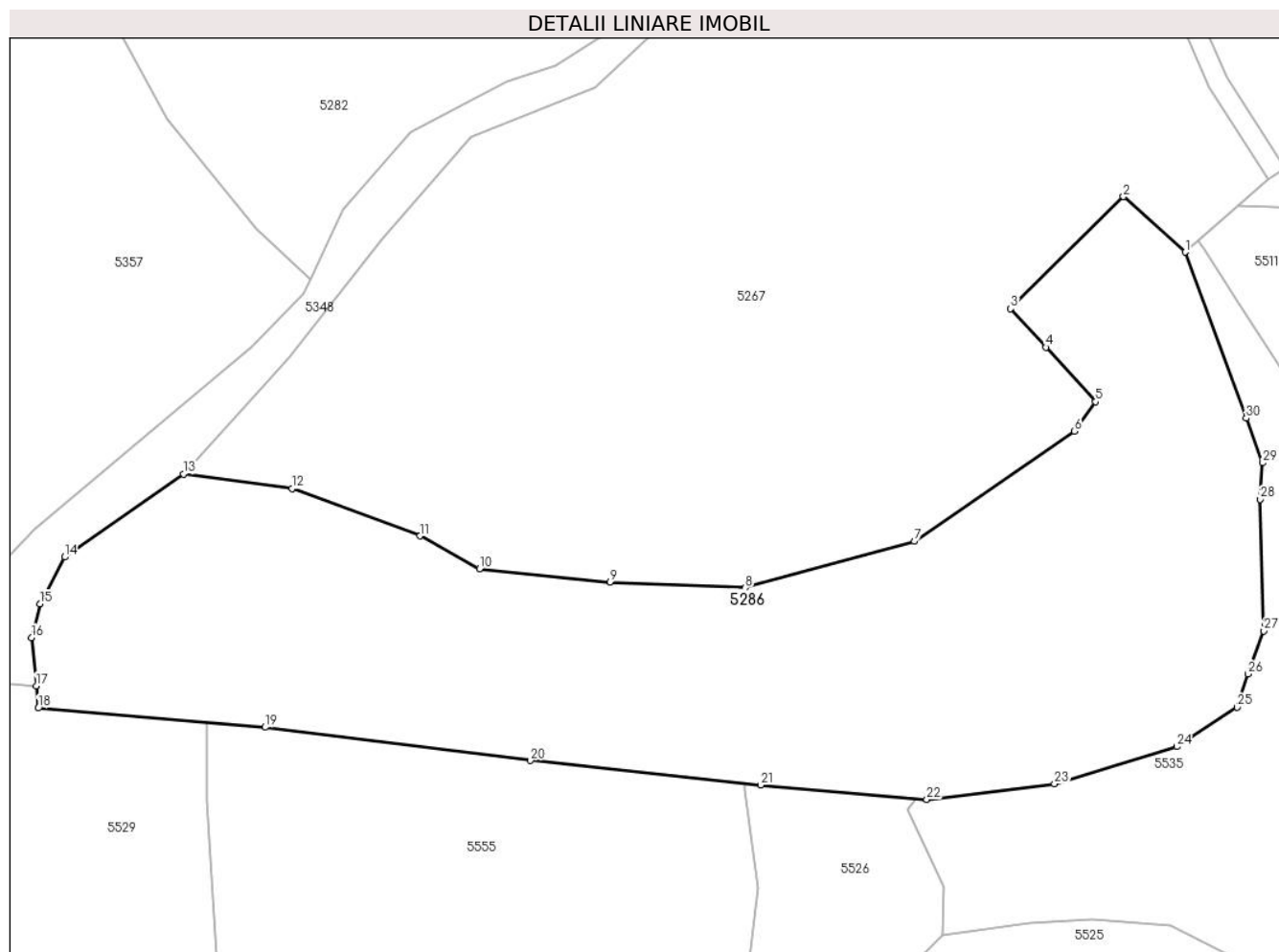
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.262	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	7.262	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.886,401 509.898,173	2	368.877,15 509.906,52	12.46
3	368.860,206 509.889,707	4	368.865,504 509.883,899	7.861
5	368.872,97 509.875,729	6	368.869,811 509.871,292	5.446
7	368.845,738 509.854,776	8	368.820,358 509.847,8	26.321
9	368.800,056 509.848,673	10	368.780,431 509.850,673	19.727

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	368.877,15 509.906,52	3	368.860,206 509.889,707	23.87
4	368.865,504 509.883,899	5	368.872,97 509.875,729	11.068
6	368.869,811 509.871,292	7	368.845,738 509.854,776	29.195
8	368.820,358 509.847,8	9	368.800,056 509.848,673	20.321
10	368.780,431 509.850,673	11	368.771,5 509.855,588	10.194

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	368.771,5 509.855,588	12	368.752,25 509.862,717	20.528
13	368.735,984 509.864,863	14	368.718,102 509.852,406	21.792
15	368.714,377 509.845,362	16	368.713,146 509.840,336	5.174
17	368.713,829 509.833,083	18	368.714,143 509.829,742	3.356
19	368.748,184 509.826,852	20	368.788,093 509.821,866	40.219
21	368.822,642 509.818,173	22	368.847,614 509.816,032	25.064
23	368.866,778 509.818,364	24	368.885,138 509.823,956	19.193
25	368.894,228 509.829,868	26	368.895,858 509.834,847	5.239
27	368.898,223 509.841,334	28	368.897,695 509.861,073	19.746
29	368.898,08 509.866,551	30	368.895,579 509.873,256	7.157

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	368.752,25 509.862,717	13	368.735,984 509.864,863	16.407
14	368.718,102 509.852,406	15	368.714,377 509.845,362	7.969
16	368.713,146 509.840,336	17	368.713,829 509.833,083	7.285
18	368.714,143 509.829,742	19	368.748,184 509.826,852	34.163
20	368.788,093 509.821,866	21	368.822,642 509.818,173	34.747
22	368.847,614 509.816,032	23	368.866,778 509.818,364	19.305
24	368.885,138 509.823,956	25	368.894,228 509.829,868	10.843
26	368.895,858 509.834,847	27	368.898,223 509.841,334	6.905
28	368.897,695 509.861,073	29	368.898,08 509.866,551	5.491
30	368.895,579 509.873,256	1	368.886,401 509.898,173	26.553

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5302**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galati, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	75530	Din acte: 5.368 Masurata: 5.367	Sector cadastral:215 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2212 / 26/01/2017		
Act Administrativ nr. 14259/695, din 06/12/2016 emis de C.J.P.S.D.P.A.T. ALBA (documentatie cadastrala ; act administrativ nr 11034 din 21.03.2016, emis de B.C.P.I. ALBA IULIA;act administrativ nr 345 din 17.01.2017, emis de PRIMARIA ZLATNA;act administrativ nr 11036 din 21.03.2016, emis de B.C.P.I. ALBA IULIA;act administrativ nr 338 din 13.01.2017, emis de PRIMARIA ZLATNA);		
B1	Imobilul de sub A1 s-a transcris din CFE 75234 (provenita din conversia cf nr.537 a loc.Galati),nr.top.191,192/1 si din CFE 75245 (provenita din conversia cf nr.1140 a loc.galati),nr.top.193/1,194/1.	A1
25184 / 20/06/2017		
Act Notarial nr. 1161, din 20/06/2017 emis de NP Luha Vasile (contract de vanzare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu cumparare bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) DUBAS ILIE, vaduv	A1

C. Partea III. SARCINI .

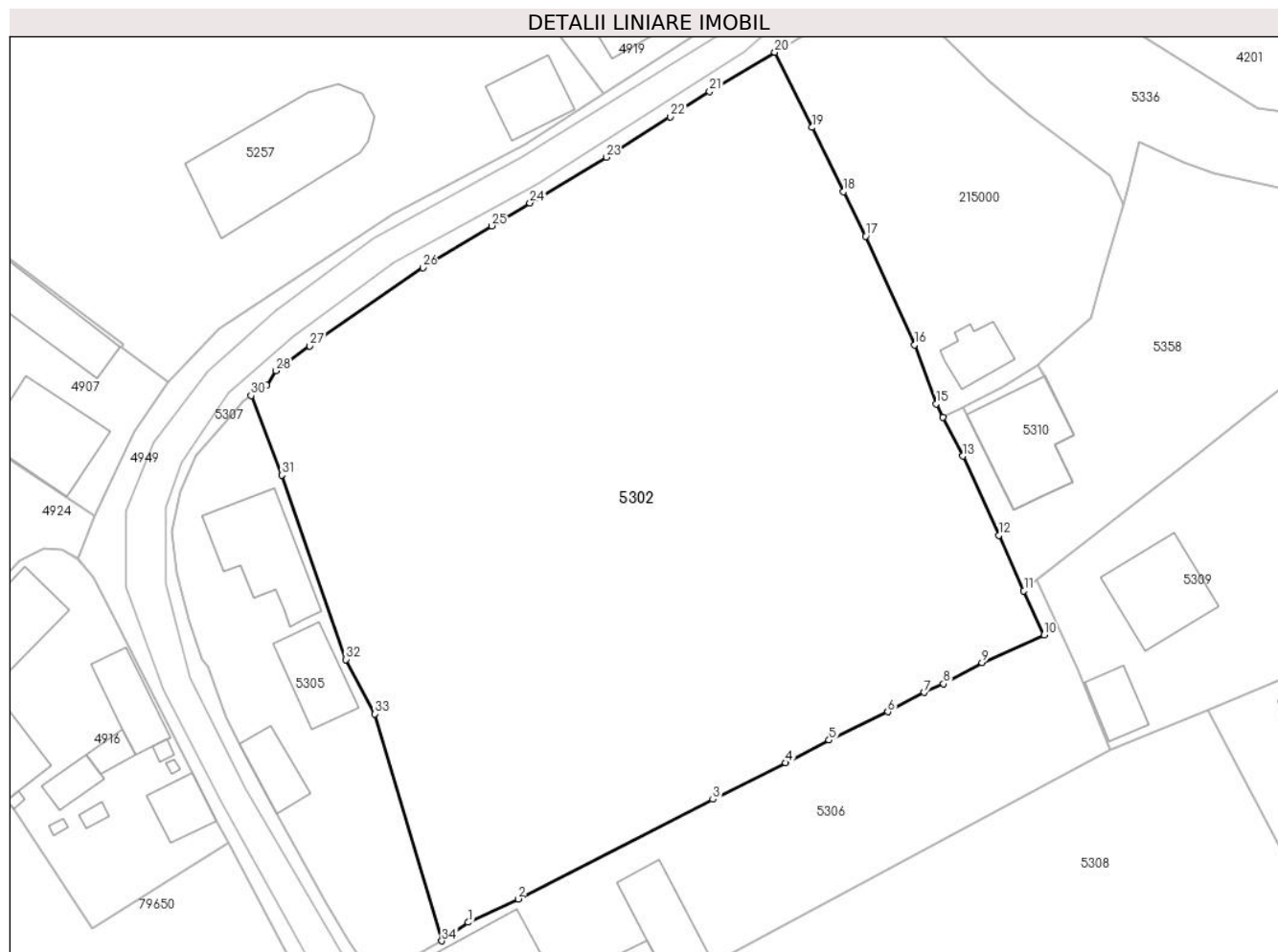
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
75530	Din acte: 5.368 Masurata: 5.367	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.367	6	191	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.018,936 511.349,105	2	368.024,741 511.351,846	6.42
3	368.047,497 511.363,481	4	368.056,009 511.367,727	9.512
5	368.061,08 511.370,38	6	368.067,932 511.373,708	7.617
7	368.072,173 511.375,956	8	368.074,434 511.376,97	2.478
9	368.078,937 511.379,418	10	368.086,191 511.382,681	7.954

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	368.024,741 511.351,846	3	368.047,497 511.363,481	25.558
4	368.056,009 511.367,727	5	368.061,08 511.370,38	5.723
6	368.067,932 511.373,708	7	368.072,173 511.375,956	4.8
8	368.074,434 511.376,97	9	368.078,937 511.379,418	5.125
10	368.086,191 511.382,681	11	368.083,816 511.387,82	5.661

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	368.083,816 511.387,82	12	368.080,886 511.394,315	7.125
13	368.076,714 511.403,565	14	368.074,387 511.408,102	5.099
15	368.073,576 511.409,685	16	368.071,061 511.416,549	7.31
17	368.065,336 511.429,245	18	368.062,765 511.434,463	5.817
19	368.059,075 511.441,957	20	368.054,739 511.450,741	9.796
21	368.047,122 511.446,138	22	368.042,557 511.443,192	5.433
23	368.035,038 511.438,468	24	368.026,14 511.433,138	10.372
25	368.021,662 511.430,461	26	368.013,628 511.425,568	9.407
27	368.000,408 511.416,449	28	367.996,5 511.413,542	4.871
29	367.995,391 511.411,812	30	367.993,574 511.410,652	2.156
31	367.997,16 511.401,348	32	368.004,642 511.379,806	22.804
33	368.008,039 511.373,438	34	368.015,86 511.346,94	27.628

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	368.080,886 511.394,315	13	368.076,714 511.403,565	10.147
14	368.074,387 511.408,102	15	368.073,576 511.409,685	1.778
16	368.071,061 511.416,549	17	368.065,336 511.429,245	13.927
18	368.062,765 511.434,463	19	368.059,075 511.441,957	8.353
20	368.054,739 511.450,741	21	368.047,122 511.446,138	8.9
22	368.042,557 511.443,192	23	368.035,038 511.438,468	8.88
24	368.026,14 511.433,138	25	368.021,662 511.430,461	5.217
26	368.013,628 511.425,568	27	368.000,408 511.416,449	16.06
28	367.996,5 511.413,542	29	367.995,391 511.411,812	2.055
30	367.993,574 511.410,652	31	367.997,16 511.401,348	9.971
32	368.004,642 511.379,806	33	368.008,039 511.373,438	7.217
34	368.015,86 511.346,94	1	368.018,936 511.349,105	3.762

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5305**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4973/GALAȚI
Nr. cadastral vechi:436
Nr. topografic:193/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galati, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70996	Din acte: 899 Masurata: 901	Sector cadastral:215 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	70996-C1	Loc. Galati, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; CASĂ
A1.2	70996-C2	Loc. Galati, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; ȘURĂ
A1.3	70996-C3	Loc. Galati, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; MAGAZIE

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13653 / 16/05/2007		
Act Notarial nr. de unificare, aut. nr. 550/2007, din 01/01/2007 emis de BNP Homoștean Milaciu Ioan Florin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul cumpărare, act. nr. 746/1965, Notariatul de Stat Raionul Alba, înch. nr. 243/19.05.1965, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) DUBAȘ ILIE <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 4973/GALAȚI)transcris din CF 1466 Galați</i>	A1, A1.1, A1.2, A1.3
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul cumpărare, act. nr. 30/2007, notar public Homoștean Milaciu Ioan Florin, înch. nr. 13652/16.05.2007, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) DUBAȘ EUGEN <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 4973/GALAȚI)transcris din CF 1466 Galați</i>	A1, A1.1, A1.2, A1.3
8126 / 11/03/2008		
Act Administrativ nr. aut. nr. 433/2008, adresa nr. 649/2008 a BC Carpatica SA, din 01/01/2008 emis de -;		
B3	interdicția de înstrăinare, grevare, demolare, construire si inchiriere 1) RABON CREDIT SOLUTIONS ROMANIA S.R.L , CIF:26394839, - cu inch. 36524/2014 <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 4973/GALAȚI)</i>	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
8126 / 11/03/2008		
Act Administrativ nr. aut. nr. 433.2008, adresa nr. 649.2008 a BC Carpatica SA, din 01/01/2008 emis de -;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:112000 RON+dobânzi, comisioane aferente 1) RABON CREDIT SOLUTIONS ROMANIA S.R.L , CIF:26394839, - cu inch. 36524/2014 <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 4973/GALAȚI)</i>	A1, A1.1, A1.2, A1.3
8146 / 24/03/2011		
Somatie nr. Dos.ex. nr.188/PF, din 21/03/2011 emis de EX.BANCAR SIN MARIUS;		
C2	În baza somatiei din dosar exec.nr.188/PF/2011 din data de 21.03.2011 emisă de Executor Bancar Marius Sin, asupra imobilului de sub A1, se înscrie somatie de plata pentru suma de 99.590,99 RON, reprezentand împrumut nerambursat și accesorii + 138 RON cheltuieli de executare, plus cheltuielile ce se vor ivi pe parcursul executari 1) VOLKSBANK ROMÂNIA SA , CIF:99999999999999	A1, A1.1, A1.2, A1.3
23428 / 02/08/2013		

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
Somatie nr. NR.DOSAR EXECUTOR JUD. 76/2013, din 31/07/2013 emis de BEJ GLIGOR-LUNGAN STEFAN (hotarare judecatoreasca nr. 1479/CC/2013/17-05-2013 emis de JUDECATORIA ALBA IULIA;;)		
C3	În baza încheierii nr.1479/CC/2013 din dosar nr.3323/176/2013, emisă de Judecatoria Alba Iulia, adresei emisă în data de 31.07.2013 din dosar nr.76/2013 de BEJ Gligor Lungan Ștefana, asupra imobilului de sub A1 se notează urmarirea silita formulata de creditorul VOLKSBANK ROMANIA SA pentru suma de 50605,64 Ron reprezentind debit datorat in temeiul titlului executoriu si 3112 Lei reprezentind onorariu executor judecatoresc si cheltuieli de executare.	A1, A1.1, A1.2, A1.3
36524 / 16/09/2014		
Act Notarial nr. AUT.346, din 25/07/2014 emis de NP DANIEL AVRAM;		
C4	In baza contractului de cesiune de creanta aut.346/2014 de NP Avram Daniel, încheiat între VOLKSBANK ROMÂNIA SA în calitate de cedent si RABON CREDIT SOLUTIONS ROMÂNIA SRL , in calitate de cesionar, se noteaza transferul dreptului de ipoteca înscris in favoarea Volksbank România SA (contract de ipoteca nr. aut.433/2008,inch.cf 8126/2008) , in favoarea RABON CREDIT SOLUTIONS ROMÂNIA SRL.	A1, A1.1, A1.2, A1.3
57972 / 28/11/2019		
Somatie nr. DOSAR NR.464/EX/2010, din 11/02/2013 emis de BEJ CHERSA SEBASTIAN;		
C5	-În baza somatiei din dosar exec. nr . 464/EX /2010 din data de 11.02.2013 emisă de Executor Chersa Sebastian asupra imobilului de sub A1, A1.1, A1.2, A1.3. ,proprietatea debitorului Dubaș Eugen , se noteaza somatie de plata formulata de creditoarea SC KRUK INTERNATIONAL SRL , pentru suma de 46834,88 lei .	A1, A1.1, A1.2, A1.3

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70996	Din acte: 899 Masurata: 901	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	alte	DA	686	-	-	193/2	GRĂDINĂ
2	curți construcții	DA	215	-	-	193/2	CURTE

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	70996-C1	construcții de locuințe	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; CASĂ
A1.2	70996-C2	construcții anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; ȘURĂ
A1.3	70996-C3	construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; MAGAZIE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	367.993,574 511.410,652	2	367.992,628 511.409,908	1.204

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	367.992,628 511.409,908	3	367.991,301 511.408,386	2.019
3	367.991,301 511.408,386	4	367.987,173 511.403,654	6.28
4	367.987,173 511.403,654	5	367.985,327 511.399,431	4.609
5	367.985,327 511.399,431	6	367.984,292 511.394,79	4.755
6	367.984,292 511.394,79	7	367.984,912 511.389,929	4.9
7	367.984,912 511.389,929	8	367.986,276 511.384,437	5.659
8	367.986,276 511.384,437	9	367.987,831 511.379,803	4.888
9	367.987,831 511.379,803	10	367.988,51 511.378,977	1.069
10	367.988,51 511.378,977	11	367.990,696 511.373,121	6.251
11	367.990,696 511.373,121	12	367.992,262 511.369,965	3.523
12	367.992,262 511.369,965	13	367.996,577 511.361,844	9.196
13	367.996,577 511.361,844	14	368.002,363 511.351,369	11.967
14	368.002,363 511.351,369	15	368.004,997 511.346,807	5.268
15	368.004,997 511.346,807	16	368.007,973 511.342,448	5.278
16	368.007,973 511.342,448	17	368.015,86 511.346,94	9.076
17	368.015,86 511.346,94	18	368.008,039 511.373,438	27.628
18	368.008,039 511.373,438	19	368.004,642 511.379,806	7.217
19	368.004,642 511.379,806	20	367.997,16 511.401,348	22.804
20	367.997,16 511.401,348	1	367.993,574 511.410,652	9.971

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5306**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galati, Nr. 96, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.457	Sector cadastral:215 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

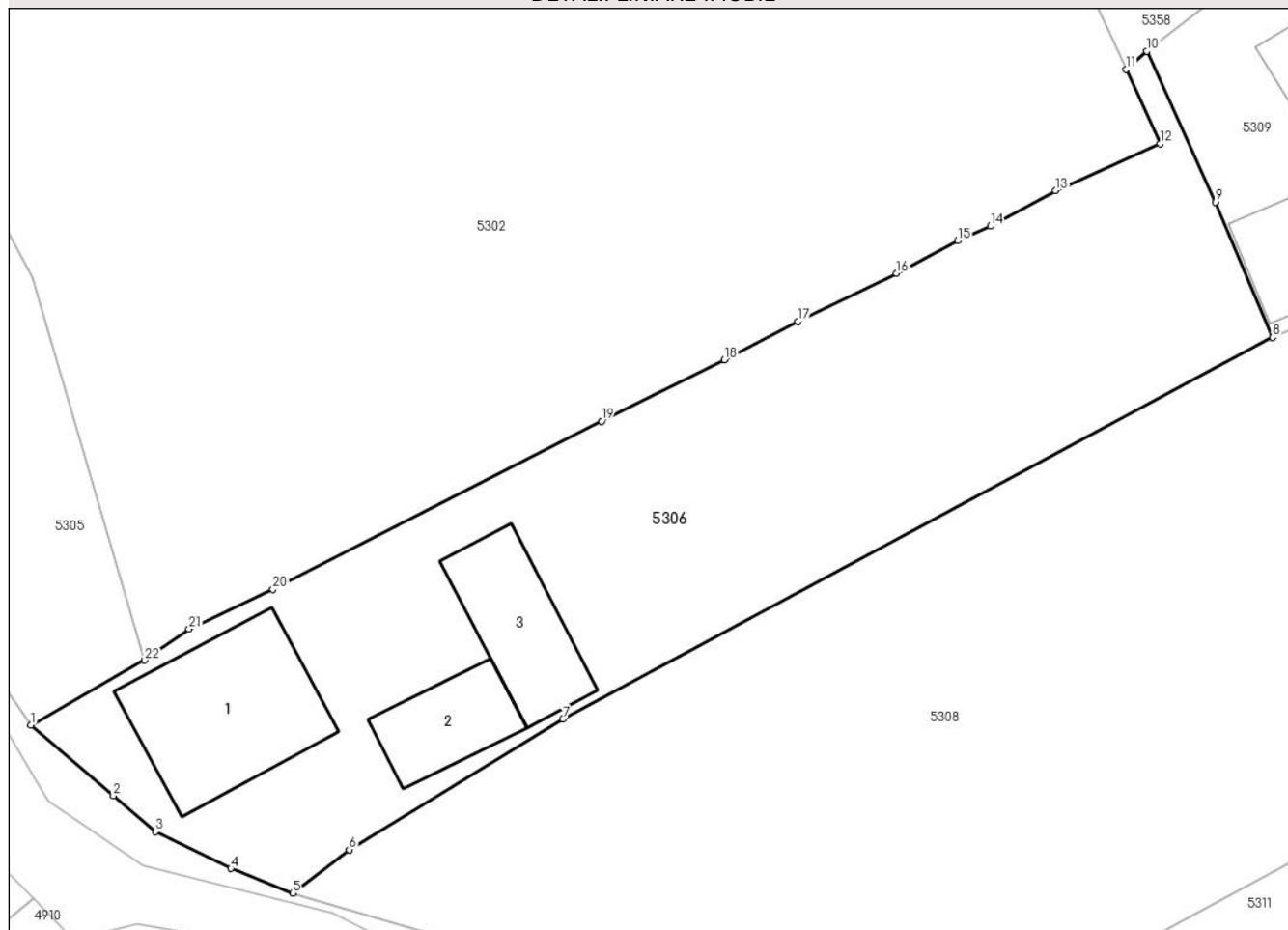
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.457	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	250	-	-	-	
2	arabil	DA	1.207	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	122	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:122 mp; CL
A1.2		construcții anexa	51	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; CA
A1.3		construcții anexa	72	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; CA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.007,973 511.342,448	2	368.013,685 511.337,567	7.513

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	368.013,685 511.337,567	3	368.016,611 511.335,082	3.839

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	368.016,611 511.335,082	4	368.021,824 511.332,538	5.8
5	368.026,096 511.330,833	6	368.030,013 511.333,832	4.934
7	368.044,813 511.342,877	8	368.093,969 511.369,276	55.797
9	368.090,029 511.378,641	10	368.085,269 511.389,058	11.453
11	368.083,816 511.387,82	12	368.086,191 511.382,681	5.661
13	368.078,937 511.379,418	14	368.074,434 511.376,97	5.125
15	368.072,173 511.375,956	16	368.067,932 511.373,708	4.8
17	368.061,08 511.370,38	18	368.056,009 511.367,727	5.723
19	368.047,497 511.363,481	20	368.024,741 511.351,846	25.558
21	368.018,936 511.349,105	22	368.015,86 511.346,94	3.762

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	368.021,824 511.332,538	5	368.026,096 511.330,833	4.6
6	368.030,013 511.333,832	7	368.044,813 511.342,877	17.344
8	368.093,969 511.369,276	9	368.090,029 511.378,641	10.16
10	368.085,269 511.389,058	11	368.083,816 511.387,82	1.909
12	368.086,191 511.382,681	13	368.078,937 511.379,418	7.954
14	368.074,434 511.376,97	15	368.072,173 511.375,956	2.478
16	368.067,932 511.373,708	17	368.061,08 511.370,38	7.617
18	368.056,009 511.367,727	19	368.047,497 511.363,481	9.512
20	368.024,741 511.351,846	21	368.018,936 511.349,105	6.42
22	368.015,86 511.346,94	1	368.007,973 511.342,448	9.076

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5307**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galati, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		577	Sector cadastral:215 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

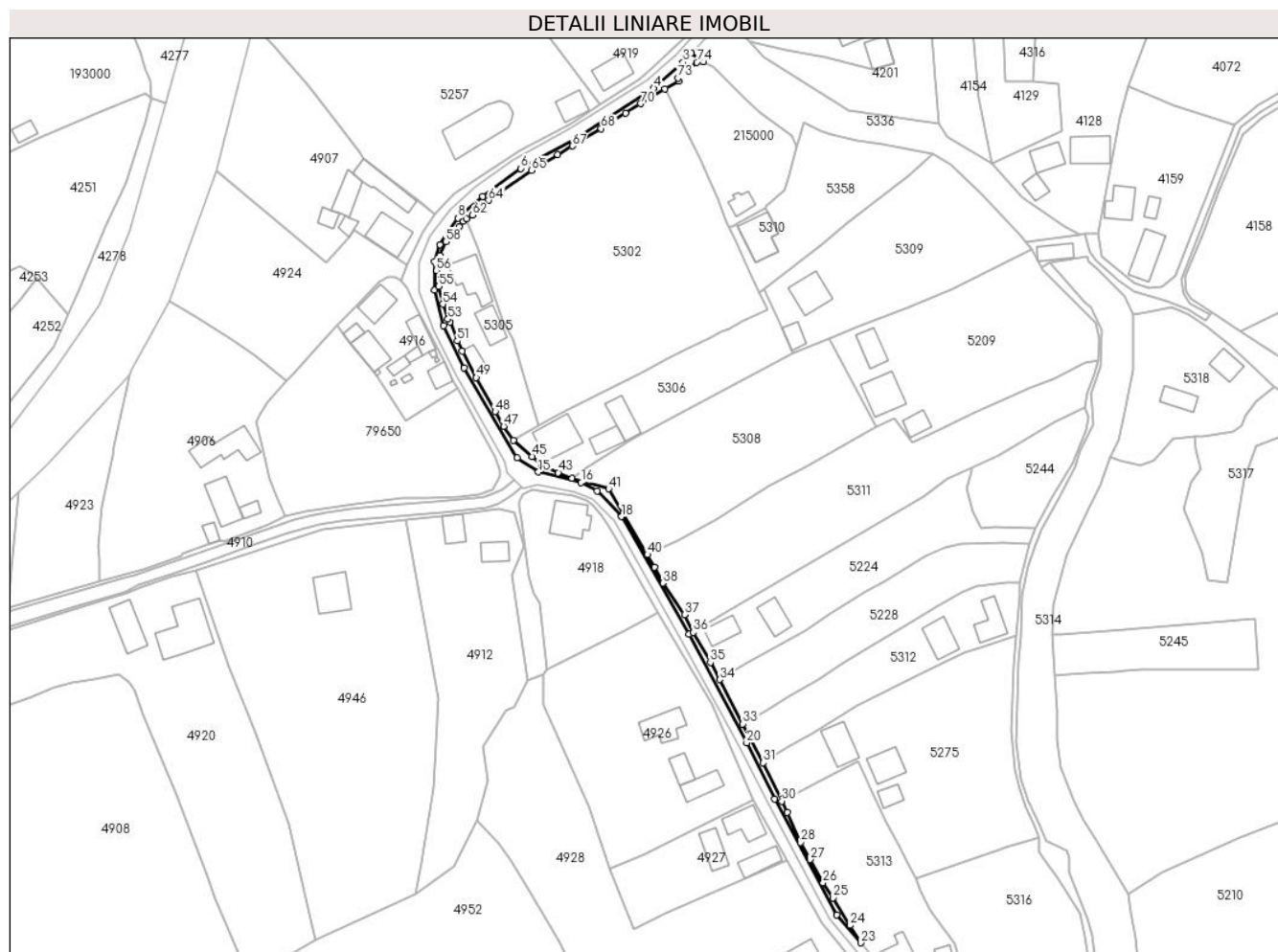
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	577	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	alte	DA	577	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	368.066,593 511.459,035	2	368.062,755 511.461,69	4.667	2	368.062,755 511.461,69	3	368.060,223 511.458,882	3.781	3	368.060,223 511.458,882	4	368.051,195 511.450,848	12.085
4	368.051,195 511.450,848	5	368.027,021 511.435,279	28.754	5	368.027,021 511.435,279	6	368.010,263 511.426,215	19.052	6	368.010,263 511.426,215	7	367.998,557 511.417,527	14.578
7	367.998,557 511.417,527	8	367.990,938 511.410,905	10.095	8	367.990,938 511.410,905	9	367.985,418 511.402,781	9.822	9	367.985,418 511.402,781	10	367.983,659 511.397,505	5.561
10	367.983,659 511.397,505	11	367.983,64 511.388,705	8.8	11	367.983,64 511.388,705	12	367.986,488 511.377,744	11.325	12	367.986,488 511.377,744	13	367.992,839 511.364,774	14.441
13	367.992,839 511.364,774	14	368.009,148 511.337,177	32.056	14	368.009,148 511.337,177	15	368.015,72 511.332,769	7.913	15	368.015,72 511.332,769	16	368.028,883 511.329,482	13.567
16	368.028,883 511.329,482	17	368.033,8 511.326,931	5.539	17	368.033,8 511.326,931	18	368.041,288 511.319,02	10.893	18	368.041,288 511.319,02	19	368.062,072 511.282,804	41.756

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	368.062,072 511.282,804	20	368.079,858 511.249,432	37.81 6	20	368.079,858 511.249,432	21	368.088,499 511.232,086	19.37 9	21	368.088,499 511.232,086	22	368.107,655 511.196,436	40.47 1
22	368.107,655 511.196,436	23	368.115,063 511.187,84	11.34 8	23	368.115,063 511.187,84	24	368.111,769 511.193,224	6.312	24	368.111,769 511.193,224	25	368.106,41 511.201,662	9.996
25	368.106,41 511.201,662	26	368.103,358 511.206,33	5.577	26	368.103,358 511.206,33	27	368.099,407 511.213,487	8.175	27	368.099,407 511.213,487	28	368.096,484 511.218,709	5.984
28	368.096,484 511.218,709	29	368.092,338 511.227,941	10.12	29	368.092,338 511.227,941	30	368.090,658 511.231,455	3.895	30	368.090,658 511.231,455	31	368.084,981 511.243,276	13.11 4
31	368.084,981 511.243,276	32	368.080,82 511.251,134	8.892	32	368.080,82 511.251,134	33	368.078,685 511.255,23	4.619	33	368.078,685 511.255,23	34	368.071,473 511.268,877	15.43 5
34	368.071,473 511.268,877	35	368.068,682 511.274,166	5.98	35	368.068,682 511.274,166	36	368.063,46 511.283,41	10.61 7	36	368.063,46 511.283,41	37	368.060,71 511.288,888	6.129
37	368.060,71 511.288,888	38	368.054,081 511.298,579	11.74 1	38	368.054,081 511.298,579	39	368.051,41 511.303,44	5.547	39	368.051,41 511.303,44	40	368.049,291 511.307,318	4.419
40	368.049,291 511.307,318	41	368.037,35 511.327,558	23.5	41	368.037,35 511.327,558	42	368.026,096 511.330,833	11.72 1	42	368.026,096 511.330,833	43	368.021,824 511.332,538	4.6
43	368.021,824 511.332,538	44	368.016,611 511.335,082	5.8	44	368.016,611 511.335,082	45	368.013,685 511.337,567	3.839	45	368.013,685 511.337,567	46	368.007,973 511.342,448	7.513
46	368.007,973 511.342,448	47	368.004,997 511.346,807	5.278	47	368.004,997 511.346,807	48	368.002,363 511.351,369	5.268	48	368.002,363 511.351,369	49	367.996,577 511.361,844	11.96 7
49	367.996,577 511.361,844	50	367.992,262 511.369,965	9.196	50	367.992,262 511.369,965	51	367.990,696 511.373,121	3.523	51	367.990,696 511.373,121	52	367.988,51 511.378,977	6.251
52	367.988,51 511.378,977	53	367.987,831 511.379,803	1.069	53	367.987,831 511.379,803	54	367.986,276 511.384,437	4.888	54	367.986,276 511.384,437	55	367.984,912 511.389,929	5.659
55	367.984,912 511.389,929	56	367.984,292 511.394,79	4.9	56	367.984,292 511.394,79	57	367.985,327 511.399,431	4.755	57	367.985,327 511.399,431	58	367.987,173 511.403,654	4.609
58	367.987,173 511.403,654	59	367.991,301 511.408,386	6.28	59	367.991,301 511.408,386	60	367.992,628 511.409,908	2.019	60	367.992,628 511.409,908	61	367.993,574 511.410,652	1.204
61	367.993,574 511.410,652	62	367.995,391 511.411,812	2.156	62	367.995,391 511.411,812	63	367.996,5 511.413,542	2.055	63	367.996,5 511.413,542	64	368.000,408 511.416,449	4.871
64	368.000,408 511.416,449	65	368.013,628 511.425,568	16.06	65	368.013,628 511.425,568	66	368.021,662 511.430,461	9.407	66	368.021,662 511.430,461	67	368.026,14 511.433,138	5.217
67	368.026,14 511.433,138	68	368.035,038 511.438,468	10.37 2	68	368.035,038 511.438,468	69	368.042,557 511.443,192	8.88	69	368.042,557 511.443,192	70	368.047,122 511.446,138	5.433
70	368.047,122 511.446,138	71	368.054,739 511.450,741	8.9	71	368.054,739 511.450,741	72	368.058,908 511.453,184	4.832	72	368.058,908 511.453,184	73	368.058,655 511.454,097	0.947
73	368.058,655 511.454,097	74	368.064,47 511.458,916	7.552	74	368.064,47 511.458,916	1	368.066,593 511.459,035	2.126					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5308**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galati, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.708	Sector cadastral:215 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

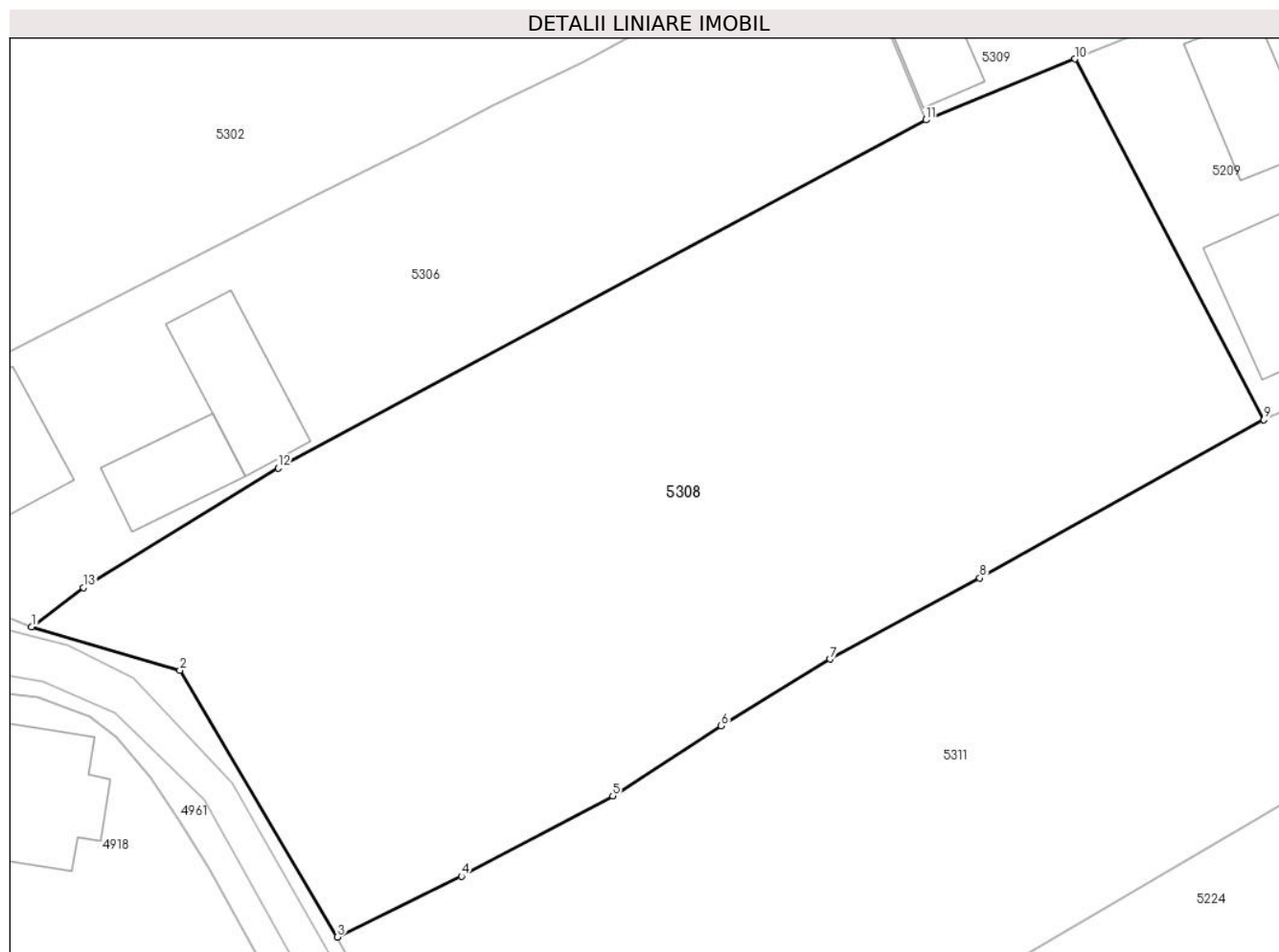
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.708	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.708	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.026,096 511.330,833	2	368.037,35 511.327,558	11.721
2	368.037,35 511.327,558	3	368.049,291 511.307,318	23.5
3	368.049,291 511.307,318	4	368.058,706 511.311,93	10.484
4	368.058,706 511.311,93	5	368.070,19 511.318,015	12.996
5	368.070,19 511.318,015	6	368.078,426 511.323,33	9.802

