DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4524

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 15, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.300 Masurata: 5.186	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Nr. 15, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp;
A1.2		Loc. Urlueni, Nr. 15, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;
A1.3		Loc. Urlueni, Nr. 15, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.4		Loc. Urlueni, Nr. 15, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 61756, din 06/03/1995 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLESCU SANDA**, lipsă CNP 2) **NEDEA IOANA**, lipsă CNP 3) **ŞTEF ANGELA**, lipsă CNP 4) **NICOLESCU TUDOR**, lipsă CNP 5) **NICOLESCU NICOLAE**, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **NICOLESCU SANDA**, lipsă CNP 2) **NEDEA IOANA**, lipsă CNP 3) **ŞTEF ANGELA**, lipsă CNP 4) **NICOLESCU NICOLAE**, lipsă CNP 5) **NICOLESCU TUDOR**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

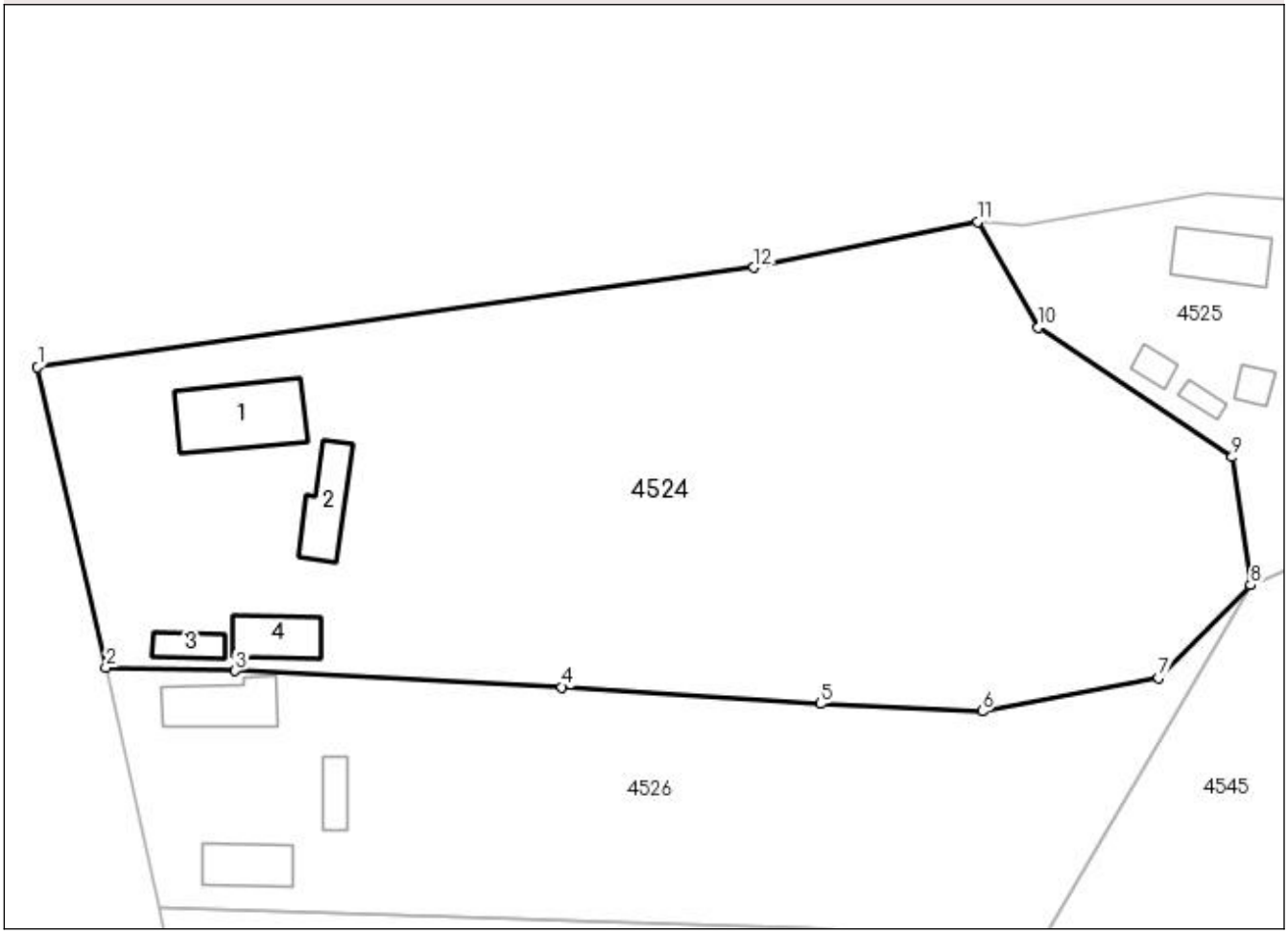
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.300 Masurata: 5.186	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.441	21	1572, 1573	-	In act se regaseste T18, P1407 și T20, P1563, P1564
2	vie	DA	438	21	1572, 1573	-	
3	pasune	DA	3.307	21	1571,1572	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp;
A1.2		constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;
A1.3		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.4		constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.950,49 330.792,126	2	482.957,978 330.759,31	33.659
2	482.957,978 330.759,31	3	482.972,113 330.758,942	14.14
3	482.972,113 330.758,942	4	483.007,831 330.757,172	35.762
4	483.007,831 330.757,172	5	483.036,068 330.755,34	28.296
5	483.036,068 330.755,34	6	483.053,759 330.754,536	17.709
6	483.053,759 330.754,536	7	483.073,042 330.758,187	19.626
7	483.073,042 330.758,187	8	483.083,109 330.768,316	14.281
8	483.083,109 330.768,316	9	483.081,1 330.782,312	14.139
9	483.081,1 330.782,312	10	483.059,899 330.796,451	25.483
10	483.059,899 330.796,451	11	483.053,292 330.808,02	13.323
11	483.053,292 330.808,02	12	483.028,83 330.803,009	24.97
12	483.028,83 330.803,009	1	482.950,49 330.792,126	79.092

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4525

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 16, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 500 Masurata: 1.423	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Nr. 16, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Locuinta din paianta, acoperita cu tabla
A1.2		Loc. Urlueni, Nr. 16, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexa din lemn, acoperit cu carton
A1.3		Loc. Urlueni, Nr. 16, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexa din paianta, acoperită cu ţiglă
A1.4		Loc. Urlueni, Nr. 16, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 349, din 15/10/2008 emis de NP GRECU CARMEN (Titlu de proprietate nr. 65374/ 20.03.1995 emis de CJPSDPAT ARGEŞ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEAŢĂ MARIA**	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **NEAŢĂ MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

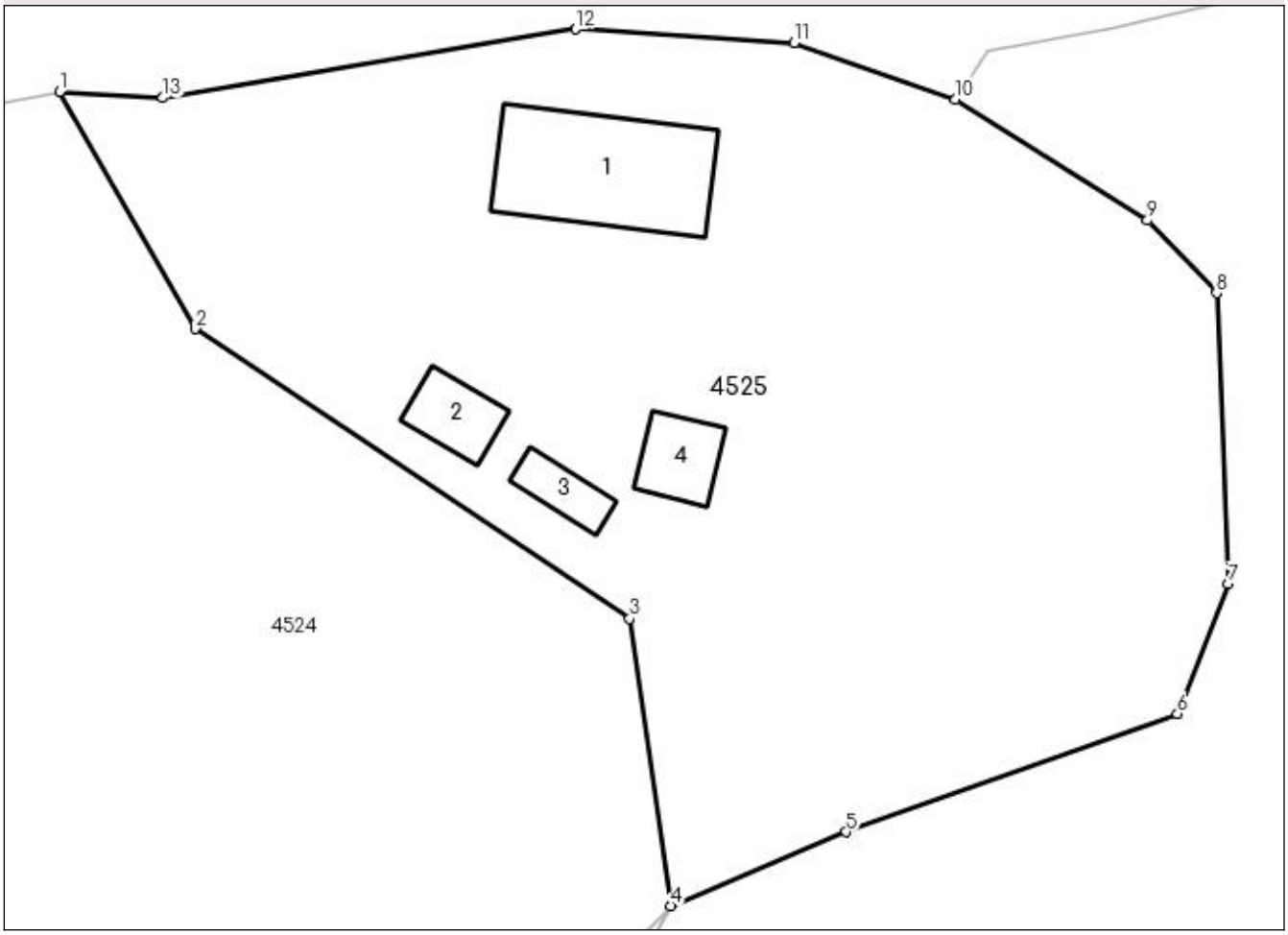
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 500 Masurata: 1.423	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	796	21	1569,1570	-	În act se regăsește P1567/1566
2	pasune	DA	627	21	1569	-	Pășune împădurită

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 50 Masurata: 56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Locuinta din paianta, acoperita cu tabla
A1.2		constructii anexa	Din acte: 12 Masurata: 13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexa din lemn, acoperit cu carton
A1.3		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexa din paianta, acoperită cu tiglă
A1.4		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.053,292 330.808,02	2	483.059,899 330.796,451	13.323
2	483.059,899 330.796,451	3	483.081,1 330.782,312	25.483
3	483.081,1 330.782,312	4	483.083,109 330.768,316	14.139
4	483.083,109 330.768,316	5	483.091,659 330.771,92	9.279
5	483.091,659 330.771,92	6	483.107,84 330.777,677	17.175
6	483.107,84 330.777,677	7	483.110,326 330.784,018	6.811
7	483.110,326 330.784,018	8	483.109,74 330.798,192	14.186
8	483.109,74 330.798,192	9	483.106,369 330.801,733	4.889
9	483.106,369 330.801,733	10	483.097,01 330.807,626	11.06
10	483.097,01 330.807,626	11	483.089,132 330.810,4	8.352
11	483.089,132 330.810,4	12	483.078,485 330.811,063	10.668
12	483.078,485 330.811,063	13	483.058,333 330.807,709	20.429
13	483.058,333 330.807,709	1	483.053,292 330.808,02	5.051

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4526

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 14, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	87033	Din acte: 2.613 Masurata: 2.779	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	87033-C1	Loc. Urlueni, Nr. 14, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Casa de locuit. Regim de inaltime P din anul 1963.
A1.2	87033-C2	Loc. Urlueni, Nr. 14, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Anexa. Regim de inaltime P din anul 1965.
A1.3	87033-C3	Loc. Urlueni, Nr. 14, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa. Regim de inaltime P din anul 1967.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2648 / 03/02/2023		
Act Notarial nr. 146, din 03/02/2023 emis de Georgescu Ion;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CRIVAC IONUŢ**, casatorit cu 2) **CRIVAC FLORINA-VASILICA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2648 / 03/02/2023		
Act Notarial nr. 146, din 03/02/2023 emis de Georgescu Ion;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CRIVAC ION**	

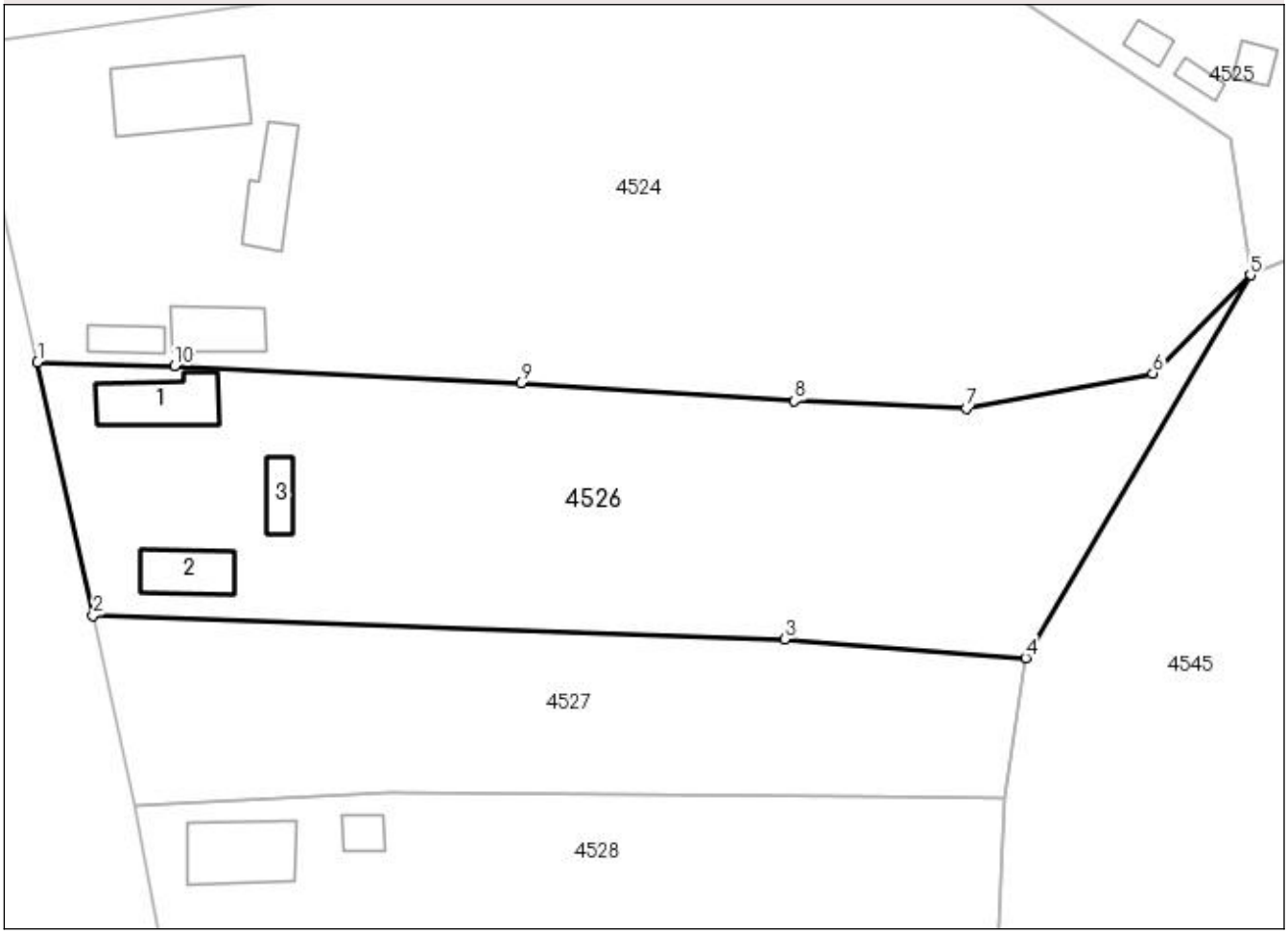
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
87033	Din acte: 2.613 Masurata: 2.779	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	671	21	1574	-	
2	arabil	DA	2.108	21	1575-1578	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	87033-C1	constructii de locuinte	Din acte: 92 Masurata: 59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Casa de locuit. Regim de inaltime P din anul 1963.
A1.2	87033-C2	constructii anexa	Din acte: 69 Masurata: 44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Anexa. Regim de inaltime P din anul 1965.
A1.3	87033-C3	constructii anexa	Din acte: 36 Masurata: 22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa. Regim de inaltime P din anul 1967.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.957,978 330.759,31	2	482.963,706 330.733,198	26.733
2	482.963,706 330.733,198	3	483.035,016 330.730,763	71.352
3	483.035,016 330.730,763	4	483.059,892 330.728,841	24.95
4	483.059,892 330.728,841	5	483.083,109 330.768,316	45.796
5	483.083,109 330.768,316	6	483.073,042 330.758,187	14.281
6	483.073,042 330.758,187	7	483.053,759 330.754,536	19.626
7	483.053,759 330.754,536	8	483.036,068 330.755,34	17.709
8	483.036,068 330.755,34	9	483.007,831 330.757,172	28.296
9	483.007,831 330.757,172	10	482.972,113 330.758,942	35.762
10	482.972,113 330.758,942	1	482.957,978 330.759,31	14.14

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4527

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.700 Masurata: 1.565	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 358, din 14/11/2018 emis de NP GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **MIU ILIE**	
Act Administrativ nr. 102474, din 05/01/1998 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3	A1
	1) **CRIVAC ION**, lipsă CNP 2) **ILIESCU AURELIA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.700 Masurata: 1.565	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.190	21	1578-1580	-	În act se regăsește T80, P16
2	pasune	DA	375	21	1578	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.963,706 330.733,198	2	482.967,989 330.713,663	19.999
2	482.967,989 330.713,663	3	482.994,259 330.714,951	26.302
3	482.994,259 330.714,951	4	483.041,787 330.714,611	47.529
4	483.041,787 330.714,611	5	483.057,679 330.714,364	15.894

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.057,679 330.714,364	6	483.059,892 330.728,841	14.645
6	483.059,892 330.728,841	7	483.035,016 330.730,763	24.95
7	483.035,016 330.730,763	1	482.963,706 330.733,198	71.352

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4528

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 13, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.700 Masurata: 2.118	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Nr. 13, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;
A1.2		Loc. Urlueni, Nr. 13, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;
A1.3		Loc. Urlueni, Nr. 13, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 61725, din 01/02/1995 emis de CJPSDPAT ARGES (Certificat de deces nr.1/02.01.1994 eliberat de Consiliul Local al Comunei Bârla);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN CONSTANTIN**, lipsă CNP DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STAN CONSTANTIN**, lipsă CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

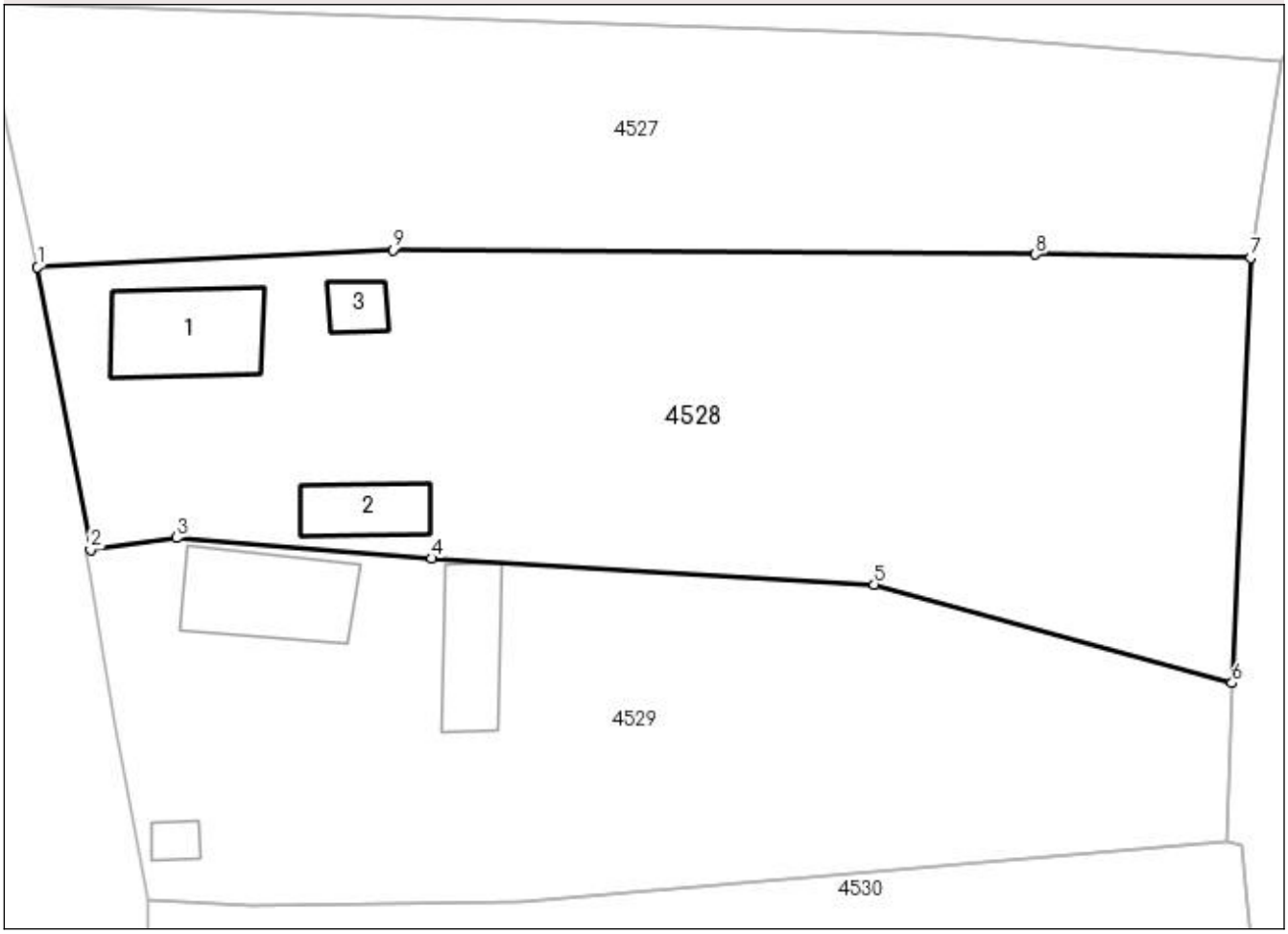
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.700 Masurata: 2.118	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	709	21	1581	-	În act se regăseste și P1586
2	arabil	DA	1.409	21	1582, 1583	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;
A1.2		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;
A1.3		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.967,989 330.713,663	2	482.971,905 330.692,802	21.225

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.971,905 330.692,802	3	482.978,305 330.693,668	6.458
3	482.978,305 330.693,668	4	482.997,133 330.692,151	18.889
4	482.997,133 330.692,151	5	483.029,865 330.690,222	32.789
5	483.029,865 330.690,222	6	483.056,307 330.682,933	27.428
6	483.056,307 330.682,933	7	483.057,679 330.714,364	31.461
7	483.057,679 330.714,364	8	483.041,787 330.714,611	15.894
8	483.041,787 330.714,611	9	482.994,259 330.714,951	47.529
9	482.994,259 330.714,951	1	482.967,989 330.713,663	26.302

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4529

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 12, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 1.816	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Nr. 12, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp;
A1.2		Loc. Urlueni, Nr. 12, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;
A1.3		Loc. Urlueni, Nr. 12, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9216, din 22/04/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN ION**, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STAN ION**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

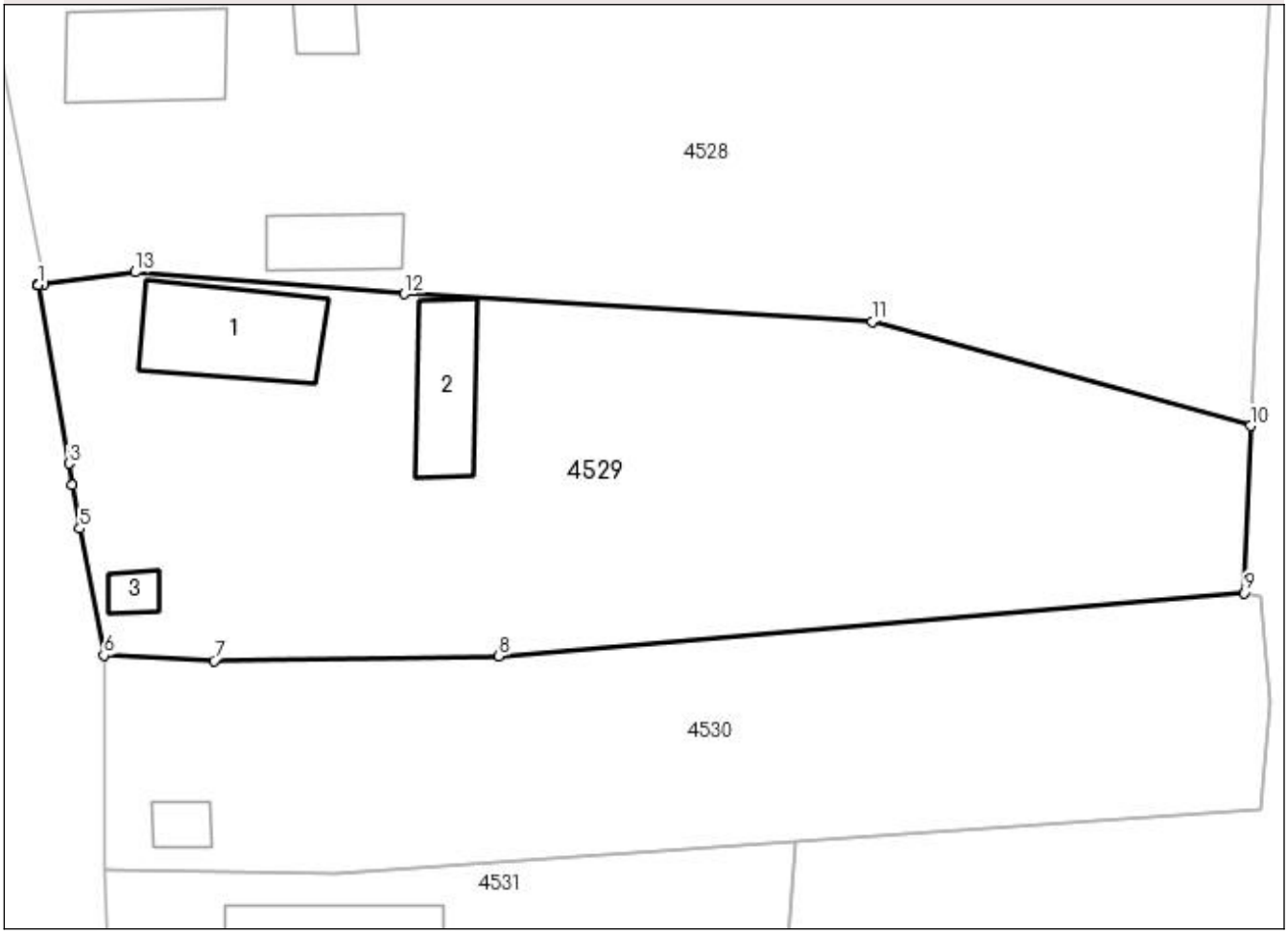
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.000 Masurata: 1.816	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	786	21	1584	-	În act se regaseste T80/21
2	arabil	DA	1.030	21	1583-1585	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp;
A1.2		constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;
A1.3		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.971,525 330.692,769	2	482.971,484 330.692,76	0.042

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.971,484 330.692,76	3	482.973,689 330.680,299	12.655
3	482.973,689 330.680,299	4	482.973,908 330.678,779	1.536
4	482.973,908 330.678,779	5	482.974,43 330.675,763	3.061
5	482.974,43 330.675,763	6	482.976,122 330.666,894	9.029
6	482.976,122 330.666,894	7	482.983,829 330.666,511	7.717
7	482.983,829 330.666,511	8	483.003,75 330.666,842	19.924
8	483.003,75 330.666,842	9	483.055,895 330.671,237	52.33
9	483.055,895 330.671,237	10	483.056,307 330.682,933	11.703
10	483.056,307 330.682,933	11	483.029,865 330.690,222	27.428
11	483.029,865 330.690,222	12	482.997,133 330.692,151	32.789
12	482.997,133 330.692,151	13	482.978,305 330.693,668	18.889
13	482.978,305 330.693,668	14	482.971,905 330.692,802	6.458
14	482.971,905 330.692,802	1	482.971,525 330.692,769	0.381

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4530

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80262	1.200	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
477 / 25/01/2012		
Act Notarial nr. 60, din 23/01/2012 emis de BNP COCHINESCU MIHAELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOCANU SANDU**, , casatorit cu 2) **MOCANU GHEORGHIŢA**	
3353 / 28/03/2017		
Act Notarial nr. 573, din 27/03/2017 emis de Grecu Carmen;		
B2	se noteaza afectatiunea speciala a imobilului cu nr. cadastral 80262 destinat constituirii patrimoniului de afectatiune al firmei "MOCANU GHEORGHIȚA INTREPRINDERE INDIVIDUALĂ"	A1
/		
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MOCANU SANDU** 2) **MOCANU GHEORGHIŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80262	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.200	21	1583-1585	-	În act se regaseste T80 și P82

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.976,122 330.666,894	2	482.976,113 330.651,861	15.033
2	482.976,113 330.651,861	3	482.992,194 330.651,703	16.082
3	482.992,194 330.651,703	4	483.024,502 330.653,918	32.384
4	483.024,502 330.653,918	5	483.057,053 330.656,149	32.627

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.057,053 330.656,149	6	483.057,735 330.663,634	7.516
6	483.057,735 330.663,634	7	483.057,08 330.671,001	7.396
7	483.057,08 330.671,001	8	483.055,895 330.671,237	1.208
8	483.055,895 330.671,237	9	483.003,75 330.666,842	52.33
9	483.003,75 330.666,842	10	482.983,829 330.666,511	19.924
10	482.983,829 330.666,511	1	482.976,122 330.666,894	7.717

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4531

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 11, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.144	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Nr. 11, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 18167, din 30/07/1997 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI IOANA**, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MIHAI IOANA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.144	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.144	21	1585, 1587, 1588	-	În act se regaseste P1599 și P1600

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.976,113 330.651,861	2	482.977,48 330.624,206	27.689
2	482.977,48 330.624,206	3	482.994,152 330.627,184	16.936
3	482.994,152 330.627,184	4	483.003,156 330.628,594	9.114

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	483.003,156 330.628,594	5	483.011,317 330.630,064	8.292
5	483.011,317 330.630,064	6	483.021,588 330.631,937	10.44
6	483.021,588 330.631,937	7	483.023,954 330.632,401	2.411
7	483.023,954 330.632,401	8	483.023,586 330.641,074	8.681
8	483.023,586 330.641,074	9	483.024,502 330.653,918	12.877
9	483.024,502 330.653,918	10	482.992,194 330.651,703	32.384
10	482.992,194 330.651,703	1	482.976,113 330.651,861	16.082

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4532

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81464	1.200	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81464-C1	Loc. Urlueni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Casa de locuit
A1.2	81464-C2	Loc. Urlueni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Magazie
A1.4		Loc. Urlueni, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:164 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16436 / 21/12/2017		
Act Notarial nr. 2170, din 20/12/2017 emis de Georgescu Ion;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NIŢU MARIAN**, casatorit cu 2) **NIŢU ADRIANA-VIOLETA**	
/		
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B3	Se radiaza construcția C3 cu o suprafața de 18 mp, înscrisă prin încheierea nr.16436/21.12.2017, conform realității din teren	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **NIŢU MARIAN** 2) **NIŢU ADRIANA-VIOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

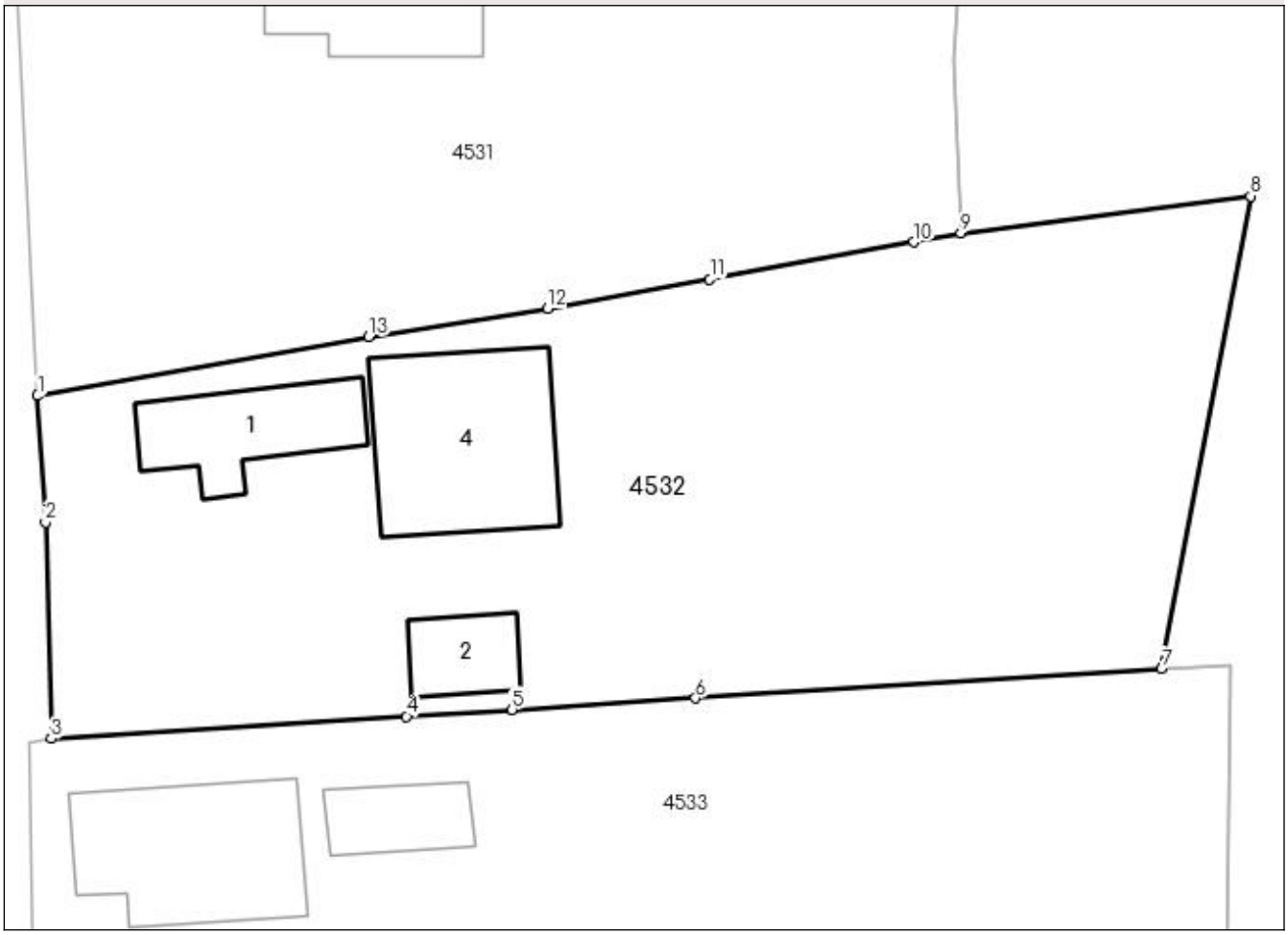
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81464	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	21	1589-1591	-	
2	arabil	DA	600	21	1590,1591	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81464-C1	constructii de locuinte	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Casa de locuit
A1.2	81464-C2	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Magazie
A1.4		constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:164 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.977,48 330.624,206	2	482.977,875 330.617,851	6.367

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.977,875 330.617,851	3	482.978,16 330.606,961	10.894
3	482.978,16 330.606,961	4	482.996,049 330.608,083	17.924
4	482.996,049 330.608,083	5	483.001,356 330.608,416	5.317
5	483.001,356 330.608,416	6	483.010,598 330.608,995	9.26
6	483.010,598 330.608,995	7	483.034,054 330.610,466	23.502
7	483.034,054 330.610,466	8	483.038,53 330.634,241	24.193
8	483.038,53 330.634,241	9	483.023,954 330.632,401	14.692
9	483.023,954 330.632,401	10	483.021,588 330.631,937	2.411
10	483.021,588 330.631,937	11	483.011,317 330.630,064	10.44
11	483.011,317 330.630,064	12	483.003,156 330.628,594	8.292
12	483.003,156 330.628,594	13	482.994,152 330.627,184	9.114
13	482.994,152 330.627,184	1	482.977,48 330.624,206	16.936

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4533

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 9, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81951	2.340	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81951-C1	Loc. Urlueni, Nr. 9, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Casa de locuit. Regim de inaltime P din anul 1950.
A1.2	81951-C2	Loc. Urlueni, Nr. 9, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp; Fanar. Regim de inaltime P din anul 1956.
A1.3		Loc. Urlueni, Nr. 9, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.4		Loc. Urlueni, Nr. 9, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;
A1.5		Loc. Urlueni, Nr. 9, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26852 / 26/11/2019		
Act Notarial nr. 44, din 15/02/1996 emis de BNP Danciu Ilie (act administrativ nr 6285 din 14.11.2019, emis de Primaria Comunei Barla;hotarare judecatoreasca nr 725 din 08.09.2003, emis de Judecatoria Costesti;act administrativ nr 1486 din 14.11.2019, emis de Primaria Comunei Barla);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MIHAI RADA**	
/		
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4, A1.5
	1) **MIHAI RADA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

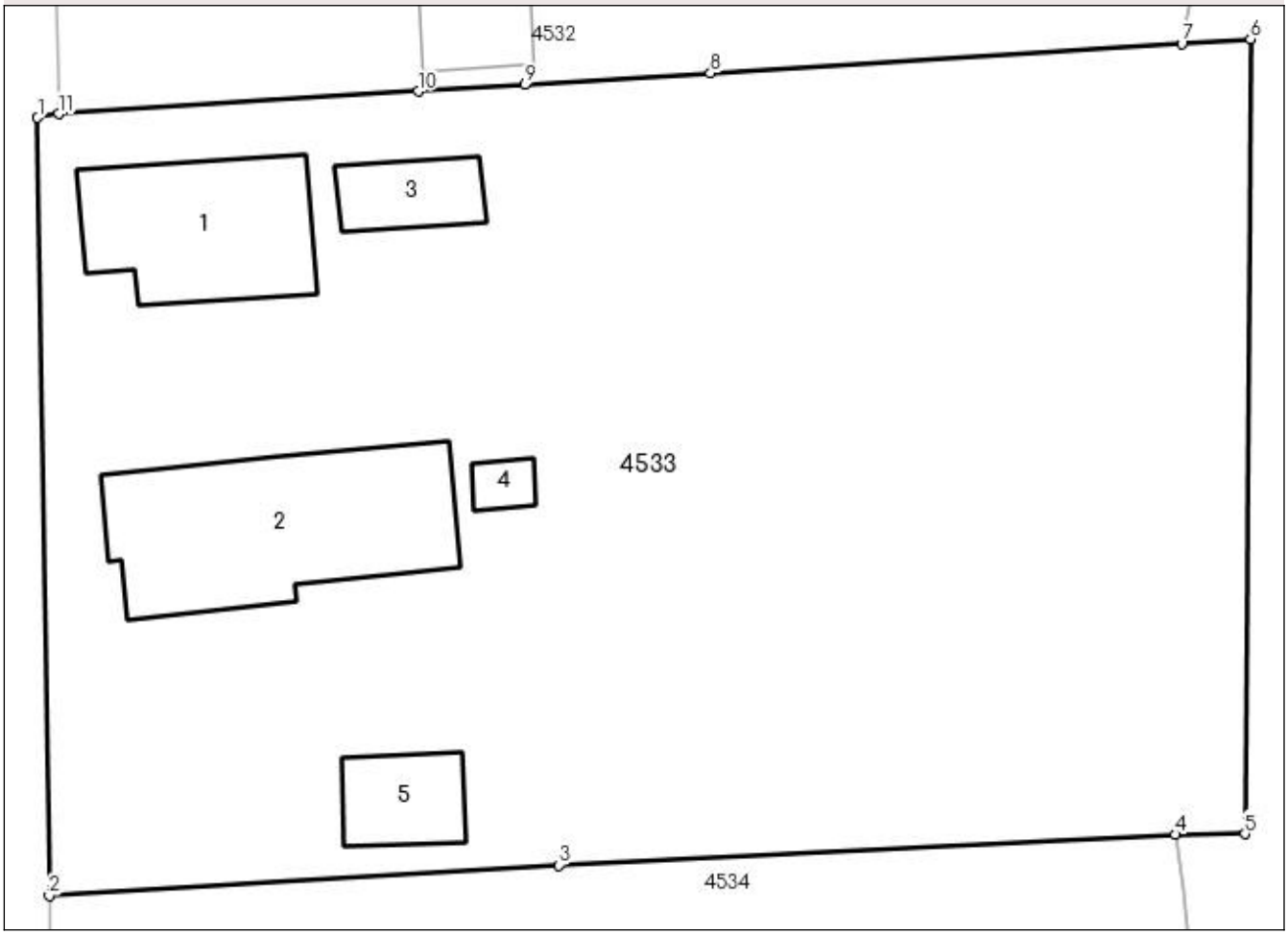
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81951	2.340	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	21	1589, 1593, 1594	-	
2	arabil	DA	1.340	21	1592, 1593, 1595	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81951-C1	constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Casa de locuit. Regim de inaltime P din anul 1950.
A1.2	81951-C2	constructii anexa	117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp; Fanar. Regim de inaltime P din anul 1956.
A1.3		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.4		constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;
A1.5		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.977,106 330.606,776	2	482.977,693 330.568,077	38.703
2	482.977,693 330.568,077	3	483.003,05 330.569,599	25.403
3	483.003,05 330.569,599	4	483.033,723 330.571,12	30.711
4	483.033,723 330.571,12	5	483.037,207 330.571,149	3.484
5	483.037,207 330.571,149	6	483.037,478 330.610,682	39.534
6	483.037,478 330.610,682	7	483.034,054 330.610,466	3.431
7	483.034,054 330.610,466	8	483.010,598 330.608,995	23.502
8	483.010,598 330.608,995	9	483.001,356 330.608,416	9.26
9	483.001,356 330.608,416	10	482.996,049 330.608,083	5.317
10	482.996,049 330.608,083	11	482.978,16 330.606,961	17.924
11	482.978,16 330.606,961	1	482.977,106 330.606,776	1.07

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4534

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81180	2.640	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81180-C1	Loc. Urlueni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp;
A1.2	81180-C2	Loc. Urlueni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18863 / 27/05/2016		
Act Notarial nr. 124, din 27/11/1995 emis de BNP DANCIU ILIE (act administrativ nr. 2254/19-05-2016 emis de PRIMARIA COMUNEI BARLA; act administrativ nr. 820/19-05-2016 emis de PRIMARIA COMUNEI BARLA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CRIVAC VIOREL**, , casatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

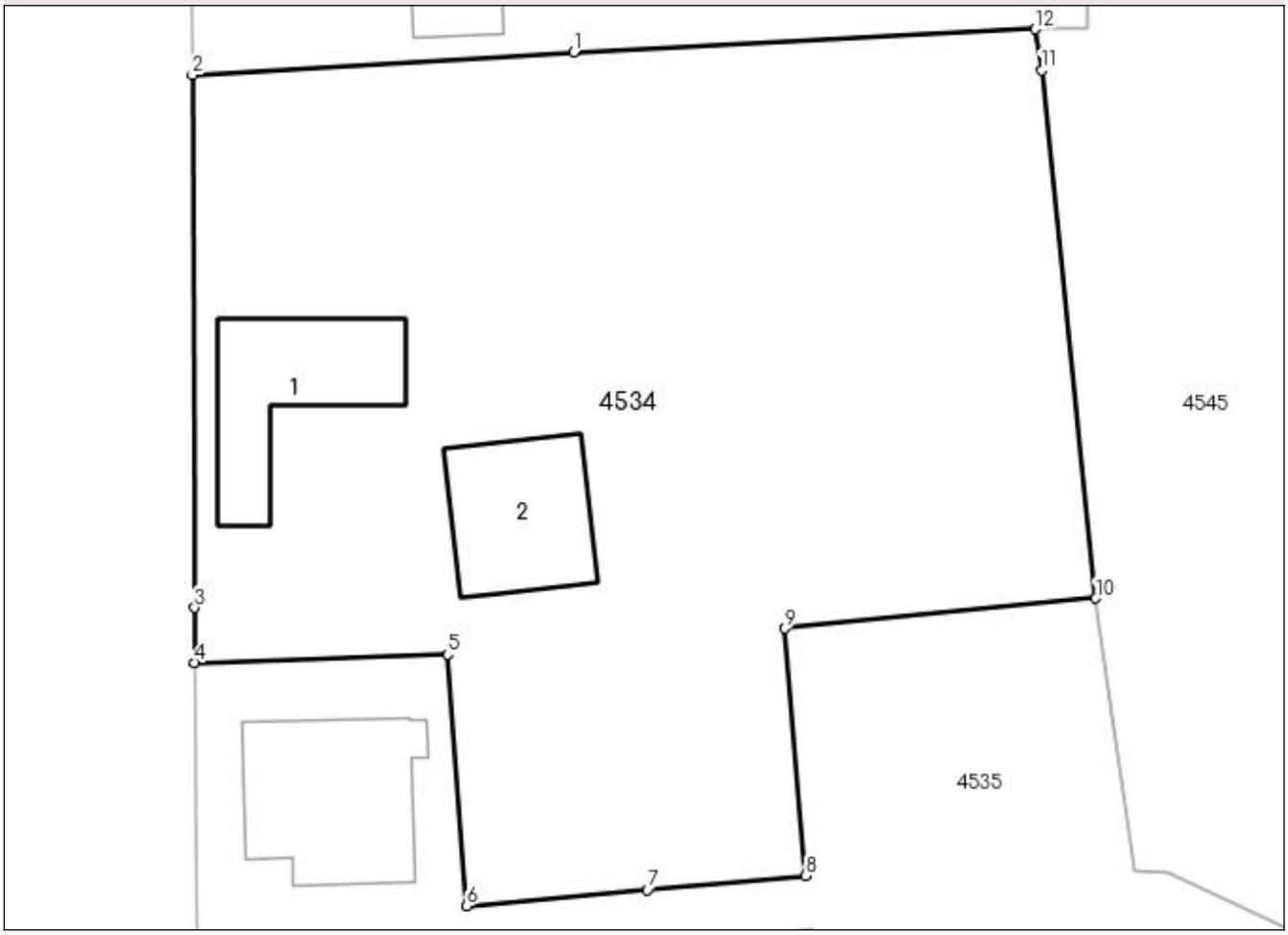
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81180	2.640	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.261	21	1597-1600	-	
2	livada	DA	1.379	21	1596, 1597,1600	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81180-C1	constructii anexa	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp;
A1.2	81180-C2	constructii anexa	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.003,05 330.569,599	2	482.977,693 330.568,077	25.403
2	482.977,693 330.568,077	3	482.977,854 330.532,697	35.38

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	482.977,854 330.532,697	4	482.977,871 330.529,027	3.67
4	482.977,871 330.529,027	5	482.994,685 330.529,582	16.823
5	482.994,685 330.529,582	6	482.995,927 330.512,897	16.731
6	482.995,927 330.512,897	7	483.007,944 330.513,954	12.063
7	483.007,944 330.513,954	8	483.018,483 330.514,881	10.58
8	483.018,483 330.514,881	9	483.017,086 330.531,312	16.49
9	483.017,086 330.531,312	10	483.037,759 330.533,31	20.769
10	483.037,759 330.533,31	11	483.034,149 330.568,381	35.256
11	483.034,149 330.568,381	12	483.033,723 330.571,12	2.772
12	483.033,723 330.571,12	1	483.003,05 330.569,599	30.711

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4535

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81177	1.460	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81177-C1	Loc. Urlueni, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:238 mp; CASA DE LOCUIT (P+1E)
A1.2	81177-C2	Loc. Urlueni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:152 mp; S. construita desfasurata:152 mp; MAGAZIE
A1.3		Loc. Urlueni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; BECI

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18864 / 27/05/2016		
Act Notarial nr. 87, din 23/11/1995 emis de BNP DANCIU ILIE (act administrativ nr. 2253/19-05-2016 emis de PRIMARIA COMUNEI BARLA; act administrativ nr. 819/19-05-2016 emis de PRIMARIA COMUNEI BARLA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2
	1) **CRIVAC VIOREL**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CRIVAC VIOREL** 2) **CRIVAC MARIA**	
/		
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **CRIVAC VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
18864 / 27/05/2016		
Act Notarial nr. 87, din 23/11/1995 emis de BNP DANCIU ILIE (act administrativ nr. 2253/19-05-2016 emis de PRIMARIA COMUNEI BARLA; act administrativ nr. 819/19-05-2016 emis de PRIMARIA COMUNEI BARLA;);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce consta in obligatia de intretinere	A1, A1.2
	1) **CRIVAC FILOFTIAN**, lipsă CNP	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce consta in obligatia de intretinere	A1, A1.2
	1) **CRIVAC TEODOR**, lipsă CNP	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81177	1.460	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	784	21	1598, 1599, 1600	-	
2	livada	DA	572	21	1596,1600,1601	-	
3	pasune	DA	104	21	1601	-	PASUNE IMPADURITA

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81177-C1	constructii de locuinte	119	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:238 mp; CASA DE LOCUIT (P+1E)
A1.2	81177-C2	constructii anexa	152	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:152 mp; S. construita desfasurata:152 mp; MAGAZIE
A1.3		constructii anexa	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; BECI

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.994,685 330.529,582	2	482.977,871 330.529,027	16.823
2	482.977,871 330.529,027	3	482.978,001 330.511,887	17.14
3	482.978,001 330.511,887	4	482.978,151 330.507,568	4.322
4	482.978,151 330.507,568	5	482.978,395 330.500,58	6.992
5	482.978,395 330.500,58	6	483.011,155 330.502,984	32.848
6	483.011,155 330.502,984	7	483.022,419 330.503,811	11.294
7	483.022,419 330.503,811	8	483.041,79 330.505,233	19.423
8	483.041,79 330.505,233	9	483.060,638 330.506,616	18.899
9	483.060,638 330.506,616	10	483.042,621 330.515,084	19.908
10	483.042,621 330.515,084	11	483.040,368 330.515,165	2.254
11	483.040,368 330.515,165	12	483.037,759 330.533,31	18.332
12	483.037,759 330.533,31	13	483.017,086 330.531,312	20.769
13	483.017,086 330.531,312	14	483.018,483 330.514,881	16.49
14	483.018,483 330.514,881	15	483.007,944 330.513,954	10.58
15	483.007,944 330.513,954	16	482.995,927 330.512,897	12.063
16	482.995,927 330.512,897	1	482.994,685 330.529,582	16.731

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4536

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:61
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:114

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81123	2.380	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	81123-C2	Loc. Urlueni, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:220 mp; ANEXA (P+M)
A1.3	81123-C3	Loc. Urlueni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
243 / 17/05/2001		
Act Notarial nr. 945, din 17/05/2001 emis de N.P. DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRIVAC VIOREL**, , casatorit cu 2) **CRIVAC MARIA**, lipsă CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 61)	
19009 / 31/05/2016		
Act Administrativ nr. 16095, din 04/03/2016 emis de BCPI COSTESTI (act notarial nr. 1741/13-05-2016 emis de N.P. DANCIU ILIE; act administrativ nr. 2547/19-05-2016 emis de PRIMARIA COMUNEI BARLA; act administrativ nr. 2552/19-05-2016 emis de PRIMARIA COMUNEI BARLA; act administrativ nr. 818/19-05-2016 emis de PRIMARIA COMUNEI BARLA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **CRIVAC VIOREL** 2) **CRIVAC MARIA**	
/		
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **CRIVAC VIOREL** 2) **CRIVAC MARIA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

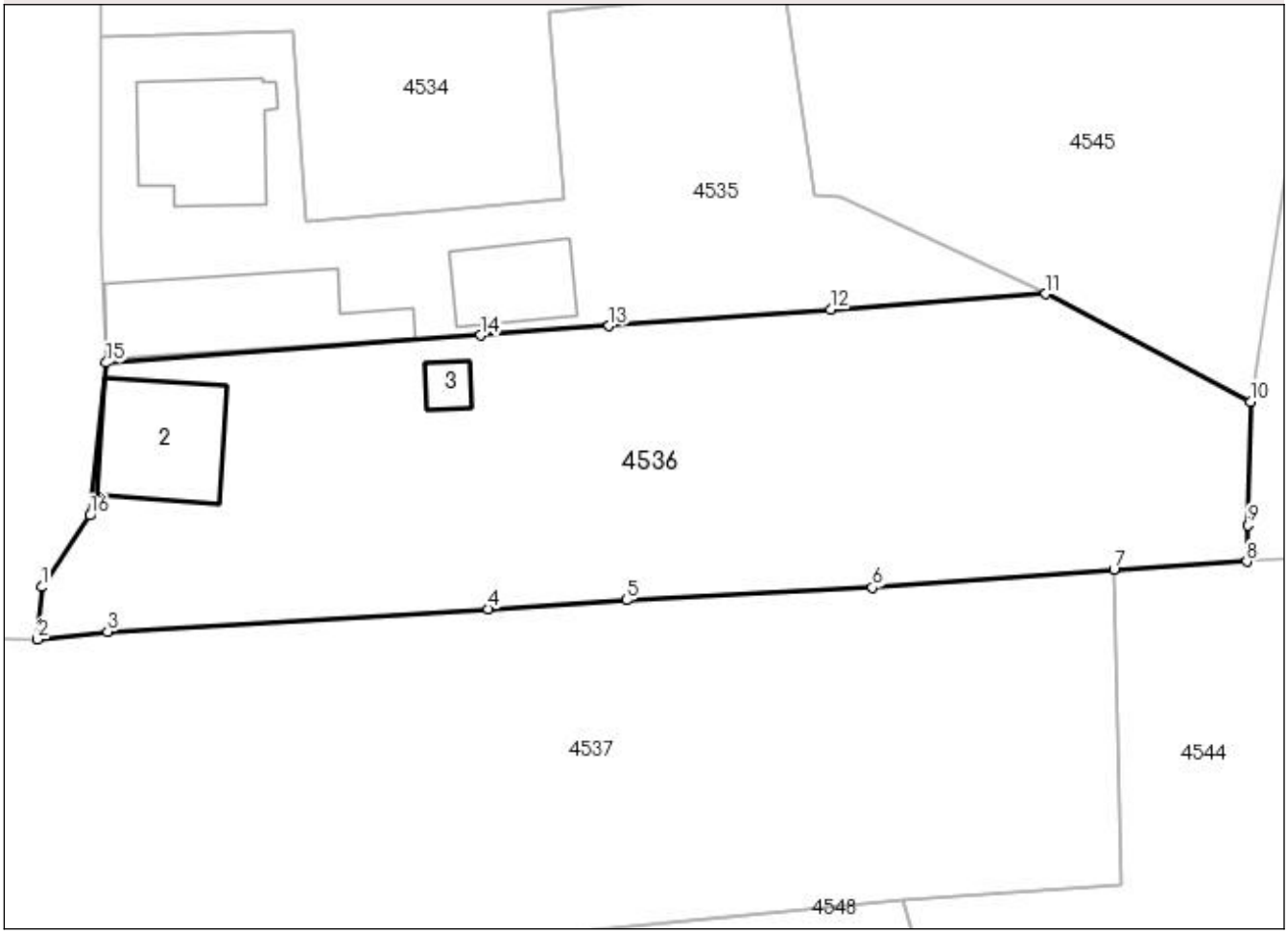
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81123	2.380	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	843	21	1603	-	
2	livada	DA	772	21	1602, 1603	-	
3	pasune	DA	765	21	1602,1605	-	PASUNE IMPADURITA

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	81123-C2	constructii anexa	110	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:220 mp; ANEXA (P+M)
A1.3	81123-C3	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.972,764 330.480,971	2	482.972,397 330.476,407	4.579

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.972,397 330.476,407	3	482.978,529 330.477,059	6.167
3	482.978,529 330.477,059	4	483.011,83 330.479,065	33.361
4	483.011,83 330.479,065	5	483.023,919 330.479,821	12.113
5	483.023,919 330.479,821	6	483.045,452 330.480,933	21.562
6	483.045,452 330.480,933	7	483.066,59 330.482,487	21.195
7	483.066,59 330.482,487	8	483.078,232 330.483,215	11.665
8	483.078,232 330.483,215	9	483.078,303 330.486,375	3.161
9	483.078,303 330.486,375	10	483.078,544 330.497,164	10.792
10	483.078,544 330.497,164	11	483.060,638 330.506,616	20.248
11	483.060,638 330.506,616	12	483.041,79 330.505,233	18.899
12	483.041,79 330.505,233	13	483.022,419 330.503,811	19.423
13	483.022,419 330.503,811	14	483.011,155 330.502,984	11.294
14	483.011,155 330.502,984	15	482.978,395 330.500,58	32.848
15	482.978,395 330.500,58	16	482.976,991 330.487,227	13.427
16	482.976,991 330.487,227	1	482.972,764 330.480,971	7.55

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4537

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 7, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	84787	3.100	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22858 / 30/07/2021		
Act Notarial nr. 1554, din 28/07/2021 emis de Grecu Carmen;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRIVAC MARIA**, casatorita cu 2) **CRIVAC VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
84787	3.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.529	21	1604-1606	-	
2	pasune	DA	571	21	1605	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.951,692 330.446,703	2	482.953,524 330.446,015	1.957
2	482.953,524 330.446,015	3	482.993,78 330.448,337	40.323
3	482.993,78 330.448,337	4	483.005,543 330.449,49	11.819
4	483.005,543 330.449,49	5	483.048,203 330.453,673	42.865

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	483.048,203 330.453,673	6	483.067,231 330.454,982	19.073
6	483.067,231 330.454,982	7	483.066,59 330.482,487	27.512
7	483.066,59 330.482,487	8	483.045,452 330.480,933	21.195
8	483.045,452 330.480,933	9	483.023,919 330.479,821	21.562
9	483.023,919 330.479,821	10	483.011,83 330.479,065	12.113
10	483.011,83 330.479,065	11	482.978,529 330.477,059	33.361
11	482.978,529 330.477,059	12	482.972,397 330.476,407	6.167
12	482.972,397 330.476,407	13	482.966,624 330.476,471	5.773
13	482.966,624 330.476,471	1	482.951,692 330.446,703	33.303

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4538

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 6, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Nr. 6, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Locuinta din paianta, construită în anul 1966
A1.2		Loc. Urlueni, Nr. 6, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Anexă din calupi și tablă în anul 1993
A1.3		Loc. Urlueni, Nr. 6, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexă construită din calupi în anul 1994
A1.4		Loc. Urlueni, Nr. 6, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexă construită din calupi și lemn în anul 1995
A1.5		Loc. Urlueni, Nr. 6, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Anexă construită din cărămidă în anul 1996

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 77, din 30/08/2019 emis de NP BOGOS NICOLETA ROMANIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **BERJOIU MARIETA-NICULINA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **BERJOIU MIHAIL-DANIEL**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **BERJOIU CRISTIAN-FLORIN**	
Act Notarial nr. 16306, din 25/10/1991 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDEŢEAN ARGES;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **BERJOIU MARIETA-NICULINA**	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **BERJOIU MARIETA-NICULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

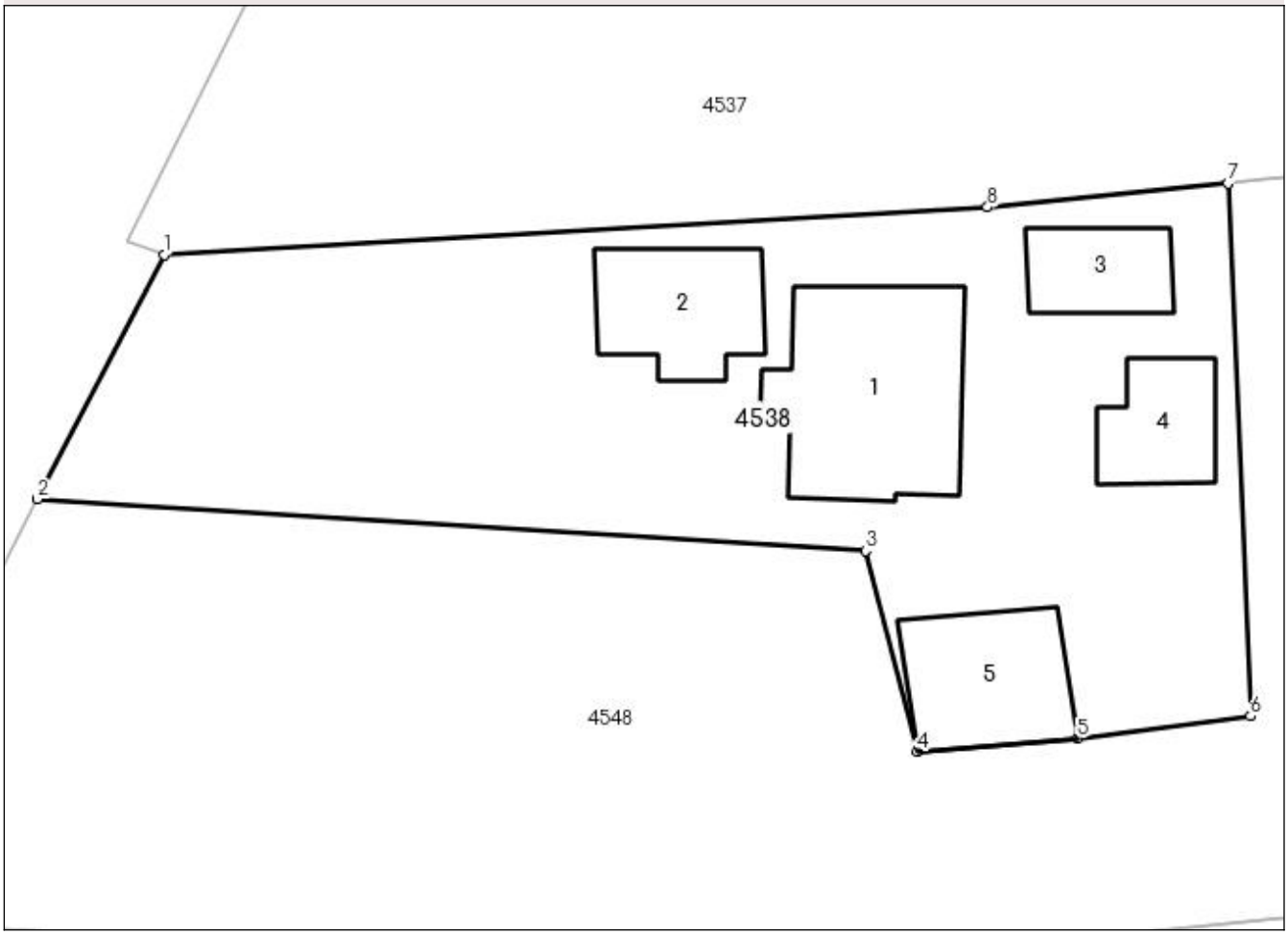
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	21	1607-1610	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 89 Masurata: 90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Locuinta din paianta, construită în anul 1966
A1.2		constructii anexa	Din acte: 48 Masurata: 47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Anexă din calupi şi tablă în anul 1993
A1.3		constructii anexa	Din acte: 28 Masurata: 29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexă construită din calupi în anul 1994
A1.4		constructii anexa	Din acte: 37 Masurata: 32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexă construită din calupi şi lemn în anul 1995
A1.5		constructii anexa	Din acte: 41 Masurata: 51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Anexă construită din cărămidă în anul 1996

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.953,524 330.446,015	2	482.947,336 330.434,071	13.452
2	482.947,336 330.434,071	3	482.987,803 330.431,54	40.546
3	482.987,803 330.431,54	4	482.990,365 330.421,734	10.135
4	482.990,365 330.421,734	5	482.998,168 330.422,385	7.83
5	482.998,168 330.422,385	6	483.006,637 330.423,462	8.537
6	483.006,637 330.423,462	7	483.005,543 330.449,49	26.051
7	483.005,543 330.449,49	8	482.993,78 330.448,337	11.819
8	482.993,78 330.448,337	1	482.953,524 330.446,015	40.323

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4539

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 5, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 2.093	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Nr. 5, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:103 mp; Locuință din paiantă, cu 4 camere, acoperită cu tablă, realizată în anul 1930
A1.2		Loc. Urlueni, Nr. 5, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Anexă din lemn , acoperită ciu plăci de azbociment, realizată în anul 1940
A1.3		Loc. Urlueni, Nr. 5, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 42, din 21/05/2010 emis de NP DUMITRU SANDA MAGDALENA (Titlu de proprietate nr. 73470/28.06.1995 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **PIHA MARIA**	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **PIHA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

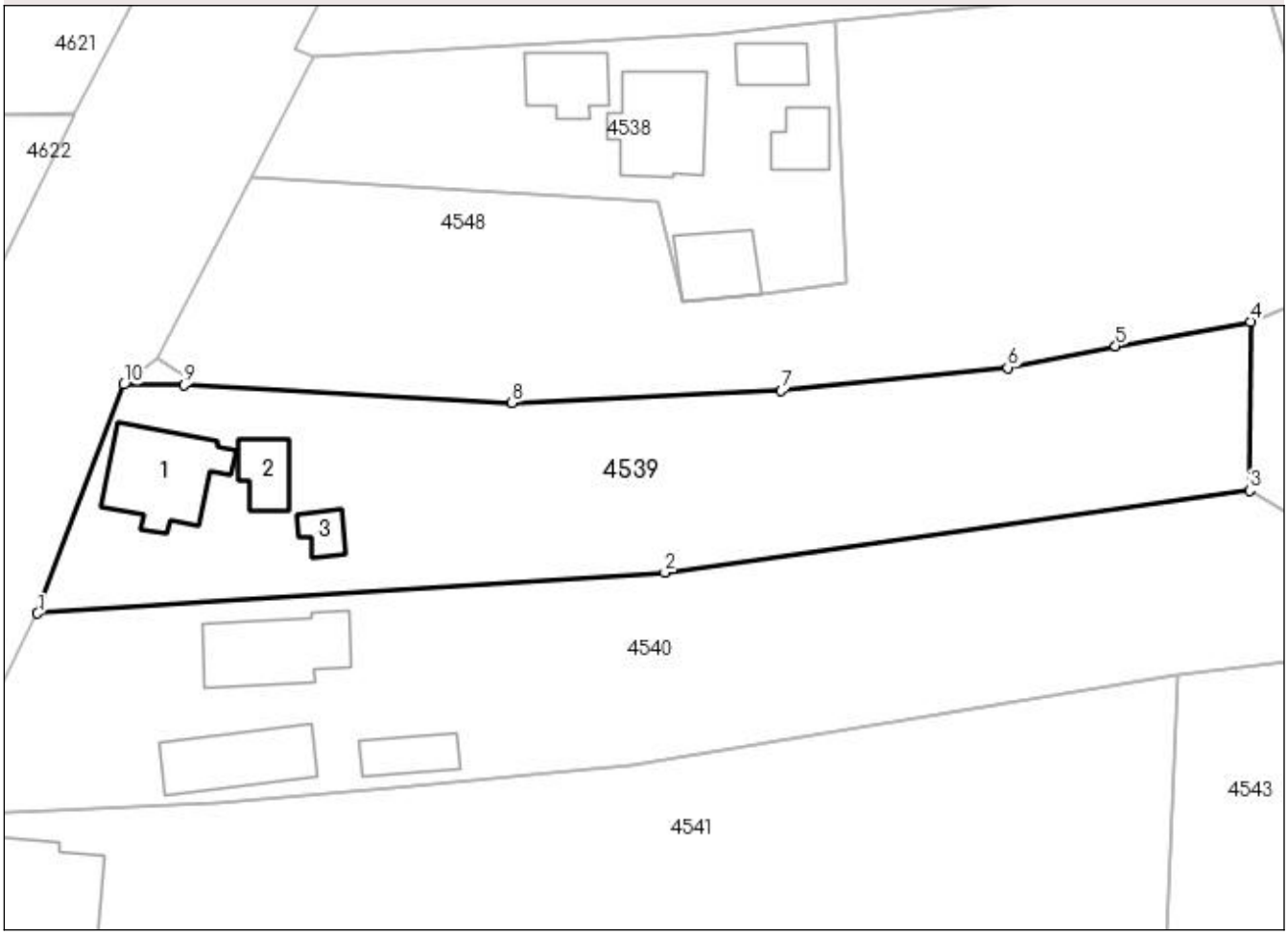
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.500 Masurata: 2.093	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	632	21	1614	-	În act se regăsește P1312 și P1313
2	arabil	DA	1.461	21	1612	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 85 Masurata: 93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:103 mp; Locuință din paiantă, cu 4 camere, acoperită cu tablă, realizată în anul 1930
A1.2		constructii anexa	Din acte: 25 Masurata: 33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Anexă din lemn , acoperită ciu plăci de azbociment, realizată în anul 1940
A1.3		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.926,06 330.390,629	2	482.988,496 330.394,71	62.569
2	482.988,496 330.394,71	3	483.046,705 330.402,85	58.775
3	483.046,705 330.402,85	4	483.046,799 330.419,66	16.81
4	483.046,799 330.419,66	5	483.033,37 330.417,217	13.649
5	483.033,37 330.417,217	6	483.022,639 330.415,08	10.942
6	483.022,639 330.415,08	7	483.000,072 330.412,776	22.684
7	483.000,072 330.412,776	8	482.973,291 330.411,595	26.807
8	482.973,291 330.411,595	9	482.940,681 330.413,335	32.656
9	482.940,681 330.413,335	10	482.934,666 330.413,397	6.015
10	482.934,666 330.413,397	1	482.926,06 330.390,629	24.34

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4540

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 4, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 2.484	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Nr. 4, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp;
A1.2		Loc. Urlueni, Nr. 4, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp;
A1.3		Loc. Urlueni, Nr. 4, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 116227, din 14/06/2002 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRIVAC CONSTANTIN**, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CRIVAC CONSTANTIN**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

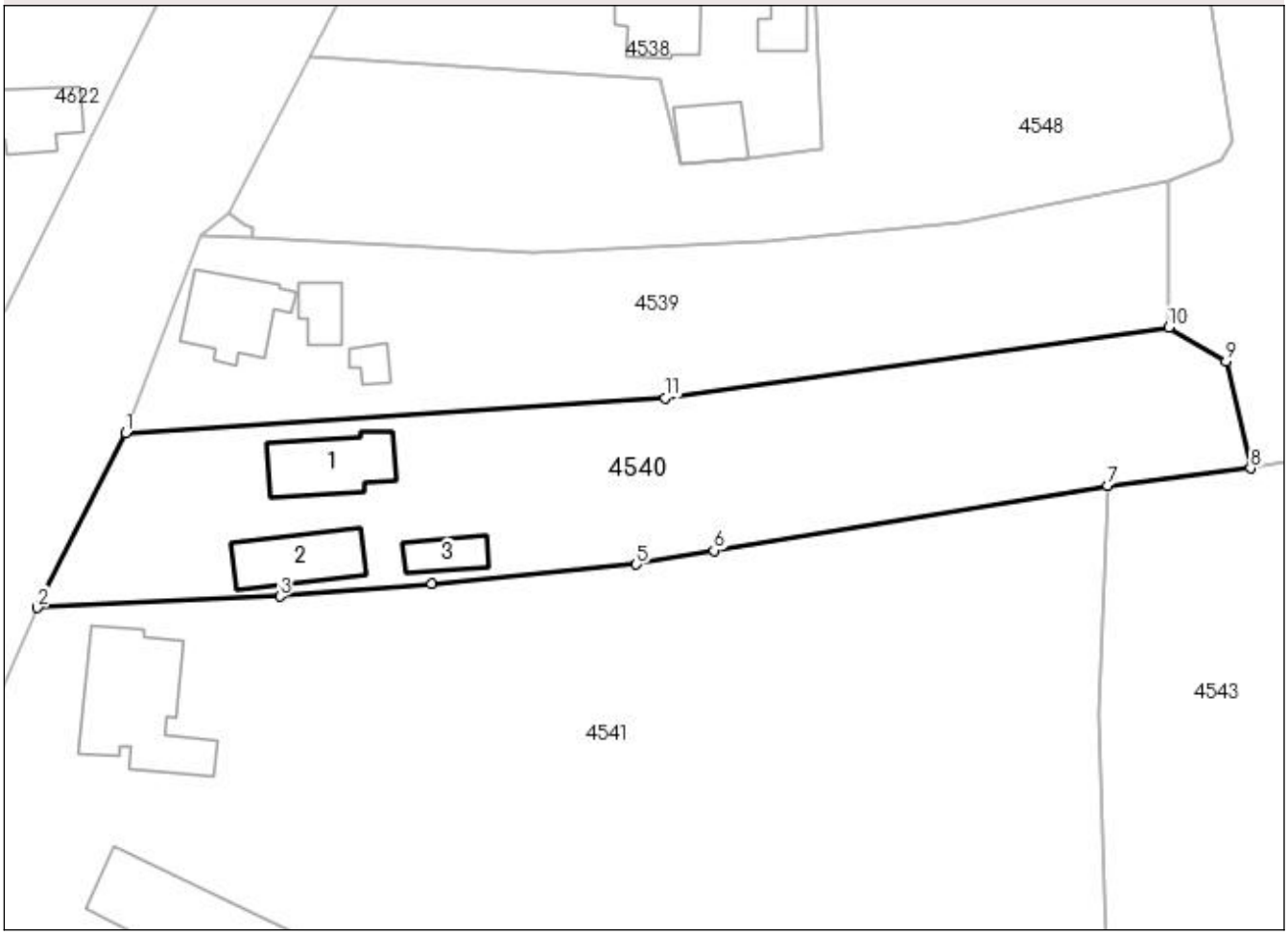
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.500 Masurata: 2.484	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.149	21	1614,1615	-	În act se regăsește T80 si P82
2	arabil	DA	1.335	21	1615	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp;
A1.2		constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp;
A1.3		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.926,06 330.390,629	2	482.915,9 330.370,462	22.582

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.915,9 330.370,462	3	482.943,909 330.371,738	28.038
3	482.943,909 330.371,738	4	482.961,452 330.373,228	17.606
4	482.961,452 330.373,228	5	482.985,138 330.375,443	23.789
5	482.985,138 330.375,443	6	482.994,124 330.377,049	9.128
6	482.994,124 330.377,049	7	483.039,633 330.384,584	46.129
7	483.039,633 330.384,584	8	483.056,186 330.386,562	16.671
8	483.056,186 330.386,562	9	483.053,339 330.398,924	12.686
9	483.053,339 330.398,924	10	483.046,705 330.402,85	7.709
10	483.046,705 330.402,85	11	482.988,496 330.394,71	58.775
11	482.988,496 330.394,71	1	482.926,06 330.390,629	62.569

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4541

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:202
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:424

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80192	16.720	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80192-C1	Loc. Urlueni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:195 mp; S. construita desfasurata:195 mp; constructie metalica-P-nu are certificat energetic
A1.2	80192-C2	Loc. Urlueni, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:179 mp; S. construita desfasurata:258 mp; constructie din caramida-P+M- din anul 2010-nu are certificat energetic
A1.3	80192-C3	Loc. Urlueni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:460 mp; S. construita desfasurata:460 mp; constructie din boltari-P- din anul 2010-nu are certificat energetic
A1.4	80192-C4	Loc. Urlueni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; cladire control cantar si laborator, moara din caramida-P- din anul 2013- are certificat energetic
A1.5	80192-C5	Loc. Urlueni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; platforma cantar din beton - din anul 2013
A1.6	80192-C6	Loc. Urlueni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; precuratitor din metal - din anul 2013
A1.7	80192-C7	Loc. Urlueni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:139 mp; celula siloz din metal - anul 2013
A1.8	80192-C8	Loc. Urlueni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:139 mp; celula siloz din metal - anul 2013
A1.9	80192-C9	Loc. Urlueni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:139 mp; celula siloz din metal - anul 2013
A1.10	80192-C10	Loc. Urlueni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:139 mp; celula siloz din metal - anul 2013
A1.11		Loc. Urlueni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:573 mp; S. construita desfasurata:573 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1446 / 21/12/2005		
Act Notarial nr. 546, din 04/05/2004 emis de BNP DANCIU ILIE (proces verbal adjudecare nr. 61-23414 din 30.11.2004, act alipire aut. nr. 3457 din 21.12.2005 la BNP Grecu Carmen);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, adjudecare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C ARGES AGRO PROIECT S.R.L**, CIF:13242960	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 202)	
6938 / 29/06/2012		
Act Administrativ nr. 6425, din 13/06/2012 emis de BCPI COSTESTI (act administrativ nr. 13/24-05-2012 emis de PRIMARIA BARLA; act administrativ nr. 19/23-06-2010 emis de PRIMARIA BARLA; act administrativ nr. 2467/13-06-2012 emis de PRIMARIA BARLA; act administrativ nr. 8/06-06-2007 emis de PRIMARIA BARLA; act administrativ nr. 20/20-01-2011 emis de MADR-DPA JUD ARGES; act administrativ nr. 5/10-01-2011 emis de OCPI ARGES; act administrativ nr. 1990/19-06-2012 emis de PRIMARIA BARLA; autorizatie de construire nr. 13 din 23.06.2010 emisa de Primaria Birla, aviz nr. 6517 din 14.12.2010 emis de ANIF RA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **S.C ARGES AGRO PROIECT S.R.L**, CIF:13242960	
9348 / 29/11/2013		
Act Administrativ nr. 29, din 30/08/2012 emis de Primaria Barla (act administrativ nr. 98/15-11-2013 emis de Primaria Barla; inscris sub semnatura privata nr. 37354/28-11-2013 emis de CEC BANK SA SUCURSALA PITESTI; act administrativ nr. 8873/20-11-2013 emis de BCPI COSTESTI; act administrativ nr. 1917/19-11-2013 emis de Primaria Barla; act administrativ nr. 4467/19-11-2013 emis de Primaria Barla; inscris sub		

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
semnatura privata nr. 274/25-11-2013 emis de Cojoc Elena-Emilia; act administrativ nr. 3/03-03-2011 emis de Primaria Barla;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10
	1) **S.C ARGES AGRO PROIECT S.R.L**, CIF:13242960	
/		
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.11
	1) **S.C ARGES AGRO PROIECT S.R.L**, CIF:13242960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

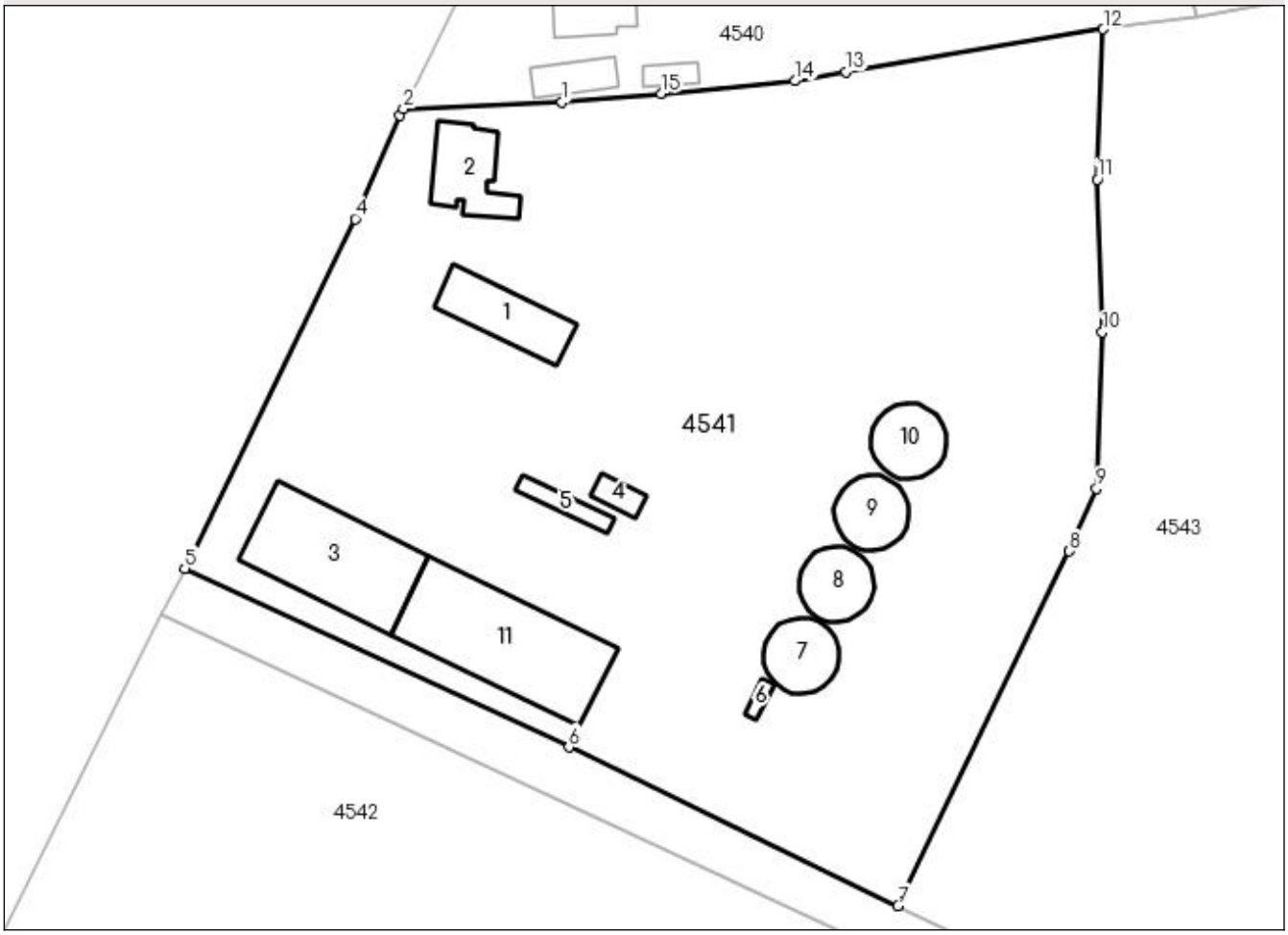
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80192	16.720	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	16.720	21.80	37,1616, 1617	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80192-C1	constructii anexa	195	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:195 mp; S. construita desfasurata:195 mp; constructie metalica-P-nu are certificat energetic
A1.2	80192-C2	constructii administrative si social culturale	179	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:179 mp; S. construita desfasurata:258 mp; constructie din caramida-P+M- din anul 2010-nu are certificat energetic
A1.3	80192-C3	constructii industriale si edilitare	460	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:460 mp; S. construita desfasurata:460 mp; constructie din boltari-P- din anul 2010-nu are certificat energetic
A1.4	80192-C4	constructii industriale si edilitare	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; cladire control cantar si laborator, moara din caramida-P- din anul 2013- are certificat energetic
A1.5	80192-C5	constructii industriale si edilitare	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; platforma cantar din beton - din anul 2013
A1.6	80192-C6	constructii industriale si edilitare	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; precuratitor din metal - din anul 2013

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.7	80192-C7	constructii industriale si edilitare	139	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:139 mp; celula siloz din metal - anul 2013
A1.8	80192-C8	constructii industriale si edilitare	139	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:139 mp; celula siloz din metal - anul 2013
A1.9	80192-C9	constructii industriale si edilitare	139	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:139 mp; celula siloz din metal - anul 2013
A1.10	80192-C10	constructii industriale si edilitare	139	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:139 mp; celula siloz din metal - anul 2013
A1.11		constructii anexa	573	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:573 mp; S. construita desfasurata:573 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.943,909 330.371,738	2	482.915,9 330.370,462	28.038
2	482.915,9 330.370,462	3	482.915,334 330.369,306	1.287
3	482.915,334 330.369,306	4	482.907,354 330.351,069	19.906
4	482.907,354 330.351,069	5	482.877,25 330.289,335	68.683
5	482.877,25 330.289,335	6	482.945,174 330.257,759	74.905
6	482.945,174 330.257,759	7	483.003,354 330.229,72	64.584
7	483.003,354 330.229,72	8	483.033,629 330.292,34	69.555
8	483.033,629 330.292,34	9	483.038,422 330.303,398	12.052
9	483.038,422 330.303,398	10	483.039,456 330.331,028	27.649
10	483.039,456 330.331,028	11	483.038,53 330.358,021	27.009
11	483.038,53 330.358,021	12	483.039,633 330.384,584	26.586
12	483.039,633 330.384,584	13	482.994,124 330.377,049	46.129
13	482.994,124 330.377,049	14	482.985,138 330.375,443	9.128
14	482.985,138 330.375,443	15	482.961,452 330.373,228	23.789
15	482.961,452 330.373,228	1	482.943,909 330.371,738	17.606

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4542

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.341	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

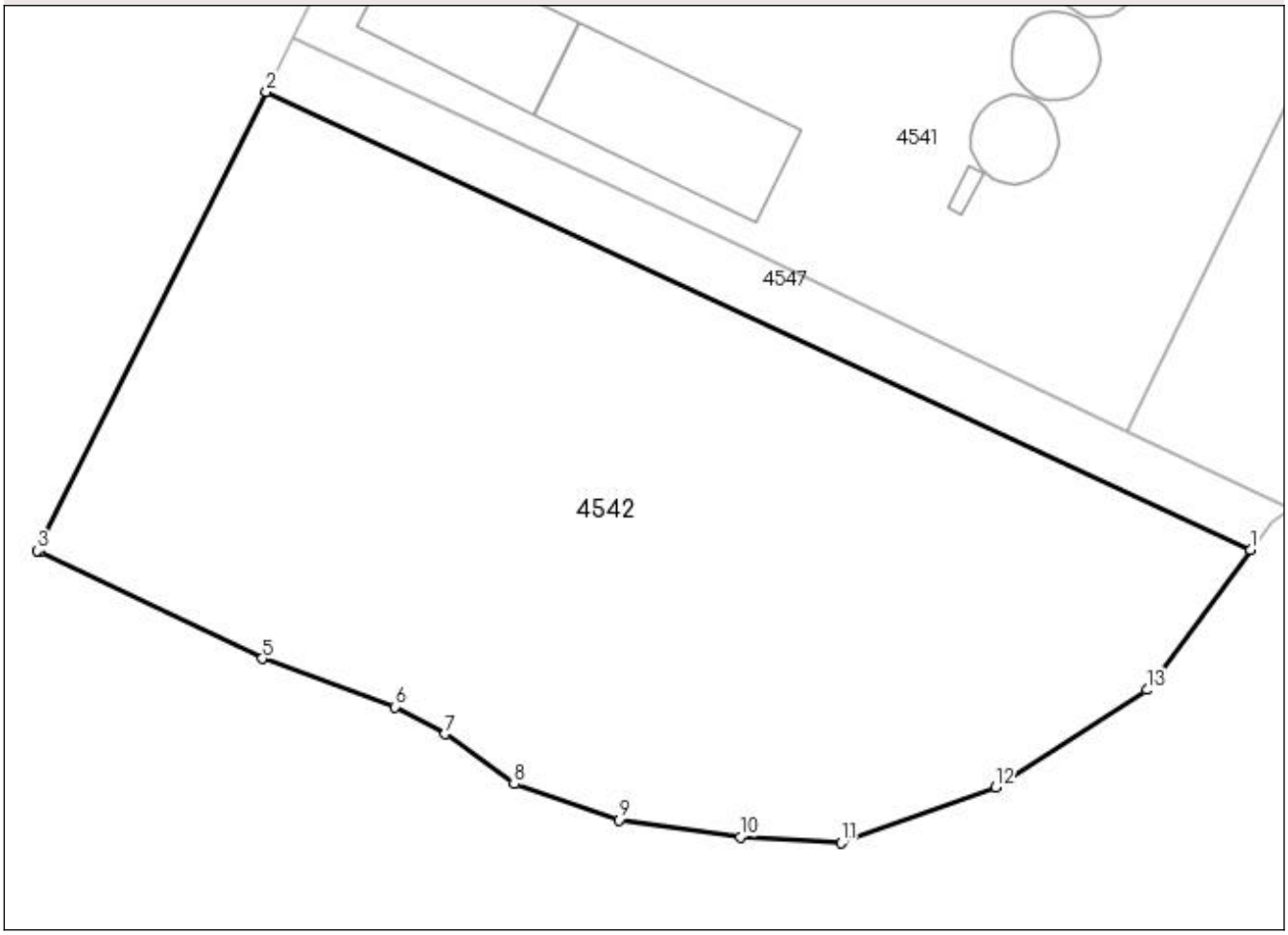
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.341	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	11.341	80	37,39-45	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.021,885 330.211,94	2	482.873,138 330.281,089	164.034
2	482.873,138 330.281,089	3	482.838,561 330.211,78	77.455
3	482.838,561 330.211,78	4	482.838,932 330.211,614	0.406
4	482.838,932 330.211,614	5	482.872,529 330.195,506	37.259
5	482.872,529 330.195,506	6	482.892,529 330.188,189	21.296

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.892,529 330.188,189	7	482.900,174 330.184,118	8.661
7	482.900,174 330.184,118	8	482.910,605 330.176,56	12.881
8	482.910,605 330.176,56	9	482.926,415 330.171,117	16.721
9	482.926,415 330.171,117	10	482.944,815 330.168,554	18.578
10	482.944,815 330.168,554	11	482.960,025 330.167,659	15.236
11	482.960,025 330.167,659	12	482.983,299 330.176,101	24.758
12	482.983,299 330.176,101	13	483.006,218 330.190,792	27.223
13	483.006,218 330.190,792	1	483.021,885 330.211,94	26.319

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4543

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bârla, Jud. Arges, TARLA 80; PARCELA 37

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80295	10.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12434 / 07/05/2018		
Act Notarial nr. 472, din 27/04/2018 emis de Gaspar Gabriela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA ARGES AGRO PROIECT SRL**, CIF:13242960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

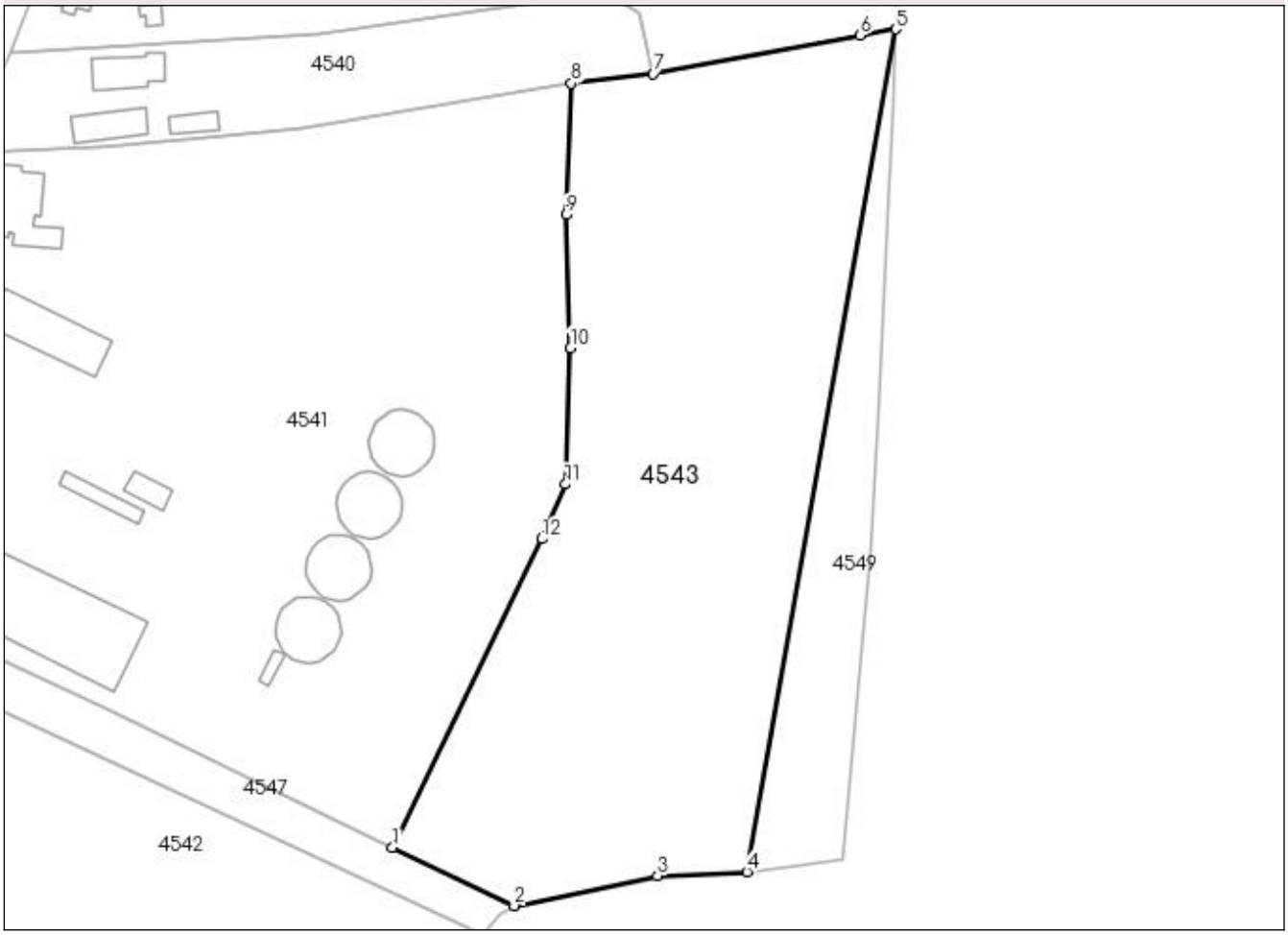
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80295	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	10.000	21,80	37, 1616	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.003,354 330.229,72	2	483.028,083 330.217,98	27.374
2	483.028,083 330.217,98	3	483.057,085 330.224,108	29.642
3	483.057,085 330.224,108	4	483.075,245 330.224,865	18.176
4	483.075,245 330.224,865	5	483.105,366 330.395,619	173.39
5	483.105,366 330.395,619	6	483.098,128 330.394,396	7.341

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.098,128 330.394,396	7	483.056,186 330.386,562	42.667
7	483.056,186 330.386,562	8	483.039,633 330.384,584	16.671
8	483.039,633 330.384,584	9	483.038,53 330.358,021	26.586
9	483.038,53 330.358,021	10	483.039,456 330.331,028	27.009
10	483.039,456 330.331,028	11	483.038,422 330.303,398	27.649
11	483.038,422 330.303,398	12	483.033,629 330.292,34	12.052
12	483.033,629 330.292,34	1	483.003,354 330.229,72	69.555

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4544

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.915	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

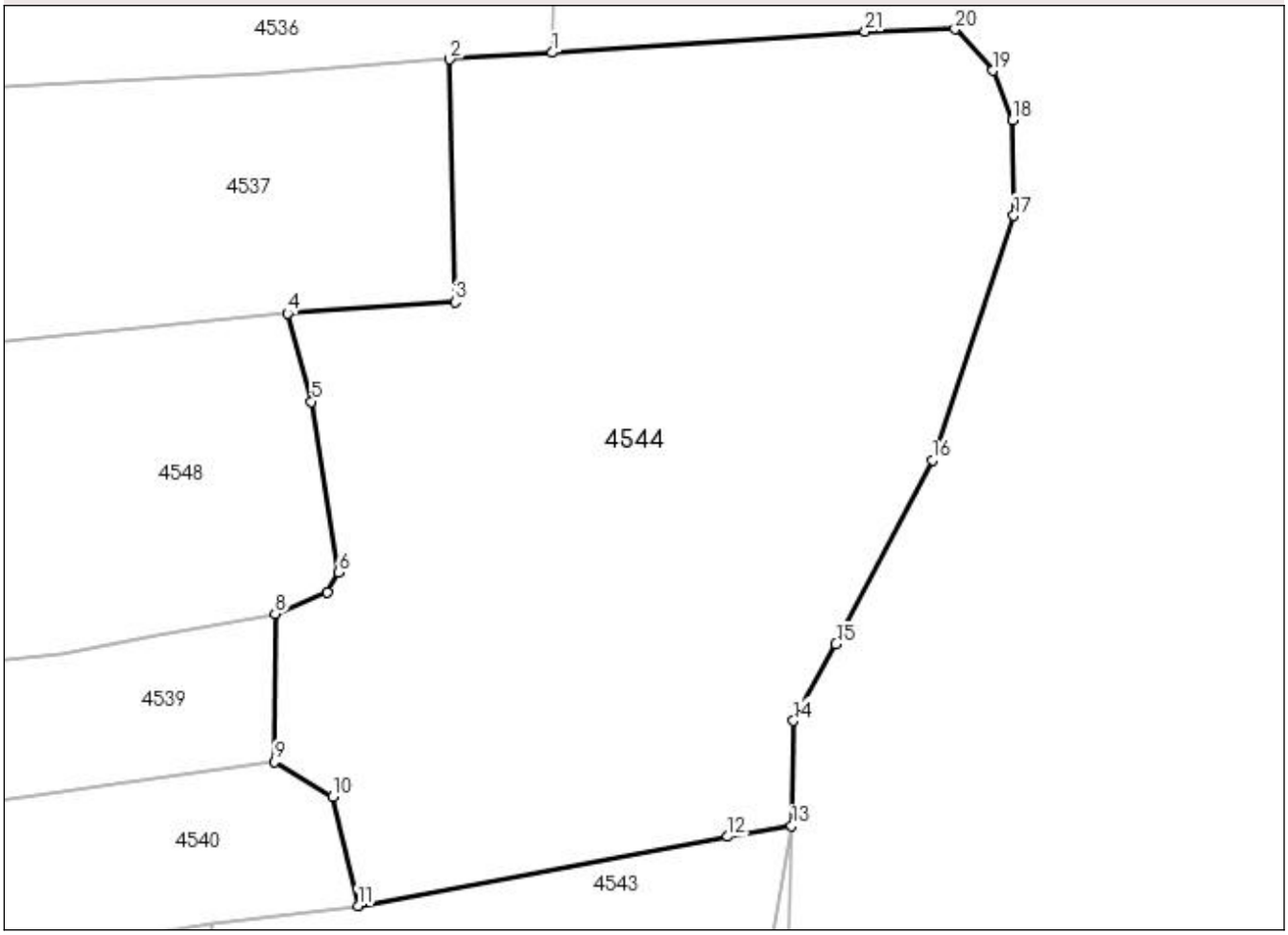
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.915	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	DA	5.915	80	35,36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.078,232 330.483,215	2	483.066,59 330.482,487	11.665
3	483.067,231 330.454,982	4	483.048,203 330.453,673	19.073
5	483.050,944 330.443,696	6	483.054,017 330.424,312	19.626
7	483.052,732 330.422,071	8	483.046,799 330.419,66	6.404
9	483.046,705 330.402,85	10	483.053,339 330.398,924	7.709

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	483.066,59 330.482,487	3	483.067,231 330.454,982	27.512
4	483.048,203 330.453,673	5	483.050,944 330.443,696	10.347
6	483.054,017 330.424,312	7	483.052,732 330.422,071	2.583
8	483.046,799 330.419,66	9	483.046,705 330.402,85	16.81
10	483.053,339 330.398,924	11	483.056,186 330.386,562	12.686

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	483.056,186 330.386,562	12	483.098,128 330.394,396	42.667
13	483.105,366 330.395,619	14	483.105,583 330.407,514	11.897
15	483.110,399 330.416,213	16	483.121,334 330.437,074	23.553
17	483.130,559 330.464,739	18	483.130,441 330.475,592	10.854
19	483.128,207 330.481,193	20	483.123,904 330.485,887	6.368
21	483.113,683 330.485,625	1	483.078,232 330.483,215	35.533

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	483.098,128 330.394,396	13	483.105,366 330.395,619	7.341
14	483.105,583 330.407,514	15	483.110,399 330.416,213	9.943
16	483.121,334 330.437,074	17	483.130,559 330.464,739	29.163
18	483.130,441 330.475,592	19	483.128,207 330.481,193	6.03
20	483.123,904 330.485,887	21	483.113,683 330.485,625	10.224

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4545

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		17.617	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

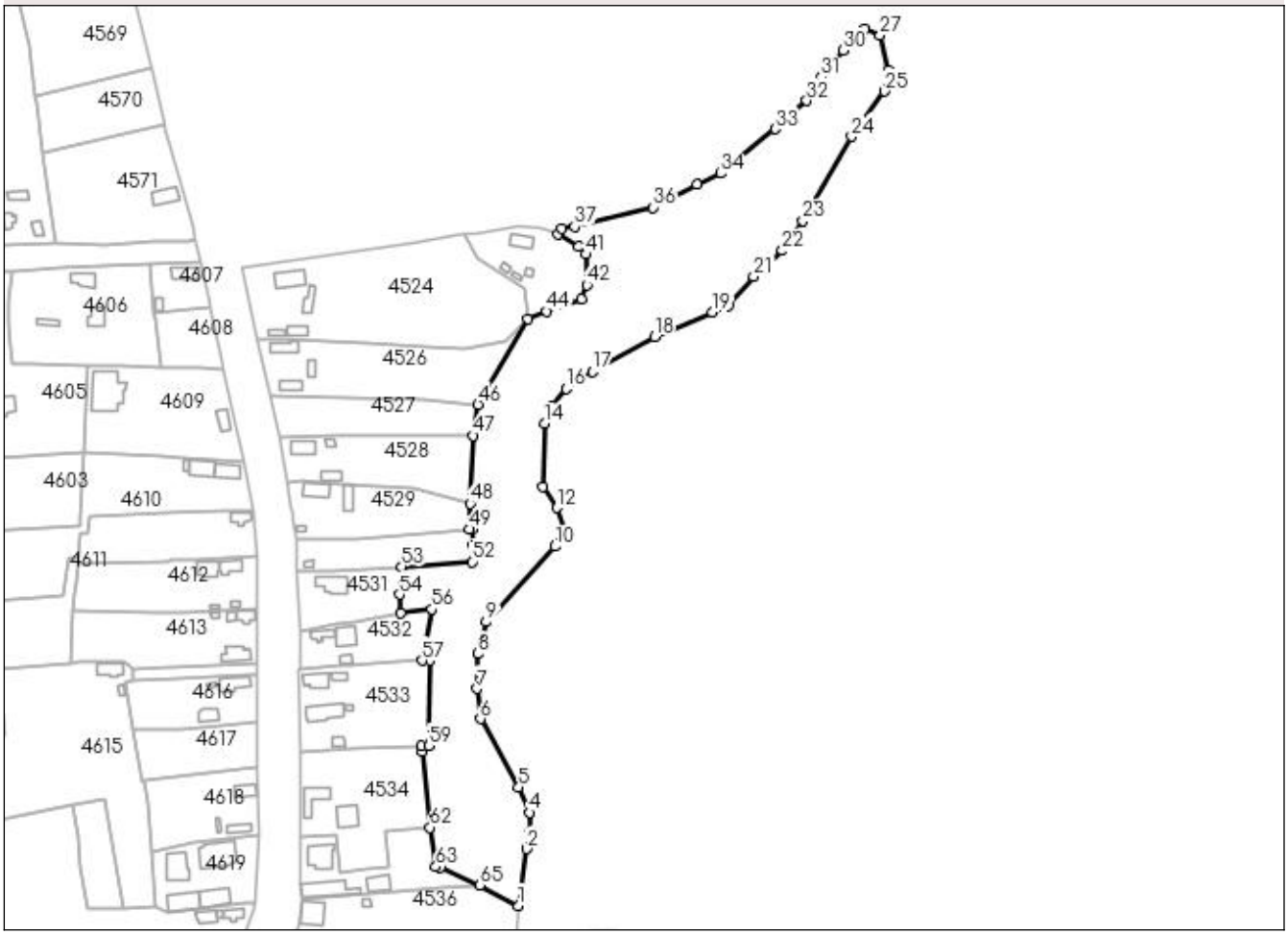
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	17.617	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	DA	17.617	21,80	33,34,35,1567-1568,1595,1596,1601,1602	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	483.078,544 330.497,164	2	483.082,618 330.523,398	26.548
4	483.083,652 330.540,245	5	483.078,659 330.551,876	12.657
7	483.059,348 330.597,493	8	483.059,663 330.613,566	16.076
10	483.095,434 330.663,288	11	483.099,602 330.671,469	9.182

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	483.082,618 330.523,398	3	483.083,971 330.530,991	7.713
5	483.078,659 330.551,876	6	483.061,078 330.583,477	36.162
8	483.059,663 330.613,566	9	483.063,754 330.628,359	15.348
11	483.099,602 330.671,469	12	483.096,382 330.681,125	10.179

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	483.083,971 330.530,991	4	483.083,652 330.540,245	9.259
6	483.061,078 330.583,477	7	483.059,348 330.597,493	14.122
9	483.063,754 330.628,359	10	483.095,434 330.663,288	47.156
12	483.096,382 330.681,125	13	483.089,905 330.690,671	11.536

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	483.089,905 330.690,671	14	483.090,658 330.719,982	29.321
14	483.090,658 330.719,982	15	483.094,254 330.728,063	8.845
15	483.094,254 330.728,063	16	483.100,878 330.736,036	10.366
16	483.100,878 330.736,036	17	483.112,749 330.743,973	14.28
17	483.112,749 330.743,973	18	483.141,518 330.760,204	33.032
18	483.141,518 330.760,204	19	483.168,412 330.771,445	29.149
19	483.168,412 330.771,445	20	483.175,815 330.774,377	7.962
20	483.175,815 330.774,377	21	483.187,4 330.787,998	17.881
21	483.187,4 330.787,998	22	483.200,665 330.799,909	17.828
22	483.200,665 330.799,909	23	483.210,196 330.813,768	16.82
23	483.210,196 330.813,768	24	483.232,731 330.852,61	44.906
24	483.232,731 330.852,61	25	483.247,98 330.873,513	25.874
25	483.247,98 330.873,513	26	483.249,799 330.883,345	9.999
26	483.249,799 330.883,345	27	483.245,918 330.899,561	16.674
27	483.245,918 330.899,561	28	483.238,603 330.902,296	7.81
28	483.238,603 330.902,296	29	483.233,93 330.899,043	5.694
29	483.233,93 330.899,043	30	483.228,86 330.892,393	8.362
30	483.228,86 330.892,393	31	483.218,692 330.880,073	15.974
31	483.218,692 330.880,073	32	483.211,82 330.869,207	12.857
32	483.211,82 330.869,207	33	483.197,342 330.856,155	19.493
33	483.197,342 330.856,155	34	483.172,148 330.835,655	32.481
34	483.172,148 330.835,655	35	483.161,123 330.830,374	12.225
35	483.161,123 330.830,374	36	483.140,977 330.819,896	22.708
36	483.140,977 330.819,896	37	483.104,624 330.811,058	37.412
37	483.104,624 330.811,058	38	483.098,546 330.810,009	6.168
38	483.098,546 330.810,009	39	483.097,01 330.807,626	2.835
39	483.097,01 330.807,626	40	483.106,369 330.801,733	11.06
40	483.106,369 330.801,733	41	483.109,74 330.798,192	4.889
41	483.109,74 330.798,192	42	483.110,326 330.784,018	14.186
42	483.110,326 330.784,018	43	483.107,84 330.777,677	6.811
43	483.107,84 330.777,677	44	483.091,659 330.771,92	17.175
44	483.091,659 330.771,92	45	483.083,109 330.768,316	9.279
45	483.083,109 330.768,316	46	483.059,892 330.728,841	45.796
46	483.059,892 330.728,841	47	483.057,679 330.714,364	14.645
47	483.057,679 330.714,364	48	483.056,307 330.682,933	31.461
48	483.056,307 330.682,933	49	483.055,895 330.671,237	11.703
49	483.055,895 330.671,237	50	483.057,08 330.671,001	1.208
50	483.057,08 330.671,001	51	483.057,735 330.663,634	7.396
51	483.057,735 330.663,634	52	483.057,053 330.656,149	7.516
52	483.057,053 330.656,149	53	483.024,502 330.653,918	32.627
53	483.024,502 330.653,918	54	483.023,586 330.641,074	12.877
54	483.023,586 330.641,074	55	483.023,954 330.632,401	8.681
55	483.023,954 330.632,401	56	483.038,53 330.634,241	14.692
56	483.038,53 330.634,241	57	483.034,054 330.610,466	24.193
57	483.034,054 330.610,466	58	483.037,478 330.610,682	3.431
58	483.037,478 330.610,682	59	483.037,207 330.571,149	39.534
59	483.037,207 330.571,149	60	483.033,723 330.571,12	3.484
60	483.033,723 330.571,12	61	483.034,149 330.568,381	2.772
61	483.034,149 330.568,381	62	483.037,759 330.533,31	35.256
62	483.037,759 330.533,31	63	483.040,368 330.515,165	18.332
63	483.040,368 330.515,165	64	483.042,621 330.515,084	2.254
64	483.042,621 330.515,084	65	483.060,638 330.506,616	19.908
65	483.060,638 330.506,616	1	483.078,544 330.497,164	20.248

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4546

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 447, din 16/05/2002 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BÂRLA-DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

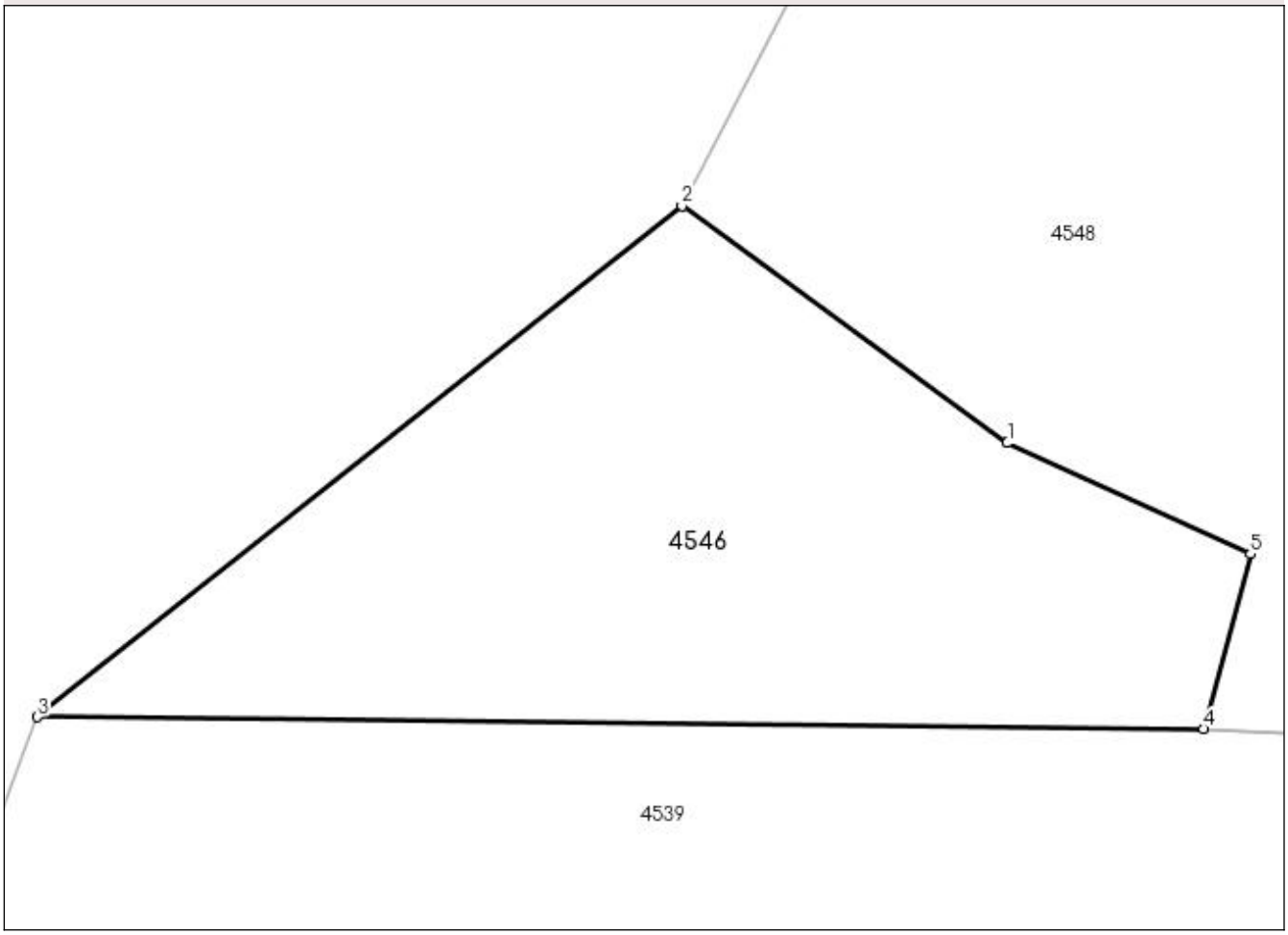
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	9	21	1611	-	Fântână; Pozitia 14 din HGR 447/2002

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.939,668 330.414,809	2	482.937,989 330.416,03	2.076
2	482.937,989 330.416,03	3	482.934,666 330.413,397	4.24
3	482.934,666 330.413,397	4	482.940,681 330.413,335	6.015
4	482.940,681 330.413,335	5	482.940,922 330.414,236	0.933
5	482.940,922 330.414,236	1	482.939,668 330.414,809	1.379

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4547

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.465	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1105, din 30/10/2009 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI (Proces verbal 1811 din data de 06.05.2010 eliberat de Primaria Comunei BÎrla; Certificat de deces nr. 27/05.05.2016 eliberat de Primăria Comunei Bârla;Certificat de deces nr. 39/15.07.2016 eliberat de Primăria Comunei Bârla);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRĂGOI CONSTANTIN** DEFUNCT:Da 2) **DRĂGOI AURELIA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

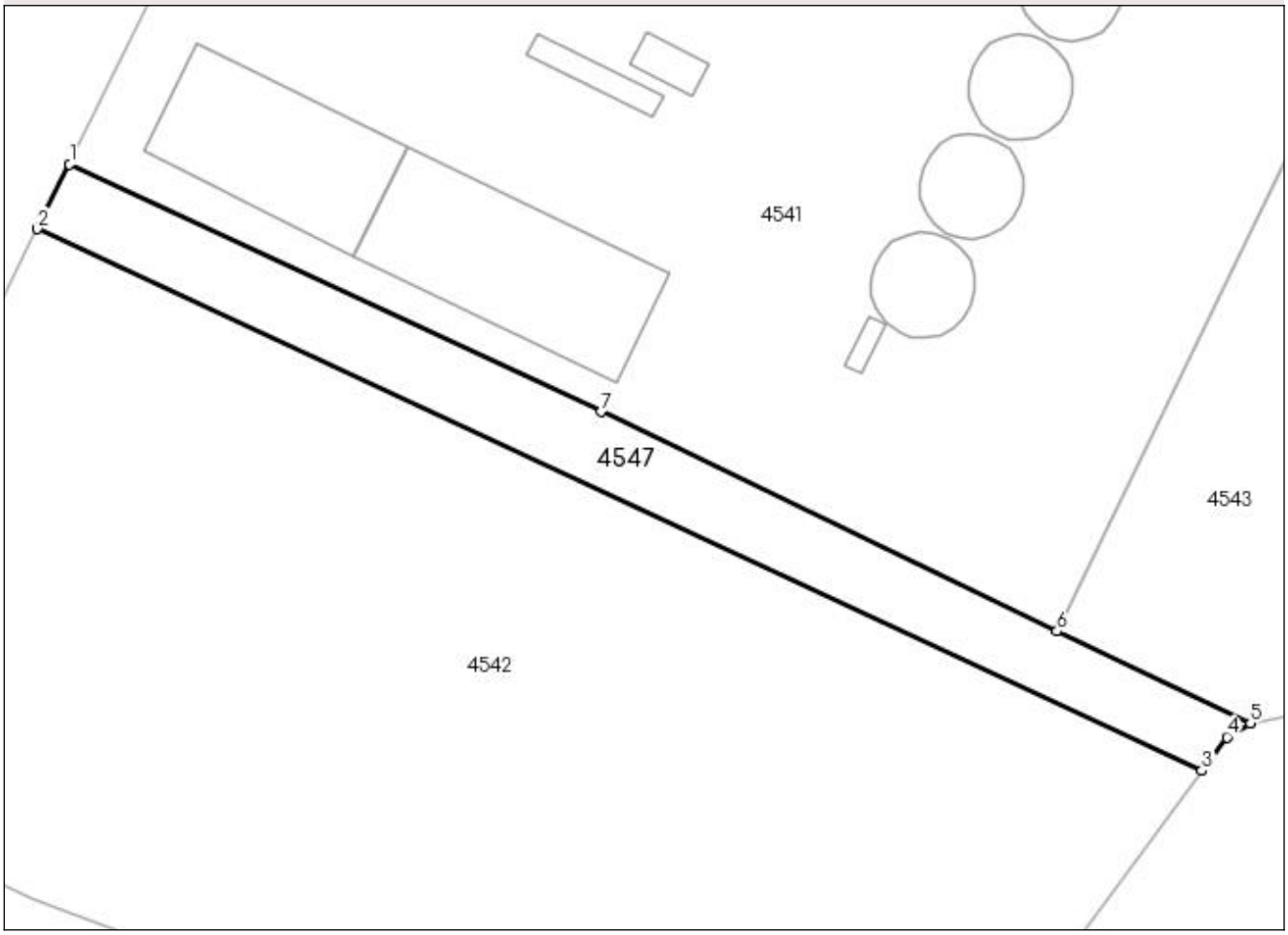
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.465	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.465	80	37,38	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.877,25 330.289,335	2	482.873,138 330.281,089	9.214
2	482.873,138 330.281,089	3	483.021,885 330.211,94	164.034
3	483.021,885 330.211,94	4	483.025,054 330.216,217	5.323
4	483.025,054 330.216,217	5	483.028,083 330.217,98	3.505
5	483.028,083 330.217,98	6	483.003,354 330.229,72	27.374

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.003,354 330.229,72	7	482.945,174 330.257,759	64.584
7	482.945,174 330.257,759	1	482.877,25 330.289,335	74.905

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4548

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.000 Masurata: 2.732	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88221, din 05/04/1996 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BERJOIU ALEXANDRINA**, lipsă CNP 2) **CECHE STELIAN**, lipsă CNP 3) **POPA IRINA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

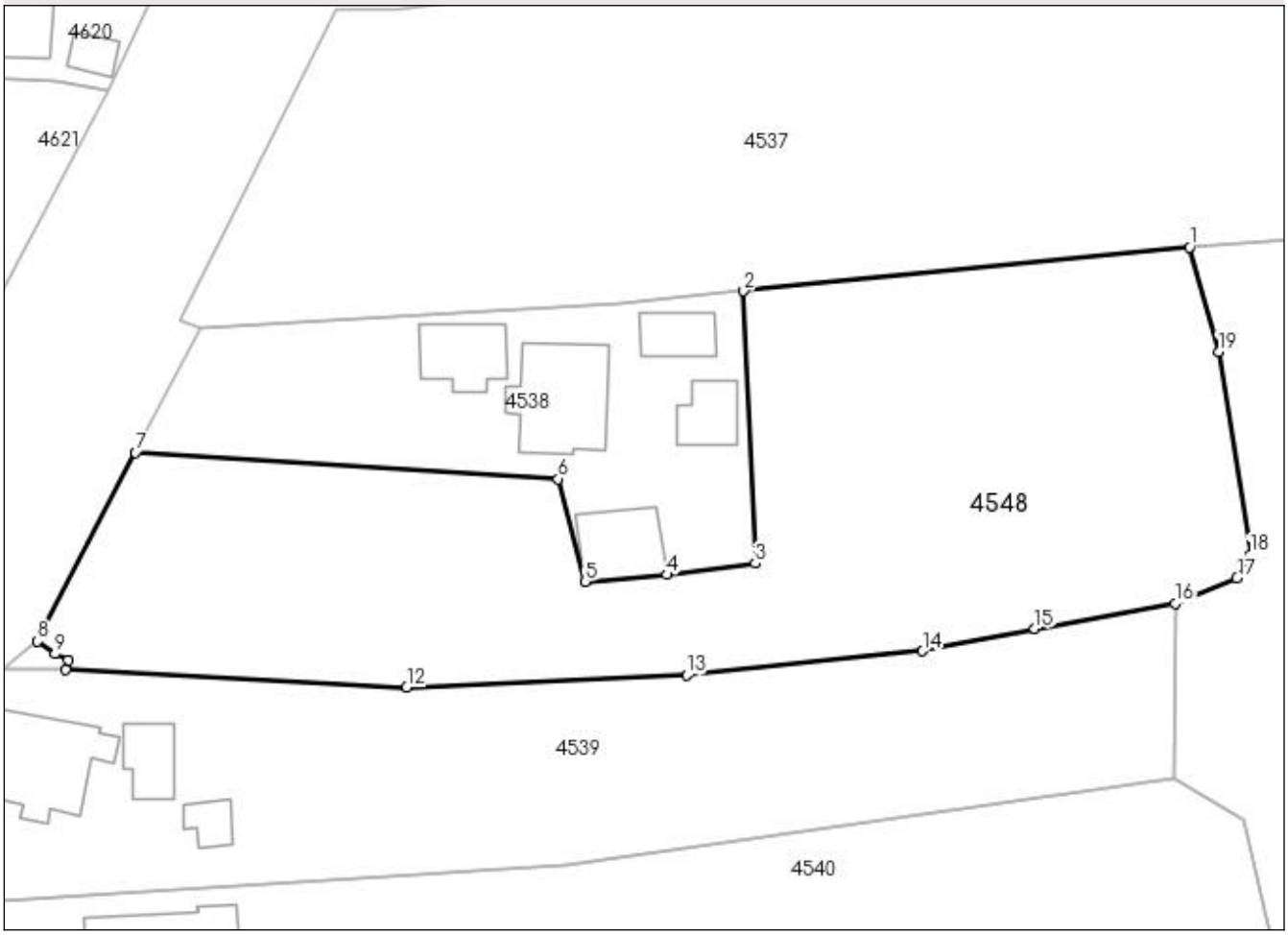
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.000 Masurata: 2.732	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.140	21	1610, 1611	-	În act se regăsește și P1608
2	livada	DA	910	21	1609-1611	-	
3	pasune	DA	682	21	1609	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.048,203 330.453,673	2	483.005,543 330.449,49	42.865
2	483.005,543 330.449,49	3	483.006,637 330.423,462	26.051
3	483.006,637 330.423,462	4	482.998,168 330.422,385	8.537

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	482.998,168 330.422,385	5	482.990,365 330.421,734	7.83
5	482.990,365 330.421,734	6	482.987,803 330.431,54	10.135
6	482.987,803 330.431,54	7	482.947,336 330.434,071	40.546
7	482.947,336 330.434,071	8	482.937,989 330.416,03	20.319
8	482.937,989 330.416,03	9	482.939,668 330.414,809	2.076
9	482.939,668 330.414,809	10	482.940,922 330.414,236	1.379
10	482.940,922 330.414,236	11	482.940,681 330.413,335	0.933
11	482.940,681 330.413,335	12	482.973,291 330.411,595	32.656
12	482.973,291 330.411,595	13	483.000,072 330.412,776	26.807
13	483.000,072 330.412,776	14	483.022,639 330.415,08	22.684
14	483.022,639 330.415,08	15	483.033,37 330.417,217	10.942
15	483.033,37 330.417,217	16	483.046,799 330.419,66	13.649
16	483.046,799 330.419,66	17	483.052,732 330.422,071	6.404
17	483.052,732 330.422,071	18	483.054,017 330.424,312	2.583
18	483.054,017 330.424,312	19	483.050,944 330.443,696	19.626
19	483.050,944 330.443,696	1	483.048,203 330.453,673	10.347

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4549

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.779	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.779	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.779	80	35,36	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.100,221 330.290,247	2	483.101,831 330.318,028	27.828
2	483.101,831 330.318,028	3	483.103,988 330.358,618	40.647
3	483.103,988 330.358,618	4	483.104,917 330.381,204	22.605
4	483.104,917 330.381,204	5	483.105,366 330.395,619	14.422
5	483.105,366 330.395,619	6	483.075,245 330.224,865	173.39

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.075,245 330.224,865	7	483.094,704 330.227,428	19.627
7	483.094,704 330.227,428	1	483.100,221 330.290,247	63.061

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4550

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:108
Nr. cadastral vechi:147

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.090 Masurata: 2.141	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
630 / 25/10/2004		
Act Administrativ nr. 107101, din 30/03/1999 emis de CJPSDPAT ARGES (Adeverinta nr. 458/2002; Certificat de moştenitor nr.480 din 27.06.1996 emis de Notarul Public al Sectorului 1 Bucureşti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU IOANA-SANDA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.090 Masurata: 2.141	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.141	17	1296	-	În act se regaseste T2 si P125/4

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.450,302 331.084,592	2	482.448,03 331.096,852	12.469
2	482.448,03 331.096,852	3	482.447,924 331.098,852	2.003
3	482.447,924 331.098,852	4	482.447,867 331.099,801	0.951
4	482.447,867 331.099,801	5	482.447,73 331.099,797	0.137
5	482.447,73 331.099,797	6	482.416,4 331.102,022	31.409

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.416,4 331.102,022	7	482.414,661 331.100,922	2.058
7	482.414,661 331.100,922	8	482.413,964 331.096,735	4.245
8	482.413,964 331.096,735	9	482.414,406 331.079,992	16.749
9	482.414,406 331.079,992	10	482.413,728 331.042,82	37.178
10	482.413,728 331.042,82	11	482.413,827 331.040,638	2.184
11	482.413,827 331.040,638	12	482.414,478 331.040,714	0.655
12	482.414,478 331.040,714	13	482.455,885 331.048,137	42.067
13	482.455,885 331.048,137	14	482.455,492 331.049,133	1.071
14	482.455,492 331.049,133	1	482.450,302 331.084,592	35.837

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4551

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 456, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80028	Din acte: 954 Masurata: 968	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80028-C1	Loc. Urlueni, Nr. 456, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.2	80028-C2	Loc. Urlueni, Nr. 456, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;
A1.3	80028-C3	Loc. Urlueni, Nr. 456, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2847 / 21/08/2009		
Act Notarial nr. 1893, din 19/08/2009 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **IVAN ALEXANDRU EMILIAN**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2847 / 21/08/2009		
Act Notarial nr. 1893, din 19/08/2009 emis de BNP GRECU CARMEN;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TUDORA MARIA**	
31424 / 18/11/2021		
Act Administrativ nr. 547/2019, din 12/11/2021 emis de BEJ GATEJESCU BOGDAN (hotarare judecatoreasca nr incheiere dosar nr. 1504/214/2019 din 30.05.2019, emis de JUDECATORIA COSTESTI);		
C2	se noteaza urmarirea silita imobiliara din dosarul nr. 547/2019 al BEJ Gatejescu Bogdan pentru suma de 4090,77 lei, plus cheltuielile de executare pentru care se face urmarirea	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **INVESTCAPITAL LTD**, CIF:9999999999999, lipsă CNP	

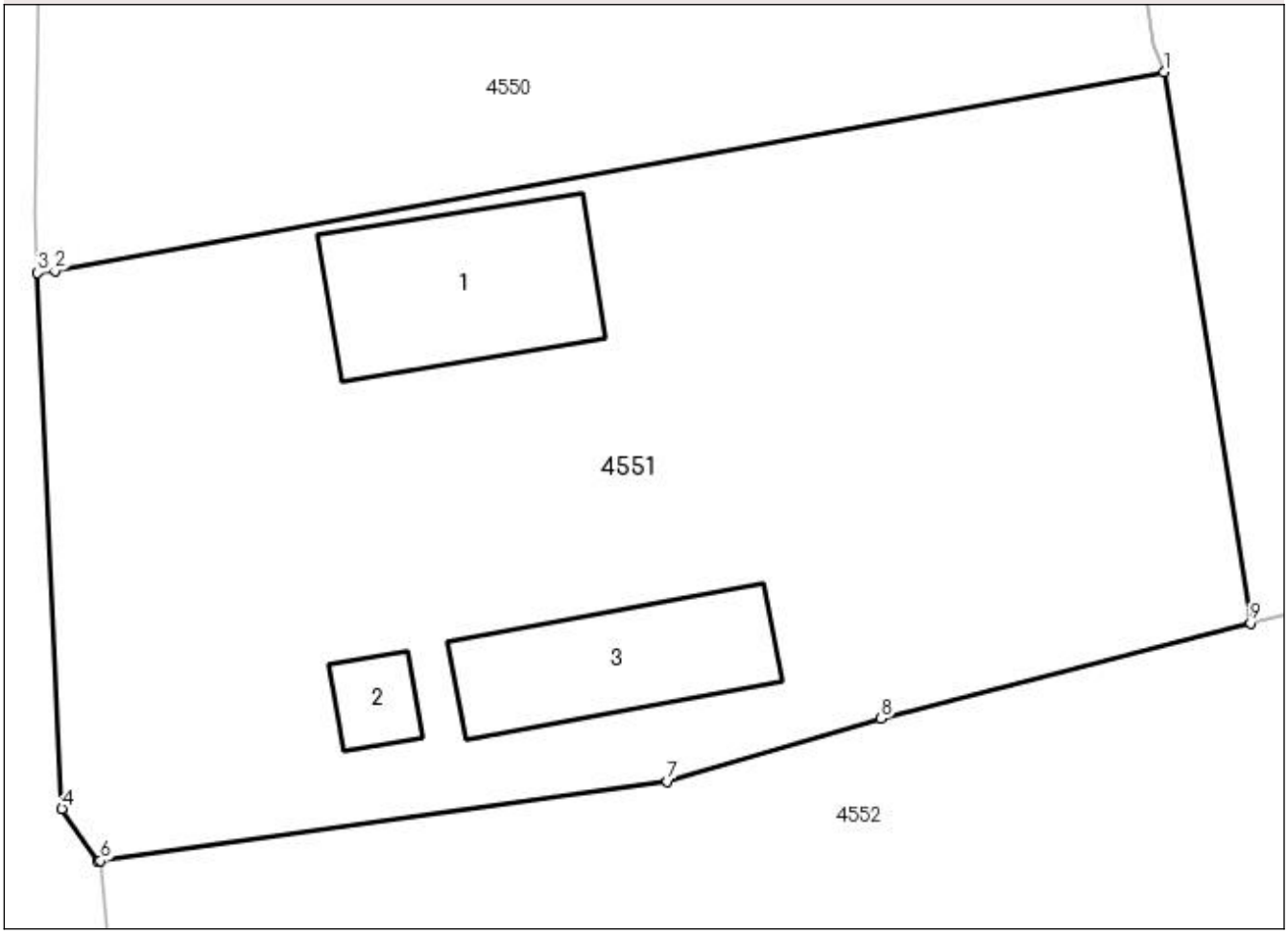
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80028	Din acte: 954 Masurata: 968	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	614	17	1295	-	În act se regaseste T80 si P82
2	arabil	DA	354	17	1295	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80028-C1	constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.2	80028-C2	constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;
A1.3	80028-C3	constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.455,885 331.048,137	2	482.414,478 331.040,714	42.067

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.414,478 331.040,714	3	482.413,827 331.040,638	0.655
3	482.413,827 331.040,638	4	482.414,737 331.020,643	20.016
4	482.414,737 331.020,643	5	482.416,078 331.018,681	2.376
5	482.416,078 331.018,681	6	482.416,18 331.018,697	0.103
6	482.416,18 331.018,697	7	482.437,35 331.021,652	21.375
7	482.437,35 331.021,652	8	482.445,326 331.024,001	8.315
8	482.445,326 331.024,001	9	482.459,126 331.027,563	14.252
9	482.459,126 331.027,563	1	482.455,885 331.048,137	20.828

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4552

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 456A, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81651	1.200	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32532 / 05/10/2018		
Act Notarial nr. 3736, din 05/10/2018 emis de Chiran Gabriela;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRIVAC DAN**, casatorit cu 2) **CRIVAC IRINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81651	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.200	17	1294	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.469,781 331.004,823	2	482.466,957 331.029,4	24.739
2	482.466,957 331.029,4	3	482.459,126 331.027,563	8.044
3	482.459,126 331.027,563	4	482.445,326 331.024,001	14.252
4	482.445,326 331.024,001	5	482.437,35 331.021,652	8.315
5	482.437,35 331.021,652	6	482.416,18 331.018,697	21.375

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.416,18 331.018,697	7	482.416,078 331.018,681	0.103
7	482.416,078 331.018,681	8	482.416,176 331.018,537	0.174
8	482.416,176 331.018,537	9	482.418,377 330.995,973	22.671
9	482.418,377 330.995,973	1	482.469,781 331.004,823	52.16

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4553

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:194
Nr. cadastral vechi:402

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81784	1.285	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5458 / 07/05/2019		
Act Notarial nr. 598, din 06/05/2019 emis de Bolovan Ion Cosmin;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRIVAC DAN**, casatorit cu 2) **CRIVAC IRINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

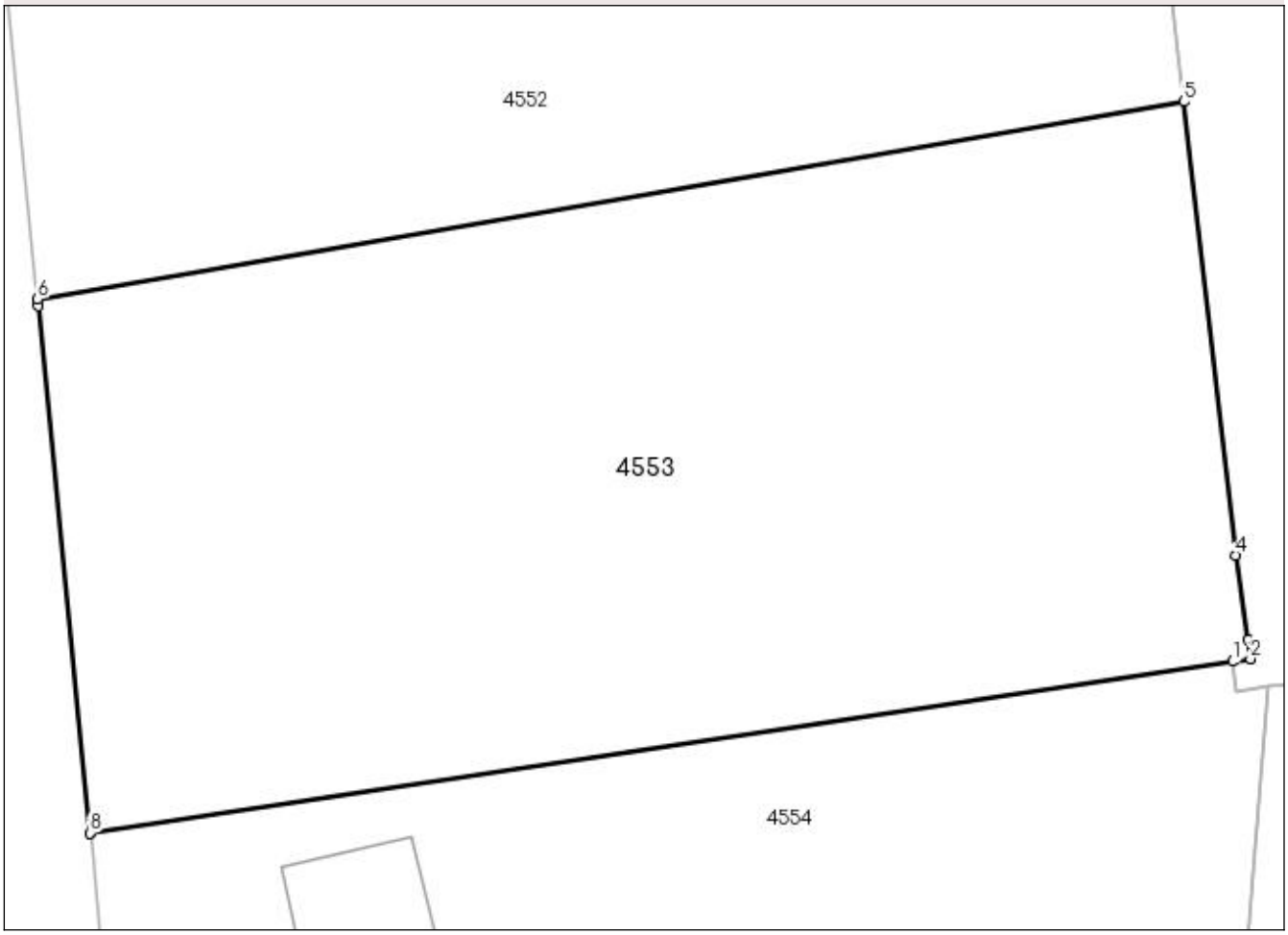
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81784	1.285	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.285	17	1294	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.471,953 330.979,741	2	482.472,763 330.979,862	0.819
2	482.472,763 330.979,862	3	482.472,656 330.980,71	0.855
3	482.472,656 330.980,71	4	482.472,116 330.984,496	3.824
4	482.472,116 330.984,496	5	482.469,781 331.004,823	20.461
5	482.469,781 331.004,823	6	482.418,377 330.995,973	52.16

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.418,377 330.995,973	7	482.418,405 330.995,68	0.294
7	482.418,405 330.995,68	8	482.420,71 330.972,047	23.745
8	482.420,71 330.972,047	9	482.420,777 330.972,074	0.072
9	482.420,777 330.972,074	1	482.471,953 330.979,741	51.747

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4554

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 455, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 2.364	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Nr. 455, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
A1.2		Loc. Urlueni, Nr. 455, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.3		Loc. Urlueni, Nr. 455, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97282, din 15/05/1997 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN ILEANA**, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STAN ILEANA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

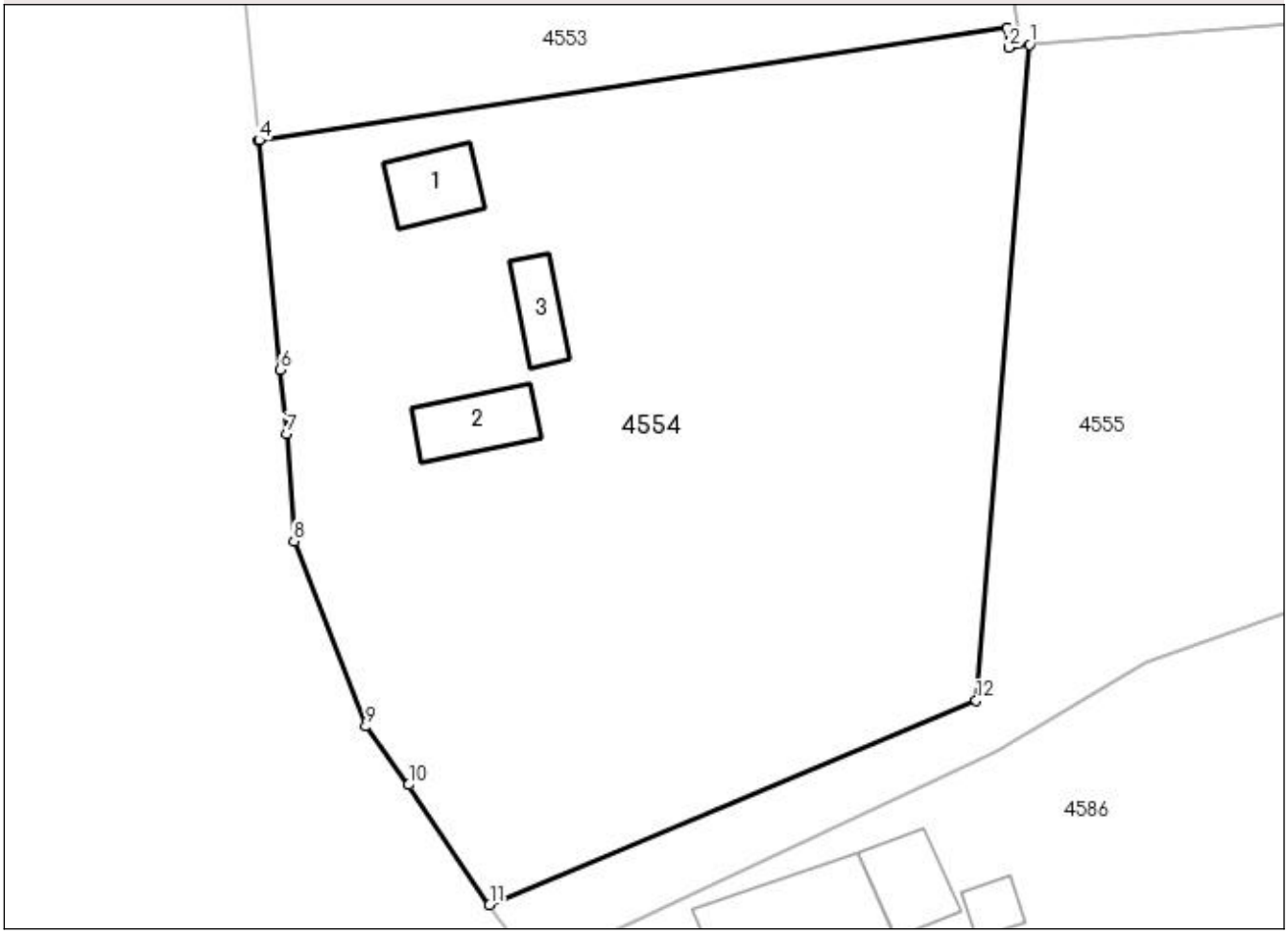
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.000 Masurata: 2.364	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.292	17	1291, 1292	-	
2	arabil	DA	1.072	17	1290	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
A1.2		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.3		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.473,536 330.978,619	2	482.472,1 330.978,417	1.45

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.472,1 330.978,417	3	482.471,953 330.979,741	1.332
3	482.471,953 330.979,741	4	482.420,777 330.972,074	51.747
4	482.420,777 330.972,074	5	482.420,71 330.972,047	0.072
5	482.420,71 330.972,047	6	482.422,197 330.956,354	15.763
6	482.422,197 330.956,354	7	482.422,641 330.951,975	4.401
7	482.422,641 330.951,975	8	482.423,152 330.944,623	7.37
8	482.423,152 330.944,623	9	482.428,076 330.931,944	13.602
9	482.428,076 330.931,944	10	482.431,001 330.927,95	4.951
10	482.431,001 330.927,95	11	482.436,543 330.919,741	9.905
11	482.436,543 330.919,741	12	482.469,849 330.933,734	36.126
12	482.469,849 330.933,734	1	482.473,536 330.978,619	45.036

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4555

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 10.100 Masurata: 7.638	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 5, din 15/01/2003 emis de NP DANCIU ILIE (Certificat de moştenitor nr.239/26.08.2002 emis de NP DANCIU ILIE; Titlu de proprietate nr. 102398/ 16.01.1998 emis de CJPSDPAT ARGEŞ; Titlu de proprietate nr. 61735/ 16.02.1995 emis de CJPSDPAT ARGEŞ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSTACHE NICULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

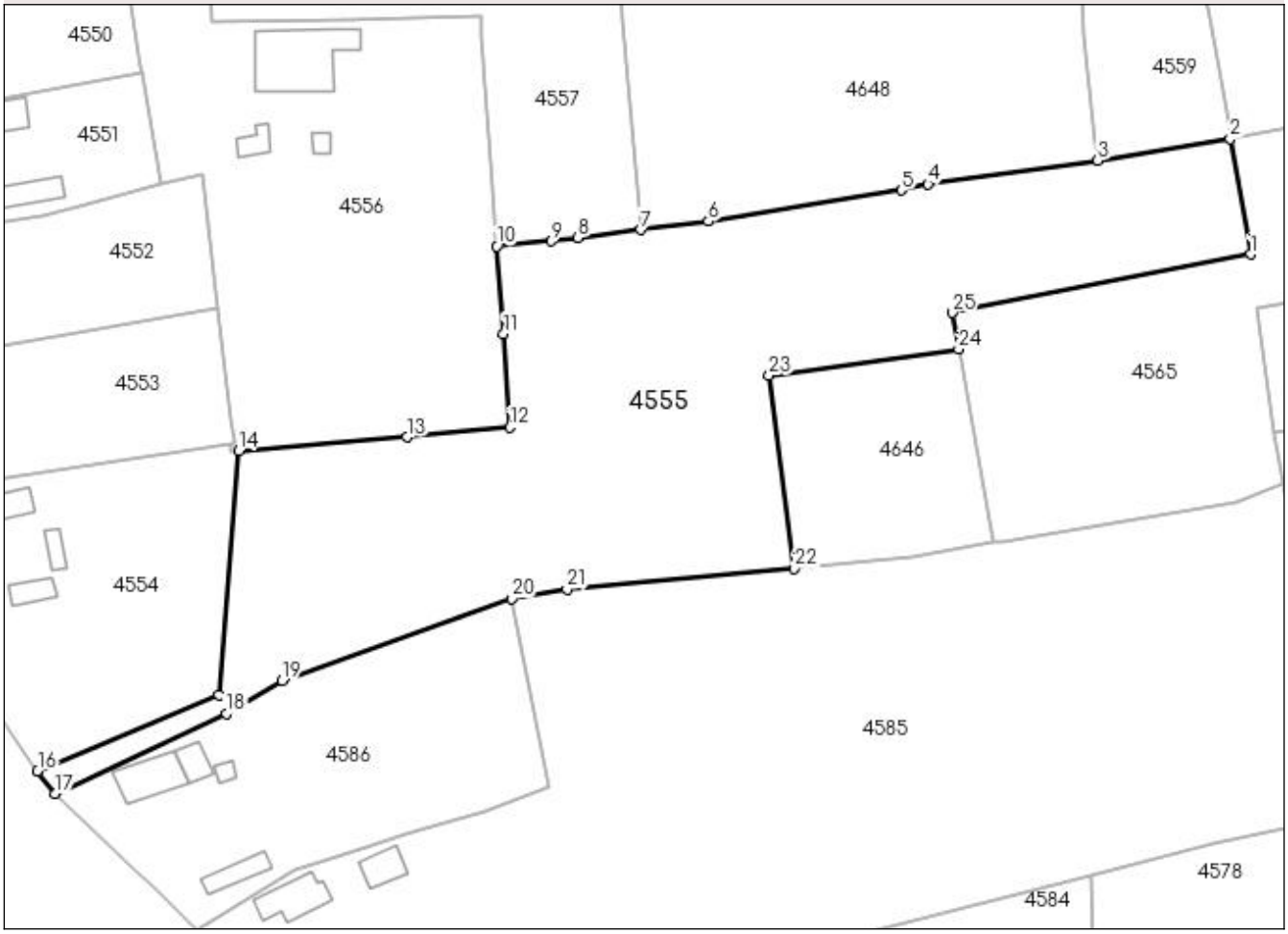
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 10.100 Masurata: 7.638	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	7.638	17	1284-1289, 1305	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.659,695 331.014,721	2	482.655,936 331.035,917	21.527
3	482.631,581 331.031,955	4	482.600,373 331.027,606	31.51
5	482.595,464 331.026,483	6	482.559,94 331.020,768	35.981
7	482.547,49 331.019,213	8	482.535,965 331.017,779	11.614
9	482.530,996 331.017,152	10	482.521,041 331.016,209	10.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.655,936 331.035,917	3	482.631,581 331.031,955	24.675
4	482.600,373 331.027,606	5	482.595,464 331.026,483	5.036
6	482.559,94 331.020,768	7	482.547,49 331.019,213	12.547
8	482.535,965 331.017,779	9	482.530,996 331.017,152	5.008
10	482.521,041 331.016,209	11	482.522,263 331.000,118	16.137

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	482.522,263 331.000,118	12	482.523,391 330.982,869	17.286
13	482.504,521 330.981,099	14	482.473,536 330.978,619	31.084
15	482.469,849 330.933,734	16	482.436,543 330.919,741	36.126
17	482.439,718 330.915,491	18	482.471,267 330.930,278	34.842
19	482.481,495 330.936,324	20	482.523,779 330.951,388	44.887
21	482.533,937 330.953,143	22	482.575,753 330.956,947	41.989
23	482.571,153 330.992,407	24	482.605,99 330.997,293	35.178
25	482.604,792 331.003,957	1	482.659,695 331.014,721	55.948

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	482.523,391 330.982,869	13	482.504,521 330.981,099	18.953
14	482.473,536 330.978,619	15	482.469,849 330.933,734	45.036
16	482.436,543 330.919,741	17	482.439,718 330.915,491	5.305
18	482.471,267 330.930,278	19	482.481,495 330.936,324	11.881
20	482.523,779 330.951,388	21	482.533,937 330.953,143	10.308
22	482.575,753 330.956,947	23	482.571,153 330.992,407	35.757
24	482.605,99 330.997,293	25	482.604,792 331.003,957	6.771

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4556

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 457, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80413	Din acte: 4.730 Masurata: 5.035	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80413-C1	Loc. Urlueni, Nr. 457, Jud. Arges	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:180 mp; S. construita desfasurata:502 mp; Constructia nu detine Certificat de Performanta Energetic
A1.2	80413-C2	Loc. Urlueni, Nr. 457, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Constructia nu detine Certificat de Performanta Energetic
A1.3	80413-C3	Loc. Urlueni, Nr. 457, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Constructia nu detine Certificat de Performanta Energetic

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10621 / 24/12/2013		
Act Notarial nr. 4400, din 18/12/2013 emis de N.P. GRECU CARMEN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CRIVAC DAN**, , casatorit cu 2) **CRIVAC IRINA**	
/		
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **CRIVAC DAN** 2) **CRIVAC IRINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

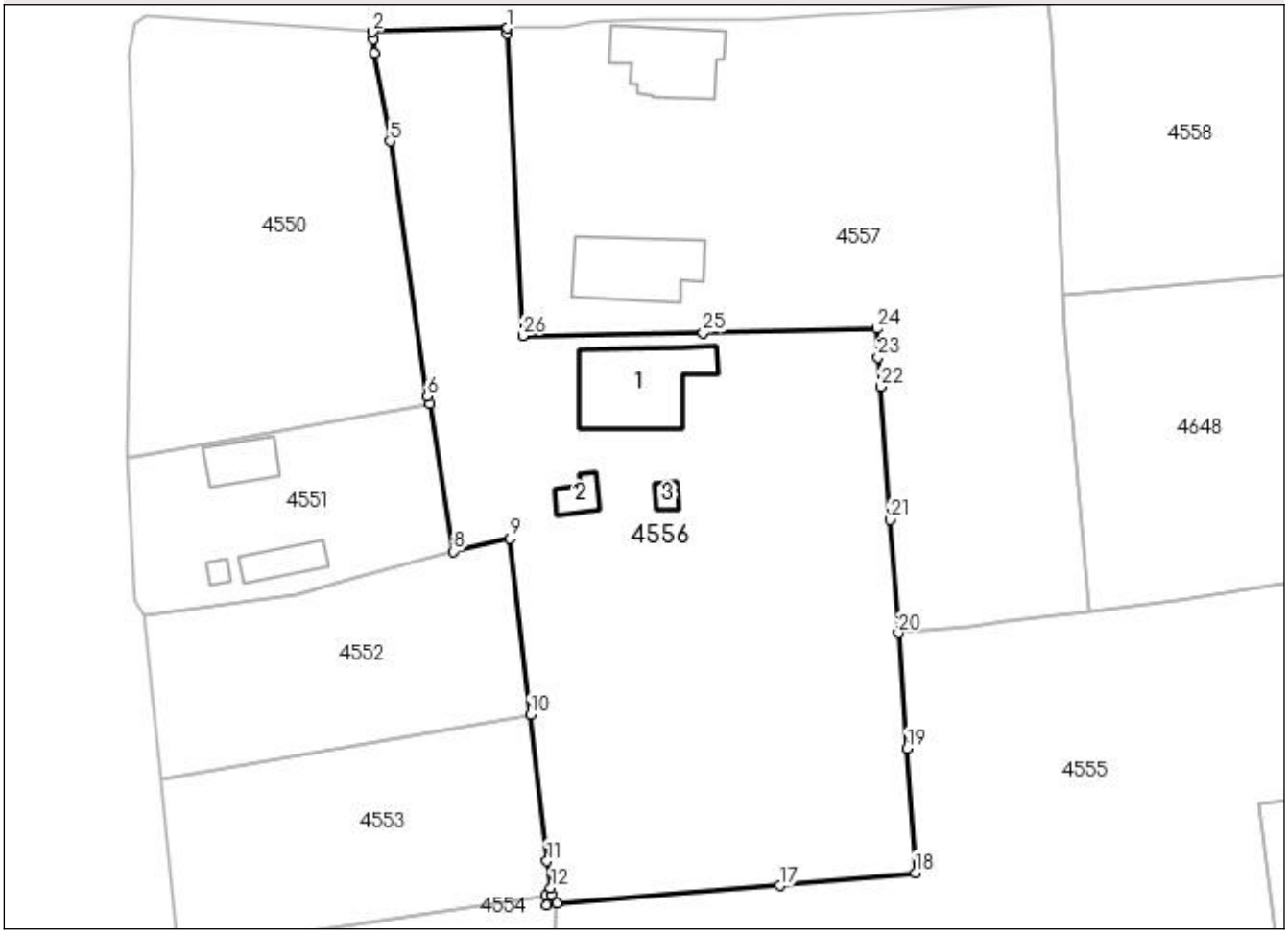
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80413	Din acte: 4.730 Masurata: 5.035	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.394	17	1299, 1300	-	
2	arabil	DA	1.034	17	1297, 1298	-	
3	arabil	DA	2.607	17	1289, 1300, 1303-1305	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80413-C1	constructii de locuinte	Din acte: 58 Masurata: 180	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:180 mp; S. construita desfasurata:502 mp; Constructia nu detine Certificat de Performanta Energetic
A1.2	80413-C2	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Constructia nu detine Certificat de Performanta Energetic
A1.3	80413-C3	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Constructia nu detine Certificat de Performanta Energetic

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.466,621 331.100,337	2	482.447,867 331.099,801	18.762
3	482.447,924 331.098,852	4	482.448,03 331.096,852	2.003
5	482.450,302 331.084,592	6	482.455,492 331.049,133	35.837
7	482.455,885 331.048,137	8	482.459,126 331.027,563	20.828
9	482.466,957 331.029,4	10	482.469,781 331.004,823	24.739
11	482.472,116 330.984,496	12	482.472,656 330.980,71	3.824
13	482.472,763 330.979,862	14	482.471,953 330.979,741	0.819
15	482.472,1 330.978,417	16	482.473,536 330.978,619	1.45
17	482.504,521 330.981,099	18	482.523,391 330.982,869	18.953
19	482.522,263 331.000,118	20	482.521,041 331.016,209	16.137
21	482.519,846 331.031,956	22	482.518,566 331.050,477	18.565
23	482.518,19 331.054,545	24	482.517,993 331.058,54	4.0
25	482.493,86 331.057,946	26	482.468,767 331.057,548	25.096
27	482.466,585 331.099,561	1	482.466,621 331.100,337	0.777

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.447,867 331.099,801	3	482.447,924 331.098,852	0.951
4	482.448,03 331.096,852	5	482.450,302 331.084,592	12.469
6	482.455,492 331.049,133	7	482.455,885 331.048,137	1.071
8	482.459,126 331.027,563	9	482.466,957 331.029,4	8.044
10	482.469,781 331.004,823	11	482.472,116 330.984,496	20.461
12	482.472,656 330.980,71	13	482.472,763 330.979,862	0.855
14	482.471,953 330.979,741	15	482.472,1 330.978,417	1.332
16	482.473,536 330.978,619	17	482.504,521 330.981,099	31.084
18	482.523,391 330.982,869	19	482.522,263 331.000,118	17.286
20	482.521,041 331.016,209	21	482.519,846 331.031,956	15.792
22	482.518,566 331.050,477	23	482.518,19 331.054,545	4.085
24	482.517,993 331.058,54	25	482.493,86 331.057,946	24.14
26	482.468,767 331.057,548	27	482.466,585 331.099,561	42.07

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4557

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 458, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.200 Masurata: 4.390	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Nr. 458, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp; Locuinta din paianta, construită în anul 1960 acoperită cu tablă
A1.2		Loc. Urlueni, Nr. 458, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:147 mp; Anexă din paianță construită în anul 1949 acoperită cu internită şi ţiglă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 178, din 19/06/2018 emis de NP GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BÎRLEANU NICULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.200 Masurata: 4.390	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.530	17	1301-1303	-	În act se regaseste T80
2	arabil	DA	2.860	17	1302-1304	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 60 Masurata: 133	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp; Locuinta din paianta, construită în anul 1960 acoperită cu tablă
A1.2		constructii anexa	147	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:147 mp; Anexă din paiantă construită în anul 1949 acoperită cu internită şi ţiglă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.541,953 331.103,875	2	482.535,241 331.103,478	6.724
3	482.515,097 331.102,381	4	482.513,343 331.102,285	1.757
5	482.501,679 331.101,614	6	482.485,521 331.101,468	16.159
7	482.478,695 331.101,239	8	482.474,492 331.100,336	4.299
9	482.466,621 331.100,337	10	482.466,585 331.099,561	0.777
11	482.468,767 331.057,548	12	482.493,86 331.057,946	25.096
13	482.517,993 331.058,54	14	482.518,19 331.054,545	4.0
15	482.518,566 331.050,477	16	482.519,846 331.031,956	18.565
17	482.521,041 331.016,209	18	482.530,996 331.017,152	10.0
19	482.535,965 331.017,779	20	482.547,49 331.019,213	11.614
21	482.544,104 331.057,964	22	482.543,868 331.063,286	5.327
23	482.542,265 331.099,367	1	482.541,953 331.103,875	4.519

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.535,241 331.103,478	3	482.515,097 331.102,381	20.174
4	482.513,343 331.102,285	5	482.501,679 331.101,614	11.683
6	482.485,521 331.101,468	7	482.478,695 331.101,239	6.83
8	482.474,492 331.100,336	9	482.466,621 331.100,337	7.871
10	482.466,585 331.099,561	11	482.468,767 331.057,548	42.07
12	482.493,86 331.057,946	13	482.517,993 331.058,54	24.14
14	482.518,19 331.054,545	15	482.518,566 331.050,477	4.085
16	482.519,846 331.031,956	17	482.521,041 331.016,209	15.792
18	482.530,996 331.017,152	19	482.535,965 331.017,779	5.008
20	482.547,49 331.019,213	21	482.544,104 331.057,964	38.899
22	482.543,868 331.063,286	23	482.542,265 331.099,367	36.117

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4558

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 459, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 61758, din 07/03/1995 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN VASILICA** 2) **NEDELCU OTILIA**, lipsă CNP 3) **ŞTEFAN FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

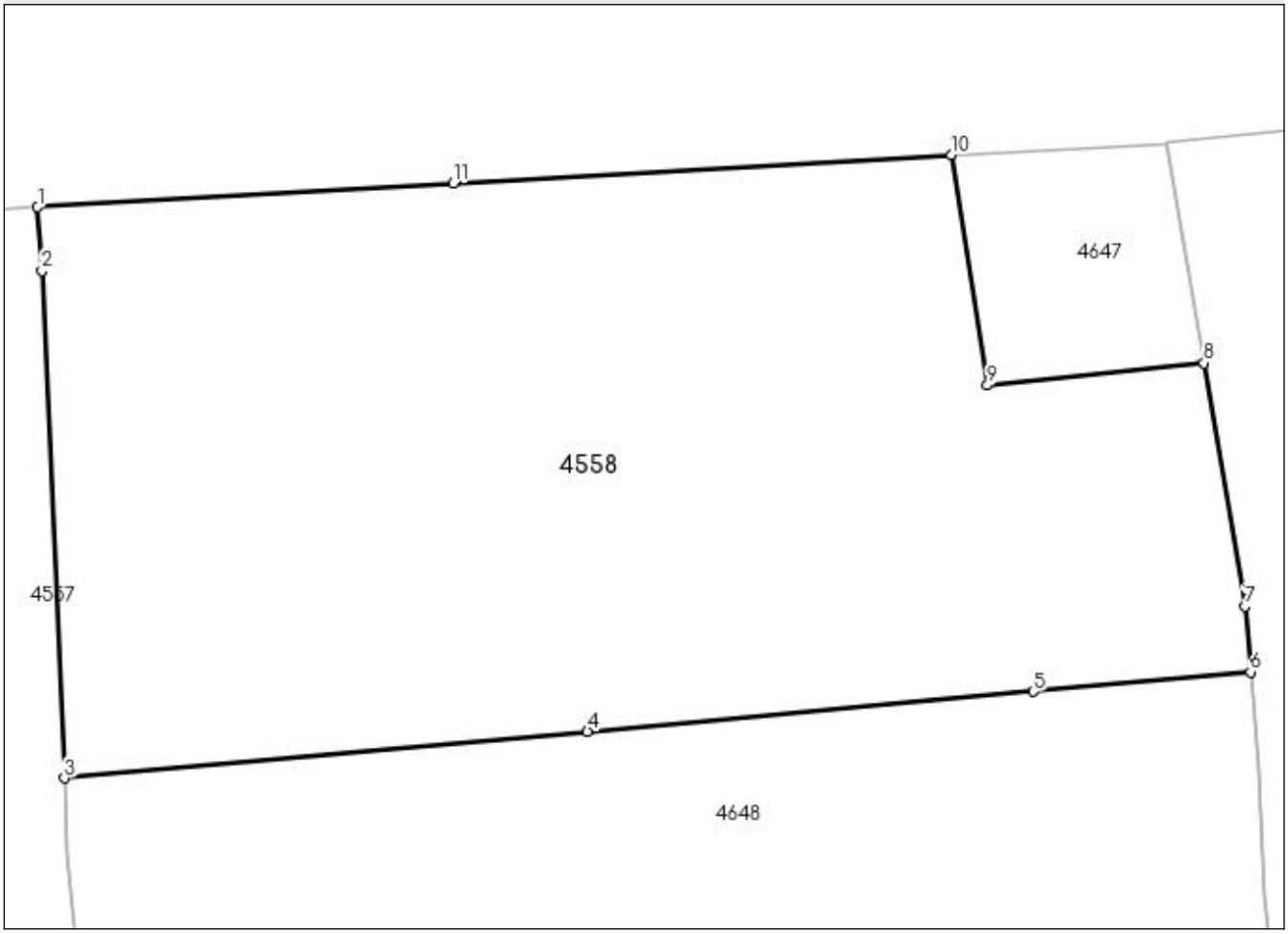
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.396	17	1307, 1309-1312	-	
2	arabil	DA	346	17	1312	-	
3	arabil	DA	1.258	17	1306-1308	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.541,953 331.103,875	2	482.542,265 331.099,367	4.519
2	482.542,265 331.099,367	3	482.543,868 331.063,286	36.117
3	482.543,868 331.063,286	4	482.581,061 331.066,619	37.342

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	482.581,061 331.066,619	5	482.612,778 331.069,461	31.844
5	482.612,778 331.069,461	6	482.628,225 331.070,846	15.509
6	482.628,225 331.070,846	7	482.627,826 331.075,522	4.693
7	482.627,826 331.075,522	8	482.624,923 331.092,807	17.527
8	482.624,923 331.092,807	9	482.609,508 331.091,229	15.496
9	482.609,508 331.091,229	10	482.606,939 331.107,62	16.591
10	482.606,939 331.107,62	11	482.571,509 331.105,578	35.489
11	482.571,509 331.105,578	1	482.541,953 331.103,875	29.605

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4559

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 460, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.400 Masurata: 1.675	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Nr. 460, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;
A1.2		Loc. Urlueni, Nr. 460, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:92 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 61750, din 02/03/1995 emis de CJPSDPAT ARGES (Certificat de deces nr.41 din data de 08.04.2006 eliberat de Primăria Bîrla;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRÎNGUŞ GHEORGHE** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CRÎNGUŞ GHEORGHE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.400 Masurata: 1.675	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	671	17	1313,1314	-	
2	livada	DA	452	17	1313	-	
3	arabil	DA	552	17	1284, 1312, 1313	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;
A1.2		constructii de locuinte	46	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:92 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.622,29 331.108,509	2	482.622,303 331.108,407	0.103

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.622,303 331.108,407	3	482.624,923 331.092,807	15.818
3	482.624,923 331.092,807	4	482.627,826 331.075,522	17.527
4	482.627,826 331.075,522	5	482.628,225 331.070,846	4.693
5	482.628,225 331.070,846	6	482.628,817 331.063,917	6.954
6	482.628,817 331.063,917	7	482.629,174 331.054,969	8.955
7	482.629,174 331.054,969	8	482.631,581 331.031,955	23.14
8	482.631,581 331.031,955	9	482.655,936 331.035,917	24.675
9	482.655,936 331.035,917	10	482.655,651 331.039,185	3.28
10	482.655,651 331.039,185	11	482.652,218 331.058,337	19.457
11	482.652,218 331.058,337	12	482.649,017 331.076,194	18.142
12	482.649,017 331.076,194	13	482.644,854 331.095,614	19.861
13	482.644,854 331.095,614	14	482.642,393 331.110,515	15.103
14	482.642,393 331.110,515	1	482.622,29 331.108,509	20.203

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4560

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 461, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81721	Din acte: 2.604 Masurata: 2.683	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81721-C1	Loc. Urlueni, Nr. 461, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Casa de locuit
A1.2	81721-C2	Loc. Urlueni, Nr. 461, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:158 mp; Casa de locuit
A1.3	81721-C3	Loc. Urlueni, Nr. 461, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Anexa
A1.4	81721-C4	Loc. Urlueni, Nr. 461, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:188 mp; S. construita desfasurata:188 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35718 / 07/12/2018		
Act Notarial nr. 281, din 12/08/2016 emis de BIN Grecu Carmen (act administrativ nr 1595 din 29.11.2018, emis de Primaria Comunei Barla;act administrativ nr 6300 din 29.11.2018, emis de Primaria Comunei Barla; act administrativ nr 1126 din 13.11.1982, emis de CONSILIUL POPULAR PITESTI;act administrativ nr 6301 din 29.11.2018, emis de Primaria Comunei Barla;act administrativ nr 1596 din 29.11.2018, emis de Primaria Comunei Barla);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ISBASESCU ANDREI BOGDAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ISBĂŞESCU ILIE** 2) **ISBASESCU DANIELA IULIANA**, soti, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

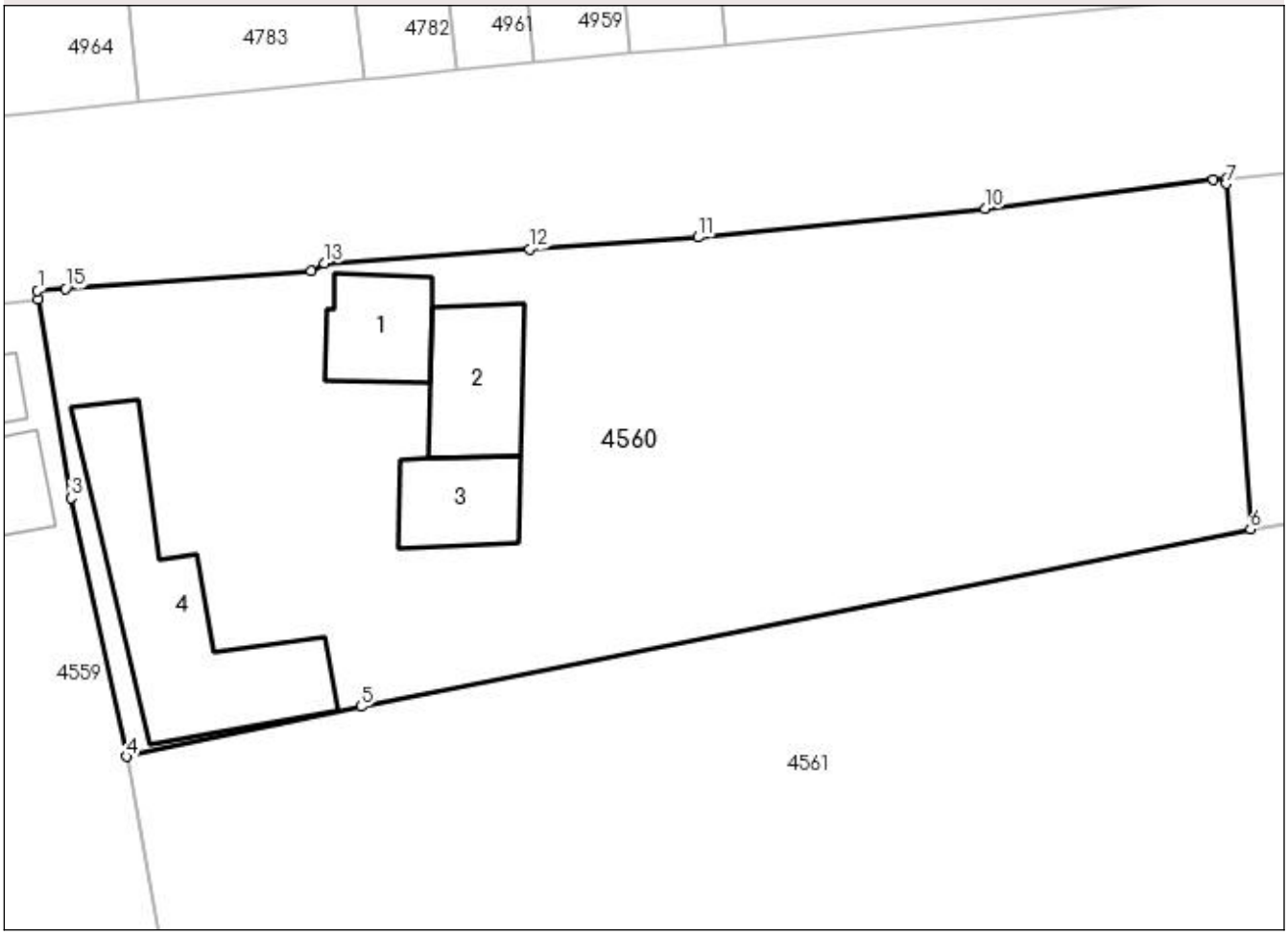
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81721	Din acte: 2.604 Masurata: 2.683	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	17	1315	-	
2	arabil	DA	1.683	17	1316, 1319	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81721-C1	constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Casa de locuit
A1.2	81721-C2	constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:158 mp; Casa de locuit
A1.3	81721-C3	constructii anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Anexa
A1.4	81721-C4	constructii anexa	188	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:188 mp; S. construita desfasurata:188 mp; Anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.642,342 331.111,149	2	482.642,393 331.110,515	0.636
2	482.642,393 331.110,515	3	482.644,854 331.095,614	15.103
3	482.644,854 331.095,614	4	482.649,017 331.076,194	19.861
4	482.649,017 331.076,194	5	482.666,632 331.079,949	18.011
5	482.666,632 331.079,949	6	482.733,422 331.093,265	68.104
6	482.733,422 331.093,265	7	482.731,617 331.119,187	25.985
7	482.731,617 331.119,187	8	482.731,574 331.119,604	0.419
8	482.731,574 331.119,604	9	482.730,65 331.119,521	0.928
9	482.730,65 331.119,521	10	482.713,497 331.117,296	17.297
10	482.713,497 331.117,296	11	482.691,943 331.115,165	21.659
11	482.691,943 331.115,165	12	482.679,297 331.114,291	12.676
12	482.679,297 331.114,291	13	482.663,886 331.113,226	15.448
13	482.663,886 331.113,226	14	482.662,88 331.112,641	1.164
14	482.662,88 331.112,641	15	482.644,444 331.111,302	18.485
15	482.644,444 331.111,302	1	482.642,342 331.111,149	2.108

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4561

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 6.907 Masurata: 6.758	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 67196, din 26/02/1995 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONESCU CONSTANTA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

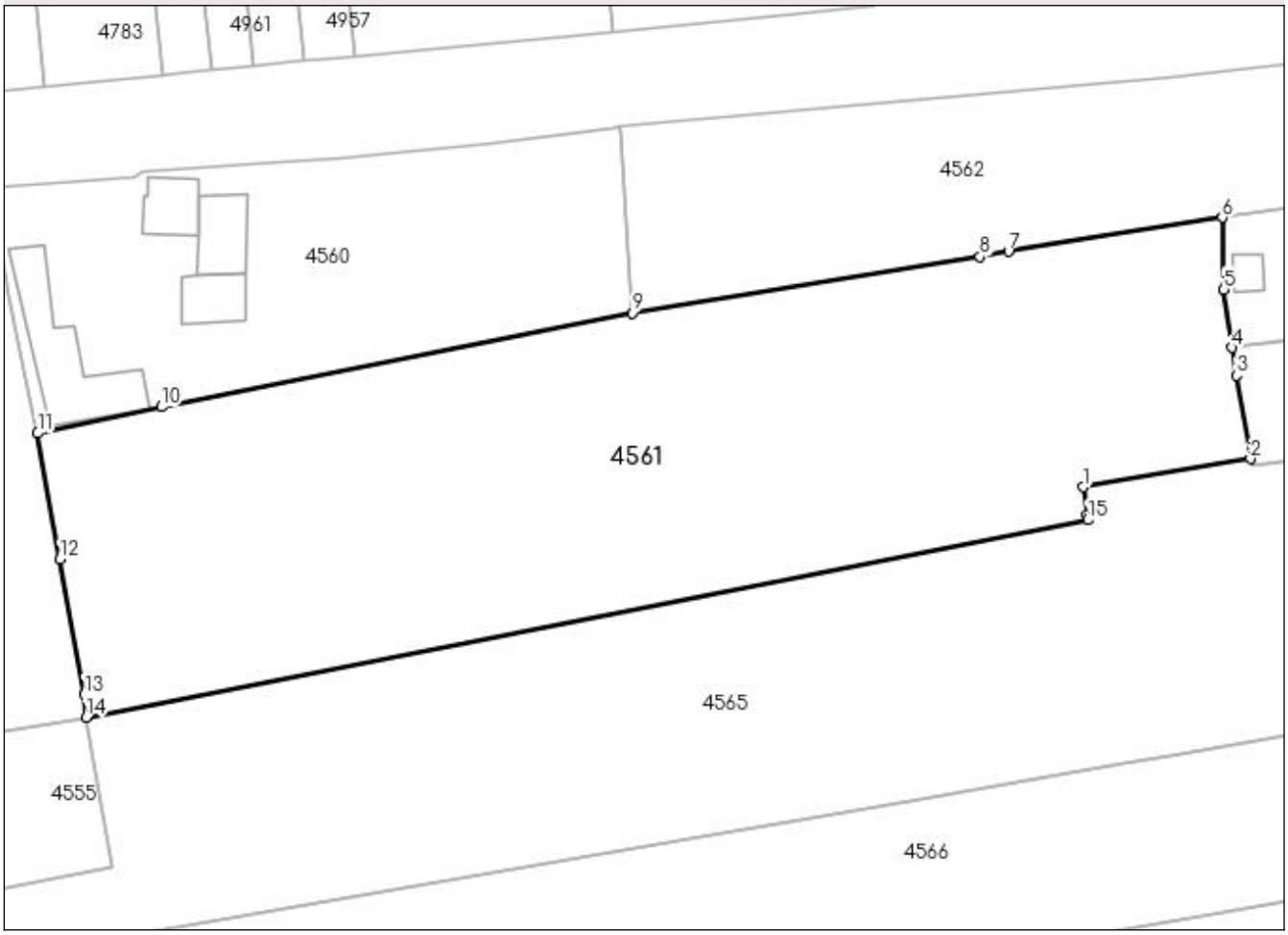
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 6.907 Masurata: 6.758	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.829	17	1284, 1317, 1318, 1323, 1326	-	
2	livada	DA	929	17	1318, 1322, 1323	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.797,361 331.068,553	2	482.821,129 331.072,575	24.106
2	482.821,129 331.072,575	3	482.819,121 331.084,404	11.998
3	482.819,121 331.084,404	4	482.818,536 331.088,334	3.973

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	482.818,536 331.088,334	5	482.817,345 331.096,603	8.354
5	482.817,345 331.096,603	6	482.817,141 331.106,797	10.196
6	482.817,141 331.106,797	7	482.786,773 331.101,997	30.745
7	482.786,773 331.101,997	8	482.782,749 331.101,208	4.101
8	482.782,749 331.101,208	9	482.733,422 331.093,265	49.962
9	482.733,422 331.093,265	10	482.666,632 331.079,949	68.104
10	482.666,632 331.079,949	11	482.649,017 331.076,194	18.011
11	482.649,017 331.076,194	12	482.652,218 331.058,337	18.142
12	482.652,218 331.058,337	13	482.655,651 331.039,185	19.457
13	482.655,651 331.039,185	14	482.655,936 331.035,917	3.28
14	482.655,936 331.035,917	15	482.798,081 331.063,889	144.871
15	482.798,081 331.063,889	16	482.797,956 331.064,591	0.713
16	482.797,956 331.064,591	1	482.797,361 331.068,553	4.006

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4562

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges, PCT. 'SCOALA URLUENI'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80292	Din acte: 3.034 Masurata: 3.133	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80292-C1	Loc. Urlueni, Jud. Arges, PCT. 'SCOALA URLUENI'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:170 mp; S. construita desfasurata:170 mp; SCOALA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
646 / 27/01/2012		
Act Administrativ nr. 28, din 24/09/1999 emis de CONSILIUL LOCAL BARLA (act normativ nr. 447/16-05-2002 emis de Guvernul Romaniei cu anexa nr. 19-Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei Barla; act administrativ nr. 73/06-01-2012 emis de PRIMARIA BARLA; act administrativ nr. 100/27-01-2012 emis de PRIMARIA BARLA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **COMUNA BÂRLA-DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80292	Din acte: 3.034 Masurata: 3.133	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.213	17	1319, 1320	-	PCT. ''SCOALA URLUENI''
2	arabil	DA	1.920	17	1319	-	PCT. ''SCOALA URLUENI''

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80292-C1	constructii administrative si social culturale	170	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:170 mp; S. construita desfasurata:170 mp; SCOALA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.874,957 331.115,096	2	482.875,001 331.115,099	0.044
2	482.875,001 331.115,099	3	482.875,006 331.115,328	0.229

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	482.875,006 331.115,328	4	482.875,13 331.119,23	3.904
4	482.875,13 331.119,23	5	482.875,184 331.122,802	3.572
5	482.875,184 331.122,802	6	482.875,361 331.129,47	6.67
6	482.875,361 331.129,47	7	482.875,348 331.130,445	0.975
7	482.875,348 331.130,445	8	482.875,45 331.132,85	2.407
8	482.875,45 331.132,85	9	482.857,613 331.132,181	17.85
9	482.857,613 331.132,181	10	482.809,643 331.126,621	48.291
10	482.809,643 331.126,621	11	482.731,574 331.119,604	78.384
11	482.731,574 331.119,604	12	482.731,617 331.119,187	0.419
12	482.731,617 331.119,187	13	482.733,422 331.093,265	25.985
13	482.733,422 331.093,265	14	482.782,749 331.101,208	49.962
14	482.782,749 331.101,208	15	482.786,773 331.101,997	4.101
15	482.786,773 331.101,997	16	482.817,141 331.106,797	30.745
16	482.817,141 331.106,797	17	482.845,27 331.110,884	28.424
17	482.845,27 331.110,884	1	482.874,957 331.115,096	29.984

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4563

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.100 Masurata: 1.093	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp;
A1.2		Loc. Urlueni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp;
A1.3		Loc. Urlueni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 65384, din 21/03/1995 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADIȚĂ DUMITRU**, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BADIȚĂ DUMITRU**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

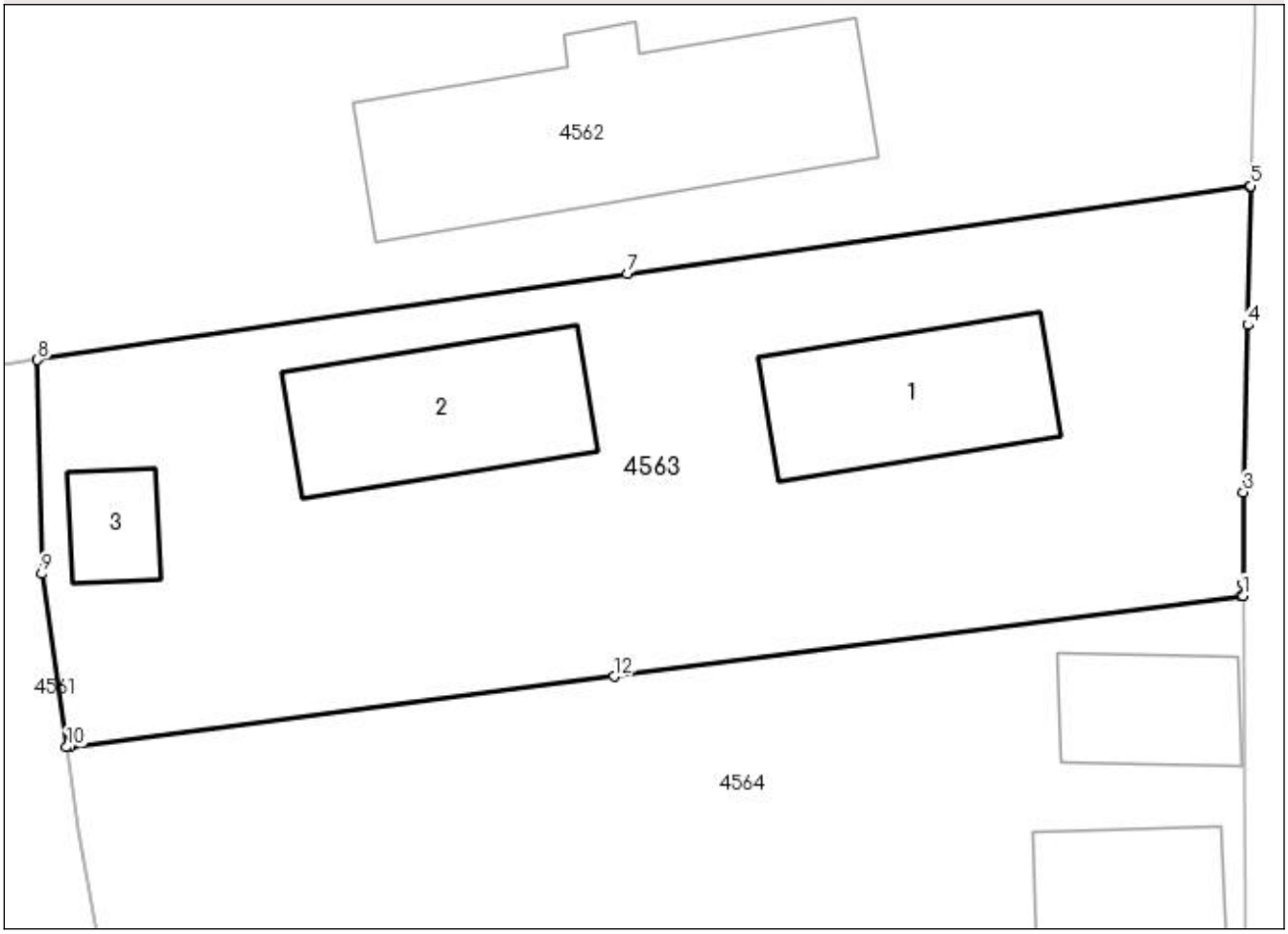
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.100 Masurata: 1.093	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.093	17	1321	-	În act se regaseste și P1301, 1324

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp;
A1.2		constructii anexa	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp;
A1.3		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.874,648 331.095,56	2	482.874,658 331.096,113	0.553
2	482.874,658 331.096,113	3	482.874,658 331.100,487	4.374

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	482.874,658 331.100,487	4	482.874,881 331.108,456	7.972
4	482.874,881 331.108,456	5	482.875,001 331.115,099	6.644
5	482.875,001 331.115,099	6	482.874,957 331.115,096	0.044
6	482.874,957 331.115,096	7	482.845,27 331.110,884	29.984
7	482.845,27 331.110,884	8	482.817,141 331.106,797	28.424
8	482.817,141 331.106,797	9	482.817,345 331.096,603	10.196
9	482.817,345 331.096,603	10	482.818,536 331.088,334	8.354
10	482.818,536 331.088,334	11	482.818,687 331.088,332	0.151
11	482.818,687 331.088,332	12	482.844,638 331.091,7	26.169
12	482.844,638 331.091,7	13	482.874,543 331.095,541	30.151
13	482.874,543 331.095,541	1	482.874,648 331.095,56	0.107

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4564

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:87

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 975 Masurata: 947	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.2		Loc. Urlueni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **RĂDULESCU FLOAREA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 975 Masurata: 947	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	528	17	1324	-	
2	arabil	DA	419	17	1324	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.2		constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.821,129 331.072,575	2	482.821,203 331.071,637	0.941
2	482.821,203 331.071,637	3	482.827,531 331.072,551	6.394

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	482.827,531 331.072,551	4	482.844,911 331.075,062	17.56
4	482.844,911 331.075,062	5	482.874,754 331.076,979	29.905
5	482.874,754 331.076,979	6	482.874,753 331.077,099	0.12
6	482.874,753 331.077,099	7	482.874,75 331.078,186	1.087
7	482.874,75 331.078,186	8	482.874,648 331.095,56	17.374
8	482.874,648 331.095,56	9	482.874,543 331.095,541	0.107
9	482.874,543 331.095,541	10	482.844,638 331.091,7	30.151
10	482.844,638 331.091,7	11	482.818,687 331.088,332	26.169
11	482.818,687 331.088,332	12	482.818,536 331.088,334	0.151
12	482.818,536 331.088,334	13	482.819,121 331.084,404	3.973
13	482.819,121 331.084,404	1	482.821,129 331.072,575	11.998

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4565

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 465, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 12.000 Masurata: 10.044	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Nr. 465, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:156 mp; S. construita desfasurata:156 mp;
A1.2		Loc. Urlueni, Nr. 465, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp;
A1.3		Loc. Urlueni, Nr. 465, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 348, din 03/04/2008 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI (Titlu de proprietate nr. 66072/ 27.02.1995 emis de CJPSDPAT ARGEȘ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSTACHE NICULAE**	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **COSTACHE NICULAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

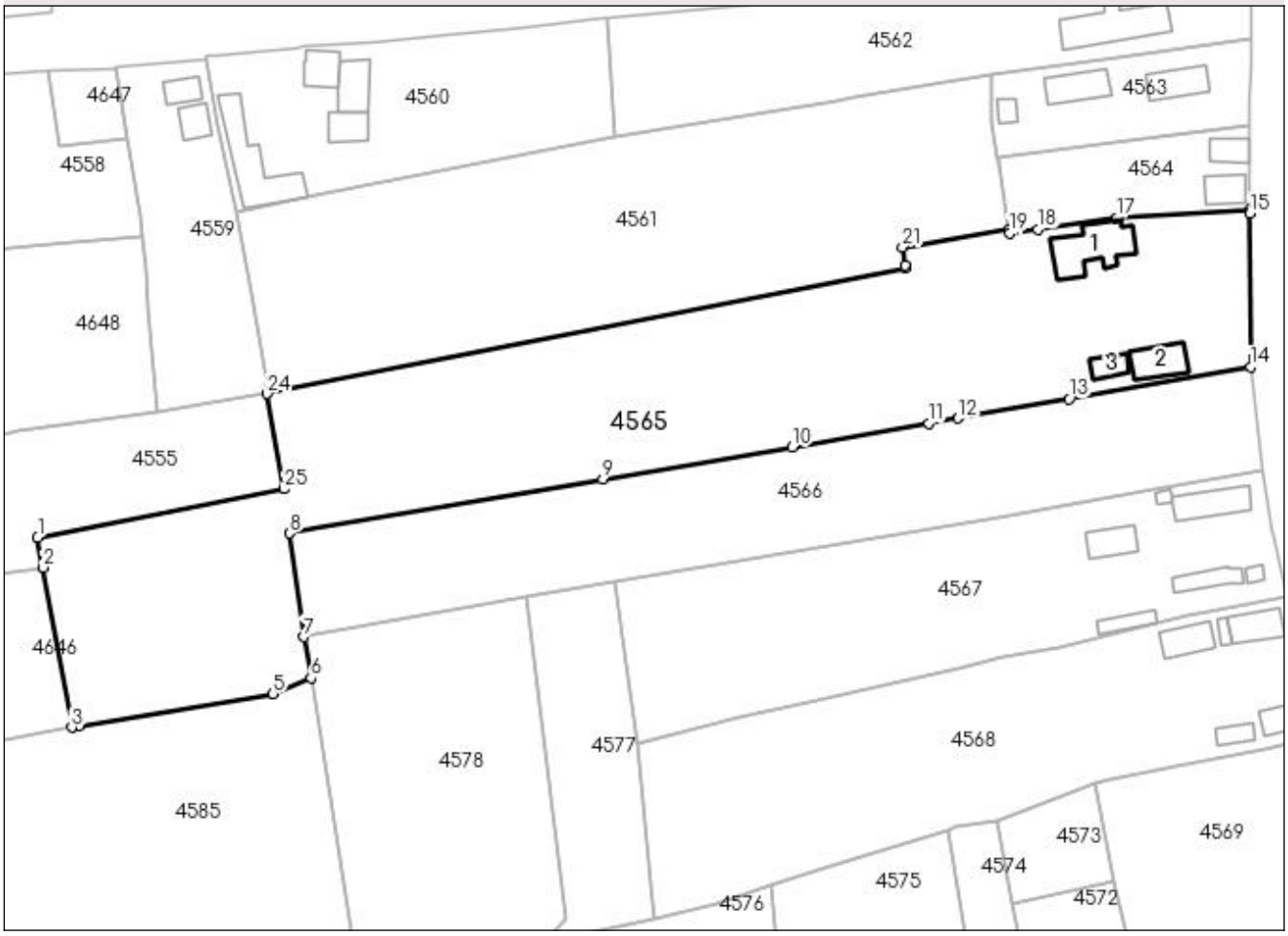
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 12.000 Masurata: 10.044	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.639	17	1325	-	În act se regaseste P1224
2	arabil	DA	7.146	17	1283, 1284,1317,1370,1326,1327	-	
3	livada	DA	1.259	17	1284, 1317,1327	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	156	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:156 mp; S. construita desfasurata:156 mp;
A1.2		constructii anexa	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp;
A1.3		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.604,792 331.003,957	2	482.605,99 330.997,293	6.771
3	482.612,397 330.961,674	4	482.613,964 330.961,964	1.594
5	482.657,226 330.969,202	6	482.665,676 330.972,651	9.127
7	482.664,1 330.981,799	8	482.660,926 331.004,909	23.327
9	482.730,617 331.016,875	10	482.772,847 331.024,018	42.83
11	482.803,185 331.029,381	12	482.809,724 331.030,451	6.626
13	482.834,522 331.034,81	14	482.874,877 331.041,903	40.974
15	482.874,762 331.076,04	16	482.874,754 331.076,979	0.939
17	482.844,911 331.075,062	18	482.827,531 331.072,551	17.56
19	482.821,203 331.071,637	20	482.821,129 331.072,575	0.941
21	482.797,361 331.068,553	22	482.797,956 331.064,591	4.006
23	482.798,081 331.063,889	24	482.655,936 331.035,917	144.871
25	482.659,695 331.014,721	1	482.604,792 331.003,957	55.948

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.605,99 330.997,293	3	482.612,397 330.961,674	36.191
4	482.613,964 330.961,964	5	482.657,226 330.969,202	43.863
6	482.665,676 330.972,651	7	482.664,1 330.981,799	9.283
8	482.660,926 331.004,909	9	482.730,617 331.016,875	70.711
10	482.772,847 331.024,018	11	482.803,185 331.029,381	30.808
12	482.809,724 331.030,451	13	482.834,522 331.034,81	25.178
14	482.874,877 331.041,903	15	482.874,762 331.076,04	34.137
16	482.874,754 331.076,979	17	482.844,911 331.075,062	29.905
18	482.827,531 331.072,551	19	482.821,203 331.071,637	6.394
20	482.821,129 331.072,575	21	482.797,361 331.068,553	24.106
22	482.797,956 331.064,591	23	482.798,081 331.063,889	0.713
24	482.655,936 331.035,917	25	482.659,695 331.014,721	21.527

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4566

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges, T17,P1328

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80864	5.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
766 / 29/01/2015		
Act Notarial nr. 1025, din 13/05/1999 emis de BNP Danciu Ilie (act administrativ nr. 65/27-01-2015 emis de Primaria Comunei Barla; act administrativ nr. 347/27-01-2015 emis de Primaria Comunei Barla;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIN ALINA-VALENTINA**, , necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80864	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.000	17	1284,1328,1370	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.818,759 331.008,503	2	482.851,135 331.014,103	32.857
2	482.851,135 331.014,103	3	482.877,361 331.018,776	26.639
3	482.877,361 331.018,776	4	482.874,878 331.041,634	22.992
4	482.874,878 331.041,634	5	482.874,877 331.041,903	0.269
5	482.874,877 331.041,903	6	482.834,522 331.034,81	40.974

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.834,522 331.034,81	7	482.809,724 331.030,451	25.178
7	482.809,724 331.030,451	8	482.803,185 331.029,381	6.626
8	482.803,185 331.029,381	9	482.772,847 331.024,018	30.808
9	482.772,847 331.024,018	10	482.730,617 331.016,875	42.83
10	482.730,617 331.016,875	11	482.660,926 331.004,909	70.711
11	482.660,926 331.004,909	12	482.664,1 330.981,799	23.327
12	482.664,1 330.981,799	13	482.713,832 330.990,994	50.575
13	482.713,832 330.990,994	14	482.733,533 330.994,046	19.936
14	482.733,533 330.994,046	1	482.818,759 331.008,503	86.443

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4567

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 467, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.400 Masurata: 4.659	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Nr. 467, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp;
A1.2		Loc. Urlueni, Nr. 467, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;
A1.3		Loc. Urlueni, Nr. 467, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;
A1.4		Loc. Urlueni, Nr. 467, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;
A1.5		Loc. Urlueni, Nr. 467, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.6		Loc. Urlueni, Nr. 467, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 107139, din 26/04/1999 emis de CJPSDPAT ARGES (Certificat de deces nr. 53/01. 06.2012 eliberat de Primaria Comunei Bîrla);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRIVAC GHEORGHE** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **CRIVAC GHEORGHE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

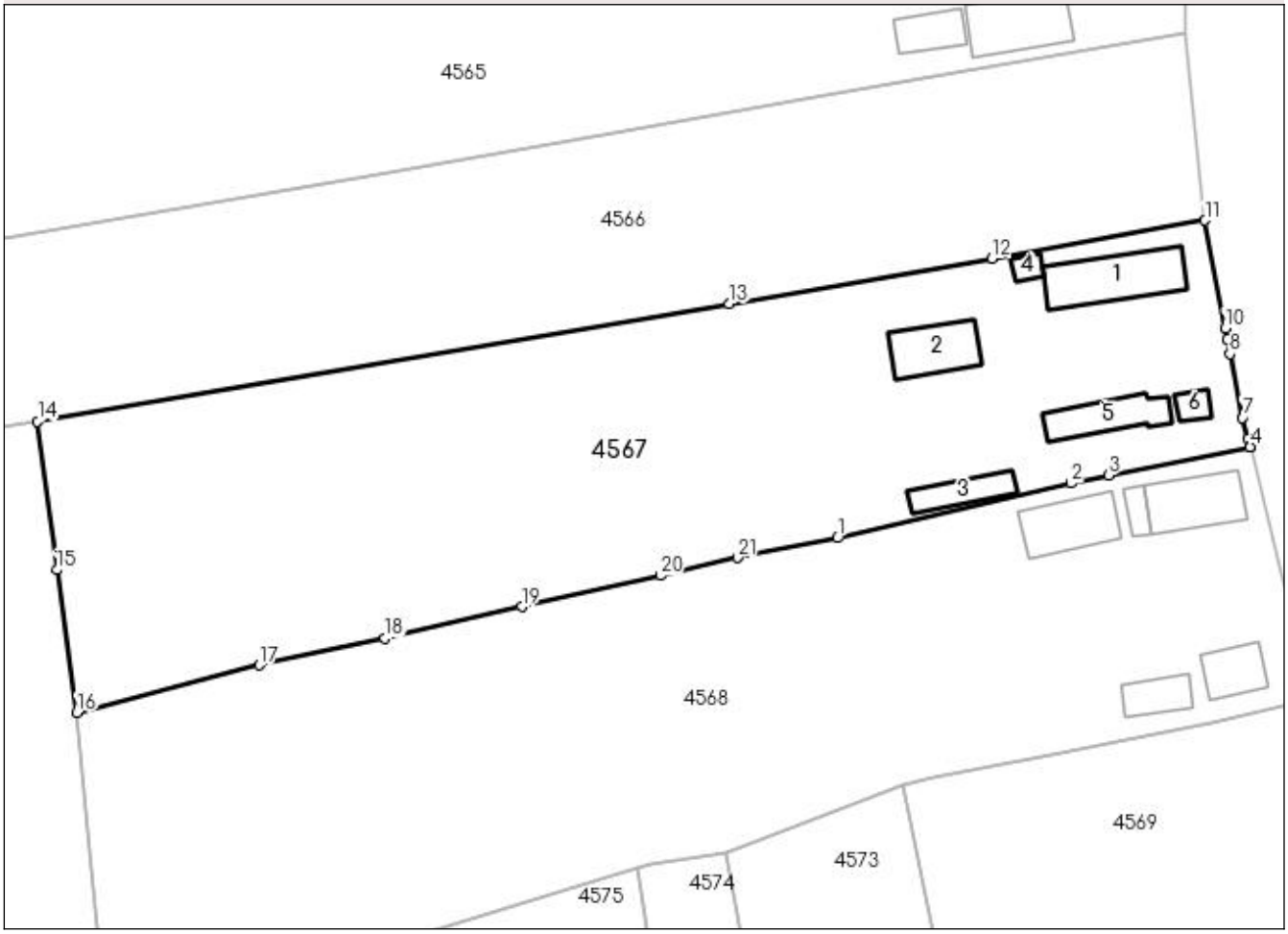
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.400 Masurata: 4.659	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	651	17	1329	-	În act se regăsește T7 și P31,32,35
2	curti constructii	DA	782	17	1330, 1331	-	
3	livada	DA	1.726	17	1284, 1330,1331	-	
4	arabil	DA	1.500	17	1331	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp;
A1.2		constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;
A1.3		constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;
A1.4		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;
A1.5		constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.6		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.832,077 330.979,671	2	482.860,881 330.986,427	29.586
3	482.865,463 330.987,401	4	482.882,941 330.990,87	17.819
5	482.882,976 330.990,878	6	482.882,714 330.991,961	1.114
7	482.881,978 330.994,495	8	482.880,445 331.002,338	7.991
9	482.880,075 331.004,09	10	482.879,836 331.005,524	1.454
11	482.877,361 331.018,776	12	482.851,135 331.014,103	26.639
13	482.818,759 331.008,503	14	482.733,533 330.994,046	86.443
15	482.735,885 330.975,756	16	482.738,362 330.958,187	17.743
17	482.760,855 330.964,02	18	482.776,343 330.967,298	15.831
19	482.793,186 330.971,229	20	482.810,247 330.975,058	17.485
21	482.819,743 330.977,242	1	482.832,077 330.979,671	12.571

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.860,881 330.986,427	3	482.865,463 330.987,401	4.684
4	482.882,941 330.990,87	5	482.882,976 330.990,878	0.036
6	482.882,714 330.991,961	7	482.881,978 330.994,495	2.639
8	482.880,445 331.002,338	9	482.880,075 331.004,09	1.791
10	482.879,836 331.005,524	11	482.877,361 331.018,776	13.481
12	482.851,135 331.014,103	13	482.818,759 331.008,503	32.857
14	482.733,533 330.994,046	15	482.735,885 330.975,756	18.441
16	482.738,362 330.958,187	17	482.760,855 330.964,02	23.237
18	482.776,343 330.967,298	19	482.793,186 330.971,229	17.296
20	482.810,247 330.975,058	21	482.819,743 330.977,242	9.744

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4568

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 469, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.700 Masurata: 5.223	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Nr. 469, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Locuinta din paianta, cu 3 camere, acoperita cu tabla, construita in anul 1920,
A1.2		Loc. Urlueni, Nr. 469, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa din lemn,construita în anul 1940, acoperită cu internita
A1.3		Loc. Urlueni, Nr. 469, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Anexa din paianta, acoperită cu internită
A1.4		Loc. Urlueni, Nr. 469, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;
A1.5		Loc. Urlueni, Nr. 469, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 487, din 18/11/2013 emis de NP CARMEN GRECU (Titlu de proprietate nr. 76114/ 05.07.1995 emis de CJPSDPAT ARGEŞ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STAN COSTEL**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STAN IOAN**	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4, A1.5
	1) **STAN COSTEL** 2) **STAN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.700 Masurata: 5.223	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.069	17	1334	-	
2	arabil	DA	707	17	1332, 1333	-	
3	vie	DA	232	17	1332	-	
4	nedeterminata	DA	1.824	17	1332, 1335,1336,1345	-	
5	faneata	DA	1.391	17	1277,1332,1346	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 40 Masurata: 73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Locuinta din paianta, cu 3 camere, acoperita cu tabla, construita in anul 1920,
A1.2		constructii anexa	Din acte: 18 Masurata: 15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa din lemn, construita în anul 1940, acoperită cu internita
A1.3		constructii anexa	Din acte: 18 Masurata: 71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Anexa din paianta, acoperită cu internită
A1.4		constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.5		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.840,113 330.949,356	2	482.843,789 330.950,162	3.763
3	482.858,388 330.953,075	4	482.878,162 330.957,021	20.164
5	482.890,961 330.960,012	6	482.886,721 330.975,344	15.907
7	482.882,976 330.990,878	8	482.882,941 330.990,87	0.036
9	482.865,463 330.987,401	10	482.860,881 330.986,427	4.684
11	482.832,077 330.979,671	12	482.819,743 330.977,242	12.571
13	482.810,247 330.975,058	14	482.793,186 330.971,229	17.485
15	482.776,343 330.967,298	16	482.760,855 330.964,02	15.831
17	482.738,362 330.958,187	18	482.741,839 330.922,688	35.669
19	482.742,334 330.919,297	20	482.755,899 330.922,581	13.957
21	482.768,123 330.926,632	22	482.778,718 330.930,144	11.162
23	482.807,488 330.939,015	24	482.809,1 330.939,512	1.687
25	482.818,275 330.940,916	1	482.840,113 330.949,356	23.412

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.843,789 330.950,162	3	482.858,388 330.953,075	14.887
4	482.878,162 330.957,021	5	482.890,961 330.960,012	13.144
6	482.886,721 330.975,344	7	482.882,976 330.990,878	15.979
8	482.882,941 330.990,87	9	482.865,463 330.987,401	17.819
10	482.860,881 330.986,427	11	482.832,077 330.979,671	29.586
12	482.819,743 330.977,242	13	482.810,247 330.975,058	9.744
14	482.793,186 330.971,229	15	482.776,343 330.967,298	17.296
16	482.760,855 330.964,02	17	482.738,362 330.958,187	23.237
18	482.741,839 330.922,688	19	482.742,334 330.919,297	3.427
20	482.755,899 330.922,581	21	482.768,123 330.926,632	12.878
22	482.778,718 330.930,144	23	482.807,488 330.939,015	30.107
24	482.809,1 330.939,512	25	482.818,275 330.940,916	9.282

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4569

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:108
Nr. cadastral vechi:236

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.451 Masurata: 4.159	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
630 / 25/10/2004		
Act Administrativ nr. 107101, din 30/03/1999 emis de CJPSDPAT ARGES (Certificat de moştenitor nr.480 din 27.06.1996 emis de NP Manescu Victor; Adeverinta nr. 2983/12.10.2004;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU IOANA-SANDA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

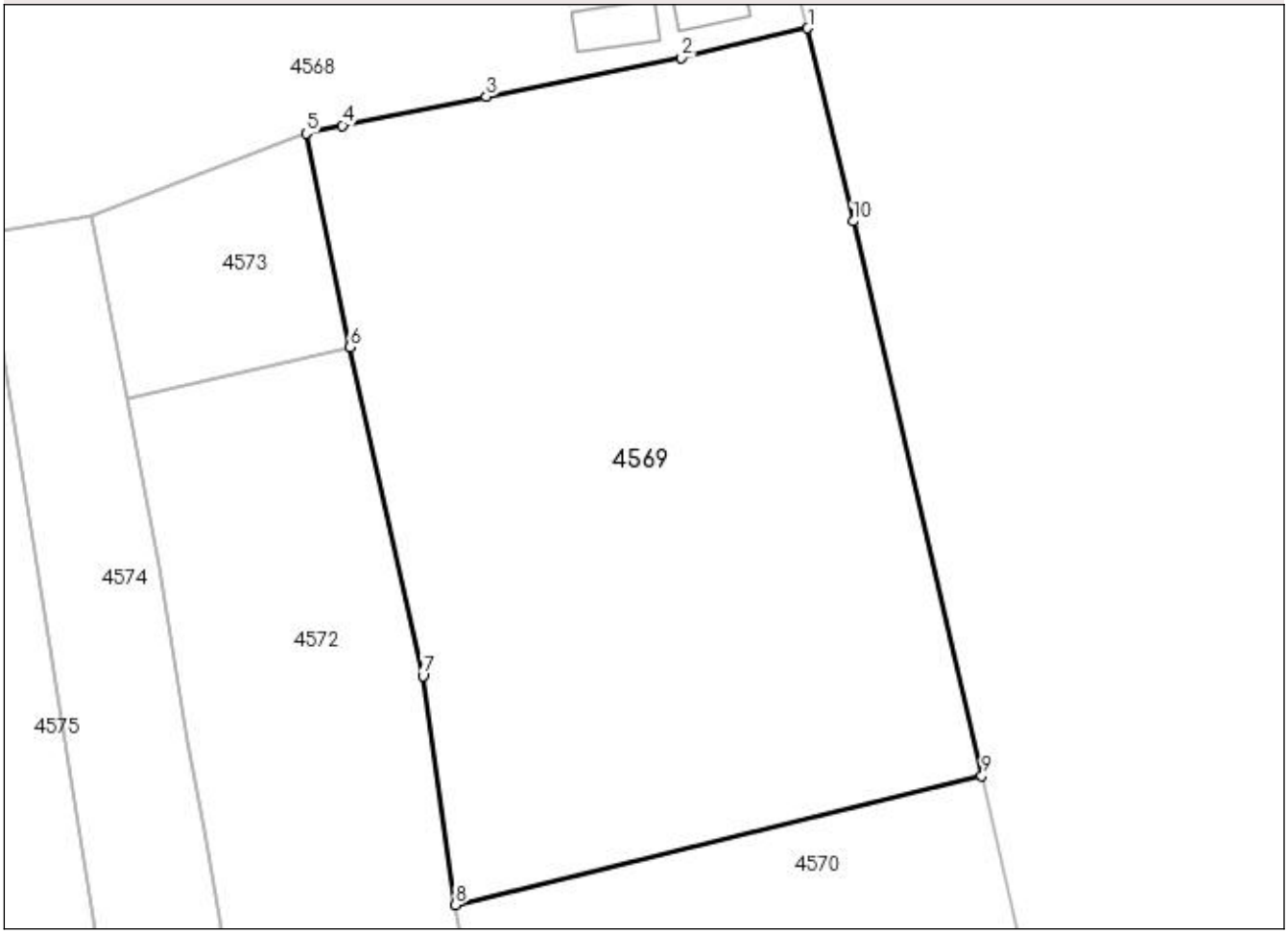
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.451 Masurata: 4.159	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.159	17	1335, 1337,1338	-	În act se regaseste T2 și P125/6

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.890,961 330.960,012	2	482.878,162 330.957,021	13.144
2	482.878,162 330.957,021	3	482.858,388 330.953,075	20.164
3	482.858,388 330.953,075	4	482.843,789 330.950,162	14.887
4	482.843,789 330.950,162	5	482.840,113 330.949,356	3.763
5	482.840,113 330.949,356	6	482.844,583 330.927,697	22.115

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.844,583 330.927,697	7	482.851,961 330.894,389	34.115
7	482.851,961 330.894,389	8	482.855,249 330.871,202	23.419
8	482.855,249 330.871,202	9	482.908,623 330.884,259	54.948
9	482.908,623 330.884,259	10	482.895,582 330.940,442	57.677
10	482.895,582 330.940,442	1	482.890,961 330.960,012	20.108

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4570

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.493	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 102, din 25/03/2020 emis de NP CARMEN GRECU (Titlu de proprietate nr. 97758/ 01.07.1997 emis de CJPSDPAT ARGEŞ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂDIȚĂ CONSTANTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

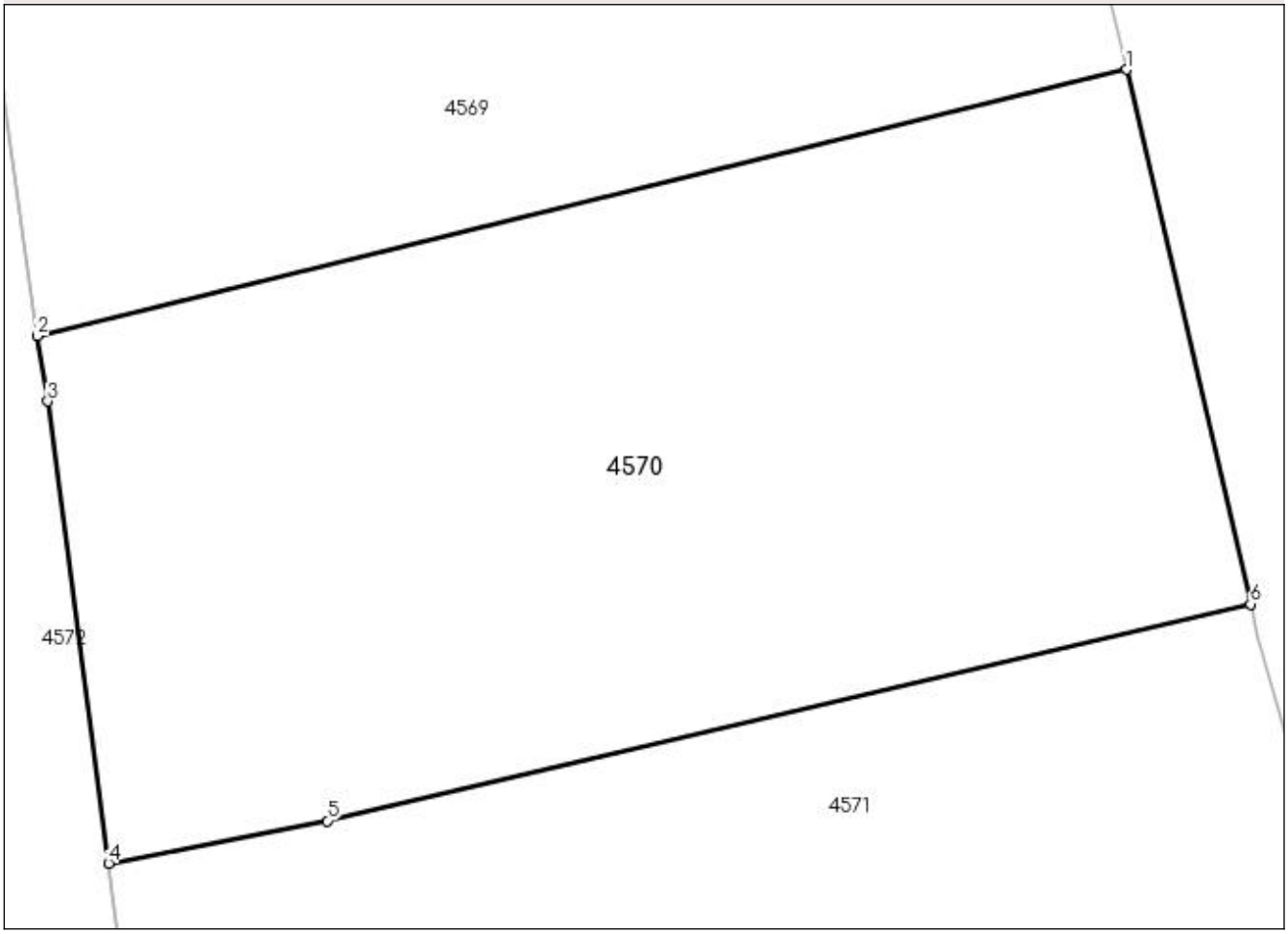
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.493	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.493	17	1337, 1338	-	În act se regaseste P1328

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.908,623 330.884,259	2	482.855,249 330.871,202	54.948
2	482.855,249 330.871,202	3	482.855,745 330.868,008	3.232
3	482.855,745 330.868,008	4	482.858,735 330.845,368	22.837
4	482.858,735 330.845,368	5	482.869,45 330.847,453	10.916
5	482.869,45 330.847,453	6	482.914,705 330.858,062	46.482

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.914,705 330.858,062	1	482.908,623 330.884,259	26.894

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4571

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 436, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.000 Masurata: 2.979	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Nr. 436, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:156 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 74863, din 11/07/1995 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEGRU VIORICA**, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **NEGRU VIORICA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

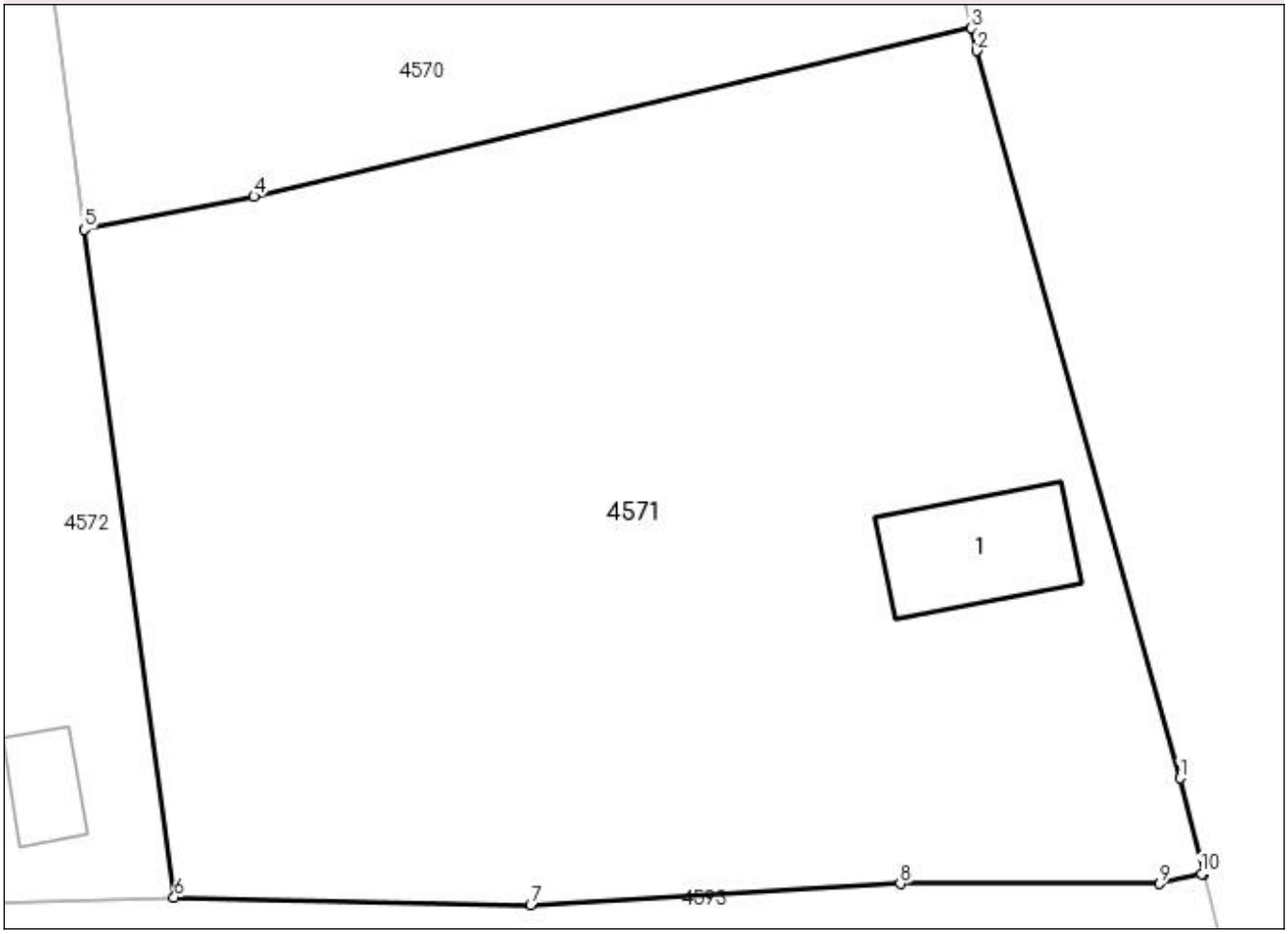
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.000 Masurata: 2.979	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	789	17	1339	-	În act se regăseste P138,139
2	arabil	DA	2.190	17	1338, 1339	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:156 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.927,838 330.810,79	2	482.915,035 330.856,639	47.603
2	482.915,035 330.856,639	3	482.914,705 330.858,062	1.461
3	482.914,705 330.858,062	4	482.869,45 330.847,453	46.482

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	482.869,45 330.847,453	5	482.858,735 330.845,368	10.916
5	482.858,735 330.845,368	6	482.864,419 330.803,291	42.459
6	482.864,419 330.803,291	7	482.886,891 330.802,82	22.477
7	482.886,891 330.802,82	8	482.910,216 330.804,146	23.363
8	482.910,216 330.804,146	9	482.926,547 330.804,136	16.331
9	482.926,547 330.804,136	10	482.929,209 330.804,758	2.734
10	482.929,209 330.804,758	11	482.929,365 330.804,774	0.157
11	482.929,365 330.804,774	1	482.927,838 330.810,79	6.207

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4572

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 437, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80890	3.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80890-C1	Loc. Urlueni, Nr. 437, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; CASA DE LOCUIT DIN 1960
A1.2	80890-C2	Loc. Urlueni, Nr. 437, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; ANEXA DIN 1987
A1.3	80890-C3	Loc. Urlueni, Nr. 437, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; ANEXA DIN 1970

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10656 / 12/09/2017		
Act Notarial nr. 1692, din 11/09/2017 emis de Grecu Carmen;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DUMITRU VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80890	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.034	17	1340,1341,1343,1344	-	
2	arabil	DA	857	17	1335	-	
3	vie	DA	544	17	1341,1342	-	
4	livada	DA	565	17	1341-1343	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80890-C1	constructii de locuinte	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; CASA DE LOCUIT DIN 1960
A1.2	80890-C2	constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; ANEXA DIN 1987
A1.3	80890-C3	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; ANEXA DIN 1970

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.821,906 330.922,399	2	482.825,239 330.905,404	17.319
2	482.825,239 330.905,404	3	482.828,091 330.887,726	17.907
3	482.828,091 330.887,726	4	482.829,884 330.878,725	9.178
4	482.829,884 330.878,725	5	482.832,096 330.865,352	13.555
5	482.832,096 330.865,352	6	482.833,355 330.843,989	21.4
6	482.833,355 330.843,989	7	482.834,608 330.835,71	8.373
7	482.834,608 330.835,71	8	482.835,373 330.830,659	5.109
8	482.835,373 330.830,659	9	482.837,563 330.826,215	4.954
9	482.837,563 330.826,215	10	482.839,522 330.802,467	23.829
10	482.839,522 330.802,467	11	482.864,419 330.803,291	24.911
11	482.864,419 330.803,291	12	482.858,735 330.845,368	42.459
12	482.858,735 330.845,368	13	482.855,745 330.868,008	22.837
13	482.855,745 330.868,008	14	482.855,249 330.871,202	3.232
14	482.855,249 330.871,202	15	482.851,961 330.894,389	23.419
15	482.851,961 330.894,389	16	482.844,583 330.927,697	34.115
16	482.844,583 330.927,697	1	482.821,906 330.922,399	23.288

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4573

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		475	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

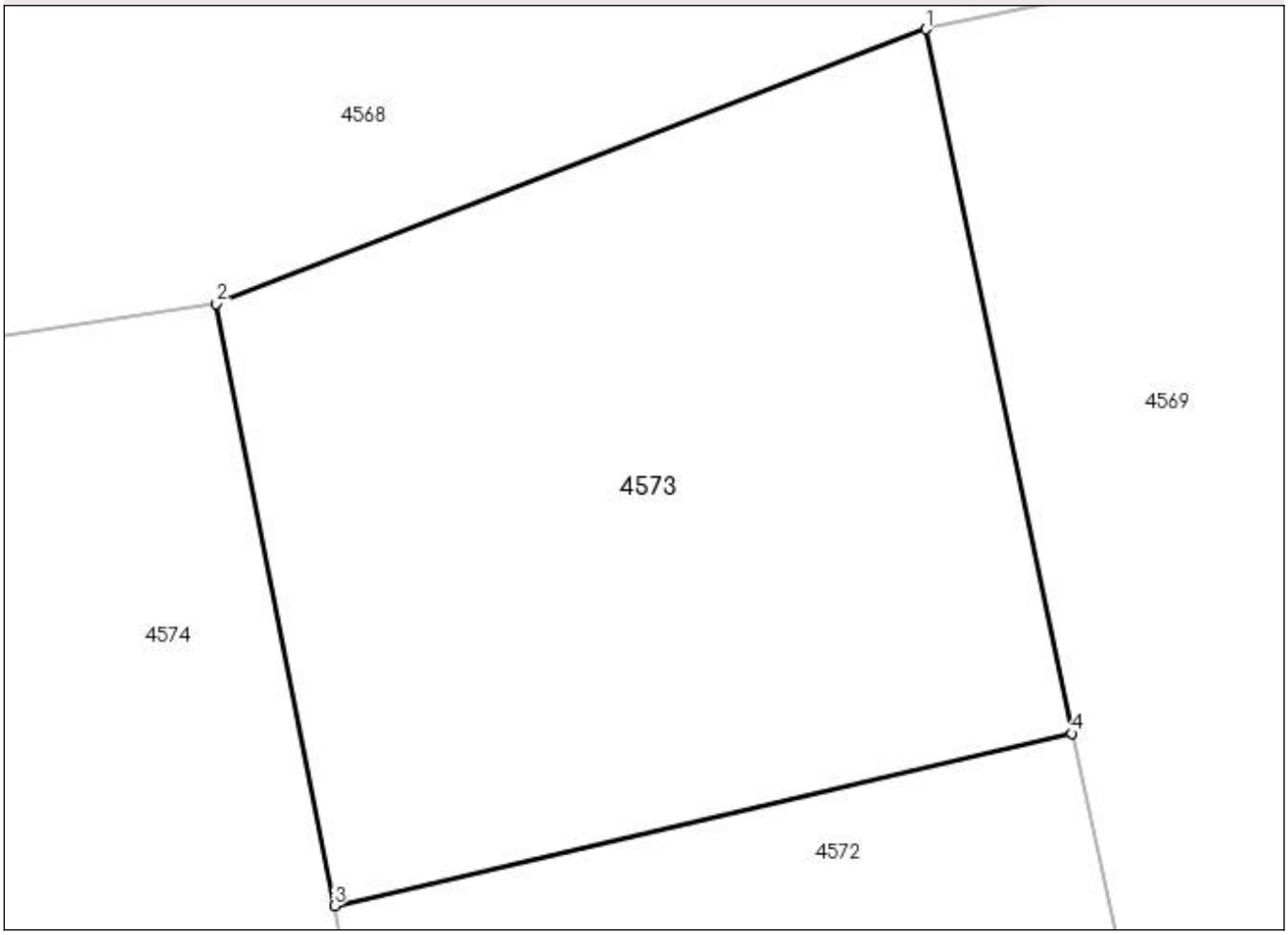
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	475	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	475	17	1335	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.840,113 330.949,356	2	482.818,275 330.940,916	23.412
2	482.818,275 330.940,916	3	482.821,906 330.922,399	18.87
3	482.821,906 330.922,399	4	482.844,583 330.927,697	23.288
4	482.844,583 330.927,697	1	482.840,113 330.949,356	22.115

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4574

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 438, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.300	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Nr. 438, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;
A1.2		Loc. Urlueni, Nr. 438, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;
A1.3		Loc. Urlueni, Nr. 438, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97759, din 01/07/1997 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEATĂ ALEXANDRA**, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEATĂ ALEXANDRA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

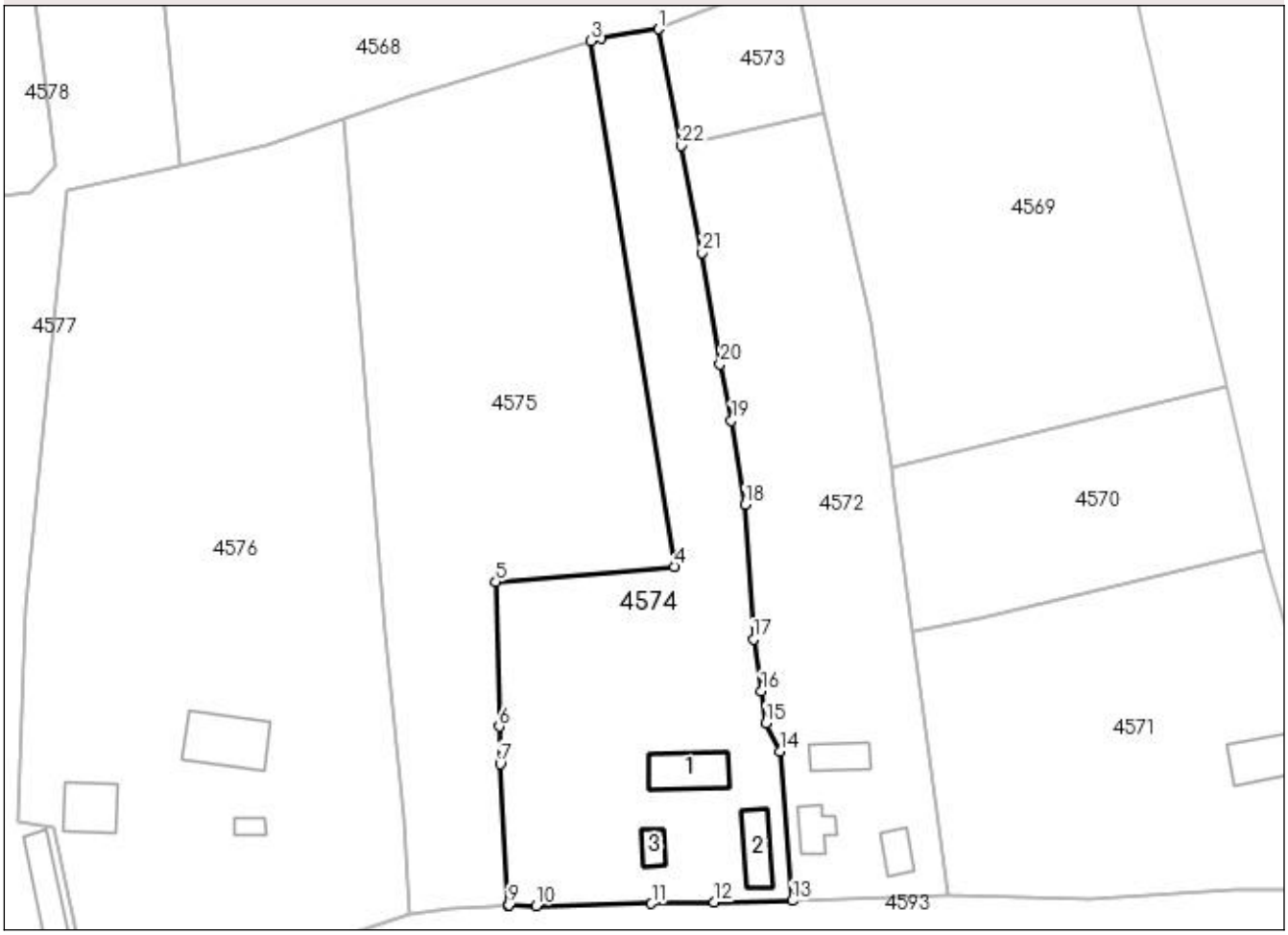
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.381	17	1344-1346	-	În act se regăsește P1334
2	arabil	DA	1.919	17	1336, 1343-1346	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;
A1.2		constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;
A1.3		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.818,275 330.940,916	2	482.809,1 330.939,512	9.282

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.809,1 330.939,512	3	482.807,488 330.939,015	1.687

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	482.807,488 330.939,015	4	482.820,829 330.855,533	84.541
5	482.792,425 330.853,103	6	482.792,949 330.830,122	22.987
7	482.793,084 330.824,181	8	482.794,331 330.801,731	22.485
9	482.794,467 330.801,74	10	482.798,818 330.801,651	4.352
11	482.817,161 330.801,977	12	482.827,145 330.802,204	9.987
13	482.839,522 330.802,467	14	482.837,563 330.826,215	23.829
15	482.835,373 330.830,659	16	482.834,608 330.835,71	5.109
17	482.833,355 330.843,989	18	482.832,096 330.865,352	21.4
19	482.829,884 330.878,725	20	482.828,091 330.887,726	9.178
21	482.825,239 330.905,404	22	482.821,906 330.922,399	17.319

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	482.820,829 330.855,533	5	482.792,425 330.853,103	28.508
6	482.792,949 330.830,122	7	482.793,084 330.824,181	5.943
8	482.794,331 330.801,731	9	482.794,467 330.801,74	0.136
10	482.798,818 330.801,651	11	482.817,161 330.801,977	18.346
12	482.827,145 330.802,204	13	482.839,522 330.802,467	12.38
14	482.837,563 330.826,215	15	482.835,373 330.830,659	4.954
16	482.834,608 330.835,71	17	482.833,355 330.843,989	8.373
18	482.832,096 330.865,352	19	482.829,884 330.878,725	13.555
20	482.828,091 330.887,726	21	482.825,239 330.905,404	17.907
22	482.821,906 330.922,399	1	482.818,275 330.940,916	18.87

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4575

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.331	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 100402, din 20/08/1997 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOACĂ VASILICA** 2) **ION ALEXANDRA**, lipsă CNP 3) **FRÎNCU MARIA**, lipsă CNP 4) **NEAȚĂ GHEORGHE**, lipsă CNP 5) **NEAȚĂ ALEXANDRA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.331	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.331	17	1343,1345,1346,1350	-	În act se regăsește P1316

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.792,425 330.853,103	2	482.820,829 330.855,533	28.508
2	482.820,829 330.855,533	3	482.807,488 330.939,015	84.541
3	482.807,488 330.939,015	4	482.778,718 330.930,144	30.107
4	482.778,718 330.930,144	5	482.768,123 330.926,632	11.162
5	482.768,123 330.926,632	6	482.774,962 330.845,058	81.86

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.774,962 330.845,058	7	482.777,682 330.815,518	29.665
7	482.777,682 330.815,518	8	482.778,832 330.800,461	15.101
8	482.778,832 330.800,461	9	482.785,338 330.801,342	6.565
9	482.785,338 330.801,342	10	482.791,921 330.801,572	6.587
10	482.791,921 330.801,572	11	482.794,331 330.801,731	2.415
11	482.794,331 330.801,731	12	482.793,084 330.824,181	22.485
12	482.793,084 330.824,181	13	482.792,949 330.830,122	5.943
13	482.792,949 330.830,122	1	482.792,425 330.853,103	22.987

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4576

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 439, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.019	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Nr. 439, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp;
A1.2		Loc. Urlueni, Nr. 439, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;
A1.3		Loc. Urlueni, Nr. 439, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BOGDAN ION**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.019	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	3.298	17	1346, 1348-1350	-	
2	arabil	DA	3.721	17	1346-1348	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp;
A1.2		constructii anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;
A1.3		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.768,123 330.926,632	2	482.755,899 330.922,581	12.878

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.755,899 330.922,581	3	482.742,334 330.919,297	13.957
3	482.742,334 330.919,297	4	482.724,256 330.915,249	18.526
4	482.724,256 330.915,249	5	482.717,717 330.848,888	66.682
5	482.717,717 330.848,888	6	482.716,539 330.814,873	34.035
6	482.716,539 330.814,873	7	482.722,214 330.814,219	5.713
7	482.722,214 330.814,219	8	482.725,859 330.797,297	17.31
8	482.725,859 330.797,297	9	482.730,595 330.776,497	21.332
9	482.730,595 330.776,497	10	482.730,679 330.776,218	0.291
10	482.730,679 330.776,218	11	482.752,393 330.788,197	24.799
11	482.752,393 330.788,197	12	482.760,729 330.792,7	9.474
12	482.760,729 330.792,7	13	482.765,503 330.795,12	5.352
13	482.765,503 330.795,12	14	482.770,534 330.797,509	5.569
14	482.770,534 330.797,509	15	482.778,832 330.800,461	8.807
15	482.778,832 330.800,461	16	482.777,682 330.815,518	15.101
16	482.777,682 330.815,518	17	482.774,962 330.845,058	29.665
17	482.774,962 330.845,058	1	482.768,123 330.926,632	81.86

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4577

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 440, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	87205	6.500	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	87205-C1	Loc. Urlueni, Nr. 440, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:136 mp; Casa de locuit. Regim de inaltime P din anul 1960.
A1.2	87205-C2	Loc. Urlueni, Nr. 440, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Anexa. Regim de inaltime P din anul 1966.
A1.3	87205-C3	Loc. Urlueni, Nr. 440, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa. Regim de inaltime P din anul 1965.
A1.4	87205-C4	Loc. Urlueni, Nr. 440, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Anexa. Regim de inaltime P din anul 1965.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5102 / 08/03/2023		
Act Notarial nr. 7, din 22/01/2002 emis de BNP Danciu Ilie (act administrativ nr 204 din 20.02.2023, emis de Primaria Comunei Barla;act administrativ nr 849 din 21.02.2023, emis de Primaria Comunei Barla);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ENACHE TEODOR**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ENACHE TEODOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
87205	6.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.533	17	1351,1352	-	
2	arabil	DA	3.967	17	1277, 1284,1346	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	87205-C1	constructii de locuinte	Din acte: 138 Masurata: 136	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:136 mp; Casa de locuit. Regim de inaltime P din anul 1960.
A1.2	87205-C2	constructii anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Anexa. Regim de inaltime P din anul 1966.
A1.3	87205-C3	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa. Regim de inaltime P din anul 1965.
A1.4	87205-C4	constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Anexa. Regim de inaltime P din anul 1965.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.724,256 330.915,249	2	482.742,334 330.919,297	18.526
3	482.741,839 330.922,688	4	482.738,362 330.958,187	35.669
5	482.735,885 330.975,756	6	482.733,533 330.994,046	18.441
7	482.713,832 330.990,994	8	482.722,431 330.919,128	72.379
9	482.718,668 330.914,849	10	482.694,078 330.912,034	24.751
11	482.680,889 330.910,497	12	482.682,563 330.883,815	26.734
13	482.684,876 330.864,241	14	482.685,028 330.848,221	16.021
15	482.689,433 330.820,622	16	482.691,153 330.808,313	12.429
17	482.696,334 330.778,617	18	482.699,662 330.760,282	18.635
19	482.730,679 330.776,218	20	482.730,595 330.776,497	0.291
21	482.725,859 330.797,297	22	482.722,214 330.814,219	17.31
23	482.716,539 330.814,873	24	482.717,717 330.848,888	34.035

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.742,334 330.919,297	3	482.741,839 330.922,688	3.427
4	482.738,362 330.958,187	5	482.735,885 330.975,756	17.743
6	482.733,533 330.994,046	7	482.713,832 330.990,994	19.936
8	482.722,431 330.919,128	9	482.718,668 330.914,849	5.698
10	482.694,078 330.912,034	11	482.680,889 330.910,497	13.278
12	482.682,563 330.883,815	13	482.684,876 330.864,241	19.71
14	482.685,028 330.848,221	15	482.689,433 330.820,622	27.948
16	482.691,153 330.808,313	17	482.696,334 330.778,617	30.145
18	482.699,662 330.760,282	19	482.730,679 330.776,218	34.871
20	482.730,595 330.776,497	21	482.725,859 330.797,297	21.332
22	482.722,214 330.814,219	23	482.716,539 330.814,873	5.713
24	482.717,717 330.848,888	1	482.724,256 330.915,249	66.682

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4578

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 441, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	86844	8.100	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	86844-C1	Loc. Urlueni, Nr. 441, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; Casa de locuit. Regim de inaltime P din anul 1957.
A1.2	86844-C2	Loc. Urlueni, Nr. 441, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Anexa. Regim de inaltime P din anul 1958.
A1.3	86844-C3	Loc. Urlueni, Nr. 441, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa. Regim de inaltime P din anul 1958.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35026 / 10/12/2021		
Act Notarial nr. 421, din 23/11/2006 emis de BNP Grecu Carmen (act administrativ nr 6067 din 26.11.2021, emis de Primaria Comunei Barla;act administrativ nr 895 din 26.11.2021, emis de Primaria Comunei Barla);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.3
	1) **MARCIUC ALEXANDRINA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MARCIUC ALEXANDRINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

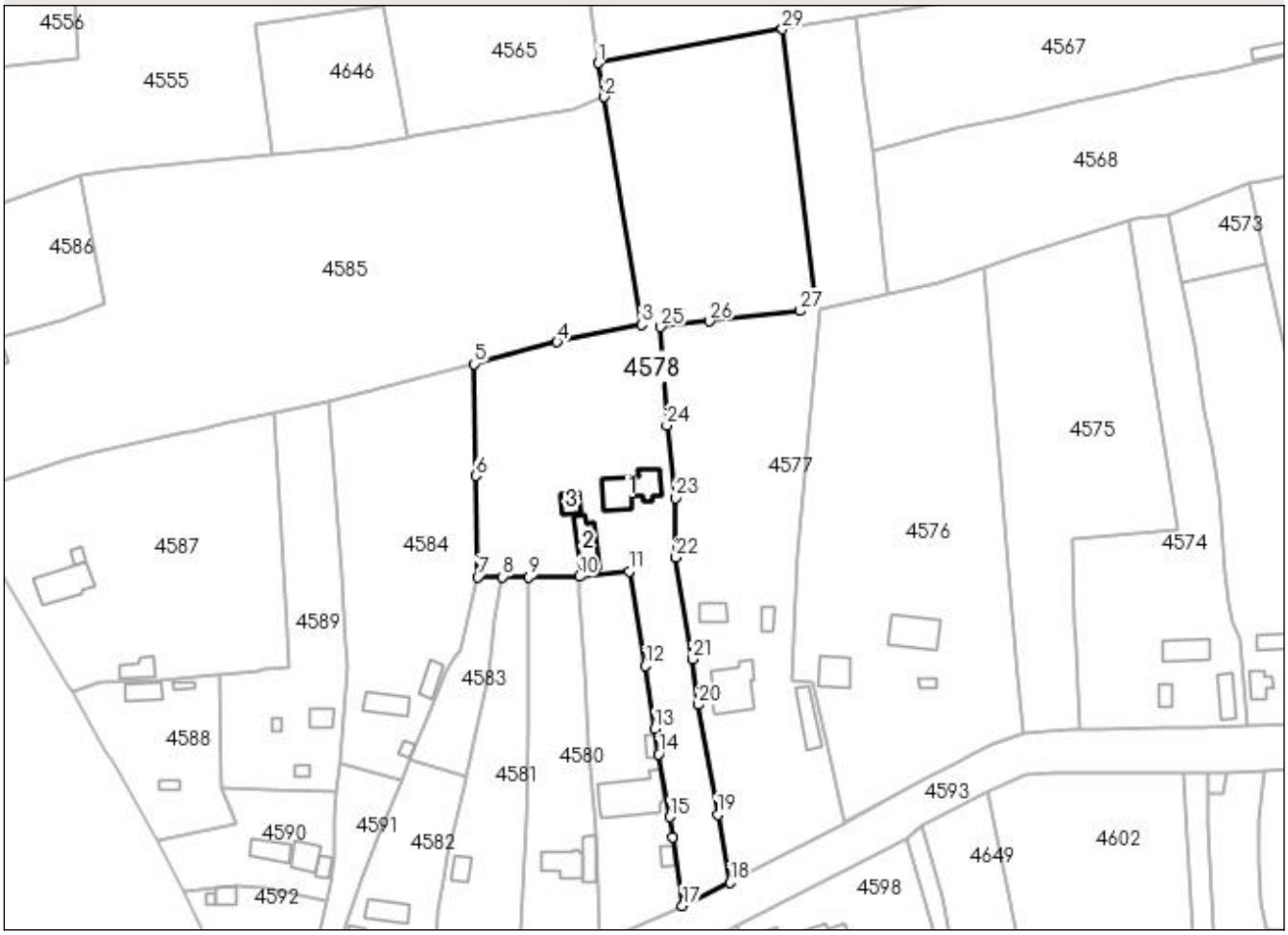
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
86844	8.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	17	1354, 1355	-	
2	arabil	DA	5.921	17	1274, 1277, 1278, 1283, 1284	-	
3	arabil	DA	1.179	17	1353	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	86844-C1	constructii de locuinte	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; Casa de locuit. Regim de inaltime P din anul 1957.
A1.2	86844-C2	constructii anexa	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Anexa. Regim de inaltime P din anul 1958.
A1.3	86844-C3	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa. Regim de inaltime P din anul 1958.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.664,1 330.981,799	2	482.665,676 330.972,651	9.283
3	482.675,687 330.911,103	4	482.652,88 330.906,42	23.283
5	482.630,386 330.900,481	6	482.630,852 330.870,213	30.272
7	482.631,427 330.842,908	8	482.638,136 330.842,943	6.709
9	482.645,257 330.842,862	10	482.658,938 330.843,03	13.682
11	482.672,411 330.844,379	12	482.676,772 330.818,853	25.896
13	482.679,338 330.801,899	14	482.680,297 330.794,983	6.982
15	482.683,432 330.778,001	16	482.684,208 330.772,574	5.482
17	482.686,791 330.754,012	18	482.699,662 330.760,282	14.317
19	482.696,334 330.778,617	20	482.691,153 330.808,313	30.145
21	482.689,433 330.820,622	22	482.685,028 330.848,221	27.948
23	482.684,876 330.864,241	24	482.682,563 330.883,815	19.71
25	482.680,889 330.910,497	26	482.694,078 330.912,034	13.278
27	482.718,668 330.914,849	28	482.722,431 330.919,128	5.698
29	482.713,832 330.990,994	1	482.664,1 330.981,799	50.575

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.665,676 330.972,651	3	482.675,687 330.911,103	62.357
4	482.652,88 330.906,42	5	482.630,386 330.900,481	23.265
6	482.630,852 330.870,213	7	482.631,427 330.842,908	27.311
8	482.638,136 330.842,943	9	482.645,257 330.842,862	7.121
10	482.658,938 330.843,03	11	482.672,411 330.844,379	13.54
12	482.676,772 330.818,853	13	482.679,338 330.801,899	17.147
14	482.680,297 330.794,983	15	482.683,432 330.778,001	17.269
16	482.684,208 330.772,574	17	482.686,791 330.754,012	18.741
18	482.699,662 330.760,282	19	482.696,334 330.778,617	18.635
20	482.691,153 330.808,313	21	482.689,433 330.820,622	12.429
22	482.685,028 330.848,221	23	482.684,876 330.864,241	16.021
24	482.682,563 330.883,815	25	482.680,889 330.910,497	26.734
26	482.694,078 330.912,034	27	482.718,668 330.914,849	24.751
28	482.722,431 330.919,128	29	482.713,832 330.990,994	72.379

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4579

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 442, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.845 Masurata: 1.751	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Nr. 442, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:164 mp; S. construita desfasurata:164 mp; Locuinta din ostreta, cu 2 camere, acoperită cu tablă
A1.2		Loc. Urlueni, Nr. 442, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexa din paianta, acoperită cu carton
A1.3		Loc. Urlueni, Nr. 442, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 3754, din 11/12/1996 emis de NP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BĂDIȚĂ CONSTANTINA**, casatorita	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **BĂDIȚĂ CONSTANTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.845 Masurata: 1.751	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.362	17	1357-1359	-	
2	livada	DA	389	17	1359, 1360	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	164	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:164 mp; S. construita desfasurata:164 mp; Locuinta din ostreta, cu 2 camere, acoperită cu tablă
A1.2		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexa din paianta, acoperită cu carton
A1.3		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.658,938 330.843,03	2	482.658,909 330.842,538	0.493
2	482.658,909 330.842,538	3	482.658,998 330.838,467	4.072
3	482.658,998 330.838,467	4	482.660,311 330.817,433	21.075
4	482.660,311 330.817,433	5	482.661,574 330.797,19	20.282
5	482.661,574 330.797,19	6	482.663,051 330.779,758	17.494
6	482.663,051 330.779,758	7	482.663,537 330.773,055	6.721
7	482.663,537 330.773,055	8	482.663,959 330.759,795	13.267
8	482.663,959 330.759,795	9	482.664,571 330.744,134	15.673
9	482.664,571 330.744,134	10	482.686,791 330.754,012	24.317
10	482.686,791 330.754,012	11	482.684,208 330.772,574	18.741
11	482.684,208 330.772,574	12	482.683,432 330.778,001	5.482
12	482.683,432 330.778,001	13	482.680,297 330.794,983	17.269
13	482.680,297 330.794,983	14	482.679,338 330.801,899	6.982
14	482.679,338 330.801,899	15	482.676,772 330.818,853	17.147
15	482.676,772 330.818,853	16	482.672,411 330.844,379	25.896
16	482.672,411 330.844,379	1	482.658,938 330.843,03	13.54

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4580

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 443, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82043	1.813	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82043-C1	Loc. Urlueni, Nr. 443, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Casa de locuit. Regim de inaltime P din anul 1959.
A1.2	82043-C2	Loc. Urlueni, Nr. 443, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Anexa. Regim de inaltime P din anul 1959.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28832 / 26/08/2020		
Act Notarial nr. 742, din 17/02/1998 emis de BNP Danciu Ilie (act administrativ nr 35 din 26.08.1979, emis de Primaria Comunei Barla;act administrativ nr 463 din 27.07.2020, emis de Primaria Comunei Barla;act administrativ nr 3956 din 27.07.2020, emis de Primaria Comunei Barla);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MOACĂ GHEORGHE** 2) **MOACĂ VASILICA**, soti	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **MOACĂ GHEORGHE** 2) **MOACĂ VASILICA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82043	1.813	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	17	1362,1363	-	
2	arabil	DA	813	17	1361,1362	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82043-C1	constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Casa de locuit. Regim de inaltime P din anul 1959.
A1.2	82043-C2	constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Anexa. Regim de inaltime P din anul 1959.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.645,257 330.842,862	2	482.645,284 330.837,286	5.576

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.645,284 330.837,286	3	482.645,327 330.820,577	16.709
3	482.645,327 330.820,577	4	482.644,919 330.801,921	18.66
4	482.644,919 330.801,921	5	482.644,36 330.776,476	25.451
5	482.644,36 330.776,476	6	482.643,53 330.757,553	18.941
6	482.643,53 330.757,553	7	482.642,267 330.735,238	22.351
7	482.642,267 330.735,238	8	482.650,663 330.738,333	8.948
8	482.650,663 330.738,333	9	482.664,571 330.744,134	15.069
9	482.664,571 330.744,134	10	482.663,959 330.759,795	15.673
10	482.663,959 330.759,795	11	482.663,537 330.773,055	13.267
11	482.663,537 330.773,055	12	482.663,051 330.779,758	6.721
12	482.663,051 330.779,758	13	482.661,574 330.797,19	17.494
13	482.661,574 330.797,19	14	482.660,311 330.817,433	20.282
14	482.660,311 330.817,433	15	482.658,998 330.838,467	21.075
15	482.658,998 330.838,467	16	482.658,909 330.842,538	4.072
16	482.658,909 330.842,538	17	482.658,938 330.843,03	0.493
17	482.658,938 330.843,03	1	482.645,257 330.842,862	13.682

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4581

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:140
Nr. cadastral vechi:171

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 444, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82016	1.797	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82016-C1	Loc. Urlueni, Nr. 444, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14010 / 21/05/2021		
Act Notarial nr. 2410, din 21/05/2021 emis de DIDEA IONEL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MOACĂ VIOREL-VALENTIN**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82016	1.797	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.108	17	1364,1366	-	
2	livada	DA	689	17	1365	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82016-C1	constructii de locuinte	Din acte: 27 Masurata: 30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.618,806 330.730,267	2	482.628,823 330.731,721	10.122
2	482.628,823 330.731,721	3	482.642,267 330.735,238	13.896
3	482.642,267 330.735,238	4	482.643,53 330.757,553	22.351

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	482.643,53 330.757,553	5	482.644,36 330.776,476	18.941
5	482.644,36 330.776,476	6	482.644,919 330.801,921	25.451
6	482.644,919 330.801,921	7	482.645,327 330.820,577	18.66
7	482.645,327 330.820,577	8	482.645,284 330.837,286	16.709
8	482.645,284 330.837,286	9	482.645,257 330.842,862	5.576
9	482.645,257 330.842,862	10	482.638,136 330.842,943	7.121
10	482.638,136 330.842,943	11	482.636,069 330.831,377	11.749
11	482.636,069 330.831,377	12	482.634,414 330.816,702	14.768
12	482.634,414 330.816,702	13	482.628,235 330.788,93	28.451
13	482.628,235 330.788,93	14	482.628,103 330.788,345	0.6
14	482.628,103 330.788,345	15	482.626,332 330.779,832	8.695
15	482.626,332 330.779,832	16	482.623,331 330.767,299	12.887
16	482.623,331 330.767,299	17	482.622,221 330.760,79	6.603
17	482.622,221 330.760,79	18	482.620,744 330.752,892	8.035
18	482.620,744 330.752,892	19	482.619,872 330.741,994	10.933
19	482.619,872 330.741,994	1	482.618,806 330.730,267	11.775

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4582

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 445, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82028	1.400	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82028-C1	Loc. Urlueni, Nr. 445, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Casa de locuit . Regim de inaltime P din anul 1940.
A1.2	82028-C2	Loc. Urlueni, Nr. 445, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Fanar. Regim de inaltime P din anul 1996.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14015 / 21/05/2021		
Act Notarial nr. 2409, din 21/05/2021 emis de DIDEA IONEL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MOACĂ VIOREL-VALENTIN**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82028	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	17	1367,1368	-	
2	arabil	DA	400	17	1368,1369	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82028-C1	constructii de locuinte	Din acte: 67 Masurata: 63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Casa de locuit . Regim de inaltime P din anul 1940.
A1.2	82028-C2	constructii anexa	Din acte: 67 Masurata: 73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Fanar. Regim de inaltime P din anul 1996.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.610,881 330.788,095	2	482.605,9 330.776,012	13.069

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.605,9 330.776,012	3	482.600,221 330.761,863	15.246
3	482.600,221 330.761,863	4	482.595,734 330.748,846	13.769
4	482.595,734 330.748,846	5	482.590,403 330.727,444	22.056
5	482.590,403 330.727,444	6	482.607,227 330.728,921	16.889
6	482.607,227 330.728,921	7	482.618,806 330.730,267	11.657
7	482.618,806 330.730,267	8	482.619,872 330.741,994	11.775
8	482.619,872 330.741,994	9	482.620,744 330.752,892	10.933
9	482.620,744 330.752,892	10	482.622,221 330.760,79	8.035
10	482.622,221 330.760,79	11	482.623,331 330.767,299	6.603
11	482.623,331 330.767,299	12	482.626,332 330.779,832	12.887
12	482.626,332 330.779,832	13	482.628,103 330.788,345	8.695
13	482.628,103 330.788,345	14	482.628,235 330.788,93	0.6
14	482.628,235 330.788,93	15	482.613,066 330.793,417	15.819
15	482.613,066 330.793,417	1	482.610,881 330.788,095	5.753

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4583

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		575	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

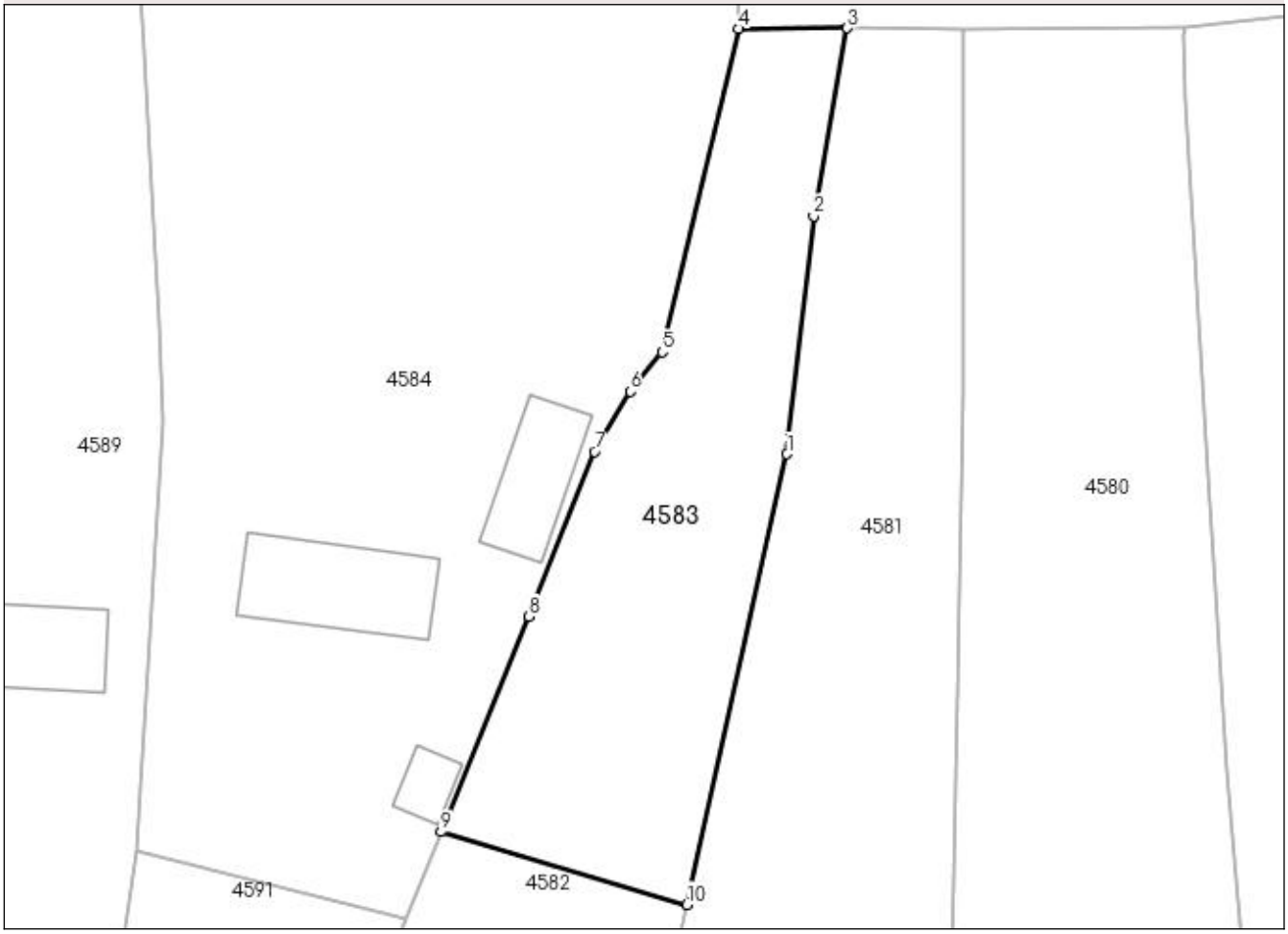
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	575	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	575	17	1356,1365,1369	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.634,414 330.816,702	2	482.636,069 330.831,377	14.768
2	482.636,069 330.831,377	3	482.638,136 330.842,943	11.749
3	482.638,136 330.842,943	4	482.631,427 330.842,908	6.709
4	482.631,427 330.842,908	5	482.626,721 330.822,984	20.472
5	482.626,721 330.822,984	6	482.624,782 330.820,542	3.118

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.624,782 330.820,542	7	482.622,544 330.816,854	4.314
7	482.622,544 330.816,854	8	482.618,519 330.806,7	10.923
8	482.618,519 330.806,7	9	482.613,066 330.793,417	14.359
9	482.613,066 330.793,417	10	482.628,235 330.788,93	15.819
10	482.628,235 330.788,93	1	482.634,414 330.816,702	28.451

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4584

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 446, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.100 Masurata: 3.450	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Nr. 446, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Locuinta din caramida, construita în anul 1966, acoperită cu tablă
A1.2		Loc. Urlueni, Nr. 446, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Anexa din paianta construita in anul 1965, acoperia cu tablă
A1.3		Loc. Urlueni, Nr. 446, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexă din cărămidă, acoperită cu tablă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 84, din 16/03/2015 emis de NP GRECU CARMEN (Titlu de proprietate nr. 60484/ 16.02.1995 emis de CJPSDPAT ARGEŞ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ENACHE MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.100 Masurata: 3.450	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	796	17	1258	-	În act se regaseste P1363,1364
2	arabil	DA	2.654	17	1256, 1259-1261	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 70 Masurata: 61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Locuinta din caramida, construita în anul 1966, acoperită cu tablă
A1.2		constructii anexa	Din acte: 34 Masurata: 38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Anexa din paianta construita in anul 1965, acoperia cu tablă
A1.3		constructii anexa	Din acte: 10 Masurata: 12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexă din cărămidă, acoperită cu tablă

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.594,262 330.792,264	2	482.610,881 330.788,095	17.134
2	482.610,881 330.788,095	3	482.613,066 330.793,417	5.753
3	482.613,066 330.793,417	4	482.618,519 330.806,7	14.359
4	482.618,519 330.806,7	5	482.622,544 330.816,854	10.923
5	482.622,544 330.816,854	6	482.624,782 330.820,542	4.314
6	482.624,782 330.820,542	7	482.626,721 330.822,984	3.118
7	482.626,721 330.822,984	8	482.631,427 330.842,908	20.472
8	482.631,427 330.842,908	9	482.630,852 330.870,213	27.311
9	482.630,852 330.870,213	10	482.630,386 330.900,481	30.272
10	482.630,386 330.900,481	11	482.591,006 330.890,459	40.635
11	482.591,006 330.890,459	12	482.594,717 330.843,406	47.199
12	482.594,717 330.843,406	13	482.595,739 330.824,764	18.67
13	482.595,739 330.824,764	14	482.595,942 330.818,675	6.092
14	482.595,942 330.818,675	1	482.594,262 330.792,264	26.464

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4585

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 452, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 12.600 Masurata: 11.626	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Nr. 452, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;
A1.2		Loc. Urlueni, Nr. 452, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;
A1.3		Loc. Urlueni, Nr. 452, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 101216, din 20/10/1997 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRIVAC DUMITRU**, lipsă CNP 2) **CRIVAC GHEORGHE**, lipsă CNP 3) **CRIVAC TUDOR**, lipsă CNP 4) **BONE VASILICA**, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CRIVAC DUMITRU**, lipsă CNP 2) **CRIVAC GHEORGHE**, lipsă CNP 3) **CRIVAC TUDOR**, lipsă CNP 4) **BONE VASILICA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

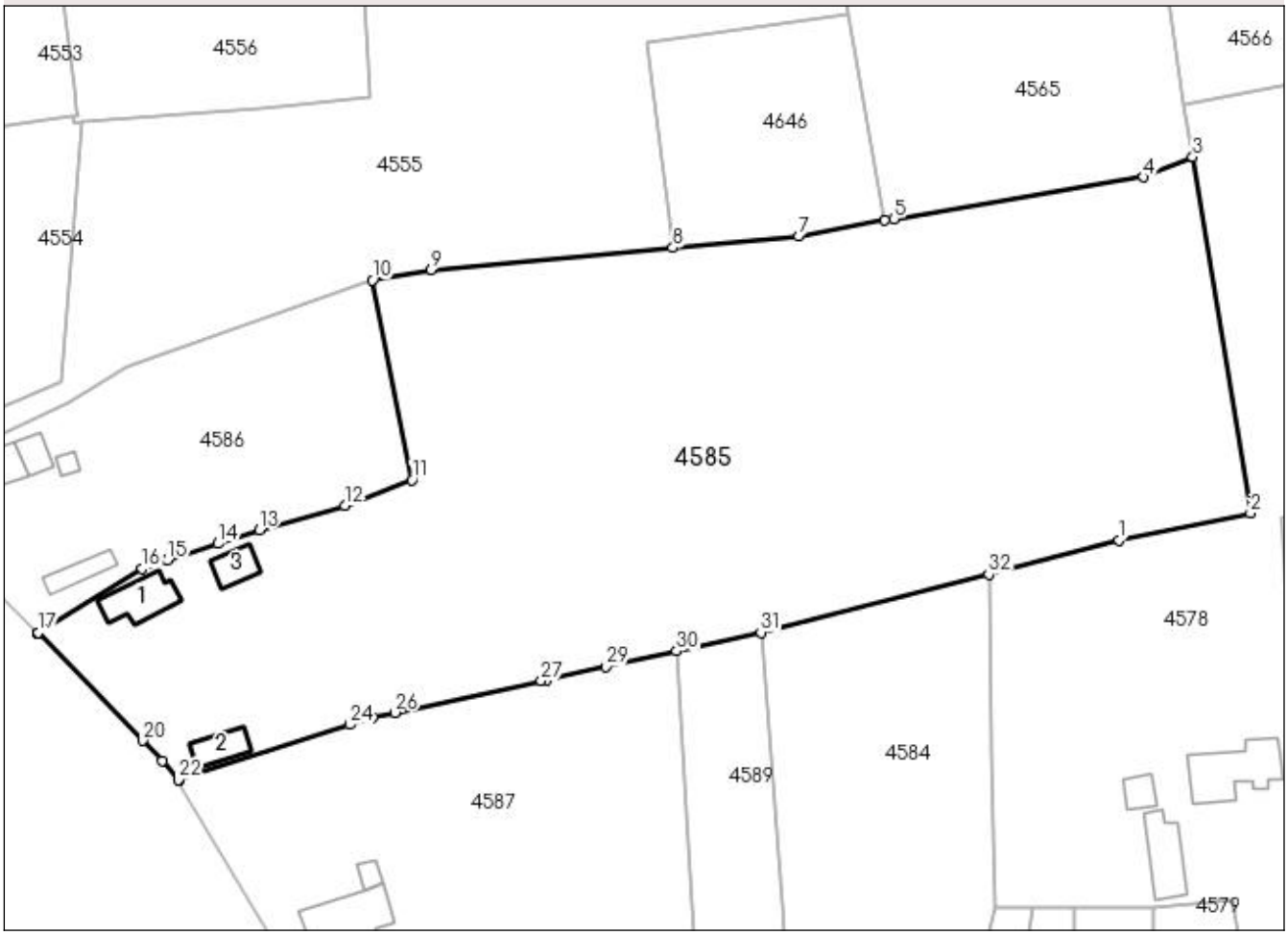
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 12.600 Masurata: 11.626	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.390	17	1275, 1276	-	
2	arabil	DA	10.236	17	1274-1278, 1282, 1283	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;
A1.2		constructii de locuinte	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;
A1.3		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.652,88 330.906,42	2	482.675,687 330.911,103	23.283
3	482.665,676 330.972,651	4	482.657,226 330.969,202	9.127
5	482.613,964 330.961,964	6	482.612,397 330.961,674	1.594
7	482.597,588 330.958,934	8	482.575,753 330.956,947	21.925
9	482.533,937 330.953,143	10	482.523,779 330.951,388	10.308
11	482.530,638 330.916,865	12	482.519,018 330.912,407	12.446
13	482.504,184 330.908,156	14	482.497,095 330.905,827	7.462
15	482.488,302 330.902,975	16	482.483,962 330.901,509	4.581
17	482.465,962 330.890,47	18	482.465,861 330.890,382	0.134
19	482.466,021 330.890,224	20	482.484,012 330.871,785	25.762
21	482.487,401 330.868,288	22	482.490,236 330.864,992	4.348
23	482.490,331 330.865,058	24	482.519,895 330.874,534	31.046
25	482.523,775 330.875,778	26	482.527,661 330.876,623	3.977
27	482.552,967 330.882,122	28	482.553,926 330.882,33	0.981
29	482.564,215 330.884,59	30	482.576,364 330.887,259	12.439
31	482.591,006 330.890,459	32	482.630,386 330.900,481	40.635

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.675,687 330.911,103	3	482.665,676 330.972,651	62.357
4	482.657,226 330.969,202	5	482.613,964 330.961,964	43.863
6	482.612,397 330.961,674	7	482.597,588 330.958,934	15.06
8	482.575,753 330.956,947	9	482.533,937 330.953,143	41.989
10	482.523,779 330.951,388	11	482.530,638 330.916,865	35.198
12	482.519,018 330.912,407	13	482.504,184 330.908,156	15.431
14	482.497,095 330.905,827	15	482.488,302 330.902,975	9.244
16	482.483,962 330.901,509	17	482.465,962 330.890,47	21.115
18	482.465,861 330.890,382	19	482.466,021 330.890,224	0.225
20	482.484,012 330.871,785	21	482.487,401 330.868,288	4.87
22	482.490,236 330.864,992	23	482.490,331 330.865,058	0.116
24	482.519,895 330.874,534	25	482.523,775 330.875,778	4.075
26	482.527,661 330.876,623	27	482.552,967 330.882,122	25.897
28	482.553,926 330.882,33	29	482.564,215 330.884,59	10.534
30	482.576,364 330.887,259	31	482.591,006 330.890,459	14.988
32	482.630,386 330.900,481	1	482.652,88 330.906,42	23.265

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4586

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 453, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81206	2.723	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81206-C1	Loc. Urlueni, Nr. 453, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Casa de locuit
A1.2	81206-C2	Loc. Urlueni, Nr. 453, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Bucatarie
A1.3	81206-C3	Loc. Urlueni, Nr. 453, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Bucatarie de vara
A1.4	81206-C4	Loc. Urlueni, Nr. 453, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Fanar

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23607 / 10/10/2016		
Act Notarial nr. 2216, din 03/10/2016 emis de Grecu Carmen;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **LUCA TIBERIU-BOGDAN**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

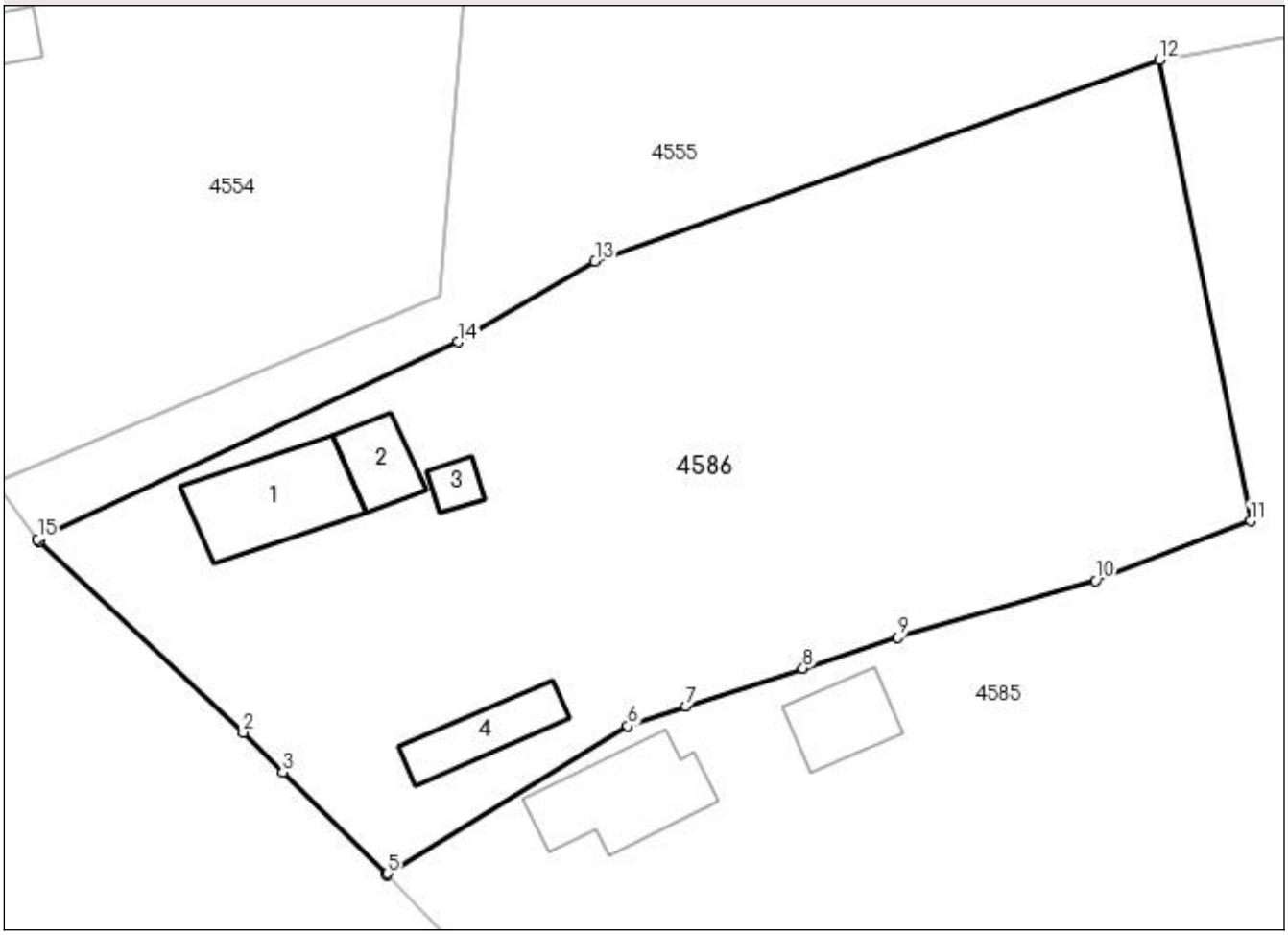
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81206	2.723	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	17	1280	-	
2	arabil	DA	1.723	17	1279,1281	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81206-C1	constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Casa de locuit
A1.2	81206-C2	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Bucatarie
A1.3	81206-C3	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Bucatarie de vara
A1.4	81206-C4	constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Fanar

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.439,828 330.915,344	2	482.455,128 330.901,037	20.947
2	482.455,128 330.901,037	3	482.458,096 330.898,048	4.212
3	482.458,096 330.898,048	4	482.465,861 330.890,382	10.912
4	482.465,861 330.890,382	5	482.465,962 330.890,47	0.134
5	482.465,962 330.890,47	6	482.483,962 330.901,509	21.115
6	482.483,962 330.901,509	7	482.488,302 330.902,975	4.581
7	482.488,302 330.902,975	8	482.497,095 330.905,827	9.244
8	482.497,095 330.905,827	9	482.504,184 330.908,156	7.462
9	482.504,184 330.908,156	10	482.519,018 330.912,407	15.431
10	482.519,018 330.912,407	11	482.530,638 330.916,865	12.446
11	482.530,638 330.916,865	12	482.523,779 330.951,388	35.198
12	482.523,779 330.951,388	13	482.481,495 330.936,324	44.887
13	482.481,495 330.936,324	14	482.471,267 330.930,278	11.881
14	482.471,267 330.930,278	15	482.439,718 330.915,491	34.842
15	482.439,718 330.915,491	1	482.439,828 330.915,344	0.184

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4587

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 451, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.700 Masurata: 4.742	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Nr. 451, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp;
A1.2		Loc. Urlueni, Nr. 451, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;
A1.3		Loc. Urlueni, Nr. 451, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 537, din 18/05/2009 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ISBĂȘESCU ALEXANDRU**	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ISBĂȘESCU ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

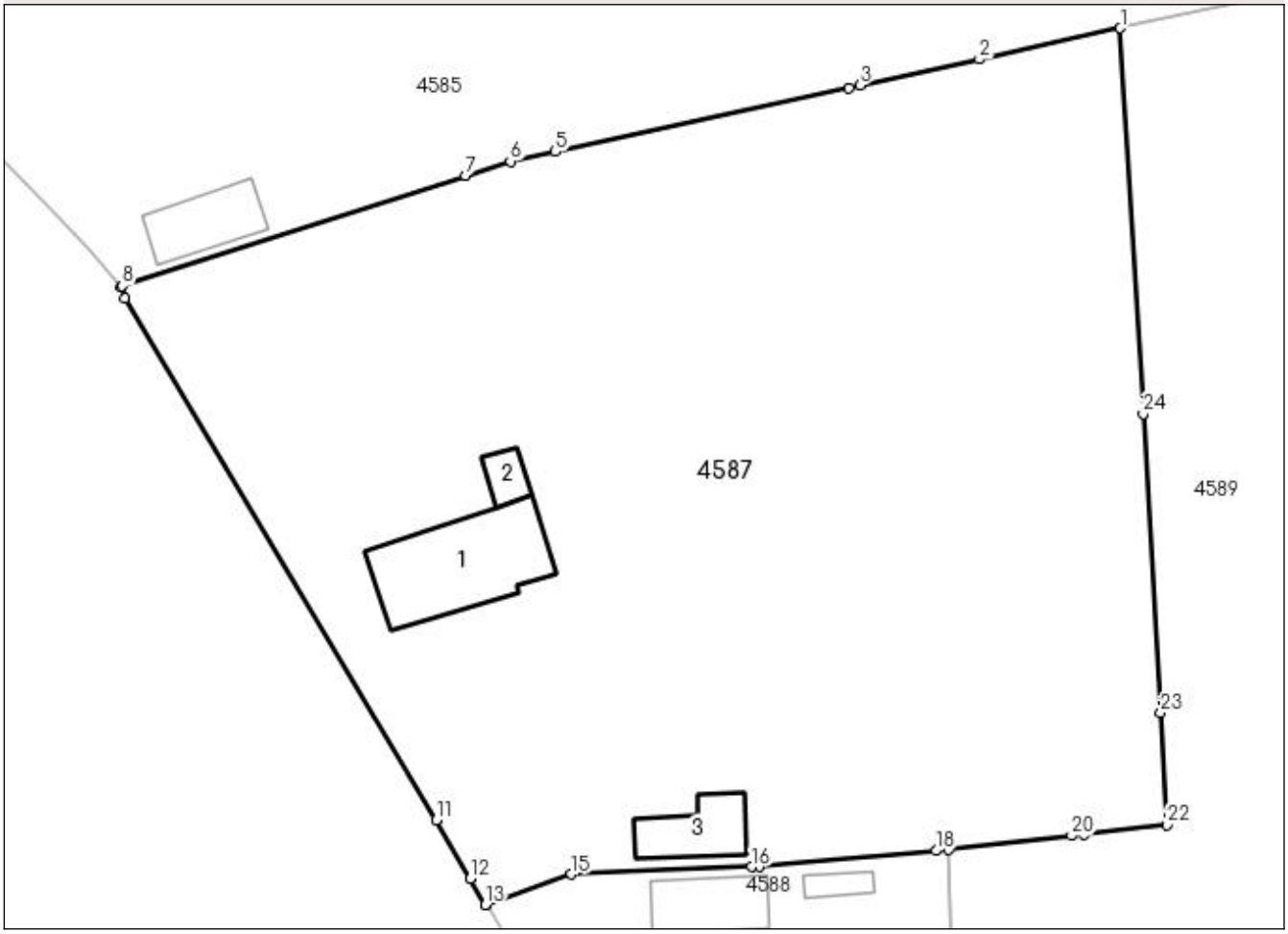
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.700 Masurata: 4.742	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.977	17	1270-1272, 1275	-	
2	arabil	DA	1.298	17	1270,1272	-	
3	livada	DA	747	17	1272	-	
4	vie	DA	381	17	1272	-	
5	arabil	DA	339	17	1273	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp;
A1.2		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;
A1.3		constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.576,364 330.887,259	2	482.564,215 330.884,59	12.439
3	482.553,926 330.882,33	4	482.552,967 330.882,122	0.981
5	482.527,661 330.876,623	6	482.523,775 330.875,778	3.977
7	482.519,895 330.874,534	8	482.490,331 330.865,058	31.046
9	482.490,236 330.864,992	10	482.490,51 330.863,95	1.077
11	482.517,371 330.819,017	12	482.520,327 330.813,998	5.825
13	482.521,6 330.811,73	14	482.521,726 330.811,779	0.135
15	482.529,043 330.814,352	16	482.544,559 330.815,001	15.53
17	482.545,227 330.815,059	18	482.560,489 330.816,382	15.319
19	482.561,574 330.816,476	20	482.572,169 330.817,686	10.664
21	482.573,223 330.817,806	22	482.580,365 330.818,622	7.188
23	482.579,86 330.828,278	24	482.578,333 330.854,038	25.805

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.564,215 330.884,59	3	482.553,926 330.882,33	10.534
4	482.552,967 330.882,122	5	482.527,661 330.876,623	25.897
6	482.523,775 330.875,778	7	482.519,895 330.874,534	4.075
8	482.490,331 330.865,058	9	482.490,236 330.864,992	0.116
10	482.490,51 330.863,95	11	482.517,371 330.819,017	52.35
12	482.520,327 330.813,998	13	482.521,6 330.811,73	2.601
14	482.521,726 330.811,779	15	482.529,043 330.814,352	7.756
16	482.544,559 330.815,001	17	482.545,227 330.815,059	0.671
18	482.560,489 330.816,382	19	482.561,574 330.816,476	1.089
20	482.572,169 330.817,686	21	482.573,223 330.817,806	1.061
22	482.580,365 330.818,622	23	482.579,86 330.828,278	9.669
24	482.578,333 330.854,038	1	482.576,364 330.887,259	33.279

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4588

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 450, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.100 Masurata: 1.271	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Nr. 450, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;
A1.2		Loc. Urlueni, Nr. 450, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;
A1.3		Loc. Urlueni, Nr. 450, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 74384, din 25/07/1995 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILESCU GHEORGHE**, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **VASILESCU GHEORGHE**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

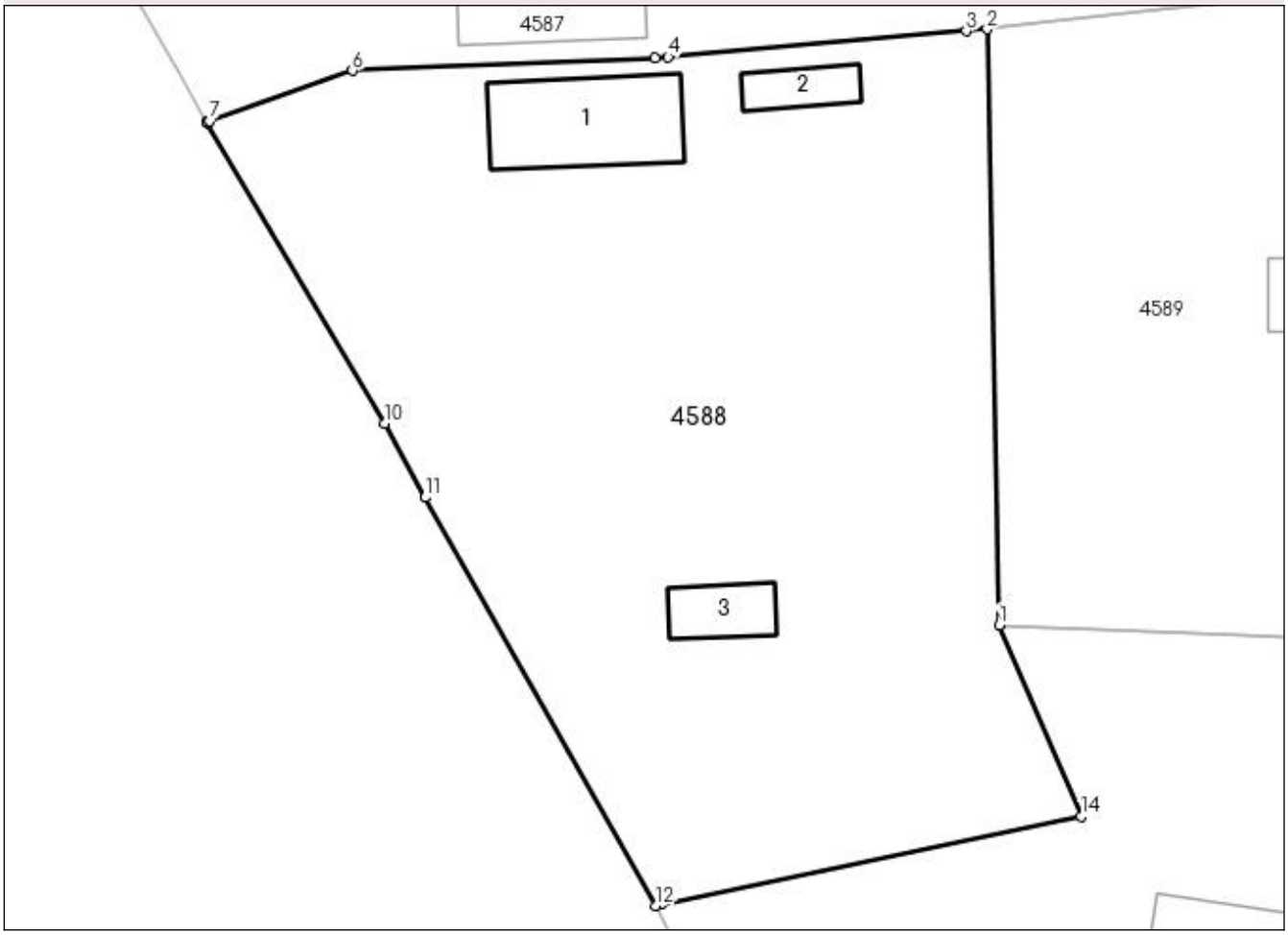
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.100 Masurata: 1.271	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.271	17	1264,1265,1268,1269	-	În act se regăsește P1263

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;
A1.2		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;
A1.3		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.562,184 330.785,959	2	482.561,574 330.816,476	30.523
2	482.561,574 330.816,476	3	482.560,489 330.816,382	1.089

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	482.560,489 330.816,382	4	482.545,227 330.815,059	15.319
4	482.545,227 330.815,059	5	482.544,559 330.815,001	0.671
5	482.544,559 330.815,001	6	482.529,043 330.814,352	15.53
6	482.529,043 330.814,352	7	482.521,726 330.811,779	7.756
7	482.521,726 330.811,779	8	482.521,6 330.811,73	0.135
8	482.521,6 330.811,73	9	482.521,635 330.811,668	0.071
9	482.521,635 330.811,668	10	482.530,688 330.796,276	17.857
10	482.530,688 330.796,276	11	482.532,784 330.792,493	4.325
11	482.532,784 330.792,493	12	482.544,577 330.771,585	24.005
12	482.544,577 330.771,585	13	482.544,881 330.771,658	0.313
13	482.544,881 330.771,658	14	482.566,379 330.776,149	21.962
14	482.566,379 330.776,149	1	482.562,184 330.785,959	10.669

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4589

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 447, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.100 Masurata: 2.162	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Nr. 447, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Locuinta din paianta, cu 2 camere, acoperită cu tablă, construita în anul 1958
A1.2		Loc. Urlueni, Nr. 447, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp;
A1.3		Loc. Urlueni, Nr. 447, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2006, din 28/08/2015 emis de NP GRECU CARMEN (Titlu de proprietate nr. 61737/ 20.02.1995 emis de CJPSDPAT ARGEŞ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **GHIŢĂ-IONESCU NICULINA**	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **GHIŢĂ-IONESCU NICULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

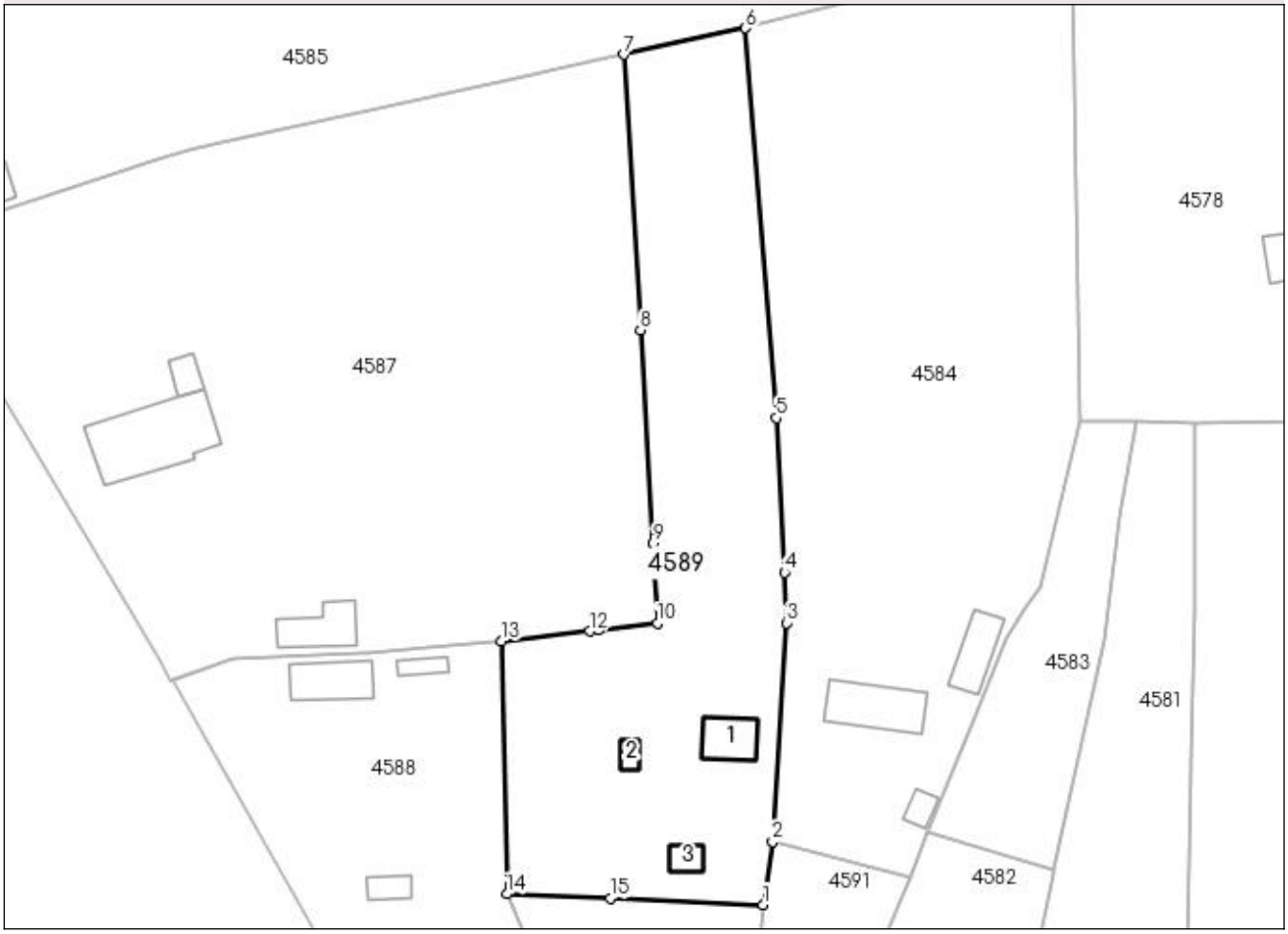
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.100 Masurata: 2.162	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	698	17	1266	-	În act se regaseste T18 și P1447,1478
2	arabil	DA	380	17	1267	-	
3	arabil	DA	1.084	17	1272	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 28 Masurata: 33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Locuinta din paianta, cu 2 camere, acoperită cu tablă, construita în anul 1958
A1.2		constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp;
A1.3		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.593,137 330.784,667	2	482.594,262 330.792,264	7.68
2	482.594,262 330.792,264	3	482.595,942 330.818,675	26.464
3	482.595,942 330.818,675	4	482.595,739 330.824,764	6.092
4	482.595,739 330.824,764	5	482.594,717 330.843,406	18.67
5	482.594,717 330.843,406	6	482.591,006 330.890,459	47.199
6	482.591,006 330.890,459	7	482.576,364 330.887,259	14.988
7	482.576,364 330.887,259	8	482.578,333 330.854,038	33.279
8	482.578,333 330.854,038	9	482.579,86 330.828,278	25.805
9	482.579,86 330.828,278	10	482.580,365 330.818,622	9.669
10	482.580,365 330.818,622	11	482.573,223 330.817,806	7.188
11	482.573,223 330.817,806	12	482.572,169 330.817,686	1.061
12	482.572,169 330.817,686	13	482.561,574 330.816,476	10.664
13	482.561,574 330.816,476	14	482.562,184 330.785,959	30.523
14	482.562,184 330.785,959	15	482.574,695 330.785,437	12.522
15	482.574,695 330.785,437	1	482.593,137 330.784,667	18.458

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4590

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 449, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.026	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Nr. 449, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.2		Loc. Urlueni, Nr. 449, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;
A1.3		Loc. Urlueni, Nr. 449, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DURDUC CONSTANTIN**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

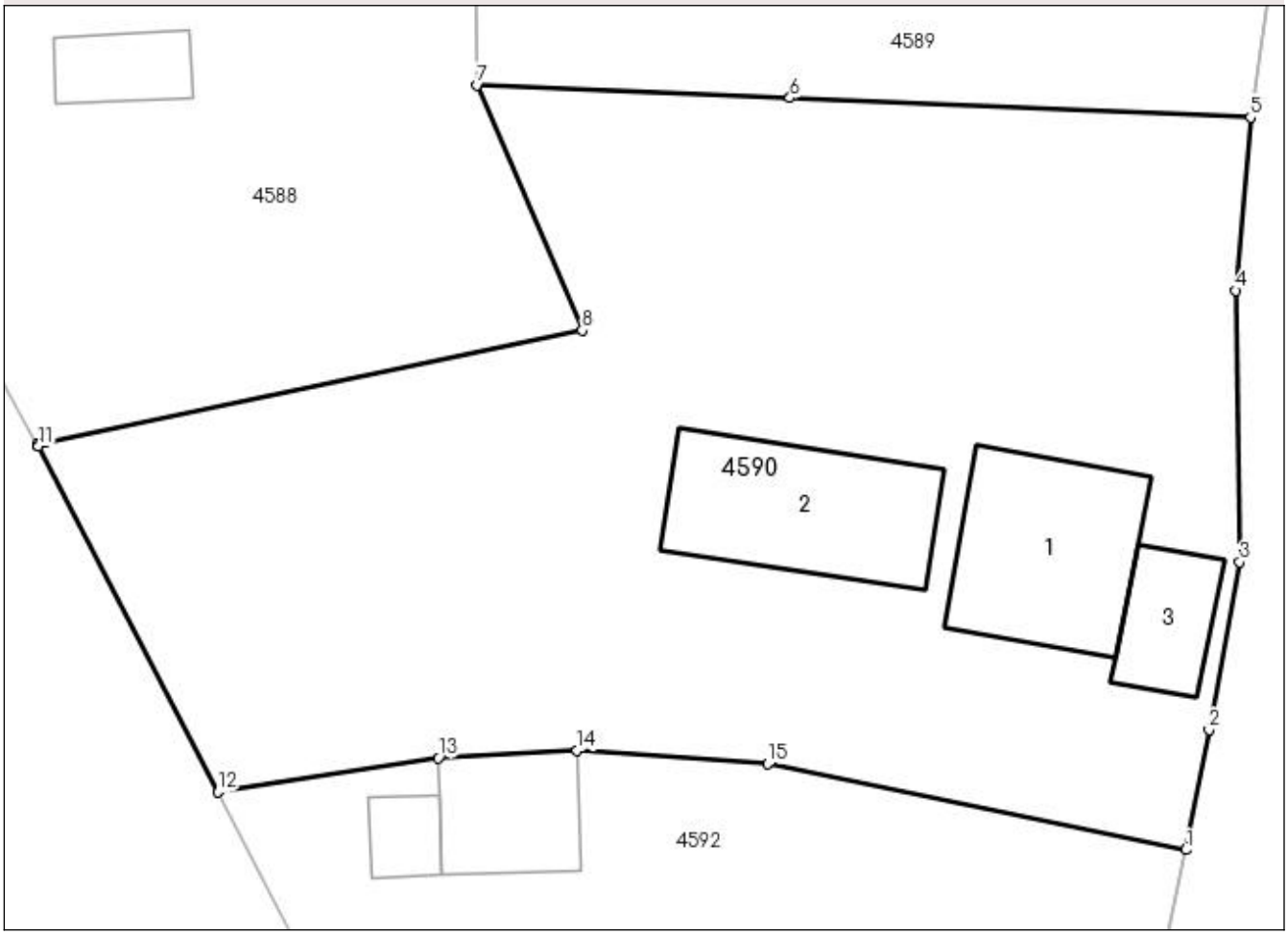
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.026	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	740	17	1263,1264	-	
2	arabil	DA	286	17	1265	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.2		constructii de locuinte	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;
A1.3		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.590,555 330.755,357	2	482.591,474 330.760,159	4.889

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.591,474 330.760,159	3	482.592,707 330.766,867	6.82
3	482.592,707 330.766,867	4	482.592,552 330.777,732	10.866
4	482.592,552 330.777,732	5	482.593,137 330.784,667	6.96
5	482.593,137 330.784,667	6	482.574,695 330.785,437	18.458
6	482.574,695 330.785,437	7	482.562,184 330.785,959	12.522
7	482.562,184 330.785,959	8	482.566,379 330.776,149	10.669
8	482.566,379 330.776,149	9	482.544,881 330.771,658	21.962
9	482.544,881 330.771,658	10	482.544,577 330.771,585	0.313
10	482.544,577 330.771,585	11	482.544,62 330.771,509	0.087
11	482.544,62 330.771,509	12	482.551,795 330.757,668	15.59
12	482.551,795 330.757,668	13	482.560,622 330.759,037	8.933
13	482.560,622 330.759,037	14	482.566,175 330.759,343	5.561
14	482.566,175 330.759,343	15	482.573,821 330.758,802	7.665
15	482.573,821 330.758,802	1	482.590,555 330.755,357	17.085

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4591

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		605	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

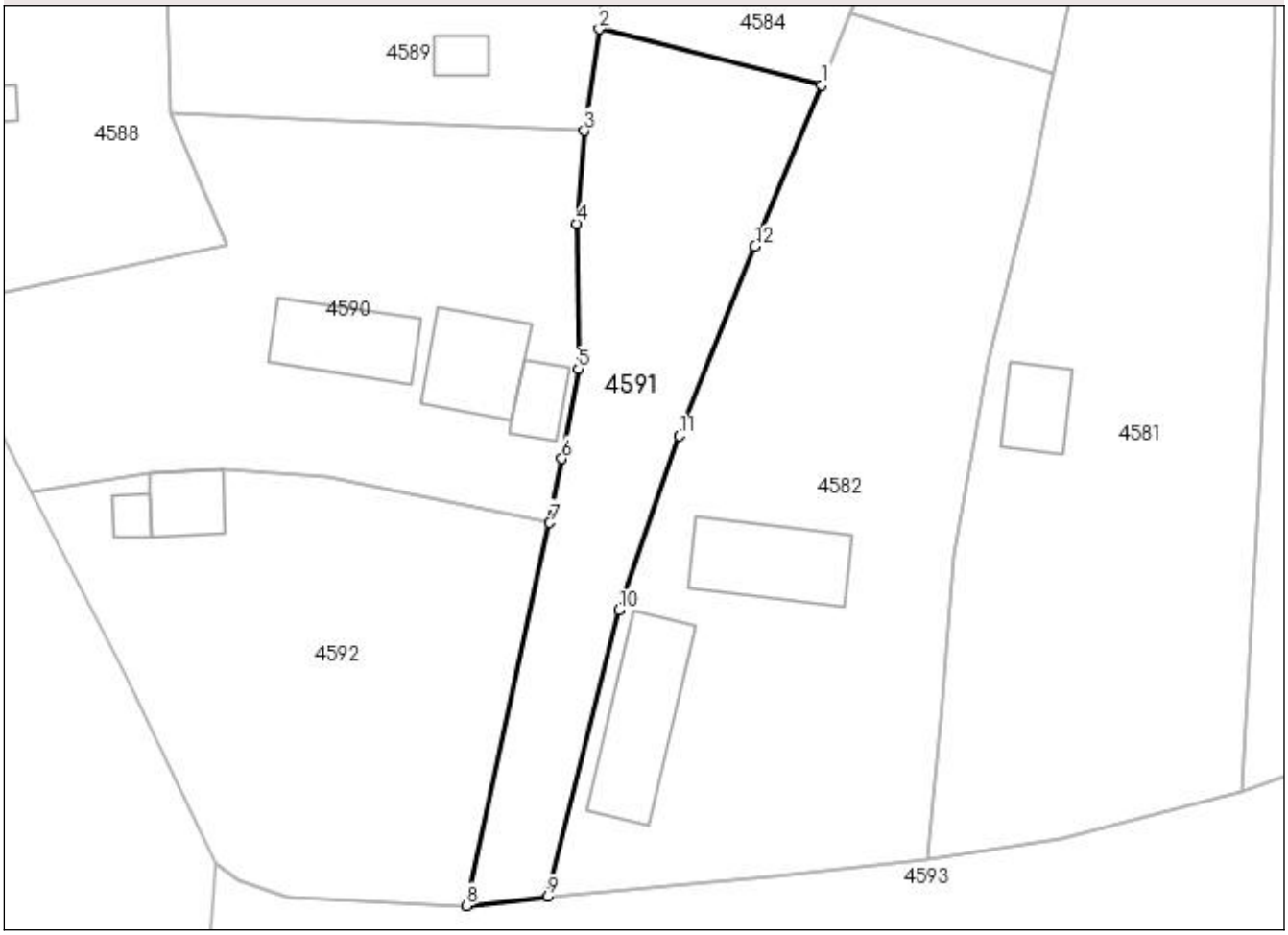
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	605	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	605	17	1257	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.610,881 330.788,095	2	482.594,262 330.792,264	17.134
2	482.594,262 330.792,264	3	482.593,137 330.784,667	7.68
3	482.593,137 330.784,667	4	482.592,552 330.777,732	6.96
4	482.592,552 330.777,732	5	482.592,707 330.766,867	10.866
5	482.592,707 330.766,867	6	482.591,474 330.760,159	6.82

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.591,474 330.760,159	7	482.590,555 330.755,357	4.889
7	482.590,555 330.755,357	8	482.584,327 330.726,757	29.27
8	482.584,327 330.726,757	9	482.590,403 330.727,444	6.115
9	482.590,403 330.727,444	10	482.595,734 330.748,846	22.056
10	482.595,734 330.748,846	11	482.600,221 330.761,863	13.769
11	482.600,221 330.761,863	12	482.605,9 330.776,012	15.246
12	482.605,9 330.776,012	1	482.610,881 330.788,095	13.069

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4592

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 448, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 872	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Nr. 448, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.2		Loc. Urlueni, Nr. 448, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9203, din 16/04/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRANA VICTORIA** 2) **CATOI ADRIANA**, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DUMITRANA VICTORIA** 2) **CATOI ADRIANA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

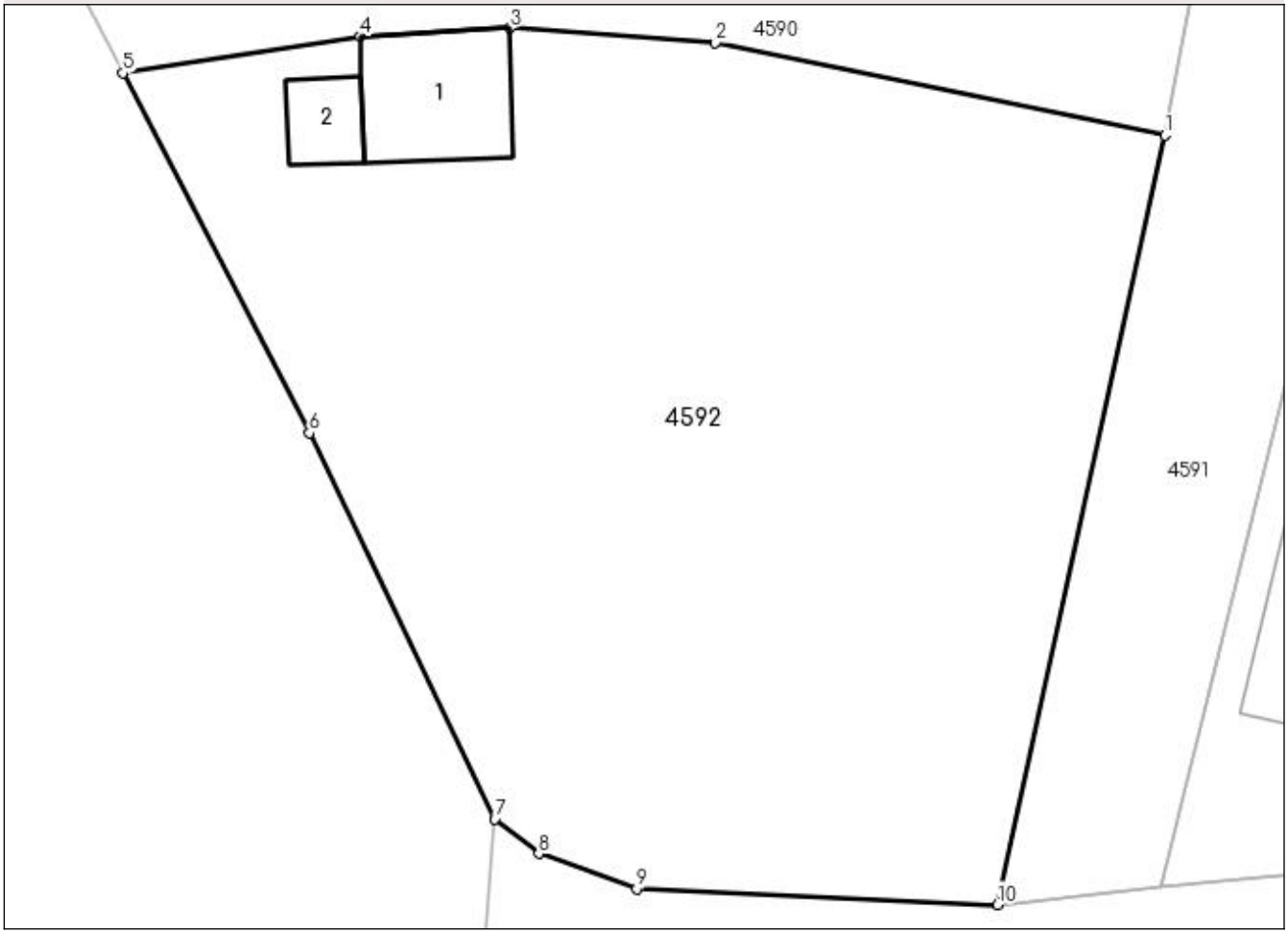
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 872	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	280	17	1262, 1263, 1265	-	În act se regăseste T80/18
2	arabil	DA	592	17	1262	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.2		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.590,555 330.755,357	2	482.573,821 330.758,802	17.085
2	482.573,821 330.758,802	3	482.566,175 330.759,343	7.665

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	482.566,175 330.759,343	4	482.560,622 330.759,037	5.561
4	482.560,622 330.759,037	5	482.551,795 330.757,668	8.933
5	482.551,795 330.757,668	6	482.558,726 330.744,298	15.06
6	482.558,726 330.744,298	7	482.565,618 330.729,929	15.936
7	482.565,618 330.729,929	8	482.567,267 330.728,654	2.084
8	482.567,267 330.728,654	9	482.570,899 330.727,355	3.857
9	482.570,899 330.727,355	10	482.584,327 330.726,757	13.441
10	482.584,327 330.726,757	1	482.590,555 330.755,357	29.27

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4593

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges, Strada Florilor

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81549	4.354	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2621 / 23/02/2018		
Act Administrativ nr. 70, din 13/11/2017 emis de CONSILIUL LOCAL BIRLA (act administrativ nr 1065 din 23.02.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI BIRLA;act administrativ nr 252 din 23.02.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI BIRLA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BIRLA**, CIF:4122396, -DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

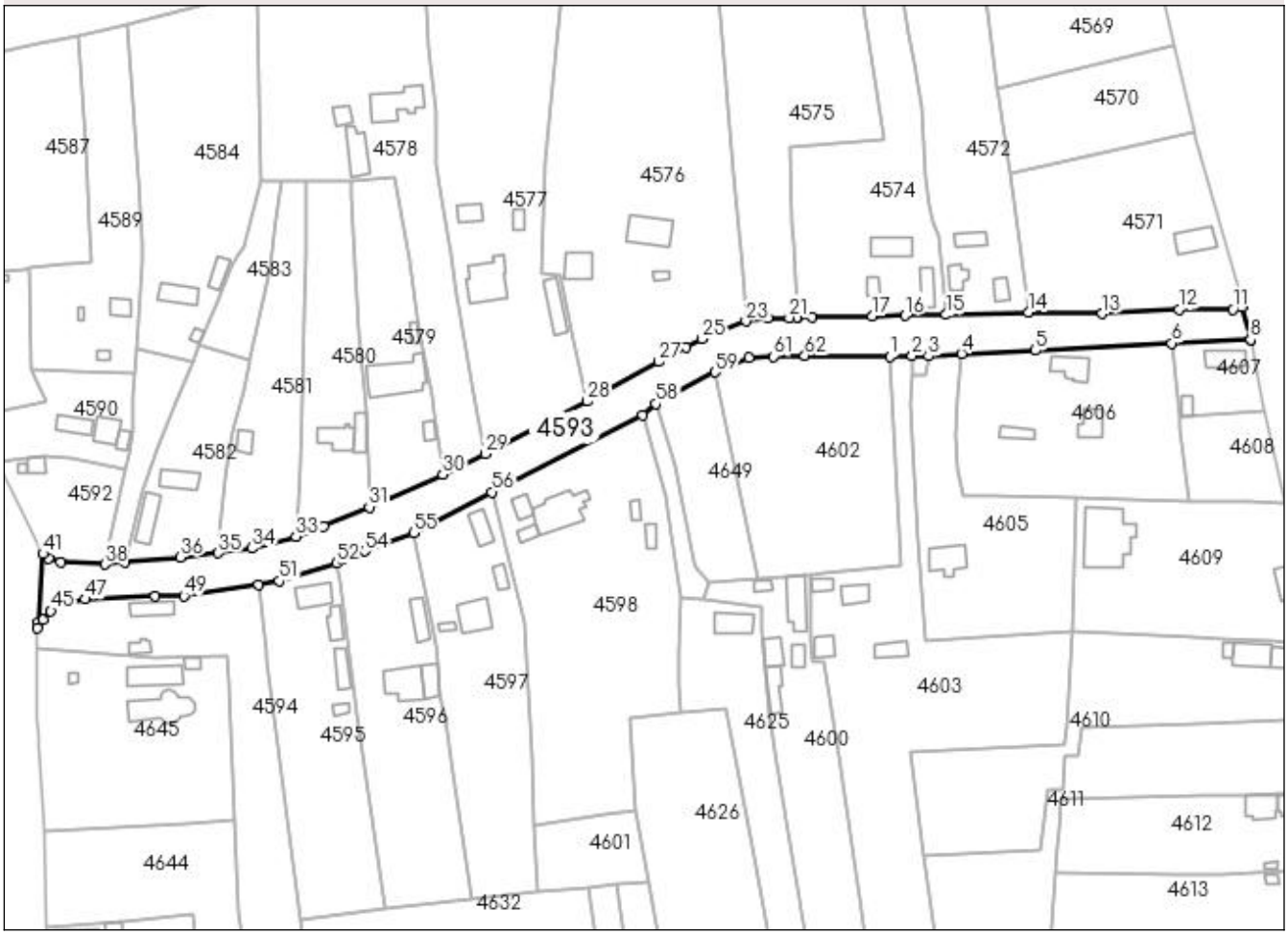
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81549	4.354	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	4.354	-	1371	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	482.822,463 330.789,764	2	482.829,199 330.789,979	6.739
4	482.844,267 330.790,706	5	482.866,67 330.791,673	22.424
7	482.931,831 330.794,887	8	482.931,874 330.794,892	0.043
10	482.929,209 330.804,758	11	482.926,547 330.804,136	2.734
13	482.886,891 330.802,82	14	482.864,419 330.803,291	22.477
16	482.827,145 330.802,204	17	482.817,161 330.801,977	9.987

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	482.829,199 330.789,979	3	482.834,288 330.789,901	5.09
5	482.866,67 330.791,673	6	482.908,012 330.793,799	41.397
8	482.931,874 330.794,892	9	482.929,365 330.804,774	10.196
11	482.926,547 330.804,136	12	482.910,216 330.804,146	16.331
14	482.864,419 330.803,291	15	482.839,522 330.802,467	24.911
17	482.817,161 330.801,977	18	482.798,818 330.801,651	18.346

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	482.834,288 330.789,901	4	482.844,267 330.790,706	10.011
6	482.908,012 330.793,799	7	482.931,831 330.794,887	23.844
9	482.929,365 330.804,774	10	482.929,209 330.804,758	0.157
12	482.910,216 330.804,146	13	482.886,891 330.802,82	23.363
15	482.839,522 330.802,467	16	482.827,145 330.802,204	12.38
18	482.798,818 330.801,651	19	482.794,467 330.801,74	4.352

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	482.794,467 330.801,74	20	482.794,331 330.801,731	0.136
22	482.785,338 330.801,342	23	482.778,832 330.800,461	6.565
25	482.765,503 330.795,12	26	482.760,729 330.792,7	5.352
28	482.730,679 330.776,218	29	482.699,662 330.760,282	34.871
31	482.664,571 330.744,134	32	482.650,663 330.738,333	15.069
34	482.628,823 330.731,721	35	482.618,806 330.730,267	10.122
37	482.590,403 330.727,444	38	482.584,327 330.726,757	6.115
40	482.567,267 330.728,654	41	482.565,618 330.729,929	2.084
43	482.563,932 330.707,566	44	482.565,6 330.709,909	2.876
46	482.571,76 330.715,18	47	482.578,404 330.716,226	6.726
49	482.608,266 330.717,25	50	482.630,972 330.720,509	22.939
52	482.654,598 330.727,039	53	482.656,406 330.728,198	2.148
55	482.677,952 330.736,383	56	482.701,723 330.748,718	26.781
58	482.751,485 330.775,484	59	482.769,499 330.785,083	20.412
61	482.787,102 330.789,863	62	482.796,652 330.790,058	9.552

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	482.794,331 330.801,731	21	482.791,921 330.801,572	2.415
23	482.778,832 330.800,461	24	482.770,534 330.797,509	8.807
26	482.760,729 330.792,7	27	482.752,393 330.788,197	9.474
29	482.699,662 330.760,282	30	482.686,791 330.754,012	14.317
32	482.650,663 330.738,333	33	482.642,267 330.735,238	8.948
35	482.618,806 330.730,267	36	482.607,227 330.728,921	11.657
38	482.584,327 330.726,757	39	482.570,899 330.727,355	13.441
41	482.565,618 330.729,929	42	482.564,043 330.709,225	20.764
44	482.565,6 330.709,909	45	482.567,934 330.712,644	3.596
47	482.578,404 330.716,226	48	482.599,688 330.717,059	21.3
50	482.630,972 330.720,509	51	482.637,238 330.721,776	6.393
53	482.656,406 330.728,198	54	482.663,196 330.730,835	7.284
56	482.701,723 330.748,718	57	482.747,528 330.771,887	51.331
59	482.769,499 330.785,083	60	482.779,706 330.789,322	11.052
62	482.796,652 330.790,058	1	482.822,463 330.789,764	25.813

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	482.791,921 330.801,572	22	482.785,338 330.801,342	6.587
24	482.770,534 330.797,509	25	482.765,503 330.795,12	5.569
27	482.752,393 330.788,197	28	482.730,679 330.776,218	24.799
30	482.686,791 330.754,012	31	482.664,571 330.744,134	24.317
33	482.642,267 330.735,238	34	482.628,823 330.731,721	13.896
36	482.607,227 330.728,921	37	482.590,403 330.727,444	16.889
39	482.570,899 330.727,355	40	482.567,267 330.728,654	3.857
42	482.564,043 330.709,225	43	482.563,932 330.707,566	1.663
45	482.567,934 330.712,644	46	482.571,76 330.715,18	4.59
48	482.599,688 330.717,059	49	482.608,266 330.717,25	8.58
51	482.637,238 330.721,776	52	482.654,598 330.727,039	18.14
54	482.663,196 330.730,835	55	482.677,952 330.736,383	15.765
57	482.747,528 330.771,887	58	482.751,485 330.775,484	5.348
60	482.779,706 330.789,322	61	482.787,102 330.789,863	7.416

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4594

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 427, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.700 Masurata: 3.630	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Nr. 427, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;
A1.2		Loc. Urlueni, Nr. 427, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 61757, din 06/03/1995 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAŢĂ ION**, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **NEAŢĂ ION**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.700 Masurata: 3.630	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.192	18	1372-1374	-	
2	arabil	DA	2.438	18	1383, 1384,1426	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;
A1.2		constructii de locuinte	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.630,972 330.720,509	2	482.608,266 330.717,25	22.939

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.608,266 330.717,25	3	482.599,688 330.717,059	8.58

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	482.599,688 330.717,059	4	482.578,404 330.716,226	21.3
5	482.571,76 330.715,18	6	482.567,934 330.712,644	4.59
7	482.565,6 330.709,909	8	482.563,932 330.707,566	2.876
9	482.563,514 330.701,296	10	482.599,475 330.698,541	36.066
11	482.621,377 330.698,963	12	482.621,804 330.691,31	7.665
13	482.623,505 330.649,361	14	482.624,908 330.621,989	27.408
15	482.627,525 330.600,506	16	482.627,561 330.600,291	0.218
17	482.628,722 330.587,291	18	482.631,064 330.568,768	18.67
19	482.632,716 330.552,023	20	482.650,246 330.552,825	17.548
21	482.650,158 330.553,753	22	482.643,814 330.619,263	65.816
23	482.636,27 330.676,253	24	482.633,657 330.698,078	21.981
25	482.633,43 330.699,974	1	482.630,972 330.720,509	20.682

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	482.578,404 330.716,226	5	482.571,76 330.715,18	6.726
6	482.567,934 330.712,644	7	482.565,6 330.709,909	3.596
8	482.563,932 330.707,566	9	482.563,514 330.701,296	6.284
10	482.599,475 330.698,541	11	482.621,377 330.698,963	21.906
12	482.621,804 330.691,31	13	482.623,505 330.649,361	41.983
14	482.624,908 330.621,989	15	482.627,525 330.600,506	21.642
16	482.627,561 330.600,291	17	482.628,722 330.587,291	13.052
18	482.631,064 330.568,768	19	482.632,716 330.552,023	16.826
20	482.650,246 330.552,825	21	482.650,158 330.553,753	0.932
22	482.643,814 330.619,263	23	482.636,27 330.676,253	57.487
24	482.633,657 330.698,078	25	482.633,43 330.699,974	1.91

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4595

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 428, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.700 Masurata: 2.600	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Nr. 428, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;
A1.2		Loc. Urlueni, Nr. 428, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;
A1.3		Loc. Urlueni, Nr. 428, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;
A1.4		Loc. Urlueni, Nr. 428, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 100402, din 20/08/1997 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOACĂ VASILICA** 2) **ION ALEXANDRA**, lipsă CNP 3) **FRÎNCU MARIA**, lipsă CNP 4) **NEAŢĂ GHEORGHE**, lipsă CNP 5) **NEAŢĂ ALEXANDRA**, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MOACĂ VASILICA** 2) **ION ALEXANDRA**, lipsă CNP 3) **FRÎNCU MARIA**, lipsă CNP 4) **NEAŢĂ GHEORGHE**, lipsă CNP 5) **NEAŢĂ ALEXANDRA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.700 Masurata: 2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	812	18	1477	-	În act se regăseste P1476
2	arabil	DA	1.482	18	1427, 1478	-	
3	livada	DA	306	18	1477	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;
A1.2		constructii de locuinte	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;
A1.3		constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;
A1.4		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.660,938 330.681,237	2	482.655,402 330.722,083	41.219
2	482.655,402 330.722,083	3	482.654,598 330.727,039	5.021
3	482.654,598 330.727,039	4	482.637,238 330.721,776	18.14
4	482.637,238 330.721,776	5	482.630,972 330.720,509	6.393
5	482.630,972 330.720,509	6	482.633,43 330.699,974	20.682
6	482.633,43 330.699,974	7	482.633,657 330.698,078	1.91
7	482.633,657 330.698,078	8	482.636,27 330.676,253	21.981
8	482.636,27 330.676,253	9	482.643,814 330.619,263	57.487
9	482.643,814 330.619,263	10	482.669,181 330.622,237	25.541
10	482.669,181 330.622,237	1	482.660,938 330.681,237	59.573

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4596

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 429, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.860 Masurata: 2.856	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Nr. 429, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; Locuinta din caramidă, acoperita cu tablă
A1.2		Loc. Urlueni, Nr. 429, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Locuinta din paianta, acoperita cu tiglă
A1.3		Loc. Urlueni, Nr. 429, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Locuinta din paianta, acoperita cu tiglă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1150, din 13/04/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL COSTEŞTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GHITULESCU SEVER**, casatorit	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1150, din 13/04/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL COSTEŞTI;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 În vederea garantării executării obligaţiei de întreţinere şi îngrijire	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEATA MARIA**, vaduva, lipsă CNP	

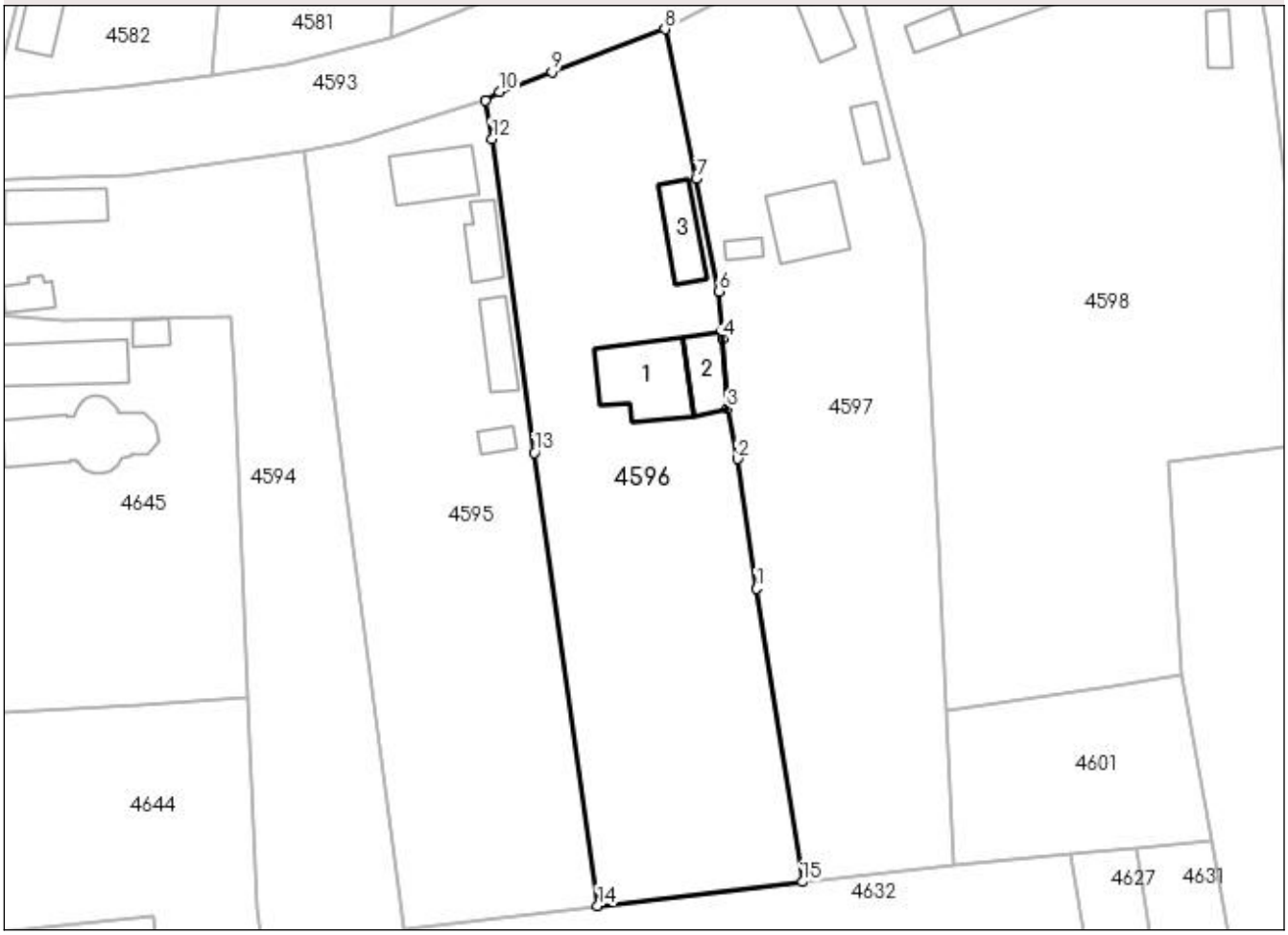
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.860 Masurata: 2.856	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.283	18	1476	-	
2	arabil	DA	1.573	18	1427, 1475	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; Locuinta din caramidă, acoperita cu tablă
A1.2		constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Locuinta din paianta, acoperita cu tiglă
A1.3		constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Locuinta din paianta, acoperita cu tiglă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.689,899 330.663,523	2	482.687,391 330.680,449	17.111
2	482.687,391 330.680,449	3	482.686,075 330.686,942	6.625
3	482.686,075 330.686,942	4	482.685,45 330.696,069	9.148
4	482.685,45 330.696,069	5	482.685,384 330.697,027	0.96
5	482.685,384 330.697,027	6	482.685,026 330.702,246	5.231
6	482.685,026 330.702,246	7	482.682,017 330.716,89	14.95
7	482.682,017 330.716,89	8	482.677,952 330.736,383	19.912
8	482.677,952 330.736,383	9	482.663,196 330.730,835	15.765
9	482.663,196 330.730,835	10	482.656,406 330.728,198	7.284
10	482.656,406 330.728,198	11	482.654,598 330.727,039	2.148
11	482.654,598 330.727,039	12	482.655,402 330.722,083	5.021
12	482.655,402 330.722,083	13	482.660,938 330.681,237	41.219
13	482.660,938 330.681,237	14	482.669,181 330.622,237	59.573
14	482.669,181 330.622,237	15	482.695,835 330.625,362	26.837
15	482.695,835 330.625,362	1	482.689,899 330.663,523	38.62

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4597

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 430, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.700 Masurata: 2.916	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Nr. 430, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:166 mp; Locuinta din paianta, cu 3 camere, acoperita cu ţiglă
A1.2		Loc. Urlueni, Nr. 430, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Anexa din paianta, acoperită cu internită
A1.3		Loc. Urlueni, Nr. 430, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa din paiantă, acoperită cu tablă
A1.4		Loc. Urlueni, Nr. 430, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 604, din 24/11/2004 emis de NP CARMEN GRECU (Titlu de proprietate nr. 97211/ 06.05.1997 emis de CJPSDPAT ARGEŞ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ION VALERIU**	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **ION VALERIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.700 Masurata: 2.916	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.238	18	1473	-	
2	livada	DA	1.678	18	1427, 1474	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:166 mp; Locuinta din paianta, cu 3 camere, acoperita cu tiglă
A1.2		constructii de locuinte	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Anexa din paianta, acoperită cu internită
A1.3		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa din paiantă, acoperită cu tablă
A1.4		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.711,698 330.709,469	2	482.706,245 330.729,803	21.052
2	482.706,245 330.729,803	3	482.701,723 330.748,718	19.448
3	482.701,723 330.748,718	4	482.677,952 330.736,383	26.781
4	482.677,952 330.736,383	5	482.682,017 330.716,89	19.912
5	482.682,017 330.716,89	6	482.685,026 330.702,246	14.95
6	482.685,026 330.702,246	7	482.685,384 330.697,027	5.231
7	482.685,384 330.697,027	8	482.685,45 330.696,069	0.96
8	482.685,45 330.696,069	9	482.686,075 330.686,942	9.148
9	482.686,075 330.686,942	10	482.687,391 330.680,449	6.625
10	482.687,391 330.680,449	11	482.689,899 330.663,523	17.111
11	482.689,899 330.663,523	12	482.695,835 330.625,362	38.62
12	482.695,835 330.625,362	13	482.715,475 330.627,578	19.765
13	482.715,475 330.627,578	14	482.714,574 330.647,707	20.149
14	482.714,574 330.647,707	15	482.713,677 330.669,553	21.864
15	482.713,677 330.669,553	16	482.712,254 330.698,249	28.731
16	482.712,254 330.698,249	1	482.711,698 330.709,469	11.234

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4598

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:167
Nr. cadastral vechi:329

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80721	Din acte: 5.070 Masurata: 4.860	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80721-C1	Loc. Urlueni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:147 mp;
A1.2	80721-C2	Loc. Urlueni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;
A1.3	80721-C3	Loc. Urlueni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.4		Loc. Urlueni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;
A1.5		Loc. Urlueni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3214 / 08/04/2014		
Act Notarial nr. 834, din 07/04/2014 emis de Constantinescu Elena Daniela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **OPRESCU MARINELA ILINCA**	
23067 / 25/10/2022		
Act Notarial nr. 1203, din 25/10/2022 emis de Voiculescu Marilena Adriana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **OPRESCU MARINELA-ILINCA**	
/		
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4, A1.5
	1) **OPRESCU MARINELA ILINCA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
23067 / 25/10/2022		
Act Notarial nr. 1203, din 25/10/2022 emis de Voiculescu Marilena Adriana;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIE_ VIGERĂ, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **OPRESCU MARIN**	

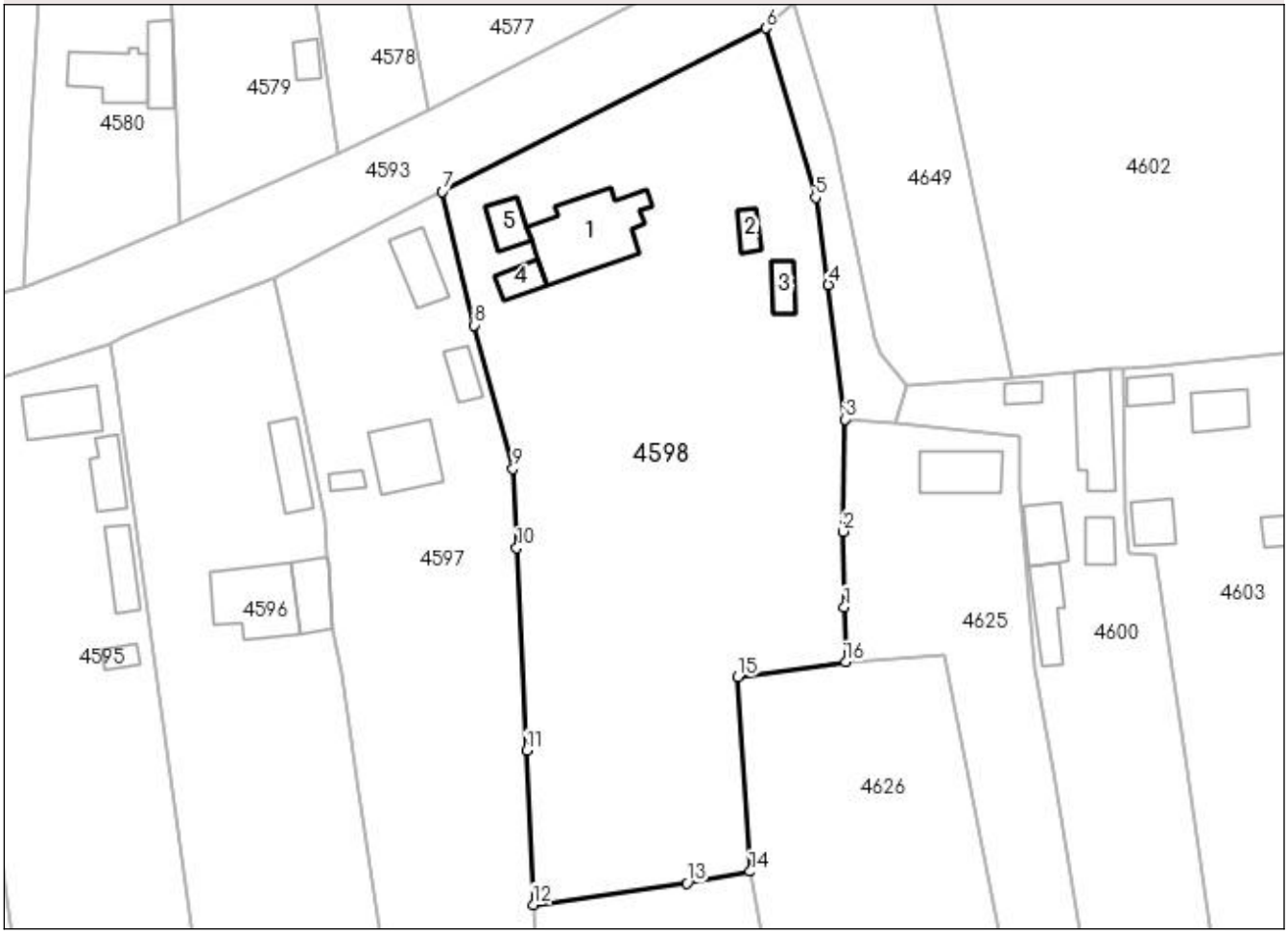
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80721	Din acte: 5.070 Masurata: 4.860	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.223	18	1469, 1471, 1472	-	
2	livada	DA	3.637	18	1468-1470	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80721-C1	constructii de locuinte	147	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:147 mp;
A1.2	80721-C2	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;
A1.3	80721-C3	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.4		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;
A1.5		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.758,683 330.689,868	2	482.758,446 330.700,576	10.711
2	482.758,446 330.700,576	3	482.758,806 330.716,47	15.898
3	482.758,806 330.716,47	4	482.756,423 330.735,503	19.182
4	482.756,423 330.735,503	5	482.754,598 330.747,884	12.515
5	482.754,598 330.747,884	6	482.747,528 330.771,887	25.023
6	482.747,528 330.771,887	7	482.701,723 330.748,718	51.331
7	482.701,723 330.748,718	8	482.706,245 330.729,803	19.448
8	482.706,245 330.729,803	9	482.711,698 330.709,469	21.052
9	482.711,698 330.709,469	10	482.712,254 330.698,249	11.234
10	482.712,254 330.698,249	11	482.713,677 330.669,553	28.731
11	482.713,677 330.669,553	12	482.714,574 330.647,707	21.864
12	482.714,574 330.647,707	13	482.736,387 330.650,796	22.031
13	482.736,387 330.650,796	14	482.745,303 330.652,402	9.059
14	482.745,303 330.652,402	15	482.743,559 330.679,962	27.615
15	482.743,559 330.679,962	16	482.758,848 330.682,092	15.437
16	482.758,848 330.682,092	1	482.758,683 330.689,868	7.778

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4599

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		314	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

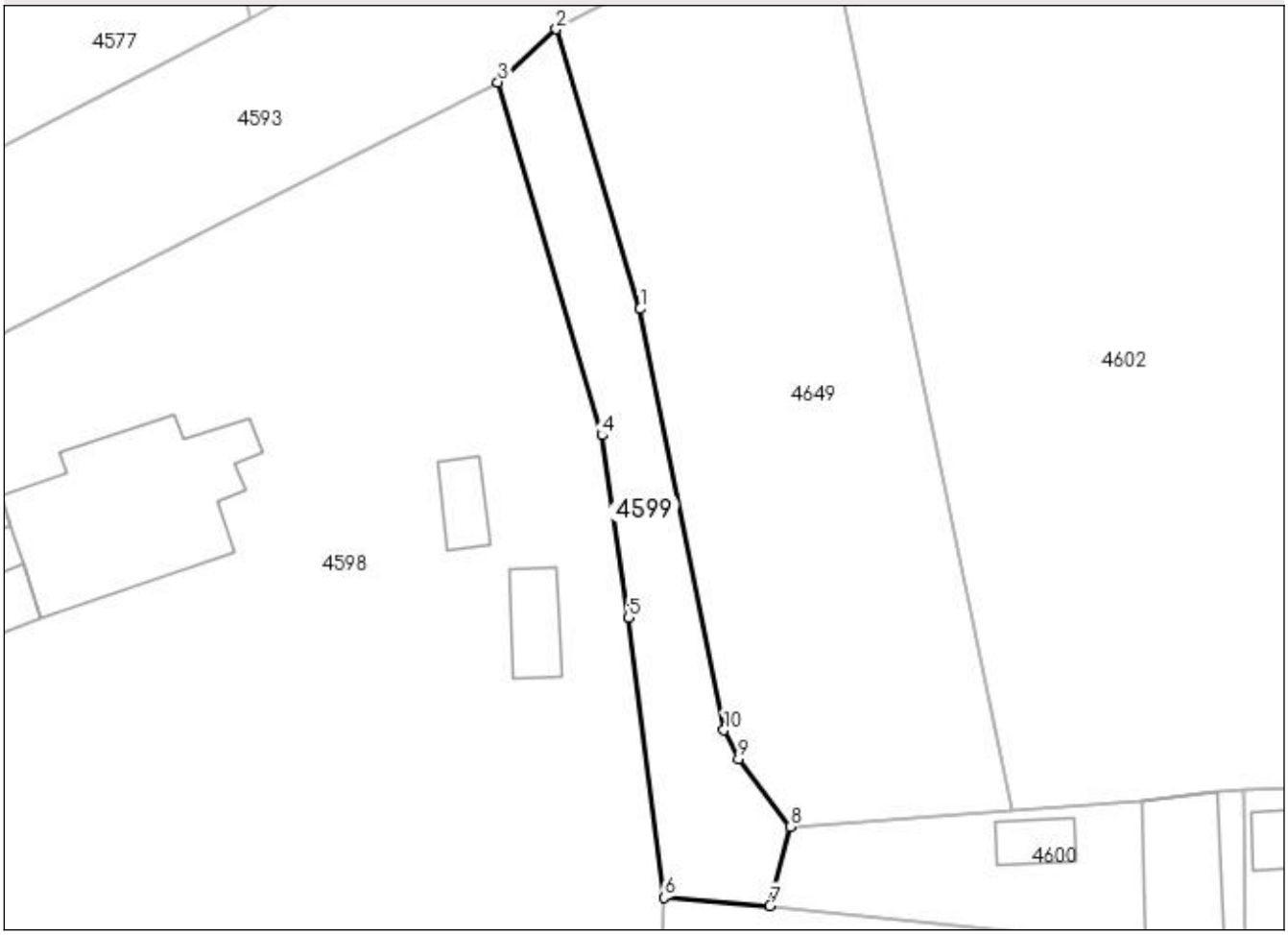
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	314	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	314	18	1465	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.757,195 330.756,476	2	482.751,485 330.775,484	19.847
2	482.751,485 330.775,484	3	482.747,528 330.771,887	5.348
3	482.747,528 330.771,887	4	482.754,598 330.747,884	25.023
4	482.754,598 330.747,884	5	482.756,423 330.735,503	12.515
5	482.756,423 330.735,503	6	482.758,806 330.716,47	19.182

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.758,806 330.716,47	7	482.766,031 330.715,918	7.246
7	482.766,031 330.715,918	8	482.767,392 330.721,283	5.535
8	482.767,392 330.721,283	9	482.763,886 330.725,909	5.804
9	482.763,886 330.725,909	10	482.762,891 330.727,855	2.186
10	482.762,891 330.727,855	1	482.757,195 330.756,476	29.182

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4600

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 433, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.200 Masurata: 2.817	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Nr. 433, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp;
A1.2		Loc. Urlueni, Nr. 433, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
A1.3		Loc. Urlueni, Nr. 433, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;
A1.4		Loc. Urlueni, Nr. 433, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.5		Loc. Urlueni, Nr. 433, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9215, din 21/04/1993 emis de CJPSDPAT ARGES (Certificat de deces nr. 227/21.02.2007 eliberat de Primaria Municipiului Piteşti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEDELCU VINTILA** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **NEDELCU VINTILA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

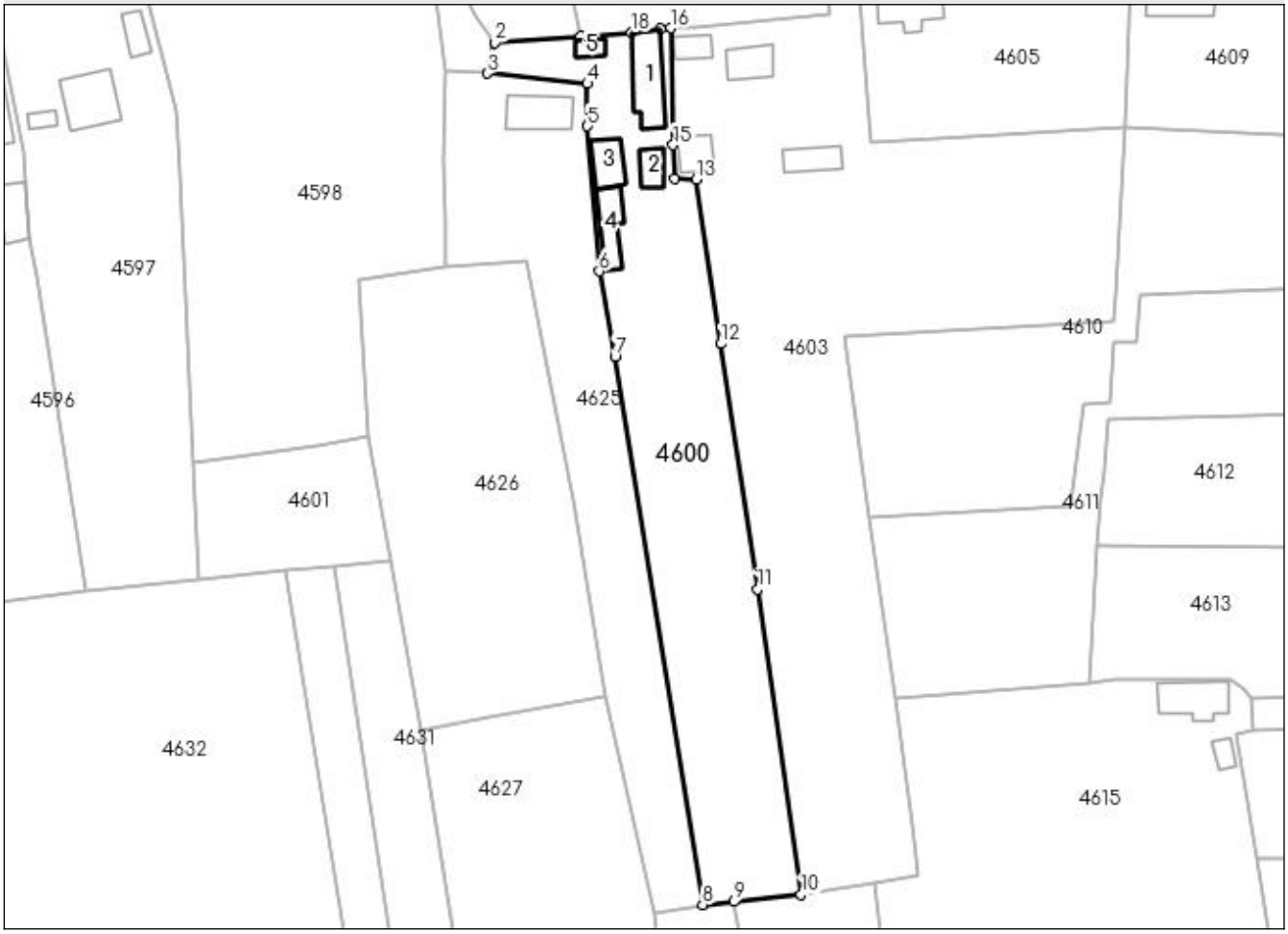
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.200 Masurata: 2.817	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.061	18	1459, 1460, 1465	-	
2	arabil	DA	1.756	18	1424, 1459	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp;
A1.2		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
A1.3		constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;
A1.4		constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.5		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.782,472 330.722,341	2	482.767,392 330.721,283	15.117
2	482.767,392 330.721,283	3	482.766,031 330.715,918	5.535
3	482.766,031 330.715,918	4	482.783,622 330.714,117	17.683
4	482.783,622 330.714,117	5	482.783,61 330.706,658	7.459
5	482.783,61 330.706,658	6	482.785,686 330.681,312	25.431
6	482.785,686 330.681,312	7	482.788,406 330.666,454	15.105
7	482.788,406 330.666,454	8	482.803,734 330.570,566	97.105
8	482.803,734 330.570,566	9	482.809,239 330.571,13	5.534
9	482.809,239 330.571,13	10	482.820,991 330.572,335	11.814
10	482.820,991 330.572,335	11	482.813,356 330.625,726	53.934
11	482.813,356 330.625,726	12	482.806,953 330.668,626	43.375
12	482.806,953 330.668,626	13	482.802,668 330.697,338	29.03
13	482.802,668 330.697,338	14	482.798,907 330.697,561	3.768
14	482.798,907 330.697,561	15	482.798,599 330.703,396	5.843
15	482.798,599 330.703,396	16	482.798,18 330.723,803	20.411
16	482.798,18 330.723,803	17	482.796,46 330.723,625	1.729
17	482.796,46 330.723,625	18	482.791,274 330.723,087	5.214
18	482.791,274 330.723,087	1	482.782,472 330.722,341	8.834

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4601

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		682	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

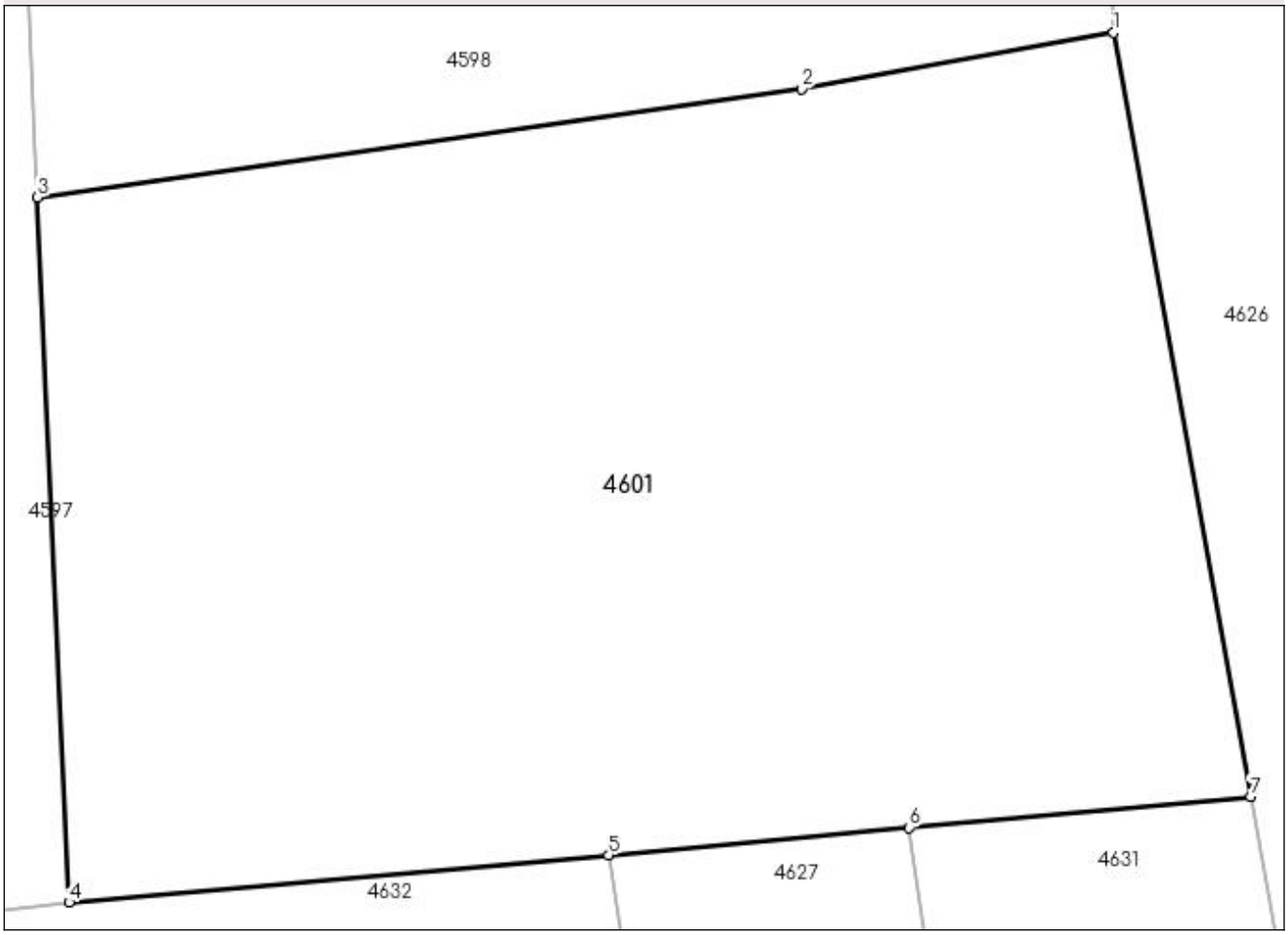
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	682	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	682	18	1427, 1468	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.745,303 330.652,402	2	482.736,387 330.650,796	9.059
2	482.736,387 330.650,796	3	482.714,574 330.647,707	22.031
3	482.714,574 330.647,707	4	482.715,475 330.627,578	20.149
4	482.715,475 330.627,578	5	482.730,89 330.628,924	15.474
5	482.730,89 330.628,924	6	482.739,464 330.629,709	8.61

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.739,464 330.629,709	7	482.749,217 330.630,602	9.794
7	482.749,217 330.630,602	1	482.745,303 330.652,402	22.149

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4602

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.229 Masurata: 3.183	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87, din 16/09/1991 emis de COMISIA JUDEŢEANĂ ARGES (Proces Verbal de Punere in Posesie nr.2677/20.05.2022 eliberat de Primăria Comunei Bârla; Certificat de deces nr.92/28.11.2008 eliberat de Primăria Comunei Bârla);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONESCU ALEXANDRU**, lipsă CNP 2) **DRĂGOI IOANA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

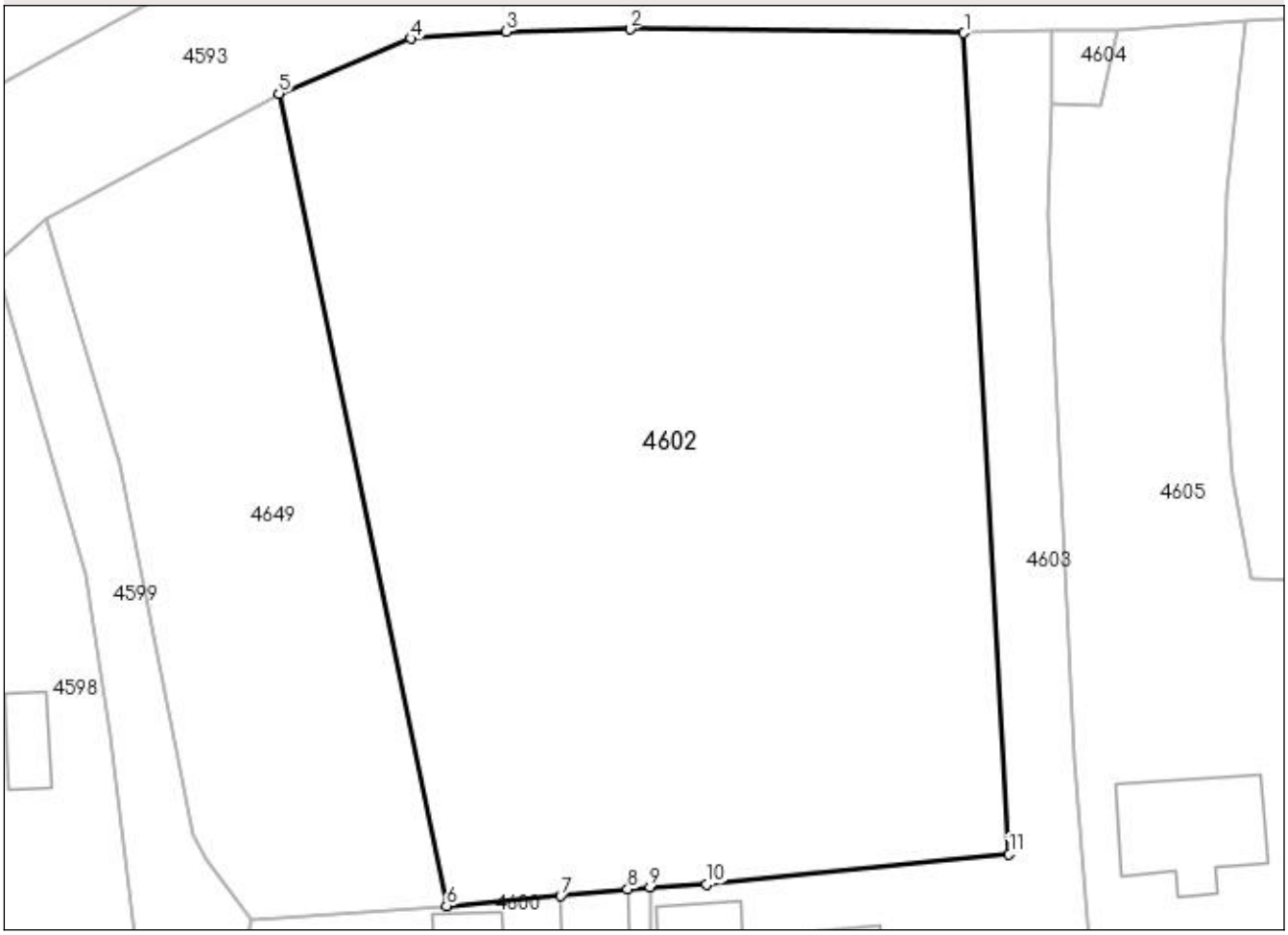
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.229 Masurata: 3.183	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.183	18	1461, 1462	-	În act se regaseste T80

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.822,463 330.789,764	2	482.796,652 330.790,058	25.813
2	482.796,652 330.790,058	3	482.787,102 330.789,863	9.552
3	482.787,102 330.789,863	4	482.779,706 330.789,322	7.416
4	482.779,706 330.789,322	5	482.769,499 330.785,083	11.052
5	482.769,499 330.785,083	6	482.782,472 330.722,341	64.069

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.782,472 330.722,341	7	482.791,274 330.723,087	8.834
7	482.791,274 330.723,087	8	482.796,46 330.723,625	5.214
8	482.796,46 330.723,625	9	482.798,18 330.723,803	1.729
9	482.798,18 330.723,803	10	482.802,573 330.723,993	4.397
10	482.802,573 330.723,993	11	482.825,956 330.726,341	23.501
11	482.825,956 330.726,341	1	482.822,463 330.789,764	63.519

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4603

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81686	Din acte: 5.643 Masurata: 5.617	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;
A1.2	81686-C2	Loc. Urlueni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;
A1.3		Loc. Urlueni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.4		Loc. Urlueni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35005 / 23/11/2018		
Act Notarial nr. 1720, din 21/11/2018 emis de B.I.N. Simion Cristina Denisa;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 81686 a imobilului cu numarul cadastral 81686/Bârla, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80501 inscris in cartea funciara 80501;	A1
Act Administrativ nr. 99943, din 29/07/1997 emis de COMISIA JUDETEANA ARGES (act notarial nr. 24/07-03-2013 emis de BNP SIMION CRISTINA DENISA; act administrativ nr. 2237/12-06-2013 emis de PRIMARIA COMUNEI BARLA; act administrativ nr. 1202/12-06-2013 emis de PRIMARIA COMUNEI BARLA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **NIMARĂ SANDA MANUELA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80501/Bârla, inscrisa prin incheierea nr. 4539 din 19/06/2013;	
Act Notarial nr. 24, din 07/03/2013 emis de BNP SIMION CRISTINA DENISA;		
B4	Se admite cererea formulata de Nimara Sanda Manuela prin care solicita reexaminarea incheierii nr.4539/19.06.2013 emisa de OFICIUL DE CADASTRUL SI PUBLICITATE IMOBILIARA ARGES BIROUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA COSTESTI	A1, A1.2
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80501/Bârla, inscrisa prin incheierea nr. 5367 din 24/07/2013;	
Act Notarial nr. 24, din 07/03/2013 emis de BNP SIMION CRISTINA DENISA (Dosar nr.25/2013 ; adeverinta nr. 2237/12.06.2013 emisa de Primaria comunei Birla);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.2
	1) **NIMARĂ SANDA MANUELA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80501/Bârla, inscrisa prin incheierea nr. 5367 din 24/07/2013;	
Act Administrativ nr. 5167, din 08/06/2015 emis de OCPI ARGES;		
B7	se noteaza propunerea de dezmembrare a imobilului cu nr. cadastral 80501 conform documentatiei cadastrale avizata sub nr. 5167/08. 06.2015 in 3 corpuri de proprietate cu urmatoarele numere cadastrale 80970, 80971, 80972, cu stare de proprietate neschimbata	A1, A1.2
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80501/Bârla, inscrisa prin incheierea nr. 5512 din 17/06/2015;	
35013 / 23/11/2018		
Act Notarial nr. 1721, din 21/11/2018 emis de B.I.N. Simion Cristina Denisa;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.2
	1) **NIMARĂ SANDA MANUELA**	
/		
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.3, A1.4
	1) **NIMARĂ SANDA MANUELA**	

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale	Referinţe

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

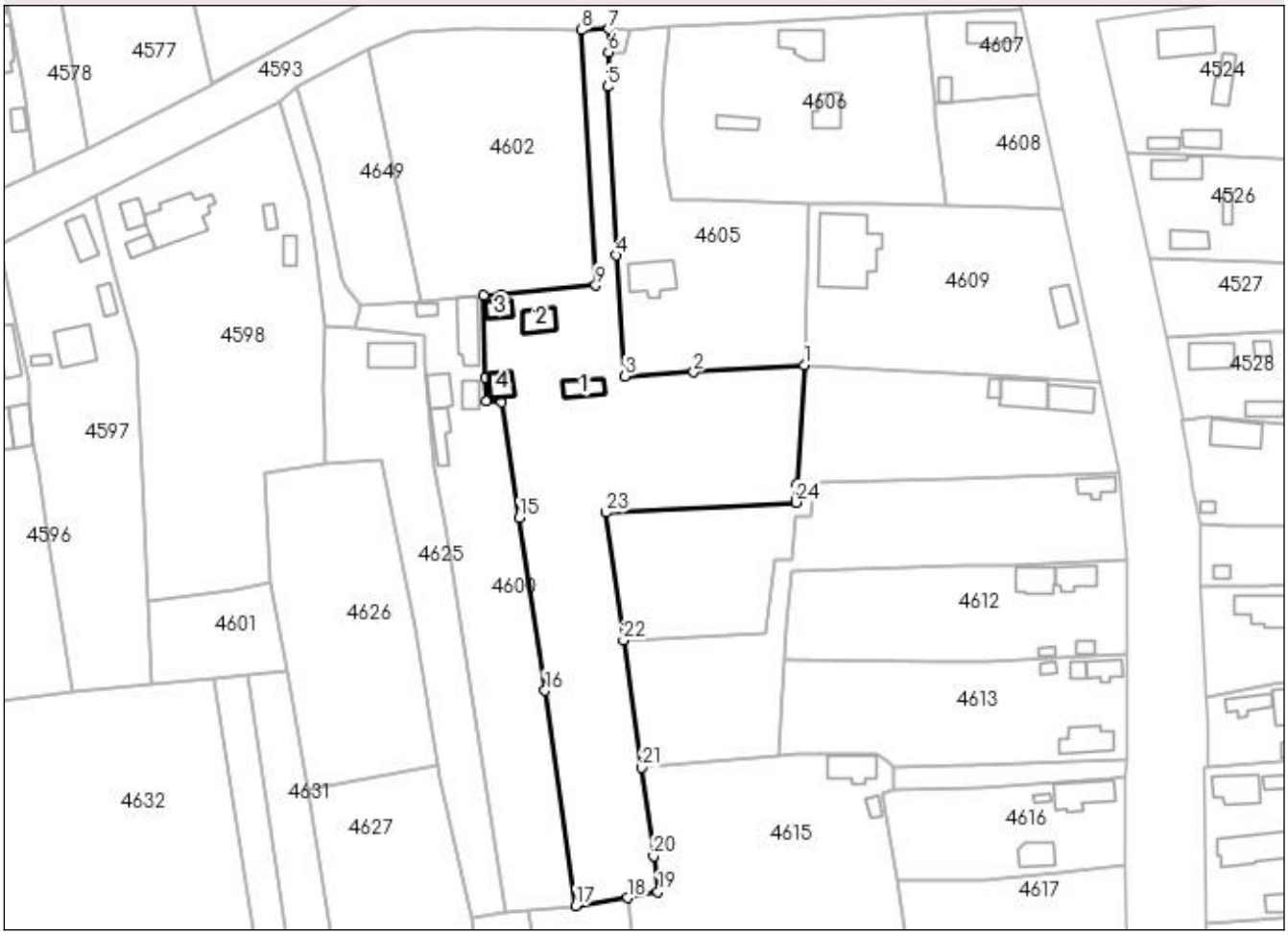
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81686	Din acte: 5.643 Masurata: 5.617	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.179	18	1457, 1458	-	In act se regaseste si P 1452, 1488, 1653, 1654, 1457/1
2	arabil	DA	343	18	1455,1456	-	
3	livada	DA	1.102	18	1458	-	
4	arabil	DA	1.640	18	1456-1458	-	
5	arabil	DA	1.353	18	1424, 1458	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;
A1.2	81686-C2	constructii de locuinte	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;
A1.3		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.4		constructii de locuinte	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.877,794 330.706,608	2	482.850,322 330.704,787	27.532
3	482.833,276 330.703,803	4	482.831,023 330.733,802	30.083
5	482.828,993 330.775,678	6	482.829,169 330.784,24	8.564
7	482.829,199 330.789,979	8	482.822,463 330.789,764	6.739
9	482.825,956 330.726,341	10	482.802,573 330.723,993	23.501
11	482.798,18 330.723,803	12	482.798,599 330.703,396	20.411
13	482.798,907 330.697,561	14	482.802,668 330.697,338	3.768
15	482.806,953 330.668,626	16	482.813,356 330.625,726	43.375
17	482.820,991 330.572,335	18	482.833,854 330.574,28	13.009
19	482.841,456 330.575,732	20	482.840,342 330.584,646	8.983
21	482.837,368 330.606,642	22	482.832,86 330.638,278	31.956
23	482.828,533 330.669,983	24	482.875,743 330.672,463	47.275
25	482.875,785 330.673,064	26	482.876,066 330.677,162	4.108

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.850,322 330.704,787	3	482.833,276 330.703,803	17.074
4	482.831,023 330.733,802	5	482.828,993 330.775,678	41.925
6	482.829,169 330.784,24	7	482.829,199 330.789,979	5.739
8	482.822,463 330.789,764	9	482.825,956 330.726,341	63.519
10	482.802,573 330.723,993	11	482.798,18 330.723,803	4.397
12	482.798,599 330.703,396	13	482.798,907 330.697,561	5.843
14	482.802,668 330.697,338	15	482.806,953 330.668,626	29.03
16	482.813,356 330.625,726	17	482.820,991 330.572,335	53.934
18	482.833,854 330.574,28	19	482.841,456 330.575,732	7.739
20	482.840,342 330.584,646	21	482.837,368 330.606,642	22.196
22	482.832,86 330.638,278	23	482.828,533 330.669,983	31.999
24	482.875,743 330.672,463	25	482.875,785 330.673,064	0.602
26	482.876,066 330.677,162	1	482.877,794 330.706,608	29.497

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4604

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		26	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 447, din 16/05/2002 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BÂRLA-DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

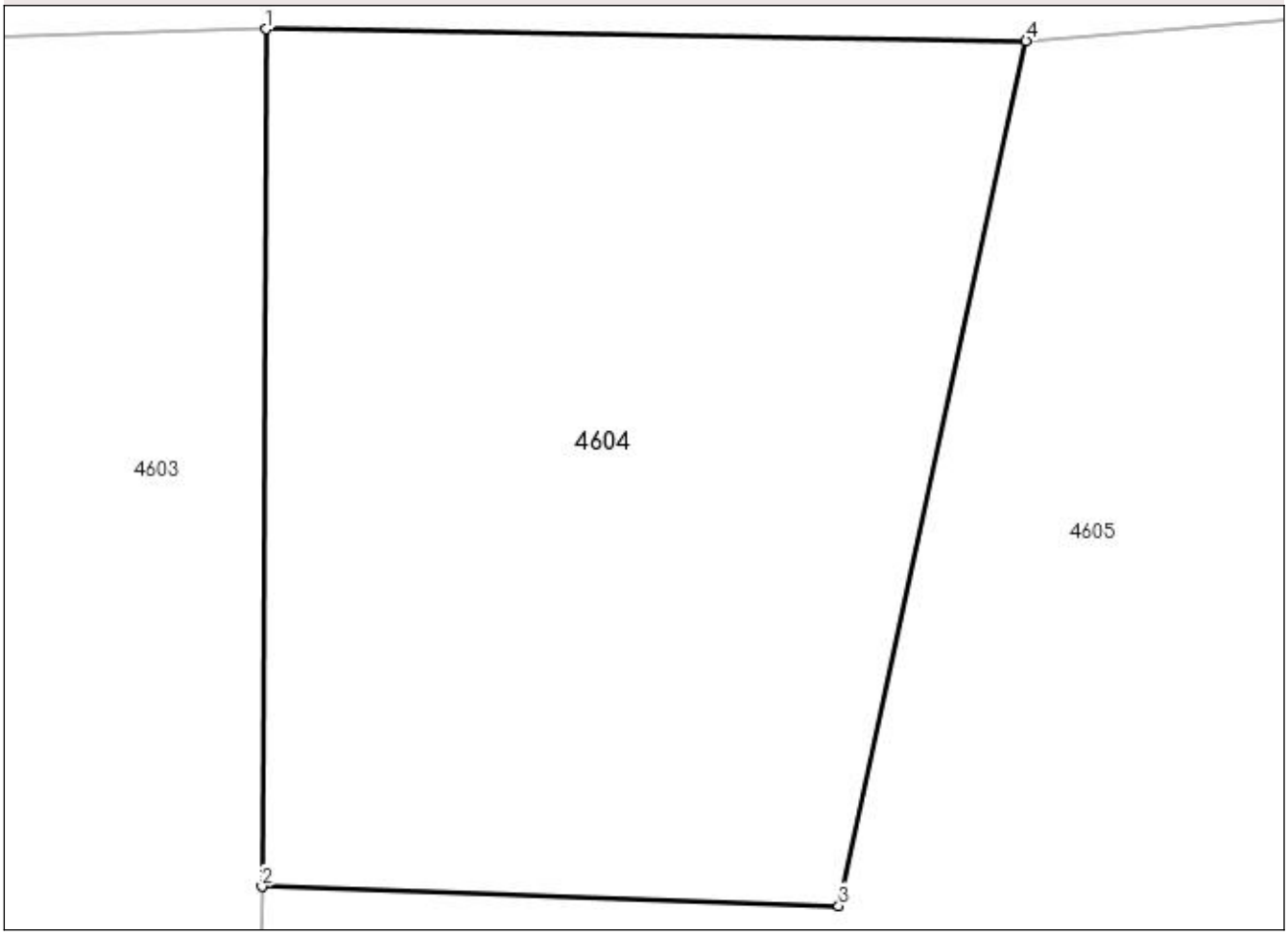
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	26	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	26	18	1453	-	Fântână; Pozitia 14 din HGR 447/2002

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.829,199 330.789,979	2	482.829,169 330.784,24	5.739
2	482.829,169 330.784,24	3	482.833,033 330.784,111	3.866
3	482.833,033 330.784,111	4	482.834,288 330.789,901	5.924
4	482.834,288 330.789,901	1	482.829,199 330.789,979	5.09

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4605

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 434,435, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81685	Din acte: 2.537 Masurata: 2.528	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81685-C1	Loc. Urlueni, Nr. 434,435, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Casa de locuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35005 / 23/11/2018		
Act Notarial nr. Act de dezmembrare aut. 1720, din 21/11/2018 emis de B.I.N. Simion Cristina Denisa;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 81685 a imobilului cu numarul cadastral 81685/Bârla, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80501 inscris in cartea funciara 80501;	A1
Act Administrativ nr. 99943, din 29/07/1997 emis de COMISIA JUDETEANA ARGES;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MINCĂ FLOREA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80501/Bârla, inscrisa prin incheierea nr. 4539 din 19/06/2013;	
Act Notarial nr. 24, din 07/03/2013 emis de BNP SIMION CRISTINA DENISA;		
B4	Se admite cererea formulata de Nimara Sanda Manuela prin care solicita reexaminarea incheierii nr.4539/19.06.2013 emisa de OFICIUL DE CADASTRUL SI PUBLICITATE IMOBILIARA ARGES BIROUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA COSTESTI	A1, A1.1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80501/Bârla, inscrisa prin incheierea nr. 5367 din 24/07/2013;	
Act Notarial nr. 24, din 07/03/2013 emis de BNP SIMION CRISTINA DENISA (Dosar nr.25/2013 ; adeverinta nr. 2237/12.06.2013 emisa de Primaria comunei Birla);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MINCĂ FLOREA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80501/Bârla, inscrisa prin incheierea nr. 5367 din 24/07/2013;	
Act Administrativ nr. 5167, din 08/06/2015 emis de OCPI ARGES;		
B7	se noteaza propunerea de dezmembrare a imobilului cu nr. cadastral 80501 conform documentatiei cadastrale avizata sub nr. 5167/08. 06.2015 in 3 corpuri de proprietate cu urmatoarele numere cadastrale 80970, 80971, 80972, cu stare de proprietate neschimbata	A1, A1.1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80501/Bârla, inscrisa prin incheierea nr. 5512 din 17/06/2015;	
35010 / 23/11/2018		
Act Notarial nr. 1721, din 21/11/2018 emis de B.I.N. Simion Cristina Denisa;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **MINCĂ FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

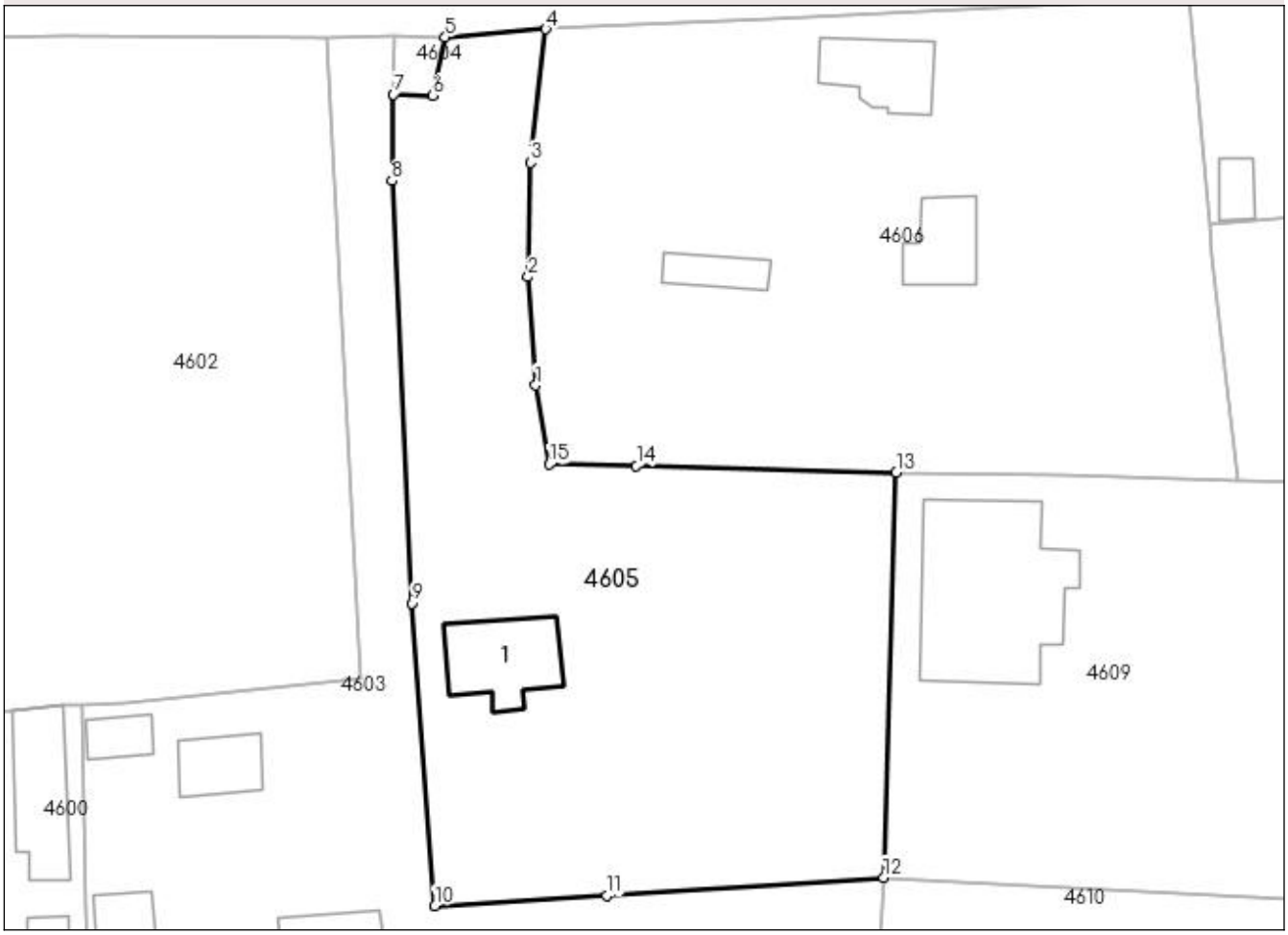
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81685	Din acte: 2.537 Masurata: 2.528	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	509	18	1456, 1457	-	In act se regaseste P1452, P1457/1, P1488, P1653, P1654,
2	arabil	DA	2.019	18	1453, 1454, 1456, 1457	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81685-C1	constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Casa de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.843,262 330.755,407	2	482.842,509 330.766,14	10.759
2	482.842,509 330.766,14	3	482.842,773 330.777,459	11.322

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	482.842,773 330.777,459	4	482.844,267 330.790,706	13.331
4	482.844,267 330.790,706	5	482.834,288 330.789,901	10.011
5	482.834,288 330.789,901	6	482.833,033 330.784,111	5.924
6	482.833,033 330.784,111	7	482.829,169 330.784,24	3.866
7	482.829,169 330.784,24	8	482.828,993 330.775,678	8.564
8	482.828,993 330.775,678	9	482.831,023 330.733,802	41.925
9	482.831,023 330.733,802	10	482.833,276 330.703,803	30.083
10	482.833,276 330.703,803	11	482.850,322 330.704,787	17.074
11	482.850,322 330.704,787	12	482.877,794 330.706,608	27.532
12	482.877,794 330.706,608	13	482.879,032 330.746,762	40.173
13	482.879,032 330.746,762	14	482.853,256 330.747,413	25.784
14	482.853,256 330.747,413	15	482.844,613 330.747,567	8.644
15	482.844,613 330.747,567	1	482.843,262 330.755,407	7.956

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4606

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:89
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:232

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 436, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82007	Din acte: 2.953 Masurata: 3.048	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82007-C1	Loc. Urlueni, Nr. 436, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;
A1.2	82007-C2	Loc. Urlueni, Nr. 436, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.3	82007-C3	Loc. Urlueni, Nr. 436, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
446 / 03/09/2004		
Act Notarial nr. 2151, din 06/08/2003 emis de N.P. DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **VIŞOIU TITINA TATIANA**	
23046 / 15/05/2020		
Act Notarial nr. 21, din 15/05/2020 emis de Puscasu Luminita;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **VIŞOIU TITINA TATIANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
447 / 03/09/2004		
Act Notarial nr. 2151, din 06/08/2003 emis de N.P. DANCIU ILIE;		
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **VISOIU MARGARETA**, lipsă CNP	

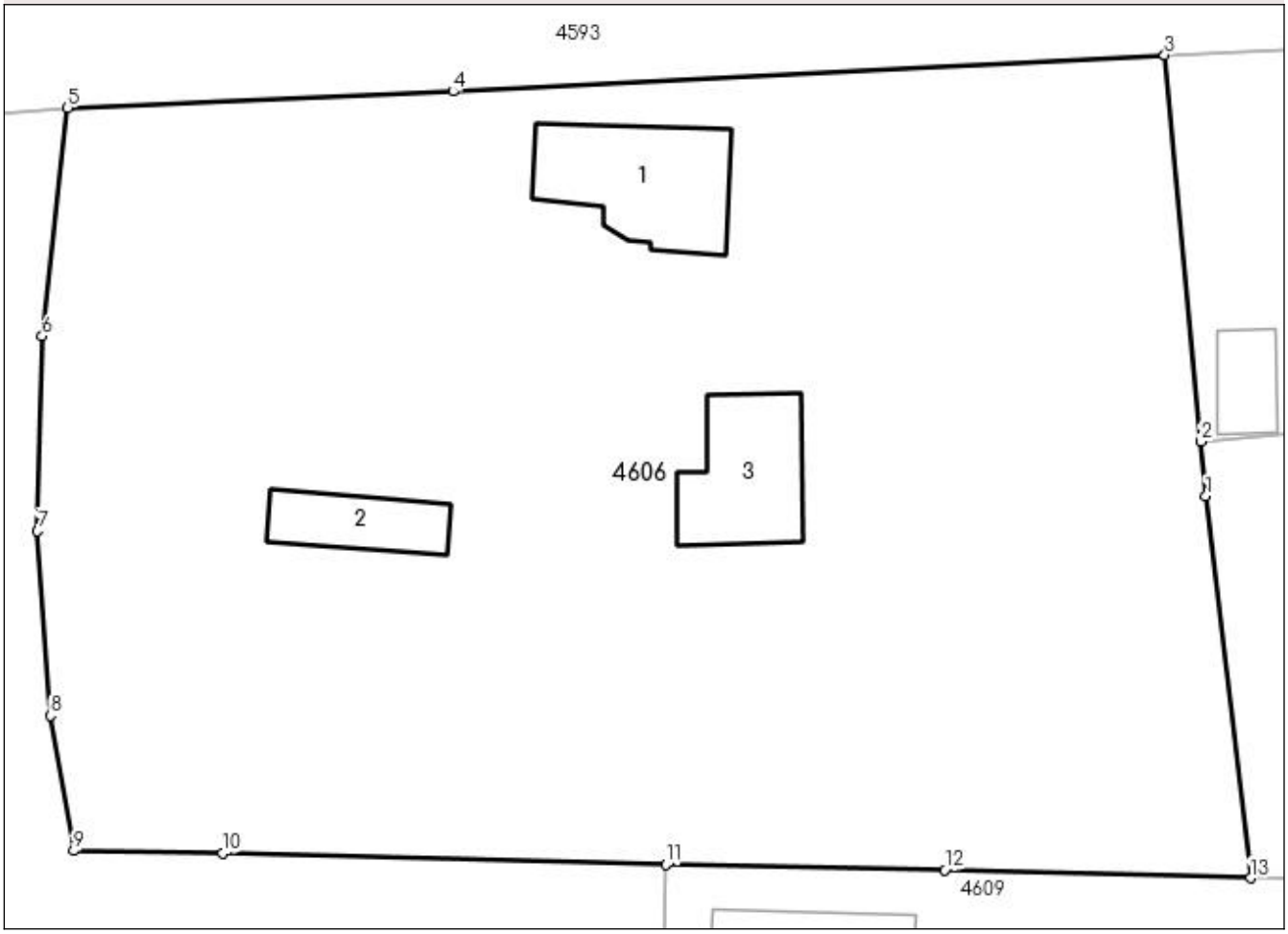
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82007	Din acte: 2.953 Masurata: 3.048	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.450	18	1450-1454	-	
2	arabil	DA	1.598	18	1449	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82007-C1	constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;
A1.2	82007-C2	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.3	82007-C3	constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.910,415 330.768,174	2	482.910,118 330.771,346	3.186

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.910,118 330.771,346	3	482.908,012 330.793,799	22.552
3	482.908,012 330.793,799	4	482.866,67 330.791,673	41.397
4	482.866,67 330.791,673	5	482.844,267 330.790,706	22.424
5	482.844,267 330.790,706	6	482.842,773 330.777,459	13.331
6	482.842,773 330.777,459	7	482.842,509 330.766,14	11.322
7	482.842,509 330.766,14	8	482.843,262 330.755,407	10.759
8	482.843,262 330.755,407	9	482.844,613 330.747,567	7.956
9	482.844,613 330.747,567	10	482.853,256 330.747,413	8.644
10	482.853,256 330.747,413	11	482.879,032 330.746,762	25.784
11	482.879,032 330.746,762	12	482.895,23 330.746,452	16.201
12	482.895,23 330.746,452	13	482.913,005 330.745,976	17.781
13	482.913,005 330.745,976	1	482.910,415 330.768,174	22.349

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4607

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:382

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 471, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80474	552	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80474-C1	Loc. Urlueni, Nr. 471, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;
A1.2	80474-C2	Loc. Urlueni, Nr. 471, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3691 / 20/05/2013		
Act Notarial nr. 1565, din 17/05/2013 emis de N.P. GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **IONESCU MIRCEA** 2) **IONESCU RALUCA VIVIANA**, , soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

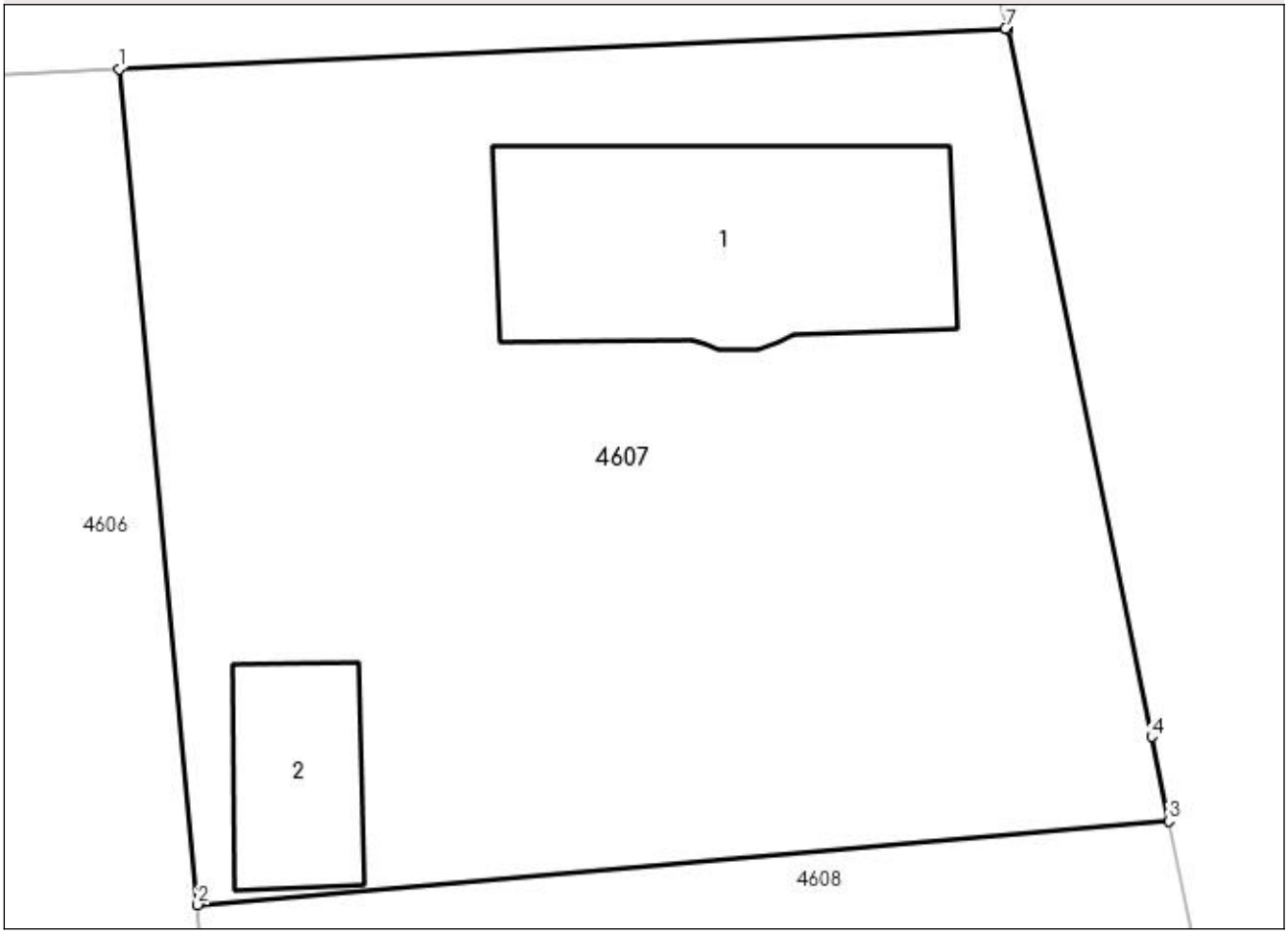
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80474	552	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	552	18	1448	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80474-C1	constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;
A1.2	80474-C2	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.908,012 330.793,799	2	482.910,118 330.771,346	22.552
2	482.910,118 330.771,346	3	482.936,219 330.773,593	26.198
3	482.936,219 330.773,593	4	482.935,755 330.775,856	2.31

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	482.935,755 330.775,856	5	482.931,887 330.794,843	19.377
5	482.931,887 330.794,843	6	482.931,874 330.794,892	0.051
6	482.931,874 330.794,892	7	482.931,831 330.794,887	0.043
7	482.931,831 330.794,887	1	482.908,012 330.793,799	23.844

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4608

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:251
Nr. cadastral vechi:383

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 856 Masurata: 743	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1745 / 20/10/2006		
Act Notarial nr. 3194, din 19/10/2006 emis de NP CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHELESCU VICTOR-MARIUS**, casatorit cu 2) **ANGHELESCU MIOARA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

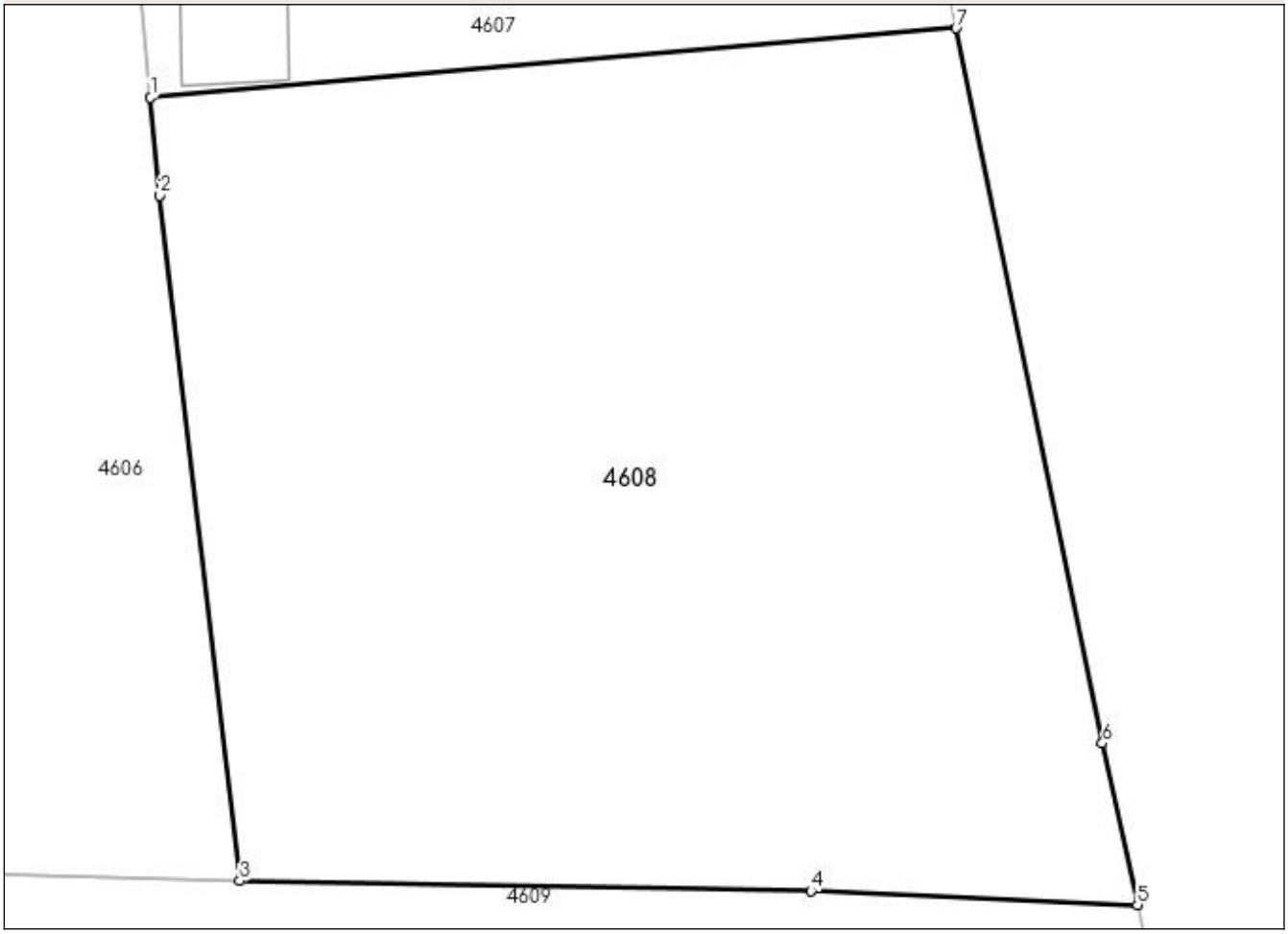
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 856 Masurata: 743	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	743	18	1447, 1448	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.910,118 330.771,346	2	482.910,415 330.768,174	3.186
2	482.910,415 330.768,174	3	482.913,005 330.745,976	22.349
3	482.913,005 330.745,976	4	482.931,512 330.745,644	18.51
4	482.931,512 330.745,644	5	482.942,101 330.745,201	10.598
5	482.942,101 330.745,201	6	482.940,968 330.750,433	5.353

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.940,968 330.750,433	7	482.936,219 330.773,593	23.642
7	482.936,219 330.773,593	1	482.910,118 330.771,346	26.198

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4609

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:244
Nr. cadastral vechi:456

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 472, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.000 Masurata: 2.823	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Nr. 472, Jud. Arges	Nr. niveluri:4; S. construita la sol:242 mp; S. construita desfasurata:726 mp; casa de locuit
A1.2		Loc. Urlueni, Nr. 472, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1470 / 18/09/2006		
Act Notarial nr. 2092, din 02/06/2006 emis de NP TOTIS ANDREIA MURA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ANGHELESCU VICTOR-MARIUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

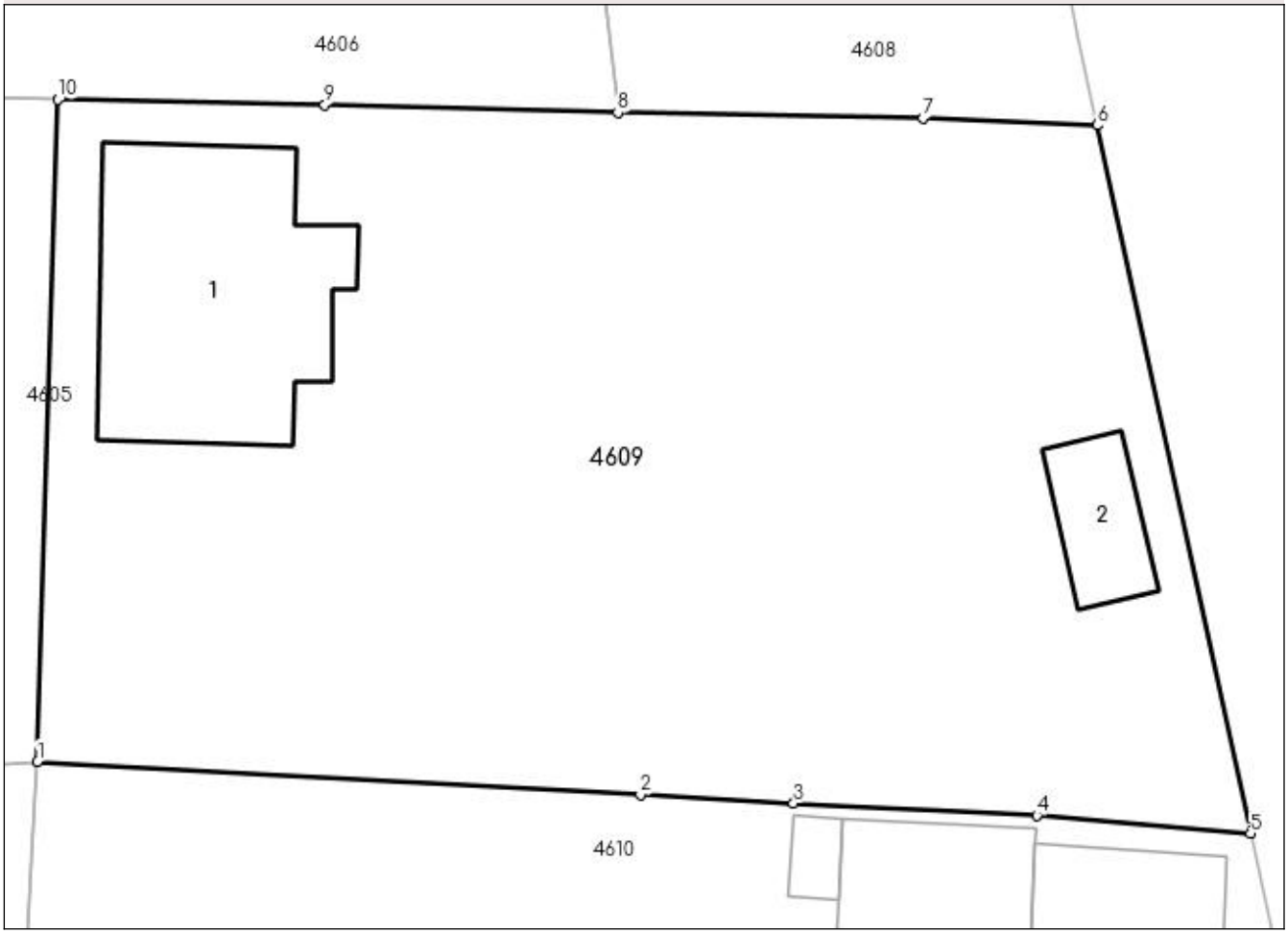
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.000 Masurata: 2.823	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.823	18	1444-1446	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	242	Cu acte	Nr. niveluri:4; S. construita la sol:242 mp; S. construita desfasurata:726 mp; casa de locuit
A1.2		constructii anexa	Din acte: 64 Masurata: 50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.877,794 330.706,608	2	482.914,382 330.704,592	36.643
2	482.914,382 330.704,592	3	482.923,666 330.704,08	9.298

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	482.923,666 330.704,08	4	482.938,426 330.703,352	14.778
4	482.938,426 330.703,352	5	482.951,403 330.702,258	13.023
5	482.951,403 330.702,258	6	482.942,101 330.745,201	43.939
6	482.942,101 330.745,201	7	482.931,512 330.745,644	10.598
7	482.931,512 330.745,644	8	482.913,005 330.745,976	18.51
8	482.913,005 330.745,976	9	482.895,23 330.746,452	17.781
9	482.895,23 330.746,452	10	482.879,032 330.746,762	16.201
10	482.879,032 330.746,762	1	482.877,794 330.706,608	40.173

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4610

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 473, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.200 Masurata: 3.357	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Nr. 473, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;
A1.2		Loc. Urlueni, Nr. 473, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp;
A1.3		Loc. Urlueni, Nr. 473, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 90090, din 29/01/1997 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOICEANU ION**, lipsă CNP 2) **MEILOIU ALEXANDRA**, lipsă CNP 3) **IONITA LUMINITA**, lipsă CNP 4) **DAMIAN CRISTINA**, lipsă CNP 5) **MOICEANU MOISE**	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MOICEANU ION**, lipsă CNP 2) **MEILOIU ALEXANDRA**, lipsă CNP 3) **IONITA LUMINITA**, lipsă CNP 4) **DAMIAN CRISTINA**, lipsă CNP 5) **MOICEANU MOISE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

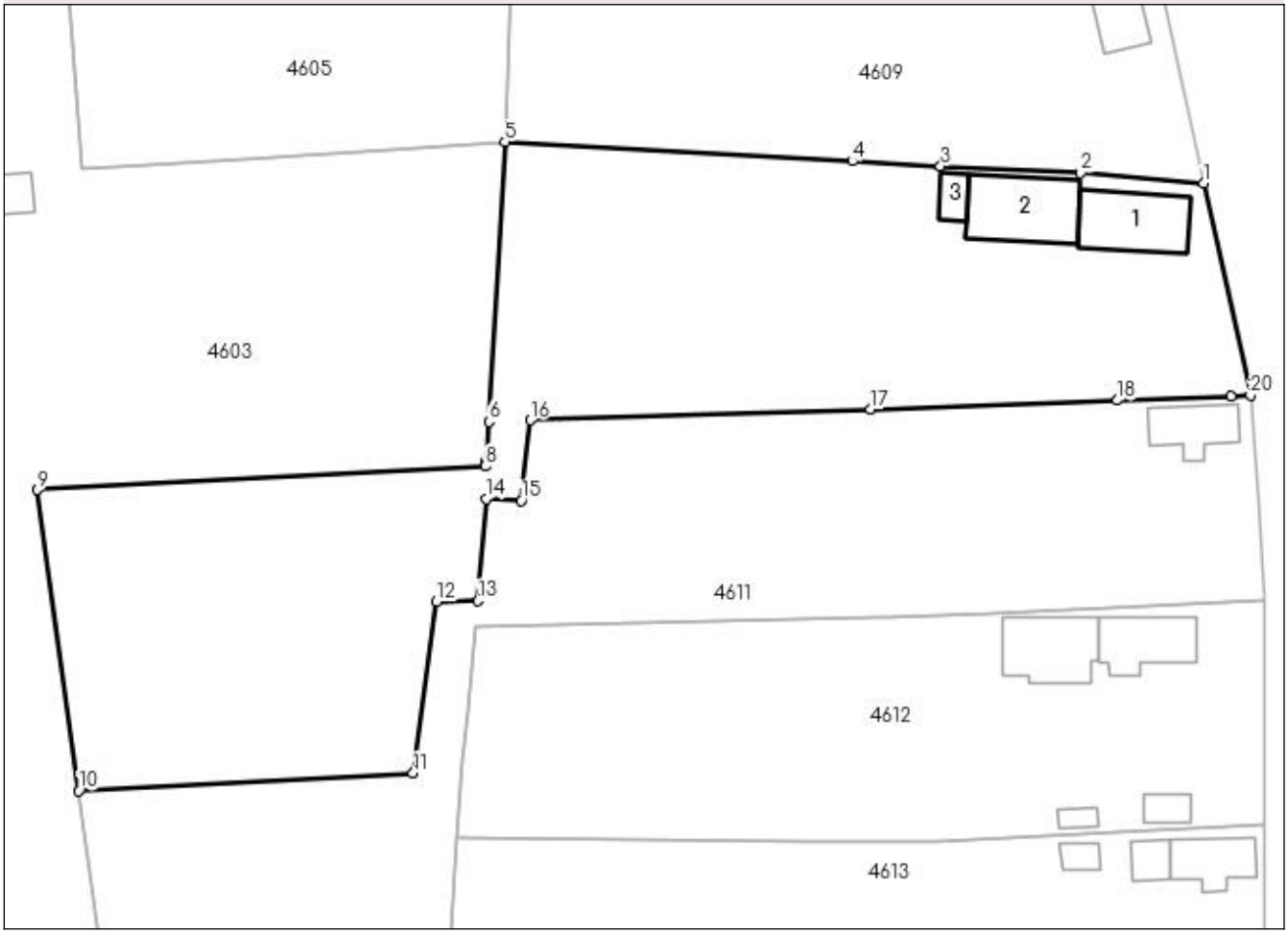
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.200 Masurata: 3.357	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	937	18	1443	-	În act se regăsește P1438 și P1439
2	arabil	DA	1.101	18	1440,1443,1458	-	
3	livada	DA	1.319	18	1428, 1458	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;
A1.2		constructii anexa	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp;
A1.3		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.951,403 330.702,258	2	482.938,426 330.703,352	13.023
2	482.938,426 330.703,352	3	482.923,666 330.704,08	14.778
3	482.923,666 330.704,08	4	482.914,382 330.704,592	9.298
4	482.914,382 330.704,592	5	482.877,794 330.706,608	36.643
5	482.877,794 330.706,608	6	482.876,066 330.677,162	29.497
6	482.876,066 330.677,162	7	482.875,785 330.673,064	4.108
7	482.875,785 330.673,064	8	482.875,743 330.672,463	0.602
8	482.875,743 330.672,463	9	482.828,533 330.669,983	47.275
9	482.828,533 330.669,983	10	482.832,86 330.638,278	31.999
10	482.832,86 330.638,278	11	482.868,114 330.640,138	35.303
11	482.868,114 330.640,138	12	482.870,557 330.658,201	18.227
12	482.870,557 330.658,201	13	482.874,915 330.658,29	4.359
13	482.874,915 330.658,29	14	482.875,81 330.669,025	10.772
14	482.875,81 330.669,025	15	482.879,498 330.668,832	3.693
15	482.879,498 330.668,832	16	482.880,435 330.677,322	8.542
16	482.880,435 330.677,322	17	482.916,295 330.678,473	35.878
17	482.916,295 330.678,473	18	482.942,304 330.679,403	26.026
18	482.942,304 330.679,403	19	482.954,249 330.679,863	11.954
19	482.954,249 330.679,863	20	482.956,32 330.679,919	2.072
20	482.956,32 330.679,919	1	482.951,403 330.702,258	22.874

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4611

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 474, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.995	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Nr. 474, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BALTĂ ION**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

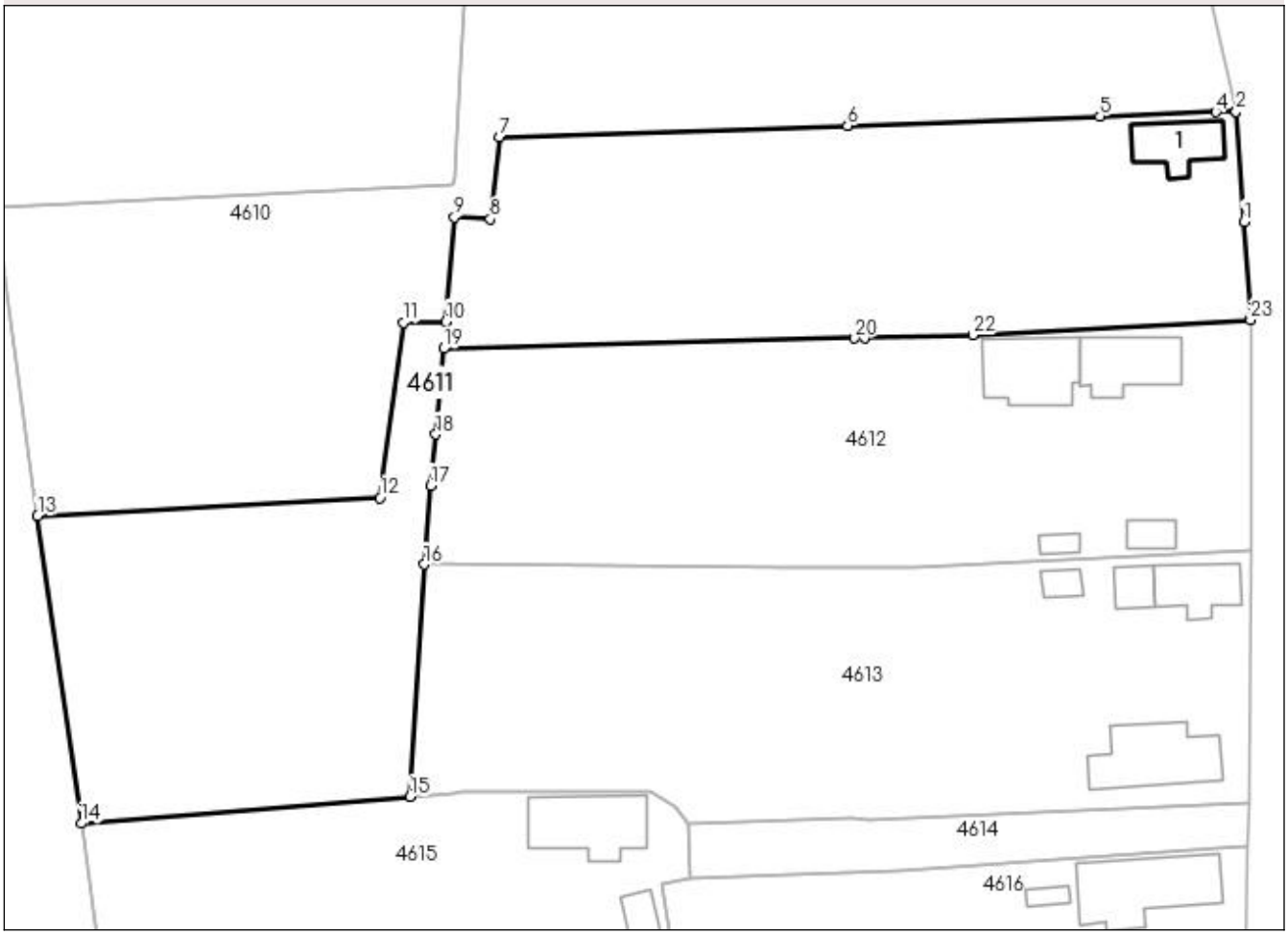
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.995	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	882	18	1440, 1441	-	
2	arabil	DA	2.113	18	1424, 1428, 1440	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.957,12 330.668,593	2	482.956,328 330.679,883	11.318
3	482.956,32 330.679,919	4	482.954,249 330.679,863	2.072
5	482.942,304 330.679,403	6	482.916,295 330.678,473	26.026

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.956,328 330.679,883	3	482.956,32 330.679,919	0.037
4	482.954,249 330.679,863	5	482.942,304 330.679,403	11.954
6	482.916,295 330.678,473	7	482.880,435 330.677,322	35.878

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	482.880,435 330.677,322	8	482.879,498 330.668,832	8.542
9	482.875,81 330.669,025	10	482.874,915 330.658,29	10.772
11	482.870,557 330.658,201	12	482.868,114 330.640,138	18.227
13	482.832,86 330.638,278	14	482.837,368 330.606,642	31.956
15	482.871,258 330.609,387	16	482.872,7 330.633,298	23.954
17	482.873,329 330.641,428	18	482.873,901 330.646,687	5.29
19	482.874,684 330.655,514	20	482.917,047 330.656,6	42.377
21	482.918,073 330.656,627	22	482.929,205 330.656,912	11.136
23	482.957,81 330.658,445	24	482.957,81 330.658,685	0.24

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	482.879,498 330.668,832	9	482.875,81 330.669,025	3.693
10	482.874,915 330.658,29	11	482.870,557 330.658,201	4.359
12	482.868,114 330.640,138	13	482.832,86 330.638,278	35.303
14	482.837,368 330.606,642	15	482.871,258 330.609,387	34.001
16	482.872,7 330.633,298	17	482.873,329 330.641,428	8.154
18	482.873,901 330.646,687	19	482.874,684 330.655,514	8.862
20	482.917,047 330.656,6	21	482.918,073 330.656,627	1.026
22	482.929,205 330.656,912	23	482.957,81 330.658,445	28.646
24	482.957,81 330.658,685	1	482.957,12 330.668,593	9.932

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4612

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 475, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 1.962	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Nr. 475, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.2		Loc. Urlueni, Nr. 475, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;
A1.3		Loc. Urlueni, Nr. 475, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;
A1.4		Loc. Urlueni, Nr. 475, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 65396, din 24/03/1994 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRIVAC STELIAN**, lipsă CNP 2) **DURDUC MARIA** 3) **DUMITRU ANA**, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **CRIVAC STELIAN**, lipsă CNP 2) **DURDUC MARIA** 3) **DUMITRU ANA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

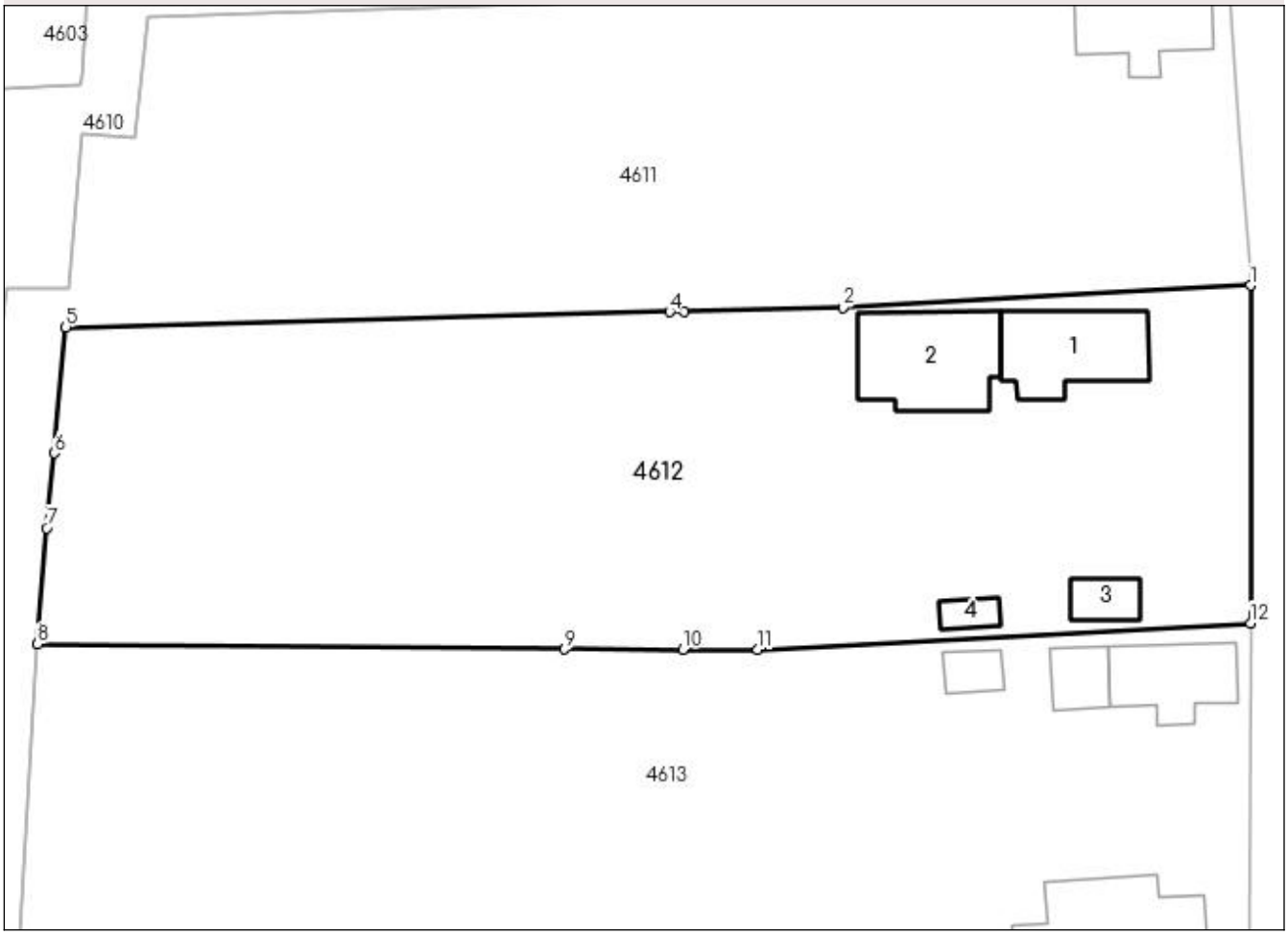
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.000 Masurata: 1.962	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	942	18	1438, 1439	-	
2	arabil	DA	1.020	18	1428, 1439	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.2		constructii anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;
A1.3		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;
A1.4		constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.957,81 330.658,445	2	482.929,205 330.656,912	28.646
2	482.929,205 330.656,912	3	482.918,073 330.656,627	11.136
3	482.918,073 330.656,627	4	482.917,047 330.656,6	1.026
4	482.917,047 330.656,6	5	482.874,684 330.655,514	42.377
5	482.874,684 330.655,514	6	482.873,901 330.646,687	8.862
6	482.873,901 330.646,687	7	482.873,329 330.641,428	5.29
7	482.873,329 330.641,428	8	482.872,7 330.633,298	8.154
8	482.872,7 330.633,298	9	482.909,696 330.632,931	36.998
9	482.909,696 330.632,931	10	482.917,973 330.632,924	8.277
10	482.917,973 330.632,924	11	482.923,238 330.632,919	5.265
11	482.923,238 330.632,919	12	482.957,797 330.634,773	34.609
12	482.957,797 330.634,773	1	482.957,81 330.658,445	23.672

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4613

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 476, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82068	Din acte: 2.270 Masurata: 2.154	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82068-C1	Loc. Urlueni, Nr. 476, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; CASA DE LOCUIT CONSTRUITA IN ANUL 1962
A1.2	82068-C2	Loc. Urlueni, Nr. 476, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; ANEXA CONSTRUITA IN ANUL 1966
A1.3	82068-C3	Loc. Urlueni, Nr. 476, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; ANEXA CONSTRUITA IN ANUL 1980
A1.4	82068-C4	Loc. Urlueni, Nr. 476, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXA CONSTRUITA IN ANUL 1975

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1664 / 04/02/2021		
Act Notarial nr. 220, din 03/02/2021 emis de Grecu Carmen;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ALECU GHEORGHE** 2) **ALECU CRISTINA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82068	Din acte: 2.270 Masurata: 2.154	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	568	18	1432, 1436, 1437	-	
2	arabil	DA	1.586	18	1432, 1434, 1435	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82068-C1	constructii de locuinte	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; CASA DE LOCUIT CONSTRUITA IN ANUL 1962
A1.2	82068-C2	constructii anexa	Din acte: 50 Masurata: 74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; ANEXA CONSTRUITA IN ANUL 1966
A1.3	82068-C3	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; ANEXA CONSTRUITA IN ANUL 1980
A1.4	82068-C4	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXA CONSTRUITA IN ANUL 1975

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.957,797 330.634,773	2	482.923,238 330.632,919	34.609
2	482.923,238 330.632,919	3	482.917,973 330.632,924	5.265
3	482.917,973 330.632,924	4	482.909,696 330.632,931	8.277
4	482.909,696 330.632,931	5	482.872,7 330.633,298	36.998
5	482.872,7 330.633,298	6	482.871,258 330.609,387	23.954
6	482.871,258 330.609,387	7	482.875,725 330.609,804	4.486
7	482.875,725 330.609,804	8	482.876,7 330.609,895	0.979
8	482.876,7 330.609,895	9	482.895,946 330.609,995	19.246
9	482.895,946 330.609,995	10	482.898,477 330.608,363	3.012
10	482.898,477 330.608,363	11	482.899,848 330.606,55	2.273
11	482.899,848 330.606,55	12	482.916,699 330.607,218	16.864
12	482.916,699 330.607,218	13	482.918,482 330.607,054	1.791
13	482.918,482 330.607,054	14	482.957,783 330.608,77	39.338
14	482.957,783 330.608,77	1	482.957,797 330.634,773	26.003

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4614

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		297	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

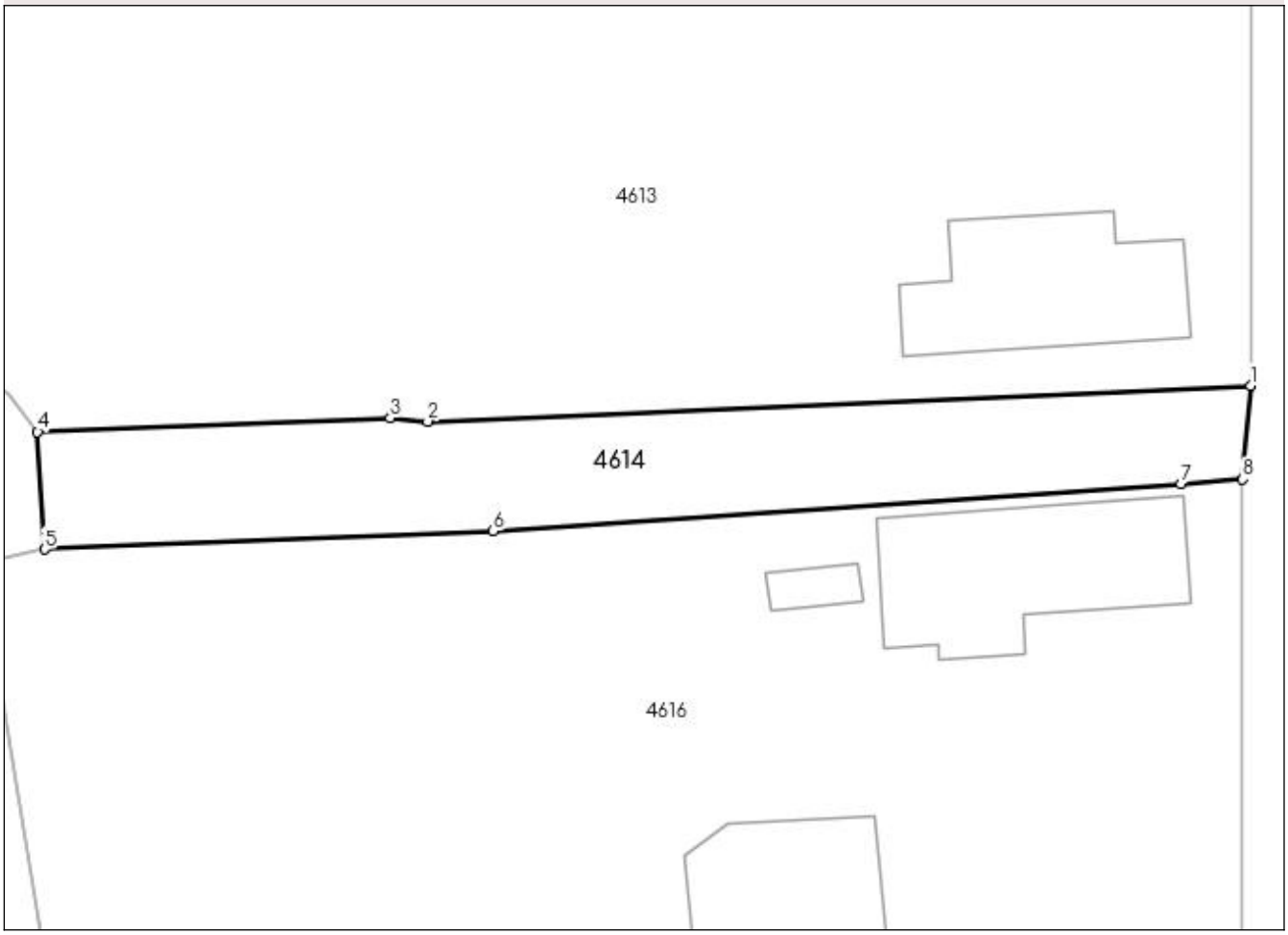
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	297	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	297	18	1432	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.957,783 330.608,77	2	482.918,482 330.607,054	39.338
2	482.918,482 330.607,054	3	482.916,699 330.607,218	1.791
3	482.916,699 330.607,218	4	482.899,848 330.606,55	16.864
4	482.899,848 330.606,55	5	482.900,176 330.600,951	5.609
5	482.900,176 330.600,951	6	482.921,608 330.601,82	21.45

