

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7485	judet ARAD, UAT Seleus, Cod postal 317290			700	E		1	373/1/1	A	700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SUCIU		SIMION	99999999999999	judet ARAD, UAT Seleus, loc. Iermata nr. 272, Cod Postal 317290	1/1	7485		Reconstituire	act administrativ	82212/14.02.1997	CJSDPAT Arad	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 1

Înregistrare sistematică UAT Seleus

Sectorul Cadastral nr. 22

Anul realizării: 2025

Spre Publicare

Lorena -
Simona
Iovescu

Digitally signed by Lorena - Simona Iovescu
DN: cn=Lorena - Simona Iovescu, o=Seria RO-AR-F, nr=0169/11.10.2021; Categoria B, ou=SC L&D MEDIU CONSULTING SRL, RO 23178814; J02/182/2008; Seria RO-B-J; Seria RO-B-J
Nr.1616;Clasa III,
email=lovescu_daniel@yahoo.com, c=RO
Date: 2025.08.28 08:49:08 +03'00'

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7486	judet ARAD, UAT Seleus, Cod postal 317290			400	E		1	373/1/2	A	400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SUCIU		FLOARE	99999999999999	judet ARAD, UAT Seleus, loc. Iermata nr. 137, Cod Postal 317290	1/1	7486		Reconstituire	act administrativ	82201/16.02.1996	CJSDPAT Arad	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 2

Inregistrare sistematica UAT Seleus

Sectorul Cadastral nr. 22

Anul realizarii: 2025

Spre Publicare

Lorena -
Simona
Iovescu

Digitally signed by Lorena - Simona Iovescu
DN: cn=Lorena - Simona Iovescu, o=Seria RO-AR-F, nr=0169/11.10.2021; Categoria B, ou=SC L&D MEDIU CONSULTING SRL, RO 23178814; J02/182/2008; Seria RO-B-J; Seria RO-B-J
Nr.1616;Clasa III,
email=lovescu_daniel@yahoo.com, c=RO
Date: 2025.08.28 08:49:08 +03'00'

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7487	judet ARAD, UAT Seleus, Cod postal 317290			900	E		1	373/1/3	A	900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BERARIU		GHEORGHE	99999999999999	judet ARAD, UAT Seleus, loc. Iermata nr. 81, Cod Postal 317290	1/1	7487		Reconstituire	act administrativ	82379/10.12.1999	CJSDPAT Arad	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 3

Inregistrare sistematica UAT Seleus

Sectorul Cadastral nr. 22

Anul realizarii: 2025

Spre Publicare

Lorena -
Simona
Iovescu

Digitally signed by Lorena - Simona Iovescu
DN: cn=Lorena - Simona Iovescu, o=Seria RO-AR-F, Nr.0169/11.10.2021; Categoria B, ou=SC L&D MEDIU CONSULTING SRL, RO 23178814; J02/182/2008; Seria RO-B-J; Seria RO-B-J Nr.1616;Clasa III, email=lovescu_daniel@yahoo.com, c=RO
Date: 2025.08.28 08:49:08 +03'00'

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7488	judet ARAD, UAT Seleus, Cod postal 317290			700	E		1	373/1/4	A	700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FLUIERAS		DUMITRU	9999999999999	judet ARAD, UAT Seleus, loc. Iermata, Cod Postal 317290	1/1	7488		Reconstituire	act administrativ	82425/05.12.1997	CJSDPAT Arad	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 4

Înregistrare sistematică UAT Seleus

Sectorul Cadastral nr. 22

Anul realizării: 2025

Spre Publicare

Lorena -
 Simona
 Iovescu

Digitally signed by Lorena - Simona Iovescu
 DN: cn=Lorena - Simona Iovescu, o=Seria RO-AR-F, nr=0169/11.10.2021; Categoria B, ou=SC L&D MEDIU CONSULTING SRL, RO 23178814; J02/182/2008; Seria RO-B-J; Seria RO-B-J
 Nr.1616;Clasa III,
 email=lovescu_daniel@yahoo.com, c=RO
 Date: 2025.08.28 08:49:08 +03'00'

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7489	judet ARAD, UAT Seleus, Cod postal 317290			900	E		1	373/1/5	A	900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SIGHETE		TEODOR	99999999999999	judet ARAD, UAT Ineu, loc. Ineu, Cod Postal 999999	1/1	7489		Reconstituire	act administrativ	82009/01.03.1996	CJSDPAT Arad	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 5

Inregistrare sistematica UAT Seleus

Sectorul Cadastral nr. 22

Anul realizarii: 2025

Spre Publicare

Lorena -
Simona
lovescu

Digitally signed by Lorena - Simona lovescu
DN: cn=Lorena - Simona lovescu,
o=Seria RO-AR-F
Nr.0169/11.10.2021; Categoria B,
ou=SC L&D MEDIU CONSULTING
SRL; RO 23178814; J02/182/2008;
Seria RO-B-J; Seria RO-B-J
Nr.1616;Clasa III,
email=lovescu_daniel@yahoo.com,
c=RO
Date: 2025.08.28 08:49:08 +03'00'

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7490	judet ARAD, UAT Seleus, Cod postal 317290			500	E		1	373/1/6	A	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OANA		SIMION	99999999999999	judet ARAD, UAT Seleus, loc. Iermata nr. 143, Cod Postal 317290	1/1	7490		Reconstituire	act administrativ	82215/14.02.1997	CJSDPAT Arad	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 6

Înregistrare sistematică UAT Seleus

Sectorul Cadastral nr. 22

Anul realizării: 2025

Spre Publicare

Lorena -
Simona
Iovescu

Digitally signed by Lorena - Simona Iovescu
DN: cn=Lorena - Simona Iovescu, o=Seria RO-AR-F, Nr.0169/11.10.2021; Categoria B, ou=SC L&D MEDIU CONSULTING SRL, RO 23178814; J02/182/2008; Seria RO-B-J; Seria RO-B-J Nr.1616;Clasa III, email=lovescu_daniel@yahoo.com, c=RO
Date: 2025.08.28 08:49:08 +03'00'

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7491	judet ARAD, UAT Seleus, Cod postal 317290	302203	302203	500	E		1	373/1/7	A	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BODIRLAU		FLORIN	20.04.1970	Nr: 6	1/1	7491		Convenție	act notarial	2915/27.10.2004	BNP SAVIN	casatorit cu
BODIRLAU		ANGELA	31.12.1976	Loc: Iermata, Nr: 65				Convenție	act notarial	2915/27.10.2004	BNP SAVIN	ca bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre Publicare

Pagina nr. 7
Inregistrare sistematica UAT Seleus
Sectorul Cadastral nr. 22
Anul realizarii: 2025

Lorena -
Simona
Iovescu

Digitally signed by Lorena - Simona Iovescu
DN: cn=Lorena - Simona Iovescu, o=Seria RO-AR-F, nr=0169/11.10.2021; Categoria B, ou=SC L&D MEDIU CONSULTING SRL, RO 23178814; J02/182/2008; Seria RO-B-J, Seria RO-B-J, Nr.1616;Clasa III, email=lovescu_daniel@yahoo.com, c=RO
Date: 2025.08.28 08:49:08 +03'00'

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7492	judet ARAD, UAT Seleus, Cod postal 317290			600	E		1	373/1/8	A	600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GORNIC		FLOARE	99999999999999	judet ARAD, UAT Seleus, loc. Iermata nr. 265, Cod Postal 317290	1/1	7492		Reconstituire	act administrativ	82413/31.10.1997	CJSDPAT Arad	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 8

Înregistrare sistematică UAT Seleus

Sectorul Cadastral nr. 22

Anul realizării: 2025

Spre Publicare

Lorena -
Simona
Iovescu

Digitally signed by Lorena - Simona Iovescu
DN: cn=Lorena - Simona Iovescu, o=Seria RO-AR-F, Nr.0169/11.10.2021; Categoria B, ou=SC L&D MEDIU CONSULTING SRL, RO 23178814; J02/182/2008; Seria RO-B-J, Seria RO-B-J, Nr.1616;Clasa III, email=lovescu_daniel@yahoo.com, c=RO
Date: 2025.08.28 08:49:08 +03'00'

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7493	judet ARAD, UAT Seleus, Cod postal 317290			600	E		1	373/1/9	A	600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GORNIC		MARIA	9999999999999	judet ARAD, UAT Seleus, loc. Moroda nr. 257, Cod Postal 317290	1/1	7493		Reconstituire	act administrativ	82254/27.02.1998	CJSDPAT Arad	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 9

Înregistrare sistematică UAT Seleus

Sectorul Cadastral nr. 22

Anul realizării: 2025

Spre Publicare

Lorena -
Simona
Iovescu

Digitally signed by Lorena - Simona Iovescu
DN: cn=Lorena - Simona Iovescu, o=Seria RO-AR-F, nr=0169/11.10.2021; Categoria B, ou=SC L&D MEDIU CONSULTING SRL, RO 23178814; J02/182/2008; Seria RO-B-J; Seria RO-B-J
Nr.1616;Clasa III,
email=lovescu_daniel@yahoo.com, c=RO
Date: 2025.08.28 08:49:08 +03'00'

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7494	judet ARAD, UAT Seleus, Cod postal 317290			400	E		1	373/1/10	A	400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FOLTEAN		TEODOR	99999999999999	judet ARAD, UAT Seleus, loc. Moroda nr. 455, Cod Postal 317290	1/1	7494		Reconstituire	act administrativ	82274/12.06.1998	CJSDPAT Arad	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 10

Spre Publicare

Inregistrare sistematica UAT Seleus
Sectorul Cadastral nr. 22
Anul realizarii: 2025

Lorena -
Simona
Iovescu

Digitally signed by Lorena - Simona Iovescu
DN: cn=Lorena - Simona Iovescu, o=Seria RO-AR-F, nr=0169/11.10.2021; Categoria B, ou=SC L&D MEDIU CONSULTING SRL, RO 23178814; J02/182/2008; Seria RO-B-J, Seria RO-B-J, Nr.1616;Clasa III, email=lovescu_daniel@yahoo.com, c=RO
Date: 2025.08.28 08:49:08 +03'00'

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7495	judet ARAD, UAT Seleus, Cod postal 317290			800	E		1	373/1/1 1	A	800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POLEAC		IOAN	01.01.1956	judet ARAD, UAT Arad, loc. Arad, Cod Postal 999999	1/1	7495		Succesiune	act notarial	189/22.11.2012	NP Lia Feier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 11

Spre Publicare

Inregistrare sistematica UAT Seleus

Sectorul Cadastral nr. 22

Anul realizarii: 2025

Lorena -
Simona
lovescu

Digitally signed by Lorena - Simona lovescu
DN: cn=Lorena - Simona lovescu,
o=Seria RO-AR-F
Nr:0169/11.10.2021; Categoria B,
ou=SC L&D MEDIU CONSULTING
SRL; RO 23178814; J02/182/2008;
Seria RO-B-J; Seria RO-B-J
Nr:1616;Clasa III,
email=lovescu_daniel@yahoo.com,
c=RO
Date: 2025.08.28 08:49:08 +03'00'

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7496	judet ARAD, UAT Seleus, Cod postal 317290			800	E		1	373/1/1 2	A	800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet ARAD, UAT Seleus, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	7496		Constituire	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.Rezerva la dispozitia Comisiei de Fond Funciar	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	7496	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre Publicare

Pagina nr. 12
Inregistrare sistematica UAT Seleus
Sectorul Cadastral nr. 22
Anul realizarii: 2025

Lorena -
Simona
lovescu

Digitally signed by Lorena - Simona lovescu
DN: cn=Lorena - Simona lovescu,
o=Seria RO-AR-F
Nr.0169/11.10.2021; Categoria B,
ou=SC L&D MEDIU CONSULTING
SRL, RO 23178814; J02/182/2008;
Seria RO-B-J; Seria RO-B-J
Nr.1616;Clasa III,
email=lovescu_daniel@yahoo.com,
c=RO
Date: 2025.08.28 08:49:08 +03'00'

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7497	judet ARAD, UAT Seleus, Cod postal 317290			500	E		1	373/1/13	A	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OALA		SAVETA	9999999999999	judet ARAD, UAT Seleus, loc. Iermata, Cod Postal 317290	1/1	7497		Reconstituire	act administrativ	82501/13.11.1998	CJSDPAT Arad	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 13

Înregistrare sistematică UAT Seleus

Sectorul Cadastral nr. 22

Anul realizării: 2025

Spre Publicare

Lorena -
Simona
Iovescu

Digitally signed by Lorena - Simona Iovescu
DN: cn=Lorena - Simona Iovescu, o=Seria RO-AR-F, nr=0169/11.10.2021; Categoria B, ou=SC L&D MEDIU CONSULTING SRL, RO 23178814; J02/182/2008; Seria RO-B-J, Seria RO-B-J Nr.1616;Clasa III, email=lovescu_daniel@yahoo.com, c=RO
Date: 2025.08.28 08:49:08 +03'00'

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7498	judet ARAD, UAT Seleus, Cod postal 317290			900	E		1	373/1/14	A	900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BERAR		GLIGOR	99999999999999	judet ARAD, UAT Seleus, loc. Iermata, Cod Postal 317290	1/1	7498		Reconstituire	act administrativ	144498/31.01.2003	CJSDPAT Arad	
SICLOVAN		MARIA	99999999999999	judet ARAD, UAT Seleus, loc. Iermata, Cod Postal 317290				Reconstituire	act administrativ	144498/31.01.2003	CJSDPAT Arad	
TRUT		BIRNET ELENA	99999999999999	judet ARAD, UAT Seleus, loc. Seleus, Cod Postal 317290				Reconstituire	act administrativ	144498/31.01.2003	CJSDPAT Arad	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre Publicare

Pagina nr. 14
Inregistrare sistematica UAT Seleus
Sectorul Cadastral nr. 22
Anul realizarii: 2025

Lorena -
Simona
lovescu

Digitally signed by Lorena - Simona lovescu
DN: cn=Lorena - Simona lovescu, o=Seria RO-AR-F, Nr.0169/11.10.2021; Categoria B, ou=SC L&D MEDIU CONSULTING SRL, RO 23178814; J02/182/2008; Seria RO-B-J, Seria RO-B-J Nr.1616;Clasa III, email=lovescu_daniel@yahoo.com, c=RO
Date: 2025.08.28 08:49:08 +03'00'