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	368.078,426 511.323,33	7	368.086,671 511.328,393	9.675
7	368.086,671 511.328,393	8	368.098,038 511.334,546	12.925
8	368.098,038 511.334,546	9	368.119,591 511.346,545	24.669
9	368.119,591 511.346,545	10	368.105,253 511.373,903	30.887
10	368.105,253 511.373,903	11	368.093,969 511.369,276	12.196
11	368.093,969 511.369,276	12	368.044,813 511.342,877	55.797
12	368.044,813 511.342,877	13	368.030,013 511.333,832	17.344
13	368.030,013 511.333,832	1	368.026,096 511.330,833	4.934

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5309**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. topografic: 190/4; 187/1/2; 187/2/2

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.340	Sector cadastral: 215 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

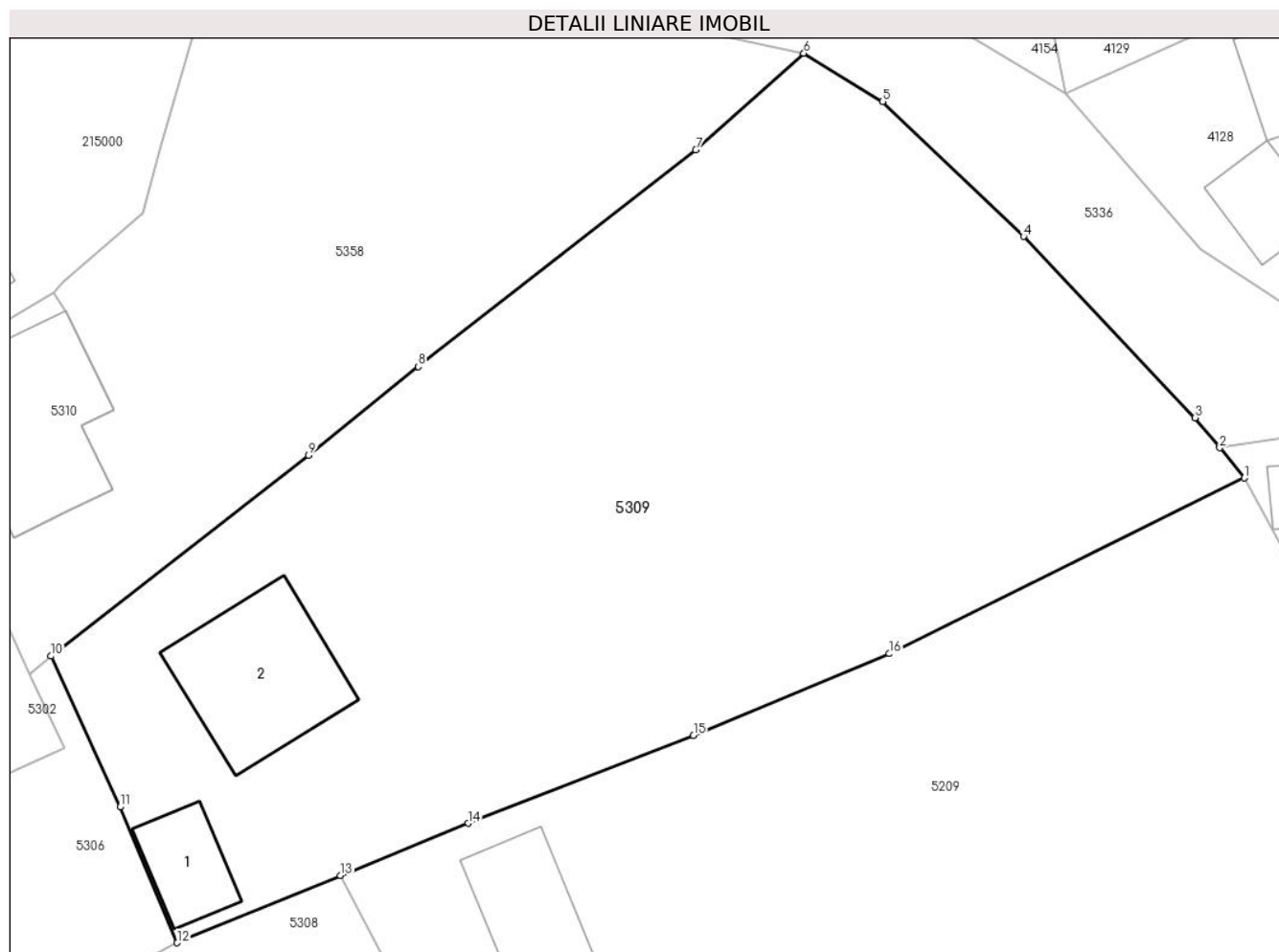
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.340	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	NU	150	-	-	-	
2	arabil	NU	2.190	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	38	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; CL
A1.2		construcții anexa	100	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; CA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.167,65 511.401,343	2	368.165,958 511.403,424	2.683
2	368.165,958 511.403,424	3	368.164,266 511.405,506	2.683

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	368.164,266 511.405,506	4	368.152,417 511.418,01	17.226
4	368.152,417 511.418,01	5	368.142,689 511.427,31	13.458
5	368.142,689 511.427,31	6	368.137,243 511.430,655	6.391
6	368.137,243 511.430,655	7	368.129,784 511.423,995	10.0
7	368.129,784 511.423,995	8	368.110,607 511.409,036	24.321
8	368.110,607 511.409,036	9	368.103,05 511.402,92	9.722
9	368.103,05 511.402,92	10	368.085,269 511.389,058	22.546
10	368.085,269 511.389,058	11	368.090,029 511.378,641	11.453
11	368.090,029 511.378,641	12	368.093,969 511.369,276	10.16
12	368.093,969 511.369,276	13	368.105,253 511.373,903	12.196
13	368.105,253 511.373,903	14	368.114,068 511.377,517	9.527
14	368.114,068 511.377,517	15	368.129,622 511.383,57	16.69
15	368.129,622 511.383,57	16	368.143,15 511.389,219	14.66
16	368.143,15 511.389,219	1	368.167,65 511.401,343	27.336

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5310**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1501/Galati

Adresa: Loc. Galati, Nr. 97, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71965	126	Sector cadastral:215 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	71965-C1	Loc. Galati, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:130 mp; Casa Suprafata construita, desfasurata = 130mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
46697 / 08/11/2018		
Act Notarial nr. AUT.4111, din 07/11/2018 emis de notar public TEODORESCU DAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE titlu de drept cumpărare, bun comun, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ȚĂRAN MARIUS-VIOREL, și soția 2) ȚĂRAN IOANA-ADINA	A1, A1.1
21919 / 12/06/2017		
Act Administrativ nr. 2659, din 01/03/2017 emis de Primaria Zlatna (hotarare judecatoreasca nr 1508 din 10.03.2006, emis de Judecatarioia Alba Iulia; act administrativ nr 6290 din 04.05.2017, emis de Primaria Zlatna; act administrativ nr 8583 din 29.06.2017, emis de Primaria Oras Zlatna);		
B1	În baza documentației cadastrale avizată de OCPI Alba și a actelor anexe, se actualizează datele cadastrale ale imobilului, prin introducerea imobilului în baza de date și atașarea geomeriei acestuia, se notează că imobilul se găsește situat în intravilan, conform PUZ aprobat prin HCL nr 49/2001, 78/2013 și 14/2016 și se află situat în satul Galați, nr.97	A1, A1.1
46698 / 08/11/2018		
Act Notarial nr. AUT.4125, din 07/11/2018 emis de notar public TEODORESCU ELENA;		
B3	Se notează interdicția de grevare cu sarcini și/sau servituți 1) ALPHA BANK ROMÂNIA SA, CIF:9999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

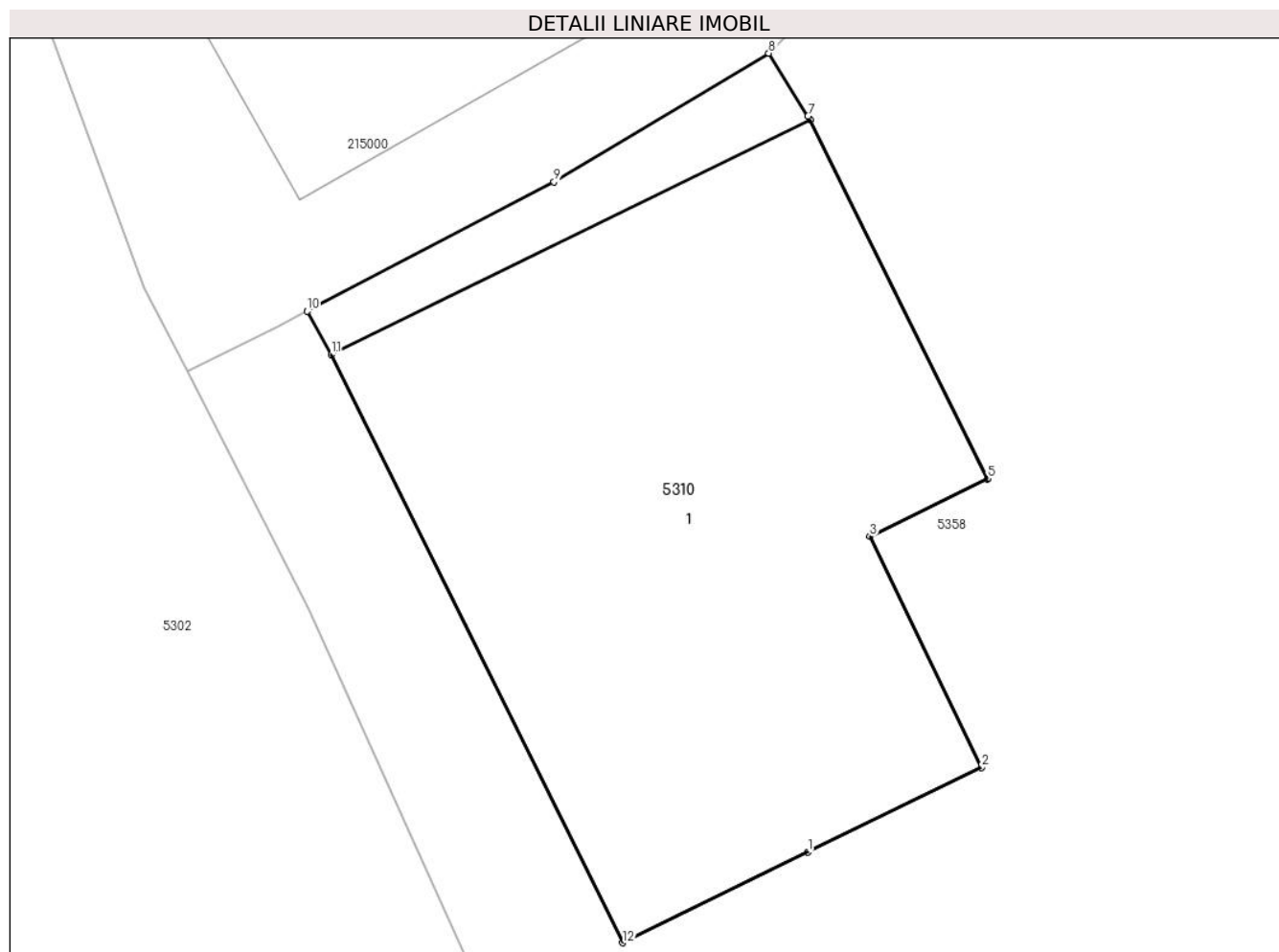
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
7292 / 13/03/2013		
Act Notarial nr. AUT.450, din 11/03/2013 emis de NP MUCEA COSMINA DUMITRITA;		
C2	Se radiază dreptul de ipoteca si interdicției înscrise in cf sub C1 cu înch.nr.15431/2007.	A1, A1.1
46698 / 08/11/2018		
Act Notarial nr. AUT.4125, din 07/11/2018 emis de notar public TEODORESCU ELENA;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:130000 LEIși celelalte obligații de plată aferente creditului 1) ALPHA BANK ROMÂNIA SA, CIF:5062063	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71965	126	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	126	-	-	190/1	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	71965-C1	construcții de locuințe	114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:130 mp; Casa Suprafata construita, desfasurata = 130mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	368.086,195 511.398,967	2	368.089,489 511.400,576	3.666
2	368.089,489 511.400,576	3	368.087,37 511.404,965	4.874
3	368.087,37 511.404,965	4	368.089,607 511.406,061	2.492

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	368.089,607 511.406,061	5	368.089,619 511.406,067	0.013
5	368.089,619 511.406,067	6	368.086,239 511.412,884	7.609
6	368.086,239 511.412,884	7	368.086,195 511.412,954	0.083
7	368.086,195 511.412,954	8	368.085,447 511.414,149	1.41
8	368.085,447 511.414,149	9	368.081,363 511.411,707	4.758
9	368.081,363 511.411,707	10	368.076,67 511.409,248	5.298
10	368.076,67 511.409,248	11	368.077,127 511.408,421	0.944
11	368.077,127 511.408,421	12	368.082,669 511.397,244	12.476
12	368.082,669 511.397,244	1	368.086,195 511.398,967	3.924

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5311**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galati, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.098	Sector cadastral:215 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

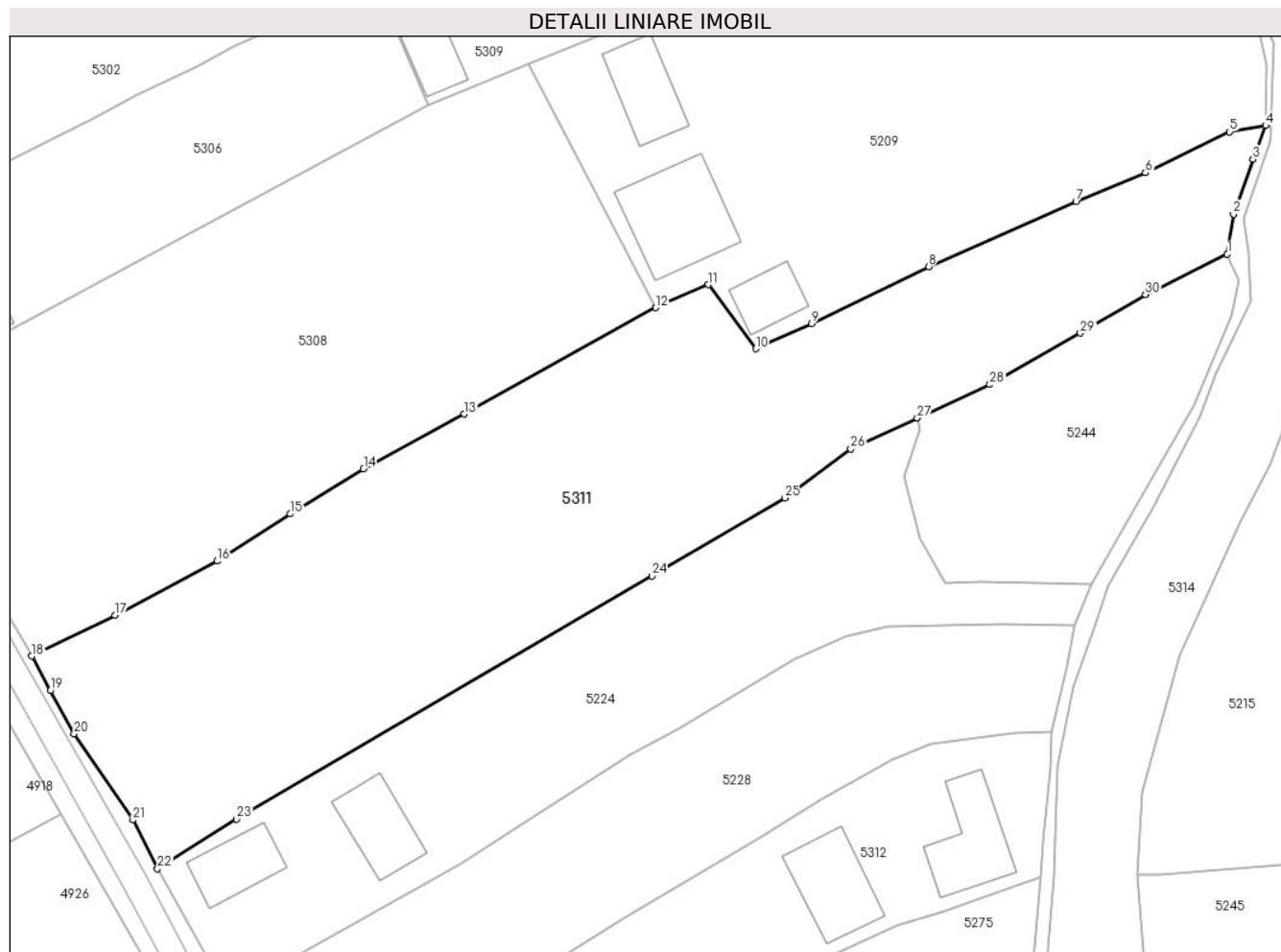
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.098	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.098	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.183,986 511.352,561	2	368.184,683 511.357,053	4.546
3	368.186,88 511.363,231	4	368.188,315 511.367,029	4.06
5	368.184,217 511.366,32	6	368.174,784 511.361,708	10.5
7	368.166,935 511.358,488	8	368.150,321 511.351,143	18.165
9	368.137,165 511.344,751	10	368.130,857 511.341,909	6.919

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	368.184,683 511.357,053	3	368.186,88 511.363,231	6.558
4	368.188,315 511.367,029	5	368.184,217 511.366,32	4.159
6	368.174,784 511.361,708	7	368.166,935 511.358,488	8.484
8	368.150,321 511.351,143	9	368.137,165 511.344,751	14.627
10	368.130,857 511.341,909	11	368.125,521 511.349,132	8.981

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	368.125,521 511.349,132	12	368.119,591 511.346,545	6.47
13	368.098,038 511.334,546	14	368.086,671 511.328,393	12.925
15	368.078,426 511.323,33	16	368.070,19 511.318,015	9.802
17	368.058,706 511.311,93	18	368.049,291 511.307,318	10.484
19	368.051,41 511.303,44	20	368.054,081 511.298,579	5.547
21	368.060,71 511.288,888	22	368.063,46 511.283,41	6.129
23	368.072,392 511.288,989	24	368.119,158 511.316,343	54.179
25	368.134,166 511.325,124	26	368.141,571 511.330,656	9.243
27	368.149,052 511.334,11	28	368.157,231 511.337,885	9.008
29	368.167,42 511.343,684	30	368.174,764 511.348,022	8.529

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	368.119,591 511.346,545	13	368.098,038 511.334,546	24.669
14	368.086,671 511.328,393	15	368.078,426 511.323,33	9.675
16	368.070,19 511.318,015	17	368.058,706 511.311,93	12.996
18	368.049,291 511.307,318	19	368.051,41 511.303,44	4.419
20	368.054,081 511.298,579	21	368.060,71 511.288,888	11.741
22	368.063,46 511.283,41	23	368.072,392 511.288,989	10.53
24	368.119,158 511.316,343	25	368.134,166 511.325,124	17.389
26	368.141,571 511.330,656	27	368.149,052 511.334,11	8.24
28	368.157,231 511.337,885	29	368.167,42 511.343,684	11.725
30	368.174,764 511.348,022	1	368.183,986 511.352,561	10.278

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5312**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galati, Nr. 92, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80017	1.370	Sector cadastral:215 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit cu gard din beton+lemn, gard fier, gard lemn

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80017-C1	Loc. Galati, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Casa de locuit
A1.2	80017-C2	Loc. Galati, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Grajd+sura

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
77023 / 08/12/2022		
Act Notarial nr. 4907, din 25/11/2022 emis de B.N.P. TEODORESCU ELENA (act administrativ nr 69284 din 07.11.2022, emis de B.C.P.I. ALBA;act administrativ nr 17727 din 28.11.2022, emis de PRIMARIA ZLATNA;act administrativ nr 17707 din 17.11.2022, emis de PRIMARIA ZLATNA;act administrativ nr 17728 din 29.11.2022, emis de PRIMARIA ZLATNA;act administrativ nr 17726 din 29.11.2022, emis de PRIMARIA ZLATNA;act administrativ nr 17712 din 17.11.2022, emis de PRIMARIA ZLATNA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DUBAȘ PETRU-VASILE	A1.1, A1.2
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13, alin (15));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
77023 / 08/12/2022		
Act Administrativ nr. 4907, din 25/11/2022 emis de B.N.P. TEODORESCU ELENA (act administrativ nr 69284 din 07.11.2022, emis de B.C.P.I. ALBA;act administrativ nr 17727 din 28.11.2022, emis de PRIMARIA ZLATNA; act administrativ nr 17707 din 17.11.2022, emis de PRIMARIA ZLATNA;act administrativ nr 17728 din 29.11.2022, emis de PRIMARIA ZLATNA;act administrativ nr 17726 din 29.11.2022, emis de PRIMARIA ZLATNA;act administrativ nr 17712 din 17.11.2022, emis de PRIMARIA ZLATNA);		
B3	În baza declaratiei aut.4907/2022 emisa de NP Teodorescu Elena,a documentatiei cadastrale,a actelor anexa si in conformitate cu dispozitiile art.41 alin.8 lit.b din Legea nr.7/1996 a Cadastrului și Publicitatii Imobiliare ,asupra imobilului de sub A1 SE NOTEAZĂ POSESIA în favoarea lui 1) DUBAȘ PETRU-VASILE OBSERVATII: divorțat	A1

C. Partea III. SARCINI .

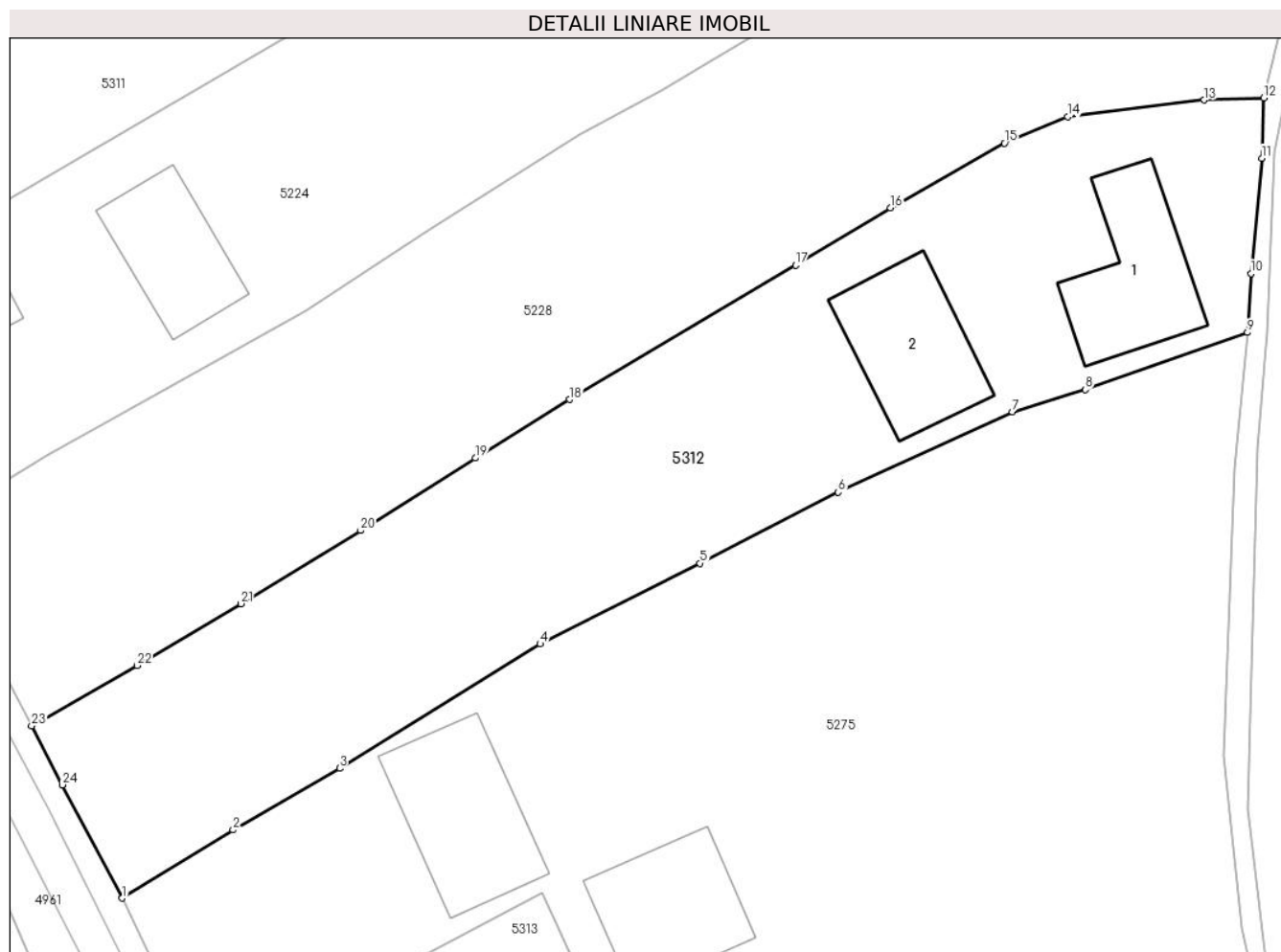
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80017	1.370	Imobil imprejmuit cu gard din beton+lemn, gard fier, gard lemn

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	522	-	-	-	
2	faneata	DA	848	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80017-C1	construcții de locuințe	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Casa de locuit
A1.2	80017-C2	construcții anexa	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Grajd+sura

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	368.084,981 511.243,276	2	368.092,66 511.248,009	9.02
3	368.100,048 511.252,289	4	368.113,96 511.260,906	16.364

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	368.092,66 511.248,009	3	368.100,048 511.252,289	8.538
4	368.113,96 511.260,906	5	368.125,047 511.266,495	12.416

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	368.125,047 511.266,495	6	368.134,639 511.271,421	10.783
7	368.146,714 511.277,005	8	368.151,78 511.278,544	5.295
9	368.163,03 511.282,498	10	368.163,275 511.286,588	4.097
11	368.164,013 511.294,583	12	368.164,157 511.298,769	4.188
13	368.160,021 511.298,614	14	368.150,542 511.297,449	9.55
15	368.146,162 511.295,613	16	368.138,262 511.291,132	9.082
17	368.131,686 511.287,15	18	368.116,02 511.277,847	18.22
19	368.109,46 511.273,79	20	368.101,512 511.268,764	9.404
21	368.093,191 511.263,689	22	368.086,002 511.259,417	8.363
23	368.078,685 511.255,23	24	368.080,82 511.251,134	4.619

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	368.134,639 511.271,421	7	368.146,714 511.277,005	13.304
8	368.151,78 511.278,544	9	368.163,03 511.282,498	11.925
10	368.163,275 511.286,588	11	368.164,013 511.294,583	8.029
12	368.164,157 511.298,769	13	368.160,021 511.298,614	4.139
14	368.150,542 511.297,449	15	368.146,162 511.295,613	4.749
16	368.138,262 511.291,132	17	368.131,686 511.287,15	7.688
18	368.116,02 511.277,847	19	368.109,46 511.273,79	7.713
20	368.101,512 511.268,764	21	368.093,191 511.263,689	9.747
22	368.086,002 511.259,417	23	368.078,685 511.255,23	8.43
24	368.080,82 511.251,134	1	368.084,981 511.243,276	8.892

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5313**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galati, Nr. 88, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80036	1.812	Sector cadastral:215 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit cu gard din beton+lemn, gard beton+placi beton, gard lemn, gard din panouri metalice

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80036-C1	Loc. Galati, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Casa de locuit D+P, Suprafata construita desfasurata = 84 mp, An constructie 1975
A1.2	80036-C2	Loc. Galati, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Anexa, Suprafata construita desfasurata = 54 mp, An constructie 1975
A1.3	80036-C3	Loc. Galati, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexa, Suprafata construita desfasurata = 18 mp, An constructie 1975

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
77085 / 09/12/2022		
Act Notarial nr. 4637, din 09/11/2022 emis de NP Razvan Teodorescu (inscris sub semnatura privata nr PV DE VECINATATE din 08.12.2022, emis de ING. SUCIU PAUL SABIN;act administrativ nr 16479 din 31.10.2022, emis de PRIMARIA ORASULUI ZLATNA;act administrativ nr 16535 din 17.11.2022, emis de PRIMARIA ORASULUI ZLATNA;act administrativ nr 16534 din 17.11.2022, emis de PRIMARIA ORASULUI ZLATNA;act administrativ nr 16480 din 31.10.2022, emis de PRIMARIA ORASULUI ZLATNA;inscris sub semnatura privata nr ANEXA 1.31 din 08.12.2022, emis de ING. SUCIU PAUL SABIN);		
B1	In baza certificatului de atestare fiscala nr.16479/2022 emis de Primaria Zlatna,sub A1.1-A1.3 se înscriu construcțiile: casă de locuit D+P și două anexe gospodărești.	A1, A1.1, A1.2, A1.3
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TOMA ȘTEFAN	A1.1, A1.2, A1.3
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
77085 / 09/12/2022		
Act Notarial nr. 4637, din 09/11/2022 emis de NP Razvan Teodorescu (inscris sub semnatura privata nr PV DE VECINATATE din 08.12.2022, emis de ING. SUCIU PAUL SABIN;act administrativ nr 16479 din 31.10.2022, emis de PRIMARIA ORASULUI ZLATNA;act administrativ nr 16535 din 17.11.2022, emis de PRIMARIA ORASULUI ZLATNA;act administrativ nr 16534 din 17.11.2022, emis de PRIMARIA ORASULUI ZLATNA;act administrativ nr 16480 din 31.10.2022, emis de PRIMARIA ORASULUI ZLATNA;inscris sub semnatura privata nr ANEXA 1.31 din 08.12.2022, emis de ING. SUCIU PAUL SABIN);		
B4	In baza declaratiei aut4637/2022 emisa de NP Teodorescu Răzvan,a documentatiei cadastrale,a actelor anexa si in conformitate cu dispozitiile art.41 alin.8 lit.b din Legea nr.7/1996 a Cadastrului și Publicitatii Imobiliare ,asupra imobilului de sub A1 SE NOTEAZĂ POSESIA în favoarea lui: 1) TOMA ȘTEFAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80036	1.812	Imobil împrejmuit cu gard din beton+lemn, gard beton+placi beton, gard lemn, gard din panouri metalice

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	496	-	-	-	
2	faneata	DA	1.316	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80036-C1	construcții de locuințe	68	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Casa de locuit D+P, Suprafata construita desfasurata = 84 mp, An constructie 1975
A1.2	80036-C2	construcții anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Anexa, Suprafata construita desfasurata = 54 mp, An constructie 1975
A1.3	80036-C3	construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexa, Suprafata construita desfasurata = 18 mp, An constructie 1975

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.126,783 511.217,806	2	368.122,728 511.225,208	8.44
3	368.120,367 511.229,879	4	368.117,832 511.235,616	6.272
5	368.114,103 511.243,613	6	368.101,88 511.237,236	13.787
7	368.090,658 511.231,455	8	368.092,338 511.227,941	3.895
9	368.096,484 511.218,709	10	368.099,407 511.213,487	5.984
11	368.103,358 511.206,33	12	368.106,41 511.201,662	5.577
13	368.111,769 511.193,224	14	368.115,063 511.187,84	6.312
15	368.125,704 511.175,49	16	368.127,917 511.173,83	2.766
17	368.133,953 511.172,754	18	368.143,98 511.170,027	10.391
19	368.145,958 511.169,605	20	368.145,897 511.171,943	2.339
21	368.146,454 511.176,185	22	368.145,818 511.181,439	5.292
23	368.145,196 511.184,059	24	368.143,753 511.187,48	3.713
25	368.142,142 511.190,165	26	368.137,607 511.196,055	7.434
27	368.136,136 511.198,253	28	368.133,605 511.203,495	5.821
29	368.131,96 511.207,66	30	368.130,08 511.210,874	3.723

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	368.122,728 511.225,208	3	368.120,367 511.229,879	5.234
4	368.117,832 511.235,616	5	368.114,103 511.243,613	8.824
6	368.101,88 511.237,236	7	368.090,658 511.231,455	12.624
8	368.092,338 511.227,941	9	368.096,484 511.218,709	10.12
10	368.099,407 511.213,487	11	368.103,358 511.206,33	8.175
12	368.106,41 511.201,662	13	368.111,769 511.193,224	9.996
14	368.115,063 511.187,84	15	368.125,704 511.175,49	16.302
16	368.127,917 511.173,83	17	368.133,953 511.172,754	6.131
18	368.143,98 511.170,027	19	368.145,958 511.169,605	2.023
20	368.145,897 511.171,943	21	368.146,454 511.176,185	4.278
22	368.145,818 511.181,439	23	368.145,196 511.184,059	2.693
24	368.143,753 511.187,48	25	368.142,142 511.190,165	3.131
26	368.137,607 511.196,055	27	368.136,136 511.198,253	2.645
28	368.133,605 511.203,495	29	368.131,96 511.207,66	4.478
30	368.130,08 511.210,874	1	368.126,783 511.217,806	7.676

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5314**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galati, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.158	Sector cadastral:215 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 10/05/2023		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN-DOMENIUL PUBLIC , CIF:99999999999999	A1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MINISTERUL APELOR SI PADURILOR PRIN ADMINISTRATIA NATIONALA "APELE ROMÂNE" , CIF: 99999999999999	A1

C. Partea III. SARCINI .

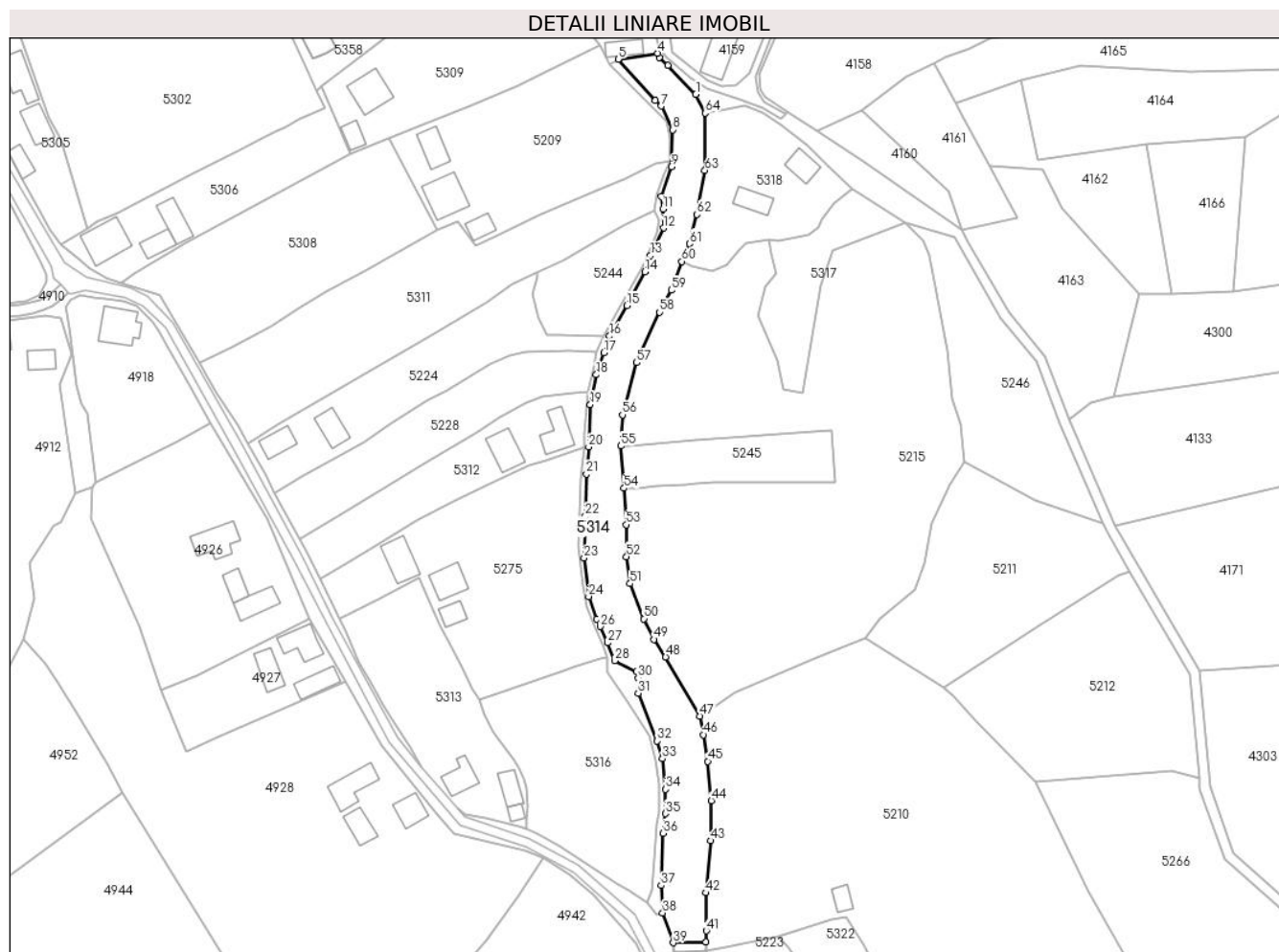
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.158	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	2.546	-	-	-	VALEA GALAȚI
2	ape curgătoare	NU	612	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	368.196,164 511.386,821	2	368.187,804 511.395,314	11.917	2	368.187,804 511.395,314	3	368.185,306 511.397,731	3.476	3	368.185,306 511.397,731	4	368.184,879 511.398,968	1.308
4	368.184,879 511.398,968	5	368.173,197 511.397,23	11.811	5	368.173,197 511.397,23	6	368.184,14 511.384,979	16.427	6	368.184,14 511.384,979	7	368.185,866 511.383,351	2.372
7	368.185,866 511.383,351	8	368.189,297 511.376,3	7.842	8	368.189,297 511.376,3	9	368.188,89 511.365,31	10.997	9	368.188,89 511.365,31	10	368.185,838 511.356,592	9.237
10	368.185,838 511.356,592	11	368.186,386 511.352,873	3.759	11	368.186,386 511.352,873	12	368.186,589 511.347,262	5.615	12	368.186,589 511.347,262	13	368.182,71 511.339,165	8.979

