

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12000	judet ARAD, UAT Bocsig, Cod postal 317055			2066	E		-	1022/1	N	2066						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet ARAD, UAT Bocsig, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	12000		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI (art 13)	12000	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Documente tehnice ale cadastrului spre publicare

Pagina nr. 1
Inregistrare sistematica UAT Bocsig
Sectorul Cadastral nr. 34
Anul realizarii: 2025

Eugen-Daniel Ciur

Digitally signed by Eugen-Daniel Ciur
DN: cn=RO, o=TERRA INTERNATIONAL S.R.L., cn=Eugen-Daniel Ciur,
SERIALNUMBER=CE48, g=Eugen-Daniel, sn=Ciur, oID.2.5.4.97=RO6510246
Reason: I am approving this document
Location: SC Terra International SRL, Clasa III, S. RO-B-JNr.1615, Cluj Eugen,
Clasa B.C. S. RO-AR-FNr. 0025
Date: 2025-07-23 14:45:35
Foxit Reader Version: 10.0.0

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12002	judet ARAD, UAT Bocsig, Cod postal 317055	304902	304902	6300	E		142/1	1023/2	A	6300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BELEAN		NICOLAE	99999999999999	judet ARAD, UAT Bocsig, loc. Bocsig, Cod Postal 317055	1/1	12002		Conventie	act notarial	468/09.04.2002	BNP MURESAN DORINA AURORA SILVIA	si sotia
BELEAN		DORICA	99999999999999	judet ARAD, UAT Bocsig, loc. Bocsig, Cod Postal 317055				Conventie	act notarial	468/09.04.2002	BNP MURESAN DORINA AURORA SILVIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Documente tehnice ale cadastrului spre publicare

Pagina nr. 3
Inregistrare sistematica UAT Bocsig
Sectorul Cadastral nr. 34
Anul realizarii: 2025

Eugen-Daniel Ciur

Digitally signed by Eugen-Daniel Ciur
DN: cn=RO, o=TERRA INTERNATIONAL S.R.L., cn=Eugen-Daniel Ciur,
SERIALNUMBER=CE48, g=Eugen-Daniel, sn=Ciur, oid.2.5.4.97=RO6510246
Reason: I am approving this document
Location: SC Terra International SRL, Clasa III, S. RO-B-JNr.1615, Cluj Eugen,
Clasa B.C. S. RO-AR-F/Nr. 0025
Date: 2025-07-23 14:45:42
Foxit Reader Version: 10.0.0

Digitally signed by Eugen-Daniel Ciur
DN: c=RO, o=TERRA INTERNATIONAL S.R.L., CN=Eugen-Daniel Ciur,
SERIALNUMBER=CED48, G=Eugen-Daniel, SN=Ciur, OID.2.5.4.97=RO6510246
Reason: I am approving this document
Location: SC Terra International SRL, Clasa III, S. RO-B/J-Nr.1615, Ciur Eugen,
Clasa B-C, S. RO-AR-FNr. 0025
Date: 2025-07-23 14:45:43
Foxit Reader Version: 10.0.0

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12004	judet ARAD, UAT Bocsig, Cod postal 317055			5000	E		142/1	1023/4	A	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIUL		ANA	99999999999999	judet ARAD, UAT Arad, loc. Arad, cal A VLAICU, Cod Postal 999999	1/1	12004		Reconstituire	act administrativ	102857/30.1 1.1995	CJPSPDPAT ARAD	
CIUL		TEODOR	99999999999999	judet ARAD, UAT Bocsig, loc. Bocsig nr. 579, Cod Postal 317055				Reconstituire	act administrativ	102857/30.1 1.1995	CJPSPDPAT ARAD	
CIUL		VIOREL	99999999999999	judet ARAD, UAT Bocsig, loc. Bocsig nr. 579, Cod Postal 317055				Reconstituire	act administrativ	102857/30.1 1.1995	CJPSPDPAT ARAD	
CIUL		NICOLAE	99999999999999	judet ARAD, UAT Bocsig, loc. Bocsig nr. 579, Cod Postal 317055				Reconstituire	act administrativ	102857/30.1 1.1995	CJPSPDPAT ARAD	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 5

Inregistrare sistematica UAT Bocsig

Sectorul Cadastral nr. 34

Anul realizarii: 2025

Documente tehnice ale cadastrului spre publicare

Eugen-Daniel Ciur

Digitally signed by Eugen-Daniel Ciur
DN: cn=RO, o=TERRA INTERNATIONAL S.R.L., cn=Eugen-Daniel Ciur,
SERIALNUMBER=CED48, g=Eugen-Daniel, sn=Ciur, oID.2.5.4.97=RO6510246
Reason: I am approving this document
Location: SC Terra International SRL, Clasa III, S. RO-B-JNr.1615, Cluj Eugen,
Clasa B.C. S. RO-AR-F/Nr. 0025
Date: 2025-07-23 14:45:44
Foxit Reader Version: 10.0.0

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12005	judet ARAD, UAT Bocsig, Cod postal 317055	311101	311101	4900	E		142/1	1023/5	A	4900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
AGRO-AR PRODUCT SRL			14285498	judet ARAD, UAT Bocsig, loc. Bocsig, Cod Postal 317055	1/1	12005		Conventie	act notarial	469/14.03.2022	BOJA EMANUEL HORIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Documente tehnice ale cadastrului spre publicare

Pagina nr. 6
Inregistrare sistematica UAT Bocsig
Sectorul Cadastral nr. 34
Anul realizarii: 2025

Eugen-Daniel Ciur

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12006	judet ARAD, UAT Bocsig, Cod postal 317055	311099	311099	4900	E		142/1	1023/6	A	4900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
AGRO-AR PRODUCT SRL			14285498	judet ARAD, UAT Bocsig, loc. Bocsig, Cod Postal 317055	1/1	12006		Conventie	act notarial	468/14.03.2022	BOJA EMANUEL HORIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Documente tehnice ale cadastrului spre publicare

Pagina nr. 7
Inregistrare sistematica UAT Bocsig
Sectorul Cadastral nr. 34
Anul realizarii: 2025

Eugen-Daniel Ciur

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12007	judet ARAD, UAT Bocsig, Cod postal 317055	300687	300687	9700	E		142/1	1023/7	A	9700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BERINDAN		LAVINIA	06.07.1983	judet ARAD, UAT Bocsig, loc. Bocsig nr. 455, Cod Postal 317055	1/1	12007		Conventie	act notarial	2596/22.11.2017	Campan Adriana Gabriela	si sotul
BERINDAN		GHEORGHE-IOAN	26.06.1981	judet ARAD, UAT Bocsig, loc. Bocsig nr. 455, Cod Postal 317055				Conventie	act notarial	2596/22.11.2017	Campan Adriana Gabriela	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Documente tehnice ale cadastrului spre publicare

Pagina nr. 8
Inregistrare sistematica UAT Bocsig
Sectorul Cadastral nr. 34
Anul realizarii: 2025

Eugen-Daniel Ciur

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12008	judet ARAD, UAT Bocsig, Cod postal 317055	305651	305651	5500	E		142/1	1023/8	A	5500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUDAS		MARIANA	99999999999999	judet ARAD, UAT Bocsig, loc. Bocsig nr. 516, Cod Postal 317055	8/16	12008		Conventie	act notarial	186/15.02.2019	BOJA EMANUEL HORIA	
DUDAS		MARIANA	01.08.1969	judet ARAD, UAT Bocsig, loc. Bocsig nr. 515, Cod Postal 317055	2/16	12008		Succesiune	act notarial	42/22.04.2024	Seredan Ciprian Paul	
DUDAS		CATALIN-AUREL	09.07.1988	judet ARAD, UAT Bocsig, loc. Bocsig nr. 516, Cod Postal 317055	3/16	12008		Succesiune	act notarial	42/22.04.2024	Seredan Ciprian Paul	
DUDAS		ANDREEA-MARIA	15.09.1992	judet ARAD, UAT Bocsig, loc. Bocsig, Cod Postal 317055	3/16	12008		Succesiune	act notarial	42/22.04.2024	Seredan Ciprian Paul	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 9

Inregistrare sistematica UAT Bocsig

Sectorul Cadastral nr. 34

Anul realizarii: 2025

Documente tehnice ale cadastrului spre publicare

Eugen-Daniel Ciur

Digitally signed by Eugen-Daniel Ciur
DN: cn=RO, o=TERRA INTERNATIONAL S.R.L., cn=Eugen-Daniel Ciur,
SERIALNUMBER=CED48, g=Eugen-Daniel, sn=Ciur, oid.2.5.4.97=RO6510246
Reason: I am approving this document
Location: SC Terra International SRL, Clasa III, S. RO-B-JNr.1615, Cluj Eugen,
Clasa B.C. S. RO-AR-FNr. 0025
Date: 2025-07-23 14:45:46
Foxit Reader Version: 10.0.0

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12009	judet ARAD, UAT Bocsig, Cod postal 317055	303184	303184	5500	E		142/1	1023/9	A	5500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STANCI		RAFILE NICOLETA	13.09.1973	judet ARAD, UAT Bocsig, loc. Bocsig, Cod Postal 317055	1/1	12009		Conventie	act notarial	1548/15.07.2014	BOJA EMANUEL HORIA	nascuta Cilan

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Documente tehnice ale cadastrului spre publicare

Pagina nr. 10
Inregistrare sistematica UAT Bocsig
Sectorul Cadastral nr. 34
Anul realizarii: 2025

Eugen-Daniel Ciur

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12010	judet ARAD, UAT Bocsig, Cod postal 317055	303030	303030	5500	E		142/1	1023/10	A	5500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BALTA		CORNEL	26.05.1983	judet ARAD, UAT Bocsig, loc. Bocsig nr. 151, Cod Postal 317055	1/1	12010		Succesiune	act notarial	155/07.08.2019	BOJA EMANUEL HORIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Documente tehnice ale cadastrului spre publicare

Pagina nr. 11
Inregistrare sistematica UAT Bocsig
Sectorul Cadastral nr. 34
Anul realizarii: 2025