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.921,608 330.601,82	7	482.954,46 330.604,081	32.93
7	482.954,46 330.604,081	8	482.957,406 330.604,291	2.953
8	482.957,406 330.604,291	1	482.957,783 330.608,77	4.495

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4615

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 477, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.100	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Nr. 477, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;
A1.2		Loc. Urlueni, Nr. 477, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11063, din 03/09/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRIVAC STANA**, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CRIVAC STANA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	655	18	1433	-	În act se regaseste T80/18
2	livada	DA	1.748	18	1424, 1429	-	
3	arabil	DA	2.379	18	1424, 1458	-	
4	nedeterminata	DA	318	18	1424	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;
A1.2		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.900,705 330.578,531	2	482.897,088 330.600,314	22.081
3	482.900,176 330.600,951	4	482.899,848 330.606,55	5.609
5	482.898,477 330.608,363	6	482.895,946 330.609,995	3.012
7	482.876,7 330.609,895	8	482.875,725 330.609,804	0.979
9	482.871,258 330.609,387	10	482.837,368 330.606,642	34.001
11	482.840,342 330.584,646	12	482.841,456 330.575,732	8.983
13	482.833,854 330.574,28	14	482.838,411 330.537,007	37.551
15	482.872,048 330.543,733	16	482.887,287 330.546,52	15.492
17	482.895,536 330.496,216	18	482.911,124 330.496,902	15.603
19	482.909,07 330.522,126	20	482.907,474 330.544,597	22.528
21	482.905,771 330.554,775	22	482.904,679 330.554,6	1.106

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.897,088 330.600,314	3	482.900,176 330.600,951	3.153
4	482.899,848 330.606,55	5	482.898,477 330.608,363	2.273
6	482.895,946 330.609,995	7	482.876,7 330.609,895	19.246
8	482.875,725 330.609,804	9	482.871,258 330.609,387	4.486
10	482.837,368 330.606,642	11	482.840,342 330.584,646	22.196
12	482.841,456 330.575,732	13	482.833,854 330.574,28	7.739
14	482.838,411 330.537,007	15	482.872,048 330.543,733	34.303
16	482.887,287 330.546,52	17	482.895,536 330.496,216	50.976
18	482.911,124 330.496,902	19	482.909,07 330.522,126	25.307
20	482.907,474 330.544,597	21	482.905,771 330.554,775	10.319
22	482.904,679 330.554,6	1	482.900,705 330.578,531	24.259

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4616

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 478, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80594	1.322	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80594-C1	Loc. Urlueni, Nr. 478, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Casa de locuit
A1.2	80594-C2	Loc. Urlueni, Nr. 478, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Magazie
A1.3	80594-C3	Loc. Urlueni, Nr. 478, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Bucatarie de vara

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8475 / 05/11/2013		
Act Notarial nr. 1091, din 31/10/2013 emis de N.P. COCHINESCU ALIN SILVIU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ROTARU VINTILA GABRIEL**, , necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

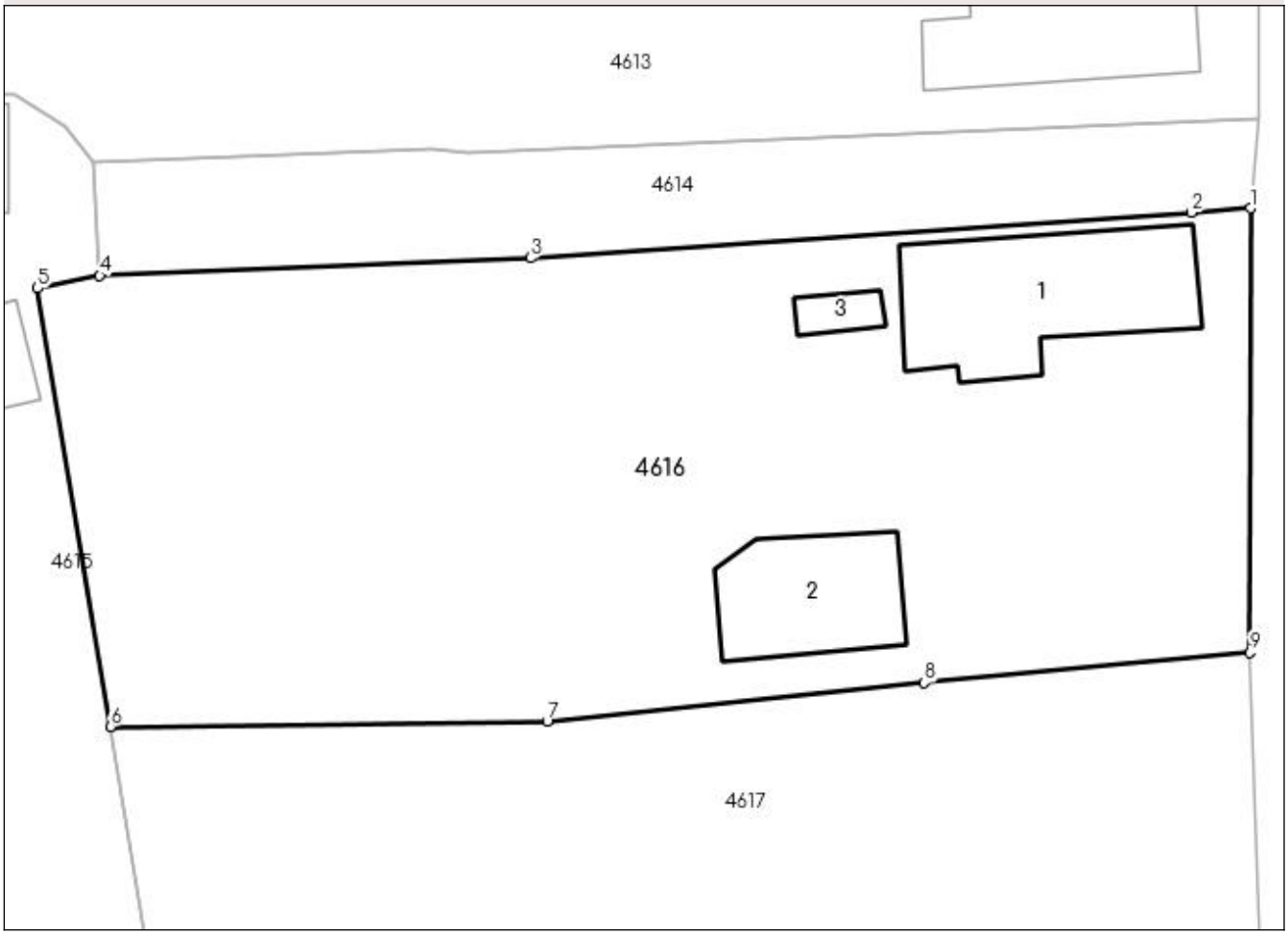
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80594	1.322	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	18	1430,1431	-	În act se regaseste T80/18
2	arabil	DA	522	18	1431	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80594-C1	constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Casa de locuit
A1.2	80594-C2	constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Magazie
A1.3	80594-C3	constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Bucatarie de vara

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.957,406 330.604,291	2	482.954,46 330.604,081	2.953

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.954,46 330.604,081	3	482.921,608 330.601,82	32.93
3	482.921,608 330.601,82	4	482.900,176 330.600,951	21.45
4	482.900,176 330.600,951	5	482.897,088 330.600,314	3.153
5	482.897,088 330.600,314	6	482.900,705 330.578,531	22.081
6	482.900,705 330.578,531	7	482.922,431 330.578,812	21.728
7	482.922,431 330.578,812	8	482.941,19 330.580,722	18.856
8	482.941,19 330.580,722	9	482.957,39 330.582,225	16.27
9	482.957,39 330.582,225	1	482.957,406 330.604,291	22.066

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4617

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3
Nr. cadastral vechi:2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80086	Din acte: 1.298 Masurata: 1.219	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26 / 05/08/1999		
Act Notarial nr. 93, din 05/08/1999 emis de BNP STAN ANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROTARU VINTILĂ GABRIEL**, casatorit, lipsă CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 3)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

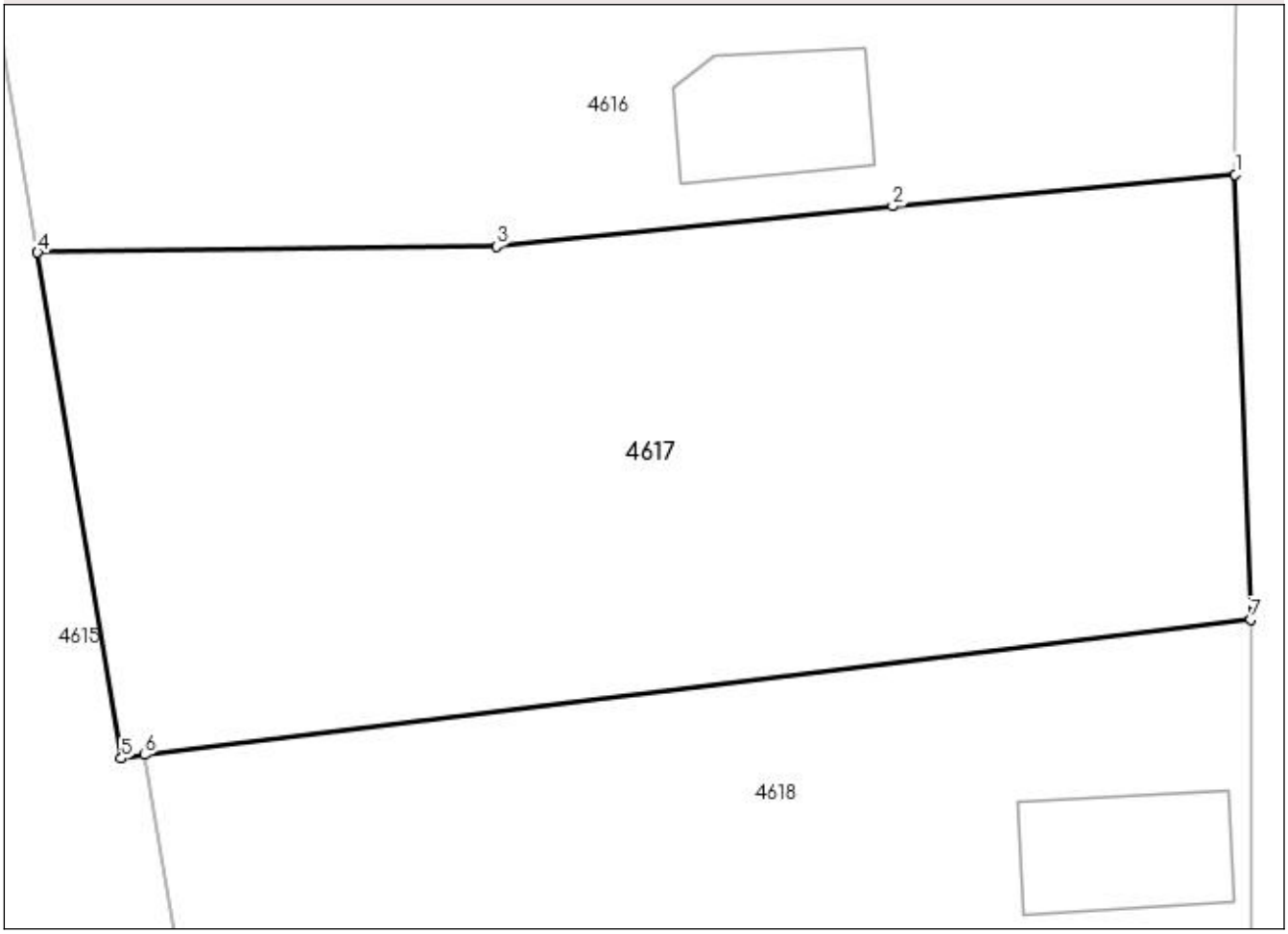
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80086	Din acte: 1.298 Masurata: 1.219	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.219	18	1424	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.957,39 330.582,225	2	482.941,19 330.580,722	16.27
2	482.941,19 330.580,722	3	482.922,431 330.578,812	18.856
3	482.922,431 330.578,812	4	482.900,705 330.578,531	21.728
4	482.900,705 330.578,531	5	482.904,679 330.554,6	24.259
5	482.904,679 330.554,6	6	482.905,771 330.554,775	1.106

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.905,771 330.554,775	7	482.958,117 330.561,176	52.736
7	482.958,117 330.561,176	1	482.957,39 330.582,225	21.062

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4618

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 479, Jud. Arges, Pct.' Acasa "

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81718	Din acte: 1.515 Masurata: 1.603	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81718-C1	Loc. Urlueni, Nr. 479, Jud. Arges, Pct.' Acasa "	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Casa de locuit
A1.2	81718-C2	Loc. Urlueni, Nr. 479, Jud. Arges, Pct.' Acasa "	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Anexa
A1.3	81718-C3	Loc. Urlueni, Nr. 479, Jud. Arges, Pct.' Acasa "	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Patul

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35389 / 03/12/2018		
Act Notarial nr. 2, din 18/01/2010 emis de BNP Carmen Grecu (act administrativ nr 100 din 30.01.2019, emis de PRIMARIA BARLA;act administrativ nr 6302 din 29.11.2018, emis de Primaria Comunei Barla;act administrativ nr 1597 din 29.11.2018, emis de Primaria Comunei Barla;act administrativ nr 412 din 30.01.2019, emis de PRIMARIA BARLA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRIVAC FLORENTINA**	
27949 / 12/08/2020		
Act Notarial nr. 2, din 18/01/2010 emis de N.P. GRECU CARMEN (act administrativ nr 516 din 12.08.2020, emis de PRIMARIA BIRLA;act administrativ nr 4132 din 12.08.2020, emis de PRIMARIA BIRLA;act administrativ nr 2 din 13.02.1964, emis de Sfatul Popular al comunei Urlueni);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CRIVAC FLORENTINA**	
29416 / 07/09/2020		
Act Notarial nr. 284, din 03/09/2020 emis de Grecu Carmen;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CRIVAC FLORENTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

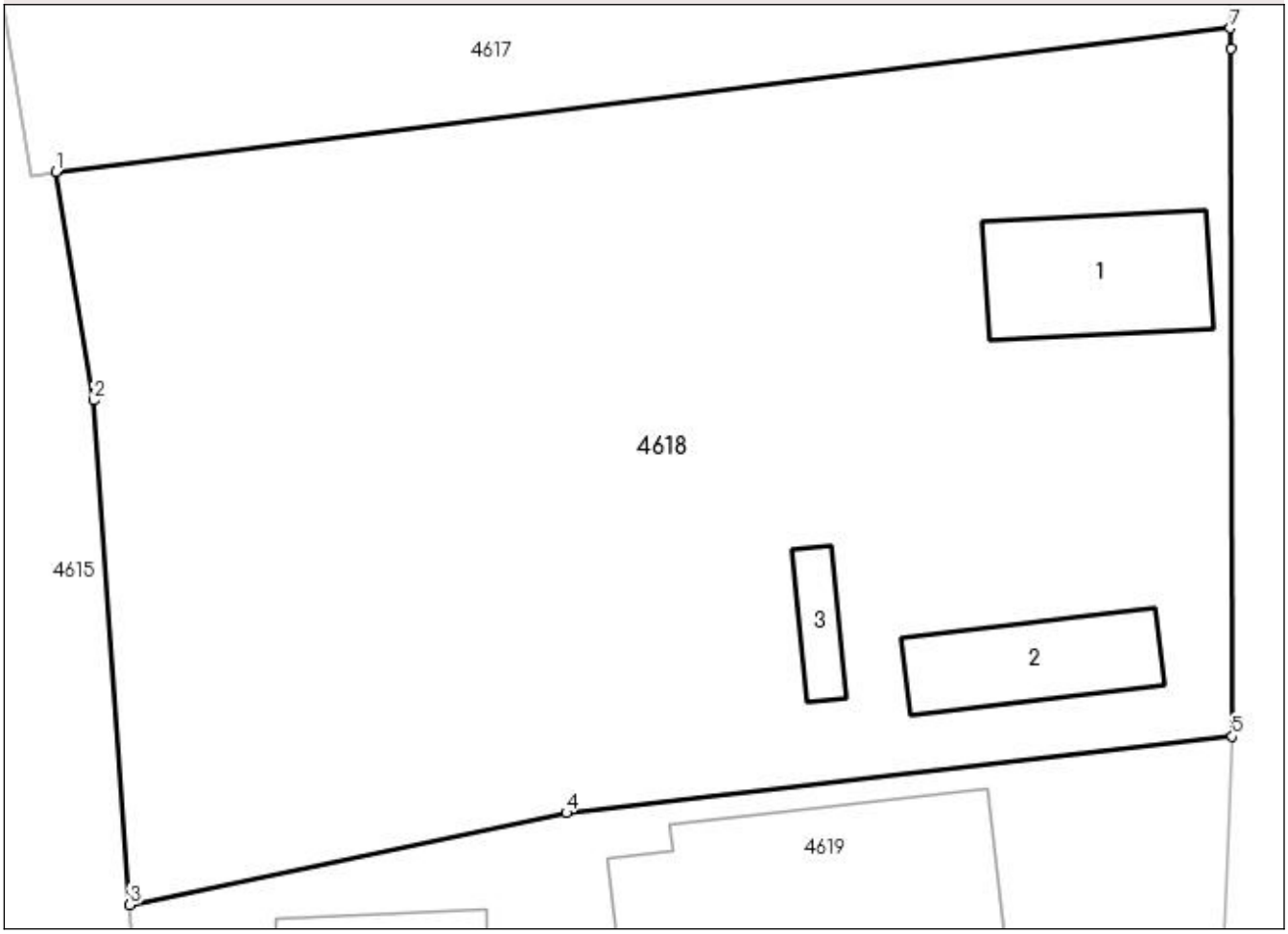
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81718	Din acte: 1.515 Masurata: 1.603	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	18	1422-1424	-	
2	arabil	DA	603	18	1422, 1424	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81718-C1	constructii de locuinte	Din acte: 48 Masurata: 53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Casa de locuit
A1.2	81718-C2	constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Anexa
A1.3	81718-C3	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Patul

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.905,771 330.554,775	2	482.907,474 330.544,597	10.319

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.907,474 330.544,597	3	482.909,07 330.522,126	22.528
3	482.909,07 330.522,126	4	482.928,537 330.526,219	19.893
4	482.928,537 330.526,219	5	482.958,225 330.529,618	29.882
5	482.958,225 330.529,618	6	482.958,148 330.560,264	30.646
6	482.958,148 330.560,264	7	482.958,117 330.561,176	0.913
7	482.958,117 330.561,176	1	482.905,771 330.554,775	52.736

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4619

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 480, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81804	Din acte: 1.366 Masurata: 1.435	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81804-C1	Loc. Urlueni, Nr. 480, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:182 mp; S. construita desfasurata:182 mp; Casa de locuit
A1.2	81804-C2	Loc. Urlueni, Nr. 480, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:202 mp; Casa de locuit P+M
A1.3	81804-C3	Loc. Urlueni, Nr. 480, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; Magazie
A1.4	81804-C4	Loc. Urlueni, Nr. 480, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4826 / 17/04/2019		
Act Notarial nr. 615, din 06/03/1997 emis de N.P. DANCIU ILIE (act administrativ nr 483 din 15.08.1992, emis de Consiliul Popular al Orasului Colibasi;act administrativ nr 2422 din 11.04.2019, emis de Primaria Comunei Barla;act administrativ nr 553 din 11.04.2019, emis de Primaria Comunei Barla);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRIVAC NICULAE**, casatorit cu 2) **CRIVAC NICULINA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **CRIVAC NICULAE**, casatorit cu 2) **CRIVAC NICULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

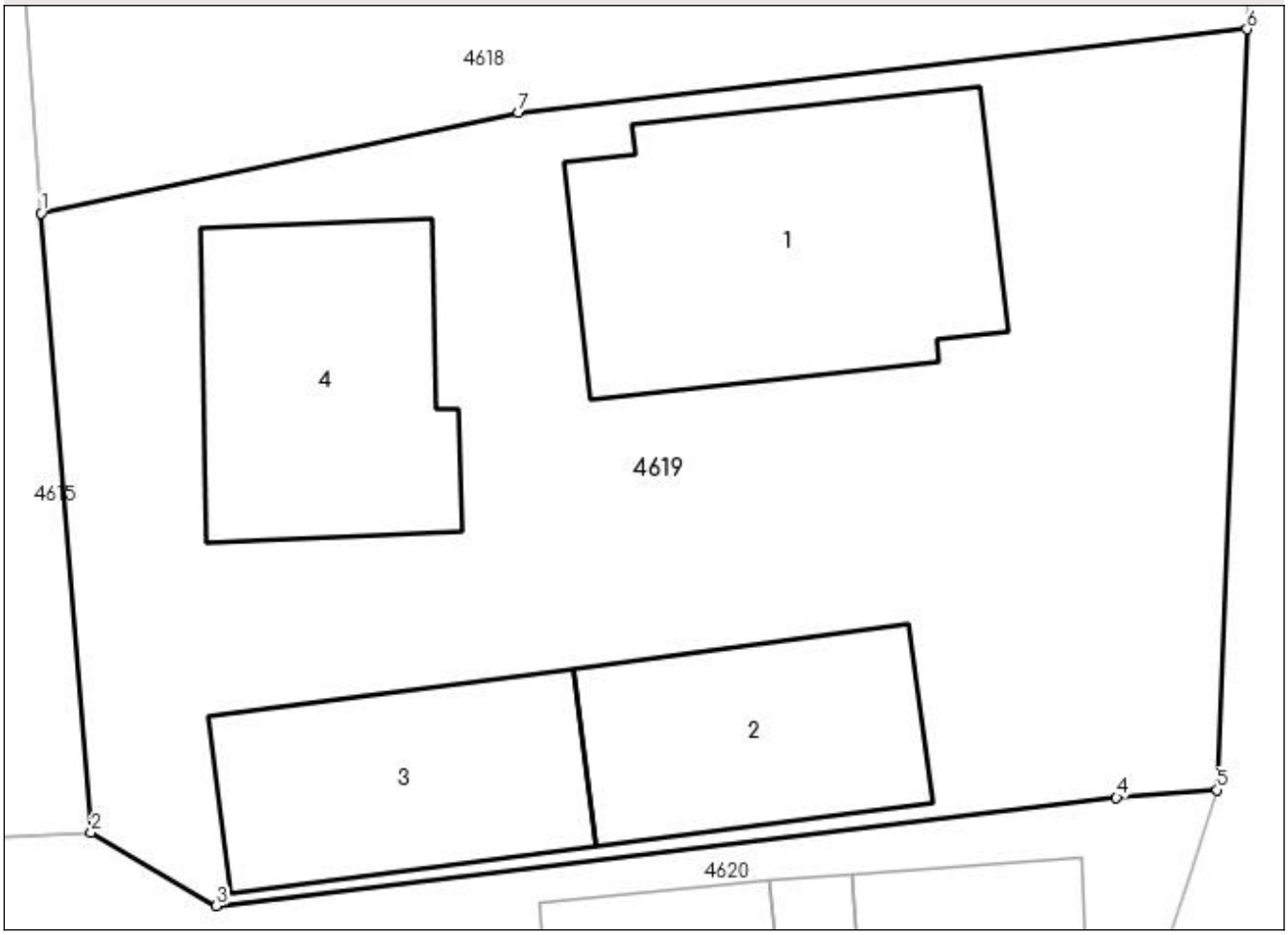
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81804	Din acte: 1.366 Masurata: 1.435	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.435	18	1420, 1421, 1429	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81804-C1	constructii de locuinte	182	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:182 mp; S. construita desfasurata:182 mp; Casa de locuit
A1.2	81804-C2	constructii de locuinte	101	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:202 mp; Casa de locuit P+M
A1.3	81804-C3	constructii anexa	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; Magazie
A1.4	81804-C4	constructii anexa	126	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp; Anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.909,07 330.522,126	2	482.911,124 330.496,902	25.307
2	482.911,124 330.496,902	3	482.916,218 330.493,915	5.905
3	482.916,218 330.493,915	4	482.952,907 330.498,325	36.953
4	482.952,907 330.498,325	5	482.957,009 330.498,632	4.113
5	482.957,009 330.498,632	6	482.958,225 330.529,618	31.01
6	482.958,225 330.529,618	7	482.928,537 330.526,219	29.882
7	482.928,537 330.526,219	1	482.909,07 330.522,126	19.893

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4620

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 481, Jud. Arges, T18,P1416,1424,1419,1424/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81104	7.500	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81104-C1	Loc. Urlueni, Nr. 481, Jud. Arges, T18, P1416,1424,1419,1424/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Casa de locuit
A1.2	81104-C2	Loc. Urlueni, Nr. 481, Jud. Arges, T18, P1416,1424,1419,1424/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Magazie
A1.3	81104-C3	Loc. Urlueni, Nr. 481, Jud. Arges, T18, P1416,1424,1419,1424/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Fanar
A1.4	81104-C4	Loc. Urlueni, Nr. 481, Jud. Arges, T18, P1416,1424,1419,1424/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Bucatarie
A1.5		Loc. Urlueni, Nr. 481, Jud. Arges, T18, P1416,1424,1419,1424/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2323 / 01/03/2016		
Act Notarial nr. 503, din 25/02/2016 emis de GRANCIU AUREL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **POPA ION MARIAN** 2) **POPA VIORICA MIRABELA**, , soti	
/		
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.5
	1) **POPA ION MARIAN** 2) **POPA VIORICA MIRABELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2323 / 01/03/2016		
Act Notarial nr. 503, din 25/02/2016 emis de GRANCIU AUREL;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce consta in obligatia de intretinere	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **RADU ALEXANDRU**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce consta in obligatia de intretinere	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **RADU STELA**	
C3	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **RADU ALEXANDRU**	

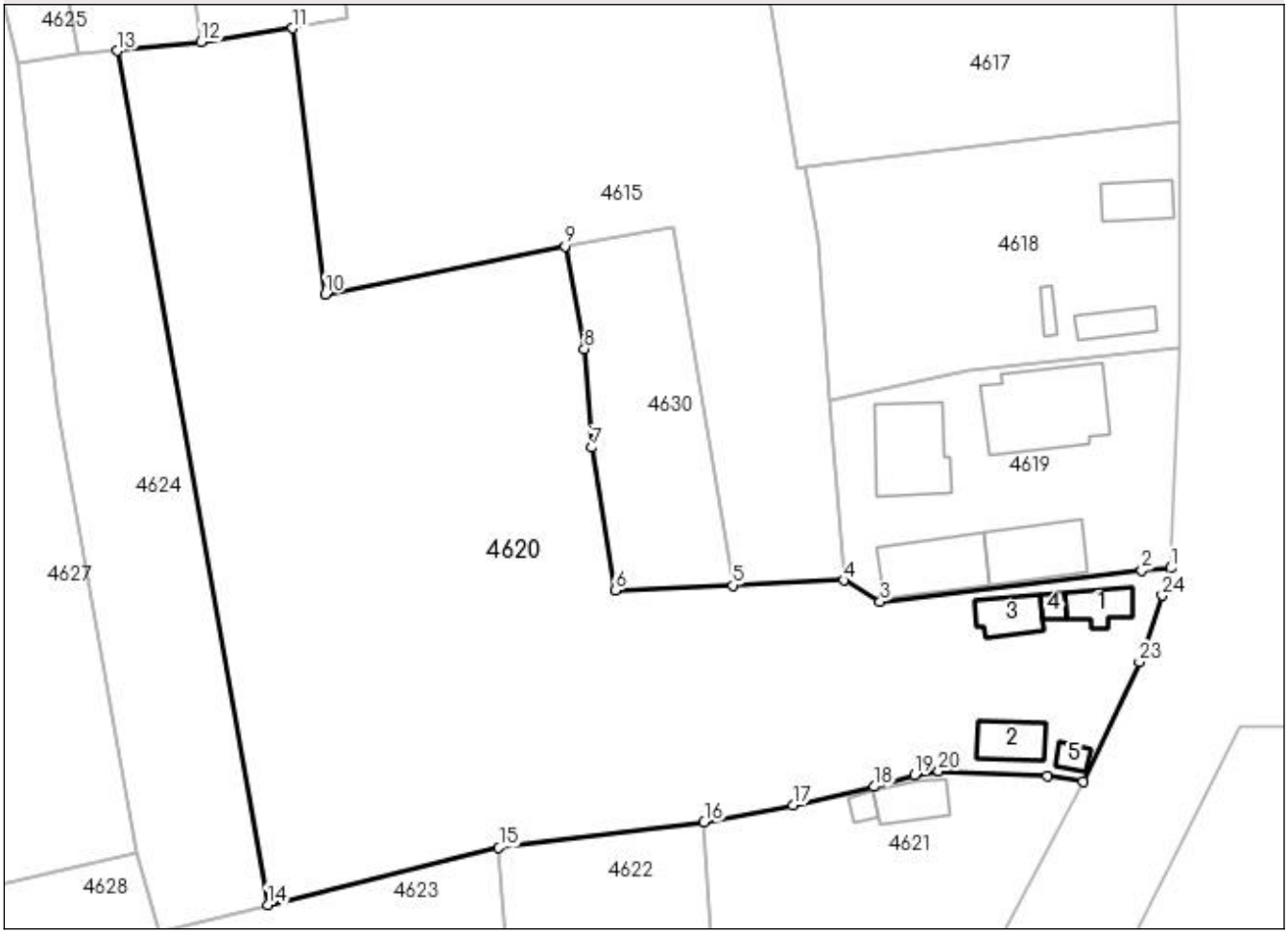
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81104	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	18	1415-1417	-	În act se regpăsește si 1454/1
2	arabil	DA	6.500	18	1407, 1414, 1418, 1419,1424	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81104-C1	constructii de locuinte	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Casa de locuit
A1.2	81104-C2	constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Magazie
A1.3	81104-C3	constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Fanar
A1.4	81104-C4	constructii anexa	Din acte: 14 Masurata: 12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Bucatarie
A1.5		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.957,009 330.498,632	2	482.952,907 330.498,325	4.113
3	482.916,218 330.493,915	4	482.911,124 330.496,902	5.905
5	482.895,536 330.496,216	6	482.879,048 330.495,491	16.504
7	482.875,788 330.515,519	8	482.874,764 330.529,321	13.84
9	482.872,048 330.543,733	10	482.838,411 330.537,007	34.303
11	482.833,854 330.574,28	12	482.820,991 330.572,335	13.009
13	482.809,239 330.571,13	14	482.830,376 330.451,441	121.541
15	482.862,769 330.459,43	16	482.891,571 330.462,999	29.022
17	482.904,03 330.465,391	18	482.915,395 330.468,009	11.663
19	482.921,031 330.469,672	20	482.924,438 330.470,176	3.444
21	482.939,728 330.469,496	22	482.944,684 330.468,667	5.025
23	482.952,586 330.485,443	24	482.955,804 330.494,773	9.869

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.952,907 330.498,325	3	482.916,218 330.493,915	36.953
4	482.911,124 330.496,902	5	482.895,536 330.496,216	15.603
6	482.879,048 330.495,491	7	482.875,788 330.515,519	20.292
8	482.874,764 330.529,321	9	482.872,048 330.543,733	14.666
10	482.838,411 330.537,007	11	482.833,854 330.574,28	37.551
12	482.820,991 330.572,335	13	482.809,239 330.571,13	11.814
14	482.830,376 330.451,441	15	482.862,769 330.459,43	33.364
16	482.891,571 330.462,999	17	482.904,03 330.465,391	12.687
18	482.915,395 330.468,009	19	482.921,031 330.469,672	5.876
20	482.924,438 330.470,176	21	482.939,728 330.469,496	15.305
22	482.944,684 330.468,667	23	482.952,586 330.485,443	18.544
24	482.955,804 330.494,773	1	482.957,009 330.498,632	4.043

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4621

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 482, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.120 Masurata: 1.232	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Nr. 482, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Locuinta din paianta, cu 3 camere, acoperita cu ţiglă
A1.2		Loc. Urlueni, Nr. 482, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 450, din 20/02/1995 emis de NOTAR DE STAT LOCAL COSTESTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DAVID TUDOR** 2) **DAVID ILINCA**, soti	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **DAVID TUDOR** 2) **DAVID ILINCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

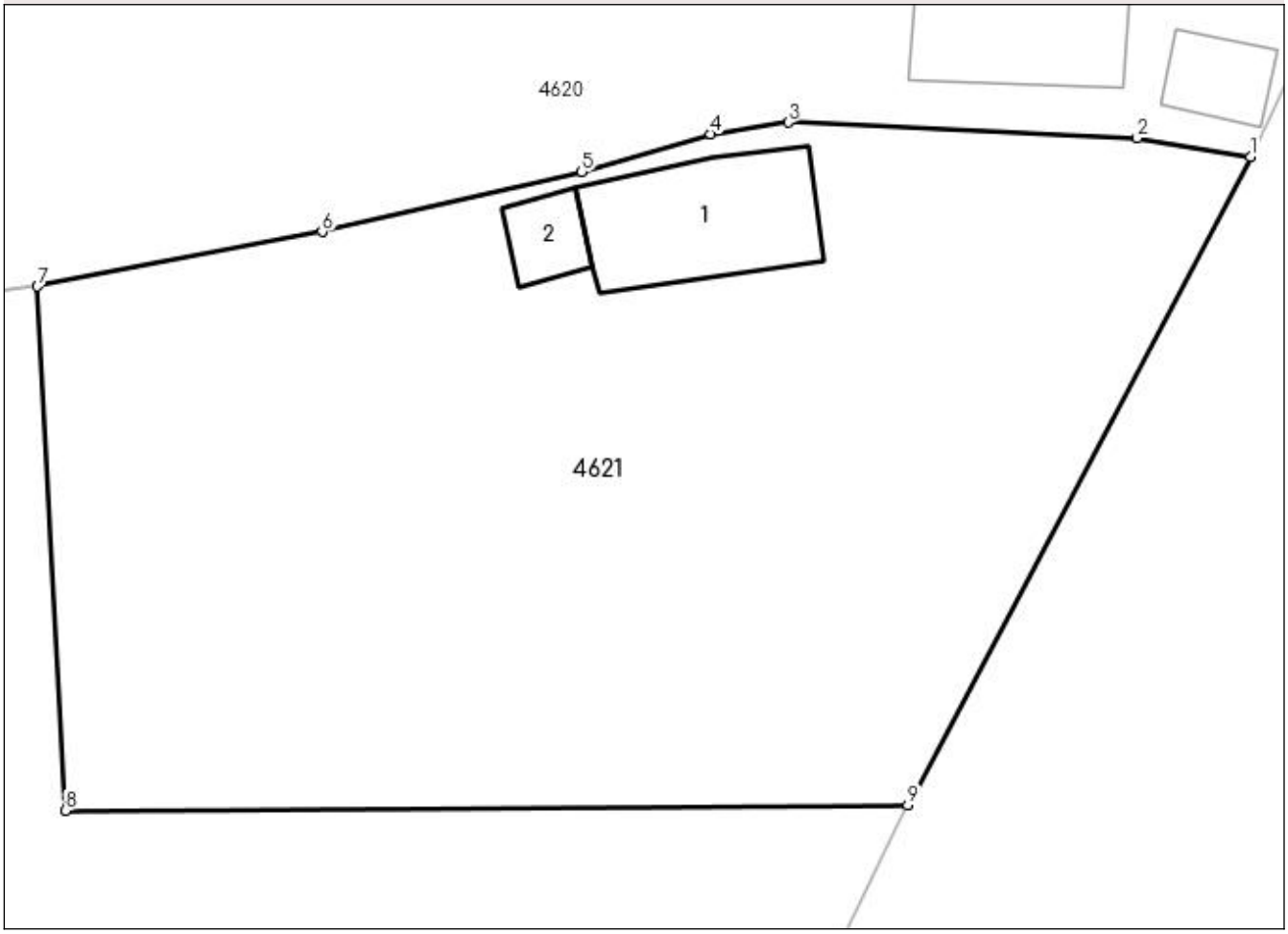
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.120 Masurata: 1.232	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.232	18	1414, 1415	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Locuinta din paianta, cu 3 camere, acoperita cu tiglă
A1.2		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.944,684 330.468,667	2	482.939,728 330.469,496	5.025
2	482.939,728 330.469,496	3	482.924,438 330.470,176	15.305

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	482.924,438 330.470,176	4	482.921,031 330.469,672	3.444
4	482.921,031 330.469,672	5	482.915,395 330.468,009	5.876
5	482.915,395 330.468,009	6	482.904,03 330.465,391	11.663
6	482.904,03 330.465,391	7	482.891,571 330.462,999	12.687
7	482.891,571 330.462,999	8	482.892,801 330.440,061	22.971
8	482.892,801 330.440,061	9	482.929,677 330.440,297	36.877
9	482.929,677 330.440,297	1	482.944,684 330.468,667	32.095

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4622

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.600 Masurata: 2.747	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9201, din 16/04/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRANA IOANA**, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DUMITRANA IOANA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

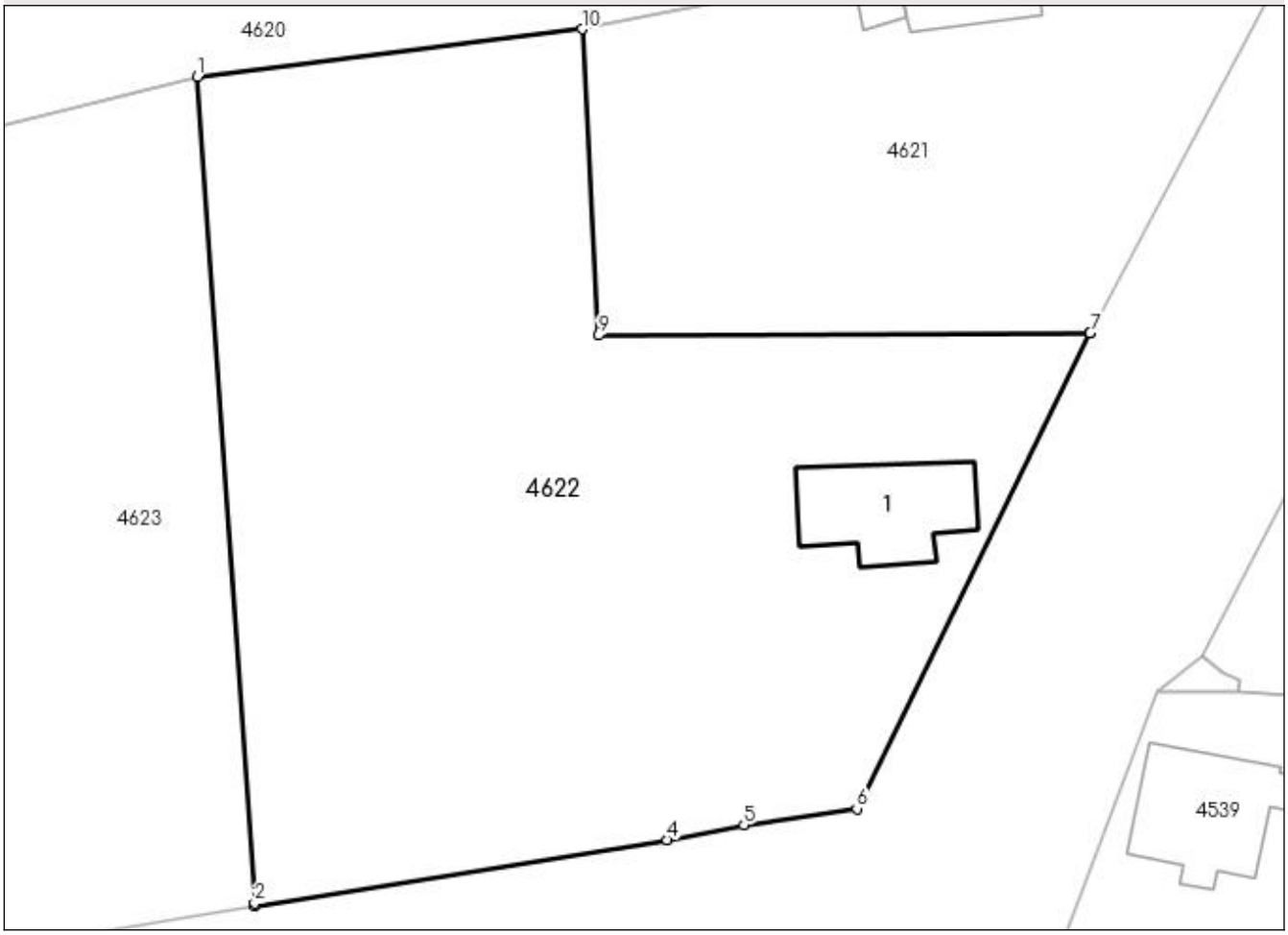
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.600 Masurata: 2.747	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	998	18	1412-1414	-	În act se regăseste T80/81
2	arabil	DA	1.749	18	1411, 1412, 1414	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.862,769 330.459,43	2	482.867,056 330.397,544	62.034
2	482.867,056 330.397,544	3	482.867,062 330.397,369	0.175

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	482.867,062 330.397,369	4	482.897,945 330.402,309	31.276
4	482.897,945 330.402,309	5	482.903,712 330.403,406	5.87
5	482.903,712 330.403,406	6	482.912,163 330.404,636	8.54
6	482.912,163 330.404,636	7	482.929,653 330.440,251	39.678
7	482.929,653 330.440,251	8	482.929,677 330.440,297	0.052
8	482.929,677 330.440,297	9	482.892,801 330.440,061	36.877
9	482.892,801 330.440,061	10	482.891,571 330.462,999	22.971
10	482.891,571 330.462,999	1	482.862,769 330.459,43	29.022

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4623

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.000 Masurata: 2.641	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 546, din 05/05/2004 emis de NP CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRIVAC NICULAE**, casatorit cu 2) **CRIVAC NICULINA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.000 Masurata: 2.641	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.641	18	1409-1411	-	În act se regaseste T80 și P48

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.862,769 330.459,43	2	482.830,376 330.451,441	33.364
2	482.830,376 330.451,441	3	482.815,12 330.447,576	15.738
3	482.815,12 330.447,576	4	482.828,479 330.390,904	58.225
4	482.828,479 330.390,904	5	482.842,645 330.393,357	14.377
5	482.842,645 330.393,357	6	482.866,781 330.397,324	24.46

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.866,781 330.397,324	7	482.867,062 330.397,369	0.285
7	482.867,062 330.397,369	8	482.867,056 330.397,544	0.175
8	482.867,056 330.397,544	1	482.862,769 330.459,43	62.034

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4624

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 61756, din 06/03/1995 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLESCU SANDA**, lipsă CNP 2) **NEDEA IOANA**, lipsă CNP 3) **ŞTEF ANGELA**, lipsă CNP 4) **NICOLESCU NICOLAE**, lipsă CNP 5) **NICOLESCU TUDOR**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.000	18	1407, 1424	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.809,239 330.571,13	2	482.803,734 330.570,566	5.534
2	482.803,734 330.570,566	3	482.795,245 330.569,253	8.59
3	482.795,245 330.569,253	4	482.800,792 330.520,975	48.596
4	482.800,792 330.520,975	5	482.812,084 330.458,629	63.36
5	482.812,084 330.458,629	6	482.815,12 330.447,576	11.462

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.815,12 330.447,576	7	482.830,376 330.451,441	15.738
7	482.830,376 330.451,441	1	482.809,239 330.571,13	121.541

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4625

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 432, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Nr. 432, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **NEDELCU LAZĂR**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

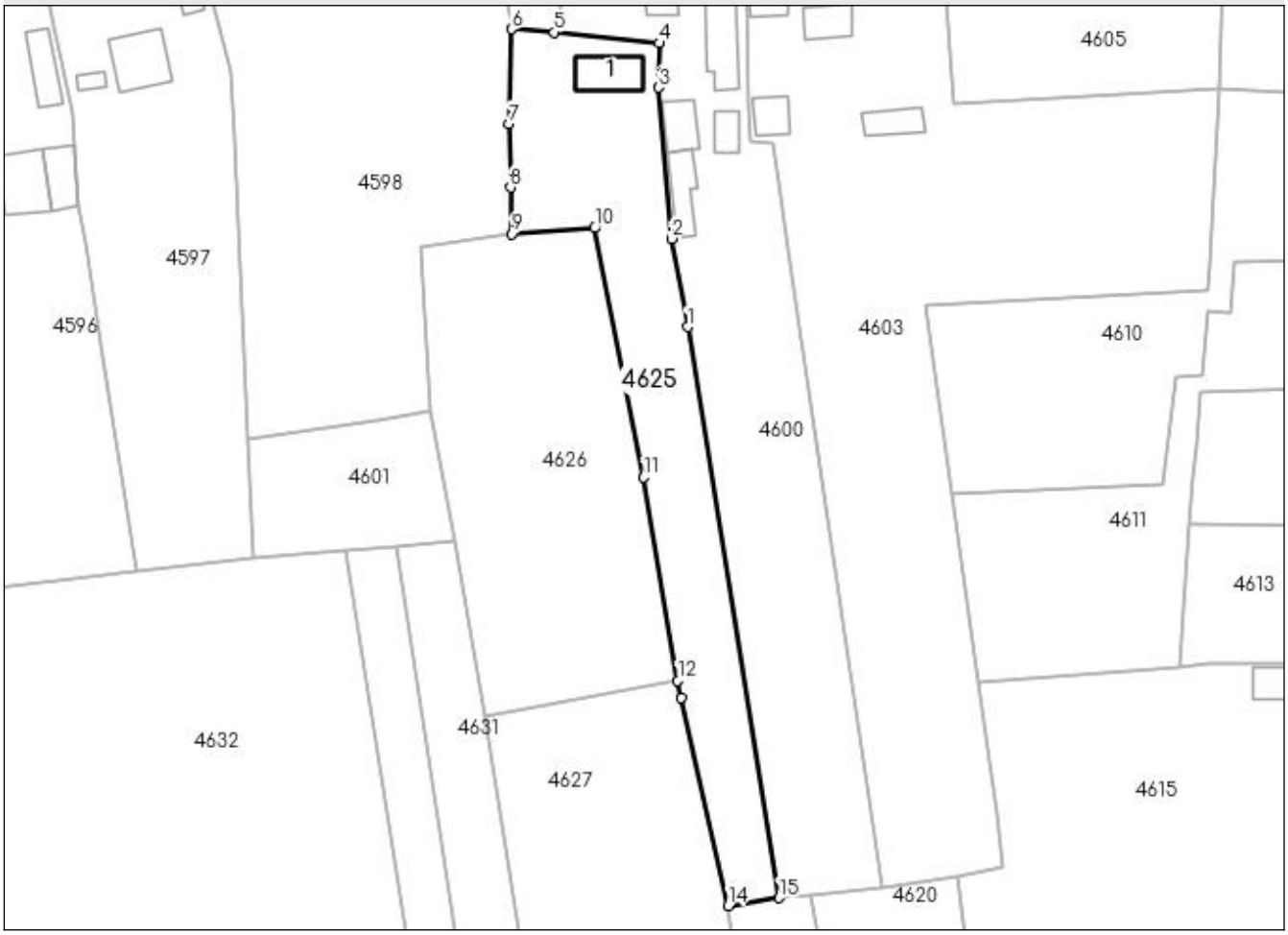
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	846	18	1466	-	
2	arabil	DA	1.254	18	1424,1467	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.788,406 330.666,454	2	482.785,686 330.681,312	15.105
2	482.785,686 330.681,312	3	482.783,61 330.706,658	25.431
3	482.783,61 330.706,658	4	482.783,622 330.714,117	7.459

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	482.783,622 330.714,117	5	482.766,031 330.715,918	17.683
5	482.766,031 330.715,918	6	482.758,806 330.716,47	7.246
6	482.758,806 330.716,47	7	482.758,446 330.700,576	15.898
7	482.758,446 330.700,576	8	482.758,683 330.689,868	10.711
8	482.758,683 330.689,868	9	482.758,848 330.682,092	7.778
9	482.758,848 330.682,092	10	482.772,818 330.683,056	14.003
10	482.772,818 330.683,056	11	482.781,029 330.641,184	42.669
11	482.781,029 330.641,184	12	482.786,781 330.607,03	34.635
12	482.786,781 330.607,03	13	482.787,267 330.604,145	2.926
13	482.787,267 330.604,145	14	482.795,245 330.569,253	35.792
14	482.795,245 330.569,253	15	482.803,734 330.570,566	8.59
15	482.803,734 330.570,566	1	482.788,406 330.666,454	97.105

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4626

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:267
Nr. cadastral vechi:464

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges, tarla 19, parcela 1467

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80140	2.550	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28054 / 23/12/2022		
Act Notarial nr. 42, din 14/04/2010 emis de Mihalache Nicoleta Gabriela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIU IULIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80140	2.550	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.550	18	1467	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.743,559 330.679,962	2	482.745,303 330.652,402	27.615
2	482.745,303 330.652,402	3	482.749,217 330.630,602	22.149
3	482.749,217 330.630,602	4	482.754,487 330.601,023	30.045
4	482.754,487 330.601,023	5	482.766,462 330.603,256	12.181
5	482.766,462 330.603,256	6	482.786,781 330.607,03	20.667

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.786,781 330.607,03	7	482.781,029 330.641,184	34.635
7	482.781,029 330.641,184	8	482.772,818 330.683,056	42.669
8	482.772,818 330.683,056	9	482.758,848 330.682,092	14.003
9	482.758,848 330.682,092	1	482.743,559 330.679,962	15.437

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4627

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.740	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

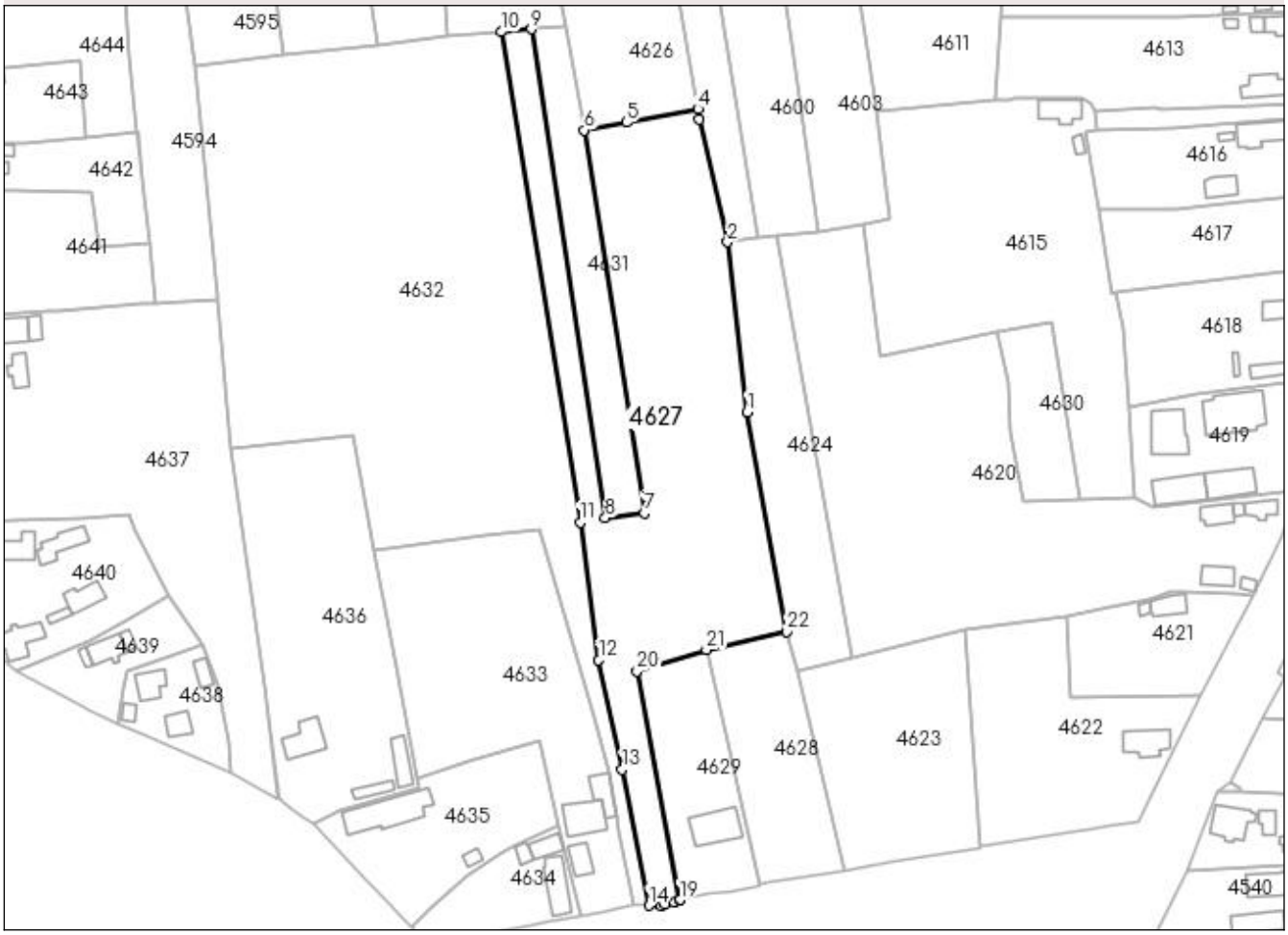
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.740	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	7.740	18	1407, 1424, 1467, 1468	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.800,792 330.520,975	2	482.795,245 330.569,253	48.596
3	482.787,267 330.604,145	4	482.786,781 330.607,03	2.926
5	482.766,462 330.603,256	6	482.754,487 330.601,023	12.181
7	482.771,545 330.492,277	8	482.760,5 330.490,894	11.131
9	482.739,464 330.629,709	10	482.730,89 330.628,924	8.61

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.795,245 330.569,253	3	482.787,267 330.604,145	35.792
4	482.786,781 330.607,03	5	482.766,462 330.603,256	20.667
6	482.754,487 330.601,023	7	482.771,545 330.492,277	110.076
8	482.760,5 330.490,894	9	482.739,464 330.629,709	140.4
10	482.730,89 330.628,924	11	482.753,299 330.489,567	141.147

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	482.753,299 330.489,567	12	482.758,624 330.450,578	39.351
13	482.765,255 330.419,421	14	482.772,863 330.380,817	39.347
15	482.776,437 330.380,756	16	482.777,547 330.381,086	1.158
17	482.780,082 330.381,84	18	482.781,567 330.382,437	1.601
19	482.781,673 330.382,459	20	482.769,473 330.447,423	66.1
21	482.789,178 330.453,498	22	482.812,084 330.458,629	23.474

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	482.758,624 330.450,578	13	482.765,255 330.419,421	31.855
14	482.772,863 330.380,817	15	482.776,437 330.380,756	3.575
16	482.777,547 330.381,086	17	482.780,082 330.381,84	2.645
18	482.781,567 330.382,437	19	482.781,673 330.382,459	0.108
20	482.769,473 330.447,423	21	482.789,178 330.453,498	20.62
22	482.812,084 330.458,629	1	482.800,792 330.520,975	63.36

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4628

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.600 Masurata: 1.669	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 61745, din 01/03/1995 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RĂDUŢ VICTORIA ANA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.600 Masurata: 1.669	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.669	18	1407-1410	-	În act se regaseste P1411

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.815,12 330.447,576	2	482.812,084 330.458,629	11.462
2	482.812,084 330.458,629	3	482.789,178 330.453,498	23.474
3	482.789,178 330.453,498	4	482.804,279 330.386,71	68.474
4	482.804,279 330.386,71	5	482.804,284 330.386,686	0.025
5	482.804,284 330.386,686	6	482.807,252 330.387,292	3.029

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.807,252 330.387,292	7	482.828,479 330.390,904	21.532
7	482.828,479 330.390,904	1	482.815,12 330.447,576	58.225

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4629

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:311
Nr. cadastral vechi:502

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80925	Din acte: 1.576 Masurata: 1.466	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:234 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4399 / 13/12/2007		
Act Notarial nr. 3034, din 12/12/2007 emis de N.P. GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞERBU DĂNUŢ** 2) **ŞERBU ALEXANDRA**, , soti	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 311)	
/		
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ŞERBU DĂNUŢ** 2) **ŞERBU ALEXANDRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80925	Din acte: 1.576 Masurata: 1.466	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	550	18	1408	-	În act se regaseste T81 și P9
2	arabil	DA	916	18	1407, 1408	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	117	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:234 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.789,178 330.453,498	2	482.769,473 330.447,423	20.62
2	482.769,473 330.447,423	3	482.781,673 330.382,459	66.1
3	482.781,673 330.382,459	4	482.789,911 330.384,092	8.398

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	482.789,911 330.384,092	5	482.796,28 330.384,922	6.423
5	482.796,28 330.384,922	6	482.804,263 330.386,682	8.175
6	482.804,263 330.386,682	7	482.804,284 330.386,686	0.021
7	482.804,284 330.386,686	8	482.804,279 330.386,71	0.025
8	482.804,279 330.386,71	1	482.789,178 330.453,498	68.474

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4630

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		792	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	792	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	792	18	1424	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.887,287 330.546,52	2	482.872,048 330.543,733	15.492
2	482.872,048 330.543,733	3	482.874,764 330.529,321	14.666
3	482.874,764 330.529,321	4	482.875,788 330.515,519	13.84
4	482.875,788 330.515,519	5	482.879,048 330.495,491	20.292
5	482.879,048 330.495,491	6	482.895,536 330.496,216	16.504

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.895,536 330.496,216	1	482.887,287 330.546,52	50.976

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4631

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 102482, din 07/01/1998 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXANDRU CONSTANȚA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.500	18	1424, 1467, 1468	-	În act se regăsește P1403

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.749,217 330.630,602	2	482.739,464 330.629,709	9.794
2	482.739,464 330.629,709	3	482.760,5 330.490,894	140.4
3	482.760,5 330.490,894	4	482.771,545 330.492,277	11.131
4	482.771,545 330.492,277	5	482.754,487 330.601,023	110.076
5	482.754,487 330.601,023	1	482.749,217 330.630,602	30.045

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4632

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 12.900 Masurata: 12.557	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 184, din 30/05/2000 emis de NP GRANCIU AUREL (Titlu de proprietate nr. 97216/ 06.05.1997 emis de CJPSDPAT ARGEȘ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALBU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

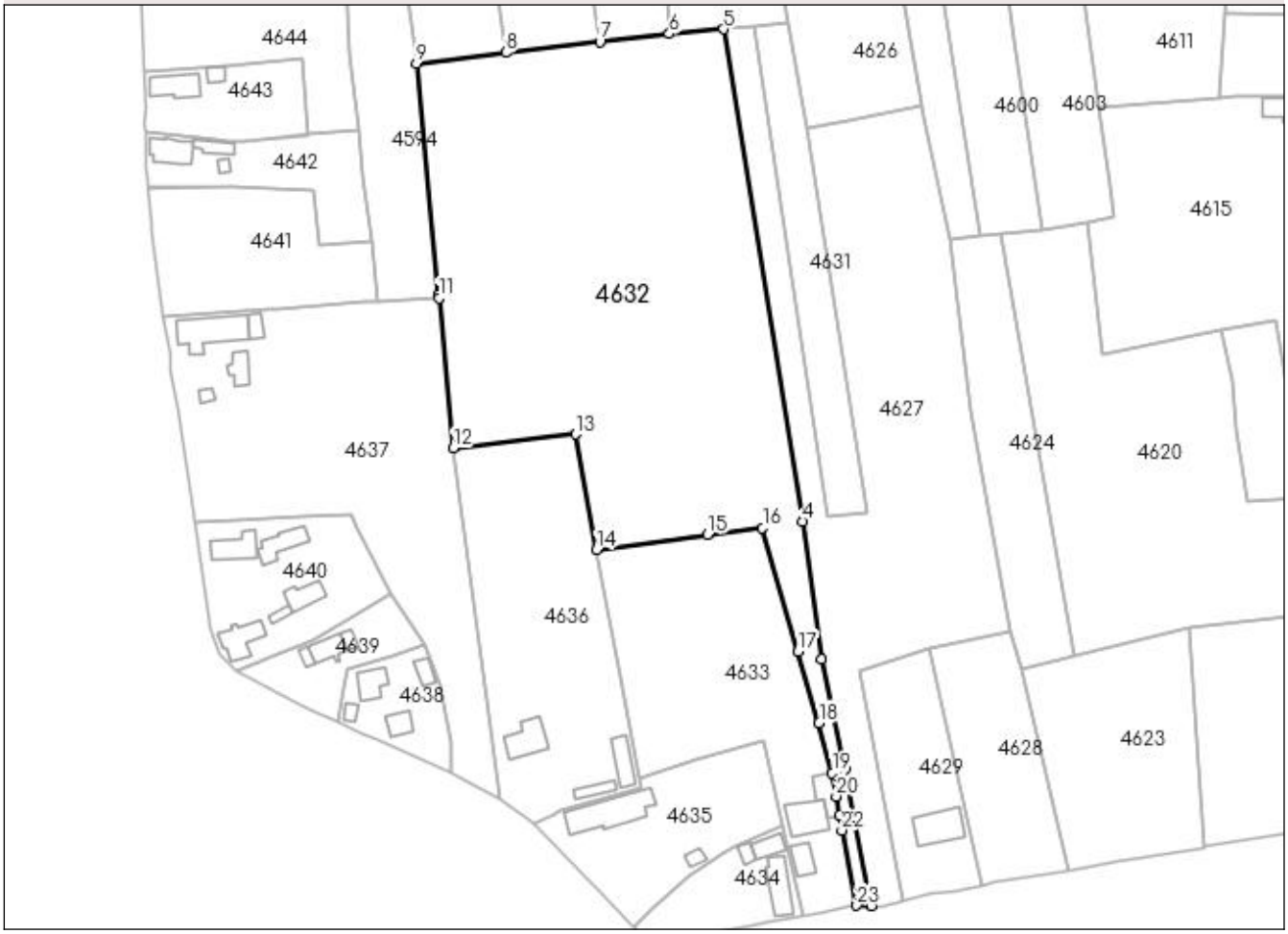
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 12.900 Masurata: 12.557	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	12.557	18	1407, 1424-1427, 1468	-	În act se regaseste T14 și P1202

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.772,863 330.380,817	2	482.765,255 330.419,421	39.347
3	482.758,624 330.450,578	4	482.753,299 330.489,567	39.351
5	482.730,89 330.628,924	6	482.715,475 330.627,578	15.474
7	482.695,835 330.625,362	8	482.669,181 330.622,237	26.837

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.765,255 330.419,421	3	482.758,624 330.450,578	31.855
4	482.753,299 330.489,567	5	482.730,89 330.628,924	141.147
6	482.715,475 330.627,578	7	482.695,835 330.625,362	19.765
8	482.669,181 330.622,237	9	482.643,814 330.619,263	25.541

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	482.643,814 330.619,263	10	482.650,158 330.553,753	65.816
11	482.650,246 330.552,825	12	482.654,264 330.510,352	42.663
13	482.688,999 330.514,211	14	482.694,807 330.481,508	33.215
15	482.726,298 330.485,929	16	482.741,878 330.487,71	15.681
17	482.751,916 330.452,752	18	482.757,918 330.432,534	21.09
19	482.761,663 330.418,428	20	482.762,78 330.411,768	6.753
21	482.763,678 330.406,366	22	482.764,341 330.402,147	4.271
23	482.768,583 330.380,89	1	482.772,863 330.380,817	4.281

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	482.650,158 330.553,753	11	482.650,246 330.552,825	0.932
12	482.654,264 330.510,352	13	482.688,999 330.514,211	34.949
14	482.694,807 330.481,508	15	482.726,298 330.485,929	31.8
16	482.741,878 330.487,71	17	482.751,916 330.452,752	36.371
18	482.757,918 330.432,534	19	482.761,663 330.418,428	14.595
20	482.762,78 330.411,768	21	482.763,678 330.406,366	5.476
22	482.764,341 330.402,147	23	482.768,583 330.380,89	21.676

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4633

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 415, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81839	3.946	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81839-C1	Loc. Urlueni, Nr. 415, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:200 mp; Casa de locuit
A1.2	81839-C2	Loc. Urlueni, Nr. 415, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Anexa
A1.3		Loc. Urlueni, Nr. 415, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8736 / 11/03/2020		
Act Notarial nr. 106, din 09/03/2020 emis de Dumitru Sanda Magdalena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BURCEA-PURCAREA HARALAMBIE**, necasatorit	
/		
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **BURCEA-PURCAREA HARALAMBIE**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
8736 / 11/03/2020		
Act Notarial nr. 106, din 09/03/2020 emis de Dumitru Sanda Magdalena;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce consta in obligatia de intretinere si ingrijire	A1, A1.1, A1.2
	1) **BURCEA PURCAREA DUMITRA**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BURCEA PURCAREA DUMITRA**	

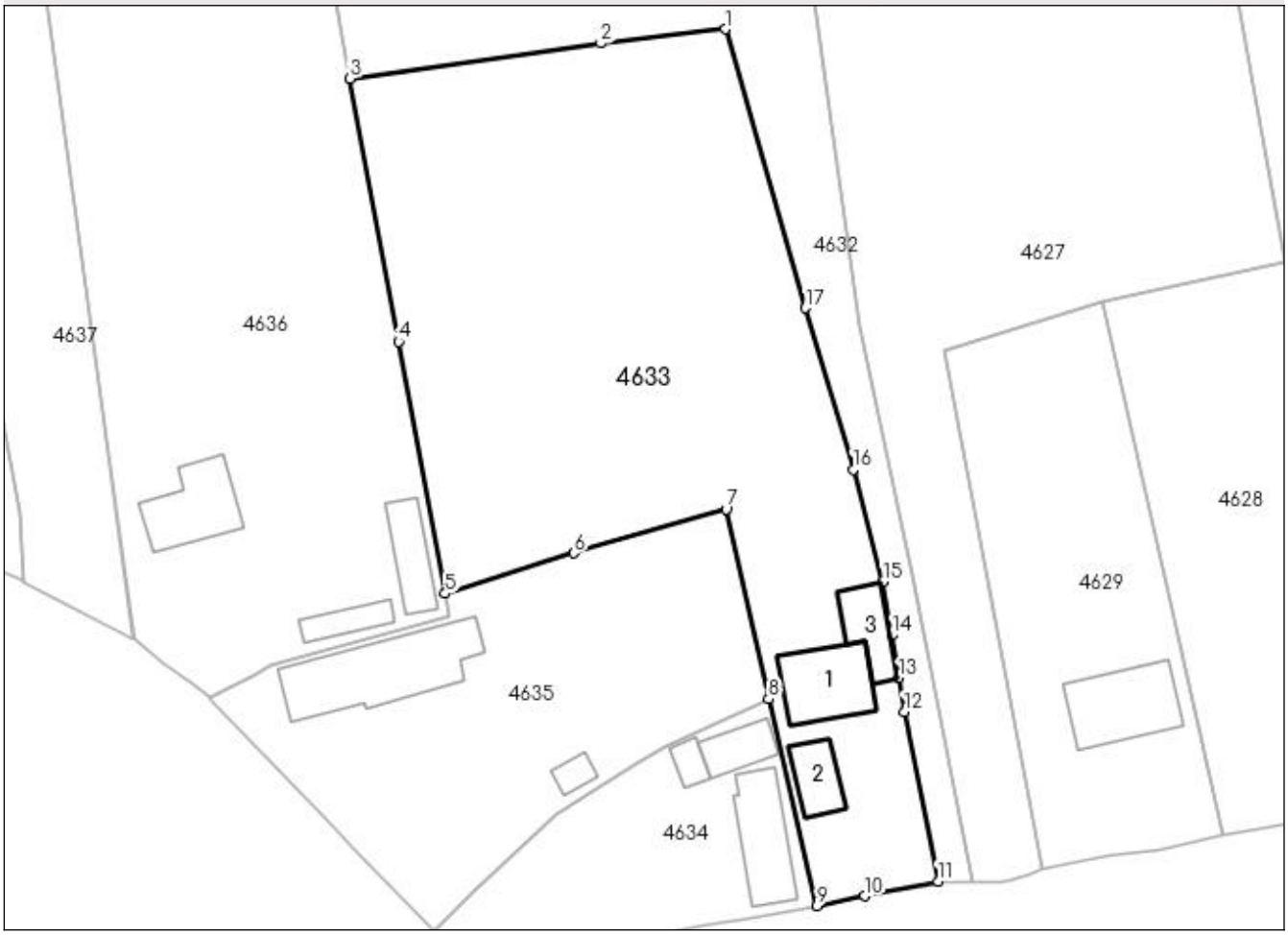
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81839	3.946	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	855	18	1403	-	
2	arabil	DA	2.791	18	1396, 1397, 1404, 1405	-	
3	vie	DA	300	18	1395, 1396,1406	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81839-C1	constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:200 mp; Casa de locuit
A1.2	81839-C2	constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Anexa
A1.3		constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.741,878 330.487,71	2	482.726,298 330.485,929	15.681
2	482.726,298 330.485,929	3	482.694,807 330.481,508	31.8
3	482.694,807 330.481,508	4	482.700,923 330.448,528	33.542
4	482.700,923 330.448,528	5	482.706,777 330.416,958	32.108
5	482.706,777 330.416,958	6	482.722,903 330.422,033	16.906
6	482.722,903 330.422,033	7	482.741,984 330.427,551	19.863
7	482.741,984 330.427,551	8	482.747,323 330.403,758	24.385
8	482.747,323 330.403,758	9	482.753,39 330.377,839	26.62
9	482.753,39 330.377,839	10	482.759,398 330.379,072	6.133
10	482.759,398 330.379,072	11	482.768,583 330.380,89	9.363
11	482.768,583 330.380,89	12	482.764,341 330.402,147	21.676
12	482.764,341 330.402,147	13	482.763,678 330.406,366	4.271
13	482.763,678 330.406,366	14	482.762,78 330.411,768	5.476
14	482.762,78 330.411,768	15	482.761,663 330.418,428	6.753
15	482.761,663 330.418,428	16	482.757,918 330.432,534	14.595
16	482.757,918 330.432,534	17	482.751,916 330.452,752	21.09
17	482.751,916 330.452,752	1	482.741,878 330.487,71	36.371

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4634

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 416, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		856	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Nr. 416, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp;
A1.2		Loc. Urlueni, Nr. 416, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;
A1.3		Loc. Urlueni, Nr. 416, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TIBU TOADER**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

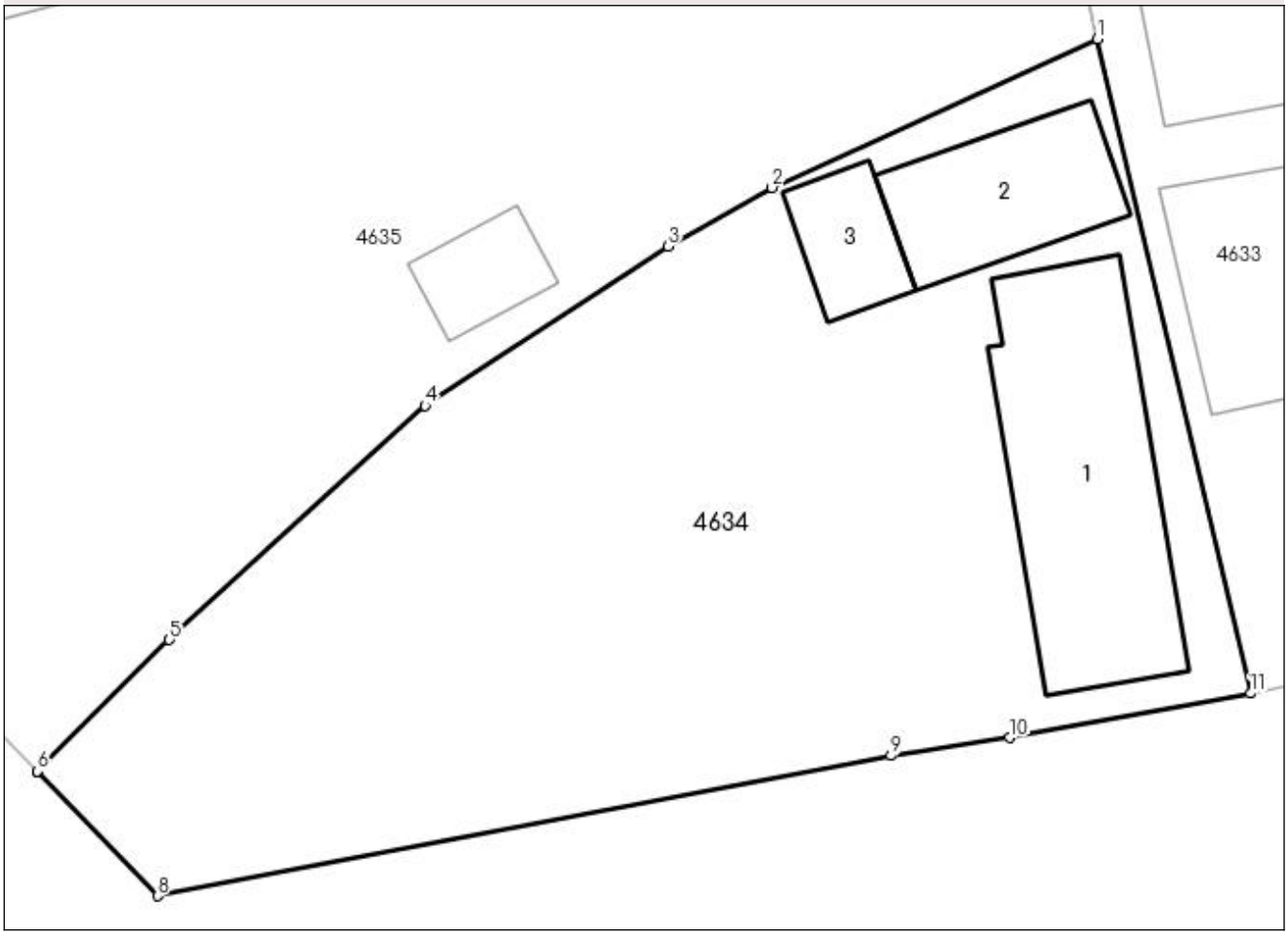
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	856	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	452	18	1402	-	
2	arabil	DA	404	18	1402	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp;
A1.2		constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;
A1.3		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.747,323 330.403,758	2	482.734,424 330.397,861	14.183

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.734,424 330.397,861	3	482.730,304 330.395,536	4.731
3	482.730,304 330.395,536	4	482.720,675 330.389,231	11.51
4	482.720,675 330.389,231	5	482.710,543 330.379,958	13.735
5	482.710,543 330.379,958	6	482.705,322 330.374,745	7.378
6	482.705,322 330.374,745	7	482.705,349 330.374,718	0.038
7	482.705,349 330.374,718	8	482.710,071 330.369,811	6.81
8	482.710,071 330.369,811	9	482.739,143 330.375,372	29.599
9	482.739,143 330.375,372	10	482.743,848 330.376,079	4.758
10	482.743,848 330.376,079	11	482.753,39 330.377,839	9.703
11	482.753,39 330.377,839	1	482.747,323 330.403,758	26.62

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4635

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 417, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.812	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Nr. 417, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:178 mp; S. construita desfasurata:178 mp; Locuinta din paianta, cu 2 camere, acoperita cu internită
A1.2		Loc. Urlueni, Nr. 417, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 182, din 02/08/2003 emis de NP CRACIUN IRINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **VÎLCELANU EUGEN** 2) **VÎLCELANU IULIANA**, soti	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **VÎLCELANU EUGEN** 2) **VÎLCELANU IULIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

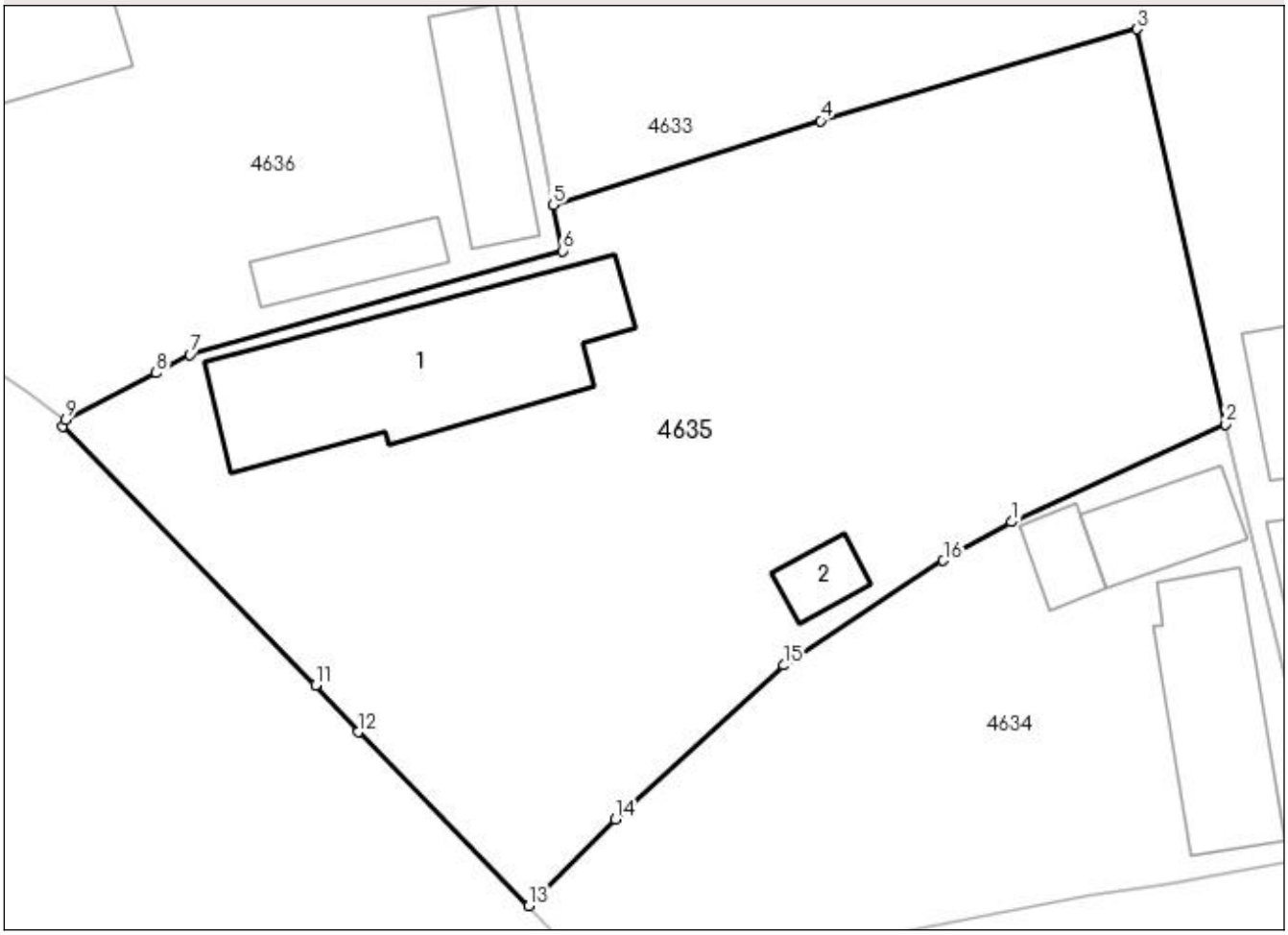
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.812	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.812	18	1398-1402	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	178	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:178 mp; S. construita desfasurata:178 mp; Locuinta din paianta, cu 2 camere, acoperita cu internită
A1.2		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.734,424 330.397,861	2	482.747,323 330.403,758	14.183
2	482.747,323 330.403,758	3	482.741,984 330.427,551	24.385

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	482.741,984 330.427,551	4	482.722,903 330.422,033	19.863
4	482.722,903 330.422,033	5	482.706,777 330.416,958	16.906
5	482.706,777 330.416,958	6	482.707,333 330.414,19	2.823
6	482.707,333 330.414,19	7	482.684,874 330.407,948	23.31
7	482.684,874 330.407,948	8	482.682,856 330.406,838	2.303
8	482.682,856 330.406,838	9	482.677,376 330.404,028	6.158
9	482.677,376 330.404,028	10	482.677,196 330.403,613	0.452
10	482.677,196 330.403,613	11	482.692,457 330.388,022	21.817
11	482.692,457 330.388,022	12	482.695,022 330.385,205	3.81
12	482.695,022 330.385,205	13	482.705,322 330.374,745	14.68
13	482.705,322 330.374,745	14	482.710,543 330.379,958	7.378
14	482.710,543 330.379,958	15	482.720,675 330.389,231	13.735
15	482.720,675 330.389,231	16	482.730,304 330.395,536	11.51
16	482.730,304 330.395,536	1	482.734,424 330.397,861	4.731

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4636

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 418, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.900 Masurata: 3.879	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Nr. 418, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp;
A1.2		Loc. Urlueni, Nr. 418, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;
A1.3		Loc. Urlueni, Nr. 418, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 102482, din 07/01/1998 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXANDRU CONSTANŢA**, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ALEXANDRU CONSTANŢA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.900 Masurata: 3.879	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.435	18	1397	-	În act se regaseste P1402 ,1403
2	arabil	DA	2.444	18	1394-1397	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp;
A1.2		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;
A1.3		constructii anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.706,777 330.416,958	2	482.700,923 330.448,528	32.108

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.700,923 330.448,528	3	482.694,807 330.481,508	33.542
3	482.694,807 330.481,508	4	482.688,999 330.514,211	33.215
4	482.688,999 330.514,211	5	482.654,264 330.510,352	34.949
5	482.654,264 330.510,352	6	482.663,445 330.443,133	67.843
6	482.663,445 330.443,133	7	482.667,81 330.411,179	32.251
7	482.667,81 330.411,179	8	482.667,821 330.411,084	0.096
8	482.667,821 330.411,084	9	482.671,136 330.408,339	4.304
9	482.671,136 330.408,339	10	482.675,133 330.405,699	4.79
10	482.675,133 330.405,699	11	482.677,376 330.404,028	2.797
11	482.677,376 330.404,028	12	482.682,856 330.406,838	6.158
12	482.682,856 330.406,838	13	482.684,874 330.407,948	2.303
13	482.684,874 330.407,948	14	482.707,333 330.414,19	23.31
14	482.707,333 330.414,19	1	482.706,777 330.416,958	2.823

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4637

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:396

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 422, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.086 Masurata: 6.007	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Nr. 422, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153 mp; S. construita desfasurata:153 mp; Locuinta din ostreta, cu 3 camere, acoperita cu tabla
A1.2		Loc. Urlueni, Nr. 422, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Anexa din paianta acoperita cu tiglă
A1.3		Loc. Urlueni, Nr. 422, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexă din laţi cu pământ acoperită cu tiglă
A1.4		Loc. Urlueni, Nr. 422, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1403, din 11/05/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL COSTESTI (Certificat de deces nr. 75/27.08.2020 eliberat de SPCLEP Costești; Act de deces nr. 106/11.09.2002 eliberat de Primăria Comunei Bârla);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ILIE NICOLAE** 2) **ILIE PAULA**, soti DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **ILIE NICOLAE** 2) **ILIE PAULA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1403, din 11/05/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL COSTESTI (Certificat de deces nr. 75/27.08.2020 eliberat de SPCLEP Costești; Act de deces nr. 106/11.09.2002 eliberat de Primăria Comunei Bârla);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 În vederea garantării executării obligaţiei de întreţinere şi îngrijire în favoarea	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **POPA DUMITRA**, lipsă CNP	

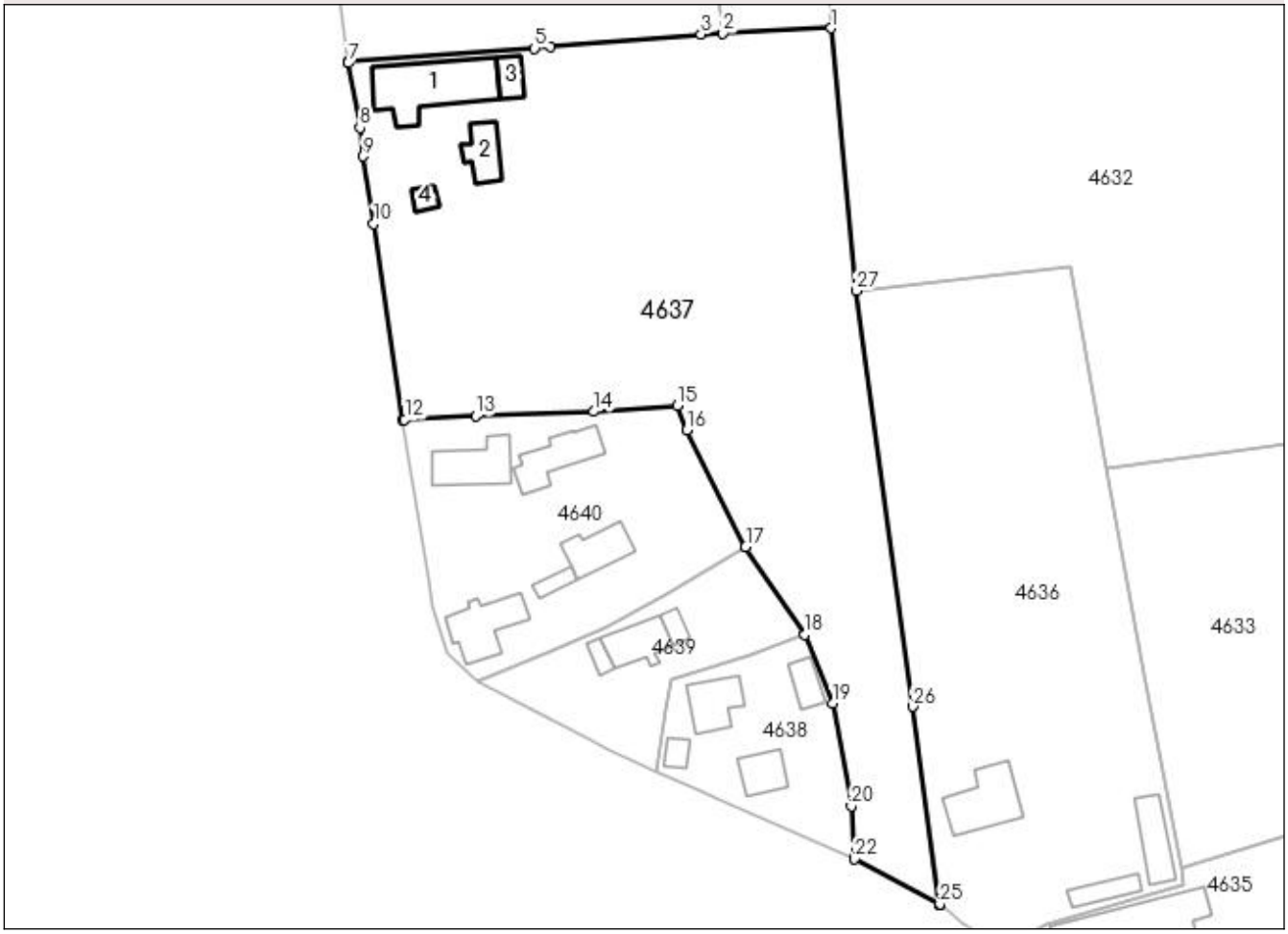
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.086 Masurata: 6.007	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	791	18	1386, 1387	-	
2	arabil	DA	5.216	18	1387-1389,1393	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	153	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153 mp; S. construita desfasurata:153 mp; Locuinta din ostreta, cu 3 camere, acoperita cu tabla
A1.2		constructii de locuinte	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Anexa din paianta acoperita cu tiglă
A1.3		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexă din lați cu pământ acoperită cu tiglă
A1.4		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.650,246 330.552,825	2	482.632,716 330.552,023	17.548
3	482.629,138 330.551,86	4	482.604,708 330.549,788	24.518
5	482.602,215 330.549,576	6	482.572,053 330.547,392	30.241
7	482.572,082 330.547,171	8	482.573,958 330.536,703	10.635
9	482.574,434 330.532,129	10	482.576,211 330.521,194	11.078
11	482.580,891 330.489,546	12	482.581,212 330.489,519	0.322
13	482.592,699 330.490,087	14	482.611,81 330.490,814	19.125
15	482.625,277 330.491,787	16	482.626,884 330.487,808	4.291
17	482.636,382 330.468,969	18	482.645,982 330.454,755	17.152
19	482.650,45 330.443,62	20	482.653,471 330.427,034	16.859
21	482.653,936 330.418,668	22	482.653,976 330.418,476	0.196
23	482.667,639 330.411,235	24	482.667,821 330.411,084	0.236
25	482.667,81 330.411,179	26	482.663,445 330.443,133	32.251
27	482.654,264 330.510,352	1	482.650,246 330.552,825	42.663

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.632,716 330.552,023	3	482.629,138 330.551,86	3.582
4	482.604,708 330.549,788	5	482.602,215 330.549,576	2.502
6	482.572,053 330.547,392	7	482.572,082 330.547,171	0.223
8	482.573,958 330.536,703	9	482.574,434 330.532,129	4.599
10	482.576,211 330.521,194	11	482.580,891 330.489,546	31.992
12	482.581,212 330.489,519	13	482.592,699 330.490,087	11.501
14	482.611,81 330.490,814	15	482.625,277 330.491,787	13.502
16	482.626,884 330.487,808	17	482.636,382 330.468,969	21.098
18	482.645,982 330.454,755	19	482.650,45 330.443,62	11.998
20	482.653,471 330.427,034	21	482.653,936 330.418,668	8.379
22	482.653,976 330.418,476	23	482.667,639 330.411,235	15.463
24	482.667,821 330.411,084	25	482.667,81 330.411,179	0.096
26	482.663,445 330.443,133	27	482.654,264 330.510,352	67.843

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4638

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 419, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	84784	Din acte: 702 Masurata: 724	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	84784-C1	Loc. Urlueni, Nr. 419, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Casa de locuit. Regim de inaltime P din anul 1950.
A1.2	84784-C2	Loc. Urlueni, Nr. 419, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa. Regim de inaltime P din anul 1951.
A1.3	84784-C3	Loc. Urlueni, Nr. 419, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Anexa
A1.4		Loc. Urlueni, Nr. 419, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16526 / 16/06/2021		
Act Notarial nr. 1982, din 04/12/2018 emis de BIN Carmen Grecu (act administrativ nr 492 din 21.07.2021, emis de PRIMARIA BARLA;act administrativ nr 3835 din 21.07.2021, emis de PRIMARIA BARLA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **SAVU CONSTANTIN**	
/		
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **SAVU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

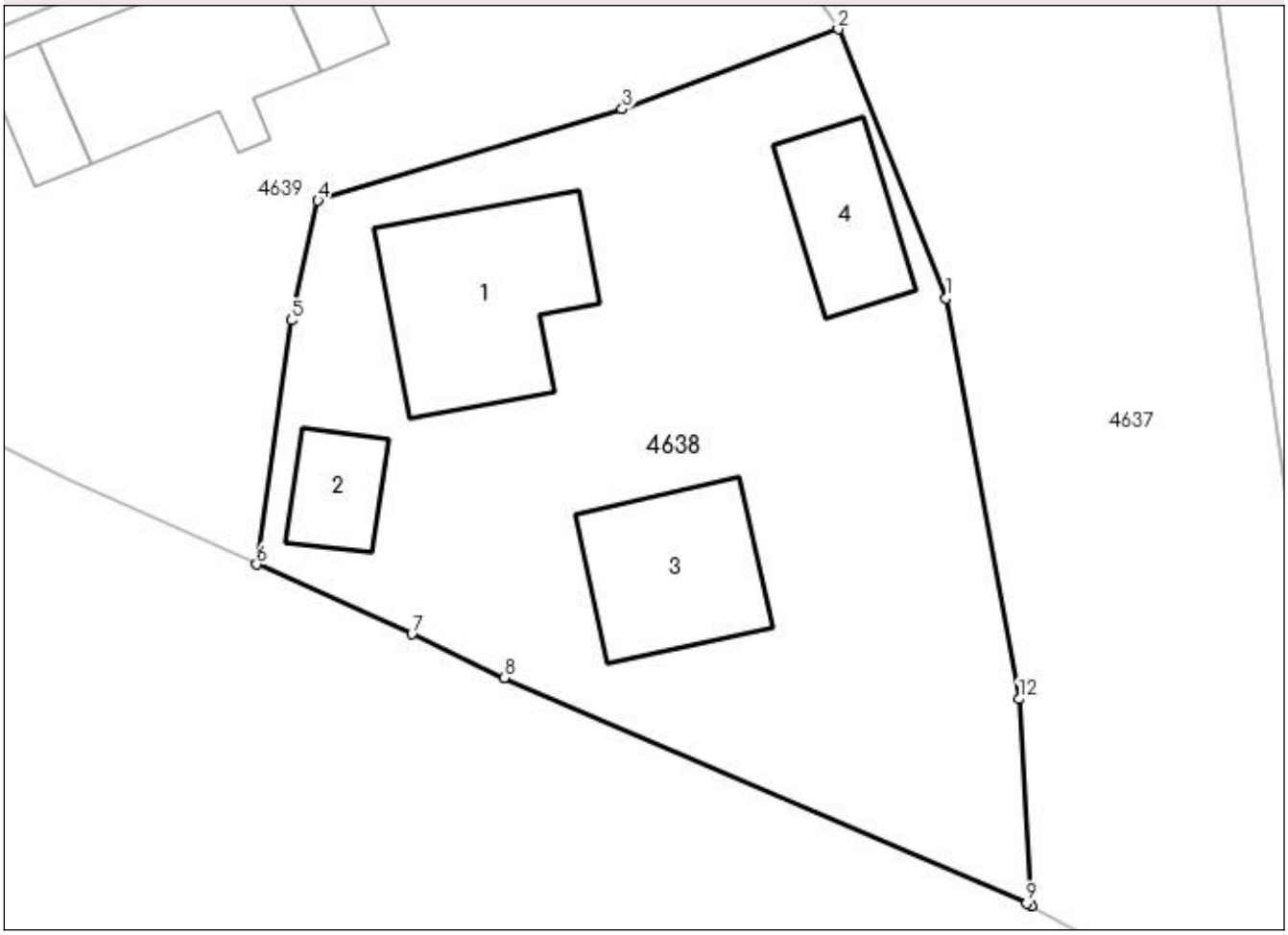
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
84784	Din acte: 702 Masurata: 724	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	724	18	1392	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	84784-C1	constructii de locuinte	Din acte: 45 Masurata: 61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Casa de locuit. Regim de inaltime P din anul 1950.
A1.2	84784-C2	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa. Regim de inaltime P din anul 1951.
A1.3	84784-C3	constructii anexa	Din acte: 22 Masurata: 44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Anexa
A1.4		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.650,45 330.443,62	2	482.645,982 330.454,755	11.998
2	482.645,982 330.454,755	3	482.637,031 330.451,449	9.542
3	482.637,031 330.451,449	4	482.624,436 330.447,66	13.153
4	482.624,436 330.447,66	5	482.623,336 330.442,706	5.075
5	482.623,336 330.442,706	6	482.621,898 330.432,599	10.209
6	482.621,898 330.432,599	7	482.628,323 330.429,717	7.042
7	482.628,323 330.429,717	8	482.632,143 330.427,914	4.224
8	482.632,143 330.427,914	9	482.653,786 330.418,577	23.571
9	482.653,786 330.418,577	10	482.653,976 330.418,476	0.215
10	482.653,976 330.418,476	11	482.653,936 330.418,668	0.196
11	482.653,936 330.418,668	12	482.653,471 330.427,034	8.379
12	482.653,471 330.427,034	1	482.650,45 330.443,62	16.859

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4639

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 420, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		725	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Nr. 420, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;
A1.2		Loc. Urlueni, Nr. 420, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.3		Loc. Urlueni, Nr. 420, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SAVU VASILICA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

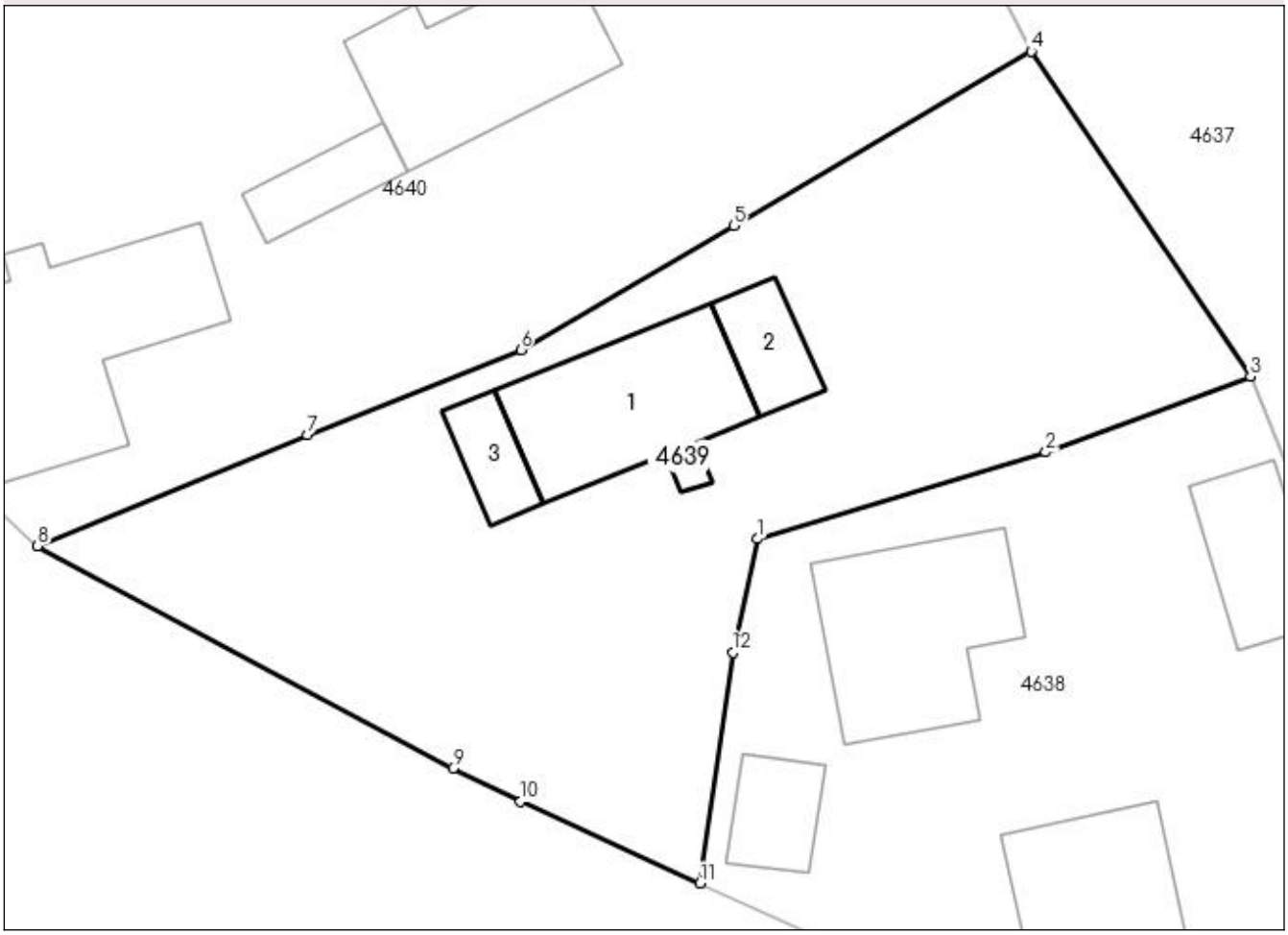
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	725	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	725	18	1391	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;
A1.2		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.3		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.624,436 330.447,66	2	482.637,031 330.451,449	13.153
2	482.637,031 330.451,449	3	482.645,982 330.454,755	9.542

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	482.645,982 330.454,755	4	482.636,382 330.468,969	17.152
4	482.636,382 330.468,969	5	482.623,373 330.461,352	15.075
5	482.623,373 330.461,352	6	482.614,065 330.455,928	10.773
6	482.614,065 330.455,928	7	482.604,726 330.452,206	10.053
7	482.604,726 330.452,206	8	482.592,932 330.447,349	12.755
8	482.592,932 330.447,349	9	482.611,103 330.437,643	20.601
9	482.611,103 330.437,643	10	482.614,051 330.436,178	3.292
10	482.614,051 330.436,178	11	482.621,898 330.432,599	8.625
11	482.621,898 330.432,599	12	482.623,336 330.442,706	10.209
12	482.623,336 330.442,706	1	482.624,436 330.447,66	5.075

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4640

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 421, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.400 Masurata: 1.692	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Nr. 421, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp;
A1.2		Loc. Urlueni, Nr. 421, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp;
A1.3		Loc. Urlueni, Nr. 421, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;
A1.4		Loc. Urlueni, Nr. 421, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.5		Loc. Urlueni, Nr. 421, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97269, din 13/05/1997 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRIVAC MARINA**, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **CRIVAC MARINA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.400 Masurata: 1.692	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.290	18	1390	-	
2	arabil	DA	402	18	1390	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp;
A1.2		constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp;
A1.3		constructii anexa	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;
A1.4		constructii anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.5		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.626,884 330.487,808	2	482.625,277 330.491,787	4.291
2	482.625,277 330.491,787	3	482.611,81 330.490,814	13.502
3	482.611,81 330.490,814	4	482.592,699 330.490,087	19.125
4	482.592,699 330.490,087	5	482.581,212 330.489,519	11.501
5	482.581,212 330.489,519	6	482.580,891 330.489,546	0.322
6	482.580,891 330.489,546	7	482.580,892 330.489,538	0.008
7	482.580,892 330.489,538	8	482.584,972 330.464,024	25.838
8	482.584,972 330.464,024	9	482.585,532 330.459,446	4.612
9	482.585,532 330.459,446	10	482.587,978 330.451,901	7.932
10	482.587,978 330.451,901	11	482.592,932 330.447,349	6.728
11	482.592,932 330.447,349	12	482.604,726 330.452,206	12.755
12	482.604,726 330.452,206	13	482.614,065 330.455,928	10.053
13	482.614,065 330.455,928	14	482.623,373 330.461,352	10.773
14	482.623,373 330.461,352	15	482.636,382 330.468,969	15.075
15	482.636,382 330.468,969	1	482.626,884 330.487,808	21.098

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4641

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.600 Masurata: 1.871	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 74372, din 21/07/1995 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DAMIAN CRISTINA**, lipsă CNP 2) **MOICEANU ION**, lipsă CNP 3) **IONIȚĂ LUMINIȚA**, lipsă CNP 4) **MOICEANU ALEXANDRINA**, lipsă CNP 5) **MOICEANU MOISE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

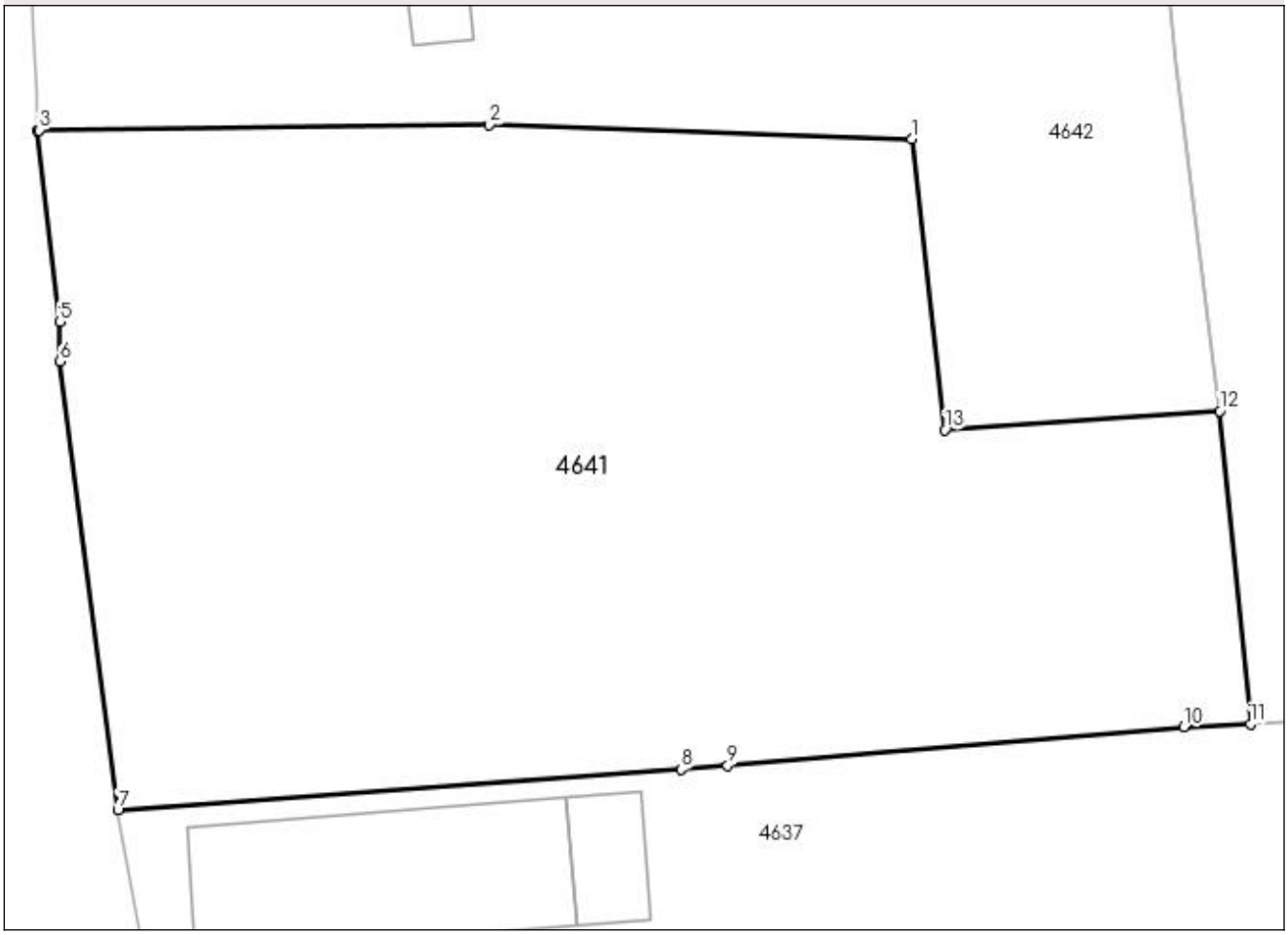
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.600 Masurata: 1.871	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.871	18	1379,1381,1382,1384,1385	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.614,573 330.583,314	2	482.591,966 330.584,101	22.621
2	482.591,966 330.584,101	3	482.567,849 330.583,792	24.119
3	482.567,849 330.583,792	4	482.567,756 330.583,786	0.093
4	482.567,756 330.583,786	5	482.568,942 330.573,535	10.319

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	482.568,942 330.573,535	6	482.568,946 330.571,436	2.099
6	482.568,946 330.571,436	7	482.572,053 330.547,392	24.244
7	482.572,053 330.547,392	8	482.602,215 330.549,576	30.241
8	482.602,215 330.549,576	9	482.604,708 330.549,788	2.502
9	482.604,708 330.549,788	10	482.629,138 330.551,86	24.518
10	482.629,138 330.551,86	11	482.632,716 330.552,023	3.582
11	482.632,716 330.552,023	12	482.631,064 330.568,768	16.826
12	482.631,064 330.568,768	13	482.616,332 330.567,756	14.767
13	482.616,332 330.567,756	1	482.614,573 330.583,314	15.657

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4642

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 423, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.127	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Nr. 423, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;
A1.2		Loc. Urlueni, Nr. 423, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;
A1.3		Loc. Urlueni, Nr. 423, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97236, din 08/05/1997 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANTOHI VICTORIA**, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ANTOHI VICTORIA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

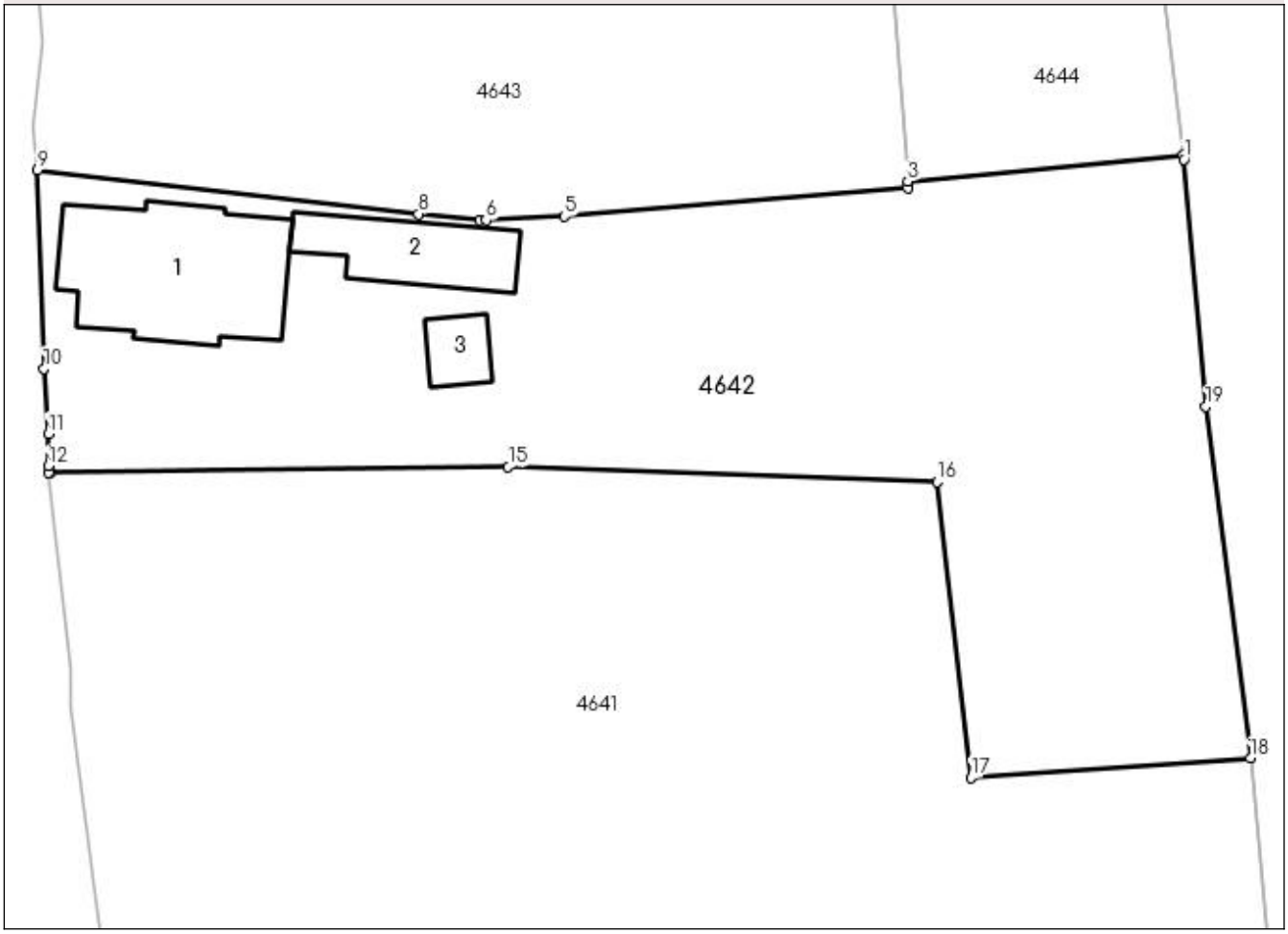
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.127	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	390	18	1380	-	În act se regăseste P1375,1376
2	arabil	DA	737	18	1377-1379, 1382	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;
A1.2		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;
A1.3		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.627,561 330.600,291	2	482.627,525 330.600,506	0.218

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.627,525 330.600,506	3	482.613,0 330.599,153	14.588
3	482.613,0 330.599,153	4	482.613,028 330.598,798	0.356
4	482.613,028 330.598,798	5	482.594,924 330.597,3	18.166
5	482.594,924 330.597,3	6	482.590,785 330.597,105	4.144
6	482.590,785 330.597,105	7	482.590,471 330.597,09	0.314
7	482.590,471 330.597,09	8	482.587,243 330.597,421	3.245
8	482.587,243 330.597,421	9	482.567,155 330.599,736	20.221
9	482.567,155 330.599,736	10	482.567,488 330.589,285	10.456
10	482.567,488 330.589,285	11	482.567,719 330.585,854	3.439
11	482.567,719 330.585,854	12	482.567,714 330.584,148	1.706
12	482.567,714 330.584,148	13	482.567,756 330.583,786	0.364
13	482.567,756 330.583,786	14	482.567,849 330.583,792	0.093
14	482.567,849 330.583,792	15	482.591,966 330.584,101	24.119
15	482.591,966 330.584,101	16	482.614,573 330.583,314	22.621
16	482.614,573 330.583,314	17	482.616,332 330.567,756	15.657
17	482.616,332 330.567,756	18	482.631,064 330.568,768	14.767
18	482.631,064 330.568,768	19	482.628,722 330.587,291	18.67
19	482.628,722 330.587,291	1	482.627,561 330.600,291	13.052

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4643

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 424, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 600 Masurata: 927	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Nr. 424, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp;
A1.2		Loc. Urlueni, Nr. 424, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 730, din 10/09/2007 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI (Titlu de proprietate nr. 107681/ 18.08.1999 emis de CJPSDPAT ARGEȘ; Certificat de deces nr. 81/05.12.2016 eliberat de Primaria Comunei Bîrla);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE CORNEL** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GHEORGHE CORNEL** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

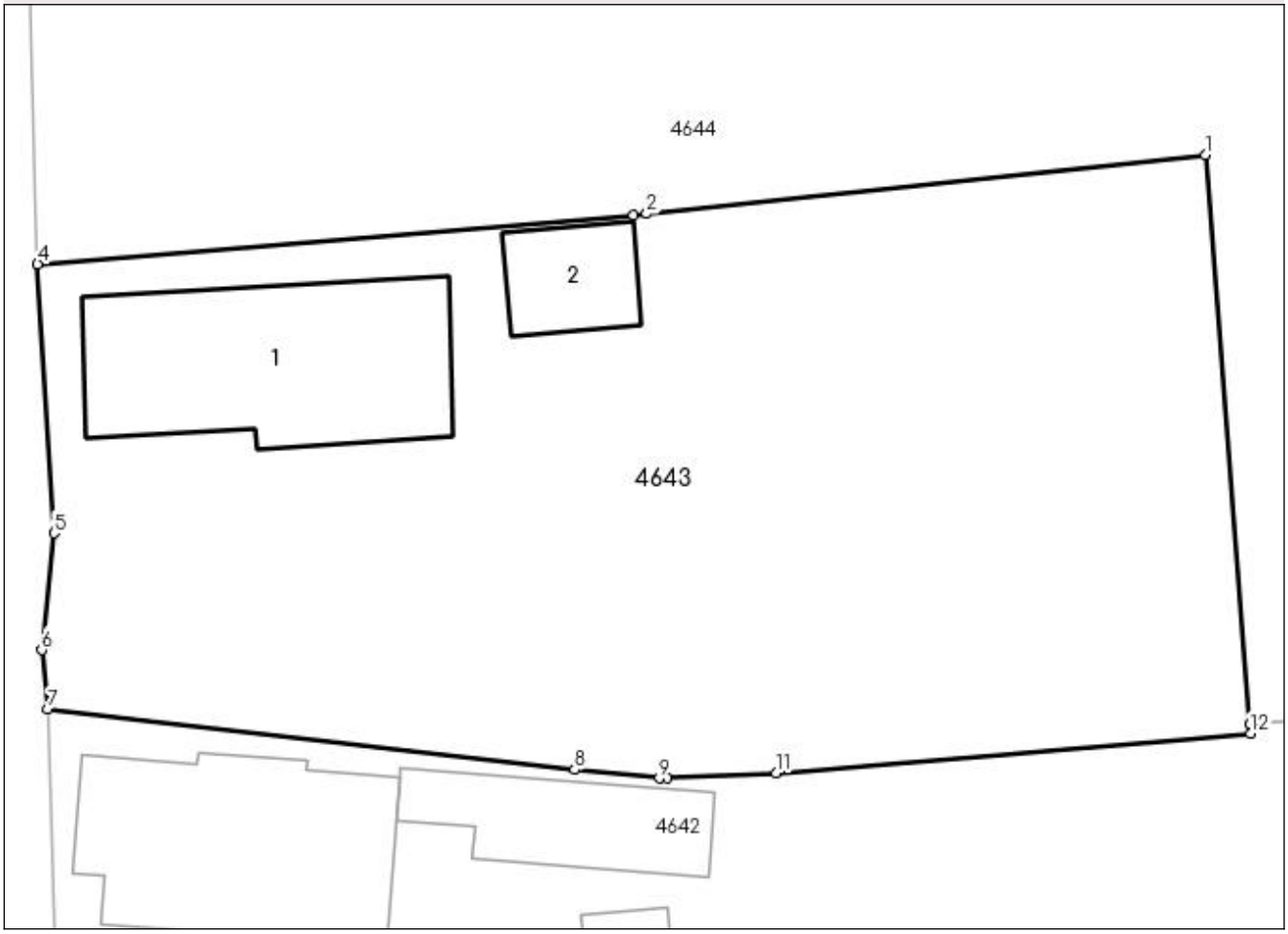
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 600 Masurata: 927	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	449	18	1378	-	În act se regaseste T17 și P1348
2	arabil	DA	478	18	1377, 1378	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp;
A1.2		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.611,299 330.620,866	2	482.589,994 330.618,617	21.423
2	482.589,994 330.618,617	3	482.589,493 330.618,564	0.504

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	482.589,493 330.618,564	4	482.566,754 330.616,69	22.816
4	482.566,754 330.616,69	5	482.567,385 330.606,438	10.271
5	482.567,385 330.606,438	6	482.566,911 330.601,978	4.485
6	482.566,911 330.601,978	7	482.567,155 330.599,736	2.255
7	482.567,155 330.599,736	8	482.587,243 330.597,421	20.221
8	482.587,243 330.597,421	9	482.590,471 330.597,09	3.245
9	482.590,471 330.597,09	10	482.590,785 330.597,105	0.314
10	482.590,785 330.597,105	11	482.594,924 330.597,3	4.144
11	482.594,924 330.597,3	12	482.613,028 330.598,798	18.166
12	482.613,028 330.598,798	13	482.613,0 330.599,153	0.356
13	482.613,0 330.599,153	1	482.611,299 330.620,866	21.78

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4644

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 425, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81929	1.955	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25405 / 11/11/2019		
Hotarare Judecatoreasca nr. 633, din 31/05/2019 emis de Judecatoria Costesti (act administrativ nr 6044 din 29.10.2019, emis de Primaria Comunei Barla;act administrativ nr 1401 din 21.10.2019, emis de Primaria Comunei Barla);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COLŢEANU RAREŞ-COSTIN** 2) **LICĂ RALUCA ELIZA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81929	1.955	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.955	18	1377	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.565,864 330.646,121	2	482.565,87 330.645,996	0.125
2	482.565,87 330.645,996	3	482.566,754 330.616,69	29.319
3	482.566,754 330.616,69	4	482.589,493 330.618,564	22.816
4	482.589,493 330.618,564	5	482.589,994 330.618,617	0.504
5	482.589,994 330.618,617	6	482.611,299 330.620,866	21.423

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.611,299 330.620,866	7	482.613,0 330.599,153	21.78
7	482.613,0 330.599,153	8	482.627,525 330.600,506	14.588
8	482.627,525 330.600,506	9	482.624,908 330.621,989	21.642
9	482.624,908 330.621,989	10	482.623,505 330.649,361	27.408
10	482.623,505 330.649,361	11	482.609,601 330.648,482	13.932
11	482.609,601 330.648,482	1	482.565,864 330.646,121	43.801

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4645

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.010	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp;
A1.2		Loc. Urlueni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp;
A1.3		Loc. Urlueni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;
A1.4		Loc. Urlueni, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **PAROHIA LERENI**, CIF:12736109	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

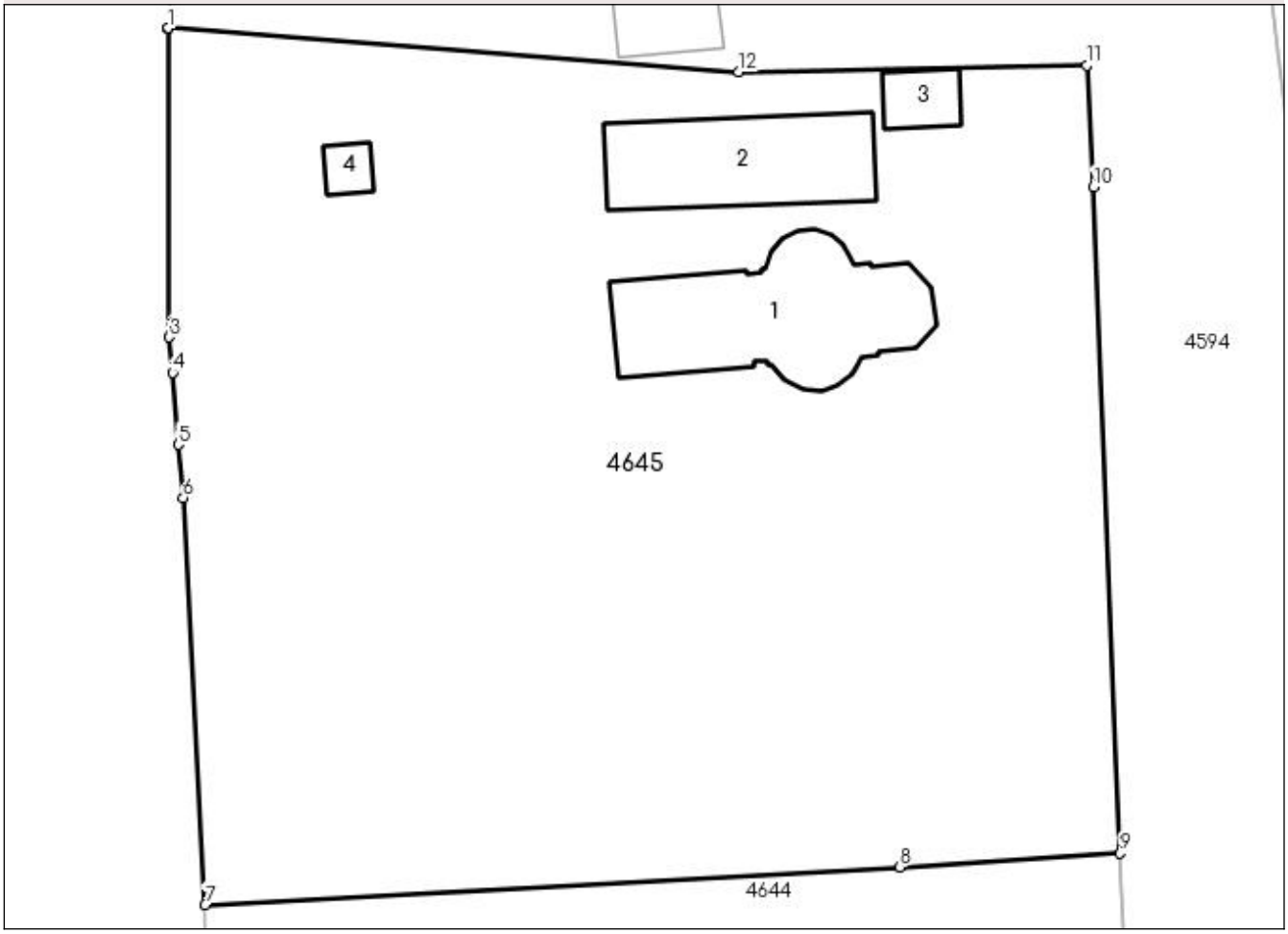
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.010	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	3.010	18	1372,1375,1376	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii administrative si social culturale	134	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp;
A1.2		constructii anexa	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp;
A1.3		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;
A1.4		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.563,514 330.701,296	2	482.563,511 330.701,245	0.051

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.563,511 330.701,245	3	482.563,618 330.681,85	19.395
3	482.563,618 330.681,85	4	482.563,813 330.679,605	2.253
4	482.563,813 330.679,605	5	482.564,169 330.675,09	4.529
5	482.564,169 330.675,09	6	482.564,479 330.671,724	3.38
6	482.564,479 330.671,724	7	482.565,864 330.646,121	25.64
7	482.565,864 330.646,121	8	482.609,601 330.648,482	43.801
8	482.609,601 330.648,482	9	482.623,505 330.649,361	13.932
9	482.623,505 330.649,361	10	482.621,804 330.691,31	41.983
10	482.621,804 330.691,31	11	482.621,377 330.698,963	7.665
11	482.621,377 330.698,963	12	482.599,475 330.698,541	21.906
12	482.599,475 330.698,541	1	482.563,514 330.701,296	36.066

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4646

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.312	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 4237, din 10/12/1997 emis de NP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MICU LIXANDRA**, lipsă CNP, casatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

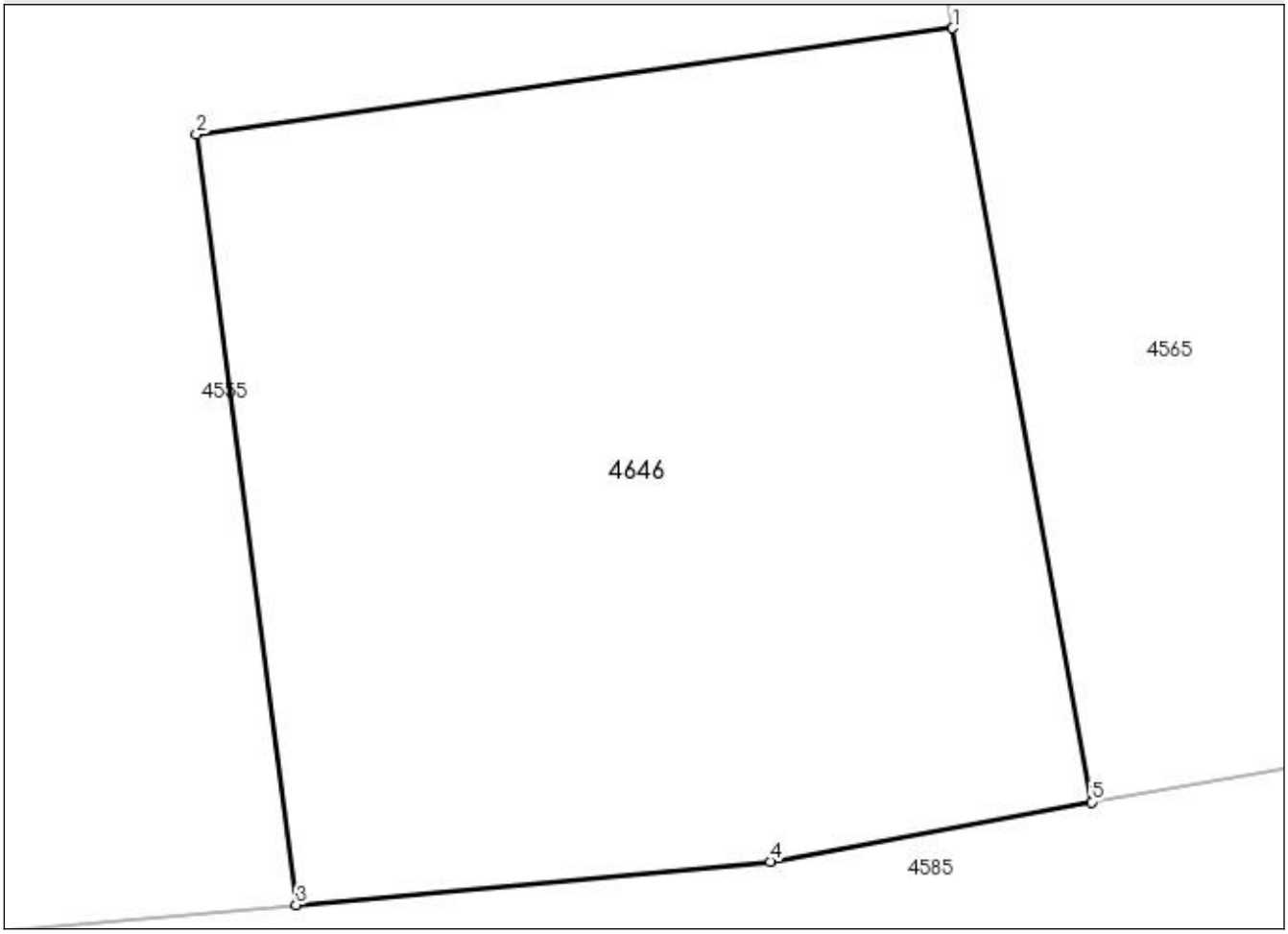
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.312	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.312	17	1284	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.605,99 330.997,293	2	482.571,153 330.992,407	35.178
2	482.571,153 330.992,407	3	482.575,753 330.956,947	35.757
3	482.575,753 330.956,947	4	482.597,588 330.958,934	21.925
4	482.597,588 330.958,934	5	482.612,397 330.961,674	15.06
5	482.612,397 330.961,674	1	482.605,99 330.997,293	36.191

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4647

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		250	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 923, din 03/07/1984 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDEŢEAN ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STEFAN FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

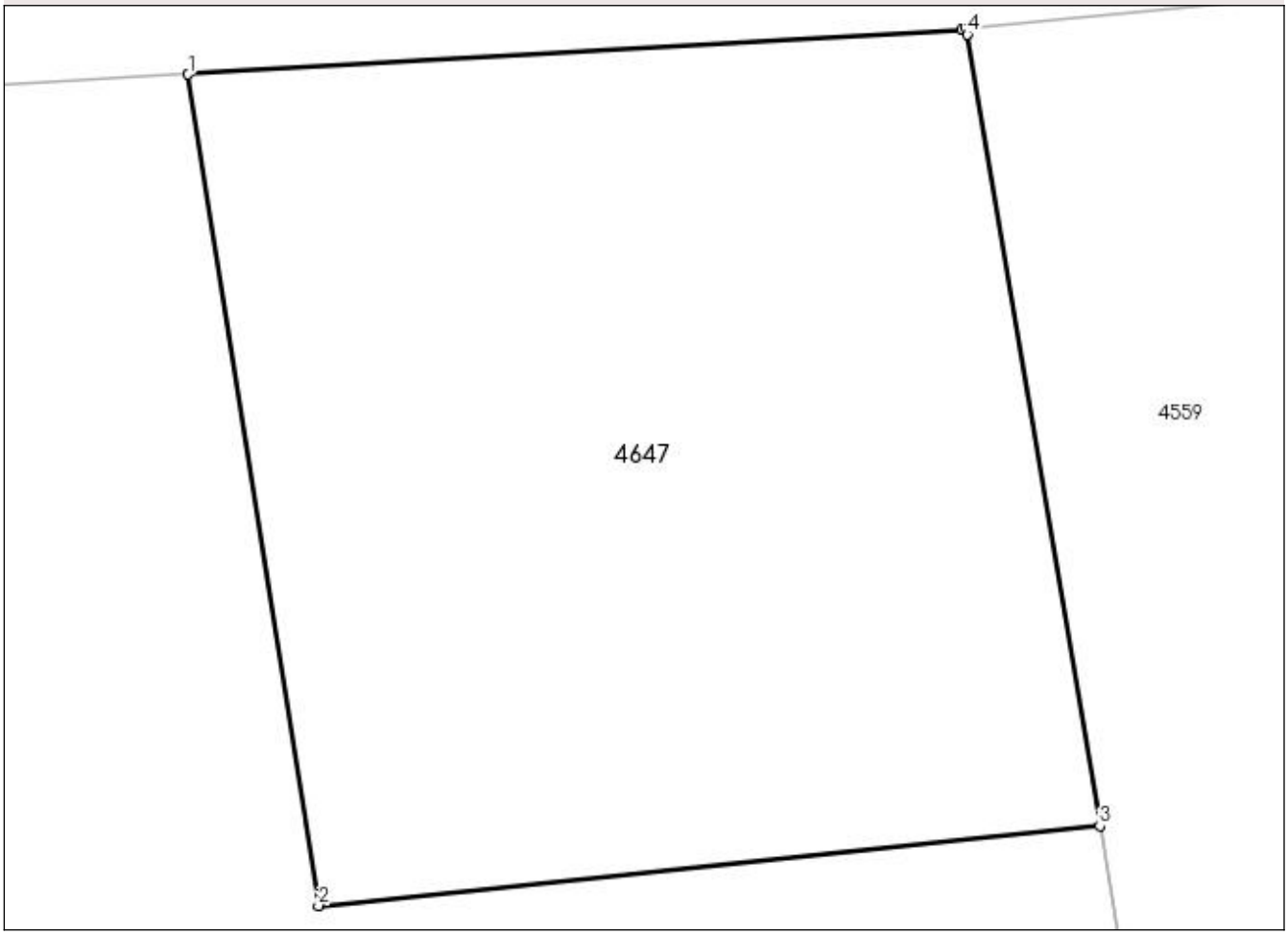
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	250	17	1312	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.606,939 331.107,62	2	482.609,508 331.091,229	16.591
2	482.609,508 331.091,229	3	482.624,923 331.092,807	15.496
3	482.624,923 331.092,807	4	482.622,303 331.108,407	15.818
4	482.622,303 331.108,407	5	482.622,29 331.108,509	0.103
5	482.622,29 331.108,509	6	482.622,204 331.108,5	0.086

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.622,204 331.108,5	1	482.606,939 331.107,62	15.29

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4648

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.528	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

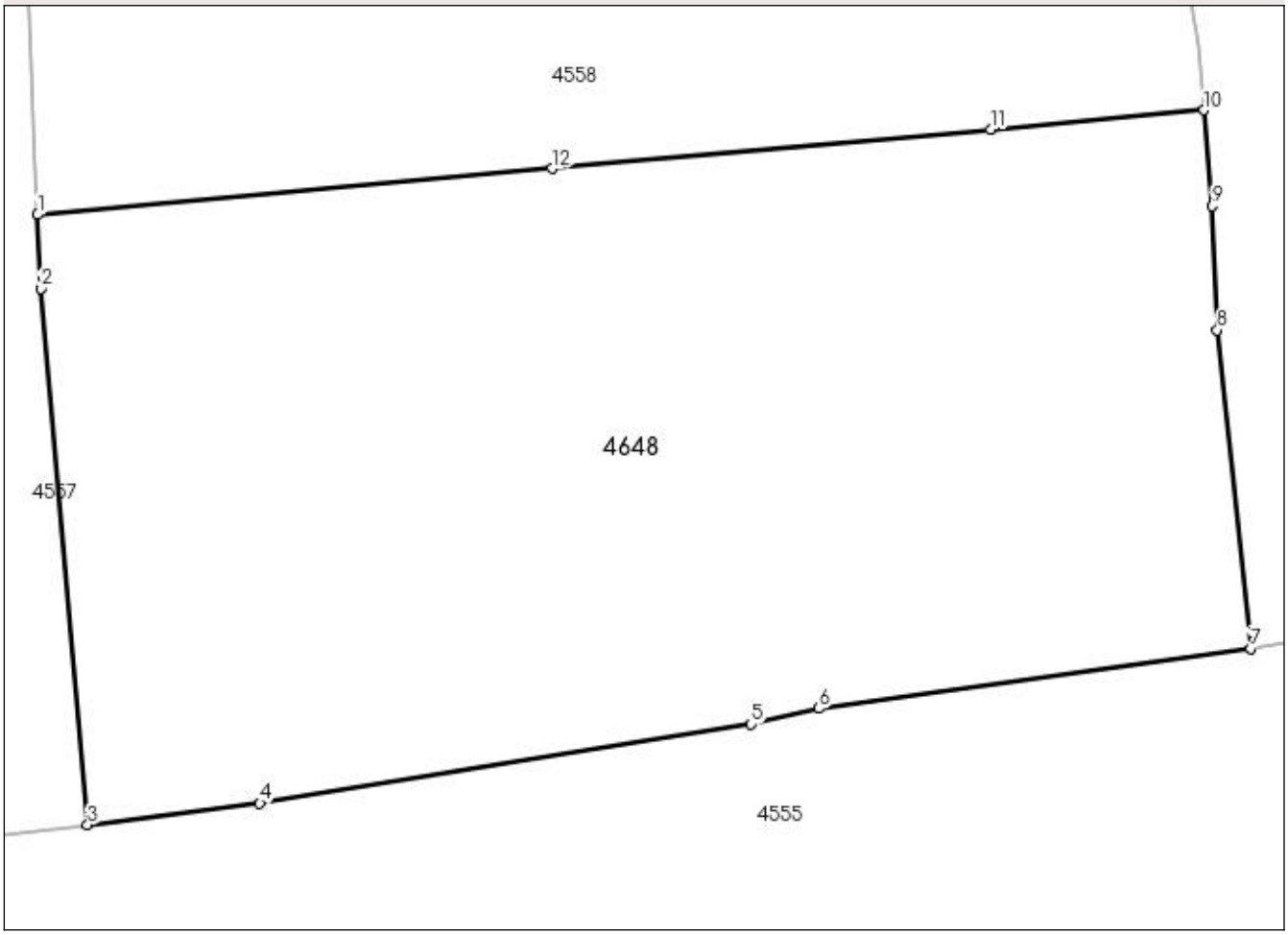
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.528	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.459	17	1307, 1309-1312	-	
2	nedeterminata	DA	2.069	17	1304, 1306, 1307, 1310	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.543,868 331.063,286	2	482.544,104 331.057,964	5.327
2	482.544,104 331.057,964	3	482.547,49 331.019,213	38.899
3	482.547,49 331.019,213	4	482.559,94 331.020,768	12.547
4	482.559,94 331.020,768	5	482.595,464 331.026,483	35.981

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	482.595,464 331.026,483	6	482.600,373 331.027,606	5.036
6	482.600,373 331.027,606	7	482.631,581 331.031,955	31.51
7	482.631,581 331.031,955	8	482.629,174 331.054,969	23.14
8	482.629,174 331.054,969	9	482.628,817 331.063,917	8.955
9	482.628,817 331.063,917	10	482.628,225 331.070,846	6.954
10	482.628,225 331.070,846	11	482.612,778 331.069,461	15.509
11	482.612,778 331.069,461	12	482.581,061 331.066,619	31.844
12	482.581,061 331.066,619	1	482.543,868 331.063,286	37.342

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4649

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.088	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

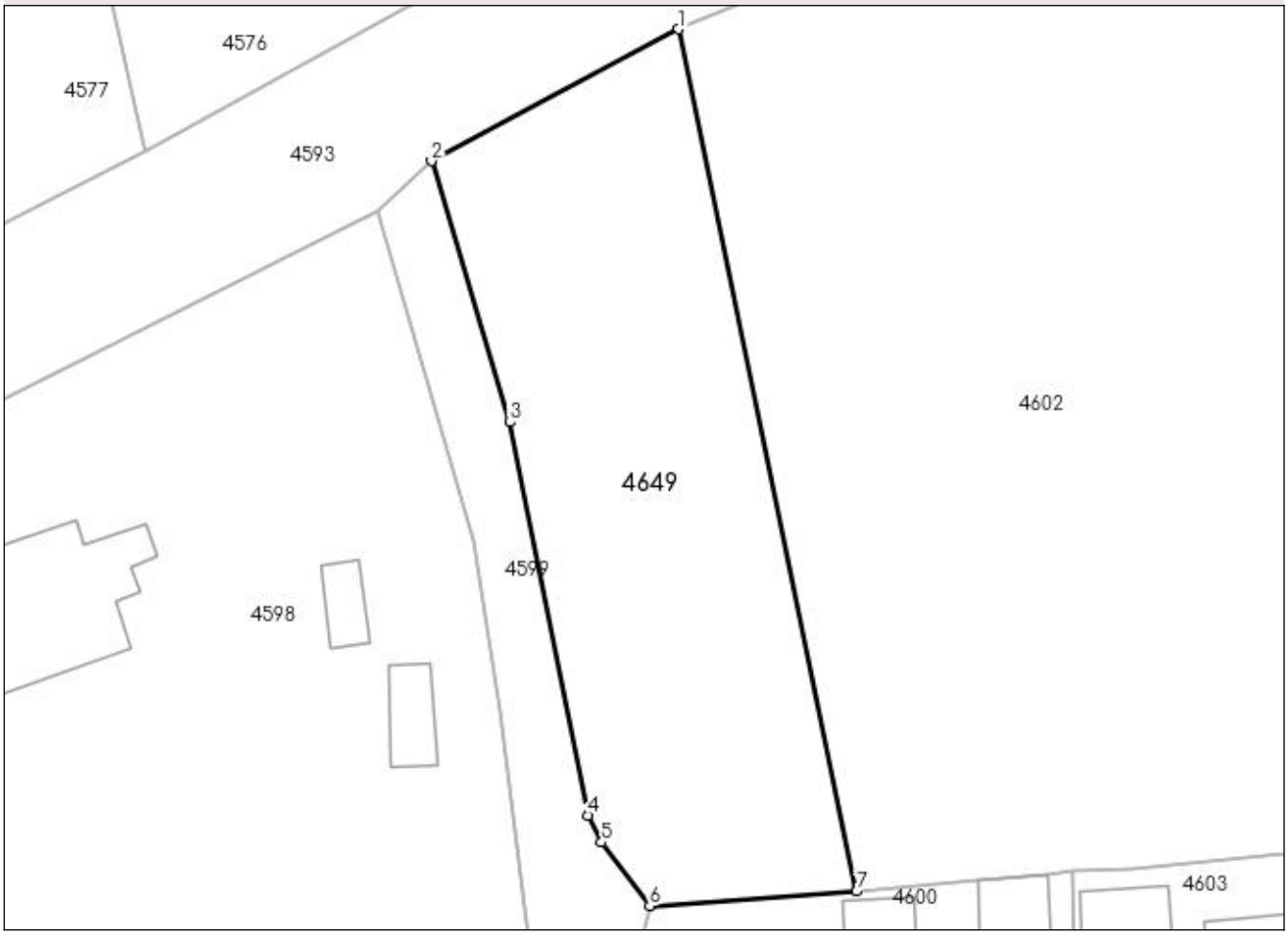
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.088	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.088	18	1463, 1464	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.769,499 330.785,083	2	482.751,485 330.775,484	20.412
2	482.751,485 330.775,484	3	482.757,195 330.756,476	19.847
3	482.757,195 330.756,476	4	482.762,891 330.727,855	29.182
4	482.762,891 330.727,855	5	482.763,886 330.725,909	2.186
5	482.763,886 330.725,909	6	482.767,392 330.721,283	5.804

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.767,392 330.721,283	7	482.782,472 330.722,341	15.117
7	482.782,472 330.722,341	1	482.769,499 330.785,083	64.069

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4650

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81640	2.500	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13921 / 08/06/2018		
Act Administrativ nr. 144894, din 09/11/2017 emis de COMISIA JUDETEANA ARGES (act administrativ nr 2937 din 16.05.2018, emis de PRIMARIA BARLA;act administrativ nr 680 din 16.05.2018, emis de PRIMARIA BARLA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BANICA CORINA** 2) **BANICA GHEORGHE** 3) **BANICA DOBRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

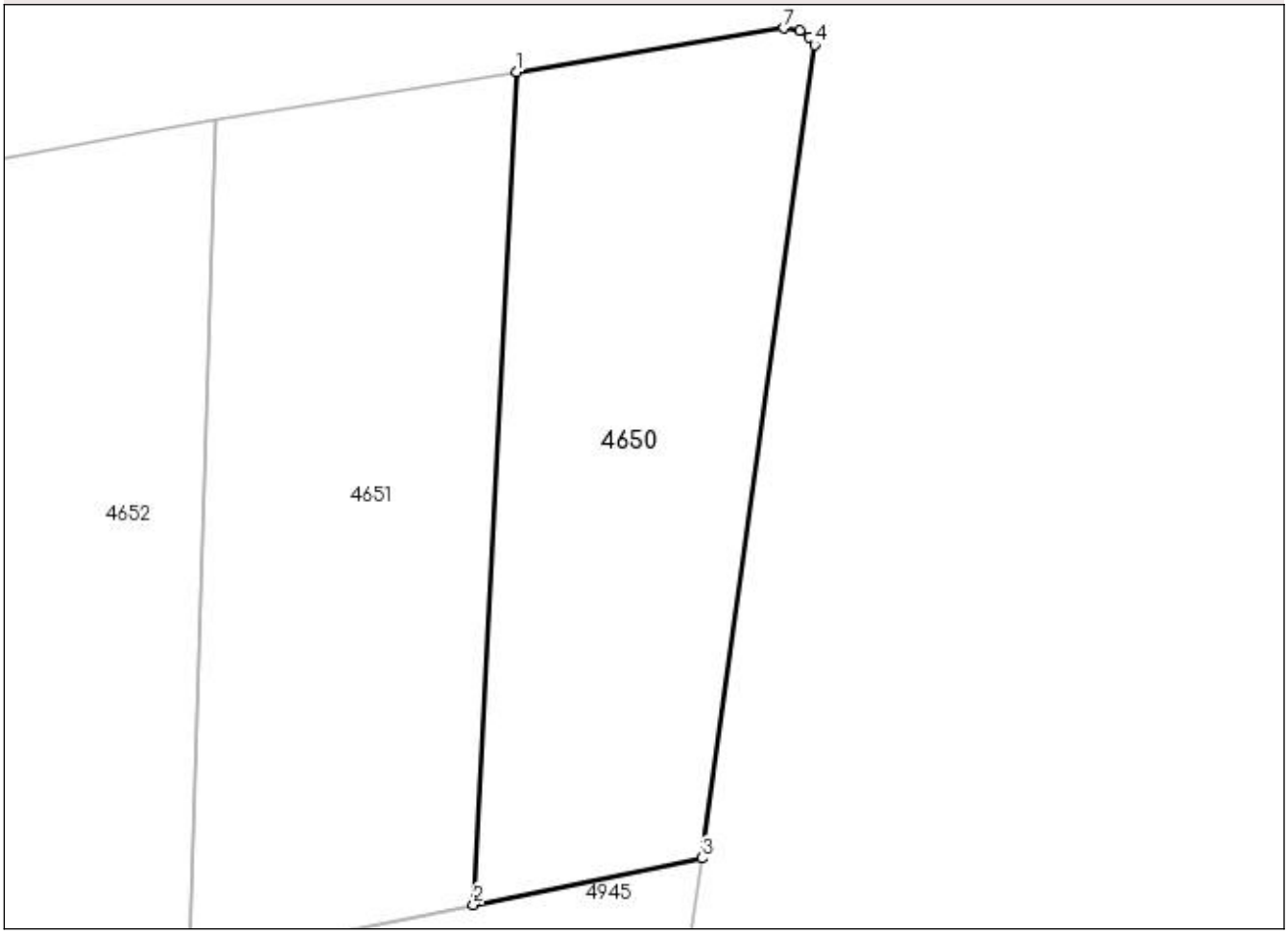
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81640	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	2.500	6	420	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.992,195 332.220,347	2	482.987,566 332.130,953	89.514
2	482.987,566 332.130,953	3	483.012,122 332.135,961	25.061
3	483.012,122 332.135,961	4	483.024,198 332.223,266	88.136
4	483.024,198 332.223,266	5	483.023,587 332.224,095	1.03
5	483.023,587 332.224,095	6	483.022,592 332.224,788	1.213

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	483.022,592 332.224,788	7	483.020,868 332.225,07	1.747
7	483.020,868 332.225,07	1	482.992,195 332.220,347	29.059

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4651

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 118521, din 27/09/2002 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COLTEANU IOANA**, lipsă CNP 2) **MIHAI CRISTACHE**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

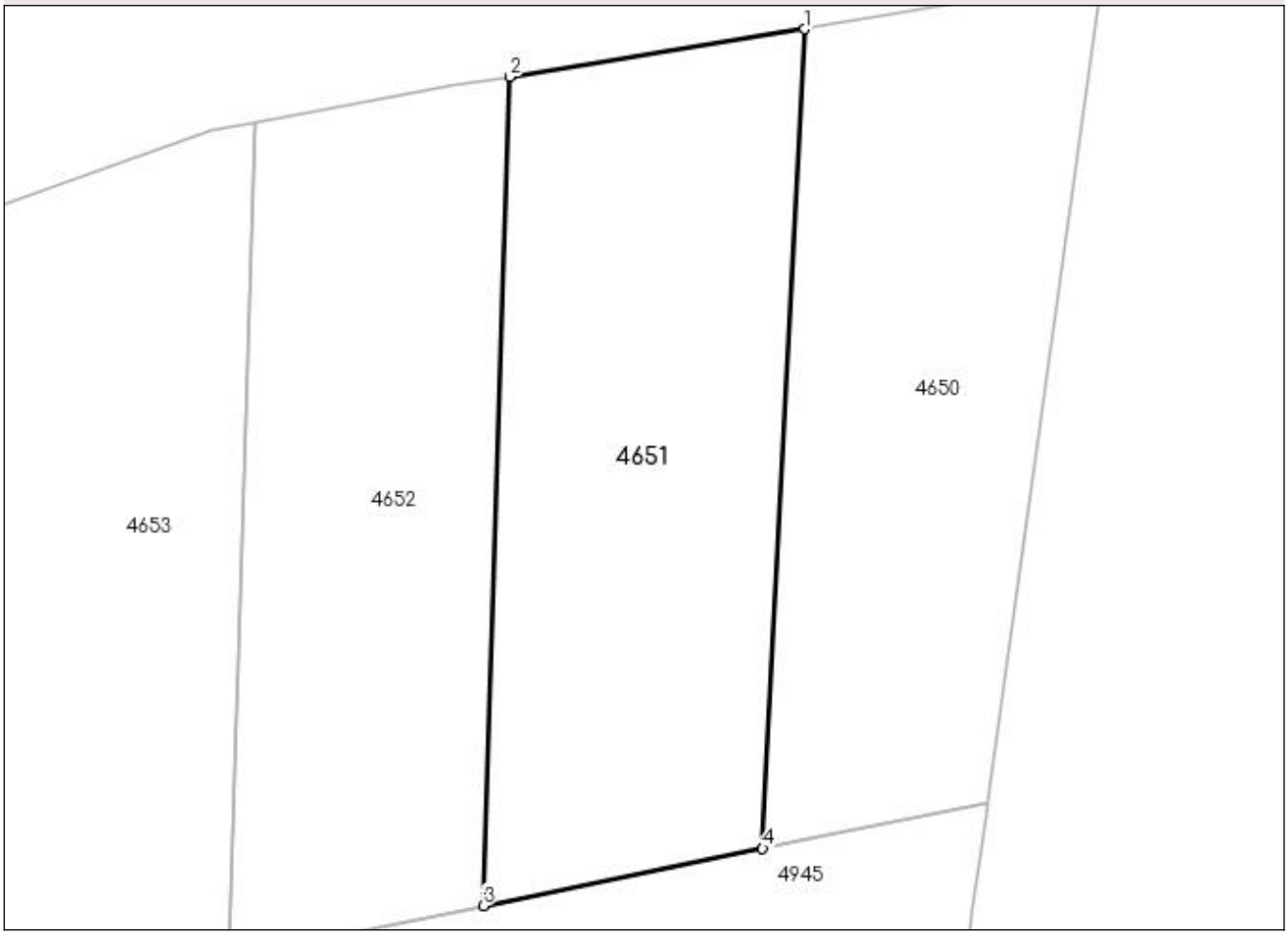
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.800	6	420	-	În act se regăsește P416

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.992,195 332.220,347	2	482.959,944 332.215,158	32.666
2	482.959,944 332.215,158	3	482.957,073 332.124,711	90.493
3	482.957,073 332.124,711	4	482.987,566 332.130,953	31.125
4	482.987,566 332.130,953	1	482.992,195 332.220,347	89.514

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4652

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80221	2.500	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2924 / 16/04/2013		
Act Notarial nr. 24, din 08/04/2013 emis de N.P. GHEORGHE ALINA NICOLETA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RIZEA COSTIN EUGEN**, , casatorit cu 2) **RIZEA ADRIANA IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

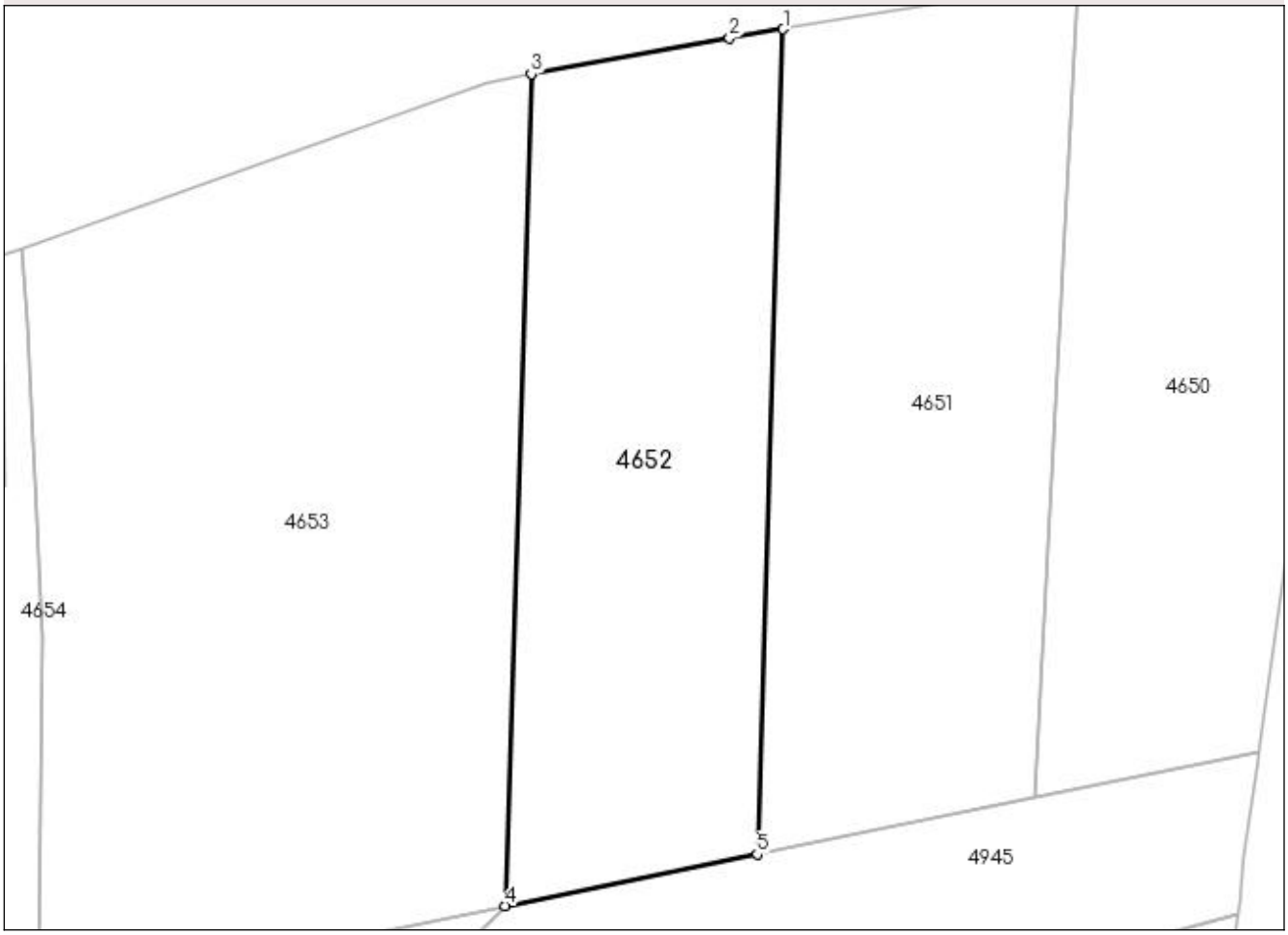
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80221	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	6	418-420	-	În act se regaseste T80 și P82/6

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.959,944 332.215,158	2	482.954,031 332.214,207	5.989
2	482.954,031 332.214,207	3	482.932,278 332.210,235	22.113
3	482.932,278 332.210,235	4	482.929,38 332.119,063	91.218
4	482.929,38 332.119,063	5	482.957,073 332.124,711	28.263
5	482.957,073 332.124,711	1	482.959,944 332.215,158	90.493

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4653

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.600	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1672, din 10/10/2018 emis de NP CARMEN GRECU (Titlu de proprietate nr. 129410/ 06.09.2004 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONIȚĂ TUDOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

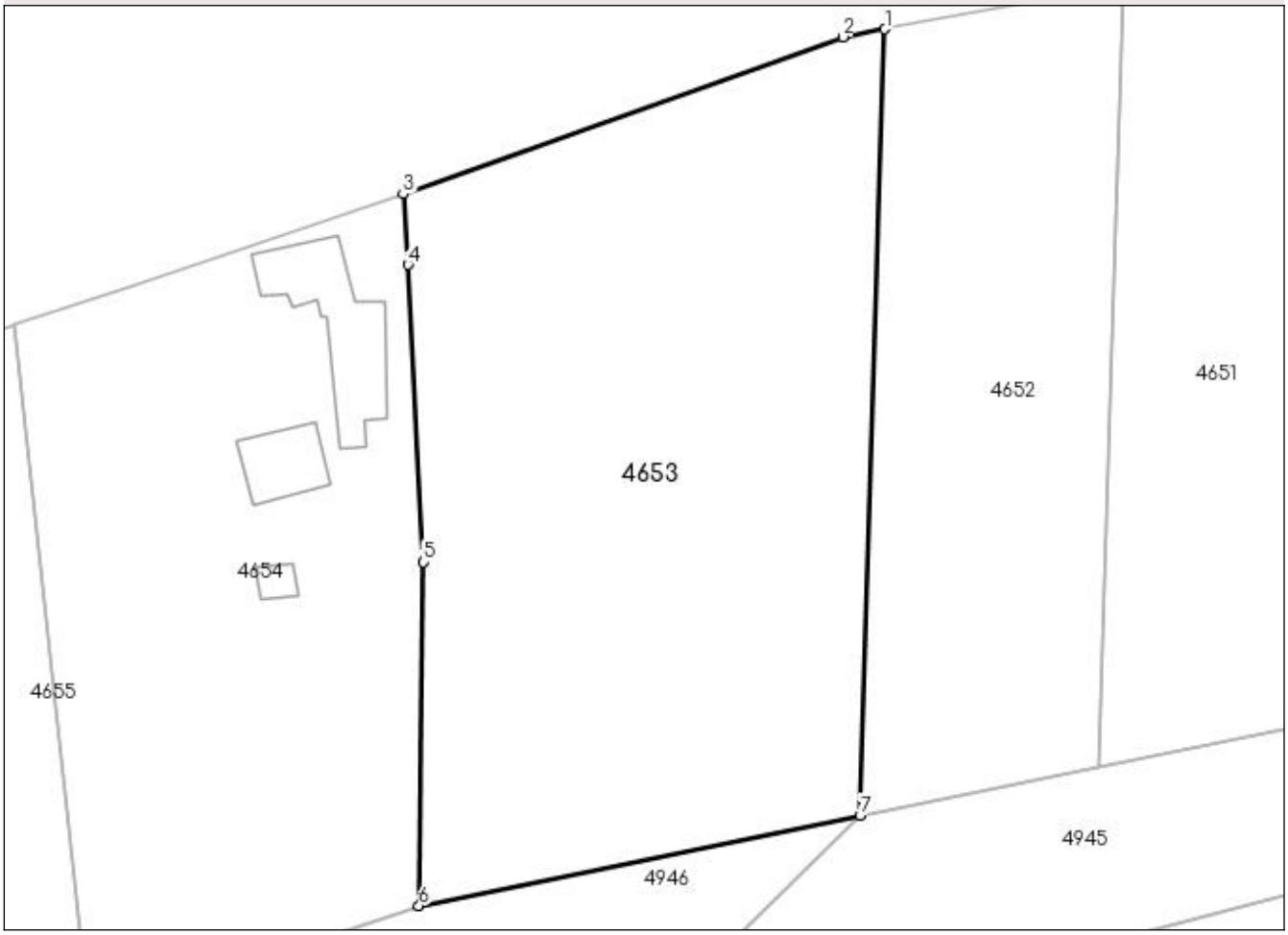
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.806	6	416-419,420	-	pasune impădurita; In act se regăseşte T80 şi P82/9
2	arabil	DA	2.794	6	417,419	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.932,278 332.210,235	2	482.927,378 332.209,34	4.981
2	482.927,378 332.209,34	3	482.876,398 332.191,121	54.138
3	482.876,398 332.191,121	4	482.876,954 332.182,917	8.223
4	482.876,954 332.182,917	5	482.878,757 332.148,465	34.499

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	482.878,757 332.148,465	6	482.878,223 332.108,641	39.828
6	482.878,223 332.108,641	7	482.929,38 332.119,063	52.208
7	482.929,38 332.119,063	1	482.932,278 332.210,235	91.218

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4654

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 219, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.700	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Nr. 219, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:166 mp; S. construita desfasurata:166 mp; Locuinta din paianta, cu două camere, acoperită cu ţiglă
A1.2		Loc. Urlueni, Nr. 219, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:142 mp; Anexă din laţi cu pământ, acoprită cu ţiglă
A1.3		Loc. Urlueni, Nr. 219, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 648, din 18/03/1999 emis de NP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **POPESCU MARIANA** 2) **POPESCU FLORIN**, soţi	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **POPESCU MARIANA** 2) **POPESCU FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 648, din 18/03/1999 emis de NP DANCIU ILIE;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 În vederea garantării executării obligaţiei de întreţinere şi îngrijire în favoarea	A1, A1.1, A1.2
	1) **BADEA RADA**, văduvă, lipsă CNP	

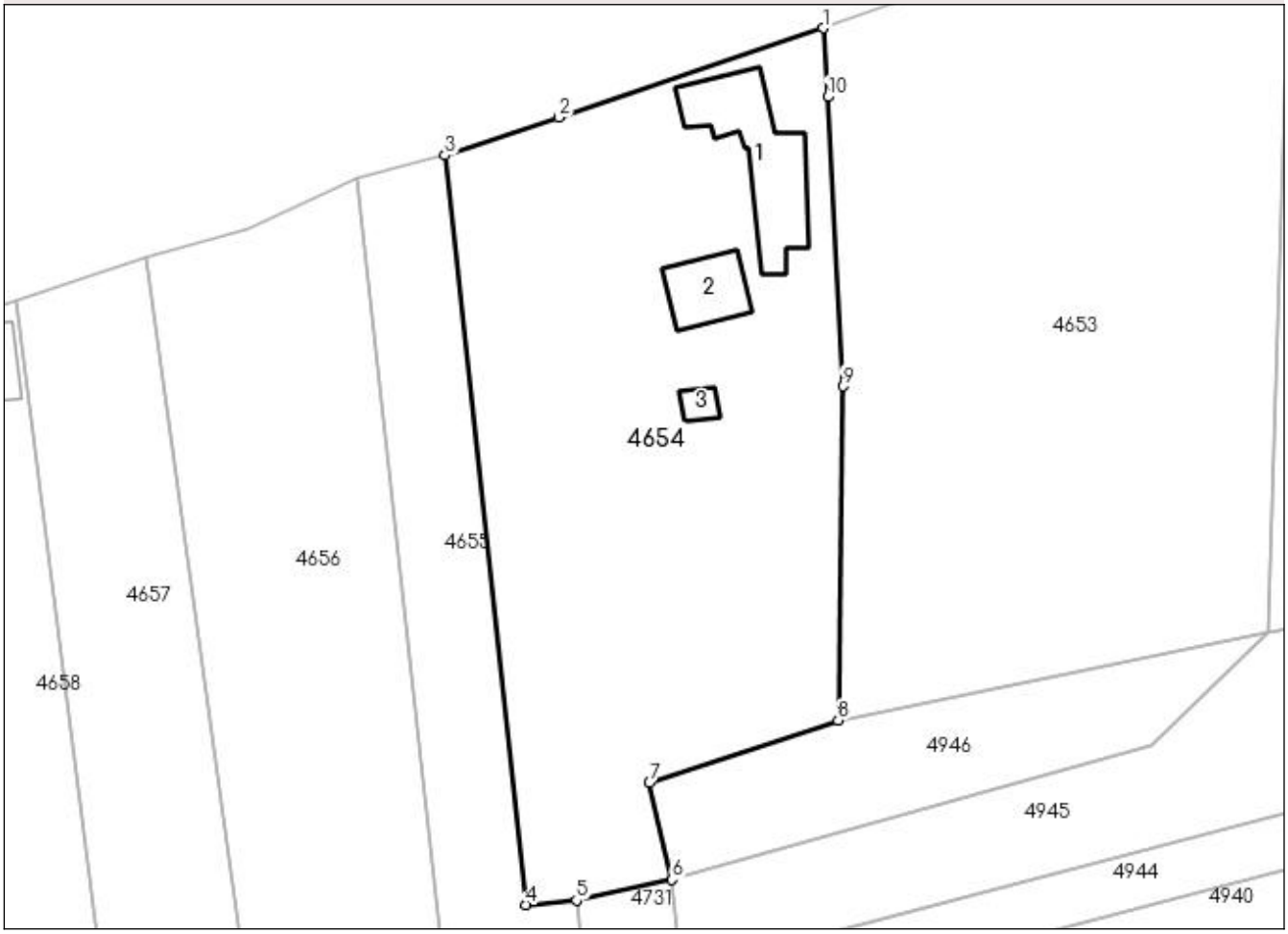
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.155	6	412-415	-	În act se regaseste P416-418
2	arabil	DA	2.545	6	413-415	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	166	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:166 mp; S. construita desfasurata:166 mp; Locuinta din paianta, cu două camere, acoperită cu tiglă
A1.2		constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:142 mp; Anexă din laţi cu pământ, acoprită cu tiglă
A1.3		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.876,398 332.191,121	2	482.844,899 332.180,512	33.238
2	482.844,899 332.180,512	3	482.831,356 332.175,95	14.291
3	482.831,356 332.175,95	4	482.840,999 332.086,659	89.81
4	482.840,999 332.086,659	5	482.846,994 332.087,169	6.017
5	482.846,994 332.087,169	6	482.858,385 332.089,643	11.657
6	482.858,385 332.089,643	7	482.855,687 332.101,185	11.853
7	482.855,687 332.101,185	8	482.878,223 332.108,641	23.737
8	482.878,223 332.108,641	9	482.878,757 332.148,465	39.828
9	482.878,757 332.148,465	10	482.876,954 332.182,917	34.499
10	482.876,954 332.182,917	1	482.876,398 332.191,121	8.223

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4655

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.231	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.231	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.231	6	409, 412, 430	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.831,356 332.175,95	2	482.831,014 332.175,835	0.361
2	482.831,014 332.175,835	3	482.820,796 332.173,176	10.558
3	482.820,796 332.173,176	4	482.832,191 332.069,519	104.281
4	482.832,191 332.069,519	5	482.848,842 332.069,988	16.658
5	482.848,842 332.069,988	6	482.846,994 332.087,169	17.28

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.846,994 332.087,169	7	482.840,999 332.086,659	6.017
7	482.840,999 332.086,659	1	482.831,356 332.175,95	89.81

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4656

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.470	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.470	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	2.470	6	409, 411	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.820,796 332.173,176	2	482.807,743 332.167,201	14.356
2	482.807,743 332.167,201	3	482.795,681 332.163,879	12.511
3	482.795,681 332.163,879	4	482.808,999 332.066,908	97.881
4	482.808,999 332.066,908	5	482.817,459 332.068,885	8.688
5	482.817,459 332.068,885	6	482.832,191 332.069,519	14.746

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.832,191 332.069,519	1	482.820,796 332.173,176	104.281

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4657

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.948	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.948	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.948	6	407, 409-411	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.791,347 332.031,985	2	482.802,434 332.034,363	11.339
2	482.802,434 332.034,363	3	482.799,731 332.064,184	29.943
3	482.799,731 332.064,184	4	482.808,999 332.066,908	9.66
4	482.808,999 332.066,908	5	482.795,681 332.163,879	97.881
5	482.795,681 332.163,879	6	482.780,251 332.158,629	16.299

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.780,251 332.158,629	7	482.792,622 332.061,647	97.768
7	482.792,622 332.061,647	8	482.788,298 332.060,249	4.544
8	482.788,298 332.060,249	9	482.789,136 332.049,393	10.888
9	482.789,136 332.049,393	1	482.791,347 332.031,985	17.548

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4658

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 217, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.700 Masurata: 2.875	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Nr. 217, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Casa de locuit din paianta, construita în anul 1960
A1.2		Loc. Urlueni, Nr. 217, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexă din paianta construita în anul 1960

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 926, din 05/10/2020 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI (Titlu de proprietate nr. 65370/ 18.03.1995 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **PETREANU FLORIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.700 Masurata: 2.875	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	6	406, 408	-	În act se regăseste P402
2	arabil	DA	1.875	6	401, 405-407	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 36 Masurata: 44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Casa de locuit din paianta, construita în anul 1960
A1.2		constructii anexa	Din acte: 40 Masurata: 34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexă din paianta construita în anul 1960

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.772,653 332.028,265	2	482.782,003 332.029,981	9.506

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.782,003 332.029,981	3	482.791,347 332.031,985	9.556
3	482.791,347 332.031,985	4	482.789,136 332.049,393	17.548
4	482.789,136 332.049,393	5	482.788,298 332.060,249	10.888
5	482.788,298 332.060,249	6	482.792,622 332.061,647	4.544
6	482.792,622 332.061,647	7	482.780,251 332.158,629	97.768
7	482.780,251 332.158,629	8	482.756,943 332.151,507	24.372
8	482.756,943 332.151,507	1	482.772,653 332.028,265	124.239

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4659

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 216, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.255	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Nr. 216, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ALECU GHEORGHE**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.255	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	340	6	401, 402	-	
2	arabil	DA	2.915	6	401, 403-405	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.741,473 332.026,575	2	482.771,413 332.021,877	30.306
2	482.771,413 332.021,877	3	482.772,653 332.028,265	6.507
3	482.772,653 332.028,265	4	482.756,943 332.151,507	124.239

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	482.756,943 332.151,507	5	482.736,527 332.144,625	21.545
5	482.736,527 332.144,625	1	482.741,473 332.026,575	118.154

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4660

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.141	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 272, din 09/06/2022 emis de NP CARMEN GRECU (Titlu de proprietate nr. 97209/ 05.05.1997 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRUIANU STELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.141	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.141	6	401	-	păsune impădurită; In act se regaseste P595

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.731,777 332.024,787	2	482.741,473 332.026,575	9.859
2	482.741,473 332.026,575	3	482.736,527 332.144,625	118.154
3	482.736,527 332.144,625	4	482.726,392 332.141,208	10.696
4	482.726,392 332.141,208	5	482.731,907 332.035,091	106.26
5	482.731,907 332.035,091	1	482.731,777 332.024,787	10.305

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4661

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:324
Nr. cadastral vechi:513

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 215, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80145	Din acte: 2.486 Masurata: 2.639	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80145-C1	Loc. Urlueni, Nr. 215, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;
A1.2	80145-C2	Loc. Urlueni, Nr. 215, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;
A1.3	80145-C3	Loc. Urlueni, Nr. 215, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.4		Loc. Urlueni, Nr. 215, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28050 / 23/12/2022		
Act Notarial nr. 42, din 14/04/2010 emis de Mihalache Nicoleta Gabriela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MIU IULIANA**	
/		
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **MIU IULIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

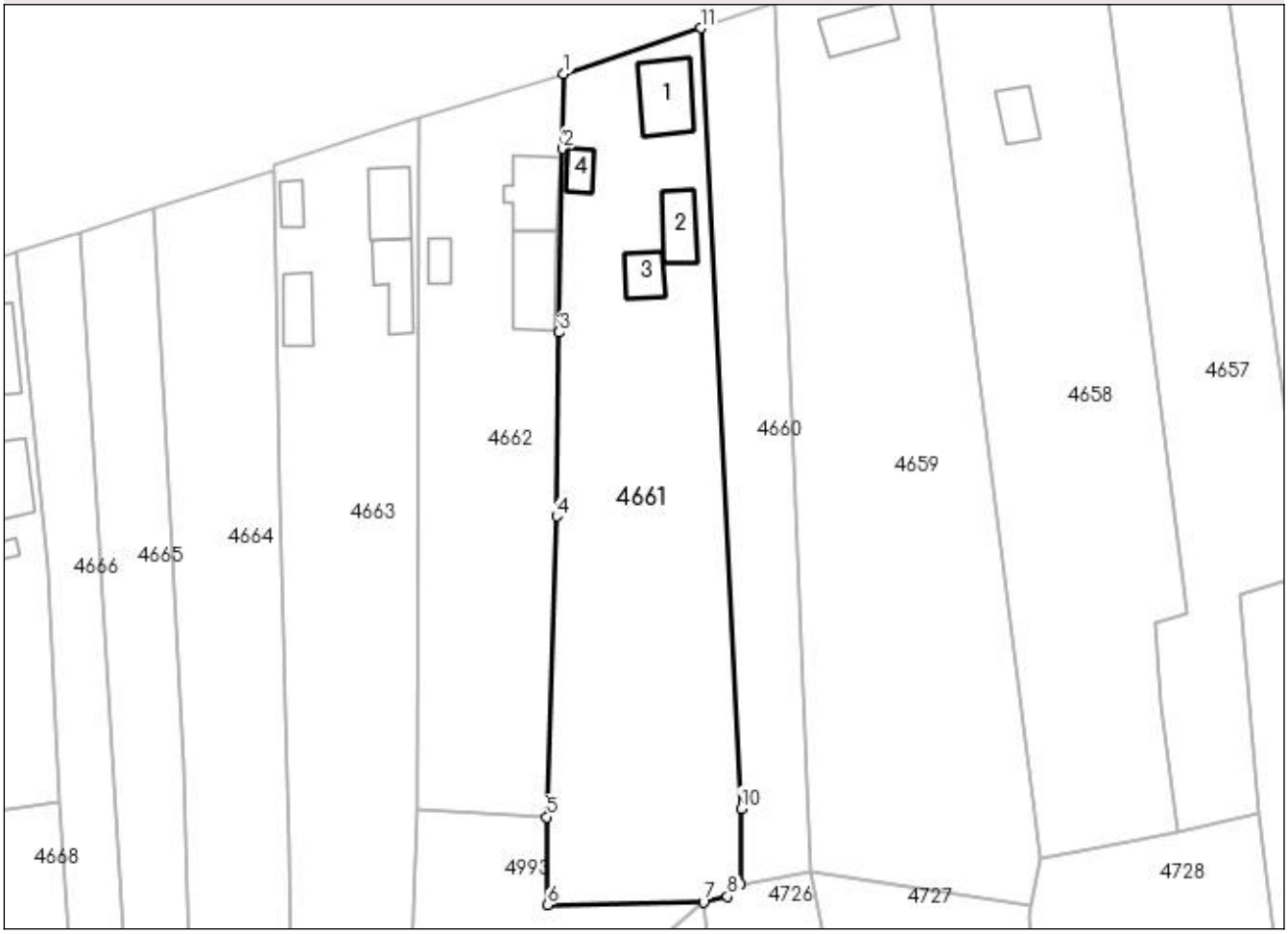
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80145	Din acte: 2.486 Masurata: 2.639	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.320	6	398,399	-	
2	arabil	DA	1.000	6	400, 401	-	
3	livada	DA	319	6	400,401	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80145-C1	constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;
A1.2	80145-C2	constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;
A1.3	80145-C3	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.4		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.707,746 332.135,038	2	482.707,666 332.124,829	10.209
2	482.707,666 332.124,829	3	482.707,148 332.099,838	24.996
3	482.707,148 332.099,838	4	482.706,791 332.074,863	24.978
4	482.706,791 332.074,863	5	482.705,497 332.033,947	40.936
5	482.705,497 332.033,947	6	482.705,54 332.022,017	11.93
6	482.705,54 332.022,017	7	482.726,786 332.022,406	21.25
7	482.726,786 332.022,406	8	482.730,064 332.023,123	3.355
8	482.730,064 332.023,123	9	482.731,777 332.024,787	2.388
9	482.731,777 332.024,787	10	482.731,907 332.035,091	10.305
10	482.731,907 332.035,091	11	482.726,392 332.141,208	106.26
11	482.726,392 332.141,208	1	482.707,746 332.135,038	19.64

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4662

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 214, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.800 Masurata: 1.843	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Nr. 214, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;
A1.2		Loc. Urlueni, Nr. 214, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp;
A1.3		Loc. Urlueni, Nr. 214, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 66076, din 27/02/1995 emis de CJPSDPAT ARGES (Certificat de deces nr. 66/01.07.2010 eliberat de Primaria Bîrla);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALECU MARIA**, lipsă CNP DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ALECU MARIA**, lipsă CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.800 Masurata: 1.843	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.103	6	394-396	-	În act se regaseste și P391
2	arabil	DA	740	6	396	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;
A1.2		constructii anexa	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp;
A1.3		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.688,055 332.129,081	2	482.687,755 332.035,014	94.067

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.687,755 332.035,014	3	482.705,497 332.033,947	17.774
3	482.705,497 332.033,947	4	482.706,791 332.074,863	40.936
4	482.706,791 332.074,863	5	482.707,148 332.099,838	24.978
5	482.707,148 332.099,838	6	482.707,666 332.124,829	24.996
6	482.707,666 332.124,829	7	482.707,746 332.135,038	10.209
7	482.707,746 332.135,038	1	482.688,055 332.129,081	20.572

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4663

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 213, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80282	2.445	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80282-C1	Loc. Urlueni, Nr. 213, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; CASA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2	80282-C2	Loc. Urlueni, Nr. 213, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; FANAR DIN PAIANTA, ACOPERIT CU TIGLA
A1.3	80282-C3	Loc. Urlueni, Nr. 213, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; BUCATARIE DIN PAIANTA, ACOPERITA CU INTERNITA
A1.4	80282-C4	Loc. Urlueni, Nr. 213, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; GRAJD DIN PAIANTA, ACOPERIT CU INTERNITA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9117 / 26/11/2013		
Act Notarial nr. 4101, din 20/11/2013 emis de GRECU CARMEN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **FITERO GEORGETA BEATRICE**, casatorita cu 2) **FITERO FLORIN EUGEN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

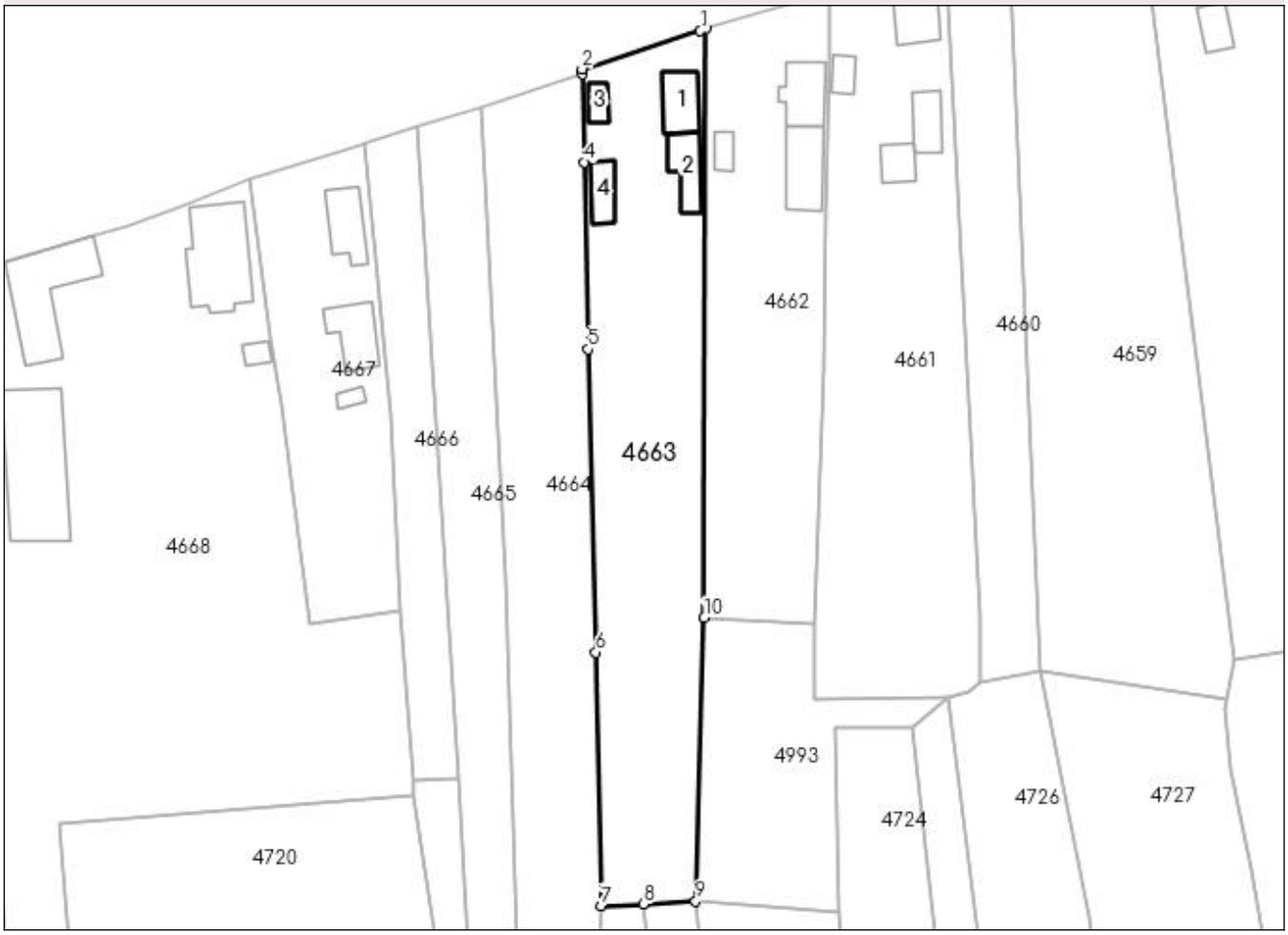
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80282	2.445	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	6	393	-	
2	arabil	DA	1.845	6	391, 392	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80282-C1	constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; CASA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2	80282-C2	constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; FANAR DIN PAIANTA, ACOPERIT CU TIGLA
A1.3	80282-C3	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; BUCATARIE DIN PAIANTA, ACOPERITA CU INTERNITA
A1.4	80282-C4	constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; GRAJD DIN PAIANTA, ACOPERIT CU INTERNITA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.687,15 332.128,807	2	482.668,237 332.122,718	19.869
2	482.668,237 332.122,718	3	482.668,258 332.121,857	0.861
3	482.668,258 332.121,857	4	482.668,592 332.107,814	14.047
4	482.668,592 332.107,814	5	482.669,152 332.077,934	29.885
5	482.669,152 332.077,934	6	482.670,448 332.029,507	48.444
6	482.670,448 332.029,507	7	482.671,303 331.989,006	40.51
7	482.671,303 331.989,006	8	482.678,007 331.989,256	6.709
8	482.678,007 331.989,256	9	482.686,408 331.989,717	8.414
9	482.686,408 331.989,717	10	482.687,755 332.035,014	45.317
10	482.687,755 332.035,014	11	482.688,055 332.129,081	94.067
11	482.688,055 332.129,081	1	482.687,15 332.128,807	0.946

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4664

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 370, din 04/07/2016 emis de NP DUMITRU SANDA MAGDALENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANCUȚA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.000	6	389,390	-	În act se regăseste T80

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.668,258 332.121,857	2	482.651,985 332.116,708	17.068
2	482.651,985 332.116,708	3	482.655,968 332.041,166	75.647
3	482.655,968 332.041,166	4	482.657,709 331.982,779	58.413
4	482.657,709 331.982,779	5	482.671,11 331.983,805	13.44
5	482.671,11 331.983,805	6	482.671,303 331.989,006	5.205

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.671,303 331.989,006	7	482.670,448 332.029,507	40.51
7	482.670,448 332.029,507	8	482.669,152 332.077,934	48.444
8	482.669,152 332.077,934	9	482.668,592 332.107,814	29.885
9	482.668,592 332.107,814	1	482.668,258 332.121,857	14.047

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4665

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:264
Nr. cadastral vechi:461

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges, tarla 6, parcela 38

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80143	1.224	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28049 / 23/12/2022		
Act Notarial nr. 42, din 14/04/2010 emis de Mihalache Nicoleta Gabriela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIU IULIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80143	1.224	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.224	6	386, 389	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.651,985 332.116,708	2	482.642,002 332.113,514	10.482
2	482.642,002 332.113,514	3	482.648,469 332.009,487	104.228
3	482.648,469 332.009,487	4	482.650,135 331.982,693	26.846
4	482.650,135 331.982,693	5	482.657,709 331.982,779	7.574
5	482.657,709 331.982,779	6	482.655,968 332.041,166	58.413

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.655,968 332.041,166	1	482.651,985 332.116,708	75.647

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4666

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 66076, din 27/02/1995 emis de CJPSDPAT ARGES (Certificat de deces nr. 66/01.07.2010 eliberat de Primaria Bîrla);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALECU MARIA**, lipsă CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

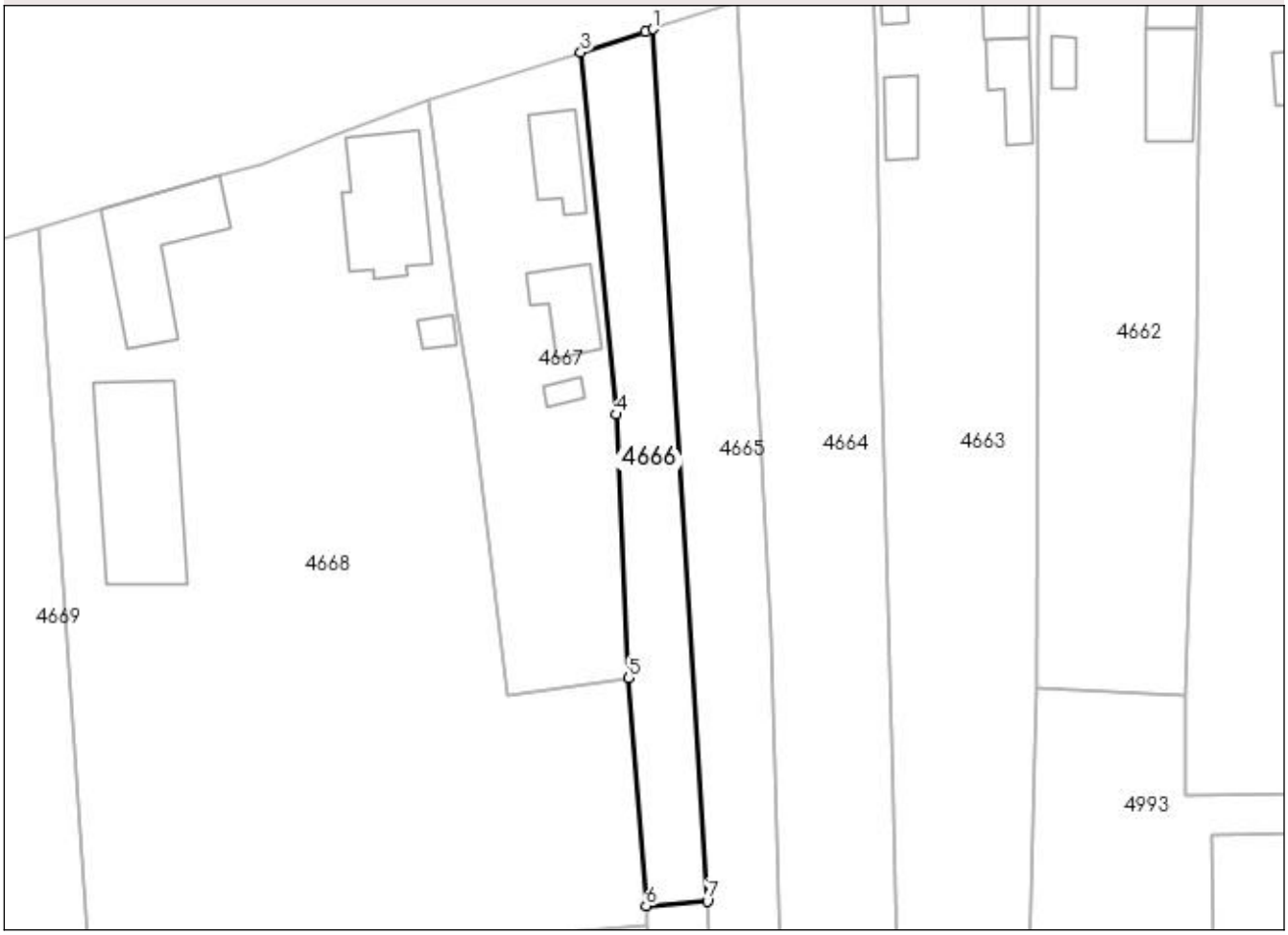
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	800	6	389	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.642,002 332.113,514	2	482.641,029 332.113,203	1.021
2	482.641,029 332.113,203	3	482.633,346 332.110,744	8.067
3	482.633,346 332.110,744	4	482.637,549 332.067,54	43.408
4	482.637,549 332.067,54	5	482.639,084 332.036,112	31.465
5	482.639,084 332.036,112	6	482.641,167 332.008,944	27.248

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.641,167 332.008,944	7	482.648,469 332.009,487	7.322
7	482.648,469 332.009,487	1	482.642,002 332.113,514	104.228

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4667

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 211, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80193	Din acte: 1.230 Masurata: 1.243	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80193-C1	Loc. Urlueni, Nr. 211, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;
A1.2	80193-C2	Loc. Urlueni, Nr. 211, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;
A1.3	80193-C3	Loc. Urlueni, Nr. 211, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27040 / 24/09/2021		
Act Notarial nr. 1095, din 22/09/2021 emis de Cochinescu Alin Silviu;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PÎRVU COSMINA-DOINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80193	Din acte: 1.230 Masurata: 1.243	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.243	6	387, 388	-	În act se regaseste T80

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80193-C1	constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;
A1.2	80193-C2	constructii anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;
A1.3	80193-C3	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.637,549 332.067,54	2	482.633,346 332.110,744	43.408
2	482.633,346 332.110,744	3	482.632,8 332.110,57	0.573

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	482.632,8 332.110,57	4	482.615,214 332.105,053	18.431
4	482.615,214 332.105,053	5	482.618,437 332.079,946	25.313
5	482.618,437 332.079,946	6	482.620,34 332.069,0	11.11
6	482.620,34 332.069,0	7	482.624,653 332.034,021	35.244
7	482.624,653 332.034,021	8	482.639,084 332.036,112	14.582
8	482.639,084 332.036,112	1	482.637,549 332.067,54	31.465

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4668

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 210, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.100 Masurata: 5.553	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Nr. 210, Jud. Arges	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:155 mp; S. construita desfasurata:465 mp;
A1.2		Loc. Urlueni, Nr. 210, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;
A1.3		Loc. Urlueni, Nr. 210, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:160 mp; S. construita desfasurata:160 mp;
A1.4		Loc. Urlueni, Nr. 210, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:233 mp; S. construita desfasurata:233 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 370, din 04/07/2016 emis de NP DUMITRU SANDA MAGDALENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANCUȚA MARIA**	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ANCUȚA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

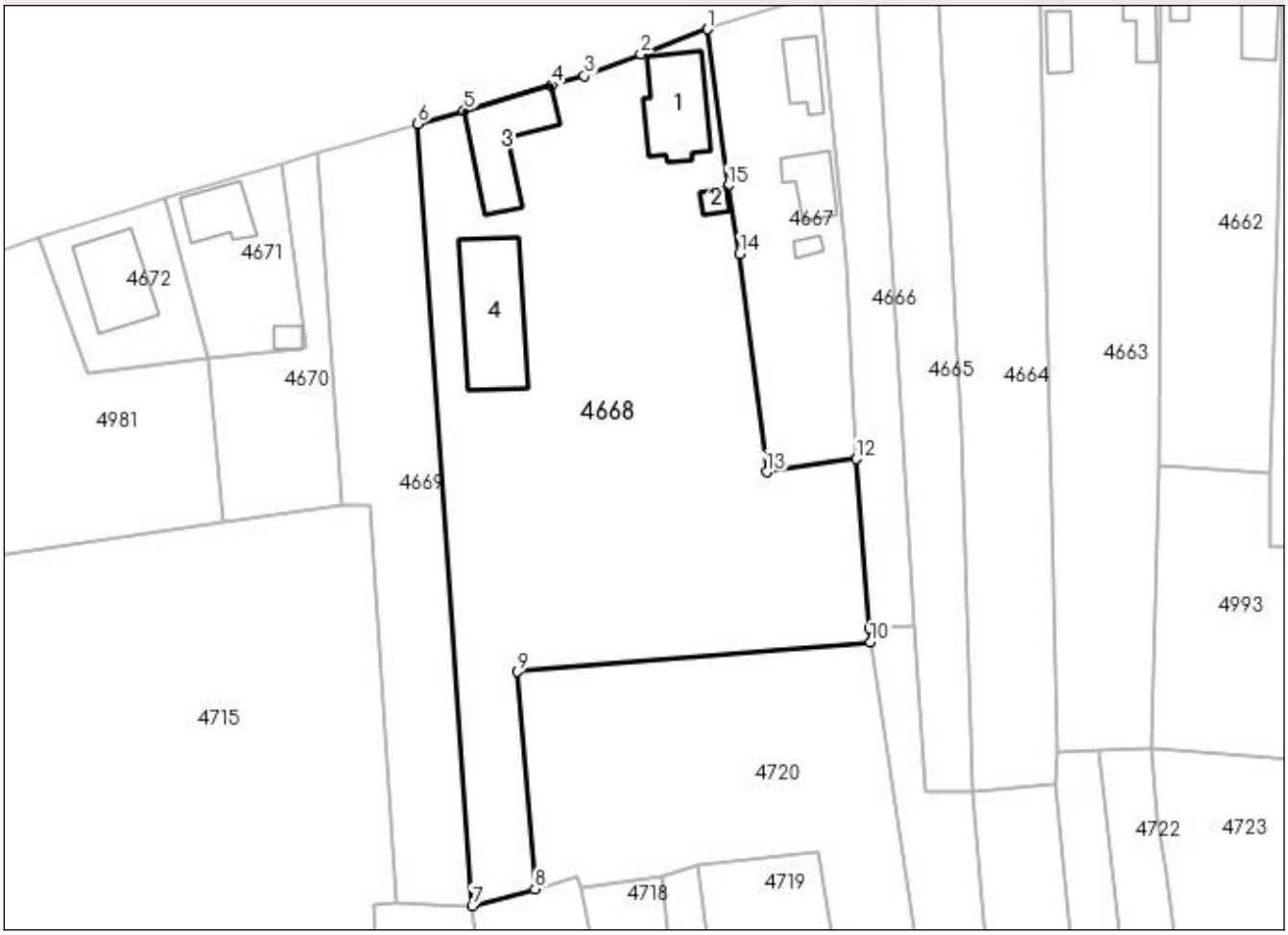
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.100 Masurata: 5.553	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.350	6	380, 383-385	-	În act se regaseste T80
2	arabil	DA	4.203	6	380, 384, 385, 387	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	155	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:155 mp; S. construita desfasurata:465 mp;
A1.2		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;
A1.3		constructii anexa	160	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:160 mp; S. construita desfasurata:160 mp;
A1.4		constructii anexa	233	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:233 mp; S. construita desfasurata:233 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.615,214 332.105,053	2	482.604,439 332.101,019	11.505
2	482.604,439 332.101,019	3	482.595,396 332.097,535	9.691
3	482.595,396 332.097,535	4	482.590,143 332.096,044	5.461
4	482.590,143 332.096,044	5	482.576,064 332.092,007	14.646
5	482.576,064 332.092,007	6	482.568,611 332.089,86	7.756
6	482.568,611 332.089,86	7	482.577,379 331.964,431	125.735
7	482.577,379 331.964,431	8	482.587,491 331.967,147	10.47
8	482.587,491 331.967,147	9	482.584,689 332.001,99	34.955
9	482.584,689 332.001,99	10	482.641,339 332.006,695	56.845
10	482.641,339 332.006,695	11	482.641,167 332.008,944	2.256
11	482.641,167 332.008,944	12	482.639,084 332.036,112	27.248
12	482.639,084 332.036,112	13	482.624,653 332.034,021	14.582
13	482.624,653 332.034,021	14	482.620,34 332.069,0	35.244
14	482.620,34 332.069,0	15	482.618,437 332.079,946	11.11
15	482.618,437 332.079,946	1	482.615,214 332.105,053	25.313

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4669

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81727	Din acte: 1.000 Masurata: 1.734	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1760 / 11/02/2019		
Act Notarial nr. 263, din 08/02/2019 emis de Grecu Carmen;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANCUTA EMIL**, casatorit cu 2) **ANCUŢA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81727	Din acte: 1.000 Masurata: 1.734	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.734	6	380	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.559,228 332.087,109	2	482.552,653 332.085,181	6.852
2	482.552,653 332.085,181	3	482.556,582 332.028,669	56.648
3	482.556,582 332.028,669	4	482.560,872 332.028,735	4.291
4	482.560,872 332.028,735	5	482.565,148 331.964,86	64.018
5	482.565,148 331.964,86	6	482.570,826 331.964,661	5.681

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.570,826 331.964,661	7	482.577,379 331.964,431	6.557
7	482.577,379 331.964,431	8	482.568,611 332.089,86	125.735
8	482.568,611 332.089,86	1	482.559,228 332.087,109	9.778

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4670

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 209, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		662	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	662	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	662	6	381, 382	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.534,976 332.052,242	2	482.537,465 332.025,889	26.47
2	482.537,465 332.025,889	3	482.556,582 332.028,669	19.318
3	482.556,582 332.028,669	4	482.552,653 332.085,181	56.648
4	482.552,653 332.085,181	5	482.546,802 332.083,466	6.097
5	482.546,802 332.083,466	6	482.550,833 332.054,045	29.696

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.550,833 332.054,045	7	482.550,186 332.053,755	0.709
7	482.550,186 332.053,755	1	482.534,976 332.052,242	15.285

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4671

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 209, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81669	500	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81669-C1	Loc. Urlueni, Nr. 209, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Casa de locuit
A1.2	81669-C2	Loc. Urlueni, Nr. 209, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Fanar

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34328 / 09/11/2018		
Act Notarial nr. 1850, din 07/11/2018 emis de Grecu Carmen;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 81669 a imobilului cu numarul cadastral 81669/Bârla, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81656 inscris in cartea funciara 81656;	A1
34331 / 09/11/2018		
Act Notarial nr. 1851, din 07/11/2018 emis de Grecu Carmen;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **IONESCU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81669	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	6	382	-	În act se regaseste T80

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81669-C1	constructii de locuinte	Din acte: 74 Masurata: 83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Casa de locuit
A1.2	81669-C2	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Fanar

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.527,966 332.077,943	2	482.534,976 332.052,242	26.64
2	482.534,976 332.052,242	3	482.550,186 332.053,755	15.285
3	482.550,186 332.053,755	4	482.550,833 332.054,045	0.709

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	482.550,833 332.054,045	5	482.546,802 332.083,466	29.696
5	482.546,802 332.083,466	1	482.527,966 332.077,943	19.629

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4672

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 209, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81670	500	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81670-C1	Loc. Urlueni, Nr. 209, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:145 mp; S. construita desfasurata:290 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34328 / 09/11/2018		
Act Notarial nr. 1850, din 07/11/2018 emis de Grecu Carmen;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 81670 a imobilului cu numarul cadastral 81670/Bârla, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81656 inscris in cartea funciara 81656;	A1
34330 / 09/11/2018		
Act Notarial nr. 1851, din 07/11/2018 emis de Grecu Carmen;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **IONESCU MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

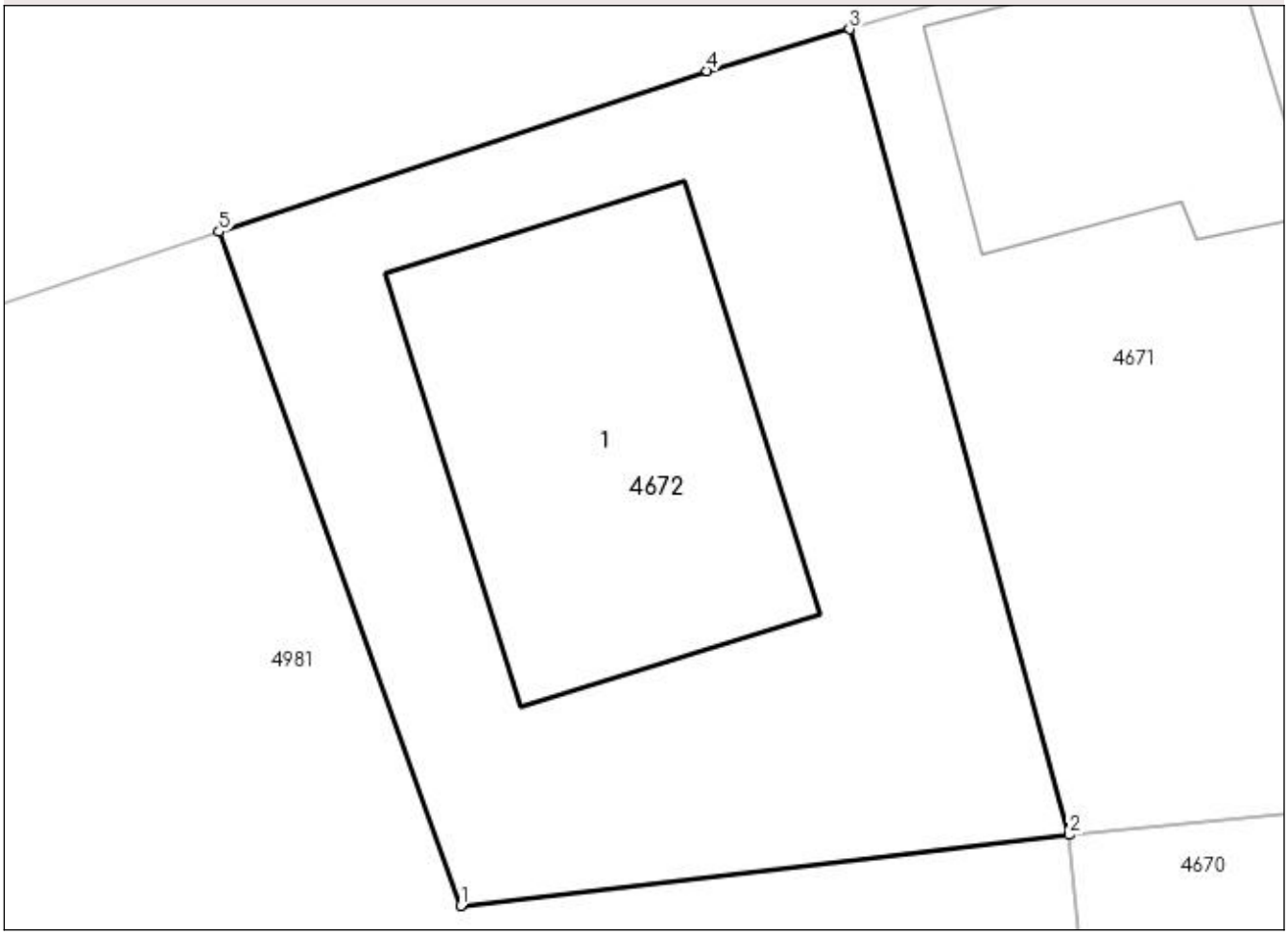
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81670	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	6	382	-	În act se regaseste T80

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81670-C1	constructii de locuinte	Din acte: 24 Masurata: 145	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:145 mp; S. construita desfasurata:290 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.515,551 332.049,973	2	482.534,976 332.052,242	19.557
2	482.534,976 332.052,242	3	482.527,966 332.077,943	26.64
3	482.527,966 332.077,943	4	482.523,421 332.076,61	4.736

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	482.523,421 332.076,61	5	482.507,843 332.071,477	16.402
5	482.507,843 332.071,477	1	482.515,551 332.049,973	22.844

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4673

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 116286, din 02/07/2002 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FERARU PREDA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.400	6	380	-	În act se regăseste T80 și P82/4

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.493,92 332.066,889	2	482.477,515 332.061,016	17.425
2	482.477,515 332.061,016	3	482.485,654 331.972,822	88.569
3	482.485,654 331.972,822	4	482.498,154 331.972,508	12.504
4	482.498,154 331.972,508	5	482.496,723 332.019,965	47.479
5	482.496,723 332.019,965	6	482.496,644 332.043,23	23.265

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.496,644 332.043,23	1	482.493,92 332.066,889	23.815

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4674

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:189
Nr. cadastral vechi:397

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80786	Din acte: 2.547 Masurata: 2.697	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6812 / 14/08/2014		
Act Notarial nr. 1883, din 14/08/2014 emis de Chiran Gabriela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEDELCU GEORGE** 2) **NEDELCU EUGENIA CARMINA**, , soti	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
6812 / 14/08/2014		
Act Notarial nr. 1883, din 14/08/2014 emis de Chiran Gabriela;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce consta in obligatia de intretinere	A1
	1) **NEDELCU IOAN**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce consta in obligatia de intretinere	A1
	1) **NEDELCU PETRIA**	

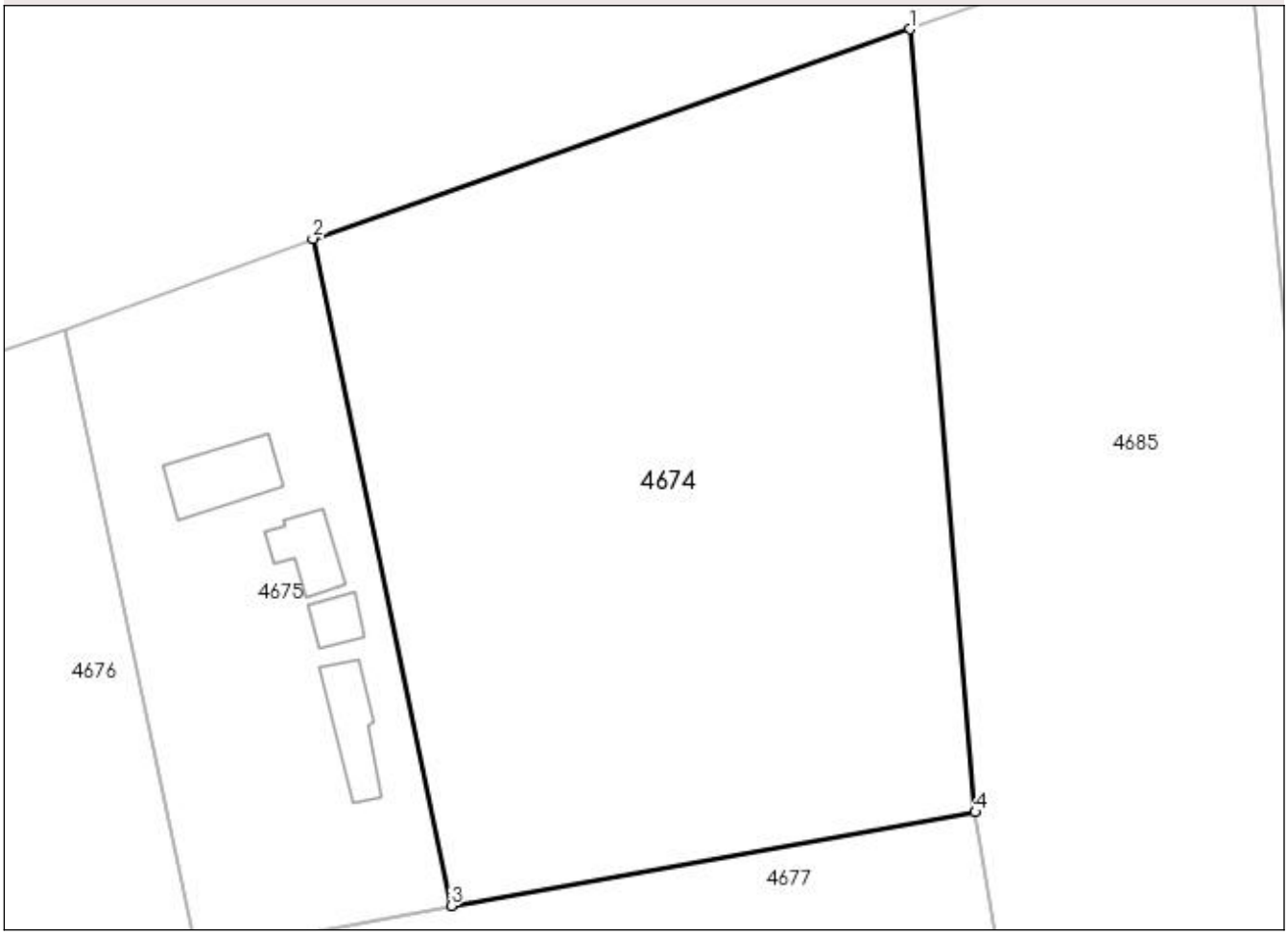
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80786	Din acte: 2.547 Masurata: 2.697	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.697	6	377-379	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.450,581 332.051,389	2	482.402,84 332.034,647	50.591
2	482.402,84 332.034,647	3	482.413,899 331.981,317	54.465
3	482.413,899 331.981,317	4	482.455,827 331.988,803	42.591
4	482.455,827 331.988,803	1	482.450,581 332.051,389	62.805

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4675

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 206, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80264	Din acte: 1.020 Masurata: 1.098	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80264-C1	Loc. Urlueni, Nr. 206, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.2	80264-C2	Loc. Urlueni, Nr. 206, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.3	80264-C3	Loc. Urlueni, Nr. 206, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;
A1.4	80264-C4	Loc. Urlueni, Nr. 206, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6811 / 14/08/2014		
Act Notarial nr. 1883, din 14/08/2014 emis de Chiran Gabriela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **NEDELCU GEORGE** 2) **NEDELCU EUGENIA CARMINA**, , soti	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
6811 / 14/08/2014		
Act Notarial nr. 1883, din 14/08/2014 emis de Chiran Gabriela;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **NEDELCU IOAN**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **NEDELCU PETRIA**	
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce consta in obligatia de intretinere	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **NEDELCU IOAN**	
C4	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce consta in obligatia de intretinere	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **NEDELCU PETRIA**	

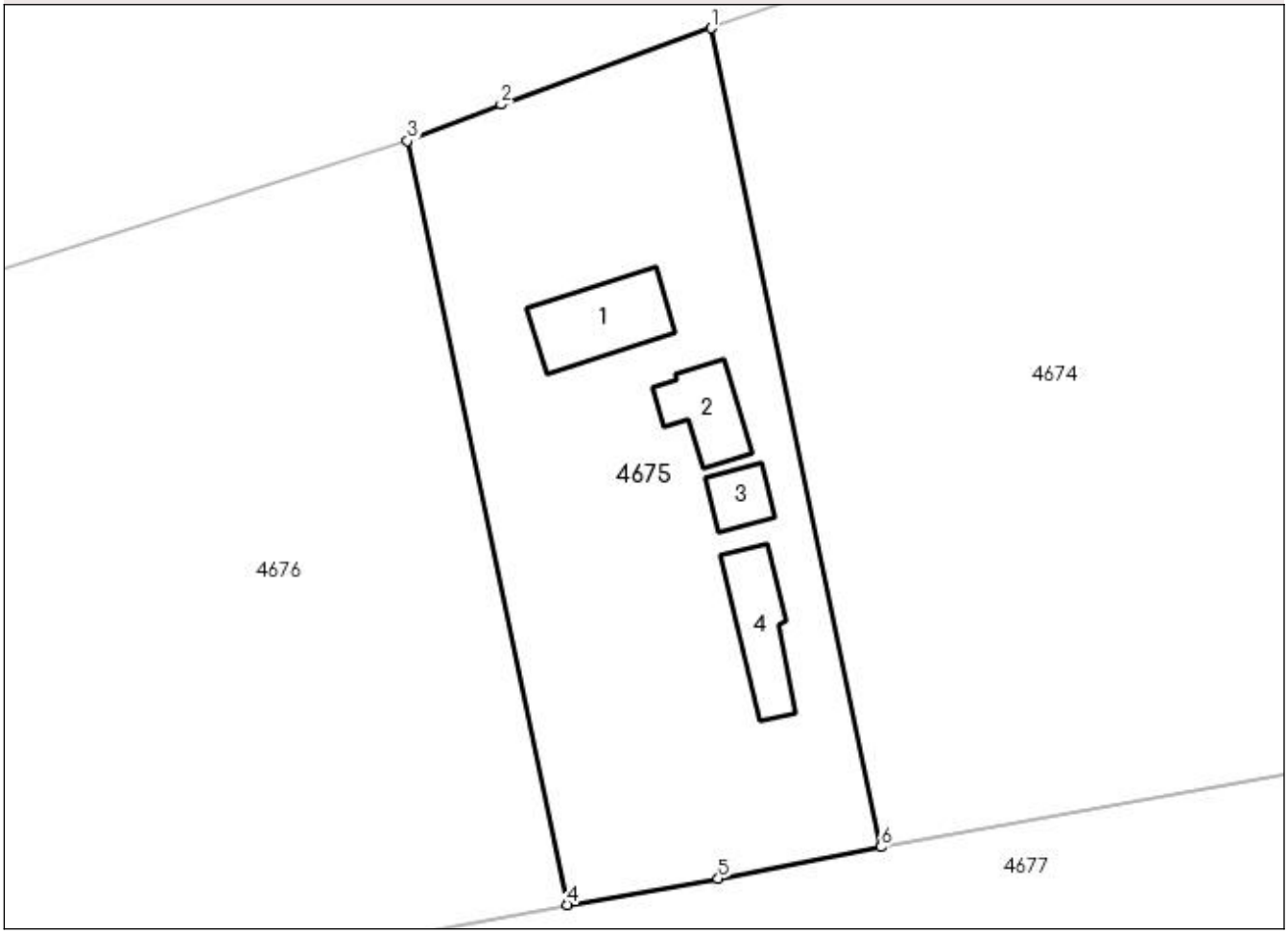
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80264	Din acte: 1.020 Masurata: 1.098	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.098	6	375, 376	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80264-C1	constructii de locuinte	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.2	80264-C2	constructii de locuinte	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.3	80264-C3	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;
A1.4	80264-C4	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.402,84 332.034,647	2	482.389,148 332.029,683	14.564

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.389,148 332.029,683	3	482.383,044 332.027,31	6.549
3	482.383,044 332.027,31	4	482.393,497 331.977,557	50.839
4	482.393,497 331.977,557	5	482.403,303 331.979,26	9.953
5	482.403,303 331.979,26	6	482.413,899 331.981,317	10.794
6	482.413,899 331.981,317	1	482.402,84 332.034,647	54.465

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4676

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.560 Masurata: 3.712	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1930, din 26/06/1996 emis de NP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEDEA MARIN**, casatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

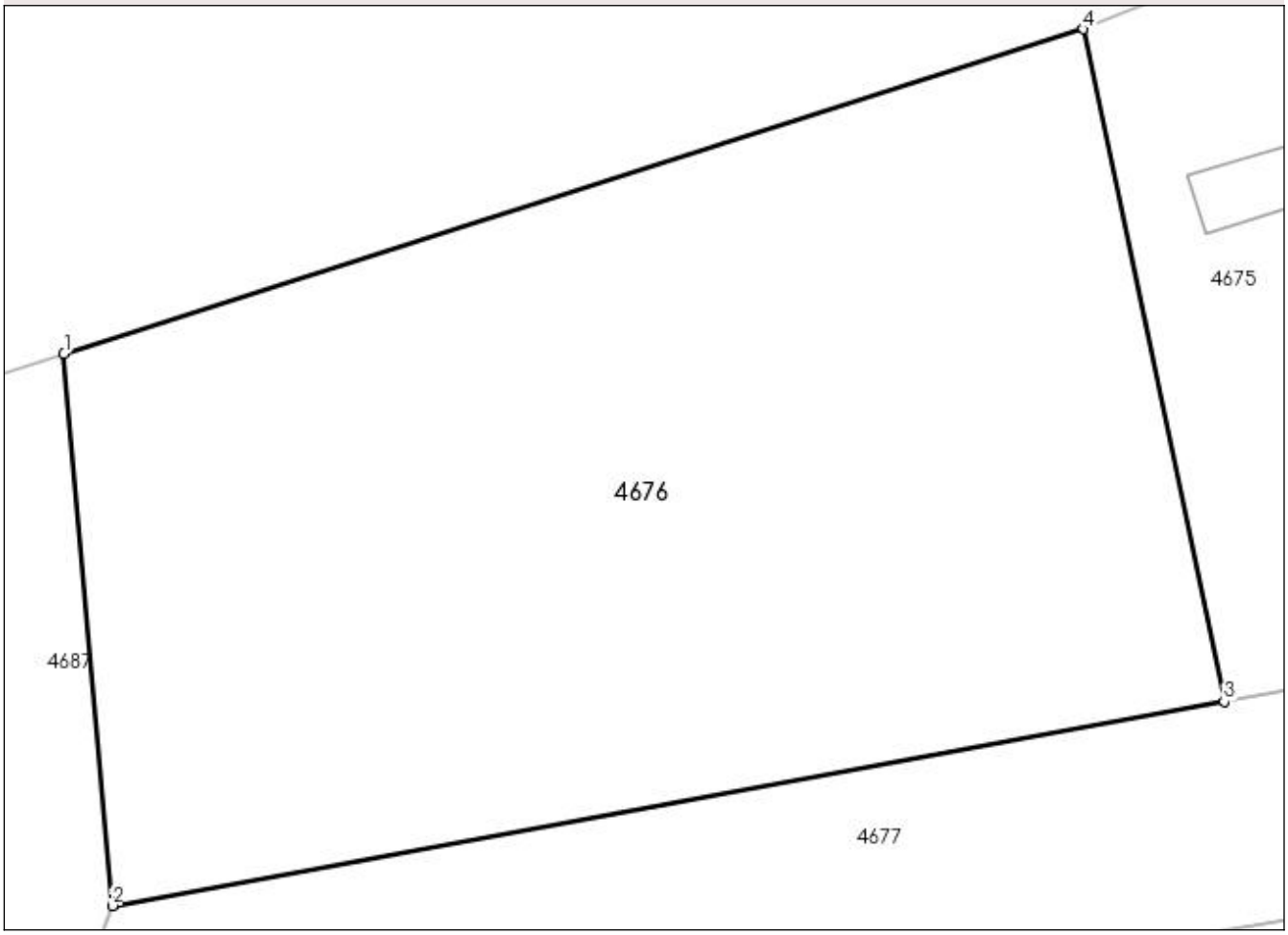
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.560 Masurata: 3.712	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.712	6	372-374	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.307,575 332.003,282	2	482.311,148 331.962,437	41.001
2	482.311,148 331.962,437	3	482.393,497 331.977,557	83.726
3	482.393,497 331.977,557	4	482.383,044 332.027,31	50.839
4	482.383,044 332.027,31	1	482.307,575 332.003,282	79.202

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4677

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges, Strada Fantanarilor- Tronson 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.043	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

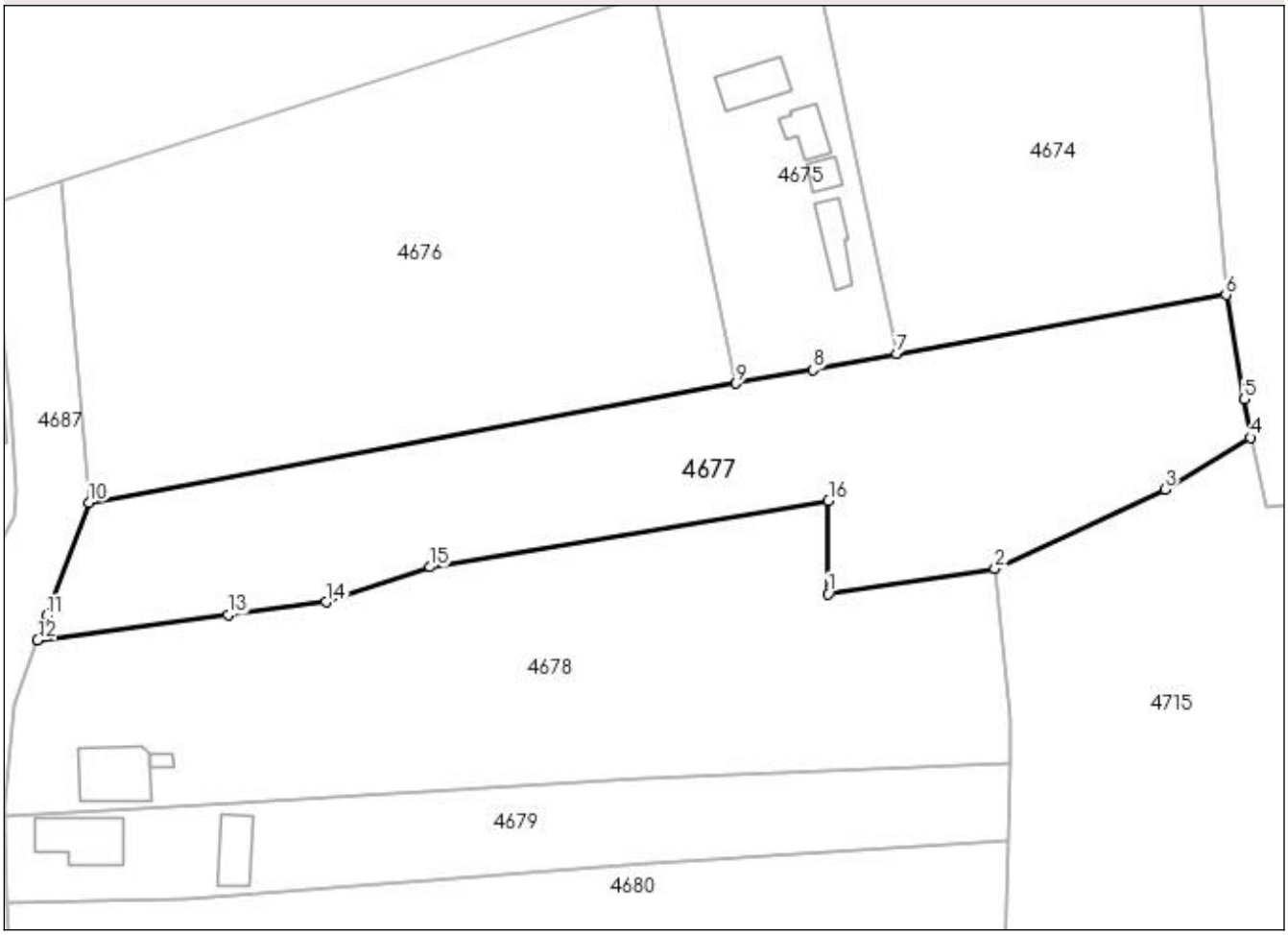
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.043	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.743	6	556,558	-	
2	pasune	DA	300	6	557,558	-	Pășune împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.405,216 331.950,807	2	482.426,431 331.953,998	21.454
2	482.426,431 331.953,998	3	482.448,079 331.964,105	23.891
3	482.448,079 331.964,105	4	482.458,958 331.970,658	12.7
4	482.458,958 331.970,658	5	482.458,115 331.975,543	4.957

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	482.458,115 331.975,543	6	482.455,827 331.988,803	13.456
6	482.455,827 331.988,803	7	482.413,899 331.981,317	42.591
7	482.413,899 331.981,317	8	482.403,303 331.979,26	10.794
8	482.403,303 331.979,26	9	482.393,497 331.977,557	9.953
9	482.393,497 331.977,557	10	482.311,148 331.962,437	83.726
10	482.311,148 331.962,437	11	482.305,751 331.947,999	15.414
11	482.305,751 331.947,999	12	482.304,609 331.944,943	3.262
12	482.304,609 331.944,943	13	482.328,837 331.948,114	24.435
13	482.328,837 331.948,114	14	482.341,298 331.949,745	12.567
14	482.341,298 331.949,745	15	482.354,516 331.954,192	13.946
15	482.354,516 331.954,192	16	482.405,248 331.962,606	51.425
16	482.405,248 331.962,606	1	482.405,216 331.950,807	11.799

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4678

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 204, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.400	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Nr. 204, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;
A1.2		Loc. Urlueni, Nr. 204, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 74891, din 14/07/1995 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOR MARIN**, lipsă CNP 2) **TUDOR DUMITRU**, lipsă CNP 3) **BADEA MARIA**, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TUDOR MARIN**, lipsă CNP 2) **TUDOR DUMITRU**, lipsă CNP 3) **BADEA MARIA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

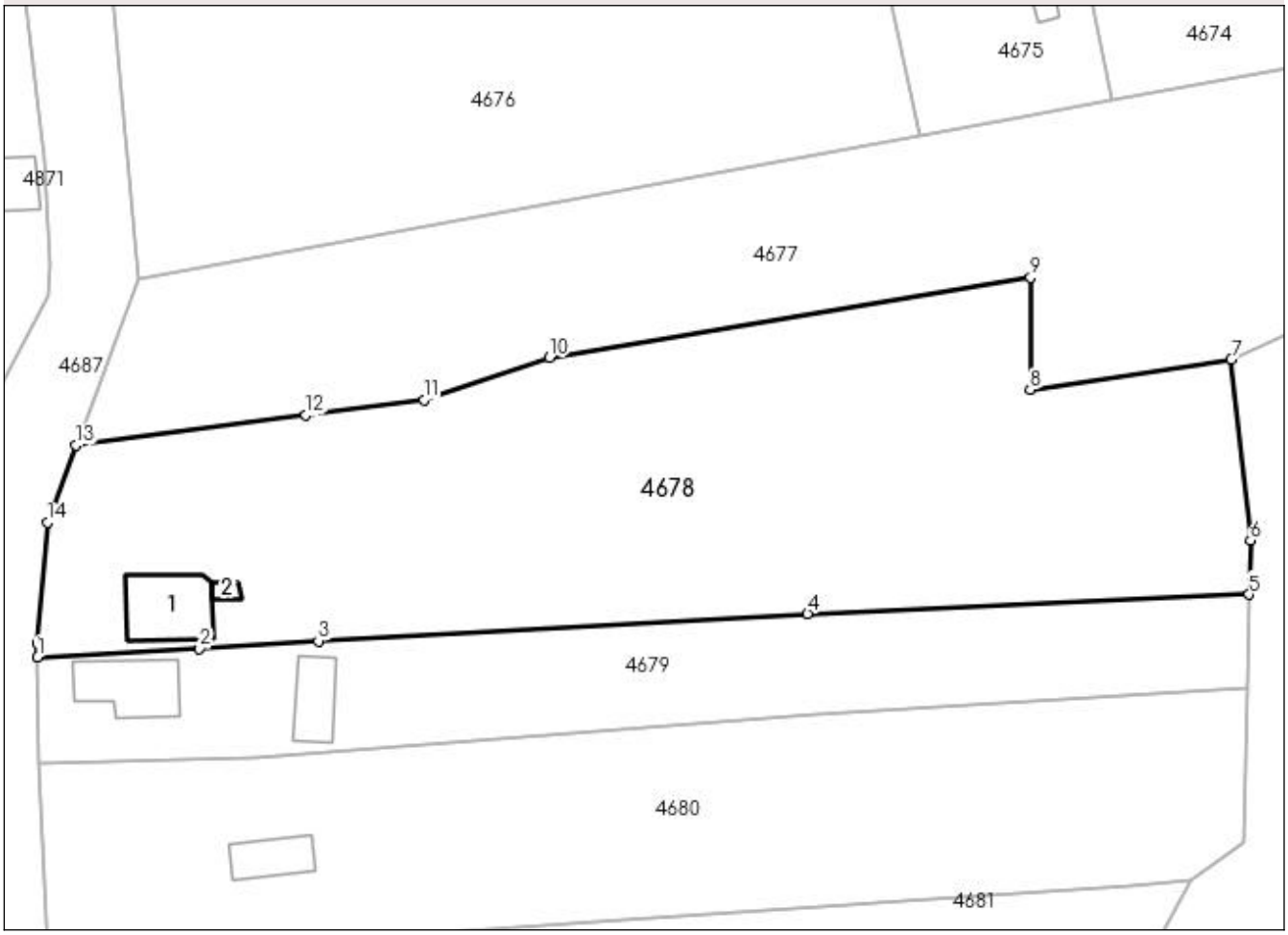
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	560	6	556	-	
2	pasune	DA	1.418	6	556-558	-	păsune impădurita
3	arabil	DA	999	6	557,558	-	
4	pasune	DA	423	6	557,558	-	Pășune împădurită

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;
A1.2		constructii anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.300,544 331.922,621	2	482.317,626 331.923,489	17.104

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.317,626 331.923,489	3	482.330,155 331.924,329	12.557
3	482.330,155 331.924,329	4	482.381,727 331.927,215	51.653
4	482.381,727 331.927,215	5	482.428,3 331.929,221	46.616
5	482.428,3 331.929,221	6	482.428,444 331.934,914	5.695
6	482.428,444 331.934,914	7	482.426,431 331.953,998	19.19
7	482.426,431 331.953,998	8	482.405,216 331.950,807	21.454
8	482.405,216 331.950,807	9	482.405,248 331.962,606	11.799
9	482.405,248 331.962,606	10	482.354,516 331.954,192	51.425
10	482.354,516 331.954,192	11	482.341,298 331.949,745	13.946
11	482.341,298 331.949,745	12	482.328,837 331.948,114	12.567
12	482.328,837 331.948,114	13	482.304,609 331.944,943	24.435
13	482.304,609 331.944,943	14	482.301,564 331.936,797	8.697
14	482.301,564 331.936,797	15	482.300,531 331.924,07	12.769
15	482.300,531 331.924,07	1	482.300,544 331.922,621	1.449

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4679

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 203, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80249	1.400	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80249-C1	Loc. Urlueni, Nr. 203, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; casa realizata din caramida , acoperita cu tabla
A1.2	80249-C2	Loc. Urlueni, Nr. 203, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; fanar realizat din paianta, acoperit cu tigla

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11342 / 07/11/2011		
Act Notarial nr. 1422, din 01/11/2011 emis de BNP DUMITRU SANDA MAGDALENA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BUCSAN GHEORGHE** 2) **BUCSAN STELA**, , soţi	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

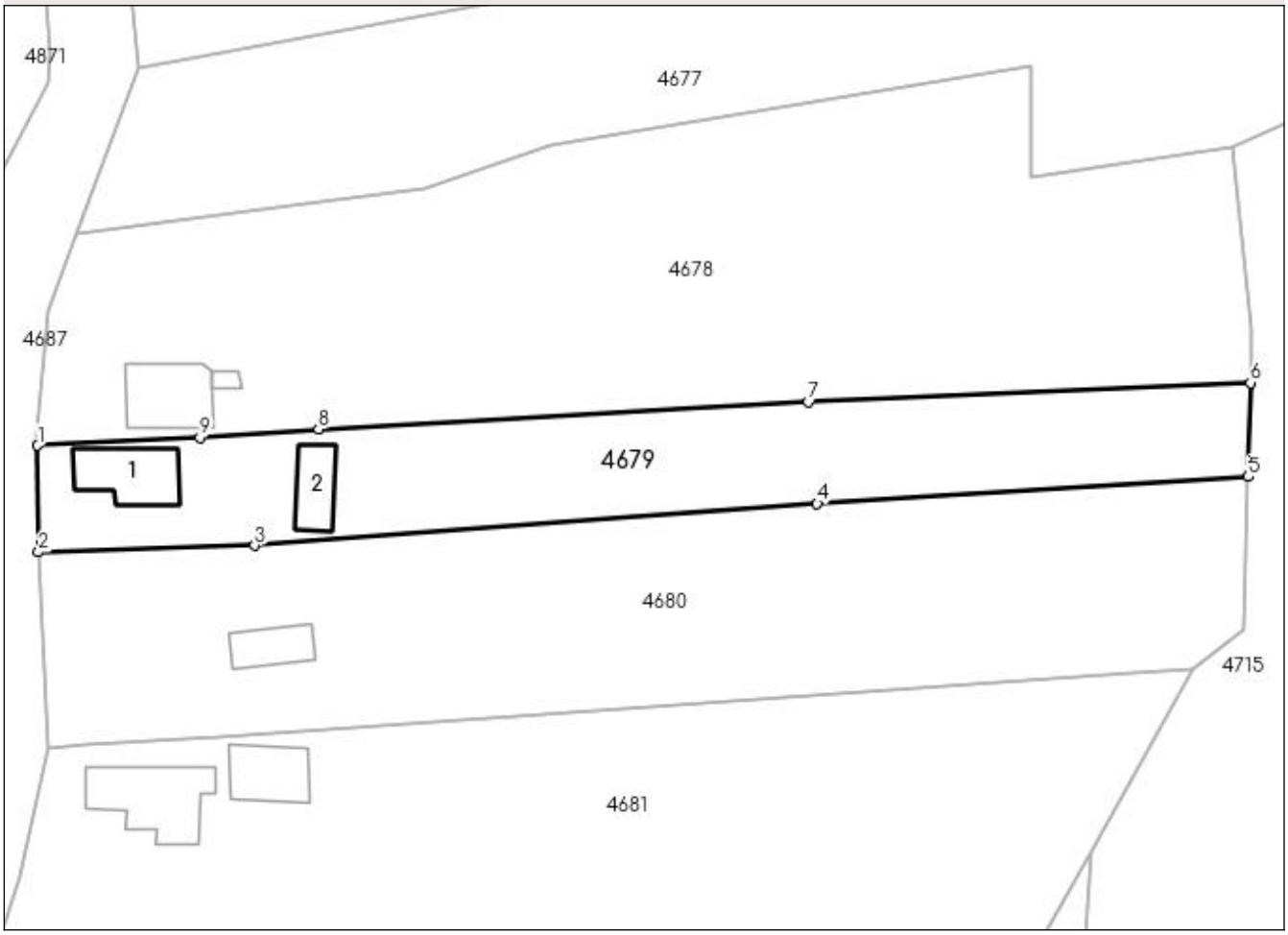
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80249	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	900	6	555	-	
2	arabil	DA	500	6	554	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80249-C1	constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; casa realizata din caramida , acoperita cu tabla
A1.2	80249-C2	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; fanar realizat din paianta, acoperit cu tigla

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.300,544 331.922,621	2	482.300,642 331.911,411	11.21

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.300,642 331.911,411	3	482.323,434 331.912,09	22.802
3	482.323,434 331.912,09	4	482.382,648 331.916,508	59.379
4	482.382,648 331.916,508	5	482.428,051 331.919,353	45.492
5	482.428,051 331.919,353	6	482.428,3 331.929,221	9.871
6	482.428,3 331.929,221	7	482.381,727 331.927,215	46.616
7	482.381,727 331.927,215	8	482.330,155 331.924,329	51.653
8	482.330,155 331.924,329	9	482.317,626 331.923,489	12.557
9	482.317,626 331.923,489	1	482.300,544 331.922,621	17.104

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4680

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 202, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.300 Masurata: 2.528	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Nr. 202, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 74382, din 25/07/1995 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLAE FLOREA**, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **NICOLAE FLOREA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

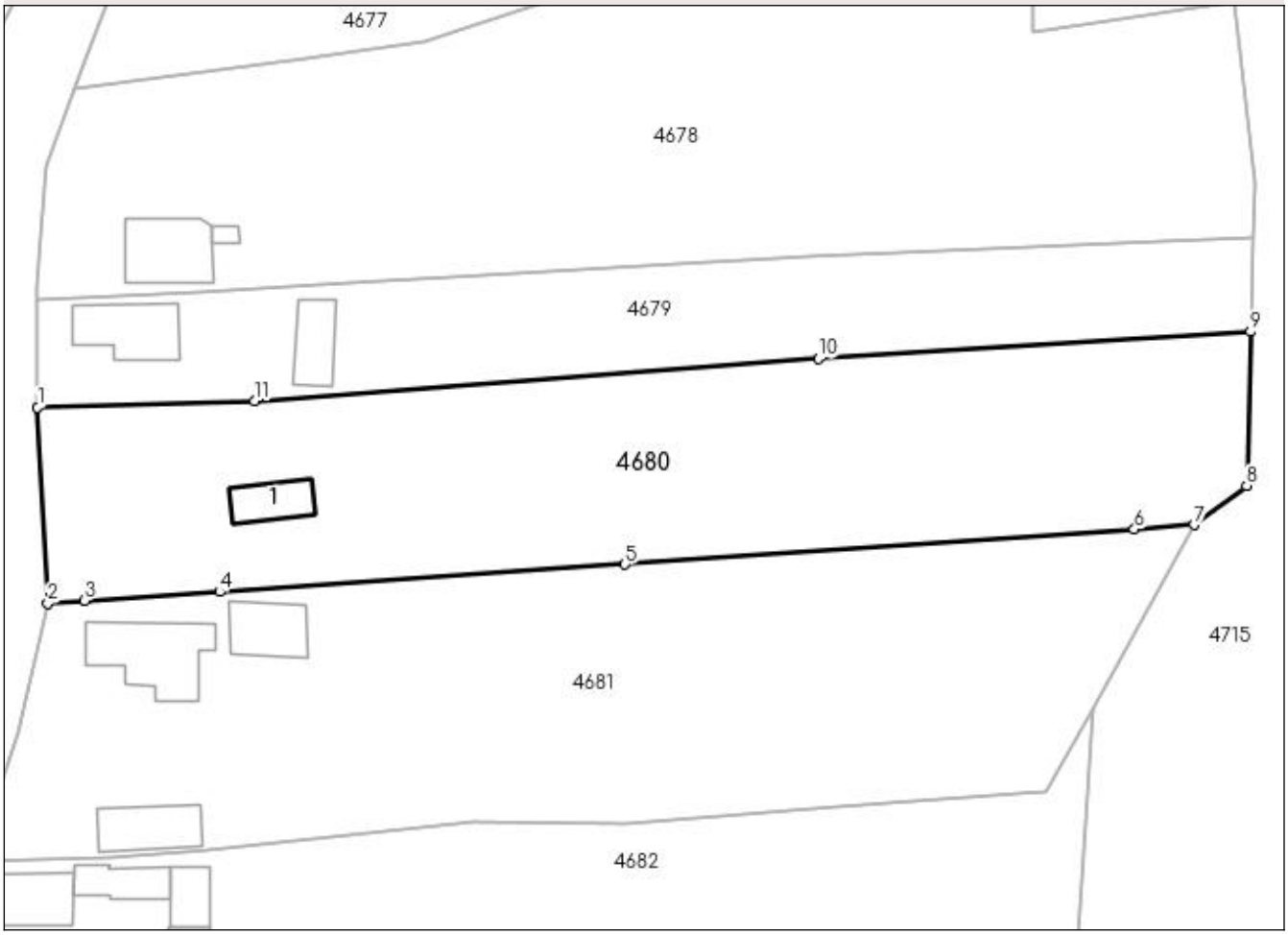
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.300 Masurata: 2.528	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.203	6	550-553	-	
2	arabil	DA	1.325	6	380,550, 553	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.300,642 331.911,411	2	482.301,718 331.890,849	20.59
2	482.301,718 331.890,849	3	482.305,551 331.891,114	3.842
3	482.305,551 331.891,114	4	482.319,786 331.892,045	14.265

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	482.319,786 331.892,045	5	482.362,351 331.894,921	42.662
5	482.362,351 331.894,921	6	482.415,848 331.898,618	53.625
6	482.415,848 331.898,618	7	482.422,146 331.899,08	6.315
7	482.422,146 331.899,08	8	482.427,643 331.903,186	6.861
8	482.427,643 331.903,186	9	482.428,051 331.919,353	16.172
9	482.428,051 331.919,353	10	482.382,648 331.916,508	45.492
10	482.382,648 331.916,508	11	482.323,434 331.912,09	59.379
11	482.323,434 331.912,09	1	482.300,642 331.911,411	22.802

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4681

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 201, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.100 Masurata: 3.120	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Nr. 201, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp;
A1.2		Loc. Urlueni, Nr. 201, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;
A1.3		Loc. Urlueni, Nr. 201, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 440, din 19/12/2005 emis de NP CARMEN GRECU (Titlu de proprietate nr. 95083/ 20.02.1997 emis de CJPSDPAT ARGEŞ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSTACHE PAULINA**	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **COSTACHE PAULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

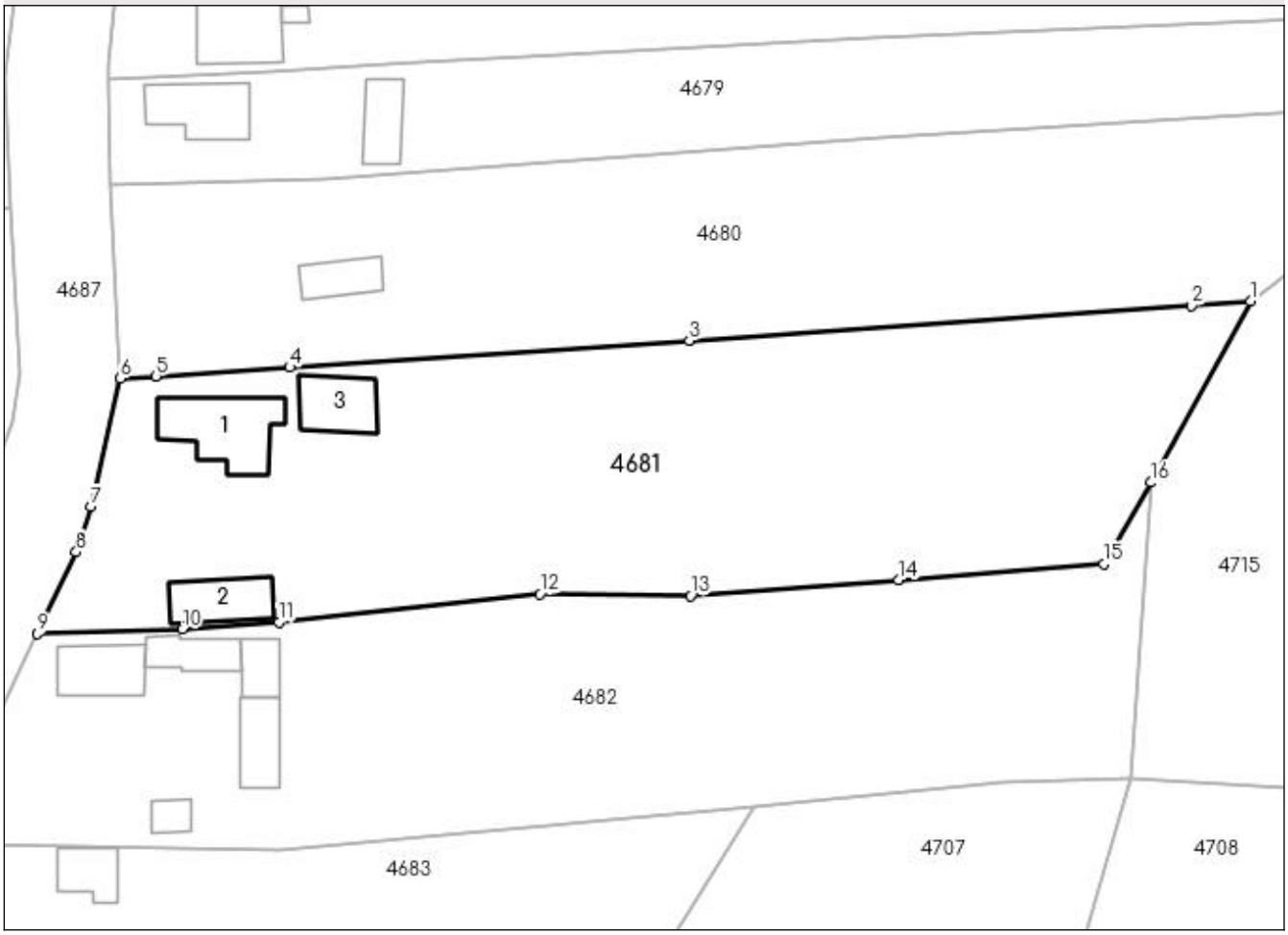
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.100 Masurata: 3.120	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	751	6	547	-	
2	vie	DA	964	6	547, 548	-	
3	livada	DA	1.405	6	548, 549	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp;
A1.2		constructii de locuinte	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;
A1.3		constructii de locuinte	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.422,146 331.899,08	2	482.415,848 331.898,618	6.315
2	482.415,848 331.898,618	3	482.362,351 331.894,921	53.625
3	482.362,351 331.894,921	4	482.319,786 331.892,045	42.662
4	482.319,786 331.892,045	5	482.305,551 331.891,114	14.265
5	482.305,551 331.891,114	6	482.301,718 331.890,849	3.842
6	482.301,718 331.890,849	7	482.298,641 331.877,21	13.982
7	482.298,641 331.877,21	8	482.297,04 331.872,373	5.095
8	482.297,04 331.872,373	9	482.292,921 331.863,692	9.609
9	482.292,921 331.863,692	10	482.308,338 331.864,182	15.425
10	482.308,338 331.864,182	11	482.318,628 331.864,914	10.316
11	482.318,628 331.864,914	12	482.346,447 331.867,912	27.98
12	482.346,447 331.867,912	13	482.362,48 331.867,74	16.034
13	482.362,48 331.867,74	14	482.384,641 331.869,431	22.225
14	482.384,641 331.869,431	15	482.406,508 331.871,1	21.931
15	482.406,508 331.871,1	16	482.411,536 331.879,786	10.036
16	482.411,536 331.879,786	1	482.422,146 331.899,08	22.019

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4682

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.894	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;
A1.2		Loc. Urlueni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;
A1.3		Loc. Urlueni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.4		Loc. Urlueni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;
A1.5		Loc. Urlueni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **GRIGORE ALEXANDRU**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

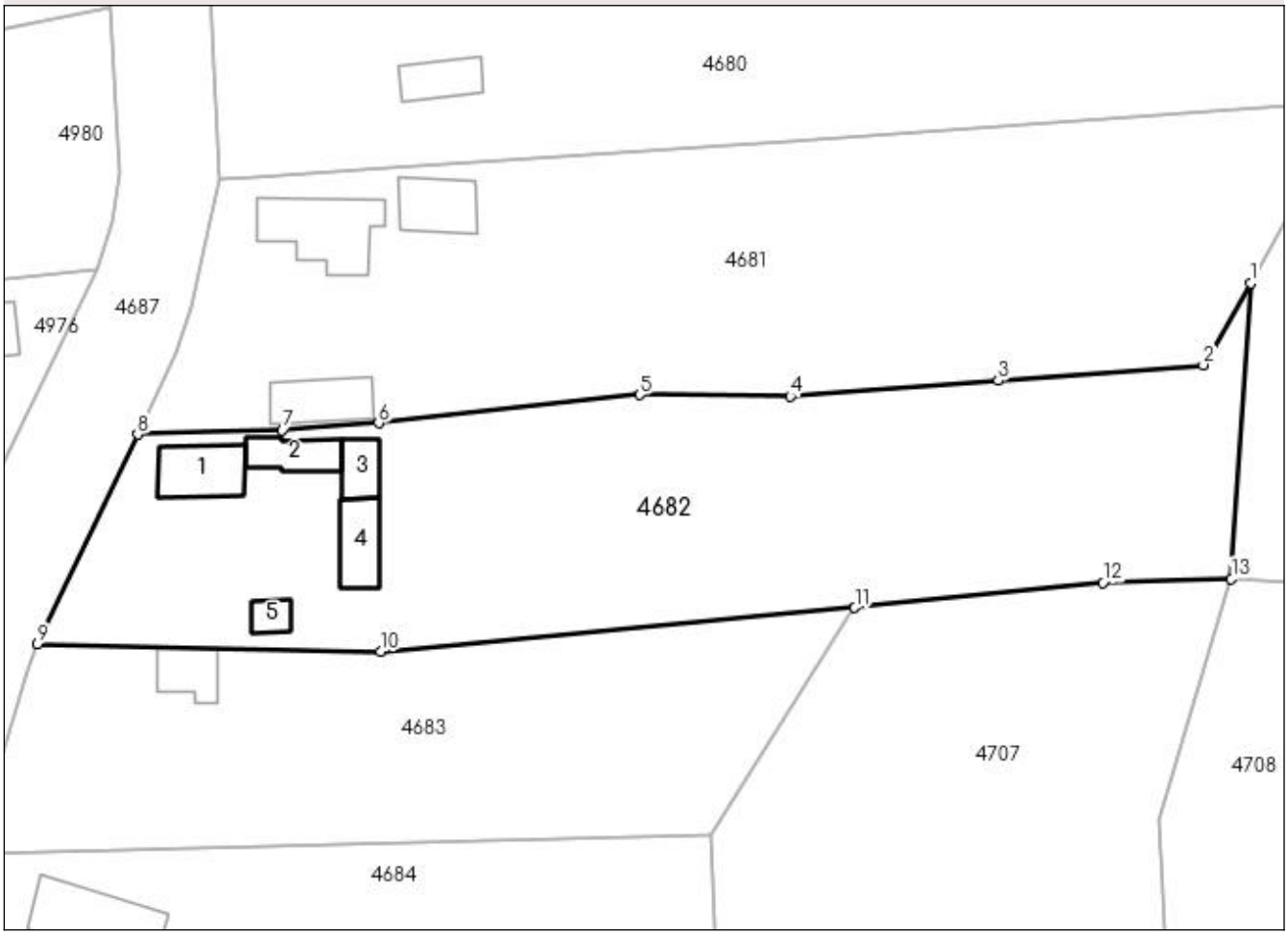
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.894	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	722	6	543, 544, 546	-	
2	livada	DA	1.678	6	491, 544-546	-	
3	pasune	DA	494	6	380,545	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;
A1.2		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;
A1.3		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.4		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;
A1.5		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.411,536 331.879,786	2	482.406,508 331.871,1	10.036
2	482.406,508 331.871,1	3	482.384,641 331.869,431	21.931
3	482.384,641 331.869,431	4	482.362,48 331.867,74	22.225
4	482.362,48 331.867,74	5	482.346,447 331.867,912	16.034
5	482.346,447 331.867,912	6	482.318,628 331.864,914	27.98
6	482.318,628 331.864,914	7	482.308,338 331.864,182	10.316
7	482.308,338 331.864,182	8	482.292,921 331.863,692	15.425
8	482.292,921 331.863,692	9	482.282,259 331.841,385	24.724
9	482.282,259 331.841,385	10	482.318,815 331.840,565	36.565
10	482.318,815 331.840,565	11	482.369,364 331.845,229	50.764
11	482.369,364 331.845,229	12	482.395,821 331.847,908	26.592
12	482.395,821 331.847,908	13	482.409,485 331.848,323	13.67
13	482.409,485 331.848,323	1	482.411,536 331.879,786	31.53

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4683

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 199, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.100 Masurata: 1.788	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Nr. 199, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97213, din 06/05/1997 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU MARIA**, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DUMITRU MARIA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

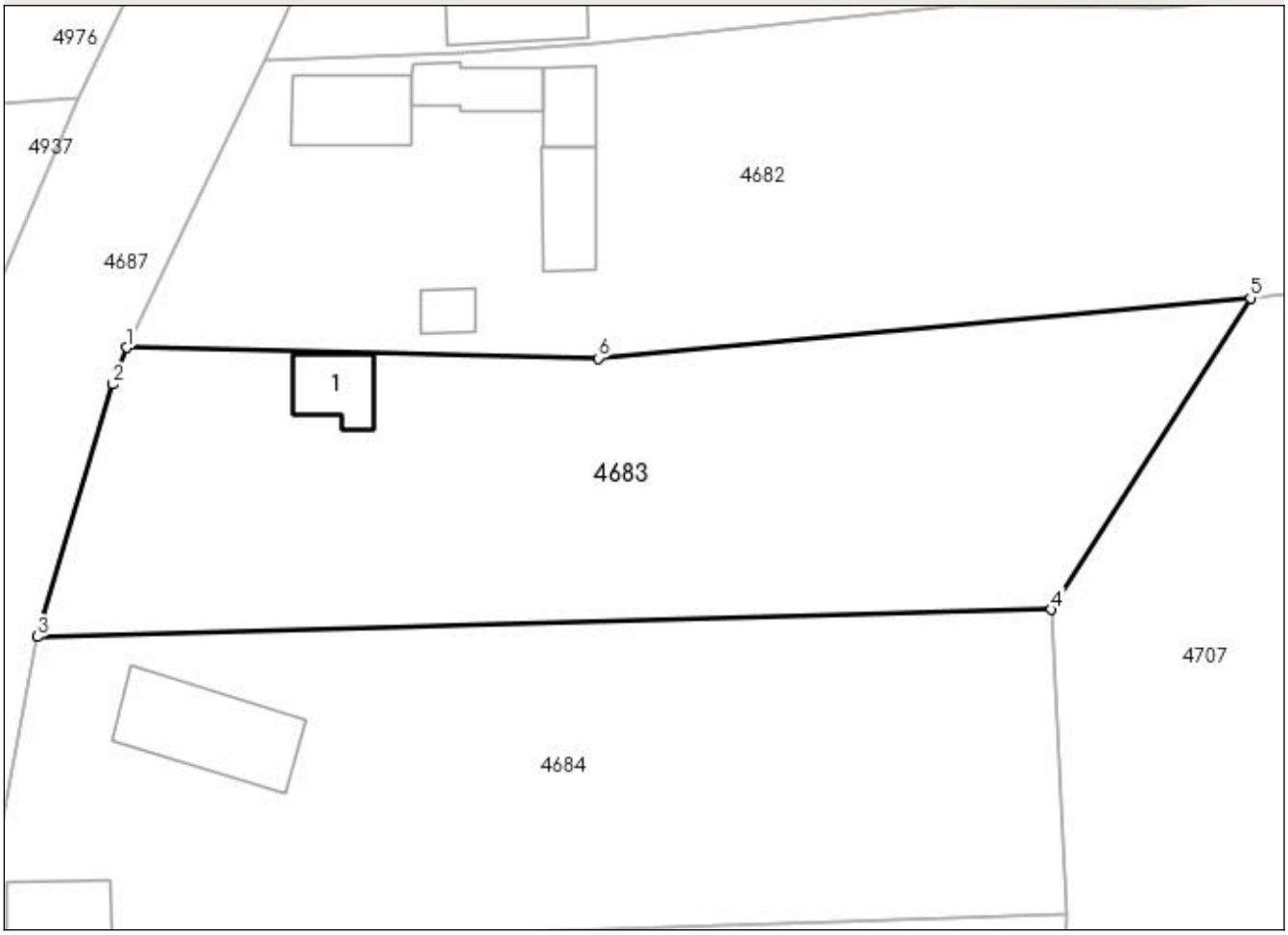
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.100 Masurata: 1.788	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	930	6	491, 544	-	
1	curti constructii	DA	858	6	543, 544	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.282,259 331.841,385	2	482.281,228 331.838,556	3.011
2	482.281,228 331.838,556	3	482.275,381 331.819,002	20.409
3	482.275,381 331.819,002	4	482.353,926 331.821,109	78.573

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	482.353,926 331.821,109	5	482.369,364 331.845,229	28.637
5	482.369,364 331.845,229	6	482.318,815 331.840,565	50.764
6	482.318,815 331.840,565	1	482.282,259 331.841,385	36.565

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4684

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.400 Masurata: 1.940	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp;
A1.2		Loc. Urlueni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 102469, din 05/01/1998 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRAGUSIN FLOAREA**, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DRAGUSIN FLOAREA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

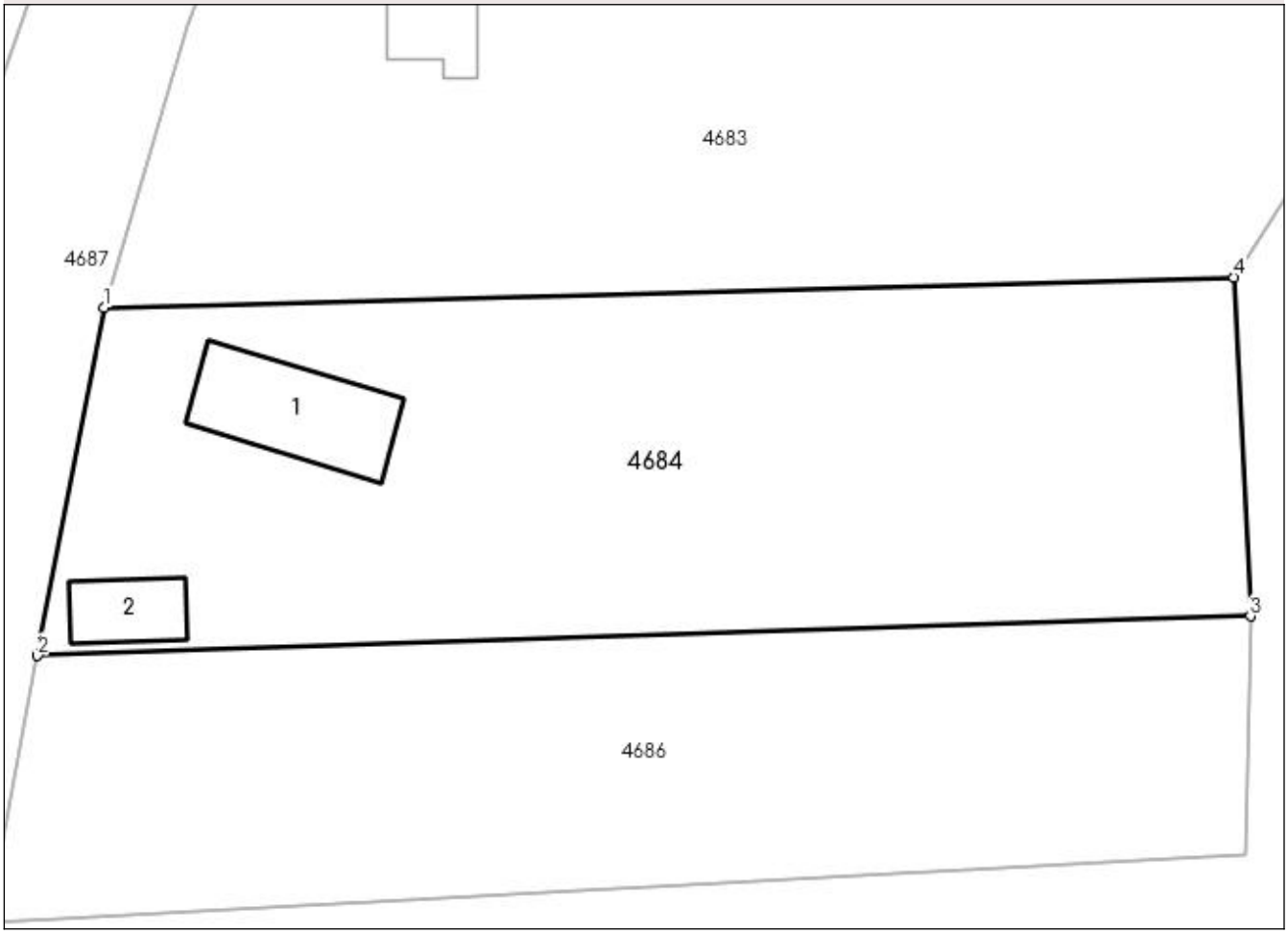
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.400 Masurata: 1.940	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.940	6	541, 542	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp;
A1.2		constructii de locuinte	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.275,381 331.819,002	2	482.270,742 331.794,809	24.634
2	482.270,742 331.794,809	3	482.355,084 331.797,565	84.387

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	482.355,084 331.797,565	4	482.353,926 331.821,109	23.572
4	482.353,926 331.821,109	1	482.275,381 331.819,002	78.573

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4685

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.596	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

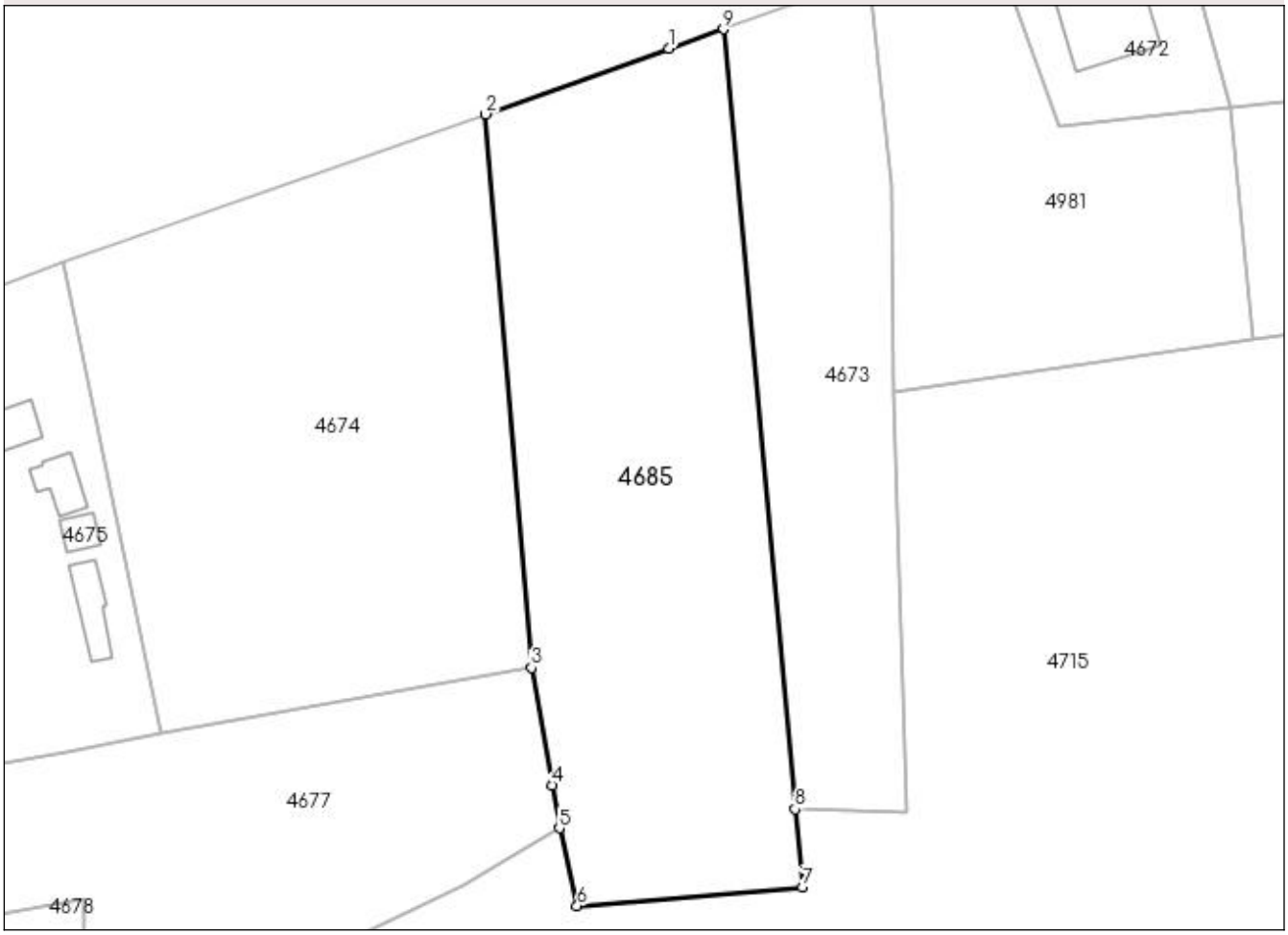
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.596	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.596	6	380	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.471,333 332.058,805	2	482.450,581 332.051,389	22.037
2	482.450,581 332.051,389	3	482.455,827 331.988,803	62.805
3	482.455,827 331.988,803	4	482.458,115 331.975,543	13.456
4	482.458,115 331.975,543	5	482.458,958 331.970,658	4.957
5	482.458,958 331.970,658	6	482.460,955 331.961,902	8.981

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.460,955 331.961,902	7	482.486,497 331.964,01	25.629
7	482.486,497 331.964,01	8	482.485,654 331.972,822	8.852
8	482.485,654 331.972,822	9	482.477,515 332.061,016	88.569
9	482.477,515 332.061,016	1	482.471,333 332.058,805	6.565

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4686

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 283, din 02/09/2020 emis de NP CARMEN GRECU (Titlu de proprietate nr.95079/ 19.02.1997 emis de CJPSDPAT ARGEŞ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEBARU GEORGETA-DOINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

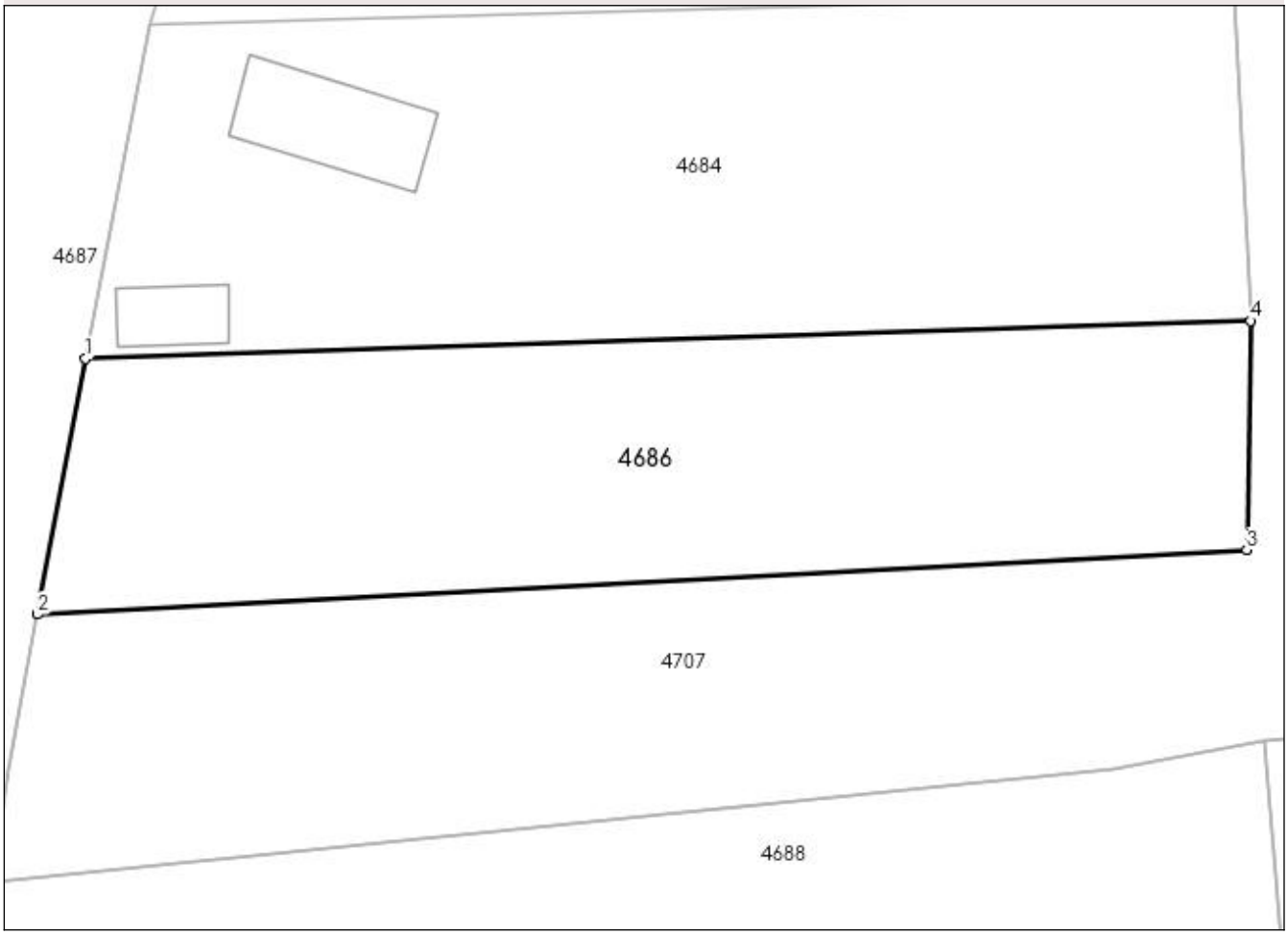
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.500	6	537-540	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.270,742 331.794,809	2	482.267,251 331.776,323	18.813
2	482.267,251 331.776,323	3	482.354,799 331.780,986	87.672
3	482.354,799 331.780,986	4	482.355,084 331.797,565	16.581
4	482.355,084 331.797,565	1	482.270,742 331.794,809	84.387

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4687

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges, Strada Trandafirilor

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81564	Din acte: 11.365 Masurata: 11.418	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2617 / 23/02/2018		
Act Administrativ nr. 70, din 13/11/2017 emis de CONSILIUL LOCAL BIRLA (act administrativ nr 15950 din 13.12.2017, emis de BCPI Costesti;act administrativ nr 249 din 23.02.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI BIRLA;act administrativ nr 1062 din 23.02.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI BIRLA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BIRLA**, CIF:4122396, -DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81564	Din acte: 11.365 Masurata: 11.418	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	11.418	-	371	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	482.260,296 331.733,419	2	482.263,897 331.757,004	23.858
4	482.267,251 331.776,323	5	482.270,742 331.794,809	18.813
7	482.281,228 331.838,556	8	482.282,259 331.841,385	3.011
10	482.297,04 331.872,373	11	482.298,641 331.877,21	5.095
13	482.300,642 331.911,411	14	482.300,544 331.922,621	11.21

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	482.263,897 331.757,004	3	482.265,145 331.765,175	8.266
5	482.270,742 331.794,809	6	482.275,381 331.819,002	24.634
8	482.282,259 331.841,385	9	482.292,921 331.863,692	24.724
11	482.298,641 331.877,21	12	482.301,718 331.890,849	13.982
14	482.300,544 331.922,621	15	482.300,531 331.924,07	1.449

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	482.265,145 331.765,175	4	482.267,251 331.776,323	11.345
6	482.275,381 331.819,002	7	482.281,228 331.838,556	20.409
9	482.292,921 331.863,692	10	482.297,04 331.872,373	9.609
12	482.301,718 331.890,849	13	482.300,642 331.911,411	20.59
15	482.300,531 331.924,07	16	482.301,564 331.936,797	12.769

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	482.301,564 331.936,797	17	482.304,609 331.944,943	8.697
19	482.311,148 331.962,437	20	482.307,575 332.003,282	41.001
22	482.301,18 331.975,15	23	482.301,9 331.963,886	11.287
25	482.291,916 331.942,469	26	482.289,435 331.922,923	19.703
28	482.291,01 331.891,417	29	482.290,27 331.886,234	5.236
31	482.278,597 331.860,674	32	482.271,411 331.843,946	18.206
34	482.265,477 331.826,551	35	482.262,41 331.812,537	14.346
37	482.261,95 331.810,193	38	482.256,184 331.772,392	38.238
40	482.249,363 331.740,768	41	482.247,497 331.732,141	8.826
43	482.242,398 331.728,853	44	482.230,025 331.727,427	12.455
46	482.186,524 331.728,68	47	482.174,542 331.730,023	12.057
49	482.154,196 331.732,126	50	482.146,966 331.732,755	7.257
52	482.123,067 331.732,843	53	482.122,127 331.700,363	32.494
55	482.120,455 331.642,467	56	482.120,276 331.636,044	6.425
58	482.128,6 331.562,246	59	482.131,291 331.538,564	23.834
61	482.133,999 331.514,126	62	482.135,157 331.471,976	42.166
64	482.134,685 331.457,06	65	482.134,444 331.439,995	17.067
67	482.134,356 331.434,231	68	482.134,169 331.420,16	14.072
70	482.132,949 331.378,18	71	482.132,41 331.359,956	18.232
73	482.132,508 331.315,133	74	482.132,829 331.311,622	3.526
76	482.138,725 331.269,191	77	482.143,426 331.250,321	19.447
79	482.149,515 331.227,352	80	482.154,812 331.208,192	19.879
82	482.169,625 331.153,381	83	482.171,024 331.146,226	7.29
85	482.173,336 331.134,398	86	482.175,809 331.120,391	14.224
88	482.186,811 331.119,634	89	482.180,036 331.154,942	35.952
91	482.157,69 331.244,811	92	482.151,039 331.269,682	25.745
94	482.145,459 331.303,988	95	482.144,165 331.319,668	15.733
97	482.145,985 331.371,956	98	482.147,193 331.391,794	19.875
100	482.147,939 331.425,363	101	482.147,424 331.447,756	22.399
103	482.147,966 331.471,076	104	482.147,882 331.503,547	32.471
106	482.142,812 331.526,14	107	482.140,858 331.542,777	16.751
109	482.134,679 331.595,908	110	482.132,34 331.614,481	18.72
112	482.130,799 331.644,391	113	482.130,84 331.647,435	3.044

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	482.304,609 331.944,943	18	482.305,751 331.947,999	3.262
20	482.307,575 332.003,282	21	482.298,28 332.000,284	9.767
23	482.301,9 331.963,886	24	482.301,664 331.960,731	3.164
26	482.289,435 331.922,923	27	482.290,016 331.909,142	13.793
29	482.290,27 331.886,234	30	482.288,507 331.881,303	5.237
32	482.271,411 331.843,946	33	482.267,813 331.833,617	10.938
35	482.262,41 331.812,537	36	482.262,224 331.811,59	0.965
38	482.256,184 331.772,392	39	482.249,401 331.741,056	32.062
41	482.247,497 331.732,141	42	482.246,985 331.730,373	1.841
44	482.230,025 331.727,427	45	482.214,641 331.727,444	15.384
47	482.174,542 331.730,023	48	482.161,349 331.731,502	13.276
50	482.146,966 331.732,755	51	482.127,775 331.732,741	19.191
53	482.122,127 331.700,363	54	482.121,241 331.667,288	33.087
56	482.120,276 331.636,044	57	482.121,442 331.621,229	14.861
59	482.131,291 331.538,564	60	482.132,947 331.525,62	13.05
62	482.135,157 331.471,976	63	482.135,088 331.466,958	5.018
65	482.134,444 331.439,995	66	482.134,142 331.439,531	0.554
68	482.134,169 331.420,16	69	482.133,584 331.400,046	20.123
71	482.132,41 331.359,956	72	482.132,07 331.331,871	28.087
74	482.132,829 331.311,622	75	482.135,07 331.287,15	24.574
77	482.143,426 331.250,321	78	482.145,729 331.241,231	9.377
80	482.154,812 331.208,192	81	482.167,391 331.163,236	46.683
83	482.171,024 331.146,226	84	482.172,188 331.140,272	6.067
86	482.175,809 331.120,391	87	482.172,471 331.118,55	3.812
89	482.180,036 331.154,942	90	482.173,306 331.185,066	30.867
92	482.151,039 331.269,682	93	482.146,607 331.295,125	25.826
95	482.144,165 331.319,668	96	482.144,949 331.339,21	19.558
98	482.147,193 331.391,794	99	482.148,038 331.407,697	15.925
101	482.147,424 331.447,756	102	482.147,91 331.458,109	10.364
104	482.147,882 331.503,547	105	482.143,934 331.517,196	14.209
107	482.140,858 331.542,777	108	482.138,26 331.563,24	20.627
110	482.132,34 331.614,481	111	482.131,418 331.623,128	8.696
113	482.130,84 331.647,435	114	482.131,116 331.667,727	20.294

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	482.305,751 331.947,999	19	482.311,148 331.962,437	15.414
21	482.298,28 332.000,284	22	482.301,18 331.975,15	25.301
24	482.301,664 331.960,731	25	482.291,916 331.942,469	20.701
27	482.290,016 331.909,142	28	482.291,01 331.891,417	17.753
30	482.288,507 331.881,303	31	482.278,597 331.860,674	22.886
33	482.267,813 331.833,617	34	482.265,477 331.826,551	7.442
36	482.262,224 331.811,59	37	482.261,95 331.810,193	1.424
39	482.249,401 331.741,056	40	482.249,363 331.740,768	0.29
42	482.246,985 331.730,373	43	482.242,398 331.728,853	4.832
45	482.214,641 331.727,444	46	482.186,524 331.728,68	28.144
48	482.161,349 331.731,502	49	482.154,196 331.732,126	7.18
51	482.127,775 331.732,741	52	482.123,067 331.732,843	4.709
54	482.121,241 331.667,288	55	482.120,455 331.642,467	24.833
57	482.121,442 331.621,229	58	482.128,6 331.562,246	59.416
60	482.132,947 331.525,62	61	482.133,999 331.514,126	11.542
63	482.135,088 331.466,958	64	482.134,685 331.457,06	9.906
66	482.134,142 331.439,531	67	482.134,356 331.434,231	5.304
69	482.133,584 331.400,046	70	482.132,949 331.378,18	21.875
72	482.132,07 331.331,871	73	482.132,508 331.315,133	16.744
75	482.135,07 331.287,15	76	482.138,725 331.269,191	18.327
78	482.145,729 331.241,231	79	482.149,515 331.227,352	14.386
81	482.167,391 331.163,236	82	482.169,625 331.153,381	10.105
84	482.172,188 331.140,272	85	482.173,336 331.134,398	5.985
87	482.172,471 331.118,55	88	482.186,811 331.119,634	14.381
90	482.173,306 331.185,066	91	482.157,69 331.244,811	61.752
93	482.146,607 331.295,125	94	482.145,459 331.303,988	8.937
96	482.144,949 331.339,21	97	482.145,985 331.371,956	32.762
99	482.148,038 331.407,697	100	482.147,939 331.425,363	17.666
102	482.147,91 331.458,109	103	482.147,966 331.471,076	12.967
105	482.143,934 331.517,196	106	482.142,812 331.526,14	9.014
108	482.138,26 331.563,24	109	482.134,679 331.595,908	32.864
111	482.131,418 331.623,128	112	482.130,799 331.644,391	21.272
114	482.131,116 331.667,727	115	482.131,528 331.700,345	32.621

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	482.131,528 331.700,345	116	482.131,709 331.713,536	13.192
116	482.131,709 331.713,536	117	482.132,316 331.716,518	3.043
117	482.132,316 331.716,518	118	482.133,267 331.718,719	2.398
118	482.133,267 331.718,719	119	482.134,911 331.720,534	2.449
119	482.134,911 331.720,534	120	482.137,209 331.722,078	2.769
120	482.137,209 331.722,078	121	482.139,945 331.722,926	2.864
121	482.139,945 331.722,926	122	482.152,714 331.721,965	12.805
122	482.152,714 331.721,965	123	482.182,612 331.718,962	30.048
123	482.182,612 331.718,962	124	482.195,221 331.717,758	12.666
124	482.195,221 331.717,758	125	482.213,809 331.716,876	18.609
125	482.213,809 331.716,876	126	482.228,881 331.717,415	15.082
126	482.228,881 331.717,415	127	482.239,569 331.718,234	10.719
127	482.239,569 331.718,234	128	482.240,493 331.718,331	0.929
128	482.240,493 331.718,331	129	482.254,229 331.720,493	13.905
129	482.254,229 331.720,493	1	482.260,296 331.733,419	14.279

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4688

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 196, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 1.956	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 90005, din 25/11/1996 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BARBU MARIA**, lipsă CNP 2) **BARBU GHEORGHE**, lipsă CNP 3) **GAGIU IOANA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

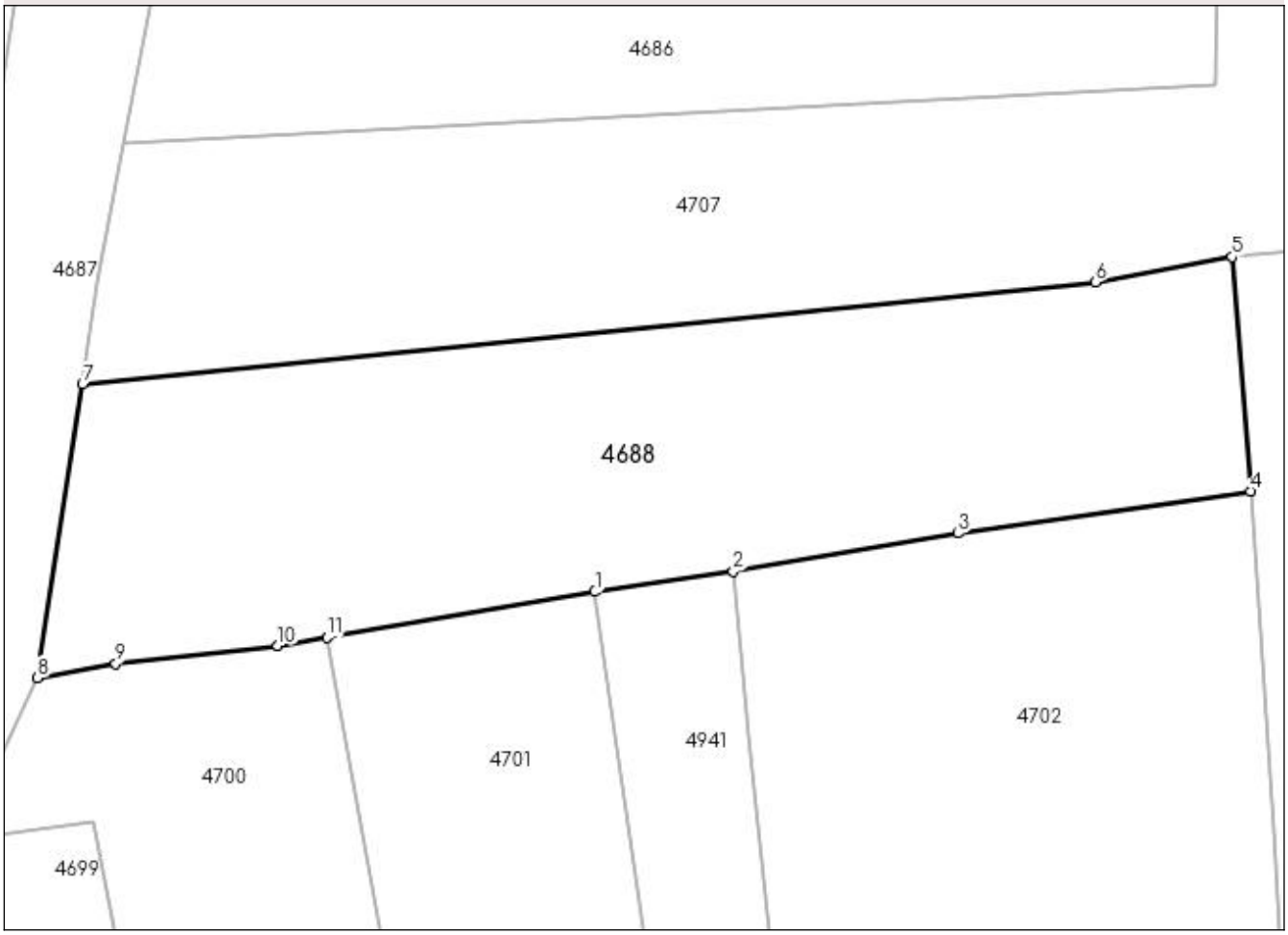
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.000 Masurata: 1.956	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.956	6	537	-	În act se regăsește P490

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.305,015 331.740,339	2	482.316,11 331.741,968	11.214
2	482.316,11 331.741,968	3	482.334,134 331.745,027	18.282
3	482.334,134 331.745,027	4	482.357,595 331.748,407	23.703
4	482.357,595 331.748,407	5	482.356,116 331.767,194	18.845
5	482.356,116 331.767,194	6	482.345,148 331.765,155	11.156

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.345,148 331.765,155	7	482.263,897 331.757,004	81.659
7	482.263,897 331.757,004	8	482.260,296 331.733,419	23.858
8	482.260,296 331.733,419	9	482.266,572 331.734,576	6.382
9	482.266,572 331.734,576	10	482.279,568 331.736,029	13.077
10	482.279,568 331.736,029	11	482.283,509 331.736,697	3.997
11	482.283,509 331.736,697	1	482.305,015 331.740,339	21.812

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4689

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		505	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	505	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	505	6	535, 536	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.243,428 331.685,501	2	482.259,795 331.687,422	16.479
2	482.259,795 331.687,422	3	482.254,229 331.720,493	33.536
3	482.254,229 331.720,493	4	482.240,493 331.718,331	13.905
4	482.240,493 331.718,331	1	482.243,428 331.685,501	32.961

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4690

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 195, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 900 Masurata: 912	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Nr. 195, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:154 mp;
A1.2		Loc. Urlueni, Nr. 195, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;
A1.3		Loc. Urlueni, Nr. 195, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88288, din 24/04/1996 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICA NICULINA**, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **VOICA NICULINA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

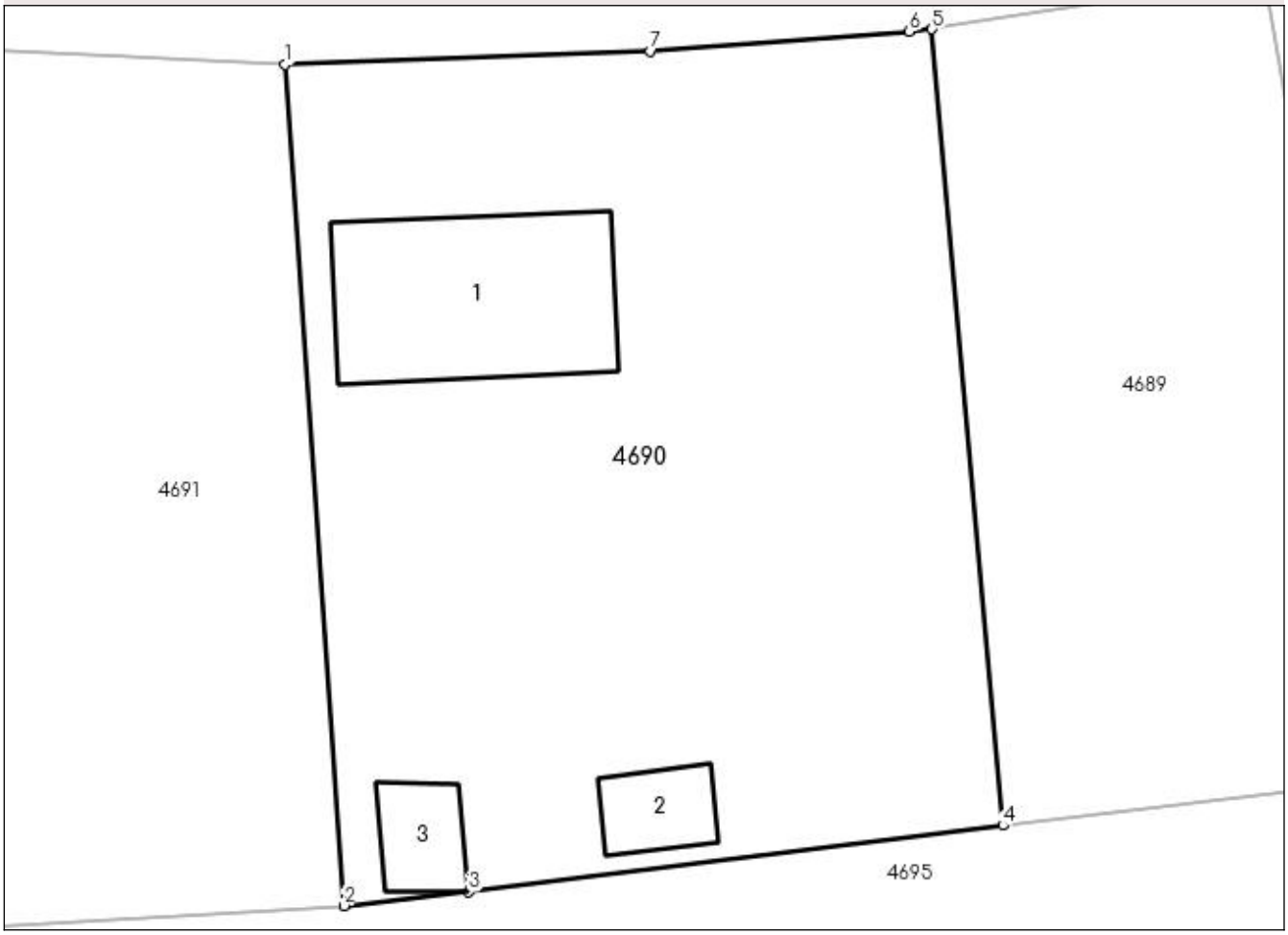
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 900 Masurata: 912	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	912	6	533, 534	-	În act se regăsește T5

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:154 mp;
A1.2		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;
A1.3		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.213,809 331.716,876	2	482.216,241 331.682,193	34.768
2	482.216,241 331.682,193	3	482.221,384 331.682,762	5.174

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	482.221,384 331.682,762	4	482.243,428 331.685,501	22.214
4	482.243,428 331.685,501	5	482.240,493 331.718,331	32.961
5	482.240,493 331.718,331	6	482.239,569 331.718,234	0.929
6	482.239,569 331.718,234	7	482.228,881 331.717,415	10.719
7	482.228,881 331.717,415	1	482.213,809 331.716,876	15.082

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4691

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 194, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.200 Masurata: 3.253	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Nr. 194, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Locuintă din paiantă, cu 2 camere, acoperită cu țigla, construită în anul 1952
A1.2		Loc. Urlueni, Nr. 194, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Anexă din paiantă, acoperită cu țiglă, construită în anul 1951
A1.3		Loc. Urlueni, Nr. 194, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;
A1.4		Loc. Urlueni, Nr. 194, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.5		Loc. Urlueni, Nr. 194, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 270, din 02/09/2010 emis de NP CARMEN GRECU (Titlu de proprietate nr. 74871/ 12.07.1995 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **RUJOIU NICULINA**	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4, A1.5
	1) **RUJOIU NICULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.200 Masurata: 3.253	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.754	6	527, 529, 532	-	În act se regaseste T5
2	livada	DA	1.499	6	527, 529-531	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 37 Masurata: 90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Locuintă din paiantă, cu 2 camere, acoperită cu ţigla, construită în anul 1952
A1.2		constructii anexa	Din acte: 24 Masurata: 39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Anexă din paiantă, acoperită cu ţiglă, construită în anul 1951
A1.3		constructii anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;
A1.4		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.5		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.152,714 331.721,965	2	482.150,343 331.648,196	73.807
2	482.150,343 331.648,196	3	482.161,468 331.648,354	11.126
3	482.161,468 331.648,354	4	482.179,338 331.650,173	17.962
4	482.179,338 331.650,173	5	482.176,311 331.671,151	21.195
5	482.176,311 331.671,151	6	482.177,343 331.679,985	8.894
6	482.177,343 331.679,985	7	482.202,636 331.681,421	25.334
7	482.202,636 331.681,421	8	482.216,241 331.682,193	13.627
8	482.216,241 331.682,193	9	482.213,809 331.716,876	34.768
9	482.213,809 331.716,876	10	482.195,221 331.717,758	18.609
10	482.195,221 331.717,758	11	482.182,612 331.718,962	12.666
11	482.182,612 331.718,962	1	482.152,714 331.721,965	30.048

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4692

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.491	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.491	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.491	6	527	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.152,714 331.721,965	2	482.139,945 331.722,926	12.805
2	482.139,945 331.722,926	3	482.137,209 331.722,078	2.864
3	482.137,209 331.722,078	4	482.134,911 331.720,534	2.769
4	482.134,911 331.720,534	5	482.133,267 331.718,719	2.449
5	482.133,267 331.718,719	6	482.132,316 331.716,518	2.398

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.132,316 331.716,518	7	482.131,709 331.713,536	3.043
7	482.131,709 331.713,536	8	482.131,528 331.700,345	13.192
8	482.131,528 331.700,345	9	482.131,116 331.667,727	32.621
9	482.131,116 331.667,727	10	482.130,84 331.647,435	20.294
10	482.130,84 331.647,435	11	482.150,343 331.648,196	19.518
11	482.150,343 331.648,196	1	482.152,714 331.721,965	73.807

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4693

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:77
Nr. cadastral vechi:113

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 257, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80638	3.557	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80638-C1	Loc. Urlueni, Nr. 257, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
586 / 23/10/2001		
Act Notarial nr. 3706, din 27/09/2001 emis de N.P. RADULESCU DUMITRU OCTAVIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **GRAUR LIVIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 77)	
10802 / 30/12/2013		
Act Notarial nr. 156, din 30/12/2013 emis de N.P. Pana Ruxandra Mihaela (act notarial aut. nr. 4465/30. 12.2013 la N.P. Pana Ruxandra Mihaela);		
B2	se noteaza actul de lichidare a regimului comunitatii legale aut. nr. 4465/30.12.2013 la N.P. PANA RUXANDRA MIHAELA	A1, A1.1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **GRUIA VALENTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80638	3.557	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.217	6	522-525	-	
2	arabil	DA	2.340	6	521, 524-526	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80638-C1	constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.143,934 331.517,196	2	482.171,746 331.527,083	29.517
2	482.171,746 331.527,083	3	482.165,726 331.566,457	39.832
3	482.165,726 331.566,457	4	482.159,916 331.645,956	79.711

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	482.159,916 331.645,956	5	482.130,799 331.644,391	29.159
5	482.130,799 331.644,391	6	482.131,418 331.623,128	21.272
6	482.131,418 331.623,128	7	482.132,34 331.614,481	8.696
7	482.132,34 331.614,481	8	482.134,679 331.595,908	18.72
8	482.134,679 331.595,908	9	482.138,26 331.563,24	32.864
9	482.138,26 331.563,24	10	482.140,858 331.542,777	20.627
10	482.140,858 331.542,777	11	482.142,812 331.526,14	16.751
11	482.142,812 331.526,14	1	482.143,934 331.517,196	9.014

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4694

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 256, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.860	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Nr. 256, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **COMAN NICOLAE**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.860	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	460	6	521, 522	-	
2	arabil	DA	2.400	6	521	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.171,746 331.527,083	2	482.196,776 331.539,67	28.017
2	482.196,776 331.539,67	3	482.181,744 331.646,66	108.041
3	482.181,744 331.646,66	4	482.159,916 331.645,956	21.839

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	482.159,916 331.645,956	5	482.165,726 331.566,457	79.711
5	482.165,726 331.566,457	1	482.171,746 331.527,083	39.832

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4695

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 255, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.800 Masurata: 4.156	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Nr. 255, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp;
A1.2		Loc. Urlueni, Nr. 255, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 90022, din 29/01/1997 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIULESCU MARIN**, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MIULESCU MARIN**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

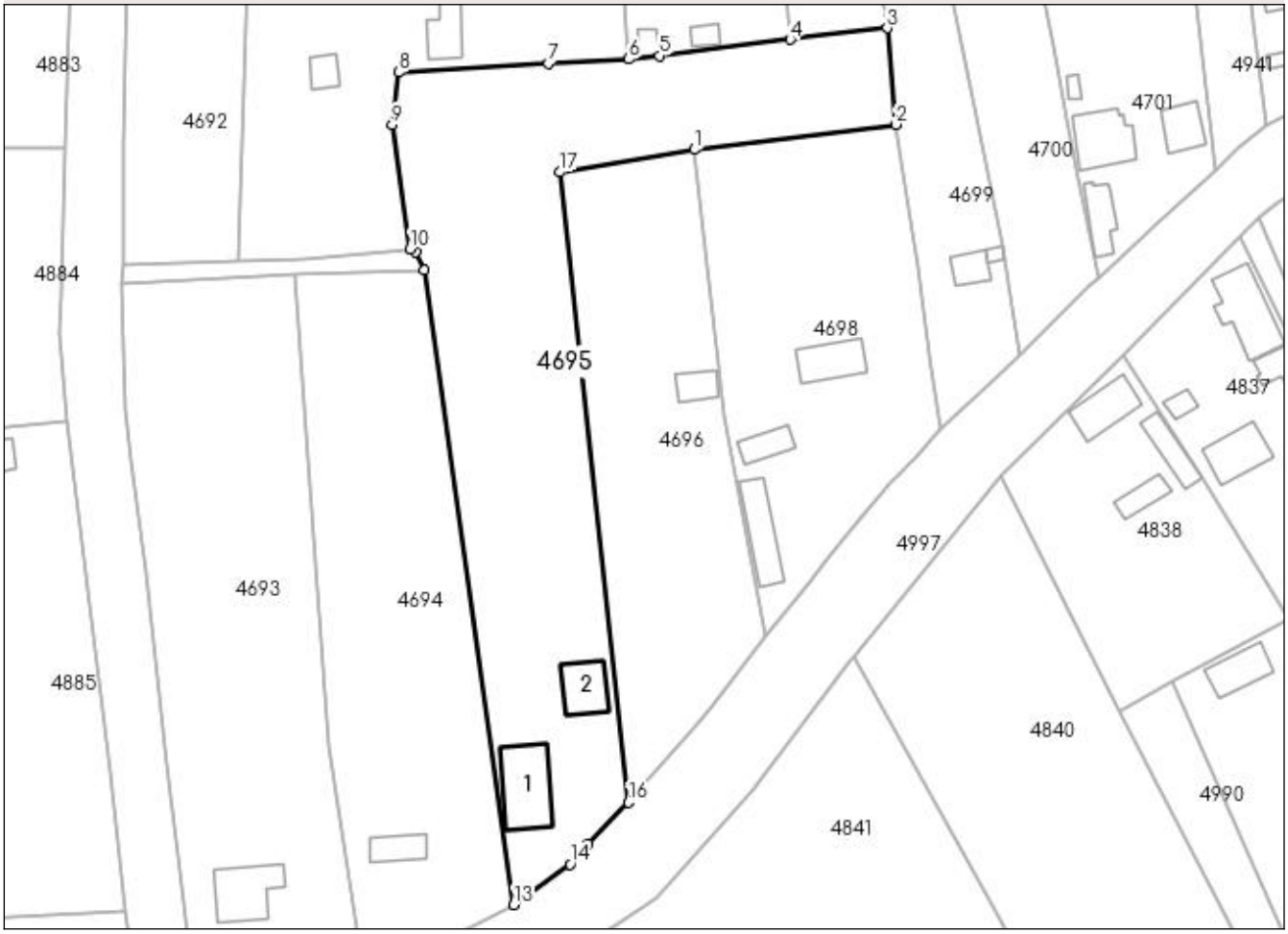
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.800 Masurata: 4.156	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	959	6	516, 518, 520	-	În act se regăseşte T5 și P527/1
2	arabil	DA	3.197	6	515-521, 527, 528	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp;
A1.2		constructii anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.227,248 331.666,953	2	482.261,254 331.671,187	34.269
2	482.261,254 331.671,187	3	482.259,795 331.687,422	16.3

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	482.259,795 331.687,422	4	482.243,428 331.685,501	16.479
4	482.243,428 331.685,501	5	482.221,384 331.682,762	22.214
5	482.221,384 331.682,762	6	482.216,241 331.682,193	5.174
6	482.216,241 331.682,193	7	482.202,636 331.681,421	13.627
7	482.202,636 331.681,421	8	482.177,343 331.679,985	25.334
8	482.177,343 331.679,985	9	482.176,311 331.671,151	8.894
9	482.176,311 331.671,151	10	482.179,338 331.650,173	21.195
10	482.179,338 331.650,173	11	482.180,232 331.649,664	1.029
11	482.180,232 331.649,664	12	482.181,744 331.646,66	3.363
12	482.181,744 331.646,66	13	482.196,776 331.539,67	108.041
13	482.196,776 331.539,67	14	482.206,309 331.546,463	11.706
14	482.206,309 331.546,463	15	482.209,3 331.549,867	4.531
15	482.209,3 331.549,867	16	482.216,152 331.556,93	9.841
16	482.216,152 331.556,93	17	482.204,624 331.663,115	106.809
17	482.204,624 331.663,115	1	482.227,248 331.666,953	22.947

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4696

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 254, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.900 Masurata: 2.286	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Nr. 254, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 59, din 08/03/2004 emis de NP CARMEN GRECU (Titlu de proprietate nr. 97210/ 05.05.1997 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŢĂPURU IONUŢ**	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ŢĂPURU IONUŢ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.900 Masurata: 2.286	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.286	6	515, 518	-	În act se regăseste P516 și P56/1

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.232,244 331.622,04	2	482.230,893 331.633,403	11.443
2	482.230,893 331.633,403	3	482.229,985 331.641,761	8.407
3	482.229,985 331.641,761	4	482.227,248 331.666,953	25.34
4	482.227,248 331.666,953	5	482.204,624 331.663,115	22.947

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	482.204,624 331.663,115	6	482.216,152 331.556,93	106.809
6	482.216,152 331.556,93	7	482.226,664 331.568,868	15.907
7	482.226,664 331.568,868	8	482.230,044 331.572,741	5.14
8	482.230,044 331.572,741	9	482.239,34 331.584,847	15.263
9	482.239,34 331.584,847	1	482.232,244 331.622,04	37.864

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4697

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.234	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

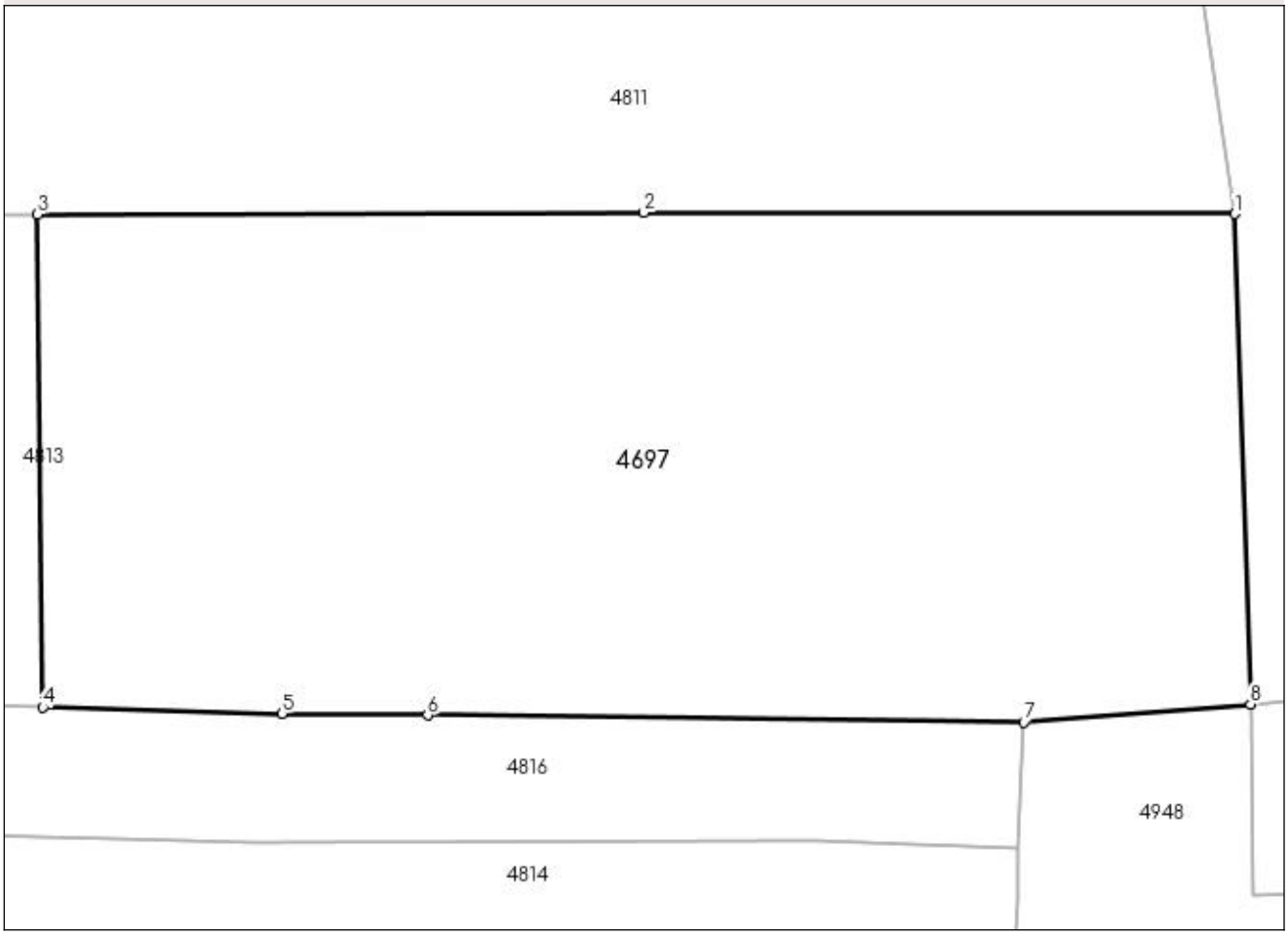
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.234	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	755	7	611,667	-	
2	arabil	DA	3.479	7	611,723	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.709,041 331.688,382	2	482.659,539 331.688,486	49.502
2	482.659,539 331.688,486	3	482.608,749 331.688,331	50.79
3	482.608,749 331.688,331	4	482.609,198 331.647,082	41.251
4	482.609,198 331.647,082	5	482.629,203 331.646,559	20.012

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	482.629,203 331.646,559	6	482.641,428 331.646,414	12.226
6	482.641,428 331.646,414	7	482.691,354 331.645,823	49.929
7	482.691,354 331.645,823	8	482.710,345 331.647,333	19.051
8	482.710,345 331.647,333	1	482.709,041 331.688,382	41.07

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4698

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 253, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 2.363	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Nr. 253, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;
A1.2		Loc. Urlueni, Nr. 253, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;
A1.3		Loc. Urlueni, Nr. 253, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97212, din 06/05/1997 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSTACHE NICULINA**, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **COSTACHE NICULINA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

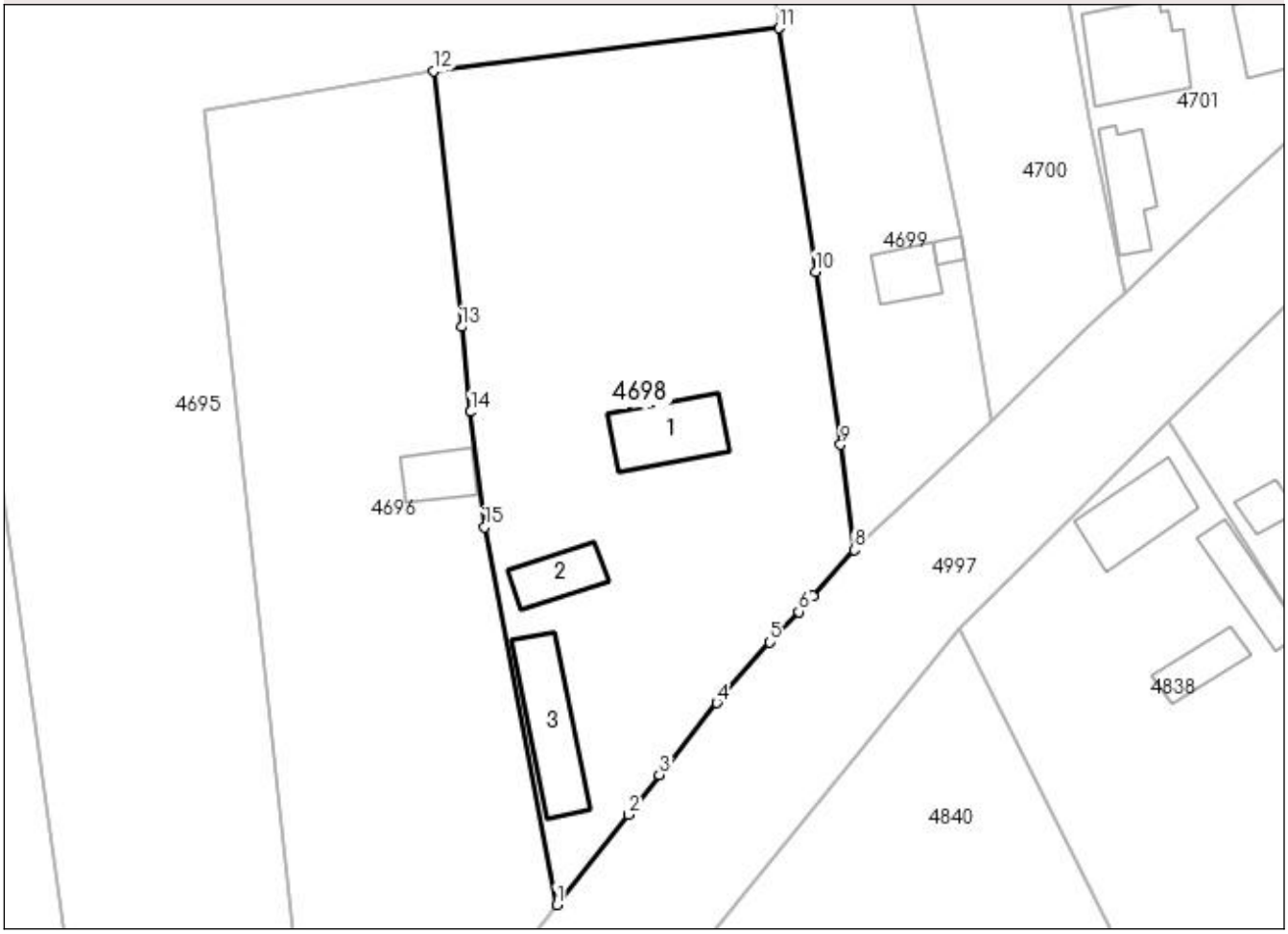
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.500 Masurata: 2.363	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.133	6	512,514,518	-	
2	livada	DA	1.230	6	511, 513	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;
A1.2		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;
A1.3		constructii anexa	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.239,34 331.584,847	2	482.246,437 331.593,715	11.358

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.246,437 331.593,715	3	482.249,461 331.597,631	4.948
3	482.249,461 331.597,631	4	482.255,126 331.604,739	9.089
4	482.255,126 331.604,739	5	482.260,378 331.610,696	7.942
5	482.260,378 331.610,696	6	482.263,216 331.613,699	4.132
6	482.263,216 331.613,699	7	482.264,616 331.615,273	2.107
7	482.264,616 331.615,273	8	482.268,687 331.619,805	6.092
8	482.268,687 331.619,805	9	482.267,343 331.630,152	10.434
9	482.267,343 331.630,152	10	482.264,894 331.647,191	17.214
10	482.264,894 331.647,191	11	482.261,254 331.671,187	24.271
11	482.261,254 331.671,187	12	482.227,248 331.666,953	34.269
12	482.227,248 331.666,953	13	482.229,985 331.641,761	25.34
13	482.229,985 331.641,761	14	482.230,893 331.633,403	8.407
14	482.230,893 331.633,403	15	482.232,244 331.622,04	11.443
15	482.232,244 331.622,04	1	482.239,34 331.584,847	37.864

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4699

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 251, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.260	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Nr. 251, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;
A1.2		Loc. Urlueni, Nr. 251, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **OLTEANU VALERICA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.260	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	436	6	508-510	-	
2	arabil	DA	824	6	510, 536	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;
A1.2		constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.268,687 331.619,805	2	482.276,346 331.626,885	10.43
2	482.276,346 331.626,885	3	482.282,187 331.632,414	8.043

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	482.282,187 331.632,414	4	482.279,692 331.648,415	16.194
4	482.279,692 331.648,415	5	482.279,322 331.650,587	2.203
5	482.279,322 331.650,587	6	482.264,731 331.721,894	72.785
6	482.264,731 331.721,894	7	482.254,229 331.720,493	10.595
7	482.254,229 331.720,493	8	482.259,795 331.687,422	33.536
8	482.259,795 331.687,422	9	482.261,254 331.671,187	16.3
9	482.261,254 331.671,187	10	482.264,894 331.647,191	24.271
10	482.264,894 331.647,191	11	482.267,343 331.630,152	17.214
11	482.267,343 331.630,152	1	482.268,687 331.619,805	10.434

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4700

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 3633, din 10/07/2002 emis de NP GRANCIU AUREL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BURTESCU VALENTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

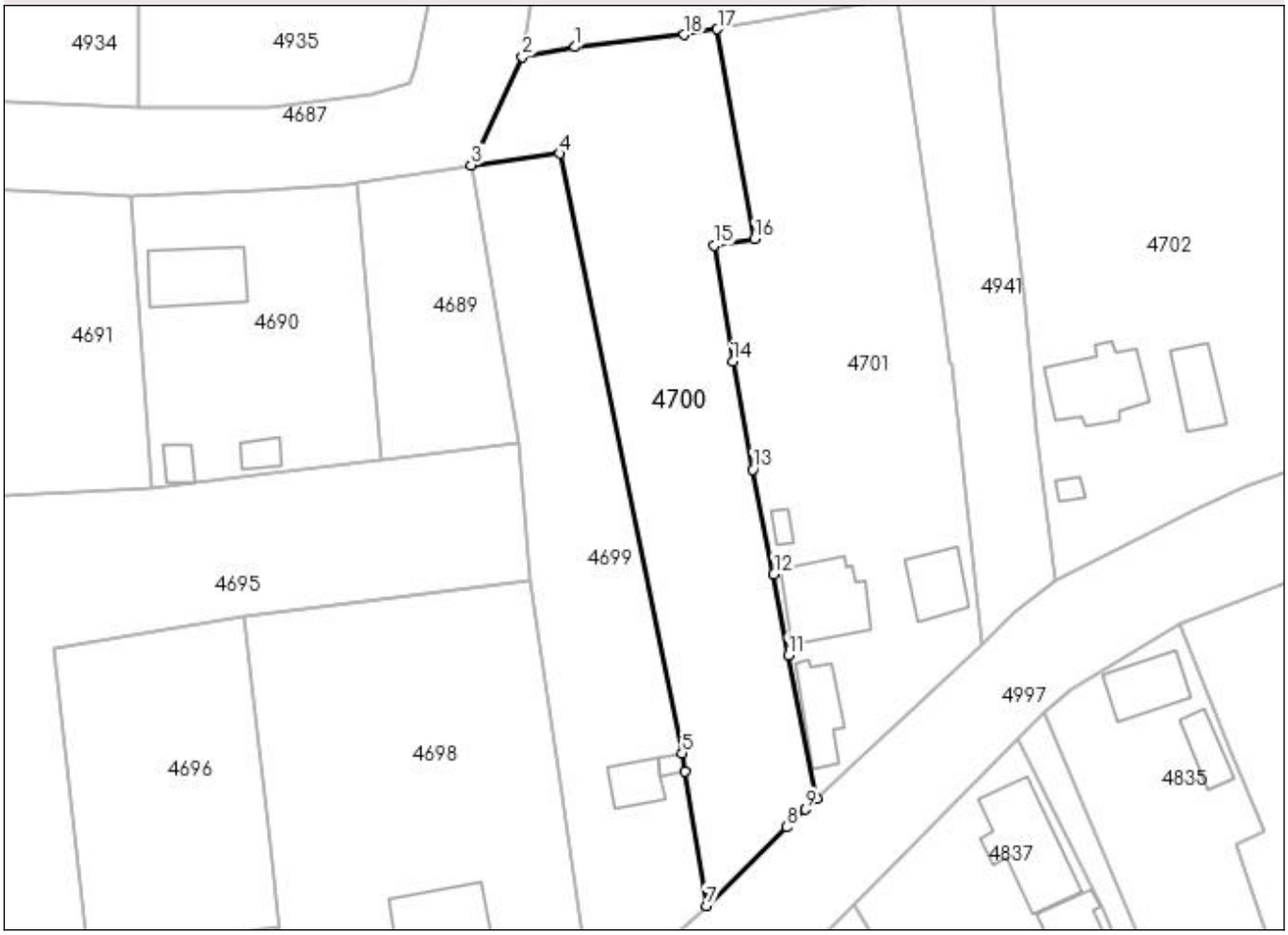
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.700	6	505,507,508, 510, 536	-	În act se regaseste T80 și P82

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.266,572 331.734,576	2	482.260,296 331.733,419	6.382
2	482.260,296 331.733,419	3	482.254,229 331.720,493	14.279
3	482.254,229 331.720,493	4	482.264,731 331.721,894	10.595
4	482.264,731 331.721,894	5	482.279,322 331.650,587	72.785
5	482.279,322 331.650,587	6	482.279,692 331.648,415	2.203

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.279,692 331.648,415	7	482.282,187 331.632,414	16.194
7	482.282,187 331.632,414	8	482.291,746 331.641,752	13.363
8	482.291,746 331.641,752	9	482.293,966 331.643,884	3.078
9	482.293,966 331.643,884	10	482.295,334 331.645,16	1.871
10	482.295,334 331.645,16	11	482.291,939 331.662,217	17.392
11	482.291,939 331.662,217	12	482.290,221 331.671,868	9.803
12	482.290,221 331.671,868	13	482.287,729 331.684,318	12.697
13	482.287,729 331.684,318	14	482.285,322 331.697,165	13.071
14	482.285,322 331.697,165	15	482.283,136 331.710,958	13.965
15	482.283,136 331.710,958	16	482.287,964 331.711,731	4.889
16	482.287,964 331.711,731	17	482.283,509 331.736,697	25.36
17	482.283,509 331.736,697	18	482.279,568 331.736,029	3.997
18	482.279,568 331.736,029	1	482.266,572 331.734,576	13.077

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4701

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 249, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.100 Masurata: 2.000	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Nr. 249, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Locuinta din caramida, cu 2 camere, acoperita cu tabla
A1.2		Loc. Urlueni, Nr. 249, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp;
A1.3		Loc. Urlueni, Nr. 249, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.4		Loc. Urlueni, Nr. 249, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 386, din 27/08/1996 emis de NP DANCIU ILIE (Certificat de moştenitor nr.1671/08.02.1978 emis de Notariatul de Stat Județean Argeș);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BURTESCU ALEXANDRA**	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BURTESCU ALEXANDRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

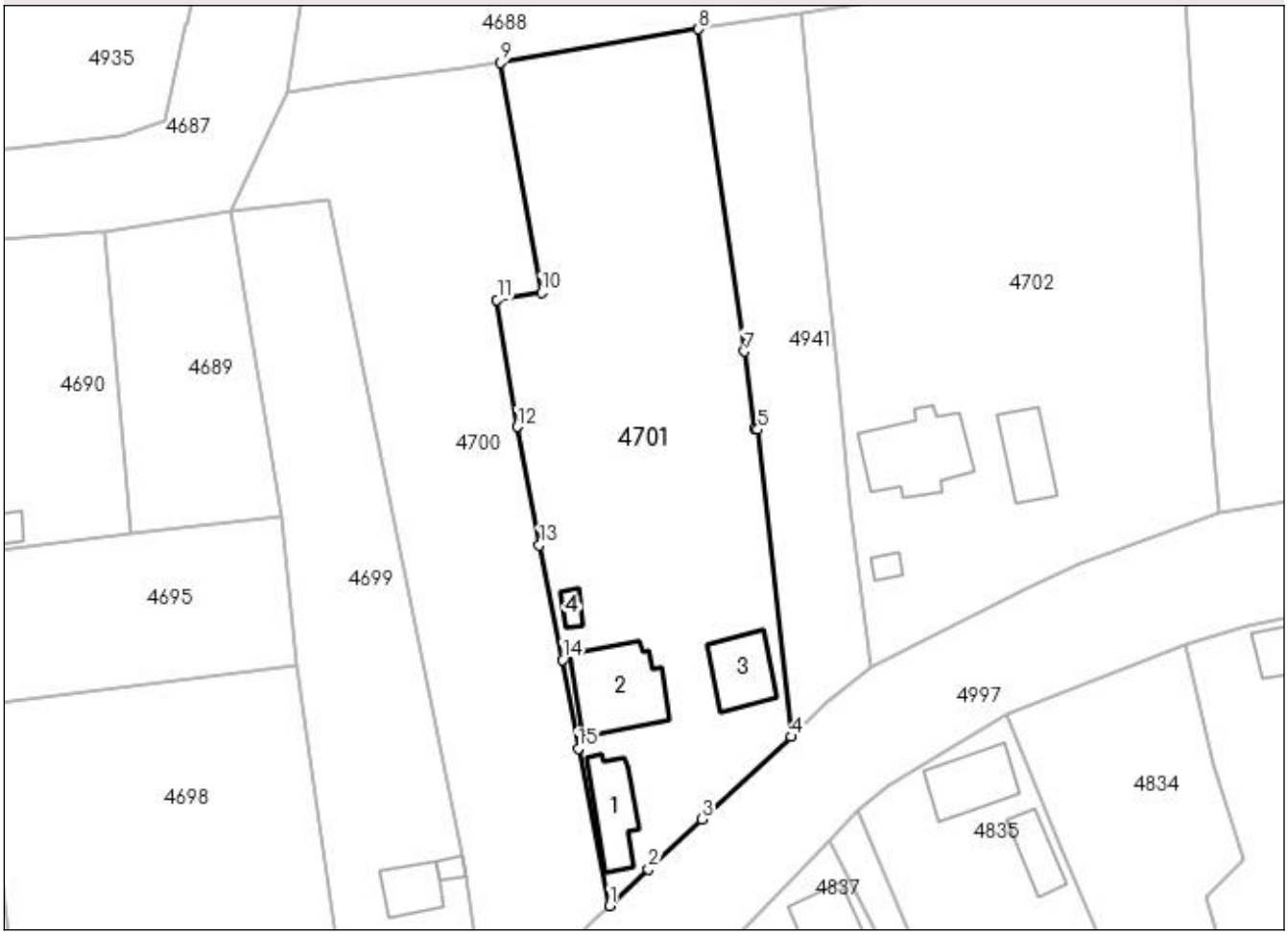
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.100 Masurata: 2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	843	6	505,506. 510	-	În act se regăseşte P503
2	arabil	DA	1.157	6	507,510	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	48	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Locuinta din caramida, cu 2 camere, acoperita cu tabla
A1.2		constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp;
A1.3		constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.4		constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.295,334 331.645,16	2	482.299,571 331.649,111	5.793
2	482.299,571 331.649,111	3	482.305,378 331.654,568	7.969
3	482.305,378 331.654,568	4	482.315,054 331.663,514	13.178
4	482.315,054 331.663,514	5	482.311,449 331.696,87	33.55
5	482.311,449 331.696,87	6	482.311,104 331.696,947	0.353
6	482.311,104 331.696,947	7	482.310,014 331.705,34	8.463
7	482.310,014 331.705,34	8	482.305,015 331.740,339	35.354
8	482.305,015 331.740,339	9	482.283,509 331.736,697	21.812
9	482.283,509 331.736,697	10	482.287,964 331.711,731	25.36
10	482.287,964 331.711,731	11	482.283,136 331.710,958	4.889
11	482.283,136 331.710,958	12	482.285,322 331.697,165	13.965
12	482.285,322 331.697,165	13	482.287,729 331.684,318	13.071
13	482.287,729 331.684,318	14	482.290,221 331.671,868	12.697
14	482.290,221 331.671,868	15	482.291,939 331.662,217	9.803
15	482.291,939 331.662,217	1	482.295,334 331.645,16	17.392

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4702

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 248, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 2.663	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Nr. 248, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp;
A1.2		Loc. Urlueni, Nr. 248, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;
A1.3		Loc. Urlueni, Nr. 248, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 407, din 17/02/1997 emis de NP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OLTEANU MARIN**, casatorit	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **OLTEANU MARIN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 407, din 17/02/1997 emis de NP DANCIU ILIE;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 În vederea garantării executării obligaţiei de întreţinere şi îngrijire în favoarea	A1
	1) **OLTEANU ALEXANDRINA**, lipsă CNP, văduvă	

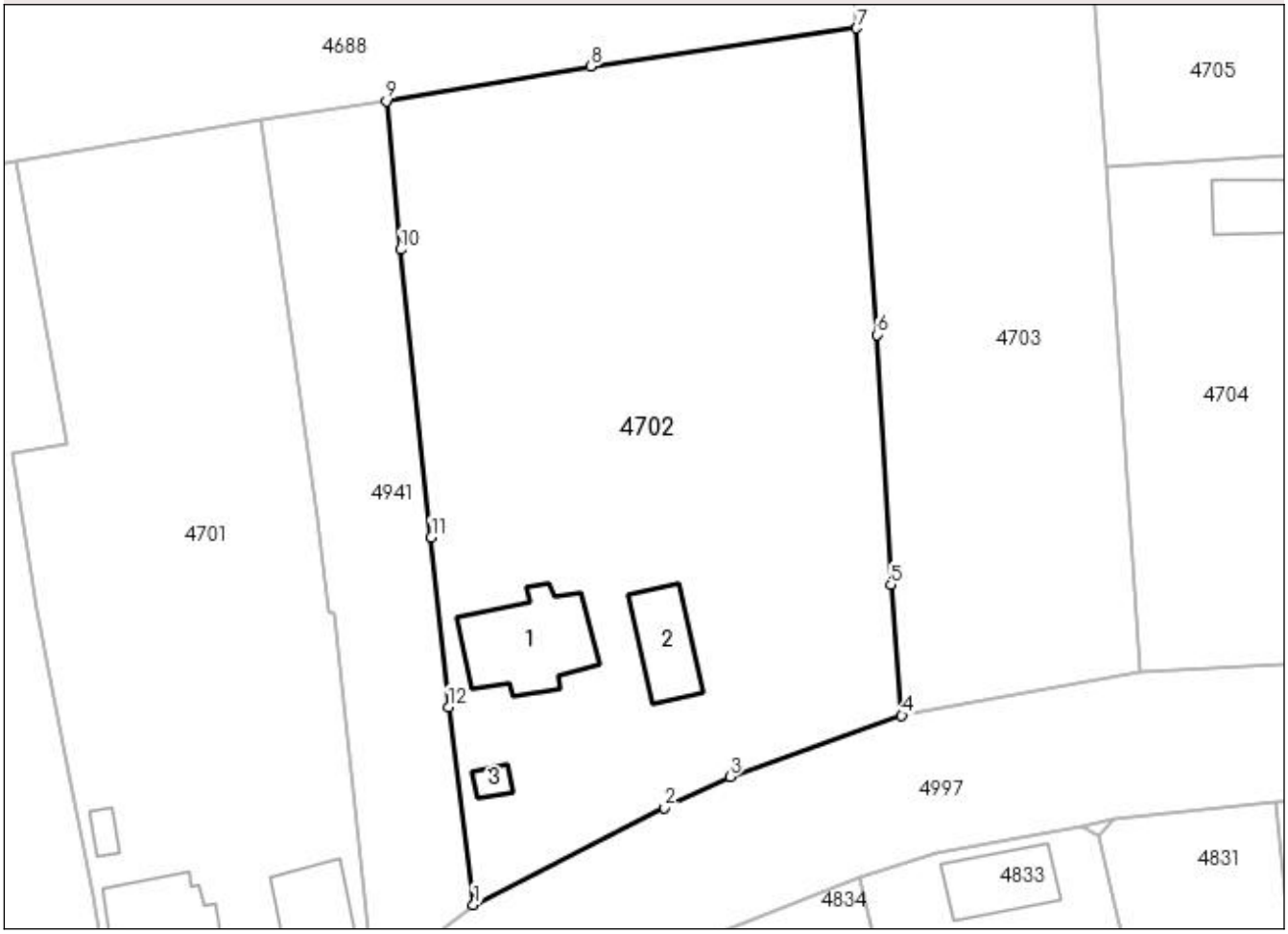
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.500 Masurata: 2.663	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	588	6	503	-	
2	arabil	DA	640	6	501	-	
3	livada	DA	1.435	6	501,502	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp;
A1.2		constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;
A1.3		constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.323,816 331.671,105	2	482.340,654 331.679,666	18.889
2	482.340,654 331.679,666	3	482.346,46 331.682,396	6.416
3	482.346,46 331.682,396	4	482.361,6 331.687,785	16.07
4	482.361,6 331.687,785	5	482.360,631 331.699,323	11.579
5	482.360,631 331.699,323	6	482.359,419 331.721,37	22.08
6	482.359,419 331.721,37	7	482.357,595 331.748,407	27.098
7	482.357,595 331.748,407	8	482.334,134 331.745,027	23.703
8	482.334,134 331.745,027	9	482.316,11 331.741,968	18.282
9	482.316,11 331.741,968	10	482.317,366 331.728,891	13.137
10	482.317,366 331.728,891	11	482.320,075 331.703,51	25.525
11	482.320,075 331.703,51	12	482.321,594 331.688,534	15.053
12	482.321,594 331.688,534	1	482.323,816 331.671,105	17.57

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4703

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 247, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	87020	1.671	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1323, din 07/11/2022 emis de NP ALINA NICOLETA GHEORGHE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SINCU ILEANA**, necăsătorită	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
87020	1.671	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.671	6	499, 500	-	În act se regaseste T80

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.361,6 331.687,785	2	482.382,695 331.691,559	21.43
2	482.382,695 331.691,559	3	482.379,625 331.736,157	44.704
3	482.379,625 331.736,157	4	482.378,498 331.752,541	16.423
4	482.378,498 331.752,541	5	482.378,035 331.759,263	6.738
5	482.378,035 331.759,263	6	482.377,364 331.769,008	9.768

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.377,364 331.769,008	7	482.356,116 331.767,194	21.325
7	482.356,116 331.767,194	8	482.357,595 331.748,407	18.845
8	482.357,595 331.748,407	9	482.359,419 331.721,37	27.098
9	482.359,419 331.721,37	10	482.360,631 331.699,323	22.08
10	482.360,631 331.699,323	1	482.361,6 331.687,785	11.579

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4704

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 246, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.557	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Nr. 246, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;
A1.2		Loc. Urlueni, Nr. 246, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;
A1.3		Loc. Urlueni, Nr. 246, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ŞINCĂ MARIA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

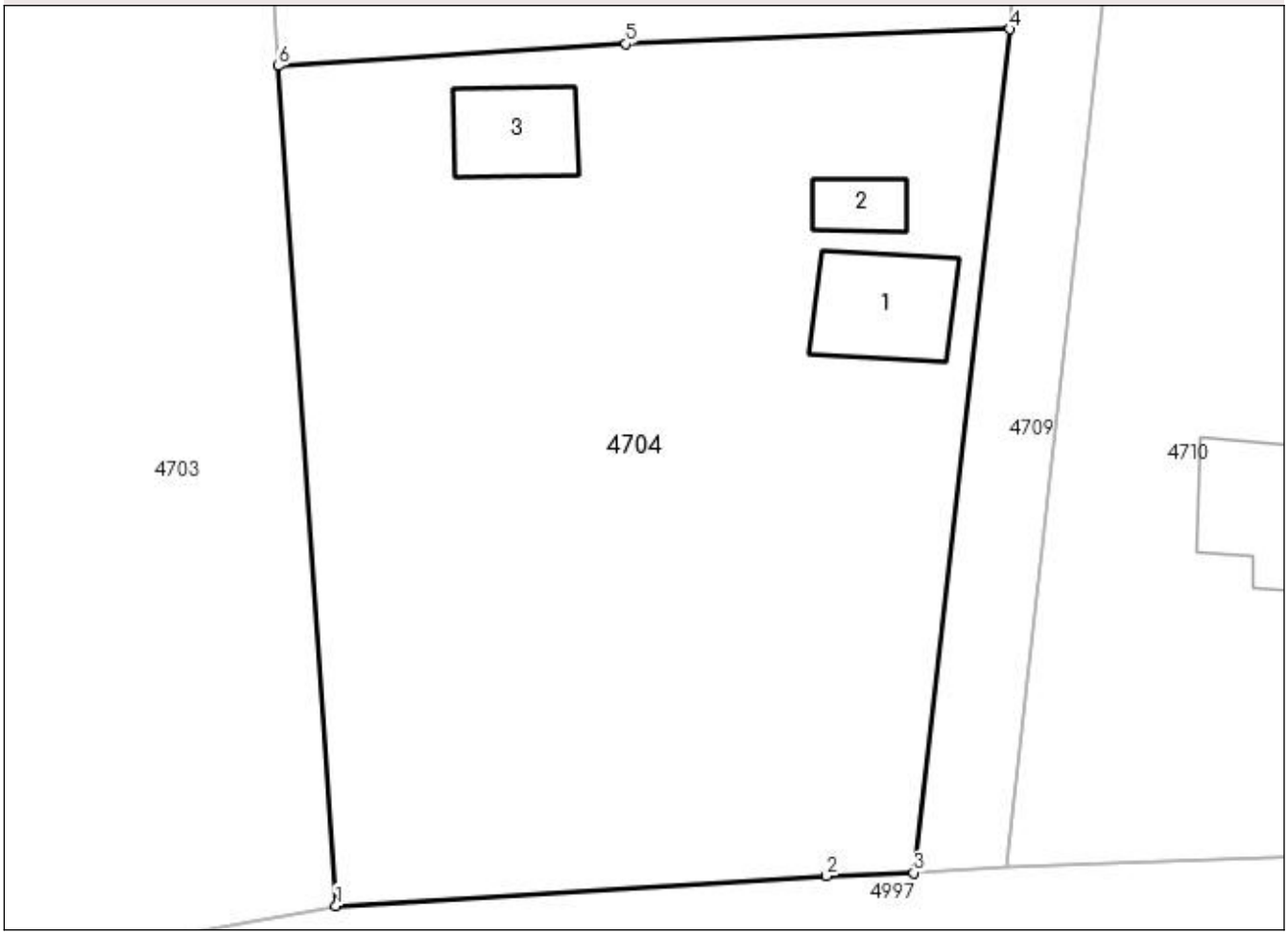
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.557	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	823	6	497, 498	-	
2	arabil	DA	734	6	497, 498	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;
A1.2		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;
A1.3		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.382,695 331.691,559	2	482.408,775 331.693,144	26.128

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.408,775 331.693,144	3	482.413,402 331.693,316	4.63
3	482.413,402 331.693,316	4	482.418,515 331.738,116	45.091
4	482.418,515 331.738,116	5	482.398,107 331.737,338	20.423
5	482.398,107 331.737,338	6	482.379,625 331.736,157	18.52
6	482.379,625 331.736,157	1	482.382,695 331.691,559	44.704

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4705

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 245, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		745	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Nr. 245, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **FIERARU GHEORGHE**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	745	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	230	6	496	-	
2	arabil	DA	515	6	495	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.379,625 331.736,157	2	482.398,107 331.737,338	18.52
2	482.398,107 331.737,338	3	482.418,515 331.738,116	20.423
3	482.418,515 331.738,116	4	482.419,255 331.750,65	12.556

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	482.419,255 331.750,65	5	482.418,739 331.758,694	8.061
5	482.418,739 331.758,694	6	482.396,386 331.755,809	22.538
6	482.396,386 331.755,809	7	482.379,958 331.752,775	16.706
7	482.379,958 331.752,775	8	482.378,498 331.752,541	1.479
8	482.378,498 331.752,541	1	482.379,625 331.736,157	16.423

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4706

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 244, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		241	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Nr. 244, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SINCU ILEANA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

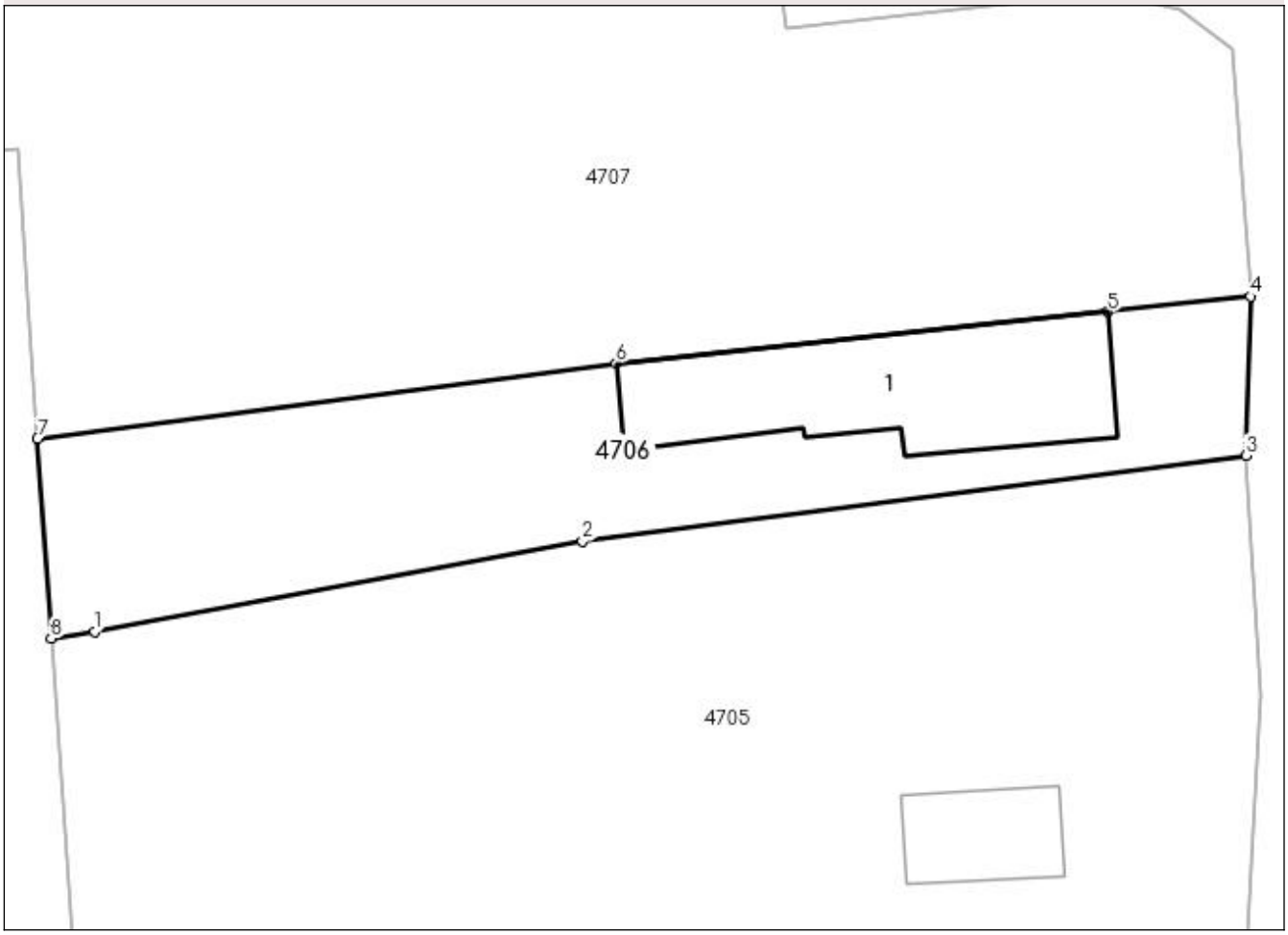
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	241	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	241	6	494	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.379,958 331.752,775	2	482.396,386 331.755,809	16.706
2	482.396,386 331.755,809	3	482.418,739 331.758,694	22.538
3	482.418,739 331.758,694	4	482.418,894 331.764,051	5.359
4	482.418,894 331.764,051	5	482.414,083 331.763,535	4.839

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	482.414,083 331.763,535	6	482.397,525 331.761,815	16.647
6	482.397,525 331.761,815	7	482.378,035 331.759,263	19.656
7	482.378,035 331.759,263	8	482.378,498 331.752,541	6.738
8	482.378,498 331.752,541	1	482.379,958 331.752,775	1.479

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4707

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 243, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.800 Masurata: 5.529	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Nr. 243, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;
A1.2		Loc. Urlueni, Nr. 243, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97248, din 09/05/1997 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FIERARU PETRE**, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **FIERARU PETRE**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

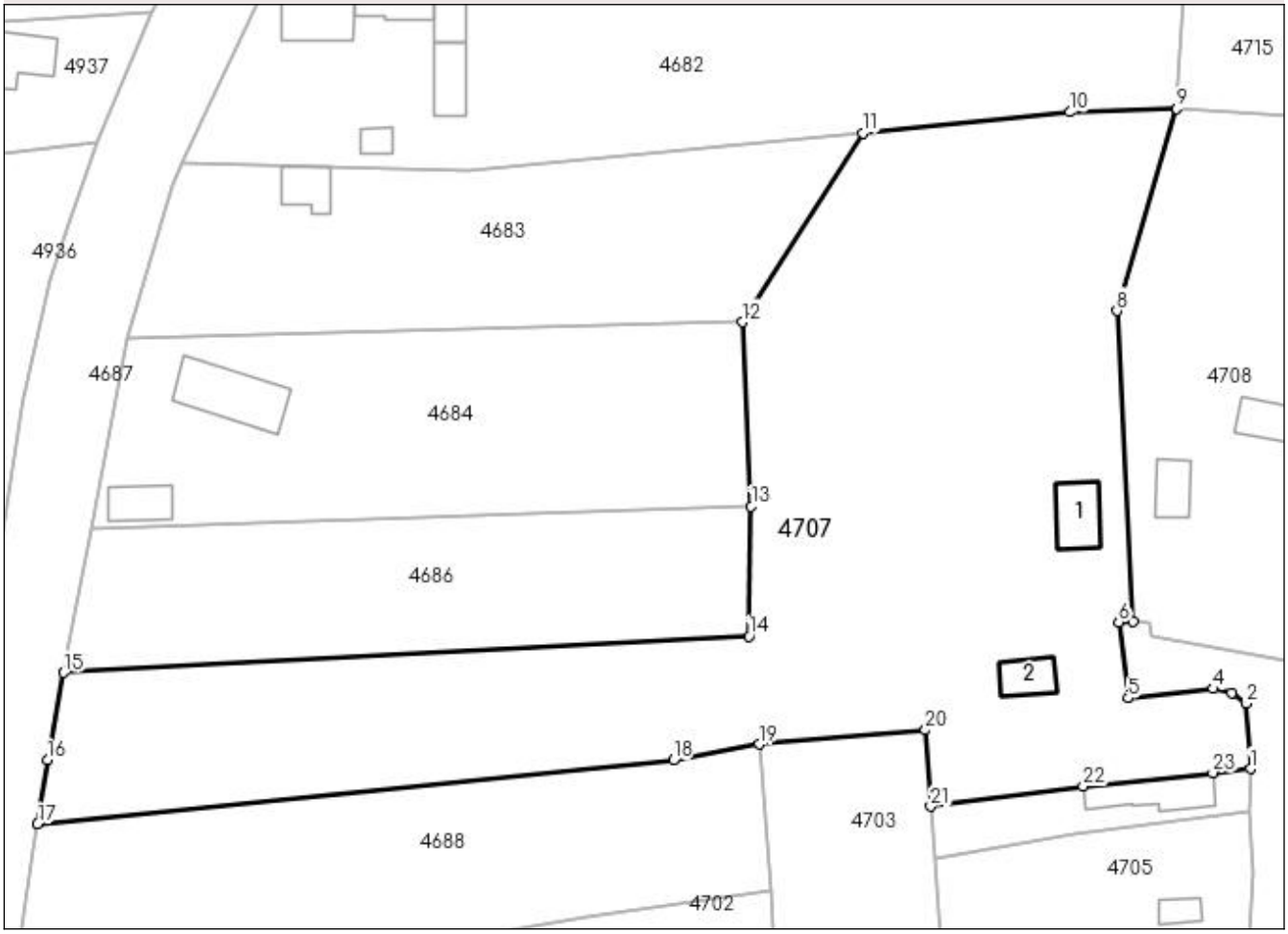
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.800 Masurata: 5.529	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.289	6	492,493,488	-	
2	arabil	DA	4.240	6	489-492, 537-539	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;
A1.2		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.418,894 331.764,051	2	482.418,306 331.772,402	8.372
3	482.416,498 331.773,733	4	482.414,14 331.774,268	2.418

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.418,306 331.772,402	3	482.416,498 331.773,733	2.245
4	482.414,14 331.774,268	5	482.403,247 331.773,089	10.957

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	482.403,247 331.773,089	6	482.402,06 331.782,766	9.75
7	482.403,899 331.782,86	8	482.401,804 331.822,552	39.747
9	482.409,485 331.848,323	10	482.395,821 331.847,908	13.67
11	482.369,364 331.845,229	12	482.353,926 331.821,109	28.637
13	482.355,084 331.797,565	14	482.354,799 331.780,986	16.581
15	482.267,251 331.776,323	16	482.265,145 331.765,175	11.345
17	482.263,897 331.757,004	18	482.345,148 331.765,155	81.659
19	482.356,116 331.767,194	20	482.377,364 331.769,008	21.325
21	482.378,035 331.759,263	22	482.397,525 331.761,815	19.656
23	482.414,083 331.763,535	1	482.418,894 331.764,051	4.839

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.402,06 331.782,766	7	482.403,899 331.782,86	1.841
8	482.401,804 331.822,552	9	482.409,485 331.848,323	26.891
10	482.395,821 331.847,908	11	482.369,364 331.845,229	26.592
12	482.353,926 331.821,109	13	482.355,084 331.797,565	23.572
14	482.354,799 331.780,986	15	482.267,251 331.776,323	87.672
16	482.265,145 331.765,175	17	482.263,897 331.757,004	8.266
18	482.345,148 331.765,155	19	482.356,116 331.767,194	11.156
20	482.377,364 331.769,008	21	482.378,035 331.759,263	9.768
22	482.397,525 331.761,815	23	482.414,083 331.763,535	16.647

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4708

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 242, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.100 Masurata: 1.807	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Nr. 242, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;
A1.2		Loc. Urlueni, Nr. 242, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 125279, din 30/01/2004 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRAGOMIR IOANA**, lipsă CNP 2) **FIERARU MARIA**, lipsă CNP 3) **POPESCU FLOAREA**, lipsă CNP 4) **VOICA GHERGUȘA**, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DRAGOMIR IOANA**, lipsă CNP 2) **FIERARU MARIA**, lipsă CNP 3) **POPESCU FLOAREA**, lipsă CNP 4) **VOICA GHERGUȘA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.100 Masurata: 1.807	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.150	6	488, 489	-	În act se regaseste T80 si P82, P82/1
2	arabil	DA	657	6	489	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;
A1.2		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.403,899 331.782,86	2	482.406,099 331.782,591	2.216
2	482.406,099 331.782,591	3	482.406,193 331.780,986	1.608

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	482.406,193 331.780,986	4	482.427,31 331.777,176	21.458
4	482.427,31 331.777,176	5	482.431,743 331.800,903	24.138
5	482.431,743 331.800,903	6	482.429,531 331.847,144	46.294
6	482.429,531 331.847,144	7	482.409,485 331.848,323	20.081
7	482.409,485 331.848,323	8	482.401,804 331.822,552	26.891
8	482.401,804 331.822,552	1	482.403,899 331.782,86	39.747

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4709

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		587	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	587	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	587	6	487	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.406,193 331.780,986	2	482.406,099 331.782,591	1.608
2	482.406,099 331.782,591	3	482.403,899 331.782,86	2.216
3	482.403,899 331.782,86	4	482.402,06 331.782,766	1.841
4	482.402,06 331.782,766	5	482.403,247 331.773,089	9.75
5	482.403,247 331.773,089	6	482.414,14 331.774,268	10.957

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.414,14 331.774,268	7	482.416,498 331.773,733	2.418
7	482.416,498 331.773,733	8	482.418,306 331.772,402	2.245
8	482.418,306 331.772,402	9	482.418,894 331.764,051	8.372
9	482.418,894 331.764,051	10	482.418,739 331.758,694	5.359
10	482.418,739 331.758,694	11	482.419,255 331.750,65	8.061
11	482.419,255 331.750,65	12	482.418,515 331.738,116	12.556
12	482.418,515 331.738,116	13	482.413,402 331.693,316	45.091
13	482.413,402 331.693,316	14	482.418,354 331.693,571	4.959
14	482.418,354 331.693,571	15	482.421,822 331.724,914	31.534
15	482.421,822 331.724,914	16	482.423,131 331.736,639	11.798
16	482.423,131 331.736,639	17	482.427,31 331.777,176	40.752
17	482.427,31 331.777,176	1	482.406,193 331.780,986	21.458

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4710

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 241, Jud. Arges, T80

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80992	Din acte: 2.750 Masurata: 2.935	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80992-C1	Loc. Urlueni, Nr. 241, Jud. Arges, T80	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Casa de locuit
A1.2	80992-C2	Loc. Urlueni, Nr. 241, Jud. Arges, T80	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:131 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7635 / 12/08/2015		
Act Notarial nr. 1444, din 10/08/2015 emis de Toma Denis Radu;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **STANCIU ILIE**, , casatorit cu 2) **STANCIU LILIANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
7635 / 12/08/2015		
Act Notarial nr. 1444, din 10/08/2015 emis de Toma Denis Radu;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce consta in obligatia de intretinere	A1, A1.1, A1.2
	1) **STANCIU GHEORGHE**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce consta in obligatia de intretinere	A1, A1.1, A1.2
	1) **STANCIU MARIA**	
C3	Intabulare, drept de HABITATIE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **STANCIU GHEORGHE**	
C4	Intabulare, drept de HABITATIE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **STANCIU MARIA**	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80992	Din acte: 2.750 Masurata: 2.935	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	6	485, 486	-	În act se regaseste T80
2	arabil	DA	1.935	6	482, 486	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80992-C1	constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Casa de locuit
A1.2	80992-C2	constructii anexa	131	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:131 mp; Anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.459,42 331.797,244	2	482.431,743 331.800,903	27.918
2	482.431,743 331.800,903	3	482.427,31 331.777,176	24.138

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	482.427,31 331.777,176	4	482.423,131 331.736,639	40.752
4	482.423,131 331.736,639	5	482.421,822 331.724,914	11.798
5	482.421,822 331.724,914	6	482.418,354 331.693,571	31.534
6	482.418,354 331.693,571	7	482.445,37 331.694,589	27.035
7	482.445,37 331.694,589	8	482.446,276 331.724,84	30.265
8	482.446,276 331.724,84	9	482.447,033 331.738,982	14.162
9	482.447,033 331.738,982	10	482.447,948 331.752,816	13.864
10	482.447,948 331.752,816	11	482.459,968 331.753,352	12.032
11	482.459,968 331.753,352	1	482.459,42 331.797,244	43.895

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4711

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 240, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 2.143	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Nr. 240, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:187 mp; S. construita desfasurata:187 mp;
A1.2		Loc. Urlueni, Nr. 240, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.3		Loc. Urlueni, Nr. 240, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1218, din 12/11/2008 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI (Titlu de proprietate nr. 77664/ 04.09.1995 emis de CJPSDPAT ARGES;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARINICĂ MARIN**	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MARINICĂ MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.000 Masurata: 2.143	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	794	6	483, 484	-	
2	arabil	DA	554	6	483	-	
3	livada	DA	795	6	483, 484	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	187	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:187 mp; S. construita desfasurata:187 mp;
A1.2		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.3		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.445,37 331.694,589	2	482.460,946 331.695,8	15.623
2	482.460,946 331.695,8	3	482.483,604 331.697,06	22.693
3	482.483,604 331.697,06	4	482.483,257 331.709,855	12.8
4	482.483,257 331.709,855	5	482.483,888 331.722,517	12.678
5	482.483,888 331.722,517	6	482.485,156 331.752,463	29.973
6	482.485,156 331.752,463	7	482.477,749 331.752,564	7.408
7	482.477,749 331.752,564	8	482.459,968 331.753,352	17.798
8	482.459,968 331.753,352	9	482.447,948 331.752,816	12.032
9	482.447,948 331.752,816	10	482.447,033 331.738,982	13.864
10	482.447,033 331.738,982	11	482.446,276 331.724,84	14.162
11	482.446,276 331.724,84	1	482.445,37 331.694,589	30.265

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4712

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 1.806	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 77665, din 04/09/1995 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARINICĂ ARGHIR**, lipsă CNP 2) **CIOBOTEA MIANA**, lipsă CNP 3) **CONSTANTIN IOANA**, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MARINICĂ ARGHIR**, lipsă CNP 2) **CIOBOTEA MIANA**, lipsă CNP 3) **CONSTANTIN IOANA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.000 Masurata: 1.806	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	806	6	478, 479	-	În act se regăsește T4,7 și P468,469
2	arabil	DA	1.000	6	480	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.483,604 331.697,06	2	482.516,234 331.698,984	32.687
2	482.516,234 331.698,984	3	482.516,908 331.721,957	22.983
3	482.516,908 331.721,957	4	482.518,381 331.752,722	30.8

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	482.518,381 331.752,722	5	482.485,156 331.752,463	33.226
5	482.485,156 331.752,463	6	482.483,888 331.722,517	29.973
6	482.483,888 331.722,517	7	482.483,257 331.709,855	12.678
7	482.483,257 331.709,855	1	482.483,604 331.697,06	12.8

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4713

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81699	1.800	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34375 / 12/11/2018		
Act Notarial nr. 368, din 10/11/2017 emis de BIN Carmen Grecu (act administrativ nr 5736 din 31.10.2018, emis de Primaria Comunei Barla;act administrativ nr 1466 din 31.10.2018, emis de Primaria Comunei Barla; act notarial nr 367 din 10.11.2017, emis de BIN Carmen Grecu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CHIRIAC CRISTINA CORINA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CHIRIAC GEORGE-MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81699	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.800	6	474, 475	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.527,04 331.793,121	2	482.518,381 331.752,722	41.317
2	482.518,381 331.752,722	3	482.516,908 331.721,957	30.8
3	482.516,908 331.721,957	4	482.516,234 331.698,984	22.983
4	482.516,234 331.698,984	5	482.528,162 331.700,046	11.975
5	482.528,162 331.700,046	6	482.533,126 331.701,484	5.168

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.533,126 331.701,484	7	482.539,387 331.751,775	50.679
7	482.539,387 331.751,775	8	482.539,857 331.754,651	2.914
8	482.539,857 331.754,651	9	482.545,833 331.791,164	36.999
9	482.545,833 331.791,164	1	482.527,04 331.793,121	18.895

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4714

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97212, din 06/05/1997 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSTACHE NICULINA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	800	6	474	-	În act se regăseste P675

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.533,126 331.701,484	2	482.537,907 331.702,869	4.978
2	482.537,907 331.702,869	3	482.544,409 331.707,291	7.863
3	482.544,409 331.707,291	4	482.548,75 331.711,977	6.388
4	482.548,75 331.711,977	5	482.549,874 331.713,789	2.132
5	482.549,874 331.713,789	6	482.550,912 331.715,913	2.364

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.550,912 331.715,913	7	482.551,567 331.717,907	2.099
7	482.551,567 331.717,907	8	482.552,347 331.721,386	3.565
8	482.552,347 331.721,386	9	482.554,765 331.735,401	14.222
9	482.554,765 331.735,401	10	482.555,728 331.743,791	8.445
10	482.555,728 331.743,791	11	482.556,575 331.750,104	6.37
11	482.556,575 331.750,104	12	482.556,671 331.752,551	2.449
12	482.556,671 331.752,551	13	482.539,857 331.754,651	16.945
13	482.539,857 331.754,651	14	482.539,387 331.751,775	2.914
14	482.539,387 331.751,775	1	482.533,126 331.701,484	50.679

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4715

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 237, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		30.500	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Nr. 237, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:135 mp; Locuinta din caramida, cu 6 camere, acoperită cu tablă construita în anul 1968
A1.2		Loc. Urlueni, Nr. 237, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; Anexă din caramida, acoperită cu tablă
A1.3		Loc. Urlueni, Nr. 237, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Anexă din zidărie, acoperită cu tiglă
A1.4		Loc. Urlueni, Nr. 237, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Anexă din caramida, acoperită cu tablă
A1.5		Loc. Urlueni, Nr. 237, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;
A1.6		Loc. Urlueni, Nr. 237, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 100414, din 22/08/1997 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DAVID MARIN**, lipsă CNP	
Act Notarial nr. 179, din 10/05/2007 emis de NP CARMEN GRECU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **DAVID PAULINA**	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.5, A1.6
	1) **DAVID MARIN**, lipsă CNP 2) **DAVID PAULINA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **DAVID PAULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

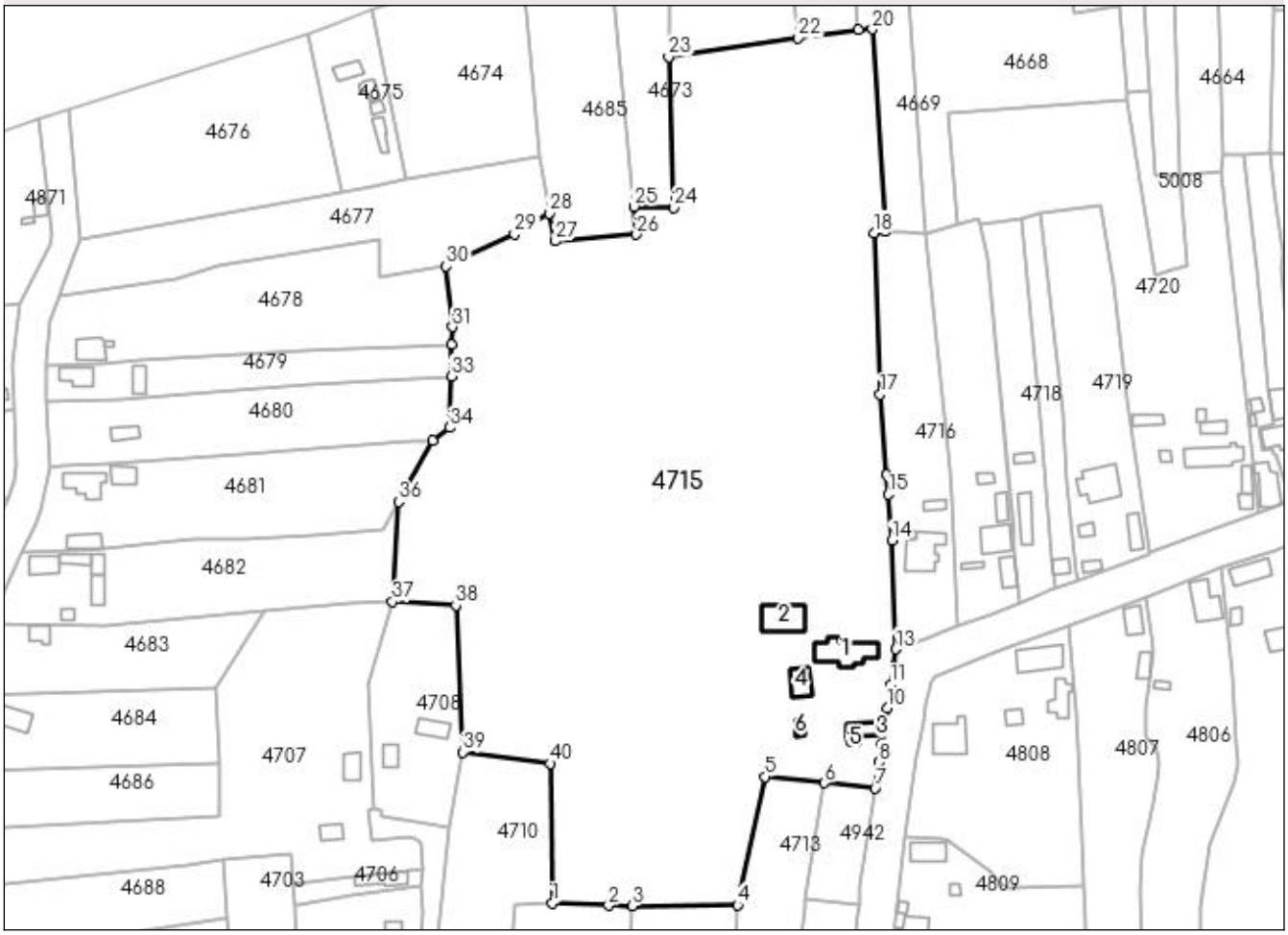
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	30.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	3.478	6	472-475, 776, 777	-	În act se regaseste T80/6 si P439
2	ape statatoare	DA	388	6	380	-	
3	vie	DA	670	6	776, 777	-	
4	arabil	DA	25.964	6	380, 381, 475, 480-483, 776	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 128 Masurata: 135	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:135 mp; Locuinta din caramida, cu 6 camere, acoperită cu tablă construita în anul 1968
A1.2		constructii anexa	Din acte: 86 Masurata: 112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; Anexă din caramida, acoperită cu tablă
A1.3		constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Anexă din zidărie, acoperită cu tiglă
A1.4		constructii anexa	Din acte: 60 Masurata: 58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Anexă din caramida, acoperită cu tablă

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.5		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;
A1.6		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.459,968 331.753,352	2	482.477,749 331.752,564	17.798
3	482.485,156 331.752,463	4	482.518,381 331.752,722	33.226
5	482.527,04 331.793,121	6	482.545,833 331.791,164	18.895
7	482.561,744 331.789,452	8	482.563,032 331.797,664	8.312
9	482.563,919 331.803,508	10	482.565,574 331.814,758	11.371
11	482.566,793 331.822,235	12	482.567,673 331.827,93	5.763
13	482.568,312 331.833,3	14	482.567,01 331.867,571	34.296
15	482.565,91 331.882,135	16	482.565,416 331.888,257	6.142
17	482.563,375 331.913,597	18	482.561,591 331.964,538	50.972
19	482.565,148 331.964,86	20	482.560,872 332.028,735	64.018
21	482.556,582 332.028,669	22	482.537,465 332.025,889	19.318
23	482.496,723 332.019,965	24	482.498,154 331.972,508	47.479
25	482.485,654 331.972,822	26	482.486,497 331.964,01	8.852
27	482.460,955 331.961,902	28	482.458,958 331.970,658	8.981
29	482.448,079 331.964,105	30	482.426,431 331.953,998	23.891
31	482.428,444 331.934,914	32	482.428,3 331.929,221	5.695
33	482.428,051 331.919,353	34	482.427,643 331.903,186	16.172
35	482.422,146 331.899,08	36	482.411,536 331.879,786	22.019
37	482.409,485 331.848,323	38	482.429,531 331.847,144	20.081
39	482.431,743 331.800,903	40	482.459,42 331.797,244	27.918

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.477,749 331.752,564	3	482.485,156 331.752,463	7.408
4	482.518,381 331.752,722	5	482.527,04 331.793,121	41.317
6	482.545,833 331.791,164	7	482.561,744 331.789,452	16.003
8	482.563,032 331.797,664	9	482.563,919 331.803,508	5.911
10	482.565,574 331.814,758	11	482.566,793 331.822,235	7.576
12	482.567,673 331.827,93	13	482.568,312 331.833,3	5.408
14	482.567,01 331.867,571	15	482.565,91 331.882,135	14.605
16	482.565,416 331.888,257	17	482.563,375 331.913,597	25.422
18	482.561,591 331.964,538	19	482.565,148 331.964,86	3.572
20	482.560,872 332.028,735	21	482.556,582 332.028,669	4.291
22	482.537,465 332.025,889	23	482.496,723 332.019,965	41.17
24	482.498,154 331.972,508	25	482.485,654 331.972,822	12.504
26	482.486,497 331.964,01	27	482.460,955 331.961,902	25.629
28	482.458,958 331.970,658	29	482.448,079 331.964,105	12.7
30	482.426,431 331.953,998	31	482.428,444 331.934,914	19.19
32	482.428,3 331.929,221	33	482.428,051 331.919,353	9.871
34	482.427,643 331.903,186	35	482.422,146 331.899,08	6.861
36	482.411,536 331.879,786	37	482.409,485 331.848,323	31.53
38	482.429,531 331.847,144	39	482.431,743 331.800,903	46.294
40	482.459,42 331.797,244	1	482.459,968 331.753,352	43.895

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4716

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 236, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.300 Masurata: 2.424	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Nr. 236, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp;
A1.2		Loc. Urlueni, Nr. 236, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp;
A1.3		Loc. Urlueni, Nr. 236, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 79842, din 25/10/1995 emis de CJPSDPAT ARGES (Certificat de deces nr. 27/19.03.2011 eliberat de Primaria Comunei Bîrla);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TAPURU ION** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TAPURU ION** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.300 Masurata: 2.424	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.038	6	470, 471	-	
2	vie	DA	497	6	471	-	
3	livada	DA	889	6	380, 471	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	122	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp;
A1.2		constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp;
A1.3		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.568,312 331.833,3	2	482.577,705 331.836,815	10.029
2	482.577,705 331.836,815	3	482.581,913 331.838,5	4.533
3	482.581,913 331.838,5	4	482.587,912 331.840,628	6.365
4	482.587,912 331.840,628	5	482.586,138 331.880,906	40.317
5	482.586,138 331.880,906	6	482.585,451 331.890,102	9.222
6	482.585,451 331.890,102	7	482.577,379 331.964,431	74.766
7	482.577,379 331.964,431	8	482.570,826 331.964,661	6.557
8	482.570,826 331.964,661	9	482.565,148 331.964,86	5.681
9	482.565,148 331.964,86	10	482.561,591 331.964,538	3.572
10	482.561,591 331.964,538	11	482.563,375 331.913,597	50.972
11	482.563,375 331.913,597	12	482.565,416 331.888,257	25.422
12	482.565,416 331.888,257	13	482.565,91 331.882,135	6.142
13	482.565,91 331.882,135	14	482.567,01 331.867,571	14.605
14	482.567,01 331.867,571	1	482.568,312 331.833,3	34.296

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4717

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 235, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.300 Masurata: 2.286	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Nr. 235, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;
A1.2		Loc. Urlueni, Nr. 235, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp;
A1.3		Loc. Urlueni, Nr. 235, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;
A1.4		Loc. Urlueni, Nr. 235, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;
A1.5		Loc. Urlueni, Nr. 235, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 77694, din 07/05/1995 emis de CJPSDPAT ARGES (Certificat de deces nr. 6/15.01.2010 eliberat de Primaria Comunei BÎrla);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU GHERGHINA** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **RADU GHERGHINA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

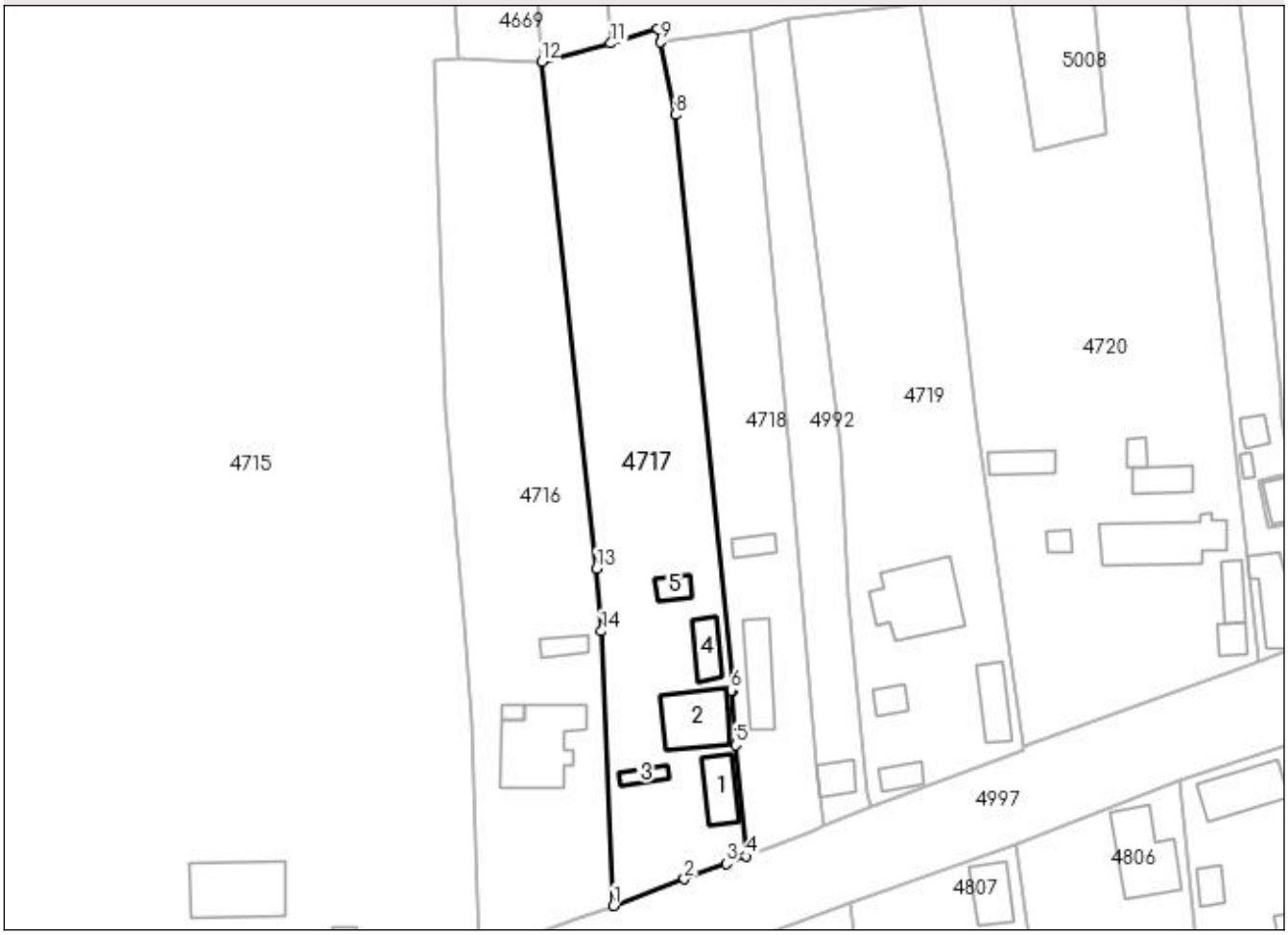
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.300 Masurata: 2.286	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	888	6	470/1, 470/2	-	
2	arabil	DA	1.398	6	380, 384, 470/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;
A1.2		constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp;
A1.3		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;
A1.4		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;
A1.5		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.587,912 331.840,628	2	482.598,337 331.844,562	11.143
2	482.598,337 331.844,562	3	482.604,471 331.846,792	6.527
3	482.604,471 331.846,792	4	482.607,429 331.847,9	3.159
4	482.607,429 331.847,9	5	482.605,853 331.864,23	16.406
5	482.605,853 331.864,23	6	482.605,17 331.872,245	8.044
6	482.605,17 331.872,245	7	482.605,482 331.872,225	0.313
7	482.605,482 331.872,225	8	482.596,984 331.956,656	84.858
8	482.596,984 331.956,656	9	482.594,776 331.967,325	10.895
9	482.594,776 331.967,325	10	482.594,381 331.969,233	1.948
10	482.594,381 331.969,233	11	482.587,491 331.967,147	7.199
11	482.587,491 331.967,147	12	482.577,379 331.964,431	10.47
12	482.577,379 331.964,431	13	482.585,451 331.890,102	74.766
13	482.585,451 331.890,102	14	482.586,138 331.880,906	9.222
14	482.586,138 331.880,906	1	482.587,912 331.840,628	40.317

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4718

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 234, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81300	1.400	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81300-C1	Loc. Urlueni, Nr. 234, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Fanar
A1.2	81300-C2	Loc. Urlueni, Nr. 234, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Patul

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
101 / 04/01/2017		
Act Administrativ nr. 97249, din 09/05/1997 emis de Comisia Judeteana Arges (act administrativ nr 6761 din 16.12.2016, emis de Primaria Comunei Barla;act administrativ nr 225 din 20.01.2017, emis de Primaria Comunei Barla;act administrativ nr 25 din 20.01.2017, emis de Primaria Comunei Barla;act administrativ nr 1722 din 16.12.2016, emis de Primaria Comunei Barla);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MARINIŢĂ GHEORGHE** 2) **MARINIŢĂ GEORGETA**	
4168 / 13/04/2017		
Act Notarial nr. 706, din 12/04/2017 emis de Grecu Carmen;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARINIŢĂ GEORGETA** 2) **MARINIŢĂ GHEORGHE**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81300	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	6	467,468	-	
2	arabil	DA	800	6	467-469	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81300-C1	constructii anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Fanar
A1.2	81300-C2	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Patul

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.594,776 331.967,325	2	482.596,984 331.956,656	10.895
2	482.596,984 331.956,656	3	482.605,482 331.872,225	84.858

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	482.605,482 331.872,225	4	482.605,17 331.872,245	0.313
4	482.605,17 331.872,245	5	482.605,853 331.864,23	8.044
5	482.605,853 331.864,23	6	482.607,429 331.847,9	16.406
6	482.607,429 331.847,9	7	482.611,356 331.849,431	4.215
7	482.611,356 331.849,431	8	482.617,038 331.851,699	6.118
8	482.617,038 331.851,699	9	482.618,867 331.852,403	1.96
9	482.618,867 331.852,403	10	482.618,132 331.856,465	4.128
10	482.618,132 331.856,465	11	482.617,588 331.861,263	4.829
11	482.617,588 331.861,263	12	482.613,89 331.906,296	45.185
12	482.613,89 331.906,296	13	482.607,971 331.969,115	63.097
13	482.607,971 331.969,115	1	482.594,776 331.967,325	13.316

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4719

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 234, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81283	2.400	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81283-C1	Loc. Urlueni, Nr. 234, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp; Casa de locuit
A1.2	81283-C2	Loc. Urlueni, Nr. 234, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Fanar
A1.3		Loc. Urlueni, Nr. 234, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa
A1.4		Loc. Urlueni, Nr. 234, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4167 / 13/04/2017		
Act Notarial nr. 706, din 12/04/2017 emis de Grecu Carmen;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MARINIŢĂ GEORGETA** 2) **MARINIŢĂ GHEORGHE**, soti	
/		
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **MARINIŢĂ GEORGETA** 2) **MARINIŢĂ GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4167 / 13/04/2017		
Act Notarial nr. 706, din 12/04/2017 emis de Grecu Carmen;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **BURTESCU NICOLAE**	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81283	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.400	6	462, 463	-	
2	arabil	DA	1.000	6	463-466	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81283-C1	constructii de locuinte	122	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp; Casa de locuit
A1.2	81283-C2	constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Fanar
A1.3		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa
A1.4		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.625,589 331.855,056	2	482.648,211 331.863,388	24.108
2	482.648,211 331.863,388	3	482.648,15 331.863,945	0.56
3	482.648,15 331.863,945	4	482.641,294 331.911,706	48.251
4	482.641,294 331.911,706	5	482.637,085 331.948,507	37.041
5	482.637,085 331.948,507	6	482.632,846 331.972,995	24.852
6	482.632,846 331.972,995	7	482.613,659 331.970,815	19.31
7	482.613,659 331.970,815	8	482.621,281 331.907,818	63.456
8	482.621,281 331.907,818	9	482.622,456 331.885,818	22.031
9	482.622,456 331.885,818	10	482.625,207 331.857,122	28.828
10	482.625,207 331.857,122	1	482.625,589 331.855,056	2.101

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4720

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 233, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.715	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Nr. 233, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp;
A1.2		Loc. Urlueni, Nr. 233, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;
A1.3		Loc. Urlueni, Nr. 233, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
A1.4		Loc. Urlueni, Nr. 233, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;
A1.5		Loc. Urlueni, Nr. 233, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;
A1.6		Loc. Urlueni, Nr. 233, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;
A1.7		Loc. Urlueni, Nr. 233, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
	1) **ANCA MARIN**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

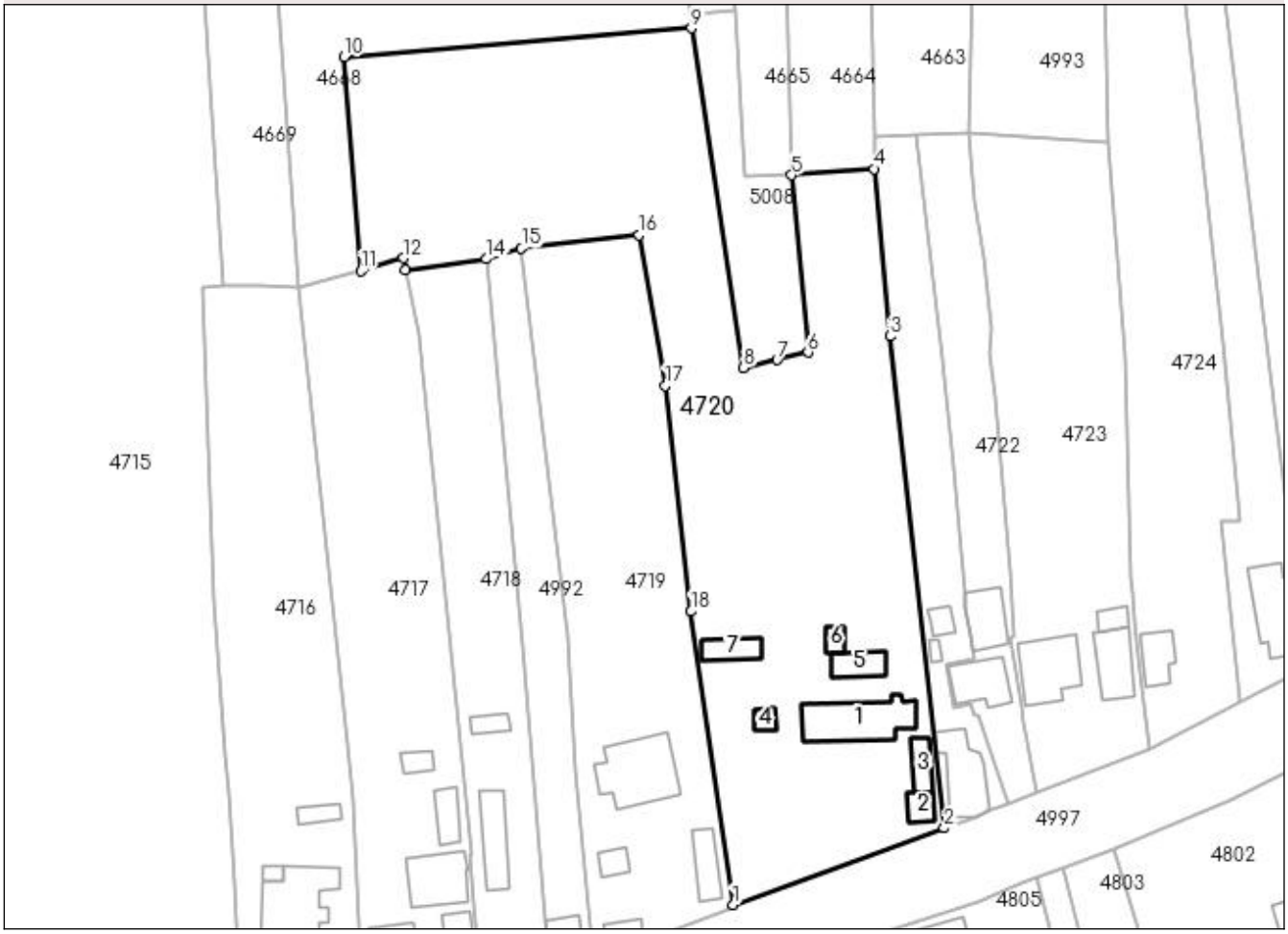
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.715	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.352	6	455,456, 460	-	
2	arabil	DA	4.363	6	384-387,456,457, 459	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp;
A1.2		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;
A1.3		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
A1.4		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;
A1.5		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;
A1.6		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;
A1.7		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.648,15 331.863,945	2	482.682,56 331.876,427	36.604
2	482.682,56 331.876,427	3	482.673,719 331.956,523	80.582
3	482.673,719 331.956,523	4	482.671,11 331.983,805	27.406
4	482.671,11 331.983,805	5	482.657,709 331.982,779	13.44
5	482.657,709 331.982,779	6	482.660,351 331.953,928	28.972
6	482.660,351 331.953,928	7	482.655,32 331.952,708	5.177
7	482.655,32 331.952,708	8	482.649,852 331.951,383	5.626
8	482.649,852 331.951,383	9	482.641,339 332.006,695	55.963
9	482.641,339 332.006,695	10	482.584,689 332.001,99	56.845
10	482.584,689 332.001,99	11	482.587,491 331.967,147	34.955
11	482.587,491 331.967,147	12	482.594,381 331.969,233	7.199
12	482.594,381 331.969,233	13	482.594,776 331.967,325	1.948
13	482.594,776 331.967,325	14	482.607,971 331.969,115	13.316
14	482.607,971 331.969,115	15	482.613,659 331.970,815	5.937
15	482.613,659 331.970,815	16	482.632,846 331.972,995	19.31
16	482.632,846 331.972,995	17	482.637,085 331.948,507	24.852
17	482.637,085 331.948,507	18	482.641,294 331.911,706	37.041
18	482.641,294 331.911,706	1	482.648,15 331.863,945	48.251

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4721

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 232, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	86890	853	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	86890-C1	Loc. Urlueni, Nr. 232, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Anexa Gospodareasca din anul 1960
A1.2	86890-C2	Loc. Urlueni, Nr. 232, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Anexa Patul din anul 1960
A1.3	86890-C3	Loc. Urlueni, Nr. 232, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexa Gospodareasca din anul 1995

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4968 / 04/03/2022		
Act Notarial nr. 240, din 03/03/2022 emis de Cochinescu Mihaela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 86890 a imobilului cu numarul cadastral 86890 / UAT Bârla, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 86836 inscris in cartea funciara 86836;	A1
19372 / 13/09/2022		
Act Notarial nr. 1958, din 13/09/2022 emis de Stan Ana;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MĂRCULESCU SILVIU-ANDREI** 2) **MĂRCULESCU MIHAELA**, soți	
Act Notarial nr. 1959, din 13/09/2022 emis de Stan Ana;		
B7	se notează interdicția de înstrăinare, grevare cu sarcini, închiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare și amenajare	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CEC BANK S.A. SUCURSALA PITEȘTI**, CIF:5843811	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
19372 / 13/09/2022		
Act Notarial nr. 1959, din 13/09/2022 emis de Stan Ana;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:117600 LEIplus celelalte obligații de plată aferente creditului	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CEC BANK S.A. SUCURSALA PITEȘTI**, CIF:5843811	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
86890	853	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	404	6	453, 454	-	În act se regaseste T80
2	arabil	DA	152	6	453	-	
3	vie	DA	297	6	453	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	86890-C1	constructii anexa	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Anexa Gospodareasca din anul 1960
A1.2	86890-C2	constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Anexa Patul din anul 1960
A1.3	86890-C3	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexa Gospodareasca din anul 1995

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.678,007 331.989,256	2	482.671,303 331.989,006	6.709
2	482.671,303 331.989,006	3	482.671,11 331.983,805	5.205
3	482.671,11 331.983,805	4	482.673,719 331.956,523	27.406
4	482.673,719 331.956,523	5	482.682,56 331.876,427	80.582
5	482.682,56 331.876,427	6	482.687,63 331.878,357	5.425
6	482.687,63 331.878,357	7	482.690,306 331.879,372	2.862
7	482.690,306 331.879,372	8	482.693,012 331.880,405	2.896
8	482.693,012 331.880,405	9	482.688,177 331.894,799	15.184
9	482.688,177 331.894,799	10	482.687,49 331.894,665	0.7
10	482.687,49 331.894,665	11	482.687,005 331.896,502	1.9
11	482.687,005 331.896,502	12	482.684,119 331.896,013	2.927
12	482.684,119 331.896,013	13	482.682,757 331.903,103	7.22
13	482.682,757 331.903,103	14	482.687,466 331.904,011	4.796
14	482.687,466 331.904,011	15	482.686,847 331.907,592	3.634
15	482.686,847 331.907,592	16	482.686,086 331.912,188	4.659
16	482.686,086 331.912,188	17	482.685,838 331.914,874	2.697
17	482.685,838 331.914,874	18	482.683,98 331.934,954	20.166
18	482.683,98 331.934,954	19	482.682,17 331.952,908	18.045
19	482.682,17 331.952,908	1	482.678,007 331.989,256	36.586

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4722

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 232, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	86891	865	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	86891-C1	Loc. Urlueni, Nr. 232, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:126 mp; Locuinta P+1 din anul 1993
A1.2	86891-C2	Loc. Urlueni, Nr. 232, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Anexa Magazie din anul 1969

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4968 / 04/03/2022		
Act Notarial nr. 240, din 03/03/2022 emis de Cochinescu Mihaela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 86891 a imobilului cu numarul cadastral 86891 / UAT Bârla, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 86836 inscris in cartea funciara 86836;	A1
19366 / 13/09/2022		
Act Notarial nr. 1958, din 13/09/2022 emis de Stan Ana;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Convenţie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MĂRCULESCU SILVIU-ANDREI** 2) **MĂRCULESCU MIHAELA**, soți	
Act Notarial nr. 1959, din 13/09/2022 emis de Stan Ana;		
B7	se notează interdicția de înstrăinare, grevare cu sarcini, închiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare și amenajare	A1, A1.1, A1.2
	1) **CEC BANK S.A. SUCURSALA PITEȘTI**, CIF:5843811	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
19366 / 13/09/2022		
Act Notarial nr. 1959, din 13/09/2022 emis de Stan Ana;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:117600 LEIplus celelalte obligații de plată aferente creditului	A1, A1.1, A1.2
	1) **CEC BANK S.A. SUCURSALA PITEȘTI**, CIF:5843811	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
86891	865	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	434	6	448, 453, 454	-	În act se regaseste T80
2	arabil	DA	133	6	453	-	
3	vie	DA	298	6	453	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	86891-C1	constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:126 mp; Locuinta P+1 din anul 1993
A1.2	86891-C2	constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Anexa Magazie din anul 1969

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.693,012 331.880,405	2	482.697,606 331.882,153	4.915

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.697,606 331.882,153	3	482.695,858 331.891,99	9.991

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	482.695,858 331.891,99	4	482.695,535 331.893,696	1.736
5	482.695,171 331.896,199	6	482.693,324 331.907,32	11.273
7	482.694,056 331.907,573	8	482.693,429 331.918,488	10.933
9	482.690,719 331.946,581	10	482.689,961 331.953,727	7.186
11	482.690,385 331.957,779	12	482.688,883 331.969,504	11.821
13	482.687,334 331.978,574	14	482.686,408 331.989,717	11.181
15	482.678,007 331.989,256	16	482.682,17 331.952,908	36.586
17	482.683,98 331.934,954	18	482.685,838 331.914,874	20.166
19	482.686,086 331.912,188	20	482.686,847 331.907,592	4.659
21	482.687,466 331.904,011	22	482.682,757 331.903,103	4.796
23	482.684,119 331.896,013	24	482.687,005 331.896,502	2.927
25	482.687,49 331.894,665	26	482.688,177 331.894,799	0.7

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	482.695,535 331.893,696	5	482.695,171 331.896,199	2.529
6	482.693,324 331.907,32	7	482.694,056 331.907,573	0.774
8	482.693,429 331.918,488	9	482.690,719 331.946,581	28.223
10	482.689,961 331.953,727	11	482.690,385 331.957,779	4.074
12	482.688,883 331.969,504	13	482.687,334 331.978,574	9.201
14	482.686,408 331.989,717	15	482.678,007 331.989,256	8.414
16	482.682,17 331.952,908	17	482.683,98 331.934,954	18.045
18	482.685,838 331.914,874	19	482.686,086 331.912,188	2.697
20	482.686,847 331.907,592	21	482.687,466 331.904,011	3.634
22	482.682,757 331.903,103	23	482.684,119 331.896,013	7.22
24	482.687,005 331.896,502	25	482.687,49 331.894,665	1.9
26	482.688,177 331.894,799	1	482.693,012 331.880,405	15.184

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4723

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 231, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 2.158	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Nr. 231, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp;
A1.2		Loc. Urlueni, Nr. 231, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;
A1.3		Loc. Urlueni, Nr. 231, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 129061, din 15/07/2004 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALECU DUMITRU**, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ALECU DUMITRU**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.000 Masurata: 2.158	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	846	6	448-450	-	În act se regaseste T80 si P82
2	arabil	DA	1.312	6	450-452	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp;
A1.2		constructii anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;
A1.3		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.697,606 331.882,153	2	482.716,045 331.889,171	19.729

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.716,045 331.889,171	3	482.714,789 331.899,157	10.065

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	482.714,789 331.899,157	4	482.713,753 331.906,981	7.892
5	482.713,507 331.910,161	6	482.713,164 331.914,685	4.537
7	482.713,024 331.917,081	8	482.712,61 331.929,186	12.112
9	482.711,937 331.953,36	10	482.709,39 331.987,952	34.686
11	482.686,408 331.989,717	12	482.687,334 331.978,574	11.181
13	482.688,883 331.969,504	14	482.690,385 331.957,779	11.821
15	482.689,961 331.953,727	16	482.690,719 331.946,581	7.186
17	482.693,429 331.918,488	18	482.694,056 331.907,573	10.933
19	482.693,324 331.907,32	20	482.695,171 331.896,199	11.273
21	482.695,535 331.893,696	22	482.695,858 331.891,99	1.736

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	482.713,753 331.906,981	5	482.713,507 331.910,161	3.19
6	482.713,164 331.914,685	7	482.713,024 331.917,081	2.4
8	482.712,61 331.929,186	9	482.711,937 331.953,36	24.183
10	482.709,39 331.987,952	11	482.686,408 331.989,717	23.05
12	482.687,334 331.978,574	13	482.688,883 331.969,504	9.201
14	482.690,385 331.957,779	15	482.689,961 331.953,727	4.074
16	482.690,719 331.946,581	17	482.693,429 331.918,488	28.223
18	482.694,056 331.907,573	19	482.693,324 331.907,32	0.774
20	482.695,171 331.896,199	21	482.695,535 331.893,696	2.529
22	482.695,858 331.891,99	1	482.697,606 331.882,153	9.991

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4724

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 230, Jud. Arges, TARLA 6 , PARCELA 445

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80372	1.936	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80372-C1	Loc. Urlueni, Nr. 230, Jud. Arges, TARLA 6 , PARCELA 445	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; CONSTRUCTIE DIN PAIANTA DIN ANUL 1994

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
343 / 15/01/2013		
Act Notarial nr. 17, din 15/01/2013 emis de NEACSU ALEXANDRU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEGOI IONELA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80372	1.936	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	510	6	447	-	
2	arabil	DA	1.426	6	445,446	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80372-C1	constructii de locuinte	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; CONSTRUCTIE DIN PAIANTA DIN ANUL 1994

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.721,028 332.017,622	2	482.708,567 332.017,496	12.462
2	482.708,567 332.017,496	3	482.709,39 331.987,952	29.555
3	482.709,39 331.987,952	4	482.711,937 331.953,36	34.686

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	482.711,937 331.953,36	5	482.712,61 331.929,186	24.183
5	482.712,61 331.929,186	6	482.713,024 331.917,081	12.112
6	482.713,024 331.917,081	7	482.713,164 331.914,685	2.4
7	482.713,164 331.914,685	8	482.713,507 331.910,161	4.537
8	482.713,507 331.910,161	9	482.713,753 331.906,981	3.19
9	482.713,753 331.906,981	10	482.714,789 331.899,157	7.892
10	482.714,789 331.899,157	11	482.716,045 331.889,171	10.065
11	482.716,045 331.889,171	12	482.730,648 331.896,909	16.526
12	482.730,648 331.896,909	13	482.727,787 331.926,286	29.516
13	482.727,787 331.926,286	14	482.730,658 331.926,567	2.885
14	482.730,658 331.926,567	15	482.728,113 331.955,659	29.203
15	482.728,113 331.955,659	1	482.721,028 332.017,622	62.367

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4725

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 229, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		943	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Nr. 229, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **IONESCU GHEORGHE**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

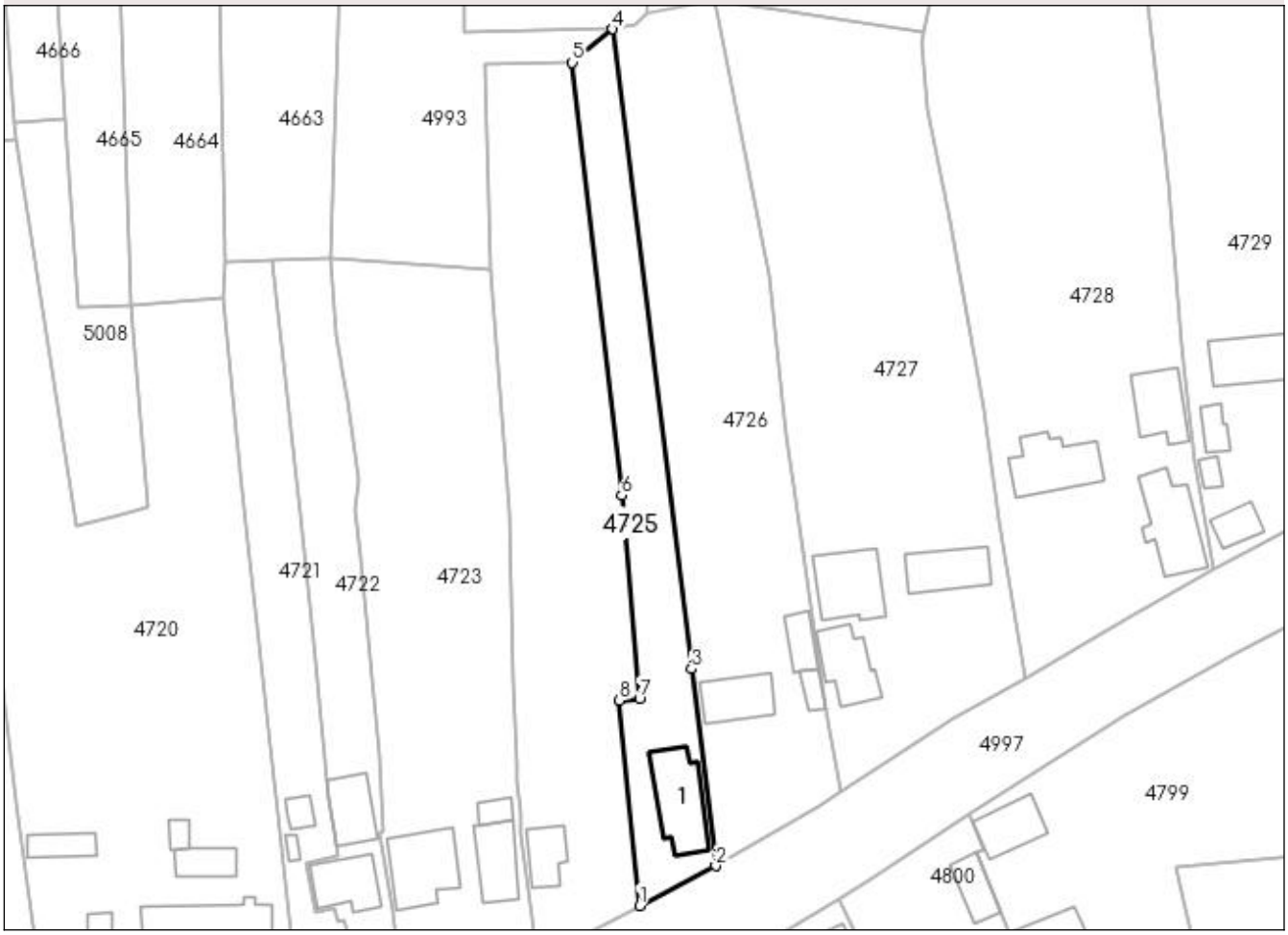
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	943	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	350	6	446, 447	-	
2	arabil	DA	593	6	445, 446	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.730,648 331.896,909	2	482.741,579 331.902,636	12.34
2	482.741,579 331.902,636	3	482.738,109 331.930,792	28.369
3	482.738,109 331.930,792	4	482.726,786 332.022,406	92.311

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	482.726,786 332.022,406	5	482.721,028 332.017,622	7.486
5	482.721,028 332.017,622	6	482.728,113 331.955,659	62.367
6	482.728,113 331.955,659	7	482.730,658 331.926,567	29.203
7	482.730,658 331.926,567	8	482.727,787 331.926,286	2.885
8	482.727,787 331.926,286	1	482.730,648 331.896,909	29.516

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4726

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 228, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 2.078	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Nr. 228, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;
A1.2		Loc. Urlueni, Nr. 228, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;
A1.3		Loc. Urlueni, Nr. 228, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 74381, din 25/07/1995 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEGOIŢĂ ALEXANDRU**, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEGOIŢĂ ALEXANDRU**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 2.078	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	960	6	443, 444	-	
2	arabil	DA	1.118	6	444	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;
A1.2		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;
A1.3		constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.756,36 331.911,2	2	482.759,476 331.913,33	3.774

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.759,476 331.913,33	3	482.757,247 331.925,023	11.904
3	482.757,247 331.925,023	4	482.752,802 331.957,071	32.355
4	482.752,802 331.957,071	5	482.751,801 331.964,243	7.242
5	482.751,801 331.964,243	6	482.749,253 331.987,164	23.062
6	482.749,253 331.987,164	7	482.741,473 332.026,575	40.172
7	482.741,473 332.026,575	8	482.731,777 332.024,787	9.859
8	482.731,777 332.024,787	9	482.730,064 332.023,123	2.388
9	482.730,064 332.023,123	10	482.726,786 332.022,406	3.355
10	482.726,786 332.022,406	11	482.738,109 331.930,792	92.311
11	482.738,109 331.930,792	12	482.741,579 331.902,636	28.369
12	482.741,579 331.902,636	1	482.756,36 331.911,2	17.083

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4727

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 227, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Nr. 227, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;
A1.2		Loc. Urlueni, Nr. 227, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;
A1.3		Loc. Urlueni, Nr. 227, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 77695, din 07/09/1995 emis de CJPSDPAT ARGES (Certificat de deces nr. 92/11.12.2015 eliberat de Primaria Comunei Bîrla);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAGOE DUMITRA** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEAGOE DUMITRA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.286	6	440, 442	-	În act se regaseste T2 si P437, P437/1
2	arabil	DA	1.614	6	401, 440-442	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;
A1.2		constructii anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;
A1.3		constructii anexa	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.759,476 331.913,33	2	482.775,742 331.923,74	19.312

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.775,742 331.923,74	3	482.785,861 331.929,498	11.643
3	482.785,861 331.929,498	4	482.782,121 331.952,053	22.863
4	482.782,121 331.952,053	5	482.779,947 331.967,933	16.028
5	482.779,947 331.967,933	6	482.775,128 331.994,951	27.444
6	482.775,128 331.994,951	7	482.771,825 332.011,003	16.388
7	482.771,825 332.011,003	8	482.771,123 332.020,384	9.407
8	482.771,123 332.020,384	9	482.771,413 332.021,877	1.521
9	482.771,413 332.021,877	10	482.741,473 332.026,575	30.306
10	482.741,473 332.026,575	11	482.749,253 331.987,164	40.172
11	482.749,253 331.987,164	12	482.751,801 331.964,243	23.062
12	482.751,801 331.964,243	13	482.752,802 331.957,071	7.242
13	482.752,802 331.957,071	14	482.757,247 331.925,023	32.355
14	482.757,247 331.925,023	1	482.759,476 331.913,33	11.904

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4728

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 226, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Nr. 226, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Locuinta din paianta, cu 3 camere, acoperita cu tablă, construita in anul 1959
A1.2		Loc. Urlueni, Nr. 226, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; Anexă din paianta acoperita cu internita construita in anul 1960
A1.3		Loc. Urlueni, Nr. 226, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Anexă din paianta acoperita cu tiglă construita in anul 1960

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 272, din 09/06/2022 emis de NP CARMEN GRECU (Titlu de proprietate nr. 97209/ 05.05.1997 emis de CJPSDPAT ARGEŞ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GRUIANU STELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	668	6	438, 439	-	În act se regaseste T2
2	vie	DA	369	6	438	-	
3	livada	DA	1.863	6	401, 407, 411, 439, 440	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 54 Masurata: 88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Locuinta din paianta, cu 3 camere, acoperita cu tablă, construita in anul 1959
A1.2		constructii anexa	Din acte: 24 Masurata: 93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; Anexă din paianta acoperita cu internita construita in anul 1960
A1.3		constructii anexa	Din acte: 60 Masurata: 65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Anexă din paianta acoperita cu tiglă construita in anul 1960

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.785,861 331.929,498	2	482.801,154 331.938,37	17.68
2	482.801,154 331.938,37	3	482.812,983 331.944,956	13.539
3	482.812,983 331.944,956	4	482.810,094 331.960,443	15.754
4	482.810,094 331.960,443	5	482.808,387 331.977,12	16.764
5	482.808,387 331.977,12	6	482.806,388 332.000,282	23.248
6	482.806,388 332.000,282	7	482.802,434 332.034,363	34.31
7	482.802,434 332.034,363	8	482.791,347 332.031,985	11.339
8	482.791,347 332.031,985	9	482.782,003 332.029,981	9.556
9	482.782,003 332.029,981	10	482.772,653 332.028,265	9.506
10	482.772,653 332.028,265	11	482.771,413 332.021,877	6.507
11	482.771,413 332.021,877	12	482.771,123 332.020,384	1.521
12	482.771,123 332.020,384	13	482.771,825 332.011,003	9.407
13	482.771,825 332.011,003	14	482.775,128 331.994,951	16.388
14	482.775,128 331.994,951	15	482.779,947 331.967,933	27.444
15	482.779,947 331.967,933	16	482.782,121 331.952,053	16.028
16	482.782,121 331.952,053	1	482.785,861 331.929,498	22.863

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4729

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 225, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.800	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Nr. 225, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Locuință din paiantă, cu 3 camere, acoperită cu tablă
A1.2		Loc. Urlueni, Nr. 225, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexă din paiantă, acoperită cu carton
A1.3		Loc. Urlueni, Nr. 225, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexă din paiantă, acoperită cu tablă
A1.4		Loc. Urlueni, Nr. 225, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;
A1.5		Loc. Urlueni, Nr. 225, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2445, din 15/11/2004 emis de NP CRACIUN IRINA (Titlu de proprietate nr. 97228/ 07.05.1997 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADEA IOANA**	
Act Notarial nr. 283, din 15/11/2004 emis de NP CRACIUN IRINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BADEA IOANA**	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BADEA IOANA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4, A1.5
	1) **BADEA IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	756	6	433, 434, 437	-	
2	vie	DA	227	6	434	-	
3	livada	DA	2.817	-	409, 411, 435,436	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 66 Masurata: 72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Locuinţă din paiantă, cu 3 camere, acoperită cu tablă
A1.2		constructii anexa	Din acte: 15 Masurata: 22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexă din paiantă, acoperită cu carton
A1.3		constructii anexa	Din acte: 6 Masurata: 12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexă din paiantă, acoperită cu tablă
A1.4		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;
A1.5		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.812,983 331.944,956	2	482.826,157 331.952,003	14.94
2	482.826,157 331.952,003	3	482.828,806 331.953,423	3.006
3	482.828,806 331.953,423	4	482.843,953 331.960,938	16.909
4	482.843,953 331.960,938	5	482.842,115 331.973,612	12.807
5	482.842,115 331.973,612	6	482.837,933 332.004,159	30.832
6	482.837,933 332.004,159	7	482.836,249 332.033,883	29.772
7	482.836,249 332.033,883	8	482.832,191 332.069,519	35.866
8	482.832,191 332.069,519	9	482.817,459 332.068,885	14.746
9	482.817,459 332.068,885	10	482.808,999 332.066,908	8.688
10	482.808,999 332.066,908	11	482.799,731 332.064,184	9.66
11	482.799,731 332.064,184	12	482.802,434 332.034,363	29.943
12	482.802,434 332.034,363	13	482.806,388 332.000,282	34.31
13	482.806,388 332.000,282	14	482.808,387 331.977,12	23.248
14	482.808,387 331.977,12	15	482.810,094 331.960,443	16.764
15	482.810,094 331.960,443	1	482.812,983 331.944,956	15.754

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4730

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.897	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.897	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.897	6	409,430,432	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.862,697 331.971,098	2	482.858,998 331.993,667	22.87
2	482.858,998 331.993,667	3	482.858,229 331.998,68	5.072
3	482.858,229 331.998,68	4	482.851,392 332.046,292	48.1
4	482.851,392 332.046,292	5	482.848,842 332.069,988	23.833
5	482.848,842 332.069,988	6	482.832,191 332.069,519	16.658

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.832,191 332.069,519	7	482.836,249 332.033,883	35.866
7	482.836,249 332.033,883	8	482.837,933 332.004,159	29.772
8	482.837,933 332.004,159	9	482.842,115 331.973,612	30.832
9	482.842,115 331.973,612	10	482.843,953 331.960,938	12.807
10	482.843,953 331.960,938	1	482.862,697 331.971,098	21.32

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4731

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 224, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.700 Masurata: 1.759	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Nr. 224, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp;
A1.2		Loc. Urlueni, Nr. 224, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.3		Loc. Urlueni, Nr. 224, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.4		Loc. Urlueni, Nr. 224, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 77696, din 07/09/1995 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALECU ION**, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ALECU ION**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.700 Masurata: 1.759	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	6	428, 430, 431	-	
2	arabil	DA	1.059	6	412, 420, 430	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp;
A1.2		constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.3		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.4		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.862,697 331.971,098	2	482.878,88 331.979,901	18.422
2	482.878,88 331.979,901	3	482.867,701 332.051,892	72.854
3	482.867,701 332.051,892	4	482.862,492 332.051,13	5.264
4	482.862,492 332.051,13	5	482.861,478 332.060,257	9.183
5	482.861,478 332.060,257	6	482.860,236 332.072,324	12.131
6	482.860,236 332.072,324	7	482.859,565 332.078,839	6.549
7	482.859,565 332.078,839	8	482.858,385 332.089,643	10.868
8	482.858,385 332.089,643	9	482.846,994 332.087,169	11.657
9	482.846,994 332.087,169	10	482.848,842 332.069,988	17.28
10	482.848,842 332.069,988	11	482.851,392 332.046,292	23.833
11	482.851,392 332.046,292	12	482.858,229 331.998,68	48.1
12	482.858,229 331.998,68	13	482.858,998 331.993,667	5.072
13	482.858,998 331.993,667	1	482.862,697 331.971,098	22.87

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4732

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 223, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	87048	4.674	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	87048-C1	Loc. Urlueni, Nr. 223, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:162 mp; Locuinta P+1 construita in anul 1999
A1.2	87048-C2	Loc. Urlueni, Nr. 223, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Locuinta P construita in anul 1983
A1.3	87048-C3	Loc. Urlueni, Nr. 223, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Anexa P construita in anul 2001

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22204 / 14/10/2022		
Act Notarial nr. 1672, din 10/10/2018 emis de BNP Carmen Grecu (act administrativ nr 86 din 12.04.1972, emis de Consiliul local al Municipiului Gheorghe Gheorghiu Dej;act administrativ nr 312 din 10.10.2018, emis de BNP Carmen Grecu;act administrativ nr 6020 din 20.09.2022, emis de Primaria Birla;act administrativ nr 804 din 29.09.2022, emis de Primaria Birla);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **IONITA VASILE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **IONITA VASILE** 2) **IONIŢĂ MARIEANA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

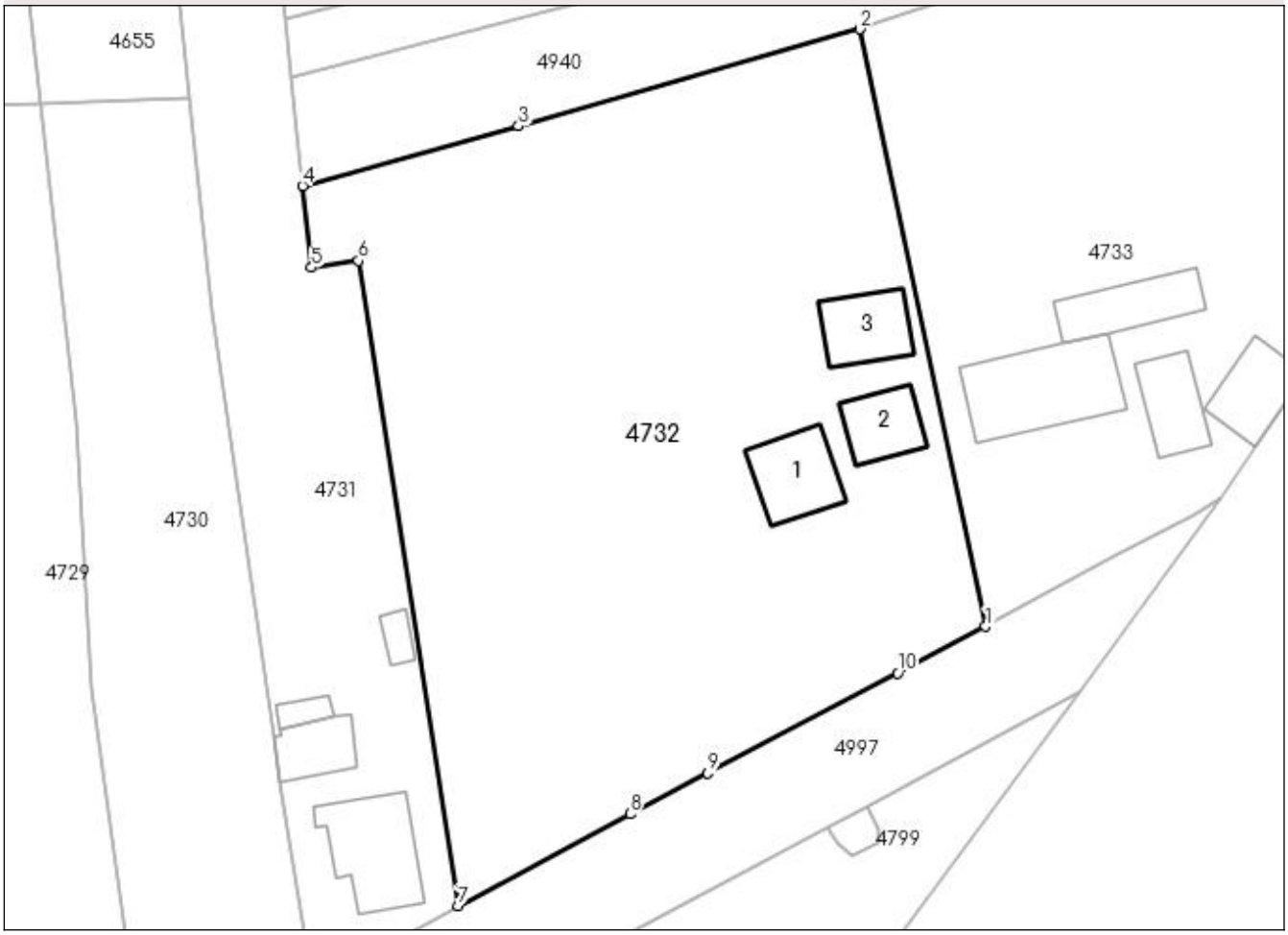
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
87048	4.674	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.022	6	425-429	-	
2	arabil	DA	3.652	6	420, 426, 428-430	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	87048-C1	constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:162 mp; Locuinta P+1 construita in anul 1999
A1.2	87048-C2	constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Locuinta P construita in anul 1983
A1.3	87048-C3	constructii anexa	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Anexa P construita in anul 2001

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.937,763 332.011,077	2	482.923,708 332.077,744	68.132
2	482.923,708 332.077,744	3	482.885,632 332.066,906	39.588
3	482.885,632 332.066,906	4	482.861,478 332.060,257	25.052
4	482.861,478 332.060,257	5	482.862,492 332.051,13	9.183
5	482.862,492 332.051,13	6	482.867,701 332.051,892	5.264
6	482.867,701 332.051,892	7	482.878,88 331.979,901	72.854
7	482.878,88 331.979,901	8	482.898,061 331.990,16	21.752
8	482.898,061 331.990,16	9	482.906,737 331.994,713	9.798
9	482.906,737 331.994,713	10	482.927,944 332.005,889	23.972
10	482.927,944 332.005,889	1	482.937,763 332.011,077	11.105

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4733

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 222, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	87034	3.779	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	87034-C1	Loc. Urlueni, Nr. 222, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:254 mp; Locuinta P+M construita in anul 1995
A1.2	87034-C2	Loc. Urlueni, Nr. 222, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:126 mp; Locuinta P+M construita in anul 1993
A1.3	87034-C3	Loc. Urlueni, Nr. 222, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Anexa P construita in anul 1998
A1.4	87034-C4	Loc. Urlueni, Nr. 222, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Anexa P construita in anul 1985

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22201 / 14/10/2022		
Act Notarial nr. 1672, din 10/10/2018 emis de BNP Carmen Grecu (act notarial nr 312 din 10.10.2018, emis de BNP Carmen Grecu;act administrativ nr 6021 din 29.09.2022, emis de Primaria Birla;act administrativ nr 803 din 29.09.2022, emis de Primaria Birla;act administrativ nr 4 din 21.02.1971, emis de Primaria Birla);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.4
	1) **IONIŢĂ TUDOR**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **IONIŢĂ TUDOR** 2) **IONIŢĂ GHERGHINA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

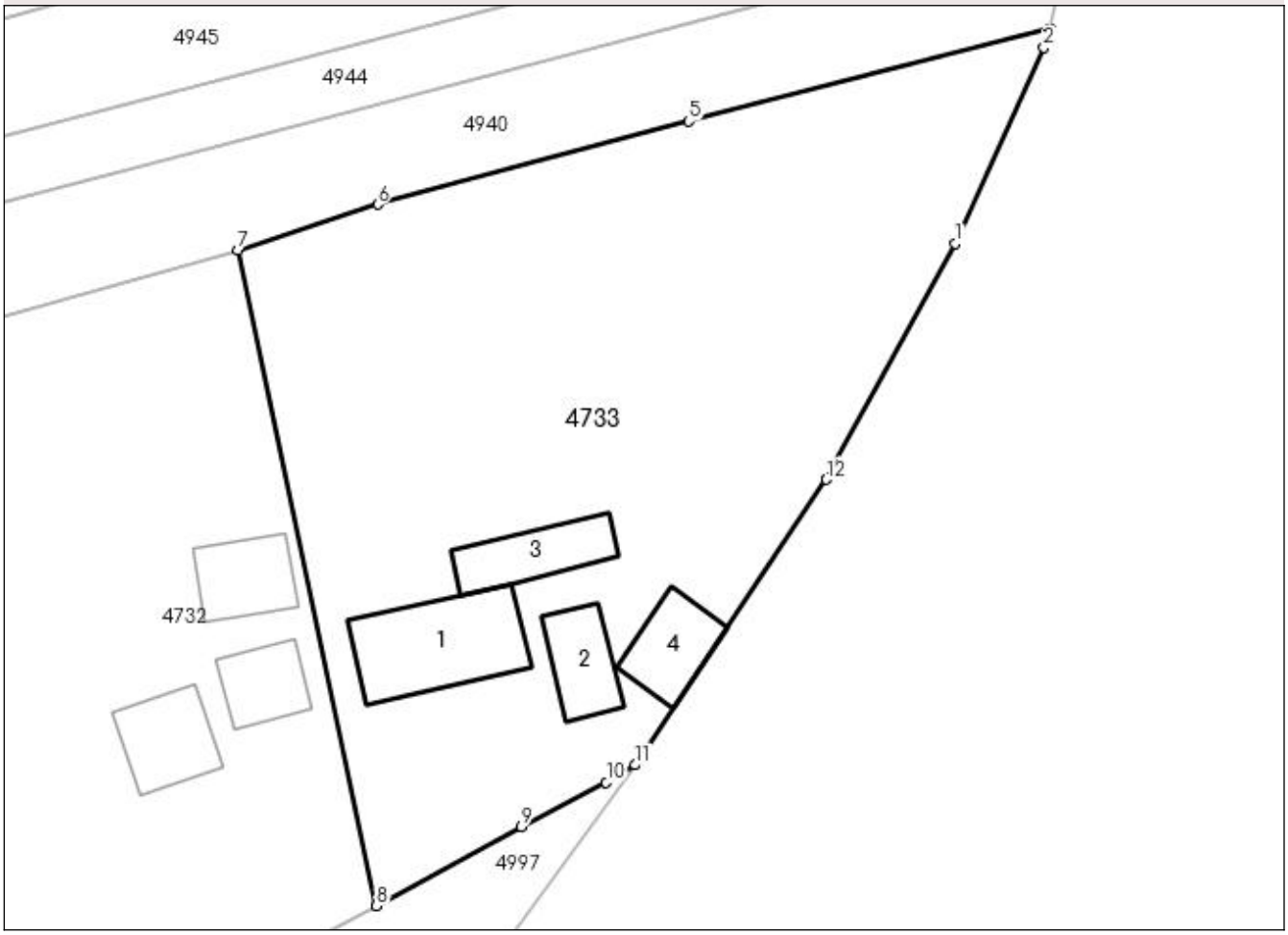
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
87034	3.779	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.185	6	423-426	-	
2	arabil	DA	2.594	-	420, 422, 423, 426	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	87034-C1	constructii de locuinte	150	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:254 mp; Locuinta P+M construita in anul 1995
A1.2	87034-C2	constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:126 mp; Locuinta P+M construita in anul 1993
A1.3	87034-C3	constructii anexa	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Anexa P construita in anul 1998
A1.4	87034-C4	constructii anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Anexa P construita in anul 1985