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
13	368.182,71 511.339,165	14	368.180,992 511.334,31	5.149	14	368.180,992 511.334,31	15	368.175,73 511.324,275	11.33 1	15	368.175,73 511.324,275	16	368.170,63 511.315,252	10.36 5
16	368.170,63 511.315,252	17	368.168,973 511.310,348	5.176	17	368.168,973 511.310,348	18	368.166,652 511.303,845	6.904	18	368.166,652 511.303,845	19	368.164,876 511.294,968	9.053
19	368.164,876 511.294,968	20	368.164,421 511.282,461	12.51 6	20	368.164,421 511.282,461	21	368.163,734 511.274,449	8.042	21	368.163,734 511.274,449	22	368.163,383 511.261,996	12.45 8
22	368.163,383 511.261,996	23	368.163,033 511.249,543	12.45 8	23	368.163,033 511.249,543	24	368.164,42 511.238,228	11.4	24	368.164,42 511.238,228	25	368.166,73 511.231,569	7.048
25	368.166,73 511.231,569	26	368.167,853 511.229,312	2.521	26	368.167,853 511.229,312	27	368.170,093 511.224,479	5.327	27	368.170,093 511.224,479	28	368.172,128 511.219,197	5.66
28	368.172,128 511.219,197	29	368.178,534 511.216,034	7.144	29	368.178,534 511.216,034	30	368.179,078 511.214,023	2.084	30	368.179,078 511.214,023	31	368.179,079 511.209,574	4.449
31	368.179,079 511.209,574	32	368.184,662 511.195,458	15.18	32	368.184,662 511.195,458	33	368.186,283 511.190,242	5.462	33	368.186,283 511.190,242	34	368.187,22 511.181,122	9.168
34	368.187,22 511.181,122	35	368.187,154 511.173,965	7.157	35	368.187,154 511.173,965	36	368.186,5 511.168,164	5.838	36	368.186,5 511.168,164	37	368.185,836 511.152,692	15.48 6
37	368.185,836 511.152,692	38	368.186,319 511.144,541	8.165	38	368.186,319 511.144,541	39	368.189,468 511.135,735	9.352	39	368.189,468 511.135,735	40	368.199,164 511.136,012	9.7
40	368.199,164 511.136,012	41	368.199,269 511.139,256	3.246	41	368.199,269 511.139,256	42	368.199,132 511.150,51	11.25 5	42	368.199,132 511.150,51	43	368.200,504 511.165,96	15.51
43	368.200,504 511.165,96	44	368.200,732 511.177,83	11.87 3	44	368.200,732 511.177,83	45	368.199,684 511.189,43	11.64 7	45	368.199,684 511.189,43	46	368.198,335 511.197,303	7.987
46	368.198,335 511.197,303	47	368.197,356 511.202,822	5.605	47	368.197,356 511.202,822	48	368.187,192 511.220,311	20.22 9	48	368.187,192 511.220,311	49	368.183,78 511.225,497	6.207
49	368.183,78 511.225,497	50	368.180,788 511.231,604	6.801	50	368.180,788 511.231,604	51	368.176,654 511.242,003	11.19	51	368.176,654 511.242,003	52	368.175,58 511.250,0	8.07
52	368.175,58 511.250,0	53	368.175,58 511.259,459	9.459	53	368.175,58 511.259,459	54	368.174,89 511.270,222	10.78 5	54	368.174,89 511.270,222	55	368.173,893 511.282,769	12.58 7
55	368.173,893 511.282,769	56	368.174,389 511.291,956	9.2	56	368.174,389 511.291,956	57	368.178,603 511.307,391	16.0	57	368.178,603 511.307,391	58	368.185,385 511.322,323	16.4
58	368.185,385 511.322,323	59	368.188,852 511.328,86	7.4	59	368.188,852 511.328,86	60	368.192,021 511.337,343	9.055	60	368.192,021 511.337,343	61	368.194,305 511.342,619	5.749
61	368.194,305 511.342,619	62	368.196,481 511.351,265	8.916	62	368.196,481 511.351,265	63	368.198,813 511.364,297	13.23 9	63	368.198,813 511.364,297	64	368.198,931 511.381,28	16.98 3
64	368.198,931 511.381,28	1	368.196,164 511.386,821	6.193										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5315**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galati, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		512	Sector cadastral:215 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

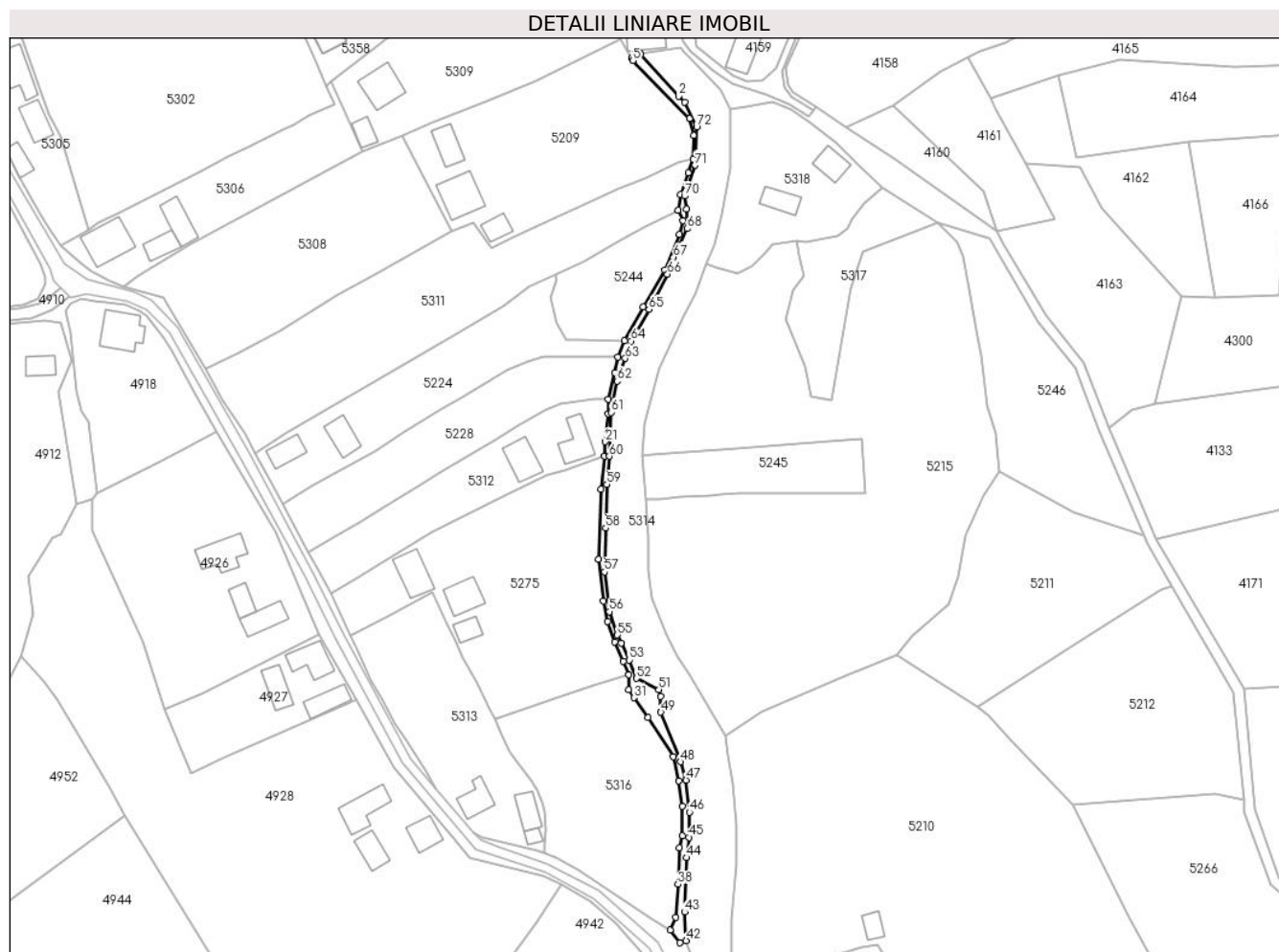
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	512	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	alte	DA	512	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	368.185,866 511.383,351	2	368.184,14 511.384,979	2.372	2	368.184,14 511.384,979	3	368.173,197 511.397,23	16.427	3	368.173,197 511.397,23	4	368.170,756 511.395,747	2.856
4	368.170,756 511.395,747	5	368.171,083 511.395,157	0.675	5	368.171,083 511.395,157	6	368.187,33 511.378,701	23.125	6	368.187,33 511.378,701	7	368.188,449 511.373,828	5.0
7	368.188,449 511.373,828	8	368.188,315 511.367,029	6.8	8	368.188,315 511.367,029	9	368.186,88 511.363,231	4.06	9	368.186,88 511.363,231	10	368.184,683 511.357,053	6.558
10	368.184,683 511.357,053	11	368.183,986 511.352,561	4.546	11	368.183,986 511.352,561	12	368.185,304 511.349,596	3.245	12	368.185,304 511.349,596	13	368.184,419 511.345,695	4.0
13	368.184,419 511.345,695	14	368.180,195 511.335,538	11.0	14	368.180,195 511.335,538	15	368.174,122 511.324,957	12.2	15	368.174,122 511.324,957	16	368.168,729 511.315,37	11.0
16	368.168,729 511.315,37	17	368.166,802 511.310,756	5.0	17	368.166,802 511.310,756	18	368.166,023 511.306,324	4.5	18	368.166,023 511.306,324	19	368.164,157 511.298,769	7.782

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	368.164,157 511.298,769	20	368.164,013 511.294,583	4.188	20	368.164,013 511.294,583	21	368.163,275 511.286,588	8.029	21	368.163,275 511.286,588	22	368.163,03 511.282,498	4.097
22	368.163,03 511.282,498	23	368.162,096 511.273,044	9.5	23	368.162,096 511.273,044	24	368.161,37 511.253,161	19.89 7	24	368.161,37 511.253,161	25	368.162,62 511.241,22	12.00 6
25	368.162,62 511.241,22	26	368.163,902 511.235,362	5.996	26	368.163,902 511.235,362	27	368.165,98 511.229,663	6.066	27	368.165,98 511.229,663	28	368.168,325 511.224,122	6.017
28	368.168,325 511.224,122	29	368.169,932 511.220,232	4.209	29	368.169,932 511.220,232	30	368.169,894 511.215,932	4.3	30	368.169,894 511.215,932	31	368.171,419 511.213,703	2.7
31	368.171,419 511.213,703	32	368.175,432 511.208,09	6.9	32	368.175,432 511.208,09	33	368.182,592 511.196,964	13.23 1	33	368.182,592 511.196,964	34	368.184,23 511.189,991	7.163
34	368.184,23 511.189,991	35	368.185,224 511.182,831	7.229	35	368.185,224 511.182,831	36	368.185,156 511.174,478	8.353	36	368.185,156 511.174,478	37	368.184,441 511.170,948	3.602
37	368.184,441 511.170,948	38	368.184,005 511.160,557	10.4	38	368.184,005 511.160,557	39	368.183,289 511.151,175	9.409	39	368.183,289 511.151,175	40	368.181,702 511.147,503	4.0
40	368.181,702 511.147,503	41	368.184,443 511.143,934	4.5	41	368.184,443 511.143,934	42	368.186,319 511.144,541	1.972	42	368.186,319 511.144,541	43	368.185,836 511.152,692	8.165
43	368.185,836 511.152,692	44	368.186,5 511.168,164	15.48 6	44	368.186,5 511.168,164	45	368.187,154 511.173,965	5.838	45	368.187,154 511.173,965	46	368.187,22 511.181,122	7.157
46	368.187,22 511.181,122	47	368.186,283 511.190,242	9.168	47	368.186,283 511.190,242	48	368.184,662 511.195,458	5.462	48	368.184,662 511.195,458	49	368.179,079 511.209,574	15.18
49	368.179,079 511.209,574	50	368.179,078 511.214,023	4.449	50	368.179,078 511.214,023	51	368.178,534 511.216,034	2.084	51	368.178,534 511.216,034	52	368.172,128 511.219,197	7.144
52	368.172,128 511.219,197	53	368.170,093 511.224,479	5.66	53	368.170,093 511.224,479	54	368.167,853 511.229,312	5.327	54	368.167,853 511.229,312	55	368.166,73 511.231,569	2.521
55	368.166,73 511.231,569	56	368.164,42 511.238,228	7.048	56	368.164,42 511.238,228	57	368.163,033 511.249,543	11.4	57	368.163,033 511.249,543	58	368.163,383 511.261,996	12.45 8
58	368.163,383 511.261,996	59	368.163,734 511.274,449	12.45 8	59	368.163,734 511.274,449	60	368.164,421 511.282,461	8.042	60	368.164,421 511.282,461	61	368.164,876 511.294,968	12.51 6
61	368.164,876 511.294,968	62	368.166,652 511.303,845	9.053	62	368.166,652 511.303,845	63	368.168,973 511.310,348	6.904	63	368.168,973 511.310,348	64	368.170,63 511.315,252	5.176
64	368.170,63 511.315,252	65	368.175,73 511.324,275	10.36 5	65	368.175,73 511.324,275	66	368.180,992 511.334,31	11.33 1	66	368.180,992 511.334,31	67	368.182,71 511.339,165	5.149
67	368.182,71 511.339,165	68	368.186,589 511.347,262	8.979	68	368.186,589 511.347,262	69	368.186,386 511.352,873	5.615	69	368.186,386 511.352,873	70	368.185,838 511.356,592	3.759
70	368.185,838 511.356,592	71	368.188,89 511.365,31	9.237	71	368.188,89 511.365,31	72	368.189,297 511.376,3	10.99 7	72	368.189,297 511.376,3	1	368.185,866 511.383,351	7.842

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5316**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galati, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.283	Sector cadastral:215 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

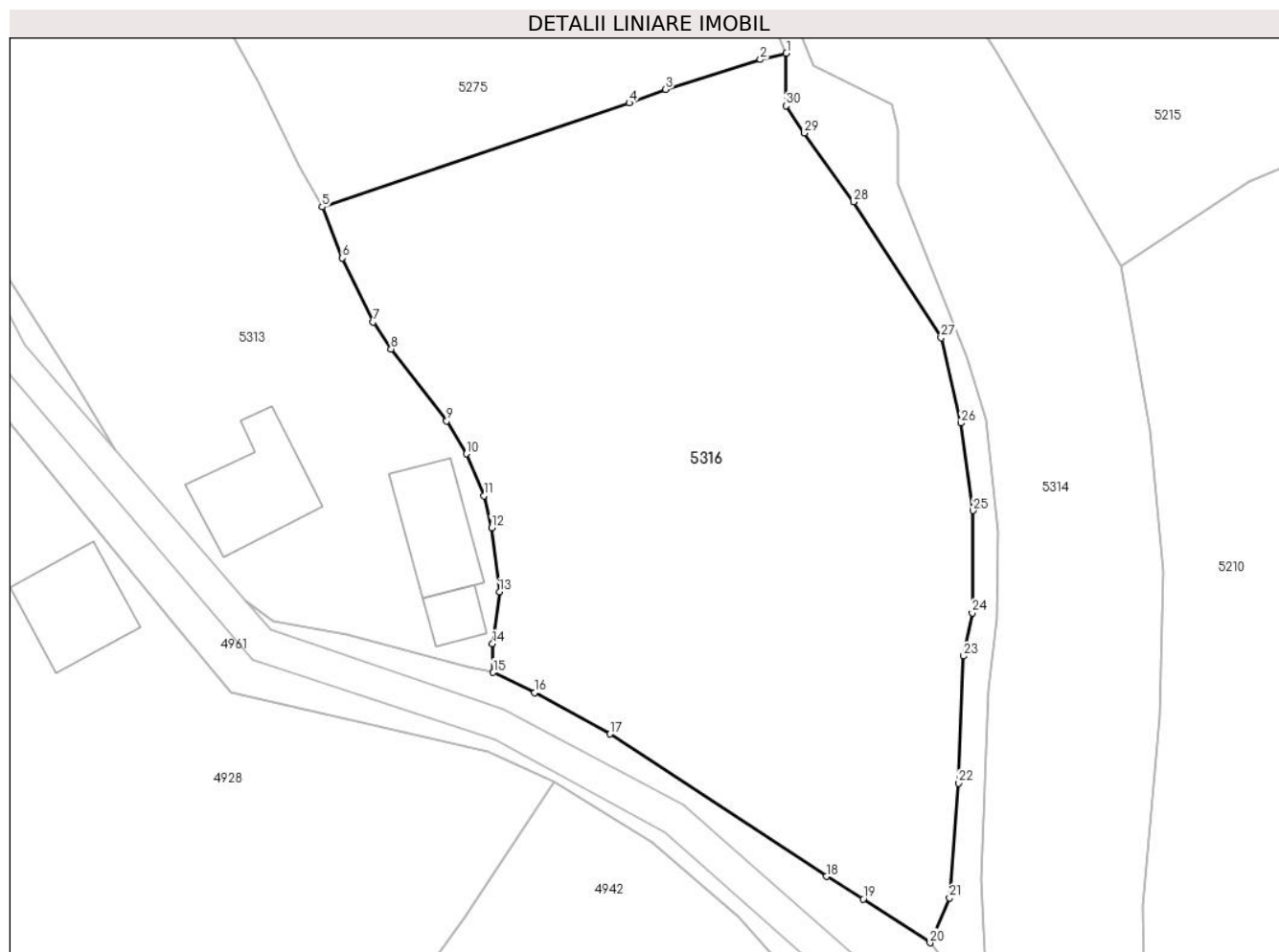
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.283	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.283	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.169,932 511.220,232	2	368.167,807 511.219,718	2.187
3	368.160,052 511.217,281	4	368.157,074 511.216,169	3.179
5	368.131,96 511.207,66	6	368.133,605 511.203,495	4.478
7	368.136,136 511.198,253	8	368.137,607 511.196,055	2.645
9	368.142,142 511.190,165	10	368.143,753 511.187,48	3.131

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	368.167,807 511.219,718	3	368.160,052 511.217,281	8.128
4	368.157,074 511.216,169	5	368.131,96 511.207,66	26.517
6	368.133,605 511.203,495	7	368.136,136 511.198,253	5.821
8	368.137,607 511.196,055	9	368.142,142 511.190,165	7.434
10	368.143,753 511.187,48	11	368.145,196 511.184,059	3.713

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	368.145,196 511.184,059	12	368.145,818 511.181,439	2.693
13	368.146,454 511.176,185	14	368.145,897 511.171,943	4.278
15	368.145,958 511.169,605	16	368.149,349 511.167,956	3.771
17	368.155,503 511.164,572	18	368.173,227 511.152,93	21.205
19	368.176,224 511.151,088	20	368.181,702 511.147,503	6.547
21	368.183,289 511.151,175	22	368.184,005 511.160,557	9.409
23	368.184,441 511.170,948	24	368.185,156 511.174,478	3.602
25	368.185,224 511.182,831	26	368.184,23 511.189,991	7.229
27	368.182,592 511.196,964	28	368.175,432 511.208,09	13.231
29	368.171,419 511.213,703	30	368.169,894 511.215,932	2.7

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	368.145,818 511.181,439	13	368.146,454 511.176,185	5.292
14	368.145,897 511.171,943	15	368.145,958 511.169,605	2.339
16	368.149,349 511.167,956	17	368.155,503 511.164,572	7.023
18	368.173,227 511.152,93	19	368.176,224 511.151,088	3.518
20	368.181,702 511.147,503	21	368.183,289 511.151,175	4.0
22	368.184,005 511.160,557	23	368.184,441 511.170,948	10.4
24	368.185,156 511.174,478	25	368.185,224 511.182,831	8.353
26	368.184,23 511.189,991	27	368.182,592 511.196,964	7.163
28	368.175,432 511.208,09	29	368.171,419 511.213,703	6.9
30	368.169,894 511.215,932	1	368.169,932 511.220,232	4.3

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5317**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		873	Sector cadastral:215 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 6428, din 02/04/2024 emis de PRIMĂRIA ORAȘULUI ZLATNA ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ȘUȘCA LIVIA-CORNELIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

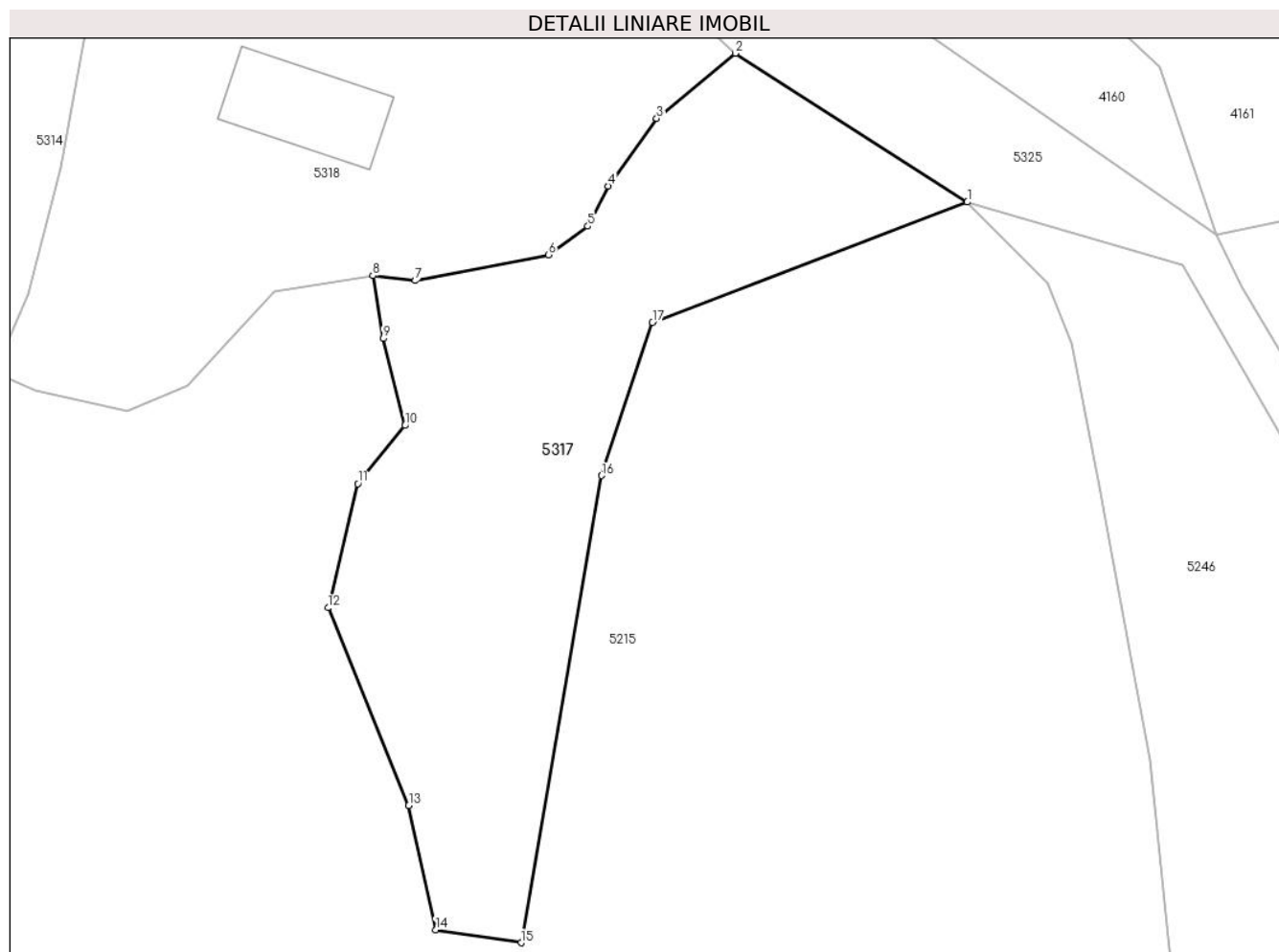
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	873	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	178	-	-	-	
2	arabil	NU	695	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.258,061 511.348,884	2	368.242,309 511.358,985	18.712
2	368.242,309 511.358,985	3	368.236,962 511.354,561	6.94
3	368.236,962 511.354,561	4	368.233,657 511.349,969	5.658
4	368.233,657 511.349,969	5	368.232,28 511.347,237	3.059

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	368.232,28 511.347,237	6	368.229,603 511.345,308	3.3
6	368.229,603 511.345,308	7	368.220,566 511.343,549	9.207
7	368.220,566 511.343,549	8	368.217,686 511.343,891	2.9
8	368.217,686 511.343,891	9	368.218,369 511.339,615	4.33
9	368.218,369 511.339,615	10	368.219,856 511.333,712	6.087
10	368.219,856 511.333,712	11	368.216,663 511.329,762	5.08
11	368.216,663 511.329,762	12	368.214,637 511.321,336	8.666
12	368.214,637 511.321,336	13	368.220,117 511.307,918	14.494
13	368.220,117 511.307,918	14	368.221,956 511.299,479	8.637
14	368.221,956 511.299,479	15	368.227,755 511.298,602	5.865
15	368.227,755 511.298,602	16	368.233,223 511.330,312	32.178
16	368.233,223 511.330,312	17	368.236,673 511.340,716	10.961
17	368.236,673 511.340,716	1	368.258,061 511.348,884	22.895

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5318**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galați, Nr. 93, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80084	1.423	Sector cadastral:215 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80084-C1	Loc. Galați, Nr. 93, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Casa de locuit, P, suprafata construita 57mp, suprafata desfasurata 57mp, edificata in anul 1930
A1.2	80084-C2	Loc. Galați, Nr. 93, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Anexa, P, suprafata construita 57mp, suprafata desfasurata 57mp, edificata in anul 1930

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6662 / 07/02/2023		
Act Notarial nr. 437, din 03/02/2023 emis de TEODORESCU-SOCIETATE PROFESIONALA NOTARIALA (act notarial nr 20 din 15.02.2023, emis de TEODORESCU SOCIETATE PROFESIONALA NOTARIALA; act administrativ nr 1349 din 26.01.2023, emis de ORAS ZLATNA; inscrist sub semnatura privata nr PV VECINATATE din 06.02.2023, emis de BAR IOAN; act administrativ nr 1344 din 01.02.2023, emis de ORAS ZLATNA; act administrativ nr 2308 din 06.02.2023, emis de ORAS ZLATNA);		
B1	In baza declaratiei aut.437/2023 emisa de NP Razvan Teodorescu , a adeverintei nr.2308/2023 emise de Primaria Zlatna , a documentatiei cadastrale, a actelor anexa si in conformitate cu dispozitiile art.41 din Legea nr.7/1996 a cadastrului si publicitatii imobiliare , coroborat cu dispozitiile art.126 din Regulamentul de avizare, receptie si inscriere in evidentele de cadastru si carte funciara aprobat prin Ordinul 700/2014, asupra imobilului de sub A1 transcris din cf 596 a localitatii Galați nr.top 135, 136 se noteaza posesia in 1/1 părți, bun propriu, in favoarea: 1) IRIMIE ADRIAN , necăsătorit	A1
B2	Asupra imobilului de sub A1 situat in satul Galați, nr.20 se inscriu constructiile casa de locuit (P) și anexă gospodarească edificate inainte de anul 2001.	A1, A1.1, A1.2
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) IRIMIE ADRIAN	A1.1, A1.2
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) IRIMIE ADRIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

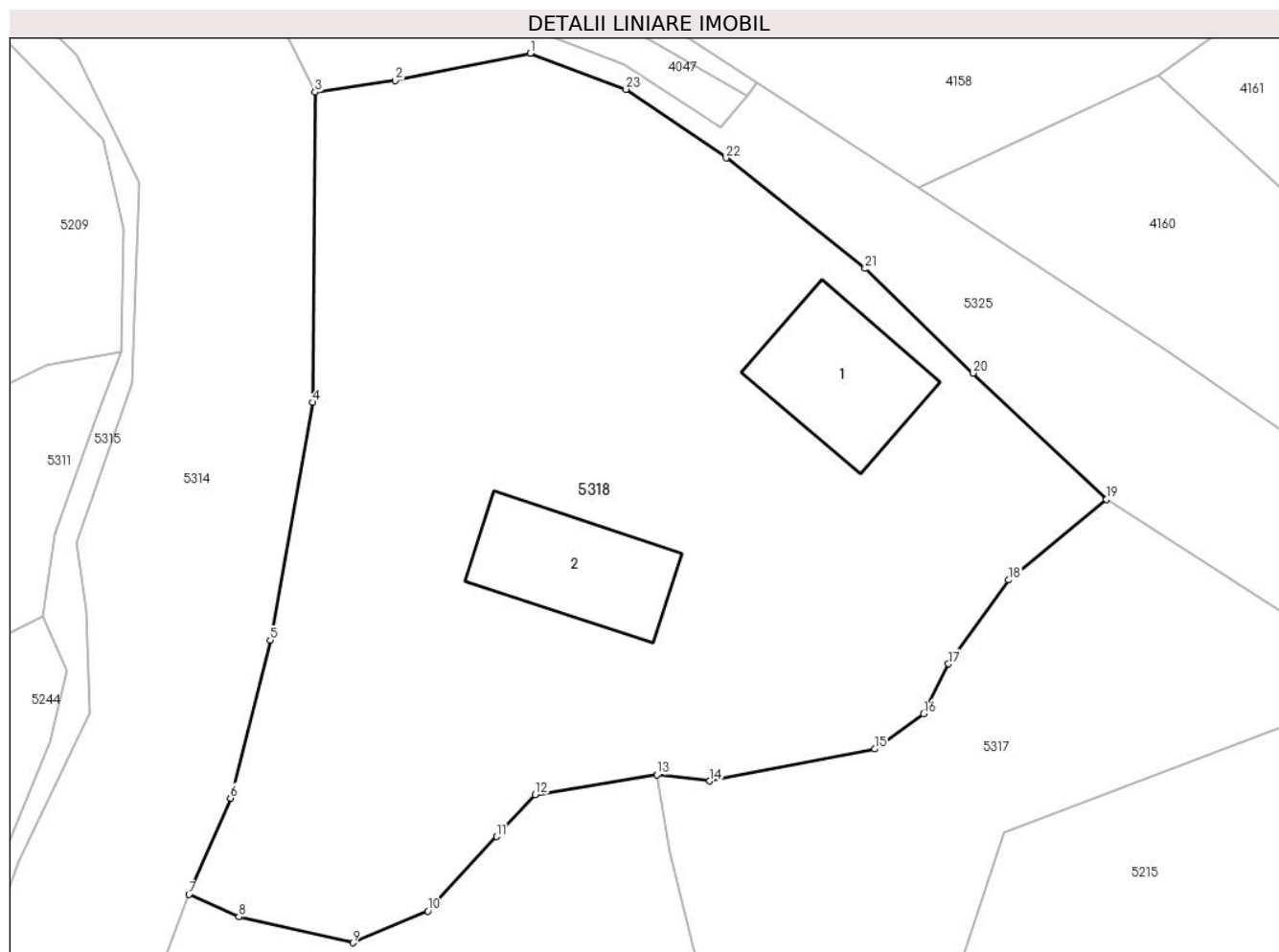
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80084	1.423	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	200	-	-	-	
2	faneata	DA	961	-	-	-	
3	faneata	NU	262	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80084-C1	construcții de locuințe	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Casa de locuit, P, suprafata construita 57mp, suprafata desfasurata 57mp, edificata in anul 1930
A1.2	80084-C2	construcții anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Anexa, P, suprafata construita 57mp, suprafata desfasurata 57mp, edificata in anul 1930

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.210,737 511.383,413	2	368.203,328 511.381,916	7.559
3	368.198,931 511.381,28	4	368.198,813 511.364,297	16.983
5	368.196,481 511.351,265	6	368.194,305 511.342,619	8.916
7	368.192,021 511.337,343	8	368.194,758 511.336,113	3.001
9	368.201,004 511.334,695	10	368.205,116 511.336,435	4.465
11	368.208,884 511.340,511	12	368.211,0 511.342,813	3.127
13	368.217,686 511.343,891	14	368.220,566 511.343,549	2.9
15	368.229,603 511.345,308	16	368.232,28 511.347,237	3.3
17	368.233,657 511.349,969	18	368.236,962 511.354,561	5.658
19	368.242,309 511.358,985	20	368.235,002 511.365,895	10.057
21	368.229,077 511.371,62	22	368.221,47 511.377,676	9.723
23	368.215,981 511.381,438	1	368.210,737 511.383,413	5.604

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	368.203,328 511.381,916	3	368.198,931 511.381,28	4.443
4	368.198,813 511.364,297	5	368.196,481 511.351,265	13.239
6	368.194,305 511.342,619	7	368.192,021 511.337,343	5.749
8	368.194,758 511.336,113	9	368.201,004 511.334,695	6.405
10	368.205,116 511.336,435	11	368.208,884 511.340,511	5.551
12	368.211,0 511.342,813	13	368.217,686 511.343,891	6.772
14	368.220,566 511.343,549	15	368.229,603 511.345,308	9.207
16	368.232,28 511.347,237	17	368.233,657 511.349,969	3.059
18	368.236,962 511.354,561	19	368.242,309 511.358,985	6.94
20	368.235,002 511.365,895	21	368.229,077 511.371,62	8.239
22	368.221,47 511.377,676	23	368.215,981 511.381,438	6.654

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5319**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		27	Sector cadastral:215 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

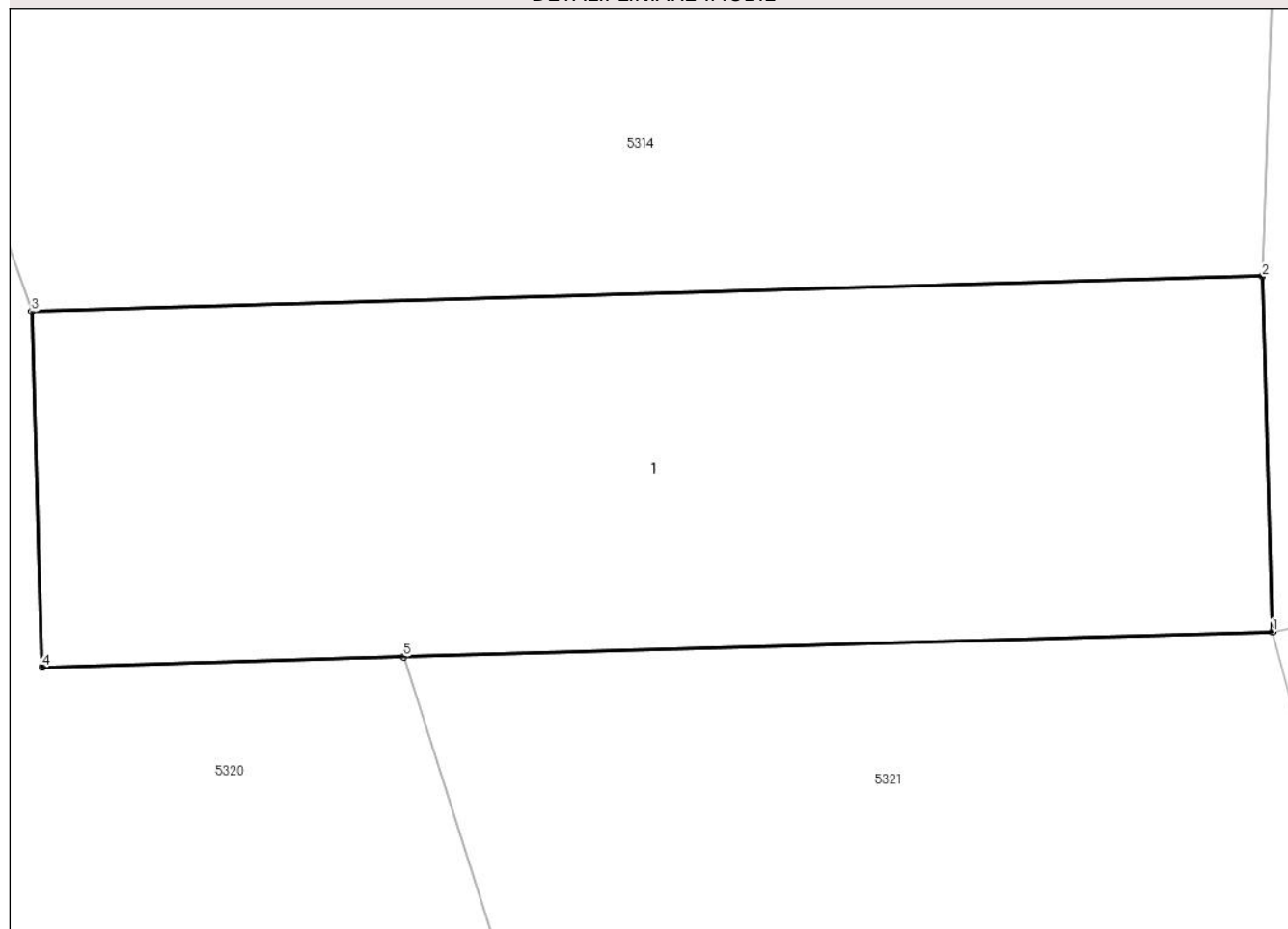
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	27	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	NU	27	-	-	-	POD

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	27	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; CIE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.199,244 511.133,213	2	368.199,164 511.136,012	2.8
2	368.199,164 511.136,012	3	368.189,468 511.135,735	9.7
3	368.189,468 511.135,735	4	368.189,548 511.132,936	2.8

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	368.189,548 511.132,936	5	368.192,395 511.133,018	2.849
5	368.192,395 511.133,018	1	368.199,244 511.133,213	6.851

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5320**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Botesti, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		830	Sector cadastral:215 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	830	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	altele	DA	516	-	-	-	
2	altele	NU	314	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	368.145,958 511.169,605	2	368.143,98 511.170,027	2.023
3	368.133,953 511.172,754	4	368.127,917 511.173,83	6.131
5	368.125,704 511.175,49	6	368.127,719 511.173,152	3.086
7	368.132,953 511.171,338	8	368.146,779 511.166,547	14.633

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	368.143,98 511.170,027	3	368.133,953 511.172,754	10.391
4	368.127,917 511.173,83	5	368.125,704 511.175,49	2.766
6	368.127,719 511.173,152	7	368.132,953 511.171,338	5.539
8	368.146,779 511.166,547	9	368.161,462 511.158,805	16.599