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7499	judet ARAD, UAT Seleus, Cod postal 317290	302848	302848	700	E		1	373/1/15	A	700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPA		CALIN-ADRIAN	22.05.1986	judet ARAD, UAT Arad, loc. Arad, splaiul GEN. D. PRAPORGESCU nr 25, Cod Postal 999999, bloc 18, ap. 20	1/2	7499		Succesiune	act notarial	117/18.06.2024	FEIER DIANA ALEXANDRA	
POPA		CALIN-ADRIAN	22.05.1986	judet ARAD, UAT Arad, loc. Arad, splaiul GEN. D. PRAPORGESCU nr 25, Cod Postal 999999, bloc 18, ap. 20	1/2	7499		Conventie	act notarial	809/18.06.2024	FEIER DIANA ALEXANDRA	necasatorit, ca bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre Publicare

Pagina nr. 15
Inregistrare sistematica UAT Seleus
Sectorul Cadastral nr. 22
Anul realizarii: 2025

Lorena -
Simona
lovescu

Digitally signed by Lorena - Simona lovescu
DN: cn=Lorena - Simona lovescu, o=Seria RO-AR-F, Nr:0169/11.10.2021; Categoria B, ou=SC L&D MEDIU CONSULTING SRL, RO 23178814; J02/182/2008; Seria RO-B-J; Seria RO-B-J Nr:1616;Clasa III, email=lovescu_daniel@yahoo.com, c=RO
Date: 2025.08.28 08:49:08 +03'00'

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7500	judet ARAD, UAT Seleus, Cod postal 317290			800	E		1	373/1/16	A	800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GABOR	F	FLOREA	9999999999999	judet ARAD, UAT Seleus, loc. Iermata, Cod Postal 317290	1/1	7500		Reconstituire	act administrativ	82411/08.08.1997	CJSDPAT Arad	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 16

Înregistrare sistematică UAT Seleus

Sectorul Cadastral nr. 22

Anul realizării: 2025

Spre Publicare

Lorena -
Simona
Iovescu

Digitally signed by Lorena - Simona Iovescu
DN: cn=Lorena - Simona Iovescu, o=Seria RO-AR-F, nr=0169/11.10.2021; Categoria B, ou=SC L&D MEDIU CONSULTING SRL, RO 23178814; J02/182/2008; Seria RO-B-J, Seria RO-B-J, Nr.1616;Clasa III, email=lovescu_daniel@yahoo.com, c=RO
Date: 2025.08.28 08:49:08 +03'00'

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7501	judet ARAD, UAT Seleus, Cod postal 317290	309053	309053	900	E		1	373/1/17	A	900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROCA		LUCIA-MARIA	21.02.1955	judet TIMISOARA, UAT Timisoara, loc. Timisoara, b-dul BULEVARDUL REVOLUTIEI DIN 1989 nr 16-18, Cod Postal 999999, ap. 3	1/2	7501		Sucesiune	act notarial	11/23.04.2024	LUPAU SILVIA-ANDREIA	
ILIEVICI		FLORICA	04.12.1957	Romania, Jud. ARAD, Loc. Arad	1/2	7501		Sucesiune	act notarial	11/23.04.2024	LUPAU SILVIA-ANDREIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre Publicare

Pagina nr. 17
Inregistrare sistematica UAT Seleus
Sectorul Cadastral nr. 22
Anul realizarii: 2025

Lorena -
Simona
lovescu

Digitally signed by Lorena - Simona lovescu
DN: cn=Lorena - Simona lovescu, o=Seria RO-AR-F, Nr:0169/11.10.2021; Categoria B, ou=SC L&D MEDIU CONSULTING SRL, RO 23178814; J02/182/2008; Seria RO-B-J, Seria RO-B-J, Nr:1616;Clasa III, email=lovescu_daniel@yahoo.com, c=RO
Date: 2025.08.28 08:49:08 +03'00'

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7502	judet ARAD, UAT Seleus, Cod postal 317290			1000	E		1	373/1/18	A	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MILA		PAVEL	99999999999999	judet ARAD, UAT Seleus, loc. Iermata nr. 55, Cod Postal 317290	1/1	7502		Reconstituire	act administrativ	82239/12.12.1997	CJSDPAT Arad	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 18

Spre Publicare

Înregistrare sistematică UAT Seleus

Sectorul Cadastral nr. 22

Anul realizării: 2025

Lorena -
Simona
Iovescu

Digitally signed by Lorena - Simona Iovescu
DN: cn=Lorena - Simona Iovescu, o=Seria RO-AR-F, nr=0169/11.10.2021; Categoria B, ou=SC L&D MEDIU CONSULTING SRL, RO 23178814; J02/182/2008; Seria RO-B-J, Seria RO-B-J, Nr.1616;Clasa III, email=lovescu_daniel@yahoo.com, c=RO
Date: 2025.08.28 08:49:08 +03'00'

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7503	judet ARAD, UAT Seleus, Cod postal 317290			1100	E		1	373/1/19	A	1100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HASIU		IOAN	9999999999999	judet ARAD, UAT Seleus, loc. Iermata nr. 266, Cod Postal 317290	1/1	7503		Reconstituire	act administrativ	144499/31.01.2003	CJSDPAT Arad	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 19

Spre Publicare

Inregistrare sistematica UAT Seleus

Sectorul Cadastral nr. 22

Anul realizarii: 2025

Lorena -
Simona
Iovescu

Digitally signed by Lorena - Simona Iovescu
DN: cn=Lorena - Simona Iovescu, o=Seria RO-AR-F, Nr.0169/11.10.2021; Categoria B, ou=SC L&D MEDIU CONSULTING SRL, RO 23178814; J02/182/2008; Seria RO-B-J, Seria RO-B-J, Nr.1616;Clasa III, email=lovescu_daniel@yahoo.com, c=RO
Date: 2025.08.28 08:49:08 +03'00'

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7504	judet ARAD, UAT Seleus, Cod postal 317290	303063	303063	1200	E		1	373/1/2 0	A	1200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COCIUBA		MIRCEA-GHEORGHE	09.12.1964	judet ARAD, UAT Arad, loc. Arad, str JIULUI nr 2A, Cod Postal 999999	1/1	7504		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	428/28.02.2007	Judecatoria Ineu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 20

Inregistrare sistematica UAT Seleus

Sectorul Cadastral nr. 22

Anul realizarii: 2025

Spre Publicare

Lorena -
Simona
lovescu

Digitally signed by Lorena - Simona lovescu
DN: cn=Lorena - Simona lovescu, o=Seria RO-AR-F, Nr:0169/11.10.2021; Categoria B, ou=SC L&D MEDIU CONSULTING SRL, RO 23178814; J02/182/2008; Seria RO-B-J; Seria RO-B-J Nr:1616;Clasa III, email=lovescu_daniel@yahoo.com, c=RO
Date: 2025.08.28 08:49:08 +03'00'

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7505	judet ARAD, UAT Seleus, Cod postal 317290			1200	E		1	373/1/2 1	A	1200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SIRBUT		SOFIA	9999999999999	judet ARAD, UAT Seleus, loc. Iermata, Cod Postal 317290	1/1	7505		Reconstituire	act administrativ	82805/13.11 .1998	CJSDPAT Arad	
SIGHETE		GHEORGHE	9999999999999	judet ARAD, UAT Seleus, loc. Iermata, Cod Postal 317290				Reconstituire	act administrativ	82805/13.11 .1998	CJSDPAT Arad	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre Publicare

Pagina nr. 21
Inregistrare sistematica UAT Seleus
Sectorul Cadastral nr. 22
Anul realizarii: 2025

Lorena -
Simona
lovescu

Digitally signed by Lorena - Simona lovescu
DN: cn=Lorena - Simona lovescu,
o=Seria RO-AR-F
Nr:0169/11.10.2021; Categoria B;
ou=SC L&D MEDIU CONSULTING
SRL; RO 23178814; J02/182/2008;
Seria RO-B-J; Seria RO-B-J
Nr:1616;Clasa III,
email=lovescu_daniel@yahoo.com,
c=RO
Date: 2025.08.28 08:49:08 +03'00'

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7506	judet ARAD, UAT Seleus, Cod postal 317290			1300	E		1	373/1/2 2	A	1300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BULZ		SIMION	9999999999999	judet ARAD, UAT Seleus, loc. Iermata, Cod Postal 317290	1/1	7506		Reconstituire	act administrativ	82307/07.03 .1997	CJSDPAT Arad	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 22

Înregistrare sistematică UAT Seleus

Sectorul Cadastral nr. 22

Anul realizării: 2025

Spre Publicare

Lorena -
Simona
Iovescu

Digitally signed by Lorena - Simona Iovescu
DN: cn=Lorena - Simona Iovescu,
o=Seria RO-AR-F
Nr.0169/11.10.2021; Categoria B,
ou=SC L&D MEDIU CONSULTING
SRL, RO 23178814; J02/182/2008;
Seria RO-B-J; Seria RO-B-J
Nr.1616;Clasa III,
email=lovescu_daniel@yahoo.com,
c=RO
Date: 2025.08.28 08:49:08 +03'00'

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7507	judet ARAD, UAT Seleus, Cod postal 317290			1300	E		1	373/1/2 3	A	1300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet ARAD, UAT Seleus, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	7507		Constituire	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.Rezerva la dispozitia Comisiei de Fond Funciar	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	7507	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre Publicare

Pagina nr. 23
Inregistrare sistematica UAT Seleus
Sectorul Cadastral nr. 22
Anul realizarii: 2025

Lorena -
Simona
lovescu

Digitally signed by Lorena - Simona lovescu
DN: cn=Lorena - Simona lovescu,
o=Seria RO-AR-F
Nr:0169/11.10.2021; Categoria B,
ou=SC L&D MEDIU CONSULTING
SRL, RO 23178814; J02/182/2008;
Seria RO-B-J; Seria RO-B-J
Nr:1616;Clasa III,
email=lovescu_daniel@yahoo.com,
c=RO
Date: 2025.08.28 08:49:08 +03'00'

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7508	judet ARAD, UAT Seleus, Cod postal 317290			1300	E		1	373/1/2 4	A	1300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OANA		GHEORGHE	9999999999999	judet ARAD, UAT Seleus, loc. Iermata, Cod Postal 317290	1/1	7508		Reconstituire	act administrativ	82500/14.08 .1998	CJSDPAT Arad	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 24

Înregistrare sistematică UAT Seleus

Sectorul Cadastral nr. 22

Anul realizării: 2025

Spre Publicare

Lorena -
Simona
Iovescu

Digitally signed by Lorena - Simona Iovescu
DN: cn=Lorena - Simona Iovescu,
o=Seria RO-AR-F
Nr.0169/11.10.2021; Categoria B,
ou=SC L&D MEDIU CONSULTING
SRL, RO 23178814; J02/182/2008;
Seria RO-B-J; Seria RO-B-J
Nr.1616;Clasa III,
email=lovescu_daniel@yahoo.com,
c=RO
Date: 2025.08.28 08:49:08 +03'00'

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7509	judet ARAD, UAT Seleus, Cod postal 317290	303106	303106	2600	E		1	373/1/2 5	A	2600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MILA		MONEL-OVIDIU	16.10.1986	judet ARAD, UAT Seleus, loc. Iermata nr. 74, Cod Postal 999999	1/1	7509		Conventie	act notarial	299/27.02.2018	Batea Cosmin Razvan	si sotia
MILA		IOANA-FLORENTINA	27.06.1994	judet ARAD, UAT Seleus, loc. Seleus nr. 148, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	299/27.02.2018	Batea Cosmin Razvan	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre Publicare

Pagina nr. 25
Inregistrare sistematica UAT Seleus
Sectorul Cadastral nr. 22
Anul realizarii: 2025

Lorena -
Simona
lovescu

Digitally signed by Lorena - Simona lovescu
DN: cn=Lorena - Simona lovescu, o=Seria RO-AR-F, Nr:0169/11.10.2021; Categoria B, ou=SC L&D MEDIU CONSULTING SRL, RO 23178814; J02/182/2008; Seria RO-B-J, Seria RO-B-J, Nr:1616;Clasa III, email=lovescu_daniel@yahoo.com, c=RO
Date: 2025.08.28 08:49:08 +03'00'

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7510	judet ARAD, UAT Seleus, Cod postal 317290	303055	303055	2800	E		1	373/1/2 6	A	2800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COCIUBA		MIRCEA-GHEORGHE	09.12.1964	judet ARAD, UAT Arad, loc. Arad, str JIULUI nr 2A, Cod Postal 999999	1/1	7510		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	428/28.02.2007	Judecatoria Ineu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 26

Inregistrare sistematica UAT Seleus

Sectorul Cadastral nr. 22

Anul realizarii: 2025

Spre Publicare

Lorena -
Simona
Iovescu

Digitally signed by Lorena - Simona Iovescu
DN: cn=Lorena - Simona Iovescu, o=Seria RO-AR-F, nr=0169/11.10.2021; Categoria B, ou=SC L&D MEDIU CONSULTING SRL, RO 23178814; J02/182/2008; Seria RO-B-J; Seria RO-B-J
Nr.1616;Clasa III,
email=lovescu_daniel@yahoo.com, c=RO
Date: 2025.08.28 08:49:08 +03'00'

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7511	judet ARAD, UAT Seleus, Cod postal 317290			1400	E		1	373/1/2 7	A	1400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUDA		DUMITRU	9999999999999	judet ARAD, UAT Seleus, loc. Iermata, Cod Postal 317290	1/1	7511		Reconstituire	act administrativ	82502/13.11.1998	CJSDPAT Arad	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 27

Spre Publicare

Înregistrare sistematică UAT Seleus

Sectorul Cadastral nr. 22

Anul realizării: 2025

Lorena -
Simona
Iovescu

Digitally signed by Lorena - Simona Iovescu
DN: cn=Lorena - Simona Iovescu, o=Seria RO-AR-F, nr=0169/11.10.2021; Categoria B, ou=SC L&D MEDIU CONSULTING SRL, RO 23178814; J02/182/2008; Seria RO-B-J, Seria RO-B-J, Nr.1616;Clasa III, email=lovescu_daniel@yahoo.com, c=RO
Date: 2025.08.28 08:49:08 +03'00'