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.996,664 332.078,387	2	483.005,656 332.098,3	21.849
2	483.005,656 332.098,3	3	483.006,261 332.100,176	1.971
3	483.006,261 332.100,176	4	483.006,263 332.100,188	0.012
4	483.006,263 332.100,188	5	482.969,531 332.090,838	37.903
5	482.969,531 332.090,838	6	482.937,893 332.082,381	32.749
6	482.937,893 332.082,381	7	482.923,708 332.077,744	14.924
7	482.923,708 332.077,744	8	482.937,763 332.011,077	68.132
8	482.937,763 332.011,077	9	482.952,527 332.019,123	16.814
9	482.952,527 332.019,123	10	482.961,138 332.023,598	9.704
10	482.961,138 332.023,598	11	482.964,074 332.025,384	3.437
11	482.964,074 332.025,384	12	482.983,536 332.054,404	34.942
12	482.983,536 332.054,404	1	482.996,664 332.078,387	27.341

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4734

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 308, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.352	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Nr. 308, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:148 mp; S. construita desfasurata:148 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 119071, din 20/11/2002 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONITA PETRE**, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **IONITA PETRE**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

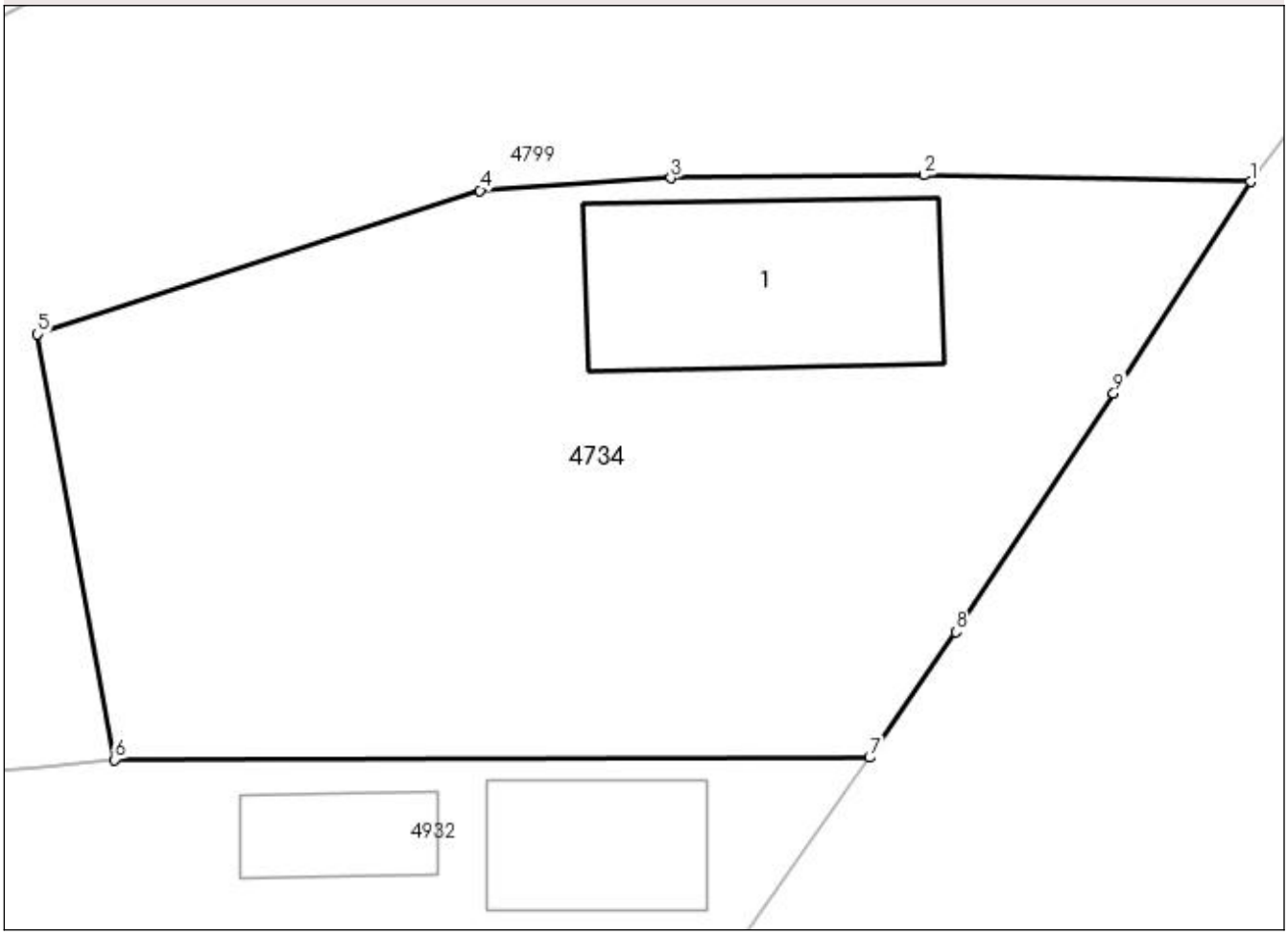
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.352	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.352	7	703, 705, 706	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	148	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:148 mp; S. construita desfasurata:148 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.896,878 331.934,372	2	482.880,538 331.934,705	16.343
2	482.880,538 331.934,705	3	482.867,89 331.934,559	12.649
3	482.867,89 331.934,559	4	482.858,343 331.933,938	9.567

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	482.858,343 331.933,938	5	482.836,213 331.926,752	23.267
5	482.836,213 331.926,752	6	482.840,082 331.905,482	21.619
6	482.840,082 331.905,482	7	482.877,82 331.905,589	37.738
7	482.877,82 331.905,589	8	482.882,137 331.911,869	7.621
8	482.882,137 331.911,869	9	482.890,035 331.923,809	14.316
9	482.890,035 331.923,809	1	482.896,878 331.934,372	12.586

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4735

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 310, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 748 Masurata: 894	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Nr. 310, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:138 mp;
A1.2		Loc. Urlueni, Nr. 310, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;
A1.3		Loc. Urlueni, Nr. 310, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;
A1.4		Loc. Urlueni, Nr. 310, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 115, din 27/01/2009 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI (Titlu de proprietate nr. 65399/ 24.03.1995 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **IONIȚĂ MIOARA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **IONIȚĂ CONSTANȚA MARIANA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **IONIȚĂ MIOARA**, lipsă CNP 2) **IONIȚĂ CONSTANȚA MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

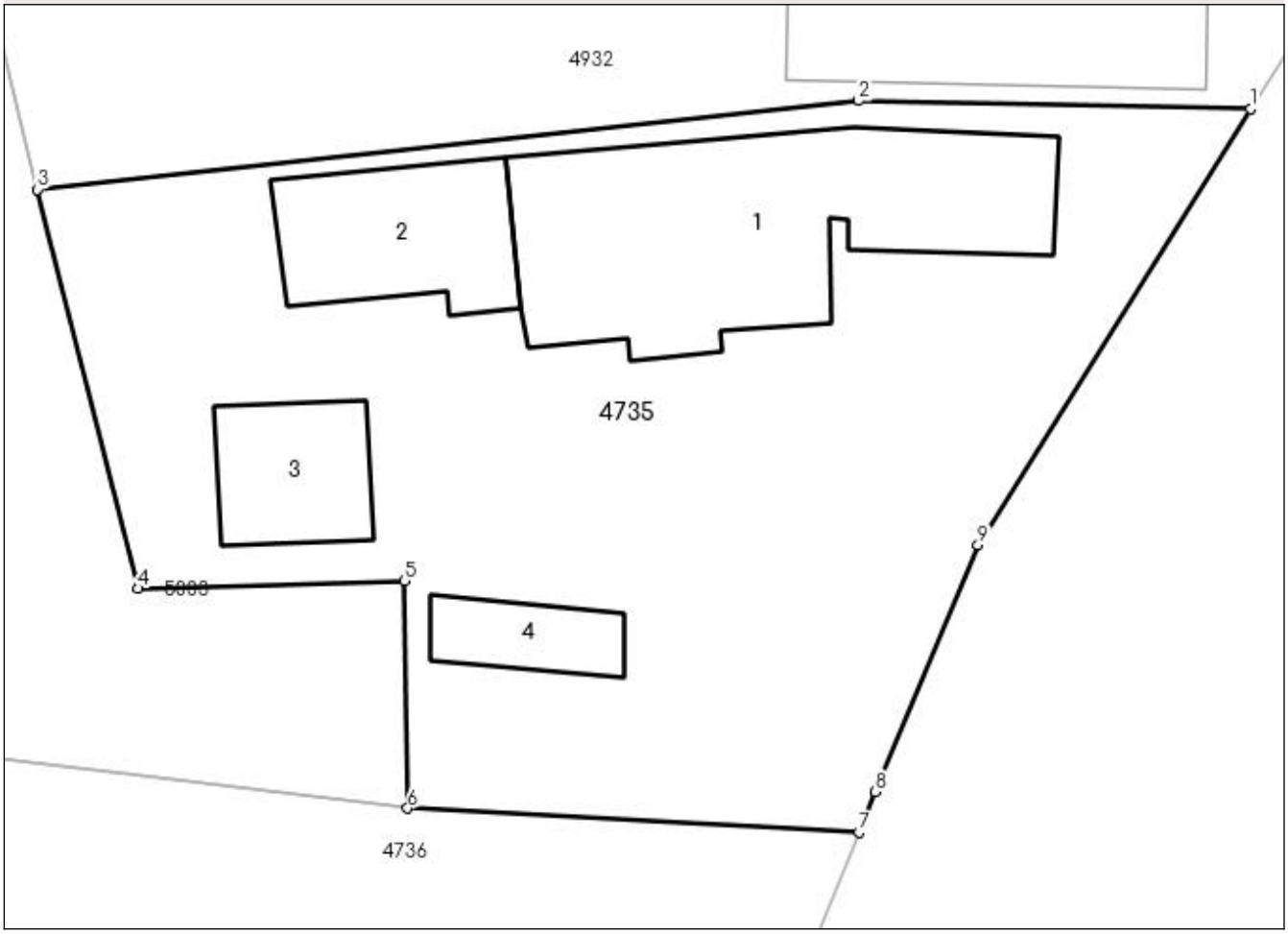
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 748 Masurata: 894	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	894	7	709-712	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	138	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:138 mp;
A1.2		constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;
A1.3		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;
A1.4		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.860,929 331.880,694	2	482.845,507 331.881,018	15.425

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.845,507 331.881,018	3	482.813,199 331.877,528	32.496
3	482.813,199 331.877,528	4	482.817,144 331.861,839	16.177
4	482.817,144 331.861,839	5	482.827,637 331.862,149	10.498
5	482.827,637 331.862,149	6	482.827,764 331.853,194	8.956
6	482.827,764 331.853,194	7	482.845,526 331.852,258	17.787
7	482.845,526 331.852,258	8	482.846,173 331.853,839	1.708
8	482.846,173 331.853,839	9	482.850,203 331.863,561	10.524
9	482.850,203 331.863,561	1	482.860,929 331.880,694	20.214

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4736

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		720	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 115, din 27/01/2009 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRECU VETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	720	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	720	7	694, 709,712-714	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.845,526 331.852,258	2	482.827,764 331.853,194	17.787
2	482.827,764 331.853,194	3	482.792,658 331.857,461	35.364
3	482.792,658 331.857,461	4	482.773,354 331.853,214	19.766
4	482.773,354 331.853,214	5	482.773,502 331.844,265	8.95
5	482.773,502 331.844,265	6	482.800,102 331.844,616	26.602

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.800,102 331.844,616	7	482.828,976 331.844,538	28.874
7	482.828,976 331.844,538	8	482.842,437 331.844,706	13.462
8	482.842,437 331.844,706	1	482.845,526 331.852,258	8.159

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4737

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 311, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.942	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Nr. 311, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp;
A1.2		Loc. Urlueni, Nr. 311, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp;
A1.3		Loc. Urlueni, Nr. 311, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp;
A1.4		Loc. Urlueni, Nr. 311, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;
A1.5		Loc. Urlueni, Nr. 311, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **DRĂGUŞIN CONSTANTIN**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

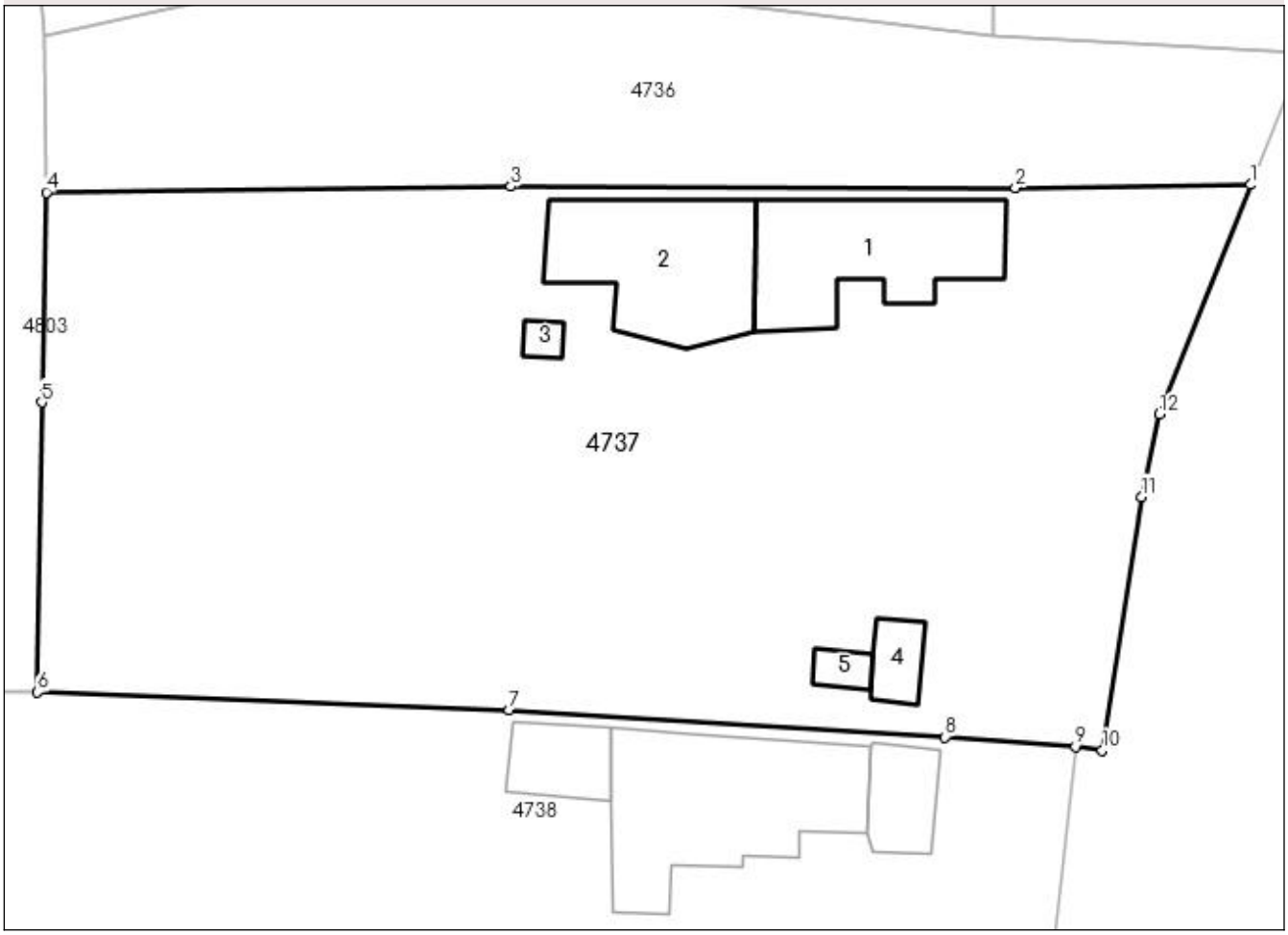
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.942	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.090	7	713, 714, 716	-	
2	vie	DA	169	7	694, 714 715	-	
3	arabil	DA	683	7	694,713-715	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp;
A1.2		constructii anexa	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp;
A1.3		constructii anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp;
A1.4		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;
A1.5		constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.842,437 331.844,706	2	482.828,976 331.844,538	13.462
2	482.828,976 331.844,538	3	482.800,102 331.844,616	28.874
3	482.800,102 331.844,616	4	482.773,502 331.844,265	26.602
4	482.773,502 331.844,265	5	482.773,239 331.832,268	12.0
5	482.773,239 331.832,268	6	482.773,003 331.815,677	16.593
6	482.773,003 331.815,677	7	482.800,007 331.814,647	27.024
7	482.800,007 331.814,647	8	482.824,959 331.813,108	24.999
8	482.824,959 331.813,108	9	482.832,411 331.812,557	7.472
9	482.832,411 331.812,557	10	482.833,959 331.812,363	1.56
10	482.833,959 331.812,363	11	482.836,202 331.826,852	14.662
11	482.836,202 331.826,852	12	482.837,239 331.831,578	4.838
12	482.837,239 331.831,578	1	482.842,437 331.844,706	14.12

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4738

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 312, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.100 Masurata: 1.186	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Nr. 312, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; Locuinta din caramida, cu 2 camere, acoperita cu tablă, construita in anul 1970
A1.2		Loc. Urlueni, Nr. 312, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa din OBS, acoperita cu tablă, construita in anul 1980
A1.3		Loc. Urlueni, Nr. 312, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa din OBS, acoperita cu tablă, construita in anul 1980

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 56, din 20/02/2023 emis de NP CARMEN GRECU (Titlu de proprietate nr. 65377/ 20.03.1995 emis de CJPSDPAT ARGEŞ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TURCOIU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

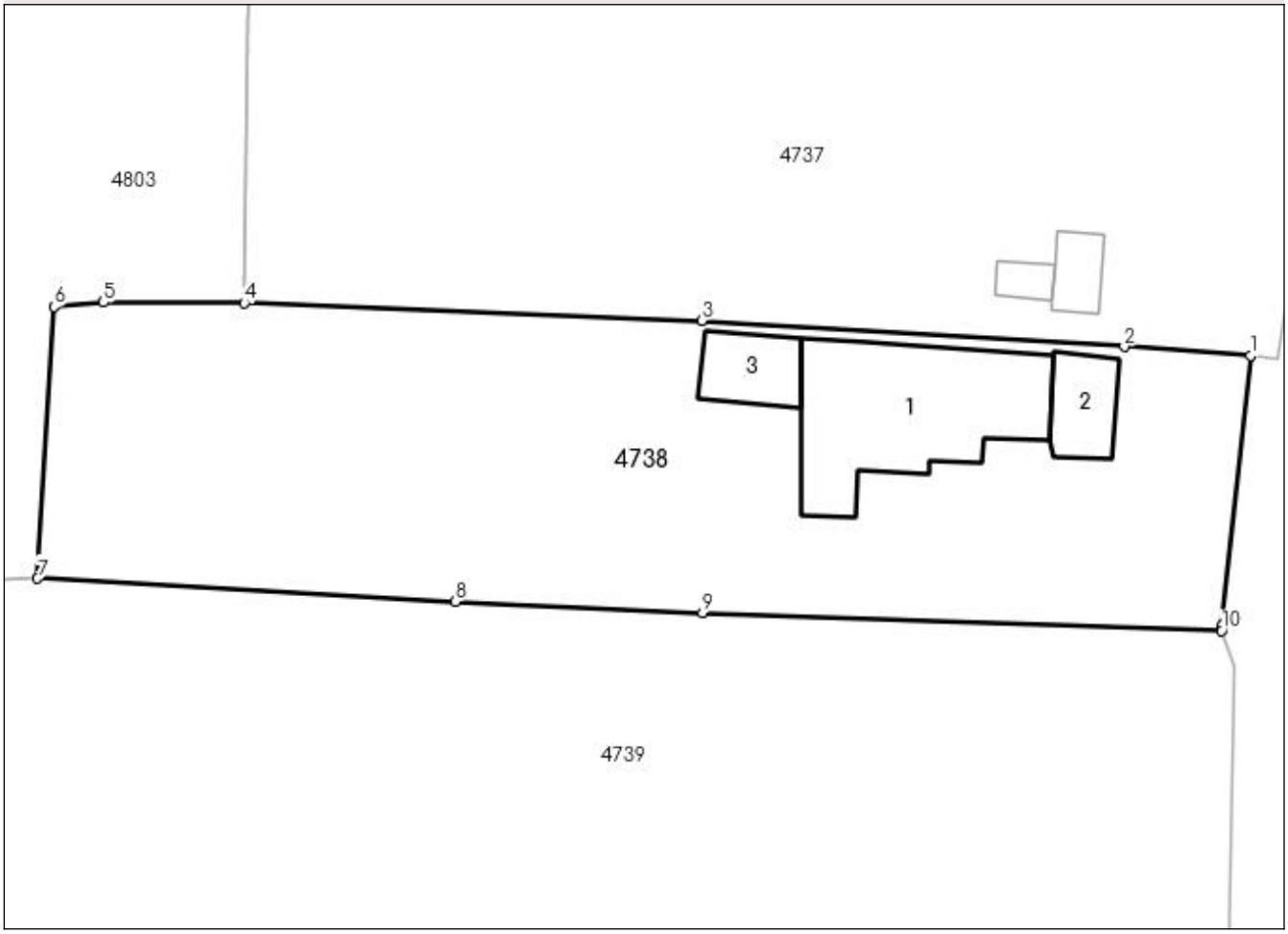
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.100 Masurata: 1.186	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	779	7	717, 718	-	
2	arabil	DA	407	-	693, 694, 718	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; Locuinta din caramida, cu 2 camere, acoperita cu tablă, construita in anul 1970
A1.2		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa din OBS, acoperita cu tablă, construita in anul 1980
A1.3		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa din OBS, acoperita cu tablă, construita in anul 1980

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.832,411 331.812,557	2	482.824,959 331.813,108	7.472
2	482.824,959 331.813,108	3	482.800,007 331.814,647	24.999
3	482.800,007 331.814,647	4	482.773,003 331.815,677	27.024
4	482.773,003 331.815,677	5	482.764,702 331.815,719	8.301
5	482.764,702 331.815,719	6	482.761,778 331.815,448	2.937
6	482.761,778 331.815,448	7	482.760,803 331.799,417	16.061
7	482.760,803 331.799,417	8	482.785,465 331.798,061	24.699
8	482.785,465 331.798,061	9	482.800,057 331.797,413	14.606
9	482.800,057 331.797,413	10	482.830,713 331.796,343	30.675
10	482.830,713 331.796,343	11	482.830,69 331.796,581	0.239
11	482.830,69 331.796,581	1	482.832,411 331.812,557	16.068

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4739

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.900	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 220, din 28/03/2005 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI (Titlu de proprietate nr. 76110/ 04.07.1995 emis de CJPSDPAT ARGES;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SCOICA IOANA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.900	7	719-721	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.830,713 331.796,343	2	482.800,057 331.797,413	30.675
2	482.800,057 331.797,413	3	482.785,465 331.798,061	14.606
3	482.785,465 331.798,061	4	482.760,803 331.799,417	24.699
4	482.760,803 331.799,417	5	482.746,785 331.798,768	14.033
5	482.746,785 331.798,768	6	482.750,09 331.774,154	24.835

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.750,09 331.774,154	7	482.831,117 331.775,829	81.044
7	482.831,117 331.775,829	8	482.831,098 331.775,99	0.162
8	482.831,098 331.775,99	9	482.831,439 331.794,248	18.261
9	482.831,439 331.794,248	1	482.830,713 331.796,343	2.217

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4740

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.979	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

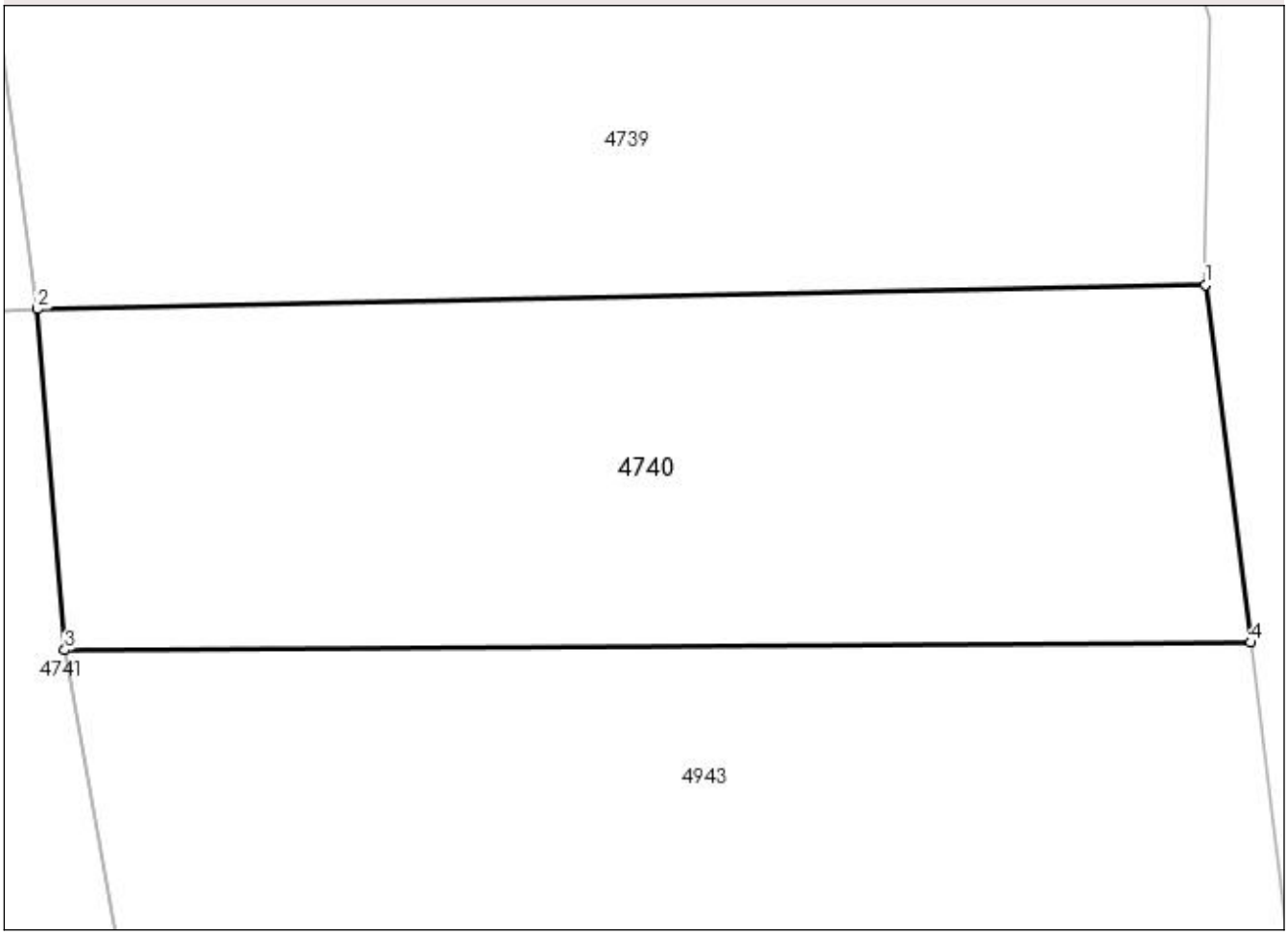
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.979	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.979	7	721, 722	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.831,117 331.775,829	2	482.750,09 331.774,154	81.044
2	482.750,09 331.774,154	3	482.751,988 331.750,524	23.706
3	482.751,988 331.750,524	4	482.834,251 331.751,045	82.265
4	482.834,251 331.751,045	1	482.831,117 331.775,829	24.981

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4741

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1672, din 10/10/2018 emis de NP CARMEN GRECU (Titlu de proprietate nr. 129410/ 06.09.2004 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONIȚĂ VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

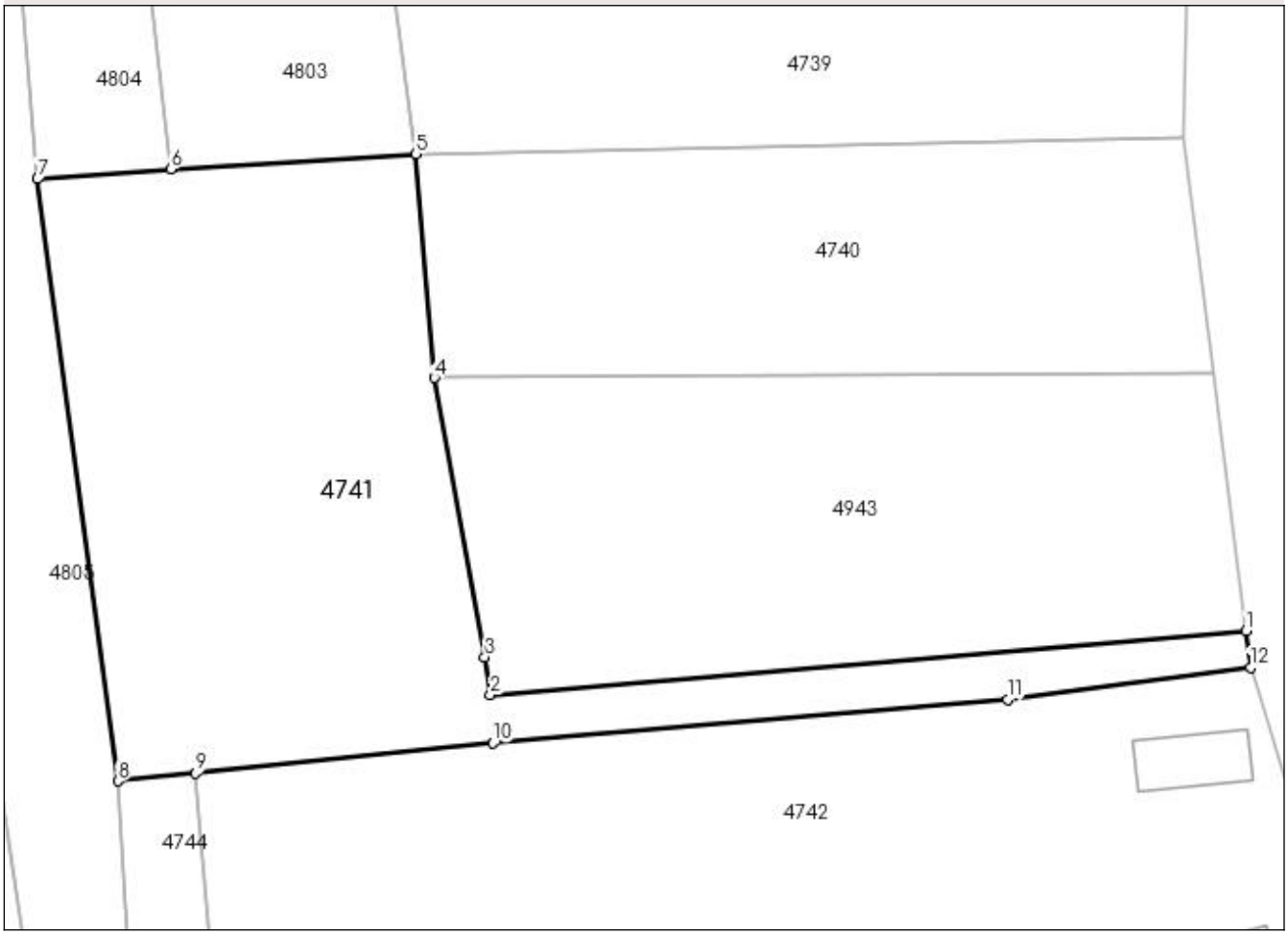
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.900	7	721, 723-726	-	În act se regaseste 82/6

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.837,692 331.723,831	2	482.757,921 331.717,082	80.056
2	482.757,921 331.717,082	3	482.757,323 331.721,048	4.011
3	482.757,323 331.721,048	4	482.751,988 331.750,524	29.955
4	482.751,988 331.750,524	5	482.750,09 331.774,154	23.706
5	482.750,09 331.774,154	6	482.724,173 331.772,572	25.965

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.724,173 331.772,572	7	482.710,115 331.771,502	14.099
7	482.710,115 331.771,502	8	482.718,612 331.707,991	64.077
8	482.718,612 331.707,991	9	482.726,784 331.708,816	8.214
9	482.726,784 331.708,816	10	482.758,183 331.711,984	31.558
10	482.758,183 331.711,984	11	482.812,544 331.716,573	54.554
11	482.812,544 331.716,573	12	482.838,186 331.719,933	25.861
12	482.838,186 331.719,933	1	482.837,692 331.723,831	3.929

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4742

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 314, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80794	3.800	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80794-C1	Loc. Urlueni, Nr. 314, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; CASA DE LOCUIT DIN LAŢI DE PĂMÂNT ACOPERIITĂ CU TABLĂ CONSTRUITA IN 1954.
A1.2	80794-C2	Loc. Urlueni, Nr. 314, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; ANEXA CONSTRUITA IN 1956.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11904 / 09/10/2017		
Act Notarial nr. 1337, din 05/10/2017 emis de Toma Denis Radu;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DRĂGOI ADRIAN MARIUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

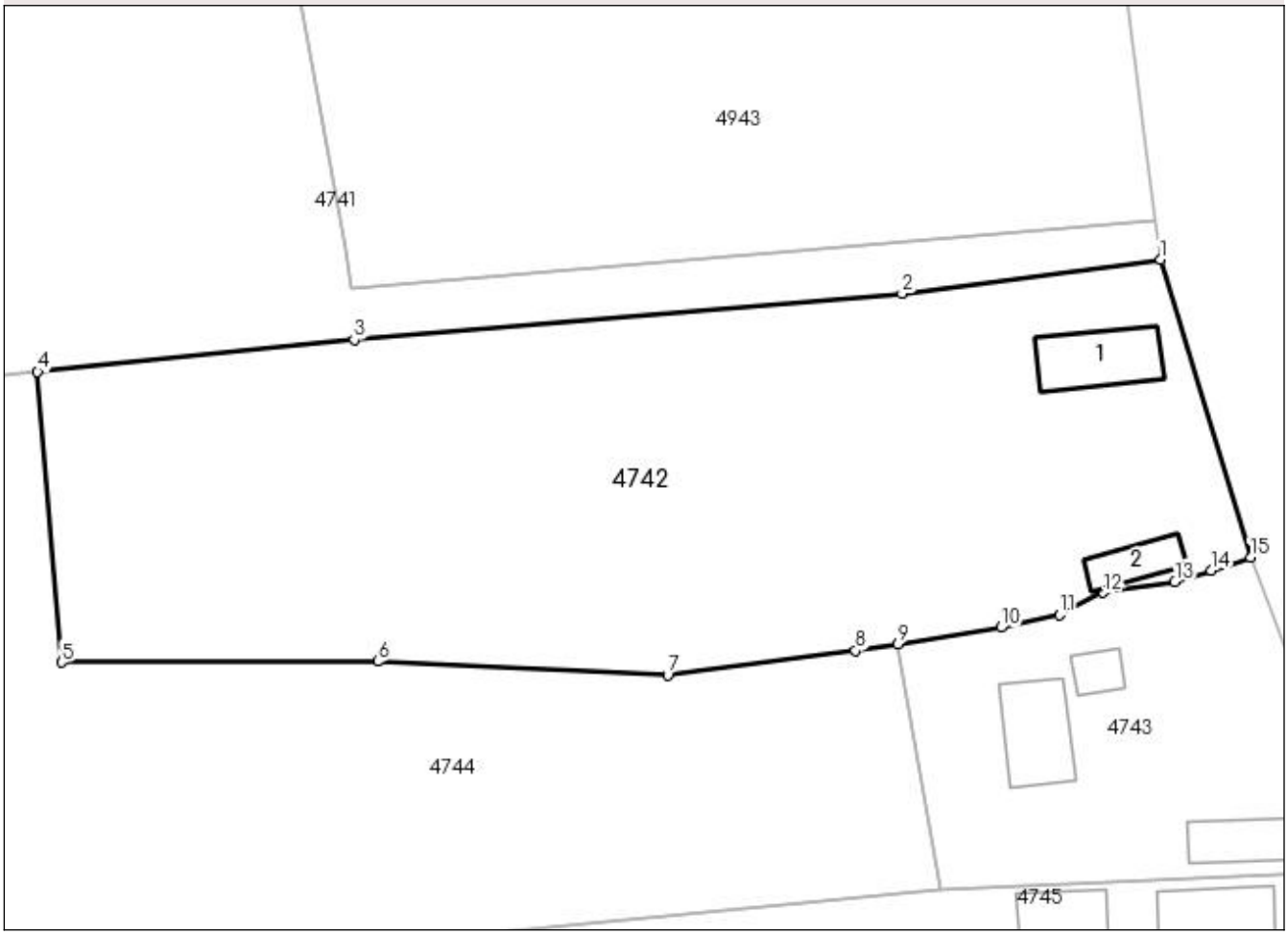
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80794	3.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	7	725	-	
2	arabil	DA	2.800	7	723, 724, 726-729	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80794-C1	constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; CASA DE LOCUIT DIN LAŢI DE PĂMÂNT ACOPERIITĂ CU TABLĂ CONSTRUITA IN 1954.
A1.2	80794-C2	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; ANEXA CONSTRUITA IN 1956.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.838,186 331.719,933	2	482.812,544 331.716,573	25.861

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.812,544 331.716,573	3	482.758,183 331.711,984	54.554
3	482.758,183 331.711,984	4	482.726,784 331.708,816	31.558
4	482.726,784 331.708,816	5	482.729,188 331.680,003	28.913
5	482.729,188 331.680,003	6	482.760,527 331.680,101	31.339
6	482.760,527 331.680,101	7	482.789,305 331.678,741	28.81
7	482.789,305 331.678,741	8	482.807,921 331.681,192	18.777
8	482.807,921 331.681,192	9	482.812,139 331.681,859	4.27
9	482.812,139 331.681,859	10	482.822,359 331.683,475	10.347
10	482.822,359 331.683,475	11	482.828,188 331.684,709	5.958
11	482.828,188 331.684,709	12	482.832,488 331.686,916	4.833
12	482.832,488 331.686,916	13	482.839,602 331.688,002	7.196
13	482.839,602 331.688,002	14	482.843,225 331.689,103	3.787
14	482.843,225 331.689,103	15	482.847,108 331.690,422	4.101
15	482.847,108 331.690,422	1	482.838,186 331.719,933	30.83

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4743

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 315, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81700	1.095	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81700-C1	Loc. Urlueni, Nr. 315, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Constructie din BCA, anul construirii 1982
A1.2	81700-C2	Loc. Urlueni, Nr. 315, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Constructie din Calupi. Anul construirii 1996
A1.3	81700-C3	Loc. Urlueni, Nr. 315, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Constructie din paianta, anul construirii 1988

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34523 / 14/11/2018		
Act Notarial nr. 302, din 11/09/2017 emis de B.I.N. MIHAILESCU ANDRA CRISTINA DANIELA (act notarial nr 33 din 22.08.2017, emis de B.I.N. Mihailescu Andra Cristina Daniela;act administrativ nr 1483 din 06.11.2018, emis de Primaria comunei Birla;act administrativ nr 6181 din 22.11.2018, emis de Primaria Comunei Birla);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BADEA DUMITRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

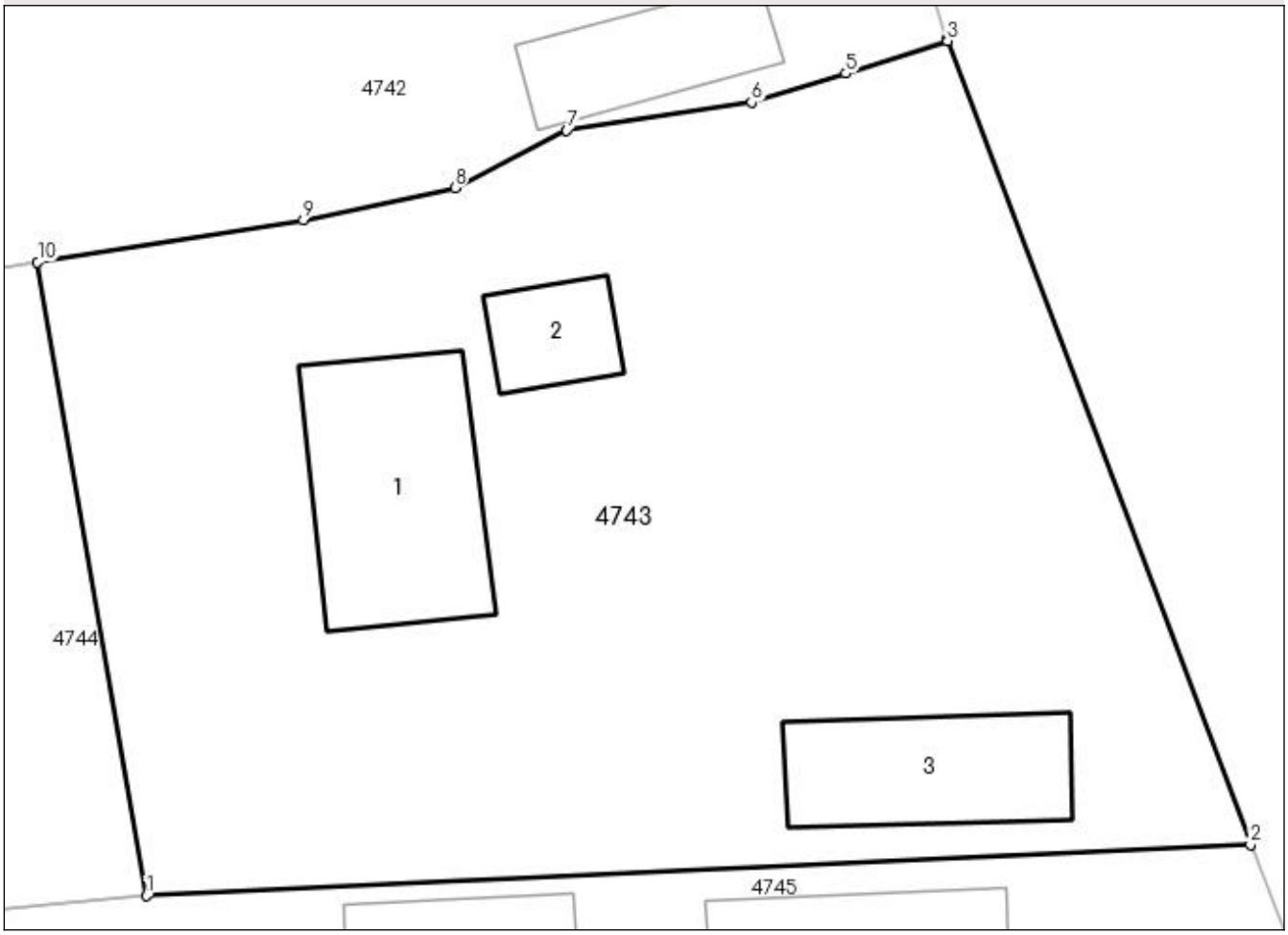
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81700	1.095	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.095	7	728, 730	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81700-C1	constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Constructie din BCA, anul construirii 1982
A1.2	81700-C2	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Constructie din Calupi. Anul construirii 1996
A1.3	81700-C3	constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Constructie din paianta, anul construirii 1988

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.816,337 331.657,509	2	482.858,783 331.659,47	42.491

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.858,783 331.659,47	3	482.847,125 331.690,367	33.023
3	482.847,125 331.690,367	4	482.847,108 331.690,422	0.058
4	482.847,108 331.690,422	5	482.843,225 331.689,103	4.101
5	482.843,225 331.689,103	6	482.839,602 331.688,002	3.787
6	482.839,602 331.688,002	7	482.832,488 331.686,916	7.196
7	482.832,488 331.686,916	8	482.828,188 331.684,709	4.833
8	482.828,188 331.684,709	9	482.822,359 331.683,475	5.958
9	482.822,359 331.683,475	10	482.812,139 331.681,859	10.347
10	482.812,139 331.681,859	1	482.816,337 331.657,509	24.709

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4744

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.760	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

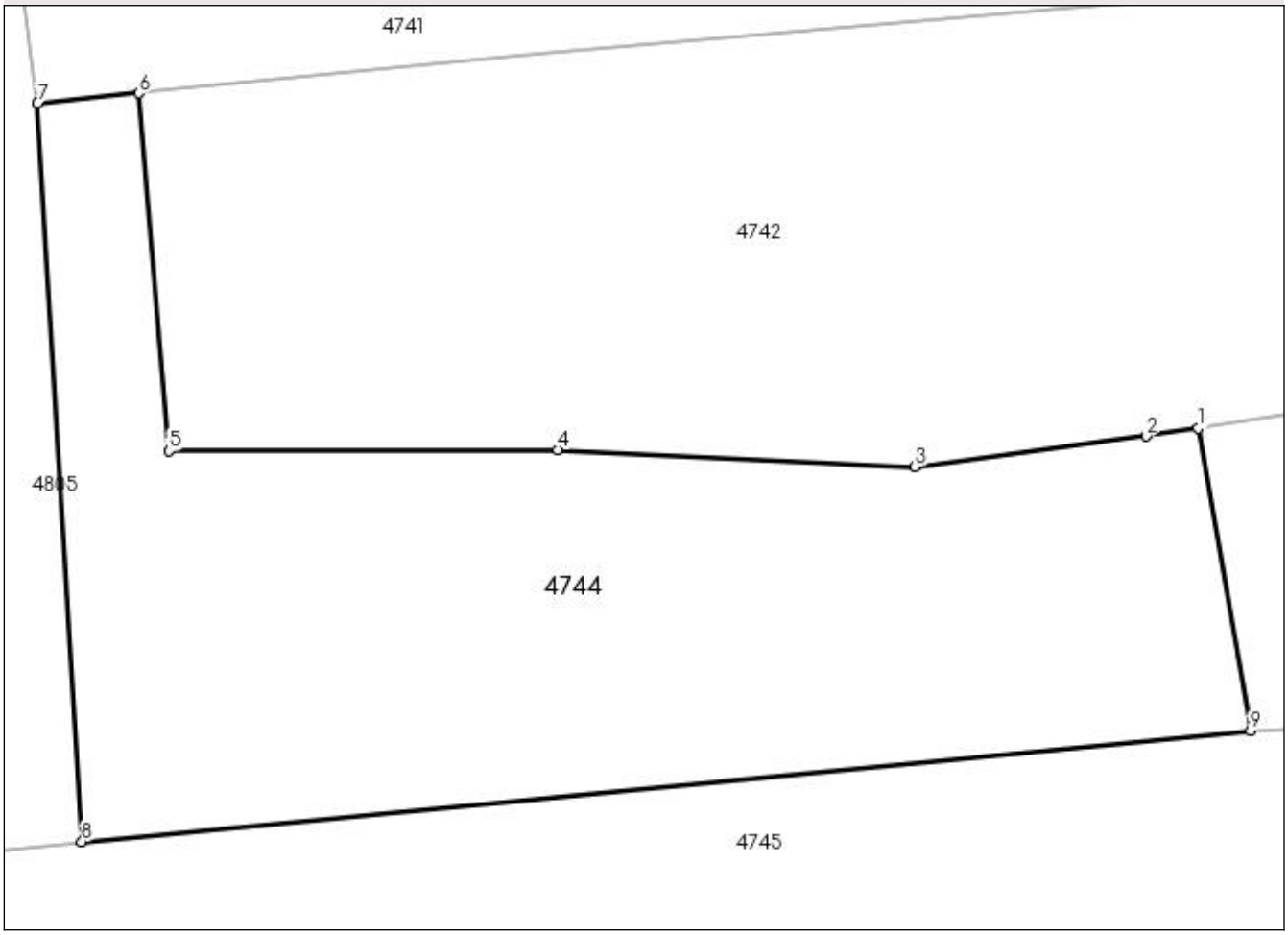
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.760	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.760	7	723, 727-729	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.812,139 331.681,859	2	482.807,921 331.681,192	4.27
2	482.807,921 331.681,192	3	482.789,305 331.678,741	18.777
3	482.789,305 331.678,741	4	482.760,527 331.680,101	28.81
4	482.760,527 331.680,101	5	482.729,188 331.680,003	31.339
5	482.729,188 331.680,003	6	482.726,784 331.708,816	28.913

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.726,784 331.708,816	7	482.718,612 331.707,991	8.214
7	482.718,612 331.707,991	8	482.722,18 331.648,548	59.55
8	482.722,18 331.648,548	9	482.816,337 331.657,509	94.582
9	482.816,337 331.657,509	1	482.812,139 331.681,859	24.709

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4745

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 316, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81511	2.800	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81511-C1	Loc. Urlueni, Nr. 316, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Casa de locuit
A1.2	81511-C2	Loc. Urlueni, Nr. 316, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Magazie

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12786 / 14/05/2018		
Act Notarial nr. 2206, din 08/05/2018 emis de DANCIU NARCIS VIOREL (act administrativ nr 02 din 08.05.2018, emis de SOCIETATEA IOANA & GABRIEL TOUR SRL);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **IOANA & GABRIEL TOUR**, CIF:38960290	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

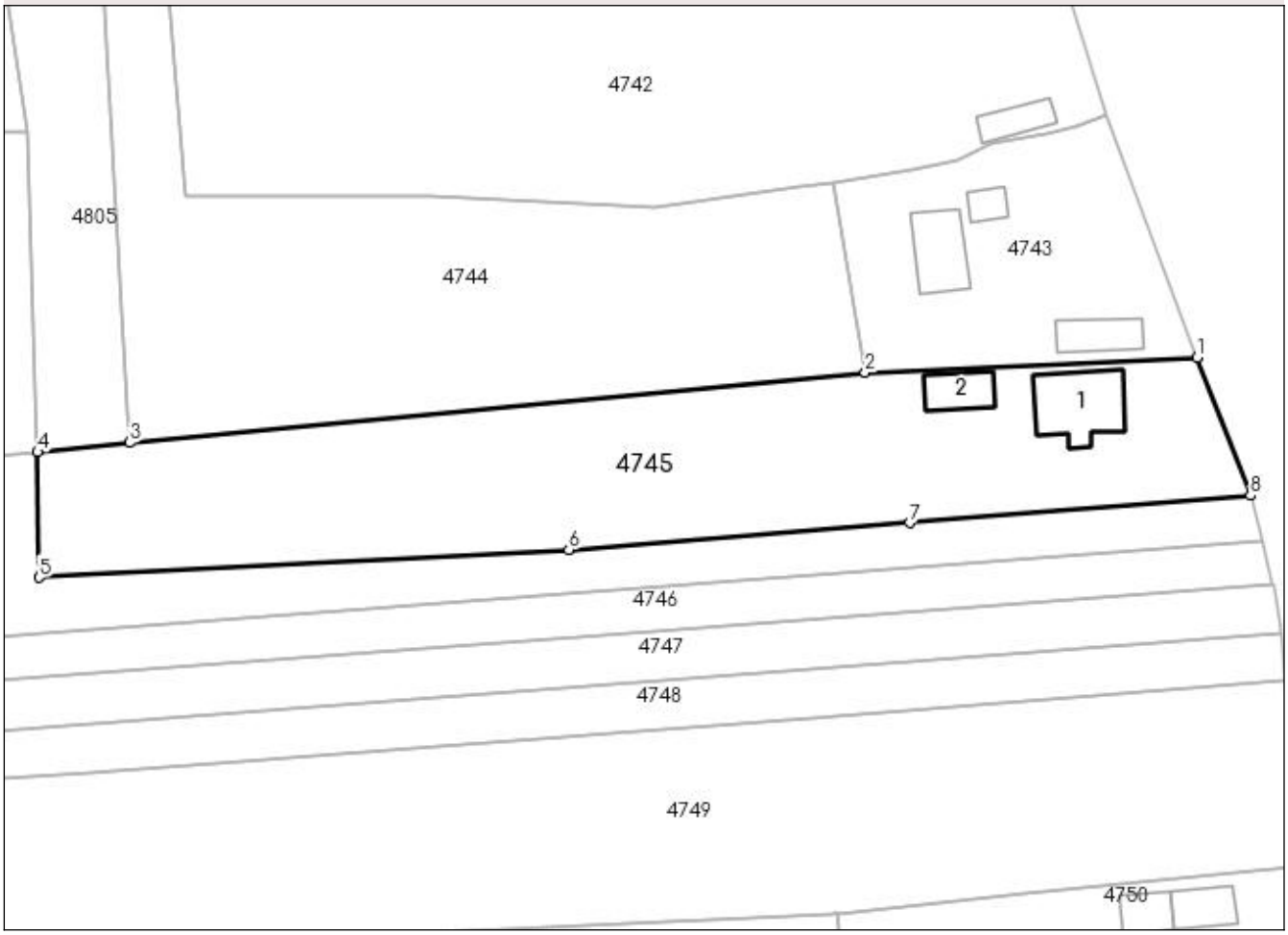
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81511	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	777	7	731	-	
2	arabil	DA	2.023	7	723, 728, 731-733	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81511-C1	constructii de locuinte	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Casa de locuit
A1.2	81511-C2	constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Magazie

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	482.858,783 331.659,47	2	482.816,337 331.657,509	42.491
2	482.816,337 331.657,509	3	482.722,18 331.648,548	94.582

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	482.722,18 331.648,548	4	482.710,345 331.647,333	11.897
4	482.710,345 331.647,333	5	482.710,552 331.631,269	16.065
5	482.710,552 331.631,269	6	482.778,387 331.634,82	67.928
6	482.778,387 331.634,82	7	482.822,028 331.638,288	43.779
7	482.822,028 331.638,288	8	482.865,669 331.641,757	43.779
8	482.865,669 331.641,757	1	482.858,783 331.659,47	19.004

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4746

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 302, din 11/09/2017 emis de NP MIHĂILESCU ANDRA-CRISTINA-DANIELA (Certificat de moştenitor nr.33/22.08.2017 emis de BIN MIHĂILESCU ANDRA-CRISTINA-DANIELA; Titlu de proprietate nr. 77688/ 06.09.1995 emis de CJPSDPAT ARGES;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADEA DUMITRA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	7	734,735	-	În act se regăsește P 753

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.689,055 331.616,908	2	482.779,686 331.623,74	90.888
2	482.779,686 331.623,74	3	482.868,519 331.630,437	89.085
3	482.868,519 331.630,437	4	482.867,154 331.635,86	5.592
4	482.867,154 331.635,86	5	482.689,918 331.622,661	177.727
5	482.689,918 331.622,661	1	482.689,055 331.616,908	5.817

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4747

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81905	1.150	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25089 / 06/11/2019		
Act Notarial nr. 2691, din 04/11/2019 emis de Bogos Nicoleta Romanita;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADEA SILVIU**, casatorit cu 2) **BADEA RAMONA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

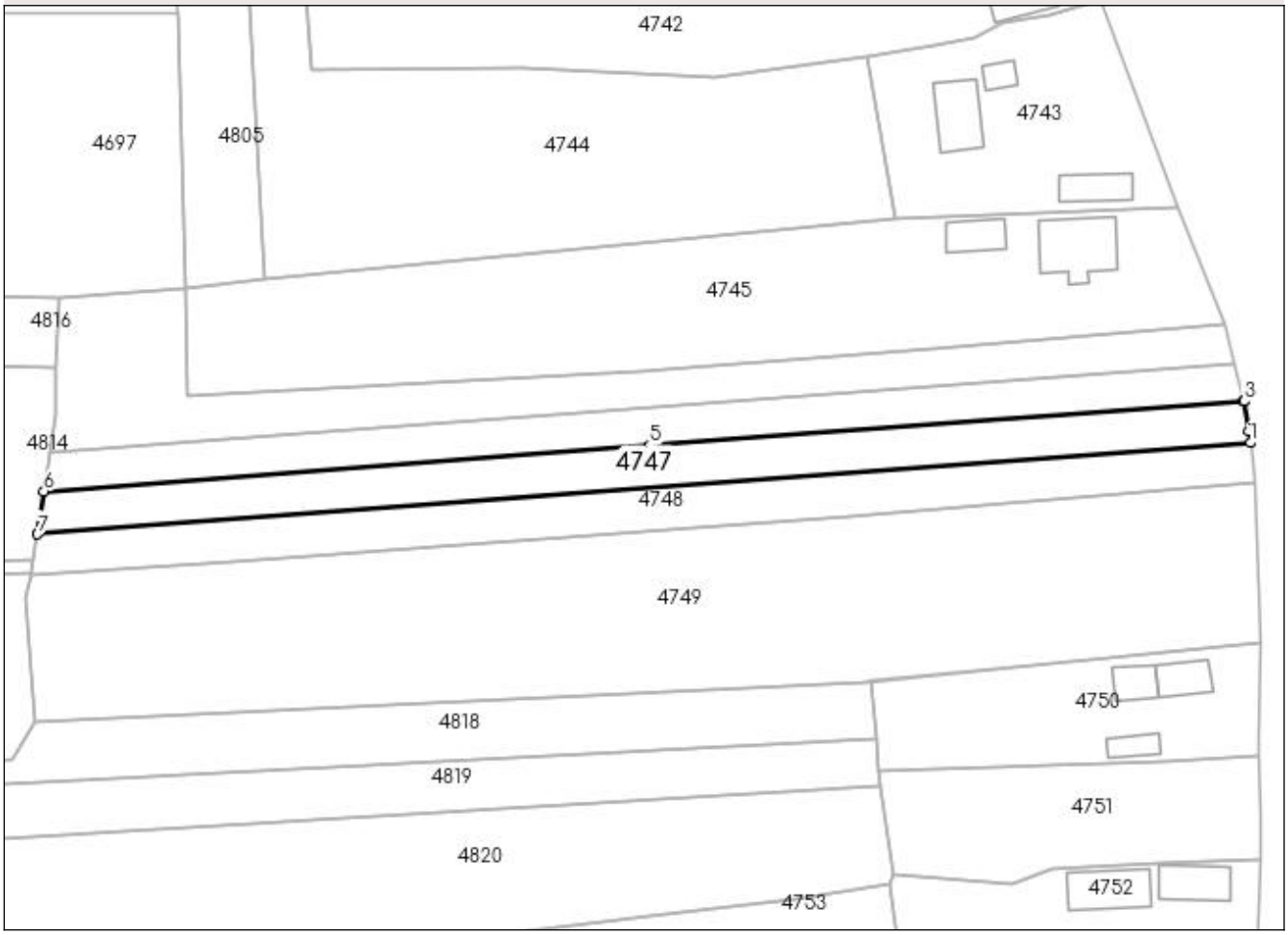
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81905	1.150	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.150	7	734, 735	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.869,555 331.624,145	2	482.869,38 331.625,836	1.7
2	482.869,38 331.625,836	3	482.868,543 331.630,34	4.581
3	482.868,543 331.630,34	4	482.868,519 331.630,437	0.1
4	482.868,519 331.630,437	5	482.779,686 331.623,74	89.085
5	482.779,686 331.623,74	6	482.689,055 331.616,908	90.888

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.689,055 331.616,908	7	482.688,089 331.610,464	6.516
7	482.688,089 331.610,464	1	482.869,555 331.624,145	181.981

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4748

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81935	1.150	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22432 / 27/09/2019		
Act Notarial nr. 302, din 11/09/2017 emis de BIN Mihăilescu Andra Cristina Daniela (act administrativ nr 5370 din 19.09.2019, emis de Primaria Bârla;act administrativ nr 1282 din 19.09.2019, emis de Primaria Bârla;hotarare judecatoreasca nr 1058 din 04.12.2007, emis de Judecătoria Costeşti;act notarial nr 33 din 22.08.2017, emis de BIN Mihăilescu Andra Cristina Daniela;act administrativ nr 97222 din 07.05.1997, emis de Comisia Judeţeană Argeş;inscris sub semnatura privata nr proces verbal de vecinatate din 30.10.2019, emis de SC GLOBAL CADASTRU SOLUTION SRL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADEA SILVIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81935	1.150	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.150	7	734, 735	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.717,182 331.606,255	2	482.809,623 331.613,224	92.703
2	482.809,623 331.613,224	3	482.870,17 331.618,206	60.752
3	482.870,17 331.618,206	4	482.869,563 331.624,064	5.889
4	482.869,563 331.624,064	5	482.869,555 331.624,145	0.081
5	482.869,555 331.624,145	6	482.688,089 331.610,464	181.981

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.688,089 331.610,464	7	482.687,501 331.606,545	3.963
7	482.687,501 331.606,545	8	482.687,214 331.604,634	1.932
8	482.687,214 331.604,634	9	482.687,162 331.604,287	0.351
9	482.687,162 331.604,287	1	482.717,182 331.606,255	30.084

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4749

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 318, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81968	4.360	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3528 / 23/01/2020		
Act Notarial nr. 2455, din 24/07/1998 emis de BNP Danciu Ilie (act administrativ nr 46 din 20.01.2020, emis de Primaria Barla;act administrativ nr 245 din 20.01.2020, emis de Primaria Barla);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIUREA ALEXANDRA**, vaduva	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

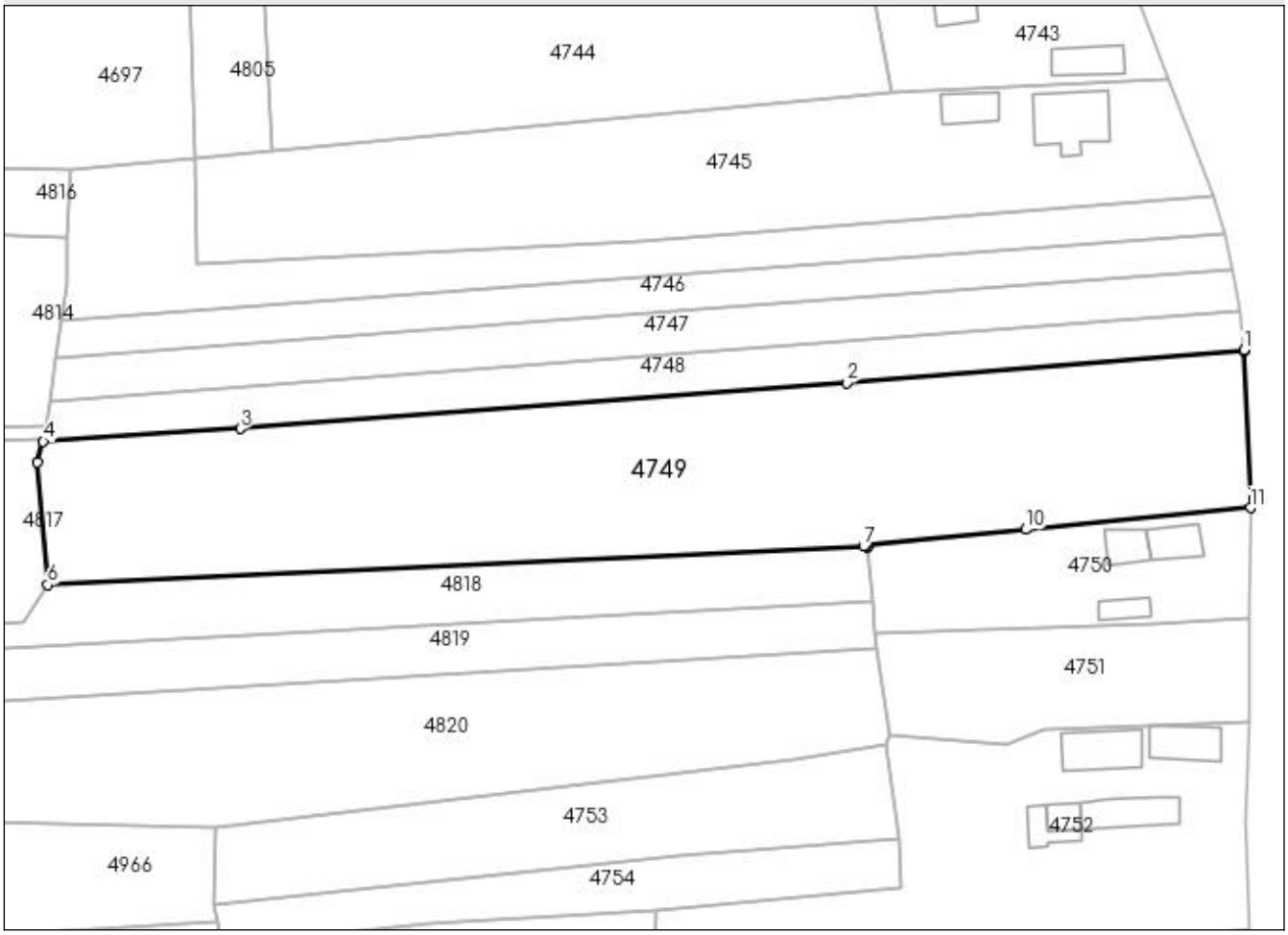
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81968	4.360	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.360	7	734, 735	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.870,17 331.618,206	2	482.809,623 331.613,224	60.752
2	482.809,623 331.613,224	3	482.717,182 331.606,255	92.703
3	482.717,182 331.606,255	4	482.687,162 331.604,287	30.084
4	482.687,162 331.604,287	5	482.686,285 331.601,109	3.297
5	482.686,285 331.601,109	6	482.687,815 331.582,473	18.699

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.687,815 331.582,473	7	482.812,185 331.588,329	124.508
7	482.812,185 331.588,329	8	482.812,688 331.588,472	0.523
8	482.812,688 331.588,472	9	482.812,836 331.588,272	0.249
9	482.812,836 331.588,272	10	482.836,928 331.590,895	24.234
10	482.836,928 331.590,895	11	482.871,169 331.594,214	34.401
11	482.871,169 331.594,214	12	482.870,18 331.618,107	23.913
12	482.870,18 331.618,107	1	482.870,17 331.618,206	0.1

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4750

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 319, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 878	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Nr. 319, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.2		Loc. Urlueni, Nr. 319, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;
A1.3		Loc. Urlueni, Nr. 319, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 65367, din 18/03/1995 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIULESCU ILIE**, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MIULESCU ILIE**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

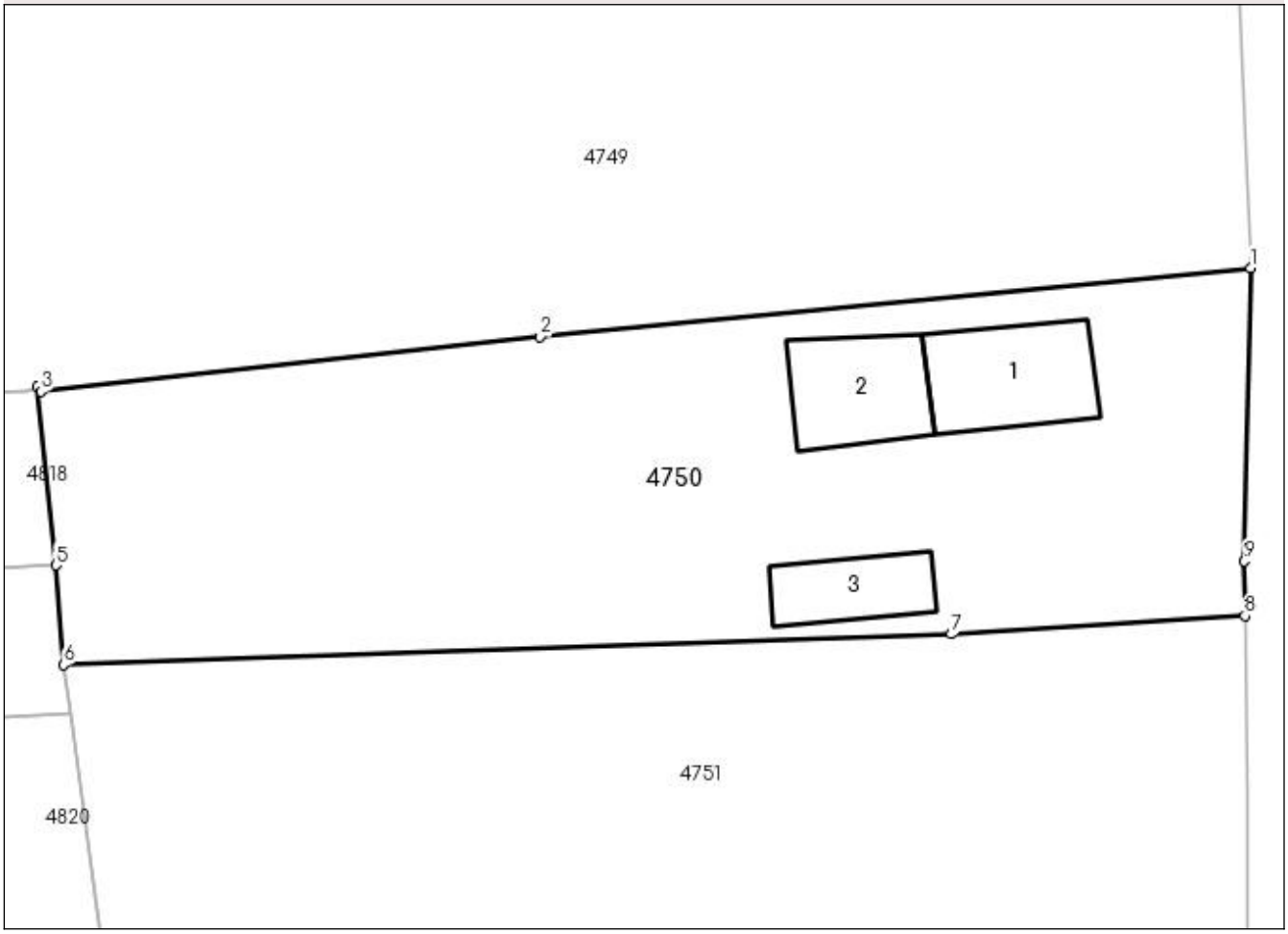
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 878	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	530	7	736, 737	-	
2	arabil	DA	348	7	737	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.2		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;
A1.3		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.871,169 331.594,214	2	482.836,928 331.590,895	34.401

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.836,928 331.590,895	3	482.812,836 331.588,272	24.234
3	482.812,836 331.588,272	4	482.812,688 331.588,472	0.249
4	482.812,688 331.588,472	5	482.813,57 331.579,897	8.62
5	482.813,57 331.579,897	6	482.813,943 331.575,091	4.82
6	482.813,943 331.575,091	7	482.856,743 331.576,575	42.826
7	482.856,743 331.576,575	8	482.870,901 331.577,464	14.186
8	482.870,901 331.577,464	9	482.870,874 331.580,088	2.624
9	482.870,874 331.580,088	1	482.871,169 331.594,214	14.129

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4751

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 893	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 99765, din 08/08/1997 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FULGER MARIA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

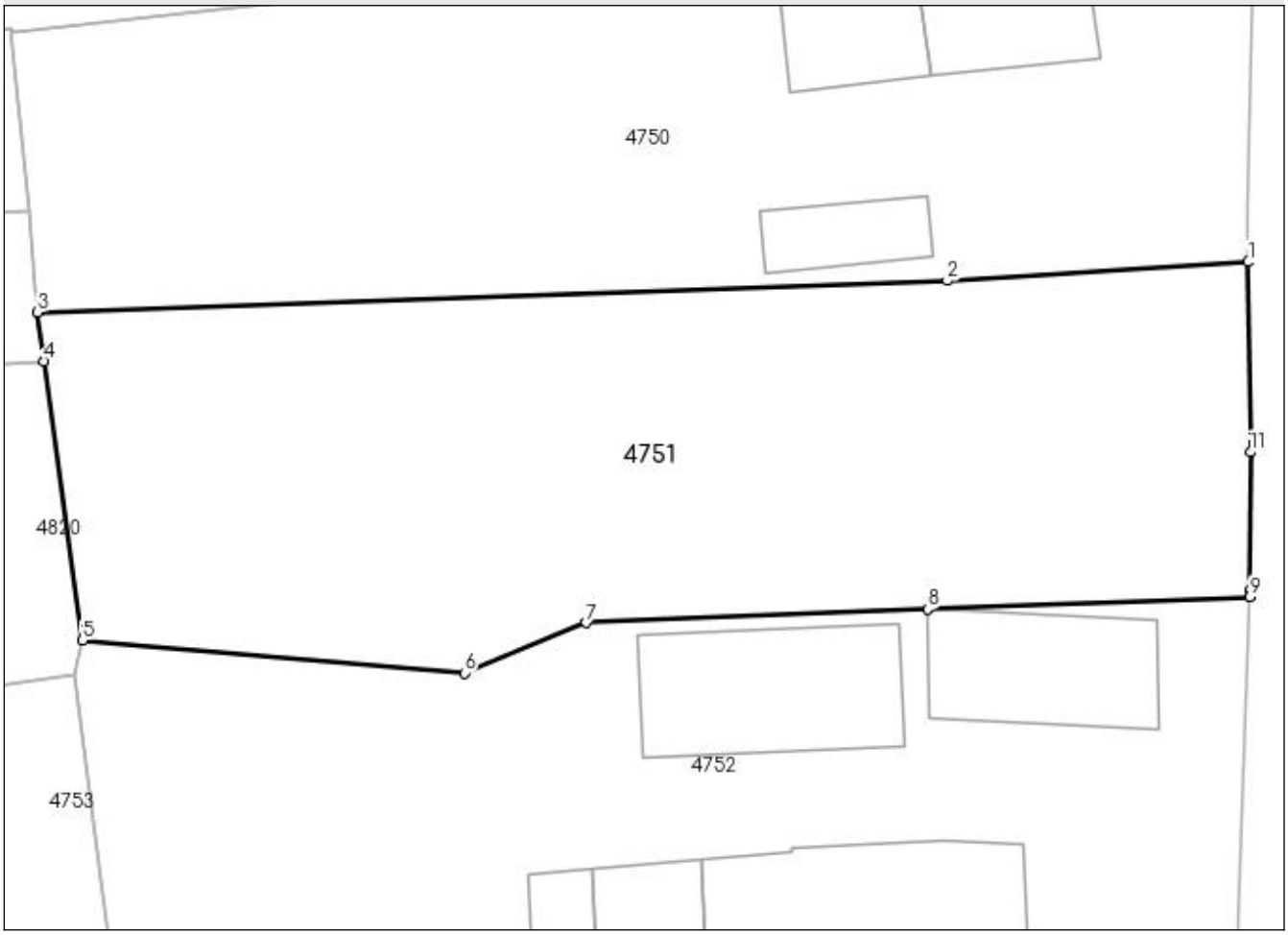
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 893	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	893	7	736-739	-	În act se regaseste T80 si P401

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.870,901 331.577,464	2	482.856,743 331.576,575	14.186
2	482.856,743 331.576,575	3	482.813,943 331.575,091	42.826
3	482.813,943 331.575,091	4	482.814,258 331.572,792	2.32
4	482.814,258 331.572,792	5	482.816,053 331.559,683	13.231
5	482.816,053 331.559,683	6	482.834,028 331.558,143	18.041

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.834,028 331.558,143	7	482.839,754 331.560,506	6.194
7	482.839,754 331.560,506	8	482.855,82 331.561,143	16.079
8	482.855,82 331.561,143	9	482.870,967 331.561,72	15.158
9	482.870,967 331.561,72	10	482.870,979 331.562,037	0.317
10	482.870,979 331.562,037	11	482.871,006 331.568,523	6.486
11	482.871,006 331.568,523	1	482.870,901 331.577,464	8.942

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4752

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 320, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 2.163	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Nr. 320, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.2		Loc. Urlueni, Nr. 320, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:142 mp;
A1.3		Loc. Urlueni, Nr. 320, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;
A1.4		Loc. Urlueni, Nr. 320, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;
A1.5		Loc. Urlueni, Nr. 320, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1075, din 26/10/2009 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI (Titlu de proprietate nr. 65392/ 22.03.1995 emis de CJPSDPAT ARGEȘ);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BÎRNARU GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **BÎRNARU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

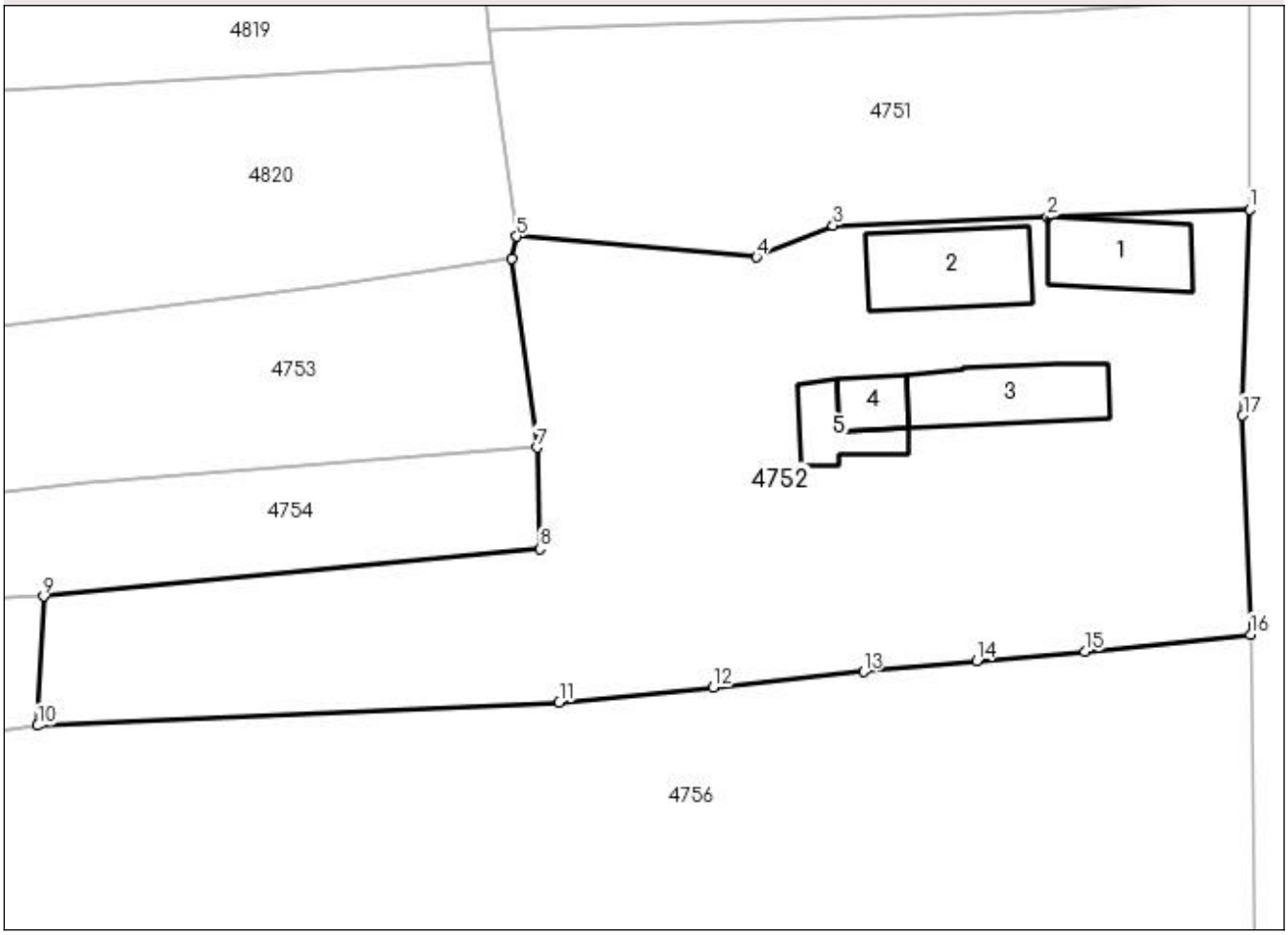
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.000 Masurata: 2.163	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.140	7	740-742, 744, 745	-	În act se regaseste si P738, P739
2	arabil	DA	1.023	-	734, 743-745	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.2		constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:142 mp;
A1.3		constructii anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;
A1.4		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;
A1.5		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.870,967 331.561,72	2	482.855,82 331.561,143	15.158
2	482.855,82 331.561,143	3	482.839,754 331.560,506	16.079
3	482.839,754 331.560,506	4	482.834,028 331.558,143	6.194
4	482.834,028 331.558,143	5	482.816,053 331.559,683	18.041
5	482.816,053 331.559,683	6	482.815,664 331.558,052	1.677
6	482.815,664 331.558,052	7	482.817,55 331.543,878	14.299
7	482.817,55 331.543,878	8	482.817,785 331.536,292	7.59
8	482.817,785 331.536,292	9	482.780,585 331.532,741	37.369
9	482.780,585 331.532,741	10	482.780,143 331.523,058	9.693
10	482.780,143 331.523,058	11	482.819,238 331.524,799	39.134
11	482.819,238 331.524,799	12	482.830,764 331.525,912	11.58
12	482.830,764 331.525,912	13	482.842,043 331.527,094	11.341
13	482.842,043 331.527,094	14	482.850,52 331.527,903	8.516
14	482.850,52 331.527,903	15	482.858,635 331.528,599	8.145
15	482.858,635 331.528,599	16	482.871,041 331.529,869	12.471
16	482.871,041 331.529,869	17	482.870,452 331.546,271	16.413
17	482.870,452 331.546,271	1	482.870,967 331.561,72	15.458

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4753

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.296	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

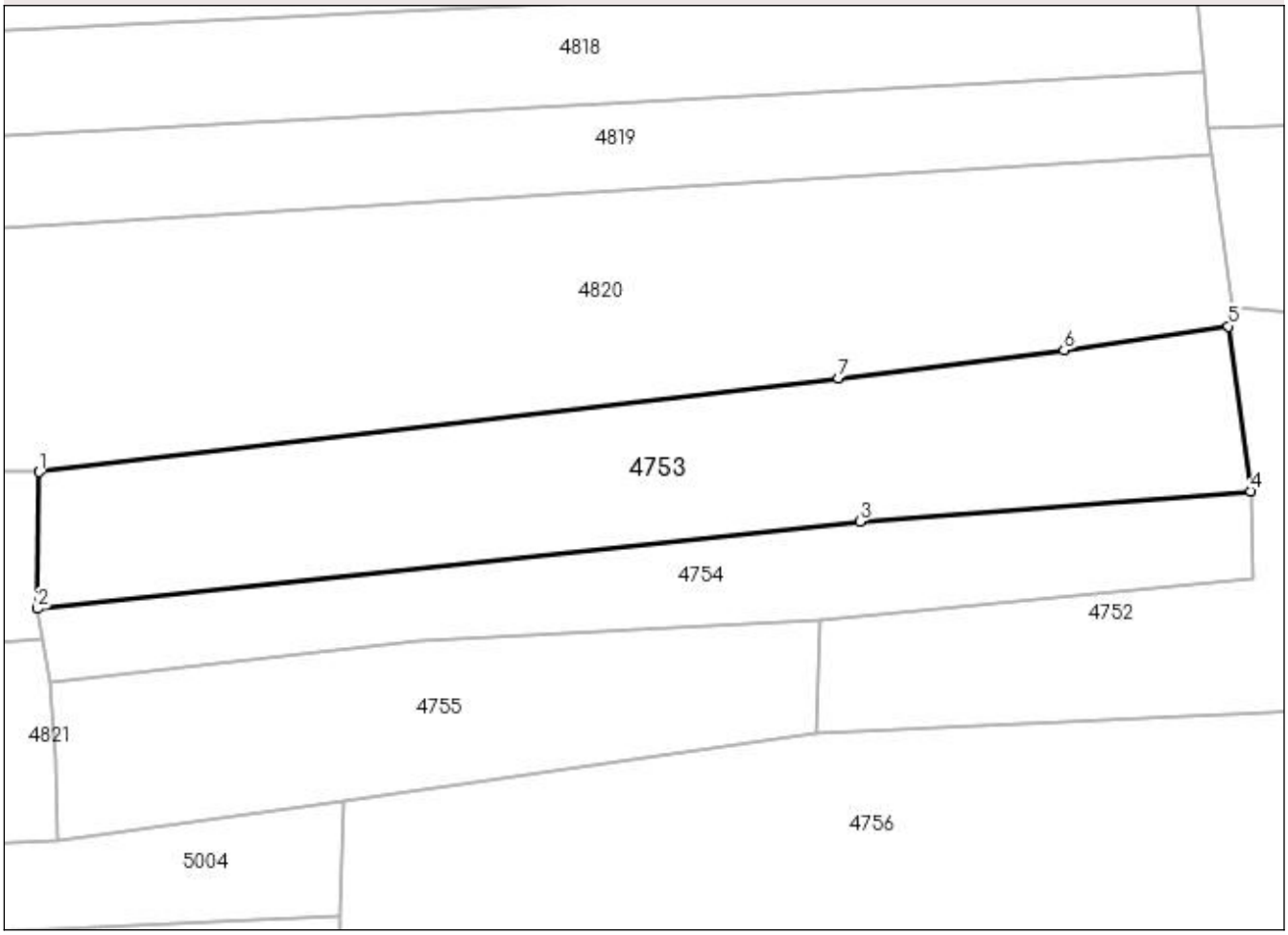
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.296	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	446	7	734	-	
2	arabil	DA	850	7	734	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.713,346 331.545,515	2	482.713,201 331.533,768	11.748
2	482.713,201 331.533,768	3	482.783,946 331.541,25	71.14
3	482.783,946 331.541,25	4	482.817,55 331.543,878	33.707
4	482.817,55 331.543,878	5	482.815,664 331.558,052	14.299

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	482.815,664 331.558,052	6	482.801,509 331.555,982	14.306
6	482.801,509 331.555,982	7	482.782,082 331.553,599	19.573
7	482.782,082 331.553,599	1	482.713,346 331.545,515	69.21

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4754

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		748	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

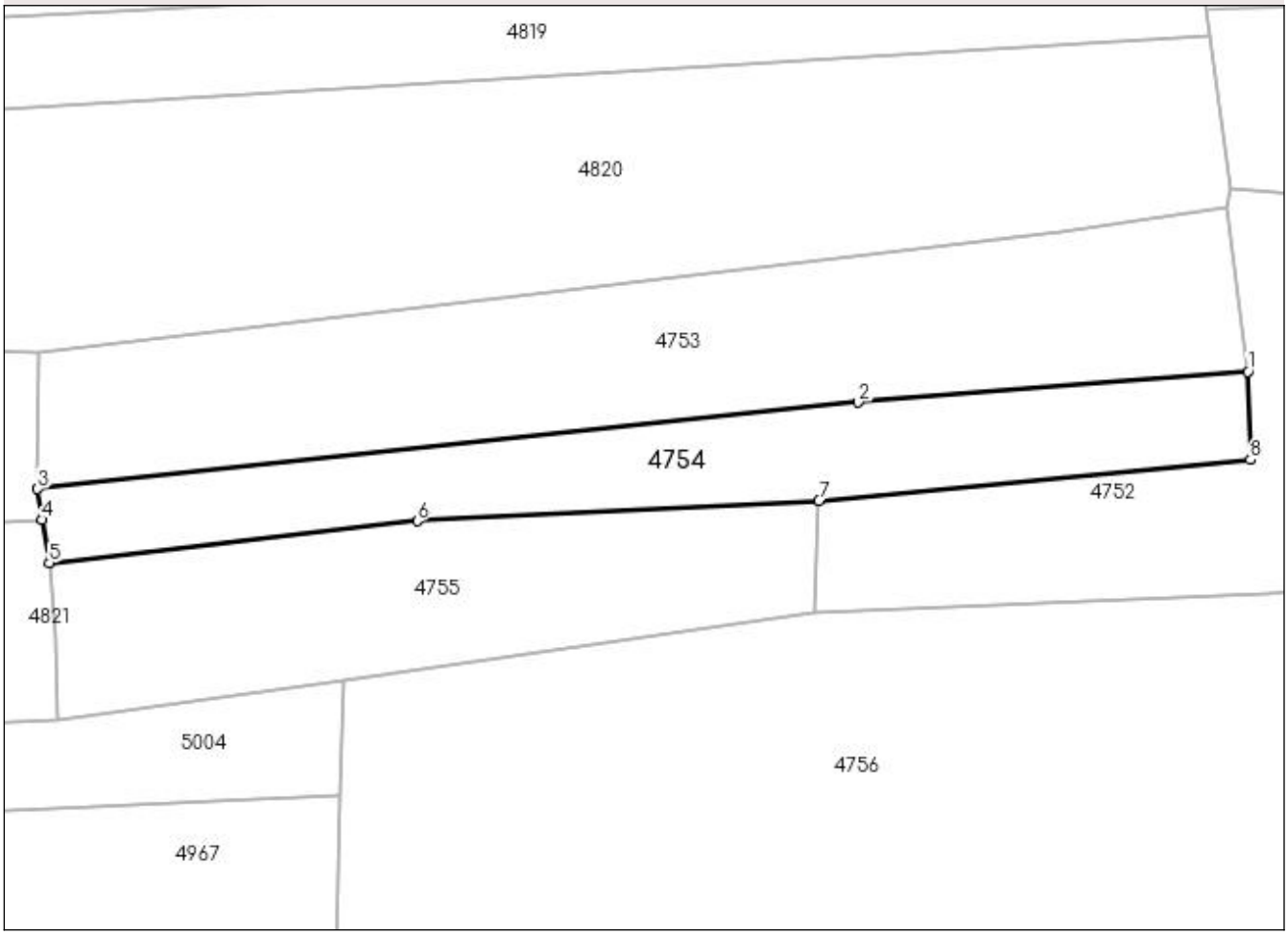
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	748	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	748	7	734	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.817,55 331.543,878	2	482.783,946 331.541,25	33.707
2	482.783,946 331.541,25	3	482.713,201 331.533,768	71.14
3	482.713,201 331.533,768	4	482.713,621 331.531,113	2.688
4	482.713,621 331.531,113	5	482.714,211 331.527,378	3.781
5	482.714,211 331.527,378	6	482.745,941 331.531,013	31.938

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.745,941 331.531,013	7	482.780,585 331.532,741	34.687
7	482.780,585 331.532,741	8	482.817,785 331.536,292	37.369
8	482.817,785 331.536,292	1	482.817,55 331.543,878	7.59

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4755

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 65367, din 18/03/1995 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIULESCU ILIE**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	800	7	734	-	În act se regaseste P737

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.714,211 331.527,378	2	482.714,797 331.520,824	6.58
2	482.714,797 331.520,824	3	482.714,992 331.513,806	7.021
3	482.714,992 331.513,806	4	482.739,566 331.517,296	24.821
4	482.739,566 331.517,296	5	482.780,143 331.523,058	40.984
5	482.780,143 331.523,058	6	482.780,585 331.532,741	9.693

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.780,585 331.532,741	7	482.745,941 331.531,013	34.687
7	482.745,941 331.531,013	1	482.714,211 331.527,378	31.938

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4756

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.877	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.877	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.877	7	734	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.871,041 331.529,869	2	482.858,635 331.528,599	12.471
2	482.858,635 331.528,599	3	482.850,52 331.527,903	8.145
3	482.850,52 331.527,903	4	482.842,043 331.527,094	8.516
4	482.842,043 331.527,094	5	482.830,764 331.525,912	11.341
5	482.830,764 331.525,912	6	482.819,238 331.524,799	11.58

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.819,238 331.524,799	7	482.780,143 331.523,058	39.134
7	482.780,143 331.523,058	8	482.739,566 331.517,296	40.984
8	482.739,566 331.517,296	9	482.739,278 331.507,357	9.943
9	482.739,278 331.507,357	10	482.738,869 331.493,289	14.074
10	482.738,869 331.493,289	11	482.739,157 331.484,876	8.418
11	482.739,157 331.484,876	12	482.827,813 331.487,844	88.706
12	482.827,813 331.487,844	13	482.871,513 331.489,918	43.749
13	482.871,513 331.489,918	14	482.871,047 331.529,737	39.822
14	482.871,047 331.529,737	1	482.871,041 331.529,869	0.132

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4757

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 323, Jud. Arges, Tarla 80

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80158	Din acte: 1.019 Masurata: 1.076	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Nr. 323, Jud. Arges, Tarla 80	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; TEMELIE
A1.2		Loc. Urlueni, Nr. 323, Jud. Arges, Tarla 80	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;
A1.3		Loc. Urlueni, Nr. 323, Jud. Arges, Tarla 80	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp;
A1.4		Loc. Urlueni, Nr. 323, Jud. Arges, Tarla 80	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5697 / 14/10/2010		
Act Notarial nr. 1880, din 11/10/2010 emis de BNP BOGOS NICOLETA ROMANITA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NIŢĂ FLOREA**, , căsătorit	
/		
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **NIŢĂ FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

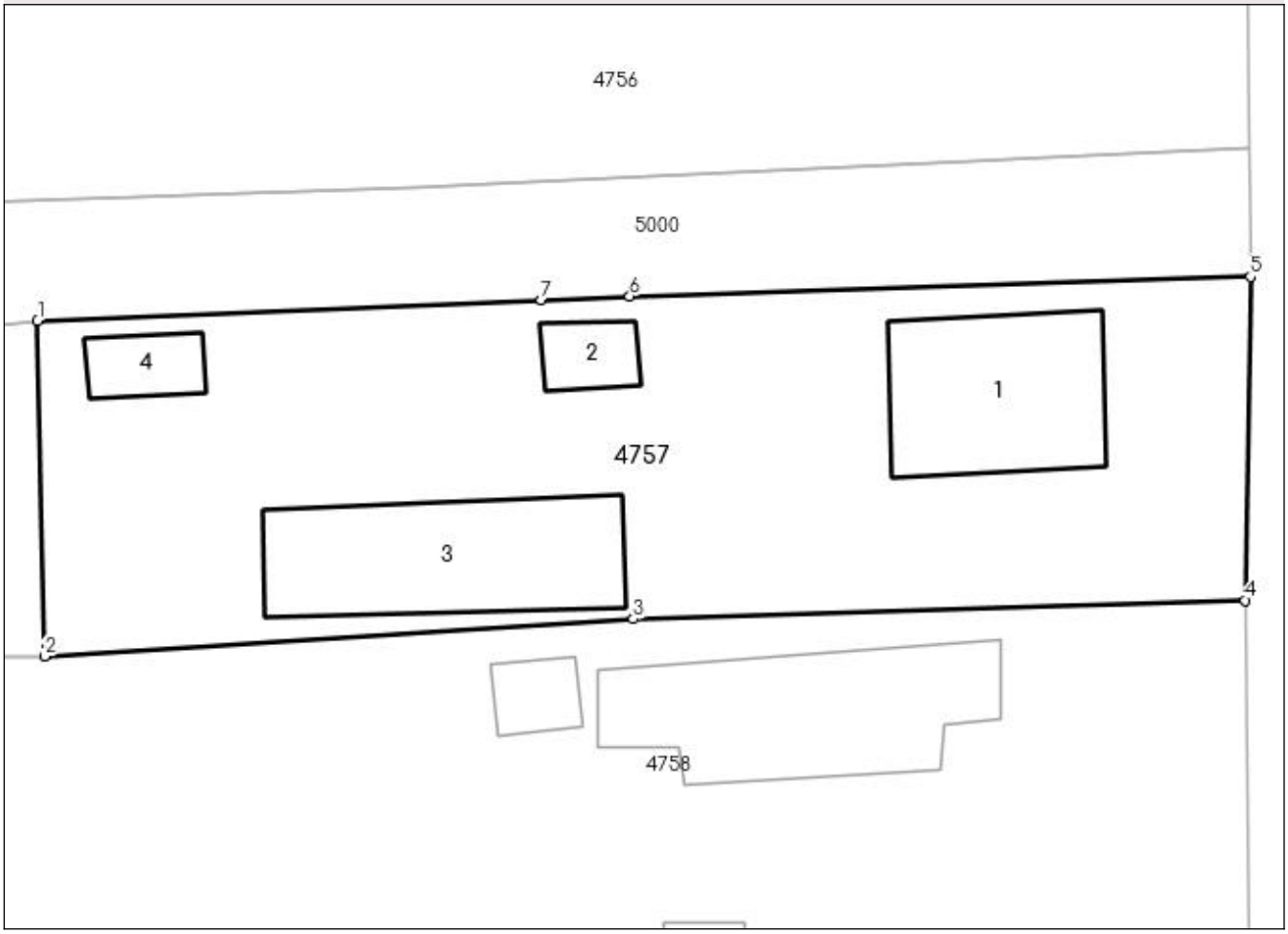
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80158	Din acte: 1.019 Masurata: 1.076	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.076	7	750	-	În act se regaseste T80

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; TEMELIE
A1.2		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;
A1.3		constructii anexa	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp;
A1.4		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.808,157 331.480,841	2	482.808,527 331.463,316	17.529

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.808,527 331.463,316	3	482.839,311 331.465,27	30.846
3	482.839,311 331.465,27	4	482.871,312 331.466,245	32.016
4	482.871,312 331.466,245	5	482.871,583 331.483,167	16.924
5	482.871,583 331.483,167	6	482.839,12 331.482,132	32.479
6	482.839,12 331.482,132	7	482.834,497 331.481,951	4.627
7	482.834,497 331.481,951	1	482.808,157 331.480,841	26.363

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4758

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:277
Nr. cadastral vechi:474

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 324, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.900 Masurata: 2.371	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Nr. 324, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp;
A1.2		Loc. Urlueni, Nr. 324, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;
A1.3		Loc. Urlueni, Nr. 324, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;
A1.4		Loc. Urlueni, Nr. 324, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1677 / 11/06/2007		
Act Notarial nr. 1423, din 08/06/2007;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NIŢĂ GHEORGHE**, lipsă CNP 2) **NIŢĂ FLORICA**, lipsă CNP, soti	
/		
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **NIŢĂ GHEORGHE**, lipsă CNP 2) **NIŢĂ FLORICA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1677 / 11/06/2007		
Act Notarial nr. 1423, din 08/06/2007;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 În vederea garantării executării obligaţiei de întreţinere şi îngrijire în favoarea	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NIŢĂ ION**, lipsă CNP	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 În vederea garantării executării obligaţiei de întreţinere şi îngrijire în favoarea	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NIŢĂ IOANA**, lipsă CNP	

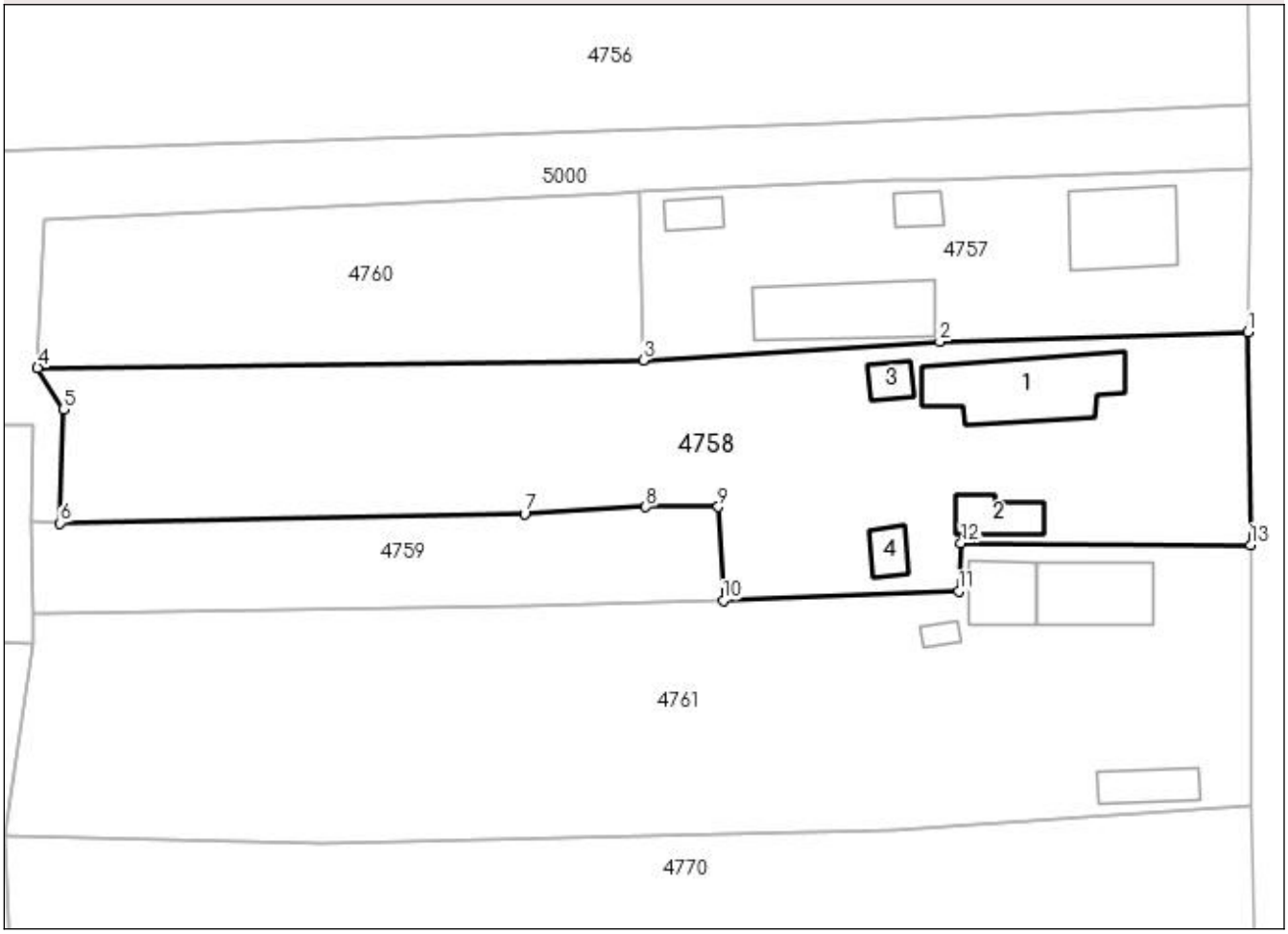
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.900 Masurata: 2.371	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	7	751, 753	-	
2	livada	DA	800	7	751	-	
3	arabil	DA	571	7	751	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 116 Masurata: 119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp;
A1.2		constructii anexa	Din acte: 16 Masurata: 34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;
A1.3		constructii anexa	Din acte: 12 Masurata: 17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;
A1.4		constructii anexa	Din acte: 12 Masurata: 19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.871,312 331.466,245	2	482.839,311 331.465,27	32.016
2	482.839,311 331.465,27	3	482.808,527 331.463,316	30.846
3	482.808,527 331.463,316	4	482.745,66 331.462,562	62.872
4	482.745,66 331.462,562	5	482.748,37 331.458,27	5.076
5	482.748,37 331.458,27	6	482.748,026 331.446,448	11.827
6	482.748,026 331.446,448	7	482.796,221 331.447,39	48.204
7	482.796,221 331.447,39	8	482.808,814 331.448,133	12.615
8	482.808,814 331.448,133	9	482.816,34 331.448,133	7.526
9	482.816,34 331.448,133	10	482.816,832 331.438,396	9.749
10	482.816,832 331.438,396	11	482.841,272 331.439,397	24.46
11	482.841,272 331.439,397	12	482.841,527 331.444,38	4.99
12	482.841,527 331.444,38	13	482.871,581 331.444,179	30.055
13	482.871,581 331.444,179	1	482.871,312 331.466,245	22.068

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4759

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 600 Masurata: 680	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2532, din 25/10/2004 emis de NP CARMEN GRECU (Titlu de proprietate nr. 65391/ 22.03.1995 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NIŢĂ CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

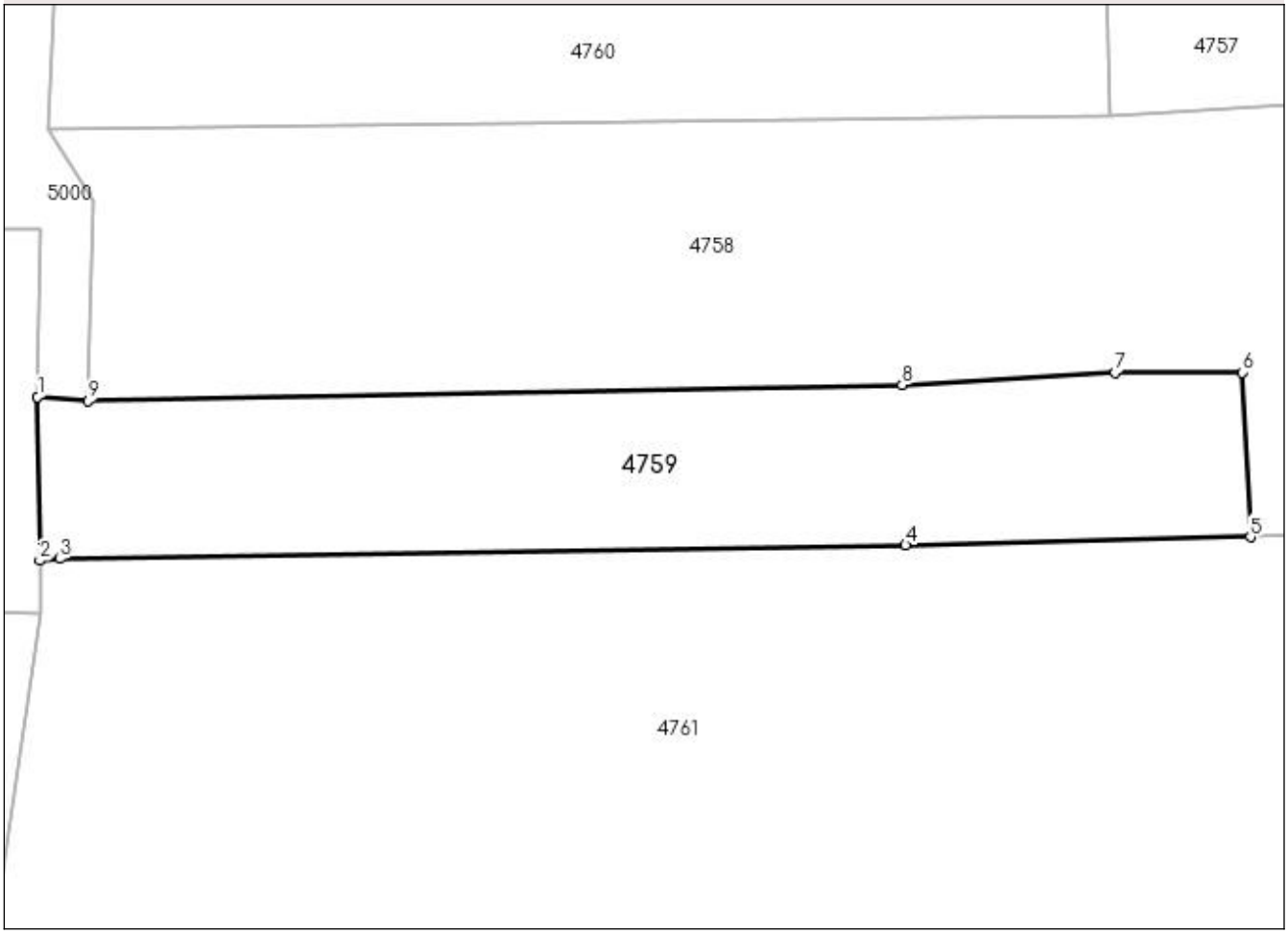
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 600 Masurata: 680	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	680	7	751	-	În act se regaseste P753/1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.745,035 331.446,684	2	482.745,163 331.436,999	9.686
2	482.745,163 331.436,999	3	482.746,342 331.437,104	1.184
3	482.746,342 331.437,104	4	482.796,42 331.437,907	50.084
4	482.796,42 331.437,907	5	482.816,832 331.438,396	20.418
5	482.816,832 331.438,396	6	482.816,34 331.448,133	9.749

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.816,34 331.448,133	7	482.808,814 331.448,133	7.526
7	482.808,814 331.448,133	8	482.796,221 331.447,39	12.615
8	482.796,221 331.447,39	9	482.748,026 331.446,448	48.204
9	482.748,026 331.446,448	1	482.745,035 331.446,684	3.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4760

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.022	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 26, din 15/03/2017 emis de NP DUMITRU SANDA MAGDALENA (Titlu de proprietate nr.60488/ 16.02.1995 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FIRARU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

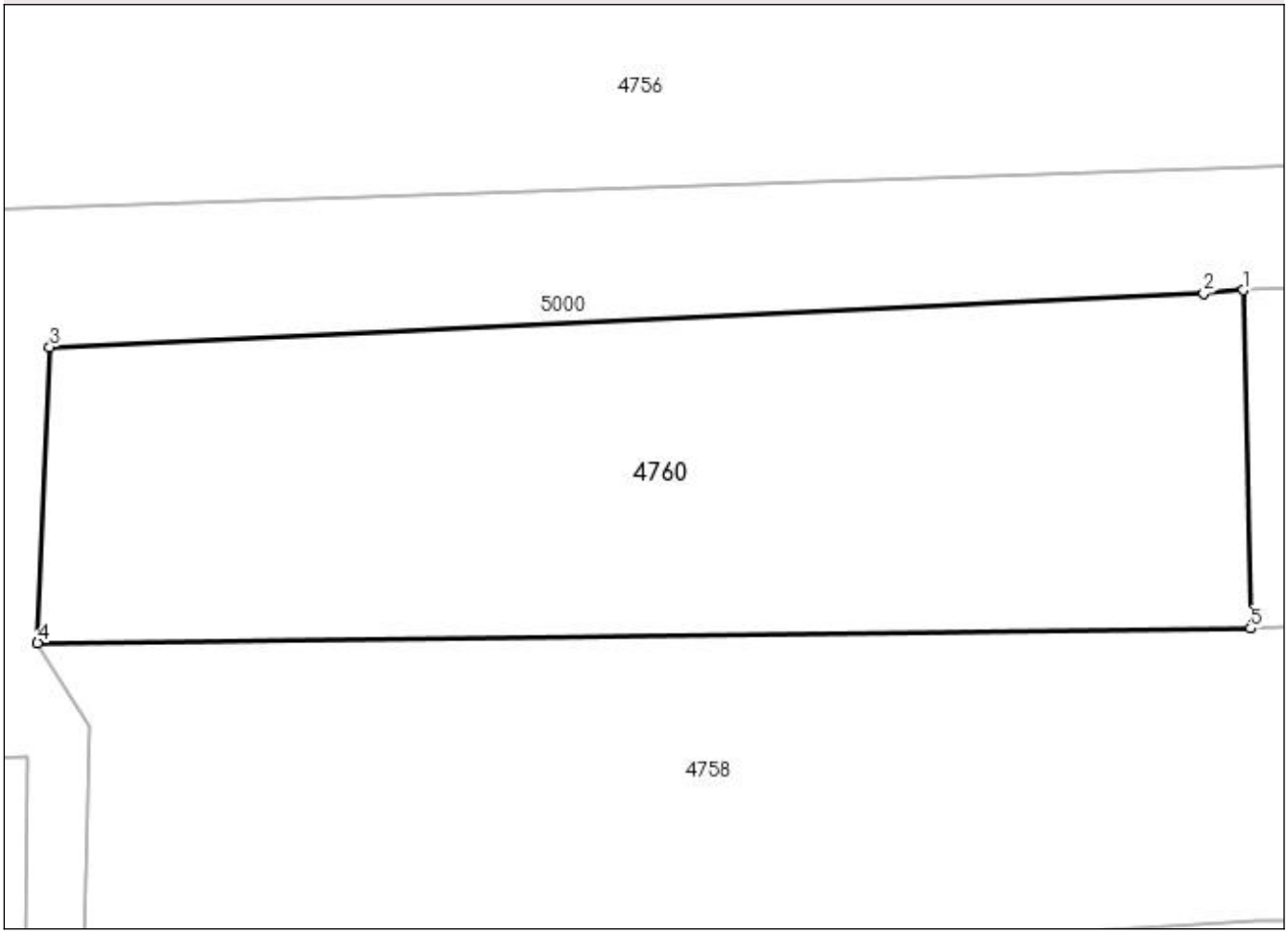
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.022	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.022	7	751	-	În act se regaseste P750/1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.808,157 331.480,841	2	482.806,104 331.480,676	2.06
2	482.806,104 331.480,676	3	482.746,298 331.477,893	59.871
3	482.746,298 331.477,893	4	482.745,66 331.462,562	15.344
4	482.745,66 331.462,562	5	482.808,527 331.463,316	62.872
5	482.808,527 331.463,316	1	482.808,157 331.480,841	17.529

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4761

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 325, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81635	3.200	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81635-C1	Loc. Urlueni, Nr. 325, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Casa de locuit
A1.2	81635-C2	Loc. Urlueni, Nr. 325, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Magazie
A1.3	81635-C3	Loc. Urlueni, Nr. 325, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Grajd
A1.4		Loc. Urlueni, Nr. 325, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15967 / 18/07/2018		
Act Notarial nr. 26, din 15/03/2017 emis de BIN Dumitru Sanda Magdalena (act administrativ nr 942 din 16.07.2018, emis de Primaria Comunei Barla;act administrativ nr 4014 din 16.07.2018, emis de Primaria Comunei Barla);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **FIRARU CONSTANTIN**	
/		
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **FIRARU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

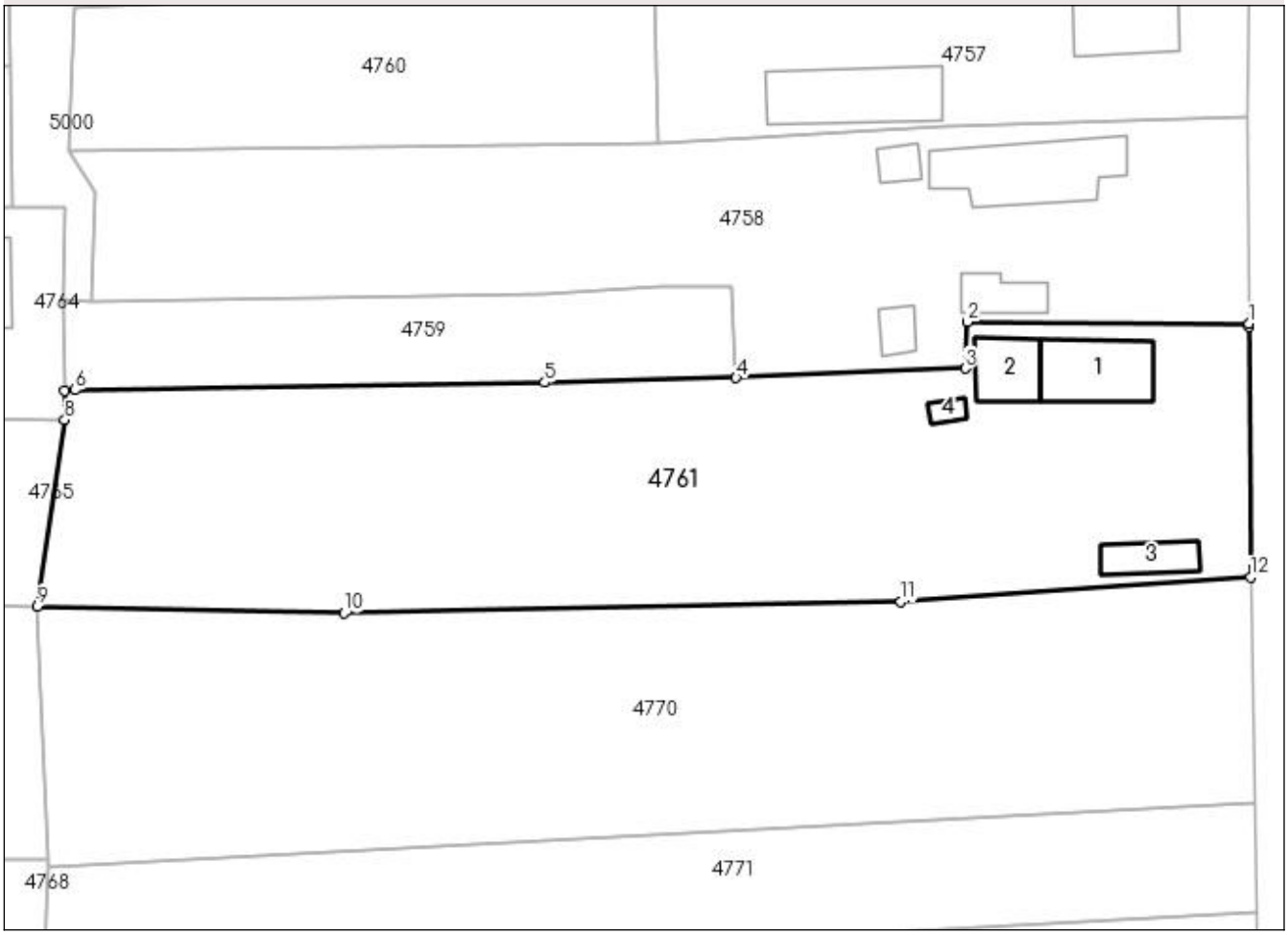
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81635	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	7	754	-	
2	arabil	DA	2.200	7	751, 752, 754	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81635-C1	constructii de locuinte	Din acte: 70 Masurata: 79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Casa de locuit
A1.2	81635-C2	constructii anexa	Din acte: 12 Masurata: 46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Magazie
A1.3	81635-C3	constructii anexa	Din acte: 21 Masurata: 35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Grajd
A1.4		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.871,581 331.444,179	2	482.841,527 331.444,38	30.055
2	482.841,527 331.444,38	3	482.841,272 331.439,397	4.99
3	482.841,272 331.439,397	4	482.816,832 331.438,396	24.46
4	482.816,832 331.438,396	5	482.796,42 331.437,907	20.418
5	482.796,42 331.437,907	6	482.746,342 331.437,104	50.084
6	482.746,342 331.437,104	7	482.745,163 331.436,999	1.184
7	482.745,163 331.436,999	8	482.745,204 331.433,926	3.073
8	482.745,204 331.433,926	9	482.742,314 331.414,011	20.124
9	482.742,314 331.414,011	10	482.775,049 331.413,312	32.742
10	482.775,049 331.413,312	11	482.834,427 331.414,53	59.39
11	482.834,427 331.414,53	12	482.871,709 331.417,145	37.374
12	482.871,709 331.417,145	13	482.871,585 331.443,879	26.734
13	482.871,585 331.443,879	1	482.871,581 331.444,179	0.3

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4762

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.291	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.291	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.291	7	734	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.623,978 331.470,096	2	482.739,47 331.471,709	115.503
2	482.739,47 331.471,709	3	482.739,157 331.484,876	13.171
3	482.739,157 331.484,876	4	482.738,869 331.493,289	8.418
4	482.738,869 331.493,289	5	482.656,461 331.489,493	82.495
5	482.656,461 331.489,493	6	482.624,075 331.488,767	32.394

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.624,075 331.488,767	7	482.623,582 331.475,235	13.541
7	482.623,582 331.475,235	1	482.623,978 331.470,096	5.154

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4763

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:241
Nr. cadastral vechi:446

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80938	Din acte: 1.550 Masurata: 1.642	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1293 / 21/08/2006		
Act Notarial nr. 2103, din 18/08/2006 emis de BNP Grecu Carmen;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OANA MARIAN**, necasatorit	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 241)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80938	Din acte: 1.550 Masurata: 1.642	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.642	7	734	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.739,47 331.471,709	2	482.623,978 331.470,096	115.503
2	482.623,978 331.470,096	3	482.623,97 331.456,521	13.575
3	482.623,97 331.456,521	4	482.704,762 331.456,972	80.793
4	482.704,762 331.456,972	5	482.714,398 331.456,444	9.65
5	482.714,398 331.456,444	6	482.720,491 331.456,468	6.093

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.720,491 331.456,468	7	482.739,558 331.456,534	19.067
7	482.739,558 331.456,534	1	482.739,47 331.471,709	15.175

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4764

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80222	Din acte: 2.508 Masurata: 2.565	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80222-C1	Loc. Urlueni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp;
A1.2	80222-C2	Loc. Urlueni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;
A1.3	80222-C3	Loc. Urlueni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7271 / 15/07/2011		
Act Notarial nr. 885, din 14/07/2011 emis de BNP DUMITRU SANDA MAGDALENA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **OANA MARIAN**, casatorit cu 2) **OANA SPERANTA GABRIELA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
7271 / 15/07/2011		
Act Notarial nr. 885, din 14/07/2011 emis de BNP DUMITRU SANDA MAGDALENA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **IONESCU CÎRSTINA**	

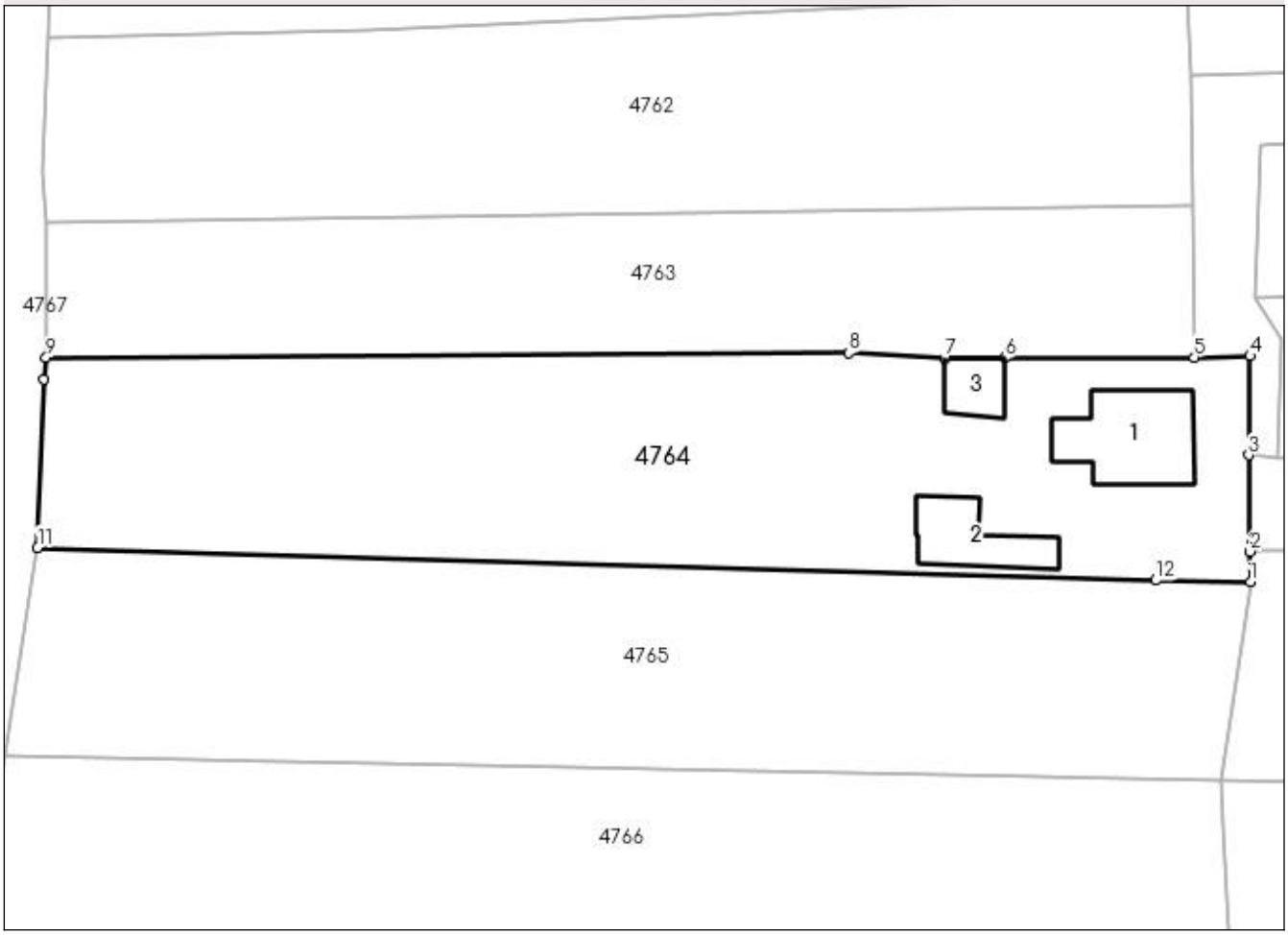
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80222	Din acte: 2.508 Masurata: 2.565	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	7	755, 756,760	-	
2	arabil	DA	1.865	7	756, 757, 760	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80222-C1	constructii de locuinte	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp;
A1.2	80222-C2	constructii anexa	Din acte: 25 Masurata: 68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;
A1.3	80222-C3	constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.745,204 331.433,926	2	482.745,163 331.436,999	3.073

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.745,163 331.436,999	3	482.745,035 331.446,684	9.686
3	482.745,035 331.446,684	4	482.745,176 331.456,657	9.974
4	482.745,176 331.456,657	5	482.739,558 331.456,534	5.619
5	482.739,558 331.456,534	6	482.720,491 331.456,468	19.067
6	482.720,491 331.456,468	7	482.714,398 331.456,444	6.093
7	482.714,398 331.456,444	8	482.704,762 331.456,972	9.65
8	482.704,762 331.456,972	9	482.623,97 331.456,521	80.793
9	482.623,97 331.456,521	10	482.623,732 331.454,327	2.207
10	482.623,732 331.454,327	11	482.623,102 331.437,389	16.95
11	482.623,102 331.437,389	12	482.735,655 331.434,088	112.601
12	482.735,655 331.434,088	1	482.745,204 331.433,926	9.55

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4765

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80299	2.500	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23961 / 10/06/2020		
Act Notarial nr. 1919, din 09/06/2020 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OANA MARIAN**, casatorit cu 2) **OANĂ SPERANȚA GABRIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80299	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	7	760,761	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.745,204 331.433,926	2	482.735,655 331.434,088	9.55
2	482.735,655 331.434,088	3	482.623,102 331.437,389	112.601
3	482.623,102 331.437,389	4	482.619,751 331.416,474	21.182
4	482.619,751 331.416,474	5	482.742,314 331.414,011	122.588
5	482.742,314 331.414,011	1	482.745,204 331.433,926	20.124

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4766

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81894	3.500	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27075 / 28/11/2019		
Act Notarial nr. 1285, din 25/11/2019 emis de Cochinescu Alin Silviu;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDU EMIL** 2) **SANDU LILIANA-RODICA**, soti	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
27075 / 28/11/2019		
Act Notarial nr. 1285, din 25/11/2019 emis de Cochinescu Alin Silviu;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce consta in obligatia de intretinere si ingrijire	A1
	1) **SANDU VICTORIA**	

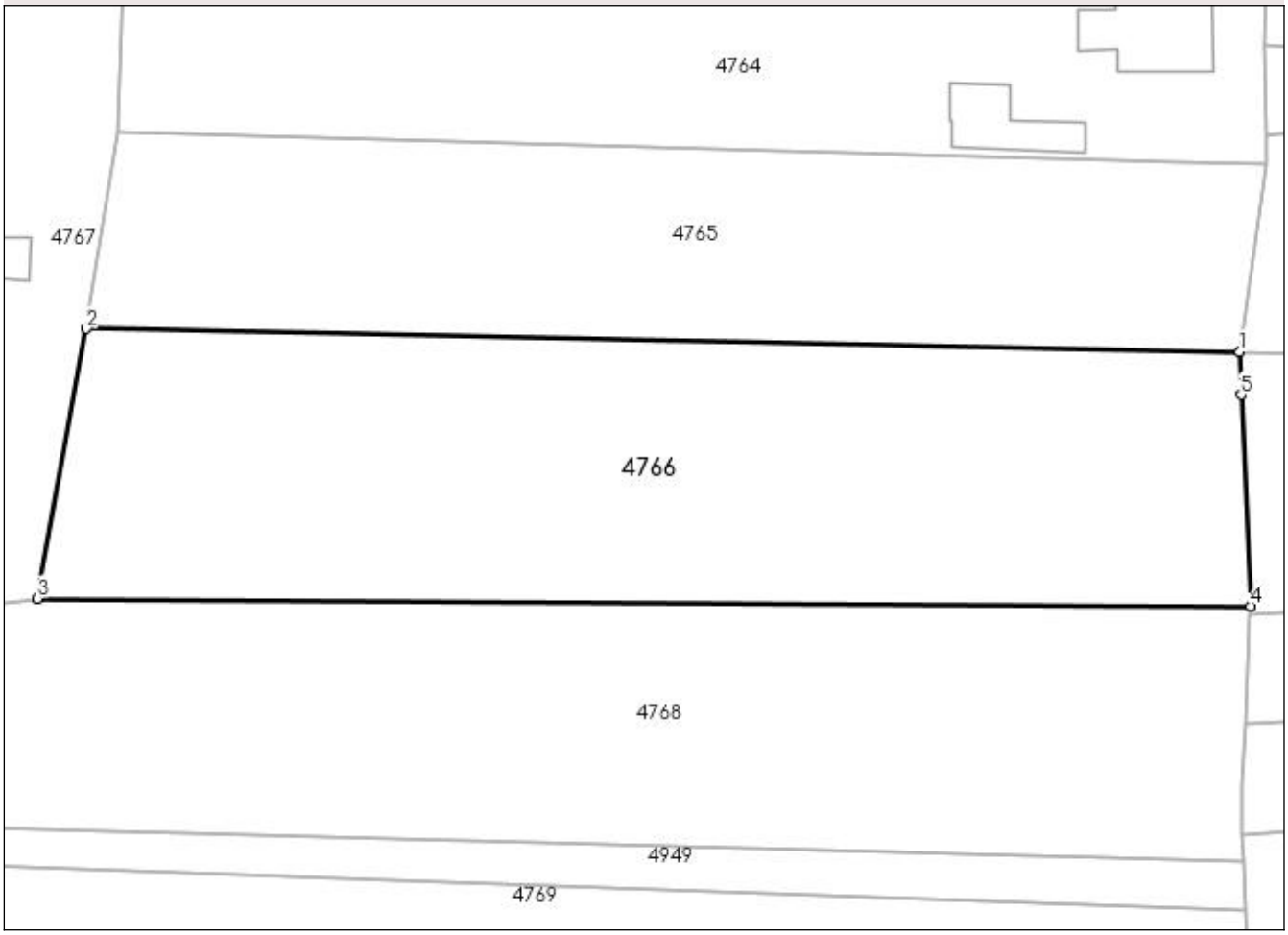
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81894	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.500	7	761	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.742,314 331.414,011	2	482.619,751 331.416,474	122.588
2	482.619,751 331.416,474	3	482.614,55 331.387,836	29.106
3	482.614,55 331.387,836	4	482.743,47 331.387,025	128.923
4	482.743,47 331.387,025	5	482.742,49 331.409,456	22.452
5	482.742,49 331.409,456	1	482.742,314 331.414,011	4.558

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4767

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 333, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.234	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Nr. 333, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp;
A1.2		Loc. Urlueni, Nr. 333, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;
A1.3		Loc. Urlueni, Nr. 333, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MIU PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.234	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	948	7	758, 759	-	
2	arabil	DA	1.286	7	758	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp;
A1.2		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;
A1.3		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.608,987 331.387,187	2	482.614,55 331.387,836	5.601

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.614,55 331.387,836	3	482.619,751 331.416,474	29.106

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	482.619,751 331.416,474	4	482.623,102 331.437,389	21.182
5	482.623,732 331.454,327	6	482.623,97 331.456,521	2.207
7	482.623,978 331.470,096	8	482.623,582 331.475,235	5.154
9	482.624,075 331.488,767	10	482.624,56 331.502,073	13.315
11	482.624,76 331.507,554	12	482.610,996 331.507,878	13.768
13	482.607,718 331.477,162	14	482.605,255 331.466,913	10.541
15	482.601,186 331.448,64	16	482.600,082 331.440,677	8.039
17	482.598,694 331.420,279	18	482.598,388 331.397,741	22.54
19	482.598,348 331.396,333	20	482.599,953 331.393,704	3.08
21	482.603,563 331.390,969	1	482.608,987 331.387,187	6.612

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	482.623,102 331.437,389	5	482.623,732 331.454,327	16.95
6	482.623,97 331.456,521	7	482.623,978 331.470,096	13.575
8	482.623,582 331.475,235	9	482.624,075 331.488,767	13.541
10	482.624,56 331.502,073	11	482.624,76 331.507,554	5.485
12	482.610,996 331.507,878	13	482.607,718 331.477,162	30.89
14	482.605,255 331.466,913	15	482.601,186 331.448,64	18.721
16	482.600,082 331.440,677	17	482.598,694 331.420,279	20.445
18	482.598,388 331.397,741	19	482.598,348 331.396,333	1.409
20	482.599,953 331.393,704	21	482.603,563 331.390,969	4.529

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4768

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.500	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 71812, din 05/05/1995 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORDAN VALERIA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

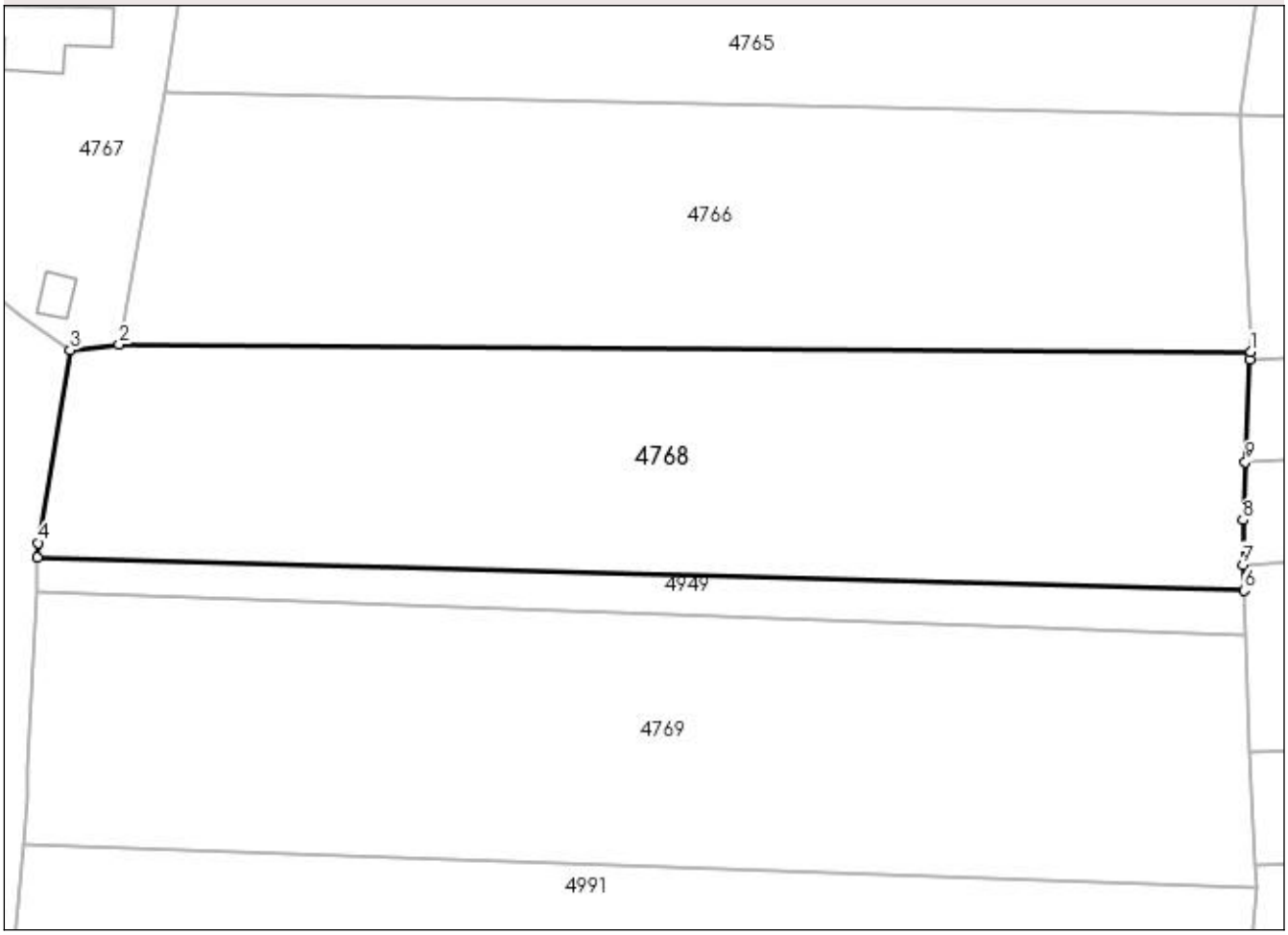
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.500	7	761	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.743,47 331.387,025	2	482.614,55 331.387,836	128.923
2	482.614,55 331.387,836	3	482.608,987 331.387,187	5.601
3	482.608,987 331.387,187	4	482.605,342 331.365,243	22.245
4	482.605,342 331.365,243	5	482.605,262 331.363,564	1.681
5	482.605,262 331.363,564	6	482.742,705 331.359,832	137.494

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.742,705 331.359,832	7	482.742,6 331.362,758	2.928
7	482.742,6 331.362,758	8	482.742,6 331.367,851	5.093
8	482.742,6 331.367,851	9	482.742,9 331.374,471	6.627
9	482.742,9 331.374,471	10	482.743,431 331.386,157	11.698
10	482.743,431 331.386,157	1	482.743,47 331.387,025	0.869

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4769

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80952	4.000	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34991 / 23/11/2018		
Act Notarial nr. Act de dezmembrare aut. 1722, din 21/11/2018 emis de B.I.N. Simion Cristina Denisa;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 80952 a imobilului cu numarul cadastral 80952/Bârla, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80483 inscris in cartea funciara 80483;	A1
Act Administrativ nr. 99943, din 29/07/1997 emis de COMISIA JUDETEANA ARGES;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MINCA FLOREA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80483/Bârla, inscrisa prin incheierea nr. 4541 din 19/06/2013;	
35001 / 23/11/2018		
Act Notarial nr. Contract de donaţie aut. 1723, din 21/11/2018 emis de B.I.N. Simion Cristina Denisa;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MINCA FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

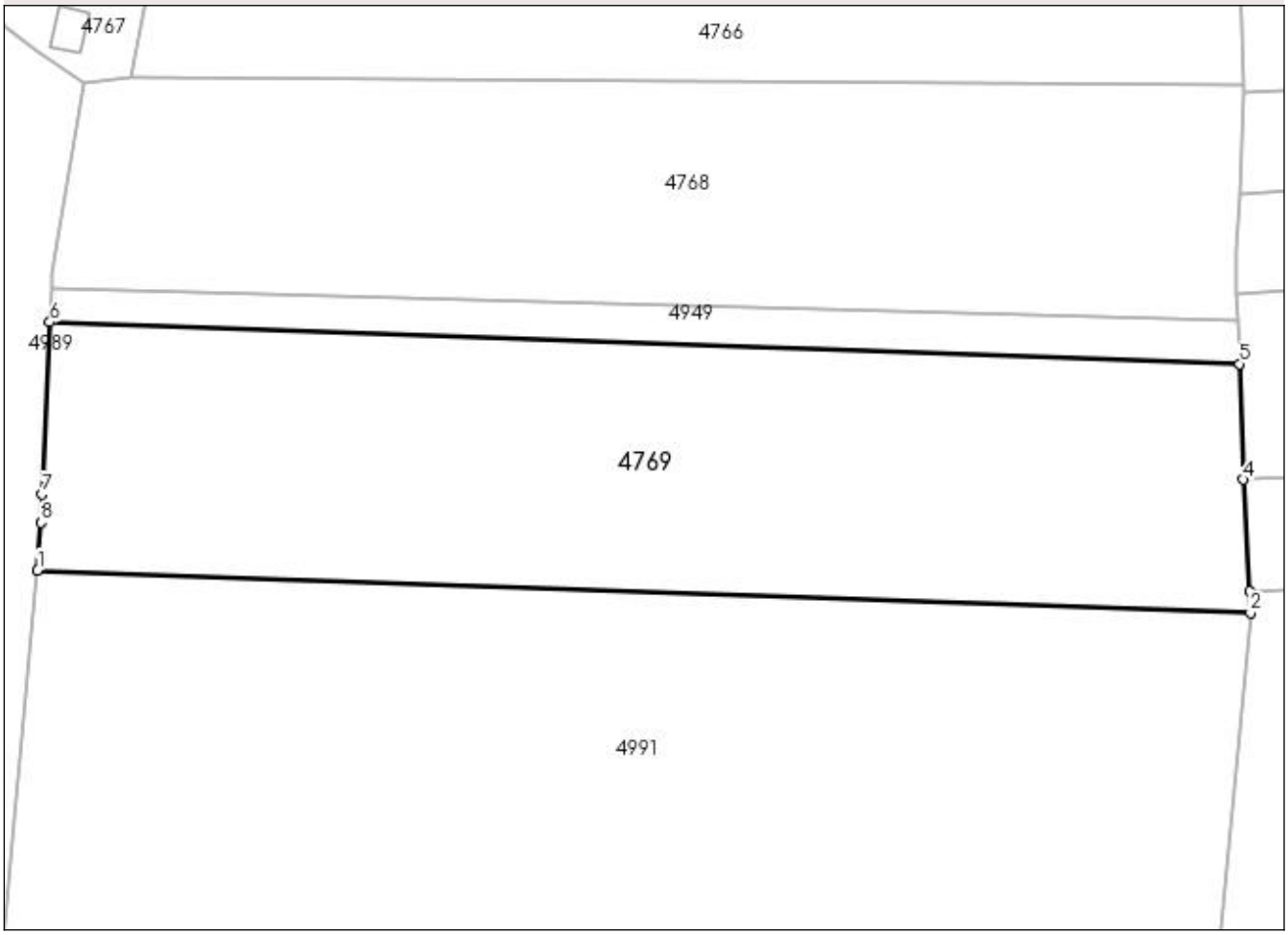
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80952	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.000	7	761	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.603,66 331.330,857	2	482.744,161 331.325,943	140.587
2	482.744,161 331.325,943	3	482.744,032 331.328,457	2.517
3	482.744,032 331.328,457	4	482.743,37 331.341,348	12.908
4	482.743,37 331.341,348	5	482.742,888 331.354,744	13.405
5	482.742,888 331.354,744	6	482.605,073 331.359,569	137.899

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.605,073 331.359,569	7	482.604,13 331.339,651	19.94
7	482.604,13 331.339,651	8	482.604,024 331.336,386	3.267
8	482.604,024 331.336,386	1	482.603,66 331.330,857	5.541

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4770

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.203	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.203	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.203	7	762, 763	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.871,709 331.417,145	2	482.834,427 331.414,53	37.374
2	482.834,427 331.414,53	3	482.775,049 331.413,312	59.39
3	482.775,049 331.413,312	4	482.742,314 331.414,011	32.742
4	482.742,314 331.414,011	5	482.742,49 331.409,456	4.558
5	482.742,49 331.409,456	6	482.743,47 331.387,025	22.452

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.743,47 331.387,025	7	482.743,431 331.386,157	0.869
7	482.743,431 331.386,157	8	482.872,156 331.393,067	128.91
8	482.872,156 331.393,067	1	482.871,709 331.417,145	24.082

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4771

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 281, din 12/08/2016 emis de NP CARMEN GRECU (Titlu de proprietate nr. 67198/ 26.02.1995 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ISBĂȘESCU ANDREI-BOGDAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

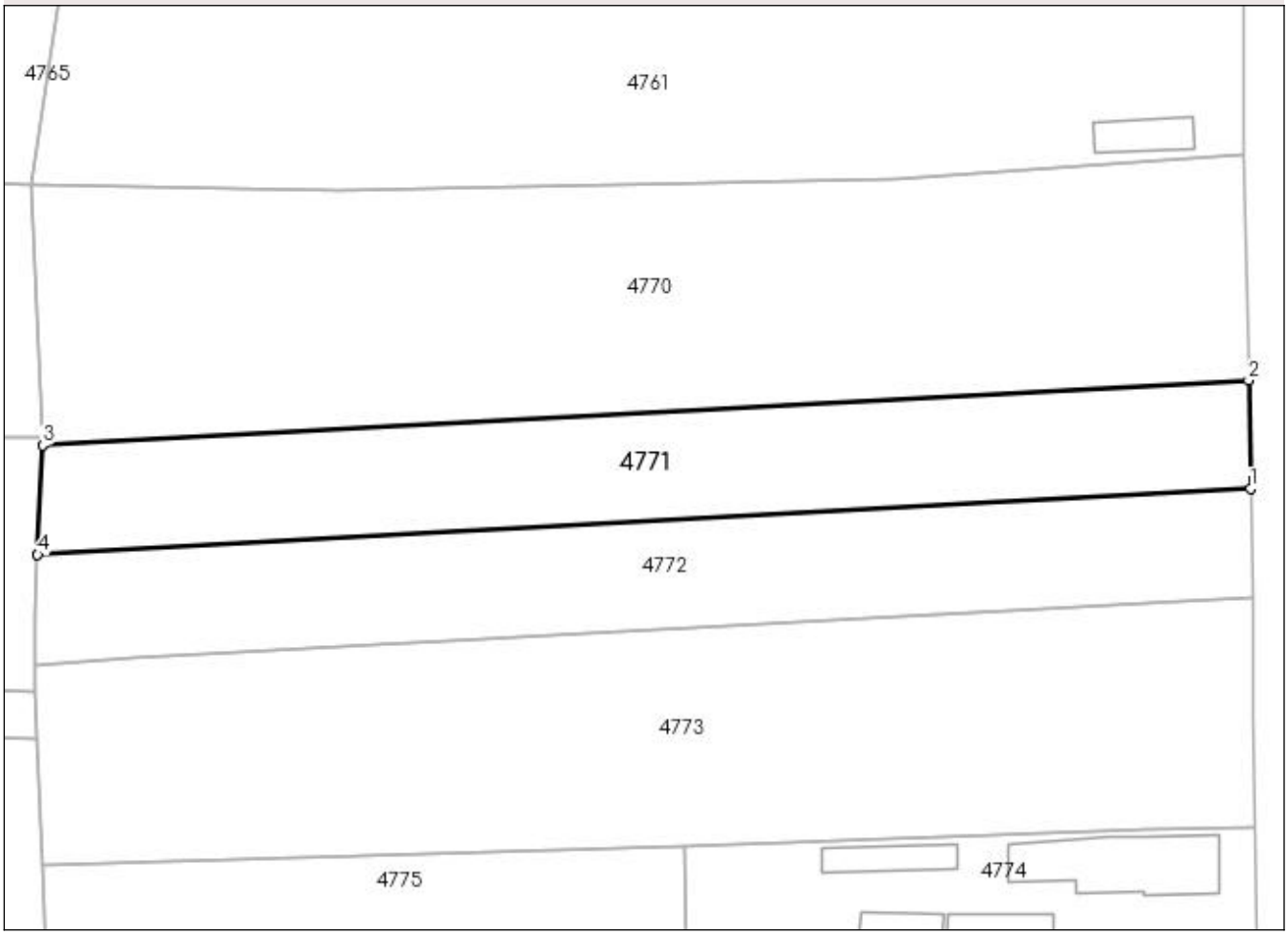
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.500	7	762, 764	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.872,343 331.381,495	2	482.872,156 331.393,067	11.574
2	482.872,156 331.393,067	3	482.743,431 331.386,157	128.91
3	482.743,431 331.386,157	4	482.742,9 331.374,471	11.698
4	482.742,9 331.374,471	1	482.872,343 331.381,495	129.633

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4772

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 61725, din 01/02/1995 emis de CJPSDPAT ARGES (Certificat de deces nr. 1/02.01.1994 eliberat de Consiliul Local al Comunei Bîrla);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN CONSTANTIN**, lipsă CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

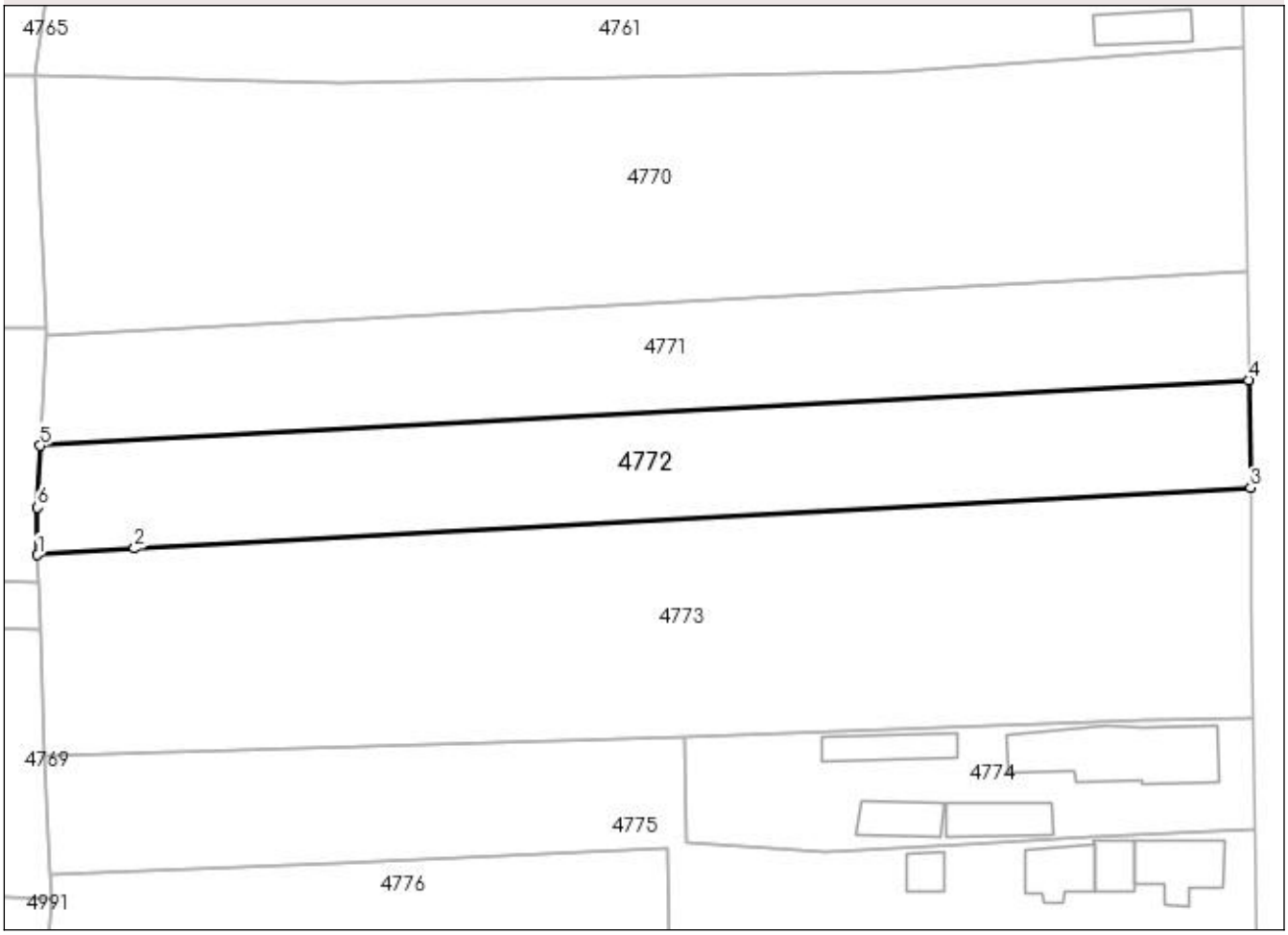
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.500	7	764	-	În act se regaseste T21 si P1582

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.742,6 331.362,758	2	482.752,979 331.363,452	10.402
2	482.752,979 331.363,452	3	482.872,531 331.369,959	119.729
3	482.872,531 331.369,959	4	482.872,343 331.381,495	11.538
4	482.872,343 331.381,495	5	482.742,9 331.374,471	129.633
5	482.742,9 331.374,471	6	482.742,6 331.367,851	6.627

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.742,6 331.367,851	1	482.742,6 331.362,758	5.093

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4773

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80961	3.000	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5754 / 23/06/2015		
Act Notarial nr. 1340, din 18/06/2015 emis de PUSCASU LUMINITA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **NETEA EUGEN**, , casatorit cu 2) **NETEA IOANA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **NIŢĂ CONSTANTIN**, , casatorit cu 2) **NIŢĂ IOANA**	
/		
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B4	Se radiaza construcția C1 cu o suprafața de 46 mp,înscrisă prin încheierea nr.5754 / 23/06/2015, conform realității din teren	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

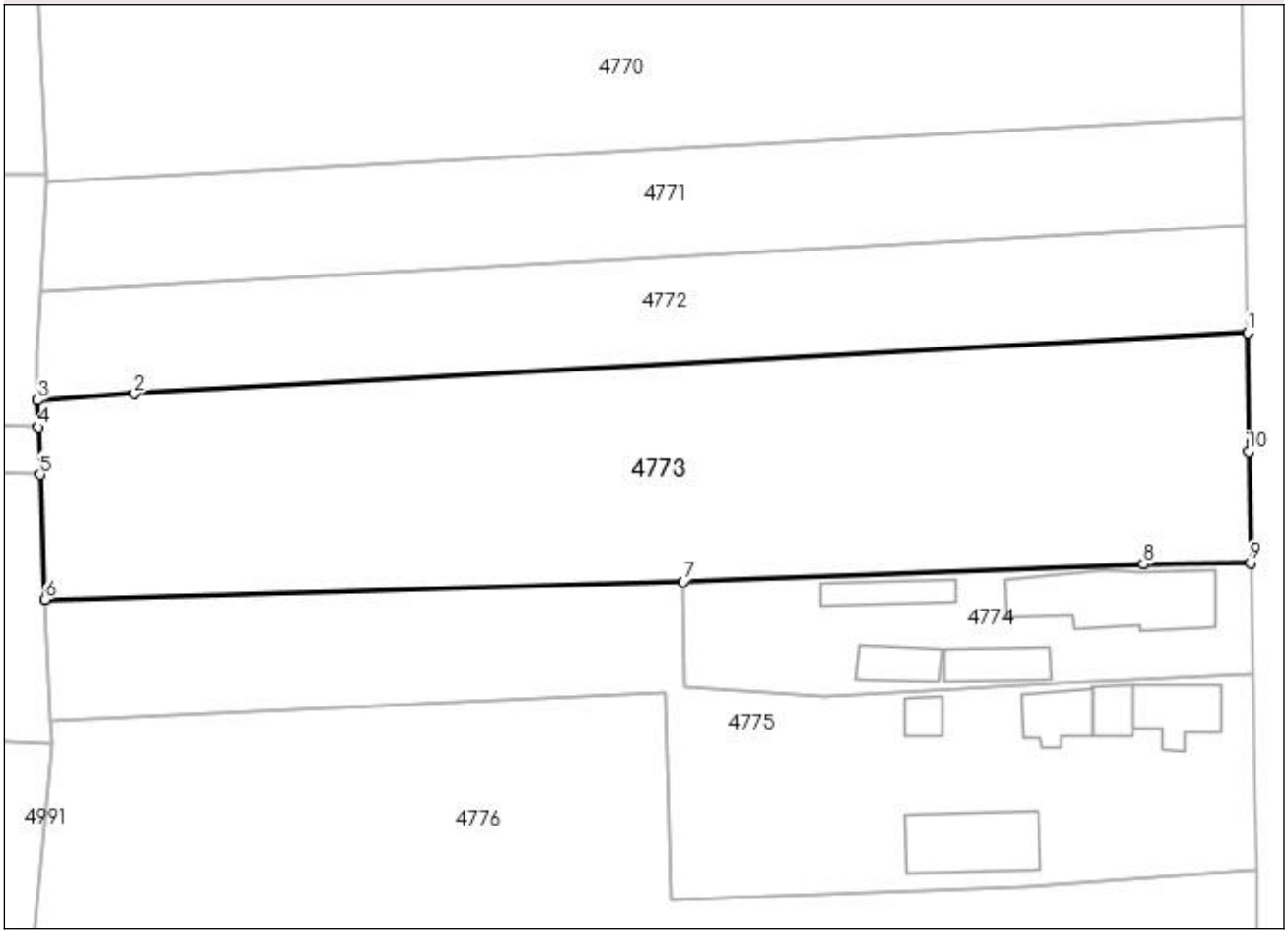
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80961	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	7	765, 766	-	
2	arabil	DA	2.000	7	765	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.872,531 331.369,959	2	482.752,979 331.363,452	119.729
2	482.752,979 331.363,452	3	482.742,6 331.362,758	10.402
3	482.742,6 331.362,758	4	482.742,705 331.359,832	2.928
4	482.742,705 331.359,832	5	482.742,888 331.354,744	5.091

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	482.742,888 331.354,744	6	482.743,37 331.341,348	13.405
6	482.743,37 331.341,348	7	482.811,925 331.343,284	68.582
7	482.811,925 331.343,284	8	482.861,304 331.345,167	49.415
8	482.861,304 331.345,167	9	482.872,802 331.345,313	11.499
9	482.872,802 331.345,313	10	482.872,62 331.357,242	11.93
10	482.872,62 331.357,242	1	482.872,531 331.369,959	12.717

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4774

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 328, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 700 Masurata: 755	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Nr. 328, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp;
A1.2		Loc. Urlueni, Nr. 328, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.3		Loc. Urlueni, Nr. 328, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.4		Loc. Urlueni, Nr. 328, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97203, din 05/05/1997 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NIŢĂ ELEFTERICA**, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **NIŢĂ ELEFTERICA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 700 Masurata: 755	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	755	7	767, 768	-	În act se regaseste T17 si P1331

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp;
A1.2		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.3		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.4		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.872,802 331.345,313	2	482.861,304 331.345,167	11.499

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.861,304 331.345,167	3	482.811,925 331.343,284	49.415
3	482.811,925 331.343,284	4	482.812,043 331.331,934	11.351
4	482.812,043 331.331,934	5	482.827,05 331.330,898	15.043
5	482.827,05 331.330,898	6	482.842,048 331.331,796	15.025
6	482.842,048 331.331,796	7	482.855,533 331.332,63	13.511
7	482.855,533 331.332,63	8	482.873,036 331.333,407	17.52
8	482.873,036 331.333,407	1	482.872,802 331.345,313	11.908

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4775

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 329, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Nr. 329, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;
A1.2		Loc. Urlueni, Nr. 329, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;
A1.3		Loc. Urlueni, Nr. 329, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;
A1.4		Loc. Urlueni, Nr. 329, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp;
A1.5		Loc. Urlueni, Nr. 329, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 61731, din 10/02/1995 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRÎNGUȘ GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **CRÎNGUȘ GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

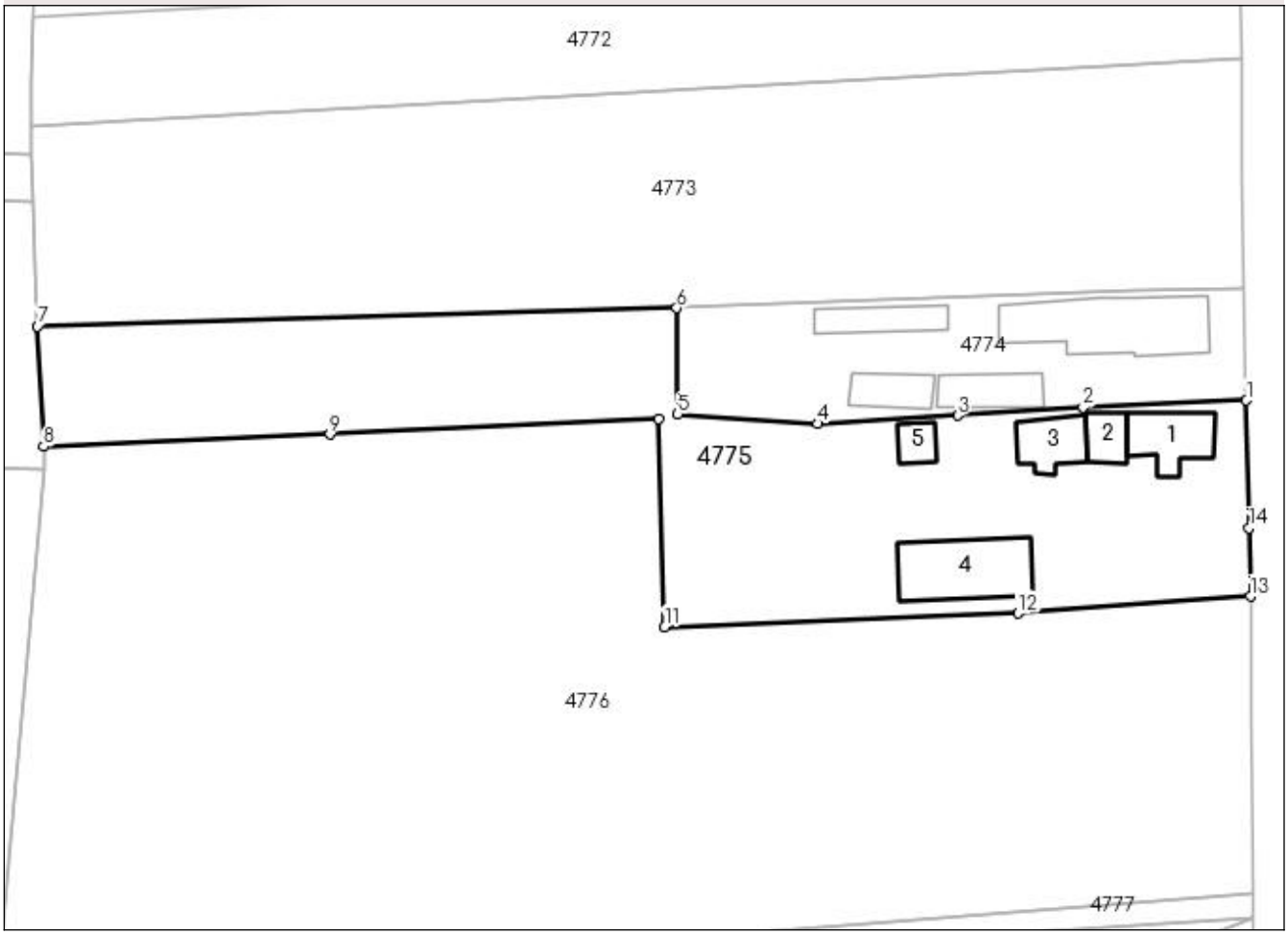
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.356	7	770, 771	-	
2	arabil	DA	523	7	768, 769	-	
3	vie	DA	321	7	769	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;
A1.2		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;
A1.3		constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;
A1.4		constructii anexa	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp;
A1.5		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.873,036 331.333,407	2	482.855,533 331.332,63	17.52
2	482.855,533 331.332,63	3	482.842,048 331.331,796	13.511
3	482.842,048 331.331,796	4	482.827,05 331.330,898	15.025
4	482.827,05 331.330,898	5	482.812,043 331.331,934	15.043
5	482.812,043 331.331,934	6	482.811,925 331.343,284	11.351
6	482.811,925 331.343,284	7	482.743,37 331.341,348	68.582
7	482.743,37 331.341,348	8	482.744,032 331.328,457	12.908
8	482.744,032 331.328,457	9	482.774,743 331.329,77	30.739
9	482.774,743 331.329,77	10	482.809,986 331.331,449	35.283
10	482.809,986 331.331,449	11	482.810,636 331.309,141	22.317
11	482.810,636 331.309,141	12	482.848,549 331.310,581	37.94
12	482.848,549 331.310,581	13	482.873,473 331.312,394	24.99
13	482.873,473 331.312,394	14	482.873,304 331.319,728	7.336
14	482.873,304 331.319,728	1	482.873,036 331.333,407	13.682

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4776

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 330, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.948	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

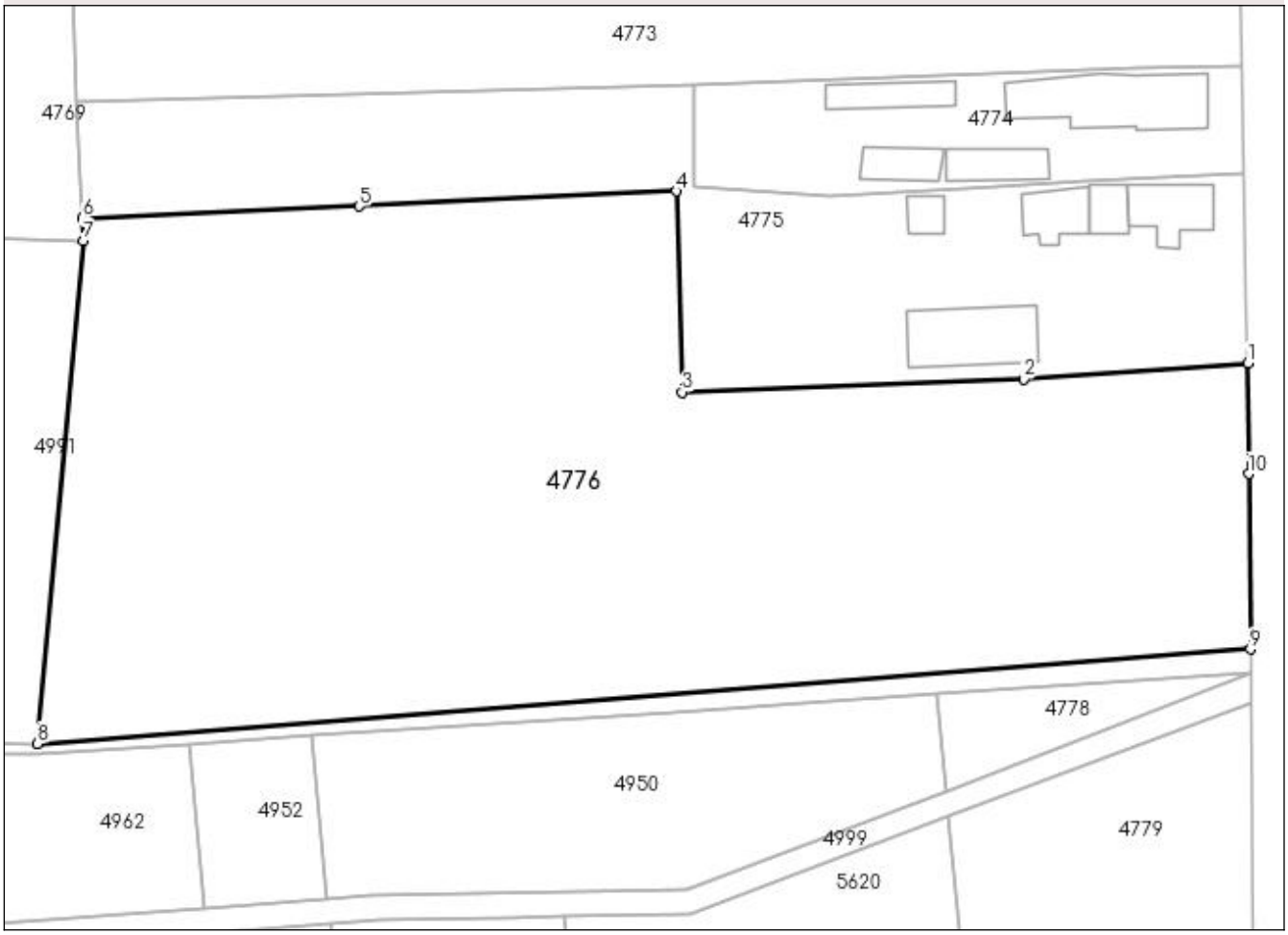
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.948	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.948	7	770,772, 773,775,776	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.873,473 331.312,394	2	482.848,549 331.310,581	24.99
2	482.848,549 331.310,581	3	482.810,636 331.309,141	37.94
3	482.810,636 331.309,141	4	482.809,986 331.331,449	22.317
4	482.809,986 331.331,449	5	482.774,743 331.329,77	35.283
5	482.774,743 331.329,77	6	482.744,032 331.328,457	30.739

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.744,032 331.328,457	7	482.744,161 331.325,943	2.517
7	482.744,161 331.325,943	8	482.739,06 331.270,132	56.044
8	482.739,06 331.270,132	9	482.873,759 331.280,615	135.106
9	482.873,759 331.280,615	10	482.873,548 331.300,089	19.475
10	482.873,548 331.300,089	1	482.873,473 331.312,394	12.305

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4777

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		578	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

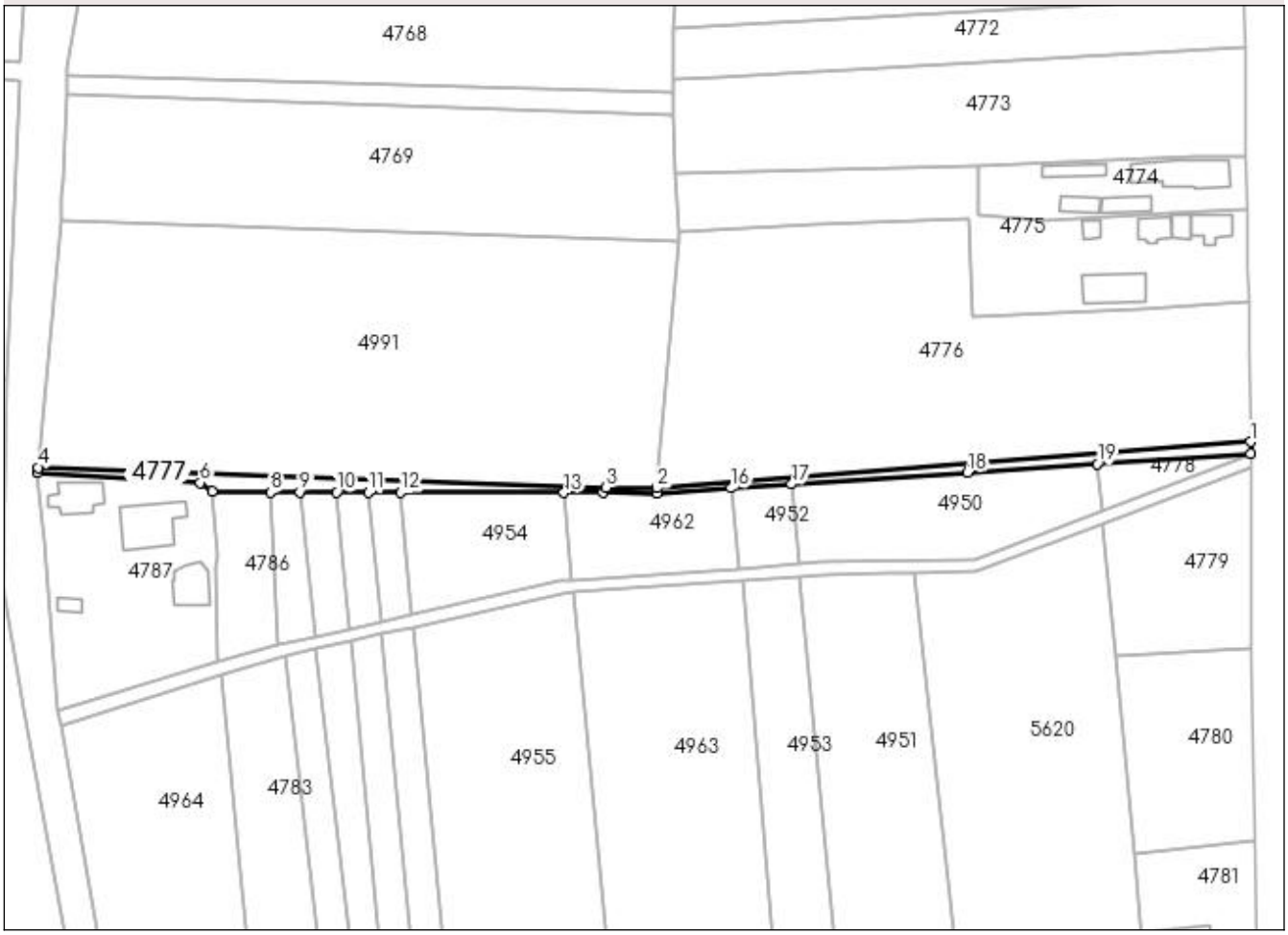
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	578	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape statatoare	DA	578	7	777	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.873,759 331.280,615	2	482.739,06 331.270,132	135.106
2	482.739,06 331.270,132	3	482.727,572 331.270,268	11.489
3	482.727,572 331.270,268	4	482.598,593 331.274,784	129.058
4	482.598,593 331.274,784	5	482.598,485 331.273,589	1.2
5	482.598,485 331.273,589	6	482.635,429 331.271,379	37.01

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.635,429 331.271,379	7	482.638,171 331.269,47	3.341
7	482.638,171 331.269,47	8	482.651,327 331.269,199	13.159
8	482.651,327 331.269,199	9	482.658,017 331.269,188	6.69
9	482.658,017 331.269,188	10	482.666,348 331.269,175	8.331
10	482.666,348 331.269,175	11	482.673,586 331.269,163	7.238
11	482.673,586 331.269,163	12	482.680,861 331.269,152	7.275
12	482.680,861 331.269,152	13	482.717,911 331.269,092	37.05
13	482.717,911 331.269,092	14	482.726,765 331.269,078	8.854
14	482.726,765 331.269,078	15	482.739,049 331.269,023	12.284
15	482.739,049 331.269,023	16	482.755,83 331.270,129	16.817
16	482.755,83 331.270,129	17	482.769,561 331.271,035	13.761
17	482.769,561 331.271,035	18	482.809,572 331.273,674	40.098
18	482.809,572 331.273,674	19	482.838,975 331.275,613	29.467
19	482.838,975 331.275,613	20	482.873,78 331.277,908	34.881
20	482.873,78 331.277,908	1	482.873,759 331.280,615	2.707

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4778

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		188	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

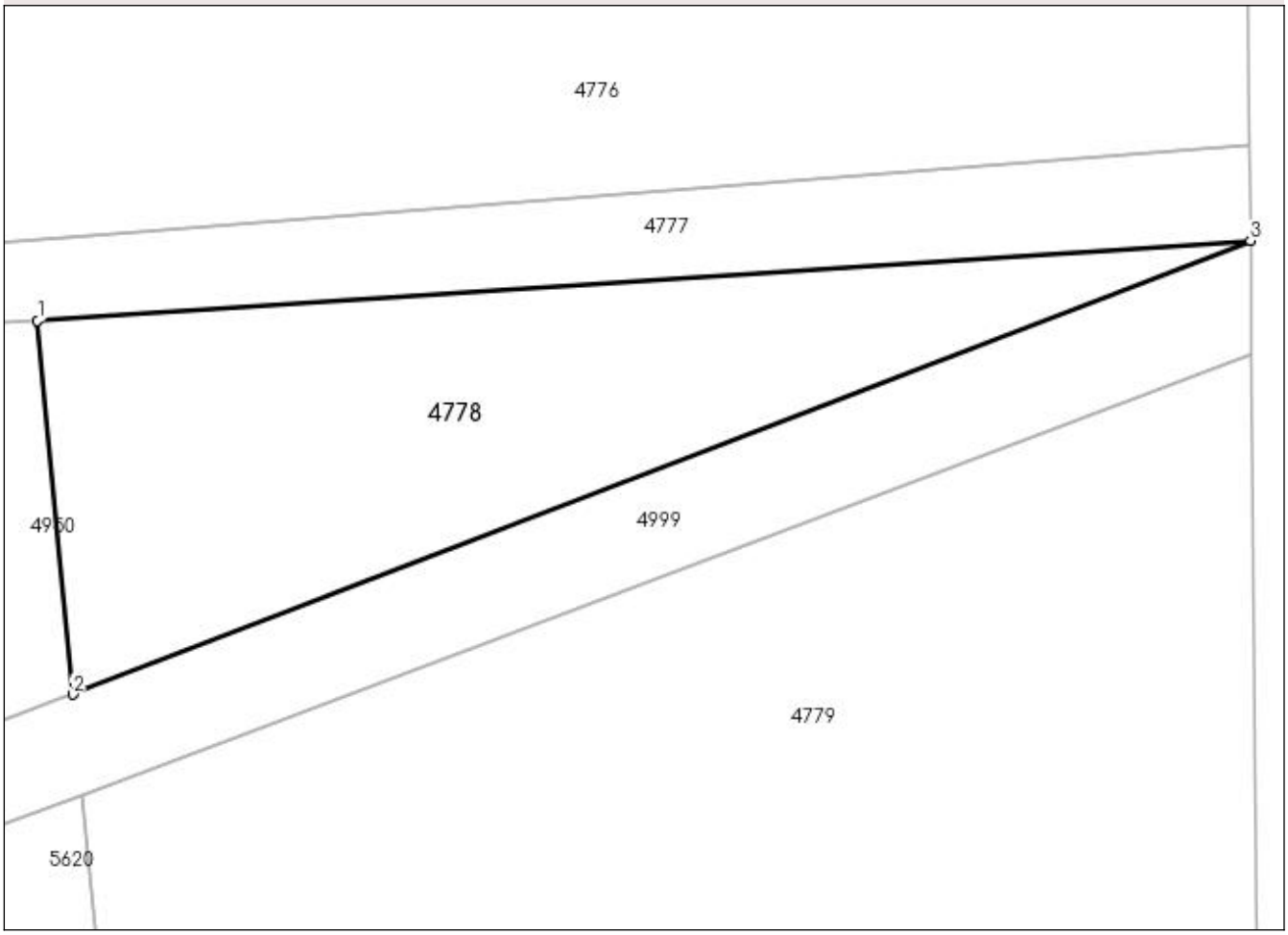
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	188	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	188	7	782	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.838,975 331.275,613	2	482.839,986 331.264,893	10.768
2	482.839,986 331.264,893	3	482.873,78 331.277,908	36.214
3	482.873,78 331.277,908	1	482.838,975 331.275,613	34.881

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4779

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.153	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.153	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.153	7	782, 783	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.873,805 331.274,664	2	482.840,257 331.262,02	35.852
2	482.840,257 331.262,02	3	482.843,063 331.232,254	29.898
3	482.843,063 331.232,254	4	482.874,126 331.233,729	31.098
4	482.874,126 331.233,729	1	482.873,805 331.274,664	40.936

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4780

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges, T7,P783.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80968	1.300	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18032 / 26/06/2023		
Act Notarial nr. 3201, din 21/06/2023 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRIVAC DAN**, căsătorit cu 2) **CRIVAC IRINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

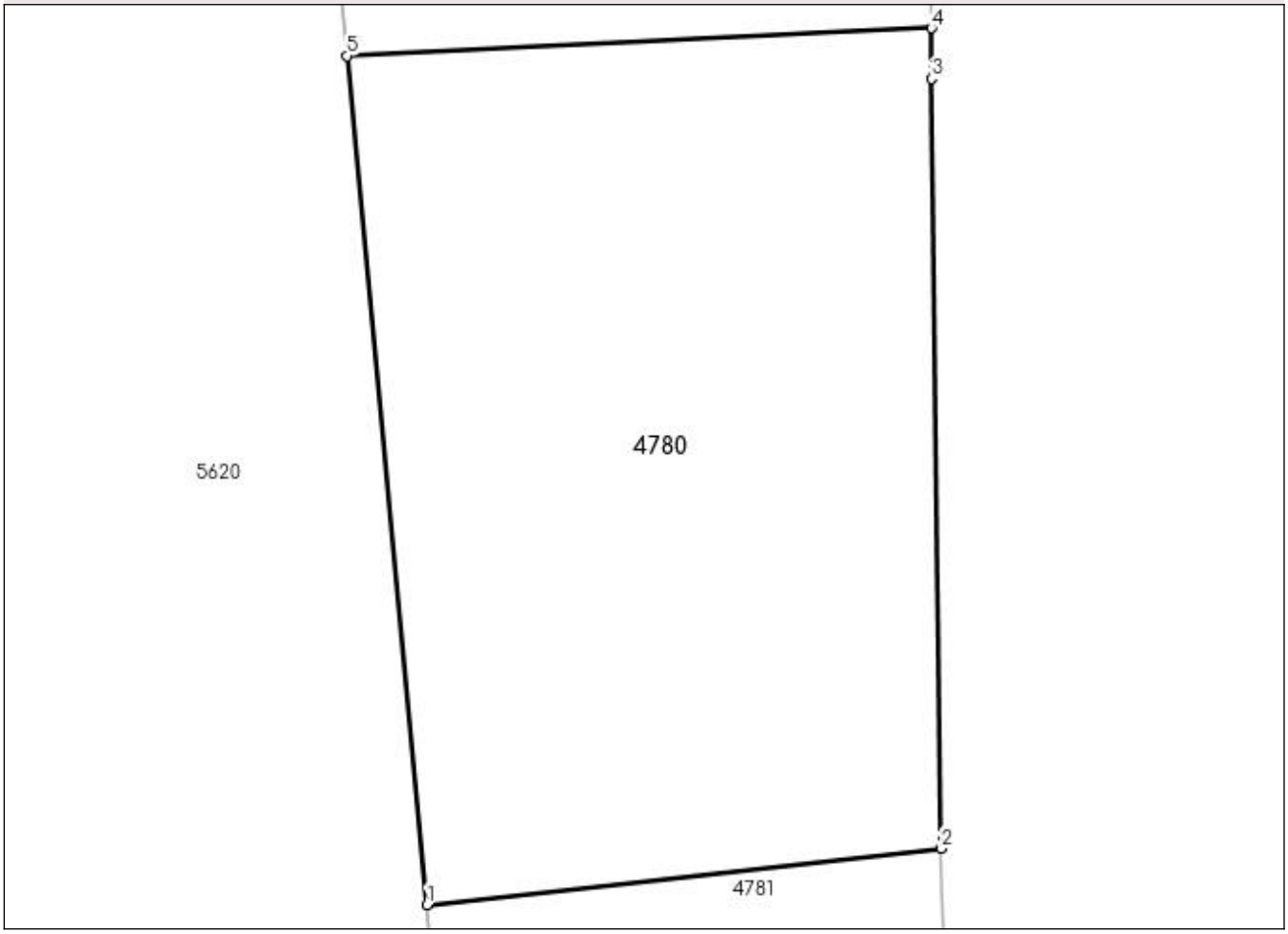
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80968	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.300	7	783	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.847,315 331.187,161	2	482.874,654 331.190,16	27.503
2	482.874,654 331.190,16	3	482.874,148 331.231,042	40.885
3	482.874,148 331.231,042	4	482.874,126 331.233,729	2.687
4	482.874,126 331.233,729	5	482.843,063 331.232,254	31.098
5	482.843,063 331.232,254	1	482.847,315 331.187,161	45.293

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4781

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 101222, din 23/10/1997 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILESCU FLORENTE**, lipsă CNP 2) **VASILESCU GH**, lipsă CNP 3) **VASILESCU CONSTANTIN**, lipsă CNP 4) **ION GEORGETA**, lipsă CNP 5) **IORDANESCU M**, lipsă CNP 6) **VASILESCU V**, lipsă CNP 7) **VASILESCU FLOAREA**, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **VASILESCU FLORENTE**, lipsă CNP 2) **VASILESCU GH**, lipsă CNP 3) **VASILESCU CONSTANTIN**, lipsă CNP 4) **ION GEORGETA**, lipsă CNP 5) **IORDANESCU M**, lipsă CNP 6) **VASILESCU V**, lipsă CNP 7) **VASILESCU FLOAREA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	223	7	784	-	În act se regăsește P184
2	pasune	DA	877	7	784	-	pasune impadurita

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.874,654 331.190,16	2	482.847,315 331.187,161	27.503
2	482.847,315 331.187,161	3	482.851,408 331.145,077	42.283
3	482.851,408 331.145,077	4	482.862,336 331.146,19	10.985

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	482.862,336 331.146,19	5	482.872,618 331.147,022	10.316
5	482.872,618 331.147,022	6	482.875,793 331.150,126	4.44
6	482.875,793 331.150,126	7	482.875,372 331.162,898	12.779
7	482.875,372 331.162,898	8	482.874,66 331.189,724	26.835
8	482.874,66 331.189,724	1	482.874,654 331.190,16	0.436

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4782

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges, Pct. ' La Urlueni - vatra sat '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82020	743	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25454 / 08/07/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. 275, din 15/01/1996 emis de Judecatoria Pitesti (act administrativ nr 393 din 18.06.2020, emis de Primaria Comunei Barla;act administrativ nr 3290 din 18.06.2020, emis de Primaria Comunei Barla);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂDIŢĂ TUDORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

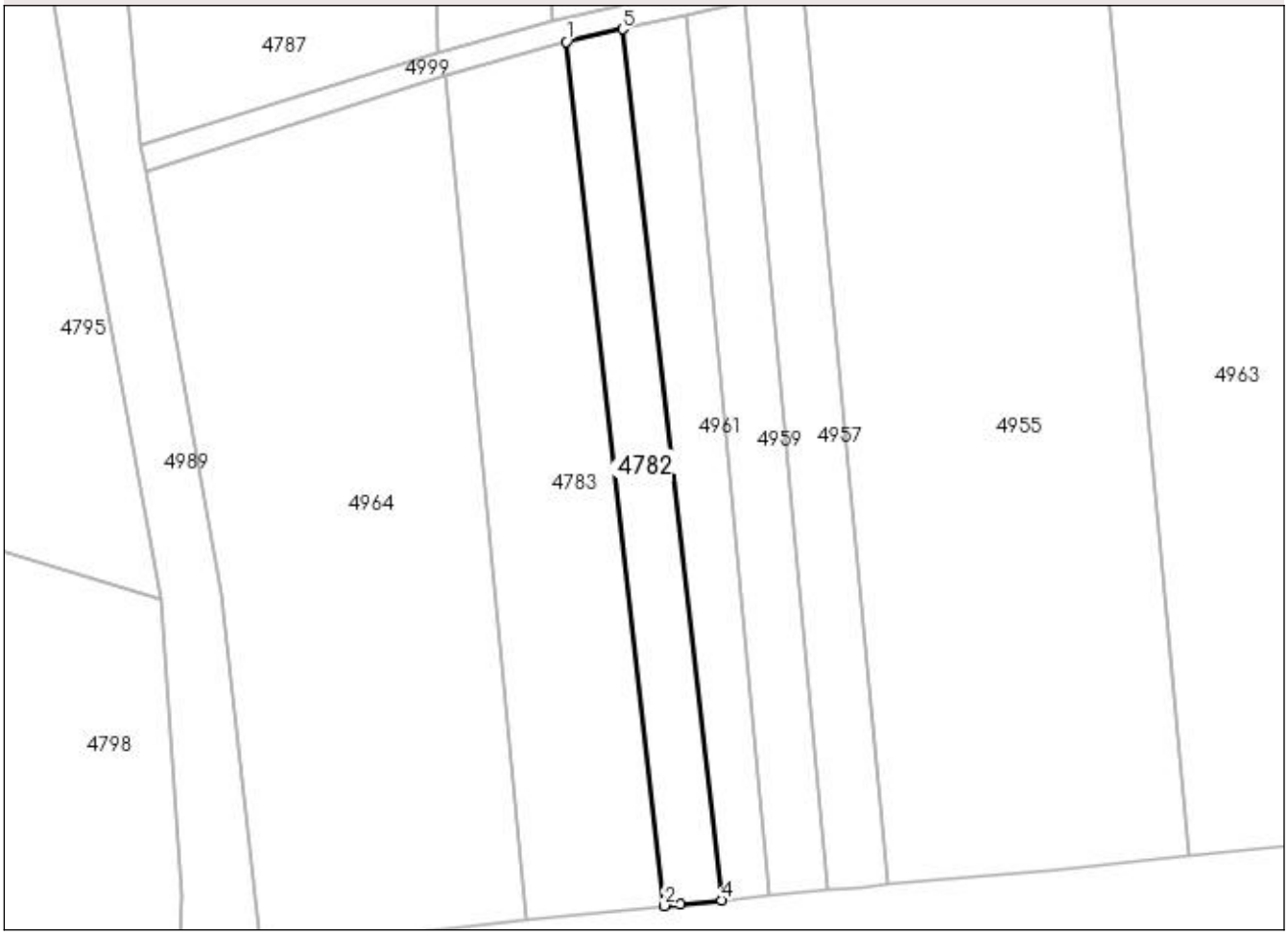
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82020	743	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	743	7	781	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.654,908 331.232,096	2	482.666,859 331.127,047	105.727
2	482.666,859 331.127,047	3	482.668,777 331.127,234	1.927
3	482.668,777 331.127,234	4	482.673,856 331.127,716	5.102
4	482.673,856 331.127,716	5	482.661,748 331.233,643	106.617
5	482.661,748 331.233,643	1	482.654,908 331.232,096	7.013

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4783

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 1.678	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 604, din 24/11/2004 emis de NP CARMEN GRECU (Titlu de proprietate nr. 97211/ 06.05.1997 emis de CJPSDPAT ARGEŞ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIU FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.500 Masurata: 1.678	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.678	7	781	-	In act se regăsește P 799; Diferența de suprafață se regăsește la ID 4786 (Sector 19)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.654,908 331.232,096	2	482.640,112 331.228,009	15.35
2	482.640,112 331.228,009	3	482.649,956 331.125,348	103.132
3	482.649,956 331.125,348	4	482.666,859 331.127,047	16.988
4	482.666,859 331.127,047	1	482.654,908 331.232,096	105.727

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4784

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.500	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp;
A1.2		Loc. Urlueni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.3		Loc. Urlueni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;
A1.4		Loc. Urlueni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;
A1.5		Loc. Urlueni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 65397, din 24/03/1995 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANEA IOANA**, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **MANEA IOANA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

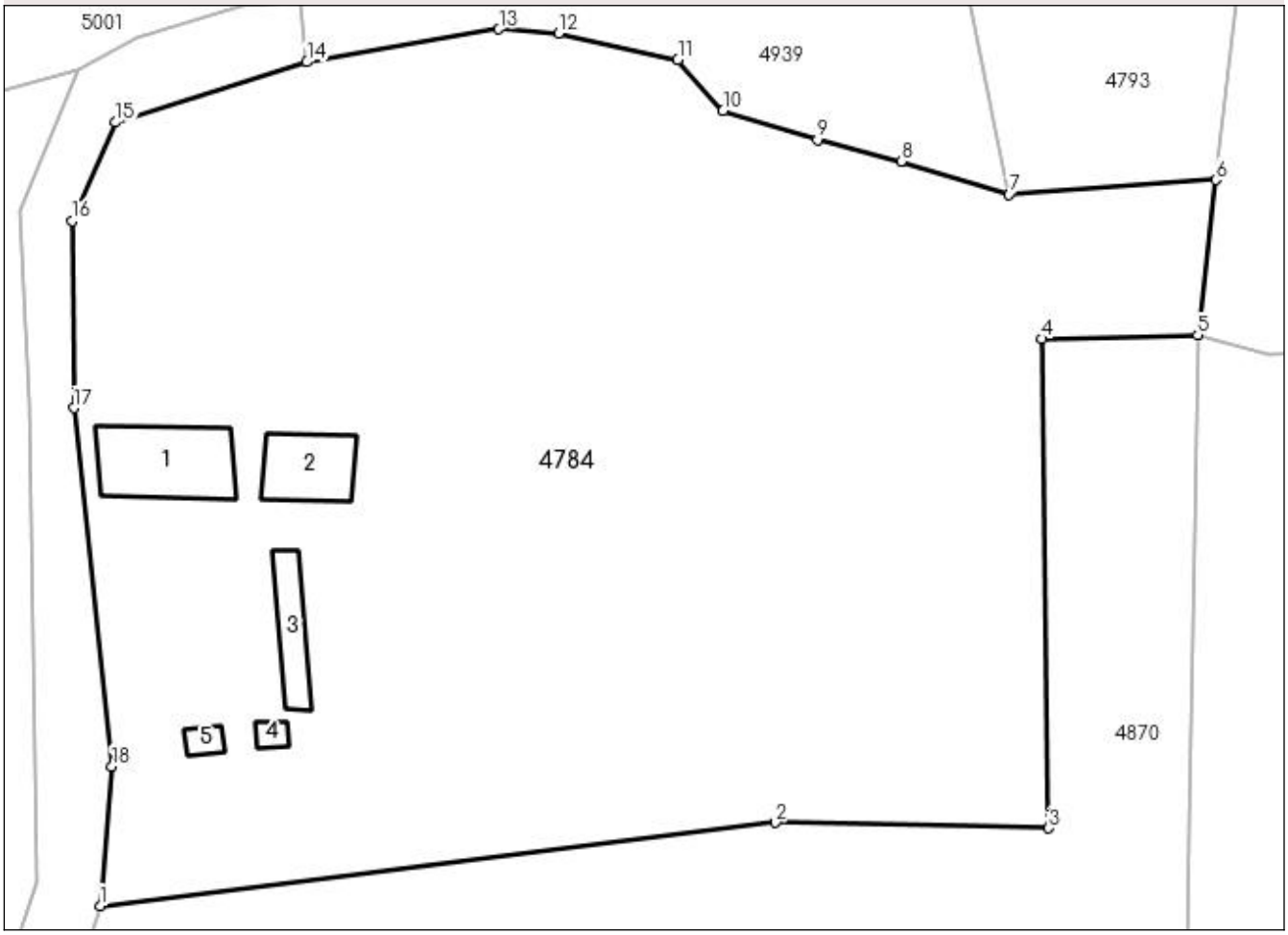
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.273	7	796, 800-802	-	
2	arabil	DA	5.227	7	796, 797	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp;
A1.2		constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.3		constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;
A1.4		constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;
A1.5		constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.432,616 331.242,697	2	482.495,593 331.250,445	63.452
2	482.495,593 331.250,445	3	482.521,076 331.249,935	25.488
3	482.521,076 331.249,935	4	482.520,434 331.295,524	45.594
4	482.520,434 331.295,524	5	482.534,975 331.295,894	14.546
5	482.534,975 331.295,894	6	482.536,63 331.310,347	14.547
6	482.536,63 331.310,347	7	482.517,353 331.308,996	19.324
7	482.517,353 331.308,996	8	482.507,306 331.312,076	10.509
8	482.507,306 331.312,076	9	482.499,496 331.314,065	8.059
9	482.499,496 331.314,065	10	482.490,69 331.316,768	9.212
10	482.490,69 331.316,768	11	482.486,484 331.321,551	6.369
11	482.486,484 331.321,551	12	482.475,372 331.324,005	11.38
12	482.475,372 331.324,005	13	482.469,805 331.324,392	5.58
13	482.469,805 331.324,392	14	482.451,895 331.321,332	18.17
14	482.451,895 331.321,332	15	482.434,061 331.315,699	18.702
15	482.434,061 331.315,699	16	482.430,027 331.306,54	10.008
16	482.430,027 331.306,54	17	482.430,143 331.289,101	17.439
17	482.430,143 331.289,101	18	482.433,72 331.255,703	33.589
18	482.433,72 331.255,703	1	482.432,616 331.242,697	13.053

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4785

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges, Pct. ' La Urlueni - vatra sat '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82022	254	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25455 / 08/07/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. 275, din 15/01/1996 emis de Judecatoria Pitesti (act administrativ nr 3290 din 18.06.2020, emis de Primaria Comunei Barla;act administrativ nr 393 din 18.06.2020, emis de Primaria Comunei Barla);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂDIŢĂ TUDORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82022	254	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	254	7	779	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.653,19 331.234,568	2	482.661,515 331.236,452	8.536
2	482.661,515 331.236,452	3	482.658,017 331.269,188	32.922
3	482.658,017 331.269,188	4	482.651,327 331.269,199	6.69
4	482.651,327 331.269,199	5	482.652,307 331.252,678	16.55
5	482.652,307 331.252,678	1	482.653,19 331.234,568	18.132

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4786

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 491	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 604, din 24/11/2004 emis de NP CARMEN GRECU (Titlu de proprietate nr. 97211/ 06.05.1997 emis de CJPSDPAT ARGEŞ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIU FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.500 Masurata: 491	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	491	7	779	-	Diferența de suprafață se regăsește la ID 4783 (Sector 19)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.638,171 331.269,47	2	482.639,215 331.254,72	14.787
2	482.639,215 331.254,72	3	482.638,983 331.252,262	2.469
3	482.638,983 331.252,262	4	482.639,323 331.230,685	21.58
4	482.639,323 331.230,685	5	482.653,19 331.234,568	14.4
5	482.653,19 331.234,568	6	482.652,307 331.252,678	18.132

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.652,307 331.252,678	7	482.651,327 331.269,199	16.55
7	482.651,327 331.269,199	1	482.638,171 331.269,47	13.159

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4787

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 332, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.900 Masurata: 1.812	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Nr. 332, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp;
A1.2		Loc. Urlueni, Nr. 332, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp;
A1.3		Loc. Urlueni, Nr. 332, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;
A1.4		Loc. Urlueni, Nr. 332, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 61739, din 22/02/1995 emis de CJPSDPAT ARGES (Certificat de deces nr. 32/09.03.2022 eliberat de Primăria Comunei Bârla);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDU STAN**, lipsă CNP DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **SANDU STAN**, lipsă CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.900 Masurata: 1.812	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.812	7	778, 779	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp;
A1.2		constructii de locuinte	126	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp;
A1.3		constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;
A1.4		constructii de locuinte	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.598,485 331.273,589	2	482.599,827 331.257,938	15.708

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.599,827 331.257,938	3	482.603,194 331.219,498	38.587
3	482.603,194 331.219,498	4	482.639,323 331.230,685	37.821
4	482.639,323 331.230,685	5	482.638,983 331.252,262	21.58
5	482.638,983 331.252,262	6	482.639,215 331.254,72	2.469
6	482.639,215 331.254,72	7	482.638,171 331.269,47	14.787
7	482.638,171 331.269,47	8	482.635,429 331.271,379	3.341
8	482.635,429 331.271,379	1	482.598,485 331.273,589	37.01

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4788

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		911	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

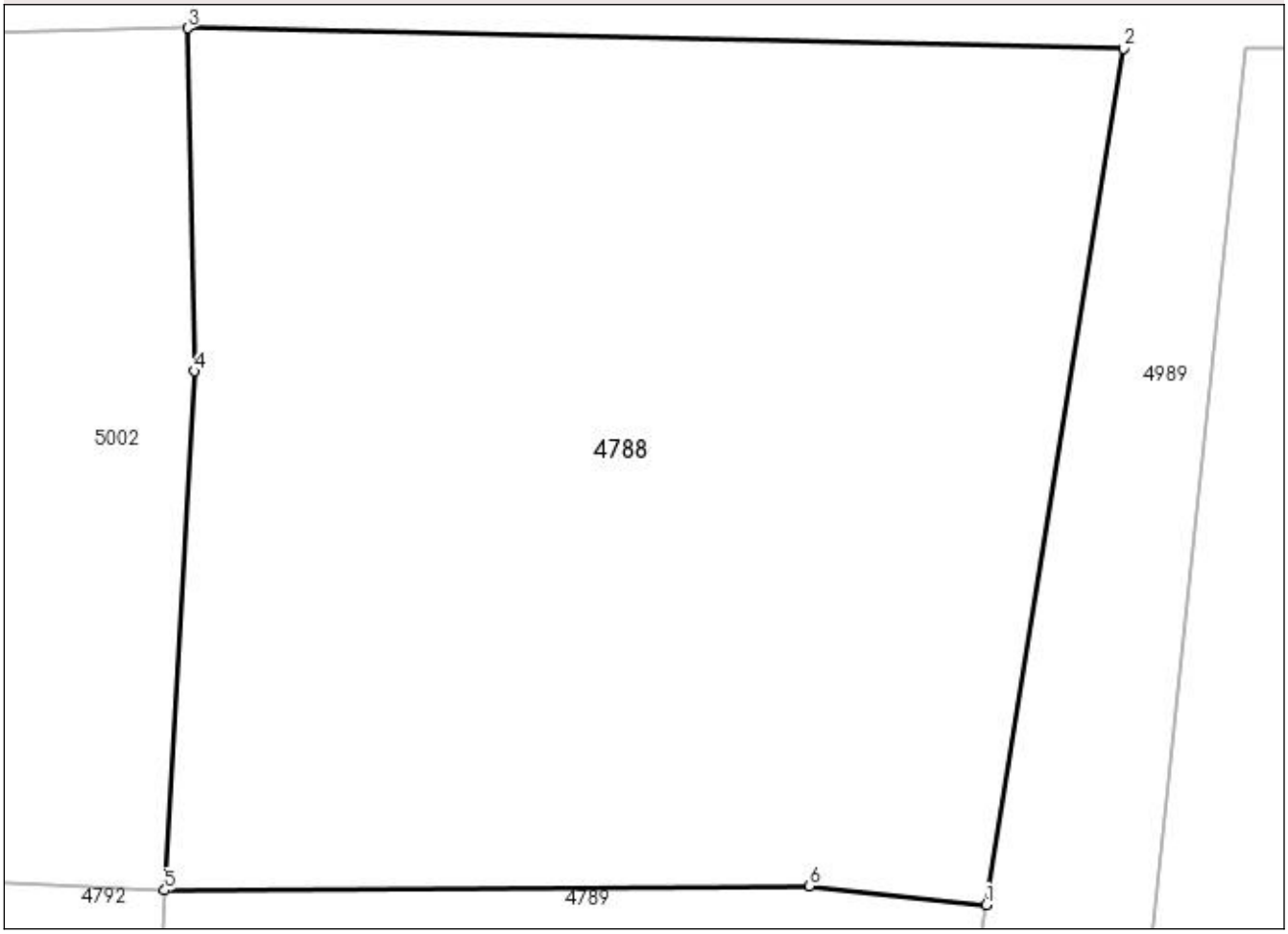
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	911	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	911	7	813	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.601,895 331.477,869	2	482.606,688 331.507,832	30.344
2	482.606,688 331.507,832	3	482.573,919 331.508,547	32.777
3	482.573,919 331.508,547	4	482.574,15 331.496,54	12.009
4	482.574,15 331.496,54	5	482.573,117 331.478,372	18.197
5	482.573,117 331.478,372	6	482.595,699 331.478,528	22.583

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.595,699 331.478,528	1	482.601,895 331.477,869	6.231

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4789

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 334, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 832	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Nr. 334, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;
A1.2		Loc. Urlueni, Nr. 334, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;
A1.3		Loc. Urlueni, Nr. 334, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 61744, din 01/03/1995 emis de CJPSDPAT ARGES (Certificat de deces nr. 75 din data de 12.05.1996 eliberat de Primaria Comunei Bîrla);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRINGUŞ ANICA**, lipsă CNP DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CRINGUŞ ANICA**, lipsă CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

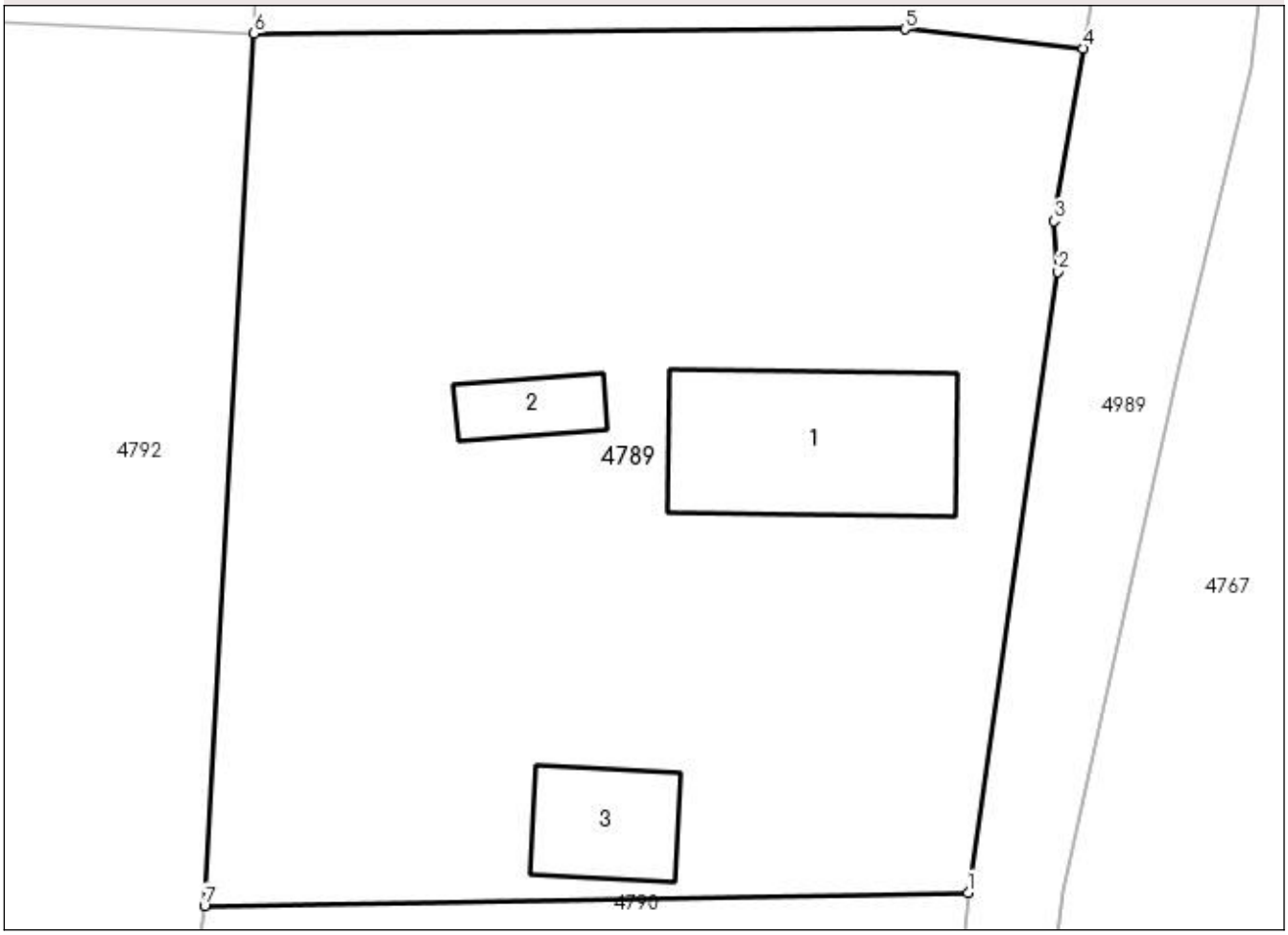
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 832	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	832	7	812	-	În act se regaseste T8

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;
A1.2		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;
A1.3		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.597,894 331.448,584	2	482.601,004 331.470,121	21.76
2	482.601,004 331.470,121	3	482.600,868 331.471,869	1.753

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	482.600,868 331.471,869	4	482.601,895 331.477,869	6.087
4	482.601,895 331.477,869	5	482.595,699 331.478,528	6.231
5	482.595,699 331.478,528	6	482.573,117 331.478,372	22.583
6	482.573,117 331.478,372	7	482.571,398 331.448,13	30.291
7	482.571,398 331.448,13	1	482.597,894 331.448,584	26.5

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4790

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 335, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 700 Masurata: 804	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Nr. 335, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 61747, din 02/03/1995 emis de CJPSDPAT ARGES (Certificat de deces nr. 112/24.12.2000 eliberat de Primaria Comunei BÎrla);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRIGUŞ MARIN** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CRIGUŞ MARIN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

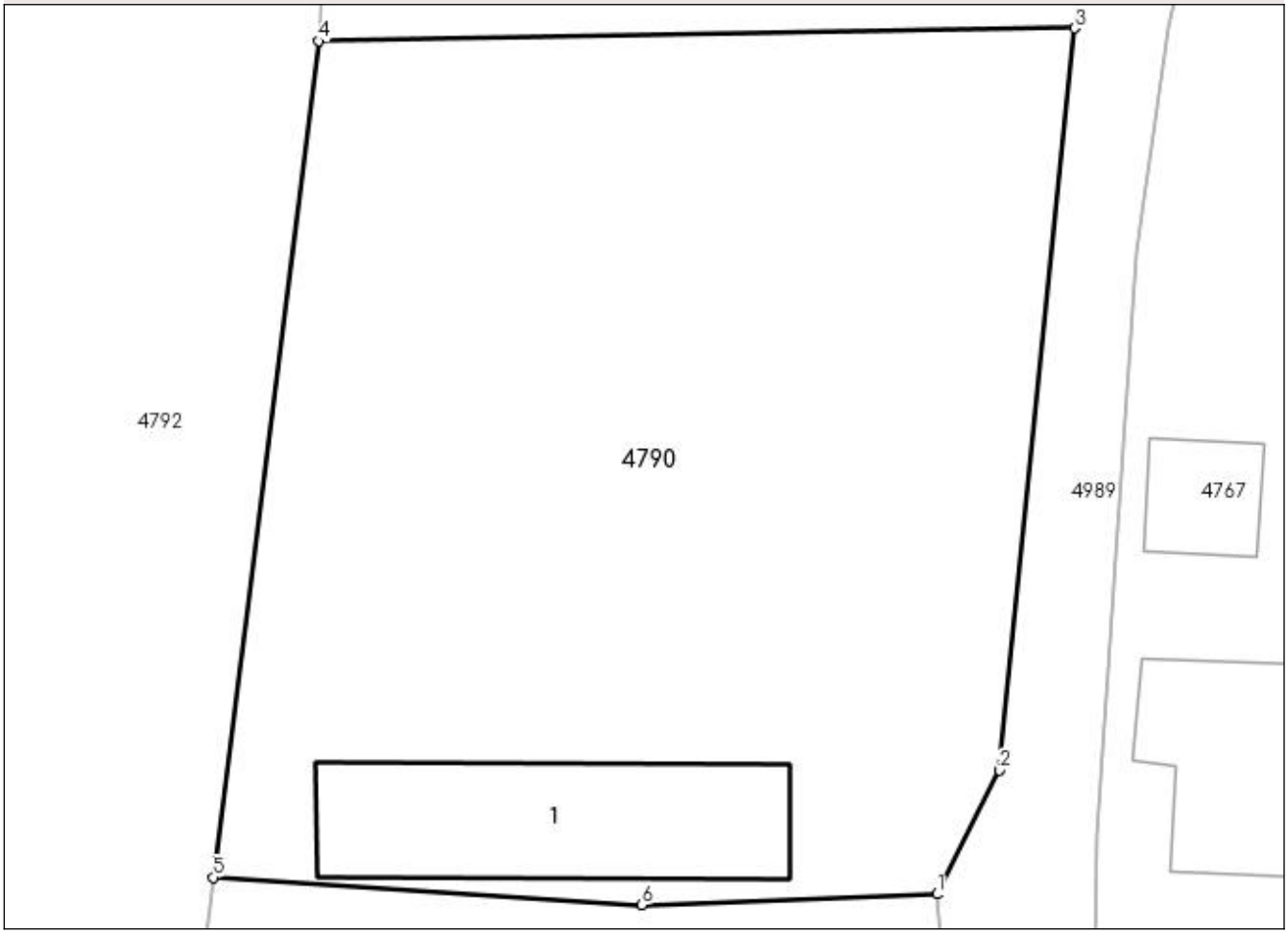
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 700 Masurata: 804	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	804	7	809	-	În act se regaseste P909

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.593,081 331.418,251	2	482.595,284 331.422,587	4.864
2	482.595,284 331.422,587	3	482.597,894 331.448,584	26.128
3	482.597,894 331.448,584	4	482.571,398 331.448,13	26.5
4	482.571,398 331.448,13	5	482.567,733 331.418,835	29.523

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	482.567,733 331.418,835	6	482.582,739 331.417,881	15.036
6	482.582,739 331.417,881	1	482.593,081 331.418,251	10.349

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4791

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		827	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

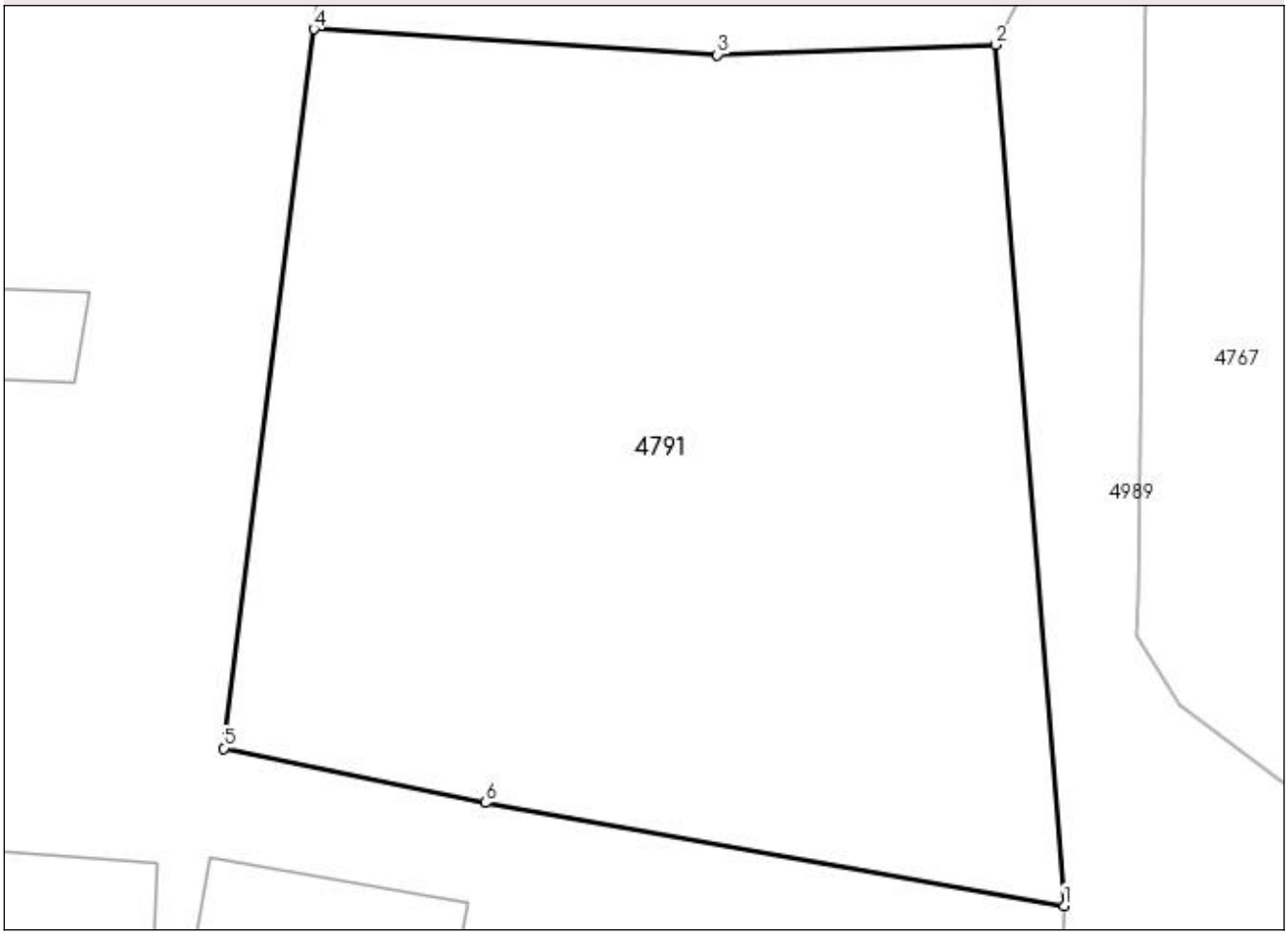
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	827	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	827	7	808	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.595,635 331.386,265	2	482.593,081 331.418,251	32.088
2	482.593,081 331.418,251	3	482.582,739 331.417,881	10.349
3	482.582,739 331.417,881	4	482.567,733 331.418,835	15.036
4	482.567,733 331.418,835	5	482.564,39 331.392,114	26.929
5	482.564,39 331.392,114	6	482.574,122 331.390,093	9.94

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.574,122 331.390,093	1	482.595,635 331.386,265	21.851

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4792

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.444	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp;
A1.2		Loc. Urlueni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.3		Loc. Urlueni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp;
A1.4		Loc. Urlueni, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:198 mp;
A1.5		Loc. Urlueni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;
A1.6		Loc. Urlueni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
A1.7		Loc. Urlueni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
	1) **LUNCEANU MARIN**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.444	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.780	7	797, 806, 807, 810, 811	-	
2	arabil	DA	4.218	7	805, 810-812	-	
3	vie	DA	446	7	611, 805, 810	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp;
A1.2		constructii de locuinte	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.3		constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp;
A1.4		constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:198 mp;
A1.5		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;
A1.6		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
A1.7		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.528,121 331.355,477	2	482.541,642 331.355,611	13.522
3	482.541,457 331.371,155	4	482.543,362 331.371,188	1.905
5	482.543,362 331.381,131	6	482.547,428 331.381,131	4.066
7	482.553,963 331.370,566	8	482.594,328 331.366,543	40.565
9	482.595,635 331.386,265	10	482.574,122 331.390,093	21.851
11	482.564,39 331.392,114	12	482.567,733 331.418,835	26.929
13	482.571,398 331.448,13	14	482.573,117 331.478,372	30.291
15	482.488,425 331.482,377	16	482.488,111 331.481,46	0.969
17	482.488,263 331.467,809	18	482.489,888 331.440,558	27.299
19	482.491,119 331.433,64	20	482.516,286 331.434,322	25.176
21	482.519,813 331.414,087	22	482.522,238 331.398,16	16.111
23	482.523,078 331.398,108	1	482.528,121 331.355,477	42.928

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.541,642 331.355,611	3	482.541,457 331.371,155	15.545
4	482.543,362 331.371,188	5	482.543,362 331.381,131	9.943
6	482.547,428 331.381,131	7	482.553,963 331.370,566	12.423
8	482.594,328 331.366,543	9	482.595,635 331.386,265	19.765
10	482.574,122 331.390,093	11	482.564,39 331.392,114	9.94
12	482.567,733 331.418,835	13	482.571,398 331.448,13	29.523
14	482.573,117 331.478,372	15	482.488,425 331.482,377	84.787
16	482.488,111 331.481,46	17	482.488,263 331.467,809	13.652
18	482.489,888 331.440,558	19	482.491,119 331.433,64	7.027
20	482.516,286 331.434,322	21	482.519,813 331.414,087	20.54
22	482.522,238 331.398,16	23	482.523,078 331.398,108	0.842

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4793

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.858	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

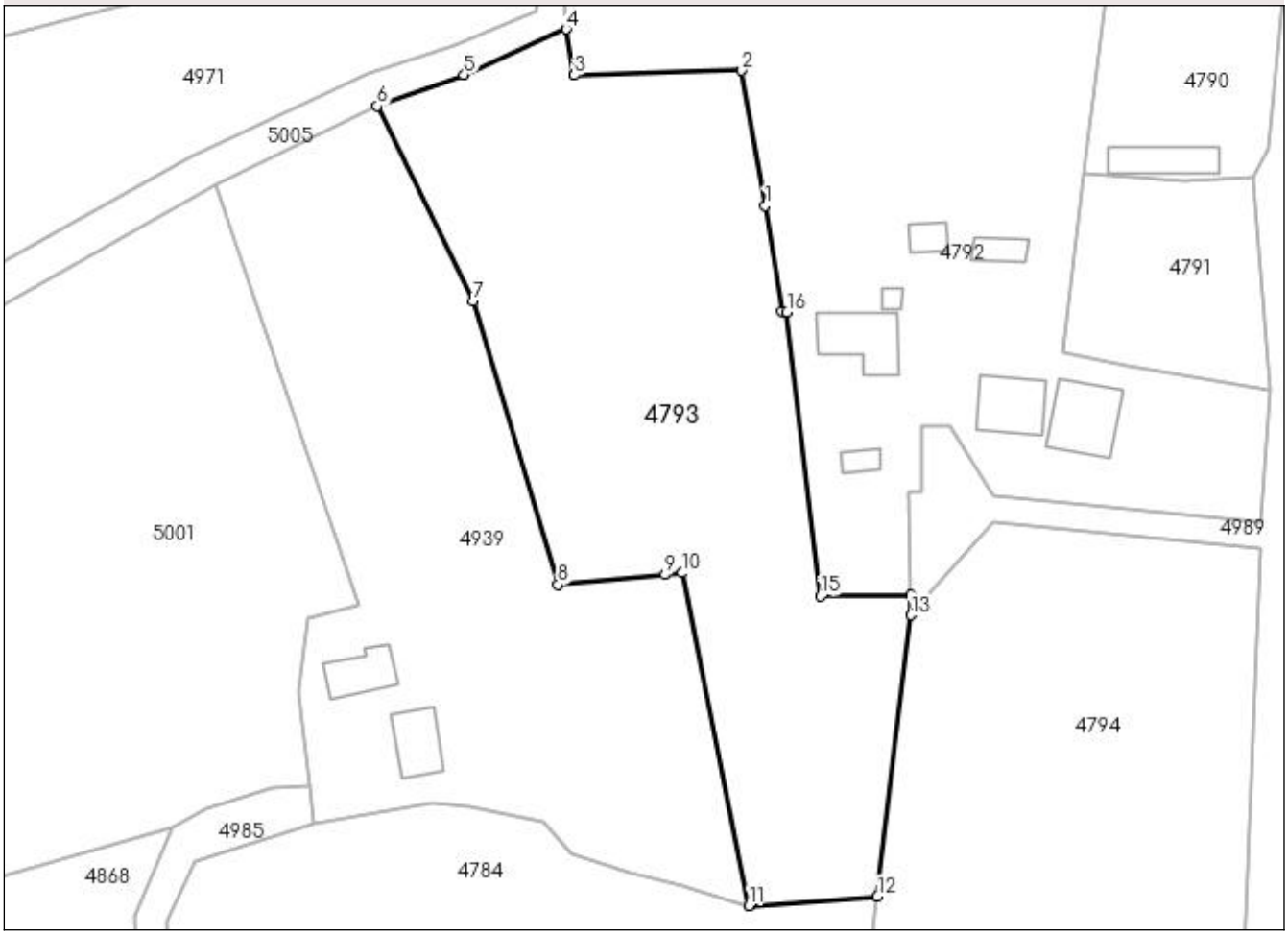
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.858	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.858	7	797, 804, 805	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.519,813 331.414,087	2	482.516,286 331.434,322	20.54
2	482.516,286 331.434,322	3	482.491,119 331.433,64	25.176
3	482.491,119 331.433,64	4	482.489,888 331.440,558	7.027
4	482.489,888 331.440,558	5	482.474,57 331.433,685	16.789
5	482.474,57 331.433,685	6	482.461,512 331.428,994	13.875

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.461,512 331.428,994	7	482.475,933 331.399,734	32.621
7	482.475,933 331.399,734	8	482.488,667 331.357,195	44.404
8	482.488,667 331.357,195	9	482.504,732 331.358,683	16.134
9	482.504,732 331.358,683	10	482.507,271 331.358,947	2.553
10	482.507,271 331.358,947	11	482.517,353 331.308,996	50.958
11	482.517,353 331.308,996	12	482.536,63 331.310,347	19.324
12	482.536,63 331.310,347	13	482.541,677 331.352,611	42.564
13	482.541,677 331.352,611	14	482.541,642 331.355,611	3.0
14	482.541,642 331.355,611	15	482.528,121 331.355,477	13.522
15	482.528,121 331.355,477	16	482.523,078 331.398,108	42.928
16	482.523,078 331.398,108	17	482.522,238 331.398,16	0.842
17	482.522,238 331.398,16	1	482.519,813 331.414,087	16.111

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4794

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.719	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.719	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	3.719	7	797	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.594,328 331.362,543	2	482.553,963 331.366,566	40.565
2	482.553,963 331.366,566	3	482.541,677 331.352,611	18.593
3	482.541,677 331.352,611	4	482.536,63 331.310,347	42.564
4	482.536,63 331.310,347	5	482.534,975 331.295,894	14.547
5	482.534,975 331.295,894	6	482.541,598 331.294,054	6.874

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.541,598 331.294,054	7	482.552,432 331.294,646	10.85
7	482.552,432 331.294,646	8	482.563,09 331.294,659	10.658
8	482.563,09 331.294,659	9	482.571,304 331.294,409	8.218
9	482.571,304 331.294,409	10	482.591,302 331.294,823	20.002
10	482.591,302 331.294,823	1	482.594,328 331.362,543	67.788

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4795

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.221	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.221	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.221	7	797-799	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.605,595 331.164,196	2	482.595,407 331.220,27	56.992
2	482.595,407 331.220,27	3	482.590,639 331.247,82	27.96
3	482.590,639 331.247,82	4	482.591,302 331.294,823	47.008
4	482.591,302 331.294,823	5	482.571,304 331.294,409	20.002
5	482.571,304 331.294,409	6	482.563,09 331.294,659	8.218

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.563,09 331.294,659	7	482.558,433 331.178,763	115.99
7	482.558,433 331.178,763	1	482.605,595 331.164,196	49.36

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4796

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 281, din 12/08/2016 emis de NP CARMEN GRECU (Titlu de proprietate nr. 67198/ 26.02.1995 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ISBĂȘESCU ANDREI-BOGDAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.200	7	797-799	-	În act se regaseste P796

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.558,433 331.178,763	2	482.563,09 331.294,659	115.99
2	482.563,09 331.294,659	3	482.552,432 331.294,646	10.658
3	482.552,432 331.294,646	4	482.548,168 331.182,816	111.911
4	482.548,168 331.182,816	1	482.558,433 331.178,763	11.036

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4797

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.794	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.794	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.794	7	797-799	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.548,168 331.182,816	2	482.552,432 331.294,646	111.911
2	482.552,432 331.294,646	3	482.541,598 331.294,054	10.85
3	482.541,598 331.294,054	4	482.534,975 331.295,894	6.874
4	482.534,975 331.295,894	5	482.534,192 331.249,672	46.229
5	482.534,192 331.249,672	6	482.533,12 331.186,398	63.283

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.533,12 331.186,398	1	482.548,168 331.182,816	15.468

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4798

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.000 Masurata: 4.374	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 61726, din 02/02/1995 emis de CJPSDPAT ARGES (Certificat de deces nr. 82/29.09.1987 eliberat de Consilul Popular al Comunei Bîrla);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICULAE MARIN**, lipsă CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.000 Masurata: 4.374	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.374	7	786-791	-	In act se regăseste T17 si P1294, 1297,1300,1301

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.607,977 331.120,938	2	482.608,024 331.128,347	7.409
2	482.608,024 331.128,347	3	482.605,595 331.164,196	35.931
3	482.605,595 331.164,196	4	482.558,433 331.178,763	49.36
4	482.558,433 331.178,763	5	482.548,168 331.182,816	11.036
5	482.548,168 331.182,816	6	482.533,12 331.186,398	15.468

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.533,12 331.186,398	7	482.532,275 331.176,954	9.482
7	482.532,275 331.176,954	8	482.526,992 331.116,949	60.237
8	482.526,992 331.116,949	9	482.561,985 331.118,884	35.046
9	482.561,985 331.118,884	10	482.595,162 331.119,736	33.188
10	482.595,162 331.119,736	1	482.607,977 331.120,938	12.871

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4799

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 307, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.765	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Nr. 307, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.2		Loc. Urlueni, Nr. 307, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **IONIȚĂ GHEORGHE**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

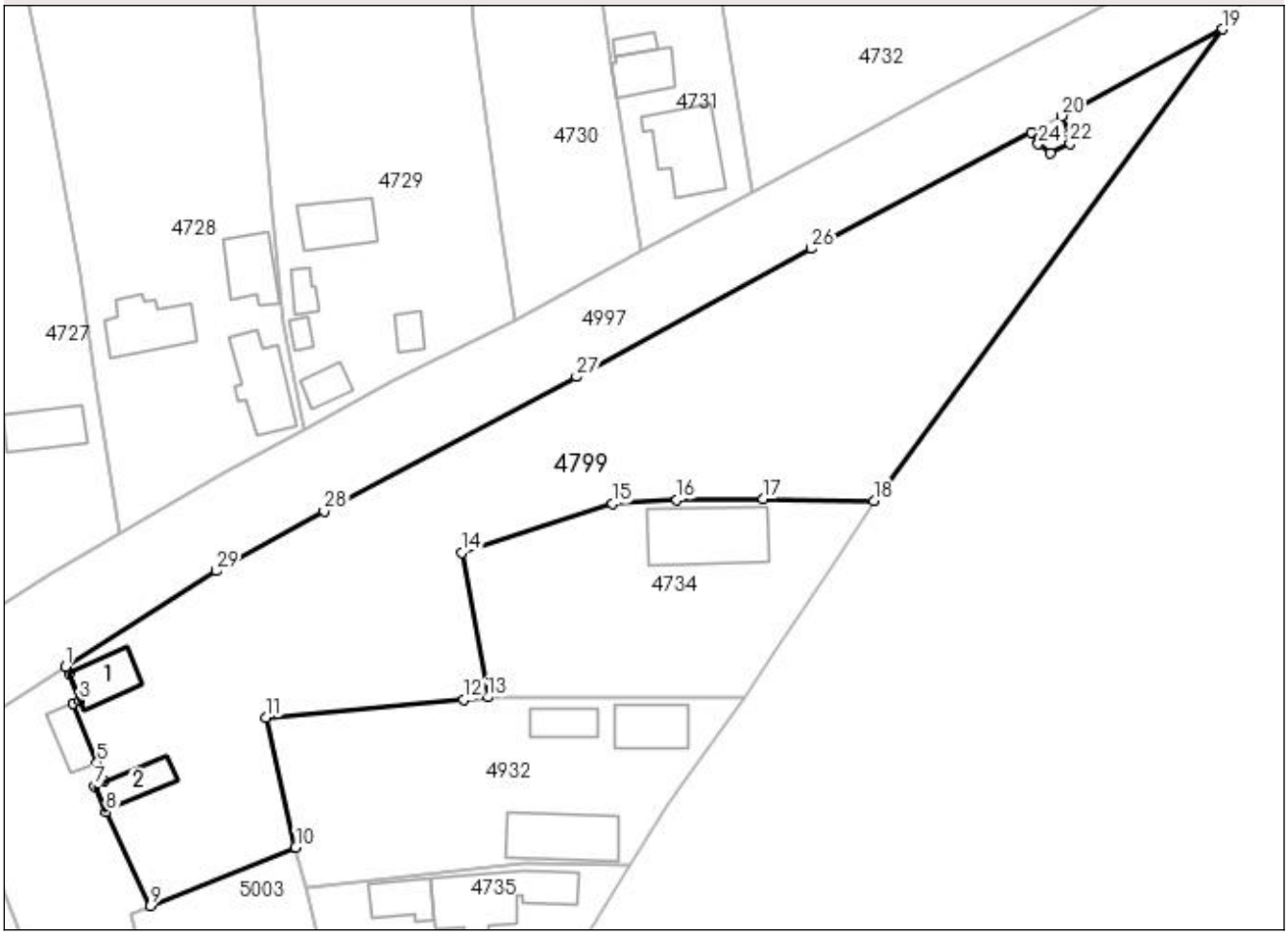
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.765	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	7	702,703	-	
2	arabil	DA	3.765	7	703, 704	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.2		constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.777,869 331.909,968	2	482.778,411 331.908,981	1.126
3	482.779,954 331.905,019	4	482.778,965 331.904,508	1.113

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.778,411 331.908,981	3	482.779,954 331.905,019	4.252
4	482.778,965 331.904,508	5	482.782,491 331.895,892	9.31

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	482.782,491 331.895,892	6	482.783,505 331.893,239	2.84
7	482.782,144 331.892,386	8	482.783,86 331.888,6	4.157
9	482.790,419 331.874,812	10	482.811,766 331.883,415	23.015
11	482.807,403 331.902,498	12	482.836,443 331.905,126	29.159
13	482.840,082 331.905,482	14	482.836,213 331.926,752	21.619
15	482.858,343 331.933,938	16	482.867,89 331.934,559	9.567
17	482.880,538 331.934,705	18	482.896,878 331.934,372	16.343
19	482.948,223 332.003,769	20	482.924,509 331.990,972	26.947
21	482.925,741 331.988,493	22	482.925,764 331.986,914	1.579
23	482.922,867 331.985,566	24	482.921,075 331.986,864	2.213
25	482.920,045 331.988,605	26	482.887,682 331.971,452	36.628
27	482.853,101 331.952,64	28	482.815,97 331.932,827	42.086
29	482.800,04 331.924,083	1	482.777,869 331.909,968	26.283

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.783,505 331.893,239	7	482.782,144 331.892,386	1.606
8	482.783,86 331.888,6	9	482.790,419 331.874,812	15.269
10	482.811,766 331.883,415	11	482.807,403 331.902,498	19.575
12	482.836,443 331.905,126	13	482.840,082 331.905,482	3.656
14	482.836,213 331.926,752	15	482.858,343 331.933,938	23.267
16	482.867,89 331.934,559	17	482.880,538 331.934,705	12.649
18	482.896,878 331.934,372	19	482.948,223 332.003,769	86.326
20	482.924,509 331.990,972	21	482.925,741 331.988,493	2.768
22	482.925,764 331.986,914	23	482.922,867 331.985,566	3.195
24	482.921,075 331.986,864	25	482.920,045 331.988,605	2.023
26	482.887,682 331.971,452	27	482.853,101 331.952,64	39.367
28	482.815,97 331.932,827	29	482.800,04 331.924,083	18.172

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4800

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 306, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		799	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Nr. 306, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **IONIȚĂ VALERIU**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

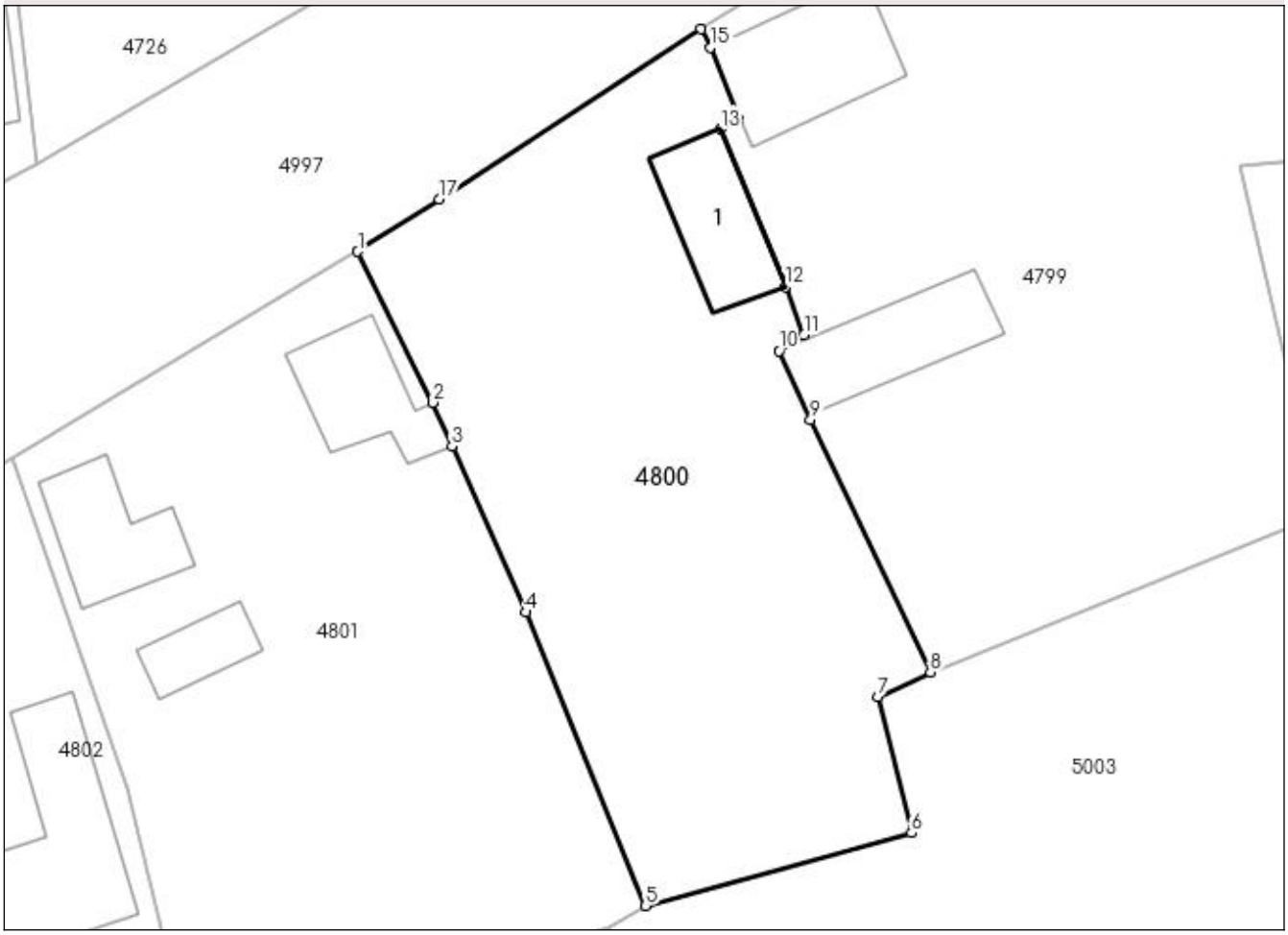
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	799	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	703	7	700, 701	-	
2	vie	DA	96	7	700	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.759,102 331.897,808	2	482.763,22 331.889,561	9.218
2	482.763,22 331.889,561	3	482.764,258 331.887,192	2.586
3	482.764,258 331.887,192	4	482.768,298 331.878,094	9.955

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	482.768,298 331.878,094	5	482.774,83 331.862,05	17.323
5	482.774,83 331.862,05	6	482.789,389 331.866,026	15.092
6	482.789,389 331.866,026	7	482.787,534 331.873,488	7.689
7	482.787,534 331.873,488	8	482.790,419 331.874,812	3.174
8	482.790,419 331.874,812	9	482.783,86 331.888,6	15.269
9	482.783,86 331.888,6	10	482.782,144 331.892,386	4.157
10	482.782,144 331.892,386	11	482.783,505 331.893,239	1.606
11	482.783,505 331.893,239	12	482.782,491 331.895,892	2.84
12	482.782,491 331.895,892	13	482.778,965 331.904,508	9.31
13	482.778,965 331.904,508	14	482.779,954 331.905,019	1.113
14	482.779,954 331.905,019	15	482.778,411 331.908,981	4.252
15	482.778,411 331.908,981	16	482.777,869 331.909,968	1.126
16	482.777,869 331.909,968	17	482.763,539 331.900,683	17.075
17	482.763,539 331.900,683	1	482.759,102 331.897,808	5.287

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4801

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 305, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 400 Masurata: 872	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Nr. 305, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Locuinta din paianta, cu 2 camere, acoperita cu tiglă
A1.2		Loc. Urlueni, Nr. 305, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexă din paianta, acoperita cu internita
A1.3		Loc. Urlueni, Nr. 305, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 418, din 14/12/2005 emis de NP GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **UDREA ELENA**	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **UDREA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

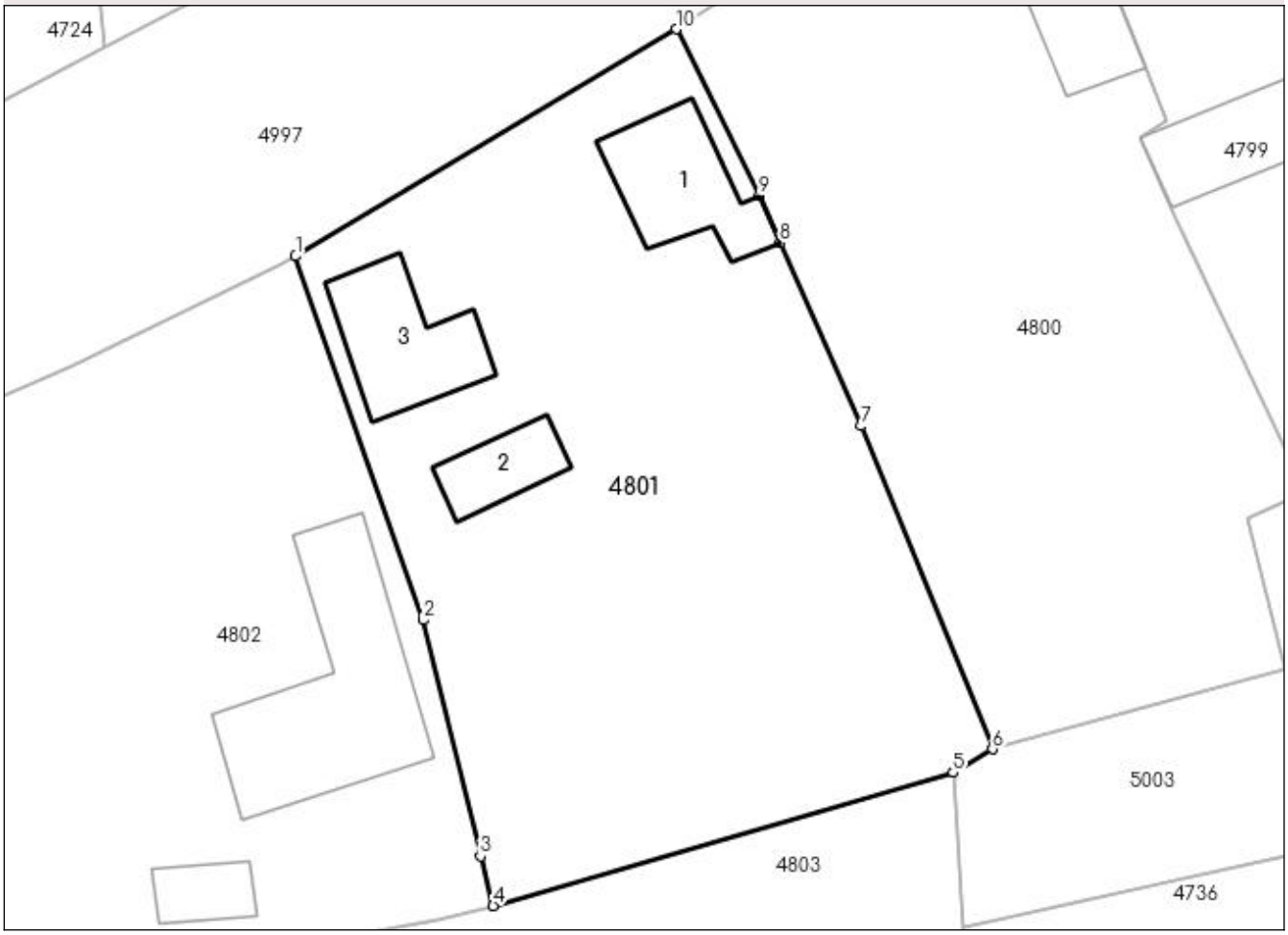
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 400 Masurata: 872	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	375	7	698	-	
2	arabil	DA	497	7	699	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 40 Masurata: 38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Locuinta din paianta, cu 2 camere, acoperita cu tiglă
A1.2		constructii anexa	Din acte: 6 Masurata: 18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexă din paianta, acoperita cu internita
A1.3		constructii de locuinte	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.740,181 331.886,531	2	482.746,51 331.868,452	19.155
2	482.746,51 331.868,452	3	482.749,374 331.856,717	12.079
3	482.749,374 331.856,717	4	482.750,007 331.854,26	2.537
4	482.750,007 331.854,26	5	482.772,877 331.860,879	23.809
5	482.772,877 331.860,879	6	482.774,83 331.862,05	2.277
6	482.774,83 331.862,05	7	482.768,298 331.878,094	17.323
7	482.768,298 331.878,094	8	482.764,258 331.887,192	9.955
8	482.764,258 331.887,192	9	482.763,22 331.889,561	2.586
9	482.763,22 331.889,561	10	482.759,102 331.897,808	9.218
10	482.759,102 331.897,808	1	482.740,181 331.886,531	22.027

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4802

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 304, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		938	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Nr. 304, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp;
A1.2		Loc. Urlueni, Nr. 304, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PARASCHIV IOANA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

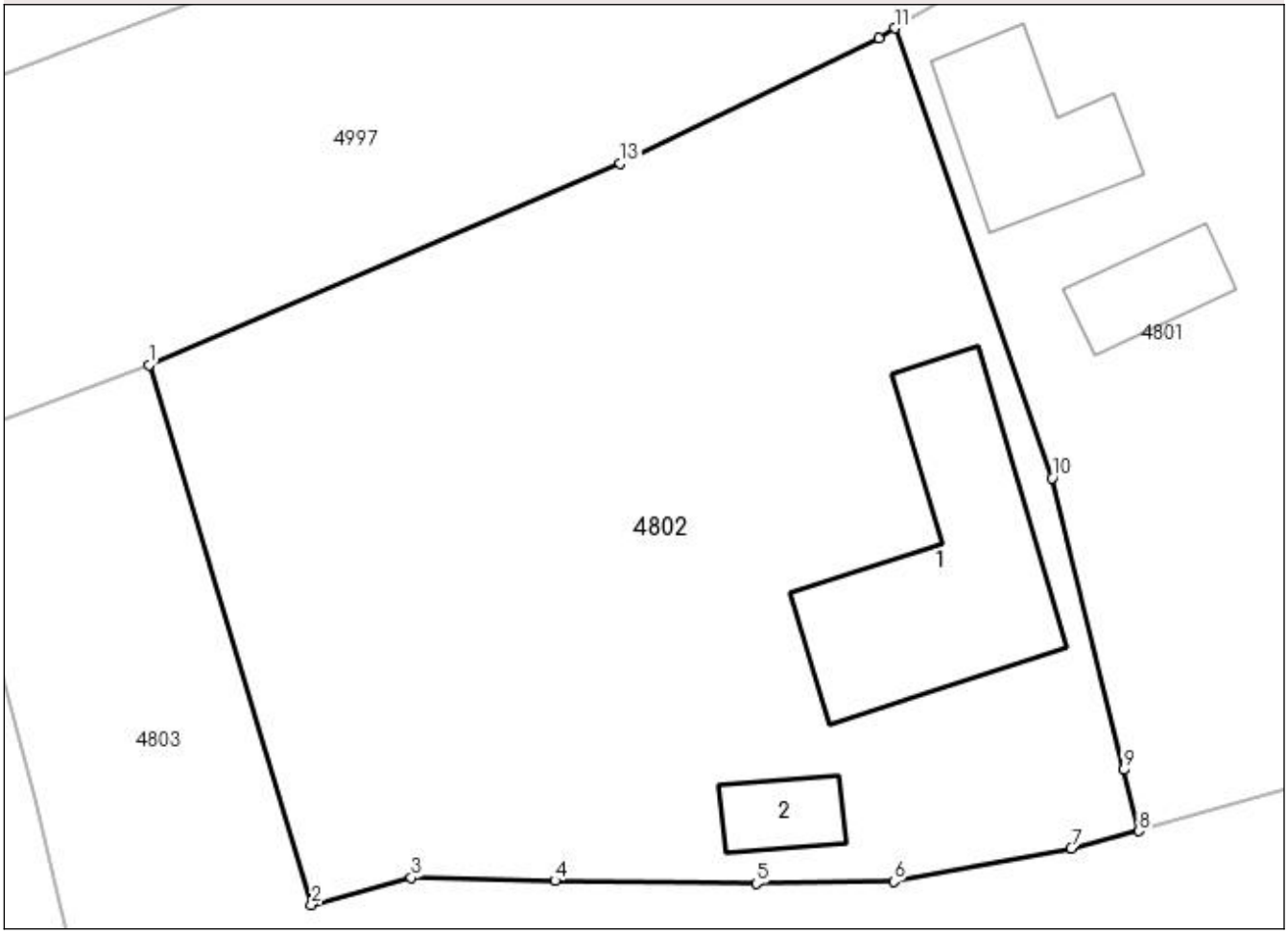
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	938	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	597	7	696, 697	-	
2	vie	DA	341	7	696	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp;
A1.2		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.710,176 331.872,994	2	482.716,713 331.851,291	22.666
2	482.716,713 331.851,291	3	482.720,733 331.852,374	4.163

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	482.720,733 331.852,374	4	482.726,507 331.852,264	5.775
4	482.726,507 331.852,264	5	482.734,605 331.852,152	8.099
5	482.734,605 331.852,152	6	482.740,13 331.852,227	5.526
6	482.740,13 331.852,227	7	482.747,282 331.853,566	7.276
7	482.747,282 331.853,566	8	482.750,007 331.854,26	2.812
8	482.750,007 331.854,26	9	482.749,374 331.856,717	2.537
9	482.749,374 331.856,717	10	482.746,51 331.868,452	12.079
10	482.746,51 331.868,452	11	482.740,181 331.886,531	19.155
11	482.740,181 331.886,531	12	482.739,526 331.886,141	0.762
12	482.739,526 331.886,141	13	482.729,137 331.881,089	11.552
13	482.729,137 331.881,089	1	482.710,176 331.872,994	20.617

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4803

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 303, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80080	3.815	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80080-C1	Loc. Urlueni, Nr. 303, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;
A1.2	80080-C2	Loc. Urlueni, Nr. 303, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.3	80080-C3	Loc. Urlueni, Nr. 303, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1894 / 21/04/2010		
Act Notarial nr. 273, din 16/04/2010 emis de BNP COCHINESCU ALIN SILVIU (act administrativ nr. 80/08-08-2005 emis de Primaria Birla; act administrativ nr. 31/22-03-2005 emis de Primaria Birla;);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 80080 a imobilului cu numarul cadastral 80080/Bârla, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80073 inscris in cartea funciara 80073;	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Act Notarial nr. 3383, din 27/09/2002 emis de BIROUL NOTARULUI PUBLIC TOMA DENIS RADU (act notarial nr. 3547/26-10-2009 emis de BIROUL NOTARULUI PUBLIC ALECSOIU CONSTANTIN; act administrativ nr. 916/26-10-2009 emis de PRIMARIA COMUNEI BARLA; act administrativ nr. 3664/26-10-2009 emis de PRIMARIA COMUNEI BARLA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BÎLCĂ IOANA**, casatorita cu 2) **BÎLCĂ VIRGIL DUMITRU**, lipsă CNP	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80073/Bârla, inscrisa prin inchierea nr. 4240 din 10-NOV-09;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **IONIŢĂ ŞTEFANIA**, lipsă CNP 2) **IONIŢĂ VASILE**, casatorit cu	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80073/Bârla, inscrisa prin inchierea nr. 4240 din 10-NOV-09;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

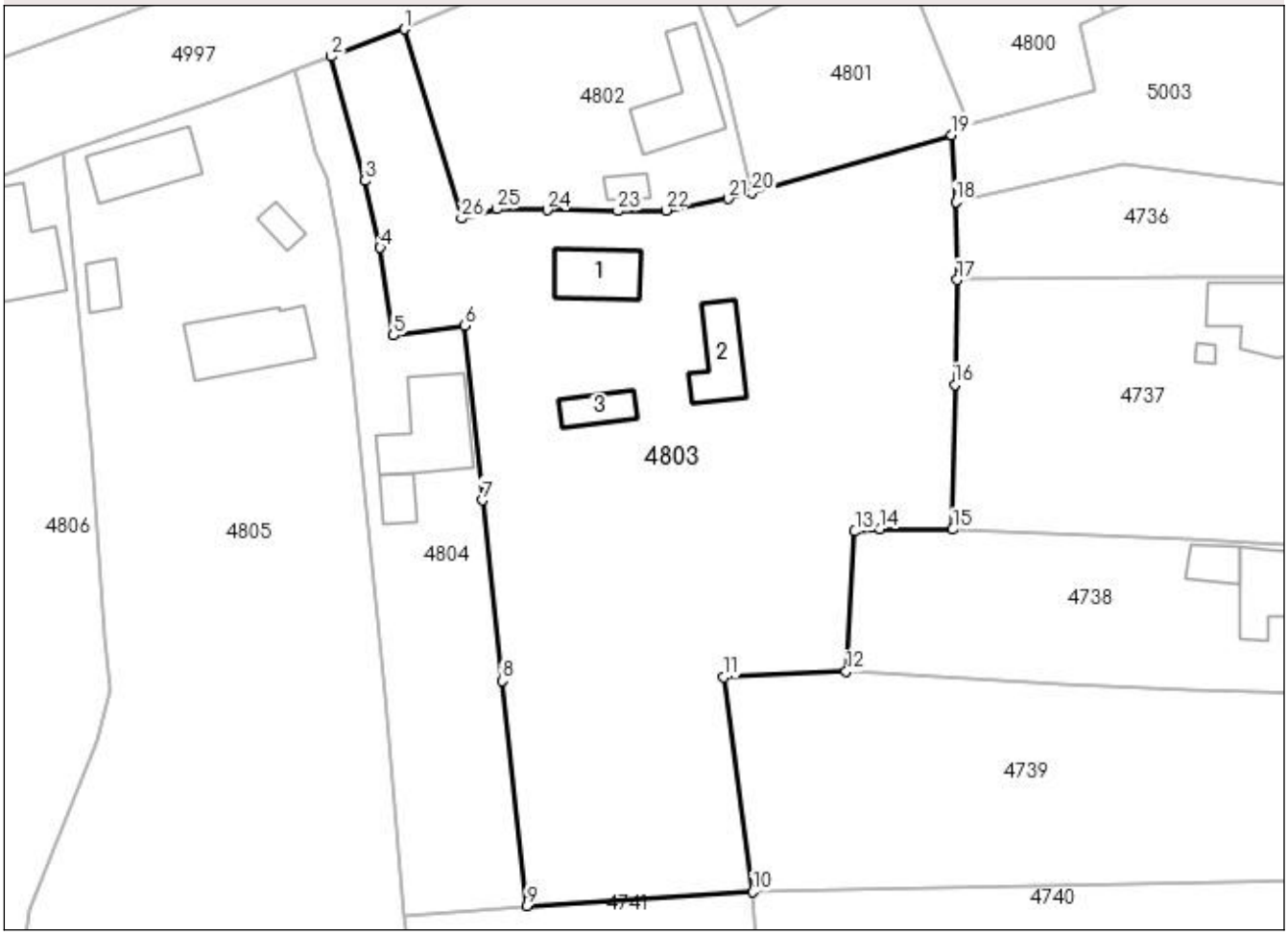
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80080	3.815	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	7	692-694, 696, 699	-	In act se regaseste T80 si P82/1 si P82/2
2	arabil	DA	2.575	7	693-695, 720,723,724	-	
3	arabil	DA	240	2	691	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80080-C1	constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;
A1.2	80080-C2	constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.3	80080-C3	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.710,176 331.872,994	2	482.701,74 331.869,847	9.004
3	482.705,605 331.855,614	4	482.707,369 331.847,964	7.851
5	482.708,902 331.837,924	6	482.717,103 331.839,024	8.274
7	482.719,07 331.819,027	8	482.721,336 331.798,354	20.797
9	482.724,173 331.772,572	10	482.750,09 331.774,154	25.965
11	482.746,785 331.798,768	12	482.760,803 331.799,417	14.033
13	482.761,778 331.815,448	14	482.764,702 331.815,719	2.937
15	482.773,003 331.815,677	16	482.773,239 331.832,268	16.593
17	482.773,502 331.844,265	18	482.773,354 331.853,214	8.95
19	482.772,877 331.860,879	20	482.750,007 331.854,26	23.809
21	482.747,282 331.853,566	22	482.740,13 331.852,227	7.276
23	482.734,605 331.852,152	24	482.726,507 331.852,264	8.099
25	482.720,733 331.852,374	26	482.716,713 331.851,291	4.163

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.701,74 331.869,847	3	482.705,605 331.855,614	14.748
4	482.707,369 331.847,964	5	482.708,902 331.837,924	10.156
6	482.717,103 331.839,024	7	482.719,07 331.819,027	20.094
8	482.721,336 331.798,354	9	482.724,173 331.772,572	25.938
10	482.750,09 331.774,154	11	482.746,785 331.798,768	24.835
12	482.760,803 331.799,417	13	482.761,778 331.815,448	16.061
14	482.764,702 331.815,719	15	482.773,003 331.815,677	8.301
16	482.773,239 331.832,268	17	482.773,502 331.844,265	12.0
18	482.773,354 331.853,214	19	482.772,877 331.860,879	7.68
20	482.750,007 331.854,26	21	482.747,282 331.853,566	2.812
22	482.740,13 331.852,227	23	482.734,605 331.852,152	5.526
24	482.726,507 331.852,264	25	482.720,733 331.852,374	5.775
26	482.716,713 331.851,291	1	482.710,176 331.872,994	22.666

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4804

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80079	1.050	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp;
A1.2		Loc. Urlueni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1894 / 21/04/2010		
Act Notarial nr. 273, din 16/04/2010 emis de BNP COCHINESCU ALIN SILVIU (act administrativ nr. 80/08-08-2005 emis de Primaria Birla; act administrativ nr. 31/22-03-2005 emis de Primaria Birla;);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 80079 a imobilului cu numarul cadastral 80079/Bârla, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80073 inscris in cartea funciara 80073;	A1
1895 / 21/04/2010		
Act Notarial nr. 274, din 16/04/2010 emis de BNP COCHINESCU ALIN SILVIU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEDELCU ECATERINA** 2) **NEDELCU VERGIL**, soti, lipsă CNP	
/		
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **NEDELCU ECATERINA** 2) **NEDELCU VERGIL**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80079	1.050	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	890	7	695, 723, 724	-	În act se regaseste T80 si P82/1,82/2
2	arabil	DA	160	7	691, 692	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp;
A1.2		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.701,74 331.869,847	2	482.697,544 331.868,283	4.478
2	482.697,544 331.868,283	3	482.700,047 331.858,785	9.822

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	482.700,047 331.858,785	4	482.701,145 331.855,967	3.024
4	482.701,145 331.855,967	5	482.702,671 331.848,083	8.03
5	482.702,671 331.848,083	6	482.706,784 331.807,533	40.758
6	482.706,784 331.807,533	7	482.707,934 331.796,559	11.034
7	482.707,934 331.796,559	8	482.710,115 331.771,502	25.152
8	482.710,115 331.771,502	9	482.724,173 331.772,572	14.099
9	482.724,173 331.772,572	10	482.721,336 331.798,354	25.938
10	482.721,336 331.798,354	11	482.719,07 331.819,027	20.797
11	482.719,07 331.819,027	12	482.717,103 331.839,024	20.094
12	482.717,103 331.839,024	13	482.708,902 331.837,924	8.274
13	482.708,902 331.837,924	14	482.707,369 331.847,964	10.156
14	482.707,369 331.847,964	15	482.705,605 331.855,614	7.851
15	482.705,605 331.855,614	1	482.701,74 331.869,847	14.748

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4805

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 302, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 6.224 Masurata: 6.726	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Nr. 302, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Locuinta din paianta, cu 3 camere, acoperita cu tiglă
A1.2		Loc. Urlueni, Nr. 302, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexă din paiantă, acoperita cu tiglă
A1.3		Loc. Urlueni, Nr. 302, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexă din paiantă, acoperita cu tiglă
A1.4		Loc. Urlueni, Nr. 302, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2043, din 18/07/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL COSTESTI (Certificat de deces nr. 17/13.03.2008 eliberat de Primaria Bîrla; Certificat de deces nr. 59/07.09.2016 eliberat de Primaria Bîrla);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TUDOR PETRE** 2) **TUDOR IOANA**, soti	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **TUDOR PETRE** 2) **TUDOR IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

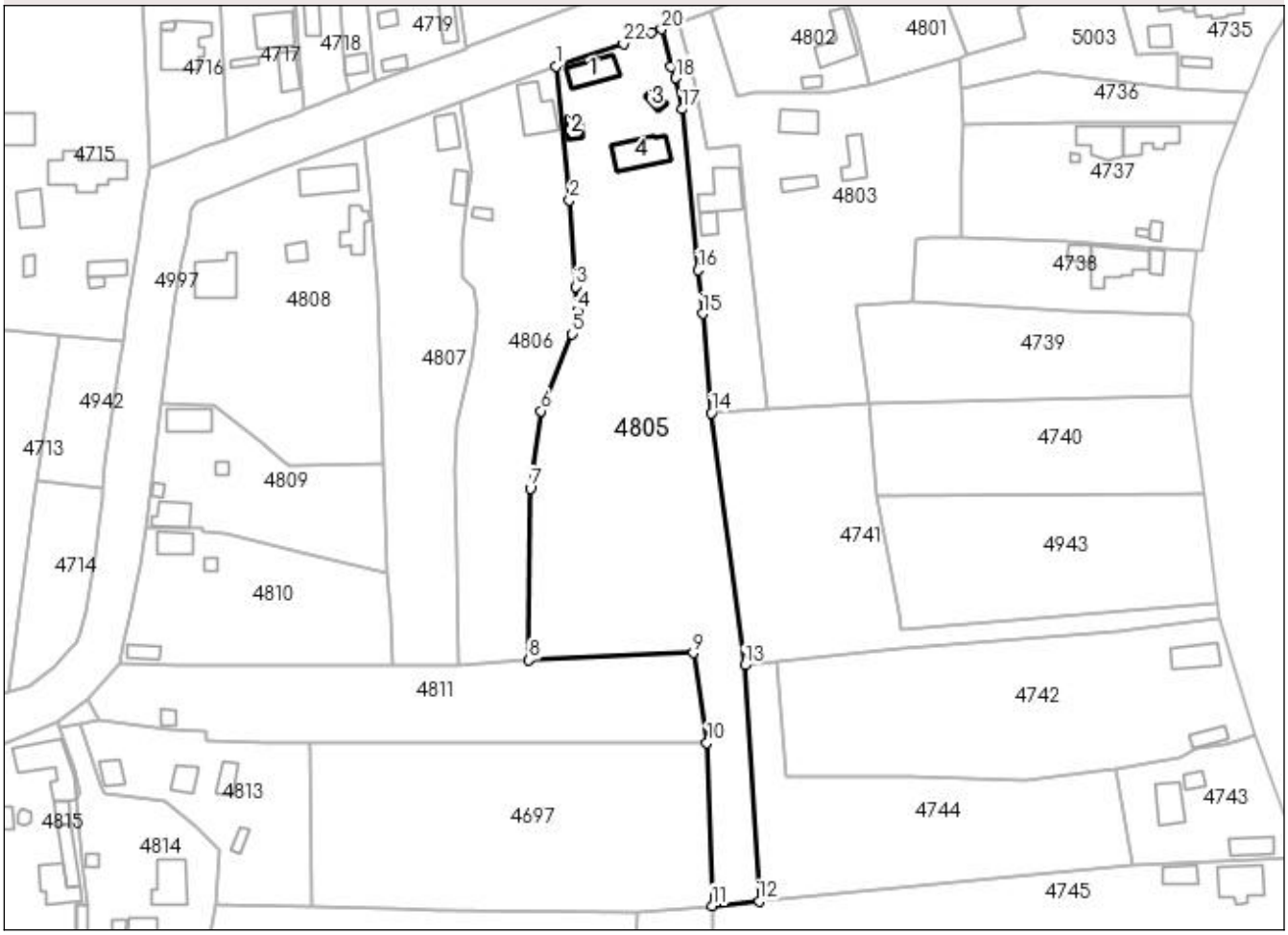
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 6.224 Masurata: 6.726	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.032	7	687-689,691	-	
2	arabil	DA	736	7	688,689	-	
3	livada	DA	285	7	688,689	-	
4	arabil	DA	4.673	7	688,690,723	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Locuinta din paianta, cu 3 camere, acoperita cu tiglă
A1.2		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexă din paiantă, acoperita cu tiglă
A1.3		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexă din paiantă, acoperita cu tiglă
A1.4		constructii anexa	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.670,963 331.858,942	2	482.674,366 331.825,16	33.953
3	482.675,89 331.803,392	4	482.676,388 331.797,363	6.05
5	482.674,93 331.791,488	6	482.667,147 331.772,048	20.94
7	482.664,49 331.752,497	8	482.664,158 331.709,248	43.25
9	482.705,582 331.711,049	10	482.709,041 331.688,382	22.929
11	482.710,345 331.647,333	12	482.722,18 331.648,548	11.897
13	482.718,612 331.707,991	14	482.710,115 331.771,502	64.077
15	482.707,934 331.796,559	16	482.706,784 331.807,533	11.034
17	482.702,671 331.848,083	18	482.701,145 331.855,967	8.03
19	482.700,047 331.858,785	20	482.697,544 331.868,283	9.822
21	482.695,052 331.867,353	22	482.688,009 331.864,573	7.572

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.674,366 331.825,16	3	482.675,89 331.803,392	21.821
4	482.676,388 331.797,363	5	482.674,93 331.791,488	6.053
6	482.667,147 331.772,048	7	482.664,49 331.752,497	19.731
8	482.664,158 331.709,248	9	482.705,582 331.711,049	41.463
10	482.709,041 331.688,382	11	482.710,345 331.647,333	41.07
12	482.722,18 331.648,548	13	482.718,612 331.707,991	59.55
14	482.710,115 331.771,502	15	482.707,934 331.796,559	25.152
16	482.706,784 331.807,533	17	482.702,671 331.848,083	40.758
18	482.701,145 331.855,967	19	482.700,047 331.858,785	3.024
20	482.697,544 331.868,283	21	482.695,052 331.867,353	2.66
22	482.688,009 331.864,573	1	482.670,963 331.858,942	17.952

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4806

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 301, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81288	3.252	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81288-C1	Loc. Urlueni, Nr. 301, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; locuinta din anul 1948
A1.2	81288-C2	Loc. Urlueni, Nr. 301, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; anexa din anul 1940

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
959 / 02/02/2017		
Act Notarial nr. 425, din 01/02/2017 emis de Didea Cornelia Narcisa;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **DEBU GABRIEL**, necasatorit	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **DEBU GEORGE** 2) **DEBU TEODORA MIRELA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81288	3.252	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	850	7	686	-	
2	arabil	DA	2.402	7	683-685	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81288-C1	constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; locuinta din anul 1948
A1.2	81288-C2	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; anexa din anul 1940

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.646,858 331.849,743	2	482.648,733 331.837,82	12.07

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.648,733 331.837,82	3	482.649,601 331.832,296	5.592

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	482.649,601 331.832,296	4	482.648,455 331.823,589	8.782
5	482.647,336 331.815,08	6	482.647,344 331.805,579	9.501
7	482.650,33 331.802,769	8	482.650,757 331.800,668	2.144
9	482.651,189 331.797,317	10	482.650,643 331.791,777	5.567
11	482.649,569 331.785,117	12	482.645,75 331.768,666	16.888
13	482.645,549 331.757,485	14	482.645,725 331.736,714	20.772
15	482.646,239 331.707,962	16	482.664,158 331.709,248	17.965
17	482.664,49 331.752,497	18	482.667,147 331.772,048	19.731
19	482.674,93 331.791,488	20	482.676,388 331.797,363	6.053
21	482.675,89 331.803,392	22	482.674,366 331.825,16	21.821
23	482.670,963 331.858,942	1	482.646,858 331.849,743	25.801

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	482.648,455 331.823,589	5	482.647,336 331.815,08	8.582
6	482.647,344 331.805,579	7	482.650,33 331.802,769	4.1
8	482.650,757 331.800,668	9	482.651,189 331.797,317	3.379
10	482.650,643 331.791,777	11	482.649,569 331.785,117	6.746
12	482.645,75 331.768,666	13	482.645,549 331.757,485	11.183
14	482.645,725 331.736,714	15	482.646,239 331.707,962	28.757
16	482.664,158 331.709,248	17	482.664,49 331.752,497	43.25
18	482.667,147 331.772,048	19	482.674,93 331.791,488	20.94
20	482.676,388 331.797,363	21	482.675,89 331.803,392	6.05
22	482.674,366 331.825,16	23	482.670,963 331.858,942	33.953

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4807

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 300, Jud. Arges, T7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81005	2.862	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81005-C1	Loc. Urlueni, Nr. 300, Jud. Arges, T7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Casa de locuit
A1.2	81005-C2	Loc. Urlueni, Nr. 300, Jud. Arges, T7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Magazie

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19154 / 03/06/2016		
Act Notarial nr. 1286, din 31/05/2016 emis de BOGOS NICOLETA ROMANITA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BADEA MUNDICĂ IONEL**, , casatorit cu 2) **BADEA ANDREEA NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

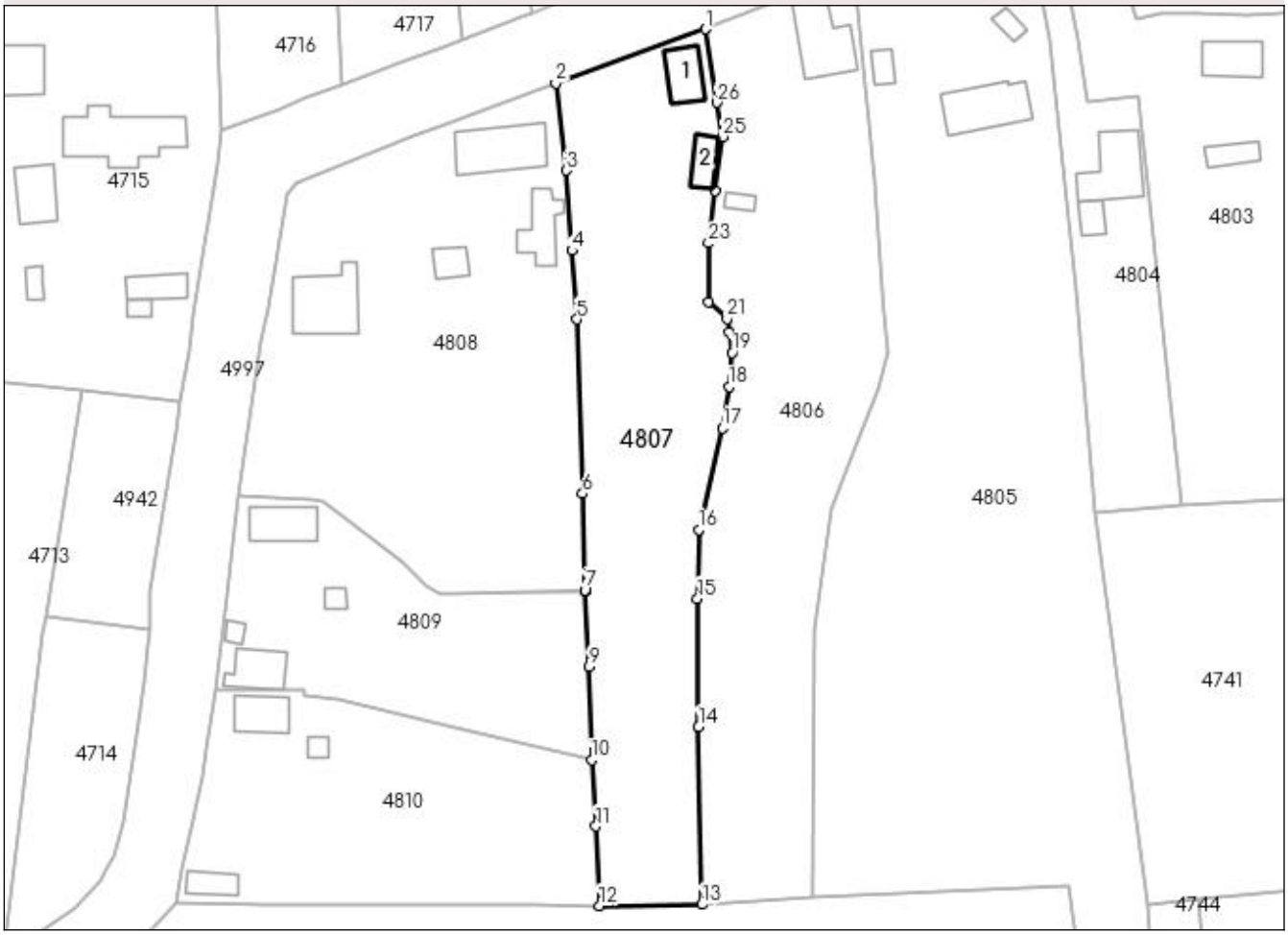
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81005	2.862	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	976	7	679	-	
2	arabil	DA	1.886	7	680-682	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81005-C1	constructii de locuinte	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Casa de locuit
A1.2	81005-C2	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Magazie

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.646,858 331.849,743	2	482.622,582 331.840,975	25.811
3	482.624,225 331.826,863	4	482.625,219 331.813,869	13.032

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.622,582 331.840,975	3	482.624,225 331.826,863	14.207
4	482.625,219 331.813,869	5	482.626,012 331.802,72	11.177

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	482.626,012 331.802,72	6	482.626,877 331.774,506	28.227
7	482.627,299 331.758,893	8	482.627,299 331.758,725	0.168
9	482.627,954 331.746,503	10	482.628,377 331.731,346	15.163
11	482.629,089 331.720,6	12	482.629,652 331.707,742	12.87
13	482.646,239 331.707,962	14	482.645,725 331.736,714	28.757
15	482.645,549 331.757,485	16	482.645,75 331.768,666	11.183
17	482.649,569 331.785,117	18	482.650,643 331.791,777	6.746
19	482.651,189 331.797,317	20	482.650,757 331.800,668	3.379
21	482.650,33 331.802,769	22	482.647,344 331.805,579	4.1
23	482.647,336 331.815,08	24	482.648,455 331.823,589	8.582
25	482.649,601 331.832,296	26	482.648,733 331.837,82	5.592

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.626,877 331.774,506	7	482.627,299 331.758,893	15.619
8	482.627,299 331.758,725	9	482.627,954 331.746,503	12.24
10	482.628,377 331.731,346	11	482.629,089 331.720,6	10.77
12	482.629,652 331.707,742	13	482.646,239 331.707,962	16.588
14	482.645,725 331.736,714	15	482.645,549 331.757,485	20.772
16	482.645,75 331.768,666	17	482.649,569 331.785,117	16.888
18	482.650,643 331.791,777	19	482.651,189 331.797,317	5.567
20	482.650,757 331.800,668	21	482.650,33 331.802,769	2.144
22	482.647,344 331.805,579	23	482.647,336 331.815,08	9.501
24	482.648,455 331.823,589	25	482.649,601 331.832,296	8.782
26	482.648,733 331.837,82	1	482.646,858 331.849,743	12.07

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4808

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 299, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 3.459	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Nr. 299, Jud. Arges	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:315 mp; Locuinta din caramida, cu 4 camere, acoperita cu tabla
A1.2		Loc. Urlueni, Nr. 299, Jud. Arges	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:300 mp;
A1.3		Loc. Urlueni, Nr. 299, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.4		Loc. Urlueni, Nr. 299, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 373, din 09/12/2004 emis de NP CRACIUN IRINA (Titlu de proprietate nr. 77692/ 07.09.1995 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DRĂGUȘIN MARIN**	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **DRĂGUȘIN MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.500 Masurata: 3.459	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.640	7	749, 677, 678	-	În act se regaseste P676
2	vie	DA	294	7	748	-	
3	arabil	DA	1.525	7	675, 677, 748	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 85 Masurata: 105	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:315 mp; Locuinta din caramida, cu 4 camere, acoperita cu tabla
A1.2		constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:300 mp;
A1.3		constructii anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.4		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.580,425 331.824,829	2	482.579,163 331.823,047	2.184
3	482.577,856 331.815,655	4	482.576,803 331.810,161	5.594
5	482.575,866 331.804,617	6	482.574,867 331.799,105	5.602
7	482.571,185 331.774,071	8	482.582,947 331.773,702	11.768
9	482.584,801 331.773,292	10	482.597,598 331.763,589	16.06
11	482.601,587 331.759,615	12	482.603,674 331.758,321	2.456
13	482.605,375 331.758,199	14	482.627,299 331.758,893	21.935
15	482.626,877 331.774,506	16	482.626,012 331.802,72	28.227
17	482.625,219 331.813,869	18	482.624,225 331.826,863	13.032
19	482.622,582 331.840,975	20	482.604,633 331.834,299	19.15
21	482.599,48 331.832,435	1	482.580,425 331.824,829	20.517

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.579,163 331.823,047	3	482.577,856 331.815,655	7.507
4	482.576,803 331.810,161	5	482.575,866 331.804,617	5.623
6	482.574,867 331.799,105	7	482.571,185 331.774,071	25.303
8	482.582,947 331.773,702	9	482.584,801 331.773,292	1.899
10	482.597,598 331.763,589	11	482.601,587 331.759,615	5.631
12	482.603,674 331.758,321	13	482.605,375 331.758,199	1.705
14	482.627,299 331.758,893	15	482.626,877 331.774,506	15.619
16	482.626,012 331.802,72	17	482.625,219 331.813,869	11.177
18	482.624,225 331.826,863	19	482.622,582 331.840,975	14.207
20	482.604,633 331.834,299	21	482.599,48 331.832,435	5.48

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4809

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 298, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.570	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Nr. 298, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Locuință din cărămidă, cu 2 camere, acoperită cu tablă
A1.2		Loc. Urlueni, Nr. 298, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Anexa din paianta acoperita cu internita
A1.3		Loc. Urlueni, Nr. 298, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexa din paianta acoperita cu internita
A1.4		Loc. Urlueni, Nr. 298, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 928, din 11/09/2013 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BURCEA NARCIS-CONSTANTIN**, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **BURCEA NARCIS-CONSTANTIN**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

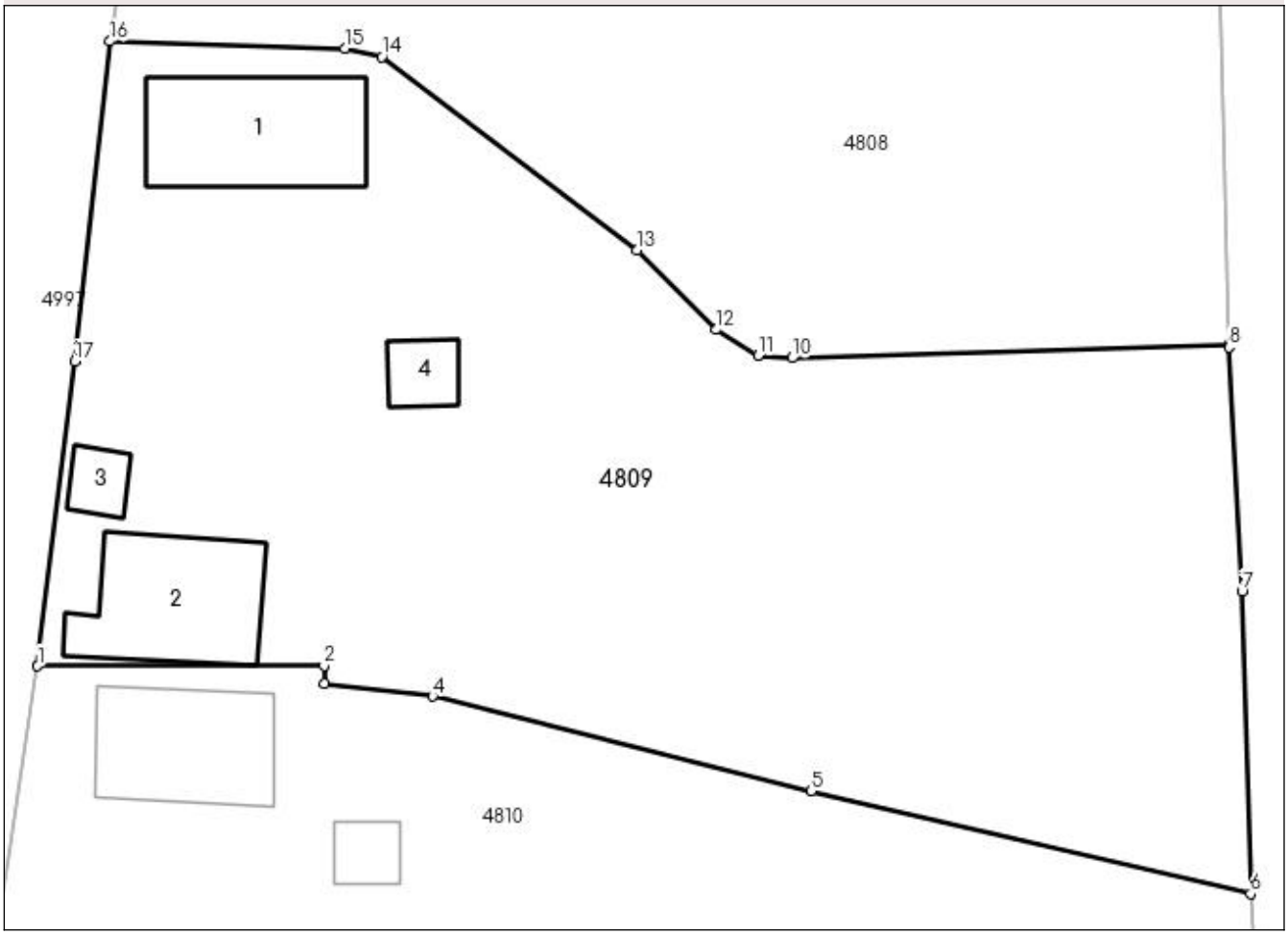
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.570	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	614	7	675	-	
2	livada	DA	956	7	675-677	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Locuinţă din cărămidă, cu 2 camere, acoperită cu tablă
A1.2		constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Anexa din paianta acoperita cu internita
A1.3		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexa din paianta acoperita cu internita
A1.4		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.567,54 331.742,746	2	482.581,92 331.742,765	14.38
2	482.581,92 331.742,765	3	482.581,932 331.741,893	0.872
3	482.581,932 331.741,893	4	482.587,346 331.741,236	5.454
4	482.587,346 331.741,236	5	482.606,343 331.736,477	19.584
5	482.606,343 331.736,477	6	482.628,377 331.731,346	22.624
6	482.628,377 331.731,346	7	482.627,954 331.746,503	15.163
7	482.627,954 331.746,503	8	482.627,299 331.758,725	12.24
8	482.627,299 331.758,725	9	482.627,299 331.758,893	0.168
9	482.627,299 331.758,893	10	482.605,375 331.758,199	21.935
10	482.605,375 331.758,199	11	482.603,674 331.758,321	1.705
11	482.603,674 331.758,321	12	482.601,587 331.759,615	2.456
12	482.601,587 331.759,615	13	482.597,598 331.763,589	5.631
13	482.597,598 331.763,589	14	482.584,801 331.773,292	16.06
14	482.584,801 331.773,292	15	482.582,947 331.773,702	1.899
15	482.582,947 331.773,702	16	482.571,185 331.774,071	11.768
16	482.571,185 331.774,071	17	482.569,395 331.758,03	16.141
17	482.569,395 331.758,03	1	482.567,54 331.742,746	15.396

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4810

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 297, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81789	Din acte: 1.943 Masurata: 1.961	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81789-C1	Loc. Urlueni, Nr. 297, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Casa de locuit
A1.2	81789-C2	Loc. Urlueni, Nr. 297, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Fanar
A1.3	81789-C3	Loc. Urlueni, Nr. 297, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Magazie

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3980 / 29/03/2019		
Act Administrativ nr. 145081, din 21/01/2019 emis de Comisia Judeteana Arges (act administrativ nr 1974 din 27.03.2019, emis de Primaria Comuni Barla;act administrativ nr 389 din 26.03.2019, emis de Primaria Comuni Barla);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRECU CONSTANTIN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GRECU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

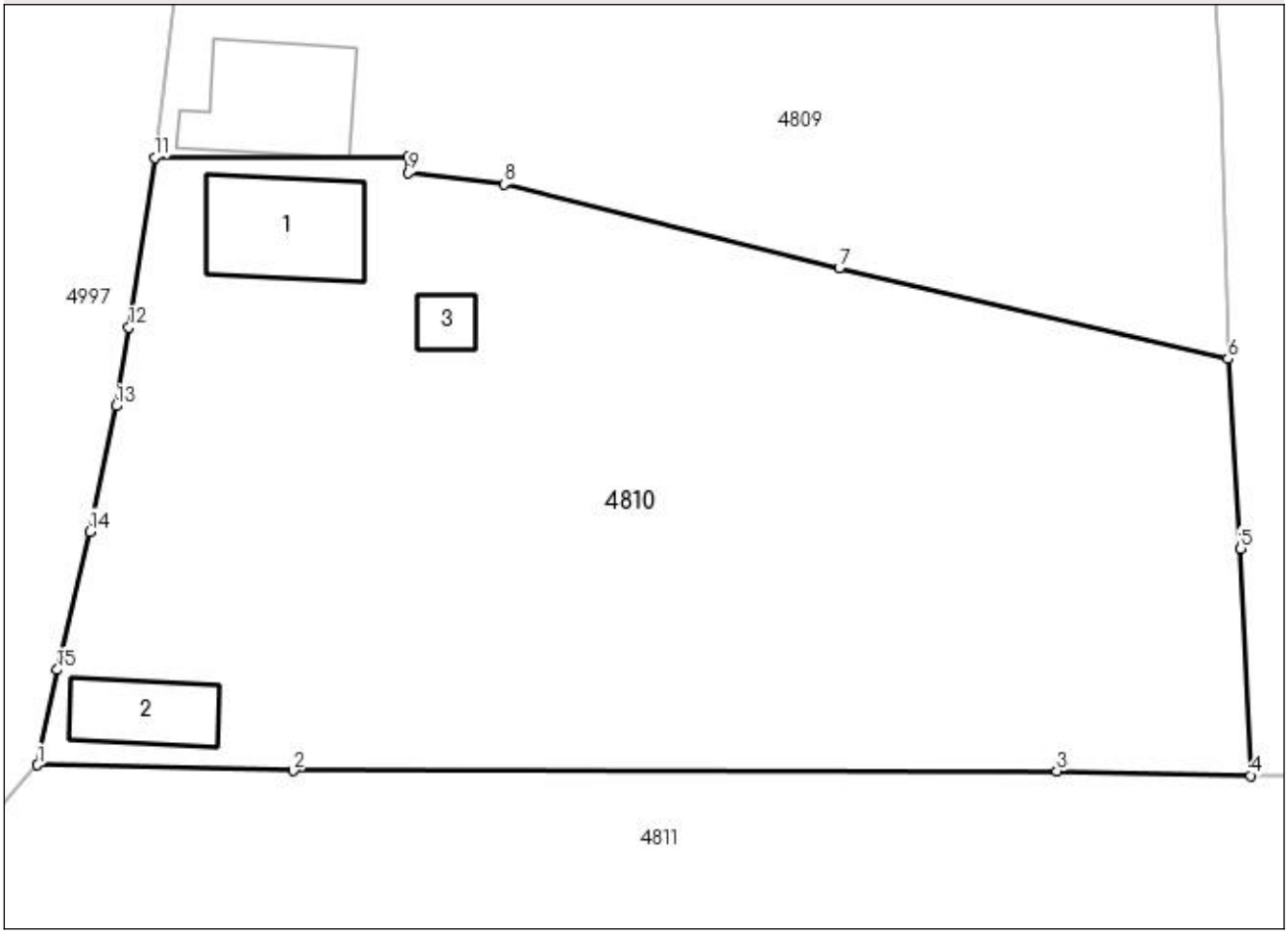
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81789	Din acte: 1.943 Masurata: 1.961	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	785	7	671	-	
2	arabil	DA	1.176	7	672, 673	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81789-C1	constructii de locuinte	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Casa de locuit
A1.2	81789-C2	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Fanar
A1.3	81789-C3	constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Magazie

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.560,909 331.708,339	2	482.575,417 331.708,026	14.511

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.575,417 331.708,026	3	482.618,678 331.707,994	43.261
3	482.618,678 331.707,994	4	482.629,652 331.707,742	10.977
4	482.629,652 331.707,742	5	482.629,089 331.720,6	12.87
5	482.629,089 331.720,6	6	482.628,377 331.731,346	10.77
6	482.628,377 331.731,346	7	482.606,343 331.736,477	22.624
7	482.606,343 331.736,477	8	482.587,346 331.741,236	19.584
8	482.587,346 331.741,236	9	482.581,932 331.741,893	5.454
9	482.581,932 331.741,893	10	482.581,92 331.742,765	0.872
10	482.581,92 331.742,765	11	482.567,54 331.742,746	14.38
11	482.567,54 331.742,746	12	482.566,071 331.733,132	9.726
12	482.566,071 331.733,132	13	482.565,352 331.728,684	4.506
13	482.565,352 331.728,684	14	482.563,884 331.721,564	7.27
14	482.563,884 331.721,564	15	482.562,014 331.713,741	8.043
15	482.562,014 331.713,741	1	482.560,909 331.708,339	5.514

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4811

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.700 Masurata: 2.963	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 18121, din 19/07/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILE ION**, lipsă CNP 2) **VASILIE MARIA**, lipsă CNP 3) **VASILE IOANA**, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **VASILE ION**, lipsă CNP 2) **VASILIE MARIA**, lipsă CNP 3) **VASILE IOANA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.700 Masurata: 2.963	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	423	7	670	-	
2	arabil	DA	2.540	7	674, 690, 723	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.552,822 331.699,257	2	482.555,539 331.694,063	5.862
2	482.555,539 331.694,063	3	482.573,047 331.691,711	17.665

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	482.573,047 331.691,711	4	482.582,643 331.691,476	9.599
4	482.582,643 331.691,476	5	482.582,524 331.688,884	2.595
5	482.582,524 331.688,884	6	482.598,239 331.688,299	15.726
6	482.598,239 331.688,299	7	482.608,749 331.688,331	10.51
7	482.608,749 331.688,331	8	482.659,539 331.688,486	50.79
8	482.659,539 331.688,486	9	482.709,041 331.688,382	49.502
9	482.709,041 331.688,382	10	482.705,582 331.711,049	22.929
10	482.705,582 331.711,049	11	482.664,158 331.709,248	41.463
11	482.664,158 331.709,248	12	482.646,239 331.707,962	17.965
12	482.646,239 331.707,962	13	482.629,652 331.707,742	16.588
13	482.629,652 331.707,742	14	482.618,678 331.707,994	10.977
14	482.618,678 331.707,994	15	482.575,417 331.708,026	43.261
15	482.575,417 331.708,026	16	482.560,909 331.708,339	14.511
16	482.560,909 331.708,339	1	482.552,822 331.699,257	12.161

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4812

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		35	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

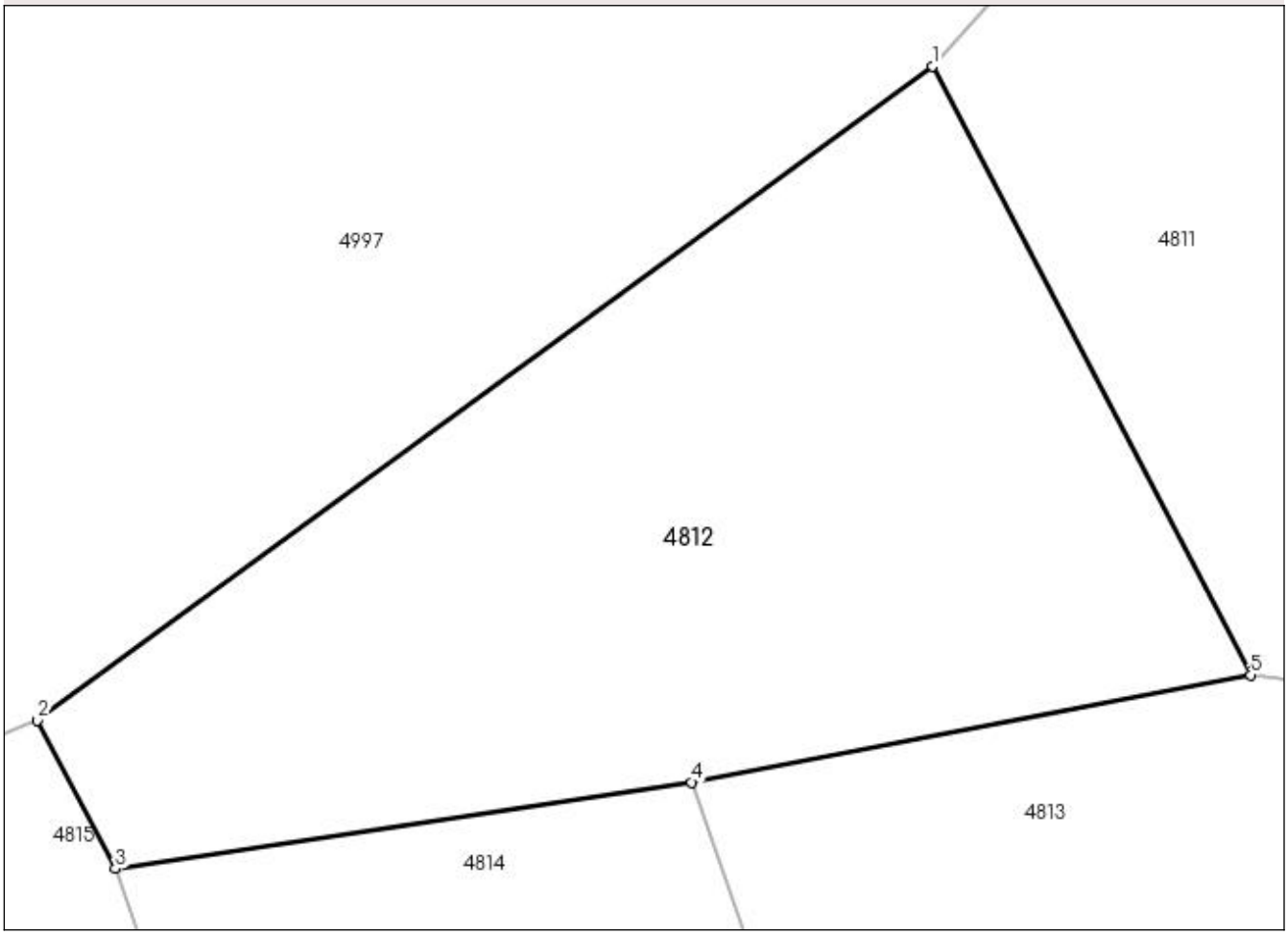
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	35	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	35	7	665	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.552,822 331.699,257	2	482.545,183 331.693,677	9.46
2	482.545,183 331.693,677	3	482.545,848 331.692,409	1.432
3	482.545,848 331.692,409	4	482.550,767 331.693,147	4.974
4	482.550,767 331.693,147	5	482.555,539 331.694,063	4.859
5	482.555,539 331.694,063	1	482.552,822 331.699,257	5.862

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4813

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 295, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Nr. 295, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.2		Loc. Urlueni, Nr. 295, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;
A1.3		Loc. Urlueni, Nr. 295, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;
A1.4		Loc. Urlueni, Nr. 295, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97254, din 12/05/1997 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILE TEODORA**, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **VASILE TEODORA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

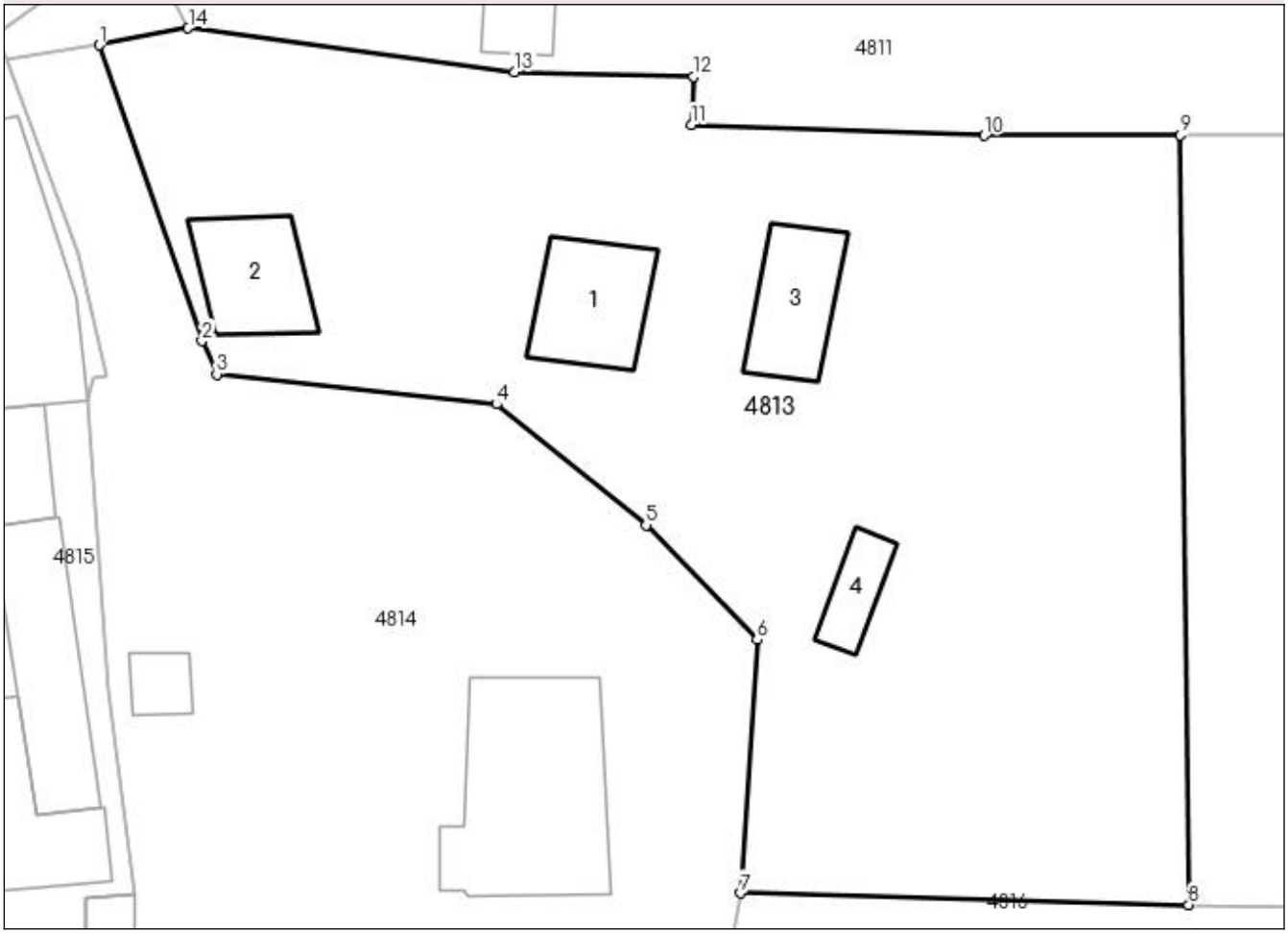
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.154	7	666-669	-	
2	livada	DA	446	7	611,667,669	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.2		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;
A1.3		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;
A1.4		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.550,767 331.693,147	2	482.556,276 331.677,298	16.779
2	482.556,276 331.677,298	3	482.557,069 331.675,514	1.952
3	482.557,069 331.675,514	4	482.572,073 331.673,908	15.09
4	482.572,073 331.673,908	5	482.580,088 331.667,432	10.304
5	482.580,088 331.667,432	6	482.586,053 331.661,281	8.568
6	482.586,053 331.661,281	7	482.585,148 331.647,707	13.604
7	482.585,148 331.647,707	8	482.609,198 331.647,082	24.058
8	482.609,198 331.647,082	9	482.608,749 331.688,331	41.251
9	482.608,749 331.688,331	10	482.598,239 331.688,299	10.51
10	482.598,239 331.688,299	11	482.582,524 331.688,884	15.726
11	482.582,524 331.688,884	12	482.582,643 331.691,476	2.595
12	482.582,643 331.691,476	13	482.573,047 331.691,711	9.599
13	482.573,047 331.691,711	14	482.555,539 331.694,063	17.665
14	482.555,539 331.694,063	1	482.550,767 331.693,147	4.859

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4814

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 294, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 6.590 Masurata: 6.609	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Nr. 294, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp;
A1.2		Loc. Urlueni, Nr. 294, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;
A1.3		Loc. Urlueni, Nr. 294, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;
A1.4		Loc. Urlueni, Nr. 294, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;
A1.5		Loc. Urlueni, Nr. 294, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **MIERLEA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

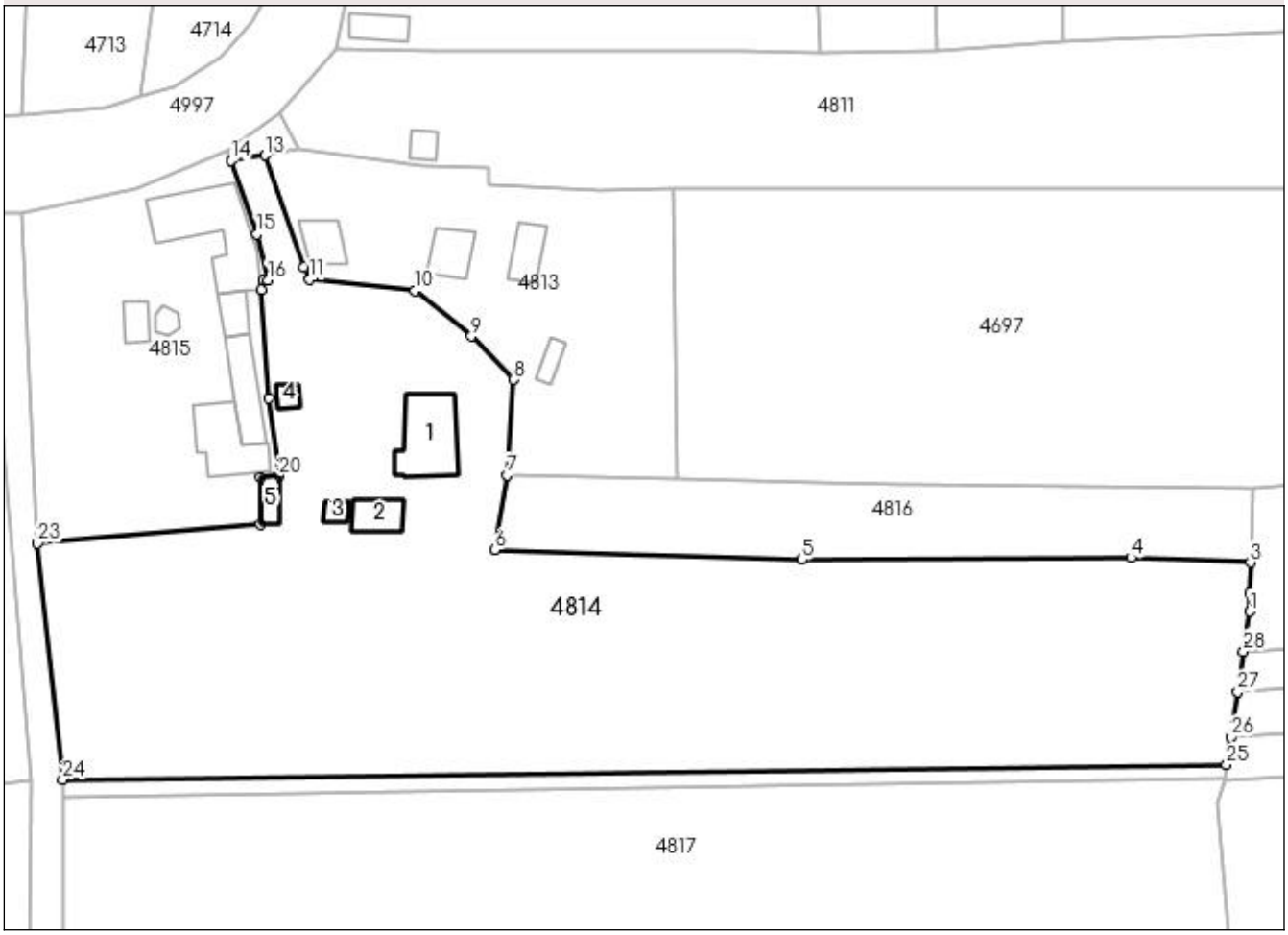
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 6.590 Masurata: 6.609	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.234	7	665, 666	-	
2	arabil	DA	5.375	7	611, 667, 747, 733, 734	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp;
A1.2		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;
A1.3		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;
A1.4		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;
A1.5		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.690,765 331.628,304	2	482.690,816 331.630,902	2.599
3	482.690,902 331.635,267	4	482.673,884 331.635,959	17.032
5	482.627,087 331.635,692	6	482.583,37 331.637,049	43.738
7	482.585,148 331.647,707	8	482.586,053 331.661,281	13.604
9	482.580,088 331.667,432	10	482.572,073 331.673,908	10.304
11	482.557,069 331.675,514	12	482.556,276 331.677,298	1.952
13	482.550,767 331.693,147	14	482.545,848 331.692,409	4.974
15	482.549,593 331.681,942	16	482.551,162 331.675,444	6.685
17	482.550,459 331.675,354	18	482.550,183 331.674,086	1.298
19	482.551,212 331.658,602	20	482.552,68 331.647,609	11.091
21	482.550,011 331.647,428	22	482.550,044 331.640,685	6.743
23	482.518,368 331.638,014	24	482.521,939 331.604,437	33.766
25	482.687,501 331.606,545	26	482.688,089 331.610,464	3.963
27	482.689,055 331.616,908	28	482.689,918 331.622,661	5.817

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.690,816 331.630,902	3	482.690,902 331.635,267	4.366
4	482.673,884 331.635,959	5	482.627,087 331.635,692	46.798
6	482.583,37 331.637,049	7	482.585,148 331.647,707	10.805
8	482.586,053 331.661,281	9	482.580,088 331.667,432	8.568
10	482.572,073 331.673,908	11	482.557,069 331.675,514	15.09
12	482.556,276 331.677,298	13	482.550,767 331.693,147	16.779
14	482.545,848 331.692,409	15	482.549,593 331.681,942	11.117
16	482.551,162 331.675,444	17	482.550,459 331.675,354	0.709
18	482.550,183 331.674,086	19	482.551,212 331.658,602	15.518
20	482.552,68 331.647,609	21	482.550,011 331.647,428	2.675
22	482.550,044 331.640,685	23	482.518,368 331.638,014	31.788
24	482.521,939 331.604,437	25	482.687,501 331.606,545	165.575
26	482.688,089 331.610,464	27	482.689,055 331.616,908	6.516
28	482.689,918 331.622,661	1	482.690,765 331.628,304	5.706

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4815

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 293, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.650	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Nr. 293, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp;
A1.2		Loc. Urlueni, Nr. 293, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.3		Loc. Urlueni, Nr. 293, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.4		Loc. Urlueni, Nr. 293, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;
A1.6		Loc. Urlueni, Nr. 293, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;
A1.7		Loc. Urlueni, Nr. 293, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97254, din 12/05/1997 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILE TEODORA**, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.6, A1.7
	1) **VASILE TEODORA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

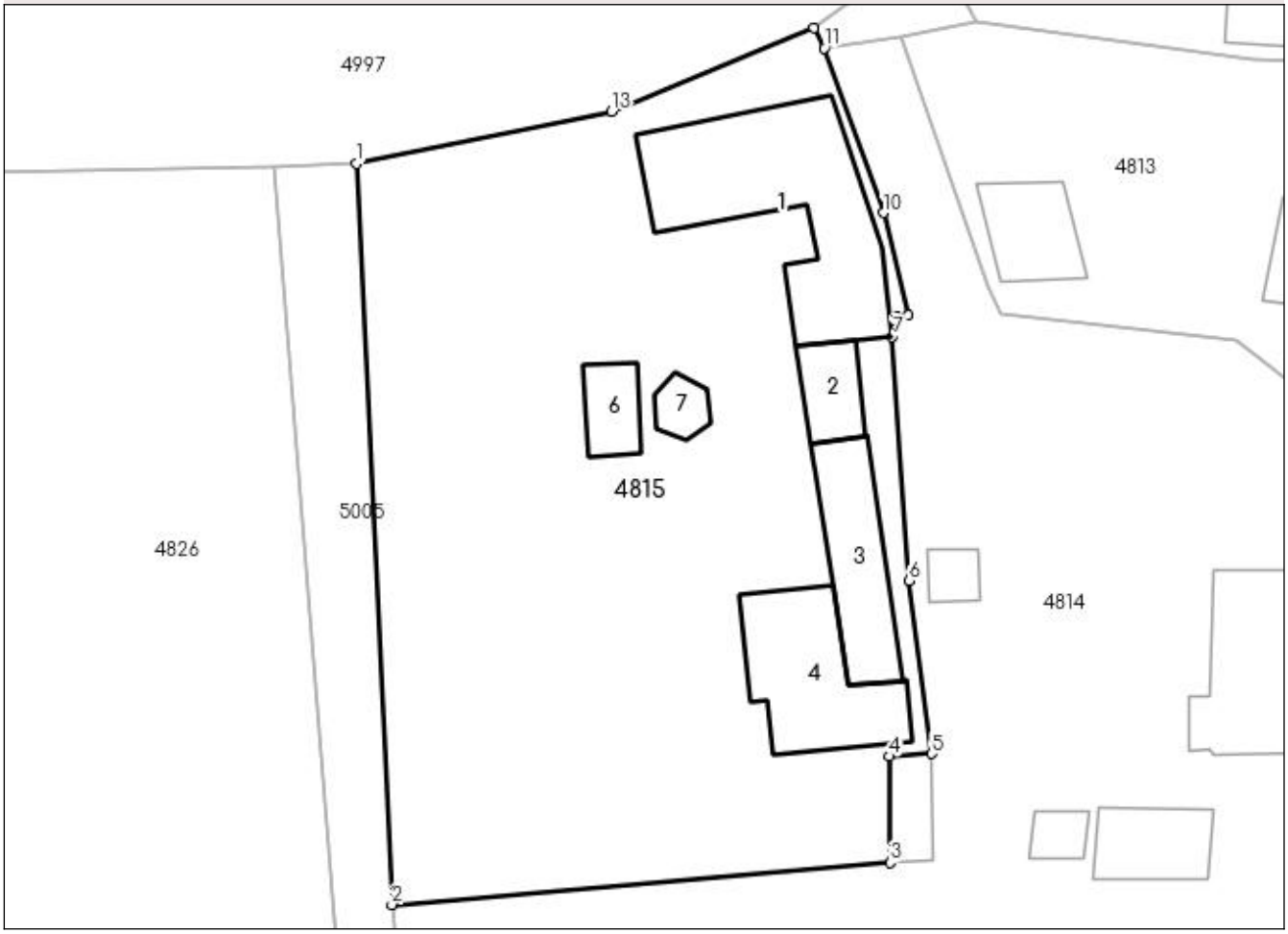
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.650	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	871	7	663, 664	-	În act se regaseste P635, 634
2	arabil	DA	779	7	663	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	133	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp;
A1.2		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.3		constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.4		constructii anexa	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;
A1.6		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;
A1.7		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.516,117 331.685,074	2	482.518,368 331.638,014	47.114
2	482.518,368 331.638,014	3	482.550,044 331.640,685	31.788
3	482.550,044 331.640,685	4	482.550,011 331.647,428	6.743
4	482.550,011 331.647,428	5	482.552,68 331.647,609	2.675
5	482.552,68 331.647,609	6	482.551,212 331.658,602	11.091
6	482.551,212 331.658,602	7	482.550,183 331.674,086	15.518
7	482.550,183 331.674,086	8	482.550,459 331.675,354	1.298
8	482.550,459 331.675,354	9	482.551,162 331.675,444	0.709
9	482.551,162 331.675,444	10	482.549,593 331.681,942	6.685
10	482.549,593 331.681,942	11	482.545,848 331.692,409	11.117
11	482.545,848 331.692,409	12	482.545,183 331.693,677	1.432
12	482.545,183 331.693,677	13	482.532,336 331.688,39	13.892
13	482.532,336 331.688,39	1	482.516,117 331.685,074	16.555

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4816

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.132	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

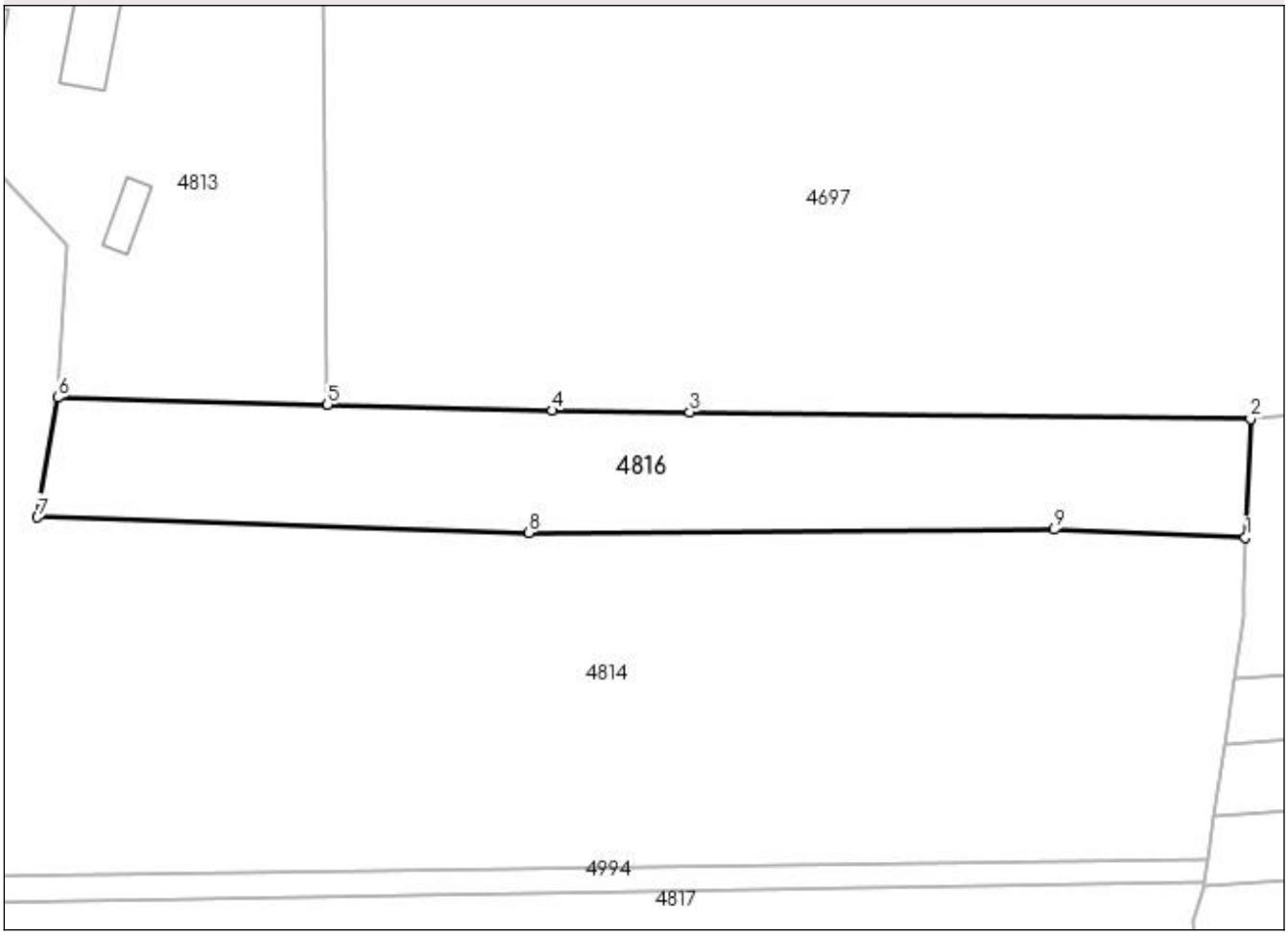
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.132	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.132	7	611, 667, 733	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.690,902 331.635,267	2	482.691,354 331.645,823	10.566
2	482.691,354 331.645,823	3	482.641,428 331.646,414	49.929
3	482.641,428 331.646,414	4	482.629,203 331.646,559	12.226
4	482.629,203 331.646,559	5	482.609,198 331.647,082	20.012
5	482.609,198 331.647,082	6	482.585,148 331.647,707	24.058

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.585,148 331.647,707	7	482.583,37 331.637,049	10.805
7	482.583,37 331.637,049	8	482.627,087 331.635,692	43.738
8	482.627,087 331.635,692	9	482.673,884 331.635,959	46.798
9	482.673,884 331.635,959	1	482.690,902 331.635,267	17.032

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4817

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.500	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1221, din 11/11/2003 emis de NP CRACIUN IRINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CALIN VALERIU**, necăsătorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

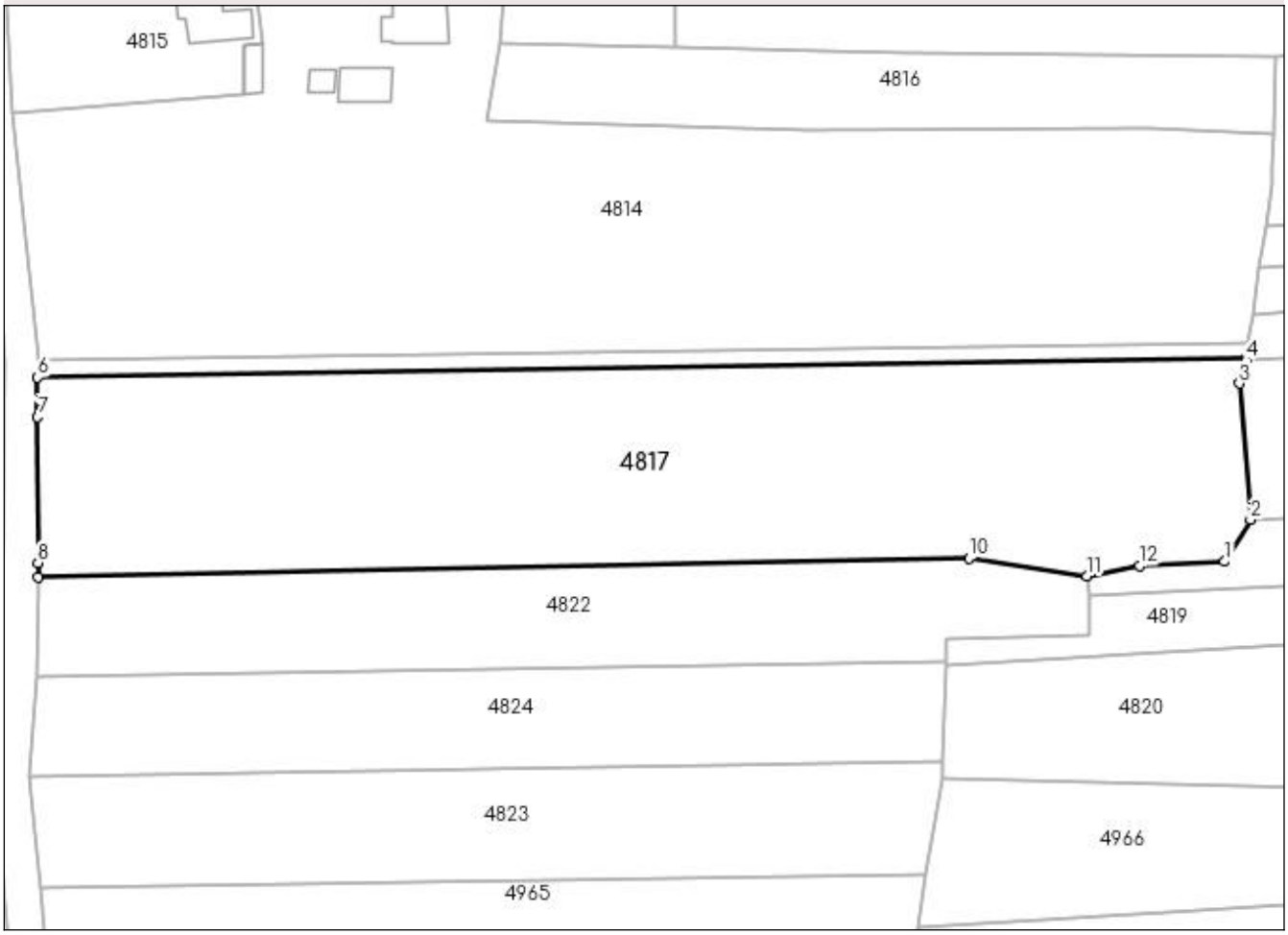
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.500	7	611, 734	-	În act se regaseste T6 si P481

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.684,296 331.576,764	2	482.687,815 331.582,473	6.706
2	482.687,815 331.582,473	3	482.686,285 331.601,109	18.699
3	482.686,285 331.601,109	4	482.687,162 331.604,287	3.297
4	482.687,162 331.604,287	5	482.687,214 331.604,634	0.351
5	482.687,214 331.604,634	6	482.521,927 331.601,906	165.31

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.521,927 331.601,906	7	482.521,902 331.596,517	5.389
7	482.521,902 331.596,517	8	482.521,969 331.576,581	19.936
8	482.521,969 331.576,581	9	482.521,943 331.574,621	1.96
9	482.521,943 331.574,621	10	482.649,299 331.577,236	127.383
10	482.649,299 331.577,236	11	482.665,432 331.574,804	16.315
11	482.665,432 331.574,804	12	482.672,625 331.576,21	7.329
12	482.672,625 331.576,21	1	482.684,296 331.576,764	11.684

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4818

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 928, din 11/09/2013 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BURCEA NARCIS-CONSTANTIN**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

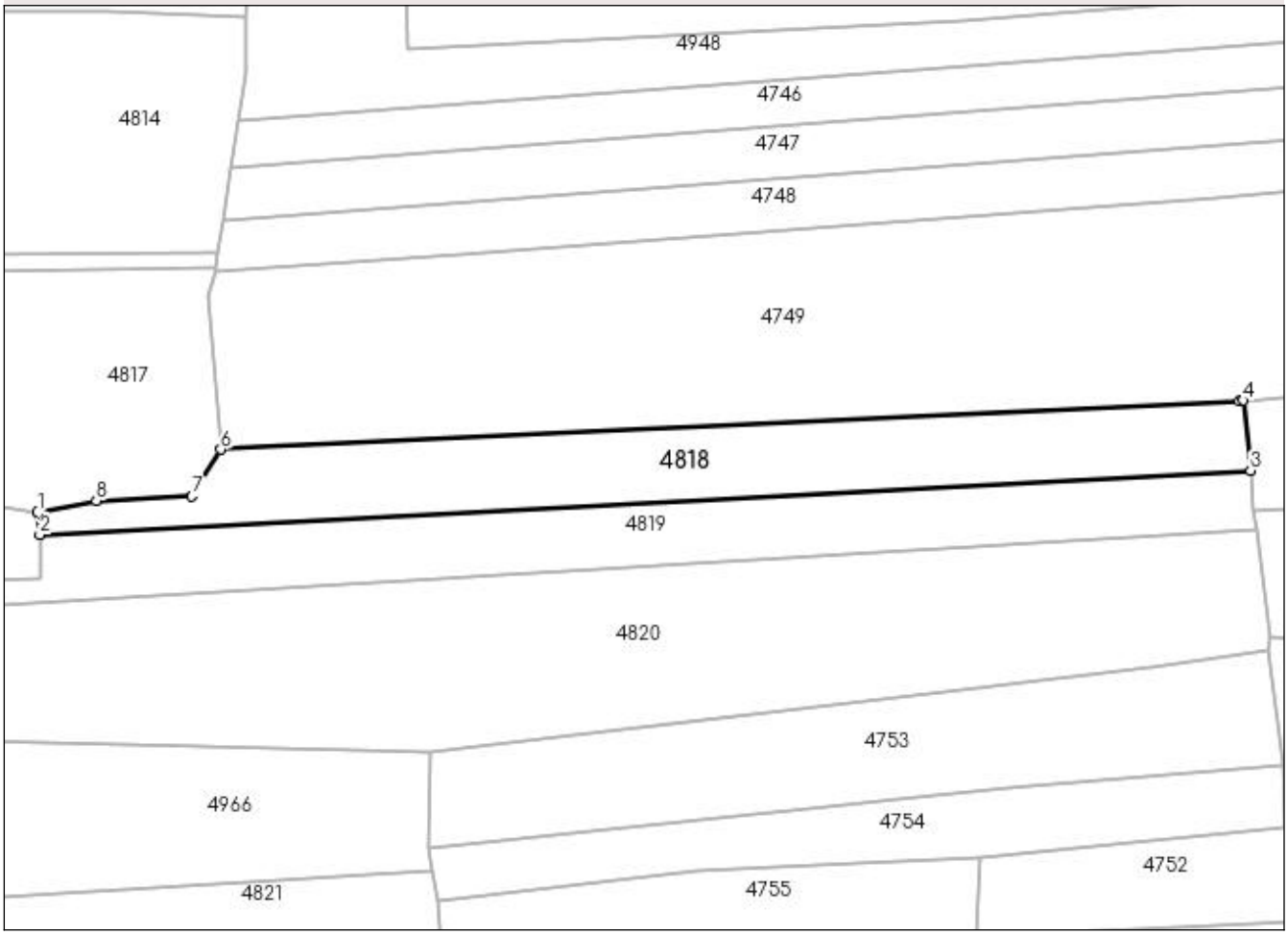
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.200	7	734	-	În act se regaseste P675/3

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.665,432 331.574,804	2	482.665,695 331.572,081	2.736
2	482.665,695 331.572,081	3	482.813,57 331.579,897	148.081
3	482.813,57 331.579,897	4	482.812,688 331.588,472	8.62
4	482.812,688 331.588,472	5	482.812,185 331.588,329	0.523
5	482.812,185 331.588,329	6	482.687,815 331.582,473	124.508

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.687,815 331.582,473	7	482.684,296 331.576,764	6.706
7	482.684,296 331.576,764	8	482.672,625 331.576,21	11.684
8	482.672,625 331.576,21	1	482.665,432 331.574,804	7.329

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4819

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 884, din 17/09/2008 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI (Titlu de proprietate nr. 113877/ 10.04.2002 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIU PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

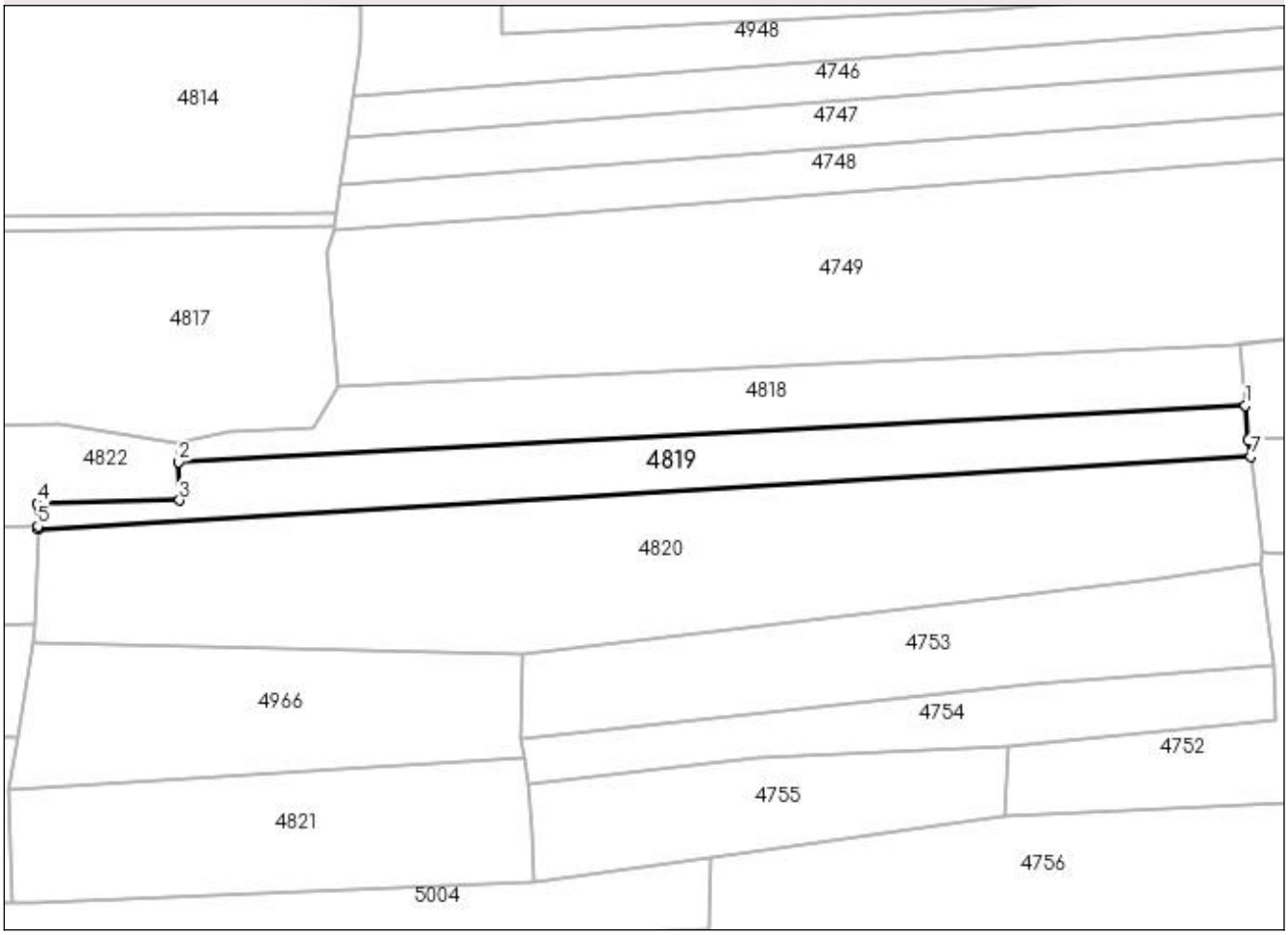
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.200	7	734	-	În act se regaseste T80 si P82/5

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.813,57 331.579,897	2	482.665,695 331.572,081	148.081
2	482.665,695 331.572,081	3	482.665,836 331.566,765	5.318
3	482.665,836 331.566,765	4	482.646,159 331.566,268	19.683
4	482.646,159 331.566,268	5	482.646,204 331.563,162	3.106
5	482.646,204 331.563,162	6	482.646,21 331.562,707	0.455

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.646,21 331.562,707	7	482.814,258 331.572,792	168.35
7	482.814,258 331.572,792	8	482.813,943 331.575,091	2.32
8	482.813,943 331.575,091	1	482.813,57 331.579,897	4.82

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4820

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.100	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 884, din 17/09/2008 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI (Titlu de proprietate nr. 113877/ 10.04.2002 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIU ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

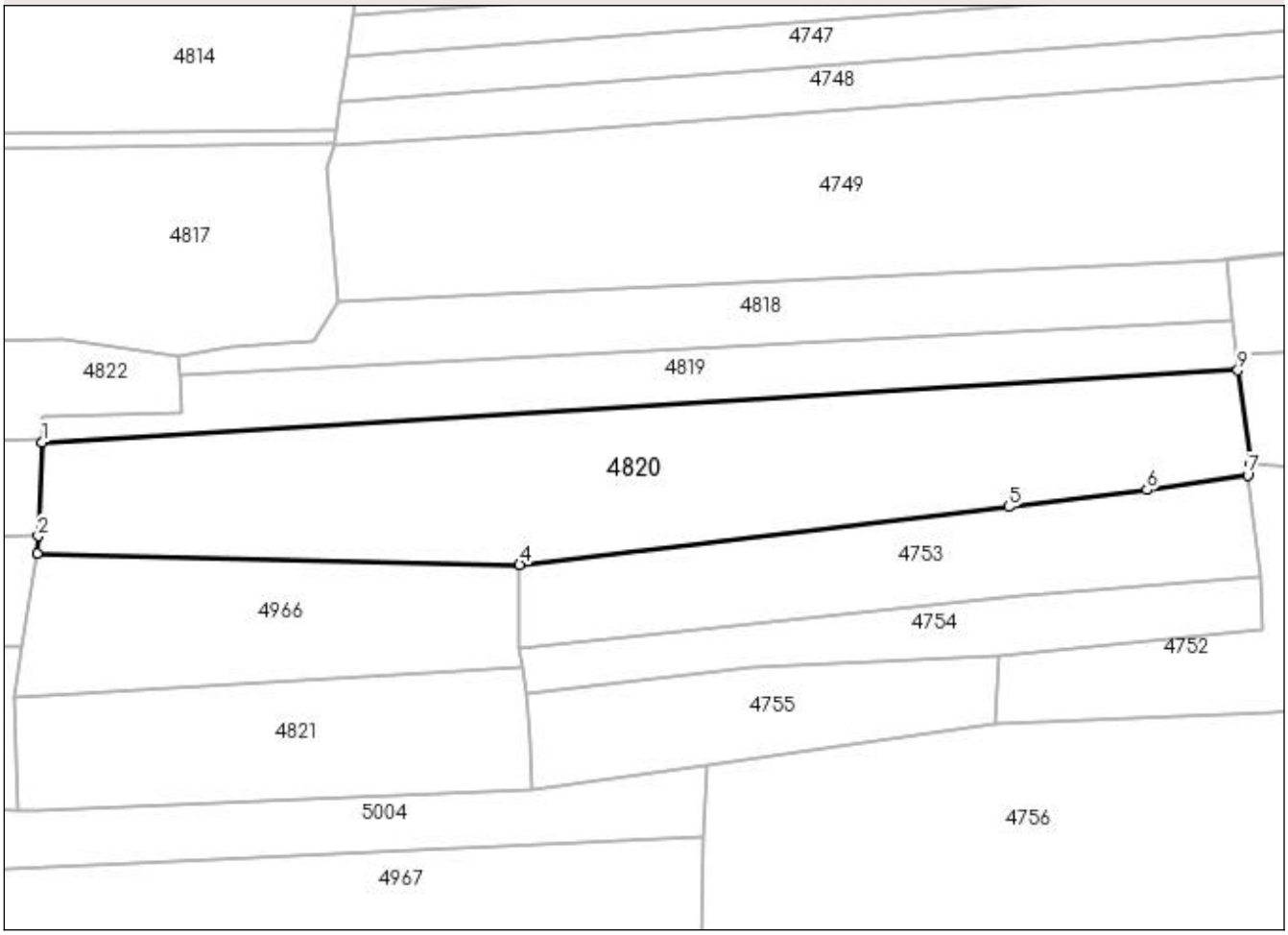
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.100	7	734	-	În act se regaseste T80 si P82/5

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.646,21 331.562,707	2	482.645,674 331.549,52	13.198
2	482.645,674 331.549,52	3	482.645,575 331.547,096	2.426
3	482.645,575 331.547,096	4	482.713,346 331.545,515	67.789
4	482.713,346 331.545,515	5	482.782,082 331.553,599	69.21
5	482.782,082 331.553,599	6	482.801,509 331.555,982	19.573

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.801,509 331.555,982	7	482.815,664 331.558,052	14.306
7	482.815,664 331.558,052	8	482.816,053 331.559,683	1.677
8	482.816,053 331.559,683	9	482.814,258 331.572,792	13.231
9	482.814,258 331.572,792	1	482.646,21 331.562,707	168.35

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4821

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 928, din 11/09/2013 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BURCEA NARCIS-CONSTANTIN**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

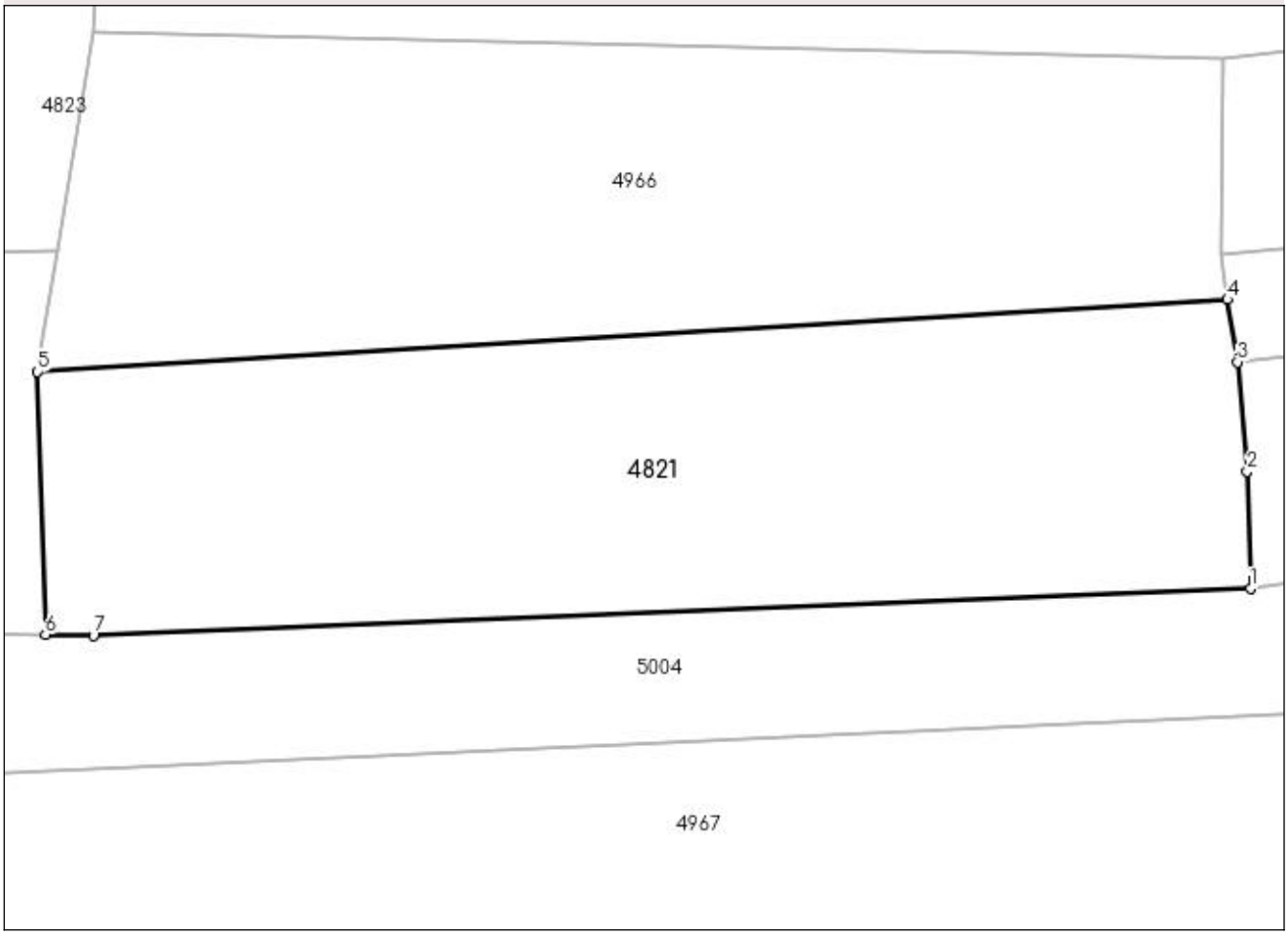
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.200	7	734	-	În act se regaseste P675/3

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.714,992 331.513,806	2	482.714,797 331.520,824	7.021
2	482.714,797 331.520,824	3	482.714,211 331.527,378	6.58
3	482.714,211 331.527,378	4	482.713,621 331.531,113	3.781
4	482.713,621 331.531,113	5	482.642,247 331.526,794	71.505
5	482.642,247 331.526,794	6	482.642,725 331.511,046	15.755

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.642,725 331.511,046	7	482.645,605 331.511,007	2.88
7	482.645,605 331.511,007	1	482.714,992 331.513,806	69.443

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4822

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.900	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 220, din 28/03/2005 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI (Titlu de proprietate nr. 76110/04.07.1995 emis de CJPSDPAT ARGES; Certificat de deces nr. 63/223.09.2016 eliberat de Primaria Comunei Bîrla);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CĂLIN PETRE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

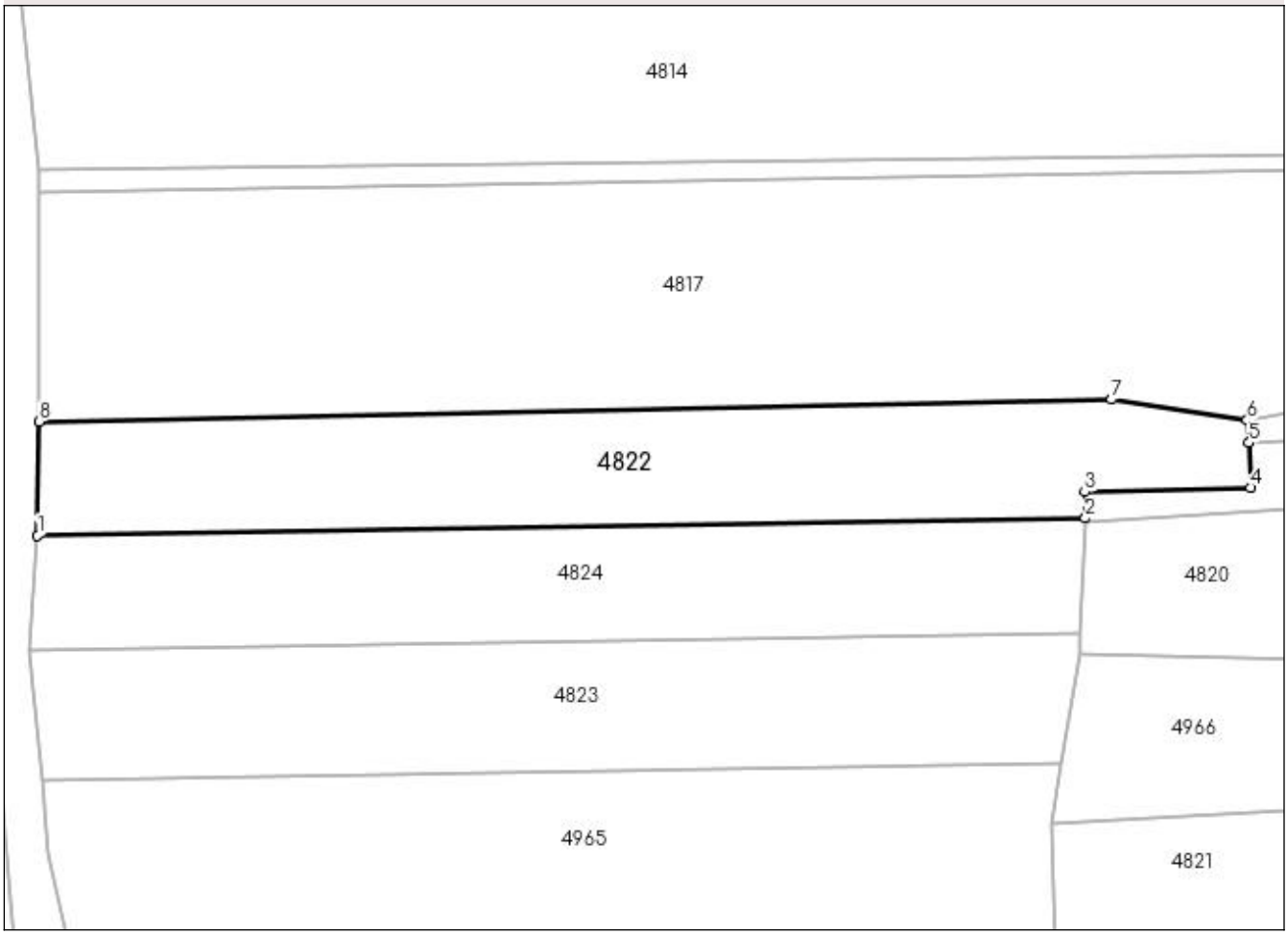
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.900	7	611	-	În act se regaseste P306/1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.521,751 331.561,108	2	482.646,204 331.563,162	124.47
2	482.646,204 331.563,162	3	482.646,159 331.566,268	3.106
3	482.646,159 331.566,268	4	482.665,836 331.566,765	19.683
4	482.665,836 331.566,765	5	482.665,695 331.572,081	5.318
5	482.665,695 331.572,081	6	482.665,432 331.574,804	2.736

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.665,432 331.574,804	7	482.649,299 331.577,236	16.315
7	482.649,299 331.577,236	8	482.521,943 331.574,621	127.383
8	482.521,943 331.574,621	1	482.521,751 331.561,108	13.514

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4823

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.900	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 884, din 17/09/2008 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI (Titlu de proprietate nr. 113877/ 10.04.2002 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIU PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.900	7	611	-	În act se regăseste T80 si P82/4

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.643,438 331.534,061	2	482.645,575 331.547,096	13.209
2	482.645,575 331.547,096	3	482.645,674 331.549,52	2.426
3	482.645,674 331.549,52	4	482.520,766 331.547,458	124.925
4	482.520,766 331.547,458	5	482.520,754 331.547,298	0.16
5	482.520,754 331.547,298	6	482.522,227 331.532,06	15.309

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.522,227 331.532,06	1	482.643,438 331.534,061	121.228

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4824

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80788	1.700	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23724 / 04/06/2020		
Act Notarial nr. 291, din 03/06/2020 emis de MOȘTEANU ELENA CAMELIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONESCU ADRIANA MIHAELA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

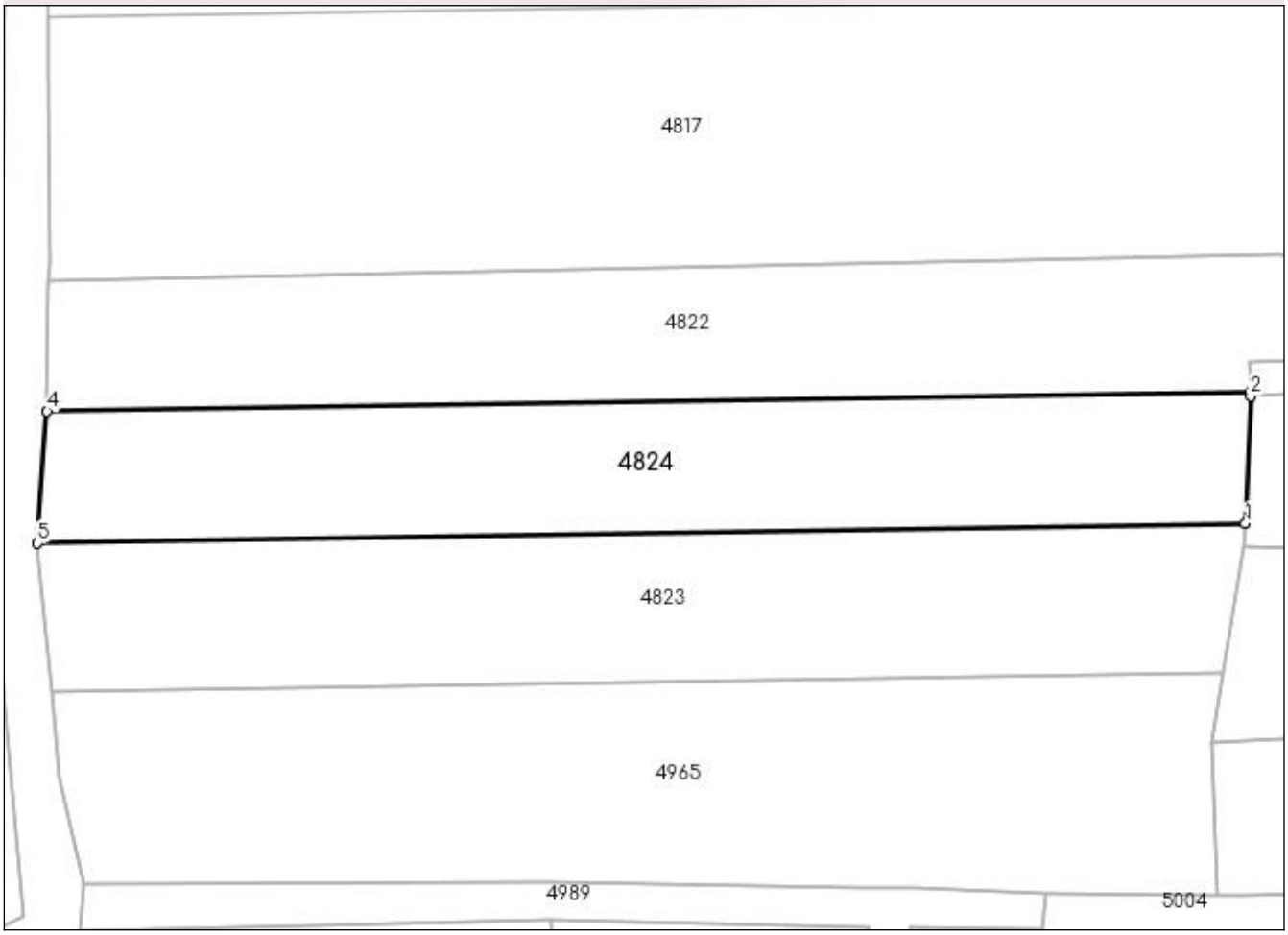
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80788	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.700	7	611	-	În act se regaseste P134

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.645,674 331.549,52	2	482.646,21 331.562,707	13.198
2	482.646,21 331.562,707	3	482.646,204 331.563,162	0.455
3	482.646,204 331.563,162	4	482.521,751 331.561,108	124.47
4	482.521,751 331.561,108	5	482.520,766 331.547,458	13.685
5	482.520,766 331.547,458	1	482.645,674 331.549,52	124.925

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4825

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51068, din 09/08/1994 emis de CJPSDPAT ARGES (Certificat de deces nr.68 din data de 21.06.2006 eliberat de Primăria Bîrla);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIU ION** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

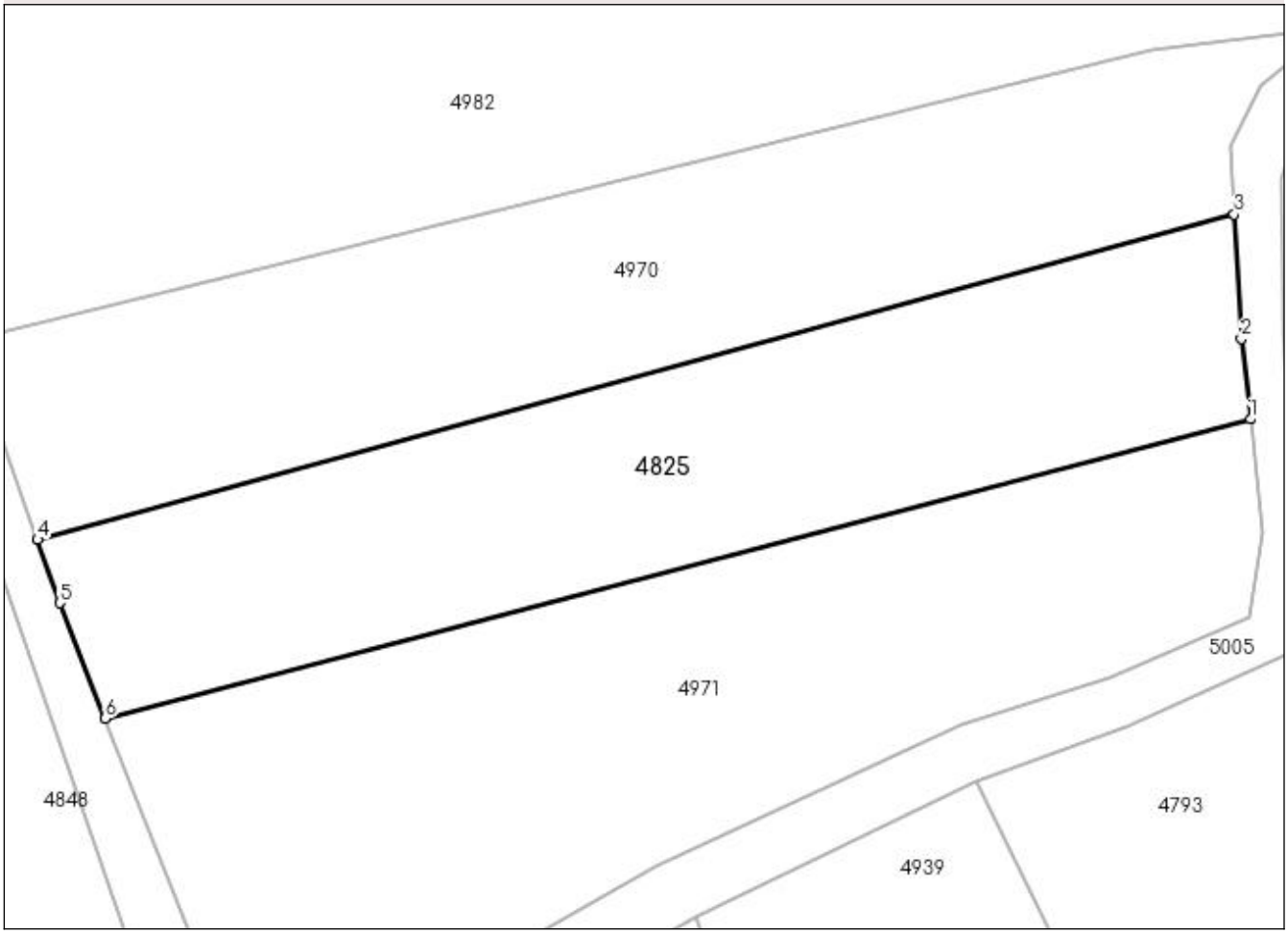
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.800	7	611	-	În act se regăseşte P761

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.485,393 331.460,499	2	482.484,604 331.467,479	7.024
2	482.484,604 331.467,479	3	482.483,975 331.478,315	10.854
3	482.483,975 331.478,315	4	482.379,795 331.450,009	107.957
4	482.379,795 331.450,009	5	482.381,731 331.444,5	5.839
5	482.381,731 331.444,5	6	482.385,674 331.434,441	10.804

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.385,674 331.434,441	1	482.485,393 331.460,499	103.067

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4826

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.200 Masurata: 3.411	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 90090, din 29/01/1997 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOICEANU MOISE** 2) **MOICEANU ION**, lipsă CNP 3) **MEILOIU ALEXANDRA**, lipsă CNP 4) **IONITA LUMINITA**, lipsă CNP 5) **DAMIAN CRISTINA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.200 Masurata: 3.411	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.411	7	611, 662	-	În act se regaseste P663/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.469,845 331.683,925	2	482.470,795 331.671,305	12.656
2	482.470,795 331.671,305	3	482.473,833 331.625,166	46.239
3	482.473,833 331.625,166	4	482.478,536 331.599,151	26.437
4	482.478,536 331.599,151	5	482.517,437 331.604,411	39.255
5	482.517,437 331.604,411	6	482.510,89 331.684,931	80.786

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.510,89 331.684,931	1	482.469,845 331.683,925	41.057

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4827

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 292, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.300	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Nr. 292, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Locuinta cu 3 camere, construita in anul 2001
A1.2		Loc. Urlueni, Nr. 292, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Locuinta din caramida, cu 2 camere, acoperita cu tabla
A1.3		Loc. Urlueni, Nr. 292, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Anexă din chirpici, acoperită cu carton

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 928, din 11/09/2013 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI (Titlu de proprietate nr. 77661/ 04.09.1995 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **RIZEA VASILICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

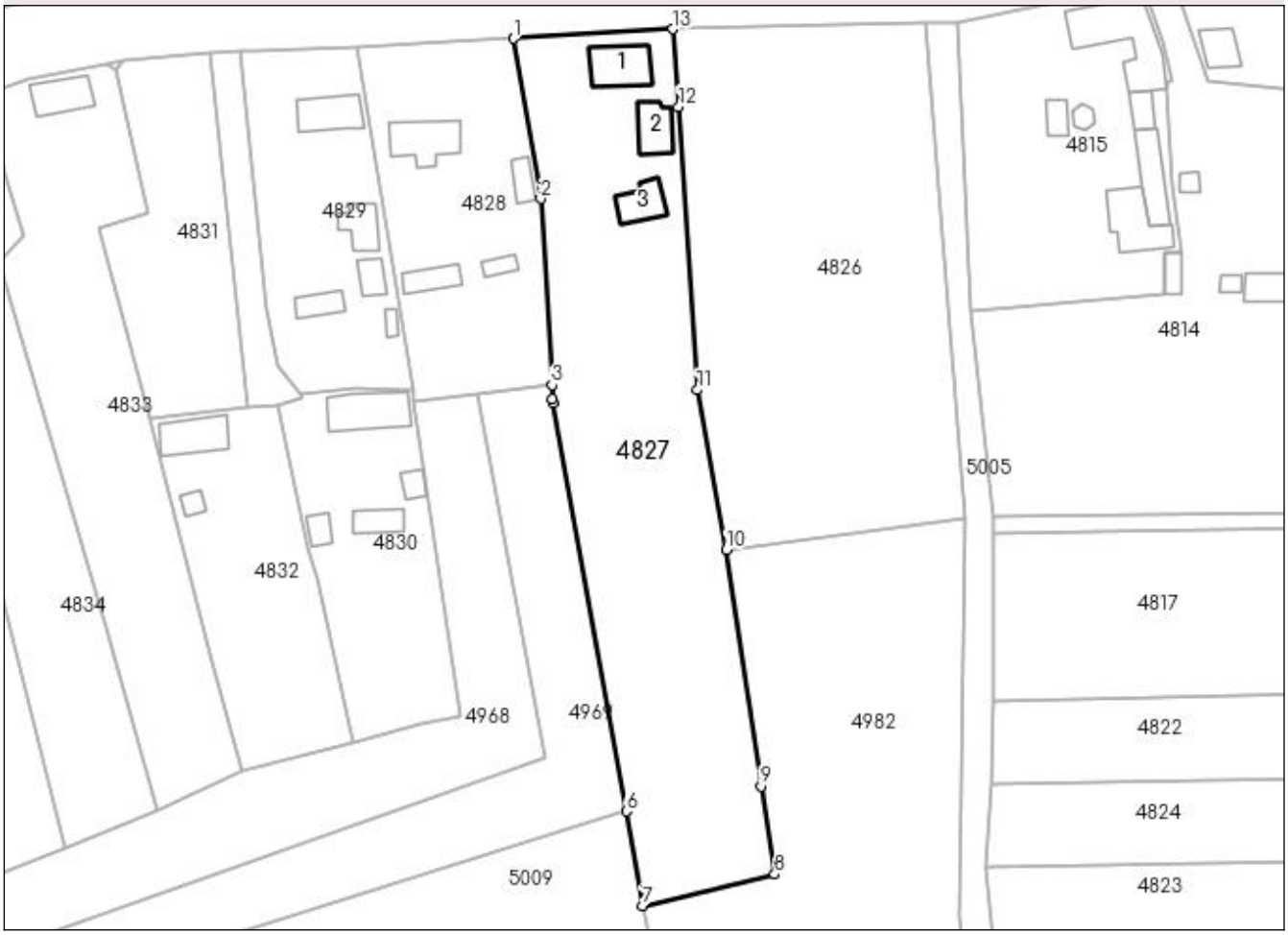
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	418	7	658, 659	-	În act se regaseste 675/1
2	arabil	DA	2.882	-	611, 659-661, 655	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Locuinta cu 3 camere, construita in anul 2001
A1.2		constructii de locuinte	45	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Locuinta din caramida, cu 2 camere, acoperita cu tabla
A1.3		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Anexă din chirpici, acoperită cu carton

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.443,838 331.682,379	2	482.448,322 331.656,3	26.462
2	482.448,322 331.656,3	3	482.450,193 331.626,011	30.347
3	482.450,193 331.626,011	4	482.450,194 331.623,686	2.325
4	482.450,194 331.623,686	5	482.450,311 331.623,091	0.606
5	482.450,311 331.623,091	6	482.462,268 331.556,612	67.546
6	482.462,268 331.556,612	7	482.464,925 331.541,205	15.634
7	482.464,925 331.541,205	8	482.486,465 331.546,298	22.134
8	482.486,465 331.546,298	9	482.484,234 331.560,652	14.526
9	482.484,234 331.560,652	10	482.478,536 331.599,151	38.918
10	482.478,536 331.599,151	11	482.473,833 331.625,166	26.437
11	482.473,833 331.625,166	12	482.470,795 331.671,305	46.239
12	482.470,795 331.671,305	13	482.469,845 331.683,925	12.656
13	482.469,845 331.683,925	1	482.443,838 331.682,379	26.053

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4828

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 291, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.418	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Nr. 291, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Locuinta din caramida, cu 2 camere, acoperita cu tablă
A1.2		Loc. Urlueni, Nr. 291, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexă din lemn, acoperită cu țiglă
A1.3		Loc. Urlueni, Nr. 291, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;
A1.4		Loc. Urlueni, Nr. 291, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 884, din 17/09/2008 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI (Titlu de proprietate nr. 113877/ 10.04.2002 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **MIU PETRE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **MIU ADRIAN**	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **MIU PETRE** 2) **MIU ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.418	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.418	7	656, 657	-	În act se regaseste T80 si P82/1

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Locuinta din caramida, cu 2 camere, acoperita cu tablă
A1.2		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexă din lemn, acoperită cu tiglă
A1.3		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;
A1.4		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.450,193 331.626,011	2	482.448,322 331.656,3	30.347
2	482.448,322 331.656,3	3	482.443,838 331.682,379	26.462
3	482.443,838 331.682,379	4	482.418,406 331.680,959	25.472
4	482.418,406 331.680,959	5	482.427,618 331.625,241	56.474
5	482.427,618 331.625,241	6	482.427,705 331.623,364	1.879
6	482.427,705 331.623,364	7	482.437,862 331.624,56	10.227
7	482.437,862 331.624,56	1	482.450,193 331.626,011	12.416

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4829

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 290, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.145	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Nr. 290, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.2		Loc. Urlueni, Nr. 290, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.3		Loc. Urlueni, Nr. 290, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.4		Loc. Urlueni, Nr. 290, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:326 mp;
A1.5		Loc. Urlueni, Nr. 290, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 728, din 07/09/2007 emis de JUDECĂTORIA COSTEŞTI (Titlu de proprietate nr. 101218/ 21.10.1997 emis de CJPSDPAT ARGES; Certificat de deces nr. 56/21.06.2012 eliberat de Primaria Comunei Bîrla; Declaratie nr. 1795/21.03.2022 eliberat de NP BURCEA MARIUS);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIU ION** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **MIU ION** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.145	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.145	7	650, 651	-	În act se regaseste T80 si P248

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.2		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.3		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.4		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:326 mp;
A1.5		constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.399,461 331.680,356	2	482.403,614 331.638,31	42.251
2	482.403,614 331.638,31	3	482.405,627 331.629,022	9.504
3	482.405,627 331.629,022	4	482.409,103 331.624,553	5.662
4	482.409,103 331.624,553	5	482.417,913 331.625,346	8.846
5	482.417,913 331.625,346	6	482.427,618 331.625,241	9.706
6	482.427,618 331.625,241	7	482.418,406 331.680,959	56.474
7	482.418,406 331.680,959	8	482.401,95 331.680,479	16.463
8	482.401,95 331.680,479	1	482.399,461 331.680,356	2.492

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4830

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 289, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.116	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Nr. 289, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Locuinta din ostreta, cu 3 camere, acoperită cu tablă, construita în anul 1947
A1.2		Loc. Urlueni, Nr. 289, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexă din lemn, acoperită cu tablă, construită în anul 1975
A1.3		Loc. Urlueni, Nr. 289, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexă din paianta, acoperită cu tablă, construita în anul 1950
A1.4		Loc. Urlueni, Nr. 289, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 358, din 14/11/2018 emis de NP CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **MIU ILIE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MIU ILIE**	
Act Administrativ nr. 102474, din 05/01/1998 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3	A1
	1) **CRIVAC ION**, lipsă CNP 2) **ILIESCU AURELIA**, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **MIU ILIE** 2) **CRIVAC ION**, lipsă CNP 3) **ILIESCU AURELIA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.116	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	573	7	652	-	În act se regaseste T80
2	arabil	DA	238	7	653, 654	-	
3	vie	DA	305	7	653,654	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 71 Masurata: 77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Locuinta din ostreta, cu 3 camere, acoperită cu tablă, construita în anul 1947
A1.2		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexă din lemn, acoperită cu tablă, construită în anul 1975
A1.3		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexă din paianta, acoperită cu tablă, construita în anul 1950
A1.4		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.405,393 331.622,574	2	482.410,544 331.599,45	23.691
2	482.410,544 331.599,45	3	482.411,877 331.594,34	5.281
3	482.411,877 331.594,34	4	482.417,689 331.567,742	27.226
4	482.417,689 331.567,742	5	482.428,953 331.570,912	11.702
5	482.428,953 331.570,912	6	482.435,165 331.572,103	6.325
6	482.435,165 331.572,103	7	482.428,282 331.619,431	47.826
7	482.428,282 331.619,431	8	482.427,705 331.623,364	3.975
8	482.427,705 331.623,364	9	482.427,618 331.625,241	1.879
9	482.427,618 331.625,241	10	482.417,913 331.625,346	9.706
10	482.417,913 331.625,346	11	482.409,103 331.624,553	8.846
11	482.409,103 331.624,553	12	482.409,577 331.623,868	0.833
12	482.409,577 331.623,868	1	482.405,393 331.622,574	4.38

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4831

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		978	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	978	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	978	7	649	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.380,385 331.678,7	2	482.379,013 331.677,241	2.003
2	482.379,013 331.677,241	3	482.384,172 331.654,072	23.736
3	482.384,172 331.654,072	4	482.376,254 331.651,647	8.281
4	482.376,254 331.651,647	5	482.384,561 331.620,395	32.337
5	482.384,561 331.620,395	6	482.400,598 331.622,529	16.178

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.400,598 331.622,529	7	482.394,544 331.680,113	57.901
7	482.394,544 331.680,113	1	482.380,385 331.678,7	14.229

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4832

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 288, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80362	1.153	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80362-C1	Loc. Urlueni, Nr. 288, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Casă de locuit cu 2 camere
A1.2	80362-C2	Loc. Urlueni, Nr. 288, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Bucătărie de vară din cărămidă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11496 / 29/09/2017		
Act Notarial nr. 2168, din 28/09/2017 emis de Burcea Marius;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **IVĂNUŞ MARIAN**, casatorit cu 2) **IVĂNUŞ VASILICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80362	1.153	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	522	7	648,649	-	
2	arabil	DA	631	7	648	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80362-C1	constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Casă de locuit cu 2 camere
A1.2	80362-C2	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Bucătărie de vară din cărămidă

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.400,598 331.622,529	2	482.384,561 331.620,395	16.178

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.384,561 331.620,395	3	482.394,619 331.580,906	40.75
3	482.394,619 331.580,906	4	482.399,713 331.563,035	18.583
4	482.399,713 331.563,035	5	482.417,689 331.567,742	18.582
5	482.417,689 331.567,742	6	482.411,877 331.594,34	27.226
6	482.411,877 331.594,34	7	482.410,544 331.599,45	5.281
7	482.410,544 331.599,45	8	482.405,393 331.622,574	23.691
8	482.405,393 331.622,574	1	482.400,598 331.622,529	4.795

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4833

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 288, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.153 Masurata: 2.016	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Nr. 288, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Locuinta din paianta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 90, din 28/09/2012 emis de NP RĂDULESCU DUMITRU OCTAVIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **POPESCU MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

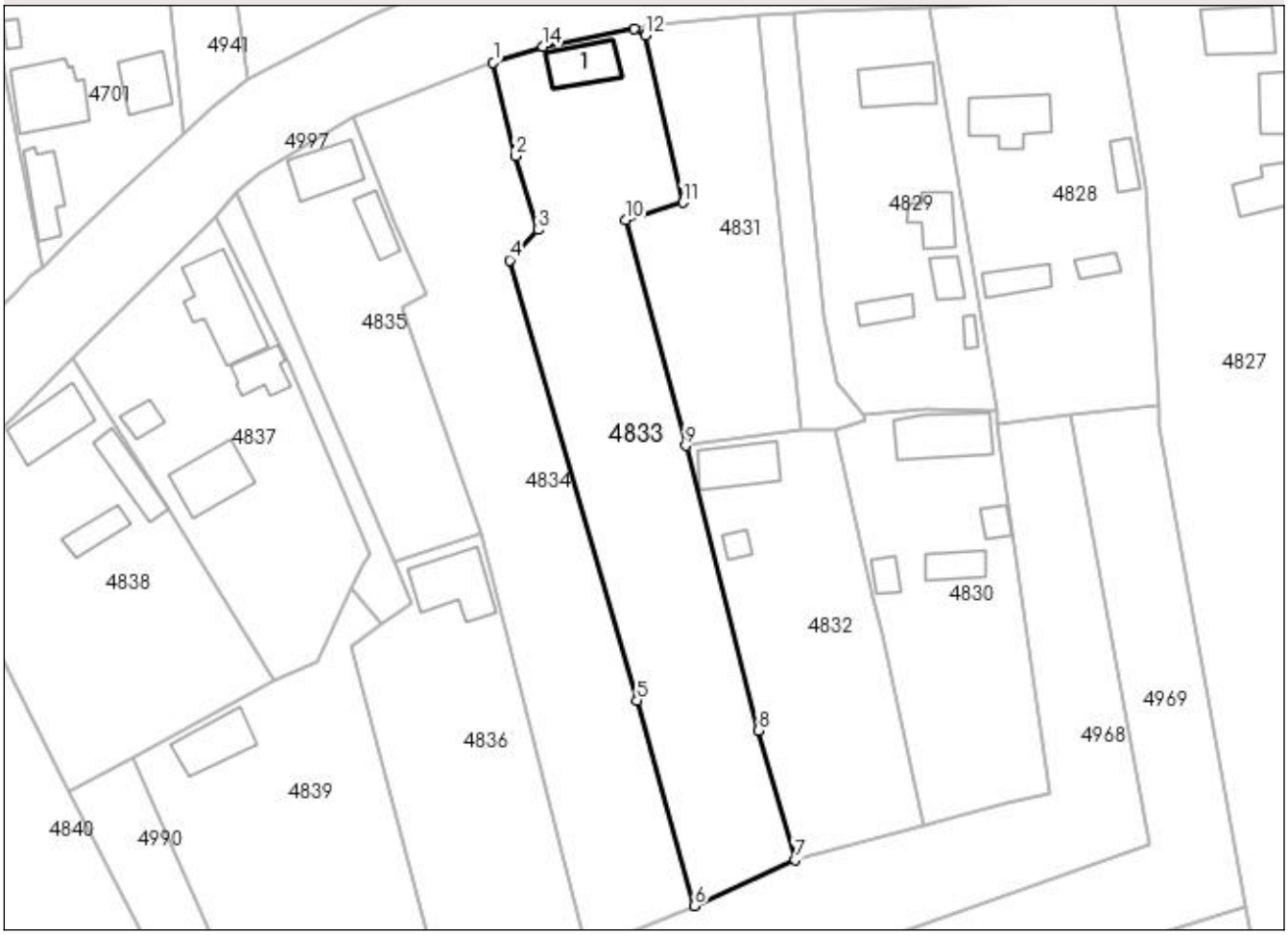
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.153 Masurata: 2.016	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	529	7	644	-	
2	arabil	DA	1.487	7	645-647	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Locuinta din paianta

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.357,896 331.673,46	2	482.361,023 331.660,494	13.338
2	482.361,023 331.660,494	3	482.364,172 331.650,274	10.694

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	482.364,172 331.650,274	4	482.360,169 331.646,064	5.809
4	482.360,169 331.646,064	5	482.377,839 331.585,116	63.458
5	482.377,839 331.585,116	6	482.385,774 331.556,652	29.549
6	482.385,774 331.556,652	7	482.399,713 331.563,035	15.331
7	482.399,713 331.563,035	8	482.394,619 331.580,906	18.583
8	482.394,619 331.580,906	9	482.384,561 331.620,395	40.75
9	482.384,561 331.620,395	10	482.376,254 331.651,647	32.337
10	482.376,254 331.651,647	11	482.384,172 331.654,072	8.281
11	482.384,172 331.654,072	12	482.379,013 331.677,241	23.736
12	482.379,013 331.677,241	13	482.377,495 331.678,081	1.735
13	482.377,495 331.678,081	14	482.364,736 331.675,658	12.987
14	482.364,736 331.675,658	1	482.357,896 331.673,46	7.184

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4834

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.910	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

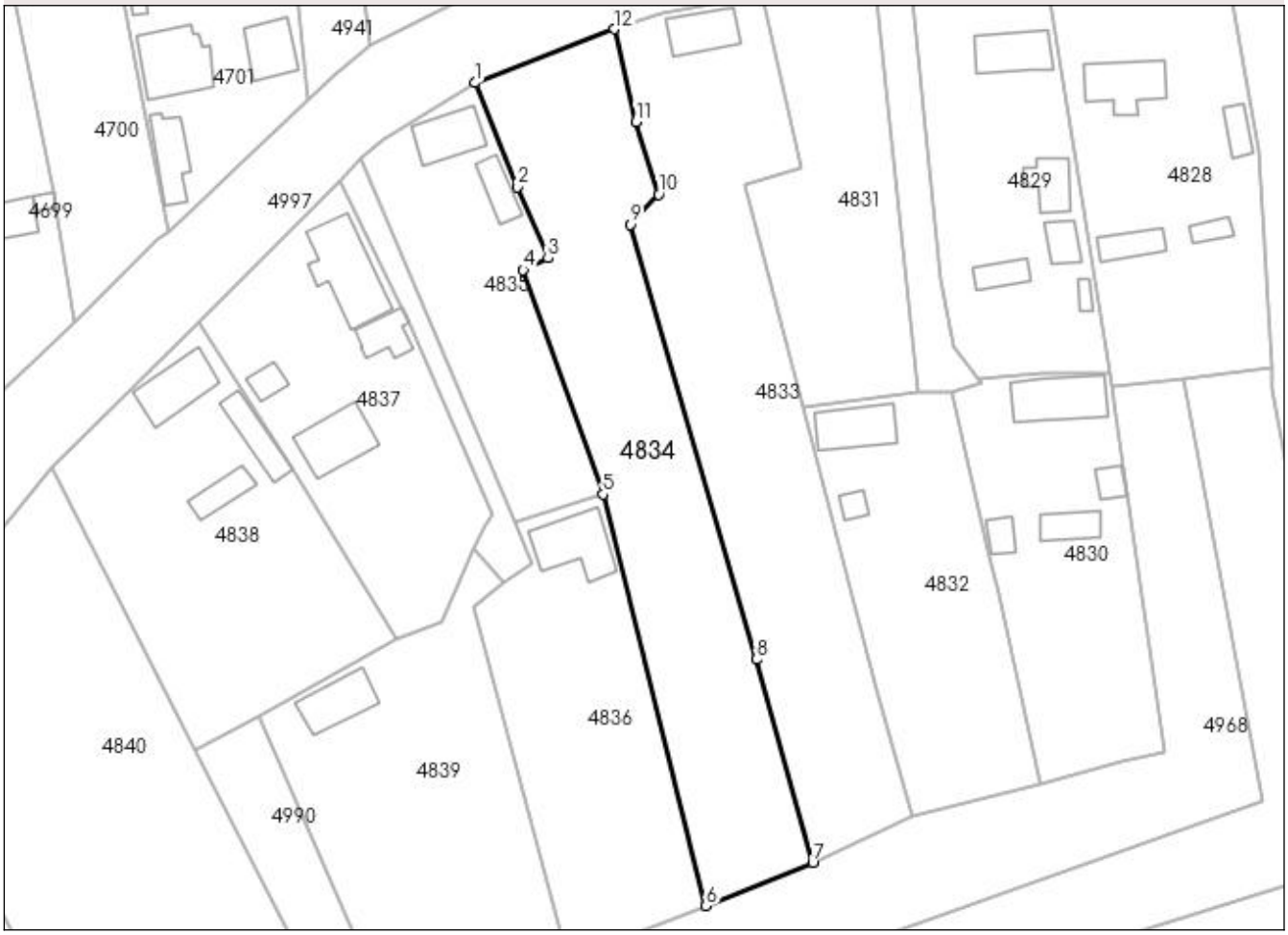
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.910	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.910	7	633, 641,643	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.338,462 331.665,932	2	482.344,334 331.651,328	15.74
2	482.344,334 331.651,328	3	482.348,655 331.641,356	10.868
3	482.348,655 331.641,356	4	482.345,162 331.639,681	3.874
4	482.345,162 331.639,681	5	482.356,345 331.608,257	33.355
5	482.356,345 331.608,257	6	482.370,83 331.550,574	59.474

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.370,83 331.550,574	7	482.385,774 331.556,652	16.133
7	482.385,774 331.556,652	8	482.377,839 331.585,116	29.549
8	482.377,839 331.585,116	9	482.360,169 331.646,064	63.458
9	482.360,169 331.646,064	10	482.364,172 331.650,274	5.809
10	482.364,172 331.650,274	11	482.361,023 331.660,494	10.694
11	482.361,023 331.660,494	12	482.357,896 331.673,46	13.338
12	482.357,896 331.673,46	1	482.338,462 331.665,932	20.841

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4835

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 286, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 900 Masurata: 925	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Nr. 286, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.2		Loc. Urlueni, Nr. 286, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97221, din 07/05/1997 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PATENTAȘU ALEXANDRA**	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PATENTAȘU ALEXANDRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 900 Masurata: 925	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	451	7	642	-	
2	arabil	DA	474	7	633,641	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.2		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.322,316 331.655,453	2	482.344,144 331.604,391	55.532
2	482.344,144 331.604,391	3	482.356,345 331.608,257	12.799

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	482.356,345 331.608,257	4	482.345,162 331.639,681	33.355
4	482.345,162 331.639,681	5	482.348,655 331.641,356	3.874
5	482.348,655 331.641,356	6	482.344,334 331.651,328	10.868
6	482.344,334 331.651,328	7	482.338,462 331.665,932	15.74
7	482.338,462 331.665,932	8	482.325,552 331.658,115	15.092
8	482.325,552 331.658,115	1	482.322,316 331.655,453	4.19

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4836

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:377

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 285, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.100 Masurata: 1.197	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Nr. 285, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 77663, din 04/09/1995 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENACHE ALEXANDRA**, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ZĂRNESCU CRISTIAN**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

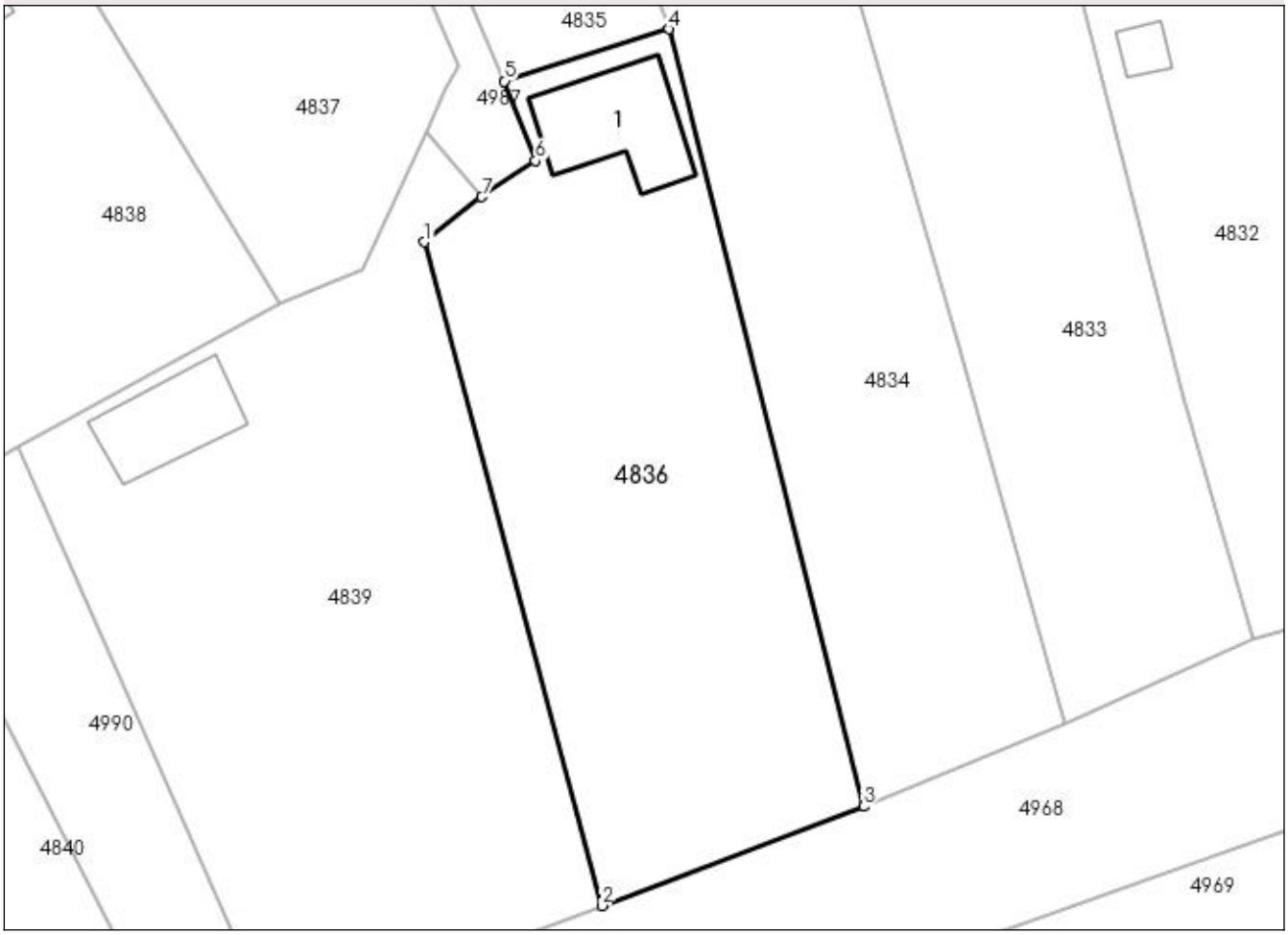
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.100 Masurata: 1.197	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	561	7	633	-	
2	arabil	DA	636	7	634	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.338,175 331.592,456	2	482.351,375 331.543,195	50.999
2	482.351,375 331.543,195	3	482.370,83 331.550,574	20.807
3	482.370,83 331.550,574	4	482.356,345 331.608,257	59.474

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	482.356,345 331.608,257	5	482.344,144 331.604,391	12.799
5	482.344,144 331.604,391	6	482.346,442 331.598,486	6.336
6	482.346,442 331.598,486	7	482.342,45 331.595,8	4.812
7	482.342,45 331.595,8	1	482.338,175 331.592,456	5.428

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4837

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 283, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.260	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Nr. 283, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp;
A1.2		Loc. Urlueni, Nr. 283, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;
A1.3		Loc. Urlueni, Nr. 283, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;
A1.4		Loc. Urlueni, Nr. 283, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 115760, din 04/06/2002 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PATENTAȘU ALEXANDRA**, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **PATENTAȘU ALEXANDRA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

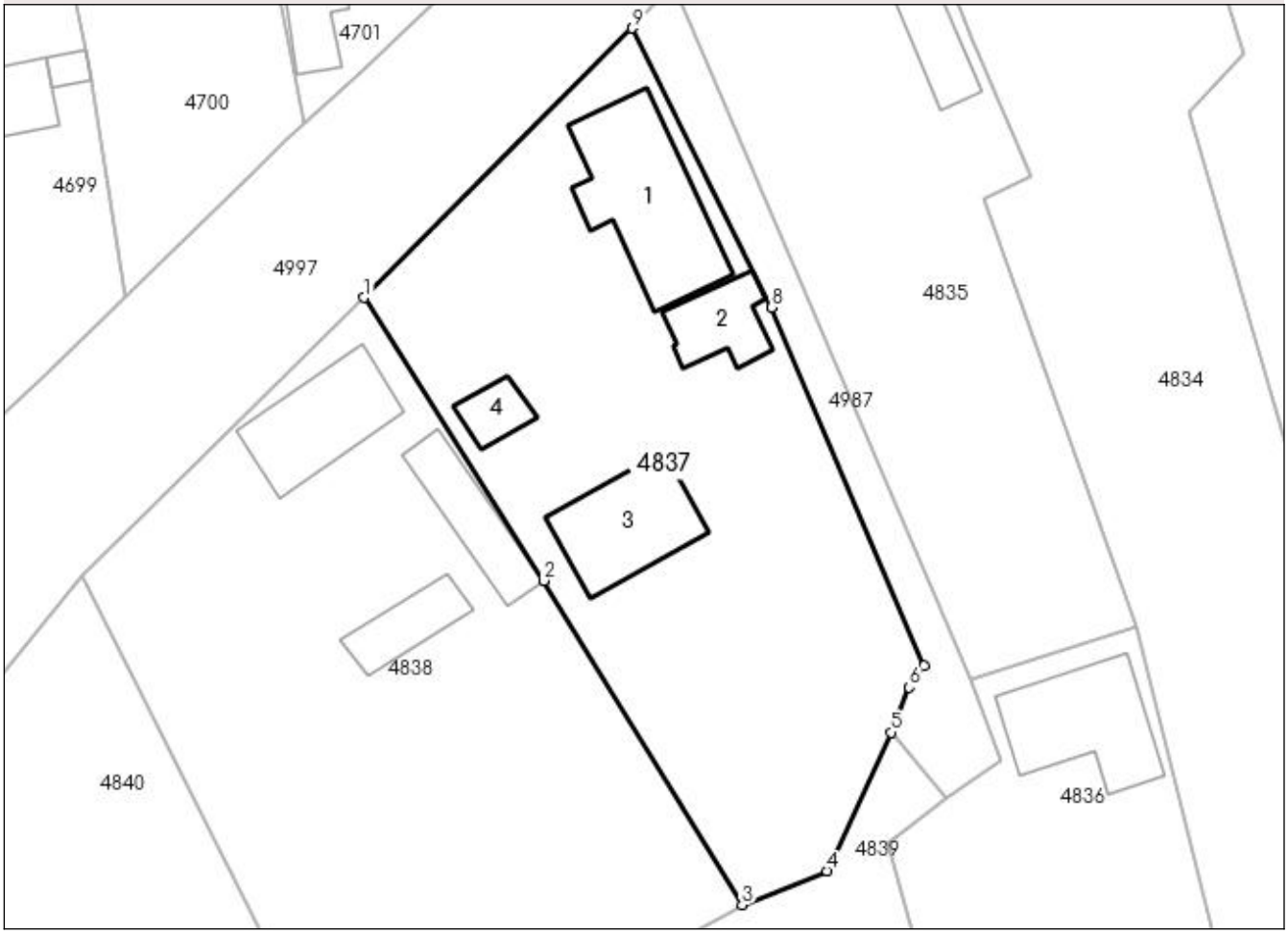
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.260	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.260	7	638, 639	-	În act se regaseste P746

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp;
A1.2		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;
A1.3		constructii anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;
A1.4		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.299,715 331.632,432	2	482.312,877 331.611,695	24.561

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.312,877 331.611,695	3	482.327,409 331.587,933	27.853
3	482.327,409 331.587,933	4	482.333,623 331.590,425	6.695
4	482.333,623 331.590,425	5	482.338,339 331.600,562	11.18
5	482.338,339 331.600,562	6	482.339,692 331.603,867	3.571
6	482.339,692 331.603,867	7	482.340,74 331.605,461	1.908
7	482.340,74 331.605,461	8	482.329,572 331.631,695	28.512
8	482.329,572 331.631,695	9	482.319,332 331.652,169	22.892
9	482.319,332 331.652,169	1	482.299,715 331.632,432	27.828

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4838

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 282, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.300 Masurata: 1.467	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Nr. 282, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Locuinta din paianta, cu 2 camere, acoperita cu tablă, construita in anul 1950
A1.2		Loc. Urlueni, Nr. 282, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Anexă din paianta, acoperita cu internită, construita in anul 1952
A1.3		Loc. Urlueni, Nr. 282, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexă din paianta, acoperita cu internită, construita in anul 1952

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 91, din 22/02/2002 emis de NP CARMEN GRECU (Titlu de proprietate nr.77693/07.09.1995/ emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MOACĂ GHEORGHE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MOACĂ GIORGETA-MAGDALENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

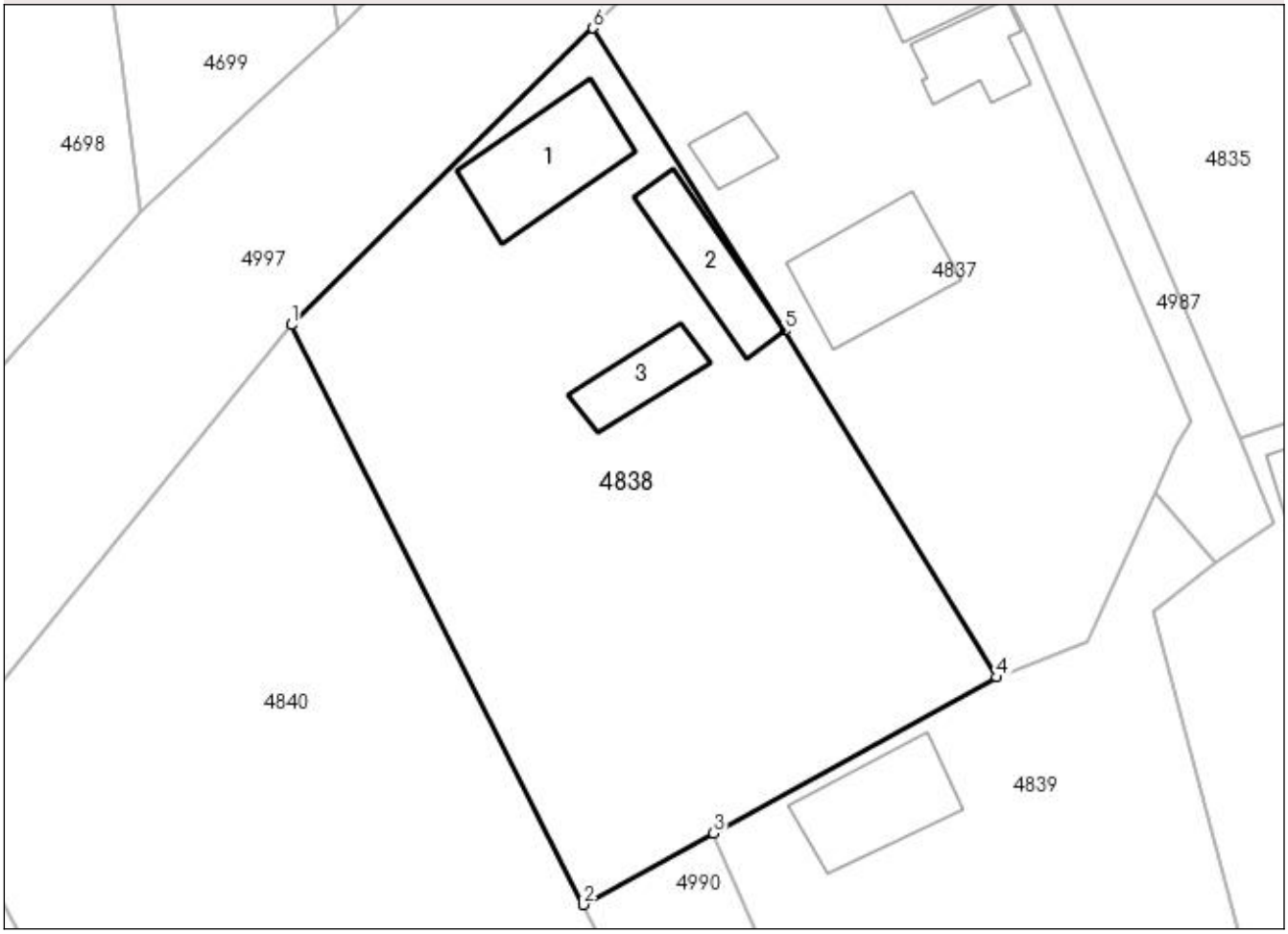
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.300 Masurata: 1.467	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	680	7	637	-	În act se regaseste P130/132
2	vie	DA	287	7	635	-	
3	arabil	DA	500	7	636	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 63 Masurata: 66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Locuinta din paianta, cu 2 camere, acoperita cu tablă, construita in anul 1950
A1.2		constructii anexa	Din acte: 30 Masurata: 44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Anexă din paianta, acoperita cu internită, construita in anul 1952
A1.3		constructii anexa	Din acte: 27 Masurata: 30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexă din paianta, acoperita cu internită, construita in anul 1952

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.279,028 331.612,086	2	482.299,056 331.572,349	44.499
2	482.299,056 331.572,349	3	482.307,986 331.577,257	10.19
3	482.307,986 331.577,257	4	482.327,409 331.587,933	22.164
4	482.327,409 331.587,933	5	482.312,877 331.611,695	27.853
5	482.312,877 331.611,695	6	482.299,715 331.632,432	24.561
6	482.299,715 331.632,432	1	482.279,028 331.612,086	29.016

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4839

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:207
Nr. cadastral vechi:185

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80946	1.503	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42 / 19/01/2006		
Act Notarial nr. 132, din 18/01/2006 emis de BNP Stan Ana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANEA ILIE** 2) **MANEA ADRIANA**, soti	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 207)	
/		
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MANEA ILIE** 2) **MANEA ADRIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

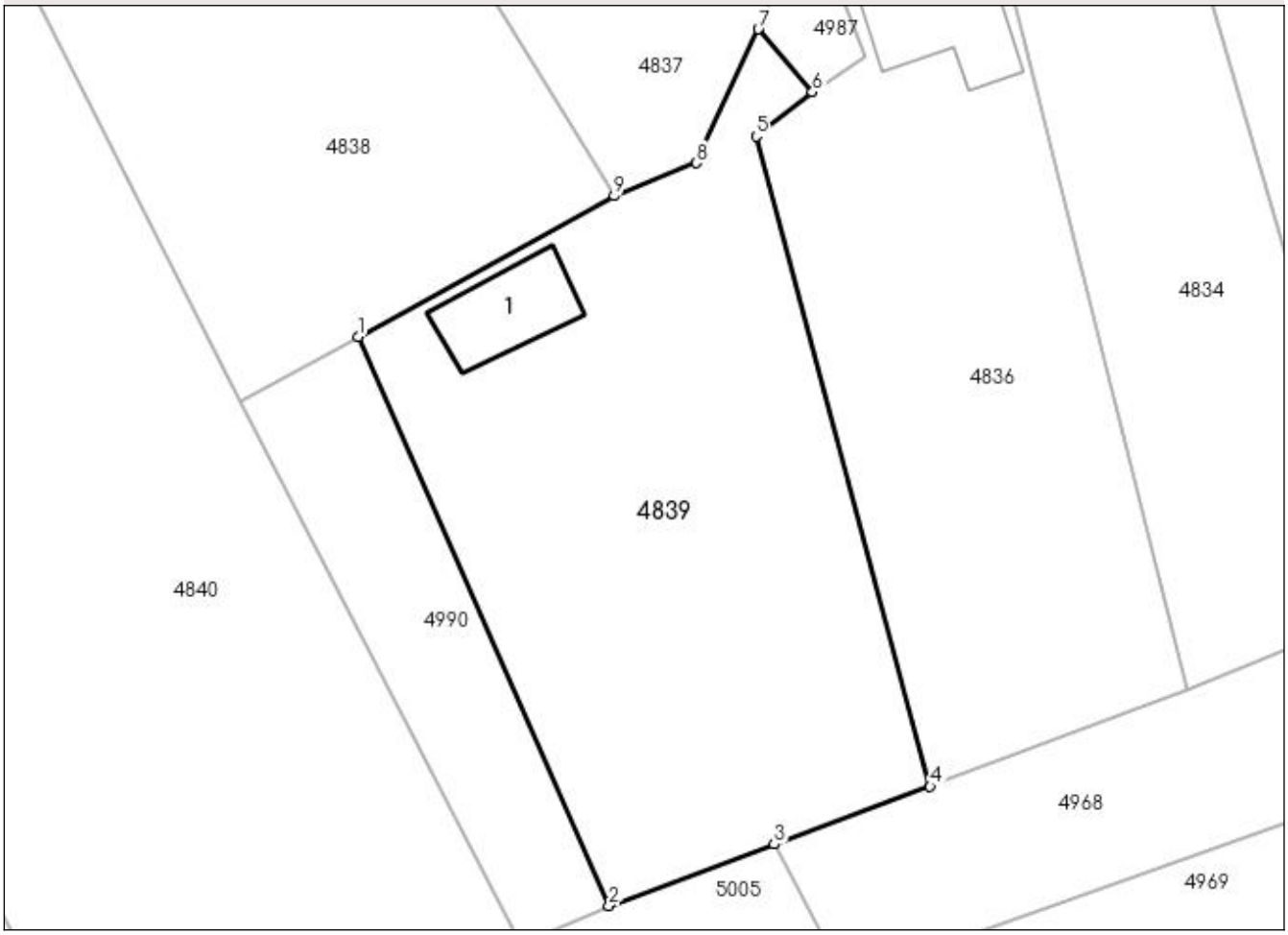
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80946	1.503	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	7	631-633, 639	-	Conform PUG
2	arabil	DA	1.103	7	630, 631	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.307,986 331.577,257	2	482.327,035 331.534,151	47.127
2	482.327,035 331.534,151	3	482.339,56 331.538,805	13.362
3	482.339,56 331.538,805	4	482.351,375 331.543,195	12.604

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	482.351,375 331.543,195	5	482.338,175 331.592,456	50.999
5	482.338,175 331.592,456	6	482.342,45 331.595,8	5.428
6	482.342,45 331.595,8	7	482.338,339 331.600,562	6.291
7	482.338,339 331.600,562	8	482.333,623 331.590,425	11.18
8	482.333,623 331.590,425	9	482.327,409 331.587,933	6.695
9	482.327,409 331.587,933	1	482.307,986 331.577,257	22.164

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4840

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.300 Masurata: 2.847	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 90016, din 25/11/1996 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICA DUMITRU**, lipsă CNP 2) **BELU DUMITRA**, lipsă CNP 3) **CALOTA ALEXANDRA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.300 Masurata: 2.847	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.847	7	608, 610	-	În act se regaseste P608/631

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.290,002 331.517,217	2	482.320,31 331.531,229	33.39
2	482.320,31 331.531,229	3	482.299,056 331.572,349	46.288
3	482.299,056 331.572,349	4	482.279,028 331.612,086	44.499
4	482.279,028 331.612,086	5	482.254,205 331.581,519	39.377
5	482.254,205 331.581,519	6	482.277,487 331.539,841	47.74

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.277,487 331.539,841	1	482.290,002 331.517,217	25.855

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4841

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.576	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97220, din 07/06/1997 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIULESCU OVIDIU**, lipsă CNP 2) **CRUCERESCU VALERIA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

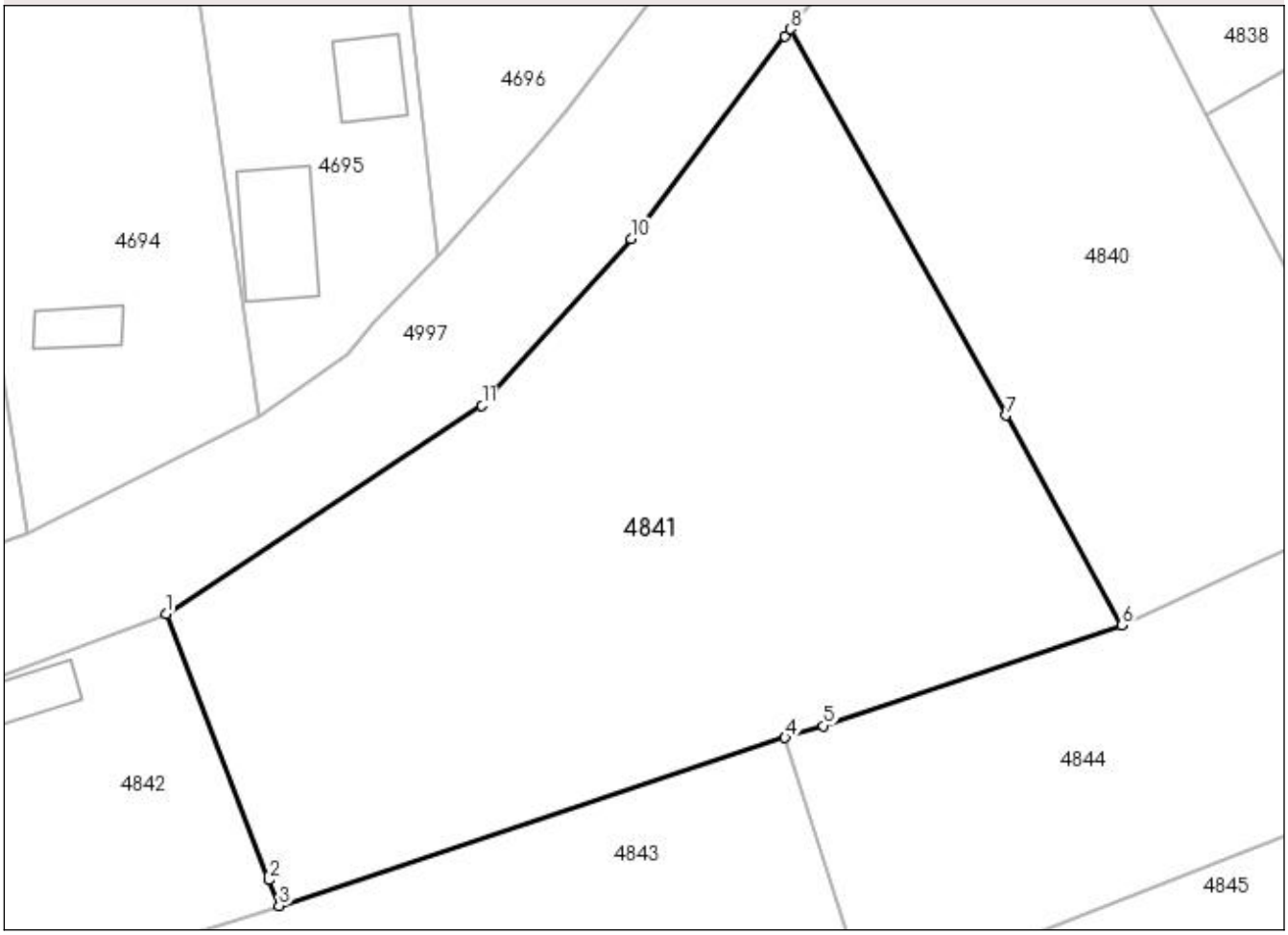
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.576	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.576	7	605, 606, 610	-	În act se regaseste P608

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.186,798 331.518,461	2	482.197,853 331.489,719	30.795
2	482.197,853 331.489,719	3	482.199,012 331.486,952	3.0
3	482.199,012 331.486,952	4	482.253,642 331.505,075	57.558
4	482.253,642 331.505,075	5	482.257,768 331.506,357	4.321
5	482.257,768 331.506,357	6	482.290,002 331.517,217	34.014

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.290,002 331.517,217	7	482.277,487 331.539,841	25.855
7	482.277,487 331.539,841	8	482.254,205 331.581,519	47.74
8	482.254,205 331.581,519	9	482.253,6 331.580,775	0.959
9	482.253,6 331.580,775	10	482.236,995 331.558,876	27.483
10	482.236,995 331.558,876	11	482.220,912 331.540,921	24.105
11	482.220,912 331.540,921	1	482.186,798 331.518,461	40.844

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4842

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 279, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.300 Masurata: 1.536	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Nr. 279, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp;
A1.2		Loc. Urlueni, Nr. 279, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97220, din 07/06/1997 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIULESCU OVIDIU**, lipsă CNP 2) **CRUCERESCU VALERIA**, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ILIE VICTOR**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

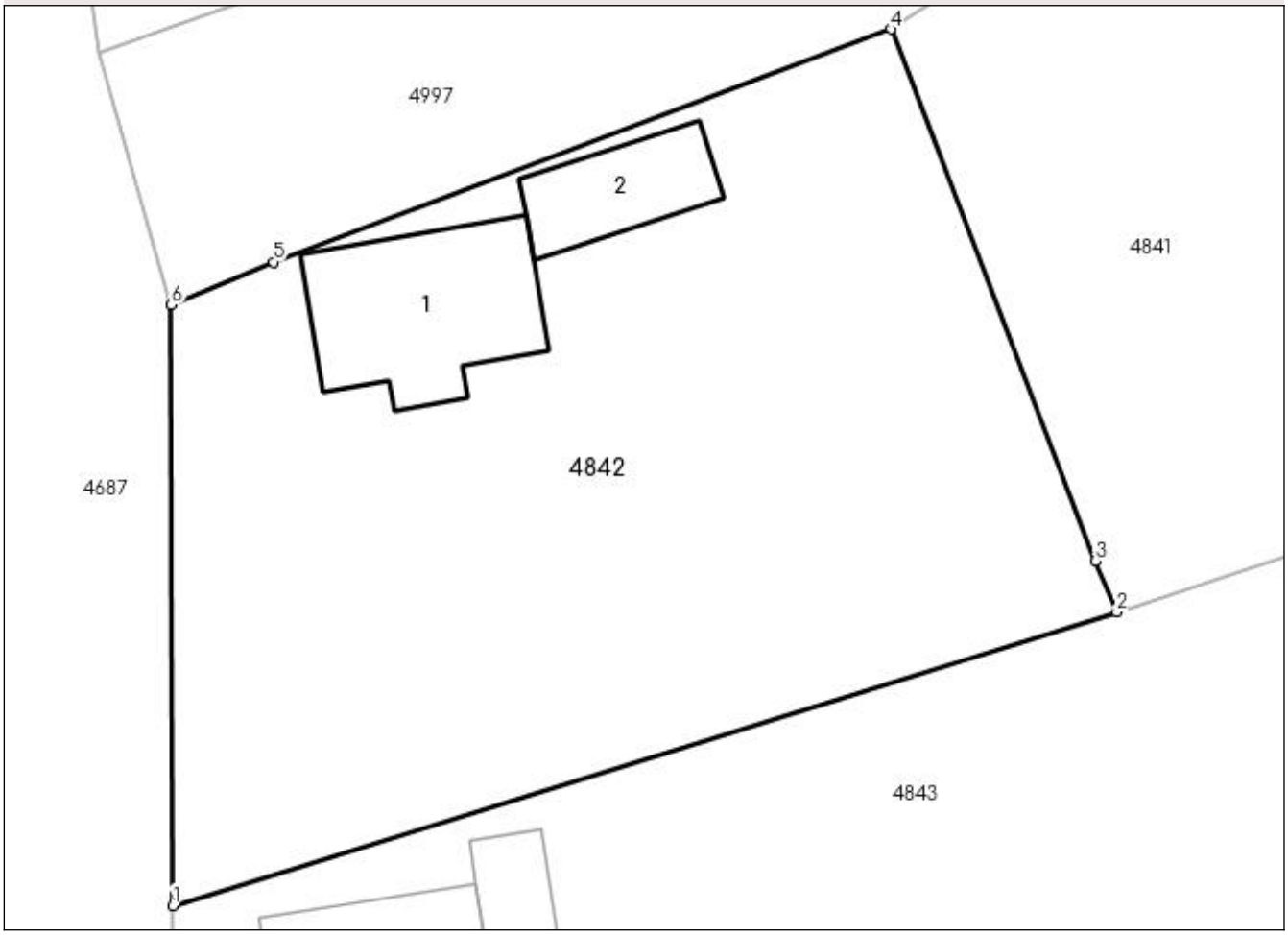
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.300 Masurata: 1.536	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	436	7	603, 604	-	
2	arabil	DA	1.100	7	603,604	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp;
A1.2		constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.147,966 331.471,076	2	482.199,012 331.486,952	53.458
2	482.199,012 331.486,952	3	482.197,853 331.489,719	3.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	482.197,853 331.489,719	4	482.186,798 331.518,461	30.795
4	482.186,798 331.518,461	5	482.153,407 331.505,867	35.687
5	482.153,407 331.505,867	6	482.147,882 331.503,547	5.992
6	482.147,882 331.503,547	1	482.147,966 331.471,076	32.471

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4843

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 278, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80335	Din acte: 2.956 Masurata: 3.078	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80335-C1	Loc. Urlueni, Nr. 278, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Locuinta din zidarie, acoperita cu tabla, cu 3 cam, edif. in anul 1972, cu Supr. =73 mp. Constructia nu detine certificat energetic.
A1.2	80335-C2	Loc. Urlueni, Nr. 278, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexa din zidarie acoperita cu tabla, edif. in anul 2011, cu Supr.= 35 mp
A1.3		Loc. Urlueni, Nr. 278, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.4		Loc. Urlueni, Nr. 278, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;
A1.5		Loc. Urlueni, Nr. 278, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7270 / 09/07/2012		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1189, din 06/12/2011 emis de Judecatoria Costesti (act administrativ nr. 20/21-06-2011 emis de Primaria Mirosi; act administrativ nr. 2624/27-06-2012 emis de Primaria Barla; act administrativ nr. 2032/27-06-2012 emis de Primaria Barla; act administrativ nr. 13/21-06-2011 emis de Primaria Barla; act administrativ nr. 2620/27-06-2012 emis de Primaria Barla;adeverinta nr. 3346 din 17.08.2012 emisa de Primaria Birla, referat nr. 407 din 17.08.2012 emis OCPI Arges, titlu proprietate nr. 18119 din 15.07.1993 emis C.J. ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BURICESCU VICTORIA**, lipsă CNP	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **BURICESCU VICTORIA**, lipsă CNP	
10050 / 26/10/2012		
Act Notarial nr. 3754, din 22/10/2012 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **NICOLESCU CONSTANTINA**	
/		
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4, A1.5
	1) **BURICESCU VICTORIA**, lipsă CNP 2) **NICOLESCU CONSTANTINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
7270 / 09/07/2012	
Hotarare Judecatoreasca nr. 1189, din 06/12/2011 emis de Judecatoria Costesti (act administrativ nr. 20/21-06-2011 emis de Primaria Mirosi; act administrativ nr. 2624/27-06-2012 emis de Primaria Barla; act administrativ nr. 2032/27-06-2012 emis de Primaria Barla; act administrativ nr. 13/21-06-2011 emis de Primaria Barla; act administrativ nr. 2620/27-06-2012 emis de Primaria Barla;adeverinta nr. 3346 din 17.08.2012 emisa de Primaria Birla, referat nr. 407 din 17.08.2012 emis OCPI Arges, titlu proprietate nr. 18119 din 15.07.1993 emis C.J. ARGES);	

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce consta in sulta in suma de 2873,01 lei RON	A1, A1.1
	1) **MOŞT. NICOLESCU ION**, lipsă CNP	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce consta in sulta in suma de 3006,68 lei RON	A1, A1.1
	1) **MOŞT. NICOLESCU FLORIAN**, lipsă CNP	

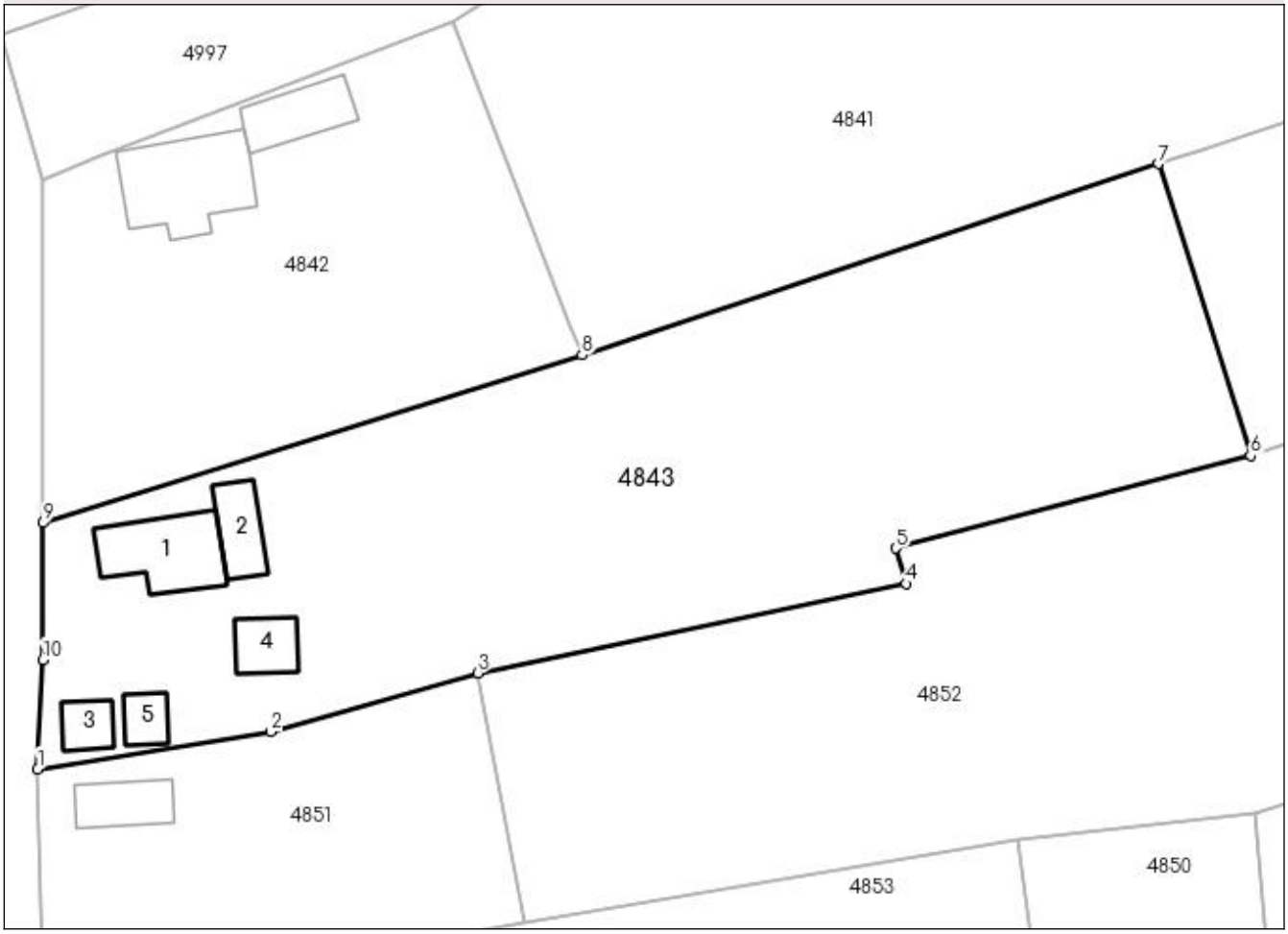
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80335	Din acte: 2.956 Masurata: 3.078	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	878	7	602	-	
2	arabil	DA	2.200	7	597,600, 601, 606	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80335-C1	constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Locuinta din zidarie, acoperita cu tabla, cu 3 cam, edif. in anul 1972, cu Supr. =73 mp. Constructia nu detine certificat energetic.
A1.2	80335-C2	constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexa din zidarie acoperita cu tabla, edif. in anul 2011, cu Supr.= 35 mp
A1.3		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.4		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;
A1.5		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.147,424 331.447,756	2	482.169,537 331.451,299	22.395
2	482.169,537 331.451,299	3	482.189,146 331.456,852	20.38
3	482.189,146 331.456,852	4	482.229,691 331.465,335	41.423
4	482.229,691 331.465,335	5	482.228,734 331.468,668	3.468
5	482.228,734 331.468,668	6	482.262,352 331.477,453	34.747
6	482.262,352 331.477,453	7	482.253,642 331.505,075	28.963
7	482.253,642 331.505,075	8	482.199,012 331.486,952	57.558
8	482.199,012 331.486,952	9	482.147,966 331.471,076	53.458
9	482.147,966 331.471,076	10	482.147,91 331.458,109	12.967
10	482.147,91 331.458,109	1	482.147,424 331.447,756	10.364

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4844

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 728, din 07/09/2007 emis de JUDECATORIA COSTESTI (Titlu de proprietate nr. 101218/ 21.10.1997 emis de CJPSDPAT ARGEŞ:Certificat de deces nr. 56/21.06.2012 eliberat de Primaria Comunei Bîrla; Declaratie nr. 1795/21.03.2022 eliberat de NP BURCEA MARIUS);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIU ION** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