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	368.161,462 511.158,805	10	368.178,16 511.144,142	22.222
11	368.188,934 511.123,515	12	368.201,539 511.097,784	28.653
13	368.202,973 511.094,857	14	368.217,587 511.067,987	30.587
15	368.229,388 511.054,659	16	368.242,541 511.042,317	18.037
17	368.246,887 511.041,027	18	368.250,575 511.037,544	5.073
19	368.263,062 511.023,095	20	368.265,638 511.025,042	3.229
21	368.247,323 511.044,352	22	368.239,479 511.051,333	10.5
23	368.224,133 511.068,464	24	368.217,468 511.077,216	11.0
25	368.209,365 511.090,428	26	368.201,18 511.107,575	19.0
27	368.195,731 511.122,619	28	368.192,395 511.133,018	10.921
29	368.189,548 511.132,936	30	368.189,468 511.135,735	2.8
31	368.186,319 511.144,541	32	368.184,443 511.143,934	1.972
33	368.181,702 511.147,503	34	368.176,224 511.151,088	6.547
35	368.173,227 511.152,93	36	368.155,503 511.164,572	21.205
37	368.149,349 511.167,956	1	368.145,958 511.169,605	3.771

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	368.178,16 511.144,142	11	368.188,934 511.123,515	23.271
12	368.201,539 511.097,784	13	368.202,973 511.094,857	3.259
14	368.217,587 511.067,987	15	368.229,388 511.054,659	17.802
16	368.242,541 511.042,317	17	368.246,887 511.041,027	4.533
18	368.250,575 511.037,544	19	368.263,062 511.023,095	19.098
20	368.265,638 511.025,042	21	368.247,323 511.044,352	26.615
22	368.239,479 511.051,333	23	368.224,133 511.068,464	23.0
24	368.217,468 511.077,216	25	368.209,365 511.090,428	15.5
26	368.201,18 511.107,575	27	368.195,731 511.122,619	16.0
28	368.192,395 511.133,018	29	368.189,548 511.132,936	2.849
30	368.189,468 511.135,735	31	368.186,319 511.144,541	9.352
32	368.184,443 511.143,934	33	368.181,702 511.147,503	4.5
34	368.176,224 511.151,088	35	368.173,227 511.152,93	3.518
36	368.155,503 511.164,572	37	368.149,349 511.167,956	7.023

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5321**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galati, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		939	Sector cadastral:215 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 10/05/2023		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN-DOMENIUL PUBLIC , CIF:99999999999999	A1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MINISTERUL APELOR SI PADURILOR PRIN ADMINISTRATIA NATIONALA "APELE ROMÂNE" , CIF: 99999999999999	A1

C. Partea III. SARCINI .

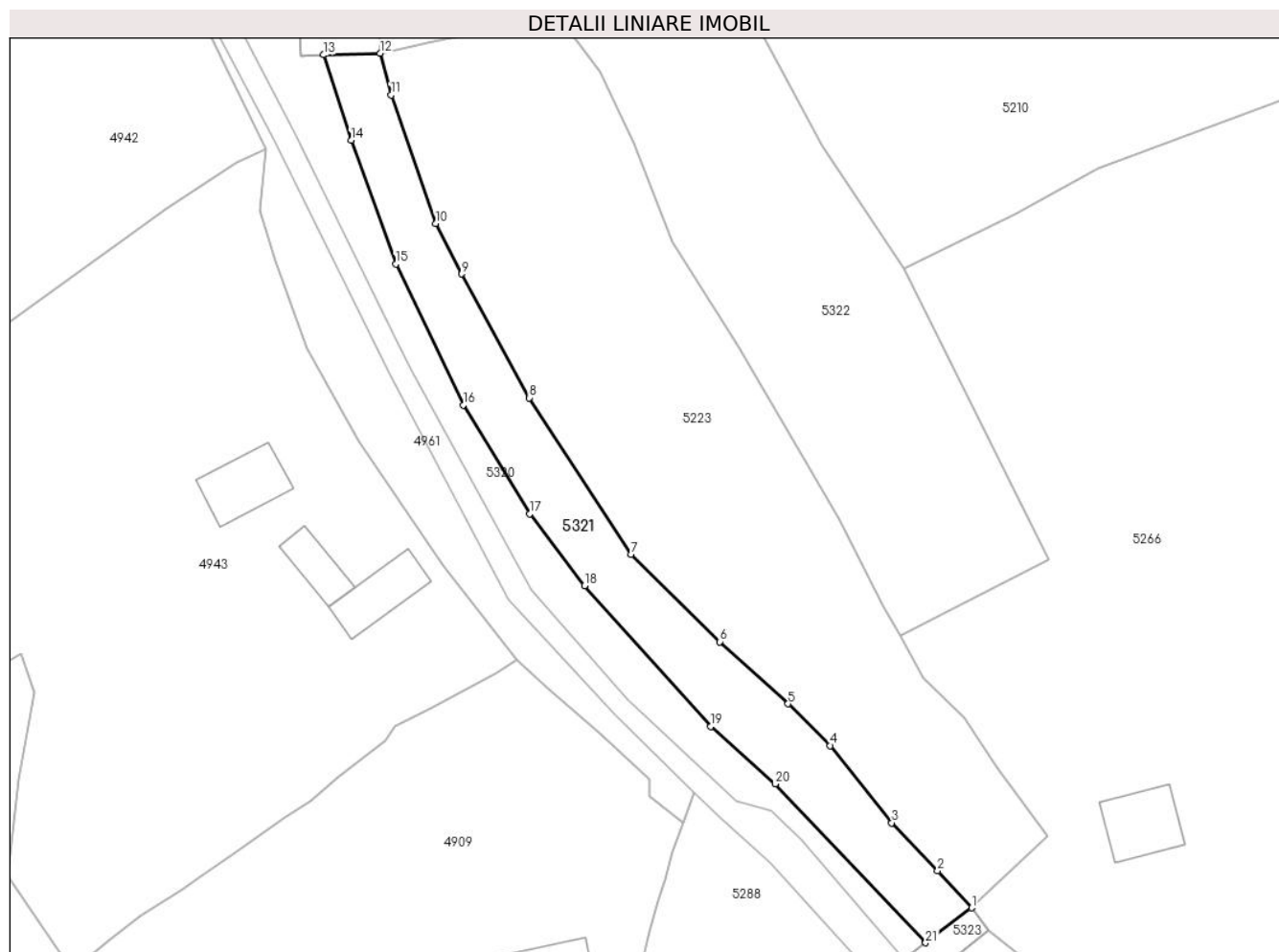
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	939	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	939	-	-	-	VALEA GALAȚI

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.271,241 511.029,278	2	368.267,107 511.033,811	6.135
3	368.261,523 511.039,629	4	368.254,045 511.049,014	12.0
5	368.248,902 511.054,112	6	368.240,614 511.061,645	11.2
7	368.229,78 511.072,294	8	368.217,413 511.091,308	22.682
9	368.209,2 511.106,379	10	368.206,035 511.112,516	6.905

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	368.267,107 511.033,811	3	368.261,523 511.039,629	8.064
4	368.254,045 511.049,014	5	368.248,902 511.054,112	7.241
6	368.240,614 511.061,645	7	368.229,78 511.072,294	15.191
8	368.217,413 511.091,308	9	368.209,2 511.106,379	17.163
10	368.206,035 511.112,516	11	368.200,597 511.128,129	16.533

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	368.200,597 511.128,129	12	368.199,244 511.133,213	5.261
13	368.192,395 511.133,018	14	368.195,731 511.122,619	10.921
15	368.201,18 511.107,575	16	368.209,365 511.090,428	19.0
17	368.217,468 511.077,216	18	368.224,133 511.068,464	11.0
19	368.239,479 511.051,333	20	368.247,323 511.044,352	10.5
21	368.265,638 511.025,042	1	368.271,241 511.029,278	7.024

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	368.199,244 511.133,213	13	368.192,395 511.133,018	6.851
14	368.195,731 511.122,619	15	368.201,18 511.107,575	16.0
16	368.209,365 511.090,428	17	368.217,468 511.077,216	15.5
18	368.224,133 511.068,464	19	368.239,479 511.051,333	23.0
20	368.247,323 511.044,352	21	368.265,638 511.025,042	26.615

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5322**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.763	Sector cadastral:215 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

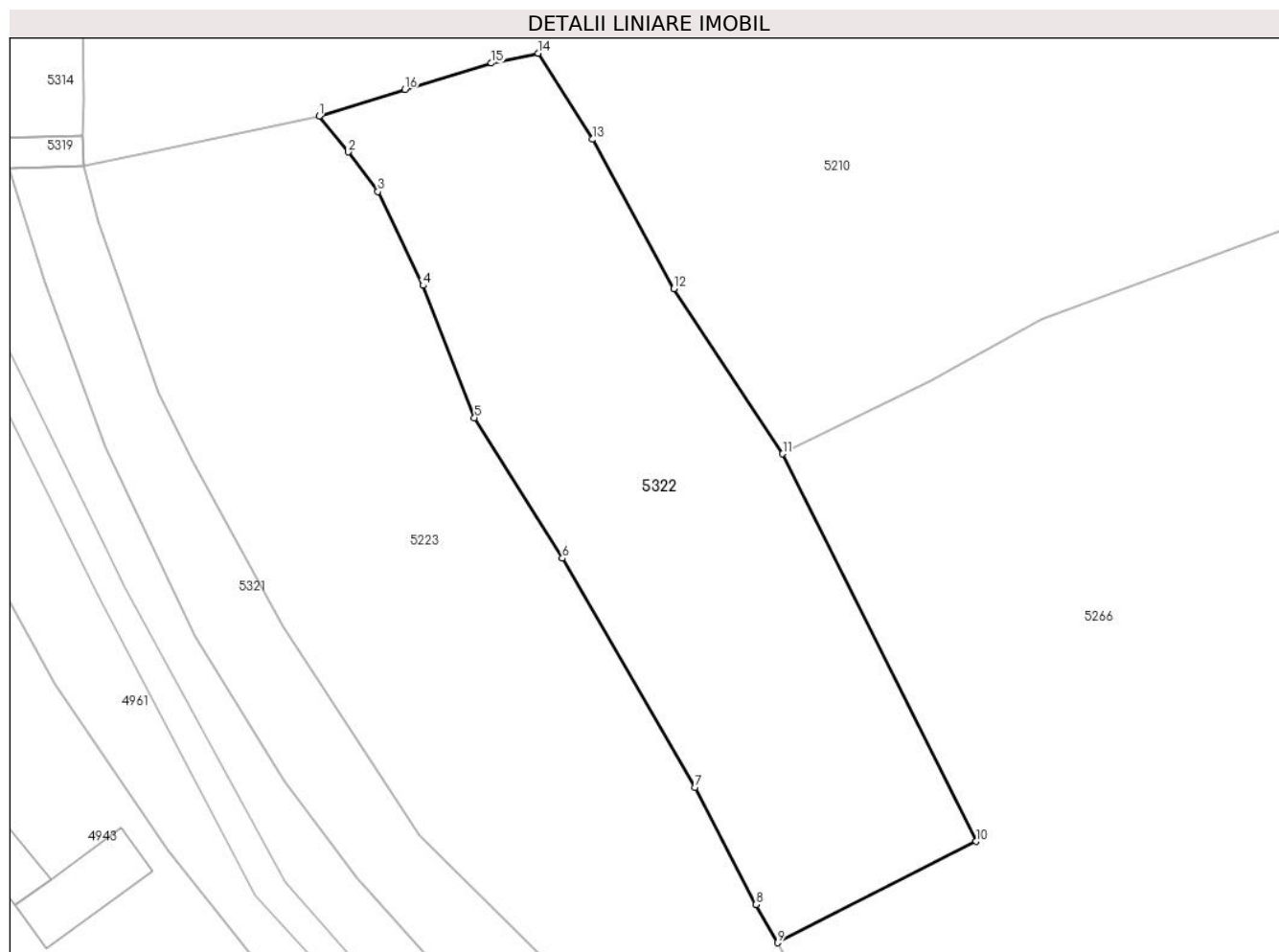
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.763	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.763	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.220,705 511.137,757	2	368.223,382 511.134,512	4.207
2	368.223,382 511.134,512	3	368.226,075 511.130,906	4.5
3	368.226,075 511.130,906	4	368.230,195 511.122,346	9.5
4	368.230,195 511.122,346	5	368.234,886 511.110,288	12.938
5	368.234,886 511.110,288	6	368.242,904 511.097,482	15.109

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	368.242,904 511.097,482	7	368.255,024 511.076,599	24.146
7	368.255,024 511.076,599	8	368.260,57 511.065,919	12.034
8	368.260,57 511.065,919	9	368.262,519 511.062,445	3.983
9	368.262,519 511.062,445	10	368.280,654 511.071,674	20.348
10	368.280,654 511.071,674	11	368.262,995 511.107,007	39.5
11	368.262,995 511.107,007	12	368.253,073 511.122,066	18.034
12	368.253,073 511.122,066	13	368.245,632 511.135,662	15.499
13	368.245,632 511.135,662	14	368.240,708 511.143,511	9.266
14	368.240,708 511.143,511	15	368.236,43 511.142,608	4.373
15	368.236,43 511.142,608	16	368.228,533 511.140,2	8.256
16	368.228,533 511.140,2	1	368.220,705 511.137,757	8.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5323**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galati, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		36	Sector cadastral:215 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

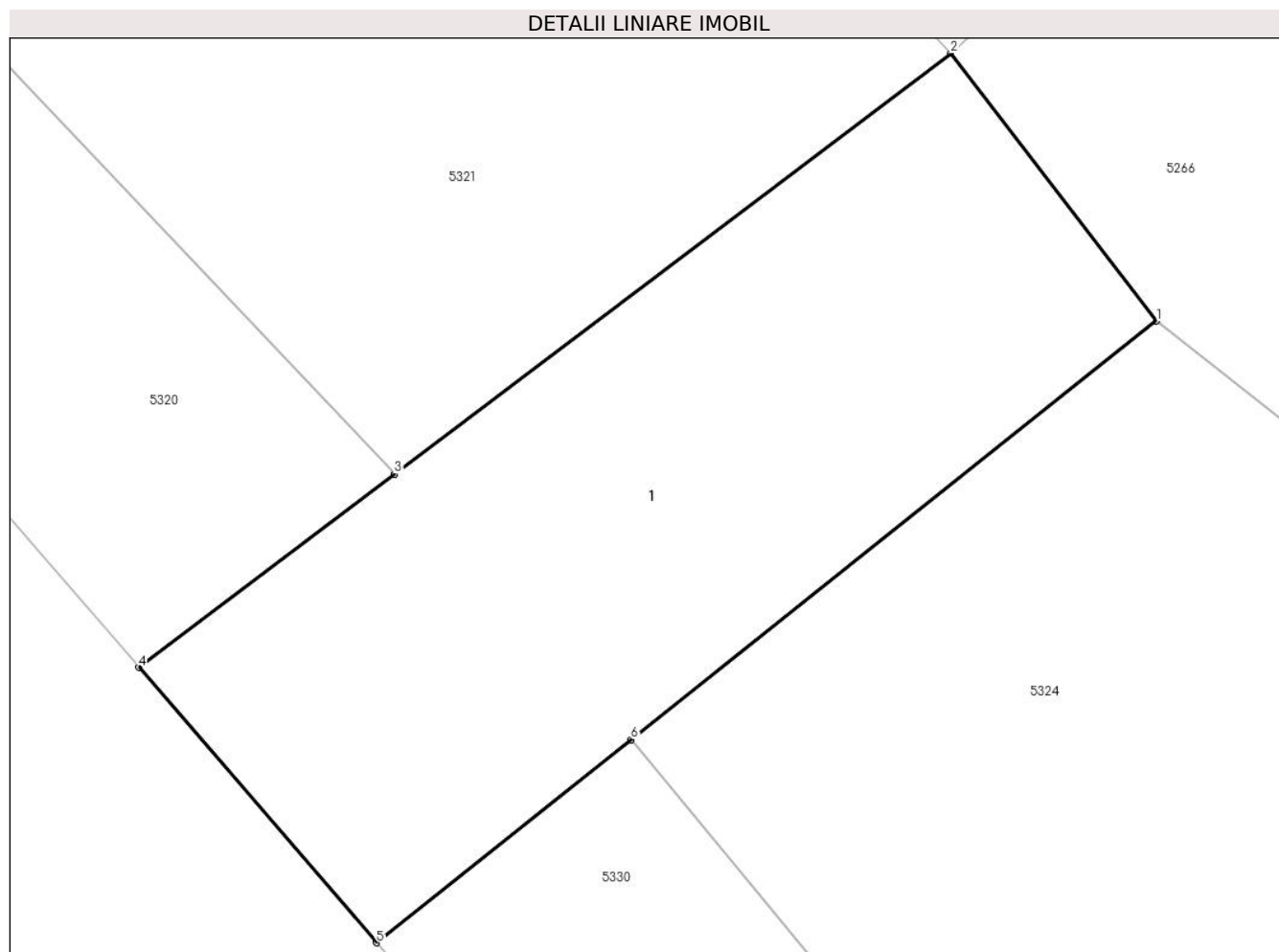
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	36	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	36	-	-	-	POD

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	36	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; CL

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	368.273,314 511.026,583	2	368.271,241 511.029,278	3.4
2	368.271,241 511.029,278	3	368.265,638 511.025,042	7.024
3	368.265,638 511.025,042	4	368.263,062 511.023,095	3.229
4	368.263,062 511.023,095	5	368.265,456 511.020,325	3.661

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	368.265,456 511.020,325	6	368.268,024 511.022,37	3.283
6	368.268,024 511.022,37	1	368.273,314 511.026,583	6.763

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5324**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galati, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		804	Sector cadastral:215 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 10/05/2023		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN-DOMENIUL PUBLIC , CIF:99999999999999	A1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MINISTERUL APELOR SI PADURILOR PRIN ADMINISTRATIA NATIONALA "APELE ROMÂNE" , CIF: 99999999999999	A1

C. Partea III. SARCINI .

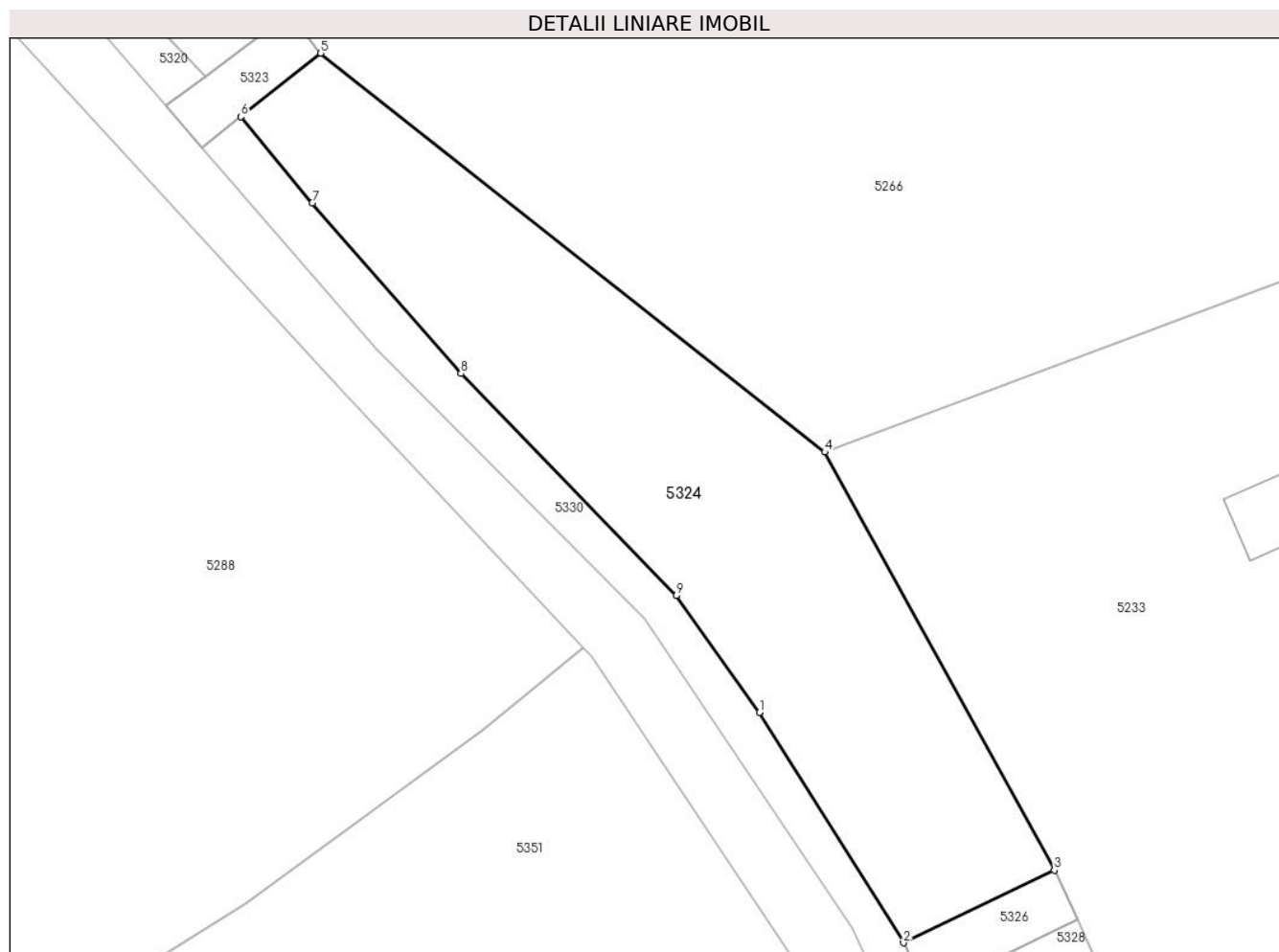
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	804	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	804	-	-	-	VALEA GALAȚI

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.302,382 510.982,908	2	368.311,939 510.967,651	18.003
2	368.311,939 510.967,651	3	368.321,946 510.972,453	11.1
3	368.321,946 510.972,453	4	368.306,723 511.000,162	31.616
4	368.306,723 511.000,162	5	368.273,314 511.026,583	42.594
5	368.273,314 511.026,583	6	368.268,024 511.022,37	6.763

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	368.268,024 511.022,37	7	368.272,741 511.016,668	7.4
7	368.272,741 511.016,668	8	368.282,608 511.005,37	15.0
8	368.282,608 511.005,37	9	368.296,873 510.990,647	20.5
9	368.296,873 510.990,647	1	368.302,382 510.982,908	9.5

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5325**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galati, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.857	Sector cadastral:215 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
7	368.182,472 511.405,931	8	368.165,958 511.403,424	16.70 3
10	368.170,756 511.395,747	11	368.173,197 511.397,23	2.856
13	368.185,306 511.397,731	14	368.187,804 511.395,314	3.476
16	368.198,931 511.381,28	17	368.203,328 511.381,916	4.443
19	368.215,981 511.381,438	20	368.221,47 511.377,676	6.654
22	368.235,002 511.365,895	23	368.242,309 511.358,985	10.05 7
25	368.272,699 511.344,582	26	368.286,443 511.320,652	27.59 6
28	368.303,916 511.289,412	29	368.316,685 511.260,001	32.06 4
31	368.324,721 511.245,606	32	368.342,36 511.215,178	35.17
34	368.345,444 511.181,315	35	368.352,812 511.160,554	22.03
37	368.400,392 511.124,662	38	368.451,92 511.103,659	55.64 4
40	368.497,66 511.084,479	41	368.513,252 511.081,014	15.97 2
43	368.546,939 511.086,888	44	368.568,573 511.067,056	29.34 9
46	368.577,38 511.002,153	47	368.581,208 510.963,411	38.93 1
49	368.596,256 510.911,092	50	368.612,744 510.879,86	35.31 7
52	368.636,556 510.814,135	53	368.660,205 510.782,16	39.77
55	368.701,536 510.786,571	56	368.706,712 510.788,002	5.37
58	368.725,346 510.795,776	59	368.740,73 510.770,321	29.74 3
61	368.771,892 510.706,953	62	368.789,31 510.688,882	25.09 7
64	368.811,44 510.674,319	65	368.821,124 510.671,045	10.22 3
67	368.856,632 510.645,22	68	368.872,814 510.612,863	36.17 9
70	368.872,803 510.619,374	71	368.859,045 510.647,102	30.95 4
73	368.822,426 510.673,772	74	368.807,398 510.678,852	15.86 4
76	368.774,378 510.708,697	77	368.766,236 510.725,252	18.44 8
79	368.725,588 510.801,598	80	368.723,997 510.800,739	1.808
82	368.681,456 510.784,135	83	368.661,771 510.785,088	19.70 8
85	368.631,981 510.836,276	86	368.615,494 510.881,077	47.73 8
88	368.585,144 510.954,089	89	368.580,369 511.002,407	48.55 3
91	368.576,363 511.059,091	92	368.570,966 511.068,933	11.22 5
94	368.524,293 511.089,888	95	368.512,863 511.084,173	12.77 9
97	368.460,158 511.103,541	98	368.401,738 511.127,354	63.08 7
100	368.355,383 511.162,278	101	368.348,398 511.181,964	20.88 8
103	368.320,374 511.259,039	104	368.306,697 511.290,54	34.34 1

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
8	368.165,958 511.403,424	9	368.167,65 511.401,343	2.683
11	368.173,197 511.397,23	12	368.184,879 511.398,968	11.81 1
14	368.187,804 511.395,314	15	368.196,164 511.386,821	11.91 7
17	368.203,328 511.381,916	18	368.210,737 511.383,413	7.559
20	368.221,47 511.377,676	21	368.229,077 511.371,62	9.723
23	368.242,309 511.358,985	24	368.258,061 511.348,884	18.71 2
26	368.286,443 511.320,652	27	368.297,051 511.307,62	16.80 3
29	368.316,685 511.260,001	30	368.317,691 511.257,684	2.526
32	368.342,36 511.215,178	33	368.345,153 511.184,502	30.80 4
35	368.352,812 511.160,554	36	368.377,725 511.138,263	33.43
38	368.451,92 511.103,659	39	368.459,009 511.100,77	7.656
41	368.513,252 511.081,014	42	368.525,001 511.086,888	13.13 6
44	368.568,573 511.067,056	45	368.573,417 511.058,224	10.07 3
47	368.581,208 510.963,411	48	368.582,191 510.953,461	9.998
50	368.612,744 510.879,86	51	368.616,828 510.868,589	11.98 8
53	368.660,205 510.782,16	54	368.681,791 510.781,116	21.61 2
56	368.706,712 510.788,002	57	368.721,962 510.796,231	17.32 9
59	368.740,73 510.770,321	60	368.755,586 510.740,112	33.66 4
62	368.789,31 510.688,882	63	368.805,97 510.676,168	20.95 8
65	368.821,124 510.671,045	66	368.842,013 510.657,809	24.73
68	368.872,814 510.612,863	69	368.875,799 510.613,696	3.099
71	368.859,045 510.647,102	72	368.843,805 510.660,225	20.11 2
74	368.807,398 510.678,852	75	368.791,311 510.691,129	20.23 6
77	368.766,236 510.725,252	78	368.743,368 510.771,753	51.81 9
80	368.723,997 510.800,739	81	368.705,586 510.790,803	20.92 1
83	368.661,771 510.785,088	84	368.639,228 510.815,568	37.91
86	368.615,494 510.881,077	87	368.599,025 510.912,273	35.27 7
89	368.580,369 511.002,407	90	368.576,437 511.058,05	55.78 2
92	368.570,966 511.068,933	93	368.548,106 511.089,888	31.01 1
95	368.512,863 511.084,173	96	368.498,576 511.087,348	14.63 6
98	368.401,738 511.127,354	99	368.379,513 511.140,688	25.91 9
101	368.348,398 511.181,964	102	368.345,288 511.216,11	34.28 8
104	368.306,697 511.290,54	105	368.306,657 511.290,508	0.051

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
9	368.167,65 511.401,343	10	368.170,756 511.395,747	6.4
12	368.184,879 511.398,968	13	368.185,306 511.397,731	1.308
15	368.196,164 511.386,821	16	368.198,931 511.381,28	6.193
18	368.210,737 511.383,413	19	368.215,981 511.381,438	5.604
21	368.229,077 511.371,62	22	368.235,002 511.365,895	8.239
24	368.258,061 511.348,884	25	368.272,699 511.344,582	15.25 7
27	368.297,051 511.307,62	28	368.303,916 511.289,412	19.45 9
30	368.317,691 511.257,684	31	368.324,721 511.245,606	13.97 6
33	368.345,153 511.184,502	34	368.345,444 511.181,315	3.2
36	368.377,725 511.138,263	37	368.400,392 511.124,662	26.43 4
39	368.459,009 511.100,77	40	368.497,66 511.084,479	41.94 4
42	368.525,001 511.086,888	43	368.546,939 511.086,888	21.93 7
45	368.573,417 511.058,224	46	368.577,38 511.002,153	56.21 1
48	368.582,191 510.953,461	49	368.596,256 510.911,092	44.64 2
51	368.616,828 510.868,589	52	368.636,556 510.814,135	57.91 8
54	368.681,791 510.781,116	55	368.701,536 510.786,571	20.48 5
57	368.721,962 510.796,231	58	368.725,346 510.795,776	3.414
60	368.755,586 510.740,112	61	368.771,892 510.706,953	36.95 2
63	368.805,97 510.676,168	64	368.811,44 510.674,319	5.774
66	368.842,013 510.657,809	67	368.856,632 510.645,22	19.29 2
69	368.875,799 510.613,696	70	368.872,803 510.619,374	6.42
72	368.843,805 510.660,225	73	368.822,426 510.673,772	25.30 9
75	368.791,311 510.691,129	76	368.774,378 510.708,697	24.40 1
78	368.743,368 510.771,753	79	368.725,588 510.801,598	34.74
81	368.705,586 510.790,803	82	368.681,456 510.784,135	25.03 4
84	368.639,228 510.815,568	85	368.631,981 510.836,276	21.94
87	368.599,025 510.912,273	88	368.585,144 510.954,089	44.05 9
90	368.576,437 511.058,05	91	368.576,363 511.059,091	1.043
93	368.548,106 511.089,888	94	368.524,293 511.089,888	23.81 3
96	368.498,576 511.087,348	97	368.460,158 511.103,541	41.69 1
99	368.379,513 511.140,688	100	368.355,383 511.162,278	32.37 9
102	368.345,288 511.216,11	103	368.320,374 511.259,039	49.63 5
105	368.306,657 511.290,508	106	368.299,686 511.309,136	19.89

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
106	368.299,686 511.309,136	107	368.288,924 511.322,357	17.04 8	107	368.288,924 511.322,357	108	368.276,681 511.343,157	24.13 5	108	368.276,681 511.343,157	109	368.274,965 511.346,659	3.9
109	368.274,965 511.346,659	110	368.245,629 511.367,09	35.75	110	368.245,629 511.367,09	111	368.231,979 511.376,052	16.32 9	111	368.231,979 511.376,052	112	368.223,117 511.381,833	10.58 1
112	368.223,117 511.381,833	113	368.222,637 511.381,097	0.878	113	368.222,637 511.381,097	114	368.221,191 511.379,375	2.249	114	368.221,191 511.379,375	115	368.215,889 511.382,803	6.314
115	368.215,889 511.382,803	1	368.209,155 511.385,382	7.211										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5326**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galati, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		40	Sector cadastral:215 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

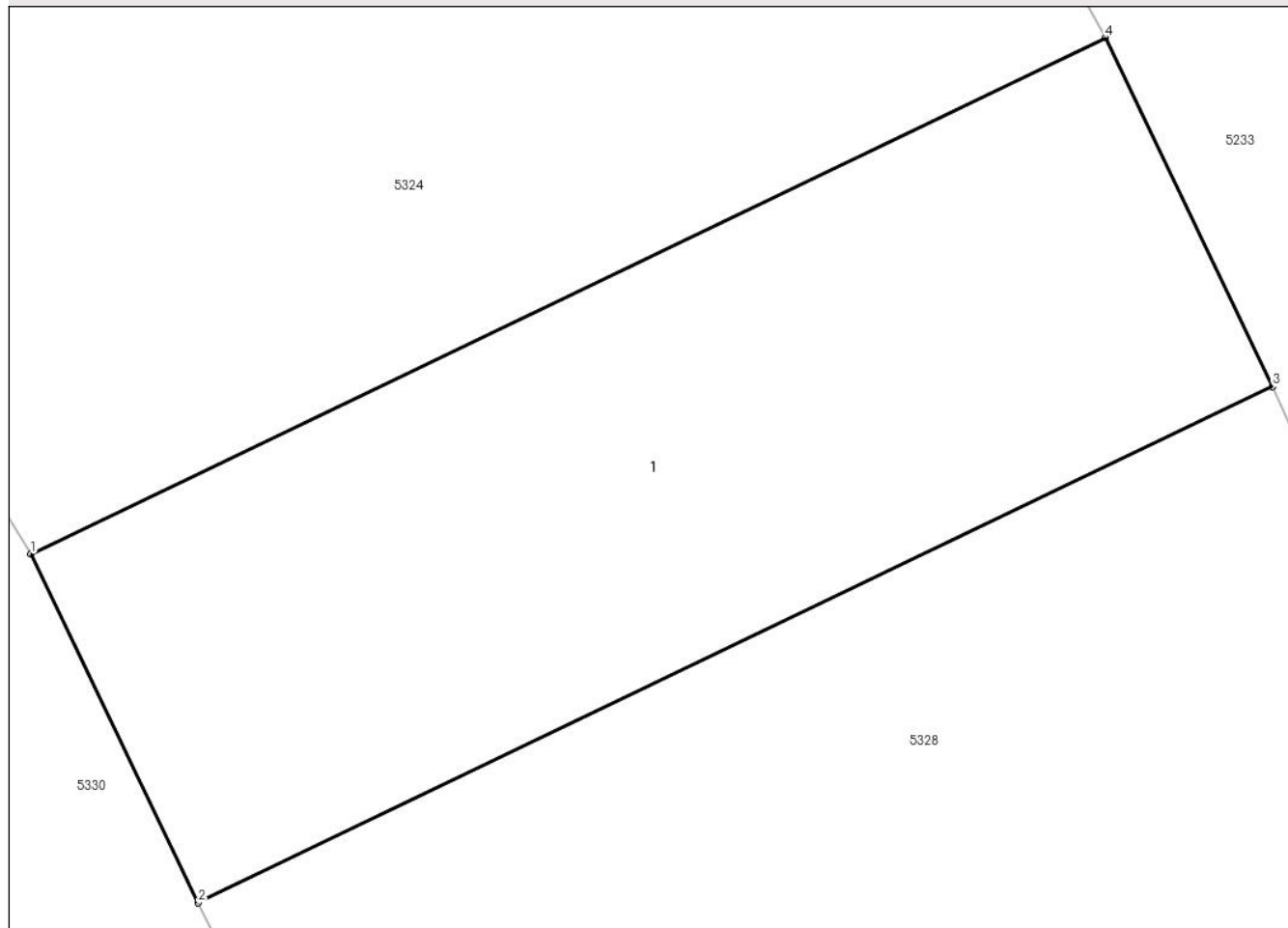
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	40	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	40	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	40	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; CIE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.311,939 510.967,651	2	368.313,496 510.964,405	3.6
2	368.313,496 510.964,405	3	368.323,504 510.969,207	11.1
3	368.323,504 510.969,207	4	368.321,946 510.972,453	3.6

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	368.321,946 510.972,453	1	368.311,939 510.967,651	11.1

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5327**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.664	Sector cadastral:215 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

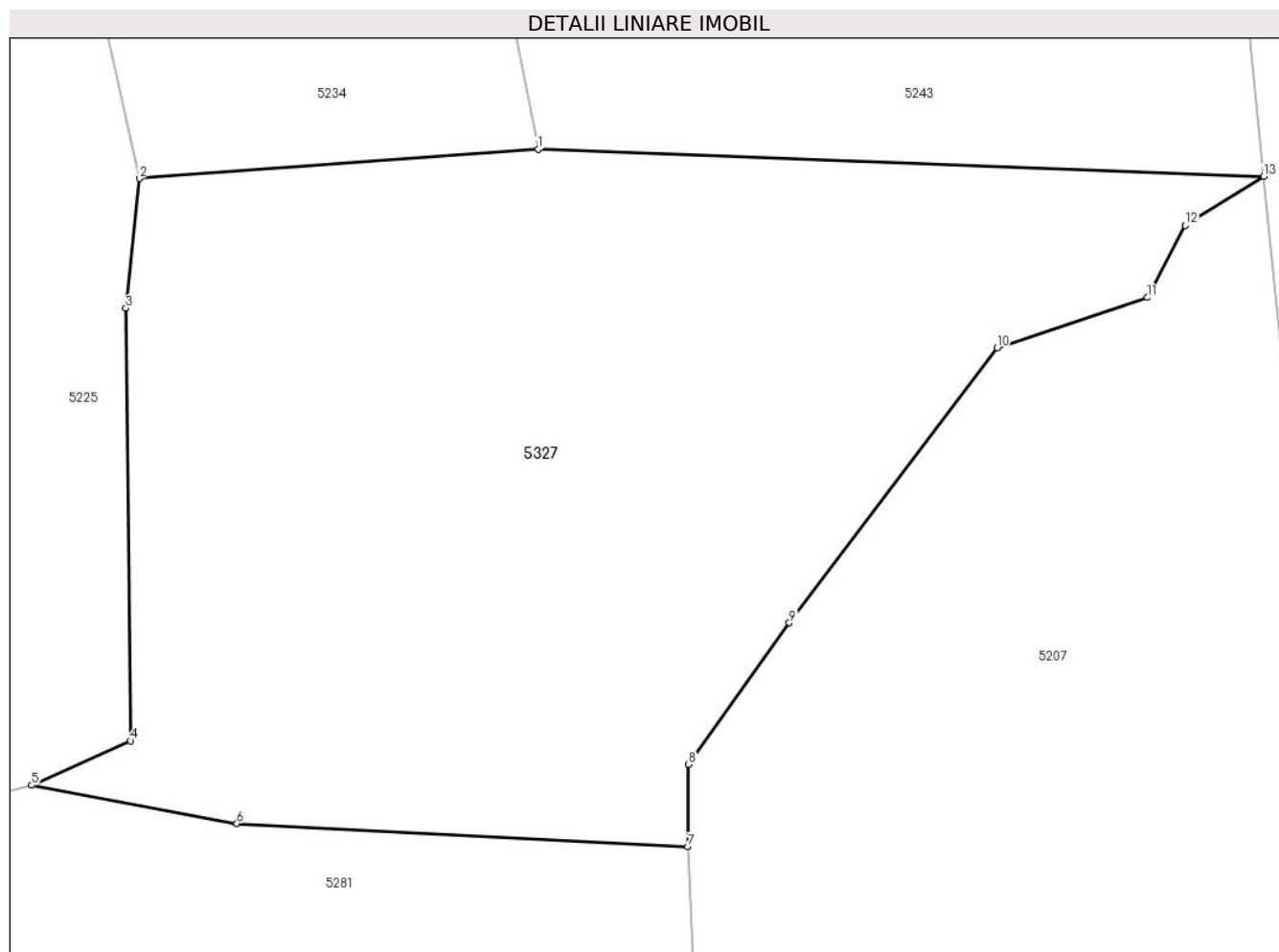
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.664	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.664	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	368.540,432 510.964,918	2	368.518,034 510.963,283	22.458
2	368.518,034 510.963,283	3	368.517,27 510.956,004	7.319
3	368.517,27 510.956,004	4	368.517,542 510.931,707	24.298
4	368.517,542 510.931,707	5	368.511,979 510.929,218	6.094
5	368.511,979 510.929,218	6	368.523,514 510.927,065	11.734