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7512	judet ARAD, UAT Seleus, Cod postal 317290			1400	E		1	373/1/28	A	1400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet ARAD, UAT Seleus, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	7512		Constituire	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza suprapunerea de acte juridice intre dreptul de proprietate dobandit prin Titlu de Proprietate 82140/19.12.1997 de Mihut Ana,Suciu Maria,Halmagean Rodica,cu dreptul de proprietate dobandit conform Titlului de proprietate nr.82319/25.07.1997 de catre Mihut D. Ana.	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	7512	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre Publicare

Pagina nr. 28
Inregistrare sistematica UAT Seleus
Sectorul Cadastral nr. 22
Anul realizarii: 2025

Lorena -
Simona
lovescu

Digitally signed by Lorena - Simona lovescu
DN: cn=Lorena - Simona lovescu,
o=Seria RO-AR-F
Nr:0169/11.10.2021; Categoria B,
ou=SC L&D MEDIU CONSULTING
SRL, RO 23178814; J02/182/2008;
Seria RO-B-J; Seria RO-B-J
Nr:1616;Clasa III,
email=lovescu_daniel@yahoo.com,
c=RO
Date: 2025.08.28 08:49:08 +03'00'

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7513	judet ARAD, UAT Seleus, Cod postal 317290			1500	E		1	373/1/2 9	A	1500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DIMB		FLOARE	9999999999999	judet ARAD, UAT Seleus, loc. Iermata, Cod Postal 317290	1/1	7513		Reconstituire	act administrativ	82214/14.02 .1997	CJSDPAT Arad	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 29

Înregistrare sistematică UAT Seleus

Sectorul Cadastral nr. 22

Anul realizării: 2025

Spre Publicare

Lorena -
Simona
Iovescu

Digitally signed by Lorena - Simona Iovescu
DN: cn=Lorena - Simona Iovescu, o=Seria RO-AR-F, nr=0169/11.10.2021; Categoria B, ou=SC L&D MEDIU CONSULTING SRL, RO 23178814; J02/182/2008; Seria RO-B-J, Seria RO-B-J, Nr.1616;Clasa III, email=lovescu_daniel@yahoo.com, c=RO
Date: 2025.08.28 08:49:08 +03'00'

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7514	judet ARAD, UAT Seleus, Cod postal 317290			1600	E		1	373/1/30	A	1600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MILA		DUMITRU	9999999999999	judet ARAD, UAT Seleus, loc. Iermata, Cod Postal 317290	1/1	7514		Reconstituire	act administrativ	82019/28.02.1997	CJSDPAT Arad	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 30

Înregistrare sistematică UAT Seleus

Sectorul Cadastral nr. 22

Anul realizării: 2025

Spre Publicare

Lorena -
Simona
Iovescu

Digitally signed by Lorena - Simona Iovescu
DN: cn=Lorena - Simona Iovescu, o=Seria RO-AR-F, nr=0169/11.10.2021; Categoria B, ou=SC L&D MEDIU CONSULTING SRL, RO 23178814; J02/182/2008; Seria RO-B-J, Seria RO-B-J, Nr.1616;Clasa III, email=lovescu_daniel@yahoo.com, c=RO
Date: 2025.08.28 08:49:08 +03'00'

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7515	judet ARAD, UAT Seleus, Cod postal 317290			1700	E		1	373/1/3 1	A	1700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VUJDE		TEODOR	9999999999999	judet ARAD, UAT Seleus, loc. Iermata, Cod Postal 317290	1/1	7515		Reconstituire	act administrativ	82403/28.04 .2010	CJSDPAT Arad	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 31

Inregistrare sistematica UAT Seleus

Sectorul Cadastral nr. 22

Anul realizarii: 2025

Spre Publicare

Lorena -
Simona
Iovescu

Digitally signed by Lorena - Simona Iovescu
DN: cn=Lorena - Simona Iovescu, o=Seria RO-AR-F
Nr.0169/11.10.2021; Categoria B,
ou=SC L&D MEDIU CONSULTING
SRL, RO 23178814; J02/182/2008;
Seria RO-B-J; Seria RO-B-J
Nr.1616;Clasa III,
email=lovescu_daniel@yahoo.com,
c=RO
Date: 2025.08.28 08:49:08 +03'00'

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7516	judet ARAD, UAT Seleus, Cod postal 317290			1700	E		1	373/1/3 2	A	1700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ARMAT		IOAN	07.09.1938	judet ARAD, UAT Seleus, loc. Seleus nr. 247, Cod Postal 317290	1/1	7516		Succesiune	act notarial	67/01.06.20 12	NP Boja Emanuel Horia	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 32

Inregistrare sistematica UAT Seleus

Sectorul Cadastral nr. 22

Anul realizarii: 2025

Spre Publicare

Lorena -
Simona
Iovescu

Digitally signed by Lorena - Simona Iovescu
DN: cn=Lorena - Simona Iovescu, o=Seria RO-AR-F, Nr.0169/11.10.2021; Categoria B, ou=SC L&D MEDIU CONSULTING SRL, RO 23178814; J02/182/2008; Seria RO-B-J, Seria RO-B-J Nr.1616;Clasa III, email=lovescu_daniel@yahoo.com, c=RO
Date: 2025.08.28 08:49:08 +03'00'

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7517	judet ARAD, UAT Seleus, Cod postal 317290			1700	E		1	373/1/3 2	A	1700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FARCA		FLOARE	9999999999999	judet ARAD, UAT Seleus, loc. Iermata, Cod Postal 317290	1/1	7517		Reconstituire	act administrativ	82012/01.03 .1996	CJSDPAT Arad	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 33

Înregistrare sistematică UAT Seleus

Sectorul Cadastral nr. 22

Anul realizării: 2025

Spre Publicare

Lorena -
 Simona
 Iovescu

Digitally signed by Lorena - Simona Iovescu
 DN: cn=Lorena - Simona Iovescu,
 o=Seria RO-AR-F
 Nr.0169/11.10.2021; Categoria B;
 ou=SC L&D MEDIU CONSULTING
 SRL; RO 23178814; J02/182/2008;
 Seria RO-B-J; Seria RO-B-J
 Nr.1616;Clasa III,
 email=lovescu_daniel@yahoo.com,
 c=RO
 Date: 2025.08.28 08:49:08 +03'00'

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7518	judet ARAD, UAT Seleus, Cod postal 317290			1800	E		1	373/1/3 3	A	1800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SUCIU		PETRU	9999999999999	judet ARAD, UAT Seleus, loc. Iermata, Cod Postal 317290	1/1	7518		Reconstituire	act administrativ	82135/19.12 .1997	CJSDPAT Arad	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 34

Înregistrare sistematică UAT Seleus

Sectorul Cadastral nr. 22

Anul realizării: 2025

Spre Publicare

Lorena -
Simona
Iovescu

Digitally signed by Lorena - Simona Iovescu
DN: cn=Lorena - Simona Iovescu,
o=Seria RO-AR-F
Nr.0169/11.10.2021; Categoria B,
ou=SC L&D MEDIU CONSULTING
SRL, RO 23178814; J02/182/2008;
Seria RO-B-J; Seria RO-B-J
Nr.1616;Clasa III,
email=lovescu_daniel@yahoo.com,
c=RO
Date: 2025.08.28 08:49:08 +03'00'

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7519	judet ARAD, UAT Seleus, Cod postal 317290			1800	E		1	373/1/34	A	1800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet ARAD, UAT Seleus, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	7519		Constituire	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza suprapunerea de acte juridice intre dreptul de proprietate dobandit prin Titlu de Proprietate 82295/27.11.1998 de Dimb Saveta,cu dreptul de proprietate dobandit conform Titlului de proprietate nr.82318/25.07.1997 de catre Dimb T. Elisabeta.	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	7519	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre Publicare

Pagina nr. 35
Inregistrare sistematica UAT Seleus
Sectorul Cadastral nr. 22
Anul realizarii: 2025

Lorena -
Simona
lovescu

Digitally signed by Lorena - Simona lovescu
DN: cn=Lorena - Simona lovescu,
o=Seria RO-AR-F
Nr.0169/11.10.2021; Categoria B,
ou=SC L&D MEDIU CONSULTING
SRL, RO 23178814; J02/182/2008;
Seria RO-B-J; Seria RO-B-J
Nr.1616;Clasa III,
email=lovescu_daniel@yahoo.com,
c=RO
Date: 2025.08.28 08:49:08 +03'00'

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7520	judet ARAD, UAT Seleus, Cod postal 317290	302013	302013	1900	E		1	373/1/3 5	A	1900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TERRA RODA 2012 SRL			30351127	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, cal CIRCUMVALATIUNII nr 14/B, Cod Postal 999999, ap. 3	1/1	7520		Conventie	act notarial	CONTRACT DE VANZARE aut. sub nr. 7934/06.11.2018	VINTER CIPRIAN-OVIDIU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre Publicare

Pagina nr. 36
Inregistrare sistematica UAT Seleus
Sectorul Cadastral nr. 22
Anul realizarii: 2025

Lorena -
Simona
lovescu

Digitally signed by Lorena - Simona lovescu
DN: cn=Lorena - Simona lovescu,
o=Seria RO-AR-F
Nr.0169/11.10.2021; Categoria B,
ou=SC L&D MEDIU CONSULTING
SRL, RO 23178814; J02/182/2008;
Seria RO-B-J; Seria RO-B-J
Nr.1616;Clasa III,
email=lovescu_daniel@yahoo.com,
c=RO
Date: 2025.08.28 08:49:08 +03'00'

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7521	judet ARAD, UAT Seleus, Cod postal 317290			1900	E		1	373/1/3 6	A	1900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VANCI		MONICA	9999999999999	judet ARAD, UAT Seleus, loc. Iermata, Cod Postal 317290	1/1	7521		Reconstituire	act administrativ	82109/08.03 .1996	CJSDPAT Arad	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 37

Inregistrare sistematica UAT Seleus

Sectorul Cadastral nr. 22

Anul realizarii: 2025

Spre Publicare

Lorena -
Simona
lovescu

Digitally signed by Lorena - Simona lovescu
DN: cn=Lorena - Simona lovescu,
o=Seria RO-AR-F
Nr.0169/11.10.2021; Categoria B,
ou=SC L&D MEDIU CONSULTING
SRL, RO 23178814; J02/182/2008;
Seria RO-B-J; Seria RO-B-J
Nr.1616;Clasa III,
email=lovescu_daniel@yahoo.com,
c=RO
Date: 2025.08.28 08:49:08 +03'00'

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7522	judet ARAD, UAT Seleus, Cod postal 317290			1900	E		1	373/1/3 6	A	1900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MORODAN		SOFIA	9999999999999	judet ARAD, UAT Seleus, loc. Iermata, Cod Postal 317290	1/1	7522		Reconstituire	act administrativ	82323/10.10 .1997	CJSDPAT Arad	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 38

Înregistrare sistematică UAT Seleus

Sectorul Cadastral nr. 22

Anul realizării: 2025

Spre Publicare

Lorena -
Simona
Iovescu

Digitally signed by Lorena - Simona Iovescu
DN: cn=Lorena - Simona Iovescu,
o=Seria RO-AR-F
Nr.0169/11.10.2021; Categoria B,
ou=SC L&D MEDIU CONSULTING
SRL, RO 23178814; J02/182/2008;
Seria RO-B-J; Seria RO-B-J
Nr.1616;Clasa III,
email=lovescu_daniel@yahoo.com,
c=RO
Date: 2025.08.28 08:49:08 +03'00'

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7523	judet ARAD, UAT Seleus, Cod postal 317290			1800	E		1	373/1/3 7	A	1800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HANCIUTA		DUMITRU	99999999999999	judet ARAD, UAT Seleus, loc. Iermata, Cod Postal 317290	1/1	7523		Reconstituire	act administrativ	82296/02.04 .1999	CJSDPAT Arad	
HANCIUTA		IOAN	99999999999999	judet ARAD, UAT Seleus, loc. Iermata, Cod Postal 317290				Reconstituire	act administrativ	82296/02.04 .1999	CJSDPAT Arad	
HANCIUTA		TOMA	99999999999999	judet ARAD, UAT Seleus, loc. Iermata, Cod Postal 317290				Reconstituire	act administrativ	82296/02.04 .1999	CJSDPAT Arad	
BAN		MARIA	99999999999999	judet ARAD, UAT Seleus, loc. Iermata, Cod Postal 317290				Reconstituire	act administrativ	82296/02.04 .1999	CJSDPAT Arad	
BUPTTE		FLORICA	99999999999999	judet ARAD, UAT Seleus, loc. Iermata, Cod Postal 317290				Reconstituire	act administrativ	82296/02.04 .1999	CJSDPAT Arad	
BERAR		ANA	99999999999999	judet ARAD, UAT Seleus, loc. Iermata, Cod Postal 317290				Reconstituire	act administrativ	82296/02.04 .1999	CJSDPAT Arad	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații

5. OBSERVAȚII

Lorena -
Simona
Iovescu

Imprejmuit
Digitally signed by Lorena - Simona Iovescu
DN: cn=Lorena - Simona Iovescu, o=Seria RO-AR-F, Nr:0169/11.10.2021; Categoria B, ou=SC L&D MEDIU CONSULTING SRL; RO 23178814; J02/182/2008; Seria RO-B-J; Seria RO-B-J Nr:1616;Clasa III, email=lovescu_daniel@yahoo.com, c=RO
Date: 2025.08.28 08:49:08 +03'00'

Lorena -
Simona
Iovescu

Digitally signed by Lorena - Simona Iovescu
DN: cn=Lorena - Simona Iovescu,
o=Seria RO-AR-F
Nr:0169/11.10.2021; Categoria B,
ou=SC L&D MEDIU CONSULTING
SRL, RO 23178814; J02/182/2008;
Seria RO-B-J; Seria RO-B-J
Nr:1616;Clasa III,
email=lovescu_daniel@yahoo.com,
c=RO
Date: 2025.08.28 08:49:08 +03'00'