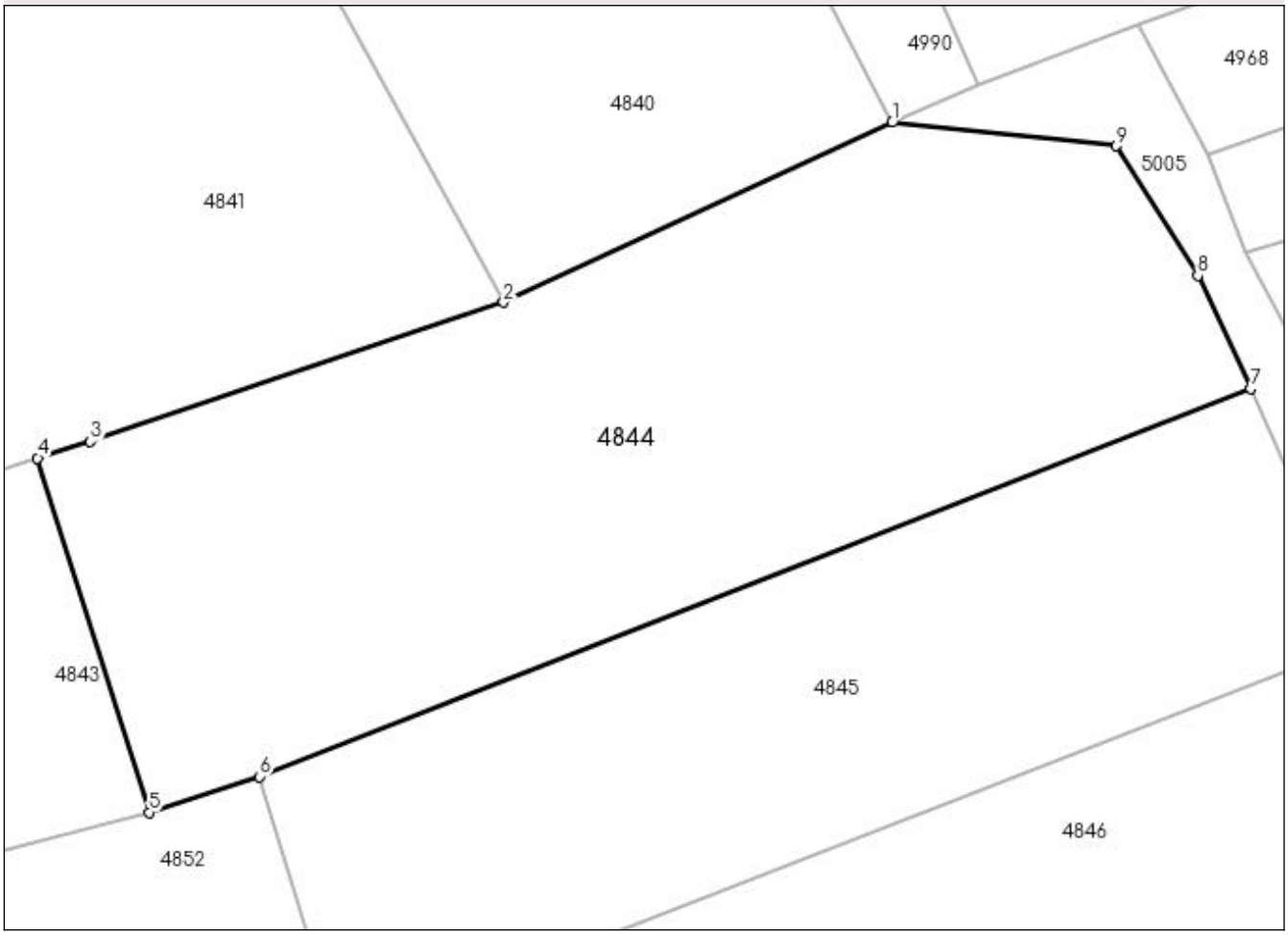
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	7	600, 606, 611	-	În act se regaseste T80 si P248/2

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.320,31 331.531,229	2	482.290,002 331.517,217	33.39
2	482.290,002 331.517,217	3	482.257,768 331.506,357	34.014
3	482.257,768 331.506,357	4	482.253,642 331.505,075	4.321
4	482.253,642 331.505,075	5	482.262,352 331.477,453	28.963
5	482.262,352 331.477,453	6	482.270,948 331.480,243	9.037

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.270,948 331.480,243	7	482.348,253 331.510,492	83.012
7	482.348,253 331.510,492	8	482.344,147 331.519,297	9.715
8	482.344,147 331.519,297	9	482.337,793 331.529,403	11.938
9	482.337,793 331.529,403	1	482.320,31 331.531,229	17.578

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4845

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97212, din 06/05/1997 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSTACHE NICULINA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

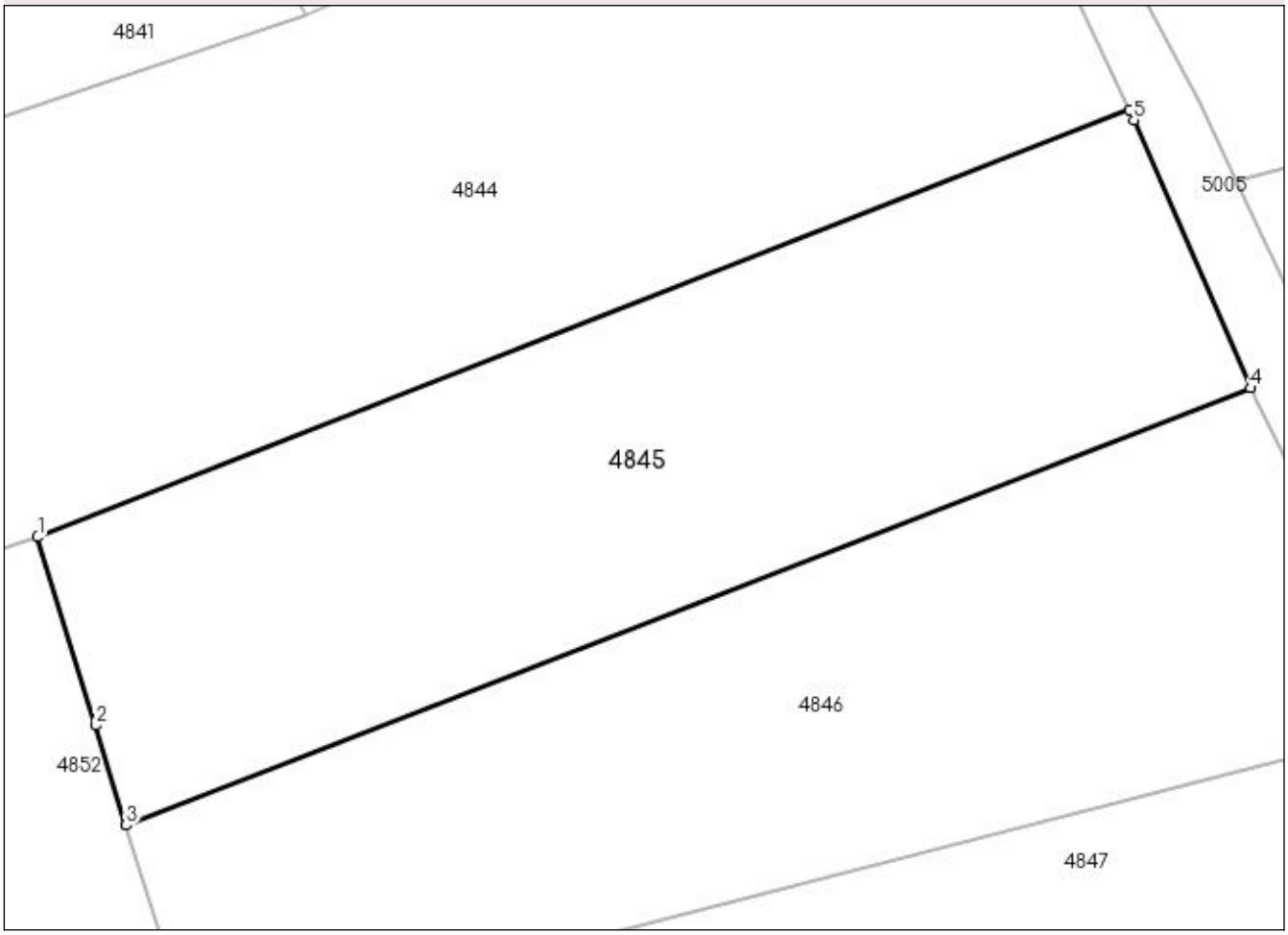
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.800	7	611	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.270,948 331.480,243	2	482.275,04 331.466,918	13.939
2	482.275,04 331.466,918	3	482.277,229 331.459,859	7.391
3	482.277,229 331.459,859	4	482.356,855 331.490,797	85.425
4	482.356,855 331.490,797	5	482.348,599 331.509,749	20.672
5	482.348,599 331.509,749	6	482.348,253 331.510,492	0.82

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.348,253 331.510,492	1	482.270,948 331.480,243	83.012

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4846

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 440, din 19/12/2005 emis de NP CARMEN GRECU (Titlu de proprietate nr. 95083/ 20.02.1997 emis de CJPSDPAT ARGEŞ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSTACHE PAULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

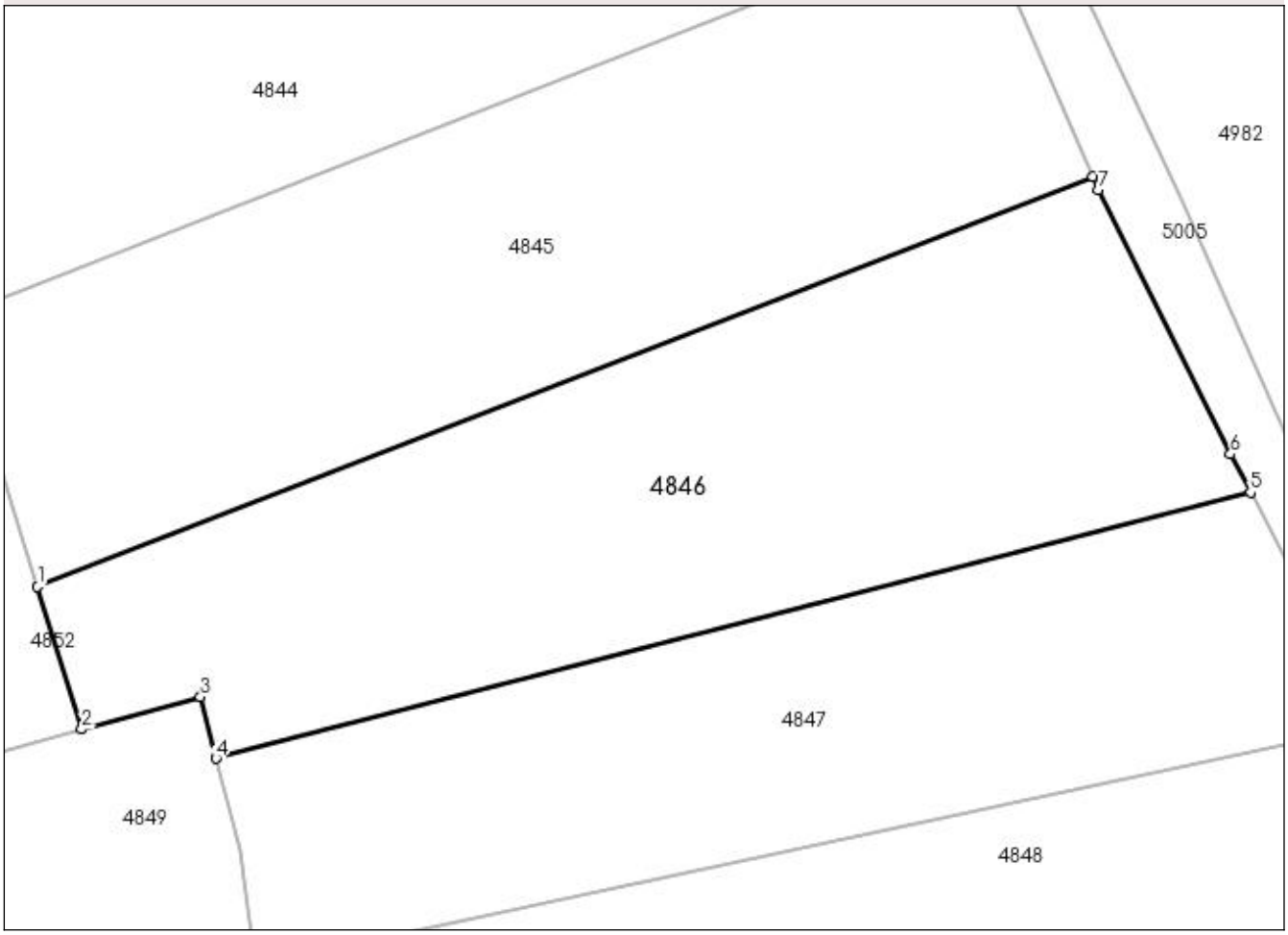
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.800	7	611	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.277,229 331.459,859	2	482.280,558 331.449,125	11.238
2	482.280,558 331.449,125	3	482.289,511 331.451,555	9.277
3	482.289,511 331.451,555	4	482.290,692 331.446,913	4.79
4	482.290,692 331.446,913	5	482.368,752 331.466,972	80.596
5	482.368,752 331.466,972	6	482.367,24 331.469,86	3.26

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.367,24 331.469,86	7	482.357,292 331.489,795	22.279
7	482.357,292 331.489,795	8	482.356,855 331.490,797	1.093
8	482.356,855 331.490,797	1	482.277,229 331.459,859	85.425

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4847

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.447	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

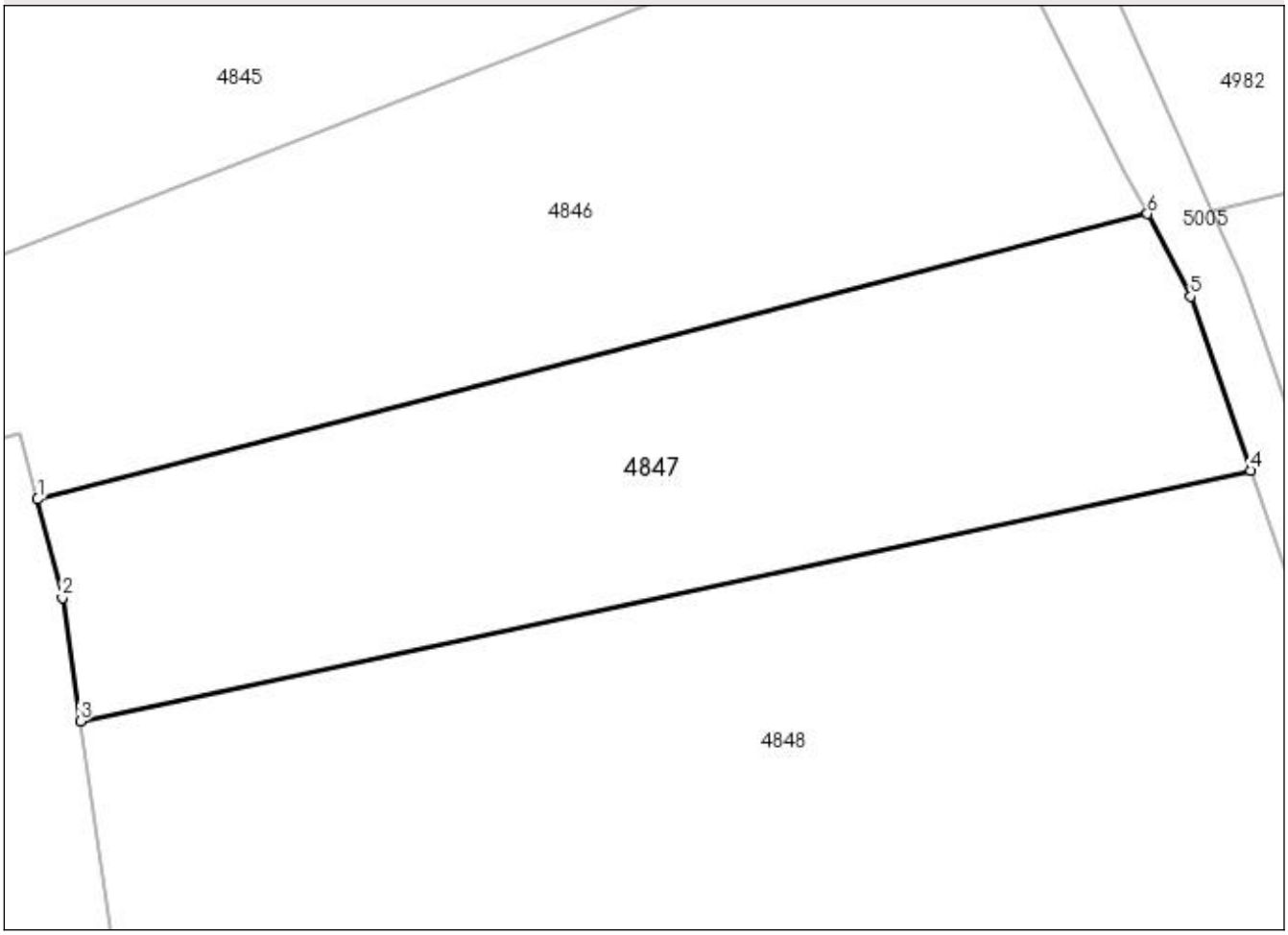
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.447	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.447	7	611	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.290,692 331.446,913	2	482.292,451 331.440,003	7.13
2	482.292,451 331.440,003	3	482.293,696 331.431,333	8.759
3	482.293,696 331.431,333	4	482.376,002 331.448,941	84.168
4	482.376,002 331.448,941	5	482.371,792 331.461,168	12.931
5	482.371,792 331.461,168	6	482.368,752 331.466,972	6.552

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.368,752 331.466,972	1	482.290,692 331.446,913	80.596

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4848

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.200	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 90022, din 29/01/1997 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIULESCU MARIN**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

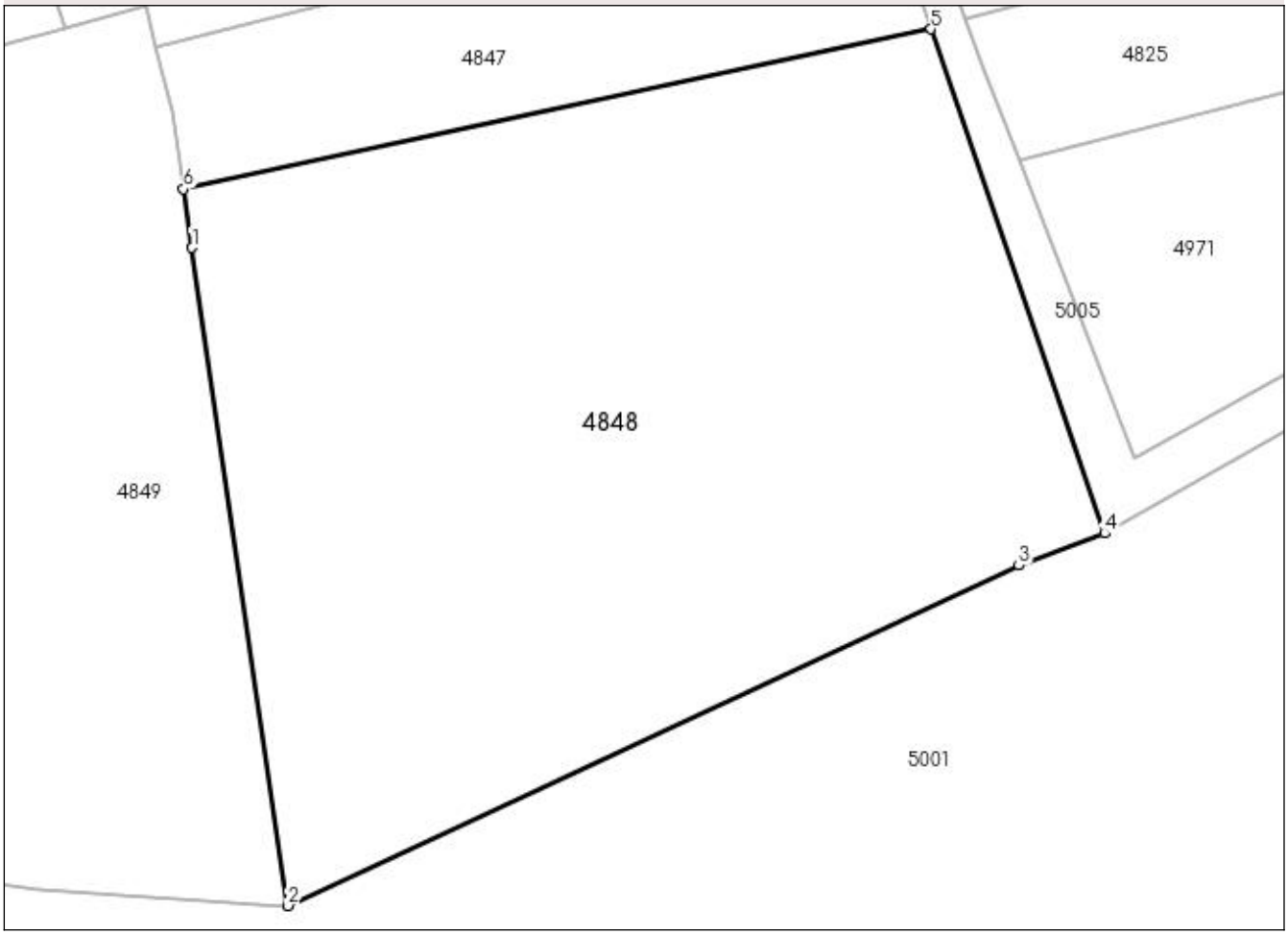
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	6.200	7	611-613	-	În act se regaseste P605

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.294,62 331.424,894	2	482.305,164 331.352,459	73.198
2	482.305,164 331.352,459	3	482.385,696 331.389,928	88.822
3	482.385,696 331.389,928	4	482.395,11 331.393,443	10.049
4	482.395,11 331.393,443	5	482.376,002 331.448,941	58.695
5	482.376,002 331.448,941	6	482.293,696 331.431,333	84.168

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.293,696 331.431,333	1	482.294,62 331.424,894	6.505

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4849

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 74883, din 13/07/1995 emis de CJPSDPAT ARGES (Certificat de deces nr. 2674/24.06.2002 eliberat de Primaria Sector 1; Certificat de deces nr. 1895/05.06.2016 eliberat de Primaria Sectorului 5, Direcţia Locală de Evidenţă a Persoanelor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SILESCU MARIN** DEFUNCT:Da 2) **SILESCU ION** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.000	7	588, 611, 613	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.269,926 331.355,195	2	482.277,703 331.354,251	7.834
2	482.277,703 331.354,251	3	482.305,164 331.352,459	27.519
3	482.305,164 331.352,459	4	482.294,62 331.424,894	73.198
4	482.294,62 331.424,894	5	482.293,696 331.431,333	6.505
5	482.293,696 331.431,333	6	482.292,451 331.440,003	8.759

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.292,451 331.440,003	7	482.290,692 331.446,913	7.13
7	482.290,692 331.446,913	8	482.289,511 331.451,555	4.79
8	482.289,511 331.451,555	9	482.280,558 331.449,125	9.277
9	482.280,558 331.449,125	10	482.274,407 331.447,456	6.373
10	482.274,407 331.447,456	11	482.262,782 331.443,577	12.255
11	482.262,782 331.443,577	1	482.269,926 331.355,195	88.67

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4850

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88204, din 01/04/1996 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI EMIL**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	7	587, 588	-	În act se regaseste P568

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.229,712 331.343,85	2	482.269,926 331.355,195	41.784
2	482.269,926 331.355,195	3	482.262,782 331.443,577	88.67
3	482.262,782 331.443,577	4	482.240,289 331.441,058	22.634
4	482.240,289 331.441,058	5	482.242,951 331.420,579	20.651
5	482.242,951 331.420,579	6	482.243,752 331.409,255	11.352

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.243,752 331.409,255	7	482.245,544 331.383,901	25.417
7	482.245,544 331.383,901	8	482.246,108 331.375,928	7.993
8	482.246,108 331.375,928	9	482.235,929 331.373,933	10.373
9	482.235,929 331.373,933	10	482.228,331 331.372,444	7.743
10	482.228,331 331.372,444	11	482.228,953 331.358,782	13.676
11	482.228,953 331.358,782	1	482.229,712 331.343,85	14.951

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4851

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 277, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80168	1.000	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80168-C1	Loc. Urlueni, Nr. 277, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5220 / 20/09/2010		
Act Notarial nr. 2936, din 16/09/2010 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BORŢOSU IONICA IOANA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

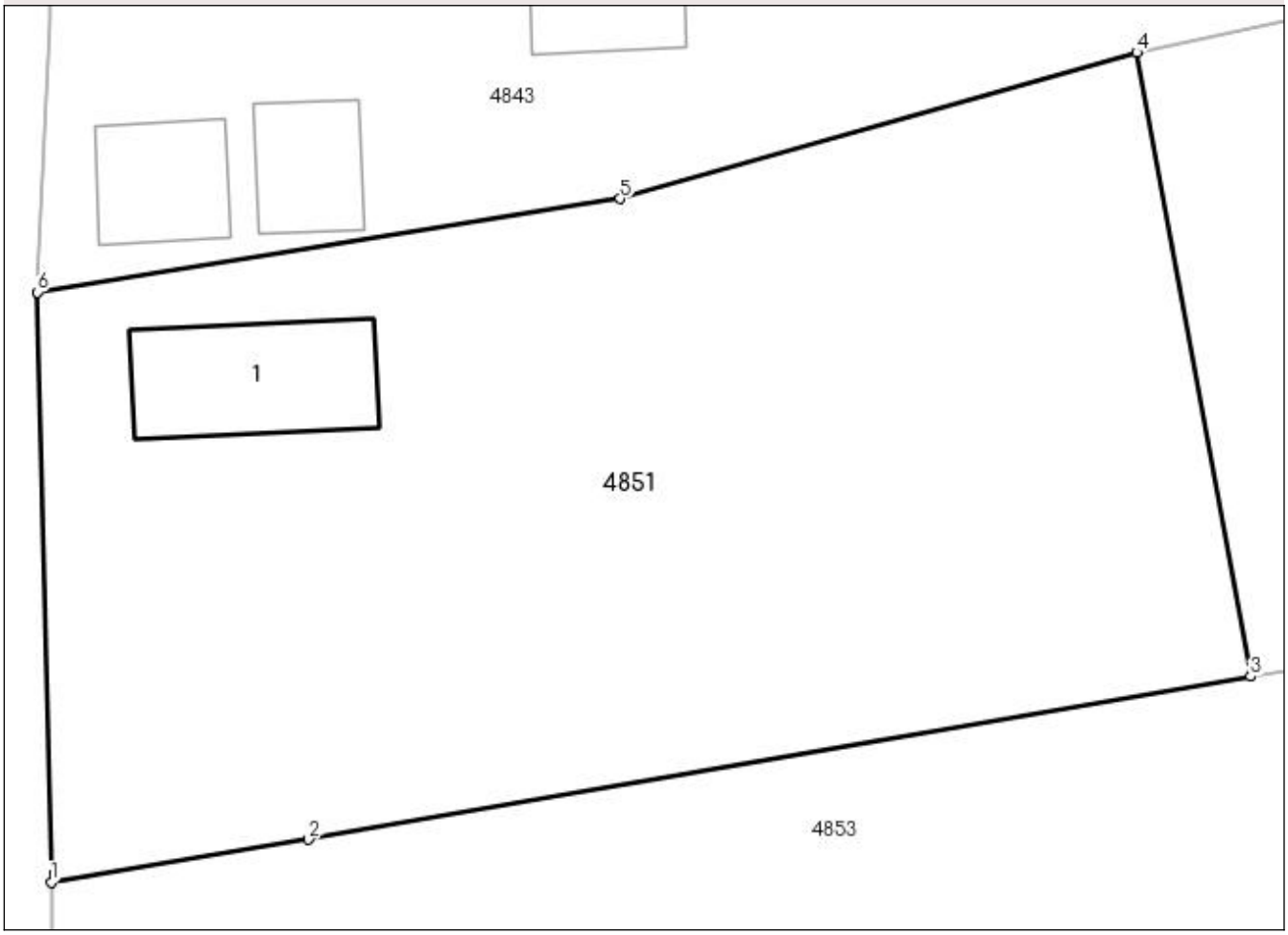
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80168	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	7	595, 596	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80168-C1	constructii de locuinte	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.147,939 331.425,363	2	482.157,712 331.426,992	9.908
2	482.157,712 331.426,992	3	482.193,475 331.433,177	36.294
3	482.193,475 331.433,177	4	482.189,146 331.456,852	24.068
4	482.189,146 331.456,852	5	482.169,537 331.451,299	20.38

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	482.169,537 331.451,299	6	482.147,424 331.447,756	22.395
6	482.147,424 331.447,756	1	482.147,939 331.425,363	22.399

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4852

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80174	2.458	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5219 / 20/09/2010		
Act Notarial nr. 2936, din 16/09/2010 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BORŢOSU IONICA IOANA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

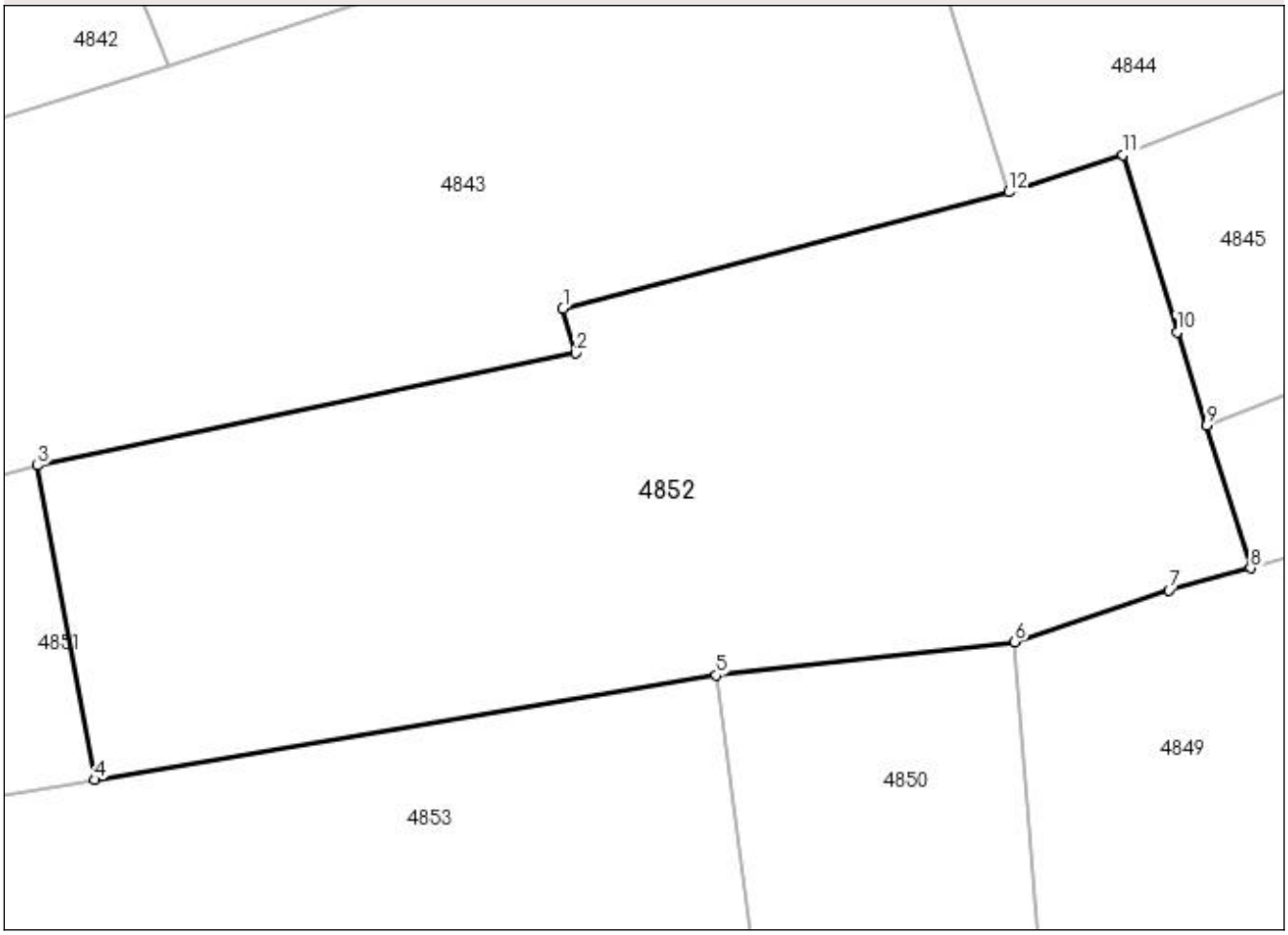
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80174	2.458	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.458	7	597-599, 588	-	In act se regaseste T80 si P11; ACCESUL SE FACE PRIN PARTEA DE VEST, TEREN DETINUT DE PROPRIETARA IN INDIVIZIUNE CU SOTUL, BUTA GHEORGHE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.228,734 331.468,668	2	482.229,691 331.465,335	3.468
2	482.229,691 331.465,335	3	482.189,146 331.456,852	41.423
3	482.189,146 331.456,852	4	482.193,475 331.433,177	24.068
4	482.193,475 331.433,177	5	482.240,289 331.441,058	47.473

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	482.240,289 331.441,058	6	482.262,782 331.443,577	22.634
6	482.262,782 331.443,577	7	482.274,407 331.447,456	12.255
7	482.274,407 331.447,456	8	482.280,558 331.449,125	6.373
8	482.280,558 331.449,125	9	482.277,229 331.459,859	11.238
9	482.277,229 331.459,859	10	482.275,04 331.466,918	7.391
10	482.275,04 331.466,918	11	482.270,948 331.480,243	13.939
11	482.270,948 331.480,243	12	482.262,352 331.477,453	9.037
12	482.262,352 331.477,453	1	482.228,734 331.468,668	34.747

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4853

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 276, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81415	Din acte: 1.800 Masurata: 1.822	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12428 / 20/10/2017		
Act Notarial nr. 1357, din 12/10/2017 emis de Gheorghe Alina Nicoleta;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARIN TITUS AURELIU**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81415	Din acte: 1.800 Masurata: 1.822	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	7	593, 594	-	
2	arabil	DA	822	7	593	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.148,038 331.407,697	2	482.162,789 331.409,392	14.848
2	482.162,789 331.409,392	3	482.179,583 331.411,784	16.963
3	482.179,583 331.411,784	4	482.196,499 331.414,093	17.073
4	482.196,499 331.414,093	5	482.242,951 331.420,579	46.903

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	482.242,951 331.420,579	6	482.240,289 331.441,058	20.651
6	482.240,289 331.441,058	7	482.193,475 331.433,177	47.473
7	482.193,475 331.433,177	8	482.157,712 331.426,992	36.294
8	482.157,712 331.426,992	9	482.147,939 331.425,363	9.908
9	482.147,939 331.425,363	1	482.148,038 331.407,697	17.666

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4854

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 273, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82075	800	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38674 / 17/12/2020		
Act Notarial nr. 1335, din 18/10/2004 emis de BNP Danciu Ilie (act administrativ nr 786 din 08.12.2020, emis de Primaria Comunei Barla;act administrativ nr 7614 din 11.12.2020, emis de Primaria Comunei Barla);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MITU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

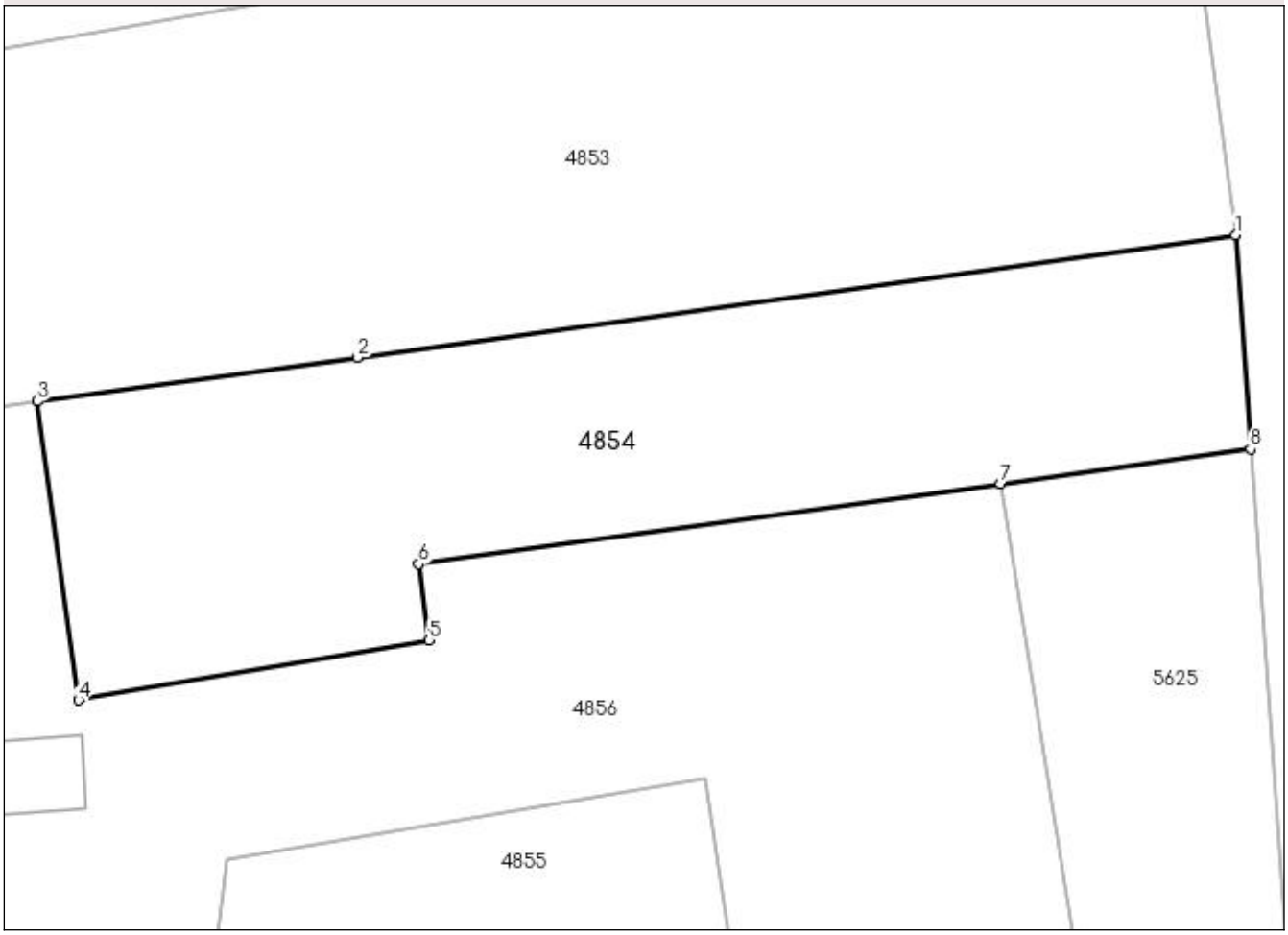
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82075	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	800	7	588, 592	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.242,951 331.420,579	2	482.196,499 331.414,093	46.903
2	482.196,499 331.414,093	3	482.179,583 331.411,784	17.073
3	482.179,583 331.411,784	4	482.181,754 331.395,987	15.945
4	482.181,754 331.395,987	5	482.200,297 331.399,143	18.81
5	482.200,297 331.399,143	6	482.199,754 331.403,185	4.078

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.199,754 331.403,185	7	482.230,531 331.407,431	31.069
7	482.230,531 331.407,431	8	482.243,752 331.409,255	13.346
8	482.243,752 331.409,255	1	482.242,951 331.420,579	11.352

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4855

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82077	300	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38684 / 17/12/2020		
Act Notarial nr. 1335, din 18/10/2004 emis de BNP Danciu Ilie (act administrativ nr 7614 din 11.12.2020, emis de Primaria Comunei Barla;act administrativ nr 786 din 08.12.2020, emis de Primaria Comunei Barla);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MITU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

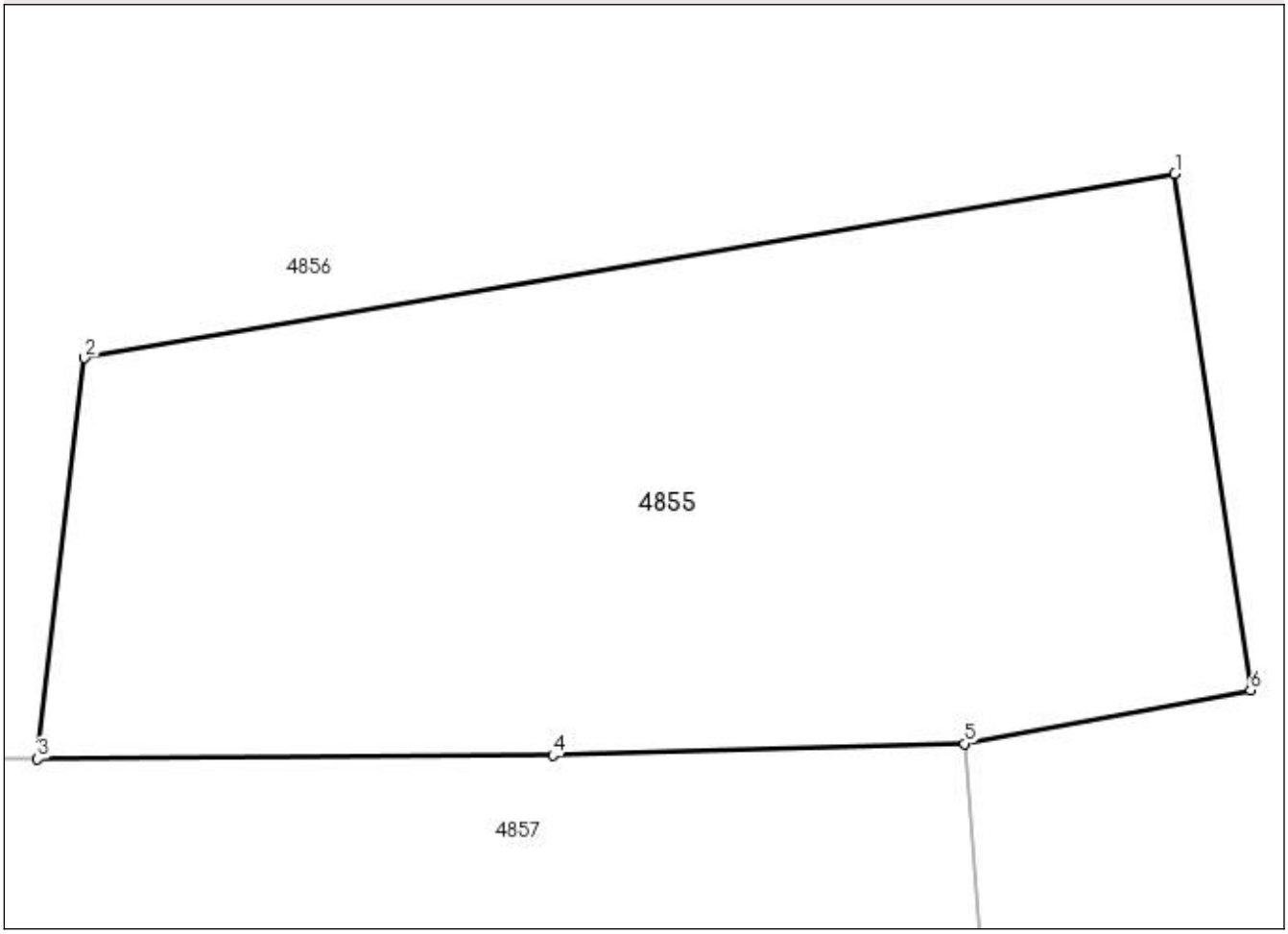
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82077	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	300	7	588	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.214,931 331.391,844	2	482.189,566 331.387,565	25.723
2	482.189,566 331.387,565	3	482.188,477 331.378,245	9.383
3	482.188,477 331.378,245	4	482.200,46 331.378,331	11.983
4	482.200,46 331.378,331	5	482.210,041 331.378,6	9.585
5	482.210,041 331.378,6	6	482.216,691 331.379,847	6.766

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.216,691 331.379,847	1	482.214,931 331.391,844	12.125

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4856

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 275, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	87266	2.300	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; partial imprejmuit

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	87266-C1	Loc. Urlueni, Nr. 275, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Locuinta, Parter, edificata in anul 1955
A1.2	87266-C2	Loc. Urlueni, Nr. 275, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Anexa, Parter, edificata in anul 1998
A1.3	87266-C3	Loc. Urlueni, Nr. 275, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Anexa, parter, edificata in anul 1957
A1.4	87266-C4	Loc. Urlueni, Nr. 275, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexa, parter, edificata in anul 1995
A1.5	87266-C5	Loc. Urlueni, Nr. 275, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexa, Parter, edificata in anul 1995
A1.6		Loc. Urlueni, Nr. 275, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;
A1.7		Loc. Urlueni, Nr. 275, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;
A1.8		Loc. Urlueni, Nr. 275, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp;
A1.9		Loc. Urlueni, Nr. 275, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20076 / 20/07/2023		
Act Notarial nr. 176, din 12/04/2022 emis de BIN CARMEN GRECU (Certificat de Mostenitor ; act administrativ nr 823 din 01.08.2023, emis de Primaria com. Barla;act administrativ nr 4064 din 01.08.2023, emis de Primaria com. Barla;act notarial nr 22741 din 24.05.2023, emis de S.P.N, Danciu si Asociatii);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **MIHĂIŢĂ GHEORGHE**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.6, A1.7, A1.8, A1.9
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

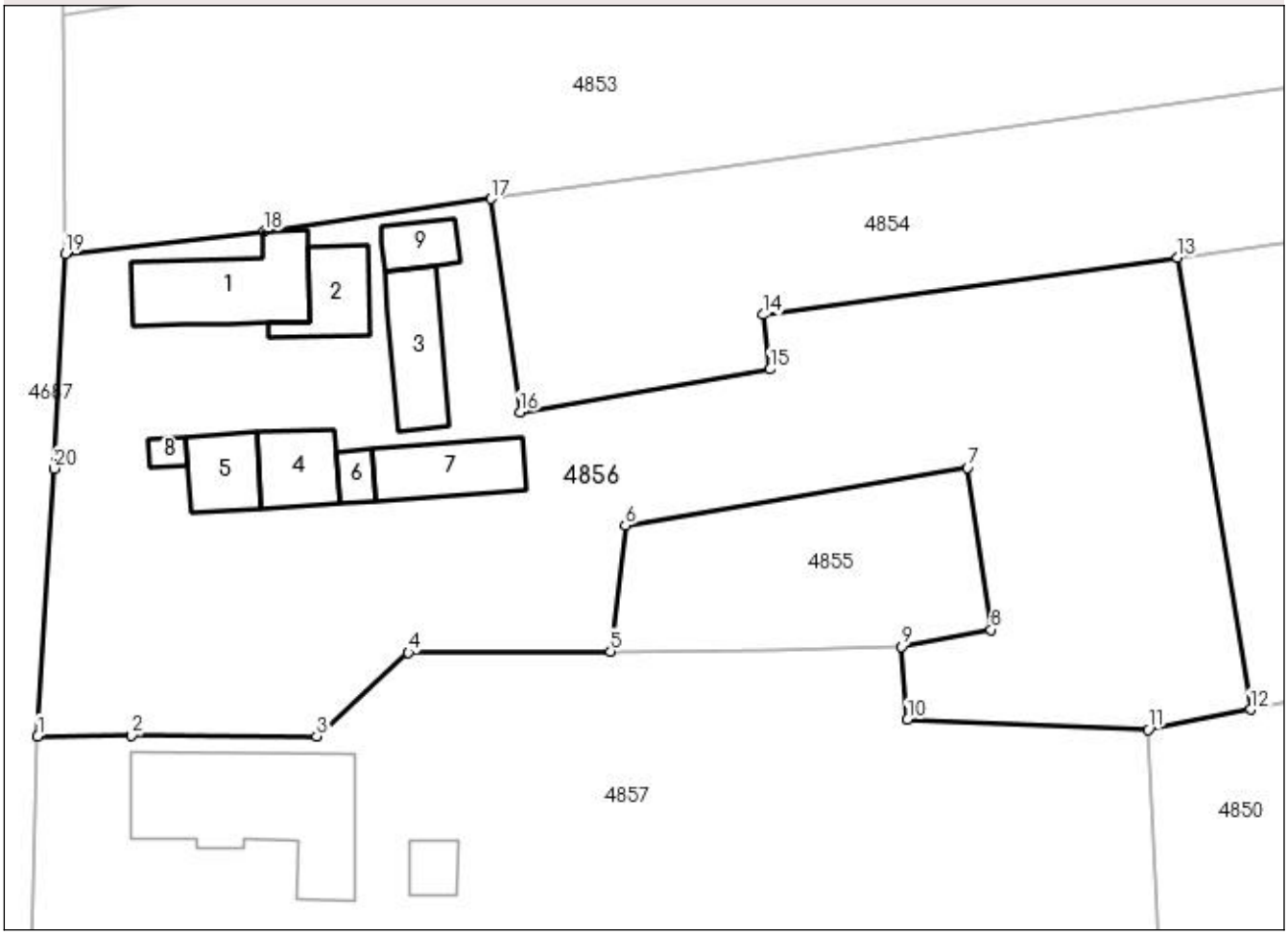
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
87266	2.300	partial imprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	736	7	591,592	-	
2	arabil	DA	1.564	7	588,591	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	87266-C1	constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Locuinta, Parter, edificata in anul 1955
A1.2	87266-C2	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Anexa, Parter, edificata in anul 1998
A1.3	87266-C3	constructii anexa	Din acte: 45 Masurata: 46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Anexa, parter, edificata in anul 1957
A1.4	87266-C4	constructii anexa	Din acte: 31 Masurata: 32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexa, parter, edificata in anul 1995
A1.5	87266-C5	constructii anexa	Din acte: 28 Masurata: 29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexa, Parter, edificata in anul 1995
A1.6		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;
A1.7		constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.8		constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp;
A1.9		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.145,985 331.371,956	2	482.152,972 331.372,003	6.987
2	482.152,972 331.372,003	3	482.166,677 331.371,967	13.705
3	482.166,677 331.371,967	4	482.173,489 331.378,137	9.191
4	482.173,489 331.378,137	5	482.188,477 331.378,245	14.988
5	482.188,477 331.378,245	6	482.189,566 331.387,565	9.383
6	482.189,566 331.387,565	7	482.214,931 331.391,844	25.723
7	482.214,931 331.391,844	8	482.216,691 331.379,847	12.125
8	482.216,691 331.379,847	9	482.210,041 331.378,6	6.766
9	482.210,041 331.378,6	10	482.210,488 331.373,187	5.431
10	482.210,488 331.373,187	11	482.228,331 331.372,444	17.858
11	482.228,331 331.372,444	12	482.235,929 331.373,933	7.743
12	482.235,929 331.373,933	13	482.230,531 331.407,431	33.93
13	482.230,531 331.407,431	14	482.199,754 331.403,185	31.069
14	482.199,754 331.403,185	15	482.200,297 331.399,143	4.078
15	482.200,297 331.399,143	16	482.181,754 331.395,987	18.81
16	482.181,754 331.395,987	17	482.179,583 331.411,784	15.945
17	482.179,583 331.411,784	18	482.162,789 331.409,392	16.963
18	482.162,789 331.409,392	19	482.148,038 331.407,697	14.848
19	482.148,038 331.407,697	20	482.147,193 331.391,794	15.925
20	482.147,193 331.391,794	1	482.145,985 331.371,956	19.875

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4857

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 274, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.300 Masurata: 2.892	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Nr. 274, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp;
A1.2		Loc. Urlueni, Nr. 274, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;
A1.3		Loc. Urlueni, Nr. 274, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;
A1.4		Loc. Urlueni, Nr. 274, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.5		Loc. Urlueni, Nr. 274, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 275, din 09/08/2016 emis de NP CARMEN GRECU (Titlu de proprietate nr. 77662/ 04.09.1995 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŢIPĂR STANA**	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **ŢIPĂR STANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.300 Masurata: 2.892	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.639	7	585, 589, 590	-	În act se regaseste P580,583
2	arabil	DA	253	7	586, 587, 589	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	127	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp;
A1.2		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;
A1.3		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;
A1.4		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.5		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.144,949 331.339,21	2	482.188,481 331.340,315	43.546
2	482.188,481 331.340,315	3	482.214,136 331.341,562	25.685
3	482.214,136 331.341,562	4	482.221,482 331.341,972	7.357
4	482.221,482 331.341,972	5	482.229,712 331.343,85	8.442
5	482.229,712 331.343,85	6	482.228,953 331.358,782	14.951
6	482.228,953 331.358,782	7	482.228,331 331.372,444	13.676
7	482.228,331 331.372,444	8	482.210,488 331.373,187	17.858
8	482.210,488 331.373,187	9	482.210,041 331.378,6	5.431
9	482.210,041 331.378,6	10	482.200,46 331.378,331	9.585
10	482.200,46 331.378,331	11	482.188,477 331.378,245	11.983
11	482.188,477 331.378,245	12	482.173,489 331.378,137	14.988
12	482.173,489 331.378,137	13	482.166,677 331.371,967	9.191
13	482.166,677 331.371,967	14	482.152,972 331.372,003	13.705
14	482.152,972 331.372,003	15	482.145,985 331.371,956	6.987
15	482.145,985 331.371,956	1	482.144,949 331.339,21	32.762

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4858

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 273, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80375	2.521	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11740 / 13/12/2012		
Act Notarial nr. 82, din 09/03/2002 emis de BNP DANCIU ILIE (act administrativ nr. 90039/29-01-1997 emis de COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR ARGES; act administrativ nr. 2380/11-12-2012 emis de PRIMARIA COMUNEI BARLA; act administrativ nr. 5957/11-12-2012 emis de PRIMARIA COMUNEI BARLA; certificat de mostenitor suplimentar nr.17/24.01.2013 emis de BNP Grecu, certificat de mostenitor nr.51/15.02.2005 emis de BNP Grecu Carmen, certificat fiscal nr.68/28.01.2013 emis de Primaria comunei Birla , adeverinta nr. 380/28.01.2013 emisa de Primaria comunei Birla);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALECU MARIAN** 2) **MATEI EMIL**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

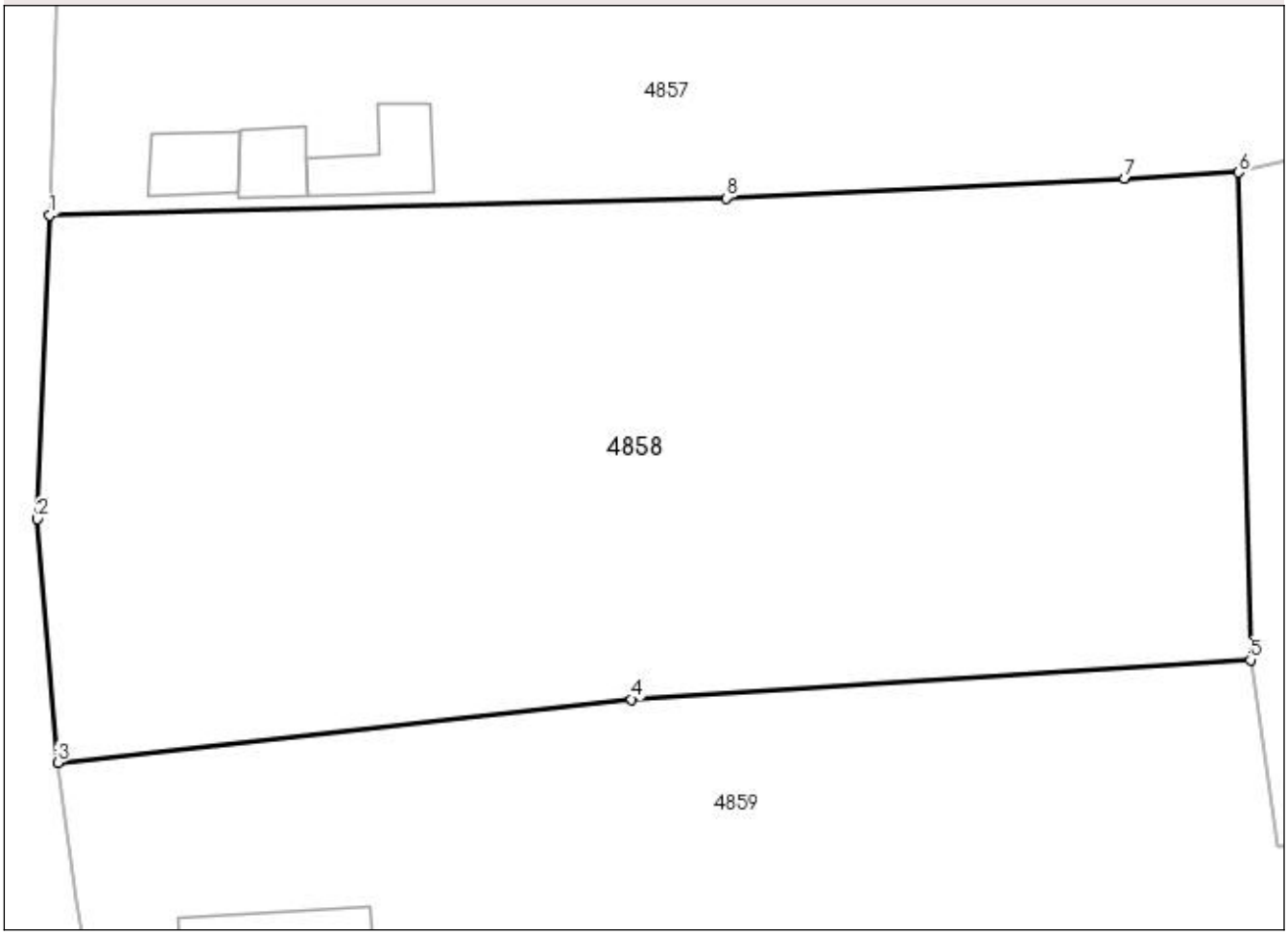
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80375	2.521	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	7	583-586	-	
2	arabil	DA	1.521	7	583, 585-587	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.144,949 331.339,21	2	482.144,165 331.319,668	19.558
2	482.144,165 331.319,668	3	482.145,459 331.303,988	15.733
3	482.145,459 331.303,988	4	482.182,411 331.308,063	37.176
4	482.182,411 331.308,063	5	482.222,245 331.310,603	39.915

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	482.222,245 331.310,603	6	482.221,482 331.341,972	31.378
6	482.221,482 331.341,972	7	482.214,136 331.341,562	7.357
7	482.214,136 331.341,562	8	482.188,481 331.340,315	25.685
8	482.188,481 331.340,315	1	482.144,949 331.339,21	43.546

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4859

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:8
Nr. cadastral vechi:11

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 272, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80088	13.700	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80088-C1	Loc. Urlueni, Nr. 272, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39 / 18/08/1999		
Act Notarial nr. 1054, din 06/08/1999 emis de BNP COCHINESCU GEORGEANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CĂLDĂRUŞ LUCIAN**, lipsă CNP 2) **CĂLDĂRUŞ IONELA EUGENIA**, soti, lipsă CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 8)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

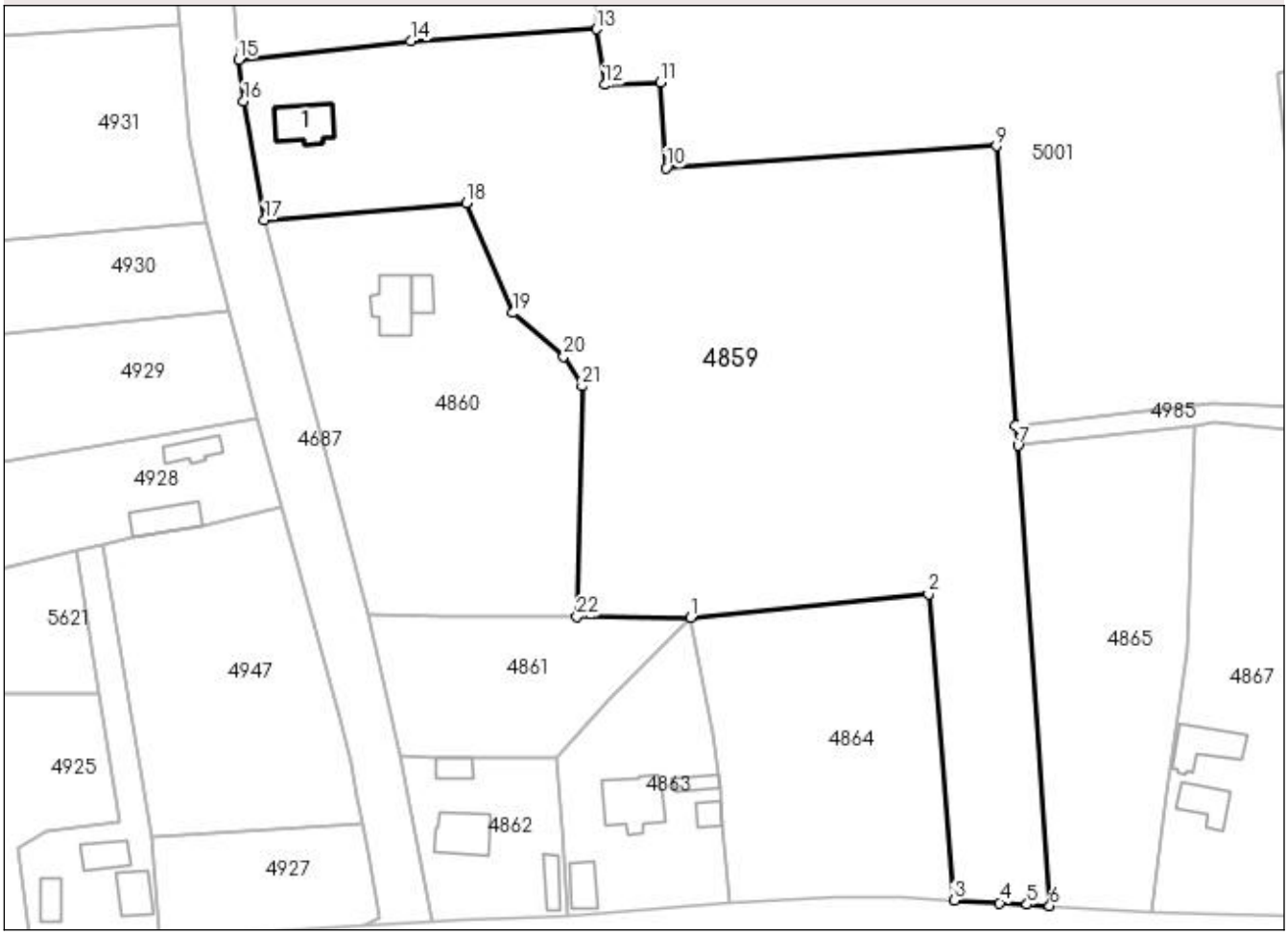
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80088	13.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.200	7	581,583,584	-	
2	arabil	DA	5.488	7	567, 568, 573-575, 614,615	-	
3	pasune	DA	7.012	7	568,573,576-578, 582, 583, 587	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80088-C1	constructii de locuinte	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.242,31 331.184,55	2	482.293,378 331.189,606	51.318

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.293,378 331.189,606	3	482.298,845 331.124,024	65.809

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	482.298,845 331.124,024	4	482.308,557 331.123,508	9.726
5	482.314,454 331.123,167	6	482.319,308 331.122,886	4.862
7	482.312,5 331.221,436	8	482.312,03 331.225,625	4.215
9	482.307,87 331.285,552	10	482.237,108 331.280,85	70.918
11	482.235,954 331.299,2	12	482.223,943 331.298,67	12.023
13	482.222,245 331.310,603	14	482.182,411 331.308,063	39.915
15	482.145,459 331.303,988	16	482.146,607 331.295,125	8.937
17	482.151,039 331.269,682	18	482.194,306 331.273,41	43.427
19	482.204,284 331.249,848	20	482.215,186 331.240,539	14.336
21	482.219,119 331.234,125	22	482.217,987 331.184,738	49.4

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	482.308,557 331.123,508	5	482.314,454 331.123,167	5.907
6	482.319,308 331.122,886	7	482.312,5 331.221,436	98.785
8	482.312,03 331.225,625	9	482.307,87 331.285,552	60.071
10	482.237,108 331.280,85	11	482.235,954 331.299,2	18.386
12	482.223,943 331.298,67	13	482.222,245 331.310,603	12.053
14	482.182,411 331.308,063	15	482.145,459 331.303,988	37.176
16	482.146,607 331.295,125	17	482.151,039 331.269,682	25.826
18	482.194,306 331.273,41	19	482.204,284 331.249,848	25.588
20	482.215,186 331.240,539	21	482.219,119 331.234,125	7.524
22	482.217,987 331.184,738	1	482.242,31 331.184,55	24.324

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4860

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 271, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.400	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Nr. 271, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp;
A1.2		Loc. Urlueni, Nr. 271, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 74883, din 13/07/1995 emis de CJPSDPAT ARGES (Certificat de deces nr. 2674/24.06.2002 eliberat de Primaria Sector 1; Certificat de deces nr. 1895/05.06.2016 eliberat de Primaria Sectorului 5, Direcţia Locală de Evidenţă a Persoanelor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SILESCU MARIN** DEFUNCT:Da 2) **SILESCU ION** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **SILESCU MARIN** DEFUNCT:Da 2) **SILESCU ION** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.347	7	578, 580-582	-	
2	arabil	DA	3.053	7	578,579,582	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp;
A1.2		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.151,039 331.269,682	2	482.157,69 331.244,811	25.745
2	482.157,69 331.244,811	3	482.173,306 331.185,066	61.752

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	482.173,306 331.185,066	4	482.189,221 331.184,959	15.915
4	482.189,221 331.184,959	5	482.217,987 331.184,738	28.767
5	482.217,987 331.184,738	6	482.219,119 331.234,125	49.4
6	482.219,119 331.234,125	7	482.215,186 331.240,539	7.524
7	482.215,186 331.240,539	8	482.204,284 331.249,848	14.336
8	482.204,284 331.249,848	9	482.194,306 331.273,41	25.588
9	482.194,306 331.273,41	1	482.151,039 331.269,682	43.427

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4861

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.400 Masurata: 1.540	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 77681, din 06/09/1995 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN FLOAREA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

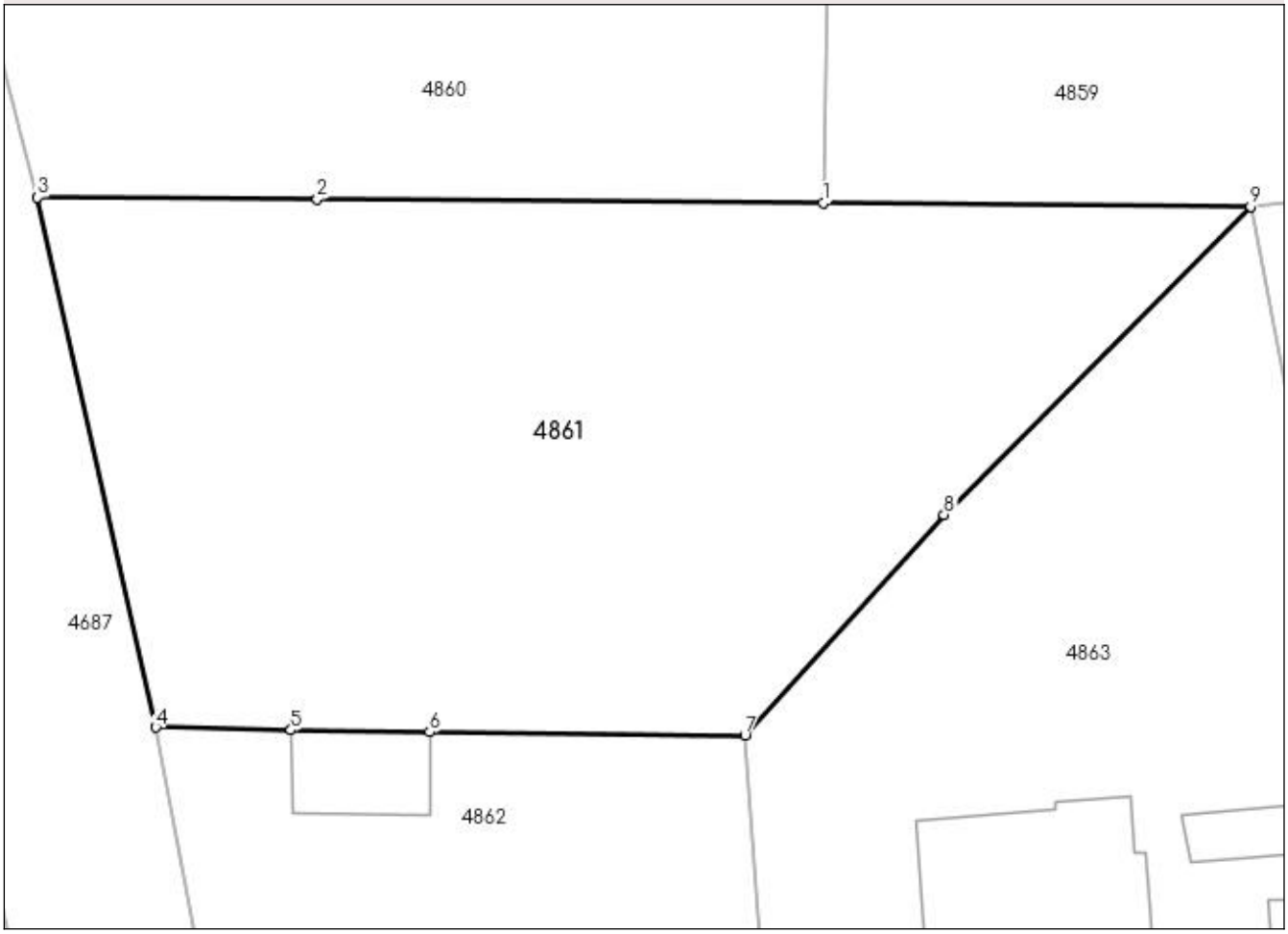
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.400 Masurata: 1.540	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.540	7	572	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.217,987 331.184,738	2	482.189,221 331.184,959	28.767
2	482.189,221 331.184,959	3	482.173,306 331.185,066	15.915
3	482.173,306 331.185,066	4	482.180,036 331.154,942	30.867
4	482.180,036 331.154,942	5	482.187,721 331.154,781	7.687
5	482.187,721 331.154,781	6	482.195,602 331.154,676	7.882

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.195,602 331.154,676	7	482.213,542 331.154,47	17.941
7	482.213,542 331.154,47	8	482.224,877 331.167,035	16.922
8	482.224,877 331.167,035	9	482.242,31 331.184,55	24.712
9	482.242,31 331.184,55	1	482.217,987 331.184,738	24.324

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4862

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 346, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.080	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Nr. 346, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp;
A1.2		Loc. Urlueni, Nr. 346, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;
A1.3		Loc. Urlueni, Nr. 346, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97234, din 08/05/1997 emis de CJPSDPAT ARGES (Certificat de deces nr. 7/08.01.2002 elibeart de Primăria Comunei Bârla);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXANDRU EUGENIA** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ALEXANDRU EUGENIA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

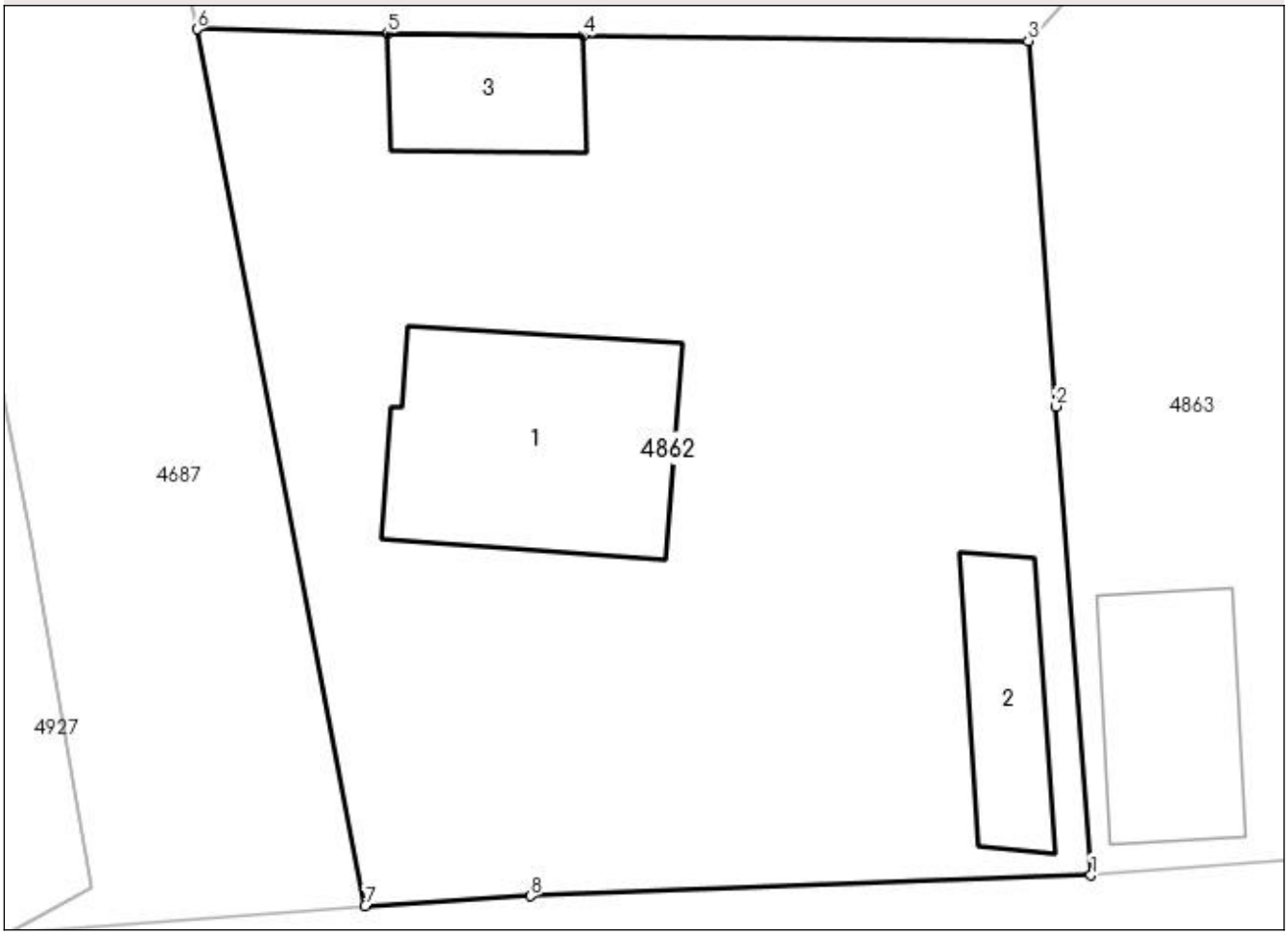
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.080	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.080	7	571, 572	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp;
A1.2		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;
A1.3		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.216,071 331.120,862	2	482.214,643 331.139,748	18.94
2	482.214,643 331.139,748	3	482.213,542 331.154,47	14.763

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	482.213,542 331.154,47	4	482.195,602 331.154,676	17.941
4	482.195,602 331.154,676	5	482.187,721 331.154,781	7.882
5	482.187,721 331.154,781	6	482.180,036 331.154,942	7.687
6	482.180,036 331.154,942	7	482.186,811 331.119,634	35.952
7	482.186,811 331.119,634	8	482.193,482 331.120,026	6.683
8	482.193,482 331.120,026	1	482.216,071 331.120,862	22.604

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4863

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 345, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.646	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Nr. 345, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:132 mp;
A1.2		Loc. Urlueni, Nr. 345, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.3		Loc. Urlueni, Nr. 345, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;
A1.4		Loc. Urlueni, Nr. 345, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 77689, din 06/09/1995 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRIVAC VASILE**	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **CRIVAC VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

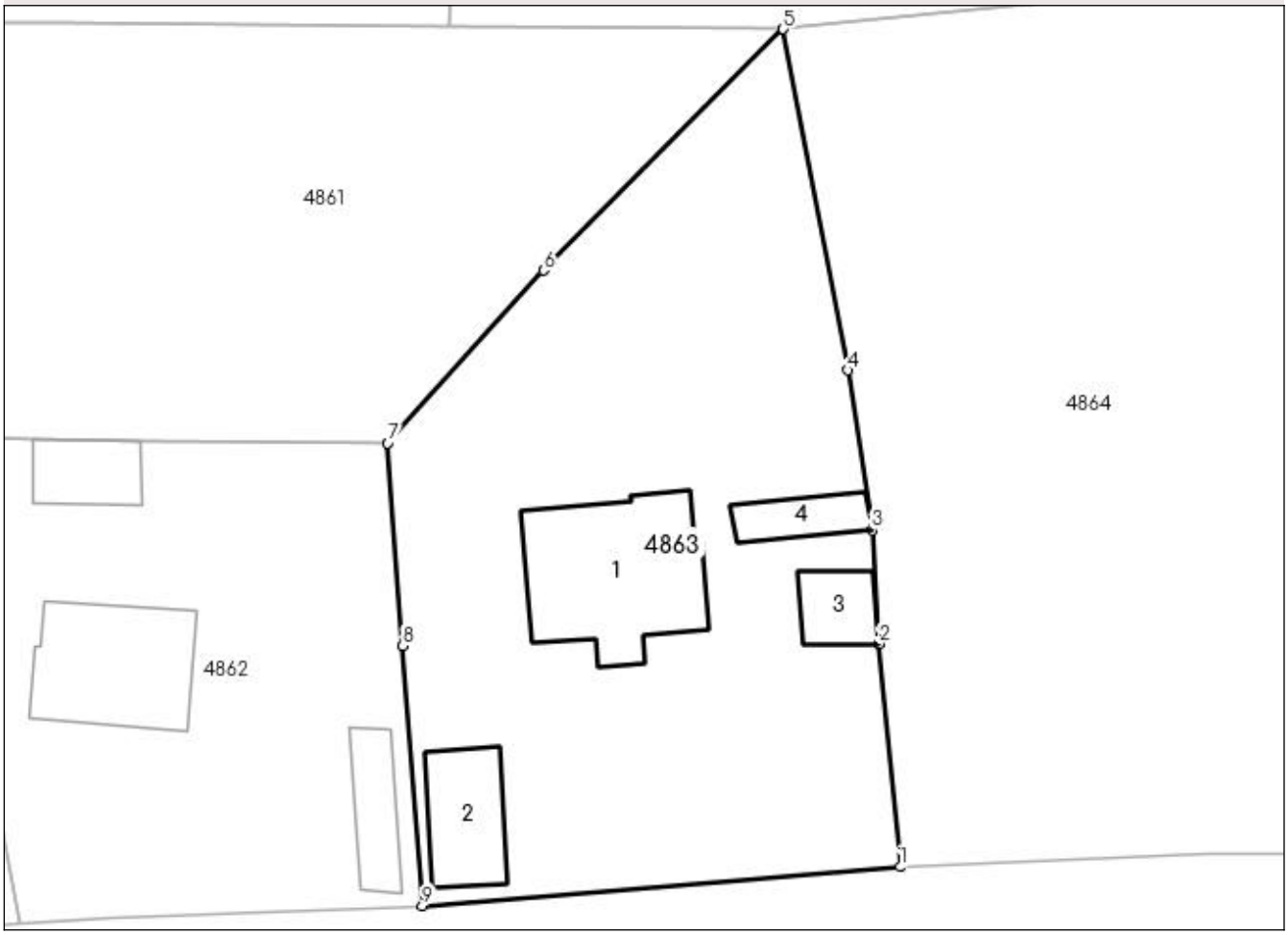
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.646	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.646	7	570, 572	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	132	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:132 mp;
A1.2		constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.3		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;
A1.4		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.250,82 331.123,681	2	482.249,252 331.139,896	16.291

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.249,252 331.139,896	3	482.248,754 331.148,145	8.264
3	482.248,754 331.148,145	4	482.247,019 331.159,769	11.753
4	482.247,019 331.159,769	5	482.242,31 331.184,55	25.224
5	482.242,31 331.184,55	6	482.224,877 331.167,035	24.712
6	482.224,877 331.167,035	7	482.213,542 331.154,47	16.922
7	482.213,542 331.154,47	8	482.214,643 331.139,748	14.763
8	482.214,643 331.139,748	9	482.216,071 331.120,862	18.94
9	482.216,071 331.120,862	1	482.250,82 331.123,681	34.863

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4864

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.083	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

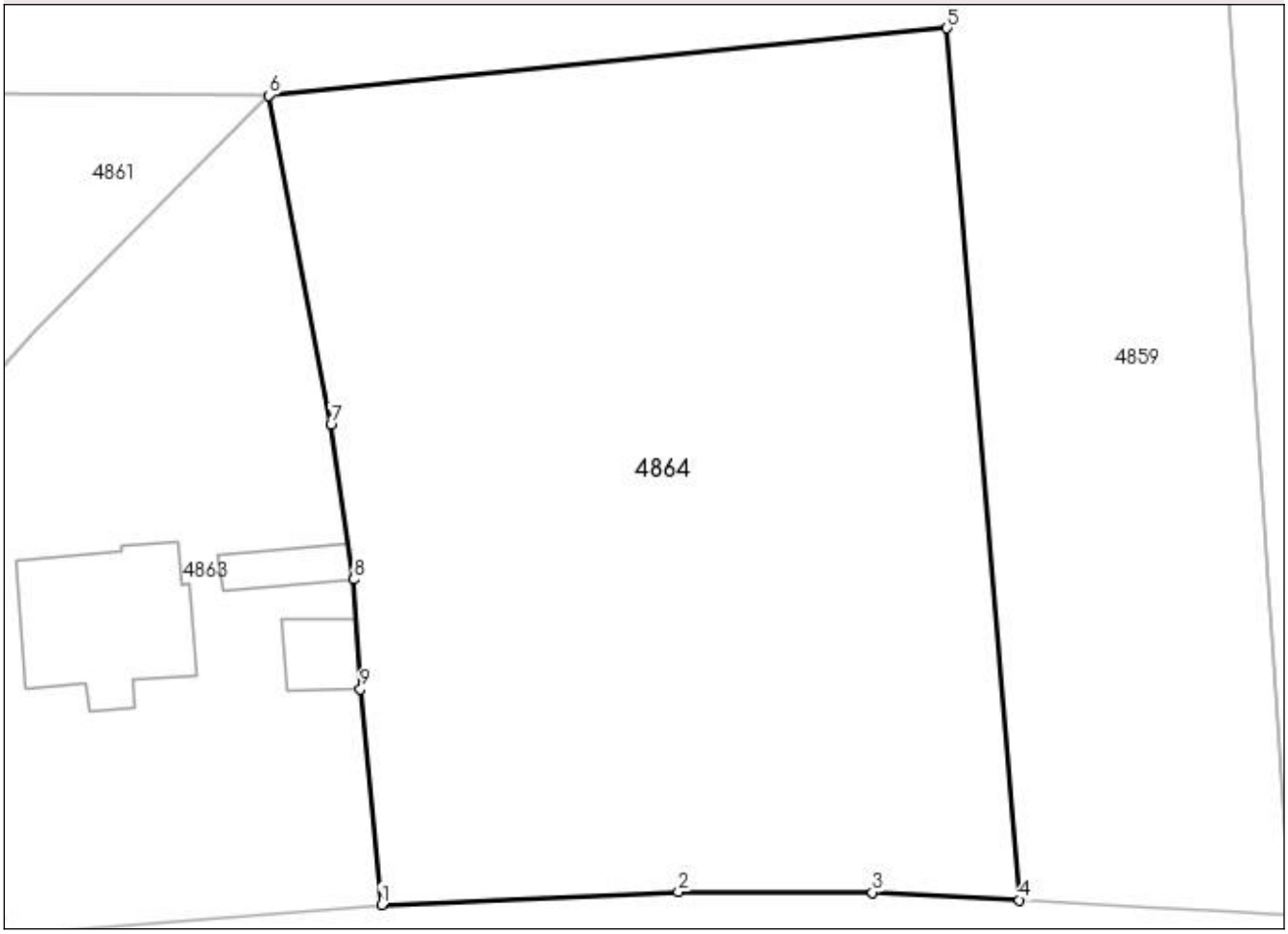
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.083	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	3.083	7	568, 569	-	Pășune împădurită

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.250,82 331.123,681	2	482.273,17 331.124,658	22.371
2	482.273,17 331.124,658	3	482.287,754 331.124,612	14.584
3	482.287,754 331.124,612	4	482.298,845 331.124,024	11.107
4	482.298,845 331.124,024	5	482.293,378 331.189,606	65.809
5	482.293,378 331.189,606	6	482.242,31 331.184,55	51.318

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.242,31 331.184,55	7	482.247,019 331.159,769	25.224
7	482.247,019 331.159,769	8	482.248,754 331.148,145	11.753
8	482.248,754 331.148,145	9	482.249,252 331.139,896	8.264
9	482.249,252 331.139,896	1	482.250,82 331.123,681	16.291

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4865

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.000 Masurata: 3.156	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 74883, din 13/07/1995 emis de CJPSDPAT ARGES (Certificat de deces nr. 2674/24.06.2002 eliberat de Primaria Sector 1; Certificat de deces nr. 1895/05.06.2016 eliberat de Primaria Sectorului 5 Direcția Locală de Evidență a Persoanelor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SILESCU MARIN** DEFUNCT:Da 2) **SILESCU ION** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.000 Masurata: 3.156	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.156	7	565-568	-	În act se regaseste P569

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.341,155 331.121,621	2	482.344,204 331.147,081	25.642
2	482.344,204 331.147,081	3	482.347,155 331.166,475	19.617
3	482.347,155 331.166,475	4	482.348,859 331.177,556	11.211
4	482.348,859 331.177,556	5	482.350,417 331.225,78	48.249
5	482.350,417 331.225,78	6	482.312,5 331.221,436	38.165

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.312,5 331.221,436	7	482.319,308 331.122,886	98.785
7	482.319,308 331.122,886	1	482.341,155 331.121,621	21.884

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4866

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges, T7,P620

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81181	2.000	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21499 / 16/08/2016		
Act Notarial nr. 748, din 27/07/2016 emis de Gheorghe Alina Nicoleta;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARIUŢ ALEXANDRU-TOMA**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

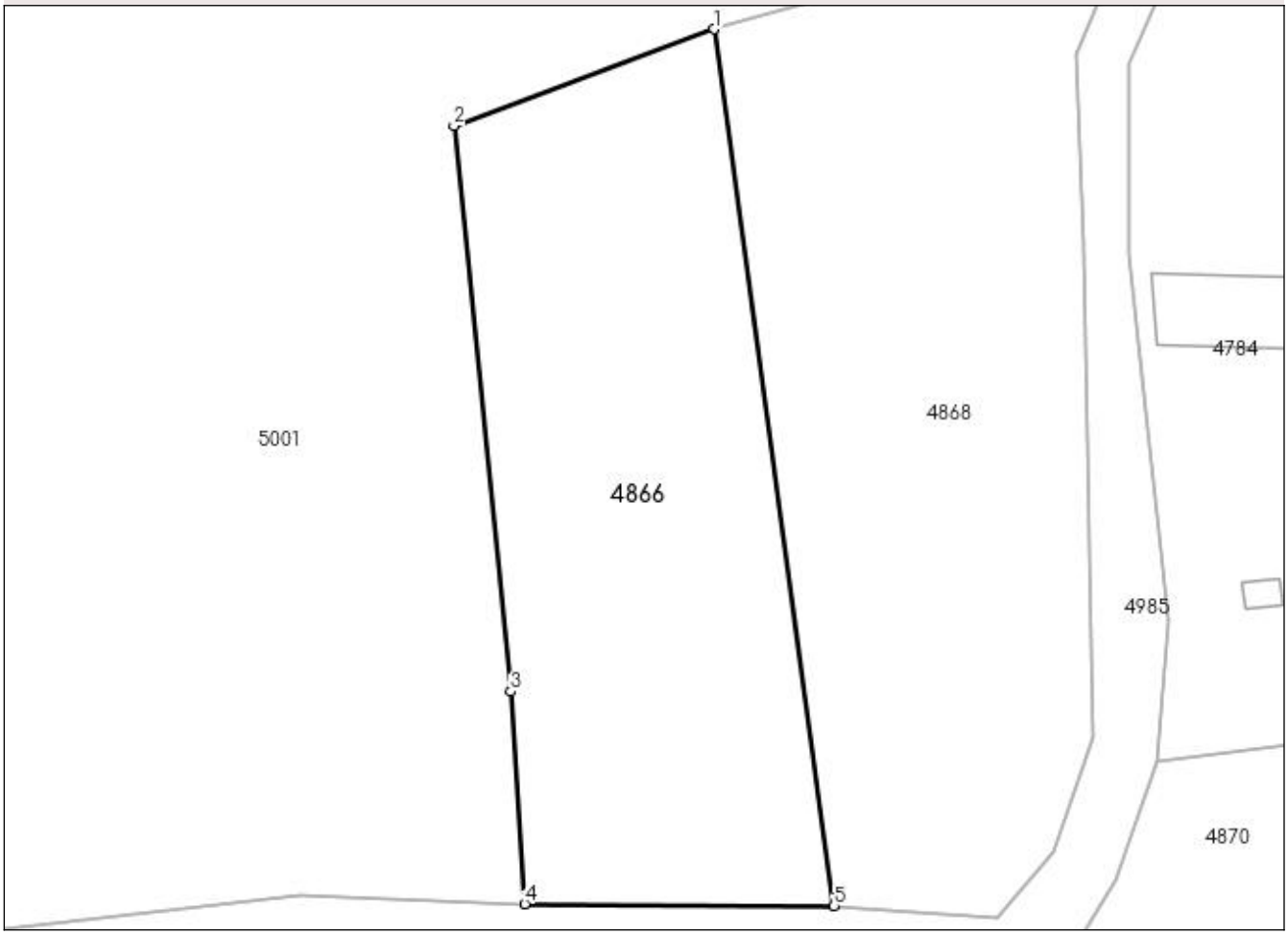
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81181	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.000	7	618, 620, 621, 624	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.392,01 331.309,834	2	482.368,163 331.300,984	25.436
2	482.368,163 331.300,984	3	482.373,4 331.249,101	52.147
3	482.373,4 331.249,101	4	482.374,674 331.229,641	19.502
4	482.374,674 331.229,641	5	482.403,035 331.229,48	28.361
5	482.403,035 331.229,48	1	482.392,01 331.309,834	81.107

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4867

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:156
Nr. cadastral vechi:238

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 344, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80800	Din acte: 3.337 Masurata: 3.336	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80800-C1	Loc. Urlueni, Nr. 344, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;
A1.2	80800-C2	Loc. Urlueni, Nr. 344, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36 / 23/01/2004		
Act Notarial nr. 358, din 15/12/2003 emis de N.P. DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ILIE ION** 2) **ILIE NUTA**, , soti	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 156)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
37 / 23/01/2004		
Act Notarial nr. 358, din 15/12/2003 emis de N.P. DANCIU ILIE;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEDEA MARIN**, lipsă CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 156)	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEDEA DUMITRA**, lipsă CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 156)	
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce consta in obligatia de intretinere	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEDEA MARIN**, lipsă CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 156)	
C4	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce consta in obligatia de intretinere	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEDEA DUMITRA**, lipsă CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 156)	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80800	Din acte: 3.337 Masurata: 3.336	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.826	7	563, 564	-	
2	arabil	DA	1.510	7	563, 565,566	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80800-C1	constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;
A1.2	80800-C2	constructii anexa	Din acte: 25 Masurata: 102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.371,492 331.120,855	2	482.378,421 331.166,166	45.838

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.378,421 331.166,166	3	482.385,878 331.224,221	58.532
3	482.385,878 331.224,221	4	482.374,839 331.224,568	11.044
4	482.374,839 331.224,568	5	482.354,519 331.226,249	20.389
5	482.354,519 331.226,249	6	482.350,417 331.225,78	4.129
6	482.350,417 331.225,78	7	482.348,859 331.177,556	48.249
7	482.348,859 331.177,556	8	482.347,155 331.166,475	11.211
8	482.347,155 331.166,475	9	482.344,204 331.147,081	19.617
9	482.344,204 331.147,081	10	482.341,155 331.121,621	25.642
10	482.341,155 331.121,621	1	482.371,492 331.120,855	30.347

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4868

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.451	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

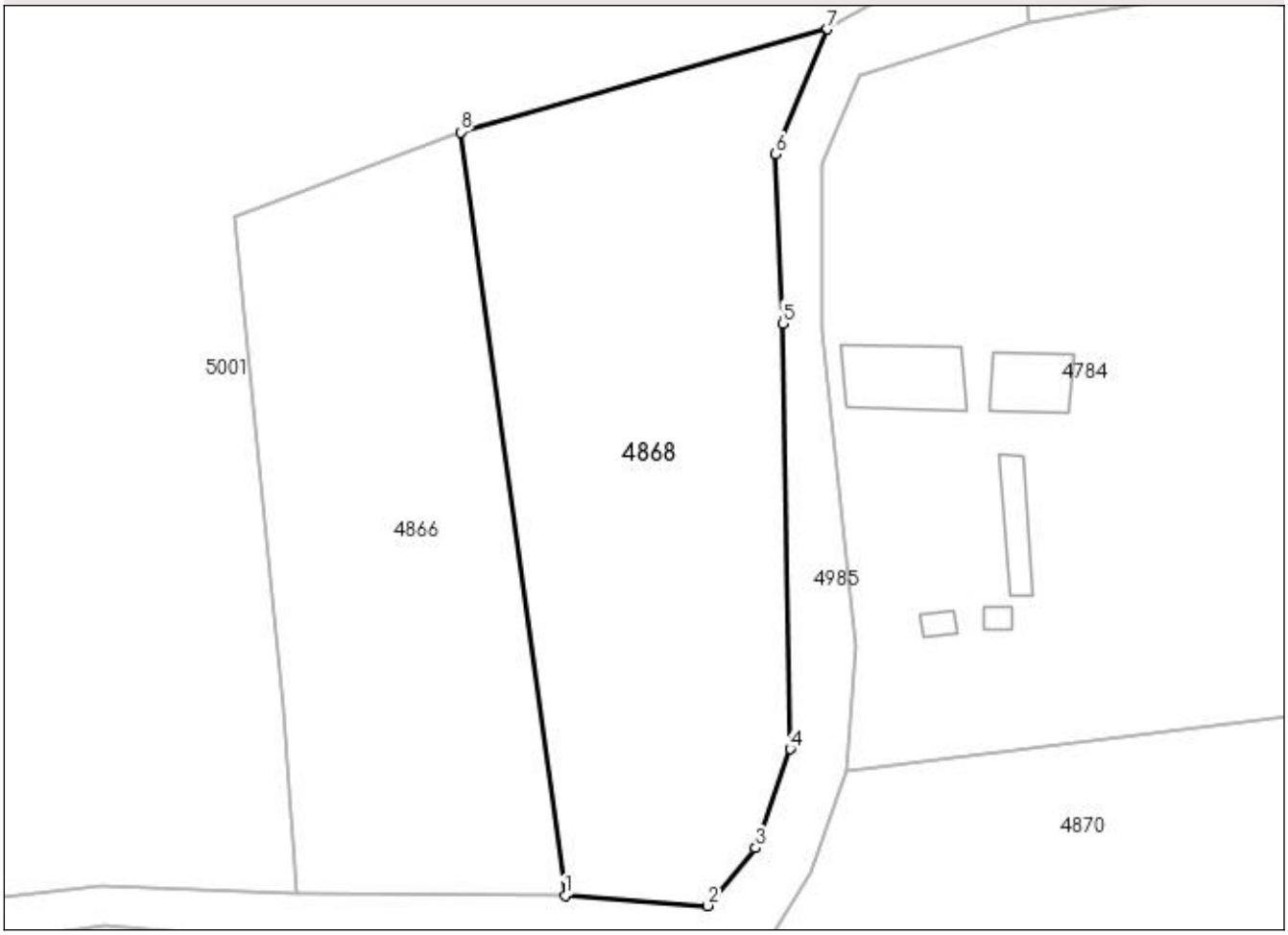
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.451	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.451	7	624-626	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.403,035 331.229,48	2	482.418,008 331.228,404	15.012
2	482.418,008 331.228,404	3	482.423,087 331.234,495	7.931
3	482.423,087 331.234,495	4	482.426,733 331.244,903	11.028
4	482.426,733 331.244,903	5	482.425,918 331.289,71	44.814
5	482.425,918 331.289,71	6	482.425,19 331.307,504	17.809

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.425,19 331.307,504	7	482.430,64 331.320,669	14.248
7	482.430,64 331.320,669	8	482.392,01 331.309,834	40.121
8	482.392,01 331.309,834	1	482.403,035 331.229,48	81.107

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4869

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.100 Masurata: 2.862	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 118521, din 27/09/2002 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COLTEANU IOANA**, lipsă CNP 2) **MIHAI CRISTACHE**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.100 Masurata: 2.862	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.862	7	561, 562	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.371,492 331.120,855	2	482.399,513 331.117,988	28.167
2	482.399,513 331.117,988	3	482.404,251 331.147,737	30.124
3	482.404,251 331.147,737	4	482.409,12 331.199,587	52.078
4	482.409,12 331.199,587	5	482.410,586 331.209,593	10.113
5	482.410,586 331.209,593	6	482.413,335 331.222,026	12.733

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.413,335 331.222,026	7	482.385,878 331.224,221	27.545
7	482.385,878 331.224,221	8	482.378,421 331.166,166	58.532
8	482.378,421 331.166,166	1	482.371,492 331.120,855	45.838

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4870

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.994	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.994	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	8.762	7	796-799	-	
2	livada	DA	3.232	7	791-793,795	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.534,192 331.249,672	2	482.534,975 331.295,894	46.229
2	482.534,975 331.295,894	3	482.520,434 331.295,524	14.546
3	482.520,434 331.295,524	4	482.521,076 331.249,935	45.594
4	482.521,076 331.249,935	5	482.495,593 331.250,445	25.488

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	482.495,593 331.250,445	6	482.432,616 331.242,697	63.452
6	482.432,616 331.242,697	7	482.428,913 331.231,866	11.447
7	482.428,913 331.231,866	8	482.421,127 331.219,459	14.648
8	482.421,127 331.219,459	9	482.416,487 331.206,202	14.046
9	482.416,487 331.206,202	10	482.415,844 331.197,628	8.598
10	482.415,844 331.197,628	11	482.409,853 331.147,294	50.689
11	482.409,853 331.147,294	12	482.405,763 331.117,352	30.22
12	482.405,763 331.117,352	13	482.448,309 331.112,994	42.769
13	482.448,309 331.112,994	14	482.454,524 331.112,875	6.216
14	482.454,524 331.112,875	15	482.467,406 331.112,857	12.882
15	482.467,406 331.112,857	16	482.478,417 331.194,81	82.689
16	482.478,417 331.194,81	17	482.532,275 331.176,954	56.741
17	482.532,275 331.176,954	18	482.533,12 331.186,398	9.482
18	482.533,12 331.186,398	1	482.534,192 331.249,672	63.283

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4871

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 183, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.400 Masurata: 2.708	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Nr. 183, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:154 mp;
A1.2		Loc. Urlueni, Nr. 183, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp;
A1.3		Loc. Urlueni, Nr. 183, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp;
A1.4		Loc. Urlueni, Nr. 183, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.5		Loc. Urlueni, Nr. 183, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 95419, din 17/03/1997 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOR GEORGETA**, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **TUDOR GEORGETA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

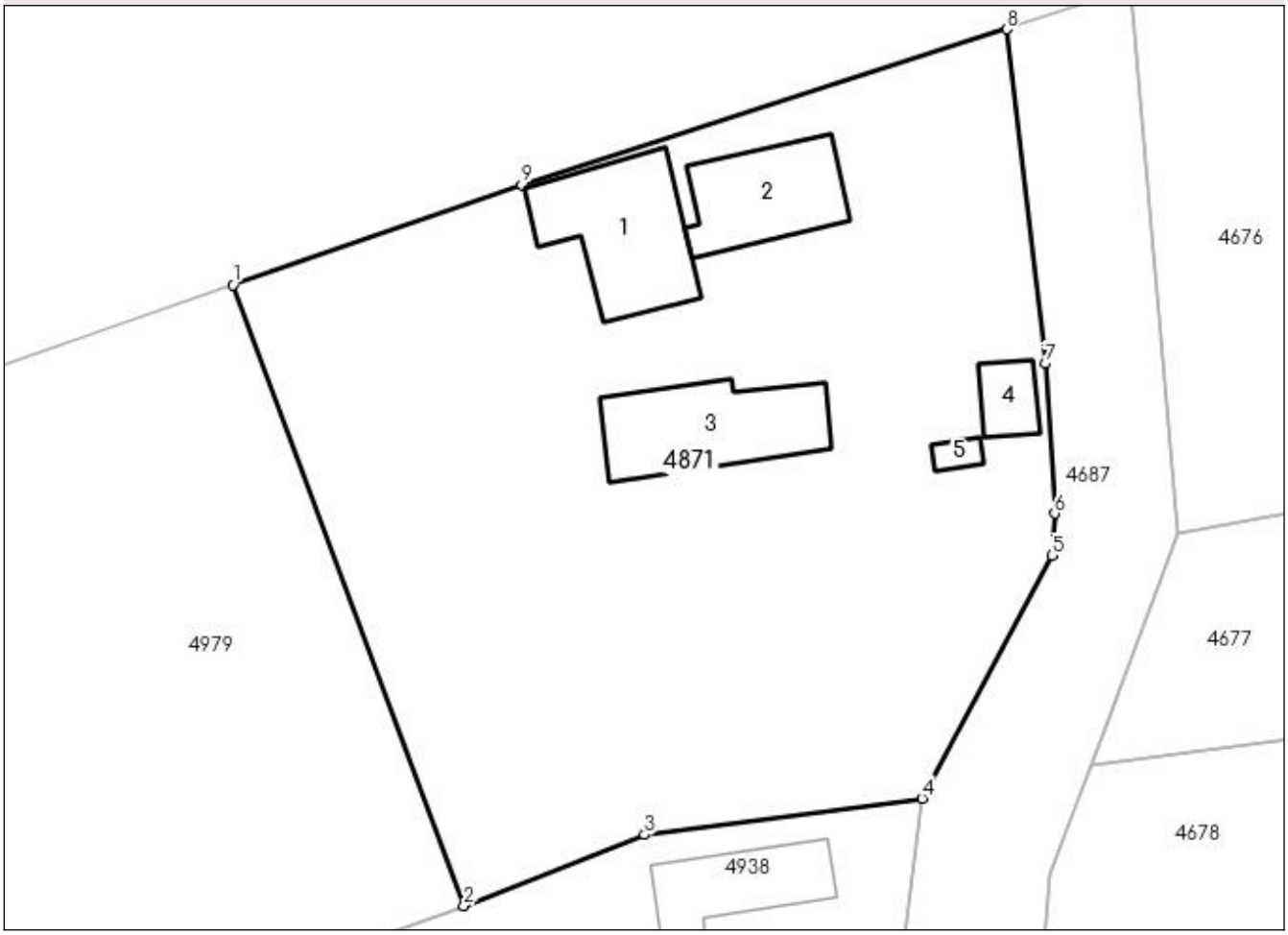
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.400 Masurata: 2.708	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.708	5	322-324	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	104	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:154 mp;
A1.2		constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp;
A1.3		constructii anexa	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp;
A1.4		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.5		constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.240,101 331.981,063	2	482.257,461 331.934,397	49.79
2	482.257,461 331.934,397	3	482.271,038 331.939,741	14.591
3	482.271,038 331.939,741	4	482.291,916 331.942,469	21.055
4	482.291,916 331.942,469	5	482.301,664 331.960,731	20.701
5	482.301,664 331.960,731	6	482.301,9 331.963,886	3.164
6	482.301,9 331.963,886	7	482.301,18 331.975,15	11.287
7	482.301,18 331.975,15	8	482.298,28 332.000,284	25.301
8	482.298,28 332.000,284	9	482.261,813 331.988,577	38.3
9	482.261,813 331.988,577	1	482.240,101 331.981,063	22.975

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4872

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80787	1.764	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23737 / 04/06/2020		
Act Notarial nr. 292, din 03/06/2020 emis de MOȘTEANU ELENA CAMELIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN IULIAN-MARIUS**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80787	1.764	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.764	5	314	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.205,355 331.969,04	2	482.198,513 331.966,672	7.24
2	482.198,513 331.966,672	3	482.186,129 331.962,523	13.061
3	482.186,129 331.962,523	4	482.194,725 331.921,478	41.935
4	482.194,725 331.921,478	5	482.202,473 331.883,536	38.725
5	482.202,473 331.883,536	6	482.203,719 331.883,979	1.322

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.203,719 331.883,979	7	482.226,335 331.887,887	22.951
7	482.226,335 331.887,887	8	482.225,155 331.897,058	9.247
8	482.225,155 331.897,058	9	482.223,882 331.899,247	2.532
9	482.223,882 331.899,247	10	482.222,316 331.905,505	6.451
10	482.222,316 331.905,505	11	482.216,731 331.920,16	15.683
11	482.216,731 331.920,16	12	482.213,6 331.928,374	8.791
12	482.213,6 331.928,374	1	482.205,355 331.969,04	41.493

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4873

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80792	Din acte: 4.000 Masurata: 4.297	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80792-C1	Loc. Urlueni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; CASA CONSTRUITA IN 1973.
A1.2	80792-C2	Loc. Urlueni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; ANEXA CONSTRUITA IN 1960.
A1.3		Loc. Urlueni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXA CONSTRUITA IN 1993.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6388 / 30/07/2014		
Act Administrativ nr. 95063, din 18/02/1997 emis de COMISIA JUDETEANA ARGES (act administrativ nr. 2970/25-07-2014 emis de PRIMARIA BARLA; act administrativ nr. 1546/25-07-2014 emis de PRIMARIA BARLA; act notarial nr. 4724/13-03-1992 emis de NOTARIAT DE STAT JUDETEAN ARGES; act notarial nr. 660/09-12-2004 emis de BNP GRECU CARMEN;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin donatie si, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **IONESCU VALERIU**	
/		
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **IONESCU VALERIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80792	Din acte: 4.000 Masurata: 4.297	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	5	314, 320,321	-	
2	arabil	DA	3.297	5	314, 319, 321	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80792-C1	constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; CASA CONSTRUITA IN 1973.
A1.2	80792-C2	constructii anexa	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; ANEXA CONSTRUITA IN 1960.
A1.3		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXA CONSTRUITA IN 1993.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.164,895 331.955,24	2	482.144,891 331.948,378	21.148
2	482.144,891 331.948,378	3	482.147,172 331.919,788	28.681
3	482.147,172 331.919,788	4	482.147,563 331.914,866	4.938
4	482.147,563 331.914,866	5	482.152,741 331.865,121	50.014
5	482.152,741 331.865,121	6	482.203,362 331.868,346	50.724
6	482.203,362 331.868,346	7	482.202,473 331.883,536	15.216
7	482.202,473 331.883,536	8	482.194,725 331.921,478	38.725
8	482.194,725 331.921,478	9	482.186,129 331.962,523	41.935
9	482.186,129 331.962,523	1	482.164,895 331.955,24	22.448

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4874

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 181, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Nr. 181, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;
A1.2		Loc. Urlueni, Nr. 181, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 18112, din 15/07/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PANA ALEXANDRA**, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PANA ALEXANDRA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	687	5	314, 318	-	În act se regaseste P33,34
2	arabil	DA	1.813	5	314, 315, 317,329	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;
A1.2		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	482.120,644 331.940,098	2	482.124,251 331.911,263	29.06
2	482.124,251 331.911,263	3	482.127,87 331.881,114	30.365

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	482.127,87 331.881,114	4	482.128,06 331.867,25	13.865
4	482.128,06 331.867,25	5	482.104,488 331.865,271	23.655
5	482.104,488 331.865,271	6	482.105,885 331.857,166	8.225
6	482.105,885 331.857,166	7	482.112,45 331.857,548	6.576
7	482.112,45 331.857,548	8	482.113,314 331.849,945	7.652
8	482.113,314 331.849,945	9	482.153,6 331.854,525	40.546
9	482.153,6 331.854,525	10	482.152,741 331.865,121	10.631
10	482.152,741 331.865,121	11	482.147,563 331.914,866	50.014
11	482.147,563 331.914,866	12	482.147,172 331.919,788	4.938
12	482.147,172 331.919,788	13	482.144,891 331.948,378	28.681
13	482.144,891 331.948,378	1	482.120,644 331.940,098	25.622

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4875

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.752	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 18110, din 13/07/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LINTE GHEORGHITA**, lipsă CNP 2) **PANA IOANA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.752	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.752	5	314, 316	-	În act se regaseste P36

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.124,251 331.911,263	2	482.120,644 331.940,098	29.06
2	482.120,644 331.940,098	3	482.096,969 331.934,313	24.372
3	482.096,969 331.934,313	4	482.104,488 331.865,271	69.45
4	482.104,488 331.865,271	5	482.128,06 331.867,25	23.655
5	482.128,06 331.867,25	6	482.127,87 331.881,114	13.865

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.127,87 331.881,114	1	482.124,251 331.911,263	30.365

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4876

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges, TARLA 80, PARCELA11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80830	3.200	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10474 / 22/12/2014		
Act Notarial nr. 159, din 12/12/2014 emis de GHEORGHE ALINA NICOLETA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANCUȚA EMIL**, , casatorit cu 2) **ANCUȚA MARIA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

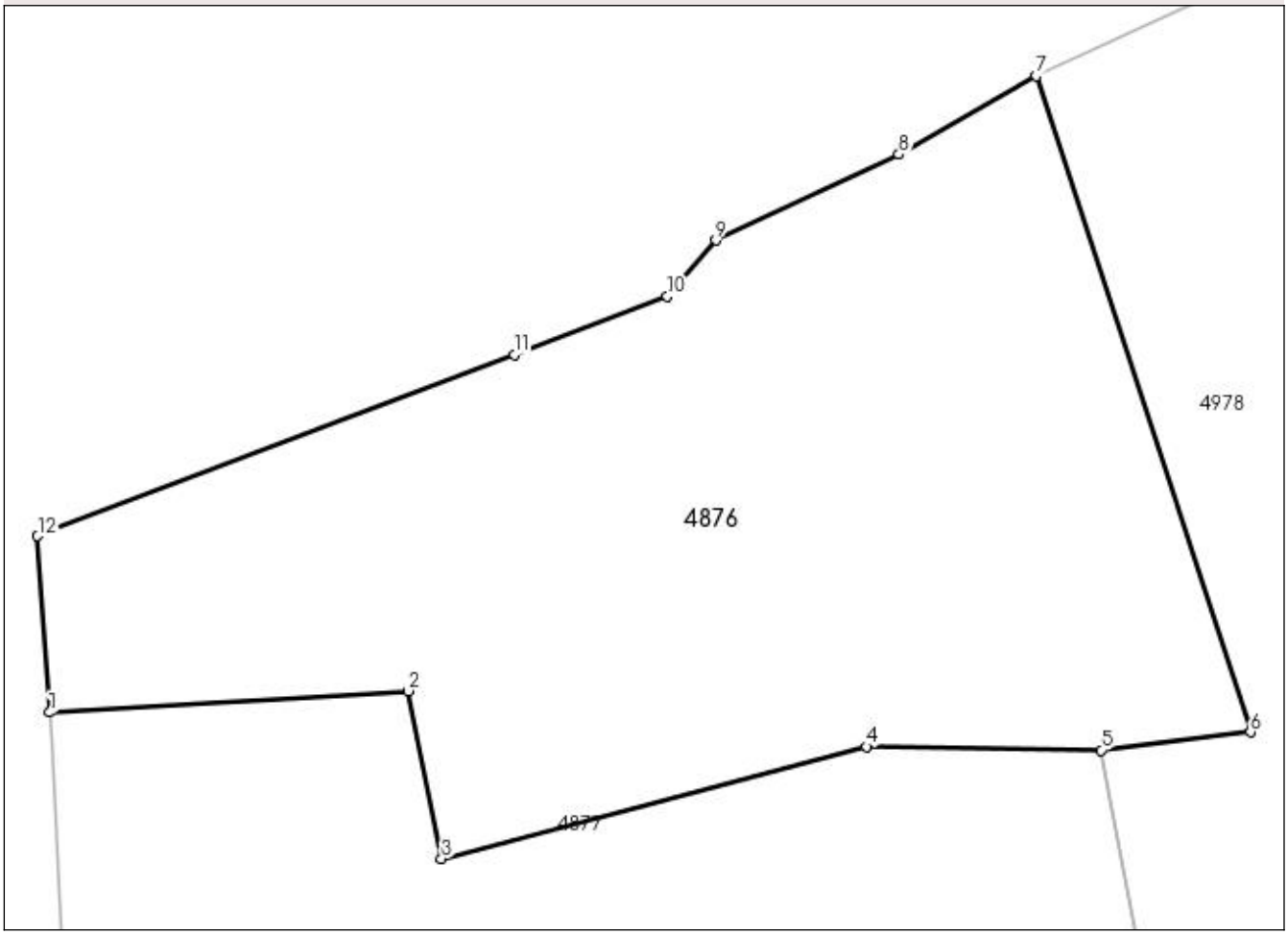
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80830	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.800	5	308, 310-313	-	În act se regaseste T80 si P11
2	ape statatoare	DA	400	5	308, 311, 312	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.932,837 331.850,678	2	481.961,596 331.852,403	28.811
2	481.961,596 331.852,403	3	481.964,247 331.838,951	13.711
3	481.964,247 331.838,951	4	481.998,295 331.847,937	35.214
4	481.998,295 331.847,937	5	482.017,102 331.847,652	18.809

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	482.017,102 331.847,652	6	482.029,068 331.849,094	12.053
6	482.029,068 331.849,094	7	482.011,921 331.901,637	55.27
7	482.011,921 331.901,637	8	482.000,888 331.895,352	12.698
8	482.000,888 331.895,352	9	481.986,215 331.888,5	16.194
9	481.986,215 331.888,5	10	481.982,336 331.883,983	5.954
10	481.982,336 331.883,983	11	481.970,078 331.879,316	13.116
11	481.970,078 331.879,316	12	481.931,877 331.864,808	40.863
12	481.931,877 331.864,808	1	481.932,837 331.850,678	14.163

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4877

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.100 Masurata: 3.051	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 115760, din 04/06/2002 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PATENTAȘU ALEXANDRA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

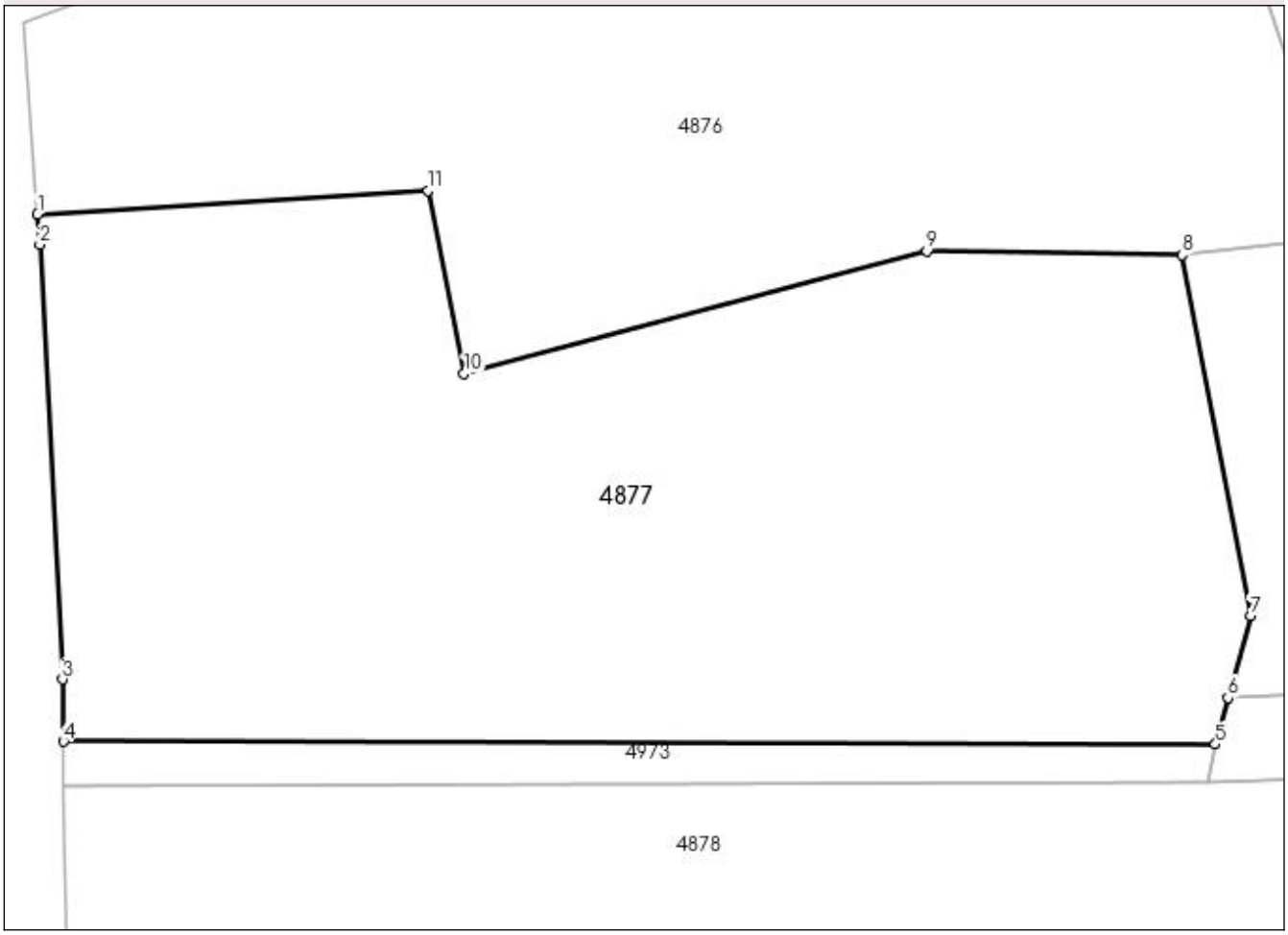
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.100 Masurata: 3.051	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.638	5	308, 309	-	
2	arabil	DA	713	5	307,308	-	
3	pasune	DA	700	5	308,309	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.932,837 331.850,678	2	481.932,991 331.848,415	2.268
2	481.932,991 331.848,415	3	481.934,666 331.816,439	32.02
3	481.934,666 331.816,439	4	481.934,734 331.811,875	4.565

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	481.934,734 331.811,875	5	482.019,547 331.811,658	84.813
5	482.019,547 331.811,658	6	482.020,485 331.815,081	3.549
6	482.020,485 331.815,081	7	482.022,142 331.821,127	6.269
7	482.022,142 331.821,127	8	482.017,102 331.847,652	27.0
8	482.017,102 331.847,652	9	481.998,295 331.847,937	18.809
9	481.998,295 331.847,937	10	481.964,247 331.838,951	35.214
10	481.964,247 331.838,951	11	481.961,596 331.852,403	13.711
11	481.961,596 331.852,403	1	481.932,837 331.850,678	28.811

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4878

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 156, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81790	5.000	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23516 / 14/10/2019		
Act Notarial nr. 471, din 07/10/2019 emis de Dumitru Sanda Magdalena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOLOIU IONEL**, casatorit cu 2) **MOLOIU FLORINA MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81790	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.000	5	307, 308, 315, 345	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.935,162 331.782,516	2	481.974,018 331.782,12	38.858
2	481.974,018 331.782,12	3	482.013,93 331.780,401	39.949
3	482.013,93 331.780,401	4	482.119,765 331.785,851	105.975
4	482.119,765 331.785,851	5	482.116,807 331.812,52	26.833
5	482.116,807 331.812,52	6	482.019,041 331.808,84	97.835

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.019,041 331.808,84	7	481.934,782 331.808,633	84.259
7	481.934,782 331.808,633	1	481.935,162 331.782,516	26.12

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4879

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 155, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 600 Masurata: 626	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Nr. 155, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;
A1.2		Loc. Urlueni, Nr. 155, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;
A1.3		Loc. Urlueni, Nr. 155, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 76110, din 04/07/1995 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIUREA RADU**, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CIUREA RADU**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

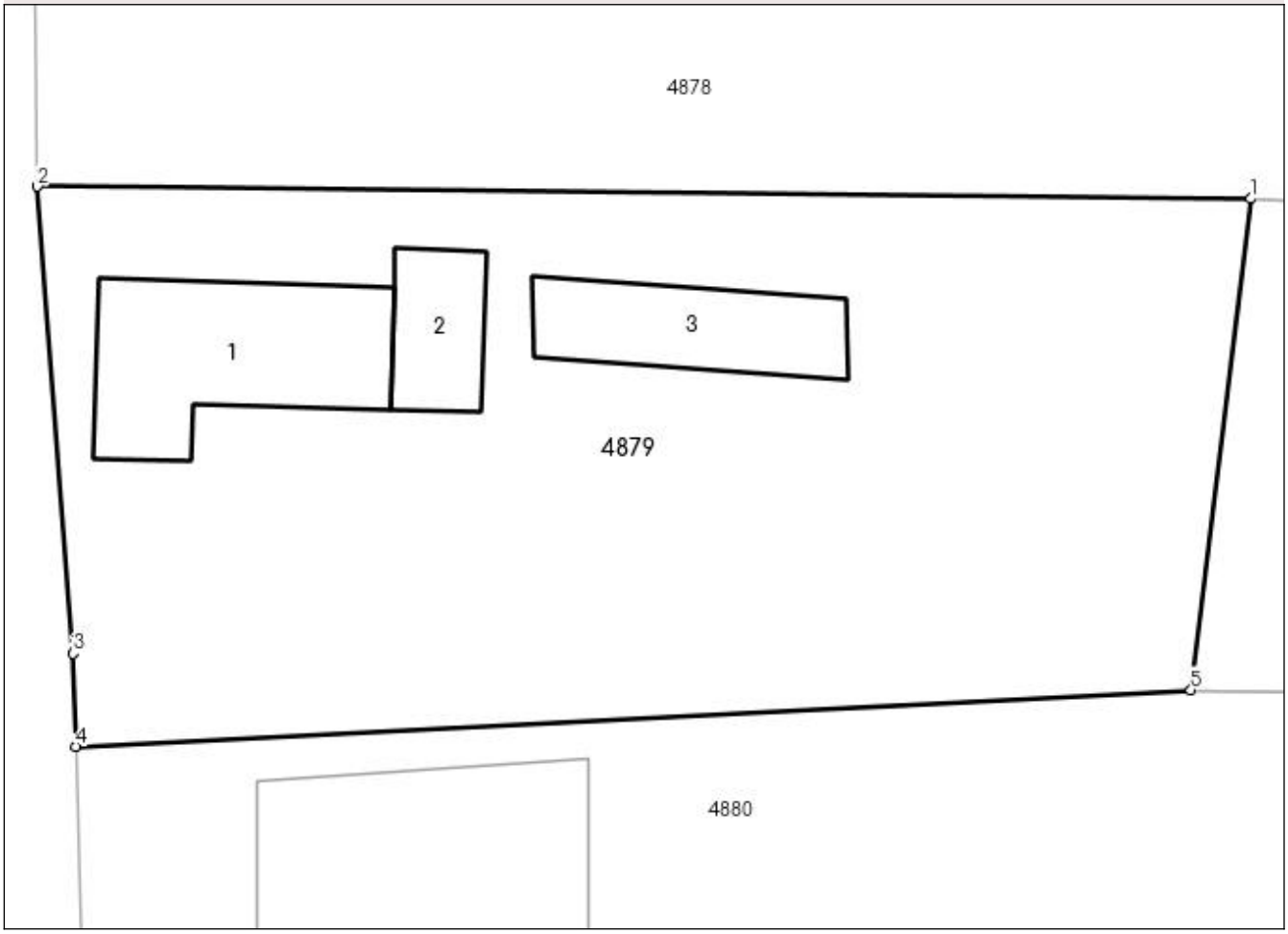
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 600 Masurata: 626	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	626	5	306	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;
A1.2		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;
A1.3		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.974,018 331.782,12	2	481.935,162 331.782,516	38.858
2	481.935,162 331.782,516	3	481.936,303 331.767,557	15.002

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	481.936,303 331.767,557	4	481.936,386 331.764,584	2.974
4	481.936,386 331.764,584	5	481.972,105 331.766,397	35.765
5	481.972,105 331.766,397	1	481.974,018 331.782,12	15.839

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4880

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 154, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Nr. 154, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Locuinta din paianta, cu 2 camere, acoperita cu tablă, construita in anul 1945

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 423, din 15/12/2005 emis de NP GRECU CARMEN (Titlu de proprietate nr. 71814/ 05.05.1995 emis de CJPSDPAT ARGEŞ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **IANCU VALERICĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

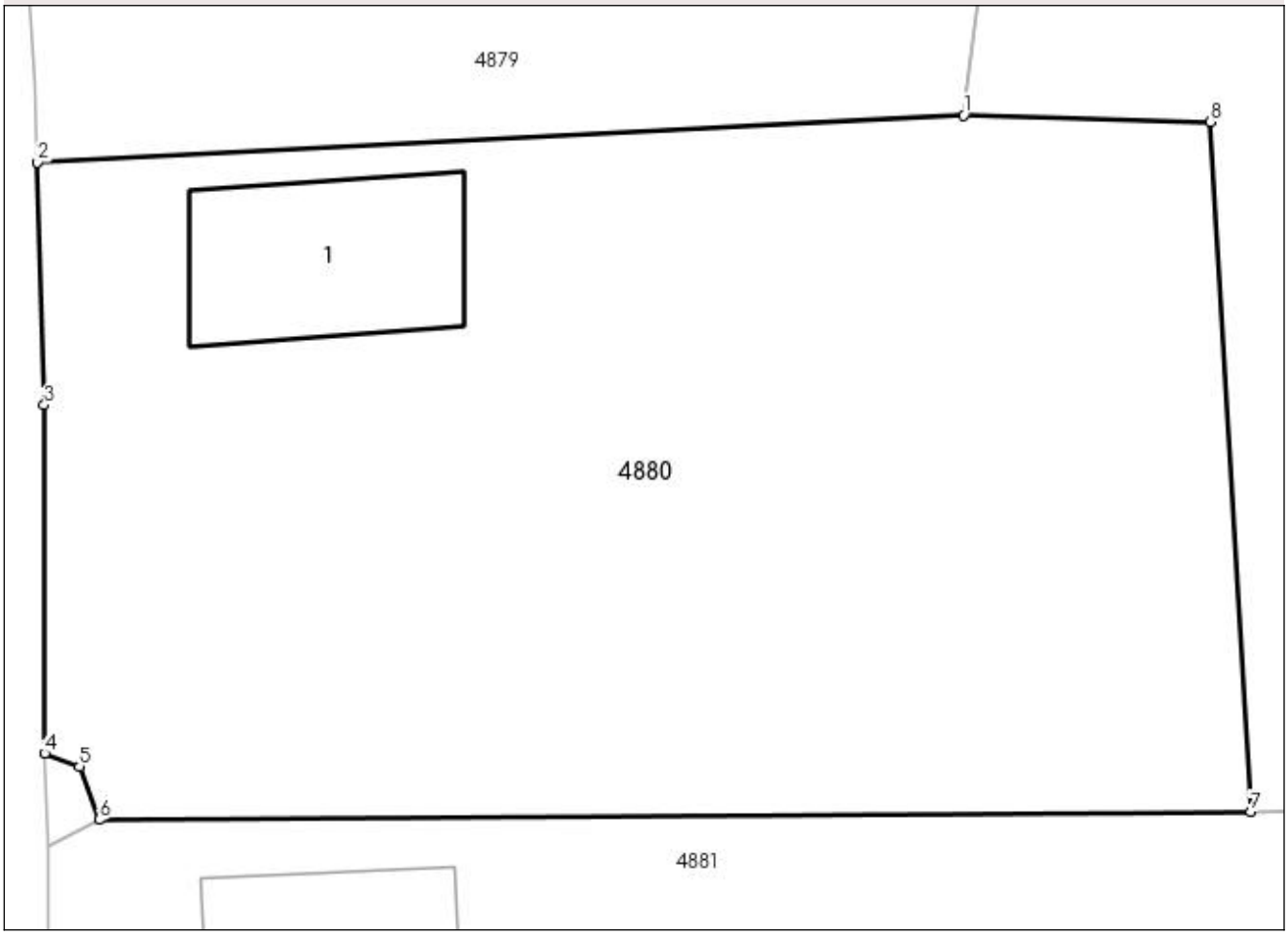
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	356	5	301,302	-	În act se regaseste T3
2	arabil	DA	844	5	303	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 60 Masurata: 64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Locuinta din paianta, cu 2 camere, acoperita cu tablă, construita in anul 1945

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.972,105 331.766,397	2	481.936,386 331.764,584	35.765
2	481.936,386 331.764,584	3	481.936,646 331.755,219	9.369

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	481.936,646 331.755,219	4	481.936,658 331.741,79	13.429
4	481.936,658 331.741,79	5	481.938,001 331.741,286	1.434
5	481.938,001 331.741,286	6	481.938,773 331.739,236	2.191
6	481.938,773 331.739,236	7	481.983,178 331.739,543	44.406
7	481.983,178 331.739,543	8	481.981,62 331.766,147	26.65
8	481.981,62 331.766,147	1	481.972,105 331.766,397	9.518

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4881

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 153, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Nr. 153, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 71815, din 05/05/1995 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOR ION**, lipsă CNP 2) **TUDOR PETRE**, lipsă CNP 3) **NICOLAE ANA**, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **TUDOR ION**, lipsă CNP 2) **TUDOR PETRE**, lipsă CNP 3) **NICOLAE ANA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

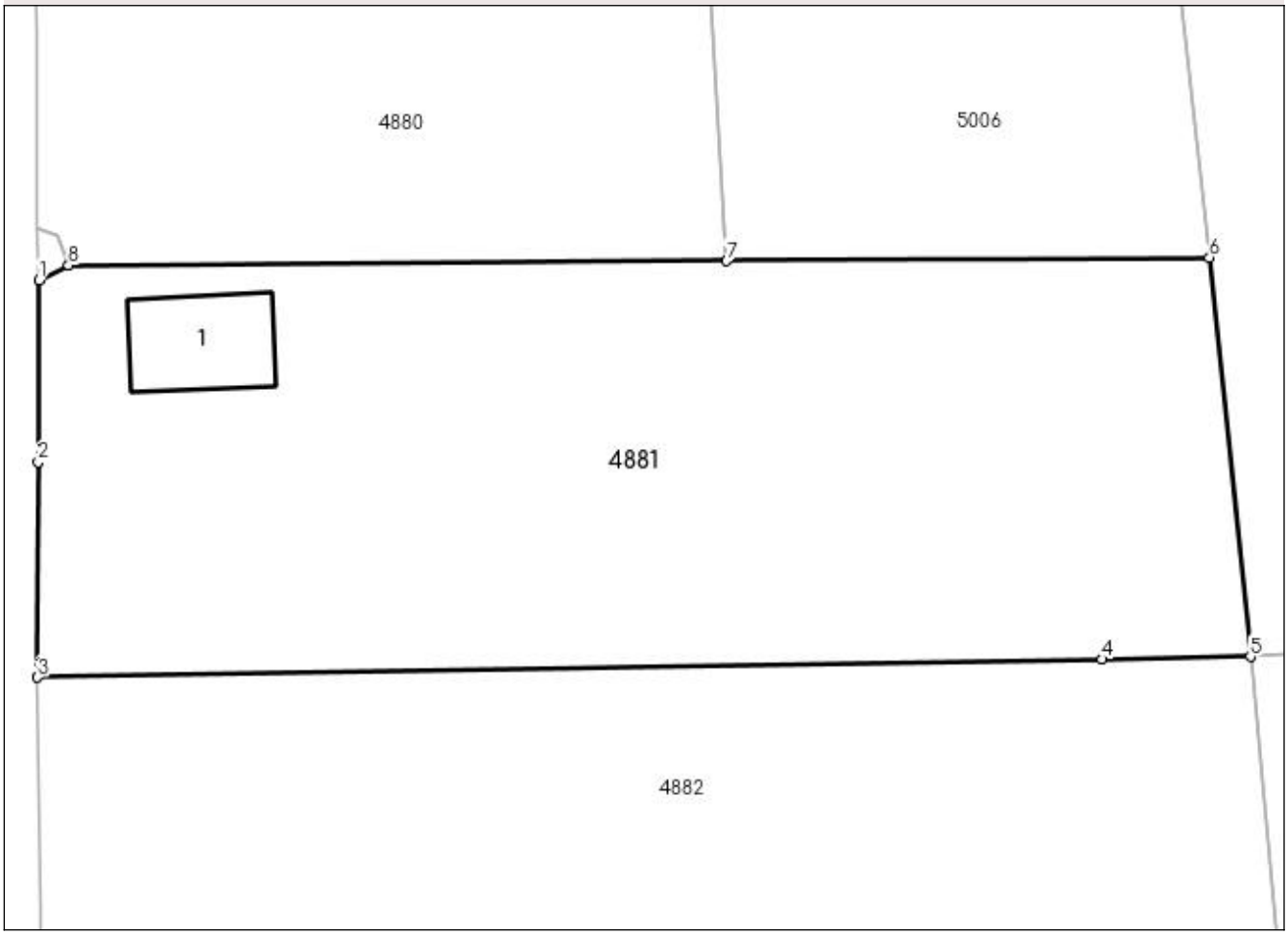
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.500	5	298-300	-	
2	pasune	DA	700	5	298	-	Pășune împădurită

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.936,786 331.738,241	2	481.936,732 331.725,974	12.267
2	481.936,732 331.725,974	3	481.936,684 331.711,445	14.529
3	481.936,684 331.711,445	4	482.008,524 331.712,675	71.851

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	482.008,524 331.712,675	5	482.018,539 331.712,846	10.016
5	482.018,539 331.712,846	6	482.015,768 331.739,769	27.065
6	482.015,768 331.739,769	7	481.983,178 331.739,543	32.591
7	481.983,178 331.739,543	8	481.938,773 331.739,236	44.406
8	481.938,773 331.739,236	1	481.936,786 331.738,241	2.222

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4882

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 152, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.670	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

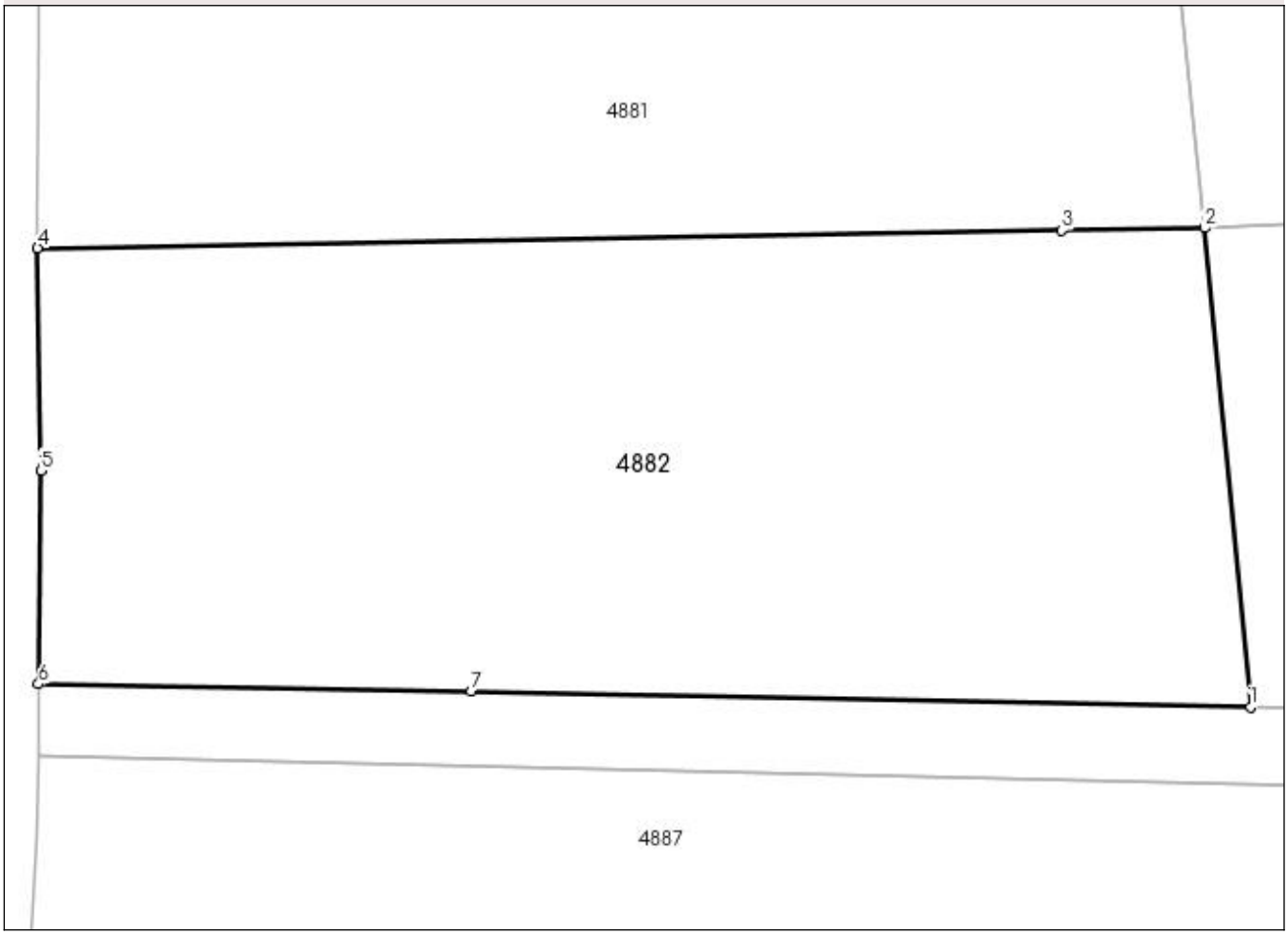
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.670	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	2.670	5	295-298	-	Pășune împădurită

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.021,771 331.679,276	2	482.018,539 331.712,846	33.725
2	482.018,539 331.712,846	3	482.008,524 331.712,675	10.016
3	482.008,524 331.712,675	4	481.936,684 331.711,445	71.851
4	481.936,684 331.711,445	5	481.936,916 331.695,846	15.601
5	481.936,916 331.695,846	6	481.936,763 331.680,87	14.977

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	481.936,763 331.680,87	7	481.967,109 331.680,371	30.35
7	481.967,109 331.680,371	1	482.021,771 331.679,276	54.673

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4883

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80182	3.301	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5264 / 22/09/2010		
Act Notarial nr. 138, din 26/05/1994 emis de NOTARIATUL DE STAT ARGEŞ (act notarial nr. 2191/02-08-1995 emis de NOTARIATUL DE STAT ARGEŞ ; act administrativ nr. 3512/13-09-2010 emis de PRIMARIA BÂRLA; act administrativ nr. 946/13-09-2010 emis de PRIMARIA BÂRLA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SERBAN VASILE**, ,căsătorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

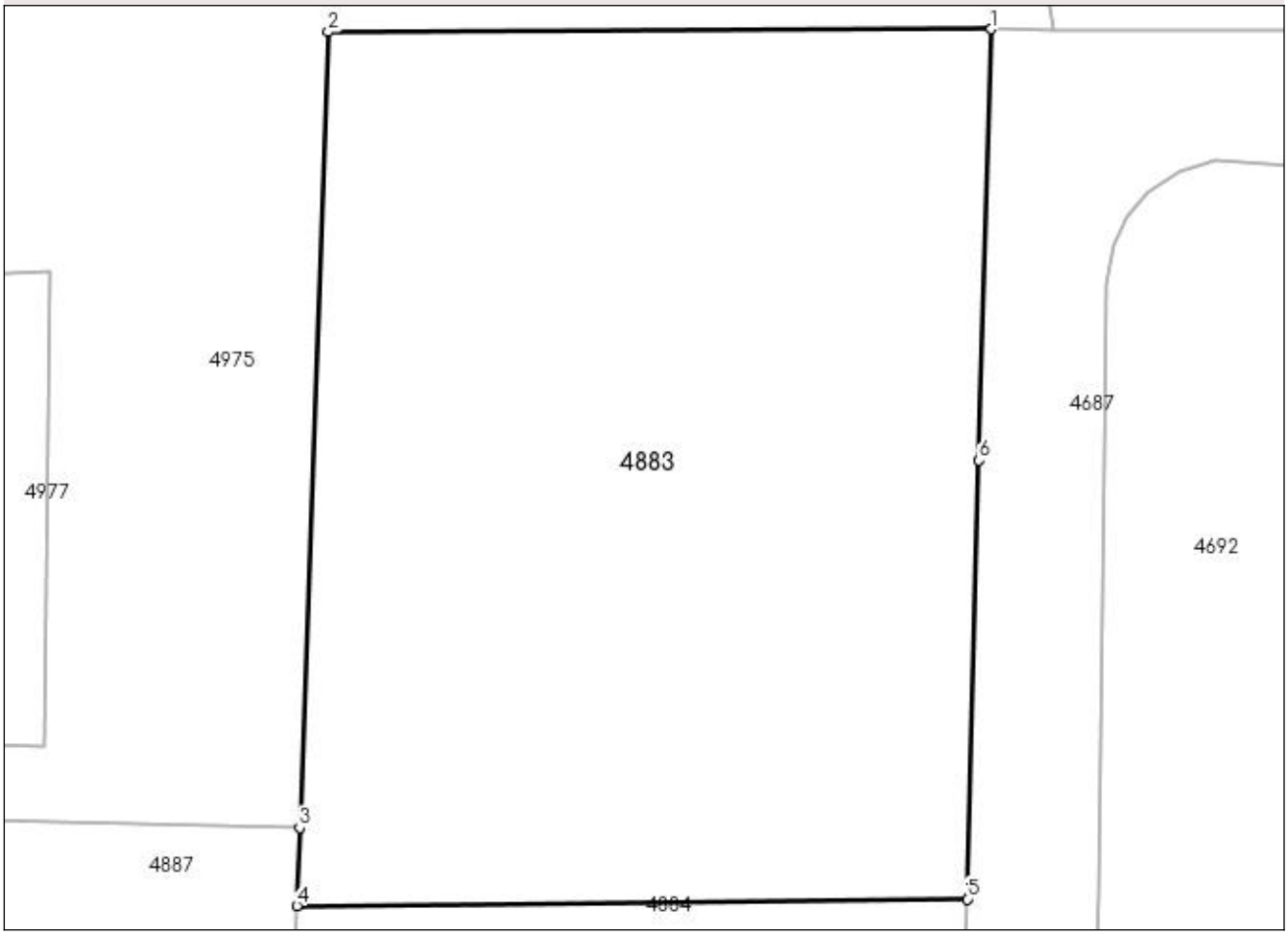
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80182	3.301	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	3.301	5	308, 347, 348	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.123,067 331.732,843	2	482.073,061 331.732,636	50.006
2	482.073,061 331.732,636	3	482.070,904 331.672,651	60.024
3	482.070,904 331.672,651	4	482.070,693 331.666,789	5.866
4	482.070,693 331.666,789	5	482.121,241 331.667,288	50.55
5	482.121,241 331.667,288	6	482.122,127 331.700,363	33.087

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.122,127 331.700,363	1	482.123,067 331.732,843	32.494

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4884

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 191, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80289	2.463	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80289-C1	Loc. Urlueni, Nr. 191, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:172 mp; CASA P+M, DIN LEMN , ACOPERITA CU TABLA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5121 / 16/05/2012		
Act Notarial nr. 1085, din 11/05/2012 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 80289 a imobilului cu numarul cadastral 80289/Bârla, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80261 inscris in cartea funciara 80261;	A1, A1.1
5123 / 16/05/2012		
Act Notarial nr. 1086, din 11/05/2012 emis de BNP GRECU CARMEN (autorizatie de construire nr. 5 din 02.05.1997, certificat de urbanism nr. 5 din 02.05.1997 emise de Primaria Birla, certificat de atestare fiscala nr. 1161 din 07.05.2012, adeverinta rol nr. 1806 din 07.05.2012 emise de Primaria Birla);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞERBAN ILEANA** 2) **ŞERBAN VASILE**, , soti	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ŞERBAN ILEANA** 2) **ŞERBAN VASILE**, , soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

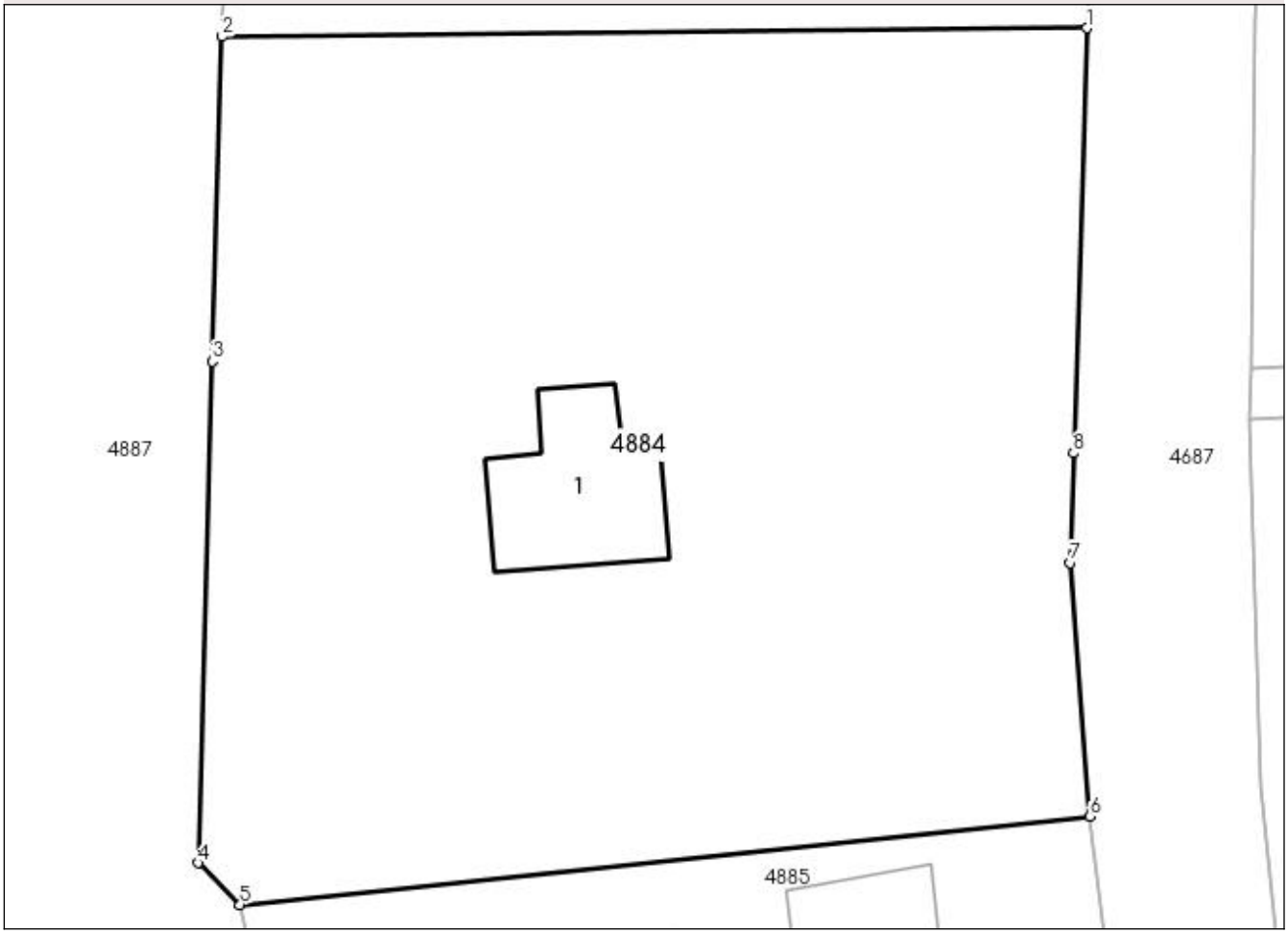
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80289	2.463	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	611	5	308	-	
2	livada	DA	1.852	5	308	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80289-C1	constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:172 mp; CASA P+M, DIN LEMN , ACOPERITA CU TABLA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.121,241 331.667,288	2	482.070,693 331.666,789	50.55
2	482.070,693 331.666,789	3	482.070,123 331.647,814	18.984
3	482.070,123 331.647,814	4	482.069,27 331.618,52	29.306

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	482.069,27 331.618,52	5	482.071,73 331.616,075	3.468
5	482.071,73 331.616,075	6	482.121,442 331.621,229	49.978
6	482.121,442 331.621,229	7	482.120,276 331.636,044	14.861
7	482.120,276 331.636,044	8	482.120,455 331.642,467	6.425
8	482.120,455 331.642,467	1	482.121,241 331.667,288	24.833

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4885

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 192, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80288	3.108	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80288-C1	Loc. Urlueni, Nr. 192, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; CASA DIN PAIANTA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2	80288-C2	Loc. Urlueni, Nr. 192, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXA DIN PAIANTA, ACOPERITA CU TABLA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5121 / 16/05/2012		
Act Notarial nr. 1085, din 11/05/2012 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 80288 a imobilului cu numarul cadastral 80288/Bârla, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80261 inscris in cartea funciara 80261;	A1, A1.1, A1.2
20812 / 30/09/2022		
Act Notarial nr. 36, din 28/09/2022 emis de VRINCEANU ROMANITA ECATERINA (act notarial nr 35 din 14.10.2022, emis de VRINCEANU ROMANITA ECATERINA);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CRĂCIUN MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80288	3.108	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	389	5	355, 356	-	
2	livada	DA	2.719	5	355, 357	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80288-C1	constructii de locuinte	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; CASA DIN PAIANTA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2	80288-C2	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXA DIN PAIANTA, ACOPERITA CU TABLA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.081,079 331.572,016	2	482.102,358 331.572,214	21.28

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.102,358 331.572,214	3	482.106,55 331.537,393	35.072
3	482.106,55 331.537,393	4	482.131,291 331.538,564	24.769
4	482.131,291 331.538,564	5	482.128,6 331.562,246	23.834
5	482.128,6 331.562,246	6	482.121,442 331.621,229	59.416
6	482.121,442 331.621,229	7	482.071,73 331.616,075	49.978
7	482.071,73 331.616,075	8	482.079,392 331.579,966	36.913
8	482.079,392 331.579,966	9	482.080,114 331.576,561	3.481
9	482.080,114 331.576,561	1	482.081,079 331.572,016	4.646

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4886

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.338	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.338	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	925	5	353,354	-	
2	arabil	DA	2.413	5	354	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.022,356 331.616,664	2	481.984,711 331.617,063	37.647
2	481.984,711 331.617,063	3	481.968,05 331.620,042	16.925
3	481.968,05 331.620,042	4	481.964,16 331.620,04	3.89
4	481.964,16 331.620,04	5	481.933,125 331.622,979	31.174

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	481.933,125 331.622,979	6	481.930,646 331.604,071	19.07
6	481.930,646 331.604,071	7	481.930,471 331.602,748	1.335
7	481.930,471 331.602,748	8	481.928,176 331.585,247	17.651
8	481.928,176 331.585,247	9	482.031,246 331.583,135	103.092
9	482.031,246 331.583,135	1	482.022,356 331.616,664	34.688

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4887

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 150, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.600	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Nr. 150, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp;
A1.2		Loc. Urlueni, Nr. 150, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 77697, din 07/09/1995 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOINEA ARGHIR**, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DOINEA ARGHIR**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

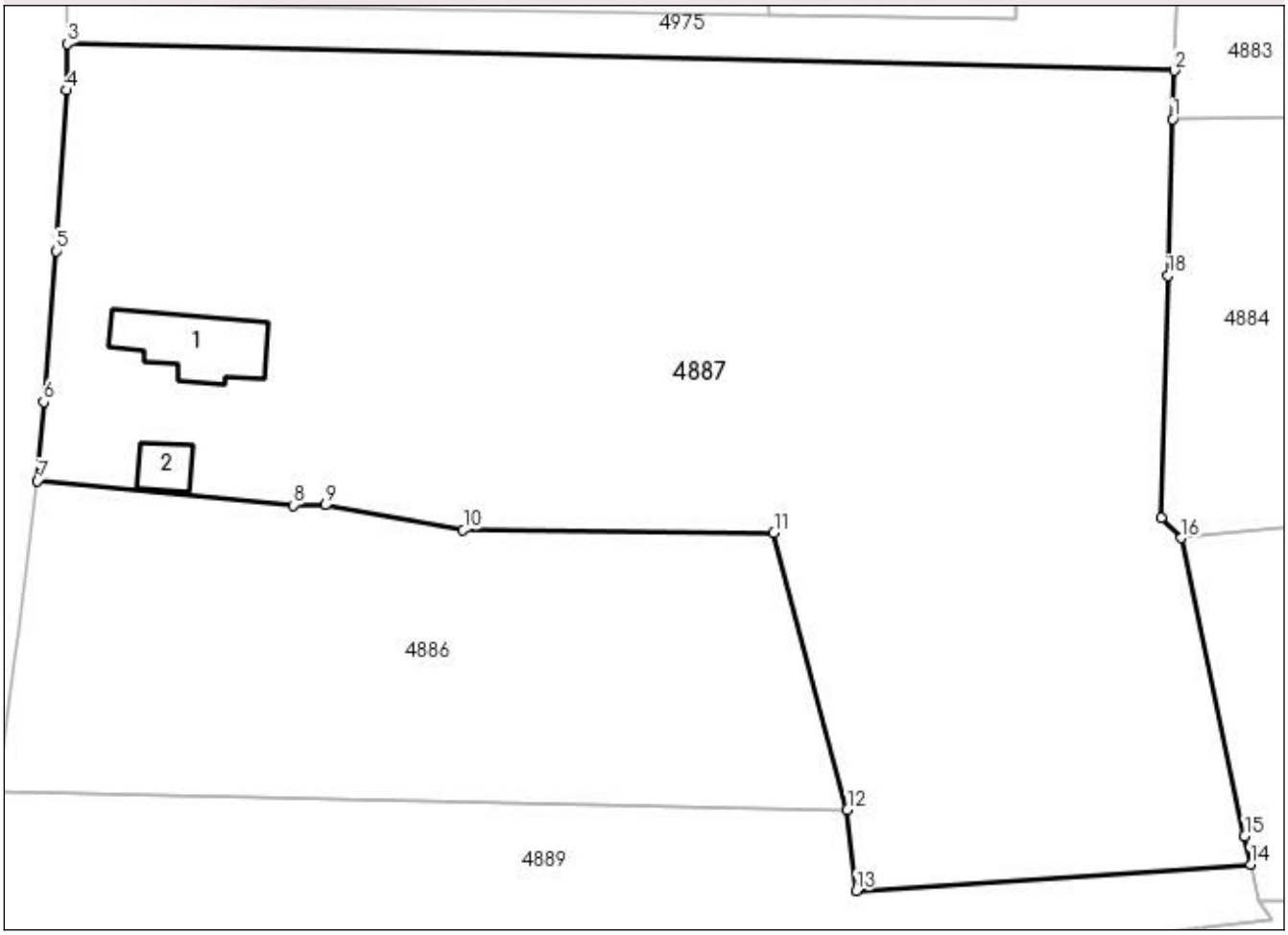
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.384	5	348, 350, 351,353	-	
2	livada	DA	1.573	5	348, 351, 354	-	
3	arabil	DA	6.643	5	308, 348,349, 351, 352, 354, 358	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	124	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp;
A1.2		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.070,693 331.666,789	2	482.070,904 331.672,651	5.866
2	482.070,904 331.672,651	3	481.936,712 331.675,888	134.231
3	481.936,712 331.675,888	4	481.936,654 331.670,275	5.613
4	481.936,654 331.670,275	5	481.935,402 331.650,787	19.528
5	481.935,402 331.650,787	6	481.933,856 331.632,55	18.302
6	481.933,856 331.632,55	7	481.933,125 331.622,979	9.599
7	481.933,125 331.622,979	8	481.964,16 331.620,04	31.174
8	481.964,16 331.620,04	9	481.968,05 331.620,042	3.89
9	481.968,05 331.620,042	10	481.984,711 331.617,063	16.925
10	481.984,711 331.617,063	11	482.022,356 331.616,664	37.647
11	482.022,356 331.616,664	12	482.031,246 331.583,135	34.688
12	482.031,246 331.583,135	13	482.032,326 331.573,321	9.873
13	482.032,326 331.573,321	14	482.080,114 331.576,561	47.898
14	482.080,114 331.576,561	15	482.079,392 331.579,966	3.481
15	482.079,392 331.579,966	16	482.071,73 331.616,075	36.913
16	482.071,73 331.616,075	17	482.069,27 331.618,52	3.468
17	482.069,27 331.618,52	18	482.070,123 331.647,814	29.306
18	482.070,123 331.647,814	1	482.070,693 331.666,789	18.984

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4888

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 138B, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81413	1.200	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10706 / 13/09/2017		
Act Notarial nr. 834, din 09/06/2004 emis de N.P. GRECU CARMEN (act notarial nr 333 din 09.08.2013, emis de BN CARMEN GRECU;act administrativ nr 4488 din 08.09.2017, emis de PRIMARIA BARLA;act administrativ nr 1135 din 07.09.2017, emis de PRIMARIA BARLA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **NIŢU CERASSELA-ELENA**	
14742 / 28/11/2017		
Act Notarial nr. 2284, din 23/11/2017 emis de Grecu Carmen;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **NIŢU CERASSELA-ELENA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

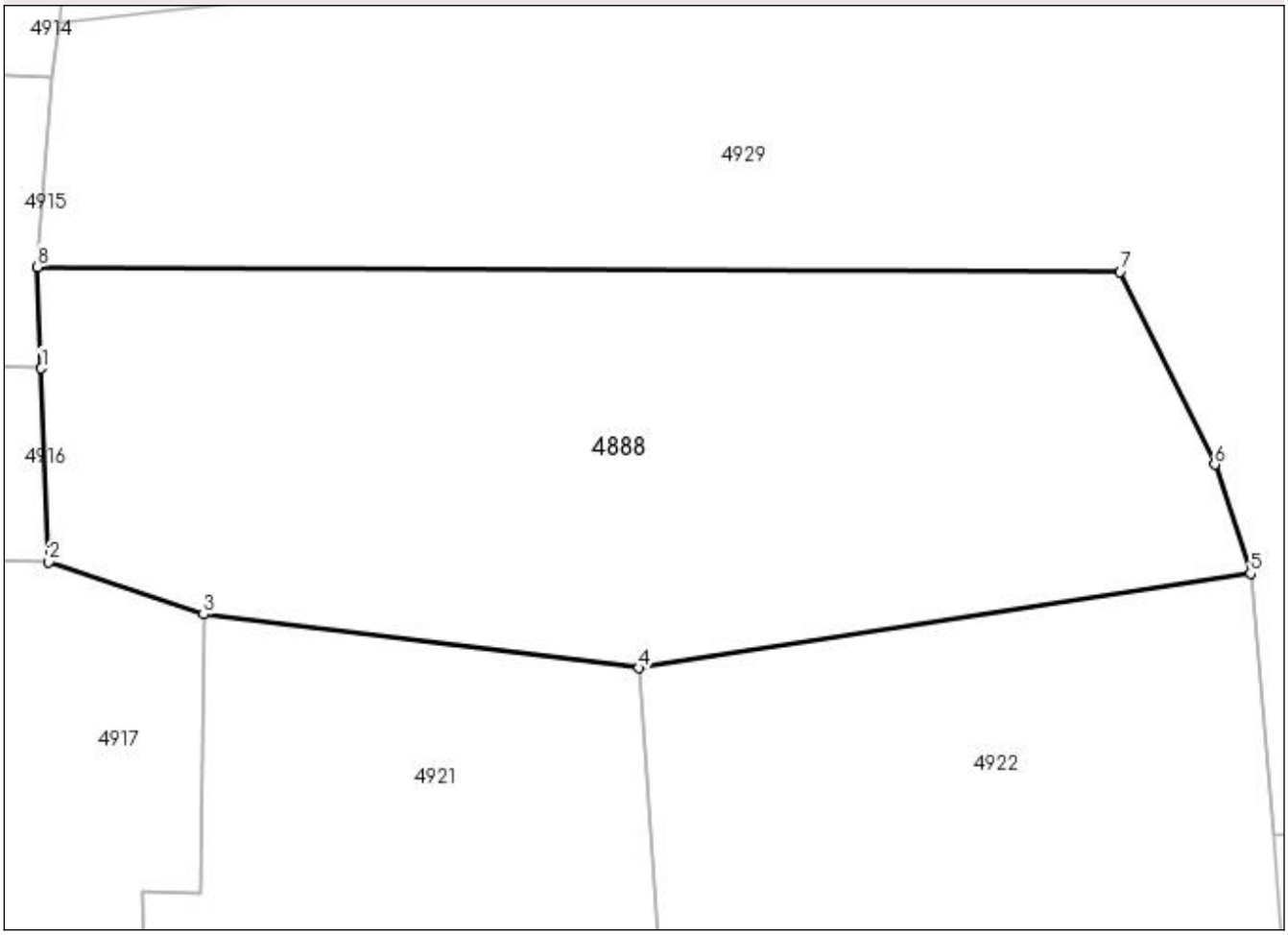
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81413	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.200	11	1005,1013	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.950,173 331.210,874	2	481.950,567 331.200,384	10.497
2	481.950,567 331.200,384	3	481.958,952 331.197,555	8.849
3	481.958,952 331.197,555	4	481.982,53 331.194,649	23.756
4	481.982,53 331.194,649	5	482.015,653 331.199,77	33.517
5	482.015,653 331.199,77	6	482.013,717 331.205,67	6.21

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.013,717 331.205,67	7	482.008,587 331.216,089	11.613
7	482.008,587 331.216,089	8	481.949,967 331.216,361	58.621
8	481.949,967 331.216,361	1	481.950,173 331.210,874	5.491

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4889

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 116286, din 02/07/2002 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FERARU PREDA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

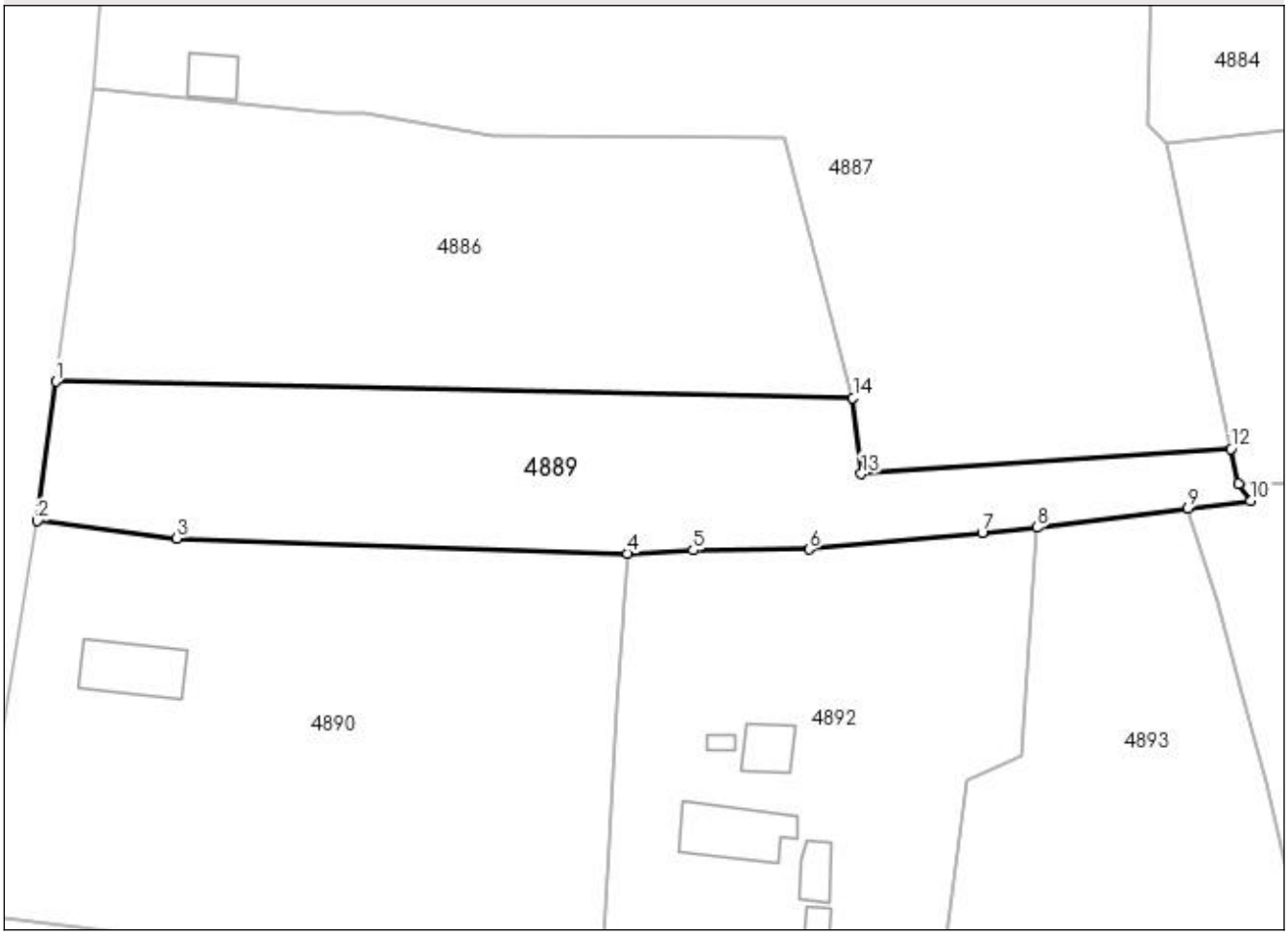
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	2.500	5	354, 358	-	În act se regaseste T80 si P82/3

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.928,176 331.585,247	2	481.925,817 331.567,27	18.131
2	481.925,817 331.567,27	3	481.943,814 331.564,984	18.142
3	481.943,814 331.564,984	4	482.002,086 331.563,049	58.304
4	482.002,086 331.563,049	5	482.010,59 331.563,451	8.513
5	482.010,59 331.563,451	6	482.025,577 331.563,584	14.988

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.025,577 331.563,584	7	482.047,959 331.565,71	22.483
7	482.047,959 331.565,71	8	482.055,089 331.566,387	7.162
8	482.055,089 331.566,387	9	482.074,584 331.568,872	19.653
9	482.074,584 331.568,872	10	482.082,667 331.569,824	8.139
10	482.082,667 331.569,824	11	482.081,079 331.572,016	2.707
11	482.081,079 331.572,016	12	482.080,114 331.576,561	4.646
12	482.080,114 331.576,561	13	482.032,326 331.573,321	47.898
13	482.032,326 331.573,321	14	482.031,246 331.583,135	9.873
14	482.031,246 331.583,135	1	481.928,176 331.585,247	103.092

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4890

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.500 Masurata: 4.398	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 116286, din 02/07/2002 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FERARU PREDA**, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **FERARU PREDA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

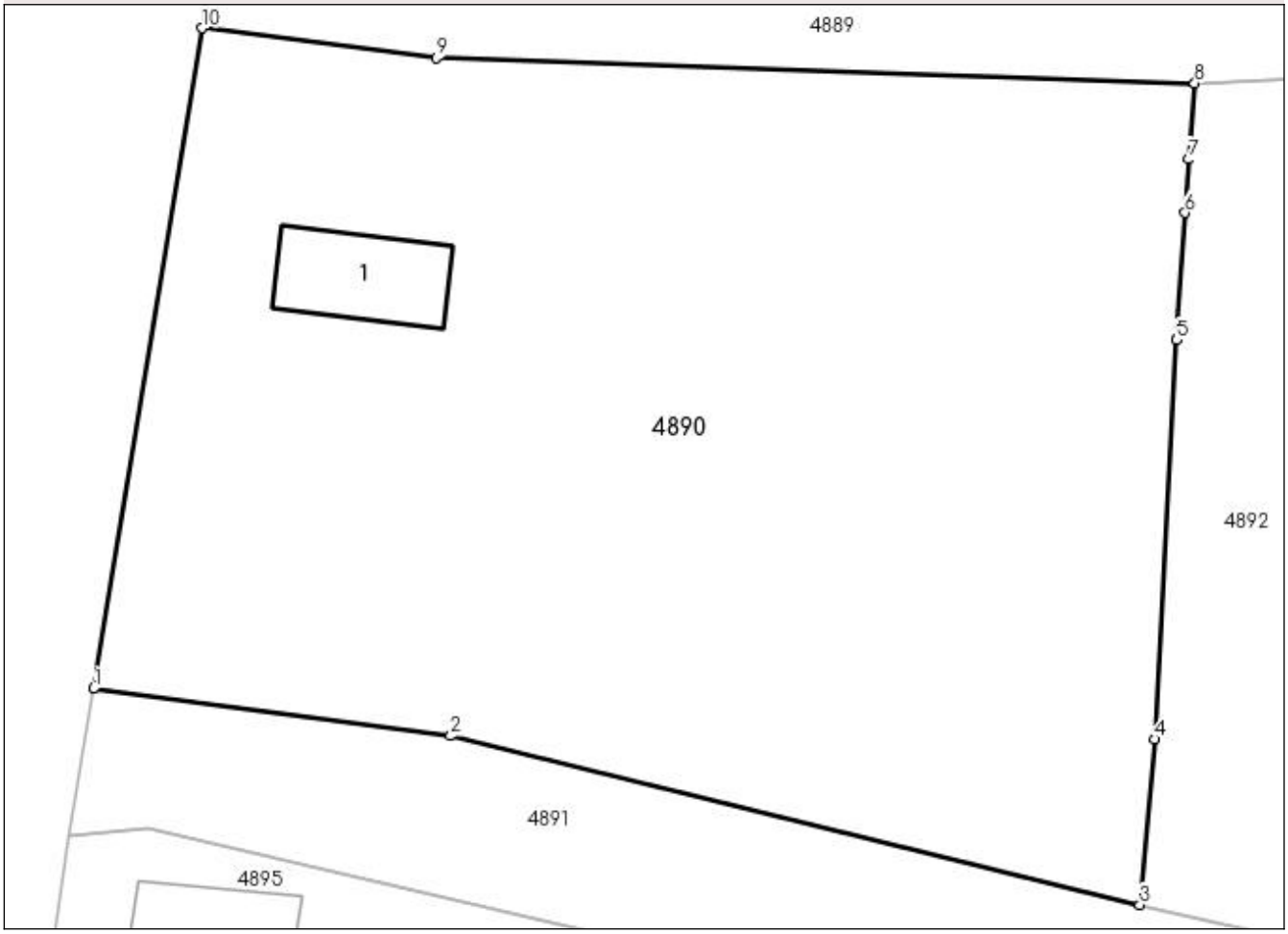
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.500 Masurata: 4.398	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	680	5	359	-	În act se regaseste T80 si P82/2
2	arabil	DA	3.718	5	359, 360	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.917,439 331.516,536	2	481.944,901 331.512,909	27.7
2	481.944,901 331.512,909	3	481.997,867 331.499,939	54.531
3	481.997,867 331.499,939	4	481.999,013 331.512,647	12.76

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	481.999,013 331.512,647	5	482.000,699 331.543,309	30.708
5	482.000,699 331.543,309	6	482.001,336 331.553,095	9.807
6	482.001,336 331.553,095	7	482.001,611 331.557,2	4.114
7	482.001,611 331.557,2	8	482.002,086 331.563,049	5.868
8	482.002,086 331.563,049	9	481.943,814 331.564,984	58.304
9	481.943,814 331.564,984	10	481.925,817 331.567,27	18.142
10	481.925,817 331.567,27	1	481.917,439 331.516,536	51.421

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4891

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges, Strada Bisericii

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	87134	Din acte: 2.543 Masurata: 2.588	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1643 / 30/01/2023		
Act Administrativ nr. 447, din 16/05/2002 emis de Guvernul României- anexa nr. 19-Inventarul (bunurilor care apartin domeniului public al comunei Bârla; act administrativ nr 462 din 02.02.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI BARLA;act administrativ nr 287 din 20.01.2023, emis de PRIMARIA BARLA;act administrativ nr 82 din 20.01.2023, emis de PRIMARIA BARLA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BÂRLA**, CIF:4122396, -DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

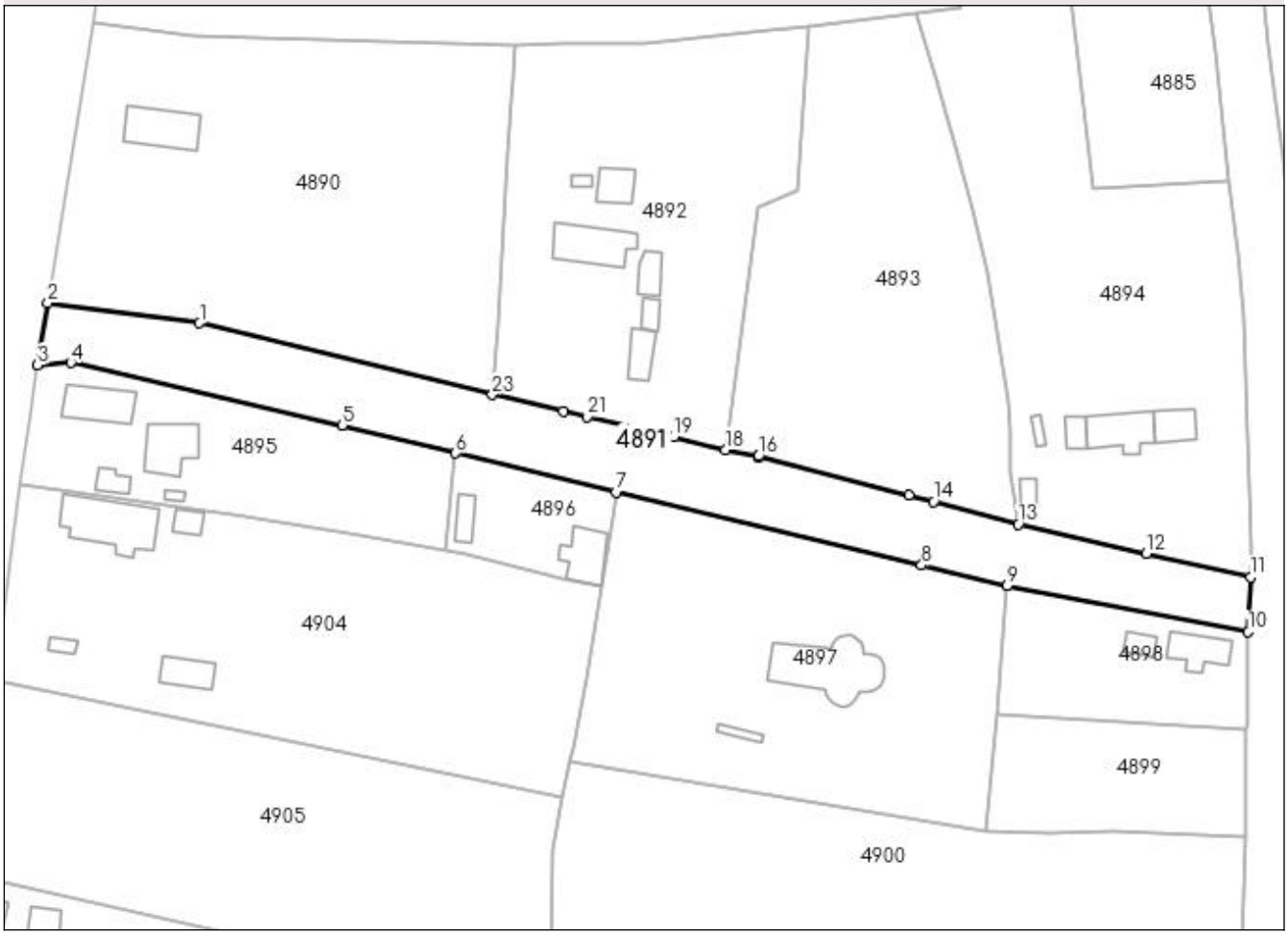
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
87134	Din acte: 2.543 Masurata: 2.588	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.588	5	559	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.944,901 331.512,909	2	481.917,439 331.516,536	27.7
3	481.915,58 331.505,281	4	481.921,597 331.505,746	6.035
5	481.970,67 331.494,444	6	481.991,254 331.489,37	21.2
7	482.020,246 331.482,357	8	482.075,569 331.469,103	56.889
9	482.091,078 331.465,368	10	482.134,685 331.457,06	44.391

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	481.917,439 331.516,536	3	481.915,58 331.505,281	11.407
4	481.921,597 331.505,746	5	481.970,67 331.494,444	50.358
6	481.991,254 331.489,37	7	482.020,246 331.482,357	29.828
8	482.075,569 331.469,103	9	482.091,078 331.465,368	15.952
10	482.134,685 331.457,06	11	482.135,088 331.466,958	9.906

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	482.135,088 331.466,958	12	482.116,264 331.471,196	19.295
13	482.093,097 331.476,545	14	482.077,751 331.480,616	15.877
15	482.073,262 331.481,784	16	482.046,067 331.488,847	28.097
17	482.045,964 331.488,63	18	482.040,108 331.490,028	6.021
19	482.030,683 331.492,307	20	482.026,725 331.493,205	4.059
21	482.015,057 331.495,987	22	482.010,721 331.497,001	4.453
23	481.997,867 331.499,939	1	481.944,901 331.512,909	54.531

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	482.116,264 331.471,196	13	482.093,097 331.476,545	23.776
14	482.077,751 331.480,616	15	482.073,262 331.481,784	4.638
16	482.046,067 331.488,847	17	482.045,964 331.488,63	0.24
18	482.040,108 331.490,028	19	482.030,683 331.492,307	9.697
20	482.026,725 331.493,205	21	482.015,057 331.495,987	11.995
22	482.010,721 331.497,001	23	481.997,867 331.499,939	13.185

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4892

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 259, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80886	Din acte: 3.287 Masurata: 3.319	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80886-C1	Loc. Urlueni, Nr. 259, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; Construita din caramida si lemn cu trei camere, hol si camara.
A1.2	80886-C2	Loc. Urlueni, Nr. 259, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Anexa construita din PFL
A1.3	80886-C3	Loc. Urlueni, Nr. 259, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Anexa construita din boltari.
A1.4	80886-C4	Loc. Urlueni, Nr. 259, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa construita din caramida cu o camera.
A1.5	80886-C5	Loc. Urlueni, Nr. 259, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa construita din lemn.
A1.6	80886-C6	Loc. Urlueni, Nr. 259, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Anexa construita din paianta cu doua camere

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2124 / 13/03/2015		
Act Administrativ nr. 116286, din 02/07/2002 emis de COMISIA JUDETEANA ARGES (act administrativ nr. 865/03-03-2015 emis de PRIMARIA BIRLA; act administrativ nr. 186/03-03-2015 emis de PRIMARIA BIRLA; act notarial nr. 23/13-02-2008 emis de BNP GRECU CARMEN; proces verbal de vecinatate din 07.05.2014);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **FIRARU ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

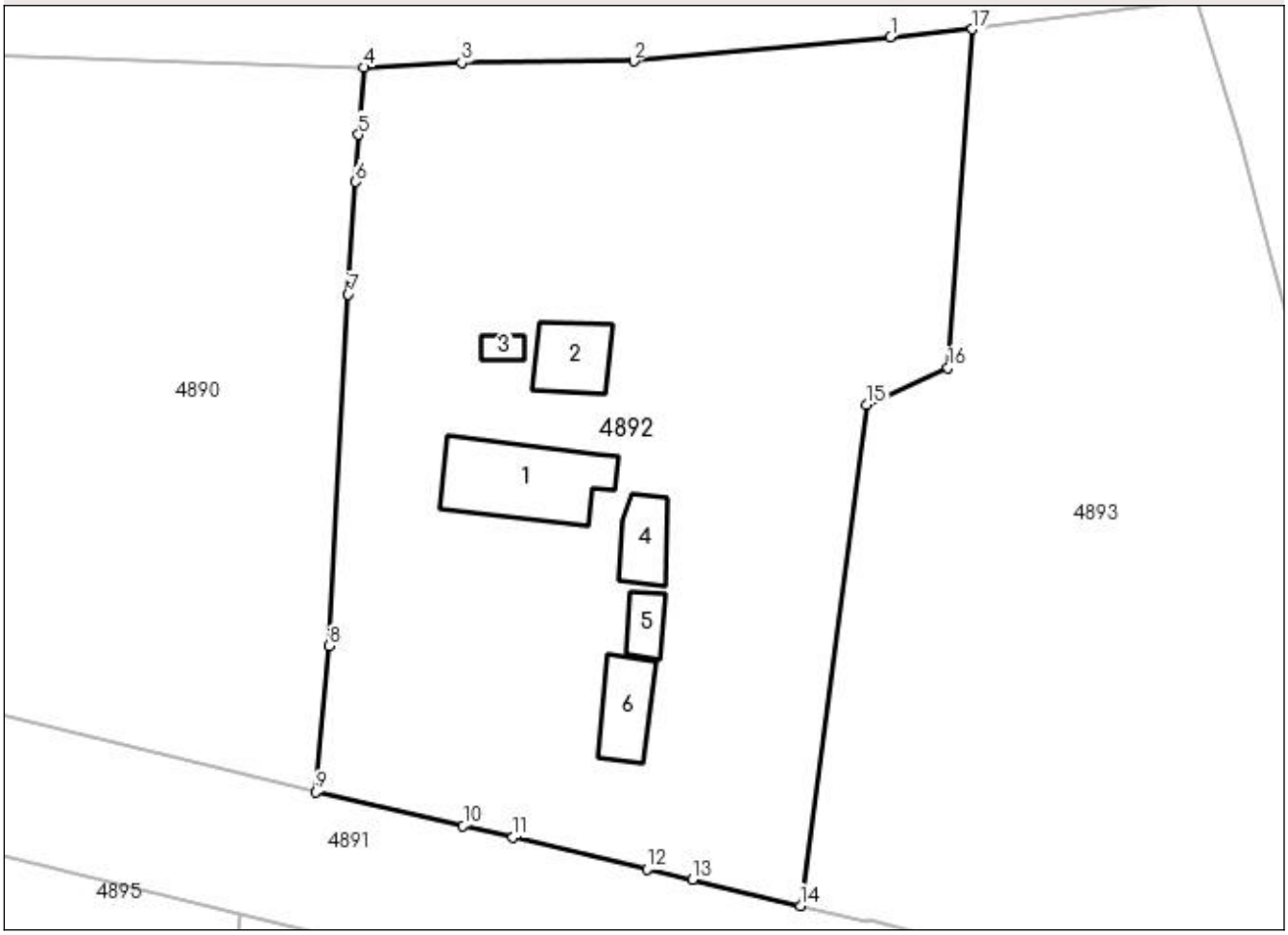
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80886	Din acte: 3.287 Masurata: 3.319	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	5	360-362	-	In act se regaseste T82 si P82/1
2	arabil	DA	2.319	5	361, 363, 364	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80886-C1	constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; Construita din caramida si lemn cu trei camere, hol si camara.
A1.2	80886-C2	constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Anexa construita din PFL
A1.3	80886-C3	constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Anexa construita din boltari.
A1.4	80886-C4	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa construita din caramida cu o camera.
A1.5	80886-C5	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa construita din lemn.
A1.6	80886-C6	constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Anexa construita din paianta cu doua camere

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.047,959 331.565,71	2	482.025,577 331.563,584	22.483
2	482.025,577 331.563,584	3	482.010,59 331.563,451	14.988
3	482.010,59 331.563,451	4	482.002,086 331.563,049	8.513
4	482.002,086 331.563,049	5	482.001,611 331.557,2	5.868
5	482.001,611 331.557,2	6	482.001,336 331.553,095	4.114
6	482.001,336 331.553,095	7	482.000,699 331.543,309	9.807
7	482.000,699 331.543,309	8	481.999,013 331.512,647	30.708
8	481.999,013 331.512,647	9	481.997,867 331.499,939	12.76
9	481.997,867 331.499,939	10	482.010,721 331.497,001	13.185
10	482.010,721 331.497,001	11	482.015,057 331.495,987	4.453
11	482.015,057 331.495,987	12	482.026,725 331.493,205	11.995
12	482.026,725 331.493,205	13	482.030,683 331.492,307	4.059
13	482.030,683 331.492,307	14	482.040,108 331.490,028	9.697
14	482.040,108 331.490,028	15	482.045,901 331.533,703	44.058
15	482.045,901 331.533,703	16	482.052,977 331.536,887	7.759
16	482.052,977 331.536,887	17	482.055,089 331.566,387	29.576
17	482.055,089 331.566,387	1	482.047,959 331.565,71	7.162

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4893

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80887	Din acte: 3.200 Masurata: 3.231	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20064 / 04/07/2016		
Act Notarial nr. 1084, din 01/07/2016 emis de Dicu Victor Ciprian;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FIRARU ALEXANDRU**, căsătorit cu 2) **FIRARU FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80887	Din acte: 3.200 Masurata: 3.231	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	5	364,365	-	
2	arabil	DA	2.231	5	363,364	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.078,409 331.556,772	2	482.074,584 331.568,872	12.69
2	482.074,584 331.568,872	3	482.055,089 331.566,387	19.653
3	482.055,089 331.566,387	4	482.052,977 331.536,887	29.576
4	482.052,977 331.536,887	5	482.045,901 331.533,703	7.759

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	482.045,901 331.533,703	6	482.040,108 331.490,028	44.058
6	482.040,108 331.490,028	7	482.045,964 331.488,63	6.021
7	482.045,964 331.488,63	8	482.046,067 331.488,847	0.24
8	482.046,067 331.488,847	9	482.073,262 331.481,784	28.097
9	482.073,262 331.481,784	10	482.077,751 331.480,616	4.638
10	482.077,751 331.480,616	11	482.093,097 331.476,545	15.877
11	482.093,097 331.476,545	12	482.092,139 331.481,694	5.237
12	482.092,139 331.481,694	13	482.091,66 331.485,942	4.275
13	482.091,66 331.485,942	14	482.091,491 331.493,403	7.463
14	482.091,491 331.493,403	15	482.091,234 331.498,586	5.189
15	482.091,234 331.498,586	16	482.087,483 331.521,81	23.525
16	482.087,483 331.521,81	17	482.084,673 331.533,507	12.03
17	482.084,673 331.533,507	18	482.081,604 331.544,904	11.803
18	482.081,604 331.544,904	1	482.078,409 331.556,772	12.291

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4894

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 258, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	87264	Din acte: 3.565 Masurata: 3.799	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	87264-C1	Loc. Urlueni, Nr. 258, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Casa de locuit. Regim de inaltime P din anul 1948.
A1.2	87264-C2	Loc. Urlueni, Nr. 258, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexa. Regim de inaltime P din anul 1948.
A1.3		Loc. Urlueni, Nr. 258, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa. Regim de inaltime P .
A1.4		Loc. Urlueni, Nr. 258, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Casa de locuit. Regim de inaltime P+1E .
A1.5		Loc. Urlueni, Nr. 258, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa. Regim de inaltime P .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18643 / 03/07/2023		
Act Notarial nr. 123, din 06/06/2022 emis de BIN Sanda Dumitru Magdalena (act administrativ nr 3205 din 15.06.2023, emis de Primaria Comunei Barla;act notarial nr 1004 din 26.06.2023, emis de SPN CHIRAN & DOBRIN;act administrativ nr 652 din 15.06.2023, emis de Primaria Comunei Barla);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **PAUN MARIAN**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4, A1.5
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

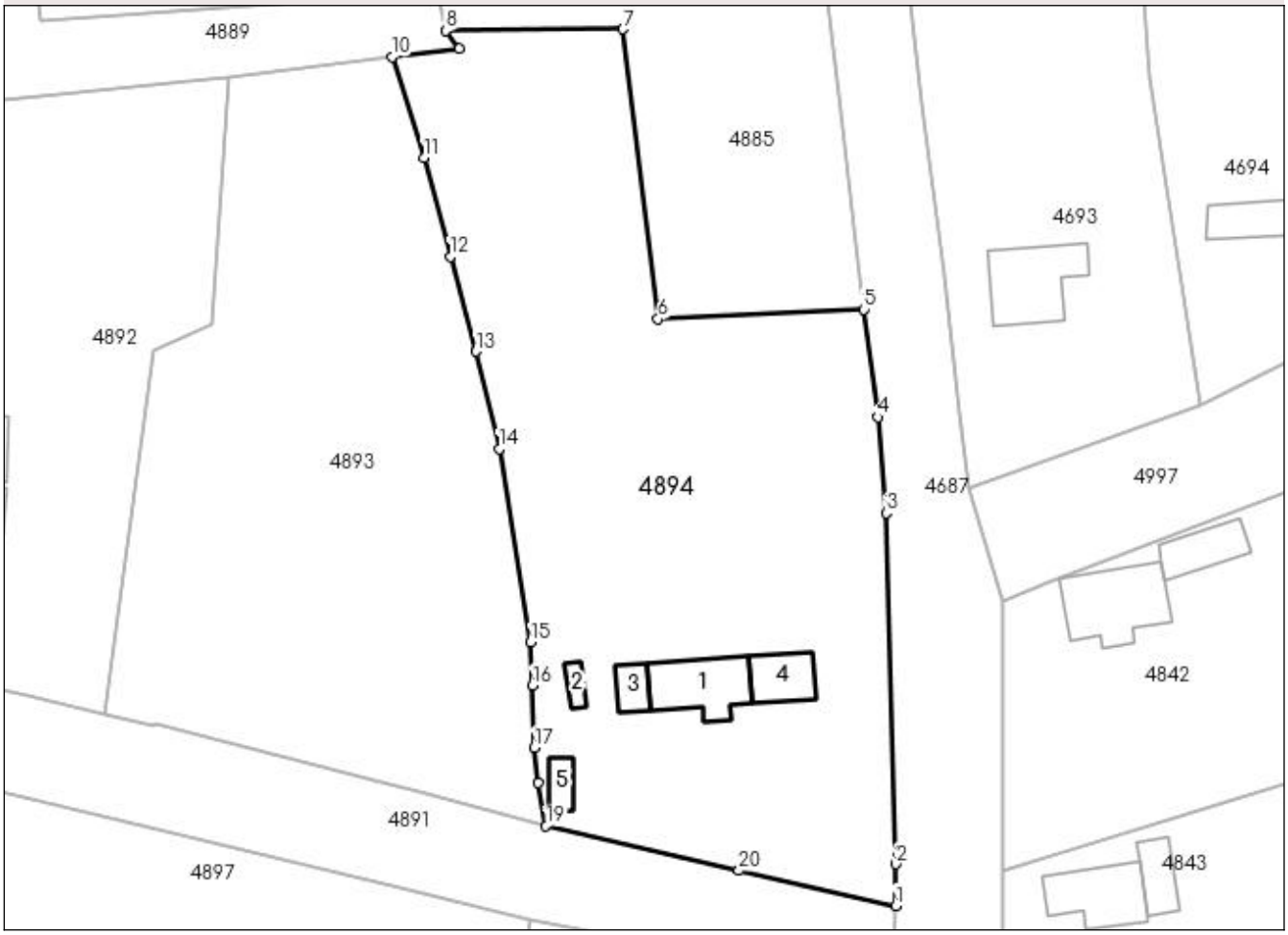
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
87264	Din acte: 3.565 Masurata: 3.799	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.100	5	366	-	
2	arabil	DA	2.699	5	364,373-370	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	87264-C1	constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Casa de locuit. Regim de inaltime P din anul 1948.
A1.2	87264-C2	constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexa. Regim de inaltime P din anul 1948.
A1.3		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa. Regim de inaltime P .
A1.4		constructii de locuinte	43	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Casa de locuit. Regim de inaltime P+1E .
A1.5		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa. Regim de inaltime P .

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.135,088 331.466,958	2	482.135,157 331.471,976	5.018
2	482.135,157 331.471,976	3	482.133,999 331.514,126	42.166
3	482.133,999 331.514,126	4	482.132,947 331.525,62	11.542
4	482.132,947 331.525,62	5	482.131,291 331.538,564	13.05
5	482.131,291 331.538,564	6	482.106,55 331.537,393	24.769
6	482.106,55 331.537,393	7	482.102,358 331.572,214	35.072
7	482.102,358 331.572,214	8	482.081,079 331.572,016	21.28
8	482.081,079 331.572,016	9	482.082,667 331.569,824	2.707
9	482.082,667 331.569,824	10	482.074,584 331.568,872	8.139
10	482.074,584 331.568,872	11	482.078,409 331.556,772	12.69
11	482.078,409 331.556,772	12	482.081,604 331.544,904	12.291
12	482.081,604 331.544,904	13	482.084,673 331.533,507	11.803
13	482.084,673 331.533,507	14	482.087,483 331.521,81	12.03
14	482.087,483 331.521,81	15	482.091,234 331.498,586	23.525
15	482.091,234 331.498,586	16	482.091,491 331.493,403	5.189
16	482.091,491 331.493,403	17	482.091,66 331.485,942	7.463
17	482.091,66 331.485,942	18	482.092,139 331.481,694	4.275
18	482.092,139 331.481,694	19	482.093,097 331.476,545	5.237
19	482.093,097 331.476,545	20	482.116,264 331.471,196	23.776
20	482.116,264 331.471,196	1	482.135,088 331.466,958	19.295

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4895

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 148, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.585	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Nr. 148, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;
A1.2		Loc. Urlueni, Nr. 148, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp;
A1.3		Loc. Urlueni, Nr. 148, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.4		Loc. Urlueni, Nr. 148, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 95091, din 21/02/1997 emis de CJPSDPAT ARGES (Certificat de deces nr. 47/05.04.2022 eliberat de Primăria Comunei Bârla);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEGOIȚĂ ION**, lipsă CNP DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **NEGOIȚĂ ION**, lipsă CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

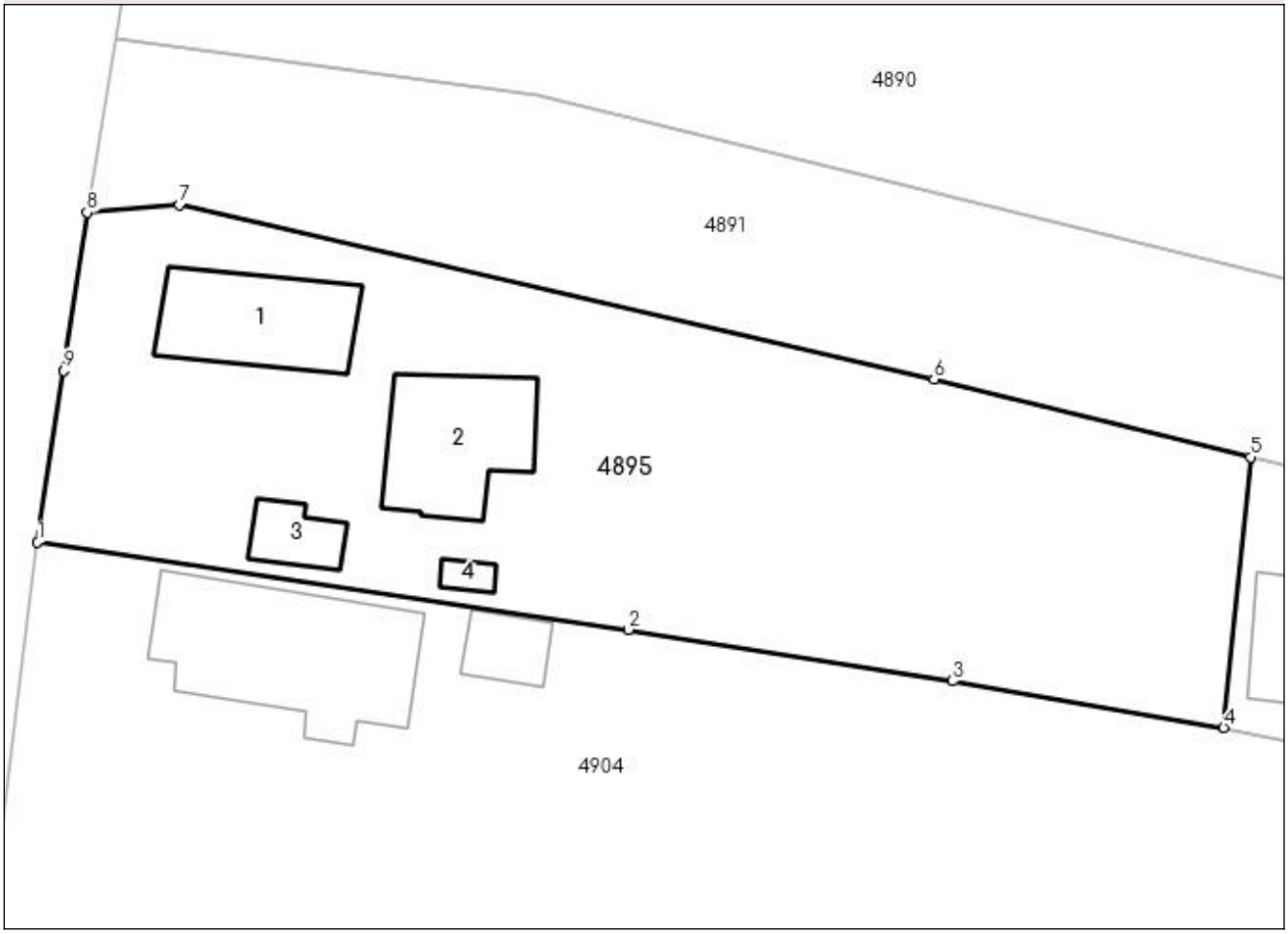
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.585	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	845	11	973	-	În act se regaseste P913, 914
2	arabil	DA	740	11	974	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;
A1.2		constructii anexa	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp;
A1.3		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.4		constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.912,358 331.483,826	2	481.950,773 331.478,158	38.831
2	481.950,773 331.478,158	3	481.971,89 331.474,814	21.38
3	481.971,89 331.474,814	4	481.989,509 331.471,77	17.88
4	481.989,509 331.471,77	5	481.991,254 331.489,37	17.686
5	481.991,254 331.489,37	6	481.970,67 331.494,444	21.2
6	481.970,67 331.494,444	7	481.921,597 331.505,746	50.358
7	481.921,597 331.505,746	8	481.915,58 331.505,281	6.035
8	481.915,58 331.505,281	9	481.914,066 331.494,997	10.395
9	481.914,066 331.494,997	1	481.912,358 331.483,826	11.301

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4896

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 260, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		515	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Nr. 260, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;
A1.2		Loc. Urlueni, Nr. 260, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MIRICA ILIE**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

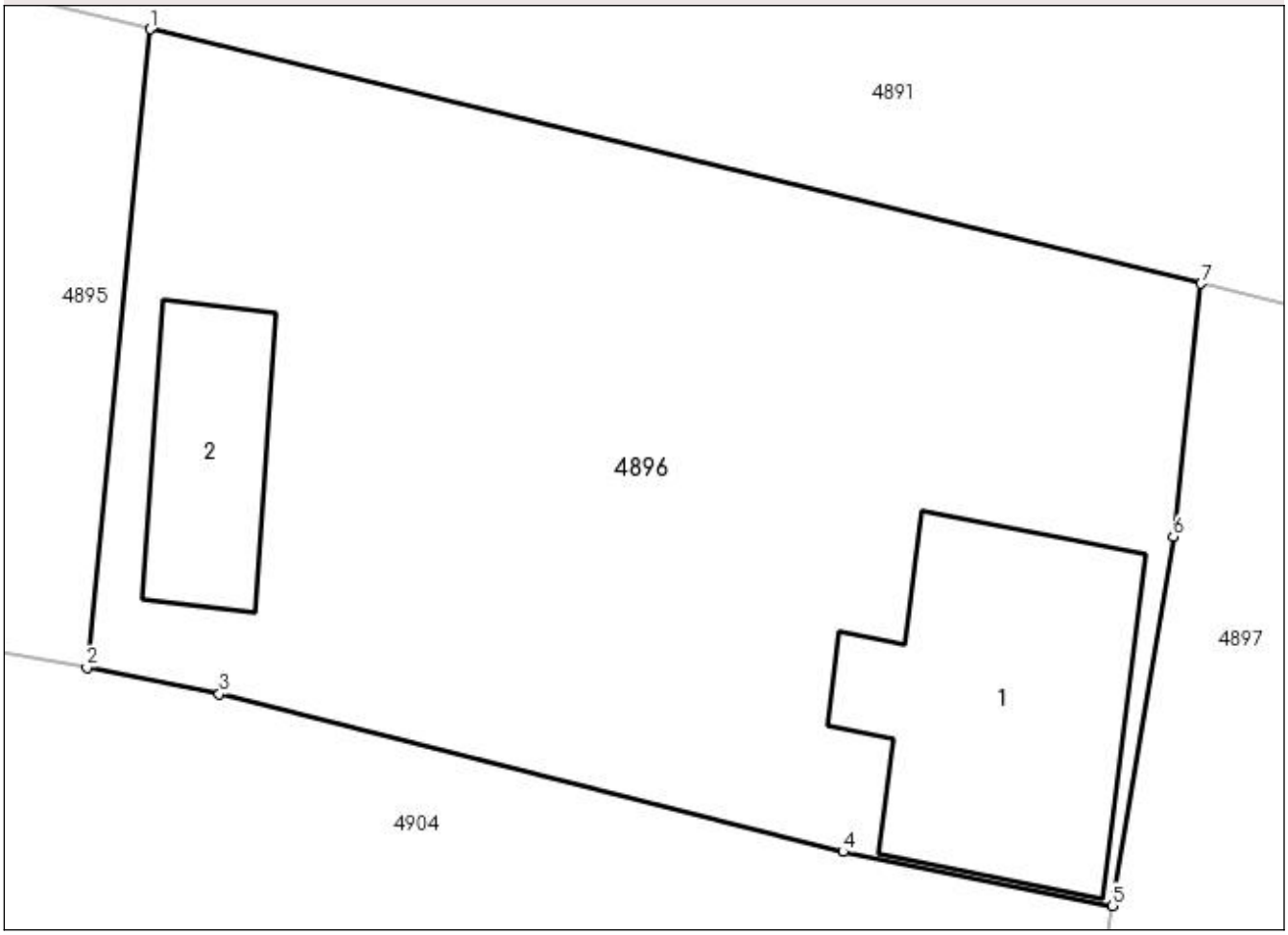
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	515	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	515	11	974,1045	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;
A1.2		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.991,254 331.489,37	2	481.989,509 331.471,77	17.686
2	481.989,509 331.471,77	3	481.993,165 331.471,048	3.727
3	481.993,165 331.471,048	4	482.010,367 331.466,698	17.743

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	482.010,367 331.466,698	5	482.017,799 331.465,205	7.58
5	482.017,799 331.465,205	6	482.019,482 331.475,382	10.315
6	482.019,482 331.475,382	7	482.020,246 331.482,357	7.017
7	482.020,246 331.482,357	1	481.991,254 331.489,37	29.828

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4897

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 263, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	87066	3.483	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	87066-C1	Loc. Urlueni, Nr. 263, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:171 mp; S. construita desfasurata:171 mp; Biserica. Regim de inaltime P din anul 2017.
A1.2		Loc. Urlueni, Nr. 263, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25311 / 21/11/2022		
Act Notarial nr. 1680, din 29/04/2009 emis de BNP Granciu Aurel (act administrativ nr 7000 din 17.11.2022, emis de Primaria Comunei Barla;act administrativ nr 6950 din 14.11.2022, emis de Primaria Comunei Barla; act administrativ nr 958 din 17.11.2022, emis de Primaria Comunei Barla);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAROHIA URLUIENI**, CIF:5713510	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PAROHIA URLUIENI**, CIF:5713510	
/		
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **PAROHIA URLUIENI**, CIF:5713510	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

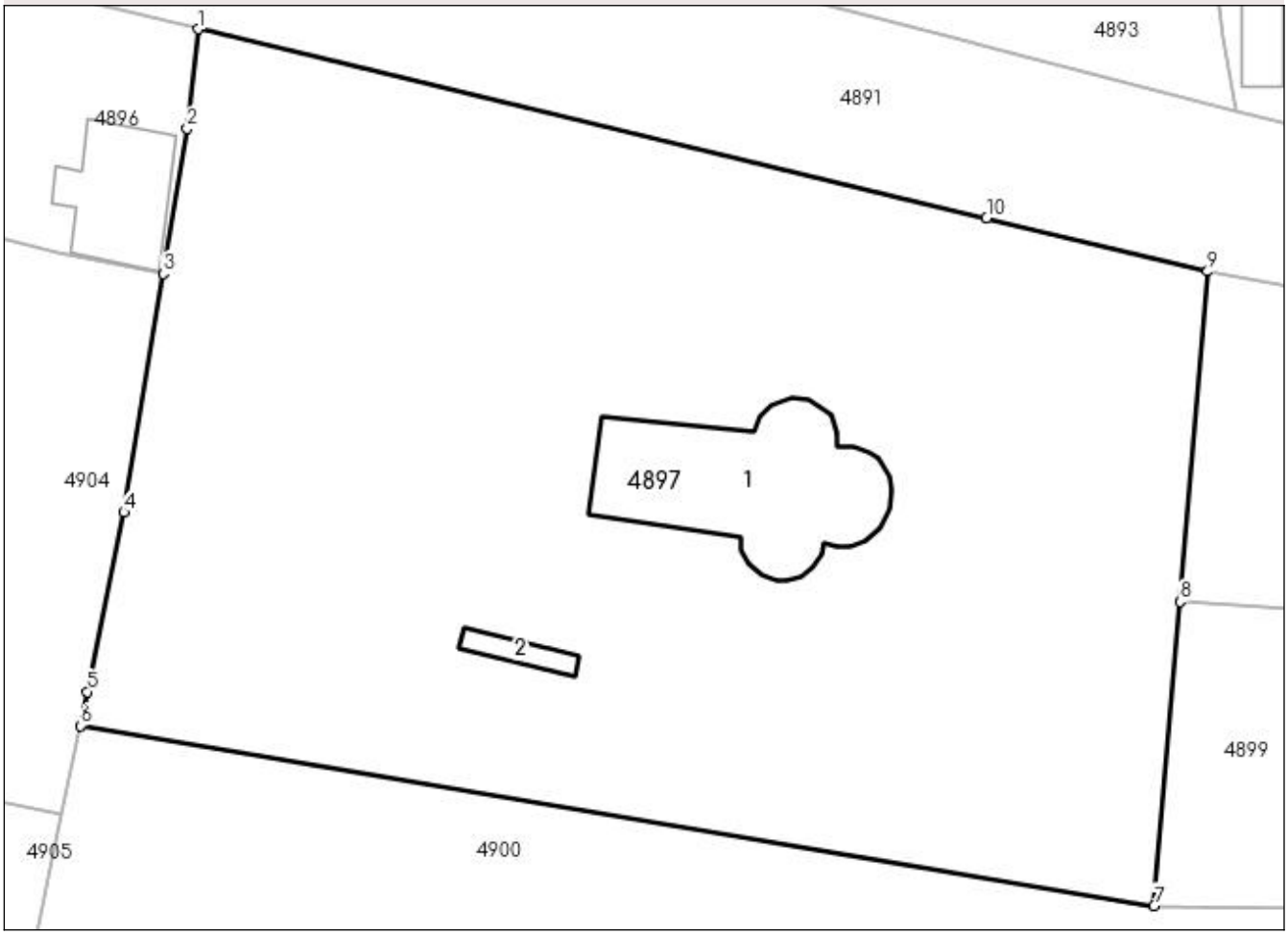
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
87066	3.483	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	3.483	11	989, 1043	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	87066-C1	constructii administrative si social culturale	171	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:171 mp; S. construita desfasurata:171 mp; Biserica. Regim de inaltime P din anul 2017.
A1.2		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.020,246 331.482,357	2	482.019,482 331.475,382	7.017
2	482.019,482 331.475,382	3	482.017,799 331.465,205	10.315

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	482.017,799 331.465,205	4	482.015,034 331.448,489	16.943
4	482.015,034 331.448,489	5	482.012,483 331.435,891	12.854
5	482.012,483 331.435,891	6	482.011,982 331.433,508	2.435
6	482.011,982 331.433,508	7	482.087,315 331.420,89	76.382
7	482.087,315 331.420,89	8	482.089,152 331.442,2	21.389
8	482.089,152 331.442,2	9	482.091,078 331.465,368	23.248
9	482.091,078 331.465,368	10	482.075,569 331.469,103	15.952
10	482.075,569 331.469,103	1	482.020,246 331.482,357	56.889

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4898

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 262, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	86933	Din acte: 900 Masurata: 911	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	86933-C1	Loc. Urlueni, Nr. 262, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Casa de locuit. Regim de inaltime P din anul 1958.
A1.2		Loc. Urlueni, Nr. 262, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9282 / 27/04/2022		
Act Notarial nr. 1335, din 18/10/2004 emis de BNP Danciu Ilie (act administrativ nr 1930 din 07.04.2022, emis de Primaria Comunei Barla;act administrativ nr 340 din 07.04.2022, emis de Primaria Comunei Barla);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHICA MARIETA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **GHICA MARIETA**	
/		
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **GHICA MARIETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

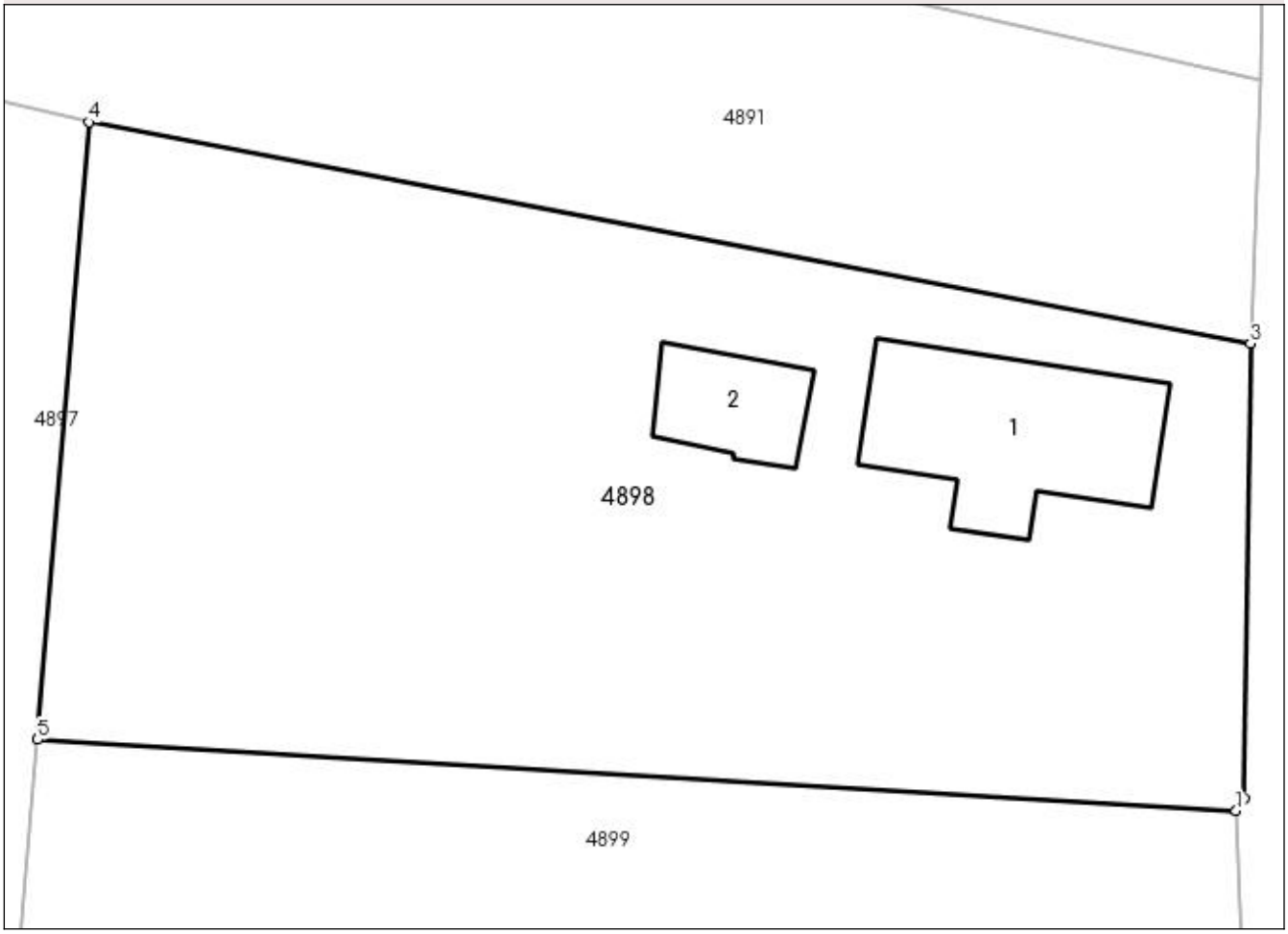
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
86933	Din acte: 900 Masurata: 911	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	911	11	1041, 1042	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	86933-C1	constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Casa de locuit. Regim de inaltime P din anul 1958.
A1.2		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.134,142 331.439,531	2	482.134,444 331.439,995	0.554
2	482.134,444 331.439,995	3	482.134,685 331.457,06	17.067

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	482.134,685 331.457,06	4	482.091,078 331.465,368	44.391
4	482.091,078 331.465,368	5	482.089,152 331.442,2	23.248
5	482.089,152 331.442,2	1	482.134,142 331.439,531	45.069

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4899

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 900 Masurata: 932	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1335, din 18/10/2004 emis de BNP Danciu Ilie (Titlu de proprietate nr. 95071/ 19.02.1997 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MÎNDRIŞ IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 900 Masurata: 932	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	932	11	1041, 1042	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.089,152 331.442,2	2	482.087,315 331.420,89	21.389
2	482.087,315 331.420,89	3	482.098,605 331.420,64	11.293
3	482.098,605 331.420,64	4	482.110,242 331.420,877	11.639
4	482.110,242 331.420,877	5	482.134,169 331.420,16	23.938
5	482.134,169 331.420,16	6	482.134,356 331.434,231	14.072

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.134,356 331.434,231	7	482.134,142 331.439,531	5.304
7	482.134,142 331.439,531	1	482.089,152 331.442,2	45.069

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4900

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.500	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 30, din 07/12/2017 emis de NP MATEESCU LUMINIȚA DANIELA (Titlu de proprietate nr. 93422/ 27.03.1997 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **MARIN MICȘUNICA NICULINA MARIA**	
Act Administrativ nr. 93422, din 27/03/1997 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3	A1
	1) **IORDAN EANA**, lipsă CNP 2) **BOTOGAN IOANA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.040	11	989,1039, 1040	-	În act se regaseste și P983
2	arabil	DA	7.460	11	982, 986, 989, 1035, 1037	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.134,169 331.420,16	2	482.110,242 331.420,877	23.938
3	482.098,605 331.420,64	4	482.087,315 331.420,89	11.293
5	482.011,982 331.433,508	6	482.010,67 331.427,254	6.39

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.110,242 331.420,877	3	482.098,605 331.420,64	11.639
4	482.087,315 331.420,89	5	482.011,982 331.433,508	76.382
6	482.010,67 331.427,254	7	482.008,655 331.417,656	9.807

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	482.008,655 331.417,656	8	482.008,522 331.392,244	25.412
9	482.007,997 331.389,752	10	481.997,926 331.341,91	48.891
11	481.994,255 331.328,374	12	482.031,28 331.320,989	37.754
13	482.031,769 331.310,962	14	482.030,225 331.293,982	17.05
15	482.030,119 331.292,053	16	482.028,903 331.274,463	17.632
17	482.029,159 331.260,441	18	482.055,786 331.262,434	26.701
19	482.057,154 331.361,347	20	482.059,938 331.373,035	12.015
21	482.043,655 331.372,701	22	482.045,041 331.401,007	28.34
23	482.133,584 331.400,046	1	482.134,169 331.420,16	20.123

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	482.008,522 331.392,244	9	482.007,997 331.389,752	2.547
10	481.997,926 331.341,91	11	481.994,255 331.328,374	14.025
12	482.031,28 331.320,989	13	482.031,769 331.310,962	10.039
14	482.030,225 331.293,982	15	482.030,119 331.292,053	1.932
16	482.028,903 331.274,463	17	482.029,159 331.260,441	14.024
18	482.055,786 331.262,434	19	482.057,154 331.361,347	98.922
20	482.059,938 331.373,035	21	482.043,655 331.372,701	16.286
22	482.045,041 331.401,007	23	482.133,584 331.400,046	88.548

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4901

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	87234	1.100	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11273 / 12/05/2023		
Act Notarial nr. 176, din 12/04/2022 emis de B.I.N. Carmen Grecu (act administrativ nr 464 din 05.05.2023, emis de Primaria com. Barla;act administrativ nr 2532 din 05.05.2023, emis de Primaria com. Barla);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHĂIŢĂ GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

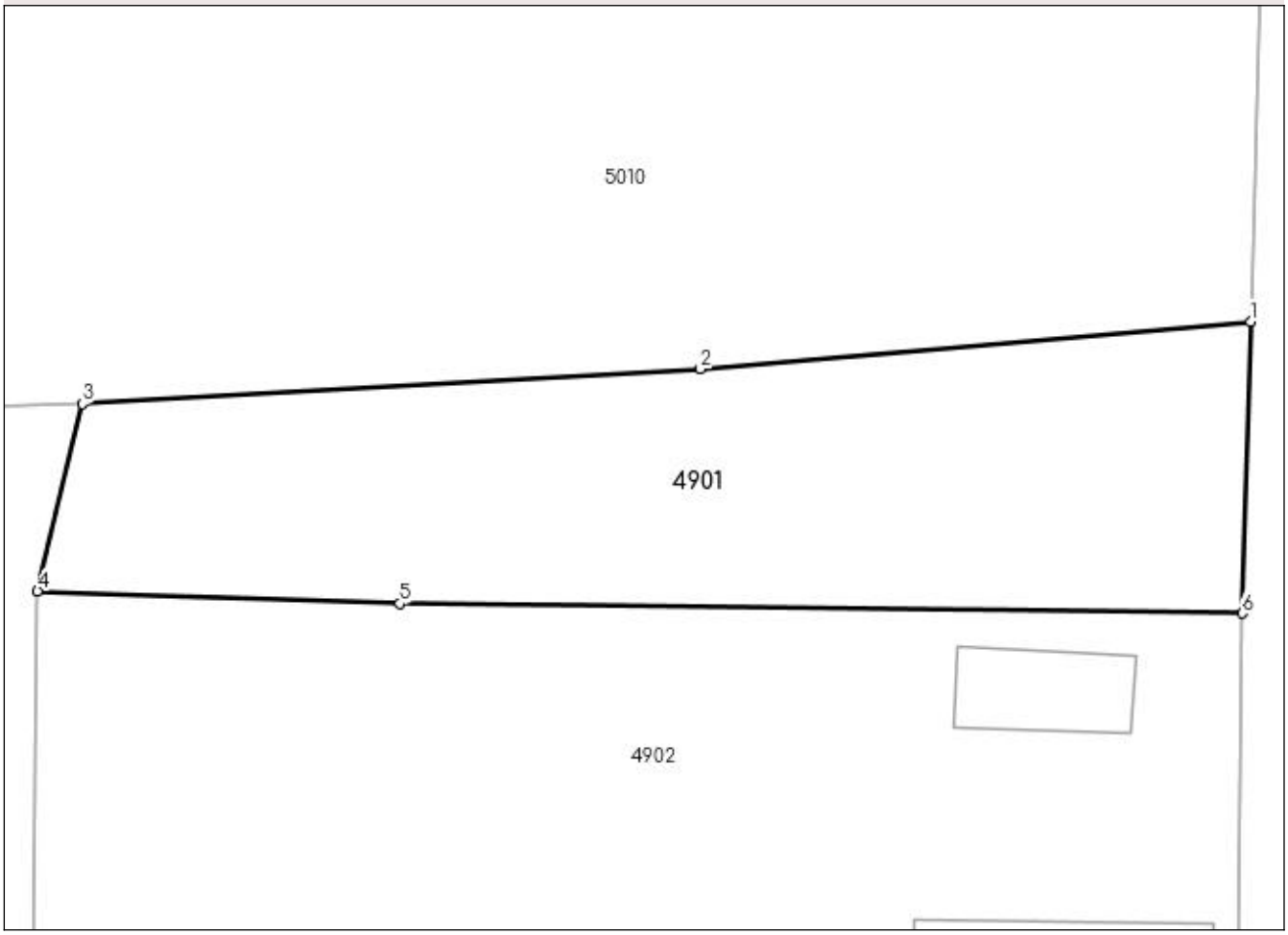
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
87234	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.100	11	1037	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.132,949 331.378,18	2	482.098,581 331.375,224	34.495
2	482.098,581 331.375,224	3	482.059,938 331.373,035	38.705
3	482.059,938 331.373,035	4	482.057,154 331.361,347	12.015
4	482.057,154 331.361,347	5	482.079,795 331.360,563	22.655
5	482.079,795 331.360,563	6	482.132,41 331.359,956	52.619

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.132,41 331.359,956	1	482.132,949 331.378,18	18.232

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4902

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 264, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81504	4.000	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81504-C1	Loc. Urlueni, Nr. 264, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Casa de locuit
A1.2	81504-C2	Loc. Urlueni, Nr. 264, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Fanar

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2144 / 15/02/2018		
Act Notarial nr. 197, din 08/02/2018 emis de Gheorghe Alina Nicoleta;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MARIN TITUS AURELIU**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81504	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.500	11	1036, 1037	-	
2	arabil	DA	2.500	11	989,1035, 1037	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81504-C1	constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Casa de locuit
A1.2	81504-C2	constructii anexa	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Fanar

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	482.132,41 331.359,956	2	482.079,795 331.360,563	52.619
2	482.079,795 331.360,563	3	482.057,154 331.361,347	22.655

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	482.057,154 331.361,347	4	482.055,786 331.262,434	98.922
4	482.055,786 331.262,434	5	482.085,314 331.264,665	29.612
5	482.085,314 331.264,665	6	482.082,388 331.308,305	43.738
6	482.082,388 331.308,305	7	482.082,142 331.331,943	23.639
7	482.082,142 331.331,943	8	482.132,07 331.331,871	49.928
8	482.132,07 331.331,871	1	482.132,41 331.359,956	28.087

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4903

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 82, din 09/03/2002 emis de NP DANCIU ILIE (Titlu de proprietate nr. 77696/ 07.09.1995 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALECU MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

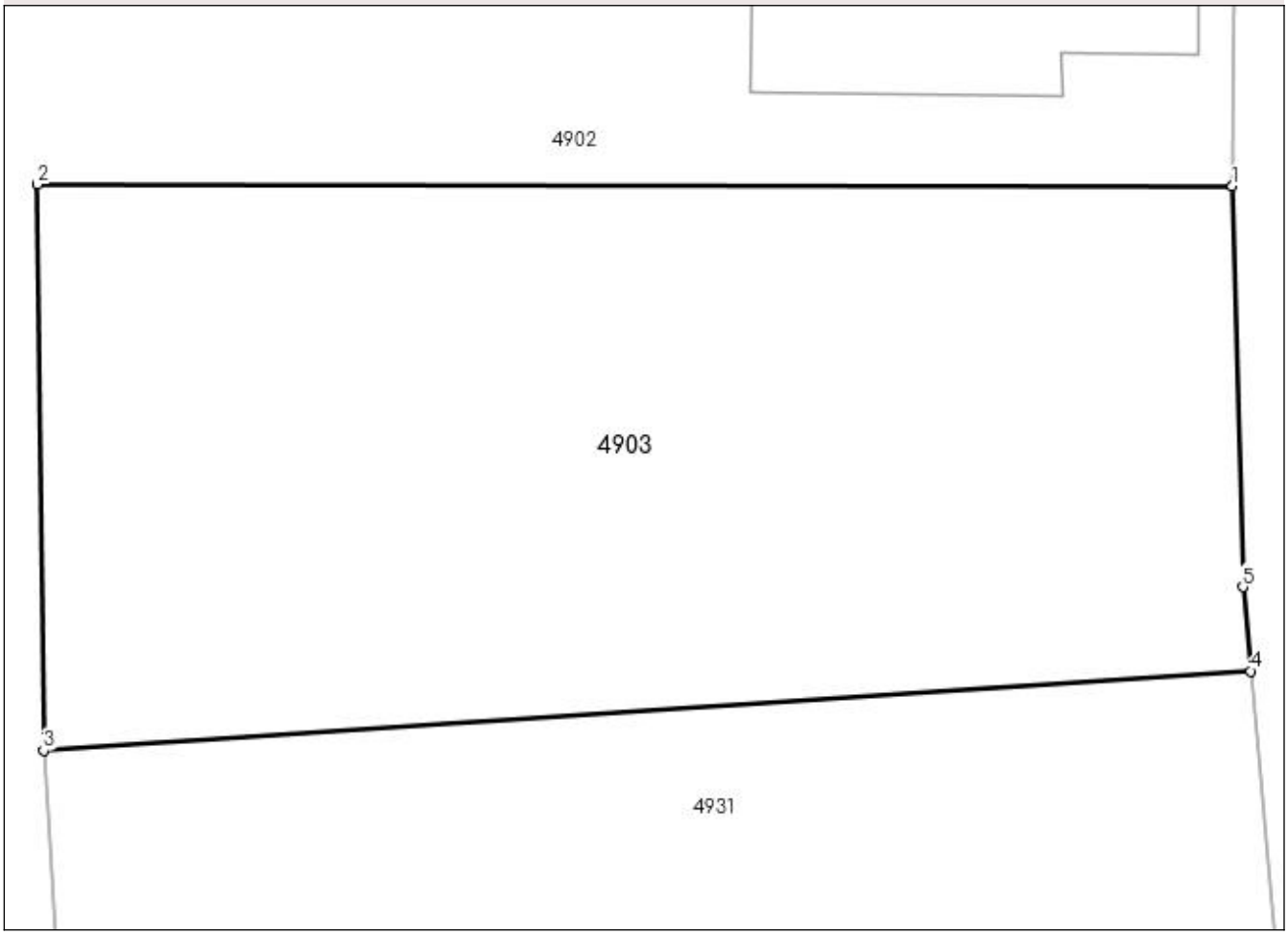
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.100	11	1035	-	În act se regaseste P1025

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.132,07 331.331,871	2	482.082,142 331.331,943	49.928
2	482.082,142 331.331,943	3	482.082,388 331.308,305	23.639
3	482.082,388 331.308,305	4	482.132,829 331.311,622	50.55
4	482.132,829 331.311,622	5	482.132,508 331.315,133	3.526
5	482.132,508 331.315,133	1	482.132,07 331.331,871	16.744

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4904

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2
Nr. cadastral vechi:1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 144, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80085	4.045	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80085-C1	Loc. Urlueni, Nr. 144, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp;
A1.2	80085-C2	Loc. Urlueni, Nr. 144, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;
A1.3	80085-C3	Loc. Urlueni, Nr. 144, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;
A1.4	80085-C4	Loc. Urlueni, Nr. 144, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3096 / 01/09/2008		
Act Notarial nr. 3193, din 26/08/2008 emis de BNP TEODOX;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BĂDIŢĂ IOANA**, lipsă CNP 2) **BĂDIŢĂ FLOREA**, soti, lipsă CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **PÎRNUŢĂ BOGDAN NICOLAE**, necasatorit, lipsă CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80085	4.045	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.073	11	975-977	-	Conform PUG
2	arabil	DA	1.972	11	975, 976, 1044, 1045	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80085-C1	constructii de locuinte	134	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp;
A1.2	80085-C2	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;
A1.3	80085-C3	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;
A1.4	80085-C4	constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.989,509 331.471,77	2	481.971,89 331.474,814	17.88
2	481.971,89 331.474,814	3	481.950,773 331.478,158	21.38
3	481.950,773 331.478,158	4	481.912,358 331.483,826	38.831
4	481.912,358 331.483,826	5	481.909,379 331.459,703	24.306
5	481.909,379 331.459,703	6	481.908,28 331.450,535	9.234
6	481.908,28 331.450,535	7	481.907,964 331.448,241	2.316
7	481.907,964 331.448,241	8	482.010,67 331.427,254	104.828
8	482.010,67 331.427,254	9	482.011,982 331.433,508	6.39
9	482.011,982 331.433,508	10	482.012,483 331.435,891	2.435
10	482.012,483 331.435,891	11	482.015,034 331.448,489	12.854
11	482.015,034 331.448,489	12	482.017,799 331.465,205	16.943
12	482.017,799 331.465,205	13	482.010,367 331.466,698	7.58
13	482.010,367 331.466,698	14	481.993,165 331.471,048	17.743
14	481.993,165 331.471,048	1	481.989,509 331.471,77	3.727

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4905

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.858	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

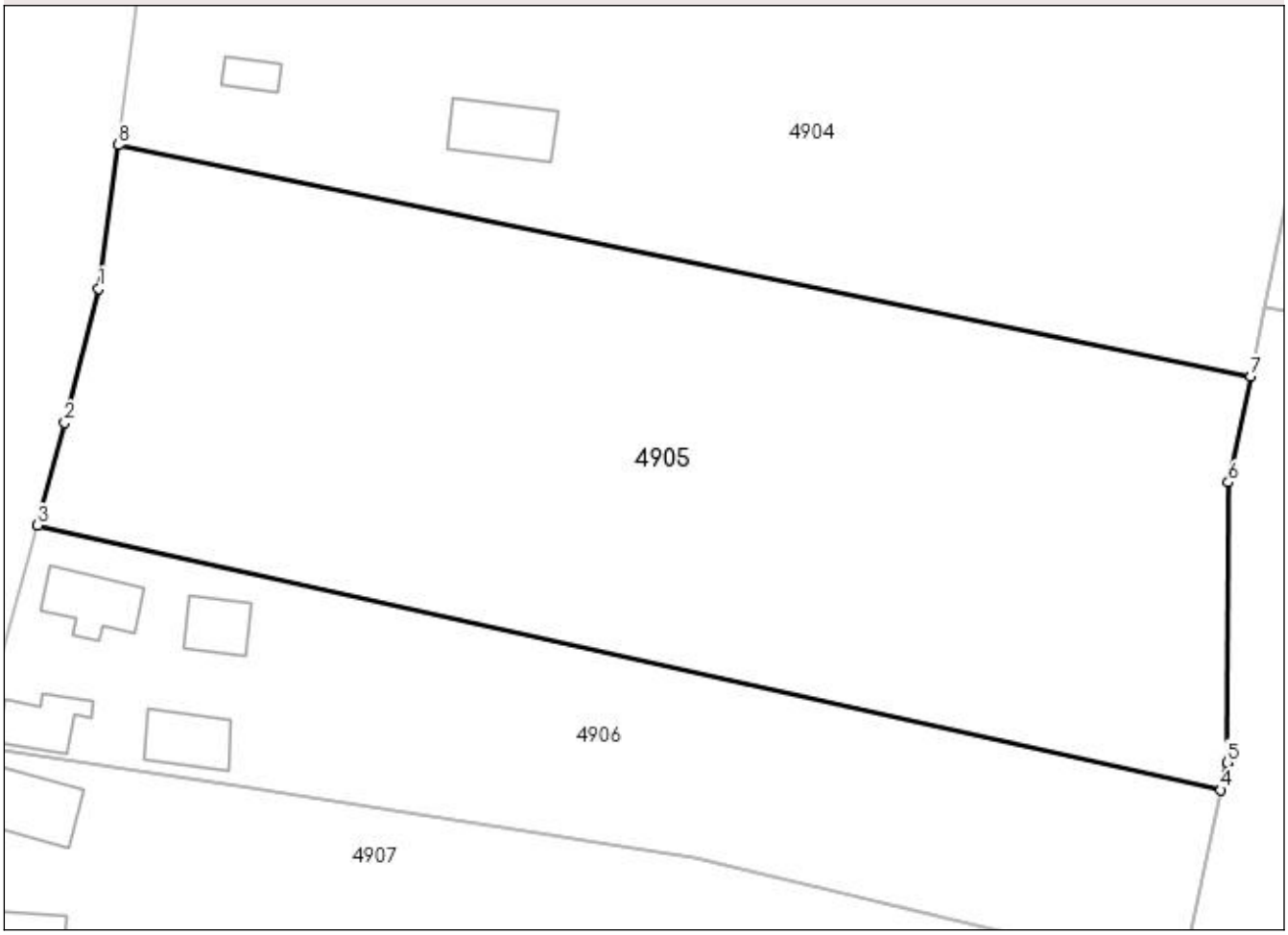
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.858	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.858	11	976, 978-981, 989, 1044	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.906,174 331.435,224	2	481.903,121 331.423,04	12.561
2	481.903,121 331.423,04	3	481.900,631 331.413,741	9.627
3	481.900,631 331.413,741	4	482.007,997 331.389,752	110.013
4	482.007,997 331.389,752	5	482.008,522 331.392,244	2.547

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	482.008,522 331.392,244	6	482.008,655 331.417,656	25.412
6	482.008,655 331.417,656	7	482.010,67 331.427,254	9.807
7	482.010,67 331.427,254	8	481.907,964 331.448,241	104.828
8	481.907,964 331.448,241	1	481.906,174 331.435,224	13.139

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4906

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 145, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.300 Masurata: 2.415	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Nr. 145, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;
A1.2		Loc. Urlueni, Nr. 145, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.3		Loc. Urlueni, Nr. 145, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;
A1.4		Loc. Urlueni, Nr. 145, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 77668, din 09/04/1995 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLESCU IOANA**, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **NICOLESCU IOANA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

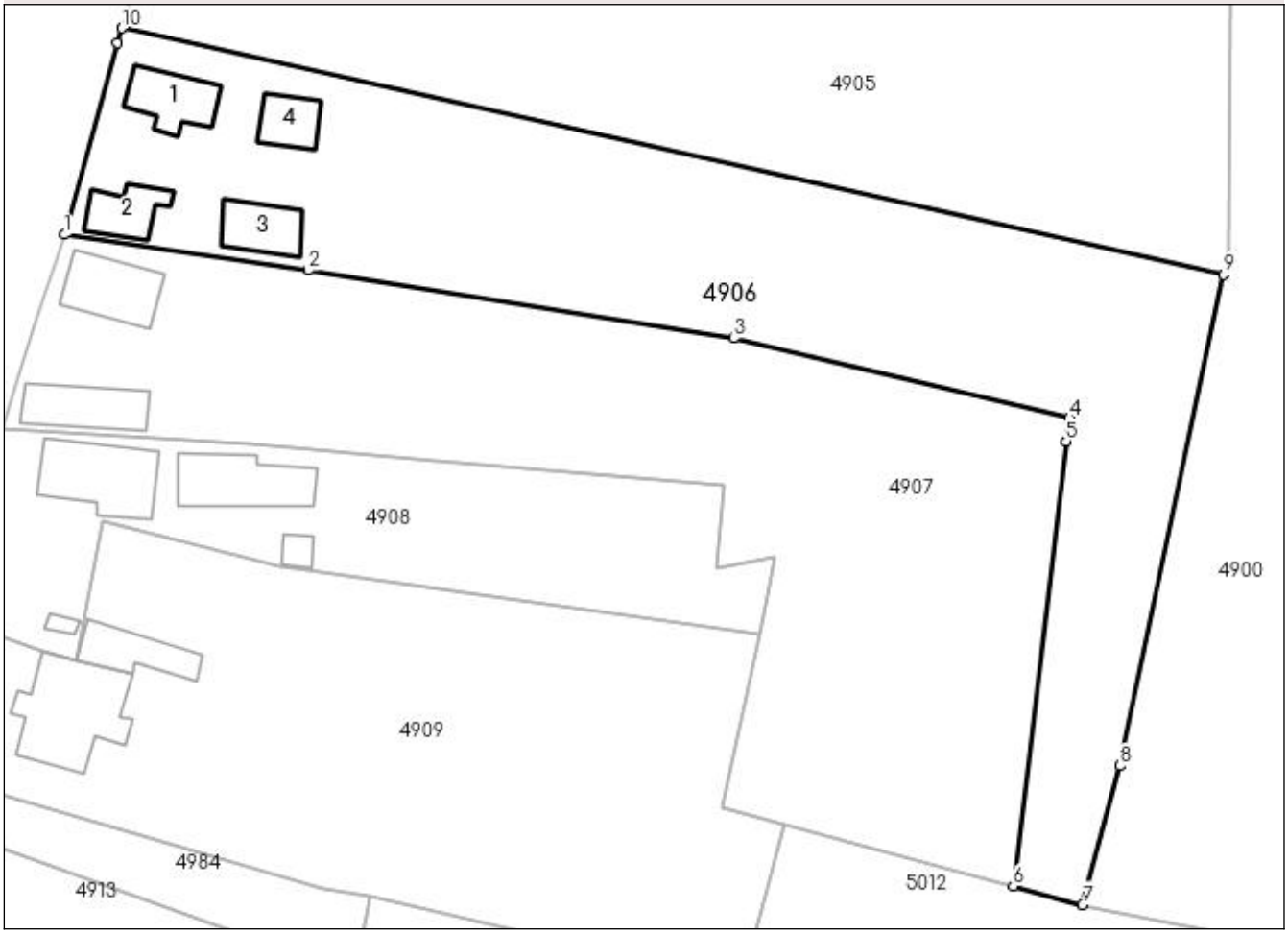
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.300 Masurata: 2.415	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.177	11	980, 982, 983	-	În act se regaseste P882, 983
2	arabil	DA	1.238	11	981, 982, 986,989	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;
A1.2		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.3		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;
A1.4		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.895,048 331.393,632	2	481.918,786 331.390,164	23.99
2	481.918,786 331.390,164	3	481.960,239 331.383,546	41.978
3	481.960,239 331.383,546	4	481.992,975 331.375,759	33.649
4	481.992,975 331.375,759	5	481.992,645 331.373,502	2.281
5	481.992,645 331.373,502	6	481.987,49 331.330,171	43.637
6	481.987,49 331.330,171	7	481.994,255 331.328,374	7.0
7	481.994,255 331.328,374	8	481.997,926 331.341,91	14.025
8	481.997,926 331.341,91	9	482.007,997 331.389,752	48.891
9	482.007,997 331.389,752	10	481.900,631 331.413,741	110.013
10	481.900,631 331.413,741	11	481.900,237 331.412,27	1.523
11	481.900,237 331.412,27	1	481.895,048 331.393,632	19.347

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4907

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 144, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.800 Masurata: 2.522	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Nr. 144, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;
A1.2		Loc. Urlueni, Nr. 144, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 109256, din 10/03/2000 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BEJLIU MARIA**, lipsă CNP 2) **CĂPRARU MARIN**, lipsă CNP 3) **NEAGOE ELENA**, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BEJLIU MARIA**, lipsă CNP 2) **CĂPRARU MARIN**, lipsă CNP 3) **NEAGOE ELENA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.800 Masurata: 2.522	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.146	11	984, 985	-	În act se regaseste T80 si P48, P48/1
2	arabil	DA	1.376	11	982, 985, 986	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;
A1.2		constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.888,93 331.374,647	2	481.913,029 331.373,347	24.134
2	481.913,029 331.373,347	3	481.931,25 331.371,627	18.302

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	481.931,25 331.371,627	4	481.959,383 331.369,223	28.236
4	481.959,383 331.369,223	5	481.958,537 331.361,104	8.163
5	481.958,537 331.361,104	6	481.964,338 331.362,209	5.905
6	481.964,338 331.362,209	7	481.962,738 331.354,731	7.647
7	481.962,738 331.354,731	8	481.959,111 331.337,781	17.334
8	481.959,111 331.337,781	9	481.965,11 331.336,172	6.211
9	481.965,11 331.336,172	10	481.987,49 331.330,171	23.171
10	481.987,49 331.330,171	11	481.992,645 331.373,502	43.637
11	481.992,645 331.373,502	12	481.992,975 331.375,759	2.281
12	481.992,975 331.375,759	13	481.960,239 331.383,546	33.649
13	481.960,239 331.383,546	14	481.918,786 331.390,164	41.978
14	481.918,786 331.390,164	15	481.895,048 331.393,632	23.99
15	481.895,048 331.393,632	16	481.892,25 331.385,085	8.993
16	481.892,25 331.385,085	17	481.888,988 331.374,866	10.727
17	481.888,988 331.374,866	1	481.888,93 331.374,647	0.227

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4908

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 143, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Nr. 143, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;
A1.2		Loc. Urlueni, Nr. 143, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;
A1.3		Loc. Urlueni, Nr. 143, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp;
A1.4		Loc. Urlueni, Nr. 143, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 76107, din 03/07/1995 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CĂLIN PETRE**, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **CĂLIN PETRE**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

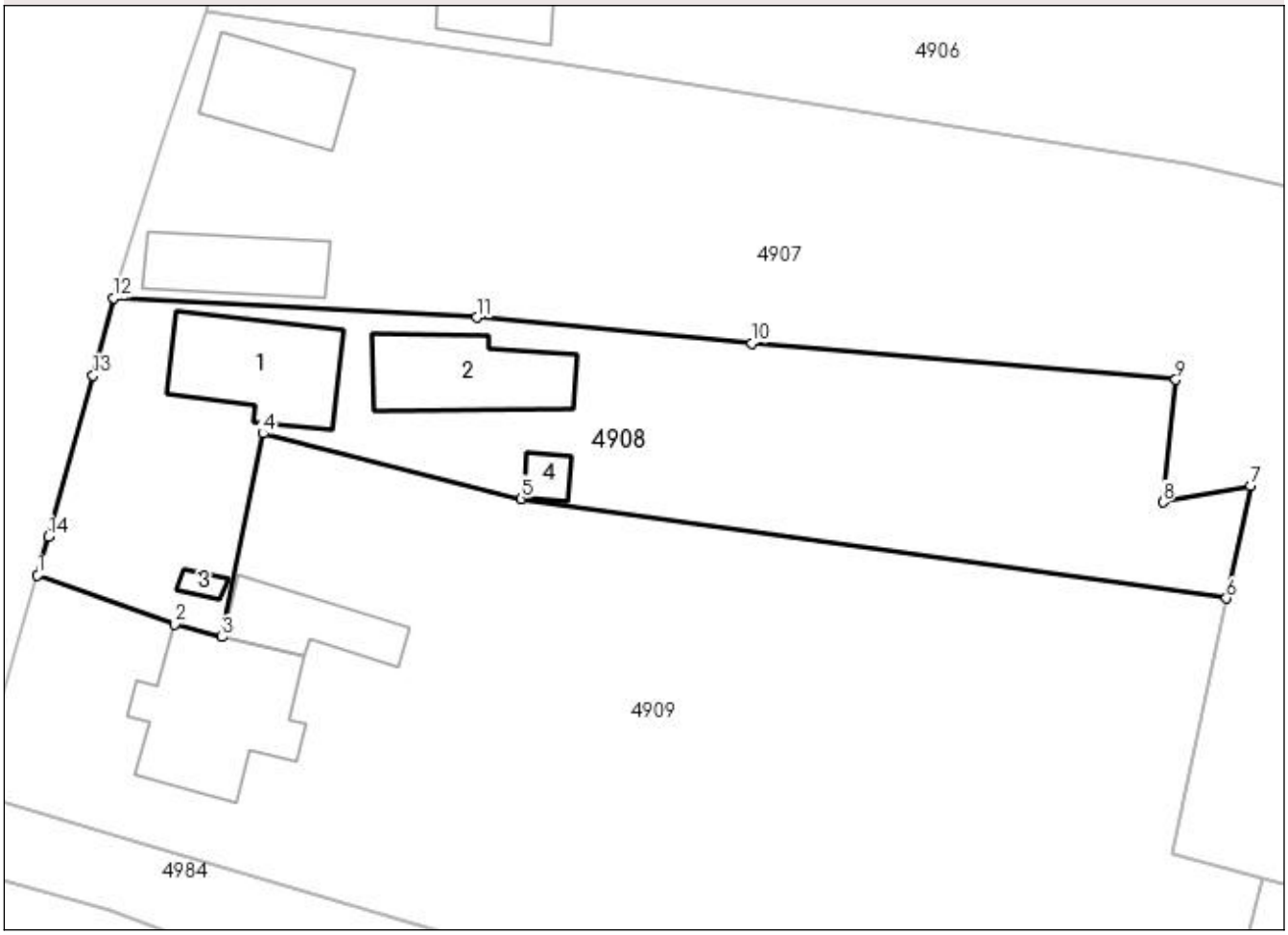
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	11	987-989	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;
A1.2		constructii anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;
A1.3		constructii anexa	4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp;
A1.4		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	481.883,88 331.356,261	2	481.892,971 331.353,016	9.653

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	481.892,971 331.353,016	3	481.896,132 331.352,171	3.272
3	481.896,132 331.352,171	4	481.898,834 331.365,658	13.755
4	481.898,834 331.365,658	5	481.915,959 331.361,344	17.66
5	481.915,959 331.361,344	6	481.962,738 331.354,731	47.244
6	481.962,738 331.354,731	7	481.964,338 331.362,209	7.647
7	481.964,338 331.362,209	8	481.958,537 331.361,104	5.905
8	481.958,537 331.361,104	9	481.959,383 331.369,223	8.163
9	481.959,383 331.369,223	10	481.931,25 331.371,627	28.236
10	481.931,25 331.371,627	11	481.913,029 331.373,347	18.302
11	481.913,029 331.373,347	12	481.888,93 331.374,647	24.134
12	481.888,93 331.374,647	13	481.887,562 331.369,489	5.336
13	481.887,562 331.369,489	14	481.884,625 331.358,817	11.069
14	481.884,625 331.358,817	1	481.883,88 331.356,261	2.662

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4909

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 143, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.275	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Nr. 143, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:180 mp;
A1.2		Loc. Urlueni, Nr. 143, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1673, din 27/05/1996 emis de NP DANCIU ILIE (Certificat de deces nr.63 din data de 23.09.2016 eliberat de Primăria Bîrla);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CĂLIN PETRE**, casatorit DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CĂLIN PETRE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

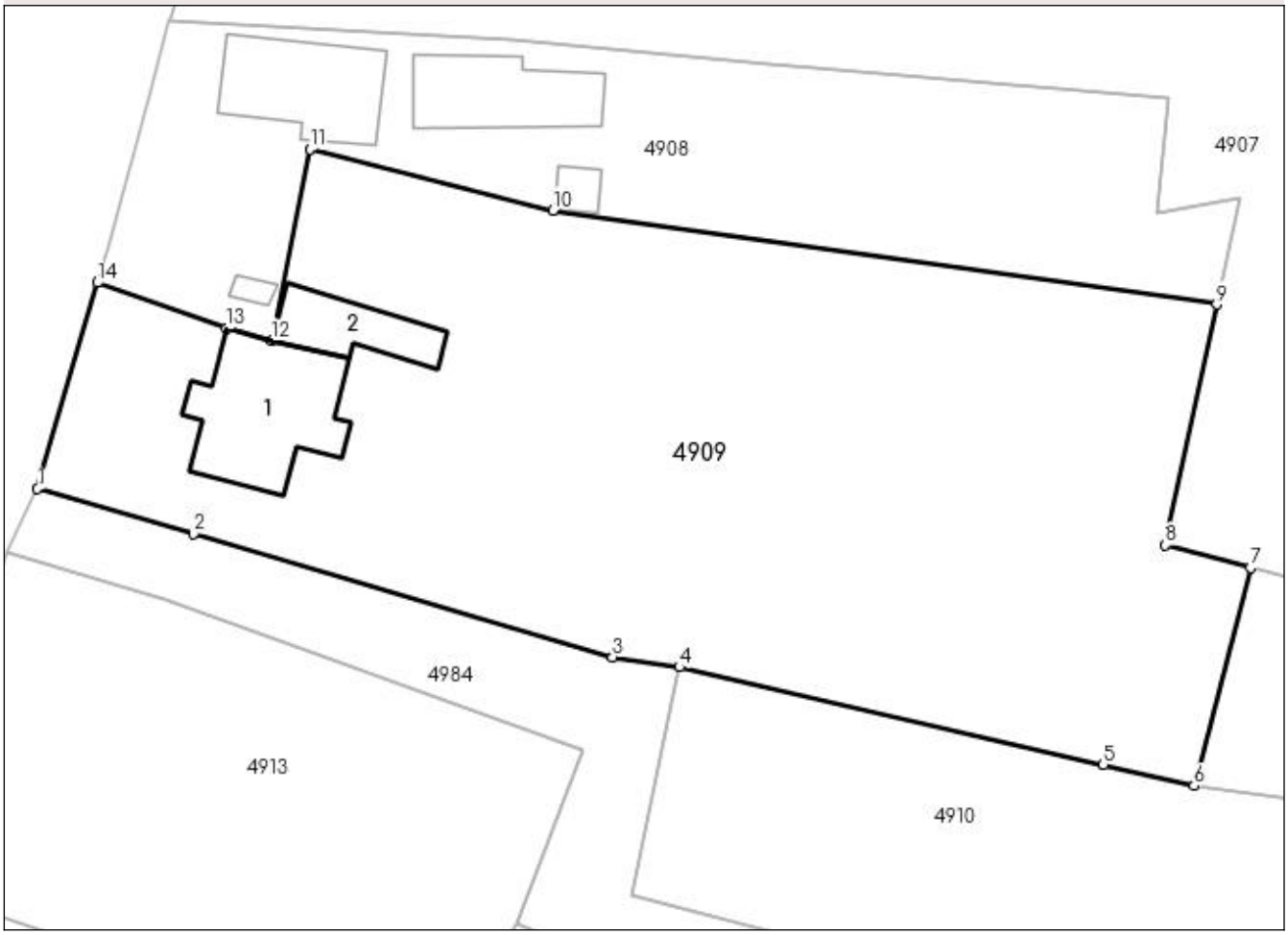
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.275	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	392	11	989	-	
2	arabil	DA	1.883	11	987,989	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:180 mp;
A1.2		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.879,649 331.341,744	2	481.890,636 331.338,558	11.44
2	481.890,636 331.338,558	3	481.920,166 331.329,895	30.774

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	481.920,166 331.329,895	4	481.924,875 331.329,178	4.763
4	481.924,875 331.329,178	5	481.954,728 331.322,312	30.632
5	481.954,728 331.322,312	6	481.961,143 331.320,822	6.586
6	481.961,143 331.320,822	7	481.965,11 331.336,172	15.854
7	481.965,11 331.336,172	8	481.959,111 331.337,781	6.211
8	481.959,111 331.337,781	9	481.962,738 331.354,731	17.334
9	481.962,738 331.354,731	10	481.915,959 331.361,344	47.244
10	481.915,959 331.361,344	11	481.898,834 331.365,658	17.66
11	481.898,834 331.365,658	12	481.896,132 331.352,171	13.755
12	481.896,132 331.352,171	13	481.892,971 331.353,016	3.272
13	481.892,971 331.353,016	14	481.883,88 331.356,261	9.653
14	481.883,88 331.356,261	1	481.879,649 331.341,744	15.121

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4910

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 106691, din 26/02/1999 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICA STANCU**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

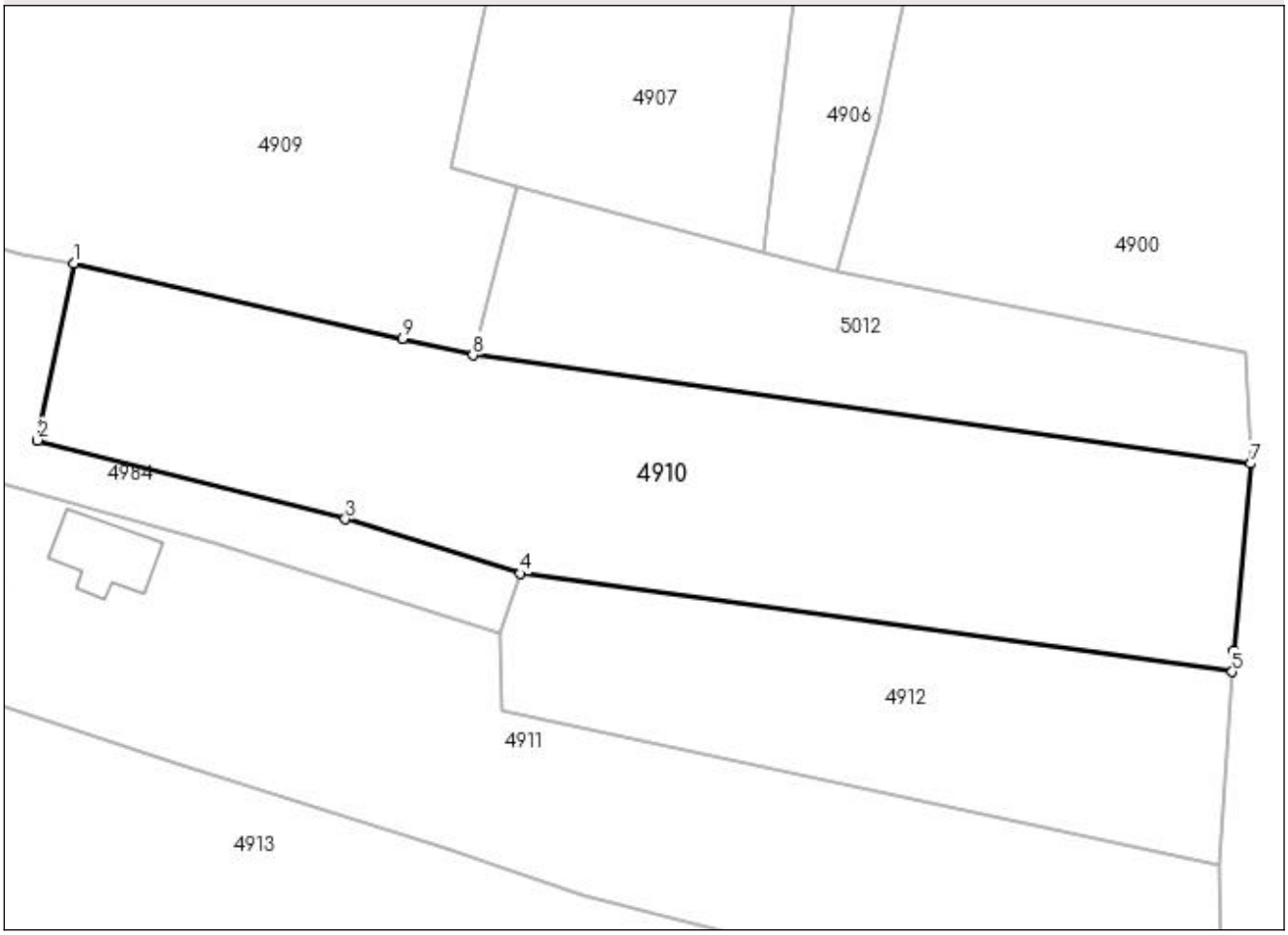
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.000	11	991, 992, 989	-	În act se regaseste T80 si P317

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.924,875 331.329,178	2	481.921,573 331.313,079	16.434
2	481.921,573 331.313,079	3	481.949,526 331.305,925	28.854
3	481.949,526 331.305,925	4	481.965,451 331.300,988	16.673
4	481.965,451 331.300,988	5	482.030,119 331.292,053	65.282
5	482.030,119 331.292,053	6	482.030,225 331.293,982	1.932

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.030,225 331.293,982	7	482.031,769 331.310,962	17.05
7	482.031,769 331.310,962	8	481.961,143 331.320,822	71.311
8	481.961,143 331.320,822	9	481.954,728 331.322,312	6.586
9	481.954,728 331.322,312	1	481.924,875 331.329,178	30.632

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4911

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 141, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.025	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Nr. 141, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MIREA ILIE**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

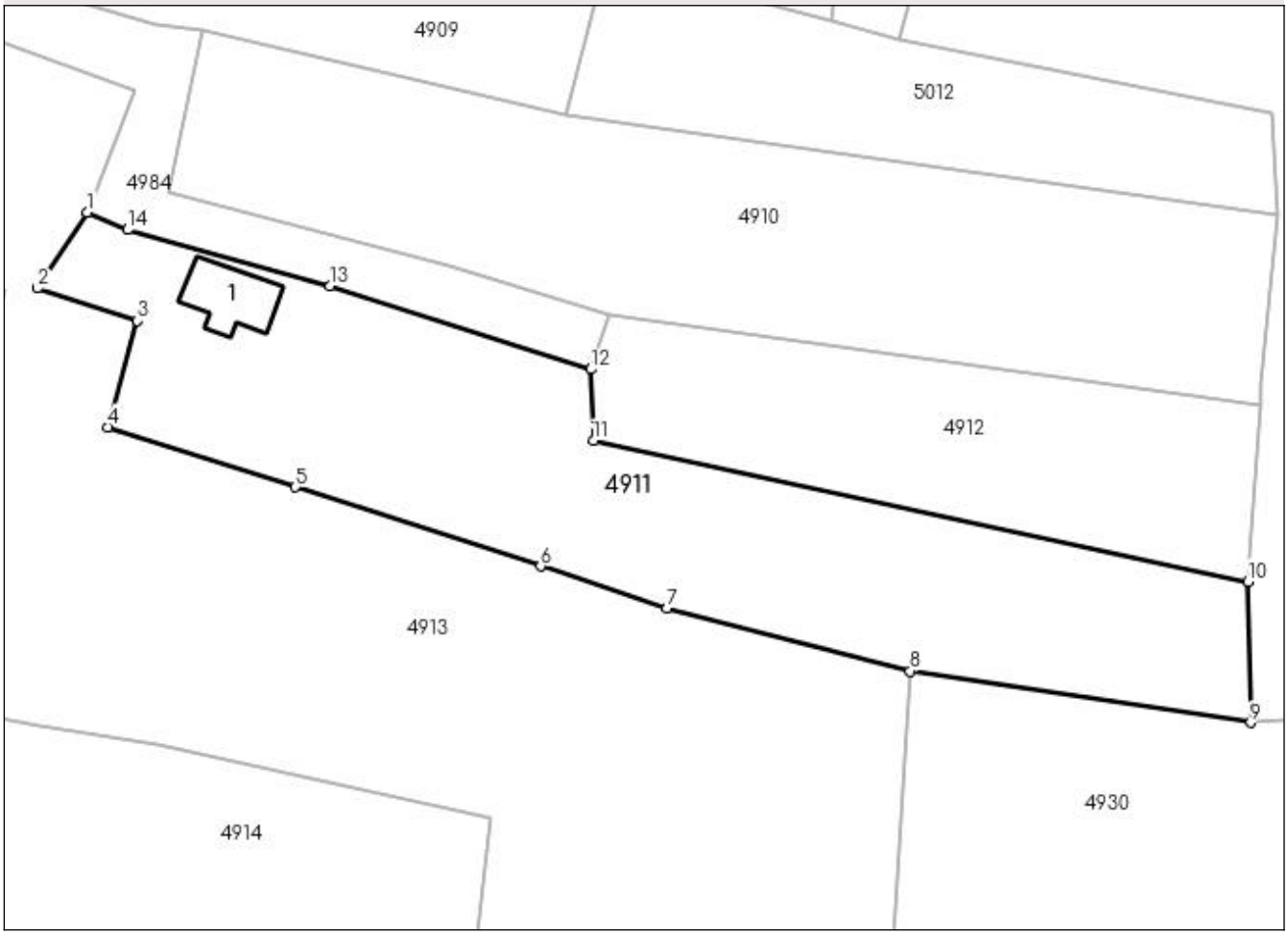
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.025	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	443	11	994, 996	-	
2	arabil	DA	553	11	992, 993	-	
3	livada	DA	1.029	11	992,1035	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.913,471 331.311,166	2	481.908,513 331.303,614	9.034
2	481.908,513 331.303,614	3	481.918,448 331.300,38	10.448

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	481.918,448 331.300,38	4	481.915,536 331.289,83	10.945
4	481.915,536 331.289,83	5	481.934,167 331.283,837	19.571
5	481.934,167 331.283,837	6	481.958,565 331.275,989	25.629
6	481.958,565 331.275,989	7	481.971,092 331.271,834	13.198
7	481.971,092 331.271,834	8	481.995,306 331.265,568	25.012
8	481.995,306 331.265,568	9	482.029,159 331.260,441	34.239
9	482.029,159 331.260,441	10	482.028,903 331.274,463	14.024
10	482.028,903 331.274,463	11	481.963,808 331.288,478	66.587
11	481.963,808 331.288,478	12	481.963,569 331.295,559	7.085
12	481.963,569 331.295,559	13	481.937,578 331.303,837	27.277
13	481.937,578 331.303,837	14	481.917,464 331.309,434	20.878
14	481.917,464 331.309,434	1	481.913,471 331.311,166	4.352

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4912

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 95091, din 21/02/1997 emis de CJPSDPAT ARGES (Certificat de deces nr. 47/05.04.2002 eliberat de Primăria Comunei Bârla);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEGOIȚĂ ION**, lipsă CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

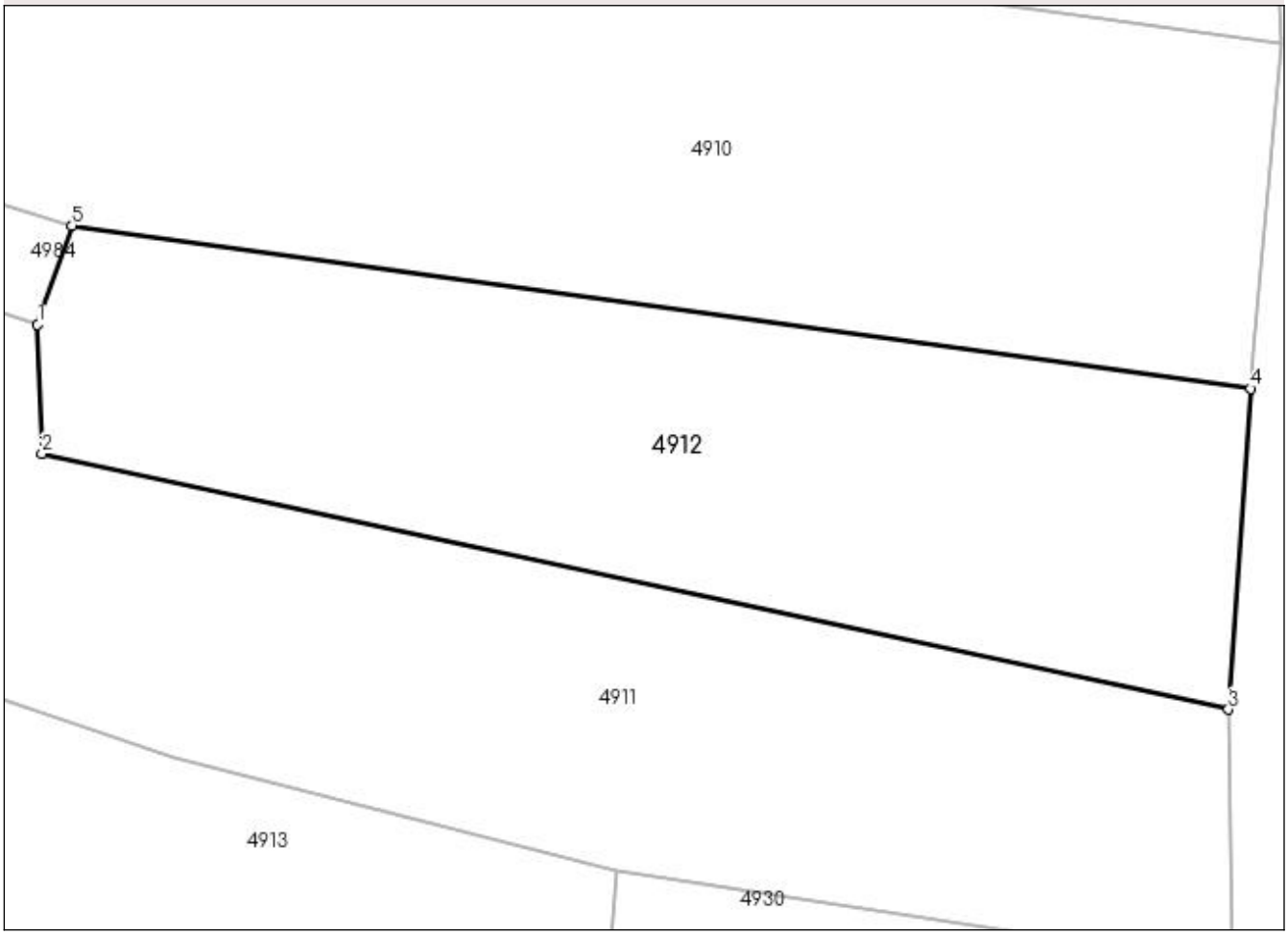
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	11	992, 1035	-	În act se regaseste P914

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.963,569 331.295,559	2	481.963,808 331.288,478	7.085
2	481.963,808 331.288,478	3	482.028,903 331.274,463	66.587
3	482.028,903 331.274,463	4	482.030,119 331.292,053	17.632
4	482.030,119 331.292,053	5	481.965,451 331.300,988	65.282
5	481.965,451 331.300,988	1	481.963,569 331.295,559	5.746

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4913

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 140, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.100	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Nr. 140, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp;
A1.2		Loc. Urlueni, Nr. 140, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;
A1.3		Loc. Urlueni, Nr. 140, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.4		Loc. Urlueni, Nr. 140, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;
A1.5		Loc. Urlueni, Nr. 140, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;
A1.6		Loc. Urlueni, Nr. 140, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;
A1.7		Loc. Urlueni, Nr. 140, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 229, din 31/05/2013 emis de NP CARMEN GRECU (Titlu de proprietate nr. 82652/ 25.05.1996 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU NICULINA**	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
	1) **RADU NICULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

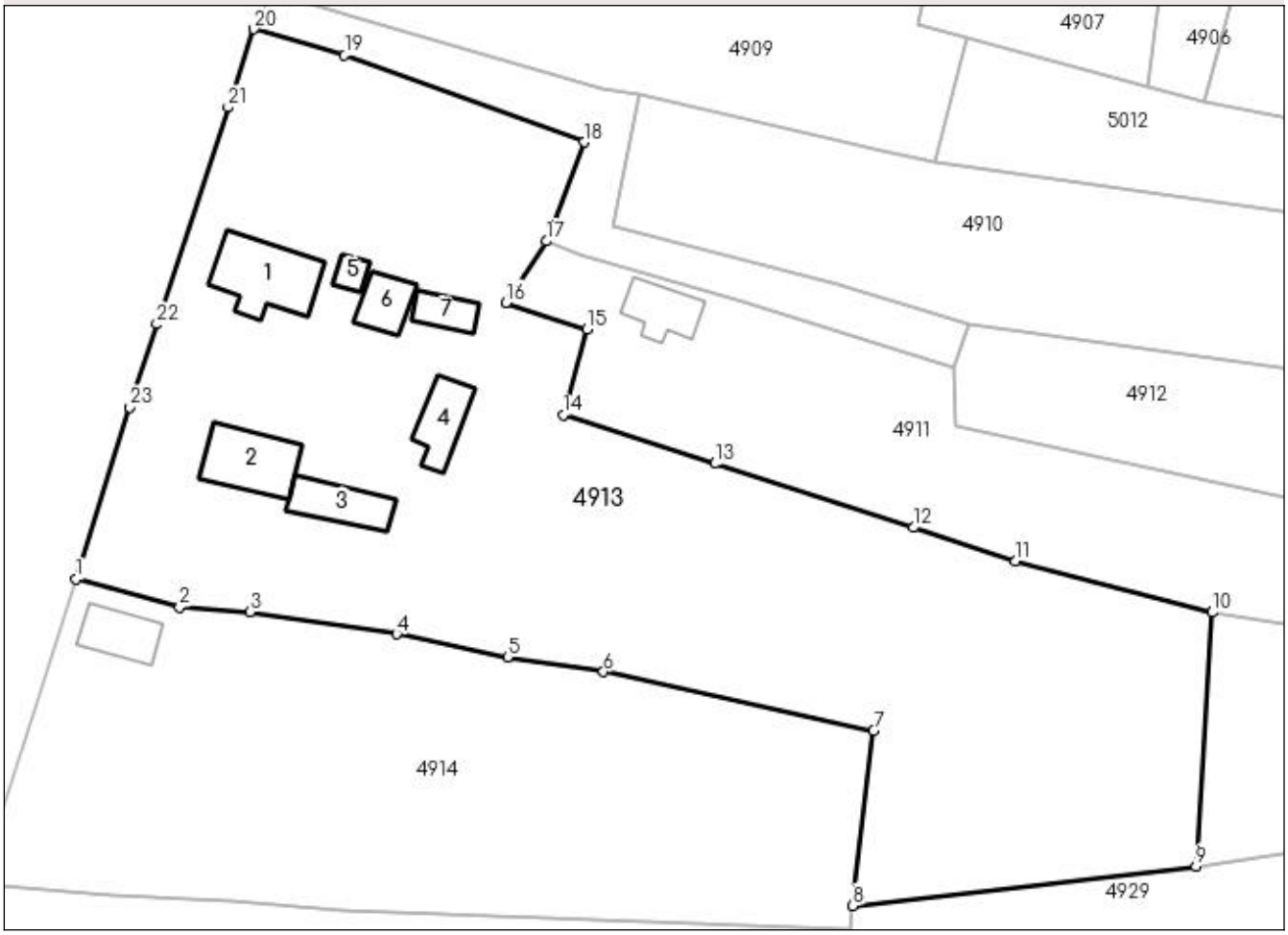
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.840	11	996, 997	-	În act se regaseste T7
2	arabil	DA	940	11	995	-	
3	arabil	DA	3.320	11	993, 994, 996-999, 1046	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp;
A1.2		constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;
A1.3		constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.4		constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;
A1.5		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;
A1.6		constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;
A1.7		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.855,63 331.269,647	2	481.868,366 331.266,187	13.198
3	481.877,023 331.265,644	4	481.895,043 331.262,898	18.228
5	481.908,695 331.260,074	6	481.920,481 331.258,276	11.922
7	481.953,666 331.251,023	8	481.951,131 331.229,529	21.643
9	481.993,303 331.234,379	10	481.995,306 331.265,568	31.253
11	481.971,092 331.271,834	12	481.958,565 331.275,989	13.198
13	481.934,167 331.283,837	14	481.915,536 331.289,83	19.571
15	481.918,448 331.300,38	16	481.908,513 331.303,614	10.448
17	481.913,471 331.311,166	18	481.918,13 331.323,339	13.034
19	481.888,666 331.334,005	20	481.877,525 331.337,21	11.593
21	481.874,324 331.327,6	22	481.865,579 331.300,964	28.035
23	481.862,275 331.290,766	1	481.855,63 331.269,647	22.14

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	481.868,366 331.266,187	3	481.877,023 331.265,644	8.674
4	481.895,043 331.262,898	5	481.908,695 331.260,074	13.941
6	481.920,481 331.258,276	7	481.953,666 331.251,023	33.968
8	481.951,131 331.229,529	9	481.993,303 331.234,379	42.45
10	481.995,306 331.265,568	11	481.971,092 331.271,834	25.012
12	481.958,565 331.275,989	13	481.934,167 331.283,837	25.629
14	481.915,536 331.289,83	15	481.918,448 331.300,38	10.945
16	481.908,513 331.303,614	17	481.913,471 331.311,166	9.034
18	481.918,13 331.323,339	19	481.888,666 331.334,005	31.335
20	481.877,525 331.337,21	21	481.874,324 331.327,6	10.129
22	481.865,579 331.300,964	23	481.862,275 331.290,766	10.72

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4914

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.000 Masurata: 3.344	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 101212, din 17/10/1997 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRIVAC GHEORGHE**, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CRIVAC GHEORGHE**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

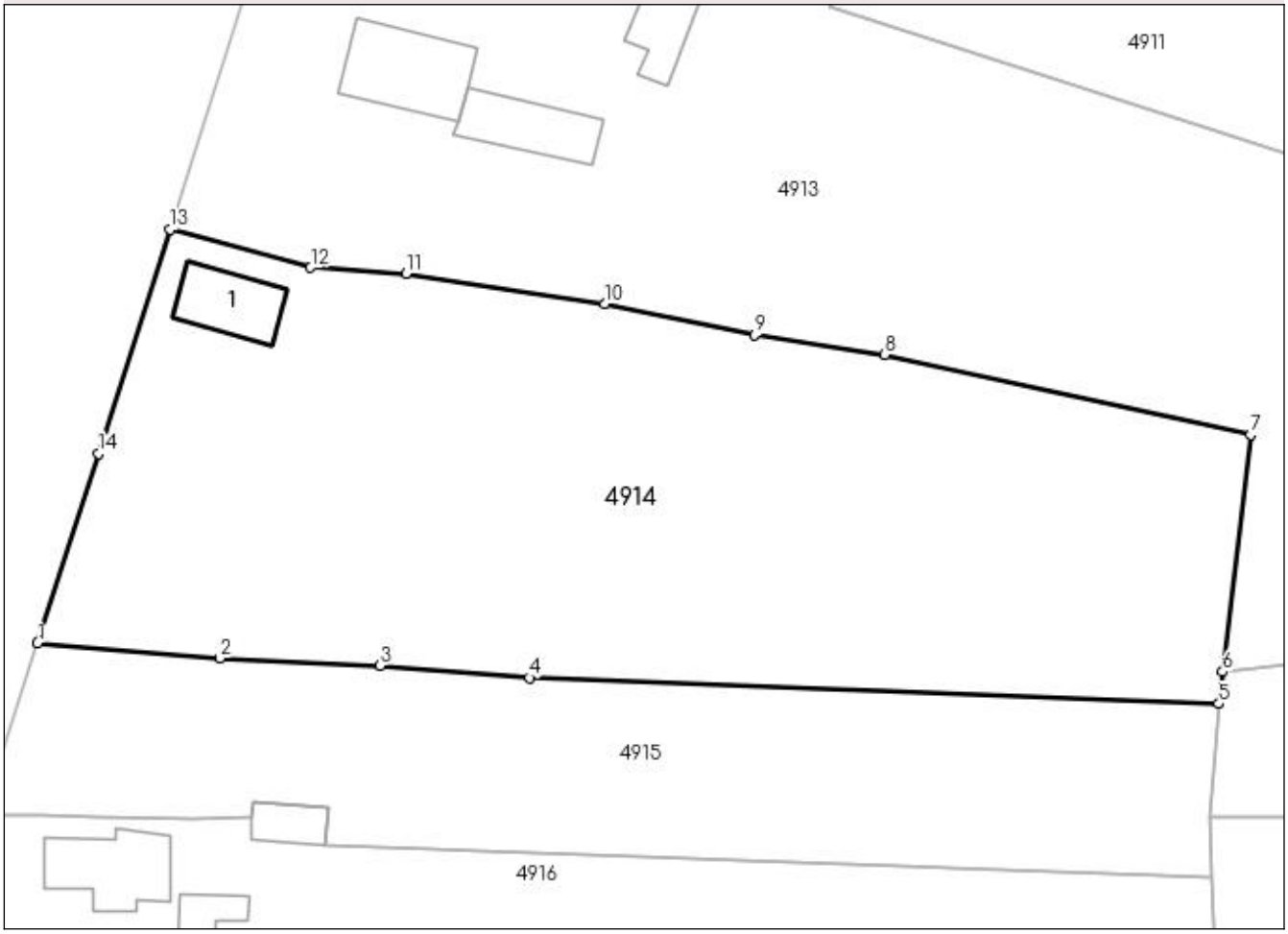
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.000 Masurata: 3.344	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	11	1003	-	În act se regaseste T7
2	arabil	DA	2.744	11	1000-1002,1005	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.843,589 331.232,113	2	481.860,118 331.230,751	16.585
2	481.860,118 331.230,751	3	481.874,661 331.230,065	14.559

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	481.874,661 331.230,065	4	481.888,22 331.228,963	13.604
4	481.888,22 331.228,963	5	481.950,788 331.226,622	62.612
5	481.950,788 331.226,622	6	481.951,131 331.229,529	2.927
6	481.951,131 331.229,529	7	481.953,666 331.251,023	21.643
7	481.953,666 331.251,023	8	481.920,481 331.258,276	33.968
8	481.920,481 331.258,276	9	481.908,695 331.260,074	11.922
9	481.908,695 331.260,074	10	481.895,043 331.262,898	13.941
10	481.895,043 331.262,898	11	481.877,023 331.265,644	18.228
11	481.877,023 331.265,644	12	481.868,366 331.266,187	8.674
12	481.868,366 331.266,187	13	481.855,63 331.269,647	13.198
13	481.855,63 331.269,647	14	481.849,133 331.249,311	21.349
14	481.849,133 331.249,311	1	481.843,589 331.232,113	18.07

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4915

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 138A, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81412	1.700	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10708 / 13/09/2017		
Act Notarial nr. 333, din 09/08/2013 emis de BN CARMEN GRECU (act notarial nr 3706 din 18.11.1998, emis de N.P. DANCIU ILIE;act administrativ nr 4487 din 08.09.2017, emis de PRIMARIA BARLA;act administrativ nr 1134 din 07.09.2017, emis de PRIMARIA BARLA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **NIŢU CERASSELA-ELENA**	
14745 / 28/11/2017		
Act Notarial nr. 2284, din 23/11/2017 emis de Grecu Carmen;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **NIŢU CERASSELA-ELENA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81412	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.700	11	1004, 1005	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.838,596 331.216,494	2	481.843,885 331.216,453	5.289
2	481.843,885 331.216,453	3	481.848,752 331.216,365	4.868
3	481.848,752 331.216,365	4	481.857,699 331.216,243	8.948
4	481.857,699 331.216,243	5	481.863,083 331.216,345	5.385
5	481.863,083 331.216,345	6	481.863,237 331.217,752	1.415

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	481.863,237 331.217,752	7	481.869,991 331.217,192	6.777
7	481.869,991 331.217,192	8	481.869,705 331.213,739	3.465
8	481.869,705 331.213,739	9	481.950,173 331.210,874	80.519
9	481.950,173 331.210,874	10	481.949,967 331.216,361	5.491
10	481.949,967 331.216,361	11	481.950,788 331.226,622	10.294
11	481.950,788 331.226,622	12	481.888,22 331.228,963	62.612
12	481.888,22 331.228,963	13	481.874,661 331.230,065	13.604
13	481.874,661 331.230,065	14	481.860,118 331.230,751	14.559
14	481.860,118 331.230,751	15	481.843,589 331.232,113	16.585
15	481.843,589 331.232,113	1	481.838,596 331.216,494	16.398

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4916

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 138, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81455	2.600	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81455-C1	Loc. Urlueni, Nr. 138, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;
A1.2	81455-C2	Loc. Urlueni, Nr. 138, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.3	81455-C3	Loc. Urlueni, Nr. 138, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.4	81455-C4	Loc. Urlueni, Nr. 138, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.5	81455-C5	Loc. Urlueni, Nr. 138, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:88 mp; P+M,

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10707 / 13/09/2017		
Act Notarial nr. 333, din 09/08/2013 emis de N.P. CARMEN GRECU (act administrativ nr 4373 din 07.09.2017, emis de PRIMARIA BARLA;act administrativ nr 1123 din 07.09.2017, emis de PRIMARIA BARLA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **NIŢU IOANA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **NEDEA MARIANA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **NIŢU IOANA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **NEDEA MARIANA**	
14743 / 28/11/2017		
Act Notarial nr. 2285, din 23/11/2017 emis de Grecu Carmen;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **NIŢU CERASSELA-ELENA**, necasatorita	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 10/16, cota initiala 10/16	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **NIŢU CERASSELA-ELENA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
14743 / 28/11/2017		
Act Notarial nr. 2285, din 23/11/2017 emis de Grecu Carmen;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce consta in obligatia de intretinere, asupra 1/4 din teren si 10/16 din constructii	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **NEDEA MARIA**	

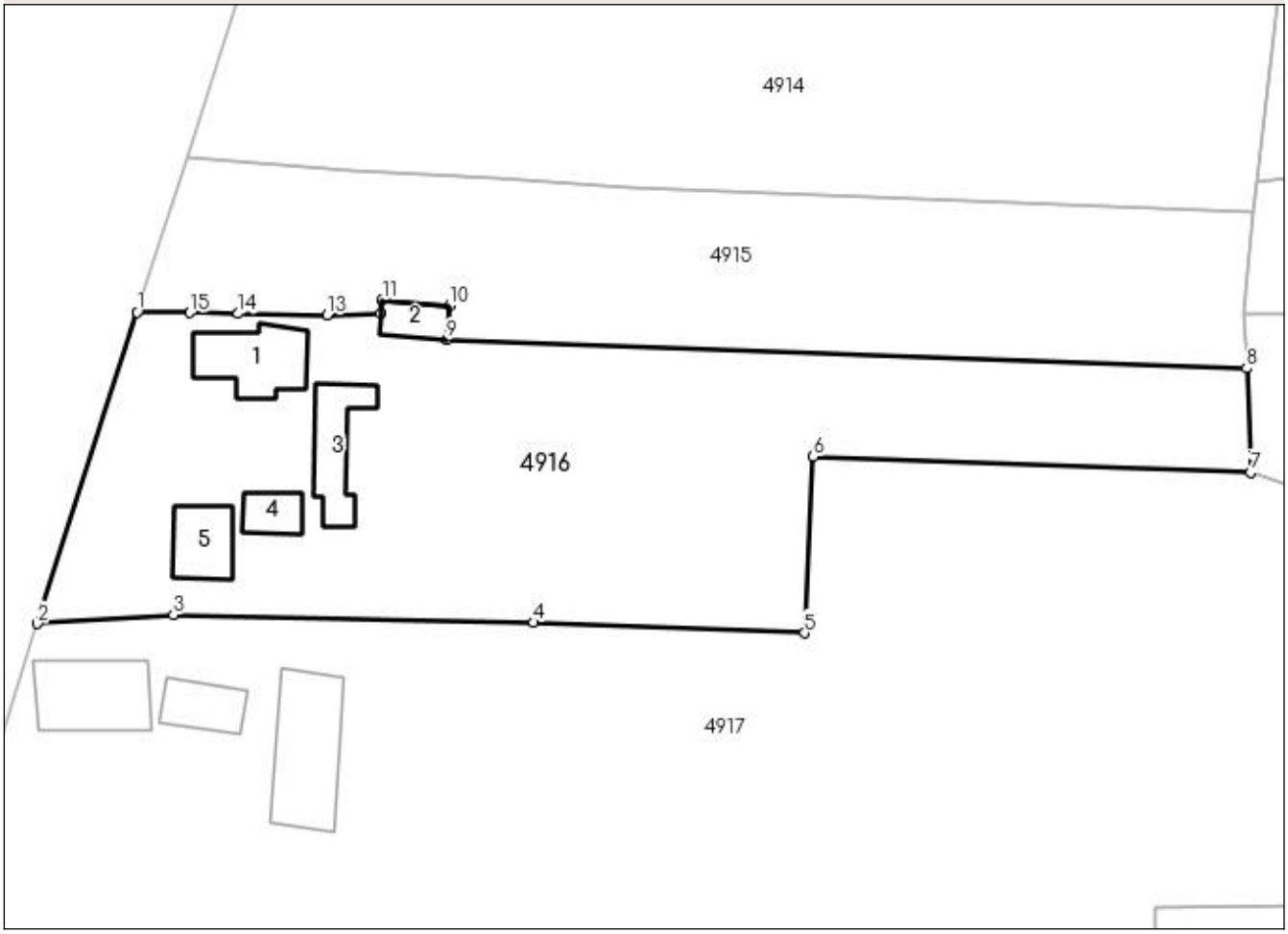
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81455	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.600	11	1004,1006, 1007	-	
2	arabil	DA	1.000	11	1006	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81455-C1	constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;
A1.2	81455-C2	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.3	81455-C3	constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.4	81455-C4	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.5	81455-C5	constructii de locuinte	44	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:88 mp; P+M,

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.838,596 331.216,494	2	481.828,57 331.185,201	32.86
2	481.828,57 331.185,201	3	481.842,227 331.186,097	13.686
3	481.842,227 331.186,097	4	481.878,458 331.185,322	36.239
4	481.878,458 331.185,322	5	481.905,712 331.184,251	27.275
5	481.905,712 331.184,251	6	481.906,589 331.201,992	17.763
6	481.906,589 331.201,992	7	481.950,567 331.200,384	44.007
7	481.950,567 331.200,384	8	481.950,173 331.210,874	10.497
8	481.950,173 331.210,874	9	481.869,705 331.213,739	80.519
9	481.869,705 331.213,739	10	481.869,991 331.217,192	3.465
10	481.869,991 331.217,192	11	481.863,237 331.217,752	6.777
11	481.863,237 331.217,752	12	481.863,083 331.216,345	1.415
12	481.863,083 331.216,345	13	481.857,699 331.216,243	5.385
13	481.857,699 331.216,243	14	481.848,752 331.216,365	8.948
14	481.848,752 331.216,365	15	481.843,885 331.216,453	4.868
15	481.843,885 331.216,453	1	481.838,596 331.216,494	5.289

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4917

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 137, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.547	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Nr. 137, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp;
A1.2		Loc. Urlueni, Nr. 137, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;
A1.3		Loc. Urlueni, Nr. 137, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1104, din 23/11/2011 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI (Titlu de proprietate nr. 90002/ 25.11.1996 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXE ALEXE**	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ALEXE ALEXE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

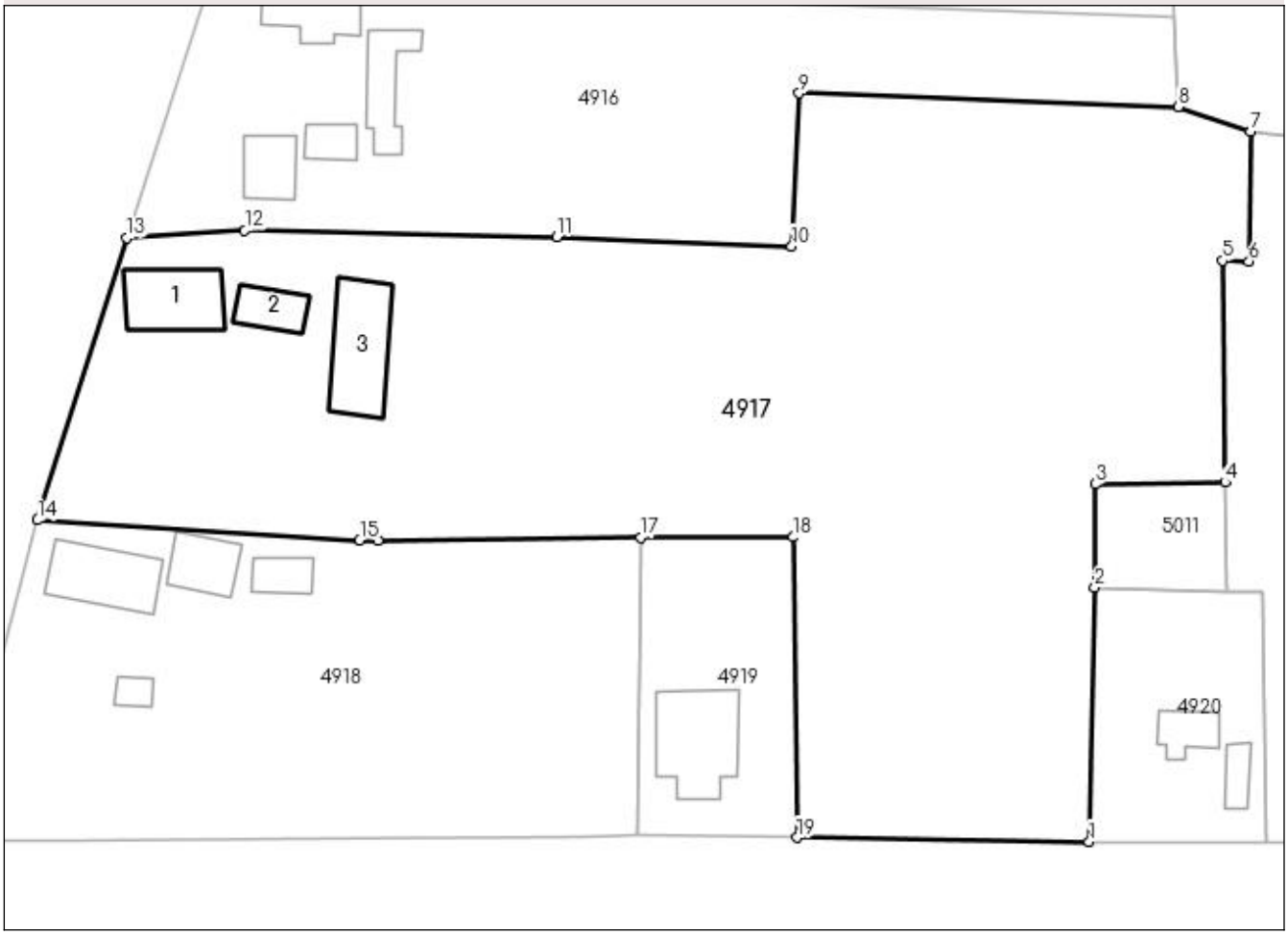
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.547	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.201	11	1008	-	
2	arabil	DA	4.424	11	1013	-	
3	livada	DA	922	11	1013	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp;
A1.2		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;
A1.3		constructii anexa	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.940,211 331.115,175	2	481.940,891 331.144,669	29.502
2	481.940,891 331.144,669	3	481.940,926 331.156,653	11.984
3	481.940,926 331.156,653	4	481.955,998 331.156,862	15.073
4	481.955,998 331.156,862	5	481.955,684 331.182,586	25.726
5	481.955,684 331.182,586	6	481.958,783 331.182,465	3.101
6	481.958,783 331.182,465	7	481.958,952 331.197,555	15.091
7	481.958,952 331.197,555	8	481.950,567 331.200,384	8.849
8	481.950,567 331.200,384	9	481.906,589 331.201,992	44.007
9	481.906,589 331.201,992	10	481.905,712 331.184,251	17.763
10	481.905,712 331.184,251	11	481.878,458 331.185,322	27.275
11	481.878,458 331.185,322	12	481.842,227 331.186,097	36.239
12	481.842,227 331.186,097	13	481.828,57 331.185,201	13.686
13	481.828,57 331.185,201	14	481.818,176 331.152,464	34.347
14	481.818,176 331.152,464	15	481.855,561 331.150,148	37.457
15	481.855,561 331.150,148	16	481.857,674 331.150,148	2.113
16	481.857,674 331.150,148	17	481.888,168 331.150,478	30.496
17	481.888,168 331.150,478	18	481.905,847 331.150,499	17.679
18	481.905,847 331.150,499	19	481.906,331 331.115,643	34.859
19	481.906,331 331.115,643	1	481.940,211 331.115,175	33.883

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4918

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 136, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.700 Masurata: 2.629	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Nr. 136, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp;
A1.2		Loc. Urlueni, Nr. 136, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.3		Loc. Urlueni, Nr. 136, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
A1.4		Loc. Urlueni, Nr. 136, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 74875, din 12/07/1995 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IOANA DUMITRA**, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **IOANA DUMITRA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

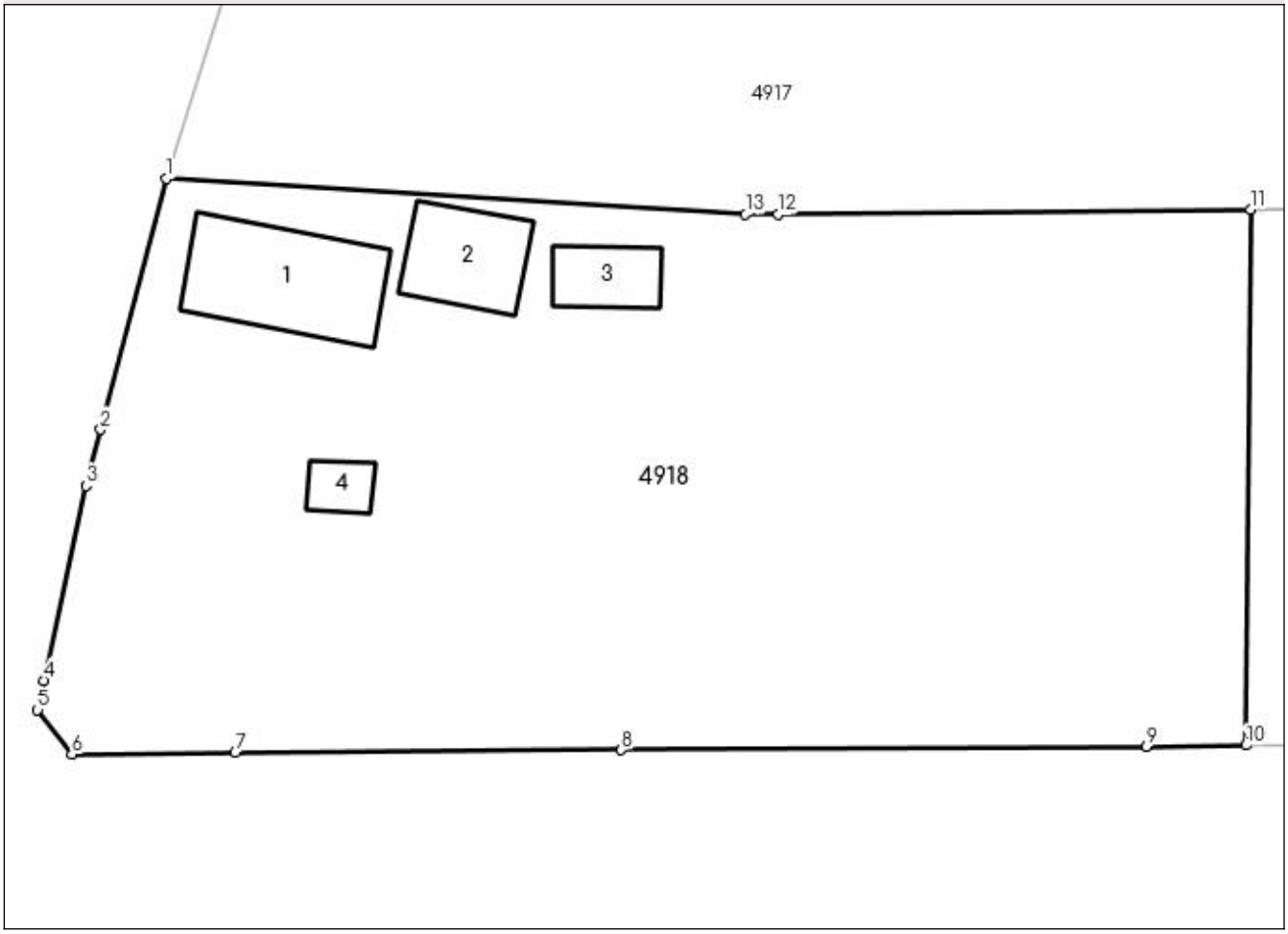
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.700 Masurata: 2.629	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	666	11	1009, 1010	-	
2	arabil	DA	783	11	1009	-	
3	livada	DA	1.180	11	1009-1011	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp;
A1.2		constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.3		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
A1.4		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.818,176 331.152,464	2	481.813,917 331.136,273	16.742
2	481.813,917 331.136,273	3	481.812,963 331.132,644	3.752
3	481.812,963 331.132,644	4	481.810,283 331.120,065	12.861
4	481.810,283 331.120,065	5	481.809,848 331.118,187	1.928
5	481.809,848 331.118,187	6	481.812,073 331.115,305	3.641
6	481.812,073 331.115,305	7	481.822,609 331.115,409	10.537
7	481.822,609 331.115,409	8	481.847,549 331.115,585	24.941
8	481.847,549 331.115,585	9	481.881,432 331.115,824	33.884
9	481.881,432 331.115,824	10	481.887,872 331.115,897	6.44
10	481.887,872 331.115,897	11	481.888,168 331.150,478	34.582
11	481.888,168 331.150,478	12	481.857,674 331.150,148	30.496
12	481.857,674 331.150,148	13	481.855,561 331.150,148	2.113
13	481.855,561 331.150,148	1	481.818,176 331.152,464	37.457

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4919

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:307
Nr. cadastral vechi:468

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81043	627	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81043-C1	Loc. Urlueni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; Dispensar

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4007 / 20/11/2007		
Act Notarial nr. 1384, din 31/08/2007 emis de N.P. CONSTANTINESCU ELENA DANIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CABINET MEDICAL INDIVIDUAL GHIŢULESCU RODICA**, CIF:9999999999999, lipsă CUI	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 307)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

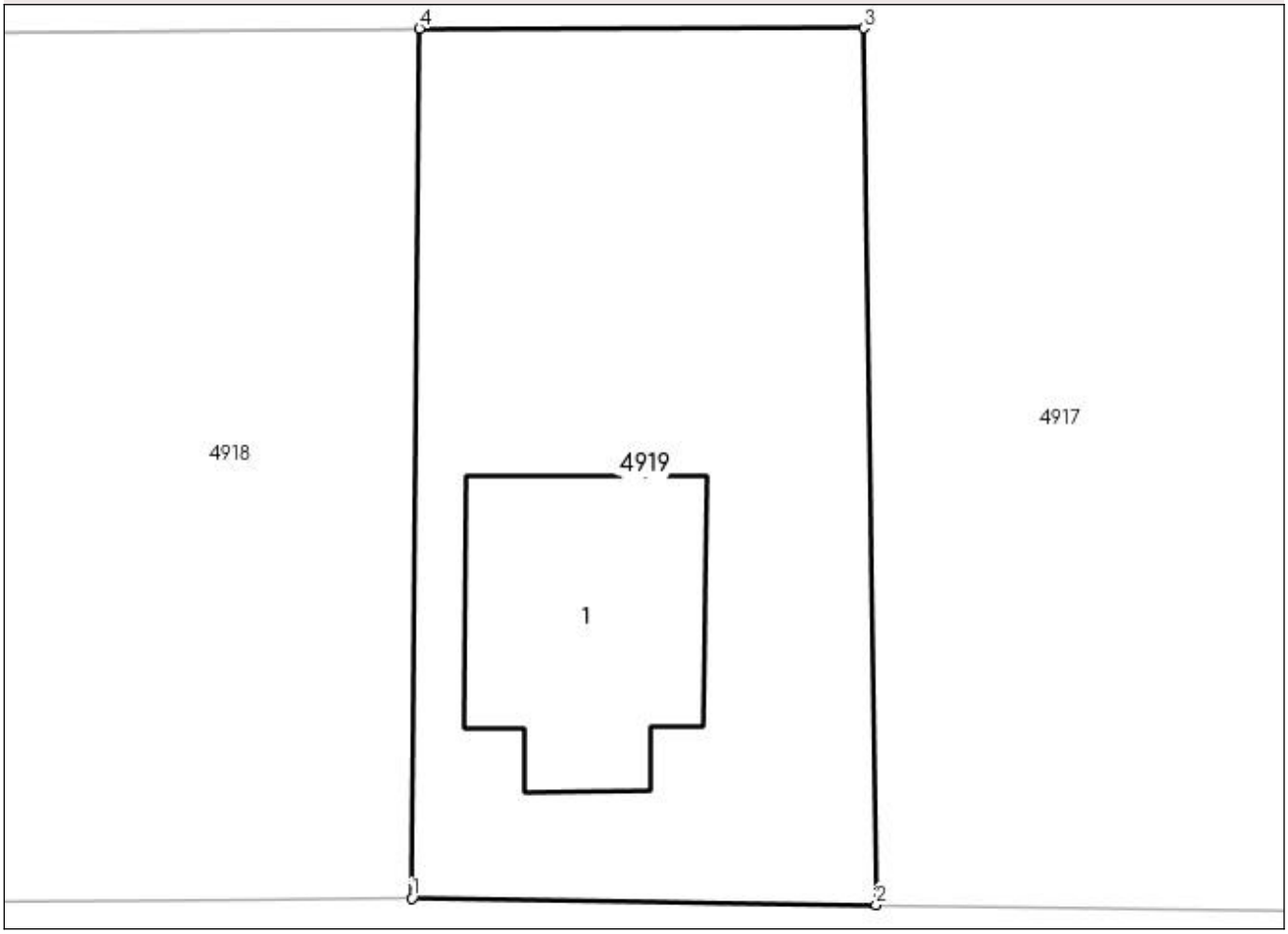
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81043	627	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	627	11	1012	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81043-C1	constructii administrative si social culturale	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; Dispensar

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.887,872 331.115,897	2	481.906,331 331.115,643	18.461
2	481.906,331 331.115,643	3	481.905,847 331.150,499	34.859
3	481.905,847 331.150,499	4	481.888,168 331.150,478	17.679

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	481.888,168 331.150,478	1	481.887,872 331.115,897	34.582

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4920

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:488

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 350, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 500 Masurata: 583	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Nr. 350, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.2		Loc. Urlueni, Nr. 350, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 77674, din 05/09/1995 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDU FLOAREA**, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **SANDU FLOAREA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

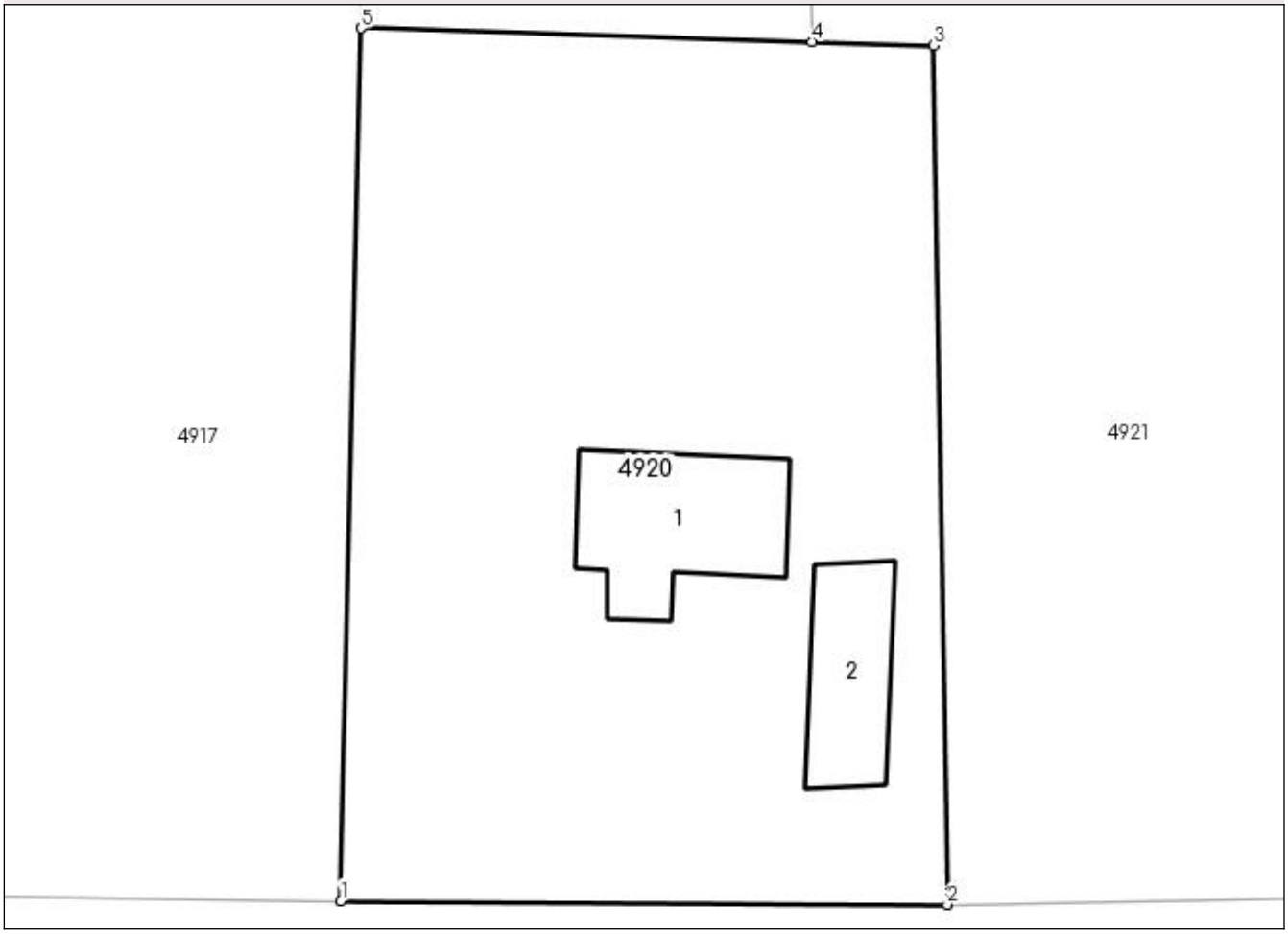
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 500 Masurata: 583	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	583	11	1014, 1015	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.2		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.940,211 331.115,175	2	481.960,72 331.115,049	20.509
2	481.960,72 331.115,049	3	481.960,241 331.144,081	29.036

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	481.960,241 331.144,081	4	481.956,144 331.144,205	4.099
4	481.956,144 331.144,205	5	481.940,891 331.144,669	15.26
5	481.940,891 331.144,669	1	481.940,211 331.115,175	29.502

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4921

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 74889, din 13/07/1995 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DAVIDESCU ION**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.200	11	1013	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.960,72 331.115,049	2	481.988,315 331.115,492	27.599
2	481.988,315 331.115,492	3	481.985,895 331.145,317	29.923
3	481.985,895 331.145,317	4	481.982,53 331.194,649	49.447
4	481.982,53 331.194,649	5	481.958,952 331.197,555	23.756
5	481.958,952 331.197,555	6	481.958,783 331.182,465	15.091

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	481.958,783 331.182,465	7	481.955,684 331.182,586	3.101
7	481.955,684 331.182,586	8	481.955,998 331.156,862	25.726
8	481.955,998 331.156,862	9	481.956,144 331.144,205	12.658
9	481.956,144 331.144,205	10	481.960,241 331.144,081	4.099
10	481.960,241 331.144,081	1	481.960,72 331.115,049	29.036

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4922

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 349, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.400 Masurata: 2.733	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Nr. 349, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp;
A1.2		Loc. Urlueni, Nr. 349, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;
A1.3		Loc. Urlueni, Nr. 349, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;
A1.4		Loc. Urlueni, Nr. 349, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 77678, din 05/09/1995 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂBAN ION**, lipsă CNP 2) **TUDOR DESPA**, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BĂBAN ION**, lipsă CNP 2) **TUDOR DESPA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.400 Masurata: 2.733	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	996	11	1013, 1016, 1017	-	În act se regăseşte P1018, 1019
2	arabil	DA	1.737	11	1013, 1017	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp;
A1.2		constructii anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;
A1.3		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;
A1.4		constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.988,315 331.115,492	2	482.020,625 331.115,83	32.312
2	482.020,625 331.115,83	3	482.019,7 331.146,17	30.354
3	482.019,7 331.146,17	4	482.016,9 331.185,578	39.507
4	482.016,9 331.185,578	5	482.015,653 331.199,77	14.247
5	482.015,653 331.199,77	6	481.982,53 331.194,649	33.517
6	481.982,53 331.194,649	7	481.985,895 331.145,317	49.447
7	481.985,895 331.145,317	1	481.988,315 331.115,492	29.923

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4923

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.700	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 79846, din 25/10/1995 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINU ION**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.700	11	1018-1020	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.020,625 331.115,83	2	482.055,749 331.116,124	35.125
2	482.055,749 331.116,124	3	482.057,141 331.116,136	1.392
3	482.057,141 331.116,136	4	482.057,697 331.187,364	71.23
4	482.057,697 331.187,364	5	482.052,015 331.187,001	5.694
5	482.052,015 331.187,001	6	482.042,156 331.186,601	9.867

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.042,156 331.186,601	7	482.016,9 331.185,578	25.277
7	482.016,9 331.185,578	8	482.019,7 331.146,17	39.507
8	482.019,7 331.146,17	1	482.020,625 331.115,83	30.354

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4924

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 101212, din 17/10/1997 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRIVAC GHEORGHE**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

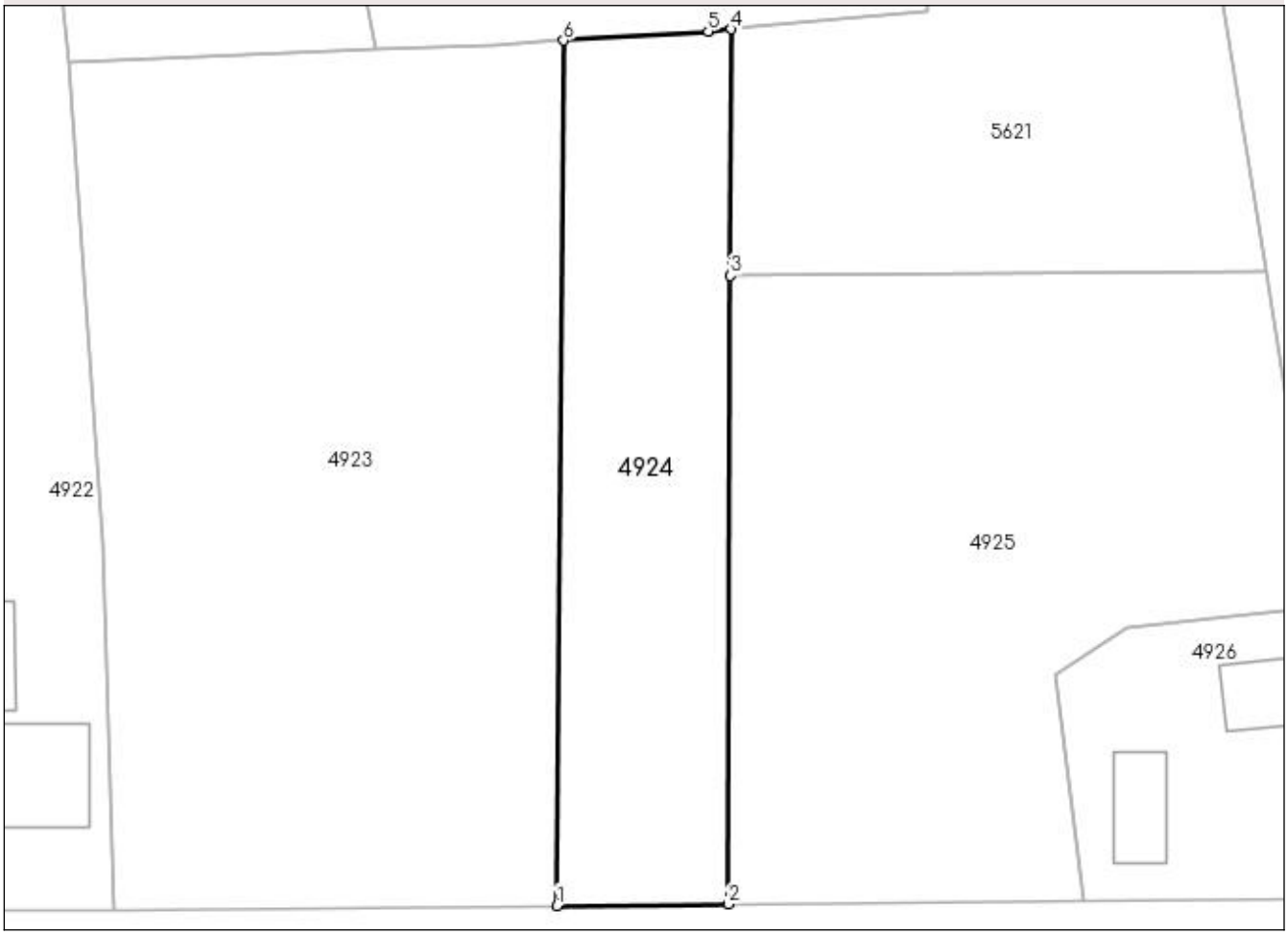
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	11	1020	-	În act se regăseste T7 si P1003/1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.057,141 331.116,136	2	482.071,261 331.116,254	14.12
2	482.071,261 331.116,254	3	482.071,434 331.168,006	51.752
3	482.071,434 331.168,006	4	482.071,502 331.188,302	20.296
4	482.071,502 331.188,302	5	482.069,612 331.188,126	1.898
5	482.069,612 331.188,126	6	482.057,697 331.187,364	11.939

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.057,697 331.187,364	1	482.057,141 331.116,136	71.23

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4925

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:27
Nr. cadastral vechi:49

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges, pct." La fantana"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80117	1.987	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
90 / 29/02/2000		
Act Notarial nr. 164, din 15/02/2000 emis de BNP ION GEORGESCU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALBU LARISA**, necasatorita, lipsă CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 27)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80117	1.987	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.987	11	1020-1023	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.071,261 331.116,254	2	482.100,471 331.116,498	29.211
2	482.100,471 331.116,498	3	482.098,211 331.135,195	18.833
3	482.098,211 331.135,195	4	482.104,144 331.138,955	7.024
4	482.104,144 331.138,955	5	482.119,985 331.140,725	15.94
5	482.119,985 331.140,725	6	482.115,585 331.168,375	27.998

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.115,585 331.168,375	7	482.071,434 331.168,006	44.153
7	482.071,434 331.168,006	1	482.071,261 331.116,254	51.752

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4926

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 348, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Nr. 348, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;
A1.2		Loc. Urlueni, Nr. 348, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.3		Loc. Urlueni, Nr. 348, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97202, din 05/05/1997 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALBU LARISA**, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ALBU LARISA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

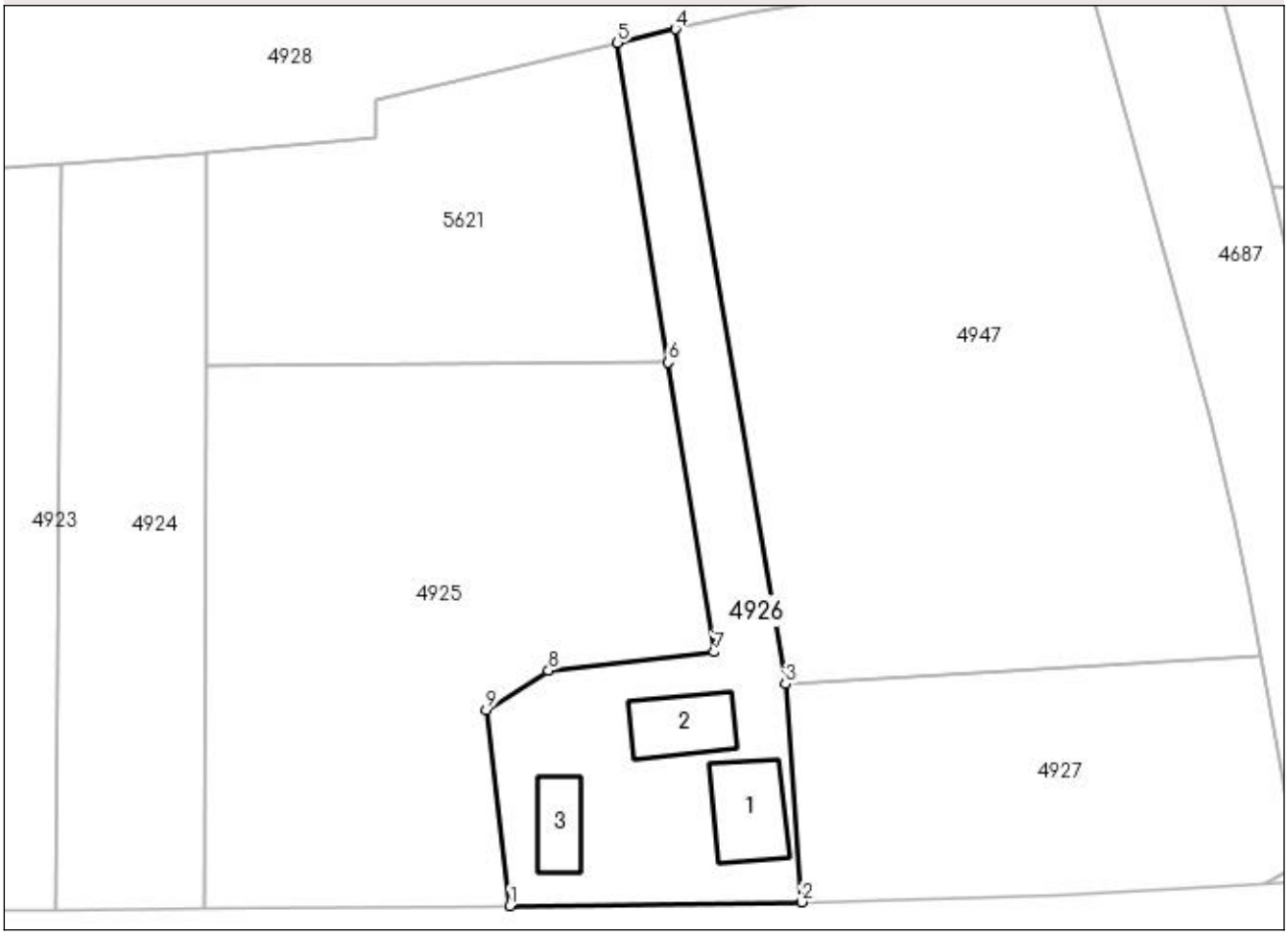
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	11	1021-1023	-	În act se regaseste T80 si P1
2	arabil	DA	400	11	1022,1023	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;
A1.2		constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.3		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.100,471 331.116,498	2	482.128,339 331.116,866	27.87

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.128,339 331.116,866	3	482.126,773 331.137,665	20.858
3	482.126,773 331.137,665	4	482.116,281 331.200,175	63.384
4	482.116,281 331.200,175	5	482.110,733 331.198,865	5.701
5	482.110,733 331.198,865	6	482.115,585 331.168,375	30.874
6	482.115,585 331.168,375	7	482.119,985 331.140,725	27.998
7	482.119,985 331.140,725	8	482.104,144 331.138,955	15.94
8	482.104,144 331.138,955	9	482.098,211 331.135,195	7.024
9	482.098,211 331.135,195	1	482.100,471 331.116,498	18.833

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4927

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 347, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 74376, din 24/07/1995 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOINEA MARIA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

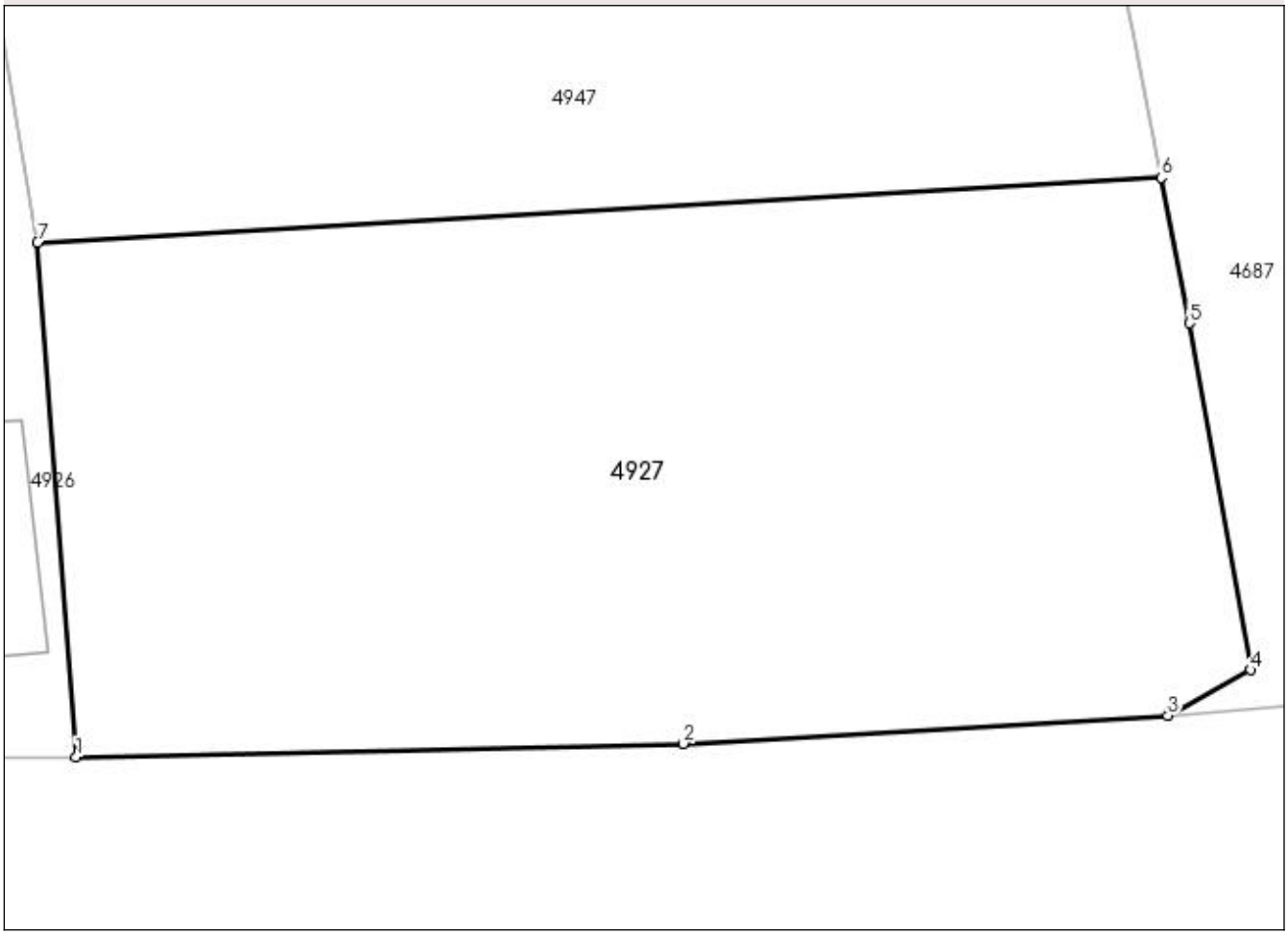
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	11	1025, 1026	-	În act se regaseste P1029

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.128,339 331.116,866	2	482.152,884 331.117,413	24.551
2	482.152,884 331.117,413	3	482.172,471 331.118,55	19.62
3	482.172,471 331.118,55	4	482.175,809 331.120,391	3.812
4	482.175,809 331.120,391	5	482.173,336 331.134,398	14.224
5	482.173,336 331.134,398	6	482.172,188 331.140,272	5.985

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.172,188 331.140,272	7	482.126,773 331.137,665	45.49
7	482.126,773 331.137,665	1	482.128,339 331.116,866	20.858

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4928

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:184

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 268, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.600	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Nr. 268, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Locuință din cărămidă, acoperită cu tablă
A1.2		Loc. Urlueni, Nr. 268, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 363, din 06/12/2004 emis de NP CRACIUN IRINA (Titlu de proprietate nr.97206/05.05.1997 eliberat de CJPSDPAT ARGEŞ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BOATA DUMITRA**	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **BOATA DUMITRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

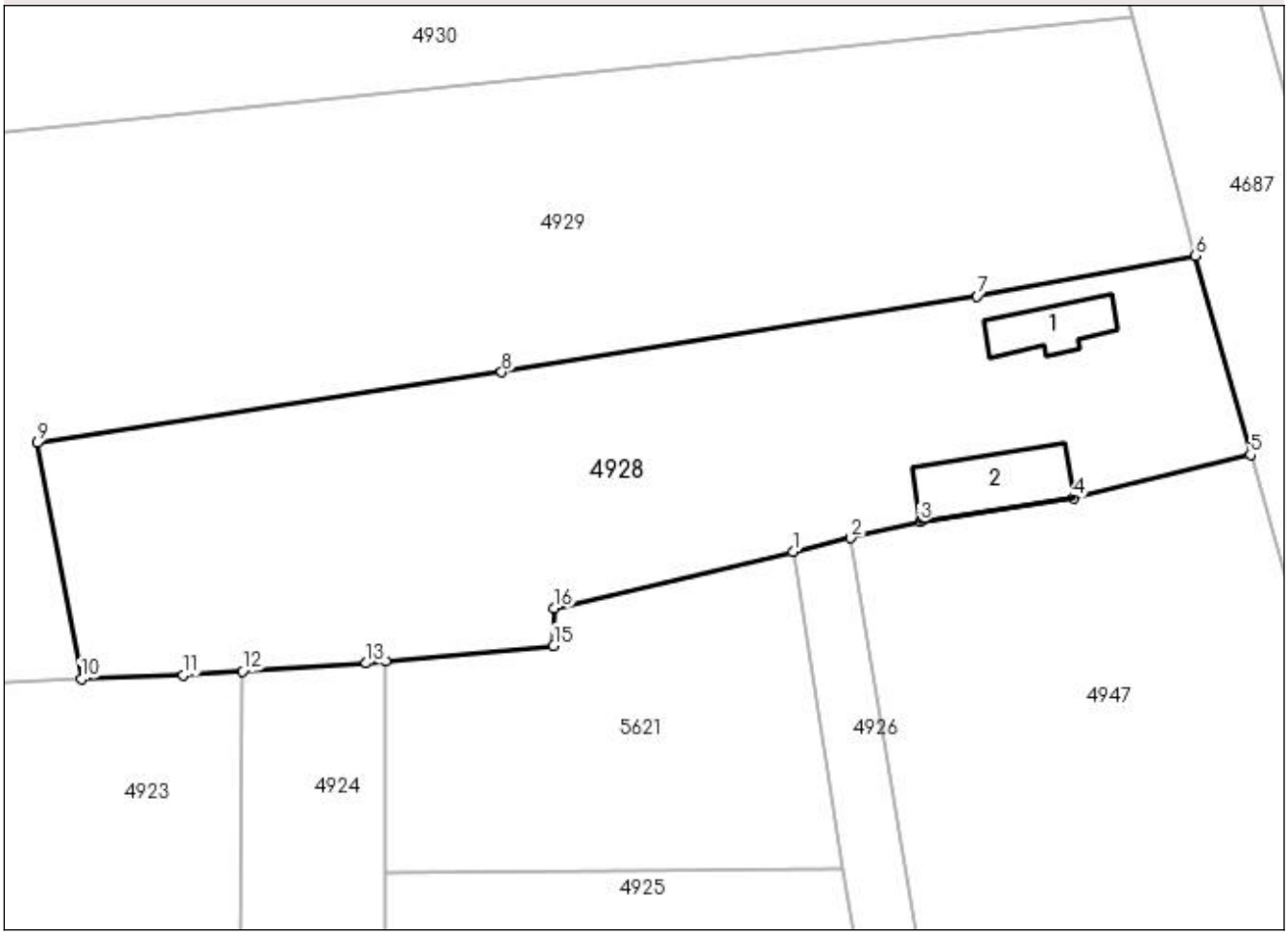
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.041	11	1030, 1031	-	
2	arabil	DA	1.559	11	1013, 1018, 1020, 1021, 1031	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 40 Masurata: 48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Locuinţă din cărămidă, acoperită cu tablă
A1.2		constructii anexa	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.110,733 331.198,865	2	482.116,281 331.200,175	5.701

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.116,281 331.200,175	3	482.122,992 331.201,76	6.896
3	482.122,992 331.201,76	4	482.137,782 331.204,051	14.966
4	482.137,782 331.204,051	5	482.154,812 331.208,192	17.526
5	482.154,812 331.208,192	6	482.149,515 331.227,352	19.879
6	482.149,515 331.227,352	7	482.128,452 331.223,456	21.42
7	482.128,452 331.223,456	8	482.082,681 331.216,142	46.352
8	482.082,681 331.216,142	9	482.037,949 331.209,35	45.245
9	482.037,949 331.209,35	10	482.042,156 331.186,601	23.135
10	482.042,156 331.186,601	11	482.052,015 331.187,001	9.867
11	482.052,015 331.187,001	12	482.057,697 331.187,364	5.694
12	482.057,697 331.187,364	13	482.069,612 331.188,126	11.939
13	482.069,612 331.188,126	14	482.071,502 331.188,302	1.898
14	482.071,502 331.188,302	15	482.087,654 331.189,804	16.222
15	482.087,654 331.189,804	16	482.087,712 331.193,428	3.624
16	482.087,712 331.193,428	1	482.110,733 331.198,865	23.654

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4929

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.339	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.339	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.339	11	1005, 1013,1018,1032-1034, 1046	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.149,515 331.227,352	2	482.145,729 331.241,231	14.386
2	482.145,729 331.241,231	3	482.143,426 331.250,321	9.377
3	482.143,426 331.250,321	4	482.008,491 331.236,565	135.634
4	482.008,491 331.236,565	5	481.993,303 331.234,379	15.345

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	481.993,303 331.234,379	6	481.951,131 331.229,529	42.45
6	481.951,131 331.229,529	7	481.950,788 331.226,622	2.927
7	481.950,788 331.226,622	8	481.949,967 331.216,361	10.294
8	481.949,967 331.216,361	9	482.008,587 331.216,089	58.621
9	482.008,587 331.216,089	10	482.013,717 331.205,67	11.613
10	482.013,717 331.205,67	11	482.015,653 331.199,77	6.21
11	482.015,653 331.199,77	12	482.016,9 331.185,578	14.247
12	482.016,9 331.185,578	13	482.042,156 331.186,601	25.277
13	482.042,156 331.186,601	14	482.037,949 331.209,35	23.135
14	482.037,949 331.209,35	15	482.082,681 331.216,142	45.245
15	482.082,681 331.216,142	16	482.128,452 331.223,456	46.352
16	482.128,452 331.223,456	1	482.149,515 331.227,352	21.42

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4930

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.200	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 74883, din 13/07/1995 emis de CJPSDPAT ARGES (Certificat de deces nr. 2674/24.06.2002 eliberat de Primaria Sector 1; Certificat de deces nr. 1895/05.06.2016 eliberat de Primaria Sectorului 5, Direcţia Locală de Evidenţă a Persoanelor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SILESCU MARIN** DEFUNCT:Da 2) **SILESCU ION** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.200	11	1033, 1046	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.029,159 331.260,441	2	481.995,306 331.265,568	34.239
2	481.995,306 331.265,568	3	481.993,303 331.234,379	31.253
3	481.993,303 331.234,379	4	482.008,491 331.236,565	15.345
4	482.008,491 331.236,565	5	482.143,426 331.250,321	135.634
5	482.143,426 331.250,321	6	482.138,725 331.269,191	19.447

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.138,725 331.269,191	7	482.085,314 331.264,665	53.602
7	482.085,314 331.264,665	8	482.055,786 331.262,434	29.612
8	482.055,786 331.262,434	1	482.029,159 331.260,441	26.701

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4931

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.800 Masurata: 2.227	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 118521, din 27/09/2002 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COLTEANU IOANA**, lipsă CNP 2) **MIHAI CRISTACHE**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

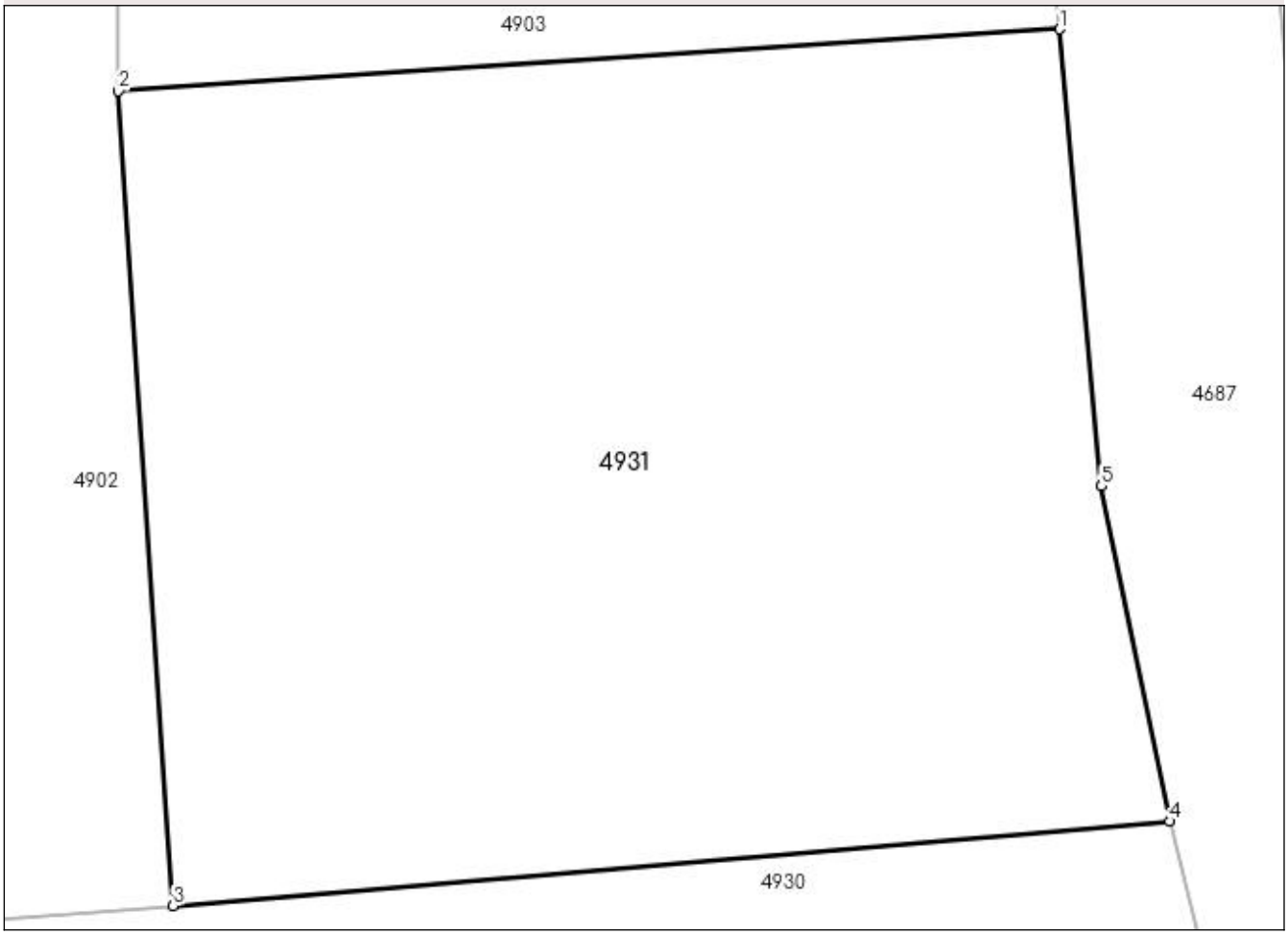
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.800 Masurata: 2.227	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.227	11	1035	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.132,829 331.311,622	2	482.082,388 331.308,305	50.55
2	482.082,388 331.308,305	3	482.085,314 331.264,665	43.738
3	482.085,314 331.264,665	4	482.138,725 331.269,191	53.602
4	482.138,725 331.269,191	5	482.135,07 331.287,15	18.327
5	482.135,07 331.287,15	1	482.132,829 331.311,622	24.574

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4932

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.800 Masurata: 1.473	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp;
A1.2		Loc. Urlueni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;
A1.3		Loc. Urlueni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 71833, din 12/05/1995 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CECHE ANDREI MARIA**, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CECHE ANDREI MARIA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

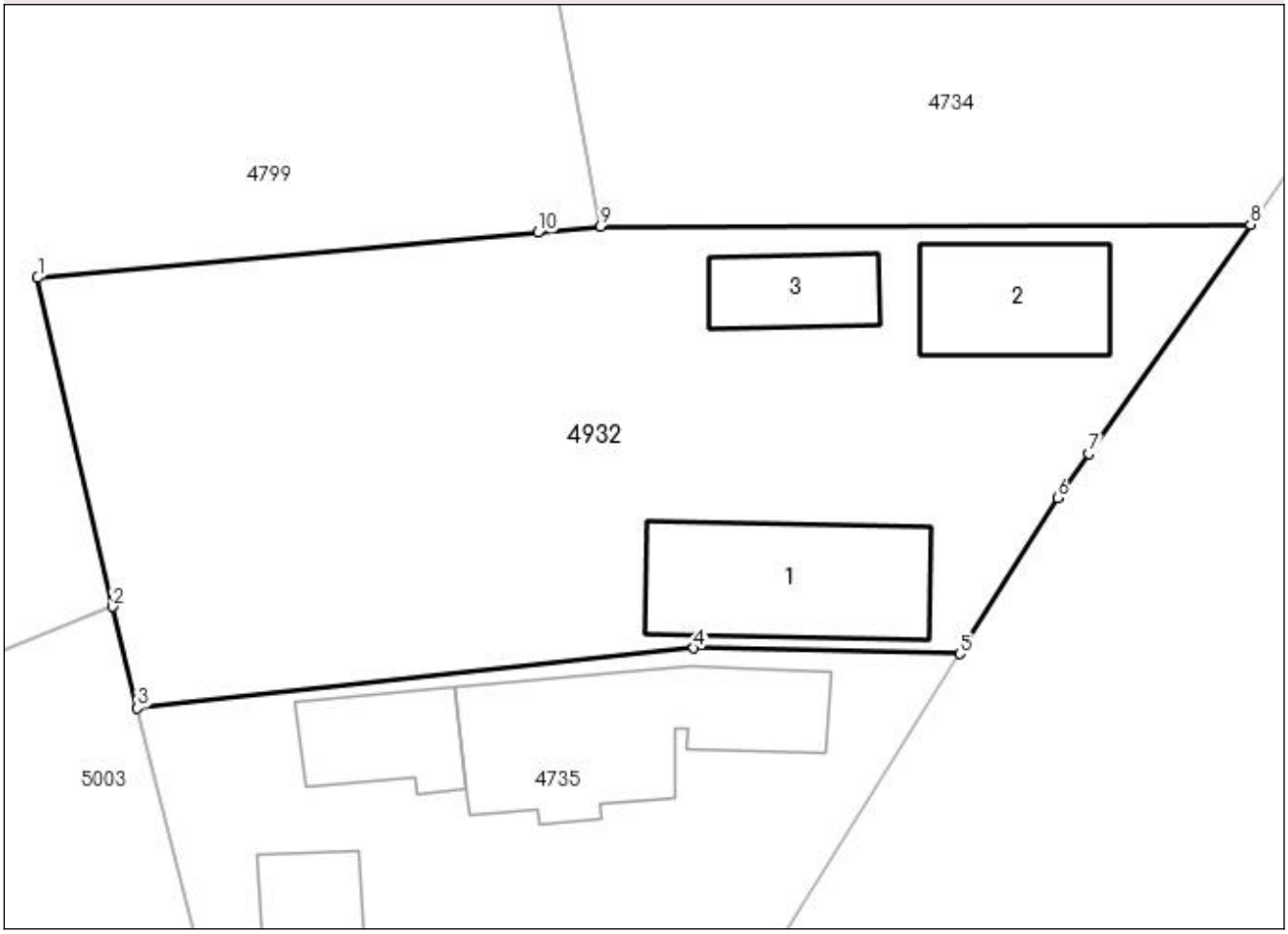
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.800 Masurata: 1.473	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	835	7	707, 708	-	
2	arabil	DA	638	7	707	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp;
A1.2		constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;
A1.3		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.807,403 331.902,498	2	482.811,766 331.883,415	19.575

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.811,766 331.883,415	3	482.813,199 331.877,528	6.059
3	482.813,199 331.877,528	4	482.845,507 331.881,018	32.496
4	482.845,507 331.881,018	5	482.860,929 331.880,694	15.425
5	482.860,929 331.880,694	6	482.866,611 331.889,736	10.679
6	482.866,611 331.889,736	7	482.868,431 331.892,31	3.152
7	482.868,431 331.892,31	8	482.877,82 331.905,589	16.263
8	482.877,82 331.905,589	9	482.840,082 331.905,482	37.738
9	482.840,082 331.905,482	10	482.836,443 331.905,126	3.656
10	482.836,443 331.905,126	1	482.807,403 331.902,498	29.159

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4933

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 181, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.300	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Nr. 181, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;
A1.2		Loc. Urlueni, Nr. 181, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 74371, din 20/07/1995 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BIA RADU**, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BIA RADU**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	316	5	343, 342,344	-	
2	arabil	DA	2.984	5	334,344	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;
A1.2		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.161,349 331.731,502	2	482.154,964 331.772,877	41.865
2	482.154,964 331.772,877	3	482.158,583 331.781,239	9.112

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	482.158,583 331.781,239	4	482.156,864 331.791,778	10.678
4	482.156,864 331.791,778	5	482.154,594 331.805,696	14.102
5	482.154,594 331.805,696	6	482.150,819 331.828,841	23.451
6	482.150,819 331.828,841	7	482.116,346 331.823,171	34.936
7	482.116,346 331.823,171	8	482.116,54 331.818,697	4.478
8	482.116,54 331.818,697	9	482.116,807 331.812,52	6.183
9	482.116,807 331.812,52	10	482.119,765 331.785,851	26.833
10	482.119,765 331.785,851	11	482.127,775 331.732,741	53.711
11	482.127,775 331.732,741	12	482.146,966 331.732,755	19.191
12	482.146,966 331.732,755	13	482.154,196 331.732,126	7.257
13	482.154,196 331.732,126	1	482.161,349 331.731,502	7.18

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4934

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:235

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 188, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 963 Masurata: 1.056	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Nr. 188, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Locuinta cu doua camere, din paianta acoperita cu tablă
A1.2		Loc. Urlueni, Nr. 188, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexa din paianta, acoperita cu tiglă
A1.3		Loc. Urlueni, Nr. 188, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 70, din 06/10/2003 emis de NP DANCIU ILIE (Sentinta civilă nr.3699 din 24.11.2009 eliberată de Judecătoria Onești);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CRIVAC CORINA-GABRIELA**, fosta HARAPU 2) **HARAPU CONSTANTIN-CIPRIAN**, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **CRIVAC CORINA-GABRIELA** 2) **HARAPU CONSTANTIN-CIPRIAN**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 70, din 06/10/2003 emis de NP DANCIU ILIE (Sentinta civilă nr.3699 din 24.11.2009 eliberată de Judecătoria Onești);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **VOICA NASTASIA**, lipsă CNP	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 În vederea garantării executării obligaţiei de întreţinere şi îngrijire în favoarea	A1, A1.1, A1.2
	1) **VOICA NASTASIA**, lipsă CNP	

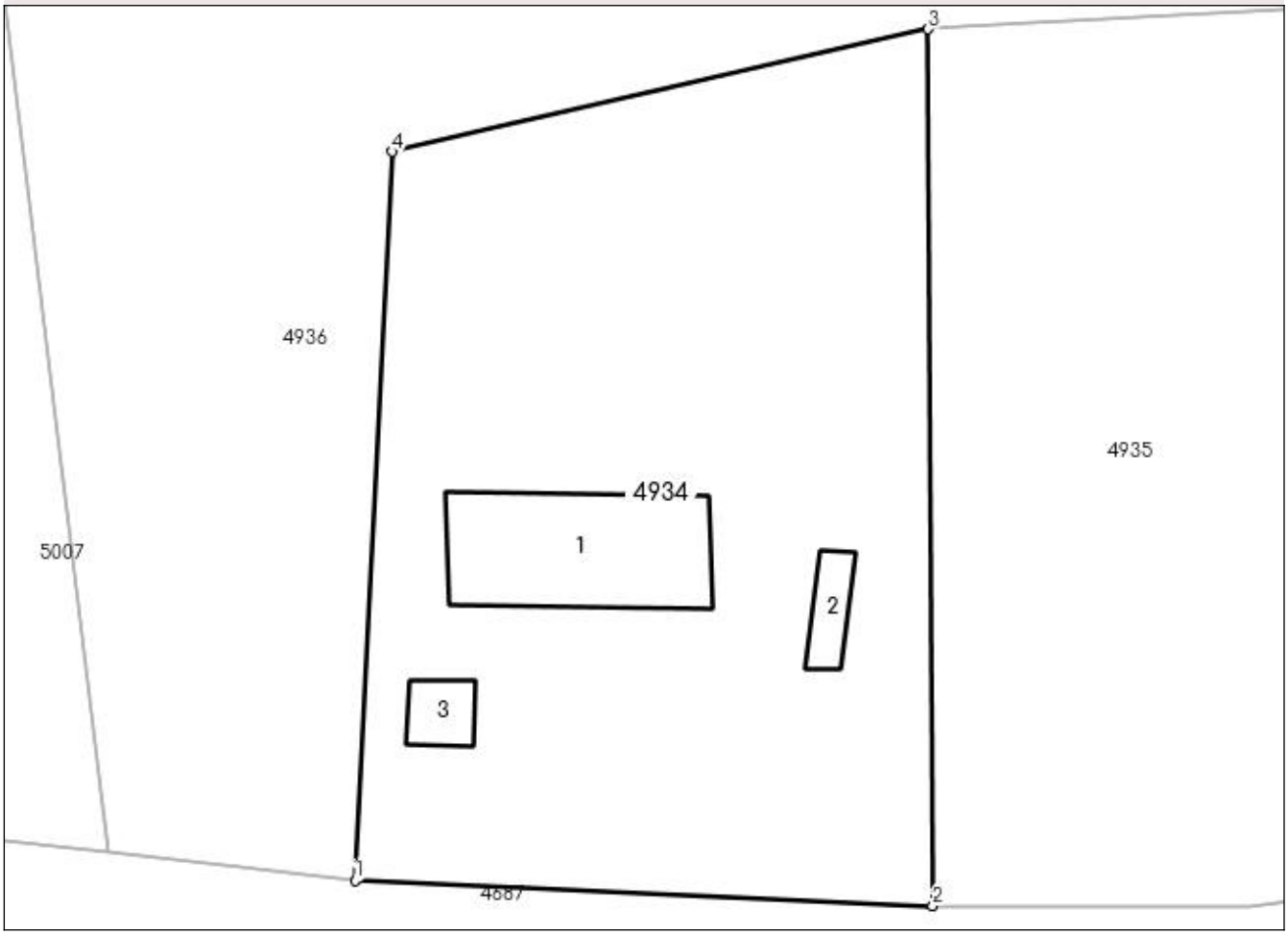
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 963 Masurata: 1.056	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	481	5	340, 341	-	
2	pasune	DA	575	5	340	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Locuinta cu doua camere, din paianta acoperita cu tablă
A1.2		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexa din paianta, acoperita cu tiglă
A1.3		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.186,524 331.728,68	2	482.214,641 331.727,444	28.144
2	482.214,641 331.727,444	3	482.214,405 331.770,08	42.637
3	482.214,405 331.770,08	4	482.188,328 331.764,129	26.747
4	482.188,328 331.764,129	1	482.186,524 331.728,68	35.495

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4935

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 187, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.589	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Nr. 187, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;
A1.2		Loc. Urlueni, Nr. 187, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;
A1.3		Loc. Urlueni, Nr. 187, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 74885, din 13/07/1995 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICA ECATERINA**, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **VOICA ECATERINA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

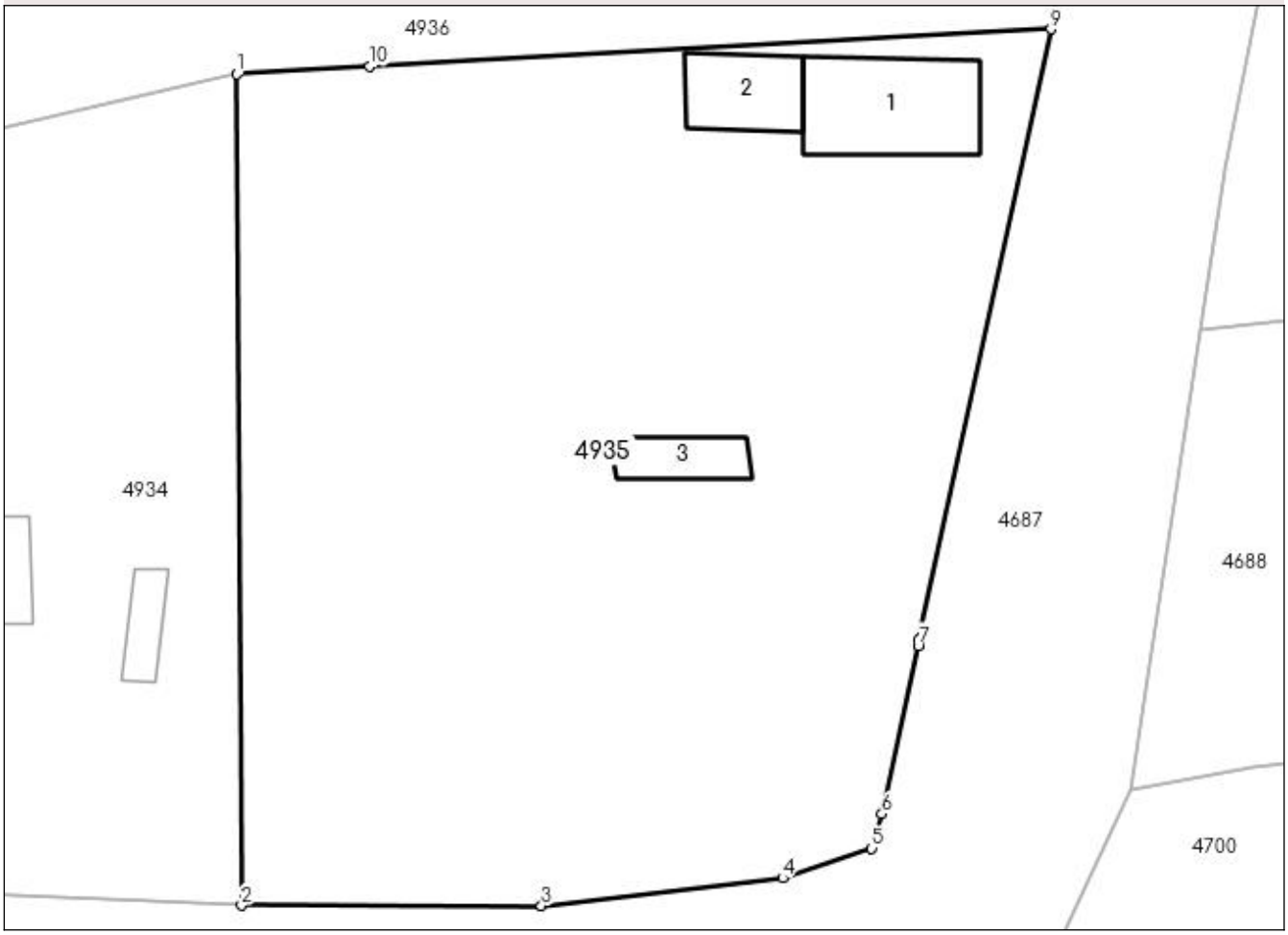
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.589	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.589	5	337-339	-	În act se regaseste P330

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;
A1.2		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;
A1.3		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.214,405 331.770,08	2	482.214,641 331.727,444	42.637
2	482.214,641 331.727,444	3	482.230,025 331.727,427	15.384

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	482.230,025 331.727,427	4	482.242,398 331.728,853	12.455
4	482.242,398 331.728,853	5	482.246,985 331.730,373	4.832
5	482.246,985 331.730,373	6	482.247,497 331.732,141	1.841
6	482.247,497 331.732,141	7	482.249,363 331.740,768	8.826
7	482.249,363 331.740,768	8	482.249,401 331.741,056	0.29
8	482.249,401 331.741,056	9	482.256,184 331.772,392	32.062
9	482.256,184 331.772,392	10	482.221,22 331.770,474	35.017
10	482.221,22 331.770,474	1	482.214,405 331.770,08	6.826

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4936

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 186, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.300	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Nr. 186, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129 mp; Locuinta din paianta, cu doua camere, un hol, o camara, acoperita cu tabla, construita în anul 1962
A1.2		Loc. Urlueni, Nr. 186, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Anexa din paianta acoperită cu tiglă, construita in anul 1961

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 283, din 02/09/2020 emis de NP CARMEN GRECU (Certificat de moştenitor nr.138/05.05.2014 emis de NP CARMEN GRECU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **GHEBARU GEORGETA-DOINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

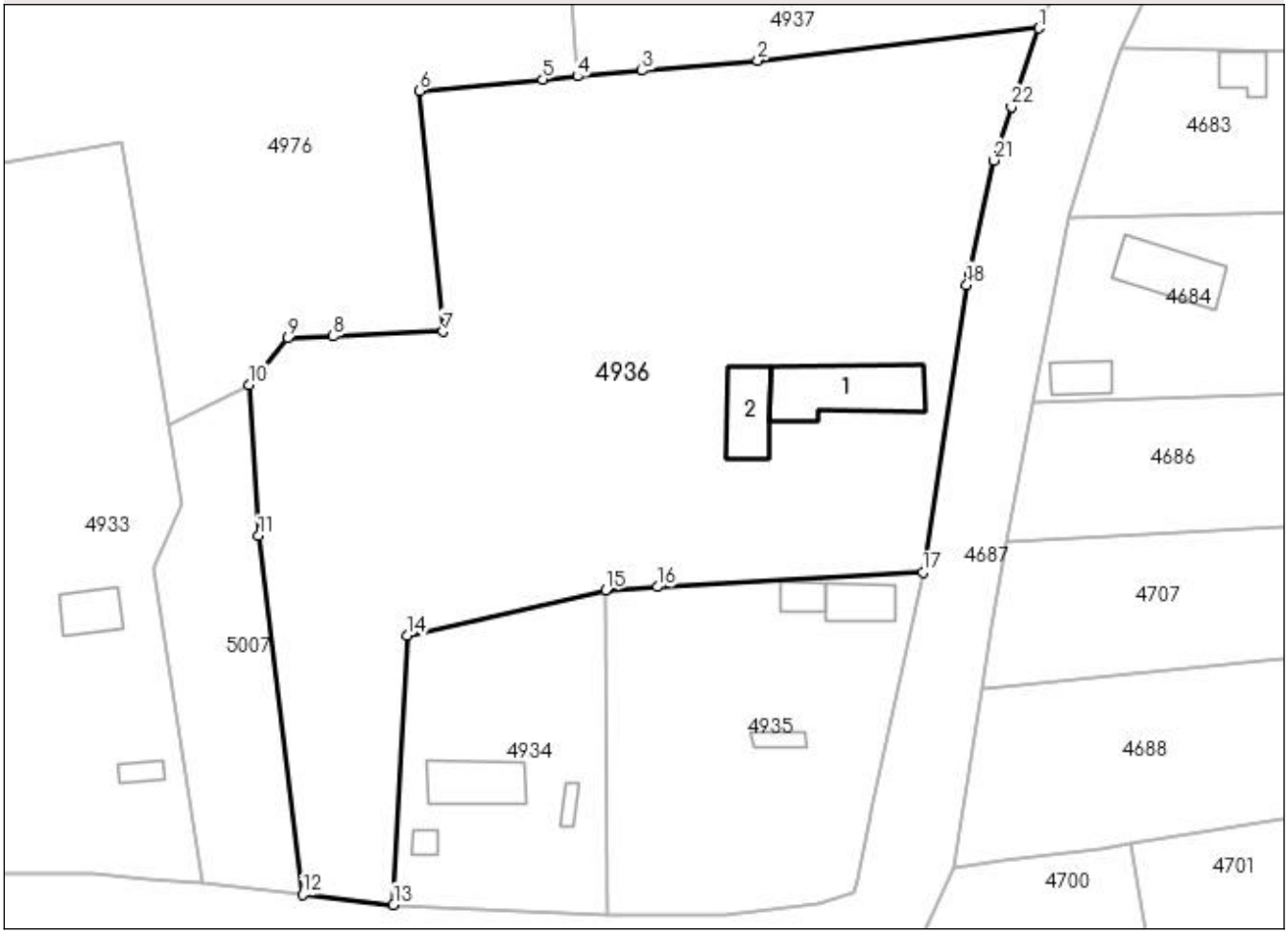
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.561	5	333-336	-	
2	arabil	DA	4.739	5	330-334, 336, 340-342	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 52 Masurata: 129	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129 mp; Locuinta din paianta, cu doua camere, un hol, o camara, acoperita cu tabla, construita în anul 1962
A1.2		constructii anexa	Din acte: 46 Masurata: 69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Anexa din paianta acoperită cu tiglă, construita in anul 1961

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.271,411 331.843,946	2	482.234,441 331.839,692	37.214
3	482.219,232 331.838,364	4	482.210,701 331.837,619	8.563
5	482.206,15 331.837,221	6	482.189,937 331.835,691	16.285
7	482.193,049 331.804,066	8	482.178,603 331.803,455	14.459
9	482.172,554 331.803,199	10	482.167,551 331.797,025	7.947
11	482.168,753 331.777,214	12	482.174,542 331.730,023	47.545
13	482.186,524 331.728,68	14	482.188,328 331.764,129	35.495
15	482.214,405 331.770,08	16	482.221,22 331.770,474	6.826
17	482.256,184 331.772,392	18	482.261,95 331.810,193	38.238
19	482.262,224 331.811,59	20	482.262,41 331.812,537	0.965
21	482.265,477 331.826,551	22	482.267,813 331.833,617	7.442

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.234,441 331.839,692	3	482.219,232 331.838,364	15.267
4	482.210,701 331.837,619	5	482.206,15 331.837,221	4.568
6	482.189,937 331.835,691	7	482.193,049 331.804,066	31.778
8	482.178,603 331.803,455	9	482.172,554 331.803,199	6.054
10	482.167,551 331.797,025	11	482.168,753 331.777,214	19.847
12	482.174,542 331.730,023	13	482.186,524 331.728,68	12.057
14	482.188,328 331.764,129	15	482.214,405 331.770,08	26.747
16	482.221,22 331.770,474	17	482.256,184 331.772,392	35.017
18	482.261,95 331.810,193	19	482.262,224 331.811,59	1.424
20	482.262,41 331.812,537	21	482.265,477 331.826,551	14.346
22	482.267,813 331.833,617	1	482.271,411 331.843,946	10.938

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4937

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:239
Nr. cadastral vechi:185

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 185, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	86894	1.183	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	86894-C1	Loc. Urlueni, Nr. 185, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4116 / 25/02/2022		
Act Notarial nr. 91, din 22/02/2022 emis de Grecu Carmen;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **MOACĂ GHEORGHE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **MOACĂ GIORGETA-MAGDALENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
86894	1.183	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	716	5	330,331	-	În act se regăsește P328
2	arabil	DA	467	5	331	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	86894-C1	constructii de locuinte	Din acte: 58 Masurata: 91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.278,597 331.860,674	2	482.254,478 331.859,097	24.171
2	482.254,478 331.859,097	3	482.209,292 331.857,985	45.2
3	482.209,292 331.857,985	4	482.210,701 331.837,619	20.415

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	482.210,701 331.837,619	5	482.219,232 331.838,364	8.563
5	482.219,232 331.838,364	6	482.234,441 331.839,692	15.267
6	482.234,441 331.839,692	7	482.271,411 331.843,946	37.214
7	482.271,411 331.843,946	1	482.278,597 331.860,674	18.206

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4938

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 184, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80220	2.150	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80220-C1	Loc. Urlueni, Nr. 184, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Locuinta cu suprafata construita la sol de 66 mp construita in anul 1945
A1.2	80220-C2	Loc. Urlueni, Nr. 184, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa cu suprafata construita la sol de 28 mp construita in anul 1944
A1.3	80220-C3	Loc. Urlueni, Nr. 184, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa cu suprafata construita la sol de 15 mp construita in anul 1944

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5331 / 20/06/2014		
Act Notarial nr. 1649, din 17/06/2014 emis de BIN RAZVAN GEORGESCU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PERIEŢEANU MIHAIL VICENŢIU**, , necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

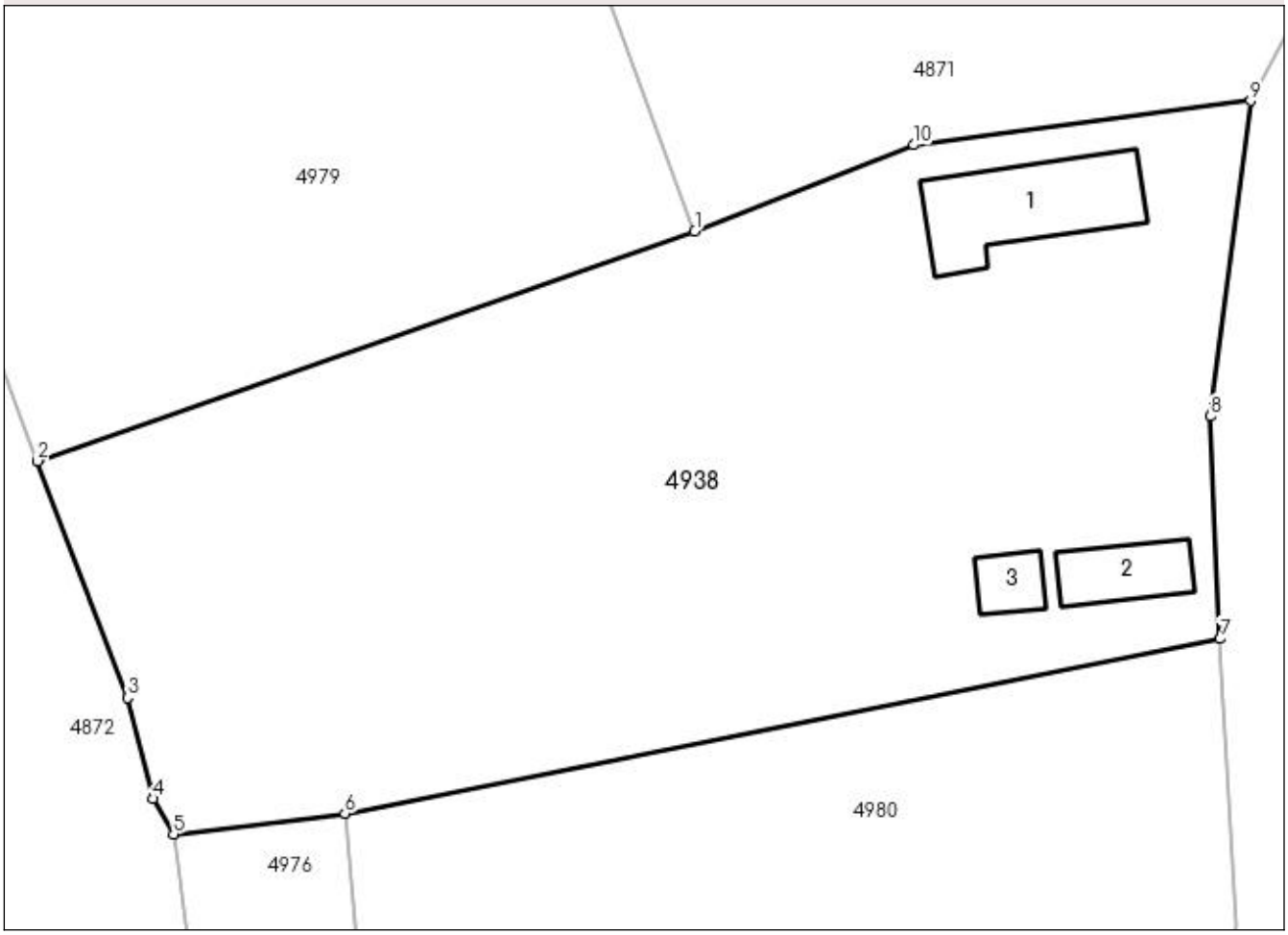
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80220	2.150	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	5	325	-	În act se regaseste T80, P82/1 și 82/4
2	arabil	DA	1.150	5	314, 326	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80220-C1	constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Locuinta cu suprafata construita la sol de 66 mp construita in anul 1945
A1.2	80220-C2	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa cu suprafata construita la sol de 28 mp construita in anul 1944
A1.3	80220-C3	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa cu suprafata construita la sol de 15 mp construita in anul 1944

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.257,461 331.934,397	2	482.216,731 331.920,16	43.147
2	482.216,731 331.920,16	3	482.222,316 331.905,505	15.683
3	482.222,316 331.905,505	4	482.223,882 331.899,247	6.451
4	482.223,882 331.899,247	5	482.225,155 331.897,058	2.532
5	482.225,155 331.897,058	6	482.235,79 331.898,316	10.709
6	482.235,79 331.898,316	7	482.290,016 331.909,142	55.296
7	482.290,016 331.909,142	8	482.289,435 331.922,923	13.793
8	482.289,435 331.922,923	9	482.291,916 331.942,469	19.703
9	482.291,916 331.942,469	10	482.271,038 331.939,741	21.055
10	482.271,038 331.939,741	1	482.257,461 331.934,397	14.591

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4939

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 340, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.400	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Nr. 340, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Locuinta din ostreata, acoperita cu tabla şi carton
A1.2		Loc. Urlueni, Nr. 340, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 527, din 27/04/2017 emis de JUDECĂTORIA COSTEŞTI (Contract de vanzare-cumparare nr. 430/24.02.1999 eliberat de NP DANCIU ILIE; Titlu de proprietate nr.95092/21.02.1997 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ŢĂPURU IOANA**, (Fosta DOROBANŢU)	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **ŢĂPURU IOANA**, (Fosta DOROBANŢU)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

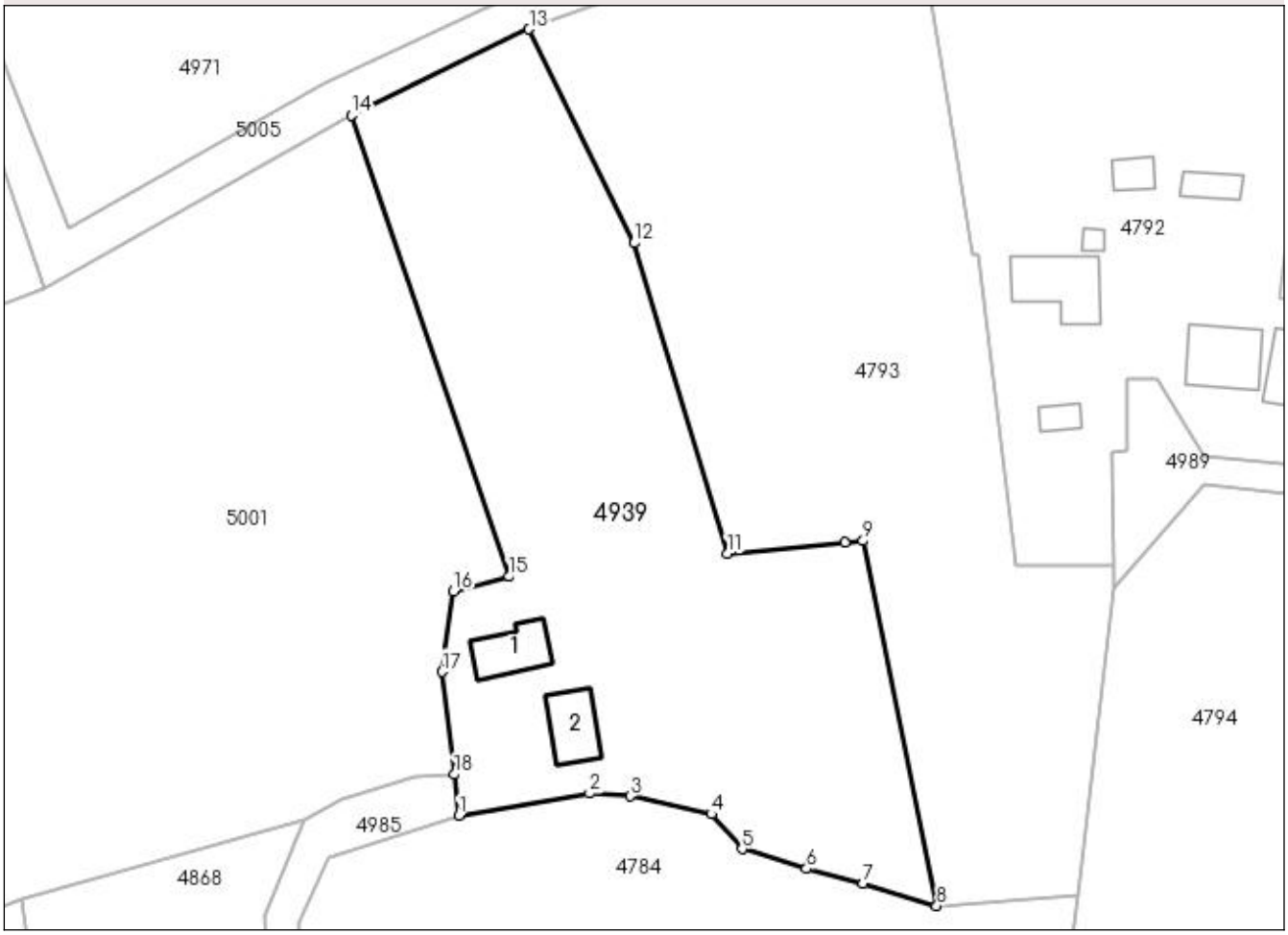
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.059	7	796, 802, 803	-	În act se regăseşte P513, P514
2	arabil	DA	3.341	7	796, 797, 803-805	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 21 Masurata: 59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Locuinta din ostreata, acoperita cu tabla si carton
A1.2		constructii anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.451,895 331.321,332	2	482.469,805 331.324,392	18.17
2	482.469,805 331.324,392	3	482.475,372 331.324,005	5.58

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	482.475,372 331.324,005	4	482.486,484 331.321,551	11.38
4	482.486,484 331.321,551	5	482.490,69 331.316,768	6.369
5	482.490,69 331.316,768	6	482.499,496 331.314,065	9.212
6	482.499,496 331.314,065	7	482.507,306 331.312,076	8.059
7	482.507,306 331.312,076	8	482.517,353 331.308,996	10.509
8	482.517,353 331.308,996	9	482.507,271 331.358,947	50.958
9	482.507,271 331.358,947	10	482.504,732 331.358,683	2.553
10	482.504,732 331.358,683	11	482.488,667 331.357,195	16.134
11	482.488,667 331.357,195	12	482.475,933 331.399,734	44.404
12	482.475,933 331.399,734	13	482.461,512 331.428,994	32.621
13	482.461,512 331.428,994	14	482.437,169 331.417,224	27.039
14	482.437,169 331.417,224	15	482.458,813 331.354,051	66.778
15	482.458,813 331.354,051	16	482.451,17 331.352,039	7.903
16	482.451,17 331.352,039	17	482.449,572 331.341,036	11.118
17	482.449,572 331.341,036	18	482.451,271 331.326,976	14.162
18	482.451,271 331.326,976	1	482.451,895 331.321,332	5.678

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4940

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1672, din 10/10/2018 emis de NP CARMEN GRECU (Titlu de proprietate nr. 129410/ 06.09.2004 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONIȚĂ VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

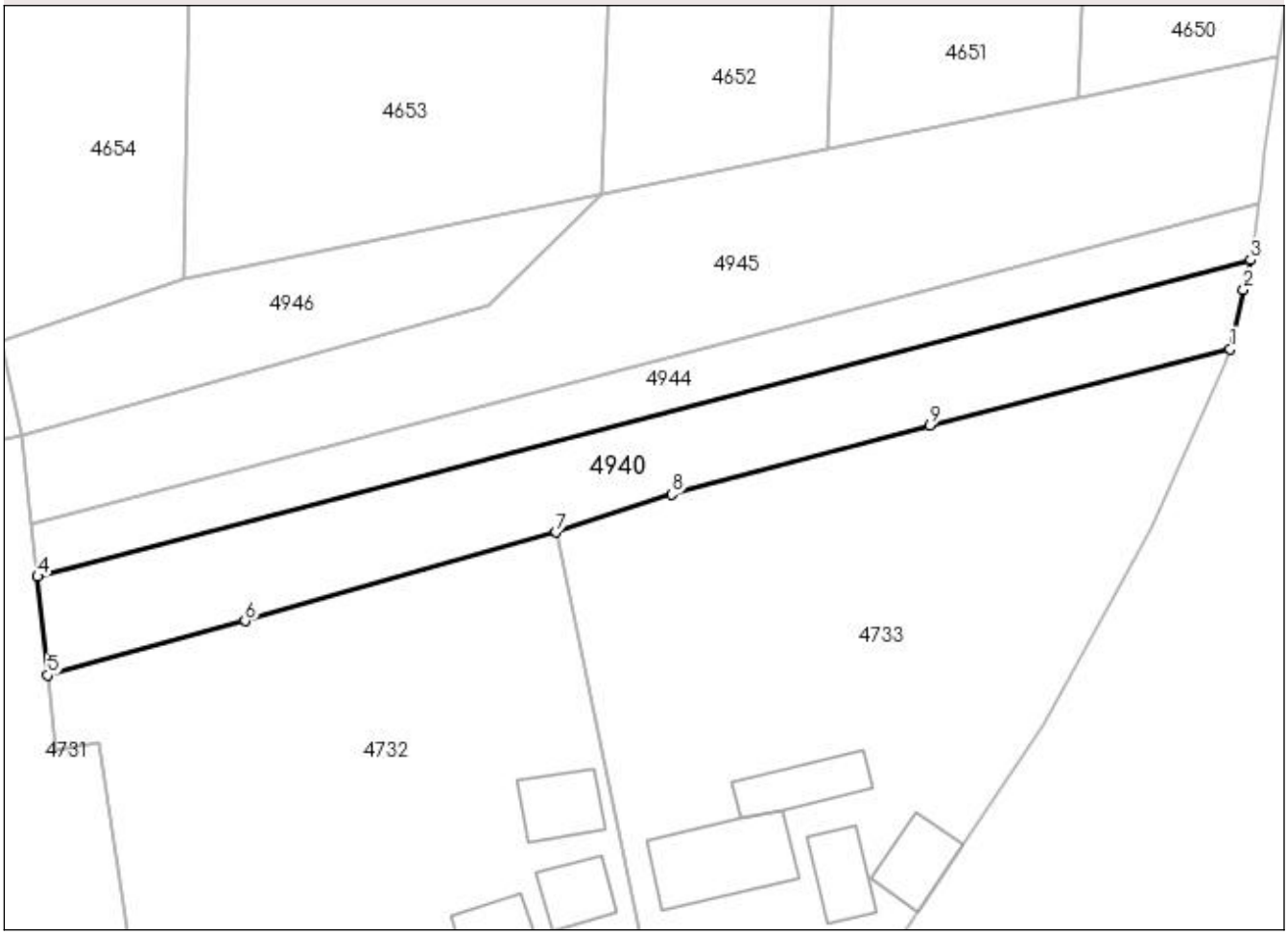
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.600	6	412,422	-	In act se regaseste T80 și P82/11, 82/13

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.006,263 332.100,188	2	483.007,901 332.107,419	7.414
2	483.007,901 332.107,419	3	483.008,769 332.111,085	3.767
3	483.008,769 332.111,085	4	482.860,236 332.072,324	153.507
4	482.860,236 332.072,324	5	482.861,478 332.060,257	12.131
5	482.861,478 332.060,257	6	482.885,632 332.066,906	25.052

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.885,632 332.066,906	7	482.923,708 332.077,744	39.588
7	482.923,708 332.077,744	8	482.937,893 332.082,381	14.924
8	482.937,893 332.082,381	9	482.969,531 332.090,838	32.749
9	482.969,531 332.090,838	1	483.006,263 332.100,188	37.903

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4941

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 735	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 77663, din 04/09/1995 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENACHE ALEXANDRA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 735	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	735	6	504	-	În act se regăsește P501

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.305,015 331.740,339	2	482.310,014 331.705,34	35.354
2	482.310,014 331.705,34	3	482.311,104 331.696,947	8.463
3	482.311,104 331.696,947	4	482.311,449 331.696,87	0.353
4	482.311,449 331.696,87	5	482.315,054 331.663,514	33.55
5	482.315,054 331.663,514	6	482.318,817 331.667,26	5.31

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.318,817 331.667,26	7	482.323,816 331.671,105	6.307
7	482.323,816 331.671,105	8	482.321,594 331.688,534	17.57
8	482.321,594 331.688,534	9	482.320,075 331.703,51	15.053
9	482.320,075 331.703,51	10	482.317,366 331.728,891	25.525
10	482.317,366 331.728,891	11	482.316,11 331.741,968	13.137
11	482.316,11 331.741,968	1	482.305,015 331.740,339	11.214

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4942

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 440, din 19/12/2005 emis de NP CARMEN GRECU (Titlu de proprietate nr. 95083/ 20.02.1997 emis de CJPSDPAT ARGEŞ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSTACHE PAULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	600	6	474, 475	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.560,969 331.784,513	2	482.561,744 331.789,452	4.999
2	482.561,744 331.789,452	3	482.545,833 331.791,164	16.003
3	482.545,833 331.791,164	4	482.539,857 331.754,651	36.999
4	482.539,857 331.754,651	5	482.556,671 331.752,551	16.945
5	482.556,671 331.752,551	6	482.556,906 331.758,548	6.002

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.556,906 331.758,548	1	482.560,969 331.784,513	26.281

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4943

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.472	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

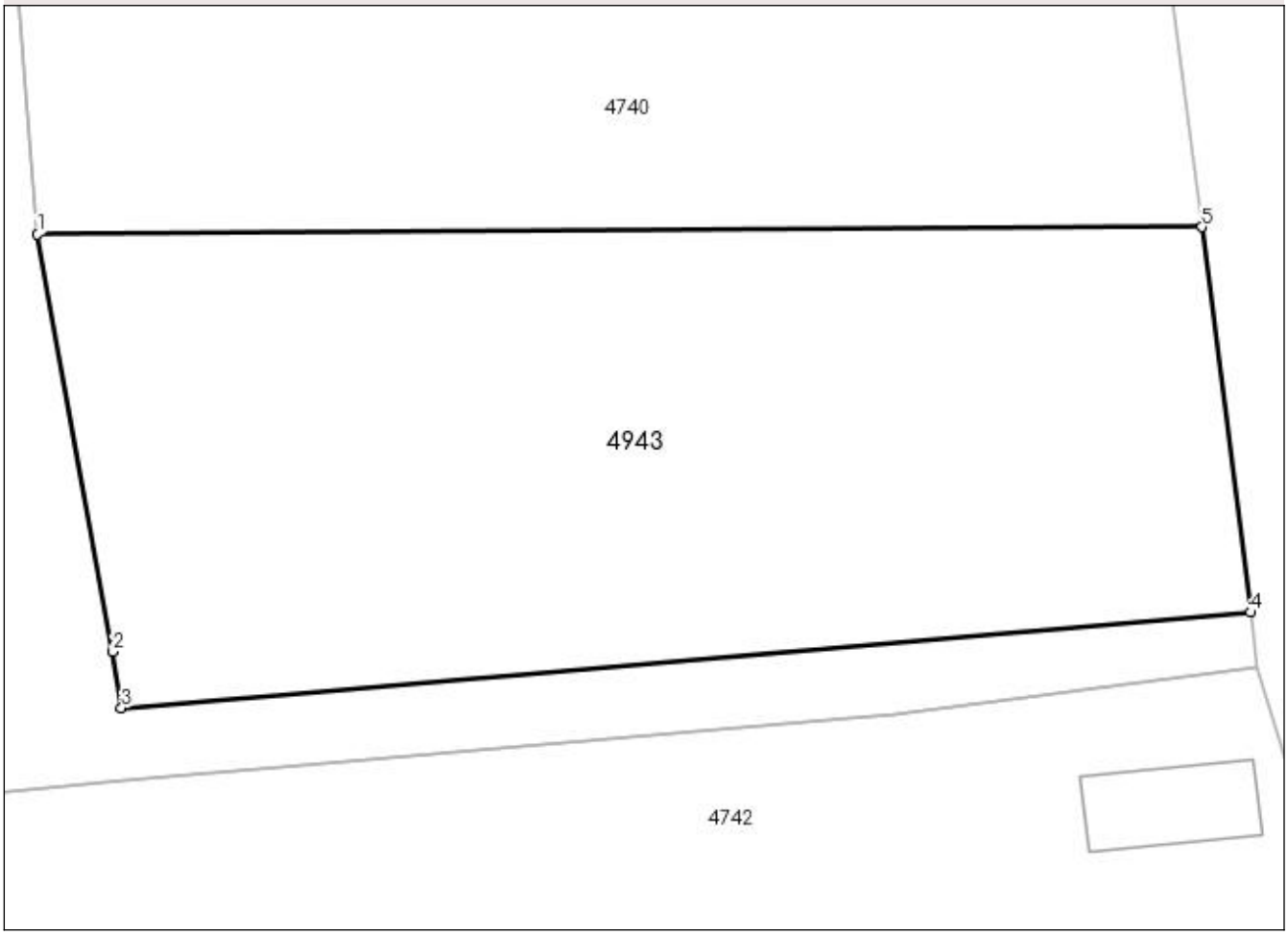
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.472	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.472	7	721, 722	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.751,988 331.750,524	2	482.757,323 331.721,048	29.955
2	482.757,323 331.721,048	3	482.757,921 331.717,082	4.011
3	482.757,921 331.717,082	4	482.837,692 331.723,831	80.056
4	482.837,692 331.723,831	5	482.834,251 331.751,045	27.431
5	482.834,251 331.751,045	1	482.751,988 331.750,524	82.265

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4944

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

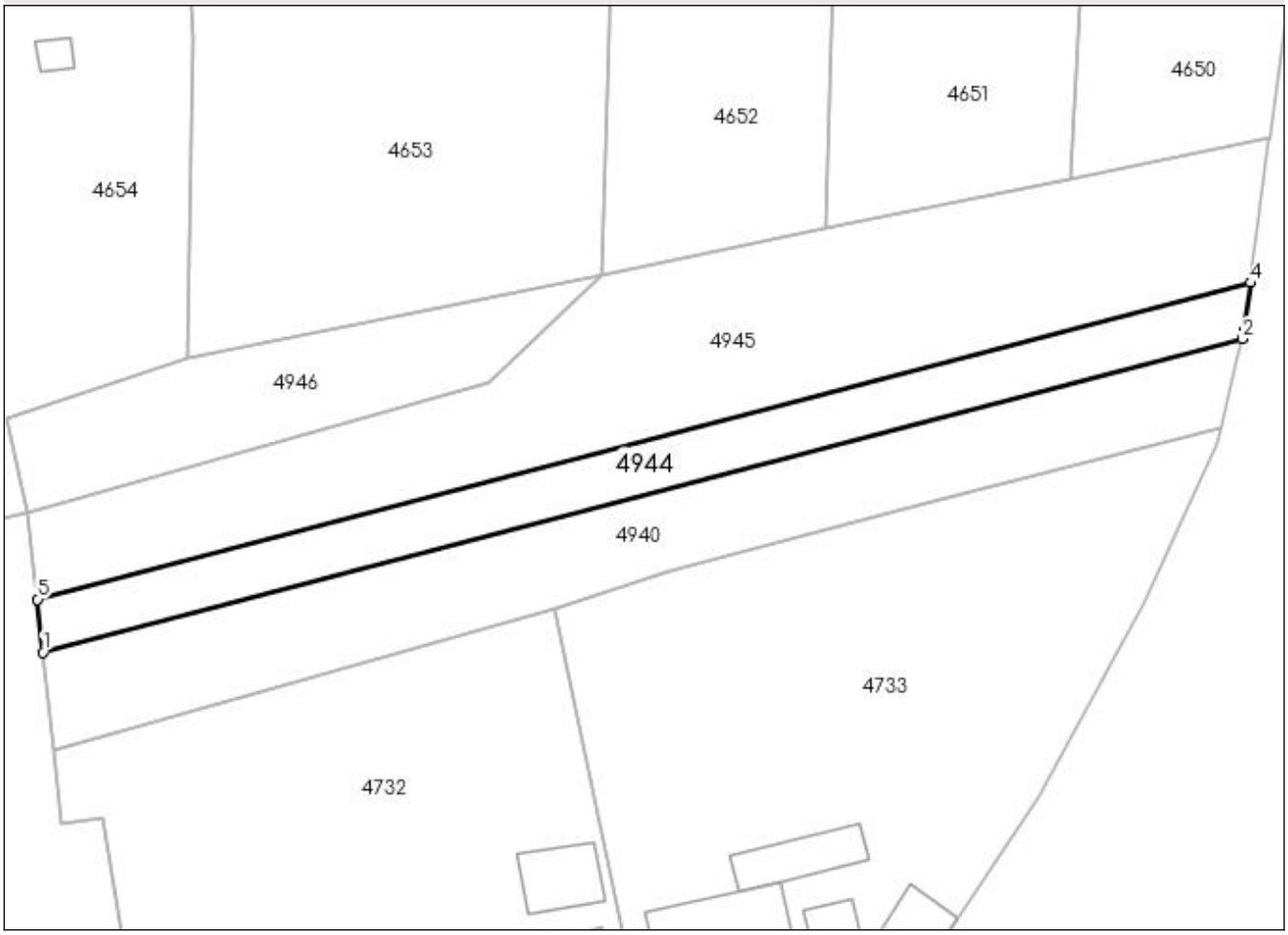
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	6	420, 421	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.860,236 332.072,324	2	483.008,769 332.111,085	153.507
2	483.008,769 332.111,085	3	483.009,054 332.112,318	1.266
3	483.009,054 332.112,318	4	483.009,796 332.118,047	5.777
4	483.009,796 332.118,047	5	482.859,565 332.078,839	155.263
5	482.859,565 332.078,839	1	482.860,236 332.072,324	6.549

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4945

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1672, din 10/10/2018 emis de NP CARMEN GRECU (Titlu de proprietate nr. 129410/ 06.09.2004 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONIŢĂ TUDOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

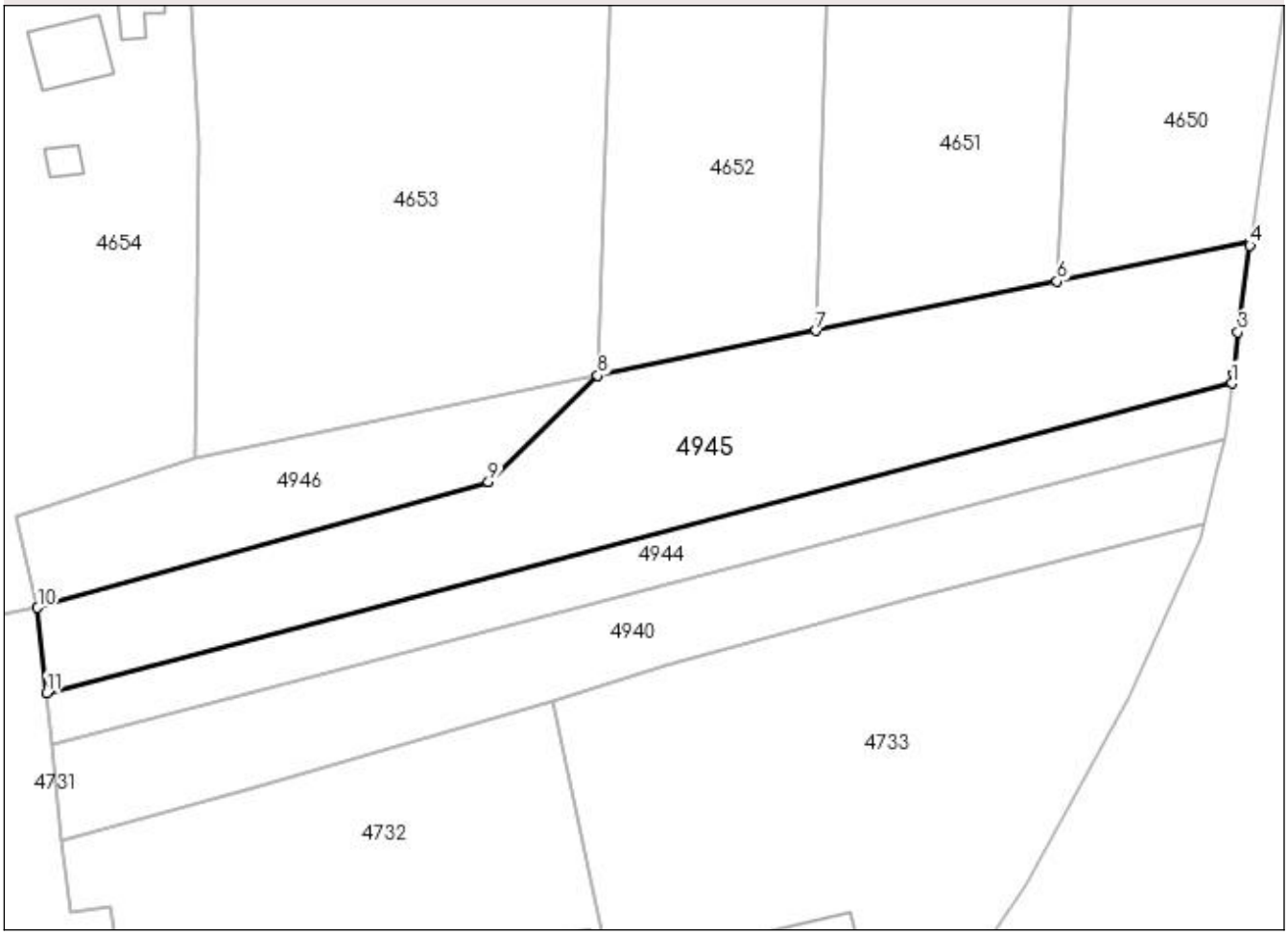
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	6	412, 420	-	În act se regaseste T80 si P82/12

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	483.009,796 332.118,047	2	483.009,962 332.119,328	1.292
2	483.009,962 332.119,328	3	483.010,516 332.124,528	5.229
3	483.010,516 332.124,528	4	483.012,061 332.135,521	11.101
4	483.012,061 332.135,521	5	483.012,122 332.135,961	0.444
5	483.012,122 332.135,961	6	482.987,566 332.130,953	25.061

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.987,566 332.130,953	7	482.957,073 332.124,711	31.125
7	482.957,073 332.124,711	8	482.929,38 332.119,063	28.263
8	482.929,38 332.119,063	9	482.915,532 332.105,597	19.316
9	482.915,532 332.105,597	10	482.858,385 332.089,643	59.332
10	482.858,385 332.089,643	11	482.859,565 332.078,839	10.868
11	482.859,565 332.078,839	1	483.009,796 332.118,047	155.263

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4946

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		797	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

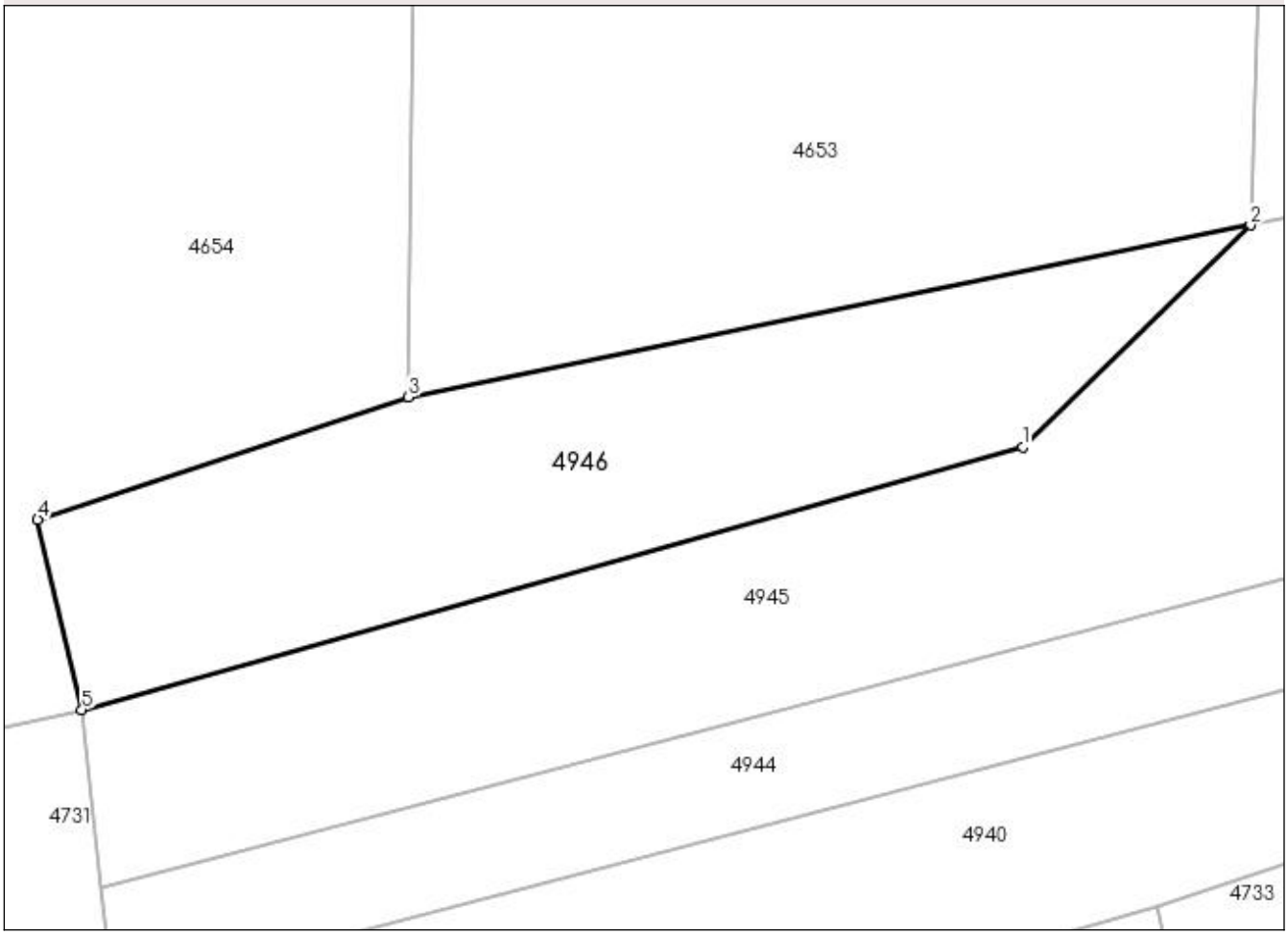
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	797	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	797	6	412	-	Pășune împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.915,532 332.105,597	2	482.929,38 332.119,063	19.316
2	482.929,38 332.119,063	3	482.878,223 332.108,641	52.208
3	482.878,223 332.108,641	4	482.855,687 332.101,185	23.737
4	482.855,687 332.101,185	5	482.858,385 332.089,643	11.853
5	482.858,385 332.089,643	1	482.915,532 332.105,597	59.332

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4947

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.842	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

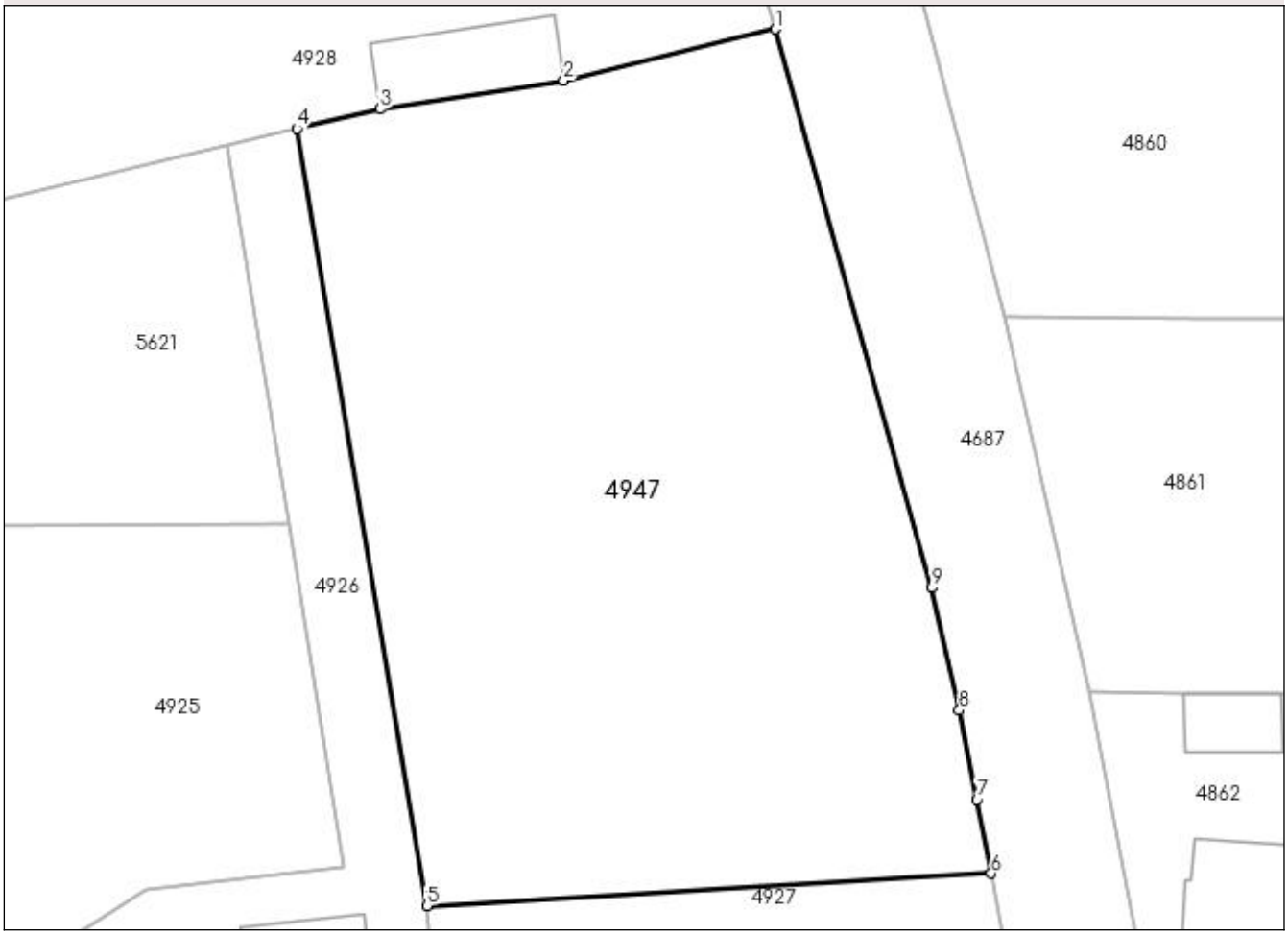
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.842	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.842	11	1026-1029	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.154,812 331.208,192	2	482.137,782 331.204,051	17.526
2	482.137,782 331.204,051	3	482.122,992 331.201,76	14.966
3	482.122,992 331.201,76	4	482.116,281 331.200,175	6.896
4	482.116,281 331.200,175	5	482.126,773 331.137,665	63.384
5	482.126,773 331.137,665	6	482.172,188 331.140,272	45.49

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.172,188 331.140,272	7	482.171,024 331.146,226	6.067
7	482.171,024 331.146,226	8	482.169,625 331.153,381	7.29
8	482.169,625 331.153,381	9	482.167,391 331.163,236	10.105
9	482.167,391 331.163,236	1	482.154,812 331.208,192	46.683

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4948

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.392	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

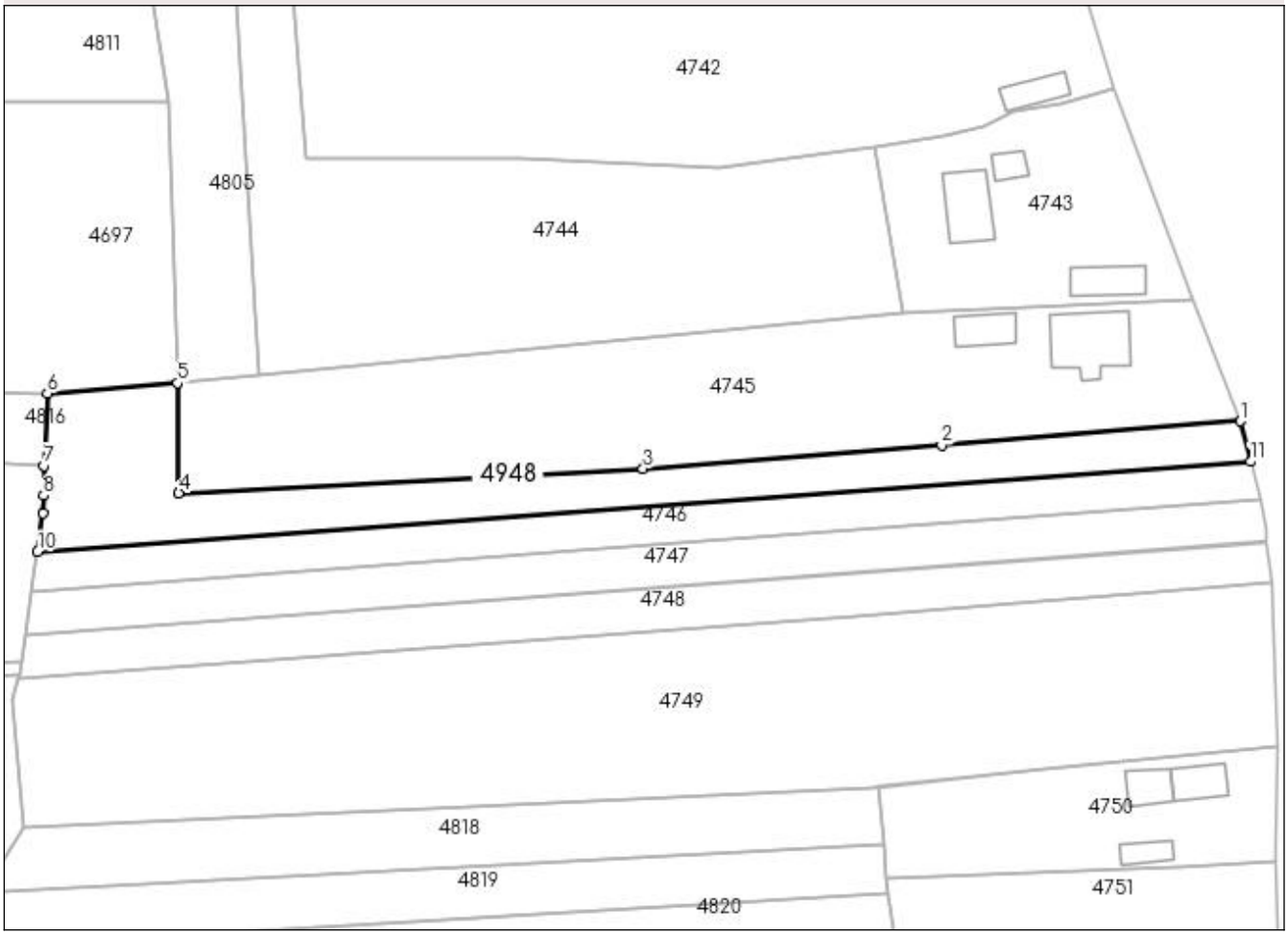
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.392	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.392	7	733- 735	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.865,669 331.641,757	2	482.822,028 331.638,288	43.779
2	482.822,028 331.638,288	3	482.778,387 331.634,82	43.779
3	482.778,387 331.634,82	4	482.710,552 331.631,269	67.928
4	482.710,552 331.631,269	5	482.710,345 331.647,333	16.065
5	482.710,345 331.647,333	6	482.691,354 331.645,823	19.051

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.691,354 331.645,823	7	482.690,902 331.635,267	10.566
7	482.690,902 331.635,267	8	482.690,816 331.630,902	4.366
8	482.690,816 331.630,902	9	482.690,765 331.628,304	2.599
9	482.690,765 331.628,304	10	482.689,918 331.622,661	5.706
10	482.689,918 331.622,661	11	482.867,154 331.635,86	177.727
11	482.867,154 331.635,86	1	482.865,669 331.641,757	6.081

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4949

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		625	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

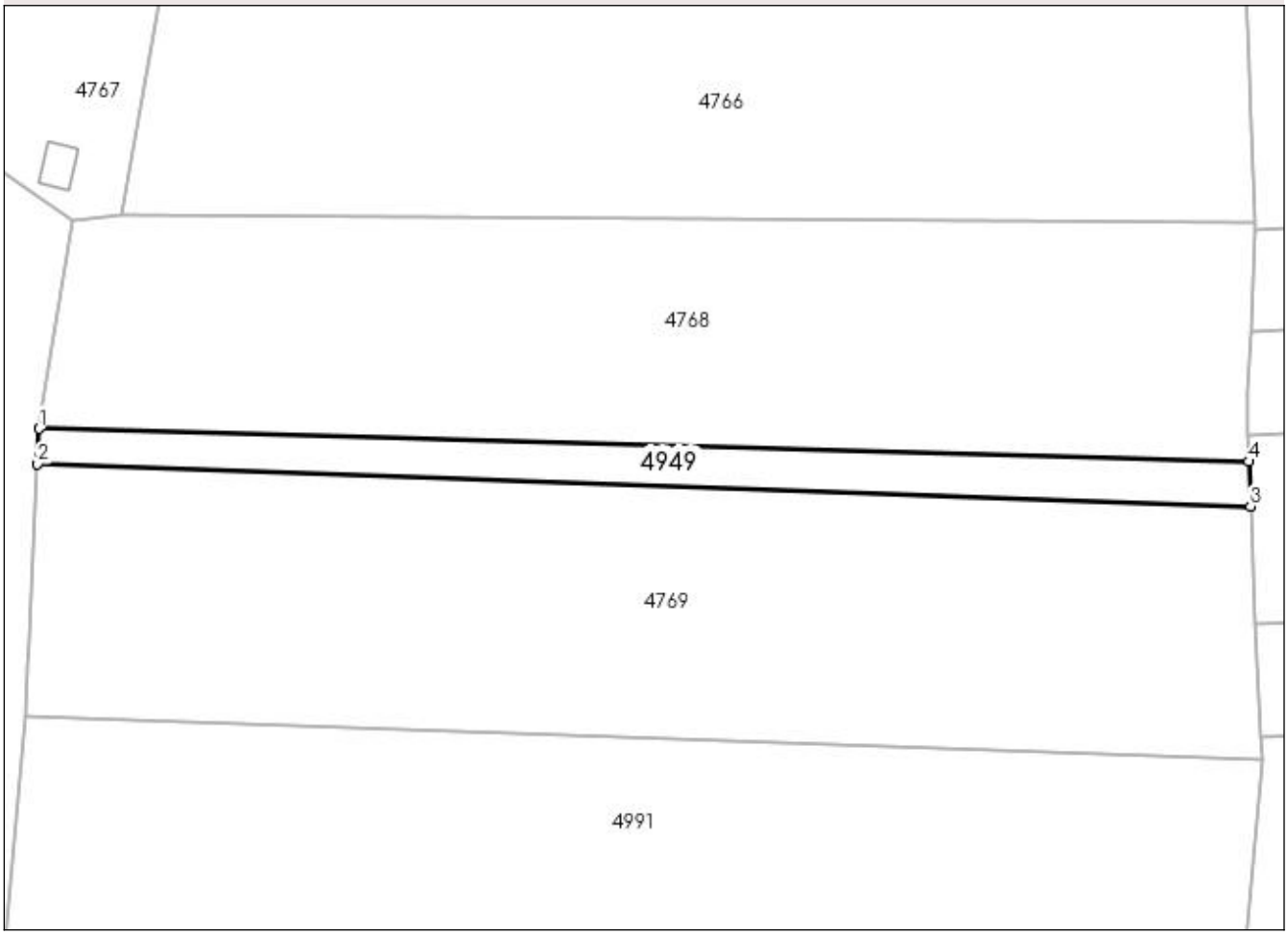
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	625	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	625	7	761	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.605,262 331.363,564	2	482.605,073 331.359,569	3.999
2	482.605,073 331.359,569	3	482.742,888 331.354,744	137.899
3	482.742,888 331.354,744	4	482.742,705 331.359,832	5.091
4	482.742,705 331.359,832	1	482.605,262 331.363,564	137.494

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4950

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.200 Masurata: 1.204	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 330, din 20/03/2009 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3	A1
	1) **STROESCU ADELINA-CARMEN**	
Act Notarial nr. 14, din 31/10/2008 emis de NP MIHALCA ROXANA-ELENA (Certificat de moştenitor nr.50/28. 04.2004 emis de BNP DĂNILĂ ȘTEFAN; Titlu de proprietate nr. 101211/04.06.2015 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **STROESCU ADELINA-CARMEN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **NAGY MARIANA-DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

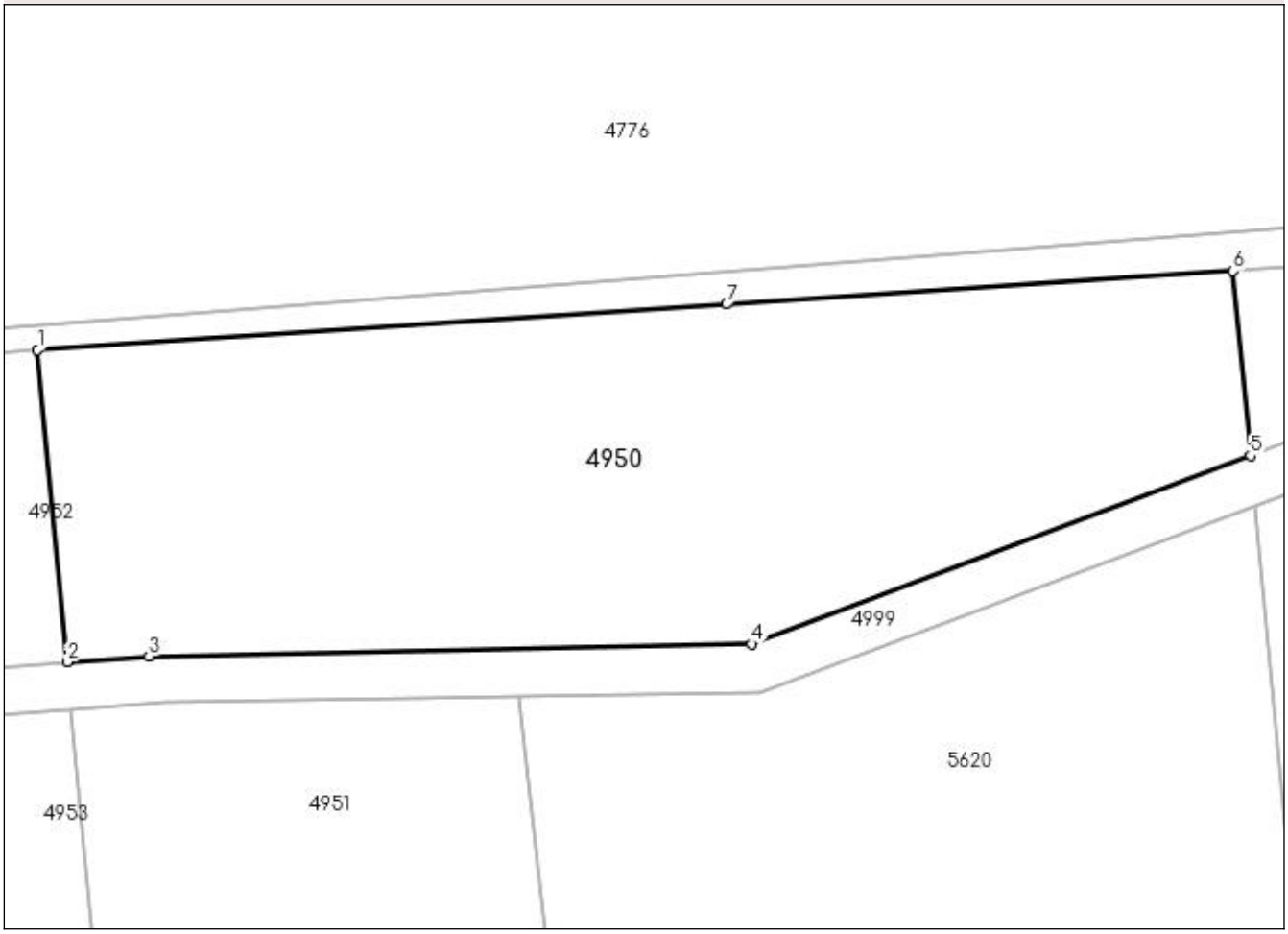
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.200 Masurata: 1.204	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.204	7	779-781	-	Diferența de suprafață se regăsește la ID 4951 (Sector 19); În act se regăsește la P788

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.769,561 331.271,035	2	482.771,268 331.252,927	18.188
2	482.771,268 331.252,927	3	482.776,036 331.253,27	4.78
3	482.776,036 331.253,27	4	482.811,01 331.253,98	34.981
4	482.811,01 331.253,98	5	482.839,986 331.264,893	30.963

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	482.839,986 331.264,893	6	482.838,975 331.275,613	10.768
6	482.838,975 331.275,613	7	482.809,572 331.273,674	29.467
7	482.809,572 331.273,674	1	482.769,561 331.271,035	40.098

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4951

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.200 Masurata: 2.996	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 330, din 20/03/2009 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3	A1
	1) **STROESCU ADELINA-CARMEN**	
Act Notarial nr. 14, din 31/10/2008 emis de NP MIHALCA ROXANA-ELENA (Certificat de moştenitor nr.50/28.04.2004 emis de BNP DĂNILĂ ȘTEFAN; Titlu de proprietate nr. 101211/04.06.2015 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **STROESCU ADELINA-CARMEN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **NAGY MARIANA-DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.200 Masurata: 2.996	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.996	7	781	-	Diferența de suprafață se regăsește la ID 4950 (Sector 19); În act se regăsește la P788

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.782,125 331.138,187	2	482.792,081 331.139,158	10.003
2	482.792,081 331.139,158	3	482.809,698 331.141,021	17.715
3	482.809,698 331.141,021	4	482.797,532 331.250,935	110.585
4	482.797,532 331.250,935	5	482.791,523 331.250,822	6.01

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	482.791,523 331.250,822	6	482.777,115 331.250,55	14.411
6	482.777,115 331.250,55	7	482.771,53 331.250,148	5.599
7	482.771,53 331.250,148	1	482.782,125 331.138,187	112.461

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4952

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.800 Masurata: 251	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 116799, din 13/11/2002 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRESCU ELISABETA**, lipsă CNP 2) **MIHAESCU PETRE**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

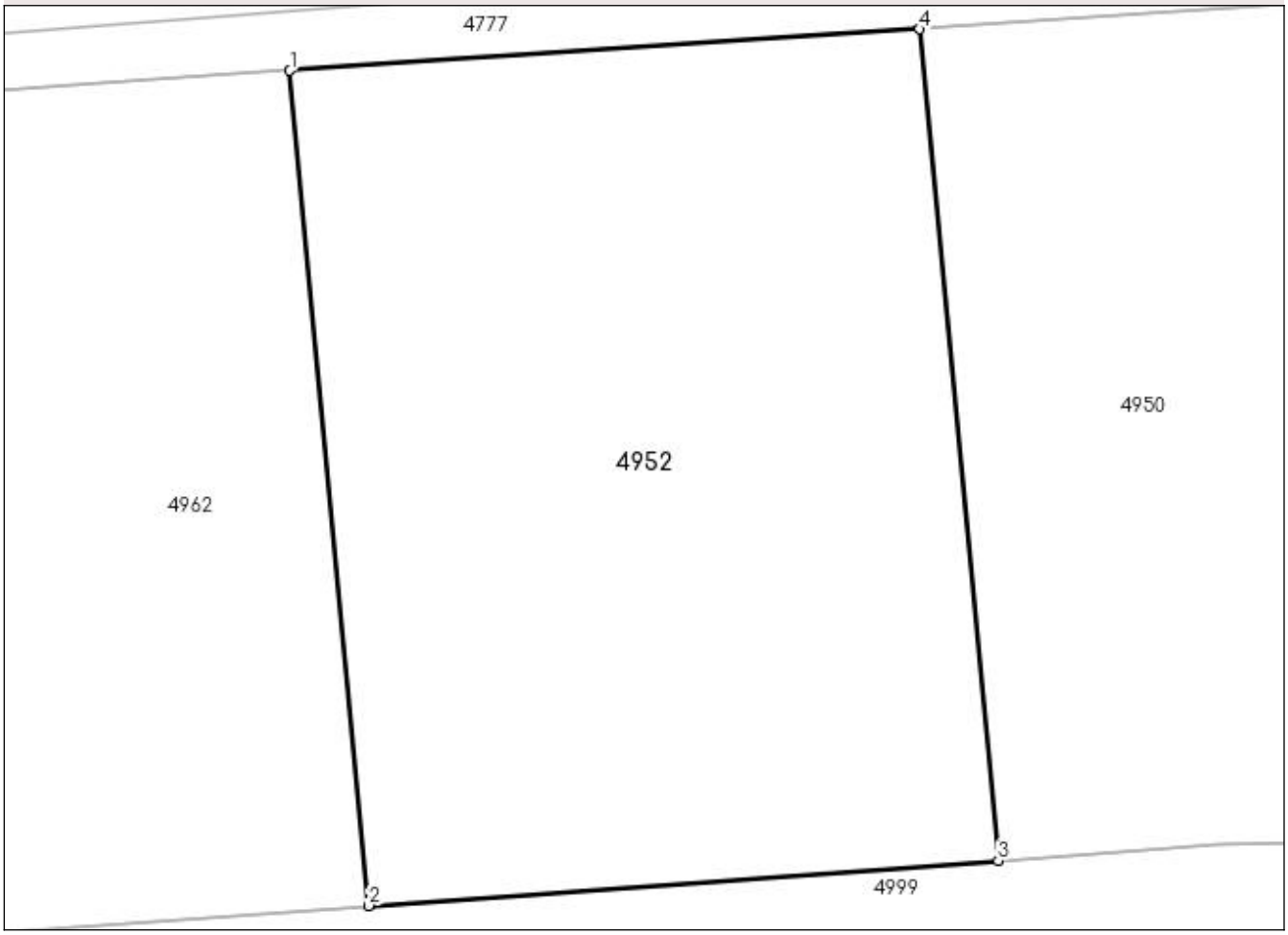
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.800 Masurata: 251	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	251	7	779-781	-	Diferența de suprafață se regăsește la ID 4953 (Sector 19); În act se regaseste T80 si P14