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	368.523,514 510.927,065	7	368.548,85 510.925,77	25.37
7	368.548,85 510.925,77	8	368.548,895 510.930,386	4.616
8	368.548,895 510.930,386	9	368.554,551 510.938,338	9.759
9	368.554,551 510.938,338	10	368.566,219 510.953,768	19.345
10	368.566,219 510.953,768	11	368.574,657 510.956,599	8.901
11	368.574,657 510.956,599	12	368.576,81 510.960,644	4.582
12	368.576,81 510.960,644	13	368.581,208 510.963,411	5.196
13	368.581,208 510.963,411	1	368.540,432 510.964,918	40.804

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5328**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galati, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.521	Sector cadastral:215 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/05/2023		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN-DOMENIUL PUBLIC , CIF:99999999999999	A1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MINISTERUL APELOR SI PADURILOR PRIN ADMINISTRATIA NATIONALA "APELE ROMÂNE" , CIF: 99999999999999	A1

C. Partea III. SARCINI .

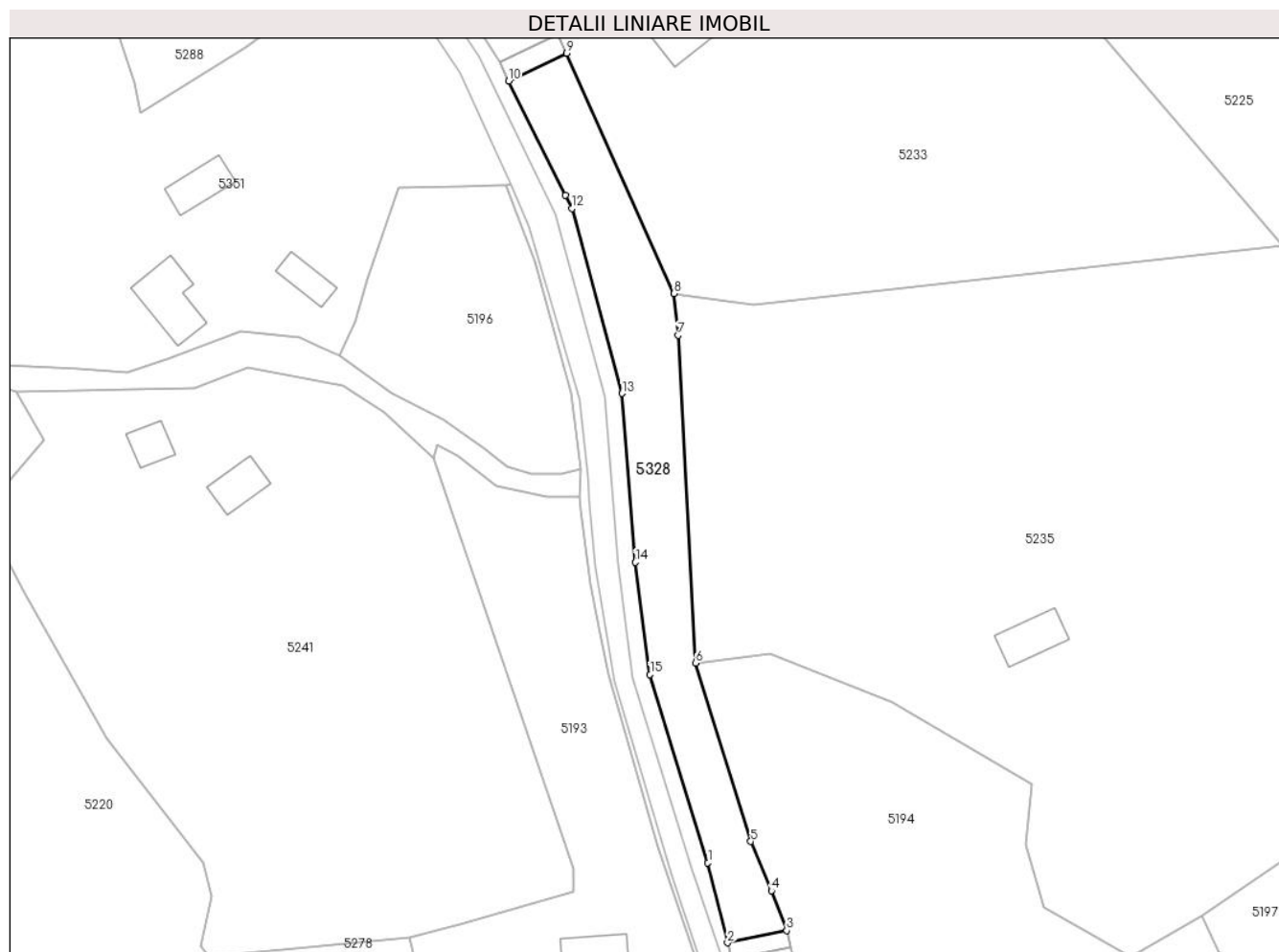
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.521	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	1.305	-	-	-	VALEA GALAȚI
2	ape curgătoare	NU	216	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.347,74 510.830,184	2	368.351,135 510.816,429	14.168
2	368.351,135 510.816,429	3	368.361,295 510.818,505	10.37
3	368.361,295 510.818,505	4	368.358,663 510.825,364	7.347
4	368.358,663 510.825,364	5	368.355,117 510.833,843	9.191

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	368.355,117 510.833,843	6	368.345,62 510.864,467	32.063
6	368.345,62 510.864,467	7	368.342,661 510.920,752	56.363
7	368.342,661 510.920,752	8	368.341,927 510.927,955	7.24
8	368.341,927 510.927,955	9	368.323,504 510.969,207	45.179
9	368.323,504 510.969,207	10	368.313,496 510.964,405	11.1
10	368.313,496 510.964,405	11	368.323,271 510.944,808	21.9
11	368.323,271 510.944,808	12	368.324,363 510.942,524	2.531
12	368.324,363 510.942,524	13	368.332,992 510.910,781	32.895
13	368.332,992 510.910,781	14	368.335,279 510.881,767	29.104
14	368.335,279 510.881,767	15	368.337,807 510.862,494	19.438
15	368.337,807 510.862,494	1	368.347,74 510.830,184	33.803

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5329**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galati, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		30	Sector cadastral:215 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

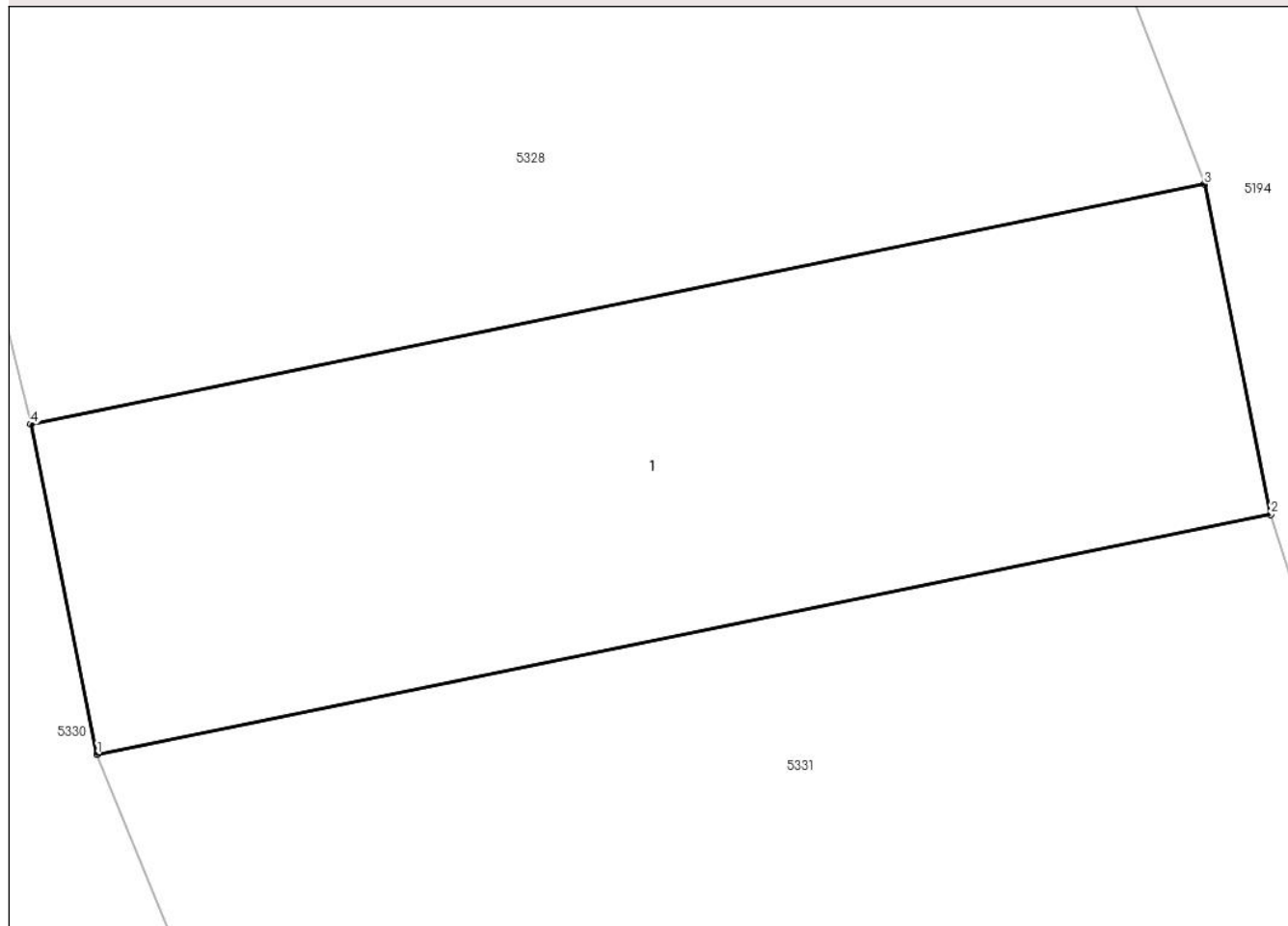
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	30	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	30	-	-	-	POD

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	30	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; CIE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	368.351,708 510.813,572	2	368.361,869 510.815,649	10.37
2	368.361,869 510.815,649	3	368.361,295 510.818,505	2.913
3	368.361,295 510.818,505	4	368.351,135 510.816,429	10.37

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	368.351,135 510.816,429	1	368.351,708 510.813,572	2.913

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5330**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galati, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.407	Sector cadastral:215 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

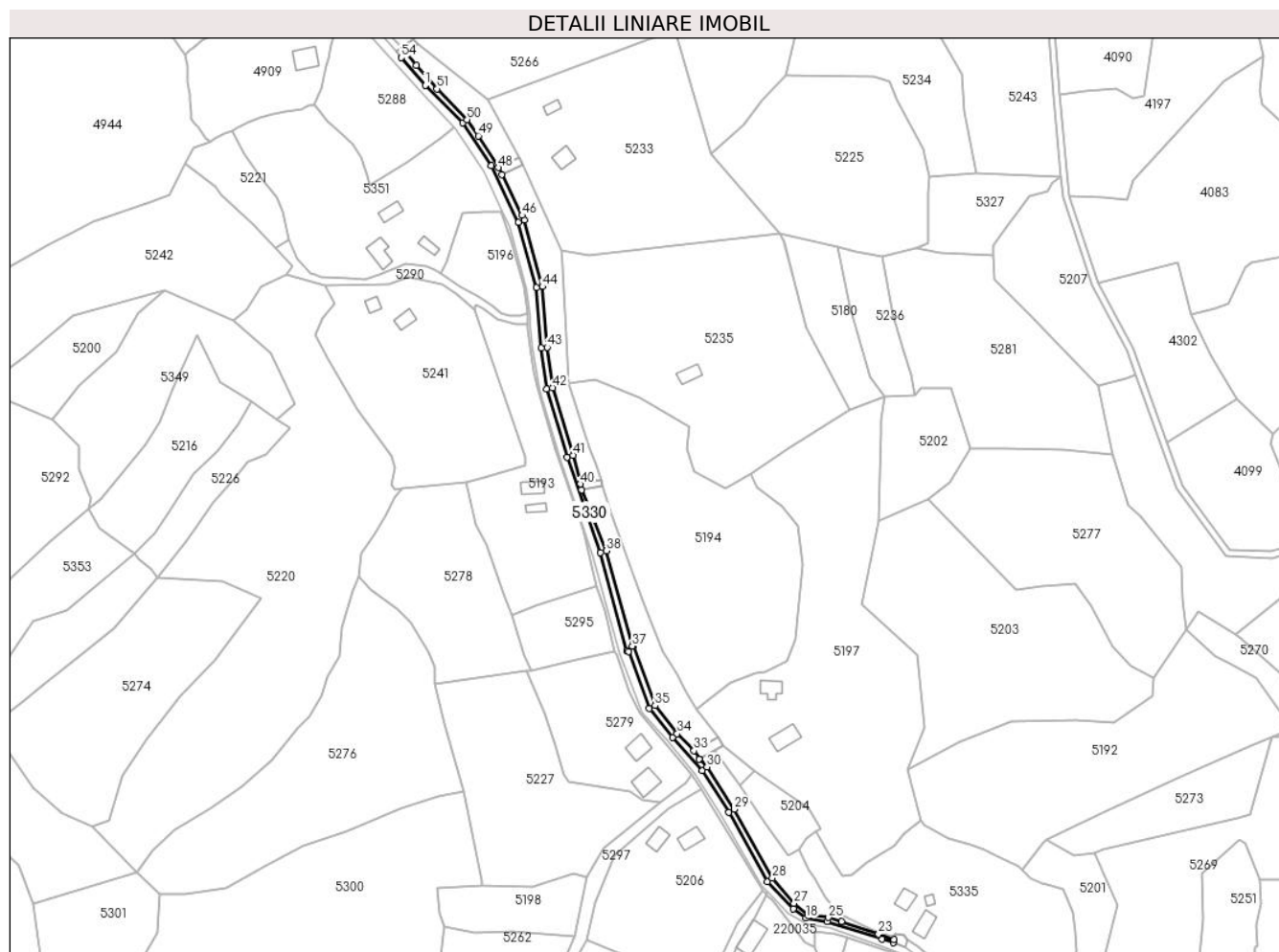
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.407	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	alte	DA	1.407	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	368.276,958 511.007,016	2	368.294,813 510.989,08	25.308	2	368.294,813 510.989,08	3	368.308,575 510.968,599	24.675	3	368.308,575 510.968,599	4	368.321,539 510.941,475	30.063
4	368.321,539 510.941,475	5	368.330,023 510.910,265	32.343	5	368.330,023 510.910,265	6	368.332,294 510.881,454	28.9	6	368.332,294 510.881,454	7	368.334,865 510.861,854	19.768
7	368.334,865 510.861,854	8	368.344,887 510.829,254	34.106	8	368.344,887 510.829,254	9	368.360,654 510.783,55	48.347	9	368.360,654 510.783,55	10	368.373,503 510.736,541	48.733
10	368.373,503 510.736,541	11	368.374,122 510.736,36	0.645	11	368.374,122 510.736,36	12	368.384,164 510.708,958	29.184	12	368.384,164 510.708,958	13	368.395,16 510.695,112	17.681
13	368.395,16 510.695,112	14	368.409,358 510.679,285	21.262	14	368.409,358 510.679,285	15	368.422,237 510.659,357	23.727	15	368.422,237 510.659,357	16	368.440,541 510.626,214	37.862
16	368.440,541 510.626,214	17	368.452,961 510.613,228	17.969	17	368.452,961 510.613,228	18	368.458,946 510.608,828	7.428	18	368.458,946 510.608,828	19	368.469,174 510.607,219	10.354

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	368.469,174 510.607,219	20	368.495,49 510.598,714	27.65 6	20	368.495,49 510.598,714	21	368.500,812 510.597,038	5.58	21	368.500,812 510.597,038	22	368.501,2 510.598,594	1.603
22	368.501,2 510.598,594	23	368.493,802 510.601,172	7.834	23	368.493,802 510.601,172	24	368.476,026 510.607,096	18.73 7	24	368.476,026 510.607,096	25	368.469,873 510.609,146	6.485
25	368.469,873 510.609,146	26	368.459,934 510.610,478	10.02 7	26	368.459,934 510.610,478	27	368.453,348 510.615,89	8.524	27	368.453,348 510.615,89	28	368.442,979 510.628,006	15.94 7
28	368.442,979 510.628,006	29	368.424,813 510.660,898	37.57 5	29	368.424,813 510.660,898	30	368.411,749 510.681,112	24.06 8	30	368.411,749 510.681,112	31	368.408,298 510.684,959	5.168
31	368.408,298 510.684,959	32	368.407,869 510.684,712	0.495	32	368.407,869 510.684,712	33	368.405,474 510.688,872	4.8	33	368.405,474 510.688,872	34	368.397,453 510.697,048	11.45 4
34	368.397,453 510.697,048	35	368.386,814 510.710,445	17.10 7	35	368.386,814 510.710,445	36	368.376,418 510.738,814	30.21 5	36	368.376,418 510.738,814	37	368.375,955 510.738,95	0.482
37	368.375,955 510.738,95	38	368.363,522 510.784,436	47.15 4	38	368.363,522 510.784,436	39	368.351,708 510.813,572	31.44	39	368.351,708 510.813,572	40	368.351,135 510.816,429	2.913
40	368.351,135 510.816,429	41	368.347,74 510.830,184	14.16 8	41	368.347,74 510.830,184	42	368.337,807 510.862,494	33.80 3	42	368.337,807 510.862,494	43	368.335,279 510.881,767	19.43 8
43	368.335,279 510.881,767	44	368.332,992 510.910,781	29.10 4	44	368.332,992 510.910,781	45	368.324,363 510.942,524	32.89 5	45	368.324,363 510.942,524	46	368.323,271 510.944,808	2.531
46	368.323,271 510.944,808	47	368.313,496 510.964,405	21.9	47	368.313,496 510.964,405	48	368.311,939 510.967,651	3.6	48	368.311,939 510.967,651	49	368.302,382 510.982,908	18.00 3
49	368.302,382 510.982,908	50	368.296,873 510.990,647	9.5	50	368.296,873 510.990,647	51	368.282,608 511.005,37	20.5	51	368.282,608 511.005,37	52	368.272,741 511.016,668	15.0
52	368.272,741 511.016,668	53	368.268,024 511.022,37	7.4	53	368.268,024 511.022,37	54	368.265,456 511.020,325	3.283	54	368.265,456 511.020,325	1	368.276,958 511.007,016	17.59

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5331**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galati, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.581	Sector cadastral:215 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 10/05/2023		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN-DOMENIUL PUBLIC , CIF:99999999999999	A1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MINISTERUL APELOR SI PADURILOR PRIN ADMINISTRATIA NATIONALA "APELE ROMÂNE" , CIF: 99999999999999	A1

C. Partea III. SARCINI .

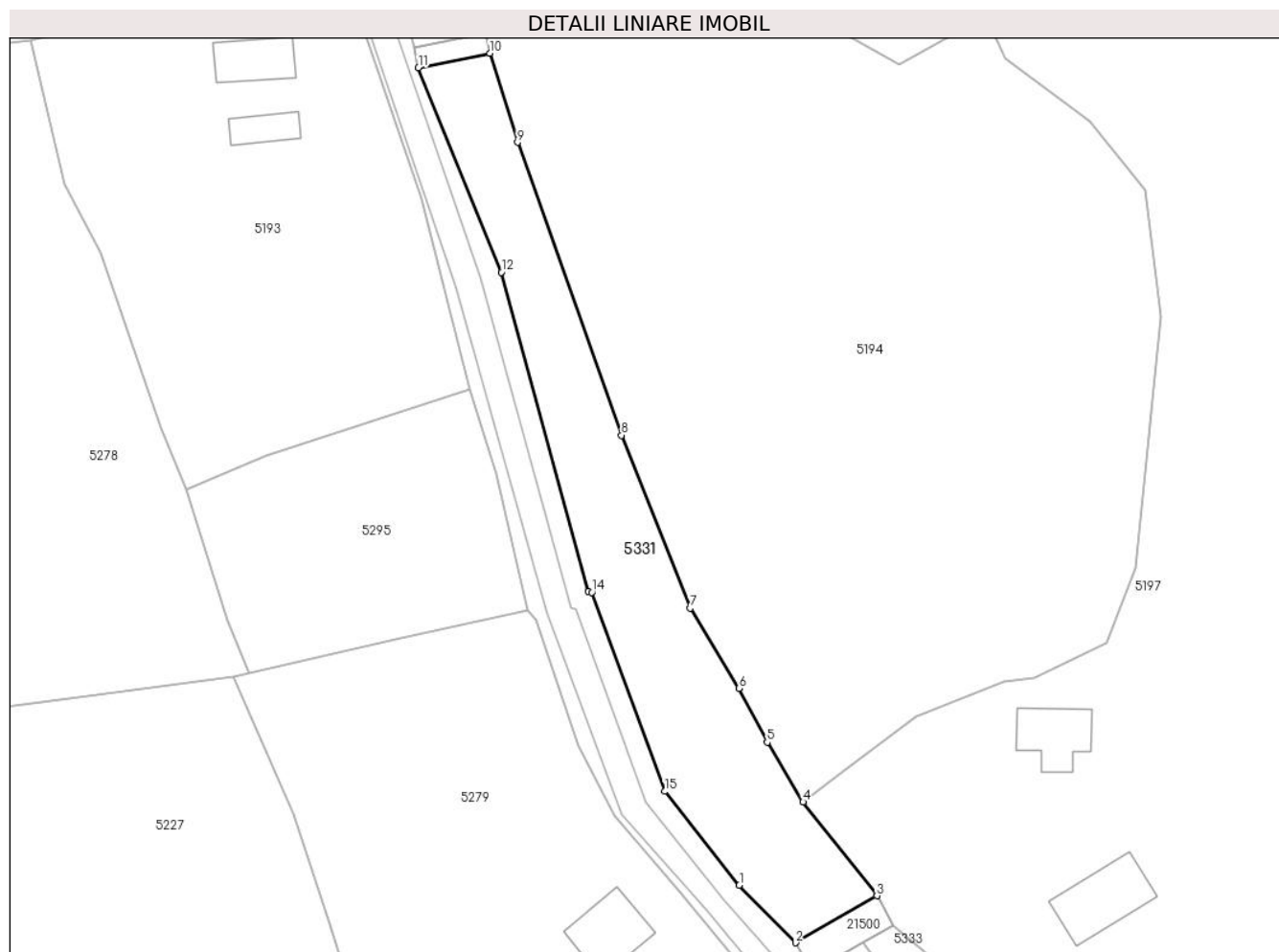
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.581	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	147	-	-	-	VALEA GALAȚI
2	ape curgătoare	DA	1.434	-	-	-	valea Galati

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.397,453 510.697,048	2	368.405,474 510.688,872	11.454
2	368.405,474 510.688,872	3	368.417,087 510.695,558	13.4
3	368.417,087 510.695,558	4	368.406,554 510.708,926	17.019
4	368.406,554 510.708,926	5	368.401,441 510.717,458	9.947

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	368.401,441 510.717,458	6	368.397,411 510.725,142	8.677
6	368.397,411 510.725,142	7	368.390,467 510.736,577	13.378
7	368.390,467 510.736,577	8	368.380,658 510.761,194	26.5
8	368.380,658 510.761,194	9	368.365,831 510.802,946	44.307
9	368.365,831 510.802,946	10	368.361,869 510.815,649	13.306
10	368.361,869 510.815,649	11	368.351,708 510.813,572	10.37
11	368.351,708 510.813,572	12	368.363,522 510.784,436	31.44
12	368.363,522 510.784,436	13	368.375,955 510.738,95	47.154
13	368.375,955 510.738,95	14	368.376,418 510.738,814	0.482
14	368.376,418 510.738,814	15	368.386,814 510.710,445	30.215
15	368.386,814 510.710,445	1	368.397,453 510.697,048	17.107

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5333**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galati, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		143	Sector cadastral:215 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

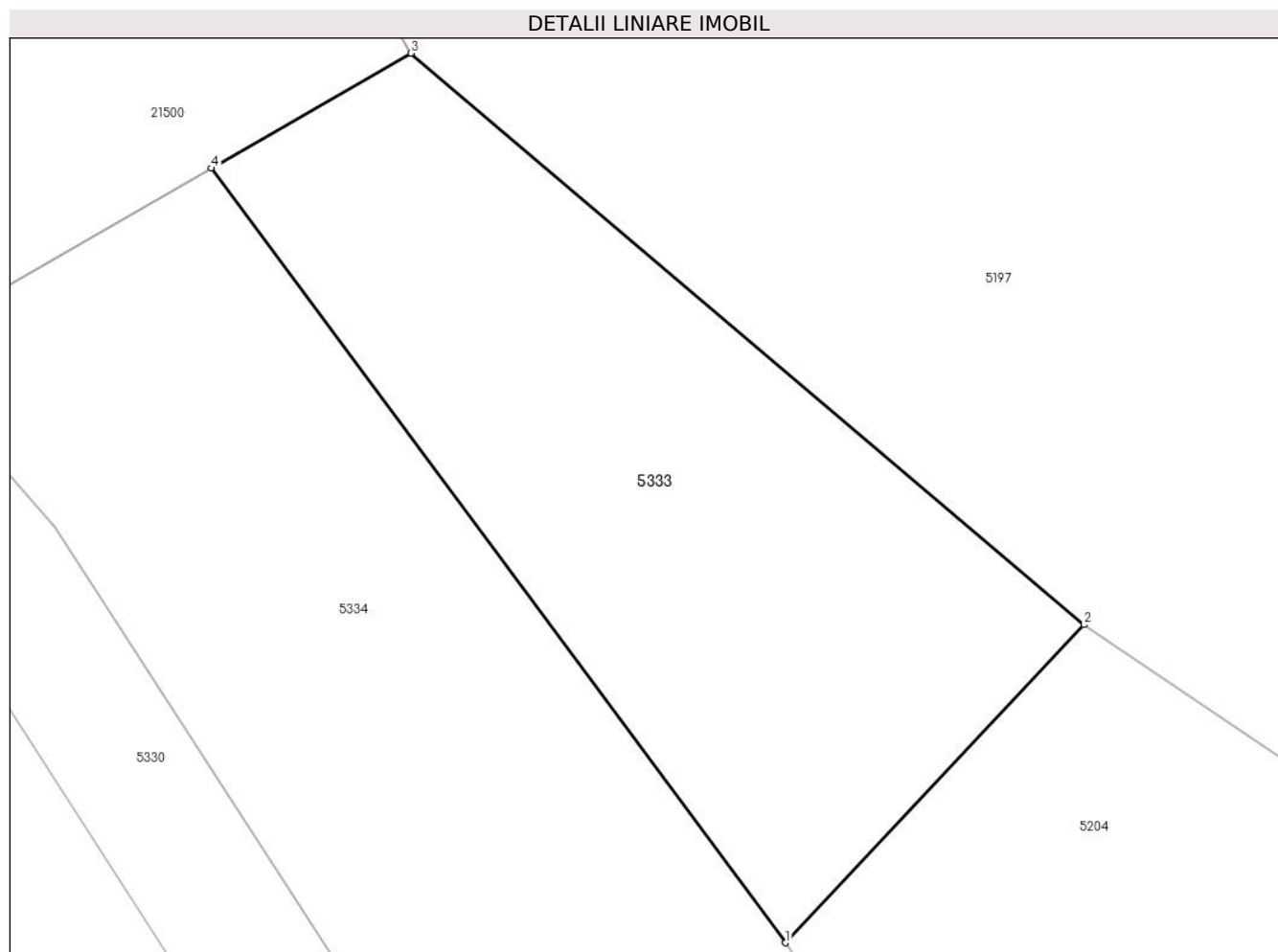
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	143	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	143	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	368.427,629 510.672,067	2	368.434,118 510.678,98	9.481
2	368.434,118 510.678,98	3	368.419,482 510.691,398	19.195
3	368.419,482 510.691,398	4	368.415,143 510.688,9	5.007
4	368.415,143 510.688,9	1	368.427,629 510.672,067	20.958

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5334**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galati, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.075	Sector cadastral:215 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 10/05/2023		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN-DOMENIUL PUBLIC , CIF:99999999999999	A1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MINISTERUL APELOR SI PADURILOR PRIN ADMINISTRATIA NATIONALA "APELE ROMÂNE" , CIF: 99999999999999	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.075	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	656	-	-	-	VALEA GALAȚI
2	ape curgătoare	NU	419	-	-	-	VALEA GALAȚI

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.438,896 510.655,255	2	368.427,629 510.672,067	20.239
2	368.427,629 510.672,067	3	368.415,143 510.688,9	20.958
3	368.415,143 510.688,9	4	368.408,298 510.684,959	7.898
4	368.408,298 510.684,959	5	368.411,749 510.681,112	5.168

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	368.411,749 510.681,112	6	368.424,813 510.660,898	24.068
6	368.424,813 510.660,898	7	368.442,979 510.628,006	37.575
7	368.442,979 510.628,006	8	368.453,348 510.615,89	15.947
8	368.453,348 510.615,89	9	368.459,934 510.610,478	8.524
9	368.459,934 510.610,478	10	368.469,873 510.609,146	10.027
10	368.469,873 510.609,146	11	368.476,026 510.607,096	6.485
11	368.476,026 510.607,096	12	368.475,013 510.610,884	3.921
12	368.475,013 510.610,884	13	368.468,408 510.618,841	10.341
13	368.468,408 510.618,841	14	368.463,197 510.627,934	10.48
14	368.463,197 510.627,934	15	368.460,559 510.632,029	4.871
15	368.460,559 510.632,029	16	368.455,648 510.641,893	11.019
16	368.455,648 510.641,893	17	368.450,449 510.638,582	6.164
17	368.450,449 510.638,582	1	368.438,896 510.655,255	20.285

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5335**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galati, Nr. 84, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	75969	5.983	Sector cadastral:215 Teren imprejmuit; IMOBIL IMPREJMUIT

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	75969-C1	Loc. Galati, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; CASA PE UN NIVEL CONSTRUITA IN 1976
A1.2	75969-C2	Loc. Galati, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXA CONSTRUITA IN 1976
A1.3	75969-C3	Loc. Galati, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; ANEXA CONSTRUITA IN 1976

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9018 / 05/03/2018		
Act Administrativ nr. 14259/729, din 05/02/2018 emis de CJPSDPAT ALBA (act administrativ nr 1807 din 21.02.2018, emis de PRIMARIA ZLATNA);		
B1	asupra imobilului de sub A1 se noteaza o casa si doua anexe gospodaresti	A1, A1.1, A1.2, A1.3
18885 / 09/05/2018		
Act Notarial nr. aut 1581, din 08/05/2018 emis de Teodorescu Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept intretinere in regimul comunitatii legale de bunuri- nuda proprietate-, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) PANTEA NICOLAE, și soția 2) PANTEA VIORICA-DANIELA	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI

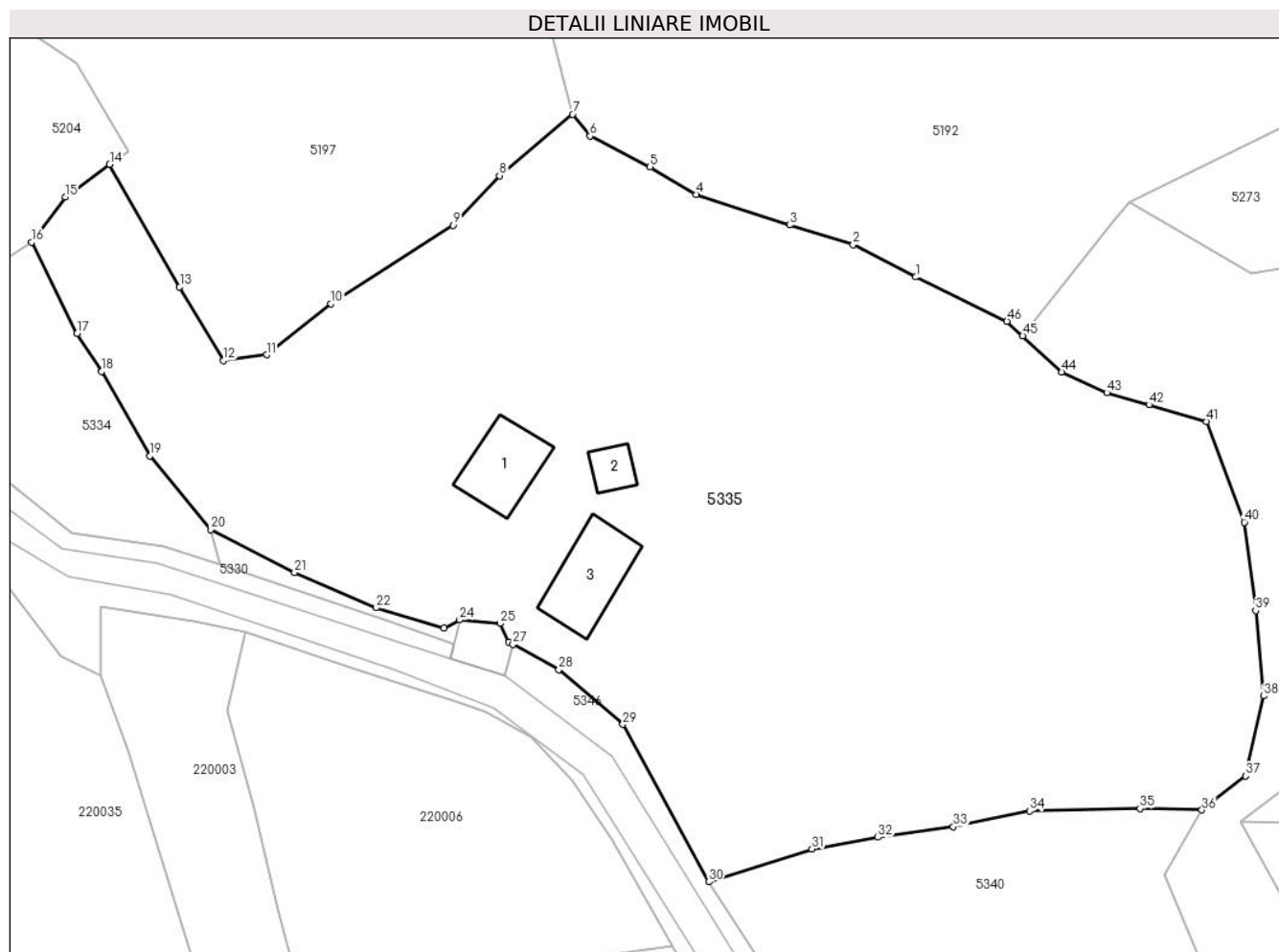
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
18885 / 09/05/2018		
Act Notarial nr. aut 1581, din 08/05/2018 emis de Teodorescu Elena;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COACĂZĂ GLIGOR, și soția 2) COACĂZĂ ANA	A1, A1.1, A1.2, A1.3

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
75969	5.983	IMOBIL IMPREJMUIT

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	623	6	824	-	IMOBIL IMPREJMUIT
2	faneata	DA	1.096	6	825/1	-	IMOBIL IMPREJMUIT
3	faneata	NU	4.264	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	75969-C1	construcții de locuințe	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; CASA PE UN NIVEL CONSTRUITA IN 1976
A1.2	75969-C2	construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXA CONSTRUITA IN 1976
A1.3	75969-C3	construcții anexa	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; ANEXA CONSTRUITA IN 1976

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	368.551,063 510.638,126	2	368.544,327 510.641,618	7.587	2	368.544,327 510.641,618	3	368.537,456 510.643,75	7.194	3	368.537,456 510.643,75	4	368.527,355 510.647,025	10.619
4	368.527,355 510.647,025	5	368.522,398 510.649,999	5.781	5	368.522,398 510.649,999	6	368.515,927 510.653,323	7.275	6	368.515,927 510.653,323	7	368.514,026 510.655,686	3.033
7	368.514,026 510.655,686	8	368.506,141 510.649,062	10.298	8	368.506,141 510.649,062	9	368.501,115 510.643,7	7.349	9	368.501,115 510.643,7	10	368.487,965 510.635,255	15.628
10	368.487,965 510.635,255	11	368.481,008 510.629,729	8.885	11	368.481,008 510.629,729	12	368.476,323 510.629,112	4.725	12	368.476,323 510.629,112	13	368.471,616 510.637,056	9.234
13	368.471,616 510.637,056	14	368.464,078 510.650,264	15.208	14	368.464,078 510.650,264	15	368.459,298 510.646,745	5.936	15	368.459,298 510.646,745	16	368.455,648 510.641,893	6.072
16	368.455,648 510.641,893	17	368.460,559 510.632,029	11.019	17	368.460,559 510.632,029	18	368.463,197 510.627,934	4.871	18	368.463,197 510.627,934	19	368.468,408 510.618,841	10.48
19	368.468,408 510.618,841	20	368.475,013 510.610,884	10.341	20	368.475,013 510.610,884	21	368.484,024 510.606,269	10.124	21	368.484,024 510.606,269	22	368.492,836 510.602,459	9.6
22	368.492,836 510.602,459	23	368.500,147 510.600,263	7.634	23	368.500,147 510.600,263	24	368.501,841 510.601,154	1.914	24	368.501,841 510.601,154	25	368.506,228 510.600,752	4.405
25	368.506,228 510.600,752	26	368.507,15 510.598,753	2.201	26	368.507,15 510.598,753	27	368.507,602 510.598,505	0.515	27	368.507,602 510.598,505	28	368.512,549 510.595,79	5.643
28	368.512,549 510.595,79	29	368.519,463 510.589,894	9.087	29	368.519,463 510.589,894	30	368.528,731 510.572,903	19.354	30	368.528,731 510.572,903	31	368.539,859 510.576,452	11.68
31	368.539,859 510.576,452	32	368.546,962 510.577,705	7.213	32	368.546,962 510.577,705	33	368.555,116 510.578,857	8.235	33	368.555,116 510.578,857	34	368.563,377 510.580,528	8.428
34	368.563,377 510.580,528	35	368.575,279 510.580,808	11.905	35	368.575,279 510.580,808	36	368.581,953 510.580,644	6.676	36	368.581,953 510.580,644	37	368.586,681 510.584,311	5.983
37	368.586,681 510.584,311	38	368.588,629 510.592,946	8.852	38	368.588,629 510.592,946	39	368.587,752 510.602,157	9.253	39	368.587,752 510.602,157	40	368.586,541 510.611,687	9.607
40	368.586,541 510.611,687	41	368.582,428 510.622,538	11.604	41	368.582,428 510.622,538	42	368.576,232 510.624,348	6.455	42	368.576,232 510.624,348	43	368.571,684 510.625,656	4.732
43	368.571,684 510.625,656	44	368.566,842 510.627,897	5.335	44	368.566,842 510.627,897	45	368.562,624 510.631,778	5.732	45	368.562,624 510.631,778	46	368.560,914 510.633,352	2.324
46	368.560,914 510.633,352	1	368.551,063 510.638,126	10.947										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5336**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galati, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.358	Sector cadastral:215 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 10/05/2023		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) STATUL ROMÂN-DOMENIUL PUBLIC , CIF:99999999999999	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) MINISTERUL APELOR SI PADURILOR PRIN ADMINISTRATIA NATIONALA "APELE ROMÂNE" , CIF: 99999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