Eugen-Daniel Ciur

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12011	judet ARAD, UAT Bocsig, Cod postal 317055	304792	304792	5400	E		142/1	1023/1	A	5400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TICA		NICOLAE	23.02.1950	judet ARAD, UAT Bocsig, loc. Bocsig nr. 33, Cod Postal 317055	1/1	12011		Hotarare Judecatoreasca	act notarial	133/15.02.2001	JUDECATORIA INEU	si
TICA		ELENA	9999999999999	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 5, loc. Bucuresti Sectorul 5, str DUMBRAVA NOUA nr 19, Cod Postal 999999, bloc M 122A, scara A, etaj 8, ap. 50				Hotarare Judecatoreasca	act notarial	133/15.02.2001	JUDECATORIA INEU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12012	judet ARAD, UAT Bocsig, Cod postal 317055			2900	E		142/1	1023/12	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet ARAD, UAT Bocsig, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	12012		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13)	12012	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 13

Documente tehnice ale cadastrului spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Bocsig

Sectorul Cadastral nr. 34

Anul realizarii: 2025

Eugen-Daniel Ciur

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12013	judet ARAD, UAT Bocsig, Cod postal 317055			2900	E		148/1	1023/13	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PATRAUTA		NICOLAE	99999999999999	judet ARAD, UAT Bocsig, loc. Bocsig nr. 186, Cod Postal 317055	1/1	12013		Reconstituire	act administrativ	103543/03.03.2000	CJPSPDPAT ARAD	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Documente tehnice ale cadastrului spre publicare

Pagina nr. 14
Inregistrare sistematica UAT Bocsig
Sectorul Cadastral nr. 34
Anul realizarii: 2025

Eugen-Daniel Ciur

Digitally signed by Eugen-Daniel Ciur
DN: cn=RO, o=TERRA INTERNATIONAL S.R.L., cn=Eugen-Daniel Ciur,
SERIALNUMBER=CED48, g=Eugen-Daniel, sn=Ciur, oID.2.5.4.97=RO6510246
Reason: I am approving this document
Location: SC Terra International SRL, Clasa III, S. RO-B-JNr.1615, Cluj Eugen,
Clasa B.C. S. RO-AR-F/Nr. 0025
Date: 2025-07-23 14:45:50
Foxit Reader Version: 10.0.0

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12014	judet ARAD, UAT Bocsig, Cod postal 317055			2900	E		142/1	1023/14	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BELEAN		ILONTIE	99999999999999	judet ARAD, UAT Bocsig, loc. Bocsig nr. 159, Cod Postal 317055	1/1	12014		Reconstituire	act administrativ	102705/15.12.1995	CJPSPDPAT ARAD	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Documente tehnice ale cadastrului spre publicare

Pagina nr. 15
Inregistrare sistematica UAT Bocsig
Sectorul Cadastral nr. 34
Anul realizarii: 2025

Eugen-Daniel Ciur

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12015	judet ARAD, UAT Bocsig, Cod postal 317055			2800	E		142/1	1023/15	A	2800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BELEAN		GLIGOR	99999999999999	judet ARAD, UAT Bocsig, loc. Bocsig nr. 158, Cod Postal 317055	1/1	12015		Reconstituire	act administrativ	102874/29.12.1995	CJPSPDPAT ARAD	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Documente tehnice ale cadastrului spre publicare

Pagina nr. 16
Inregistrare sistematica UAT Bocsig
Sectorul Cadastral nr. 34
Anul realizarii: 2025

Eugen-Daniel Ciur

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12016	judet ARAD, UAT Bocsig, Cod postal 317055	305266	305266	5400	E		142/1	1023/16	A	5400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BRADEAN		OTILIA	26.07.1980	judet ARAD, UAT Bocsig, loc. Bocsig nr. 375, Cod Postal 317055	1/1	12016		Conventie	act notarial	1101/02.09.2020	BOJA EMANUEL HORIA	si sotul
BRADEAN		PETRU	07.10.1976	judet ARAD, UAT Bocsig, loc. Bocsig nr. 375, Cod Postal 317055				Conventie	act notarial	1101/02.09.2020	BOJA EMANUEL HORIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Documente tehnice ale cadastrului spre publicare

Pagina nr. 17
Inregistrare sistematica UAT Bocsig
Sectorul Cadastral nr. 34
Anul realizarii: 2025

Eugen-Daniel Ciur

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12017	judet ARAD, UAT Bocsig, Cod postal 317055			5200	E		142/1	1023/17	A	5200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIUL		AUREL	99999999999999	judet ARAD, UAT Bocsig, loc. Bocsig nr. 898, Cod Postal 317055	1/1	12017		Reconstituire	act administrativ	104245/27.09.2002	CJPSPDPAT ARAD	
BONA		ROZALIA	99999999999999	judet ARAD, UAT Bocsig, loc. Bocsig nr. 560, Cod Postal 317055				Reconstituire	act administrativ	104245/27.09.2002	CJPSPDPAT ARAD	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Documente tehnice ale cadastrului spre publicare

Pagina nr. 18
Inregistrare sistematica UAT Bocsig
Sectorul Cadastral nr. 34
Anul realizarii: 2025

Eugen-Daniel Ciur

Digitally signed by Eugen-Daniel Ciur
DN: cn=RO, o=TERRA INTERNATIONAL S.R.L., cn=Eugen-Daniel Ciur,
SERIALNUMBER=CED48, g=Eugen-Daniel, sn=Ciur, oID.2.5.4.97=RO6510246
Reason: I am approving this document
Location: SC Terra International SRL, Clasa III, S. RO-B-JNr.1615, Cluj Eugen,
Clasa B.C. S. RO-AR-F/Nr. 0025
Date: 2025-07-23 14:45:53
Foxit Reader Version: 10.0.0

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12018	judet ARAD, UAT Bocsig, Cod postal 317055			10700	E		142/1	1023/18	A	10700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ABRUDEAN		IOAN	99999999999999	judet ARAD, UAT Bocsig, loc. Bocsig nr. 567, Cod Postal 317055	1/1	12018		Reconstituire	act administrativ	103120/04.07.1997	CJPSPDPAT ARAD	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Documente tehnice ale cadastrului spre publicare

Pagina nr. 19
Inregistrare sistematica UAT Bocsig
Sectorul Cadastral nr. 34
Anul realizarii: 2025

Eugen-Daniel Ciur

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12019	judet ARAD, UAT Bocsig, Cod postal 317055	304646	304646	9500	E		142/1	1023/19	A	9500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROB		ISPAS	99999999999999	judet ARAD, UAT Bocsig, loc. Bocsig nr. 380, Cod Postal 317055	1/1	12019		Reconstituire	act administrativ	138581/25.10.2002	CJPSPDPAT ARAD	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Documente tehnice ale cadastrului spre publicare

Pagina nr. 20
Inregistrare sistematica UAT Bocsig
Sectorul Cadastral nr. 34
Anul realizarii: 2025

Eugen-Daniel Ciur

Digitally signed by Eugen-Daniel Ciur
DN: cn=RO, o=TERRA INTERNATIONAL S.R.L., cn=Eugen-Daniel Ciur,
SERIALNUMBER=CED48, g=Eugen-Daniel, sn=Ciur, oID.2.5.4.97=RO6510246
Reason: I am approving this document
Location: SC Terra International SRL, Clasa III, S. RO-B-JNr.1615, Cluj Eugen,
Clasa B.C. S. RO-AR-F/Nr. 0025
Date: 2025-07-23 14:45:55
Foxit Reader Version: 10.0.0

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12020	judet ARAD, UAT Bocsig, Cod postal 317055			10100	E		142/1	1023/20	A	10100	C1	CA	33	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CILAN		FLOARE	99999999999999	judet ARAD, UAT Bocsig, loc. Bocsig nr. 381, Cod Postal 317055	1/1	12020		Reconstituire	act administrativ	138588/25.10.2002	CJPSPDPAT ARAD	
UNGUR		ADRIANA-NICOLE TA	02.03.1969	judet ARAD, UAT Bocsig, loc. Bocsig nr. 275, Cod Postal 317055	1/1	12020			act administrativ	3612/15.07.2025	COMUNA BOCSIG	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN BAZA ART. 13 ALIN.1 SI 2 DIN LEGEA NR.7/1996 IN FAVOAREA LUI:	act administrativ	3612/15.07.2025	COMUNA BOCSIG	12020	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 21

Documente tehnice ale cadastrului spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Bocsig
Sectorul Cadastral nr. 34
Anul realizarii: 2025

Eugen-Daniel Ciur

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12021	judet ARAD, UAT Bocsig, Cod postal 317055			3325	E		142/1	1019/1	PD	3325	C1	CA	38	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet ARAD, UAT Bocsig, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	12021		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13)	12021	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Documente tehnice ale cadastrului spre publicare

Pagina nr. 22
Inregistrare sistematica UAT Bocsig
Sectorul Cadastral nr. 34
Anul realizarii: 2025

Eugen-Daniel Ciur

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12022	judet ARAD, UAT Bocsig, Cod postal 317055			1378	E		-	1023/21	DR	1378						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet ARAD, UAT Bocsig, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	12022		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

[illegible]

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	act normativ	//13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13)	12022	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Documente tehnicei ale cadastrului spre publicare

Pagina nr. 23
Inregistrare sistematica UAT Bocsig
Sectorul Cadastral nr. 34
Anul realizarii: 2025

Eugen-Daniel Ciur

Digitally signed by Eugen-Daniel Ciur
DN: c=RO, o=TERRA INTERNATIONAL S.R.L., CN=Eugen-Daniel Ciur,
SERIALNUMBER=CED48, g=Eugen-Daniel, SN=Ciur, OID.2.5.4.97:RO6510246
Reason: no approval in the document
Location: SC Tura International SRL, Clasa III, S. RO-B-J/Nr.1615, Ciur Eugen,
Clasa B.C.S., S. RO-AR-F/nr. 0025
Date: 2025-07-23 14:45:57
Exit Reader Version: 10.0.0

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12023	judet ARAD, UAT Bocsig, Cod postal 317055	305339	305339	10800	E		142/2	1023/22	A	10800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UNGUR		TEODOR	05.09.1971	judet ARAD, UAT Ineu, loc. Ineu, str Bihorului nr 5, Cod Postal 999999	1/1	12023		Conventie	act notarial	2033/10.10.2017	BOJA EMANUEL HORIA	si sotia
UNGUR		FELICIA-LENUȚA	20.03.1975	judet ARAD, UAT Ineu, loc. Ineu, str Bihorului nr 5, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	2033/10.10.2017	BOJA EMANUEL HORIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Documente tehnice ale cadastrului spre publicare