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.755,83 331.270,129	2	482.757,545 331.251,94	18.27
2	482.757,545 331.251,94	3	482.771,268 331.252,927	13.758
3	482.771,268 331.252,927	4	482.769,561 331.271,035	18.188
4	482.769,561 331.271,035	1	482.755,83 331.270,129	13.761

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4953

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.800 Masurata: 1.549	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 116799, din 13/11/2002 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRESCU ELISABETA**, lipsă CNP 2) **MIHAESCU PETRE**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.800 Masurata: 1.549	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.549	7	781	-	Diferența de suprafață se regăsește la ID 4952 (sector 19); În act se regaseste T80 si P14

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.758,427 331.249,206	2	482.767,818 331.136,792	112.806
2	482.767,818 331.136,792	3	482.782,125 331.138,187	14.375
3	482.782,125 331.138,187	4	482.771,53 331.250,148	112.461
4	482.771,53 331.250,148	1	482.758,427 331.249,206	13.137

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4954

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 875	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 348, din 03/04/2008 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI (Titlu de proprietate nr. 66072/ 27.02.1995 emis de CJPSDPAT ARGEȘ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSTACHE NICULAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

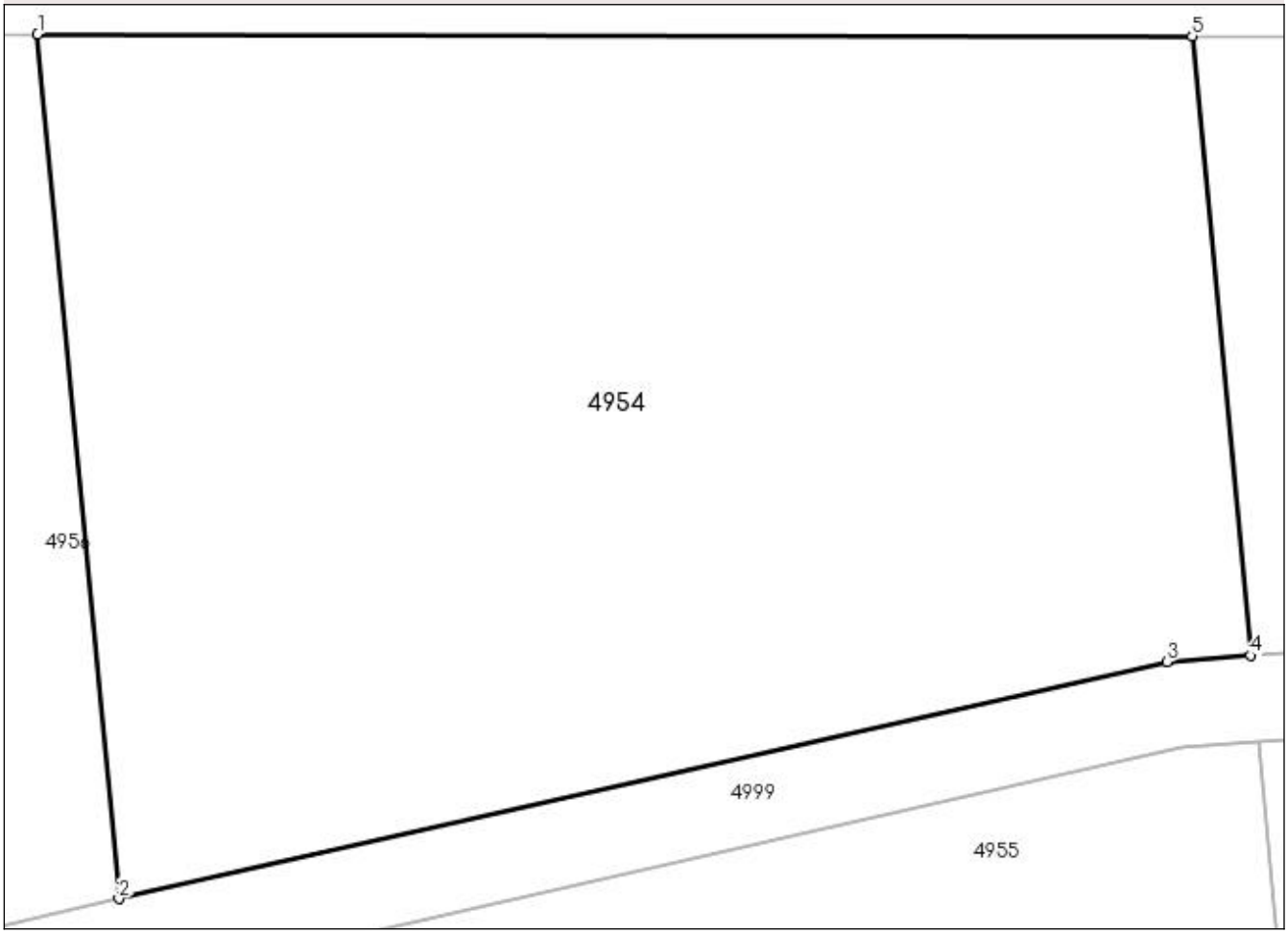
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 875	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	875	7	779	-	In act se regaseste P481;Diferența de suprafață se regăsește la ID 4955 (Sector 19)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.680,861 331.269,152	2	482.683,476 331.241,421	27.854
2	482.683,476 331.241,421	3	482.717,105 331.249,031	34.479
3	482.717,105 331.249,031	4	482.719,784 331.249,224	2.686
4	482.719,784 331.249,224	5	482.717,911 331.269,092	19.956

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	482.717,911 331.269,092	1	482.680,861 331.269,152	37.05

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4955

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.125	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 348, din 03/04/2008 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI (Titlu de proprietate nr. 66072/ 27.02.1995 emis de CJPSDPAT ARGEȘ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSTACHE NICULAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

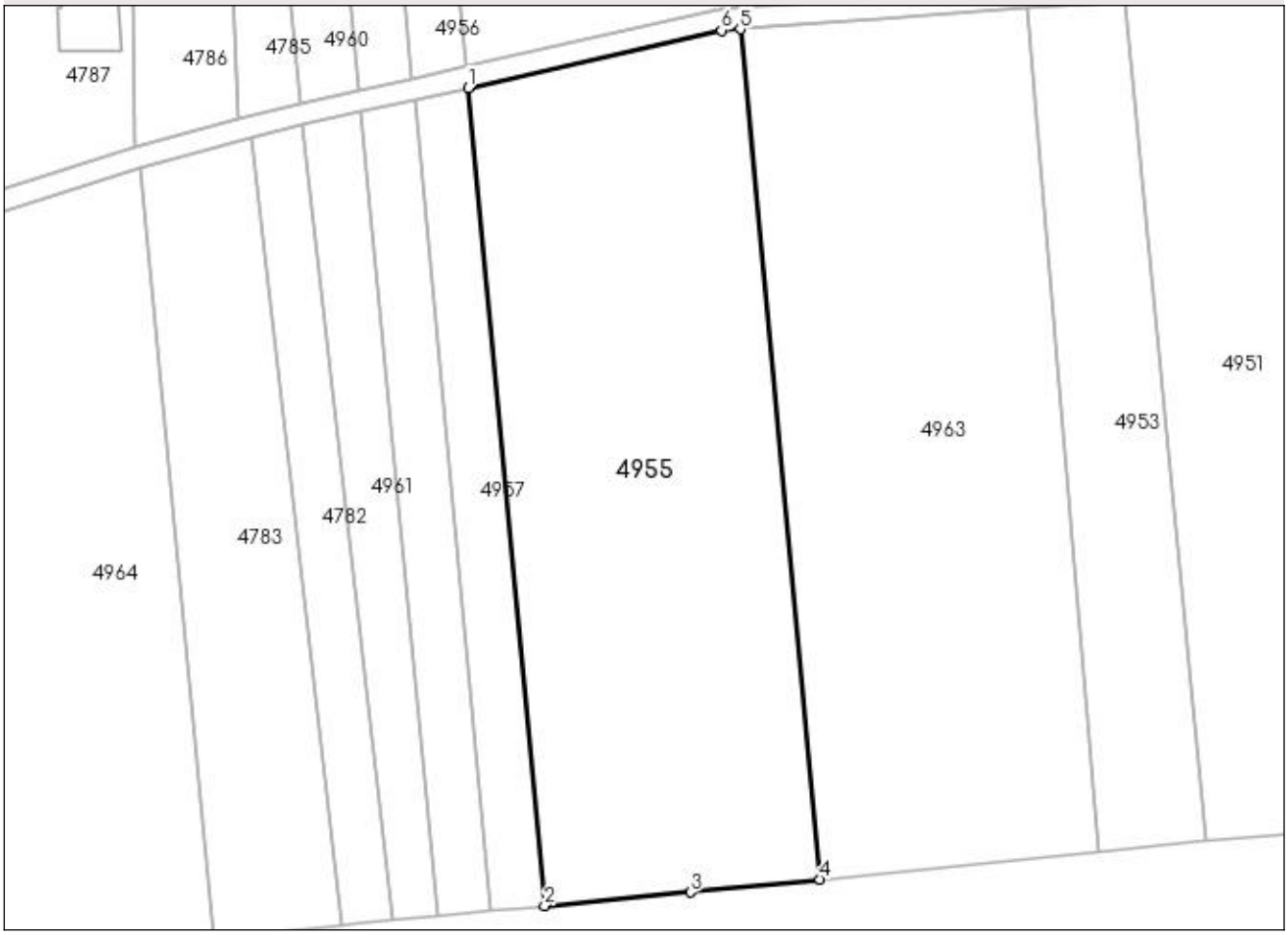
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.125	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.125	7	781	-	Diferența de suprafață se regăsește la ID 4954 (Sector 19)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.683,775 331.238,624	2	482.694,017 331.129,623	109.481
2	482.694,017 331.129,623	3	482.713,462 331.131,415	19.527
3	482.713,462 331.131,415	4	482.730,729 331.133,129	17.352
4	482.730,729 331.133,129	5	482.720,072 331.246,447	113.818
5	482.720,072 331.246,447	6	482.717,572 331.246,267	2.506

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.717,572 331.246,267	1	482.683,775 331.238,624	34.65

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4956

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 997 Masurata: 208	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 275, din 15/01/1996 emis de JUDECĂTORIA PITESTI (Certificat de deces nr.186 din data de 28.08.2022 eliberat de Primăria Oraş Ştefăneşti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUNDREA FLORICA**, lipsă CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

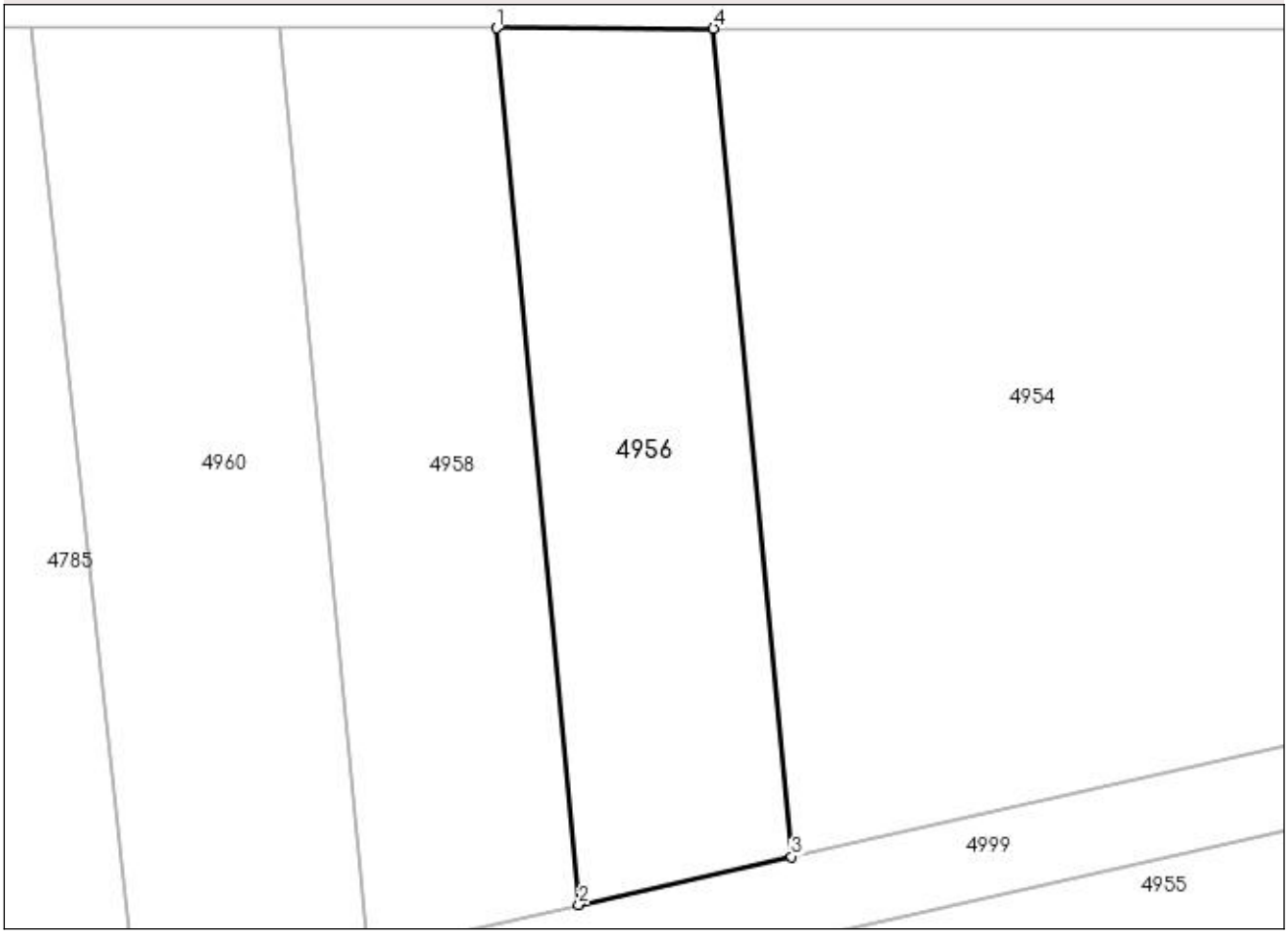
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 997 Masurata: 208	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	208	7	779	-	Diferența de suprafață se regăsește la ID 4957 (Sector 19)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.673,586 331.269,163	2	482.676,354 331.239,809	29.484
2	482.676,354 331.239,809	3	482.683,476 331.241,421	7.302
3	482.683,476 331.241,421	4	482.680,861 331.269,152	27.854
4	482.680,861 331.269,152	1	482.673,586 331.269,163	7.275

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4957

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 997 Masurata: 789	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 275, din 15/01/1996 emis de JUDECĂTORIA PITESTI (Certificat de deces nr.186 din data de 28.08.2022 eliberat de Primăria Oraş Ştefăneşti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUNDREA FLORICA**, lipsă CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

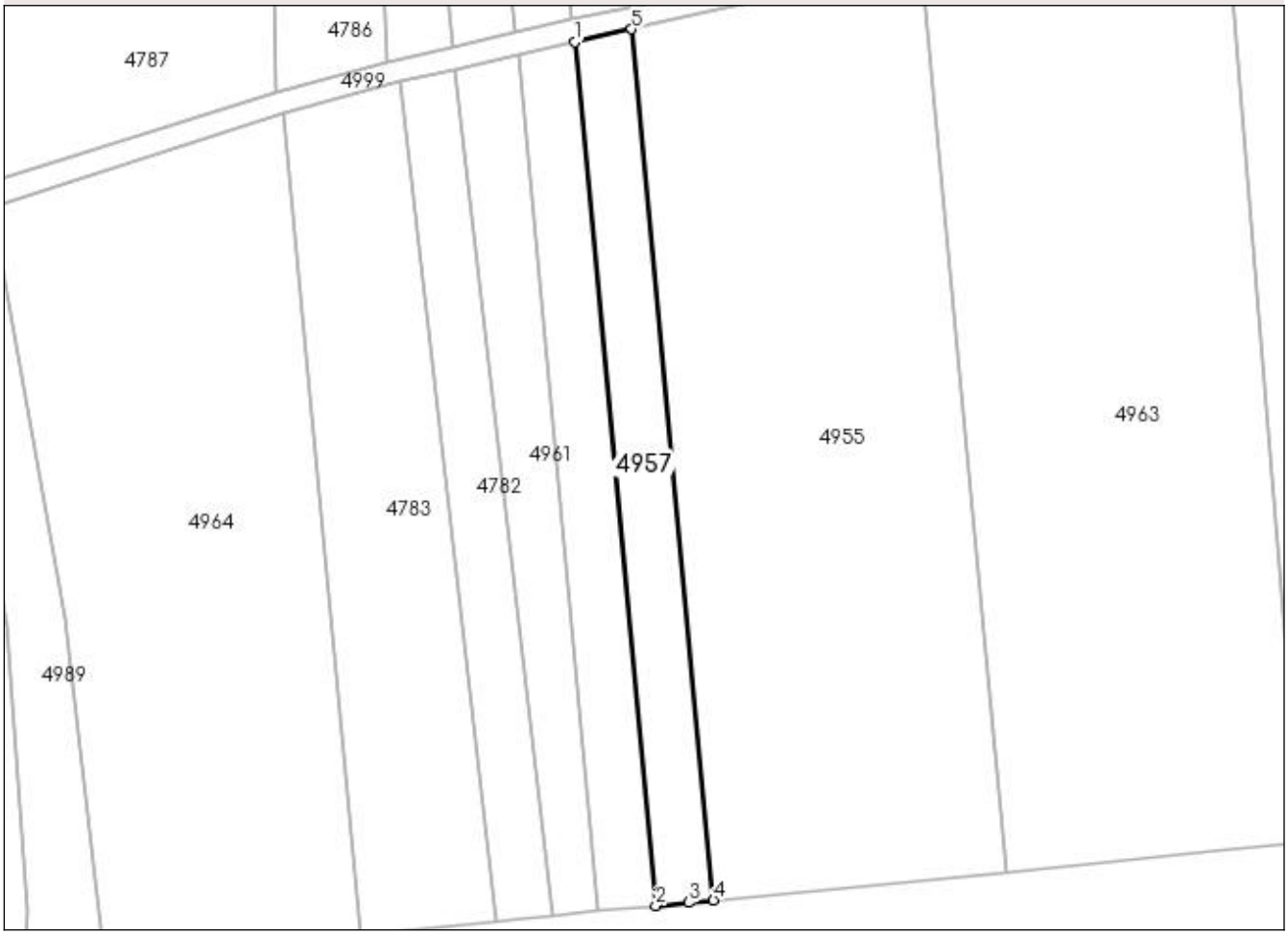
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 997 Masurata: 789	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	789	7	781	-	Diferența de suprafață se regăsește la ID 4956 (sector 19)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.676,66 331.237,016	2	482.686,799 331.128,946	108.545
2	482.686,799 331.128,946	3	482.690,934 331.129,338	4.154
3	482.690,934 331.129,338	4	482.694,017 331.129,623	3.096
4	482.694,017 331.129,623	5	482.683,775 331.238,624	109.481
5	482.683,775 331.238,624	1	482.676,66 331.237,016	7.294

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4958

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 997 Masurata: 218	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 275, din 15/01/1996 emis de JUDECĂTORIA PITESTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION ALEXANDRA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

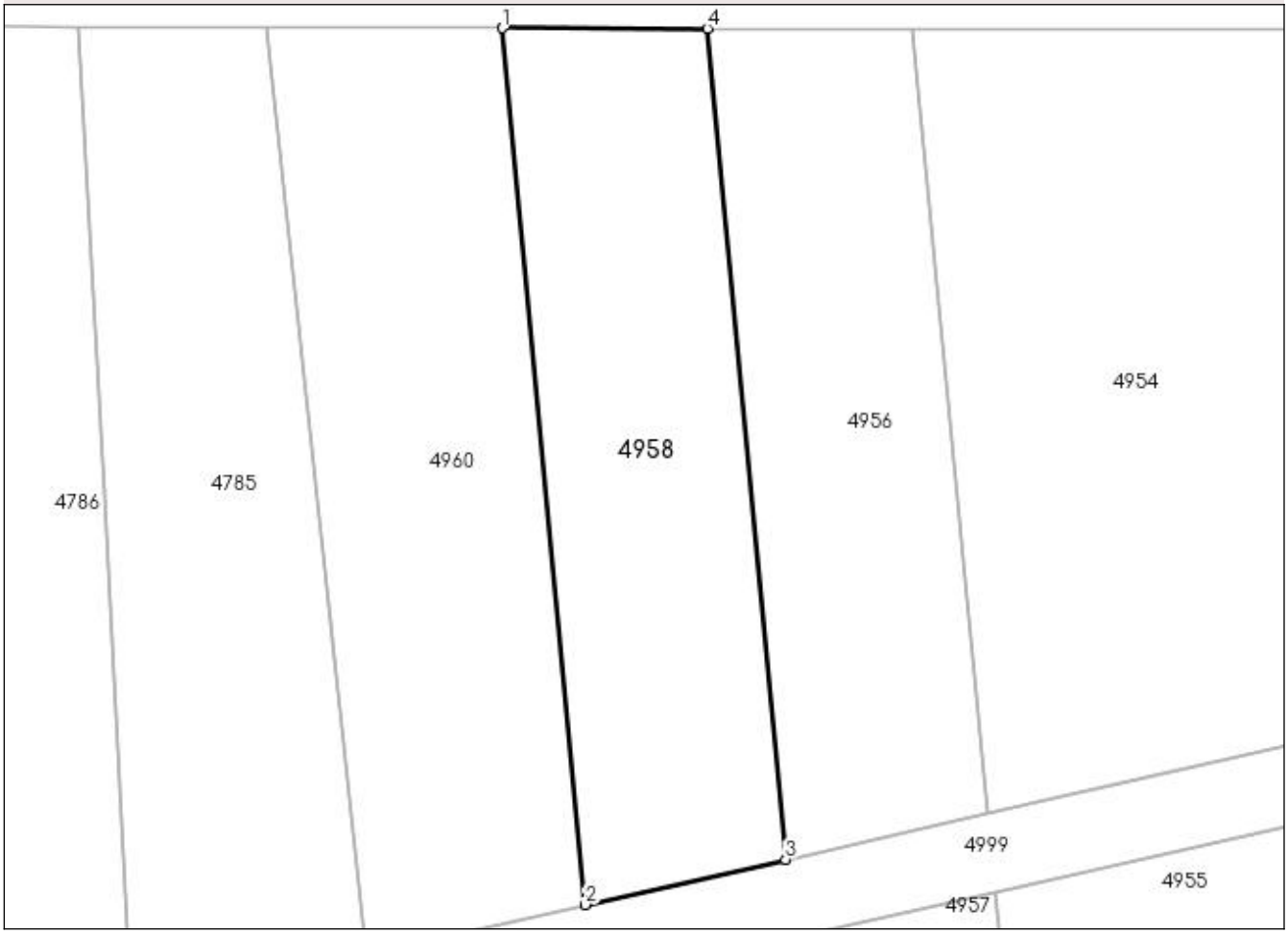
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 997 Masurata: 218	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	218	7	779	-	Diferența de suprafață se regăsește la ID 4959 (Sector 19)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.666,348 331.269,175	2	482.669,268 331.238,206	31.106
2	482.669,268 331.238,206	3	482.676,354 331.239,809	7.265
3	482.676,354 331.239,809	4	482.673,586 331.269,163	29.484
4	482.673,586 331.269,163	1	482.666,348 331.269,175	7.238

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4959

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 997 Masurata: 778	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 275, din 15/01/1996 emis de JUDECĂTORIA PITESTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION ALEXANDRA**, lipsă CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

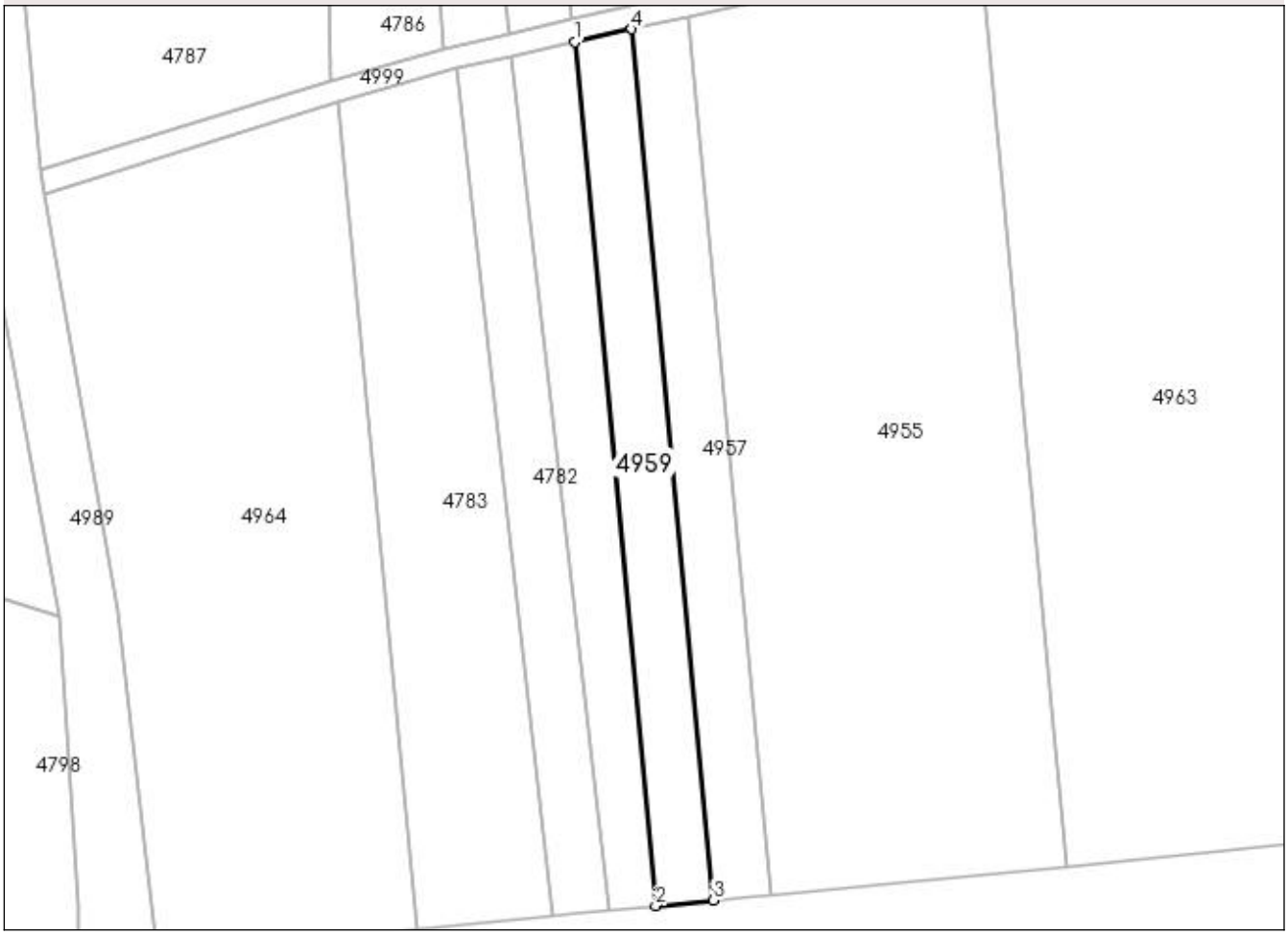
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 997 Masurata: 778	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	778	7	781	-	Diferența de suprafață se regăsește la ID 4958 (Sector 19)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.669,579 331.235,415	2	482.679,634 331.128,265	107.621
2	482.679,634 331.128,265	3	482.686,799 331.128,946	7.197
3	482.686,799 331.128,946	4	482.676,66 331.237,016	108.545
4	482.676,66 331.237,016	1	482.669,579 331.235,415	7.26

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4960

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 997 Masurata: 259	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 275, din 15/01/1996 emis de JUDECĂTORIA PITESTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE , dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIUCA GHEORGHE**, lipsă CNP 2) **CIUCA CONSTANTIN**, lipsă CNP 3) **CIUCA FLOREA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

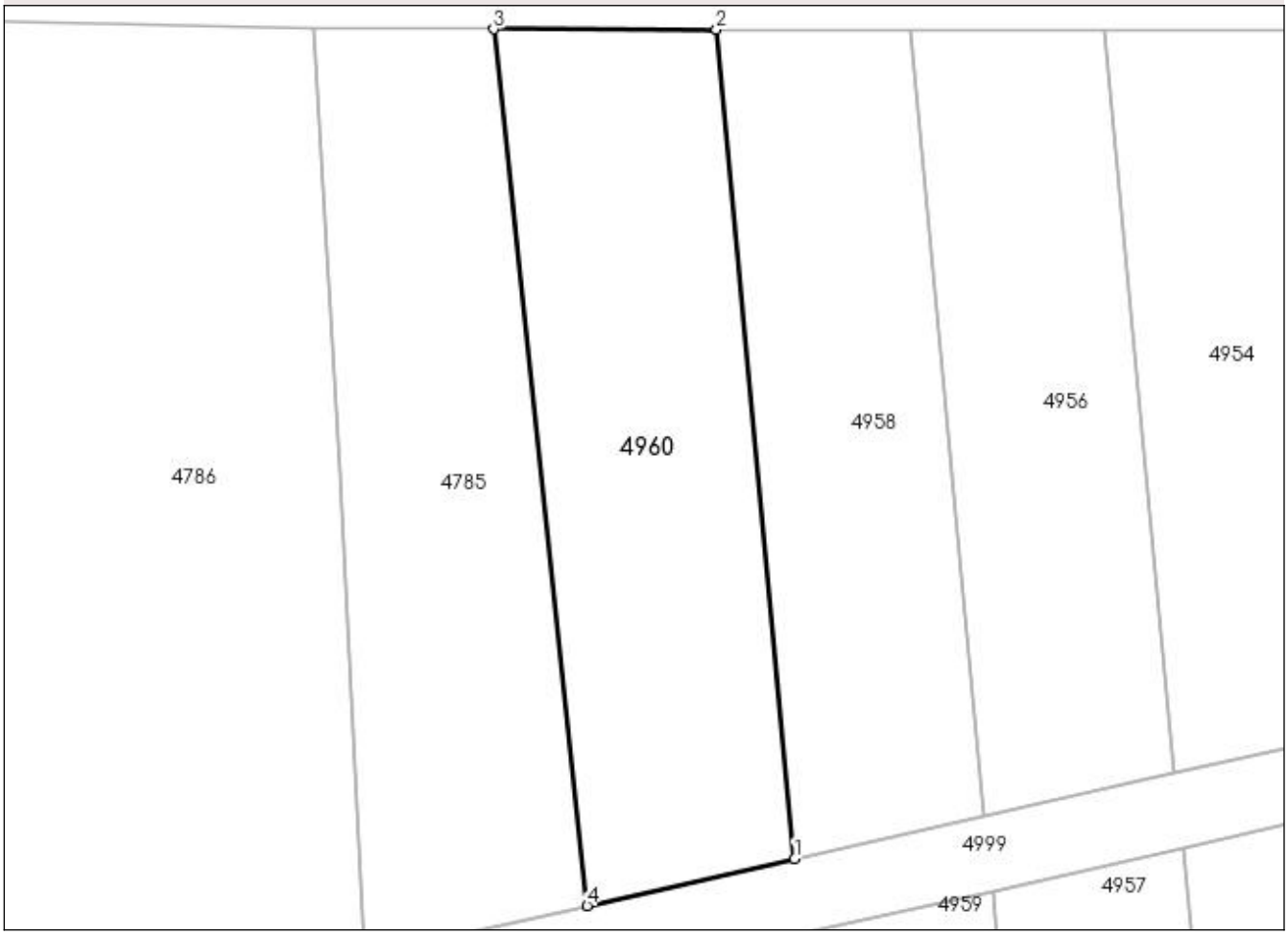
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 997 Masurata: 259	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	259	7	779	-	Diferența de suprafață se regăsește la ID 4961 (Sector 19)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.669,268 331.238,206	2	482.666,348 331.269,175	31.106
2	482.666,348 331.269,175	3	482.658,017 331.269,188	8.331
3	482.658,017 331.269,188	4	482.661,515 331.236,452	32.922
4	482.661,515 331.236,452	1	482.669,268 331.238,206	7.949

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4961

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 997 Masurata: 738	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 275, din 15/01/1996 emis de JUDECĂTORIA PITESTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE , dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIUCA CONSTANTIN**, lipsă CNP 2) **CIUCA GHEORGHE**, lipsă CNP 3) **CIUCA FLOREA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 997 Masurata: 738	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	738	7	781	-	Diferența de suprafață se regăsește la ID 4960 (Sector 19)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.679,634 331.128,265	2	482.669,579 331.235,415	107.621
2	482.669,579 331.235,415	3	482.661,748 331.233,643	8.029
3	482.661,748 331.233,643	4	482.673,856 331.127,716	106.617
4	482.673,856 331.127,716	1	482.679,634 331.128,265	5.804

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4962

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 711	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 214, din 02/06/2015 emis de NP CARMEN GRECU (Titlu de proprietate nr. 67196/ 26.02.1995 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/12, cota initiala 2/12	A1
	1) **ZUICĂ ILEANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12	A1
	1) **ŞTEFĂNESCU LUCIAN-CORNELIU**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/12, cota initiala 2/12	A1
	1) **IONESCU IOSIF-GEORGE**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/12, cota initiala 2/12	A1
	1) **TOMESCU ANTOANETA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12	A1
	1) **HEROVIC MAGDALENA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/12, cota initiala 2/12	A1
	1) **GHIŢĂ LUCIA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12	A1
	1) **IONESCU ECATERINA-COSMINA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12	A1
	1) **IONESCU IONUŢ-MUGUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

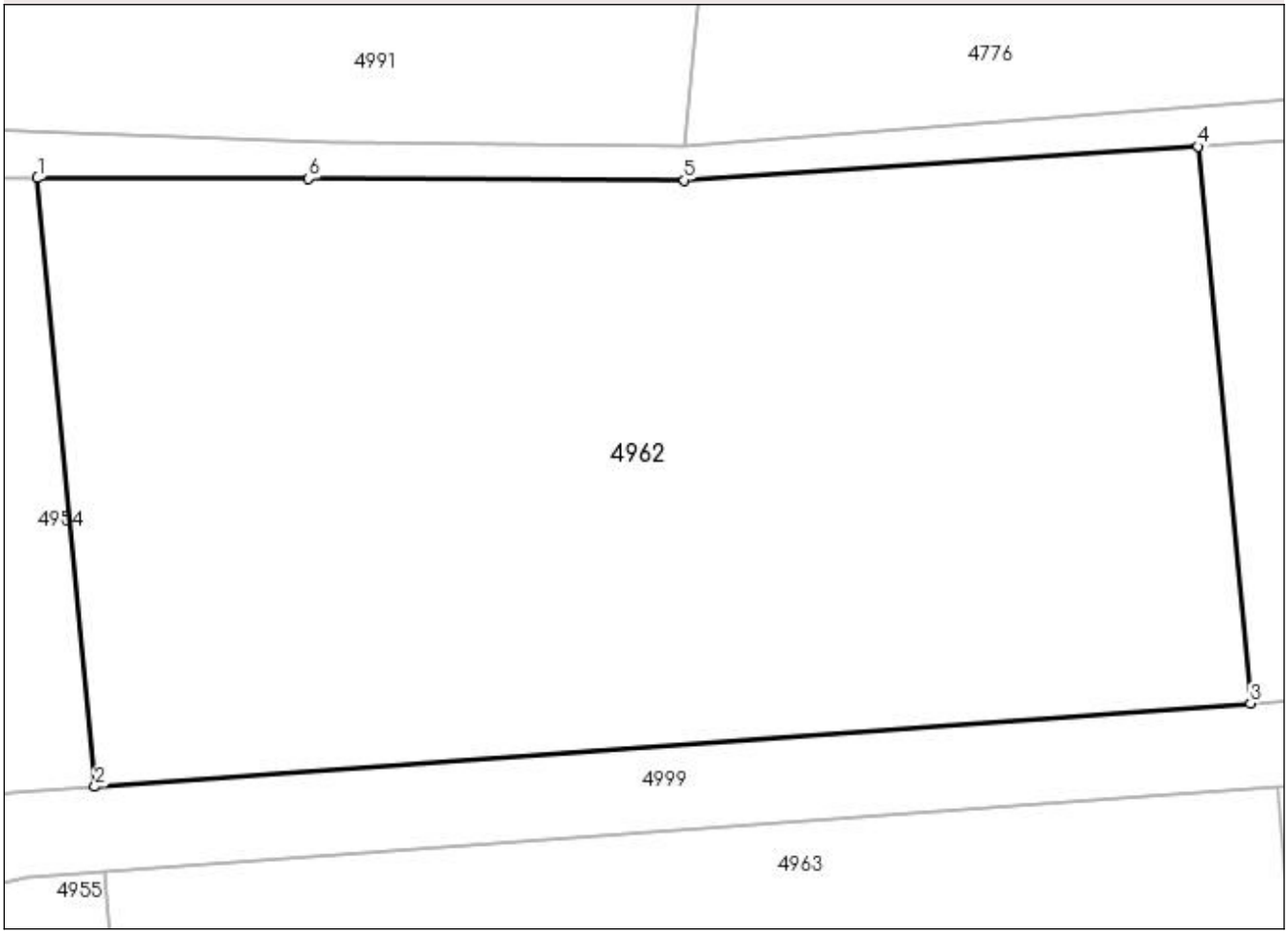
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 711	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	711	7	779-781	-	Diferența de suprafață se regăsește la ID 4963 (Sector 19)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.717,911 331.269,092	2	482.719,784 331.249,224	19.956
2	482.719,784 331.249,224	3	482.757,545 331.251,94	37.859
3	482.757,545 331.251,94	4	482.755,83 331.270,129	18.27
4	482.755,83 331.270,129	5	482.739,049 331.269,023	16.817
5	482.739,049 331.269,023	6	482.726,765 331.269,078	12.284

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.726,765 331.269,078	1	482.717,911 331.269,092	8.854

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4963

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.289	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 214, din 02/06/2015 emis de NP CARMEN GRECU (Titlu de proprietate nr. 67196/ 26.02.1995 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/12, cota initiala 2/12	A1
	1) **ZUICĂ ILEANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12	A1
	1) **ŞTEFĂNESCU LUCIAN-CORNELIU**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/12, cota initiala 2/12	A1
	1) **IONESCU IOSIF-GEORGE**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/12, cota initiala 2/12	A1
	1) **TOMESCU ANTOANETA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12	A1
	1) **HEROVIC MAGDALENA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/12, cota initiala 2/12	A1
	1) **GHIŢĂ LUCIA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12	A1
	1) **IONESCU ECATERINA-COSMINA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12	A1
	1) **IONESCU IONUŢ-MUGUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.289	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.289	7	781	-	Diferența de suprafață se regăsește la ID 4962 (Sector 19)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.720,072 331.246,447	2	482.730,729 331.133,129	113.818
2	482.730,729 331.133,129	3	482.757,744 331.135,809	27.148
3	482.757,744 331.135,809	4	482.767,818 331.136,792	10.122
4	482.767,818 331.136,792	5	482.758,427 331.249,206	112.806
5	482.758,427 331.249,206	6	482.738,774 331.247,779	19.705

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.738,774 331.247,779	1	482.720,072 331.246,447	18.749

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4964

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.397	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

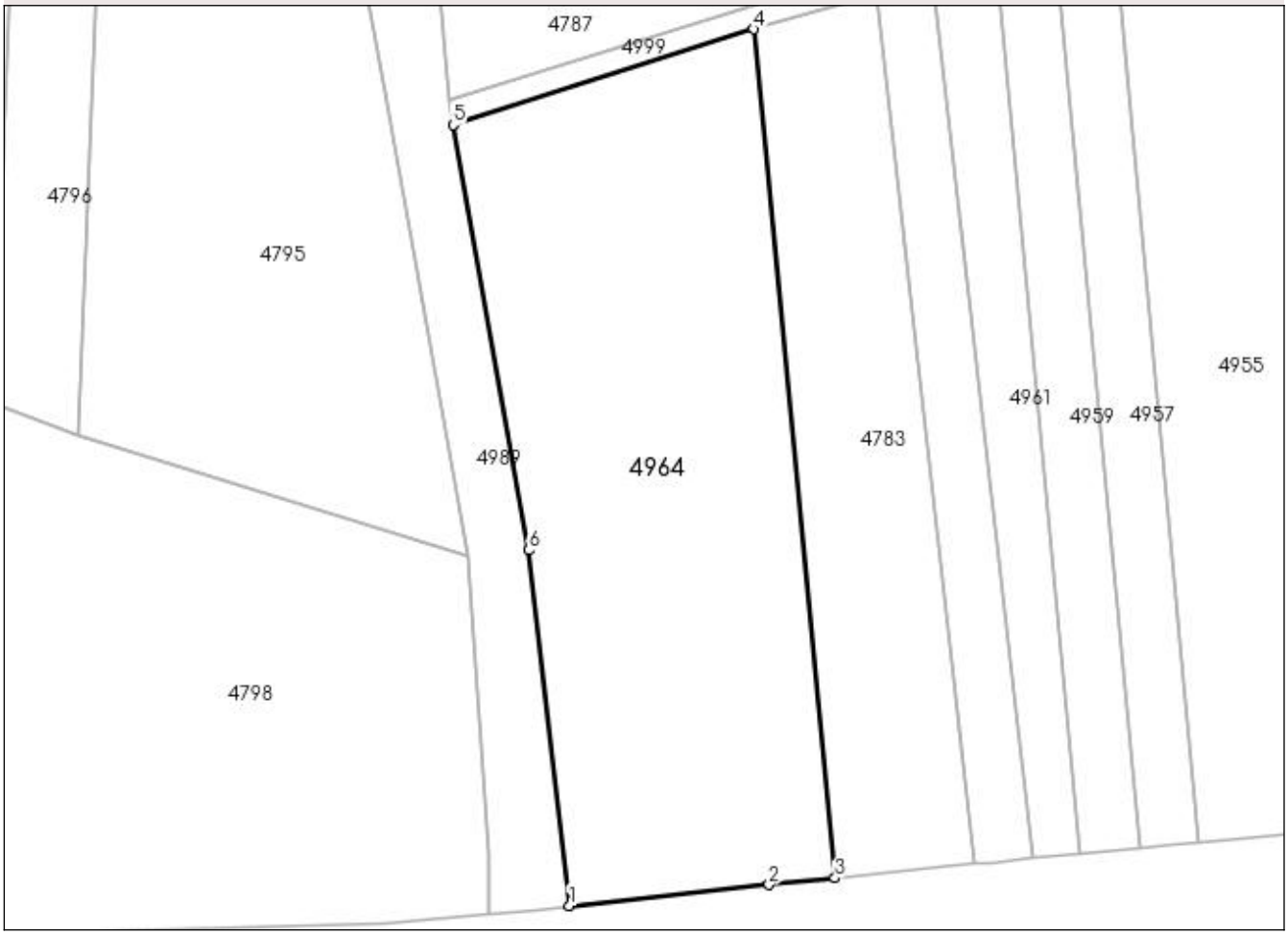
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.397	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.397	7	781	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.617,829 331.121,984	2	482.641,969 331.124,531	24.274
2	482.641,969 331.124,531	3	482.649,956 331.125,348	8.029
3	482.649,956 331.125,348	4	482.640,112 331.228,009	103.132
4	482.640,112 331.228,009	5	482.603,719 331.216,426	38.192
5	482.603,719 331.216,426	6	482.612,86 331.164,975	52.257

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.612,86 331.164,975	1	482.617,829 331.121,984	43.277

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4965

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 926, din 05/10/2020 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI (Titlu de proprietate nr. 65370/ 18.03.1995 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETREANU FLORIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	7	611	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.642,725 331.511,046	2	482.642,247 331.526,794	15.755
2	482.642,247 331.526,794	3	482.643,438 331.534,061	7.364
3	482.643,438 331.534,061	4	482.522,227 331.532,06	121.228
4	482.522,227 331.532,06	5	482.523,077 331.523,268	8.833
5	482.523,077 331.523,268	6	482.525,464 331.512,329	11.196

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.525,464 331.512,329	7	482.573,665 331.512,539	48.201
7	482.573,665 331.512,539	8	482.606,145 331.511,833	32.488
8	482.606,145 331.511,833	9	482.611,432 331.511,958	5.288
9	482.611,432 331.511,958	10	482.625,112 331.511,312	13.695
10	482.625,112 331.511,312	1	482.642,725 331.511,046	17.615

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4966

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.202	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

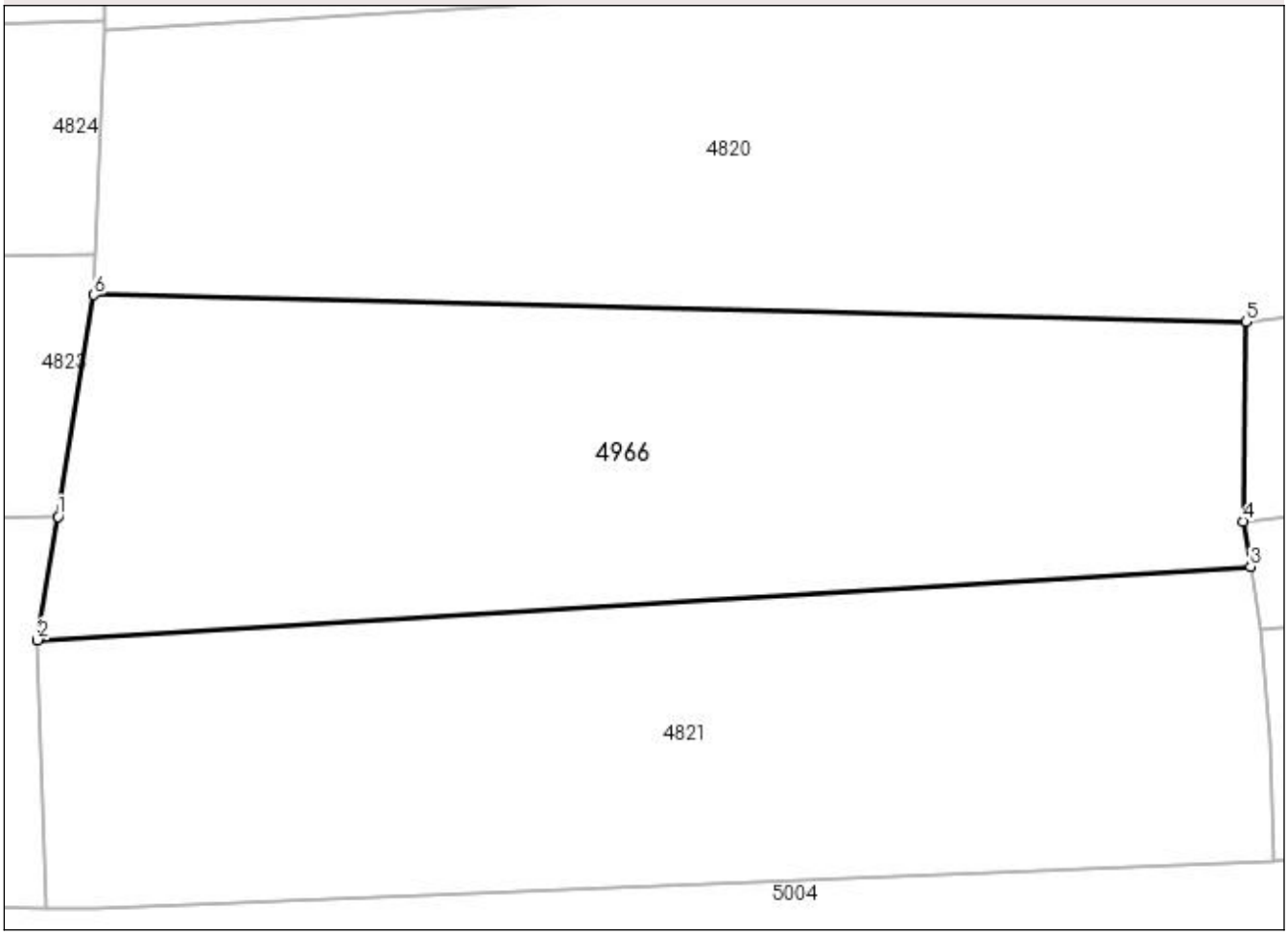
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.202	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.202	7	734	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.643,438 331.534,061	2	482.642,247 331.526,794	7.364
2	482.642,247 331.526,794	3	482.713,621 331.531,113	71.505
3	482.713,621 331.531,113	4	482.713,201 331.533,768	2.688
4	482.713,201 331.533,768	5	482.713,346 331.545,515	11.748
5	482.713,346 331.545,515	6	482.645,575 331.547,096	67.789

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.645,575 331.547,096	1	482.643,438 331.534,061	13.209

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4967

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9213, din 21/04/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DAVID ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

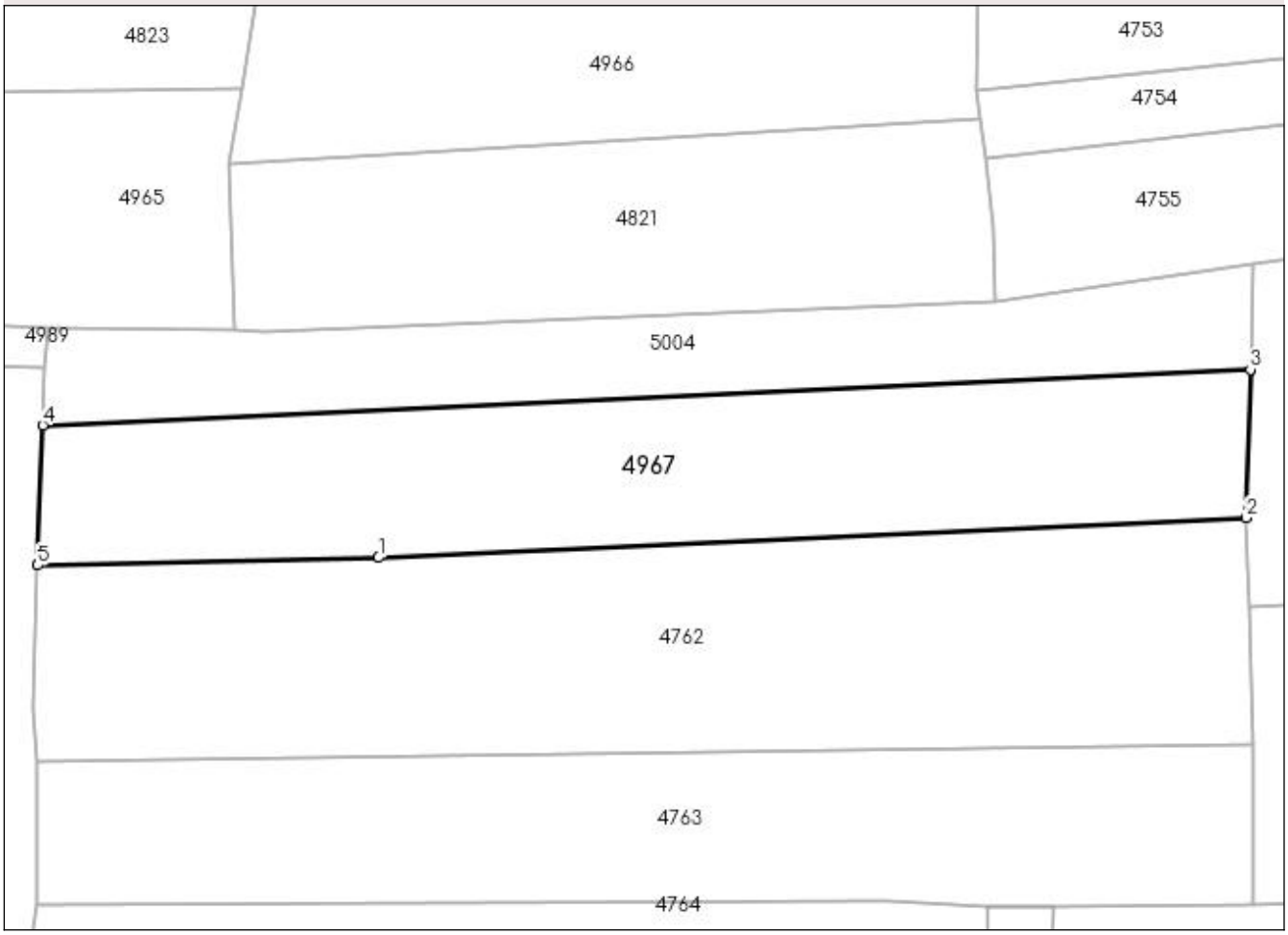
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.600	7	734	-	În act se regaseste T80 si P11

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.656,461 331.489,493	2	482.738,869 331.493,289	82.495
2	482.738,869 331.493,289	3	482.739,278 331.507,357	14.074
3	482.739,278 331.507,357	4	482.624,56 331.502,073	114.84
4	482.624,56 331.502,073	5	482.624,075 331.488,767	13.315
5	482.624,075 331.488,767	1	482.656,461 331.489,493	32.394

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4968

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.950	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 884, din 17/09/2008 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI (Titlu de proprietate nr. 113877/ 10.04.2002 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIU ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.950	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.950	7	611, 655, 814	-	În act se regaseste T80 si P82/2, P82/3

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.344,897 331.528,661	2	482.448,979 331.565,245	110.324
2	482.448,979 331.565,245	3	482.437,862 331.624,56	60.348
3	482.437,862 331.624,56	4	482.427,705 331.623,364	10.227
4	482.427,705 331.623,364	5	482.428,282 331.619,431	3.975
5	482.428,282 331.619,431	6	482.435,165 331.572,103	47.826

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.435,165 331.572,103	7	482.428,953 331.570,912	6.325
7	482.428,953 331.570,912	8	482.417,689 331.567,742	11.702
8	482.417,689 331.567,742	9	482.399,713 331.563,035	18.582
9	482.399,713 331.563,035	10	482.385,774 331.556,652	15.331
10	482.385,774 331.556,652	11	482.370,83 331.550,574	16.133
11	482.370,83 331.550,574	12	482.351,375 331.543,195	20.807
12	482.351,375 331.543,195	13	482.339,56 331.538,805	12.604
13	482.339,56 331.538,805	1	482.344,897 331.528,661	11.462

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4969

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.950	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 884, din 17/09/2008 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI (Titlu de proprietate nr. 113877/ 10.04.2002 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIU PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.950	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.950	7	611, 655, 814	-	În act se regaseste T80 si P82/2, P82/3

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.344,897 331.528,661	2	482.347,914 331.521,058	8.18
2	482.347,914 331.521,058	3	482.462,268 331.556,612	119.754
3	482.462,268 331.556,612	4	482.450,311 331.623,091	67.546
4	482.450,311 331.623,091	5	482.450,194 331.623,686	0.606
5	482.450,194 331.623,686	6	482.450,193 331.626,011	2.325

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.450,193 331.626,011	7	482.437,862 331.624,56	12.416
7	482.437,862 331.624,56	8	482.448,979 331.565,245	60.348
8	482.448,979 331.565,245	1	482.344,897 331.528,661	110.324

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4970

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.900	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1672, din 10/10/2018 emis de NP CARMEN GRECU (Titlu de proprietate nr. 129410/ 06.09.2004 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONIȚĂ VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

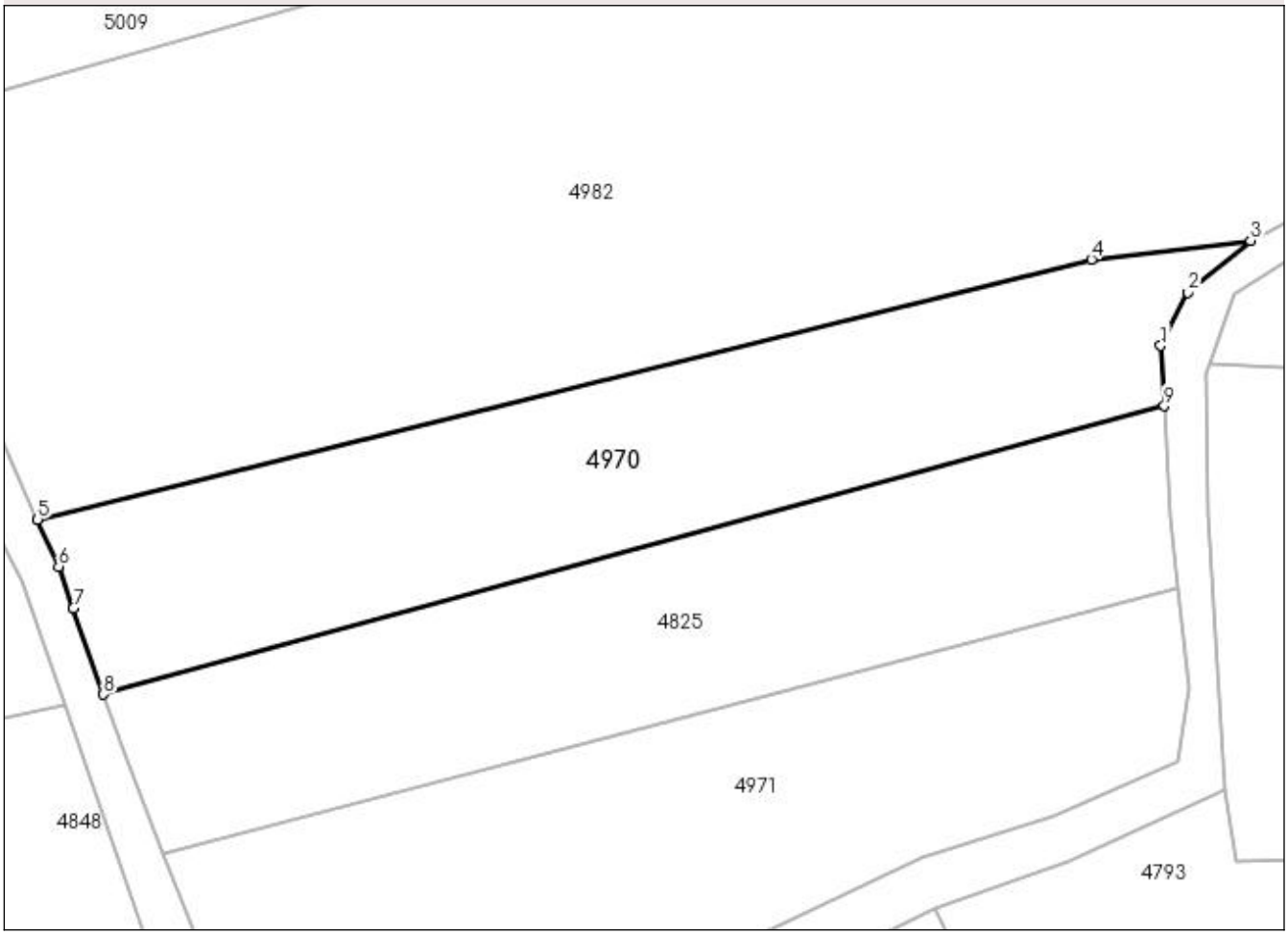
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.900	7	611	-	În act se regaseste T80 si P82/7

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.483,632 331.484,223	2	482.486,276 331.489,482	5.886
2	482.486,276 331.489,482	3	482.492,444 331.494,551	7.984
3	482.492,444 331.494,551	4	482.476,806 331.492,687	15.749
4	482.476,806 331.492,687	5	482.373,312 331.467,181	106.591
5	482.373,312 331.467,181	6	482.375,383 331.462,564	5.06

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.375,383 331.462,564	7	482.376,832 331.458,44	4.371
7	482.376,832 331.458,44	8	482.379,795 331.450,009	8.937
8	482.379,795 331.450,009	9	482.483,975 331.478,315	107.957
9	482.483,975 331.478,315	1	482.483,632 331.484,223	5.918

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4971

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 119071, din 20/11/2002 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONITA PETRE**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

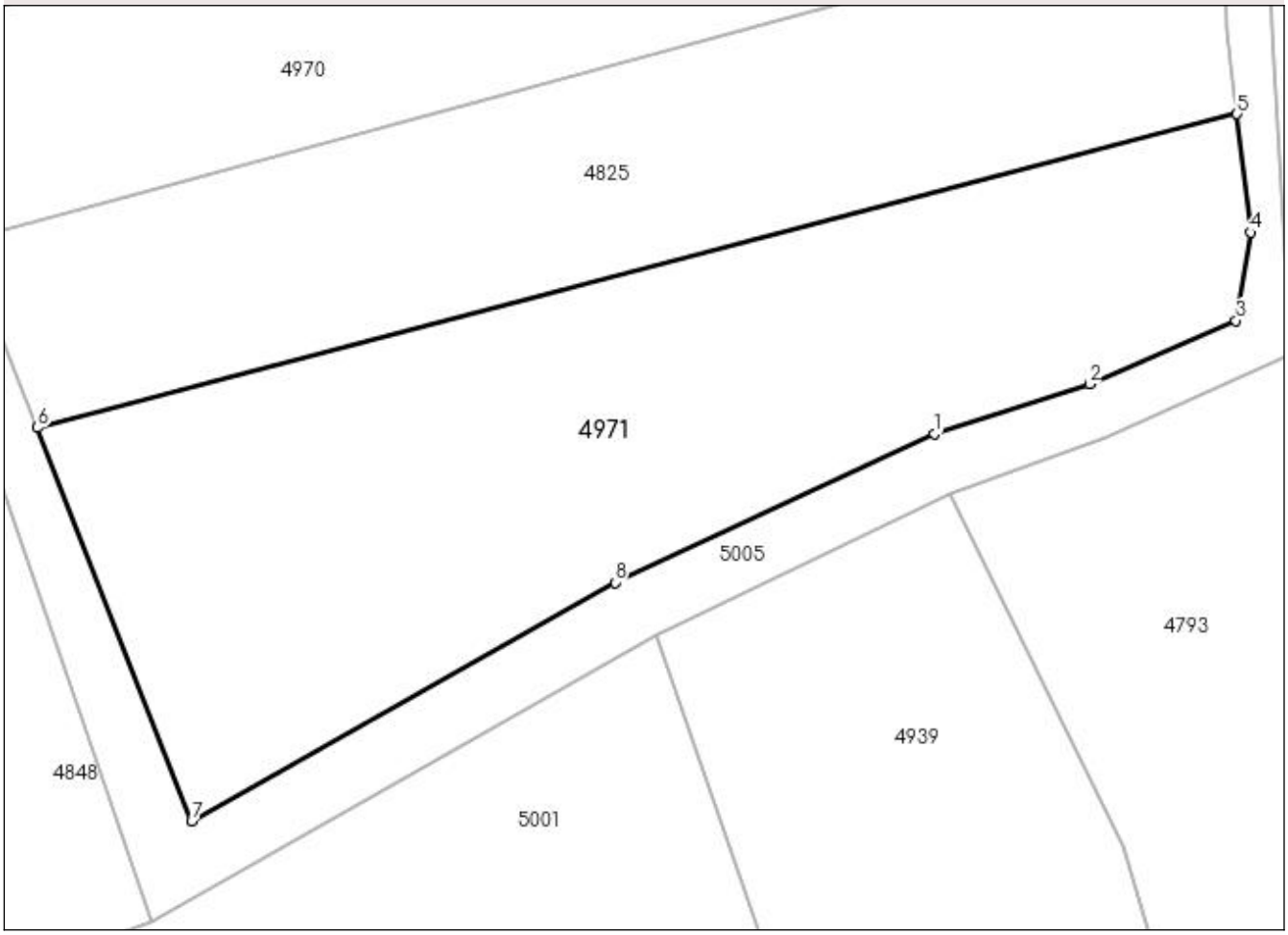
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.400	7	611	-	În act se regăsește P481

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.460,227 331.433,901	2	482.473,114 331.438,06	13.541
2	482.473,114 331.438,06	3	482.485,28 331.443,343	13.264
3	482.485,28 331.443,343	4	482.486,506 331.450,66	7.419
4	482.486,506 331.450,66	5	482.485,393 331.460,499	9.902
5	482.485,393 331.460,499	6	482.385,674 331.434,441	103.067

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.385,674 331.434,441	7	482.398,48 331.401,77	35.091
7	482.398,48 331.401,77	8	482.433,665 331.421,575	40.376
8	482.433,665 331.421,575	1	482.460,227 331.433,901	29.283

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4972

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1052, din 16/08/2004 emis de NP COCHINESCU GEORGEANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MÎRZACU MARIANA**, lipsă CNP, casatorita cu 2) **MÎRZACU ALIN-ANTONEL**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

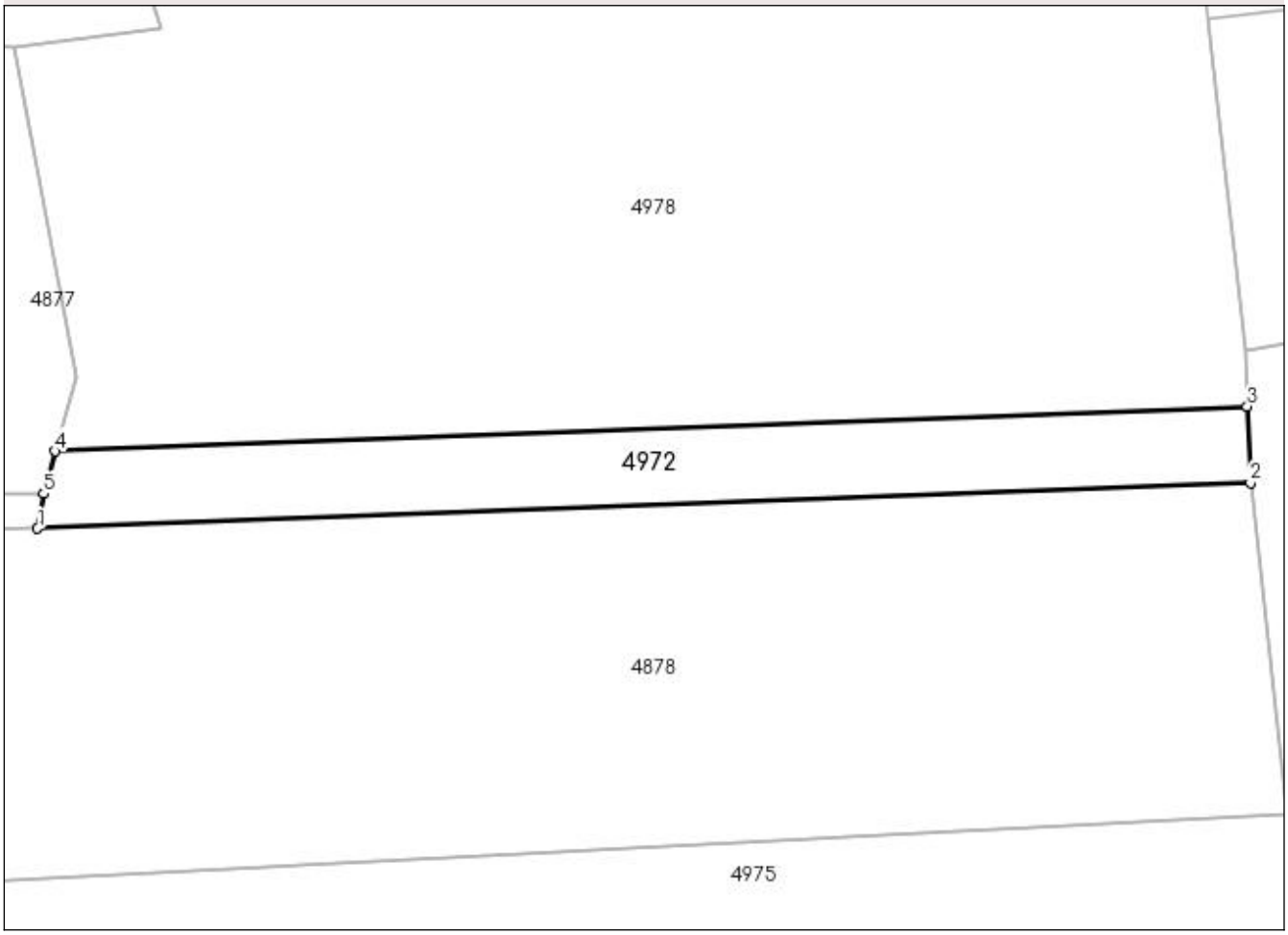
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	600	5	308, 315	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.019,041 331.808,84	2	482.116,807 331.812,52	97.835
2	482.116,807 331.812,52	3	482.116,54 331.818,697	6.183
3	482.116,54 331.818,697	4	482.020,485 331.815,081	96.123
4	482.020,485 331.815,081	5	482.019,547 331.811,658	3.549
5	482.019,547 331.811,658	1	482.019,041 331.808,84	2.863

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4973

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		256	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

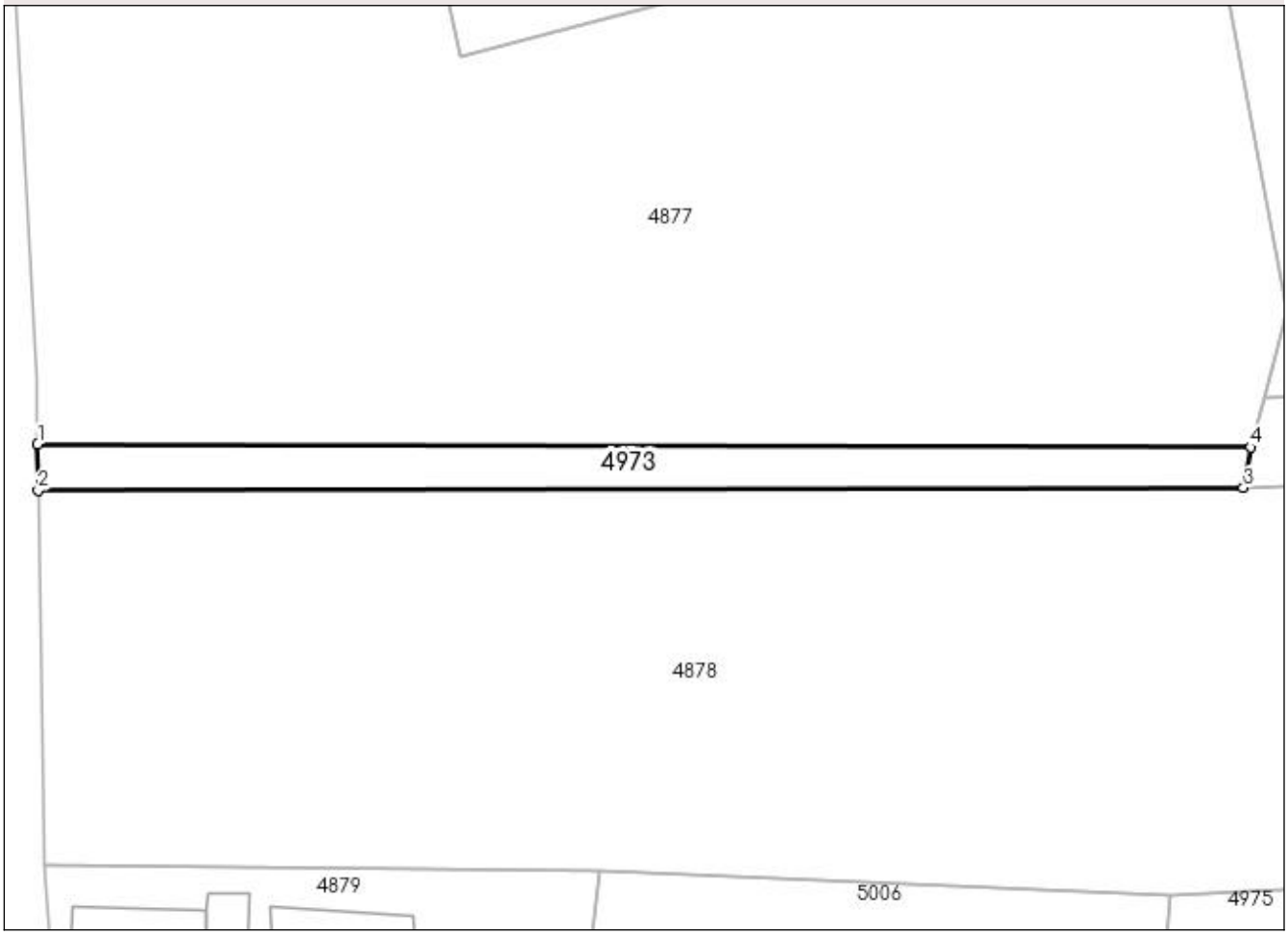
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	256	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	256	5	307, 308	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.934,734 331.811,875	2	481.934,782 331.808,633	3.242
2	481.934,782 331.808,633	3	482.019,041 331.808,84	84.259
3	482.019,041 331.808,84	4	482.019,547 331.811,658	2.863
4	482.019,547 331.811,658	1	481.934,734 331.811,875	84.813

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4974

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 95078, din 19/02/1997 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BURTESCU ANA**, lipsă CNP 2) **BURTESCU NICOLAE**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.500	5	314	-	În act se regaseste P56/42

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.096,969 331.934,313	2	482.091,531 331.932,984	5.598
2	482.091,531 331.932,984	3	482.077,12 331.927,343	15.476
3	482.077,12 331.927,343	4	482.086,411 331.854,937	73.0
4	482.086,411 331.854,937	5	482.105,885 331.857,166	19.601
5	482.105,885 331.857,166	6	482.104,488 331.865,271	8.225

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.104,488 331.865,271	1	482.096,969 331.934,313	69.45

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4975

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.000	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 70, din 06/12/2013 emis de NP IOANA LAMBRINA VIDICAN (Titlu de proprietate nr. 73452/ 26.06.1995 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MIULESCU VASILICA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **SMARAND SĂNDICA-DOINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

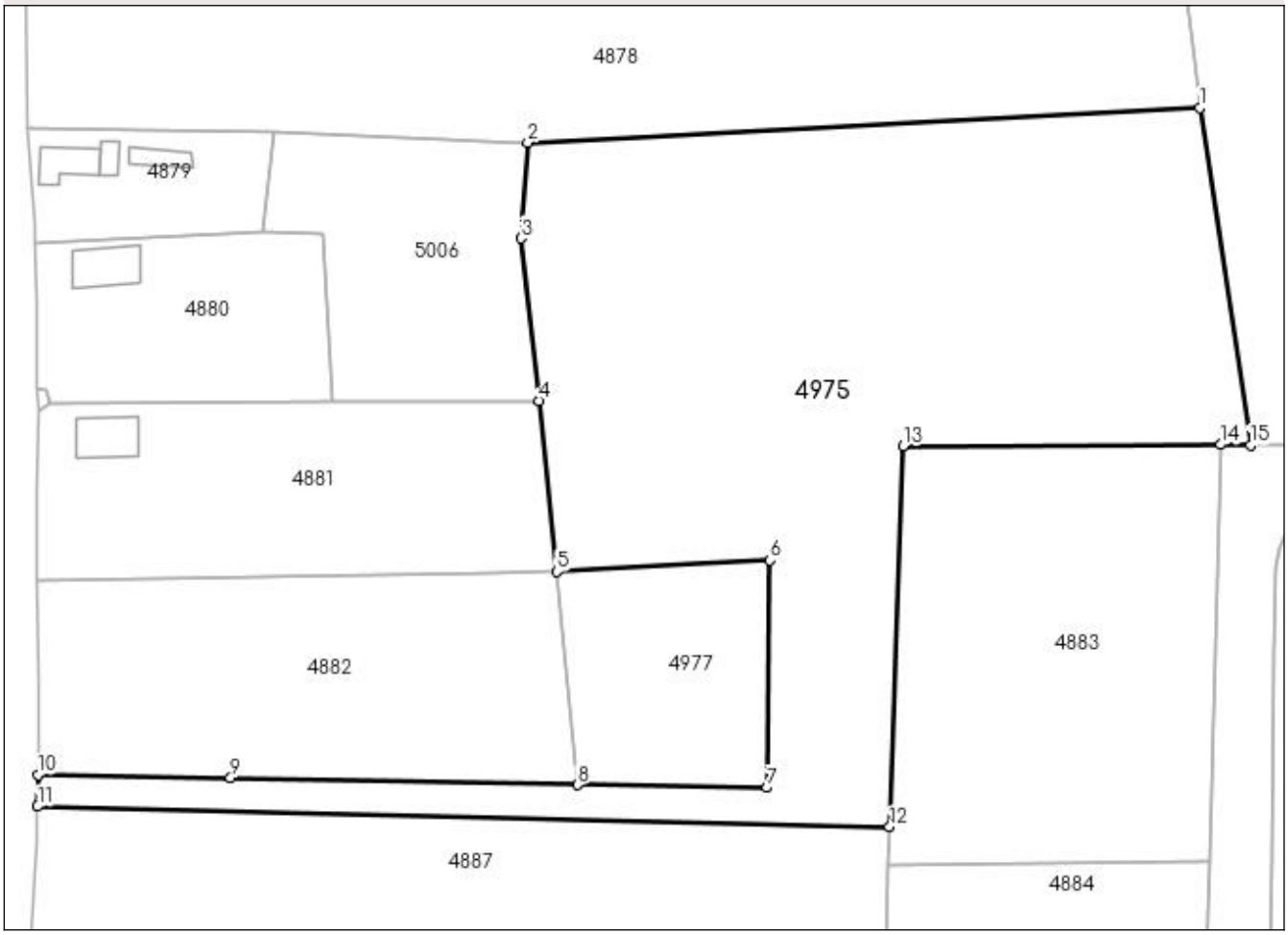
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	8.000	5	308, 315, 345-348	-	În act se regăseşte P349

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.119,765 331.785,851	2	482.013,93 331.780,401	105.975
2	482.013,93 331.780,401	3	482.012,897 331.765,326	15.11
3	482.012,897 331.765,326	4	482.015,768 331.739,769	25.718
4	482.015,768 331.739,769	5	482.018,539 331.712,846	27.065
5	482.018,539 331.712,846	6	482.052,088 331.714,639	33.597

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.052,088 331.714,639	7	482.051,62 331.678,868	35.774
7	482.051,62 331.678,868	8	482.021,771 331.679,276	29.852
8	482.021,771 331.679,276	9	481.967,109 331.680,371	54.673
9	481.967,109 331.680,371	10	481.936,763 331.680,87	30.35
10	481.936,763 331.680,87	11	481.936,712 331.675,888	4.982
11	481.936,712 331.675,888	12	482.070,904 331.672,651	134.231
12	482.070,904 331.672,651	13	482.073,061 331.732,636	60.024
13	482.073,061 331.732,636	14	482.123,067 331.732,843	50.006
14	482.123,067 331.732,843	15	482.127,775 331.732,741	4.709
15	482.127,775 331.732,741	1	482.119,765 331.785,851	53.711

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4976

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 185, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.000	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Nr. 185, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;
A1.2		Loc. Urlueni, Nr. 185, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;
A1.3		Loc. Urlueni, Nr. 185, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 99776, din 11/08/1997 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU IOANA**, lipsă CNP 2) **POPESCU DUMITRU**, lipsă CNP 3) **PATENTOSU MARIA**, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **POPESCU IOANA**, lipsă CNP 2) **POPESCU DUMITRU**, lipsă CNP 3) **PATENTOSU MARIA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

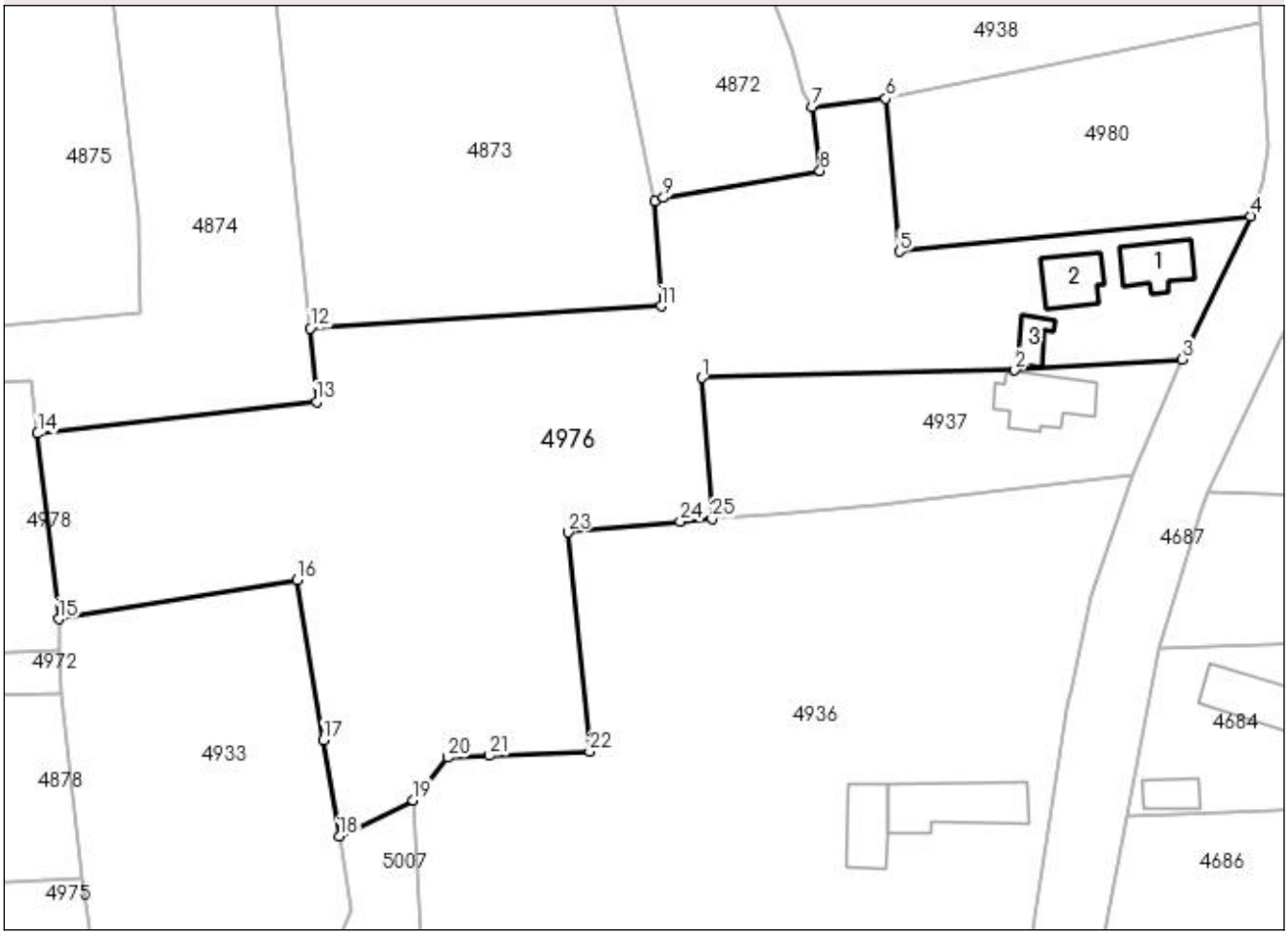
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	5	314, 328, 329	-	În act se regaseste si P330, P342
2	livada	DA	1.265	5	314,329,331	-	
3	arabil	DA	3.735	5	314, 315, 321, 334, 344	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;
A1.2		constructii anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;
A1.3		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.209,292 331.857,985	2	482.254,478 331.859,097	45.2
3	482.278,597 331.860,674	4	482.288,507 331.881,303	22.886
5	482.237,819 331.876,211	6	482.235,79 331.898,316	22.198
7	482.225,155 331.897,058	8	482.226,335 331.887,887	9.247
9	482.203,719 331.883,979	10	482.202,473 331.883,536	1.322
11	482.203,362 331.868,346	12	482.152,741 331.865,121	50.724
13	482.153,6 331.854,525	14	482.113,314 331.849,945	40.546
15	482.116,346 331.823,171	16	482.150,819 331.828,841	34.936
17	482.154,594 331.805,696	18	482.156,864 331.791,778	14.102
19	482.167,551 331.797,025	20	482.172,554 331.803,199	7.947
21	482.178,603 331.803,455	22	482.193,049 331.804,066	14.459
23	482.189,937 331.835,691	24	482.206,15 331.837,221	16.285
25	482.210,701 331.837,619	1	482.209,292 331.857,985	20.415

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.254,478 331.859,097	3	482.278,597 331.860,674	24.171
4	482.288,507 331.881,303	5	482.237,819 331.876,211	50.943
6	482.235,79 331.898,316	7	482.225,155 331.897,058	10.709
8	482.226,335 331.887,887	9	482.203,719 331.883,979	22.951
10	482.202,473 331.883,536	11	482.203,362 331.868,346	15.216
12	482.152,741 331.865,121	13	482.153,6 331.854,525	10.631
14	482.113,314 331.849,945	15	482.116,346 331.823,171	26.945
16	482.150,819 331.828,841	17	482.154,594 331.805,696	23.451
18	482.156,864 331.791,778	19	482.167,551 331.797,025	11.906
20	482.172,554 331.803,199	21	482.178,603 331.803,455	6.054
22	482.193,049 331.804,066	23	482.189,937 331.835,691	31.778
24	482.206,15 331.837,221	25	482.210,701 331.837,619	4.568

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4977

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 71816, din 08/05/1995 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GĂNGĂ ALEXANDRA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

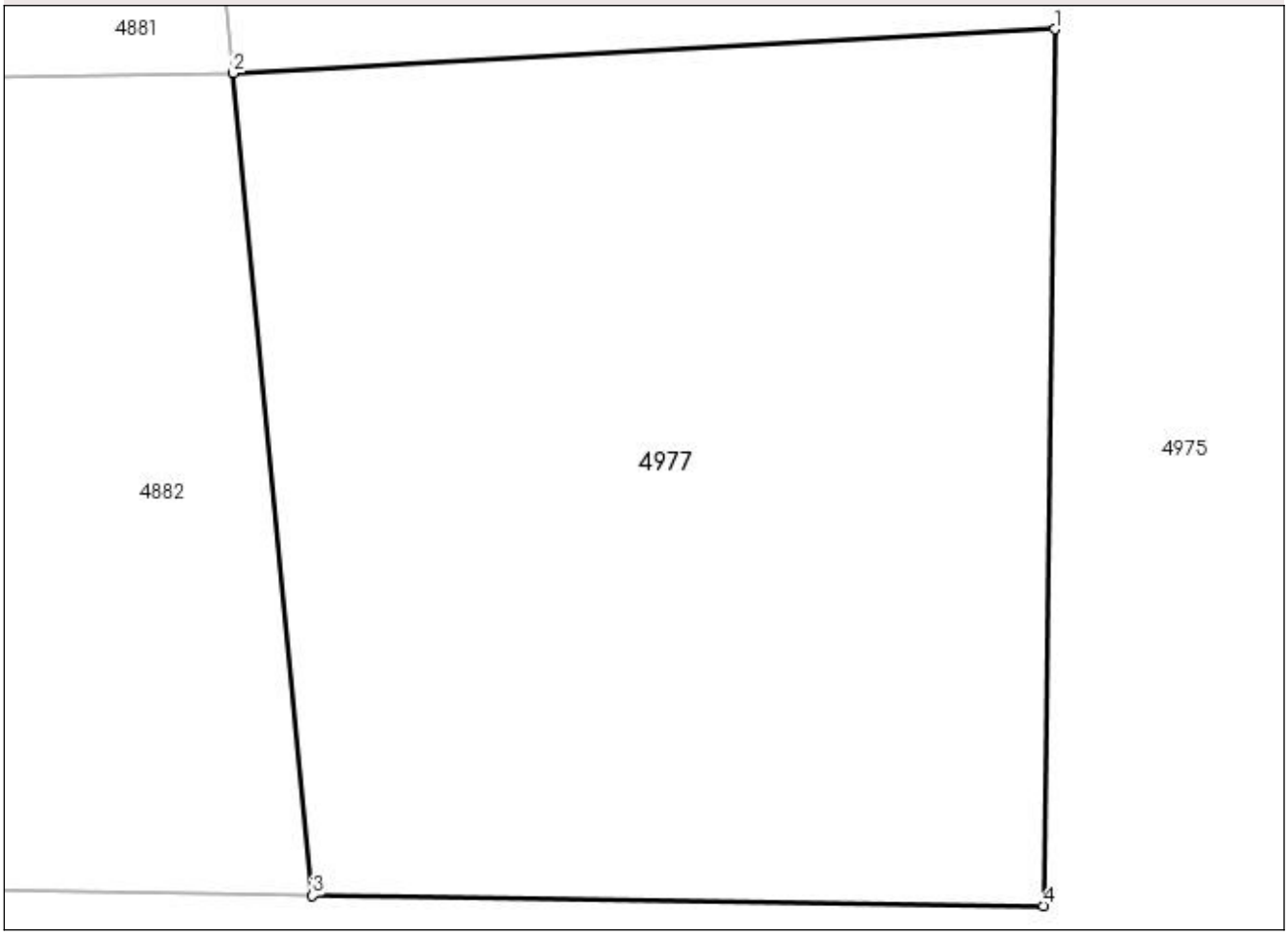
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.100	5	297, 308, 315	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.052,088 331.714,639	2	482.018,539 331.712,846	33.597
2	482.018,539 331.712,846	3	482.021,771 331.679,276	33.725
3	482.021,771 331.679,276	4	482.051,62 331.678,868	29.852
4	482.051,62 331.678,868	1	482.052,088 331.714,639	35.774

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4978

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.489	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.489	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	7.489	5	308, 312-315	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.116,54 331.818,697	2	482.116,346 331.823,171	4.478
2	482.116,346 331.823,171	3	482.113,314 331.849,945	26.945
3	482.113,314 331.849,945	4	482.112,45 331.857,548	7.652
4	482.112,45 331.857,548	5	482.105,885 331.857,166	6.576
5	482.105,885 331.857,166	6	482.086,411 331.854,937	19.601

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.086,411 331.854,937	7	482.077,12 331.927,343	73.0
7	482.077,12 331.927,343	8	482.068,271 331.923,88	9.502
8	482.068,271 331.923,88	9	482.026,354 331.908,272	44.729
9	482.026,354 331.908,272	10	482.011,921 331.901,637	15.885
10	482.011,921 331.901,637	11	482.029,068 331.849,094	55.27
11	482.029,068 331.849,094	12	482.017,102 331.847,652	12.053
12	482.017,102 331.847,652	13	482.022,142 331.821,127	27.0
13	482.022,142 331.821,127	14	482.020,485 331.815,081	6.269
14	482.020,485 331.815,081	1	482.116,54 331.818,697	96.123

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4979

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.021	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

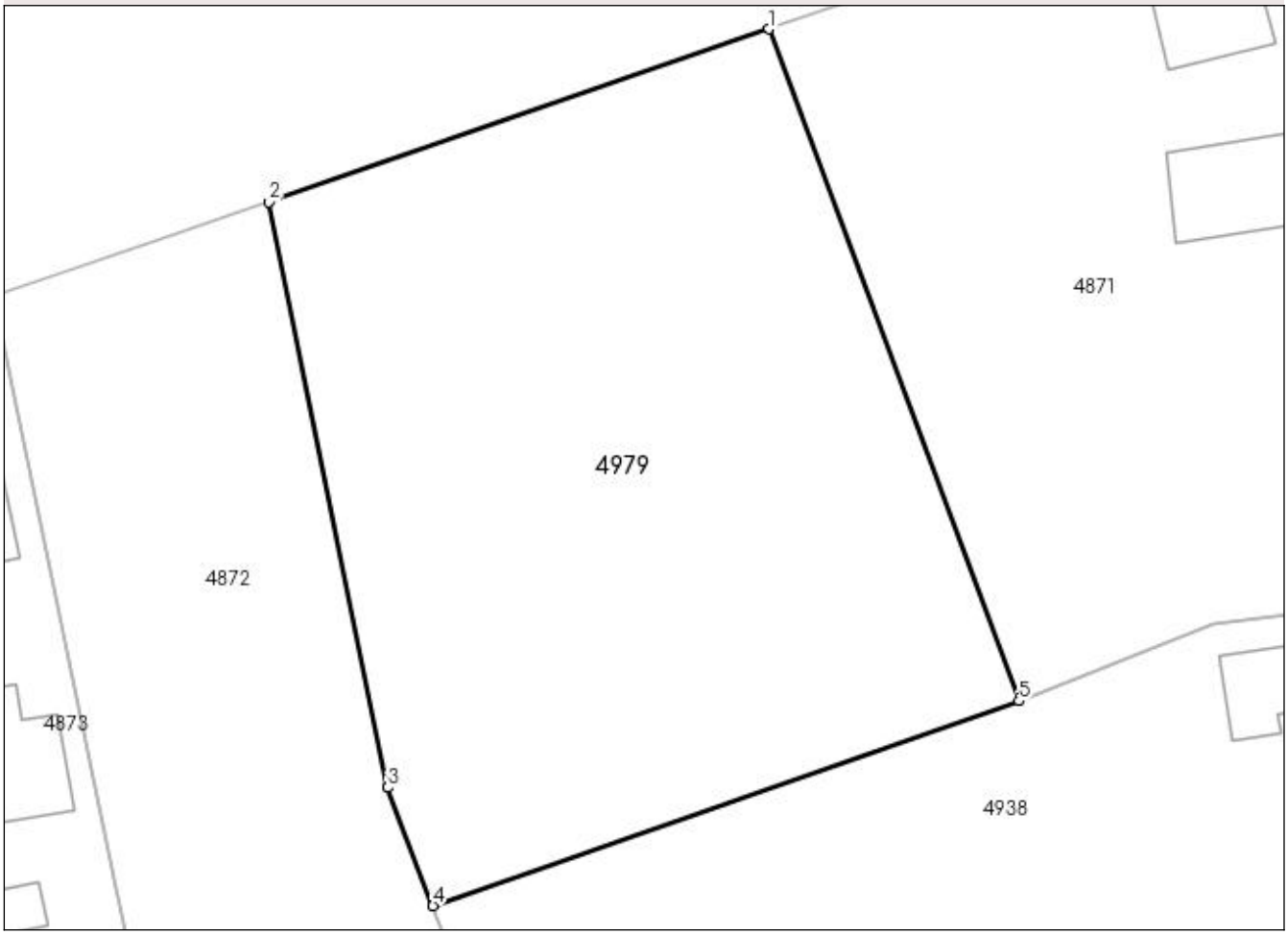
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.021	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	2.021	5	322, 323	-	păsune impădurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.240,101 331.981,063	2	482.205,355 331.969,04	36.767
2	482.205,355 331.969,04	3	482.213,6 331.928,374	41.493
3	482.213,6 331.928,374	4	482.216,731 331.920,16	8.791
4	482.216,731 331.920,16	5	482.257,461 331.934,397	43.147
5	482.257,461 331.934,397	1	482.240,101 331.981,063	49.79

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4980

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.342	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

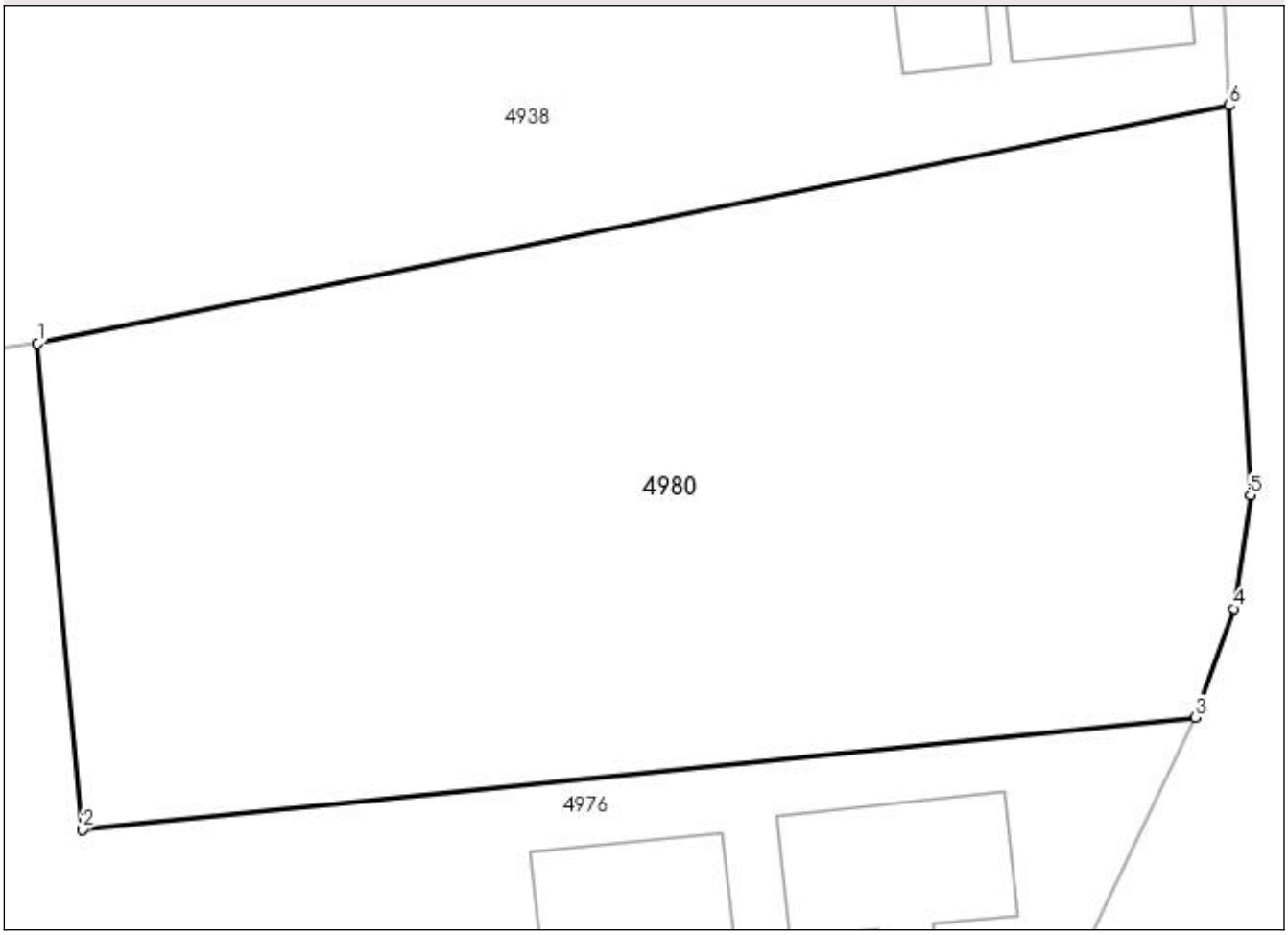
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.342	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.200	5	314, 327	-	
2	vie	DA	142	5	327	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.235,79 331.898,316	2	482.237,819 331.876,211	22.198
2	482.237,819 331.876,211	3	482.288,507 331.881,303	50.943
3	482.288,507 331.881,303	4	482.290,27 331.886,234	5.237
4	482.290,27 331.886,234	5	482.291,01 331.891,417	5.236

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	482.291,01 331.891,417	6	482.290,016 331.909,142	17.753
6	482.290,016 331.909,142	1	482.235,79 331.898,316	55.296

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4981

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.435	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.435	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.435	6	381, 382	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.534,976 332.052,242	2	482.515,551 332.049,973	19.557
2	482.515,551 332.049,973	3	482.507,843 332.071,477	22.844
3	482.507,843 332.071,477	4	482.493,92 332.066,889	14.659
4	482.493,92 332.066,889	5	482.496,644 332.043,23	23.815
5	482.496,644 332.043,23	6	482.496,723 332.019,965	23.265

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.496,723 332.019,965	7	482.537,465 332.025,889	41.17
7	482.537,465 332.025,889	1	482.534,976 332.052,242	26.47

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4982

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.963	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.963	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	8.963	7	611, 655	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.517,44 331.508,008	2	482.519,302 331.509,011	2.115
2	482.519,302 331.509,011	3	482.516,659 331.539,203	30.307
3	482.516,659 331.539,203	4	482.517,437 331.604,411	65.213
4	482.517,437 331.604,411	5	482.478,536 331.599,151	39.255
5	482.478,536 331.599,151	6	482.484,234 331.560,652	38.918

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.484,234 331.560,652	7	482.486,465 331.546,298	14.526
7	482.486,465 331.546,298	8	482.464,925 331.541,205	22.134
8	482.464,925 331.541,205	9	482.465,852 331.536,383	4.91
9	482.465,852 331.536,383	10	482.355,87 331.505,426	114.256
10	482.355,87 331.505,426	11	482.363,645 331.488,733	18.415
11	482.363,645 331.488,733	12	482.370,863 331.472,641	17.637
12	482.370,863 331.472,641	13	482.373,312 331.467,181	5.984
13	482.373,312 331.467,181	14	482.476,806 331.492,687	106.591
14	482.476,806 331.492,687	15	482.492,444 331.494,551	15.749
15	482.492,444 331.494,551	1	482.517,44 331.508,008	28.388

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4983

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 447, din 16/05/2002 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BÂRLA-DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

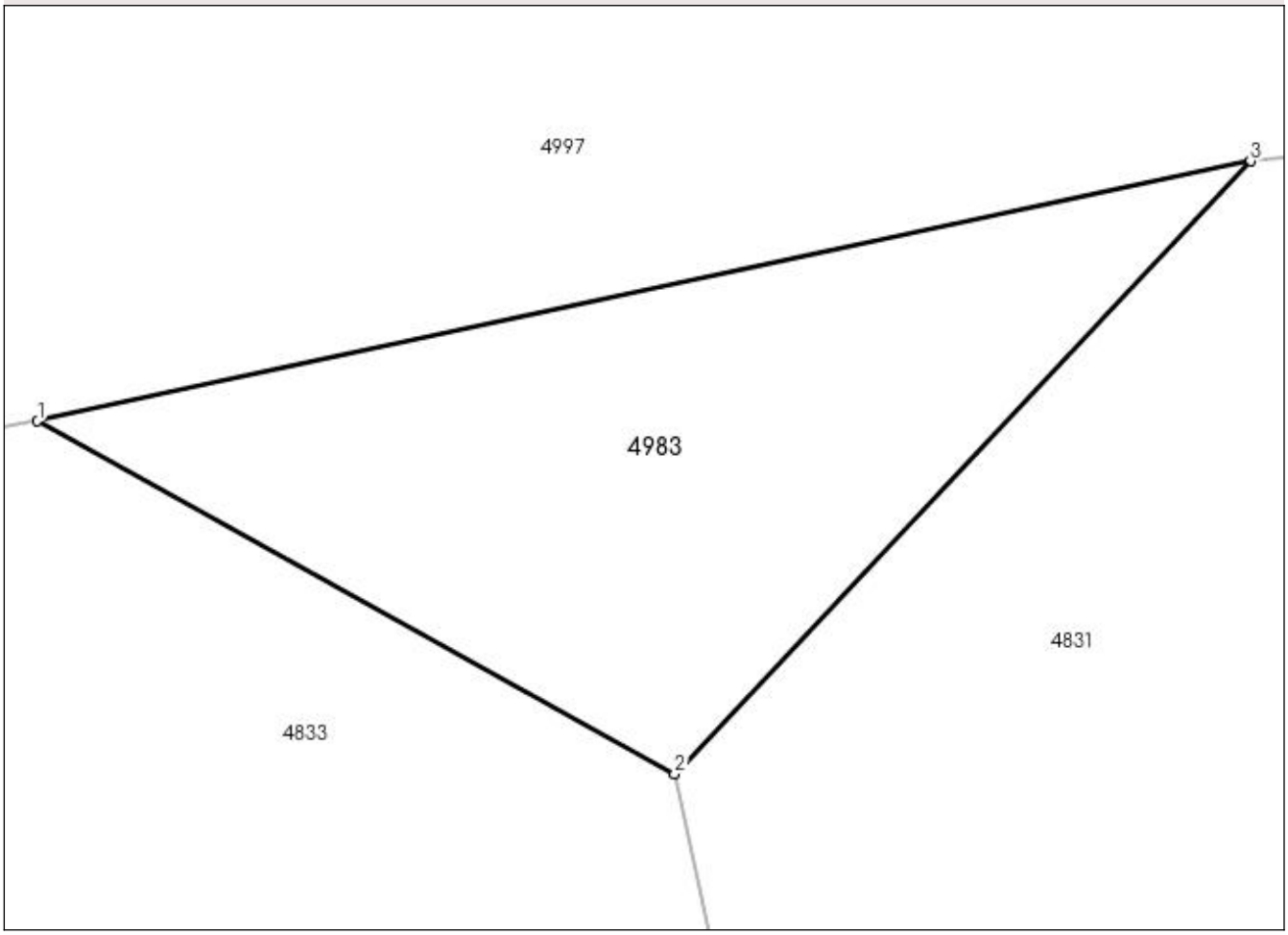
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2	7	644	-	Fântână; Pozitia 14 din HGR 447/2002

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.377,495 331.678,081	2	482.379,013 331.677,241	1.735
2	482.379,013 331.677,241	3	482.380,385 331.678,7	2.003
3	482.380,385 331.678,7	1	482.377,495 331.678,081	2.956

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4984

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		601	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

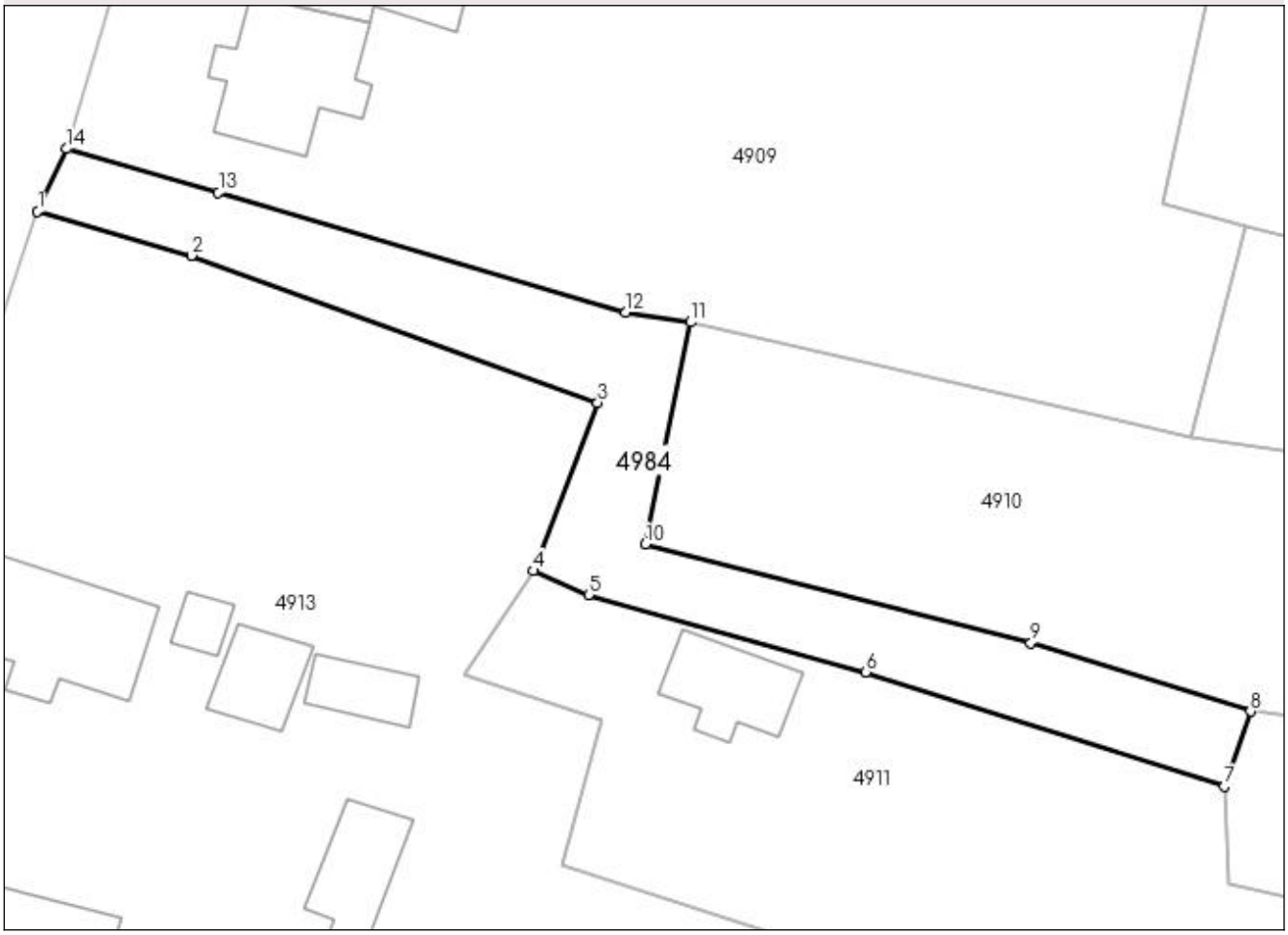
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	601	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	601	11	990-992	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.877,525 331.337,21	2	481.888,666 331.334,005	11.593
2	481.888,666 331.334,005	3	481.918,13 331.323,339	31.335
3	481.918,13 331.323,339	4	481.913,471 331.311,166	13.034
4	481.913,471 331.311,166	5	481.917,464 331.309,434	4.352
5	481.917,464 331.309,434	6	481.937,578 331.303,837	20.878

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	481.937,578 331.303,837	7	481.963,569 331.295,559	27.277
7	481.963,569 331.295,559	8	481.965,451 331.300,988	5.746
8	481.965,451 331.300,988	9	481.949,526 331.305,925	16.673
9	481.949,526 331.305,925	10	481.921,573 331.313,079	28.854
10	481.921,573 331.313,079	11	481.924,875 331.329,178	16.434
11	481.924,875 331.329,178	12	481.920,166 331.329,895	4.763
12	481.920,166 331.329,895	13	481.890,636 331.338,558	30.774
13	481.890,636 331.338,558	14	481.879,649 331.341,744	11.44
14	481.879,649 331.341,744	1	481.877,525 331.337,21	5.007

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4985

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.904	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.904	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.904	7	616,627	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.399,513 331.117,988	2	482.400,757 331.117,86	1.251
3	482.404,313 331.117,496	4	482.405,763 331.117,352	1.457
5	482.409,853 331.147,294	6	482.415,844 331.197,628	50.689
7	482.416,487 331.206,202	8	482.421,127 331.219,459	14.046
9	482.428,913 331.231,866	10	482.432,616 331.242,697	11.447

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.400,757 331.117,86	3	482.404,313 331.117,496	3.575
4	482.405,763 331.117,352	5	482.409,853 331.147,294	30.22
6	482.415,844 331.197,628	7	482.416,487 331.206,202	8.598
8	482.421,127 331.219,459	9	482.428,913 331.231,866	14.648
10	482.432,616 331.242,697	11	482.433,72 331.255,703	13.053

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	482.433,72 331.255,703	12	482.430,143 331.289,101	33.589
13	482.430,027 331.306,54	14	482.434,061 331.315,699	10.008
15	482.451,895 331.321,332	16	482.451,271 331.326,976	5.678
17	482.445,857 331.326,614	18	482.435,987 331.323,651	10.305
19	482.430,64 331.320,669	20	482.425,19 331.307,504	14.248
21	482.425,918 331.289,71	22	482.426,733 331.244,903	44.814
23	482.423,087 331.234,495	24	482.418,008 331.228,404	7.931
25	482.403,035 331.229,48	26	482.374,674 331.229,641	28.361
27	482.354,028 331.230,447	28	482.312,03 331.225,625	42.274
29	482.312,5 331.221,436	30	482.350,417 331.225,78	38.165
31	482.354,519 331.226,249	32	482.374,839 331.224,568	20.389
33	482.385,878 331.224,221	34	482.413,335 331.222,026	27.545
35	482.410,586 331.209,593	36	482.409,12 331.199,587	10.113
37	482.404,251 331.147,737	1	482.399,513 331.117,988	30.124

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	482.430,143 331.289,101	13	482.430,027 331.306,54	17.439
14	482.434,061 331.315,699	15	482.451,895 331.321,332	18.702
16	482.451,271 331.326,976	17	482.445,857 331.326,614	5.426
18	482.435,987 331.323,651	19	482.430,64 331.320,669	6.122
20	482.425,19 331.307,504	21	482.425,918 331.289,71	17.809
22	482.426,733 331.244,903	23	482.423,087 331.234,495	11.028
24	482.418,008 331.228,404	25	482.403,035 331.229,48	15.012
26	482.374,674 331.229,641	27	482.354,028 331.230,447	20.662
28	482.312,03 331.225,625	29	482.312,5 331.221,436	4.215
30	482.350,417 331.225,78	31	482.354,519 331.226,249	4.129
32	482.374,839 331.224,568	33	482.385,878 331.224,221	11.044
34	482.413,335 331.222,026	35	482.410,586 331.209,593	12.733
36	482.409,12 331.199,587	37	482.404,251 331.147,737	52.078

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4986

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		297	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	297	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	297	7	649, 651	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.394,544 331.680,113	2	482.400,598 331.622,529	57.901
2	482.400,598 331.622,529	3	482.405,393 331.622,574	4.795
3	482.405,393 331.622,574	4	482.409,577 331.623,868	4.38
4	482.409,577 331.623,868	5	482.409,103 331.624,553	0.833
5	482.409,103 331.624,553	6	482.405,627 331.629,022	5.662

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.405,627 331.629,022	7	482.403,614 331.638,31	9.504
7	482.403,614 331.638,31	8	482.399,461 331.680,356	42.251
8	482.399,461 331.680,356	1	482.394,544 331.680,113	4.923

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4987

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		207	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

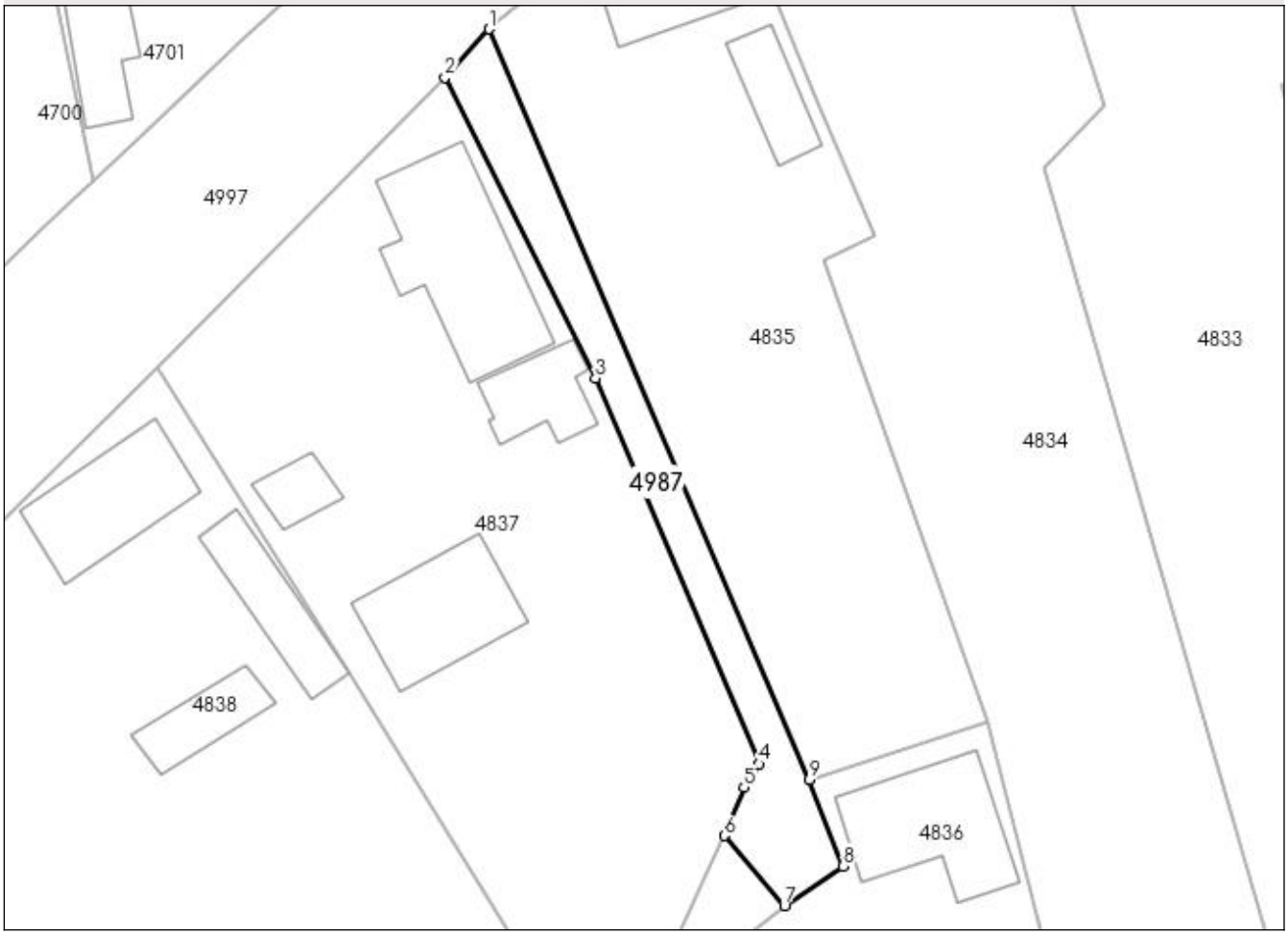
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	207	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	207	7	640	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.322,316 331.655,453	2	482.319,332 331.652,169	4.437
2	482.319,332 331.652,169	3	482.329,572 331.631,695	22.892
3	482.329,572 331.631,695	4	482.340,74 331.605,461	28.512
4	482.340,74 331.605,461	5	482.339,692 331.603,867	1.908
5	482.339,692 331.603,867	6	482.338,339 331.600,562	3.571

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.338,339 331.600,562	7	482.342,45 331.595,8	6.291
7	482.342,45 331.595,8	8	482.346,442 331.598,486	4.812
8	482.346,442 331.598,486	9	482.344,144 331.604,391	6.336
9	482.344,144 331.604,391	1	482.322,316 331.655,453	55.532

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4988

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

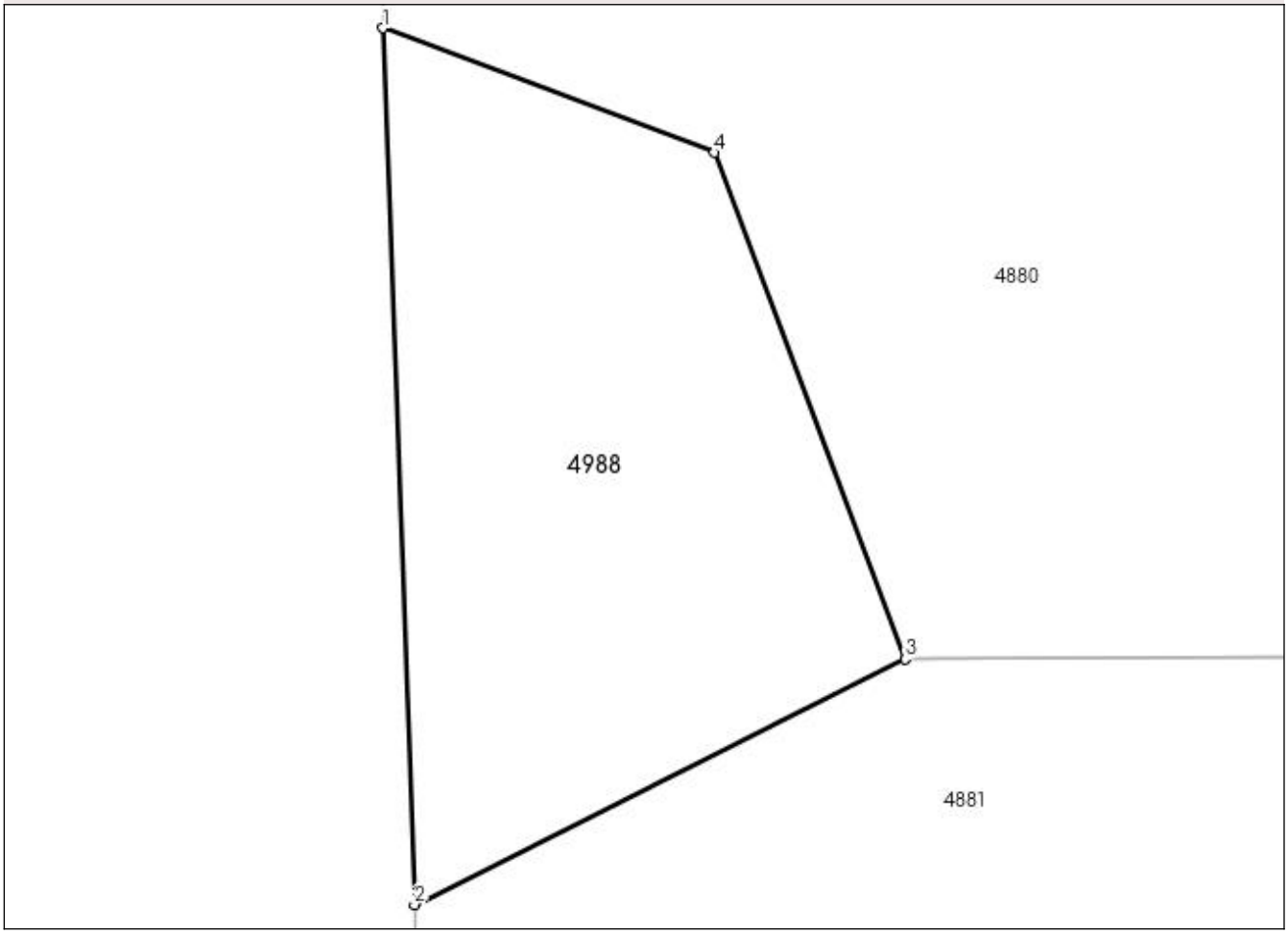
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	5	5	300	-	fântână

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.936,658 331.741,79	2	481.936,786 331.738,241	3.551
2	481.936,786 331.738,241	3	481.938,773 331.739,236	2.222
3	481.938,773 331.739,236	4	481.938,001 331.741,286	2.191
4	481.938,001 331.741,286	1	481.936,658 331.741,79	1.434

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4989

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges, Strada Poienei

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	87146	Din acte: 3.611 Masurata: 3.786	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1964 / 02/02/2023		
Act Administrativ nr. 447, din 16/05/2002 emis de Guvernul României- anexa nr. 19-Inventarul (bunurilor care apartin domeniului public al comunei Bârla; act administrativ nr 95 din 25.01.2023, emis de PRIMARIA BARLA;act administrativ nr 462 din 02.02.2023, emis de PRIMARIA BARLA;act administrativ nr 325 din 25.01.2023, emis de PRIMARIA BARLA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BÂRLA**, CIF:4122396, -DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
87146	Din acte: 3.611 Masurata: 3.786	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	3.786	7	785	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	482.608,987 331.387,187	2	482.603,563 331.390,969	6.612
4	482.598,348 331.396,333	5	482.598,388 331.397,741	1.409
7	482.600,082 331.440,677	8	482.601,186 331.448,64	8.039
10	482.607,718 331.477,162	11	482.610,996 331.507,878	30.89
13	482.625,112 331.511,312	14	482.611,432 331.511,958	13.695

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	482.603,563 331.390,969	3	482.599,953 331.393,704	4.529
5	482.598,388 331.397,741	6	482.598,694 331.420,279	22.54
8	482.601,186 331.448,64	9	482.605,255 331.466,913	18.721
11	482.610,996 331.507,878	12	482.624,76 331.507,554	13.768
14	482.611,432 331.511,958	15	482.606,145 331.511,833	5.288

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	482.599,953 331.393,704	4	482.598,348 331.396,333	3.08
6	482.598,694 331.420,279	7	482.600,082 331.440,677	20.445
9	482.605,255 331.466,913	10	482.607,718 331.477,162	10.541
12	482.624,76 331.507,554	13	482.625,112 331.511,312	3.774
15	482.606,145 331.511,833	16	482.573,665 331.512,539	32.488

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	482.573,665 331.512,539	17	482.525,464 331.512,329	48.201
19	482.573,919 331.508,547	20	482.606,688 331.507,832	32.777
22	482.600,868 331.471,869	23	482.601,004 331.470,121	1.753
25	482.595,284 331.422,587	26	482.593,081 331.418,251	4.864
28	482.594,328 331.366,543	29	482.553,963 331.370,566	40.565
31	482.543,362 331.381,131	32	482.543,362 331.371,188	9.943
34	482.541,642 331.355,611	35	482.541,677 331.352,611	3.0
37	482.594,328 331.362,543	38	482.591,302 331.294,823	67.788
40	482.595,407 331.220,27	41	482.605,595 331.164,196	56.992
43	482.607,977 331.120,938	44	482.613,678 331.121,541	5.733
46	482.612,86 331.164,975	47	482.603,719 331.216,426	52.257
49	482.599,827 331.257,938	50	482.598,485 331.273,589	15.708
52	482.599,091 331.280,295	53	482.603,66 331.330,857	50.768
55	482.604,13 331.339,651	56	482.605,073 331.359,569	19.94
58	482.605,342 331.365,243	1	482.608,987 331.387,187	22.245

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	482.525,464 331.512,329	18	482.525,078 331.507,301	5.043
20	482.606,688 331.507,832	21	482.601,895 331.477,869	30.344
23	482.601,004 331.470,121	24	482.597,894 331.448,584	21.76
26	482.593,081 331.418,251	27	482.595,635 331.386,265	32.088
29	482.553,963 331.370,566	30	482.547,428 331.381,131	12.423
32	482.543,362 331.371,188	33	482.541,457 331.371,155	1.905
35	482.541,677 331.352,611	36	482.553,963 331.366,566	18.593
38	482.591,302 331.294,823	39	482.590,639 331.247,82	47.008
41	482.605,595 331.164,196	42	482.608,024 331.128,347	35.931
44	482.613,678 331.121,541	45	482.617,829 331.121,984	4.175
47	482.603,719 331.216,426	48	482.603,194 331.219,498	3.117
50	482.598,485 331.273,589	51	482.598,593 331.274,784	1.2
53	482.603,66 331.330,857	54	482.604,024 331.336,386	5.541
56	482.605,073 331.359,569	57	482.605,262 331.363,564	3.999

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	482.525,078 331.507,301	19	482.573,919 331.508,547	48.857
21	482.601,895 331.477,869	22	482.600,868 331.471,869	6.087
24	482.597,894 331.448,584	25	482.595,284 331.422,587	26.128
27	482.595,635 331.386,265	28	482.594,328 331.366,543	19.765
30	482.547,428 331.381,131	31	482.543,362 331.381,131	4.066
33	482.541,457 331.371,155	34	482.541,642 331.355,611	15.545
36	482.553,963 331.366,566	37	482.594,328 331.362,543	40.565
39	482.590,639 331.247,82	40	482.595,407 331.220,27	27.96
42	482.608,024 331.128,347	43	482.607,977 331.120,938	7.409
45	482.617,829 331.121,984	46	482.612,86 331.164,975	43.277
48	482.603,194 331.219,498	49	482.599,827 331.257,938	38.587
51	482.598,593 331.274,784	52	482.599,091 331.280,295	5.533
54	482.604,024 331.336,386	55	482.604,13 331.339,651	3.267
57	482.605,262 331.363,564	58	482.605,342 331.365,243	1.681

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4990

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		409	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

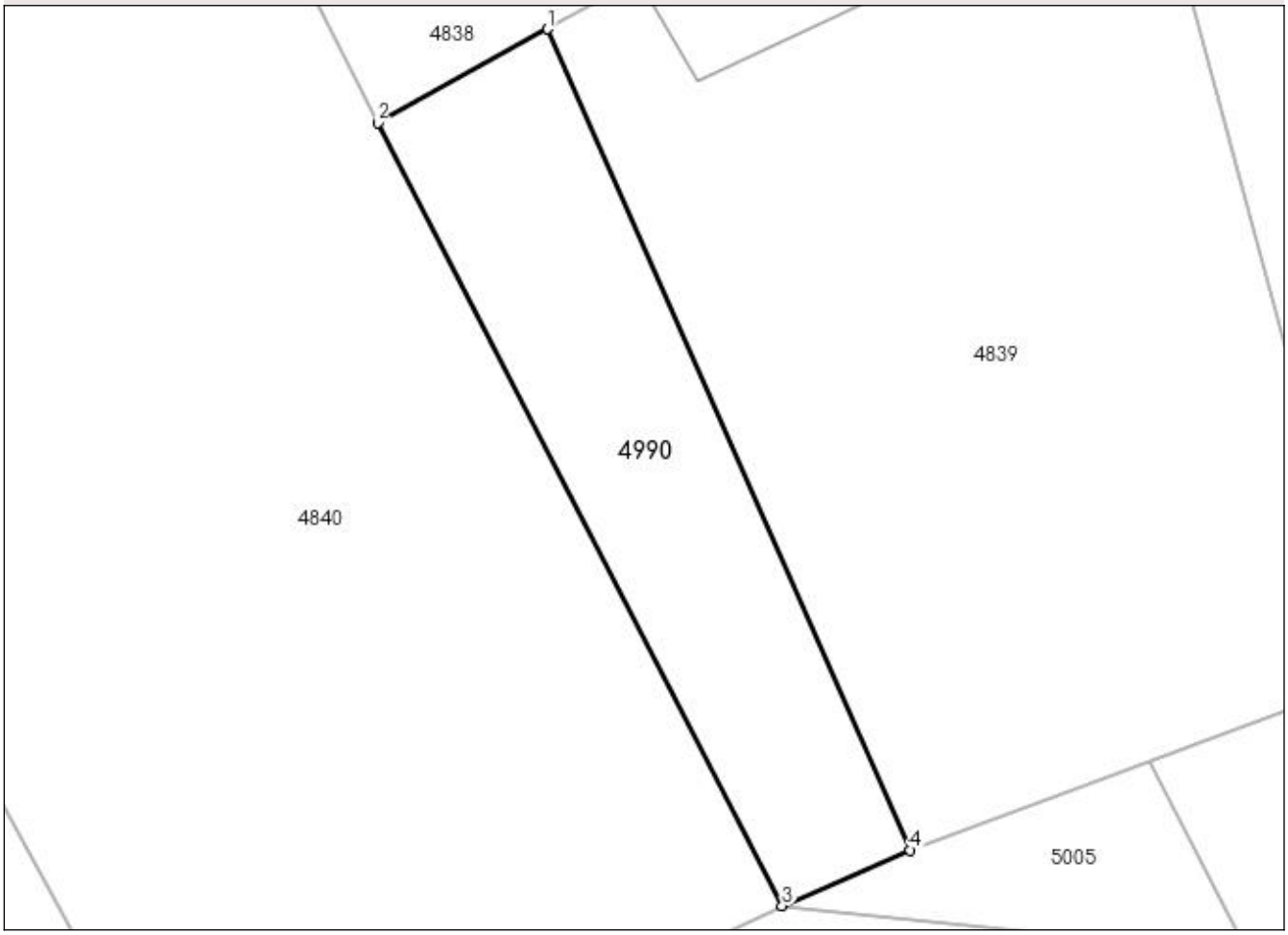
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	409	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	409	7	631	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.307,986 331.577,257	2	482.299,056 331.572,349	10.19
2	482.299,056 331.572,349	3	482.320,31 331.531,229	46.288
3	482.320,31 331.531,229	4	482.327,035 331.534,151	7.332
4	482.327,035 331.534,151	1	482.307,986 331.577,257	47.127

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4991

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80953	7.900	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34991 / 23/11/2018		
Act Notarial nr. 1722, din 21/11/2018 emis de B.I.N. Simion Cristina Denisa;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 80953 a imobilului cu numarul cadastral 80953/Bârla, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80483 inscris in cartea funciara 80483;	A1
Act Administrativ nr. 99943, din 29/07/1997 emis de COMISIA JUDETEANA ARGES;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MINCA FLOREA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80483/Bârla, inscrisa prin incheierea nr. 4541 din 19/06/2013;	
35002 / 23/11/2018		
Act Notarial nr. 1723, din 21/11/2018 emis de B.I.N. Simion Cristina Denisa;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MINCA FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

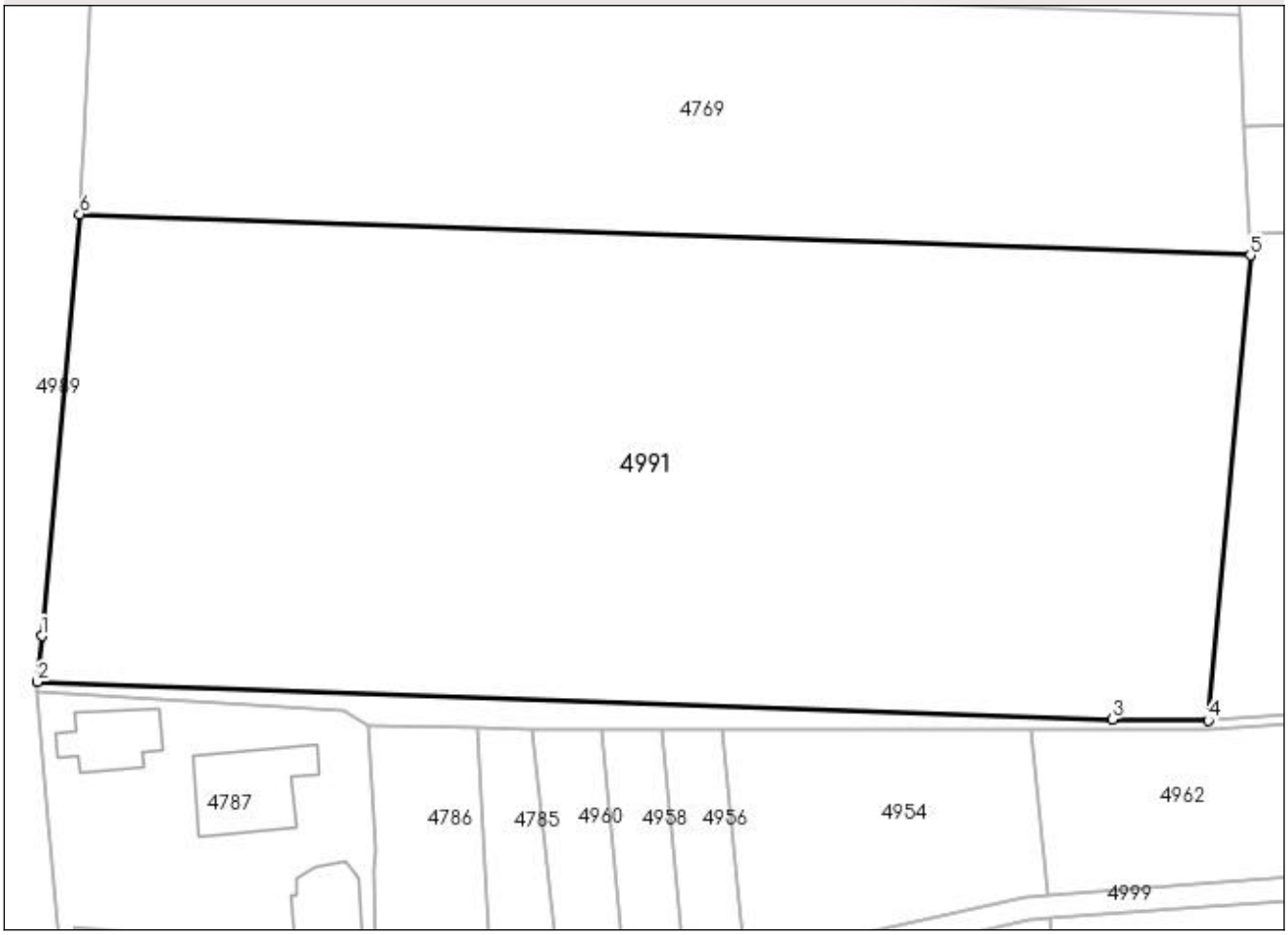
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80953	7.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	7.900	7	761,774-776	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.599,091 331.280,295	2	482.598,593 331.274,784	5.533
2	482.598,593 331.274,784	3	482.727,572 331.270,268	129.058
3	482.727,572 331.270,268	4	482.739,06 331.270,132	11.489
4	482.739,06 331.270,132	5	482.744,161 331.325,943	56.044
5	482.744,161 331.325,943	6	482.603,66 331.330,857	140.587

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.603,66 331.330,857	1	482.599,091 331.280,295	50.768

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4992

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:195
Nr. cadastral vechi:403

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81297	802	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urlueni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1375 / 07/12/2005		
Act Notarial nr. 3316, din 06/12/2005 emis de N.P. GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARINIŢĂ GHEORGHE** 2) **MARINIŢĂ GEORGETA**, soti	
/		
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MARINIŢĂ GHEORGHE** 2) **MARINIŢĂ GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

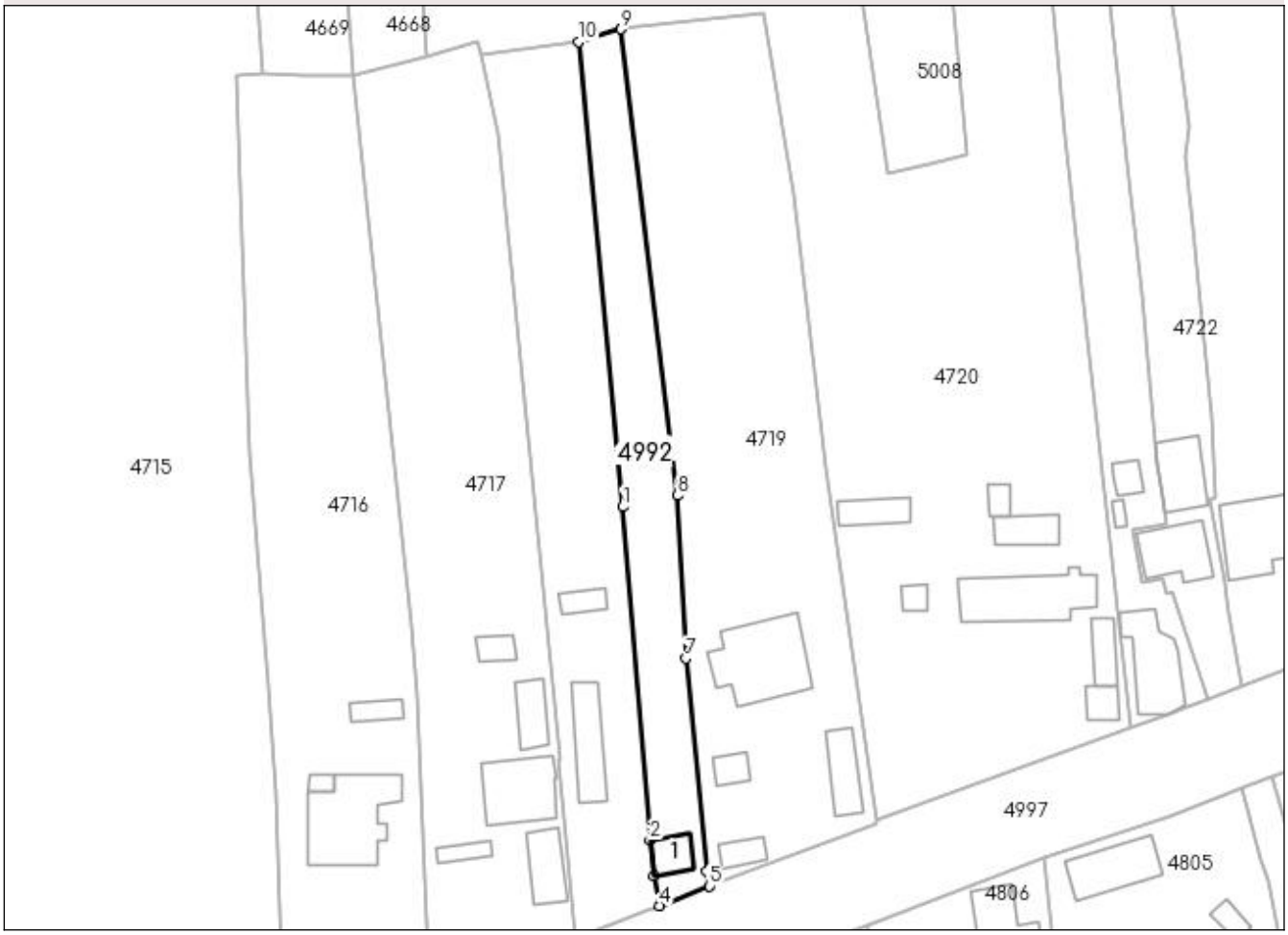
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81297	802	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	6	468	-	
2	arabil	DA	602	6	468, 469	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.613,89 331.906,296	2	482.617,588 331.861,263	45.185
2	482.617,588 331.861,263	3	482.618,132 331.856,465	4.829
3	482.618,132 331.856,465	4	482.618,867 331.852,403	4.128

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	482.618,867 331.852,403	5	482.625,589 331.855,056	7.227
5	482.625,589 331.855,056	6	482.625,207 331.857,122	2.101
6	482.625,207 331.857,122	7	482.622,456 331.885,818	28.828
7	482.622,456 331.885,818	8	482.621,281 331.907,818	22.031
8	482.621,281 331.907,818	9	482.613,659 331.970,815	63.456
9	482.613,659 331.970,815	10	482.607,971 331.969,115	5.937
10	482.607,971 331.969,115	1	482.613,89 331.906,296	63.097

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4993

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.026	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

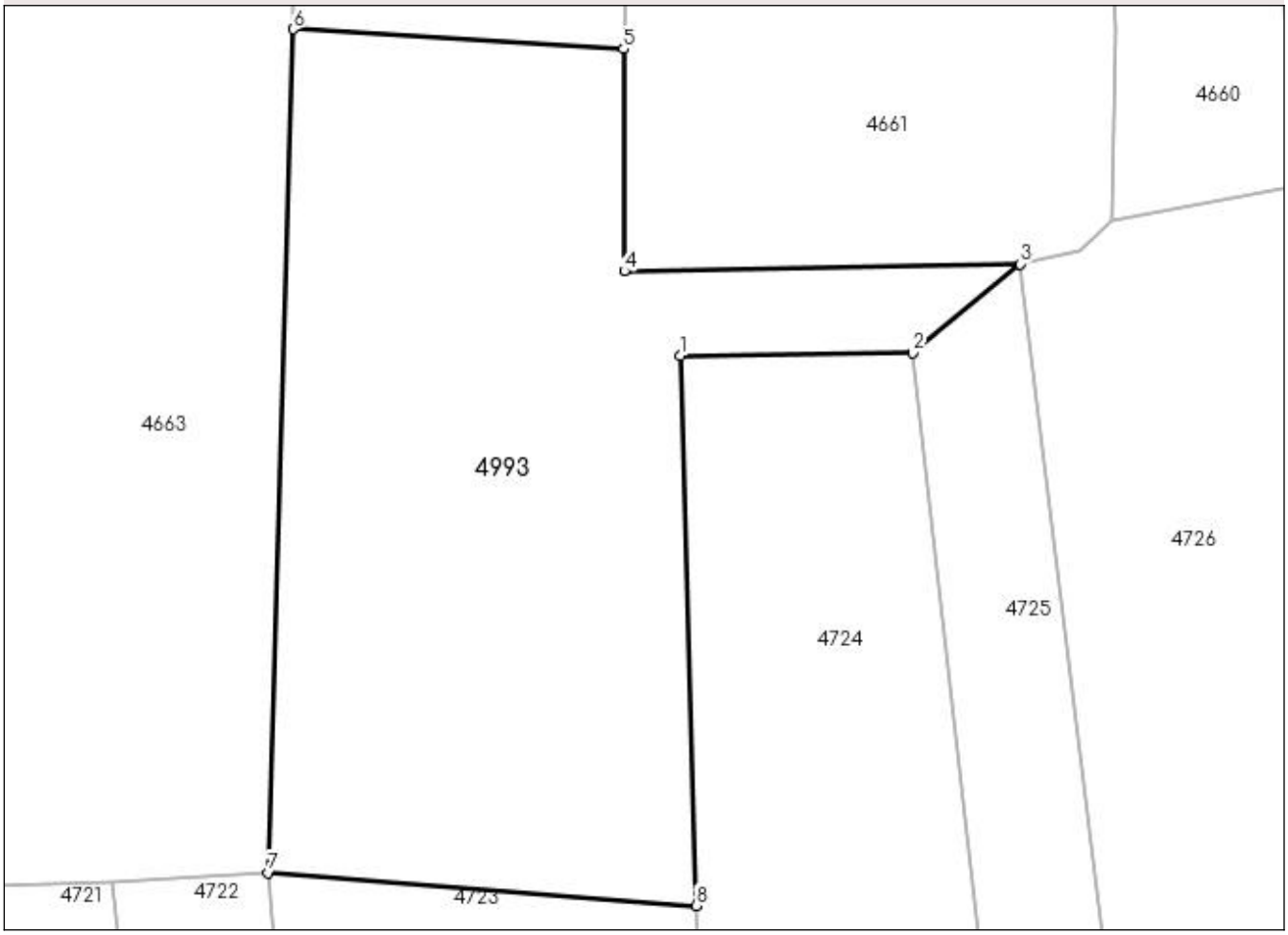
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.026	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.026	6	396, 397, 445	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.708,567 332.017,496	2	482.721,028 332.017,622	12.462
2	482.721,028 332.017,622	3	482.726,786 332.022,406	7.486
3	482.726,786 332.022,406	4	482.705,54 332.022,017	21.25
4	482.705,54 332.022,017	5	482.705,497 332.033,947	11.93
5	482.705,497 332.033,947	6	482.687,755 332.035,014	17.774

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.687,755 332.035,014	7	482.686,408 331.989,717	45.317
7	482.686,408 331.989,717	8	482.709,39 331.987,952	23.05
8	482.709,39 331.987,952	1	482.708,567 332.017,496	29.555

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4994

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		367	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

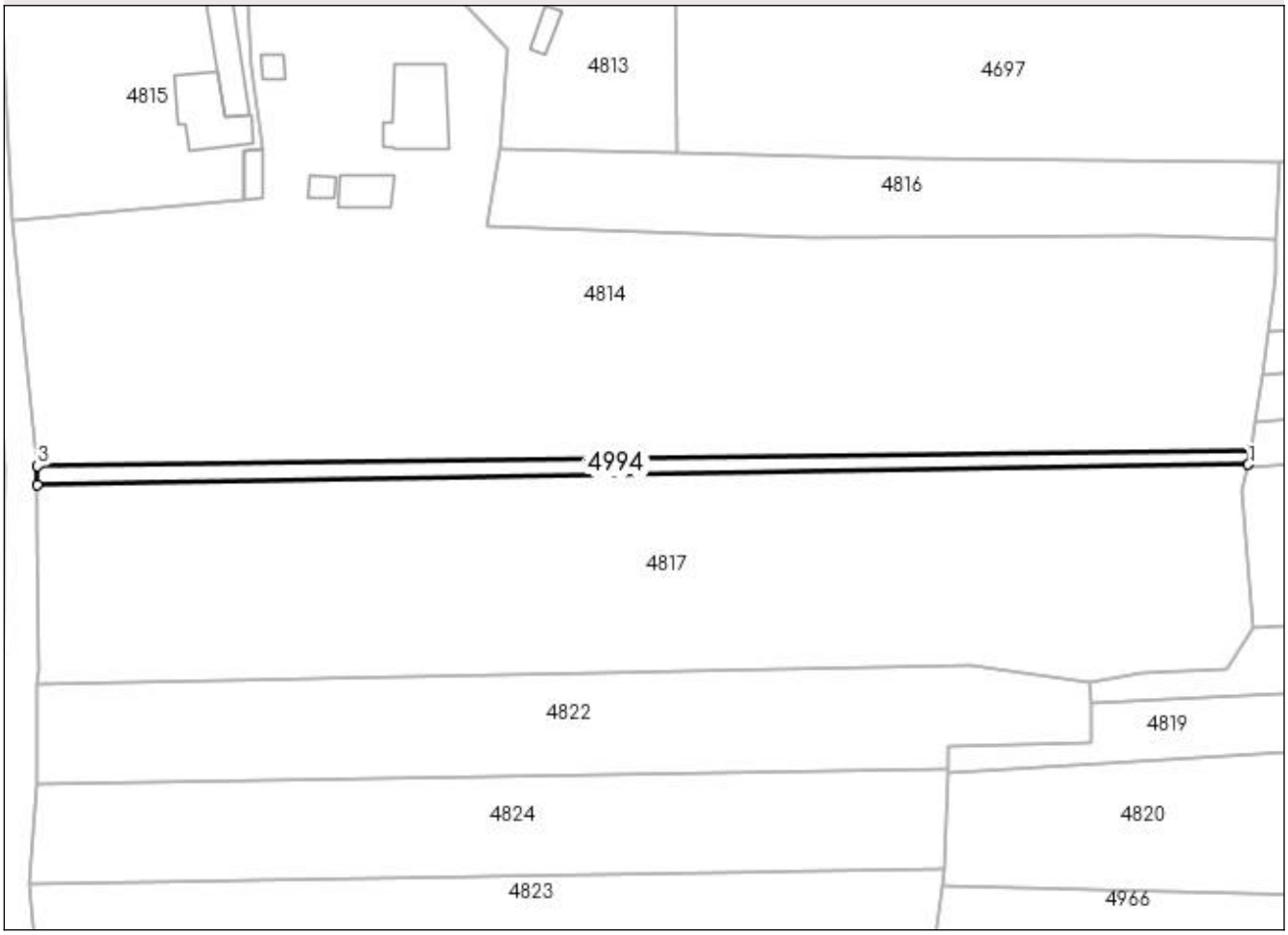
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	367	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	367	7	611	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.687,214 331.604,634	2	482.687,501 331.606,545	1.932
2	482.687,501 331.606,545	3	482.521,939 331.604,437	165.575
3	482.521,939 331.604,437	4	482.521,927 331.601,906	2.531
4	482.521,927 331.601,906	1	482.687,214 331.604,634	165.31

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4995

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		19	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 447, din 16/05/2002 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BÂRLA-DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

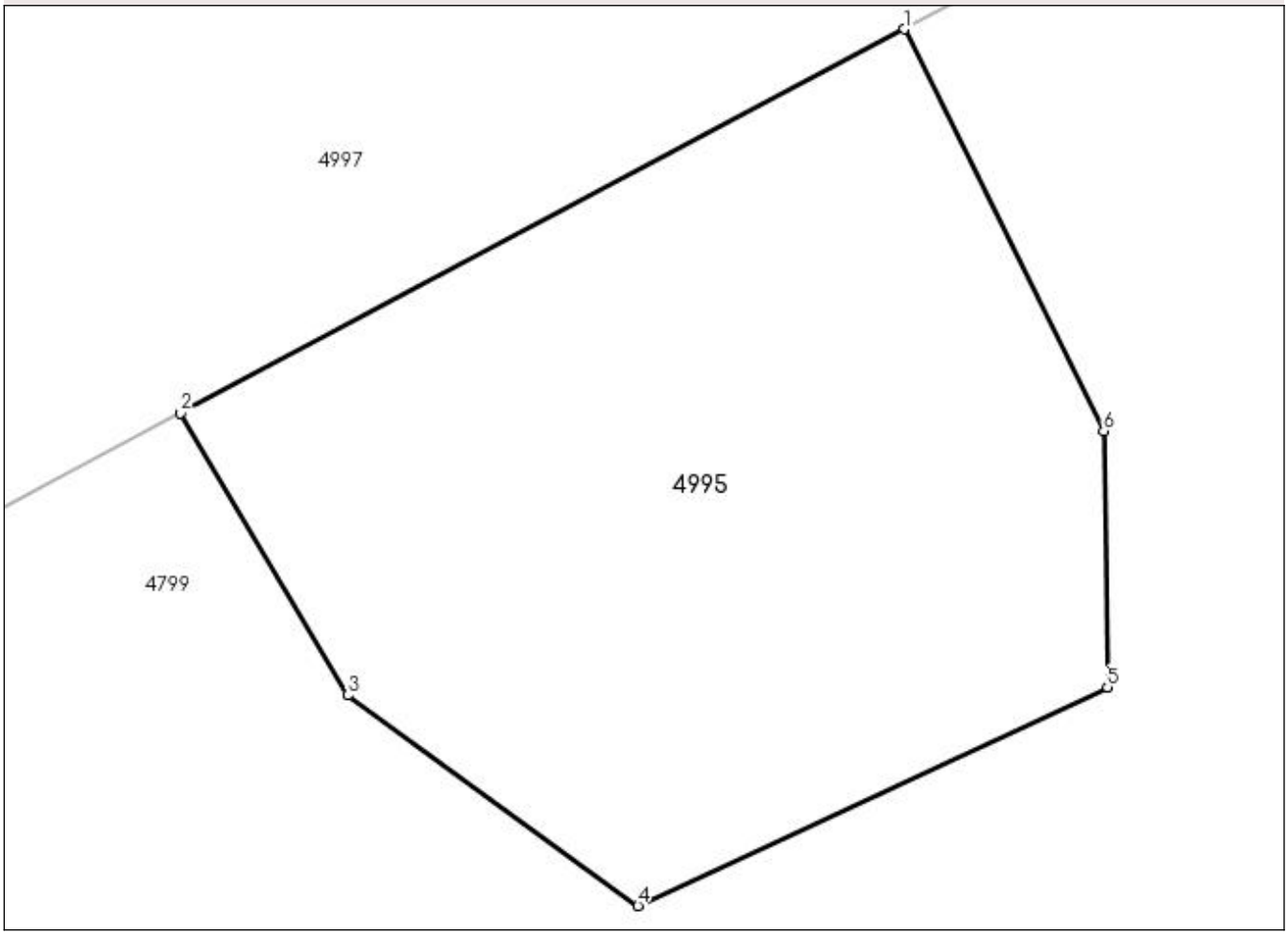
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	19	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	19	7	703	-	Fântână; Pozitia 14 din HGR 447/2002

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.924,509 331.990,972	2	482.920,045 331.988,605	5.053
2	482.920,045 331.988,605	3	482.921,075 331.986,864	2.023
3	482.921,075 331.986,864	4	482.922,867 331.985,566	2.213
4	482.922,867 331.985,566	5	482.925,764 331.986,914	3.195
5	482.925,764 331.986,914	6	482.925,741 331.988,493	1.579

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.925,741 331.988,493	1	482.924,509 331.990,972	2.768

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4996

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		143	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

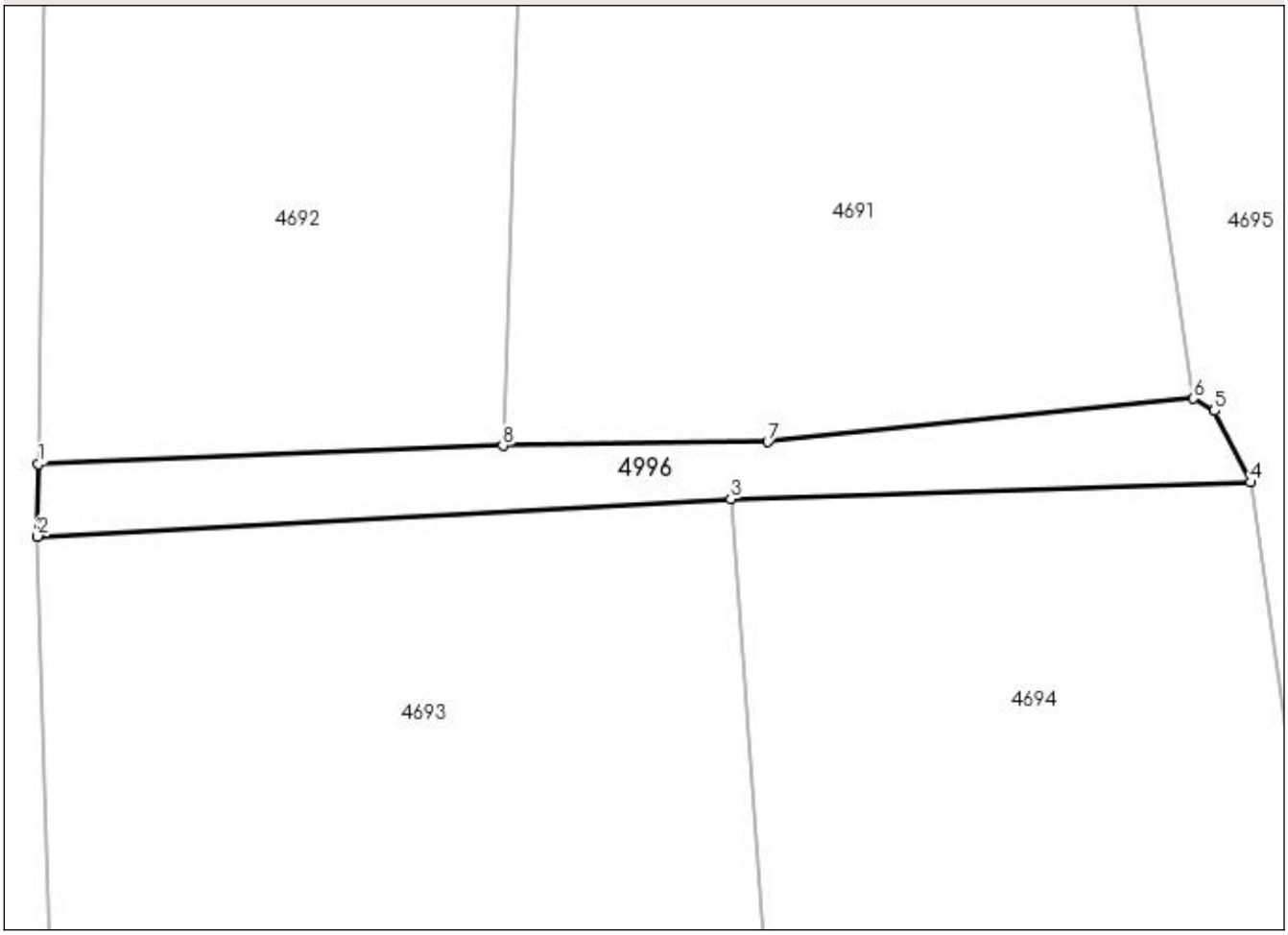
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	143	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	143	6	527	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.130,84 331.647,435	2	482.130,799 331.644,391	3.044
2	482.130,799 331.644,391	3	482.159,916 331.645,956	29.159
3	482.159,916 331.645,956	4	482.181,744 331.646,66	21.839
4	482.181,744 331.646,66	5	482.180,232 331.649,664	3.363
5	482.180,232 331.649,664	6	482.179,338 331.650,173	1.029

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.179,338 331.650,173	7	482.161,468 331.648,354	17.962
7	482.161,468 331.648,354	8	482.150,343 331.648,196	11.126
8	482.150,343 331.648,196	1	482.130,84 331.647,435	19.518

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4997

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges, Strada Fantanarilor

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81563	Din acte: 12.778 Masurata: 12.750	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2640 / 23/02/2018		
Act Administrativ nr. 70, din 13/11/2017 emis de CONSILIUL LOCAL BIRLA (act administrativ nr 250 din 23.02.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI BIRLA;act administrativ nr 1063 din 23.02.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI BIRLA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BIRLA**, CIF:4122396, -DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

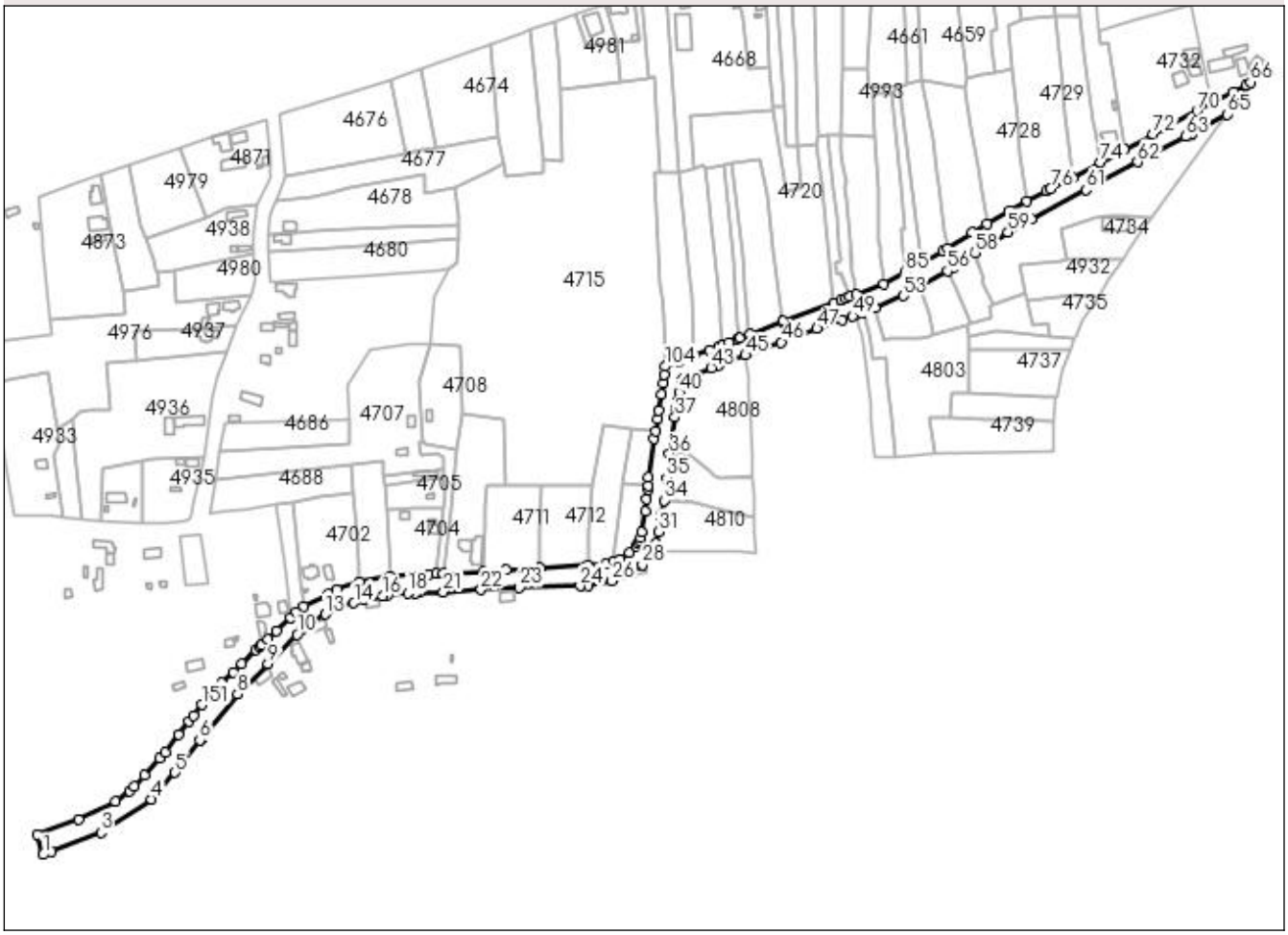
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81563	Din acte: 12.778 Masurata: 12.750	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	12.750	-	650	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	482.147,882 331.503,547	2	482.153,407 331.505,867	5.992
4	482.220,912 331.540,921	5	482.236,995 331.558,876	24.105
7	482.254,205 331.581,519	8	482.279,028 331.612,086	39.377
10	482.319,332 331.652,169	11	482.322,316 331.655,453	4.437
13	482.338,462 331.665,932	14	482.357,896 331.673,46	20.841

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	482.153,407 331.505,867	3	482.186,798 331.518,461	35.687
5	482.236,995 331.558,876	6	482.253,6 331.580,775	27.483
8	482.279,028 331.612,086	9	482.299,715 331.632,432	29.016
11	482.322,316 331.655,453	12	482.325,552 331.658,115	4.19
14	482.357,896 331.673,46	15	482.364,736 331.675,658	7.184

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	482.186,798 331.518,461	4	482.220,912 331.540,921	40.844
6	482.253,6 331.580,775	7	482.254,205 331.581,519	0.959
9	482.299,715 331.632,432	10	482.319,332 331.652,169	27.828
12	482.325,552 331.658,115	13	482.338,462 331.665,932	15.092
15	482.364,736 331.675,658	16	482.377,495 331.678,081	12.987

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	482.377,495 331.678,081	17	482.380,385 331.678,7	2.956
19	482.399,461 331.680,356	20	482.401,95 331.680,479	2.492
22	482.443,838 331.682,379	23	482.469,845 331.683,925	26.053
25	482.516,117 331.685,074	26	482.532,336 331.688,39	16.555
28	482.552,822 331.699,257	29	482.560,909 331.708,339	12.161
31	482.563,884 331.721,564	32	482.565,352 331.728,684	7.27
34	482.567,54 331.742,746	35	482.569,395 331.758,03	15.396
37	482.574,867 331.799,105	38	482.575,866 331.804,617	5.602
40	482.577,856 331.815,655	41	482.579,163 331.823,047	7.507
43	482.599,48 331.832,435	44	482.604,633 331.834,299	5.48
46	482.646,858 331.849,743	47	482.670,963 331.858,942	25.801
49	482.695,052 331.867,353	50	482.697,544 331.868,283	2.66
52	482.710,176 331.872,994	53	482.729,137 331.881,089	20.617
55	482.740,181 331.886,531	56	482.759,102 331.897,808	22.027
58	482.777,869 331.909,968	59	482.800,04 331.924,083	26.283
61	482.853,101 331.952,64	62	482.887,682 331.971,452	39.367
64	482.924,509 331.990,972	65	482.948,223 332.003,769	26.947
67	482.961,138 332.023,598	68	482.952,527 332.019,123	9.704
70	482.927,944 332.005,889	71	482.906,737 331.994,713	23.972
73	482.878,88 331.979,901	74	482.862,697 331.971,098	18.422
76	482.828,806 331.953,423	77	482.826,157 331.952,003	3.006
79	482.801,154 331.938,37	80	482.785,861 331.929,498	17.68
82	482.759,476 331.913,33	83	482.756,36 331.911,2	3.774
85	482.730,648 331.896,909	86	482.716,045 331.889,171	16.526
88	482.693,012 331.880,405	89	482.690,306 331.879,372	2.896
91	482.682,56 331.876,427	92	482.648,15 331.863,945	36.604
94	482.625,589 331.855,056	95	482.618,867 331.852,403	7.227
97	482.611,356 331.849,431	98	482.607,429 331.847,9	4.215
100	482.598,337 331.844,562	101	482.587,912 331.840,628	11.143
103	482.577,705 331.836,815	104	482.568,312 331.833,3	10.029
106	482.566,793 331.822,235	107	482.565,574 331.814,758	7.576
109	482.563,032 331.797,664	110	482.561,744 331.789,452	8.312
112	482.556,906 331.758,548	113	482.556,671 331.752,551	6.002

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	482.380,385 331.678,7	18	482.394,544 331.680,113	14.229
20	482.401,95 331.680,479	21	482.418,406 331.680,959	16.463
23	482.469,845 331.683,925	24	482.510,89 331.684,931	41.057
26	482.532,336 331.688,39	27	482.545,183 331.693,677	13.892
29	482.560,909 331.708,339	30	482.562,014 331.713,741	5.514
32	482.565,352 331.728,684	33	482.566,071 331.733,132	4.506
35	482.569,395 331.758,03	36	482.571,185 331.774,071	16.141
38	482.575,866 331.804,617	39	482.576,803 331.810,161	5.623
41	482.579,163 331.823,047	42	482.580,425 331.824,829	2.184
44	482.604,633 331.834,299	45	482.622,582 331.840,975	19.15
47	482.670,963 331.858,942	48	482.688,009 331.864,573	17.952
50	482.697,544 331.868,283	51	482.701,74 331.869,847	4.478
53	482.729,137 331.881,089	54	482.739,526 331.886,141	11.552
56	482.759,102 331.897,808	57	482.763,539 331.900,683	5.287
59	482.800,04 331.924,083	60	482.815,97 331.932,827	18.172
62	482.887,682 331.971,452	63	482.920,045 331.988,605	36.628
65	482.948,223 332.003,769	66	482.964,074 332.025,384	26.804
68	482.952,527 332.019,123	69	482.937,763 332.011,077	16.814
71	482.906,737 331.994,713	72	482.898,061 331.990,16	9.798
74	482.862,697 331.971,098	75	482.843,953 331.960,938	21.32
77	482.826,157 331.952,003	78	482.812,983 331.944,956	14.94
80	482.785,861 331.929,498	81	482.775,742 331.923,74	11.643
83	482.756,36 331.911,2	84	482.741,579 331.902,636	17.083
86	482.716,045 331.889,171	87	482.697,606 331.882,153	19.729
89	482.690,306 331.879,372	90	482.687,63 331.878,357	2.862
92	482.648,15 331.863,945	93	482.648,211 331.863,388	0.56
95	482.618,867 331.852,403	96	482.617,038 331.851,699	1.96
98	482.607,429 331.847,9	99	482.604,471 331.846,792	3.159
101	482.587,912 331.840,628	102	482.581,913 331.838,5	6.365
104	482.568,312 331.833,3	105	482.567,673 331.827,93	5.408
107	482.565,574 331.814,758	108	482.563,919 331.803,508	11.371
110	482.561,744 331.789,452	111	482.560,969 331.784,513	4.999
113	482.556,671 331.752,551	114	482.556,575 331.750,104	2.449

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	482.394,544 331.680,113	19	482.399,461 331.680,356	4.923
21	482.418,406 331.680,959	22	482.443,838 331.682,379	25.472
24	482.510,89 331.684,931	25	482.516,117 331.685,074	5.229
27	482.545,183 331.693,677	28	482.552,822 331.699,257	9.46
30	482.562,014 331.713,741	31	482.563,884 331.721,564	8.043
33	482.566,071 331.733,132	34	482.567,54 331.742,746	9.726
36	482.571,185 331.774,071	37	482.574,867 331.799,105	25.303
39	482.576,803 331.810,161	40	482.577,856 331.815,655	5.594
42	482.580,425 331.824,829	43	482.599,48 331.832,435	20.517
45	482.622,582 331.840,975	46	482.646,858 331.849,743	25.811
48	482.688,009 331.864,573	49	482.695,052 331.867,353	7.572
51	482.701,74 331.869,847	52	482.710,176 331.872,994	9.004
54	482.739,526 331.886,141	55	482.740,181 331.886,531	0.762
57	482.763,539 331.900,683	58	482.777,869 331.909,968	17.075
60	482.815,97 331.932,827	61	482.853,101 331.952,64	42.086
63	482.920,045 331.988,605	64	482.924,509 331.990,972	5.053
66	482.964,074 332.025,384	67	482.961,138 332.023,598	3.437
69	482.937,763 332.011,077	70	482.927,944 332.005,889	11.105
72	482.898,061 331.990,16	73	482.878,88 331.979,901	21.752
75	482.843,953 331.960,938	76	482.828,806 331.953,423	16.909
78	482.812,983 331.944,956	79	482.801,154 331.938,37	13.539
81	482.775,742 331.923,74	82	482.759,476 331.913,33	19.312
84	482.741,579 331.902,636	85	482.730,648 331.896,909	12.34
87	482.697,606 331.882,153	88	482.693,012 331.880,405	4.915
90	482.687,63 331.878,357	91	482.682,56 331.876,427	5.425
93	482.648,211 331.863,388	94	482.625,589 331.855,056	24.108
96	482.617,038 331.851,699	97	482.611,356 331.849,431	6.118
99	482.604,471 331.846,792	100	482.598,337 331.844,562	6.527
102	482.581,913 331.838,5	103	482.577,705 331.836,815	4.533
105	482.567,673 331.827,93	106	482.566,793 331.822,235	5.763
108	482.563,919 331.803,508	109	482.563,032 331.797,664	5.911
111	482.560,969 331.784,513	112	482.556,906 331.758,548	26.281
114	482.556,575 331.750,104	115	482.555,728 331.743,791	6.37

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	482.555,728 331.743,791	116	482.554,765 331.735,401	8.445
116	482.554,765 331.735,401	117	482.552,347 331.721,386	14.222
117	482.552,347 331.721,386	118	482.551,567 331.717,907	3.565
118	482.551,567 331.717,907	119	482.550,912 331.715,913	2.099
119	482.550,912 331.715,913	120	482.549,874 331.713,789	2.364
120	482.549,874 331.713,789	121	482.548,75 331.711,977	2.132
121	482.548,75 331.711,977	122	482.544,409 331.707,291	6.388
122	482.544,409 331.707,291	123	482.537,907 331.702,869	7.863
123	482.537,907 331.702,869	124	482.533,126 331.701,484	4.978
124	482.533,126 331.701,484	125	482.528,162 331.700,046	5.168
125	482.528,162 331.700,046	126	482.516,234 331.698,984	11.975
126	482.516,234 331.698,984	127	482.483,604 331.697,06	32.687
127	482.483,604 331.697,06	128	482.460,946 331.695,8	22.693
128	482.460,946 331.695,8	129	482.445,37 331.694,589	15.623
129	482.445,37 331.694,589	130	482.418,354 331.693,571	27.035
130	482.418,354 331.693,571	131	482.413,402 331.693,316	4.959
131	482.413,402 331.693,316	132	482.408,775 331.693,144	4.63
132	482.408,775 331.693,144	133	482.382,695 331.691,559	26.128
133	482.382,695 331.691,559	134	482.361,6 331.687,785	21.43
134	482.361,6 331.687,785	135	482.346,46 331.682,396	16.07
135	482.346,46 331.682,396	136	482.340,654 331.679,666	6.416
136	482.340,654 331.679,666	137	482.323,816 331.671,105	18.889
137	482.323,816 331.671,105	138	482.318,817 331.667,26	6.307
138	482.318,817 331.667,26	139	482.315,054 331.663,514	5.31
139	482.315,054 331.663,514	140	482.305,378 331.654,568	13.178
140	482.305,378 331.654,568	141	482.299,571 331.649,111	7.969
141	482.299,571 331.649,111	142	482.295,334 331.645,16	5.793
142	482.295,334 331.645,16	143	482.293,966 331.643,884	1.871
143	482.293,966 331.643,884	144	482.291,746 331.641,752	3.078
144	482.291,746 331.641,752	145	482.282,187 331.632,414	13.363
145	482.282,187 331.632,414	146	482.276,346 331.626,885	8.043
146	482.276,346 331.626,885	147	482.268,687 331.619,805	10.43
147	482.268,687 331.619,805	148	482.264,616 331.615,273	6.092
148	482.264,616 331.615,273	149	482.263,216 331.613,699	2.107
149	482.263,216 331.613,699	150	482.260,378 331.610,696	4.132
150	482.260,378 331.610,696	151	482.255,126 331.604,739	7.942
151	482.255,126 331.604,739	152	482.249,461 331.597,631	9.089
152	482.249,461 331.597,631	153	482.246,437 331.593,715	4.948
153	482.246,437 331.593,715	154	482.239,34 331.584,847	11.358
154	482.239,34 331.584,847	155	482.230,044 331.572,741	15.263
155	482.230,044 331.572,741	156	482.226,664 331.568,868	5.14
156	482.226,664 331.568,868	157	482.216,152 331.556,93	15.907
157	482.216,152 331.556,93	158	482.209,3 331.549,867	9.841
158	482.209,3 331.549,867	159	482.206,309 331.546,463	4.531
159	482.206,309 331.546,463	160	482.196,776 331.539,67	11.706
160	482.196,776 331.539,67	161	482.171,746 331.527,083	28.017
161	482.171,746 331.527,083	162	482.143,934 331.517,196	29.517
162	482.143,934 331.517,196	1	482.147,882 331.503,547	14.209

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4998

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Nr. 338, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	86976	4.071	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	86976-C1	Loc. Urlueni, Nr. 338, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;
A1.2	86976-C2	Loc. Urlueni, Nr. 338, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.3		Loc. Urlueni, Nr. 338, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;
A1.4		Loc. Urlueni, Nr. 338, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17254 / 17/08/2022		
Act Notarial nr. 181, din 22/11/2011 emis de BNP DUMITRU SANDA MAGDALENA (act administrativ nr 4605 din 25.07.2022, emis de PRIMARIA BARLA;act administrativ nr 592 din 25.07.2022, emis de PRIMARIA BARLA;act administrativ nr 61726 din 02.02.1995, emis de COMISIA JUDETEANA ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **PREDA MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **NICULAE ION**	
/		
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **PREDA MARIA** 2) **NICULAE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

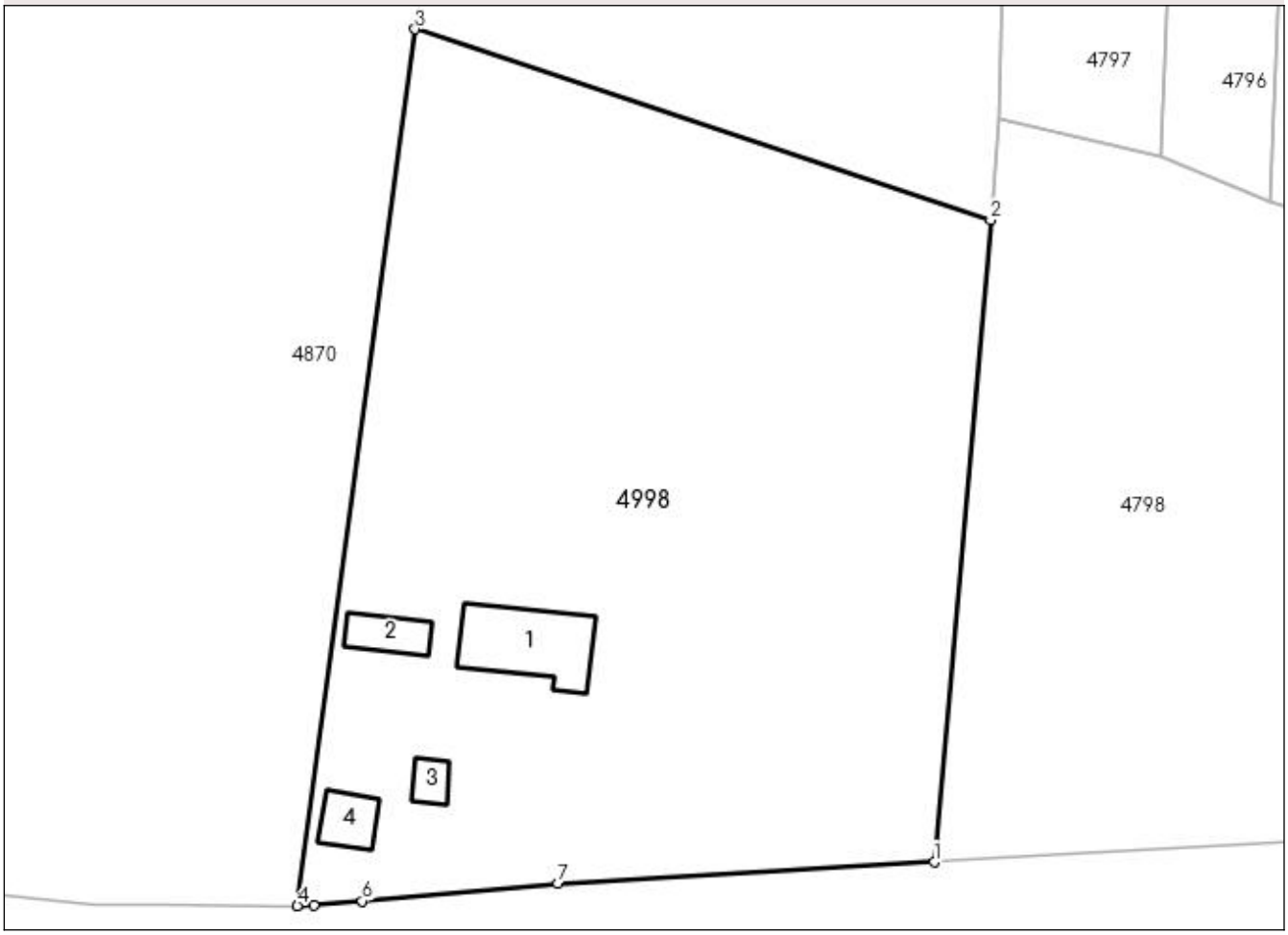
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
86976	4.071	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	767	7	792-794	-	În act se regaseste T17
2	pasune	DA	3.304	7	788, 790-793	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	86976-C1	constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;
A1.2	86976-C2	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.3		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;
A1.4		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.526,992 331.116,949	2	482.532,275 331.176,954	60.237
2	482.532,275 331.176,954	3	482.478,417 331.194,81	56.741
3	482.478,417 331.194,81	4	482.467,406 331.112,857	82.689
4	482.467,406 331.112,857	5	482.468,954 331.112,895	1.548
5	482.468,954 331.112,895	6	482.473,492 331.113,304	4.556
6	482.473,492 331.113,304	7	482.491,813 331.114,931	18.393
7	482.491,813 331.114,931	1	482.526,992 331.116,949	35.237

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4999

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		788	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

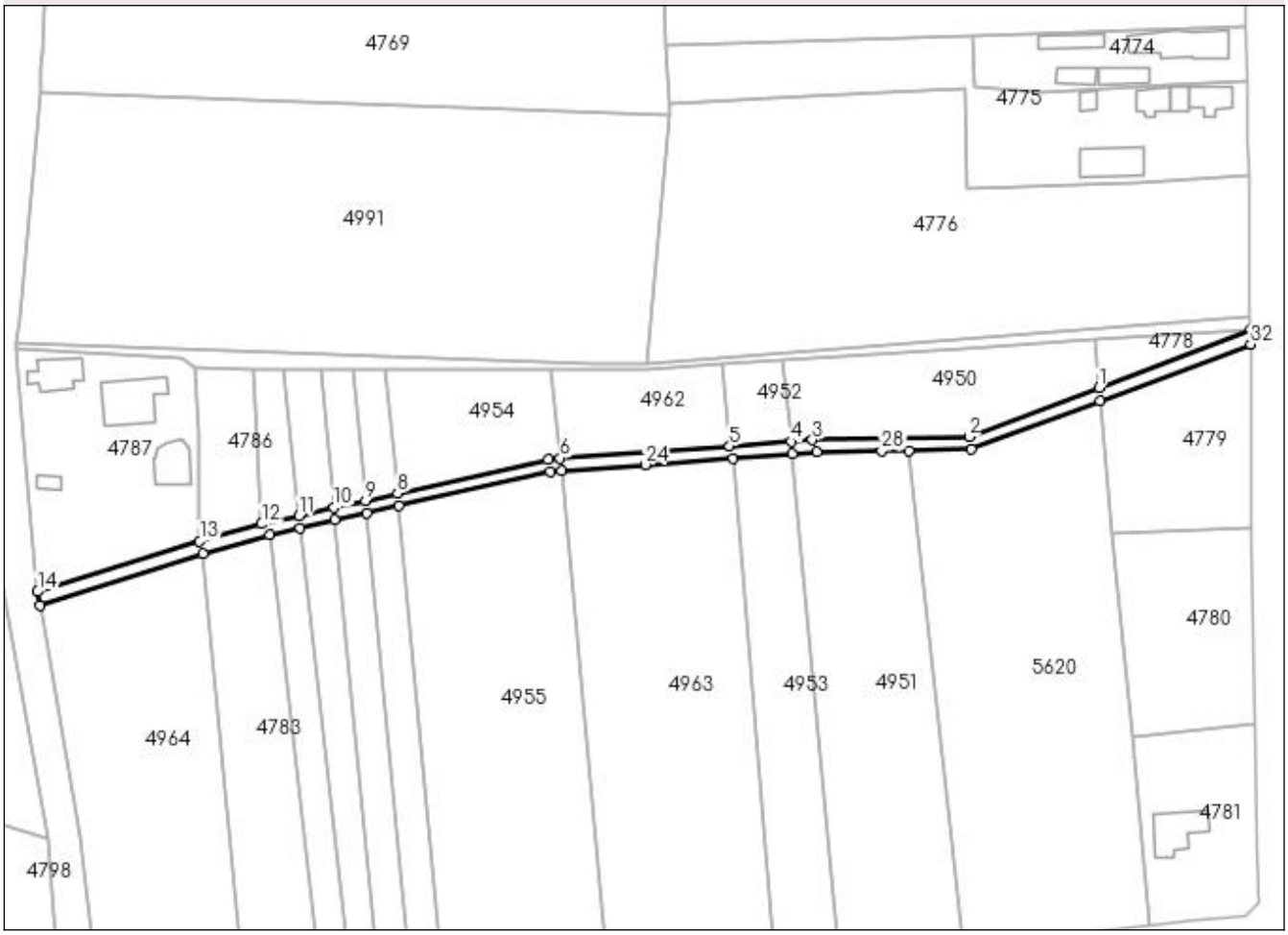
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	788	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape statatoare	DA	788	7	780-782	-	canal

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.839,986 331.264,893	2	482.811,01 331.253,98	30.963
3	482.776,036 331.253,27	4	482.771,268 331.252,927	4.78
5	482.757,545 331.251,94	6	482.719,784 331.249,224	37.859
7	482.717,105 331.249,031	8	482.683,476 331.241,421	34.479
9	482.676,354 331.239,809	10	482.669,268 331.238,206	7.265

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.811,01 331.253,98	3	482.776,036 331.253,27	34.981
4	482.771,268 331.252,927	5	482.757,545 331.251,94	13.758
6	482.719,784 331.249,224	7	482.717,105 331.249,031	2.686
8	482.683,476 331.241,421	9	482.676,354 331.239,809	7.302
10	482.669,268 331.238,206	11	482.661,515 331.236,452	7.949

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	482.661,515 331.236,452	12	482.653,19 331.234,568	8.536
13	482.639,323 331.230,685	14	482.603,194 331.219,498	37.821
15	482.603,719 331.216,426	16	482.640,112 331.228,009	38.192
17	482.654,908 331.232,096	18	482.661,748 331.233,643	7.013
19	482.669,579 331.235,415	20	482.676,66 331.237,016	7.26
21	482.683,775 331.238,624	22	482.717,572 331.246,267	34.65
23	482.720,072 331.246,447	24	482.738,774 331.247,779	18.749
25	482.758,427 331.249,206	26	482.771,53 331.250,148	13.137
27	482.777,115 331.250,55	28	482.791,523 331.250,822	14.411
29	482.797,532 331.250,935	30	482.811,544 331.251,2	14.015
31	482.840,257 331.262,02	32	482.873,805 331.274,664	35.852
33	482.873,78 331.277,908	1	482.839,986 331.264,893	36.214

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	482.653,19 331.234,568	13	482.639,323 331.230,685	14.4
14	482.603,194 331.219,498	15	482.603,719 331.216,426	3.117
16	482.640,112 331.228,009	17	482.654,908 331.232,096	15.35
18	482.661,748 331.233,643	19	482.669,579 331.235,415	8.029
20	482.676,66 331.237,016	21	482.683,775 331.238,624	7.294
22	482.717,572 331.246,267	23	482.720,072 331.246,447	2.506
24	482.738,774 331.247,779	25	482.758,427 331.249,206	19.705
26	482.771,53 331.250,148	27	482.777,115 331.250,55	5.599
28	482.791,523 331.250,822	29	482.797,532 331.250,935	6.01
30	482.811,544 331.251,2	31	482.840,257 331.262,02	30.684
32	482.873,805 331.274,664	33	482.873,78 331.277,908	3.244

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5000

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.054	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

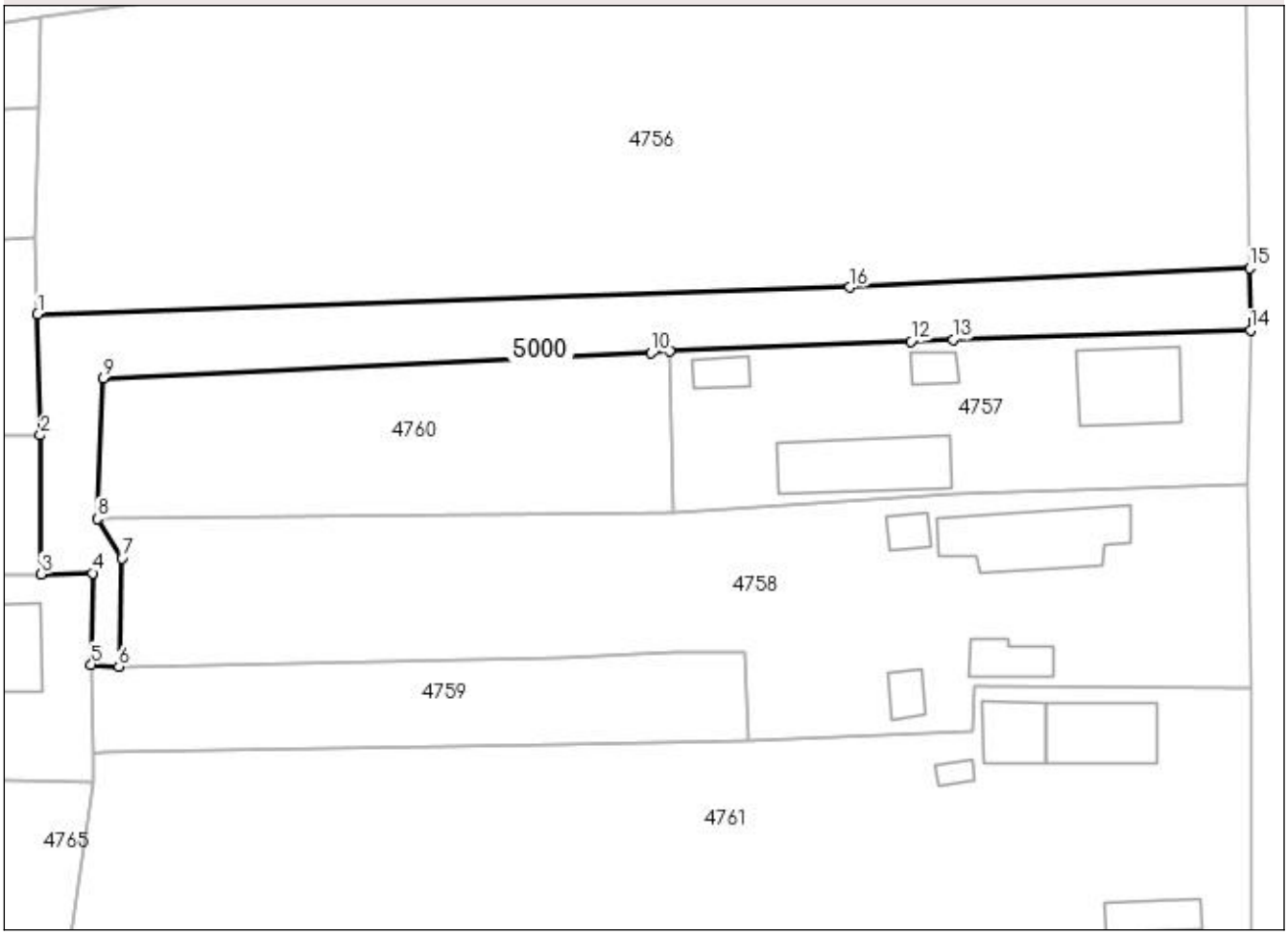
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.054	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.054	7	734, 751	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.739,157 331.484,876	2	482.739,47 331.471,709	13.171
2	482.739,47 331.471,709	3	482.739,558 331.456,534	15.175
3	482.739,558 331.456,534	4	482.745,176 331.456,657	5.619
4	482.745,176 331.456,657	5	482.745,035 331.446,684	9.974
5	482.745,035 331.446,684	6	482.748,026 331.446,448	3.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.748,026 331.446,448	7	482.748,37 331.458,27	11.827
7	482.748,37 331.458,27	8	482.745,66 331.462,562	5.076
8	482.745,66 331.462,562	9	482.746,298 331.477,893	15.344
9	482.746,298 331.477,893	10	482.806,104 331.480,676	59.871
10	482.806,104 331.480,676	11	482.808,157 331.480,841	2.06
11	482.808,157 331.480,841	12	482.834,497 331.481,951	26.363
12	482.834,497 331.481,951	13	482.839,12 331.482,132	4.627
13	482.839,12 331.482,132	14	482.871,583 331.483,167	32.479
14	482.871,583 331.483,167	15	482.871,513 331.489,918	6.751
15	482.871,513 331.489,918	16	482.827,813 331.487,844	43.749
16	482.827,813 331.487,844	1	482.739,157 331.484,876	88.706

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5001

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		21.092	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

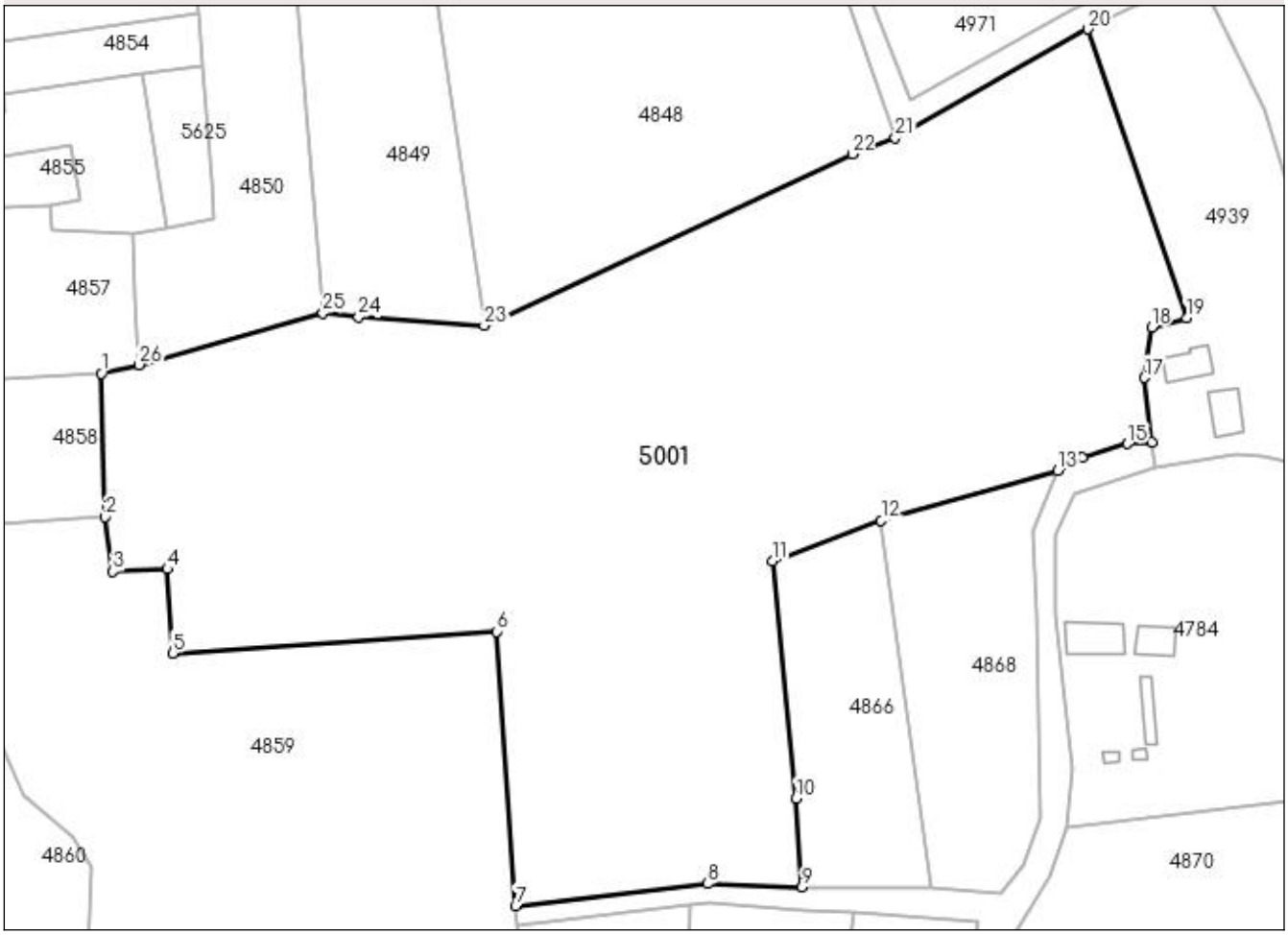
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	21.092	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	21.092	7	575-577, 583, 586-588, 611, 613-619, 622-624, 628,	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.221,482 331.341,972	2	482.222,245 331.310,603	31.378
3	482.223,943 331.298,67	4	482.235,954 331.299,2	12.023
5	482.237,108 331.280,85	6	482.307,87 331.285,552	70.918

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.222,245 331.310,603	3	482.223,943 331.298,67	12.053
4	482.235,954 331.299,2	5	482.237,108 331.280,85	18.386
6	482.307,87 331.285,552	7	482.312,03 331.225,625	60.071

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	482.312,03 331.225,625	8	482.354,028 331.230,447	42.274
9	482.374,674 331.229,641	10	482.373,4 331.249,101	19.502
11	482.368,163 331.300,984	12	482.392,01 331.309,834	25.436
13	482.430,64 331.320,669	14	482.435,987 331.323,651	6.122
15	482.445,857 331.326,614	16	482.451,271 331.326,976	5.426
17	482.449,572 331.341,036	18	482.451,17 331.352,039	11.118
19	482.458,813 331.354,051	20	482.437,169 331.417,224	66.778
21	482.395,11 331.393,443	22	482.385,696 331.389,928	10.049
23	482.305,164 331.352,459	24	482.277,703 331.354,251	27.519
25	482.269,926 331.355,195	26	482.229,712 331.343,85	41.784

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	482.354,028 331.230,447	9	482.374,674 331.229,641	20.662
10	482.373,4 331.249,101	11	482.368,163 331.300,984	52.147
12	482.392,01 331.309,834	13	482.430,64 331.320,669	40.121
14	482.435,987 331.323,651	15	482.445,857 331.326,614	10.305
16	482.451,271 331.326,976	17	482.449,572 331.341,036	14.162
18	482.451,17 331.352,039	19	482.458,813 331.354,051	7.903
20	482.437,169 331.417,224	21	482.395,11 331.393,443	48.317
22	482.385,696 331.389,928	23	482.305,164 331.352,459	88.822
24	482.277,703 331.354,251	25	482.269,926 331.355,195	7.834
26	482.229,712 331.343,85	1	482.221,482 331.341,972	8.442

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5002

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 26, din 15/03/2017 emis de NP DUMITRU SANDA MAGDALENA (Titlu de proprietate nr.60488/ 16.02.1995 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FIRARU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.000	7	611	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.525,078 331.507,301	2	482.506,244 331.499,144	20.525
2	482.506,244 331.499,144	3	482.490,77 331.489,218	18.384
3	482.490,77 331.489,218	4	482.488,425 331.482,377	7.232
4	482.488,425 331.482,377	5	482.573,117 331.478,372	84.787
5	482.573,117 331.478,372	6	482.574,15 331.496,54	18.197

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.574,15 331.496,54	7	482.573,919 331.508,547	12.009
7	482.573,919 331.508,547	1	482.525,078 331.507,301	48.857

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5003

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		836	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 115, din 27/01/2009 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONIȚĂ MIOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

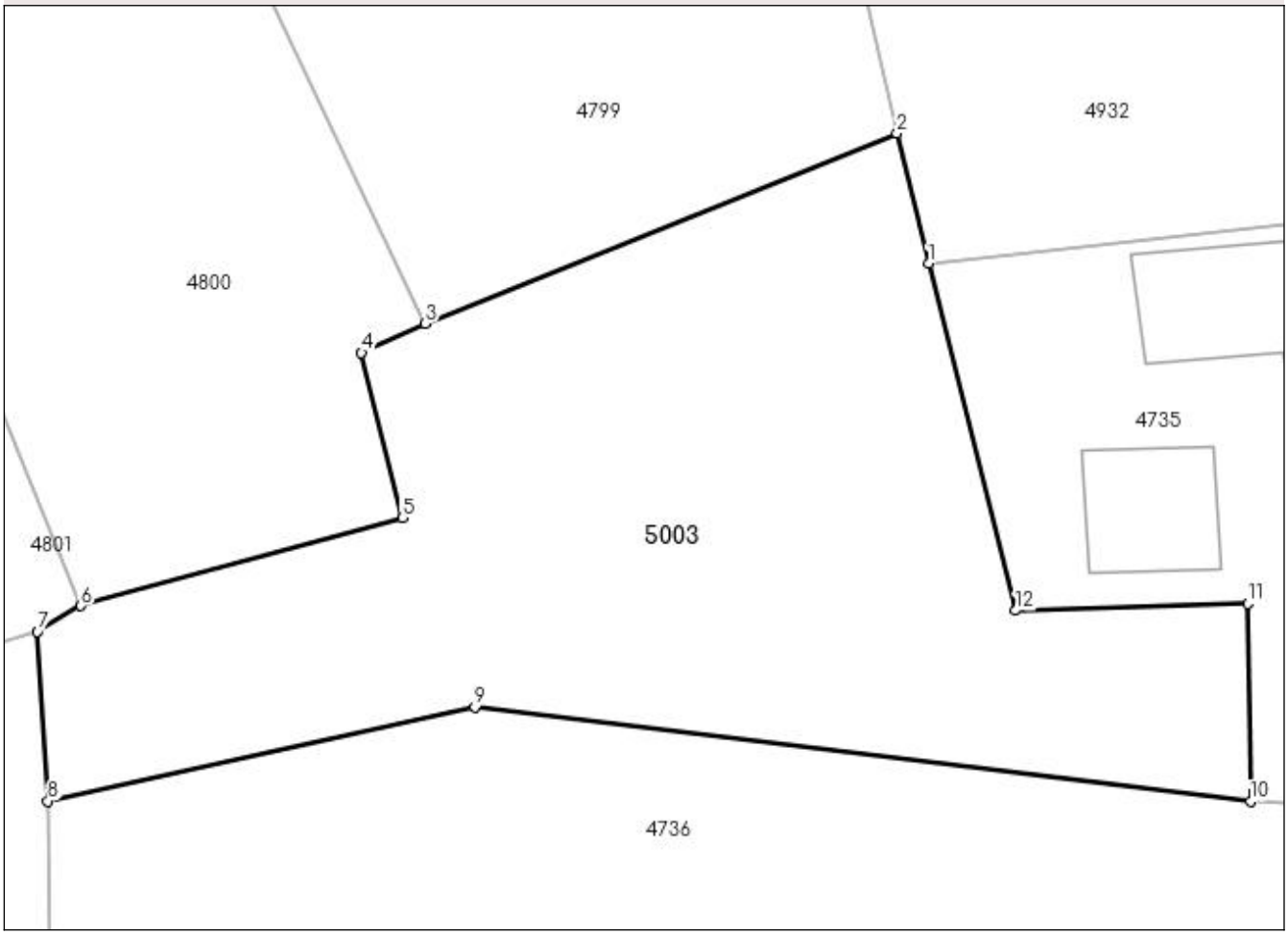
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	836	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	836	7	709,714	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.813,199 331.877,528	2	482.811,766 331.883,415	6.059
2	482.811,766 331.883,415	3	482.790,419 331.874,812	23.015
3	482.790,419 331.874,812	4	482.787,534 331.873,488	3.174
4	482.787,534 331.873,488	5	482.789,389 331.866,026	7.689
5	482.789,389 331.866,026	6	482.774,83 331.862,05	15.092

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.774,83 331.862,05	7	482.772,877 331.860,879	2.277
7	482.772,877 331.860,879	8	482.773,354 331.853,214	7.68
8	482.773,354 331.853,214	9	482.792,658 331.857,461	19.766
9	482.792,658 331.857,461	10	482.827,764 331.853,194	35.364
10	482.827,764 331.853,194	11	482.827,637 331.862,149	8.956
11	482.827,637 331.862,149	12	482.817,144 331.861,839	10.498
12	482.817,144 331.861,839	1	482.813,199 331.877,528	16.177

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5004

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		931	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

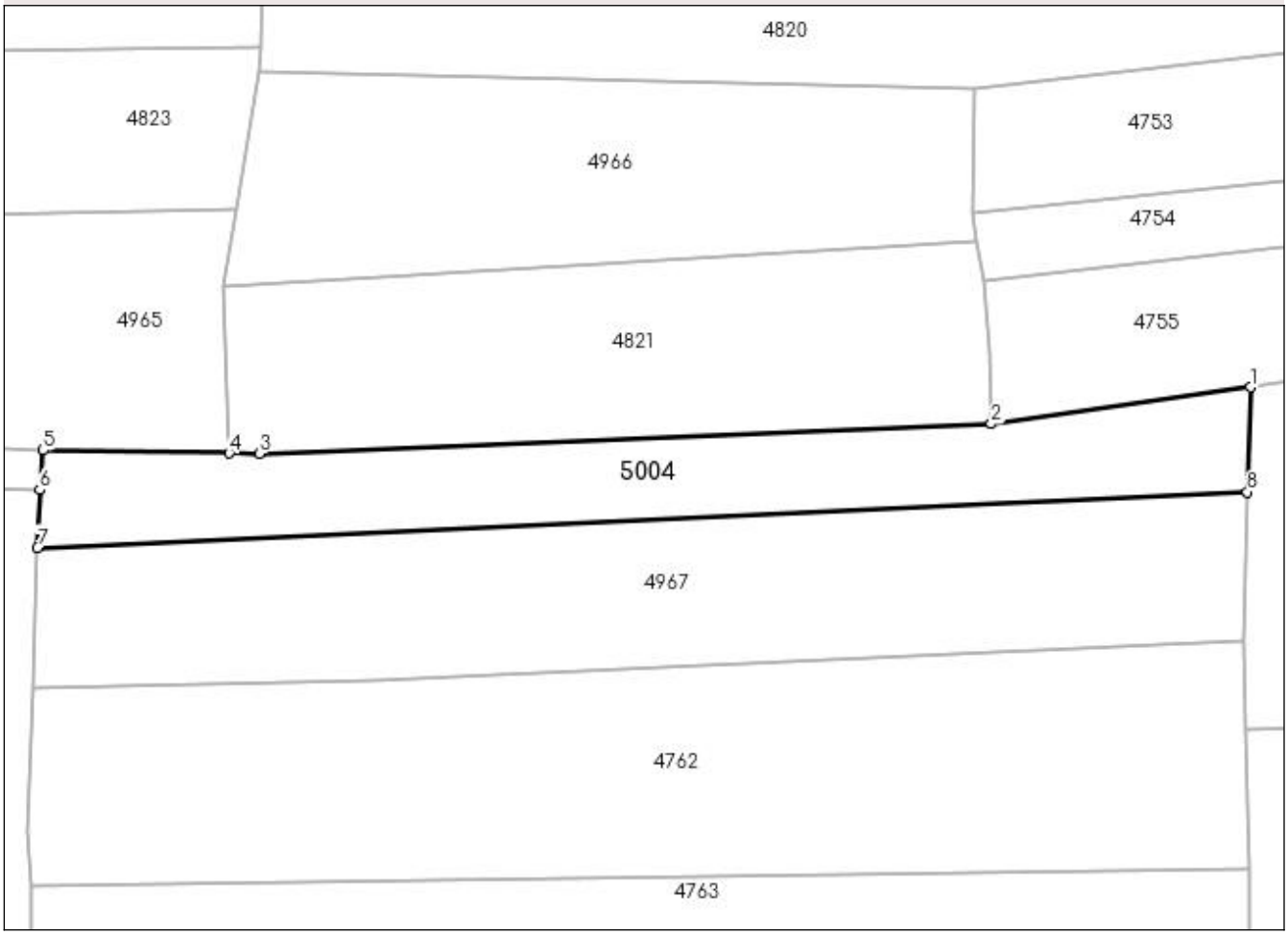
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	931	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	931	7	734	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.739,566 331.517,296	2	482.714,992 331.513,806	24.821
2	482.714,992 331.513,806	3	482.645,605 331.511,007	69.443
3	482.645,605 331.511,007	4	482.642,725 331.511,046	2.88
4	482.642,725 331.511,046	5	482.625,112 331.511,312	17.615
5	482.625,112 331.511,312	6	482.624,76 331.507,554	3.774

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.624,76 331.507,554	7	482.624,56 331.502,073	5.485
7	482.624,56 331.502,073	8	482.739,278 331.507,357	114.84
8	482.739,278 331.507,357	1	482.739,566 331.517,296	9.943

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5005

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges, Strada Fantanarilor- Tronson 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	87166	2.445	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1967 / 02/02/2023		
Act Administrativ nr. 447, din 16/05/2002 emis de Guvernul României- anexa nr. 19-Inventarul (bunurilor care apartin domeniului public al comunei Bârla; act administrativ nr 462 din 02.02.2023, emis de PRIMARIA BARLA;act administrativ nr 324 din 25.01.2023, emis de PRIMARIA BARLA;act administrativ nr 94 din 25.01.2023, emis de PRIMARIA BARLA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BÂRLA**, CIF:4122396, -DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

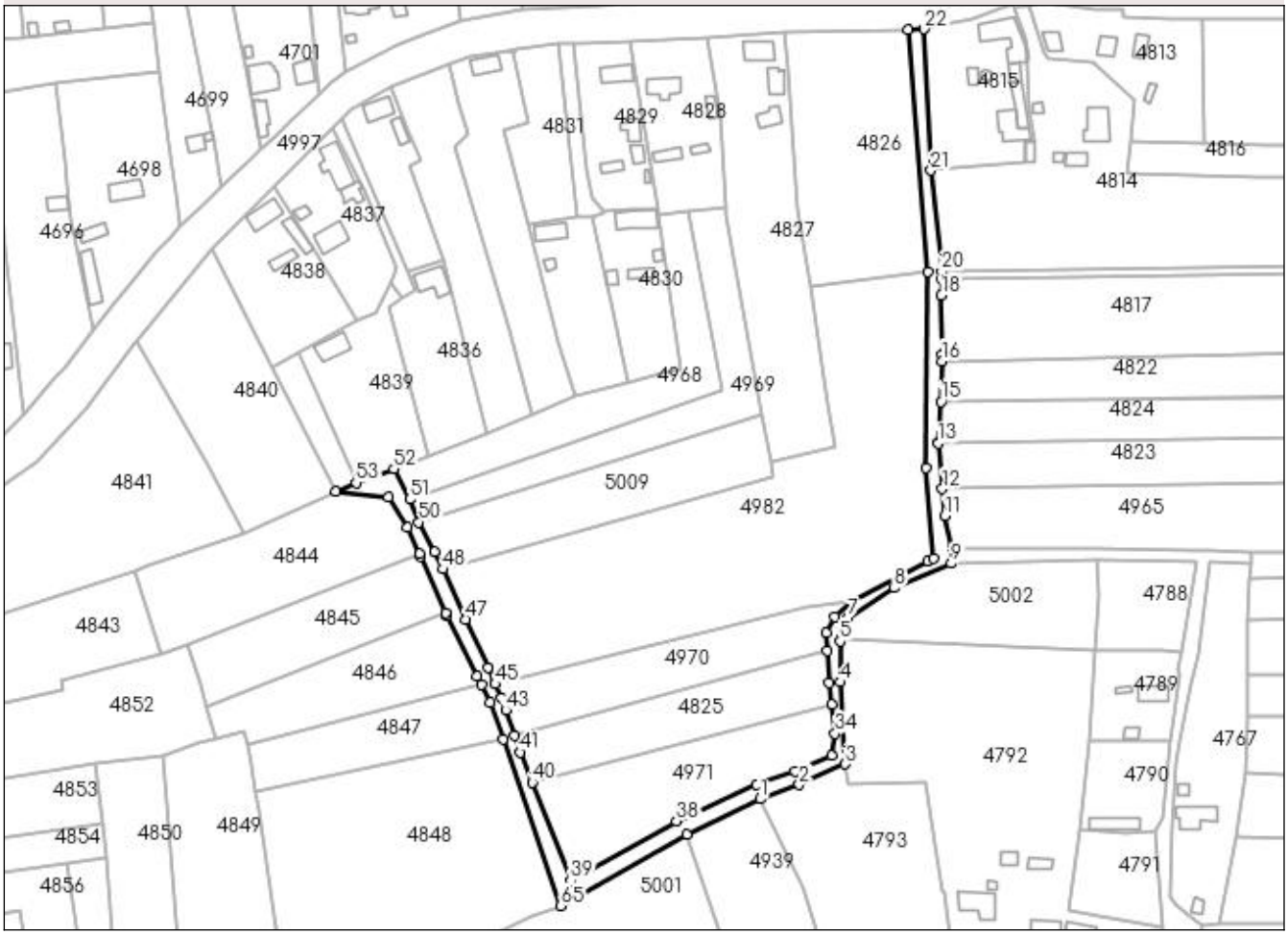
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
87166	2.445	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.445	7	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	482.461,512 331.428,994	2	482.474,57 331.433,685	13.875
4	482.488,263 331.467,809	5	482.488,111 331.481,46	13.652
7	482.490,77 331.489,218	8	482.506,244 331.499,144	18.384
10	482.525,464 331.512,329	11	482.523,077 331.523,268	11.196
13	482.520,754 331.547,298	14	482.520,766 331.547,458	0.16
16	482.521,943 331.574,621	17	482.521,969 331.576,581	1.96

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	482.474,57 331.433,685	3	482.489,888 331.440,558	16.789
5	482.488,111 331.481,46	6	482.488,425 331.482,377	0.969
8	482.506,244 331.499,144	9	482.525,078 331.507,301	20.525
11	482.523,077 331.523,268	12	482.522,227 331.532,06	8.833
14	482.520,766 331.547,458	15	482.521,751 331.561,108	13.685
17	482.521,969 331.576,581	18	482.521,902 331.596,517	19.936

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	482.489,888 331.440,558	4	482.488,263 331.467,809	27.299
6	482.488,425 331.482,377	7	482.490,77 331.489,218	7.232
9	482.525,078 331.507,301	10	482.525,464 331.512,329	5.043
12	482.522,227 331.532,06	13	482.520,754 331.547,298	15.309
15	482.521,751 331.561,108	16	482.521,943 331.574,621	13.514
18	482.521,902 331.596,517	19	482.521,927 331.601,906	5.389

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	482.521,927 331.601,906	20	482.521,939 331.604,437	2.531
22	482.516,117 331.685,074	23	482.510,89 331.684,931	5.229
25	482.516,659 331.539,203	26	482.519,302 331.509,011	30.307
28	482.492,444 331.494,551	29	482.486,276 331.489,482	7.984
31	482.483,975 331.478,315	32	482.484,604 331.467,479	10.854
34	482.486,506 331.450,66	35	482.485,28 331.443,343	7.419
37	482.460,227 331.433,901	38	482.433,665 331.421,575	29.283
40	482.385,674 331.434,441	41	482.381,731 331.444,5	10.804
43	482.376,832 331.458,44	44	482.375,383 331.462,564	4.371
46	482.370,863 331.472,641	47	482.363,645 331.488,733	17.637
49	482.353,169 331.511,226	50	482.347,914 331.521,058	11.148
52	482.339,56 331.538,805	53	482.327,035 331.534,151	13.362
55	482.337,793 331.529,403	56	482.344,147 331.519,297	11.938
58	482.348,599 331.509,749	59	482.356,855 331.490,797	20.672
61	482.367,24 331.469,86	62	482.368,752 331.466,972	3.26
64	482.376,002 331.448,941	65	482.395,11 331.393,443	58.695
20	482.521,939 331.604,437	21	482.518,368 331.638,014	33.766
23	482.510,89 331.684,931	24	482.517,437 331.604,411	80.786
26	482.519,302 331.509,011	27	482.517,44 331.508,008	2.115
29	482.486,276 331.489,482	30	482.483,632 331.484,223	5.886
32	482.484,604 331.467,479	33	482.485,393 331.460,499	7.024
35	482.485,28 331.443,343	36	482.473,114 331.438,06	13.264
38	482.433,665 331.421,575	39	482.398,48 331.401,77	40.376
41	482.381,731 331.444,5	42	482.379,795 331.450,009	5.839
44	482.375,383 331.462,564	45	482.373,312 331.467,181	5.06
47	482.363,645 331.488,733	48	482.355,87 331.505,426	18.415
50	482.347,914 331.521,058	51	482.344,897 331.528,661	8.18
53	482.327,035 331.534,151	54	482.320,31 331.531,229	7.332
56	482.344,147 331.519,297	57	482.348,253 331.510,492	9.715
59	482.356,855 331.490,797	60	482.357,292 331.489,795	1.093
62	482.368,752 331.466,972	63	482.371,792 331.461,168	6.552
65	482.395,11 331.393,443	66	482.437,169 331.417,224	48.317
21	482.518,368 331.638,014	22	482.516,117 331.685,074	47.114
24	482.517,437 331.604,411	25	482.516,659 331.539,203	65.213
27	482.517,44 331.508,008	28	482.492,444 331.494,551	28.388
30	482.483,632 331.484,223	31	482.483,975 331.478,315	5.918
33	482.485,393 331.460,499	34	482.486,506 331.450,66	9.902
36	482.473,114 331.438,06	37	482.460,227 331.433,901	13.541
39	482.398,48 331.401,77	40	482.385,674 331.434,441	35.091
42	482.379,795 331.450,009	43	482.376,832 331.458,44	8.937
45	482.373,312 331.467,181	46	482.370,863 331.472,641	5.984
48	482.355,87 331.505,426	49	482.353,169 331.511,226	6.398
51	482.344,897 331.528,661	52	482.339,56 331.538,805	11.462
54	482.320,31 331.531,229	55	482.337,793 331.529,403	17.578
57	482.348,253 331.510,492	58	482.348,599 331.509,749	0.82
60	482.357,292 331.489,795	61	482.367,24 331.469,86	22.279
63	482.371,792 331.461,168	64	482.376,002 331.448,941	12.931
66	482.437,169 331.417,224	1	482.461,512 331.428,994	27.039

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5006

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.456	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

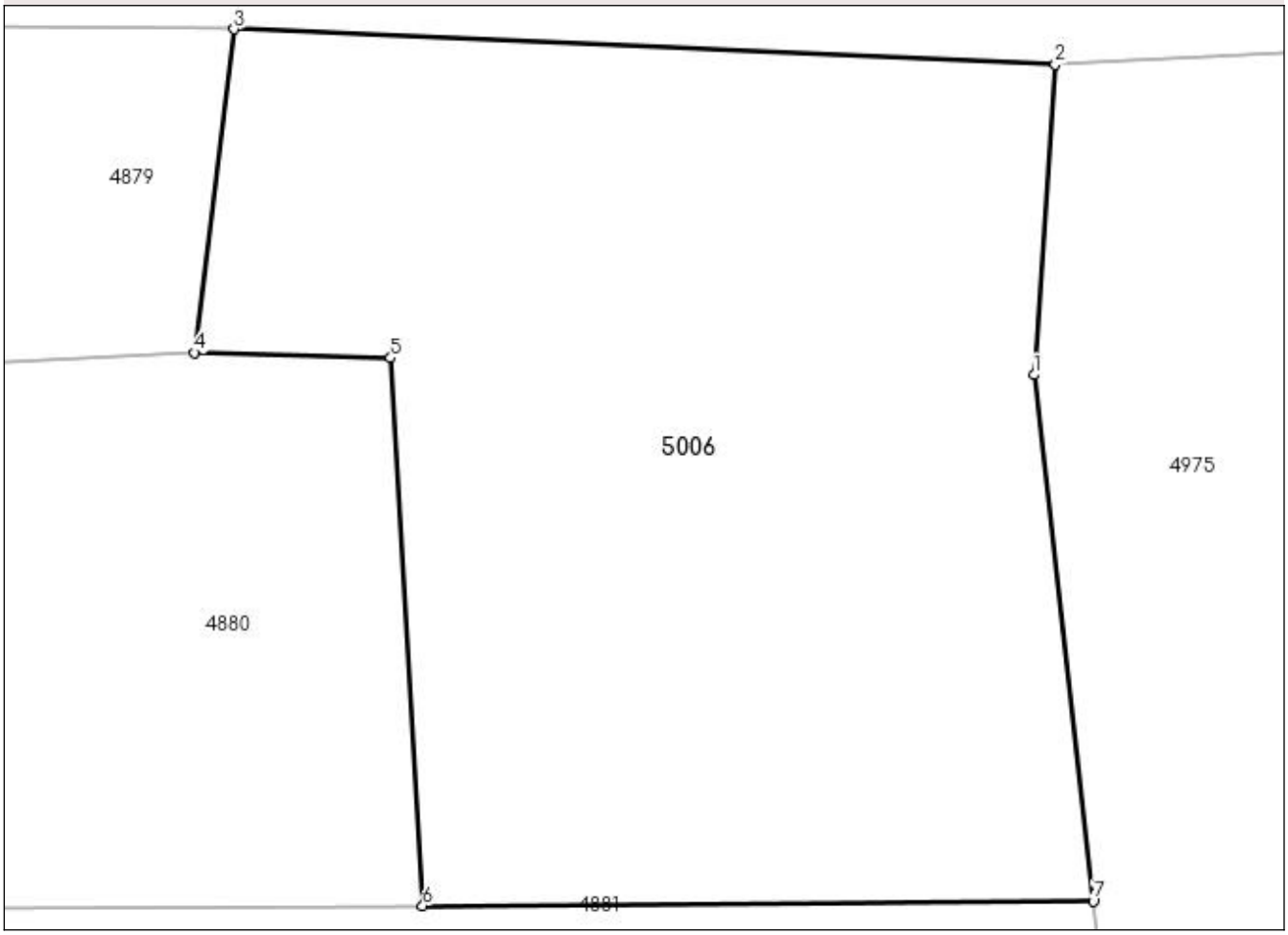
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.456	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.456	5	303-305	-	Pășune împădurită

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.012,897 331.765,326	2	482.013,93 331.780,401	15.11
2	482.013,93 331.780,401	3	481.974,018 331.782,12	39.949
3	481.974,018 331.782,12	4	481.972,105 331.766,397	15.839
4	481.972,105 331.766,397	5	481.981,62 331.766,147	9.518
5	481.981,62 331.766,147	6	481.983,178 331.739,543	26.65

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	481.983,178 331.739,543	7	482.015,768 331.739,769	32.591
7	482.015,768 331.739,769	1	482.012,897 331.765,326	25.718

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5007

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		815	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

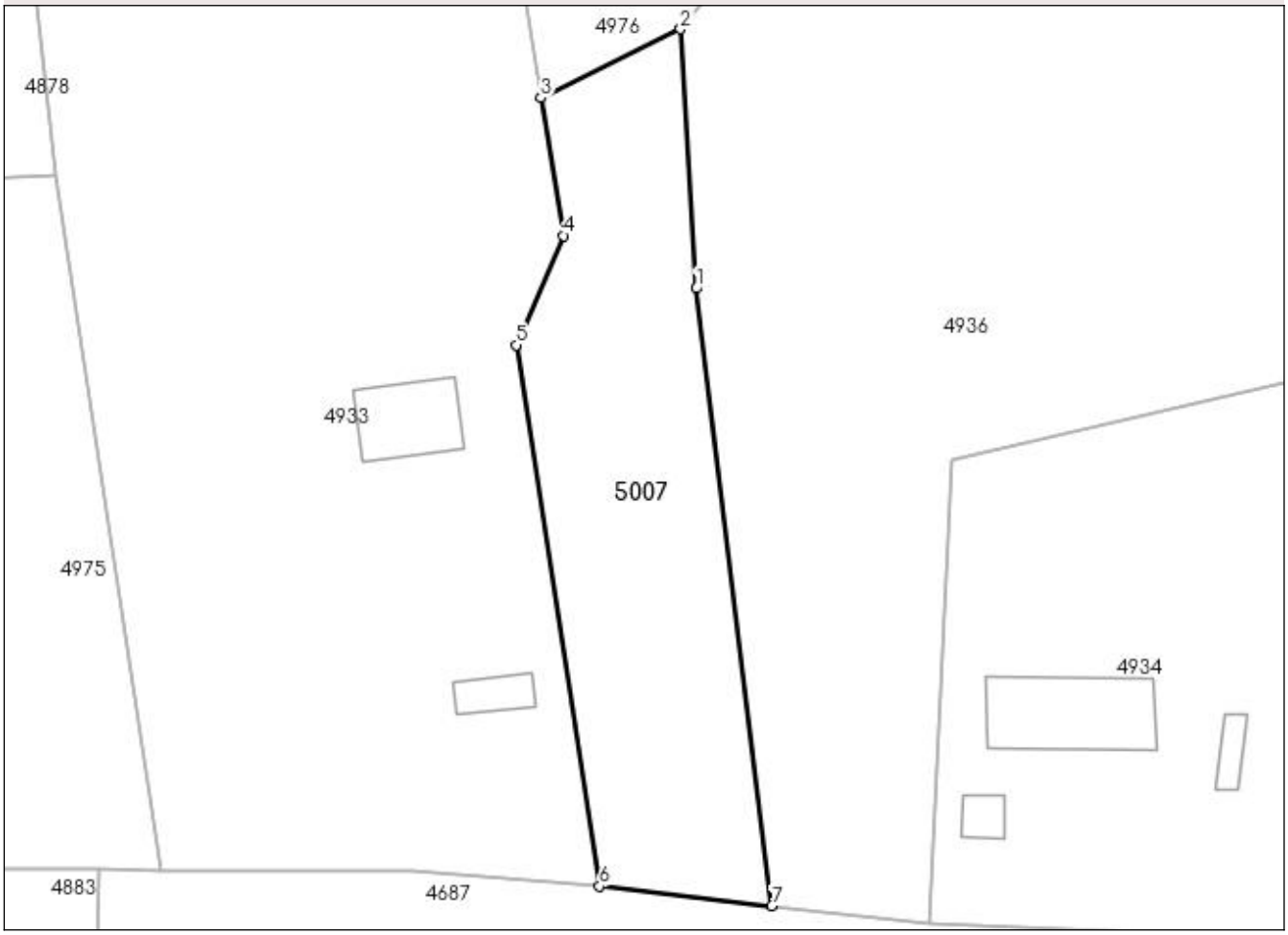
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	815	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	815	5	334,342	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.168,753 331.777,214	2	482.167,551 331.797,025	19.847
2	482.167,551 331.797,025	3	482.156,864 331.791,778	11.906
3	482.156,864 331.791,778	4	482.158,583 331.781,239	10.678
4	482.158,583 331.781,239	5	482.154,964 331.772,877	9.112
5	482.154,964 331.772,877	6	482.161,349 331.731,502	41.865

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.161,349 331.731,502	7	482.174,542 331.730,023	13.276
7	482.174,542 331.730,023	1	482.168,753 331.777,214	47.545

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5008

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		521	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	521	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	521	6	458,459	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.648,469 332.009,487	2	482.641,167 332.008,944	7.322
2	482.641,167 332.008,944	3	482.641,339 332.006,695	2.256
3	482.641,339 332.006,695	4	482.649,852 331.951,383	55.963
4	482.649,852 331.951,383	5	482.655,32 331.952,708	5.626
5	482.655,32 331.952,708	6	482.660,351 331.953,928	5.177

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.660,351 331.953,928	7	482.657,709 331.982,779	28.972
7	482.657,709 331.982,779	8	482.650,135 331.982,693	7.574
8	482.650,135 331.982,693	1	482.648,469 332.009,487	26.846

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5009

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 884, din 17/09/2008 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI (Titlu de proprietate nr. 113877/ 10.04.2002 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRANARU VICTORIA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

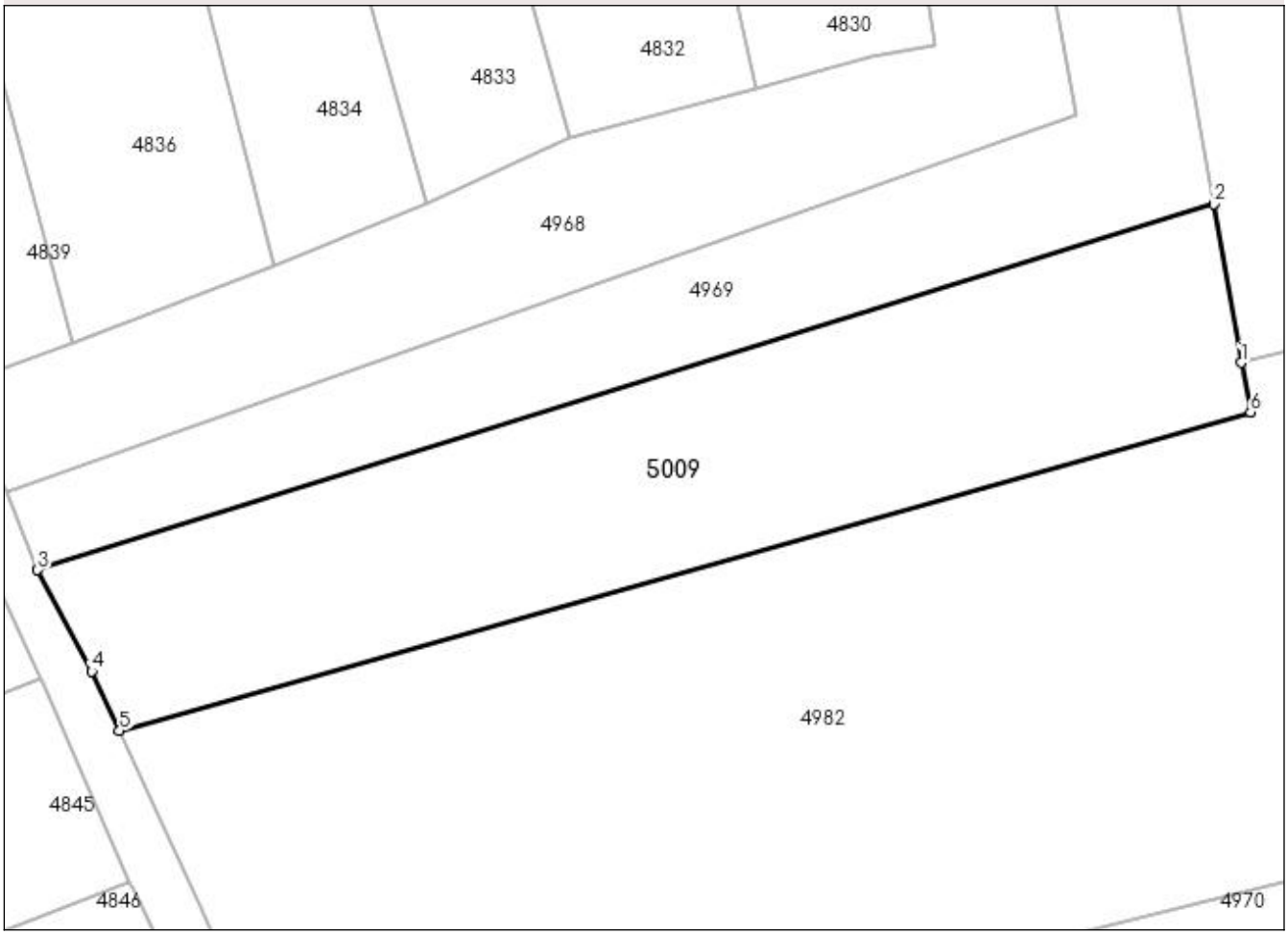
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.200	7	611,655	-	În act se regăseşte T73 şi P839

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.464,925 331.541,205	2	482.462,268 331.556,612	15.634
2	482.462,268 331.556,612	3	482.347,914 331.521,058	119.754
3	482.347,914 331.521,058	4	482.353,169 331.511,226	11.148
4	482.353,169 331.511,226	5	482.355,87 331.505,426	6.398
5	482.355,87 331.505,426	6	482.465,852 331.536,383	114.256

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.465,852 331.536,383	1	482.464,925 331.541,205	4.91

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5010

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.278	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

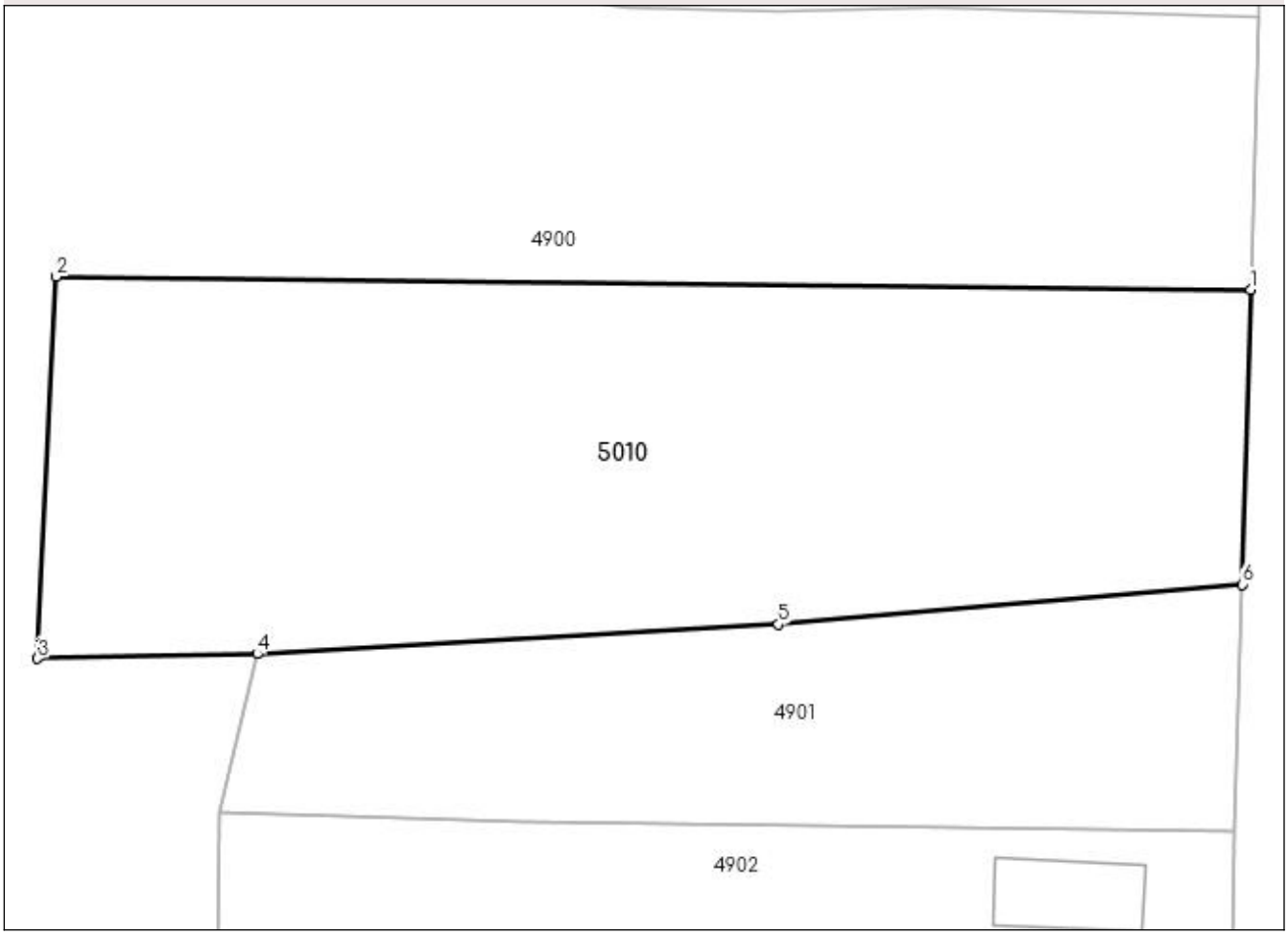
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.278	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.278	11	989,1036-1039	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.133,584 331.400,046	2	482.045,041 331.401,007	88.548
2	482.045,041 331.401,007	3	482.043,655 331.372,701	28.34
3	482.043,655 331.372,701	4	482.059,938 331.373,035	16.286
4	482.059,938 331.373,035	5	482.098,581 331.375,224	38.705
5	482.098,581 331.375,224	6	482.132,949 331.378,18	34.495

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.132,949 331.378,18	1	482.133,584 331.400,046	21.875

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5011

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		187	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

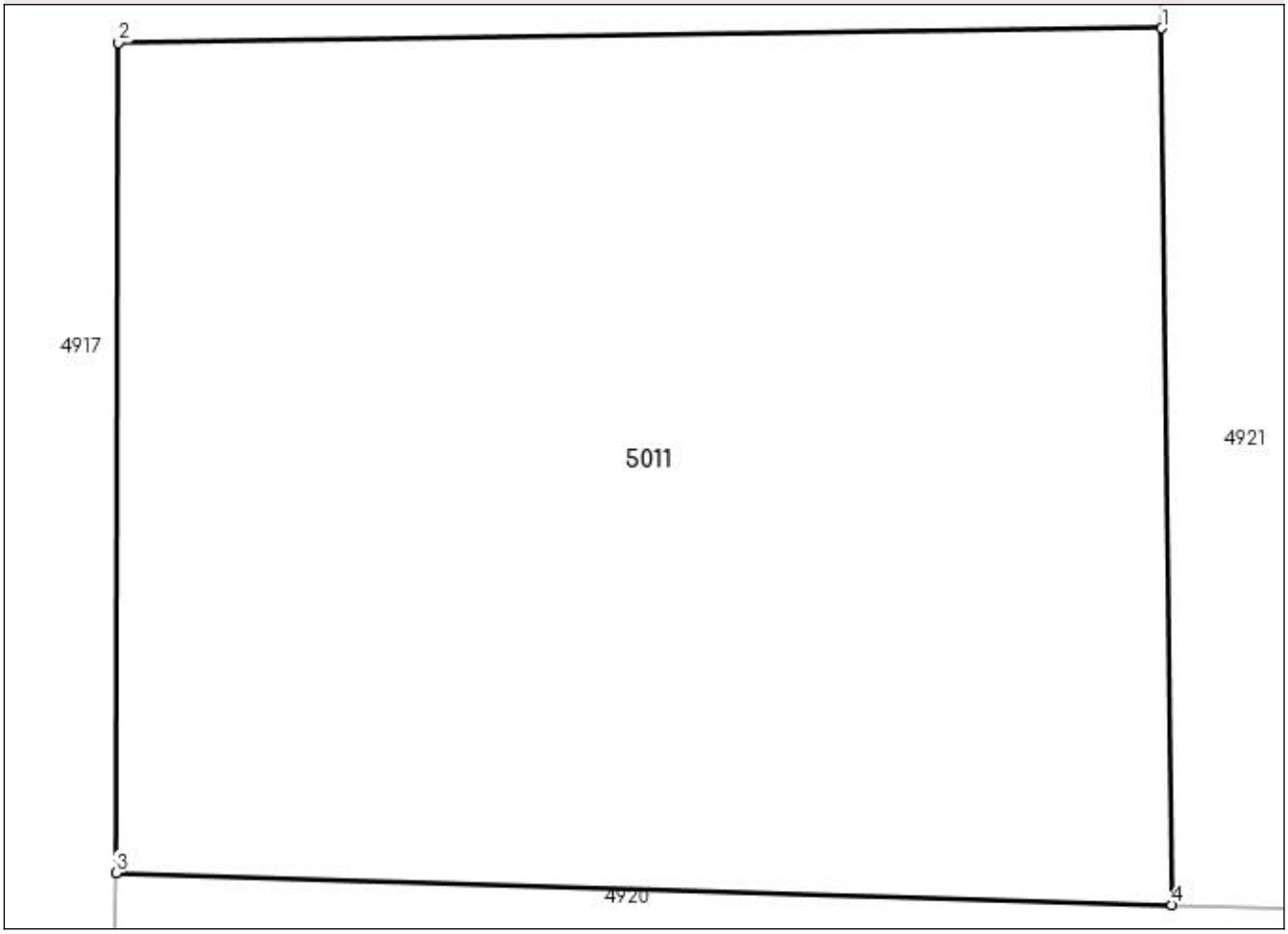
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	187	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	187	11	1013	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.955,998 331.156,862	2	481.940,926 331.156,653	15.073
2	481.940,926 331.156,653	3	481.940,891 331.144,669	11.984
3	481.940,891 331.144,669	4	481.956,144 331.144,205	15.26
4	481.956,144 331.144,205	1	481.955,998 331.156,862	12.658

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5012

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urlueni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		853	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

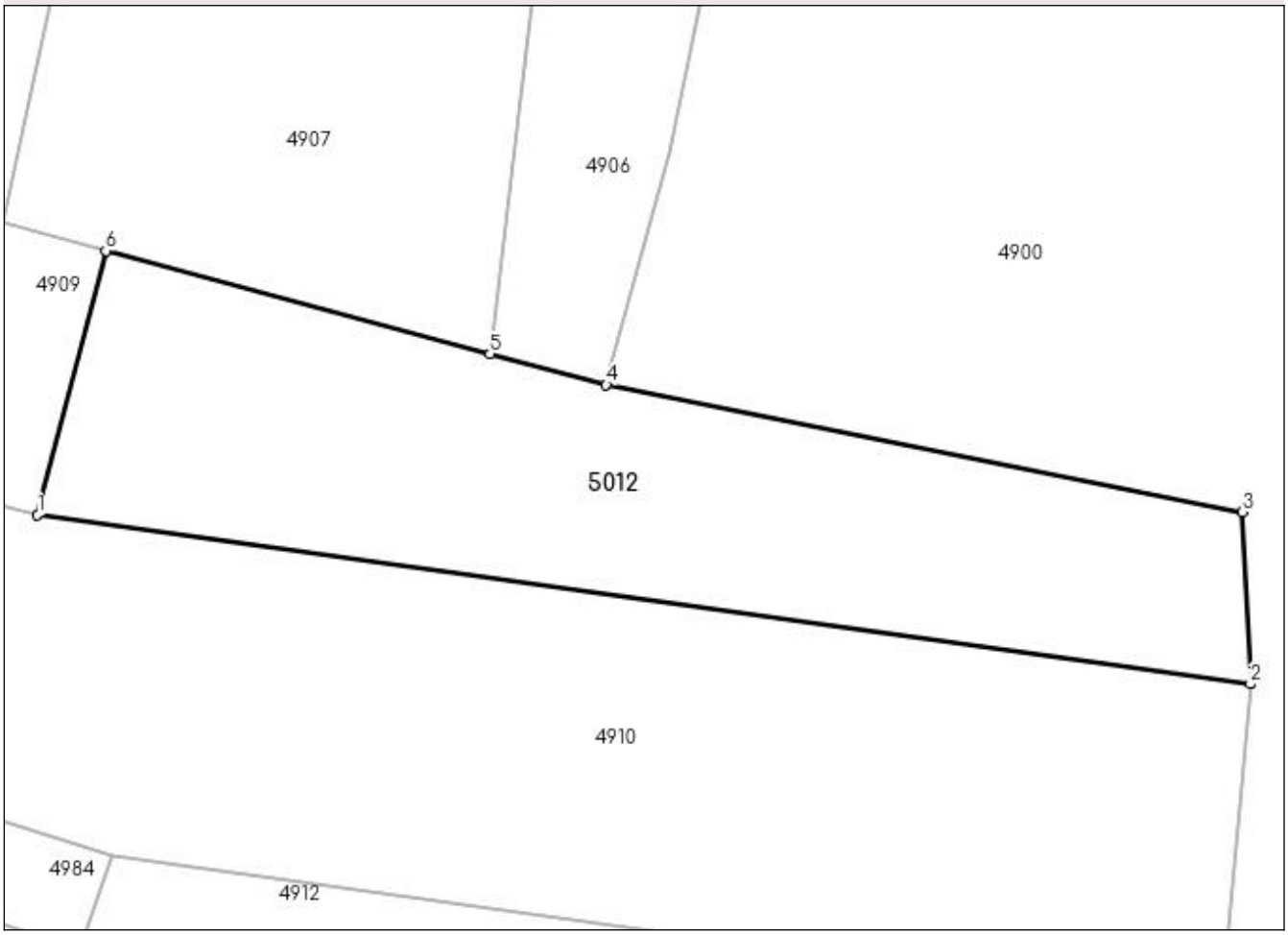
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	853	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	853	11	989	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.961,143 331.320,822	2	482.031,769 331.310,962	71.311
2	482.031,769 331.310,962	3	482.031,28 331.320,989	10.039
3	482.031,28 331.320,989	4	481.994,255 331.328,374	37.754
4	481.994,255 331.328,374	5	481.987,49 331.330,171	7.0
5	481.987,49 331.330,171	6	481.965,11 331.336,172	23.171

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	481.965,11 331.336,172	1	481.961,143 331.320,822	15.854

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5013

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Badesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		21.120	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit; Rezerva Comisiei Locale de Fond Funciar

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

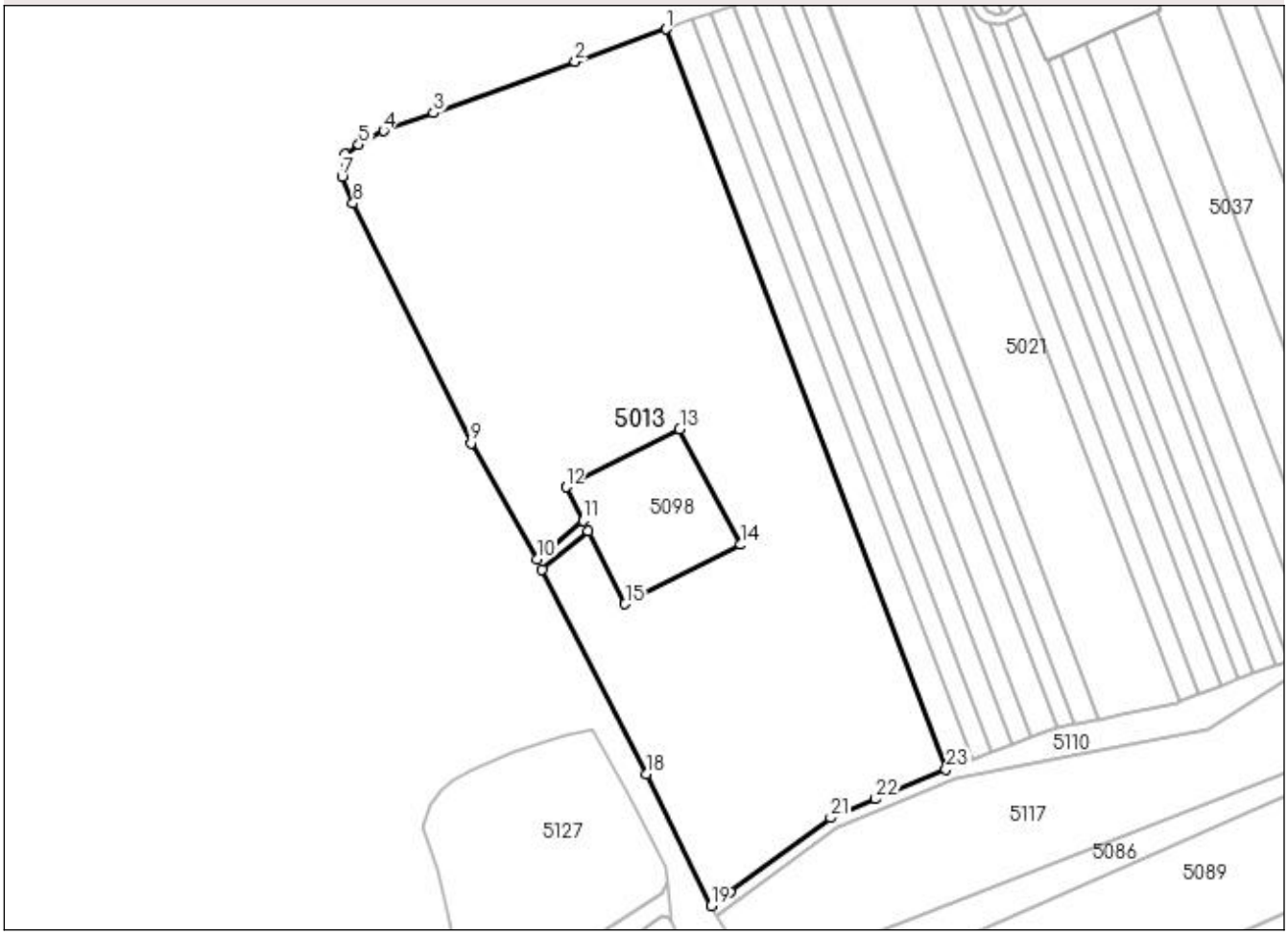
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	21.120	Rezerva Comisiei Locale de Fond Funciar

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.570	60	635	-	
2	arabil	NU	16.550	60	635	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.490,979 322.752,949	2	480.463,882 322.743,206	28.795
3	480.421,611 322.727,988	4	480.406,728 322.722,63	15.818
5	480.399,252 322.718,546	6	480.395,349 322.715,55	4.92
7	480.394,278 322.708,934	8	480.397,581 322.700,969	8.623

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	480.463,882 322.743,206	3	480.421,611 322.727,988	44.927
4	480.406,728 322.722,63	5	480.399,252 322.718,546	8.519
6	480.395,349 322.715,55	7	480.394,278 322.708,934	6.702
8	480.397,581 322.700,969	9	480.432,775 322.629,499	79.665

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	480.432,775 322.629,499	10	480.452,406 322.594,844	39.829
11	480.466,156 322.606,5	12	480.461,094 322.616,406	11.124
13	480.495,062 322.633,719	14	480.513,24 322.599,238	38.979
15	480.478,75 322.581,531	16	480.467,812 322.603,187	24.262
17	480.453,969 322.591,812	18	480.484,976 322.530,769	68.467
19	480.504,451 322.491,57	20	480.510,118 322.495,742	7.037
21	480.540,084 322.517,801	22	480.553,485 322.523,402	14.524
23	480.574,516 322.532,191	1	480.490,979 322.752,949	236.035

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	480.452,406 322.594,844	11	480.466,156 322.606,5	18.026
12	480.461,094 322.616,406	13	480.495,062 322.633,719	38.126
14	480.513,24 322.599,238	15	480.478,75 322.581,531	38.77
16	480.467,812 322.603,187	17	480.453,969 322.591,812	17.917
18	480.484,976 322.530,769	19	480.504,451 322.491,57	43.77
20	480.510,118 322.495,742	21	480.540,084 322.517,801	37.21
22	480.553,485 322.523,402	23	480.574,516 322.532,191	22.794

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5014

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1135, din 25/11/2022 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI (Titlu de proprietate nr. 9233/ 27.04.1993 emis de CJPSDPAT ARGES; Certificat de deces nr. 2488/05.12.2022 eliberat de Direcția pentru Evidența Persoanelor Pitești);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIU CRISTEA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

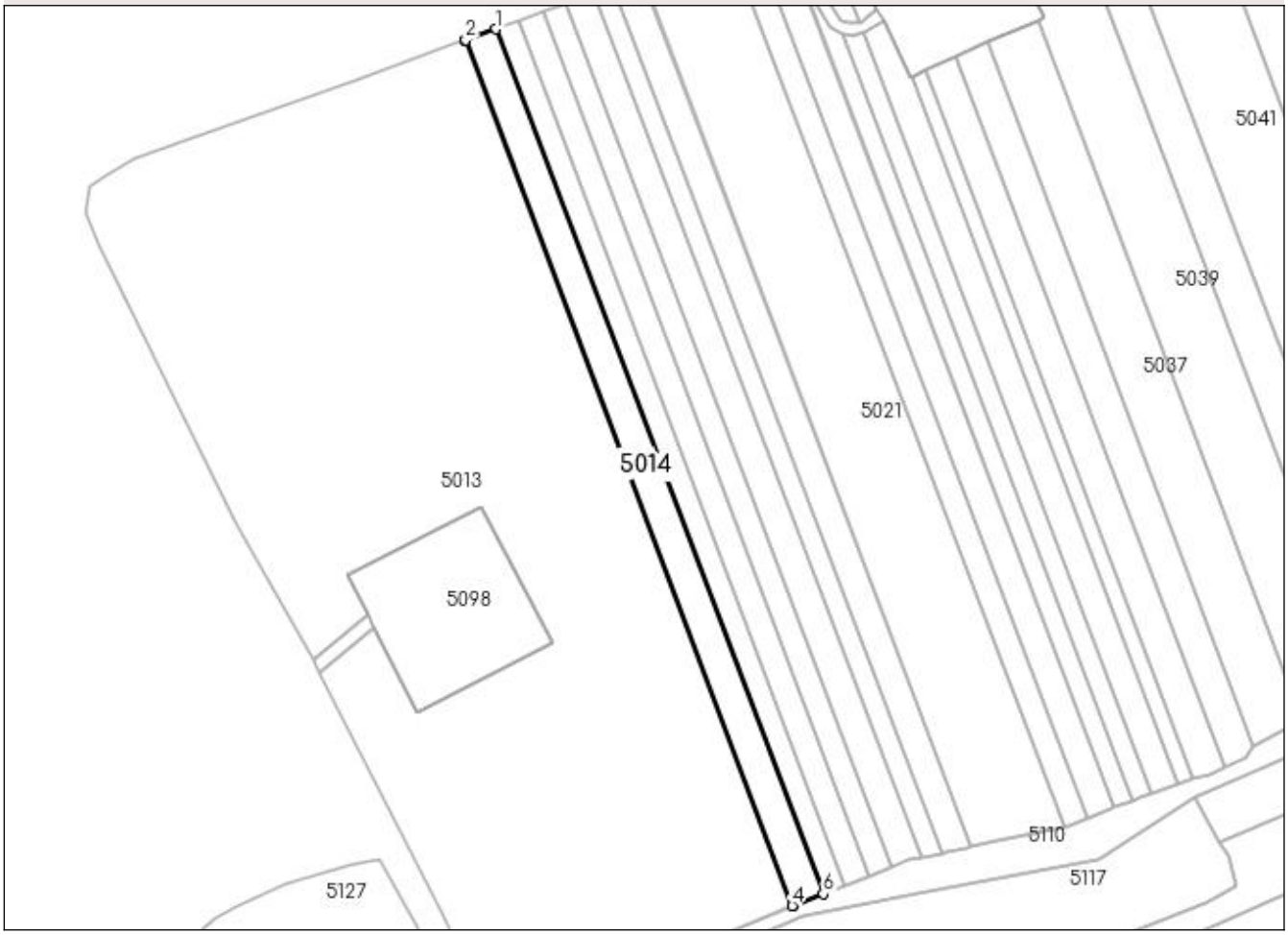
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	60	635	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.498,958 322.755,818	2	480.491,173 322.753,019	8.273
2	480.491,173 322.753,019	3	480.490,979 322.752,949	0.206
3	480.490,979 322.752,949	4	480.574,516 322.532,191	236.035
4	480.574,516 322.532,191	5	480.574,892 322.532,348	0.407
5	480.574,892 322.532,348	6	480.582,414 322.535,273	8.071

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.582,414 322.535,273	1	480.498,958 322.755,818	235.807

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5015

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11057, din 02/09/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DANCIU EANA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	60	635	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.504,547 322.757,828	2	480.498,958 322.755,818	5.939
2	480.498,958 322.755,818	3	480.582,414 322.535,273	235.807
3	480.582,414 322.535,273	4	480.587,949 322.537,425	5.939
4	480.587,949 322.537,425	1	480.504,547 322.757,828	235.655

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5016

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 18177, din 30/07/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **JUMATATE GHEORGHE**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.600	60	635	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.510,94 322.760,126	2	480.504,547 322.757,828	6.793
2	480.504,547 322.757,828	3	480.587,949 322.537,425	235.655
3	480.587,949 322.537,425	4	480.594,28 322.539,887	6.793
4	480.594,28 322.539,887	1	480.510,94 322.760,126	235.48

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5017

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11068, din 06/09/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI ALEXANDRA**, lipsă CNP 2) **RIZEA CONSTANTIN**, lipsă CNP 3) **FULGEANU DUMITRA**, lipsă CNP 4) **MATEI ILIE**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	60	635	-	În act se regăsește T61

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.516,537 322.762,139	2	480.512,275 322.760,606	4.529
2	480.512,275 322.760,606	3	480.510,94 322.760,126	1.419
3	480.510,94 322.760,126	4	480.594,28 322.539,887	235.48
4	480.594,28 322.539,887	5	480.599,823 322.542,042	5.947
5	480.599,823 322.542,042	1	480.516,537 322.762,139	235.328

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5018

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.900	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 531, din 13/09/2018 emis de NP DUMITRU SANDA MAGDALENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEGRII MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

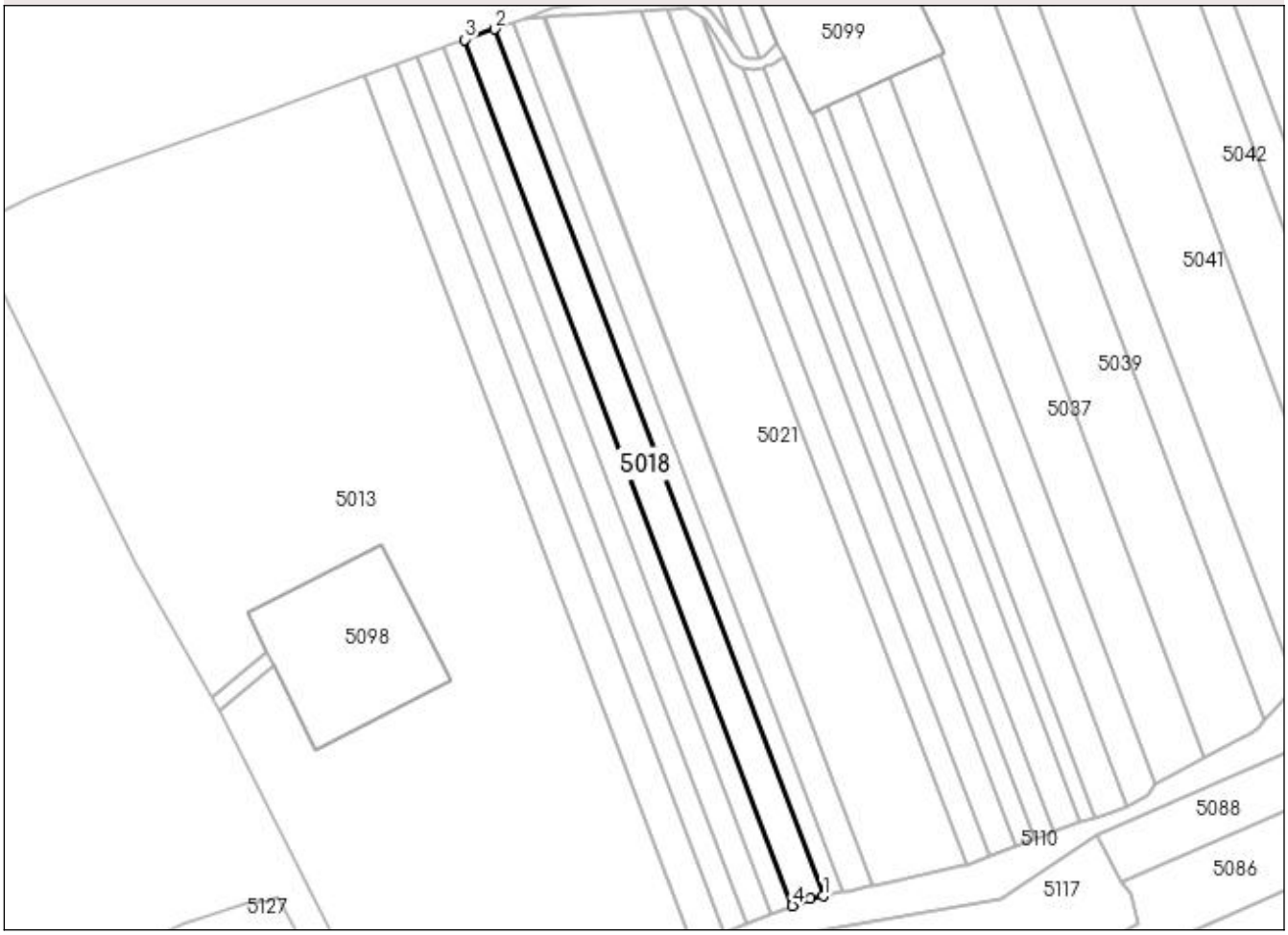
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.900	60	635	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.607,633 322.544,5	2	480.524,041 322.764,837	235.661
2	480.524,041 322.764,837	3	480.516,537 322.762,139	7.974
3	480.516,537 322.762,139	4	480.599,823 322.542,042	235.328
4	480.599,823 322.542,042	5	480.604,32 322.543,791	4.825
5	480.604,32 322.543,791	1	480.607,633 322.544,5	3.388

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5019

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81760	1.200	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11492 / 07/08/2019		
Act Notarial nr. 1030, din 06/08/2019 emis de Nicolescu Oana Luiza;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETCU FLORINEL-MĂDĂLIN**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81760	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	60	635	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.612,664 322.545,575	2	480.528,826 322.766,558	236.352
2	480.528,826 322.766,558	3	480.524,041 322.764,837	5.085
3	480.524,041 322.764,837	4	480.607,633 322.544,5	235.661
4	480.607,633 322.544,5	1	480.612,664 322.545,575	5.145

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5020

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1135, din 25/11/2022 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI (Titlu de proprietate nr. 9236/ 28.04.1993 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRĂGHICIU COSMIN IONUȚ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	60	635	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.620,195 322.547,186	2	480.536,478 322.767,851	236.012
2	480.536,478 322.767,851	3	480.531,558 322.767,54	4.93
3	480.531,558 322.767,54	4	480.528,826 322.766,558	2.903
4	480.528,826 322.766,558	5	480.612,664 322.545,575	236.352
5	480.612,664 322.545,575	6	480.613,972 322.545,855	1.338

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.613,972 322.545,855	7	480.619,101 322.546,952	5.245
7	480.619,101 322.546,952	1	480.620,195 322.547,186	1.119

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5021

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.700 Masurata: 5.636	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2738, din 29/11/2022 emis de NP CARMEN GRECU (Certificat de moştenitor nr.606/29.11.2022 emis de NP CARMEN GRECU; Titlu de proprietate nr.9208/20.04.1993 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GELCĂ GEORGE-SORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.700 Masurata: 5.636	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.636	60	635	-	In act se regaseste P633; Diferența de suprafață se regăsește la ID 5022 (sector 67)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.643,972 322.552,364	2	480.561,59 322.769,51	232.248
2	480.561,59 322.769,51	3	480.559,047 322.769,34	2.549
3	480.559,047 322.769,34	4	480.552,743 322.768,919	6.318
4	480.552,743 322.768,919	5	480.544,338 322.768,358	8.424

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	480.544,338 322.768,358	6	480.541,487 322.768,167	2.857
6	480.541,487 322.768,167	7	480.536,746 322.767,868	4.75
7	480.536,746 322.767,868	8	480.536,478 322.767,851	0.269
8	480.536,478 322.767,851	9	480.620,195 322.547,186	236.012
9	480.620,195 322.547,186	10	480.627,028 322.548,647	6.987
10	480.627,028 322.548,647	11	480.643,429 322.552,155	16.772
11	480.643,429 322.552,155	1	480.643,972 322.552,364	0.582

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5022

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.700 Masurata: 64	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2738, din 29/11/2022 emis de NP CARMEN GRECU (Certificat de moştenitor nr.606/29.11.2022 emis de NP CARMEN GRECU; Titlu de proprietate nr.9208/20.04.1993 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GELCĂ GEORGE-SORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

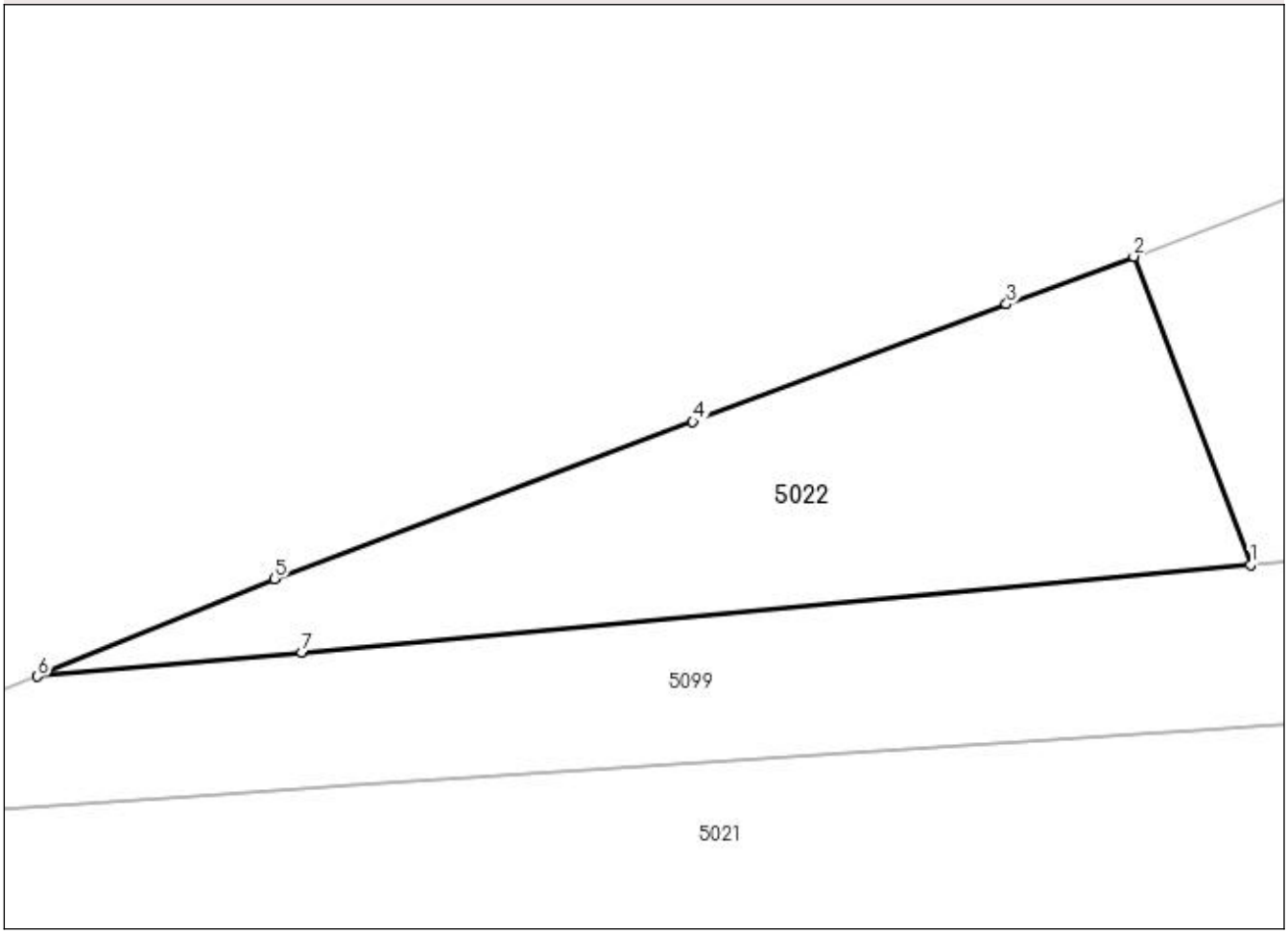
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.700 Masurata: 64	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	64	60	635	-	In act se regaseste P633; Diferența de suprafață se regăsește la ID 5021 (Sector 67)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.560,513 322.772,346	2	480.558,406 322.777,902	5.942
2	480.558,406 322.777,902	3	480.556,111 322.777,042	2.451
3	480.556,111 322.777,042	4	480.550,455 322.774,923	6.04
4	480.550,455 322.774,923	5	480.542,903 322.772,093	8.065

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	480.542,903 322.772,093	6	480.538,633 322.770,329	4.62
6	480.538,633 322.770,329	7	480.543,401 322.770,769	4.788
7	480.543,401 322.770,769	1	480.560,513 322.772,346	17.185

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5023

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		44	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

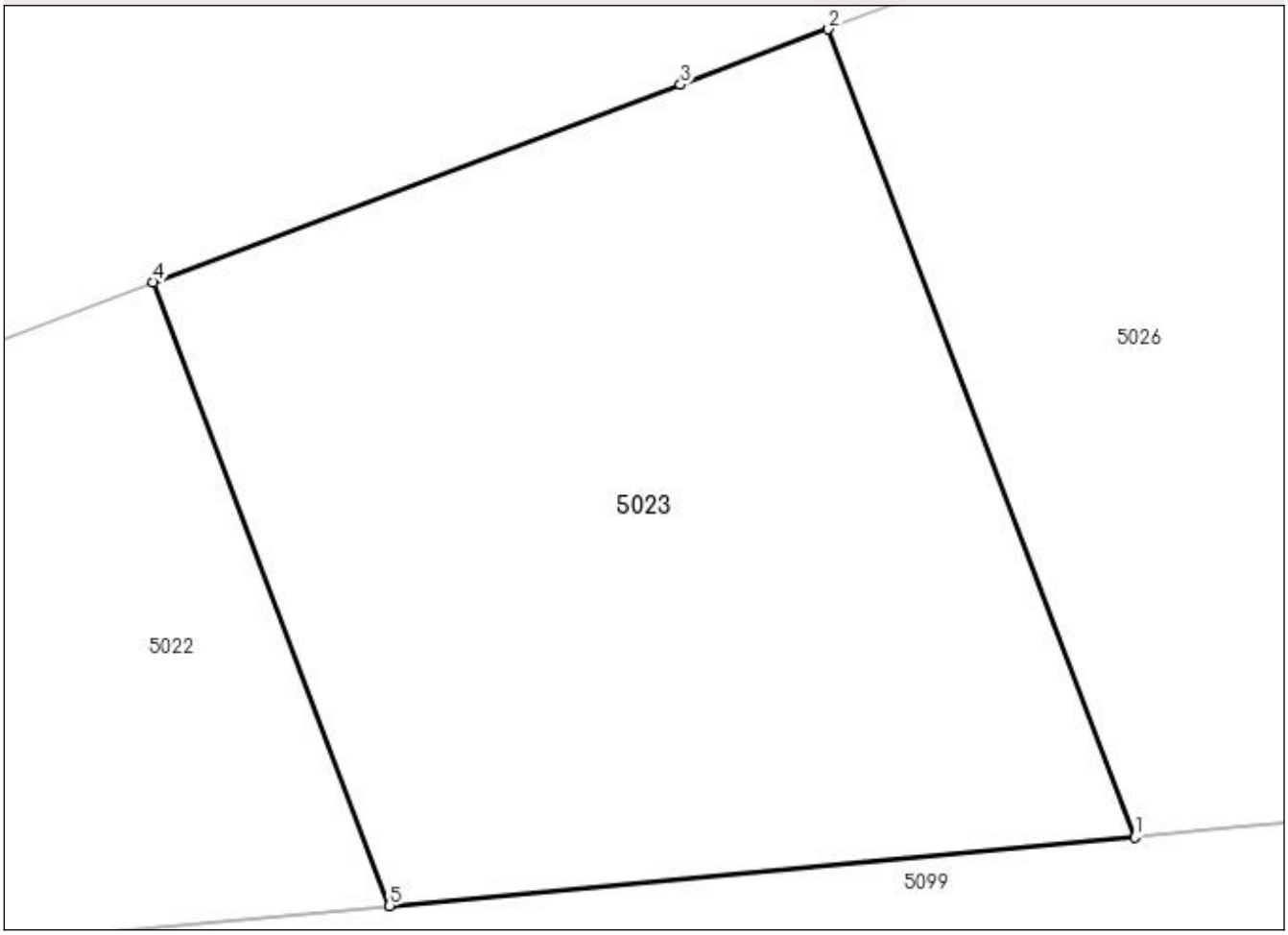
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	44	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	44	60	635	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.567,156 322.772,959	2	480.564,425 322.780,157	7.699
2	480.564,425 322.780,157	3	480.563,106 322.779,663	1.408
3	480.563,106 322.779,663	4	480.558,406 322.777,902	5.019
4	480.558,406 322.777,902	5	480.560,513 322.772,346	5.942
5	480.560,513 322.772,346	1	480.567,156 322.772,959	6.671

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5024

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.486	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

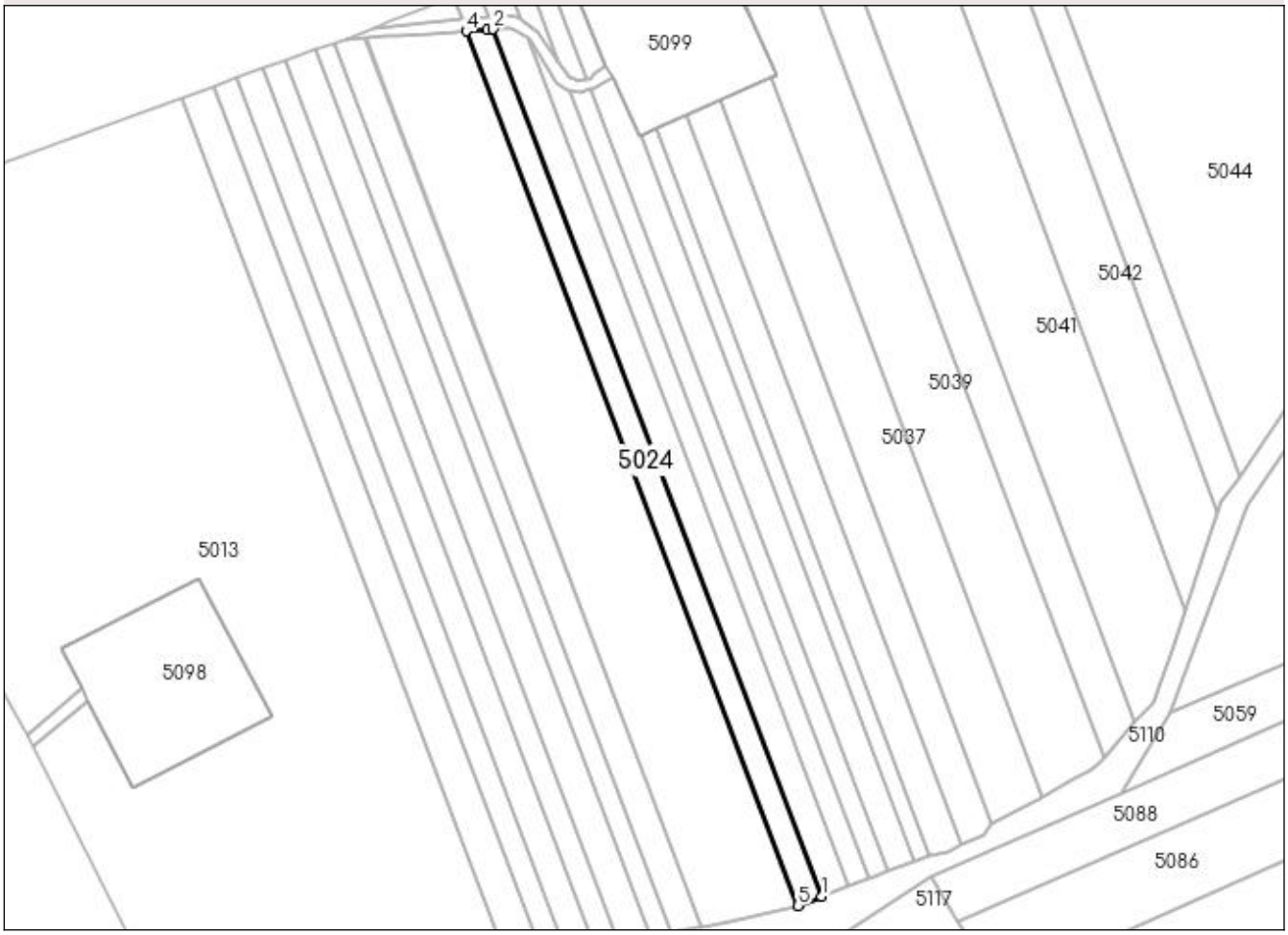
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.486	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.486	60	635	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.649,97 322.554,673	2	480.568,294 322.769,957	230.257
2	480.568,294 322.769,957	3	480.566,842 322.769,86	1.455
3	480.566,842 322.769,86	4	480.561,59 322.769,51	5.264
4	480.561,59 322.769,51	5	480.643,972 322.552,364	232.248
5	480.643,972 322.552,364	1	480.649,97 322.554,673	6.427

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5025

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.700 Masurata: 1.637	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 390, din 04/04/2012 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIUCĂ MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

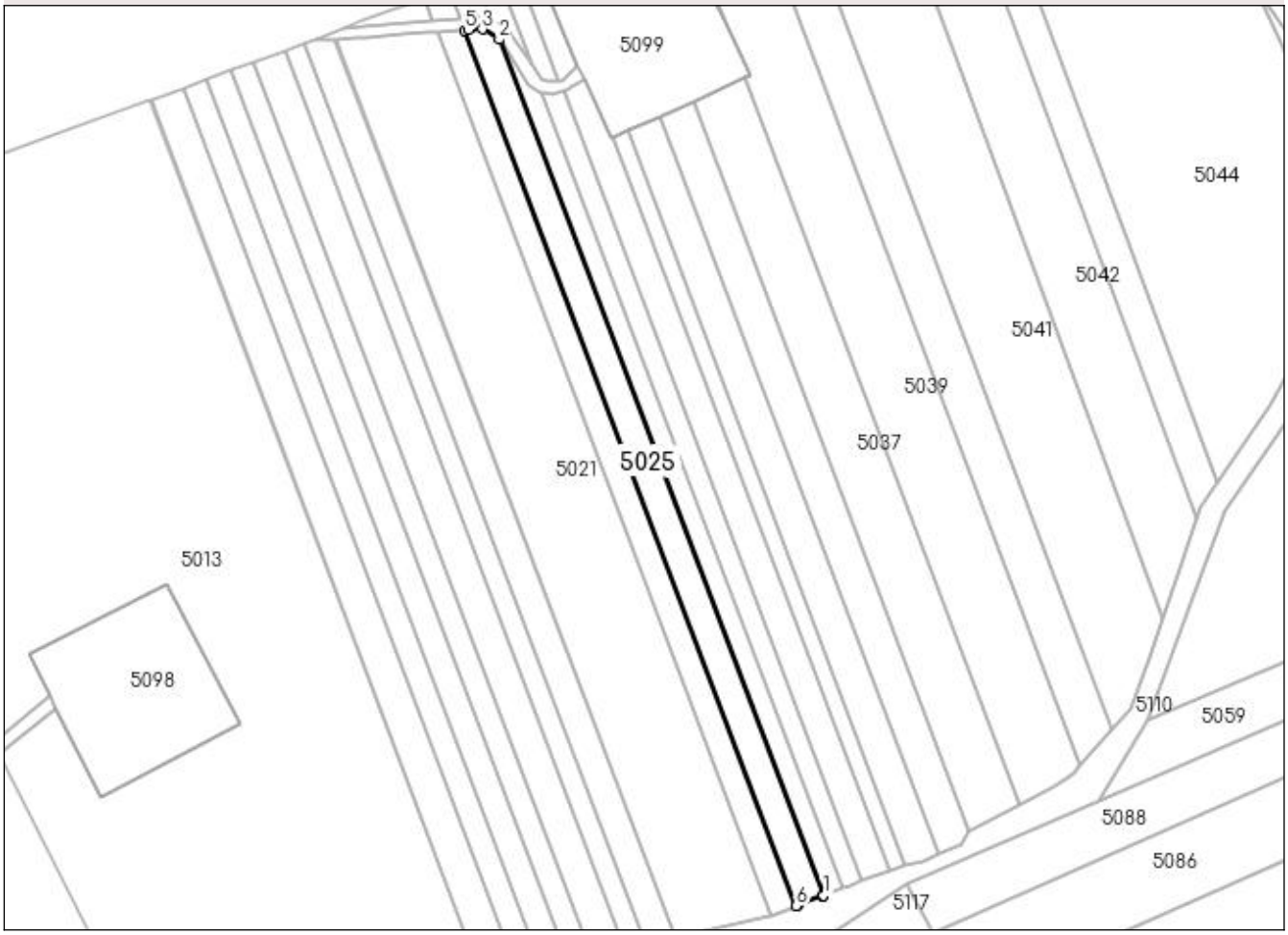
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.700 Masurata: 1.637	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.637	60	635	-	Diferența de suprafață se regăsește la ID 5026 (Sector 67)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.656,653 322.557,246	2	480.576,799 322.767,728	225.121
2	480.576,799 322.767,728	3	480.572,703 322.770,252	4.811
3	480.572,703 322.770,252	4	480.569,33 322.770,027	3.38
4	480.569,33 322.770,027	5	480.568,294 322.769,957	1.038
5	480.568,294 322.769,957	6	480.649,97 322.554,673	230.257

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.649,97 322.554,673	7	480.650,353 322.554,821	0.411
7	480.650,353 322.554,821	8	480.656,372 322.557,138	6.45
8	480.656,372 322.557,138	1	480.656,653 322.557,246	0.301

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5026

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.700 Masurata: 63	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 390, din 04/04/2012 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIUCĂ MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

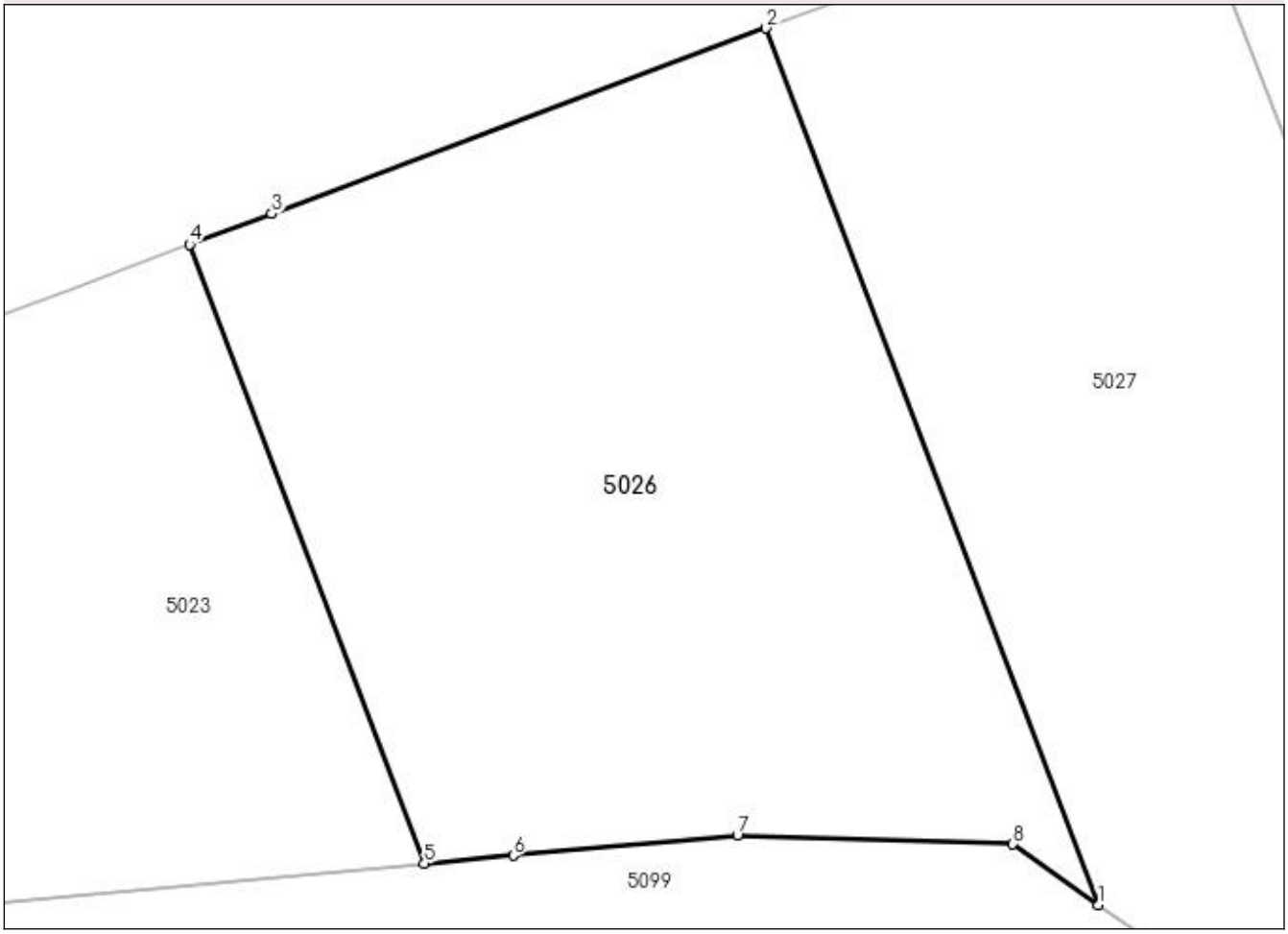
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.700 Masurata: 63	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	63	60	635	-	Diferența de suprafață se regăsește la ID 5025 (Sector 67)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.574,996 322.772,482	2	480.571,131 322.782,67	10.896
2	480.571,131 322.782,67	3	480.565,381 322.780,515	6.141
3	480.565,381 322.780,515	4	480.564,425 322.780,157	1.021
4	480.564,425 322.780,157	5	480.567,156 322.772,959	7.699

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	480.567,156 322.772,959	6	480.568,19 322.773,054	1.038
6	480.568,19 322.773,054	7	480.570,796 322.773,294	2.617
7	480.570,796 322.773,294	8	480.574,0 322.773,188	3.206
8	480.574,0 322.773,188	1	480.574,996 322.772,482	1.221

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5027

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 83	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11056, din 02/09/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CÎRCIUMARU IANCU**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.200 Masurata: 83	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	83	60	622	-	Diferența de suprafață se regăsește la ID 5028 (Sector 67); În act se regăsește P635

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.584,674 322.761,583	2	480.575,984 322.784,489	24.499
2	480.575,984 322.784,489	3	480.571,42 322.782,778	4.874
3	480.571,42 322.782,778	4	480.571,131 322.782,67	0.309
4	480.571,131 322.782,67	5	480.574,996 322.772,482	10.896

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	480.574,996 322.772,482	6	480.575,405 322.772,192	0.501
6	480.575,405 322.772,192	7	480.579,274 322.769,449	4.743
7	480.579,274 322.769,449	1	480.584,674 322.761,583	9.541

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5028

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.117	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11056, din 02/09/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CÎRCIUMARU IANCU**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

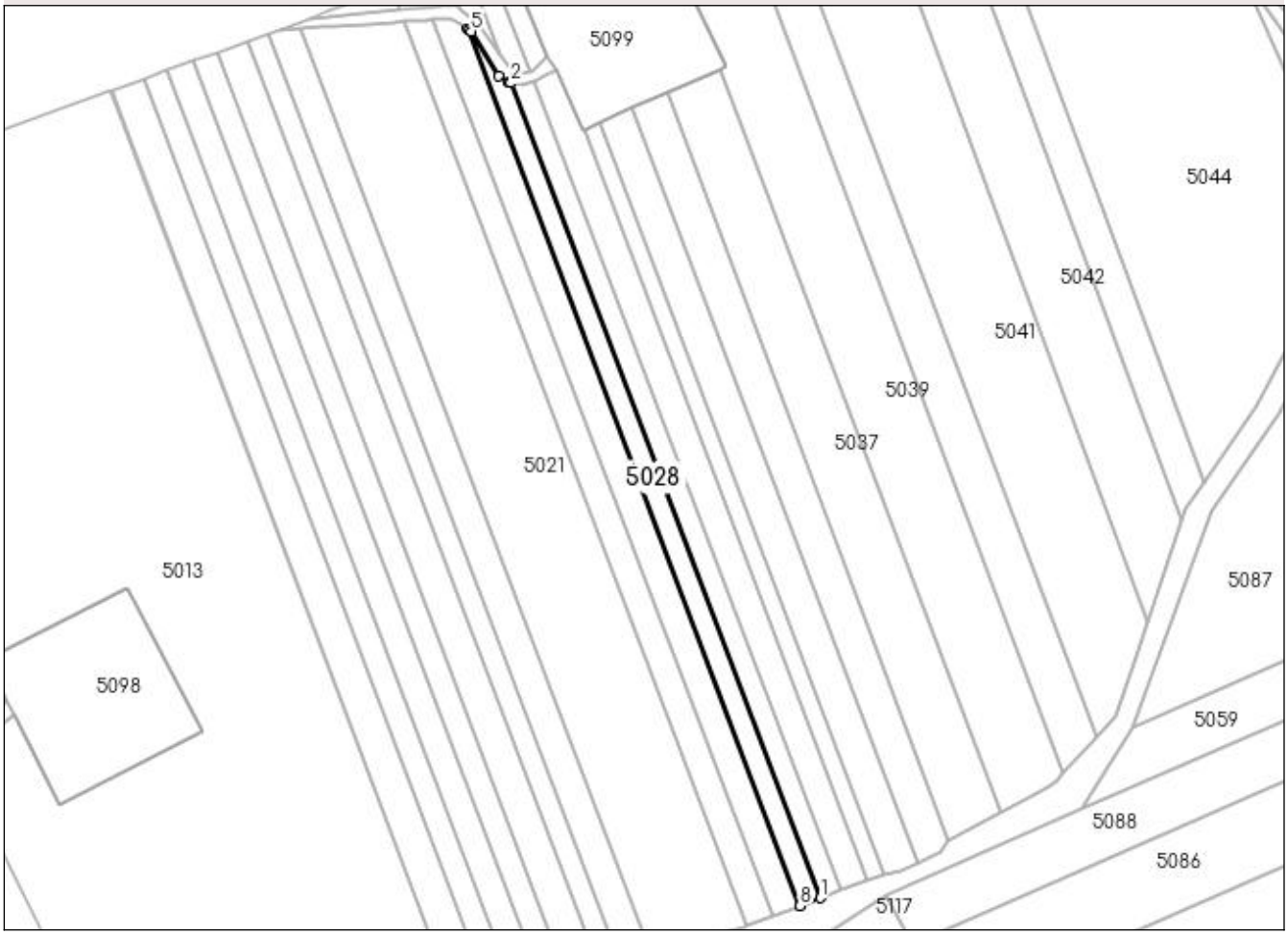
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.117	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.117	60	622, 635	-	Diferența de suprafață se regăsește la ID 5027(Sector 67)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.661,49 322.559,109	2	480.587,247 322.754,803	209.304
2	480.587,247 322.754,803	3	480.586,64 322.754,917	0.618
3	480.586,64 322.754,917	4	480.584,125 322.756,469	2.955
4	480.584,125 322.756,469	5	480.577,625 322.767,219	12.562
5	480.577,625 322.767,219	6	480.577,173 322.767,498	0.531

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.577,173 322.767,498	7	480.576,799 322.767,728	0.439
7	480.576,799 322.767,728	8	480.656,653 322.557,246	225.121
8	480.656,653 322.557,246	1	480.661,49 322.559,109	5.183

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5029

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.052	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9220, din 22/04/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GELCA GAVRILA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.052	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.052	60	622, 635	-	Diferența de suprafață se regăsește la ID 5030 (Sector 67)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.666,207 322.560,924	2	480.592,565 322.755,034	207.61
2	480.592,565 322.755,034	3	480.590,094 322.754,268	2.587
3	480.590,094 322.754,268	4	480.589,937 322.754,298	0.16
4	480.589,937 322.754,298	5	480.587,247 322.754,803	2.737
5	480.587,247 322.754,803	6	480.661,49 322.559,109	209.304

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.661,49 322.559,109	7	480.663,179 322.559,759	1.81
7	480.663,179 322.559,759	1	480.666,207 322.560,924	3.244

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5030

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 148	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9220, din 22/04/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GELCA GAVRILA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

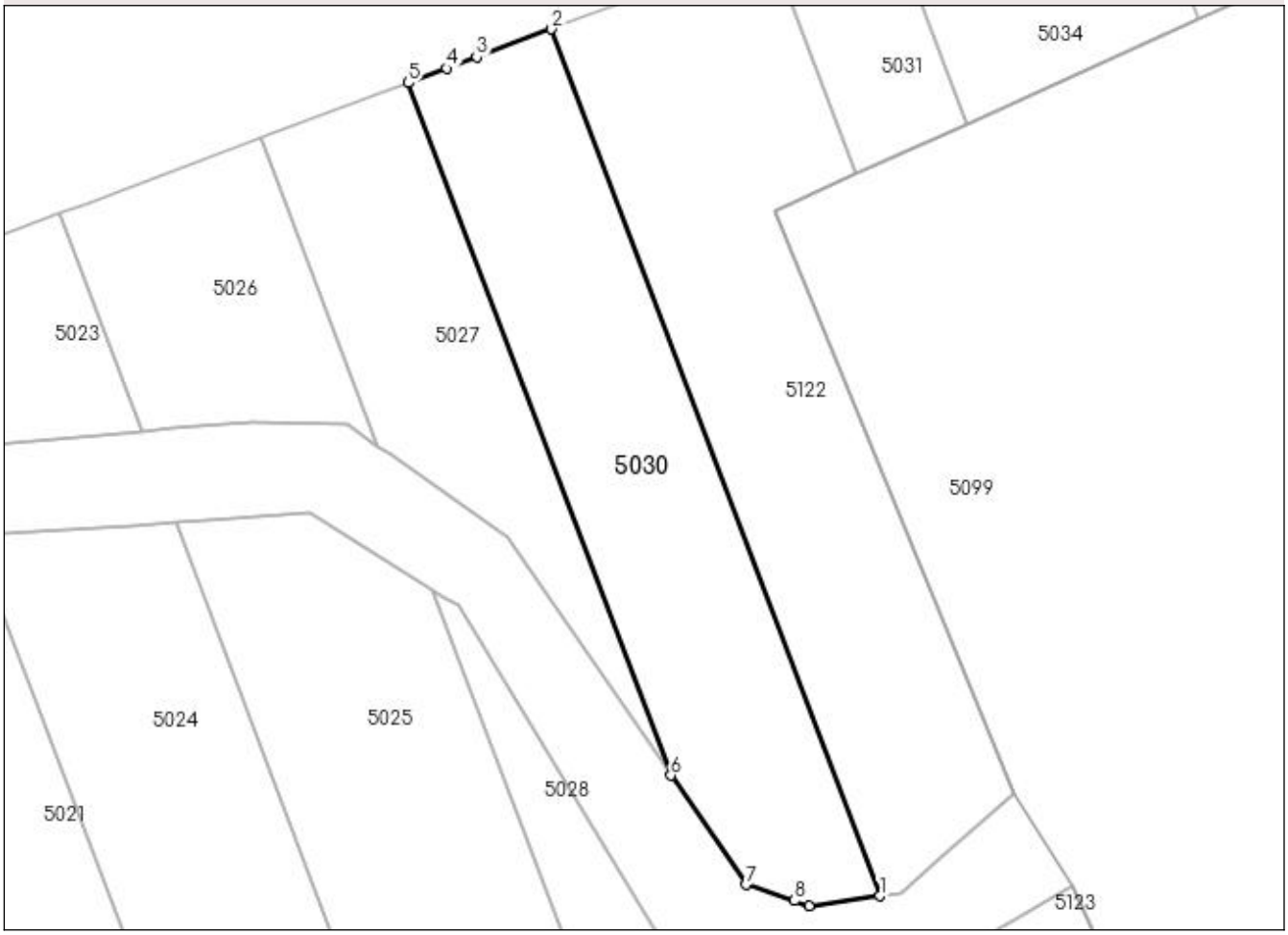
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.200 Masurata: 148	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	148	60	622, 635	-	Diferența de suprafață se regăsește la ID 5029 (Sector 67)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.591,593 322.757,596	2	480.580,717 322.786,262	30.66
2	480.580,717 322.786,262	3	480.578,25 322.785,338	2.634
3	480.578,25 322.785,338	4	480.577,247 322.784,962	1.071
4	480.577,247 322.784,962	5	480.575,984 322.784,489	1.349
5	480.575,984 322.784,489	6	480.584,674 322.761,583	24.499

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.584,674 322.761,583	7	480.587,156 322.757,969	4.384
7	480.587,156 322.757,969	8	480.588,754 322.757,439	1.684
8	480.588,754 322.757,439	9	480.589,252 322.757,274	0.525
9	480.589,252 322.757,274	1	480.591,593 322.757,596	2.363

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5031

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 31	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 804, din 06/10/2003 emis de NP CRACIUN IRINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DANCIU ION**, casatorit cu 2) **DANCIU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 804, din 06/10/2003 emis de NP CRACIUN IRINA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 În vederea garantării executării obligaţiei de întreţinere şi îngrijire în favoarea	A1
	1) **ANDREI ALEXANDRA**, divortata, lipsă CNP	

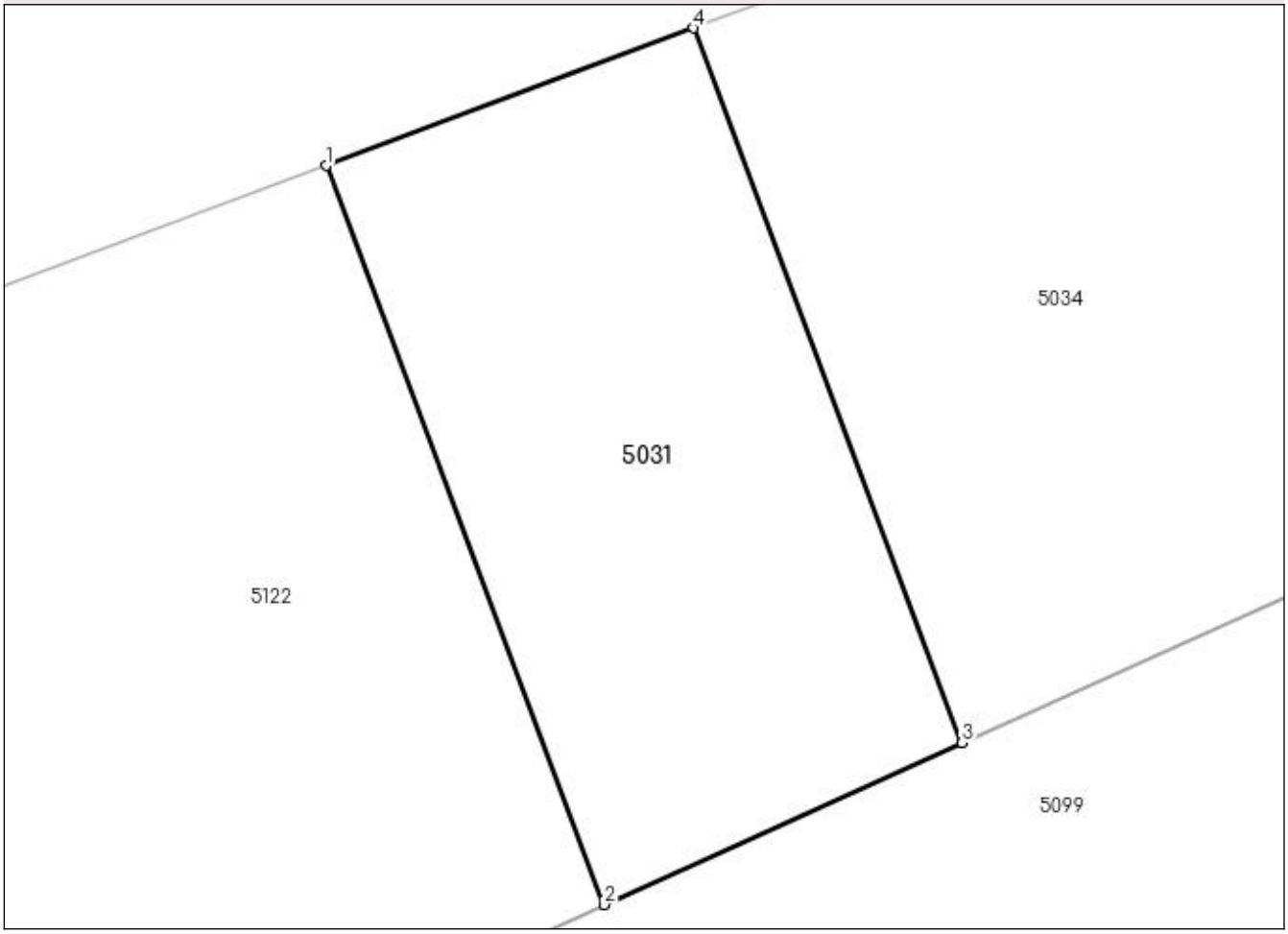
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 31	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	31	60	622	-	In act se regăsește P686; Diferența de suprafață se regăsește la ID 5032 (sector 67)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.587,987 322.788,984	2	480.590,813 322.781,478	8.02
2	480.590,813 322.781,478	3	480.594,456 322.783,124	3.998
3	480.594,456 322.783,124	4	480.591,724 322.790,383	7.756
4	480.591,724 322.790,383	1	480.587,987 322.788,984	3.99

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5032

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 769	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 804, din 06/10/2003 emis de NP CRACIUN IRINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DANCIU ION**, casatorit cu 2) **DANCIU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 804, din 06/10/2003 emis de NP CRACIUN IRINA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 În vederea garantării executării obligaţiei de întreţinere şi îngrijire în favoarea	A1
	1) **ANDREI ALEXANDRA**, divortata, lipsă CNP	

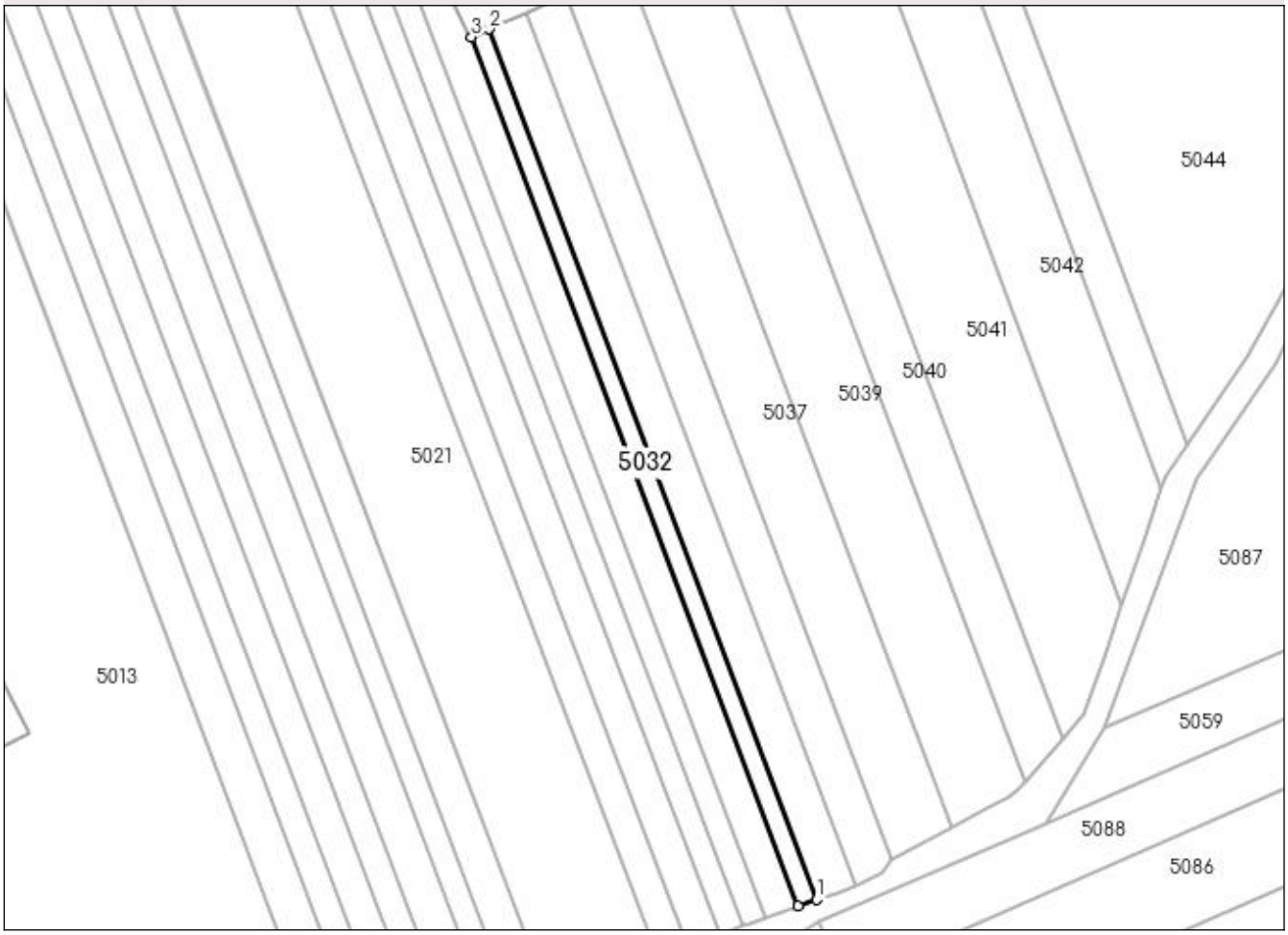
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 769	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	769	60	635	-	In act se regăsește P 686; Diferența de suprafață se regăsește la ID 5031 (Sector 67)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.676,715 322.564,59	2	480.608,704 322.745,281	193.067
2	480.608,704 322.745,281	3	480.605,056 322.743,646	3.998
3	480.605,056 322.743,646	4	480.672,957 322.563,279	192.725
4	480.672,957 322.563,279	1	480.676,715 322.564,59	3.98

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5033

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.700 Masurata: 1.637	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25776, din 16/10/1993 emis de CJPSDPAT ARGES (Certificat de deces nr. 39/19.06.2019 eliberat de Primăria Comunei Bârla);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLOREA CONSTANTINA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

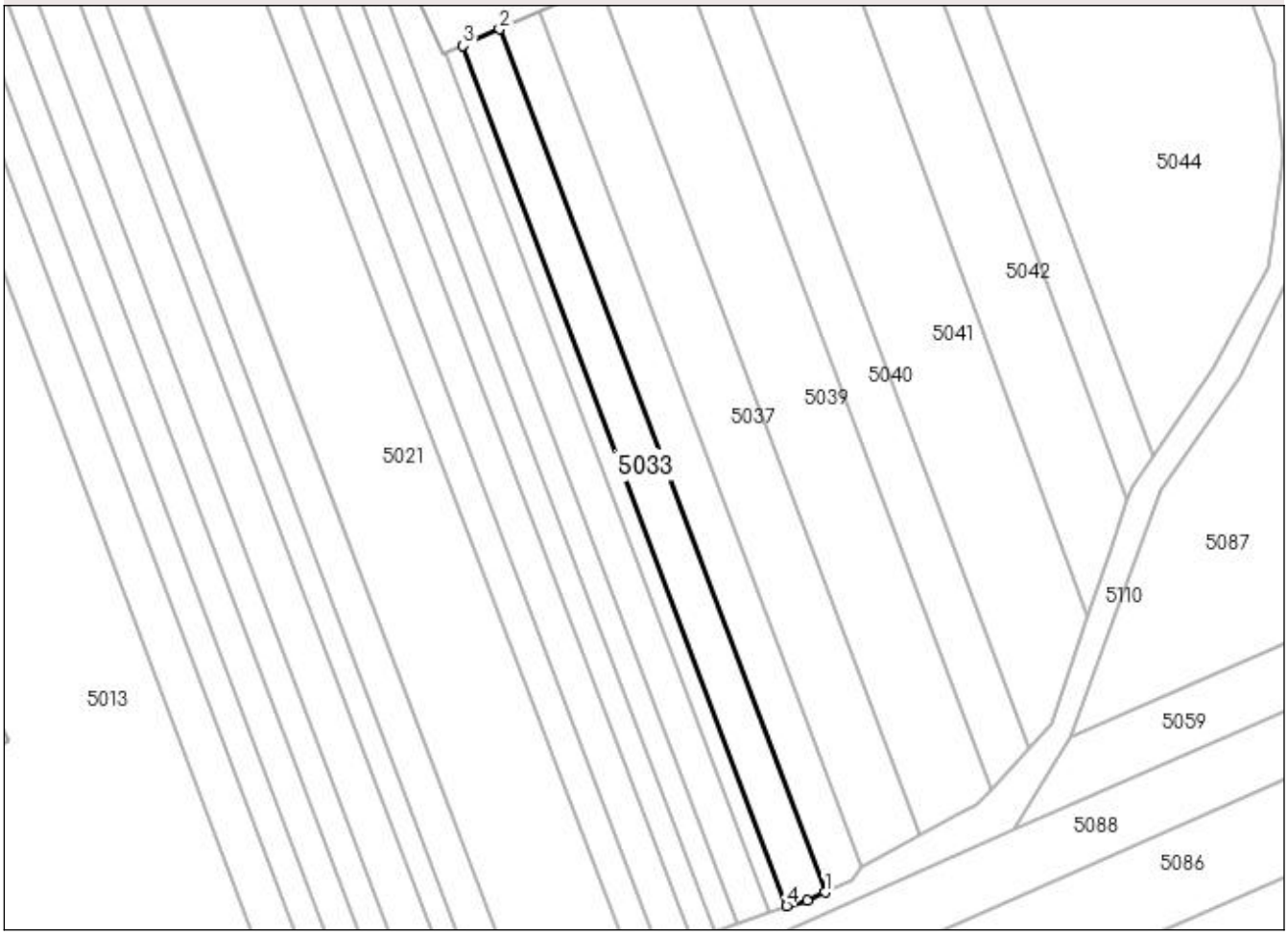
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.700 Masurata: 1.637	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.637	60	635	-	In act se regaseste P6351; Diferența de suprafață se regăsește la ID 5034 (Sector 67)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.684,757 322.567,395	2	480.616,374 322.748,717	193.788
2	480.616,374 322.748,717	3	480.608,704 322.745,281	8.404
3	480.608,704 322.745,281	4	480.676,715 322.564,59	193.067
4	480.676,715 322.564,59	5	480.681,102 322.565,68	4.52

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	480.681,102 322.565,68	1	480.684,757 322.567,395	4.037

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5034

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.700 Masurata: 63	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25776, din 16/10/1993 emis de CJPSDPAT ARGES (Certificat de deces nr. 39/19.06.2019 eliberat de Primăria Comunei Bârla);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLOREA CONSTANTINA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

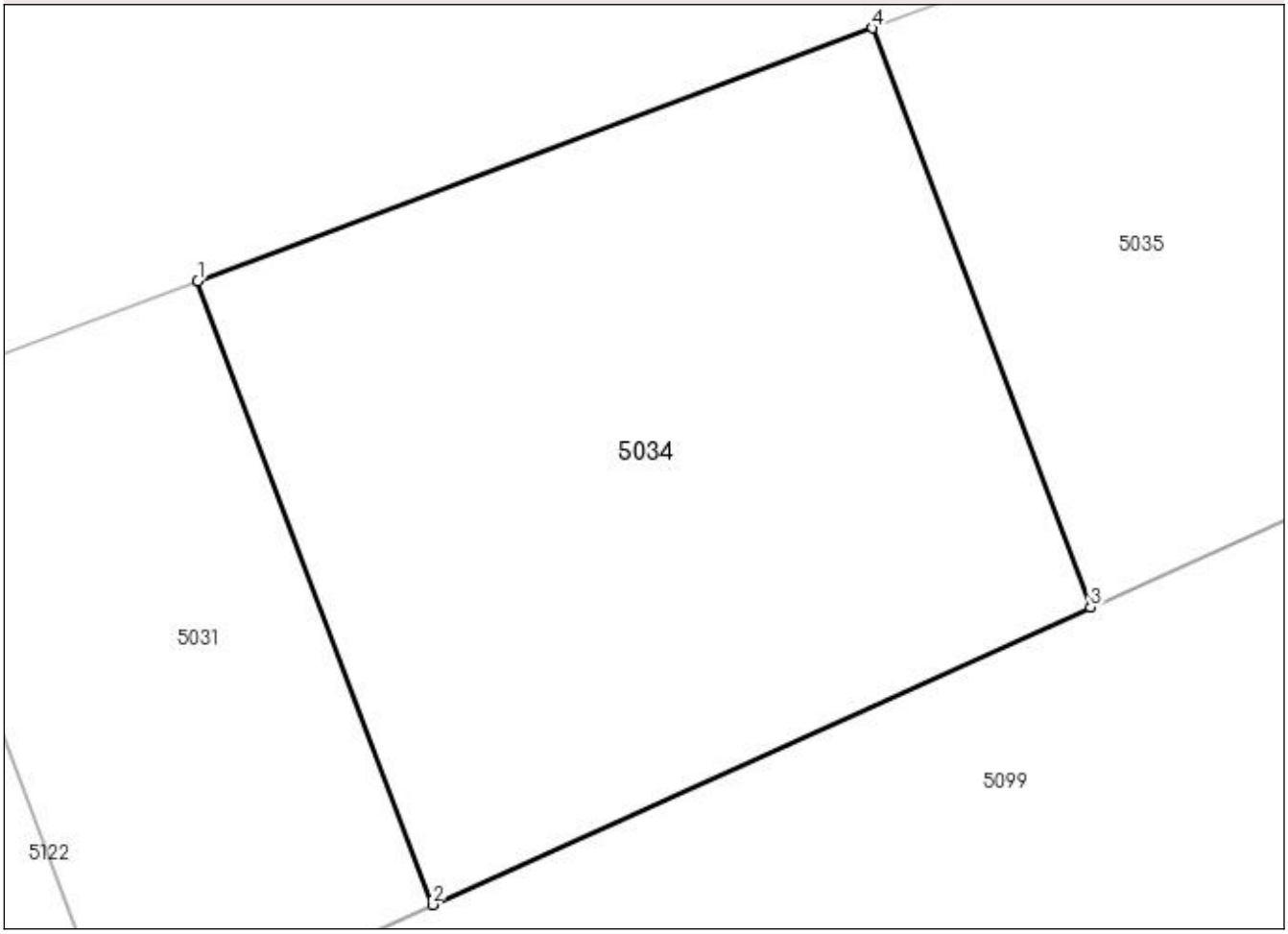
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.700 Masurata: 63	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	63	60	622	-	In act se regaseste P6351; Diferența de suprafață se regăsește la ID 5033 (Sector 67)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.591,724 322.790,383	2	480.594,456 322.783,124	7.756
2	480.594,456 322.783,124	3	480.602,117 322.786,587	8.407
3	480.602,117 322.786,587	4	480.599,58 322.793,324	7.199
4	480.599,58 322.793,324	1	480.591,724 322.790,383	8.388

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5035

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.800 Masurata: 62	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 18178, din 30/07/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADIRCEL IOANA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

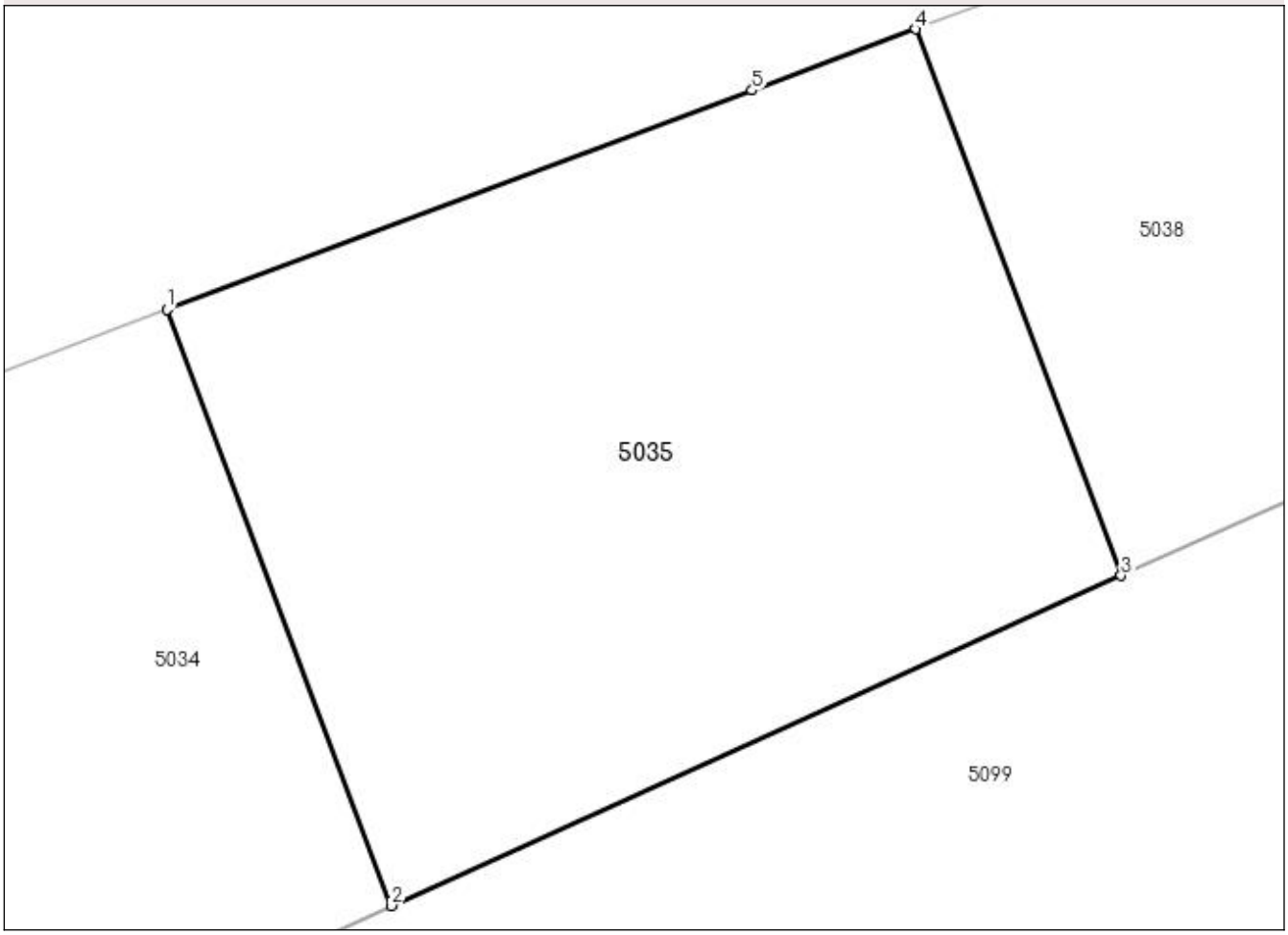
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.800 Masurata: 62	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	62	60	622	-	Diferența de suprafață se regăsește la ID 5036 (Sector 67); În act se regăsește P633/19

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.599,58 322.793,324	2	480.602,117 322.786,587	7.199
2	480.602,117 322.786,587	3	480.610,37 322.790,317	9.057
3	480.610,37 322.790,317	4	480.608,045 322.796,493	6.599
4	480.608,045 322.796,493	5	480.606,196 322.795,801	1.974

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	480.606,196 322.795,801	1	480.599,58 322.793,324	7.064

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5036

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.800 Masurata: 1.738	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 18178, din 30/07/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADIRCEL IOANA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

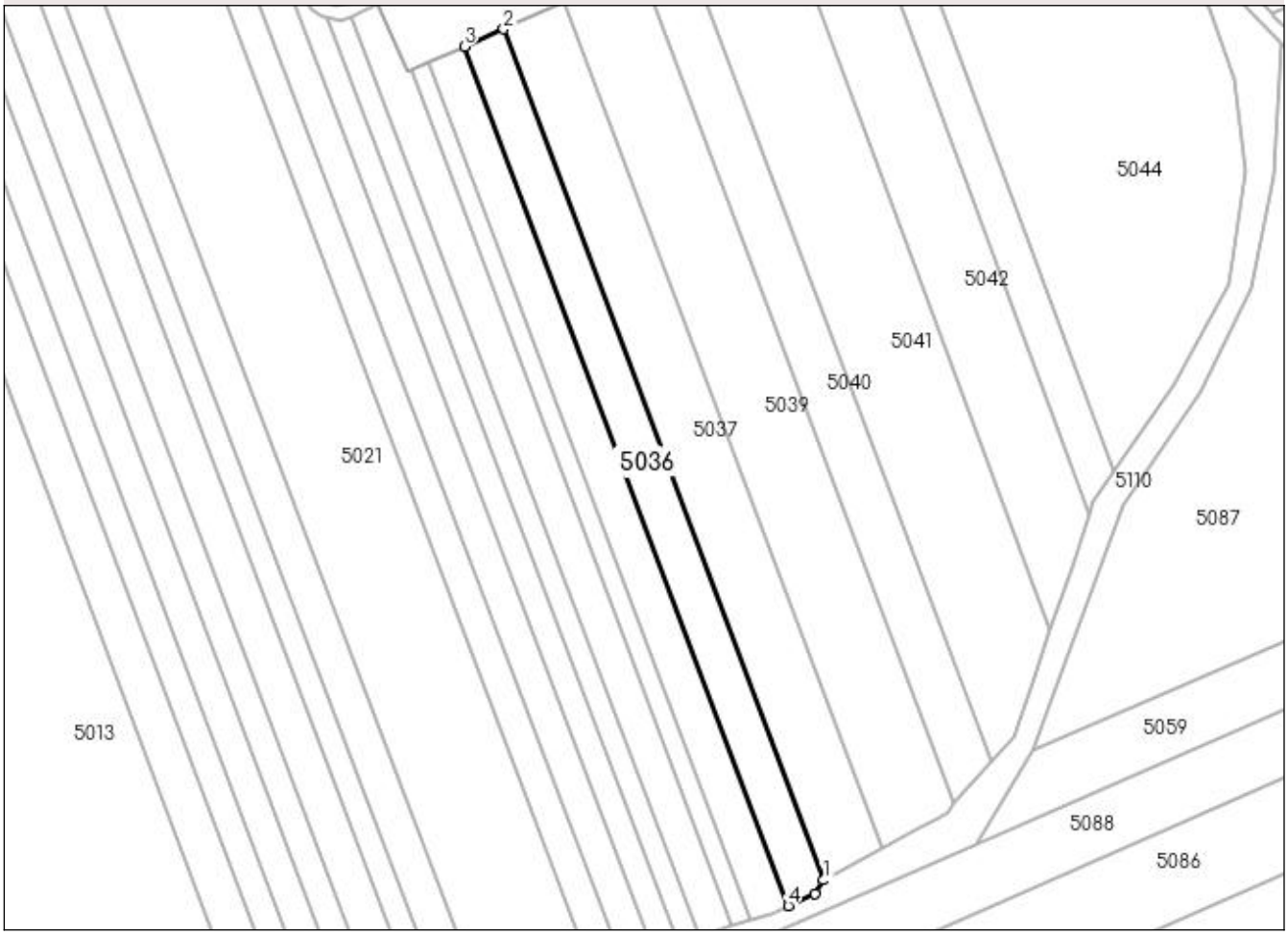
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.800 Masurata: 1.738	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.738	60	635	-	Diferența de suprafață se regăsește la ID 5035 (sector 67); În act se regăsește P633/19

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.692,264 322.572,799	2	480.624,638 322.752,42	191.93
2	480.624,638 322.752,42	3	480.616,374 322.748,717	9.056
3	480.616,374 322.748,717	4	480.684,757 322.567,395	193.788
4	480.684,757 322.567,395	5	480.690,385 322.569,966	6.187

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	480.690,385 322.569,966	1	480.692,264 322.572,799	3.399

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5037

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.800 Masurata: 2.689	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 61765, din 09/03/1995 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PĂTRULESCU NICU**, lipsă CNP 2) **LUNGU MARIA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

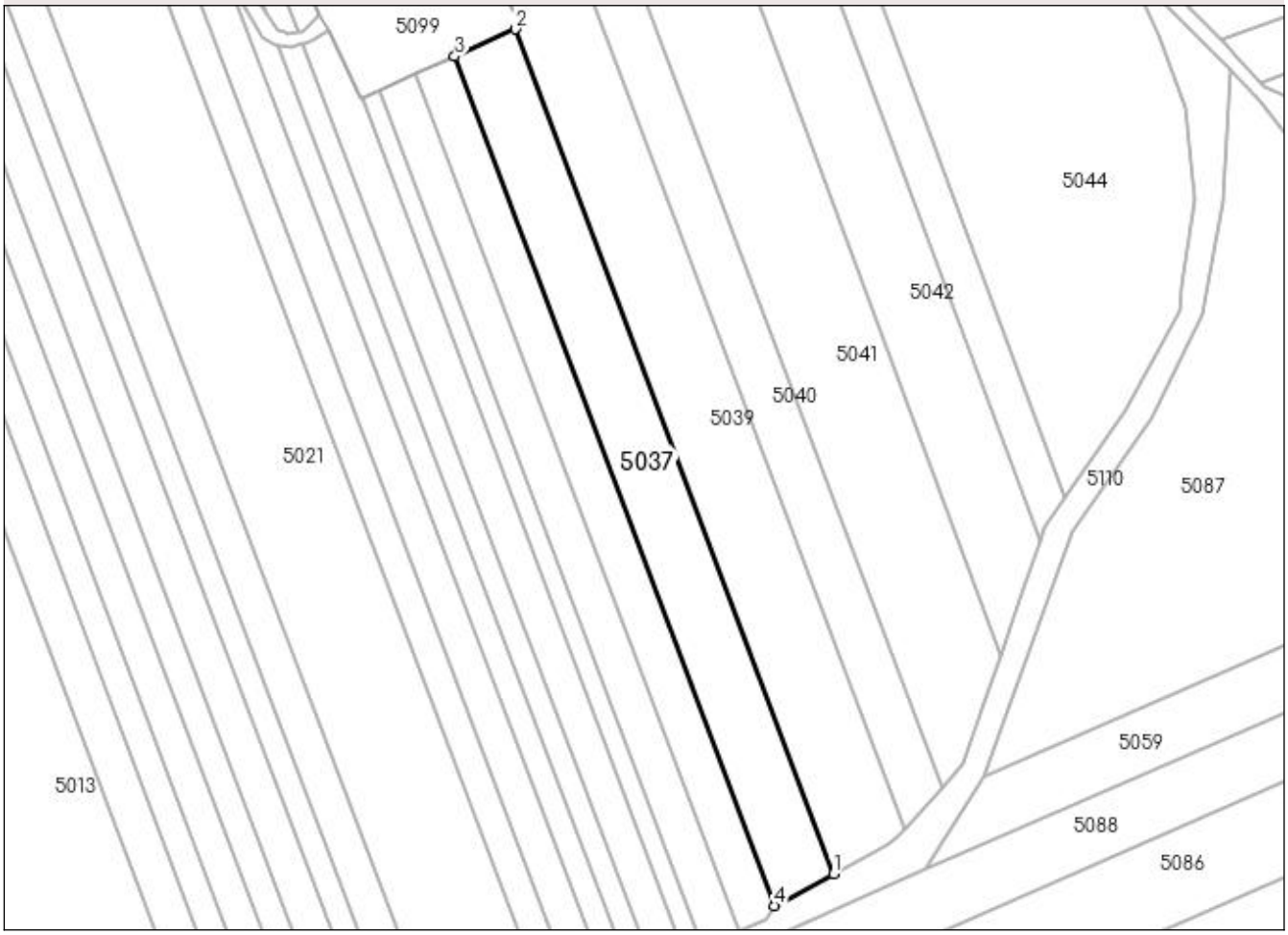
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.800 Masurata: 2.689	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.689	60	635	-	Diferența de suprafață se regăsește la ID 5038 (sector 67); În act se regăsește T61

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.704,745 322.579,517	2	480.637,482 322.758,174	190.9
2	480.637,482 322.758,174	3	480.624,638 322.752,42	14.074
3	480.624,638 322.752,42	4	480.692,264 322.572,799	191.93
4	480.692,264 322.572,799	1	480.704,745 322.579,517	14.174

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5038

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.800 Masurata: 111	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 61765, din 09/03/1995 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PĂTRULESCU NICU**, lipsă CNP 2) **LUNGU MARIA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

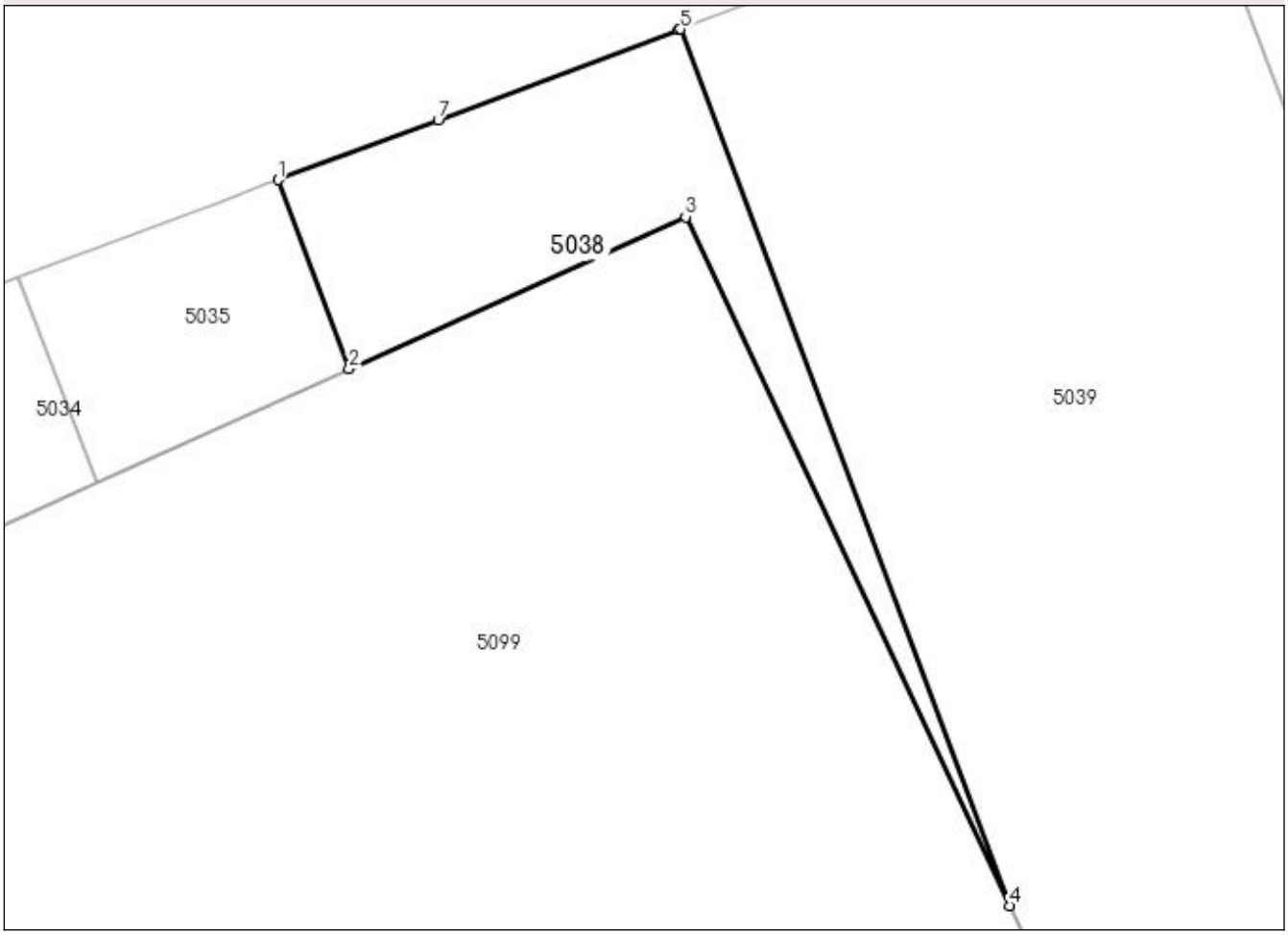
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.800 Masurata: 111	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	111	60	622	-	Diferența de suprafață se regăsește la ID 5037 (Sector 67); În act se regăsește T61

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.608,045 322.796,493	2	480.610,37 322.790,317	6.599
2	480.610,37 322.790,317	3	480.621,37 322.795,289	12.071
3	480.621,37 322.795,289	4	480.631,979 322.772,788	24.877
4	480.631,979 322.772,788	5	480.621,2 322.801,419	30.593

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	480.621,2 322.801,419	6	480.621,136 322.801,395	0.068
6	480.621,136 322.801,395	7	480.613,283 322.798,455	8.385
7	480.613,283 322.798,455	1	480.608,045 322.796,493	5.593

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5039

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.125	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

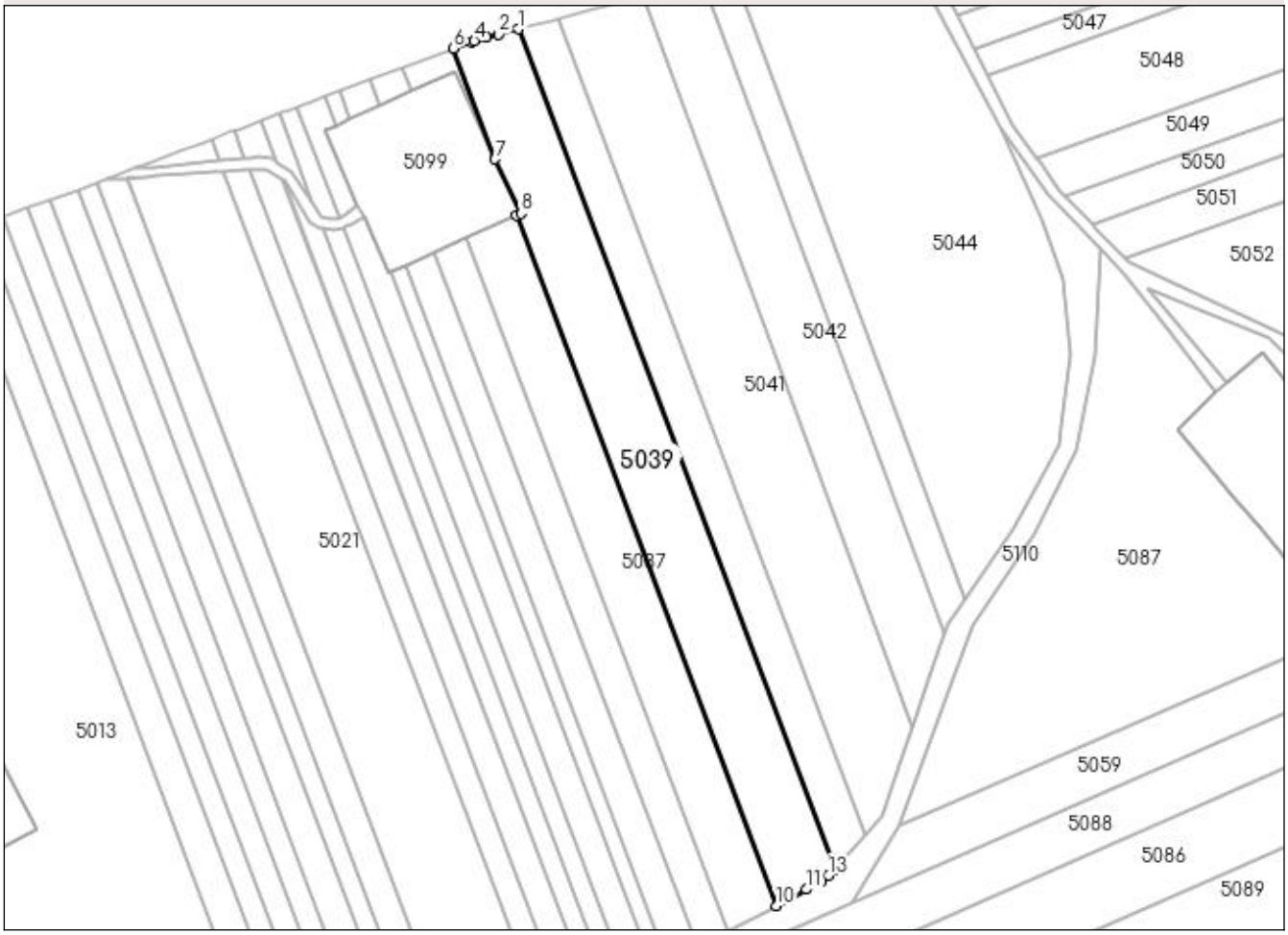
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.125	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.125	60	622, 635	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.638,077 322.806,447	2	480.632,866 322.805,08	5.387
2	480.632,866 322.805,08	3	480.629,63 322.804,231	3.346
3	480.629,63 322.804,231	4	480.626,565 322.803,427	3.169
4	480.626,565 322.803,427	5	480.625,887 322.803,173	0.724
5	480.625,887 322.803,173	6	480.621,2 322.801,419	5.004

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.621,2 322.801,419	7	480.631,979 322.772,788	30.593
7	480.631,979 322.772,788	8	480.638,628 322.758,688	15.589
8	480.638,628 322.758,688	9	480.637,482 322.758,174	1.256
9	480.637,482 322.758,174	10	480.704,745 322.579,517	190.9
10	480.704,745 322.579,517	11	480.712,635 322.583,764	8.96
11	480.712,635 322.583,764	12	480.716,43 322.585,807	4.31
12	480.716,43 322.585,807	13	480.718,349 322.587,27	2.413
13	480.718,349 322.587,27	14	480.719,932 322.589,032	2.369
14	480.719,932 322.589,032	1	480.638,077 322.806,447	232.313

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5040

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 509, din 04/12/2013 emis de NP CARMEN GRECU (Titlu de proprietate nr. 11060/03.09.1993 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **LIMPUȘ GABRIELA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **POPESCU MARCELA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **ALEXANDRU IONEL**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **PÂRVU GETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

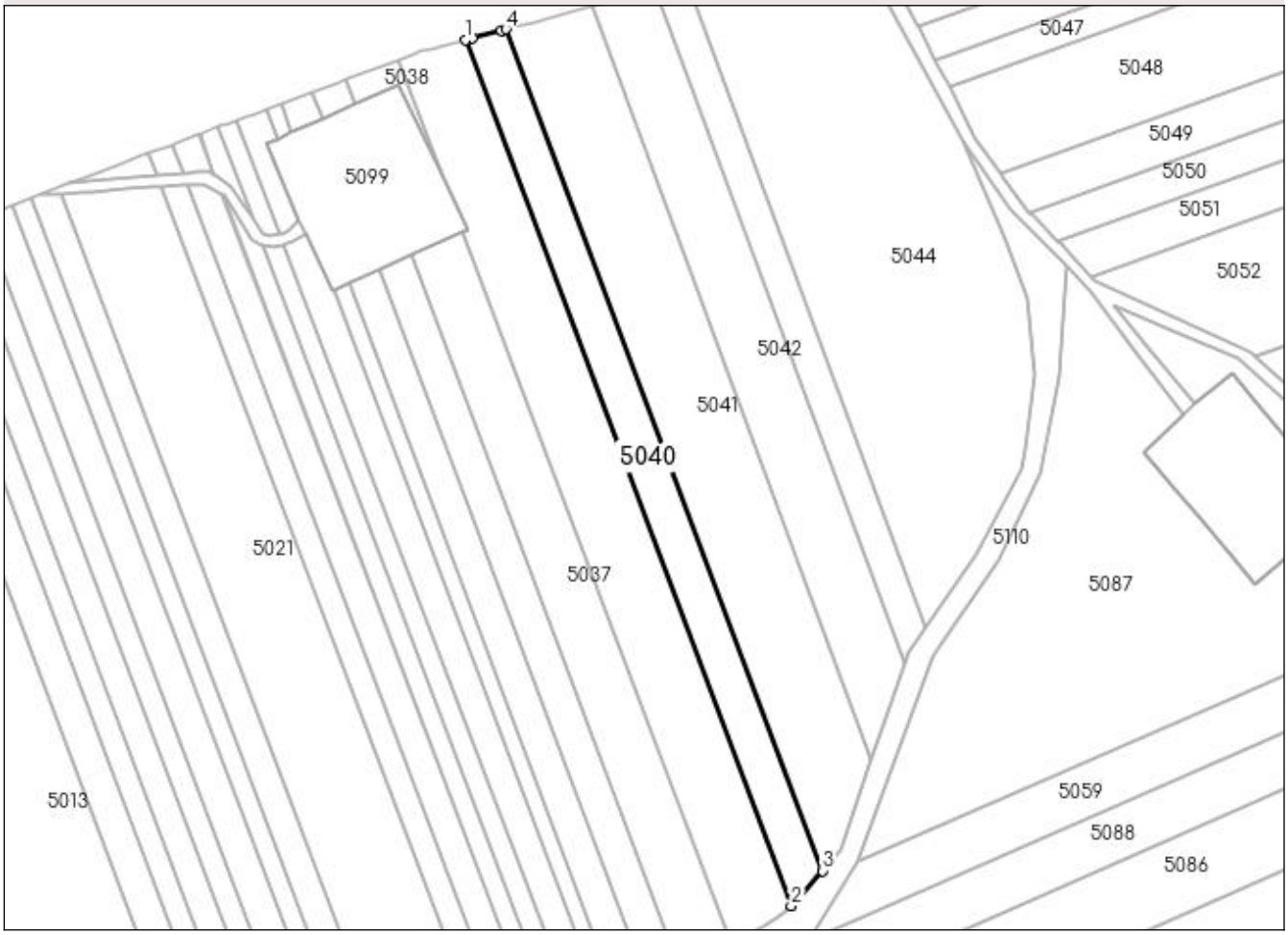
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.400	60	635	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.638,077 322.806,447	2	480.719,932 322.589,032	232.313
2	480.719,932 322.589,032	3	480.727,821 322.597,817	11.807
3	480.727,821 322.597,817	4	480.648,267 322.809,12	225.783
4	480.648,267 322.809,12	5	480.647,042 322.808,799	1.266
5	480.647,042 322.808,799	6	480.639,885 322.806,922	7.399

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.639,885 322.806,922	1	480.638,077 322.806,447	1.869

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5041

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.700	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27006, din 18/10/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIȚĂ EUGEN**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

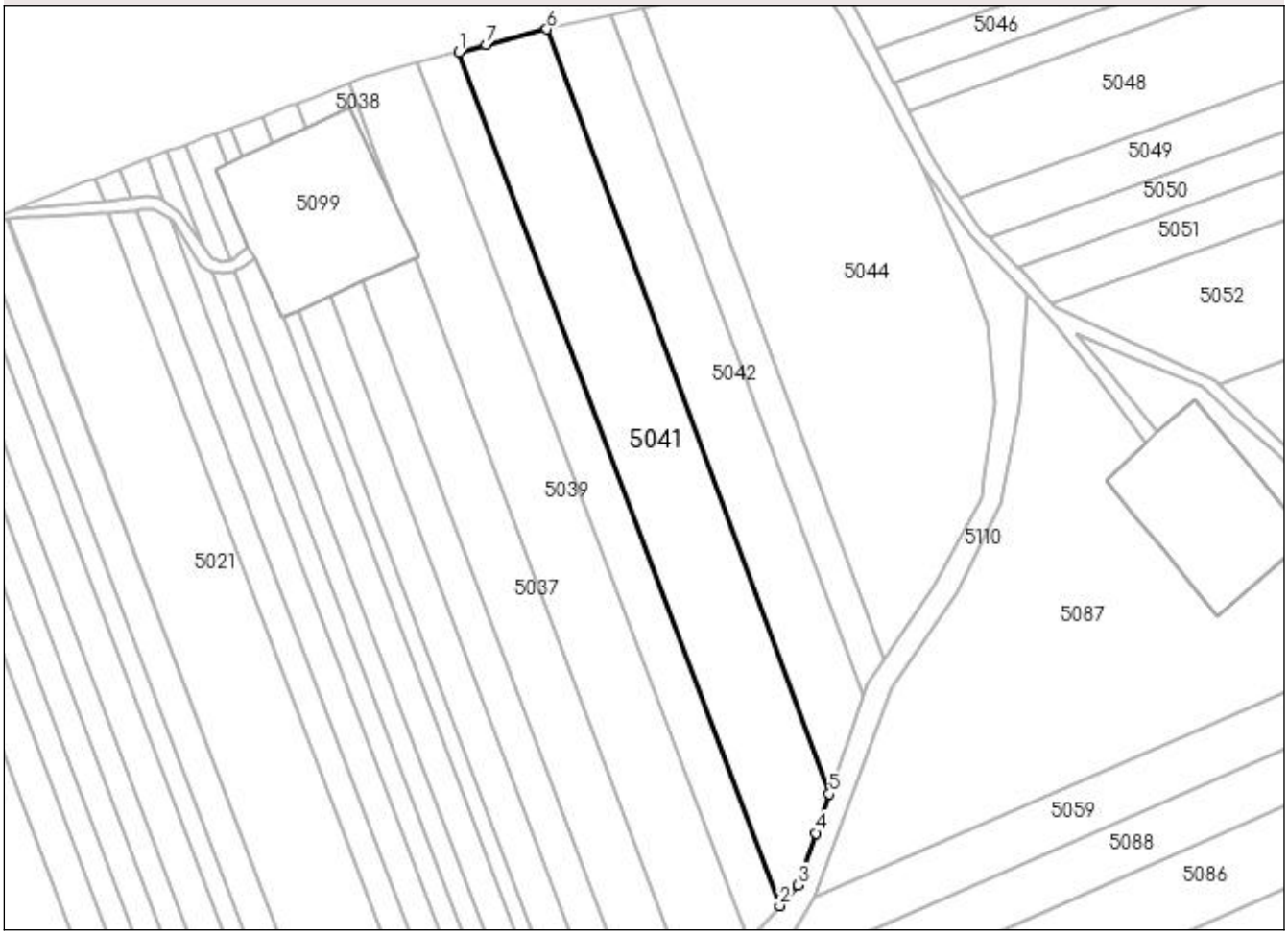
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.700	60	635	-	În act se regăseşte T61

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.648,267 322.809,12	2	480.727,821 322.597,817	225.783
2	480.727,821 322.597,817	3	480.732,403 322.602,918	6.857
3	480.732,403 322.602,918	4	480.736,787 322.615,778	13.587
4	480.736,787 322.615,778	5	480.740,111 322.625,528	10.301
5	480.740,111 322.625,528	6	480.670,098 322.814,849	201.852

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.670,098 322.814,849	7	480.655,152 322.810,927	15.452
7	480.655,152 322.810,927	1	480.648,267 322.809,12	7.118

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5042

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.100	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 137, din 30/06/2021 emis de NP DUMITRU SANDA MAGDALENA (Titlu de proprietate nr. 20379/ 11.08.1993 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **VOICULEŢ IULIANA-ROXANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MIU MARIA-COSMINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

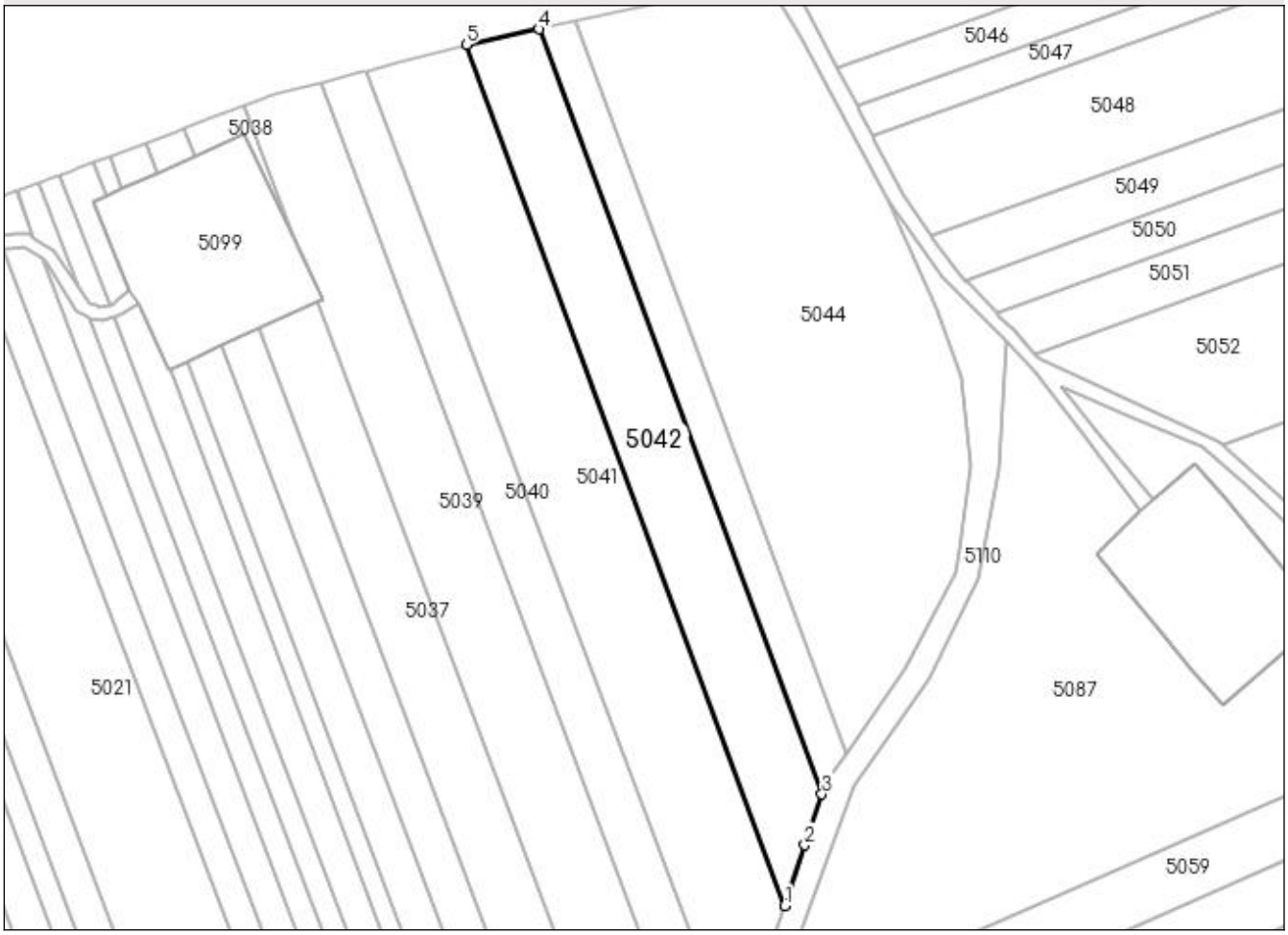
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.100	60	635	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.740,111 322.625,528	2	480.744,621 322.638,877	14.09
2	480.744,621 322.638,877	3	480.748,389 322.650,029	11.771
3	480.748,389 322.650,029	4	480.686,165 322.818,289	179.397
4	480.686,165 322.818,289	5	480.670,098 322.814,849	16.431
5	480.670,098 322.814,849	1	480.740,111 322.625,528	201.852

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5043

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11068, din 06/09/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FULGEANU DUMITRA**, lipsă CNP 2) **RIZEA CONSTANTIN**, lipsă CNP 3) **MATEI ALEXANDRA**, lipsă CNP 4) **MATEI ILIE**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

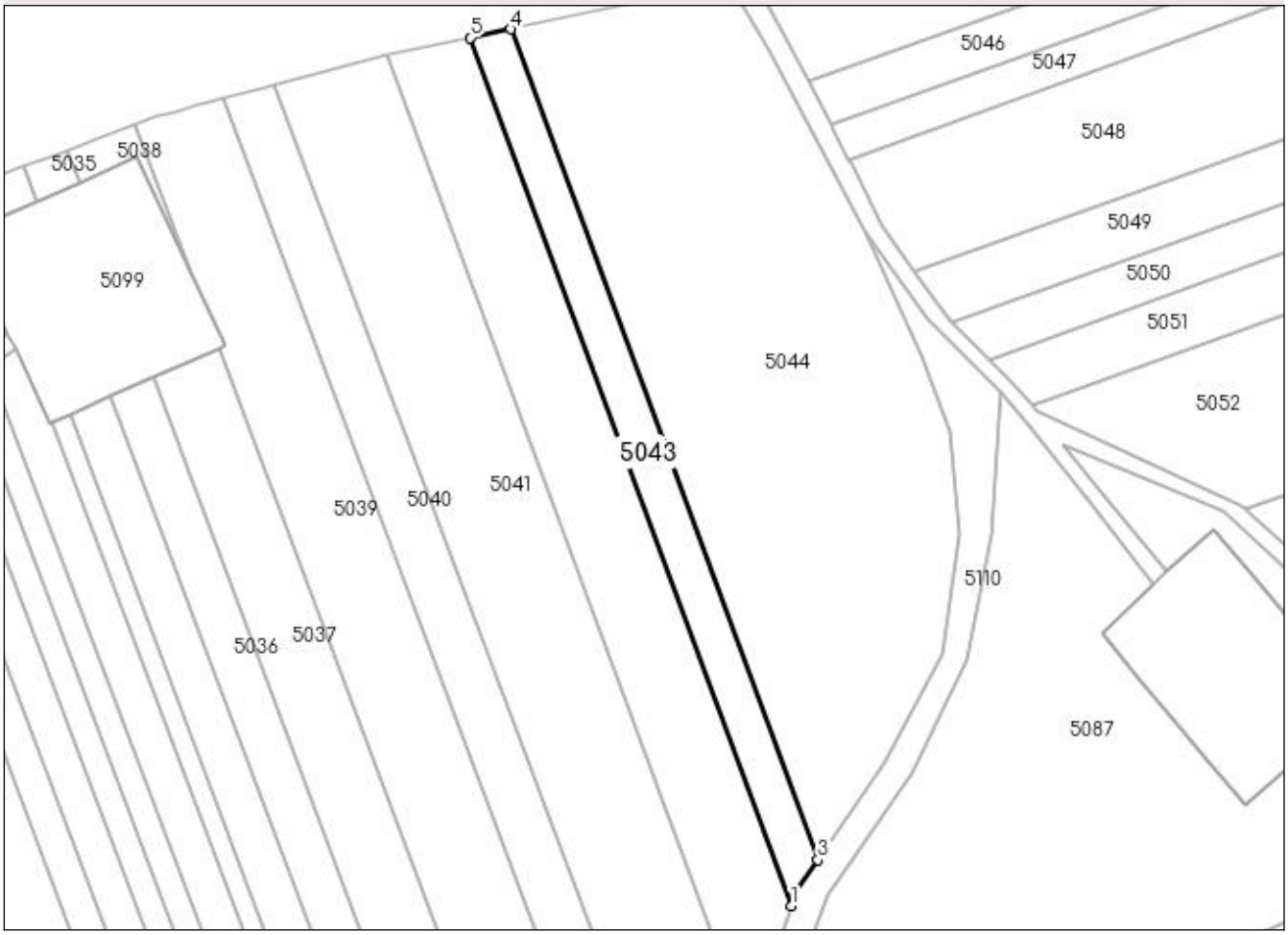
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	60	635	-	În act se regaseste T64 și P721/27

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.748,389 322.650,029	2	480.749,271 322.652,64	2.756
2	480.749,271 322.652,64	3	480.753,615 322.658,939	7.652
3	480.753,615 322.658,939	4	480.694,06 322.819,98	171.7
4	480.694,06 322.819,98	5	480.686,165 322.818,289	8.074
5	480.686,165 322.818,289	1	480.748,389 322.650,029	179.397

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5044

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.297	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit; Rezerva Comisiei Locale de Fond Funciar

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

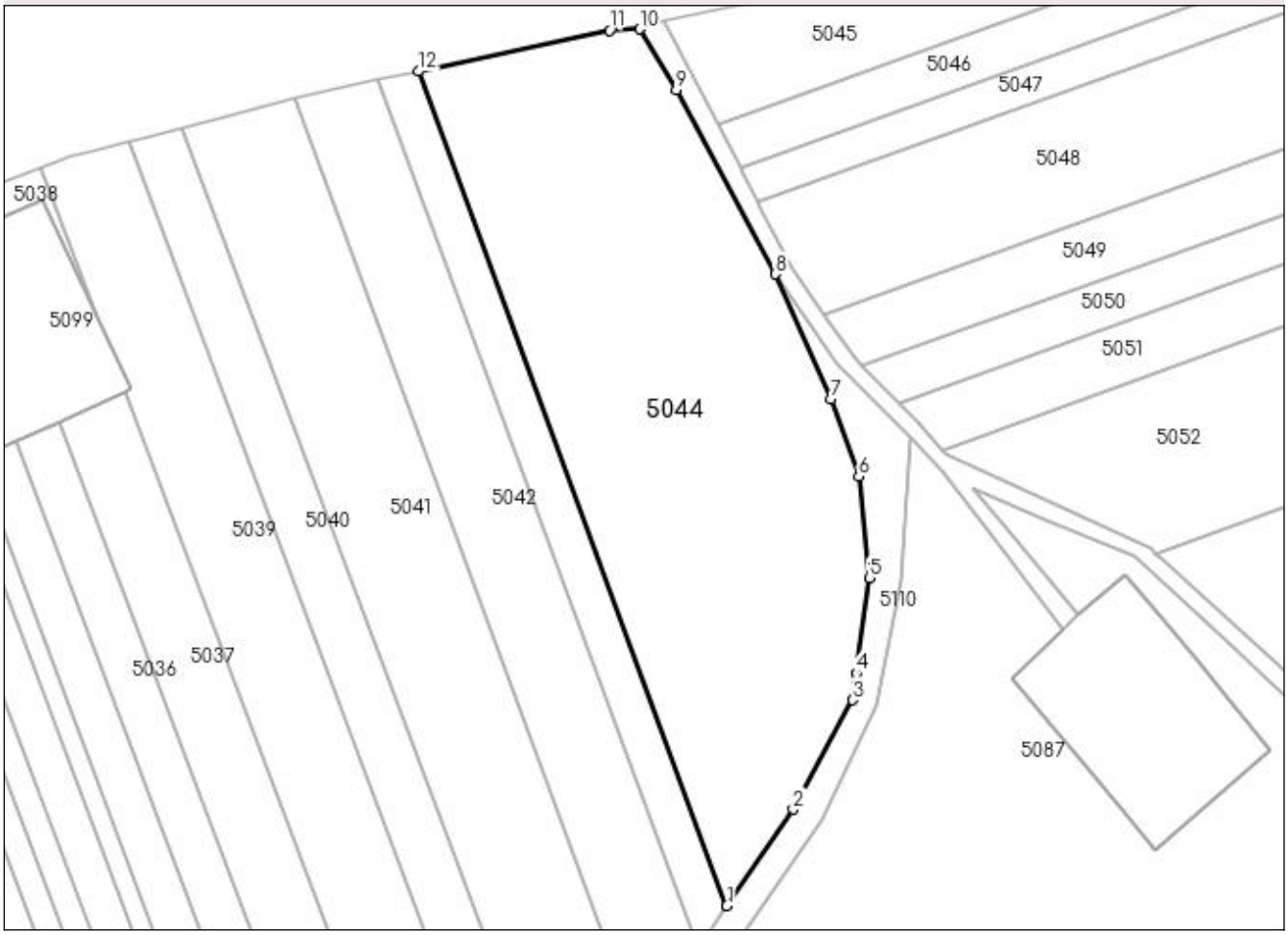
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.297	Rezerva Comisiei Locale de Fond Funciar

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.297	60	635	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.753,615 322.658,939	2	480.766,437 322.677,532	22.585
2	480.766,437 322.677,532	3	480.777,892 322.698,672	24.044
3	480.777,892 322.698,672	4	480.778,61 322.703,795	5.173
4	480.778,61 322.703,795	5	480.781,196 322.722,239	18.624
5	480.781,196 322.722,239	6	480.779,112 322.741,796	19.668

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.779,112 322.741,796	7	480.773,739 322.756,714	15.856
7	480.773,739 322.756,714	8	480.762,906 322.780,844	26.45
8	480.762,906 322.780,844	9	480.743,862 322.816,364	40.303
9	480.743,862 322.816,364	10	480.736,764 322.828,136	13.746
10	480.736,764 322.828,136	11	480.730,947 322.827,879	5.823
11	480.730,947 322.827,879	12	480.694,06 322.819,98	37.723
12	480.694,06 322.819,98	1	480.753,615 322.658,939	171.7

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5045

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25784, din 16/10/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANTONIE NICOLAE**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

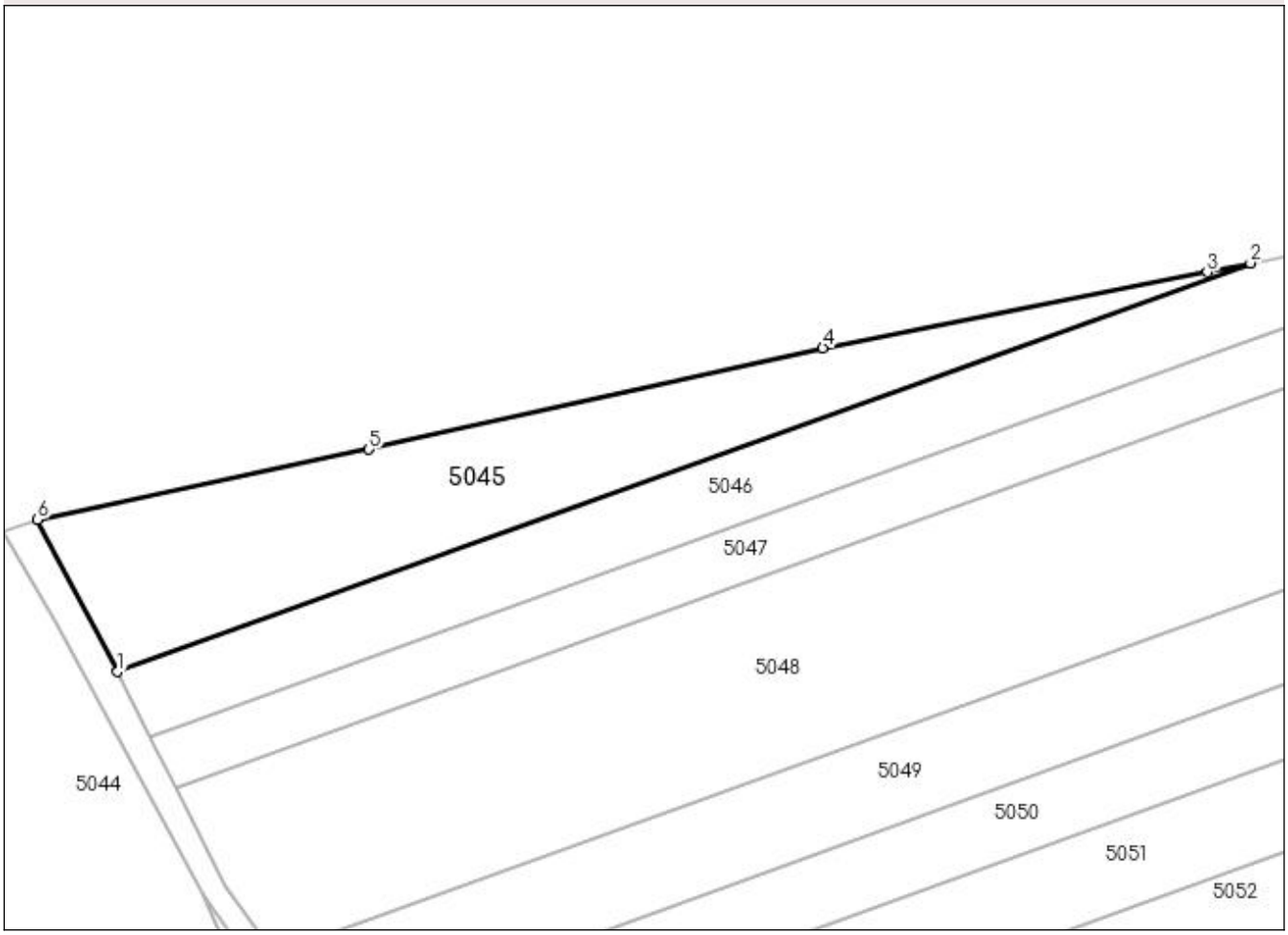
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	60	635	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.751,901 322.809,828	2	480.900,202 322.863,302	157.647
2	480.900,202 322.863,302	3	480.894,538 322.862,106	5.789
3	480.894,538 322.862,106	4	480.844,204 322.852,208	51.298
4	480.844,204 322.852,208	5	480.784,8 322.838,942	60.867
5	480.784,8 322.838,942	6	480.741,407 322.829,765	44.353

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.741,407 322.829,765	1	480.751,901 322.809,828	22.53

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5046

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.800 Masurata: 1.755	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9229, din 26/04/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MILITARU ANANIA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

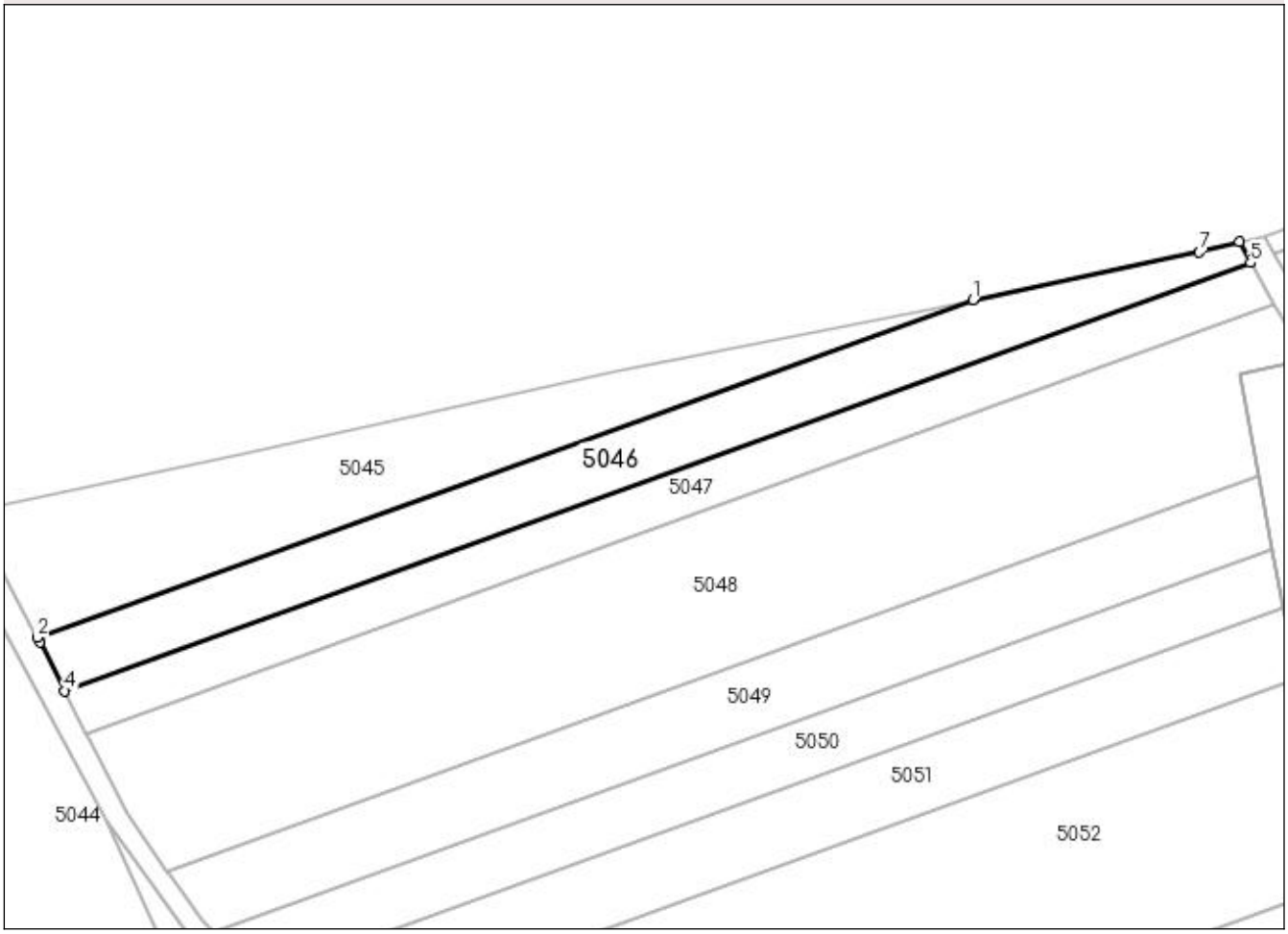
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.800 Masurata: 1.755	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.755	60	619, 635	-	Diferența de suprafață se regăsește la ID 5111(sector 67)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.900,202 322.863,302	2	480.751,901 322.809,828	157.647
2	480.751,901 322.809,828	3	480.752,276 322.809,087	0.83
3	480.752,276 322.809,087	4	480.756,184 322.801,373	8.647
4	480.756,184 322.801,373	5	480.944,164 322.869,154	199.827
5	480.944,164 322.869,154	6	480.942,425 322.872,448	3.725

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.942,425 322.872,448	7	480.936,037 322.870,866	6.581
7	480.936,037 322.870,866	1	480.900,202 322.863,302	36.625

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5047

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.600 Masurata: 1.491	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88211, din 03/04/1996 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXE GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

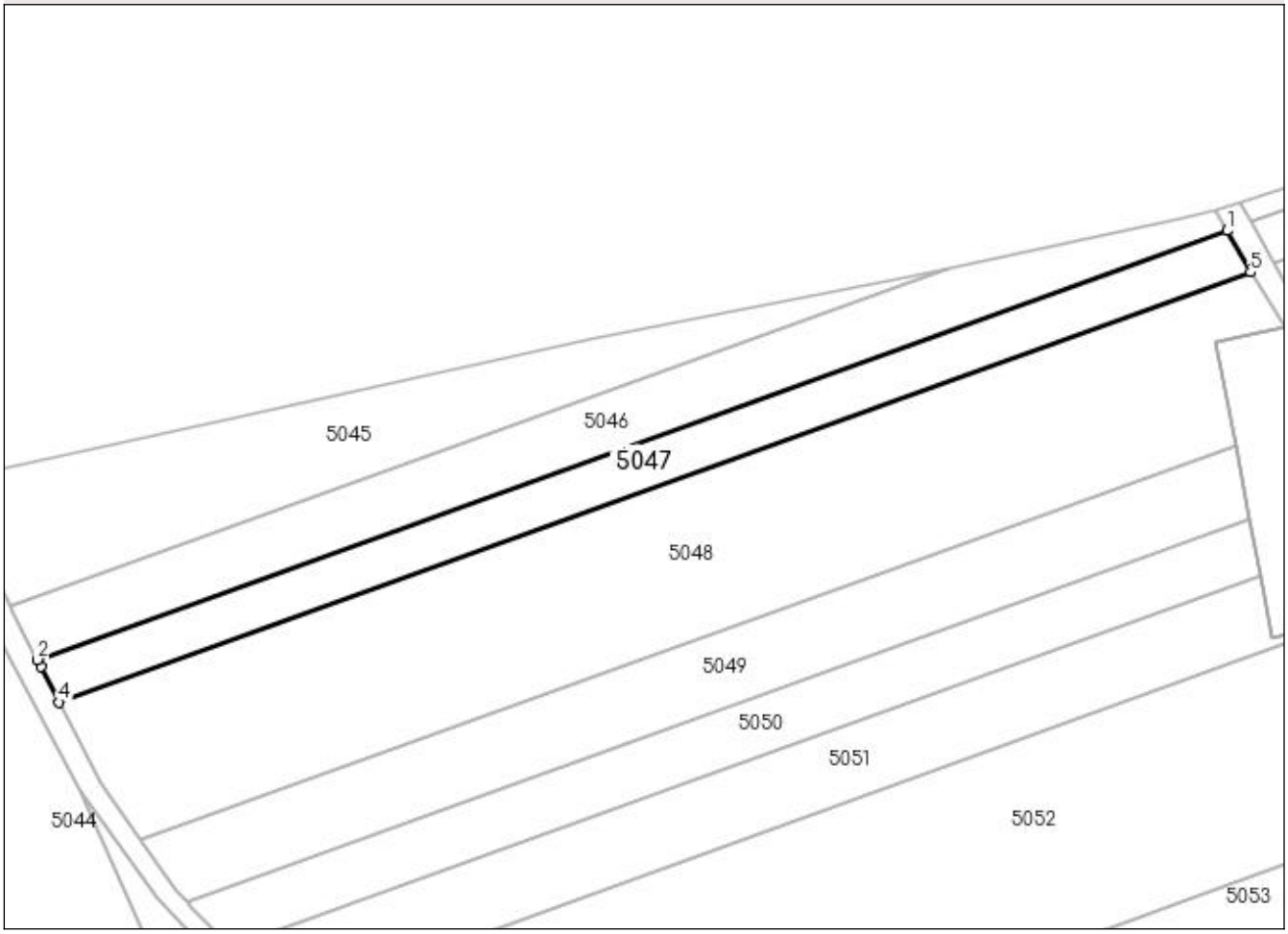
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.600 Masurata: 1.491	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.491	60	619, 635	-	Diferența de suprafață se regăsește la ID 5112 (Sector 67)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.944,164 322.869,154	2	480.756,184 322.801,373	199.827
2	480.756,184 322.801,373	3	480.756,702 322.800,351	1.146
3	480.756,702 322.800,351	4	480.759,582 322.794,667	6.372
4	480.759,582 322.794,667	5	480.947,875 322.862,573	200.164
5	480.947,875 322.862,573	1	480.944,164 322.869,154	7.555

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5048

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.779	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 18171, din 30/07/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MILITARU GHEORGHE**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

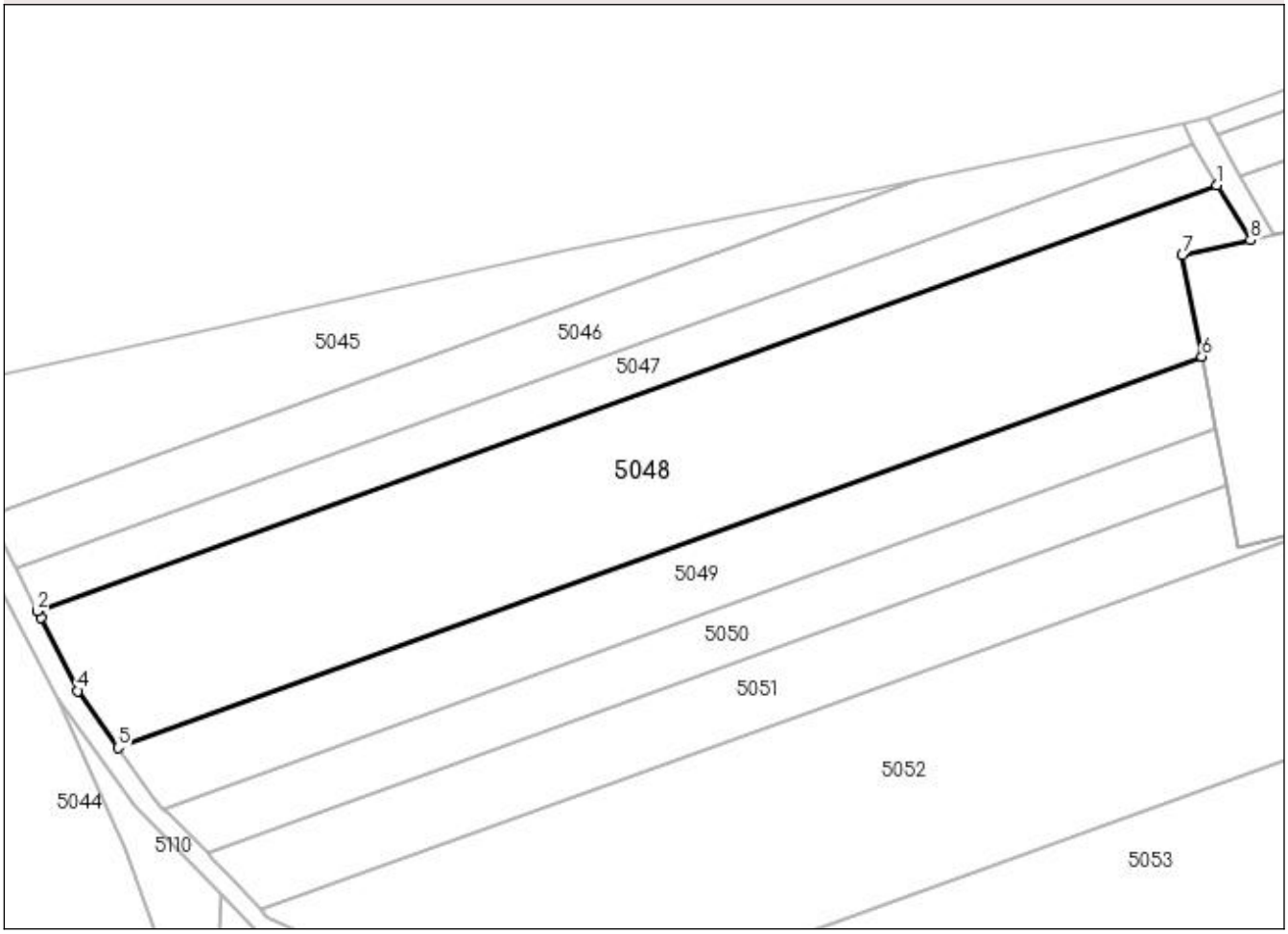
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.779	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.779	60	619, 635	-	Diferența de suprafață se regăsește la ID 5113 (Sector 67)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.947,875 322.862,573	2	480.759,582 322.794,667	200.164
2	480.759,582 322.794,667	3	480.760,097 322.793,651	1.139
3	480.760,097 322.793,651	4	480.766,035 322.781,931	13.138
4	480.766,035 322.781,931	5	480.772,415 322.772,868	11.083
5	480.772,415 322.772,868	6	480.945,478 322.835,27	183.97

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.945,478 322.835,27	7	480.942,344 322.851,424	16.455
7	480.942,344 322.851,424	8	480.953,238 322.853,844	11.16
8	480.953,238 322.853,844	1	480.947,875 322.862,573	10.245

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5049

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.200 Masurata: 2.115	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 18124, din 19/07/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRISTEA FLOREA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

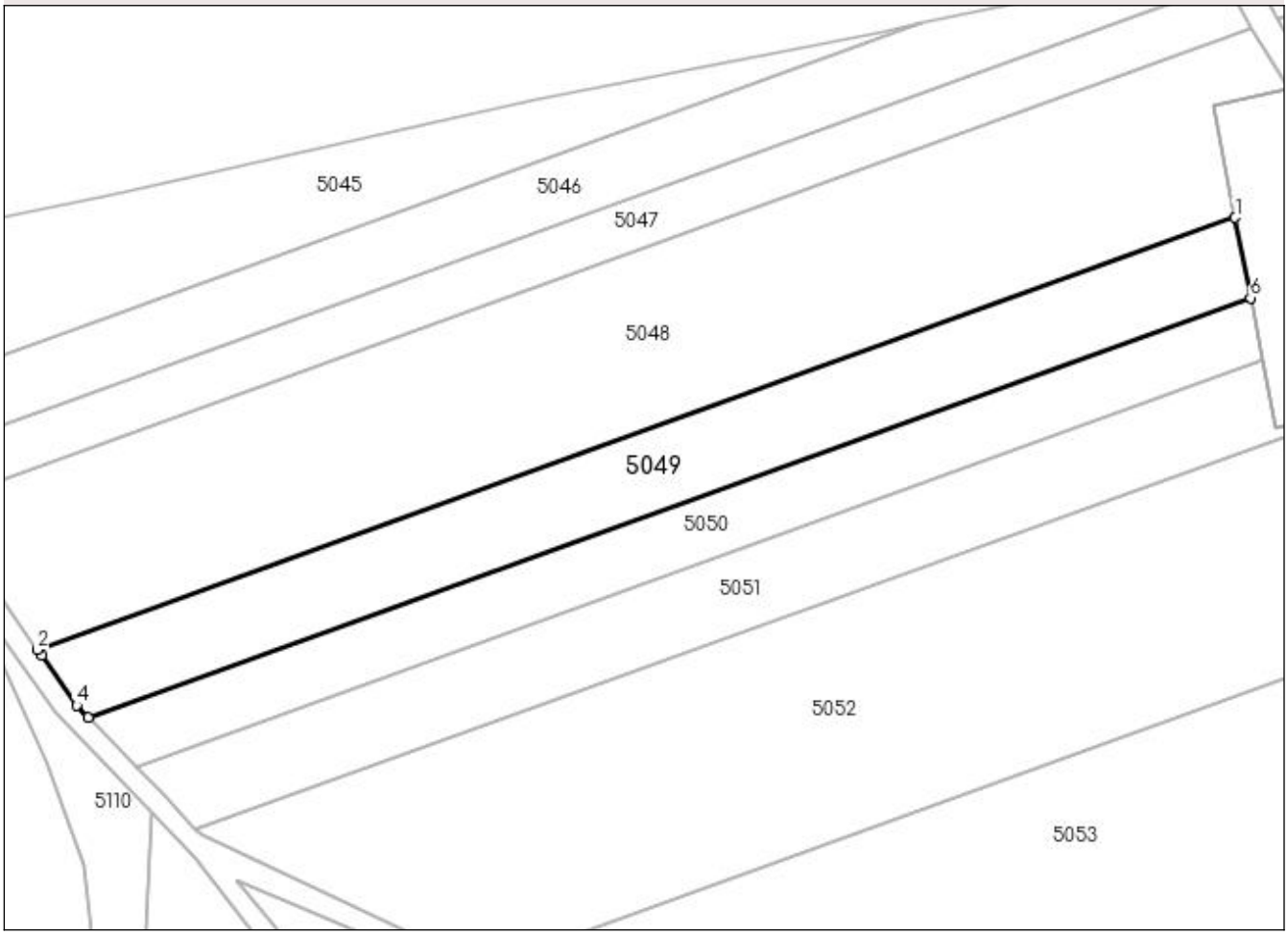
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.200 Masurata: 2.115	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.115	60	635	-	Diferența de suprafață se regăsește la ID 5114 (Sector 67)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.945,478 322.835,27	2	480.772,415 322.772,868	183.97
2	480.772,415 322.772,868	3	480.773,0 322.772,037	1.016
3	480.773,0 322.772,037	4	480.778,063 322.764,844	8.796
4	480.778,063 322.764,844	5	480.779,749 322.763,12	2.411
5	480.779,749 322.763,12	6	480.947,701 322.823,679	178.536

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.947,701 322.823,679	1	480.945,478 322.835,27	11.802

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5050

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.606	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

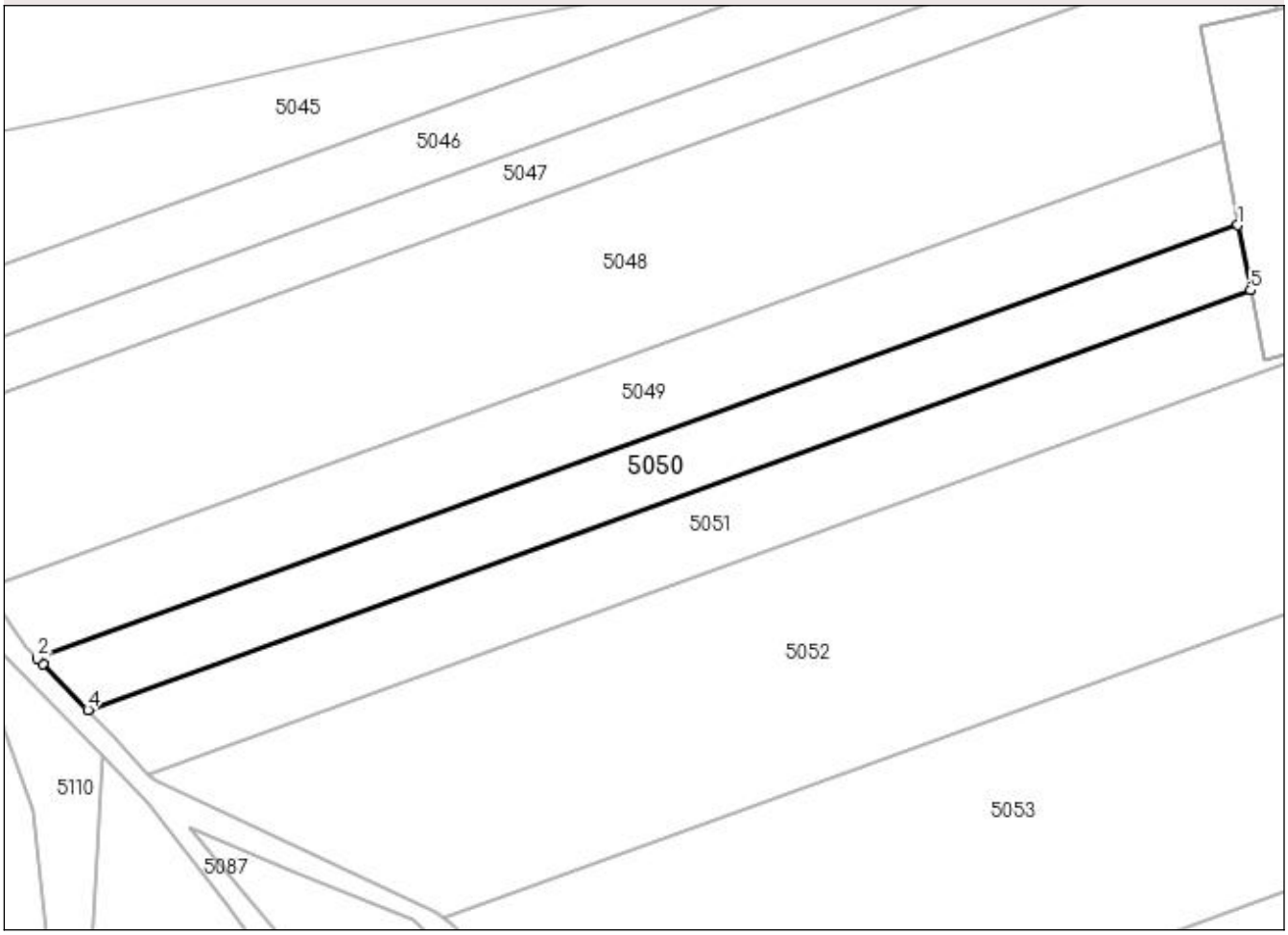
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.606	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.606	60	635	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.947,701 322.823,679	2	480.779,749 322.763,12	178.536
2	480.779,749 322.763,12	3	480.780,506 322.762,346	1.083
3	480.780,506 322.762,346	4	480.786,774 322.755,936	8.965
4	480.786,774 322.755,936	5	480.949,444 322.814,59	172.921
5	480.949,444 322.814,59	1	480.947,701 322.823,679	9.255

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5051

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.100 Masurata: 1.937	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1794, din 19/06/2003 emis de NP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂDESCU CONSTANTIN**, casatorit cu 2) **BĂDESCU PETRUȚA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1794, din 19/06/2003 emis de NP DANCIU ILIE;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 În vederea garantării executării obligaţiei de întreţinere şi îngrijire în favoarea	A1
	1) **PARTENIE ELENA**, lipsă CNP, vaduva	

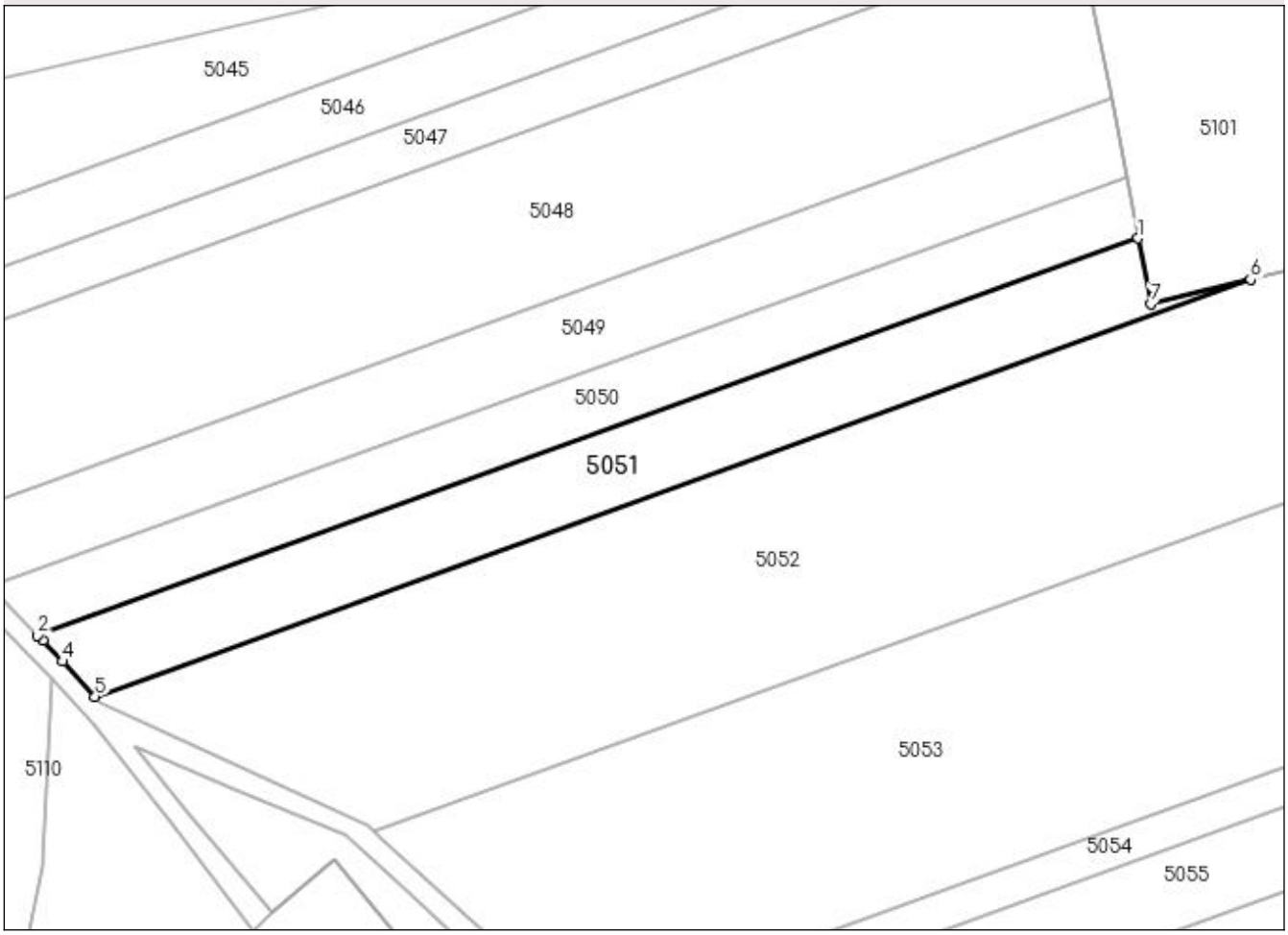
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.100 Masurata: 1.937	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.937	60	635	-	Diferența de suprafață se regăsește la ID 5116 (Sector 67)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.949,444 322.814,59	2	480.786,774 322.755,936	172.921
2	480.786,774 322.755,936	3	480.787,536 322.755,156	1.09
3	480.787,536 322.755,156	4	480.790,5 322.752,125	4.239
4	480.790,5 322.752,125	5	480.795,27 322.746,93	7.053
5	480.795,27 322.746,93	6	480.966,061 322.808,513	181.554

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.966,061 322.808,513	7	480.951,298 322.804,924	15.193
7	480.951,298 322.804,924	1	480.949,444 322.814,59	9.842

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5052

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.800	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 18131, din 21/07/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRACOSU ILIE**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

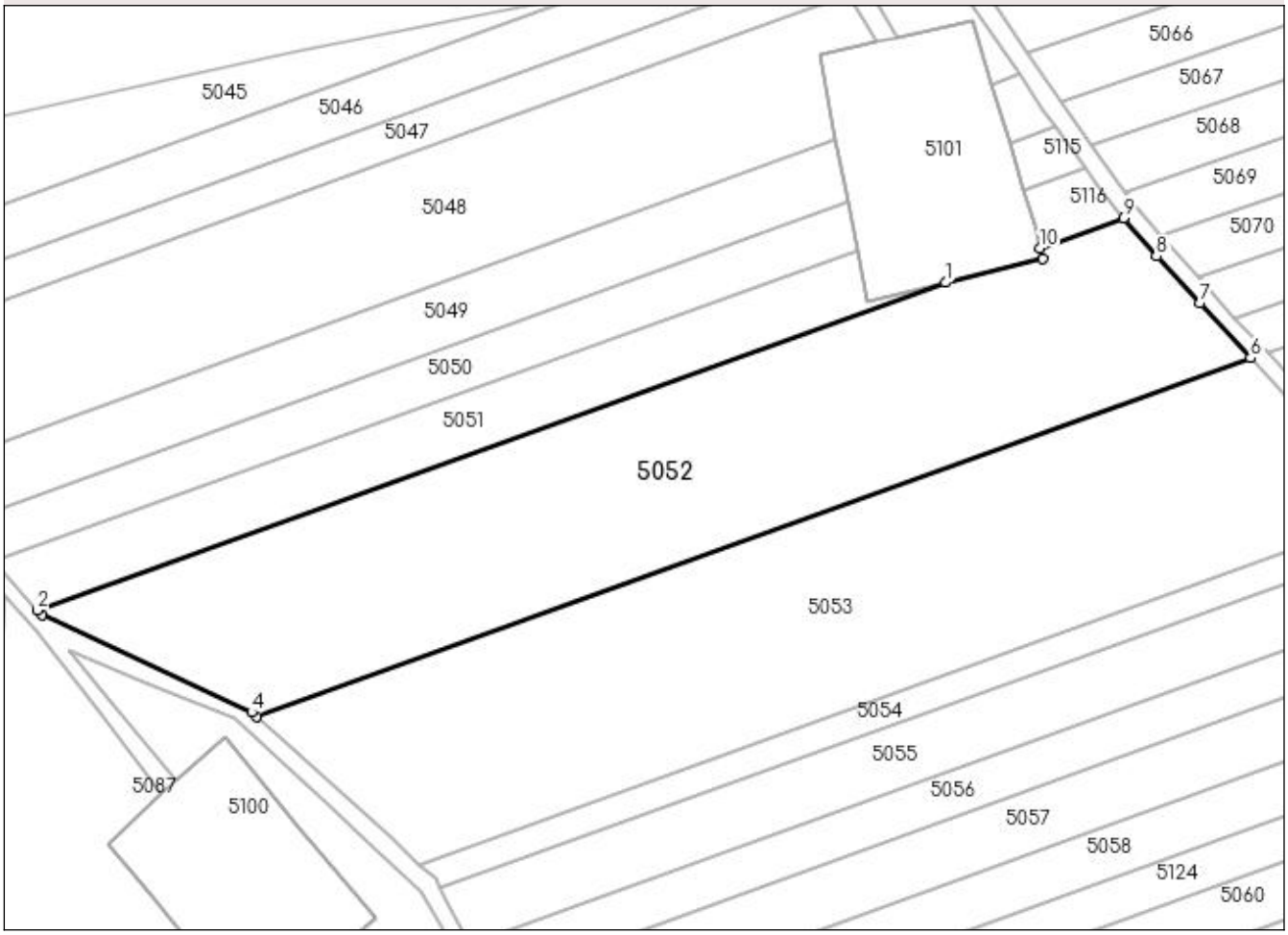
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.800	60	635	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.966,061 322.808,513	2	480.795,27 322.746,93	181.554
2	480.795,27 322.746,93	3	480.796,126 322.745,998	1.265
3	480.796,126 322.745,998	4	480.835,563 322.727,74	43.458
4	480.835,563 322.727,74	5	480.836,466 322.726,923	1.218
5	480.836,466 322.726,923	6	481.023,484 322.794,357	198.804

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	481.023,484 322.794,357	7	481.013,884 322.804,634	14.063
7	481.013,884 322.804,634	8	481.005,804 322.813,448	11.957
8	481.005,804 322.813,448	9	480.999,554 322.820,59	9.491
9	480.999,554 322.820,59	10	480.983,915 322.814,951	16.625
10	480.983,915 322.814,951	11	480.984,42 322.812,977	2.038
11	480.984,42 322.812,977	1	480.966,061 322.808,513	18.894

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5053

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	87191	7.200	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4509 / 01/03/2023		
Act Administrativ nr. 9237, din 07/01/2022 emis de Comisia Judeteana Arges (act administrativ nr 973 din 27.02.2023, emis de Primaria Comunei Barla;act administrativ nr 250 din 27.02.2023, emis de Primaria Comunei Barla);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

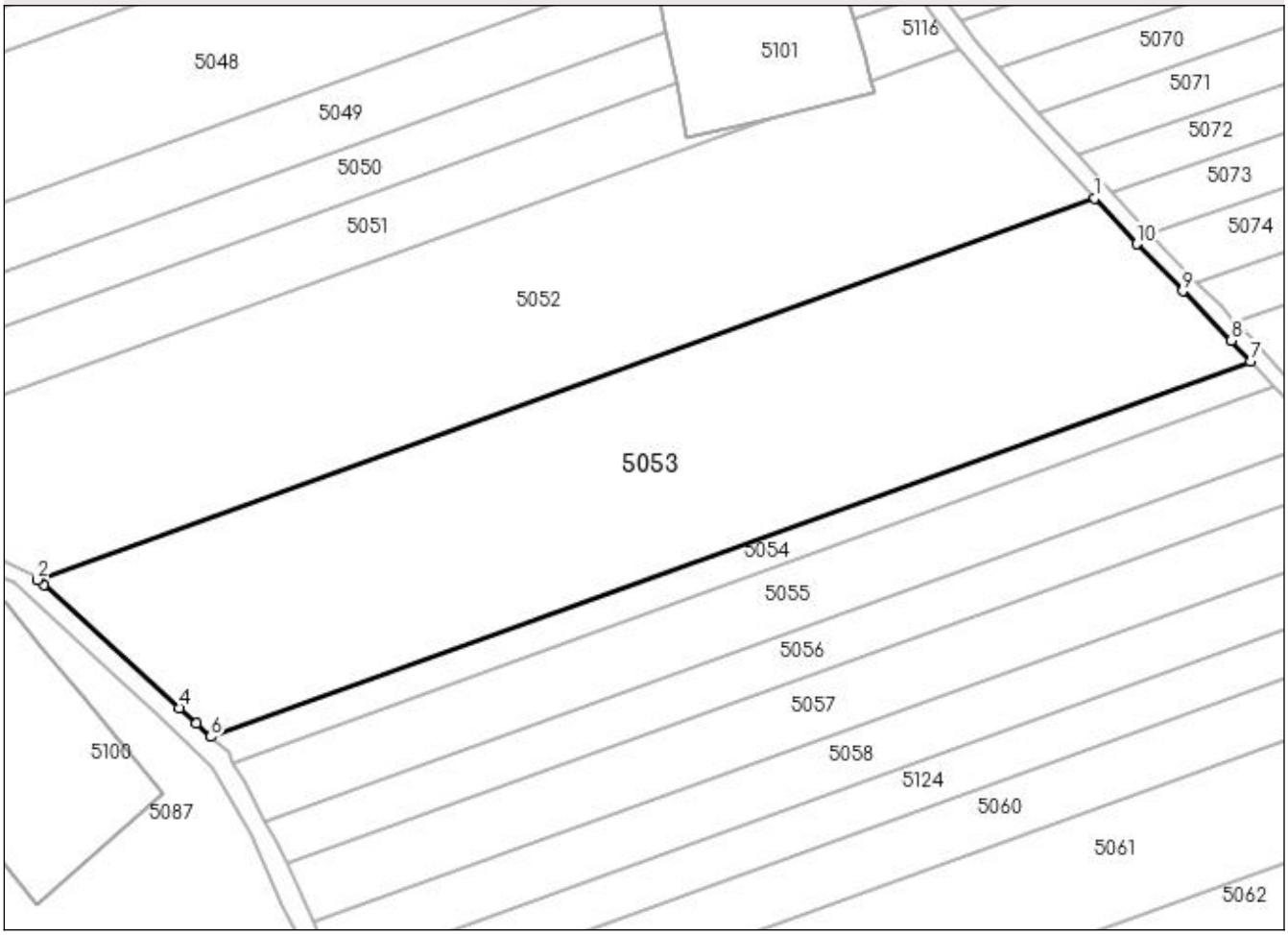
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
87191	7.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.200	60	635	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.023,484 322.794,357	2	480.836,466 322.726,923	198.804
2	480.836,466 322.726,923	3	480.837,521 322.725,969	1.422
3	480.837,521 322.725,969	4	480.861,572 322.704,204	32.437
4	480.861,572 322.704,204	5	480.864,504 322.701,519	3.976
5	480.864,504 322.701,519	6	480.867,104 322.699,138	3.526

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.867,104 322.699,138	7	481.051,042 322.765,462	195.53
7	481.051,042 322.765,462	8	481.047,672 322.769,193	5.028
8	481.047,672 322.769,193	9	481.039,031 322.777,938	12.294
9	481.039,031 322.777,938	10	481.030,961 322.786,271	11.6
10	481.030,961 322.786,271	1	481.023,484 322.794,357	11.013

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5054

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 18143, din 27/07/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIE MARIN**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

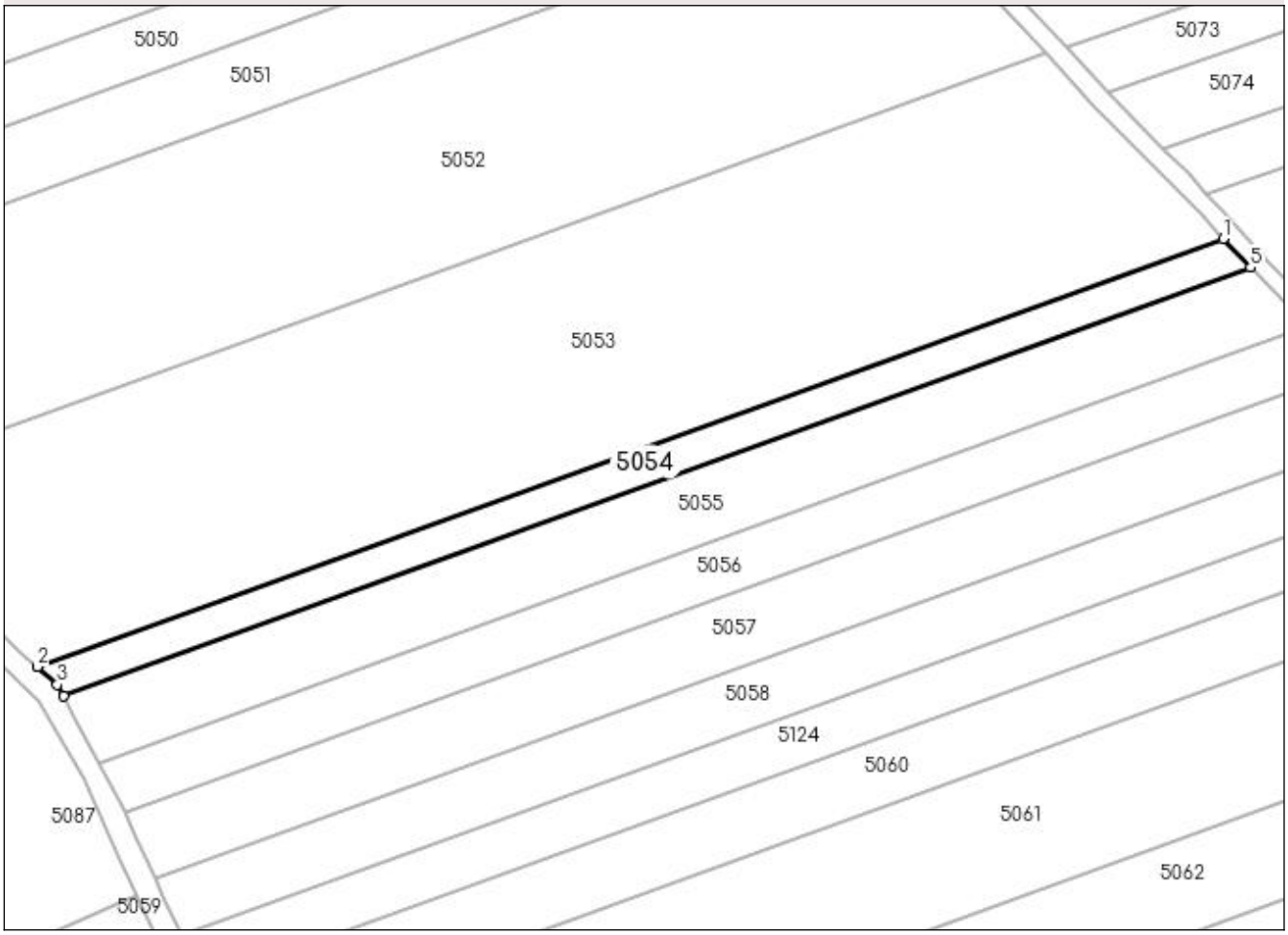
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	60	635	-	În act se regăsește T61

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.051,042 322.765,462	2	480.867,104 322.699,138	195.53
2	480.867,104 322.699,138	3	480.870,156 322.696,344	4.138
3	480.870,156 322.696,344	4	480.871,098 322.694,593	1.988
4	480.871,098 322.694,593	5	481.055,296 322.761,01	195.806
5	481.055,296 322.761,01	1	481.051,042 322.765,462	6.158

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5055

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.300	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 400, din 23/11/2016 emis de NP CARMEN GRECU (Titlu de proprietate nr. 18164/ 30.07.1993 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STRECHE IONEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

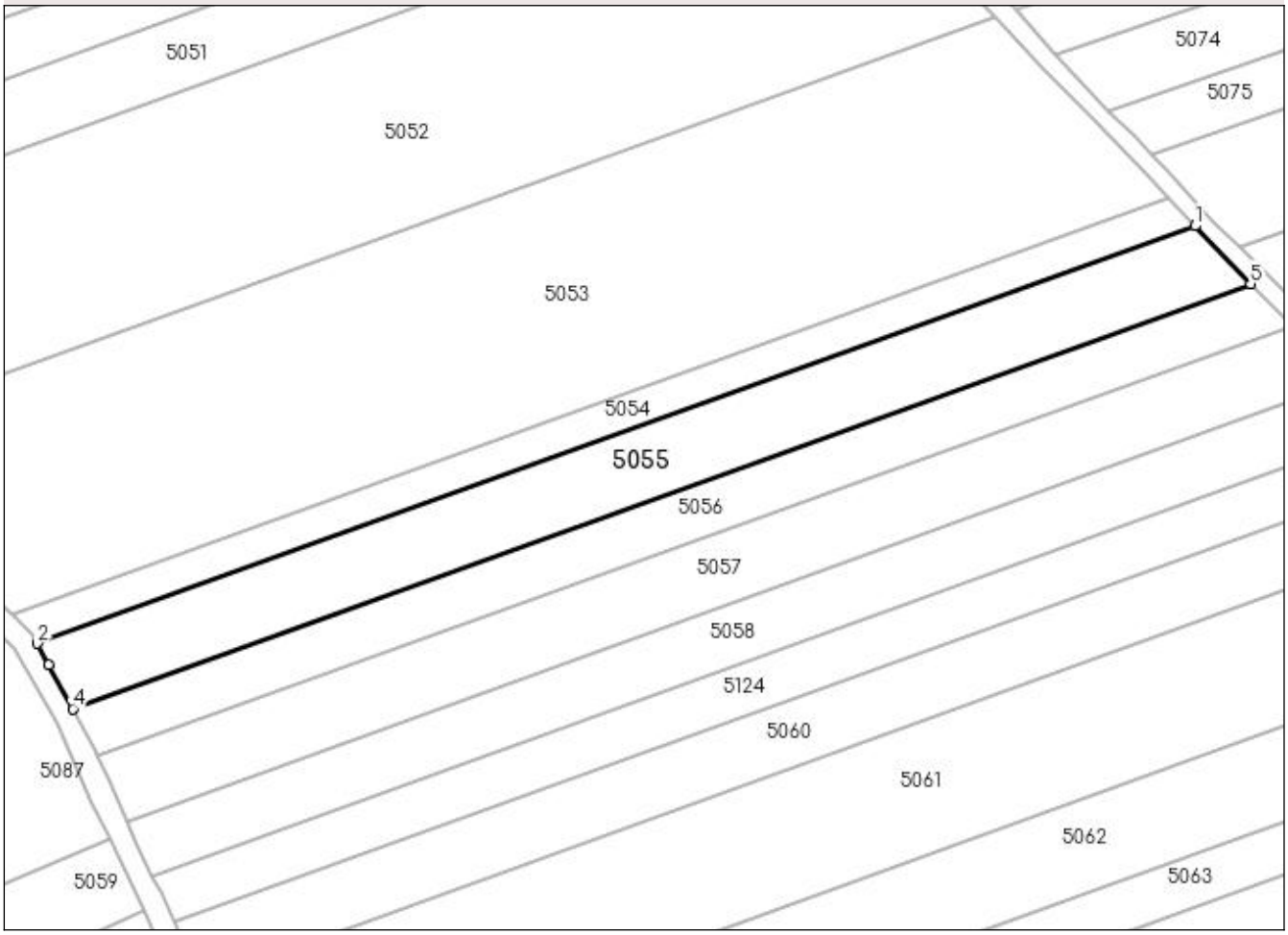
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.300	60	635	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.055,296 322.761,01	2	480.871,098 322.694,593	195.806
2	480.871,098 322.694,593	3	480.872,874 322.691,293	3.748
3	480.872,874 322.691,293	4	480.876,676 322.684,229	8.022
4	480.876,676 322.684,229	5	481.064,156 322.751,829	199.295
5	481.064,156 322.751,829	1	481.055,296 322.761,01	12.759

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5056

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 531, din 13/09/2018 emis de NP DUMITRU SANDA MAGDALENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEGRII MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

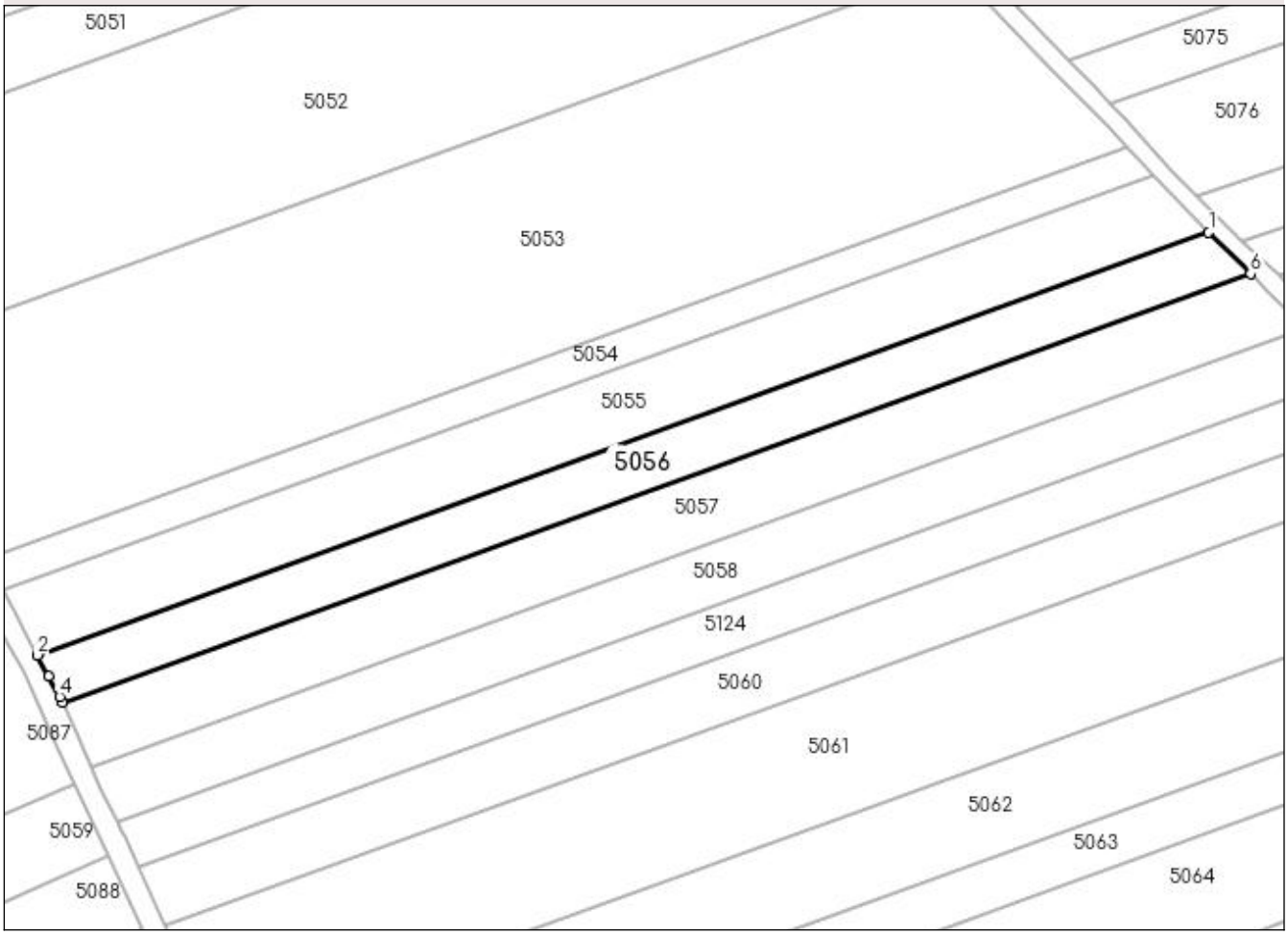
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.700	60	635	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.064,156 322.751,829	2	480.876,676 322.684,229	199.295
2	480.876,676 322.684,229	3	480.878,485 322.680,868	3.817
3	480.878,485 322.680,868	4	480.880,237 322.677,612	3.697
4	480.880,237 322.677,612	5	480.880,662 322.676,661	1.042
5	480.880,662 322.676,661	6	481.070,841 322.745,235	202.164

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	481.070,841 322.745,235	1	481.064,156 322.751,829	9.39

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5057

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.300	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 104, din 08/06/2015 emis de NP DUMITRU SANDA MAGDALENA (Titlu de proprietate nr. 18134/ 23.07.1993 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞERBAN ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

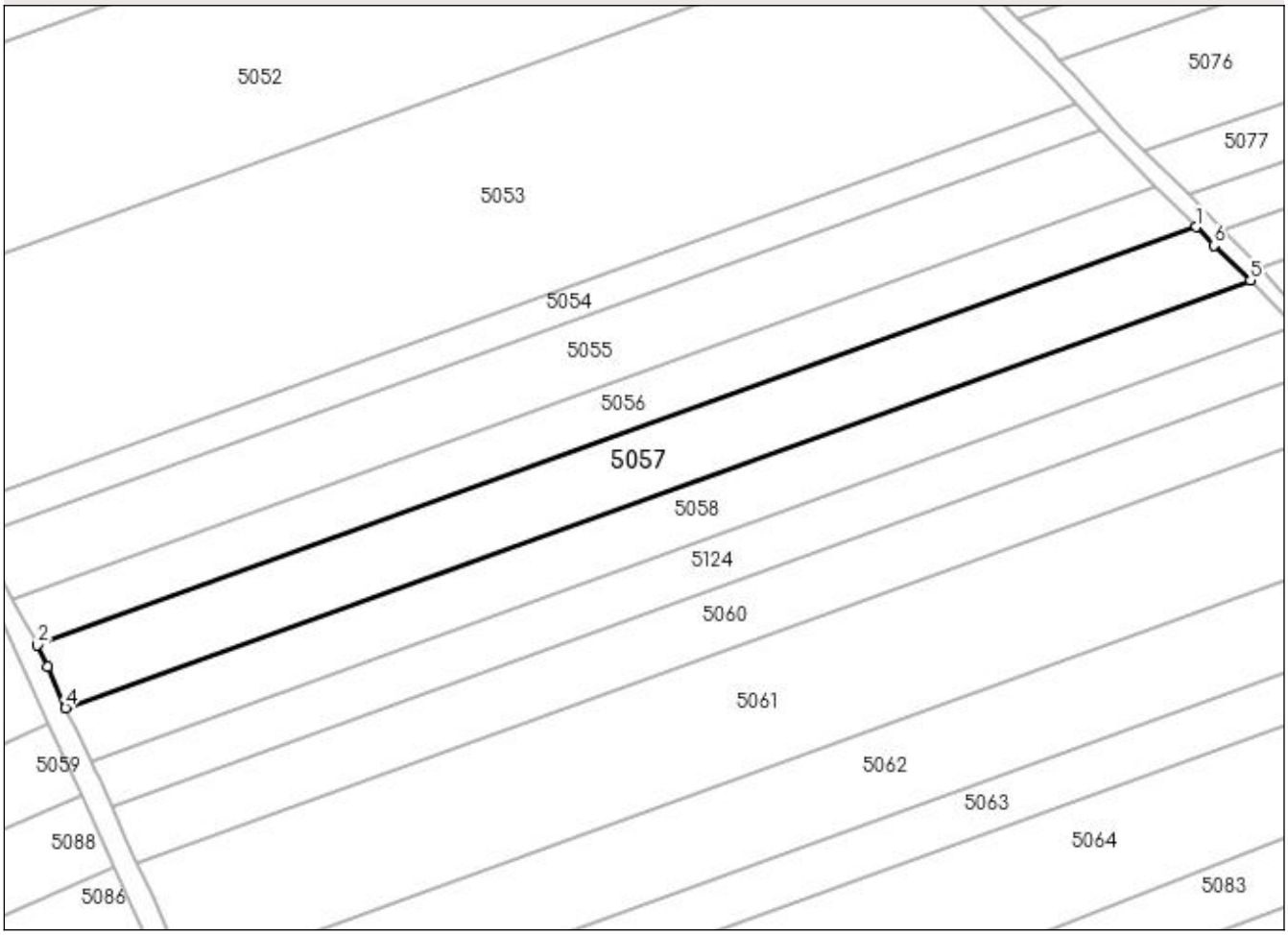
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.300	60	635	-	În act se regăsește T61 si P665