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7524	judet ARAD, UAT Seleus, Cod postal 317290			1700	E		1	373/1/38	A	1700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MILA		VIOREL	9999999999999	judet ARAD, UAT Seleus, loc. Iermata, Cod Postal 317290	1/1	7524		Reconstituire	act administrativ	82290/27.11.1998	CJSDPAT Arad	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 40

Înregistrare sistematică UAT Seleus

Sectorul Cadastral nr. 22

Anul realizării: 2025

Spre Publicare

Lorena -
Simona
Iovescu

Digitally signed by Lorena - Simona Iovescu
DN: cn=Lorena - Simona Iovescu, o=Seria RO-AR-F, Nr.0169/11.10.2021; Categoria B, ou=SC L&D MEDIU CONSULTING SRL, RO 23178814; J02/182/2008; Seria RO-B-J; Seria RO-B-J Nr.1616;Clasa III, email=lovescu_daniel@yahoo.com, c=RO
Date: 2025.08.28 08:49:08 +03'00'

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7525	judet ARAD, UAT Seleus, Cod postal 317290			1600	E		1	373/1/39	A	1600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZAMFIR		PARASCHIVA	9999999999999	judet ARAD, UAT Seleus, loc. Iermata, Cod Postal 317290	1/1	7525		Reconstituire	act administrativ	82106/09.02.1996	CJSDPAT Arad	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 41

Inregistrare sistematica UAT Seleus

Sectorul Cadastral nr. 22

Anul realizarii: 2025

Spre Publicare

Lorena -
Simona
Iovescu

Digitally signed by Lorena - Simona Iovescu
DN: cn=Lorena - Simona Iovescu, o=Seria RO-AR-F, nr=0169/11.10.2021; Categoria B, ou=SC L&D MEDIU CONSULTING SRL, RO 23178814; J02/182/2008; Seria RO-B-J, Seria RO-B-J, Nr.1616;Clasa III, email=lovescu_daniel@yahoo.com, c=RO
Date: 2025.08.28 08:49:08 +03'00'

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7526	judet ARAD, UAT Seleus, Cod postal 317290	302514	302514	1600	E		1	373/1/3 9	A	1600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPA		CALIN-ADRIAN	22.05.1986	judet ARAD, UAT Arad, loc. Arad, splaiul GEN. D. PRAPORGESCU nr 25, Cod Postal 999999, bloc 18, ap. 20	1/2	7526		Succesiune	act notarial	117/18.06.2024	FEIER DIANA ALEXANDRA	
POPA		CALIN-ADRIAN	22.05.1986	judet ARAD, UAT Arad, loc. Arad, splaiul GEN. D. PRAPORGESCU nr 25, Cod Postal 999999, bloc 18, ap. 20	1/2	7526		Conventie	act notarial	809/18.06.2024	FEIER DIANA ALEXANDRA	necasatorit, ca bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre Publicare

Pagina nr. 42
Inregistrare sistematica UAT Seleus
Sectorul Cadastral nr. 22
Anul realizarii: 2025

Lorena -
Simona
lovescu

Digitally signed by Lorena - Simona lovescu
DN: cn=Lorena - Simona lovescu, o=Seria RO-AR-F, Nr:0169/11.10.2021; Categoria B, ou=SC L&D MEDIU CONSULTING SRL, RO 23178814; J02/182/2008; Seria RO-B-J; Seria RO-B-J Nr:1616;Clasa III, email=lovescu_daniel@yahoo.com, c=RO
Date: 2025.08.28 08:49:08 +03'00'

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7527	judet ARAD, UAT Seleus, Cod postal 317290	301375	301375	1600	E		1	373/1/4 0	A	1600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPA		CALIN-ADRIAN	22.05.1986	judet ARAD, UAT Arad, loc. Arad, splaiul GEN. D. PRAPORGESCU nr 25, Cod Postal 999999, bloc 18, ap. 20	1/2	7527		Succesiune	act notarial	117/18.06.2 024	FEIER DIANA ALEXANDRA	
POPA		CALIN-ADRIAN	22.05.1986	judet ARAD, UAT Arad, loc. Arad, splaiul GEN. D. PRAPORGESCU nr 25, Cod Postal 999999, bloc 18, ap. 20	1/2	7527		Conventie	act notarial	809/18.06.2 024	FEIER DIANA ALEXANDRA	necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre Publicare

Pagina nr. 43
Inregistrare sistematica UAT Seleus
Sectorul Cadastral nr. 22
Anul realizarii: 2025

Lorena -
Simona
lovescu

Digitally signed by Lorena - Simona lovescu
DN: cn=Lorena - Simona lovescu, o=Seria RO-AR-F, Nr:0169/11.10.2021; Categoria B, ou=SC L&D MEDIU CONSULTING SRL, RO 23178814; J02/182/2008; Seria RO-B-J; Seria RO-B-J Nr:1616;Clasa III, email=lovescu_daniel@yahoo.com, c=RO
Date: 2025.08.28 08:49:08 +03'00'

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7528	judet ARAD, UAT Seleus, Cod postal 317290			1600	E		1	373/1/4 1	A	1600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BULZ		GHEORGHE	9999999999999	judet ARAD, UAT Seleus, loc. Iermata, Cod Postal 317290	1/1	7528		Reconstituire	act administrativ	82204/16.02 .1996	CJSDPAT Arad	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 44

Înregistrare sistematică UAT Seleus

Sectorul Cadastral nr. 22

Anul realizării: 2025

Spre Publicare

Lorena -
Simona
Iovescu

Digitally signed by Lorena - Simona Iovescu
DN: cn=Lorena - Simona Iovescu,
o=Seria RO-AR-F
Nr.0169/11.10.2021; Categoria B,
ou=SC L&D MEDIU CONSULTING
SRL, RO 23178814; J02/182/2008;
Seria RO-B-J; Seria RO-B-J
Nr.1616;Clasa III,
email=lovescu_daniel@yahoo.com,
c=RO
Date: 2025.08.28 08:49:08 +03'00'

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7529	judet ARAD, UAT Seleus, Cod postal 317290			1600	E		1	373/1/4 2	A	1600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SUCIU		ELENA	999999999999999	judet ARAD, UAT Seleus, loc. Iermata, Cod Postal 317290	1/1	7529		Reconstituire	act administrativ	82018/28.02 .1997	CJSDPAT Arad	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 45

Înregistrare sistematică UAT Seleus

Sectorul Cadastral nr. 22

Anul realizării: 2025

Spre Publicare

Lorena -
Simona
Iovescu

Digitally signed by Lorena - Simona Iovescu
DN: cn=Lorena - Simona Iovescu,
o=Seria RO-AR-F
Nr.0169/11.10.2021; Categoria B;
ou=SC L&D MEDIU CONSULTING
SRL; RO 23178814; J02/182/2008;
Seria RO-B-J; Seria RO-B-J
Nr.1616;Clasa III,
email=lovescu_daniel@yahoo.com,
c=RO
Date: 2025.08.28 08:49:08 +03'00'

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7530	judet ARAD, UAT Seleus, Cod postal 317290			1700	E		1	373/1/4 3	A	1700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CISMAS		IOAN	9999999999999	judet ARAD, UAT Seleus, loc. Iermata, Cod Postal 317290	1/1	7530		Reconstituire	act administrativ	82811/26.03 .1999	CJSDPAT Arad	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 46

Inregistrare sistematica UAT Seleus

Sectorul Cadastral nr. 22

Anul realizarii: 2025

Spre Publicare

Lorena -
Simona
lovescu

Digitally signed by Lorena - Simona lovescu
DN: cn=Lorena - Simona lovescu,
o=Seria RO-AR-F
Nr.0169/11.10.2021; Categoria B,
ou=SC L&D MEDIU CONSULTING
SRL, RO 23178814; J02/182/2008;
Seria RO-B-J; Seria RO-B-J
Nr.1616;Clasa III,
email=lovescu_daniel@yahoo.com,
c=RO
Date: 2025.08.28 08:49:08 +03'00'

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7531	judet ARAD, UAT Seleus, Cod postal 317290	302046	302046	1700	E		1	373/1/4 4	A	1700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC DI BETTA GENERAL CONTRACT SRL			14979686	judet ARAD, UAT Arad, loc. Arad, str Avram Iancu nr 15, Cod Postal 999999	1/1	7531		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	SENTINTA CIVILA 2129/13.10.2005	Judecatoria Ineu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 47

Inregistrare sistematica UAT Seleus
Sectorul Cadastral nr. 22
Anul realizarii: 2025

Spre Publicare

Lorena -
Simona
lovescu

Digitally signed by Lorena - Simona lovescu
DN: cn=Lorena - Simona lovescu,
o=Seria RO-AR-F
Nr:0169/11.10.2021; Categoria B,
ou=SC L&D MEDIU CONSULTING
SRL, RO 23178814; J02/182/2008;
Seria RO-B-J; Seria RO-B-J
Nr:1616;Clasa III,
email=lovescu_daniel@yahoo.com,
c=RO
Date: 2025.08.28 08:49:08 +03'00'

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7532	judet ARAD, UAT Seleus, Cod postal 317290			1700	E		1	373/1/4 5	A	1700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPA		IOAN	9999999999999	judet ARAD, UAT Seleus, loc. Iermata, Cod Postal 317290	1/1	7532		Reconstituire	act administrativ	82427/05.12 .1997	CJSDPAT Arad	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 48

Spre Publicare

Înregistrare sistematică UAT Seleus

Sectorul Cadastral nr. 22

Anul realizării: 2025

Lorena -
Simona
Iovescu

Digitally signed by Lorena - Simona Iovescu
DN: cn=Lorena - Simona Iovescu,
o=Seria RO-AR-F
Nr.0169/11.10.2021; Categoria B,
ou=SC L&D MEDIU CONSULTING
SRL, RO 23178814; J02/182/2008;
Seria RO-B-J; Seria RO-B-J
Nr.1616;Clasa III,
email=lovescu_daniel@yahoo.com,
c=RO
Date: 2025.08.28 08:49:08 +03'00'

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7533	judet ARAD, UAT Seleus, Cod postal 317290			1700	E		1	373/1/4 6	A	1700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BERAR		IACOB	9999999999999	judet ARAD, UAT Seleus, loc. Iermata, Cod Postal 317290	1/1	7533		Reconstituire	act administrativ	82485/19.06 .1998	CJSDPAT Arad	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 49

Spre Publicare

Inregistrare sistematica UAT Seleus

Sectorul Cadastral nr. 22

Anul realizarii: 2025

Lorena -
Simona
Iovescu

Digitally signed by Lorena - Simona Iovescu
DN: cn=Lorena - Simona Iovescu,
o=Seria RO-AR-F
Nr.0169/11.10.2021; Categoria B,
ou=SC L&D MEDIU CONSULTING
SRL; RO 23178814; J02/182/2008;
Seria RO-B-J; Seria RO-B-J
Nr.1616;Clasa III,
email=lovescu_daniel@yahoo.com,
c=RO
Date: 2025.08.28 08:49:08 +03'00'

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7534	judet ARAD, UAT Seleus, Cod postal 317290			1700	E		1	373/1/4 7	A	1700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SUCIU		SIMION	9999999999999	judet ARAD, UAT Seleus, loc. Iermata, Cod Postal 317290	1/1	7534		Reconstituire	act administrativ	82212/14.02 .1997	CJSDPAT Arad	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 50

Înregistrare sistematică UAT Seleus

Sectorul Cadastral nr. 22

Anul realizării: 2025

Spre Publicare

Lorena -
Simona
Iovescu

Digitally signed by Lorena - Simona Iovescu
DN: cn=Lorena - Simona Iovescu,
o=Seria RO-AR-F
Nr.0169/11.10.2021; Categoria B,
ou=SC L&D MEDIU CONSULTING
SRL, RO 23178814; J02/182/2008;
Seria RO-B-J; Seria RO-B-J
Nr.1616;Clasa III,
email=lovescu_daniel@yahoo.com,
c=RO
Date: 2025.08.28 08:49:08 +03'00'

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7535	judet ARAD, UAT Seleus, Cod postal 317290			1700	E		1	373/1/48	A	1700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet ARAD, UAT Seleus, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	7535		Constituire	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.Rezerva la dispozitia Comisiei de Fond Funciar	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	7535	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre Publicare

Pagina nr. 51
Inregistrare sistematica UAT Seleus
Sectorul Cadastral nr. 22
Anul realizarii: 2025

Lorena -
Simona
lovescu

Digitally signed by Lorena - Simona lovescu
DN: cn=Lorena - Simona lovescu, o=Seria RO-AR-F, Nr:0169/11.10.2021; Categoria B, ou=SC L&D MEDIU CONSULTING SRL, RO 23178814; J02/182/2008; Seria RO-B-J, Seria RO-B-J, Nr:1616;Clasa III, email=lovescu_daniel@yahoo.com, c=RO
Date: 2025.08.28 08:49:08 +03'00'

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7536	judet ARAD, UAT Seleus, Cod postal 317290			1700	E		1	373/1/49	A	1700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIHUT		SIMION	9999999999999	judet ARAD, UAT Seleus, loc. Iermata, Cod Postal 317290	1/1	7536		Reconstituire	act administrativ	82422/05.12.1997	CJSDPAT Arad	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 52

Înregistrare sistematică UAT Seleus

Sectorul Cadastral nr. 22

Anul realizării: 2025

Spre Publicare

Lorena -
Simona
Iovescu

Digitally signed by Lorena - Simona Iovescu
DN: cn=Lorena - Simona Iovescu, o=Seria RO-AR-F, nr=0169/11.10.2021; Categoria B, ou=SC L&D MEDIU CONSULTING SRL, RO 23178814; J02/182/2008; Seria RO-B-J; Seria RO-B-J Nr.1616;Clasa III, email=lovescu_daniel@yahoo.com, c=RO
Date: 2025.08.28 08:49:08 +03'00'