Pagina nr. 24
Inregistrare sistematica UAT Bocsig
Sectorul Cadastral nr. 34
Anul realizarii: 2025

Eugen-Daniel Ciur

Digitally signed by Eugen-Daniel Ciur
DN: cn=RO, o=TERRA INTERNATIONAL S.R.L., cn=Eugen-Daniel Ciur,
SERIALNUMBER=CED48, g=Eugen-Daniel, sn=Ciur, oid.2.5.4.97=RO6510246
Reason: I am approving this document
Location: SC Terra International SRL, Clasa III, S. RO-B-J/Nr.1615, Cluj Eugen,
Clasa B.C. S. RO-AR-F/Nr. 0025
Date: 2025-07-23 14:45:57
Foxit Reader Version: 10.0.0

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12024	judet ARAD, UAT Bocsig, Cod postal 317055			5300	E		142/2	1023/23	A	5300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STAN		FLOARE	99999999999999	judet ARAD, UAT Bocsig, loc. Bocsig nr. 188, Cod Postal 317055	1/1	12024		Reconstituire	act administrativ	138665/06.12.2002	CJPSPDPAT ARAD	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN BAZA ART. 13 ALIN.1 SI 2 DIN LEGEA NR.7/1996 IN FAVOAREA LUI:	act administrativ	3224/17.06.2025	PRIMARIA COMUNEI BOCSIG	12024	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Documente tehnice ale cadastrului spre publicare

Pagina nr. 25
Inregistrare sistematica UAT Bocsig
Sectorul Cadastral nr. 34
Anul realizarii: 2025

Eugen-Daniel Ciur

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12025	judet ARAD, UAT Bocsig, Cod postal 317055	305363	305363	5200	E		142/2	1023/23/1	A	5200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IERCOSAN		ALEXANDRU-GABRIEL-IOAN	23.02.1986	judet ARAD, UAT Bocsig, loc. Rapsig nr. 248, Cod Postal 317057	1/1	12025		Convenție	act notarial	503/20.02.2020	Lang Norbert Alex	si sotia
IERCOSAN		SIMINA-LILIANA	20.07.1989	judet ARAD, UAT Bocsig, loc. Rapsig nr. 248, Cod Postal 317057				Convenție	act notarial	503/20.02.2020	Lang Norbert Alex	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Documente tehnice ale cadastrului spre publicare

Pagina nr. 26
Inregistrare sistematica UAT Bocsig
Sectorul Cadastral nr. 34
Anul realizarii: 2025

Eugen-Daniel Ciur

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12026	judet ARAD, UAT Bocsig, Cod postal 317055			5600	E		142/2	1023/24	A	5600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IERCOSAN		TEODOR	99999999999999	judet ARAD, UAT Bocsig, loc. Bocsig nr. 234, Cod Postal 317055	1/1	12026		Reconstituire	act administrativ	104191/23.08.2002	CJPSPDPAT ARAD	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Documente tehnice ale cadastrului spre publicare

Pagina nr. 27
Inregistrare sistematica UAT Bocsig
Sectorul Cadastral nr. 34
Anul realizarii: 2025

Eugen-Daniel Ciur

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12027	judet ARAD, UAT Bocsig, Cod postal 317055	304891	304891	150	E		142/2	1023/25 LOT 1	A	150	C1	CIE	36	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HALMAGEAN		IONEL ALIN	08.04.1974	Nr:	1/1	12027		Succesiune	act notarial	97/30.11.2006	BIROUL NOTARIAL LIA FEIER	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Documente tehnice ale cadastrului spre publicare

Pagina nr. 28
Inregistrare sistematica UAT Bocsig
Sectorul Cadastral nr. 34
Anul realizarii: 2025

Eugen-Daniel Ciur

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12028	judet ARAD, UAT Bocsig, Cod postal 317055	304892	304892	5050	E		142/2	1023/25/1	A	5050						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HALMAGEAN		IONEL ALIN	08.04.1974	judet ARAD, UAT Bocsig, loc. Bocsig, Cod Postal 317055	1/1	12028		Succesiune	act notarial	97/30.11.2006	BIROUL NOTARIAL LIA FEIER	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Documente tehnice ale cadastrului spre publicare

Pagina nr. 29
Inregistrare sistematica UAT Bocsig
Sectorul Cadastral nr. 34
Anul realizarii: 2025

Eugen-Daniel Ciur

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12029	judet ARAD, UAT Bocsig, Cod postal 317055	301120	301120	5000	E		142/2	1023/26	A	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HALMAGEAN		IONEL ALIN	99999999999999	judet ARAD, UAT Bocsig, loc. Bocsig, Cod Postal 317055	1/1	12029		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	698/05.05.2011	JUDECATORIA INEU	
HALMAGEAN		RAMONA DIANA	99999999999999	judet ARAD, UAT Bocsig, loc. Bocsig, Cod Postal 317055				Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	698/05.05.2011	JUDECATORIA INEU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Documente tehnice ale cadastrului spre publicare

Pagina nr. 30
Inregistrare sistematica UAT Bocsig
Sectorul Cadastral nr. 34
Anul realizarii: 2025

Eugen-Daniel Ciur

Digitally signed by Eugen-Daniel Ciur
DN: cn=RO, o=TERRA INTERNATIONAL S.R.L., cn=Eugen-Daniel Ciur,
SERIALNUMBER=CE48, g=Eugen-Daniel, sn=Ciur, oid.2.5.4.97=RO6510246
Reason: I am approving this document
Location: SC Terra International SRL, Clasa III, S. RO-B-JNr.1615, Cluj Eugen,
Clasa B.C. S. RO-AR-F/Nr. 0025
Date: 2025-07-23 14:46:02
Foxit Reader Version: 10.0.0

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12030	judet ARAD, UAT Bocsig, Cod postal 317055			5500	E		142/2	1023/27	A	5500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHIURA		NICOLAE	99999999999999	judet ARAD, UAT Bocsig, loc. Bocsig nr. 195, Cod Postal 317055	1/1	12030		Reconstituire	act administrativ	102725/15.03.1996	CJPSPDPAT ARAD	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Documente tehnice ale cadastrului spre publicare

Pagina nr. 31
Inregistrare sistematica UAT Bocsig
Sectorul Cadastral nr. 34
Anul realizarii: 2025

Eugen-Daniel Ciur

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12032	judet ARAD, UAT Bocsig, Cod postal 317055			5100	E		142	1023/29	A	5100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ABRUDEAN		MARIA	99999999999999	judet ARAD, UAT Bocsig, loc. Bocsig nr. 675, Cod Postal 317055	1/1	12032		Reconstituire	act administrativ	103907/04.02.2000	CJPSPDPAT ARAD	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Documente tehnice ale cadastrului spre publicare

Pagina nr. 33
Inregistrare sistematica UAT Bocsig
Sectorul Cadastral nr. 34
Anul realizarii: 2025

Eugen-Daniel Ciur

Digitalized signed by Eugen-Daniel Ciur
DN: C=RO, O=TERRA INTERNATIONAL S.R.L., CN=Eugen-Daniel Ciur,
SERIALNUMBER=04164, G=Eugen-Daniel, SN=Ciur, OID.2.5.4.97=RO6510246
Reason: I am approving this document
Location: SC Terra International SRL, Clasa III, S. RO-B-J/Nr.1615, Ciur Eugen,
Clasa B.C, S. RO-A-F/Nr. 0025
Date: 2025-07-23 14:46:05
Exit Reader Version: 10.0.0

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12034	judet ARAD, UAT Bocsig, Cod postal 317055	307857	307857	4200	E		142/2	1023/31	A	4200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CSIBI		KATALIN-ERZSEB ET	19.07.1984	judet ARAD, UAT Bocsig, loc. Bocsig, Cod Postal 317055	1/1	12034		Conventie	act notarial	136/25.05.2020	Bortes ADINA-ELENA	necasatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Documente tehnice ale cadastrului spre publicare

Pagina nr. 35
Inregistrare sistematica UAT Bocsig
Sectorul Cadastral nr. 34
Anul realizarii: 2025

Eugen-Daniel Ciur

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12035	judet ARAD, UAT Bocsig, Cod postal 317055	307856	307856	5100	E		142/2	1023/32	A	5100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CSIBI		KATALIN-ERZSEB ET	19.07.1984	judet ARAD, UAT Bocsig, loc. Bocsig, Cod Postal 317055	1/1	12035		Conventie	act notarial	136/25.05.2020	Bortes ADINA-ELENA	necasatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Documente tehnice ale cadastrului spre publicare

Pagina nr. 36
Inregistrare sistematica UAT Bocsig
Sectorul Cadastral nr. 34
Anul realizarii: 2025

Eugen-Daniel Ciur

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12037	judet ARAD, UAT Bocsig, Cod postal 317055			4400	E		142/2	1023/34	A	4400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CEALMA		TEODOR	99999999999999	judet ARAD, UAT Bocsig, loc. Bocsig nr. 163, Cod Postal 317055	1/1	12037		Reconstituire	act administrativ	102916/12.04.1996	CJPSPDPAT ARAD	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Documente tehnice ale cadastrului spre publicare

Pagina nr. 38
Inregistrare sistematica UAT Bocsig
Sectorul Cadastral nr. 34
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12038	judet ARAD, UAT Bocsig, Cod postal 317055	311841	311841	4800	E		142/2	1023/35	A	4800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MINERAN		IOAN FLORIN	24.03.1969	judet ARAD, UAT Bocsig, loc. Bocsig, Cod Postal 317055	1/1	12038		Conventie	act notarial	95/31.01.2023	Feier Lia	si sotia
MINERAN		MONICA MARIA	15.08.1975	judet ARAD, UAT Bocsig, loc. Bocsig, Cod Postal 317055				Conventie	act notarial	95/31.01.2023	Feier Lia	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Documente tehnice ale cadastrului spre publicare

Pagina nr. 39
Inregistrare sistematica UAT Bocsig
Sectorul Cadastral nr. 34
Anul realizarii: 2025