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.070,841 322.745,235	2	480.880,662 322.676,661	202.164
2	480.880,662 322.676,661	3	480.882,241 322.673,124	3.873
3	480.882,241 322.673,124	4	480.885,262 322.666,357	7.411
4	480.885,262 322.666,357	5	481.079,761 322.736,488	206.756
5	481.079,761 322.736,488	6	481.073,747 322.742,199	8.294

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	481.073,747 322.742,199	1	481.070,841 322.745,235	4.203

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5058

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 336, din 06/06/2018 emis de NP DUMITRU SANDA MAGDALENA (Certificat de moştenitor nr. 76/06.06.2018 emis de NP DUMITRU SANDA MAGDALENA; Titlu de proprietate nr.41476/03.05.1994 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIE CRISTIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

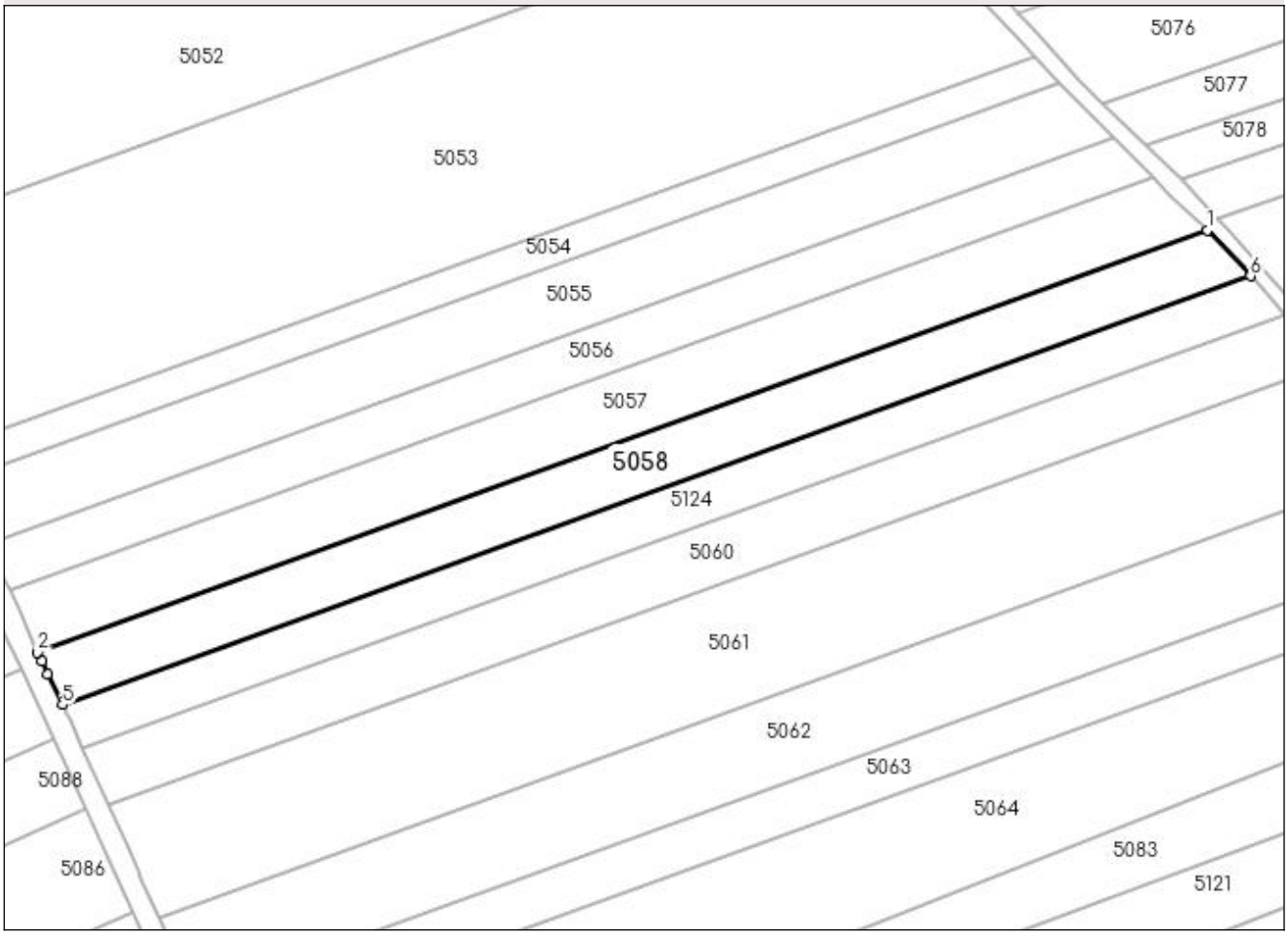
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	60	635	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.079,761 322.736,488	2	480.885,262 322.666,357	206.756
2	480.885,262 322.666,357	3	480.885,937 322.664,844	1.657
3	480.885,937 322.664,844	4	480.886,937 322.662,764	2.308
4	480.886,937 322.662,764	5	480.889,397 322.657,646	5.679
5	480.889,397 322.657,646	6	481.086,95 322.728,878	210.003

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	481.086,95 322.728,878	1	481.079,761 322.736,488	10.469

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5059

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1794, din 19/06/2003 emis de NP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂDESCU CONSTANTIN**, casatorit cu 2) **BĂDESCU PETRUȚA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1794, din 19/06/2003 emis de NP DANCIU ILIE;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 În vederea garantării executării obligaţiei de întreţinere şi îngrijire în favoarea	A1
	1) **PARTENIE ELENA**, lipsă CNP, vaduva	

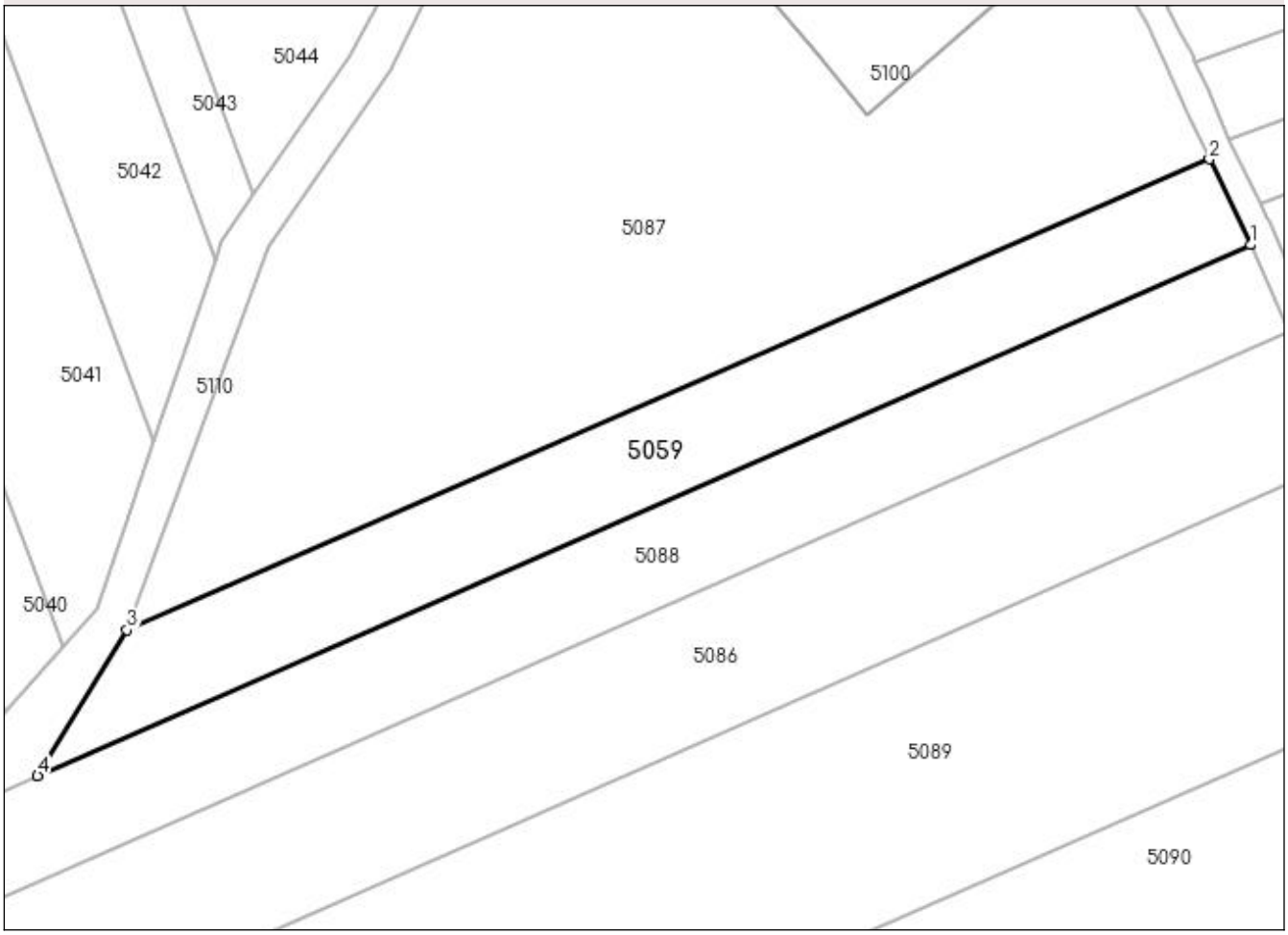
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	60	635	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.888,098 322.652,07	2	480.882,532 322.663,629	12.829
2	480.882,532 322.663,629	3	480.736,481 322.600,138	159.255
3	480.736,481 322.600,138	4	480.724,425 322.580,458	23.079
4	480.724,425 322.580,458	1	480.888,098 322.652,07	178.654

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5060

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1135, din 25/11/2022 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI (Titlu de proprietate nr. 9236/ 28.04.1993 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRĂCIUN FLORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

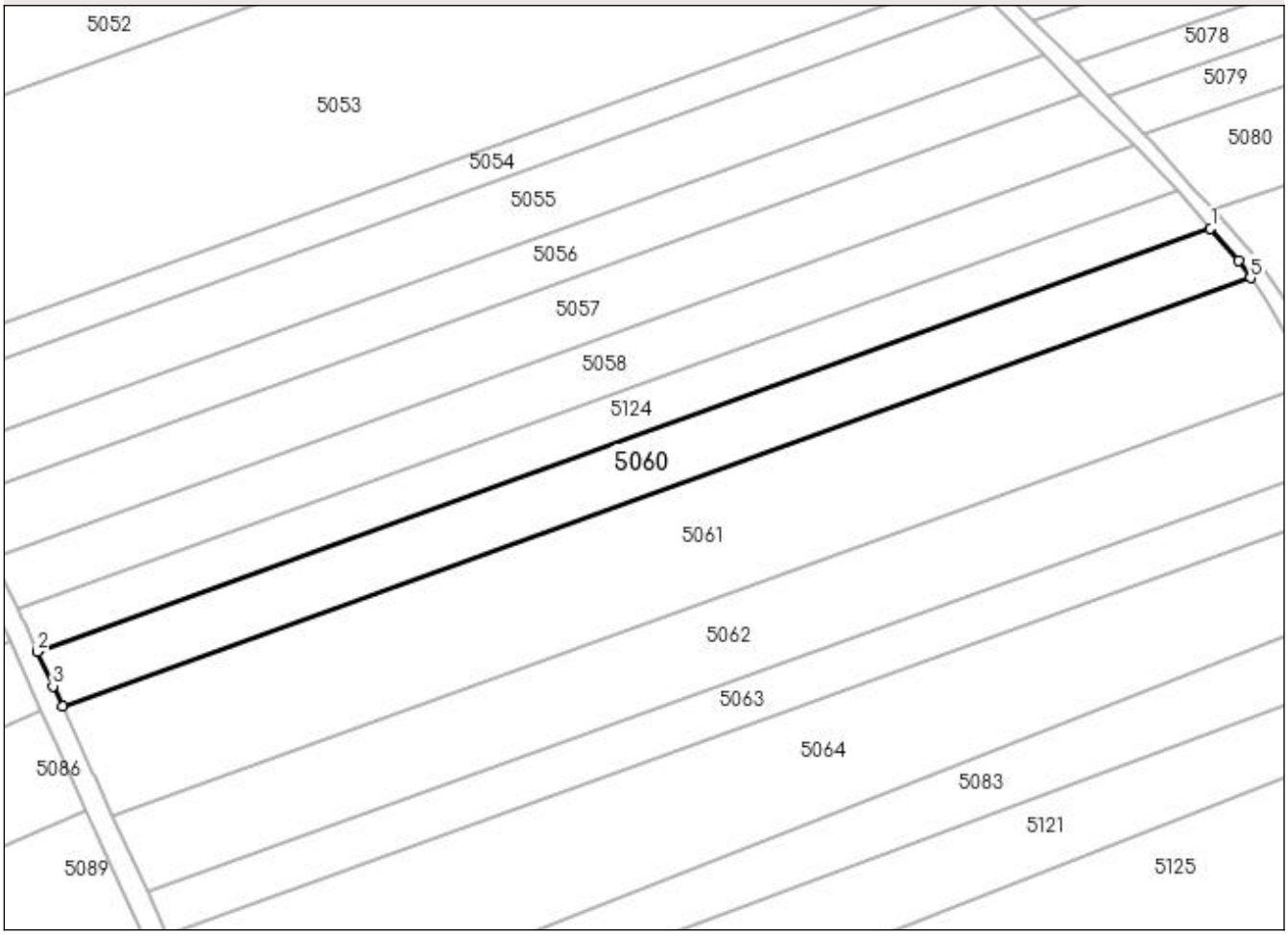
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	60	635	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.092,668 322.722,386	2	480.892,769 322.650,307	212.497
2	480.892,769 322.650,307	3	480.895,412 322.644,409	6.463
3	480.895,412 322.644,409	4	480.897,042 322.640,92	3.851
4	480.897,042 322.640,92	5	481.099,456 322.713,905	215.17
5	481.099,456 322.713,905	6	481.097,436 322.716,858	3.578

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	481.097,436 322.716,858	1	481.092,668 322.722,386	7.3

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5061

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.400	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9231, din 27/04/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STRECHE IONITA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

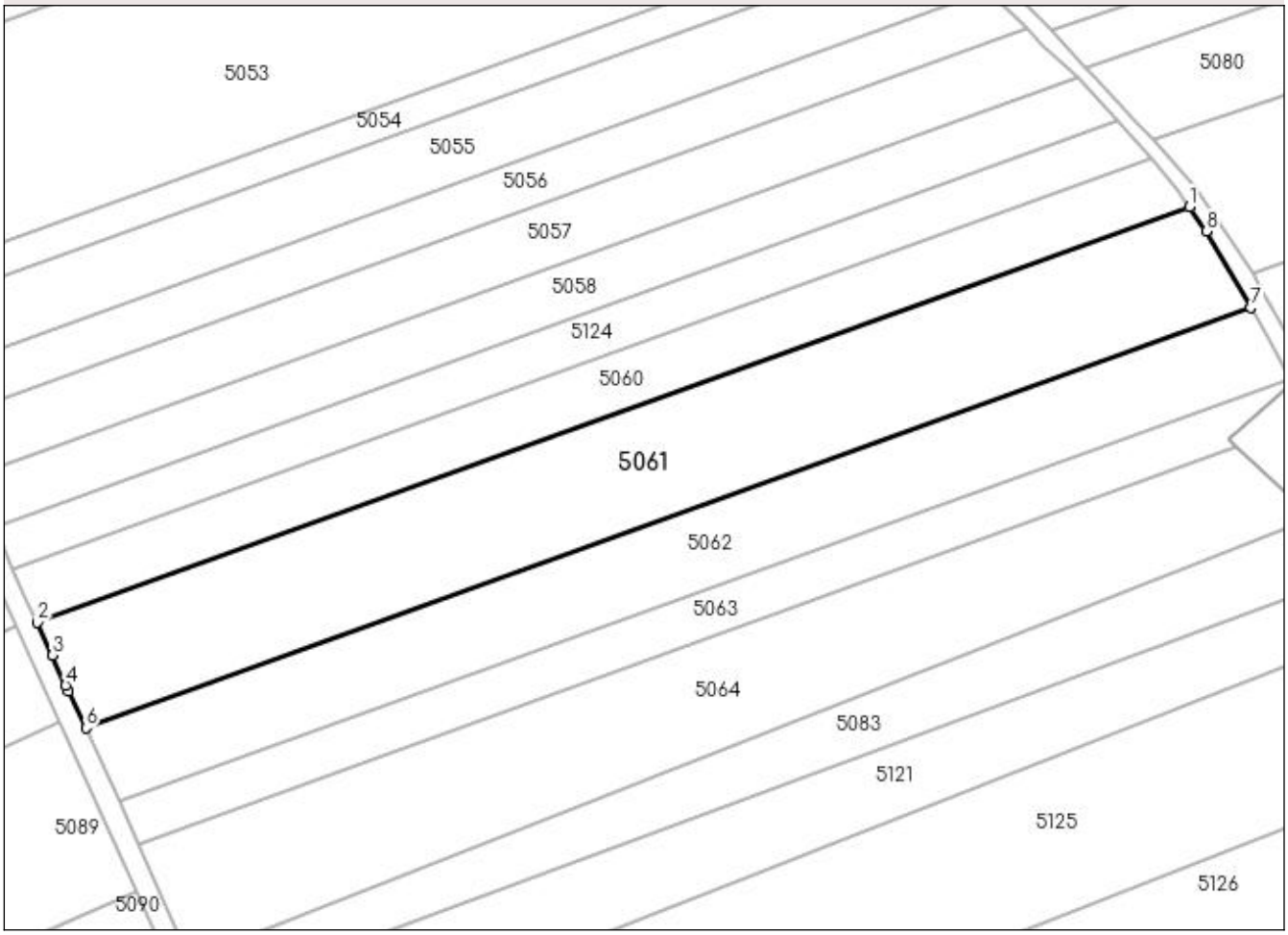
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.400	60	635	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.099,456 322.713,905	2	480.897,042 322.640,92	215.17
2	480.897,042 322.640,92	3	480.899,719 322.635,188	6.326
3	480.899,719 322.635,188	4	480.901,969 322.629,906	5.741
4	480.901,969 322.629,906	5	480.902,444 322.628,902	1.111
5	480.902,444 322.628,902	6	480.905,528 322.622,379	7.215

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.905,528 322.622,379	7	481.110,187 322.696,174	217.557
7	481.110,187 322.696,174	8	481.102,406 322.709,594	15.513
8	481.102,406 322.709,594	1	481.099,456 322.713,905	5.224

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5062

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.100	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1480, din 06/08/2004 emis de NP CRACIUN IRINA (Titlu de proprietate nr. 18130/ 21.07.1993 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAGOE MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

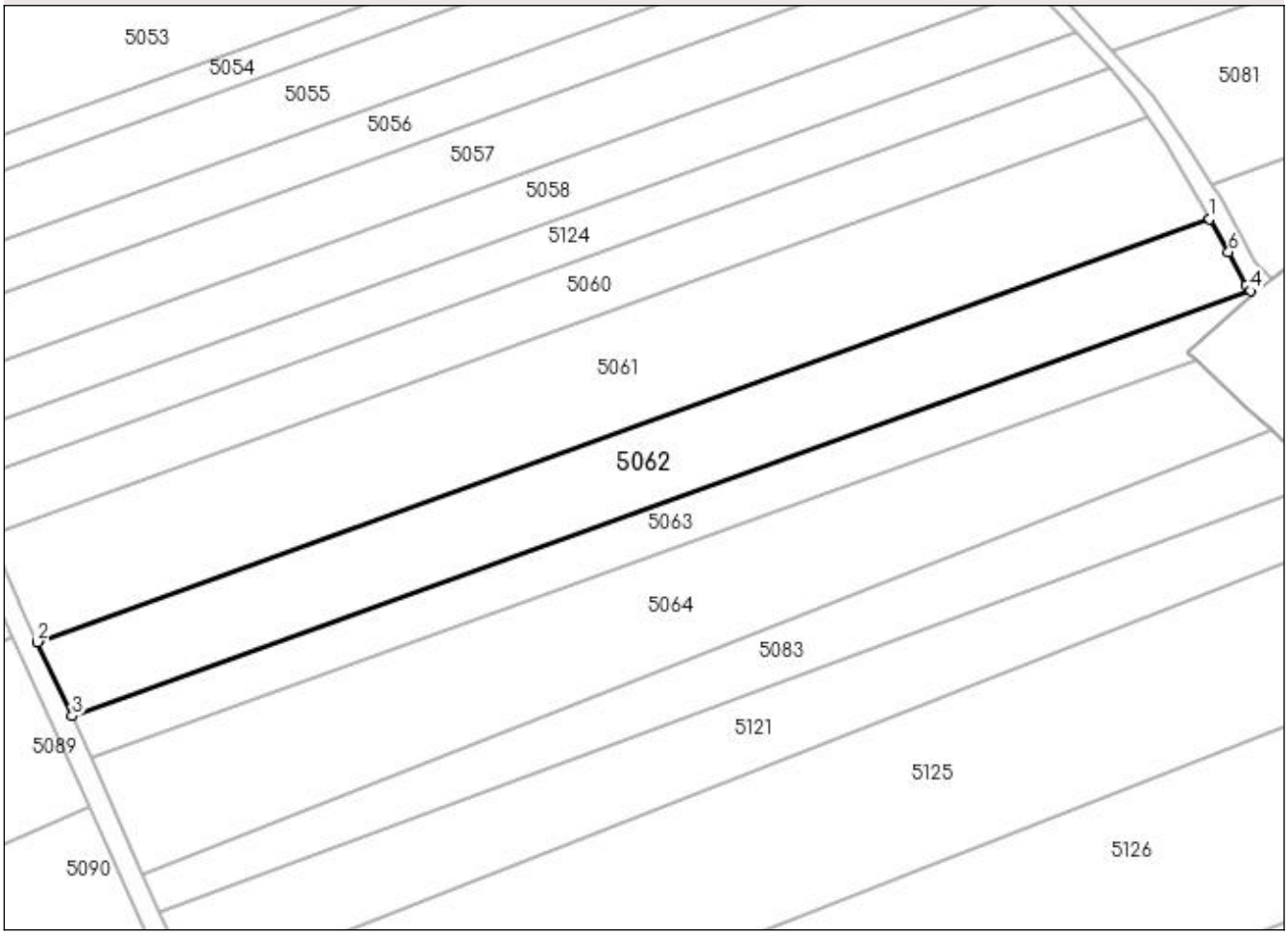
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.100	60	617, 635	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.110,187 322.696,174	2	480.905,528 322.622,379	217.557
2	480.905,528 322.622,379	3	480.911,572 322.609,448	14.274
3	480.911,572 322.609,448	4	481.117,347 322.683,645	218.743
4	481.117,347 322.683,645	5	481.116,5 322.684,625	1.295
5	481.116,5 322.684,625	6	481.113,531 322.690,406	6.499

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	481.113,531 322.690,406	1	481.110,187 322.696,174	6.667

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5063

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 18177, din 30/07/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **JUMATATE GHEORGHE**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

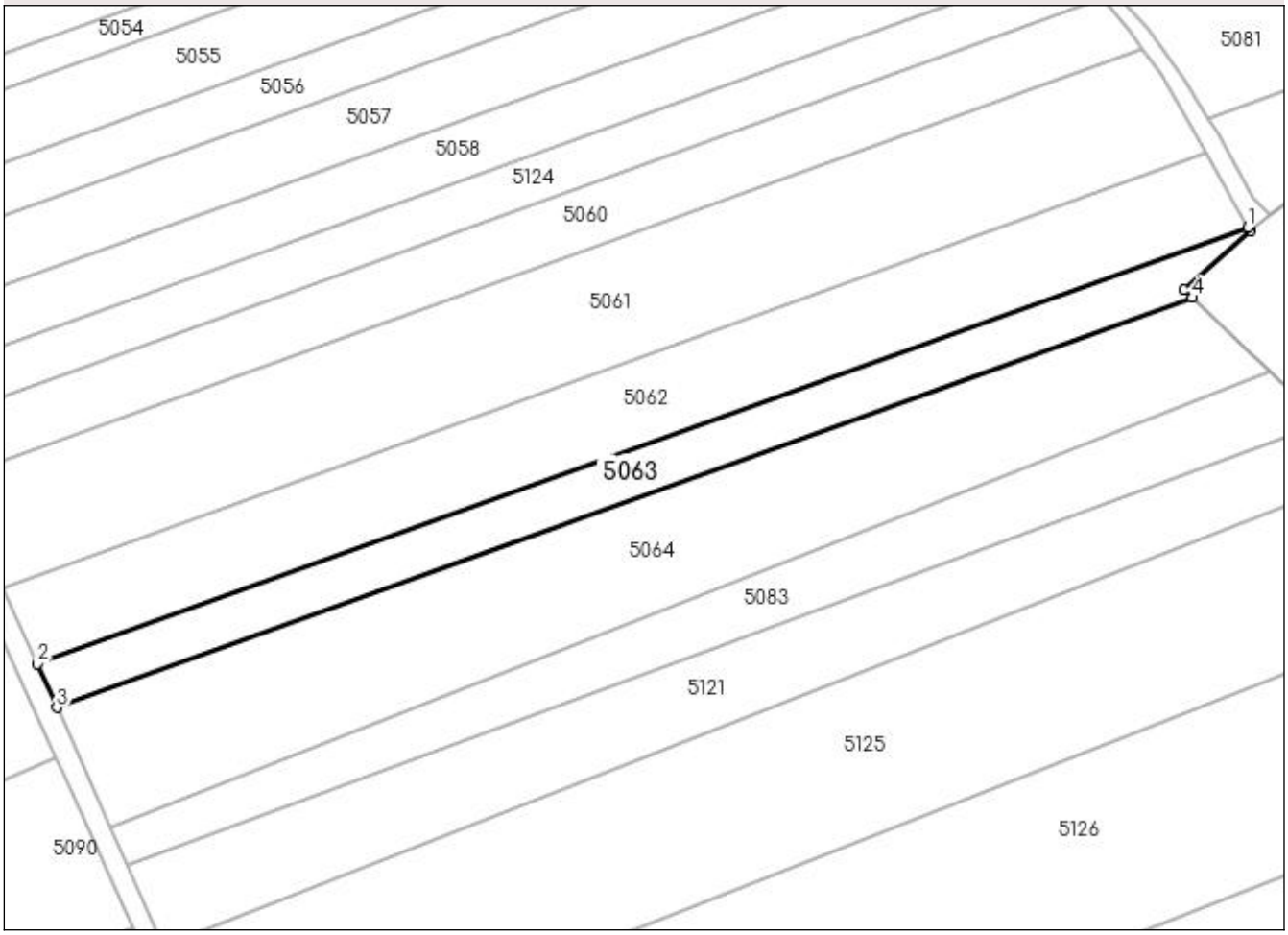
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.700	60	617, 635	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.117,347 322.683,645	2	480.911,572 322.609,448	218.743
2	480.911,572 322.609,448	3	480.914,841 322.602,013	8.122
3	480.914,841 322.602,013	4	481.107,823 322.671,673	205.17
4	481.107,823 322.671,673	5	481.106,418 322.672,993	1.928
5	481.106,418 322.672,993	6	481.117,755 322.683,154	15.224

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	481.117,755 322.683,154	1	481.117,347 322.683,645	0.638

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5064

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1135, din 25/11/2022 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI (Titlu de proprietate nr. 9236/ 28.04.1993 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRĂGHICIU ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

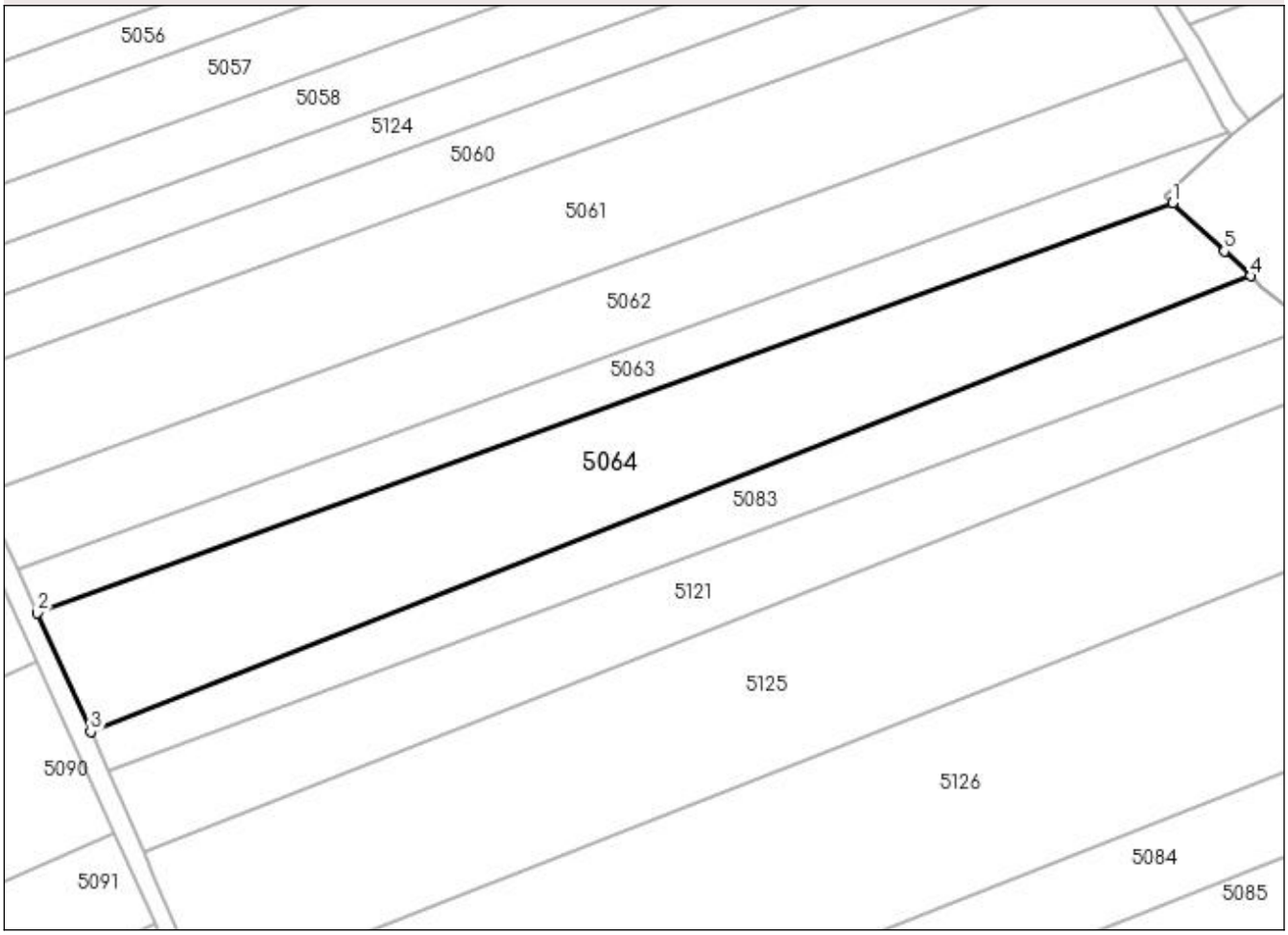
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	60	617, 635	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.107,823 322.671,673	2	480.914,841 322.602,013	205.17
2	480.914,841 322.602,013	3	480.923,84 322.581,811	22.116
3	480.923,84 322.581,811	4	481.121,055 322.659,247	211.873
4	481.121,055 322.659,247	5	481.116,574 322.663,457	6.148
5	481.116,574 322.663,457	1	481.107,823 322.671,673	12.003

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5065

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.300	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1135, din 25/11/2022 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI (Titlu de proprietate nr. 9236/ 28.04.1993 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRĂGHICIU COSMIN IONUȚ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

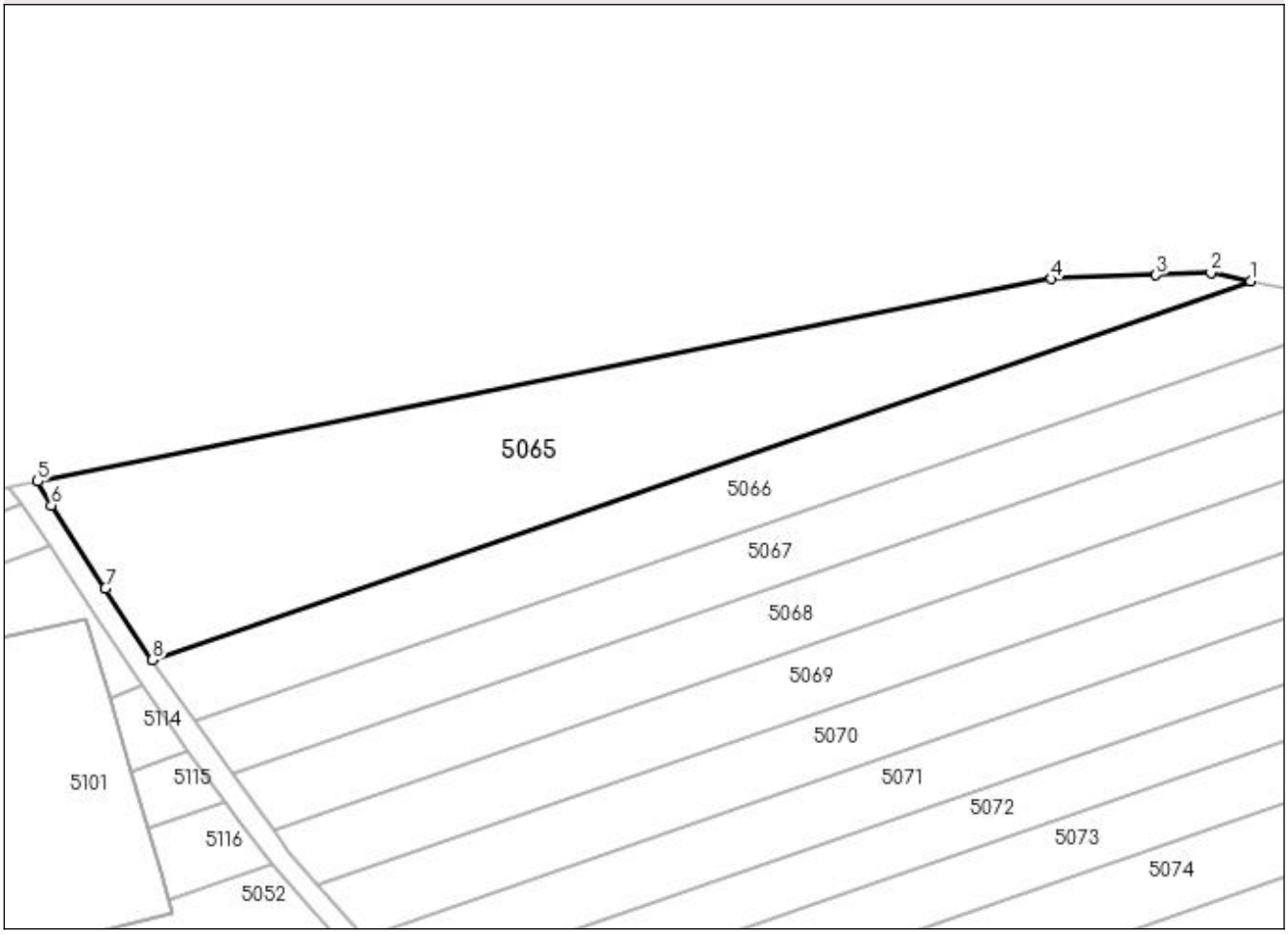
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.300	60	619, 635	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.148,827 322.909,338	2	481.142,802 322.910,577	6.151
2	481.142,802 322.910,577	3	481.134,431 322.910,263	8.377
3	481.134,431 322.910,263	4	481.118,494 322.909,665	15.948
4	481.118,494 322.909,665	5	480.963,853 322.878,794	157.692
5	480.963,853 322.878,794	6	480.965,956 322.875,148	4.209

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.965,956 322.875,148	7	480.974,22 322.862,477	15.128
7	480.974,22 322.862,477	8	480.981,371 322.851,569	13.043
8	480.981,371 322.851,569	1	481.148,827 322.909,338	177.141

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5066

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9234, din 27/04/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIU TUDOR**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

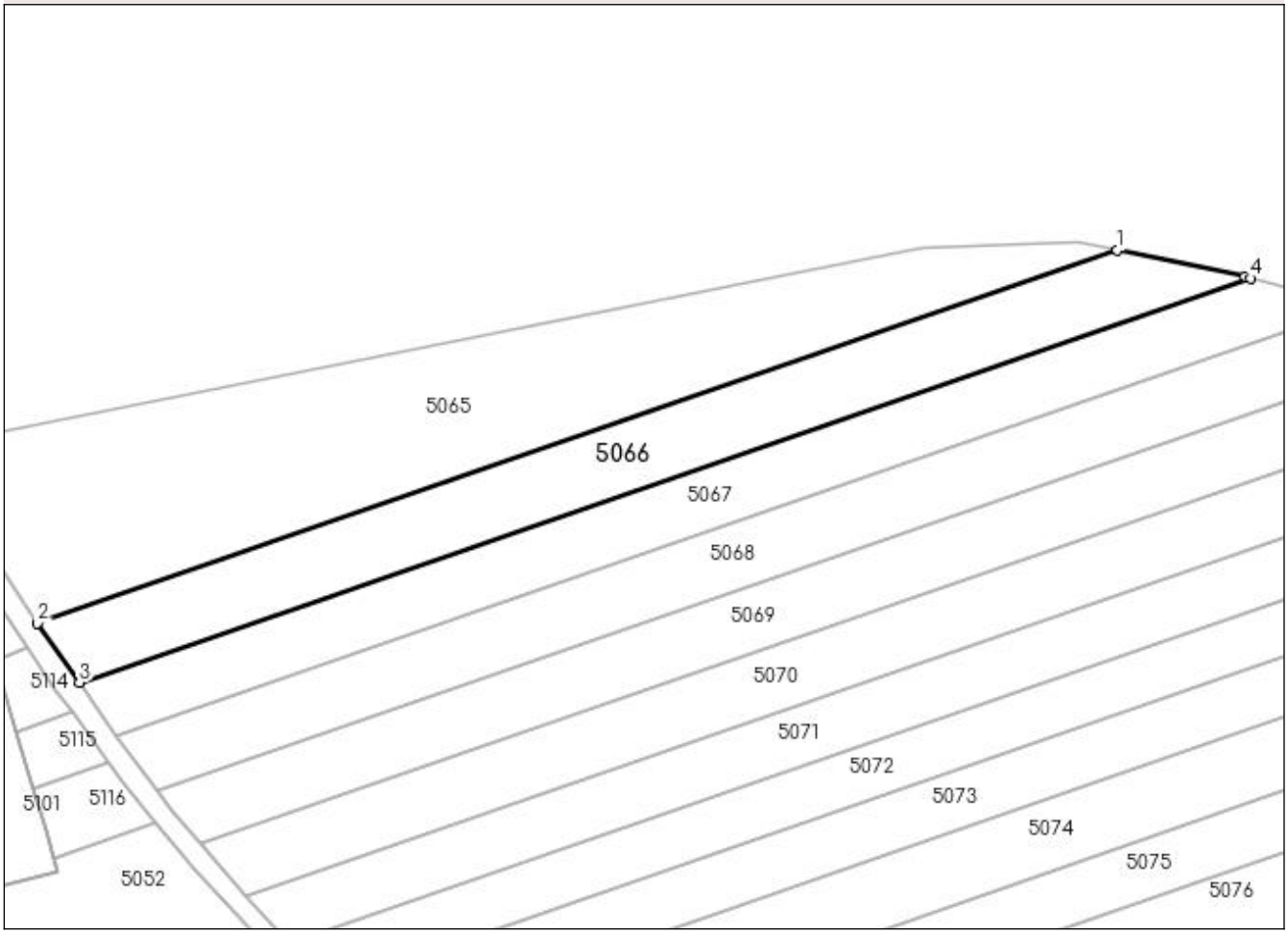
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	60	635	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.148,827 322.909,338	2	480.981,371 322.851,569	177.141
2	480.981,371 322.851,569	3	480.987,838 322.842,347	11.264
3	480.987,838 322.842,347	4	481.169,513 322.905,021	192.182
4	481.169,513 322.905,021	5	481.168,662 322.905,259	0.884
5	481.168,662 322.905,259	1	481.148,827 322.909,338	20.25

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5067

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.900	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11071, din 06/09/1993 emis de CJPSDPAT ARGES (Certificat de deces nr. 553/06.02.2006 eliberat de Consilului Local al Sectorului 1);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂDESCU PETRE** DEFUNCT:Da 2) **BĂDESCU GHEORGHE**, lipsă CNP 3) **BĂDESCU ALEXANDRU**, lipsă CNP 4) **BĂDESCU LIA**, lipsă CNP 5) **BĂDESCU MARIAN**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

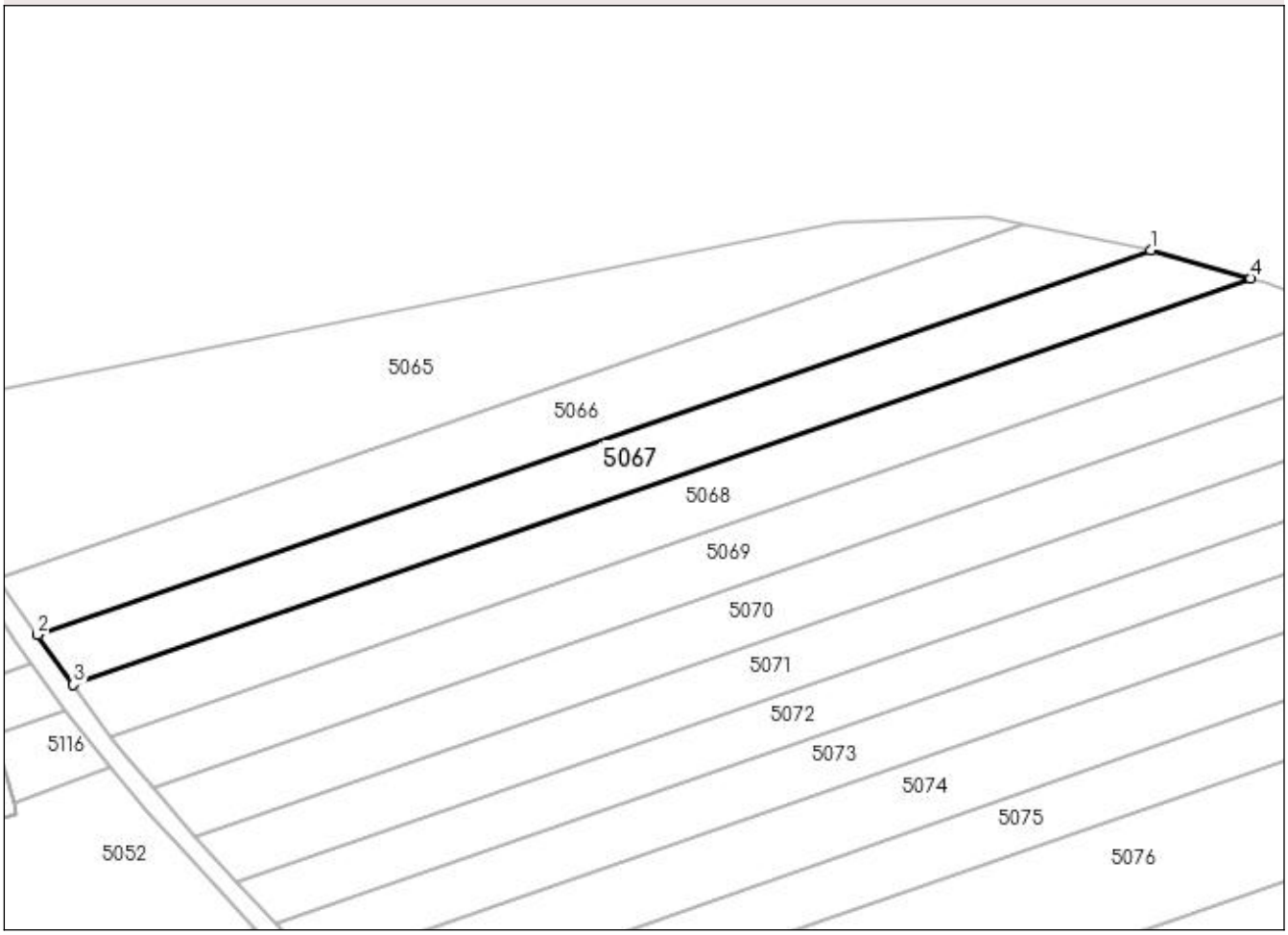
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.900	60	635	-	În act se regăsește T61 și P695

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.169,513 322.905,021	2	480.987,838 322.842,347	192.182
2	480.987,838 322.842,347	3	480.993,664 322.834,191	10.023
3	480.993,664 322.834,191	4	481.185,788 322.900,47	203.235
4	481.185,788 322.900,47	1	481.169,513 322.905,021	16.899

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5068

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27011, din 19/10/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOBANU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

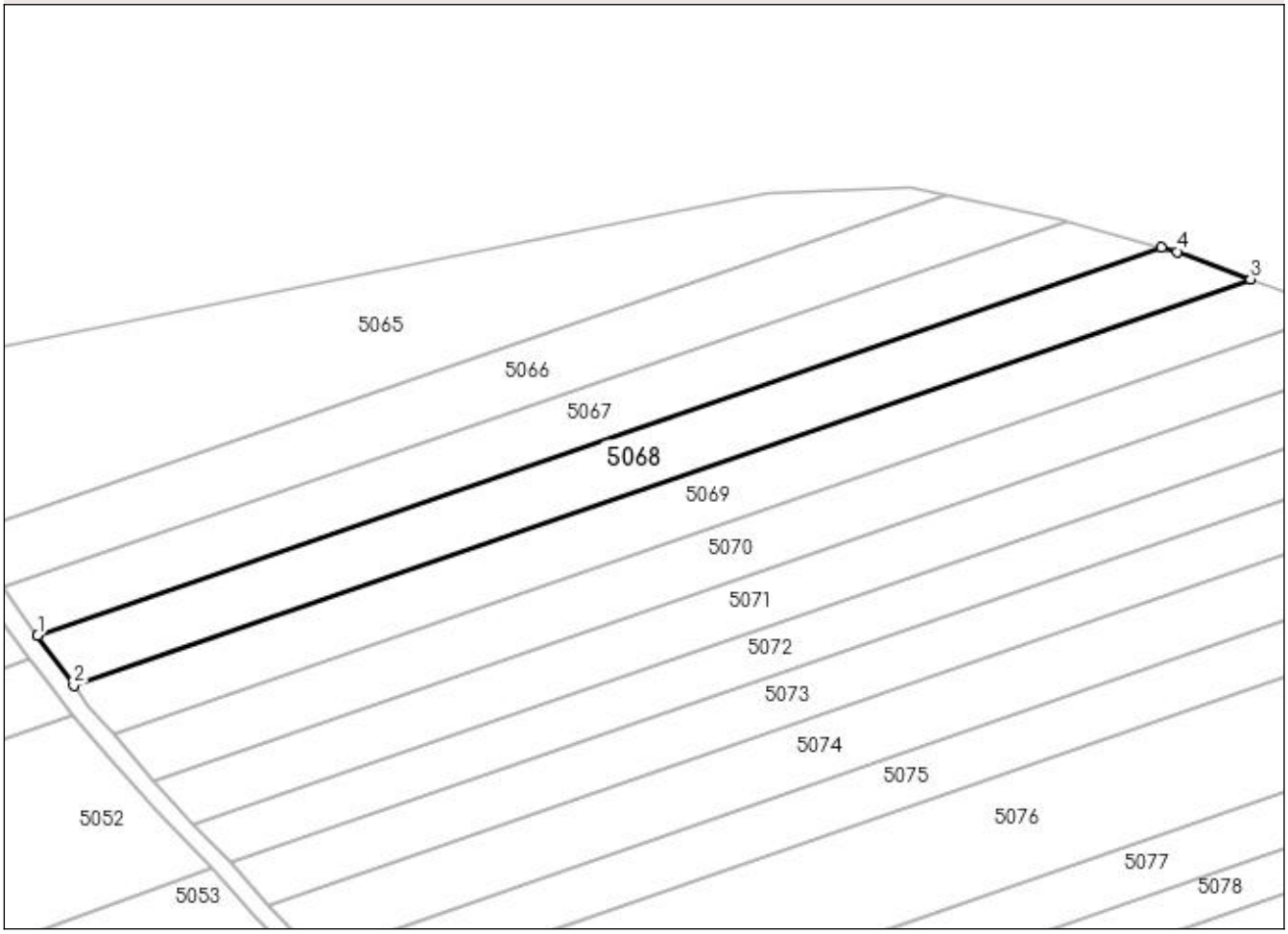
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	60	635	-	În act se regaseste T61

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.993,664 322.834,191	2	480.999,849 322.825,653	10.543
2	480.999,849 322.825,653	3	481.200,988 322.895,042	212.772
3	481.200,988 322.895,042	4	481.188,407 322.899,737	13.428
4	481.188,407 322.899,737	5	481.185,788 322.900,47	2.72
5	481.185,788 322.900,47	1	480.993,664 322.834,191	203.235

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5069

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1135, din 25/11/2022 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI (Titlu de proprietate nr. 9233/ 27.04.1993 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRĂGHICIU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

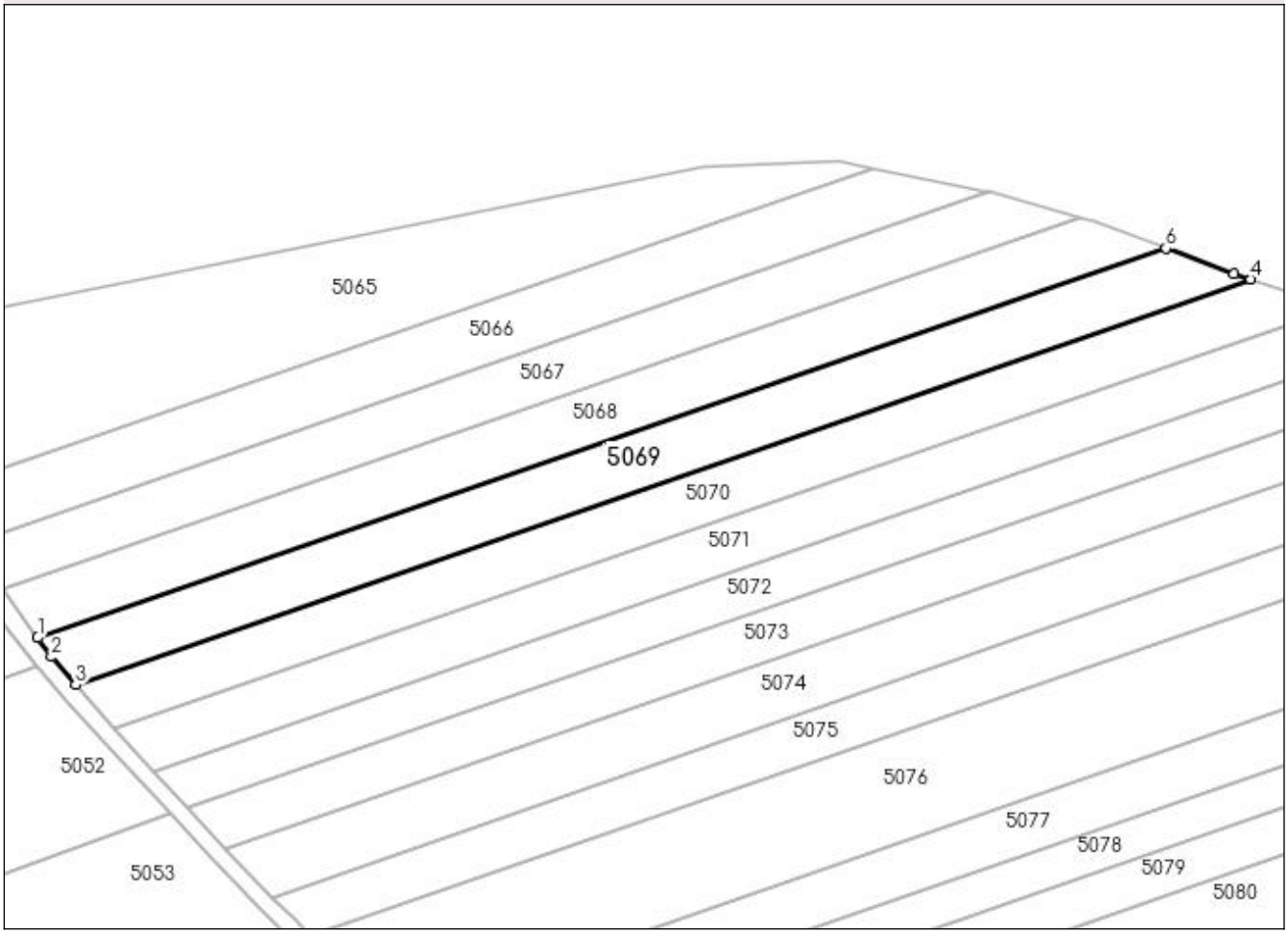
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	60	635	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.999,849 322.825,653	2	481.002,315 322.822,262	4.193
2	481.002,315 322.822,262	3	481.006,625 322.817,276	6.591
3	481.006,625 322.817,276	4	481.216,075 322.889,532	221.563
4	481.216,075 322.889,532	5	481.213,17 322.890,494	3.06
5	481.213,17 322.890,494	6	481.200,988 322.895,042	13.003

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	481.200,988 322.895,042	1	480.999,849 322.825,653	212.772

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5070

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27012, din 19/10/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIMA DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

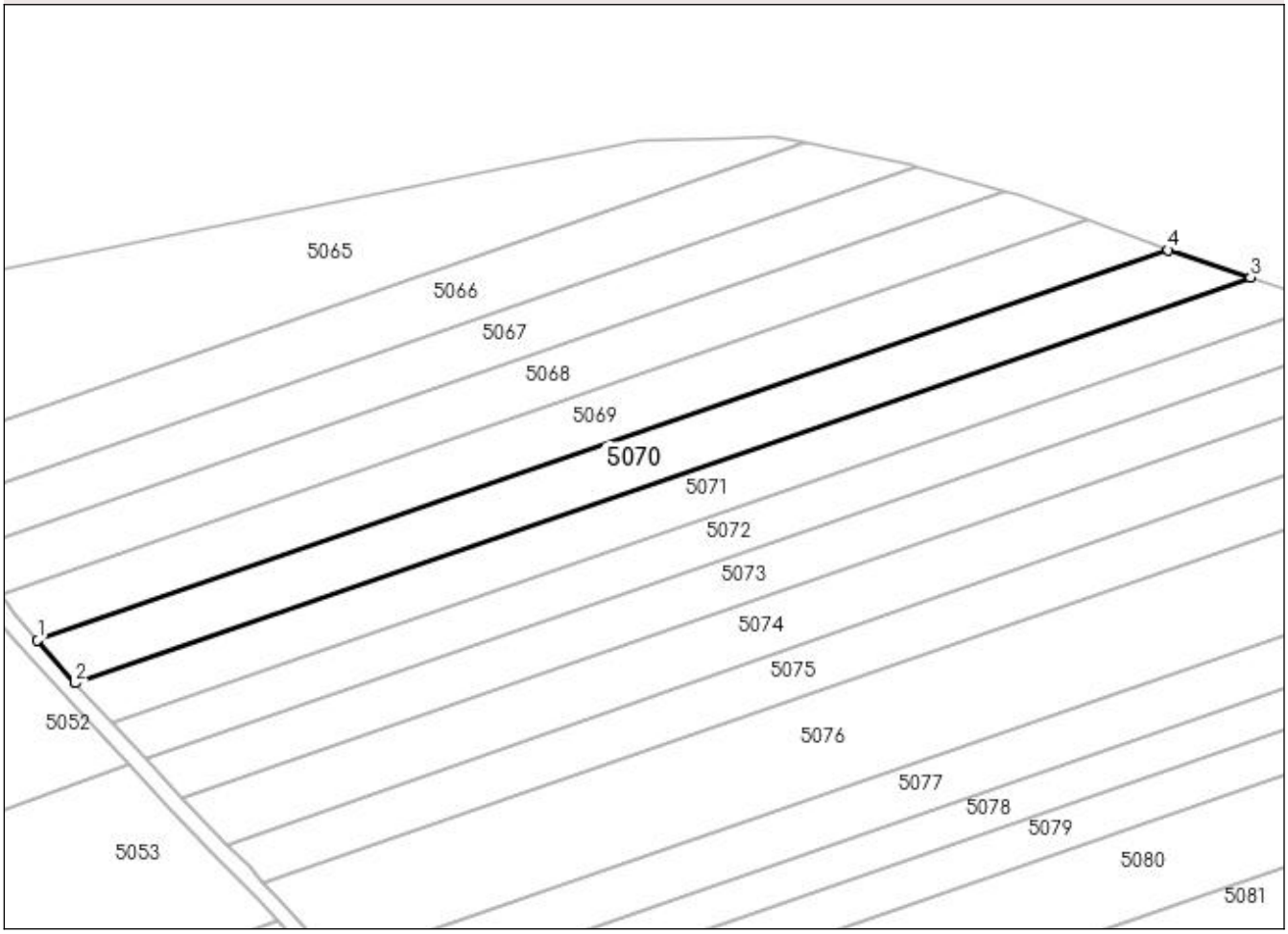
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	60	635	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.006,625 322.817,276	2	481.013,601 322.809,384	10.533
2	481.013,601 322.809,384	3	481.231,311 322.884,489	230.301
3	481.231,311 322.884,489	4	481.216,075 322.889,532	16.049
4	481.216,075 322.889,532	1	481.006,625 322.817,276	221.563

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5071

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.179	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

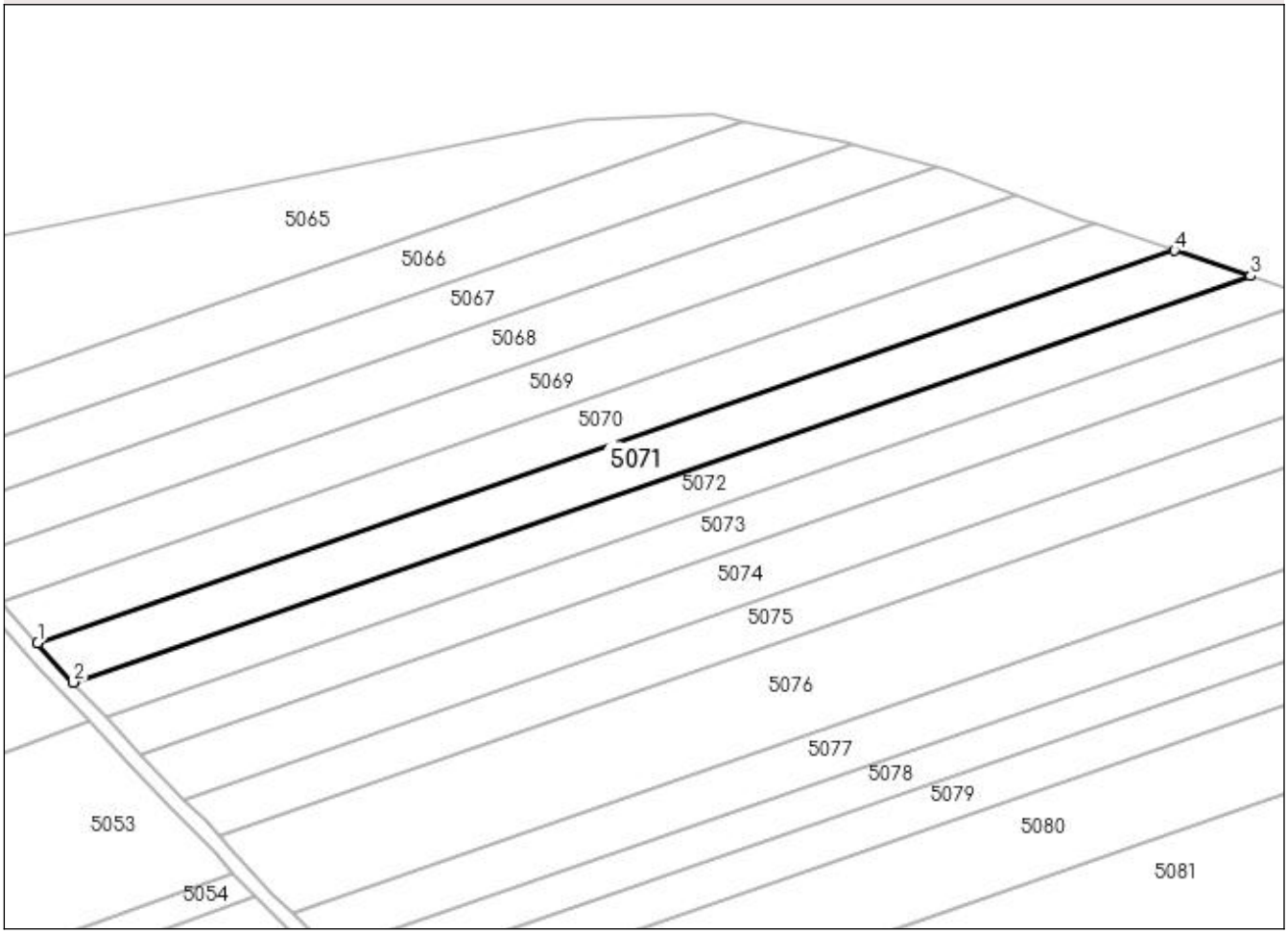
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.179	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.179	60	635	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.013,601 322.809,384	2	481.020,395 322.801,894	10.112
2	481.020,395 322.801,894	3	481.245,856 322.879,674	238.5
3	481.245,856 322.879,674	4	481.231,311 322.884,489	15.321
4	481.231,311 322.884,489	1	481.013,601 322.809,384	230.301

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5072

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 47949, din 17/06/1994 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STRECHE CHIRU**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

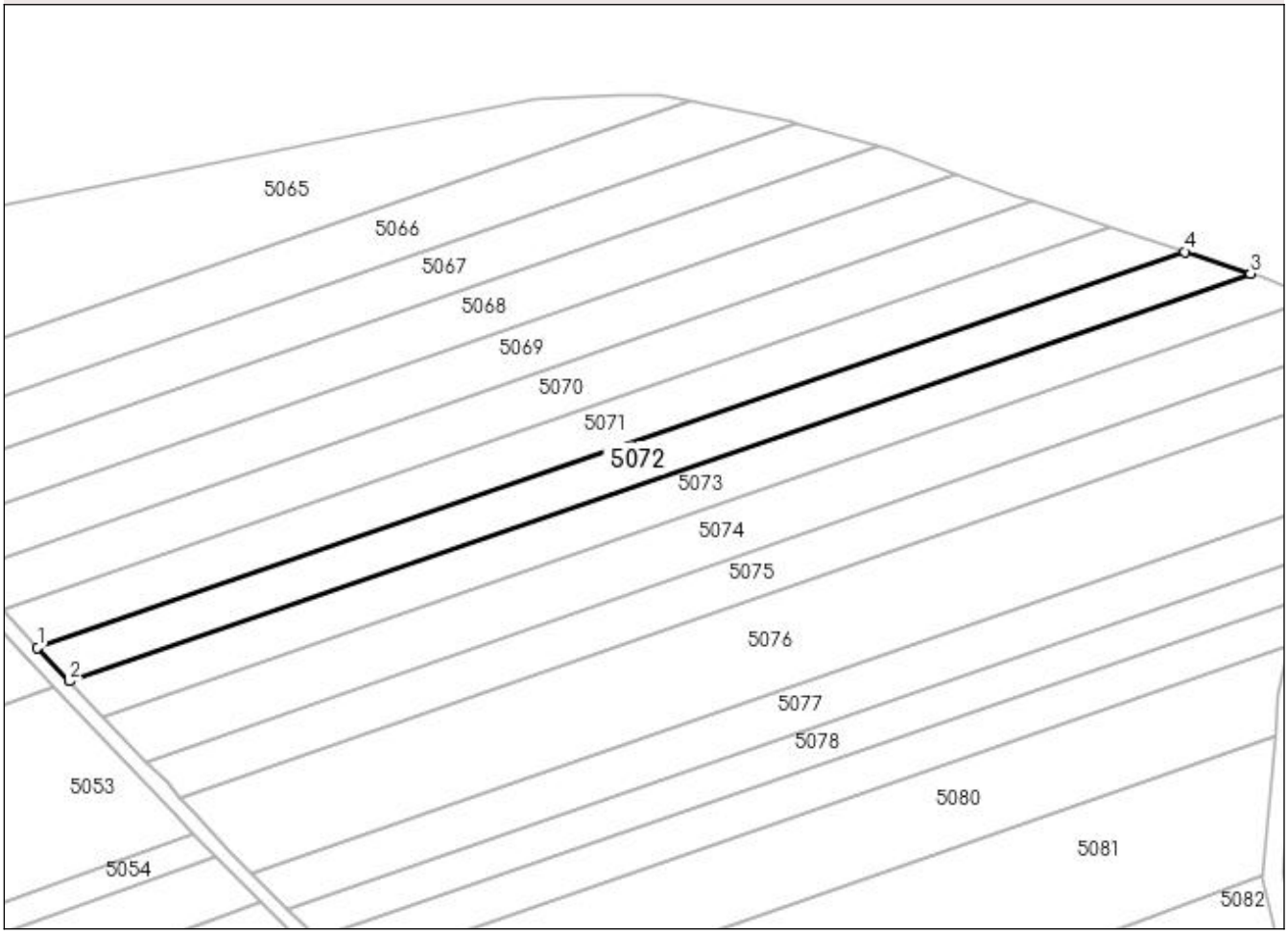
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	60	635	-	În act se regăsește T61

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.020,395 322.801,894	2	481.026,688 322.795,322	9.099
2	481.026,688 322.795,322	3	481.258,788 322.875,392	245.523
3	481.258,788 322.875,392	4	481.245,856 322.879,674	13.622
4	481.245,856 322.879,674	1	481.020,395 322.801,894	238.5

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5073

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25778, din 16/10/1993 emis de CJPSDPAT ARGES (Certificat de deces cu nr. 83 din data de 20.09.1998 eliberat de Primaria Comunei Bârla);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PĂTRULESCU STANCU** 2) **PĂTRULESCU RADA**, lipsă CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

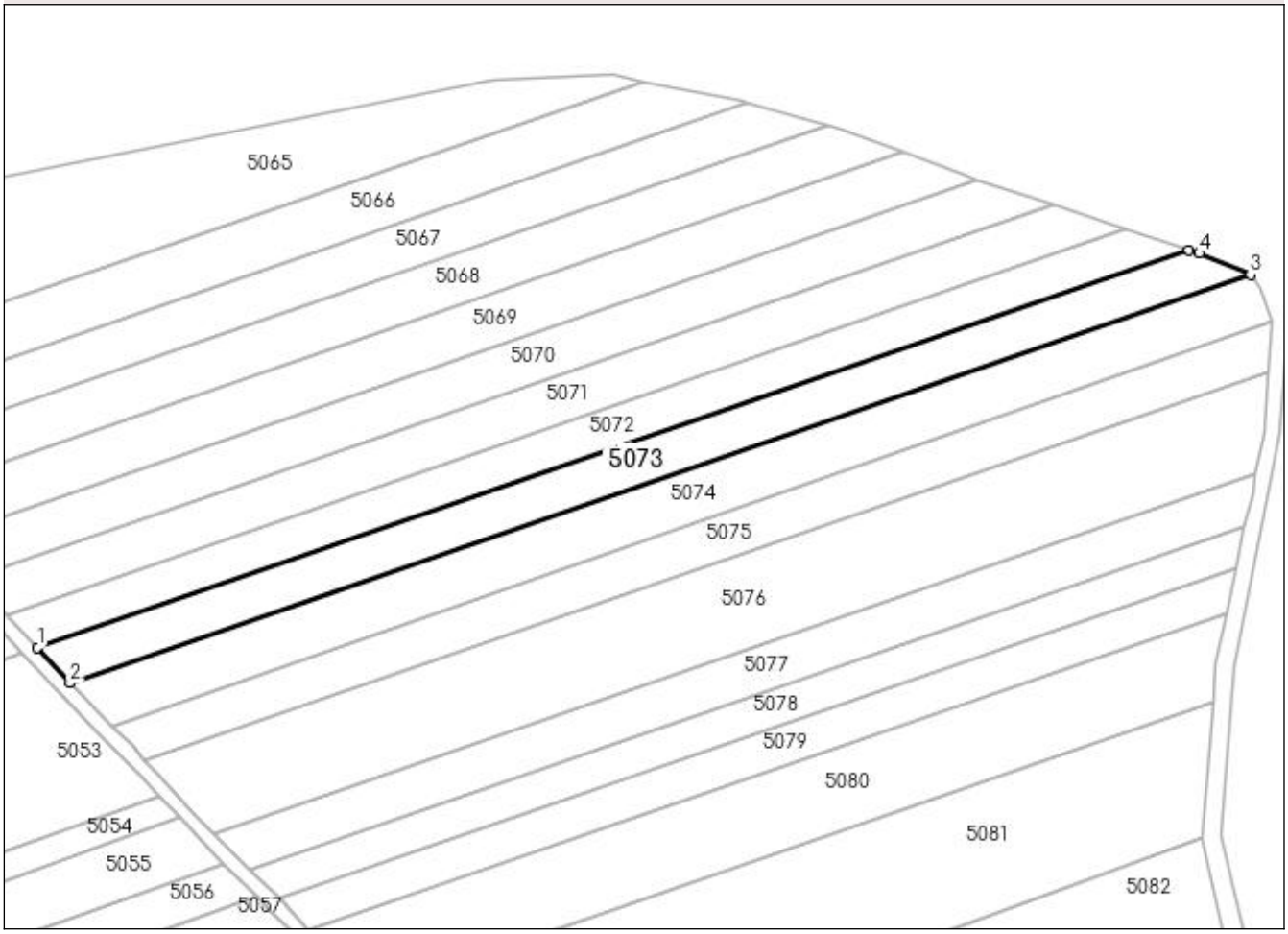
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	60	635	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.026,688 322.795,322	2	481.033,234 322.788,141	9.717
2	481.033,234 322.788,141	3	481.271,163 322.870,394	251.745
3	481.271,163 322.870,394	4	481.260,861 322.874,706	11.168
4	481.260,861 322.874,706	5	481.258,788 322.875,392	2.184
5	481.258,788 322.875,392	1	481.026,688 322.795,322	245.523

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5074

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.674	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

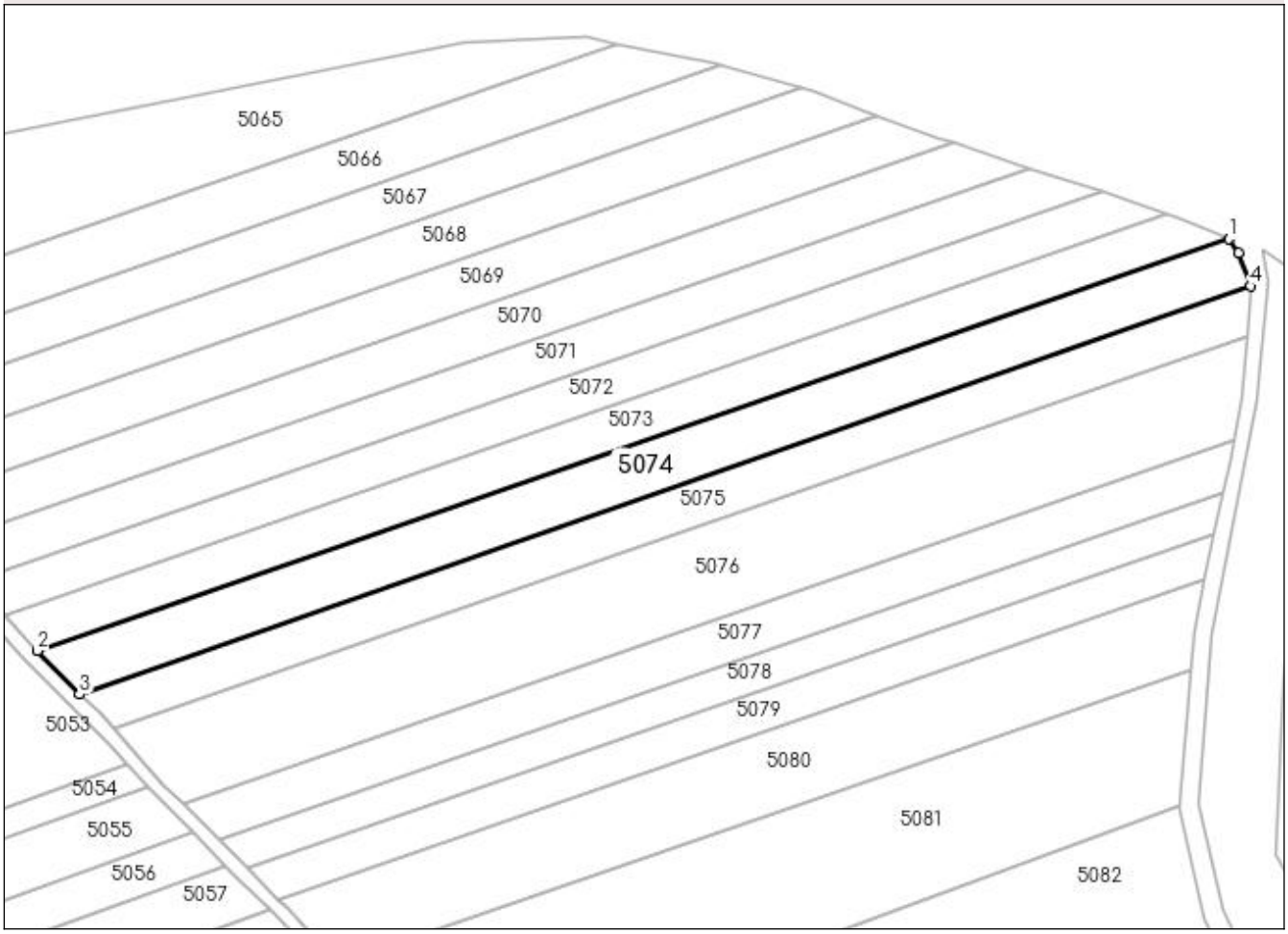
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.674	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.674	60	635	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.271,163 322.870,394	2	481.033,234 322.788,141	251.745
2	481.033,234 322.788,141	3	481.041,63 322.779,395	12.124
3	481.041,63 322.779,395	4	481.275,523 322.860,918	247.693
4	481.275,523 322.860,918	5	481.273,075 322.867,502	7.024
5	481.273,075 322.867,502	1	481.271,163 322.870,394	3.467

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5075

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 18133, din 23/07/1993 emis de CJPSDPAT ARGES (Certificat de deces nr. 22/15.04.2016 eliberat de Primaria Comunei Bîrla);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STRECHE CONSTANTINA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

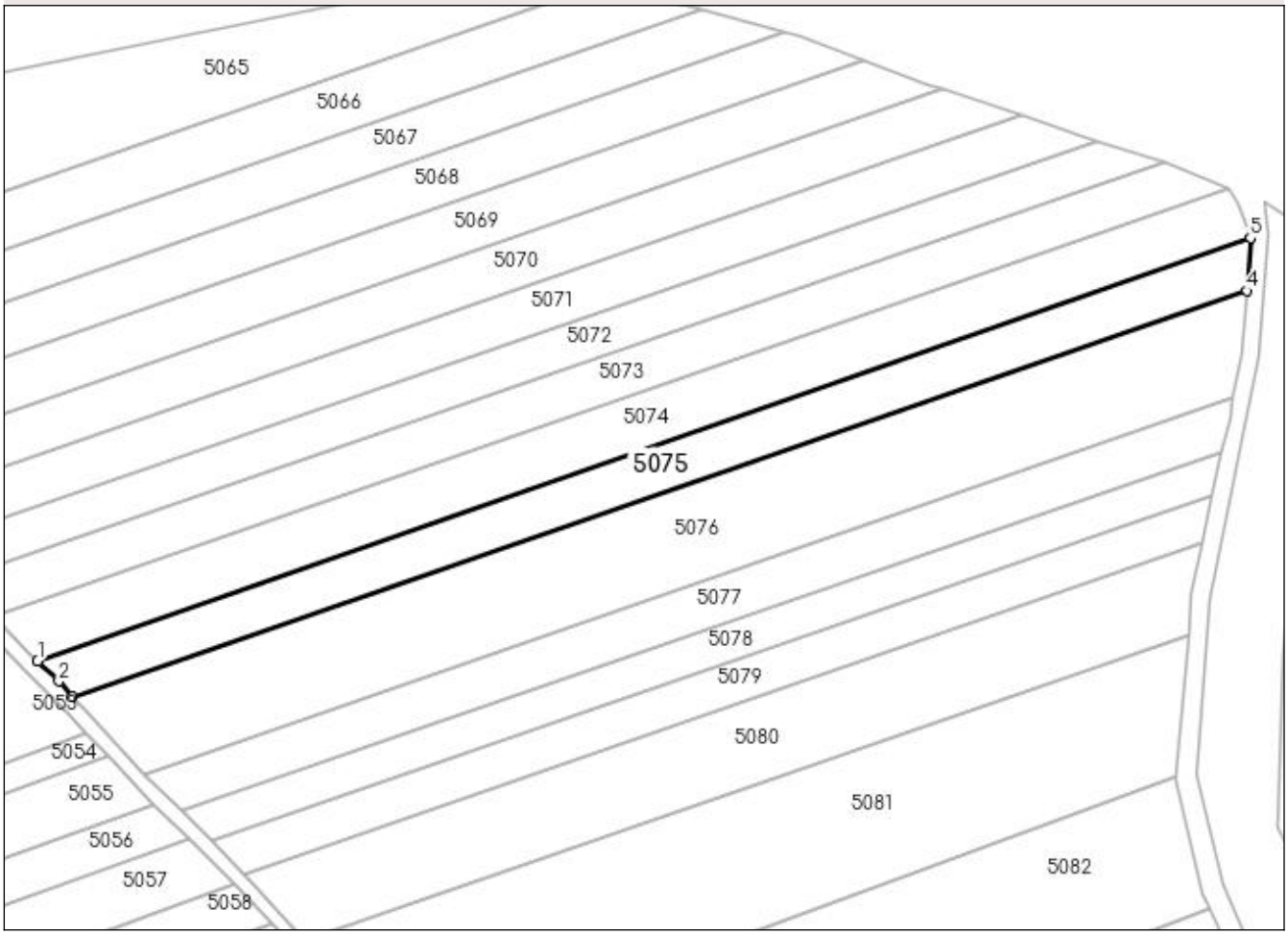
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	60	635	-	În act se regăsește T61

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.041,63 322.779,395	2	481.045,736 322.775,516	5.649
2	481.045,736 322.775,516	3	481.048,322 322.772,519	3.958
3	481.048,322 322.772,519	4	481.274,803 322.850,74	239.608
4	481.274,803 322.850,74	5	481.275,523 322.860,918	10.203
5	481.275,523 322.860,918	1	481.041,63 322.779,395	247.693

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5076

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.300	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 82, din 23/02/2021 emis de NP CARMEN GRECU (Titlu de proprietate nr. 9235/ 27.04.1993 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PĂUNICĂ FLORIN-ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

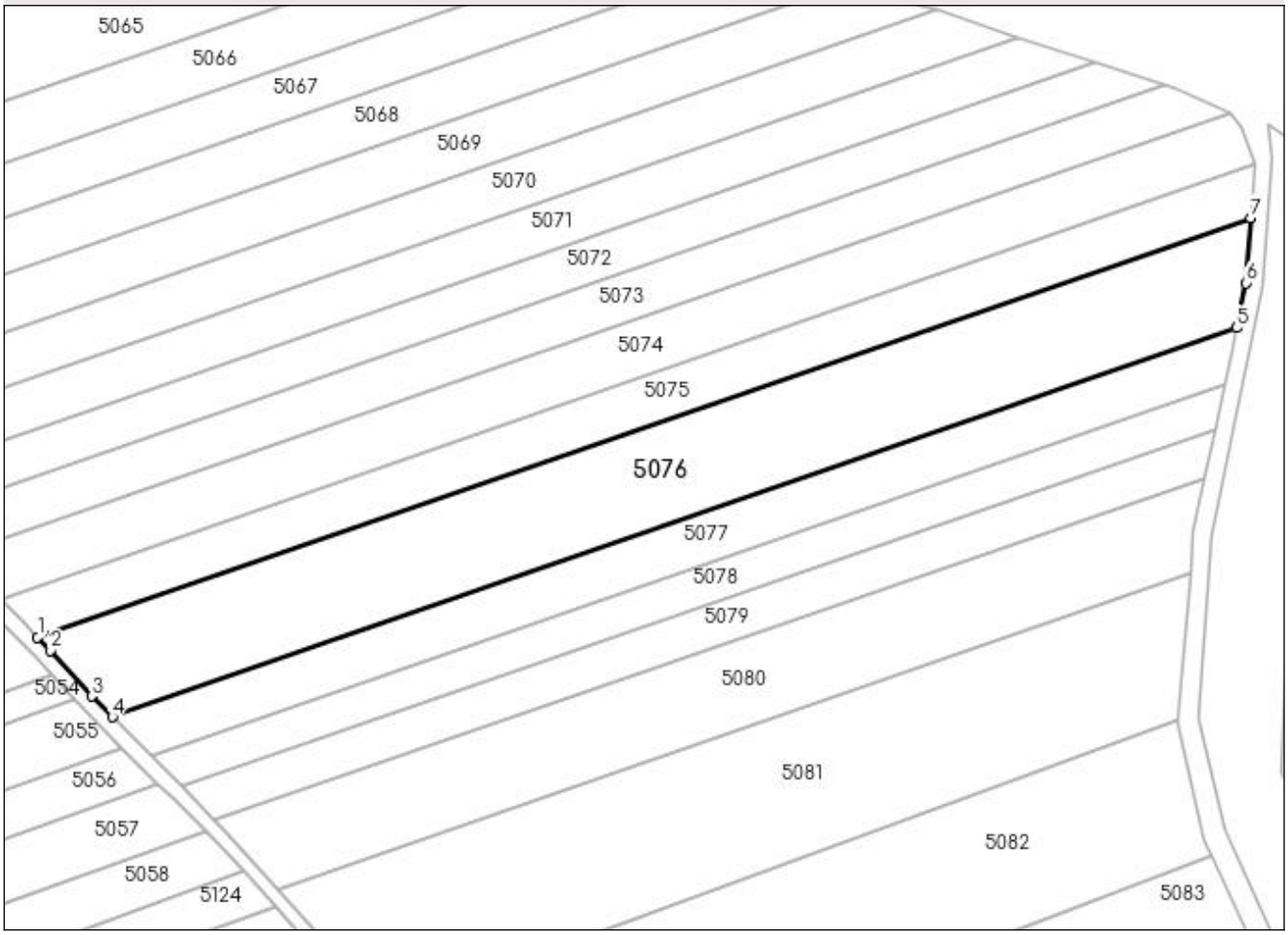
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.300	60	635	-	În act se regăsește T61

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.048,322 322.772,519	2	481.050,75 322.770,031	3.476
2	481.050,75 322.770,031	3	481.058,422 322.761,465	11.499
3	481.058,422 322.761,465	4	481.062,332 322.757,628	5.478
4	481.062,332 322.757,628	5	481.272,163 322.830,215	222.031
5	481.272,163 322.830,215	6	481.273,904 322.838,614	8.578

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	481.273,904 322.838,614	7	481.274,803 322.850,74	12.159
7	481.274,803 322.850,74	1	481.048,322 322.772,519	239.608

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5077

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 169, din 05/06/2008 emis de NP CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂDESCU IONEL-IULIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

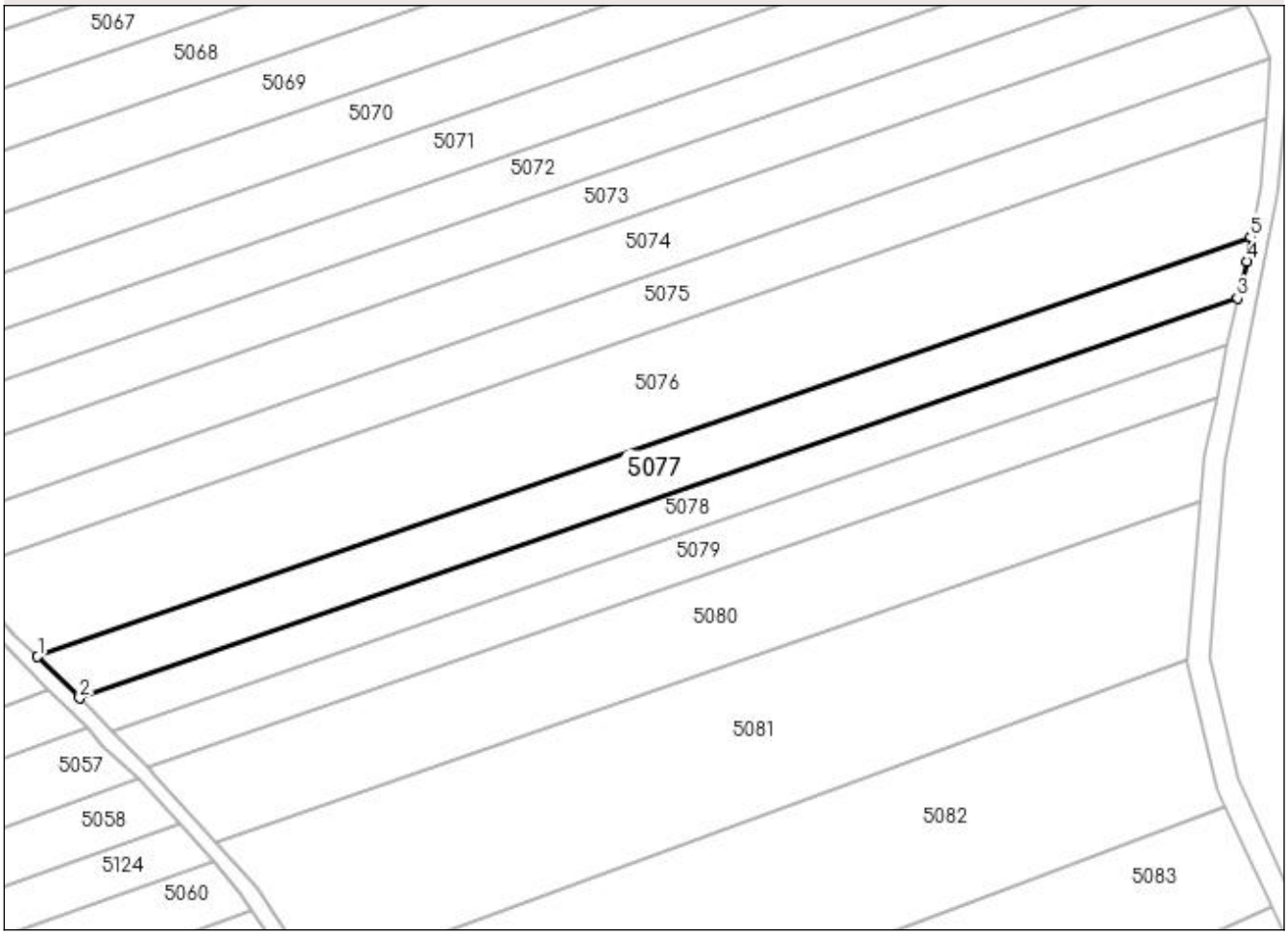
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	60	635	-	În act se regăsește T61

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.062,332 322.757,628	2	481.069,601 322.750,493	10.186
2	481.069,601 322.750,493	3	481.269,924 322.819,601	211.909
3	481.269,924 322.819,601	4	481.271,556 322.825,98	6.584
4	481.271,556 322.825,98	5	481.272,163 322.830,215	4.278
5	481.272,163 322.830,215	1	481.062,332 322.757,628	222.031

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5078

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9232, din 27/04/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SERBAN RADU**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

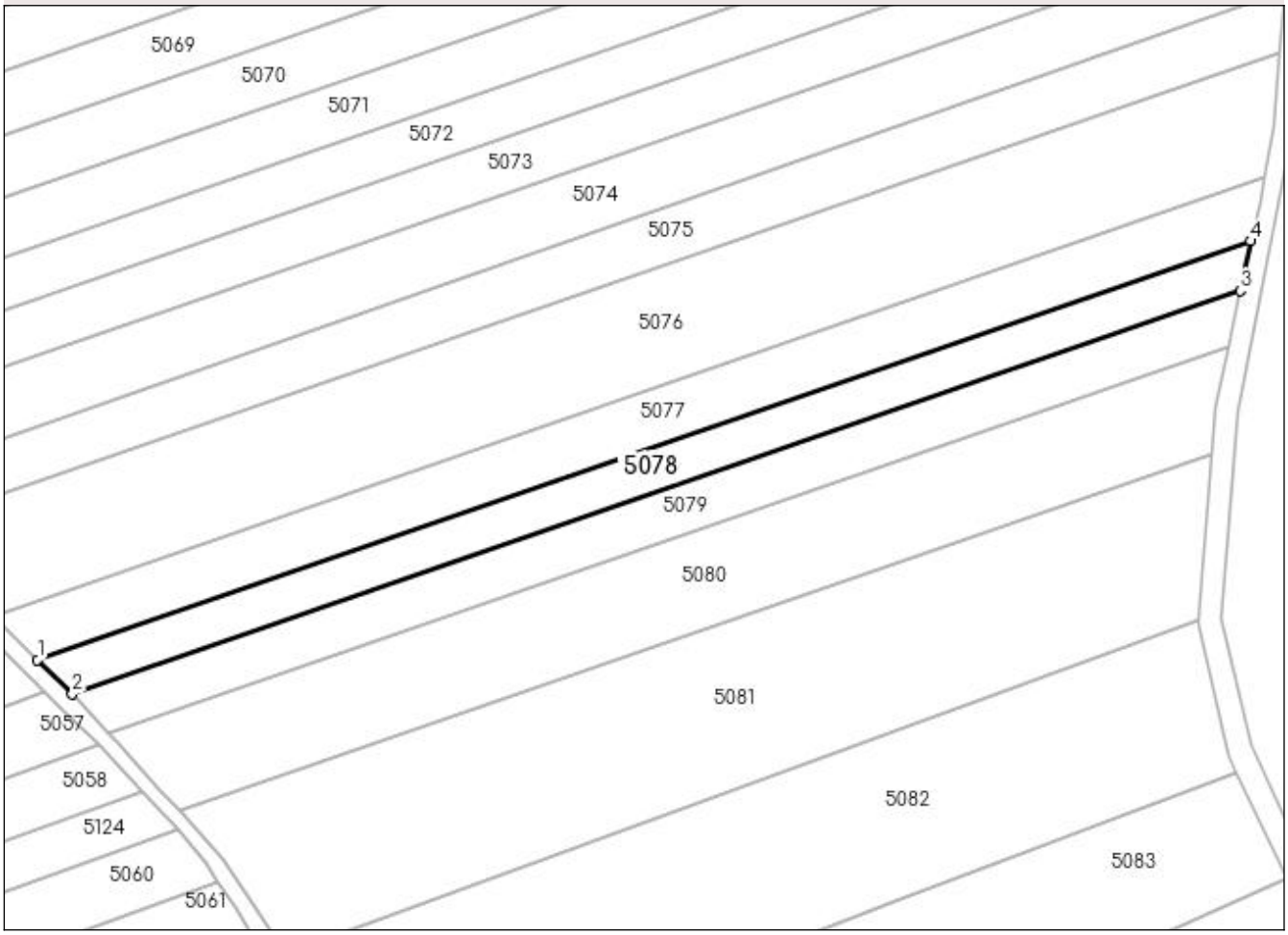
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	60	635	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.069,601 322.750,493	2	481.075,353 322.744,848	8.059
2	481.075,353 322.744,848	3	481.268,203 322.811,377	204.003
3	481.268,203 322.811,377	4	481.269,924 322.819,601	8.402
4	481.269,924 322.819,601	1	481.069,601 322.750,493	211.909

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5079

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11065, din 06/09/1993 emis de CJPSDPAT ARGES (Certificat de deces nr. 88 din data 30.11.2013 eliberat de Primăria Comunei Bîrla);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞERBAN MARIN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

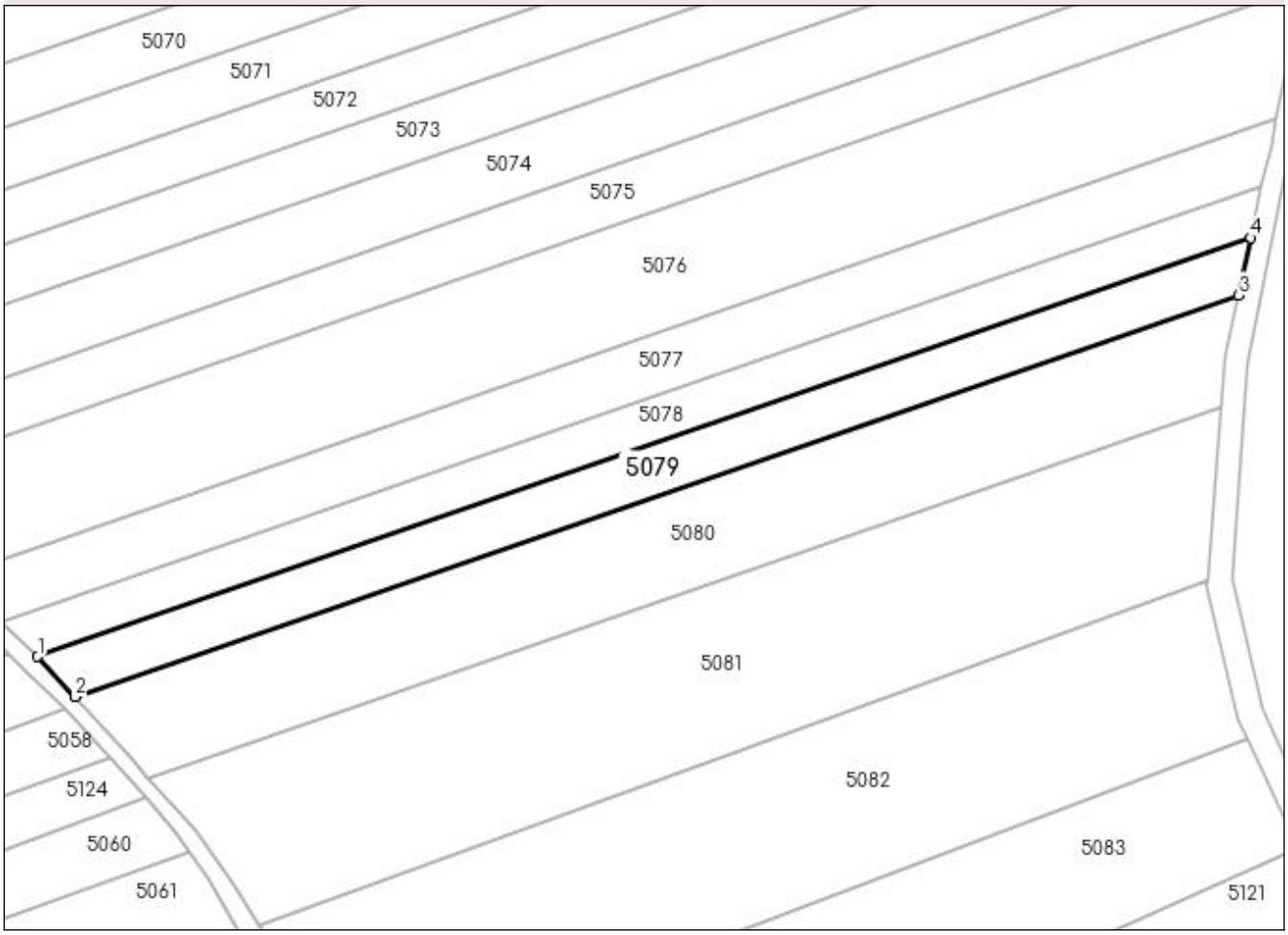
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.600	60	635	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.075,353 322.744,848	2	481.081,327 322.738,437	8.763
2	481.081,327 322.738,437	3	481.266,291 322.802,246	195.661
3	481.266,291 322.802,246	4	481.268,203 322.811,377	9.329
4	481.268,203 322.811,377	1	481.075,353 322.744,848	204.003

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5080

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27883, din 24/11/1993 emis de CJPSDPAT ARGES (Certificat de deces nr. 325 din data 17.02.1992 eliberat de Primaria Sectorului 5 al Municipiului București);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IVĂNOIU GHEORGHE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

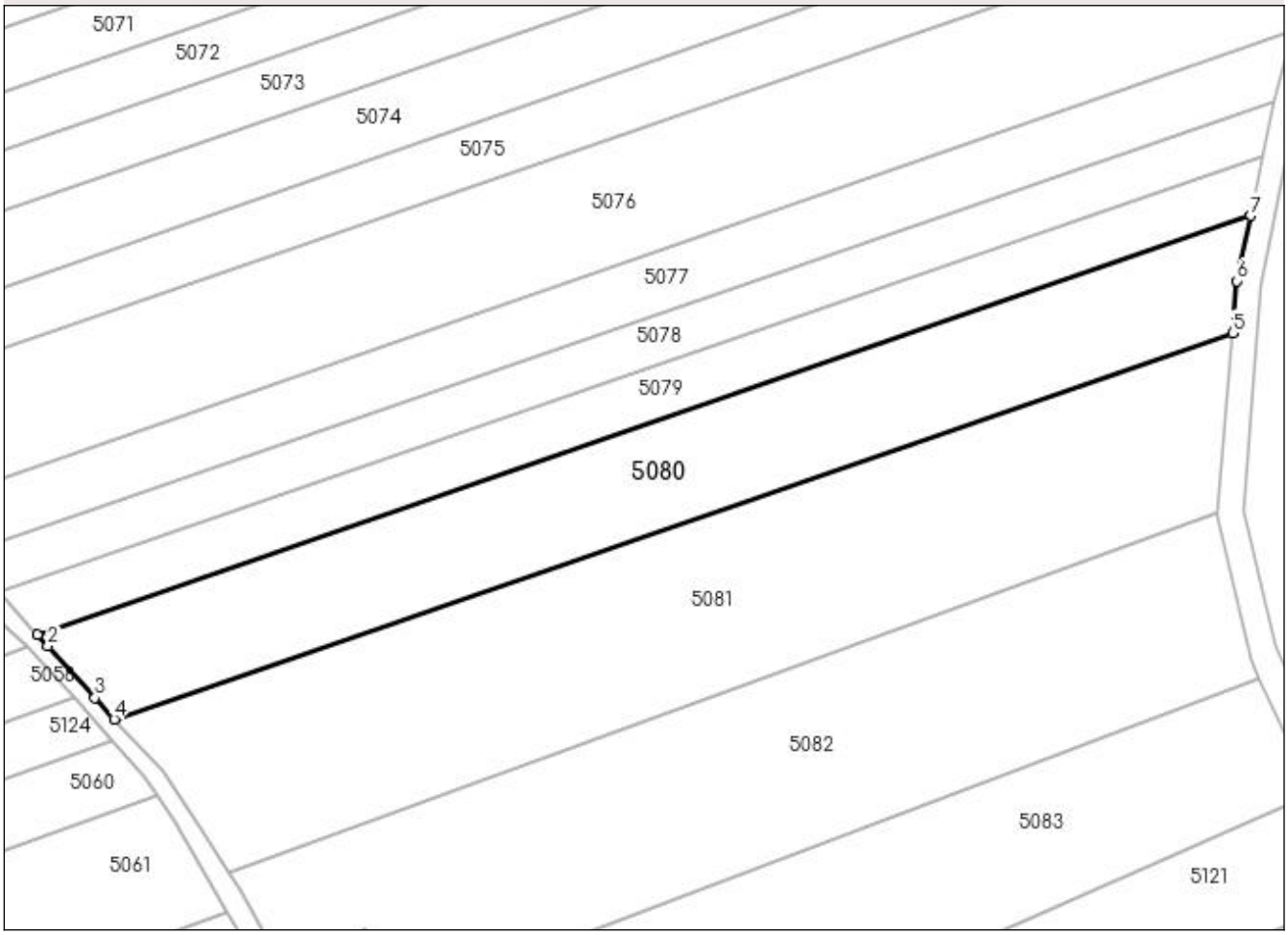
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	60	635	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.081,327 322.738,437	2	481.082,929 322.736,69	2.37
2	481.082,929 322.736,69	3	481.090,09 322.728,794	10.66
3	481.090,09 322.728,794	4	481.093,027 322.725,568	4.363
4	481.093,027 322.725,568	5	481.263,563 322.784,399	180.398
5	481.263,563 322.784,399	6	481.264,216 322.792,332	7.96

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	481.264,216 322.792,332	7	481.266,291 322.802,246	10.129
7	481.266,291 322.802,246	1	481.081,327 322.738,437	195.661

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5081

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.500	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9232, din 27/04/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SERBAN RADU**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

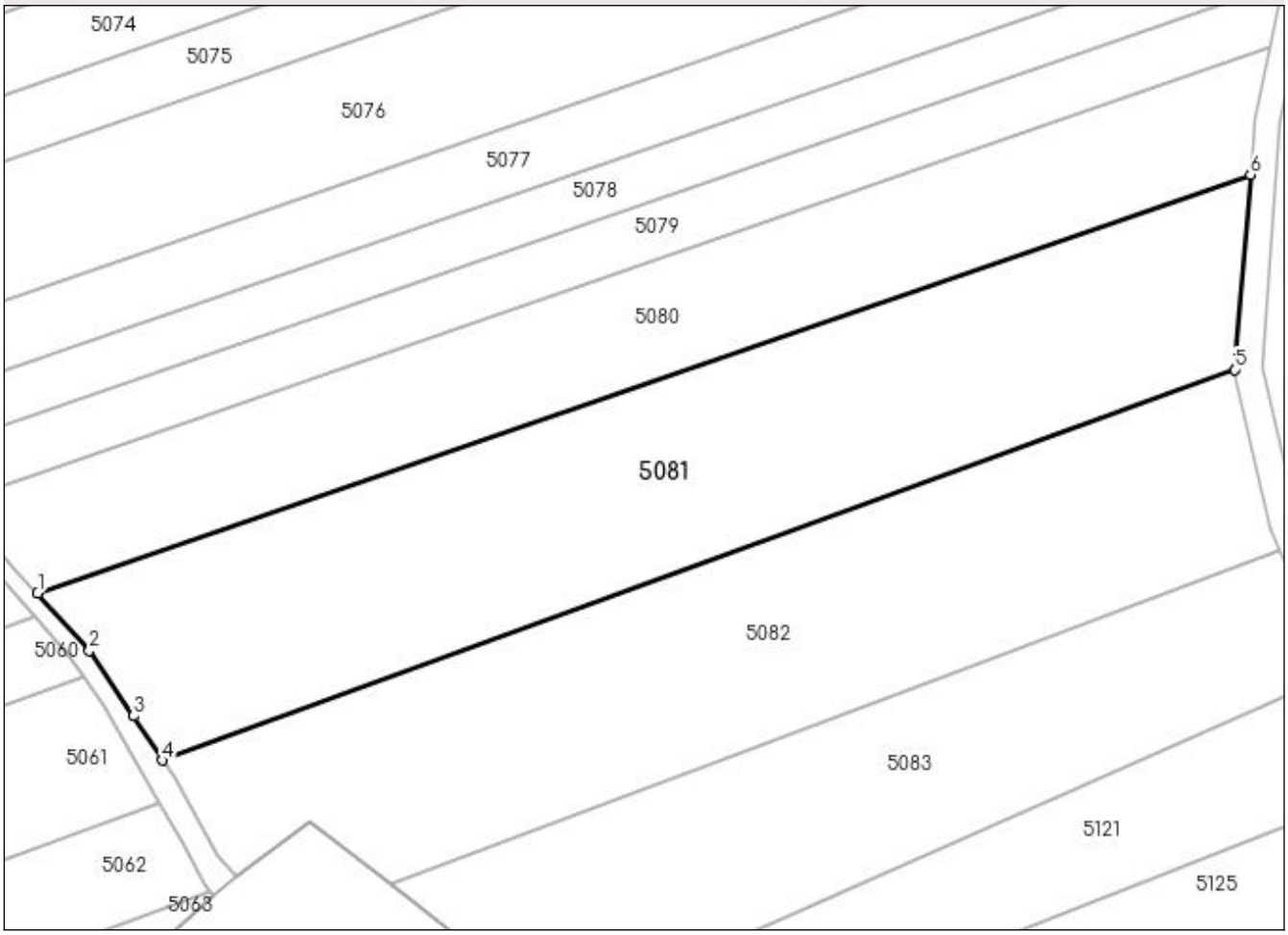
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	60	635	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.093,027 322.725,568	2	481.100,312 322.717,562	10.824
2	481.100,312 322.717,562	3	481.106,531 322.708,344	11.12
3	481.106,531 322.708,344	4	481.110,561 322.702,128	7.408
4	481.110,561 322.702,128	5	481.261,31 322.757,021	160.432
5	481.261,31 322.757,021	6	481.263,563 322.784,399	27.471

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	481.263,563 322.784,399	1	481.093,027 322.725,568	180.398

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5082

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27010, din 18/10/1993 emis de CJPSDPAT ARGES (Certificat de deces nr. 54 din data de 25.05.2010 eliberat de Primăria Bîrla);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂDIRCEL MARIN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

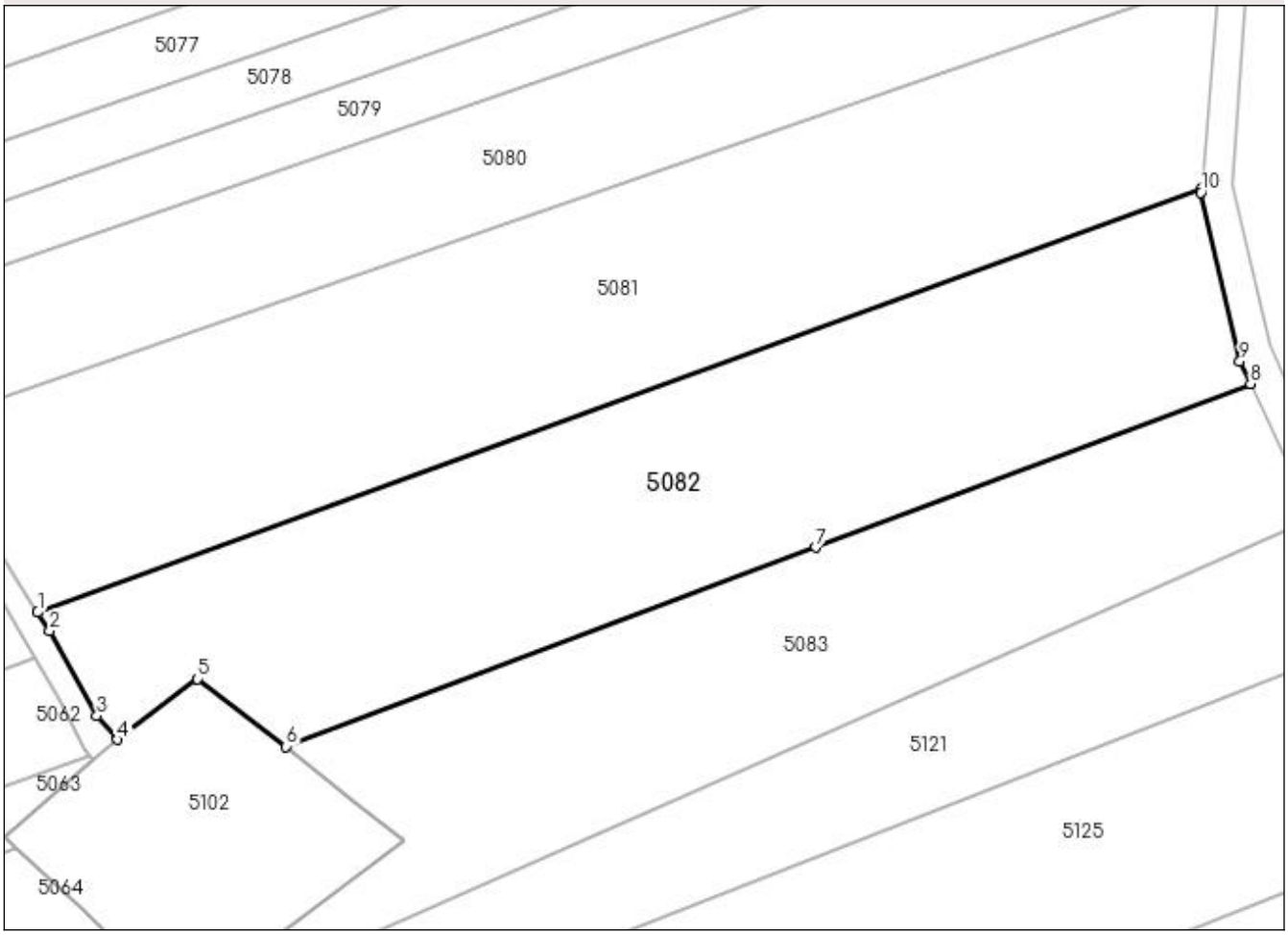
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	60	617, 635	-	În act se regăsește T61

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.110,561 322.702,128	2	481.112,124 322.699,716	2.874
2	481.112,124 322.699,716	3	481.118,233 322.688,75	12.553
3	481.118,233 322.688,75	4	481.120,938 322.685,687	4.086
4	481.120,938 322.685,687	5	481.131,281 322.693,5	12.962
5	481.131,281 322.693,5	6	481.142,773 322.684,771	14.431

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	481.142,773 322.684,771	7	481.211,346 322.710,563	73.263
7	481.211,346 322.710,563	8	481.267,659 322.731,744	60.165
8	481.267,659 322.731,744	9	481.266,289 322.734,67	3.231
9	481.266,289 322.734,67	10	481.261,264 322.756,467	22.369
10	481.261,264 322.756,467	11	481.261,31 322.757,021	0.556
11	481.261,31 322.757,021	1	481.110,561 322.702,128	160.432

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5083

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.100	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 18103, din 13/07/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLAD STANA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

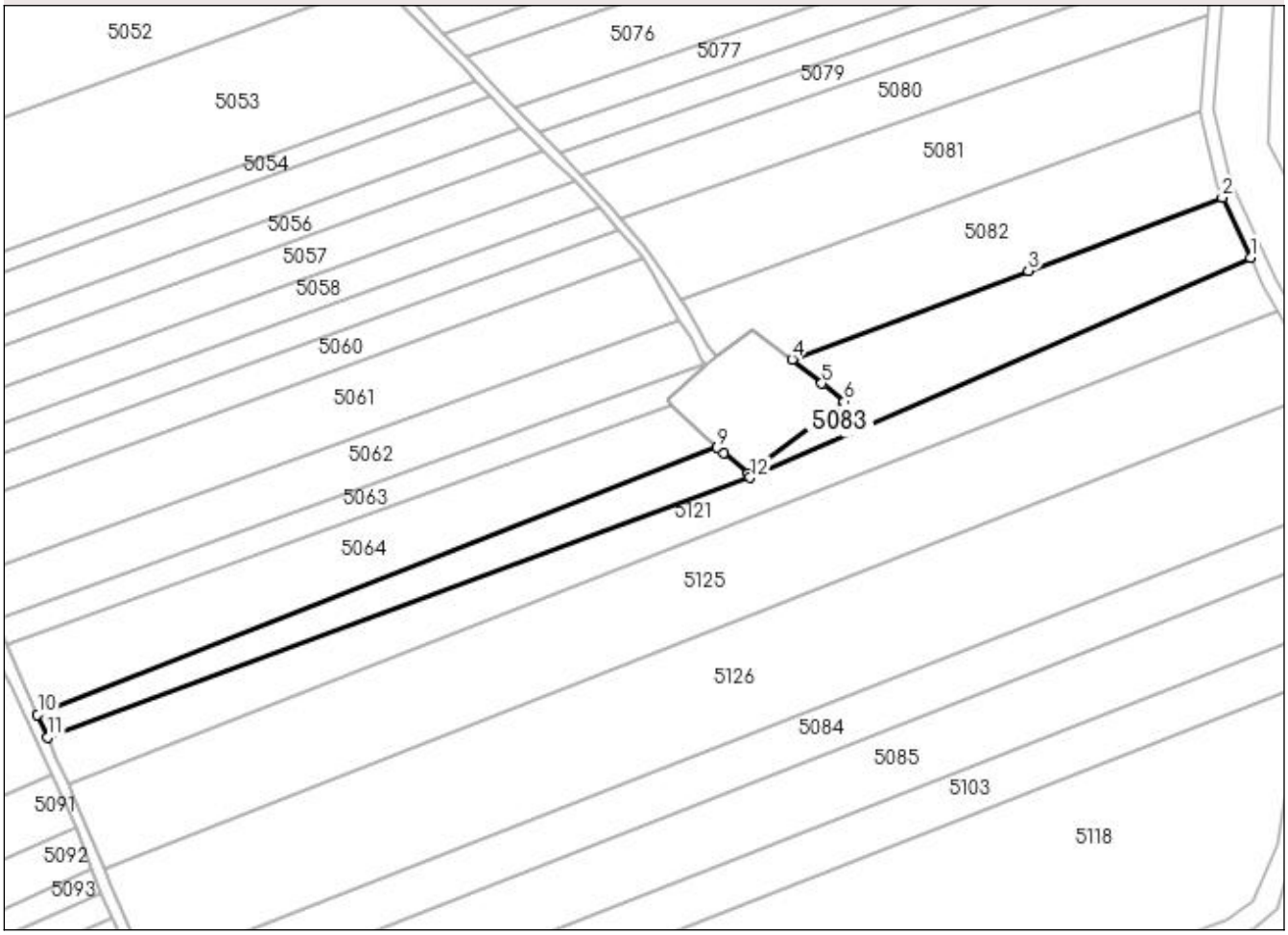
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.100	60	617, 635	-	În act se regăsește la T61

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.275,82 322.714,314	2	481.267,659 322.731,744	19.246
2	481.267,659 322.731,744	3	481.211,346 322.710,563	60.165
3	481.211,346 322.710,563	4	481.142,773 322.684,771	73.263
4	481.142,773 322.684,771	5	481.151,394 322.677,802	11.086
5	481.151,394 322.677,802	6	481.157,95 322.672,521	8.418

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	481.157,95 322.672,521	7	481.130,095 322.651,721	34.764
7	481.130,095 322.651,721	8	481.122,818 322.657,591	9.349
8	481.122,818 322.657,591	9	481.121,055 322.659,247	2.419
9	481.121,055 322.659,247	10	480.923,84 322.581,811	211.873
10	480.923,84 322.581,811	11	480.926,795 322.575,18	7.26
11	480.926,795 322.575,18	12	481.130,664 322.650,464	217.325
12	481.130,664 322.650,464	1	481.275,82 322.714,314	158.578

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5084

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9232, din 27/04/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SERBAN RADU**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

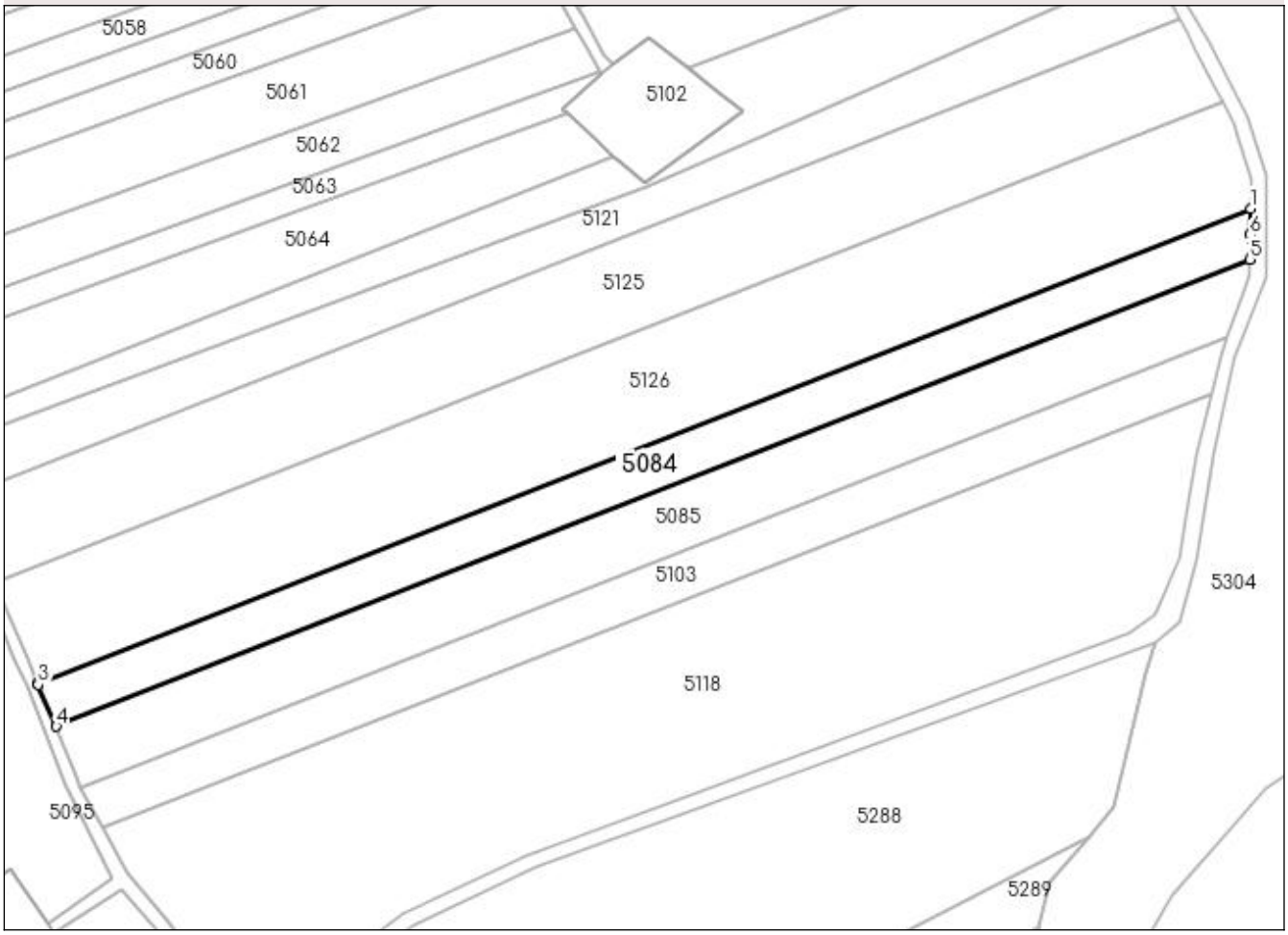
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	60	635	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.304,116 322.644,334	2	480.955,493 322.507,937	374.356
2	480.955,493 322.507,937	3	480.955,631 322.507,62	0.346
3	480.955,631 322.507,62	4	480.960,882 322.495,585	13.131
4	480.960,882 322.495,585	5	481.303,801 322.629,75	368.23
5	481.303,801 322.629,75	6	481.303,953 322.636,81	7.062

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	481.303,953 322.636,81	1	481.304,116 322.644,334	7.526

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5085

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.800	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 336, din 06/06/2018 emis de NP DUMITRU SANDA MAGDALENA (Certificat de moştenitor nr. 76 din data de 06.06.2018 emis de NP DUMITRU SANDA MAGDALENA; Titlu de proprietate nr.41476/03. 05.1994 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREDA OLIMPIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

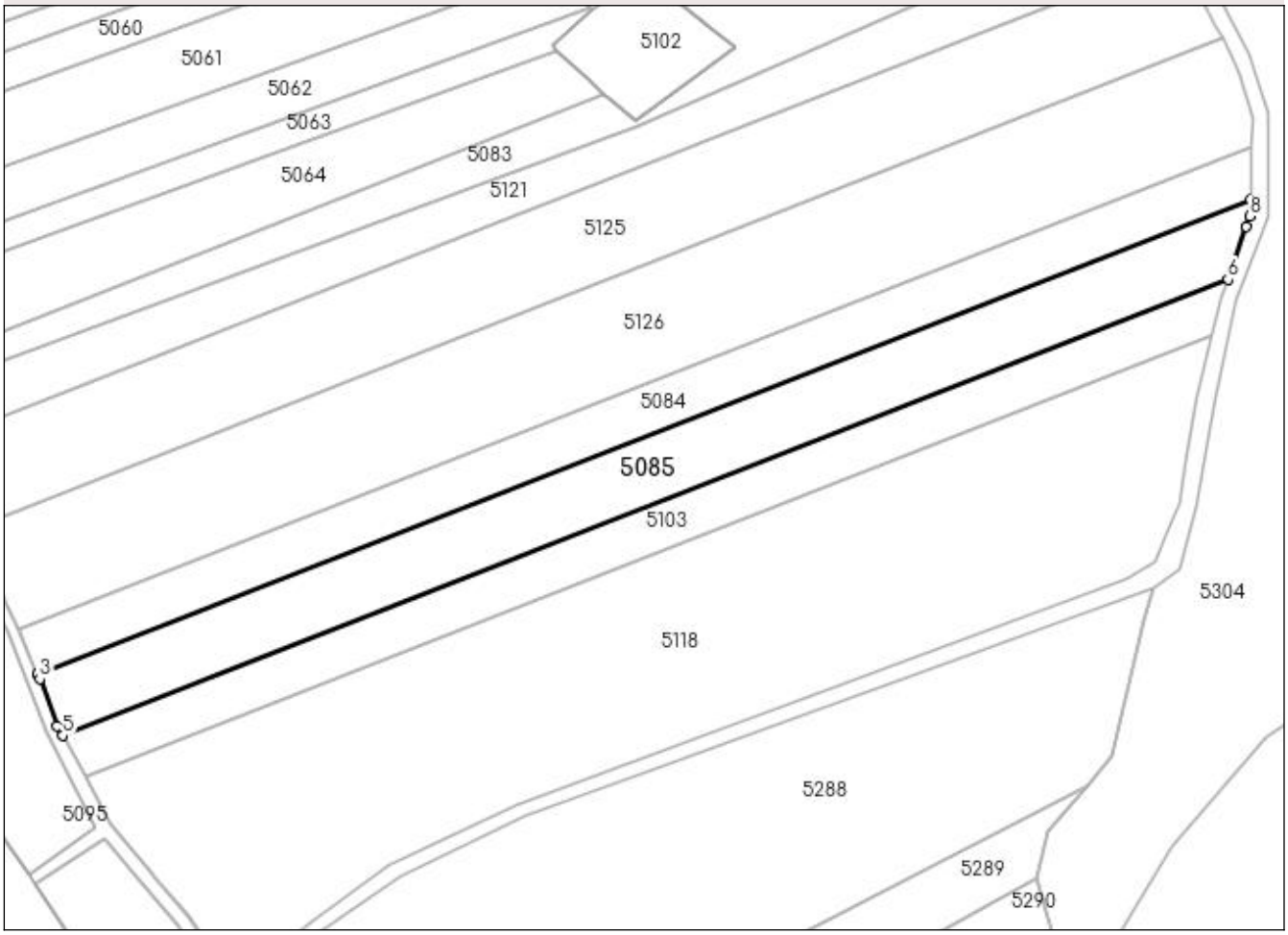
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.800	60	635	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.303,801 322.629,75	2	480.960,882 322.495,585	368.23
2	480.960,882 322.495,585	3	480.961,479 322.494,215	1.494
3	480.961,479 322.494,215	4	480.966,438 322.481,0	14.115
4	480.966,438 322.481,0	5	480.967,964 322.478,181	3.206
5	480.967,964 322.478,181	6	481.297,443 322.607,088	353.799

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	481.297,443 322.607,088	7	481.302,654 322.621,967	15.765
7	481.302,654 322.621,967	8	481.303,697 322.624,947	3.157
8	481.303,697 322.624,947	1	481.303,801 322.629,75	4.804

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5086

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Badesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.035	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

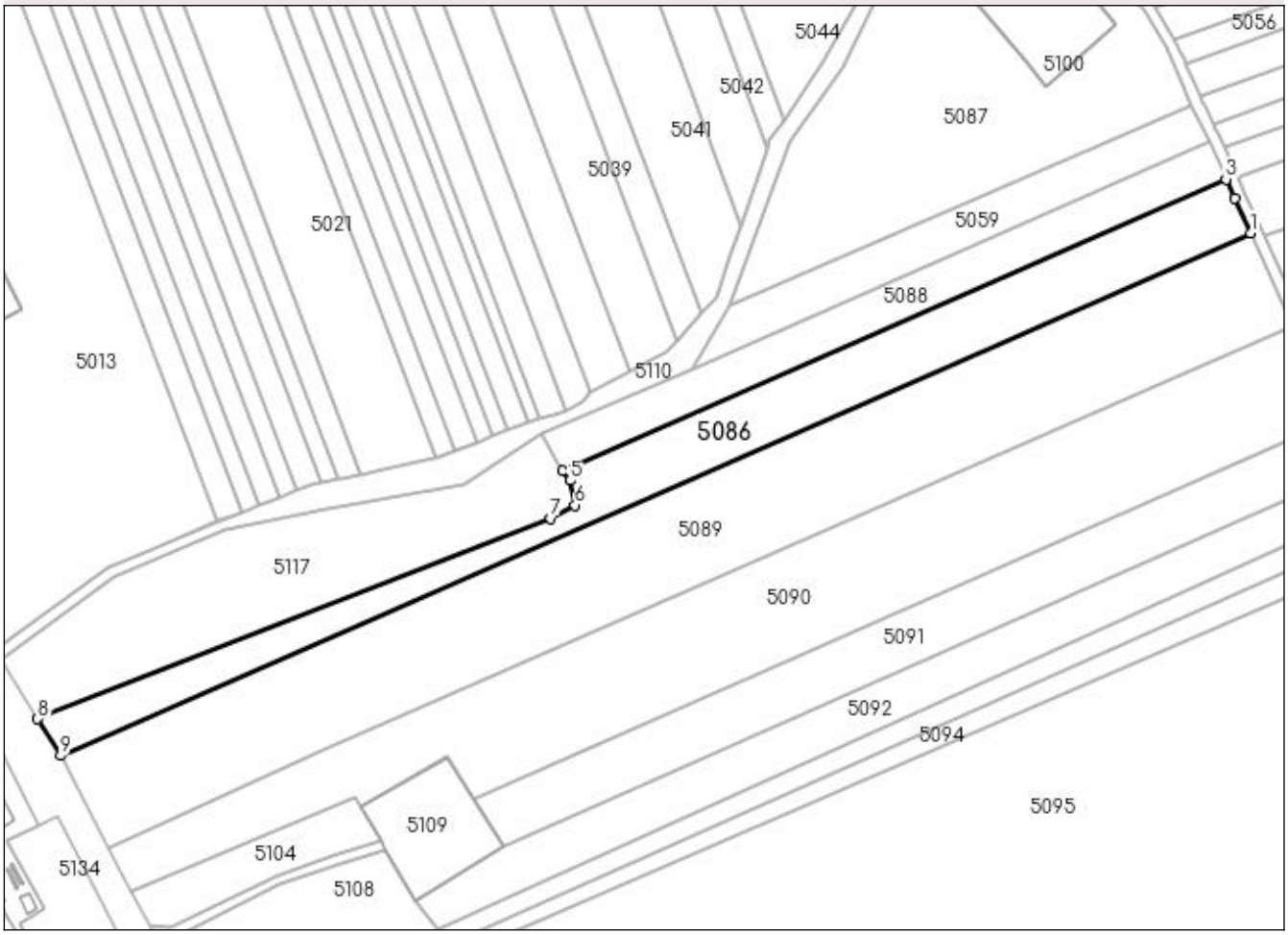
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.035	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	768	60	635	-	
2	arabil	NU	5.267	60	635	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.901,044 322.623,305	2	480.896,069 322.634,224	11.999
2	480.896,069 322.634,224	3	480.893,3 322.640,236	6.619
3	480.893,3 322.640,236	4	480.683,696 322.548,211	228.916
4	480.683,696 322.548,211	5	480.686,063 322.545,123	3.891

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	480.686,063 322.545,123	6	480.687,695 322.537,366	7.927
6	480.687,695 322.537,366	7	480.680,03 322.533,152	8.747
7	480.680,03 322.533,152	8	480.517,936 322.469,88	174.005
8	480.517,936 322.469,88	9	480.525,275 322.458,324	13.689
9	480.525,275 322.458,324	1	480.901,044 322.623,305	410.391

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5087

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.103	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

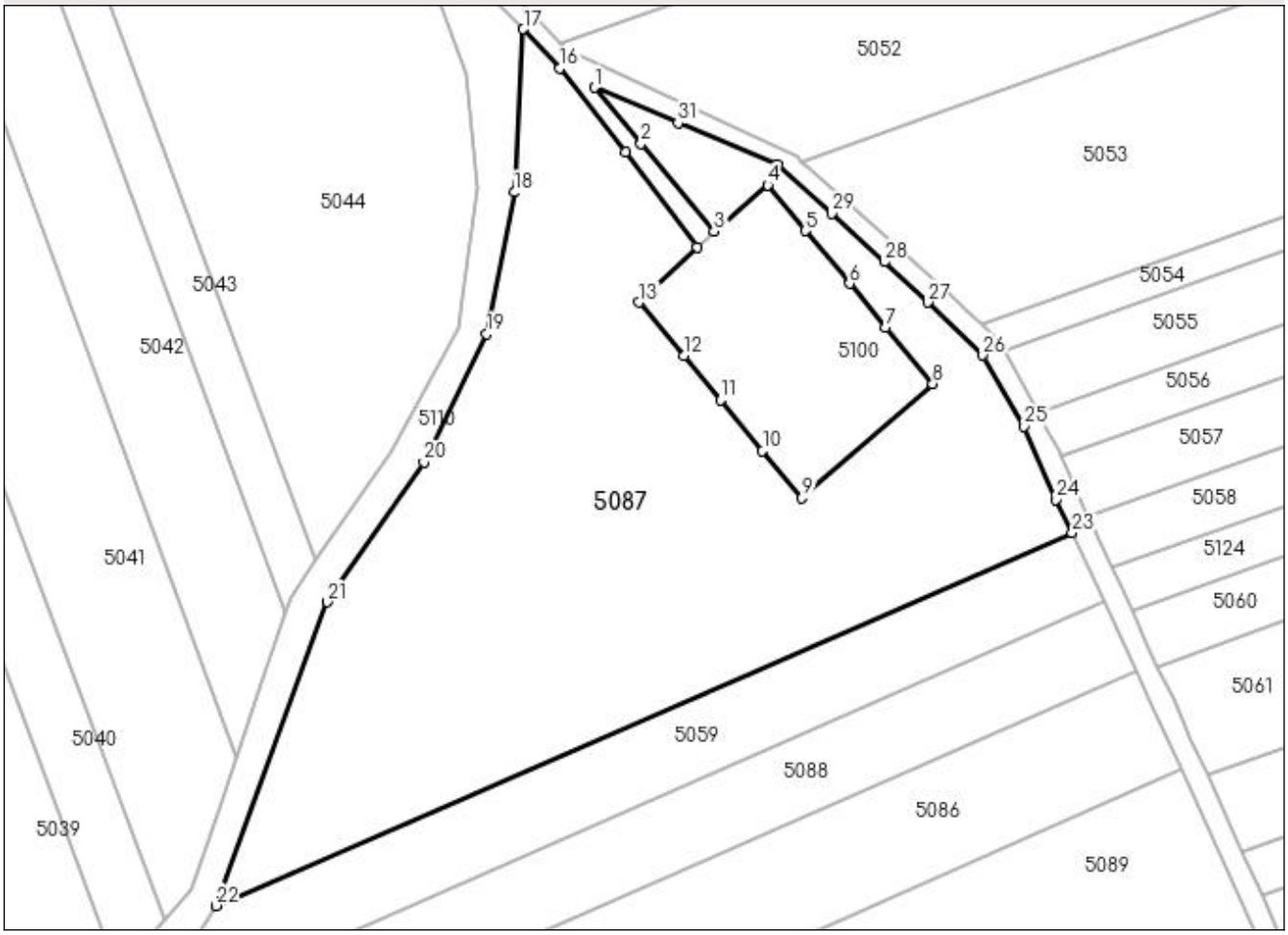
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.103	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.103	60	621, 635	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.801,031 322.739,531	2	480.808,982 322.729,954	12.447
3	480.821,437 322.715,031	4	480.830,562 322.722,937	12.074
5	480.837,018 322.715,141	6	480.844,547 322.706,132	11.741
7	480.850,7 322.698,706	8	480.858,719 322.689,062	12.542
9	480.836,438 322.669,594	10	480.829,718 322.677,62	10.468

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	480.808,982 322.729,954	3	480.821,437 322.715,031	19.438
4	480.830,562 322.722,937	5	480.837,018 322.715,141	10.122
6	480.844,547 322.706,132	7	480.850,7 322.698,706	9.644
8	480.858,719 322.689,062	9	480.836,438 322.669,594	29.588
10	480.829,718 322.677,62	11	480.822,517 322.686,302	11.28

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	480.822,517 322.686,302	12	480.816,263 322.693,84	9.795
13	480.808,687 322.702,938	14	480.818,55 322.712,375	13.65
15	480.806,31 322.728,565	16	480.795,137 322.742,855	18.139
17	480.788,961 322.749,491	18	480.787,407 322.721,699	27.835
19	480.782,679 322.697,579	20	480.771,963 322.675,679	24.381
21	480.755,525 322.651,903	22	480.736,481 322.600,138	55.157
23	480.882,532 322.663,629	24	480.879,781 322.669,344	6.343
25	480.874,344 322.681,813	26	480.867,281 322.693,937	14.031
27	480.857,872 322.702,923	28	480.850,468 322.709,844	10.135
29	480.841,455 322.718,053	30	480.832,281 322.726,5	12.471
31	480.815,289 322.733,481	1	480.801,031 322.739,531	15.488

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	480.816,263 322.693,84	13	480.808,687 322.702,938	11.839
14	480.818,55 322.712,375	15	480.806,31 322.728,565	20.296
16	480.795,137 322.742,855	17	480.788,961 322.749,491	9.065
18	480.787,407 322.721,699	19	480.782,679 322.697,579	24.579
20	480.771,963 322.675,679	21	480.755,525 322.651,903	28.905
22	480.736,481 322.600,138	23	480.882,532 322.663,629	159.255
24	480.879,781 322.669,344	25	480.874,344 322.681,813	13.603
26	480.867,281 322.693,937	27	480.857,872 322.702,923	13.011
28	480.850,468 322.709,844	29	480.841,455 322.718,053	12.191
30	480.832,281 322.726,5	31	480.815,289 322.733,481	18.37

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5088

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27012, din 19/10/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIMA DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

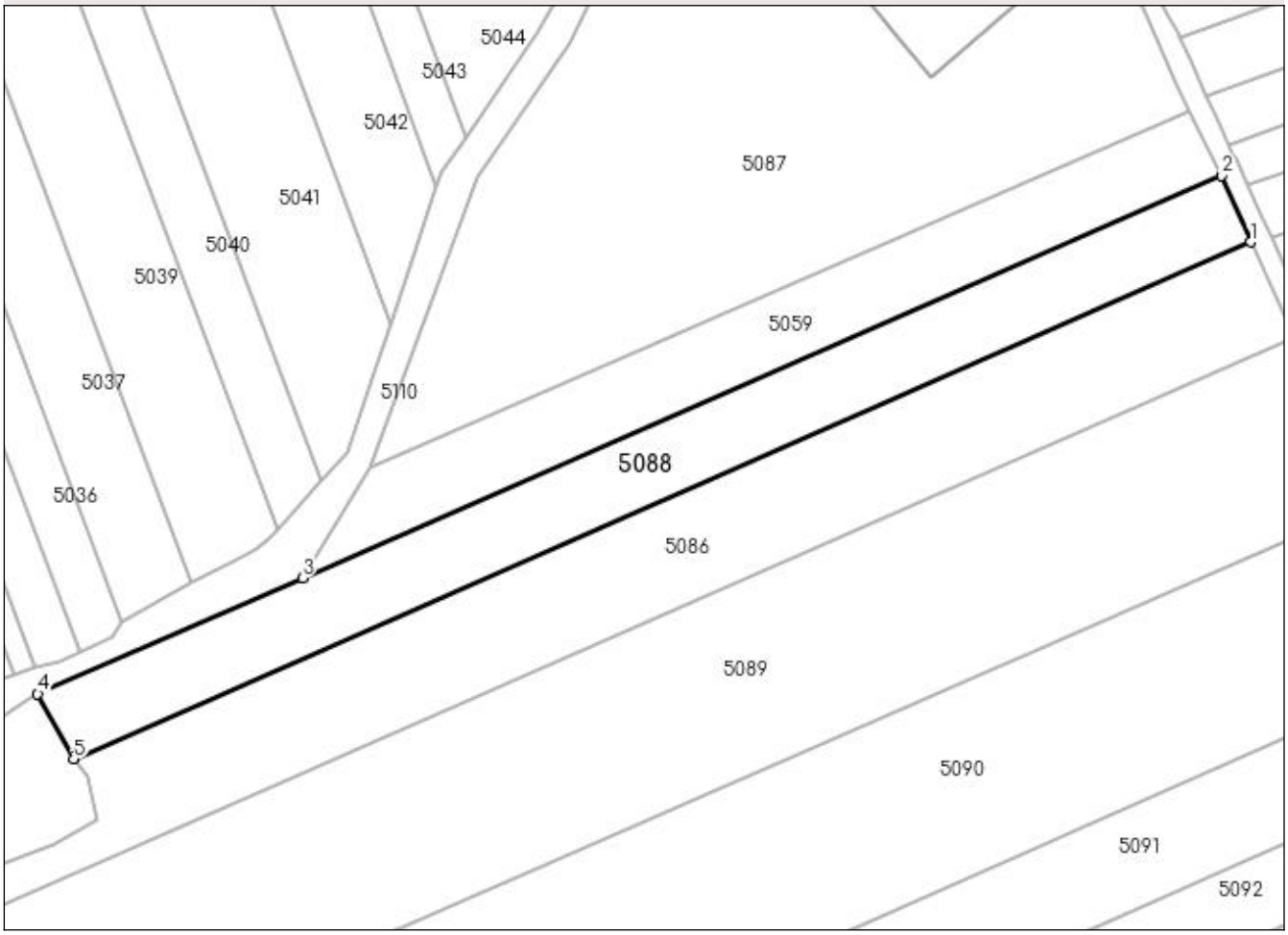
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	60	635	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.893,3 322.640,236	2	480.888,098 322.652,07	12.927
2	480.888,098 322.652,07	3	480.724,425 322.580,458	178.654
3	480.724,425 322.580,458	4	480.677,263 322.559,823	51.479
4	480.677,263 322.559,823	5	480.683,696 322.548,211	13.275
5	480.683,696 322.548,211	1	480.893,3 322.640,236	228.916

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5089

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Badesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	84819	13.200	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25798 / 10/09/2021		
Act Notarial nr. 215, din 10/05/2021 emis de BIN Carmen Grecu (act administrativ nr 647 din 06.09.2021, emis de Primaria Comunei Barla;act administrativ nr 4509 din 06.09.2021, emis de Primaria Comunei Barla);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIMA TUDOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

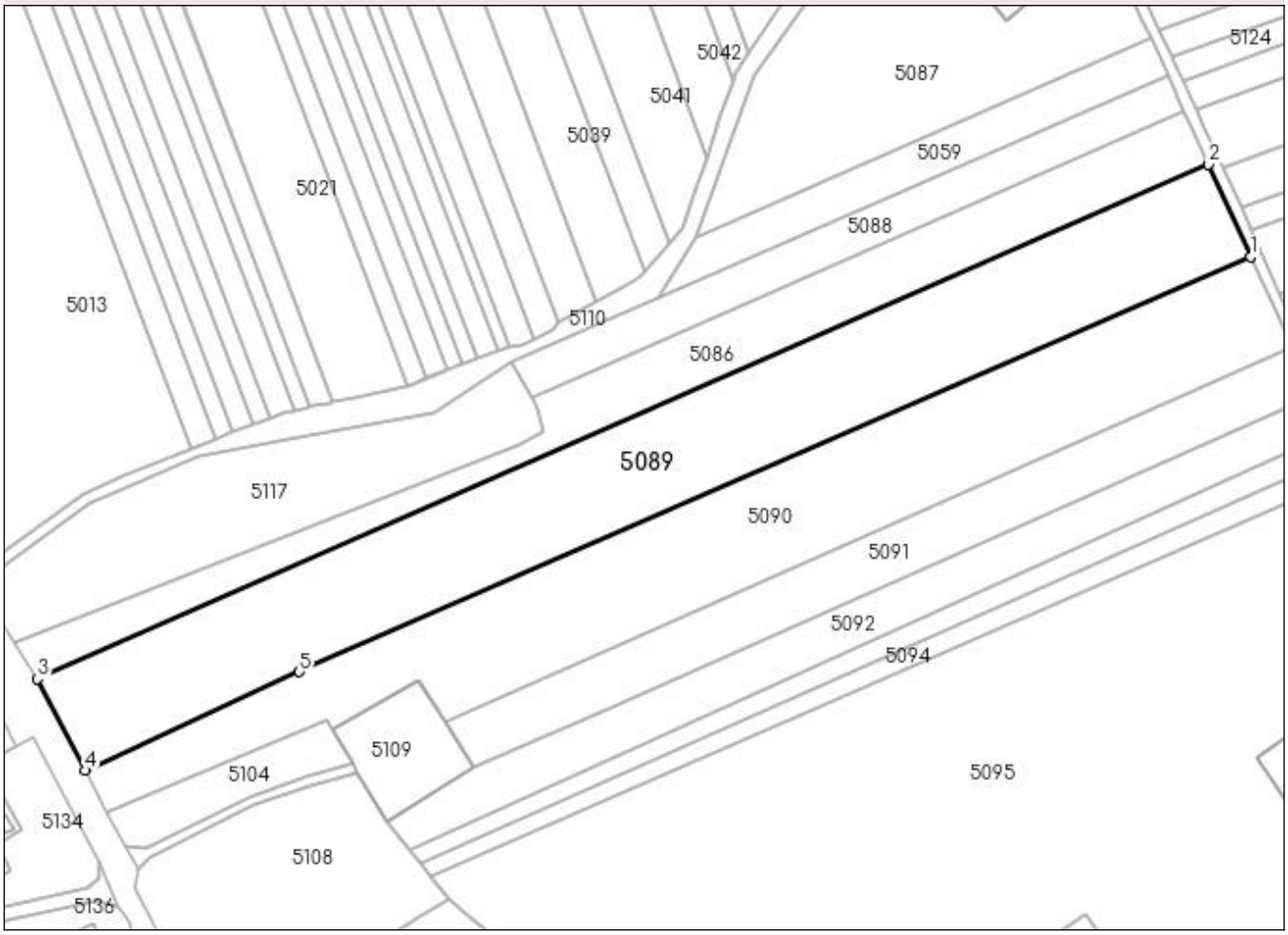
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
84819	13.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.941	60	635	-	
2	arabil	NU	11.259	60	635	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.914,572 322.593,612	2	480.901,044 322.623,305	32.629
2	480.901,044 322.623,305	3	480.525,275 322.458,324	410.391
3	480.525,275 322.458,324	4	480.540,572 322.428,903	33.16
4	480.540,572 322.428,903	5	480.609,309 322.460,544	75.67

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	480.609,309 322.460,544	1	480.914,572 322.593,612	333.005

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5090

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Badesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.603	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit; Rezerva Comisiei Locale de Fond Funciar

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

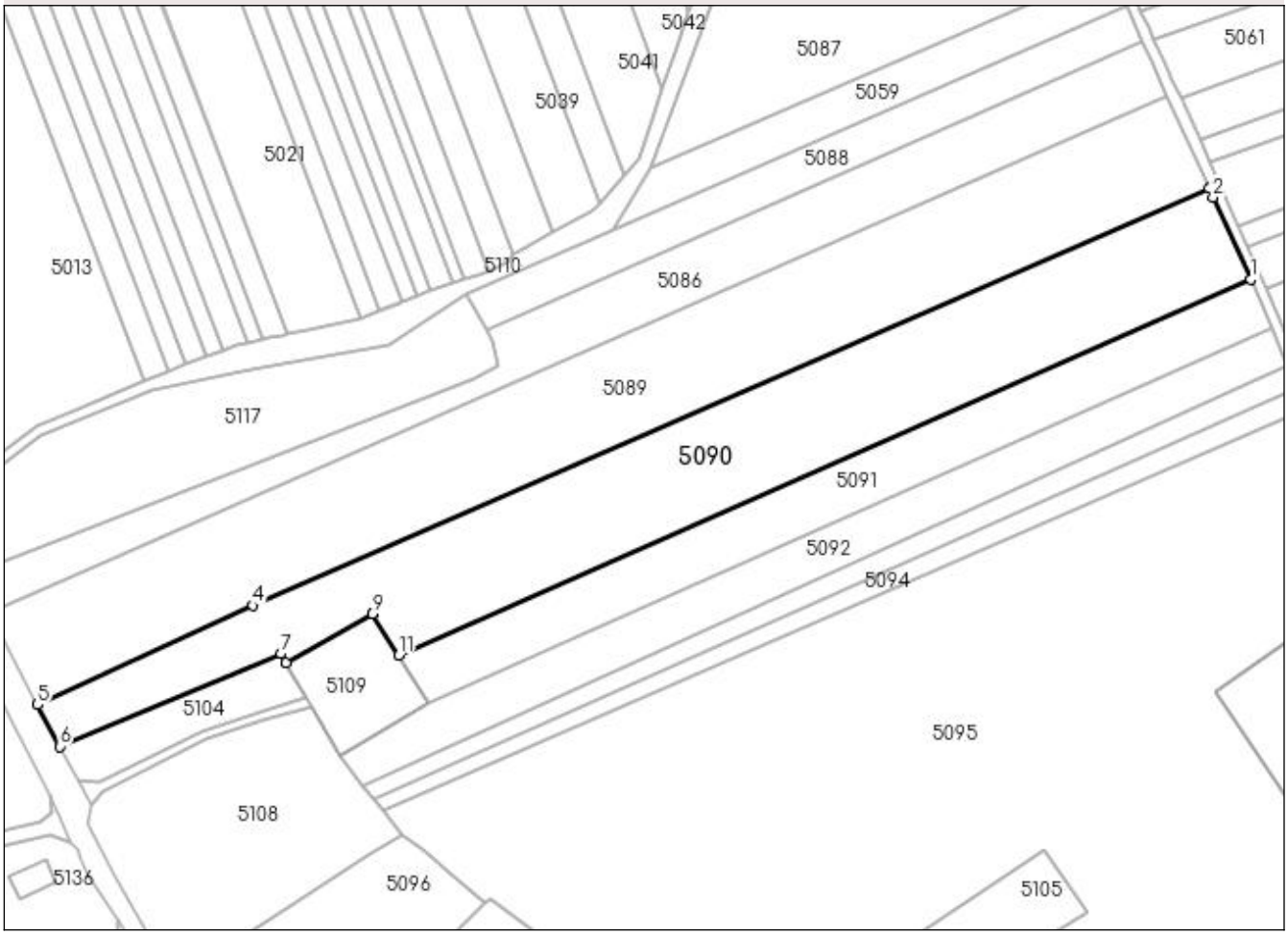
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.603	Rezerva Comisiei Locale de Fond Funciar

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	903	60	635	-	
2	arabil	NU	10.700	60	635	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.927,804 322.564,57	2	480.915,847 322.590,813	28.839
2	480.915,847 322.590,813	3	480.914,572 322.593,612	3.076
3	480.914,572 322.593,612	4	480.609,309 322.460,544	333.005
4	480.609,309 322.460,544	5	480.540,572 322.428,903	75.67

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	480.540,572 322.428,903	6	480.547,628 322.415,611	15.049
6	480.547,628 322.415,611	7	480.618,245 322.445,156	76.548
7	480.618,245 322.445,156	8	480.619,919 322.442,341	3.275
8	480.619,919 322.442,341	9	480.647,398 322.457,981	31.618
9	480.647,398 322.457,981	10	480.647,468 322.457,851	0.148
10	480.647,468 322.457,851	11	480.655,903 322.444,645	15.67
11	480.655,903 322.444,645	1	480.927,804 322.564,57	297.174

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5091

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81756	5.100	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11490 / 07/08/2019		
Act Notarial nr. 1030, din 06/08/2019 emis de Nicolescu Oana Luiza;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETCU FLORINEL-MĂDĂLIN**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

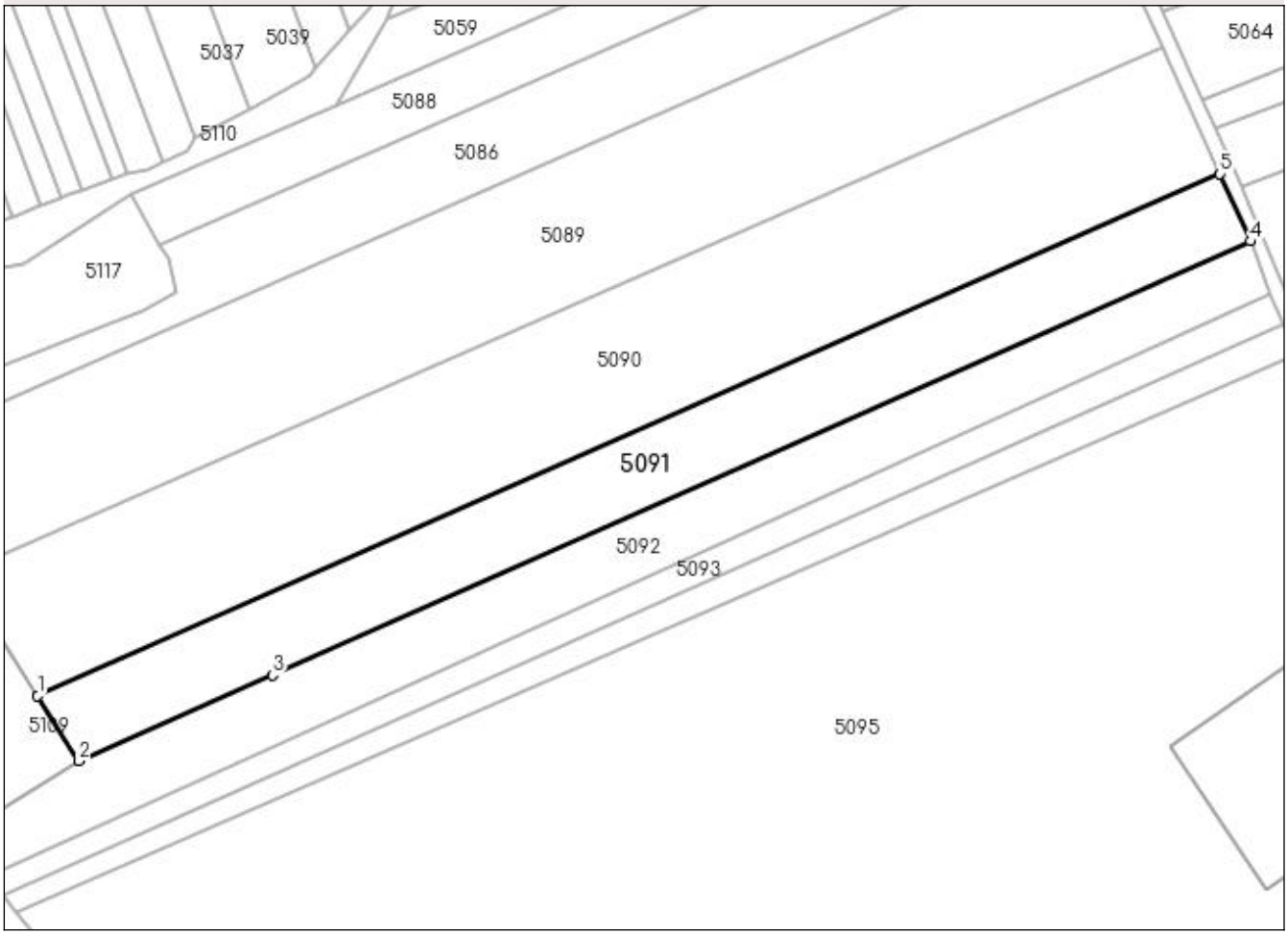
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81756	5.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.100	60	635	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.655,903 322.444,645	2	480.665,438 322.429,719	17.712
2	480.665,438 322.429,719	3	480.709,914 322.449,433	48.649
3	480.709,914 322.449,433	4	480.934,837 322.549,133	246.029
4	480.934,837 322.549,133	5	480.927,804 322.564,57	16.964
5	480.927,804 322.564,57	1	480.655,903 322.444,645	297.174

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5092

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.600	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1135, din 25/11/2022 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI (Titlu de proprietate nr. 9233/ 27.04.1993 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRĂGHICIU ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

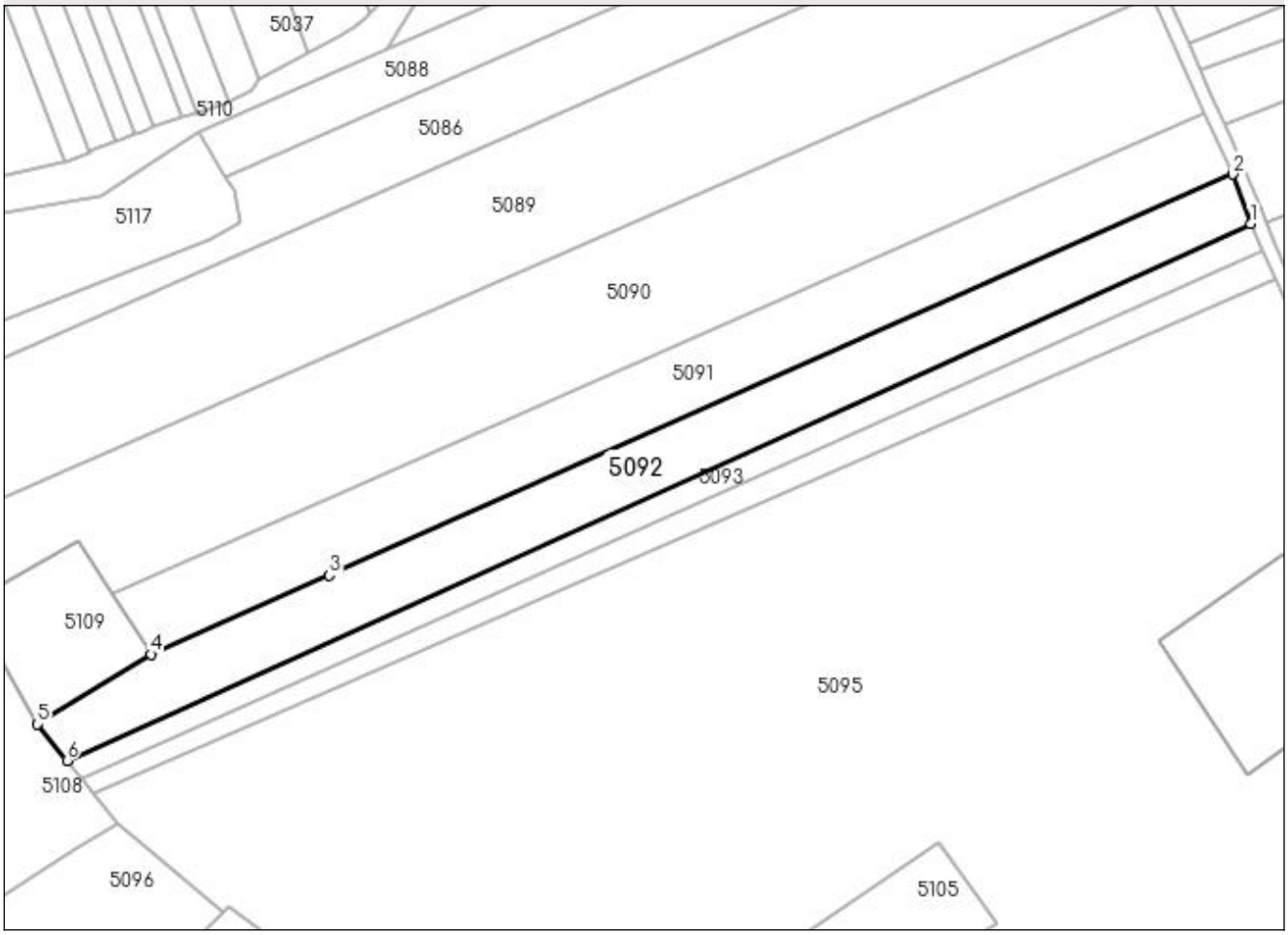
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.600	60	635	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.939,235 322.536,892	2	480.934,837 322.549,133	13.007
2	480.934,837 322.549,133	3	480.709,914 322.449,433	246.029
3	480.709,914 322.449,433	4	480.665,438 322.429,719	48.649
4	480.665,438 322.429,719	5	480.637,216 322.412,353	33.137
5	480.637,216 322.412,353	6	480.644,538 322.403,294	11.648

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.644,538 322.403,294	1	480.939,235 322.536,892	323.566

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5093

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27011, din 19/10/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOBANU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

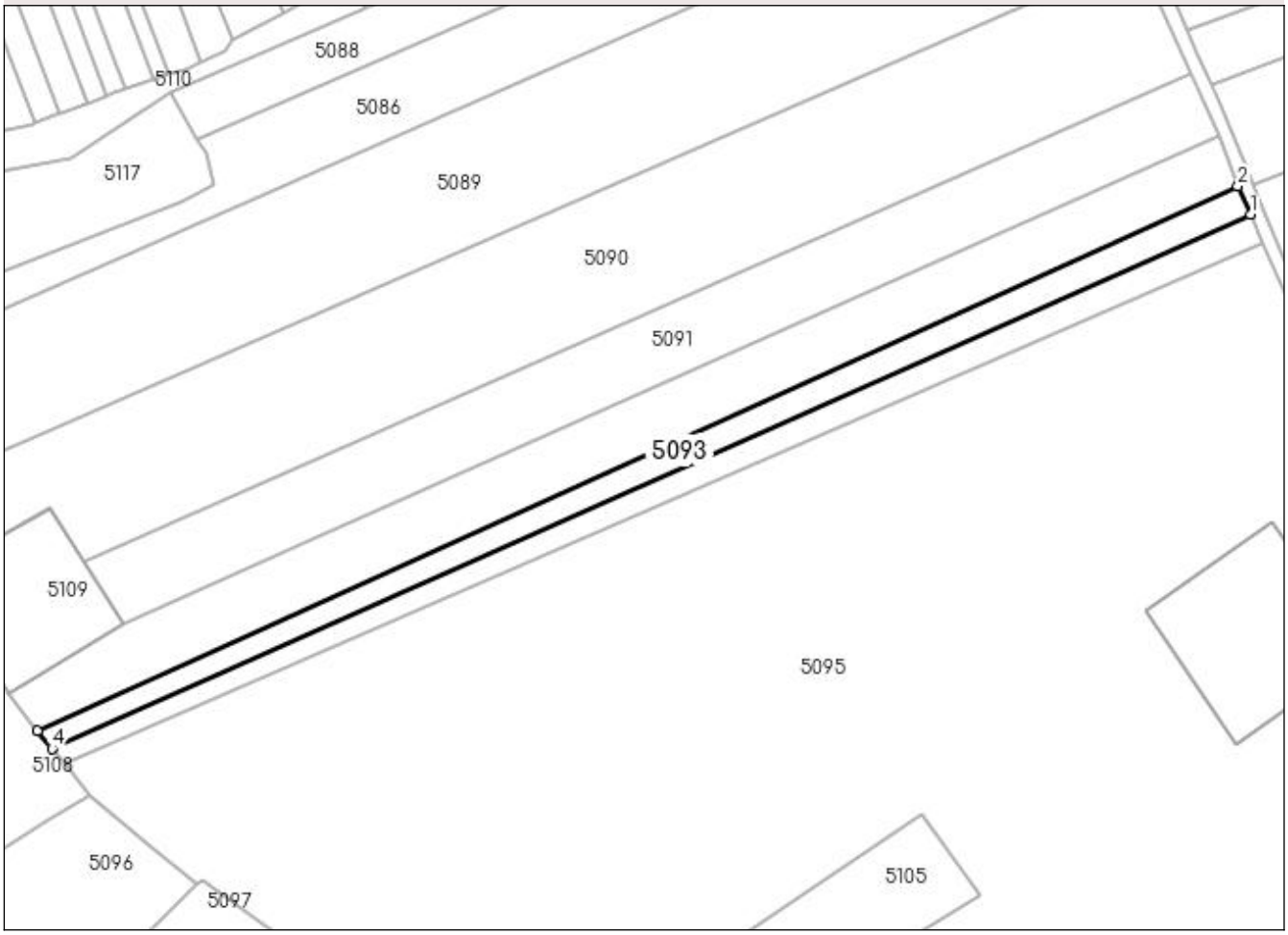
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	60	635	-	În act se regăsește T61

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.942,35 322.529,968	2	480.939,235 322.536,892	7.592
2	480.939,235 322.536,892	3	480.644,538 322.403,294	323.566
3	480.644,538 322.403,294	4	480.648,058 322.398,939	5.6
4	480.648,058 322.398,939	1	480.942,35 322.529,968	322.143

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5094

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1480, din 06/08/2004 emis de NP CRACIUN IRINA (Titlu de proprietate nr. 18130/ 21.07.1993 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DIMA DUMITRU**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DIMA LINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

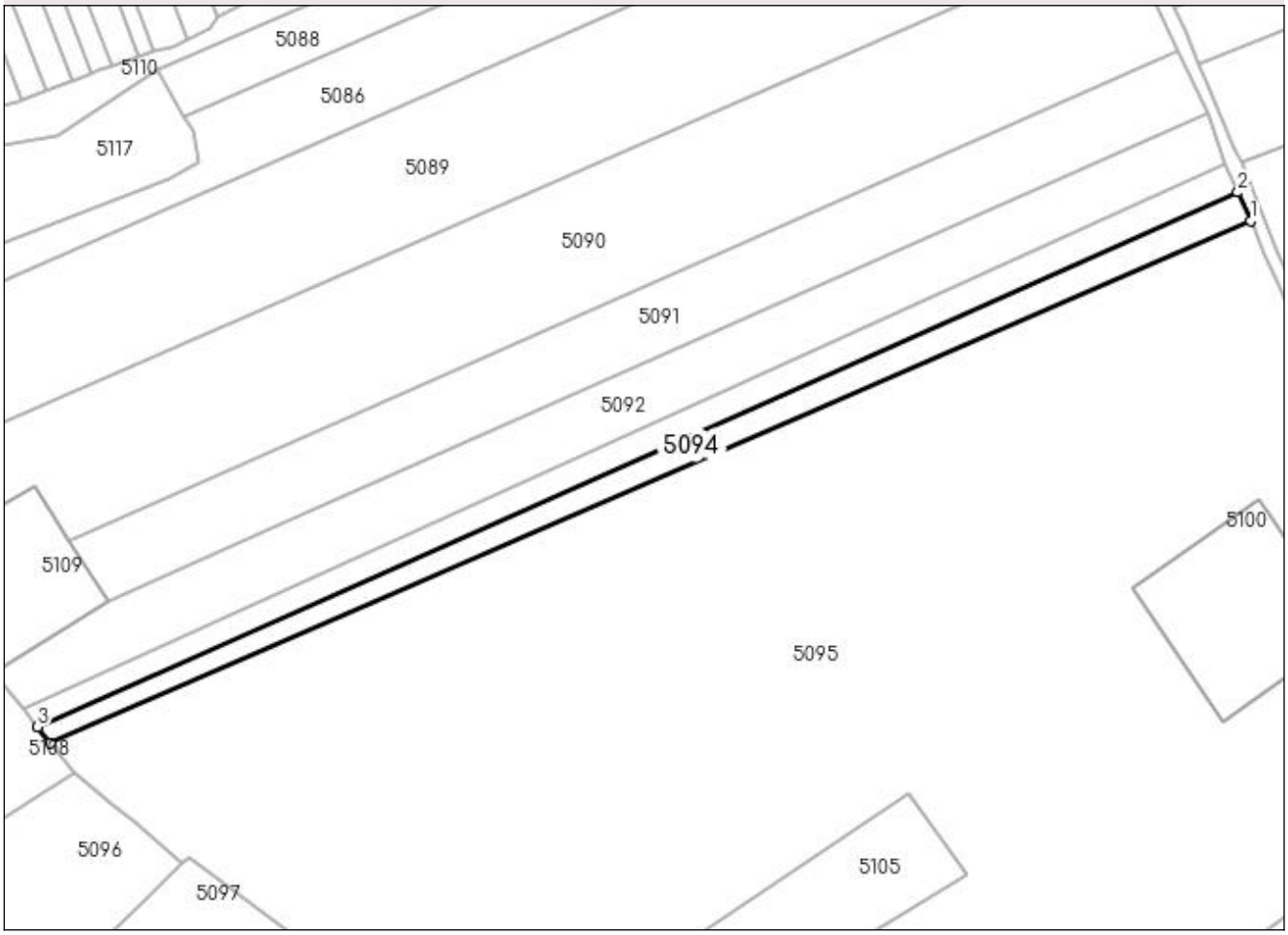
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	60	635	-	În act se regăseșteT64 și P729/30

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.945,482 322.522,967	2	480.942,35 322.529,968	7.67
2	480.942,35 322.529,968	3	480.648,058 322.398,939	322.143
3	480.648,058 322.398,939	4	480.651,166 322.395,094	4.944
4	480.651,166 322.395,094	1	480.945,482 322.522,967	320.895

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5095

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Badesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		43.785	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit; Rezerva Comisiei Locale de Fond Funciar

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

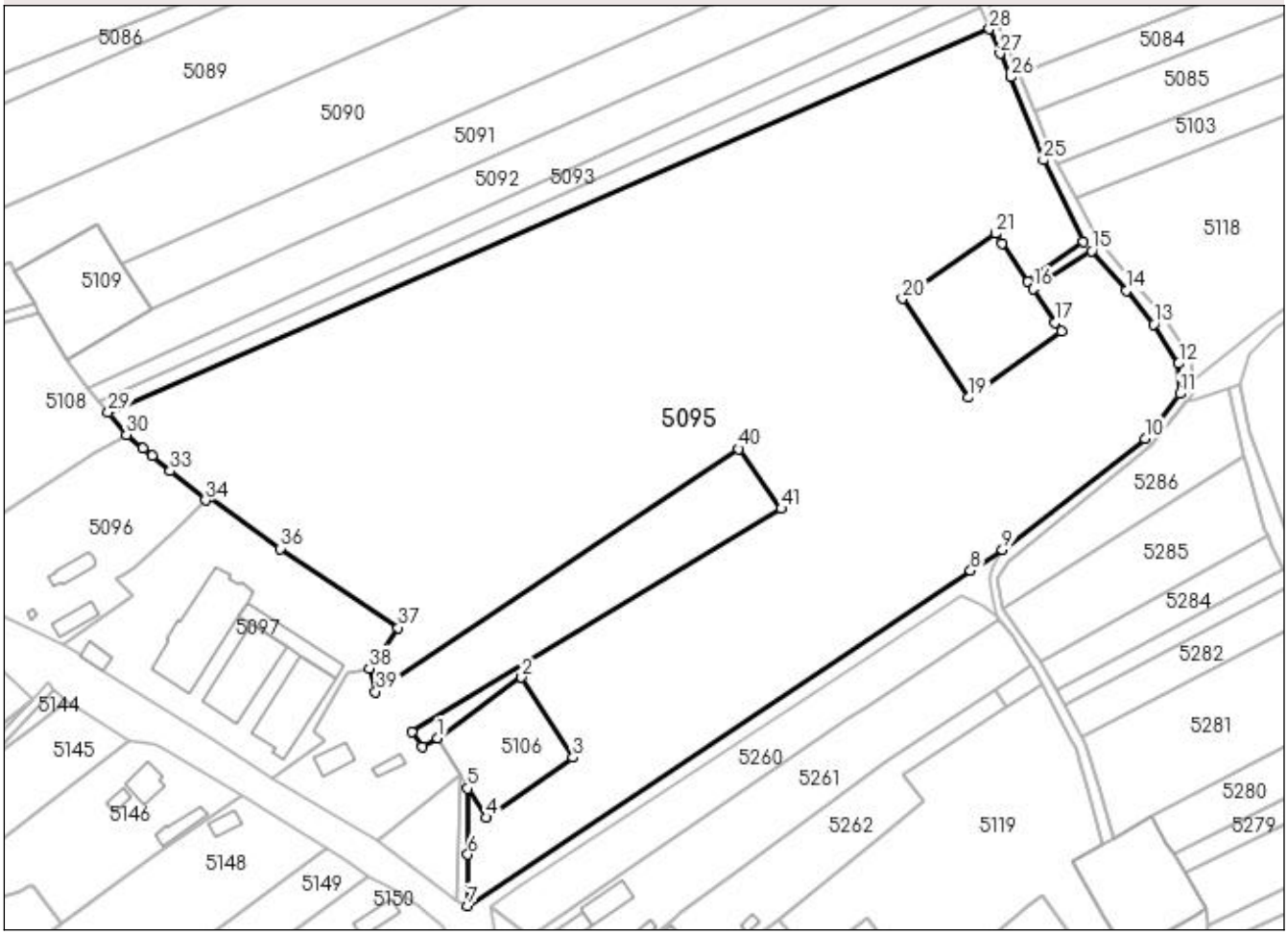
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	43.785	Rezerva Comisiei Locale de Fond Funciar

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.466	60	635	-	
2	arabil	NU	42.319	60	635	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	480.761,25 322.286,25	2	480.789,25 322.306,562	34.592
4	480.777,594 322.259,781	5	480.771,243 322.269,483	11.596
7	480.771,281 322.230,312	8	480.939,276 322.342,18	201.834
10	480.997,562 322.386,344	11	481.009,144 322.401,216	18.85
13	481.000,375 322.424,437	14	480.991,219 322.435,625	14.457

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	480.789,25 322.306,562	3	480.806,449 322.279,808	31.805
5	480.771,243 322.269,483	6	480.771,311 322.247,417	22.066
8	480.939,276 322.342,18	9	480.949,875 322.349,219	12.723
11	481.009,144 322.401,216	12	481.008,75 322.411,344	10.136
14	480.991,219 322.435,625	15	480.979,687 322.448,938	17.613

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	480.806,449 322.279,808	4	480.777,594 322.259,781	35.124
6	480.771,311 322.247,417	7	480.771,281 322.230,312	17.105
9	480.949,875 322.349,219	10	480.997,562 322.386,344	60.434
12	481.008,75 322.411,344	13	481.000,375 322.424,437	15.542
15	480.979,687 322.448,938	16	480.960,208 322.436,21	23.269

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	480.960,208 322.436,21	17	480.967,469 322.424,938	13.408
19	480.938,625 322.400,0	20	480.916,5 322.433,0	39.731
22	480.949,75 322.451,5	23	480.958,469 322.438,719	15.472
25	480.963,592 322.479,284	26	480.952,648 322.506,956	29.758
28	480.945,482 322.522,967	29	480.651,166 322.395,094	320.895
31	480.662,764 322.383,011	32	480.665,791 322.380,502	3.932
34	480.683,604 322.365,73	35	480.685,072 322.366,858	1.851
37	480.748,047 322.323,146	38	480.738,342 322.309,6	16.664
40	480.861,785 322.382,8	41	480.876,038 322.362,855	24.514
43	480.756,049 322.283,386	1	480.761,25 322.286,25	5.937

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	480.967,469 322.424,938	18	480.969,5 322.422,156	3.444
20	480.916,5 322.433,0	21	480.947,531 322.454,719	37.877
23	480.958,469 322.438,719	24	480.976,969 322.452,125	22.847
26	480.952,648 322.506,956	27	480.949,046 322.514,806	8.637
29	480.651,166 322.395,094	30	480.657,212 322.387,613	9.619
32	480.665,791 322.380,502	33	480.671,834 322.375,493	7.849
35	480.685,072 322.366,858	36	480.708,677 322.349,548	29.272
38	480.738,342 322.309,6	39	480.740,515 322.301,734	8.161
41	480.876,038 322.362,855	42	480.752,516 322.288,302	144.277

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	480.969,5 322.422,156	19	480.938,625 322.400,0	38.002
21	480.947,531 322.454,719	22	480.949,75 322.451,5	3.91
24	480.976,969 322.452,125	25	480.963,592 322.479,284	30.275
27	480.949,046 322.514,806	28	480.945,482 322.522,967	8.905
30	480.657,212 322.387,613	31	480.662,764 322.383,011	7.211
33	480.671,834 322.375,493	34	480.683,604 322.365,73	15.292
36	480.708,677 322.349,548	37	480.748,047 322.323,146	47.403
39	480.740,515 322.301,734	40	480.861,785 322.382,8	145.87
42	480.752,516 322.288,302	43	480.756,049 322.283,386	6.054

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5096

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Badesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.211	Sector cadastral:67 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Badesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp;
A1.2		Loc. Badesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;
A1.3		Loc. Badesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

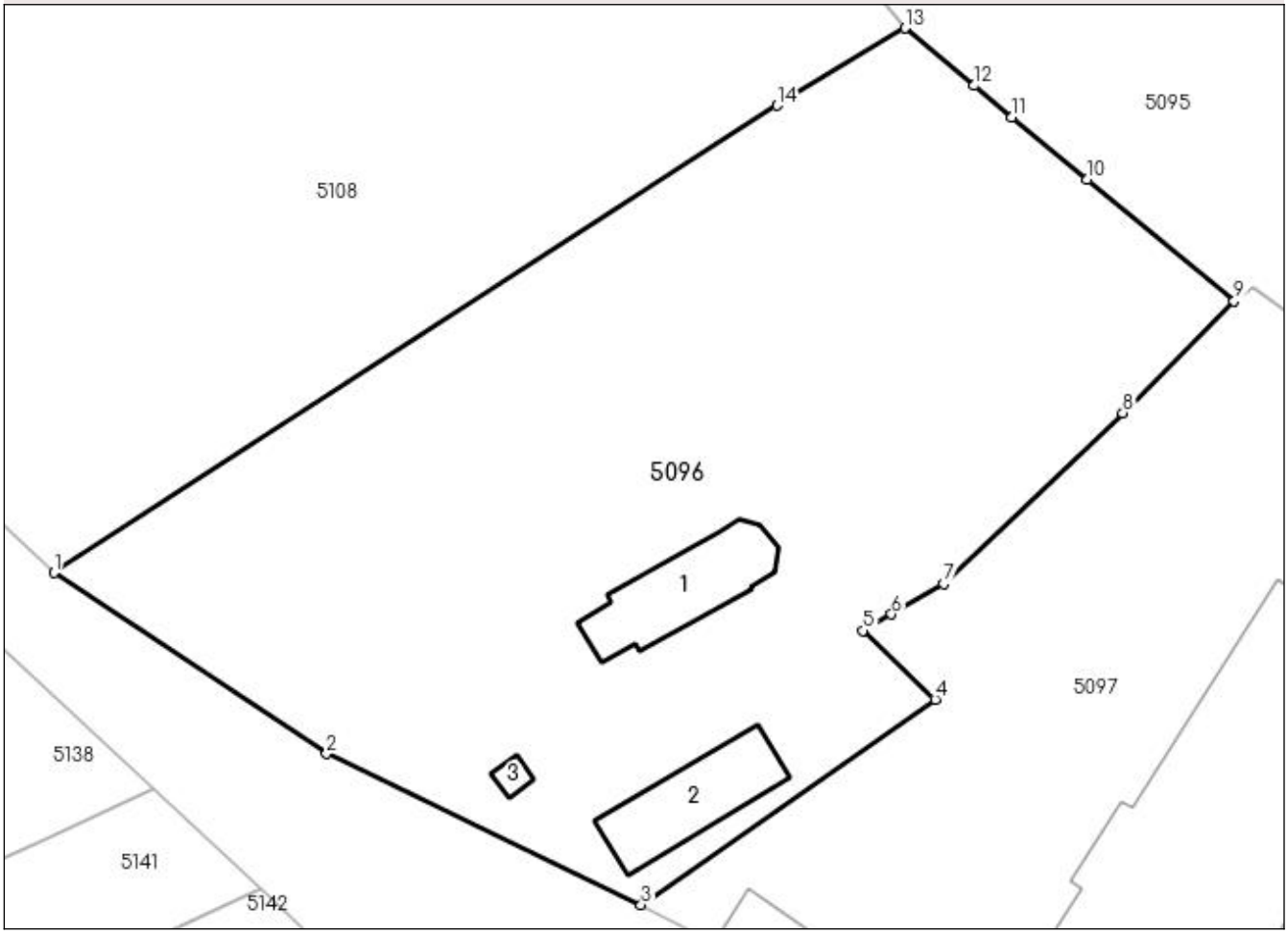
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.211	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.401	60	632, 633, 635	-	
2	arabil	NU	810	60	632,633,635	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii administrative si social culturale	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp;
A1.2		constructii anexa	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;
A1.3		constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.588,959 322.343,97	2	480.610,821 322.329,461	26.238

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	480.610,821 322.329,461	3	480.636,052 322.317,362	27.982
3	480.636,052 322.317,362	4	480.659,623 322.333,833	28.756
4	480.659,623 322.333,833	5	480.653,844 322.339,333	7.978
5	480.653,844 322.339,333	6	480.656,132 322.340,648	2.639
6	480.656,132 322.340,648	7	480.660,296 322.343,115	4.84
7	480.660,296 322.343,115	8	480.674,678 322.356,772	19.833
8	480.674,678 322.356,772	9	480.683,604 322.365,73	12.646
9	480.683,604 322.365,73	10	480.671,834 322.375,493	15.292
10	480.671,834 322.375,493	11	480.665,791 322.380,502	7.849
11	480.665,791 322.380,502	12	480.662,764 322.383,011	3.932
12	480.662,764 322.383,011	13	480.657,212 322.387,613	7.211
13	480.657,212 322.387,613	14	480.646,941 322.381,424	11.992
14	480.646,941 322.381,424	1	480.588,959 322.343,97	69.027

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5097

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Badesti, Nr. 87, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.270	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Badesti, Nr. 87, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:616 mp; S. construita desfasurata:1232 mp;
A1.2		Loc. Badesti, Nr. 87, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:420 mp; S. construita desfasurata:420 mp;
A1.3		Loc. Badesti, Nr. 87, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:429 mp; S. construita desfasurata:429 mp;
A1.4		Loc. Badesti, Nr. 87, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:201 mp; S. construita desfasurata:201 mp;
A1.5		Loc. Badesti, Nr. 87, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

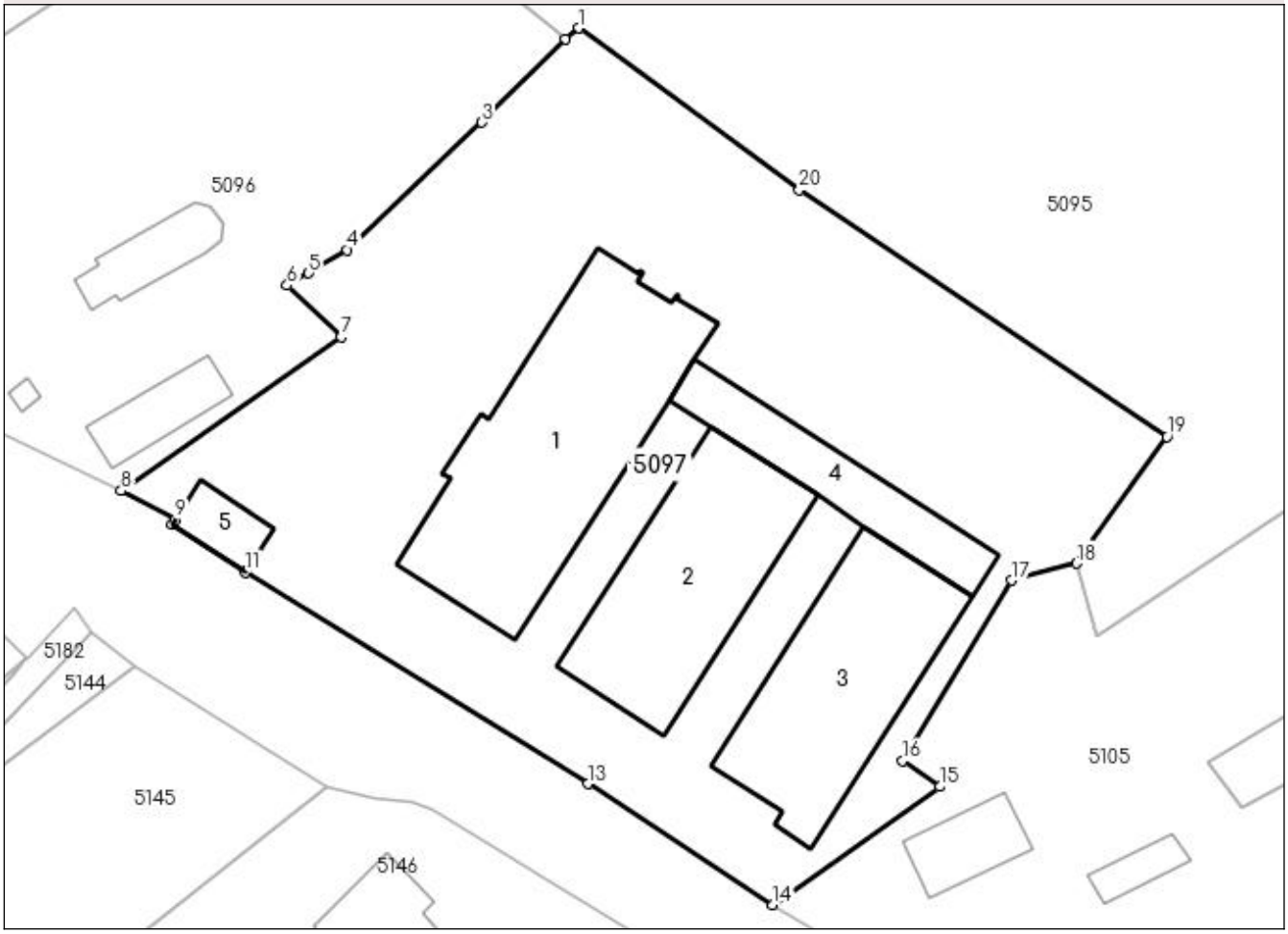
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.270	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	3.681	60	631, 632, 635	-	
2	arabil	DA	561	60	631, 635	-	
2	arabil	NU	1.028	60	631, 635	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	616	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:616 mp; S. construita desfasurata:1232 mp;
A1.2		constructii anexa	420	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:420 mp; S. construita desfasurata:420 mp;
A1.3		constructii anexa	429	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:429 mp; S. construita desfasurata:429 mp;
A1.4		constructii anexa	201	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:201 mp; S. construita desfasurata:201 mp;
A1.5		constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.685,072 322.366,858	2	480.683,604 322.365,73	1.851
2	480.683,604 322.365,73	3	480.674,678 322.356,772	12.646
3	480.674,678 322.356,772	4	480.660,296 322.343,115	19.833
4	480.660,296 322.343,115	5	480.656,132 322.340,648	4.84
5	480.656,132 322.340,648	6	480.653,844 322.339,333	2.639
6	480.653,844 322.339,333	7	480.659,623 322.333,833	7.978
7	480.659,623 322.333,833	8	480.636,052 322.317,362	28.756
8	480.636,052 322.317,362	9	480.641,876 322.314,296	6.582
9	480.641,876 322.314,296	10	480.641,503 322.313,723	0.684
10	480.641,503 322.313,723	11	480.649,367 322.308,654	9.356
11	480.649,367 322.308,654	12	480.649,454 322.308,788	0.16
12	480.649,454 322.308,788	13	480.686,027 322.285,984	43.1
13	480.686,027 322.285,984	14	480.705,841 322.273,063	23.655
14	480.705,841 322.273,063	15	480.723,73 322.285,705	21.905
15	480.723,73 322.285,705	16	480.719,734 322.288,483	4.867
16	480.719,734 322.288,483	17	480.731,387 322.307,774	22.537
17	480.731,387 322.307,774	18	480.738,342 322.309,6	7.191
18	480.738,342 322.309,6	19	480.748,047 322.323,146	16.664
19	480.748,047 322.323,146	20	480.708,677 322.349,548	47.403
20	480.708,677 322.349,548	1	480.685,072 322.366,858	29.272

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5098

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:309

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80577	1.562	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit; Sonda nr. 360 P-66

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80577-C1	Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1500 mp; S. construita desfasurata:1500 mp; C1-careu sonda

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5903 / 09/08/2013		
Act Normativ nr. M03/9512, din 28/07/2004 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (cu anexa 1, hotararea nr. 1/26-04-2011 a Adunarii Generale Extraordinare a Actionarilor OMV Petrom SA, incheiere nr. 89793 din 16.12.2009 pronuntata de Tribunalul Bucuresti, certificat de inregistrare mentiuni NR. 536643/13. 11.2009 emis de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Bucuresti, certificat de inregistrare seria B nr. 2448561 eliberat la data de 25.05.2011 de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Bucuresti;Hotararea AGA din 20.10.2009 emisa de PETROM SA, incheierea nr. 54079 din 09.12.2004 emisa de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Bucuresti, act administrativ nr. 2678/16.07.1993 si nr. 1330/11.07.2013 emise de Primaria Birla);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **OMV PETROM S.A.**, CIF:1590082	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

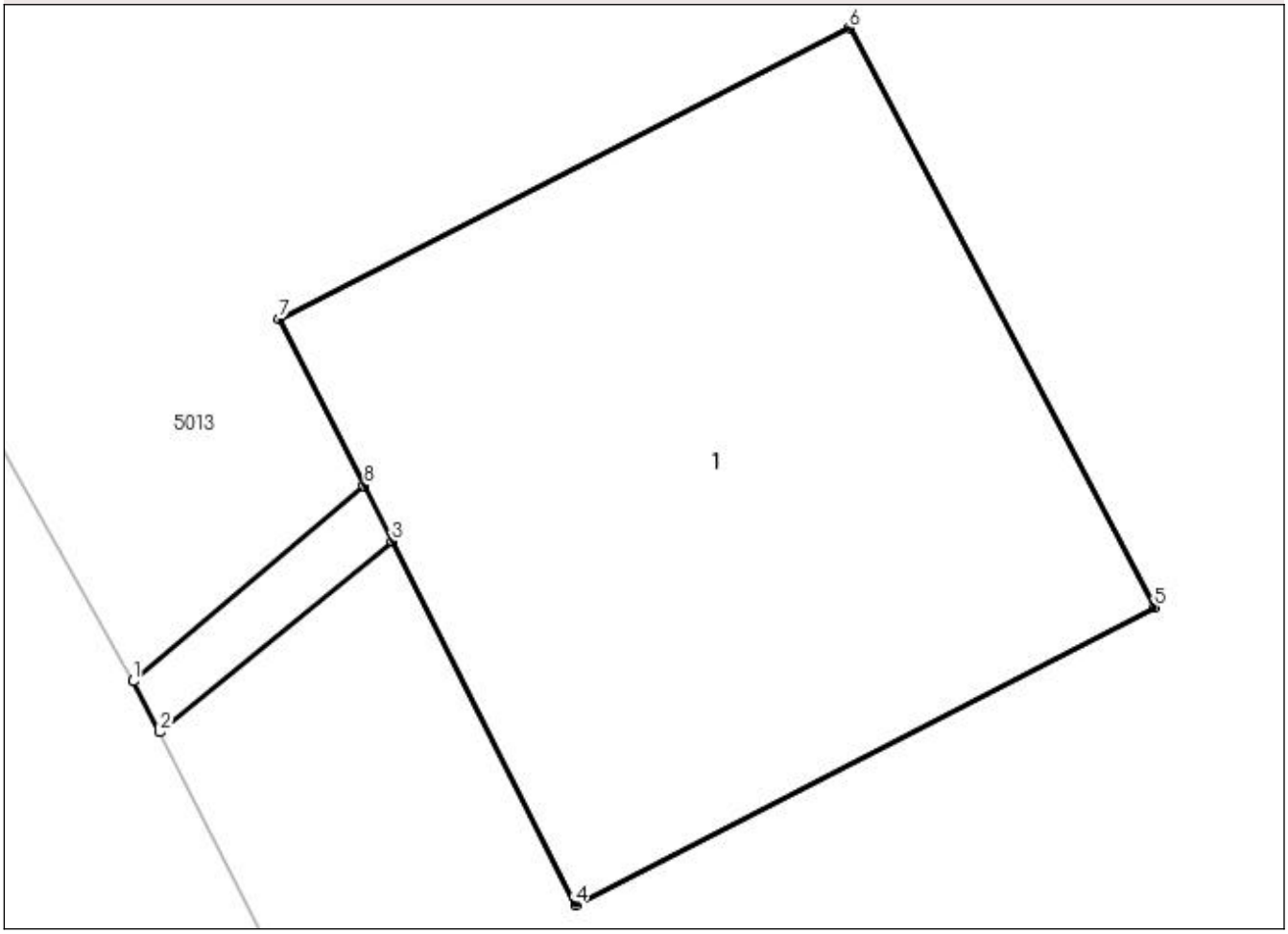
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80577	1.562	Sonda nr. 360 P-66

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1.500	60	635	-	
2	drum	NU	62	60	635	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80577-C1	constructii industriale si edilitare	1.500	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1500 mp; S. construita desfasurata:1500 mp; C1-careu sonda

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.452,406 322.594,844	2	480.453,969 322.591,812	3.411
2	480.453,969 322.591,812	3	480.467,812 322.603,187	17.917

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	480.467,812 322.603,187	4	480.478,75 322.581,531	24.262
4	480.478,75 322.581,531	5	480.513,24 322.599,238	38.77
5	480.513,24 322.599,238	6	480.495,062 322.633,719	38.979
6	480.495,062 322.633,719	7	480.461,094 322.616,406	38.126
7	480.461,094 322.616,406	8	480.466,156 322.606,5	11.124
8	480.466,156 322.606,5	1	480.452,406 322.594,844	18.026

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5099

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:308

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80576	1.700	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit; Sonda nr. 319 P-65

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80576-C1	Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1499 mp; S. construita desfasurata:1499 mp; C1-careu sonda

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5902 / 09/08/2013		
Act Normativ nr. M03/9512, din 28/07/2004 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (cu anexa 1, hotararea nr. 1/26-04-2011 a Adunarii Generale Extraordinare a Actionarilor OMV Petrom SA, incheiere nr. 89793 din 16.12.2009 pronuntata de Tribunalul Bucuresti, certificat de inregistrare mentiuni NR. 536643/13. 11.2009 emis de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Bucuresti, certificat de inregistrare seria B nr. 2448561 eliberat la data de 25.05.2011 de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Bucuresti;Hotararea AGA din 20.10.2009 emisa de PETROM SA, incheierea nr. 54079 din 09.12.2004 emisa de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Bucuresti, act administrativ nr. 2678/16.07.1993 si nr. 1330/11.07.2013 emise de Primaria Birla);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **OMV PETROM S.A.**, CIF:1590082	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

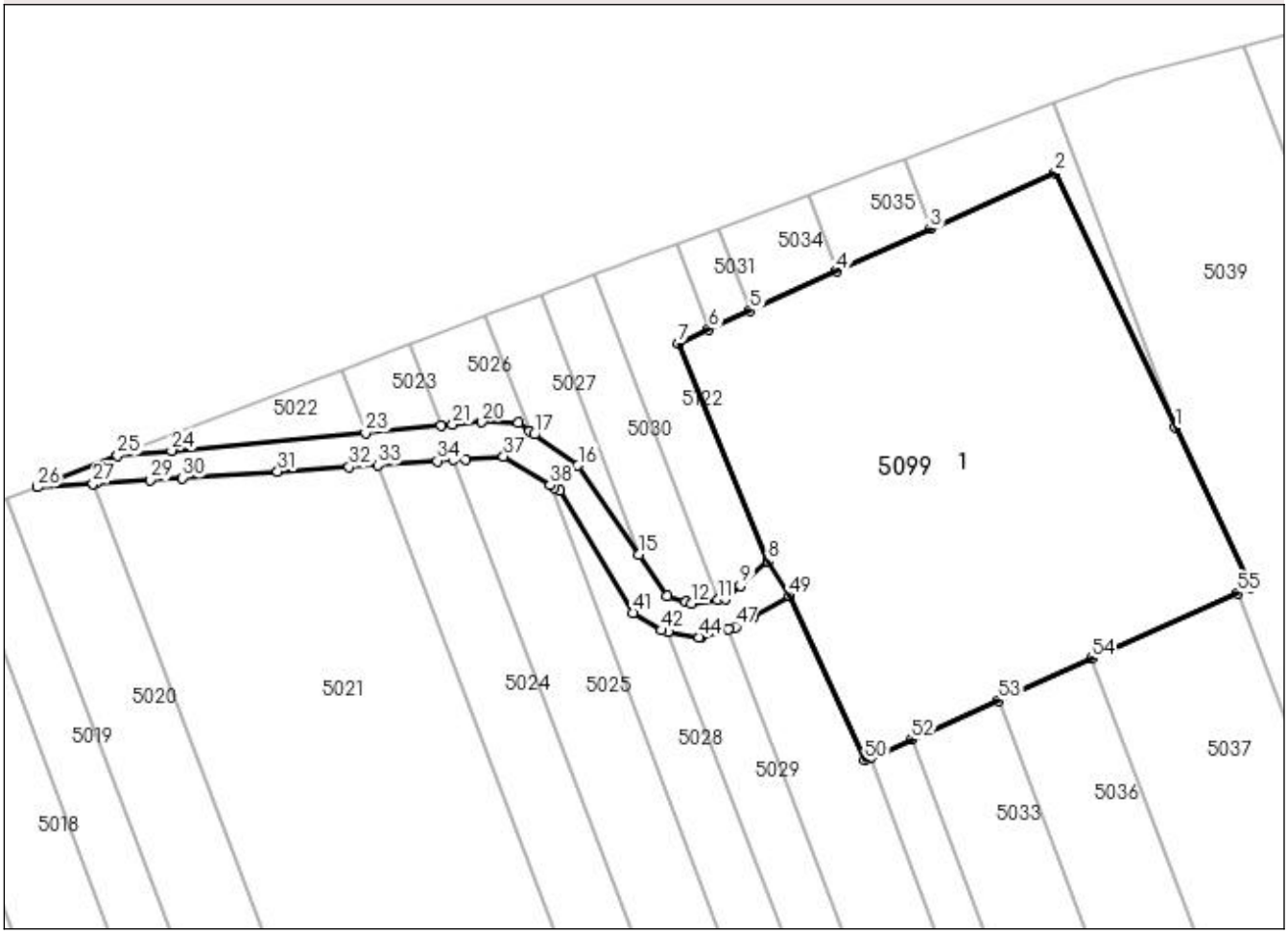
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80576	1.700	Sonda nr. 319 P-65

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1.500	60	622	-	
2	drum	NU	200	60	622, 635	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80576-C1	constructii industriale si edilitare	1.499	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1499 mp; S. construita desfasurata:1499 mp; C1-careu sonda

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	480.631,979 322.772,788	2	480.621,37 322.795,289	24.877
4	480.602,117 322.786,587	5	480.594,456 322.783,124	8.407
7	480.588,095 322.780,249	8	480.596,062 322.761,0	20.833

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	480.621,37 322.795,289	3	480.610,37 322.790,317	12.071
5	480.594,456 322.783,124	6	480.590,813 322.781,478	3.998
8	480.596,062 322.761,0	9	480.593,608 322.758,852	3.261

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	480.610,37 322.790,317	4	480.602,117 322.786,587	9.057
6	480.590,813 322.781,478	7	480.588,095 322.780,249	2.983
9	480.593,608 322.758,852	10	480.592,281 322.757,69	1.764

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
10	480.592,281 322.757,69	11	480.591,593 322.757,596	0.694
13	480.588,754 322.757,439	14	480.587,156 322.757,969	1.684
16	480.579,274 322.769,449	17	480.575,405 322.772,192	4.743
19	480.574,0 322.773,188	20	480.570,796 322.773,294	3.206
22	480.567,156 322.772,959	23	480.560,513 322.772,346	6.671
25	480.538,633 322.770,329	26	480.531,558 322.767,54	7.605
28	480.536,746 322.767,868	29	480.541,487 322.768,167	4.75
31	480.552,743 322.768,919	32	480.559,047 322.769,34	6.318
34	480.566,842 322.769,86	35	480.568,294 322.769,957	1.455
37	480.572,703 322.770,252	38	480.576,799 322.767,728	4.811
40	480.577,625 322.767,219	41	480.584,125 322.756,469	12.562
43	480.587,247 322.754,803	44	480.589,937 322.754,298	2.737
46	480.592,565 322.755,034	47	480.593,185 322.755,226	0.649
49	480.597,968 322.757,935	50	480.604,593 322.743,438	15.939
52	480.608,704 322.745,281	53	480.616,374 322.748,717	8.404
55	480.637,482 322.758,174	56	480.638,628 322.758,688	1.256

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
11	480.591,593 322.757,596	12	480.589,252 322.757,274	2.363
14	480.587,156 322.757,969	15	480.584,674 322.761,583	4.384
17	480.575,405 322.772,192	18	480.574,996 322.772,482	0.501
20	480.570,796 322.773,294	21	480.568,19 322.773,054	2.617
23	480.560,513 322.772,346	24	480.543,401 322.770,769	17.185
26	480.531,558 322.767,54	27	480.536,478 322.767,851	4.93
29	480.541,487 322.768,167	30	480.544,338 322.768,358	2.857
32	480.559,047 322.769,34	33	480.561,59 322.769,51	2.549
35	480.568,294 322.769,957	36	480.569,33 322.770,027	1.038
38	480.576,799 322.767,728	39	480.577,173 322.767,498	0.439
41	480.584,125 322.756,469	42	480.586,64 322.754,917	2.955
44	480.589,937 322.754,298	45	480.590,094 322.754,268	0.16
47	480.593,185 322.755,226	48	480.594,678 322.756,008	1.685
50	480.604,593 322.743,438	51	480.605,056 322.743,646	0.508
53	480.616,374 322.748,717	54	480.624,638 322.752,42	9.056
56	480.638,628 322.758,688	1	480.631,979 322.772,788	15.589

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
12	480.589,252 322.757,274	13	480.588,754 322.757,439	0.525
15	480.584,674 322.761,583	16	480.579,274 322.769,449	9.541
18	480.574,996 322.772,482	19	480.574,0 322.773,188	1.221
21	480.568,19 322.773,054	22	480.567,156 322.772,959	1.038
24	480.543,401 322.770,769	25	480.538,633 322.770,329	4.788
27	480.536,478 322.767,851	28	480.536,746 322.767,868	0.269
30	480.544,338 322.768,358	31	480.552,743 322.768,919	8.424
33	480.561,59 322.769,51	34	480.566,842 322.769,86	5.264
36	480.569,33 322.770,027	37	480.572,703 322.770,252	3.38
39	480.577,173 322.767,498	40	480.577,625 322.767,219	0.531
42	480.586,64 322.754,917	43	480.587,247 322.754,803	0.618
45	480.590,094 322.754,268	46	480.592,565 322.755,034	2.587
48	480.594,678 322.756,008	49	480.597,968 322.757,935	3.813
51	480.605,056 322.743,646	52	480.608,704 322.745,281	3.998
54	480.624,638 322.752,42	55	480.637,482 322.758,174	14.074

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5100

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:298

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80583	6.634	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit; Sonda nr. 293 P-64, Sonda nr. 376 P-73, Sonda nr. 2001 P-74

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80583-C1	Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1299 mp; S. construita desfasurata:1299 mp; C1-careu sonda, sonda nr. 293
A1.2	80583-C2	Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1500 mp; S. construita desfasurata:1500 mp; C2-careu sonda, sonda nr. 376
A1.3	80583-C3	Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1099 mp; S. construita desfasurata:1099 mp; C3-careu sonda, sonda nr. 2001

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5893 / 09/08/2013		
Act Normativ nr. M03/9512, din 28/07/2004 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (cu anexa 1, hotararea nr. 1/26-04-2011 a Adunarii Generale Extraordinare a Actionarilor OMV Petrom SA, incheiere nr. 89793 din 16.12.2009 pronuntata de Tribunalul Bucuresti, certificat de inregistrare mentiuni NR. 536643/13. 11.2009 emis de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Bucuresti, certificat de inregistrare seria B nr. 2448561 eliberat la data de 25.05.2011 de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Bucuresti;Hotararea AGA din 20.10.2009 emisa de PETROM SA, incheierea nr. 54079 din 09.12.2004 emisa de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Bucuresti, act administrativ nr. 2678/16.07.1993 si nr. 1330/11.07.2013 emise de Primaria Birla);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **OMV PETROM S.A.**, CIF:1590082	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

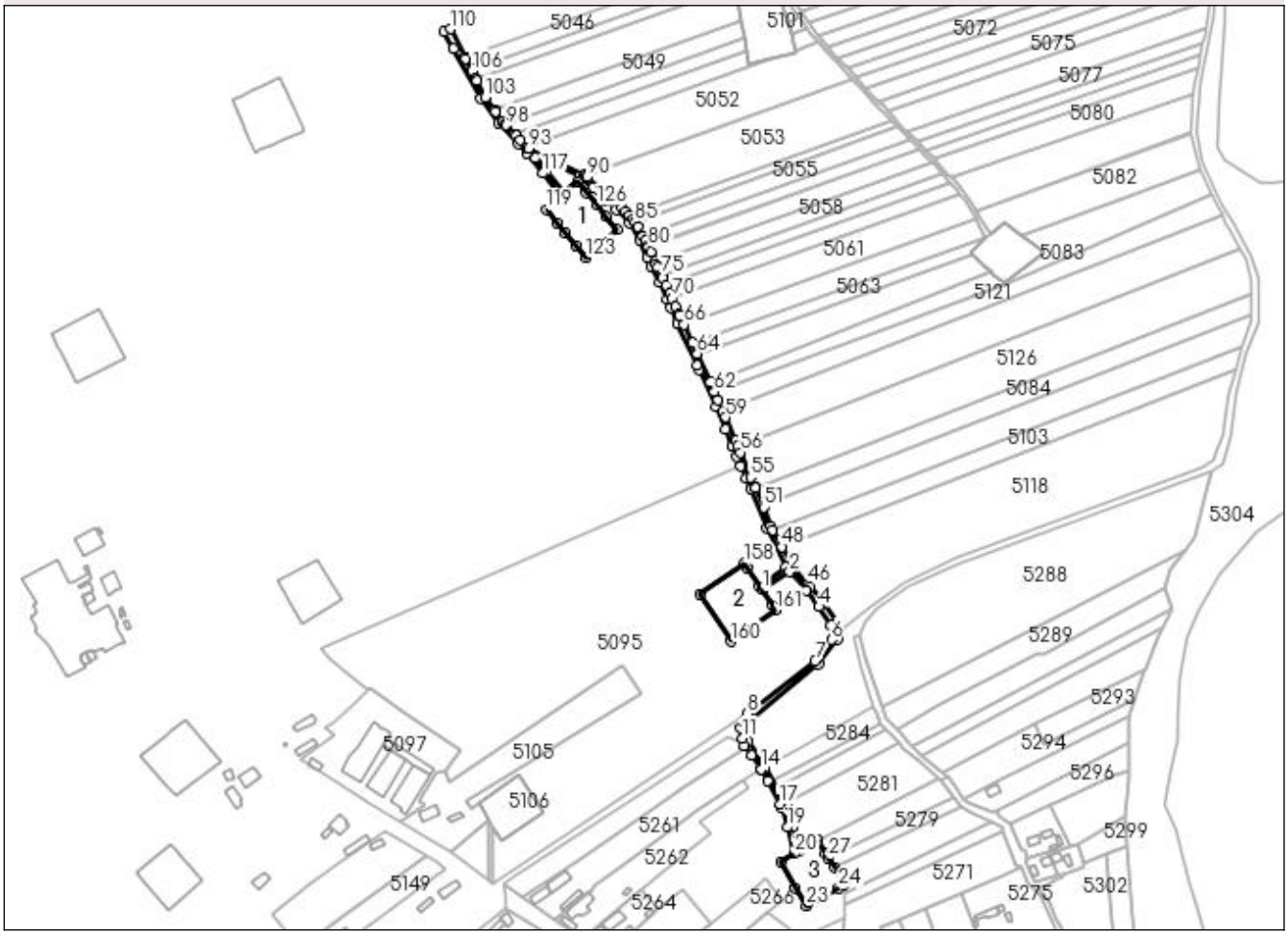
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80583	6.634	Sonda nr. 293 P-64, Sonda nr. 376 P-73, Sonda nr. 2001 P-74

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1.299	60	621	-	
2	drum	NU	462	60	635,621	-	
3	curti constructii	NU	1.500	60	624	-	
4	drum	NU	1.355	60	623	-	
5	curti constructii	NU	1.099	61	2001	-	
6	drum	NU	919	61	1, 625	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80583-C1	constructii industriale si edilitare	1.299	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1299 mp; S. construita desfasurata:1299 mp; C1-careu sonda, sonda nr. 293
A1.2	80583-C2	constructii industriale si edilitare	1.500	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1500 mp; S. construita desfasurata:1500 mp; C2-careu sonda, sonda nr. 376
A1.3	80583-C3	constructii industriale si edilitare	1.099	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1099 mp; S. construita desfasurata:1099 mp; C3-careu sonda, sonda nr. 2001

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	480.960,208 322.436,21	2	480.979,687 322.448,938	23.269
4	481.000,375 322.424,437	5	481.008,75 322.411,344	15.542
7	480.997,562 322.386,344	8	480.949,875 322.349,219	60.434
10	480.945,44 322.339,263	11	480.946,594 322.332,094	7.261
13	480.952,875 322.320,344	14	480.959,518 322.310,439	11.926
16	480.964,438 322.302,062	17	480.972,908 322.285,935	18.216
19	480.978,094 322.269,594	20	480.983,089 322.250,993	19.26
22	480.983,819 322.226,559	23	480.991,592 322.214,508	14.34
25	481.018,098 322.229,49	26	481.010,997 322.241,5	13.952
28	481.005,018 322.251,073	29	480.999,367 322.260,4	10.905
31	480.982,219 322.270,125	32	480.977,816 322.284,301	14.844
34	480.972,295 322.295,135	35	480.962,477 322.311,7	19.256
37	480.948,344 322.339,5	38	480.952,063 322.345,094	6.717
40	481.013,406 322.401,375	41	481.013,25 322.405,667	4.295
43	481.003,67 322.427,124	44	481.003,5 322.427,375	0.303
46	480.992,405 322.440,089	47	480.981,279 322.453,574	17.482
49	480.967,964 322.478,181	50	480.966,438 322.481,0	3.206
52	480.960,882 322.495,585	53	480.955,631 322.507,62	13.131
55	480.952,344 322.515,156	56	480.945,032 322.532,69	18.998
58	480.941,657 322.540,784	59	480.934,717 322.557,397	18.004
61	480.929,307 322.569,542	62	480.926,795 322.575,18	6.172
64	480.914,841 322.602,013	65	480.911,572 322.609,448	8.122
67	480.902,444 322.628,902	68	480.901,969 322.629,906	1.111
70	480.897,042 322.640,92	71	480.895,412 322.644,409	3.851
73	480.890,625 322.655,094	74	480.890,204 322.655,968	0.97
76	480.886,937 322.662,764	77	480.885,937 322.664,844	2.308
79	480.882,241 322.673,124	80	480.880,662 322.676,661	3.873
82	480.878,485 322.680,868	83	480.876,676 322.684,229	3.817
85	480.871,098 322.694,593	86	480.870,156 322.696,344	1.988
88	480.864,504 322.701,519	89	480.861,572 322.704,204	3.976
91	480.836,466 322.726,923	92	480.835,563 322.727,74	1.218
94	480.795,27 322.746,93	95	480.790,5 322.752,125	7.053

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	480.979,687 322.448,938	3	480.991,219 322.435,625	17.613
5	481.008,75 322.411,344	6	481.009,144 322.401,216	10.136
8	480.949,875 322.349,219	9	480.947,062 322.344,188	5.764
11	480.946,594 322.332,094	12	480.947,781 322.326,969	5.261
14	480.959,518 322.310,439	15	480.959,88 322.309,897	0.652
17	480.972,908 322.285,935	18	480.974,531 322.282,844	3.491
20	480.983,089 322.250,993	21	480.973,54 322.245,413	11.06
23	480.991,592 322.214,508	24	481.014,198 322.227,064	25.859
26	481.010,997 322.241,5	27	481.006,979 322.247,932	7.584
29	480.999,367 322.260,4	30	480.986,878 322.252,994	14.52
32	480.977,816 322.284,301	33	480.976,678 322.286,535	2.507
35	480.962,477 322.311,7	36	480.950,25 322.329,687	21.749
38	480.952,063 322.345,094	39	480.999,969 322.383,969	61.695
41	481.013,25 322.405,667	42	481.012,969 322.413,375	7.713
44	481.003,5 322.427,375	45	480.994,0 322.438,156	14.369
47	480.981,279 322.453,574	48	480.974,307 322.466,459	14.65
50	480.966,438 322.481,0	51	480.961,479 322.494,215	14.115
53	480.955,631 322.507,62	54	480.955,493 322.507,937	0.346
56	480.945,032 322.532,69	57	480.943,157 322.537,185	4.87
59	480.934,717 322.557,397	60	480.932,853 322.561,583	4.582
62	480.926,795 322.575,18	63	480.923,84 322.581,811	7.26
65	480.911,572 322.609,448	66	480.905,528 322.622,379	14.274
68	480.901,969 322.629,906	69	480.899,719 322.635,188	5.741
71	480.895,412 322.644,409	72	480.892,769 322.650,307	6.463
74	480.890,204 322.655,968	75	480.889,397 322.657,646	1.862
77	480.885,937 322.664,844	78	480.885,262 322.666,357	1.657
80	480.880,662 322.676,661	81	480.880,237 322.677,612	1.042
83	480.876,676 322.684,229	84	480.872,874 322.691,293	8.022
86	480.870,156 322.696,344	87	480.867,104 322.699,138	4.138
89	480.861,572 322.704,204	90	480.837,521 322.725,969	32.437
92	480.835,563 322.727,74	93	480.796,126 322.745,998	43.458
95	480.790,5 322.752,125	96	480.787,536 322.755,156	4.239

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	480.991,219 322.435,625	4	481.000,375 322.424,437	14.457
6	481.009,144 322.401,216	7	480.997,562 322.386,344	18.85
9	480.947,062 322.344,188	10	480.945,44 322.339,263	5.185
12	480.947,781 322.326,969	13	480.952,875 322.320,344	8.357
15	480.959,88 322.309,897	16	480.964,438 322.302,062	9.064
18	480.974,531 322.282,844	19	480.978,094 322.269,594	13.721
21	480.973,54 322.245,413	22	480.983,819 322.226,559	21.474
24	481.014,198 322.227,064	25	481.018,098 322.229,49	4.593
27	481.006,979 322.247,932	28	481.005,018 322.251,073	3.703
30	480.986,878 322.252,994	31	480.982,219 322.270,125	17.753
33	480.976,678 322.286,535	34	480.972,295 322.295,135	9.652
36	480.950,25 322.329,687	37	480.948,344 322.339,5	9.996
39	480.999,969 322.383,969	40	481.013,406 322.401,375	21.989
42	481.012,969 322.413,375	43	481.003,67 322.427,124	16.598
45	480.994,0 322.438,156	46	480.992,405 322.440,089	2.506
48	480.974,307 322.466,459	49	480.967,964 322.478,181	13.328
51	480.961,479 322.494,215	52	480.960,882 322.495,585	1.494
54	480.955,493 322.507,937	55	480.952,344 322.515,156	7.876
57	480.943,157 322.537,185	58	480.941,657 322.540,784	3.899
60	480.932,853 322.561,583	61	480.929,307 322.569,542	8.713
63	480.923,84 322.581,811	64	480.914,841 322.602,013	22.116
66	480.905,528 322.622,379	67	480.902,444 322.628,902	7.215
69	480.899,719 322.635,188	70	480.897,042 322.640,92	6.326
72	480.892,769 322.650,307	73	480.890,625 322.655,094	5.245
75	480.889,397 322.657,646	76	480.886,937 322.662,764	5.679
78	480.885,262 322.666,357	79	480.882,241 322.673,124	7.411
81	480.880,237 322.677,612	82	480.878,485 322.680,868	3.697
84	480.872,874 322.691,293	85	480.871,098 322.694,593	3.748
87	480.867,104 322.699,138	88	480.864,504 322.701,519	3.526
90	480.837,521 322.725,969	91	480.836,466 322.726,923	1.422
93	480.796,126 322.745,998	94	480.795,27 322.746,93	1.265
96	480.787,536 322.755,156	97	480.786,774 322.755,936	1.09

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
97	480.786,774 322.755,936	98	480.780,506 322.762,346	8.965
98	480.780,506 322.762,346	99	480.779,749 322.763,12	1.083
99	480.779,749 322.763,12	100	480.778,063 322.764,844	2.411
100	480.778,063 322.764,844	101	480.773,0 322.772,037	8.796
101	480.773,0 322.772,037	102	480.772,415 322.772,868	1.016
102	480.772,415 322.772,868	103	480.766,035 322.781,931	11.083
103	480.766,035 322.781,931	104	480.760,097 322.793,651	13.138
104	480.760,097 322.793,651	105	480.759,582 322.794,667	1.139
105	480.759,582 322.794,667	106	480.756,702 322.800,351	6.372
106	480.756,702 322.800,351	107	480.756,184 322.801,373	1.146
107	480.756,184 322.801,373	108	480.752,276 322.809,087	8.647
108	480.752,276 322.809,087	109	480.751,901 322.809,828	0.83
109	480.751,901 322.809,828	110	480.741,407 322.829,765	22.53
110	480.741,407 322.829,765	111	480.736,764 322.828,136	4.92
111	480.736,764 322.828,136	112	480.743,862 322.816,364	13.746
112	480.743,862 322.816,364	113	480.762,906 322.780,844	40.303
113	480.762,906 322.780,844	114	480.774,969 322.763,719	20.947
114	480.774,969 322.763,719	115	480.788,961 322.749,491	19.955
115	480.788,961 322.749,491	116	480.795,137 322.742,855	9.065
116	480.795,137 322.742,855	117	480.806,31 322.728,565	18.139
117	480.806,31 322.728,565	118	480.818,55 322.712,375	20.296
118	480.818,55 322.712,375	119	480.808,687 322.702,938	13.65
119	480.808,687 322.702,938	120	480.816,263 322.693,84	11.839
120	480.816,263 322.693,84	121	480.822,517 322.686,302	9.795
121	480.822,517 322.686,302	122	480.829,718 322.677,62	11.28
122	480.829,718 322.677,62	123	480.836,438 322.669,594	10.468
123	480.836,438 322.669,594	124	480.858,719 322.689,062	29.588
124	480.858,719 322.689,062	125	480.850,7 322.698,706	12.542
125	480.850,7 322.698,706	126	480.844,547 322.706,132	9.644
126	480.844,547 322.706,132	127	480.837,018 322.715,141	11.741
127	480.837,018 322.715,141	128	480.830,562 322.722,937	10.122
128	480.830,562 322.722,937	129	480.821,437 322.715,031	12.074
129	480.821,437 322.715,031	130	480.808,982 322.729,954	19.438
130	480.808,982 322.729,954	131	480.801,031 322.739,531	12.447
131	480.801,031 322.739,531	132	480.815,289 322.733,481	15.488
132	480.815,289 322.733,481	133	480.832,281 322.726,5	18.37
133	480.832,281 322.726,5	134	480.841,455 322.718,053	12.471
134	480.841,455 322.718,053	135	480.850,468 322.709,844	12.191
135	480.850,468 322.709,844	136	480.857,872 322.702,923	10.135
136	480.857,872 322.702,923	137	480.867,281 322.693,937	13.011
137	480.867,281 322.693,937	138	480.874,344 322.681,813	14.031
138	480.874,344 322.681,813	139	480.879,781 322.669,344	13.603
139	480.879,781 322.669,344	140	480.882,532 322.663,629	6.343
140	480.882,532 322.663,629	141	480.888,098 322.652,07	12.829
141	480.888,098 322.652,07	142	480.893,3 322.640,236	12.927
142	480.893,3 322.640,236	143	480.896,069 322.634,224	6.619
143	480.896,069 322.634,224	144	480.901,044 322.623,305	11.999
144	480.901,044 322.623,305	145	480.914,572 322.593,612	32.629
145	480.914,572 322.593,612	146	480.915,847 322.590,813	3.076
146	480.915,847 322.590,813	147	480.927,804 322.564,57	28.839
147	480.927,804 322.564,57	148	480.934,837 322.549,133	16.964
148	480.934,837 322.549,133	149	480.939,235 322.536,892	13.007
149	480.939,235 322.536,892	150	480.942,35 322.529,968	7.592
150	480.942,35 322.529,968	151	480.945,482 322.522,967	7.67
151	480.945,482 322.522,967	152	480.949,046 322.514,806	8.905
152	480.949,046 322.514,806	153	480.952,648 322.506,956	8.637
153	480.952,648 322.506,956	154	480.963,592 322.479,284	29.758
154	480.963,592 322.479,284	155	480.976,969 322.452,125	30.275
155	480.976,969 322.452,125	156	480.958,469 322.438,719	22.847
156	480.958,469 322.438,719	157	480.949,75 322.451,5	15.472
157	480.949,75 322.451,5	158	480.947,531 322.454,719	3.91
158	480.947,531 322.454,719	159	480.916,5 322.433,0	37.877
159	480.916,5 322.433,0	160	480.938,625 322.400,0	39.731
160	480.938,625 322.400,0	161	480.969,5 322.422,156	38.002
161	480.969,5 322.422,156	162	480.967,469 322.424,938	3.444
162	480.967,469 322.424,938	1	480.960,208 322.436,21	13.408

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5101

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:299

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80569	1.583	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit; Sonda nr. 330 P-63

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80569-C1	Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1500 mp; S. construita desfasurata:1500 mp; C1-careu sonda

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5894 / 09/08/2013		
Act Normativ nr. M03/9512, din 28/07/2004 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (cu anexa 1, hotararea nr. 1/26-04-2011 a Adunarii Generale Extraordinare a Actionarilor OMV Petrom SA, incheiere nr. 89793 din 16.12.2009 pronuntata de Tribunalul Bucuresti, certificat de inregistrare mentiuni NR. 536643/13. 11.2009 emis de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Bucuresti, certificat de inregistrare seria B nr. 2448561 eliberat la data de 25.05.2011 de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Bucuresti;Hotararea AGA din 20.10.2009 emisa de PETROM SA, incheierea nr. 54079 din 09.12.2004 emisa de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Bucuresti, act administrativ nr. 2678/16.07.1993 si nr. 1330/11.07.2013 emise de Primaria Birla);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **OMV PETROM S.A.**, CIF:1590082	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

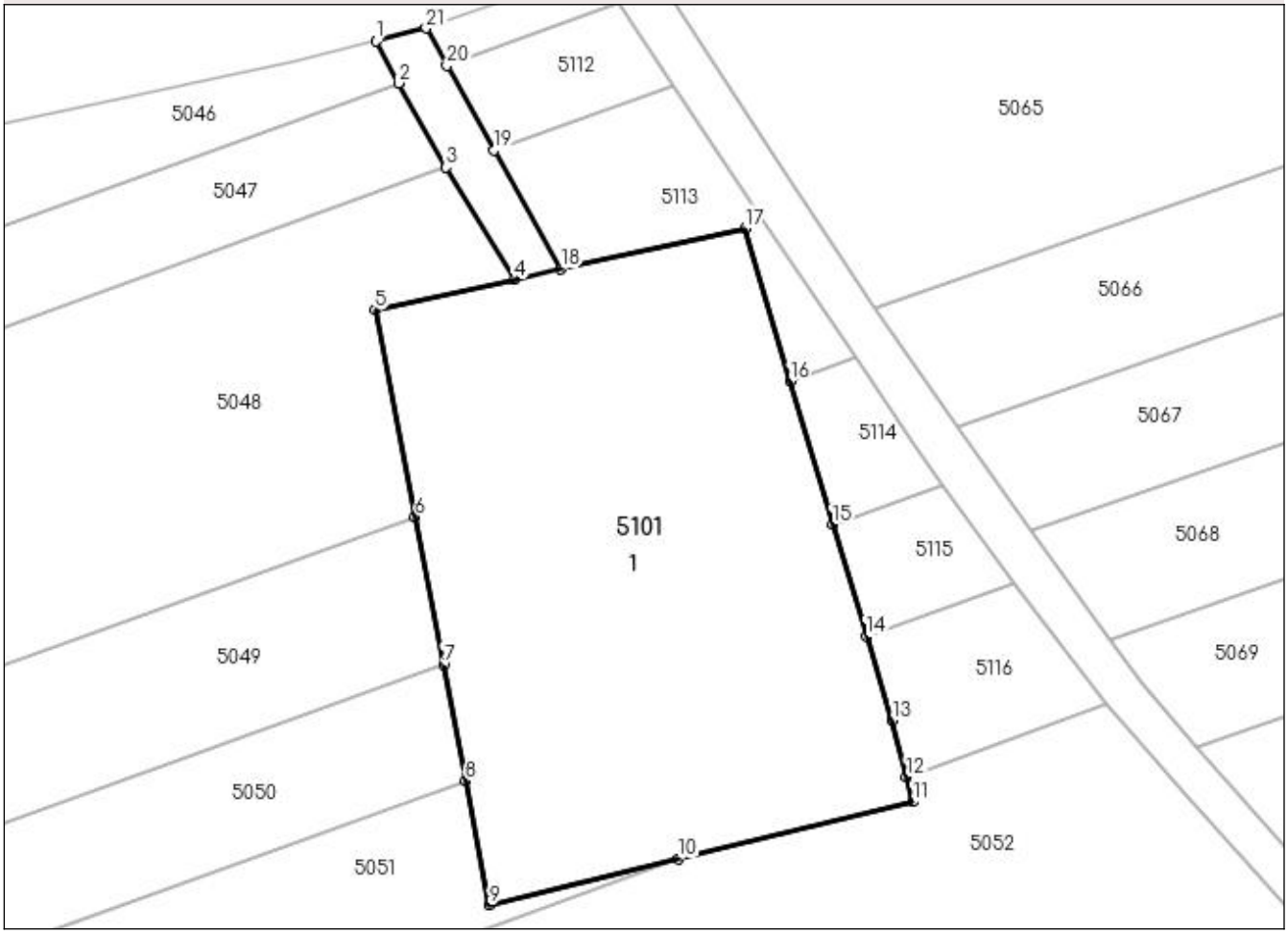
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80569	1.583	Sonda nr. 330 P-63

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1.500	60	619, 635	-	
2	drum	NU	83	60	619	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80569-C1	constructii industriale si edilitare	1.500	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1500 mp; S. construita desfasurata:1500 mp; C1-careu sonda

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.942,425 322.872,448	2	480.944,164 322.869,154	3.725
3	480.947,875 322.862,573	4	480.953,238 322.853,844	10.245

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	480.944,164 322.869,154	3	480.947,875 322.862,573	7.555
4	480.953,238 322.853,844	5	480.942,344 322.851,424	11.16

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	480.942,344 322.851,424	6	480.945,478 322.835,27	16.455
7	480.947,701 322.823,679	8	480.949,444 322.814,59	9.255
9	480.951,298 322.804,924	10	480.966,061 322.808,513	15.193
11	480.984,42 322.812,977	12	480.983,915 322.814,951	2.038
13	480.982,79 322.819,349	14	480.980,791 322.825,893	6.843
15	480.978,117 322.834,647	16	480.974,807 322.845,845	11.677
17	480.971,302 322.857,818	18	480.956,891 322.854,655	14.754
19	480.951,669 322.863,928	20	480.947,956 322.870,521	7.567
21	480.946,337 322.873,453	1	480.942,425 322.872,448	4.039

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.945,478 322.835,27	7	480.947,701 322.823,679	11.802
8	480.949,444 322.814,59	9	480.951,298 322.804,924	9.842
10	480.966,061 322.808,513	11	480.984,42 322.812,977	18.894
12	480.983,915 322.814,951	13	480.982,79 322.819,349	4.54
14	480.980,791 322.825,893	15	480.978,117 322.834,647	9.153
16	480.974,807 322.845,845	17	480.971,302 322.857,818	12.475
18	480.956,891 322.854,655	19	480.951,669 322.863,928	10.642
20	480.947,956 322.870,521	21	480.946,337 322.873,453	3.349

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5102

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:302

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80572	1.867	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit; Sonda nr. 2769 P-62

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80572-C1	Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1099 mp; S. construita desfasurata:1099 mp; C1-careu sonda

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5897 / 09/08/2013		
Act Normativ nr. M03/9512, din 28/07/2004 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (cu anexa 1, hotararea nr. 1/26-04-2011 a Adunarii Generale Extraordinare a Actionarilor OMV Petrom SA, incheiere nr. 89793 din 16.12.2009 pronuntata de Tribunalul Bucuresti, certificat de inregistrare mentiuni NR. 536643/13. 11.2009 emis de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Bucuresti, certificat de inregistrare seria B nr. 2448561 eliberat la data de 25.05.2011 de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Bucuresti;Hotararea AGA din 20.10.2009 emisa de PETROM SA, incheierea nr. 54079 din 09.12.2004 emisa de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Bucuresti, act administrativ nr. 2678/16.07.1993 si nr. 1330/11.07.2013 emise de Primaria Birla);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **OMV PETROM S.A.**, CIF:1590082	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

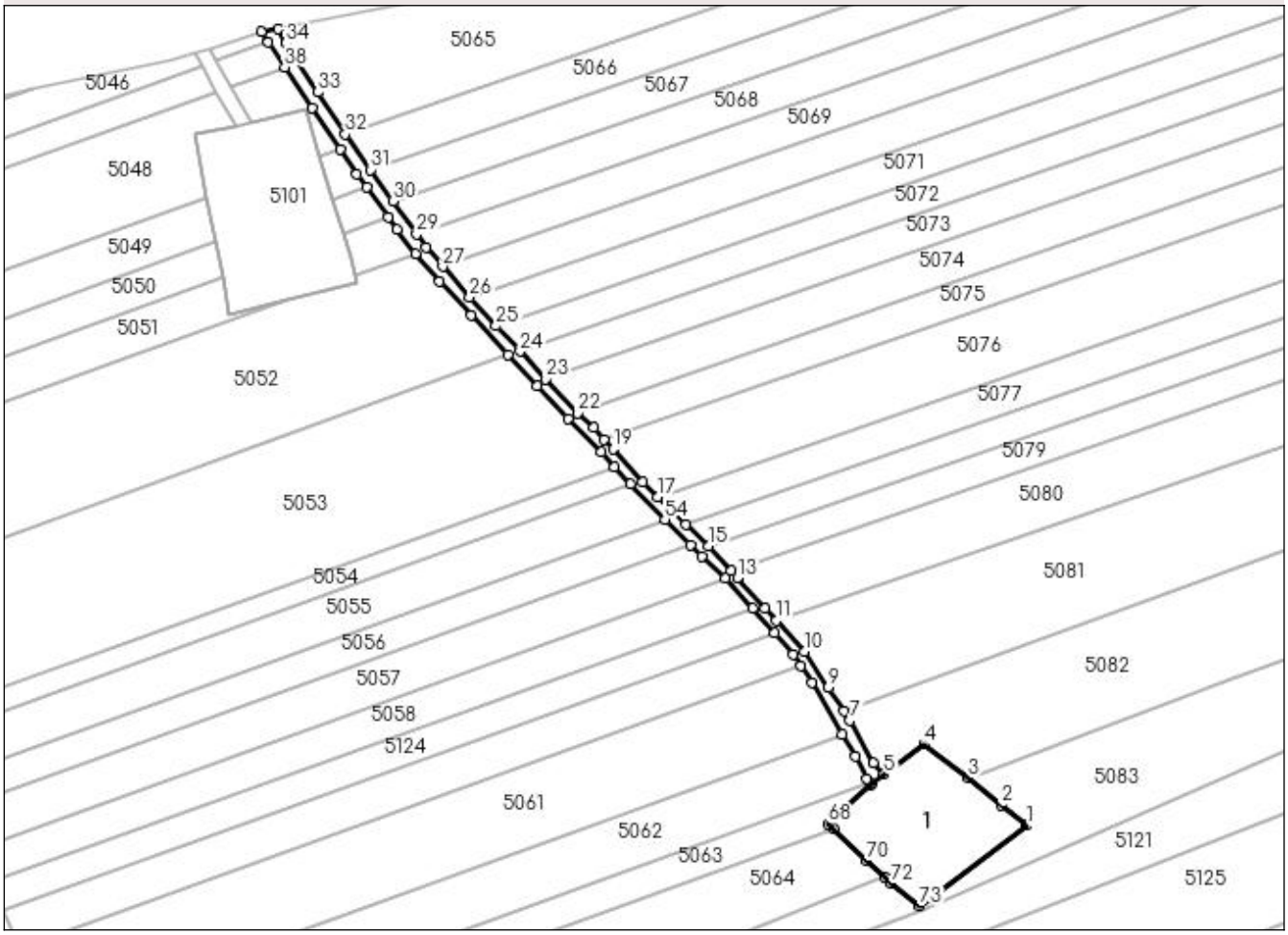
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80572	1.867	Sonda nr. 2769 P-62

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1.099	60	617, 635	-	
2	drum	NU	768	60	618,619	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80572-C1	constructii industriale si edilitare	1.099	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1099 mp; S. construita desfasurata:1099 mp; C1-careu sonda

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	481.157,95 322.672,521	2	481.151,394 322.677,802	8.418
4	481.131,281 322.693,5	5	481.120,938 322.685,687	12.962
7	481.112,124 322.699,716	8	481.110,561 322.702,128	2.874

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	481.151,394 322.677,802	3	481.142,773 322.684,771	11.086
5	481.120,938 322.685,687	6	481.118,233 322.688,75	4.086
8	481.110,561 322.702,128	9	481.106,531 322.708,344	7.408

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	481.142,773 322.684,771	4	481.131,281 322.693,5	14.431
6	481.118,233 322.688,75	7	481.112,124 322.699,716	12.553
9	481.106,531 322.708,344	10	481.100,312 322.717,562	11.12

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
10	481.100,312 322.717,562	11	481.093,027 322.725,568	10.824
11	481.093,027 322.725,568	12	481.090,09 322.728,794	4.363
12	481.090,09 322.728,794	13	481.082,929 322.736,69	10.66
13	481.082,929 322.736,69	14	481.081,327 322.738,437	2.37
14	481.081,327 322.738,437	15	481.075,353 322.744,848	8.763
15	481.075,353 322.744,848	16	481.069,601 322.750,493	8.059
16	481.069,601 322.750,493	17	481.062,332 322.757,628	10.186
17	481.062,332 322.757,628	18	481.058,422 322.761,465	5.478
18	481.058,422 322.761,465	19	481.050,75 322.770,031	11.499
19	481.050,75 322.770,031	20	481.048,322 322.772,519	3.476
20	481.048,322 322.772,519	21	481.045,736 322.775,516	3.958
21	481.045,736 322.775,516	22	481.041,63 322.779,395	5.649
22	481.041,63 322.779,395	23	481.033,234 322.788,141	12.124
23	481.033,234 322.788,141	24	481.026,688 322.795,322	9.717
24	481.026,688 322.795,322	25	481.020,395 322.801,894	9.099
25	481.020,395 322.801,894	26	481.013,601 322.809,384	10.112
26	481.013,601 322.809,384	27	481.006,625 322.817,276	10.533
27	481.006,625 322.817,276	28	481.002,315 322.822,262	6.591
28	481.002,315 322.822,262	29	480.999,849 322.825,653	4.193
29	480.999,849 322.825,653	30	480.993,664 322.834,191	10.543
30	480.993,664 322.834,191	31	480.987,838 322.842,347	10.023
31	480.987,838 322.842,347	32	480.981,371 322.851,569	11.264
32	480.981,371 322.851,569	33	480.974,22 322.862,477	13.043
33	480.974,22 322.862,477	34	480.965,956 322.875,148	15.128
34	480.965,956 322.875,148	35	480.963,853 322.878,794	4.209
35	480.963,853 322.878,794	36	480.959,568 322.878,039	4.351
36	480.959,568 322.878,039	37	480.961,368 322.875,357	3.23
37	480.961,368 322.875,357	38	480.965,656 322.868,972	7.691
38	480.965,656 322.868,972	39	480.972,75 322.858,406	12.727
39	480.972,75 322.858,406	40	480.979,941 322.847,696	12.9
40	480.979,941 322.847,696	41	480.984,319 322.841,176	7.853
41	480.984,319 322.841,176	42	480.986,791 322.837,774	4.205
42	480.986,791 322.837,774	43	480.992,386 322.830,074	9.518
43	480.992,386 322.830,074	44	480.994,688 322.826,906	3.916
44	480.994,688 322.826,906	45	480.999,554 322.820,59	7.973
45	480.999,554 322.820,59	46	481.005,804 322.813,448	9.491
46	481.005,804 322.813,448	47	481.013,884 322.804,634	11.957
47	481.013,884 322.804,634	48	481.023,484 322.794,357	14.063
48	481.023,484 322.794,357	49	481.030,961 322.786,271	11.013
49	481.030,961 322.786,271	50	481.039,031 322.777,938	11.6
50	481.039,031 322.777,938	51	481.047,672 322.769,193	12.294
51	481.047,672 322.769,193	52	481.051,042 322.765,462	5.028
52	481.051,042 322.765,462	53	481.055,296 322.761,01	6.158
53	481.055,296 322.761,01	54	481.064,156 322.751,829	12.759
54	481.064,156 322.751,829	55	481.070,841 322.745,235	9.39
55	481.070,841 322.745,235	56	481.073,747 322.742,199	4.203
56	481.073,747 322.742,199	57	481.079,761 322.736,488	8.294
57	481.079,761 322.736,488	58	481.086,95 322.728,878	10.469
58	481.086,95 322.728,878	59	481.092,668 322.722,386	8.651
59	481.092,668 322.722,386	60	481.097,436 322.716,858	7.3
60	481.097,436 322.716,858	61	481.099,456 322.713,905	3.578
61	481.099,456 322.713,905	62	481.102,406 322.709,594	5.224
62	481.102,406 322.709,594	63	481.110,187 322.696,174	15.513
63	481.110,187 322.696,174	64	481.113,531 322.690,406	6.667
64	481.113,531 322.690,406	65	481.116,5 322.684,625	6.499
65	481.116,5 322.684,625	66	481.117,347 322.683,645	1.295
66	481.117,347 322.683,645	67	481.117,755 322.683,154	0.638
67	481.117,755 322.683,154	68	481.106,418 322.672,993	15.224
68	481.106,418 322.672,993	69	481.107,823 322.671,673	1.928
69	481.107,823 322.671,673	70	481.116,574 322.663,457	12.003
70	481.116,574 322.663,457	71	481.121,055 322.659,247	6.148
71	481.121,055 322.659,247	72	481.122,818 322.657,591	2.419
72	481.122,818 322.657,591	73	481.130,095 322.651,721	9.349
73	481.130,095 322.651,721	1	481.157,95 322.672,521	34.764

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5103

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.600	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 104, din 08/06/2015 emis de NP DUMITRU SANDA MAGDALENA (Titlu de proprietate nr. 18134/ 23.07.1993 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞERBAN ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

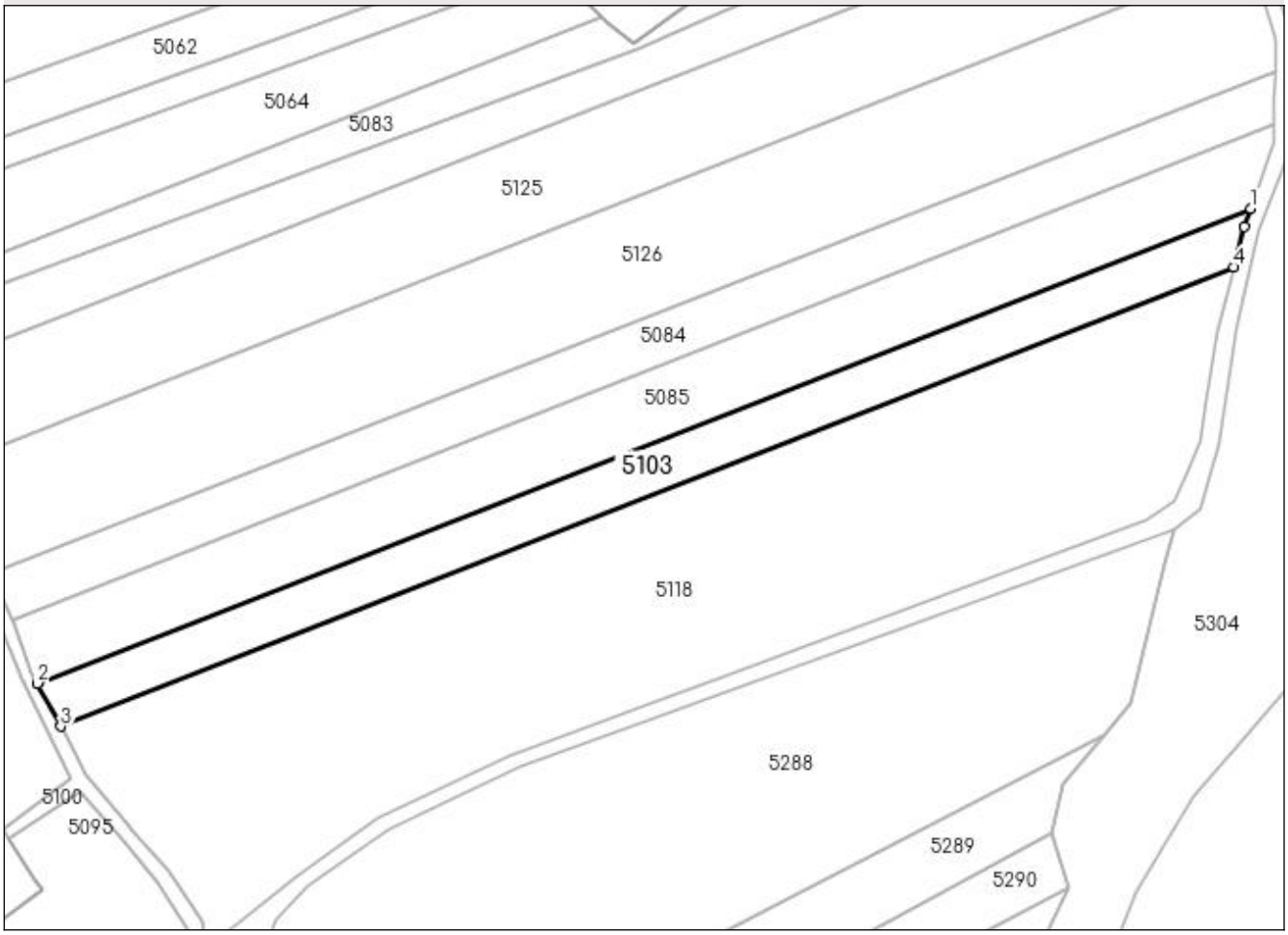
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.600	60	635	-	În act se regăsește T61

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.297,443 322.607,088	2	480.967,964 322.478,181	353.799
2	480.967,964 322.478,181	3	480.974,307 322.466,459	13.328
3	480.974,307 322.466,459	4	481.292,911 322.591,111	342.121
4	481.292,911 322.591,111	5	481.295,7 322.602,11	11.347
5	481.295,7 322.602,11	1	481.297,443 322.607,088	5.274

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5104

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Badesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1030, din 06/06/2017 emis de NP CARMEN GRECU (Certificat de moştenitor nr.171/06.06.2017 emis de NP CARMEN GRECU; Titlu de proprietate nr. 27007/ 18.10.1993 emis de CJPSDPAT ARGEŞ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PARTENE ION-RELU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

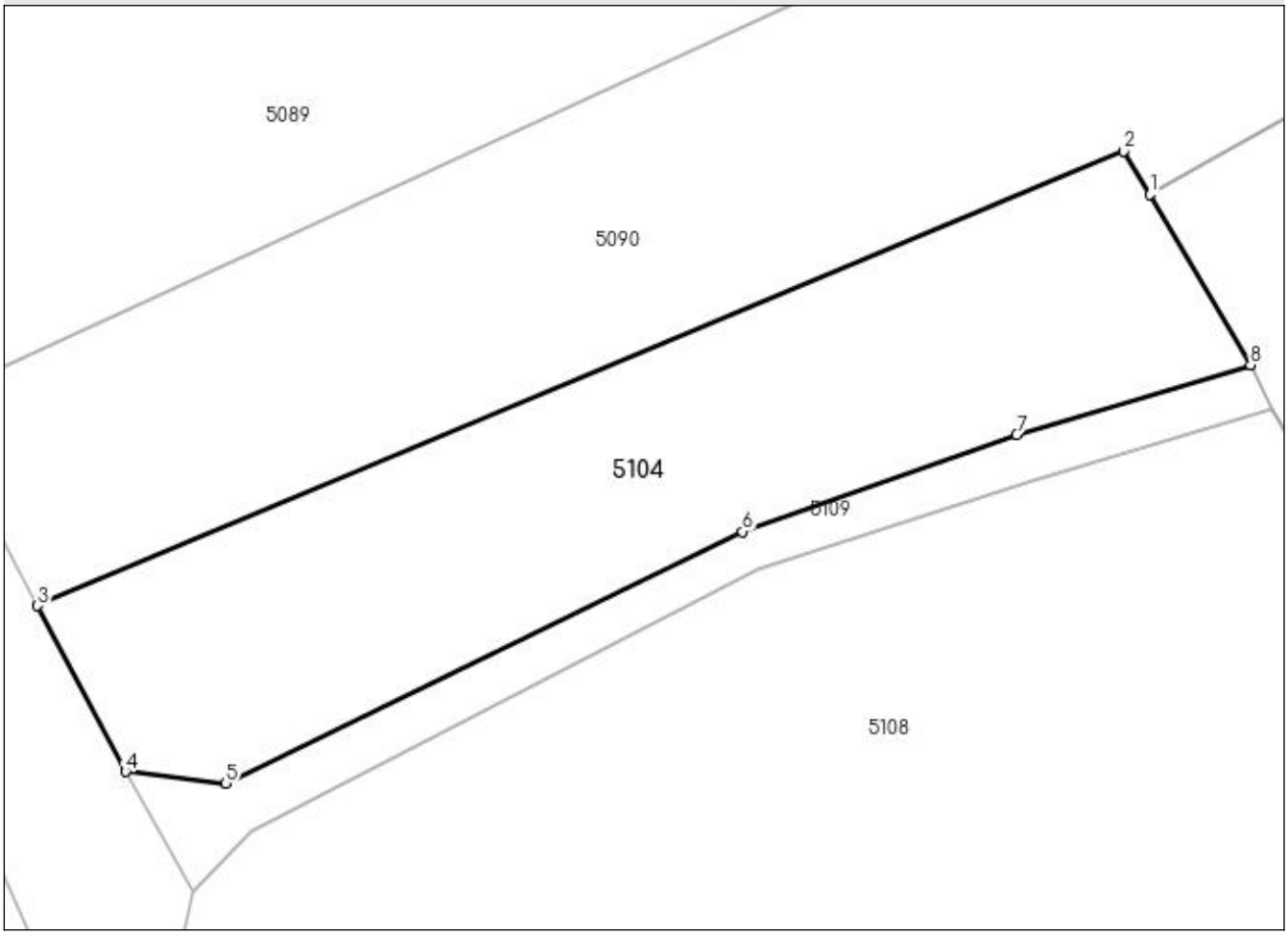
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	767	60	634	-	În act se regăsește T61
2	arabil	NU	333	60	635	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.619,919 322.442,341	2	480.618,245 322.445,156	3.275
2	480.618,245 322.445,156	3	480.547,628 322.415,611	76.548
3	480.547,628 322.415,611	4	480.553,344 322.404,844	12.19
4	480.553,344 322.404,844	5	480.559,875 322.404,062	6.578

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	480.559,875 322.404,062	6	480.593,461 322.420,43	37.362
6	480.593,461 322.420,43	7	480.611,281 322.426,75	18.908
7	480.611,281 322.426,75	8	480.626,476 322.431,274	15.854
8	480.626,476 322.431,274	1	480.619,919 322.442,341	12.864

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5105

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Badesti, Nr. 86, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81865	4.800	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81865-C1	Loc. Badesti, Nr. 86, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Casa de locuit
A1.2	81865-C2	Loc. Badesti, Nr. 86, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Fanar

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8022 / 25/06/2019		
Act Notarial nr. 86, din 12/03/2019 emis de BNP Grecu Carmen (act administrativ nr 4454 din 05.08.2019, emis de PRIMARIA BARLA;act administrativ nr 3818 din 21.06.2019, emis de Primaria Comunei Barla;act administrativ nr 884 din 21.06.2019, emis de Primaria Comunei Barla);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DIMA RELU-IONUŢ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

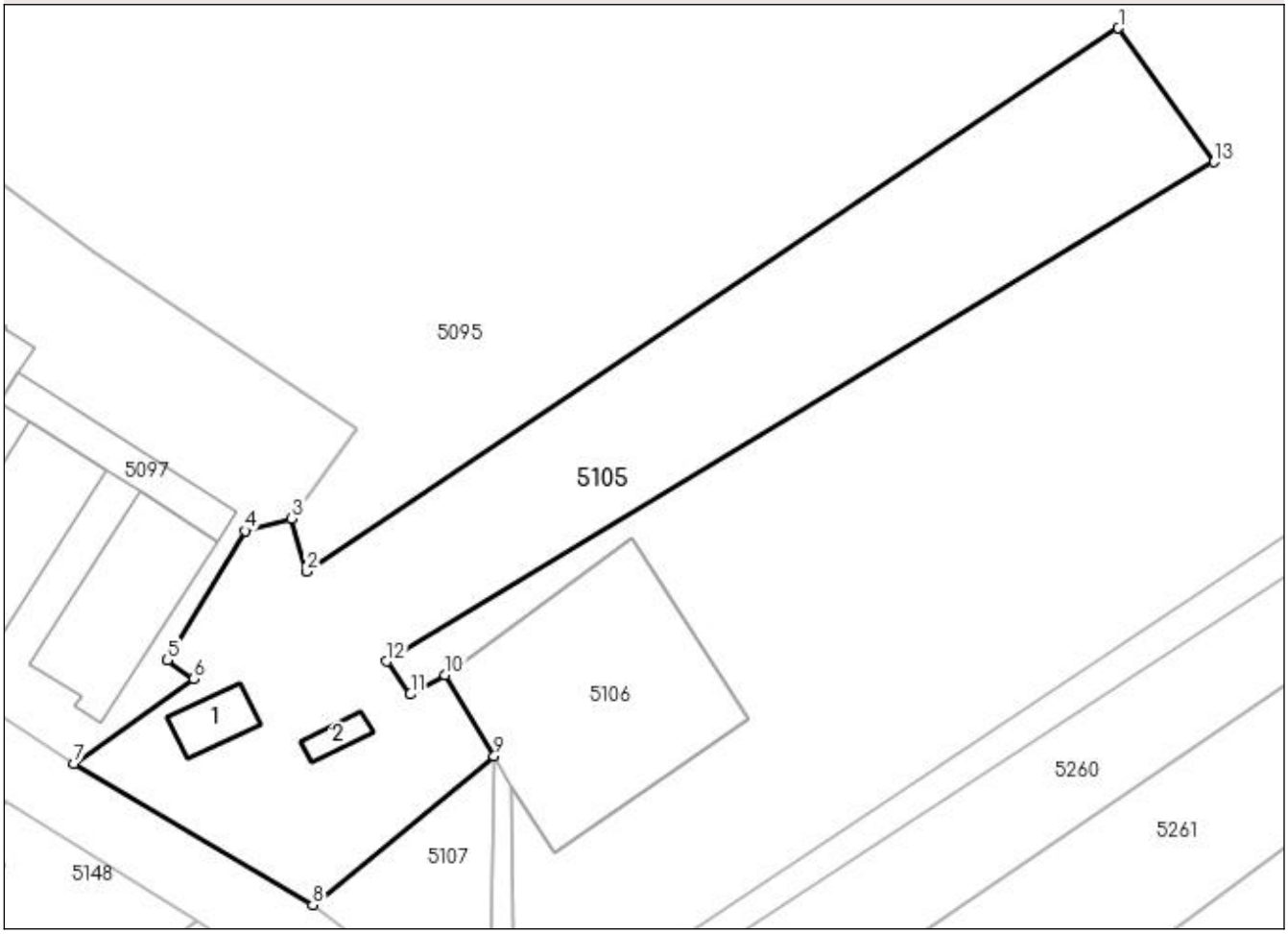
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81865	4.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	60	627,628	-	
2	arabil	DA	1.312	60	628,631	-	
3	arabil	NU	2.788	60	629,630	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81865-C1	constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Casa de locuit
A1.2	81865-C2	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Fanar

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.861,785 322.382,8	2	480.740,515 322.301,734	145.87

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	480.740,515 322.301,734	3	480.738,342 322.309,6	8.161
3	480.738,342 322.309,6	4	480.731,387 322.307,774	7.191
4	480.731,387 322.307,774	5	480.719,734 322.288,483	22.537
5	480.719,734 322.288,483	6	480.723,73 322.285,705	4.867
6	480.723,73 322.285,705	7	480.705,841 322.273,063	21.905
7	480.705,841 322.273,063	8	480.741,455 322.251,979	41.387
8	480.741,455 322.251,979	9	480.768,563 322.274,156	35.024
9	480.768,563 322.274,156	10	480.761,25 322.286,25	14.133
10	480.761,25 322.286,25	11	480.756,049 322.283,386	5.937
11	480.756,049 322.283,386	12	480.752,516 322.288,302	6.054
12	480.752,516 322.288,302	13	480.876,038 322.362,855	144.277
13	480.876,038 322.362,855	1	480.861,785 322.382,8	24.514

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5106

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:317

Adresa: Loc. Bârla, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80509	1.224	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit; sonda nr. 367, P-72

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80509	Loc. Bârla, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1099 mp; S. construita desfasurata:1099 mp; C1-careu sonda

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5764 / 07/08/2013		
Act Normativ nr. M03/9512, din 28/07/2004 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (cu anexa 1, hotararea nr. 1/26-04-2011 a Adunarii Generale Extraordinare a Actionarilor OMV Petrom SA, incheiere nr. 89793 din 16.12.2009 pronuntata de Tribunalul Bucuresti, certificat de inregistrare mentiuni NR. 536643/13. 11.2009 emis de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Bucuresti, certificat de inregistrare seria B nr. 2448561 eliberat la data de 25.05.2011 de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Bucuresti;Hotararea AGA din 20.10.2009 emisa de PETROM SA, incheierea nr. 54079 din 09.12.2004 emisa de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Bucuresti, act administrativ nr. 2678/16.07.1993 si nr. 1330/11.07.2013 emise de Primaria Birla);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **OMV PETROM S.A.**, CIF:1590082	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

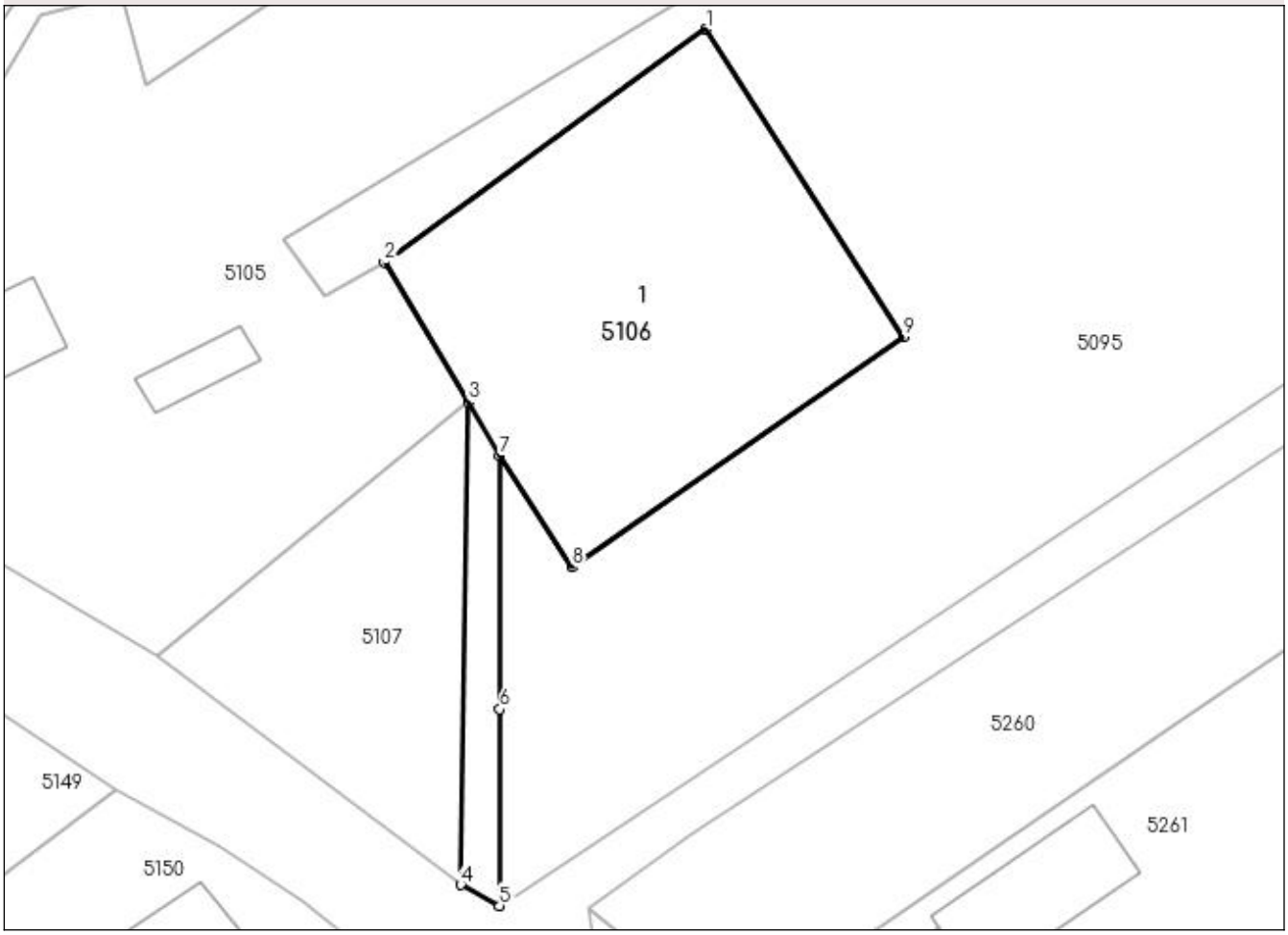
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80509	1.224	sonda nr. 367, P-72

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.099	60	625, 6256	-	Conform Pug
2	drum	DA	125	60	625, 6256	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80509	constructii industriale si edilitare	1.099	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1099 mp; S. construita desfasurata:1099 mp; C1-careu sonda

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.789,25 322.306,562	2	480.761,25 322.286,25	34.592
2	480.761,25 322.286,25	3	480.768,563 322.274,156	14.133

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	480.768,563 322.274,156	4	480.767,878 322.232,148	42.014
4	480.767,878 322.232,148	5	480.771,281 322.230,312	3.867
5	480.771,281 322.230,312	6	480.771,311 322.247,417	17.105
6	480.771,311 322.247,417	7	480.771,243 322.269,483	22.066
7	480.771,243 322.269,483	8	480.777,594 322.259,781	11.596
8	480.777,594 322.259,781	9	480.806,449 322.279,808	35.124
9	480.806,449 322.279,808	1	480.789,25 322.306,562	31.805

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5107

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		562	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

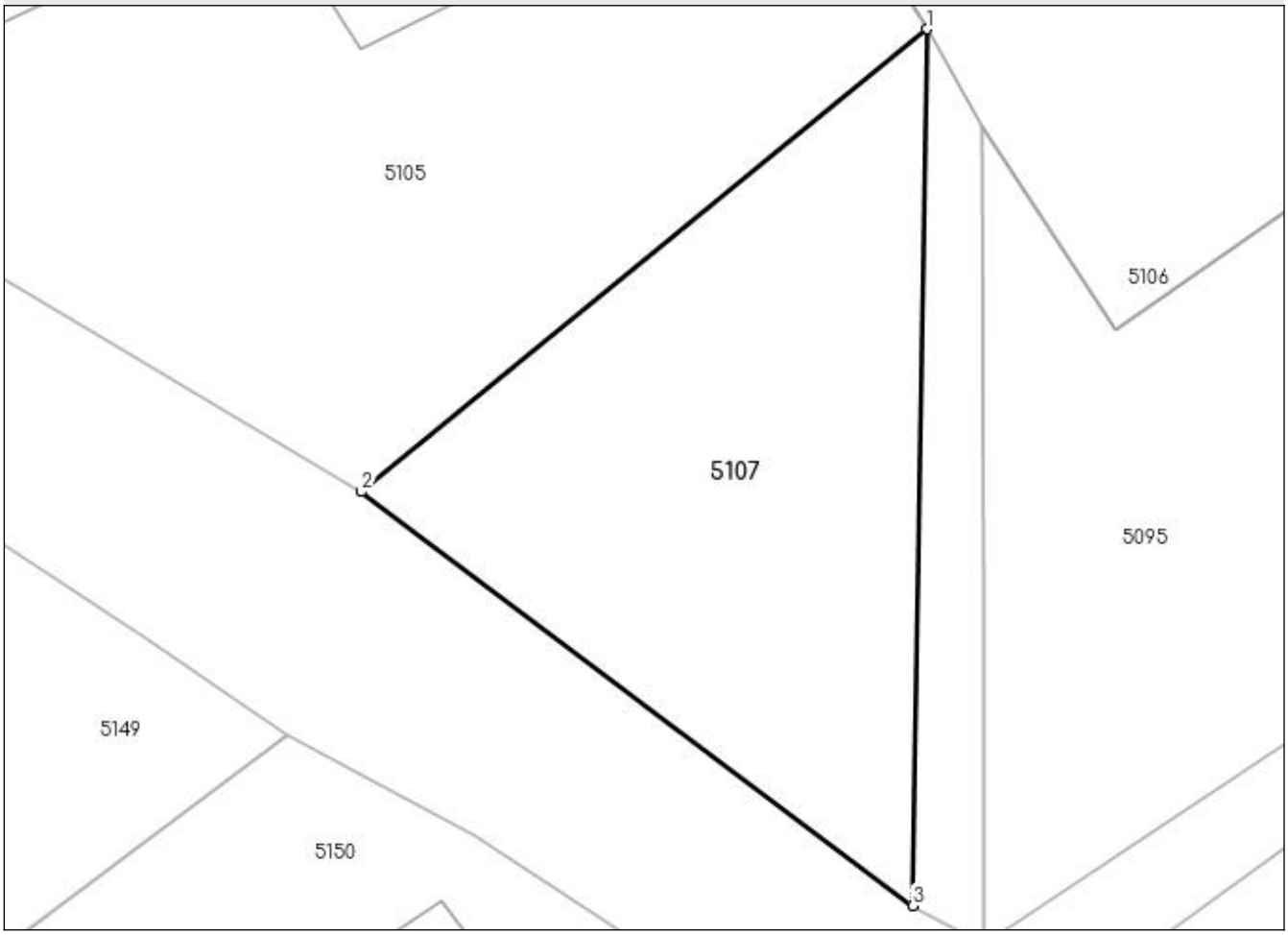
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	562	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	562	60	625, 6256	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.768,563 322.274,156	2	480.741,455 322.251,979	35.024
2	480.741,455 322.251,979	3	480.767,878 322.232,148	33.037
3	480.767,878 322.232,148	1	480.768,563 322.274,156	42.014

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5108

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Badesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.767	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit; Rezerva Comisiei Locale de Fond Funciar

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

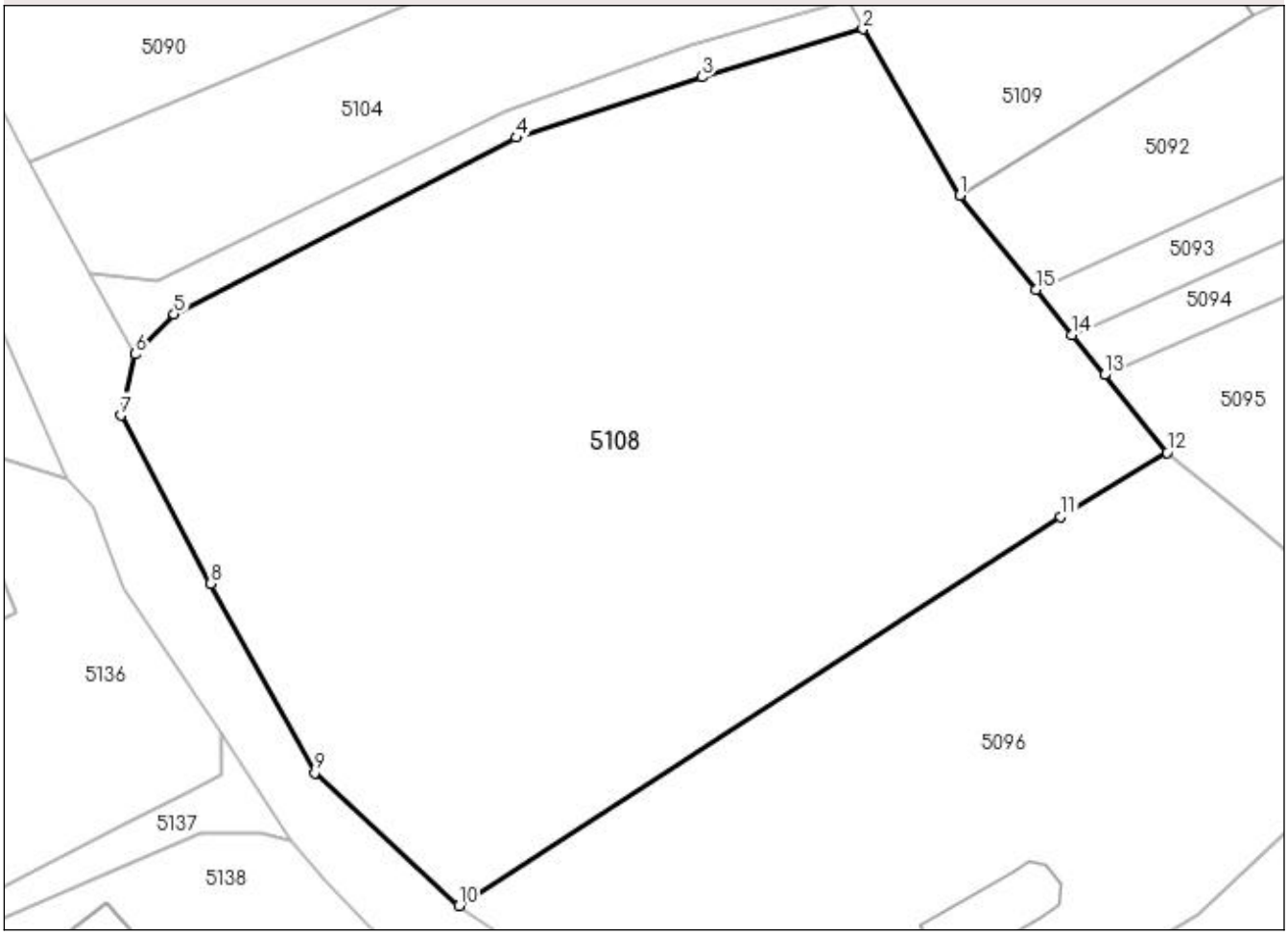
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.767	Rezerva Comisiei Locale de Fond Funciar

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.491	60	633-635	-	
2	arabil	NU	1.276	60	633-635	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.637,216 322.412,353	2	480.627,891 322.428,386	18.548
2	480.627,891 322.428,386	3	480.612,386 322.423,776	16.176
3	480.612,386 322.423,776	4	480.594,469 322.417,938	18.844
4	480.594,469 322.417,938	5	480.561,5 322.400,938	37.094

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	480.561,5 322.400,938	6	480.557,754 322.397,083	5.375
6	480.557,754 322.397,083	7	480.556,382 322.391,187	6.054
7	480.556,382 322.391,187	8	480.565,038 322.374,984	18.37
8	480.565,038 322.374,984	9	480.575,082 322.356,775	20.795
9	480.575,082 322.356,775	10	480.588,959 322.343,97	18.882
10	480.588,959 322.343,97	11	480.646,941 322.381,424	69.027
11	480.646,941 322.381,424	12	480.657,212 322.387,613	11.992
12	480.657,212 322.387,613	13	480.651,166 322.395,094	9.619
13	480.651,166 322.395,094	14	480.648,058 322.398,939	4.944
14	480.648,058 322.398,939	15	480.644,538 322.403,294	5.6
15	480.644,538 322.403,294	1	480.637,216 322.412,353	11.648

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5109

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. cadastral vechi:316

Adresa: Loc. Badesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80580	1.356	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit; Sonda nr. 2007 P-71

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80580-C1	Loc. Badesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1100 mp; S. construita desfasurata:1100 mp; C1-careu sonda

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5909 / 09/08/2013		
Act Normativ nr. M03/9512, din 28/07/2004 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (cu anexa 1, hotararea nr. 1/26-04-2011 a Adunarii Generale Extraordinare a Actionarilor OMV Petrom SA, incheiere nr. 89793 din 16.12.2009 pronuntata de Tribunalul Bucuresti, certificat de inregistrare mentiuni NR. 536643/13. 11.2009 emis de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Bucuresti, certificat de inregistrare seria B nr. 2448561 eliberat la data de 25.05.2011 de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Bucuresti;Hotararea AGA din 20.10.2009 emisa de PETROM SA, incheierea nr. 54079 din 09.12.2004 emisa de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Bucuresti, act administrativ nr. 2678/16.07.1993 si nr. 1330/11.07.2013 emise de Primaria Birla);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **OMV PETROM S.A.**, CIF:1590082	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

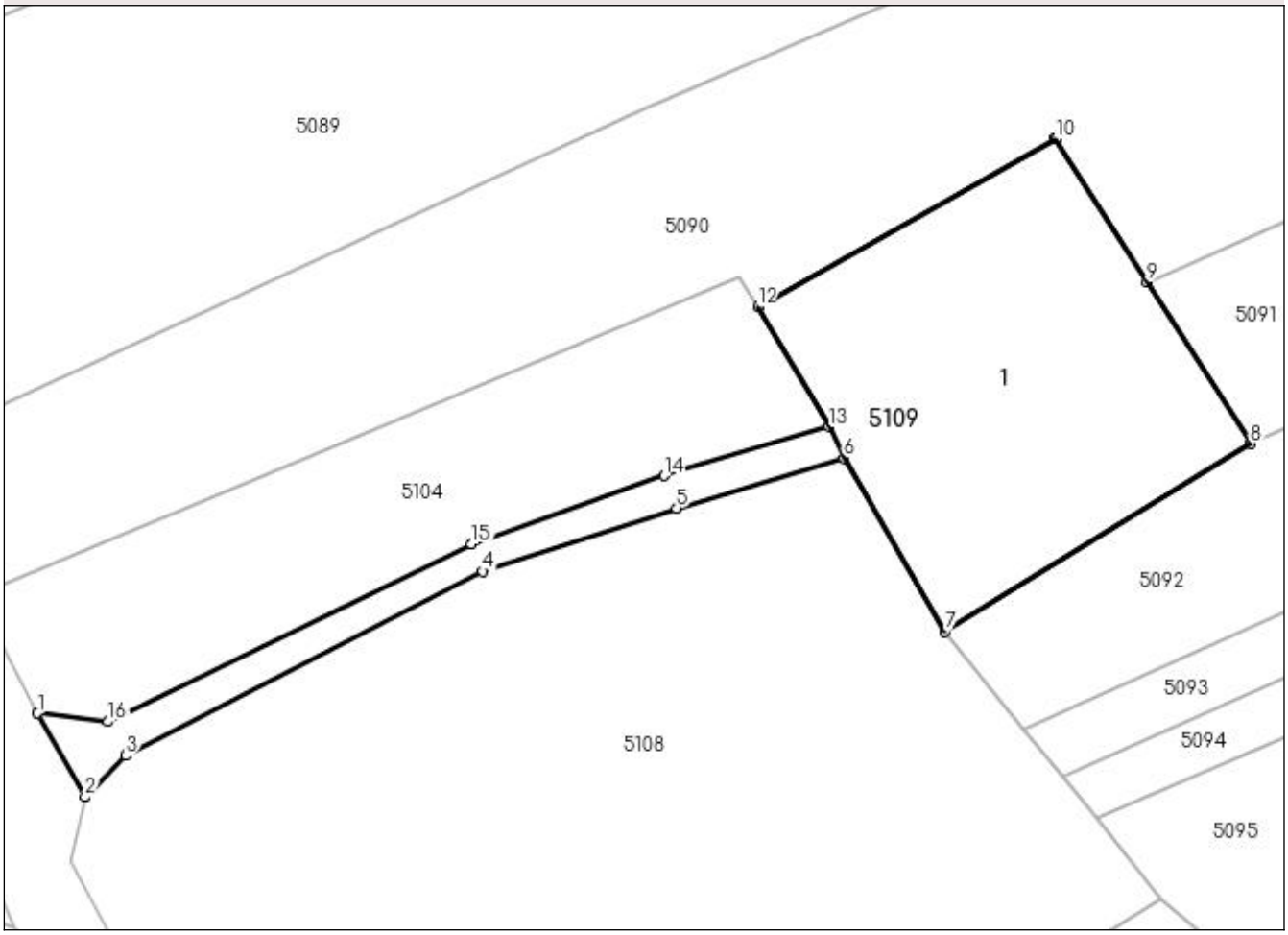
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80580	1.356	Sonda nr. 2007 P-71

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1.100	60	635	-	Conform Pug
2	drum	DA	178	60	634, 635	-	
3	drum	NU	78	60	634	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80580-C1	constructii industriale si edilitare	1.100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1100 mp; S. construita desfasurata:1100 mp; C1-careu sonda

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.553,344 322.404,844	2	480.557,754 322.397,083	8.926
2	480.557,754 322.397,083	3	480.561,5 322.400,938	5.375

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	480.561,5 322.400,938	4	480.594,469 322.417,938	37.094
4	480.594,469 322.417,938	5	480.612,386 322.423,776	18.844
5	480.612,386 322.423,776	6	480.627,891 322.428,386	16.176
6	480.627,891 322.428,386	7	480.637,216 322.412,353	18.548
7	480.637,216 322.412,353	8	480.665,438 322.429,719	33.137
8	480.665,438 322.429,719	9	480.655,903 322.444,645	17.712
9	480.655,903 322.444,645	10	480.647,468 322.457,851	15.67
10	480.647,468 322.457,851	11	480.647,398 322.457,981	0.148
11	480.647,398 322.457,981	12	480.619,919 322.442,341	31.618
12	480.619,919 322.442,341	13	480.626,476 322.431,274	12.864
13	480.626,476 322.431,274	14	480.611,281 322.426,75	15.854
14	480.611,281 322.426,75	15	480.593,461 322.420,43	18.908
15	480.593,461 322.420,43	16	480.559,875 322.404,062	37.362
16	480.559,875 322.404,062	1	480.553,344 322.404,844	6.578

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5110

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Badesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.704	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.704	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	254	60	635	-	
2	ape curgatoare	NU	2.450	60	635	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	480.771,963 322.675,679	2	480.782,679 322.697,579	24.381
4	480.788,961 322.749,491	5	480.774,969 322.763,719	19.955
7	480.773,739 322.756,714	8	480.779,112 322.741,796	15.856
10	480.778,61 322.703,795	11	480.777,892 322.698,672	5.173

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	480.782,679 322.697,579	3	480.787,407 322.721,699	24.579
5	480.774,969 322.763,719	6	480.762,906 322.780,844	20.947
8	480.779,112 322.741,796	9	480.781,196 322.722,239	19.668
11	480.777,892 322.698,672	12	480.766,437 322.677,532	24.044

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	480.787,407 322.721,699	4	480.788,961 322.749,491	27.835
6	480.762,906 322.780,844	7	480.773,739 322.756,714	26.45
9	480.781,196 322.722,239	10	480.778,61 322.703,795	18.624
12	480.766,437 322.677,532	13	480.753,615 322.658,939	22.585

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	480.753,615 322.658,939	14	480.749,271 322.652,64	7.652
14	480.749,271 322.652,64	15	480.748,389 322.650,029	2.756
15	480.748,389 322.650,029	16	480.744,621 322.638,877	11.771
16	480.744,621 322.638,877	17	480.740,111 322.625,528	14.09
17	480.740,111 322.625,528	18	480.736,787 322.615,778	10.301
18	480.736,787 322.615,778	19	480.732,403 322.602,918	13.587
19	480.732,403 322.602,918	20	480.727,821 322.597,817	6.857
20	480.727,821 322.597,817	21	480.719,932 322.589,032	11.807
21	480.719,932 322.589,032	22	480.718,349 322.587,27	2.369
22	480.718,349 322.587,27	23	480.716,43 322.585,807	2.413
23	480.716,43 322.585,807	24	480.712,635 322.583,764	4.31
24	480.712,635 322.583,764	25	480.704,745 322.579,517	8.96
25	480.704,745 322.579,517	26	480.692,264 322.572,799	14.174
26	480.692,264 322.572,799	27	480.690,385 322.569,966	3.399
27	480.690,385 322.569,966	28	480.684,757 322.567,395	6.187
28	480.684,757 322.567,395	29	480.681,102 322.565,68	4.037
29	480.681,102 322.565,68	30	480.676,715 322.564,59	4.52
30	480.676,715 322.564,59	31	480.672,957 322.563,279	3.98
31	480.672,957 322.563,279	32	480.666,207 322.560,924	7.149
32	480.666,207 322.560,924	33	480.663,179 322.559,759	3.244
33	480.663,179 322.559,759	34	480.661,49 322.559,109	1.81
34	480.661,49 322.559,109	35	480.656,653 322.557,246	5.183
35	480.656,653 322.557,246	36	480.656,372 322.557,138	0.301
36	480.656,372 322.557,138	37	480.650,353 322.554,821	6.45
37	480.650,353 322.554,821	38	480.649,97 322.554,673	0.411
38	480.649,97 322.554,673	39	480.643,972 322.552,364	6.427
39	480.643,972 322.552,364	40	480.643,429 322.552,155	0.582
40	480.643,429 322.552,155	41	480.627,028 322.548,647	16.772
41	480.627,028 322.548,647	42	480.620,195 322.547,186	6.987
42	480.620,195 322.547,186	43	480.619,101 322.546,952	1.119
43	480.619,101 322.546,952	44	480.613,972 322.545,855	5.245
44	480.613,972 322.545,855	45	480.612,664 322.545,575	1.338
45	480.612,664 322.545,575	46	480.607,633 322.544,5	5.145
46	480.607,633 322.544,5	47	480.604,32 322.543,791	3.388
47	480.604,32 322.543,791	48	480.599,823 322.542,042	4.825
48	480.599,823 322.542,042	49	480.594,28 322.539,887	5.947
49	480.594,28 322.539,887	50	480.587,949 322.537,425	6.793
50	480.587,949 322.537,425	51	480.582,414 322.535,273	5.939
51	480.582,414 322.535,273	52	480.574,892 322.532,348	8.071
52	480.574,892 322.532,348	53	480.574,516 322.532,191	0.407
53	480.574,516 322.532,191	54	480.553,485 322.523,402	22.794
54	480.553,485 322.523,402	55	480.540,084 322.517,801	14.524
55	480.540,084 322.517,801	56	480.510,118 322.495,742	37.21
56	480.510,118 322.495,742	57	480.504,451 322.491,57	7.037
57	480.504,451 322.491,57	58	480.506,107 322.488,369	3.604
58	480.506,107 322.488,369	59	480.541,821 322.514,733	44.391
59	480.541,821 322.514,733	60	480.577,128 322.529,489	38.266
60	480.577,128 322.529,489	61	480.608,989 322.535,955	32.51
61	480.608,989 322.535,955	62	480.652,784 322.543,918	44.513
62	480.652,784 322.543,918	63	480.677,263 322.559,823	29.192
63	480.677,263 322.559,823	64	480.724,425 322.580,458	51.479
64	480.724,425 322.580,458	65	480.736,481 322.600,138	23.079
65	480.736,481 322.600,138	66	480.755,525 322.651,903	55.157
66	480.755,525 322.651,903	1	480.771,963 322.675,679	28.905

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5111

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.800 Masurata: 45	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9229, din 26/04/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MILITARU ANANIA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

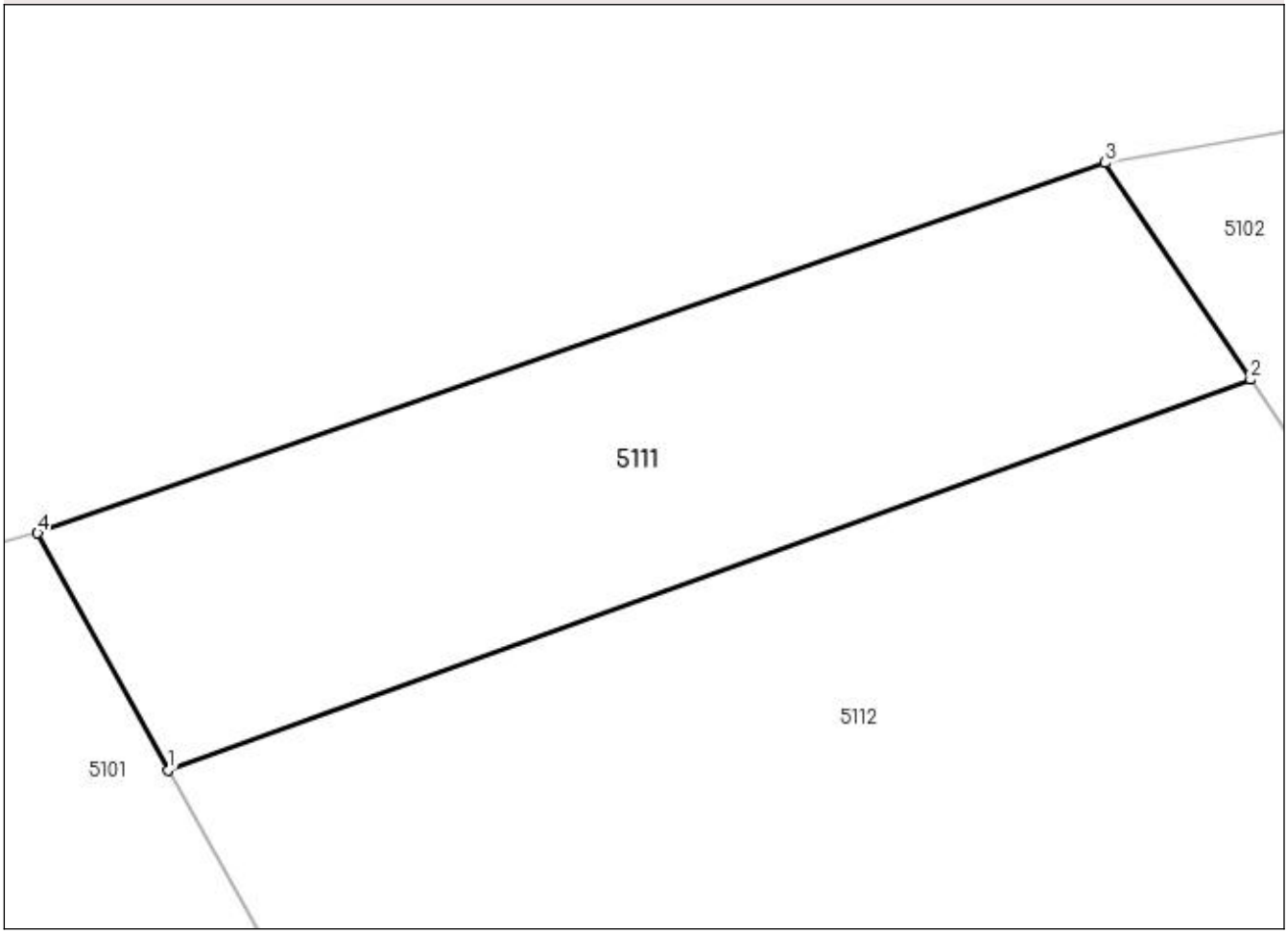
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.800 Masurata: 45	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	45	60	619	-	Diferența de suprafață se regăsește la ID 5046 (Sector 67); În act se regăsește P635

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.947,956 322.870,521	2	480.961,368 322.875,357	14.257
2	480.961,368 322.875,357	3	480.959,568 322.878,039	3.23
3	480.959,568 322.878,039	4	480.946,337 322.873,453	14.003
4	480.946,337 322.873,453	1	480.947,956 322.870,521	3.349

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5112

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.600 Masurata: 109	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88211, din 03/04/1996 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXE GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

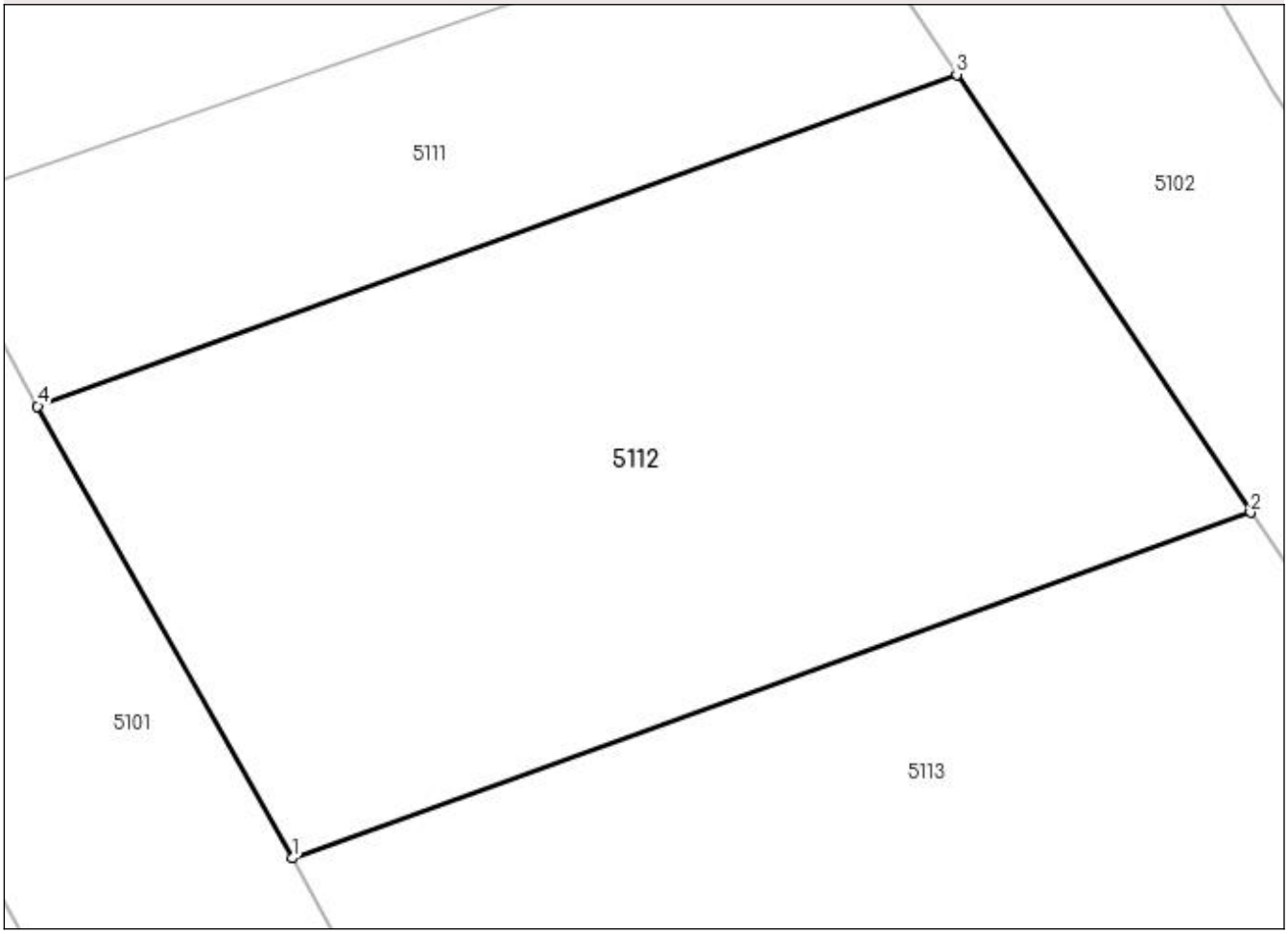
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.600 Masurata: 109	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	109	60	619	-	Diferența de suprafață se regăsește la ID 5047 (Sector 67); În act se regăsește P635

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.951,669 322.863,928	2	480.965,656 322.868,972	14.869
2	480.965,656 322.868,972	3	480.961,368 322.875,357	7.691
3	480.961,368 322.875,357	4	480.947,956 322.870,521	14.257
4	480.947,956 322.870,521	1	480.951,669 322.863,928	7.567

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5113

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 221	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 18171, din 30/07/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MILITARU GHEORGHE**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

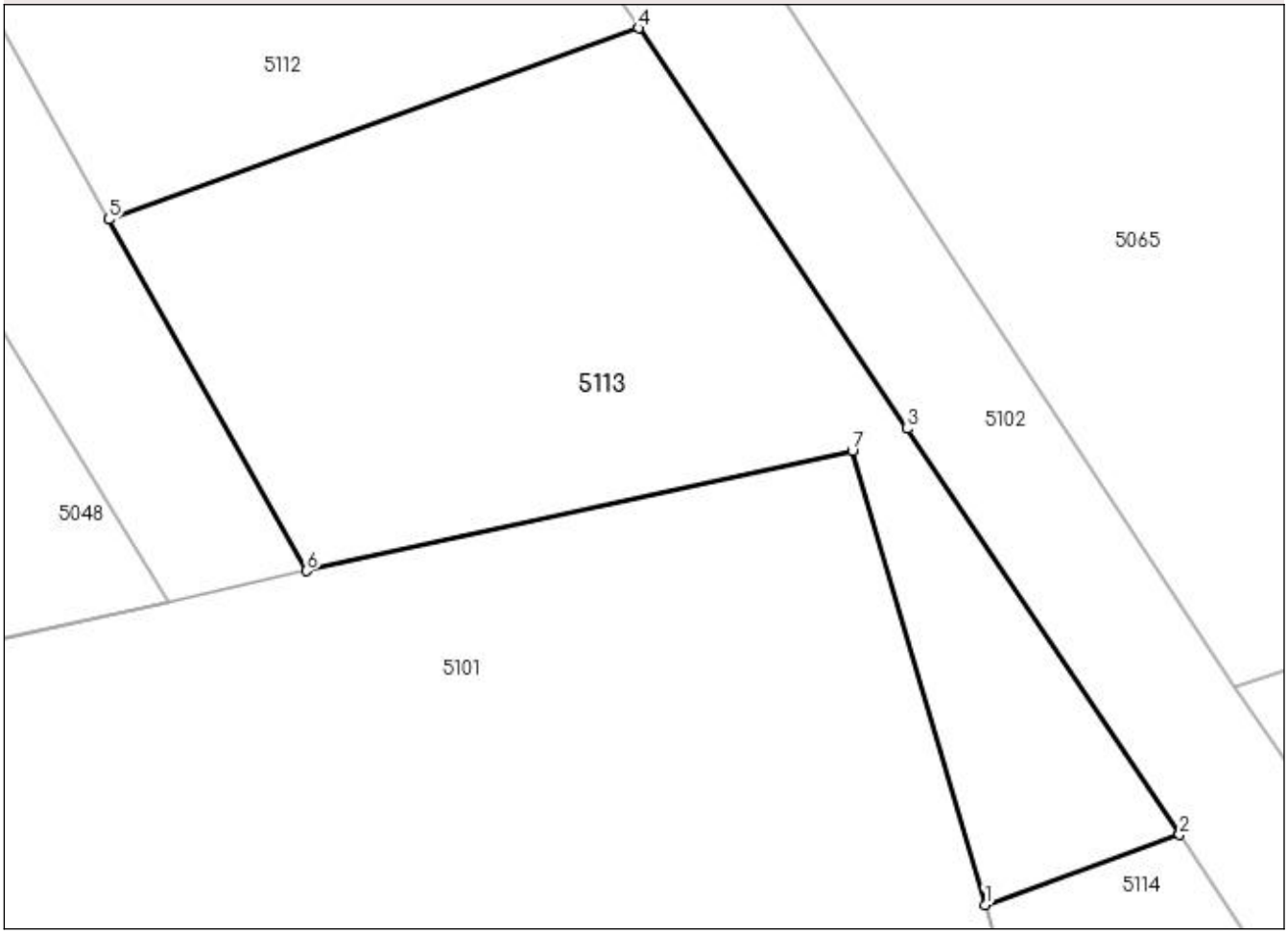
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 221	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	221	60	619	-	Diferența de suprafață se regăsește la ID 5048 (Sector 67); În act se regăsește P635

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.974,807 322.845,845	2	480.979,941 322.847,696	5.457
2	480.979,941 322.847,696	3	480.972,75 322.858,406	12.9
3	480.972,75 322.858,406	4	480.965,656 322.868,972	12.727
4	480.965,656 322.868,972	5	480.951,669 322.863,928	14.869

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	480.951,669 322.863,928	6	480.956,891 322.854,655	10.642
6	480.956,891 322.854,655	7	480.971,302 322.857,818	14.754
7	480.971,302 322.857,818	1	480.974,807 322.845,845	12.475

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5114

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.200 Masurata: 85	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 18124, din 19/07/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRISTEA FLOREA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

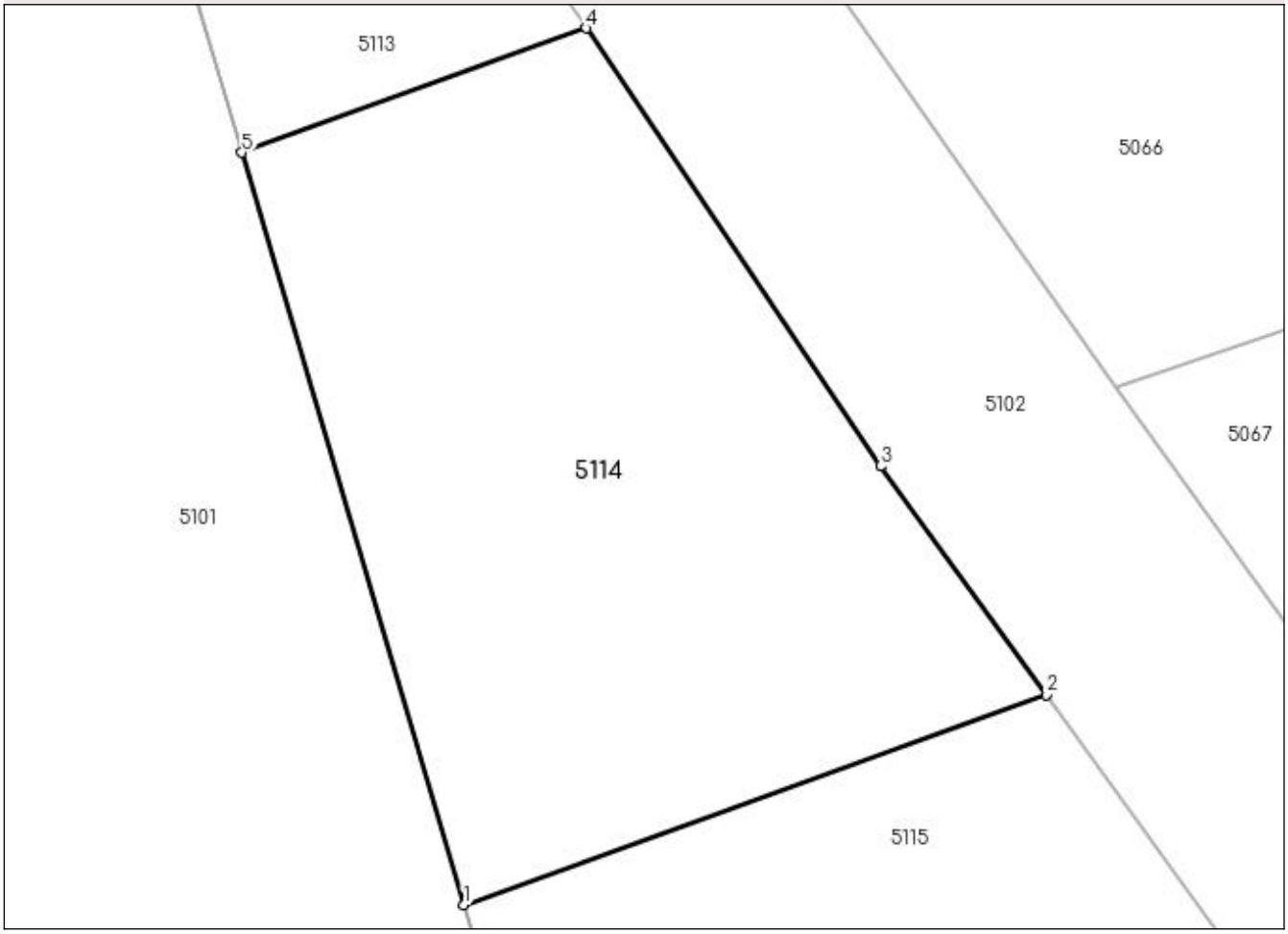
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.200 Masurata: 85	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	85	60	619, 635	-	Diferența de suprafață se regăsește la ID 5049 (Sector 67); În act se regăsește T61

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.978,117 322.834,647	2	480.986,791 322.837,774	9.22
2	480.986,791 322.837,774	3	480.984,319 322.841,176	4.205
3	480.984,319 322.841,176	4	480.979,941 322.847,696	7.853
4	480.979,941 322.847,696	5	480.974,807 322.845,845	5.457

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	480.974,807 322.845,845	1	480.978,117 322.834,647	11.677

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5115

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		98	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

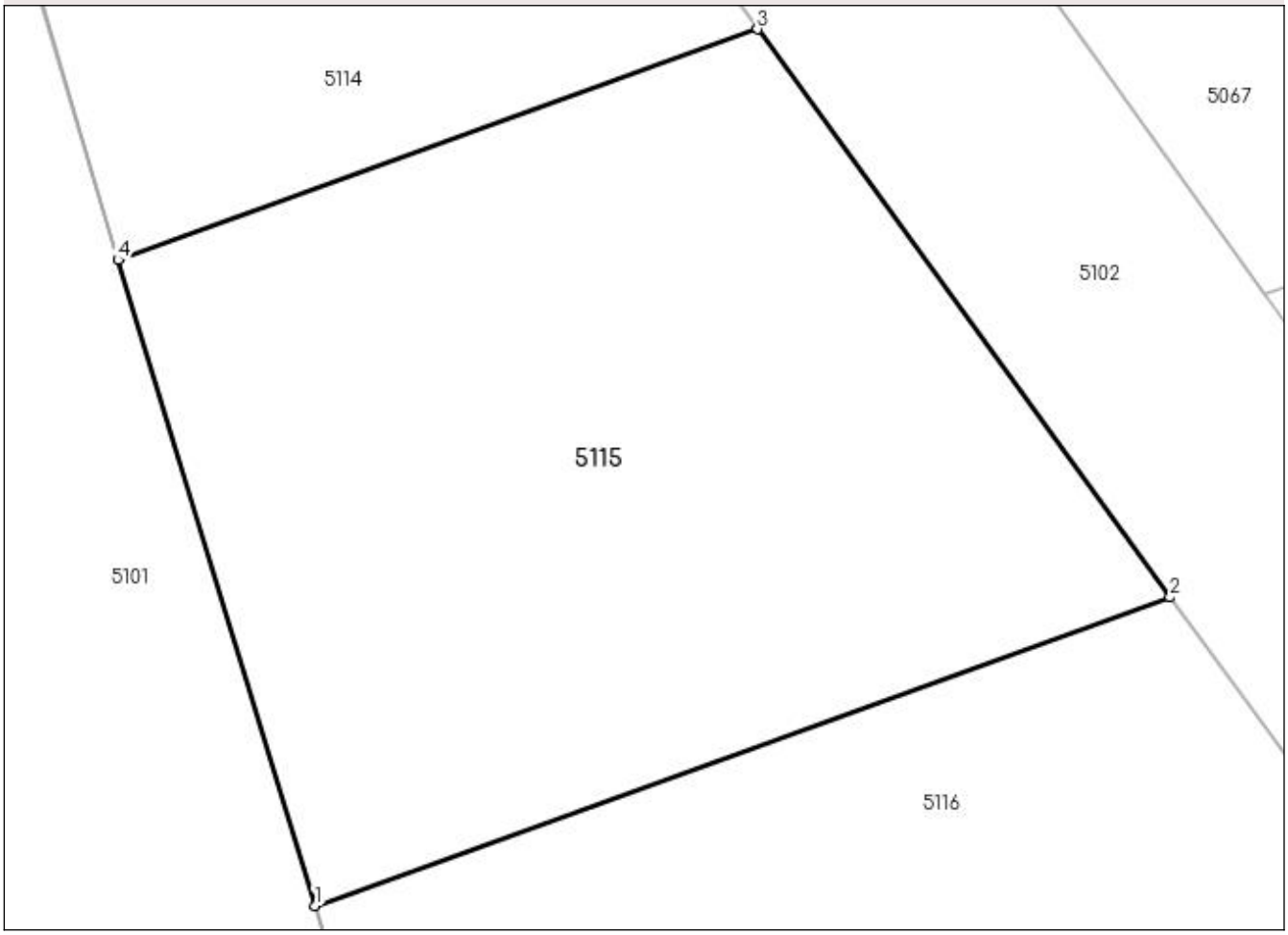
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	98	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	98	60	635	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.980,791 322.825,893	2	480.992,386 322.830,074	12.326
2	480.992,386 322.830,074	3	480.986,791 322.837,774	9.518
3	480.986,791 322.837,774	4	480.978,117 322.834,647	9.22
4	480.978,117 322.834,647	1	480.980,791 322.825,893	9.153

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5116

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.100 Masurata: 163	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1794, din 19/06/2003 emis de NP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂDESCU CONSTANTIN**, casatorit cu 2) **BĂDESCU PETRUȚA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1794, din 19/06/2003 emis de NP DANCIU ILIE;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 În vederea garantării executării obligaţiei de întreţinere şi îngrijire în favoarea	A1
	1) **PARTENIE ELENA**, lipsă CNP, vaduva	

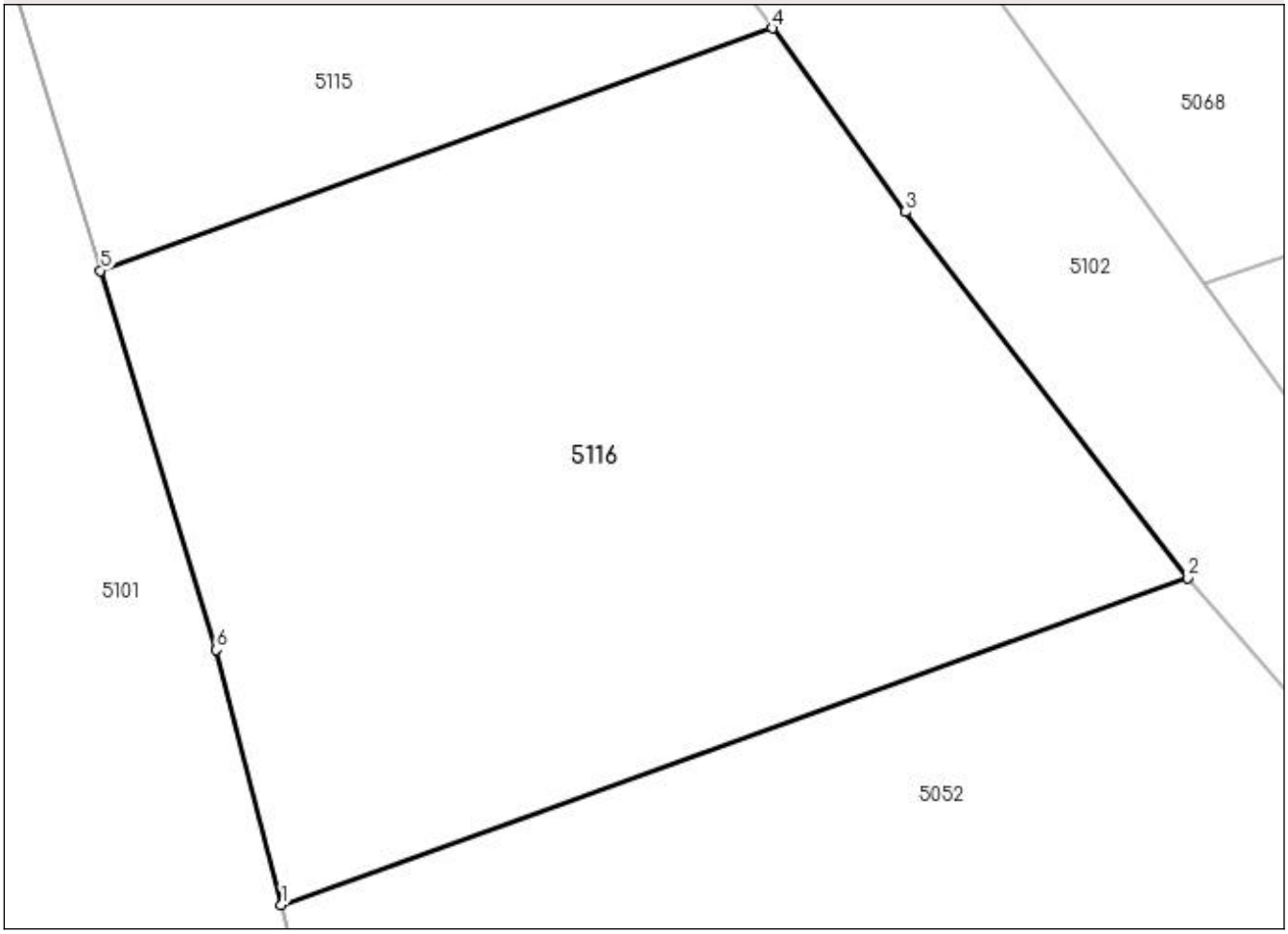
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.100 Masurata: 163	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	163	60	635	-	Diferența de suprafață se regăsește la ID 5051 (Sector 67)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.983,915 322.814,951	2	480.999,554 322.820,59	16.625
2	480.999,554 322.820,59	3	480.994,688 322.826,906	7.973
3	480.994,688 322.826,906	4	480.992,386 322.830,074	3.916
4	480.992,386 322.830,074	5	480.980,791 322.825,893	12.326
5	480.980,791 322.825,893	6	480.982,79 322.819,349	6.843

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.982,79 322.819,349	1	480.983,915 322.814,951	4.54

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5117

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Badesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.154	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

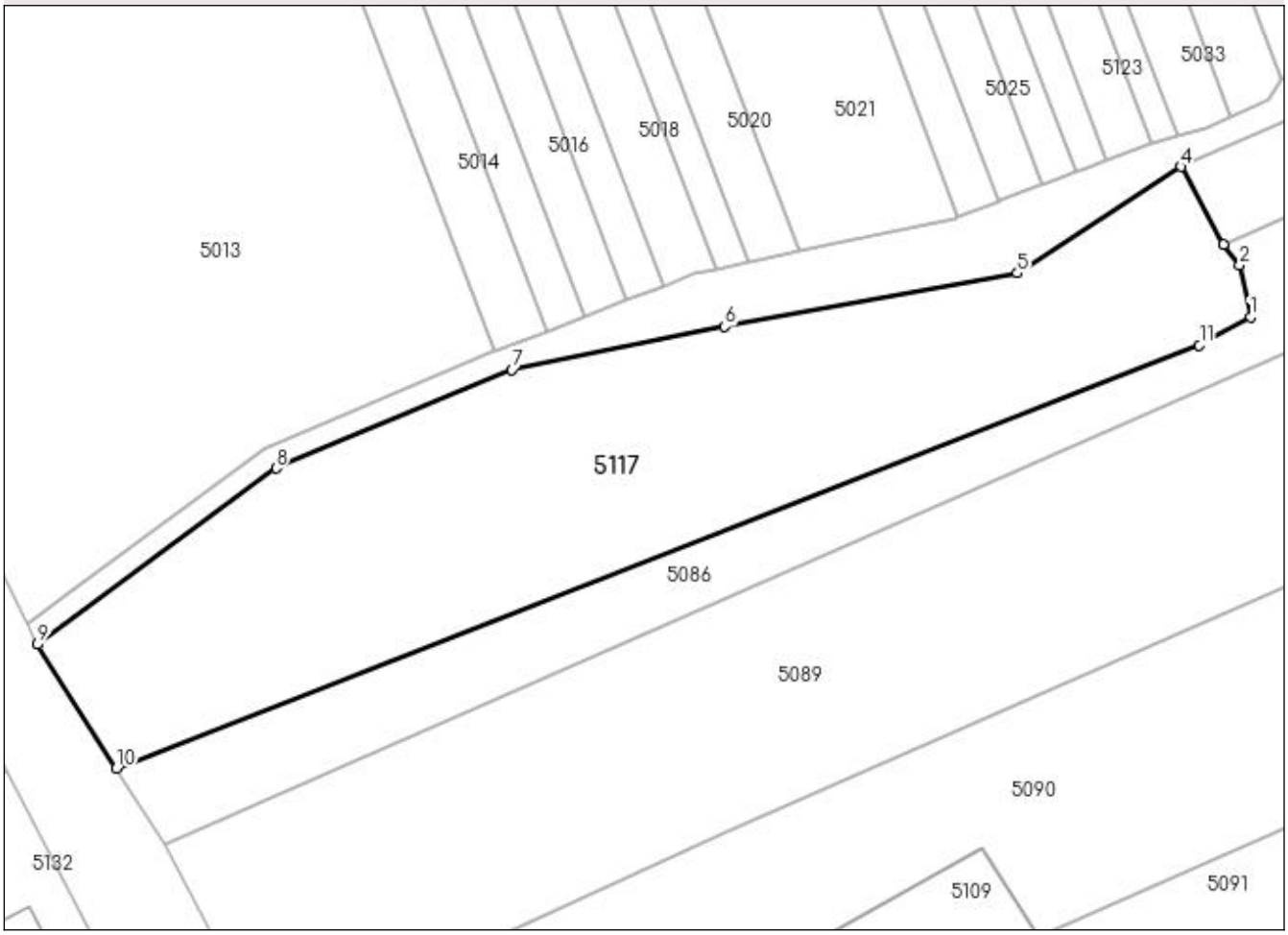
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.154	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape statatoare	DA	2.009	60	635	-	
2	ape statatoare	NU	3.145	60	635	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.687,695 322.537,366	2	480.686,063 322.545,123	7.927
2	480.686,063 322.545,123	3	480.683,696 322.548,211	3.891
3	480.683,696 322.548,211	4	480.677,263 322.559,823	13.275
4	480.677,263 322.559,823	5	480.652,784 322.543,918	29.192

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	480.652,784 322.543,918	6	480.608,989 322.535,955	44.513
6	480.608,989 322.535,955	7	480.577,128 322.529,489	32.51
7	480.577,128 322.529,489	8	480.541,821 322.514,733	38.266
8	480.541,821 322.514,733	9	480.506,107 322.488,369	44.391
9	480.506,107 322.488,369	10	480.517,936 322.469,88	21.949
10	480.517,936 322.469,88	11	480.680,03 322.533,152	174.005
11	480.680,03 322.533,152	1	480.687,695 322.537,366	8.747

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5118

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		17.496	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit; Rezerva Comisiei Locale de Fond Funciar

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

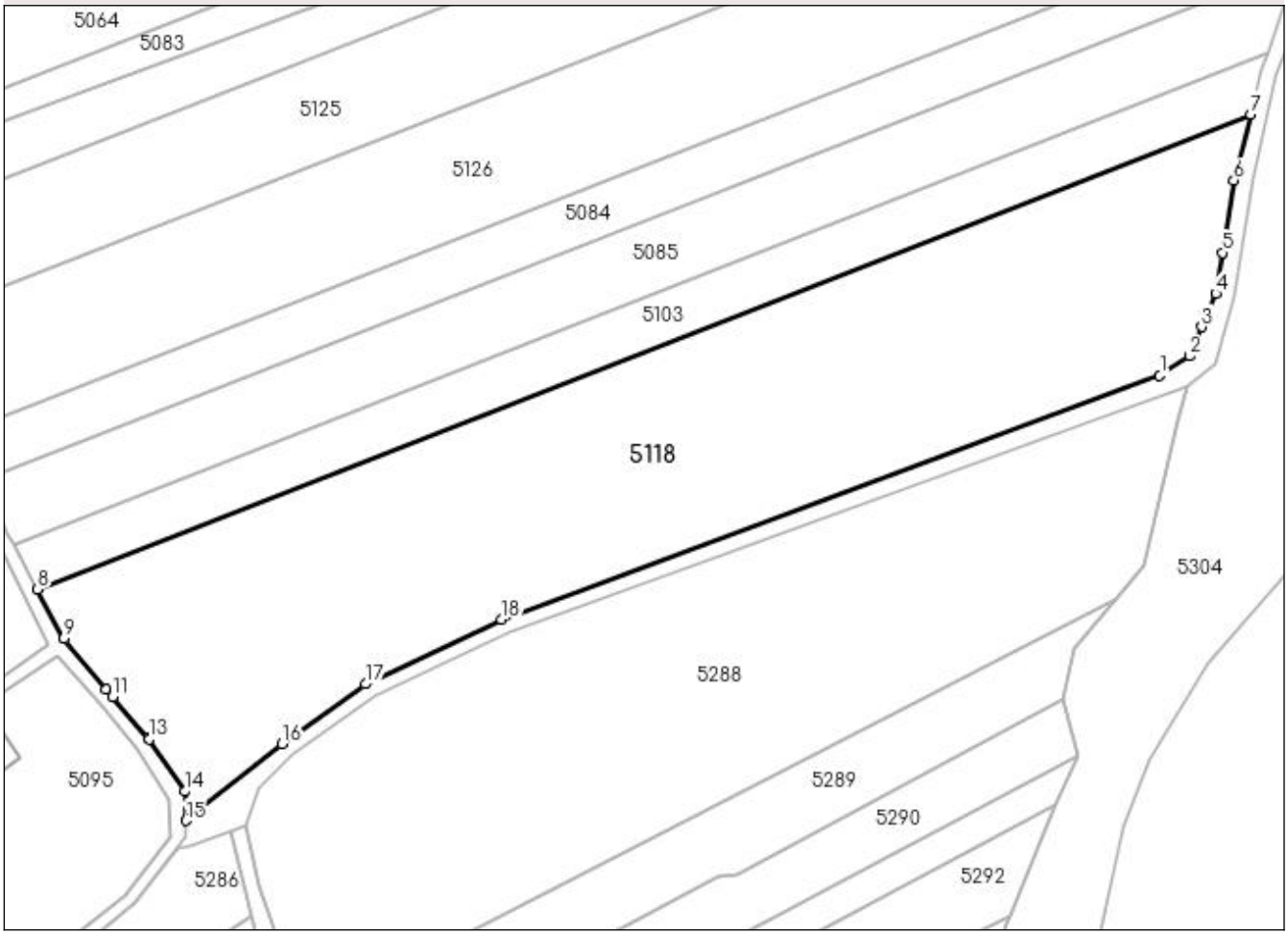
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	17.496	Rezerva Comisiei Locale de Fond Funciar

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17.496	60	635	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.269,112 322.522,542	2	481.276,838 322.527,595	9.232
2	481.276,838 322.527,595	3	481.280,11 322.535,28	8.353
3	481.280,11 322.535,28	4	481.283,828 322.544,015	9.493
4	481.283,828 322.544,015	5	481.285,521 322.554,77	10.887
5	481.285,521 322.554,77	6	481.288,51 322.573,751	19.215

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	481.288,51 322.573,751	7	481.292,911 322.591,111	17.909
7	481.292,911 322.591,111	8	480.974,307 322.466,459	342.121
8	480.974,307 322.466,459	9	480.981,279 322.453,574	14.65
9	480.981,279 322.453,574	10	480.992,405 322.440,089	17.482
10	480.992,405 322.440,089	11	480.994,0 322.438,156	2.506
11	480.994,0 322.438,156	12	481.003,5 322.427,375	14.369
12	481.003,5 322.427,375	13	481.003,67 322.427,124	0.303
13	481.003,67 322.427,124	14	481.012,969 322.413,375	16.598
14	481.012,969 322.413,375	15	481.013,25 322.405,667	7.713
15	481.013,25 322.405,667	16	481.038,567 322.425,758	32.32
16	481.038,567 322.425,758	17	481.060,469 322.441,528	26.989
17	481.060,469 322.441,528	18	481.096,201 322.458,411	39.52
18	481.096,201 322.458,411	1	481.269,112 322.522,542	184.421

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5119

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Badesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.498	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

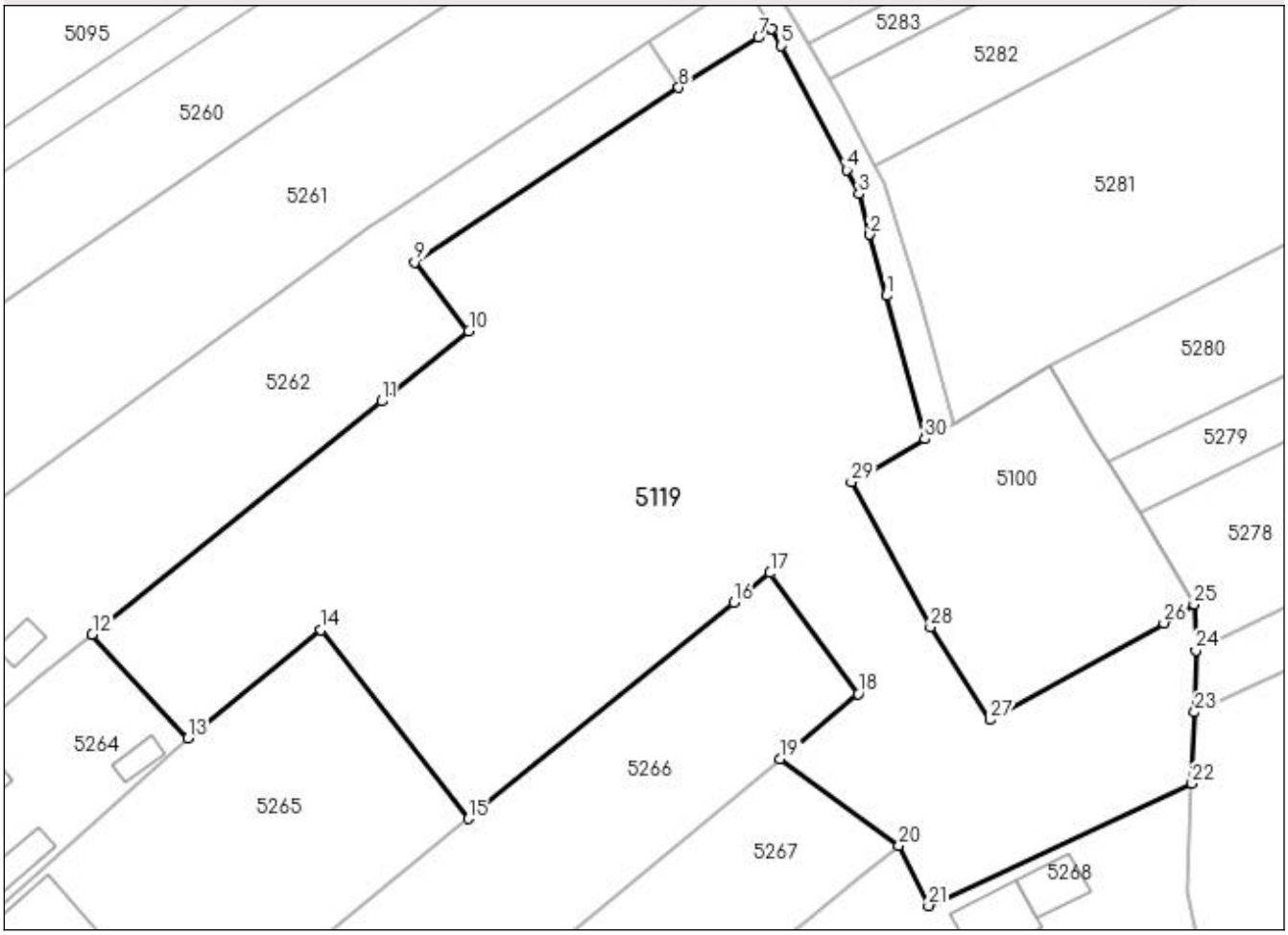
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.498	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.394	61	-	-	
2	arabil	NU	4.104	61	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.978,094 322.269,594	2	480.975,951 322.277,563	8.252
3	480.974,531 322.282,844	4	480.972,908 322.285,935	3.491
5	480.964,438 322.302,062	6	480.963,17 322.304,241	2.521
7	480.961,506 322.303,144	8	480.951,109 322.296,638	12.265

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	480.975,951 322.277,563	3	480.974,531 322.282,844	5.469
4	480.972,908 322.285,935	5	480.964,438 322.302,062	18.216
6	480.963,17 322.304,241	7	480.961,506 322.303,144	1.993
8	480.951,109 322.296,638	9	480.916,772 322.273,935	41.164

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	480.916,772 322.273,935	10	480.923,799 322.265,0	11.367
11	480.912,456 322.255,872	12	480.874,847 322.225,608	48.274
13	480.887,306 322.212,117	14	480.904,6 322.226,159	22.277
15	480.923,722 322.201,633	16	480.958,282 322.229,751	44.554
17	480.962,984 322.233,577	18	480.974,414 322.217,87	19.426
19	480.964,269 322.209,436	20	480.979,737 322.198,165	19.139
21	480.983,558 322.190,335	22	481.017,81 322.206,218	37.755
23	481.018,164 322.215,478	24	481.018,331 322.223,522	8.046
25	481.018,098 322.229,49	26	481.014,198 322.227,064	4.593
27	480.991,592 322.214,508	28	480.983,819 322.226,559	14.34
29	480.973,54 322.245,413	30	480.983,089 322.250,993	11.06

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	480.923,799 322.265,0	11	480.912,456 322.255,872	14.56
12	480.874,847 322.225,608	13	480.887,306 322.212,117	18.364
14	480.904,6 322.226,159	15	480.923,722 322.201,633	31.099
16	480.958,282 322.229,751	17	480.962,984 322.233,577	6.062
18	480.974,414 322.217,87	19	480.964,269 322.209,436	13.193
20	480.979,737 322.198,165	21	480.983,558 322.190,335	8.713
22	481.017,81 322.206,218	23	481.018,164 322.215,478	9.267
24	481.018,331 322.223,522	25	481.018,098 322.229,49	5.973
26	481.014,198 322.227,064	27	480.991,592 322.214,508	25.859
28	480.983,819 322.226,559	29	480.973,54 322.245,413	21.474
30	480.983,089 322.250,993	1	480.978,094 322.269,594	19.26

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5120

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.255	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

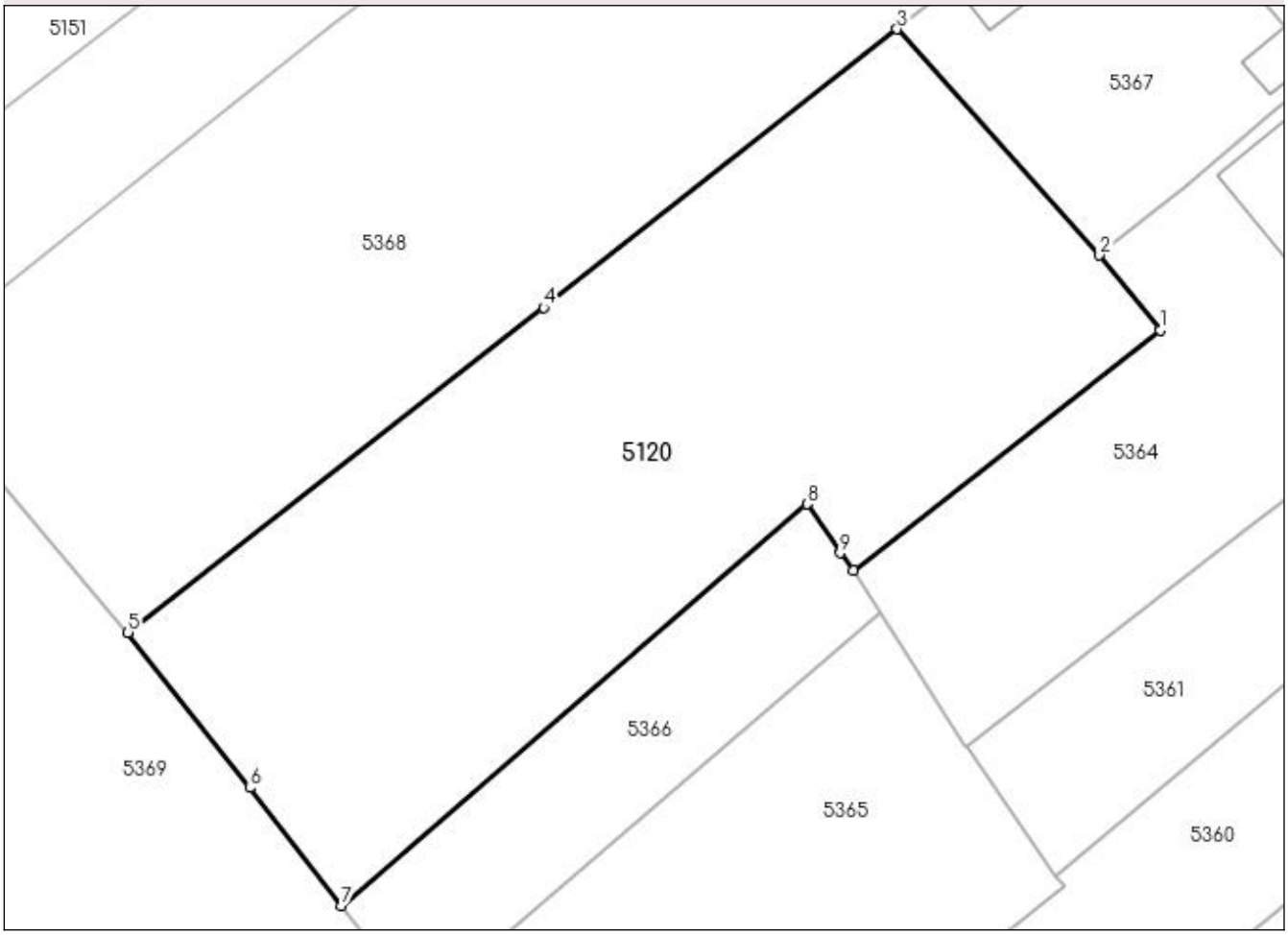
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.255	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.255	61	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.776,861 322.134,9	2	480.772,04 322.140,87	7.674
2	480.772,04 322.140,87	3	480.755,857 322.158,904	24.23
3	480.755,857 322.158,904	4	480.727,636 322.136,696	35.911
4	480.727,636 322.136,696	5	480.694,457 322.110,761	42.113
5	480.694,457 322.110,761	6	480.704,188 322.098,367	15.758

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.704,188 322.098,367	7	480.711,501 322.088,955	11.919
7	480.711,501 322.088,955	8	480.748,698 322.121,015	49.107
8	480.748,698 322.121,015	9	480.751,308 322.117,109	4.698
9	480.751,308 322.117,109	10	480.752,355 322.115,732	1.73
10	480.752,355 322.115,732	1	480.776,861 322.134,9	31.112

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5121

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1794, din 19/06/2003 emis de NP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂDESCU CONSTANTIN**, casatorit cu 2) **BĂDESCU PETRUȚA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1794, din 19/06/2003 emis de NP DANCIU ILIE;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 În vederea garantării executării obligaţiei de întreţinere şi îngrijire în favoarea	A1
	1) **PARTENIE ELENA**, lipsă CNP, vaduva	

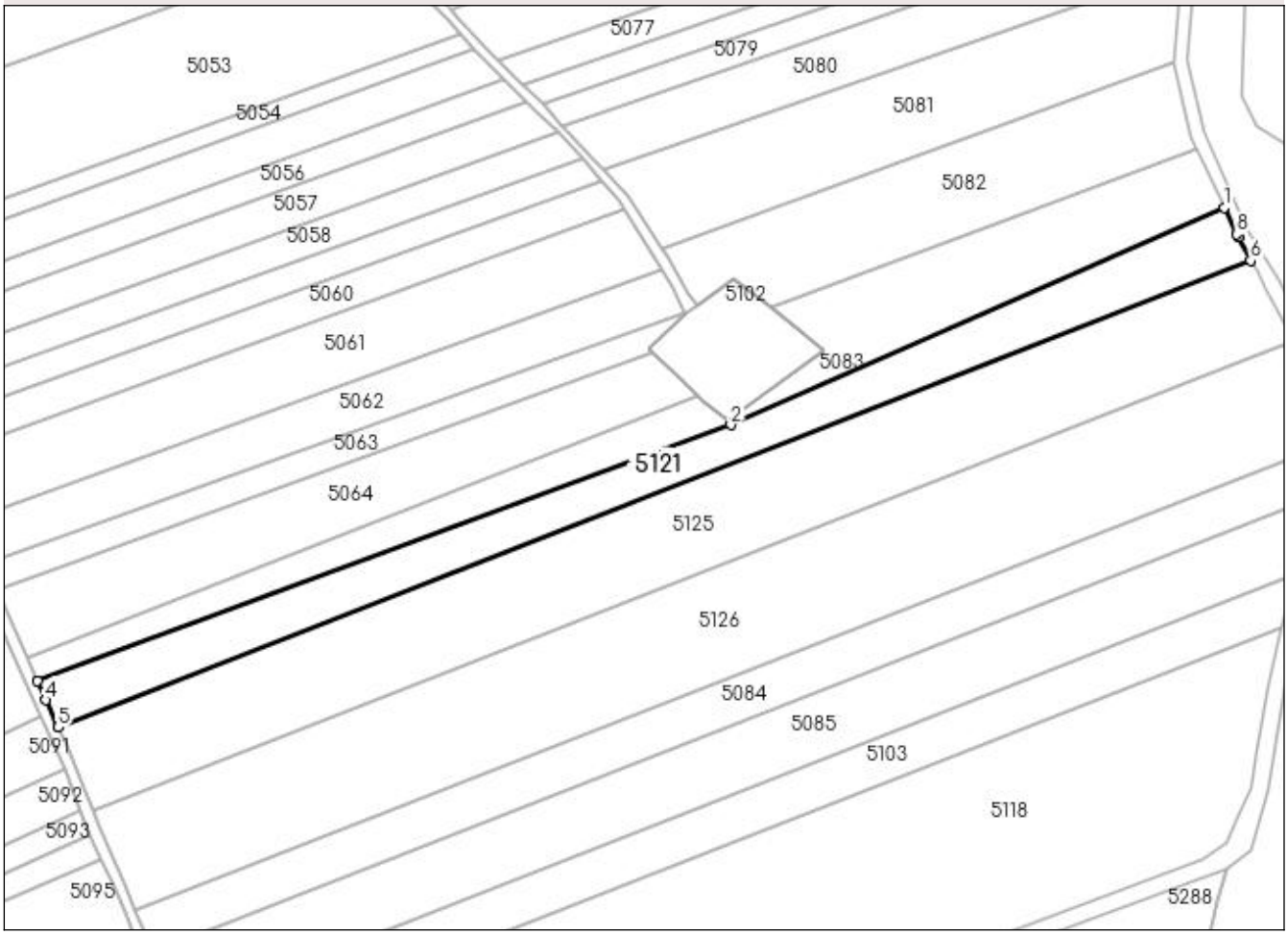
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	60	635	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.275,82 322.714,314	2	481.130,664 322.650,464	158.578
2	481.130,664 322.650,464	3	480.926,795 322.575,18	217.325
3	480.926,795 322.575,18	4	480.929,307 322.569,542	6.172
4	480.929,307 322.569,542	5	480.932,853 322.561,583	8.713
5	480.932,853 322.561,583	6	481.283,562 322.698,796	376.596

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	481.283,562 322.698,796	7	481.279,912 322.705,577	7.701
7	481.279,912 322.705,577	8	481.279,461 322.706,539	1.062
8	481.279,461 322.706,539	1	481.275,82 322.714,314	8.585

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5122

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.700 Masurata: 174	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 169, din 05/06/2008 emis de NP CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂDESCU IONEL-IULIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

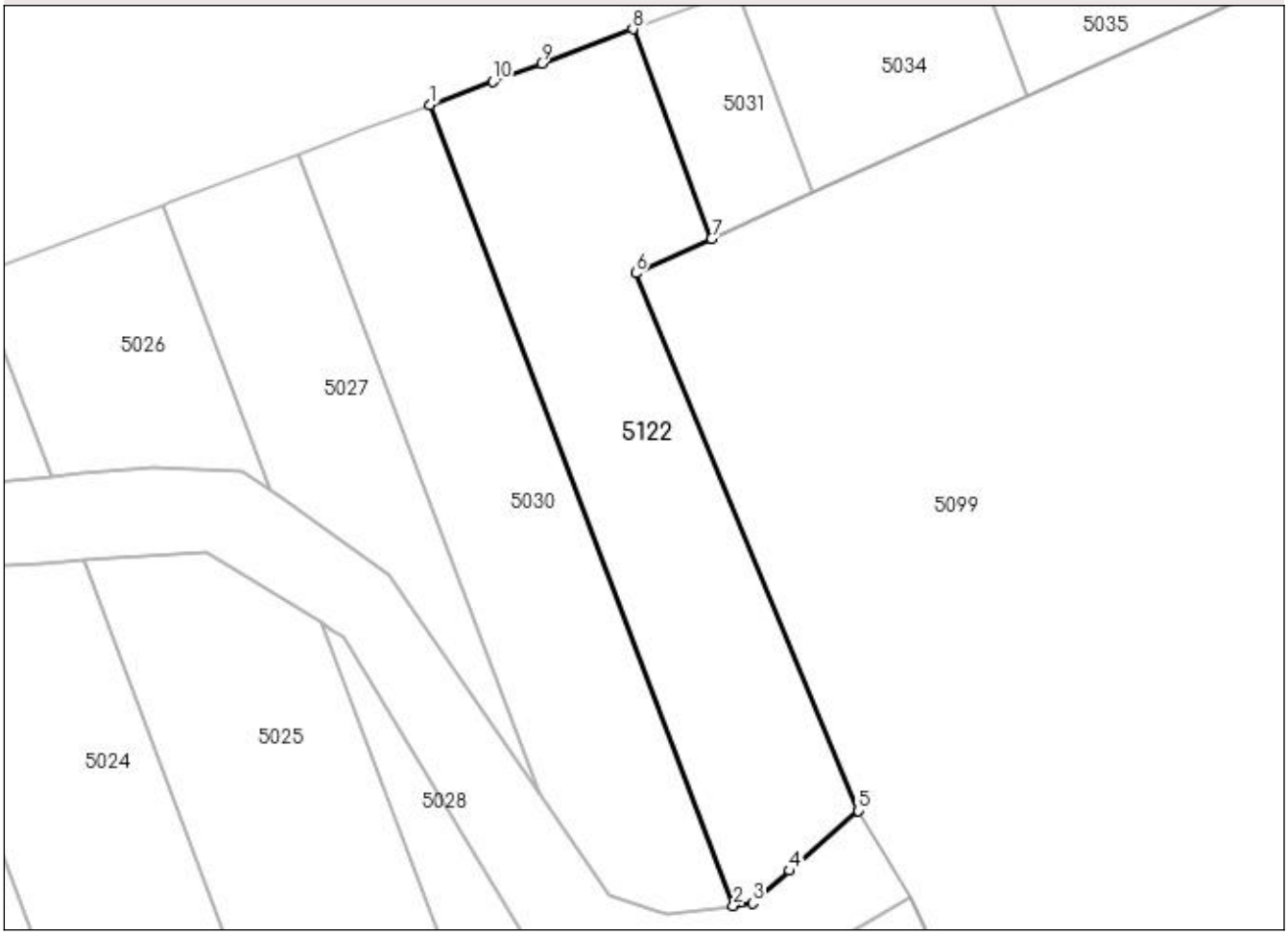
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.700 Masurata: 174	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	174	60	622	-	In act se regăsește P635; Diferența de suprafață se regăsește la ID 5123 (Sector 67)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.580,717 322.786,262	2	480.591,593 322.757,596	30.66
2	480.591,593 322.757,596	3	480.592,281 322.757,69	0.694
3	480.592,281 322.757,69	4	480.593,608 322.758,852	1.764
4	480.593,608 322.758,852	5	480.596,062 322.761,0	3.261

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	480.596,062 322.761,0	6	480.588,095 322.780,249	20.833
6	480.588,095 322.780,249	7	480.590,813 322.781,478	2.983
7	480.590,813 322.781,478	8	480.587,987 322.788,984	8.02
8	480.587,987 322.788,984	9	480.584,719 322.787,761	3.489
9	480.584,719 322.787,761	10	480.582,97 322.787,106	1.868
10	480.582,97 322.787,106	1	480.580,717 322.786,262	2.406

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5123

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.700 Masurata: 1.526	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 169, din 05/06/2008 emis de NP CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂDESCU IONEL-IULIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

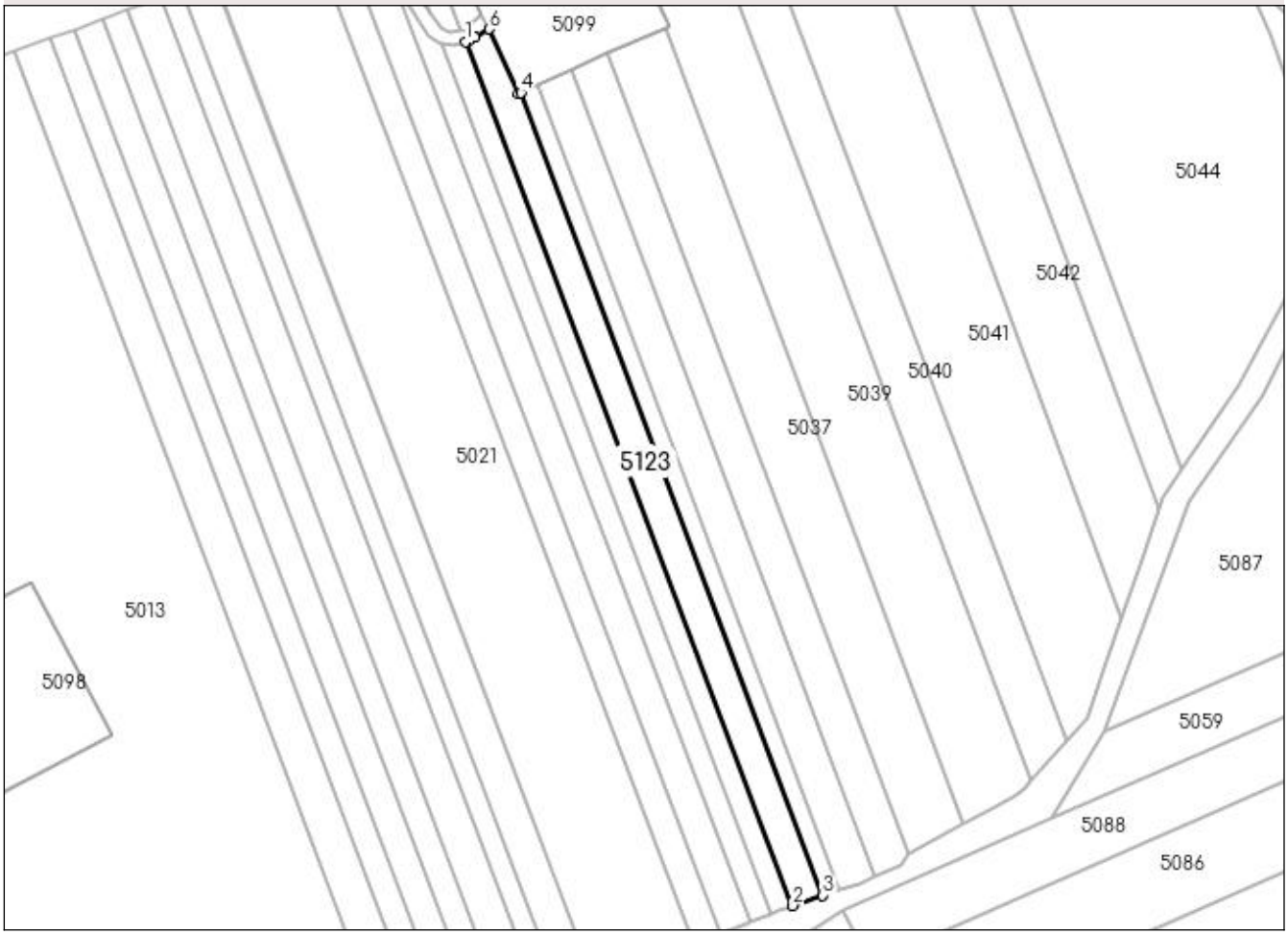
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.700 Masurata: 1.526	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.526	60	635	-	Diferența de suprafață se regăsește la ID 5122 (Sector 67)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.592,565 322.755,034	2	480.666,207 322.560,924	207.61
2	480.666,207 322.560,924	3	480.672,957 322.563,279	7.149
3	480.672,957 322.563,279	4	480.605,056 322.743,646	192.725
4	480.605,056 322.743,646	5	480.604,593 322.743,438	0.508
5	480.604,593 322.743,438	6	480.597,968 322.757,935	15.939

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.597,968 322.757,935	7	480.594,678 322.756,008	3.813
7	480.594,678 322.756,008	8	480.593,185 322.755,226	1.685
8	480.593,185 322.755,226	1	480.592,565 322.755,034	0.649

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5124

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

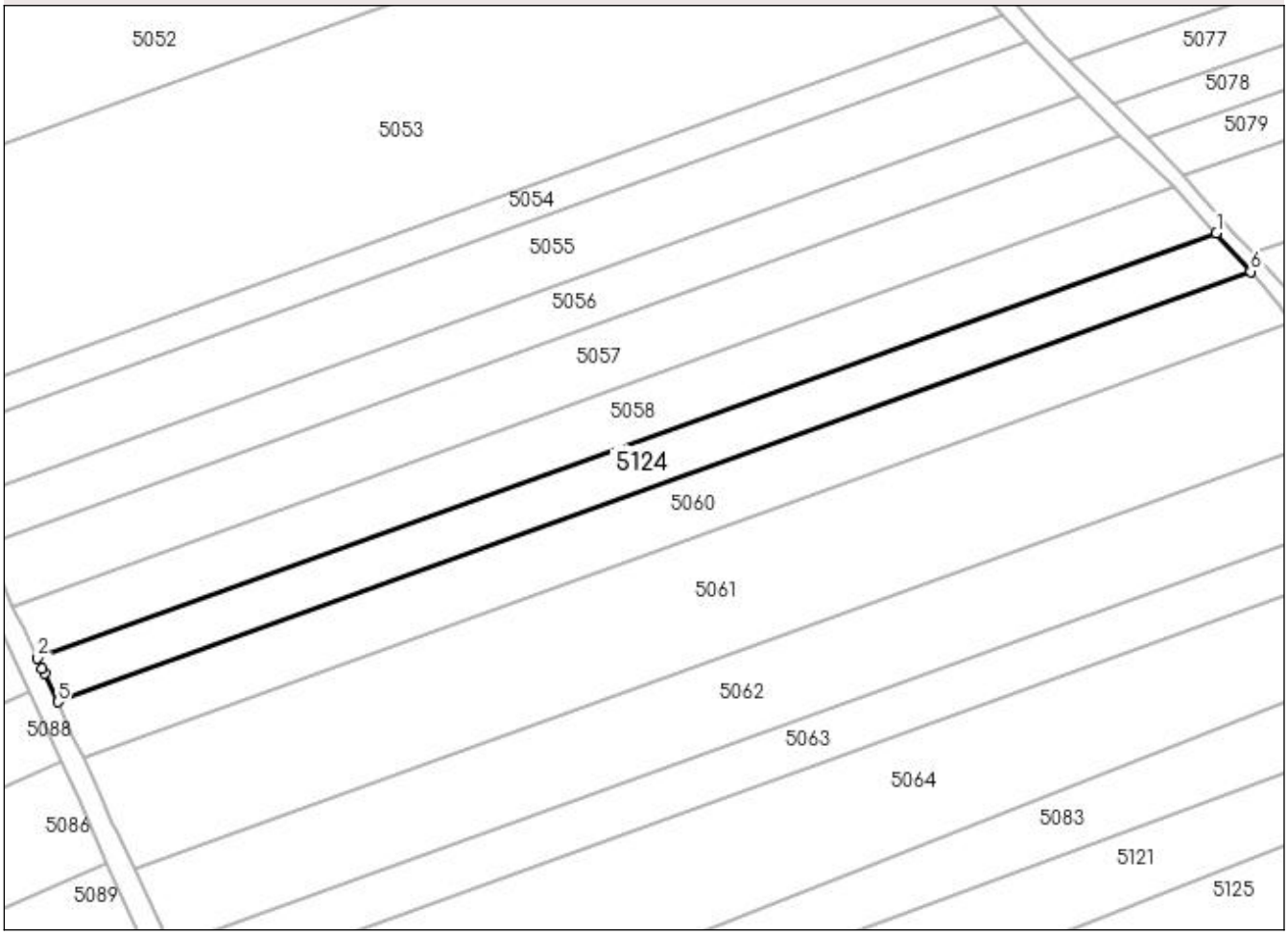
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.700	60	635	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.086,95 322.728,878	2	480.889,397 322.657,646	210.003
2	480.889,397 322.657,646	3	480.890,204 322.655,968	1.862
3	480.890,204 322.655,968	4	480.890,625 322.655,094	0.97
4	480.890,625 322.655,094	5	480.892,769 322.650,307	5.245
5	480.892,769 322.650,307	6	481.092,668 322.722,386	212.497

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	481.092,668 322.722,386	1	481.086,95 322.728,878	8.651

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5125

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25783, din 16/10/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VIŞAN ION**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

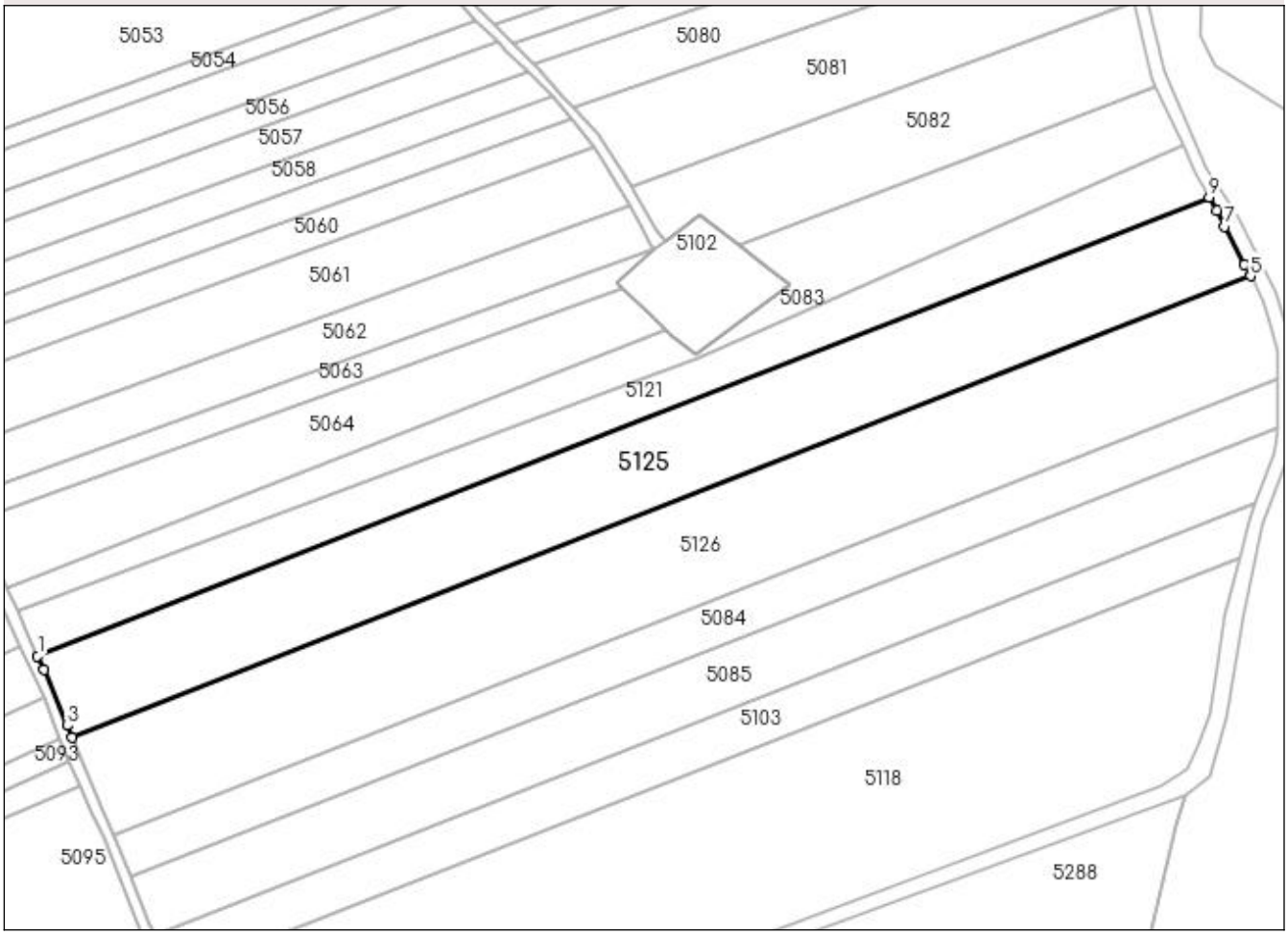
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	60	635	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.932,853 322.561,583	2	480.934,717 322.557,397	4.582
2	480.934,717 322.557,397	3	480.941,657 322.540,784	18.004
3	480.941,657 322.540,784	4	480.943,157 322.537,185	3.899
4	480.943,157 322.537,185	5	481.295,947 322.675,213	378.83
5	481.295,947 322.675,213	6	481.294,147 322.678,692	3.917

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	481.294,147 322.678,692	7	481.288,264 322.690,059	12.799
7	481.288,264 322.690,059	8	481.285,747 322.694,736	5.311
8	481.285,747 322.694,736	9	481.283,562 322.698,796	4.611
9	481.283,562 322.698,796	1	480.932,853 322.561,583	376.596

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5126

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.000	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

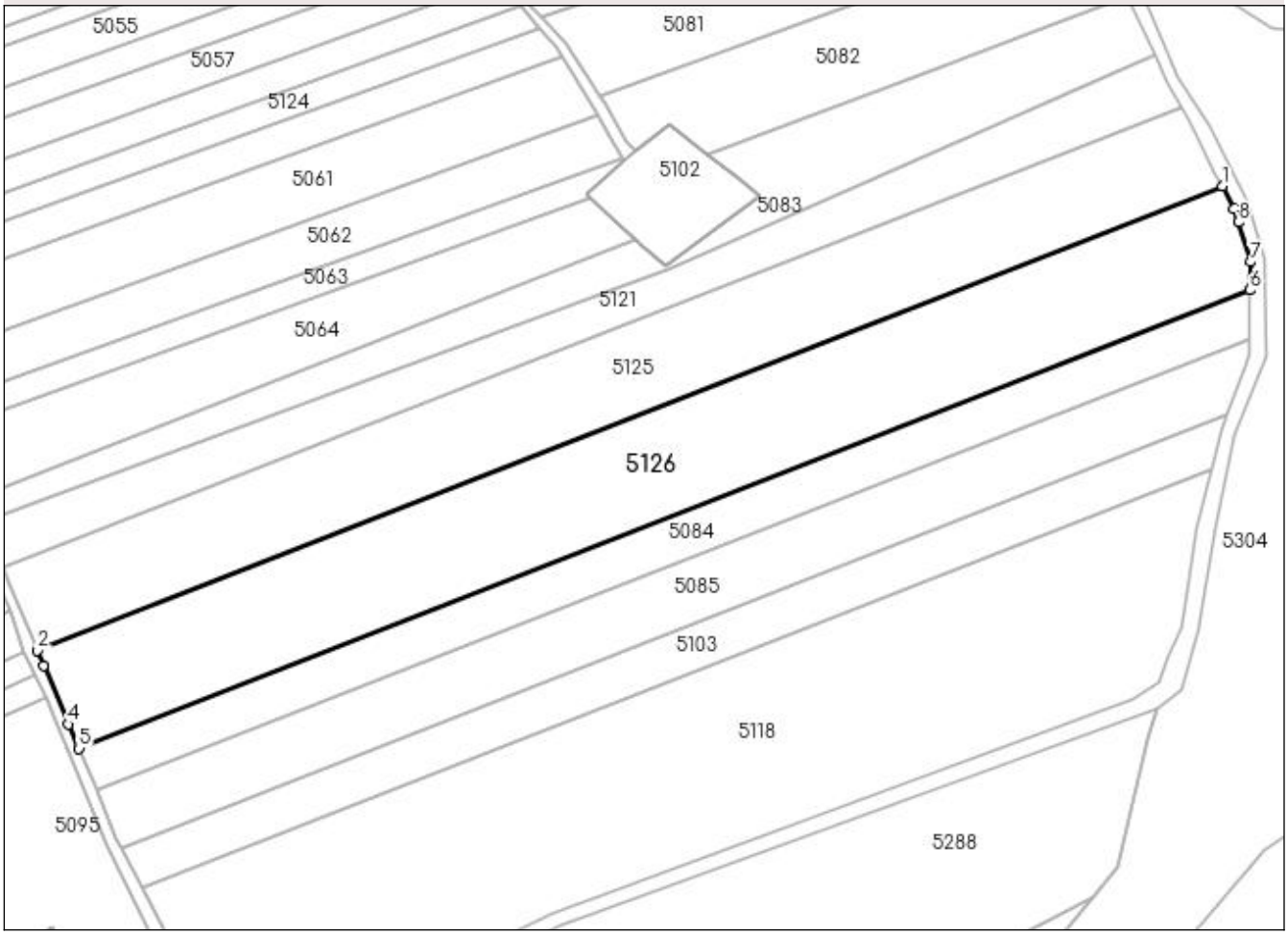
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.000	60	635	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.295,947 322.675,213	2	480.943,157 322.537,185	378.83
2	480.943,157 322.537,185	3	480.945,032 322.532,69	4.87
3	480.945,032 322.532,69	4	480.952,344 322.515,156	18.998
4	480.952,344 322.515,156	5	480.955,493 322.507,937	7.876
5	480.955,493 322.507,937	6	481.304,116 322.644,334	374.356

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	481.304,116 322.644,334	7	481.304,297 322.652,713	8.381
7	481.304,297 322.652,713	8	481.300,642 322.664,584	12.421
8	481.300,642 322.664,584	9	481.299,458 322.668,43	4.024
9	481.299,458 322.668,43	1	481.295,947 322.675,213	7.638

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5127

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.733	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit; Rezerva Comisiei Locale de Fond Funciar

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

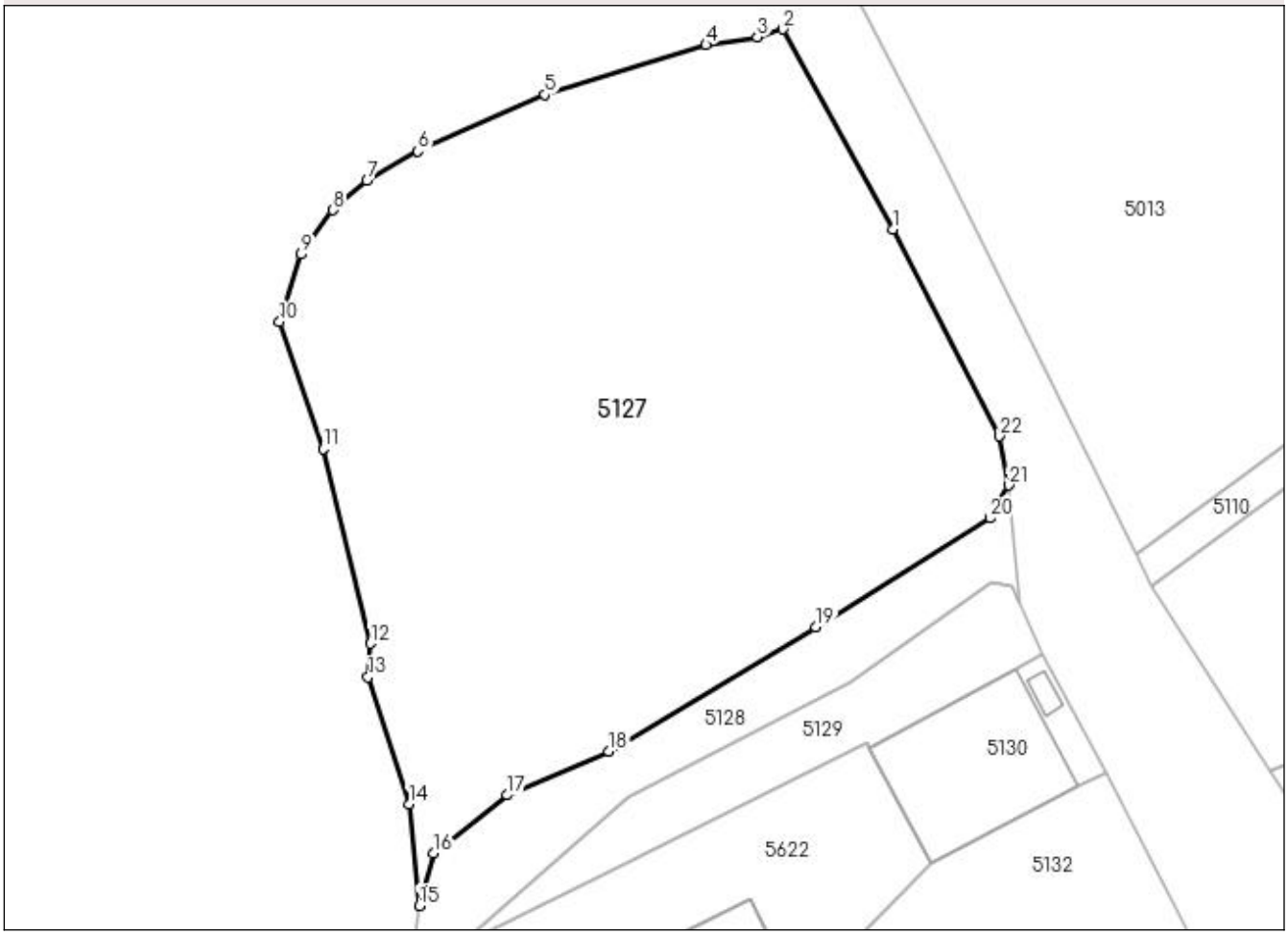
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.733	Rezerva Comisiei Locale de Fond Funciar

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.733	61	700	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.480,045 322.524,125	2	480.469,053 322.544,175	22.865
3	480.466,479 322.543,376	4	480.461,32 322.542,59	5.219
5	480.445,19 322.537,58	6	480.432,44 322.531,92	13.95
7	480.427,34 322.528,98	8	480.423,93 322.526,03	4.509
9	480.420,72 322.521,6	10	480.418,55 322.514,83	7.109

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	480.469,053 322.544,175	3	480.466,479 322.543,376	2.695
4	480.461,32 322.542,59	5	480.445,19 322.537,58	16.89
6	480.432,44 322.531,92	7	480.427,34 322.528,98	5.887
8	480.423,93 322.526,03	9	480.420,72 322.521,6	5.471
10	480.418,55 322.514,83	11	480.422,91 322.502,1	13.456

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	480.422,91 322.502,1	12	480.427,65 322.482,59	20.078
13	480.427,41 322.479,2	14	480.431,56 322.466,47	13.389
15	480.432,55 322.456,29	16	480.433,976 322.461,586	5.485
17	480.441,399 322.467,382	18	480.451,583 322.471,777	11.092
19	480.472,33 322.484,232	20	480.489,844 322.495,158	20.643
21	480.491,669 322.498,445	22	480.490,79 322.503,36	4.993

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	480.427,65 322.482,59	13	480.427,41 322.479,2	3.398
14	480.431,56 322.466,47	15	480.432,55 322.456,29	10.228
16	480.433,976 322.461,586	17	480.441,399 322.467,382	9.418
18	480.451,583 322.471,777	19	480.472,33 322.484,232	24.198
20	480.489,844 322.495,158	21	480.491,669 322.498,445	3.76
22	480.490,79 322.503,36	1	480.480,045 322.524,125	23.38

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5128

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Badesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.834	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.834	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	725	61	684, 695, 696, 698, 700	-	
2	drum	NU	2.109	61	684,392, 695, 696, 698, 700	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	480.453,496 322.467,17	2	480.475,872 322.478,669	25.158
4	480.492,112 322.488,241	5	480.492,72 322.486,578	1.771
7	480.489,844 322.495,158	8	480.472,33 322.484,232	20.643

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	480.475,872 322.478,669	3	480.489,915 322.488,664	17.237
5	480.492,72 322.486,578	6	480.491,669 322.498,445	11.913
8	480.472,33 322.484,232	9	480.451,583 322.471,777	24.198

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	480.489,915 322.488,664	4	480.492,112 322.488,241	2.237
6	480.491,669 322.498,445	7	480.489,844 322.495,158	3.76
9	480.451,583 322.471,777	10	480.441,399 322.467,382	11.092

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
10	480.441,399 322.467,382	11	480.433,976 322.461,586	9.418
13	480.431,42 322.446,98	14	480.426,91 322.437,04	10.915
16	480.432,25 322.401,067	17	480.438,197 322.376,306	25.465
19	480.436,23 322.367,017	20	480.434,751 322.363,228	4.067
22	480.420,637 322.332,436	23	480.417,487 322.312,54	20.144
25	480.416,505 322.275,024	26	480.416,825 322.269,944	5.09
28	480.503,055 322.148,18	29	480.508,686 322.149,114	5.708
31	480.456,759 322.206,46	32	480.455,862 322.207,44	1.329
34	480.442,047 322.234,726	35	480.437,686 322.244,193	10.423
37	480.420,995 322.272,271	38	480.420,094 322.276,696	4.516
40	480.421,895 322.312,238	41	480.424,647 322.331,636	19.592
43	480.439,695 322.363,224	44	480.449,473 322.365,135	9.963
46	480.495,809 322.374,272	47	480.515,837 322.381,084	21.155
49	480.551,178 322.385,051	50	480.544,702 322.399,93	16.227
52	480.541,469 322.391,452	53	480.514,764 322.385,116	27.446
55	480.476,803 322.373,783	56	480.473,994 322.374,759	2.974
58	480.464,596 322.372,313	59	480.455,508 322.372,726	9.097
61	480.444,336 322.378,874	62	480.437,081 322.403,001	25.194
64	480.436,574 322.452,256	1	480.453,496 322.467,17	22.556

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
11	480.433,976 322.461,586	12	480.432,55 322.456,29	5.485
14	480.426,91 322.437,04	15	480.428,162 322.422,243	14.85
17	480.438,197 322.376,306	18	480.438,224 322.371,083	5.223
20	480.434,751 322.363,228	21	480.432,713 322.358,005	5.607
23	480.417,487 322.312,54	24	480.416,005 322.283,041	29.536
26	480.416,825 322.269,944	27	480.453,615 322.201,636	77.585
29	480.508,686 322.149,114	30	480.496,594 322.162,906	18.342
32	480.455,862 322.207,44	33	480.447,531 322.226,439	20.745
35	480.437,686 322.244,193	36	480.435,014 322.248,687	5.228
38	480.420,094 322.276,696	39	480.419,195 322.282,902	6.271
41	480.424,647 322.331,636	42	480.436,395 322.356,205	27.233
44	480.449,473 322.365,135	45	480.469,017 322.367,382	19.673
47	480.515,837 322.381,084	48	480.544,337 322.387,189	29.147
50	480.544,702 322.399,93	51	480.544,891 322.394,474	5.459
53	480.514,764 322.385,116	54	480.493,931 322.379,181	21.662
56	480.473,994 322.374,759	57	480.465,756 322.374,118	8.263
59	480.455,508 322.372,726	60	480.449,793 322.374,091	5.876
62	480.437,081 322.403,001	63	480.433,917 322.420,024	17.315

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
12	480.432,55 322.456,29	13	480.431,42 322.446,98	9.378
15	480.428,162 322.422,243	16	480.432,25 322.401,067	21.567
18	480.438,224 322.371,083	19	480.436,23 322.367,017	4.529
21	480.432,713 322.358,005	22	480.420,637 322.332,436	28.277
24	480.416,005 322.283,041	25	480.416,505 322.275,024	8.033
27	480.453,615 322.201,636	28	480.503,055 322.148,18	72.814
30	480.496,594 322.162,906	31	480.456,759 322.206,46	59.024
33	480.447,531 322.226,439	34	480.442,047 322.234,726	9.937
36	480.435,014 322.248,687	37	480.420,995 322.272,271	27.436
39	480.419,195 322.282,902	40	480.421,895 322.312,238	29.46
42	480.436,395 322.356,205	43	480.439,695 322.363,224	7.756
45	480.469,017 322.367,382	46	480.495,809 322.374,272	27.664
48	480.544,337 322.387,189	49	480.551,178 322.385,051	7.167
51	480.544,891 322.394,474	52	480.541,469 322.391,452	4.565
54	480.493,931 322.379,181	55	480.476,803 322.373,783	17.958
57	480.465,756 322.374,118	58	480.464,596 322.372,313	2.146
60	480.449,793 322.374,091	61	480.444,336 322.378,874	7.256
63	480.433,917 322.420,024	64	480.436,574 322.452,256	32.341

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5129

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		356	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

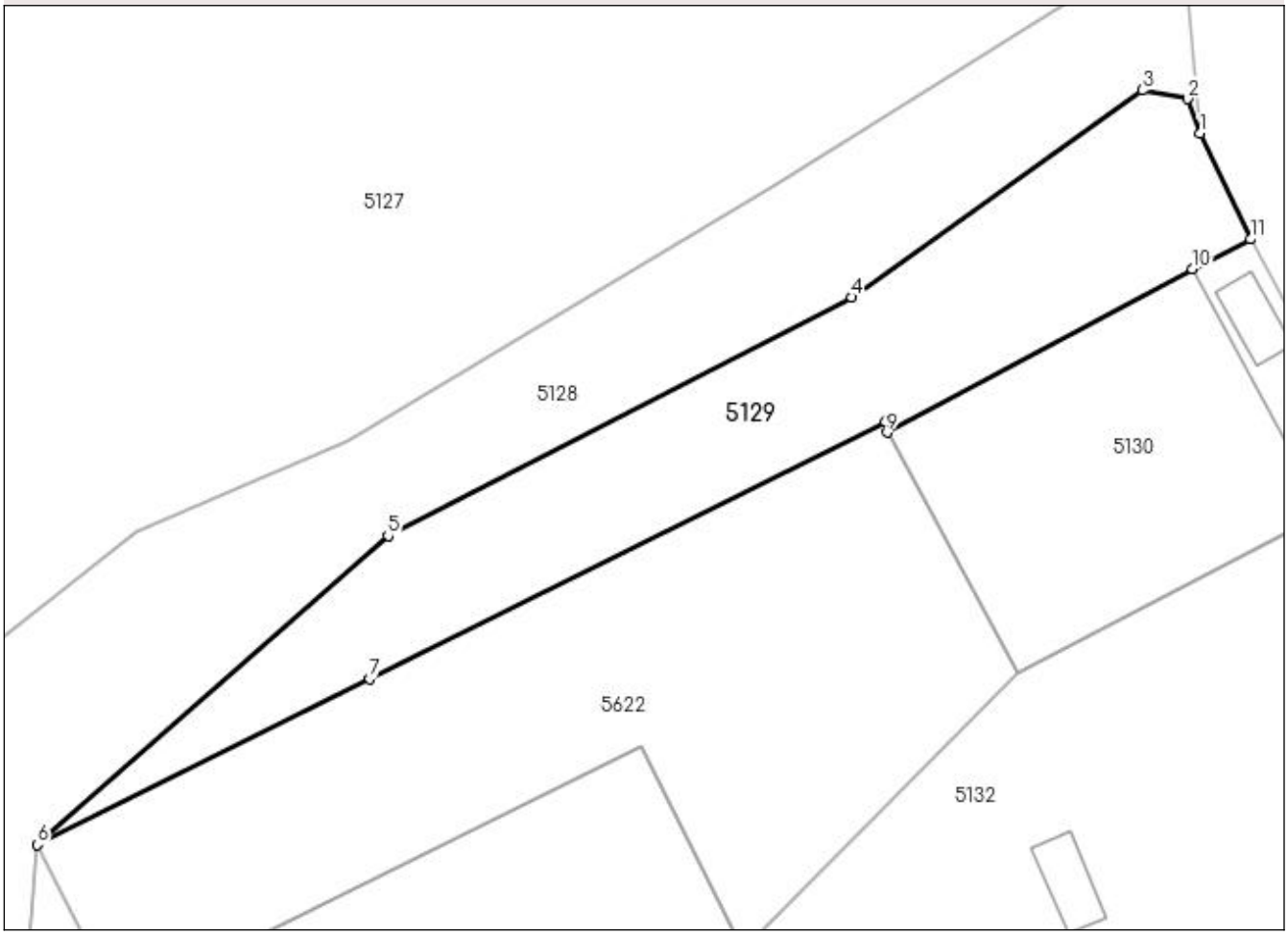
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	356	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	356	61	700	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.492,72 322.486,578	2	480.492,112 322.488,241	1.771
2	480.492,112 322.488,241	3	480.489,915 322.488,664	2.237
3	480.489,915 322.488,664	4	480.475,872 322.478,669	17.237
4	480.475,872 322.478,669	5	480.453,496 322.467,17	25.158
5	480.453,496 322.467,17	6	480.436,574 322.452,256	22.556

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.436,574 322.452,256	7	480.452,606 322.460,27	17.923
7	480.452,606 322.460,27	8	480.477,501 322.472,672	27.813
8	480.477,501 322.472,672	9	480.477,592 322.472,157	0.523
9	480.477,592 322.472,157	10	480.492,323 322.480,046	16.71
10	480.492,323 322.480,046	11	480.495,146 322.481,474	3.164
11	480.495,146 322.481,474	1	480.492,72 322.486,578	5.651

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5130

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		264	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:222 mp; S. construita desfasurata:222 mp;
A1.2		Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

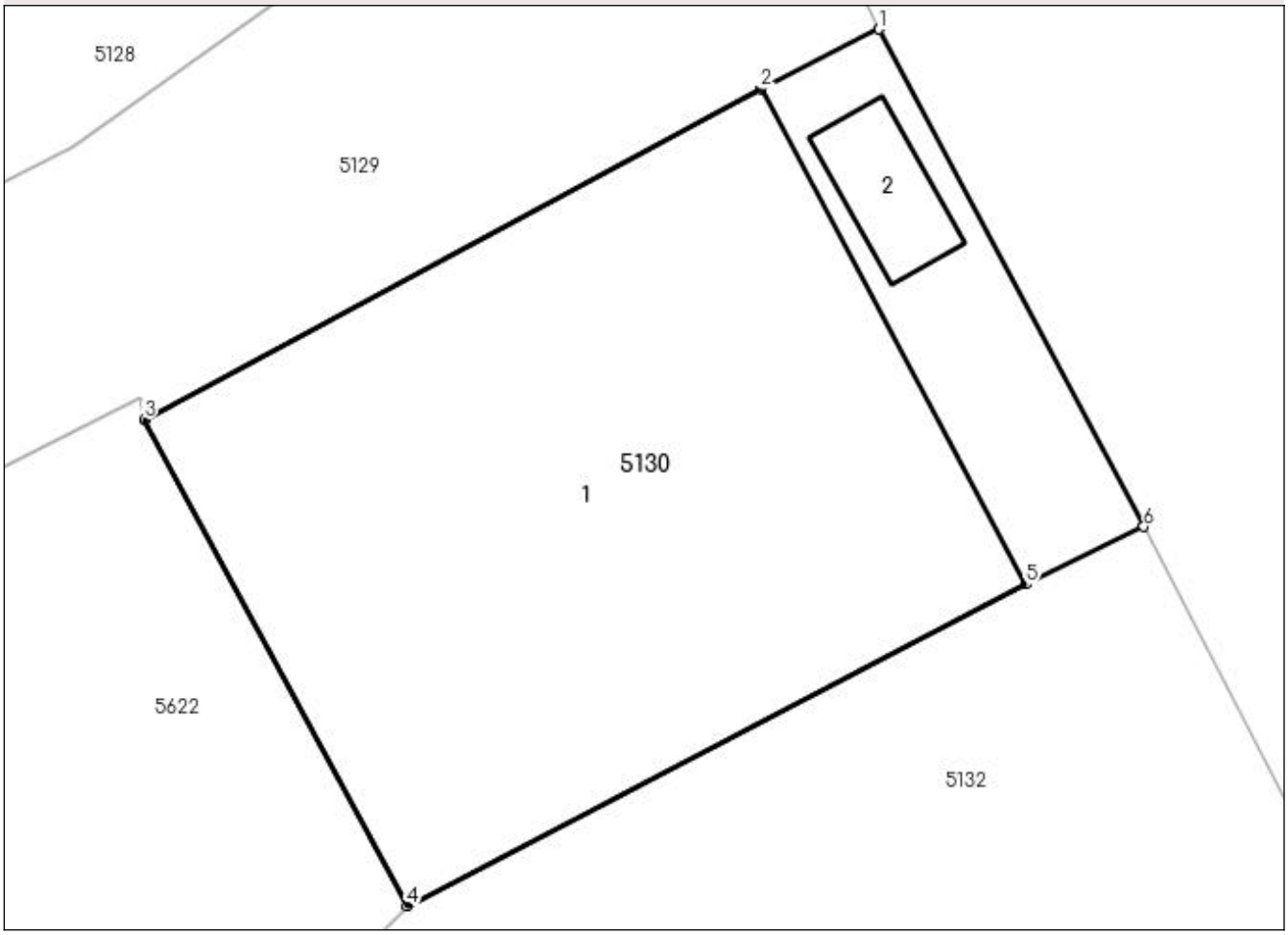
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	264	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	264	61	700	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	222	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:222 mp; S. construita desfasurata:222 mp;
A1.2		constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.495,146 322.481,474	2	480.492,323 322.480,046	3.164
2	480.492,323 322.480,046	3	480.477,592 322.472,157	16.71
3	480.477,592 322.472,157	4	480.483,876 322.460,549	13.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	480.483,876 322.460,549	5	480.498,646 322.468,226	16.646
5	480.498,646 322.468,226	6	480.501,472 322.469,599	3.142
6	480.501,472 322.469,599	1	480.495,146 322.481,474	13.455

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5131

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		230	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

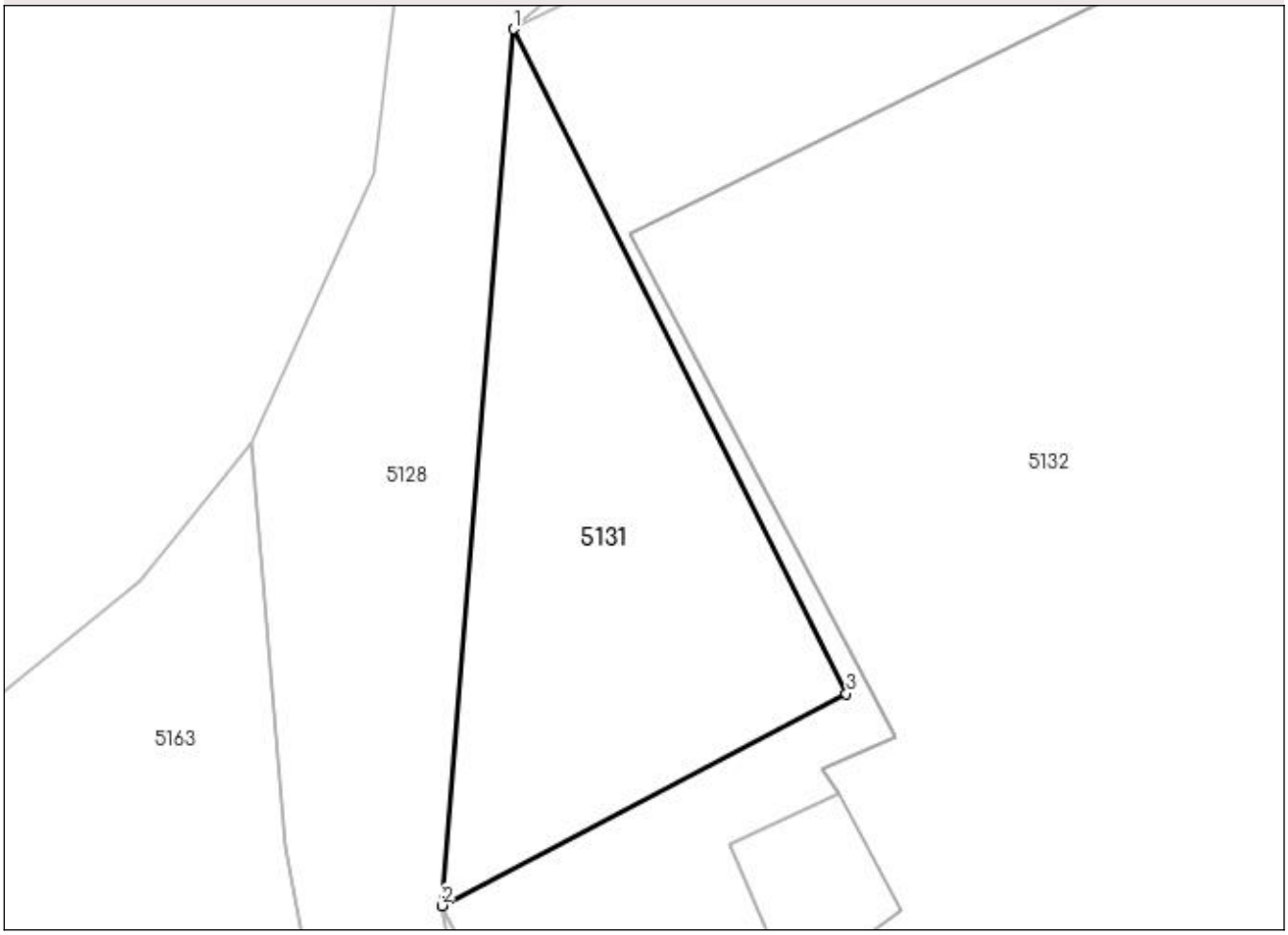
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	230	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	230	61	698	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.436,574 322.452,256	2	480.433,917 322.420,024	32.341
2	480.433,917 322.420,024	3	480.448,811 322.427,82	16.811
3	480.448,811 322.427,82	1	480.436,574 322.452,256	27.329

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5132

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:310

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80380	4.787	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2959 mp; S. construita desfasurata:2959 mp; Platforma tehnologica
A1.2		Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;
A1.3		Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Statie pompe, parter
A1.4		Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:140 mp; Dispecerat LACT, parter
A1.5		Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; Incalzitoare, parter
A1.6		Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; Incalzitoare, parter
A1.7		Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Statie pompe, parter
A1.8		Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Baraca, parter
A1.9		Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Baraca, parter

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11770 / 14/12/2012		
Act Administrativ nr. 9512, din 28/08/2004 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (cu anexa 1, acte administrative nr. 5846/05.12.2012, nr. 2721/05.12.2012 emise de PRIMARIA BIRLA , incheiere nr. 89793 din 16.12.2009 pronuntata de Tribunalul Bucuresti, certificat de inregistrare mentiuni emis de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Bucuresti, adresa nr. 831825/23.10.2012 emisa de Oficiul National al Registrului Comertului, certificat de inregistrare seria B nr. 2448561 eliberat la data de 25.05.2011 de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Bucuresti;Hotararea AGA din 20.10.2009 emisa de PETROM SA, incheiere nr. 54079 din 09.12.2004 emisa de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Bucuresti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC OMV PETROM SA**, CIF:1590082	
/		
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9
	1) **SC OMV PETROM SA**, CIF:1590082	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

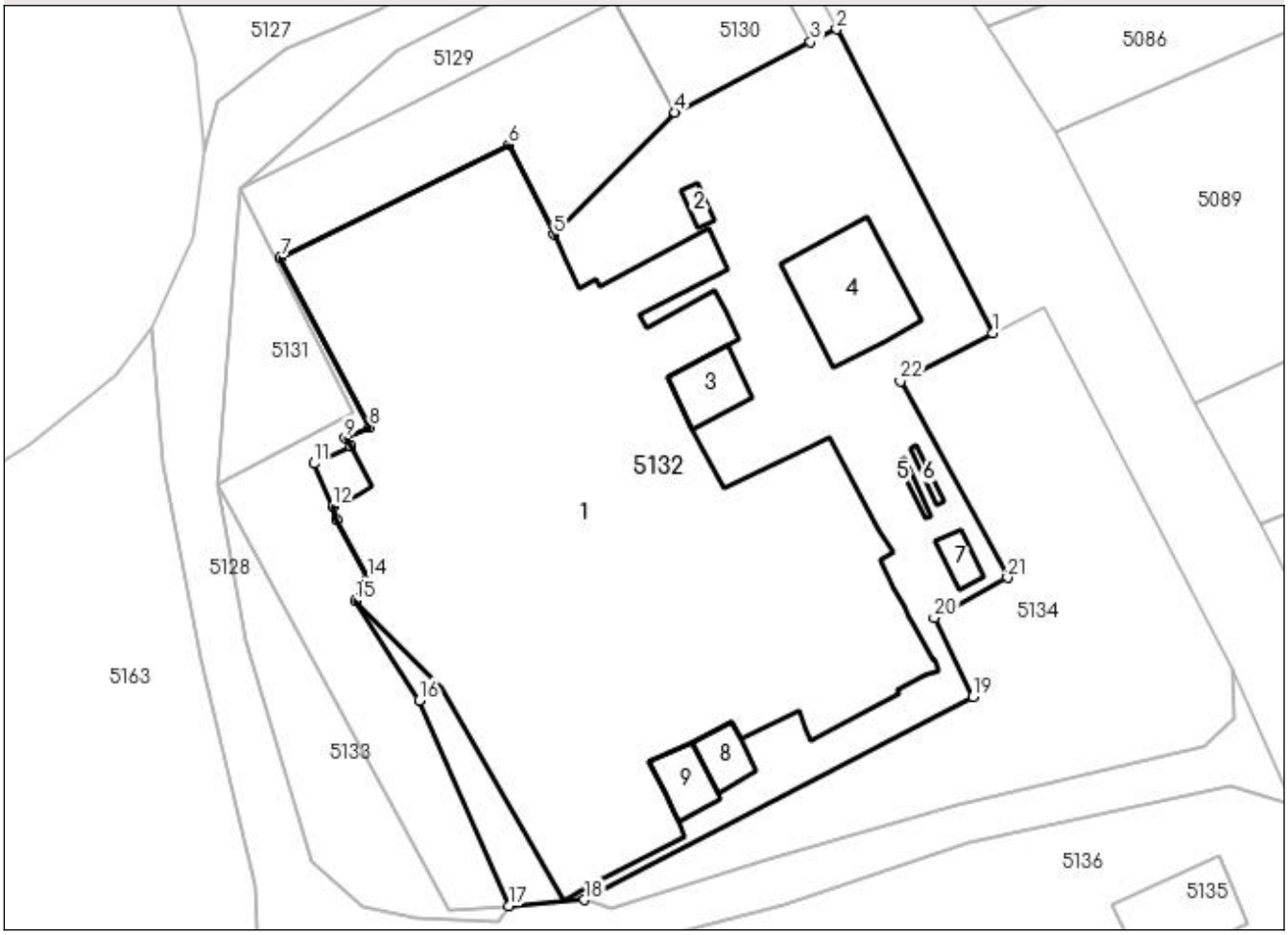
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80380	4.787	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	3.202	61	698-700	-	
1	drum	NU	132	61	700	-	
3	drum	NU	1.453	61	699, 700	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	2.959	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2959 mp; S. construita desfasurata:2959 mp; Platforma tehnologica
A1.2		constructii industriale si edilitare	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;
A1.3		constructii industriale si edilitare	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Statie pompe, parter
A1.4		constructii industriale si edilitare	140	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:140 mp; Dispecerat LACT, parter
A1.5		constructii industriale si edilitare	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; Incalzitoare, parter

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.6		constructii industriale si edilitare	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; Incalzitoare, parter
A1.7		constructii industriale si edilitare	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Statie pompe, parter
A1.8		constructii industriale si edilitare	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Baraca, parter
A1.9		constructii industriale si edilitare	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Baraca, parter

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.518,537 322.436,505	2	480.501,472 322.469,599	37.235
3	480.498,646 322.468,226	4	480.483,876 322.460,549	16.646
5	480.470,657 322.447,22	6	480.465,75 322.457,031	10.97
7	480.440,875 322.444,719	8	480.450,594 322.426,25	20.87
9	480.447,906 322.425,062	10	480.448,562 322.424,125	1.144
11	480.444,516 322.422,3	12	480.446,562 322.417,625	5.103
13	480.447,0 322.416,188	14	480.450,375 322.409,812	7.214
15	480.449,0 322.407,375	16	480.456,03 322.396,499	12.95
17	480.465,756 322.374,118	18	480.473,994 322.374,759	8.263
19	480.516,338 322.396,911	20	480.512,119 322.405,487	9.558
21	480.520,113 322.409,857	22	480.508,416 322.431,247	24.379

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	480.501,472 322.469,599	3	480.498,646 322.468,226	3.142
4	480.483,876 322.460,549	5	480.470,657 322.447,22	18.772
6	480.465,75 322.457,031	7	480.440,875 322.444,719	27.755
8	480.450,594 322.426,25	9	480.447,906 322.425,062	2.939
10	480.448,562 322.424,125	11	480.444,516 322.422,3	4.439
12	480.446,562 322.417,625	13	480.447,0 322.416,188	1.502
14	480.450,375 322.409,812	15	480.449,0 322.407,375	2.798
16	480.456,03 322.396,499	17	480.465,756 322.374,118	24.403
18	480.473,994 322.374,759	19	480.516,338 322.396,911	47.788
20	480.512,119 322.405,487	21	480.520,113 322.409,857	9.11
22	480.508,416 322.431,247	1	480.518,537 322.436,505	11.405

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5133

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		340	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	340	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	340	61	698	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.433,917 322.420,024	2	480.437,081 322.403,001	17.315
2	480.437,081 322.403,001	3	480.444,336 322.378,874	25.194
3	480.444,336 322.378,874	4	480.449,793 322.374,091	7.256
4	480.449,793 322.374,091	5	480.455,508 322.372,726	5.876
5	480.455,508 322.372,726	6	480.464,596 322.372,313	9.097

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.464,596 322.372,313	7	480.465,756 322.374,118	2.146
7	480.465,756 322.374,118	8	480.459,289 322.373,591	6.488
8	480.459,289 322.373,591	1	480.433,917 322.420,024	52.913

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5134

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.359	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.359	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.359	61	698, 699	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.524,109 322.439,393	2	480.518,537 322.436,505	6.276
2	480.518,537 322.436,505	3	480.508,416 322.431,247	11.405
3	480.508,416 322.431,247	4	480.520,113 322.409,857	24.379
4	480.520,113 322.409,857	5	480.512,119 322.405,487	9.11
5	480.512,119 322.405,487	6	480.516,338 322.396,911	9.558

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.516,338 322.396,911	7	480.473,994 322.374,759	47.788
7	480.473,994 322.374,759	8	480.476,803 322.373,783	2.974
8	480.476,803 322.373,783	9	480.493,931 322.379,181	17.958
9	480.493,931 322.379,181	10	480.514,764 322.385,116	21.662
10	480.514,764 322.385,116	11	480.541,469 322.391,452	27.446
11	480.541,469 322.391,452	12	480.544,891 322.394,474	4.565
12	480.544,891 322.394,474	13	480.544,702 322.399,93	5.459
13	480.544,702 322.399,93	1	480.524,109 322.439,393	44.513

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5135

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		102	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

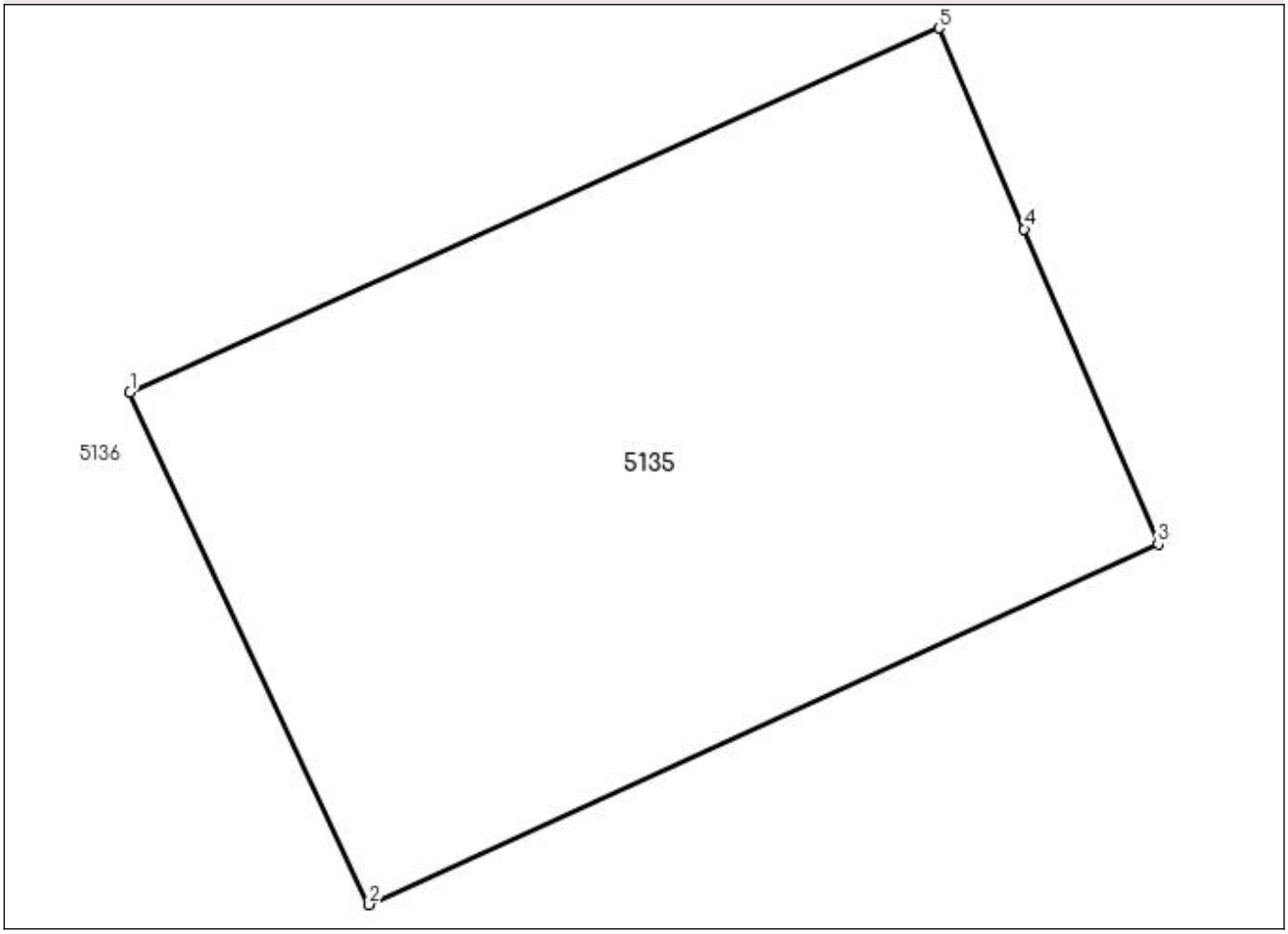
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	102	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	102	61	698	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.531,544 322.374,322	2	480.534,985 322.366,951	8.135
2	480.534,985 322.366,951	3	480.546,343 322.372,135	12.485
3	480.546,343 322.372,135	4	480.544,417 322.376,669	4.926
4	480.544,417 322.376,669	5	480.543,19 322.379,559	3.14
5	480.543,19 322.379,559	1	480.531,544 322.374,322	12.769

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5136

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.642	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit; Rezerva Comisiei Locale de Fond Funciar

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

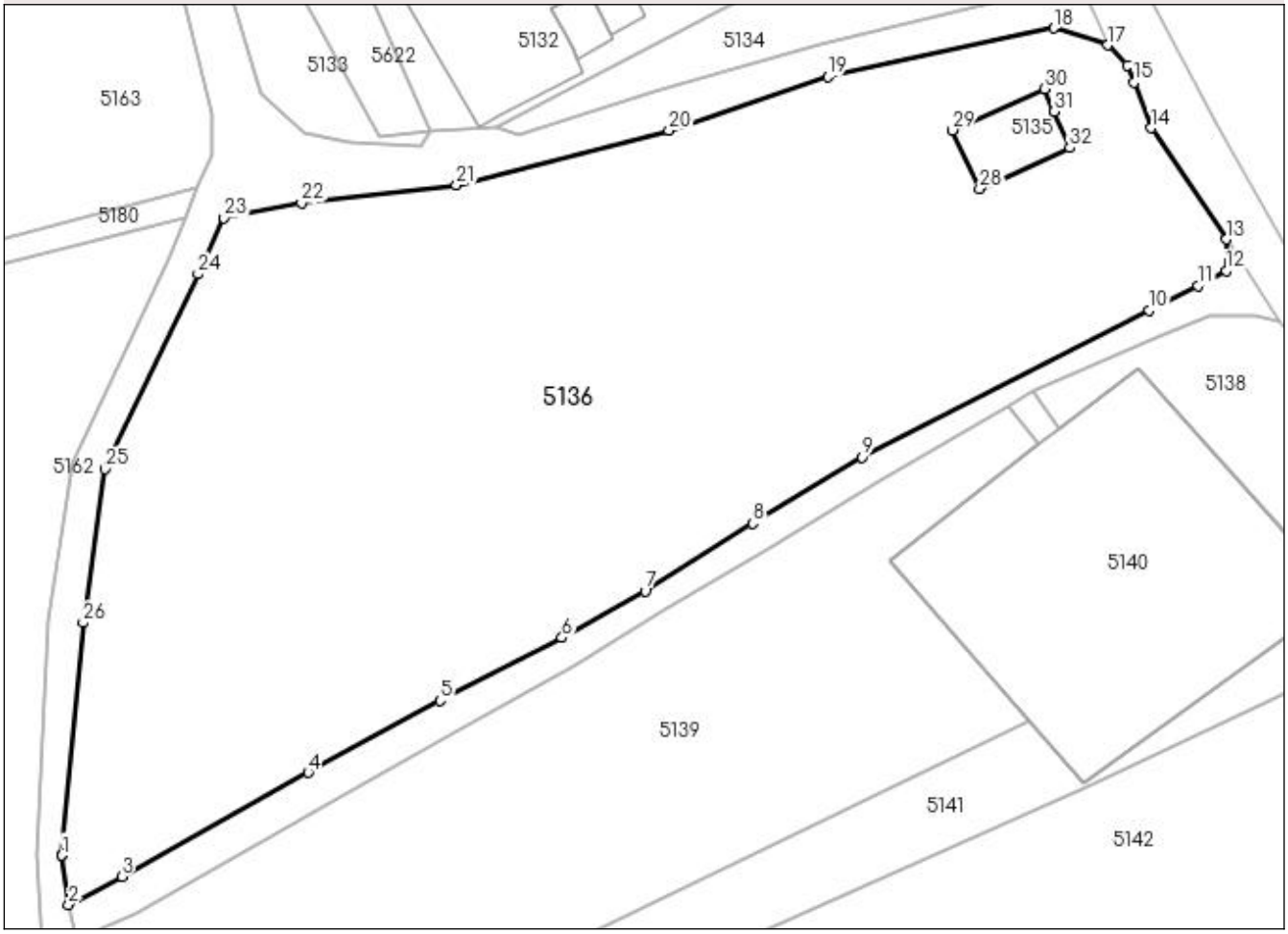
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.642	Rezerva Comisiei Locale de Fond Funciar

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.642	61	696-698	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.419,195 322.282,902	2	480.420,094 322.276,696	6.271
3	480.426,773 322.280,237	4	480.450,316 322.293,36	26.953
5	480.466,93 322.302,418	6	480.482,316 322.310,362	17.316
7	480.492,796 322.316,245	8	480.506,374 322.324,745	16.019
9	480.520,183 322.333,128	10	480.556,402 322.351,608	40.661

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	480.420,094 322.276,696	3	480.426,773 322.280,237	7.56
4	480.450,316 322.293,36	5	480.466,93 322.302,418	18.923
6	480.482,316 322.310,362	7	480.492,796 322.316,245	12.018
8	480.506,374 322.324,745	9	480.520,183 322.333,128	16.154
10	480.556,402 322.351,608	11	480.562,557 322.354,723	6.898

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	480.562,557 322.354,723	12	480.566,068 322.356,626	3.994
13	480.566,135 322.360,568	14	480.556,641 322.374,618	16.957
15	480.554,438 322.380,375	16	480.553,642 322.382,455	2.227
17	480.551,178 322.385,051	18	480.544,337 322.387,189	7.167
19	480.515,837 322.381,084	20	480.495,809 322.374,272	21.155
21	480.469,017 322.367,382	22	480.449,473 322.365,135	19.673
23	480.439,695 322.363,224	24	480.436,395 322.356,205	7.756
25	480.424,647 322.331,636	26	480.421,895 322.312,238	19.592
27	480.419,195 322.282,902	28	480.534,985 322.366,951	143.079
29	480.531,544 322.374,322	30	480.543,19 322.379,559	12.769
31	480.544,417 322.376,669	32	480.546,343 322.372,135	4.926

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	480.566,068 322.356,626	13	480.566,135 322.360,568	3.943
14	480.556,641 322.374,618	15	480.554,438 322.380,375	6.164
16	480.553,642 322.382,455	17	480.551,178 322.385,051	3.579
18	480.544,337 322.387,189	19	480.515,837 322.381,084	29.147
20	480.495,809 322.374,272	21	480.469,017 322.367,382	27.664
22	480.449,473 322.365,135	23	480.439,695 322.363,224	9.963
24	480.436,395 322.356,205	25	480.424,647 322.331,636	27.233
26	480.421,895 322.312,238	27	480.419,195 322.282,902	29.46
28	480.534,985 322.366,951	29	480.531,544 322.374,322	8.135
30	480.543,19 322.379,559	31	480.544,417 322.376,669	3.14
32	480.546,343 322.372,135	1	480.534,985 322.366,951	12.485

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5137

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		681	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

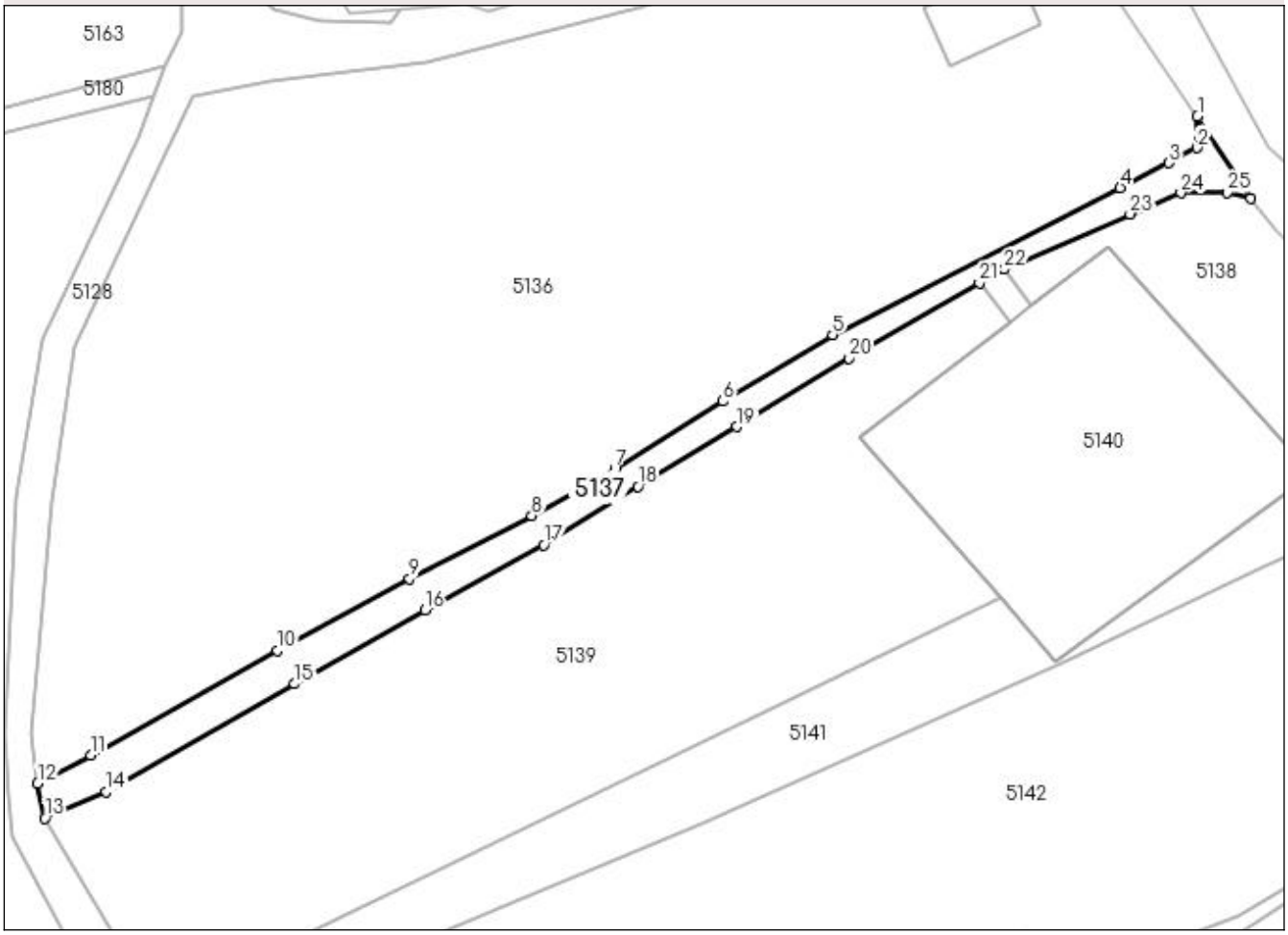
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	681	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	681	61	696, 697	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.566,135 322.360,568	2	480.566,068 322.356,626	3.943
3	480.562,557 322.354,723	4	480.556,402 322.351,608	6.898
5	480.520,183 322.333,128	6	480.506,374 322.324,745	16.154
7	480.492,796 322.316,245	8	480.482,316 322.310,362	12.018
9	480.466,93 322.302,418	10	480.450,316 322.293,36	18.923

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	480.566,068 322.356,626	3	480.562,557 322.354,723	3.994
4	480.556,402 322.351,608	5	480.520,183 322.333,128	40.661
6	480.506,374 322.324,745	7	480.492,796 322.316,245	16.019
8	480.482,316 322.310,362	9	480.466,93 322.302,418	17.316
10	480.450,316 322.293,36	11	480.426,773 322.280,237	26.953

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	480.426,773 322.280,237	12	480.420,094 322.276,696	7.56
13	480.420,995 322.272,271	14	480.428,763 322.275,617	8.458
15	480.452,442 322.289,185	16	480.468,847 322.298,515	18.873
17	480.483,842 322.306,651	18	480.495,71 322.314,046	13.983
19	480.508,185 322.321,527	20	480.522,285 322.330,145	16.525
21	480.538,687 322.339,625	22	480.541,797 322.341,332	3.548
23	480.557,631 322.348,301	24	480.564,053 322.350,93	6.939
25	480.569,841 322.350,988	26	480.572,812 322.350,224	3.068

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	480.420,094 322.276,696	13	480.420,995 322.272,271	4.516
14	480.428,763 322.275,617	15	480.452,442 322.289,185	27.291
16	480.468,847 322.298,515	17	480.483,842 322.306,651	17.06
18	480.495,71 322.314,046	19	480.508,185 322.321,527	14.546
20	480.522,285 322.330,145	21	480.538,687 322.339,625	18.945
22	480.541,797 322.341,332	23	480.557,631 322.348,301	17.3
24	480.564,053 322.350,93	25	480.569,841 322.350,988	5.788
26	480.572,812 322.350,224	1	480.566,135 322.360,568	12.312

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5138

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.400 Masurata: 715	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1408, din 08/07/2013 emis de NP BURCEA MARIUS;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FĂNIȚĂ ZOIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

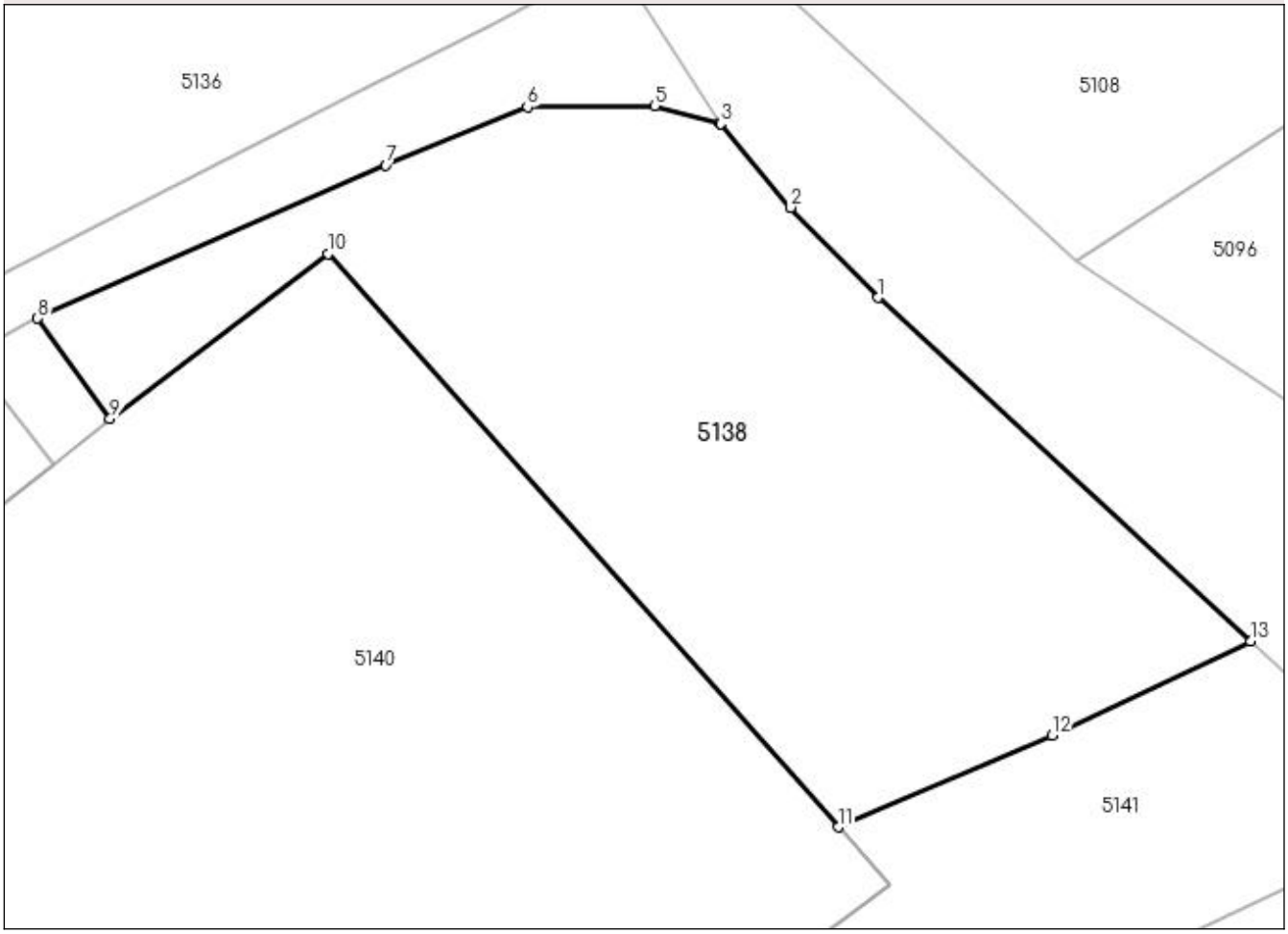
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.400 Masurata: 715	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	715	61	639, 697	-	Diferența de suprafață se regăsește la ID 5139(Sector 68)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.579,993 322.342,269	2	480.576,028 322.346,372	5.706
2	480.576,028 322.346,372	3	480.572,845 322.350,174	4.958
3	480.572,845 322.350,174	4	480.572,812 322.350,224	0.06
4	480.572,812 322.350,224	5	480.569,841 322.350,988	3.068
5	480.569,841 322.350,988	6	480.564,053 322.350,93	5.788

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.564,053 322.350,93	7	480.557,631 322.348,301	6.939
7	480.557,631 322.348,301	8	480.541,797 322.341,332	17.3
8	480.541,797 322.341,332	9	480.545,094 322.336,781	5.62
9	480.545,094 322.336,781	10	480.554,988 322.344,26	12.403
10	480.554,988 322.344,26	11	480.578,184 322.318,23	34.866
11	480.578,184 322.318,23	12	480.587,891 322.322,403	10.566
12	480.587,891 322.322,403	13	480.596,915 322.326,686	9.989
13	480.596,915 322.326,686	1	480.579,993 322.342,269	23.004

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5139

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Badesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.400 Masurata: 3.685	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1408, din 08/07/2013 emis de NP BURCEA MARIUS;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FĂNIȚĂ ZOIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

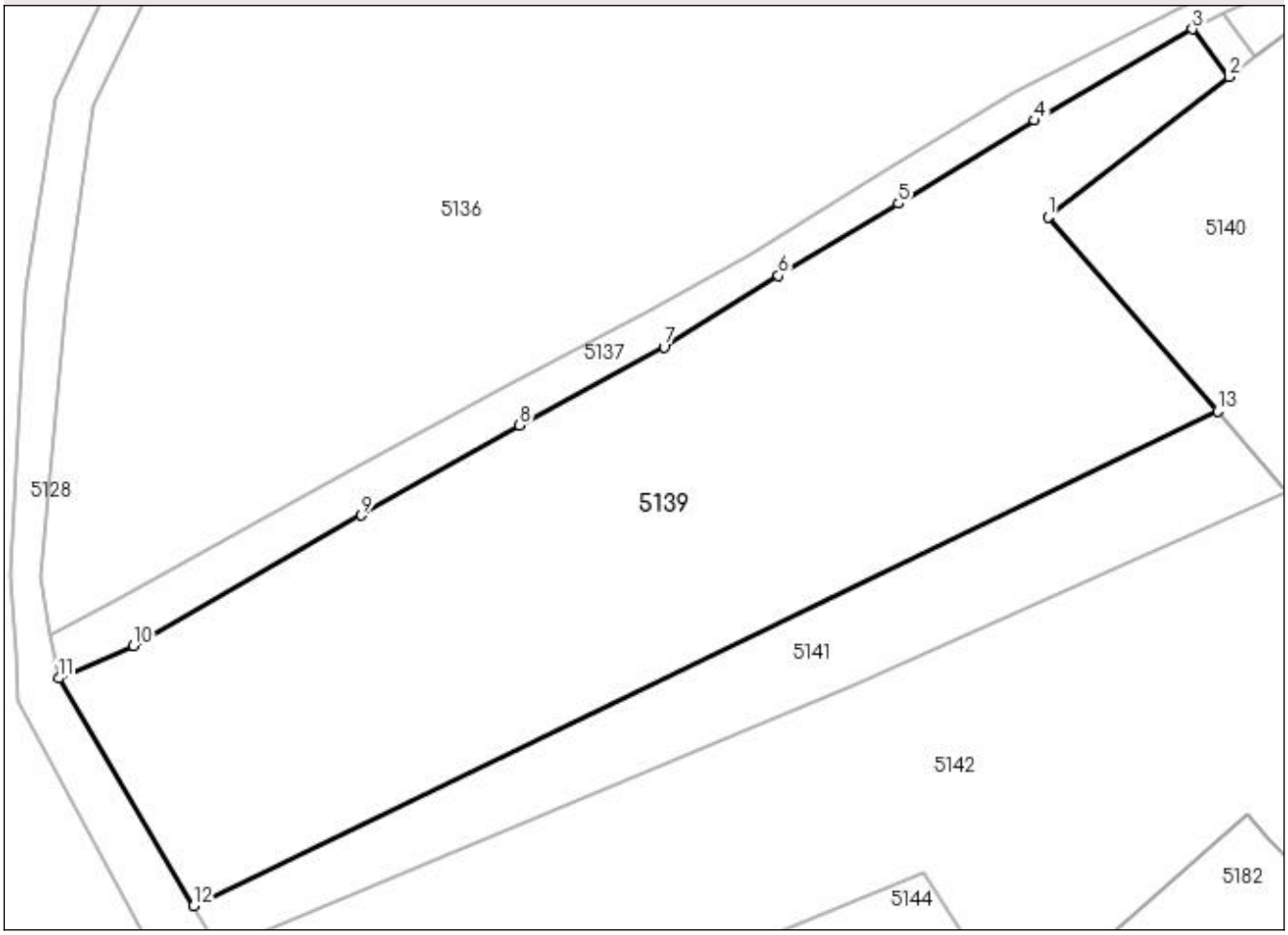
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.400 Masurata: 3.685	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	697	61	695-697	-	Diferența de suprafață se regăsește la ID 5138 (Sector 68)
2	arabil	NU	2.988	61	695-697	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.523,698 322.320,11	2	480.542,531 322.334,688	23.816
2	480.542,531 322.334,688	3	480.538,687 322.339,625	6.257
3	480.538,687 322.339,625	4	480.522,285 322.330,145	18.945
4	480.522,285 322.330,145	5	480.508,185 322.321,527	16.525

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	480.508,185 322.321,527	6	480.495,71 322.314,046	14.546
6	480.495,71 322.314,046	7	480.483,842 322.306,651	13.983
7	480.483,842 322.306,651	8	480.468,847 322.298,515	17.06
8	480.468,847 322.298,515	9	480.452,442 322.289,185	18.873
9	480.452,442 322.289,185	10	480.428,763 322.275,617	27.291
10	480.428,763 322.275,617	11	480.420,995 322.272,271	8.458
11	480.420,995 322.272,271	12	480.435,014 322.248,687	27.436
12	480.435,014 322.248,687	13	480.541,29 322.299,991	118.011
13	480.541,29 322.299,991	1	480.523,698 322.320,11	26.726

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5140

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:315

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80581	1.520	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit; Sonda nr. 375 P-70

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80581-C1	Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1500 mp; S. construita desfasurata:1500 mp; C1-careu sonda

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5908 / 09/08/2013		
Act Normativ nr. M03/9512, din 28/07/2004 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (cu anexa 1, hotararea nr. 1/26-04-2011 a Adunarii Generale Extraordinare a Actionarilor OMV Petrom SA, incheiere nr. 89793 din 16.12.2009 pronuntata de Tribunalul Bucuresti, certificat de inregistrare mentiuni NR. 536643/13. 11.2009 emis de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Bucuresti, certificat de inregistrare seria B nr. 2448561 eliberat la data de 25.05.2011 de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Bucuresti;Hotararea AGA din 20.10.2009 emisa de PETROM SA, incheierea nr. 54079 din 09.12.2004 emisa de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Bucuresti, act administrativ nr. 2678/16.07.1993 si nr. 1330/11.07.2013 emise de Primaria Birla);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **OMV PETROM S.A.**, CIF:1590082	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

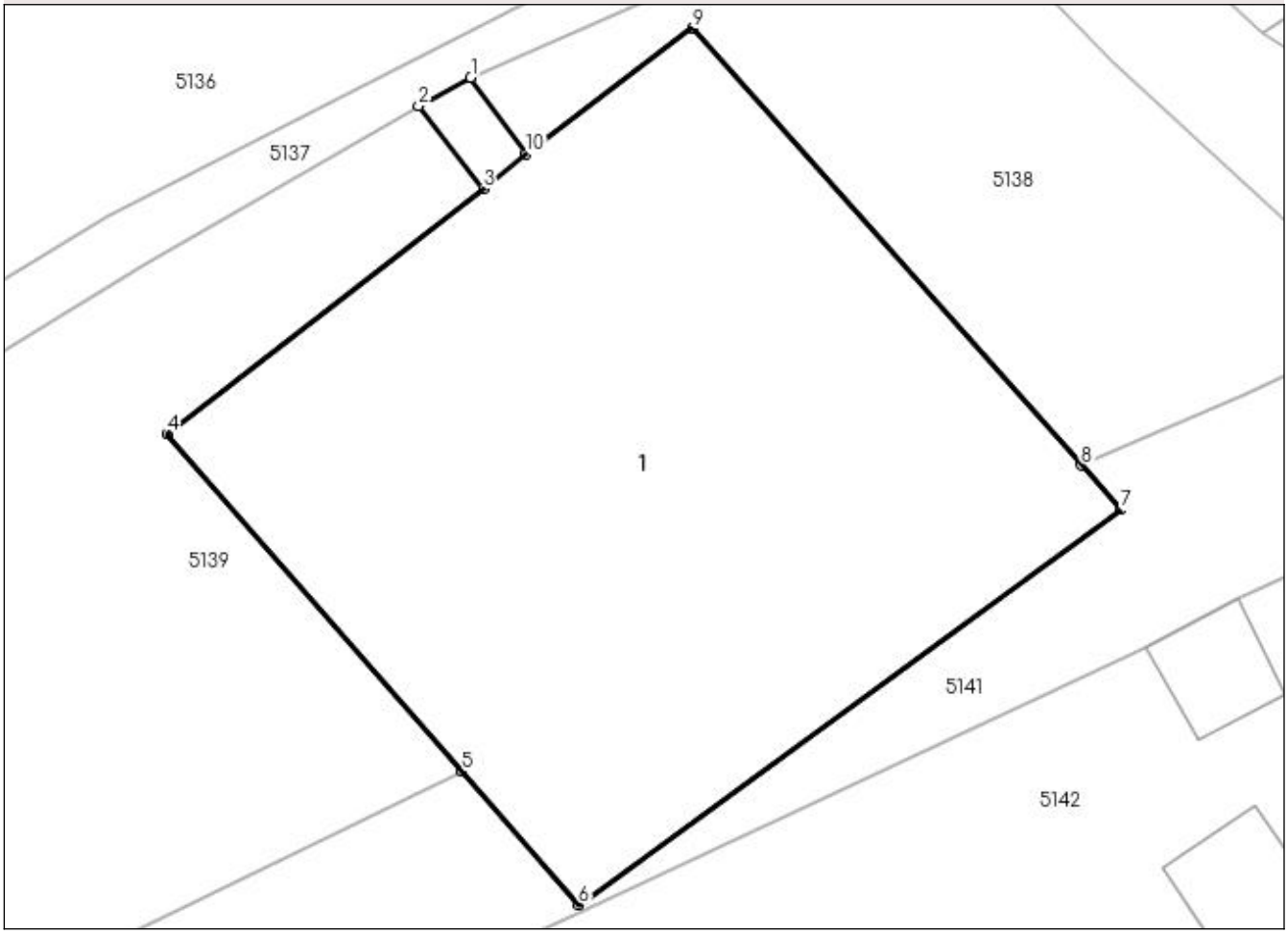
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80581	1.520	Sonda nr. 375 P-70