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7537	judet ARAD, UAT Seleus, Cod postal 317290			1700	E		1	373/1/50	A	1700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BODIRLAU		PETRU	9999999999999	judet ARAD, UAT Seleus, loc. Iermata, Cod Postal 317290	1/1	7537		Reconstituire	act administrativ	82010/01.03.1996	CJSDPAT Arad	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 53

Înregistrare sistematică UAT Seleus

Sectorul Cadastral nr. 22

Anul realizării: 2025

Spre Publicare

Lorena -
Simona
Iovescu

Digitally signed by Lorena - Simona Iovescu
DN: cn=Lorena - Simona Iovescu, o=Seria RO-AR-F, nr=0169/11.10.2021; Categoria B, ou=SC L&D MEDIU CONSULTING SRL, RO 23178814; J02/182/2008; Seria RO-B-J, Seria RO-B-J, Nr.1616;Clasa III, email=lovescu_daniel@yahoo.com, c=RO
Date: 2025.08.28 08:49:08 +03'00'

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7538	judet ARAD, UAT Seleus, Cod postal 317290			1700	E		1	373/1/5 1	A	1700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SUCIU		SOFIA	99999999999999	judet ARAD, UAT Seleus, loc. Iermata, Cod Postal 317290	1/1	7538		Reconstituire	act administrativ	82405/14.03 .1997	CJSDPAT Arad	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 54

Înregistrare sistematică UAT Seleus

Sectorul Cadastral nr. 22

Anul realizării: 2025

Spre Publicare

Lorena -
Simona
Iovescu

Digitally signed by Lorena - Simona Iovescu
DN: cn=Lorena - Simona Iovescu, o=Seria RO-AR-F, nr=0169/11.10.2021; Categoria B, ou=SC L&D MEDIU CONSULTING SRL, RO 23178814; J02/182/2008; Seria RO-B-J; Seria RO-B-J Nr.1616;Clasa III, email=lovescu_daniel@yahoo.com, c=RO
Date: 2025.08.28 08:49:08 +03'00'

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7539	judet ARAD, UAT Seleus, Cod postal 317290	301124	301124	1600	E		1	373/1/5 2	A	1600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOJA		EMANUEL HORIA	02.12.1981	Jud: ARAD, Loc: Ine	1/1	7539		Convenție	act notarial	143/12.02.2016	Seredan Ciprian Paul	necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 55

Inregistrare sistematica UAT Seleus

Sectorul Cadastral nr. 22

Anul realizarii: 2025

Spre Publicare

Lorena -
Simona
Iovescu

Digitally signed by Lorena - Simona Iovescu
DN: cn=Lorena - Simona Iovescu, o=Seria RO-AR-F, nr=0169/11.10.2021; Categoria B, ou=SC L&D MEDIU CONSULTING SRL, RO 23178814; J02/182/2008; Seria RO-B-J; Seria RO-B-J Nr.1616;Clasa III, email=lovescu_daniel@yahoo.com, c=RO
Date: 2025.08.28 08:49:08 +03'00'

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7540	judet ARAD, UAT Seleus, Cod postal 317290			1700	E		1	373/1/53	A	1700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HANCIUTA		IOAN	9999999999999	judet ARAD, UAT Seleus, loc. Iermata, Cod Postal 317290	1/1	7540		Reconstituire	act administrativ	82804/13.11.1998	CJSDPAT Arad	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 56

Înregistrare sistematică UAT Seleus

Sectorul Cadastral nr. 22

Anul realizării: 2025

Spre Publicare

Lorena -
 Simona
 Iovescu

Digitally signed by Lorena - Simona Iovescu
 DN: cn=Lorena - Simona Iovescu,
 o=Seria RO-AR-F
 Nr.0169/11.10.2021; Categoria B;
 ou=SC L&D MEDIU CONSULTING
 SRL; RO 23178814; J02/182/2008;
 Seria RO-B-J; Seria RO-B-J
 Nr.1616;Clasa III,
 email=lovescu_daniel@yahoo.com,
 c=RO
 Date: 2025.08.28 08:49:08 +03'00'

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7541	judet ARAD, UAT Seleus, Cod postal 317290			1700	E		1	373/1/5 4	A	1700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPA		IOAN	99999999999999	judet ARAD, UAT Seleus, loc. Iermata, Cod Postal 317290	1/1	7541		Reconstituire	act administrativ	82123/28.02 .1997	CJSDPAT Arad	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 57

Înregistrare sistematică UAT Seleus

Sectorul Cadastral nr. 22

Anul realizării: 2025

Spre Publicare

Lorena -
Simona
Iovescu

Digitally signed by Lorena - Simona Iovescu
DN: cn=Lorena - Simona Iovescu,
o=Seria RO-AR-F
Nr.0169/11.10.2021; Categoria B,
ou=SC L&D MEDIU CONSULTING
SRL, RO 23178814; J02/182/2008;
Seria RO-B-J; Seria RO-B-J
Nr.1616;Clasa III,
email=lovescu_daniel@yahoo.com,
c=RO
Date: 2025.08.28 08:49:08 +03'00'

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7542	judet ARAD, UAT Seleus, Cod postal 317290			1700	E		1	373/1/5 5	A	1700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SUCIU		GHEORGHE	99999999999999	judet ARAD, UAT Seleus, loc. Iermata, Cod Postal 317290	1/1	7542		Reconstituire	act administrativ	82054/10.04 .1998	CJSDPAT Arad	
MILA		FLORICA	99999999999999	judet ARAD, UAT Seleus, loc. Iermata, Cod Postal 317290				Reconstituire	act administrativ	82054/10.04 .1998	CJSDPAT Arad	
BENTAN		SAVETA	99999999999999	judet ARAD, UAT Seleus, loc. Iermata, Cod Postal 317290				Reconstituire	act administrativ	82054/10.04 .1998	CJSDPAT Arad	
BUTAR		ELENA	99999999999999	judet ARAD, UAT Seleus, loc. Iermata, Cod Postal 317290				Reconstituire	act administrativ	82054/10.04 .1998	CJSDPAT Arad	
OLAR		MARIA	99999999999999	judet ARAD, UAT Seleus, loc. Iermata, Cod Postal 317290				Reconstituire	act administrativ	82054/10.04 .1998	CJSDPAT Arad	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre Publicare

Lorena -
Simona
lovescu

Digitally signed by Lorena - Simona lovescu
DN: cn=Lorena - Simona lovescu, o=Seria RO-AR-F, Nr:0169/11.10.2021; Categoria B, ou=SC L&D MEDIU CONSULTING SRL; RO 23178814; J02/182/2008; Seria RO-B-J; Seria RO-B-J Nr:1616;Clasa III, email=lovescu_daniel@yahoo.com, c=RO
Date: 2025.08.28 08:49:08 +03'00'

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7543	judet ARAD, UAT Seleus, Cod postal 317290			1700	E		1	373/1/5 6	A	1700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OANA		FLORITA	9999999999999	judet ARAD, UAT Seleus, loc. Iermata, Cod Postal 317290	1/1	7543		Reconstituire	act administrativ	82291/27.11 .1998	CJSDPAT Arad	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 59

Înregistrare sistematică UAT Seleus

Sectorul Cadastral nr. 22

Anul realizării: 2025

Spre Publicare

Lorena -
Simona
Iovescu

Digitally signed by Lorena - Simona Iovescu
DN: cn=Lorena - Simona Iovescu,
o=Seria RO-AR-F
Nr.0169/11.10.2021; Categoria B,
ou=SC L&D MEDIU CONSULTING
SRL; RO 23178814; J02/182/2008;
Seria RO-B-J; Seria RO-B-J
Nr.1616;Clasa III,
email=lovescu_daniel@yahoo.com,
c=RO
Date: 2025.08.28 08:49:08 +03'00'

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7544	judet ARAD, UAT Seleus, Cod postal 317290			1700	E		1	373/1/5 7	A	1700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRISAN		IOAN	9999999999999	judet ARAD, UAT Seleus, loc. Iermata, Cod Postal 317290	1/1	7544		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	181/28.02.2005	Judecatoria Ineu	
CRISAN		MARIOARA	9999999999999	judet ARAD, UAT Seleus, loc. Iermata, Cod Postal 317290				Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	181/28.02.2005	Judecatoria Ineu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre Publicare

Pagina nr. 60
Inregistrare sistematica UAT Seleus
Sectorul Cadastral nr. 22
Anul realizarii: 2025

Lorena -
Simona
lovescu

Digitally signed by Lorena - Simona lovescu
DN: cn=Lorena - Simona lovescu,
o=Seria RO-AR-F
Nr:0169/11.10.2021; Categoria B;
ou=SC L&D MEDIU CONSULTING
SRL; RO 23178814; J02/182/2008;
Seria RO-B-J; Seria RO-B-J
Nr:1616;Clasa III,
email=lovescu_daniel@yahoo.com,
c=RO
Date: 2025.08.28 08:49:08 +03'00'

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7545	judet ARAD, UAT Seleus, Cod postal 317290			3500	E		1	373/1/58	A	3500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GORNIC		AUREL	9999999999999	judet ARAD, UAT Seleus, loc. Moroda nr. 257, Cod Postal 317290	1/1	7545		Reconstituire	act administrativ	82292/27.11.1998	CJSDPAT Arad	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 61

Înregistrare sistematică UAT Seleus

Sectorul Cadastral nr. 22

Anul realizării: 2025

Spre Publicare

Lorena -
Simona
Iovescu

Digitally signed by Lorena - Simona Iovescu
DN: cn=Lorena - Simona Iovescu, o=Seria RO-AR-F, nr=0169/11.10.2021; Categoria B, ou=SC L&D MEDIU CONSULTING SRL, RO 23178814; J02/182/2008; Seria RO-B-J, Seria RO-B-J, Nr.1616;Clasa III, email=lovescu_daniel@yahoo.com, c=RO
Date: 2025.08.28 08:49:08 +03'00'

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7546	judet ARAD, UAT Seleus, Cod postal 317290	302077	302077	1800	E		1	373/1/59	A	1800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIHOI		DUMITRU	9999999999999	*	1/1	7546		Reconstituire	act administrativ	82490/19.06.1998	CJSDPAT Arad	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 62

Inregistrare sistematica UAT Seleus

Sectorul Cadastral nr. 22

Anul realizarii: 2025

Spre Publicare

Lorena -
Simona
lovescu

Digitally signed by Lorena - Simona lovescu
DN: cn=Lorena - Simona lovescu,
o=Seria RO-AR-F
Nr.0169/11.10.2021; Categoria B,
ou=SC L&D MEDIU CONSULTING
SRL, RO 23178814; J02/182/2008;
Seria RO-B-J; Seria RO-B-J
Nr.1616;Clasa III,
email=lovescu_daniel@yahoo.com,
c=RO
Date: 2025.08.28 08:49:08 +03'00'

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7547	judet ARAD, UAT Seleus, Cod postal 317290			1800	E		1	373/1/60	A	1800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet ARAD, UAT Seleus, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	7547		Constituire	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.Rezerva la dispozitia Comisiei de Fond Funciar	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	7547	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre Publicare

Pagina nr. 63
Inregistrare sistematica UAT Seleus
Sectorul Cadastral nr. 22
Anul realizarii: 2025

Lorena -
Simona
lovescu

Digitally signed by Lorena - Simona lovescu
DN: cn=Lorena - Simona lovescu, o=Seria RO-AR-F, Nr:0169/11.10.2021; Categoria B, ou=SC L&D MEDIU CONSULTING SRL, RO 23178814; J02/182/2008; Seria RO-B-J, Seria RO-B-J, Nr:1616;Clasa III, email=lovescu_daniel@yahoo.com, c=RO
Date: 2025.08.28 08:49:08 +03'00'

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7548	judet ARAD, UAT Seleus, Cod postal 317290			3900	E		1	373/1/6 1	A	3900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FLUIERAS		AVRAM	99999999999999	judet ARAD, UAT Seleus, loc. Iermata, Cod Postal 317290	1/1	7548		Reconstituire	act administrativ	82560/19.11.1999	CJSDPAT Arad	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 64

Înregistrare sistematică UAT Seleus

Sectorul Cadastral nr. 22

Anul realizării: 2025

Spre Publicare

Lorena -
Simona
Iovescu

Digitally signed by Lorena - Simona Iovescu
DN: cn=Lorena - Simona Iovescu, o=Seria RO-AR-F, nr=0169/11.10.2021; Categoria B, ou=SC L&D MEDIU CONSULTING SRL, RO 23178814; J02/182/2008; Seria RO-B-J, Seria RO-B-J Nr.1616;Clasa III, email=lovescu_daniel@yahoo.com, c=RO
Date: 2025.08.28 08:49:08 +03'00'

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7549	judet ARAD, UAT Seleus, Cod postal 317290			800	E		1	373/1/6 2	A	800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MILA		TEODOR	9999999999999	judet ARAD, UAT Seleus, loc. Iermata, Cod Postal 317290	1/1	7549		Reconstituire	act administrativ	82121/28.02 .1997	CJSDPAT Arad	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 65

Inregistrare sistematica UAT Seleus

Sectorul Cadastral nr. 22

Anul realizarii: 2025

Spre Publicare

Lorena -
Simona
lovescu

Digitally signed by Lorena - Simona lovescu
DN: cn=Lorena - Simona lovescu,
o=Seria RO-AR-F
Nr.0169/11.10.2021; Categoria B,
ou=SC L&D MEDIU CONSULTING
SRL, RO 23178814; J02/182/2008;
Seria RO-B-J; Seria RO-B-J
Nr.1616;Clasa III,
email=lovescu_daniel@yahoo.com,
c=RO
Date: 2025.08.28 08:49:08 +03'00'

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7550	judet ARAD, UAT Seleus, Cod postal 317290			800	E		1	373/1/63	A	800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STOIA		IOAN	9999999999999	judet ARAD, UAT Seleus, loc. Iermata, Cod Postal 317290	1/1	7550		Reconstituire	act administrativ	82518/17.07.1998	CJSDPAT Arad	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 66