Eugen-Daniel Ciur

Digitally signed by Eugen-Daniel Ciur
DN: cn=RO, o=TERRA INTERNATIONAL S.R.L., cn=Eugen-Daniel Ciur,
SERIALNUMBER=CE48, g=Eugen-Daniel, sn=Ciur, oid.2.5.4.97=RO6510246
Reason: I am approving this document
Location: SC Terra International SRL, Clasa III, S. RO-B-J/Nr.1615, Cluj Eugen,
Clasa B.C. S. RO-AR-F/Nr. 0025
Date: 2025-07-23 14:46:09
Foxit Reader Version: 10.0.0

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12039	judet ARAD, UAT Bocsig, Cod postal 317055			10100	E		142/2	1023/36	A	10100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MANERAN		ALEXANDRU	99999999999999	judet ARAD, UAT Bocsig, loc. Bocsig nr. 217, Cod Postal 317055	1/1	12039		Reconstituire	act administrativ	104119/12.07.2002	CJPSPDPAT ARAD	
BUTAR		IRINA ELISABETA	99999999999999	judet ARAD, UAT Bocsig, loc. Bocsig nr. 217, Cod Postal 317055				Reconstituire	act administrativ	104119/12.07.2002	CJPSPDPAT ARAD	
ONITA		MARIA	99999999999999	judet ARAD, UAT Sicula, loc. Sicula nr. 97, Cod Postal 999999				Reconstituire	act administrativ	104119/12.07.2002	CJPSPDPAT ARAD	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Documente tehnice ale cadastrului spre publicare

Pagina nr. 40
Inregistrare sistematica UAT Bocsig
Sectorul Cadastral nr. 34
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12040	judet ARAD, UAT Bocsig, Cod postal 317055			2500	E		142/2	1023/37	A	2500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRAGOS		TEODOR	999999999999999	judet ARAD, UAT Arad, loc. Arad, str 6 VANATORI nr 9/13, Cod Postal 999999, bloc V3, scara C, ap. 7	1/1	12040		Reconstituire	act administrativ	103749/22.06.2001	CJPSPDPAT ARAD	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Documente tehnice ale cadastrului spre publicare

Pagina nr. 41
Inregistrare sistematica UAT Bocsig
Sectorul Cadastral nr. 34
Anul realizarii: 2025

Eugen-Daniel Ciur

Digitally signed by Eugen-Daniel Ciur
DN: cn=RO, o=TERRA INTERNATIONAL S.R.L., cn=Eugen-Daniel Ciur,
SERIALNUMBER=CED48, g=Eugen-Daniel, sn=Ciur, oid.2.5.4.97=RO6510246
Reason: I am approving this document
Location: SC Terra International SRL, Clasa III, S. RO-B-JNr.1615, Cluj Eugen,
Clasa B.C., S. RO-AR-F/Nr. 0025
Date: 2025-07-23 14:46:10
Foxit Reader Version: 10.0.0

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12041	judet ARAD, UAT Bocsig, Cod postal 317055			3200	E		142/2	1023/38	A	3200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPA		PAVEL	99999999999999	judet ARAD, UAT Bocsig, loc. Mănerau nr. 281, Cod Postal 317056	1/1	12041		Reconstituire	act administrativ	138626/06.12.2002	CJPSPDPAT ARAD	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Documente tehnice ale cadastrului spre publicare

Pagina nr. 42
Inregistrare sistematica UAT Bocsig
Sectorul Cadastral nr. 34
Anul realizarii: 2025

Eugen-Daniel Ciur

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12042	judet ARAD, UAT Bocsig, Cod postal 317055			4800	E		142/2	1023/39	A	4800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARUSTER		ELENA	99999999999999	judet ARAD, UAT Arad, loc. Arad, str OITUZ nr 108, Cod Postal 317055	1/1	12042		Reconstituire	act administrativ	102884/02.02.1996	CJPSPDPAT ARAD	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Documente tehnice ale cadastrului spre publicare

Pagina nr. 43
Inregistrare sistematica UAT Bocsig
Sectorul Cadastral nr. 34
Anul realizarii: 2025

Eugen-Daniel Ciur

Digitally signed by Eugen-Daniel Ciur
DN: cn=RO, o=TERRA INTERNATIONAL S.R.L., cn=Eugen-Daniel Ciur,
SERIALNUMBER=CED48, g=Eugen-Daniel, sn=Ciur, oid.2.5.4.97=RO6510246
Reason: I am approving this document
Location: SC Terra International SRL, Clasa III, S. RO-B-JNr.1615, Cluj Eugen,
Clasa B.C. S. RO-AR-F/Nr. 0025
Date: 2025-07-23 14:46:12
Foxit Reader Version: 10.0.0

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12043	judet ARAD, UAT Bocsig, Cod postal 317055	303354	303354	6100	E		142/2	1023/40	A	6100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BODEA		SIMONA	25.05.1973	judet ARAD, UAT Bocsig, loc. Bocsig, Cod Postal 317055	1/1	12043		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	102/19.02.2004	JUDECATORIA INEU	si
BODEA		IOAN	9999999999999	judet ARAD, UAT Bocsig, loc. Bocsig, Cod Postal 317055				Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	102/19.02.2004	JUDECATORIA INEU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Documente tehnice ale cadastrului spre publicare

Pagina nr. 44
Inregistrare sistematica UAT Bocsig
Sectorul Cadastral nr. 34
Anul realizarii: 2025

Eugen-Daniel Ciur

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12044	judet ARAD, UAT Bocsig, Cod postal 317055	304058	304058	5800	E		142/2	1023/41	A	5800	C1	CA	983	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CSIBI		KATALIN-ERZSEB ET	19.07.1984	judet ARAD, UAT Bocsig, loc. Bocsig, Cod Postal 317055	1/1	12044		Conventie	act notarial	1353/12.10.2018	Bortes ADINA-ELENA	necasatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Documente tehnice ale cadastrului spre publicare

Pagina nr. 45
Inregistrare sistematica UAT Bocsig
Sectorul Cadastral nr. 34
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12045	judet ARAD, UAT Bocsig, Cod postal 317055			1182	E		-	1022/2	N	1182						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet ARAD, UAT Bocsig, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	12045		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI (art 13)	12045	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Documente tehnice ale cadastrului spre publicare

Pagina nr. 46
Inregistrare sistematica UAT Bocsig
Sectorul Cadastral nr. 34
Anul realizarii: 2025

Eugen-Daniel Ciur

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12046	judet ARAD, UAT Bocsig, Cod postal 317055	303756	303756	7000	E		142/2	1023/42	A	7000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
AGRO-AR PRODUCT SRL			14285498	judet ARAD, UAT Ineu, loc. Ineu, str Calea Republicii nr 32, Cod Postal 999999	1/1	12046		Conventie	act notarial	3562/12.12.2018	DRAGOMIR ROMELIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Documente tehnice ale cadastrului spre publicare

Pagina nr. 47
Inregistrare sistematica UAT Bocsig
Sectorul Cadastral nr. 34
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12047	judet ARAD, UAT Bocsig, Cod postal 317055			6800	E		142/2	1023/43	A	6800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CILAN		ALEXANDRU	99999999999999	judet ARAD, UAT Bocsig, loc. Bocsig nr. 208, Cod Postal 317055	1/1	12047		Reconstituire	act administrativ	103513/12.02.1999	CJPSPDPAT ARAD	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Documente tehnice ale cadastrului spre publicare

Pagina nr. 48
Inregistrare sistematica UAT Bocsig
Sectorul Cadastral nr. 34
Anul realizarii: 2025

Eugen-Daniel Ciur

Digitally signed by Eugen-Daniel Ciur
DN: cn=RO, o=TERRA INTERNATIONAL S.R.L., cn=Eugen-Daniel Ciur,
SERIALNUMBER=CED48, g=Eugen-Daniel, sn=Ciur, oID.2.5.4.97=RO6510246
Reason: I am approving this document
Location: SC Terra International SRL, Clasa III, S. RO-B-JNr.1615, Cluj Eugen,
Clasa B.C. S. RO-AR-F/Nr. 0025
Date: 2025-07-23 14:46:16
Foxit Reader Version: 10.0.0

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12048	judet ARAD, UAT Bocsig, Cod postal 317055	302707	302707	638	E		-	LOT1	A	638						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC FERTILIA COMPANY SRL			9999999999999	judet ARAD, UAT Bocsig, loc. Bocsig, Cod Postal 317055	1/1	12048		Conventie	act notarial	27/01.01.2009	.	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Documente tehnice ale cadastrului spre publicare

Pagina nr. 49
Inregistrare sistematica UAT Bocsig
Sectorul Cadastral nr. 34
Anul realizarii: 2025

Eugen-Daniel Ciur

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12049	judet ARAD, UAT Bocsig, Cod postal 317055	300450	300450	3918	E		-	-	CC	3918	C1	CA	1048	1		DA
											C2	CA	590	1		DA
											C3	CAS	163	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC FERTILIA COMPANY SRL			9999999999999	judet ARAD, UAT Bocsig, loc. Bocsig, Cod Postal 317055	1/1	12049		Convenție	act notarial	27/01.01.2009	.	
SC FERTILIA COMPANY SRL			9999999999999	judet ARAD, UAT Bocsig, loc. Bocsig, Cod Postal 317055	1/1	12049-C1		Construire	act administrativ	3/19.04.2011	PRIMARIA COMUNEI BOCSIG	
SC FERTILIA COMPANY SRL			9999999999999	judet ARAD, UAT Bocsig, loc. Bocsig, Cod Postal 317055	1/1	12049-C2		Construire	act administrativ	3/19.04.2011	PRIMARIA COMUNEI BOCSIG	
SC FERTILIA COMPANY SRL			9999999999999	judet ARAD, UAT Bocsig, loc. Bocsig, Cod Postal 317055	1/1	12049-C3		Construire	act administrativ	3/19.04.2011	PRIMARIA COMUNEI BOCSIG	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SC ENEL DISTRIBUTIE BANAT SA			14490379	judet ARAD, UAT Bocsig, loc. Bocsig, Cod Postal 317055	UZ	20/653	12049	act notarial	197/23/01/2012	BNP BOTOS		
SC ENEL DISTRIBUTIE BANAT SA			14490379	judet ARAD, UAT Bocsig, loc. Bocsig, Cod Postal 317055	SERVITUTE	20/653	12049	act notarial	197/23/01/2012	BNP BOTOS		
SC ENEL DISTRIBUTIE BANAT SA			14490379	judet ARAD, UAT Bocsig, loc. Bocsig, Cod Postal 317055	SUPERFICIE	20/653	12049	act notarial	197/23/01/2012	BNP BOTOS		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		...