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1.500	61	697	-	
2	drum	NU	20	61	695, 697	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80581-C1	constructii industriale si edilitare	1.500	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1500 mp; S. construita desfasurata:1500 mp; C1-careu sonda

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.541,797 322.341,332	2	480.538,687 322.339,625	3.548
2	480.538,687 322.339,625	3	480.542,531 322.334,688	6.257

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	480.542,531 322.334,688	4	480.523,698 322.320,11	23.816
4	480.523,698 322.320,11	5	480.541,29 322.299,991	26.726
5	480.541,29 322.299,991	6	480.548,216 322.292,069	10.523
6	480.548,216 322.292,069	7	480.580,539 322.315,588	39.974
7	480.580,539 322.315,588	8	480.578,184 322.318,23	3.539
8	480.578,184 322.318,23	9	480.554,988 322.344,26	34.866
9	480.554,988 322.344,26	10	480.545,094 322.336,781	12.403
10	480.545,094 322.336,781	1	480.541,797 322.341,332	5.62

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5141

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Badesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.395	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

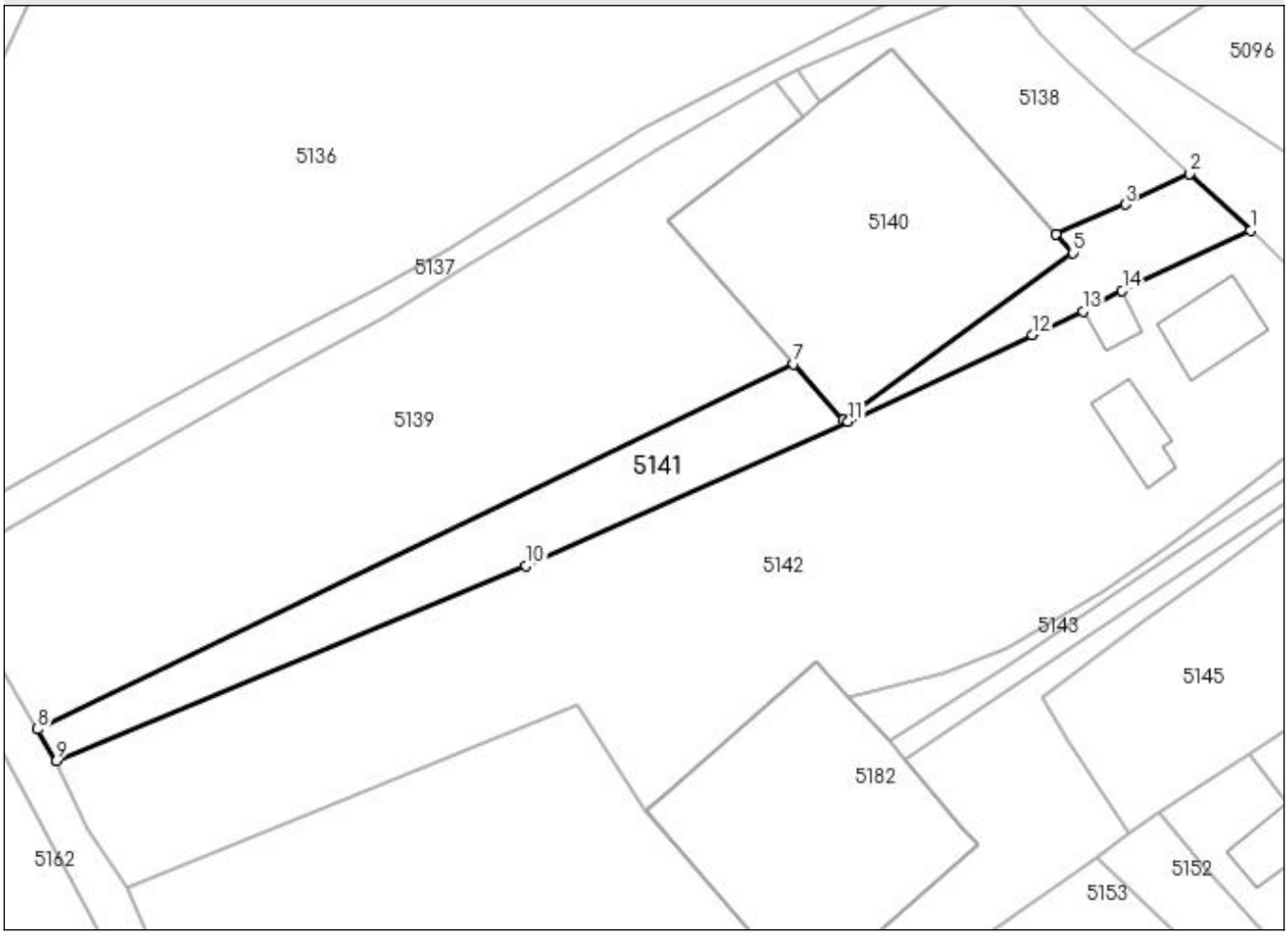
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.395	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	795	61	639, 695-697	-	
2	arabil	NU	600	61	639	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.605,512 322.318,705	2	480.596,915 322.326,686	11.731
2	480.596,915 322.326,686	3	480.587,891 322.322,403	9.989
3	480.587,891 322.322,403	4	480.578,184 322.318,23	10.566
4	480.578,184 322.318,23	5	480.580,539 322.315,588	3.539

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	480.580,539 322.315,588	6	480.548,216 322.292,069	39.974
6	480.548,216 322.292,069	7	480.541,29 322.299,991	10.523
7	480.541,29 322.299,991	8	480.435,014 322.248,687	118.011
8	480.435,014 322.248,687	9	480.437,686 322.244,193	5.228
9	480.437,686 322.244,193	10	480.503,703 322.271,594	71.478
10	480.503,703 322.271,594	11	480.548,955 322.291,866	49.585
11	480.548,955 322.291,866	12	480.574,822 322.304,03	28.584
12	480.574,822 322.304,03	13	480.581,996 322.307,377	7.916
13	480.581,996 322.307,377	14	480.587,457 322.310,283	6.186
14	480.587,457 322.310,283	1	480.605,512 322.318,705	19.923

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5142

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Nr. 89, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.509	Sector cadastral:68 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Badesti, Nr. 89, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp;
A1.2		Loc. Badesti, Nr. 89, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;
A1.3		Loc. Badesti, Nr. 89, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GELCĂ ION**, lipsă CNP 2) **IVĂNOIU IOANA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

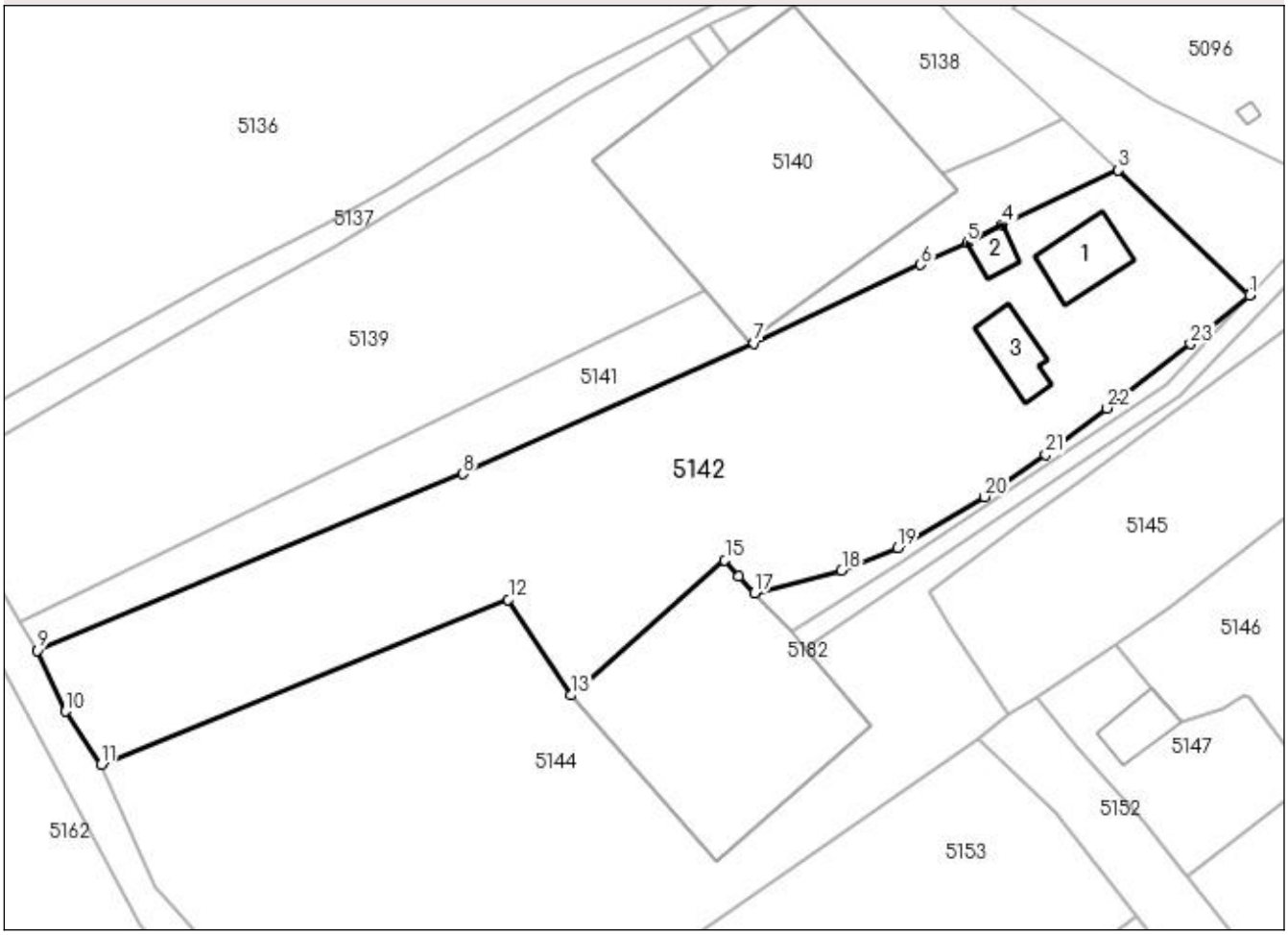
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.509	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.165	61	639, 695	-	
2	arabil	DA	4.344	61	694, 695	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp;
A1.2		constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;
A1.3		constructii anexa	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.625,853 322.299,304	2	480.626,022 322.299,483	0.246

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	480.626,022 322.299,483	3	480.605,512 322.318,705	28.11

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	480.605,512 322.318,705	4	480.587,457 322.310,283	19.923
5	480.581,996 322.307,377	6	480.574,822 322.304,03	7.916
7	480.548,955 322.291,866	8	480.503,703 322.271,594	49.585
9	480.437,686 322.244,193	10	480.442,047 322.234,726	10.423
11	480.447,531 322.226,439	12	480.510,783 322.252,088	68.255
13	480.520,493 322.237,212	14	480.522,812 322.239,243	3.083
15	480.544,399 322.258,15	16	480.546,556 322.255,681	3.279
17	480.549,006 322.253,087	18	480.562,525 322.256,585	13.964
19	480.571,253 322.260,059	20	480.584,742 322.268,019	15.663
21	480.594,18 322.274,612	22	480.603,747 322.281,757	11.941
23	480.616,699 322.291,743	1	480.625,853 322.299,304	11.873

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	480.587,457 322.310,283	5	480.581,996 322.307,377	6.186
6	480.574,822 322.304,03	7	480.548,955 322.291,866	28.584
8	480.503,703 322.271,594	9	480.437,686 322.244,193	71.478
10	480.442,047 322.234,726	11	480.447,531 322.226,439	9.937
12	480.510,783 322.252,088	13	480.520,493 322.237,212	17.765
14	480.522,812 322.239,243	15	480.544,399 322.258,15	28.696
16	480.546,556 322.255,681	17	480.549,006 322.253,087	3.568
18	480.562,525 322.256,585	19	480.571,253 322.260,059	9.394
20	480.584,742 322.268,019	21	480.594,18 322.274,612	11.513
22	480.603,747 322.281,757	23	480.616,699 322.291,743	16.355

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5143

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		205	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	205	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	205	61	639, 695	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.571,556 322.257,744	2	480.612,868 322.285,556	49.801
2	480.612,868 322.285,556	3	480.624,319 322.297,674	16.672
3	480.624,319 322.297,674	4	480.625,853 322.299,304	2.238
4	480.625,853 322.299,304	5	480.616,699 322.291,743	11.873
5	480.616,699 322.291,743	6	480.603,747 322.281,757	16.355

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.603,747 322.281,757	7	480.594,18 322.274,612	11.941
7	480.594,18 322.274,612	8	480.584,742 322.268,019	11.513
8	480.584,742 322.268,019	9	480.571,253 322.260,059	15.663
9	480.571,253 322.260,059	10	480.562,525 322.256,585	9.394
10	480.562,525 322.256,585	11	480.549,006 322.253,087	13.964
11	480.549,006 322.253,087	12	480.554,72 322.247,038	8.321
12	480.554,72 322.247,038	1	480.571,556 322.257,744	19.952

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5144

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.546	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

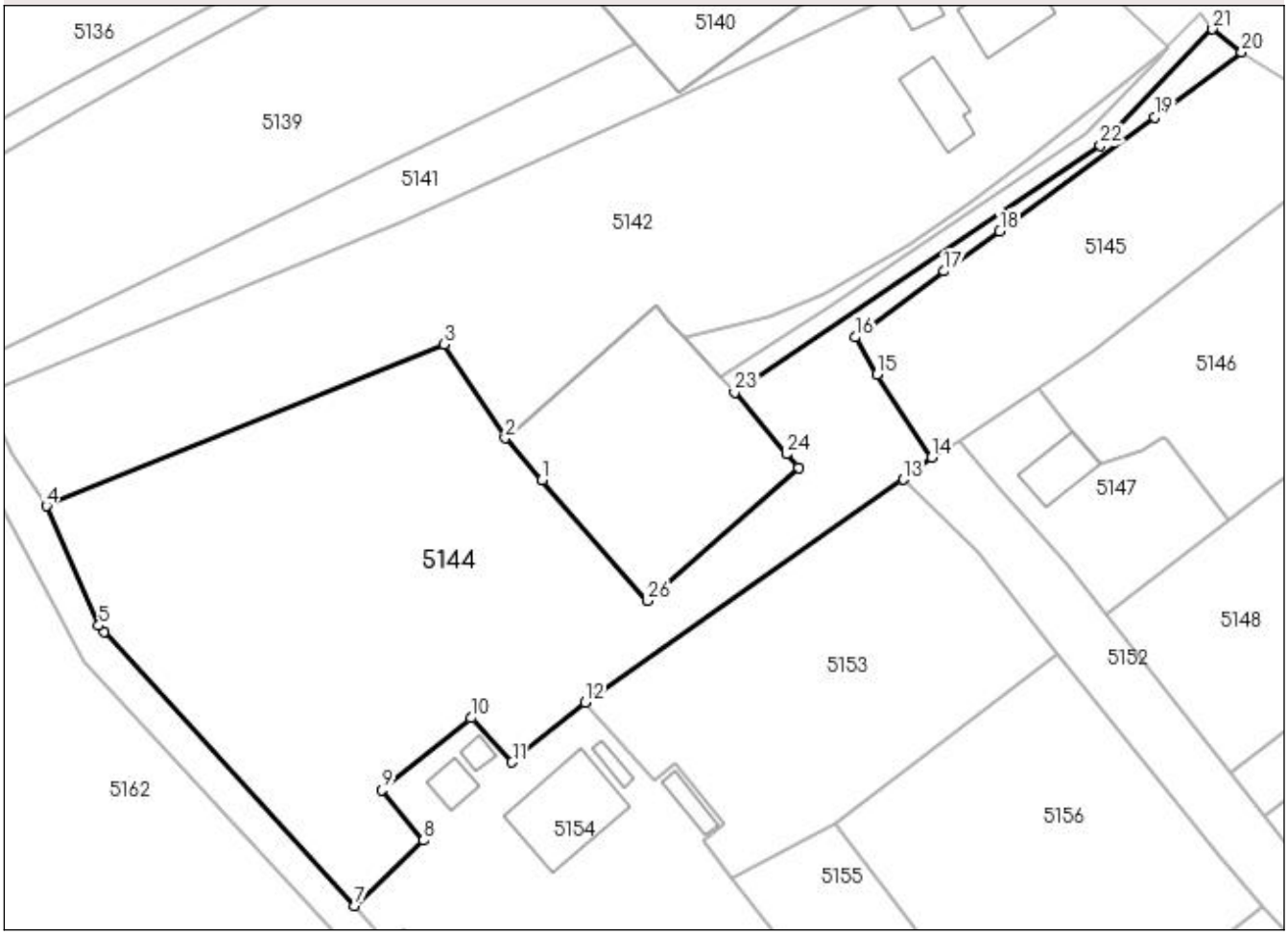
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.546	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.546	61	639, 643, 646, 648, 693, 695	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.526,332 322.230,54	2	480.520,493 322.237,212	8.866
3	480.510,783 322.252,088	4	480.447,531 322.226,439	68.255
5	480.455,862 322.207,44	6	480.456,759 322.206,46	1.329
7	480.496,594 322.162,906	8	480.507,5 322.173,281	15.053

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	480.520,493 322.237,212	3	480.510,783 322.252,088	17.765
4	480.447,531 322.226,439	5	480.455,862 322.207,44	20.745
6	480.456,759 322.206,46	7	480.496,594 322.162,906	59.024
8	480.507,5 322.173,281	9	480.500,891 322.181,258	10.359

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	480.500,891 322.181,258	10	480.515,045 322.192,739	18.225
11	480.521,594 322.185,719	12	480.533,188 322.195,251	15.009
13	480.583,813 322.230,606	14	480.588,328 322.234,176	5.756
15	480.579,571 322.247,283	16	480.576,172 322.253,254	6.871
17	480.590,279 322.263,709	18	480.599,136 322.270,096	10.92
19	480.623,723 322.288,242	20	480.637,607 322.298,517	17.273
21	480.632,954 322.302,19	22	480.615,118 322.283,712	25.682
23	480.556,962 322.244,493	24	480.565,212 322.234,681	12.819
25	480.567,118 322.232,493	26	480.543,118 322.211,337	31.993

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	480.515,045 322.192,739	11	480.521,594 322.185,719	9.601
12	480.533,188 322.195,251	13	480.583,813 322.230,606	61.748
14	480.588,328 322.234,176	15	480.579,571 322.247,283	15.763
16	480.576,172 322.253,254	17	480.590,279 322.263,709	17.559
18	480.599,136 322.270,096	19	480.623,723 322.288,242	30.558
20	480.637,607 322.298,517	21	480.632,954 322.302,19	5.928
22	480.615,118 322.283,712	23	480.556,962 322.244,493	70.144
24	480.565,212 322.234,681	25	480.567,118 322.232,493	2.902
26	480.543,118 322.211,337	1	480.526,332 322.230,54	25.505

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5145

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:343
Nr. cadastral vechi:535

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Nr. 90, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80922	Din acte: 2.005 Masurata: 1.913	Sector cadastral:68 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2539 / 22/07/2008		
Act Notarial nr. 298, din 21/07/2004 emis de N.P. BURCEA MARIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **VOICULEŢ NICOLETA CRISTINA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 343)	
3520 / 01/10/2008		
Contract De Donatie nr. 2823, din 29/09/2008 emis de BNP BURCEA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **VOICULEŢ NICOLETA CRISTINA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 343)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

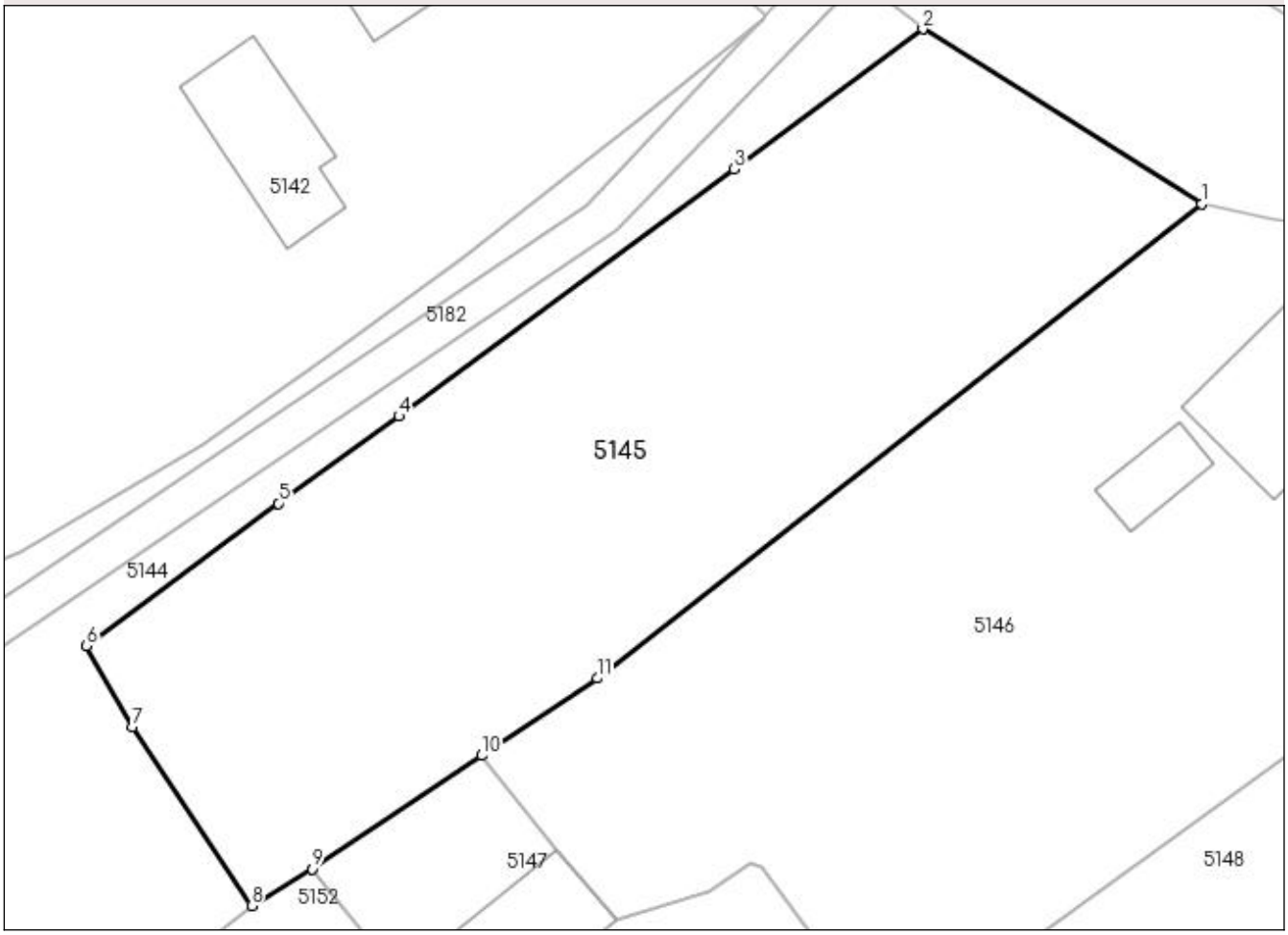
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80922	Din acte: 2.005 Masurata: 1.913	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.913	61	638-640,695	-	În act se regăsește P91

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.658,102 322.285,698	2	480.637,607 322.298,517	24.174
2	480.637,607 322.298,517	3	480.623,723 322.288,242	17.273
3	480.623,723 322.288,242	4	480.599,136 322.270,096	30.558
4	480.599,136 322.270,096	5	480.590,279 322.263,709	10.92
5	480.590,279 322.263,709	6	480.576,172 322.253,254	17.559

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.576,172 322.253,254	7	480.579,571 322.247,283	6.871
7	480.579,571 322.247,283	8	480.588,328 322.234,176	15.763
8	480.588,328 322.234,176	9	480.592,765 322.236,879	5.195
9	480.592,765 322.236,879	10	480.605,224 322.245,203	14.984
10	480.605,224 322.245,203	11	480.613,698 322.250,864	10.191
11	480.613,698 322.250,864	1	480.658,102 322.285,698	56.437

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5146

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Nr. 91, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.300 Masurata: 2.548	Sector cadastral:68 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Badesti, Nr. 91, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp;
A1.2		Loc. Badesti, Nr. 91, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;
A1.3		Loc. Badesti, Nr. 91, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11051, din 02/09/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GELCĂ ALEXANDRA**, lipsă CNP 2) **GELCĂ ION**, lipsă CNP 3) **CURTAȘU FLORENTINA**, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GELCĂ ALEXANDRA**, lipsă CNP 2) **GELCĂ ION**, lipsă CNP 3) **CURTAȘU FLORENTINA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

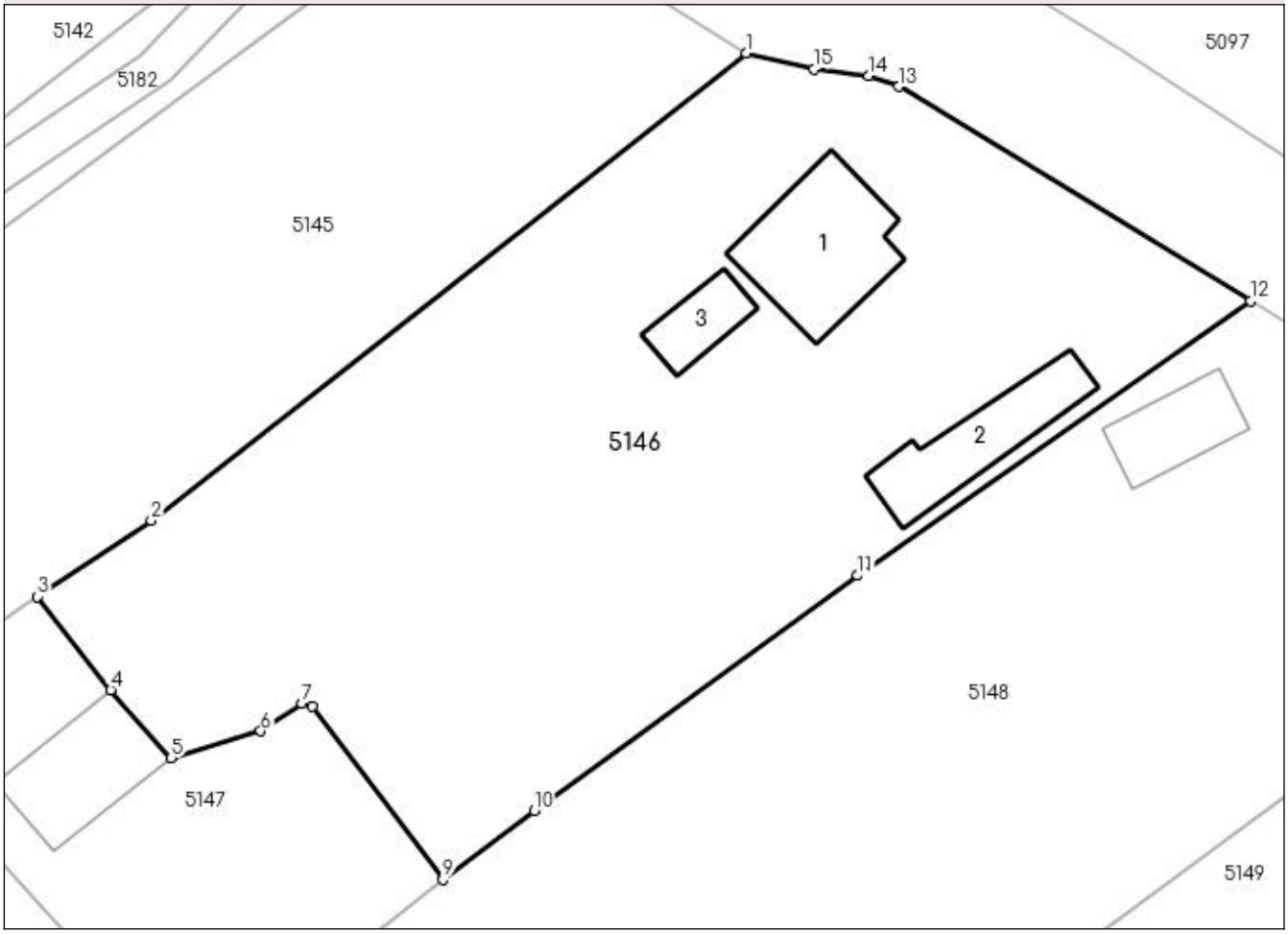
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.300 Masurata: 2.548	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.070	61	638,640,641	-	In act se regăseşte P202; Diferenţa de suprafaţă se regăseşte în ID 5153
2	arabil	DA	1.478	61	638, 640, 641	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp;
A1.2		constructii anexa	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;
A1.3		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.658,102 322.285,698	2	480.613,698 322.250,864	56.437

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	480.613,698 322.250,864	3	480.605,224 322.245,203	10.191
3	480.605,224 322.245,203	4	480.610,681 322.238,245	8.843
4	480.610,681 322.238,245	5	480.615,197 322.233,175	6.79
5	480.615,197 322.233,175	6	480.621,866 322.235,19	6.967
6	480.621,866 322.235,19	7	480.624,903 322.237,266	3.679
7	480.624,903 322.237,266	8	480.625,729 322.237,004	0.867
8	480.625,729 322.237,004	9	480.635,448 322.224,108	16.148
9	480.635,448 322.224,108	10	480.642,246 322.229,248	8.522
10	480.642,246 322.229,248	11	480.666,395 322.246,774	29.838
11	480.666,395 322.246,774	12	480.695,693 322.267,231	35.733
12	480.695,693 322.267,231	13	480.669,462 322.283,208	30.714
13	480.669,462 322.283,208	14	480.667,215 322.284,007	2.385
14	480.667,215 322.284,007	15	480.663,133 322.284,538	4.116
15	480.663,133 322.284,538	1	480.658,102 322.285,698	5.163

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5147

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		704	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Badesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

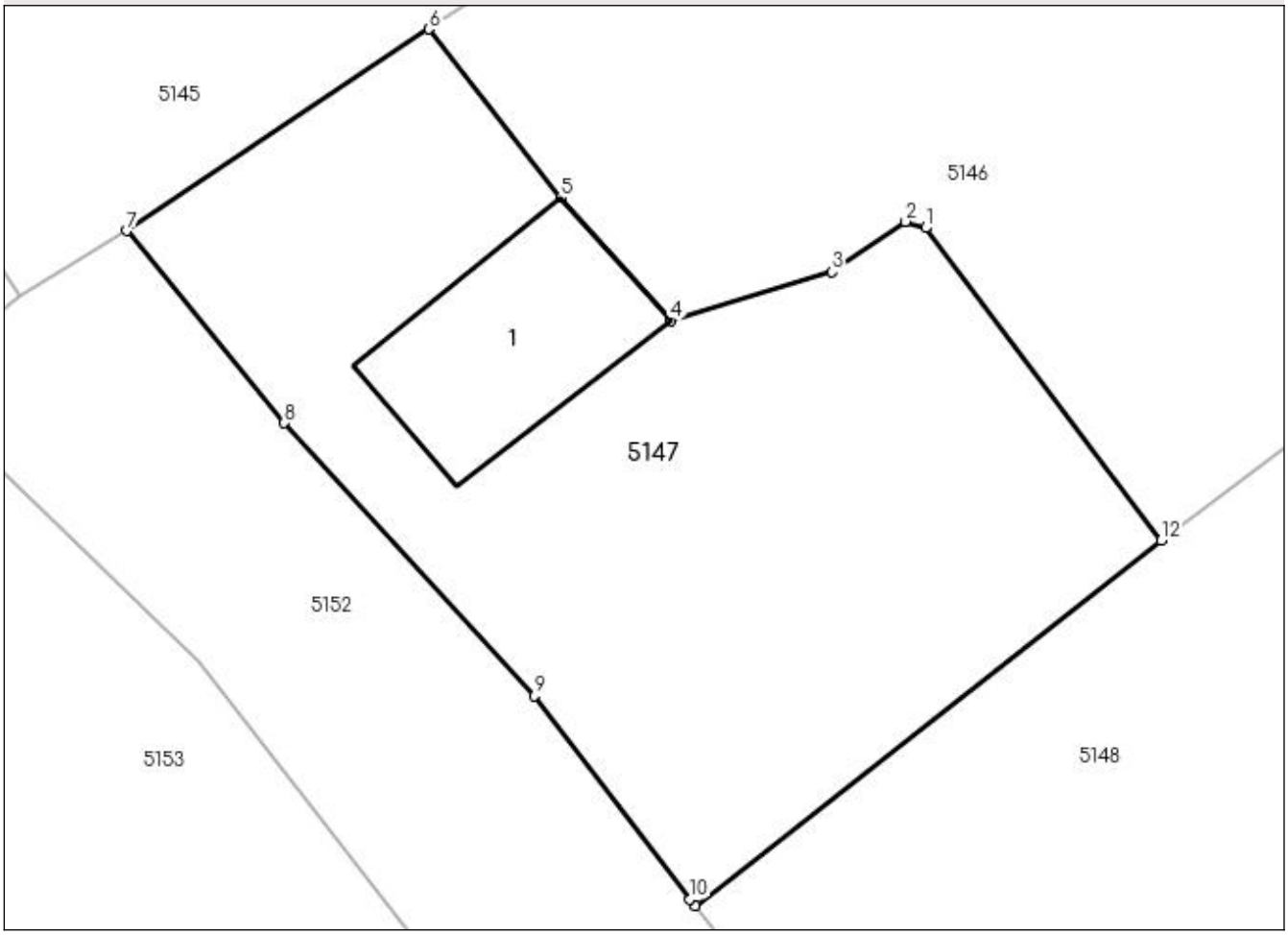
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	704	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	704	61	640, 641	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.625,729 322.237,004	2	480.624,903 322.237,266	0.867
2	480.624,903 322.237,266	3	480.621,866 322.235,19	3.679
3	480.621,866 322.235,19	4	480.615,197 322.233,175	6.967
4	480.615,197 322.233,175	5	480.610,681 322.238,245	6.79

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	480.610,681 322.238,245	6	480.605,224 322.245,203	8.843
6	480.605,224 322.245,203	7	480.592,765 322.236,879	14.984
7	480.592,765 322.236,879	8	480.599,251 322.228,96	10.236
8	480.599,251 322.228,96	9	480.609,579 322.217,699	15.28
9	480.609,579 322.217,699	10	480.616,0 322.209,308	10.566
10	480.616,0 322.209,308	11	480.616,211 322.209,043	0.339
11	480.616,211 322.209,043	12	480.635,448 322.224,108	24.434
12	480.635,448 322.224,108	1	480.625,729 322.237,004	16.148

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5148

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Nr. 90, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.558 Masurata: 3.326	Sector cadastral:68 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Badesti, Nr. 90, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 6581, din 02/12/2020 emis de JUDECĂTORIA PITESTI (Titlu de proprietate nr. 29379/ 25.11.1993 emis de CJPSDPAT ARGEŞ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIMA EUGEN TIBERIU**	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DIMA EUGEN TIBERIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.558 Masurata: 3.326	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	460	61	641	-	În act se regăseșteT60 și P838
2	arabil	DA	2.866	61	641	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.724,214 322.249,519	2	480.695,693 322.267,231	33.573
2	480.695,693 322.267,231	3	480.666,395 322.246,774	35.733
3	480.666,395 322.246,774	4	480.642,246 322.229,248	29.838

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	480.642,246 322.229,248	5	480.635,448 322.224,108	8.522
5	480.635,448 322.224,108	6	480.616,211 322.209,043	24.434
6	480.616,211 322.209,043	7	480.635,958 322.184,159	31.767
7	480.635,958 322.184,159	8	480.644,95 322.190,835	11.199
8	480.644,95 322.190,835	9	480.662,972 322.204,375	22.542
9	480.662,972 322.204,375	1	480.724,214 322.249,519	76.083

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5149

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.509	Sector cadastral:68 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

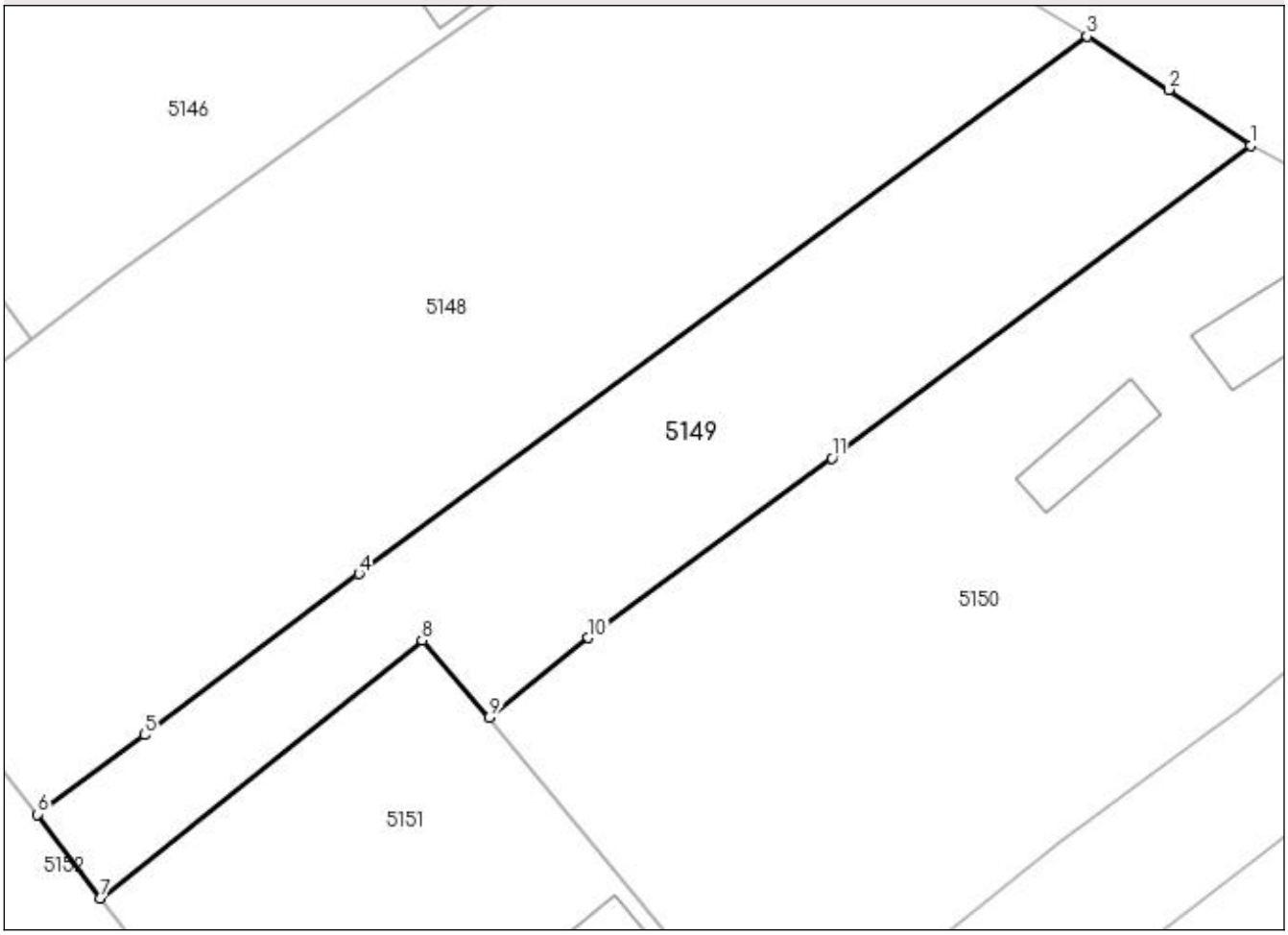
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.509	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.509	61	641	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.737,934 322.240,366	2	480.731,042 322.245,04	8.327
2	480.731,042 322.245,04	3	480.724,214 322.249,519	8.166
3	480.724,214 322.249,519	4	480.662,972 322.204,375	76.083
4	480.662,972 322.204,375	5	480.644,95 322.190,835	22.542
5	480.644,95 322.190,835	6	480.635,958 322.184,159	11.199

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.635,958 322.184,159	7	480.641,2 322.177,105	8.788
7	480.641,2 322.177,105	8	480.668,297 322.198,788	34.704
8	480.668,297 322.198,788	9	480.673,948 322.192,308	8.598
9	480.673,948 322.192,308	10	480.682,229 322.198,997	10.645
10	480.682,229 322.198,997	11	480.702,741 322.214,091	25.467
11	480.702,741 322.214,091	1	480.737,934 322.240,366	43.92

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5150

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Nr. 93, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 3.181	Sector cadastral:68 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Badesti, Nr. 93, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp;
A1.2		Loc. Badesti, Nr. 93, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11081, din 08/09/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA RADA**, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **STOICA RADA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

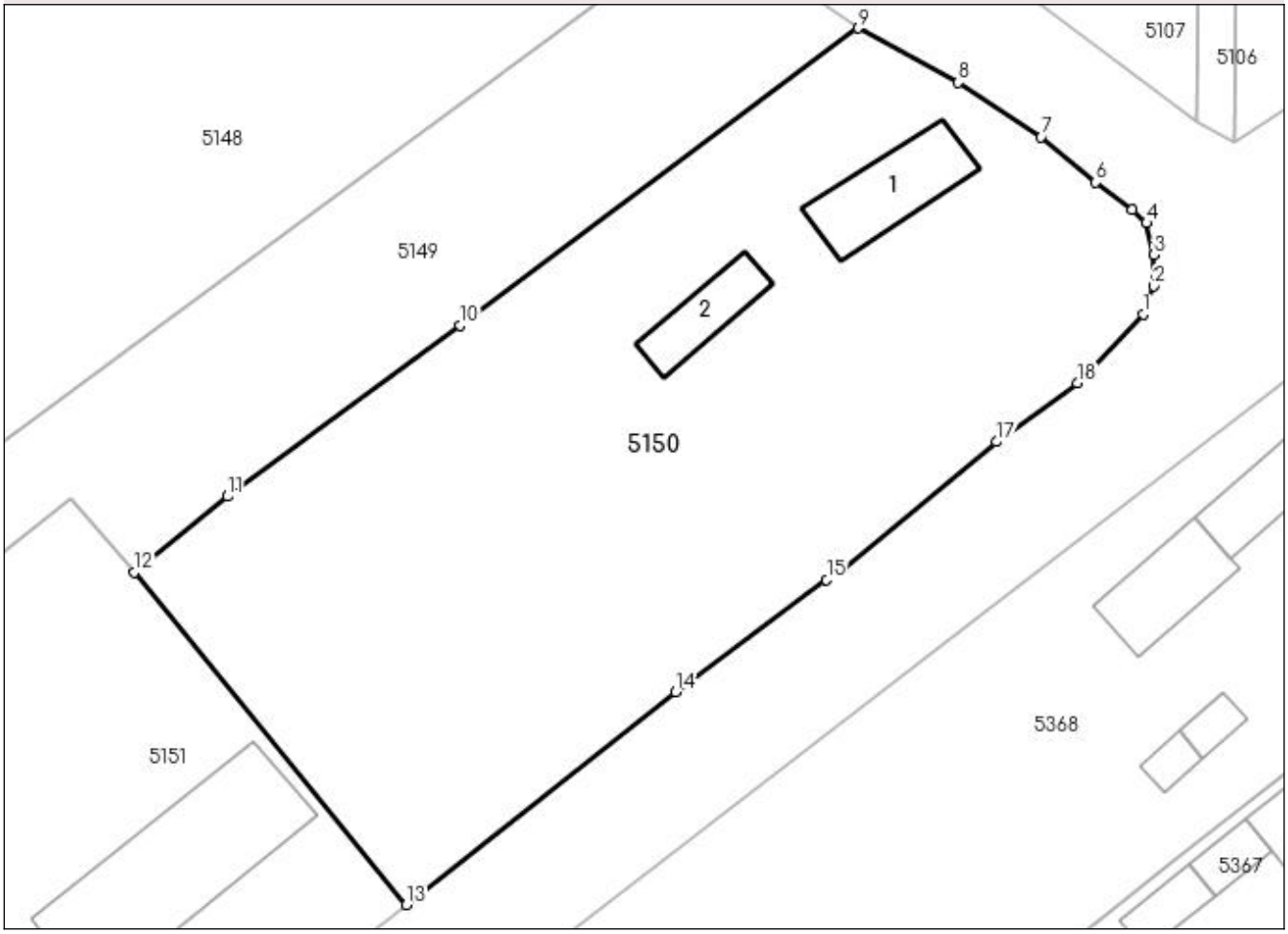
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.500 Masurata: 3.181	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	725	61	-	-	În act se regăsește P84, 85, 85/2
2	arabil	DA	2.456	61	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp;
A1.2		constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.763,142 322.215,079	2	480.764,119 322.217,577	2.682
2	480.764,119 322.217,577	3	480.764,125 322.220,337	2.76

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	480.764,125 322.220,337	4	480.763,452 322.223,15	2.892
4	480.763,452 322.223,15	5	480.762,15 322.224,322	1.752
5	480.762,15 322.224,322	6	480.758,959 322.226,744	4.006
6	480.758,959 322.226,744	7	480.754,12 322.230,75	6.282
7	480.754,12 322.230,75	8	480.746,828 322.235,567	8.739
8	480.746,828 322.235,567	9	480.737,934 322.240,366	10.106
9	480.737,934 322.240,366	10	480.702,741 322.214,091	43.92
10	480.702,741 322.214,091	11	480.682,229 322.198,997	25.467
11	480.682,229 322.198,997	12	480.673,948 322.192,308	10.645
12	480.673,948 322.192,308	13	480.698,046 322.162,937	37.992
13	480.698,046 322.162,937	14	480.721,838 322.181,733	30.321
14	480.721,838 322.181,733	15	480.735,163 322.191,654	16.613
15	480.735,163 322.191,654	16	480.736,737 322.192,707	1.894
16	480.736,737 322.192,707	17	480.750,206 322.203,828	17.467
17	480.750,206 322.203,828	18	480.757,336 322.209,033	8.828
18	480.757,336 322.209,033	1	480.763,142 322.215,079	8.382

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5151

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80072	Din acte: 1.613 Masurata: 1.621	Sector cadastral:68 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Badesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:218 mp; S. construita desfasurata:218 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
114 / 13/01/2010		
Act Notarial nr. 19, din 11/01/2010 emis de BNP STAN ANA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. "COMESAD DRUMURI" S.R.L.**, CIF:12571280	
/		
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **S.C. "COMESAD DRUMURI" S.R.L.**, CIF:12571280	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

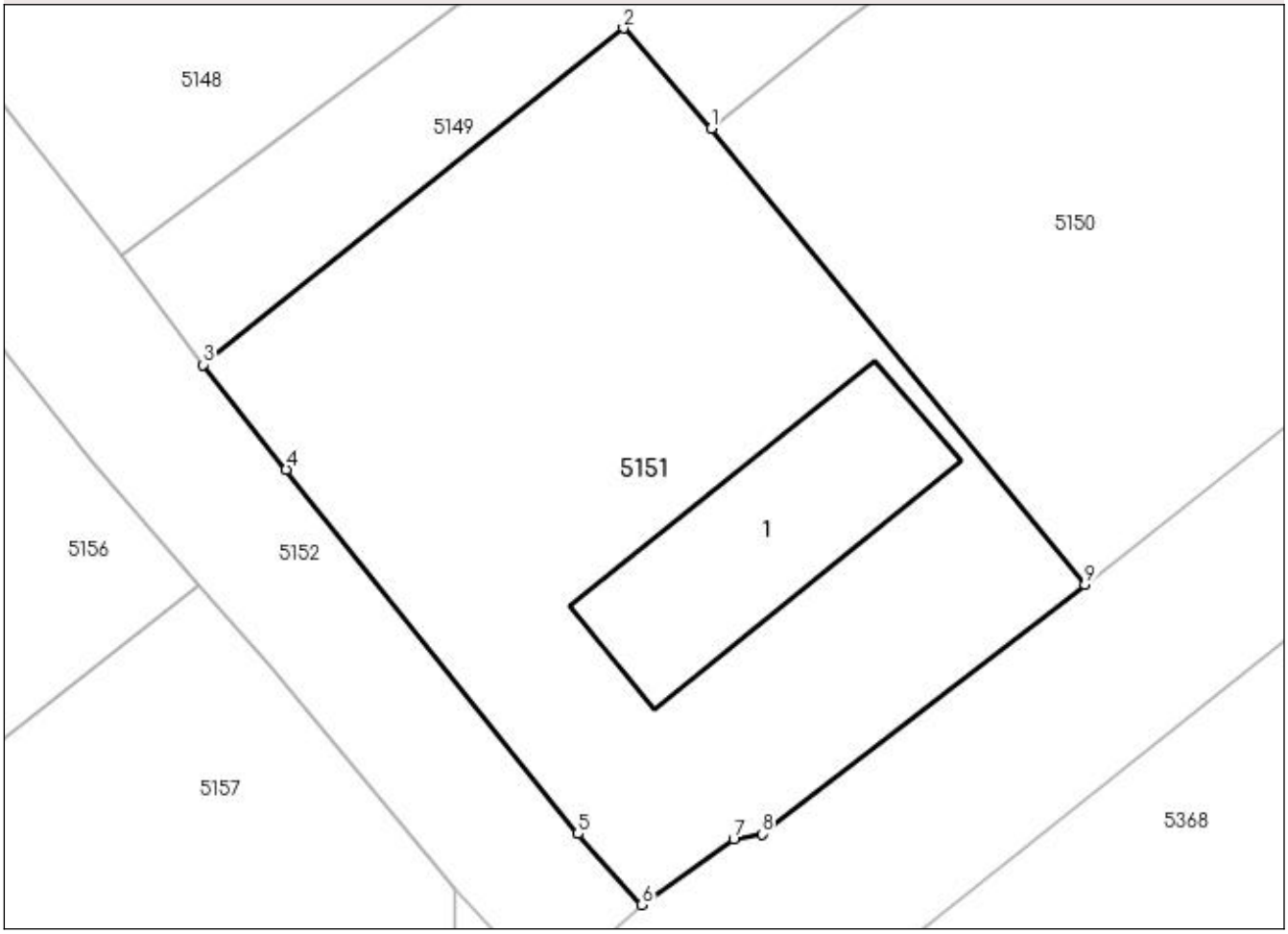
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80072	Din acte: 1.613 Masurata: 1.621	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.621	61	641	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	218	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:218 mp; S. construita desfasurata:218 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.673,948 322.192,308	2	480.668,297 322.198,788	8.598
2	480.668,297 322.198,788	3	480.641,2 322.177,105	34.704
3	480.641,2 322.177,105	4	480.646,561 322.170,347	8.626

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	480.646,561 322.170,347	5	480.665,366 322.146,901	30.056
5	480.665,366 322.146,901	6	480.669,479 322.142,32	6.156
6	480.669,479 322.142,32	7	480.675,399 322.146,526	7.262
7	480.675,399 322.146,526	8	480.677,215 322.146,88	1.85
8	480.677,215 322.146,88	9	480.698,046 322.162,937	26.301
9	480.698,046 322.162,937	1	480.673,948 322.192,308	37.992

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5152

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.155	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

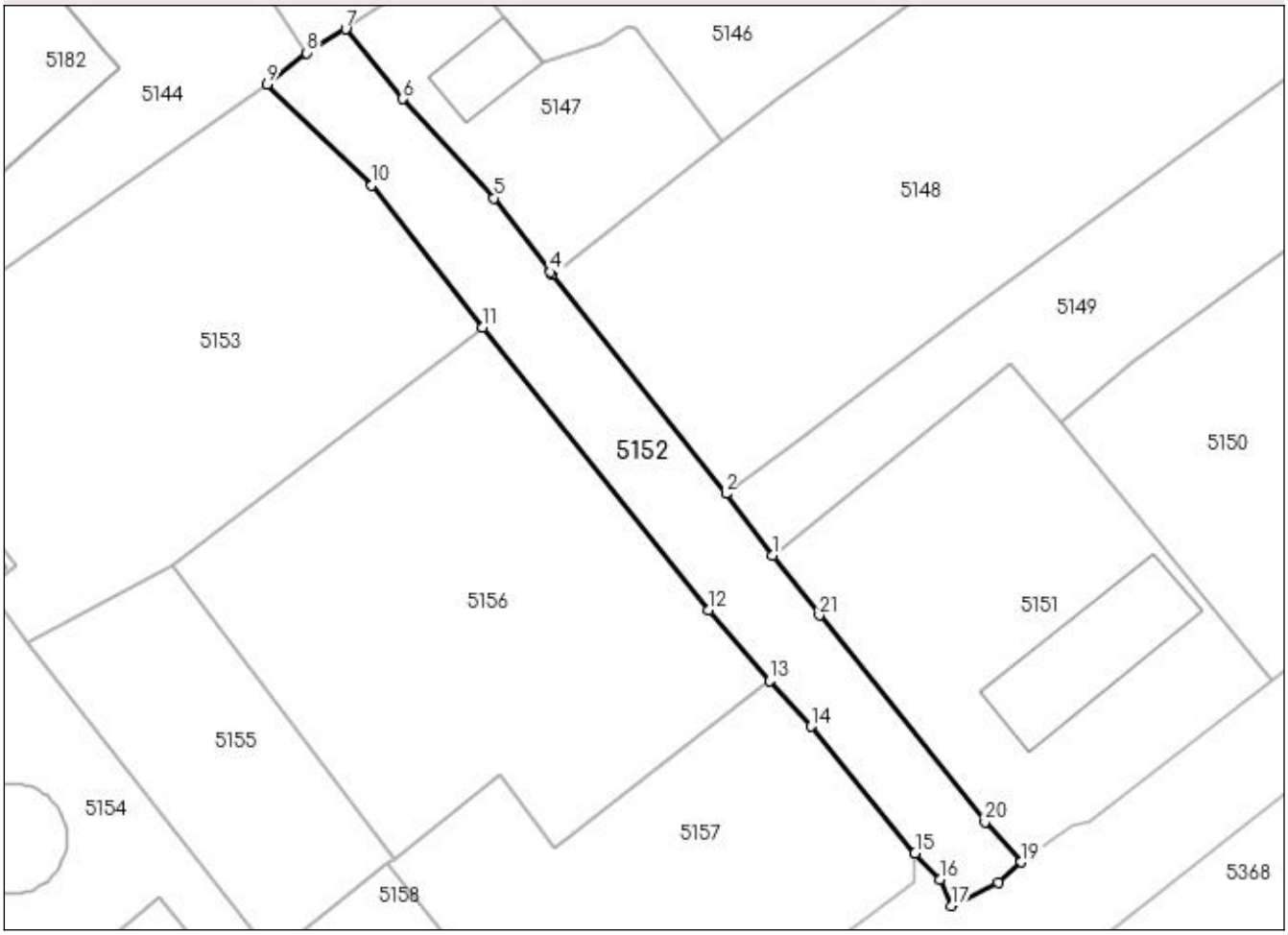
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.155	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.155	61	642	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.641,2 322.177,105	2	480.635,958 322.184,159	8.788
3	480.616,211 322.209,043	4	480.616,0 322.209,308	0.339
5	480.609,579 322.217,699	6	480.599,251 322.228,96	15.28
7	480.592,765 322.236,879	8	480.588,328 322.234,176	5.195
9	480.583,813 322.230,606	10	480.595,713 322.219,141	16.524

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	480.635,958 322.184,159	3	480.616,211 322.209,043	31.767
4	480.616,0 322.209,308	5	480.609,579 322.217,699	10.566
6	480.599,251 322.228,96	7	480.592,765 322.236,879	10.236
8	480.588,328 322.234,176	9	480.583,813 322.230,606	5.756
10	480.595,713 322.219,141	11	480.608,34 322.203,004	20.49

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	480.608,34 322.203,004	12	480.633,97 322.170,898	41.082
13	480.640,947 322.162,879	14	480.645,578 322.157,708	6.942
15	480.657,438 322.143,344	16	480.660,236 322.140,369	4.084
17	480.661,535 322.137,364	18	480.666,878 322.139,971	5.945
19	480.669,479 322.142,32	20	480.665,366 322.146,901	6.156
21	480.646,561 322.170,347	1	480.641,2 322.177,105	8.626

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	480.633,97 322.170,898	13	480.640,947 322.162,879	10.629
14	480.645,578 322.157,708	15	480.657,438 322.143,344	18.628
16	480.660,236 322.140,369	17	480.661,535 322.137,364	3.274
18	480.666,878 322.139,971	19	480.669,479 322.142,32	3.505
20	480.665,366 322.146,901	21	480.646,561 322.170,347	30.056

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5153

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.300 Masurata: 2.300	Sector cadastral:68 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11051, din 02/09/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GELCĂ ION**, lipsă CNP 2) **CURTAȘU FLORENTINA**, lipsă CNP 3) **GELCĂ ALEXANDRA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

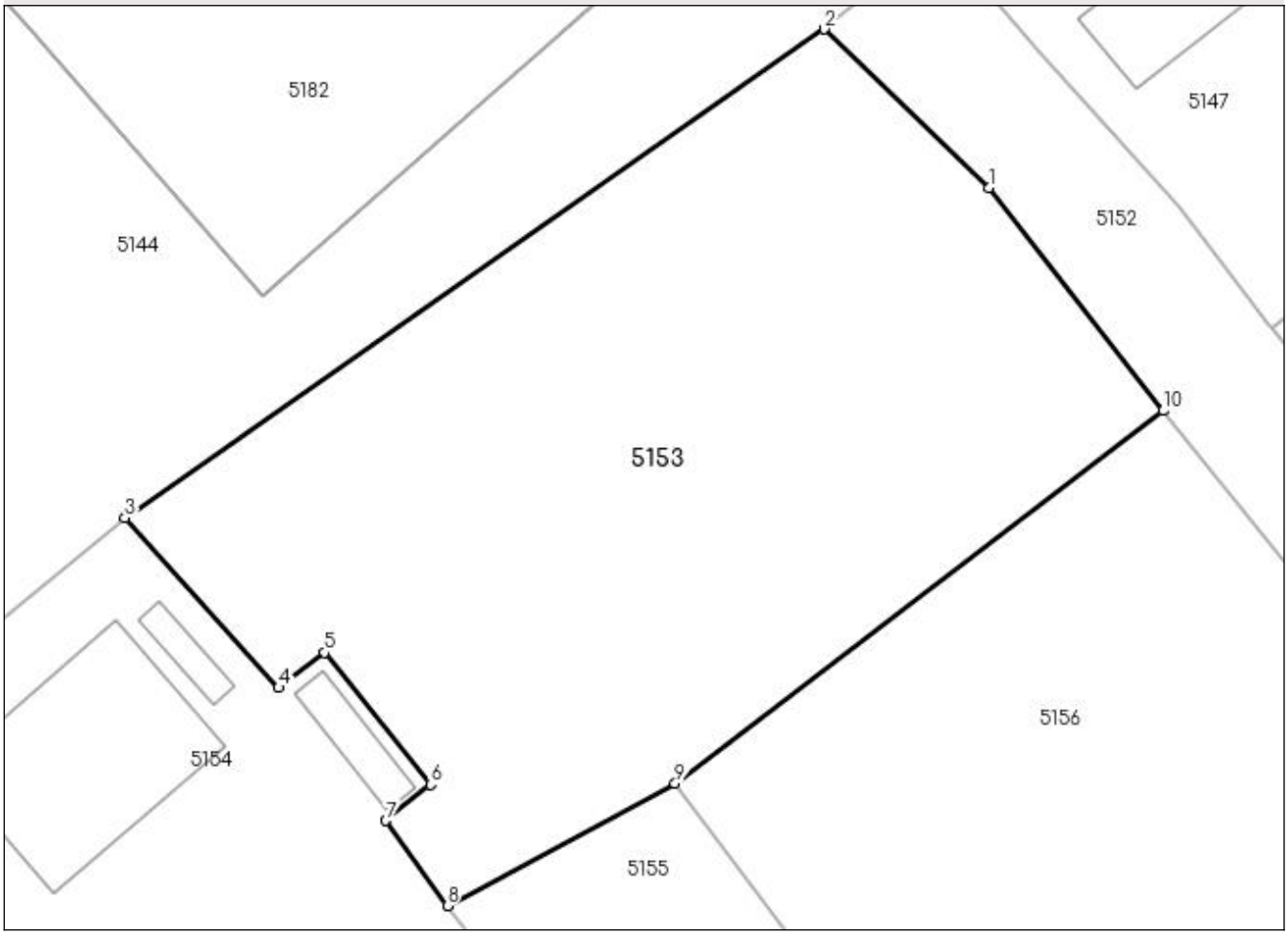
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.300 Masurata: 2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.300	61	643, 644, 646	-	In act se regăseşte P202; Diferenţa de suprafaţă se regăseşte în ID 5146

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.595,713 322.219,141	2	480.583,813 322.230,606	16.524
2	480.583,813 322.230,606	3	480.533,188 322.195,251	61.748
3	480.533,188 322.195,251	4	480.544,316 322.182,957	16.582
4	480.544,316 322.182,957	5	480.547,647 322.185,513	4.199
5	480.547,647 322.185,513	6	480.555,301 322.175,97	12.233

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.555,301 322.175,97	7	480.552,082 322.173,349	4.151
7	480.552,082 322.173,349	8	480.556,536 322.167,191	7.6
8	480.556,536 322.167,191	9	480.573,007 322.176,04	18.698
9	480.573,007 322.176,04	10	480.608,34 322.203,004	44.446
10	480.608,34 322.203,004	1	480.595,713 322.219,141	20.49

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5154

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. cadastral vechi:328

Adresa: Loc. Badesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80523	4.250	Sector cadastral:68 Teren imprejmuit; Statie injectie apa P-107

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80523-C1	Loc. Badesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; C1-distribuitor 1
A1.2	80523-C2	Loc. Badesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; C2- distribuitor 2
A1.3	80523-C3	Loc. Badesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:195 mp; S. construita desfasurata:195 mp; C3-statie apa sarata
A1.4	80523-C4	Loc. Badesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; C4-bazin
A1.5	80523-C5	Loc. Badesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; C5-cabina operator
A1.6	80523-C7	Loc. Badesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; C6-rezervor
A1.7	80523-C8	Loc. Badesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp; C7- rezervor
A1.8	80523-C8	Loc. Badesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; C6-rezervor
A1.9	80523-C9	Loc. Badesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; C9-statie clorinare
A1.10	80523-C10	Loc. Badesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; C10-bazin apa
A1.11	80523-C11	Loc. Badesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; C11-baraca pompe apa
A1.12	80523-C12	Loc. Badesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp; C12-anexa
A1.13	80523-C13	Loc. Badesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; C13-batal

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5775 / 07/08/2013		
Act Normativ nr. M03/9512, din 28/07/2004 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (cu anexa 1, hotararea nr. 1/26-04-2011 a Adunarii Generale Extraordinare a Actionarilor OMV Petrom SA, incheiere nr. 89793 din 16.12.2009 pronuntata de Tribunalul Bucuresti, certificat de inregistrare mentiuni NR. 536643/13. 11.2009 emis de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Bucuresti, certificat de inregistrare seria B nr. 2448561 eliberat la data de 25.05.2011 de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Bucuresti;Hotararea AGA din 20.10.2009 emisa de PETROM SA, incheierea nr. 54079 din 09.12.2004 emisa de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Bucuresti, act administrativ nr. 2678/16.07.1993 si nr. 1330/11.07.2013 emise de Primaria Birla);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13
	1) **OMV PETROM S.A.**, CIF:1590082	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

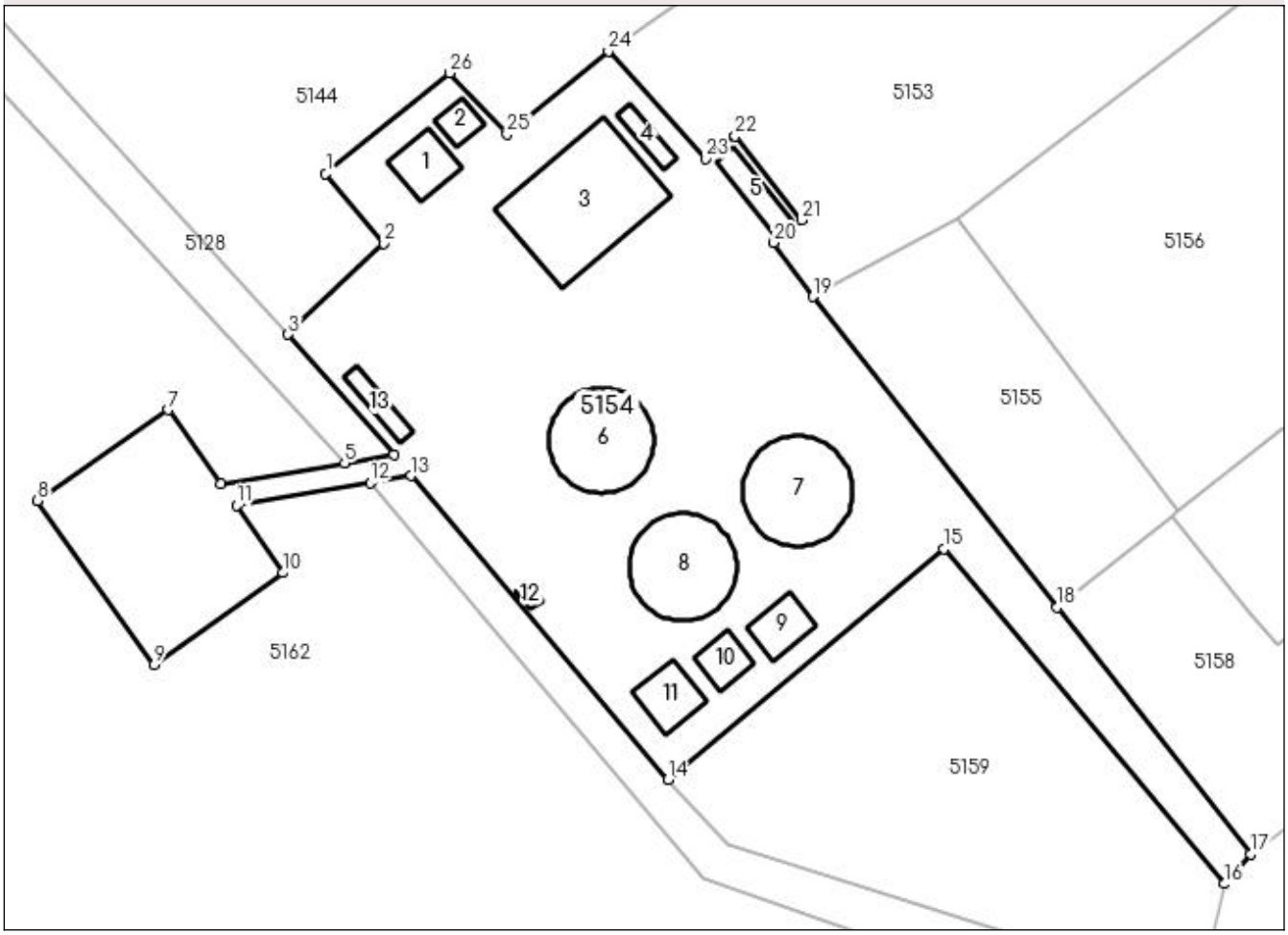
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80523	4.250	Statie injectie apa P-107

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	3.389	61	646, 692	-	Conform PUG
2	drum	DA	419	61	646,648	-	
3	curti constructii	NU	442	61	647,692	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80523-C1	constructii industriale si edilitare	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; C1-distribuitor 1
A1.2	80523-C2	constructii industriale si edilitare	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; C2- distribuitor 2
A1.3	80523-C3	constructii industriale si edilitare	195	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:195 mp; S. construita desfasurata:195 mp; C3-statie apa sarata
A1.4	80523-C4	constructii industriale si edilitare	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; C4-bazin
A1.5	80523-C5	constructii industriale si edilitare	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; C5-cabina operator

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.6	80523-C7	constructii industriale si edilitare	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; C6-rezervor
A1.7	80523-C8	constructii industriale si edilitare	124	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp; C7- rezervor
A1.8	80523-C8	constructii industriale si edilitare	118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; C6-rezervor
A1.9	80523-C9	constructii industriale si edilitare	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; C9-statie clorinare
A1.10	80523-C10	constructii industriale si edilitare	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; C10-bazin apa
A1.11	80523-C11	constructii industriale si edilitare	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; C11-baraca pompe apa
A1.12	80523-C12	constructii industriale si edilitare	4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp; C12-anexa
A1.13	80523-C13	constructii industriale si edilitare	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; C13-batal

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.500,891 322.181,258	2	480.507,5 322.173,281	10.359
3	480.496,594 322.162,906	4	480.508,686 322.149,114	18.342
5	480.503,055 322.148,18	6	480.488,963 322.145,84	14.285
7	480.482,875 322.154,281	8	480.467,969 322.143,906	18.161
9	480.481,281 322.125,156	10	480.496,0 322.135,688	18.099
11	480.490,709 322.143,352	12	480.505,963 322.145,95	15.474
13	480.510,629 322.146,744	14	480.539,98 322.112,06	45.436
15	480.571,513 322.138,388	16	480.603,53 322.100,161	49.864
17	480.606,54 322.103,593	18	480.584,469 322.131,746	35.773
19	480.556,536 322.167,191	20	480.552,082 322.173,349	7.6
21	480.555,301 322.175,97	22	480.547,647 322.185,513	12.233
23	480.544,316 322.182,957	24	480.533,188 322.195,251	16.582
25	480.521,594 322.185,719	26	480.515,045 322.192,739	9.601

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	480.507,5 322.173,281	3	480.496,594 322.162,906	15.053
4	480.508,686 322.149,114	5	480.503,055 322.148,18	5.708
6	480.488,963 322.145,84	7	480.482,875 322.154,281	10.407
8	480.467,969 322.143,906	9	480.481,281 322.125,156	22.995
10	480.496,0 322.135,688	11	480.490,709 322.143,352	9.313
12	480.505,963 322.145,95	13	480.510,629 322.146,744	4.733
14	480.539,98 322.112,06	15	480.571,513 322.138,388	41.079
16	480.603,53 322.100,161	17	480.606,54 322.103,593	4.565
18	480.584,469 322.131,746	19	480.556,536 322.167,191	45.129
20	480.552,082 322.173,349	21	480.555,301 322.175,97	4.151
22	480.547,647 322.185,513	23	480.544,316 322.182,957	4.199
24	480.533,188 322.195,251	25	480.521,594 322.185,719	15.009
26	480.515,045 322.192,739	1	480.500,891 322.181,258	18.225

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5155

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		784	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

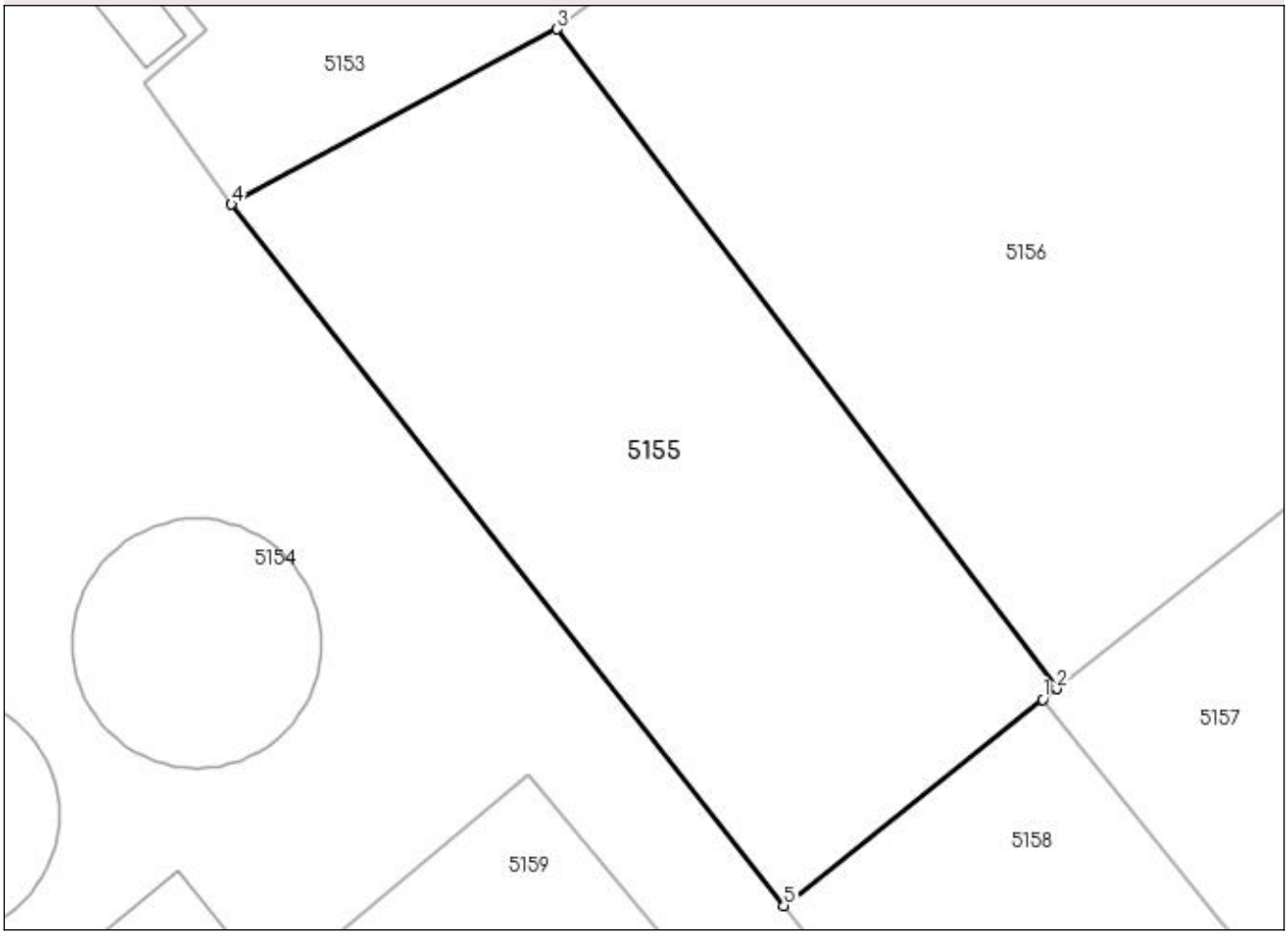
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	784	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	784	61	644, 648	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.597,554 322.142,164	2	480.598,25 322.142,718	0.89
2	480.598,25 322.142,718	3	480.573,007 322.176,04	41.804
3	480.573,007 322.176,04	4	480.556,536 322.167,191	18.698
4	480.556,536 322.167,191	5	480.584,469 322.131,746	45.129
5	480.584,469 322.131,746	1	480.597,554 322.142,164	16.726

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5156

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.185	Sector cadastral:68 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

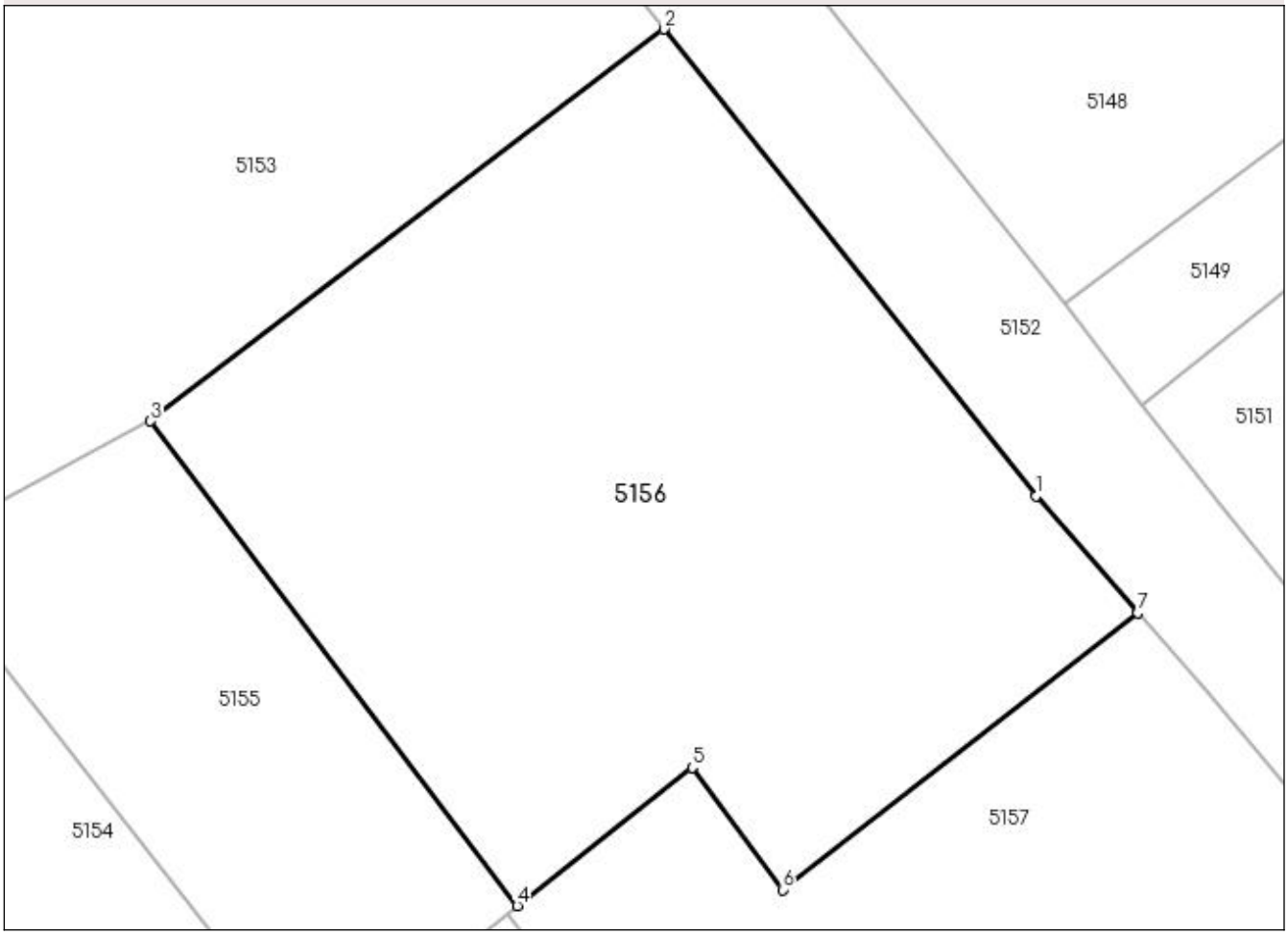
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.185	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.185	61	644, 645	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.633,97 322.170,898	2	480.608,34 322.203,004	41.082
2	480.608,34 322.203,004	3	480.573,007 322.176,04	44.446
3	480.573,007 322.176,04	4	480.598,25 322.142,718	41.804
4	480.598,25 322.142,718	5	480.610,298 322.152,223	15.346
5	480.610,298 322.152,223	6	480.616,506 322.143,825	10.443

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.616,506 322.143,825	7	480.640,947 322.162,879	30.991
7	480.640,947 322.162,879	1	480.633,97 322.170,898	10.629

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5157

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:325

Adresa: Loc. Bârla, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80520	1.343	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit; Dormitoare P - 106

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5772 / 07/08/2013		
Act Normativ nr. MO3/9512, din 28/07/2004 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (cu anexa 1, hotararea nr. 1/26-04-2011 a Adunarii Generale Extraordinare a Actionarilor OMV Petrom SA, incheiere nr. 89793 din 16.12.2009 pronuntata de Tribunalul Bucuresti, certificat de inregistrare mentiuni NR. 536643/13. 11.2009 emis de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Bucuresti, certificat de inregistrare seria B nr. 2448561 eliberat la data de 25.05.2011 de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Bucuresti;Hotararea AGA din 20.10.2009 emisa de PETROM SA, incheierea nr. 54079 din 09.12.2004 emisa de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Bucuresti, act administrativ nr. 2678/16.07.1993 si nr. 1330/11.07.2013 emise de Primaria Birla);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OMV PETROM S.A.**, CIF:1590082	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

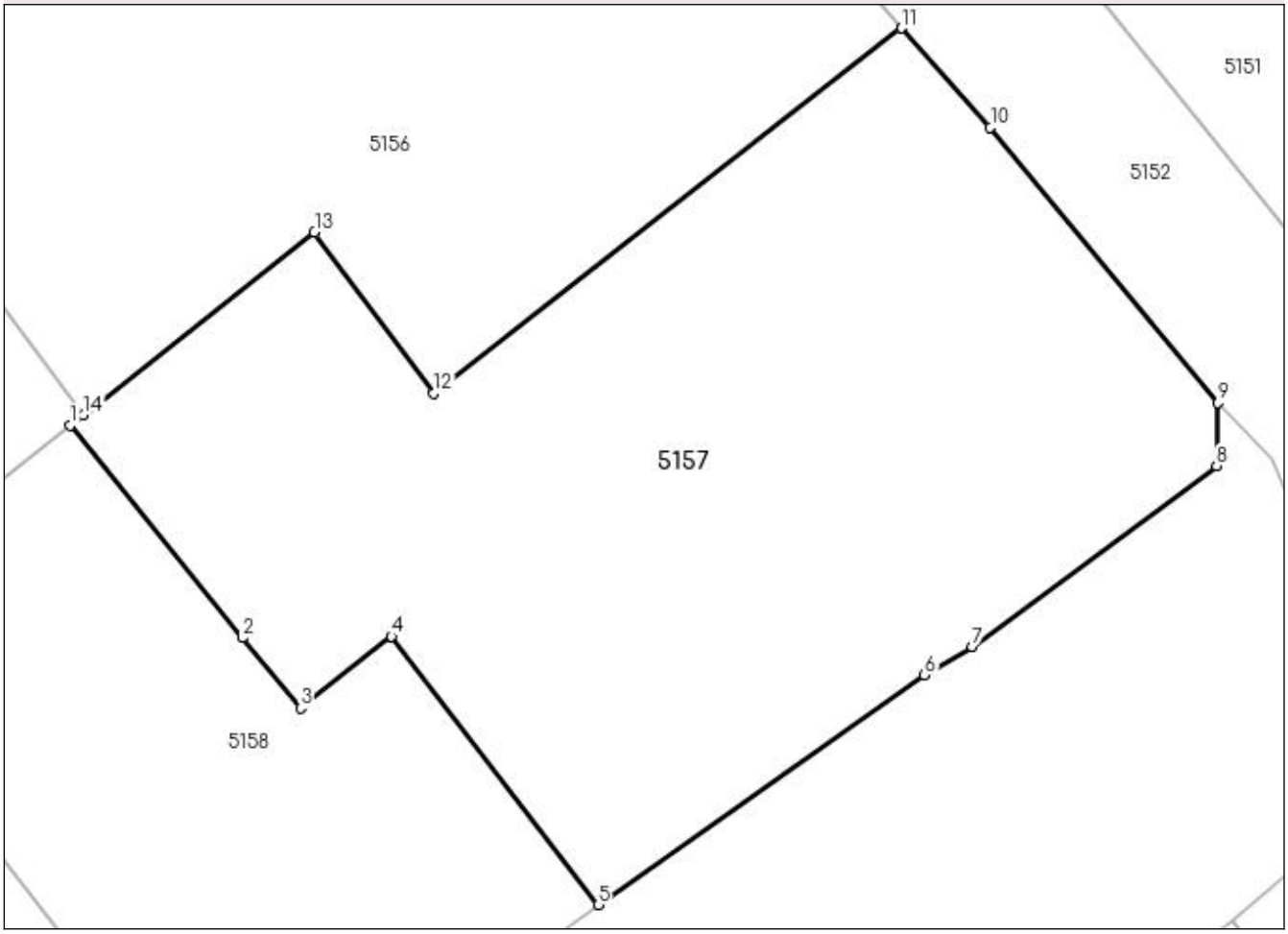
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80520	1.343	Dormitoare P - 106

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.334	61	644-646	-	
2	drum	DA	9	61	644-646	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.597,554 322.142,164	2	480.606,516 322.131,074	14.259
2	480.606,516 322.131,074	3	480.609,562 322.127,406	4.768
3	480.609,562 322.127,406	4	480.614,312 322.131,156	6.052
4	480.614,312 322.131,156	5	480.625,094 322.117,156	17.671

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	480.625,094 322.117,156	6	480.642,135 322.129,144	20.835
6	480.642,135 322.129,144	7	480.644,625 322.130,625	2.897
7	480.644,625 322.130,625	8	480.657,375 322.140,062	15.863
8	480.657,375 322.140,062	9	480.657,438 322.143,344	3.283
9	480.657,438 322.143,344	10	480.645,578 322.157,708	18.628
10	480.645,578 322.157,708	11	480.640,947 322.162,879	6.942
11	480.640,947 322.162,879	12	480.616,506 322.143,825	30.991
12	480.616,506 322.143,825	13	480.610,298 322.152,223	10.443
13	480.610,298 322.152,223	14	480.598,25 322.142,718	15.346
14	480.598,25 322.142,718	1	480.597,554 322.142,164	0.89

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5158

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	87185	718	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19318 / 12/07/2023		
Act Notarial nr. 3489, din 10/07/2023 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂDESCU ROMULUS**, căsătorit cu 2) **BĂDESCU MONICA MIRELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

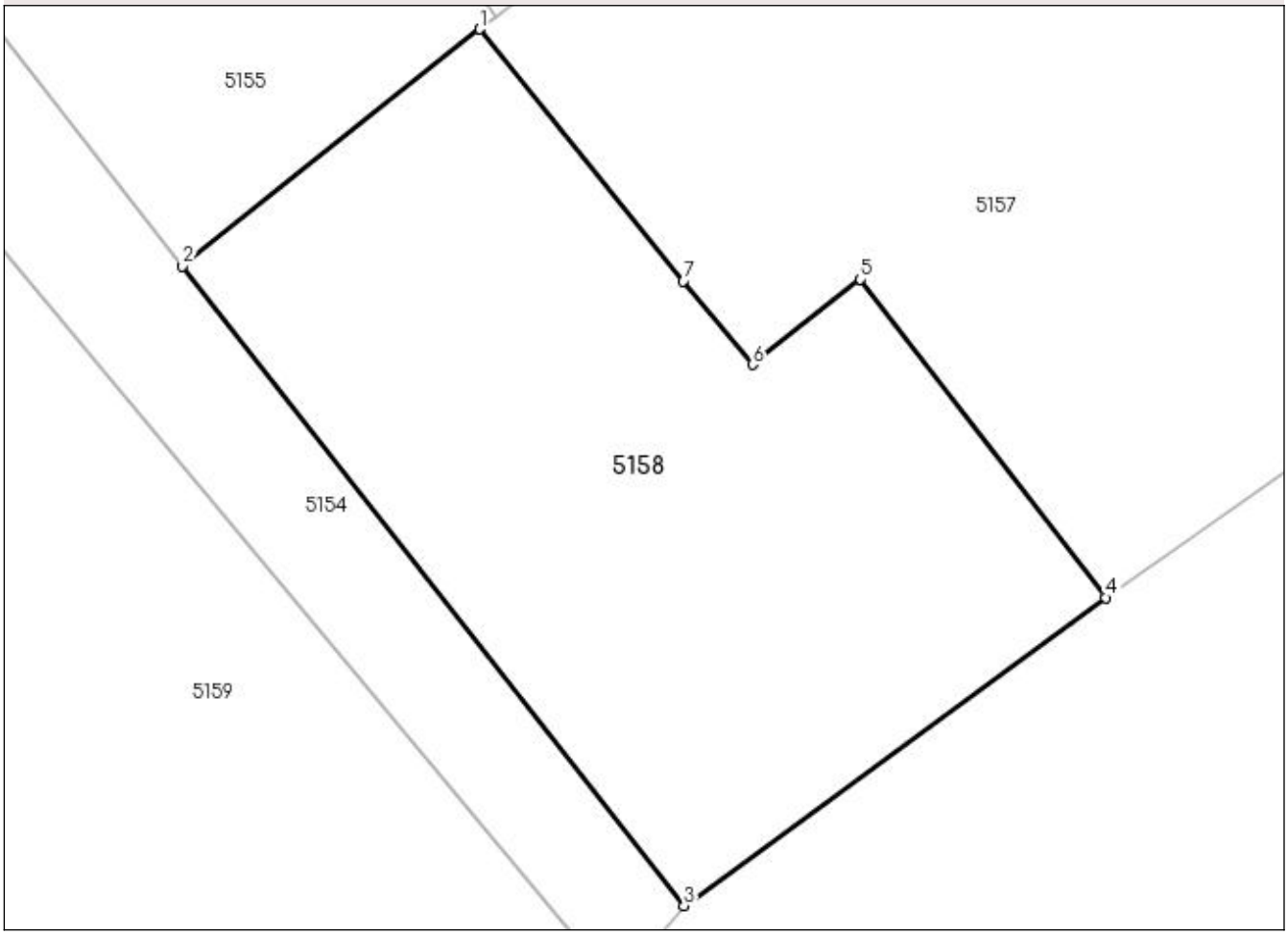
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
87185	718	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	718	61	644,645,648	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.597,554 322.142,164	2	480.584,469 322.131,746	16.726
2	480.584,469 322.131,746	3	480.606,54 322.103,593	35.773
3	480.606,54 322.103,593	4	480.625,094 322.117,156	22.983
4	480.625,094 322.117,156	5	480.614,312 322.131,156	17.671
5	480.614,312 322.131,156	6	480.609,562 322.127,406	6.052

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.609,562 322.127,406	7	480.606,516 322.131,074	4.768
7	480.606,516 322.131,074	1	480.597,554 322.142,164	14.259

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5159

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.560	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

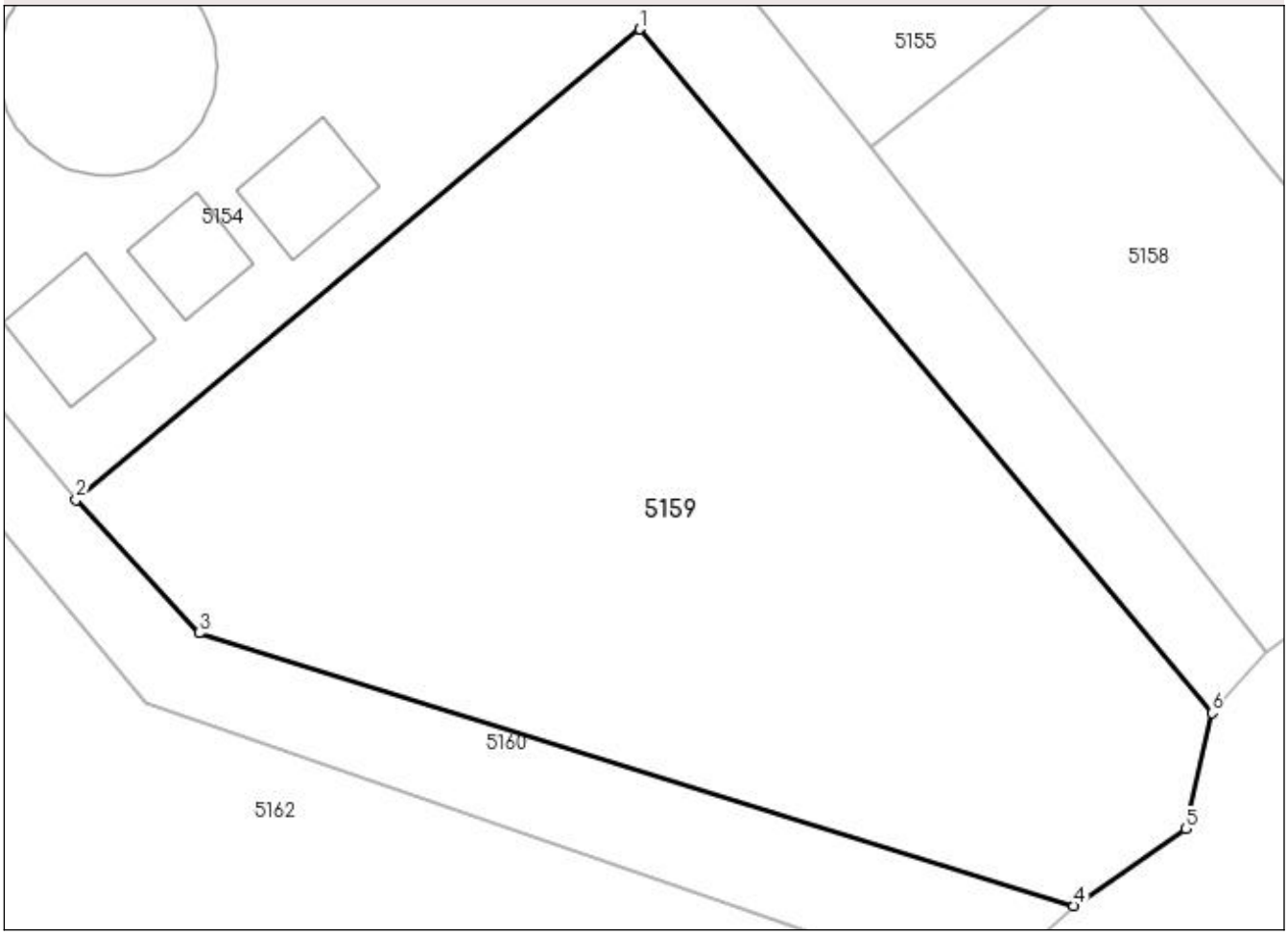
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.560	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	1.560	61	646, 648	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.571,513 322.138,388	2	480.539,98 322.112,06	41.079
2	480.539,98 322.112,06	3	480.546,868 322.104,622	10.137
3	480.546,868 322.104,622	4	480.595,779 322.089,373	51.233
4	480.595,779 322.089,373	5	480.602,049 322.093,671	7.602
5	480.602,049 322.093,671	6	480.603,53 322.100,161	6.657

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.603,53 322.100,161	1	480.571,513 322.138,388	49.864

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5160

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Badesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		511	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

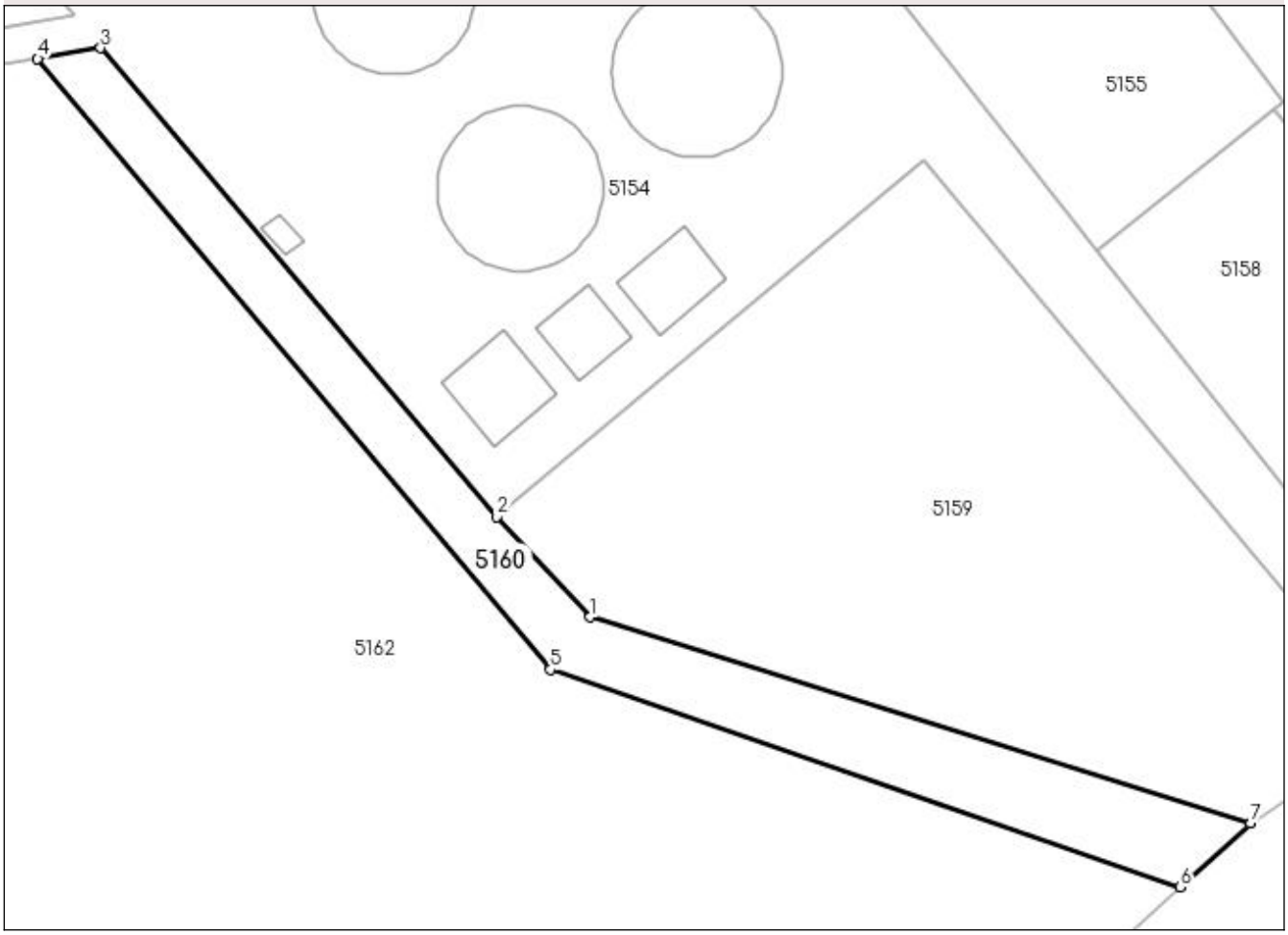
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	511	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	447	61	646,692	-	
2	drum	NU	64	61	646	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.546,868 322.104,622	2	480.539,98 322.112,06	10.137
2	480.539,98 322.112,06	3	480.510,629 322.146,744	45.436
3	480.510,629 322.146,744	4	480.505,963 322.145,95	4.733
4	480.505,963 322.145,95	5	480.543,94 322.100,755	59.033

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	480.543,94 322.100,755	6	480.590,566 322.084,66	49.326
6	480.590,566 322.084,66	7	480.595,779 322.089,373	7.028
7	480.595,779 322.089,373	1	480.546,868 322.104,622	51.233

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5161

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.792	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

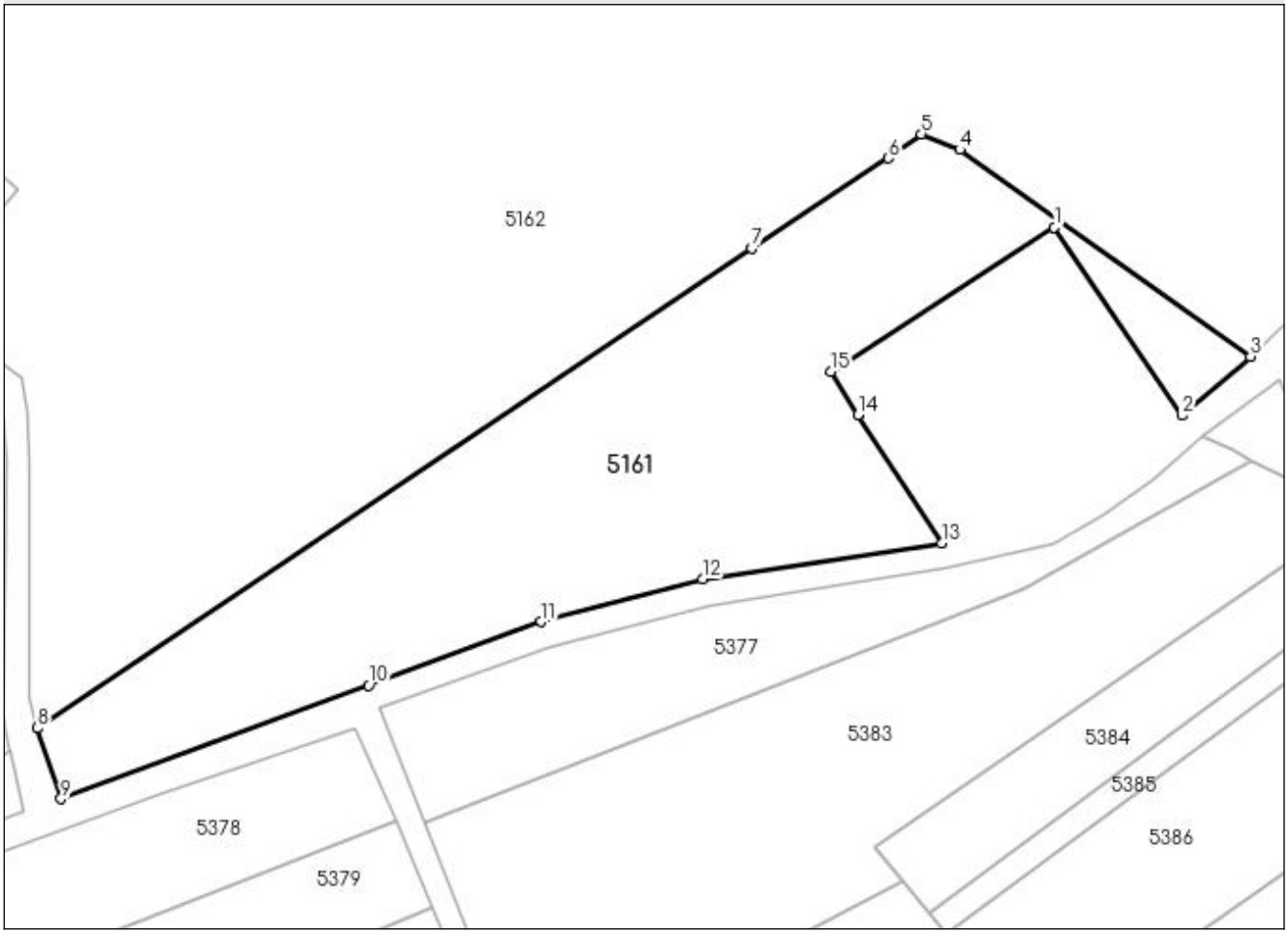
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.792	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	3.792	61	652, 683	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.516,531 322.057,25	2	480.533,54 322.032,202	30.277
2	480.533,54 322.032,202	3	480.542,687 322.040,058	12.058
3	480.542,687 322.040,058	4	480.503,948 322.067,596	47.529
4	480.503,948 322.067,596	5	480.498,794 322.069,684	5.561
5	480.498,794 322.069,684	6	480.494,398 322.066,463	5.45

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.494,398 322.066,463	7	480.476,202 322.054,476	21.79
7	480.476,202 322.054,476	8	480.381,002 321.990,526	114.685
8	480.381,002 321.990,526	9	480.384,125 321.981,094	9.936
9	480.384,125 321.981,094	10	480.425,156 321.996,219	43.73
10	480.425,156 321.996,219	11	480.448,156 322.004,688	24.51
11	480.448,156 322.004,688	12	480.469,687 322.010,375	22.269
12	480.469,687 322.010,375	13	480.501,5 322.015,187	32.175
13	480.501,5 322.015,187	14	480.490,375 322.032,25	20.369
14	480.490,375 322.032,25	15	480.486,719 322.038,031	6.84
15	480.486,719 322.038,031	1	480.516,531 322.057,25	35.47

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5162

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Badesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		49.968	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

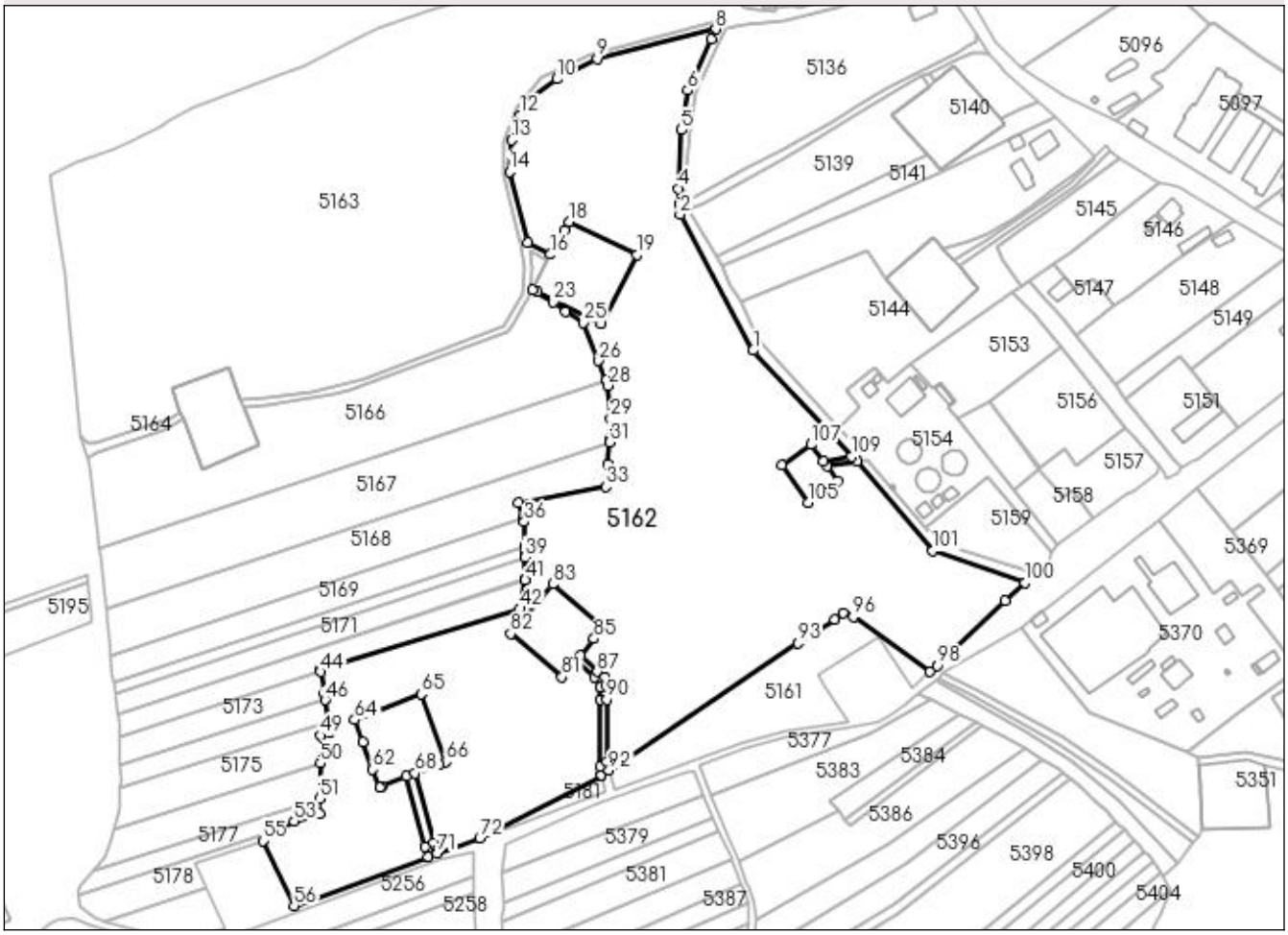
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	49.968	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	46.816	61	646, 647, 680-689,692,695-698	-	
2	ape curgatoare	NU	1.109	61	653, 646, 648, 684	-	
3	ape curgatoare	NU	345	61	682, 683	-	
4	pasune	DA	1.698	61	692,695	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	480.453,615 322.201,636	2	480.416,825 322.269,944	77.585
4	480.416,005 322.283,041	5	480.417,487 322.312,54	29.536

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	480.416,825 322.269,944	3	480.416,505 322.275,024	5.09
5	480.417,487 322.312,54	6	480.420,637 322.332,436	20.144

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	480.416,505 322.275,024	4	480.416,005 322.283,041	8.033
6	480.420,637 322.332,436	7	480.432,713 322.358,005	28.277

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
7	480.432,713 322.358,005	8	480.434,751 322.363,228	5.607
10	480.354,746 322.338,17	11	480.340,86 322.327,407	17.569
13	480.332,013 322.307,465	14	480.330,955 322.291,54	15.96
16	480.351,5 322.249,906	17	480.358,656 322.262,094	14.133
19	480.395,281 322.249,719	20	480.376,969 322.215,0	39.252
22	480.342,531 322.232,25	23	480.353,128 322.225,954	12.326
25	480.368,152 322.215,621	26	480.375,895 322.196,466	20.661
28	480.380,557 322.183,976	29	480.381,872 322.167,204	16.823
31	480.381,313 322.155,463	32	480.380,374 322.144,33	11.173
34	480.335,552 322.124,87	35	480.337,804 322.117,478	7.727
37	480.338,666 322.103,315	38	480.338,736 322.099,593	3.723
40	480.338,877 322.086,373	41	480.338,88 322.086,075	0.298
43	480.235,774 322.041,591	44	480.236,013 322.039,997	1.612
46	480.238,15 322.025,754	47	480.239,807 322.014,712	11.166
49	480.236,062 322.007,903	50	480.235,773 321.994,052	13.854
52	480.235,238 321.968,447	53	480.222,595 321.964,746	13.174
55	480.206,781 321.955,0	56	480.222,469 321.922,312	36.258
58	480.288,687 321.952,188	59	480.279,25 321.987,437	36.49
61	480.265,531 321.981,781	62	480.262,125 321.990,875	9.711
64	480.252,937 322.015,844	65	480.286,594 322.028,781	36.058
67	480.295,531 321.993,406	68	480.283,5 321.989,0	12.812
70	480.294,054 321.949,863	71	480.294,438 321.948,5	1.416
73	480.377,343 321.987,453	74	480.377,25 321.987,875	0.432
76	480.376,781 322.026,031	77	480.376,438 322.032,281	6.259
79	480.364,438 322.045,687	80	480.358,344 322.038,625	9.328
82	480.331,594 322.059,187	83	480.352,75 322.084,062	32.655
85	480.373,531 322.056,688	86	480.366,781 322.048,031	10.978
88	480.378,938 322.037,125	89	480.379,75 322.032,562	4.635
91	480.379,781 321.994,562	92	480.381,002 321.990,526	4.217
94	480.494,398 322.066,463	95	480.498,794 322.069,684	5.45
97	480.542,687 322.040,058	98	480.546,143 322.043,159	4.643
100	480.590,566 322.084,66	101	480.543,94 322.100,755	49.326
103	480.490,709 322.143,352	104	480.496,0 322.135,688	9.313

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
8	480.434,751 322.363,228	9	480.375,017 322.348,351	61.559
11	480.340,86 322.327,407	12	480.336,319 322.319,748	8.904
14	480.330,955 322.291,54	15	480.339,962 322.255,912	36.749
17	480.358,656 322.262,094	18	480.360,938 322.266,25	4.741
20	480.376,969 322.215,0	21	480.344,906 322.231,031	35.847
23	480.353,128 322.225,954	24	480.359,144 322.221,103	7.728
26	480.375,895 322.196,466	27	480.379,559 322.186,65	10.478
29	480.381,872 322.167,204	30	480.381,44 322.156,975	10.238
32	480.380,374 322.144,33	33	480.379,423 322.133,051	11.319
35	480.337,804 322.117,478	36	480.338,44 322.115,392	2.181
38	480.338,736 322.099,593	39	480.338,758 322.097,534	2.059
41	480.338,88 322.086,075	42	480.336,152 322.071,821	14.513
44	480.236,013 322.039,997	45	480.237,683 322.028,871	11.251
47	480.239,807 322.014,712	48	480.240,599 322.009,434	5.337
50	480.235,773 321.994,052	51	480.235,402 321.976,291	17.765
53	480.222,595 321.964,746	54	480.215,753 321.960,53	8.037
56	480.222,469 321.922,312	57	480.290,031 321.946,969	71.921
59	480.279,25 321.987,437	60	480.266,75 321.982,281	13.522
62	480.262,125 321.990,875	63	480.257,187 322.004,812	14.786
65	480.286,594 322.028,781	66	480.299,156 321.994,688	36.334
68	480.283,5 321.989,0	69	480.292,969 321.953,781	36.47
71	480.294,438 321.948,5	72	480.315,954 321.956,379	22.913
74	480.377,25 321.987,875	75	480.376,469 321.992,281	4.475
77	480.376,438 322.032,281	78	480.373,562 322.037,125	5.633
80	480.358,344 322.038,625	81	480.357,344 322.037,406	1.577
83	480.352,75 322.084,062	84	480.378,281 322.062,375	33.499
86	480.366,781 322.048,031	87	480.375,187 322.039,938	11.669
89	480.379,75 322.032,562	90	480.379,875 322.026,094	6.469
92	480.381,002 321.990,526	93	480.476,202 322.054,476	114.685
95	480.498,794 322.069,684	96	480.503,948 322.067,596	5.561
98	480.546,143 322.043,159	99	480.580,572 322.075,692	47.368
101	480.543,94 322.100,755	102	480.505,963 322.145,95	59.033
104	480.496,0 322.135,688	105	480.481,281 322.125,156	18.099

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
9	480.375,017 322.348,351	10	480.354,746 322.338,17	22.684
12	480.336,319 322.319,748	13	480.332,013 322.307,465	13.016
15	480.339,962 322.255,912	16	480.351,5 322.249,906	13.008
18	480.360,938 322.266,25	19	480.395,281 322.249,719	38.115
21	480.344,906 322.231,031	22	480.342,531 322.232,25	2.67
24	480.359,144 322.221,103	25	480.368,152 322.215,621	10.545
27	480.379,559 322.186,65	28	480.380,557 322.183,976	2.854
30	480.381,44 322.156,975	31	480.381,313 322.155,463	1.517
33	480.379,423 322.133,051	34	480.335,552 322.124,87	44.627
36	480.338,44 322.115,392	37	480.338,666 322.103,315	12.079
39	480.338,758 322.097,534	40	480.338,877 322.086,373	11.162
42	480.336,152 322.071,821	43	480.235,774 322.041,591	104.831
45	480.237,683 322.028,871	46	480.238,15 322.025,754	3.152
48	480.240,599 322.009,434	49	480.236,062 322.007,903	4.788
51	480.235,402 321.976,291	52	480.235,238 321.968,447	7.846
54	480.215,753 321.960,53	55	480.206,781 321.955,0	10.539
57	480.290,031 321.946,969	58	480.288,687 321.952,188	5.389
60	480.266,75 321.982,281	61	480.265,531 321.981,781	1.318
63	480.257,187 322.004,812	64	480.252,937 322.015,844	11.822
66	480.299,156 321.994,688	67	480.295,531 321.993,406	3.845
69	480.292,969 321.953,781	70	480.294,054 321.949,863	4.065
72	480.315,954 321.956,379	73	480.377,343 321.987,453	68.806
75	480.376,469 321.992,281	76	480.376,781 322.026,031	33.751
78	480.373,562 322.037,125	79	480.364,438 322.045,687	12.512
81	480.357,344 322.037,406	82	480.331,594 322.059,187	33.726
84	480.378,281 322.062,375	85	480.373,531 322.056,688	7.41
87	480.375,187 322.039,938	88	480.378,938 322.037,125	4.689
90	480.379,875 322.026,094	91	480.379,781 321.994,562	31.532
93	480.476,202 322.054,476	94	480.494,398 322.066,463	21.79
96	480.503,948 322.067,596	97	480.542,687 322.040,058	47.529
99	480.580,572 322.075,692	100	480.590,566 322.084,66	13.428
102	480.505,963 322.145,95	103	480.490,709 322.143,352	15.474
105	480.481,281 322.125,156	106	480.467,969 322.143,906	22.995

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
106	480.467,969 322.143,906	107	480.482,875 322.154,281	18.161
109	480.503,055 322.148,18	1	480.453,615 322.201,636	72.814

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
107	480.482,875 322.154,281	108	480.488,963 322.145,84	10.407

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
108	480.488,963 322.145,84	109	480.503,055 322.148,18	14.285

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5163

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		41.254	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit; Rezerva Comisiei Locale de Fond Funciar

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

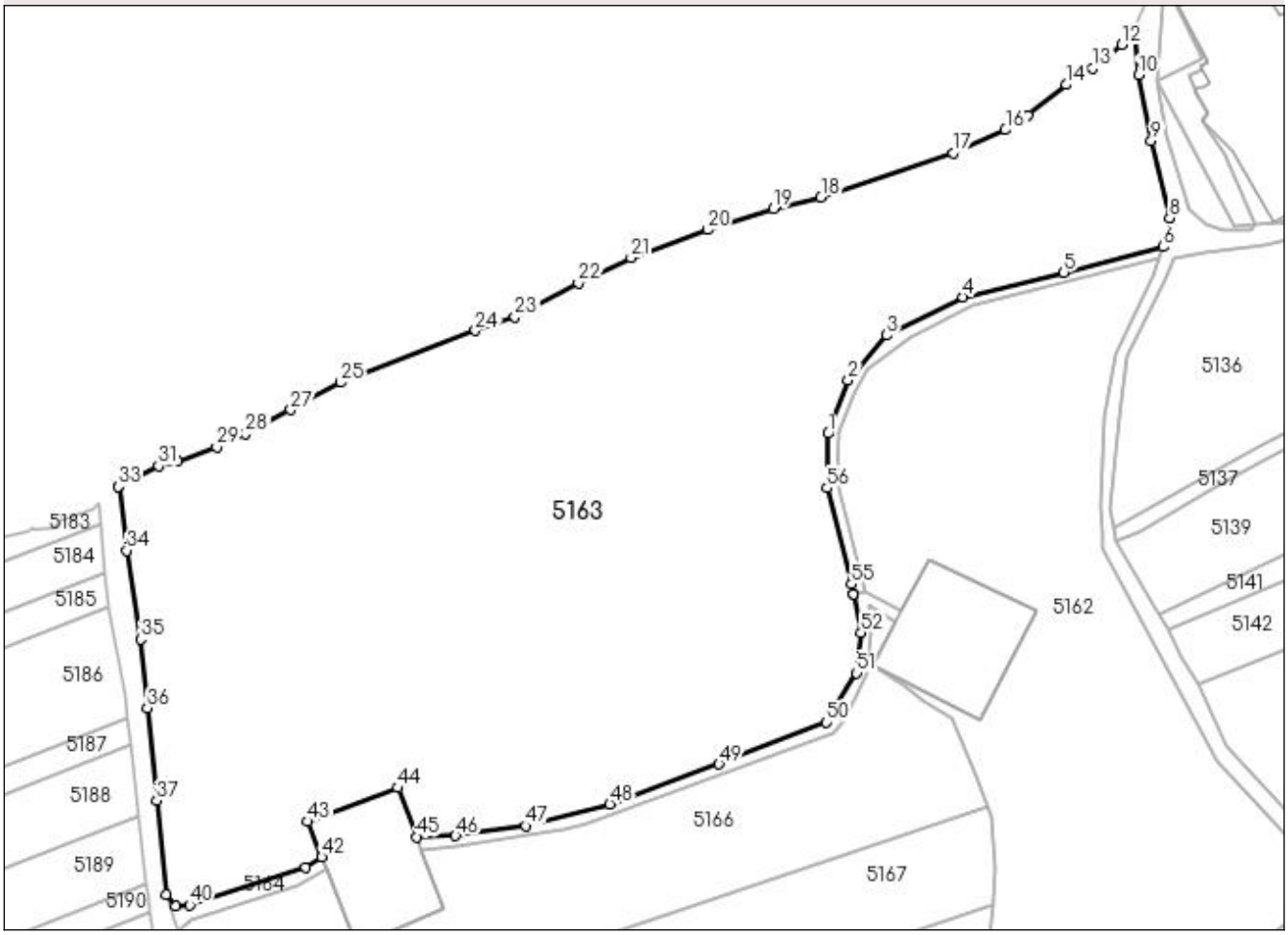
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	41.254	Rezerva Comisiei Locale de Fond Funciar

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	41.254	61	678, 698, 688-690	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	480.328,307 322.306,969	2	480.334,723 322.324,076	18.271
4	480.371,711 322.350,825	5	480.404,173 322.358,739	33.413
7	480.438,224 322.371,083	8	480.438,197 322.376,306	5.223
10	480.428,162 322.422,243	11	480.426,91 322.437,04	14.85
13	480.413,48 322.424,4	14	480.404,97 322.419,14	10.004

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	480.334,723 322.324,076	3	480.347,178 322.338,566	19.107
5	480.404,173 322.358,739	6	480.436,23 322.367,017	33.109
8	480.438,197 322.376,306	9	480.432,25 322.401,067	25.465
11	480.426,91 322.437,04	12	480.422,85 322.431,98	6.487
14	480.404,97 322.419,14	15	480.392,61 322.409,25	15.83

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	480.347,178 322.338,566	4	480.371,711 322.350,825	27.425
6	480.436,23 322.367,017	7	480.438,224 322.371,083	4.529
9	480.432,25 322.401,067	10	480.428,162 322.422,243	21.567
12	480.422,85 322.431,98	13	480.413,48 322.424,4	12.052
15	480.392,61 322.409,25	16	480.385,38 322.404,62	8.585

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	480.385,38 322.404,62	17	480.368,42 322.397,19	18.516
17	480.368,42 322.397,19	18	480.325,98 322.382,96	44.762
18	480.325,98 322.382,96	19	480.310,71 322.379,2	15.726
19	480.310,71 322.379,2	20	480.289,5 322.372,48	22.249
20	480.289,5 322.372,48	21	480.264,88 322.363,45	26.224
21	480.264,88 322.363,45	22	480.247,89 322.355,45	18.779
22	480.247,89 322.355,45	23	480.227,49 322.344,52	23.144
23	480.227,49 322.344,52	24	480.214,76 322.340,09	13.479
24	480.214,76 322.340,09	25	480.171,43 322.323,38	46.44
25	480.171,43 322.323,38	26	480.159,53 322.317,51	13.269
26	480.159,53 322.317,51	27	480.155,27 322.314,56	5.182
27	480.155,27 322.314,56	28	480.140,81 322.306,79	16.415
28	480.140,81 322.306,79	29	480.131,47 322.302,6	10.237
29	480.131,47 322.302,6	30	480.118,73 322.298,01	13.542
30	480.118,73 322.298,01	31	480.112,78 322.296,55	6.127
31	480.112,78 322.296,55	32	480.100,03 322.290,05	14.311
32	480.100,03 322.290,05	33	480.099,818 322.289,866	0.281
33	480.099,818 322.289,866	34	480.102,504 322.269,358	20.683
34	480.102,504 322.269,358	35	480.106,956 322.240,791	28.912
35	480.106,956 322.240,791	36	480.109,156 322.218,719	22.181
36	480.109,156 322.218,719	37	480.112,081 322.188,897	29.965
37	480.112,081 322.188,897	38	480.115,138 322.158,696	30.355
38	480.115,138 322.158,696	39	480.118,365 322.155,061	4.861
39	480.118,365 322.155,061	40	480.122,751 322.155,347	4.395
40	480.122,751 322.155,347	41	480.160,139 322.167,27	39.243
41	480.160,139 322.167,27	42	480.165,291 322.170,69	6.184
42	480.165,291 322.170,69	43	480.160,838 322.182,139	12.284
43	480.160,838 322.182,139	44	480.189,762 322.193,002	30.897
44	480.189,762 322.193,002	45	480.195,855 322.177,204	16.932
45	480.195,855 322.177,204	46	480.208,322 322.177,584	12.473
46	480.208,322 322.177,584	47	480.231,07 322.180,693	22.959
47	480.231,07 322.180,693	48	480.257,978 322.187,762	27.821
48	480.257,978 322.187,762	49	480.293,139 322.200,575	37.423
49	480.293,139 322.200,575	50	480.327,75 322.214,094	37.158
50	480.327,75 322.214,094	51	480.337,5 322.229,875	18.55
51	480.337,5 322.229,875	52	480.338,875 322.242,875	13.073
52	480.338,875 322.242,875	53	480.336,365 322.255,31	12.686
53	480.336,365 322.255,31	54	480.336,362 322.255,328	0.018
54	480.336,362 322.255,328	55	480.335,779 322.258,495	3.22
55	480.335,779 322.258,495	56	480.327,909 322.289,459	31.948
56	480.327,909 322.289,459	1	480.328,307 322.306,969	17.515

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5164

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		246	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

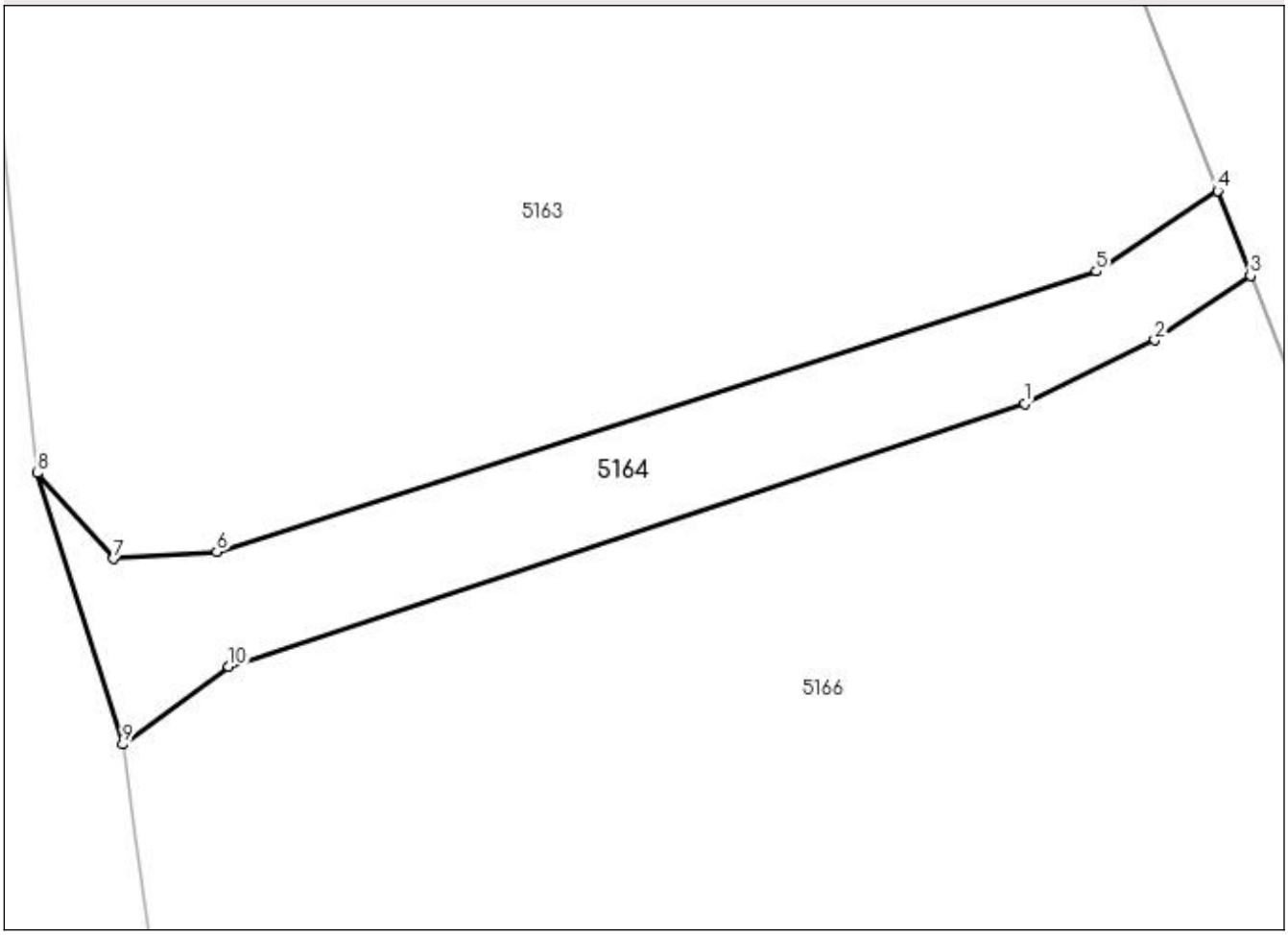
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	246	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	246	61	677	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.157,089 322.161,653	2	480.162,618 322.164,347	6.15
2	480.162,618 322.164,347	3	480.166,693 322.167,085	4.909
3	480.166,693 322.167,085	4	480.165,291 322.170,69	3.868
4	480.165,291 322.170,69	5	480.160,139 322.167,27	6.184
5	480.160,139 322.167,27	6	480.122,751 322.155,347	39.243

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.122,751 322.155,347	7	480.118,365 322.155,061	4.395
7	480.118,365 322.155,061	8	480.115,138 322.158,696	4.861
8	480.115,138 322.158,696	9	480.118,751 322.147,179	12.07
9	480.118,751 322.147,179	10	480.123,266 322.150,47	5.587
10	480.123,266 322.150,47	1	480.157,089 322.161,653	35.624

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5165

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:311

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80578	3.486	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit; Sonda nr. 339 P-68, Sonda nr. 374 P-111

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80578-C1	Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1499 mp; S. construita desfasurata:1499 mp; C1-careu sonda, sonda nr. 339
A1.2	80578-C2	Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1299 mp; S. construita desfasurata:1299 mp; C2-careu sonda, sonda nr. 374

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5904 / 09/08/2013		
Act Normativ nr. M03/9512, din 28/07/2004 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (cu anexa 1, hotararea nr. 1/26-04-2011 a Adunarii Generale Extraordinare a Actionarilor OMV Petrom SA, incheiere nr. 89793 din 16.12.2009 pronuntata de Tribunalul Bucuresti, certificat de inregistrare mentiuni NR. 536643/13. 11.2009 emis de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Bucuresti, certificat de inregistrare seria B nr. 2448561 eliberat la data de 25.05.2011 de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Bucuresti;Hotararea AGA din 20.10.2009 emisa de PETROM SA, incheierea nr. 54079 din 09.12.2004 emisa de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Bucuresti, act administrativ nr. 2678/16.07.1993 si nr. 1330/11.07.2013 emise de Primaria Birla);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **OMV PETROM S.A.**, CIF:1590082	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

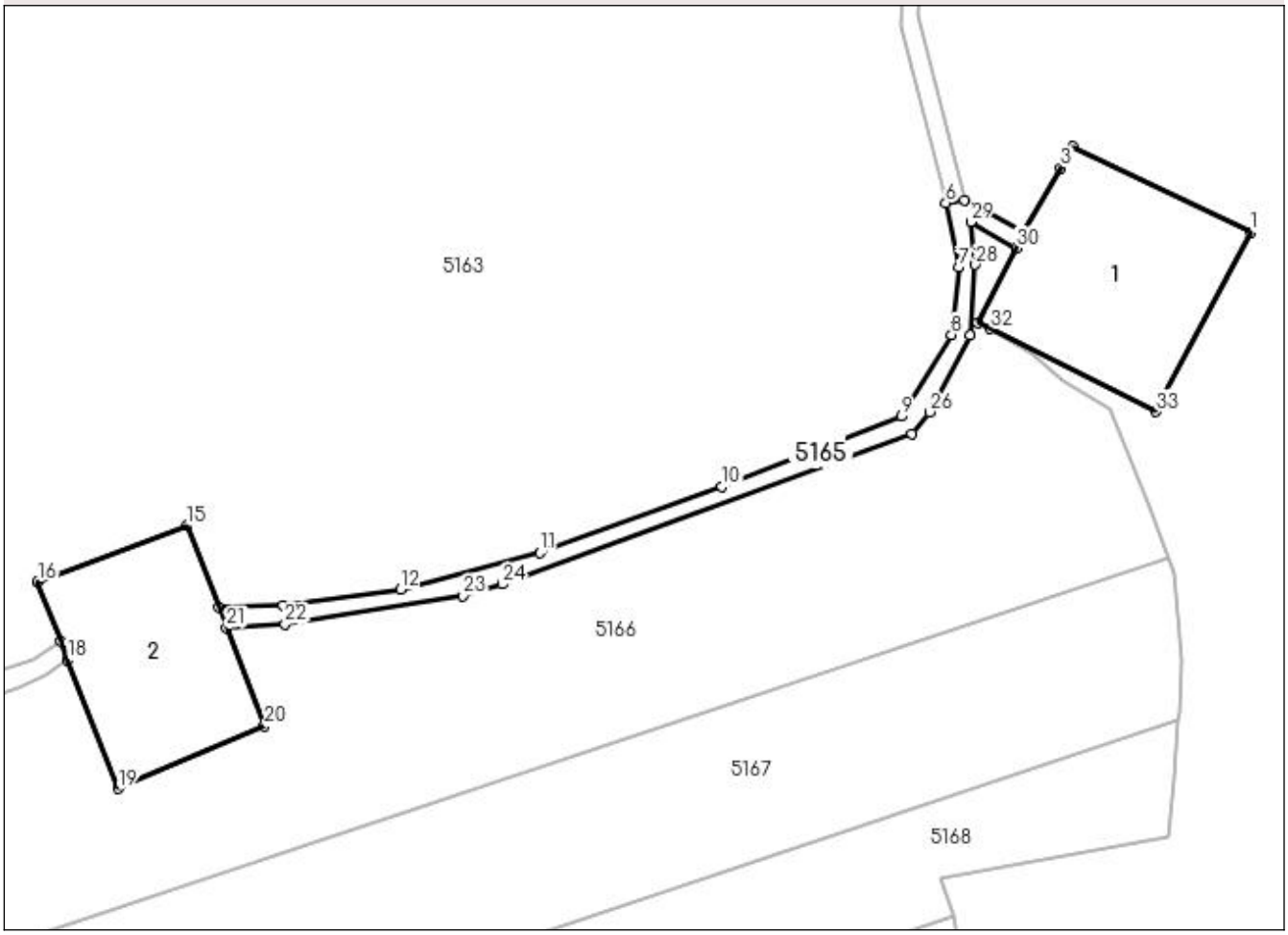
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80578	3.486	Sonda nr. 339 P-68, Sonda nr. 374 P-111

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1.499	61	686-688	-	
2	drum	NU	688	61	688	-	
3	curti constructii	NU	1.299	61	678, 688	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80578-C1	constructii industriale si edilitare	1.499	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1499 mp; S. construita desfasurata:1499 mp; C1-careu sonda, sonda nr. 339
A1.2	80578-C2	constructii industriale si edilitare	1.299	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1299 mp; S. construita desfasurata:1299 mp; C2-careu sonda, sonda nr. 374

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.395,281 322.249,719	2	480.360,938 322.266,25	38.115
3	480.358,656 322.262,094	4	480.351,5 322.249,906	14.133
5	480.339,962 322.255,912	6	480.336,365 322.255,31	3.647
7	480.338,875 322.242,875	8	480.337,5 322.229,875	13.073
9	480.327,75 322.214,094	10	480.293,139 322.200,575	37.158
11	480.257,978 322.187,762	12	480.231,07 322.180,693	27.821
13	480.208,322 322.177,584	14	480.195,855 322.177,204	12.473
15	480.189,762 322.193,002	16	480.160,838 322.182,139	30.897
17	480.165,291 322.170,69	18	480.166,693 322.167,085	3.868
19	480.176,362 322.142,225	20	480.204,698 322.154,275	30.792
21	480.197,366 322.173,285	22	480.208,707 322.174,018	11.365
23	480.243,094 322.179,406	24	480.250,656 322.181,688	7.899
25	480.329,812 322.210,719	26	480.333,281 322.214,938	5.462
27	480.341,062 322.229,719	28	480.342,094 322.243,406	13.726
29	480.341,219 322.251,688	30	480.350,0 322.246,625	10.136
31	480.342,531 322.232,25	32	480.344,906 322.231,031	2.67
33	480.376,969 322.215,0	1	480.395,281 322.249,719	39.252

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	480.360,938 322.266,25	3	480.358,656 322.262,094	4.741
4	480.351,5 322.249,906	5	480.339,962 322.255,912	13.008
6	480.336,365 322.255,31	7	480.338,875 322.242,875	12.686
8	480.337,5 322.229,875	9	480.327,75 322.214,094	18.55
10	480.293,139 322.200,575	11	480.257,978 322.187,762	37.423
12	480.231,07 322.180,693	13	480.208,322 322.177,584	22.959
14	480.195,855 322.177,204	15	480.189,762 322.193,002	16.932
16	480.160,838 322.182,139	17	480.165,291 322.170,69	12.284
18	480.166,693 322.167,085	19	480.176,362 322.142,225	26.674
20	480.204,698 322.154,275	21	480.197,366 322.173,285	20.375
22	480.208,707 322.174,018	23	480.243,094 322.179,406	34.807
24	480.250,656 322.181,688	25	480.329,812 322.210,719	84.312
26	480.333,281 322.214,938	27	480.341,062 322.229,719	16.704
28	480.342,094 322.243,406	29	480.341,219 322.251,688	8.328
30	480.350,0 322.246,625	31	480.342,531 322.232,25	16.2
32	480.344,906 322.231,031	33	480.376,969 322.215,0	35.847

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5166

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.381	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit; Rezerva Comisiei Locale de Fond Funciar

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

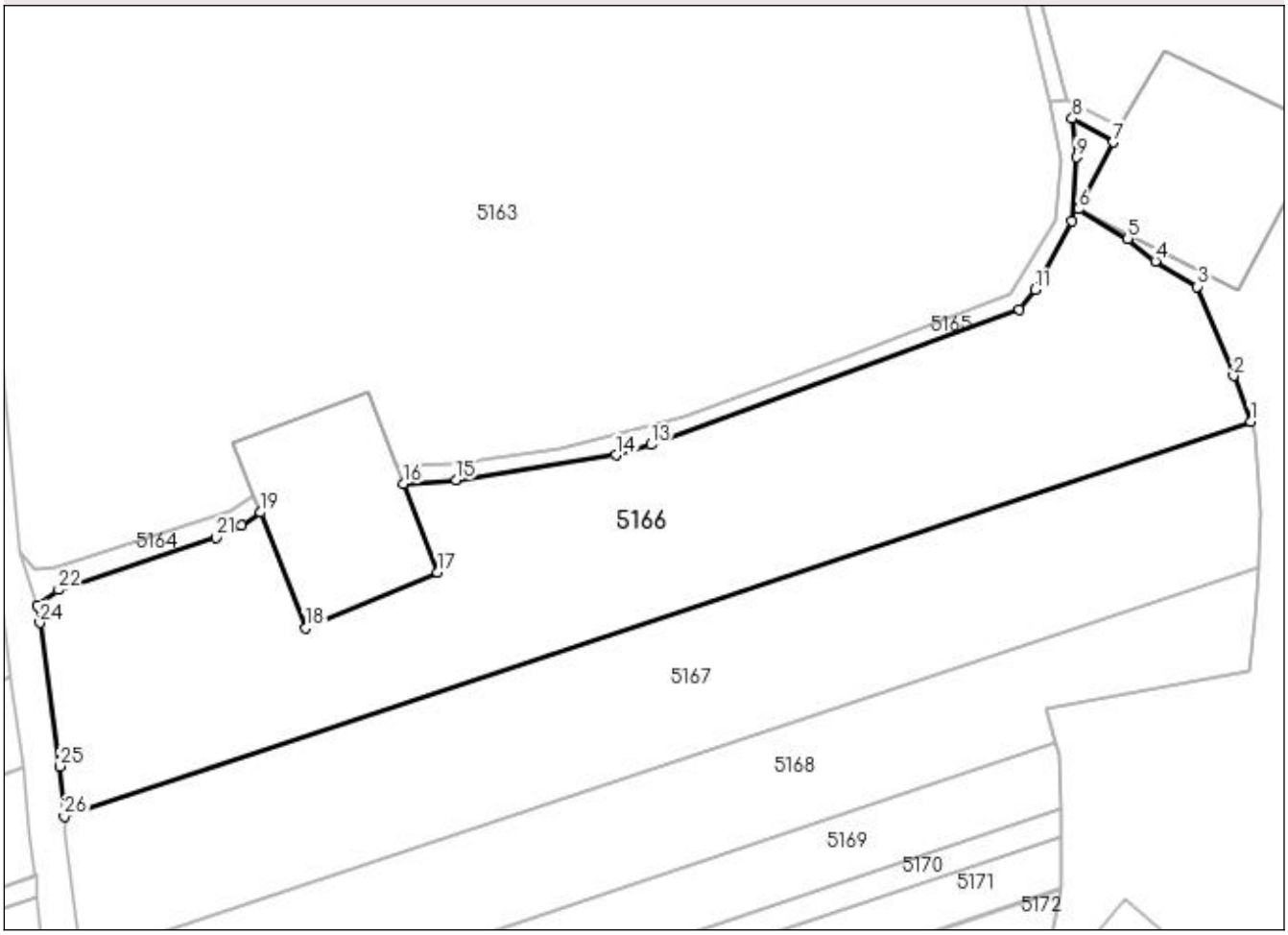
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.381	Rezerva Comisiei Locale de Fond Funciar

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.381	61	679, 685, 686, 688	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.379,559 322.186,65	2	480.375,895 322.196,466	10.478
3	480.368,152 322.215,621	4	480.359,144 322.221,103	10.545
5	480.353,128 322.225,954	6	480.342,531 322.232,25	12.326
7	480.350,0 322.246,625	8	480.341,219 322.251,688	10.136
9	480.342,094 322.243,406	10	480.341,062 322.229,719	13.726

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	480.375,895 322.196,466	3	480.368,152 322.215,621	20.661
4	480.359,144 322.221,103	5	480.353,128 322.225,954	7.728
6	480.342,531 322.232,25	7	480.350,0 322.246,625	16.2
8	480.341,219 322.251,688	9	480.342,094 322.243,406	8.328
10	480.341,062 322.229,719	11	480.333,281 322.214,938	16.704

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	480.333,281 322.214,938	12	480.329,812 322.210,719	5.462
13	480.250,656 322.181,688	14	480.243,094 322.179,406	7.899
15	480.208,707 322.174,018	16	480.197,366 322.173,285	11.365
17	480.204,698 322.154,275	18	480.176,362 322.142,225	30.792
19	480.166,693 322.167,085	20	480.162,618 322.164,347	4.909
21	480.157,089 322.161,653	22	480.123,266 322.150,47	35.624
23	480.118,751 322.147,179	24	480.119,259 322.143,37	3.843
25	480.123,491 322.112,548	26	480.124,473 322.101,84	10.753

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	480.329,812 322.210,719	13	480.250,656 322.181,688	84.312
14	480.243,094 322.179,406	15	480.208,707 322.174,018	34.807
16	480.197,366 322.173,285	17	480.204,698 322.154,275	20.375
18	480.176,362 322.142,225	19	480.166,693 322.167,085	26.674
20	480.162,618 322.164,347	21	480.157,089 322.161,653	6.15
22	480.123,266 322.150,47	23	480.118,751 322.147,179	5.587
24	480.119,259 322.143,37	25	480.123,491 322.112,548	31.111
26	480.124,473 322.101,84	1	480.379,559 322.186,65	268.815

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5167

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.100	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 586, din 13/06/2007 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI (Titlu de proprietate nr. 36189/19.02.1994 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂDESCU LEONIDA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

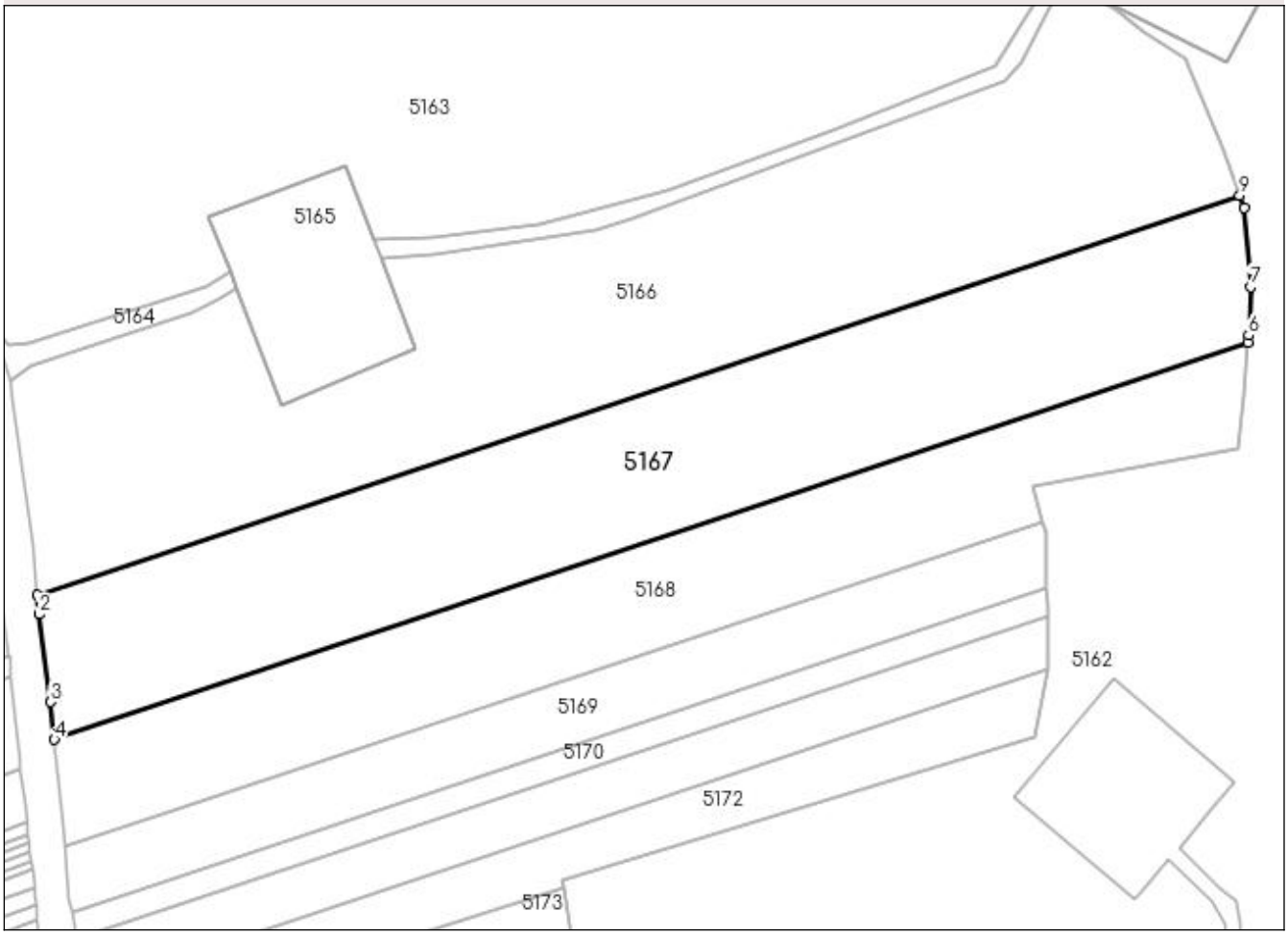
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.100	61	679, 683, 685, 688	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.124,473 322.101,84	2	480.124,842 322.097,819	4.038
2	480.124,842 322.097,819	3	480.127,294 322.079,206	18.774
3	480.127,294 322.079,206	4	480.128,044 322.071,257	7.984
4	480.128,044 322.071,257	5	480.381,313 322.155,463	266.9
5	480.381,313 322.155,463	6	480.381,44 322.156,975	1.517

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.381,44 322.156,975	7	480.381,872 322.167,204	10.238
7	480.381,872 322.167,204	8	480.380,557 322.183,976	16.823
8	480.380,557 322.183,976	9	480.379,559 322.186,65	2.854
9	480.379,559 322.186,65	1	480.124,473 322.101,84	268.815

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5168

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.700	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

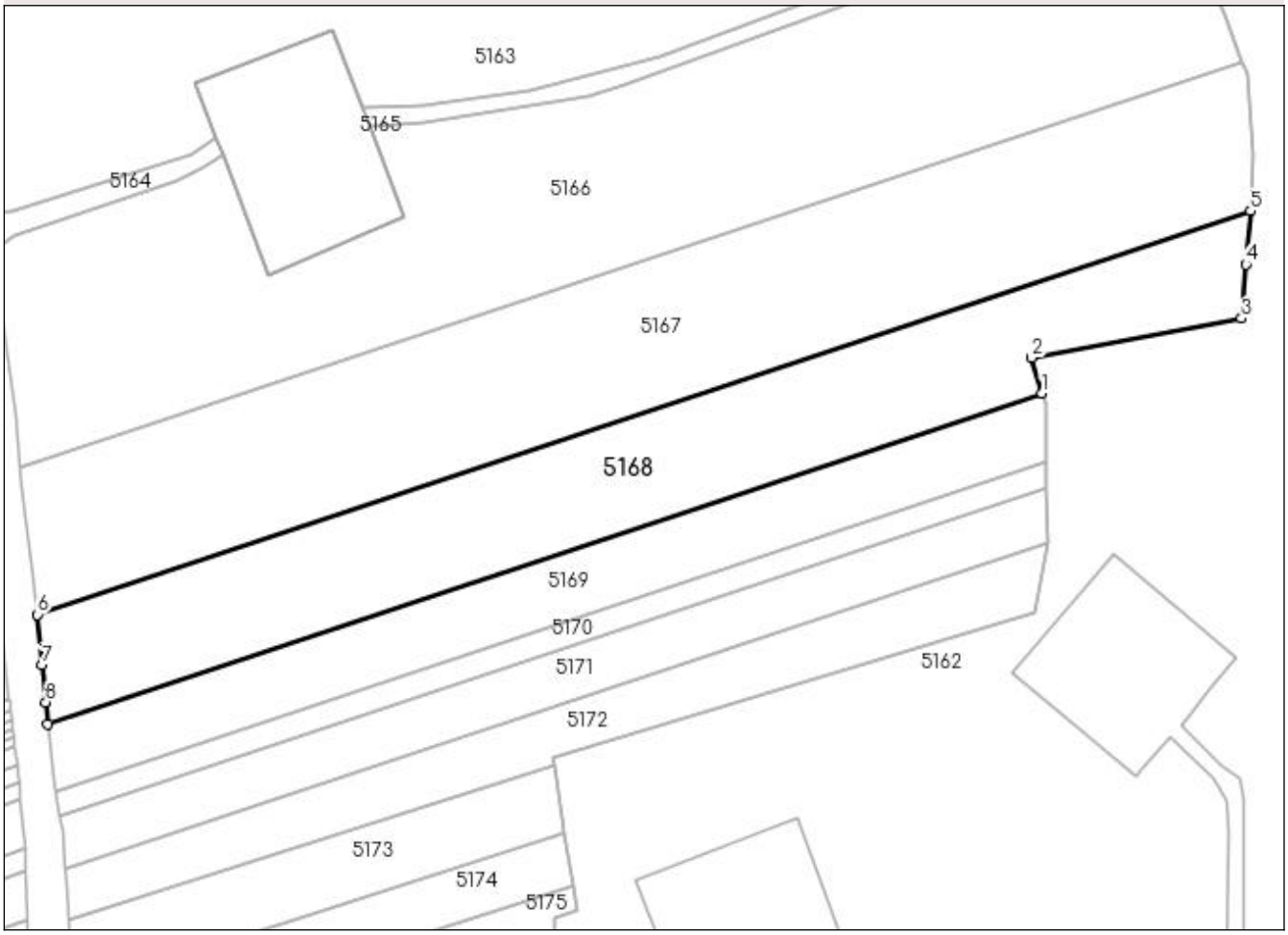
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.700	61	679, 683, 685, 688	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.337,804 322.117,478	2	480.335,552 322.124,87	7.727
2	480.335,552 322.124,87	3	480.379,423 322.133,051	44.627
3	480.379,423 322.133,051	4	480.380,374 322.144,33	11.319
4	480.380,374 322.144,33	5	480.381,313 322.155,463	11.173
5	480.381,313 322.155,463	6	480.128,044 322.071,257	266.9

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.128,044 322.071,257	7	480.129,034 322.060,766	10.538
7	480.129,034 322.060,766	8	480.129,768 322.052,99	7.811
8	480.129,768 322.052,99	9	480.130,192 322.048,452	4.558
9	480.130,192 322.048,452	1	480.337,804 322.117,478	218.786

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5169

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9231, din 27/04/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STRECHE IONITA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

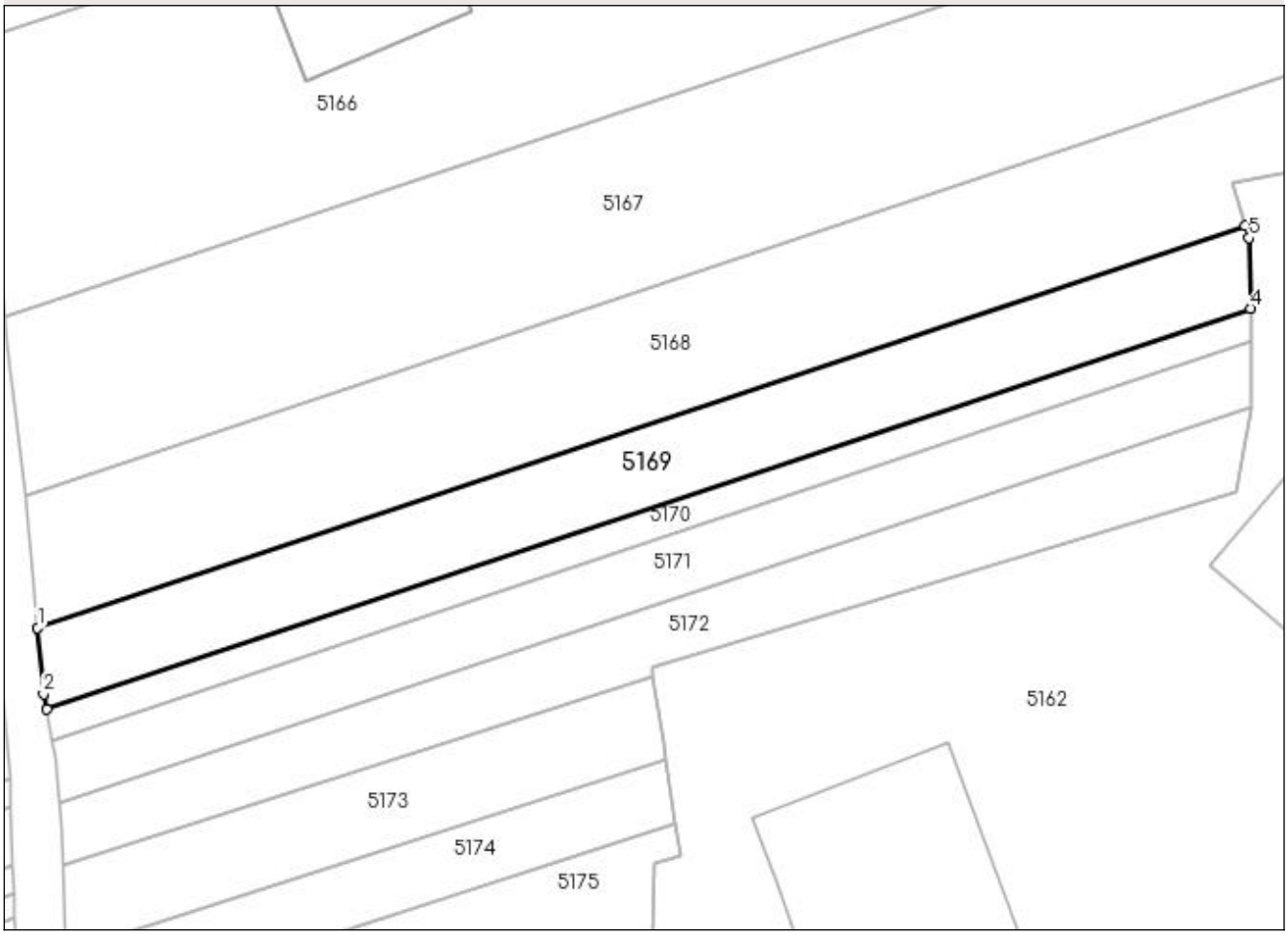
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	61	679, 683	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.130,192 322.048,452	2	480.131,251 322.037,123	11.378
2	480.131,251 322.037,123	3	480.131,735 322.034,515	2.653
3	480.131,735 322.034,515	4	480.338,666 322.103,315	218.069
4	480.338,666 322.103,315	5	480.338,44 322.115,392	12.079
5	480.338,44 322.115,392	6	480.337,804 322.117,478	2.181

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.337,804 322.117,478	1	480.130,192 322.048,452	218.786

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5170

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81752	1.200	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6699 / 28/05/2019		
Act Notarial nr. 902, din 23/05/2019 emis de Grecu Carmen;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADESCU ROMULUS**, casatorit cu 2) **BĂDESCU MONICA MIRELA**	
23028 / 08/10/2019		
Act Notarial nr. 1222, din 07/10/2019 emis de Cirstoiu Valerica;		
B3	In baza declaratiei aut. nr. 1222/07.10.2019 la N.P. Cirstoiu Valerica se noteaza afectatiunea speciala a imobilului cu nr. cadastral 81752 destinat constituirii patrimoniului de afectatiune al BĂDESCU ROMULUS INTREPRINDERE FAMILIALĂ	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

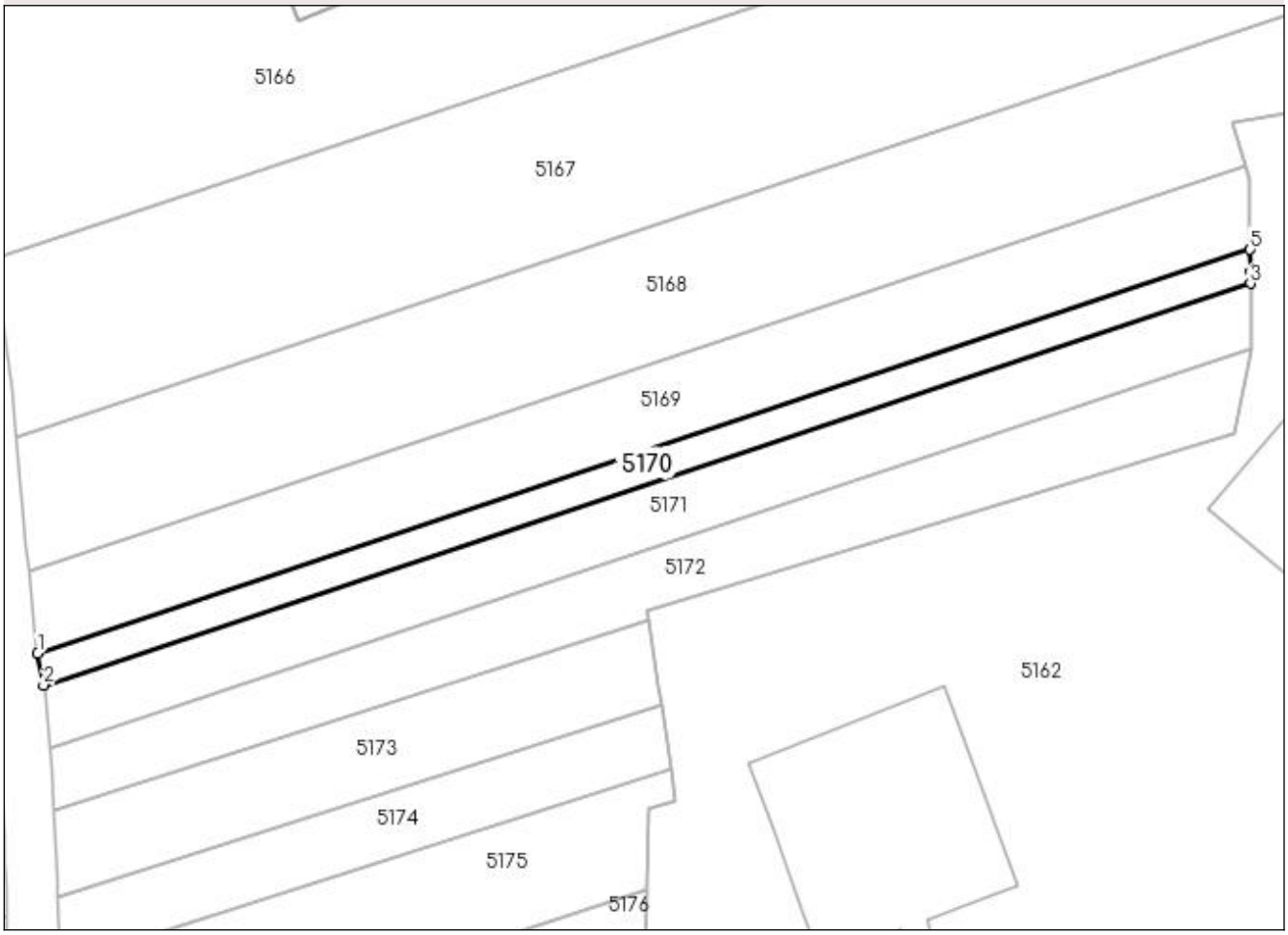
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81752	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	61	679, 683	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.131,735 322.034,515	2	480.132,75 322.029,041	5.567
2	480.132,75 322.029,041	3	480.338,758 322.097,534	217.096
3	480.338,758 322.097,534	4	480.338,736 322.099,593	2.059
4	480.338,736 322.099,593	5	480.338,666 322.103,315	3.723
5	480.338,666 322.103,315	1	480.131,735 322.034,515	218.069

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5171

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.300	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

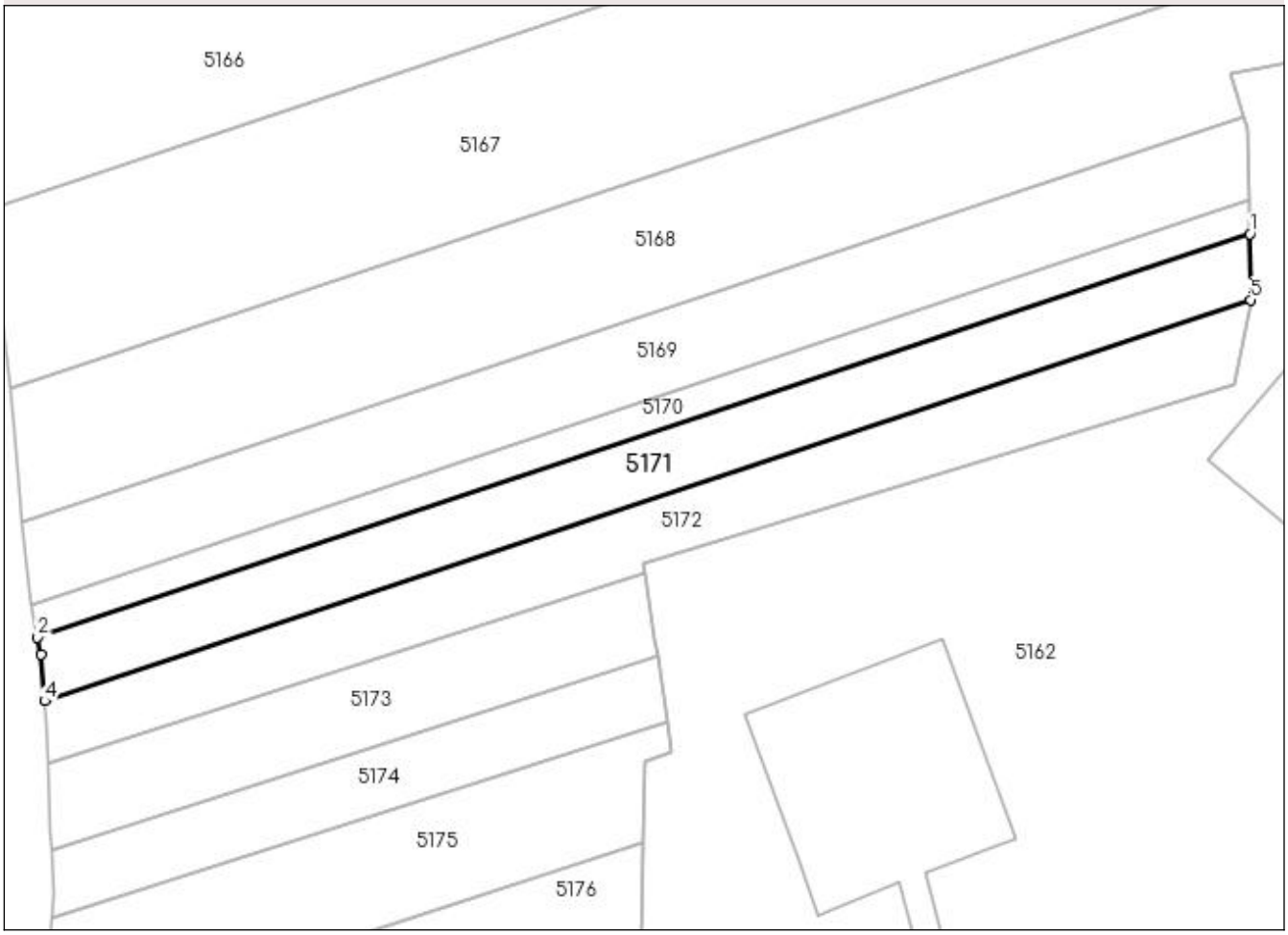
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.300	61	679, 683	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.338,758 322.097,534	2	480.132,75 322.029,041	217.096
2	480.132,75 322.029,041	3	480.133,3 322.026,079	3.013
3	480.133,3 322.026,079	4	480.133,974 322.018,248	7.86
4	480.133,974 322.018,248	5	480.338,877 322.086,373	215.931
5	480.338,877 322.086,373	1	480.338,758 322.097,534	11.162

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5172

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9232, din 27/04/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SERBAN RADU**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

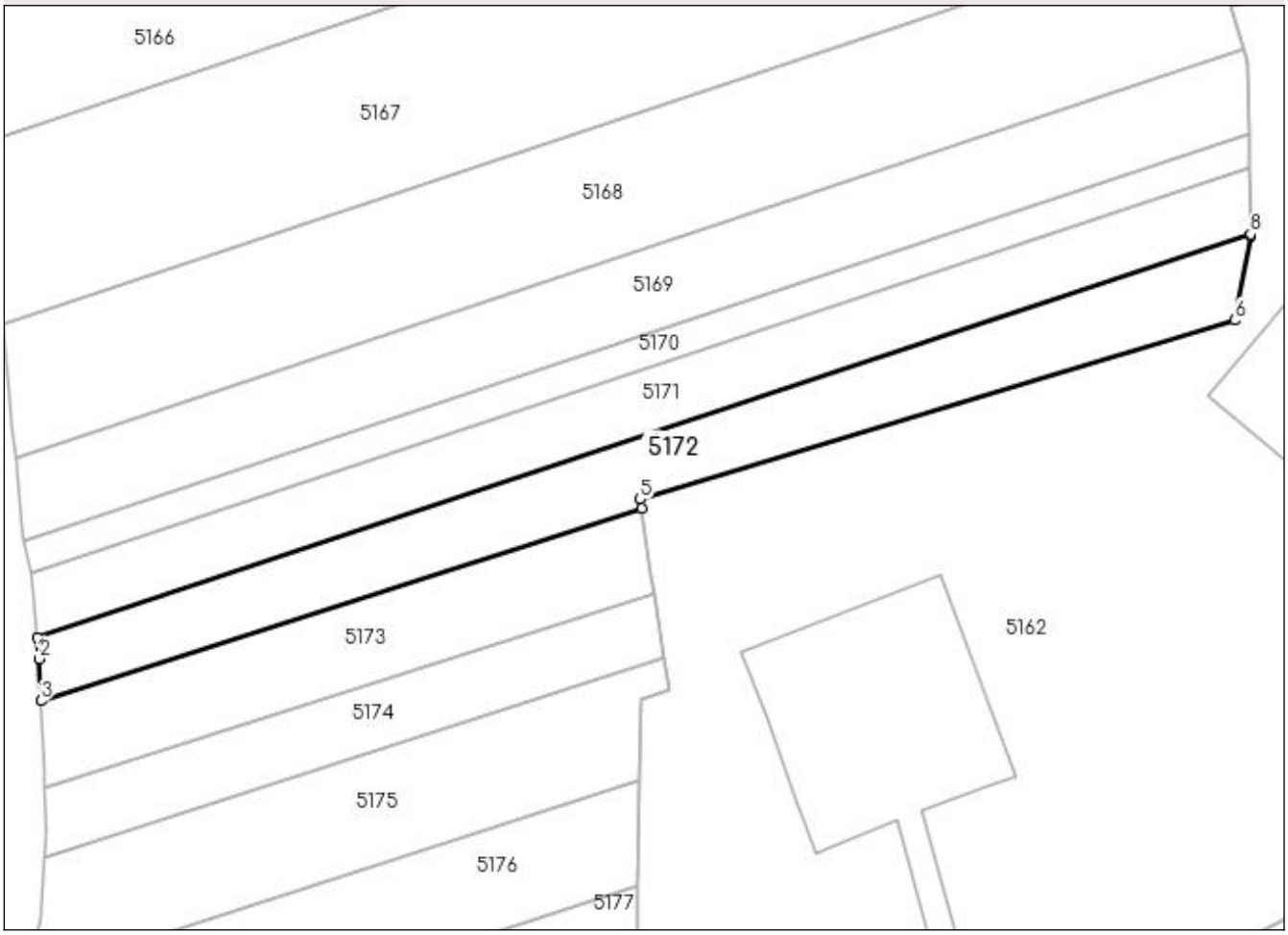
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.400	61	679, 683	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.133,974 322.018,248	2	480.134,283 322.014,663	3.598
2	480.134,283 322.014,663	3	480.134,559 322.007,57	7.098
3	480.134,559 322.007,57	4	480.236,013 322.039,997	106.51
4	480.236,013 322.039,997	5	480.235,774 322.041,591	1.612
5	480.235,774 322.041,591	6	480.336,152 322.071,821	104.831

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.336,152 322.071,821	7	480.338,88 322.086,075	14.513
7	480.338,88 322.086,075	8	480.338,877 322.086,373	0.298
8	480.338,877 322.086,373	1	480.133,974 322.018,248	215.931

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5173

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.526	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

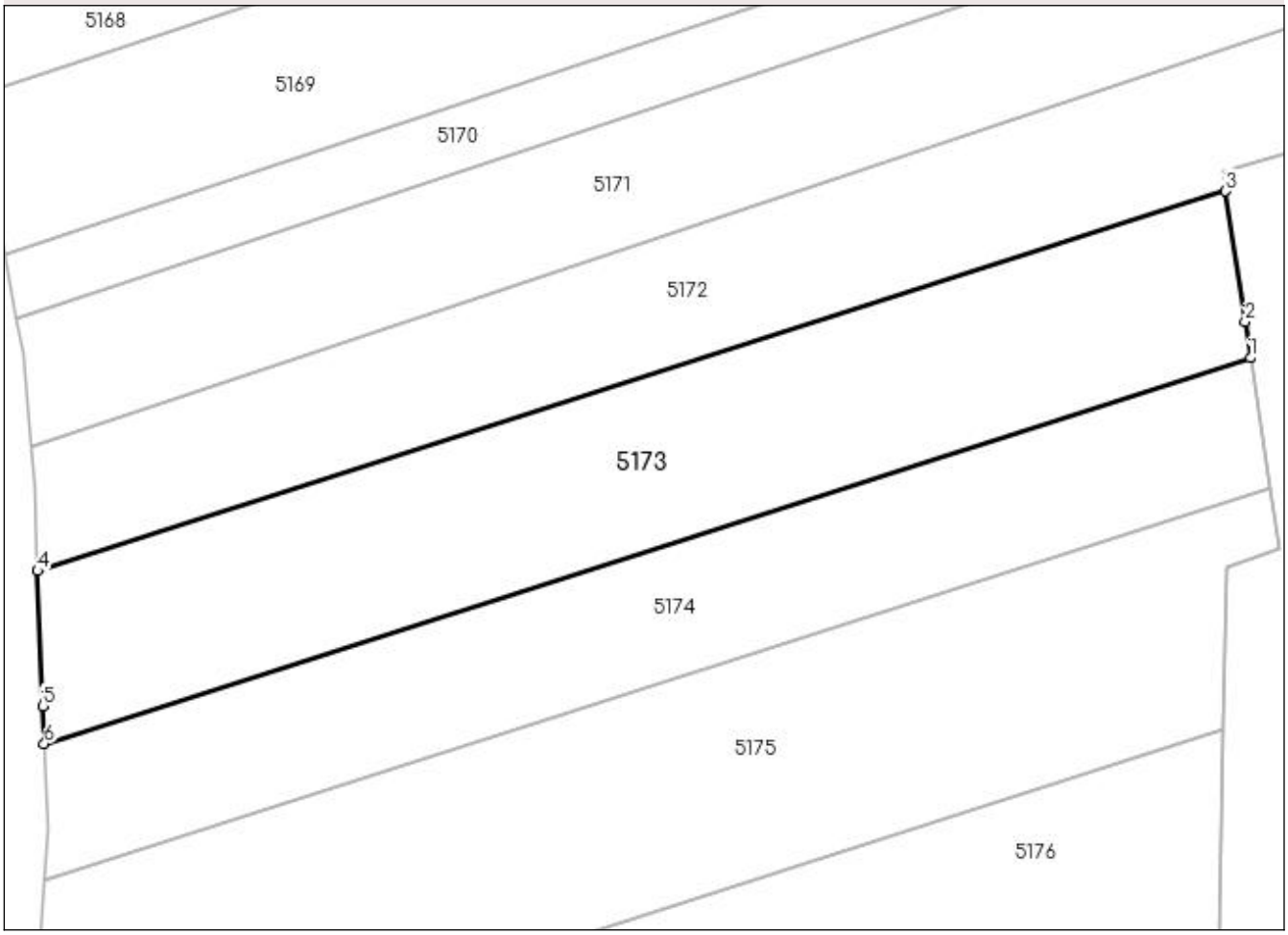
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.526	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.526	61	679, 683	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.238,15 322.025,754	2	480.237,683 322.028,871	3.152
2	480.237,683 322.028,871	3	480.236,013 322.039,997	11.251
3	480.236,013 322.039,997	4	480.134,559 322.007,57	106.51
4	480.134,559 322.007,57	5	480.135,007 321.996,054	11.525
5	480.135,007 321.996,054	6	480.135,132 321.992,827	3.229

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.135,132 321.992,827	1	480.238,15 322.025,754	108.152

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5174

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11051, din 02/09/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GELCĂ ALEXANDRA**, lipsă CNP 2) **CURTAȘU FLORENTINA**, lipsă CNP 3) **GELCĂ ION**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

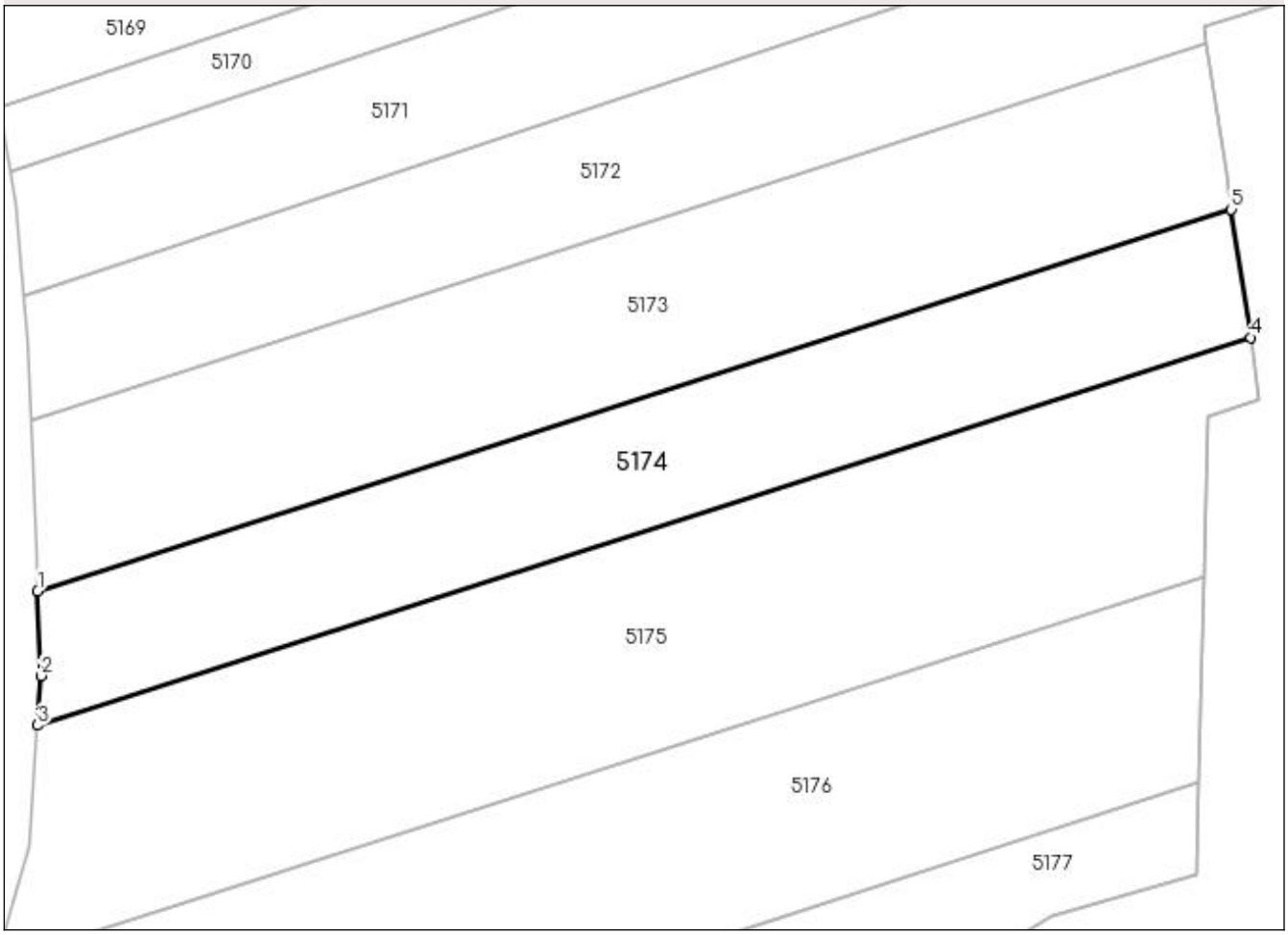
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	61	679, 683	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.135,132 321.992,827	2	480.135,416 321.985,536	7.297
2	480.135,416 321.985,536	3	480.135,118 321.981,251	4.295
3	480.135,118 321.981,251	4	480.239,807 322.014,712	109.906
4	480.239,807 322.014,712	5	480.238,15 322.025,754	11.166
5	480.238,15 322.025,754	1	480.135,132 321.992,827	108.152

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5175

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11065, din 06/09/1993 emis de CJPSDPAT ARGES (Certificat de deces nr. 88/30.11.2013 eliberat de Primaria Comunei Bîrla);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞERBAN MARIN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

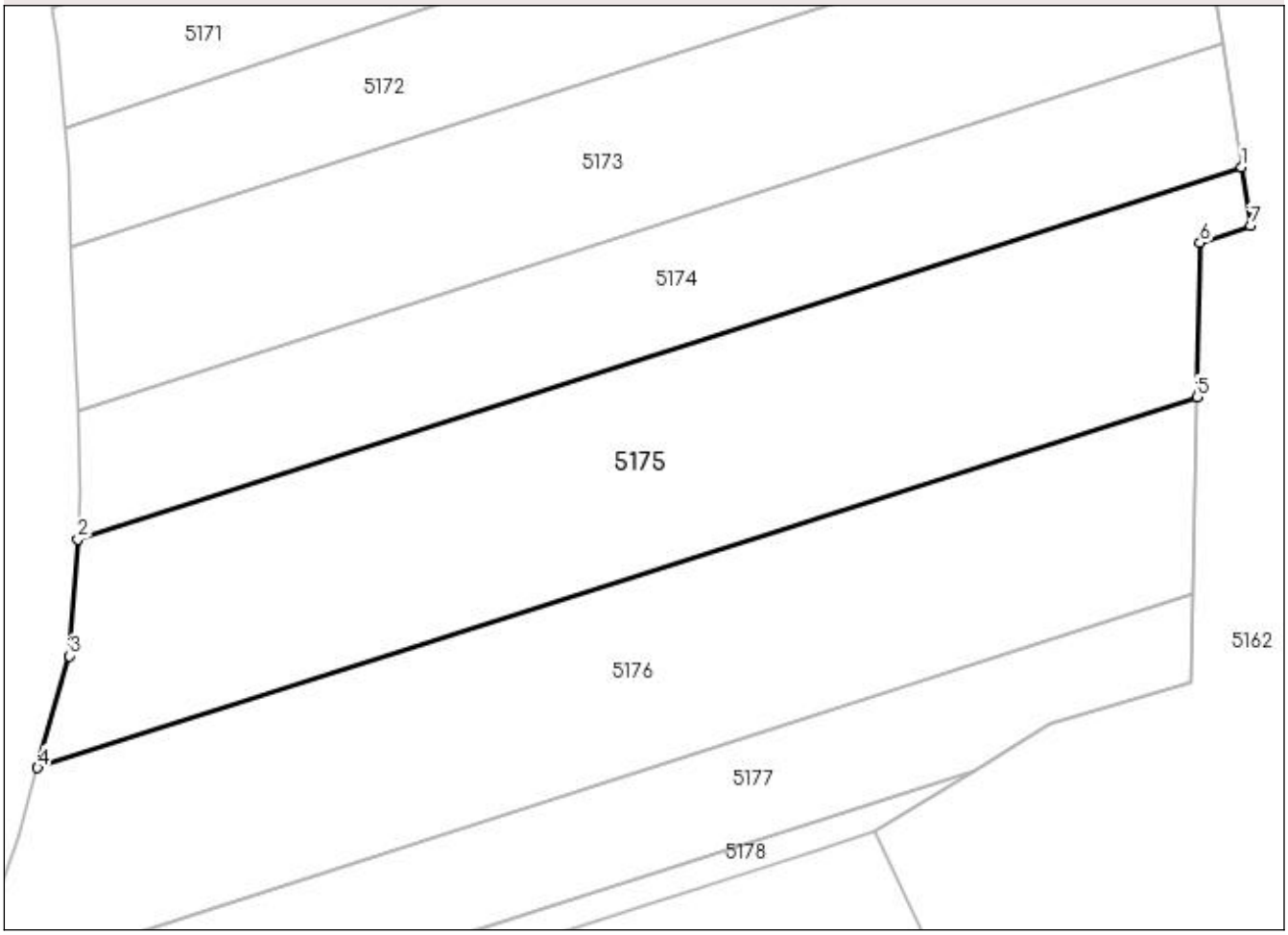
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	61	679, 681, 683	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.239,807 322.014,712	2	480.135,118 321.981,251	109.906
2	480.135,118 321.981,251	3	480.134,39 321.970,775	10.501
3	480.134,39 321.970,775	4	480.131,506 321.960,726	10.455
4	480.131,506 321.960,726	5	480.235,773 321.994,052	109.463
5	480.235,773 321.994,052	6	480.236,062 322.007,903	13.854

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.236,062 322.007,903	7	480.240,599 322.009,434	4.788
7	480.240,599 322.009,434	1	480.239,807 322.014,712	5.337

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5176

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.900	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9234, din 27/04/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIU TUDOR**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

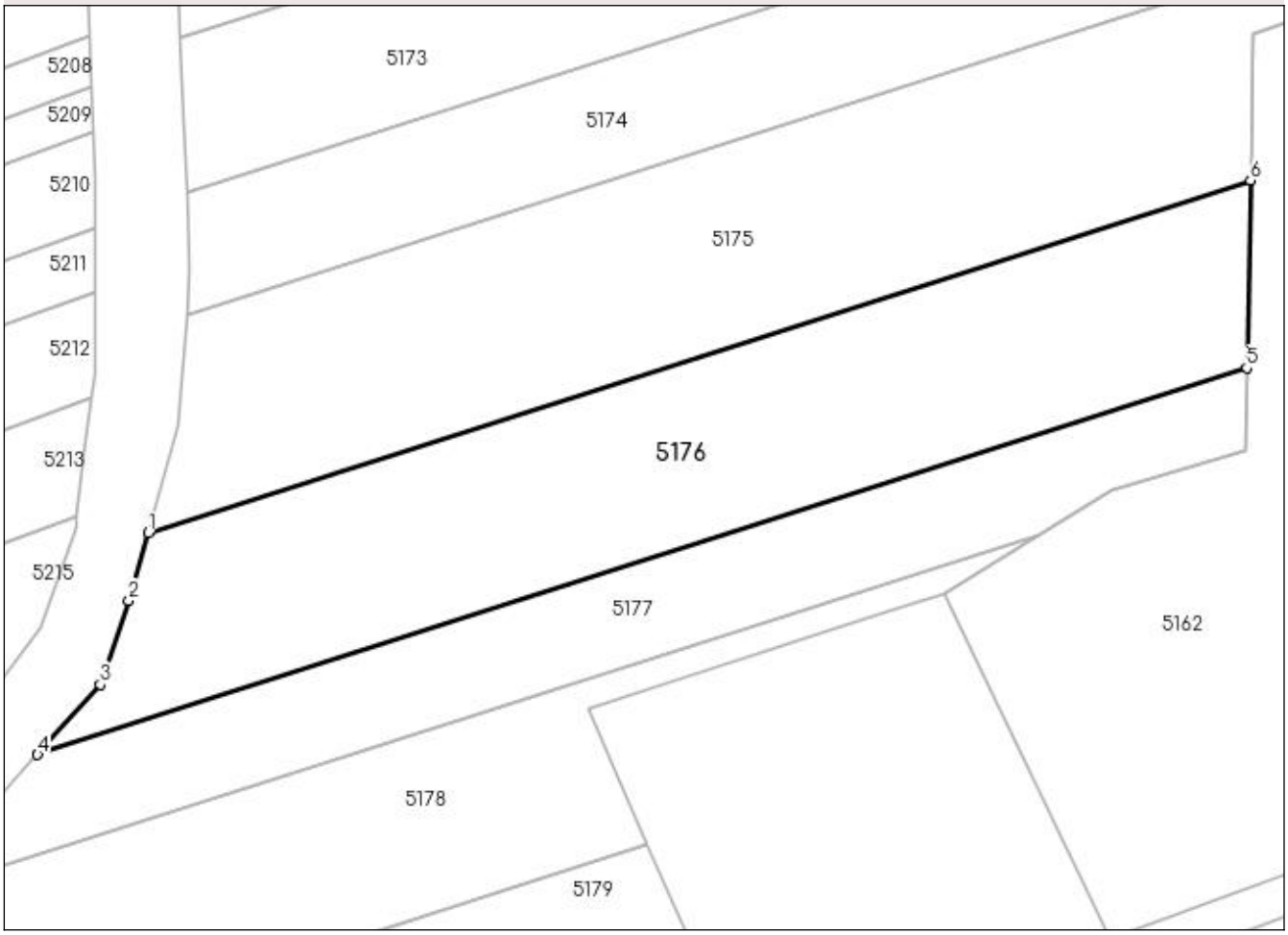
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.900	61	679, 681	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.131,506 321.960,726	2	480.129,663 321.954,302	6.683
2	480.129,663 321.954,302	3	480.126,94 321.946,379	8.378
3	480.126,94 321.946,379	4	480.121,013 321.939,73	8.907
4	480.121,013 321.939,73	5	480.235,402 321.976,291	120.09
5	480.235,402 321.976,291	6	480.235,773 321.994,052	17.765

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.235,773 321.994,052	1	480.131,506 321.960,726	109.463

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5177

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9235, din 27/04/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GELCA ALEXANDRA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

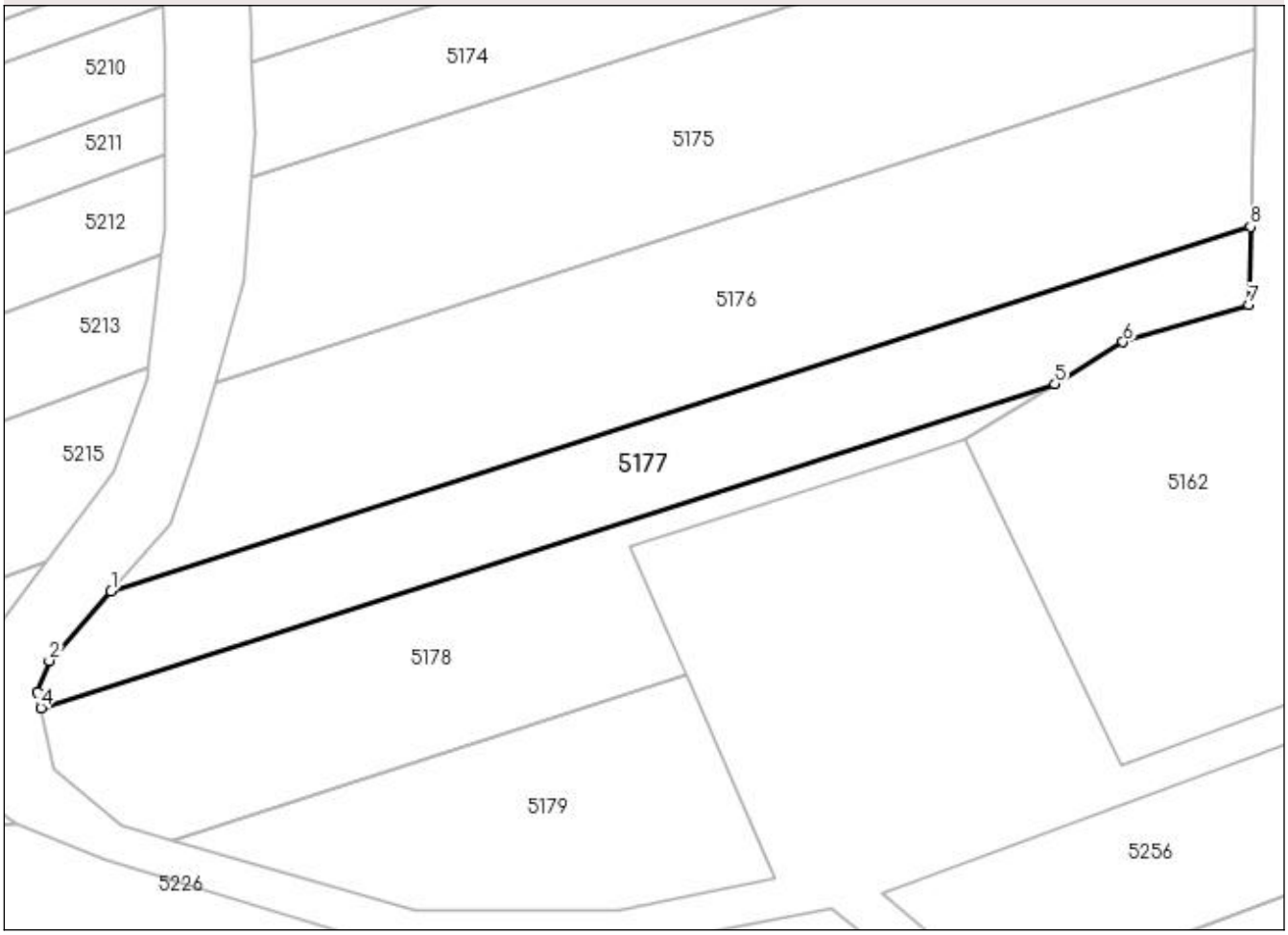
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	61	679, 681	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.121,013 321.939,73	2	480.114,794 321.932,753	9.346
2	480.114,794 321.932,753	3	480.113,625 321.929,625	3.339
3	480.113,625 321.929,625	4	480.113,969 321.927,997	1.664
4	480.113,969 321.927,997	5	480.215,753 321.960,53	106.857
5	480.215,753 321.960,53	6	480.222,595 321.964,746	8.037

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.222,595 321.964,746	7	480.235,238 321.968,447	13.174
7	480.235,238 321.968,447	8	480.235,402 321.976,291	7.846
8	480.235,402 321.976,291	1	480.121,013 321.939,73	120.09

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5178

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

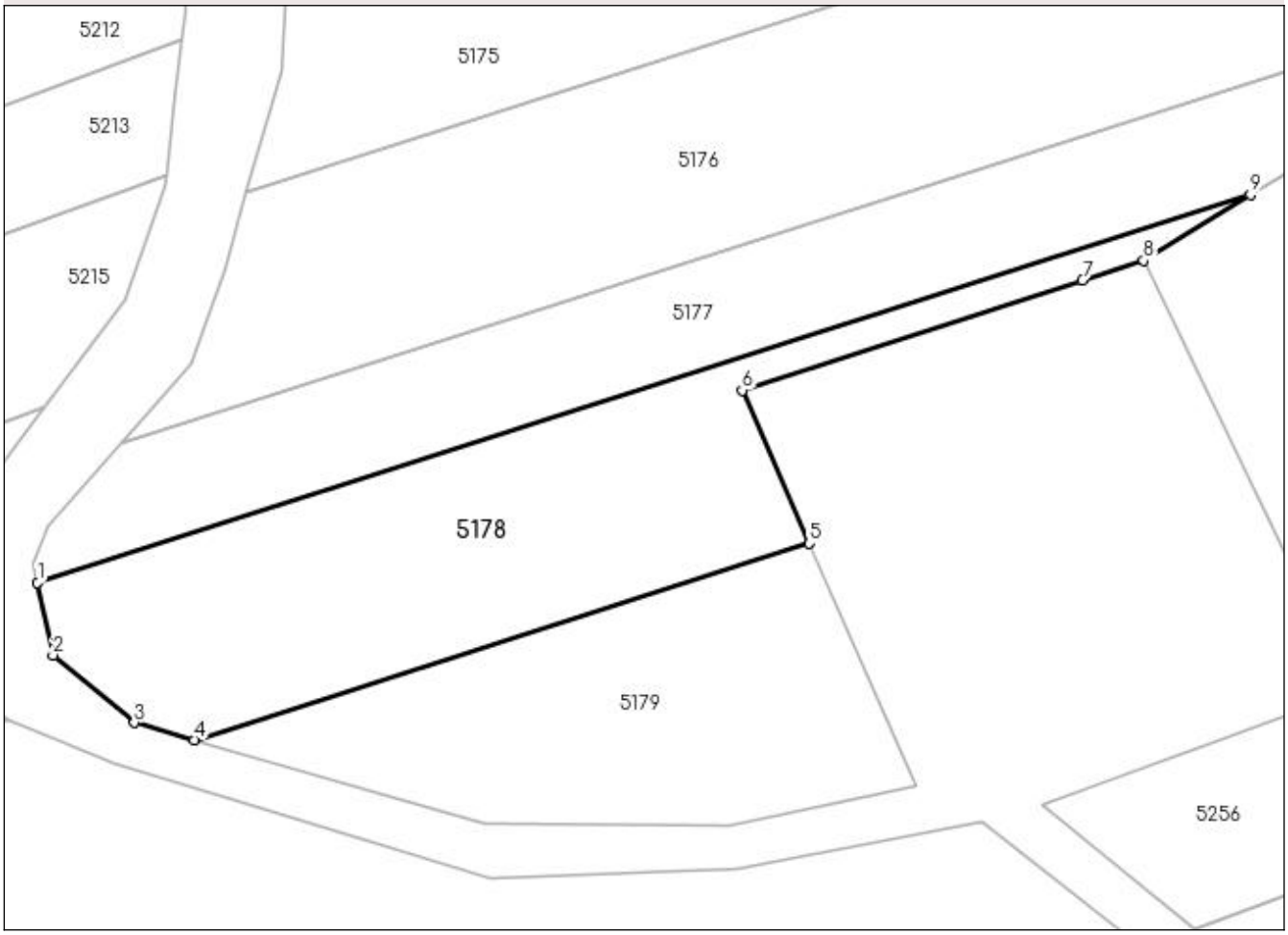
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	61	654, 665, 679, 680	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.113,969 321.927,997	2	480.115,25 321.921,938	6.193
2	480.115,25 321.921,938	3	480.122,094 321.916,25	8.899
3	480.122,094 321.916,25	4	480.127,12 321.914,797	5.232
4	480.127,12 321.914,797	5	480.178,731 321.931,293	54.183
5	480.178,731 321.931,293	6	480.173,094 321.944,125	14.016

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.173,094 321.944,125	7	480.201,658 321.953,341	30.014
7	480.201,658 321.953,341	8	480.206,781 321.955,0	5.385
8	480.206,781 321.955,0	9	480.215,753 321.960,53	10.539
9	480.215,753 321.960,53	1	480.113,969 321.927,997	106.857

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5179

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 18171, din 30/07/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MILITARU GHEORGHE**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

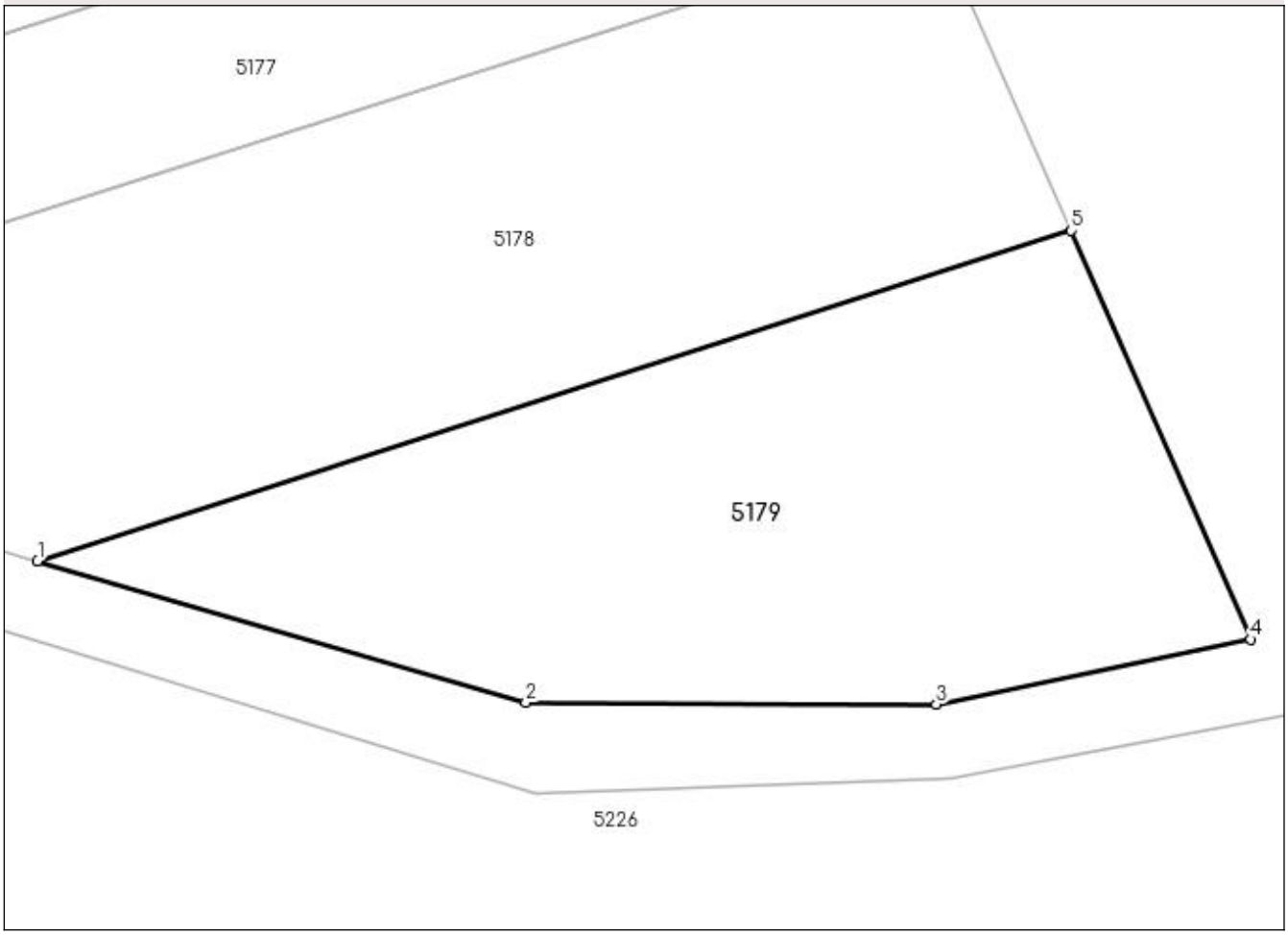
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	61	654, 665	-	În act se regăsește P679

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.127,12 321.914,797	2	480.151,5 321.907,75	25.378
2	480.151,5 321.907,75	3	480.172,0 321.907,656	20.5
3	480.172,0 321.907,656	4	480.187,687 321.910,906	16.02
4	480.187,687 321.910,906	5	480.178,731 321.931,293	22.267
5	480.178,731 321.931,293	1	480.127,12 321.914,797	54.183

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5180

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		606	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

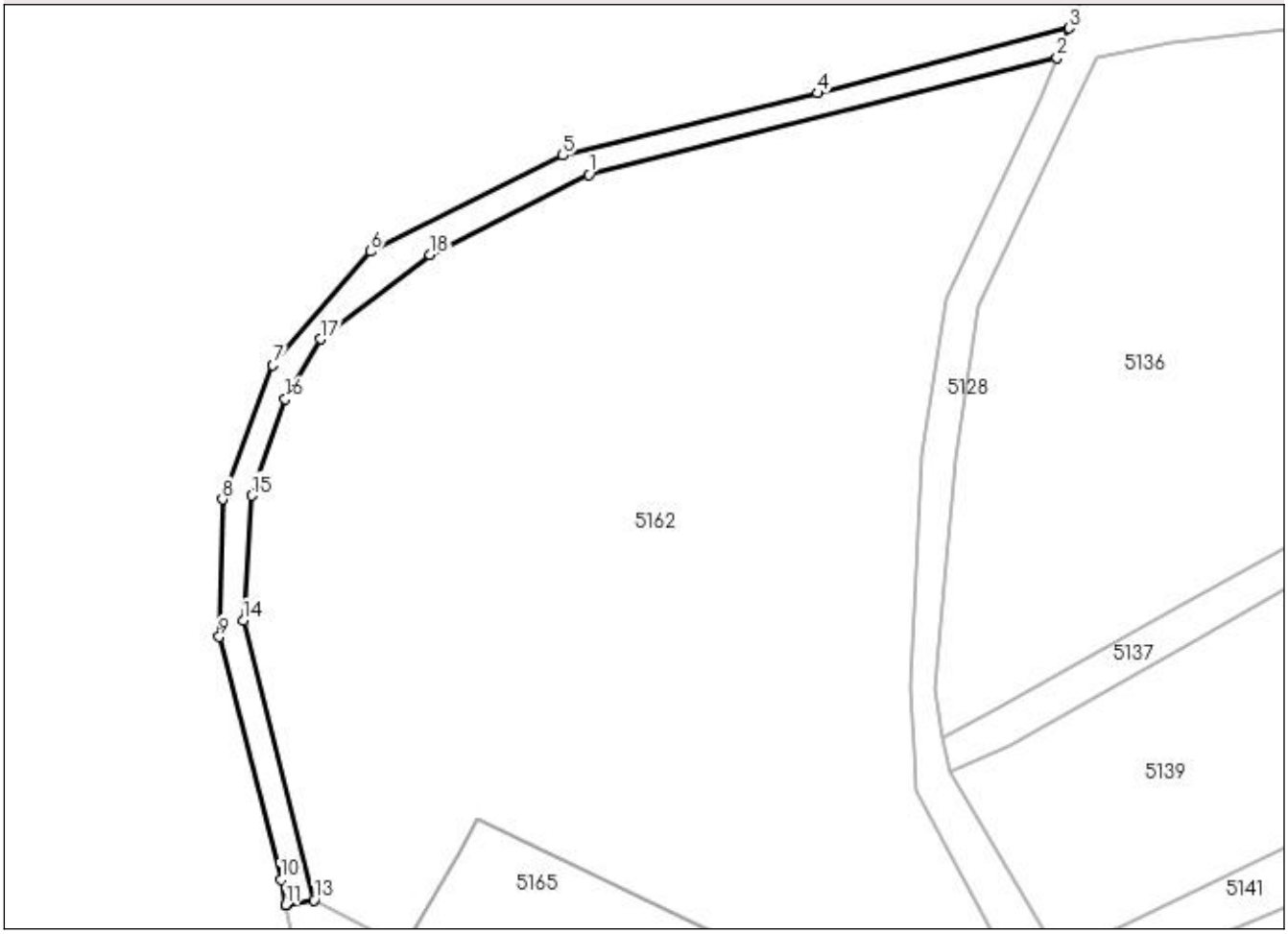
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	606	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	606	61	688, 689, 697, 698	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.375,017 322.348,351	2	480.434,751 322.363,228	61.559
2	480.434,751 322.363,228	3	480.436,23 322.367,017	4.067
3	480.436,23 322.367,017	4	480.404,173 322.358,739	33.109
4	480.404,173 322.358,739	5	480.371,711 322.350,825	33.413
5	480.371,711 322.350,825	6	480.347,178 322.338,566	27.425

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.347,178 322.338,566	7	480.334,723 322.324,076	19.107
7	480.334,723 322.324,076	8	480.328,307 322.306,969	18.271
8	480.328,307 322.306,969	9	480.327,909 322.289,459	17.515
9	480.327,909 322.289,459	10	480.335,779 322.258,495	31.948
10	480.335,779 322.258,495	11	480.336,362 322.255,328	3.22
11	480.336,362 322.255,328	12	480.336,365 322.255,31	0.018
12	480.336,365 322.255,31	13	480.339,962 322.255,912	3.647
13	480.339,962 322.255,912	14	480.330,955 322.291,54	36.749
14	480.330,955 322.291,54	15	480.332,013 322.307,465	15.96
15	480.332,013 322.307,465	16	480.336,319 322.319,748	13.016
16	480.336,319 322.319,748	17	480.340,86 322.327,407	8.904
17	480.340,86 322.327,407	18	480.354,746 322.338,17	17.569
18	480.354,746 322.338,17	1	480.375,017 322.348,351	22.684

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5181

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		271	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

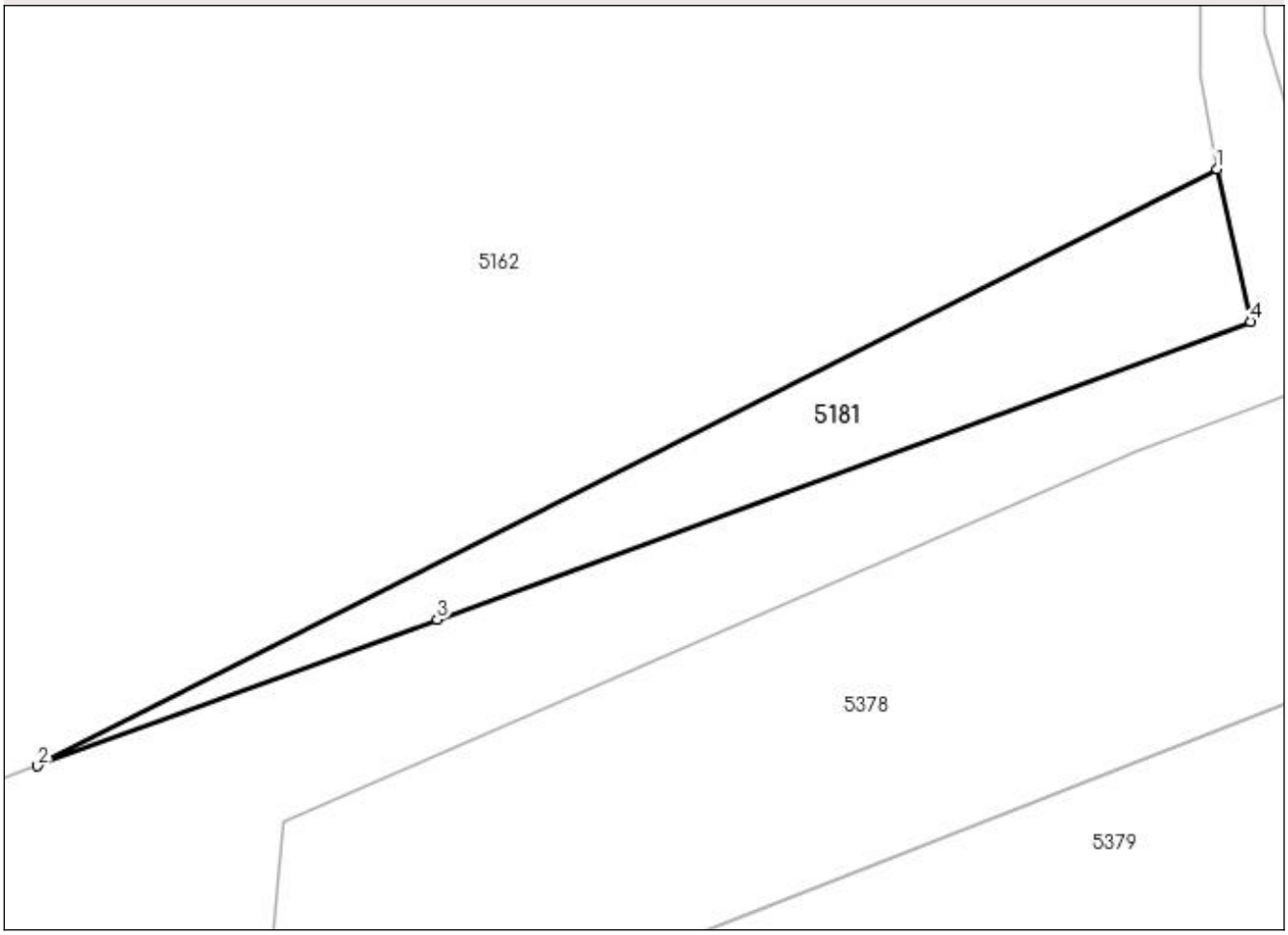
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	271	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	271	61	683	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.377,343 321.987,453	2	480.315,954 321.956,379	68.806
2	480.315,954 321.956,379	3	480.336,766 321.964,0	22.163
3	480.336,766 321.964,0	4	480.379,094 321.979,5	45.077
4	480.379,094 321.979,5	1	480.377,343 321.987,453	8.143

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5182

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:312

Adresa: Loc. Badesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80579	1.381	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit; Sonda nr. 2009 P-69

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80579-C1	Loc. Badesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1099 mp; S. construita desfasurata:1099 mp; C1-careu sonda

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5905 / 09/08/2013		
Act Normativ nr. M03/9512, din 28/07/2004 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (cu anexa 1, hotararea nr. 1/26-04-2011 a Adunarii Generale Extraordinare a Actionarilor OMV Petrom SA, incheiere nr. 89793 din 16.12.2009 pronuntata de Tribunalul Bucuresti, certificat de inregistrare mentiuni NR. 536643/13. 11.2009 emis de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Bucuresti, certificat de inregistrare seria B nr. 2448561 eliberat la data de 25.05.2011 de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Bucuresti;Hotararea AGA din 20.10.2009 emisa de PETROM SA, incheierea nr. 54079 din 09.12.2004 emisa de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Bucuresti, act administrativ nr. 2678/16.07.1993 si nr. 1330/11.07.2013 emise de Primaria Birla);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **OMV PETROM S.A.**, CIF:1590082	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

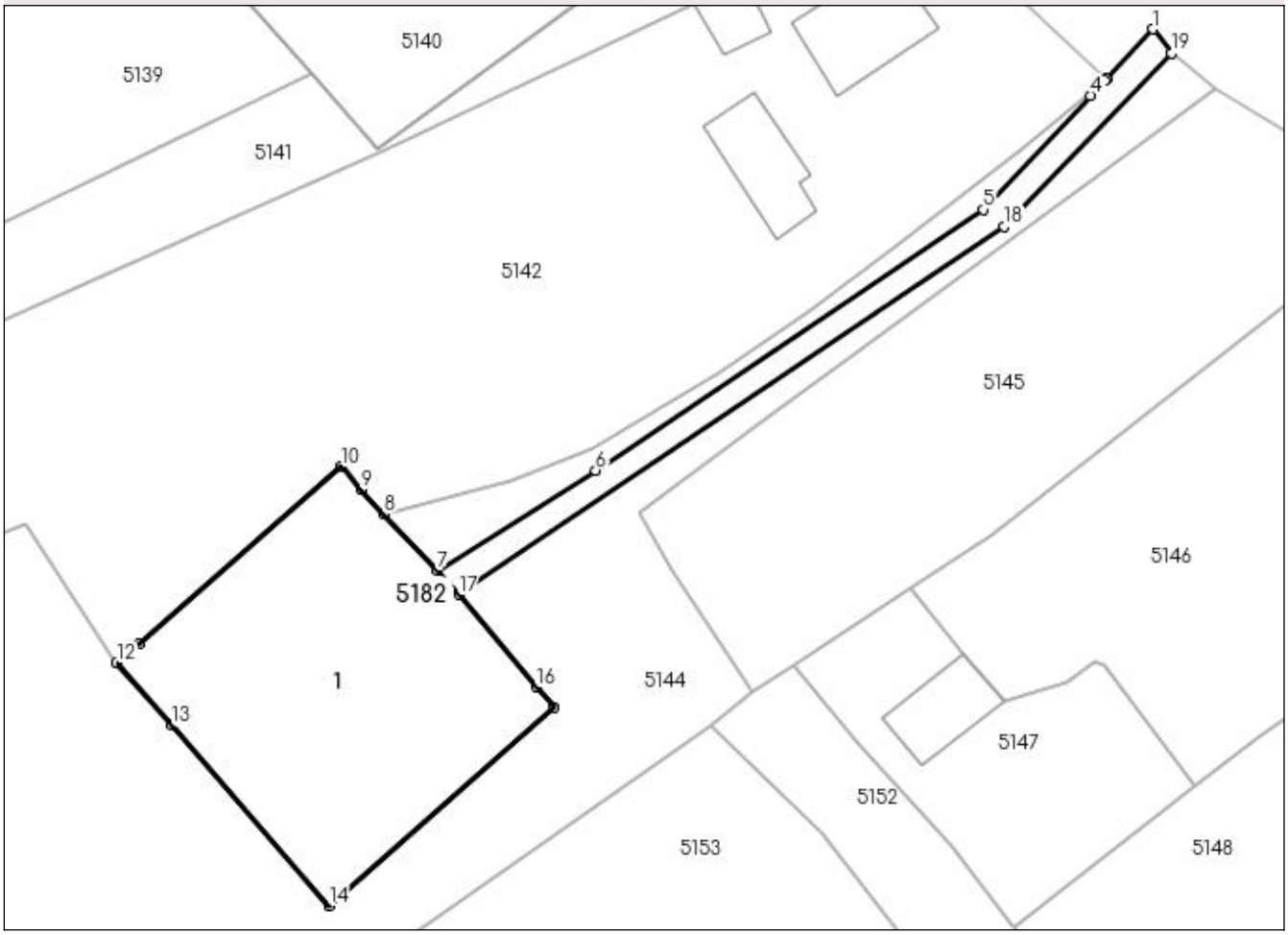
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80579	1.381	Sonda nr. 2009 P-69

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.100	61	643, 694, 695	-	Conform PUG
2	drum	DA	281	61	639, 695	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80579-C1	constructii industriale si edilitare	1.099	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1099 mp; S. construita desfasurata:1099 mp; C1-careu sonda

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	480.630,99 322.304,76	2	480.626,022 322.299,483	7.248
2	480.626,022 322.299,483	3	480.625,853 322.299,304	0.246

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	480.625,853 322.299,304	4	480.624,319 322.297,674	2.238
4	480.624,319 322.297,674	5	480.612,868 322.285,556	16.672
5	480.612,868 322.285,556	6	480.571,556 322.257,744	49.801
6	480.571,556 322.257,744	7	480.554,72 322.247,038	19.952
7	480.554,72 322.247,038	8	480.549,006 322.253,087	8.321
8	480.549,006 322.253,087	9	480.546,556 322.255,681	3.568
9	480.546,556 322.255,681	10	480.544,399 322.258,15	3.279
10	480.544,399 322.258,15	11	480.522,812 322.239,243	28.696
11	480.522,812 322.239,243	12	480.520,493 322.237,212	3.083
12	480.520,493 322.237,212	13	480.526,332 322.230,54	8.866
13	480.526,332 322.230,54	14	480.543,118 322.211,337	25.505
14	480.543,118 322.211,337	15	480.567,118 322.232,493	31.993
15	480.567,118 322.232,493	16	480.565,212 322.234,681	2.902
16	480.565,212 322.234,681	17	480.556,962 322.244,493	12.819
17	480.556,962 322.244,493	18	480.615,118 322.283,712	70.144
18	480.615,118 322.283,712	19	480.632,954 322.302,19	25.682
19	480.632,954 322.302,19	1	480.630,99 322.304,76	3.235

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5183

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9232, din 27/04/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SERBAN RADU**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

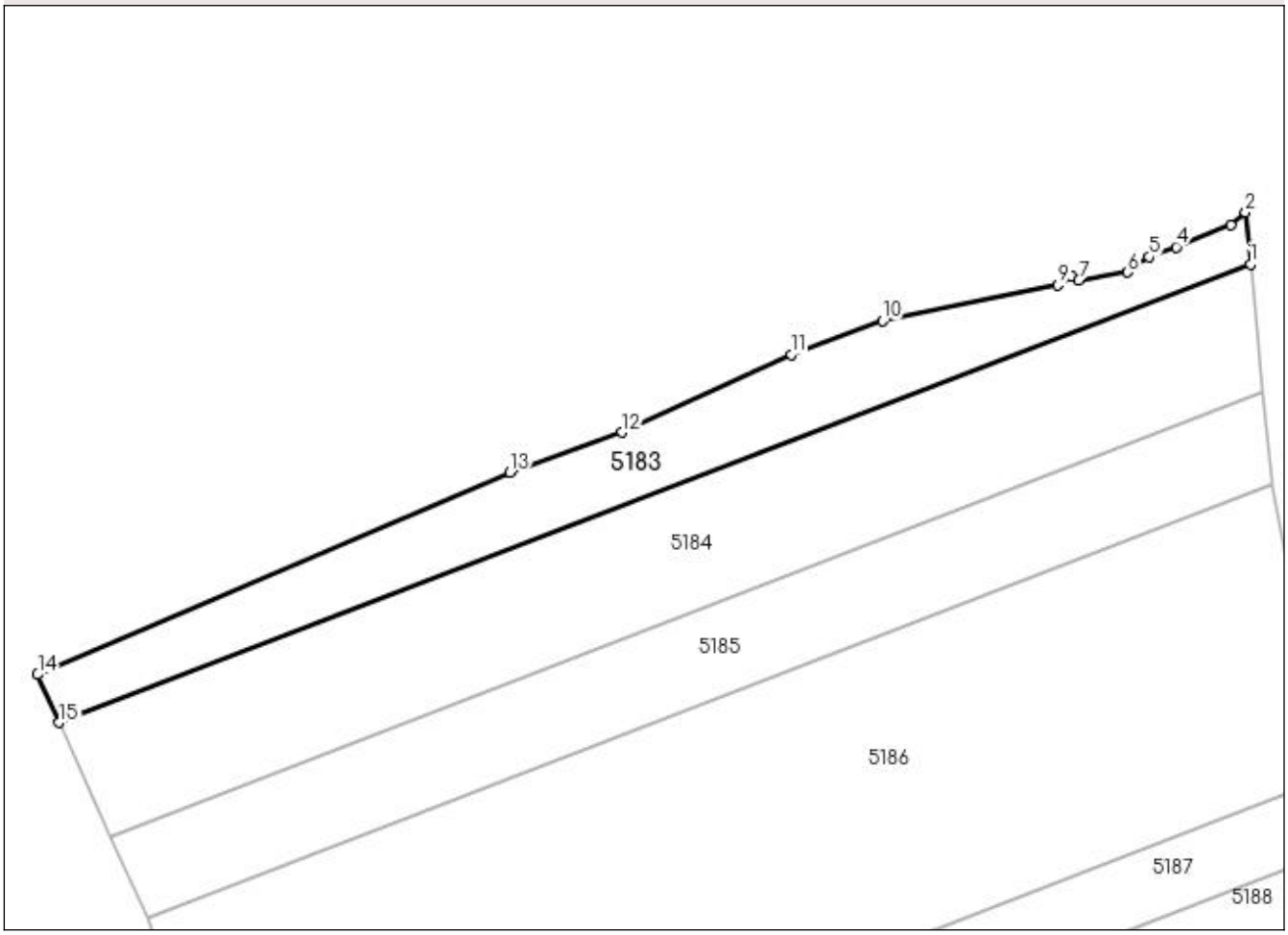
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	61	675	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.093,923 322.277,944	2	480.093,322 322.284,239	6.324
2	480.093,322 322.284,239	3	480.091,51 322.282,67	2.397
3	480.091,51 322.282,67	4	480.084,93 322.280,0	7.101
4	480.084,93 322.280,0	5	480.081,59 322.278,81	3.546
5	480.081,59 322.278,81	6	480.079,02 322.276,95	3.172

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.079,02 322.276,95	7	480.073,07 322.275,97	6.03
7	480.073,07 322.275,97	8	480.072,23 322.276,41	0.948
8	480.072,23 322.276,41	9	480.070,52 322.275,38	1.996
9	480.070,52 322.275,38	10	480.049,27 322.271,04	21.689
10	480.049,27 322.271,04	11	480.038,19 322.266,98	11.8
11	480.038,19 322.266,98	12	480.017,71 322.257,54	22.551
12	480.017,71 322.257,54	13	480.004,07 322.252,64	14.493
13	480.004,07 322.252,64	14	479.946,759 322.228,174	62.315
14	479.946,759 322.228,174	15	479.949,398 322.222,321	6.42
15	479.949,398 322.222,321	1	480.093,923 322.277,944	154.859

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5184

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.300	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 18171, din 30/07/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MILITARU GHEORGHE**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

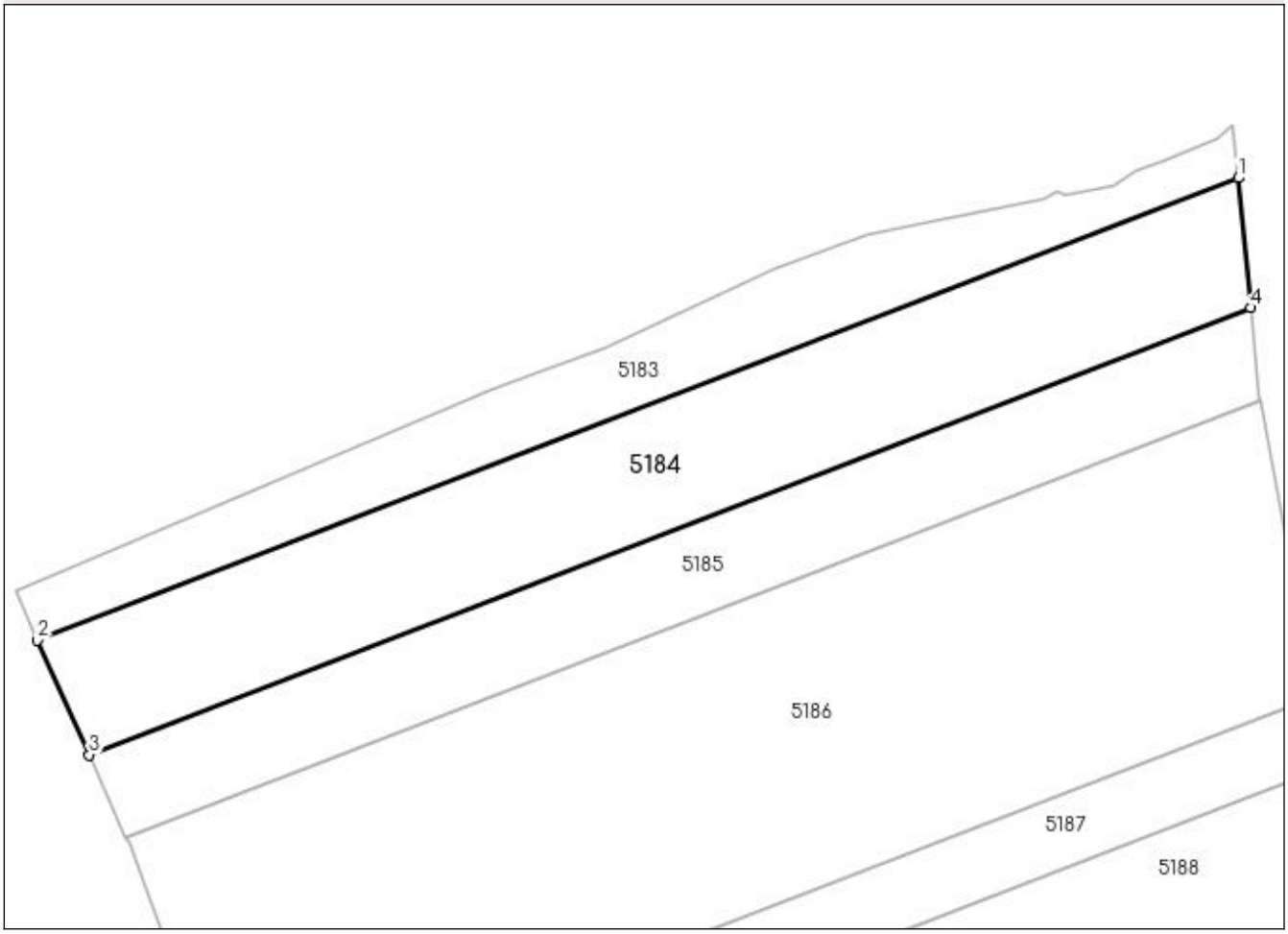
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.300	61	675	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.093,923 322.277,944	2	479.949,398 322.222,321	154.859
2	479.949,398 322.222,321	3	479.955,614 322.208,535	15.123
3	479.955,614 322.208,535	4	480.095,414 322.262,339	149.796
4	480.095,414 322.262,339	1	480.093,923 322.277,944	15.676

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5185

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 82, din 23/02/2021 emis de NP CARMEN GRECU (Titlu de proprietate nr. 9235/ 27.04.1993 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PĂUNICĂ FLORIN-ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

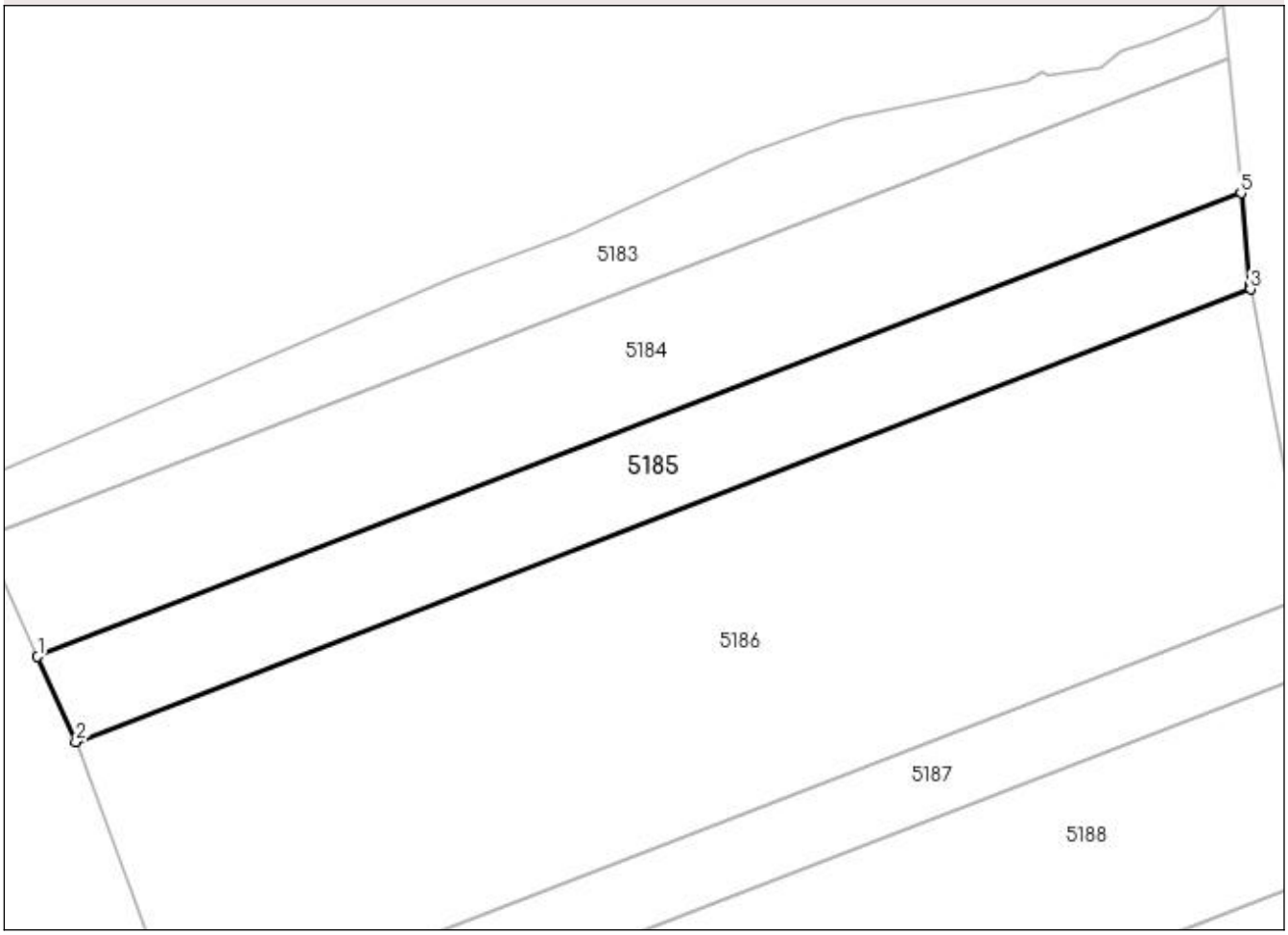
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.600	61	675	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.955,614 322.208,535	2	479.960,065 322.198,663	10.829
2	479.960,065 322.198,663	3	480.096,528 322.251,183	146.221
3	480.096,528 322.251,183	4	480.096,43 322.251,7	0.526
4	480.096,43 322.251,7	5	480.095,414 322.262,339	10.687
5	480.095,414 322.262,339	1	479.955,614 322.208,535	149.796

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5186

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.100	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9234, din 27/04/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIU TUDOR**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

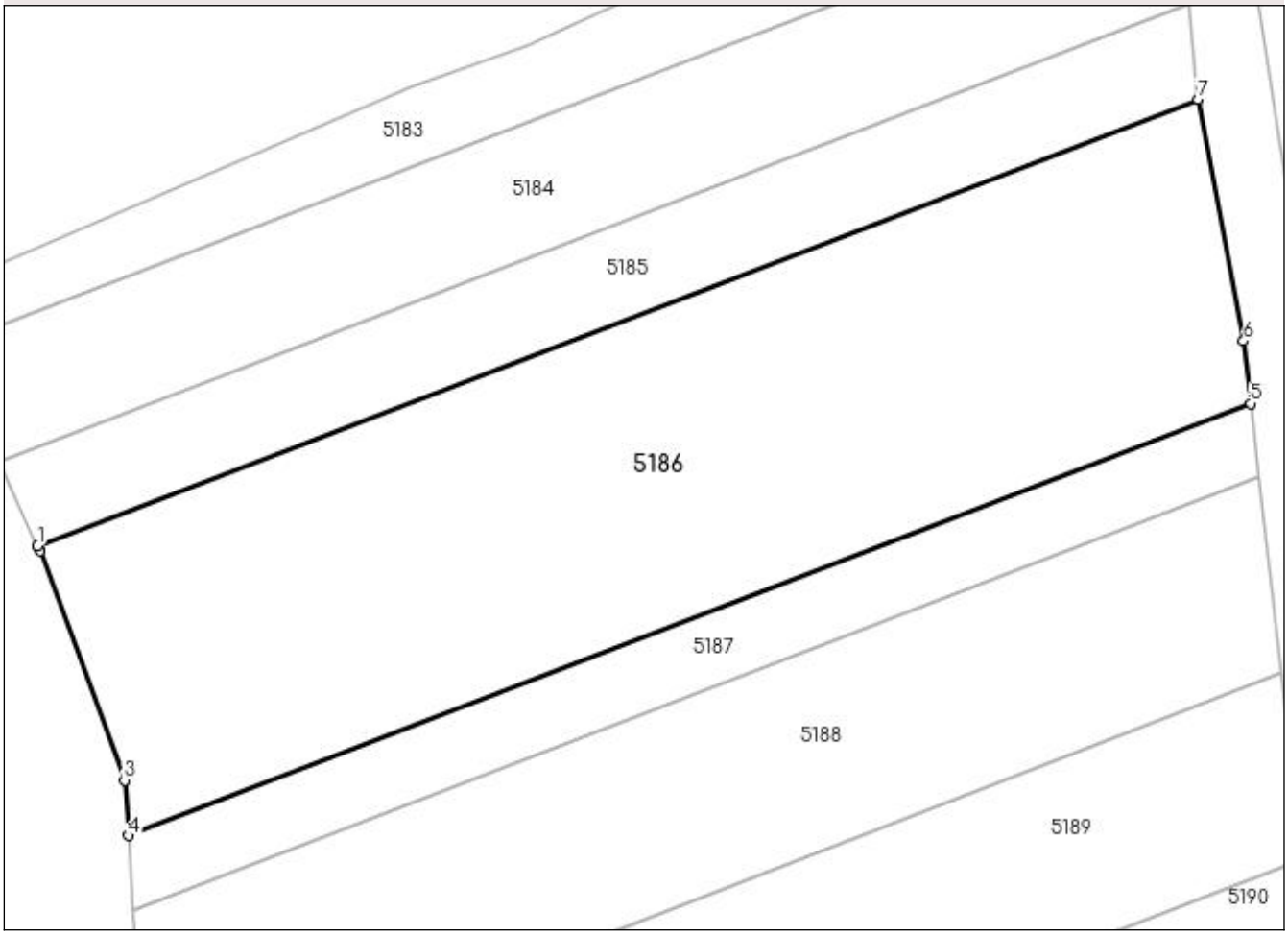
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.100	61	675	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.960,065 322.198,663	2	479.960,335 322.198,065	0.656
2	479.960,335 322.198,065	3	479.970,305 322.171,118	28.732
3	479.970,305 322.171,118	4	479.970,75 322.164,635	6.498
4	479.970,75 322.164,635	5	480.102,743 322.215,434	141.431
5	480.102,743 322.215,434	6	480.101,923 322.222,776	7.388

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.101,923 322.222,776	7	480.096,528 322.251,183	28.915
7	480.096,528 322.251,183	1	479.960,065 322.198,663	146.221

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5187

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11051, din 02/09/1993 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GELCĂ ALEXANDRA**, lipsă CNP 2) **CURTAȘU FLORENTINA**, lipsă CNP 3) **GELCĂ ION**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

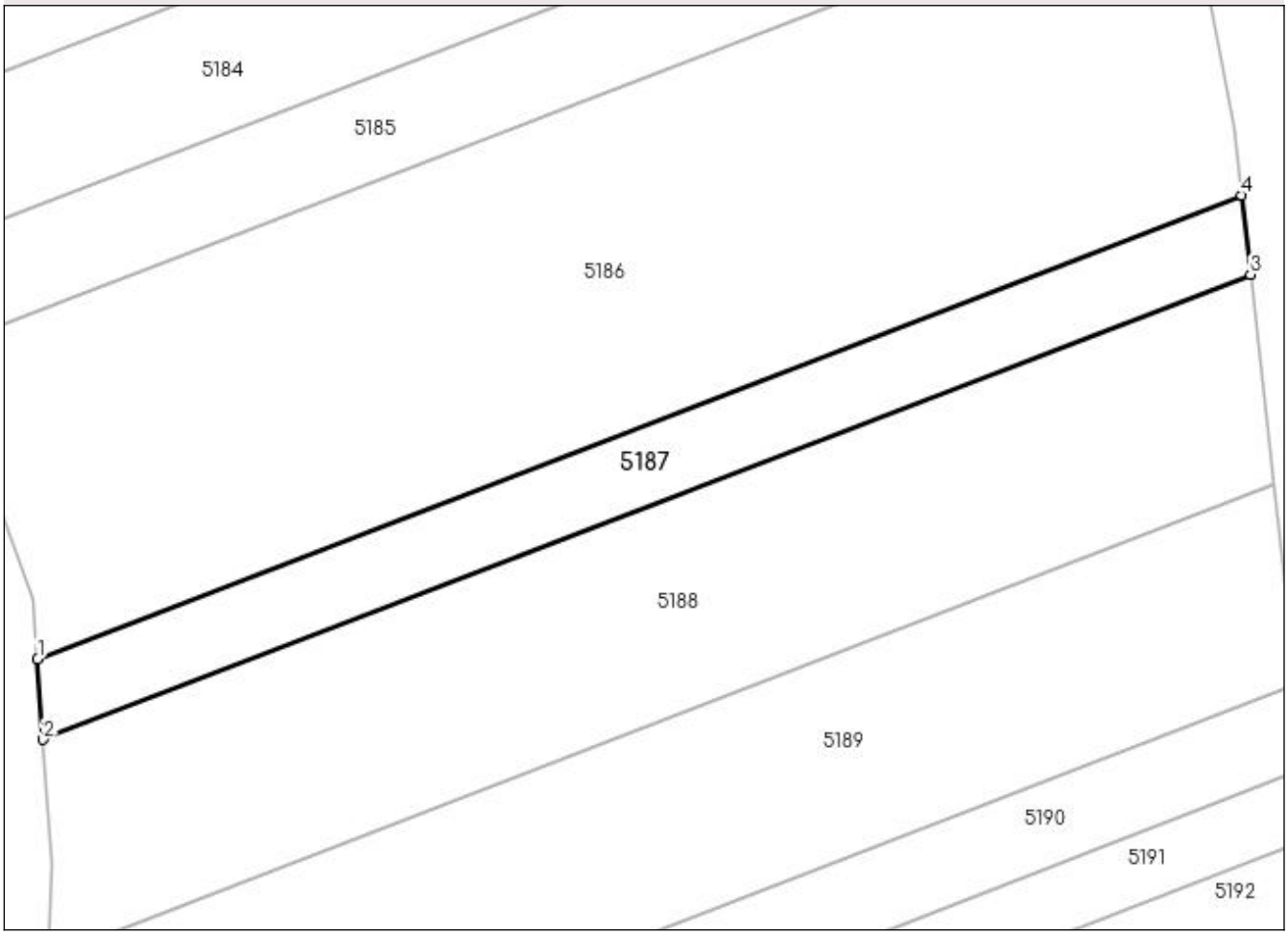
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	61	675	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.970,75 322.164,635	2	479.971,356 322.155,789	8.867
2	479.971,356 322.155,789	3	480.103,715 322.206,729	141.823
3	480.103,715 322.206,729	4	480.102,743 322.215,434	8.759
4	480.102,743 322.215,434	1	479.970,75 322.164,635	141.431

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5188

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.200	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11065, din 06/09/1993 emis de CJPSDPAT ARGES (Certificat de deces nr. 88/30.11.2013 eliberat de Primaria Comunei Bîrla);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞERBAN MARIN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

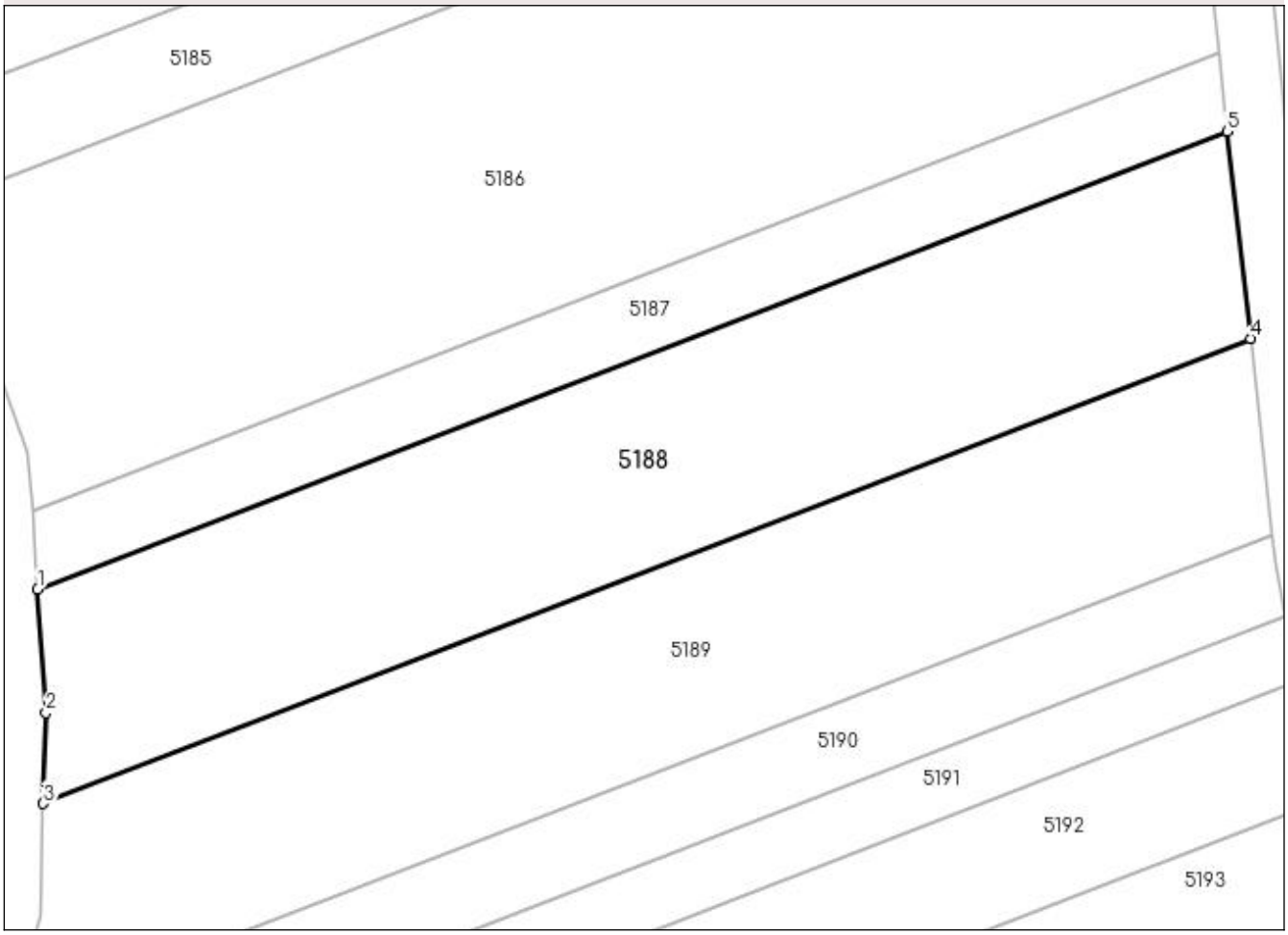
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.200	61	675	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.971,356 322.155,789	2	479.972,297 322.142,076	13.745
2	479.972,297 322.142,076	3	479.972,004 322.131,986	10.094
3	479.972,004 322.131,986	4	480.106,291 322.183,668	143.889
4	480.106,291 322.183,668	5	480.103,715 322.206,729	23.204
5	480.103,715 322.206,729	1	479.971,356 322.155,789	141.823

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5189

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.100	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11051, din 02/09/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GELCĂ ALEXANDRA**, lipsă CNP 2) **CURTAȘU FLORENTINA**, lipsă CNP 3) **GELCĂ ION**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

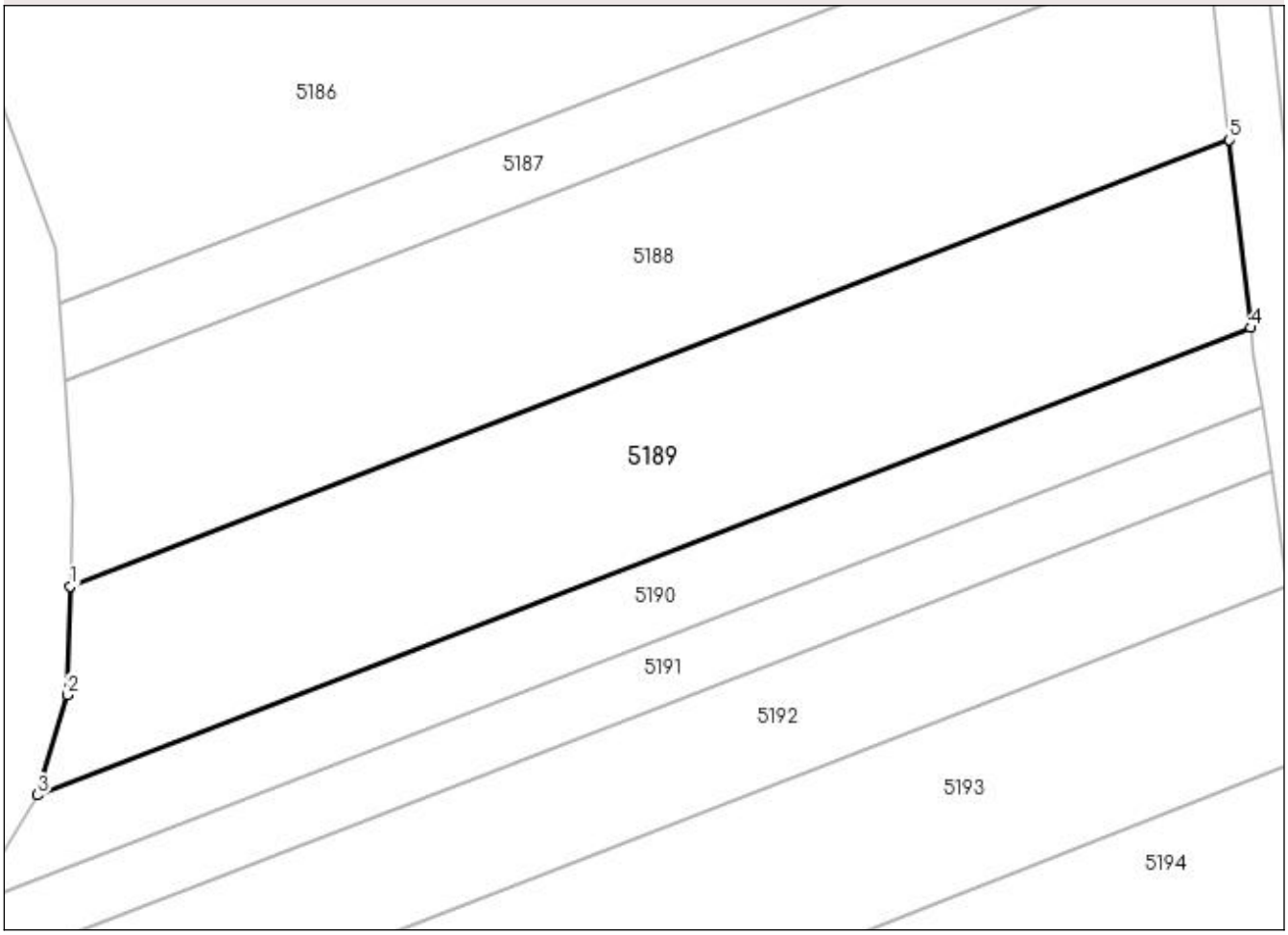
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.100	61	675	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.972,004 322.131,986	2	479.971,639 322.119,408	12.583
2	479.971,639 322.119,408	3	479.968,188 322.107,815	12.096
3	479.968,188 322.107,815	4	480.108,721 322.161,9	150.581
4	480.108,721 322.161,9	5	480.106,291 322.183,668	21.903
5	480.106,291 322.183,668	1	479.972,004 322.131,986	143.889

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5190

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9234, din 27/04/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIU TUDOR**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

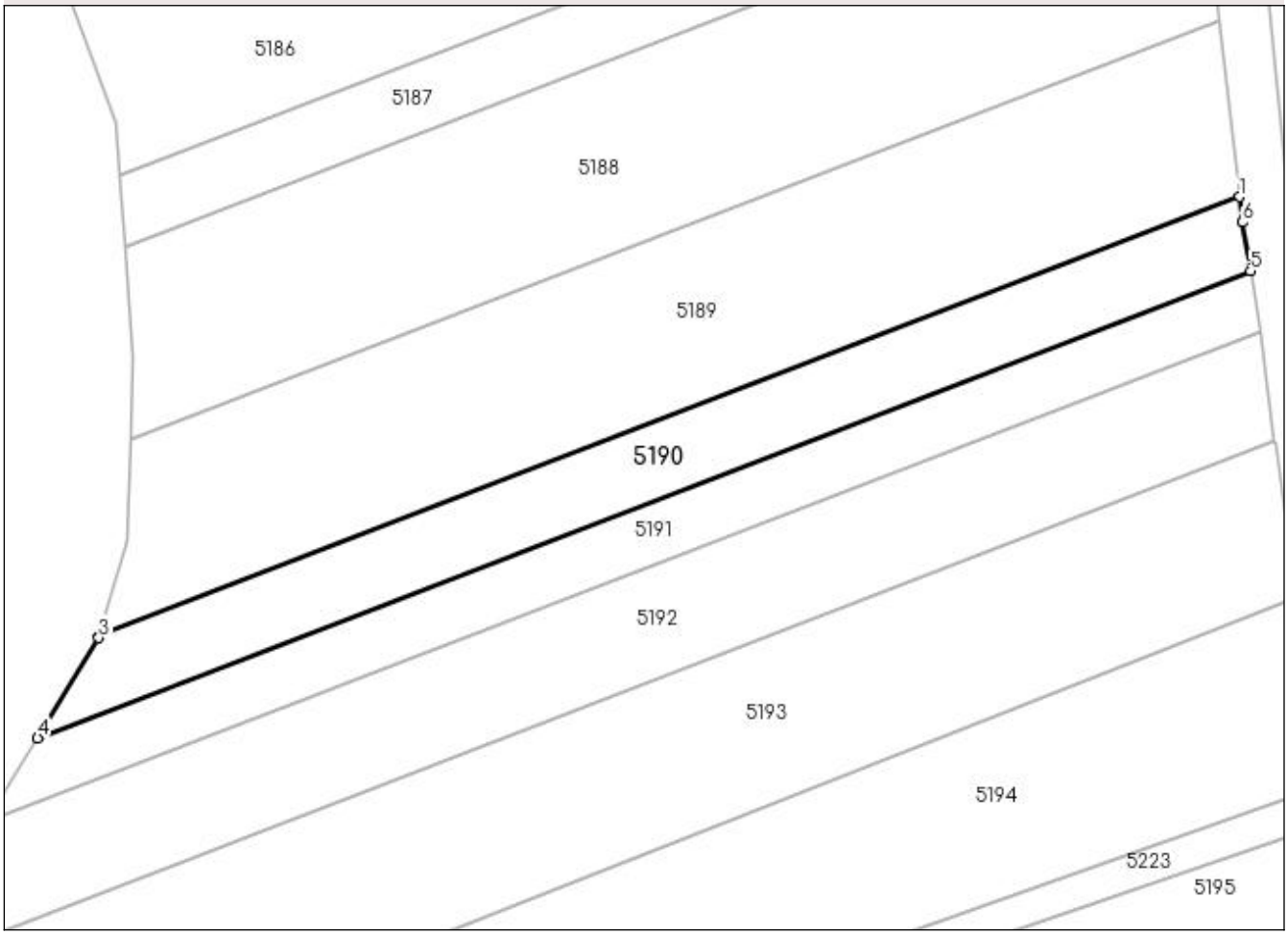
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	61	675	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.108,721 322.161,9	2	479.968,188 322.107,815	150.581
2	479.968,188 322.107,815	3	479.968,112 322.107,558	0.268
3	479.968,112 322.107,558	4	479.960,567 322.095,22	14.462
4	479.960,567 322.095,22	5	480.110,058 322.152,754	160.18
5	480.110,058 322.152,754	6	480.109,071 322.158,77	6.096

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.109,071 322.158,77	1	480.108,721 322.161,9	3.15

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5191

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 82, din 23/02/2021 emis de NP CARMEN GRECU (Titlu de proprietate nr. 9235/ 27.04.1993 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PĂUNICĂ FLORIN-ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

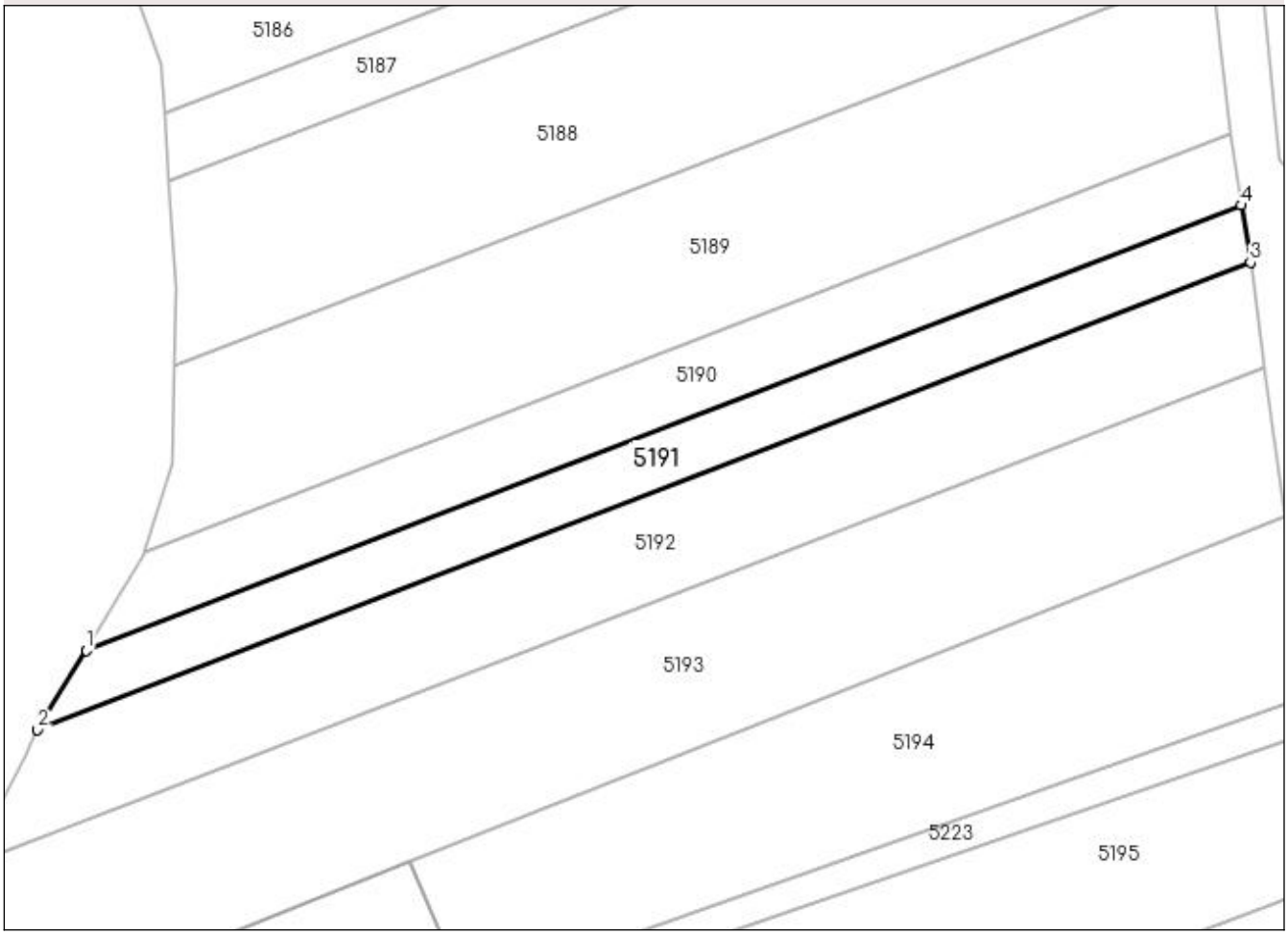
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	61	675	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.960,567 322.095,22	2	479.954,303 322.084,978	12.006
2	479.954,303 322.084,978	3	480.111,266 322.145,387	168.186
3	480.111,266 322.145,387	4	480.110,058 322.152,754	7.465
4	480.110,058 322.152,754	1	479.960,567 322.095,22	160.18

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5192

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81483	2.300	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3025 / 05/03/2018		
Act Notarial nr. 127, din 02/03/2018 emis de Dumitru Sanda Magdalena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICULEŢ PUIU-SORIN** 2) **VOICULEŢ IULIANA-ROXANA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

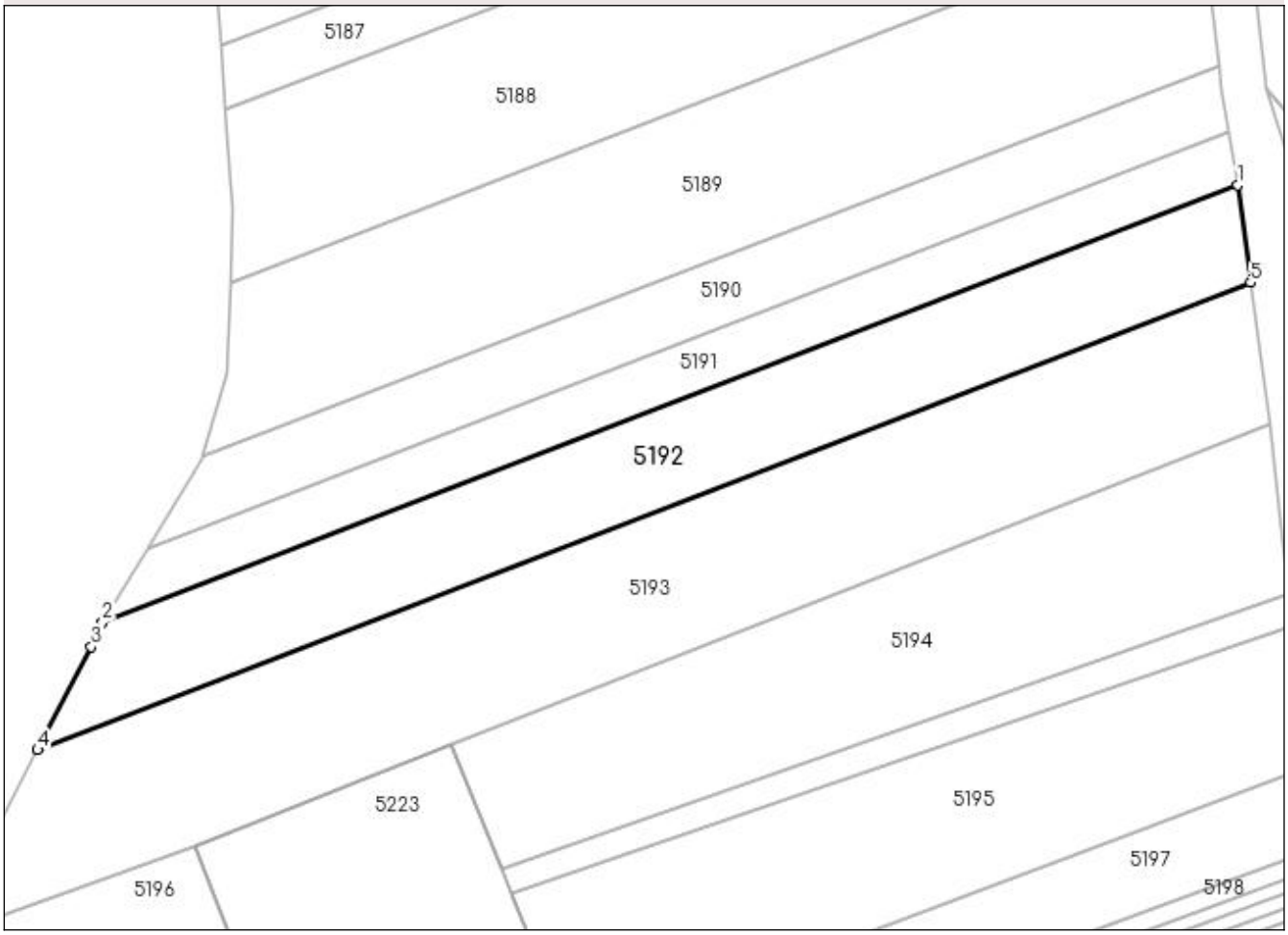
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81483	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.300	61	675	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.111,266 322.145,387	2	479.954,303 322.084,978	168.186
2	479.954,303 322.084,978	3	479.952,738 322.081,597	3.726
3	479.952,738 322.081,597	4	479.945,323 322.067,345	16.066
4	479.945,323 322.067,345	5	480.113,024 322.131,887	179.692
5	480.113,024 322.131,887	1	480.111,266 322.145,387	13.614

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5193

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.700	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 18178, din 30/07/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADIRCEL IOANA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

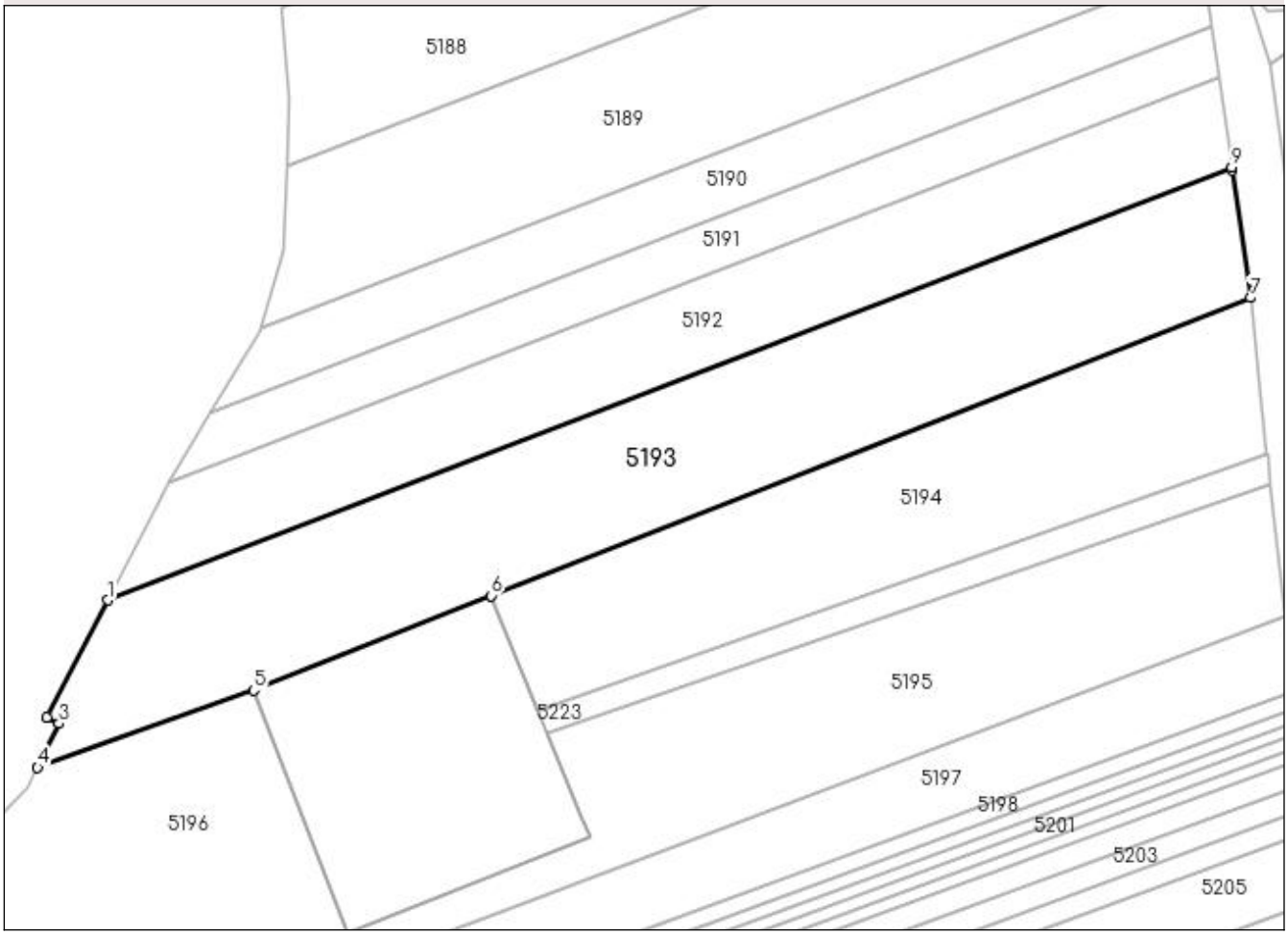
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.700	61	672, 673, 675	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.945,323 322.067,345	2	479.936,261 322.049,928	19.633
2	479.936,261 322.049,928	3	479.938,063 322.049,0	2.027
3	479.938,063 322.049,0	4	479.934,874 322.042,409	7.322
4	479.934,874 322.042,409	5	479.967,143 322.053,925	34.262
5	479.967,143 322.053,925	6	480.002,557 322.068,029	38.119

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.002,557 322.068,029	7	480.115,793 322.112,441	121.634
7	480.115,793 322.112,441	8	480.113,079 322.131,467	19.219
8	480.113,079 322.131,467	9	480.113,024 322.131,887	0.424
9	480.113,024 322.131,887	1	479.945,323 322.067,345	179.692

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5194

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.600 Masurata: 2.437	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11051, din 02/09/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CURTAȘU FLORENTINA**, lipsă CNP 2) **GELCĂ ION**, lipsă CNP 3) **GELCĂ ALEXANDRA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

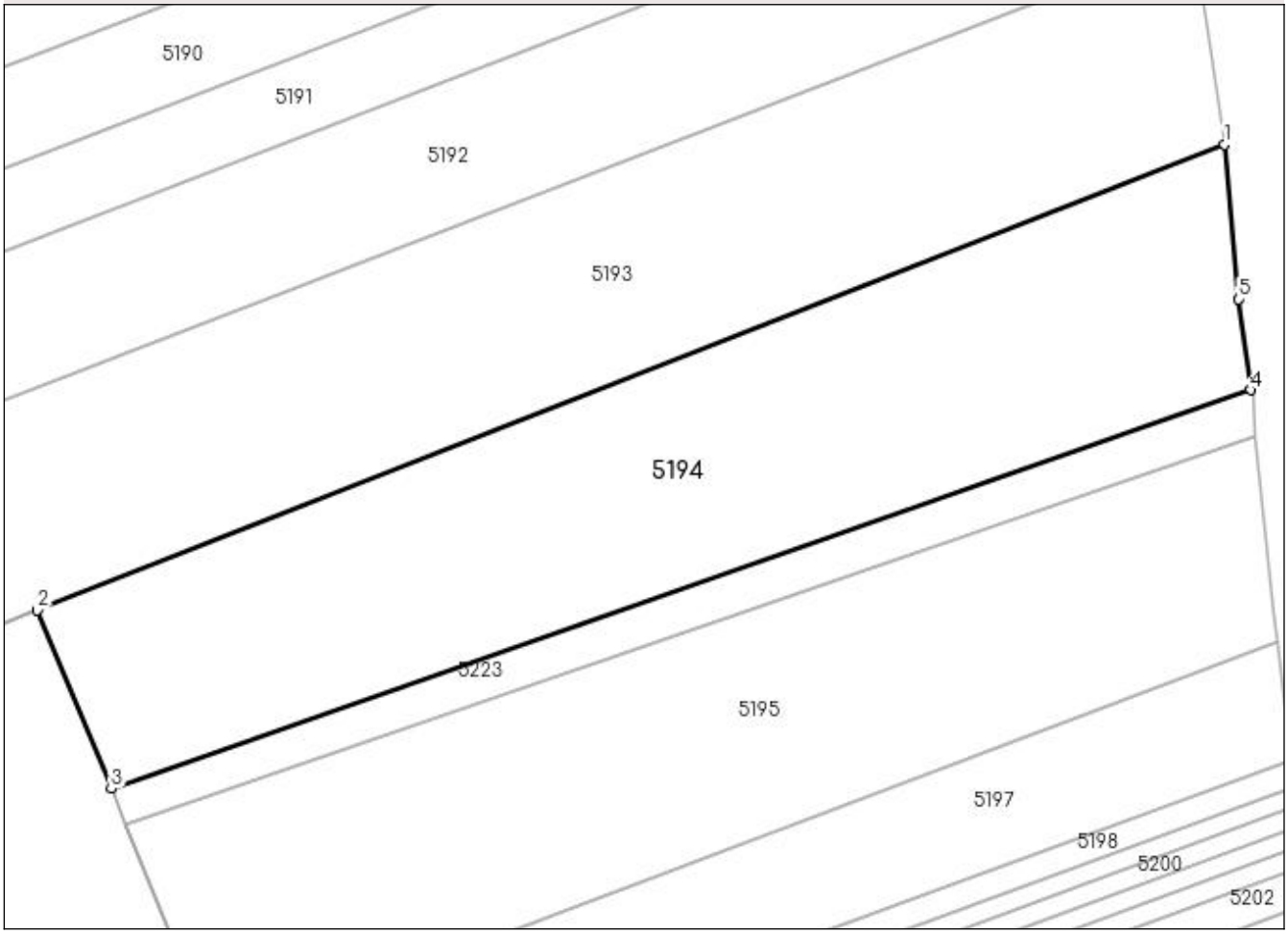
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.600 Masurata: 2.437	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.437	61	672-675	-	Diferența de suprafață se regăsește la ID 5196 (Sector 69)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.115,793 322.112,441	2	480.002,557 322.068,029	121.634
2	480.002,557 322.068,029	3	480.009,589 322.051,013	18.412
3	480.009,589 322.051,013	4	480.118,285 322.089,028	115.152
4	480.118,285 322.089,028	5	480.117,173 322.097,677	8.72
5	480.117,173 322.097,677	1	480.115,793 322.112,441	14.828

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5195

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.100	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 586, din 13/06/2007 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI (Titlu de proprietate nr. 36189/19.02.1994 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂDESCU LEONIDA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

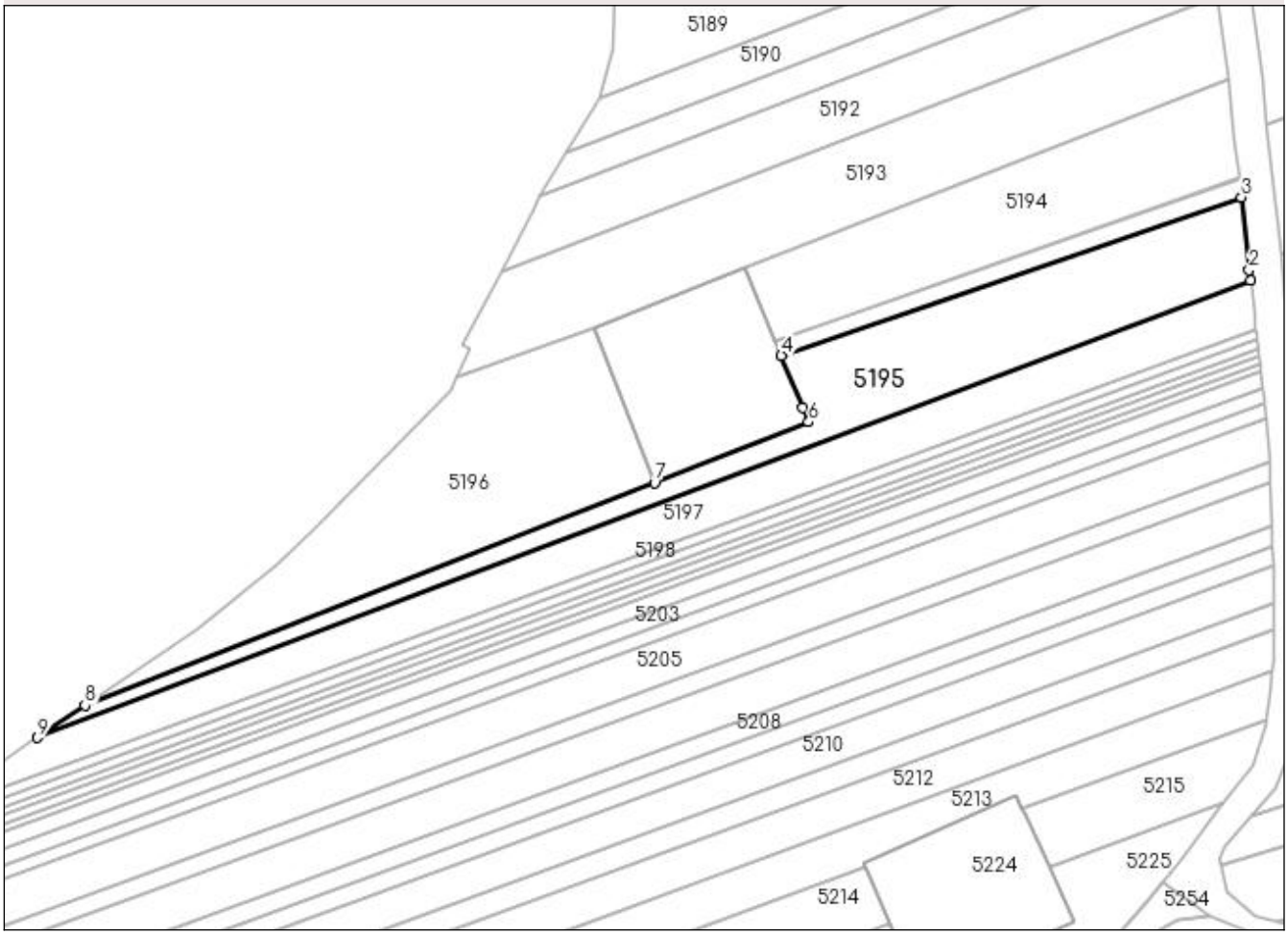
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.100	61	671, 673	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.120,883 322.065,06	2	480.120,601 322.067,579	2.535
2	480.120,601 322.067,579	3	480.118,753 322.084,616	17.137
3	480.118,753 322.084,616	4	480.010,93 322.047,57	114.01
4	480.010,93 322.047,57	5	480.015,951 322.035,296	13.261
5	480.015,951 322.035,296	6	480.017,312 322.031,969	3.595

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.017,312 322.031,969	7	479.981,188 322.017,656	38.856
7	479.981,188 322.017,656	8	479.847,744 321.965,613	143.233
8	479.847,744 321.965,613	9	479.836,587 321.958,057	13.475
9	479.836,587 321.958,057	1	480.120,883 322.065,06	303.766

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5196

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.600 Masurata: 3.163	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11051, din 02/09/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GELCĂ ALEXANDRA**, lipsă CNP 2) **CURTAȘU FLORENTINA**, lipsă CNP 3) **GELCĂ ION**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

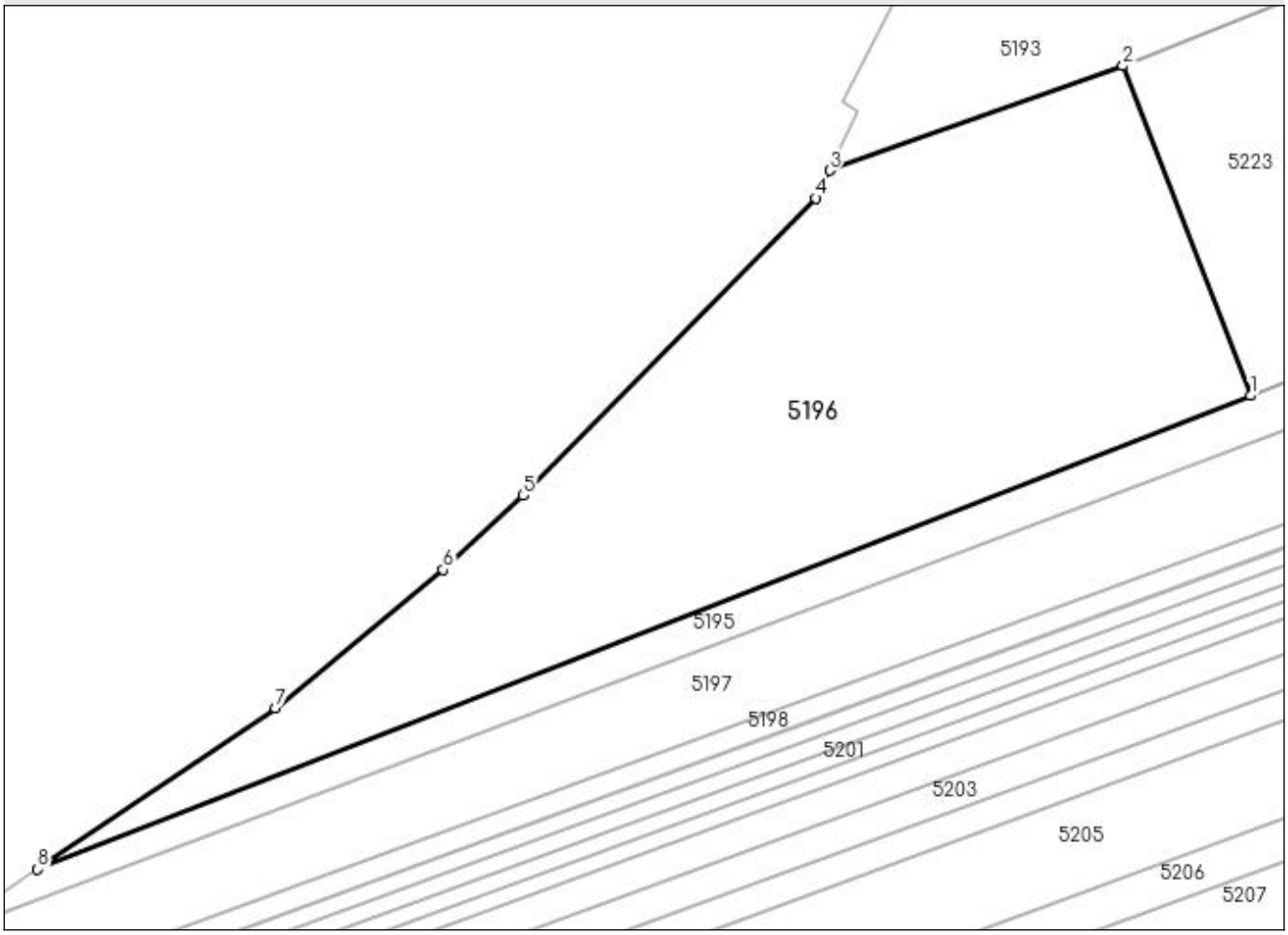
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.600 Masurata: 3.163	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.163	61	671-673	-	In act se regăsește P675 și P675/14 ; Diferența de suprafață se regăsește la ID 5194 (Sector 69)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.981,188 322.017,656	2	479.967,143 322.053,925	38.893
2	479.967,143 322.053,925	3	479.934,874 322.042,409	34.262
3	479.934,874 322.042,409	4	479.933,406 322.039,375	3.37
4	479.933,406 322.039,375	5	479.901,183 322.006,662	45.918

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	479.901,183 322.006,662	6	479.892,358 321.998,524	12.004
6	479.892,358 321.998,524	7	479.873,902 321.983,329	23.906
7	479.873,902 321.983,329	8	479.847,744 321.965,613	31.593
8	479.847,744 321.965,613	1	479.981,188 322.017,656	143.233

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5197

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11051, din 02/09/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CURTAŞU FLORENTINA**, lipsă CNP 2) **GELCĂ ALEXANDRA**, lipsă CNP 3) **GELCĂ ION**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

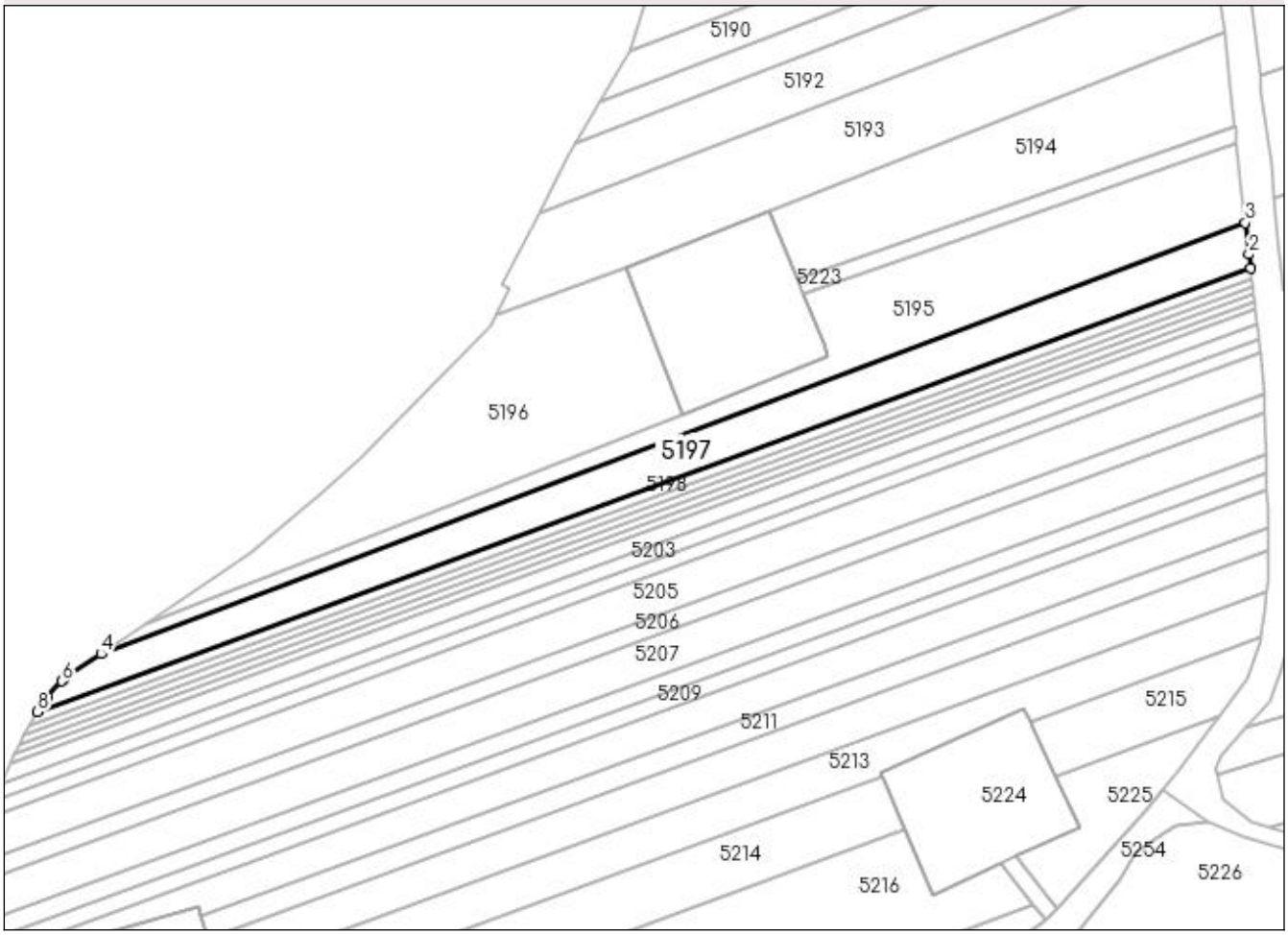
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	61	671	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.122,142 322.053,733	2	480.121,76 322.057,247	3.535
2	480.121,76 322.057,247	3	480.120,883 322.065,06	7.862
3	480.120,883 322.065,06	4	479.836,587 321.958,057	303.766
4	479.836,587 321.958,057	5	479.827,237 321.951,724	11.293
5	479.827,237 321.951,724	6	479.826,827 321.951,284	0.601

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	479.826,827 321.951,284	7	479.823,056 321.947,235	5.533
7	479.823,056 321.947,235	8	479.820,81 321.943,646	4.234
8	479.820,81 321.943,646	1	480.122,142 322.053,733	320.812

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5198

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 137, din 30/06/2021 emis de NP DUMITRU SANDA MAGDALENA (Titlu de proprietate nr. 20379/ 11.08.1993 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **VOICULEŢ IULIANA-ROXANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MIU MARIA-COSMINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

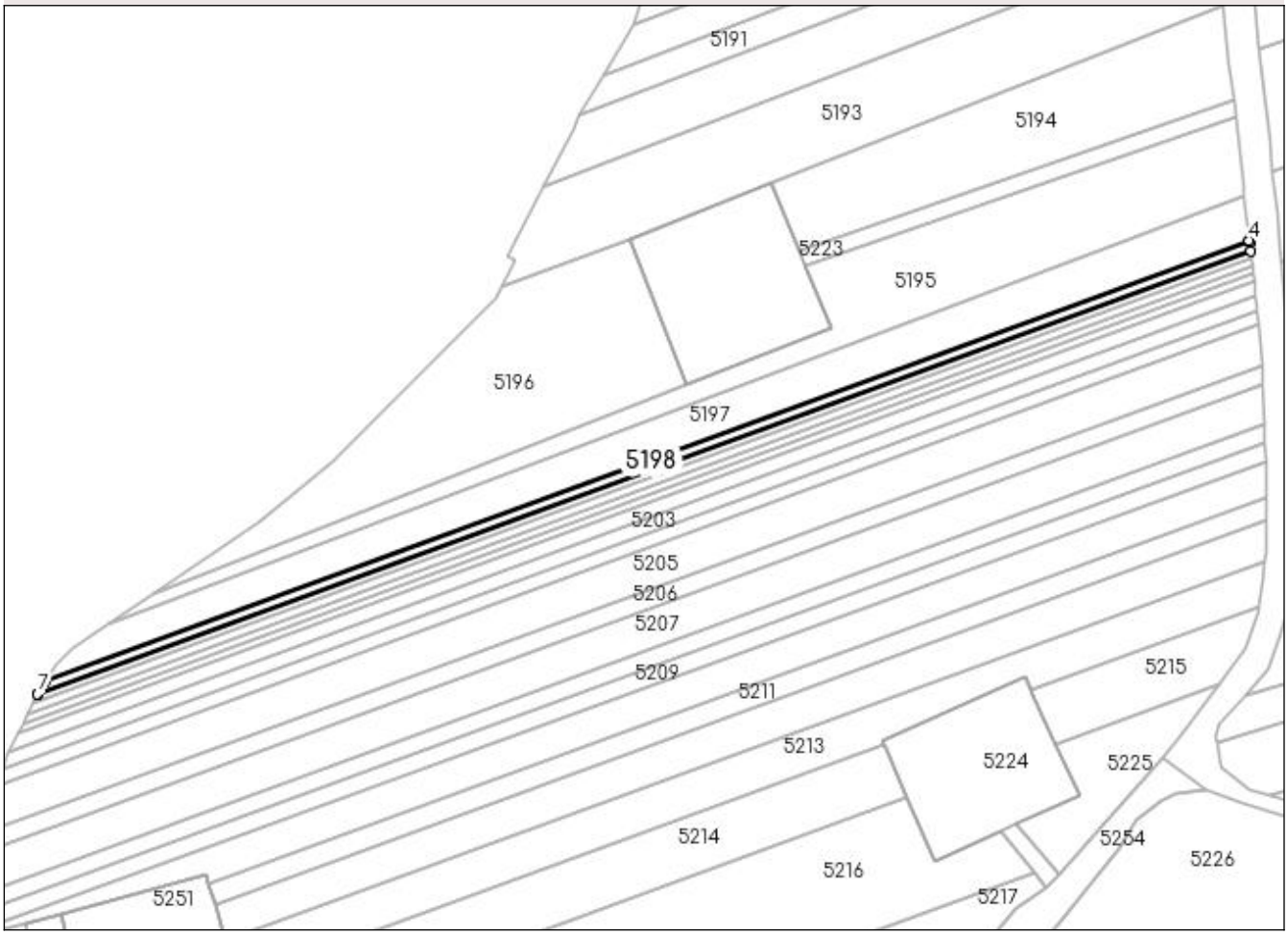
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	61	671	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.122,445 322.051,2	2	480.122,193 322.053,309	2.124
2	480.122,193 322.053,309	3	480.122,146 322.053,735	0.429
3	480.122,146 322.053,735	4	480.122,142 322.053,733	0.004
4	480.122,142 322.053,733	5	479.820,81 321.943,646	320.812
5	479.820,81 321.943,646	6	479.818,738 321.940,335	3.906

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	479.818,738 321.940,335	7	479.818,683 321.940,225	0.123
7	479.818,683 321.940,225	1	480.122,445 322.051,2	323.399

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5199

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

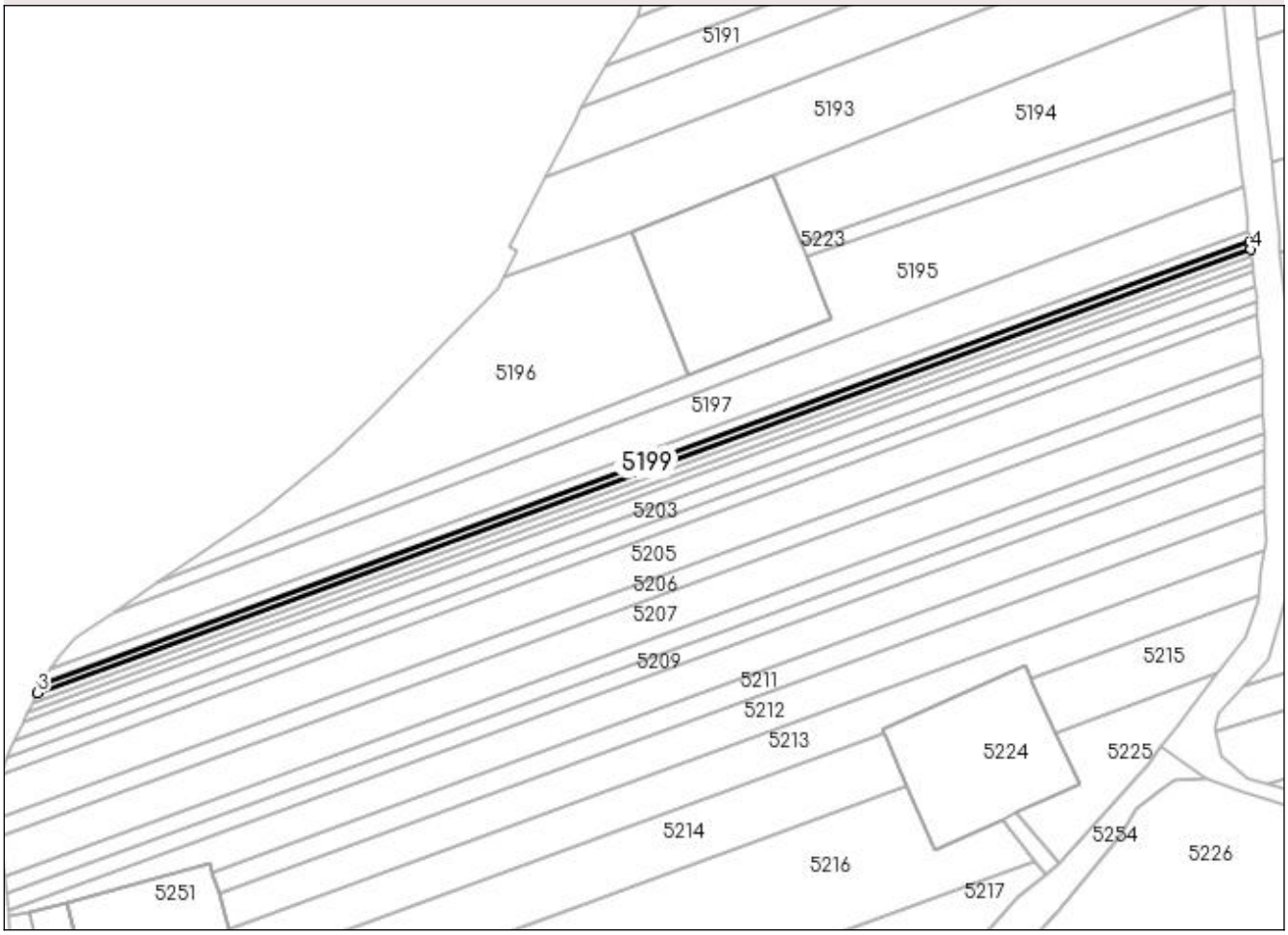
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	61	671	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.122,445 322.051,2	2	479.818,683 321.940,225	323.399
2	479.818,683 321.940,225	3	479.817,495 321.937,82	2.682
3	479.817,495 321.937,82	4	480.122,67 322.049,312	324.903
4	480.122,67 322.049,312	1	480.122,445 322.051,2	1.901

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5200

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 139, din 22/03/2022 emis de NP CARMEN GRECU (Titlu de proprietate nr. 25782/ 16.10.1993 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

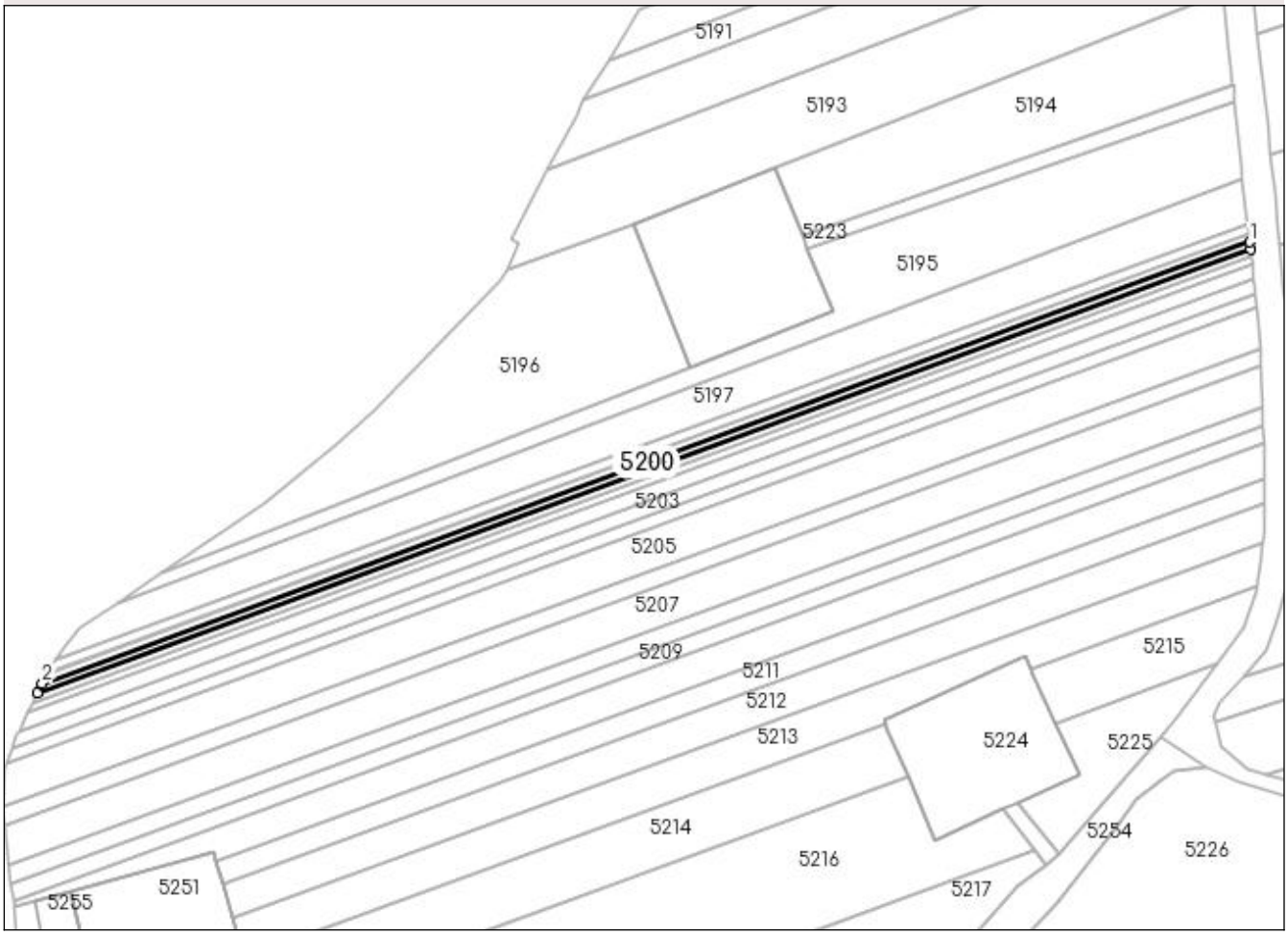
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	61	671	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.122,67 322.049,312	2	479.817,495 321.937,82	324.903
2	479.817,495 321.937,82	3	479.816,313 321.935,427	2.669
3	479.816,313 321.935,427	4	480.122,895 322.047,432	326.401
4	480.122,895 322.047,432	1	480.122,67 322.049,312	1.893

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5201

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 336, din 06/06/2018 emis de NP DUMITRU SANDA MAGDALENA (Certificat de moştenitor nr. 76/06.06.2018 emis de NP DUMITRU SANDA MAGDALENA; Titlu de proprietate nr.41476/03.05.1994 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDRONESCU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

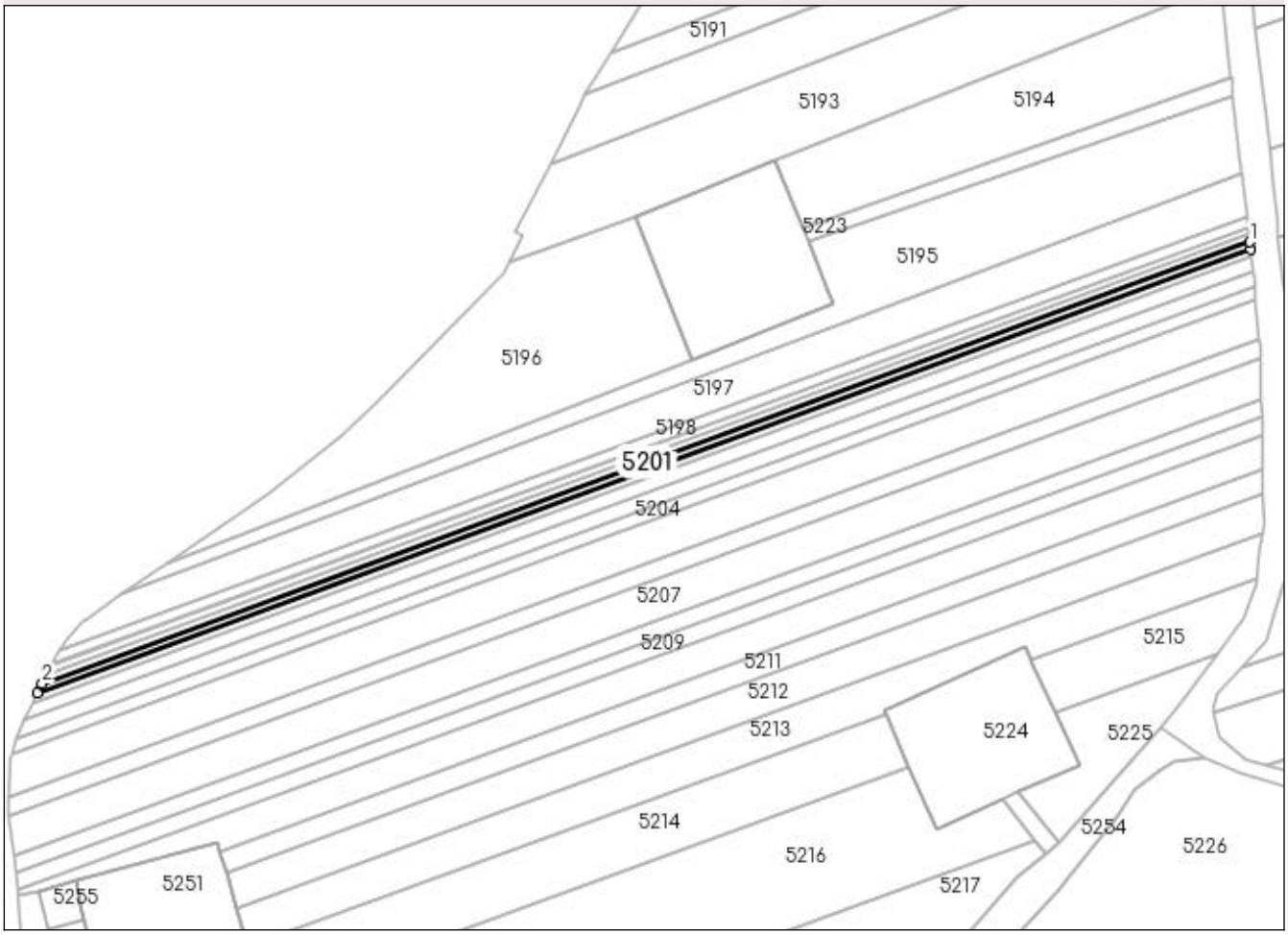
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	61	671	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.122,895 322.047,432	2	479.816,313 321.935,427	326.401
2	479.816,313 321.935,427	3	479.815,136 321.933,044	2.658
3	479.815,136 321.933,044	4	480.123,118 322.045,561	327.892
4	480.123,118 322.045,561	1	480.122,895 322.047,432	1.884

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5202

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9234, din 27/04/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIU TUDOR**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

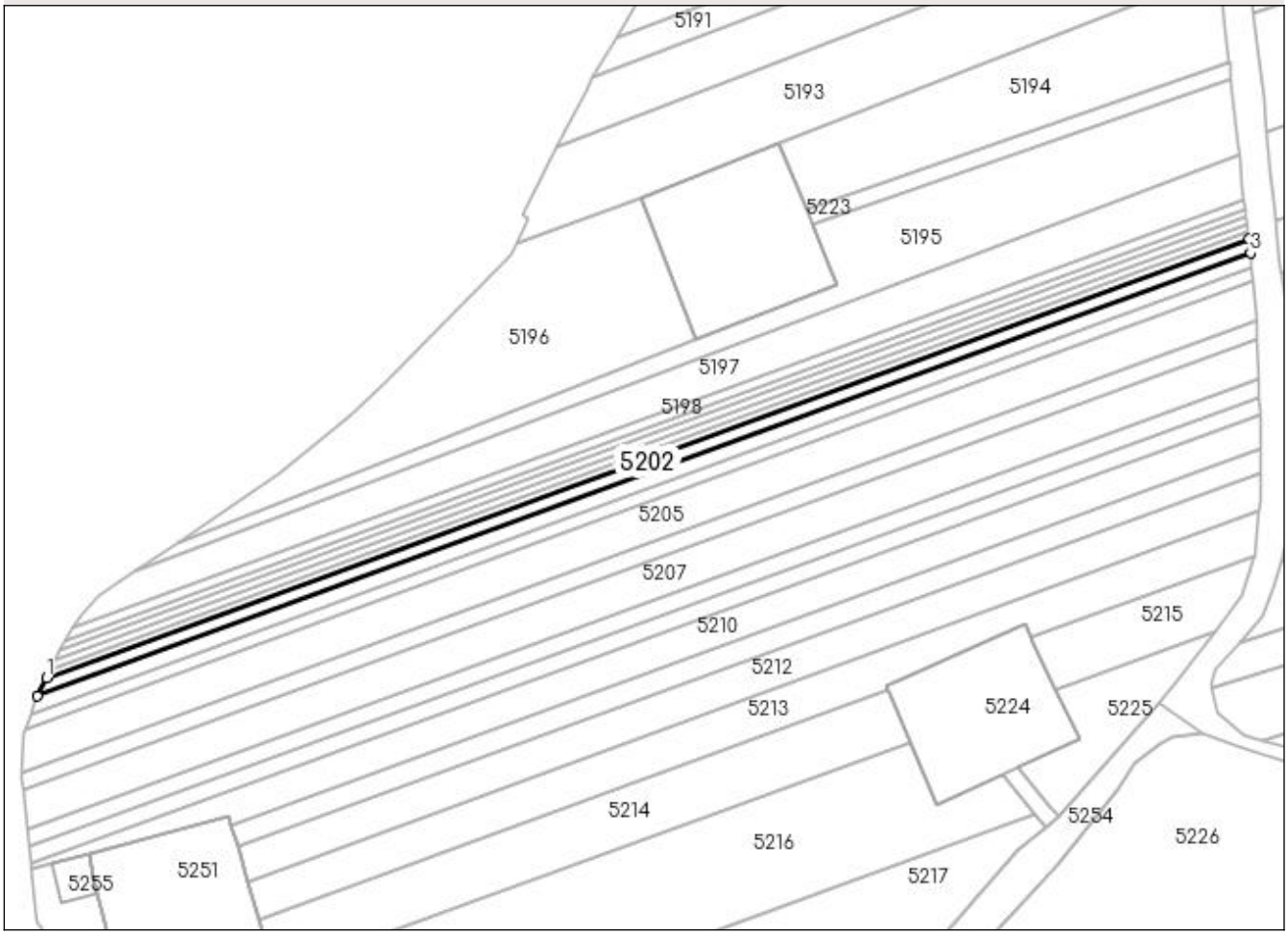
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	61	671	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.813,964 321.930,672	2	479.811,636 321.925,96	5.256
2	479.811,636 321.925,96	3	480.123,782 322.039,998	332.325
3	480.123,782 322.039,998	4	480.123,34 322.043,698	3.726
4	480.123,34 322.043,698	1	479.813,964 321.930,672	329.376

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5203

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 336, din 06/06/2018 emis de NP DUMITRU SANDA MAGDALENA (Certificat de moştenitor nr. 76/06.06.2018 emis de NP DUMITRU SANDA MAGDALENA; Titlu de proprietate nr.41476/03.05.1994 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDRONESCU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

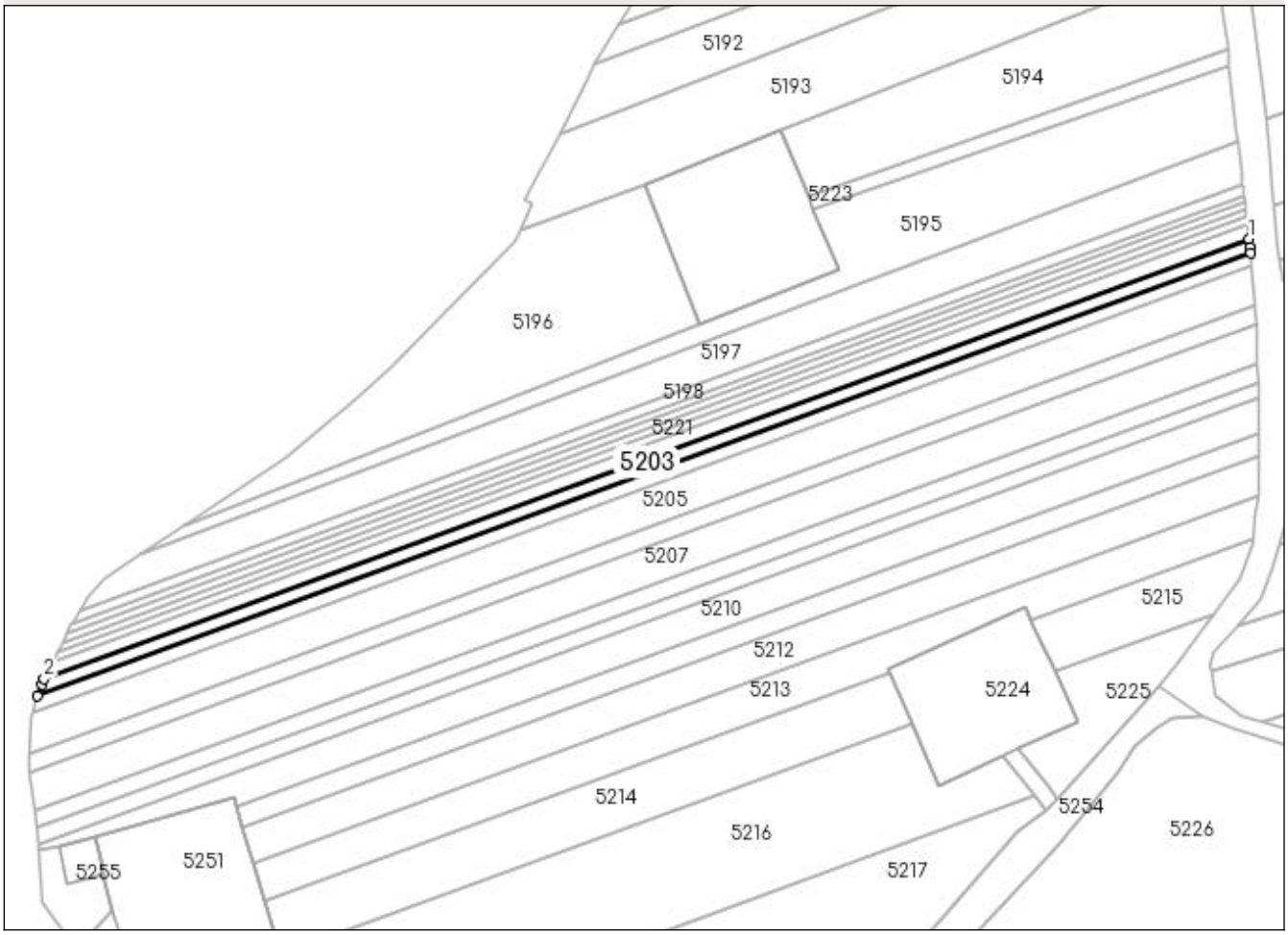
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	61	671	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.123,782 322.039,998	2	479.811,636 321.925,96	332.325
2	479.811,636 321.925,96	3	479.810,977 321.924,626	1.488
3	479.810,977 321.924,626	4	479.809,899 321.921,496	3.31
4	479.809,899 321.921,496	5	480.124,178 322.036,313	334.596
5	480.124,178 322.036,313	6	480.124,059 322.037,677	1.369

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.124,059 322.037,677	1	480.123,782 322.039,998	2.337

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5204

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1063, din 21/10/2009 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI (Titlu de proprietate nr. 47950/ 17.06.1994 emis de CJPSDPAT ARGEȘ;Certificat de deces nr.49 din data de 26.07.2021 eliberat de Primăria Comunei Bârla);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLAD CONSTANTINA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

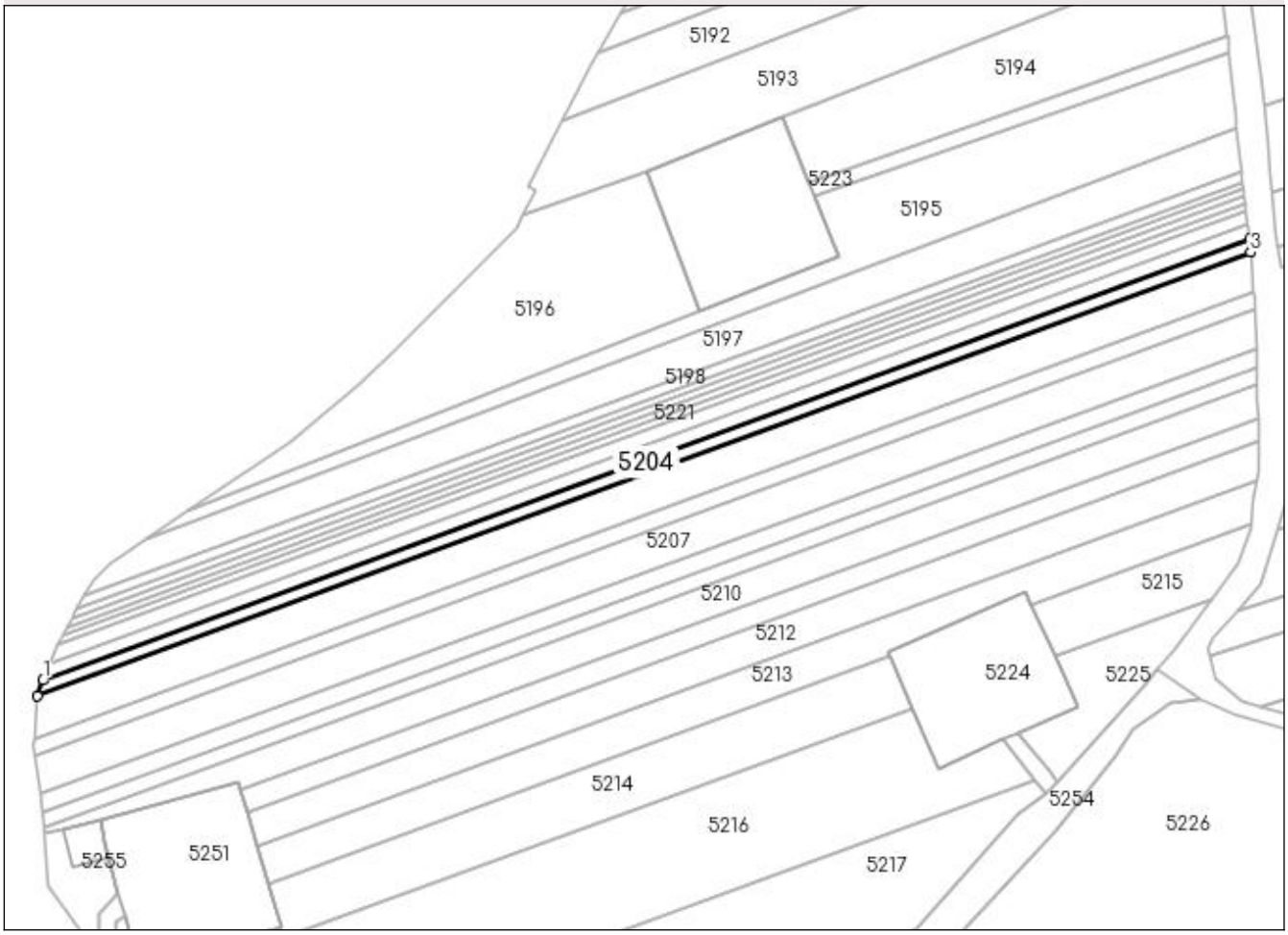
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	61	671	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.809,899 321.921,496	2	479.808,524 321.917,502	4.224
2	479.808,524 321.917,502	3	480.124,474 322.032,93	336.375
3	480.124,474 322.032,93	4	480.124,178 322.036,313	3.396
4	480.124,178 322.036,313	1	479.809,899 321.921,496	334.596

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5205

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.400	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 365, din 26/05/2015 emis de NP DUMITRU SANDA MAGDALENA (Certificat de mostenitor nr. 100/26.05.2015 eliberat de NP DUMITRU SANDA MAGDALENA; Titlu de proprietate nr.18116/15.07.1993 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂDESCU MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

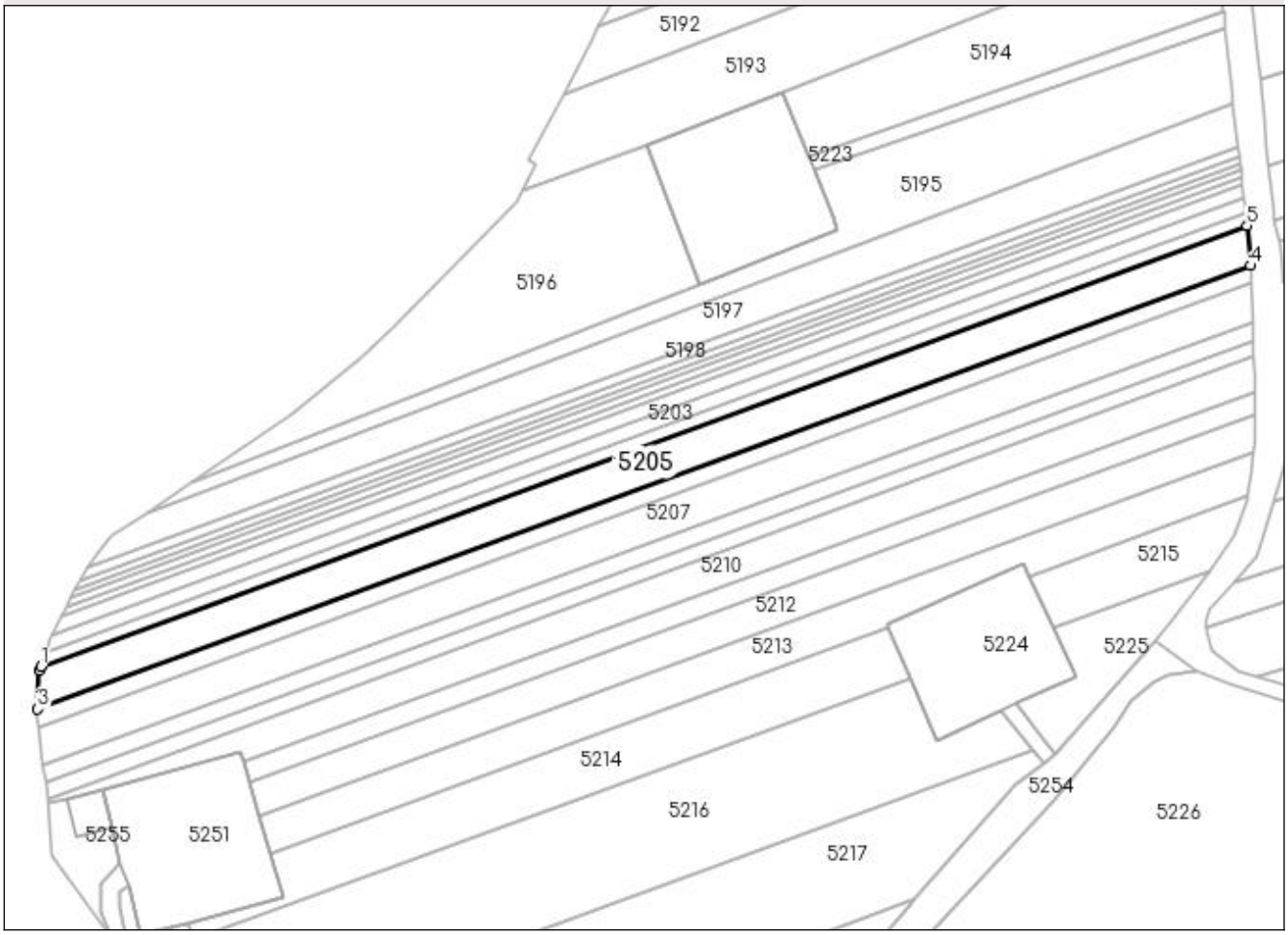
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.400	61	671	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.808,524 321.917,502	2	479.808,161 321.916,449	1.114
2	479.808,161 321.916,449	3	479.807,646 321.906,456	10.006
3	479.807,646 321.906,456	4	480.125,382 322.022,536	338.276
4	480.125,382 322.022,536	5	480.124,474 322.032,93	10.434
5	480.124,474 322.032,93	1	479.808,524 321.917,502	336.375

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5206

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 137, din 30/06/2021 emis de NP DUMITRU SANDA MAGDALENA (Titlu de proprietate nr. 20379/ 11.08.1993 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **VOICULEŢ IULIANA-ROXANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MIU MARIA-COSMINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

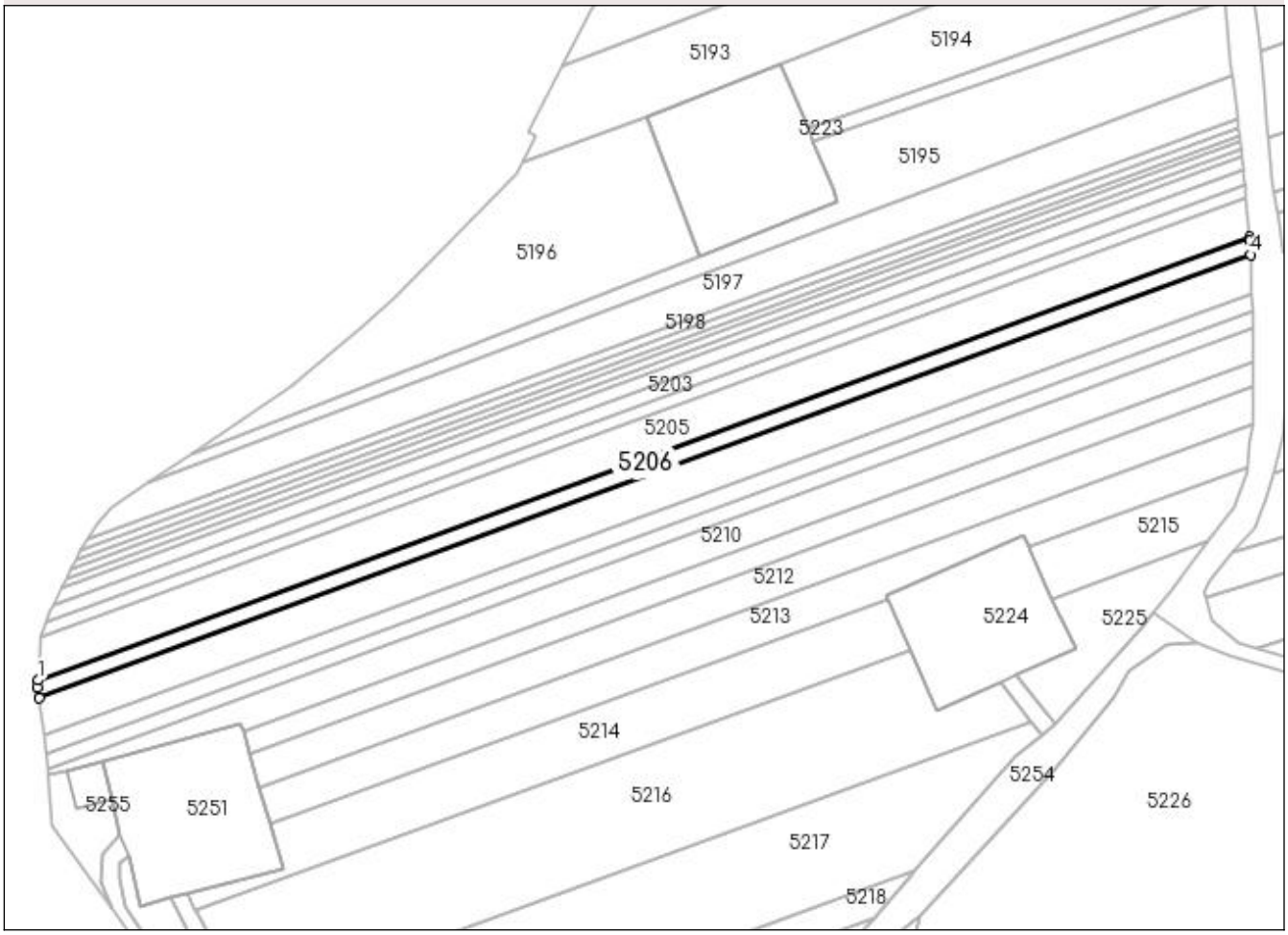
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	61	671	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.807,646 321.906,456	2	479.807,549 321.904,583	1.876
2	479.807,549 321.904,583	3	479.807,889 321.901,825	2.779
3	479.807,889 321.901,825	4	480.125,595 322.017,894	338.244
4	480.125,595 322.017,894	5	480.125,477 322.021,447	3.555
5	480.125,477 322.021,447	6	480.125,382 322.022,536	1.093

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.125,382 322.022,536	1	479.807,646 321.906,456	338.276

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5207

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.300	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20378, din 11/08/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIE MARIA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

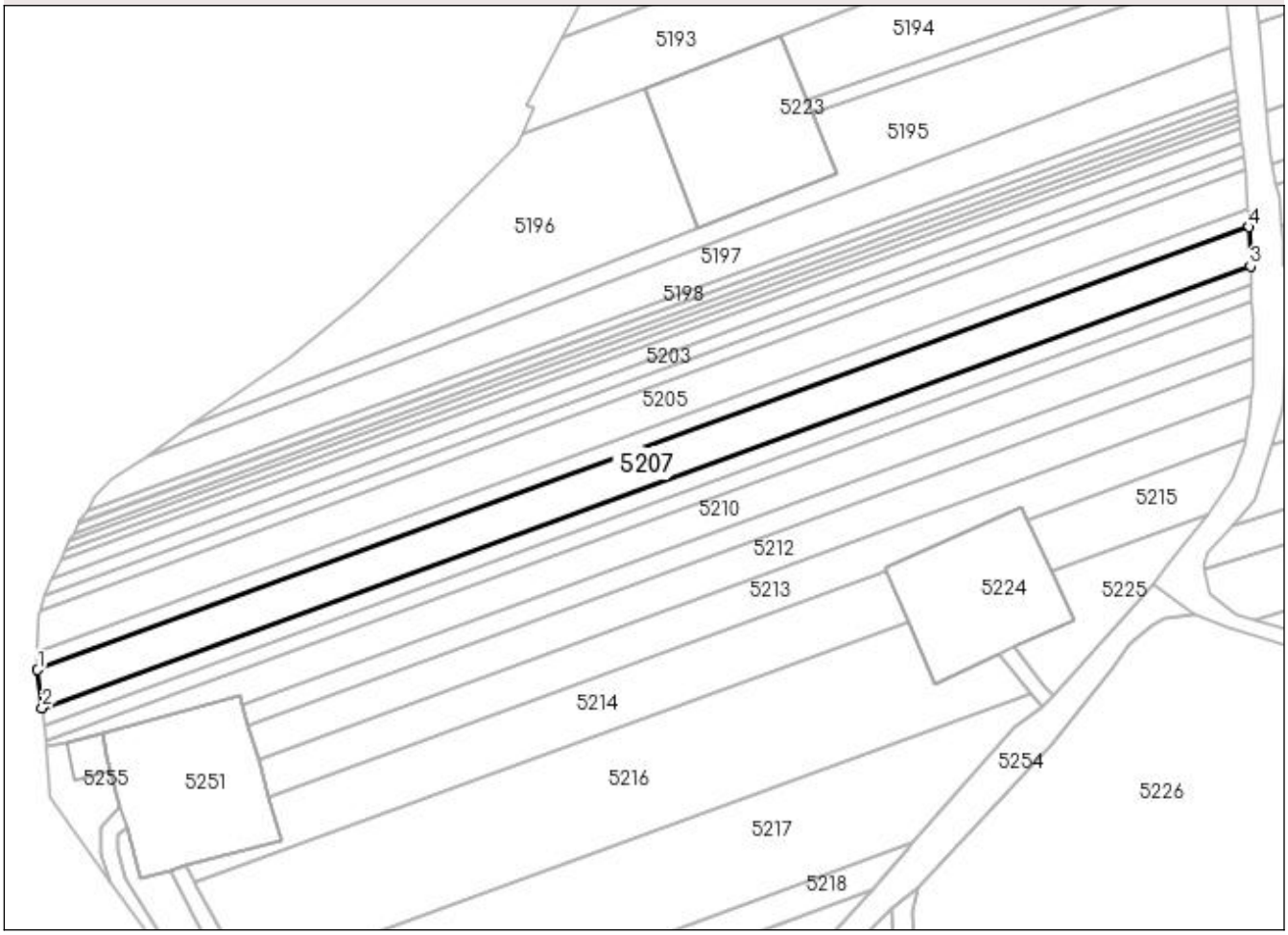
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.300	61	671	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.807,889 321.901,825	2	479.809,114 321.891,871	10.029
2	479.809,114 321.891,871	3	480.125,934 322.007,617	337.301
3	480.125,934 322.007,617	4	480.125,595 322.017,894	10.283
4	480.125,595 322.017,894	1	479.807,889 321.901,825	338.244

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5208

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 400, din 23/11/2016 emis de NP CARMEN GRECU (Titlu de proprietate nr. 18164/ 30.07.1993 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STRECHE IONEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

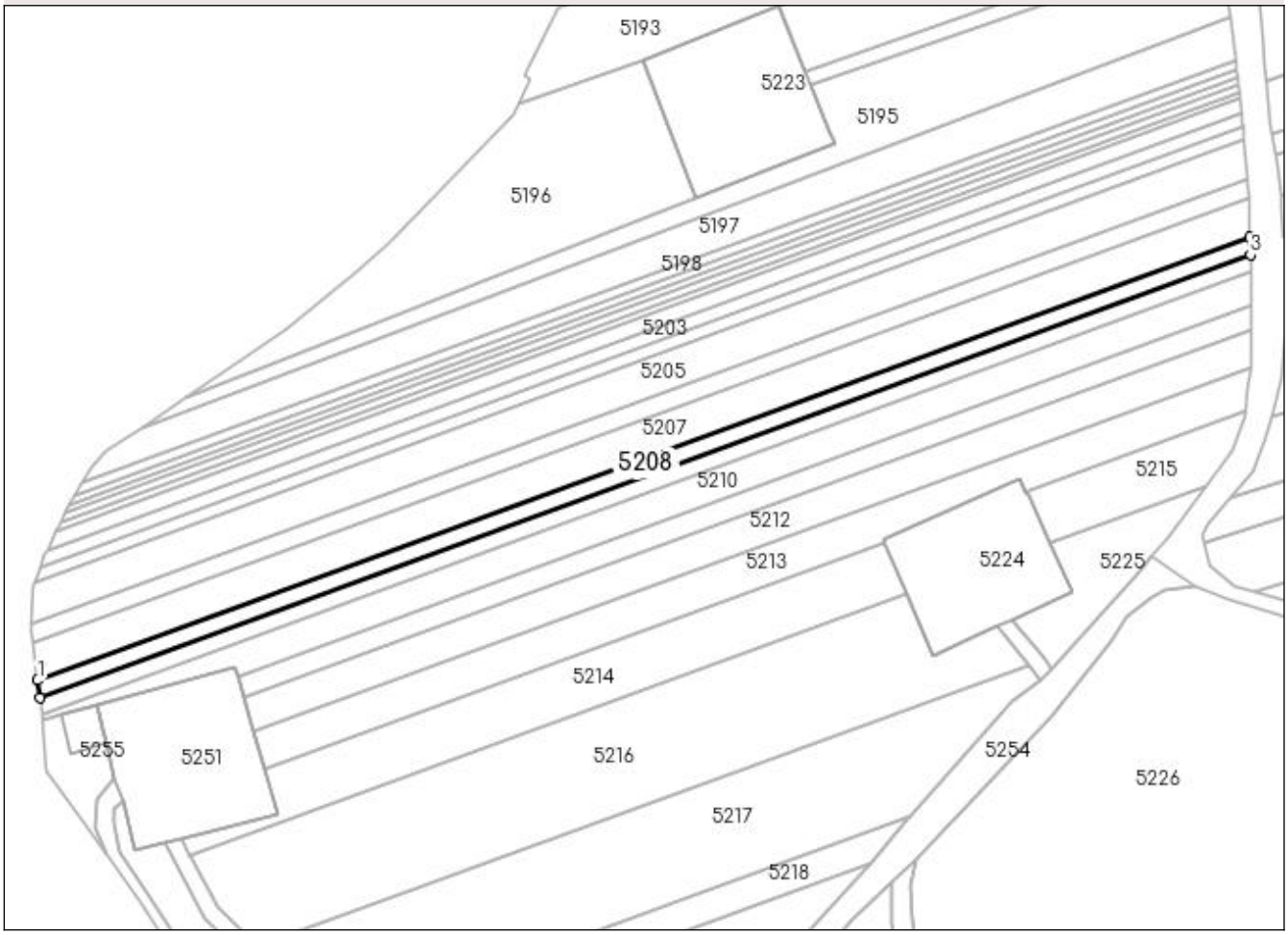
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	61	671	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.809,114 321.891,871	2	479.809,673 321.887,338	4.567
2	479.809,673 321.887,338	3	480.126,089 322.002,936	336.871
3	480.126,089 322.002,936	4	480.125,934 322.007,617	4.684
4	480.125,934 322.007,617	1	479.809,114 321.891,871	337.301

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5209

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25780, din 16/10/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BERCIN MARIA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

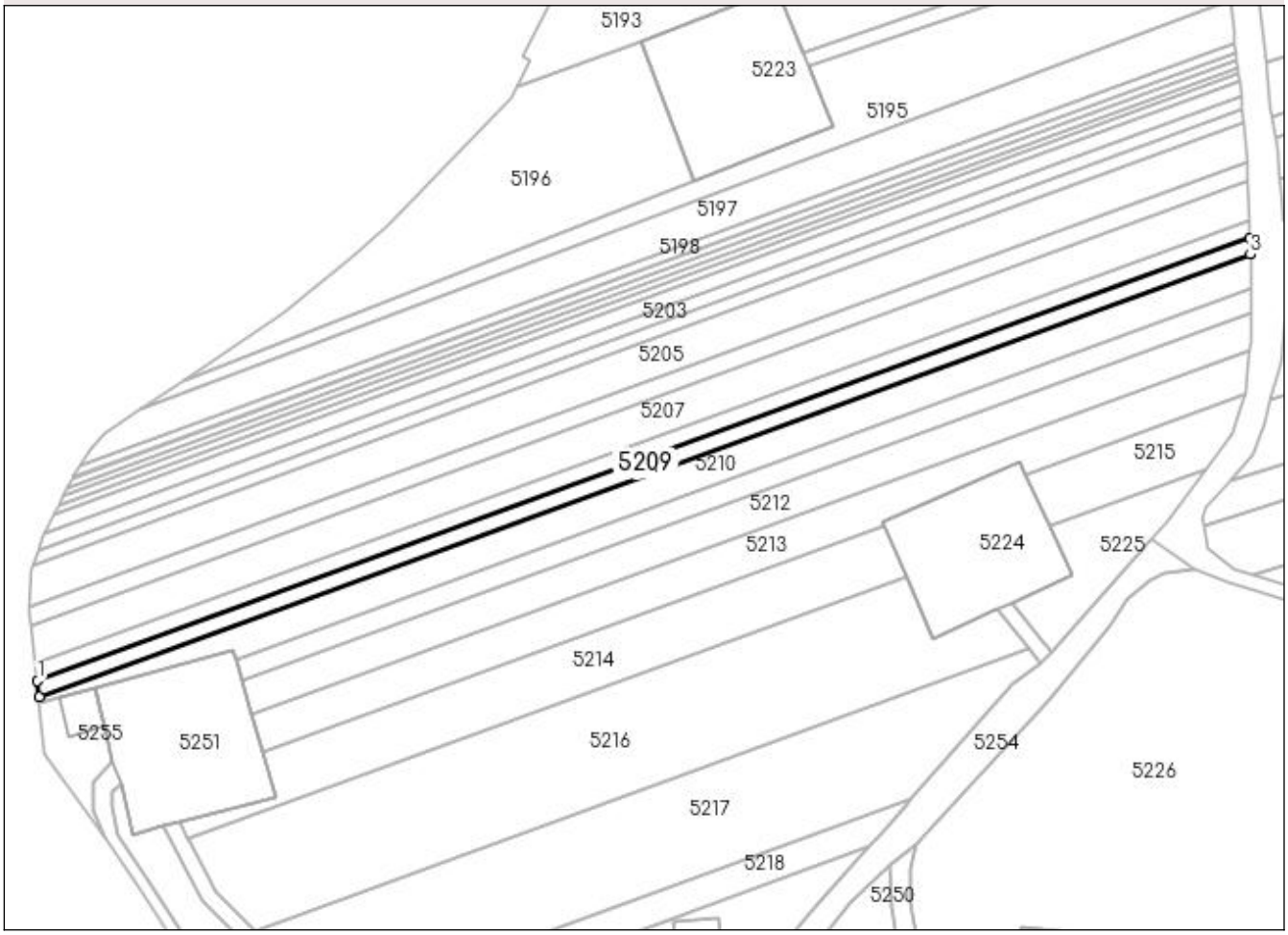
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	61	671	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.809,673 321.887,338	2	479.810,194 321.883,101	4.269
2	479.810,194 321.883,101	3	480.126,233 321.998,561	336.469
3	480.126,233 321.998,561	4	480.126,089 322.002,936	4.377
4	480.126,089 322.002,936	1	479.809,673 321.887,338	336.871

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5210

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.600	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 404, din 16/04/2007 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI (Titlu de proprietate nr. 41447/ 03.05.1994 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLADA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

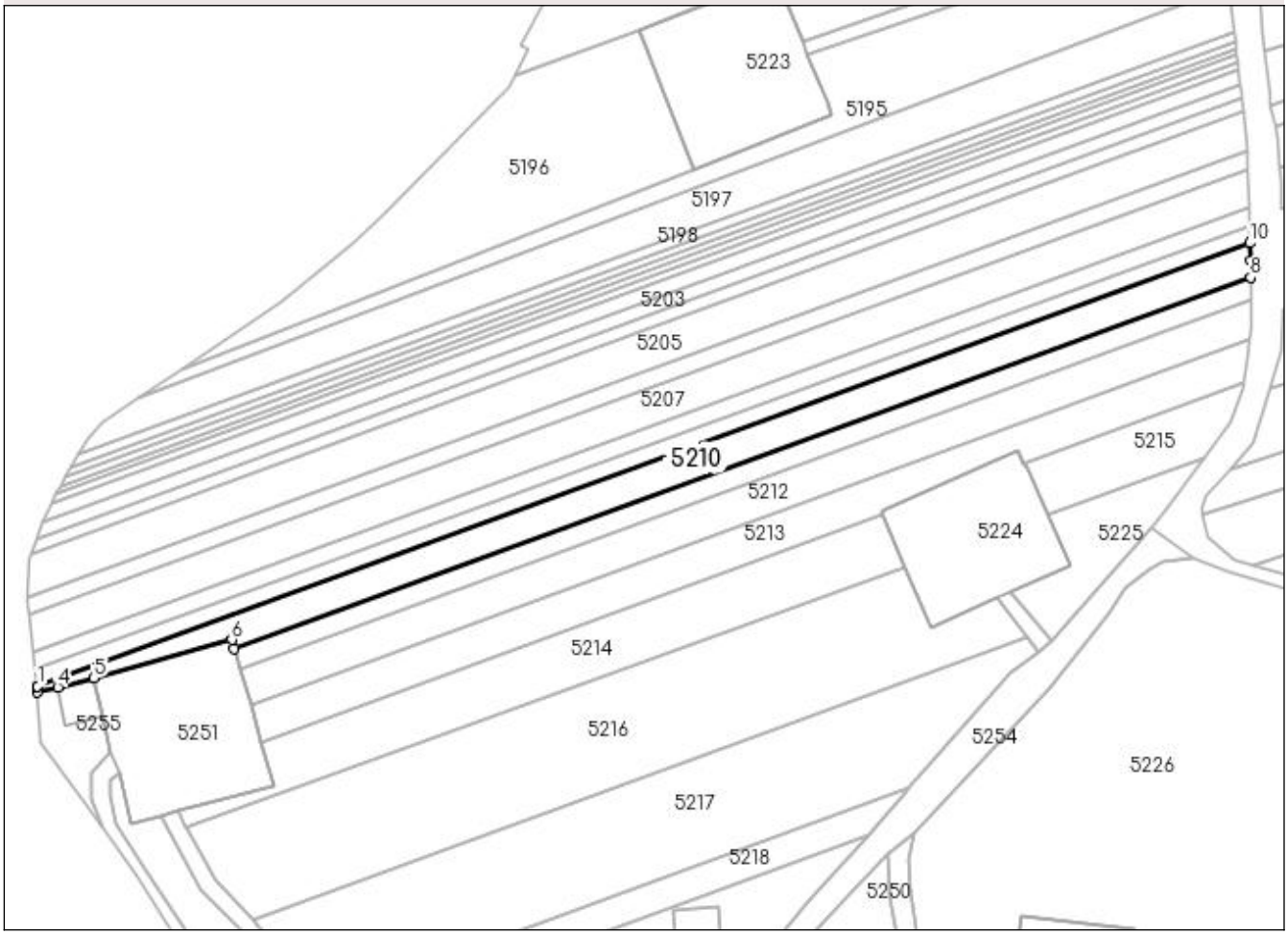
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.600	61	671	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.810,194 321.883,101	2	479.810,2 321.883,055	0.046
2	479.810,2 321.883,055	3	479.810,204 321.881,64	1.415
3	479.810,204 321.881,64	4	479.815,437 321.882,844	5.37
4	479.815,437 321.882,844	5	479.824,84 321.885,28	9.713
5	479.824,84 321.885,28	6	479.860,81 321.895,19	37.31

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	479.860,81 321.895,19	7	479.861,499 321.892,829	2.459
7	479.861,499 321.892,829	8	480.126,391 321.989,603	282.016
8	480.126,391 321.989,603	9	480.126,382 321.994,067	4.464
9	480.126,382 321.994,067	10	480.126,233 321.998,561	4.496
10	480.126,233 321.998,561	1	479.810,194 321.883,101	336.469

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5211

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1408, din 08/07/2013 emis de NP BURCEA MARIUS;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FĂNIȚĂ ZOIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

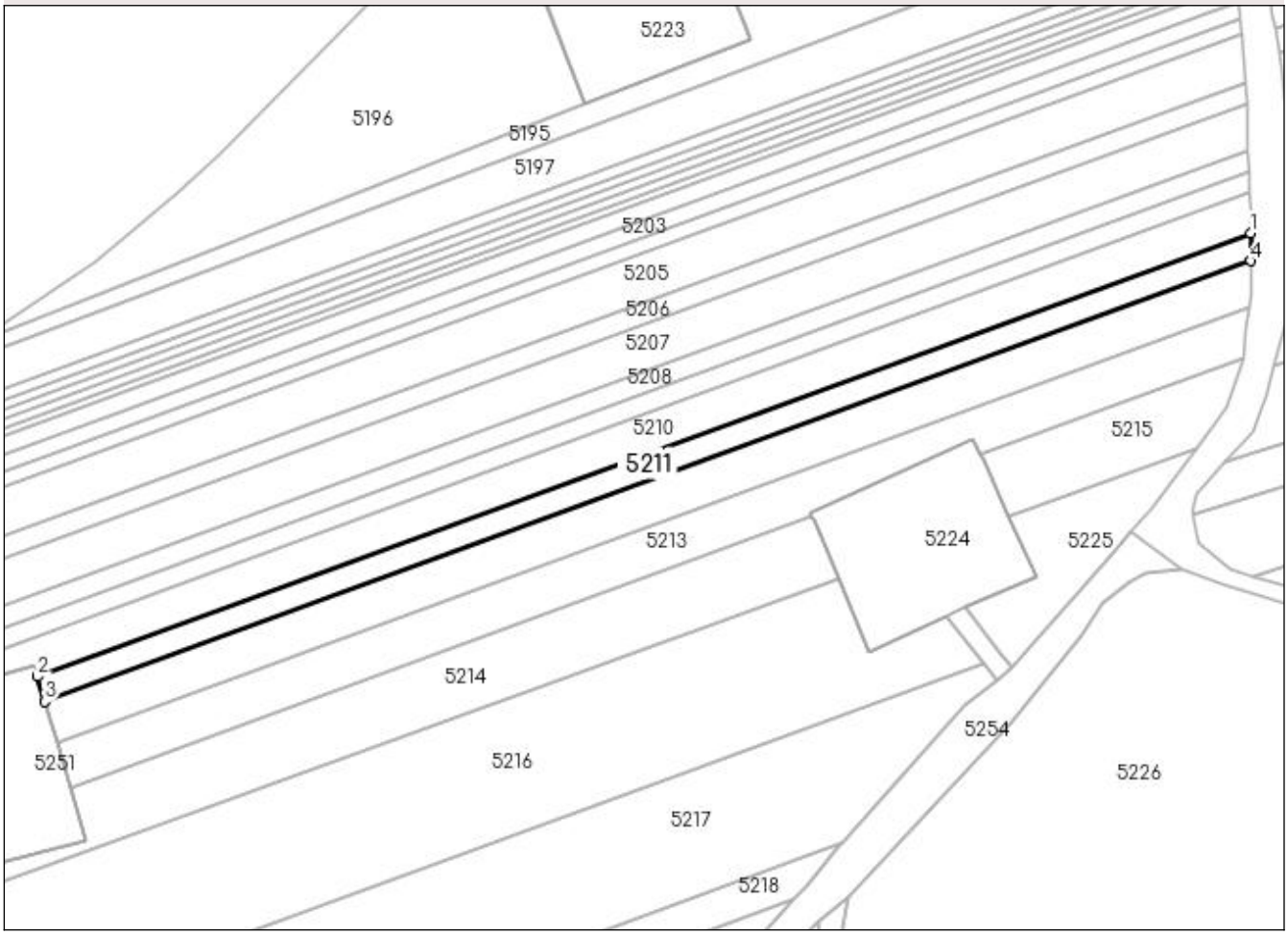
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.600	61	666, 669-671	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.126,391 321.989,603	2	479.861,499 321.892,829	282.016
2	479.861,499 321.892,829	3	479.863,097 321.887,354	5.703
3	479.863,097 321.887,354	4	480.126,403 321.983,549	280.328
4	480.126,403 321.983,549	1	480.126,391 321.989,603	6.054

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5212

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.600	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2738, din 29/11/2022 emis de NP CARMEN GRECU (Certificat de moştenitor nr.606/29.11.2022 emis de NP CARMEN GRECU; Titlu de proprietate nr. 9208/ 20.04.1993 emis de CJPSDPAT ARGEŞ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GELCĂ GEORGE-SORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

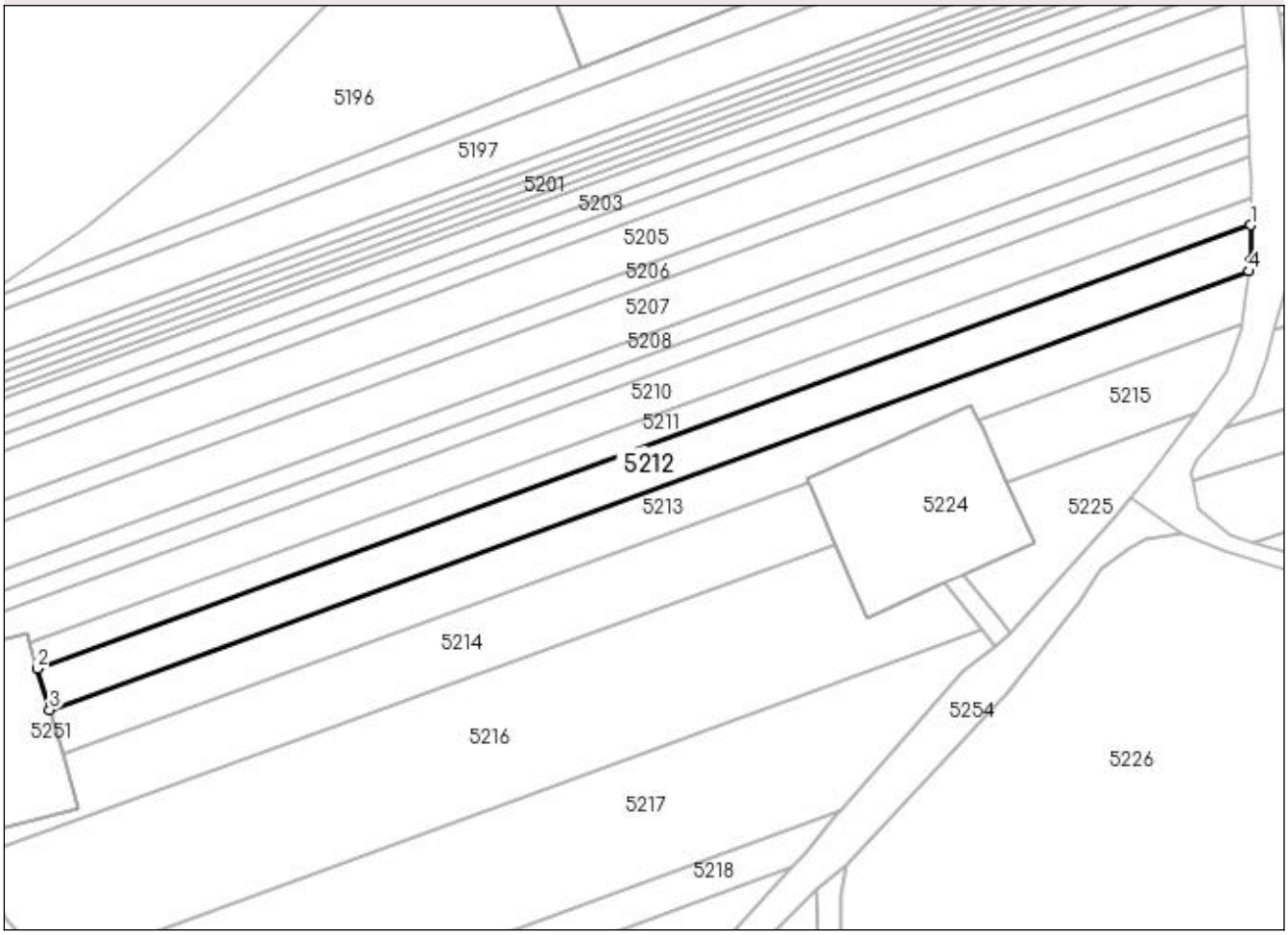
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.600	61	666, 667, 669-671	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.126,403 321.983,549	2	479.863,097 321.887,354	280.328
2	479.863,097 321.887,354	3	479.865,715 321.878,386	9.342
3	479.865,715 321.878,386	4	480.126,098 321.973,513	277.216
4	480.126,098 321.973,513	5	480.126,418 321.975,881	2.39
5	480.126,418 321.975,881	1	480.126,403 321.983,549	7.668

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5213

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.700	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 18132, din 21/07/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STRECHE GAVRILA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

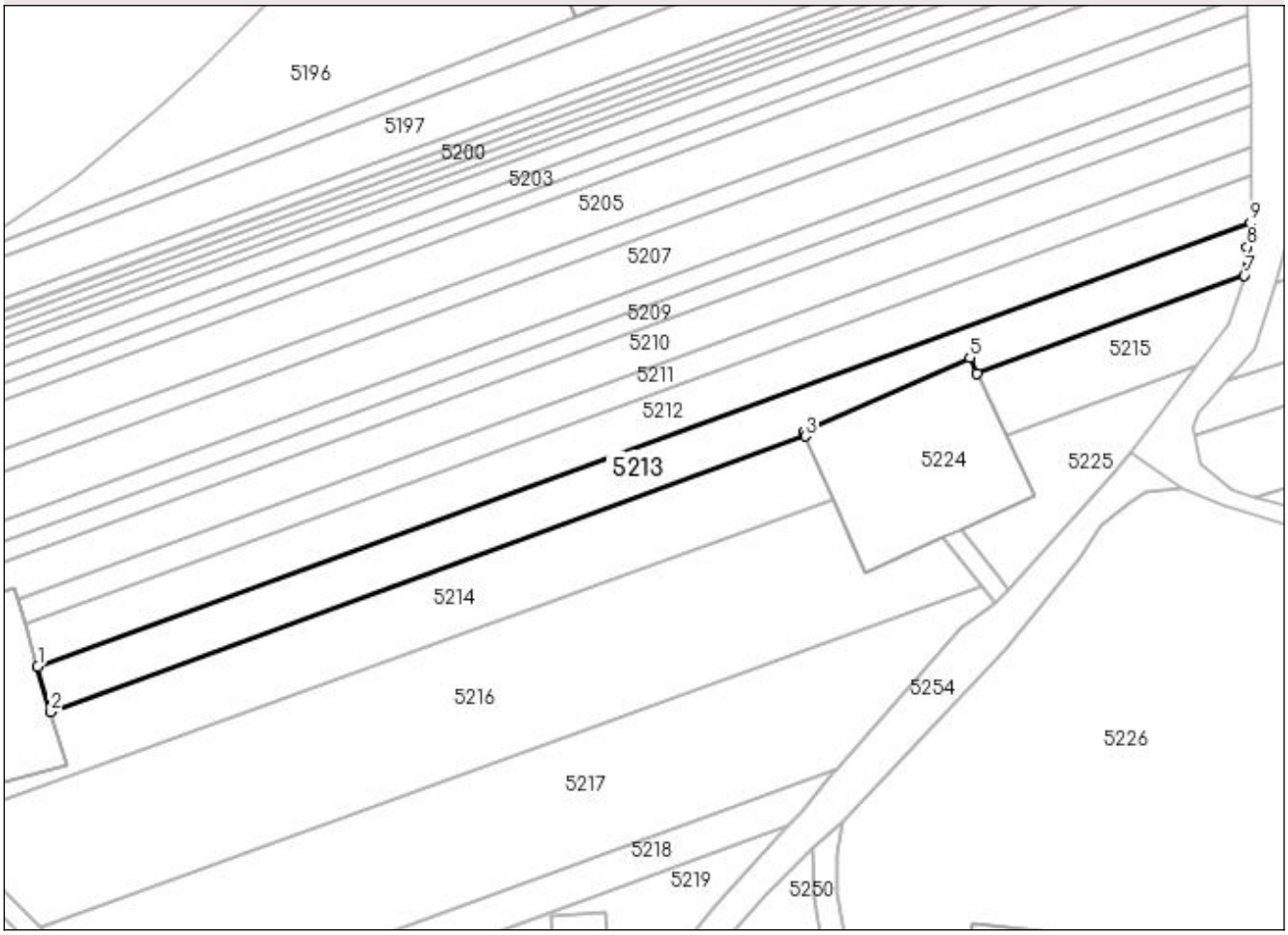
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.700	61	666, 667, 669, 670	-	În act se regăsește P671/17

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.865,715 321.878,386	2	479.868,564 321.868,624	10.169
2	479.868,564 321.868,624	3	480.030,543 321.927,8	172.45
3	480.030,543 321.927,8	4	480.030,179 321.928,645	0.92
4	480.030,179 321.928,645	5	480.065,844 321.944,594	39.069
5	480.065,844 321.944,594	6	480.067,393 321.941,263	3.674

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.067,393 321.941,263	7	480.124,738 321.962,213	61.052
7	480.124,738 321.962,213	8	480.125,403 321.968,356	6.179
8	480.125,403 321.968,356	9	480.126,098 321.973,513	5.204
9	480.126,098 321.973,513	1	479.865,715 321.878,386	277.216

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5214

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.400 Masurata: 2.605	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 782, din 27/02/2002 emis de NP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PARTENE ION-RELU**, lipsă CNP, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

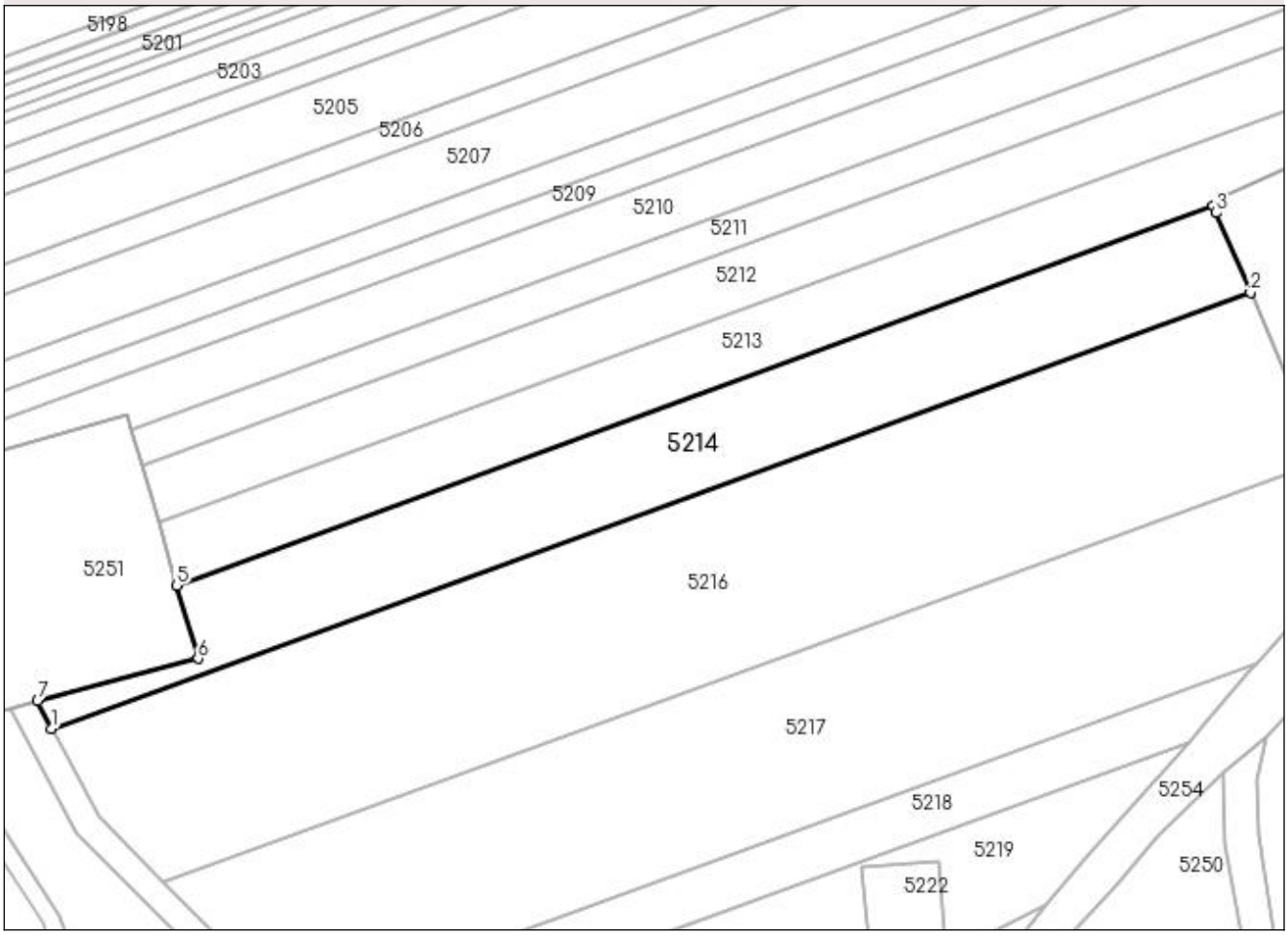
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.400 Masurata: 2.605	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.605	61	667, 669, 670	-	In act se regaseste P671/18; Diferența de suprafață se regăsește la ID 5215 (Sector 69)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.848,95 321.846,251	2	480.036,364 321.914,31	199.389
2	480.036,364 321.914,31	3	480.030,973 321.926,805	13.608
3	480.030,973 321.926,805	4	480.030,543 321.927,8	1.084
4	480.030,543 321.927,8	5	479.868,564 321.868,624	172.45

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	479.868,564 321.868,624	6	479.871,91 321.857,16	11.942
6	479.871,91 321.857,16	7	479.846,829 321.850,548	25.938
7	479.846,829 321.850,548	1	479.848,95 321.846,251	4.792

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5215

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.400 Masurata: 795	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 782, din 27/02/2002 emis de NP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PARTENE ION-RELU**, lipsă CNP, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

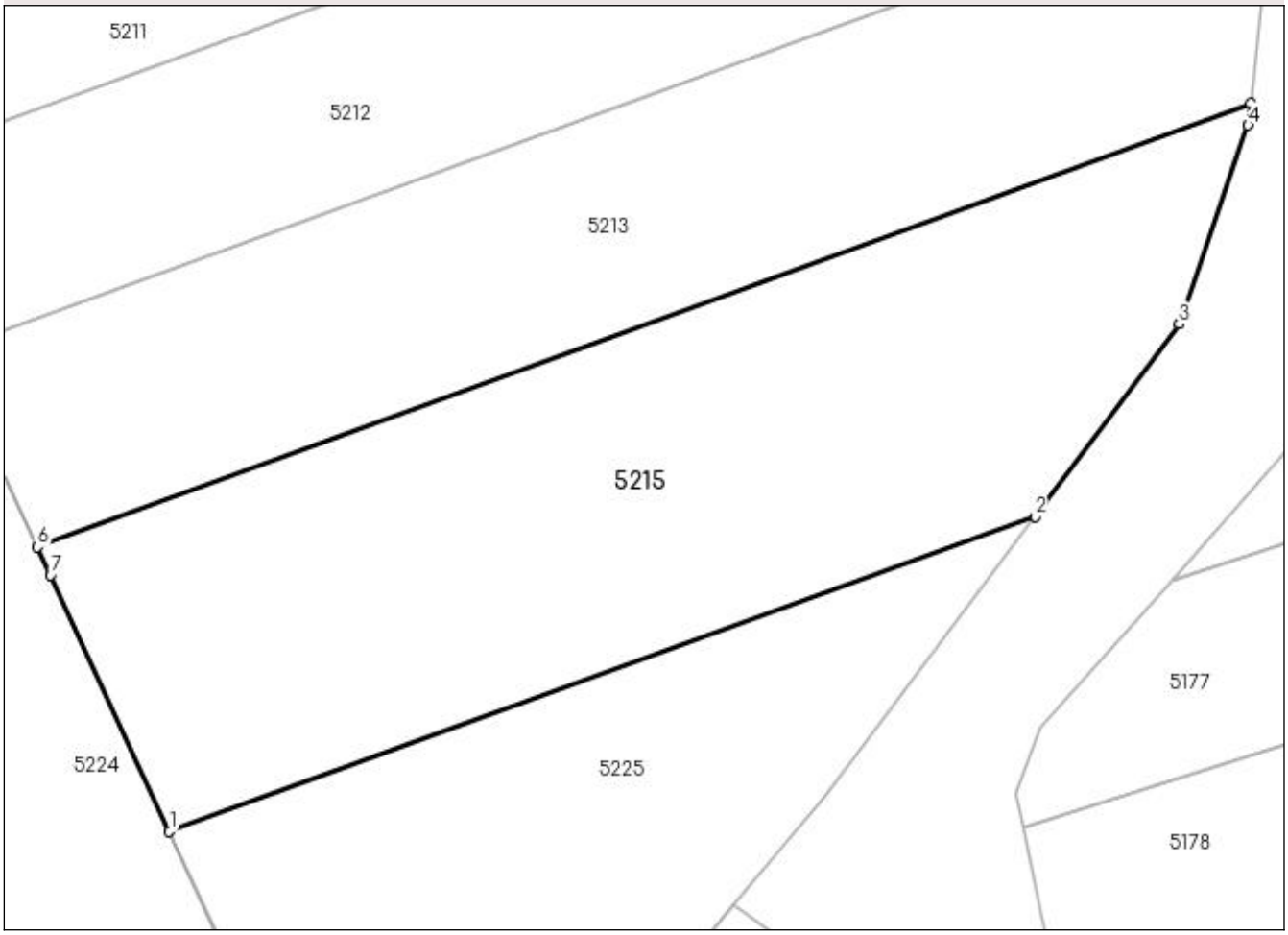
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.400 Masurata: 795	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	795	61	666,667	-	In act se regaseste P671/18;Diferența de suprafață se regăsește la ID 5214 (Sector 69)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.073,63 321.927,843	2	480.114,543 321.942,701	43.527
2	480.114,543 321.942,701	3	480.121,379 321.951,795	11.377
3	480.121,379 321.951,795	4	480.124,627 321.961,191	9.942
4	480.124,627 321.961,191	5	480.124,738 321.962,213	1.028

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	480.124,738 321.962,213	6	480.067,393 321.941,263	61.052
6	480.067,393 321.941,263	7	480.068,002 321.939,952	1.446
7	480.068,002 321.939,952	1	480.073,63 321.927,843	13.353

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5216

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 6.600 Masurata: 5.843	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 137, din 30/06/2021 emis de NP DUMITRU SANDA MAGDALENA (Titlu de proprietate nr. 20379/ 11.08.1993 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **VOICULEŢ IULIANA-ROXANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MIU MARIA-COSMINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

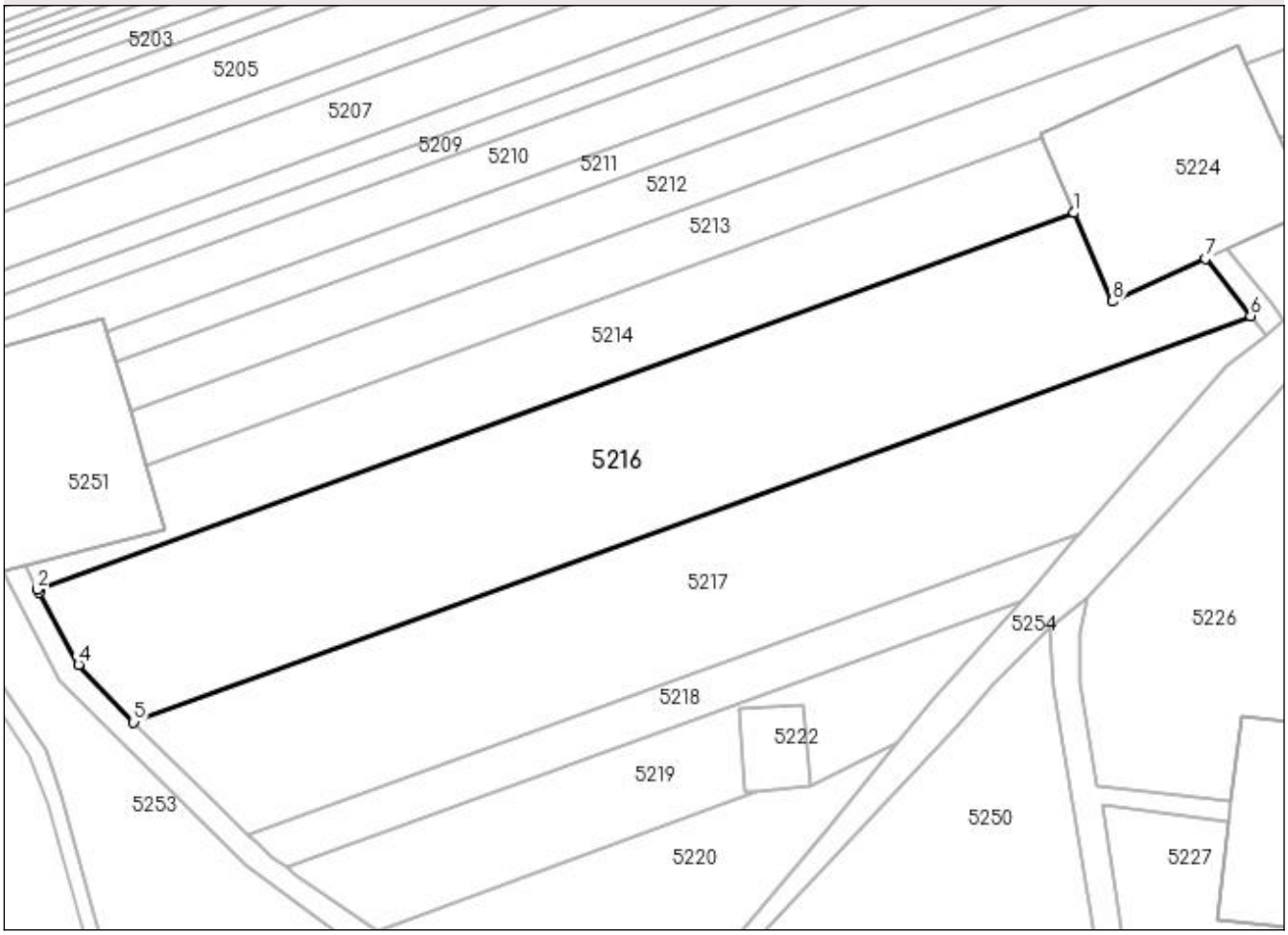
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 6.600 Masurata: 5.843	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.843	61	667, 669, 670	-	In act se regaseste P671/19;Diferența de suprafață se regăsește la ID 5225 (Sector 69)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.036,364 321.914,31	2	479.848,95 321.846,251	199.389
2	479.848,95 321.846,251	3	479.849,223 321.845,697	0.618
3	479.849,223 321.845,697	4	479.856,387 321.832,656	14.879
4	479.856,387 321.832,656	5	479.866,307 321.822,284	14.352

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	479.866,307 321.822,284	6	480.068,258 321.895,701	214.882
6	480.068,258 321.895,701	7	480.060,094 321.906,062	13.191
7	480.060,094 321.906,062	8	480.043,281 321.898,281	18.526
8	480.043,281 321.898,281	1	480.036,364 321.914,31	17.458

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5217

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 336, din 06/06/2018 emis de NP DUMITRU SANDA MAGDALENA (Certificat de moştenitor nr. 76/06.06.2018 emis de NP DUMITRU SANDA MAGDALENA; Titlu de proprietate nr.41476/03.05.1994 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIE CLARA-CORNELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

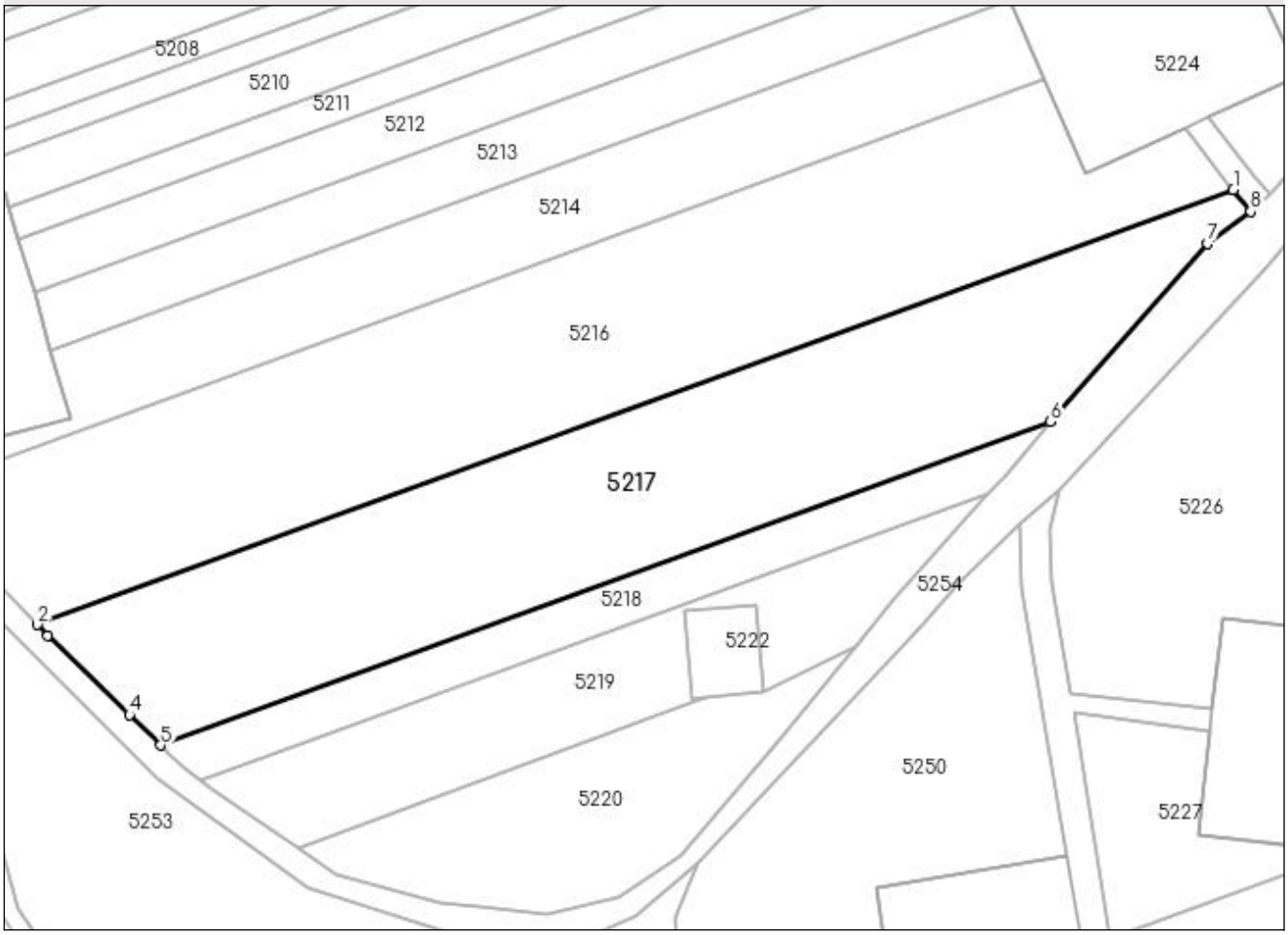
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	61	667, 670	-	În act se regăsește P671/20

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.068,258 321.895,701	2	479.866,307 321.822,284	214.882
2	479.866,307 321.822,284	3	479.868,047 321.820,465	2.517
3	479.868,047 321.820,465	4	479.881,853 321.807,067	19.238
4	479.881,853 321.807,067	5	479.887,111 321.801,922	7.356
5	479.887,111 321.801,922	6	480.037,4 321.856,5	159.892

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.037,4 321.856,5	7	480.063,9 321.886,634	40.129
7	480.063,9 321.886,634	8	480.071,159 321.892,019	9.038
8	480.071,159 321.892,019	1	480.068,258 321.895,701	4.688

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5218

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25777, din 16/10/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIŢĂ IOANA**, lipsă CNP 2) **RADOI ION**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

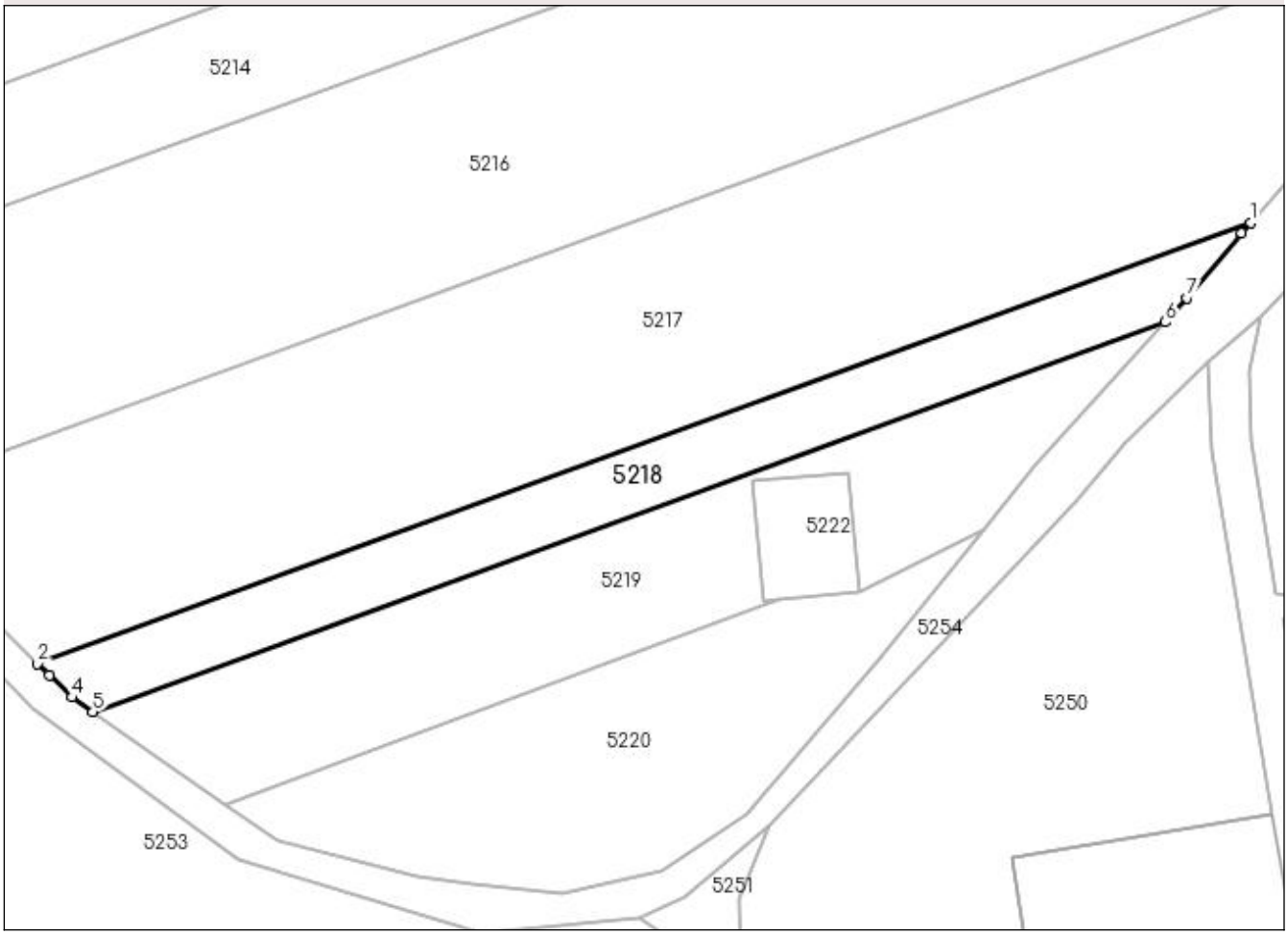
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	61	670	-	În act se regăsește P671/21

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.037,4 321.856,5	2	479.887,111 321.801,922	159.892
2	479.887,111 321.801,922	3	479.888,579 321.800,486	2.054
3	479.888,579 321.800,486	4	479.891,36 321.797,764	3.891
4	479.891,36 321.797,764	5	479.893,968 321.795,953	3.175
5	479.893,968 321.795,953	6	480.026,833 321.844,203	141.355

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.026,833 321.844,203	7	480.029,547 321.847,185	4.032
7	480.029,547 321.847,185	8	480.036,294 321.855,242	10.509
8	480.036,294 321.855,242	1	480.037,4 321.856,5	1.675

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5219

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9229, din 26/04/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MILITARU ANANIA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

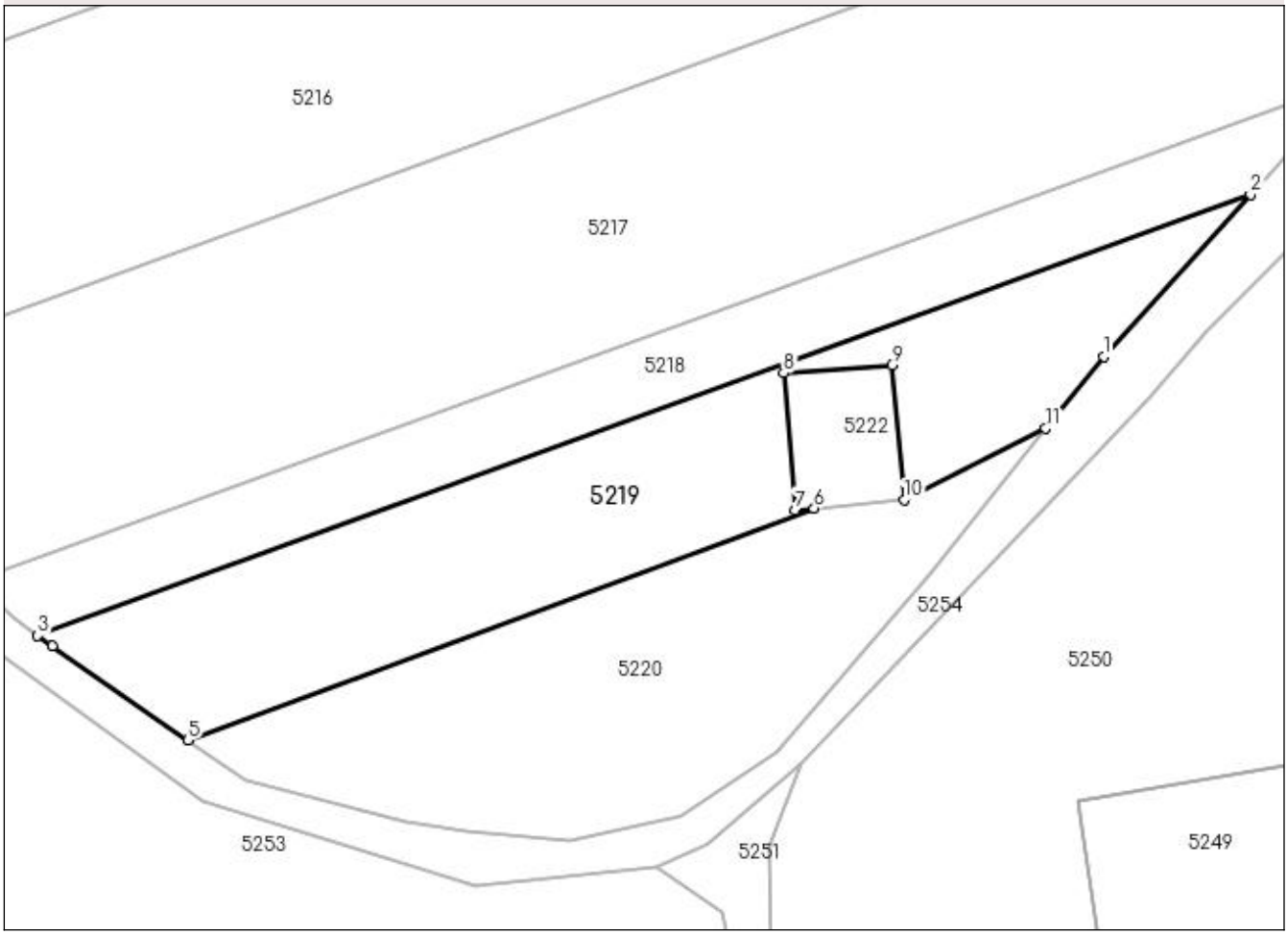
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	61	660, 668, 670	-	În act se regăsește P671

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.010,746 321.826,523	2	480.026,833 321.844,203	23.903
2	480.026,833 321.844,203	3	479.893,968 321.795,953	141.355
3	479.893,968 321.795,953	4	479.895,578 321.794,835	1.96
4	479.895,578 321.794,835	5	479.910,444 321.784,51	18.1
5	479.910,444 321.784,51	6	479.979,012 321.809,899	73.118

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	479.979,012 321.809,899	7	479.976,973 321.809,712	2.048
7	479.976,973 321.809,712	8	479.975,704 321.824,688	15.03
8	479.975,704 321.824,688	9	479.987,529 321.825,546	11.856
9	479.987,529 321.825,546	10	479.988,894 321.810,806	14.803
10	479.988,894 321.810,806	11	480.004,411 321.818,636	17.381
11	480.004,411 321.818,636	1	480.010,746 321.826,523	10.116

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5220

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 18132, din 21/07/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STRECHE GAVRILA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

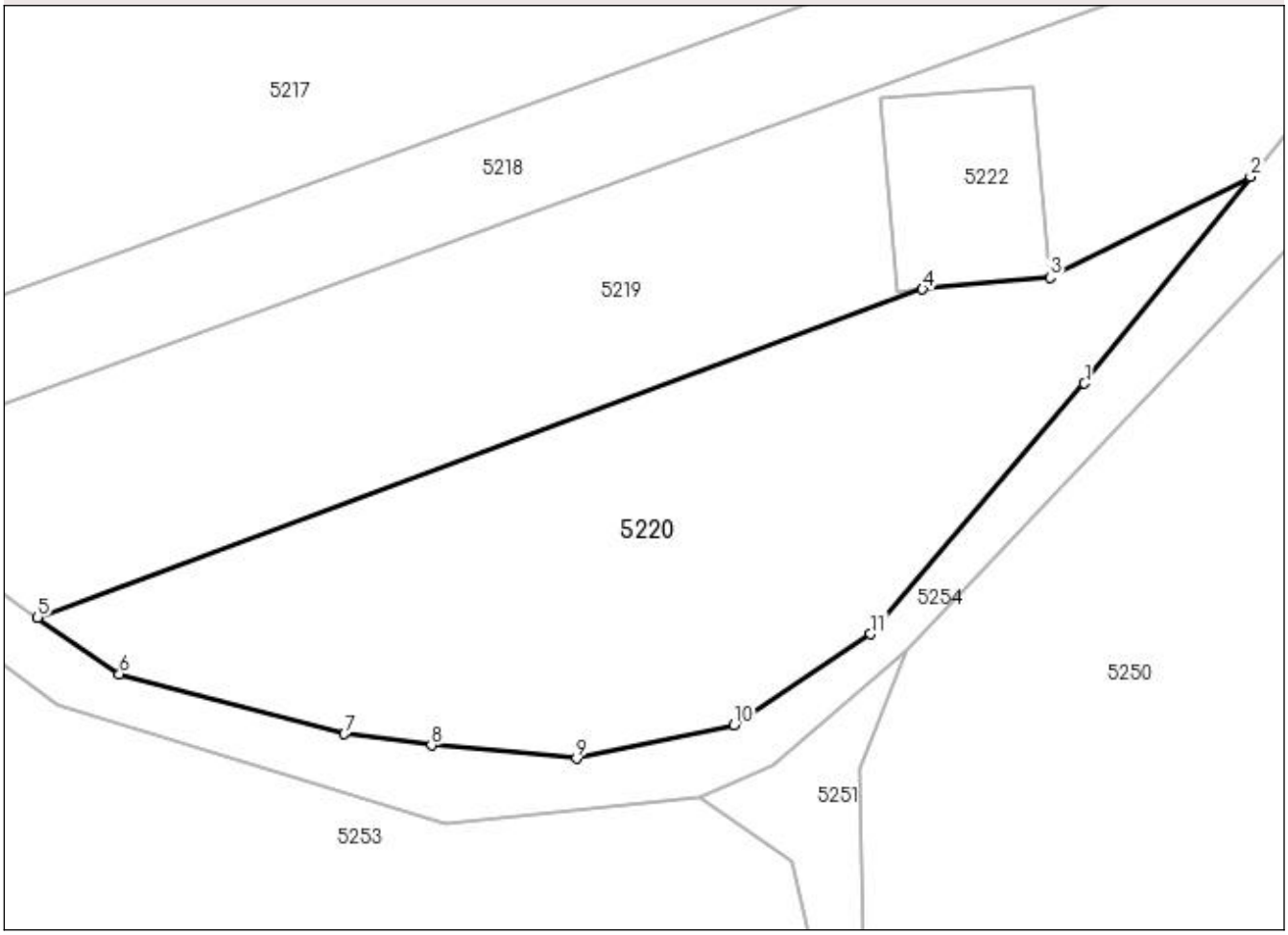
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.600	61	660, 670	-	În act se regăsește P671/23

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.991,548 321.802,62	2	480.004,409 321.818,634	20.539
2	480.004,409 321.818,634	3	479.988,894 321.810,805	17.378
3	479.988,894 321.810,805	4	479.979,012 321.809,899	9.923
4	479.979,012 321.809,899	5	479.910,444 321.784,51	73.118
5	479.910,444 321.784,51	6	479.916,784 321.780,106	7.72

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	479.916,784 321.780,106	7	479.934,211 321.775,487	18.029
7	479.934,211 321.775,487	8	479.940,954 321.774,599	6.801
8	479.940,954 321.774,599	9	479.952,201 321.773,588	11.292
9	479.952,201 321.773,588	10	479.964,404 321.776,182	12.476
10	479.964,404 321.776,182	11	479.974,993 321.783,213	12.711
11	479.974,993 321.783,213	1	479.991,548 321.802,62	25.509

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5221

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88211, din 03/04/1996 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXE GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

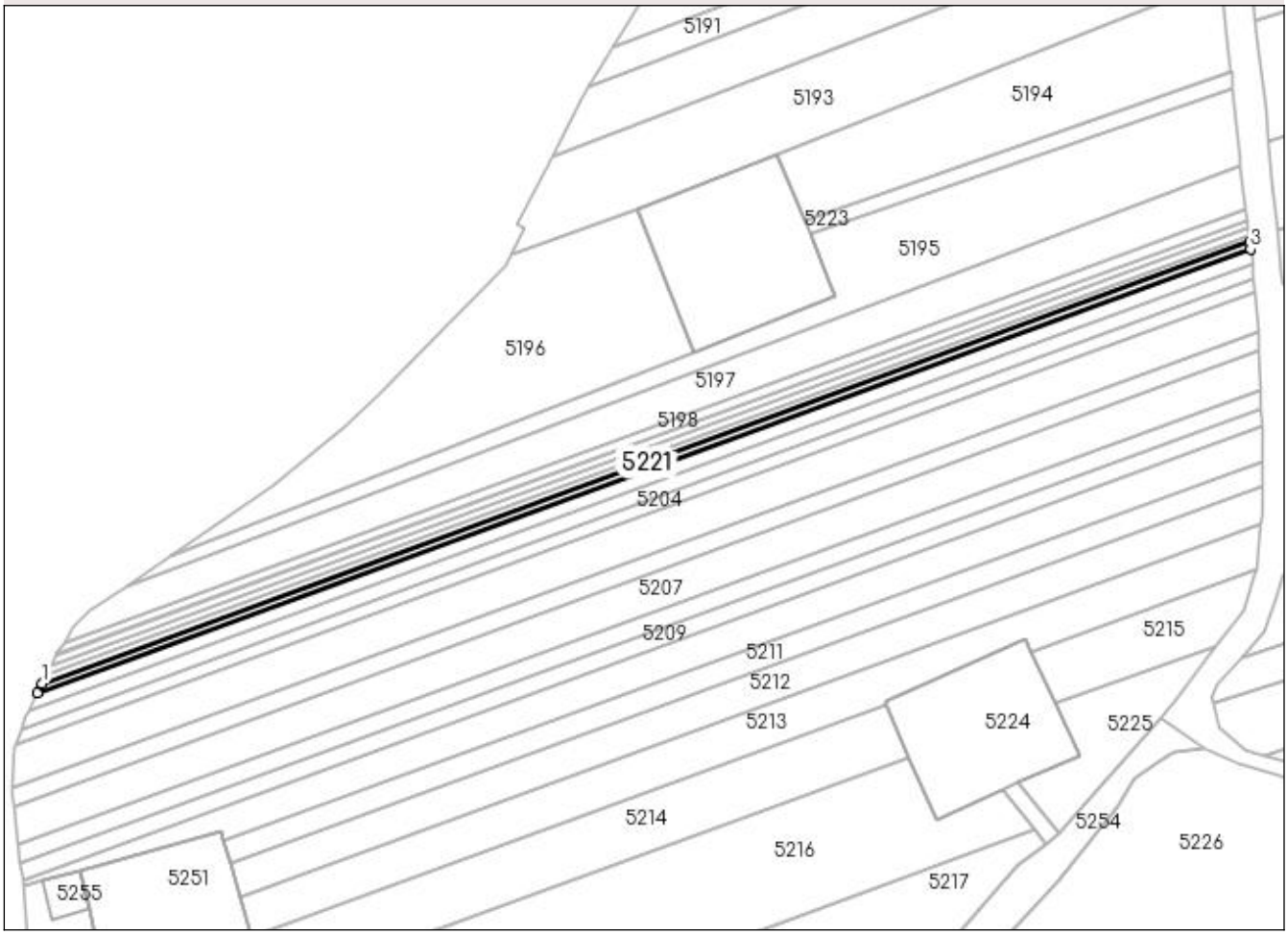
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	61	671	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.815,136 321.933,044	2	479.813,964 321.930,672	2.646
2	479.813,964 321.930,672	3	480.123,34 322.043,698	329.376
3	480.123,34 322.043,698	4	480.123,118 322.045,561	1.876
4	480.123,118 322.045,561	1	479.815,136 321.933,044	327.892

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5222

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		178	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

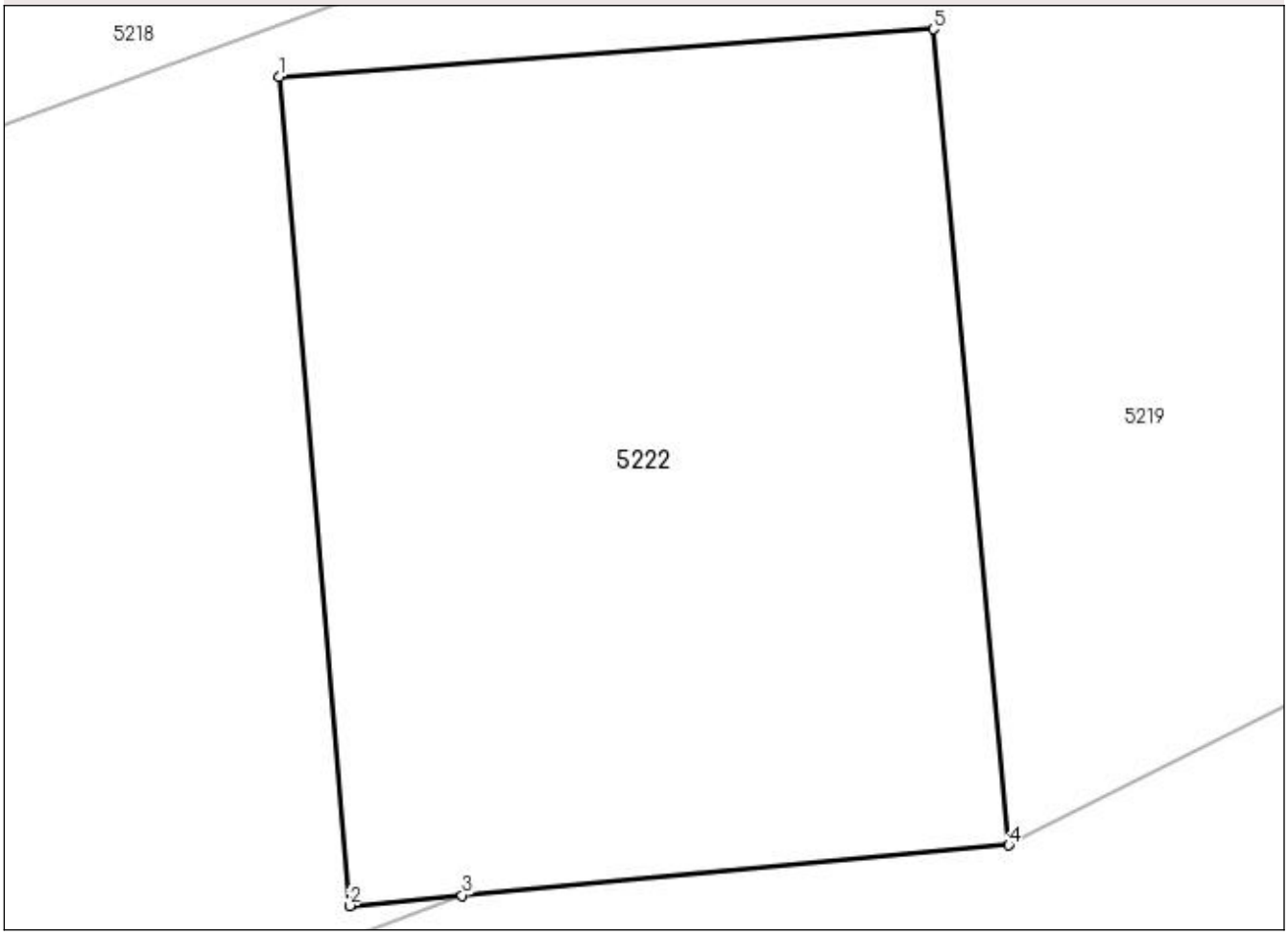
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	178	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	178	61	668, 670	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.975,704 321.824,688	2	479.976,973 321.809,712	15.03
2	479.976,973 321.809,712	3	479.979,012 321.809,899	2.048
3	479.979,012 321.809,899	4	479.988,894 321.810,805	9.923
4	479.988,894 321.810,805	5	479.987,529 321.825,546	14.804
5	479.987,529 321.825,546	1	479.975,704 321.824,688	11.856

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5223

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:346

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80536	1.959	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit; Sonda nr. 368, P-114

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80536-C1	Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1499 mp; S. construita desfasurata:1499 mp; C1-careu sonda

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5790 / 07/08/2013		
Act Normativ nr. M03/9512, din 28/07/2004 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (cu anexa 1, hotararea nr. 1/26-04-2011 a Adunarii Generale Extraordinare a Actionarilor OMV Petrom SA, incheiere nr. 89793 din 16.12.2009 pronuntata de Tribunalul Bucuresti, certificat de inregistrare mentiuni NR. 536643/13. 11.2009 emis de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Bucuresti, certificat de inregistrare seria B nr. 2448561 eliberat la data de 25.05.2011 de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Bucuresti;Hotararea AGA din 20.10.2009 emisa de PETROM SA, incheierea nr. 54079 din 09.12.2004 emisa de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Bucuresti, act administrativ nr. 2678/16.07.1993 si nr. 1330/11.07.2013 emise de Primaria Birla);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **OMV PETROM S.A.**, CIF:1590082	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

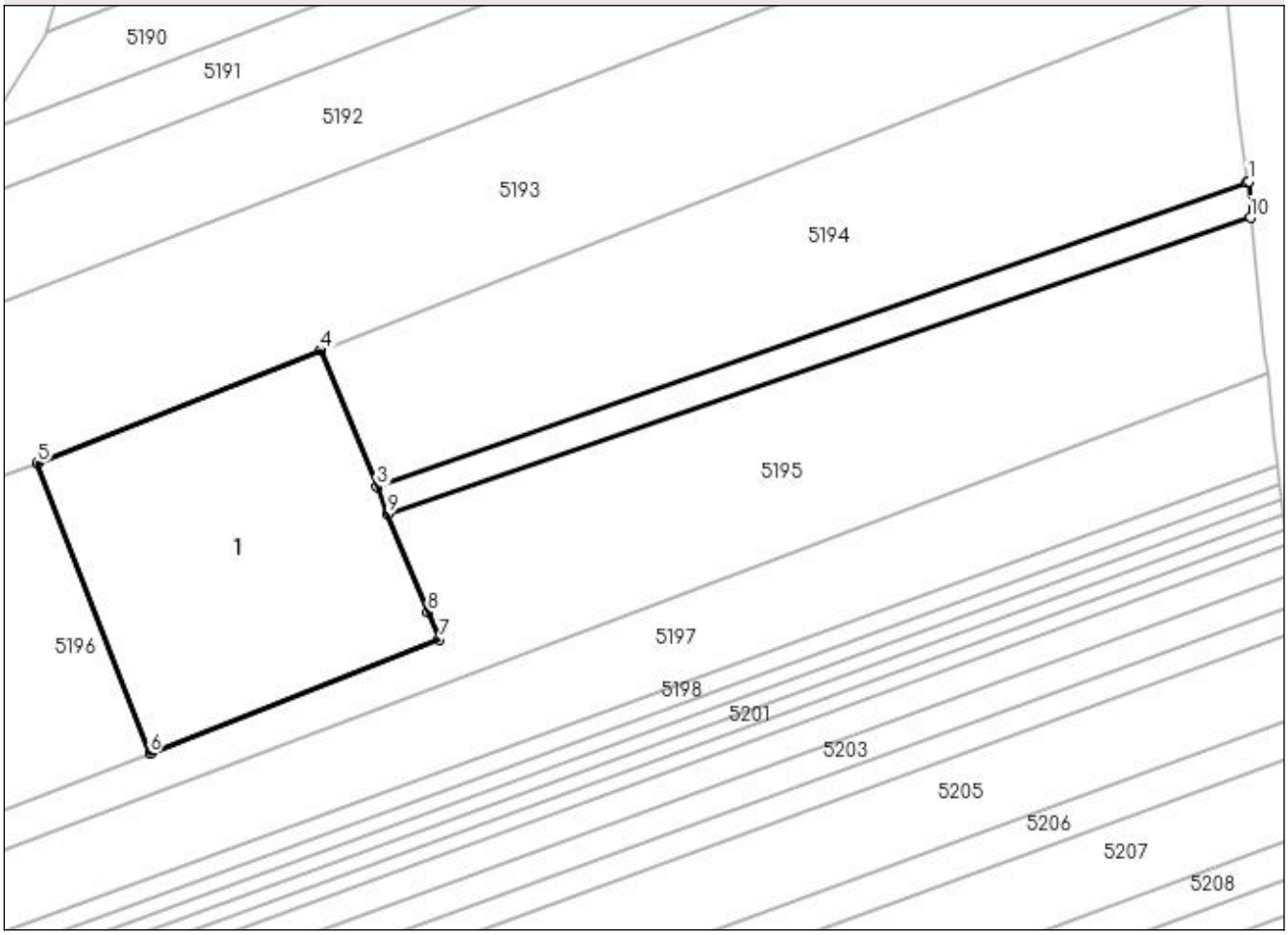
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80536	1.959	Sonda nr. 368, P-114

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1.499	61	671, 673	-	
2	drum	NU	460	61	674	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80536-C1	constructii industriale si edilitare	1.499	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1499 mp; S. construita desfasurata:1499 mp; C1-careu sonda

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.118,562 322.089,125	2	480.118,285 322.089,028	0.293
2	480.118,285 322.089,028	3	480.009,589 322.051,013	115.152

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	480.009,589 322.051,013	4	480.002,557 322.068,029	18.412
4	480.002,557 322.068,029	5	479.967,143 322.053,925	38.119
5	479.967,143 322.053,925	6	479.981,188 322.017,656	38.893
6	479.981,188 322.017,656	7	480.017,312 322.031,969	38.856
7	480.017,312 322.031,969	8	480.015,951 322.035,296	3.595
8	480.015,951 322.035,296	9	480.010,93 322.047,57	13.261
9	480.010,93 322.047,57	10	480.118,753 322.084,616	114.01
10	480.118,753 322.084,616	1	480.118,562 322.089,125	4.513

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5224

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:348

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80538	1.371	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit; Sonda nr. 1009, P-117

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80538-C1	Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1299 mp; S. construita desfasurata:1299 mp; C1-careu sonda

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5792 / 07/08/2013		
Act Normativ nr. M03/9512, din 28/07/2004 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (cu anexa 1, hotararea nr. 1/26-04-2011 a Adunarii Generale Extraordinare a Actionarilor OMV Petrom SA, incheiere nr. 89793 din 16.12.2009 pronuntata de Tribunalul Bucuresti, certificat de inregistrare mentiuni NR. 536643/13. 11.2009 emis de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Bucuresti, certificat de inregistrare seria B nr. 2448561 eliberat la data de 25.05.2011 de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Bucuresti;Hotararea AGA din 20.10.2009 emisa de PETROM SA, incheierea nr. 54079 din 09.12.2004 emisa de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Bucuresti, act administrativ nr. 2678/16.07.1993 si nr. 1330/11.07.2013 emise de Primaria Birla);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **OMV PETROM S.A.**, CIF:1590082	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

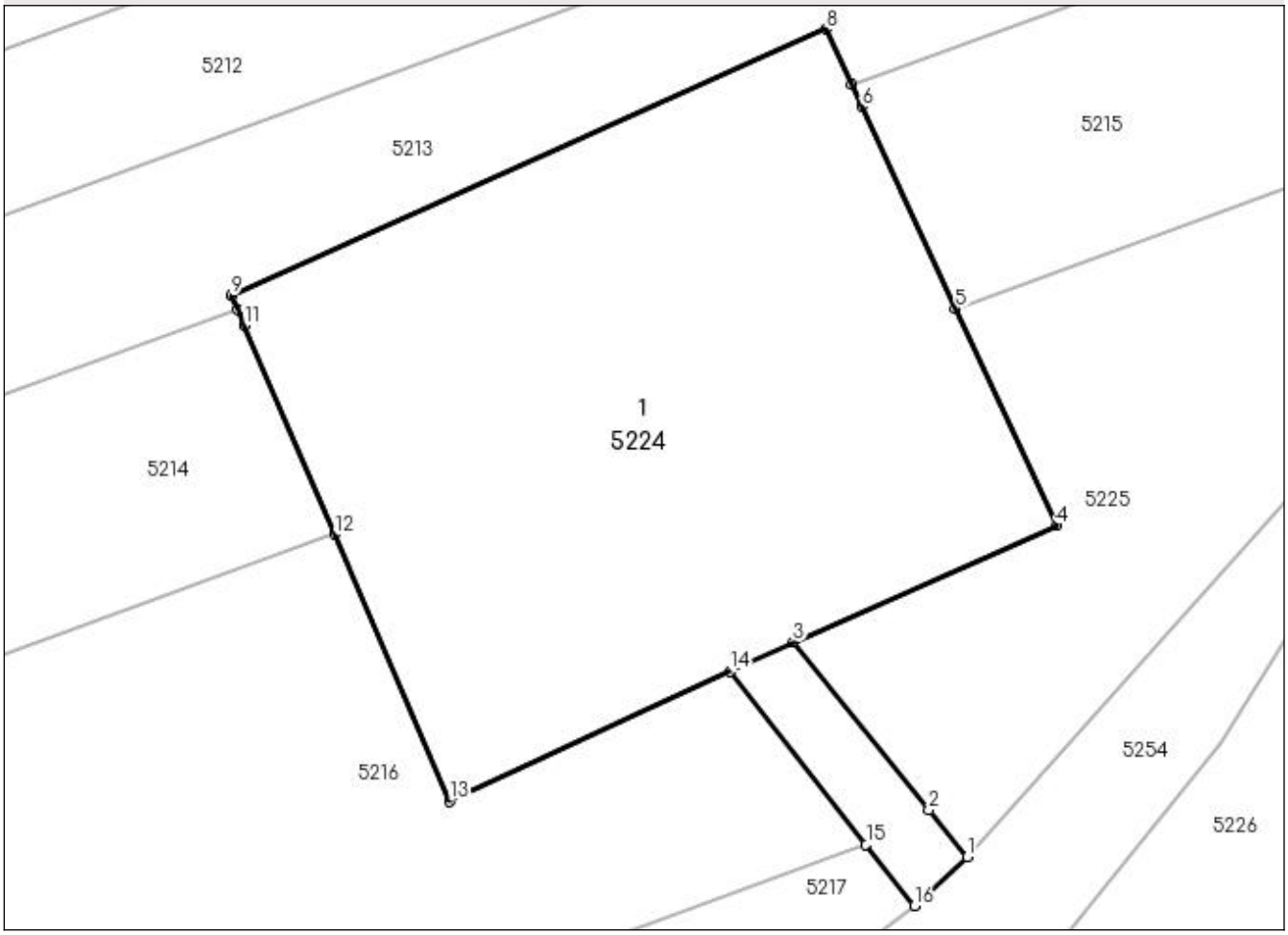
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80538	1.371	Sonda nr. 1009, P-117

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1.299	61	667	-	
2	drum	NU	72	61	667	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80538-C1	constructii industriale si edilitare	1.299	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1299 mp; S. construita desfasurata:1299 mp; C1-careu sonda

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.074,319 321.894,942	2	480.072,024 321.897,778	3.648
2	480.072,024 321.897,778	3	480.063,875 321.907,844	12.951

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	480.063,875 321.907,844	4	480.079,688 321.914,812	17.28
4	480.079,688 321.914,812	5	480.073,63 321.927,843	14.37
5	480.073,63 321.927,843	6	480.068,002 321.939,952	13.353
6	480.068,002 321.939,952	7	480.067,393 321.941,263	1.446
7	480.067,393 321.941,263	8	480.065,844 321.944,594	3.674
8	480.065,844 321.944,594	9	480.030,179 321.928,645	39.069
9	480.030,179 321.928,645	10	480.030,543 321.927,8	0.92
10	480.030,543 321.927,8	11	480.030,973 321.926,805	1.084
11	480.030,973 321.926,805	12	480.036,364 321.914,31	13.608
12	480.036,364 321.914,31	13	480.043,281 321.898,281	17.458
13	480.043,281 321.898,281	14	480.060,094 321.906,062	18.526
14	480.060,094 321.906,062	15	480.068,258 321.895,701	13.191
15	480.068,258 321.895,701	16	480.071,159 321.892,019	4.688
16	480.071,159 321.892,019	1	480.074,319 321.894,942	4.305

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5225

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 6.600 Masurata: 757	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 137, din 30/06/2021 emis de NP DUMITRU SANDA MAGDALENA (Titlu de proprietate nr. 20379/ 11.08.1993 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **VOICULEŢ IULIANA-ROXANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MIU MARIA-COSMINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

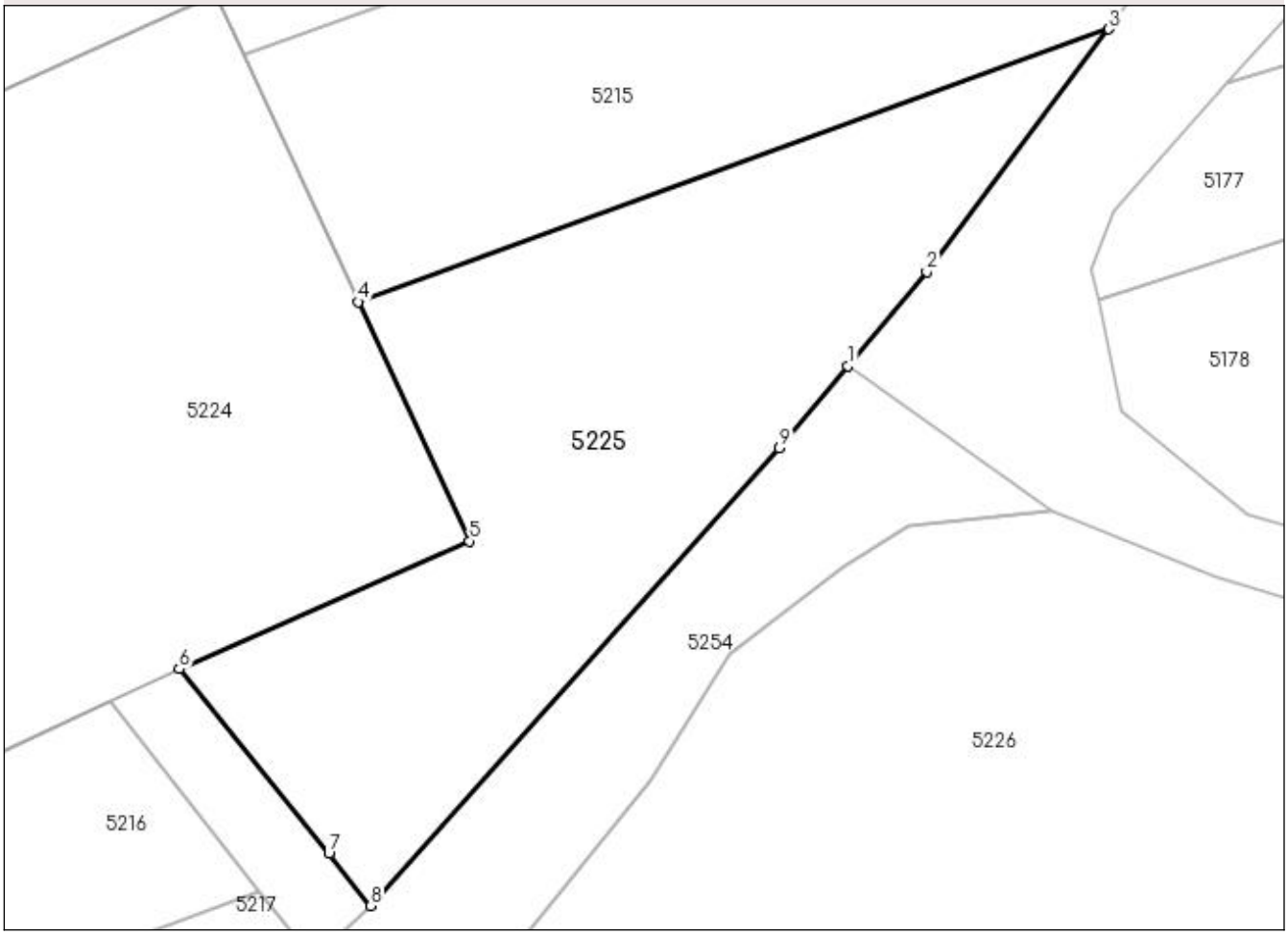
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 6.600 Masurata: 757	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	757	61	666, 667	-	In act se regaseste P671/19;Diferența de suprafață se regăsește la ID 5216 (Sector 69)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.100,326 321.924,351	2	480.104,615 321.929,492	6.695
2	480.104,615 321.929,492	3	480.114,543 321.942,701	16.524
3	480.114,543 321.942,701	4	480.073,63 321.927,843	43.527
4	480.073,63 321.927,843	5	480.079,688 321.914,812	14.37

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	480.079,688 321.914,812	6	480.063,875 321.907,844	17.28
6	480.063,875 321.907,844	7	480.072,024 321.897,778	12.951
7	480.072,024 321.897,778	8	480.074,319 321.894,942	3.648
8	480.074,319 321.894,942	9	480.096,594 321.919,878	33.436
9	480.096,594 321.919,878	1	480.100,326 321.924,351	5.825

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5226

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		16.715	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit; Rezerva Comisiei Locale de Fond Funciar

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

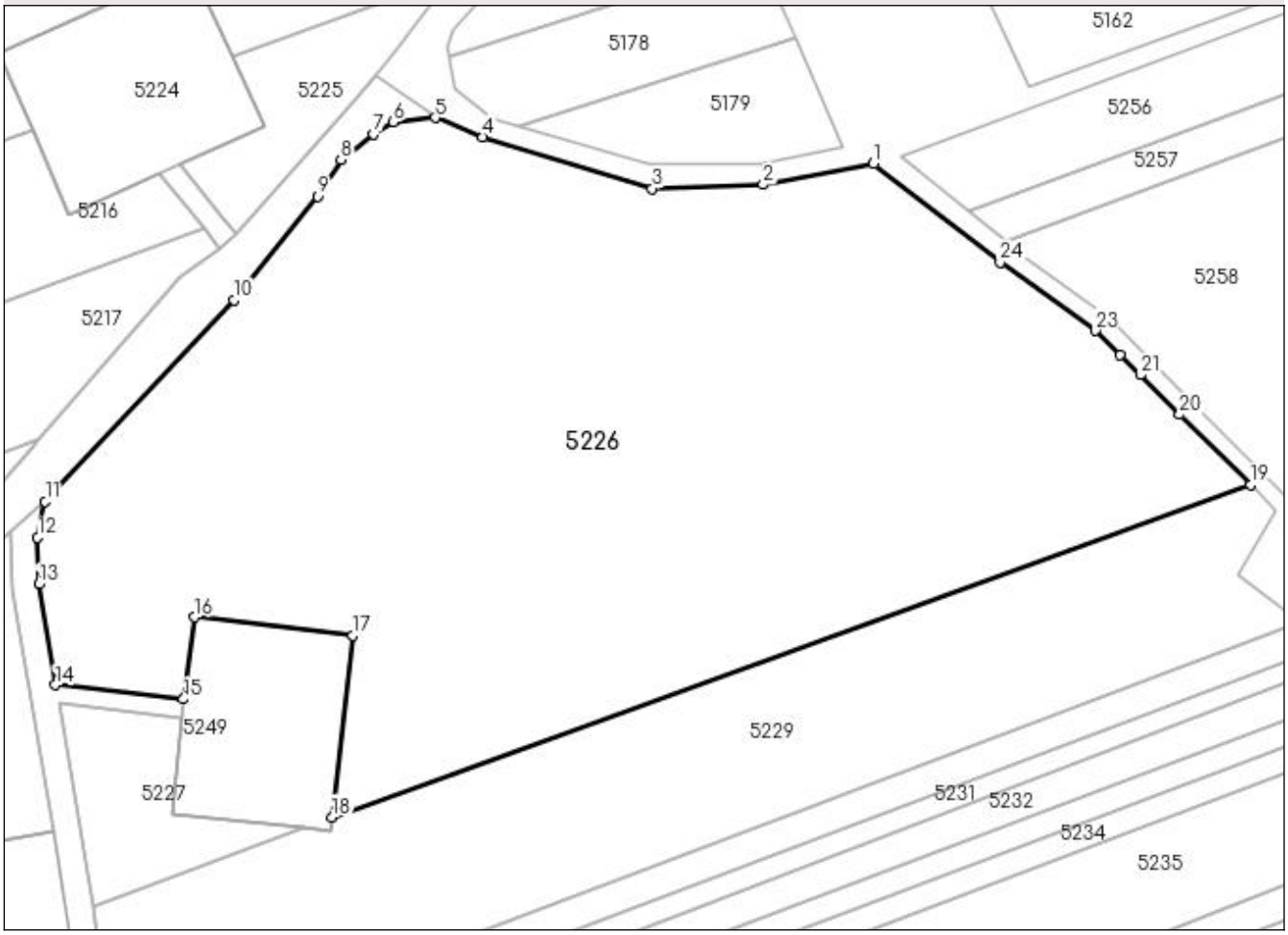
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	16.715	Rezerva Comisiei Locale de Fond Funciar

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	16.715	61	665	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.193,281 321.907,875	2	480.172,688 321.903,969	20.96
3	480.151,969 321.903,219	4	480.120,375 321.912,875	33.037
5	480.111,469 321.916,469	6	480.103,65 321.915,619	7.865
7	480.100,027 321.913,349	8	480.093,896 321.908,688	7.702
9	480.089,521 321.901,816	10	480.073,886 321.882,457	24.884

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	480.172,688 321.903,969	3	480.151,969 321.903,219	20.733
4	480.120,375 321.912,875	5	480.111,469 321.916,469	9.604
6	480.103,65 321.915,619	7	480.100,027 321.913,349	4.275
8	480.093,896 321.908,688	9	480.089,521 321.901,816	8.146
10	480.073,886 321.882,457	11	480.038,714 321.844,894	51.459