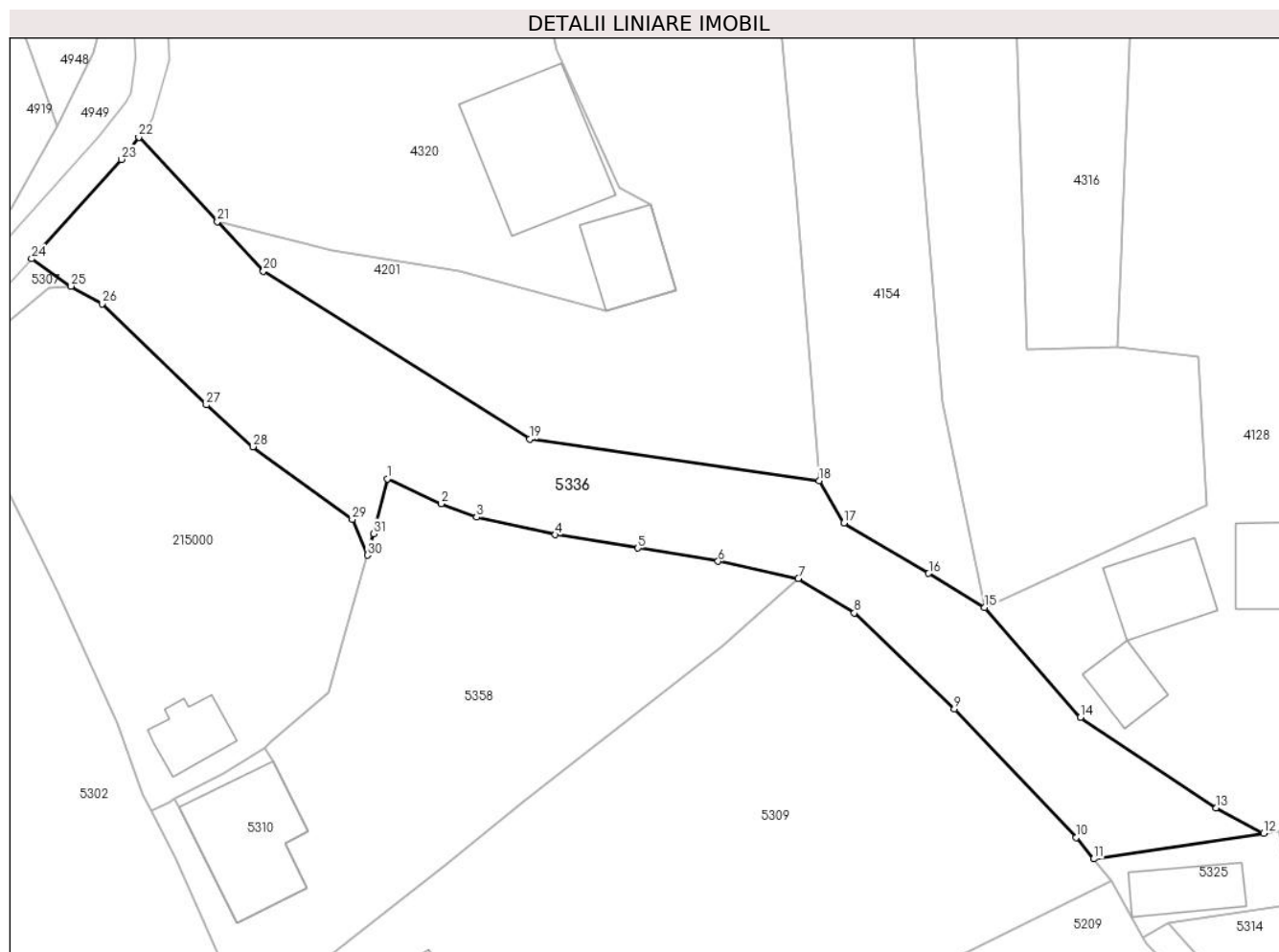
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.358	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	1.358	-	-	-	VALEA GALAȚI

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.097,302 511.440,328	2	368.102,558 511.437,908	5.786
3	368.105,984 511.436,611	4	368.113,646 511.434,901	7.85
5	368.121,672 511.433,611	6	368.129,46 511.432,319	7.894
7	368.137,243 511.430,655	8	368.142,689 511.427,31	6.391
9	368.152,417 511.418,01	10	368.164,266 511.405,506	17.226

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	368.102,558 511.437,908	3	368.105,984 511.436,611	3.663
4	368.113,646 511.434,901	5	368.121,672 511.433,611	8.129
6	368.129,46 511.432,319	7	368.137,243 511.430,655	7.959
8	368.142,689 511.427,31	9	368.152,417 511.418,01	13.458
10	368.164,266 511.405,506	11	368.165,958 511.403,424	2.683

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	368.165,958 511.403,424	12	368.182,472 511.405,931	16.703
13	368.177,826 511.408,379	14	368.164,65 511.417,157	15.833
15	368.155,355 511.427,847	16	368.149,92 511.431,146	6.358
17	368.141,7 511.436,046	18	368.139,265 511.440,166	4.786
19	368.111,153 511.444,185	20	368.085,282 511.460,497	30.584
21	368.080,801 511.465,316	22	368.073,174 511.473,517	11.2
23	368.071,465 511.471,348	24	368.062,755 511.461,69	13.005
25	368.066,593 511.459,035	26	368.069,606 511.457,338	3.458
27	368.079,736 511.447,499	28	368.084,266 511.443,448	6.077
29	368.093,907 511.436,38	30	368.095,392 511.432,914	3.771
31	368.096,002 511.434,999	1	368.097,302 511.440,328	5.485

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	368.182,472 511.405,931	13	368.177,826 511.408,379	5.251
14	368.164,65 511.417,157	15	368.155,355 511.427,847	14.166
16	368.149,92 511.431,146	17	368.141,7 511.436,046	9.57
18	368.139,265 511.440,166	19	368.111,153 511.444,185	28.397
20	368.085,282 511.460,497	21	368.080,801 511.465,316	6.58
22	368.073,174 511.473,517	23	368.071,465 511.471,348	2.761
24	368.062,755 511.461,69	25	368.066,593 511.459,035	4.667
26	368.069,606 511.457,338	27	368.079,736 511.447,499	14.122
28	368.084,266 511.443,448	29	368.093,907 511.436,38	11.954
30	368.095,392 511.432,914	31	368.096,002 511.434,999	2.172

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5337**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.333	Sector cadastral:215 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

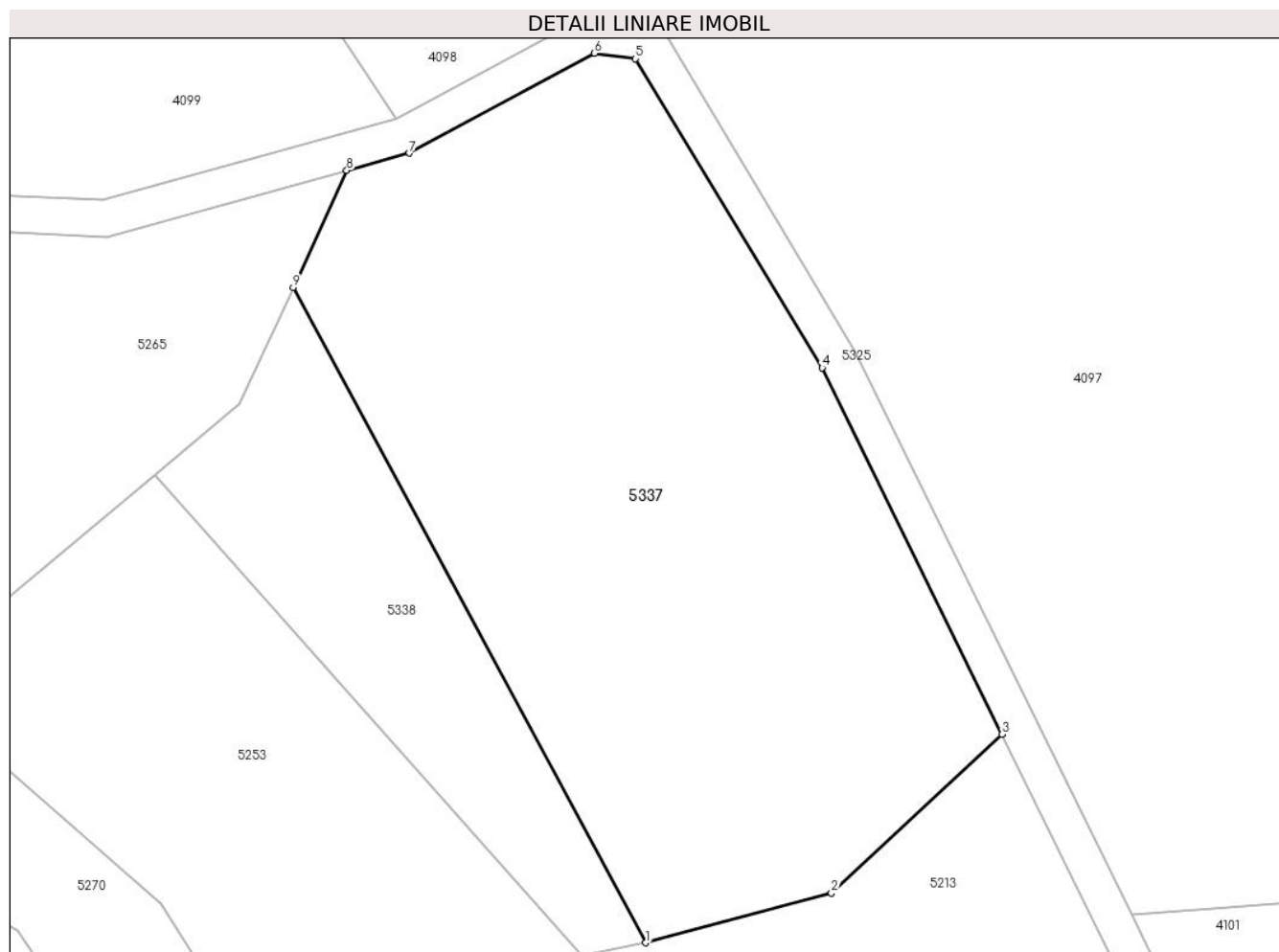
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.333	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	2.333	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.726,184 510.722,942	2	368.741,506 510.727,029	15.858
2	368.741,506 510.727,029	3	368.755,586 510.740,112	19.219
3	368.755,586 510.740,112	4	368.740,73 510.770,321	33.664
4	368.740,73 510.770,321	5	368.725,346 510.795,776	29.743
5	368.725,346 510.795,776	6	368.721,962 510.796,231	3.414

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	368.721,962 510.796,231	7	368.706,712 510.788,002	17.329
7	368.706,712 510.788,002	8	368.701,536 510.786,571	5.37
8	368.701,536 510.786,571	9	368.697,124 510.776,946	10.588
9	368.697,124 510.776,946	1	368.726,184 510.722,942	61.327

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5338**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		636	Sector cadastral:215 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

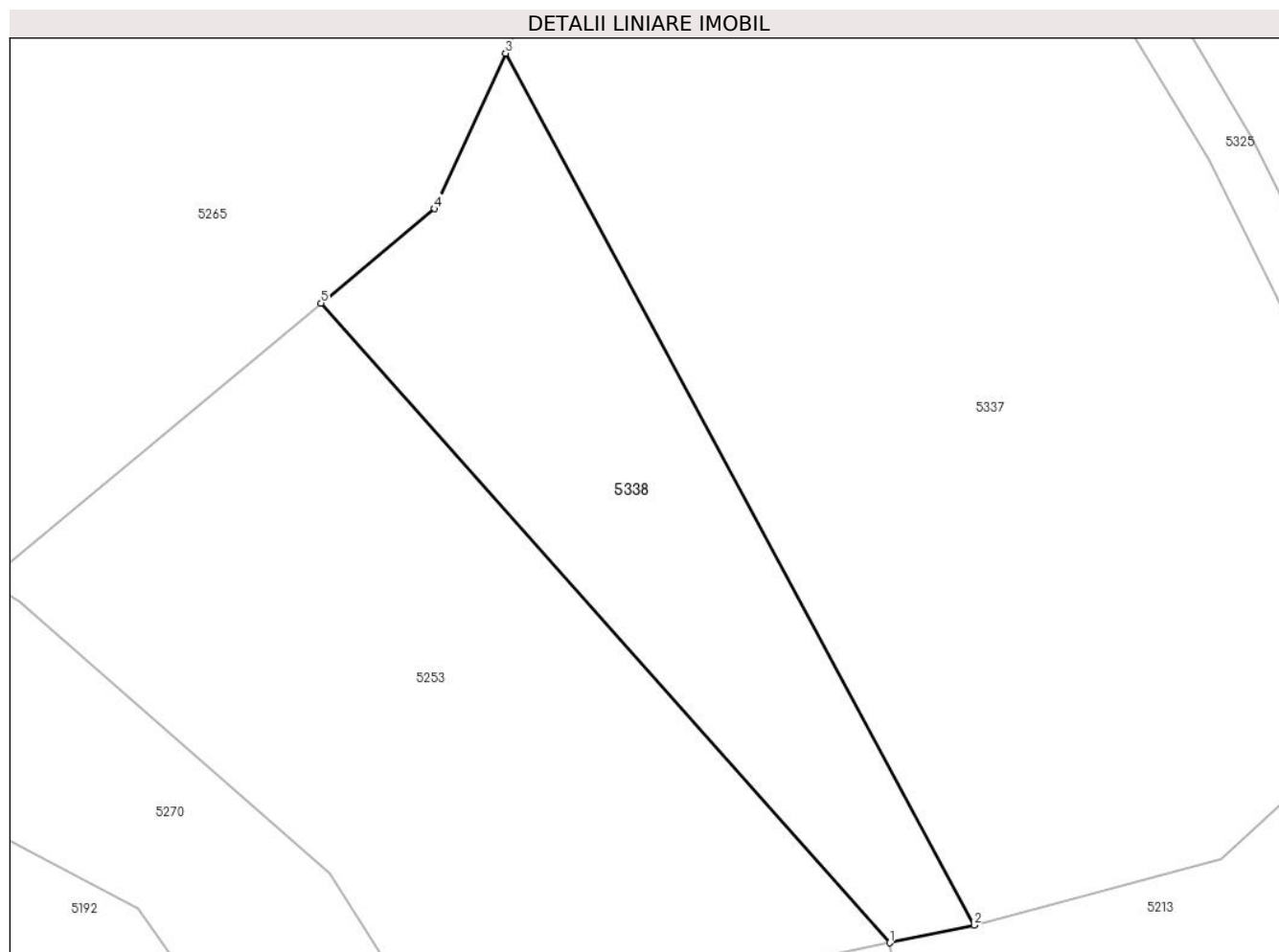
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	636	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	636	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.720,948 510.721,848	2	368.726,184 510.722,942	5.349
2	368.726,184 510.722,942	3	368.697,124 510.776,946	61.327
3	368.697,124 510.776,946	4	368.692,712 510.767,321	10.588
4	368.692,712 510.767,321	5	368.685,684 510.761,469	9.145
5	368.685,684 510.761,469	1	368.720,948 510.721,848	53.04

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5340**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galati, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.212	Sector cadastral:215 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

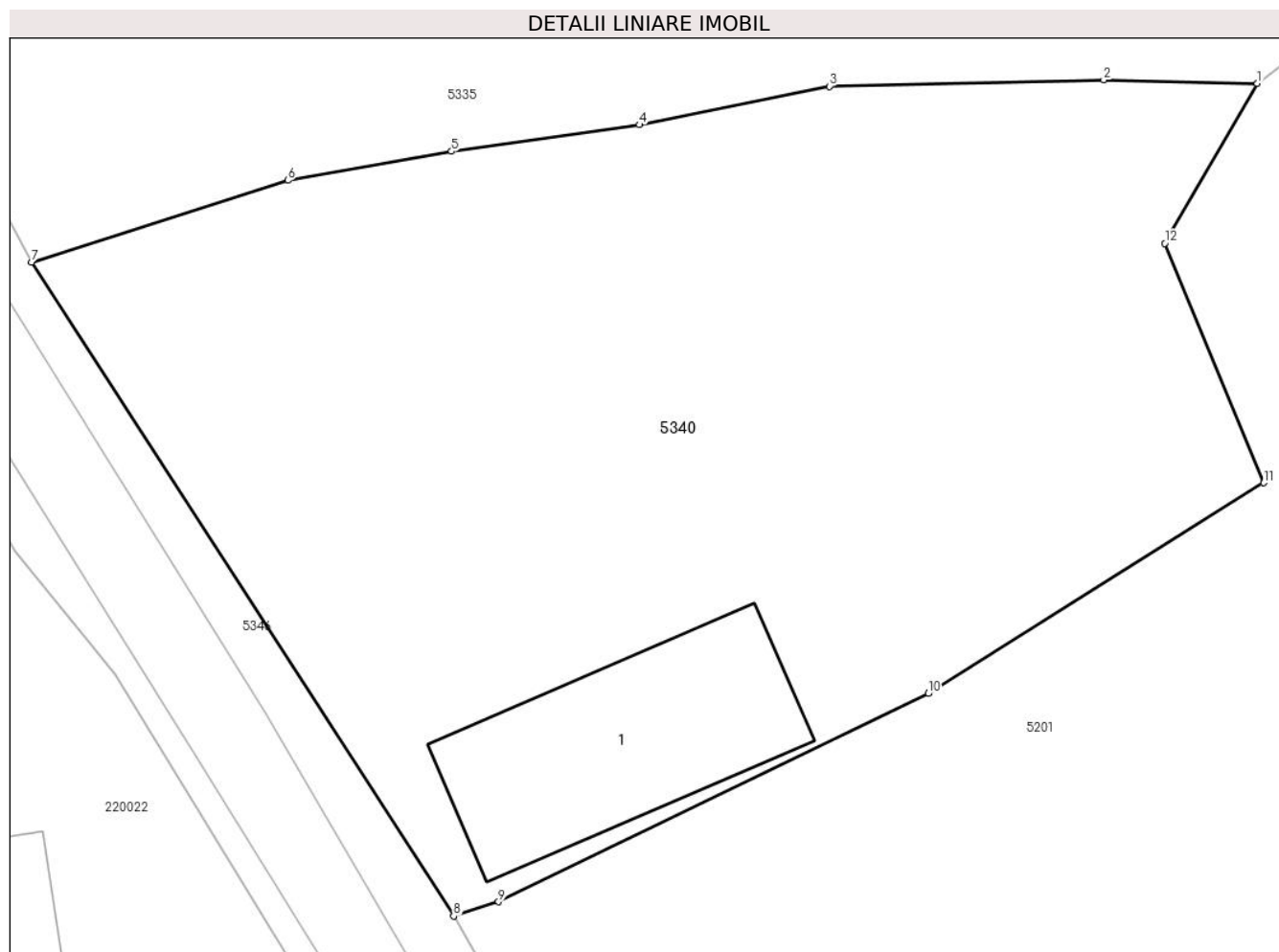
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.212	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	200	-	-	-	
2	arabil	NU	1.012	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	101	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; CL

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.581,953 510.580,644	2	368.575,279 510.580,808	6.676
2	368.575,279 510.580,808	3	368.563,377 510.580,528	11.905
3	368.563,377 510.580,528	4	368.555,116 510.578,857	8.428

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	368.555,116 510.578,857	5	368.546,962 510.577,705	8.235
5	368.546,962 510.577,705	6	368.539,859 510.576,452	7.213
6	368.539,859 510.576,452	7	368.528,731 510.572,903	11.68
7	368.528,731 510.572,903	8	368.547,053 510.544,521	33.783
8	368.547,053 510.544,521	9	368.549,002 510.545,147	2.047
9	368.549,002 510.545,147	10	368.567,662 510.554,184	20.732
10	368.567,662 510.554,184	11	368.582,232 510.563,32	17.197
11	368.582,232 510.563,32	12	368.577,936 510.573,716	11.248
12	368.577,936 510.573,716	1	368.581,953 510.580,644	8.008

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5341**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.904	Sector cadastral:215 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

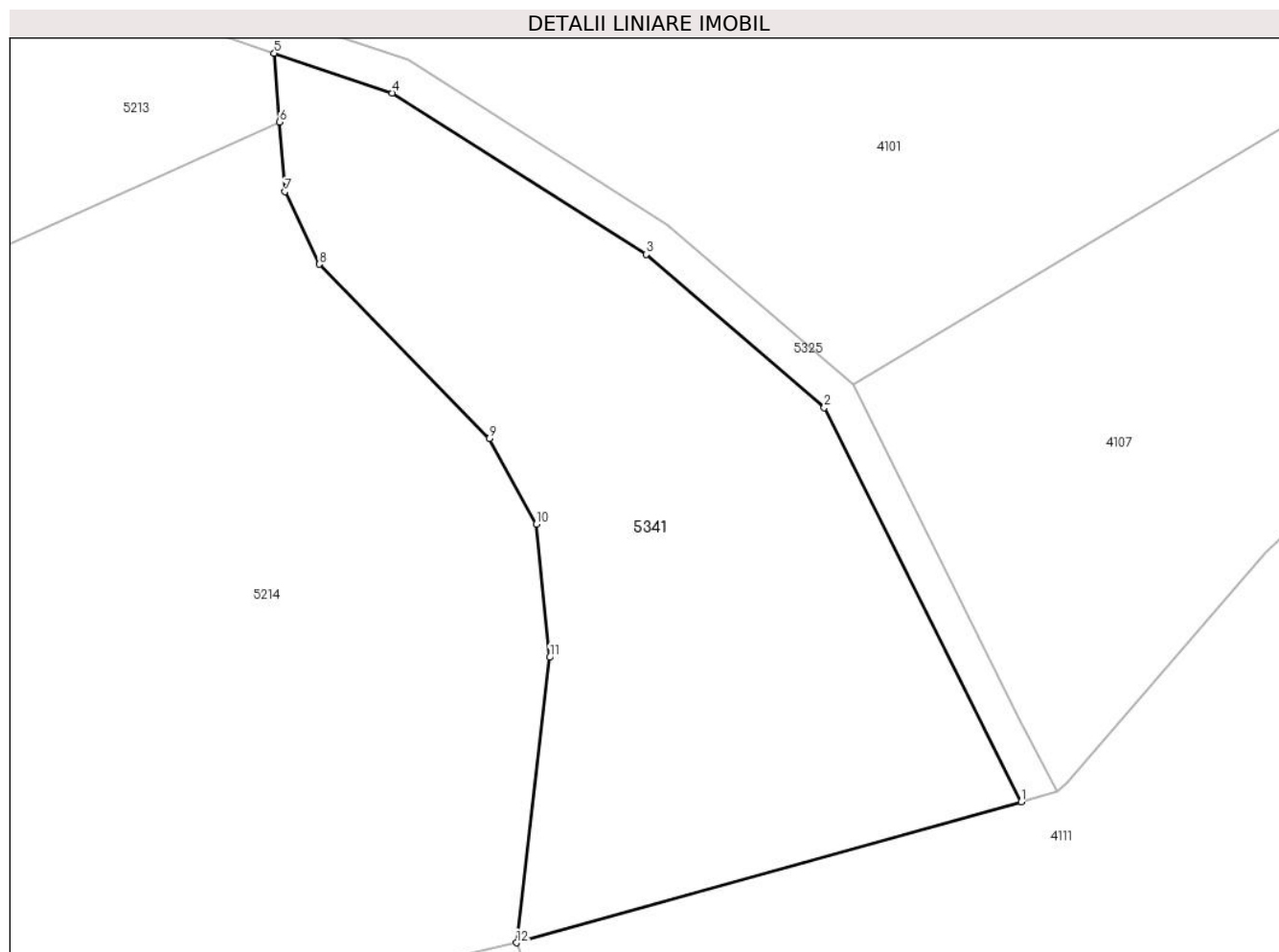
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.904	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	altele	NU	1.904	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	368.872,814 510.612,863	2	368.856,632 510.645,22	36.179
2	368.856,632 510.645,22	3	368.842,013 510.657,809	19.292
3	368.842,013 510.657,809	4	368.821,124 510.671,045	24.73
4	368.821,124 510.671,045	5	368.811,44 510.674,319	10.223
5	368.811,44 510.674,319	6	368.811,875 510.668,662	5.673

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	368.811,875 510.668,662	7	368.812,315 510.662,952	5.727
7	368.812,315 510.662,952	8	368.815,165 510.657,0	6.6
8	368.815,165 510.657,0	9	368.829,129 510.642,682	20.0
9	368.829,129 510.642,682	10	368.832,961 510.635,659	8.0
10	368.832,961 510.635,659	11	368.834,066 510.624,715	11.0
11	368.834,066 510.624,715	12	368.831,348 510.601,282	23.59
12	368.831,348 510.601,282	1	368.872,814 510.612,863	43.053

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5342**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.833	Sector cadastral:215 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

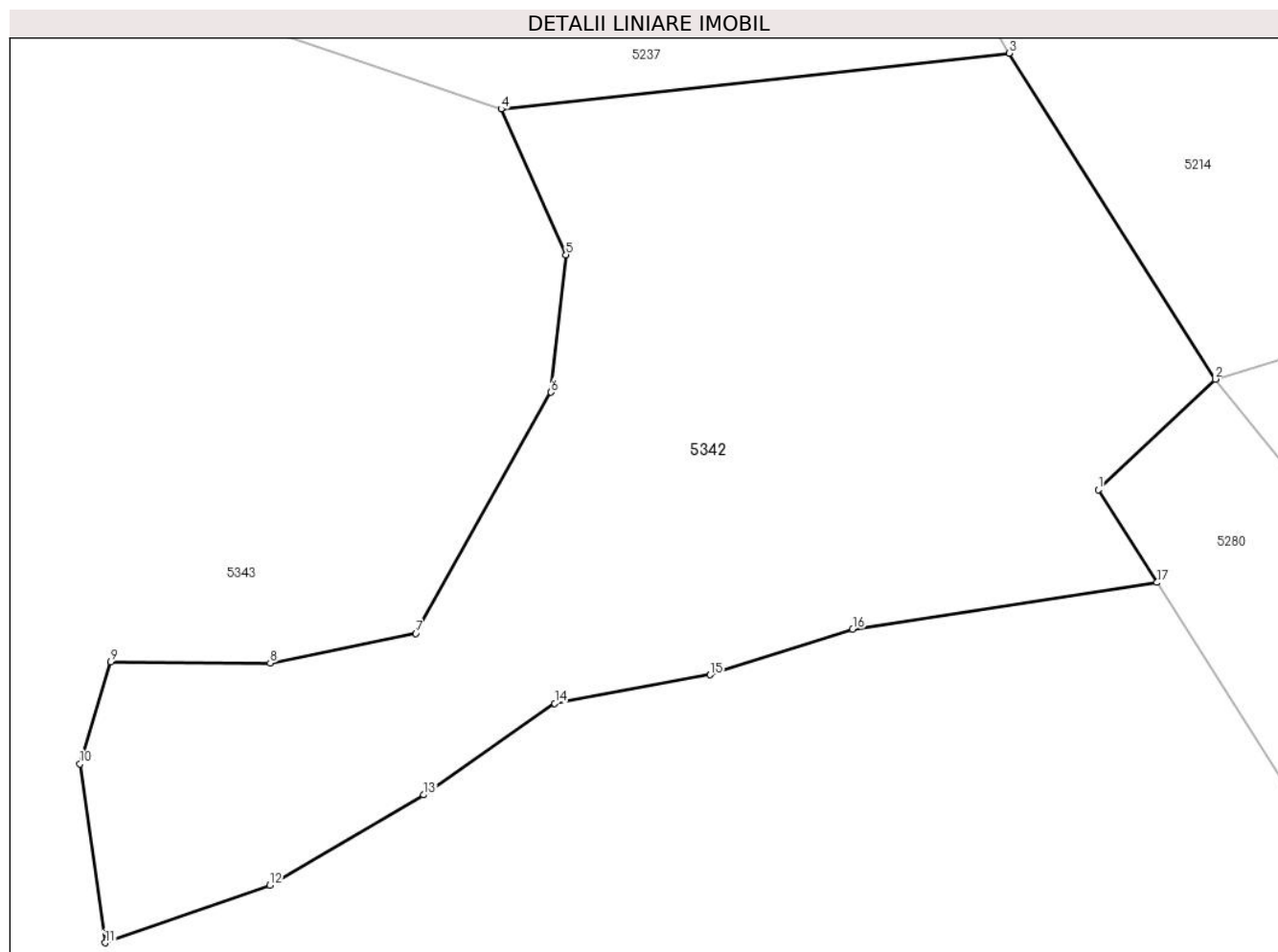
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.833	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.833	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.782,438 510.580,78	2	368.793,444 510.591,161	15.129
2	368.793,444 510.591,161	3	368.774,058 510.621,822	36.276
3	368.774,058 510.621,822	4	368.726,233 510.616,57	48.112
4	368.726,233 510.616,57	5	368.732,318 510.602,859	15.0
5	368.732,318 510.602,859	6	368.730,936 510.589,933	13.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	368.730,936 510.589,933	7	368.718,204 510.567,264	26.0
7	368.718,204 510.567,264	8	368.704,485 510.564,471	14.0
8	368.704,485 510.564,471	9	368.689,486 510.564,56	15.0
9	368.689,486 510.564,56	10	368.686,6 510.554,985	10.0
10	368.686,6 510.554,985	11	368.688,956 510.538,149	17.0
11	368.688,956 510.538,149	12	368.704,452 510.543,564	16.415
12	368.704,452 510.543,564	13	368.718,922 510.552,057	16.778
13	368.718,922 510.552,057	14	368.731,27 510.560,671	15.056
14	368.731,27 510.560,671	15	368.745,885 510.563,355	14.86
15	368.745,885 510.563,355	16	368.759,312 510.567,662	14.1
16	368.759,312 510.567,662	17	368.787,965 510.572,037	28.985
17	368.787,965 510.572,037	1	368.782,438 510.580,78	10.344

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5343**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.673	Sector cadastral:215 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

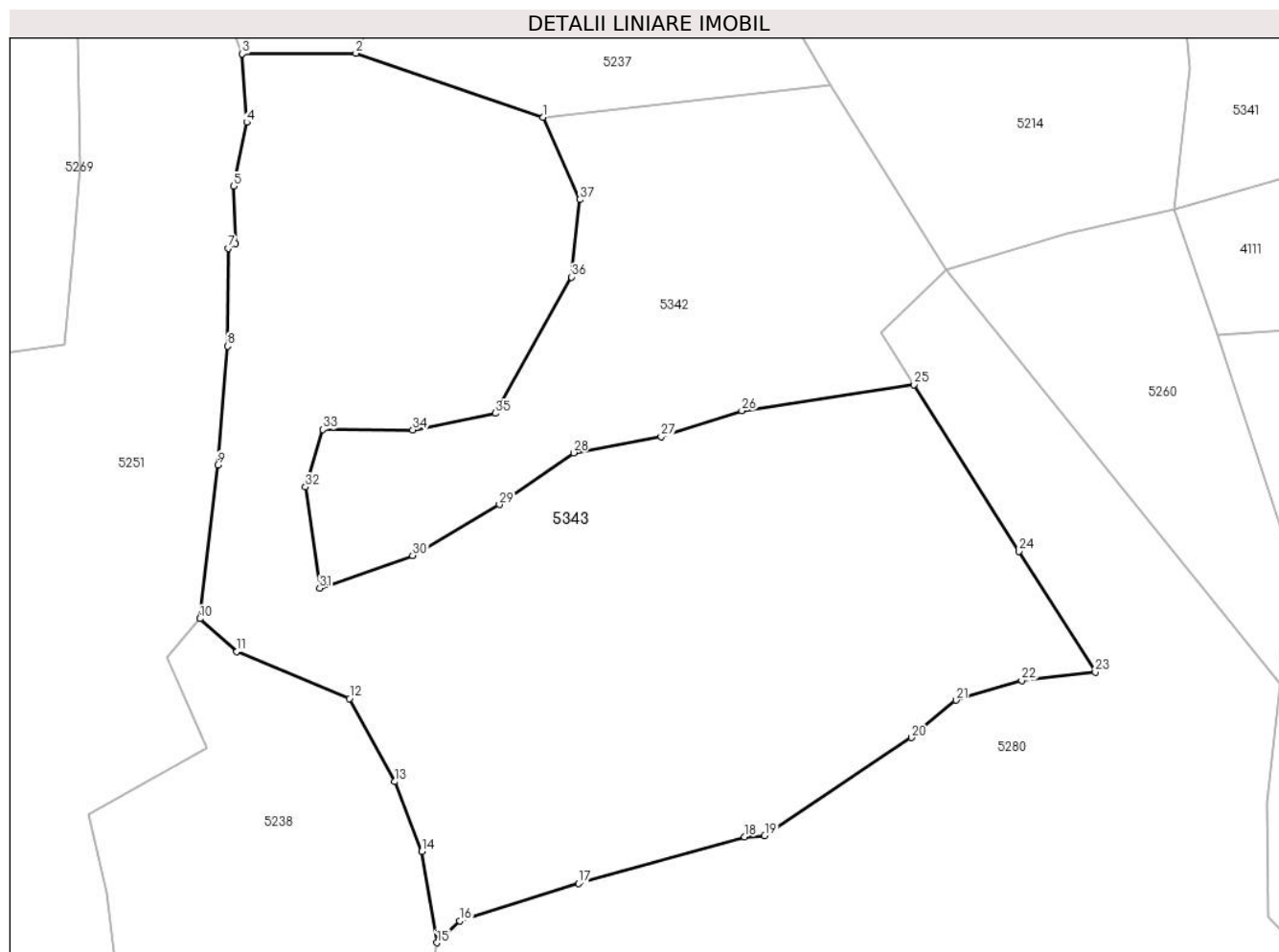
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.673	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.673	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.726,233 510.616,57	2	368.695,018 510.627,217	32.981
3	368.676,062 510.627,116	4	368.676,821 510.615,717	11.425
5	368.674,601 510.605,095	6	368.674,964 510.595,563	9.538
7	368.673,717 510.594,752	8	368.673,616 510.578,448	16.305
9	368.671,969 510.558,655	10	368.669,02 510.533,053	25.771

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	368.695,018 510.627,217	3	368.676,062 510.627,116	18.956
4	368.676,821 510.615,717	5	368.674,601 510.605,095	10.851
6	368.674,964 510.595,563	7	368.673,717 510.594,752	1.487
8	368.673,616 510.578,448	9	368.671,969 510.558,655	19.861
10	368.669,02 510.533,053	11	368.675,162 510.527,606	8.21

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	368.675,162 510.527,606	12	368.693,917 510.519,771	20.326
13	368.701,485 510.505,911	14	368.705,992 510.494,334	12.424
15	368.708,497 510.479,085	16	368.712,321 510.482,714	5.272
17	368.732,132 510.488,96	18	368.759,758 510.496,723	28.696
19	368.763,105 510.496,92	20	368.787,595 510.513,244	29.432
21	368.794,996 510.519,478	22	368.805,96 510.522,739	11.438
23	368.818,233 510.524,155	24	368.805,53 510.544,25	23.774
25	368.787,965 510.572,037	26	368.759,312 510.567,662	28.985
27	368.745,885 510.563,355	28	368.731,27 510.560,671	14.86
29	368.718,922 510.552,057	30	368.704,452 510.543,564	16.778
31	368.688,956 510.538,149	32	368.686,6 510.554,985	17.0
33	368.689,486 510.564,56	34	368.704,485 510.564,471	15.0
35	368.718,204 510.567,264	36	368.730,936 510.589,933	26.0
37	368.732,318 510.602,859	1	368.726,233 510.616,57	15.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	368.693,917 510.519,771	13	368.701,485 510.505,911	15.791
14	368.705,992 510.494,334	15	368.708,497 510.479,085	15.453
16	368.712,321 510.482,714	17	368.732,132 510.488,96	20.773
18	368.759,758 510.496,723	19	368.763,105 510.496,92	3.352
20	368.787,595 510.513,244	21	368.794,996 510.519,478	9.677
22	368.805,96 510.522,739	23	368.818,233 510.524,155	12.354
24	368.805,53 510.544,25	25	368.787,965 510.572,037	32.873
26	368.759,312 510.567,662	27	368.745,885 510.563,355	14.1
28	368.731,27 510.560,671	29	368.718,922 510.552,057	15.056
30	368.704,452 510.543,564	31	368.688,956 510.538,149	16.415
32	368.686,6 510.554,985	33	368.689,486 510.564,56	10.0
34	368.704,485 510.564,471	35	368.718,204 510.567,264	14.0
36	368.730,936 510.589,933	37	368.732,318 510.602,859	13.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5344**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.241	Sector cadastral:215 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