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 50

Inregistrare sistematica UAT Bocsig

Sectorul Cadastral nr. 34

Anul realizarii: 2025

Documente tehnice ale cadastrului spre publicare

Eugen-Daniel Ciur

Digitally signed by Eugen-Daniel Ciur
DN: cn=RO, o=TERRA INTERNATIONAL S.R.L., cn=Eugen-Daniel Ciur
SERIALNUMBER=CED48, g=Eugen-Daniel, sn=Ciur, oid.2.5.4.97=RO6510246
Reason: I am approving this document
Location: SC Terra International SRL, Clasa III, S. RO-B-J/Nr.1615, Cluj Eugen,
Clasa B.C. S. RO-AR-F/Nr. 0025
Date: 2025-07-23 14:46:17
Foxit Reader Version: 10.0.0

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12050	judet ARAD, UAT Bocsig, loc. Bocsig, Cod Postal 317055	302877	302877	7037	I		-	LOT 1	CC	7037	C1	CIE	96	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC FERTILIA COMPANY SRL			16057534	judet ARAD, UAT Bocsig, loc. Bocsig, Cod Postal 317055	1/1	12050		Conventie	act notarial	27/01.01.2009	.	
SC FERTILIA COMPANY SRL			16057534	judet ARAD, UAT Bocsig, loc. Bocsig, Cod Postal 317055	1/1	12050-C1		Construire	act administrativ	4346/22.08.2019	PRIMARIA COMUNEI BOCSIG	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Documente tehnice ale cadastrului spre publicare

Pagina nr. 51
Inregistrare sistematica UAT Bocsig
Sectorul Cadastral nr. 34
Anul realizarii: 2025

Eugen-Daniel Ciur

Digitally signed by Eugen-Daniel Ciur
DN: cn=RO, o=TERRA INTERNATIONAL S.R.L., cn=Eugen-Daniel Ciur,
SERIALNUMBER=CE48, g=Eugen-Daniel, sn=Ciur, oid.2.5.4.97=RO6510246
Reason: I am approving this document
Location: SC Terra International SRL, Clasa III, S. RO-B-JNr.1615, Cluj Eugen,
Clasa B.C. S. RO-AR-F/Nr. 0025
Date: 2025-07-23 14:46:18
Foxit Reader Version: 10.0.0

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12051	judet ARAD, UAT Bocsig, Cod postal 317055	302878	302878	33408	E		-	LOT 2	A	33408						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC FERTILIA COMPANY SRL			99999999999999	judet ARAD, UAT Bocsig, loc. Bocsig, Cod Postal 317055	1/1	12051		Conventie	act notarial	27/01.01.2009	.	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Documente tehnice ale cadastrului spre publicare

Pagina nr. 52
Inregistrare sistematica UAT Bocsig
Sectorul Cadastral nr. 34
Anul realizarii: 2025

Eugen-Daniel Ciur

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12052	judet ARAD, UAT Bocsig, Cod postal 317055	603	3458 Bocsig (IE 304174)	3787	E		142	1024	N	3787						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMPOSESORA TUL FOSTILOR URBAREALISTI AL COMUNEI			99999999999999	judet ARAD, UAT Bocsig, loc. Bocsig, Cod Postal 317055	1/1	12052		Reconstituire	act administrativ	158018/21.1 0.2008	CJPSPDPAT ARAD	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Documente tehnice ale cadastrului spre publicare

Pagina nr. 53
Inregistrare sistematica UAT Bocsig
Sectorul Cadastral nr. 34
Anul realizarii: 2025

Eugen-Daniel Ciur

Digitally signed by Eugen-Daniel Ciur
DN: cn=RO, o=TERRA INTERNATIONAL S.R.L., cn=Eugen-Daniel Ciur,
SERIALNUMBER=CE48, g=Eugen-Daniel, sn=Ciur, oID.2.5.4.97=RO6510246
Reason: I am approving this document
Location: SC Terra International SRL, Clasa III, S. RO-B-JNr.1615, Cluj Eugen,
Clasa B.C. S. RO-AR-F/Nr. 0025
Date: 2025-07-23 14:46:20
Foxit Reader Version: 10.0.0

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12054	judet ARAD, UAT Bocsig, Cod postal 317055	544	3395 Bocsig (IE 302681)	95006	E		-	-	A	95006						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC FERTILIA COMPANY SRL			99999999999999	judet ARAD, UAT Bocsig, loc. Bocsig, Cod Postal 317055	1/1	12054		Conventie	act notarial	27/01.01.2009	.	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		Arabil

5. OBSERVAȚII

Documente tehnice ale cadastrului spre publicare

Pagina nr. 55
Inregistrare sistematica UAT Bocsig
Sectorul Cadastral nr. 34
Anul realizarii: 2025

Eugen-Daniel Ciur

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12055	judet ARAD, UAT Bocsig, Cod postal 317055	601	3456 Bocsig (IE 304172)	9545	E		142	1018	N	9545						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMPOSESORA TUL FOSTILOR URBAREALISTI AL COMUNEI			99999999999999	judet ARAD, UAT Bocsig, loc. Bocsig, Cod Postal 317055	1/1	12055		Reconstituire	act administrativ	158018/21.1 0.2008	CJPSPDPAT ARAD	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Documente tehnice ale cadastrului spre publicare

Pagina nr. 56
Inregistrare sistematica UAT Bocsig
Sectorul Cadastral nr. 34
Anul realizarii: 2025

Eugen-Daniel Ciur

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12057	judet ARAD, UAT Bocsig, Cod postal 317055	131/1	14/N (IE 304111)	44200	E		144	1044/1	P	44200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BOCSIG			9999999999999	judet ARAD, UAT Bocsig, loc. Bocsig, Cod Postal 317055	1/1	12057		Reconstituire	act administrativ	567/01.01.2005	Prefectura Arad	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Documente tehnice ale cadastrului spre publicare

Pagina nr. 58
Inregistrare sistematica UAT Bocsig
Sectorul Cadastral nr. 34
Anul realizarii: 2025

Eugen-Daniel Ciur

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12058	judet ARAD, UAT Bocsig, Cod postal 317055	131/2	14/N (IE 304112)	4275	E		144	1044/2	DR	4275						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BOCSIG			9999999999999	judet ARAD, UAT Bocsig, loc. Bocsig, Cod Postal 317055	1/1	12058		Reconstituire	act administrativ	567/01.01.2005	Prefectura Arad	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Documente tehnice ale cadastrului spre publicare

Pagina nr. 59
Inregistrare sistematica UAT Bocsig
Sectorul Cadastral nr. 34
Anul realizarii: 2025

Eugen-Daniel Ciur

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12059	judet ARAD, UAT Bocsig, loc. Bocsig, Cod Postal 317055	131/3/1	3376 (IE 304185)	7400	I		144	1044/3/1	P	7400	C1	CL	104	1	3376	NU
											C2	CA	11	1	3376	NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SAS		STEFAN	9999999999999	judet ARAD, UAT Bocsig, loc. Bocsig, Cod Postal 317055	1/1	12059		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	96/01.01.2007	.	
SAS		IULIANA	9999999999999	judet ARAD, UAT Bocsig, loc. Bocsig, Cod Postal 317055				Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	96/01.01.2007	.	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		Pasune

5. OBSERVAȚII

Documente tehnice ale cadastrului spre publicare

Pagina nr. 60
Inregistrare sistematica UAT Bocsig
Sectorul Cadastral nr. 34
Anul realizarii: 2025

Eugen-Daniel Ciur

Digitally signed by Eugen-Daniel Ciur
DN: cn=RO, o=TERRA INTERNATIONAL S.R.L., cn=Eugen-Daniel Ciur,
SERIALNUMBER=CED48, g=Eugen-Daniel, sn=Ciur, oID.2.5.4.97=RO6510246
Reason: I am approving this document
Location: SC Terra International SRL, Clasa III, S. RO-B-JNr.1615, Cluj Eugen,
Clasa B.C. S. RO-AR-FNr. 0025
Date: 2025-07-23 14:46:25
Foxit Reader Version: 10.0.0

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12060	judet ARAD, UAT Bocsig, loc. Bocsig, Cod Postal 317055	131/3/2	3375 Bocsig (IE 300693)	14200	I		144	1044/3/2	P	14200	C1	CA	676	1	3375 Bocsig	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SALAGEAN		IOAN	9999999999999	judet ARAD, UAT Bocsig, loc. Bocsig, Cod Postal 317055	1/1	12060		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	2897/01.01.2007	.	si
SALAGEAN		LENUTA FLORICA	9999999999999	judet ARAD, UAT Bocsig, loc. Bocsig, Cod Postal 317055				Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	2897/01.01.2007	.	
PROCREDIT BANK SA SUCURSALA ARAD			9999999999999	judet ARAD, UAT Bocsig, loc. Bocsig, Cod Postal 317055	1/1	12060			act notarial	491/21.02.2011	PETRU PAULA MADALINA	
SALAGEAN		IOAN	9999999999999	judet ARAD, UAT Bocsig, loc. Bocsig, Cod Postal 317055	1/1	12060-C1		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	2897/01.01.2007	.	si
SALAGEAN		LENUTA FLORICA	9999999999999	judet ARAD, UAT Bocsig, loc. Bocsig, Cod Postal 317055				Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	2897/01.01.2007	.	
PROCREDIT BANK SA SUCURSALA ARAD			9999999999999	judet ARAD, UAT Bocsig, loc. Bocsig, Cod Postal 317055	1/1	12060-C1			act notarial	491/21.02.2011	PETRU PAULA MADALINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PROCREDIT BANK SA SUCURSALA ARAD			9999999999999	judet ARAD, UAT Bocsig, loc. Bocsig, Cod Postal 317055	IPOTECA		12060 12060-C1	act notarial	491/21/02/2011	PETRU PAULA MADALINA	110000	RON