Înregistrare sistematică UAT Seleus

Sectorul Cadastral nr. 22

Anul realizării: 2025

Spre Publicare

Lorena -
Simona
Iovescu

Digitally signed by Lorena - Simona Iovescu
DN: cn=Lorena - Simona Iovescu, o=Seria RO-AR-F, nr=0169/11.10.2021; Categoria B, ou=SC L&D MEDIU CONSULTING SRL, RO 23178814; J02/182/2008; Seria RO-B-J; Seria RO-B-J Nr.1616;Clasa III, email=lovescu_daniel@yahoo.com, c=RO
Date: 2025.08.28 08:49:08 +03'00'

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7551	judet ARAD, UAT Seleus, Cod postal 317290			1600	E		1	373/1/6 4-65	A	1600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet ARAD, UAT Seleus, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	7551		Constituire	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.Rezerva la dispozitia Comisiei de Fond Funciar	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	7551	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre Publicare

Pagina nr. 67
Inregistrare sistematica UAT Seleus
Sectorul Cadastral nr. 22
Anul realizarii: 2025

Lorena -
Simona
lovescu

Digitally signed by Lorena - Simona lovescu
DN: cn=Lorena - Simona lovescu,
o=Seria RO-AR-F
Nr:0169/11.10.2021; Categoria B,
ou=SC L&D MEDIU CONSULTING
SRL, RO 23178814; J02/182/2008;
Seria RO-B-J; Seria RO-B-J
Nr:1616;Clasa III,
email=lovescu_daniel@yahoo.com,
c=RO
Date: 2025.08.28 08:49:08 +03'00'

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7552	judet ARAD, UAT Seleus, Cod postal 317290			1700	E		1	373/1/6 6	A	1700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPOVICI	I	IOAN	9999999999999	judet ARAD, UAT Seleus, loc. Iermata, Cod Postal 317290	1/1	7552		Reconstituire	act administrativ	83086/15.11.2002	CJSDPAT Arad	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 68

Spre Publicare

Inregistrare sistematica UAT Seleus

Sectorul Cadastral nr. 22

Anul realizarii: 2025

Lorena -
Simona
Iovescu

Digitally signed by Lorena - Simona Iovescu
DN: cn=Lorena - Simona Iovescu,
o=Seria RO-AR-F
Nr.0169/11.10.2021; Categoria B,
ou=SC L&D MEDIU CONSULTING
SRL, RO 23178814; J02/182/2008;
Seria RO-B-J; Seria RO-B-J
Nr.1616;Clasa III,
email=lovescu_daniel@yahoo.com,
c=RO
Date: 2025.08.28 08:49:08 +03'00'

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7553	judet ARAD, UAT Seleus, Cod postal 317290			1900	E		1	373/1/6 7	A	1900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
URS		GHEORGHE	9999999999999	judet ARAD, UAT Seleus, loc. Iermata, Cod Postal 317290	1/1	7553		Reconstituire	act administrativ	82412/31.10 .1997	CJSDPAT Arad	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 69

Înregistrare sistematică UAT Seleus

Sectorul Cadastral nr. 22

Anul realizării: 2025

Spre Publicare

Lorena -
Simona
Iovescu

Digitally signed by Lorena - Simona Iovescu
DN: cn=Lorena - Simona Iovescu, o=Seria RO-AR-F, Nr.0169/11.10.2021; Categoria B, ou=SC L&D MEDIU CONSULTING SRL, RO 23178814; J02/182/2008; Seria RO-B-J; Seria RO-B-J Nr.1616;Clasa III, email=lovescu_daniel@yahoo.com, c=RO
Date: 2025.08.28 08:49:08 +03'00'

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7554	judet ARAD, UAT Seleus, Cod postal 317290	301433	301433	1900	E		1	373/1/68	A	1900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUDA		SIMION	99999999999999	CAMPINITA Nr.43 Loc.BUCURESTI, SECTOR 1	1/1	7554		Reconstituire	act administrativ	82139/19.12.1997	CJ ARAD	
MOLDOVAN		SAVETA	99999999999999	*				Reconstituire	act administrativ	82139/19.12.1997	CJ ARAD	
MARCU		FLOAREA	99999999999999	*				Reconstituire	act administrativ	82139/19.12.1997	CJ ARAD	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre Publicare

Pagina nr. 70
Inregistrare sistematica UAT Seleus
Sectorul Cadastral nr. 22
Anul realizarii: 2025

Lorena -
Simona
lovescu

Digitally signed by Lorena - Simona lovescu
DN: cn=Lorena - Simona lovescu, o=Seria RO-AR-F, Nr:0169/11.10.2021; Categoria B, ou=SC L&D MEDIU CONSULTING SRL, RO 23178814; J02/182/2008; Seria RO-B-J, Seria RO-B-J, Nr:1616;Clasa III, email=lovescu_daniel@yahoo.com, c=RO
Date: 2025.08.28 08:49:08 +03'00'

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7555	judet ARAD, UAT Seleus, Cod postal 317290			1900	E		1	373/1/70	A	1900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DIMB		FLOARE	9999999999999	judet ARAD, UAT Seleus, loc. Iermata, Cod Postal 317290	1/1	7555		Reconstituire	act administrativ	82214/14.02.1997	CJSDPAT Arad	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 71

Înregistrare sistematică UAT Seleus

Sectorul Cadastral nr. 22

Anul realizării: 2025

Spre Publicare

Lorena -
Simona
Iovescu

Digitally signed by Lorena - Simona Iovescu
DN: cn=Lorena - Simona Iovescu, o=Seria RO-AR-F, nr=0169/11.10.2021; Categoria B, ou=SC L&D MEDIU CONSULTING SRL, RO 23178814; J02/182/2008; Seria RO-B-J; Seria RO-B-J Nr.1616;Clasa III, email=lovescu_daniel@yahoo.com, c=RO
Date: 2025.08.28 08:49:08 +03'00'

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7556	judet ARAD, UAT Seleus, Cod postal 317290			1600	E		1	373/1/70	A	1600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOLCU		GHEORGHE	999999999999999	judet ARAD, UAT Seleus, loc. Iermata, Cod Postal 317290	1/1	7556		Reconstituire	act administrativ	156851/14.04.2008	CJSDPAT Arad	
BOLCU		DUMITRU	999999999999999	judet ARAD, UAT Seleus, loc. Iermata, Cod Postal 317290				Reconstituire	act administrativ	156851/14.04.2008	CJSDPAT Arad	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre Publicare

Pagina nr. 72
 Inregistrare sistematica UAT Seleus
 Sectorul Cadastral nr. 22
 Anul realizarii: 2025

Lorena -
 Simona
 Iovescu

Digitally signed by Lorena - Simona Iovescu
 DN: cn=Lorena - Simona Iovescu, o=Seria RO-AR-F, nr=0169/11.10.2021; Categoria B, ou=SC L&D MEDIU CONSULTING SRL, RO 23178814; J02/182/2008; Seria RO-B-J, Seria RO-B-J, Nr.1616;Clasa III, email=lovescu_daniel@yahoo.com, c=RO
 Date: 2025.08.28 08:49:08 +03'00'

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7557	judet ARAD, UAT Seleus, Cod postal 317290			1700	E		1	373/1/7 1	A	1700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOLCU		GHEORGHE	9999999999999	judet ARAD, UAT Seleus, loc. Iermata, Cod Postal 317290	1/1	7557		Reconstituire	act administrativ	156851/14.0 4.2008	CJSDPAT Arad	
BOLCU		DUMITRU	9999999999999	judet ARAD, UAT Seleus, loc. Iermata, Cod Postal 317290				Reconstituire	act administrativ	156851/14.0 4.2008	CJSDPAT Arad	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre Publicare

Pagina nr. 73
Inregistrare sistematica UAT Seleus
Sectorul Cadastral nr. 22
Anul realizarii: 2025

Lorena -
Simona
lovescu

Digitally signed by Lorena - Simona lovescu
DN: cn=Lorena - Simona lovescu,
o=Seria RO-AR-F
Nr:0169/11.10.2021; Categoria B;
ou=SC L&D MEDIU CONSULTING
SRL; RO 23178814; J02/182/2008;
Seria RO-B-J; Seria RO-B-J
Nr:1616;Clasa III,
email=lovescu_daniel@yahoo.com,
c=RO
Date: 2025.08.28 08:49:08 +03'00'

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7558	judet ARAD, UAT Seleus, Cod postal 317290			1600	E		1	373/1/7 2	A	1600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SUCIU		IACOB	9999999999999	judet ARAD, UAT Seleus, loc. Iermata, Cod Postal 317290	1/1	7558		Reconstituire	act administrativ	82499/14.08 .1998	CJSDPAT Arad	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 74

Inregistrare sistematica UAT Seleus

Sectorul Cadastral nr. 22

Anul realizarii: 2025

Spre Publicare

Lorena -
Simona
lovescu

Digitally signed by Lorena - Simona lovescu
DN: cn=Lorena - Simona lovescu,
o=Seria RO-AR-F
Nr.0169/11.10.2021; Categoria B,
ou=SC L&D MEDIU CONSULTING
SRL, RO 23178814; J02/182/2008;
Seria RO-B-J; Seria RO-B-J
Nr.1616;Clasa III,
email=lovescu_daniel@yahoo.com,
c=RO
Date: 2025.08.28 08:49:08 +03'00'

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7559	judet ARAD, UAT Seleus, Cod postal 317290	301381	301381	1500	E		1	373/1/73	A	1500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPA		CALIN-ADRIAN	22.05.1986	judet ARAD, UAT Arad, loc. Arad, splaiul GEN. D. PRAPORGESCU nr 25, Cod Postal 999999, bloc 18, ap. 20	1/2	7559		Succesiune	act notarial	117/18.06.2024	FEIER DIANA ALEXANDRA	
POPA		CALIN-ADRIAN	22.05.1986	judet ARAD, UAT Arad, loc. Arad, splaiul GEN. D. PRAPORGESCU nr 25, Cod Postal 999999, bloc 18, ap. 20	1/2	7559		Conventie	act notarial	809/18.06.2024	FEIER DIANA ALEXANDRA	necasatorit, ca bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre Publicare

Pagina nr. 75
Inregistrare sistematica UAT Seleus
Sectorul Cadastral nr. 22
Anul realizarii: 2025

Lorena -
Simona
lovescu

Digitally signed by Lorena - Simona lovescu
DN: cn=Lorena - Simona lovescu, o=Seria RO-AR-F, Nr:0169/11.10.2021; Categoria B; ou=SC L&D MEDIU CONSULTING SRL; RO 23178814; J02/182/2008; Seria RO-B-J; Seria RO-B-J Nr:1616;Clasa III, email=lovescu_daniel@yahoo.com, c=RO
Date: 2025.08.28 08:49:08 +03'00'

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7560	judet ARAD, UAT Seleus, Cod postal 317290			900	E		1	373/1/74	A	900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet ARAD, UAT Seleus, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	7560		Constituire	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.Rezerva la dispozitia Comisiei de Fond Funciar	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	7560	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre Publicare

Pagina nr. 76
Inregistrare sistematica UAT Seleus
Sectorul Cadastral nr. 22
Anul realizarii: 2025

Lorena -
Simona
lovescu

Digitally signed by Lorena - Simona lovescu
DN: cn=Lorena - Simona lovescu,
o=Seria RO-AR-F
Nr:0169/11.10.2021; Categoria B,
ou=SC L&D MEDIU CONSULTING
SRL, RO 23178814; J02/182/2008;
Seria RO-B-J; Seria RO-B-J
Nr:1616;Clasa III,
email=lovescu_daniel@yahoo.com,
c=RO
Date: 2025.08.28 08:49:08 +03'00'

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7561	judet ARAD, UAT Seleus, Cod postal 317290			1400	E		1	373/1/75	A	1400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPA		IOAN	9999999999999	judet ARAD, UAT Seleus, loc. Iermata, Cod Postal 317290	1/1	7561		Reconstituire	act administrativ	82243/12.12.1997	CJSDPAT Arad	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 77

Înregistrare sistematică UAT Seleus

Sectorul Cadastral nr. 22

Anul realizării: 2025

Spre Publicare

Lorena -
Simona
Iovescu

Digitally signed by Lorena - Simona Iovescu
DN: cn=Lorena - Simona Iovescu, o=Seria RO-AR-F, Nr.0169/11.10.2021; Categoria B, ou=SC L&D MEDIU CONSULTING SRL, RO 23178814; J02/182/2008; Seria RO-B-J; Seria RO-B-J Nr.1616;Clasa III, email=lovescu_daniel@yahoo.com, c=RO
Date: 2025.08.28 08:49:08 +03'00'

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7562	judet ARAD, UAT Seleus, Cod postal 317290			1500	E		1	373/1/76	A	1500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ORODAN		DUMITRU	9999999999999	judet ARAD, UAT Seleus, loc. Iermata, Cod Postal 317290	1/1	7562		Reconstituire	act administrativ	82213/14.02.1997	CJSDPAT Arad	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre Publicare

Pagina nr. 78
 Inregistrare sistematica UAT Seleus
 Sectorul Cadastral nr. 22
 Anul realizarii: 2025

Lorena -
 Simona
 lovescu

Digitally signed by Lorena - Simona lovescu
 DN: cn=Lorena - Simona lovescu, o=Seria RO-AR-F, Nr.0169/11.10.2021; Categoria B, ou=SC L&D MEDIU CONSULTING SRL, RO 23178814; J02/182/2008; Seria RO-B-J; Seria RO-B-J Nr.1616;Clasa III, email=lovescu_daniel@yahoo.com, c=RO
 Date: 2025.08.28 08:49:08 +03'00'

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7563	judet ARAD, UAT Seleus, Cod postal 317290			1500	E		1	373/1/7 7	A	1500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BULZ		FLORITA	9999999999999	judet ARAD, UAT Seleus, loc. Iermata, Cod Postal 317290	1/1	7563		Reconstituire	act administrativ	82116/08.03 .1996	CJSDPAT Arad	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 79

Inregistrare sistematica UAT Seleus

Sectorul Cadastral nr. 22

Anul realizarii: 2025

Spre Publicare

Lorena -
Simona
Iovescu

Digitally signed by Lorena - Simona Iovescu
DN: cn=Lorena - Simona Iovescu,
o=Seria RO-AR-F
Nr.0169/11.10.2021; Categoria B,
ou=SC L&D MEDIU CONSULTING
SRL, RO 23178814; J02/182/2008;
Seria RO-B-J; Seria RO-B-J
Nr.1616;Clasa III,
email=lovescu_daniel@yahoo.com,
c=RO
Date: 2025.08.28 08:49:08 +03'00'