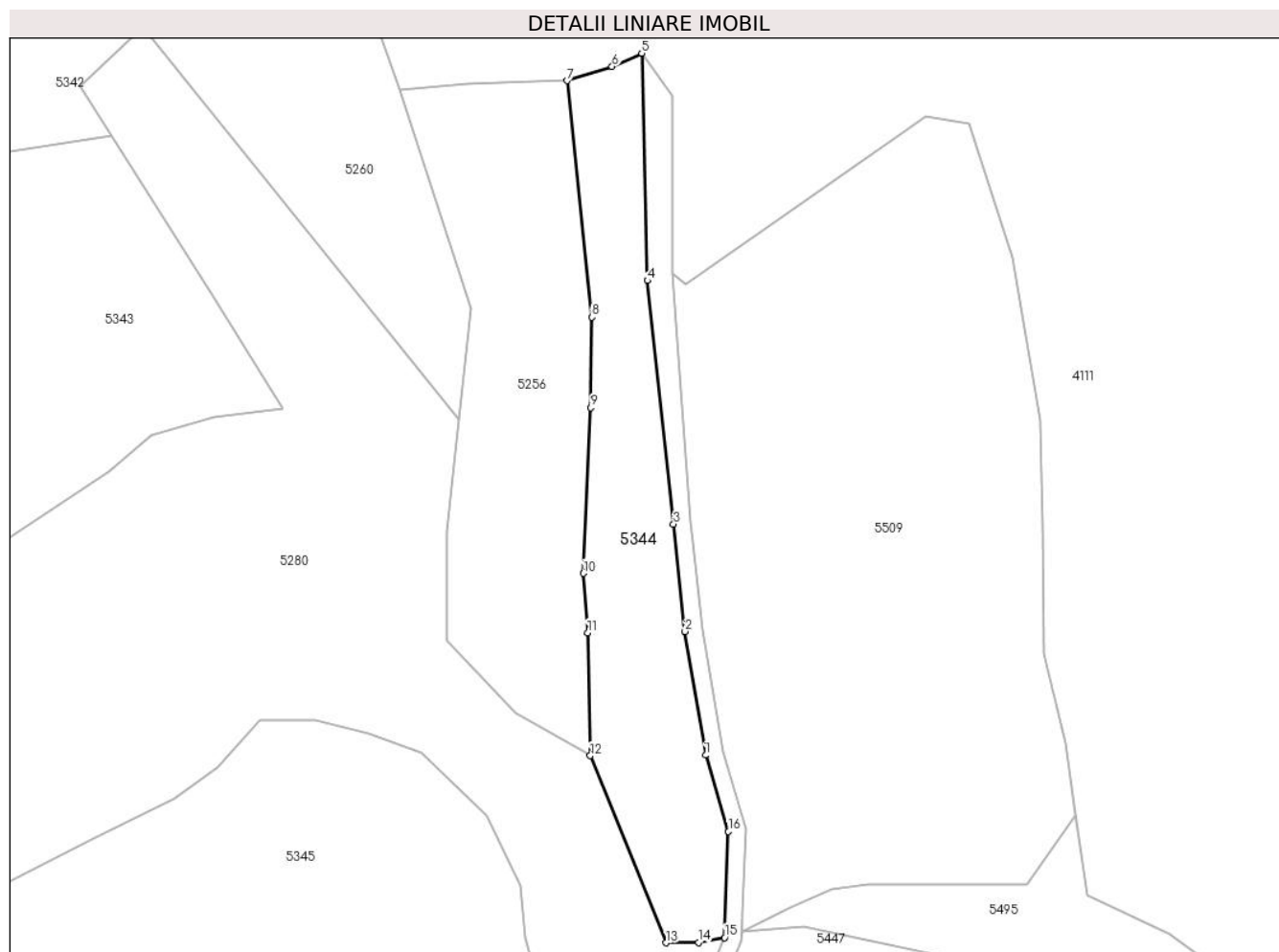
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.241	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	2.241	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	368.892,438 510.463,332	2	368.888,797 510.485,039	22.01
2	368.888,797 510.485,039	3	368.886,776 510.503,886	18.955
3	368.886,776 510.503,886	4	368.882,191 510.546,637	42.996
4	368.882,191 510.546,637	5	368.881,18 510.586,556	39.932
5	368.881,18 510.586,556	6	368.875,972 510.584,237	5.7

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	368.875,972 510.584,237	7	368.868,041 510.581,723	8.32
7	368.868,041 510.581,723	8	368.872,42 510.540,228	41.726
8	368.872,42 510.540,228	9	368.872,232 510.524,326	15.903
9	368.872,232 510.524,326	10	368.870,92 510.495,246	29.109
10	368.870,92 510.495,246	11	368.871,696 510.484,809	10.466
11	368.871,696 510.484,809	12	368.872,157 510.463,227	21.587
12	368.872,157 510.463,227	13	368.885,459 510.430,396	35.424
13	368.885,459 510.430,396	14	368.891,135 510.430,461	5.677
14	368.891,135 510.430,461	15	368.895,759 510.431,315	4.702
15	368.895,759 510.431,315	16	368.896,416 510.449,922	18.618
16	368.896,416 510.449,922	1	368.892,438 510.463,332	13.988

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5345**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. topografic:1047,1048,1064

Adresa: Loc. Galati, Nr. 76, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	79761	19.984	Sector cadastral:215 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	79761-C1	Loc. Galati, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Casa de locuit, suprafata construita 50mp, suprafat desfasurata 50mp, edificata inainte de anul 2001
A1.2	79761-C2	Loc. Galati, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Anexa suprafata construita 53mp, suprafat desfasurata 53mp, edificata inainte de anul 2001
A1.3	79761-C3	Loc. Galati, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Anexa suprafata construita 81mp, suprafat desfasurata 81mp, edificata inainte de anul 2001
A1.4	79761-C4	Loc. Galati, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa suprafata construita 23mp, suprafat desfasurata 23mp, edificata inainte de anul 2001

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
33324 / 20/05/2022		
Act Notarial nr. 1546, din 14/04/2022 emis de TEODORESCU-SOCIETATE PROFESIONALA NOTARIALA (act administrativ nr 5633 din 05.05.2022, emis de ORAS ZLATNA;act administrativ nr 5632/I.T. din 05.05.2022, emis de BAR IOAN;act administrativ nr 5637 din 14.04.2022, emis de ORAS ZLATNA;inscris sub semnatura privata nr PV VECINATATE din 20.05.2022, emis de BAR IOAN;act administrativ nr 5634 din 14.04.2022, emis de ORAS ZLATNA;act administrativ nr 5611 din 13.04.2022, emis de ORAS ZLATNA);		
B1	In baza declaratiei aut.1546/2022 emisa de NP Dotiu Dan Adrian ,a adeverintelor nr.5611/2022, 5634/2022, 5632/2022 emise de Primaria Orasului zlatna , a documentatiei cadastrale,a actelor anexa si in conformitate cu dispozitiile art.41 din Legea nr.7/1996 a cadastrului si publicitatii imobiliare , coroborat cu dispozitiile art.126 din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară aprobat prin Ordinul 700/2014 ,asupta imobilului de sub A1 transcris din CFE 79646 nr.top 1965 se noteaza posesia in 1/1 părți, in regimul comunității legale de bunuri, in favoarea 1) MARIAN ADRIAN, CU SOȚIA 2) MARIAN SALVINA	A1
B2	Asupra imobilului de sub A1 se înscriu construcțiile casă de locuit și anexer gospodaresti edificate înainte de anul 2001.	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MARIAN SALVINA 2) MARIAN ADRIAN	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13, alin (15));		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MARIAN ADRIAN, CU SOȚIA 2) MARIAN SALVINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

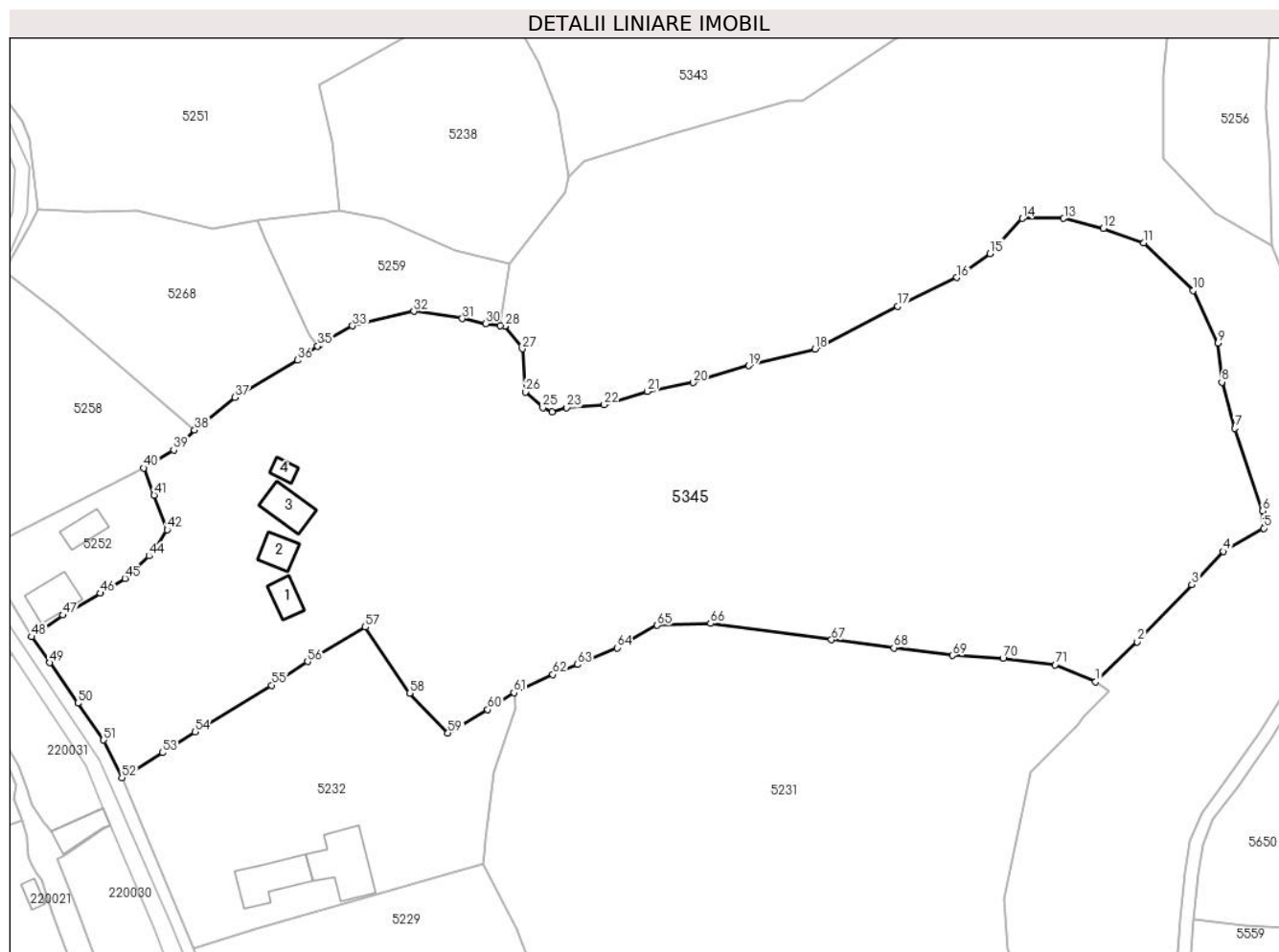
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
79761	19.984	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	600	-	-	1065	
2	faneata	DA	2.958	-	-	1047,1048,1064	
3	faneata	NU	16.426	-	-	1047,1048,1064	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	79761-C1	construcții de locuințe	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Casa de locuit, suprafata construita 50mp, suprafat desfasurata 50mp, edificata inainte de anul 2001
A1.2	79761-C2	construcții anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Anexa suprafata construita 53mp, suprafat desfasurata 53mp, edificata inainte de anul 2001
A1.3	79761-C3	construcții anexa	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Anexa suprafata construita 81mp, suprafat desfasurata 81mp, edificata inainte de anul 2001

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.4	79761-C4	construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa suprafata construita 23mp, suprafat desfasurata 23mp, edificata inainte de anul 2001

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	368.831,271 510.361,722	2	368.840,955 510.370,986	13.40 2	2	368.840,955 510.370,986	3	368.853,61 510.384,288	18.36	3	368.853,61 510.384,288	4	368.860,993 510.392,01	10.68 4
4	368.860,993 510.392,01	5	368.870,379 510.397,397	10.82 2	5	368.870,379 510.397,397	6	368.870,055 510.401,423	4.039	6	368.870,055 510.401,423	7	368.863,701 510.420,631	20.23 2
7	368.863,701 510.420,631	8	368.860,635 510.431,385	11.18 3	8	368.860,635 510.431,385	9	368.859,771 510.440,502	9.158	9	368.859,771 510.440,502	10	368.853,915 510.452,672	13.50 6
10	368.853,915 510.452,672	11	368.842,412 510.463,79	15.99 8	11	368.842,412 510.463,79	12	368.833,073 510.467,128	9.918	12	368.833,073 510.467,128	13	368.823,842 510.469,462	9.521
13	368.823,842 510.469,462	14	368.814,179 510.469,446	9.663	14	368.814,179 510.469,446	15	368.806,677 510.461,3	11.07 4	15	368.806,677 510.461,3	16	368.798,977 510.455,729	9.504
16	368.798,977 510.455,729	17	368.785,231 510.449,016	15.29 8	17	368.785,231 510.449,016	18	368.765,935 510.439,093	21.69 8	18	368.765,935 510.439,093	19	368.750,529 510.435,211	15.88 8
19	368.750,529 510.435,211	20	368.737,596 510.431,287	13.51 5	20	368.737,596 510.431,287	21	368.726,949 510.429,216	10.84 7	21	368.726,949 510.429,216	22	368.716,873 510.426,144	10.53 4
22	368.716,873 510.426,144	23	368.708,139 510.425,452	8.761	23	368.708,139 510.425,452	24	368.704,702 510.424,453	3.579	24	368.704,702 510.424,453	25	368.702,616 510.425,42	2.299
25	368.702,616 510.425,42	26	368.698,541 510.429,065	5.467	26	368.698,541 510.429,065	27	368.697,854 510.439,116	10.07 4	27	368.697,854 510.439,116	28	368.693,735 510.444,366	6.673
28	368.693,735 510.444,366	29	368.692,673 510.444,518	1.073	29	368.692,673 510.444,518	30	368.689,318 510.444,997	3.389	30	368.689,318 510.444,997	31	368.683,856 510.446,17	5.587
31	368.683,856 510.446,17	32	368.672,601 510.447,845	11.37 9	32	368.672,601 510.447,845	33	368.658,339 510.444,453	14.66	33	368.658,339 510.444,453	34	368.650,607 510.440,027	8.909
34	368.650,607 510.440,027	35	368.650,217 510.439,757	0.475	35	368.650,217 510.439,757	36	368.645,483 510.436,485	5.754	36	368.645,483 510.436,485	37	368.630,968 510.427,809	16.91
37	368.630,968 510.427,809	38	368.621,547 510.420,227	12.09 3	38	368.621,547 510.420,227	39	368.616,714 510.415,596	6.694	39	368.616,714 510.415,596	40	368.609,69 510.411,411	8.176
40	368.609,69 510.411,411	41	368.612,125 510.405,078	6.785	41	368.612,125 510.405,078	42	368.615,146 510.397,044	8.583	42	368.615,146 510.397,044	43	368.612,642 510.392,98	4.773
43	368.612,642 510.392,98	44	368.610,927 510.390,969	2.643	44	368.610,927 510.390,969	45	368.605,349 510.385,704	7.67	45	368.605,349 510.385,704	46	368.599,56 510.382,298	6.717
46	368.599,56 510.382,298	47	368.590,913 510.377,206	10.03 5	47	368.590,913 510.377,206	48	368.583,62 510.372,181	8.857	48	368.583,62 510.372,181	49	368.587,859 510.366,122	7.395
49	368.587,859 510.366,122	50	368.594,407 510.356,729	11.45	50	368.594,407 510.356,729	51	368.600,349 510.348,132	10.45 1	51	368.600,349 510.348,132	52	368.604,628 510.339,407	9.718
52	368.604,628 510.339,407	53	368.614,075 510.345,226	11.09 5	53	368.614,075 510.345,226	54	368.621,696 510.350,025	9.006	54	368.621,696 510.350,025	55	368.639,478 510.360,898	20.84 3
55	368.639,478 510.360,898	56	368.647,849 510.366,404	10.01 9	56	368.647,849 510.366,404	57	368.661,277 510.374,405	15.63 1	57	368.661,277 510.374,405	58	368.671,632 510.359,076	18.49 9
58	368.671,632 510.359,076	59	368.680,51 510.349,785	12.85 1	59	368.680,51 510.349,785	60	368.689,751 510.355,243	10.73 2	60	368.689,751 510.355,243	61	368.695,862 510.359,153	7.255
61	368.695,862 510.359,153	62	368.704,944 510.363,356	10.00 7	62	368.704,944 510.363,356	63	368.710,702 510.365,723	6.226	63	368.710,702 510.365,723	64	368.719,848 510.369,593	9.931
64	368.719,848 510.369,593	65	368.729,225 510.374,818	10.73 4	65	368.729,225 510.374,818	66	368.741,636 510.375,23	12.41 8	66	368.741,636 510.375,23	67	368.769,788 510.371,463	28.40 3
67	368.769,788 510.371,463	68	368.784,299 510.369,612	14.62 9	68	368.784,299 510.369,612	69	368.797,923 510.367,814	13.74 2	69	368.797,923 510.367,814	70	368.809,706 510.367,112	11.80 4
70	368.809,706 510.367,112	71	368.821,844 510.365,662	12.22 4	71	368.821,844 510.365,662	1	368.831,271 510.361,722	10.21 7					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5346**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galati, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.701	Sector cadastral:215 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

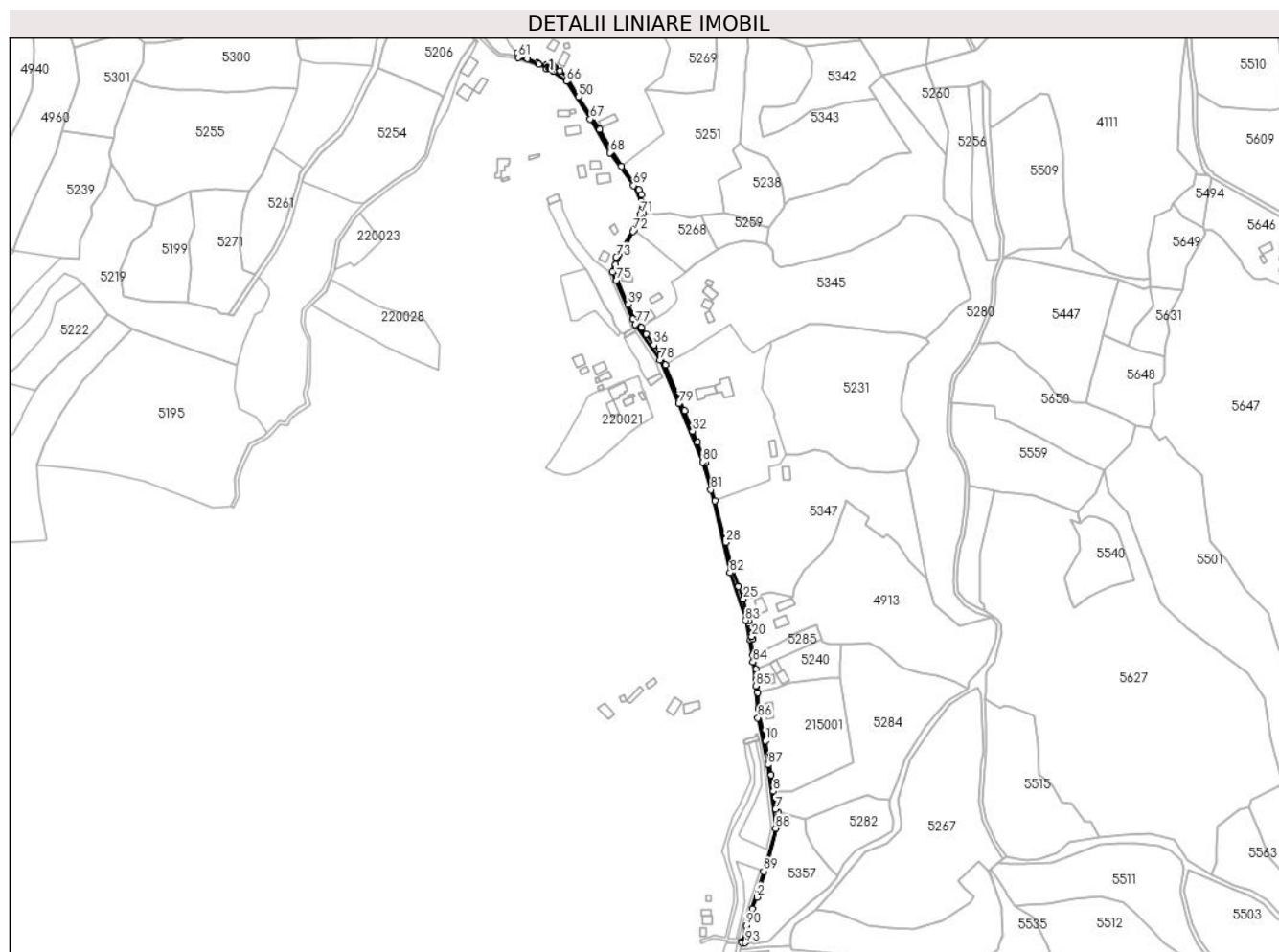
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.701	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.671	-	-	-	
2	curti constructii	DA	30	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	28	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; POD

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	368.680,38 509.865,222	2	368.684,372 509.875,59	11.11	2	368.684,372 509.875,59	3	368.692,364 509.900,886	26.52	3	368.692,364 509.900,886	4	368.702,143 509.938,073	38.45
4	368.702,143 509.938,073	5	368.701,646 509.948,524	10.46	5	368.701,646 509.948,524	6	368.702,83 509.949,397	1.47	6	368.702,83 509.949,397	7	368.700,224 509.952,273	3.881
7	368.700,224 509.952,273	8	368.698,4 509.967,88	15.71	8	368.698,4 509.967,88	9	368.696,419 509.981,946	14.20	9	368.696,419 509.981,946	10	368.691,546 510.011,83	30.28

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment t	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment t	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment t
10	368.691,546 510.011,83	11	368.685,423 510.039,335	28.17 8	11	368.685,423 510.039,335	12	368.684,759 510.053,841	14.52 1	12	368.684,759 510.053,841	13	368.683,587 510.065,666	11.88 2
13	368.683,587 510.065,666	14	368.684,548 510.067,209	1.818	14	368.684,548 510.067,209	15	368.683,251 510.074,124	7.036	15	368.683,251 510.074,124	16	368.681,161 510.081,059	7.243
16	368.681,161 510.081,059	17	368.680,498 510.086,274	5.257	17	368.680,498 510.086,274	18	368.678,669 510.099,513	13.36 5	18	368.678,669 510.099,513	19	368.680,475 510.100,645	2.131
19	368.680,475 510.100,645	20	368.679,647 510.102,867	2.371	20	368.679,647 510.102,867	21	368.677,236 510.114,162	11.54 9	21	368.677,236 510.114,162	22	368.676,995 510.116,074	1.927
22	368.676,995 510.116,074	23	368.676,01 510.121,048	5.071	23	368.676,01 510.121,048	24	368.675,102 510.123,042	2.191	24	368.675,102 510.123,042	25	368.672,347 510.135,231	12.49 6
25	368.672,347 510.135,231	26	368.667,924 510.146,386	12.0	26	368.667,924 510.146,386	27	368.663,217 510.160,628	15.0	27	368.663,217 510.160,628	28	368.656,82 510.184,796	25.0
28	368.656,82 510.184,796	29	368.647,483 510.220,894	37.28 6	29	368.647,483 510.220,894	30	368.639,001 510.254,105	34.27 7	30	368.639,001 510.254,105	31	368.632,563 510.271,93	18.95 2
31	368.632,563 510.271,93	32	368.628,149 510.281,591	10.62 1	32	368.628,149 510.281,591	33	368.621,25 510.299,578	19.26 5	33	368.621,25 510.299,578	34	368.604,628 510.339,407	43.15 8
34	368.604,628 510.339,407	35	368.600,349 510.348,132	9.718	35	368.600,349 510.348,132	36	368.594,407 510.356,729	10.45 1	36	368.594,407 510.356,729	37	368.587,859 510.366,122	11.45
37	368.587,859 510.366,122	38	368.583,62 510.372,181	7.395	38	368.583,62 510.372,181	39	368.571,645 510.392,017	23.17 1	39	368.571,645 510.392,017	40	368.560,054 510.419,963	30.25 4
40	368.560,054 510.419,963	41	368.560,987 510.426,898	6.997	41	368.560,987 510.426,898	42	368.577,14 510.457,259	34.39 1	42	368.577,14 510.457,259	43	368.583,243 510.467,614	12.01 9
43	368.583,243 510.467,614	44	368.585,203 510.471,611	4.453	44	368.585,203 510.471,611	45	368.583,213 510.487,826	16.33 6	45	368.583,213 510.487,826	46	368.581,492 510.492,014	4.528
46	368.581,492 510.492,014	47	368.565,928 510.512,367	25.62 2	47	368.565,928 510.512,367	48	368.556,93 510.527,375	17.49 8	48	368.556,93 510.527,375	49	368.547,053 510.544,521	19.78 7
49	368.547,053 510.544,521	50	368.528,731 510.572,903	33.78 3	50	368.528,731 510.572,903	51	368.519,463 510.589,894	19.35 4	51	368.519,463 510.589,894	52	368.512,549 510.595,79	9.087
52	368.512,549 510.595,79	53	368.507,602 510.598,505	5.643	53	368.507,602 510.598,505	54	368.507,15 510.598,753	0.515	54	368.507,15 510.598,753	55	368.506,228 510.600,752	2.201
55	368.506,228 510.600,752	56	368.501,841 510.601,154	4.405	56	368.501,841 510.601,154	57	368.500,147 510.600,263	1.914	57	368.500,147 510.600,263	58	368.492,836 510.602,459	7.634
58	368.492,836 510.602,459	59	368.484,024 510.606,269	9.6	59	368.484,024 510.606,269	60	368.475,013 510.610,884	10.12 4	60	368.475,013 510.610,884	61	368.476,026 510.607,096	3.921
61	368.476,026 510.607,096	62	368.493,802 510.601,172	18.73 7	62	368.493,802 510.601,172	63	368.501,2 510.598,594	7.834	63	368.501,2 510.598,594	64	368.500,812 510.597,038	1.603
64	368.500,812 510.597,038	65	368.506,671 510.595,193	6.143	65	368.506,671 510.595,193	66	368.518,236 510.586,435	14.50 7	66	368.518,236 510.586,435	67	368.538,848 510.553,388	38.94 8
67	368.538,848 510.553,388	68	368.555,961 510.524,192	33.84 2	68	368.555,961 510.524,192	69	368.576,612 510.495,689	35.19 8	69	368.576,612 510.495,689	70	368.583,149 510.481,295	15.80 9
70	368.583,149 510.481,295	71	368.582,501 510.470,576	10.73 9	71	368.582,501 510.470,576	72	368.576,204 510.455,858	16.00 8	72	368.576,204 510.455,858	73	368.561,428 510.433,234	27.02 2
73	368.561,428 510.433,234	74	368.558,332 510.420,156	13.43 9	74	368.558,332 510.420,156	75	368.561,569 510.412,781	8.054	75	368.561,569 510.412,781	76	368.576,238 510.379,365	36.49 4
76	368.576,238 510.379,365	77	368.578,229 510.374,828	4.955	77	368.578,229 510.374,828	78	368.599,525 510.343,597	37.80 1	78	368.599,525 510.343,597	79	368.615,986 510.305,573	41.43 4
79	368.615,986 510.305,573	80	368.636,842 510.254,594	55.08	80	368.636,842 510.254,594	81	368.644,118 510.230,443	25.22 3	81	368.644,118 510.230,443	82	368.660,628 510.158,264	74.04 3
82	368.660,628 510.158,264	83	368.674,409 510.116,632	43.85 4	83	368.674,409 510.116,632	84	368.680,735 510.080,313	36.86 6	84	368.680,735 510.080,313	85	368.683,078 510.059,659	20.78 6
85	368.683,078 510.059,659	86	368.684,946 510.031,797	27.92 5	86	368.684,946 510.031,797	87	368.693,809 509.990,985	41.76 3	87	368.693,809 509.990,985	88	368.700,494 509.935,544	55.84 3
88	368.700,494 509.935,544	89	368.690,225 509.897,884	39.03 5	89	368.690,225 509.897,884	90	368.674,757 509.850,719	49.63 7	90	368.674,757 509.850,719	91	368.671,183 509.836,703	14.46 4
91	368.671,183 509.836,703	92	368.671,024 509.835,966	0.754	92	368.671,024 509.835,966	93	368.673,729 509.835,803	2.711	93	368.673,729 509.835,803	1	368.680,38 509.865,222	30.16 1

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5347**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galati, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		13.108	Sector cadastral:215 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Galati, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; CL

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 18339, din 04/10/2024 emis de PRIMĂRIA ORAȘULUI ZLATNA ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) IRIMIE LIVIA	
	2) IRIMIE ȘTEFAN-RAREȘ	
Act Administrativ nr. 1835, din 04/10/2024 emis de PRIMĂRIA ORAȘULUI ZLATNA ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) IRIMIE LIVIA	
	2) IRIMIE ȘTEFAN-RAREȘ	

C. Partea III. SARCINI .

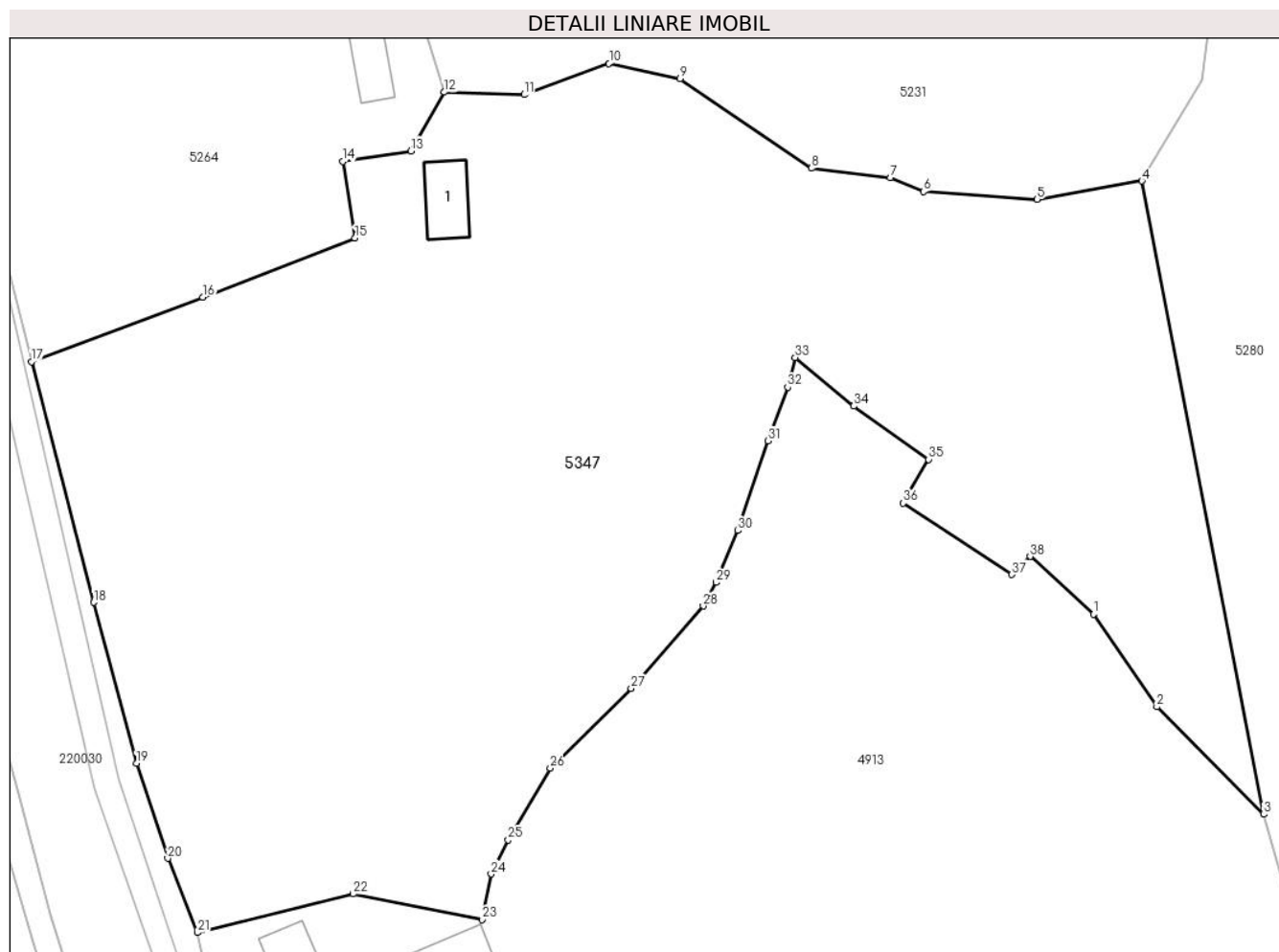
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	13.108	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	150	-	-	-	
2	arabil	DA	905	-	-	-	
3	arabil	NU	1.000	-	-	-	
4	faneata	NU	11.053	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; CL

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.806,916 510.183,005	2	368.816,425 510.169,123	16.826	2	368.816,425 510.169,123	3	368.832,472 510.152,983	22.76

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	368.832,472 510.152,983	4	368.814,184 510.248,01	96.771
5	368.798,446 510.245,235	6	368.781,375 510.246,426	17.112
7	368.776,388 510.248,491	8	368.764,552 510.249,922	11.922
9	368.744,852 510.263,347	10	368.734,162 510.265,651	10.935
11	368.721,432 510.260,948	12	368.709,443 510.261,322	11.994
13	368.704,454 510.252,516	14	368.694,239 510.250,941	10.335
15	368.696,026 510.239,428	16	368.673,159 510.230,562	24.526
17	368.647,483 510.220,894	18	368.656,82 510.184,796	37.286
19	368.663,217 510.160,628	20	368.667,924 510.146,386	15.0
21	368.672,347 510.135,231	22	368.695,742 510.141,035	24.104
23	368.715,164 510.137,195	24	368.716,472 510.144,027	6.956
25	368.719,044 510.149,118	26	368.725,357 510.159,894	12.489
27	368.737,496 510.171,859	28	368.748,319 510.184,25	16.452
29	368.750,245 510.187,784	30	368.753,534 510.195,555	8.438
31	368.758,017 510.209,03	32	368.760,986 510.217,074	8.574
33	368.762,121 510.221,51	34	368.770,923 510.214,237	11.418
35	368.782,158 510.206,23	36	368.778,363 510.199,692	7.56
37	368.794,66 510.188,95	38	368.797,393 510.191,68	3.863

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	368.814,184 510.248,01	5	368.798,446 510.245,235	15.981
6	368.781,375 510.246,426	7	368.776,388 510.248,491	5.398
8	368.764,552 510.249,922	9	368.744,852 510.263,347	23.84
10	368.734,162 510.265,651	11	368.721,432 510.260,948	13.572
12	368.709,443 510.261,322	13	368.704,454 510.252,516	10.121
14	368.694,239 510.250,941	15	368.696,026 510.239,428	11.651
16	368.673,159 510.230,562	17	368.647,483 510.220,894	27.436
18	368.656,82 510.184,796	19	368.663,217 510.160,628	25.0
20	368.667,924 510.146,386	21	368.672,347 510.135,231	12.0
22	368.695,742 510.141,035	23	368.715,164 510.137,195	19.798
24	368.716,472 510.144,027	25	368.719,044 510.149,118	5.704
26	368.725,357 510.159,894	27	368.737,496 510.171,859	17.045
28	368.748,319 510.184,25	29	368.750,245 510.187,784	4.025
30	368.753,534 510.195,555	31	368.758,017 510.209,03	14.201
32	368.760,986 510.217,074	33	368.762,121 510.221,51	4.579
34	368.770,923 510.214,237	35	368.782,158 510.206,23	13.796
36	368.778,363 510.199,692	37	368.794,66 510.188,95	19.519
38	368.797,393 510.191,68	1	368.806,916 510.183,005	12.882

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5348**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galati, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.389	Sector cadastral:215 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.389	

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	4.153	-	-	-	
2	drum	DA	236	-	-	-	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment t
1 368.875,644 510.123,281		2 368.888,865 510.118,676		14.0
4 368.892,916 510.107,092		5 368.892,86 510.100,662		6.43
7 368.888,515 510.088,782		8 368.883,522 510.079,481		10.55 6
10 368.877,632 510.071,822		11 368.873,655 510.068,091		5.453
13 368.868,483 510.056,896		14 368.850,056 510.046,824		21.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	368.813,988 509.996,211	17	368.806,077 509.974,786	22.83 9
19	368.799,359 509.960,296	20	368.799,736 509.954,423	5.886
22	368.803,114 509.938,016	23	368.801,774 509.932,45	5.725
25	368.784,536 509.923,762	26	368.770,086 509.916,161	16.32 7
28	368.755,009 509.894,012	29	368.753,904 509.891,897	2.387
31	368.731,635 509.871,845	32	368.713,54 509.856,631	23.64 1
34	368.681,712 509.834,636	35	368.673,729 509.835,803	8.068
37	368.669,758 509.830,125	38	368.687,097 509.831,593	17.40 1
40	368.713,829 509.833,083	41	368.713,146 509.840,336	7.285
43	368.718,102 509.852,406	44	368.735,984 509.864,863	21.79 2
46	368.765,704 509.900,043	47	368.779,172 509.915,524	20.52
49	368.809,622 509.934,073	50	368.810,078 509.939,284	5.23
52	368.817,66 509.994,528	53	368.835,057 510.021,671	32.24
55	368.865,238 510.051,37	56	368.877,053 510.058,585	13.84 4
58	368.879,427 510.049,119	59	368.880,635 510.024,148	25.0
61	368.880,02 509.993,148	62	368.878,511 509.974,642	18.56 8
64	368.881,221 509.942,926	65	368.890,108 509.922,963	21.85 2
67	368.901,442 509.910,698	68	368.892,759 509.924,384	16.20 8
70	368.881,129 509.959,242	71	368.884,318 510.002,042	42.91 9
73	368.882,449 510.048,738	74	368.883,952 510.053,621	5.109
76	368.887,259 510.076,3	77	368.891,135 510.080,187	5.489
79	368.898,099 510.105,861	80	368.896,585 510.113,787	8.07
82	368.881,995 510.125,781	83	368.866,657 510.132,396	16.70 4
85	368.858,173 510.150,591	86	368.859,531 510.168,464	17.92 5
88	368.864,961 510.190,31	89	368.868,384 510.213,259	23.20 3
91	368.868,614 510.244,244	92	368.865,086 510.255,553	11.84 7
94	368.856,101 510.268,678	95	368.853,498 510.280,521	12.12 6
97	368.853,91 510.306,249	98	368.855,027 510.317,055	10.86 4
100	368.858,485 510.329,733	101	368.864,411 510.337,379	9.674
103	368.877,653 510.357,532	104	368.881,159 510.366,953	10.05 3
106	368.891,19 510.391,792	107	368.892,298 510.401,494	9.766
109	368.894,41 510.420,373	110	368.898,738 510.430,663	11.16 3
112	368.895,367 510.464,009	113	368.891,77 510.485,447	21.73 7