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza interdictia de grevare, instrainare, construire, demolare, extindere si inchiriere in favorul lui	act notarial	491/21.02.2011	PETRU PAULA MADALINA	12060 C1	neîmprejmuit		Pasune
Se noteaza urmarirea imobilului formulata de creditoare PROCREDIT BANK S.A. din dosar executiional nr 394/ex/2018 al Biroului Executor Judecatoresc Caianu Sergiu Titu, dosar instanta nr. 1261/246/2018, pentru suma de 20.651,00 lei pentru care se face urmarirea, in baza art 822 Cod procedura Civila	somatie	394/18.07.2018	BEJ CAIANU SERGIU-TITU	12060 C1			
Se noteaza urmarirea imobilului formulata de creditoare PROCREDIT BANK S.A. din dosar executiional nr 394/ex/2018 al Biroului Executor Judecatoresc Caianu Sergiu Titu, dosar instanta nr. 1557/246/2018, pentru suma de 13.850 lei pentru care se face urmarirea, in bazaart 822 Cod procedura Civila.	act administrativ	489/10.04.2019	B.E.J. CAIANU SERGIU TITU	12060 C1			

Eugen-Daniel Ciur

Digitally signed by Eugen-Daniel Ciur
DN: c=RO, o=TEERRA INTERNATIONAL S.R.L., cn=Eugen-Daniel Ciur,
SERIALNUMBER=12060, c=Eugen-Daniel Ciur,
Reason: I am approving this document
Location: SC Terra International SRL, Clasa III, S. RO-B-JNr.1615, Cluj Eugen,
Clasa B, Strada Sistemica UAT Bocsig
Date: 2025.07.23 14:46:29
Fovit Reason: (c) 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12061	judet ARAD, UAT Bocsig, Cod postal 317055	131/3/3	14/N (IE 302310)	14200	E		144	1044/3/3	P	14200	C1	CIE	241	1	14/N	NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BACIOI		IOAN-PAVEL	30.04.1978	judet ARAD, UAT Bocsig, loc. Bocsig, Cod Postal 317055	1/1	12061		Conventie	act notarial	1916/28.11.2022	FEIER DIANA ALEXANDRA	si sotia
BACIOI		CIMPEANA	27.09.1979	judet ARAD, UAT Bocsig, loc. Bocsig, Cod Postal 317055				Conventie	act notarial	1916/28.11.2022	FEIER DIANA ALEXANDRA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		Pasune

5. OBSERVAȚII

Documente tehnice ale cadastrului spre publicare

Pagina nr. 62
Inregistrare sistematica UAT Bocsig
Sectorul Cadastral nr. 34
Anul realizarii: 2025

Eugen-Daniel Ciur

Digitally signed by Eugen-Daniel Ciur
DN: cn=RO, o=TERRA INTERNATIONAL S.R.L., cn=Eugen-Daniel Ciur,
SERIALNUMBER=CE48, g=Eugen-Daniel, sn=Ciur, oid.2.5.4.97=RO6510246
Reason: I am approving this document
Location: SC Terra International SRL, Clasa III, S. RO-B-JNr.1615, Cluj Eugen,
Clasa B.C. S. RO-AR-FNr. 0025
Date: 2025-07-23 14:46:26
Foxit Reader Version: 10.0.0

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12062	judet ARAD, UAT Bocsig, Cod postal 317055	131/4	14/N (IE 304113)	4293	E		144	1044/4	DR	4293						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BOCSIG			9999999999999	judet ARAD, UAT Bocsig, loc. Bocsig, Cod Postal 317055	1/1	12062		Reconstituire	act administrativ	567/01.01.2005	Prefectura Arad	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Documente tehnice ale cadastrului spre publicare

Pagina nr. 63
Inregistrare sistematica UAT Bocsig
Sectorul Cadastral nr. 34
Anul realizarii: 2025

Eugen-Daniel Ciur

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12063	judet ARAD, UAT Bocsig, Cod postal 317055	131/5/1	3374 Bocsig (IE 300694)	5000	E		144	1044/5/1	P	5000	C1	CL	147	1	3374 Bocsig	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SALAGEAN		IOAN	9999999999999	Austria, Descriere AUSTRIA	1/1	12063		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	2897/01.01.2007	.	si
SALAGEAN		LENUTA FLORICA	9999999999999	judet ARAD, UAT Bocsig, loc. Bocsig, Cod Postal 317055				Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	2897/01.01.2007	.	
PROCREDIT BANK SA SUCURSALA ARAD			18015179	judet ARAD, UAT Bocsig, loc. Bocsig, Cod Postal 317055	1/1	12063			act notarial	491/21.02.2011	PETRU PAULA MADALINA	
SALAGEAN		IOAN	9999999999999	Austria, Descriere AUSTRIA	1/1	12063-C1		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	2897/01.01.2007	.	si
SALAGEAN		LENUTA FLORICA	9999999999999	judet ARAD, UAT Bocsig, loc. Bocsig, Cod Postal 317055				Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	2897/01.01.2007	.	
PROCREDIT BANK SA SUCURSALA ARAD			18015179	judet ARAD, UAT Bocsig, loc. Bocsig, Cod Postal 317055	1/1	12063-C1			act notarial	491/21.02.2011	PETRU PAULA MADALINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PROCREDIT BANK SA SUCURSALA ARAD			18015179	judet ARAD, UAT Bocsig, loc. Bocsig, Cod Postal 317055	IPOTECA		12063 12063-C1	act notarial	491/21/02/2011	PETRU PAULA MADALINA	110000	RON

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza interdictia de instrainare,grevare,construire,demolare,extindere si inchiriere	act notarial	491/21.02.2011	PETRU PAULA MADALINA	12063 C1	neîmprejmuit		Pasune
Se noteaza urmarirea imobilului formulata de creditoare PROCREDIT BANK S.A. din dosar executiional nr 394/ex/2018 al Biroului Executor Judecatoresc Caianu Sergiu Titu, dosar instanta nr. 1261/246/2018, pentru suma de 20.651,00 lei pentru care se face urmarirea, in baza art 822 Cod procedura Civila	somatie	394/18.07.2018	BEJ CAIANU SERGIU-TITU	12063 C1			
Se noteaza urmarirea imobilului formulata de creditoare PROCREDIT BANK S.A. din dosar executiional nr 394/ex/2018 al Biroului Executor Judecatoresc Caianu Sergiu Titu, dosar instanta nr. 1557/246/2018, pentru suma de 13.850 lei pentru care se face urmarirea, in bazaart 822 Cod procedura Civila.	act administrativ	489/10.04.2019	B.E.J. CAIANU SERGIU TITU	12063 C1			

Eugen-Daniel Ciur

Digitally signed by Eugen-Daniel Ciur
DN: CN=EURO-OSTERRA INTERNATIONAL S.R.L., CN=Eugen-Daniel Ciur,
SERIALNUMBER=12063, C=Eugen-Daniel Ciur,
Reason: I am approving the document
Location: SC Terra International SRL, Clasa III, S. RO-B-JNr.1615, Cluj Eugén,
Clasa B, Sistemul de Informații UAT Bocsig
Date: 2025.07.23 14:46:29
Fovit Resolucție nr. 100

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12064	judet ARAD, UAT Bocsig, loc. Bocsig, Cod Postal 317055	131/5/2	14/N (IE 300392)	3600	I		144	1044/5/2	P	3600	C1	CA	336	1	14/N	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROB		ISPAS	9999999999999	judet ARAD, UAT Bocsig, loc. Bocsig, Cod Postal 317055	1/1	12064		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	24/09.01.2008	JUDECATORIA INEU	
ROB		ISPAS	9999999999999	judet ARAD, UAT Bocsig, loc. Bocsig, Cod Postal 317055	1/1	12064-C1		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	24/09.01.2008	JUDECATORIA INEU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Documente tehnice ale cadastrului spre publicare

Pagina nr. 65
Inregistrare sistematica UAT Bocsig
Sectorul Cadastral nr. 34
Anul realizarii: 2025

Eugen-Daniel Ciur

Digitally signed by Eugen-Daniel Ciur
DN: cn=RO, o=TERRA INTERNATIONAL S.R.L., cn=Eugen-Daniel Ciur,
SERIALNUMBER=CED48, g=Eugen-Daniel, sn=Ciur, oid.2.5.4.97=RO6510246
Reason: I am approving this document
Location: SC Terra International SRL, Clasa III, S. RO-B-JNr.1615, Cluj Eugen,
Clasa B.C. S. RO-AR-F/Nr. 0025
Date: 2025-07-23 14:46:29
Foxit Reader Version: 10.0.0

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12066	judet ARAD, UAT Bocsig, loc. Bocsig, Cod Postal 317055	131/5/4	14/N Bocsig (IE 301310)	10600	I		144	1044/5/4	P	10600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUNACI		DANUT	07.05.1968	Romania, Jud. ARAD, Loc. Bocsig, Nr. Postal 84	1/1	12066		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	912/10.06.2010	JUDECATORIA INEU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		Pasune

5. OBSERVAȚII

Documente tehnice ale cadastrului spre publicare

Pagina nr. 67
Inregistrare sistematica UAT Bocsig
Sectorul Cadastral nr. 34
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12067	judet ARAD, UAT Bocsig, loc. Bocsig, Cod Postal 317055	131/6	14/N (IE 304115)	1201	I		144	1044/6	DR	1201						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BOCSIG			9999999999999	judet ARAD, UAT Bocsig, loc. Bocsig, Cod Postal 317055	1/1	12067		Reconstituire	act administrativ	567/01.01.2005	Prefectura Arad	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Documente tehnice ale cadastrului spre publicare

Pagina nr. 68
Inregistrare sistematica UAT Bocsig
Sectorul Cadastral nr. 34
Anul realizarii: 2025

Eugen-Daniel Ciur

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12068	judet ARAD, UAT Bocsig, loc. Bocsig, Cod Postal 317055	131/7	3221 Bocsig (IE 304129)	25000	I		144	1044/7	P	25000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HORVAT		ELISABETA	99999999999999	judet ARAD, UAT Bocsig, loc. Bocsig, Cod Postal 317055	1/2	12068		Conventie	act notarial	923/01.01.2007	.	
HORVAT		CRISTIAN-TEODOR	25.09.1979	judet ARAD, UAT Bocsig, loc. Bocsig, Cod Postal 317055	1/2	12068		Succesiune	act notarial	22/18.09.2024	LUPAU SILVIA-ANDREIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		Pasune