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7564	judet ARAD, UAT Seleus, Cod postal 317290	300776	300776	1700	E		1	373/1/79	A	1700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SUCIU		GHEORGHE	06.12.1970	Jud: Neidentificat, Loc: Iermata, Strada: -, Nr: 8	1/1	7564		Conventie	act notarial	1412/05.06.2015	BOJA EMANUEL HORIA	si sotia
SUCIU		MONICA FLORENTINA	03.11.1972	judet ARAD, UAT Ineu, loc. Ineu, str REPUBLICII nr 16, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	1412/05.06.2015	BOJA EMANUEL HORIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ANAF-DGRFP TIMISOARA-AJFP ARAD, UNITATEA			3519453	judet , UAT , loc.	IPOTECA LEGALA	1/1	7564	act administrativ	9584-1/29/07/2025	ANAF-DGRFP TIMISOARA-AJFP ARAD Ineu	6596	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 80

Inregistrare sistematica UAT Seleus

Sectorul Cadastral nr. 22

Anul realizarii: 2025

Spre Publicare

Lorena -
Simona
lovescu

Digitally signed by Lorena - Simona lovescu
DN: cn=Lorena - Simona lovescu, o=Seria RO-AR-F
Nr.0169/11.10.2021; Categoria B,
ou=SC L&D MEDIU CONSULTING
SRL, RO 23178814; J02/182/2008;
Seria RO-B-J; Seria RO-B-J
Nr.1616;Clasa III,
email=lovescu_daniel@yahoo.com,
c=RO
Date: 2025.08.28 08:49:08 +03'00'

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7565	judet ARAD, UAT Seleus, Cod postal 317290	300779	300779	1800	E		1	373/1/7 9/1	A	1800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SUCIU		GHEORGHE	06.12.1970	Jud: Neidentificat, Loc: Iermata, Strada: -, Nr: 8	1/1	7565		Convenție	act notarial	1412/05.06.2015	BOJA EMANUEL HORIA	si sotia
SUCIU		MONICA FLORENTINA	03.11.1972	*				Convenție	act notarial	1412/05.06.2015	BOJA EMANUEL HORIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre Publicare

Pagina nr. 81
Inregistrare sistematica UAT Seleus
Sectorul Cadastral nr. 22
Anul realizarii: 2025

Lorena -
Simona
lovescu

Digitally signed by Lorena - Simona lovescu
DN: cn=Lorena - Simona lovescu, o=Seria RO-AR-F, Nr:0169/11.10.2021; Categoria B, ou=SC L&D MEDIU CONSULTING SRL, RO 23178814; J02/182/2008; Seria RO-B-J, Seria RO-B-J, Nr:1616;Clasa III, email=lovescu_daniel@yahoo.com, c=RO
Date: 2025.08.28 08:49:08 +03'00'

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7566	judet ARAD, UAT Seleus, Cod postal 317290			900	E		1	373/1/80	A	900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPA		SABINA	99999999999999	judet ARAD, UAT Seleus, loc. Iermata, Cod Postal 317290	1/1	7566		Reconstituire	act administrativ	82003/02.02.1996	CJSDPAT Arad	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 82

Inregistrare sistematica UAT Seleus

Sectorul Cadastral nr. 22

Anul realizarii: 2025

Spre Publicare

Lorena -
Simona
Iovescu

Digitally signed by Lorena - Simona Iovescu
DN: cn=Lorena - Simona Iovescu, o=Seria RO-AR-F, Nr.0169/11.10.2021; Categoria B, ou=SC L&D MEDIU CONSULTING SRL, RO 23178814; J02/182/2008; Seria RO-B-J; Seria RO-B-J Nr.1616;Clasa III, email=lovescu_daniel@yahoo.com, c=RO
Date: 2025.08.28 08:49:08 +03'00'

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7567	judet ARAD, UAT Seleus, Cod postal 317290			900	E		1	373/1/80	A	900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPA		PAVEL	9999999999999	judet ARAD, UAT Seleus, loc. Iermata, Cod Postal 317290	1/1	7567		Reconstituire	act administrativ	82302/07.03.1997	CJSDPAT Arad	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 83

Înregistrare sistematică UAT Seleus

Sectorul Cadastral nr. 22

Anul realizării: 2025

Spre Publicare

Lorena -
Simona
Iovescu

Digitally signed by Lorena - Simona Iovescu
DN: cn=Lorena - Simona Iovescu, o=Seria RO-AR-F, nr=0169/11.10.2021; Categoria B, ou=SC L&D MEDIU CONSULTING SRL, RO 23178814; J02/182/2008; Seria RO-B-J; Seria RO-B-J
Nr.1616;Clasa III,
email=lovescu_daniel@yahoo.com, c=RO
Date: 2025.08.28 08:49:08 +03'00'

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7568	judet ARAD, UAT Seleus, Cod postal 317290			1700	E		1	373/1/8 2	A	1700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OALA		PAVEL	9999999999999	judet ARAD, UAT Seleus, loc. Iermata, Cod Postal 317290	1/1	7568		Reconstituire	act administrativ	161166/18.0 1.2013	CJSDPAT Arad	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 84

Inregistrare sistematica UAT Seleus

Sectorul Cadastral nr. 22

Anul realizarii: 2025

Spre Publicare

Lorena -
Simona
lovescu

Digitally signed by Lorena - Simona lovescu
DN: cn=Lorena - Simona lovescu,
o=Seria RO-AR-F
Nr.0169/11.10.2021; Categoria B,
ou=SC L&D MEDIU CONSULTING
SRL, RO 23178814; J02/182/2008;
Seria RO-B-J; Seria RO-B-J
Nr.1616;Clasa III,
email=lovescu_daniel@yahoo.com,
c=RO
Date: 2025.08.28 08:49:08 +03'00'

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7569	judet ARAD, UAT Seleus, Cod postal 317290			1700	E		1	373/1/83	A	1700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BERARIU		GHEORGHE	9999999999999	judet ARAD, UAT Seleus, loc. Iermata, Cod Postal 317290	1/1	7569		Reconstituire	act administrativ	82379/10.12.1999	CJSDPAT Arad	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 85

Inregistrare sistematica UAT Seleus

Sectorul Cadastral nr. 22

Anul realizarii: 2025

Spre Publicare

Lorena -
Simona
Iovescu

Digitally signed by Lorena - Simona Iovescu
DN: cn=Lorena - Simona Iovescu, o=Seria RO-AR-F, nr=0169/11.10.2021; Categoria B, ou=SC L&D MEDIU CONSULTING SRL, RO 23178814; J02/182/2008; Seria RO-B-J; Seria RO-B-J Nr.1616;Clasa III, email=lovescu_daniel@yahoo.com, c=RO
Date: 2025.08.28 08:49:08 +03'00'

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7570	judet ARAD, UAT Seleus, Cod postal 317290			1700	E		1	373/1/84	A	1700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RADA		GHEORGHE	9999999999999	judet ARAD, UAT Seleus, loc. Iermata, Cod Postal 317290	1/1	7570		Reconstituire	act administrativ	82358/26.06.1998	CJSDPAT Arad	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 86

Înregistrare sistematică UAT Seleus

Sectorul Cadastral nr. 22

Anul realizării: 2025

Spre Publicare

Lorena -
Simona
Iovescu

Digitally signed by Lorena - Simona Iovescu
DN: cn=Lorena - Simona Iovescu, o=Seria RO-AR-F, nr=0169/11.10.2021; Categoria B, ou=SC L&D MEDIU CONSULTING SRL, RO 23178814; J02/182/2008; Seria RO-B-J; Seria RO-B-J Nr.1616;Clasa III, email=lovescu_daniel@yahoo.com, c=RO
Date: 2025.08.28 08:49:08 +03'00'

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7571	judet ARAD, UAT Seleus, Cod postal 317290			2000	E		1	373/1/85	A	2000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CISMAS		MARIA	9999999999999	judet ARAD, UAT Seleus, loc. Iermata, Cod Postal 317290	1/1	7571		Reconstituire	act administrativ	144902/07.02.2003	CJSDPAT Arad	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 87

Inregistrare sistematica UAT Seleus

Sectorul Cadastral nr. 22

Anul realizarii: 2025

Spre Publicare

Lorena -
Simona
Iovescu

Digitally signed by Lorena - Simona Iovescu
DN: cn=Lorena - Simona Iovescu, o=Seria RO-AR-F, nr=0169/11.10.2021; Categoria B, ou=SC L&D MEDIU CONSULTING SRL, RO 23178814; J02/182/2008; Seria RO-B-J; Seria RO-B-J
Nr.1616;Clasa III,
email=lovescu_daniel@yahoo.com, c=RO
Date: 2025.08.28 08:49:08 +03'00'

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7572	judet ARAD, UAT Seleus, Cod postal 317290	302042	302042	3100	E		1	373/2/1	A	3100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC DIBETTA GENERAL CONTRACT SRL			14979	Jud: Neidentificat, Loc: Ara	1/1	7572		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	1156/21.05.2007	JUDECATORIA INEU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 88

Inregistrare sistematica UAT Seleus

Sectorul Cadastral nr. 22

Anul realizarii: 2025

Spre Publicare

Lorena -
Simona
lovescu

Digitally signed by Lorena - Simona lovescu
DN: cn=Lorena - Simona lovescu,
o=Seria RO-AR-F
Nr.0169/11.10.2021; Categoria B,
ou=SC L&D MEDIU CONSULTING
SRL, RO 23178814; J02/182/2008;
Seria RO-B-J; Seria RO-B-J
Nr.1616;Clasa III,
email=lovescu_daniel@yahoo.com,
c=RO
Date: 2025.08.28 08:49:08 +03'00'

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7573	judet ARAD, UAT Seleus, Cod postal 317290			2200	E		1	373/2/2	A	2200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OALA		PAVEL	9999999999999	judet ARAD, UAT Seleus, loc. Iermata, Cod Postal 317290	1/1	7573		Reconstituire	act administrativ	161166/18.01.2013	CJSDPAT Arad	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 89

Inregistrare sistematica UAT Seleus

Sectorul Cadastral nr. 22

Anul realizarii: 2025

Spre Publicare

Lorena -
Simona
lovescu

Digitally signed by Lorena - Simona lovescu
DN: cn=Lorena - Simona lovescu,
o=Seria RO-AR-F
Nr.0169/11.10.2021; Categoria B,
ou=SC L&D MEDIU CONSULTING
SRL, RO 23178814; J02/182/2008;
Seria RO-B-J; Seria RO-B-J
Nr.1616;Clasa III,
email=lovescu_daniel@yahoo.com,
c=RO
Date: 2025.08.28 08:49:08 +03'00'

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7574	judet ARAD, UAT Seleus, Cod postal 317290			2000	E		1	373/2/3	A	2000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPA		IOAN	9999999999999	judet ARAD, UAT Seleus, loc. Iermata, Cod Postal 317290	1/1	7574		Reconstituire	act administrativ	82243/12.12.1997	CJSDPAT Arad	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 90

Înregistrare sistematică UAT Seleus

Sectorul Cadastral nr. 22

Anul realizării: 2025

Spre Publicare

Lorena -
Simona
Iovescu

Digitally signed by Lorena - Simona Iovescu
DN: cn=Lorena - Simona Iovescu,
o=Seria RO-AR-F
Nr.0169/11.10.2021; Categoria B,
ou=SC L&D MEDIU CONSULTING
SRL, RO 23178814; J02/182/2008;
Seria RO-B-J; Seria RO-B-J
Nr.1616;Clasa III,
email=lovescu_daniel@yahoo.com,
c=RO
Date: 2025.08.28 08:49:08 +03'00'

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7575	judet ARAD, UAT Seleus, Cod postal 317290			3700	E		1	373/2/5	A	3700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SUCIU		IOAN	9999999999999	judet ARAD, UAT Seleus, loc. Iermata, Cod Postal 317290	1/1	7575		Reconstituire	act administrativ	82404/14.03.1999	CJSDPAT Arad	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 91

Înregistrare sistematică UAT Seleus

Sectorul Cadastral nr. 22

Anul realizării: 2025

Spre Publicare

Lorena -
Simona
Iovescu

Digitally signed by Lorena - Simona Iovescu
DN: cn=Lorena - Simona Iovescu, o=Seria RO-AR-F, nr=0169/11.10.2021; Categoria B, ou=SC L&D MEDIU CONSULTING SRL, RO 23178814; J02/182/2008; Seria RO-B-J; Seria RO-B-J Nr.1616;Clasa III, email=lovescu_daniel@yahoo.com, c=RO
Date: 2025.08.28 08:49:08 +03'00'

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7576	judet ARAD, UAT Seleus, Cod postal 317290	301709	301709	9600	E		1	373/2/5	A	9600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC KAMPARO INVESTMENT WEST PART SRL			29390149	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, str. FERIMOASA nr 30 E, Cod Postal	1/1	7576		Conventie	act notarial	1800/30.09.2015	DRAGOMIR TUDOR RADU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
KAMPARO EUROPE HOLDING BV			9999999999999	judet , UAT , loc.	IPOTECA LEGALA		7576	act notarial	1800/30/09/2015	DRAGOMIR TUDOR RADU	107927	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre Publicare

Pagina nr. 92
Inregistrare sistematica UAT Seleus
Sectorul Cadastral nr. 22
Anul realizarii: 2025

Lorena -
Simona
lovescu

Digitally signed by Lorena - Simona lovescu
DN: cn=Lorena - Simona lovescu, o=Seria RO-AR-F, Nr:0169/11.10.2021; Categoria B, ou=SC L&D MEDIU CONSULTING SRL; RO 23178814; J02/182/2008; Seria RO-B-J; Seria RO-B-J Nr:1616;Clasa III, email=lovescu_daniel@yahoo.com, c=RO
Date: 2025.08.28 08:49:08 +03'00'