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
17	368.806,077 509.974,786	18	368.801,36 509.962,012	13.61 7
20	368.799,736 509.954,423	21	368.802,503 509.943,3	11.46 1
23	368.801,774 509.932,45	24	368.791,891 509.926,161	11.71 4
26	368.770,086 509.916,161	27	368.759,987 509.904,644	15.31 8
29	368.753,904 509.891,897	30	368.746,15 509.883,922	11.12 3
32	368.713,54 509.856,631	33	368.695,043 509.837,312	26.74 6
35	368.673,729 509.835,803	36	368.671,024 509.835,966	2.711
38	368.687,097 509.831,593	39	368.710,137 509.833,33	23.10 5
41	368.713,146 509.840,336	42	368.714,377 509.845,362	5.174
44	368.735,984 509.864,863	45	368.751,776 509.882,285	23.51 4
47	368.779,172 509.915,524	48	368.797,78 509.922,828	19.99
50	368.810,078 509.939,284	51	368.806,773 509.960,202	21.17 8
53	368.835,057 510.021,671	54	368.852,679 510.043,699	28.20 9
56	368.877,053 510.058,585	57	368.879,306 510.051,61	7.331
59	368.880,635 510.024,148	60	368.881,315 510.002,107	22.05 1
62	368.878,511 509.974,642	63	368.878,108 509.959,066	15.58 1
65	368.890,108 509.922,963	66	368.898,908 509.909,091	16.42 8
68	368.892,759 509.924,384	69	368.884,101 509.943,832	21.28 8
71	368.884,318 510.002,042	72	368.883,632 510.024,267	22.23 6
74	368.883,952 510.053,621	75	368.884,125 510.069,281	15.66 1
77	368.891,135 510.080,187	78	368.894,829 510.092,888	13.22 7
80	368.896,585 510.113,787	81	368.893,378 510.118,34	5.569
83	368.866,657 510.132,396	84	368.859,874 510.141,348	11.23 1
86	368.859,531 510.168,464	87	368.862,085 510.181,069	12.86 1
89	368.868,384 510.213,259	90	368.869,117 510.235,152	21.90 5
92	368.865,086 510.255,553	93	368.861,152 510.263,023	8.443
95	368.853,498 510.280,521	96	368.853,12 510.294,926	14.41
98	368.855,027 510.317,055	99	368.856,141 510.323,942	6.976
101	368.864,411 510.337,379	102	368.871,952 510.348,398	13.35 2
104	368.881,159 510.366,953	105	368.887,006 510.381,169	15.37 2
107	368.892,298 510.401,494	108	368.892,296 510.412,661	11.16 7
110	368.898,738 510.430,663	111	368.899,431 510.450,305	19.65 5
113	368.891,77 510.485,447	114	368.889,759 510.504,206	18.86 6

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
18	368.801,36 509.962,012	19	368.799,359 509.960,296	2.635
21	368.802,503 509.943,3	22	368.803,114 509.938,016	5.319
24	368.791,891 509.926,161	25	368.784,536 509.923,762	7.737
27	368.759,987 509.904,644	28	368.755,009 509.894,012	11.73 9
30	368.746,15 509.883,922	31	368.731,635 509.871,845	18.88 3
33	368.695,043 509.837,312	34	368.681,712 509.834,636	13.59 7
36	368.671,024 509.835,966	37	368.669,758 509.830,125	5.977
39	368.710,137 509.833,33	40	368.713,829 509.833,083	3.7
42	368.714,377 509.845,362	43	368.718,102 509.852,406	7.969
45	368.751,776 509.882,285	46	368.765,704 509.900,043	22.56 8
48	368.797,78 509.922,828	49	368.809,622 509.934,073	16.33 1
51	368.806,773 509.960,202	52	368.817,66 509.994,528	36.01 1
54	368.852,679 510.043,699	55	368.865,238 510.051,37	14.71 7
57	368.879,306 510.051,61	58	368.879,427 510.049,119	2.494
60	368.881,315 510.002,107	61	368.880,02 509.993,148	9.052
63	368.878,108 509.959,066	64	368.881,221 509.942,926	16.43 8
66	368.898,908 509.909,091	67	368.901,442 509.910,698	3.0
69	368.884,101 509.943,832	70	368.881,129 509.959,242	15.69 4
72	368.883,632 510.024,267	73	368.882,449 510.048,738	24.5
75	368.884,125 510.069,281	76	368.887,259 510.076,3	7.686
78	368.894,829 510.092,888	79	368.898,099 510.105,861	13.37 9
81	368.893,378 510.118,34	82	368.881,995 510.125,781	13.59 9
84	368.859,874 510.141,348	85	368.858,173 510.150,591	9.398
87	368.862,085 510.181,069	88	368.864,961 510.190,31	9.678
90	368.869,117 510.235,152	91	368.868,614 510.244,244	9.106
93	368.861,152 510.263,023	94	368.856,101 510.268,678	7.582
96	368.853,12 510.294,926	97	368.853,91 510.306,249	11.35
99	368.856,141 510.323,942	100	368.858,485 510.329,733	6.248
102	368.871,952 510.348,398	103	368.877,653 510.357,532	10.76 7
105	368.887,006 510.381,169	106	368.891,19 510.391,792	11.41 7
108	368.892,296 510.412,661	109	368.894,41 510.420,373	7.996
111	368.899,431 510.450,305	112	368.895,367 510.464,009	14.29 4
114	368.889,759 510.504,206	115	368.886,58 510.547,939	43.84 9

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
115	368.886,58 510.547,939	116	368.886,63 510.579,056	31.11 7	116	368.886,63 510.579,056	117	368.881,18 510.586,556	9.271	117	368.881,18 510.586,556	118	368.882,191 510.546,637	39.93 2
118	368.882,191 510.546,637	119	368.886,776 510.503,886	42.99 6	119	368.886,776 510.503,886	120	368.888,797 510.485,039	18.95 5	120	368.888,797 510.485,039	121	368.892,438 510.463,332	22.01
121	368.892,438 510.463,332	122	368.896,416 510.449,922	13.98 8	122	368.896,416 510.449,922	123	368.895,759 510.431,315	18.61 8	123	368.895,759 510.431,315	124	368.891,517 510.421,166	11.0
124	368.891,517 510.421,166	125	368.889,296 510.413,065	8.4	125	368.889,296 510.413,065	126	368.889,298 510.401,665	11.4	126	368.889,298 510.401,665	127	368.888,254 510.392,524	9.2
127	368.888,254 510.392,524	128	368.884,223 510.382,29	11.0	128	368.884,223 510.382,29	129	368.878,366 510.368,047	15.4	129	368.878,366 510.368,047	130	368.874,947 510.358,862	9.8
130	368.874,947 510.358,862	131	368.869,441 510.350,04	10.4	131	368.869,441 510.350,04	132	368.861,986 510.339,147	13.2	132	368.861,986 510.339,147	133	368.855,86 510.331,243	10.0
133	368.855,86 510.331,243	134	368.853,234 510.324,754	7.0	134	368.853,234 510.324,754	135	368.852,052 510.317,449	7.4	135	368.852,052 510.317,449	136	368.850,92 510.306,508	11.0
136	368.850,92 510.306,508	137	368.850,127 510.295,135	11.4	137	368.850,127 510.295,135	138	368.850,506 510.280,158	14.98 2	138	368.850,506 510.280,158	139	368.853,34 510.267,266	13.2
139	368.853,34 510.267,266	140	368.858,669 510.261,299	8.0	140	368.858,669 510.261,299	141	368.862,304 510.254,398	7.8	141	368.862,304 510.254,398	142	368.865,639 510.243,706	11.2
142	368.865,639 510.243,706	143	368.866,114 510.235,119	8.6	143	368.866,114 510.235,119	144	368.865,392 510.213,531	21.6	144	368.865,392 510.213,531	145	368.862,028 510.190,981	22.8
145	368.862,028 510.190,981	146	368.859,175 510.181,814	9.6	146	368.859,175 510.181,814	147	368.856,554 510.168,877	13.2	147	368.856,554 510.168,877	148	368.855,152 510.150,43	18.5
148	368.855,152 510.150,43	149	368.857,052 510.140,104	10.5	149	368.857,052 510.140,104	150	368.864,602 510.130,141	12.5	150	368.864,602 510.130,141	1	368.875,644 510.123,281	13.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5357**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galati, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.491	Sector cadastral:215 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3432, din 23/02/2024 emis de PRIMĂRIA ORAȘULUI ZLATNA ;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) IRIMIE IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

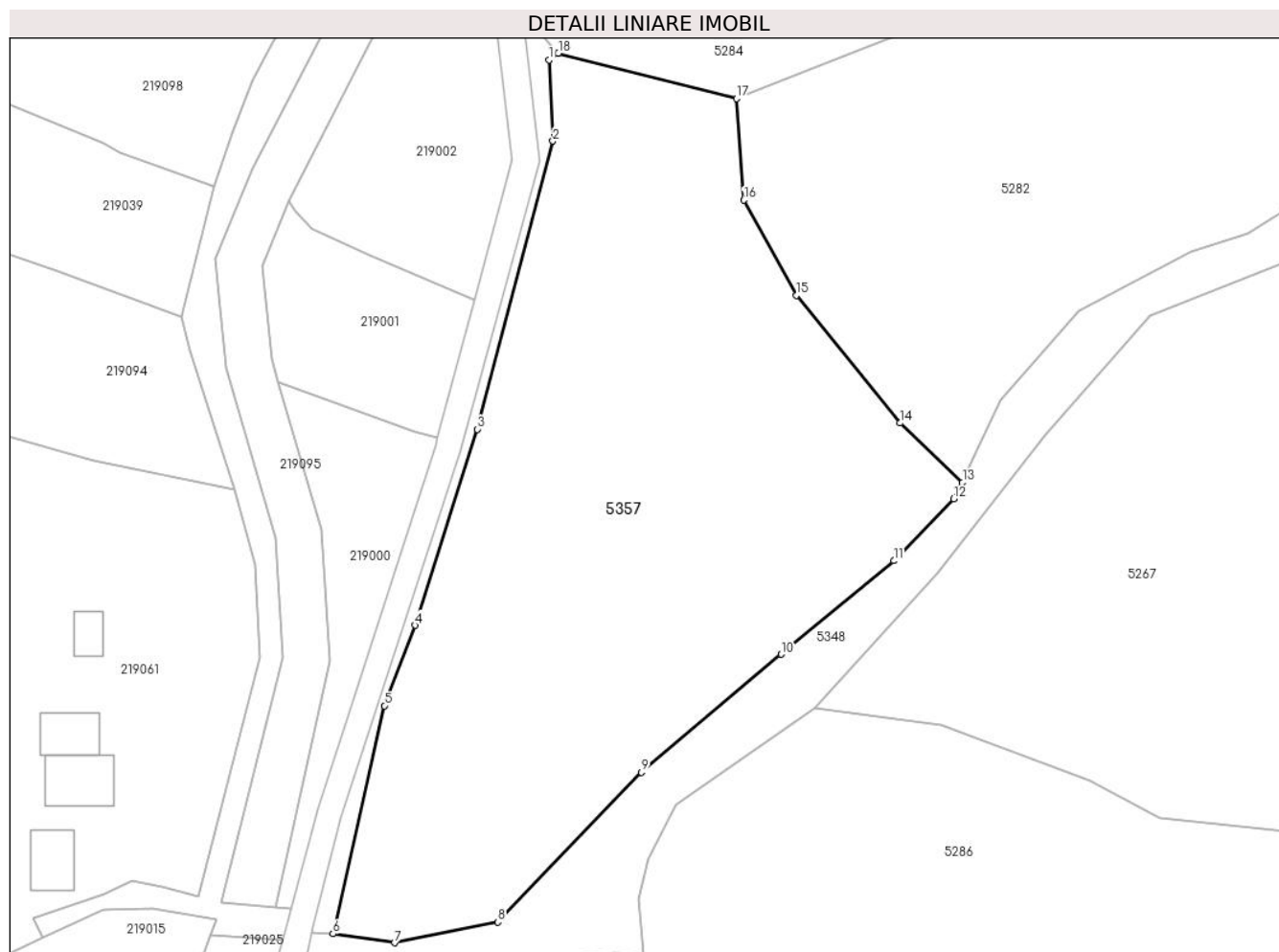
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.491	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.834	-	-	-	
2	faneata	DA	657	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	368.701,646 509.948,524	2	368.702,143 509.938,073	10.464
2	368.702,143 509.938,073	3	368.692,364 509.900,886	38.451
3	368.692,364 509.900,886	4	368.684,372 509.875,59	26.529
4	368.684,372 509.875,59	5	368.680,38 509.865,222	11.11

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	368.680,38 509.865,222	6	368.673,729 509.835,803	30.161
6	368.673,729 509.835,803	7	368.681,712 509.834,636	8.068
7	368.681,712 509.834,636	8	368.695,043 509.837,312	13.597
8	368.695,043 509.837,312	9	368.713,54 509.856,631	26.746
9	368.713,54 509.856,631	10	368.731,635 509.871,845	23.641
10	368.731,635 509.871,845	11	368.746,15 509.883,922	18.883
11	368.746,15 509.883,922	12	368.753,904 509.891,897	11.123
12	368.753,904 509.891,897	13	368.755,009 509.894,012	2.387
13	368.755,009 509.894,012	14	368.746,968 509.901,693	11.12
14	368.746,968 509.901,693	15	368.733,544 509.918,149	21.237
15	368.733,544 509.918,149	16	368.726,788 509.930,441	14.026
16	368.726,788 509.930,441	17	368.725,844 509.943,537	13.13
17	368.725,844 509.943,537	18	368.702,83 509.949,397	23.749
18	368.702,83 509.949,397	1	368.701,646 509.948,524	1.47

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5358**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1501/Galati

Nr. topografic:190/2, 187/1/1, 187/2/1

Adresa: Loc. Galati, Nr. 97, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71966	1.193	Sector cadastral:215 Teren neimprejmuit; Imobil partial imprejmuit cu gard de lemn, plasa sirma si zidul casei (imprejmuit cu gard de plasa sirma de la punctul 19-22 si gard de lemn de la punctul 19-23, zidul casei de la punctul 23`-28, neimprejmuit de la punctul 22-28, 23`-23)

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
46699 / 08/11/2018		
Act Notarial nr. AUT.4111, din 07/11/2018 emis de TEODORESCU DAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, în regimul comunității legale de bunuri, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ȚĂRAN MARIUS-VIOREL, și soția 2) ȚĂRAN IOANA-ADINA	A1
46700 / 08/11/2018		
Act Notarial nr. AUT. 4125, din 07/11/2018 emis de TEODORESCU ELENA;		
B2	Se noteaza interdicția de grevare cu sarcini/sau servituți. 1) ALPHA BANK ROMÂNIA SA, CIF:99999999999999, prin Sucursala Alba Iulia	A1

C. Partea III. SARCINI

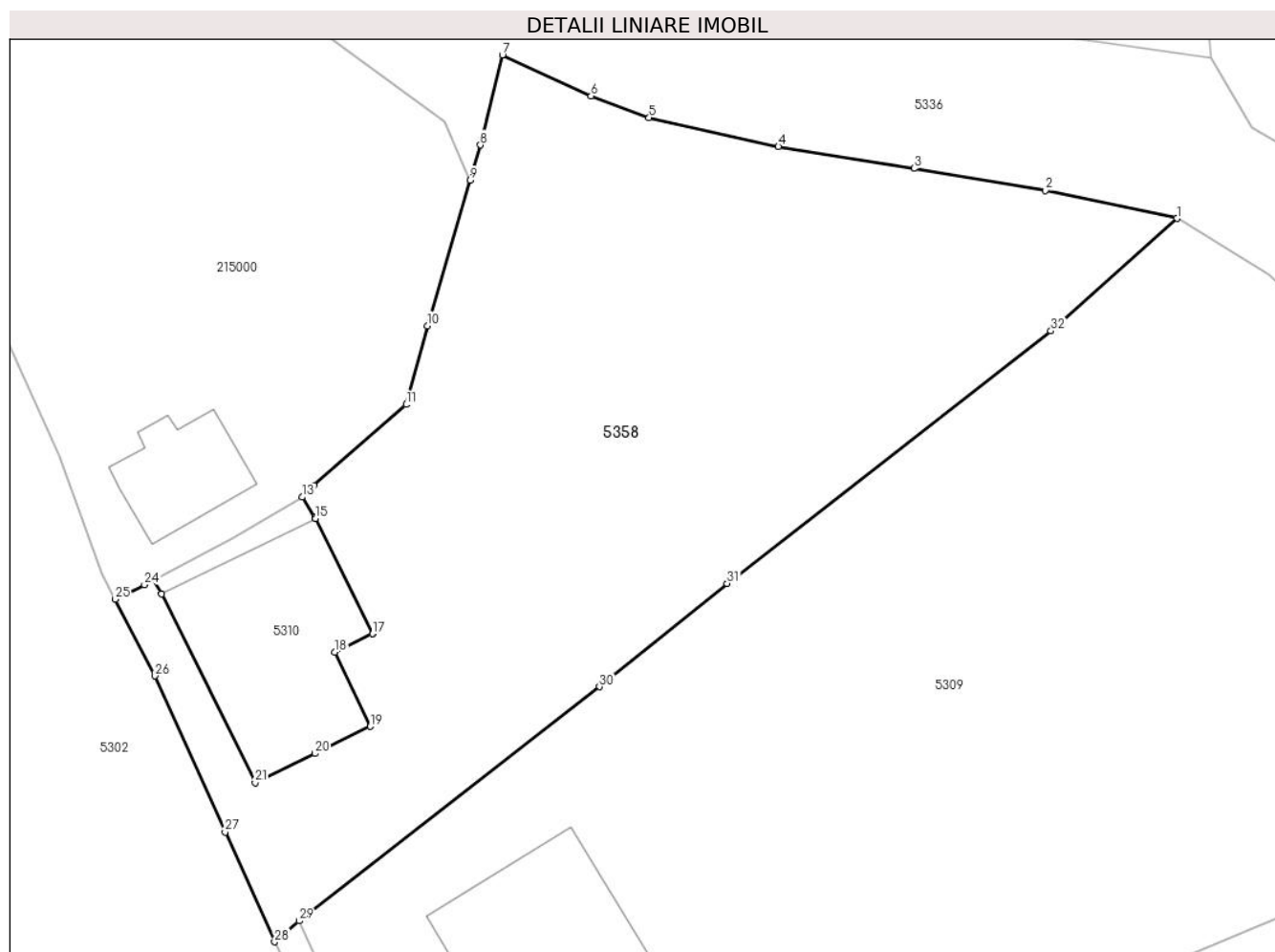
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
46700 / 08/11/2018		
Act Notarial nr. AUT. 4125, din 07/11/2018 emis de TEODORESCU ELENA;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:130000 LEIși celelalte obligații de plată aferente creditului 1) ALPHA BANK ROMÂNIA SA, CIF:5062063, prin Sucursala Alba Iulia	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71966	1.193	Imobil partial imprejmuit cu gard de lemn, plasa sirma si zidul casei (imprejmuit cu gard de plasa sirma de la punctul 19-22 si gard de lemn de la punctul 19-23, zidul casei de la punctul 23`-28, neimprejmuit de la punctul 22-28, 23`-23)

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.193	-	-	190/2, 187/1/1, 187/2/1	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.137,243 511.430,655	2	368.129,46 511.432,319	7.959
3	368.121,672 511.433,611	4	368.113,646 511.434,901	8.129
5	368.105,984 511.436,611	6	368.102,558 511.437,908	3.663
7	368.097,302 511.440,328	8	368.096,002 511.434,999	5.485

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	368.129,46 511.432,319	3	368.121,672 511.433,611	7.894
4	368.113,646 511.434,901	5	368.105,984 511.436,611	7.85
6	368.102,558 511.437,908	7	368.097,302 511.440,328	5.786
8	368.096,002 511.434,999	9	368.095,392 511.432,914	2.172

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	368.095,392 511.432,914	10	368.092,87 511.424,294	8.981
11	368.091,603 511.419,635	12	368.086,138 511.414,848	7.265
13	368.085,447 511.414,149	14	368.086,195 511.412,954	1.41
15	368.086,239 511.412,884	16	368.089,619 511.406,067	7.609
17	368.089,607 511.406,061	18	368.087,37 511.404,965	2.492
19	368.089,489 511.400,576	20	368.086,195 511.398,967	3.666
21	368.082,669 511.397,244	22	368.077,127 511.408,421	12.476
23	368.076,67 511.409,248	24	368.076,116 511.408,957	0.626
25	368.074,387 511.408,102	26	368.076,714 511.403,565	5.099
27	368.080,886 511.394,315	28	368.083,816 511.387,82	7.125
29	368.085,269 511.389,058	30	368.103,05 511.402,92	22.546
31	368.110,607 511.409,036	32	368.129,784 511.423,995	24.321

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	368.092,87 511.424,294	11	368.091,603 511.419,635	4.828
12	368.086,138 511.414,848	13	368.085,447 511.414,149	0.983
14	368.086,195 511.412,954	15	368.086,239 511.412,884	0.083
16	368.089,619 511.406,067	17	368.089,607 511.406,061	0.013
18	368.087,37 511.404,965	19	368.089,489 511.400,576	4.874
20	368.086,195 511.398,967	21	368.082,669 511.397,244	3.924
22	368.077,127 511.408,421	23	368.076,67 511.409,248	0.944
24	368.076,116 511.408,957	25	368.074,387 511.408,102	1.928
26	368.076,714 511.403,565	27	368.080,886 511.394,315	10.147
28	368.083,816 511.387,82	29	368.085,269 511.389,058	1.909
30	368.103,05 511.402,92	31	368.110,607 511.409,036	9.722
32	368.129,784 511.423,995	1	368.137,243 511.430,655	10.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21500**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galati, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		64	Sector cadastral:215 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

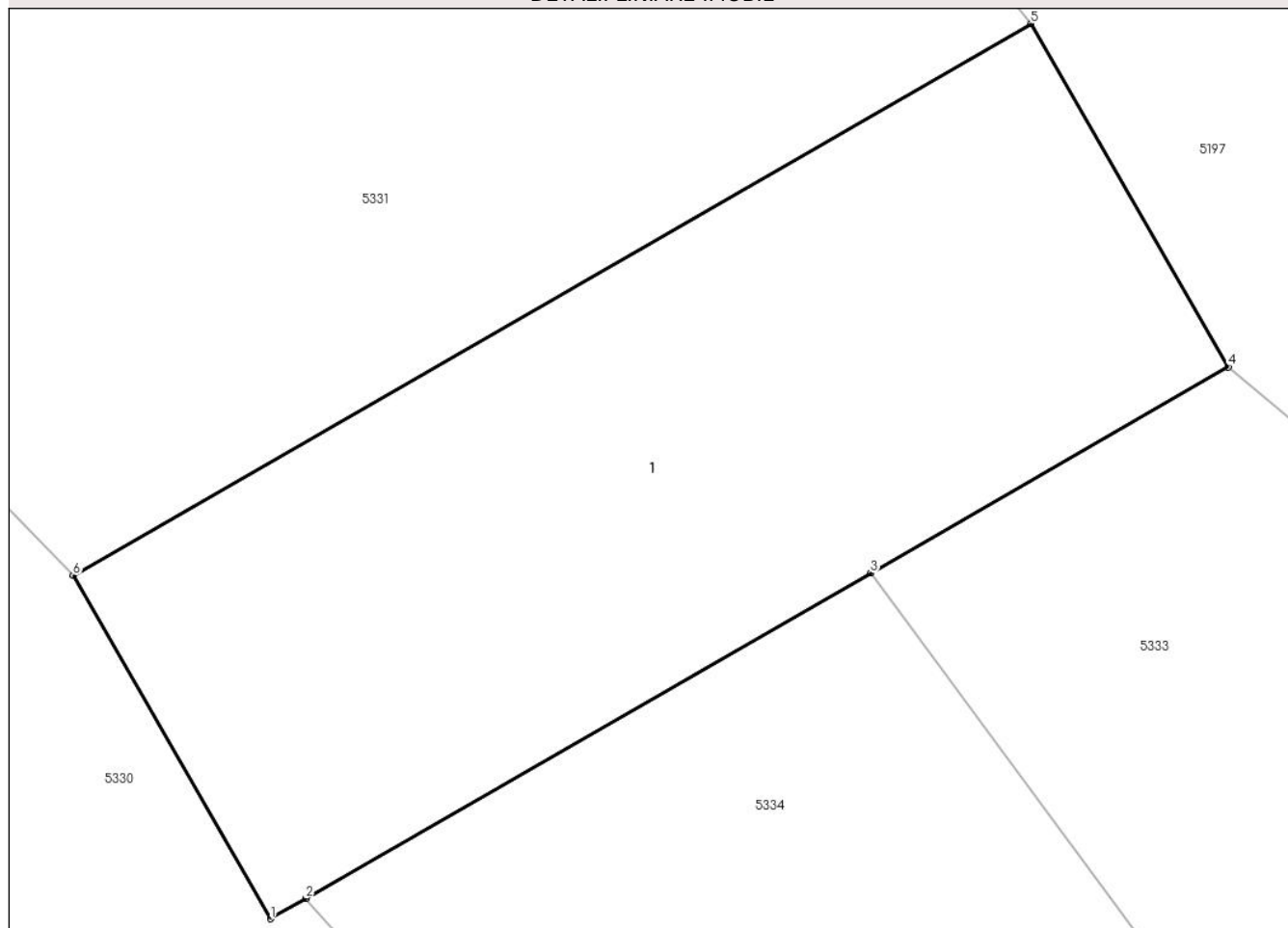
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	64	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	64	-	-	-	POD

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	64	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; CIE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	368.407,869 510.684,712	2	368.408,298 510.684,959	0.495
2	368.408,298 510.684,959	3	368.415,143 510.688,9	7.898
3	368.415,143 510.688,9	4	368.419,482 510.691,398	5.007

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	368.419,482 510.691,398	5	368.417,087 510.695,558	4.8
5	368.417,087 510.695,558	6	368.405,474 510.688,872	13.4
6	368.405,474 510.688,872	1	368.407,869 510.684,712	4.8

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 215000**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1242/Galati

Adresa: Loc. Galati, Nr. 98, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	76055	1.084	Sector cadastral:215 Teren imprejmuit; Imobilul este imprejmuit pe toate laturile cu gard din plasa de sarma pe stalpi de fier si beton cu poarta metalica.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	76055-C1	Loc. Galati, Jud. Alba	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Casă din lemn

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
37977 / 18/09/2018		
Act Notarial nr. AUT 654, din 17/09/2018 emis de NP Lipovan Oanca Diana Sabina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) ȘOVRE NICOLETA-ADRIANA, nascuta Turlea casatorita cu 2) ȘOVRE CORNELIU-SORIN	A1, A1.1
37979 / 18/09/2018		
Act Notarial nr. AUT 655, din 17/09/2018 emis de NP Lipovan Oanca Diana Sabina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donație, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) SOVRE NICOLETA-ADRIANA, născută Turlea	A1, A1.1

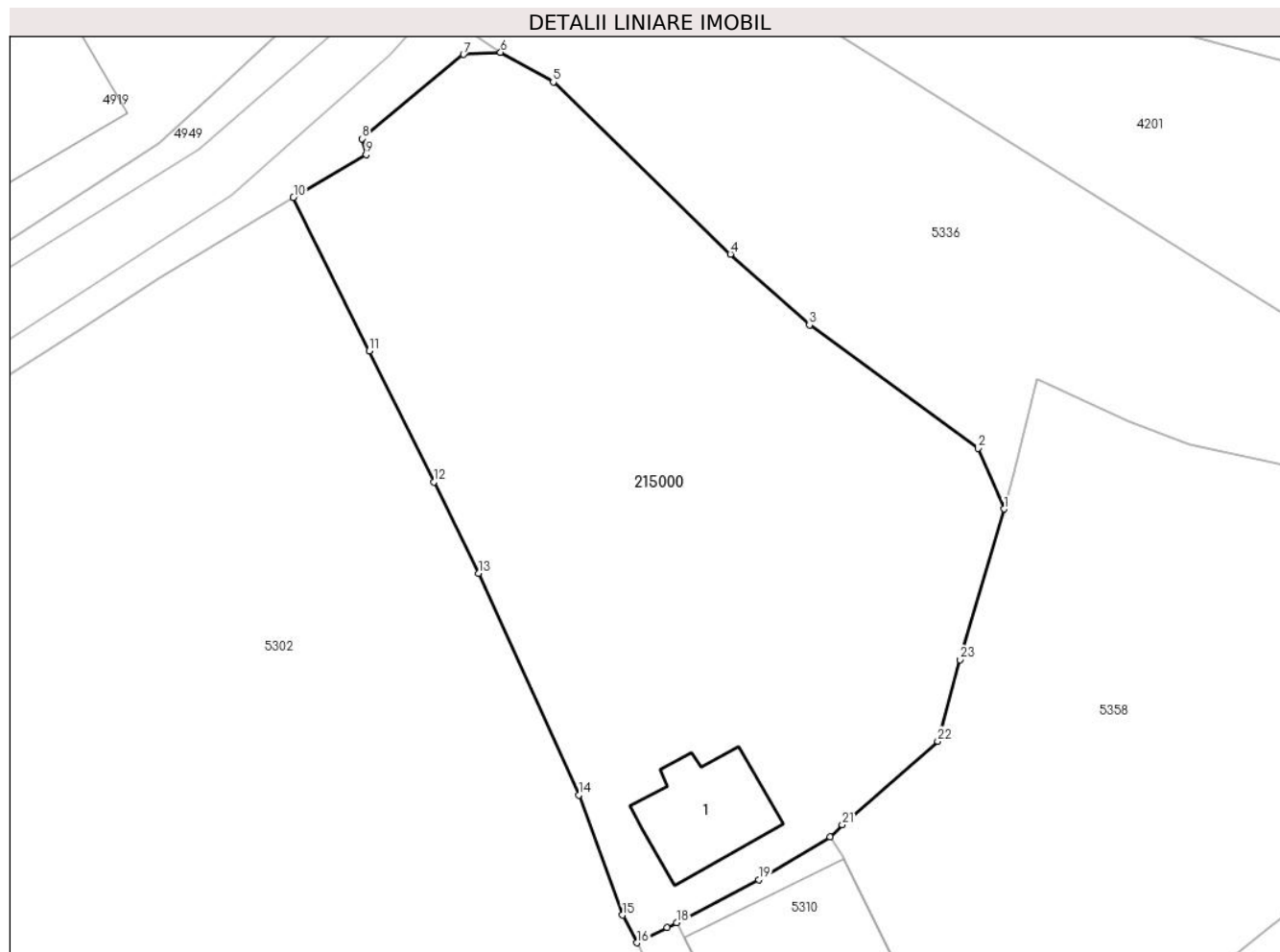
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
76055	1.084	Imobilul este împrejmuit pe toate laturile cu gard din plasa de sarma pe stalpi de fier si beton cu poarta metalica.

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curţi constructii	DA	492	-	-	188	
2	arabil	DA	592	-	-	189	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	76055-C1	construcţii de locuinţe	39	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Casă din lemn

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	368.095,392 511.432,914	2	368.093,907 511.436,38	3.771
3	368.084,266 511.443,448	4	368.079,736 511.447,499	6.077
5	368.069,606 511.457,338	6	368.066,593 511.459,035	3.458

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	368.093,907 511.436,38	3	368.084,266 511.443,448	11.954
4	368.079,736 511.447,499	5	368.069,606 511.457,338	14.122
6	368.066,593 511.459,035	7	368.064,47 511.458,916	2.126

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	368.064,47 511.458,916	8	368.058,655 511.454,097	7.552
9	368.058,908 511.453,184	10	368.054,739 511.450,741	4.832
11	368.059,075 511.441,957	12	368.062,765 511.434,463	8.353
13	368.065,336 511.429,245	14	368.071,061 511.416,549	13.927
15	368.073,576 511.409,685	16	368.074,387 511.408,102	1.778
17	368.076,116 511.408,957	18	368.076,67 511.409,248	0.626
19	368.081,363 511.411,707	20	368.085,447 511.414,149	4.758
21	368.086,138 511.414,848	22	368.091,603 511.419,635	7.265
23	368.092,87 511.424,294	1	368.095,392 511.432,914	8.981

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	368.058,655 511.454,097	9	368.058,908 511.453,184	0.947
10	368.054,739 511.450,741	11	368.059,075 511.441,957	9.796
12	368.062,765 511.434,463	13	368.065,336 511.429,245	5.817
14	368.071,061 511.416,549	15	368.073,576 511.409,685	7.31
16	368.074,387 511.408,102	17	368.076,116 511.408,957	1.928
18	368.076,67 511.409,248	19	368.081,363 511.411,707	5.298
20	368.085,447 511.414,149	21	368.086,138 511.414,848	0.983
22	368.091,603 511.419,635	23	368.092,87 511.424,294	4.828

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 215001**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:414/GalaU+021Bi

Adresa: Loc. Galati, Nr. 70, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	72656	6.251	Sector cadastral:215 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	72656-C1	Loc. Galati, Nr. 70, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; CASA
A1.2	72656-C2	Loc. Galati, Nr. 70, Jud. Alba	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6427, din 02/04/2024 emis de PRIMĂRIA ORAȘULUI ZLATNA ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) IRIMIE DANIELA LOREDANA, divorțată	A1.2
20550 / 22/05/2014		
Act Notarial nr. aut 1440, din 15/05/2014 emis de NP. Teodorescu Elena;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) IRIMIE DANIELA LOREDANA, divortată	A1, A1.1

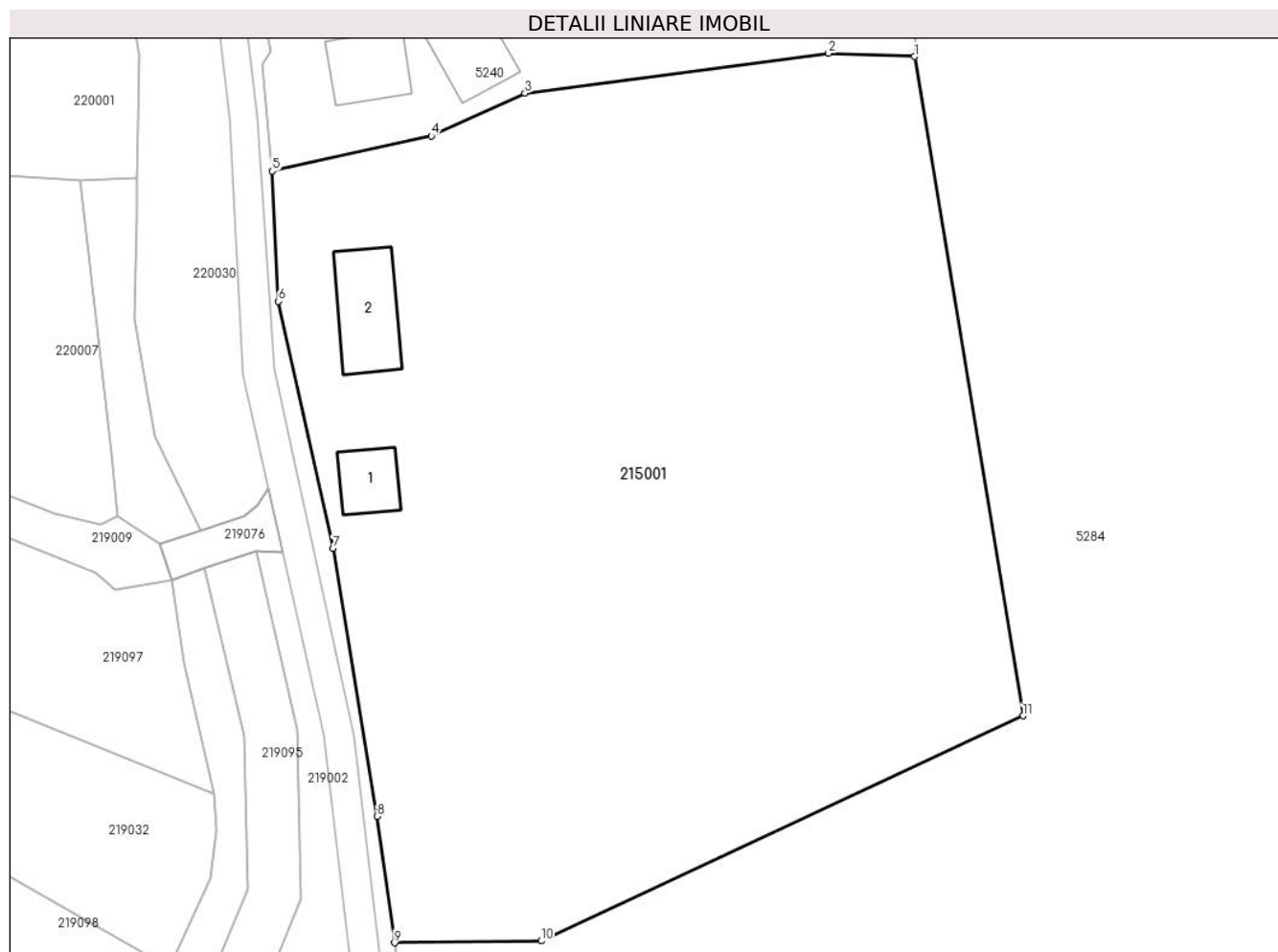
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
20550 / 22/05/2014			
Act Notarial nr. aut 1440, din 15/05/2014 emis de NP. Teodorescu Elena;			
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) IRIMIE ȘTEFAN, și 2) IRIMIE VIORICA	A1, A1.1	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
72656	6.251	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	755	-	-	1030	
2	arabil	DA	268	-	-	1031	gradina
3	arabil	NU	5.228	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	72656-C1	construcții de locuințe	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; CASA
A1.2	72656-C2	construcții anexa	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	368.756,352 510.066,6	2	368.746,752 510.066,973	9.608

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	368.746,752 510.066,973	3	368.712,919 510.062,519	34.124
3	368.712,919 510.062,519	4	368.702,482 510.057,756	11.473
4	368.702,482 510.057,756	5	368.684,759 510.053,841	18.15
5	368.684,759 510.053,841	6	368.685,423 510.039,335	14.521
6	368.685,423 510.039,335	7	368.691,546 510.011,83	28.178
7	368.691,546 510.011,83	8	368.696,419 509.981,946	30.28
8	368.696,419 509.981,946	9	368.698,4 509.967,88	14.204
9	368.698,4 509.967,88	10	368.714,744 509.968,076	16.345
10	368.714,744 509.968,076	11	368.768,451 509.993,167	59.279
11	368.768,451 509.993,167	1	368.756,352 510.066,6	74.423

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