5. OBSERVAȚII

Documente tehnice ale cadastrului spre publicare

Pagina nr. 69
Inregistrare sistematica UAT Bocsig
Sectorul Cadastral nr. 34
Anul realizarii: 2025

Eugen-Daniel Ciur

Digitally signed by Eugen-Daniel Ciur
DN: cn=RO, o=TERRA INTERNATIONAL S.R.L., cn=Eugen-Daniel Ciur,
SERIALNUMBER=CE48, g=Eugen-Daniel, sn=Ciur, oid.2.5.4.97=RO6510246
Reason: I am approving this document
Location: SC Terra International SRL, Clasa III, S. RO-B-JNr.1615, Cluj Eugen,
Clasa B.C. S. RO-AR-F/Nr. 0025
Date: 2025-07-23 14:46:32
Foxit Reader Version: 10.0.0

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12069	judet ARAD, UAT Bocsig, Cod postal 317055	131/8	14/N (IE 304116)	2207	E		144	1044/8	DR	2207						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BOCSIG			9999999999999	judet ARAD, UAT Bocsig, loc. Bocsig, Cod Postal 317055	1/1	12069		Reconstituire	act administrativ	567/01.01.2005	Prefectura Arad	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Documente tehnice ale cadastrului spre publicare

Pagina nr. 70
Inregistrare sistematica UAT Bocsig
Sectorul Cadastral nr. 34
Anul realizarii: 2025

Eugen-Daniel Ciur

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12070	judet ARAD, UAT Bocsig, Cod postal 317055	131/9	25/N Bocsig (IE 304110)	12200	E		144	1044/9	P	12200	C1	CIE	838	1	25/N Bocsig	NU
											C2	CIE	172	1	25/N Bocsig	NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BOCSIG			9999999999999	judet ARAD, UAT Bocsig, loc. Bocsig, Cod Postal 317055	1/1	12070			act notarial	1362/01.01.2006	.	
PALCU		GAVRIL TEODOR	9999999999999	judet ARAD, UAT Bocsig, loc. Bocsig, Cod Postal 317055		12070		Conventie	act notarial	1362/01.01.2006	.	si sotia
PALCU		ELENA	9999999999999	judet ARAD, UAT Bocsig, loc. Bocsig, Cod Postal 317055				Conventie	act notarial	1362/01.01.2006	.	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza interdictia de instrainare si grevare pe timp de 5 ani	act notarial	1362/01.01.2006	.	12070	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 71

Documente tehnice ale cadastrului spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Bocsig

Sectorul Cadastral nr. 34

Anul realizarii: 2025

Eugen-Daniel Ciur

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12071	judet ARAD, UAT Bocsig, Cod postal 317055	131/10	14/N (IE 304118)	893	E		144	1044/10	DR	893						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BOCSIG			9999999999999	judet ARAD, UAT Bocsig, loc. Bocsig, Cod Postal 317055	1/1	12071		Reconstituire	act administrativ	567/01.01.2005	Prefectura Arad	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Documente tehnice ale cadastrului spre publicare

Pagina nr. 72
Inregistrare sistematica UAT Bocsig
Sectorul Cadastral nr. 34
Anul realizarii: 2025

Eugen-Daniel Ciur

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12072	judet ARAD, UAT Bocsig, Cod postal 317055	300170	3162 (IE 300170)	5000	E		144	1044/11/1	P	5000	C1	CIE	123	1	3162	NU
											C2	CIE	31	1	3162	NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BACIOI		IOAN	30.04.1978	judet ARAD, UAT Bocsig, loc. Bocsig, Cod Postal 317055	1/1	12072		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	1228/04.11.2013	JUDECATORIA INEU	si
BACIOI		CAMPEANA	27.09.1979	judet ARAD, UAT Bocsig, loc. Bocsig, Cod Postal 317055				Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	1228/04.11.2013	JUDECATORIA INEU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		pasune

5. OBSERVAȚII

Documente tehnice ale cadastrului spre publicare

Pagina nr. 73
Inregistrare sistematica UAT Bocsig
Sectorul Cadastral nr. 34
Anul realizarii: 2025

Eugen-Daniel Ciur

Digitally signed by Eugen-Daniel Ciur
DN: cn=RO, o=TERRA INTERNATIONAL S.R.L., cn=Eugen-Daniel Ciur,
SERIALNUMBER=CED48, g=Eugen-Daniel, sn=Ciur, oID.2.5.4.97=RO6510246
Reason: I am approving this document
Location: SC Terra International SRL, Clasa III, S. RO-B-JNr.1615, Cluj Eugen,
Clasa B.C. S. RO-AR-FNr. 0025
Date: 2025-07-23 14:46:35
Foxit Reader Version: 10.0.0

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12073	judet ARAD, UAT Bocsig, loc. Bocsig, Cod Postal 317055	300181	3161 Bocsig (IE 300181)	8600	I		144	1044/11/2	P	8600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BACIOI		IOAN	30.04.1978	judet ARAD, UAT Bocsig, loc. Bocsig, Cod Postal 317055	1/1	12073		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	1228/04.11.2013	JUDECATORIA INEU	si
BACIOI		CAMPEANA	27.09.1979	judet ARAD, UAT Bocsig, loc. Bocsig, Cod Postal 317055				Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	1228/04.11.2013	JUDECATORIA INEU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		Pasune

5. OBSERVAȚII

Documente tehnice ale cadastrului spre publicare

Pagina nr. 74
Inregistrare sistematica UAT Bocsig
Sectorul Cadastral nr. 34
Anul realizarii: 2025

Eugen-Daniel Ciur

Digitally signed by Eugen-Daniel Ciur
DN: cn=RO, o=TERRA INTERNATIONAL S.R.L., cn=Eugen-Daniel Ciur,
SERIALNUMBER=CE48, g=Eugen-Daniel, sn=Ciur, oID.2.5.4.97=RO6510246
Reason: I am approving this document
Location: SC Terra International SRL, Clasa III, S. RO-B-JNr.1615, Cluj Eugen,
Clasa B.C. S. RO-AR-FNr. 0025
Date: 2025-07-23 14:46:35
Foxit Reader Version: 10.0.0

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12075	judet ARAD, UAT Bocsig, loc. Bocsig, Cod Postal 317055	300533	300533	329	I	1151.116 2.1163/b/ 1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1	-	-	CC	329	C1	CA	66	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL IN ADMINISTRARE A COMUNEI BOCSIG			9999999999999	judet ARAD, UAT Bocsig, loc. Bocsig, Cod Postal 317055	1/1	12075		Lege	hotarare judecatoreasca	549/30.03.2010	JUDECATORIA INEU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		PRELUAT PARTIAL DIN CF 300533, BOCSIG

5. OBSERVAȚII

Documente tehnice ale cadastrului spre publicare

Pagina nr. 76
Inregistrare sistematica UAT Bocsig
Sectorul Cadastral nr. 34
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12077	judet ARAD, UAT Bocsig, loc. Bocsig, Cod Postal 317055	300533	300533	1923	I	1151.116 2.1163/b/ 1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1	-	-	CC	1923	C1	CA	1009	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL IN ADMINISTRARE A COMUNEI BOCSIG			99999999999999	judet ARAD, UAT Bocsig, loc. Bocsig, Cod Postal 317055	1/1	12077		Lege	hotarare judecatoreasca	549/30.03.2010	JUDECATORIA INEU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		PRELUAT PARTIAL DIN CF 300533, BOCSIG

5. OBSERVAȚII

Documente tehnice ale cadastrului spre publicare

Pagina nr. 78
Inregistrare sistematica UAT Bocsig
Sectorul Cadastral nr. 34
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12078	judet ARAD, UAT Bocsig, loc. Bocsig, Cod Postal 317055	314753	3137 Bocsig (IE 314753)	575	I	1151.1162.1163/b/1/1/1/3	-	-	P	575	C1	CL	83	1	3137 Bocsig	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			9999999999999	judet ARAD, UAT Bocsig, loc. Bocsig, Cod Postal 317055	1/1	12078		Lege	hotarare judecatoreasca	107/01.01.2003	JUDECATORIA INEU	
HUGHENEATA		IOAN	9999999999999	judet ARAD, UAT Bocsig, loc. Bocsig, Cod Postal 317055	1/1	12078-C1		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	107/01.01.2003	JUDECATORIA INEU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
HUGHENEATA		IOAN	9999999999999	judet ARAD, UAT Bocsig, loc. Bocsig, Cod Postal 317055	FOLOSINTA		12078	hotarare judecatoreasca	107/01/01/2003	JUDECATORIA INEU		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 79

Inregistrare sistematica UAT Bocsig

Sectorul Cadastral nr. 34

Anul realizarii: 2025

Documente tehnice ale cadastrului spre publicare

Eugen-Daniel Ciur

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12079	judet ARAD, UAT Bocsig, Cod postal 317055	300533	300533	1080	E	1151.116 2.1163/b/ 1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1	-	1017/1	DR	1080						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL IN ADMINISTRARE A COMUNEI BOCSIG			9999999999999	judet ARAD, UAT Bocsig, loc. Bocsig, Cod Postal 317055	1/1	12079		Lege	hotarare judecatoreasca	549/30.03.2010	JUDECATORIA INEU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		PRELUAT PARTIAL DIN CF 300533, BOCSIG

5. OBSERVAȚII

Documente tehnice ale cadastrului spre publicare

Pagina nr. 80
Inregistrare sistematica UAT Bocsig
Sectorul Cadastral nr. 34
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12080	judet ARAD, UAT Bocsig, loc. Bocsig, Cod Postal 317055	314752	3137 Bocsig (IE 314752)	189	I	1151.1162.1163/b/1/1/1/2	-	-	P	189	C1	CA	37	1	3137 Bocsig	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			9999999999999	judet ARAD, UAT Bocsig, loc. Bocsig, Cod Postal 317055	1/1	12080		Lege	hotarare judecatoreasca	107/01.01.2003	JUDECATORIA INEU	
HUGHENEATA		IOAN	9999999999999	judet ARAD, UAT Bocsig, loc. Bocsig, Cod Postal 317055	1/1	12080-C1		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	107/01.01.2003	JUDECATORIA INEU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
HUGHENEATA		IOAN	9999999999999	judet ARAD, UAT Bocsig, loc. Bocsig, Cod Postal 317055	FOLOSINTA		12080	hotarare judecatoreasca	107/01/01/2003	JUDECATORIA INEU		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 81