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7577	judet ARAD, UAT Seleus, Cod postal 317290	309047	309047	2400	E		1	373/2/6	A	2400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROCA		LUCIA-MARIA	21.02.1955	judet TIMISOARA, UAT Timisoara, loc. Timisoara, b-dul BULEVARDUL REVOLUTIEI DIN 1989 nr 16-18, Cod Postal 999999, ap. 3	1/2	7577		Sucesiune	act notarial	11/23.04.2024	LUPAU SILVIA-ANDREIA	
ILIEVICI		FLORICA	04.12.1957	Romania, Jud. ARAD, Loc. Arad	1/2	7577		Sucesiune	act notarial	11/23.04.2024	LUPAU SILVIA-ANDREIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre Publicare

Pagina nr. 93
Inregistrare sistematica UAT Seleus
Sectorul Cadastral nr. 22
Anul realizarii: 2025

Lorena -
Simona
lovescu

Digitally signed by Lorena - Simona lovescu
DN: cn=Lorena - Simona lovescu, o=Seria RO-AR-F, Nr:0169/11.10.2021; Categoria B, ou=SC L&D MEDIU CONSULTING SRL, RO 23178814; J02/182/2008; Seria RO-B-J, Seria RO-B-J, Nr:1616;Clasa III, email=lovescu_daniel@yahoo.com, c=RO
Date: 2025.08.28 08:49:08 +03'00'

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7578	judet ARAD, UAT Seleus, Cod postal 317290			3300	E		1	373/2/7	A	3300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MILA		PAVEL	99999999999999	judet ARAD, UAT Seleus, loc. Iermata, Cod Postal 317290	1/1	7578		Reconstituire	act administrativ	82239/12.12.1997	CJSDPAT Arad	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 94

Înregistrare sistematică UAT Seleus

Sectorul Cadastral nr. 22

Anul realizării: 2025

Spre Publicare

Lorena -
Simona
Iovescu

Digitally signed by Lorena - Simona Iovescu
DN: cn=Lorena - Simona Iovescu, o=Seria RO-AR-F, Nr.0169/11.10.2021; Categoria B, ou=SC L&D MEDIU CONSULTING SRL, RO 23178814; J02/182/2008; Seria RO-B-J; Seria RO-B-J Nr.1616;Clasa III, email=lovescu_daniel@yahoo.com, c=RO
Date: 2025.08.28 08:49:08 +03'00'

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7579	judet ARAD, UAT Seleus, Cod postal 317290			2000	E		1	373/2/8	A	2000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MILA		VIOREL	9999999999999	judet ARAD, UAT Seleus, loc. Iermata, Cod Postal 317290	1/1	7579		Reconstituire	act administrativ	82290/27.11.1998	CJSDPAT Arad	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 95

Înregistrare sistematică UAT Seleus

Sectorul Cadastral nr. 22

Anul realizării: 2025

Spre Publicare

Lorena -
Simona
Iovescu

Digitally signed by Lorena - Simona Iovescu
DN: cn=Lorena - Simona Iovescu, o=Seria RO-AR-F, nr=0169/11.10.2021; Categoria B, ou=SC L&D MEDIU CONSULTING SRL, RO 23178814; J02/182/2008; Seria RO-B-J, Seria RO-B-J, Nr.1616;Clasa III, email=lovescu_daniel@yahoo.com, c=RO
Date: 2025.08.28 08:49:08 +03'00'

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7580	judet ARAD, UAT Seleus, Cod postal 317290	309048	309048	2400	E		1	373/2/9	A	2400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROCA		LUCIA-MARIA	21.02.1955	judet TIMISOARA, UAT Timisoara, loc. Timisoara, b-dul BULEVARDUL REVOLUTIEI DIN 1989 nr 16-18, Cod Postal 999999, ap. 3	1/2	7580		Sucesiune	act notarial	11/23.04.2024	LUPAU SILVIA-ANDREIA	
ILIEVICI		FLORICA	04.12.1957	Romania, Jud. ARAD, Loc. Arad	1/2	7580		Sucesiune	act notarial	11/23.04.2024	LUPAU SILVIA-ANDREIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre Publicare

Pagina nr. 96
Inregistrare sistematica UAT Seleus
Sectorul Cadastral nr. 22
Anul realizarii: 2025

Lorena -
Simona
lovescu

Digitally signed by Lorena - Simona lovescu
DN: cn=Lorena - Simona lovescu, o=Seria RO-AR-F, Nr:0169/11.10.2021; Categoria B, ou=SC L&D MEDIU CONSULTING SRL, RO 23178814; J02/182/2008; Seria RO-B-J, Seria RO-B-J, Nr:1616;Clasa III, email=lovescu_daniel@yahoo.com, c=RO
Date: 2025.08.28 08:49:08 +03'00'

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7581	judet ARAD, UAT Seleus, Cod postal 317290	300628	300628	5600	E		1	373/2/10	A	5600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SOCIETATEA SMITHFIELD ROMANIA SRL			13427047	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str POLONA nr 4, Cod Postal 999999	1/1	7581		Conventie	act notarial	5702/20.10.2005	BNP SICA SILVIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre Publicare

Pagina nr. 97
Inregistrare sistematica UAT Seleus
Sectorul Cadastral nr. 22
Anul realizarii: 2025

Lorena -
Simona
lovescu

Digitally signed by Lorena - Simona lovescu
DN: cn=Lorena - Simona lovescu,
o=Seria RO-AR-F
Nr:0169/11.10.2021; Categoria B,
ou=SC L&D MEDIU CONSULTING
SRL, RO 23178814; J02/182/2008;
Seria RO-B-J; Seria RO-B-J
Nr:1616;Clasa III,
email=lovescu_daniel@yahoo.com,
c=RO
Date: 2025.08.28 08:49:08 +03'00'

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7582	judet ARAD, UAT Seleus, Cod postal 317290			300	E		1	373/2/1	A	300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MORODAN		TANASE	9999999999999	judet ARAD, UAT Seleus, loc. Iermata, Cod Postal 317290	1/1	7582		Reconstituire	act administrativ	82119/28.07.1997	CJSDPAT Arad	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 98

Înregistrare sistematică UAT Seleus

Sectorul Cadastral nr. 22

Anul realizării: 2025

Spre Publicare

Lorena -
Simona
Iovescu

Digitally signed by Lorena - Simona Iovescu
DN: cn=Lorena - Simona Iovescu, o=Seria RO-AR-F
Nr.0169/11.10.2021; Categoria B,
ou=SC L&D MEDIU CONSULTING
SRL, RO 23178814; J02/182/2008;
Seria RO-B-J; Seria RO-B-J
Nr.1616;Clasa III,
email=lovescu_daniel@yahoo.com,
c=RO
Date: 2025.08.28 08:49:08 +03'00'

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7583	judet ARAD, UAT Seleus, Cod postal 317290			1900	E		1	373/2/2	A	1900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MILA		VIOREL	9999999999999	judet ARAD, UAT Seleus, loc. Iermata, Cod Postal 317290	1/1	7583		Reconstituire	act administrativ	82290/27.11.1998	CJSDPAT Arad	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 99

Înregistrare sistematică UAT Seleus

Sectorul Cadastral nr. 22

Anul realizării: 2025

Spre Publicare

Lorena -
Simona
Iovescu

Digitally signed by Lorena - Simona Iovescu
DN: cn=Lorena - Simona Iovescu, o=Seria RO-AR-F, Nr.0169/11.10.2021; Categoria B, ou=SC L&D MEDIU CONSULTING SRL, RO 23178814; J02/182/2008; Seria RO-B-J; Seria RO-B-J Nr.1616;Clasa III, email=lovescu_daniel@yahoo.com, c=RO
Date: 2025.08.28 08:49:08 +03'00'

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7584	judet ARAD, UAT Seleus, Cod postal 317290			2200	E		1	373/2/3	A	2200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MILA		PAVEL	999999999999999	judet ARAD, UAT Seleus, loc. Iermata, Cod Postal 317290	1/1	7584		Reconstituire	act administrativ	82239/12.12.1997	CJSDPAT Arad	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 100

Înregistrare sistematică UAT Seleus

Sectorul Cadastral nr. 22

Anul realizării: 2025

Spre Publicare

Lorena -
Simona
Iovescu

Digitally signed by Lorena - Simona Iovescu
DN: cn=Lorena - Simona Iovescu, o=Seria RO-AR-F, nr=0169/11.10.2021; Categoria B, ou=SC L&D MEDIU CONSULTING SRL, RO 23178814; J02/182/2008; Seria RO-B-J; Seria RO-B-J Nr.1616;Clasa III, email=lovescu_daniel@yahoo.com, c=RO
Date: 2025.08.28 08:49:08 +03'00'

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7585	judet ARAD, UAT Seleus, Cod postal 317290			3400	E		1	373/2/4	A	3400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HANCIUTA		DUMITRU	99999999999999	judet ARAD, UAT Seleus, loc. Iermata, Cod Postal 317290	1/1	7585		Reconstituire	act administrativ	82296/02.04 .1999	CJSDPAT Arad	
HANCIUTA		IOAN	99999999999999	judet ARAD, UAT Seleus, loc. Iermata, Cod Postal 317290				Reconstituire	act administrativ	82296/02.04 .1999	CJSDPAT Arad	
HANCIUTA		TOMA	99999999999999	judet ARAD, UAT Seleus, loc. Iermata, Cod Postal 317290				Reconstituire	act administrativ	82296/02.04 .1999	CJSDPAT Arad	
BAN		MARIA	99999999999999	judet ARAD, UAT Seleus, loc. Iermata, Cod Postal 317290				Reconstituire	act administrativ	82296/02.04 .1999	CJSDPAT Arad	
BUPTTE		FLORICA	99999999999999	judet ARAD, UAT Seleus, loc. Iermata, Cod Postal 317290				Reconstituire	act administrativ	82296/02.04 .1999	CJSDPAT Arad	
BERAR		ANA	99999999999999	judet ARAD, UAT Seleus, loc. Iermata, Cod Postal 317290				Reconstituire	act administrativ	82296/02.04 .1999	CJSDPAT Arad	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Lorena -
Simona
Iovescu

Digitally signed by Lorena - Simona Iovescu
DN: cn=Lorena - Simona Iovescu, o=Seria RO-AR-F
Nr:0169/11.10.2021; Categoria B,
ou=SC L&D MEDIU CONSULTING
SRL; RO 23178814; J02/182/2008;
Seria RO-B-J; Seria RO-B-J
Nr:1616;Clasa III,
email=lovescu_daniel@yahoo.com,
c=RO
Date: 2025.08.28 08:49:08 +03'00'

Lorena -
Simona
Iovescu

Digitally signed by Lorena - Simona Iovescu
DN: cn=Lorena - Simona Iovescu,
o=Seria RO-AR-F
Nr:0169/11.10.2021; Categoria B,
ou=SC L&D MEDIU CONSULTING
SRL, RO 23178814; J02/182/2008;
Seria RO-B-J; Seria RO-B-J
Nr:1616;Clasa III,
email=lovescu_daniel@yahoo.com,
c=RO
Date: 2025.08.28 08:49:08 +03'00'

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7586	judet ARAD, UAT Seleus, Cod postal 317290	301166	301166	4400	E		1	373/2/5	A	4400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUDA		SIMION	99999999999999	CAMPINITA Nr.43 Loc.BUCURESTI, SECTOR 1	1/1	7586		Reconstituire	act administrativ	82139/19.12 .1997	CJSDPAT Arad	
MOLDOVAN		SAVETA	99999999999999	*				Reconstituire	act administrativ	82139/19.12 .1997	CJSDPAT Arad	
MARCU		FLOAREA	99999999999999	*				Reconstituire	act administrativ	82139/19.12 .1997	CJSDPAT Arad	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre Publicare

Pagina nr. 102
Inregistrare sistematica UAT Seleus
Sectorul Cadastral nr. 22
Anul realizarii: 2025

Lorena -
Simona
lovescu

Digitally signed by Lorena - Simona lovescu
DN: cn=Lorena - Simona lovescu, o=Seria RO-AR-F, nr=0169/11.10.2021; Categoria B, ou=SC L&D MEDIU CONSULTING SRL, RO 23178814; J02/182/2008; Seria RO-B-J, Seria RO-B-J, Nr.1616;Clasa III, email=lovescu_daniel@yahoo.com, c=RO
Date: 2025.08.28 08:49:08 +03'00'

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7587	judet ARAD, UAT Seleus, Cod postal 317290			24800	E		1	373/1/2	A	24800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HANCIUTA		MIHAI	99999999999999	judet ARAD, UAT Seleus, loc. Iermata, Cod Postal 317290	1/1	7587		Reconstituire	act administrativ	151502/28.05.2004	CJSDPAT Arad	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre Publicare

Pagina nr. 103
 Inregistrare sistematica UAT Seleus
 Sectorul Cadastral nr. 22
 Anul realizarii: 2025

Lorena -
 Simona
 Iovescu

Digitally signed by Lorena - Simona Iovescu
 DN: cn=Lorena - Simona Iovescu, o=Seria RO-AR-F, nr=0169/11.10.2021; Categoria B, ou=SC L&D MEDIU CONSULTING SRL, RO 23178814; J02/182/2008; Seria RO-B-J, Seria RO-B-J, Nr.1616;Clasa III, email=lovescu_daniel@yahoo.com, c=RO
 Date: 2025.08.28 08:49:08 +03'00'

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7588	judet ARAD, UAT Seleus, Cod postal 317290			1100	E		1	375	F	1100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet ARAD, UAT Seleus, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	7588		Constituire	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.Rezerva la dispozitia Comisiei de Fond Funciar	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	7588	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre Publicare

Pagina nr. 104
Inregistrare sistematica UAT Seleus
Sectorul Cadastral nr. 22
Anul realizarii: 2025

Lorena -
Simona
lovescu

Digitally signed by Lorena - Simona lovescu
DN: cn=Lorena - Simona lovescu, o=Seria RO-AR-F, Nr:0169/11.10.2021; Categoria B, ou=SC L&D MEDIU CONSULTING SRL, RO 23178814; J02/182/2008; Seria RO-B-J, Seria RO-B-J, Nr:1616;Clasa III, email=lovescu_daniel@yahoo.com, c=RO
Date: 2025.08.28 08:49:08 +03'00'