Inregistrare sistematica UAT Bocsig

Sectorul Cadastral nr. 34

Anul realizarii: 2025

Documente tehnice ale cadastrului spre publicare

Eugen-Daniel Ciur

Digitally signed by Eugen-Daniel Ciur
DN: cn=RO, o=TERRA INTERNATIONAL S.R.L., cn=Eugen-Daniel Ciur,
SERIALNUMBER=CED48, g=Eugen-Daniel, sn=Ciur, oID.2.5.4.97=RO6510246
Reason: I am approving this document
Location: SC Terra International SRL, Clasa III, S. RO-B-JNr.1615, Cluj Eugen,
Clasa B.C. S. RO-AR-F/Nr. 0025
Date: 2025-07-23 14:46:41
Foxit Reader Version: 10.0.0

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12081	judet ARAD, UAT Bocsig, loc. Bocsig, Cod Postal 317055	314752	3137 Bocsig (IE 314752)	2649	I	1151.1162.1163/b/1/1/1/2	-	-	P	2649	C1	CA	1017	1	3137 Bocsig	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			9999999999999	judet ARAD, UAT Bocsig, loc. Bocsig, Cod Postal 317055	1/1	12081		Lege	hotarare judecatoreasca	107/01.01.2003	JUDECATORIA INEU	
HUGHENEATA		IOAN	9999999999999	judet ARAD, UAT Bocsig, loc. Bocsig, Cod Postal 317055	1/1	12081-C1		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	107/01.01.2003	JUDECATORIA INEU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
HUGHENEATA		IOAN	9999999999999	judet ARAD, UAT Bocsig, loc. Bocsig, Cod Postal 317055	FOLOSINTA		12081	hotarare judecatoreasca	107/01/01/2003	JUDECATORIA INEU		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 82

Inregistrare sistematica UAT Bocsig

Sectorul Cadastral nr. 34

Anul realizarii: 2025

Documente tehnice ale cadastrului spre publicare

Eugen-Daniel Ciur

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12082	judet ARAD, UAT Bocsig, Cod postal 317055	300550	300550	773235	E		142	1024/5/5	P	773235						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMPOSESORA TUL FOSTILOR URBARIALISTI DIN COMUNA			14353371	judet ARAD, UAT Bocsig, loc. Bocsig, Cod Postal 317055	1/1	12082		Lege	act normativ	158018/31.03.2009	CJPSPDPAT ARAD	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Documente tehnice ale cadastrului spre publicare

Pagina nr. 83
Inregistrare sistematica UAT Bocsig
Sectorul Cadastral nr. 34
Anul realizarii: 2025

Eugen-Daniel Ciur

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

2. PROPRIETATEA / POSESIA

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 85
Inregistrare sistematica UAT Bocsig
Sectorul Cadastral nr. 34
Anul realizarii: 2025

Digitally signed by Eugen-Daniel Ciur
DN: c=RO, o=TERRA INTERNATIONAL S.R.L., CN=Eugen-Daniel Ciur,
SERIALNUMBER=CED48, G=Eugen-Daniel, SN=Ciur, OID 2.5.4.97=RO6510246
Reason: I am approving this document
Location: SC Terra International SRL, Clasa III, S. RO-B-J/Nr.1615, Ciur Eugen,
Clasa B,C,S. RO-AR-F/Nr. 0025
Date: 2025-07-23 14:46:44
Foxit Reader Version: 10.0.0

Digitally signed by Eugen-Daniel Ciur
DN: c=RO, o=TERRA INTERNATIONAL S.R.L., CN=Eugen-Daniel Ciur,
SERIALNUMBER=CED48, G=Eugen-Daniel, SN=Ciur, OID 2.5.4.97=RO6510246
Reason: I am approving this document
Location: SC Terra International SRL, Clasa III, S. RO-B-J/Nr.1615, Ciur Eugen,
Clasa B,C,S, S. RO-AR-F/Nr. 0025
Date: 2025-07-23 14:46:45
Foxit Reader Version: 10.0.0

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12089	judet ARAD, UAT Bocsig, Cod postal 317055			652	E		-	1045/2	HR	652						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet ARAD, UAT Bocsig, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	12089		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI (art 13)	12089	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Documente tehnice ale cadastrului spre publicare

Pagina nr. 90
Inregistrare sistematica UAT Bocsig
Sectorul Cadastral nr. 34
Anul realizarii: 2025

Eugen-Daniel Ciur

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12090	judet ARAD, UAT Bocsig, Cod postal 317055	131/12	14/N (IE 304121)	15194	E		144	1044/12/3	P	15194						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BOCSIG			9999999999999	judet ARAD, UAT Bocsig, loc. Bocsig, Cod Postal 317055	1/1	12090		Reconstituire	act administrativ	567/29.08.2005	Prefectura Arad	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Documente tehnice ale cadastrului spre publicare

Pagina nr. 91
Inregistrare sistematica UAT Bocsig
Sectorul Cadastral nr. 34
Anul realizarii: 2025

Eugen-Daniel Ciur

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12091	judet ARAD, UAT Bocsig, Cod postal 317055	131/12	14/N (IE 304121)	1998	E		144	1044/12/2	P	1998						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BOCSIG			9999999999999	judet ARAD, UAT Bocsig, loc. Bocsig, Cod Postal 317055	1/1	12091		Reconstituire	act administrativ	567/29.08.2005	Prefectura Arad	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Documente tehnice ale cadastrului spre publicare

Pagina nr. 92
Inregistrare sistematica UAT Bocsig
Sectorul Cadastral nr. 34
Anul realizarii: 2025

Eugen-Daniel Ciur

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12092	judet ARAD, UAT Bocsig, Cod postal 317055	131/12	14/N (IE 304121)	1591	E		144	1044/12/1	P	1591						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BOCSIG			9999999999999	judet ARAD, UAT Bocsig, loc. Bocsig, Cod Postal 317055	1/1	12092		Reconstituire	act administrativ	567/29.08.2005	Prefectura Arad	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Documente tehnice ale cadastrului spre publicare

Pagina nr. 93
Inregistrare sistematica UAT Bocsig
Sectorul Cadastral nr. 34
Anul realizarii: 2025

Eugen-Daniel Ciur

Digitally signed by Eugen-Daniel Ciur
DN: c=RO, o=TERRA INTERNATIONAL S.R.L., cn=Eugen-Daniel Ciur,
serialNumber=100046, c=Eugen-Daniel, sn=Ciur, oid.2.5.4.97=RO6510246
Reason: I am approving this document
Location: SC Terra International SRL, Clasa III, S. RO-B-J/Nr.1615, Ciur Eugen,
Clasa B.C.S, S. RO-AR-F/Nr. 0025
Date: 2025-07-23 14:46:50
Foxit Reader Version: 10.0.0

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12094	judet ARAD, UAT Bocsig, Cod postal 317055			1373	E		-	1044/7/1	A	1373						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet ARAD, UAT Bocsig, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	12094		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13)	12094	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Documente tehnice ale cadastrului spre publicare

Pagina nr. 95
Inregistrare sistematica UAT Bocsig
Sectorul Cadastral nr. 34
Anul realizarii: 2025

Eugen-Daniel Ciur

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12095	judet ARAD, UAT Bocsig, Cod postal 317055	131/12	14/N (IE 304121)	597	E		144	1044/12/6	P	597						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BOCSIG			9999999999999	judet ARAD, UAT Bocsig, loc. Bocsig, Cod Postal 317055	1/1	12095		Reconstituire	act administrativ	567/29.08.2005	Prefectura Arad	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Documente tehnice ale cadastrului spre publicare

Pagina nr. 96
Inregistrare sistematica UAT Bocsig
Sectorul Cadastral nr. 34
Anul realizarii: 2025

Eugen-Daniel Ciur

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12096	judet ARAD, UAT Bocsig, Cod postal 317055	131/12	14/N (IE 304121)	811	E		144	1044/12/5	P	811						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BOCSIG			9999999999999	judet ARAD, UAT Bocsig, loc. Bocsig, Cod Postal 317055	1/1	12096		Reconstituire	act administrativ	567/29.08.2005	Prefectura Arad	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Documente tehnice ale cadastrului spre publicare

Pagina nr. 97
Inregistrare sistematica UAT Bocsig
Sectorul Cadastral nr. 34
Anul realizarii: 2025

Eugen-Daniel Ciur

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12097	judet ARAD, UAT Bocsig, Cod postal 317055	131/12	14/N (IE 304121)	3196	E		144	1044/12/4	P	3196						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BOCSIG			9999999999999	judet ARAD, UAT Bocsig, loc. Bocsig, Cod Postal 317055	1/1	12097		Reconstituire	act administrativ	567/29.08.2005	Prefectura Arad	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Documente tehnice ale cadastrului spre publicare

Pagina nr. 98
Inregistrare sistematica UAT Bocsig
Sectorul Cadastral nr. 34
Anul realizarii: 2025

Eugen-Daniel Ciur

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12098	judet ARAD, UAT Bocsig, Cod postal 317055	313441	313441	2994	E		-	1066	DR	2994						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BOCSIG			3519038	judet ARAD, UAT Bocsig, loc. Bocsig nr. 591, Cod Postal 999999	1/1	12098		Lege	act normativ	976/19.09.2002	GUVERNUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

[illegible]

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza reclasificarea imobilului de sub A.1 in Drum Vicinal Acces - Tronsonul I, latime medie a partii carosabile (l)=4 m, lungime (L)=167 m.	act administrativ	123/15.12.2023	COMUNA BOCSIG	12098	neimprejmuit		Drum Vicinal Acces Dealul Viilor-
Se noteaza indreptarea de eroare material savarsita la incheierea nr. 38310/19.12.2023, in sensul modificarii datelor de la rubrica Observatii din-Drum Vicinal Acces - Tronsonul I, latime medie a partii carosabile (l)=4 m, lungime (L)=167 m in Drum Vicinal Acces Dealul Viilor - Tronsonul I, latime medie a partii carosabile (l)=4 m, lungime (L)=167 m, conform HCL nr. 123/15.12.2023 a Consiliului Local Bocsig.	act administrativ	302/10.04.2024	OCPI ARAD	12098			