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	480.038,714 321.844,894	12	480.037,286 321.838,19	6.854
13	480.037,524 321.829,503	14	480.040,625 321.810,656	19.1
15	480.064,531 321.808,062	16	480.066,623 321.823,314	15.395
17	480.096,126 321.819,9	18	480.092,237 321.786,002	34.12
19	480.263,632 321.847,96	20	480.250,406 321.861,094	18.639
21	480.243,042 321.868,471	22	480.239,332 321.872,149	5.224
23	480.234,688 321.876,75	24	480.216,875 321.889,469	21.888

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	480.037,286 321.838,19	13	480.037,524 321.829,503	8.69
14	480.040,625 321.810,656	15	480.064,531 321.808,062	24.046
16	480.066,623 321.823,314	17	480.096,126 321.819,9	29.7
18	480.092,237 321.786,002	19	480.263,632 321.847,96	182.25
20	480.250,406 321.861,094	21	480.243,042 321.868,471	10.423
22	480.239,332 321.872,149	23	480.234,688 321.876,75	6.537
24	480.216,875 321.889,469	1	480.193,281 321.907,875	29.924

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5227

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		776	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

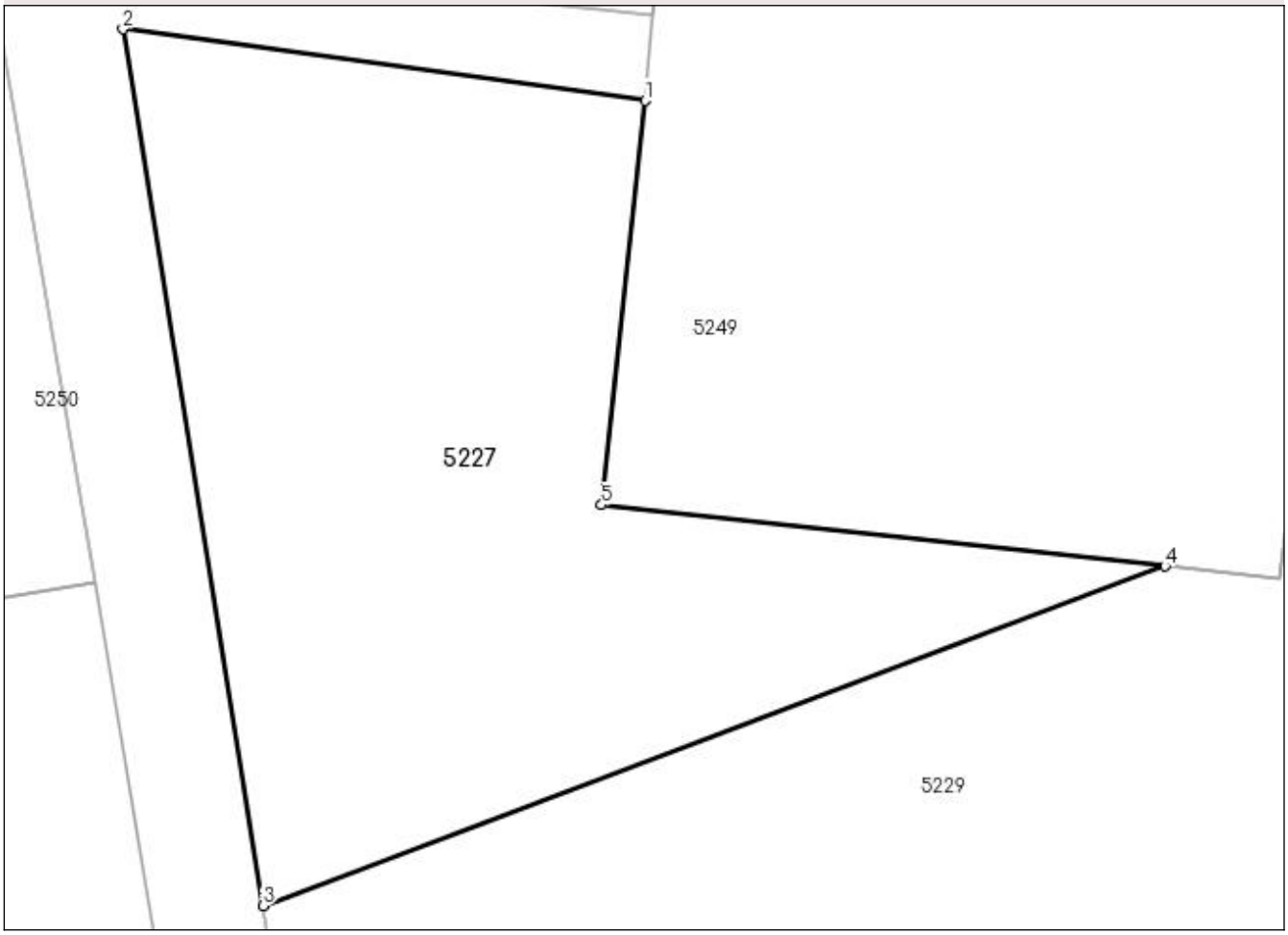
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	776	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	776	61	665	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.064,219 321.804,344	2	480.041,406 321.807,469	23.026
2	480.041,406 321.807,469	3	480.047,524 321.769,184	38.771
3	480.047,524 321.769,184	4	480.086,945 321.784,011	42.117
4	480.086,945 321.784,011	5	480.062,312 321.786,687	24.778
5	480.062,312 321.786,687	1	480.064,219 321.804,344	17.76

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5228

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 586, din 13/06/2007 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI (Titlu de proprietate nr. 36189/19.02.1994 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂDESCU LEONIDA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

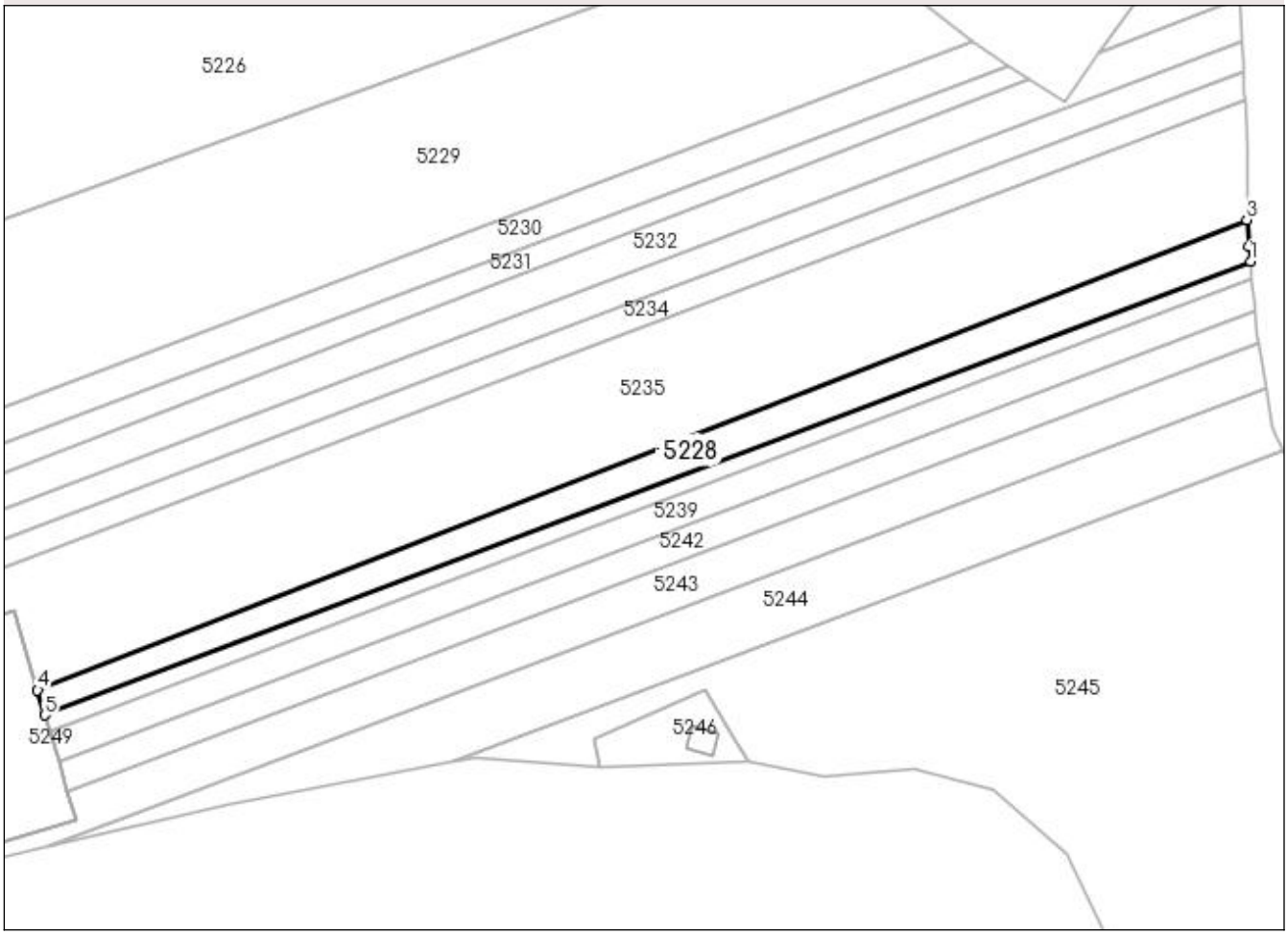
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	61	662-665	-	În act se regăseşte P679/6

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.319,343 321.785,422	2	480.319,111 321.787,948	2.537
2	480.319,111 321.787,948	3	480.318,705 321.792,372	4.443
3	480.318,705 321.792,372	4	480.115,707 321.713,479	217.79
4	480.115,707 321.713,479	5	480.116,94 321.709,3	4.357
5	480.116,94 321.709,3	1	480.319,343 321.785,422	216.244

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5229

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.600	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 781, din 27/02/2002 emis de NP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PARTENE ION-RELU**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

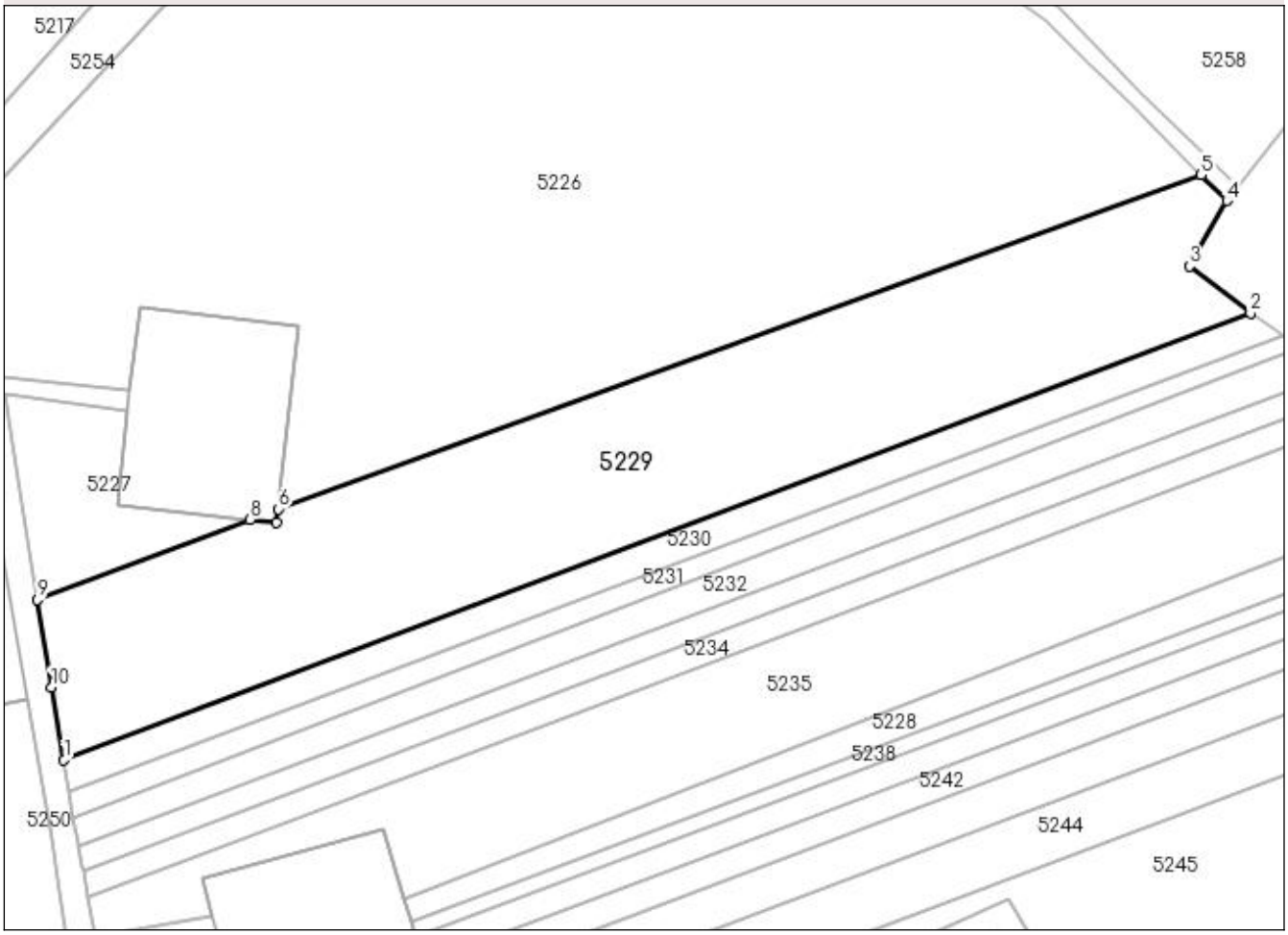
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.600	61	662, 664, 665	-	În act se regaseşte T60 şi P635/3

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.052,434 321.739,448	2	480.272,812 321.822,344	235.453
2	480.272,812 321.822,344	3	480.261,425 321.831,055	14.337
3	480.261,425 321.831,055	4	480.268,406 321.843,219	14.025
4	480.268,406 321.843,219	5	480.263,632 321.847,96	6.728
5	480.263,632 321.847,96	6	480.092,237 321.786,002	182.25

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.092,237 321.786,002	7	480.091,946 321.783,468	2.551
7	480.091,946 321.783,468	8	480.086,945 321.784,011	5.03
8	480.086,945 321.784,011	9	480.047,524 321.769,184	42.117
9	480.047,524 321.769,184	10	480.050,125 321.752,906	16.484
10	480.050,125 321.752,906	1	480.052,434 321.739,448	13.655

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5230

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 18132, din 21/07/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STRECHE GAVRILA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

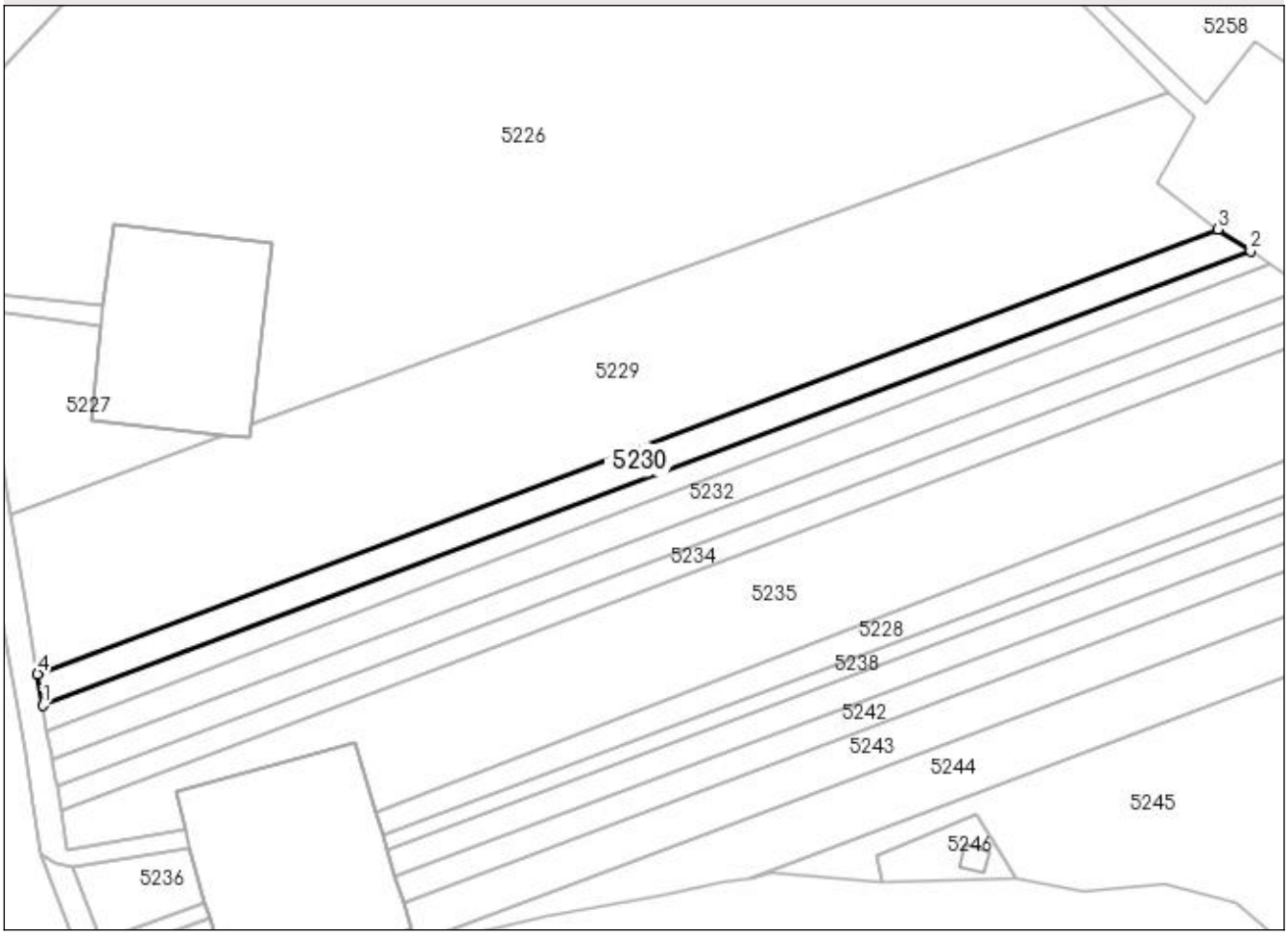
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	61	662,664,665	-	În act se regăseşte P673/14

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.053,426 321.733,542	2	480.278,825 321.818,321	240.816
2	480.278,825 321.818,321	3	480.272,812 321.822,344	7.235
3	480.272,812 321.822,344	4	480.052,434 321.739,448	235.453
4	480.052,434 321.739,448	1	480.053,426 321.733,542	5.989

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5231

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2738, din 29/11/2022 emis de NP CARMEN GRECU (Certificat de moştenitor nr.606/29.11.2022 emis de NP CARMEN GRECU; Titlu de proprietate nr. 9208/ 20.04.1993 emis de CJPSDPAT ARGEŞ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GELCĂ GEORGE-SORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

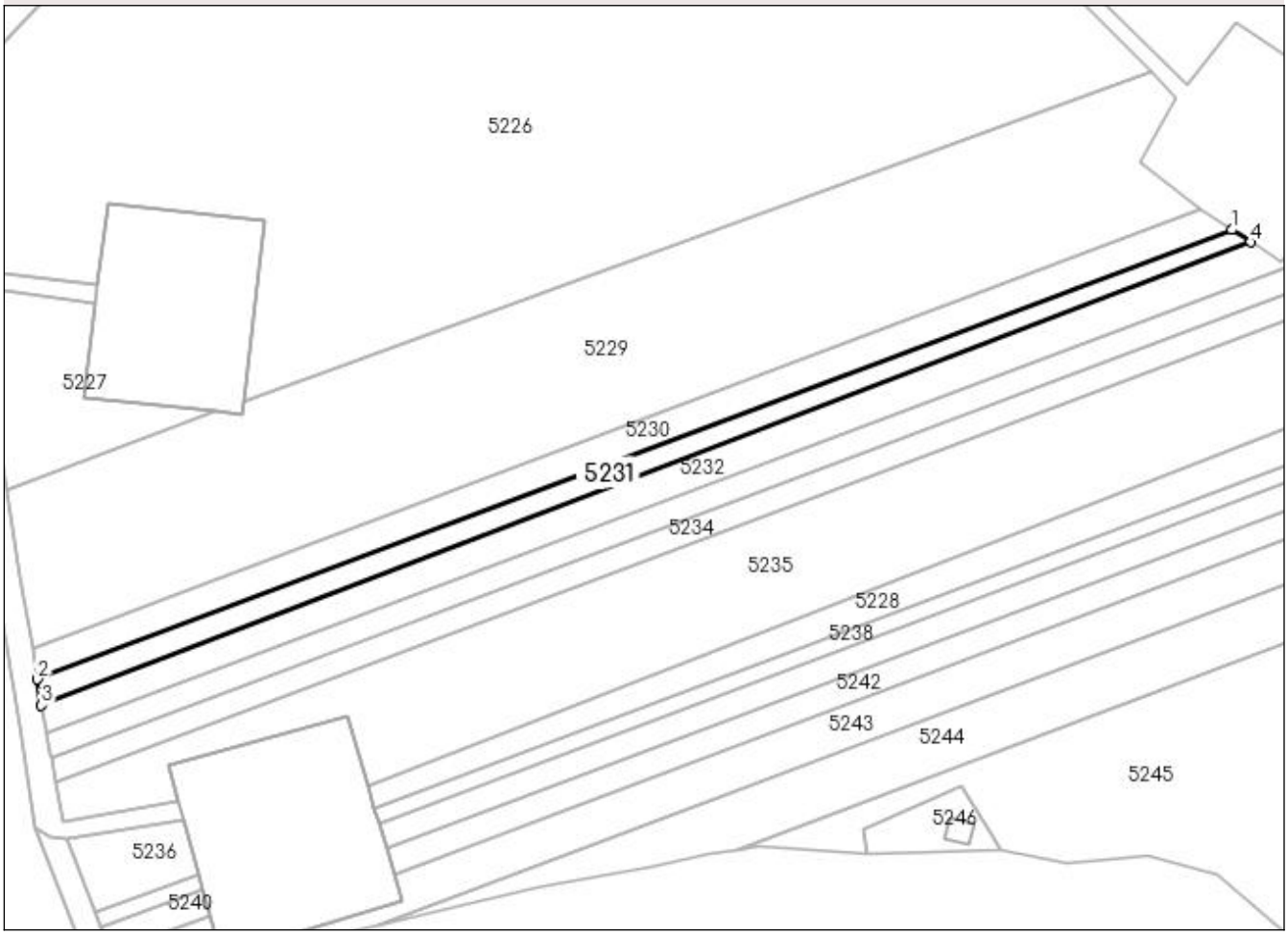
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	61	662, 664, 665	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.278,825 321.818,321	2	480.053,426 321.733,542	240.816
2	480.053,426 321.733,542	3	480.054,156 321.728,656	4.94
3	480.054,156 321.728,656	4	480.282,311 321.815,988	244.298
4	480.282,311 321.815,988	1	480.278,825 321.818,321	4.195

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5232

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

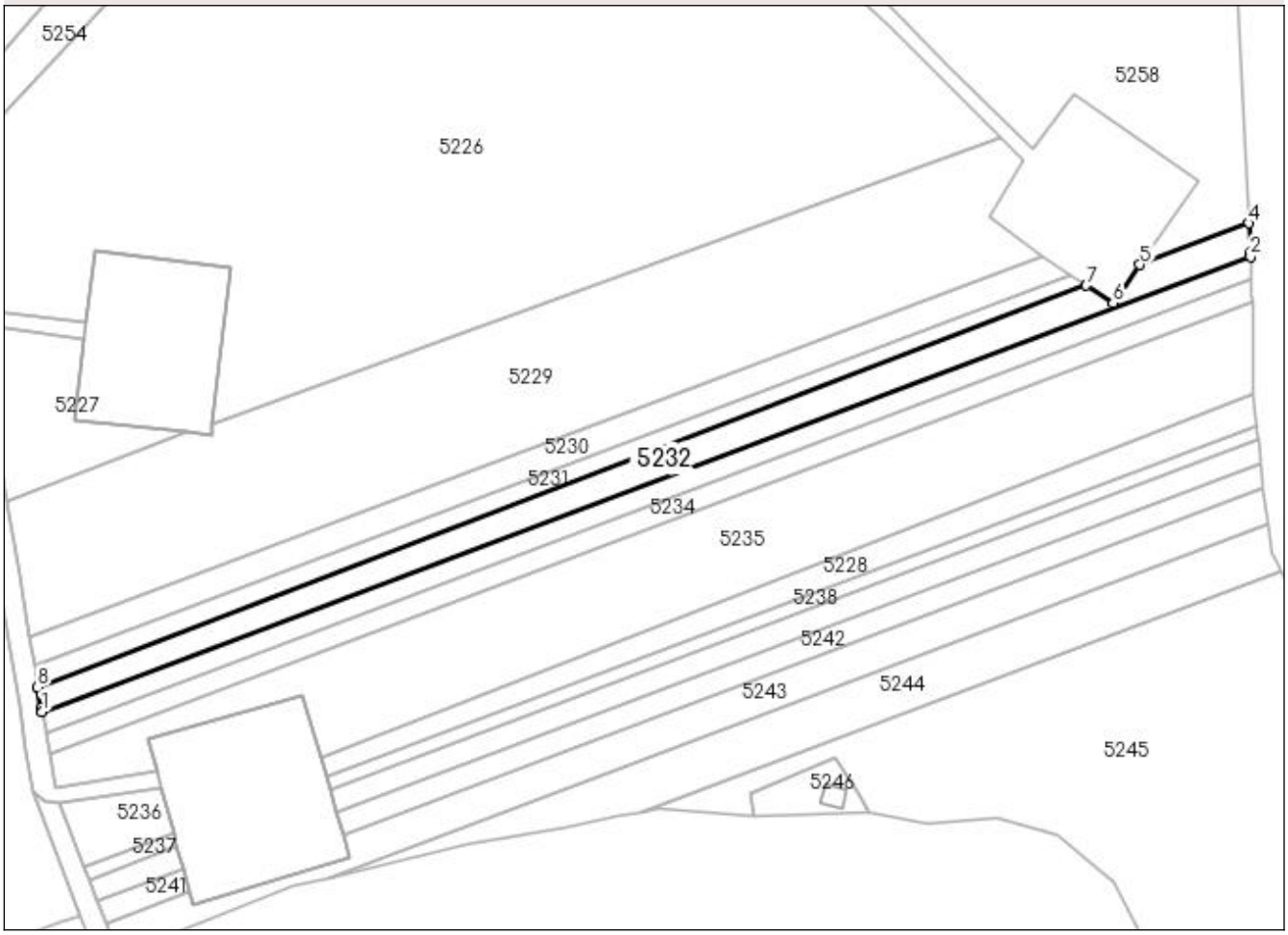
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.700	61	662-665	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.055,136 321.723,312	2	480.317,992 321.822,17	280.831
2	480.317,992 321.822,17	3	480.317,951 321.823,217	1.048
3	480.317,951 321.823,217	4	480.317,706 321.829,504	6.292
4	480.317,706 321.829,504	5	480.293,984 321.820,456	25.389
5	480.293,984 321.820,456	6	480.288,1 321.812,114	10.208

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.288,1 321.812,114	7	480.282,311 321.815,988	6.966
7	480.282,311 321.815,988	8	480.054,156 321.728,656	244.298
8	480.054,156 321.728,656	9	480.054,992 321.724,097	4.635
9	480.054,992 321.724,097	1	480.055,136 321.723,312	0.798

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5233

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 404, din 16/04/2007 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI (Titlu de proprietate nr. 41447/ 03.05.1994 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OPREA ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

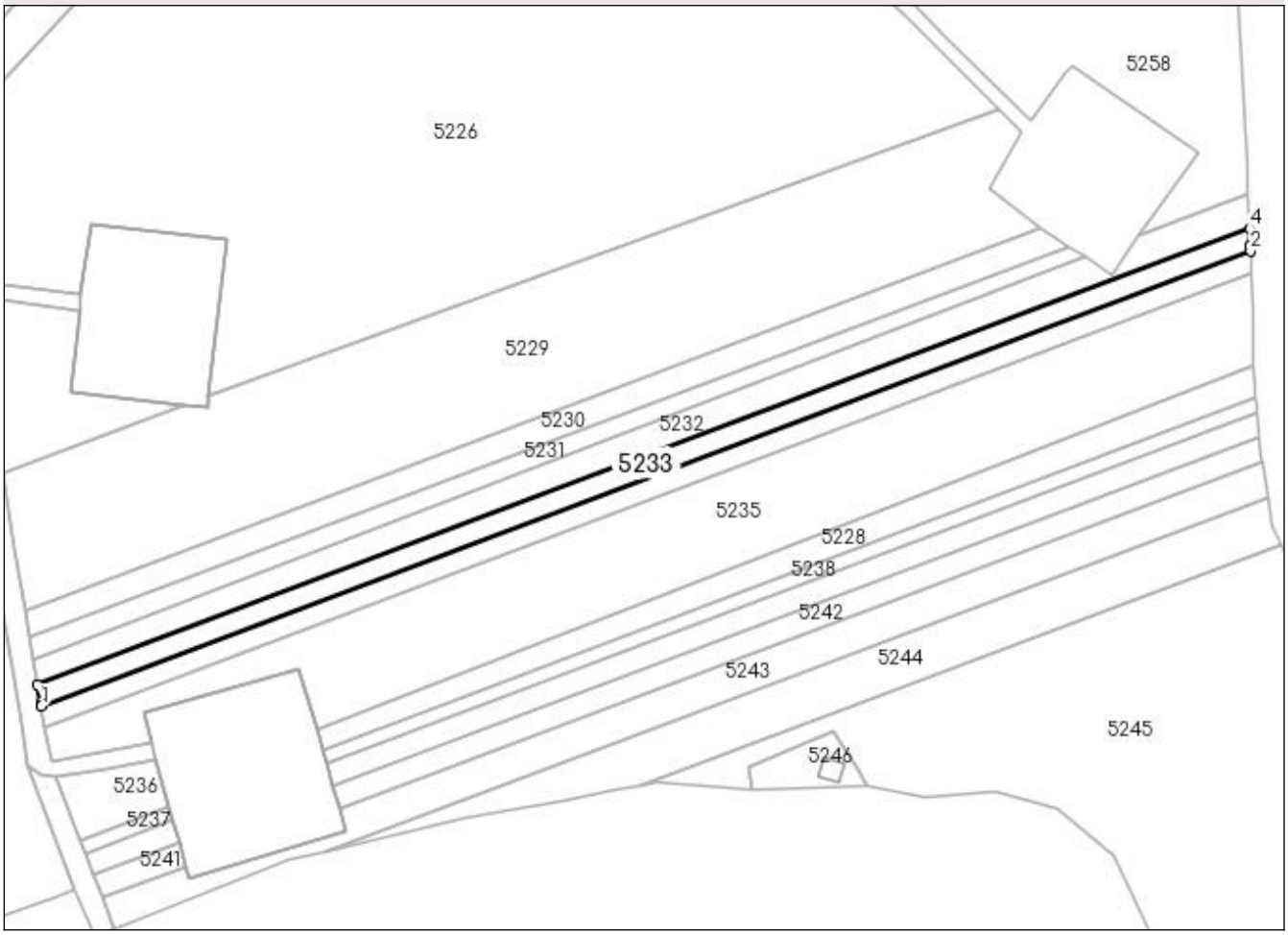
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.300	61	662-665	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.055,986 321.718,68	2	480.318,182 321.817,29	280.126
2	480.318,182 321.817,29	3	480.318,135 321.818,509	1.22
3	480.318,135 321.818,509	4	480.317,992 321.822,17	3.664
4	480.317,992 321.822,17	5	480.055,136 321.723,312	280.831
5	480.055,136 321.723,312	6	480.055,843 321.719,457	3.919

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.055,843 321.719,457	1	480.055,986 321.718,68	0.79

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5234

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 400, din 23/11/2016 emis de NP CARMEN GRECU (Titlu de proprietate nr. 18164/ 30.07.1993 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STRECHE IONEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

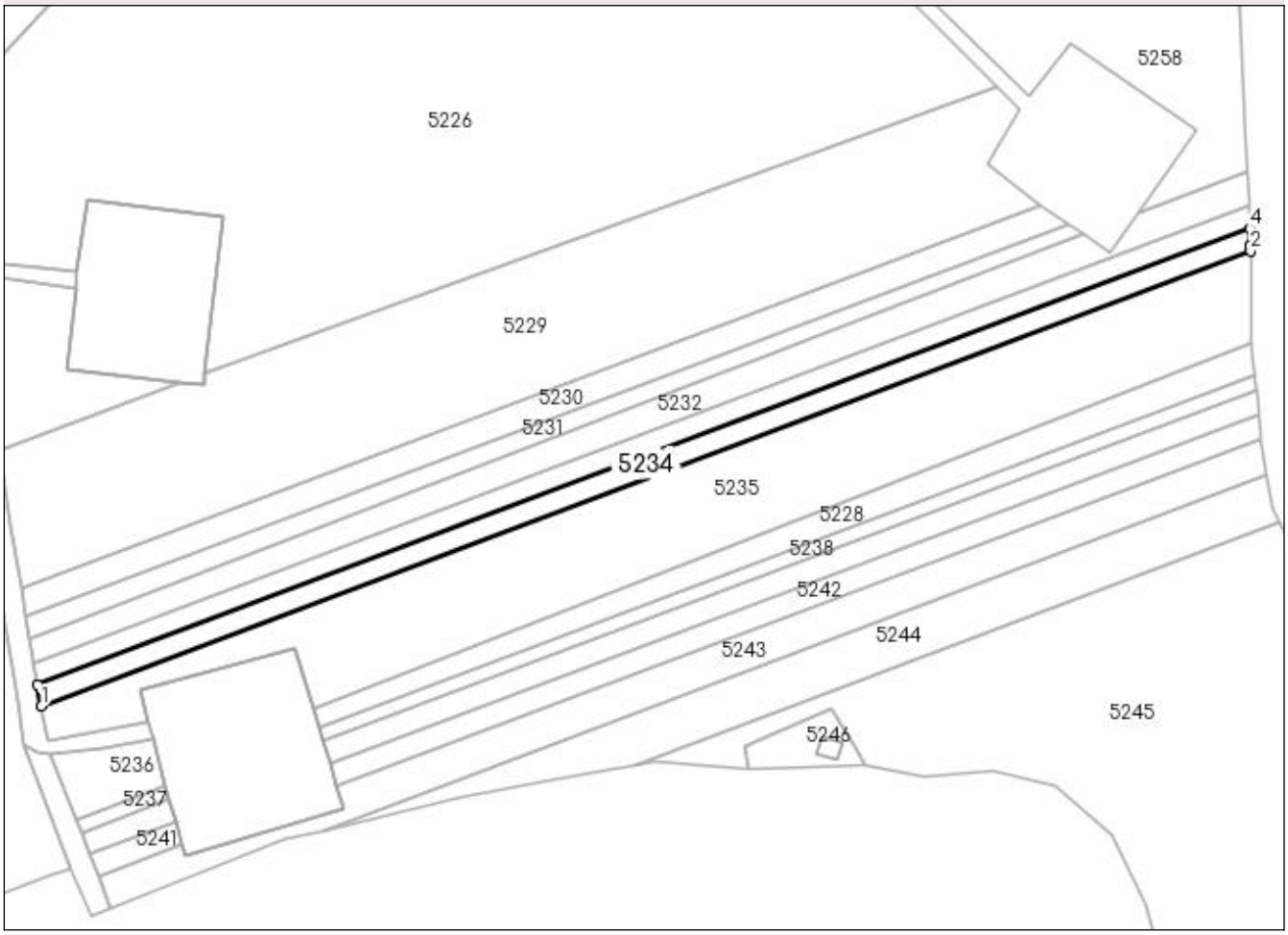
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.300	61	662-665	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.056,804 321.714,024	2	480.318,373 321.812,398	279.456
2	480.318,373 321.812,398	3	480.318,325 321.813,619	1.222
3	480.318,325 321.813,619	4	480.318,182 321.817,29	3.674
4	480.318,182 321.817,29	5	480.055,986 321.718,68	280.126
5	480.055,986 321.718,68	1	480.056,804 321.714,024	4.727

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5235

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.829	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

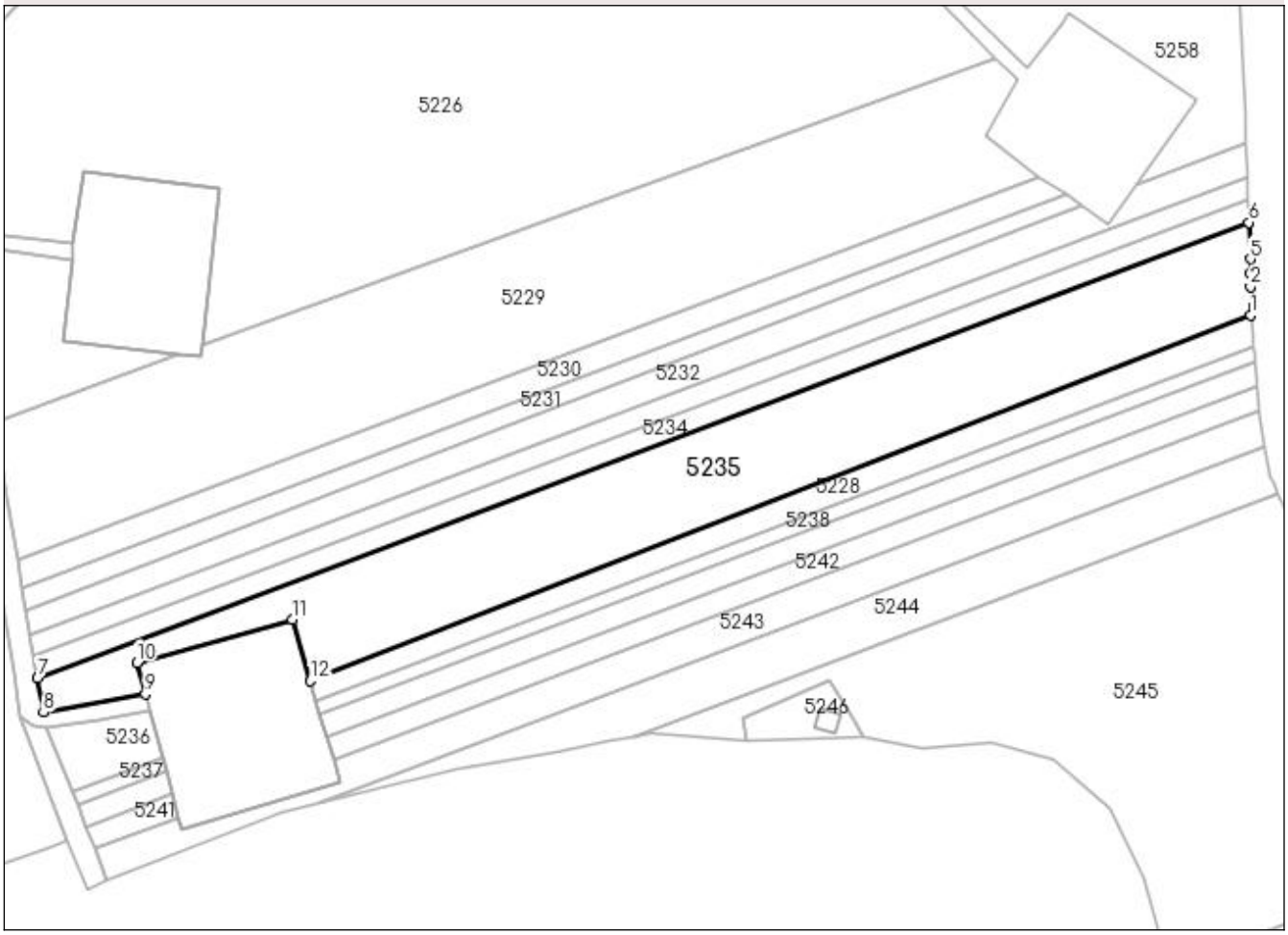
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.829	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.829	61	662-665	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.318,705 321.792,372	2	480.318,692 321.798,512	6.14
2	480.318,692 321.798,512	3	480.318,687 321.801,337	2.825
3	480.318,687 321.801,337	4	480.318,687 321.801,489	0.152
4	480.318,687 321.801,489	5	480.318,68 321.804,518	3.029
5	480.318,68 321.804,518	6	480.318,373 321.812,398	7.886

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.318,373 321.812,398	7	480.056,804 321.714,024	279.456
7	480.056,804 321.714,024	8	480.058,091 321.706,688	7.448
8	480.058,091 321.706,688	9	480.080,029 321.710,612	22.286
9	480.080,029 321.710,612	10	480.078,229 321.717,44	7.061
10	480.078,229 321.717,44	11	480.111,812 321.726,688	34.833
11	480.111,812 321.726,688	12	480.115,707 321.713,479	13.771
12	480.115,707 321.713,479	1	480.318,705 321.792,372	217.79

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5236

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		270	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

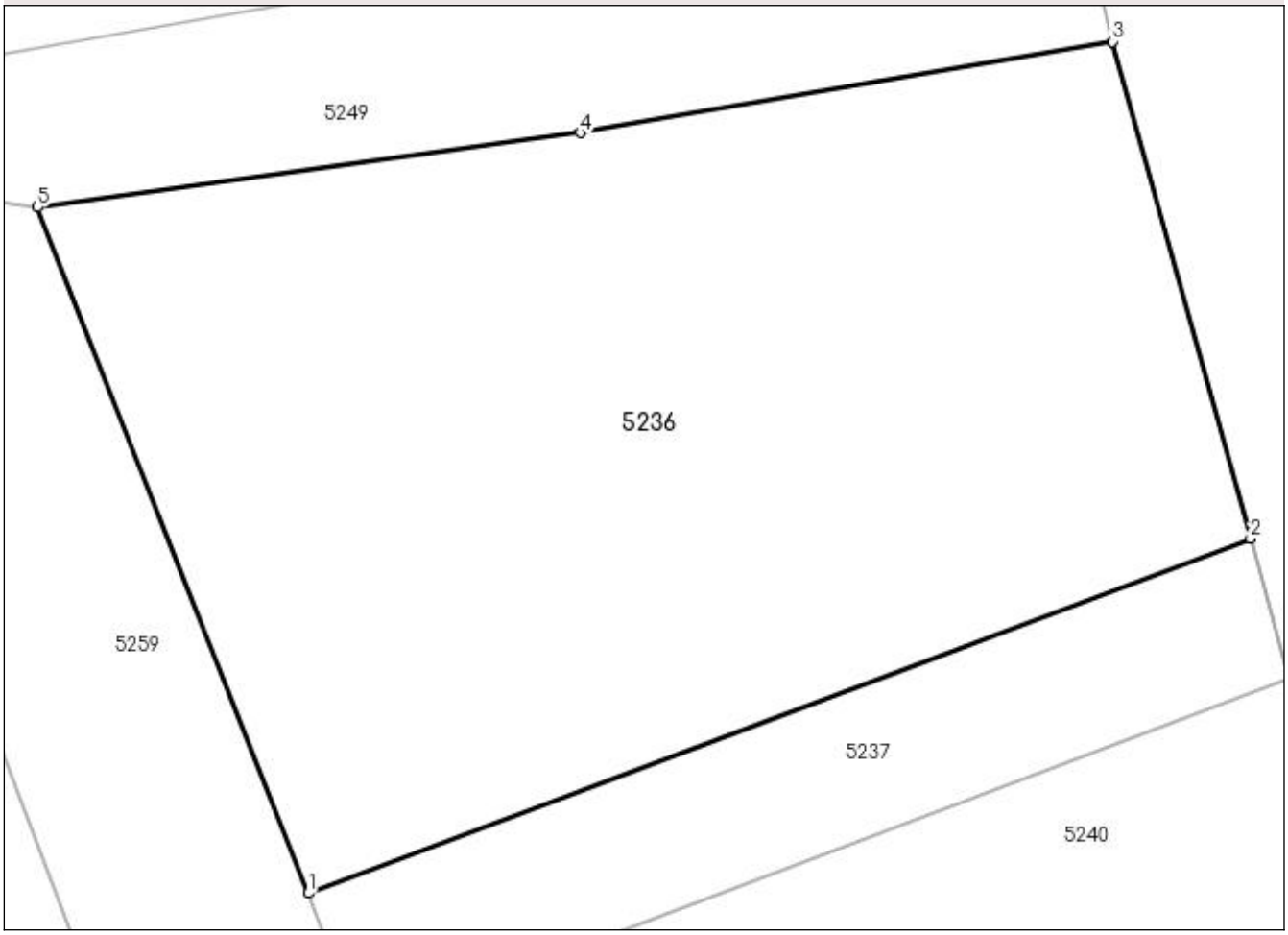
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	270	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	270	61	662	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.064,403 321.689,541	2	480.083,702 321.696,799	20.619
2	480.083,702 321.696,799	3	480.080,875 321.706,969	10.556
3	480.080,875 321.706,969	4	480.069,971 321.705,104	11.062
4	480.069,971 321.705,104	5	480.058,859 321.703,582	11.216
5	480.058,859 321.703,582	1	480.064,403 321.689,541	15.096

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5237

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 700 Masurata: 61	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 336, din 06/06/2018 emis de NP DUMITRU SANDA MAGDALENA (Certificat de moştenitor nr. 76/06.06.2018 emis de NP DUMITRU SANDA MAGDALENA; Titlu de proprietate nr.41476/03.05.1994 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDRONESCU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

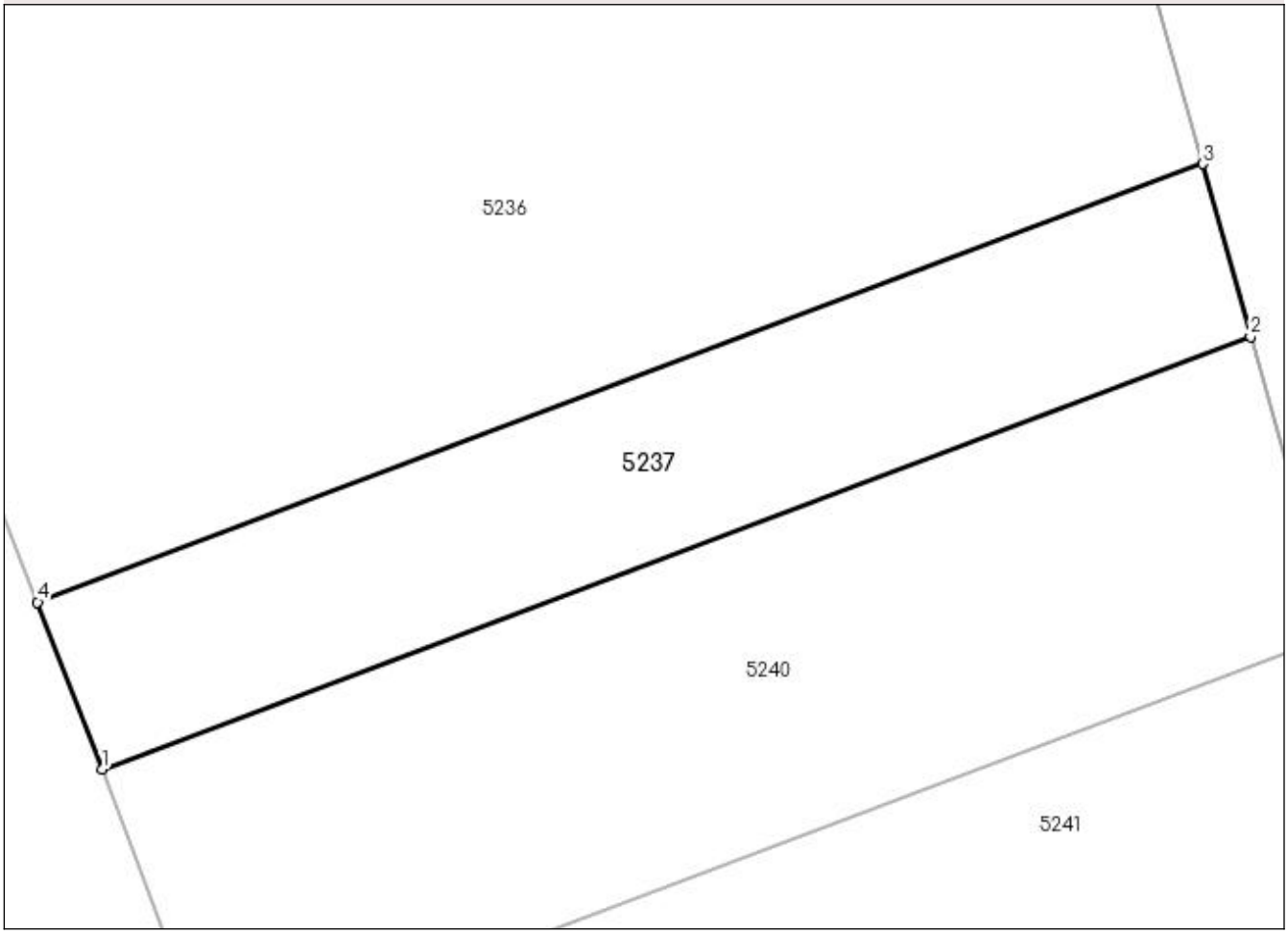
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 700 Masurata: 61	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	61	61	662	-	In act se regaseste P665/31;Diferența de suprafață se regăsește la ID 5238 (Sector 69)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.065,467 321.686,778	2	480.084,498 321.693,936	20.333
2	480.084,498 321.693,936	3	480.083,702 321.696,799	2.972
3	480.083,702 321.696,799	4	480.064,403 321.689,541	20.619
4	480.064,403 321.689,541	1	480.065,467 321.686,778	2.961

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5238

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 700 Masurata: 639	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 336, din 06/06/2018 emis de NP DUMITRU SANDA MAGDALENA (Certificat de moştenitor nr. 76/06.06.2018 emis de NP DUMITRU SANDA MAGDALENA; Titlu de proprietate nr.41476/03.05.1994 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDRONESCU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

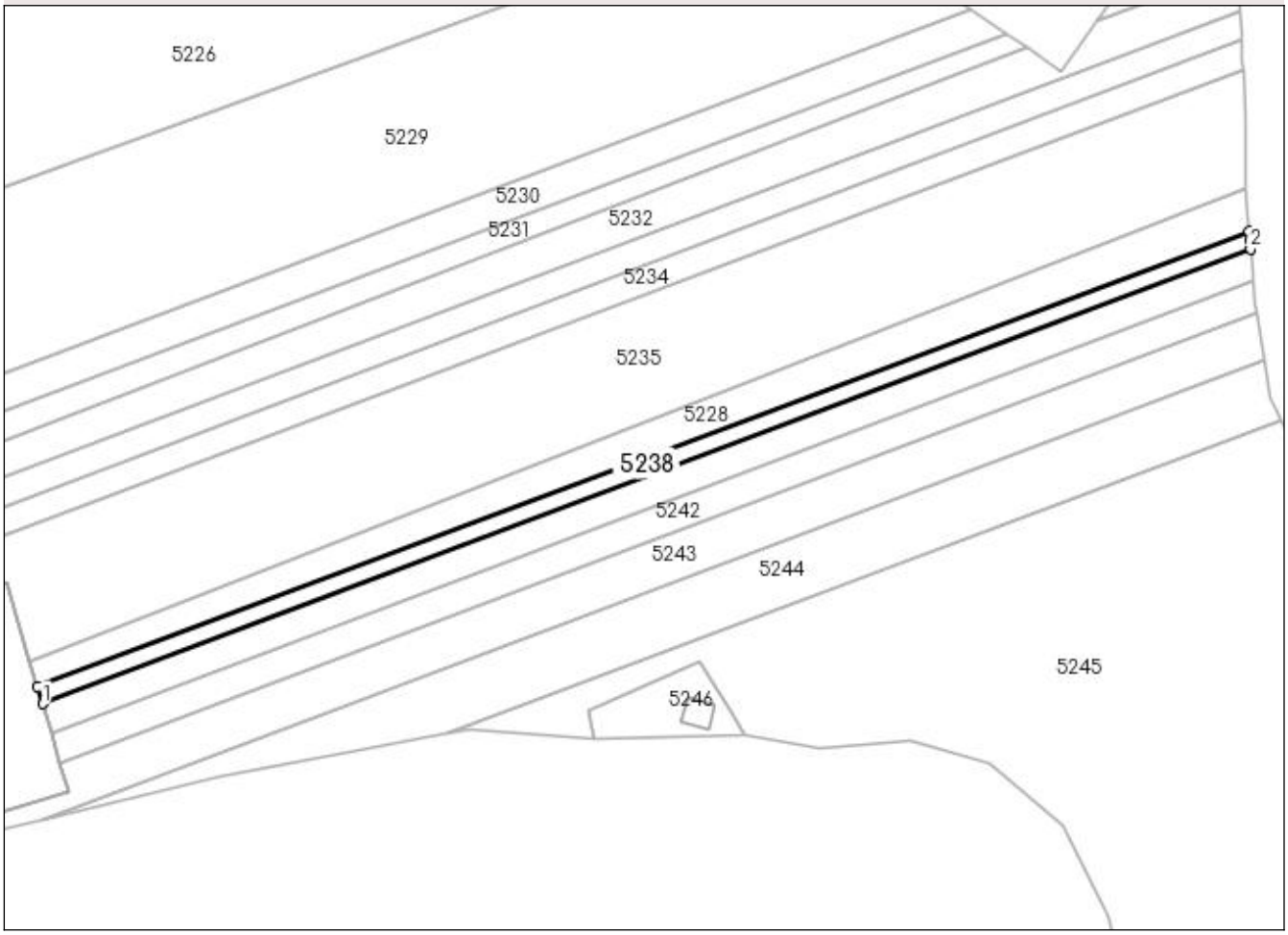
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 700 Masurata: 639	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	639	61	662-665	-	Diferența de suprafață se regăsește la ID 5237 (Sector 69)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.117,779 321.706,452	2	480.319,623 321.782,369	215.649
2	480.319,623 321.782,369	3	480.319,48 321.783,926	1.564
3	480.319,48 321.783,926	4	480.319,343 321.785,422	1.502
4	480.319,343 321.785,422	5	480.116,94 321.709,3	216.244

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	480.116,94 321.709,3	1	480.117,779 321.706,452	2.969

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5239

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.098	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9234, din 27/04/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIU TUDOR**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

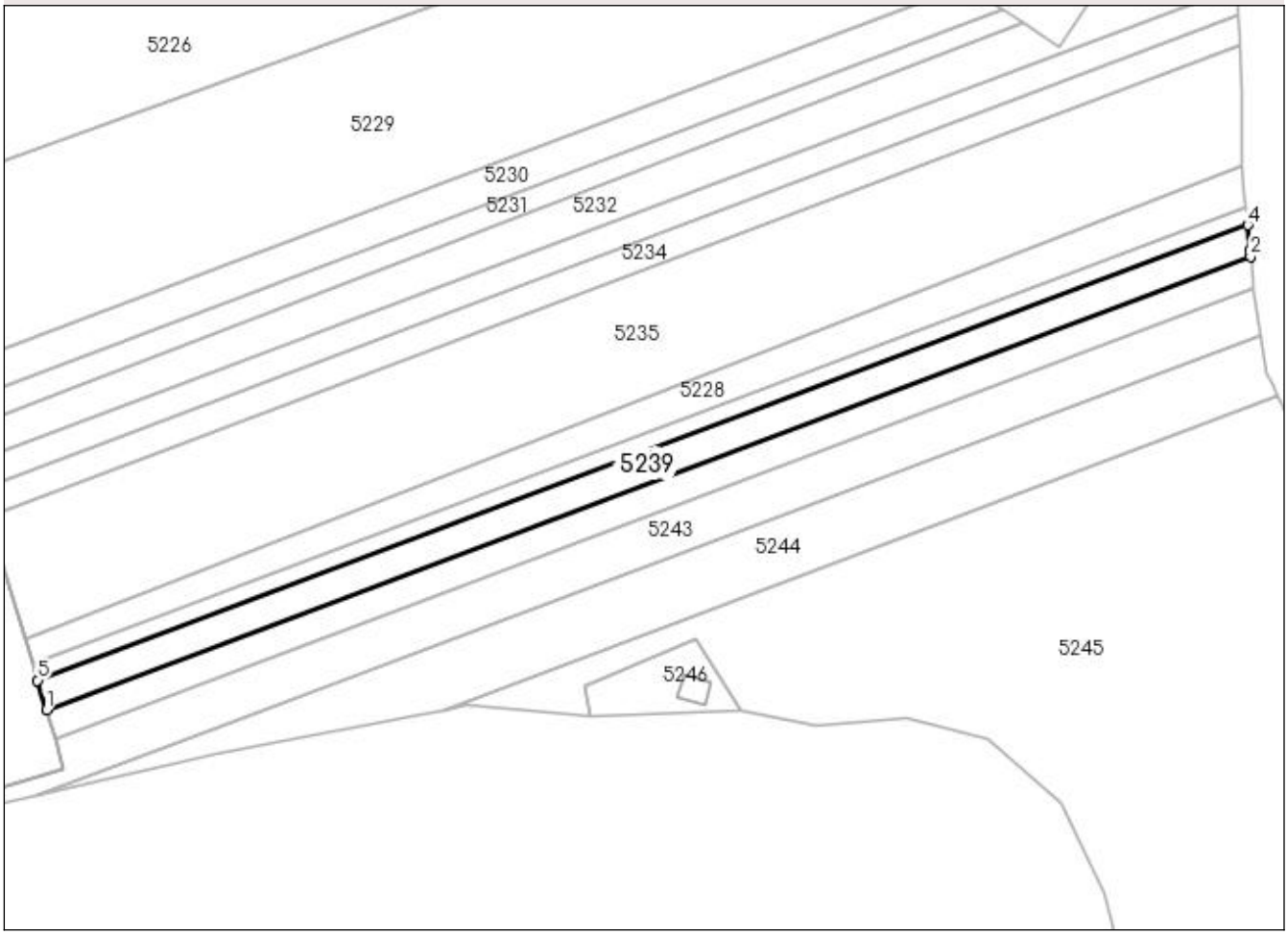
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.098	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.098	61	662, 664, 665	-	Diferenţa de suprafaţă se regăseşte în ID 5240

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.119,226 321.701,546	2	480.320,107 321.777,096	214.618
2	480.320,107 321.777,096	3	480.320,013 321.778,115	1.023
3	480.320,013 321.778,115	4	480.319,623 321.782,369	4.272
4	480.319,623 321.782,369	5	480.117,779 321.706,452	215.649
5	480.117,779 321.706,452	1	480.119,226 321.701,546	5.115

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5240

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 102	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9234, din 27/04/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIU TUDOR**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

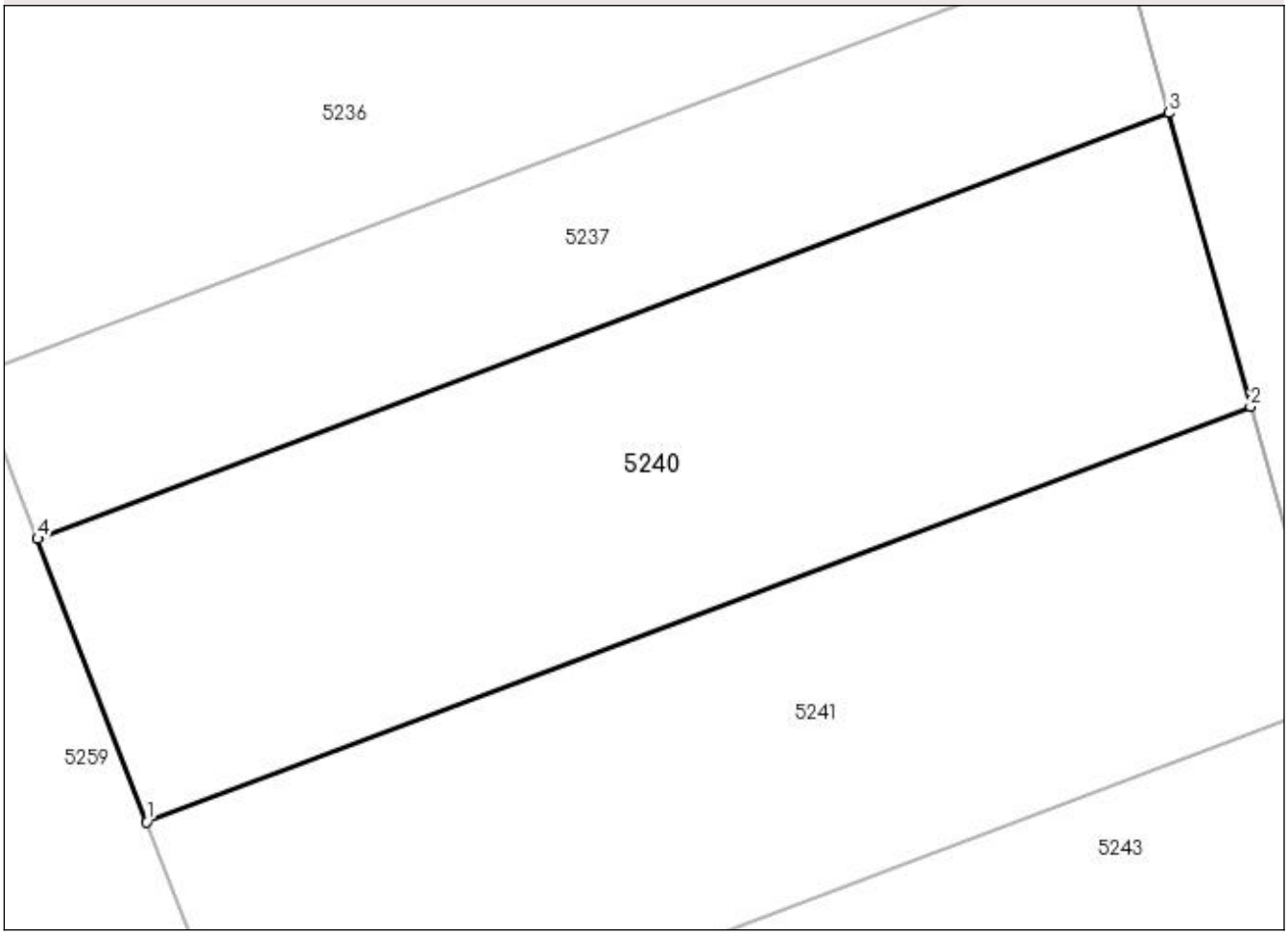
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.200 Masurata: 102	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	102	61	662	-	In act se regaseşte P665;Diferenţa de suprafaţă se regăseşte în ID 5239

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.067,299 321.682,017	2	480.085,87 321.689,002	19.841
2	480.085,87 321.689,002	3	480.084,498 321.693,936	5.121
3	480.084,498 321.693,936	4	480.065,467 321.686,778	20.333
4	480.065,467 321.686,778	1	480.067,299 321.682,017	5.101

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5241

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 101	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88211, din 03/04/1996 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXE GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

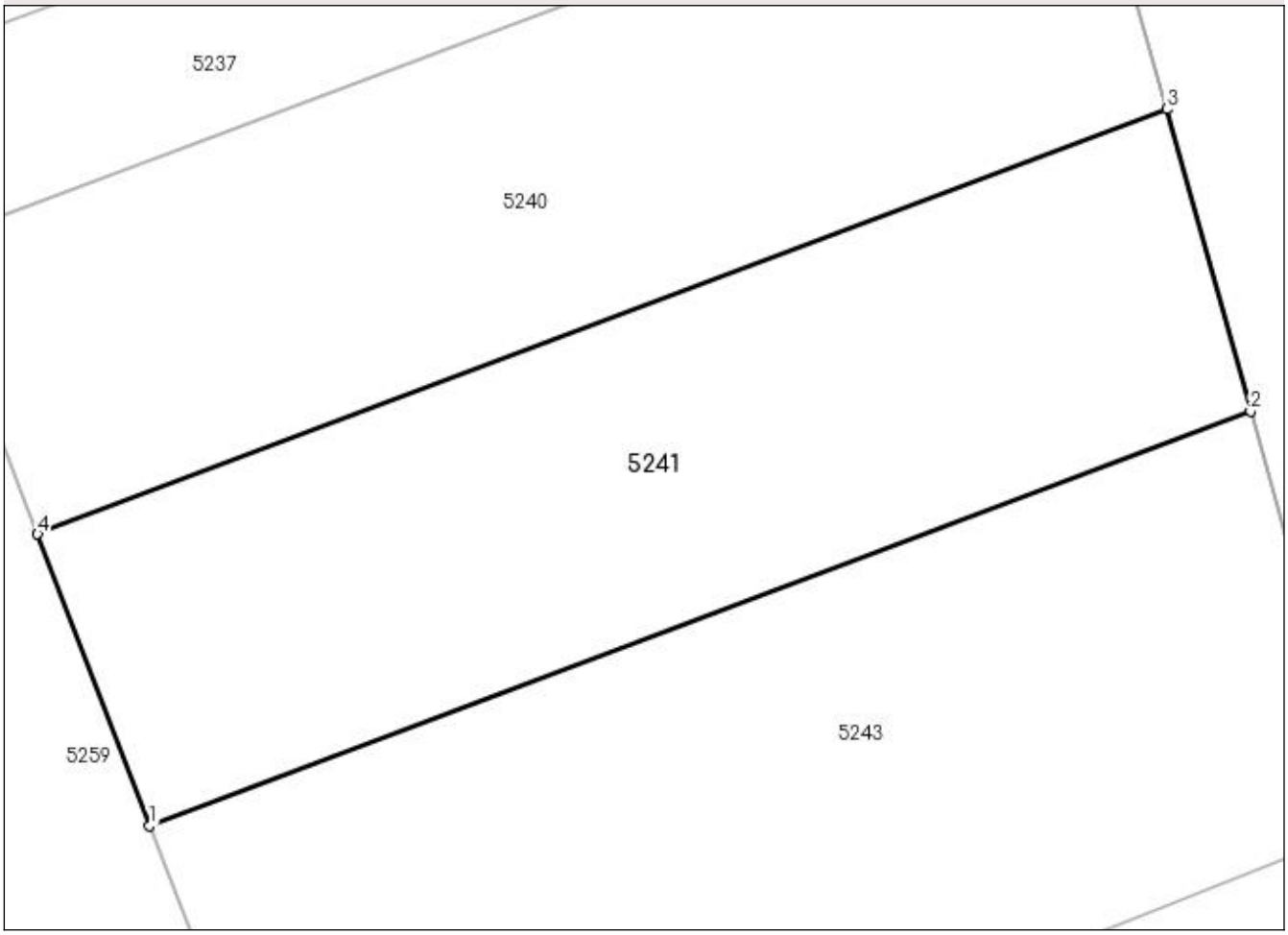
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.200 Masurata: 101	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	101	61	662	-	In act se regăsește T60; Diferența de suprafață se regăsește la ID 5242 (Sector 69)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.069,144 321.677,225	2	480.087,251 321.684,035	19.345
2	480.087,251 321.684,035	3	480.085,87 321.689,002	5.155
3	480.085,87 321.689,002	4	480.067,299 321.682,017	19.841
4	480.067,299 321.682,017	1	480.069,144 321.677,225	5.135

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5242

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.099	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88211, din 03/04/1996 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXE GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

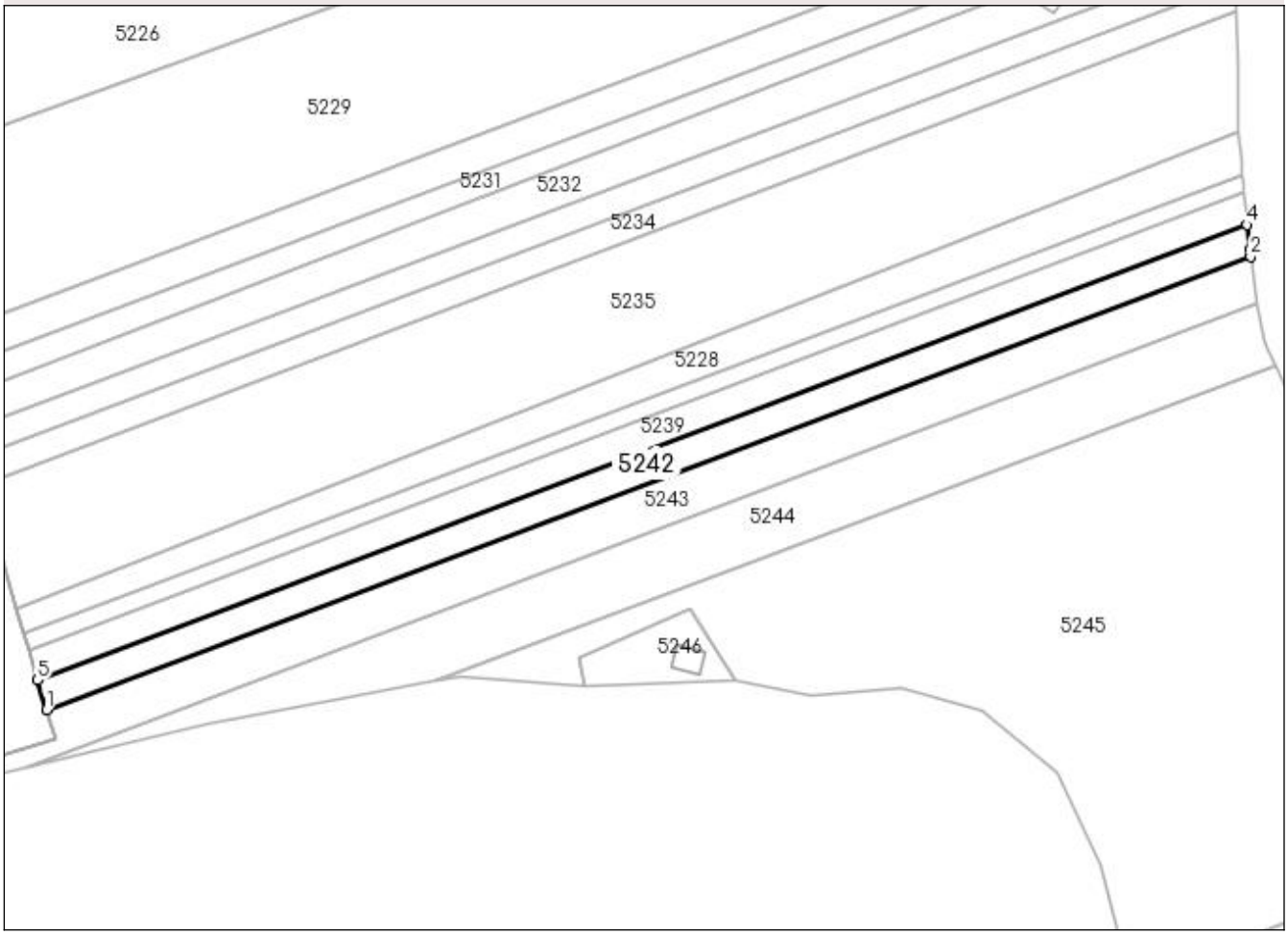
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.099	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.099	61	662, 664, 665	-	In act se regaseste T60; Diferența de suprafață se regăsește la ID 5241 (Sector 69)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.120,682 321.696,608	2	480.320,668 321.771,821	213.662
2	480.320,668 321.771,821	3	480.320,479 321.773,045	1.239
3	480.320,479 321.773,045	4	480.320,107 321.777,096	4.068
4	480.320,107 321.777,096	5	480.119,226 321.701,546	214.618

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	480.119,226 321.701,546	1	480.120,682 321.696,608	5.148

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5243

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.900	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

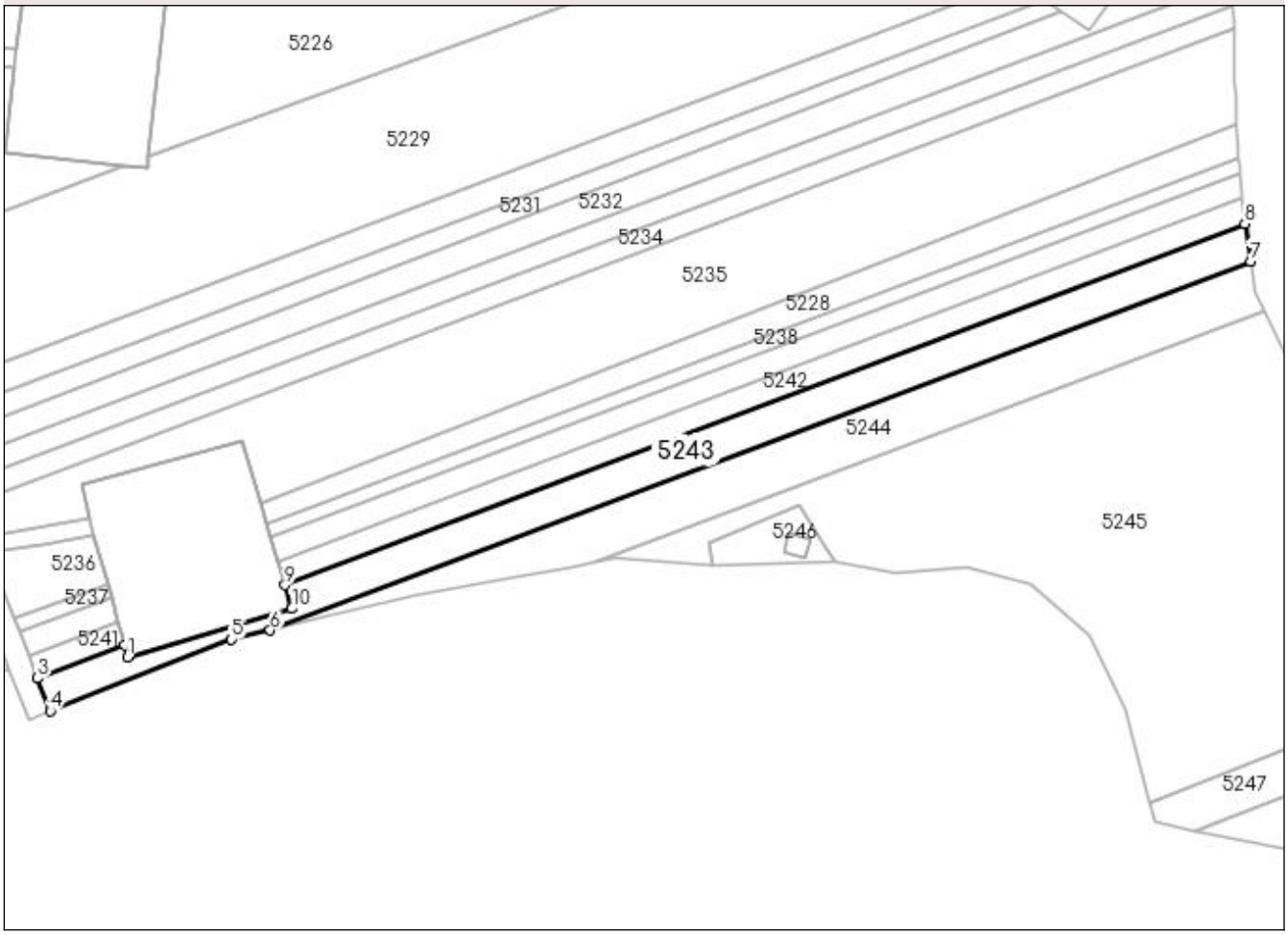
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.900	61	662-665	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.087,938 321.681,562	2	480.087,251 321.684,035	2.567
2	480.087,251 321.684,035	3	480.069,144 321.677,225	19.345
3	480.069,144 321.677,225	4	480.071,784 321.670,366	7.35
4	480.071,784 321.670,366	5	480.109,568 321.685,272	40.618
5	480.109,568 321.685,272	6	480.117,617 321.687,203	8.277

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.117,617 321.687,203	7	480.321,871 321.764,022	218.222
7	480.321,871 321.764,022	8	480.320,668 321.771,821	7.891
8	480.320,668 321.771,821	9	480.120,682 321.696,608	213.662
9	480.120,682 321.696,608	10	480.122,123 321.691,725	5.091
10	480.122,123 321.691,725	1	480.087,938 321.681,562	35.664

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5244

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.900	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

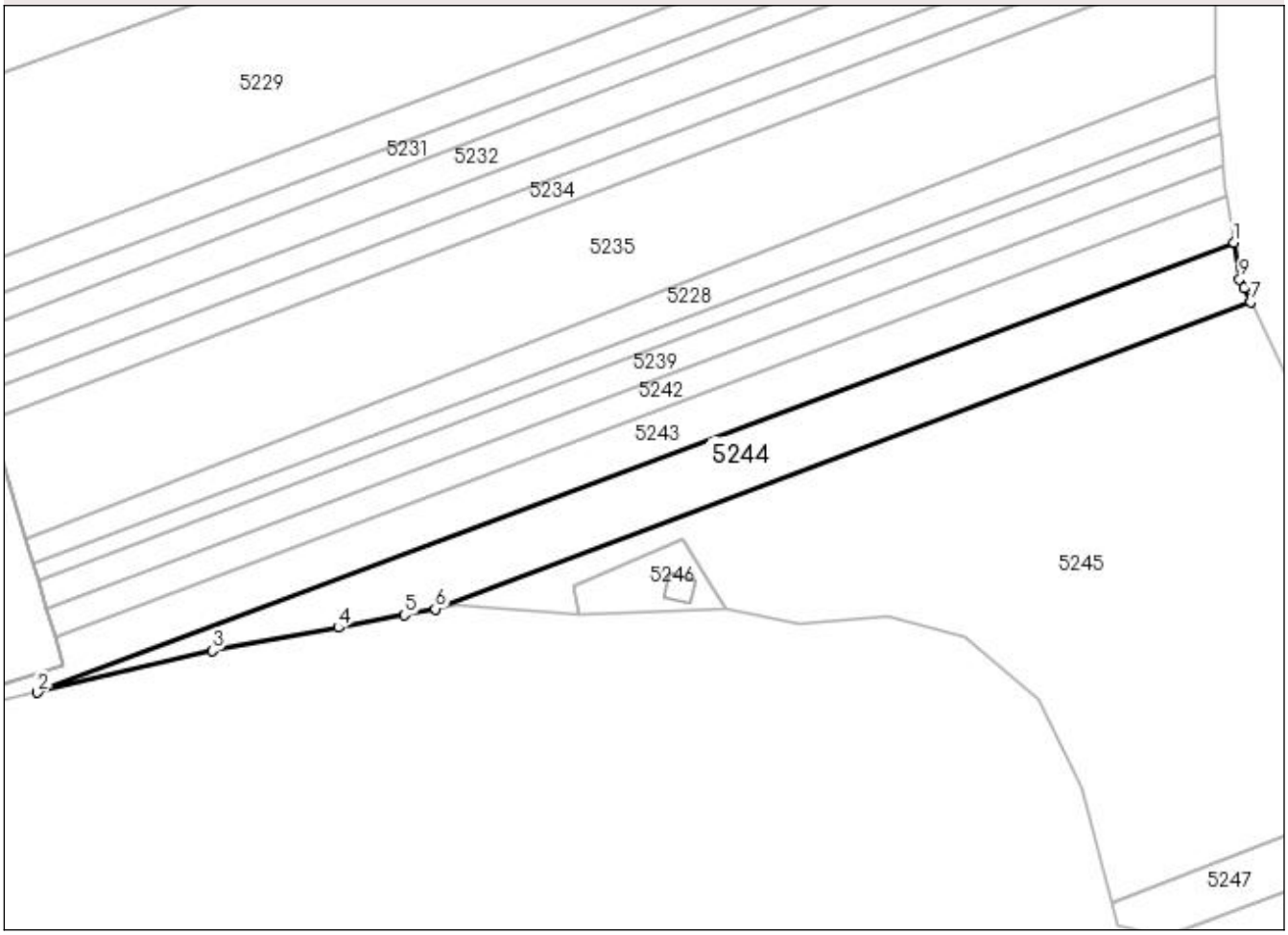
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.900	61	662,664, 665	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.321,871 321.764,022	2	480.117,617 321.687,203	218.222
2	480.117,617 321.687,203	3	480.147,463 321.694,364	30.693
3	480.147,463 321.694,364	4	480.168,983 321.698,295	21.876
4	480.168,983 321.698,295	5	480.180,261 321.700,47	11.486
5	480.180,261 321.700,47	6	480.185,513 321.701,488	5.35

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.185,513 321.701,488	7	480.324,702 321.753,835	148.707
7	480.324,702 321.753,835	8	480.323,561 321.756,199	2.625
8	480.323,561 321.756,199	9	480.322,847 321.757,699	1.661
9	480.322,847 321.757,699	1	480.321,871 321.764,022	6.398

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5245

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.993	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit; Rezerva Comisiei Locale de Fond Funciar

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

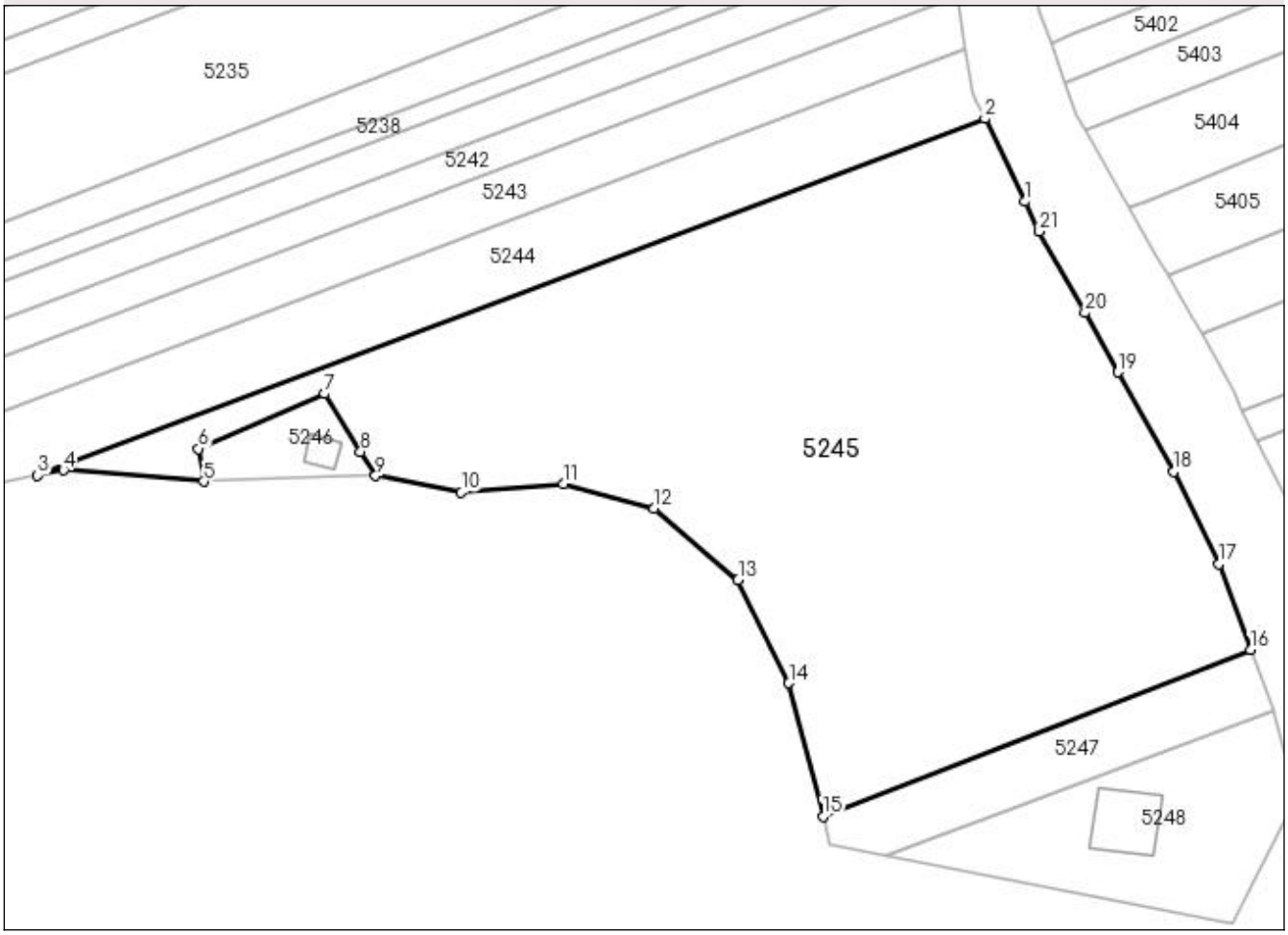
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.993	Rezerva Comisiei Locale de Fond Funciar

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.993	61	662, 664, 665	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.330,58 321.741,655	2	480.324,702 321.753,835	13.524
3	480.185,513 321.701,488	4	480.189,315 321.702,224	3.873
5	480.209,946 321.700,575	6	480.209,136 321.705,364	4.857
7	480.227,719 321.713,427	8	480.232,978 321.704,948	9.978
9	480.235,18 321.701,398	10	480.247,756 321.698,963	12.81

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	480.324,702 321.753,835	3	480.185,513 321.701,488	148.707
4	480.189,315 321.702,224	5	480.209,946 321.700,575	20.697
6	480.209,136 321.705,364	7	480.227,719 321.713,427	20.257
8	480.232,978 321.704,948	9	480.235,18 321.701,398	4.177
10	480.247,756 321.698,963	11	480.262,744 321.700,187	15.038

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	480.262,744 321.700,187	12	480.276,118 321.696,618	13.842
13	480.288,433 321.686,109	14	480.295,881 321.670,974	16.868
15	480.300,925 321.651,429	16	480.363,705 321.675,851	67.363
17	480.359,04 321.688,44	18	480.352,418 321.702,012	15.101
19	480.344,187 321.716,637	20	480.339,401 321.725,331	9.924
21	480.332,695 321.737,273	1	480.330,58 321.741,655	4.866

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	480.276,118 321.696,618	13	480.288,433 321.686,109	16.189
14	480.295,881 321.670,974	15	480.300,925 321.651,429	20.185
16	480.363,705 321.675,851	17	480.359,04 321.688,44	13.426
18	480.352,418 321.702,012	19	480.344,187 321.716,637	16.782
20	480.339,401 321.725,331	21	480.332,695 321.737,273	13.696

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5246

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		203	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; bazin

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

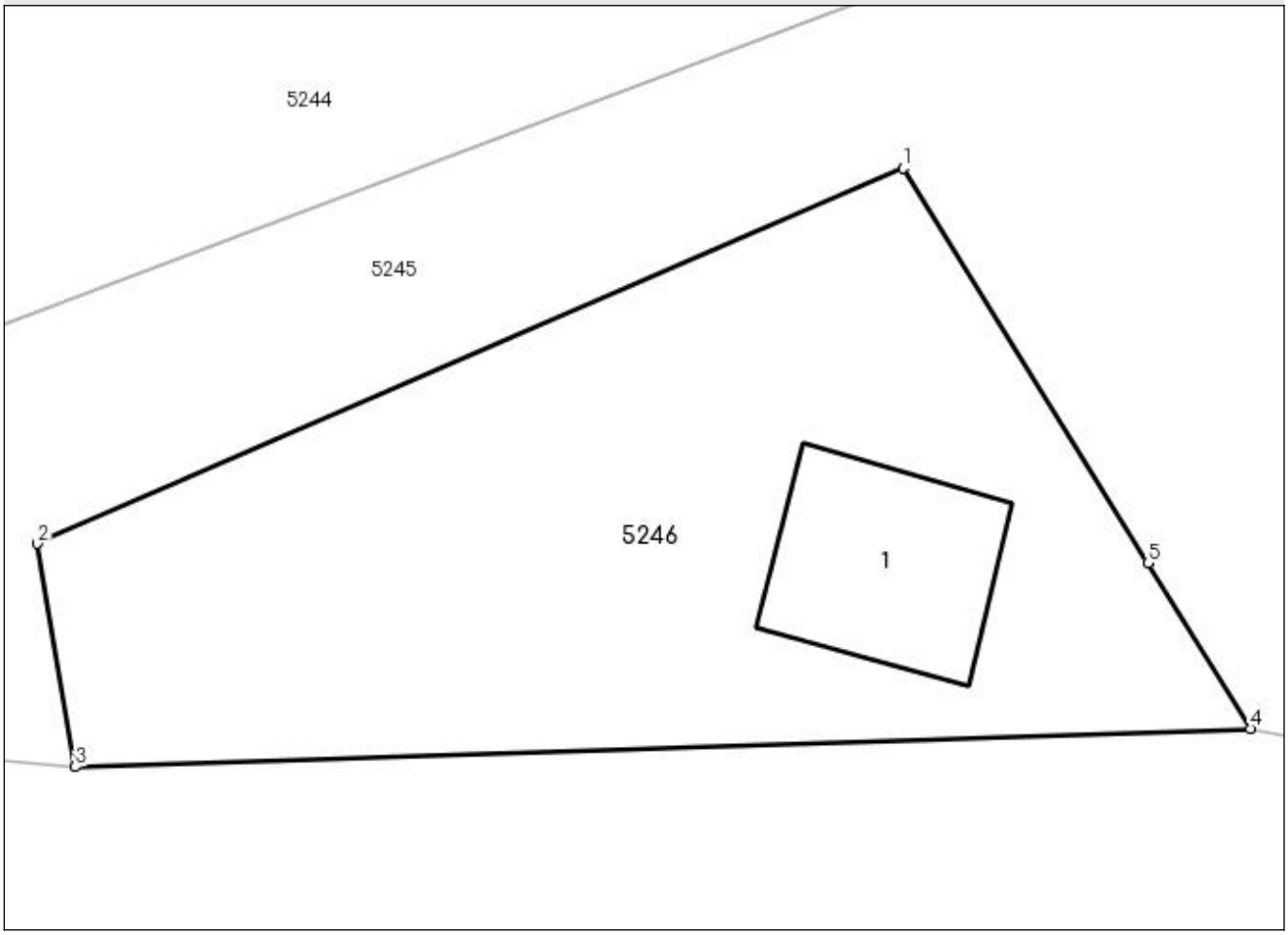
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	203	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	203	61	665	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; bazin

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.227,719 321.713,427	2	480.209,136 321.705,364	20.257
2	480.209,136 321.705,364	3	480.209,946 321.700,575	4.857
3	480.209,946 321.700,575	4	480.235,18 321.701,398	25.247
4	480.235,18 321.701,398	5	480.232,978 321.704,948	4.177

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	480.232,978 321.704,948	1	480.227,719 321.713,427	9.978

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5247

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	87172	600	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4482 / 01/03/2023		
Act Administrativ nr. 9237, din 28/04/1993 emis de Comisia Judeteana Arges (act administrativ nr 973 din 27.02.2023, emis de Primaria Comunei Barla;act administrativ nr 250 din 27.02.2023, emis de Primaria Comunei Barla);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

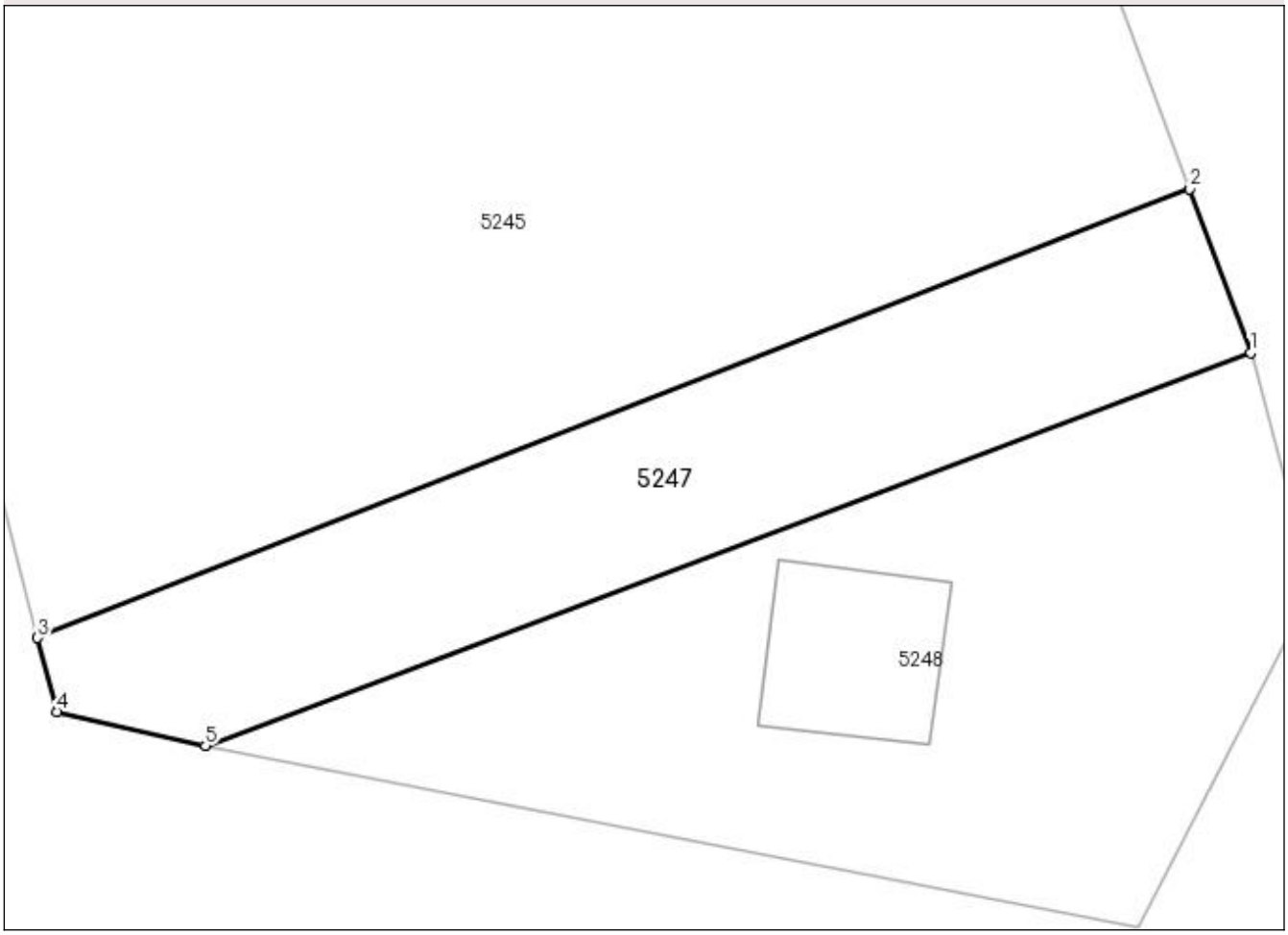
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
87172	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	61	665	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.367,002 321.666,956	2	480.363,705 321.675,851	9.486
2	480.363,705 321.675,851	3	480.300,925 321.651,429	67.363
3	480.300,925 321.651,429	4	480.301,962 321.647,412	4.149
4	480.301,962 321.647,412	5	480.310,077 321.645,551	8.326
5	480.310,077 321.645,551	1	480.367,002 321.666,956	60.816

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5248

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		918	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; BAZIN

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

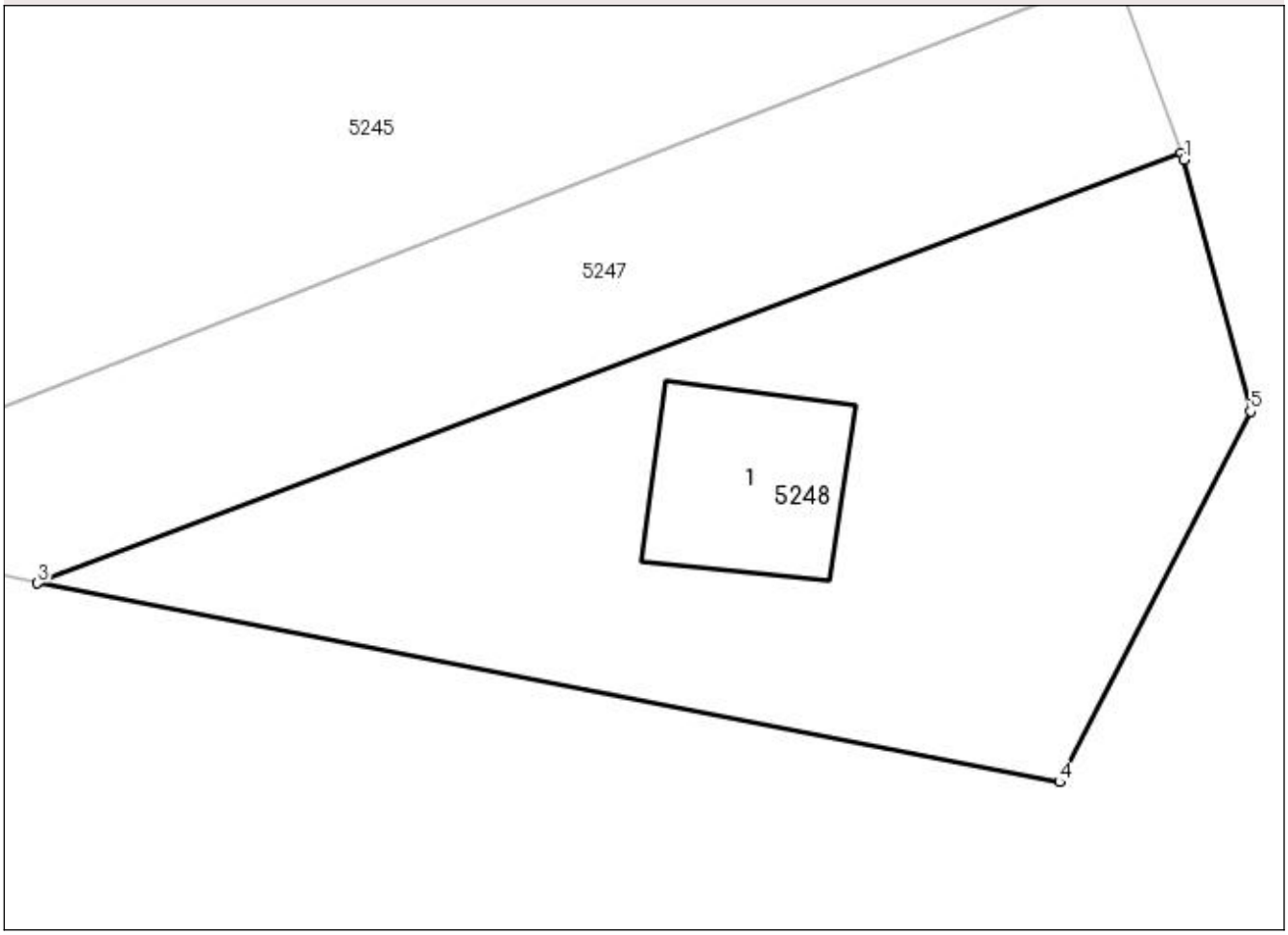
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	918	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	918	61	665	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; BAZIN

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.367,125 321.666,625	2	480.367,002 321.666,956	0.353
2	480.367,002 321.666,956	3	480.310,077 321.645,551	60.816
3	480.310,077 321.645,551	4	480.360,939 321.635,673	51.812
4	480.360,939 321.635,673	5	480.370,437 321.654,095	20.726

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	480.370,437 321.654,095	1	480.367,125 321.666,625	12.96

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5249

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:349

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80539	4.353	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit; Sonda nr. 2767 P-121, Sonda nr. 2774 P-120, Sonda nr. 1026 P-123

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80539-C2	Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1099 mp; S. construita desfasurata:1099 mp; C2-careu sonda, Sonda nr. 2774
A1.2	80539-C1	Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1100 mp; S. construita desfasurata:1100 mp; C1-careu sonda, Sonda nr. 2767
A1.3	80539-C3	Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1299 mp; S. construita desfasurata:1299 mp; C3-careu sonda, Sonda nr. 1026

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5793 / 07/08/2013		
Act Normativ nr. MO3/9512, din 28/07/2004 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (cu anexa 1, hotararea nr. 1/26-04-2011 a Adunarii Generale Extraordinare a Actionarilor OMV Petrom SA, incheiere nr. 89793 din 16.12.2009 pronuntata de Tribunalul Bucuresti, certificat de inregistrare mentiuni NR. 536643/13. 11.2009 emis de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Bucuresti, certificat de inregistrare seria B nr. 2448561 eliberat la data de 25.05.2011 de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Bucuresti;Hotararea AGA din 20.10.2009 emisa de PETROM SA, incheierea nr. 54079 din 09.12.2004 emisa de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Bucuresti, act administrativ nr. 2678/16.07.1993 si nr. 1330/11.07.2013 emise de Primaria Birla);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **OMV PETROM S.A.**, CIF:1590082	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

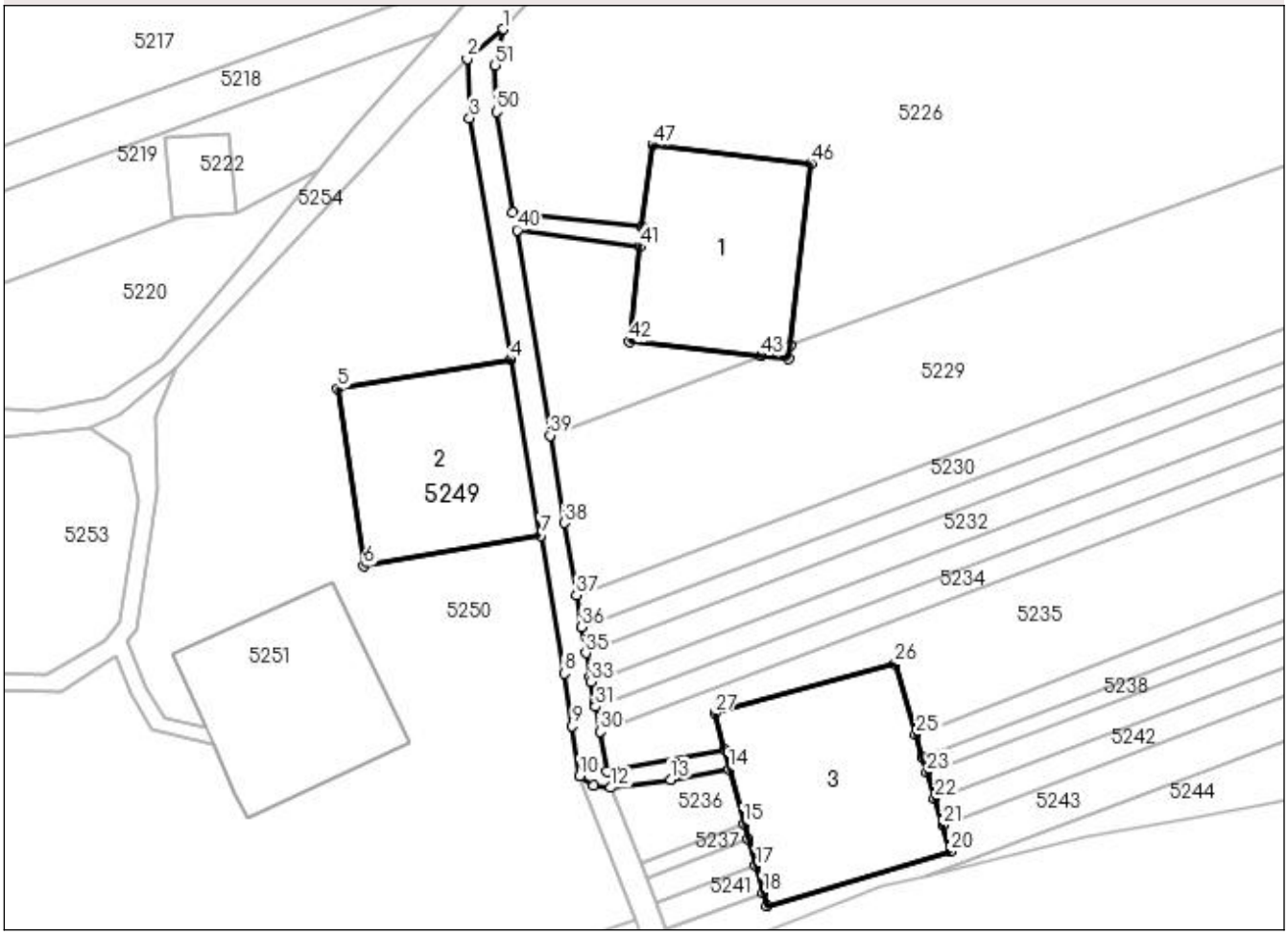
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80539	4.353	Sonda nr. 2767 P-121, Sonda nr. 2774 P-120, Sonda nr. 1026 P-123

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1.100	61	665	-	
2	drum	NU	80	61	661	-	
3	curti constructii	NU	1.100	61	659	-	
4	curti constructii	NU	1.300	61	662, 663	-	
5	drum	NU	773	61	661	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80539-C2	constructii industriale si edilitare	1.099	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1099 mp; S. construita desfasurata:1099 mp; C2-careu sonda, Sonda nr. 2774
A1.2	80539-C1	constructii industriale si edilitare	1.100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1100 mp; S. construita desfasurata:1100 mp; C1-careu sonda, Sonda nr. 2767
A1.3	80539-C3	constructii industriale si edilitare	1.299	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1299 mp; S. construita desfasurata:1299 mp; C3-careu sonda, Sonda nr. 1026

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	480.038,714 321.844,894	2	480.032,063 321.839,375	8.643
4	480.040,156 321.783,312	5	480.007,93 321.777,905	32.676
7	480.045,719 321.750,531	8	480.050,113 321.724,877	26.028
10	480.053,049 321.705,745	11	480.055,656 321.703,969	3.154
13	480.069,971 321.705,104	14	480.080,875 321.706,969	11.062
16	480.084,498 321.693,936	17	480.085,87 321.689,002	5.121
19	480.087,938 321.681,562	20	480.122,123 321.691,725	35.664
22	480.119,226 321.701,546	23	480.117,779 321.706,452	5.115
25	480.115,707 321.713,479	26	480.111,812 321.726,688	13.771
28	480.080,029 321.710,612	29	480.058,091 321.706,688	22.286
31	480.055,986 321.718,68	32	480.055,843 321.719,457	0.79
34	480.054,992 321.724,097	35	480.054,156 321.728,656	4.635
37	480.052,434 321.739,448	38	480.050,125 321.752,906	13.655
40	480.041,406 321.807,469	41	480.064,219 321.804,344	23.026
43	480.086,945 321.784,011	44	480.091,946 321.783,468	5.03
46	480.096,126 321.819,9	47	480.066,623 321.823,314	29.7
49	480.040,625 321.810,656	50	480.037,524 321.829,503	19.1

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	480.032,063 321.839,375	3	480.032,5 321.828,312	11.072
5	480.007,93 321.777,905	6	480.012,781 321.744,906	33.354
8	480.050,113 321.724,877	9	480.051,673 321.715,064	9.936
11	480.055,656 321.703,969	12	480.058,859 321.703,582	3.226
14	480.080,875 321.706,969	15	480.083,702 321.696,799	10.556
17	480.085,87 321.689,002	18	480.087,251 321.684,035	5.155
20	480.122,123 321.691,725	21	480.120,682 321.696,608	5.091
23	480.117,779 321.706,452	24	480.116,94 321.709,3	2.969
26	480.111,812 321.726,688	27	480.078,229 321.717,44	34.833
29	480.058,091 321.706,688	30	480.056,804 321.714,024	7.448
32	480.055,843 321.719,457	33	480.055,136 321.723,312	3.919
35	480.054,156 321.728,656	36	480.053,426 321.733,542	4.94
38	480.050,125 321.752,906	39	480.047,524 321.769,184	16.484
41	480.064,219 321.804,344	42	480.062,312 321.786,687	17.76
44	480.091,946 321.783,468	45	480.092,237 321.786,002	2.551
47	480.066,623 321.823,314	48	480.064,531 321.808,062	15.395
50	480.037,524 321.829,503	51	480.037,286 321.838,19	8.69

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	480.032,5 321.828,312	4	480.040,156 321.783,312	45.647
6	480.012,781 321.744,906	7	480.045,719 321.750,531	33.415
9	480.051,673 321.715,064	10	480.053,049 321.705,745	9.42
12	480.058,859 321.703,582	13	480.069,971 321.705,104	11.216
15	480.083,702 321.696,799	16	480.084,498 321.693,936	2.972
18	480.087,251 321.684,035	19	480.087,938 321.681,562	2.567
21	480.120,682 321.696,608	22	480.119,226 321.701,546	5.148
24	480.116,94 321.709,3	25	480.115,707 321.713,479	4.357
27	480.078,229 321.717,44	28	480.080,029 321.710,612	7.061
30	480.056,804 321.714,024	31	480.055,986 321.718,68	4.727
33	480.055,136 321.723,312	34	480.054,992 321.724,097	0.798
36	480.053,426 321.733,542	37	480.052,434 321.739,448	5.989
39	480.047,524 321.769,184	40	480.041,406 321.807,469	38.771
42	480.062,312 321.786,687	43	480.086,945 321.784,011	24.778
45	480.092,237 321.786,002	46	480.096,126 321.819,9	34.12
48	480.064,531 321.808,062	49	480.040,625 321.810,656	24.046
51	480.037,286 321.838,19	1	480.038,714 321.844,894	6.854

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5250

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.725	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

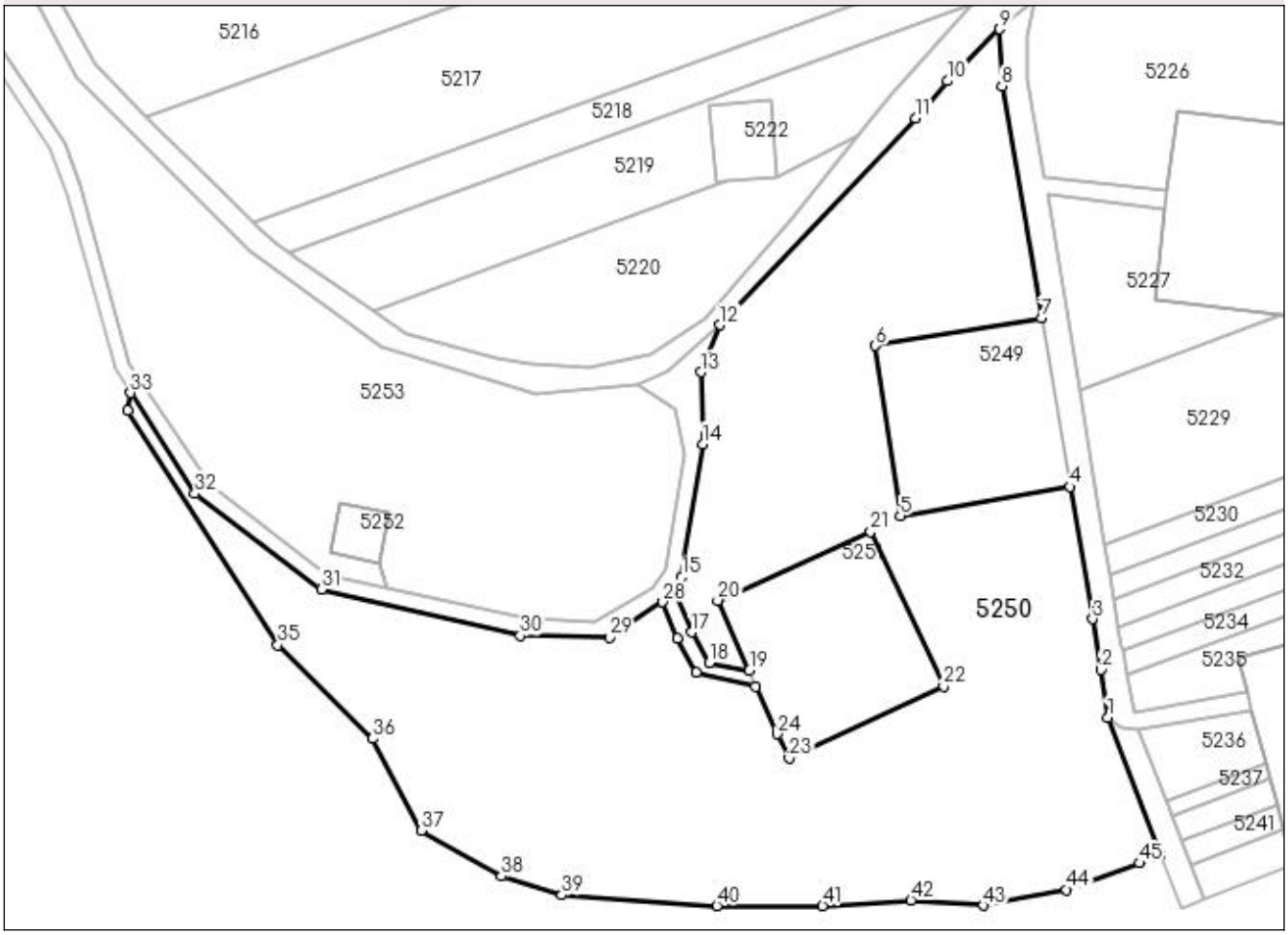
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.725	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	11.725	61	658-660	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	480.053,049 321.705,745	2	480.051,673 321.715,064	9.42
4	480.045,719 321.750,531	5	480.012,781 321.744,906	33.415
7	480.040,156 321.783,312	8	480.032,5 321.828,312	45.647
10	480.021,862 321.829,306	11	480.015,709 321.822,08	9.491
13	479.974,06 321.772,81	14	479.974,38 321.758,84	13.974
16	479.968,69 321.730,91	17	479.972,219 321.722,312	9.294

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	480.051,673 321.715,064	3	480.050,113 321.724,877	9.936
5	480.012,781 321.744,906	6	480.007,93 321.777,905	33.354
8	480.032,5 321.828,312	9	480.032,063 321.839,375	11.072
11	480.015,709 321.822,08	12	479.977,72 321.781,97	55.245
14	479.974,38 321.758,84	15	479.970,28 321.733,0	26.163
17	479.972,219 321.722,312	18	479.975,656 321.716,406	6.833

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	480.050,113 321.724,877	4	480.045,719 321.750,531	26.028
6	480.007,93 321.777,905	7	480.040,156 321.783,312	32.676
9	480.032,063 321.839,375	10	480.021,862 321.829,306	14.333
12	479.977,72 321.781,97	13	479.974,06 321.772,81	9.864
15	479.970,28 321.733,0	16	479.968,69 321.730,91	2.626
18	479.975,656 321.716,406	19	479.983,438 321.714,875	7.931

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	479.983,438 321.714,875	20	479.977,25 321.728,469	14.936
22	480.021,156 321.711,844	23	479.991,156 321.697,844	33.106
25	479.984,656 321.711,75	26	479.973,094 321.714,562	11.899
28	479.966,63 321.728,16	29	479.956,25 321.721,31	12.437
31	479.900,31 321.730,63	32	479.875,75 321.749,19	30.784
34	479.862,692 321.765,361	35	479.891,847 321.719,846	54.052
37	479.919,752 321.683,848	38	479.935,309 321.674,926	17.934
40	479.977,163 321.669,241	41	479.997,652 321.669,224	20.489
43	480.028,89 321.669,276	44	480.045,039 321.672,346	16.438
46	480.063,273 321.678,955	1	480.053,049 321.705,745	28.675

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	479.977,25 321.728,469	21	480.007,0 321.741,844	32.618
23	479.991,156 321.697,844	24	479.988,844 321.702,562	5.254
26	479.973,094 321.714,562	27	479.969,406 321.721,188	7.583
29	479.956,25 321.721,31	30	479.938,97 321.721,63	17.283
32	479.875,75 321.749,19	33	479.863,237 321.768,756	23.225
35	479.891,847 321.719,846	36	479.910,301 321.701,69	25.888
38	479.935,309 321.674,926	39	479.946,987 321.671,301	12.228
41	479.997,652 321.669,224	42	480.014,829 321.670,283	17.21
44	480.045,039 321.672,346	45	480.059,212 321.677,5	15.081

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	480.007,0 321.741,844	22	480.021,156 321.711,844	33.172
24	479.988,844 321.702,562	25	479.984,656 321.711,75	10.097
27	479.969,406 321.721,188	28	479.966,63 321.728,16	7.504
30	479.938,97 321.721,63	31	479.900,31 321.730,63	39.694
33	479.863,237 321.768,756	34	479.862,692 321.765,361	3.438
36	479.910,301 321.701,69	37	479.919,752 321.683,848	20.191
39	479.946,987 321.671,301	40	479.977,163 321.669,241	30.246
42	480.014,829 321.670,283	43	480.028,89 321.669,276	14.097
45	480.059,212 321.677,5	46	480.063,273 321.678,955	4.314

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5251

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:347

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80537	3.639	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit; Teren extravilan cu destinatia speciala: Sonda nr. 178, P-116, Sonda nr. 2008, P-119

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80537-C1	Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1500 mp; S. construita desfasurata:1500 mp; Careu sonda nr.178
A1.2	80537-C2	Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1100 mp; S. construita desfasurata:1100 mp; Careu sonda nr. 2008

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5791 / 07/08/2013		
Act Normativ nr. M03/9512, din 28/07/2004 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (cu anexa 1, hotararea nr. 1/26-04-2011 a Adunarii Generale Extraordinare a Actionarilor OMV Petrom SA, incheiere nr. 89793 din 16.12.2009 pronuntata de Tribunalul Bucuresti, certificat de inregistrare mentiuni NR. 536643/13. 11.2009 emis de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Bucuresti, certificat de inregistrare seria B nr. 2448561 eliberat la data de 25.05.2011 de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Bucuresti;Hotararea AGA din 20.10.2009 emisa de PETROM SA, incheierea nr. 54079 din 09.12.2004 emisa de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Bucuresti, act administrativ nr. 2678/16.07.1993 si nr. 1330/11.07.2013 emise de Primaria Birla);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **OMV PETROM S.A.**, CIF:1590082	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

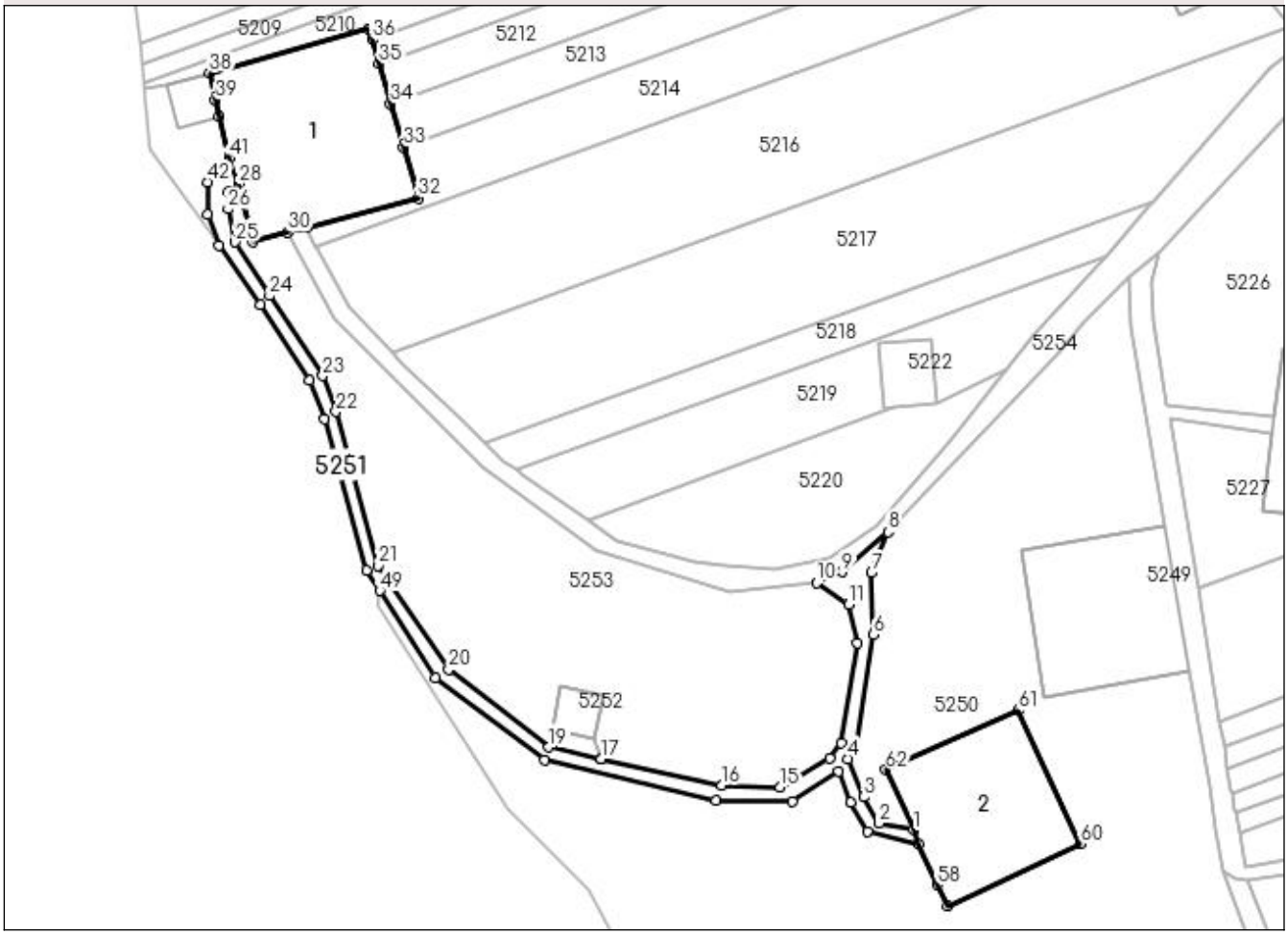
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80537	3.639	Teren extravilan cu destinatia speciala: Sonda nr. 178, P-116, Sonda nr. 2008, P-119

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1.500	61	669	-	Sonda nr.178
2	drum	NU	967	61	659	-	Drum sonda nr.178
3	curti constructii	NU	1.100	61	659	-	Sonda nr.2008
4	drum	NU	72	61	659, 660	-	Drum sonda nr.2008

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80537-C1	constructii industriale si edilitare	1.500	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1500 mp; S. construita desfasurata:1500 mp; Careu sonda nr.178
A1.2	80537-C2	constructii industriale si edilitare	1.100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1100 mp; S. construita desfasurata:1100 mp; Careu sonda nr. 2008

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	479.983,438 321.714,875	2	479.975,656 321.716,406	7.931
4	479.968,69 321.730,91	5	479.970,28 321.733,0	2.626
7	479.974,06 321.772,81	8	479.977,72 321.781,97	9.864
10	479.961,69 321.770,53	11	479.968,88 321.765,63	8.701
13	479.967,19 321.734,47	14	479.964,56 321.731,06	4.306
16	479.940,22 321.724,91	17	479.913,082 321.730,948	27.802
19	479.901,34 321.733,56	20	479.878,75 321.751,09	28.594
22	479.853,38 321.809,06	23	479.850,38 321.817,13	8.61
25	479.830,66 321.847,25	26	479.829,03 321.854,66	7.587
28	479.831,38 321.860,34	29	479.834,66 321.847,34	13.407
31	479.846,829 321.850,548	32	479.871,91 321.857,16	25.938
34	479.865,715 321.878,386	35	479.863,097 321.887,354	9.342
37	479.860,81 321.895,19	38	479.824,84 321.885,28	37.31
40	479.827,0 321.875,5	41	479.829,31 321.866,13	9.651
43	479.824,38 321.853,47	44	479.826,94 321.846,47	7.453
46	479.847,47 321.816,06	47	479.850,78 321.807,44	9.234
49	479.863,237 321.768,756	50	479.875,75 321.749,19	23.225
52	479.938,97 321.721,63	53	479.956,25 321.721,31	17.283
55	479.969,406 321.721,188	56	479.973,094 321.714,562	7.583
58	479.988,844 321.702,562	59	479.991,156 321.697,844	5.254
61	480.007,0 321.741,844	62	479.977,25 321.728,469	32.618
62	479.977,25 321.728,469	1	479.983,438 321.714,875	14.936
2	479.975,656 321.716,406	3	479.972,219 321.722,312	6.833
5	479.970,28 321.733,0	6	479.974,38 321.758,84	26.163
8	479.977,72 321.781,97	9	479.967,38 321.773,0	13.689
11	479.968,88 321.765,63	12	479.970,84 321.756,94	8.908
14	479.964,56 321.731,06	15	479.953,47 321.724,47	12.9
17	479.913,082 321.730,948	18	479.913,08 321.730,948	0.002
20	479.878,75 321.751,09	21	479.862,94 321.774,41	28.174
23	479.850,38 321.817,13	24	479.838,38 321.835,19	21.683
26	479.829,03 321.854,66	27	479.829,16 321.858,47	3.812
29	479.834,66 321.847,34	30	479.842,562 321.849,423	8.172
32	479.871,91 321.857,16	33	479.868,564 321.868,624	11.942
35	479.863,097 321.887,354	36	479.861,499 321.892,829	5.703
38	479.824,84 321.885,28	39	479.826,16 321.879,22	6.202
41	479.829,31 321.866,13	42	479.824,44 321.860,72	7.279
44	479.826,94 321.846,47	45	479.836,31 321.833,16	16.277
47	479.850,78 321.807,44	48	479.860,28 321.773,38	35.36
50	479.875,75 321.749,19	51	479.900,31 321.730,63	30.784
53	479.956,25 321.721,31	54	479.966,63 321.728,16	12.437
56	479.973,094 321.714,562	57	479.984,656 321.711,75	11.899
59	479.991,156 321.697,844	60	480.021,156 321.711,844	33.106
3	479.972,219 321.722,312	4	479.968,69 321.730,91	9.294
6	479.974,38 321.758,84	7	479.974,06 321.772,81	13.974
9	479.967,38 321.773,0	10	479.961,69 321.770,53	6.203
12	479.970,84 321.756,94	13	479.967,19 321.734,47	22.765
15	479.953,47 321.724,47	16	479.940,22 321.724,91	13.257
18	479.913,08 321.730,948	19	479.901,34 321.733,56	12.027
21	479.862,94 321.774,41	22	479.853,38 321.809,06	35.945
24	479.838,38 321.835,19	25	479.830,66 321.847,25	14.319
27	479.829,16 321.858,47	28	479.831,38 321.860,34	2.903
30	479.842,562 321.849,423	31	479.846,829 321.850,548	4.413
33	479.868,564 321.868,624	34	479.865,715 321.878,386	10.169
36	479.861,499 321.892,829	37	479.860,81 321.895,19	2.459
39	479.826,16 321.879,22	40	479.827,0 321.875,5	3.814
42	479.824,44 321.860,72	43	479.824,38 321.853,47	7.25
45	479.836,31 321.833,16	46	479.847,47 321.816,06	20.419
48	479.860,28 321.773,38	49	479.863,237 321.768,756	5.489
51	479.900,31 321.730,63	52	479.938,97 321.721,63	39.694
54	479.966,63 321.728,16	55	479.969,406 321.721,188	7.504
57	479.984,656 321.711,75	58	479.988,844 321.702,562	10.097
60	480.021,156 321.711,844	61	480.007,0 321.741,844	33.172

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5252

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		98	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; bazin

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

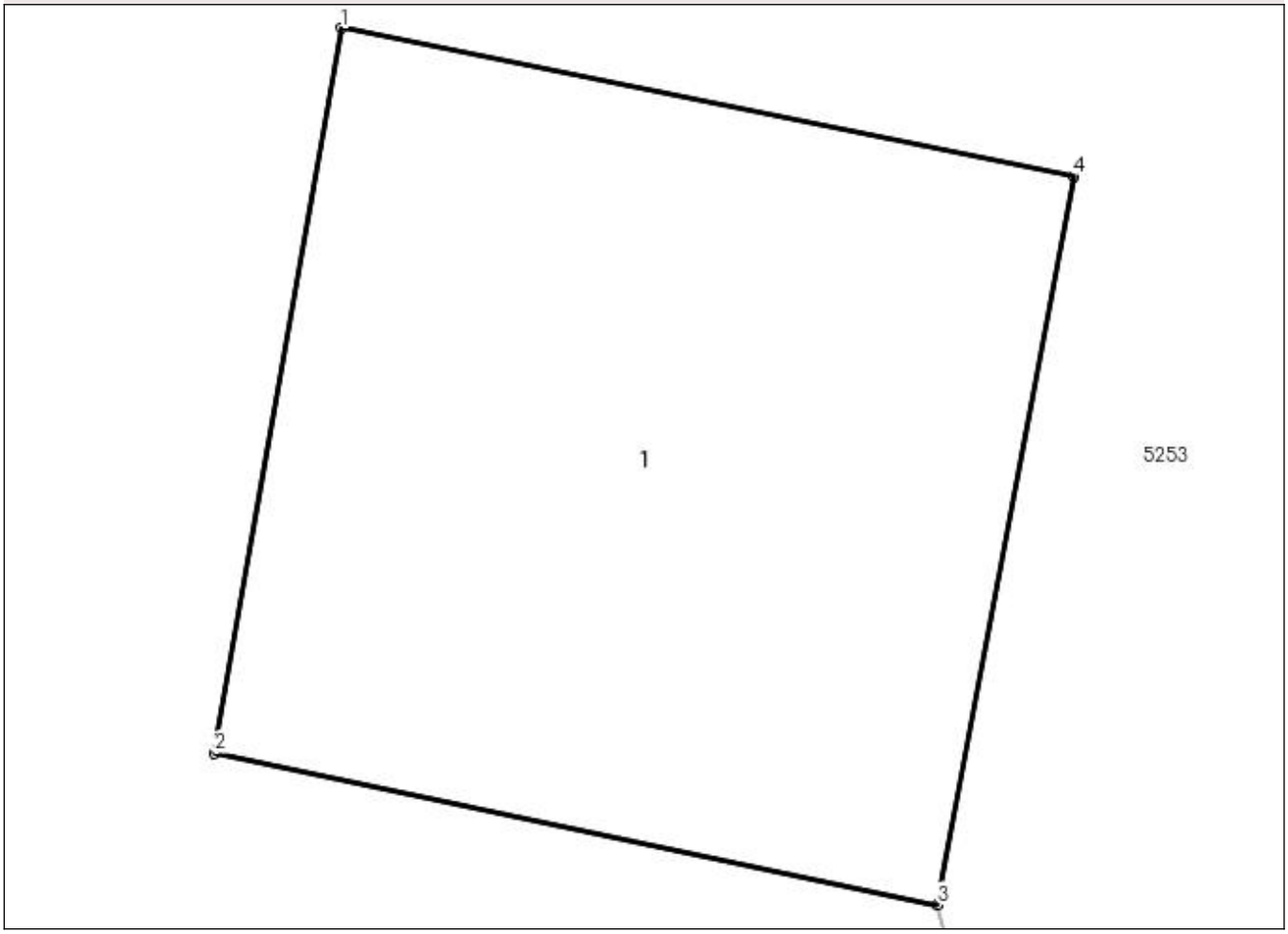
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	98	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	98	61	659	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; bazin

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.903,755 321.747,321	2	479.902,062 321.737,656	9.812
2	479.902,062 321.737,656	3	479.911,703 321.735,632	9.851
3	479.911,703 321.735,632	4	479.913,53 321.745,341	9.879
4	479.913,53 321.745,341	1	479.903,755 321.747,321	9.974

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5253

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.554	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

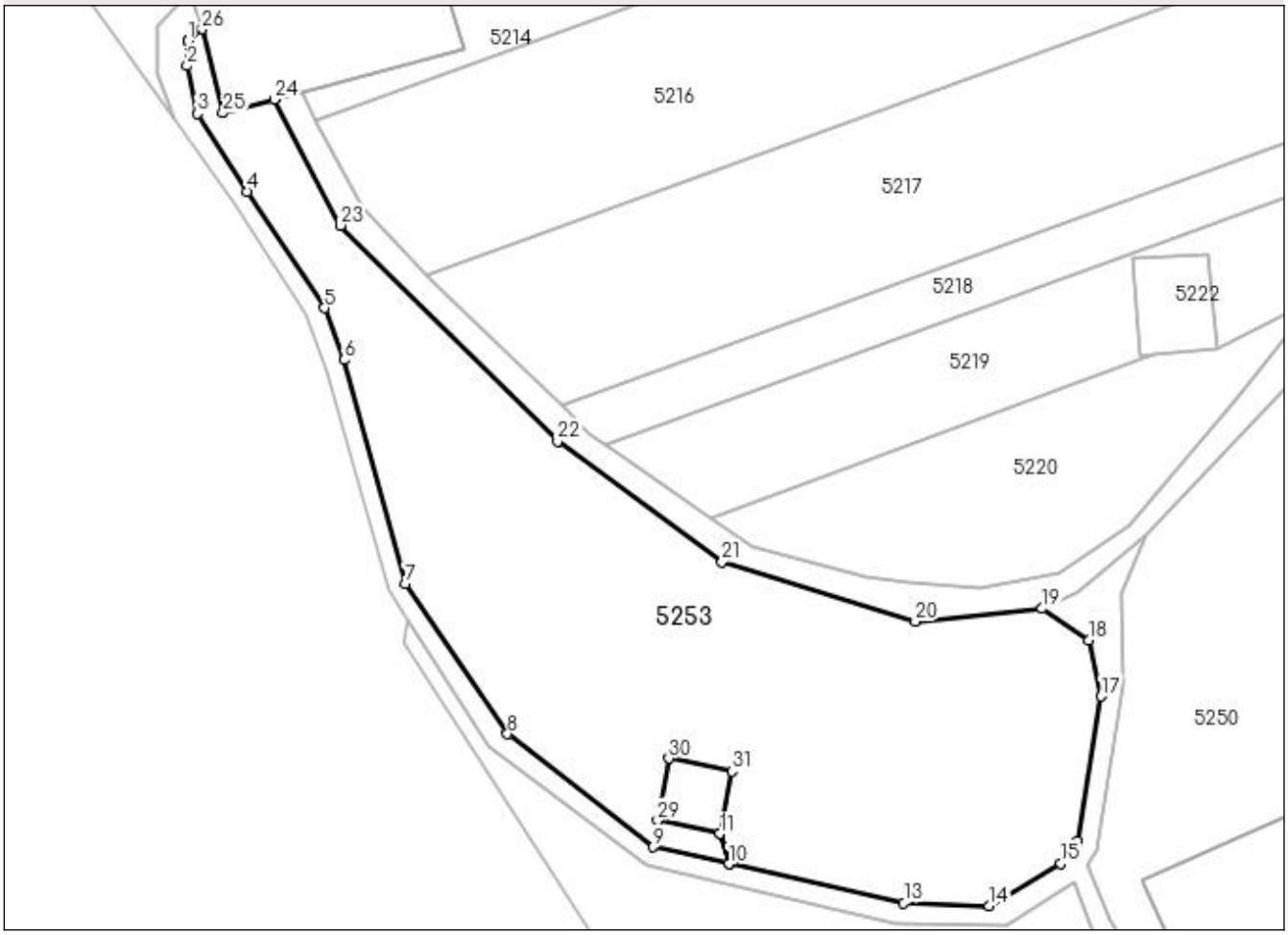
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.554	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	5.554	61	659, 660	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.829,16 321.858,47	2	479.829,03 321.854,66	3.812
3	479.830,66 321.847,25	4	479.838,38 321.835,19	14.319
5	479.850,38 321.817,13	6	479.853,38 321.809,06	8.61
7	479.862,94 321.774,41	8	479.878,75 321.751,09	28.174
9	479.901,34 321.733,56	10	479.913,08 321.730,948	12.027

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	479.829,03 321.854,66	3	479.830,66 321.847,25	7.587
4	479.838,38 321.835,19	5	479.850,38 321.817,13	21.683
6	479.853,38 321.809,06	7	479.862,94 321.774,41	35.945
8	479.878,75 321.751,09	9	479.901,34 321.733,56	28.594
10	479.913,08 321.730,948	11	479.911,703 321.735,632	4.882

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	479.911,703 321.735,632	12	479.913,082 321.730,948	4.883
13	479.940,22 321.724,91	14	479.953,47 321.724,47	13.257
15	479.964,56 321.731,06	16	479.967,19 321.734,47	4.306
17	479.970,84 321.756,94	18	479.968,88 321.765,63	8.908
19	479.961,69 321.770,53	20	479.942,005 321.768,501	19.789
21	479.912,041 321.777,757	22	479.886,512 321.796,45	31.641
23	479.852,844 321.829,92	24	479.842,562 321.849,423	22.047
25	479.834,66 321.847,34	26	479.831,38 321.860,34	13.407
27	479.829,16 321.858,47	28	479.911,703 321.735,632	147.995
29	479.902,062 321.737,656	30	479.903,755 321.747,321	9.812
31	479.913,53 321.745,341	1	479.911,703 321.735,632	9.879

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	479.913,082 321.730,948	13	479.940,22 321.724,91	27.802
14	479.953,47 321.724,47	15	479.964,56 321.731,06	12.9
16	479.967,19 321.734,47	17	479.970,84 321.756,94	22.765
18	479.968,88 321.765,63	19	479.961,69 321.770,53	8.701
20	479.942,005 321.768,501	21	479.912,041 321.777,757	31.361
22	479.886,512 321.796,45	23	479.852,844 321.829,92	47.474
24	479.842,562 321.849,423	25	479.834,66 321.847,34	8.172
26	479.831,38 321.860,34	27	479.829,16 321.858,47	2.903
28	479.911,703 321.735,632	29	479.902,062 321.737,656	9.851
30	479.903,755 321.747,321	31	479.913,53 321.745,341	9.974

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5254

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.043	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

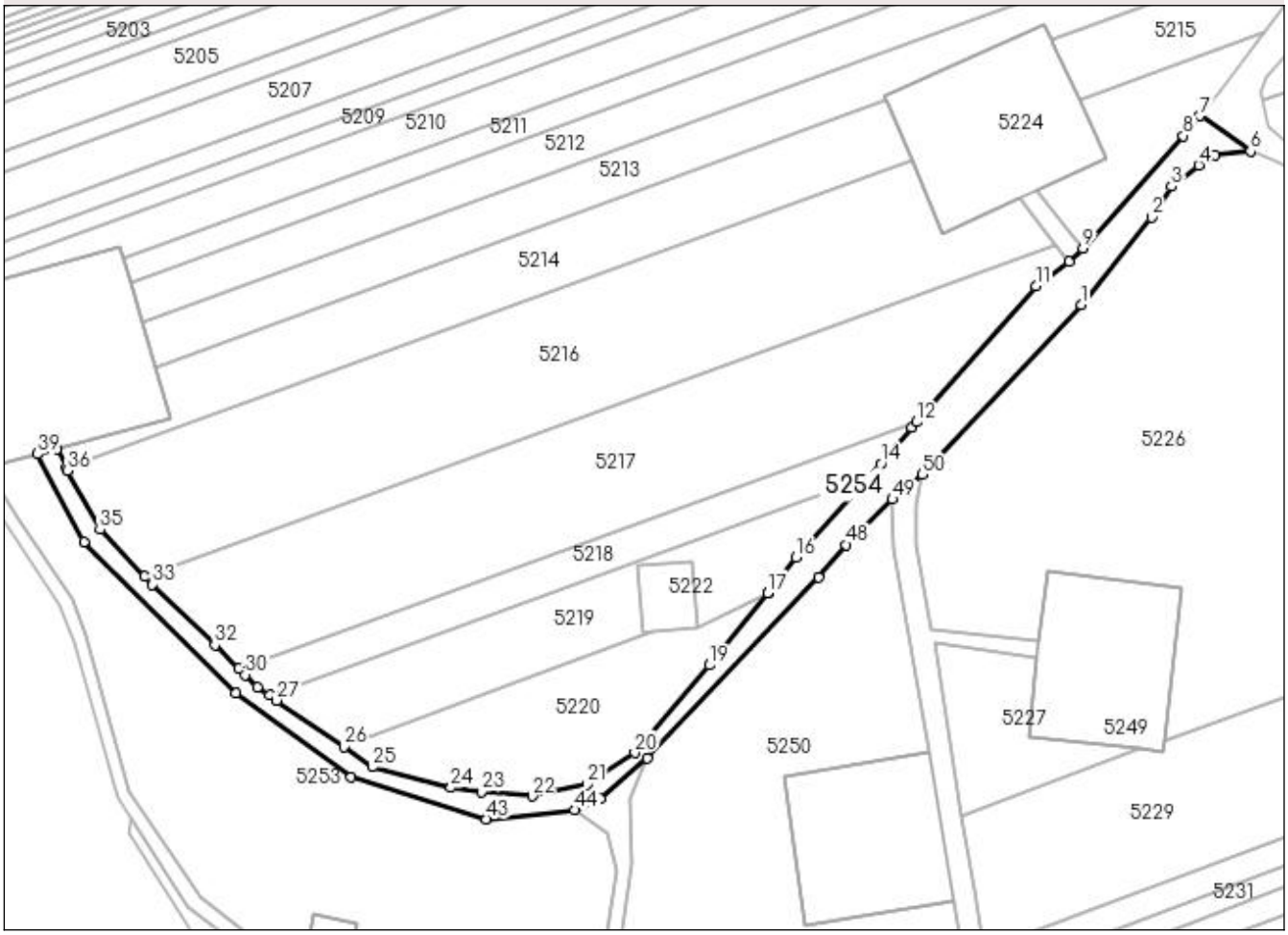
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.043	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.043	61	660, 665, 669, 676	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	480.073,886 321.882,457	2	480.089,521 321.901,816	24.884
4	480.100,027 321.913,349	5	480.103,65 321.915,619	4.275
7	480.100,326 321.924,351	8	480.096,594 321.919,878	5.825
10	480.071,159 321.892,019	11	480.063,9 321.886,634	9.038
13	480.036,294 321.855,242	14	480.029,547 321.847,185	10.509

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	480.089,521 321.901,816	3	480.093,896 321.908,688	8.146
5	480.103,65 321.915,619	6	480.111,469 321.916,469	7.865
8	480.096,594 321.919,878	9	480.074,319 321.894,942	33.436
11	480.063,9 321.886,634	12	480.037,4 321.856,5	40.129
14	480.029,547 321.847,185	15	480.026,833 321.844,203	4.032

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	480.093,896 321.908,688	4	480.100,027 321.913,349	7.702
6	480.111,469 321.916,469	7	480.100,326 321.924,351	13.649
9	480.074,319 321.894,942	10	480.071,159 321.892,019	4.305
12	480.037,4 321.856,5	13	480.036,294 321.855,242	1.675
15	480.026,833 321.844,203	16	480.010,746 321.826,523	23.903

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	480.010,746 321.826,523	17	480.004,411 321.818,636	10.116
17	480.004,411 321.818,636	18	480.004,409 321.818,634	0.003
18	480.004,409 321.818,634	19	479.991,548 321.802,62	20.539
19	479.991,548 321.802,62	20	479.974,993 321.783,213	25.509
20	479.974,993 321.783,213	21	479.964,404 321.776,182	12.711
21	479.964,404 321.776,182	22	479.952,201 321.773,588	12.476
22	479.952,201 321.773,588	23	479.940,954 321.774,599	11.292
23	479.940,954 321.774,599	24	479.934,211 321.775,487	6.801
24	479.934,211 321.775,487	25	479.916,784 321.780,106	18.029
25	479.916,784 321.780,106	26	479.910,444 321.784,51	7.72
26	479.910,444 321.784,51	27	479.895,578 321.794,835	18.1
27	479.895,578 321.794,835	28	479.893,968 321.795,953	1.96
28	479.893,968 321.795,953	29	479.891,36 321.797,764	3.175
29	479.891,36 321.797,764	30	479.888,579 321.800,486	3.891
30	479.888,579 321.800,486	31	479.887,111 321.801,922	2.054
31	479.887,111 321.801,922	32	479.881,853 321.807,067	7.356
32	479.881,853 321.807,067	33	479.868,047 321.820,465	19.238
33	479.868,047 321.820,465	34	479.866,307 321.822,284	2.517
34	479.866,307 321.822,284	35	479.856,387 321.832,656	14.352
35	479.856,387 321.832,656	36	479.849,223 321.845,697	14.879
36	479.849,223 321.845,697	37	479.848,95 321.846,251	0.618
37	479.848,95 321.846,251	38	479.846,829 321.850,548	4.792
38	479.846,829 321.850,548	39	479.842,562 321.849,423	4.413
39	479.842,562 321.849,423	40	479.852,844 321.829,92	22.047
40	479.852,844 321.829,92	41	479.886,512 321.796,45	47.474
41	479.886,512 321.796,45	42	479.912,041 321.777,757	31.641
42	479.912,041 321.777,757	43	479.942,005 321.768,501	31.361
43	479.942,005 321.768,501	44	479.961,69 321.770,53	19.789
44	479.961,69 321.770,53	45	479.967,38 321.773,0	6.203
45	479.967,38 321.773,0	46	479.977,72 321.781,97	13.689
46	479.977,72 321.781,97	47	480.015,709 321.822,08	55.245
47	480.015,709 321.822,08	48	480.021,862 321.829,306	9.491
48	480.021,862 321.829,306	49	480.032,063 321.839,375	14.333
49	480.032,063 321.839,375	50	480.038,714 321.844,894	8.643
50	480.038,714 321.844,894	1	480.073,886 321.882,457	51.459

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5255

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		396	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; BAZIN

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	396	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	396	61	659, 669	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; BAZIN

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	479.826,16 321.879,22	2	479.824,84 321.885,28	6.202
2	479.824,84 321.885,28	3	479.815,437 321.882,844	9.713
3	479.815,437 321.882,844	4	479.810,204 321.881,64	5.37
4	479.810,204 321.881,64	5	479.811,214 321.868,241	13.437

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	479.811,214 321.868,241	6	479.826,94 321.846,47	26.857
6	479.826,94 321.846,47	7	479.824,38 321.853,47	7.453
7	479.824,38 321.853,47	8	479.824,44 321.860,72	7.25
8	479.824,44 321.860,72	9	479.829,31 321.866,13	7.279
9	479.829,31 321.866,13	10	479.827,0 321.875,5	9.651
10	479.827,0 321.875,5	1	479.826,16 321.879,22	3.814

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5256

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 18132, din 21/07/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STRECHE GAVRILA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

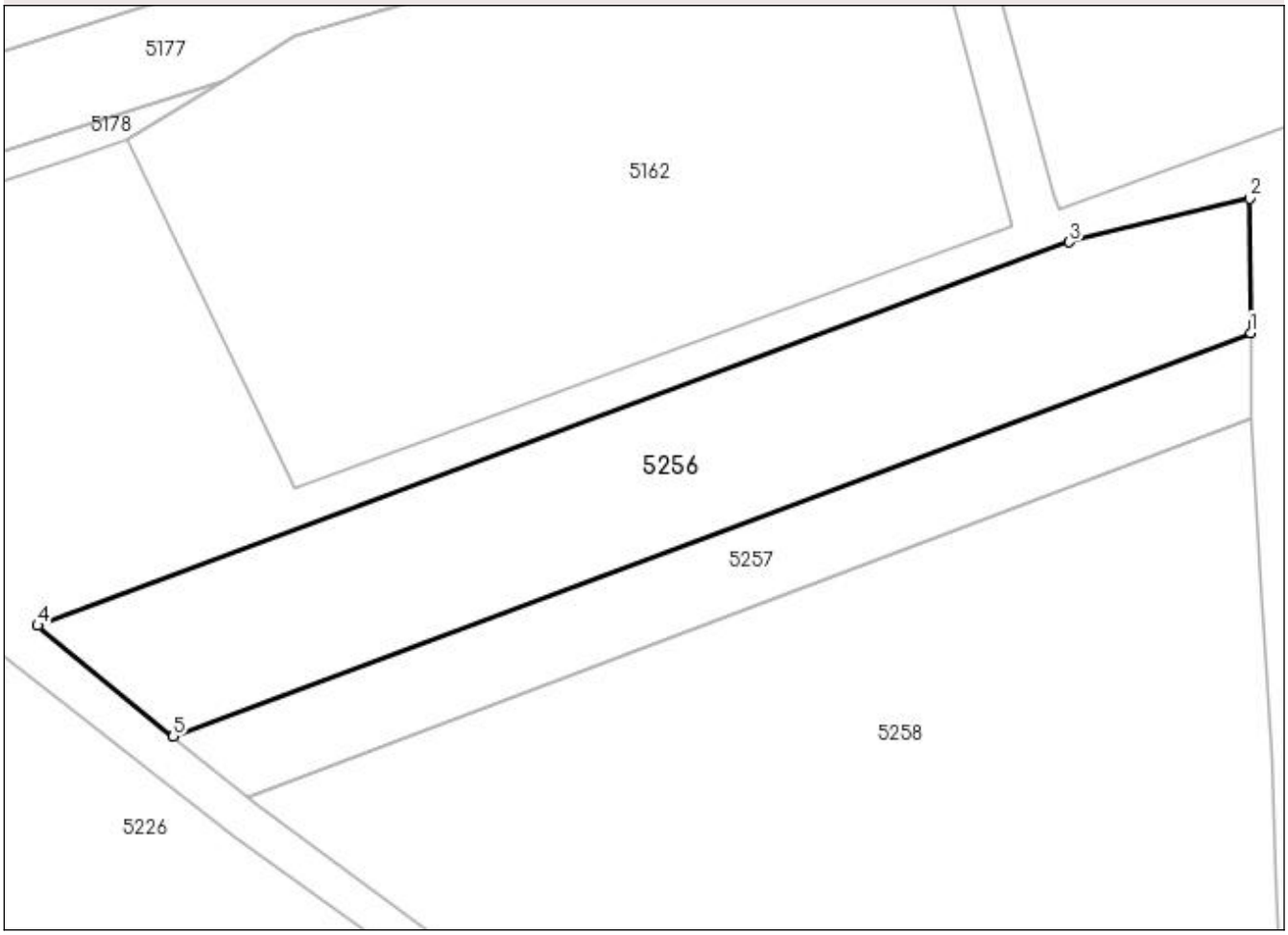
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.600	61	654, 657, 665, 683	-	In act se regaseşte P671/23

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.312,523 321.936,88	2	480.312,465 321.949,508	12.628
2	480.312,465 321.949,508	3	480.295,469 321.945,406	17.484
3	480.295,469 321.945,406	4	480.198,344 321.909,344	103.604
4	480.198,344 321.909,344	5	480.211,116 321.898,913	16.49
5	480.211,116 321.898,913	1	480.312,523 321.936,88	108.281

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5257

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9229, din 26/04/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MILITARU ANANIA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

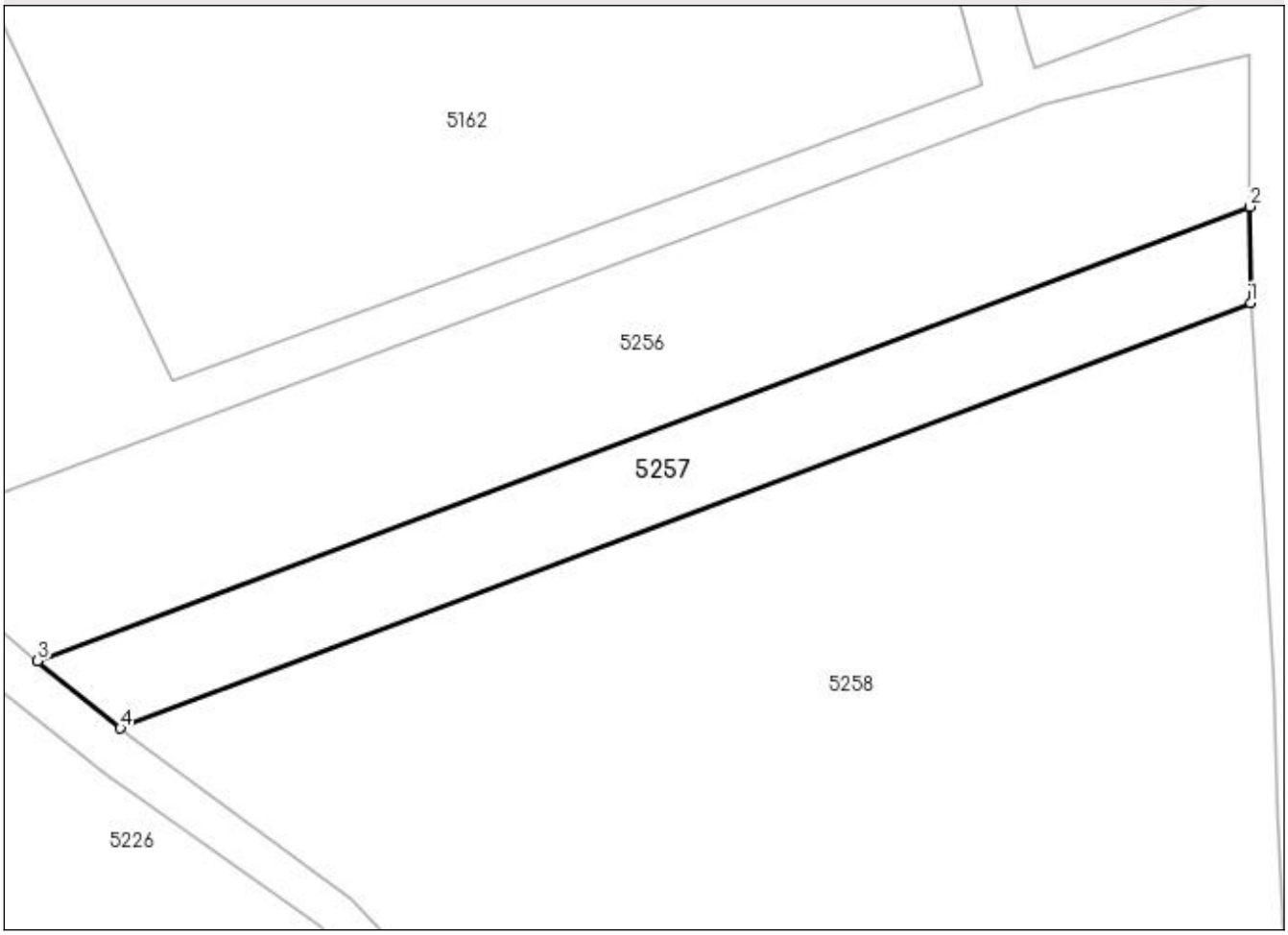
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	61	654,657, 665, 683	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.312,56 321.928,815	2	480.312,523 321.936,88	8.065
2	480.312,523 321.936,88	3	480.211,116 321.898,913	108.281
3	480.211,116 321.898,913	4	480.218,039 321.893,259	8.938
4	480.218,039 321.893,259	1	480.312,56 321.928,815	100.987

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5258

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.202	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit; Rezerva Comisiei Locale de Fond Funciar

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

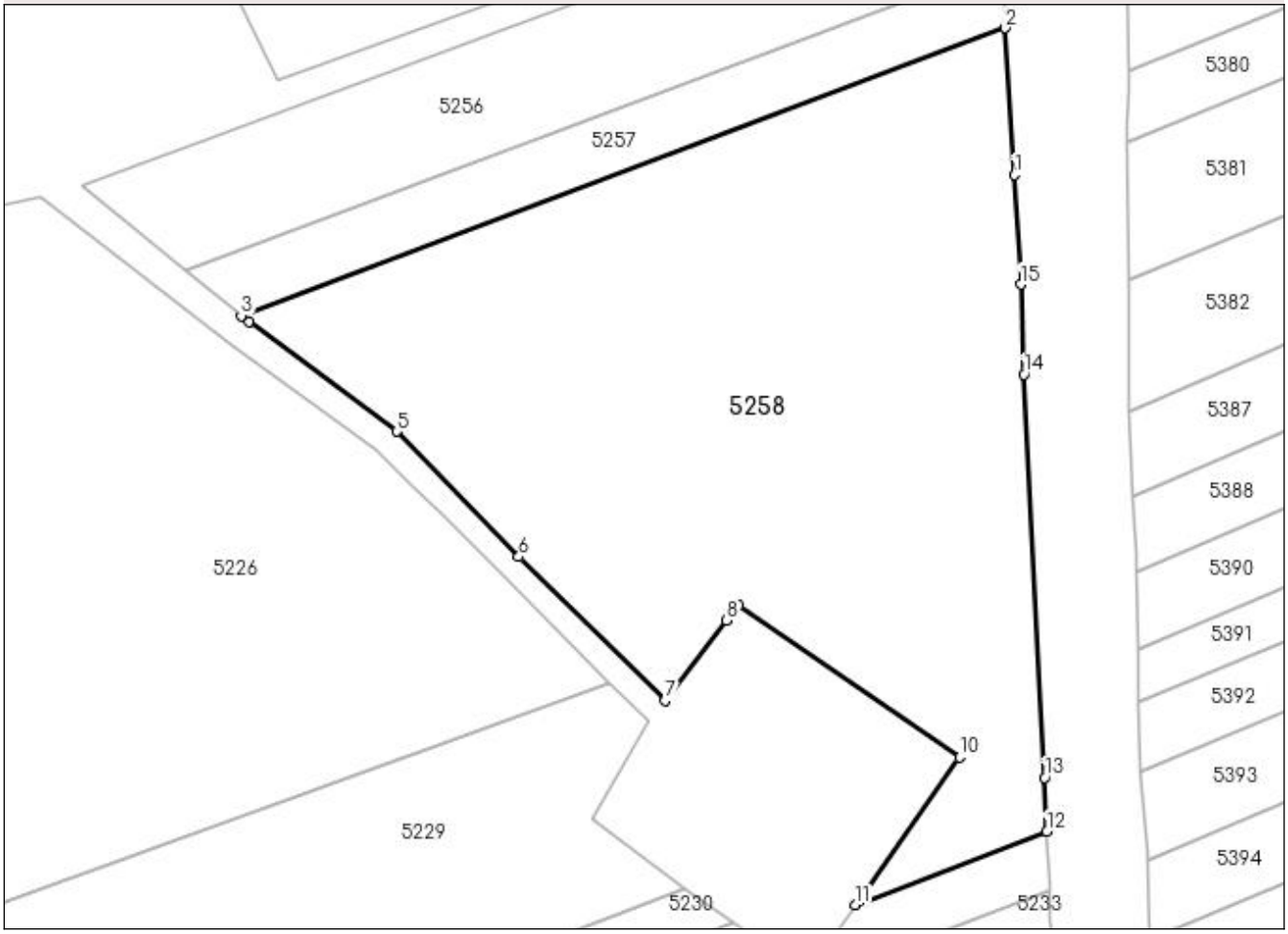
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.202	Rezerva Comisiei Locale de Fond Funciar

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.202	61	657, 665	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.313,717 321.910,669	2	480.312,56 321.928,815	18.183
2	480.312,56 321.928,815	3	480.218,039 321.893,259	100.987
3	480.218,039 321.893,259	4	480.218,969 321.892,5	1.2
4	480.218,969 321.892,5	5	480.237,281 321.878,969	22.769
5	480.237,281 321.878,969	6	480.252,375 321.863,469	21.635

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.252,375 321.863,469	7	480.270,469 321.845,719	25.347
7	480.270,469 321.845,719	8	480.278,094 321.855,594	12.476
8	480.278,094 321.855,594	9	480.279,566 321.857,411	2.338
9	480.279,566 321.857,411	10	480.306,884 321.838,687	33.119
10	480.306,884 321.838,687	11	480.293,984 321.820,456	22.333
11	480.293,984 321.820,456	12	480.317,706 321.829,504	25.389
12	480.317,706 321.829,504	13	480.317,447 321.836,15	6.651
13	480.317,447 321.836,15	14	480.314,857 321.886,003	49.92
14	480.314,857 321.886,003	15	480.314,455 321.897,131	11.135
15	480.314,455 321.897,131	1	480.313,717 321.910,669	13.558

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5259

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		178	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

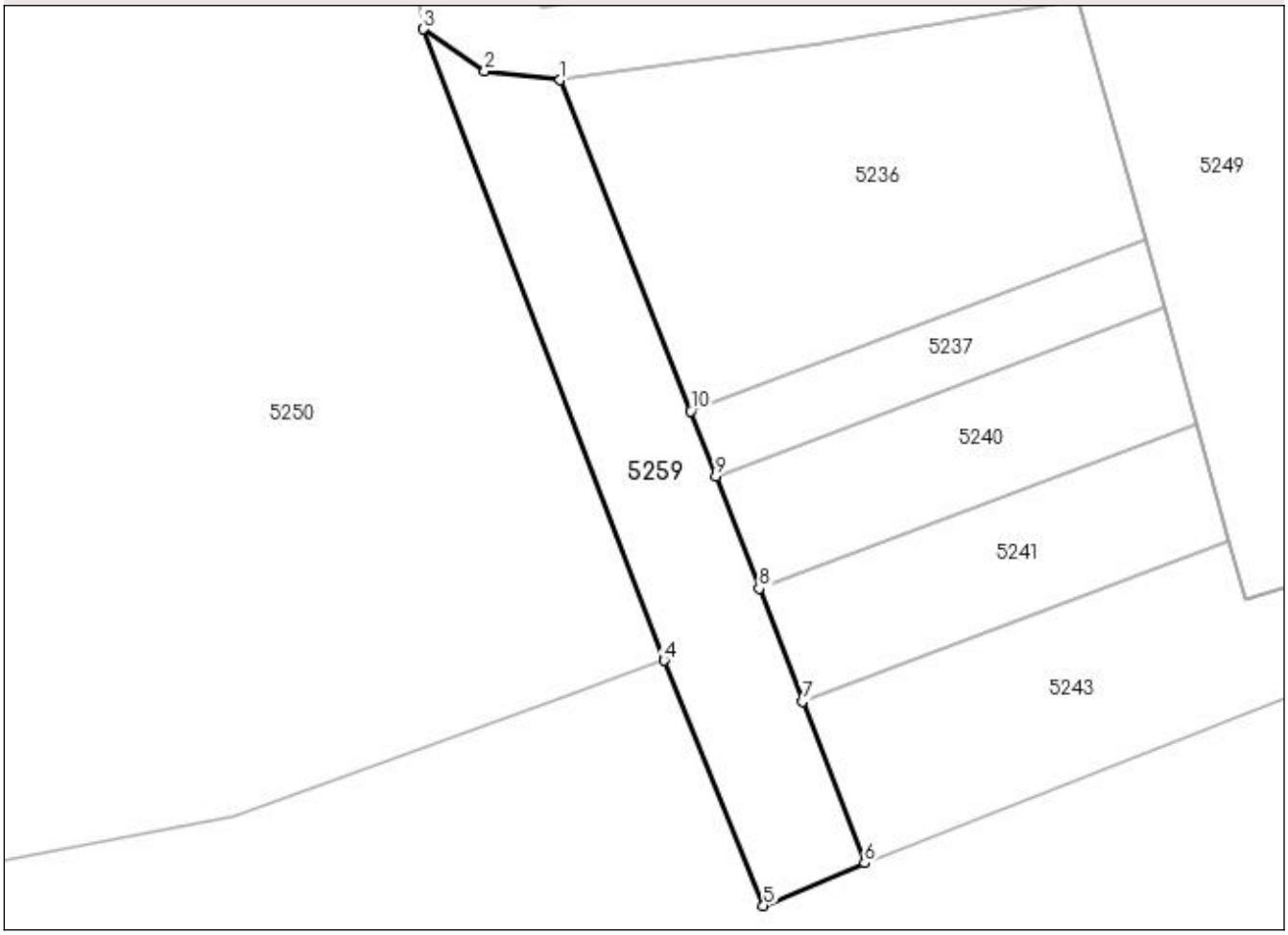
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	178	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	178	61	662	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.058,859 321.703,582	2	480.055,656 321.703,969	3.226
2	480.055,656 321.703,969	3	480.053,049 321.705,745	3.154
3	480.053,049 321.705,745	4	480.063,273 321.678,955	28.675
4	480.063,273 321.678,955	5	480.067,481 321.668,555	11.219
5	480.067,481 321.668,555	6	480.071,784 321.670,366	4.669

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.071,784 321.670,366	7	480.069,144 321.677,225	7.35
7	480.069,144 321.677,225	8	480.067,299 321.682,017	5.135
8	480.067,299 321.682,017	9	480.065,467 321.686,778	5.101
9	480.065,467 321.686,778	10	480.064,403 321.689,541	2.961
10	480.064,403 321.689,541	1	480.058,859 321.703,582	15.096

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5260

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Badesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.400 Masurata: 2.713	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9232, din 27/04/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SERBAN RADU**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

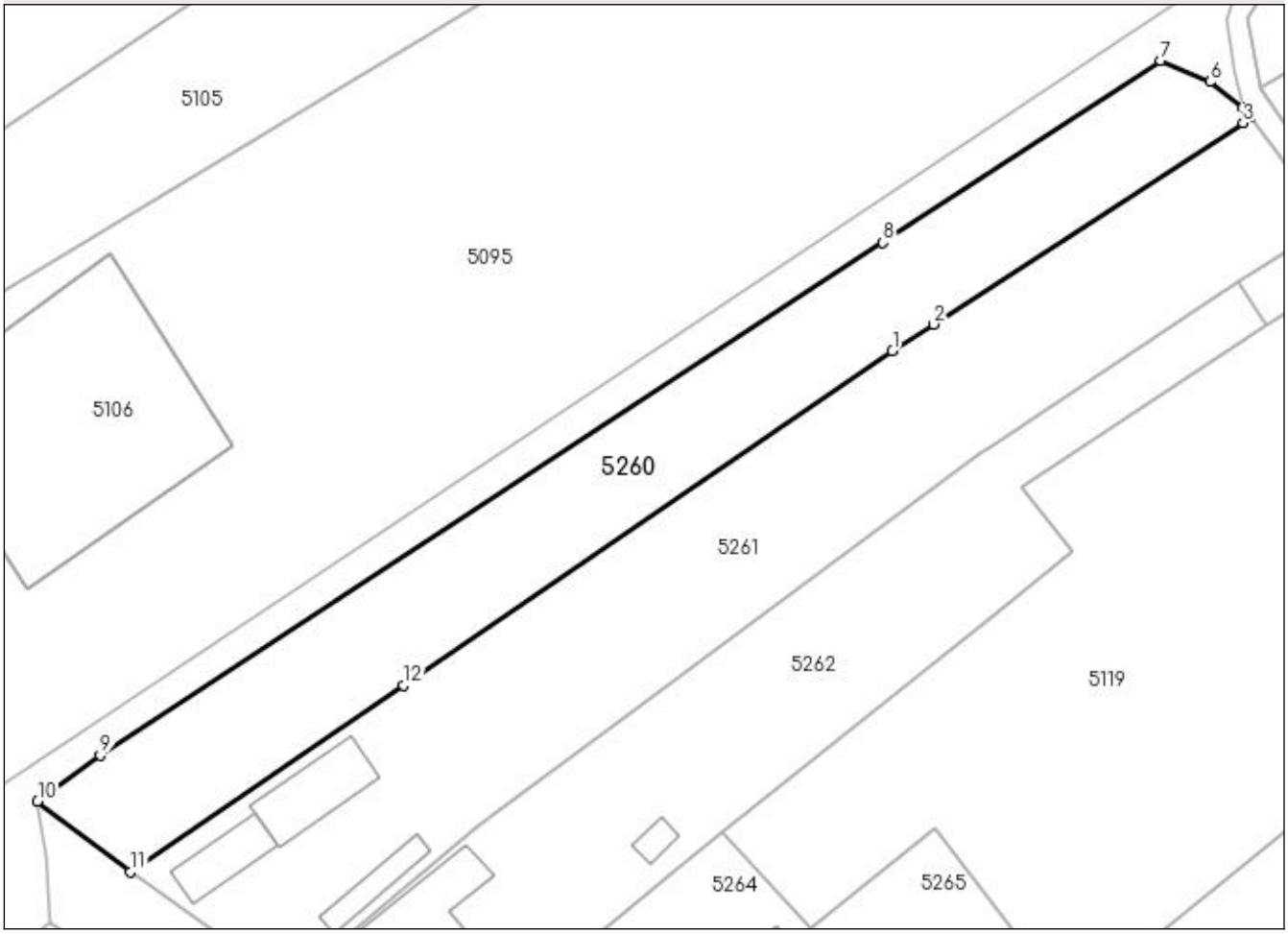
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.400 Masurata: 2.713	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.033	61	-	-	Diferenta de suprafață se regaseste la ID 5286 (Sector 70); În act se regaseste P106
2	arabil	NU	680	61	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.898,681 322.292,992	2	480.904,418 322.296,728	6.846
2	480.904,418 322.296,728	3	480.947,724 322.324,93	51.679
3	480.947,724 322.324,93	4	480.948,801 322.325,642	1.291
4	480.948,801 322.325,642	5	480.947,781 322.326,969	1.674

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	480.947,781 322.326,969	6	480.943,119 322.330,62	5.921
6	480.943,119 322.330,62	7	480.936,245 322.333,584	7.486
7	480.936,245 322.333,584	8	480.897,339 322.308,116	46.5
8	480.897,339 322.308,116	9	480.787,801 322.236,414	130.919
9	480.787,801 322.236,414	10	480.779,012 322.230,016	10.871
10	480.779,012 322.230,016	11	480.792,032 322.220,079	16.379
11	480.792,032 322.220,079	12	480.830,224 322.246,19	46.265
12	480.830,224 322.246,19	1	480.898,681 322.292,992	82.926

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5261

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Badesti, Nr. 85, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 7.500 Masurata: 3.799	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Badesti, Nr. 85, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Locuință din paiantă, cu 2 camere, acoperită cu țiglă, realizată în anul 1965
A1.2		Loc. Badesti, Nr. 85, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp; anexă din cărămidă, acoperită cu tablă, realizată în anul 1973
A1.3		Loc. Badesti, Nr. 85, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Anexă din BCA, acoperită cu țiglă, realizată în anul 1989

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 104, din 08/06/2015 emis de NP DUMITRU SANDA MAGDALENA (Titlu de proprietate nr. 18134/ 23.07.1993 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ȘERBAN ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

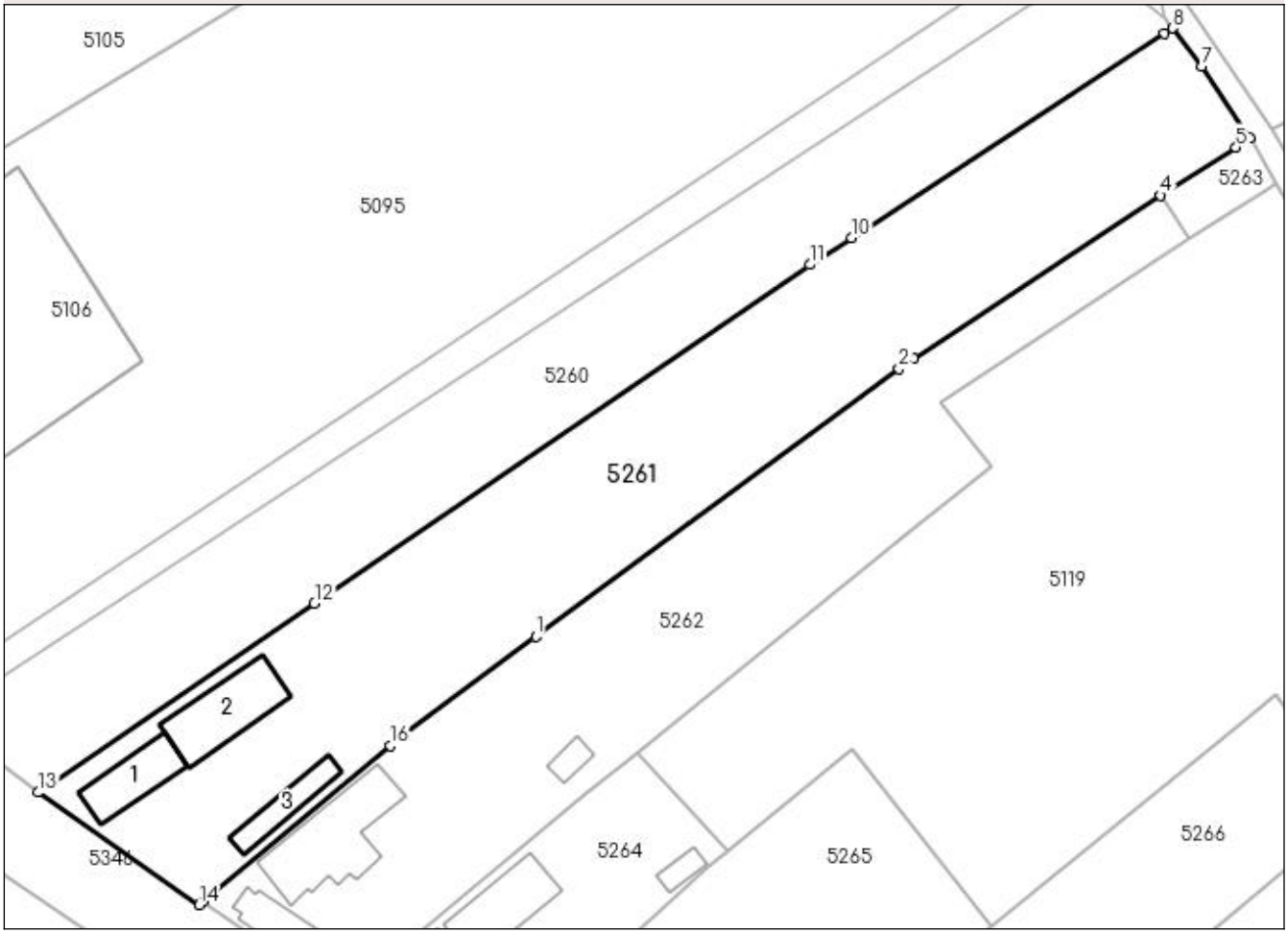
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 7.500 Masurata: 3.799	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	988	61	-	-	Diferenta de suprafață se regaseste la ID 5280 și ID 5285 (Sector 70); În act se regăsește T60, P20,201
2	livada	DA	1.736	61	-	-	
3	arabil	NU	1.075	61	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 53 Masurata: 80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Locuință din paiantă, cu 2 camere, acoperită cu țiglă, realizată în anul 1965
A1.2		constructii anexa	Din acte: 106 Masurata: 122	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp; anexă din cărămidă, acoperită cu tablă, realizată în anul 1973
A1.3		constructii anexa	Din acte: 48 Masurata: 56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Anexă din BCA, acoperită cu tiglă, realizată în anul 1989

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.860,85 322.241,588	2	480.911,023 322.278,597	62.346
2	480.911,023 322.278,597	3	480.913,005 322.279,972	2.412
3	480.913,005 322.279,972	4	480.947,175 322.302,554	40.958
4	480.947,175 322.302,554	5	480.957,589 322.309,185	12.346
5	480.957,589 322.309,185	6	480.959,518 322.310,439	2.301
6	480.959,518 322.310,439	7	480.952,875 322.320,344	11.926
7	480.952,875 322.320,344	8	480.948,801 322.325,642	6.683
8	480.948,801 322.325,642	9	480.947,724 322.324,93	1.291
9	480.947,724 322.324,93	10	480.904,418 322.296,728	51.679
10	480.904,418 322.296,728	11	480.898,681 322.292,992	6.846
11	480.898,681 322.292,992	12	480.830,224 322.246,19	82.926
12	480.830,224 322.246,19	13	480.792,032 322.220,079	46.265
13	480.792,032 322.220,079	14	480.814,311 322.204,561	27.151
14	480.814,311 322.204,561	15	480.814,787 322.205,006	0.652
15	480.814,787 322.205,006	16	480.840,65 322.226,499	33.628
16	480.840,65 322.226,499	17	480.842,7 322.228,03	2.559
17	480.842,7 322.228,03	1	480.860,85 322.241,588	22.655

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5262

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. cadastral vechi:231

Adresa: Loc. Badesti, Nr. 84, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	86959	2.787	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	86959-C1	Loc. Badesti, Nr. 84, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:167 mp; S. construita desfasurata:167 mp; Casa de locuit. Regim de inaltime P din anul 1972.
A1.2	86959-C2	Loc. Badesti, Nr. 84, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa. Regim de inaltime P din anul 1973
A1.3		Loc. Badesti, Nr. 84, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12300 / 07/06/2022		
Act Notarial nr. 2173, din 07/08/2003 emis de BNP Danciu Ilie (act administrativ nr 2603 din 16.05.2022, emis de Primaria Comunei Barla;act administrativ nr 435 din 16.05.2022, emis de Primaria Comunei Barla;act administrativ nr 7 din 16.02.1992, emis de Primaria Comunei Barla);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **LIMPUŞ LIVIU** 2) **LIMPUŞ GABRIELA**, soti	
/		
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **LIMPUŞ LIVIU** 2) **LIMPUŞ GABRIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

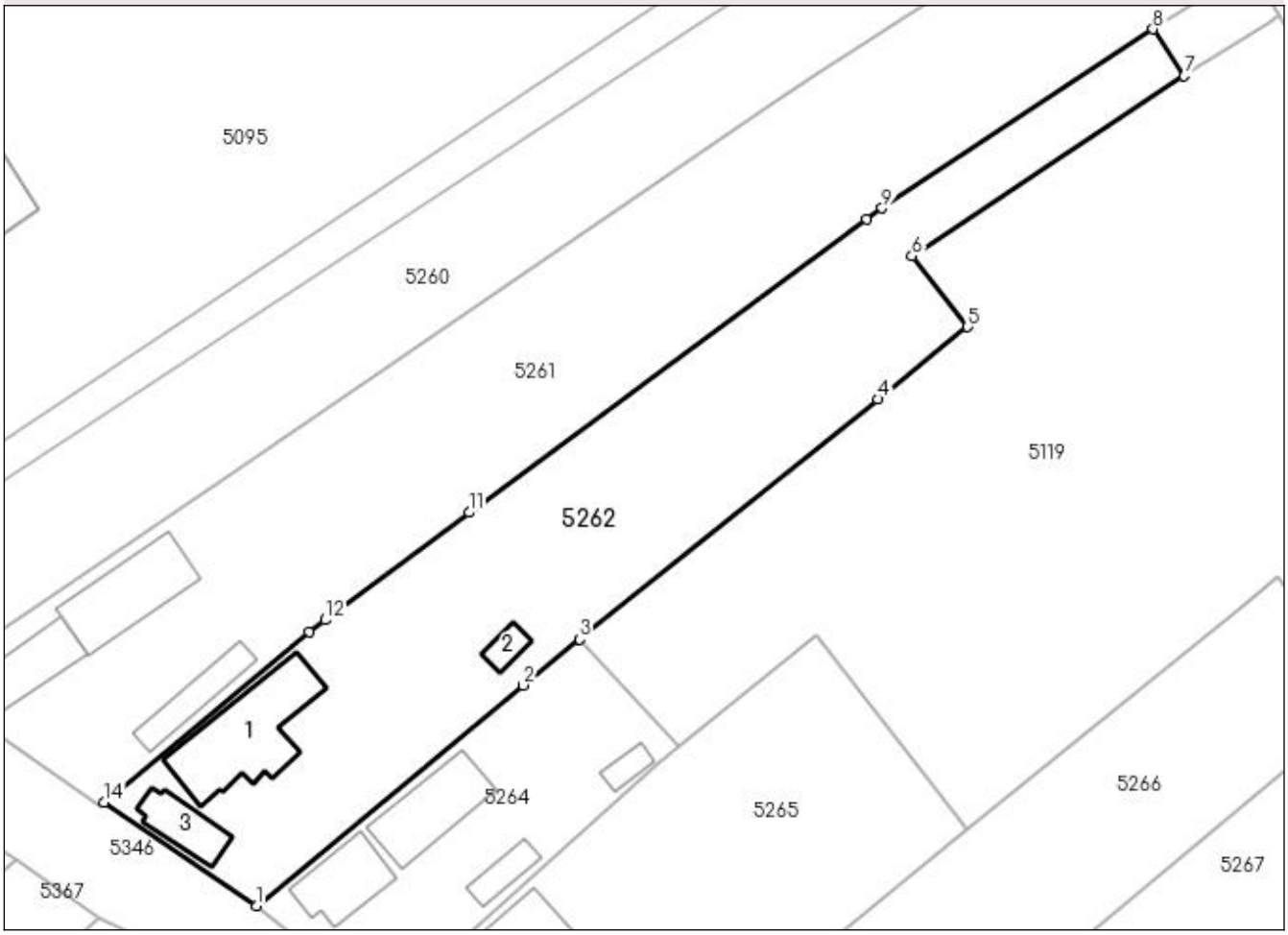
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
86959	2.787	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.224	61	-	-	
2	arabil	DA	1.279	61	-	-	
3	livada	NU	284	61	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	86959-C1	constructii de locuinte	167	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:167 mp; S. construita desfasurata:167 mp; Casa de locuit. Regim de inaltime P din anul 1972.
A1.2	86959-C2	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa. Regim de inaltime P din anul 1973
A1.3		constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.834,034 322.191,99	2	480.867,677 322.219,817	43.66
2	480.867,677 322.219,817	3	480.874,847 322.225,608	9.217
3	480.874,847 322.225,608	4	480.912,456 322.255,872	48.274
4	480.912,456 322.255,872	5	480.923,799 322.265,0	14.56
5	480.923,799 322.265,0	6	480.916,772 322.273,935	11.367
6	480.916,772 322.273,935	7	480.951,109 322.296,638	41.164
7	480.951,109 322.296,638	8	480.947,175 322.302,554	7.105
8	480.947,175 322.302,554	9	480.913,005 322.279,972	40.958
9	480.913,005 322.279,972	10	480.911,023 322.278,597	2.412
10	480.911,023 322.278,597	11	480.860,85 322.241,588	62.346
11	480.860,85 322.241,588	12	480.842,7 322.228,03	22.655
12	480.842,7 322.228,03	13	480.840,65 322.226,499	2.559
13	480.840,65 322.226,499	14	480.814,787 322.205,006	33.628
14	480.814,787 322.205,006	1	480.834,034 322.191,99	23.235

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5263

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		104	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

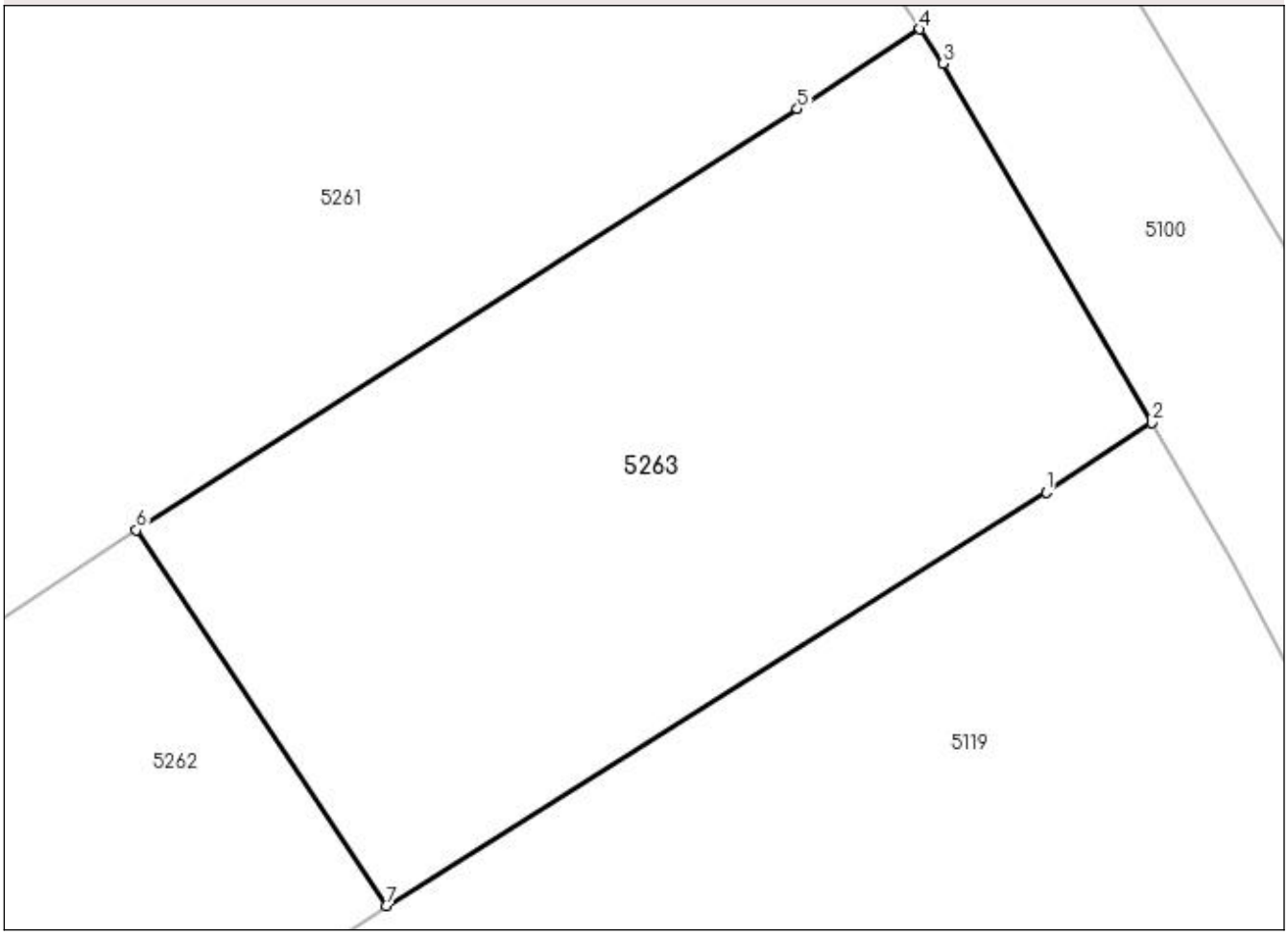
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	104	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	104	61	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.961,506 322.303,144	2	480.963,17 322.304,241	1.993
2	480.963,17 322.304,241	3	480.959,88 322.309,897	6.543
3	480.959,88 322.309,897	4	480.959,518 322.310,439	0.652
4	480.959,518 322.310,439	5	480.957,589 322.309,185	2.301
5	480.957,589 322.309,185	6	480.947,175 322.302,554	12.346

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.947,175 322.302,554	7	480.951,109 322.296,638	7.105
7	480.951,109 322.296,638	1	480.961,506 322.303,144	12.265

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5264

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Nr. 83, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	87204	1.000	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	87204-C1	Loc. Badesti, Nr. 83, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Casa de locuit. Regim de inaltime P din anul 1950.
A1.2	87204-C2	Loc. Badesti, Nr. 83, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; Anexa.Regim de inaltime P din anul 1950.
A1.3	87204-C3	Loc. Badesti, Nr. 83, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexa. Regim de inaltime P din anul 1953.
A1.4		Loc. Badesti, Nr. 83, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4562 / 02/03/2023		
Act Administrativ nr. 9237, din 28/04/1993 emis de Comisia Judeteana Arges (act administrativ nr 973 din 27.02.2023, emis de Primaria Comunei Barla;act administrativ nr 250 din 27.02.2023, emis de Primaria Comunei Barla);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXE ION**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ALEXE ION**	
/		
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **ALEXE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

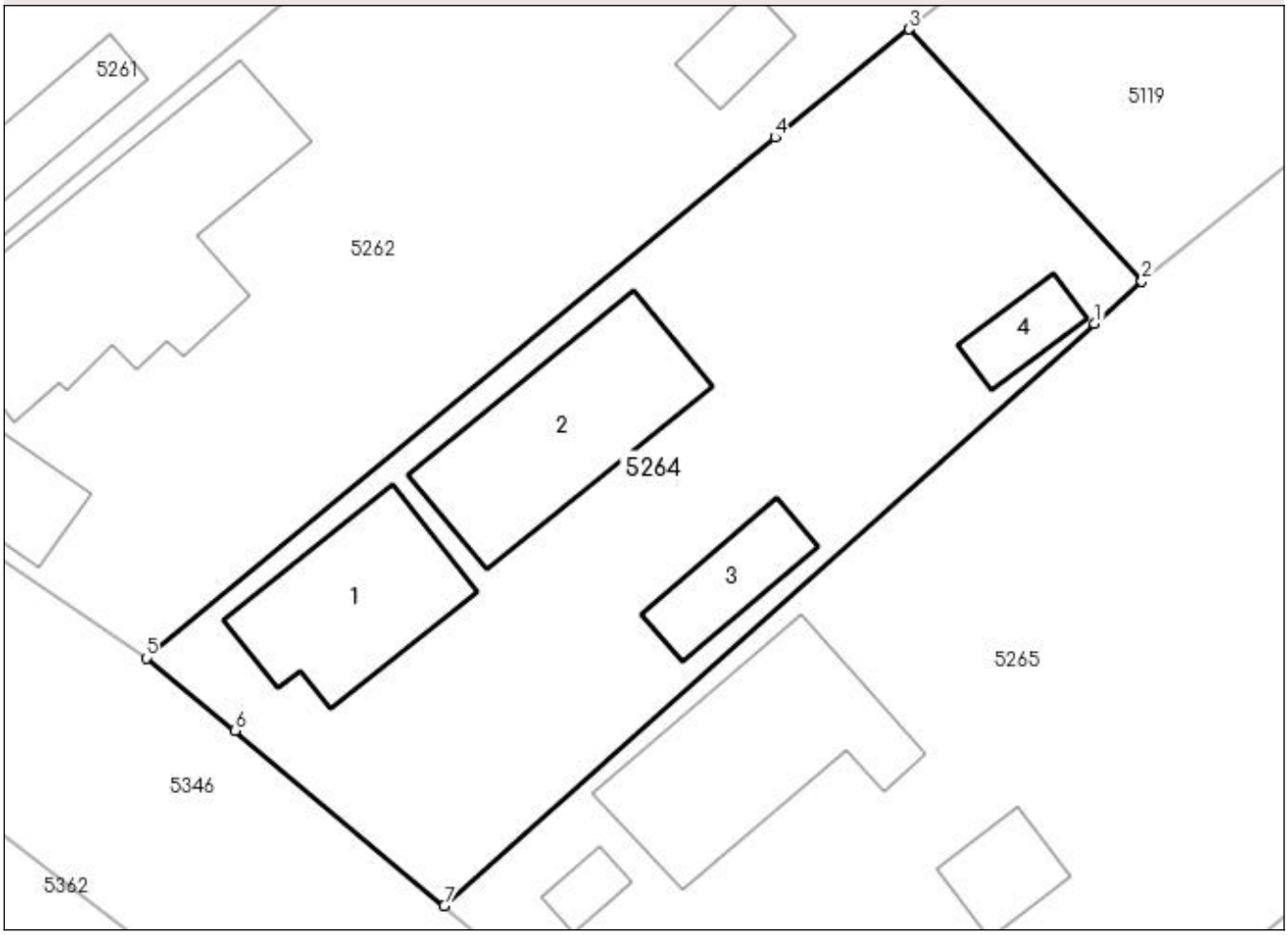
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
87204	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	61	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	87204-C1	constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Casa de locuit. Regim de inaltime P din anul 1950.
A1.2	87204-C2	constructii anexa	Din acte: 99 Masurata: 104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; Anexa.Regim de inaltime P din anul 1950.
A1.3	87204-C3	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexa. Regim de inaltime P din anul 1953.
A1.4		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.884,783 322.209,859	2	480.887,306 322.212,117	3.386
2	480.887,306 322.212,117	3	480.874,847 322.225,608	18.364
3	480.874,847 322.225,608	4	480.867,677 322.219,817	9.217
4	480.867,677 322.219,817	5	480.834,034 322.191,99	43.66
5	480.834,034 322.191,99	6	480.838,773 322.188,102	6.13
6	480.838,773 322.188,102	7	480.849,979 322.178,744	14.6
7	480.849,979 322.178,744	1	480.884,783 322.209,859	46.685

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5265

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Nr. 82, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Badesti, Nr. 82, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp;
A1.2		Loc. Badesti, Nr. 82, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.3		Loc. Badesti, Nr. 82, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;
A1.4		Loc. Badesti, Nr. 82, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.5		Loc. Badesti, Nr. 82, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 400, din 23/11/2016 emis de NP CARMEN GRECU (Titlu de proprietate nr. 18164/ 30.07.1993 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STRECHE IONEL**	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **STRECHE IONEL** 2) **STRECHE IOANA-KATIA**, lipsă CNP	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **STRECHE IONEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

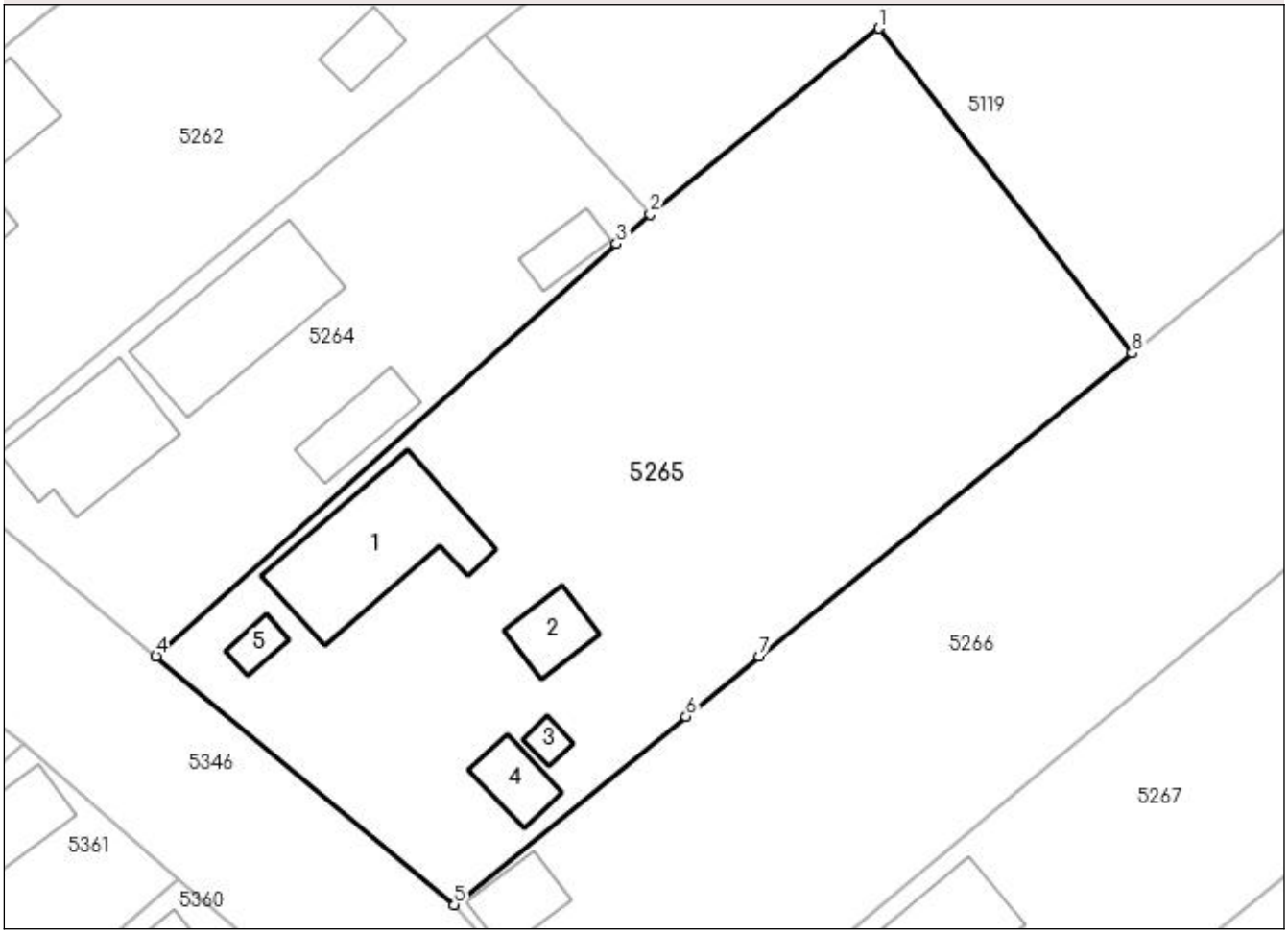
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	725	61	-	-	În act se regaseşte P128 130;
2	arabil	DA	1.375	61	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp;
A1.2		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.3		constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;
A1.4		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.5		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.904,6 322.226,159	2	480.887,306 322.212,117	22.277
2	480.887,306 322.212,117	3	480.884,783 322.209,859	3.386
3	480.884,783 322.209,859	4	480.849,979 322.178,744	46.685
4	480.849,979 322.178,744	5	480.872,52 322.159,975	29.332
5	480.872,52 322.159,975	6	480.890,009 322.174,204	22.546
6	480.890,009 322.174,204	7	480.895,569 322.178,728	7.168
7	480.895,569 322.178,728	8	480.923,722 322.201,633	36.294
8	480.923,722 322.201,633	1	480.904,6 322.226,159	31.099

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5266

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Badesti, Nr. 81, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.300	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Badesti, Nr. 81, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20376, din 11/08/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIE MARIA**, lipsă CNP 2) **ŞERBAN IOANA**, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ILIE MARIA**, lipsă CNP 2) **ŞERBAN IOANA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

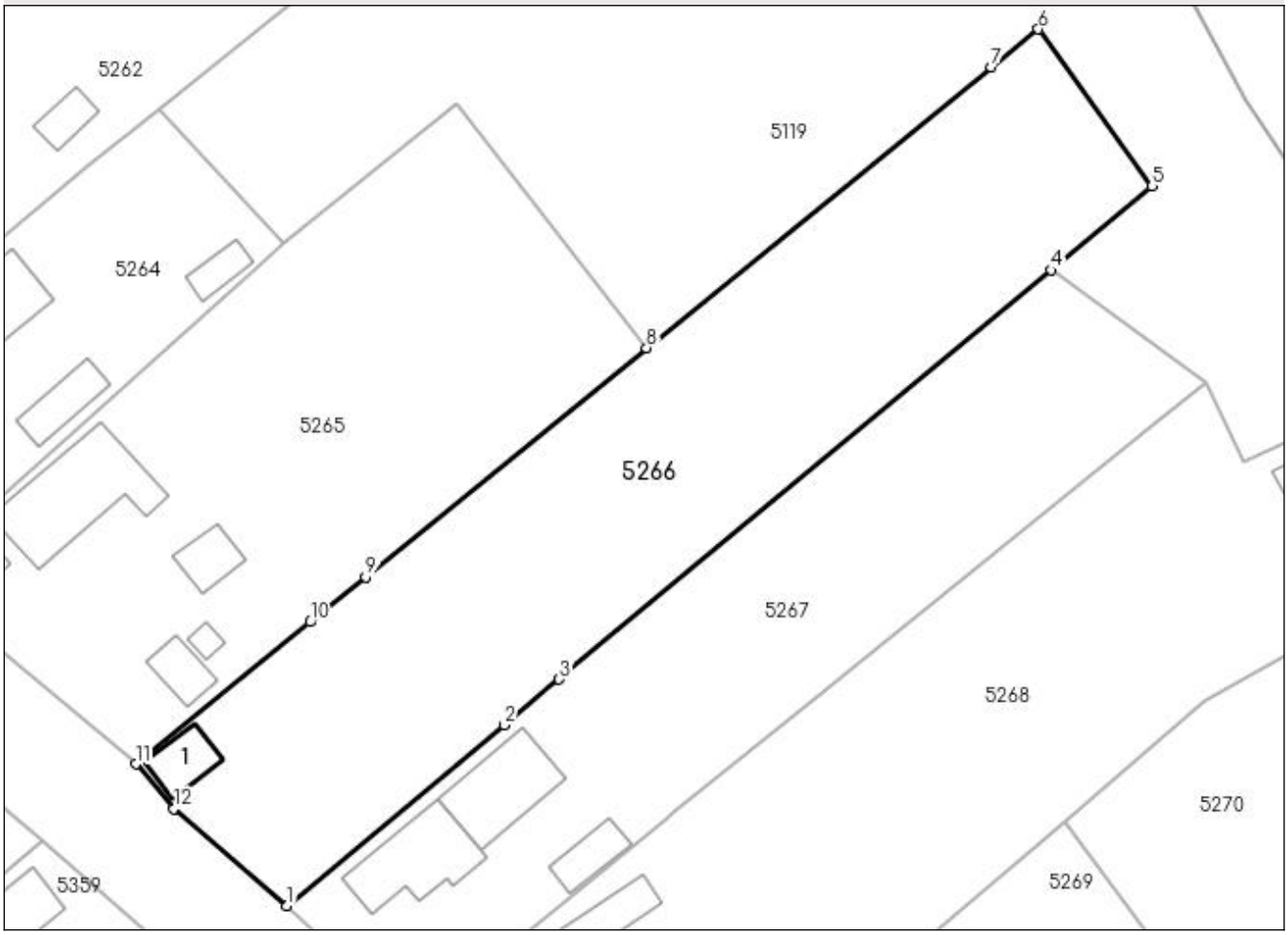
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	61	-	-	În act se regăsește P352
2	arabil	DA	1.548	61	-	-	
3	arabil	NU	152	61	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.887,7 322.145,778	2	480.909,473 322.163,88	28.315
2	480.909,473 322.163,88	3	480.914,965 322.168,446	7.142

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	480.914,965 322.168,446	4	480.964,269 322.209,436	64.118
4	480.964,269 322.209,436	5	480.974,414 322.217,87	13.193
5	480.974,414 322.217,87	6	480.962,984 322.233,577	19.426
6	480.962,984 322.233,577	7	480.958,282 322.229,751	6.062
7	480.958,282 322.229,751	8	480.923,722 322.201,633	44.554
8	480.923,722 322.201,633	9	480.895,569 322.178,728	36.294
9	480.895,569 322.178,728	10	480.890,009 322.174,204	7.168
10	480.890,009 322.174,204	11	480.872,52 322.159,975	22.546
11	480.872,52 322.159,975	12	480.876,371 322.155,507	5.899
12	480.876,371 322.155,507	1	480.887,7 322.145,778	14.933

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5267

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Nr. 80, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Badesti, Nr. 80, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp;
A1.2		Loc. Badesti, Nr. 80, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;
A1.3		Loc. Badesti, Nr. 80, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1135, din 25/11/2022 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI (Titlu de proprietate nr. 9233/ 27.04.1993 emis de CJPSDPAT ARGES; Certificat de deces nr. 2488/05.12.2022 eliberat de Directția pentru Evidența Persoanelor Pitești);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIU CRISTEA** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MIU CRISTEA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

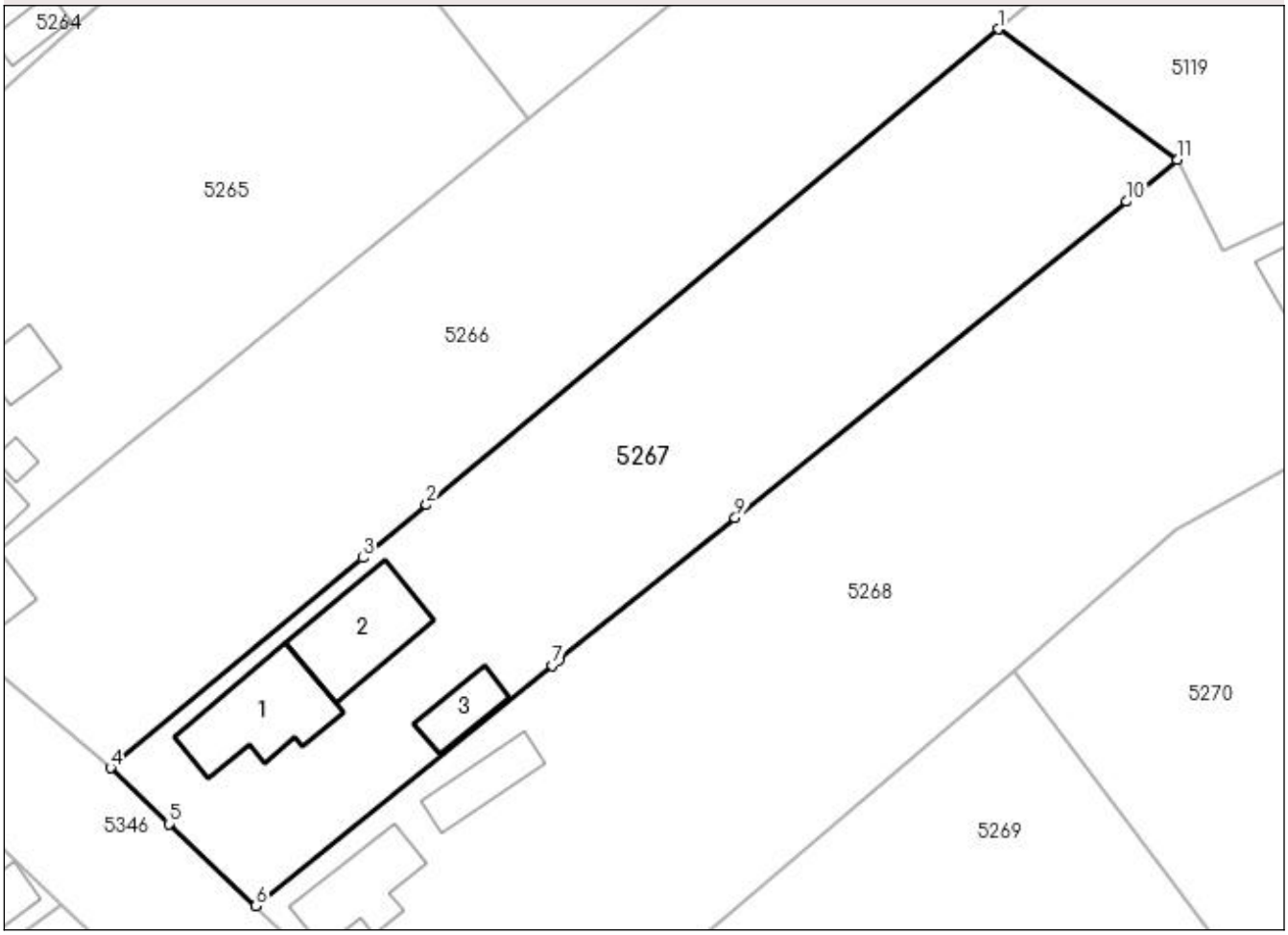
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	594	61	-	-	În act se regaseşte T60, P127, 128
2	arabil	DA	1.206	61	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp;
A1.2		constructii anexa	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;
A1.3		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.964,269 322.209,436	2	480.914,965 322.168,446	64.118

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	480.914,965 322.168,446	3	480.909,473 322.163,88	7.142
3	480.909,473 322.163,88	4	480.887,7 322.145,778	28.315
4	480.887,7 322.145,778	5	480.892,738 322.140,965	6.968
5	480.892,738 322.140,965	6	480.900,267 322.133,906	10.321
6	480.900,267 322.133,906	7	480.925,833 322.154,579	32.878
7	480.925,833 322.154,579	8	480.926,411 322.155,046	0.743
8	480.926,411 322.155,046	9	480.941,584 322.167,314	19.512
9	480.941,584 322.167,314	10	480.975,301 322.194,578	43.361
10	480.975,301 322.194,578	11	480.979,737 322.198,165	5.705
11	480.979,737 322.198,165	1	480.964,269 322.209,436	19.139

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5268

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Badesti, Nr. 79, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.200	Sector cadastral:70 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Badesti, Nr. 79, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.2		Loc. Badesti, Nr. 79, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:144 mp;
A1.3		Loc. Badesti, Nr. 79, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;
A1.4		Loc. Badesti, Nr. 79, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;
A1.5		Loc. Badesti, Nr. 79, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;
A1.6		Loc. Badesti, Nr. 79, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9234, din 27/04/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIU TUDOR**, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **MIU TUDOR**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

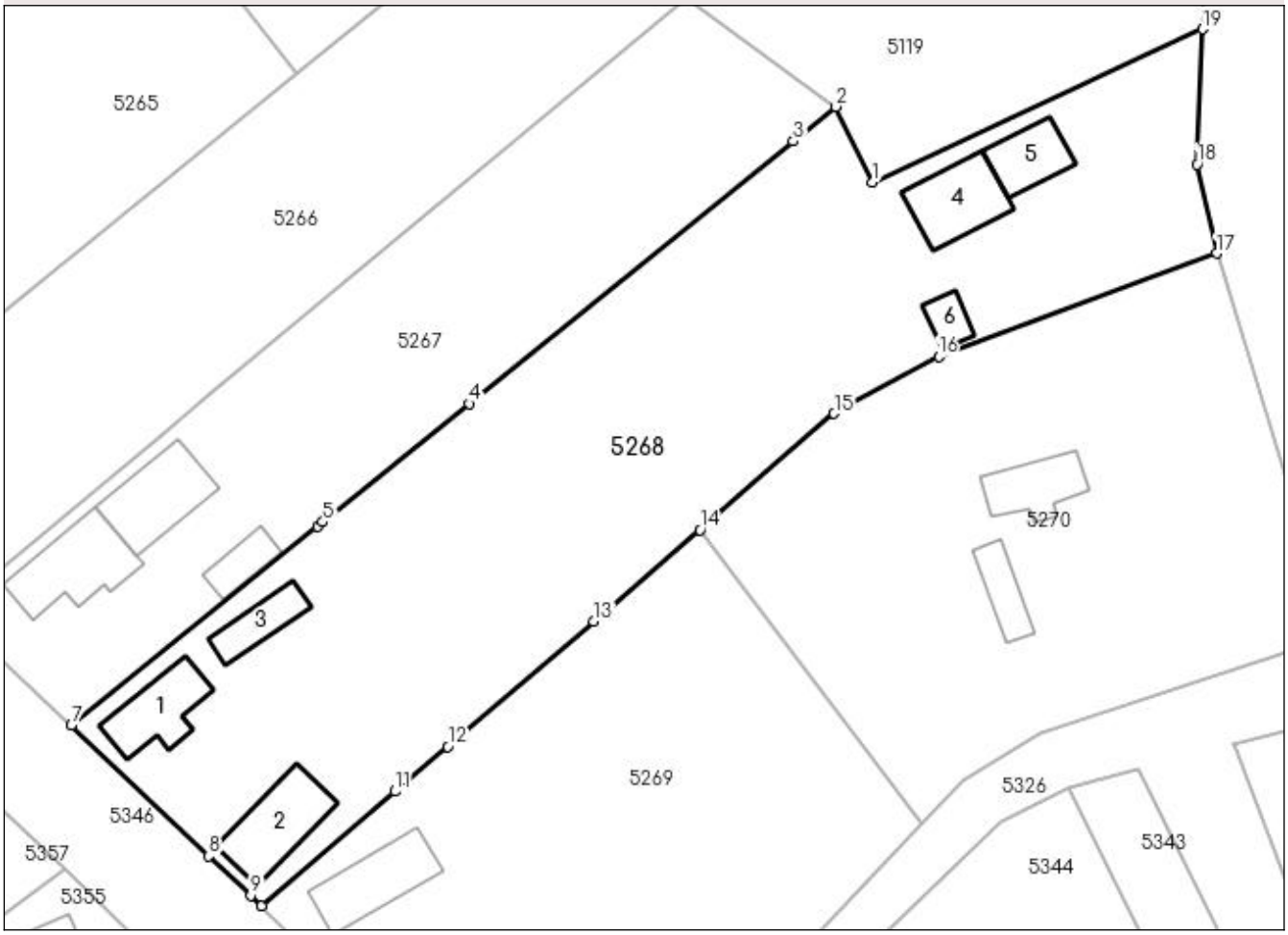
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	620	61	-	-	În act se regaseşte T60,P118, 119
2	curti constructii	NU	705	61	-	-	
3	arabil	DA	679	61	-	-	
4	arabil	NU	1.115	61	-	-	
5	arabil	NU	81	61	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.2		constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:144 mp;
A1.3		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;
A1.4		constructii anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;
A1.5		constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;
A1.6		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.983,558 322.190,335	2	480.979,737 322.198,165	8.713
2	480.979,737 322.198,165	3	480.975,301 322.194,578	5.705
3	480.975,301 322.194,578	4	480.941,584 322.167,314	43.361
4	480.941,584 322.167,314	5	480.926,411 322.155,046	19.512
5	480.926,411 322.155,046	6	480.925,833 322.154,579	0.743
6	480.925,833 322.154,579	7	480.900,267 322.133,906	32.878
7	480.900,267 322.133,906	8	480.914,527 322.120,325	19.692
8	480.914,527 322.120,325	9	480.918,892 322.116,245	5.975
9	480.918,892 322.116,245	10	480.920,043 322.115,167	1.577
10	480.920,043 322.115,167	11	480.933,904 322.127,041	18.252
11	480.933,904 322.127,041	12	480.939,358 322.131,714	7.182
12	480.939,358 322.131,714	13	480.954,55 322.144,728	20.004
13	480.954,55 322.144,728	14	480.965,593 322.154,189	14.542
14	480.965,593 322.154,189	15	480.979,535 322.166,291	18.462
15	480.979,535 322.166,291	16	480.990,41 322.172,241	12.396
16	480.990,41 322.172,241	17	481.019,296 322.182,922	30.797
17	481.019,296 322.182,922	18	481.017,273 322.192,163	9.46
18	481.017,273 322.192,163	19	481.017,81 322.206,218	14.065
19	481.017,81 322.206,218	1	480.983,558 322.190,335	37.755

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5269

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Nr. 78, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.900 Masurata: 2.280	Sector cadastral:70 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Badesti, Nr. 78, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;
A1.2		Loc. Badesti, Nr. 78, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;
A1.3		Loc. Badesti, Nr. 78, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 137, din 30/06/2021 emis de NP DUMITRU SANDA MAGDALENA (Titlu de proprietate nr. 20379/ 11.08.1993 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **VOICULEŢ IULIANA-ROXANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MIU MARIA-COSMINA**	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **VOICULEŢ IULIANA-ROXANA** 2) **MIU MARIA-COSMINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

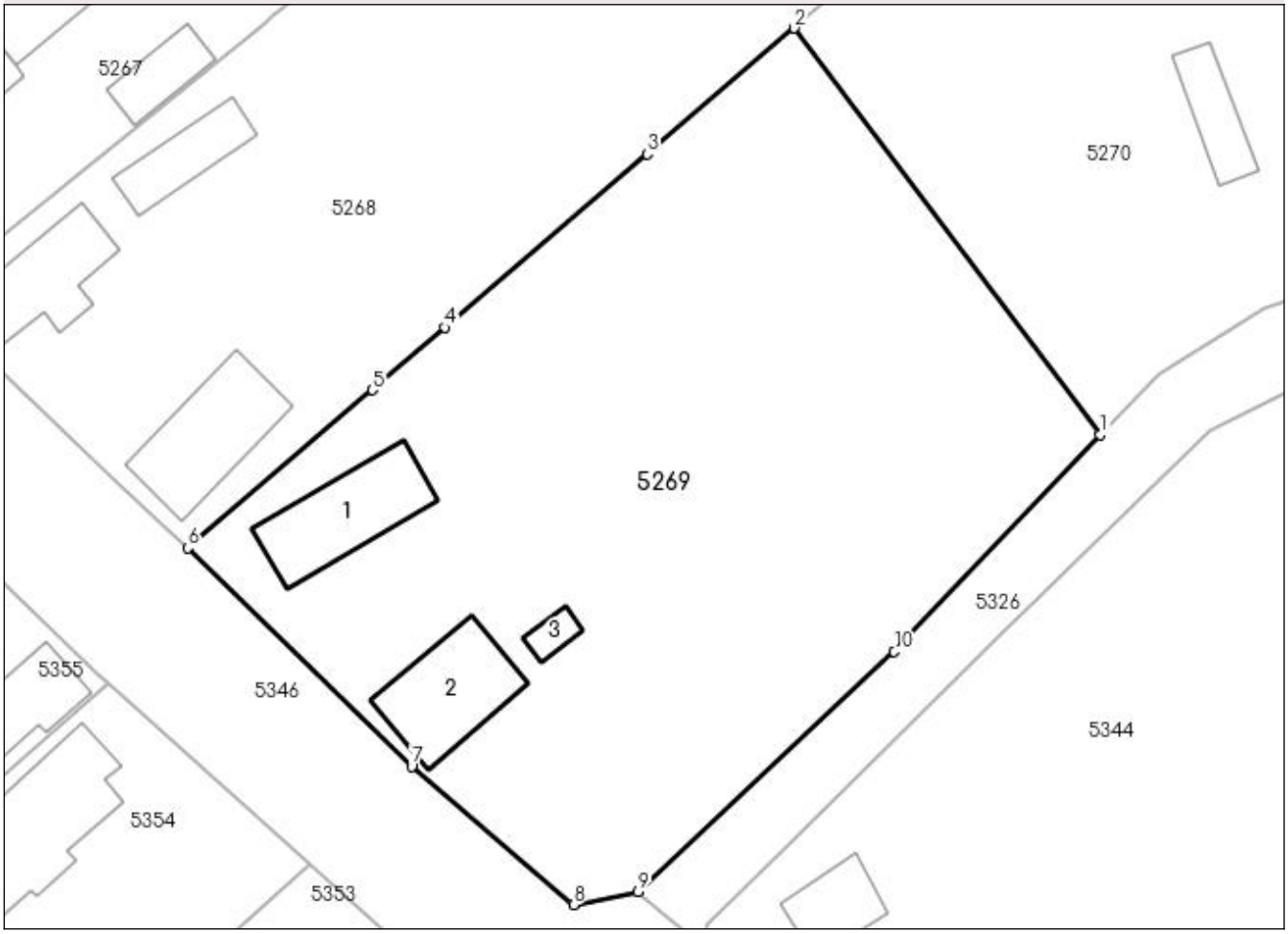
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.900 Masurata: 2.280	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	712	61	-	-	În act se regaseşte T60, P222-224
2	arabil	DA	1.568	61	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;
A1.2		constructii anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;
A1.3		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.988,567 322.123,689	2	480.965,593 322.154,189	38.184

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	480.965,593 322.154,189	3	480.954,55 322.144,728	14.542
3	480.954,55 322.144,728	4	480.939,358 322.131,714	20.004
4	480.939,358 322.131,714	5	480.933,904 322.127,041	7.182
5	480.933,904 322.127,041	6	480.920,043 322.115,167	18.252
6	480.920,043 322.115,167	7	480.936,861 322.098,772	23.487
7	480.936,861 322.098,772	8	480.949,007 322.088,393	15.977
8	480.949,007 322.088,393	9	480.953,855 322.089,393	4.95
9	480.953,855 322.089,393	10	480.973,111 322.107,385	26.353
10	480.973,111 322.107,385	1	480.988,567 322.123,689	22.466

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5270

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Nr. 76, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.800 Masurata: 2.182	Sector cadastral:70 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Badesti, Nr. 76, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;
A1.2		Loc. Badesti, Nr. 76, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 18177, din 30/07/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **JUMATATE GHEORGHE**, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **JUMATATE GHEORGHE**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

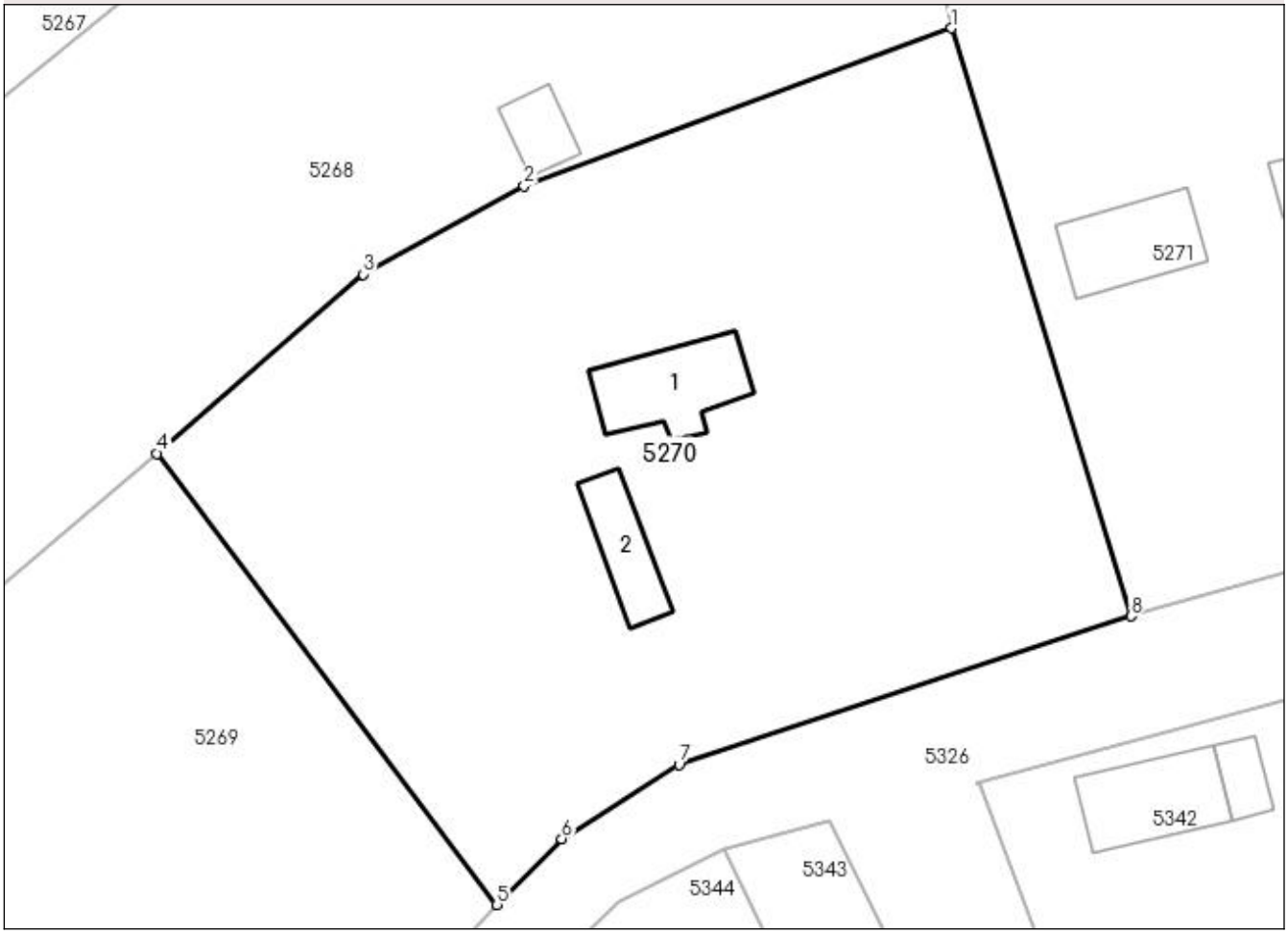
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.800 Masurata: 2.182	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.532	61	-	-	În act se regaseşte T60, P210, 212
2	livada	DA	650	61	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;
A1.2		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.019,296 322.182,922	2	480.990,41 322.172,241	30.797
2	480.990,41 322.172,241	3	480.979,535 322.166,291	12.396

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	480.979,535 322.166,291	4	480.965,593 322.154,189	18.462
4	480.965,593 322.154,189	5	480.988,567 322.123,689	38.184
5	480.988,567 322.123,689	6	480.992,951 322.128,154	6.257
6	480.992,951 322.128,154	7	481.000,891 322.133,152	9.382
7	481.000,891 322.133,152	8	481.031,441 322.143,201	32.16
8	481.031,441 322.143,201	1	481.019,296 322.182,922	41.536

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5271

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:229
Nr. cadastral vechi:442

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Badesti, Nr. 75, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80897	4.765	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80897-C1	Loc. Badesti, Nr. 75, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.3	80897-C3	Loc. Badesti, Nr. 75, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
635 / 15/05/2006		
Act Notarial nr. 1418, din 12/05/2006 emis de N.P. GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.3
	1) **ALEXANDRU CONSTANTA** 2) **ALEXANDRU IONEL**, , soti	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 229)	
/		
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMARIA BARLA;		
B2	Se radiaza construcția C2 cu o suprafața de 33 mp, înscrisă prin încheierea nr.635/15.05.2006, conform realității din teren	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

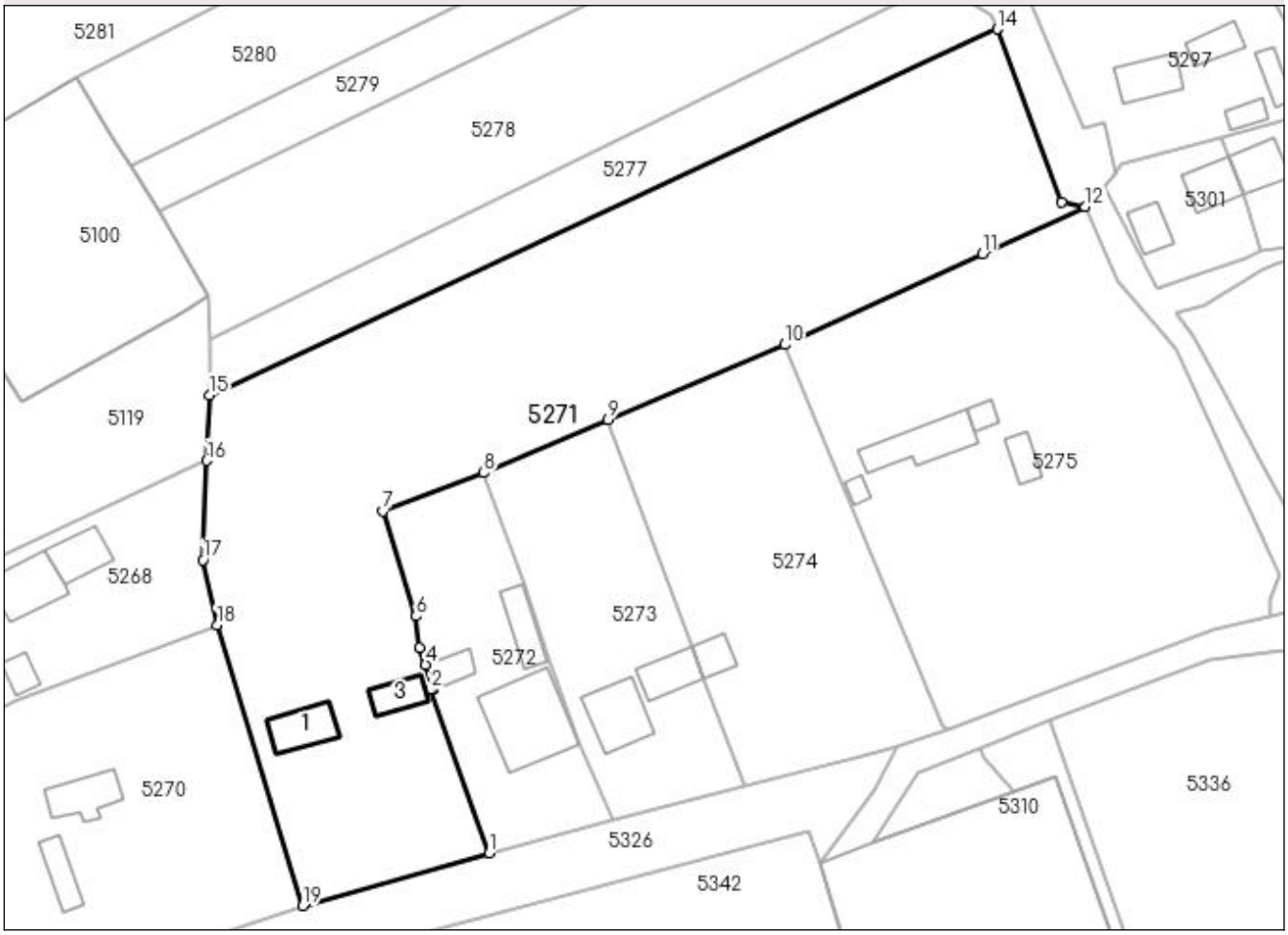
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80897	4.765	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.015	61	-	-	
2	arabil	DA	490	61	-	-	
3	arabil	NU	3.260	61	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80897-C1	constructii de locuinte	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.3	80897-C3	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.057,861 322.150,657	2	481.049,599 322.173,803	24.576

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	481.049,599 322.173,803	3	481.049,911 322.173,844	0.315
3	481.049,911 322.173,844	4	481.048,801 322.177,323	3.652
4	481.048,801 322.177,323	5	481.048,005 322.179,764	2.568
5	481.048,005 322.179,764	6	481.047,478 322.184,186	4.453
6	481.047,478 322.184,186	7	481.042,757 322.199,102	15.645
7	481.042,757 322.199,102	8	481.057,093 322.204,497	15.318
8	481.057,093 322.204,497	9	481.074,69 322.211,987	19.125
9	481.074,69 322.211,987	10	481.099,705 322.222,636	27.187
10	481.099,705 322.222,636	11	481.127,688 322.235,464	30.783
11	481.127,688 322.235,464	12	481.142,269 322.242,148	16.04
12	481.142,269 322.242,148	13	481.138,949 322.242,756	3.375
13	481.138,949 322.242,756	14	481.129,822 322.267,315	26.2
14	481.129,822 322.267,315	15	481.018,164 322.215,478	123.104
15	481.018,164 322.215,478	16	481.017,81 322.206,218	9.267
16	481.017,81 322.206,218	17	481.017,273 322.192,163	14.065
17	481.017,273 322.192,163	18	481.019,296 322.182,922	9.46
18	481.019,296 322.182,922	19	481.031,441 322.143,201	41.536
19	481.031,441 322.143,201	1	481.057,861 322.150,657	27.452

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5272

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Nr. 74, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80898	862	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80898-C1	Loc. Badesti, Nr. 74, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp; Casa de locuit
A1.2	80898-C2	Loc. Badesti, Nr. 74, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa
A1.3	80898-C3	Loc. Badesti, Nr. 74, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Grajd

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13254 / 24/12/2015		
Act Notarial nr. 3310, din 22/12/2015 emis de GRECU CARMEN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **IVĂNOIU LAURENŢIU GEORGE**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
13254 / 24/12/2015		
Act Notarial nr. 3310, din 22/12/2015 emis de GRECU CARMEN;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PREDUT IULICA**	

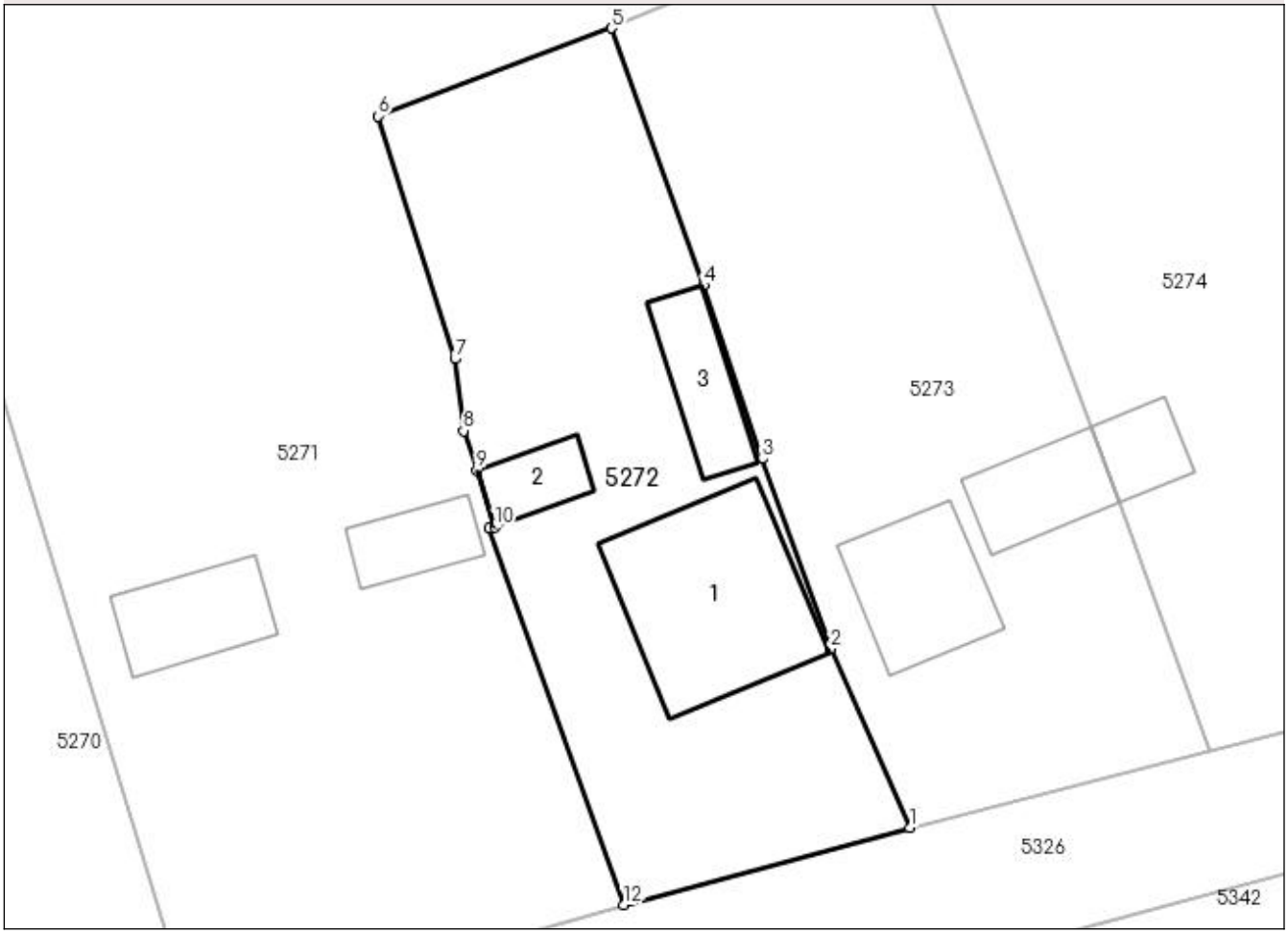
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80898	862	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	61	-	-	În act se regaseste T85
2	arabil	DA	362	61	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80898-C1	constructii de locuinte	Din acte: 85 Masurata: 124	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp; Casa de locuit
A1.2	80898-C2	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa
A1.3	80898-C3	constructii anexa	Din acte: 15 Masurata: 41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Grajd

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.075,443 322.155,386	2	481.070,568 322.166,387	12.033

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	481.070,568 322.166,387	3	481.066,373 322.178,041	12.386
3	481.066,373 322.178,041	4	481.062,779 322.188,7	11.249
4	481.062,779 322.188,7	5	481.057,093 322.204,497	16.789
5	481.057,093 322.204,497	6	481.042,757 322.199,102	15.318
6	481.042,757 322.199,102	7	481.047,478 322.184,186	15.645
7	481.047,478 322.184,186	8	481.048,005 322.179,764	4.453
8	481.048,005 322.179,764	9	481.048,801 322.177,323	2.568
9	481.048,801 322.177,323	10	481.049,911 322.173,844	3.652
10	481.049,911 322.173,844	11	481.049,599 322.173,803	0.315
11	481.049,599 322.173,803	12	481.057,861 322.150,657	24.576
12	481.057,861 322.150,657	1	481.075,443 322.155,386	18.207

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5273

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Nr. 73, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	87182	1.044	Sector cadastral:70 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Badesti, Nr. 73, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Locuinta
A1.2		Loc. Badesti, Nr. 73, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4497 / 01/03/2023		
Act Administrativ nr. 9237, din 28/04/1993 emis de Comisia Judeteana Arges (act administrativ nr 250 din 27.02.2023, emis de Primaria Comunei Barla;act administrativ nr 973 din 27.02.2023, emis de Primaria Comunei Barla);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXE ION**	
/		
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ALEXE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
87182	1.044	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	492	61	-	-	În act se regaseste T85
2	arabil	DA	552	61	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Locuinta
A1.2		constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.057,093 322.204,497	2	481.062,779 322.188,7	16.789
2	481.062,779 322.188,7	3	481.066,373 322.178,041	11.249

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	481.066,373 322.178,041	4	481.070,568 322.166,387	12.386
4	481.070,568 322.166,387	5	481.075,443 322.155,386	12.033
5	481.075,443 322.155,386	6	481.093,911 322.160,149	19.072
6	481.093,911 322.160,149	7	481.088,282 322.175,329	16.19
7	481.088,282 322.175,329	8	481.086,56 322.179,973	4.953
8	481.086,56 322.179,973	9	481.074,69 322.211,987	34.144
9	481.074,69 322.211,987	1	481.057,093 322.204,497	19.125

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5274

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.800 Masurata: 1.624	Sector cadastral:70 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Badesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 18131, din 21/07/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRACOSU ILIE**, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DRACOSU ILIE**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

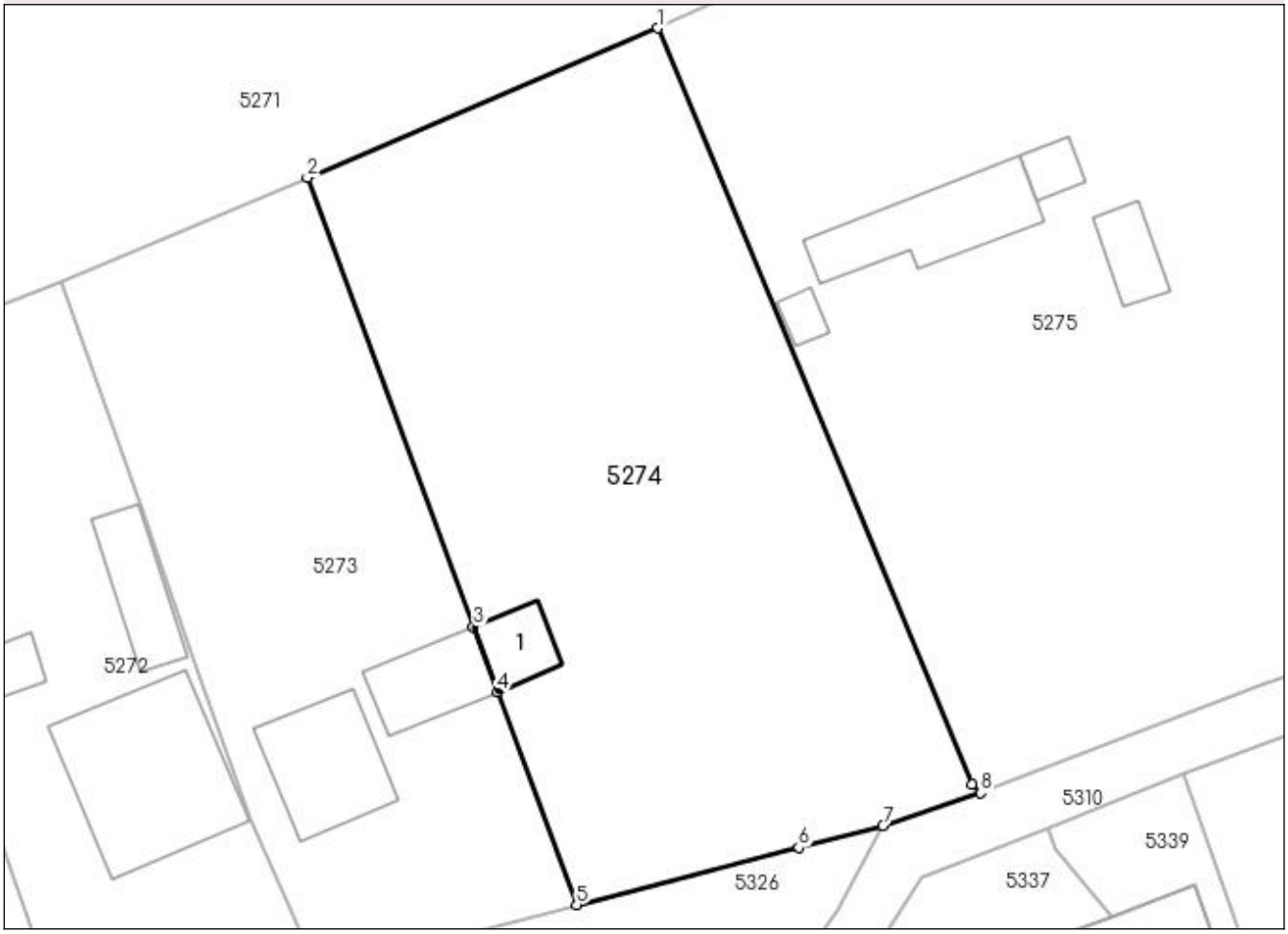
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.800 Masurata: 1.624	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	422	61	-	-	În act se regaseşteT60, T69, P178,179
2	arabil	DA	1.202	61	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.099,705 322.222,636	2	481.074,69 322.211,987	27.187
2	481.074,69 322.211,987	3	481.086,56 322.179,973	34.144
3	481.086,56 322.179,973	4	481.088,282 322.175,329	4.953

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	481.088,282 322.175,329	5	481.093,911 322.160,149	16.19
5	481.093,911 322.160,149	6	481.109,749 322.164,233	16.356
6	481.109,749 322.164,233	7	481.115,75 322.165,781	6.197
7	481.115,75 322.165,781	8	481.122,75 322.168,125	7.382
8	481.122,75 322.168,125	9	481.122,094 322.168,74	0.899
9	481.122,094 322.168,74	1	481.099,705 322.222,636	58.361

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5275

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Nr. 72, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.100 Masurata: 3.059	Sector cadastral:70 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Badesti, Nr. 72, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Locuintat din paianta acoperita cu tigla, construita in anul 1964
A1.2		Loc. Badesti, Nr. 72, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;
A1.3		Loc. Badesti, Nr. 72, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexă din paianta acoperita cu tigla, construita in anul 1965
A1.4		Loc. Badesti, Nr. 72, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 509, din 04/12/2013 emis de NP CARMEN GRECU (Titlu de proprietate nr. 11060/03.09.1993 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1, A1.1, A1.3
	1) **LIMPUŞ GABRIELA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1, A1.1, A1.3
	1) **POPESCU MARCELA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1, A1.1, A1.3
	1) **ALEXANDRU IONEL**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1, A1.1, A1.3
	1) **PÂRVU GETA**	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.4
	1) **LIMPUŞ GABRIELA** 2) **POPESCU MARCELA** 3) **ALEXANDRU IONEL** 4) **PÂRVU GETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

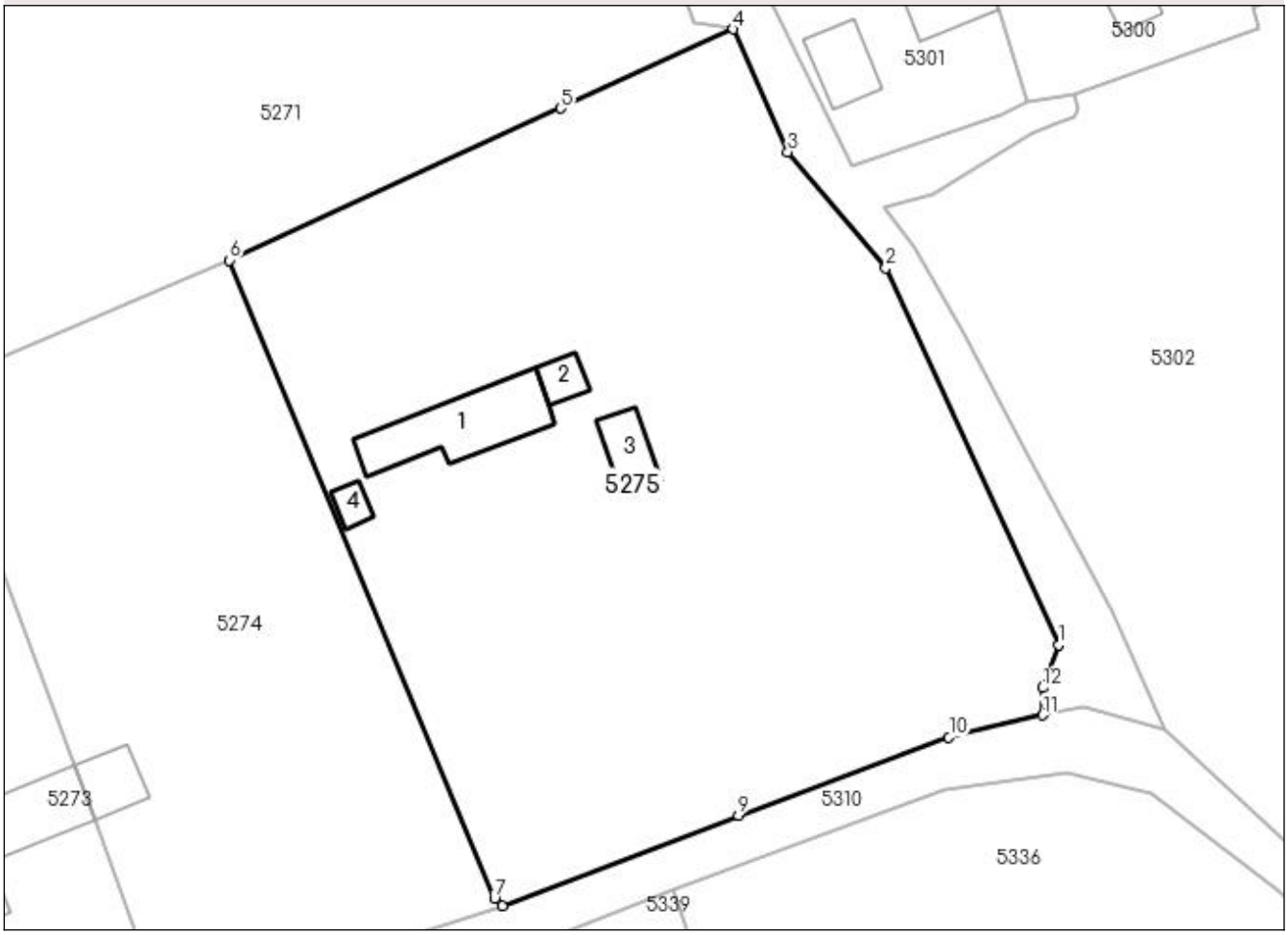
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.100 Masurata: 3.059	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.851	61	-	-	În act se regăsește T60,P237-239
2	arabil	DA	486	61	-	-	
3	ape statatoare	DA	722	61	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 66 Masurata: 71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Locuintat din paianta acoperita cu tigla, construita in anul 1964
A1.2		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;
A1.3		constructii anexa	Din acte: 27 Masurata: 24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexă din paianta acoperita cu tigla, construita in anul 1965
A1.4		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.169,763 322.190,128	2	481.155,167 322.221,986	35.042
2	481.155,167 322.221,986	3	481.146,896 322.231,789	12.826
3	481.146,896 322.231,789	4	481.142,269 322.242,148	11.345
4	481.142,269 322.242,148	5	481.127,688 322.235,464	16.04
5	481.127,688 322.235,464	6	481.099,705 322.222,636	30.783
6	481.099,705 322.222,636	7	481.122,094 322.168,74	58.361
7	481.122,094 322.168,74	8	481.122,75 322.168,125	0.899
8	481.122,75 322.168,125	9	481.142,719 322.175,75	21.375
9	481.142,719 322.175,75	10	481.160,5 322.182,344	18.964
10	481.160,5 322.182,344	11	481.168,438 322.184,219	8.156
11	481.168,438 322.184,219	12	481.168,413 322.186,532	2.313
12	481.168,413 322.186,532	1	481.169,763 322.190,128	3.841

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5276

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Jud. Arges, STRADA LALELELOR BADESTI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	86998	Din acte: 832 Masurata: 876	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit; lungime = 172 m, se regaseste la pozitia 11 din M.O.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19465 / 14/09/2022		
Act Administrativ nr. 447, din 16/05/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI, , anexa nr. 19-inventarul (bunurilor care apartin domeniului public al comunei Barla; act administrativ nr 5281 din 01.09.2022, emis de PRIMARIA BARLA;act administrativ nr 5292 din 01.09.2022, emis de PRIMARIA BARLA;act administrativ nr 28 din 24.09.1999, emis de CL BARLA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BÂRLA**, CIF:4122396, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

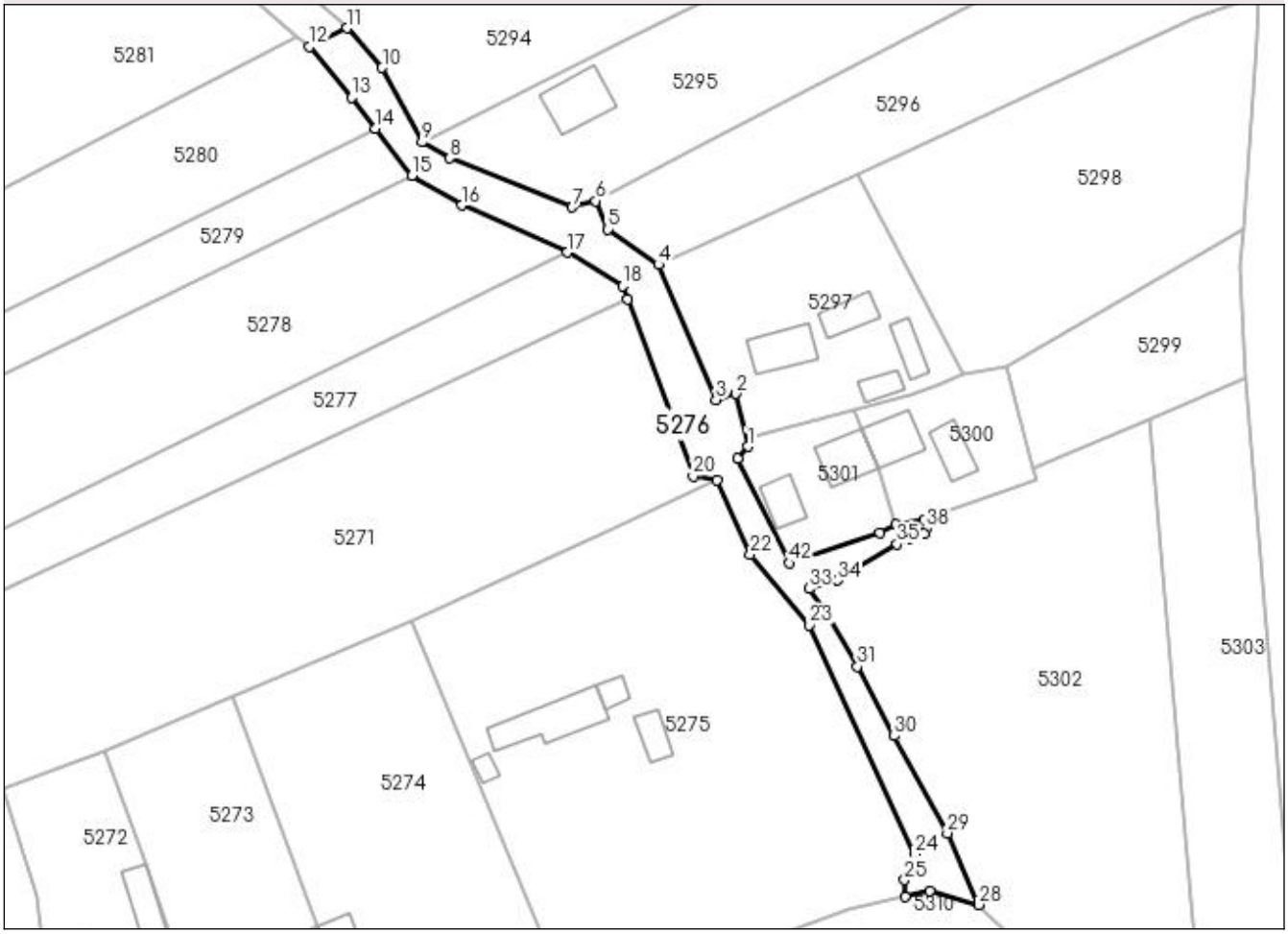
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
86998	Din acte: 832 Masurata: 876	lungime = 172 m, se regaseste la pozitia 11 din M.O.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	876	61	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	481.146,532 322.246,862	2	481.144,919 322.254,207	7.52
4	481.134,137 322.272,182	5	481.127,072 322.277,085	8.6
7	481.122,112 322.280,159	8	481.105,043 322.286,971	18.378
10	481.095,621 322.299,596	11	481.090,774 322.305,085	7.323
13	481.091,398 322.295,418	14	481.094,724 322.291,105	5.446

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	481.144,919 322.254,207	3	481.142,134 322.253,363	2.91
5	481.127,072 322.277,085	6	481.125,39 322.281,057	4.313
8	481.105,043 322.286,971	9	481.101,173 322.289,206	4.469
11	481.090,774 322.305,085	12	481.085,46 322.302,49	5.914
14	481.094,724 322.291,105	15	481.099,776 322.284,555	8.272

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	481.142,134 322.253,363	4	481.134,137 322.272,182	20.448
6	481.125,39 322.281,057	7	481.122,112 322.280,159	3.399
9	481.101,173 322.289,206	10	481.095,621 322.299,596	11.78
12	481.085,46 322.302,49	13	481.091,398 322.295,418	9.234
15	481.099,776 322.284,555	16	481.106,689 322.280,416	8.057

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	481.106,689 322.280,416	17	481.121,442 322.273,885	16.134
19	481.129,822 322.267,315	20	481.138,949 322.242,756	26.2
22	481.146,896 322.231,789	23	481.155,167 322.221,986	12.826
25	481.168,413 322.186,532	26	481.168,438 322.184,219	2.313
28	481.178,75 322.183,062	29	481.174,345 322.193,03	10.898
31	481.161,823 322.216,238	32	481.157,531 322.223,81	8.704
34	481.159,116 322.228,226	35	481.167,37 322.233,23	9.652
37	481.171,164 322.234,713	38	481.171,46 322.235,421	0.767
40	481.167,167 322.236,007	41	481.164,957 322.234,836	2.501
43	481.145,118 322.245,147	1	481.146,532 322.246,862	2.223

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	481.121,442 322.273,885	18	481.129,108 322.269,236	8.966
20	481.138,949 322.242,756	21	481.142,269 322.242,148	3.375
23	481.155,167 322.221,986	24	481.169,763 322.190,128	35.042
26	481.168,438 322.184,219	27	481.171,938 322.184,938	3.573
29	481.174,345 322.193,03	30	481.166,982 322.206,566	15.409
32	481.157,531 322.223,81	33	481.155,086 322.227,048	4.057
35	481.167,37 322.233,23	36	481.169,272 322.234,047	2.07
38	481.171,46 322.235,421	39	481.171,102 322.236,598	1.23
41	481.164,957 322.234,836	42	481.152,332 322.230,612	13.313

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	481.129,108 322.269,236	19	481.129,822 322.267,315	2.049
21	481.142,269 322.242,148	22	481.146,896 322.231,789	11.345
24	481.169,763 322.190,128	25	481.168,413 322.186,532	3.841
27	481.171,938 322.184,938	28	481.178,75 322.183,062	7.066
30	481.166,982 322.206,566	31	481.161,823 322.216,238	10.962
33	481.155,086 322.227,048	34	481.159,116 322.228,226	4.199
36	481.169,272 322.234,047	37	481.171,164 322.234,713	2.006
39	481.171,102 322.236,598	40	481.167,167 322.236,007	3.979
42	481.152,332 322.230,612	43	481.145,118 322.245,147	16.227

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5277

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 18177, din 30/07/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **JUMATATE GHEORGHE**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

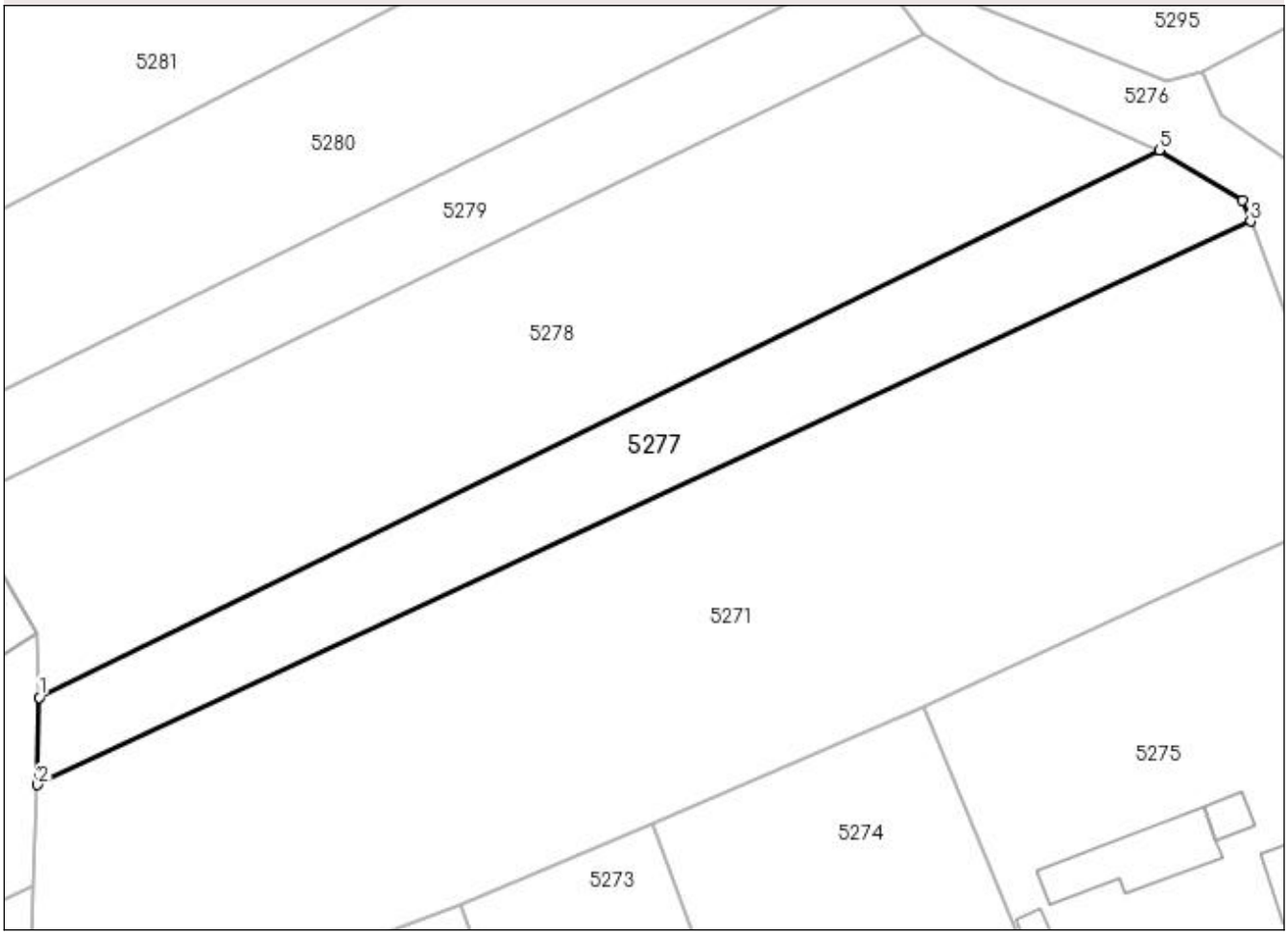
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	61	2001	-	În act se regăsește T60,P211

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.018,331 322.223,522	2	481.018,164 322.215,478	8.046
2	481.018,164 322.215,478	3	481.129,822 322.267,315	123.104
3	481.129,822 322.267,315	4	481.129,108 322.269,236	2.049
4	481.129,108 322.269,236	5	481.121,442 322.273,885	8.966
5	481.121,442 322.273,885	1	481.018,331 322.223,522	114.753

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5278

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.024	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

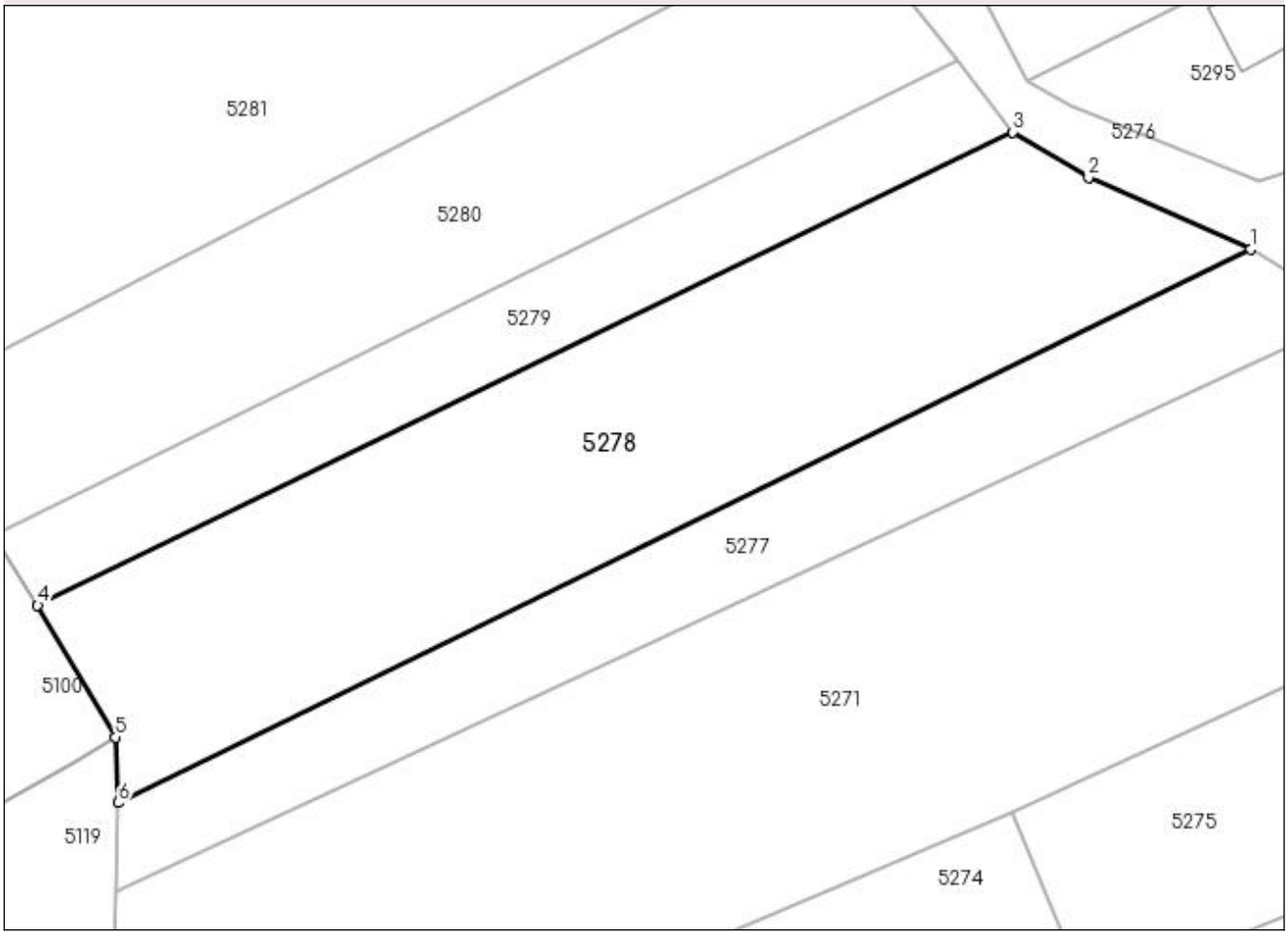
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.024	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.024	61	2001	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.121,442 322.273,885	2	481.106,689 322.280,416	16.134
2	481.106,689 322.280,416	3	481.099,776 322.284,555	8.057
3	481.099,776 322.284,555	4	481.010,997 322.241,5	98.668
4	481.010,997 322.241,5	5	481.018,098 322.229,49	13.952
5	481.018,098 322.229,49	6	481.018,331 322.223,522	5.973

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	481.018,331 322.223,522	1	481.121,442 322.273,885	114.753

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5279

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		768	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

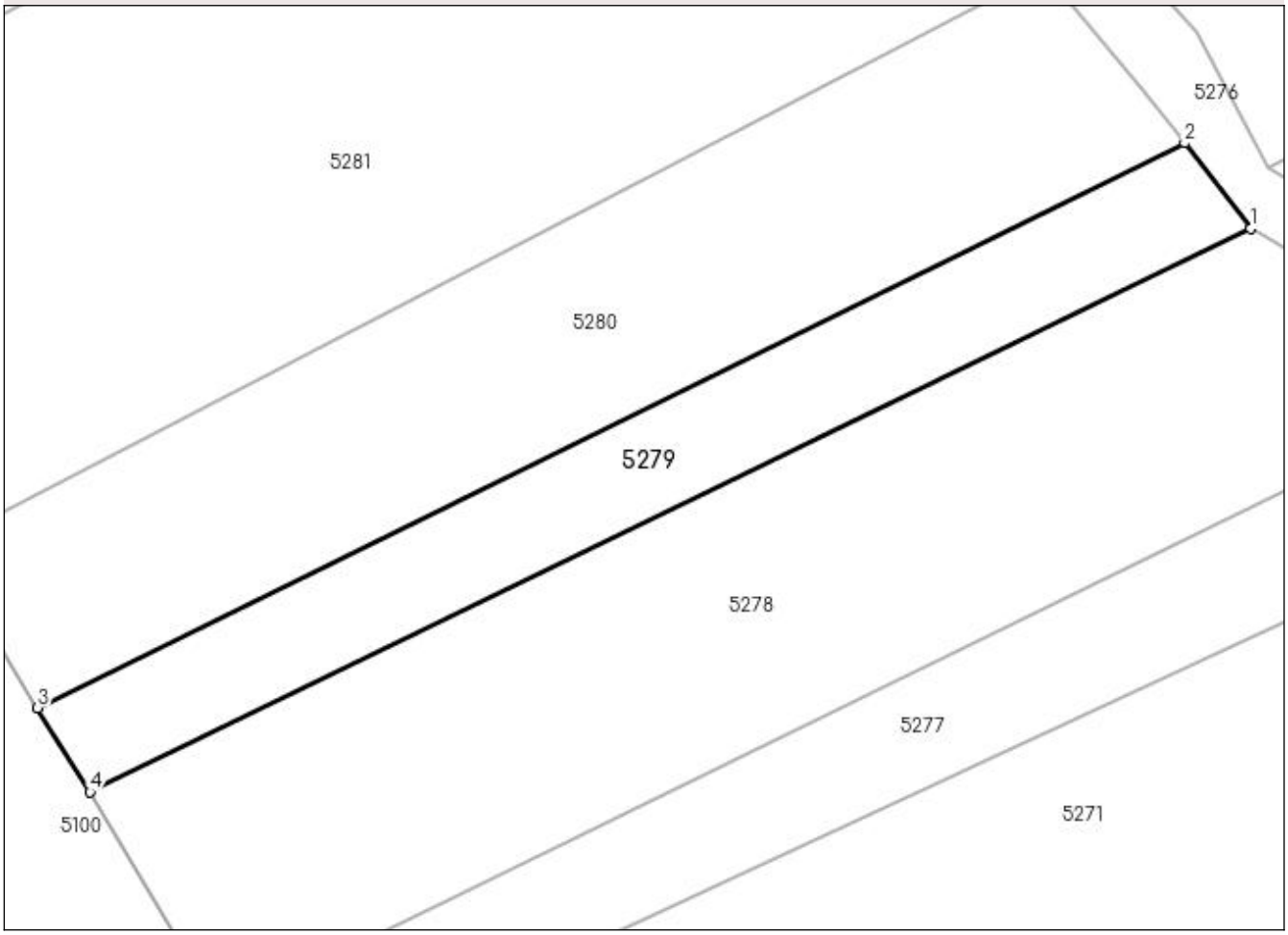
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	768	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	768	61	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.099,776 322.284,555	2	481.094,724 322.291,105	8.272
2	481.094,724 322.291,105	3	481.006,979 322.247,932	97.791
3	481.006,979 322.247,932	4	481.010,997 322.241,5	7.584
4	481.010,997 322.241,5	1	481.099,776 322.284,555	98.668

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5280

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 7.500 Masurata: 1.500	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 104, din 08/06/2015 emis de NP DUMITRU SANDA MAGDALENA (Titlu de proprietate nr. 18134/ 23.07.1993 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞERBAN ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

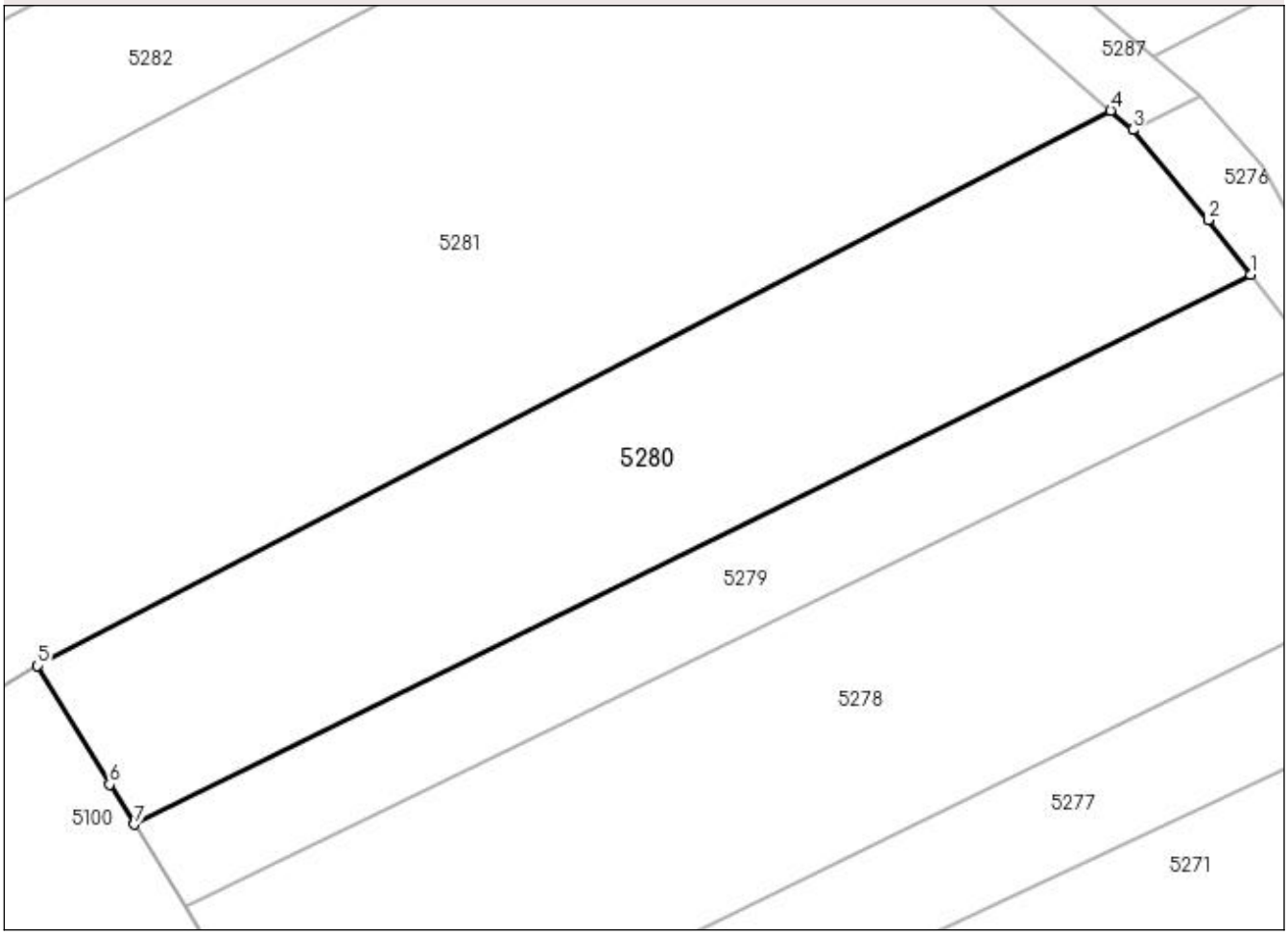
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 7.500 Masurata: 1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	61	-	-	In act se regăseşte T60, P20,201; Diferența de suprafață se regăsește la ID 5261 și ID 5285 (Sector 70)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.094,724 322.291,105	2	481.091,398 322.295,418	5.446
2	481.091,398 322.295,418	3	481.085,46 322.302,49	9.234
3	481.085,46 322.302,49	4	481.083,729 322.304,013	2.306
4	481.083,729 322.304,013	5	480.999,367 322.260,4	94.969

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	480.999,367 322.260,4	6	481.005,018 322.251,073	10.905
6	481.005,018 322.251,073	7	481.006,979 322.247,932	3.703
7	481.006,979 322.247,932	1	481.094,724 322.291,105	97.791

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5281

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.369	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

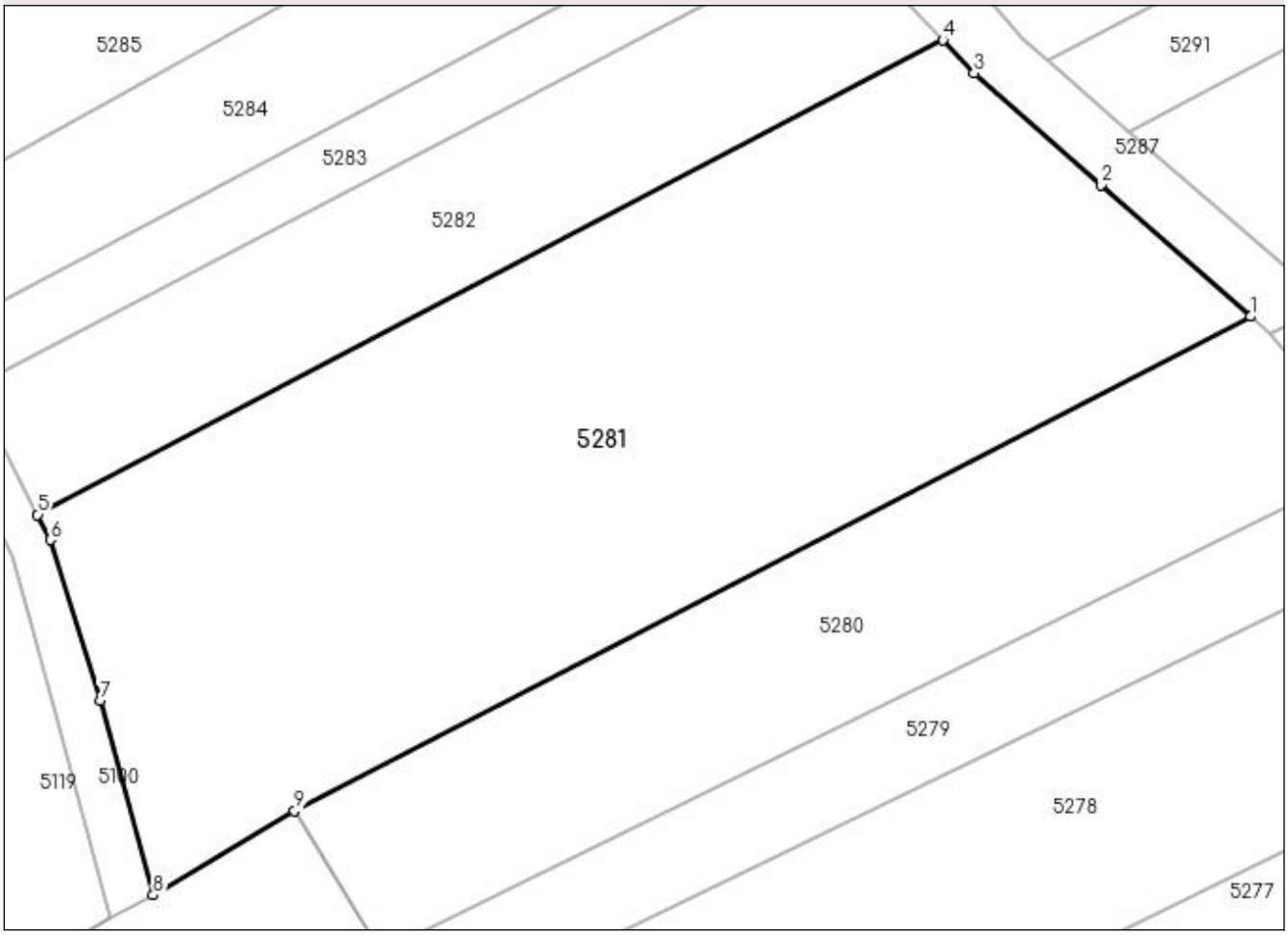
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.369	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.369	61	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.083,729 322.304,013	2	481.070,534 322.315,625	17.577
2	481.070,534 322.315,625	3	481.059,336 322.325,479	14.916
3	481.059,336 322.325,479	4	481.056,554 322.328,399	4.033
4	481.056,554 322.328,399	5	480.976,678 322.286,535	90.182
5	480.976,678 322.286,535	6	480.977,816 322.284,301	2.507

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.977,816 322.284,301	7	480.982,219 322.270,125	14.844
7	480.982,219 322.270,125	8	480.986,878 322.252,994	17.753
8	480.986,878 322.252,994	9	480.999,367 322.260,4	14.52
9	480.999,367 322.260,4	1	481.083,729 322.304,013	94.969

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5282

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	87176	1.112	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4471 / 01/03/2023		
Act Administrativ nr. 9237, din 28/04/1993 emis de Comisia Judeteana Arges (act administrativ nr 250 din 27.02.2023, emis de Primaria Comunei Barla;act administrativ nr 973 din 27.02.2023, emis de Primaria Comunei Barla);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

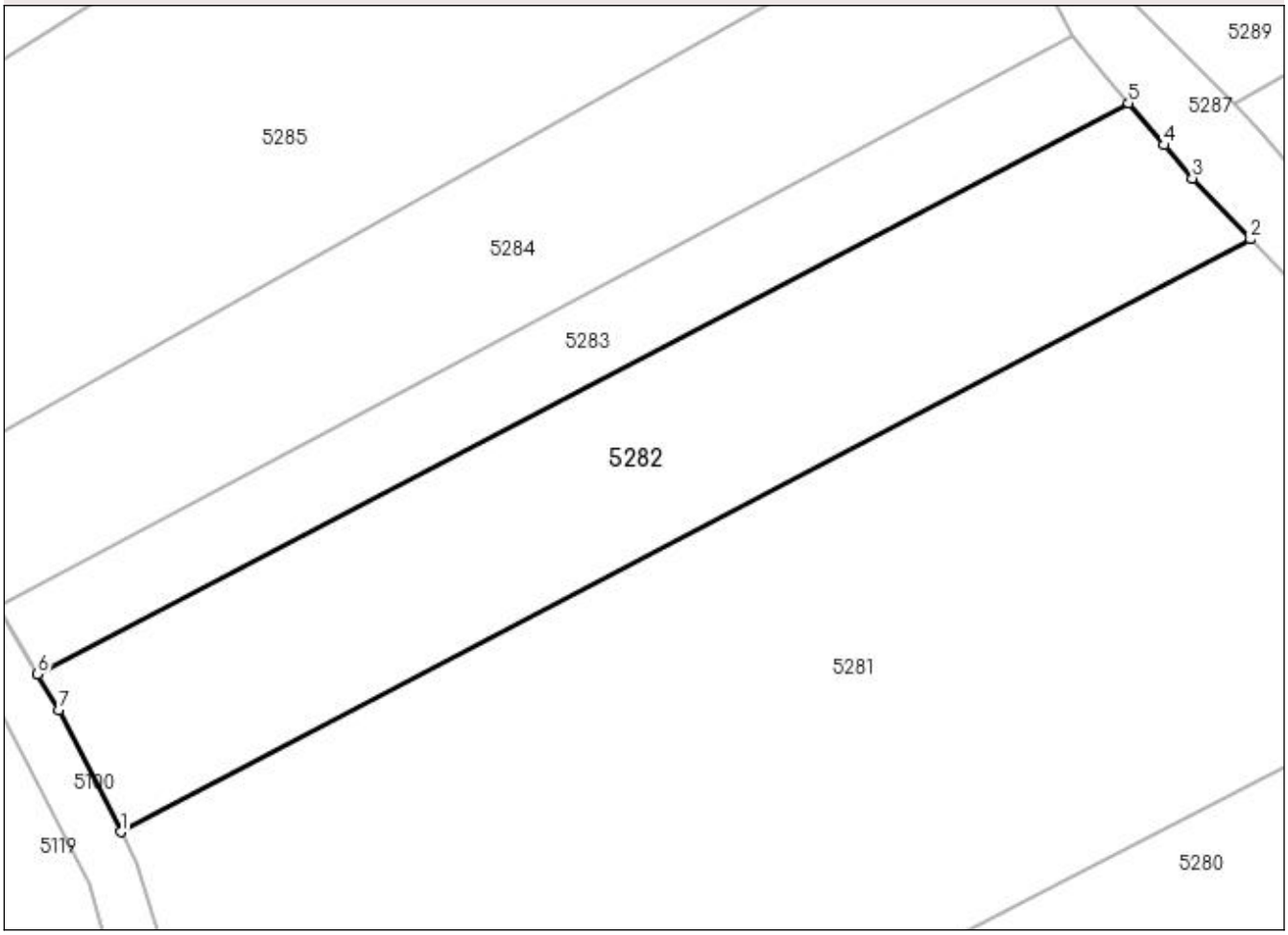
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
87176	1.112	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.112	61	-	-	În act se regaseste T85

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.976,678 322.286,535	2	481.056,554 322.328,399	90.182
2	481.056,554 322.328,399	3	481.052,435 322.332,724	5.973
3	481.052,435 322.332,724	4	481.050,445 322.335,061	3.069
4	481.050,445 322.335,061	5	481.047,913 322.338,034	3.905
5	481.047,913 322.338,034	6	480.970,791 322.297,673	87.045

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.970,791 322.297,673	7	480.972,295 322.295,135	2.95
7	480.972,295 322.295,135	1	480.976,678 322.286,535	9.652

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5283

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

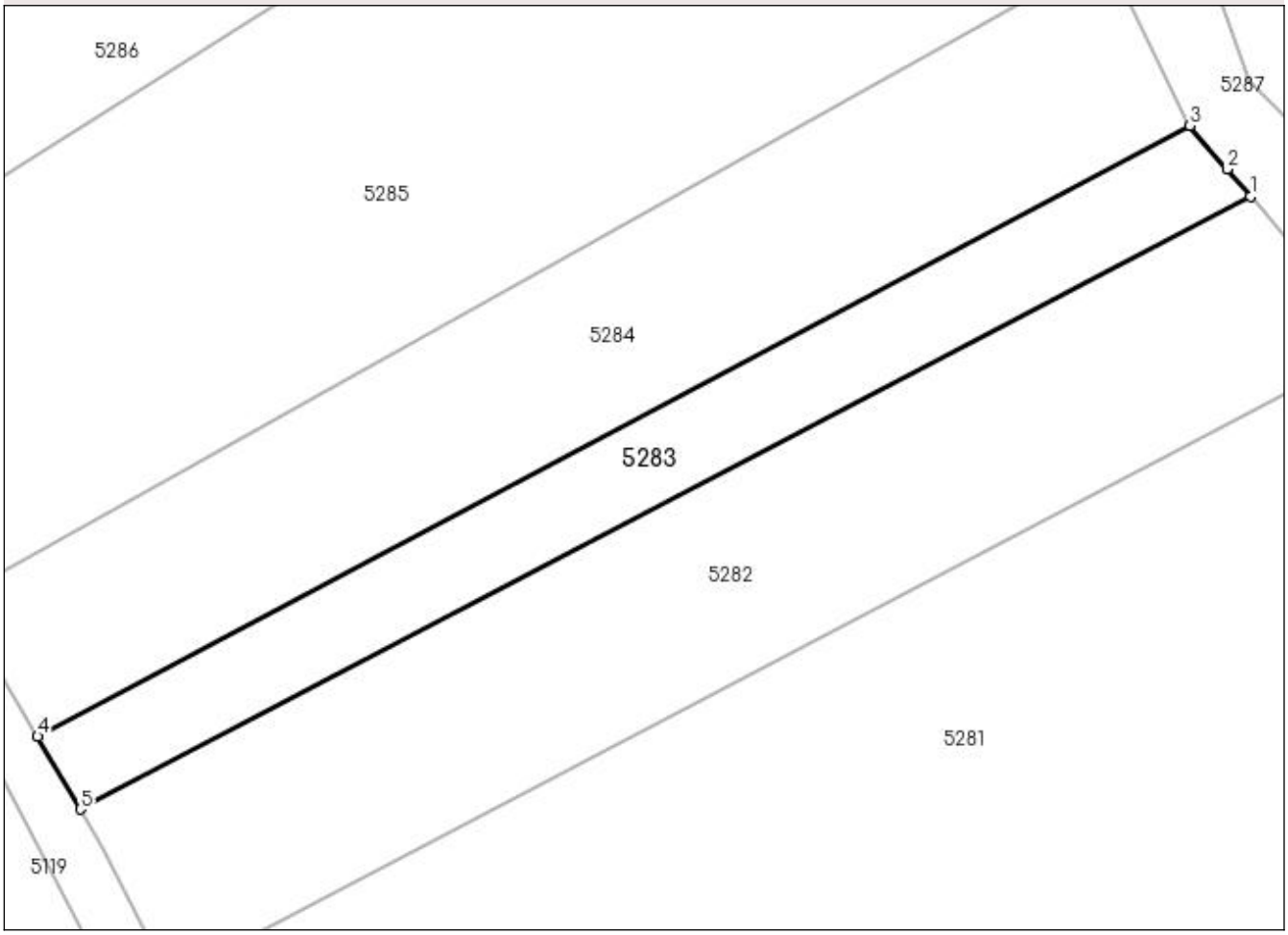
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	61	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.047,913 322.338,034	2	481.046,365 322.339,852	2.388
2	481.046,365 322.339,852	3	481.043,926 322.342,716	3.762
3	481.043,926 322.342,716	4	480.967,95 322.302,467	85.979
4	480.967,95 322.302,467	5	480.970,791 322.297,673	5.573
5	480.970,791 322.297,673	1	481.047,913 322.338,034	87.045

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5284

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 1.000	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1419, din 17/12/2008 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADESCU ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

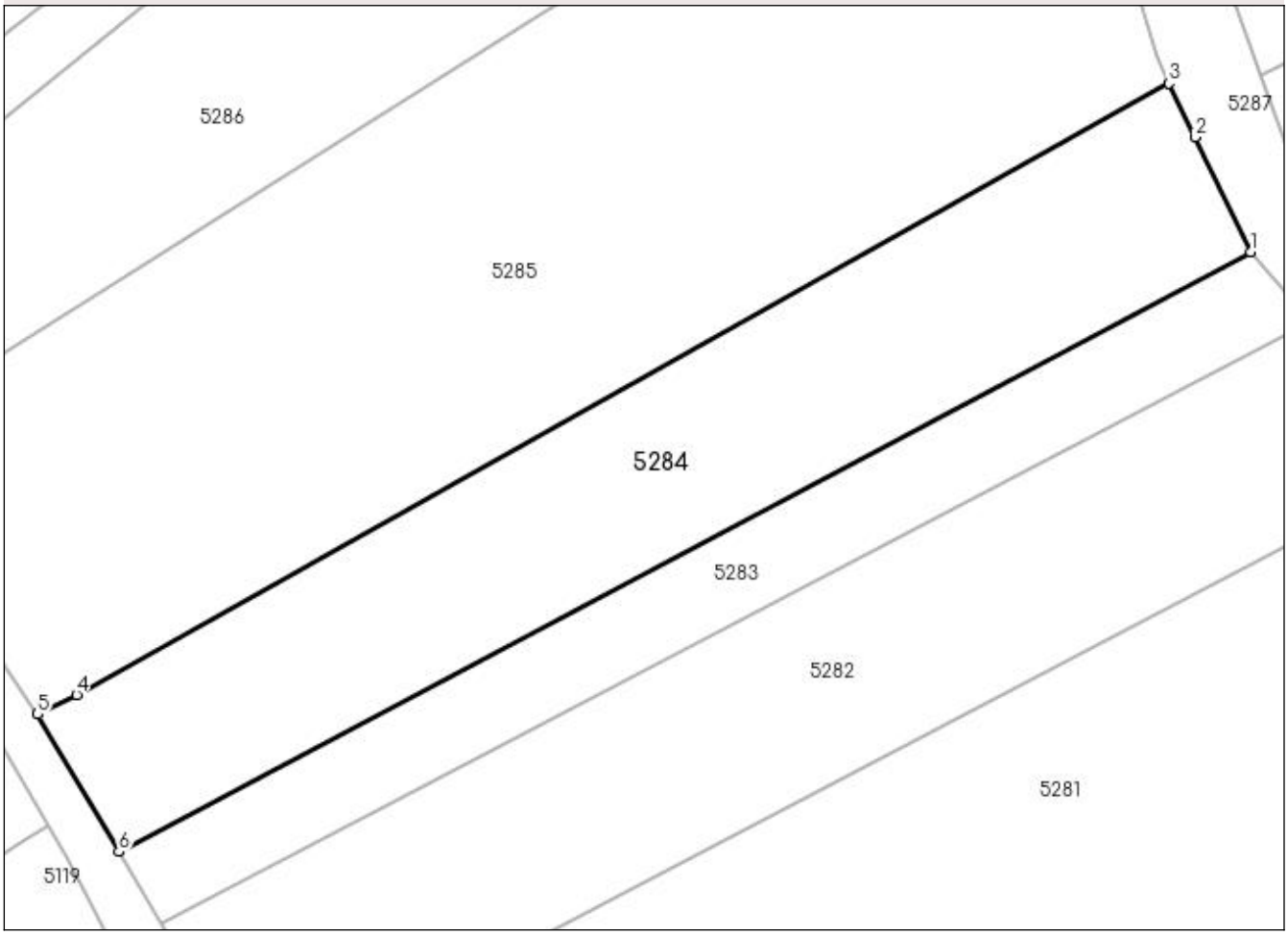
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	61	-	-	In act se regăseşte T60; Diferența de suprafață se regăsește la ID 5289 (Sector 70)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.043,926 322.342,716	2	481.040,193 322.350,412	8.554
2	481.040,193 322.350,412	3	481.038,441 322.354,025	4.015
3	481.038,441 322.354,025	4	480.965,104 322.312,999	84.032
4	480.965,104 322.312,999	5	480.962,477 322.311,7	2.931

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	480.962,477 322.311,7	6	480.967,95 322.302,467	10.733
6	480.967,95 322.302,467	1	481.043,926 322.342,716	85.979

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5285

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 7.500 Masurata: 2.201	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 104, din 08/06/2015 emis de NP DUMITRU SANDA MAGDALENA (Titlu de proprietate nr. 18134/ 23.07.1993 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞERBAN ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

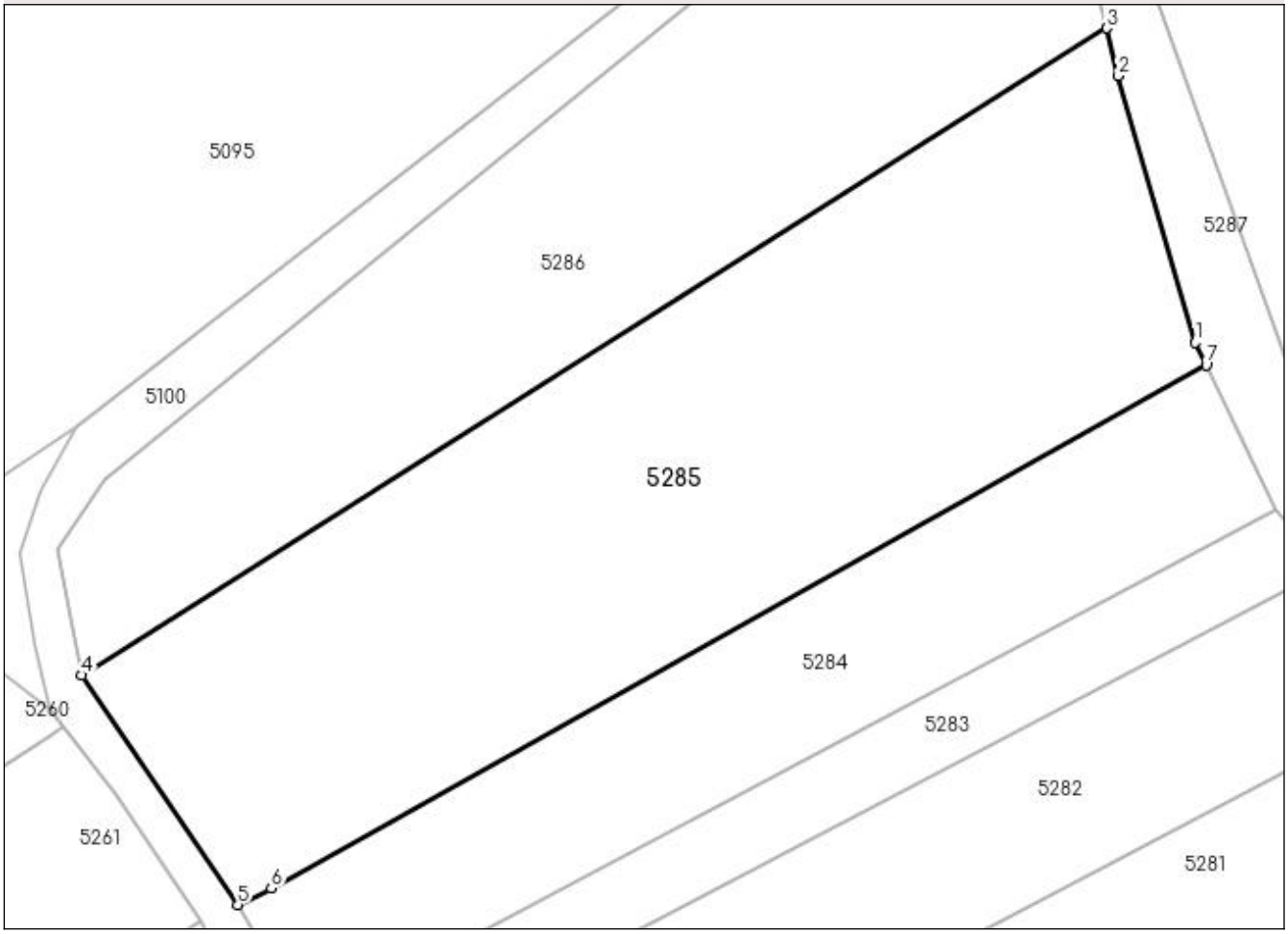
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 7.500 Masurata: 2.201	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.201	61	-	-	In act se regăseşte T60, P20,201; Diferența de suprafață se regăsește la ID 5280 și ID 5261 (Sector 70)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.037,592 322.355,775	2	481.031,555 322.376,691	21.77
2	481.031,555 322.376,691	3	481.030,641 322.380,42	3.839
3	481.030,641 322.380,42	4	480.950,25 322.329,688	95.06
4	480.950,25 322.329,688	5	480.962,477 322.311,7	21.75

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	480.962,477 322.311,7	6	480.965,104 322.312,999	2.931
6	480.965,104 322.312,999	7	481.038,441 322.354,025	84.032
7	481.038,441 322.354,025	1	481.037,592 322.355,775	1.945

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5286

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.400 Masurata: 1.687	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9232, din 27/04/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SERBAN RADU**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

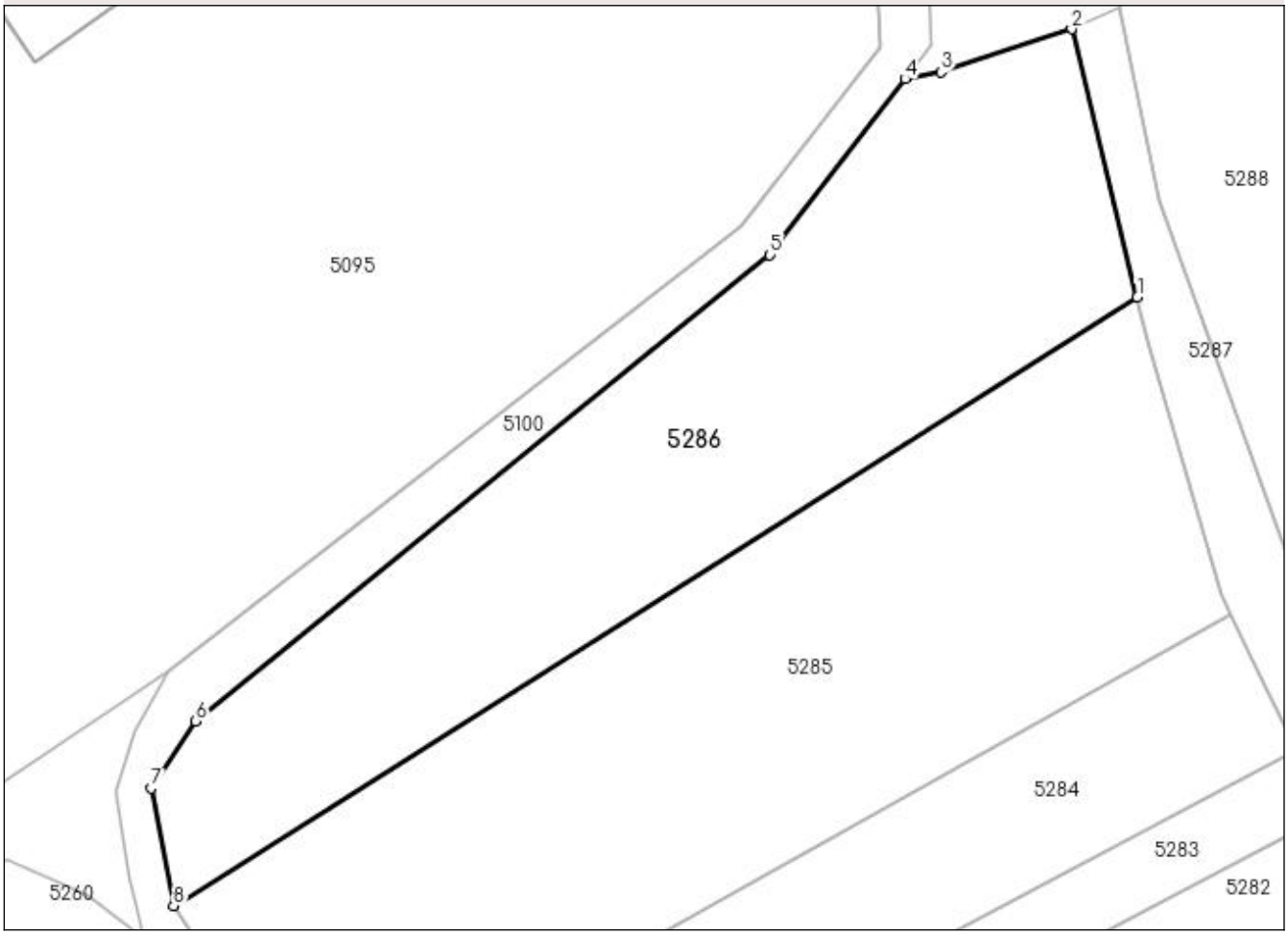
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.400 Masurata: 1.687	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.687	60	623, 625, 635	-	Diferența de suprafață se regăsește la ID 5260 (Sector 70) ; În act se regaseste T61, P106

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.030,641 322.380,42	2	481.025,158 322.402,782	23.024
2	481.025,158 322.402,782	3	481.014,262 322.399,195	11.471
3	481.014,262 322.399,195	4	481.011,285 322.398,627	3.031
4	481.011,285 322.398,627	5	480.999,969 322.383,969	18.518

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	480.999,969 322.383,969	6	480.952,063 322.345,094	61.695
6	480.952,063 322.345,094	7	480.948,344 322.339,5	6.717
7	480.948,344 322.339,5	8	480.950,25 322.329,688	9.995
8	480.950,25 322.329,688	1	481.030,641 322.380,42	95.06

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5287

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		619	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

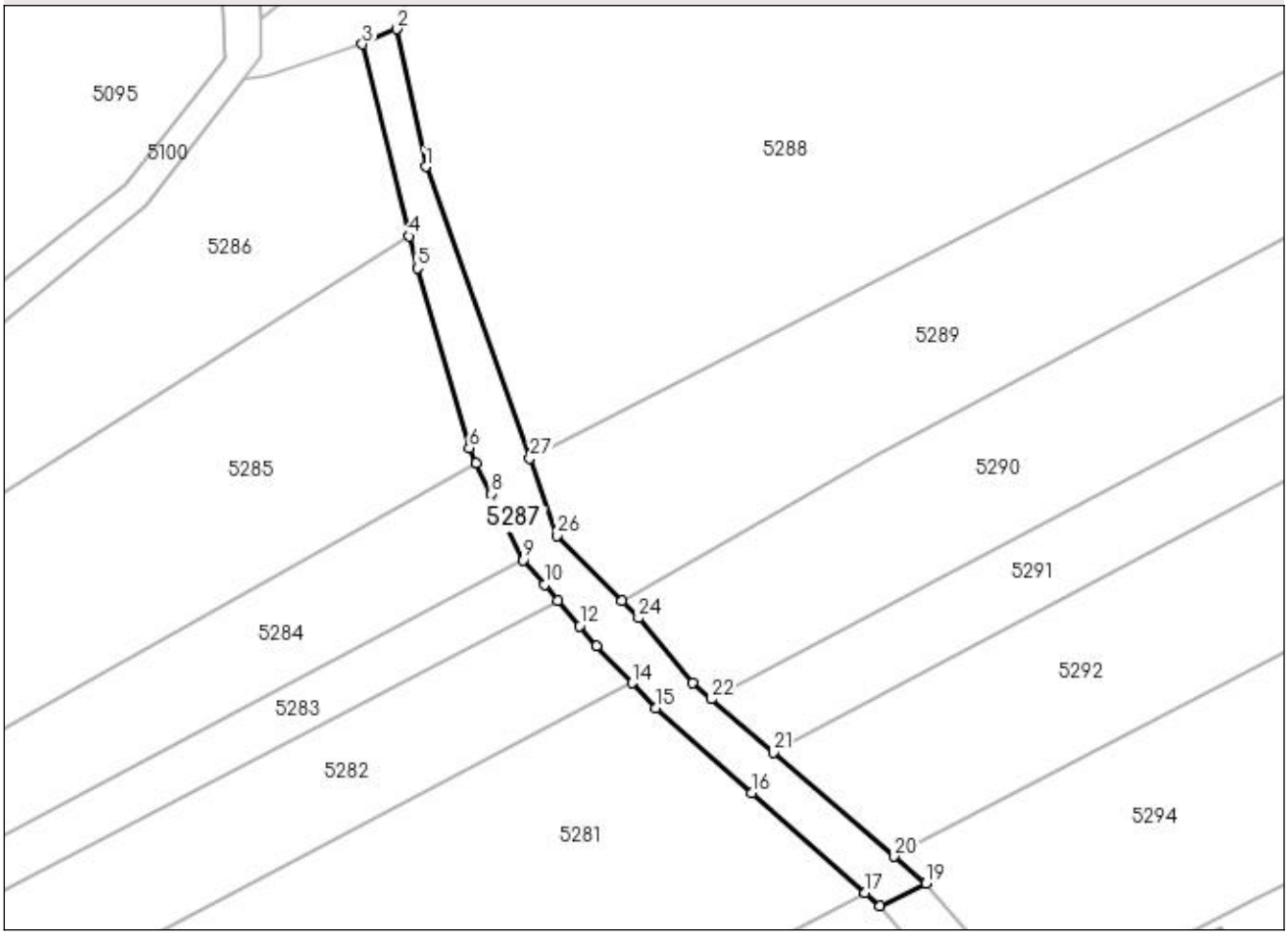
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	619	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	619	61	623	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.032,534 322.388,512	2	481.029,132 322.404,524	16.369
3	481.025,158 322.402,782	4	481.030,641 322.380,42	23.024
5	481.031,555 322.376,691	6	481.037,592 322.355,775	21.77
7	481.038,441 322.354,025	8	481.040,193 322.350,412	4.015
9	481.043,926 322.342,716	10	481.046,365 322.339,852	3.762

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	481.029,132 322.404,524	3	481.025,158 322.402,782	4.339
4	481.030,641 322.380,42	5	481.031,555 322.376,691	3.839
6	481.037,592 322.355,775	7	481.038,441 322.354,025	1.945
8	481.040,193 322.350,412	9	481.043,926 322.342,716	8.554
10	481.046,365 322.339,852	11	481.047,913 322.338,034	2.388

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	481.047,913 322.338,034	12	481.050,445 322.335,061	3.905
13	481.052,435 322.332,724	14	481.056,554 322.328,399	5.973
15	481.059,336 322.325,479	16	481.070,534 322.315,625	14.916
17	481.083,729 322.304,013	18	481.085,46 322.302,49	2.306
19	481.090,774 322.305,085	20	481.087,119 322.308,227	4.82
21	481.073,035 322.320,333	22	481.065,799 322.326,553	9.542
23	481.063,614 322.328,431	24	481.057,312 322.335,969	9.825
25	481.055,36 322.337,957	26	481.047,866 322.345,591	10.698
27	481.044,656 322.354,577	1	481.032,534 322.388,512	36.035

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	481.050,445 322.335,061	13	481.052,435 322.332,724	3.069
14	481.056,554 322.328,399	15	481.059,336 322.325,479	4.033
16	481.070,534 322.315,625	17	481.083,729 322.304,013	17.577
18	481.085,46 322.302,49	19	481.090,774 322.305,085	5.914
20	481.087,119 322.308,227	21	481.073,035 322.320,333	18.572
22	481.065,799 322.326,553	23	481.063,614 322.328,431	2.881
24	481.057,312 322.335,969	25	481.055,36 322.337,957	2.786
26	481.047,866 322.345,591	27	481.044,656 322.354,577	9.542

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5288

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.877	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit; Rezerva Comisiei Locale de Fond Funciar

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

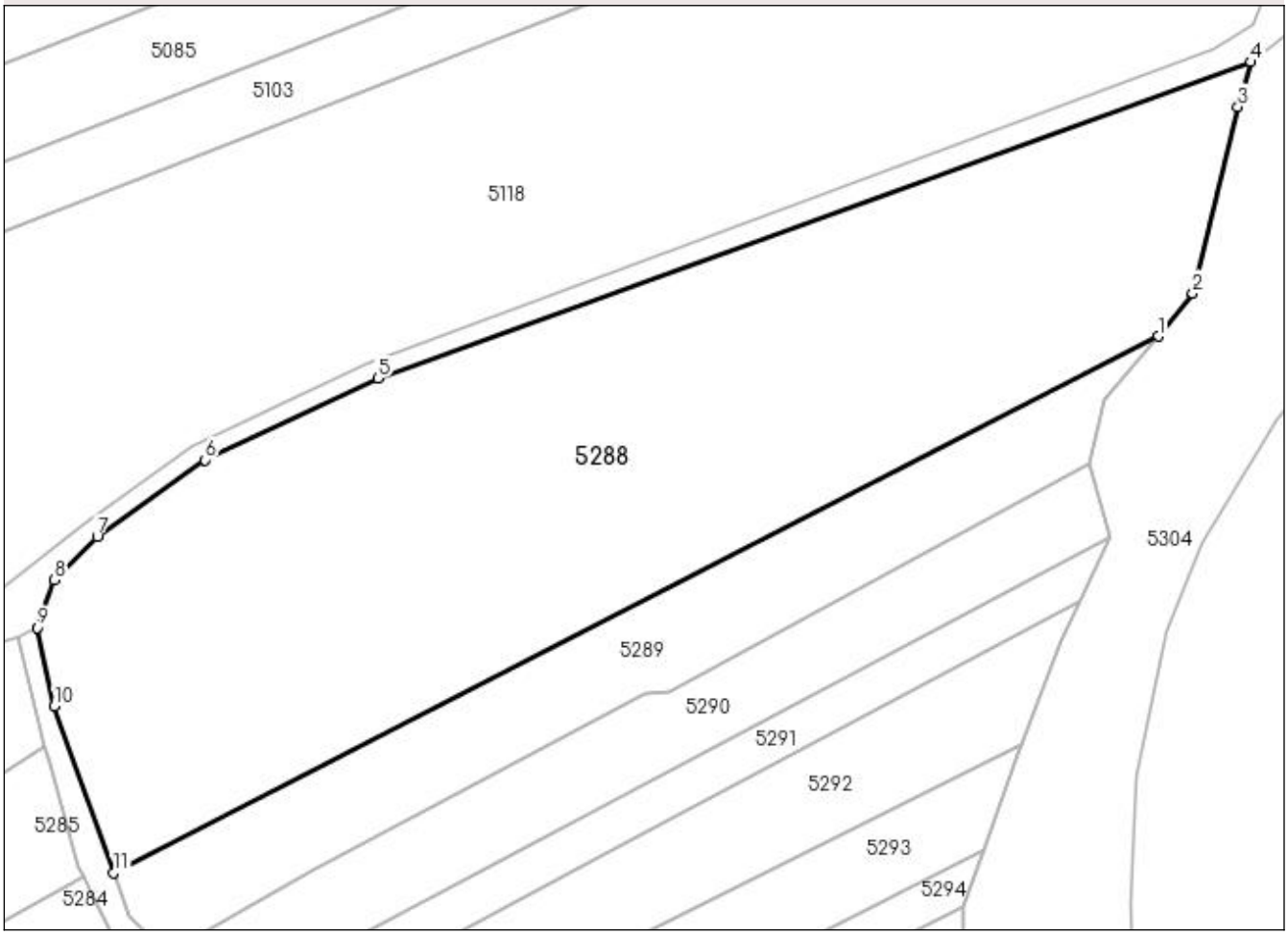
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.877	Rezerva Comisiei Locale de Fond Funciar

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.877	60	616, 635	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.257,649 322.463,891	2	481.264,713 322.472,643	11.247
2	481.264,713 322.472,643	3	481.273,888 322.510,698	39.145
3	481.273,888 322.510,698	4	481.276,469 322.519,76	9.422
4	481.276,469 322.519,76	5	481.098,543 322.455,321	189.235
5	481.098,543 322.455,321	6	481.063,297 322.438,692	38.972

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	481.063,297 322.438,692	7	481.041,269 322.423,067	27.007
7	481.041,269 322.423,067	8	481.032,558 322.414,227	12.411
8	481.032,558 322.414,227	9	481.029,132 322.404,524	10.29
9	481.029,132 322.404,524	10	481.032,534 322.388,512	16.369
10	481.032,534 322.388,512	11	481.044,656 322.354,577	36.035
11	481.044,656 322.354,577	1	481.257,649 322.463,891	239.407

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5289

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.000	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1419, din 17/12/2008 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADESCU ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

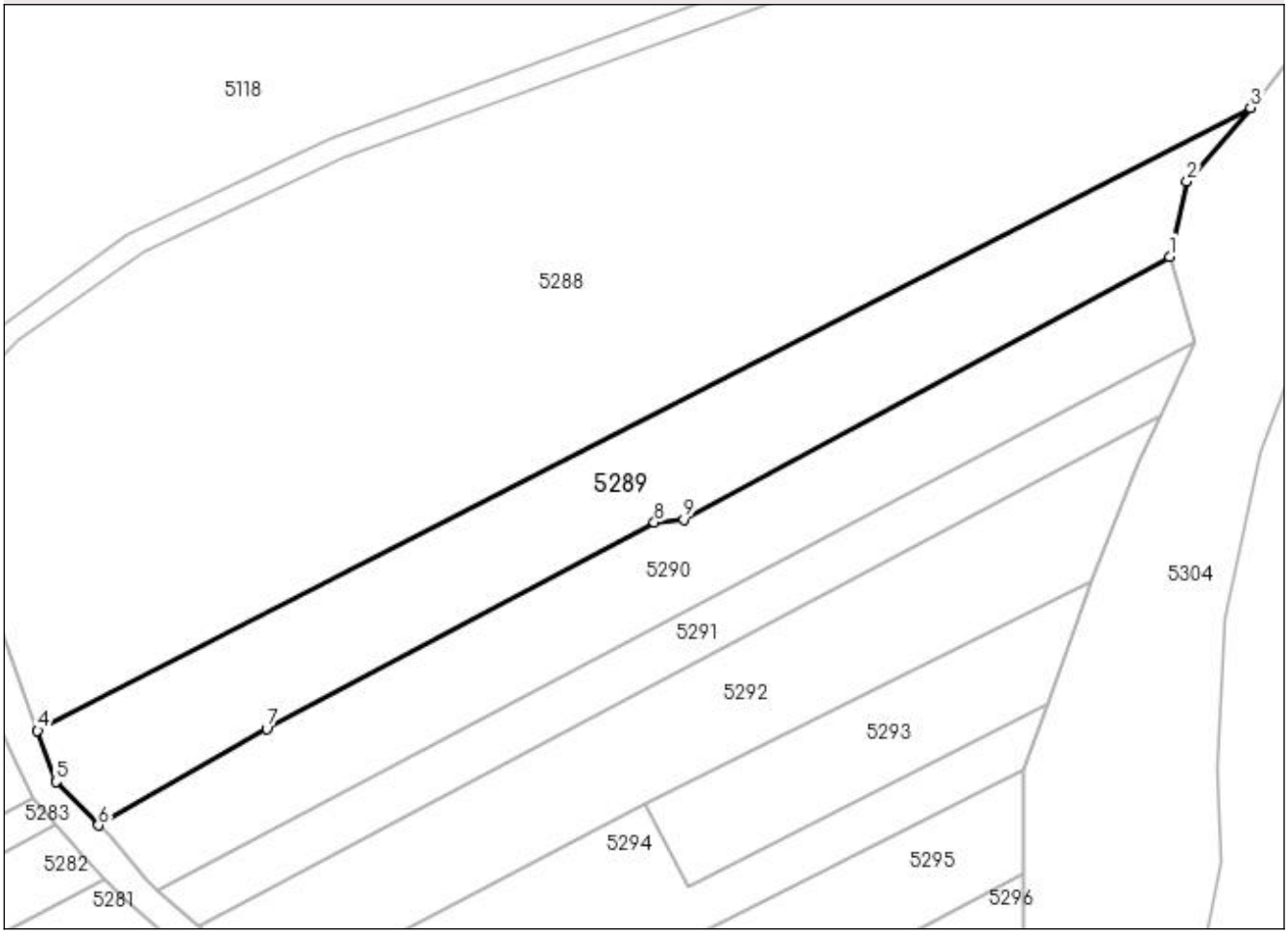
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	61	-	-	In act se regăseşte T60; Diferența de suprafață se regăsește la ID 5284 (Sector 70)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.243,432 322.437,751	2	481.246,53 322.450,96	13.567
2	481.246,53 322.450,96	3	481.257,649 322.463,891	17.054
3	481.257,649 322.463,891	4	481.044,656 322.354,577	239.407
4	481.044,656 322.354,577	5	481.047,866 322.345,591	9.542

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	481.047,866 322.345,591	6	481.055,36 322.337,957	10.698
6	481.055,36 322.337,957	7	481.084,892 322.354,861	34.028
7	481.084,892 322.354,861	8	481.152,952 322.391,114	77.113
8	481.152,952 322.391,114	9	481.158,142 322.391,636	5.216
9	481.158,142 322.391,636	1	481.243,432 322.437,751	96.959

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5290

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	87174	3.228	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4511 / 01/03/2023		
Act Administrativ nr. 9237, din 28/04/1993 emis de Comisia Judeteana Arges (act administrativ nr 973 din 27.02.2023, emis de Primaria Comunei Barla;act administrativ nr 250 din 27.02.2023, emis de Primaria Comunei Barla);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

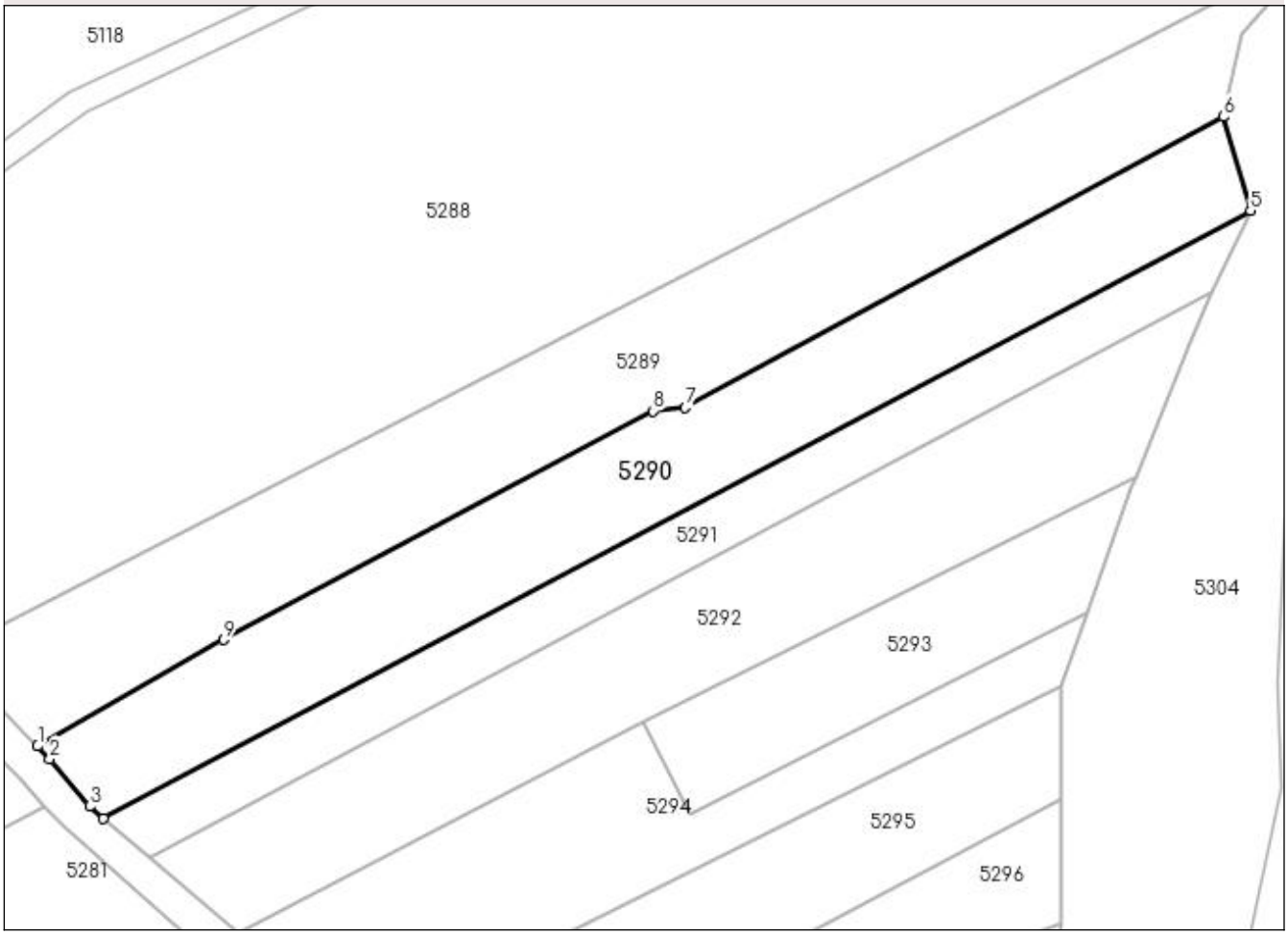
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
87174	3.228	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.228	61	-	-	În act se regăseșteT85

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.055,36 322.337,957	2	481.057,312 322.335,969	2.786
2	481.057,312 322.335,969	3	481.063,614 322.328,431	9.825
3	481.063,614 322.328,431	4	481.065,799 322.326,553	2.881
4	481.065,799 322.326,553	5	481.247,785 322.422,89	205.912
5	481.247,785 322.422,89	6	481.243,432 322.437,751	15.485

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	481.243,432 322.437,751	7	481.158,142 322.391,636	96.959
7	481.158,142 322.391,636	8	481.152,952 322.391,114	5.216
8	481.152,952 322.391,114	9	481.084,892 322.354,861	77.113
9	481.084,892 322.354,861	1	481.055,36 322.337,957	34.028

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5291

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.741	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

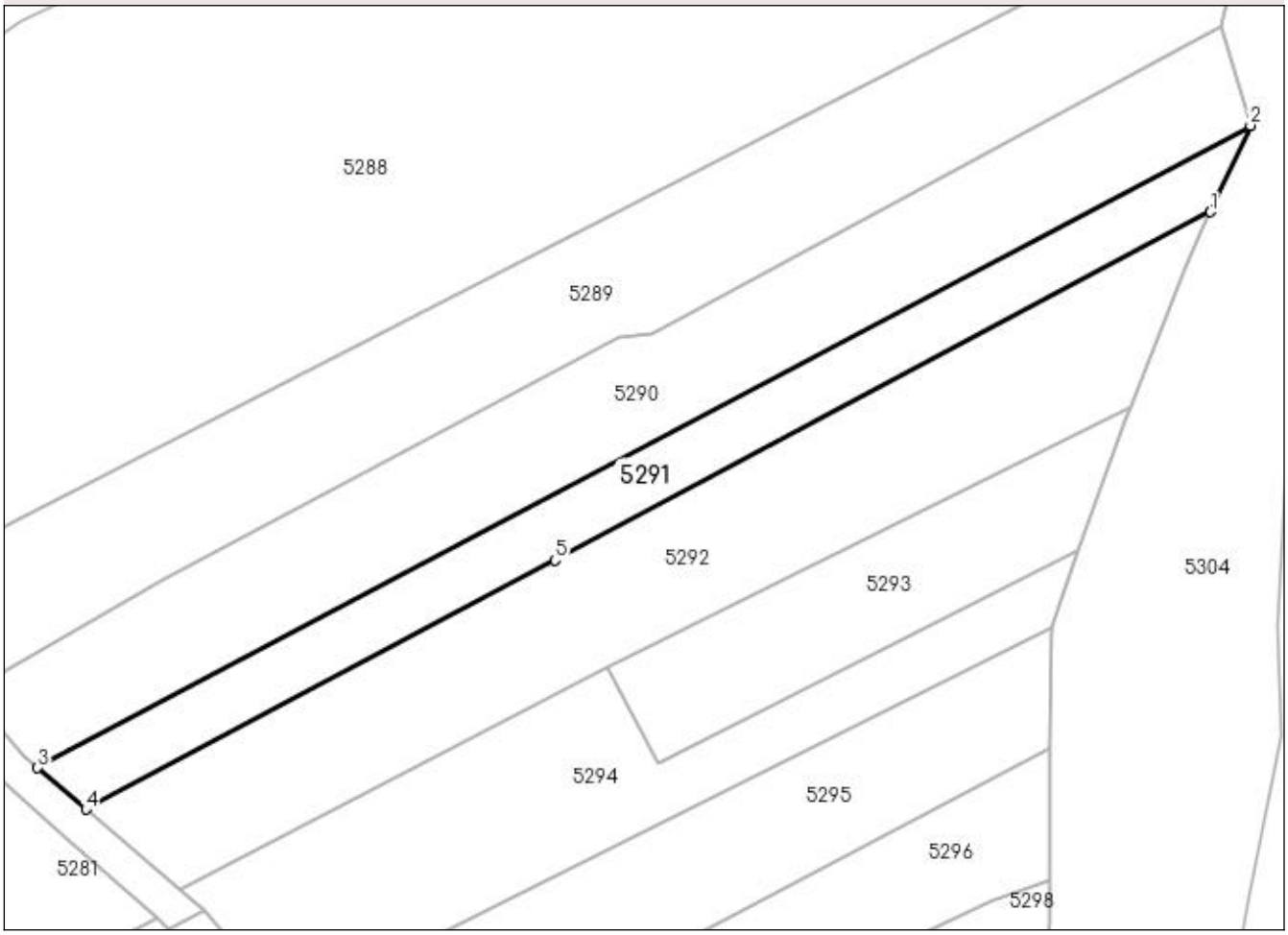
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.741	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.741	61	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.241,775 322.409,906	2	481.247,785 322.422,89	14.307
2	481.247,785 322.422,89	3	481.065,799 322.326,553	205.912
3	481.065,799 322.326,553	4	481.073,035 322.320,333	9.542
4	481.073,035 322.320,333	5	481.143,442 322.357,707	79.712
5	481.143,442 322.357,707	1	481.241,775 322.409,906	111.329

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5292

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.226	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

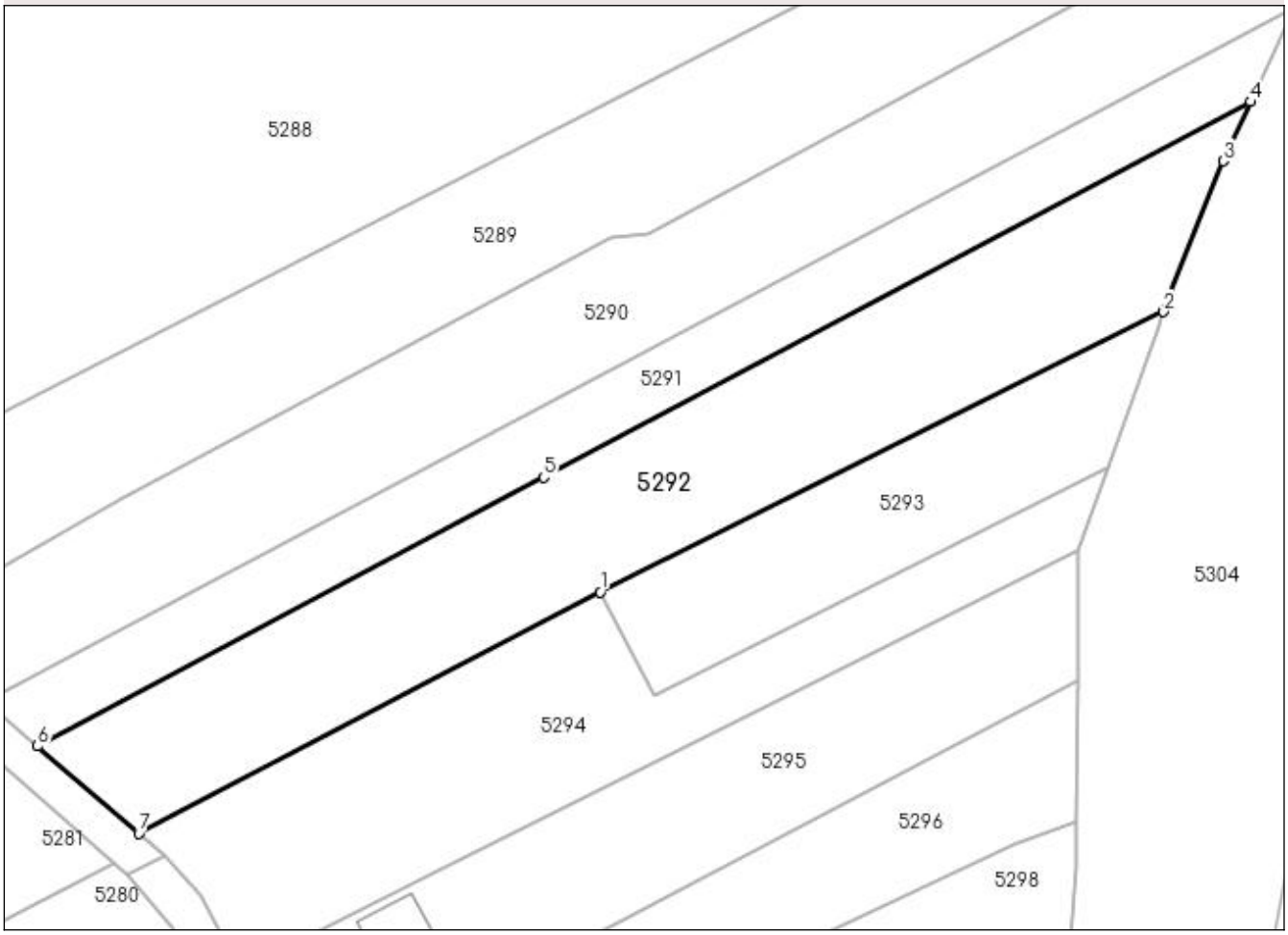
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.226	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.332	61	-	-	
2	vie	NU	1.894	61	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.151,283 322.341,734	2	481.229,679 322.380,705	87.548
2	481.229,679 322.380,705	3	481.237,965 322.401,672	22.545
3	481.237,965 322.401,672	4	481.241,775 322.409,906	9.073
4	481.241,775 322.409,906	5	481.143,442 322.357,707	111.329

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	481.143,442 322.357,707	6	481.073,035 322.320,333	79.712
6	481.073,035 322.320,333	7	481.087,119 322.308,227	18.572
7	481.087,119 322.308,227	1	481.151,283 322.341,734	72.386

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5293

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.269	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

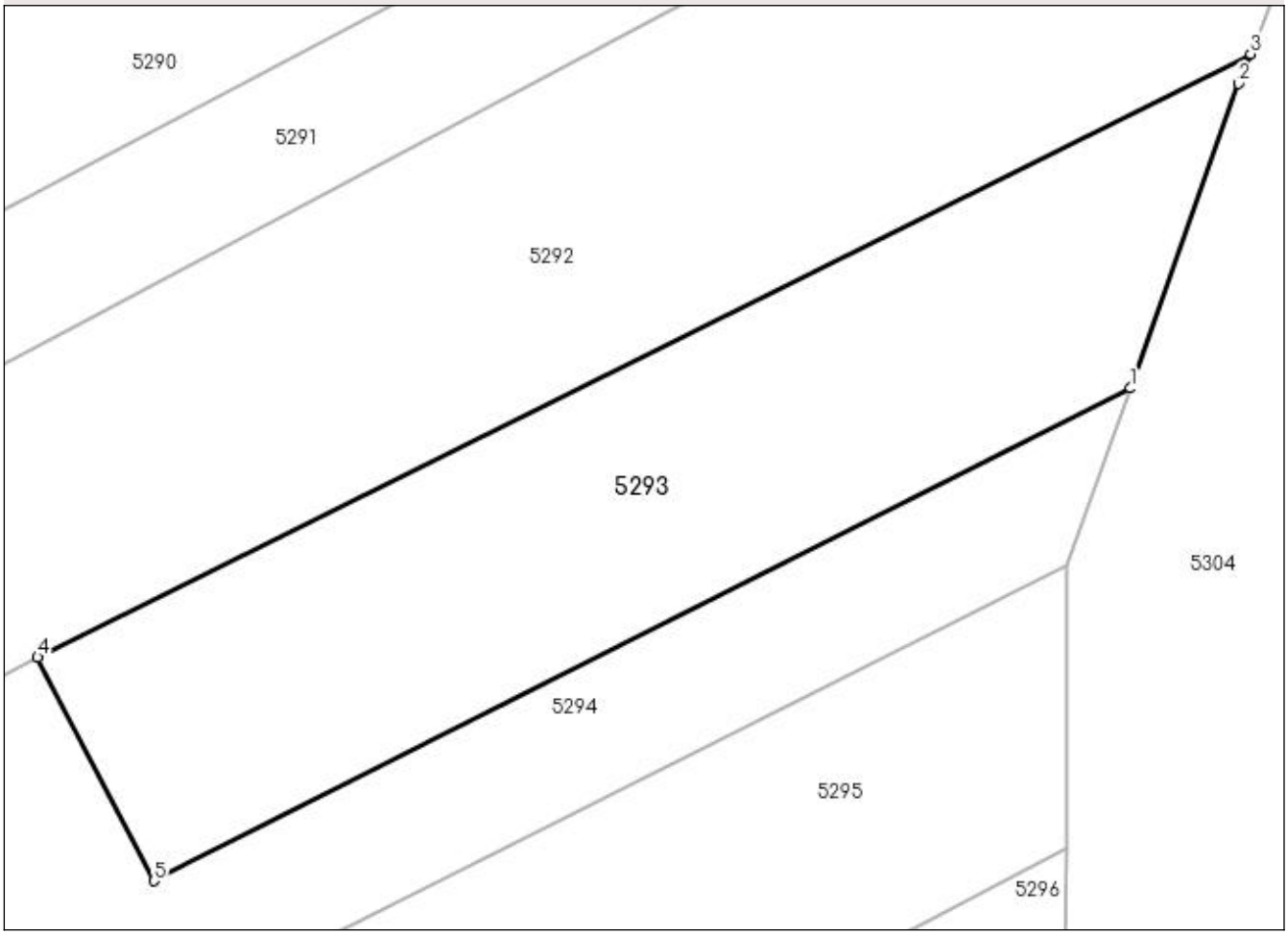
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.269	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	769	61	-	-	
2	vie	NU	500	61	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.221,924 322.359,121	2	481.228,924 322.378,795	20.882
2	481.228,924 322.378,795	3	481.229,679 322.380,705	2.054
3	481.229,679 322.380,705	4	481.151,283 322.341,734	87.548
4	481.151,283 322.341,734	5	481.158,801 322.327,303	16.272

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	481.158,801 322.327,303	1	481.221,924 322.359,121	70.689

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5294

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Badesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.218	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

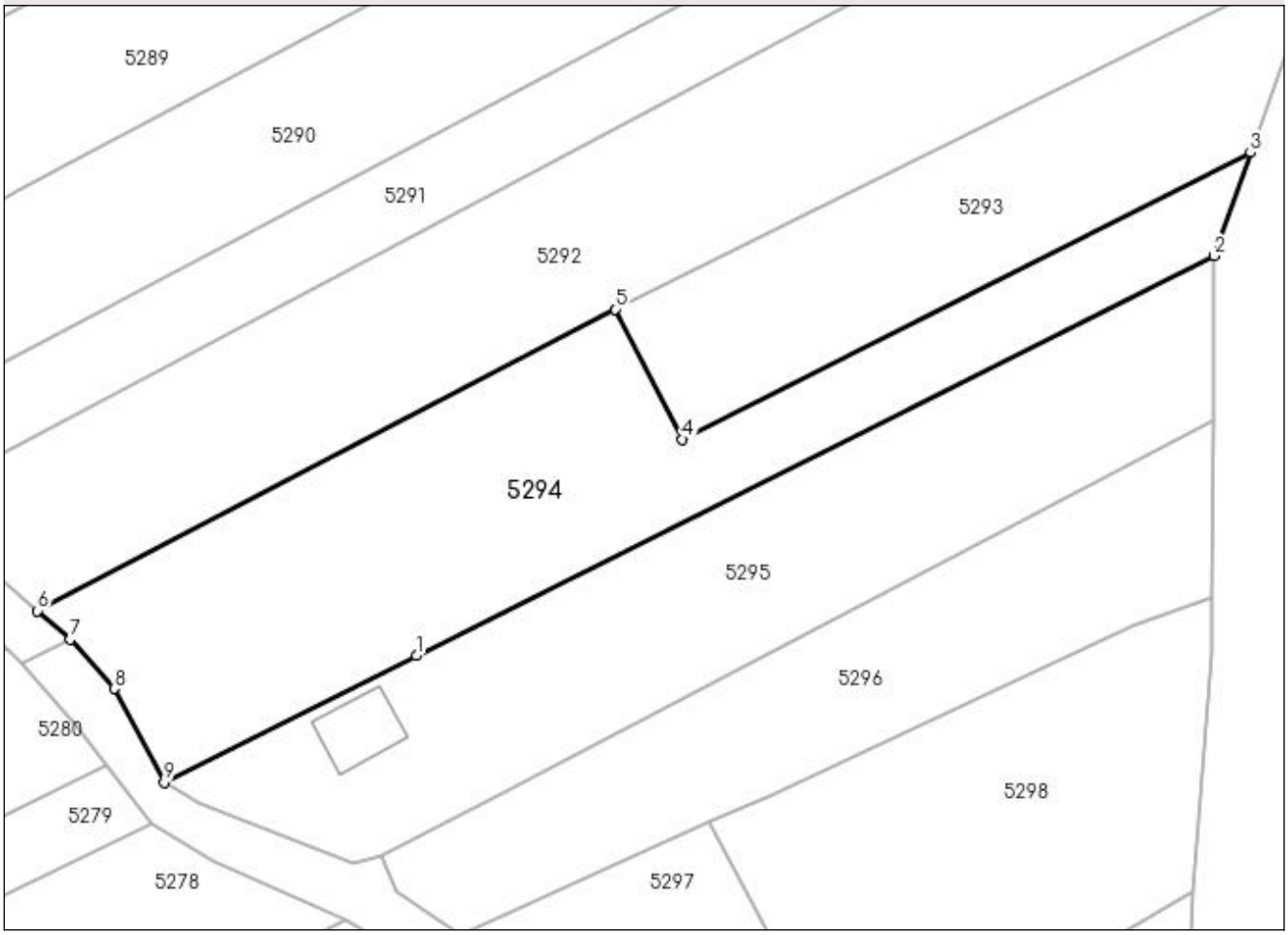
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.218	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.572	61	-	-	
2	arabil	NU	646	61	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.129,229 322.303,259	2	481.217,841 322.347,643	99.106
2	481.217,841 322.347,643	3	481.221,924 322.359,121	12.183
3	481.221,924 322.359,121	4	481.158,801 322.327,303	70.689
4	481.158,801 322.327,303	5	481.151,283 322.341,734	16.272

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	481.151,283 322.341,734	6	481.087,119 322.308,227	72.386
6	481.087,119 322.308,227	7	481.090,774 322.305,085	4.82
7	481.090,774 322.305,085	8	481.095,621 322.299,596	7.323
8	481.095,621 322.299,596	9	481.101,173 322.289,206	11.78
9	481.101,173 322.289,206	1	481.129,229 322.303,259	31.379

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5295

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Nr. 71, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.053	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Badesti, Nr. 71, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BĂDÎRCEL MILICĂ**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

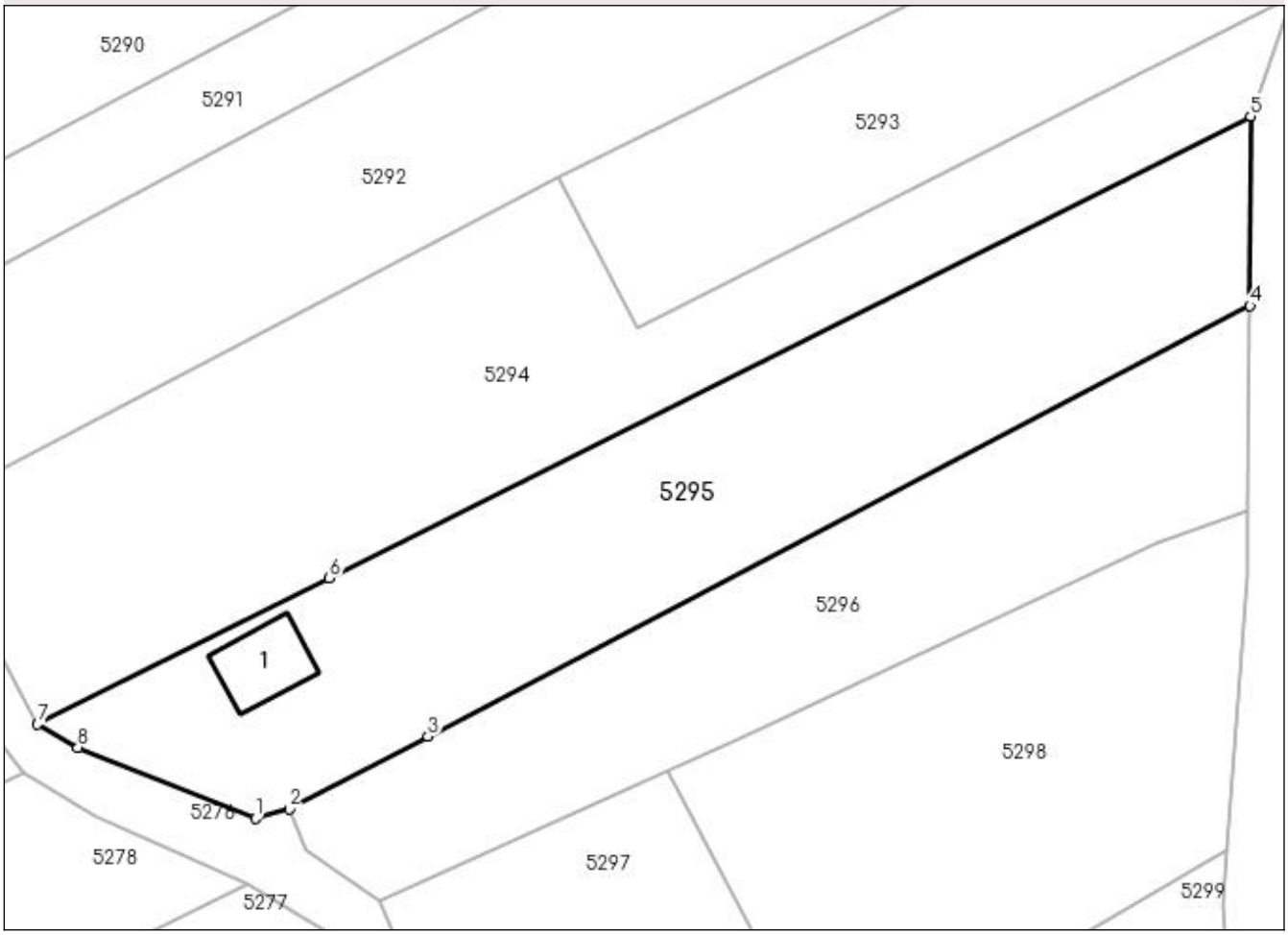
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.053	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	449	61	-	-	
2	arabil	DA	1.604	61	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.122,112 322.280,159	2	481.125,39 322.281,057	3.399
2	481.125,39 322.281,057	3	481.138,717 322.288,036	15.044
3	481.138,717 322.288,036	4	481.217,794 322.329,446	89.263

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	481.217,794 322.329,446	5	481.217,841 322.347,643	18.197
5	481.217,841 322.347,643	6	481.129,229 322.303,259	99.106
6	481.129,229 322.303,259	7	481.101,173 322.289,206	31.379
7	481.101,173 322.289,206	8	481.105,043 322.286,971	4.469
8	481.105,043 322.286,971	1	481.122,112 322.280,159	18.378

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5296

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 1.426	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1480, din 06/08/2004 emis de NP CRACIUN IRINA (Titlu de proprietate nr. 18130/ 21.07.1993 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAGOE MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

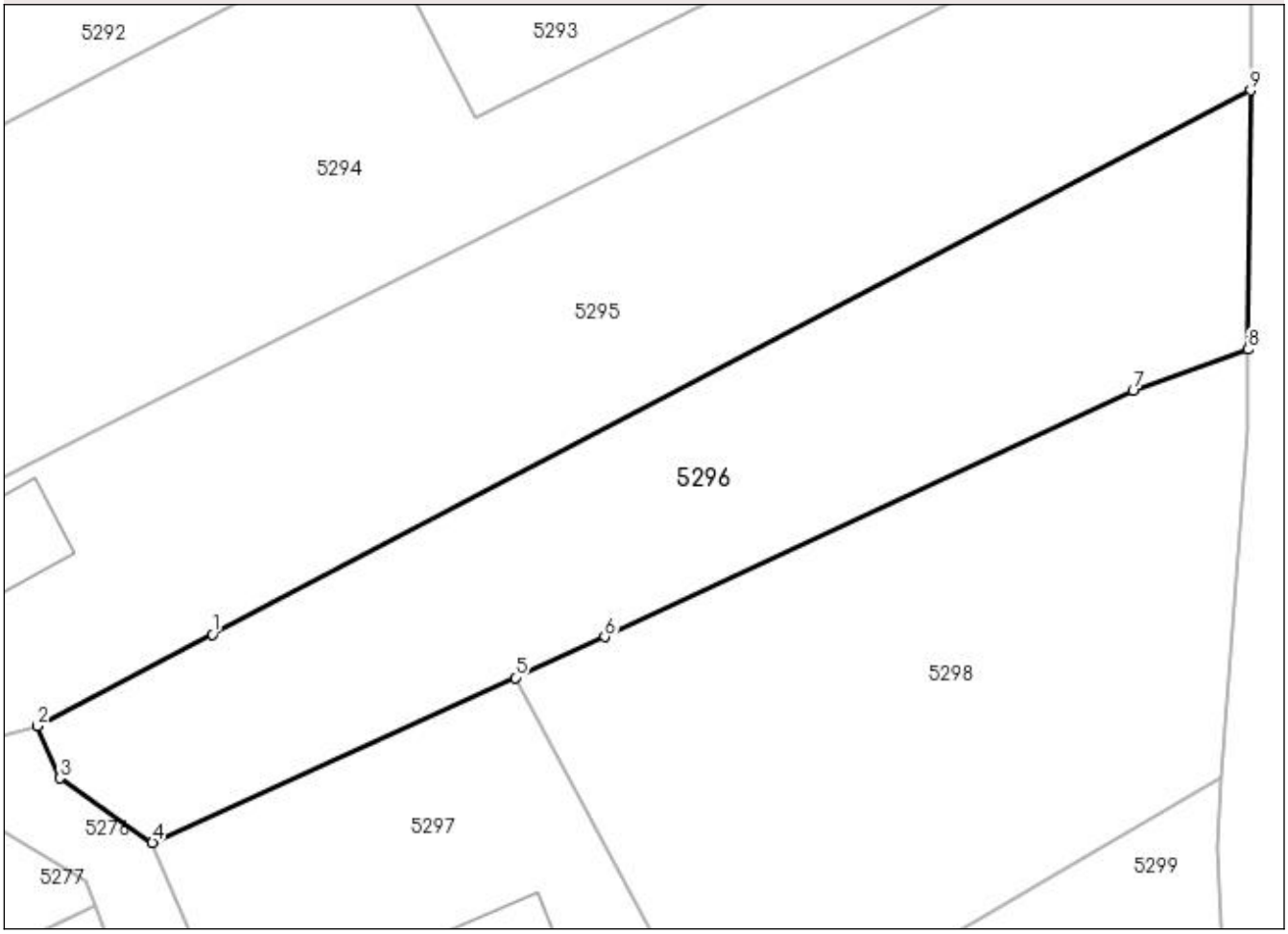
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.000 Masurata: 1.426	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.426	61	-	-	Diferența de suprafață se regăsește la ID 5299 (Sector 70); În act se regaseste T60, P177

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.138,717 322.288,036	2	481.125,39 322.281,057	15.044
2	481.125,39 322.281,057	3	481.127,072 322.277,085	4.313
3	481.127,072 322.277,085	4	481.134,137 322.272,182	8.6
4	481.134,137 322.272,182	5	481.161,772 322.284,742	30.355

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	481.161,772 322.284,742	6	481.168,603 322.287,846	7.503
6	481.168,603 322.287,846	7	481.208,85 322.306,565	44.387
7	481.208,85 322.306,565	8	481.217,621 322.309,72	9.321
8	481.217,621 322.309,72	9	481.217,794 322.329,446	19.727
9	481.217,794 322.329,446	1	481.138,717 322.288,036	89.263

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5297

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Nr. 70, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	84832	920	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	84832-C1	Loc. Badesti, Nr. 70, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Casa de locuit. Regim de inaltime P din anul1910.
A1.2	84832-C2	Loc. Badesti, Nr. 70, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Fanar. Regim de inaltime P din anul 1911.
A1.3	84832-C3	Loc. Badesti, Nr. 70, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Grajd. Regim de inaltime P din anul 1912.
A1.4	84832-C4	Loc. Badesti, Nr. 70, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Patul. Regim de inaltime P din anul 1912.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25801 / 10/09/2021		
Act Notarial nr. 215, din 10/05/2021 emis de BIN Carmen Grecu (act administrativ nr 647 din 06.09.2021, emis de Primaria Comunei Barla;act administrativ nr 4509 din 06.09.2021, emis de Primaria Comunei Barla);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **DIMA TUDOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

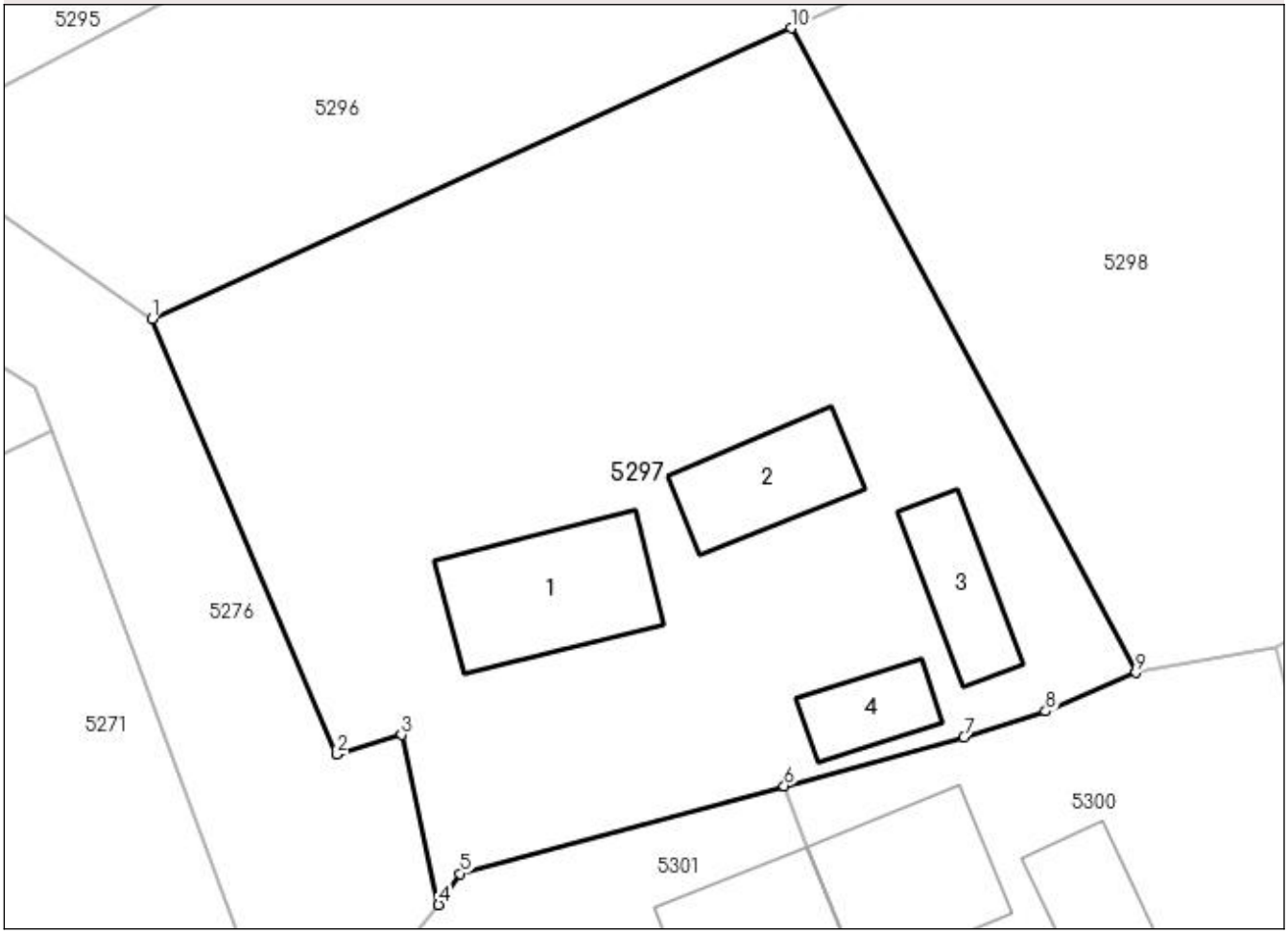
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
84832	920	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	920	61	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	84832-C1	constructii de locuinte	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Casa de locuit. Regim de inaltime P din anul1910.
A1.2	84832-C2	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Fanar. Regim de inaltime P din anul 1911.
A1.3	84832-C3	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Grajd. Regim de inaltime P din anul 1912.
A1.4	84832-C4	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Patul. Regim de inaltime P din anul 1912.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.134,137 322.272,182	2	481.142,134 322.253,363	20.448
2	481.142,134 322.253,363	3	481.144,919 322.254,207	2.91
3	481.144,919 322.254,207	4	481.146,532 322.246,862	7.52
4	481.146,532 322.246,862	5	481.147,469 322.248,206	1.638
5	481.147,469 322.248,206	6	481.161,468 322.251,998	14.503
6	481.161,468 322.251,998	7	481.169,231 322.254,101	8.043
7	481.169,231 322.254,101	8	481.172,77 322.255,23	3.715
8	481.172,77 322.255,23	9	481.176,678 322.256,896	4.248
9	481.176,678 322.256,896	10	481.161,772 322.284,742	31.585
10	481.161,772 322.284,742	1	481.134,137 322.272,182	30.355

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5298

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.642	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

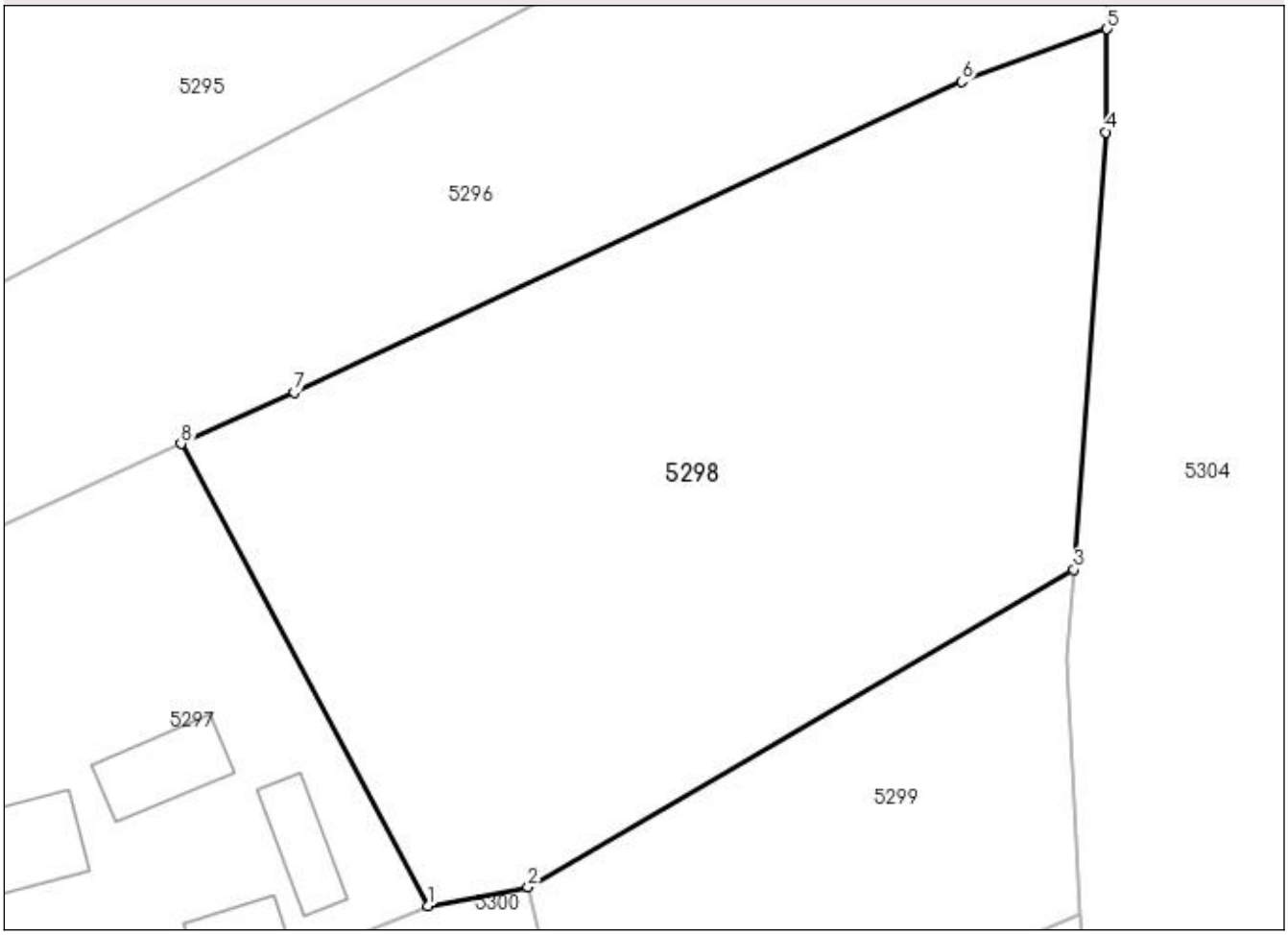
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.642	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.642	61	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.176,678 322.256,896	2	481.182,714 322.258,021	6.14
2	481.182,714 322.258,021	3	481.215,612 322.277,148	38.054
3	481.215,612 322.277,148	4	481.217,567 322.303,506	26.43
4	481.217,567 322.303,506	5	481.217,621 322.309,72	6.214
5	481.217,621 322.309,72	6	481.208,85 322.306,565	9.321

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	481.208,85 322.306,565	7	481.168,603 322.287,846	44.387
7	481.168,603 322.287,846	8	481.161,772 322.284,742	7.503
8	481.161,772 322.284,742	1	481.176,678 322.256,896	31.585

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5299

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 574	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1480, din 06/08/2004 emis de NP CRACIUN IRINA (Titlu de proprietate nr. 18130/ 21.07.1993 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAGOE MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

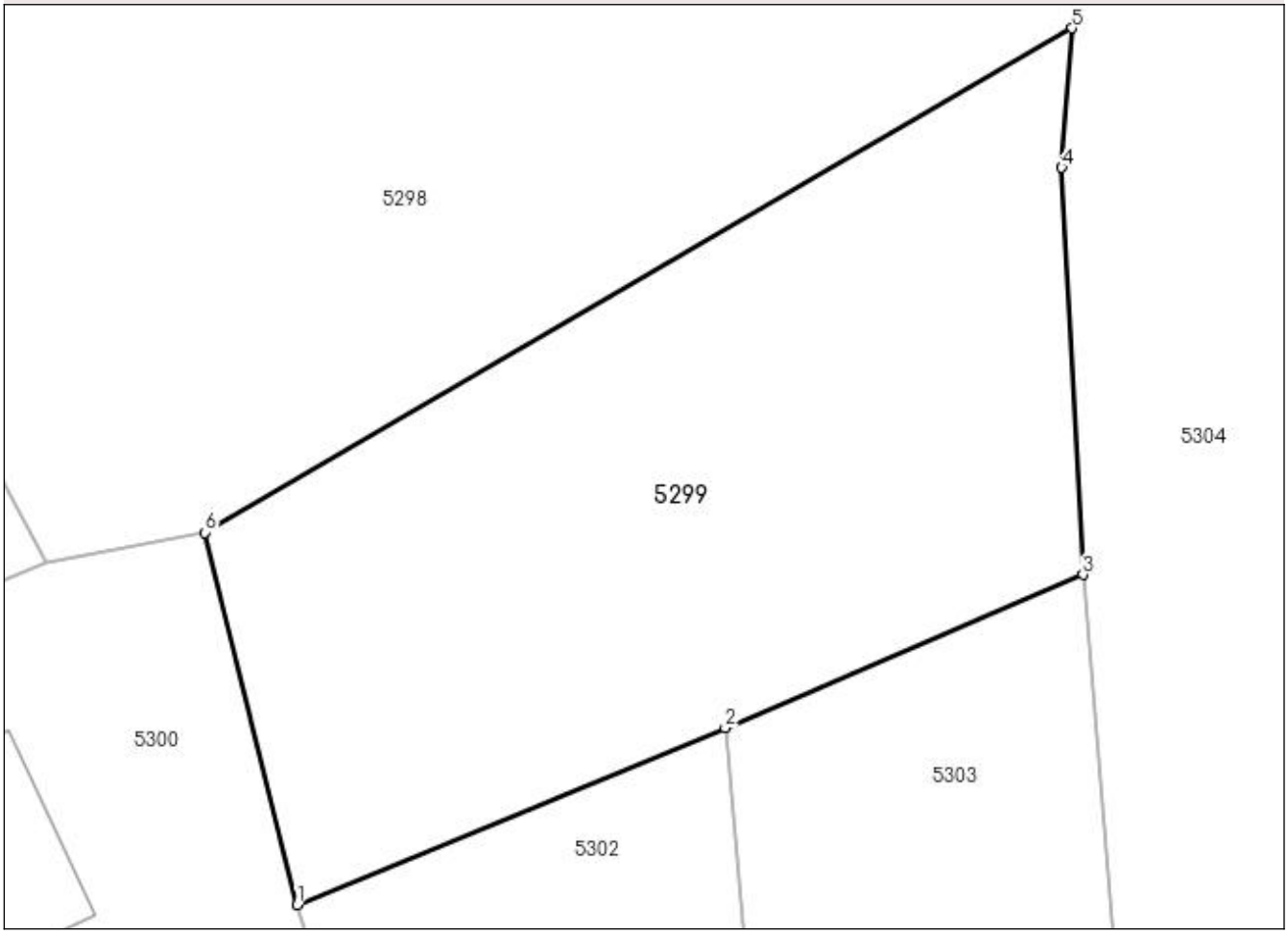
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.000 Masurata: 574	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	574	61	-	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID 5296 (Sector 70); În act se regaseşte T60,P177

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.186,208 322.243,908	2	481.202,448 322.250,616	17.571
2	481.202,448 322.250,616	3	481.216,025 322.256,425	14.768
3	481.216,025 322.256,425	4	481.215,219 322.271,856	15.452
4	481.215,219 322.271,856	5	481.215,612 322.277,148	5.307

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	481.215,612 322.277,148	6	481.182,714 322.258,021	38.054
6	481.182,714 322.258,021	1	481.186,208 322.243,908	14.539

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5300

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 250 Masurata: 360	Sector cadastral:70 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Badesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Locuinta cu 6 camere din caramida, acoperita cu tiglă
A1.2		Loc. Badesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Locuinta din paianta acoperita cu tiglă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1480, din 06/08/2004 emis de NP CRACIUN IRINA (Titlu de proprietate nr. 18130/ 21.07.1993 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.2
	1) **DIMA DUMITRU**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.2
	1) **DIMA LINA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1.1
	1) **DIMA DUMITRU**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1.1
	1) **DIMA LINA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **NEAGOE MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 250 Masurata: 360	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	360	61	-	-	În act se regăseşte T60, P176

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 55 Masurata: 43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Locuinta cu 6 camere din caramida, acoperita cu tiglă
A1.2		constructii de locuinte	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Locuinta din paianta acoperita cu tiglă

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.182,714 322.258,021	2	481.176,678 322.256,896	6.14
2	481.176,678 322.256,896	3	481.172,77 322.255,23	4.248

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	481.172,77 322.255,23	4	481.169,231 322.254,101	3.715
4	481.169,231 322.254,101	5	481.161,468 322.251,998	8.043
5	481.161,468 322.251,998	6	481.162,484 322.249,385	2.804
6	481.162,484 322.249,385	7	481.164,724 322.243,819	6.0
7	481.164,724 322.243,819	8	481.167,167 322.236,007	8.185
8	481.167,167 322.236,007	9	481.171,102 322.236,598	3.979
9	481.171,102 322.236,598	10	481.186,738 322.242,14	16.589
10	481.186,738 322.242,14	11	481.186,208 322.243,908	1.846
11	481.186,208 322.243,908	1	481.182,714 322.258,021	14.539

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5301

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Nr. 69, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 250 Masurata: 300	Sector cadastral:70 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Badesti, Nr. 69, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;
A1.2		Loc. Badesti, Nr. 69, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexă din paiantă acoperită cu ţiglă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1480, din 06/08/2004 emis de NP CRACIUN IRINA (Titlu de proprietate nr. 18130/ 21.07.1993 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2
	1) **NEAGOE MIHAELA**	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **NEAGOE MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

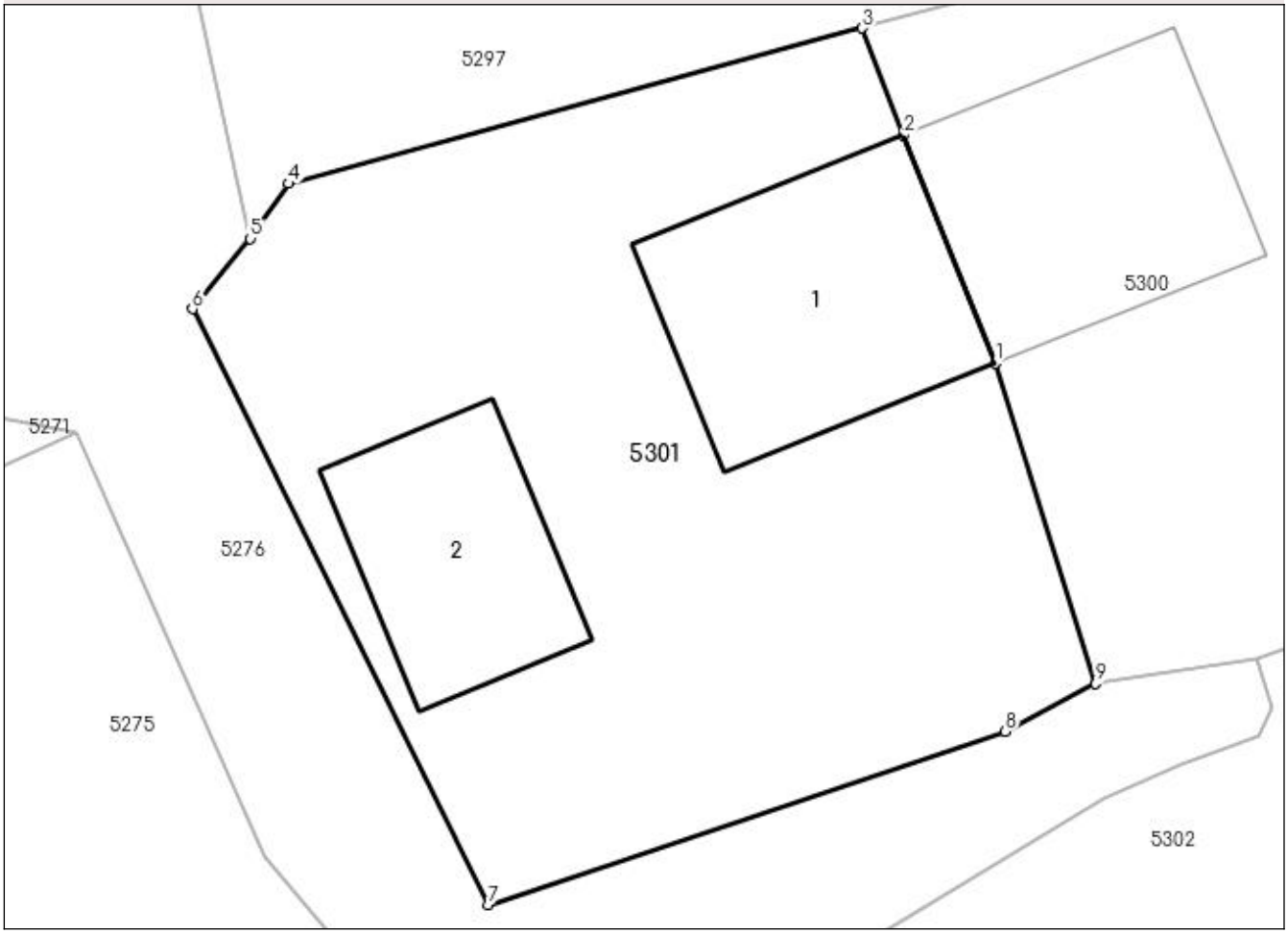
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 250 Masurata: 300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	61	-	-	În act se regăsește T60, P176

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 55 Masurata: 43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;
A1.2		constructii anexa	Din acte: 15 Masurata: 29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexă din paiantă acoperită cu ţiglă

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.164,724 322.243,819	2	481.162,484 322.249,385	6.0
2	481.162,484 322.249,385	3	481.161,468 322.251,998	2.804

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	481.161,468 322.251,998	4	481.147,469 322.248,206	14.503
4	481.147,469 322.248,206	5	481.146,532 322.246,862	1.638
5	481.146,532 322.246,862	6	481.145,118 322.245,147	2.223
6	481.145,118 322.245,147	7	481.152,332 322.230,612	16.227
7	481.152,332 322.230,612	8	481.164,957 322.234,836	13.313
8	481.164,957 322.234,836	9	481.167,167 322.236,007	2.501
9	481.167,167 322.236,007	1	481.164,724 322.243,819	8.185

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5302

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.663	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

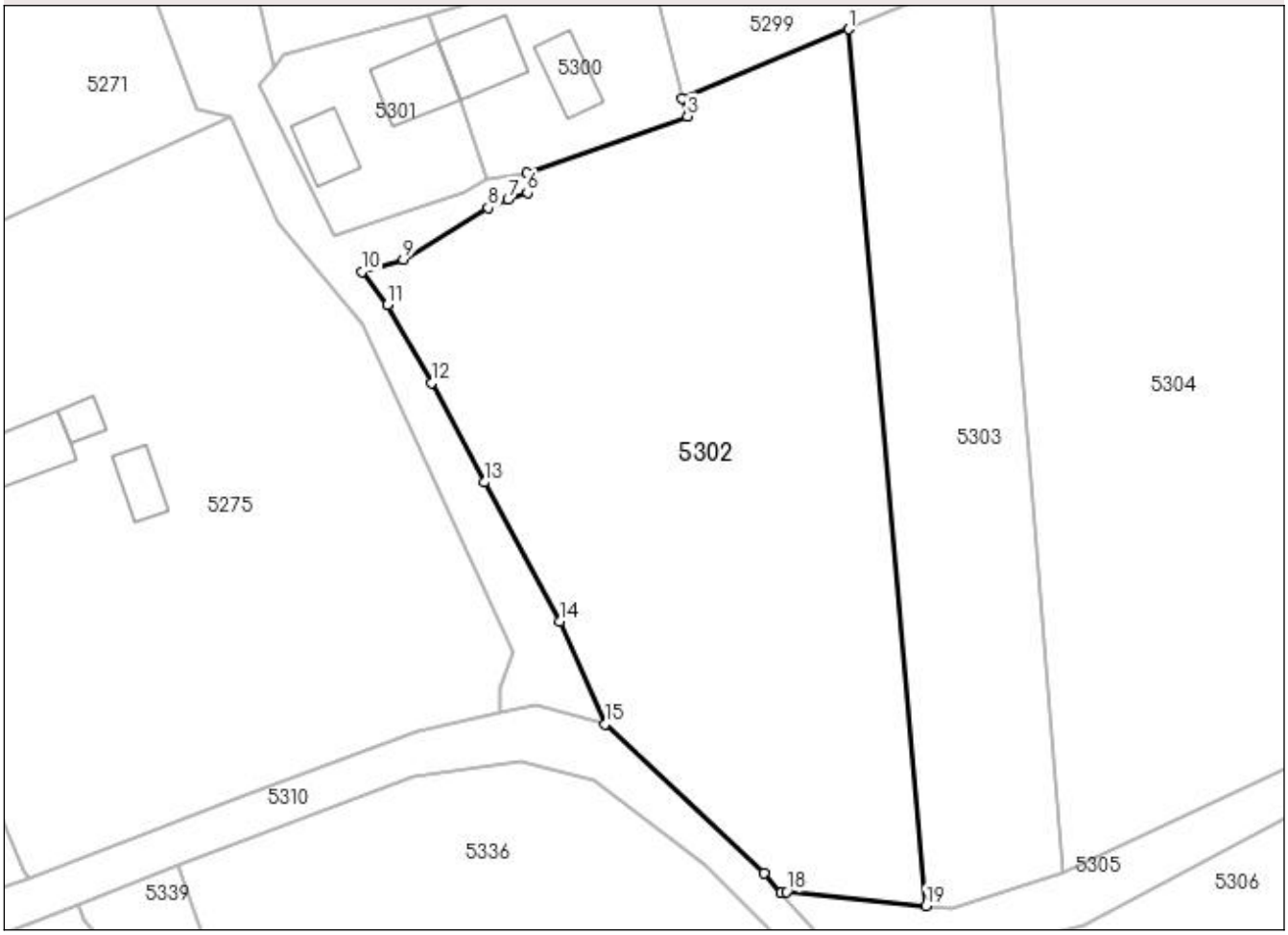
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.663	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.663	61	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.202,448 322.250,616	2	481.186,208 322.243,908	17.571
2	481.186,208 322.243,908	3	481.186,738 322.242,14	1.846
3	481.186,738 322.242,14	4	481.171,102 322.236,598	16.589
4	481.171,102 322.236,598	5	481.171,46 322.235,421	1.23
5	481.171,46 322.235,421	6	481.171,164 322.234,713	0.767

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	481.171,164 322.234,713	7	481.169,272 322.234,047	2.006
7	481.169,272 322.234,047	8	481.167,37 322.233,23	2.07
8	481.167,37 322.233,23	9	481.159,116 322.228,226	9.652
9	481.159,116 322.228,226	10	481.155,086 322.227,048	4.199
10	481.155,086 322.227,048	11	481.157,531 322.223,81	4.057
11	481.157,531 322.223,81	12	481.161,823 322.216,238	8.704
12	481.161,823 322.216,238	13	481.166,982 322.206,566	10.962
13	481.166,982 322.206,566	14	481.174,345 322.193,03	15.409
14	481.174,345 322.193,03	15	481.178,75 322.183,062	10.898
15	481.178,75 322.183,062	16	481.194,219 322.168,594	21.18
16	481.194,219 322.168,594	17	481.195,878 322.166,701	2.517
17	481.195,878 322.166,701	18	481.196,37 322.166,779	0.498
18	481.196,37 322.166,779	19	481.209,937 322.165,412	13.636
19	481.209,937 322.165,412	1	481.202,448 322.250,616	85.532

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5303

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 18133, din 23/07/1993 emis de CJPSDPAT ARGES (Certificat de deces nr. 22/15.04.2016 eliberat de Primaria Comunei Bîrla);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STRECHE CONSTANTINA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

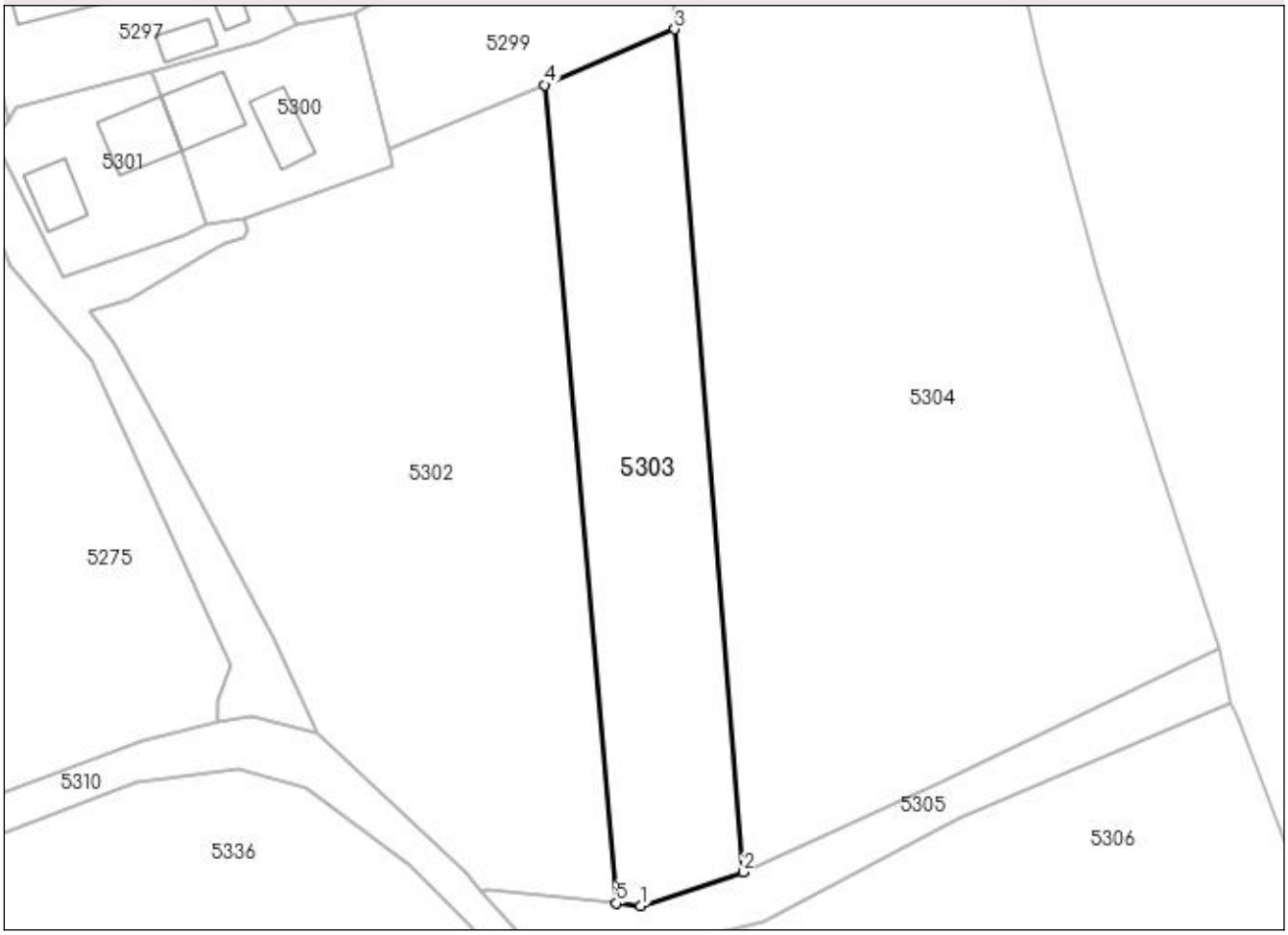
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.200	61	-	-	În act se regăsește P190/1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.212,493 322.165,154	2	481.223,213 322.168,643	11.273
2	481.223,213 322.168,643	3	481.216,025 322.256,425	88.076
3	481.216,025 322.256,425	4	481.202,448 322.250,616	14.768
4	481.202,448 322.250,616	5	481.209,937 322.165,412	85.532
5	481.209,937 322.165,412	1	481.212,493 322.165,154	2.569

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5304

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Badesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		37.411	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

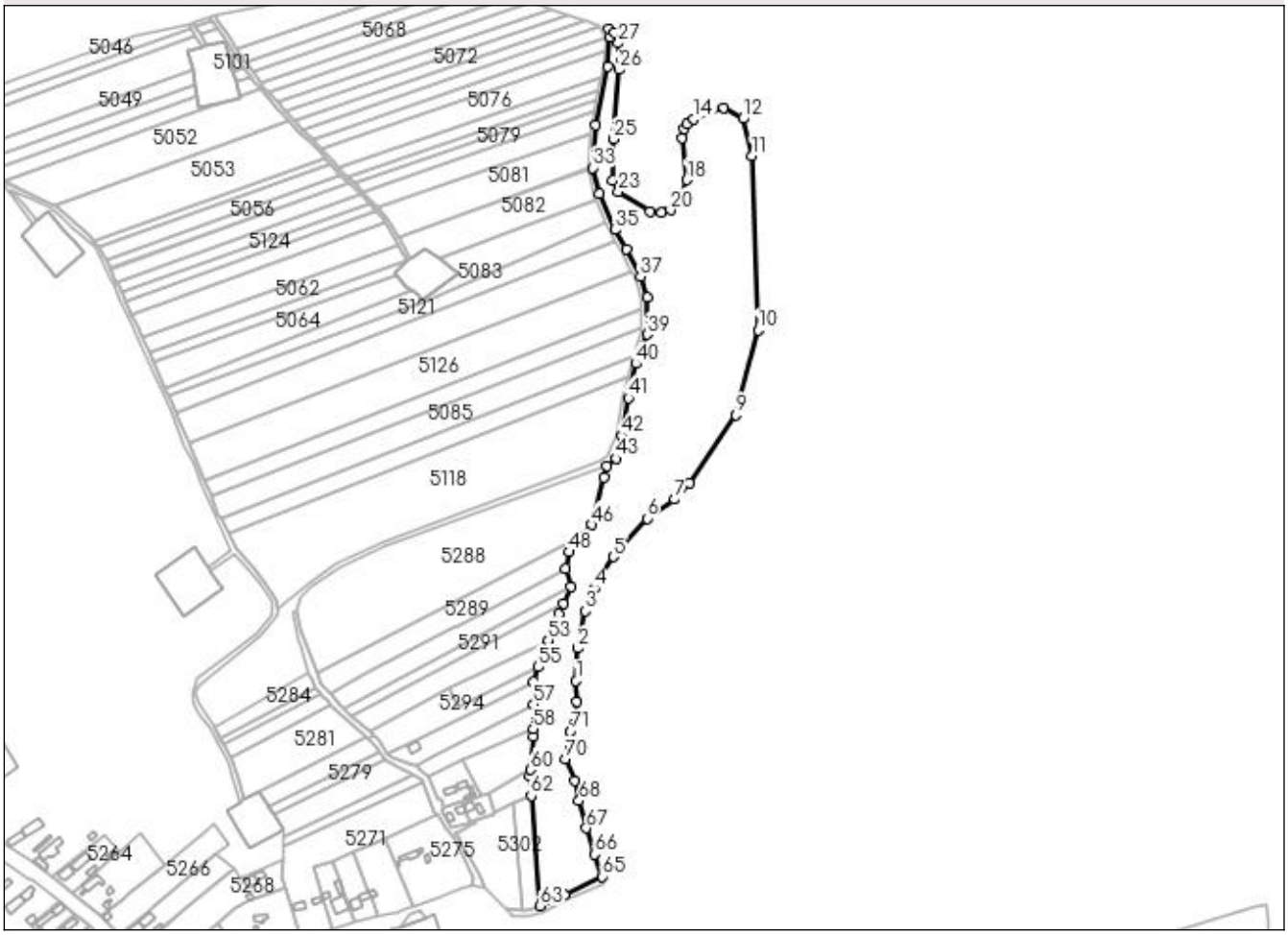
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	37.411	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	DA	3.573	61	5, 6, 615	-	
2	padure	NU	33.838	60	615	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	481.251,938 322.347,993	2	481.253,173 322.374,15	26.186
4	481.266,468 322.421,642	5	481.281,849 322.447,126	29.766
7	481.330,527 322.492,953	8	481.343,011 322.505,915	17.996
10	481.397,201 322.628,127	11	481.392,507 322.767,118	139.07
13	481.369,928 322.805,427	14	481.345,997 322.796,378	25.585

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	481.253,173 322.374,15	3	481.259,459 322.403,692	30.203
5	481.281,849 322.447,126	6	481.308,508 322.477,713	40.574
8	481.343,011 322.505,915	9	481.379,555 322.560,261	65.49
11	481.392,507 322.767,118	12	481.385,213 322.796,796	30.561
14	481.345,997 322.796,378	15	481.340,429 322.792,634	6.71

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	481.259,459 322.403,692	4	481.266,468 322.421,642	19.27
6	481.308,508 322.477,713	7	481.330,527 322.492,953	26.779
9	481.379,555 322.560,261	10	481.397,201 322.628,127	70.123
12	481.385,213 322.796,796	13	481.369,928 322.805,427	17.554
15	481.340,429 322.792,634	16	481.338,016 322.788,44	4.839

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	481.338,016 322.788,44	17	481.336,312 322.781,161	7.476
17	481.336,312 322.781,161	18	481.340,561 322.747,871	33.56
18	481.340,561 322.747,871	19	481.335,901 322.732,557	16.007
19	481.335,901 322.732,557	20	481.327,295 322.723,65	12.385
20	481.327,295 322.723,65	21	481.320,394 322.721,432	7.249
21	481.320,394 322.721,432	22	481.310,769 322.722,34	9.668
22	481.310,769 322.722,34	23	481.285,644 322.738,307	29.769
23	481.285,644 322.738,307	24	481.280,735 322.747,348	10.288
24	481.280,735 322.747,348	25	481.281,904 322.780,459	33.132
25	481.281,904 322.780,459	26	481.286,046 322.835,67	55.366
26	481.286,046 322.835,67	27	481.285,802 322.856,907	21.238
27	481.285,802 322.856,907	28	481.282,589 322.865,067	8.77
28	481.282,589 322.865,067	29	481.278,082 322.868,103	5.434
29	481.278,082 322.868,103	30	481.278,984 322.861,927	6.242
30	481.278,984 322.861,927	31	481.276,979 322.838,038	23.973
31	481.276,979 322.838,038	32	481.267,718 322.791,427	47.522
32	481.267,718 322.791,427	33	481.265,215 322.757,39	34.129
33	481.265,215 322.757,39	34	481.270,151 322.736,632	21.337
34	481.270,151 322.736,632	35	481.282,923 322.707,881	31.46
35	481.282,923 322.707,881	36	481.292,006 322.692,792	17.612
36	481.292,006 322.692,792	37	481.303,313 322.670,62	24.889
37	481.303,313 322.670,62	38	481.308,572 322.653,923	17.506
38	481.308,572 322.653,923	39	481.308,723 322.624,53	29.393
39	481.308,723 322.624,53	40	481.299,565 322.601,091	25.165
40	481.299,565 322.601,091	41	481.293,637 322.573,869	27.86
41	481.293,637 322.573,869	42	481.288,789 322.543,492	30.761
42	481.288,789 322.543,492	43	481.283,923 322.525,385	18.749
43	481.283,923 322.525,385	44	481.276,469 322.519,76	9.338
44	481.276,469 322.519,76	45	481.273,888 322.510,698	9.422
45	481.273,888 322.510,698	46	481.264,713 322.472,643	39.145
46	481.264,713 322.472,643	47	481.257,649 322.463,891	11.247
47	481.257,649 322.463,891	48	481.246,53 322.450,96	17.054
48	481.246,53 322.450,96	49	481.243,432 322.437,751	13.567
49	481.243,432 322.437,751	50	481.247,785 322.422,89	15.485
50	481.247,785 322.422,89	51	481.241,775 322.409,906	14.307
51	481.241,775 322.409,906	52	481.237,965 322.401,672	9.073
52	481.237,965 322.401,672	53	481.229,679 322.380,705	22.545
53	481.229,679 322.380,705	54	481.228,924 322.378,795	2.054
54	481.228,924 322.378,795	55	481.221,924 322.359,121	20.882
55	481.221,924 322.359,121	56	481.217,841 322.347,643	12.183
56	481.217,841 322.347,643	57	481.217,794 322.329,446	18.197
57	481.217,794 322.329,446	58	481.217,621 322.309,72	19.727
58	481.217,621 322.309,72	59	481.217,567 322.303,506	6.214
59	481.217,567 322.303,506	60	481.215,612 322.277,148	26.43
60	481.215,612 322.277,148	61	481.215,219 322.271,856	5.307
61	481.215,219 322.271,856	62	481.216,025 322.256,425	15.452
62	481.216,025 322.256,425	63	481.223,213 322.168,643	88.076
63	481.223,213 322.168,643	64	481.242,93 322.177,718	21.705
64	481.242,93 322.177,718	65	481.272,729 322.192,022	33.054
65	481.272,729 322.192,022	66	481.266,829 322.209,839	18.768
66	481.266,829 322.209,839	67	481.260,153 322.230,537	21.748
67	481.260,153 322.230,537	68	481.254,321 322.252,372	22.6
68	481.254,321 322.252,372	69	481.250,717 322.268,532	16.557
69	481.250,717 322.268,532	70	481.243,536 322.285,608	18.524
70	481.243,536 322.285,608	71	481.247,527 322.307,57	22.322
71	481.247,527 322.307,57	72	481.252,54 322.331,417	24.368
72	481.252,54 322.331,417	1	481.251,938 322.347,993	16.587

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5305

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Badesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		406	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

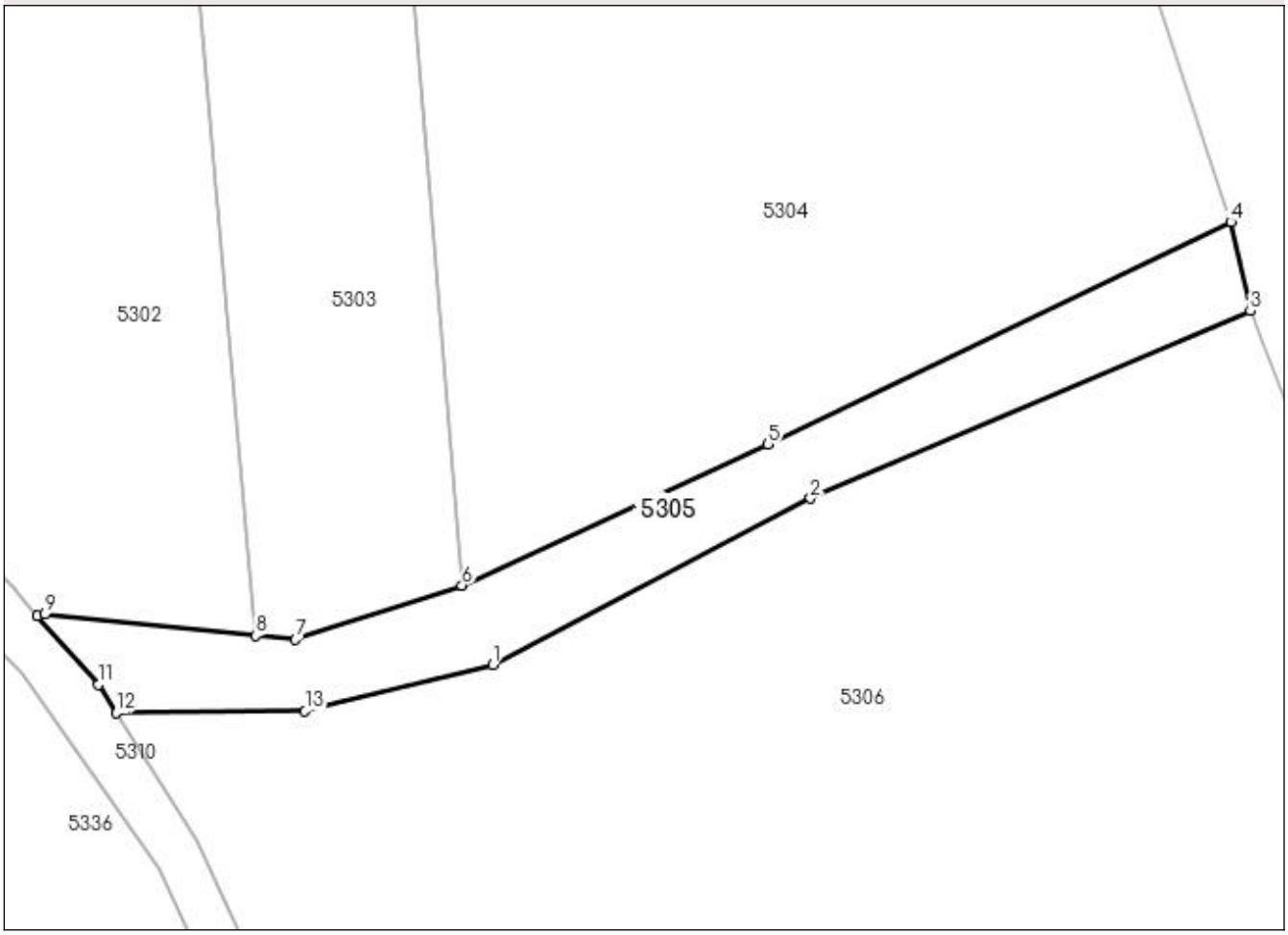
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	406	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	203	61	5, 6	-	
2	drum	NU	203	61	5, 6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.225,191 322.163,521	2	481.245,665 322.174,229	23.105
2	481.245,665 322.174,229	3	481.274,0 322.186,299	30.799
3	481.274,0 322.186,299	4	481.272,729 322.192,022	5.862
4	481.272,729 322.192,022	5	481.242,93 322.177,718	33.054

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	481.242,93 322.177,718	6	481.223,213 322.168,643	21.705
6	481.223,213 322.168,643	7	481.212,493 322.165,154	11.273
7	481.212,493 322.165,154	8	481.209,937 322.165,412	2.569
8	481.209,937 322.165,412	9	481.196,37 322.166,779	13.636
9	481.196,37 322.166,779	10	481.195,878 322.166,701	0.498
10	481.195,878 322.166,701	11	481.199,781 322.162,25	5.92
11	481.199,781 322.162,25	12	481.200,941 322.160,428	2.16
12	481.200,941 322.160,428	13	481.213,101 322.160,54	12.161
13	481.213,101 322.160,54	1	481.225,191 322.163,521	12.452

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5306

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bârla, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.400.000 Masurata: 23.385	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 447, din 16/05/2002 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BÂRLA-DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

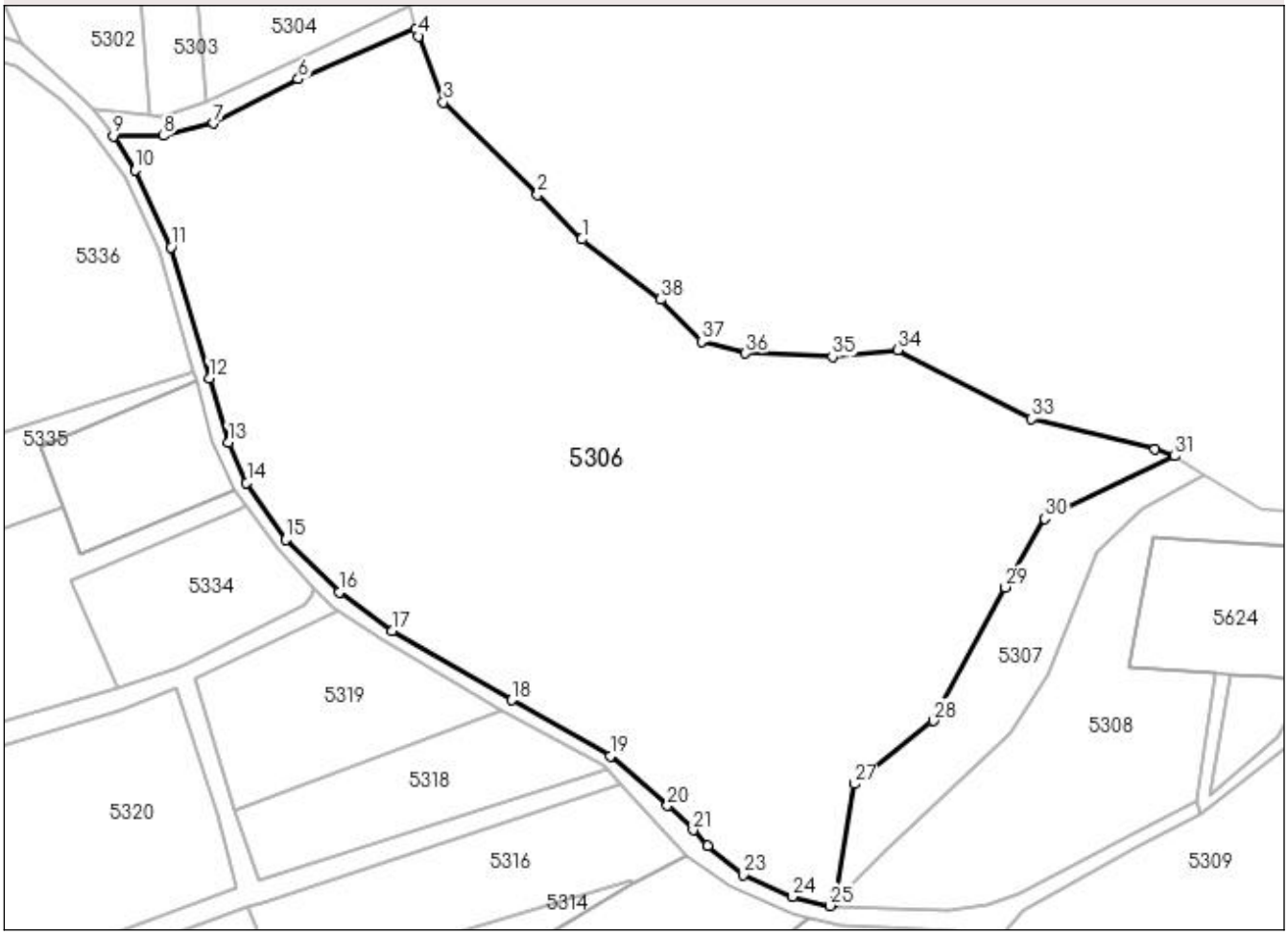
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.400.000 Masurata: 23.385	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	4.040	61	5, 6	-	Pozitia 29 din HGR 447/2002; Diferenţa de suprafaţă se regăseşte în ID 5309, 5371, 5570 si in alte amplasamente din UAT BARLA
2	pasune	NU	19.345	61	5,6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.314,245 322.135,502	2	481.303,56 322.146,322	15.207
3	481.280,752 322.168,626	4	481.274,7 322.184,603	17.085

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	481.303,56 322.146,322	3	481.280,752 322.168,626	31.901
4	481.274,7 322.184,603	5	481.274,0 322.186,299	1.835

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	481.274,0 322.186,299	6	481.245,665 322.174,229	30.799
7	481.225,191 322.163,521	8	481.213,101 322.160,54	12.452
9	481.200,941 322.160,428	10	481.206,188 322.152,188	9.769
11	481.214,875 322.133,594	12	481.224,188 322.102,0	32.938
13	481.228,788 322.086,388	14	481.233,182 322.076,655	10.679
15	481.242,636 322.062,953	16	481.255,658 322.050,237	18.201
17	481.268,471 322.040,845	18	481.297,334 322.024,183	33.327
19	481.321,118 322.010,631	20	481.334,963 321.998,639	18.316
21	481.341,133 321.992,765	22	481.344,686 321.988,97	5.199
23	481.353,236 321.981,921	24	481.365,211 321.976,673	13.074
25	481.374,181 321.974,448	26	481.375,311 321.975,582	1.601
27	481.380,075 322.003,914	28	481.399,251 322.019,177	24.509
29	481.416,678 322.051,399	30	481.426,243 322.068,008	19.166
31	481.457,638 322.083,132	32	481.452,91 322.084,836	5.026
33	481.423,002 322.092,154	34	481.390,703 322.108,77	36.322
35	481.374,835 322.107,097	36	481.353,849 322.107,94	21.003
37	481.343,183 322.110,821	38	481.333,273 322.120,978	14.191

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	481.245,665 322.174,229	7	481.225,191 322.163,521	23.105
8	481.213,101 322.160,54	9	481.200,941 322.160,428	12.161
10	481.206,188 322.152,188	11	481.214,875 322.133,594	20.523
12	481.224,188 322.102,0	13	481.228,788 322.086,388	16.276
14	481.233,182 322.076,655	15	481.242,636 322.062,953	16.647
16	481.255,658 322.050,237	17	481.268,471 322.040,845	15.887
18	481.297,334 322.024,183	19	481.321,118 322.010,631	27.374
20	481.334,963 321.998,639	21	481.341,133 321.992,765	8.519
22	481.344,686 321.988,97	23	481.353,236 321.981,921	11.081
24	481.365,211 321.976,673	25	481.374,181 321.974,448	9.242
26	481.375,311 321.975,582	27	481.380,075 322.003,914	28.73
28	481.399,251 322.019,177	29	481.416,678 322.051,399	36.633
30	481.426,243 322.068,008	31	481.457,638 322.083,132	34.848
32	481.452,91 322.084,836	33	481.423,002 322.092,154	30.79
34	481.390,703 322.108,77	35	481.374,835 322.107,097	15.956
36	481.353,849 322.107,94	37	481.343,183 322.110,821	11.048
38	481.333,273 322.120,978	1	481.314,245 322.135,502	23.938

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5307

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.911	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

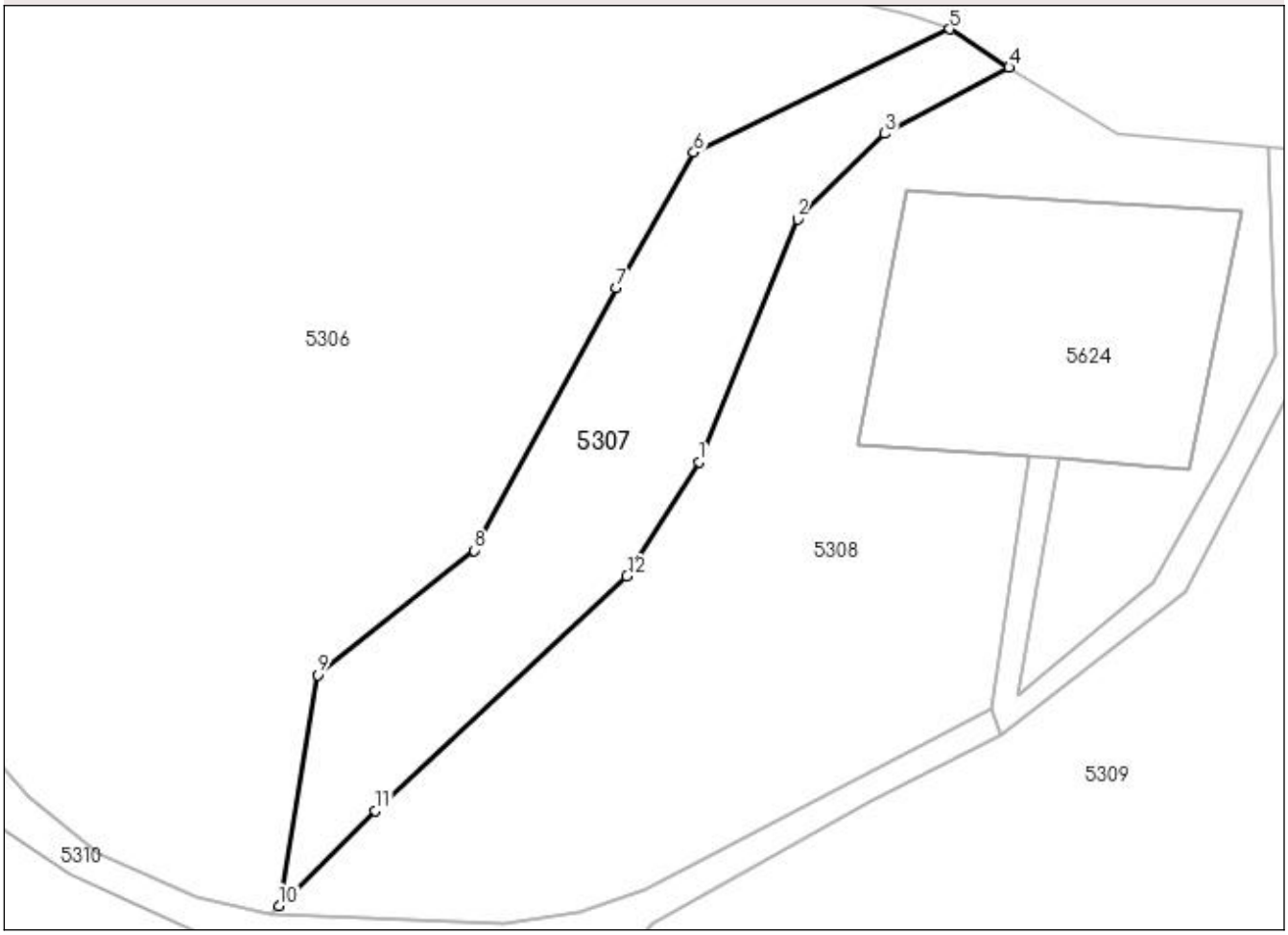
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.911	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	1.911	61	7, 8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.426,878 322.030,049	2	481.438,968 322.059,815	32.128
2	481.438,968 322.059,815	3	481.449,711 322.070,305	15.015
3	481.449,711 322.070,305	4	481.464,945 322.078,438	17.269
4	481.464,945 322.078,438	5	481.457,638 322.083,132	8.685
5	481.457,638 322.083,132	6	481.426,243 322.068,008	34.848

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	481.426,243 322.068,008	7	481.416,678 322.051,399	19.166
7	481.416,678 322.051,399	8	481.399,251 322.019,177	36.633
8	481.399,251 322.019,177	9	481.380,075 322.003,914	24.509
9	481.380,075 322.003,914	10	481.375,311 321.975,582	28.73
10	481.375,311 321.975,582	11	481.387,126 321.987,269	16.619
11	481.387,126 321.987,269	12	481.418,024 322.016,026	42.21
12	481.418,024 322.016,026	1	481.426,878 322.030,049	16.584

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5308

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.400	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11081, din 08/09/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA RADA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

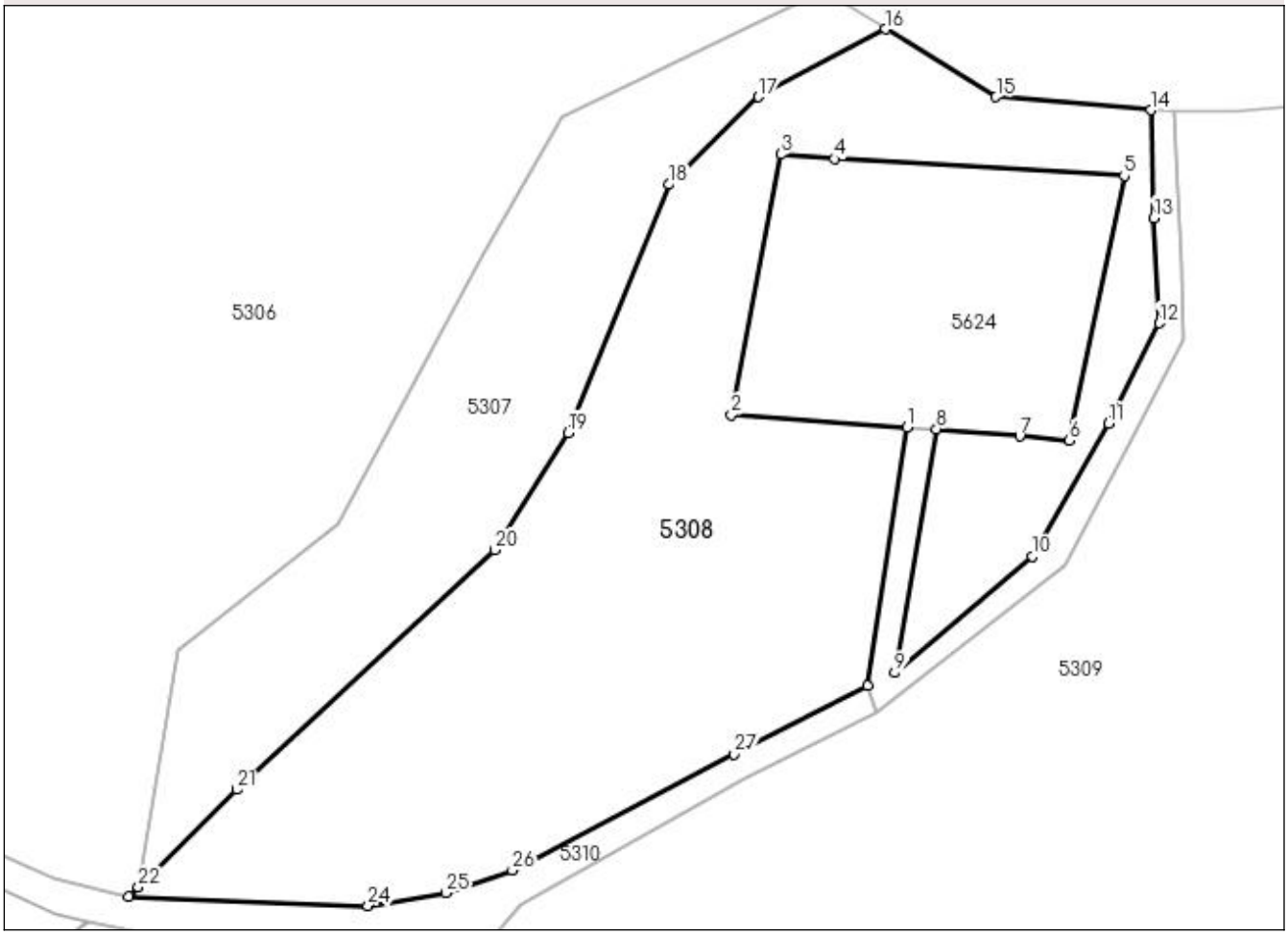
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.400	61	7, 8	-	În act se regaseste T60, P626

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.467,484 322.030,718	2	481.446,438 322.032,187	21.097
3	481.452,344 322.063,438	4	481.458,795 322.062,874	6.476
5	481.493,562 322.060,844	6	481.487,0 322.029,125	32.391
7	481.481,031 322.029,625	8	481.471,031 322.030,5	10.038
9	481.466,062 322.001,281	10	481.482,563 322.015,219	21.6

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	481.446,438 322.032,187	3	481.452,344 322.063,438	31.804
4	481.458,795 322.062,874	5	481.493,562 322.060,844	34.826
6	481.487,0 322.029,125	7	481.481,031 322.029,625	5.99
8	481.471,031 322.030,5	9	481.466,062 322.001,281	29.639
10	481.482,563 322.015,219	11	481.491,687 322.031,156	18.364

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	481.491,687 322.031,156	12	481.497,75 322.043,188	13.473
13	481.497,125 322.055,813	14	481.496,78 322.068,735	12.927
15	481.478,186 322.070,302	16	481.464,945 322.078,438	15.541
17	481.449,711 322.070,305	18	481.438,968 322.059,815	15.015
19	481.426,878 322.030,049	20	481.418,024 322.016,026	16.584
21	481.387,126 321.987,269	22	481.375,311 321.975,582	16.619
23	481.374,181 321.974,448	24	481.402,859 321.973,352	28.699
25	481.412,17 321.974,894	26	481.420,17 321.977,589	8.442
27	481.446,806 321.991,497	28	481.462,757 321.999,705	17.939

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	481.497,75 322.043,188	13	481.497,125 322.055,813	12.64
14	481.496,78 322.068,735	15	481.478,186 322.070,302	18.66
16	481.464,945 322.078,438	17	481.449,711 322.070,305	17.269
18	481.438,968 322.059,815	19	481.426,878 322.030,049	32.128
20	481.418,024 322.016,026	21	481.387,126 321.987,269	42.21
22	481.375,311 321.975,582	23	481.374,181 321.974,448	1.601
24	481.402,859 321.973,352	25	481.412,17 321.974,894	9.438
26	481.420,17 321.977,589	27	481.446,806 321.991,497	30.048
28	481.462,757 321.999,705	1	481.467,484 322.030,718	31.371

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5309

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.400.000 Masurata: 44.530	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 447, din 16/05/2002 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BÂRLA-DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

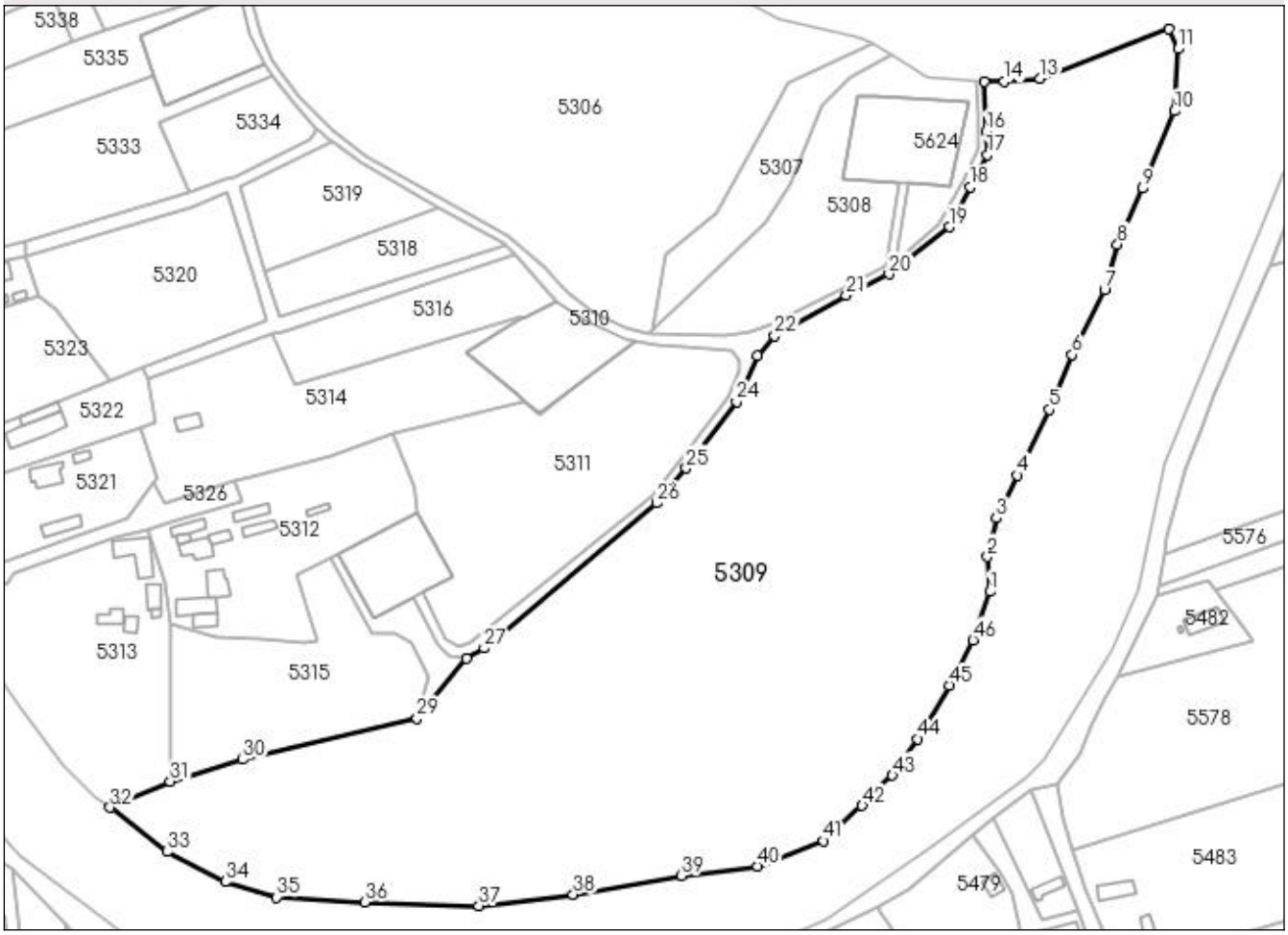
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.400.000 Masurata: 44.530	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	43.186	61	7	-	Pozitia 29 din HGR 447/2002; Diferenţa de suprafaţă se regăseşte în ID 5306, 5371, 5570 si in alte amplasamente din UAT BARLA
2	drum	NU	406	61	7	-	
3	pasune	NU	938	61	7, 8, 11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	481.501,895 321.877,735	2	481.500,876 321.890,683	12.988
2	481.500,876 321.890,683	3	481.504,253 321.905,154	14.86
3	481.504,253 321.905,154	4	481.511,968 321.921,295	17.89
4	481.511,968 321.921,295	5	481.524,021 321.945,82	27.327
5	481.524,021 321.945,82	6	481.532,494 321.966,386	22.243
6	481.532,494 321.966,386	7	481.544,735 321.990,692	27.214

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
7	481.544,735 321.990,692	8	481.549,572 322.007,656	17.64
10	481.570,956 322.057,587	11	481.572,196 322.080,794	23.24
13	481.520,48 322.069,811	14	481.507,091 322.068,568	13.447
16	481.500,357 322.049,93	17	481.500,781 322.041,25	8.69
19	481.486,531 322.014,187	20	481.463,915 321.996,553	28.678
22	481.421,127 321.973,395	23	481.414,781 321.966,094	9.673
25	481.387,969 321.923,937	26	481.376,969 321.910,875	17.077
28	481.305,844 321.852,625	29	481.287,271 321.830,262	29.07
31	481.194,773 321.806,682	32	481.172,297 321.796,901	24.512
34	481.215,458 321.769,085	35	481.234,723 321.763,368	20.095
37	481.310,501 321.760,147	38	481.345,735 321.764,42	35.492
40	481.414,836 321.774,989	41	481.439,366 321.784,459	26.295
43	481.465,315 321.808,966	44	481.474,769 321.822,597	16.589
46	481.495,486 321.859,596	1	481.501,895 321.877,735	19.238

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
8	481.549,572 322.007,656	9	481.558,877 322.028,619	22.935
11	481.572,196 322.080,794	12	481.568,75 322.088,217	8.184
14	481.507,091 322.068,568	15	481.499,615 322.068,496	7.476
17	481.500,781 322.041,25	18	481.494,344 322.029,063	13.783
20	481.463,915 321.996,553	21	481.447,97 321.988,548	17.842
23	481.414,781 321.966,094	24	481.406,875 321.948,75	19.061
26	481.376,969 321.910,875	27	481.312,312 321.856,562	84.442
29	481.287,271 321.830,262	30	481.221,914 321.814,866	67.146
32	481.172,297 321.796,901	33	481.193,675 321.780,334	27.046
35	481.234,723 321.763,368	36	481.267,639 321.761,532	32.967
38	481.345,735 321.764,42	39	481.386,31 321.771,452	41.18
41	481.439,366 321.784,459	42	481.453,971 321.797,621	19.661
44	481.474,769 321.822,597	45	481.486,534 321.842,601	23.207

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
9	481.558,877 322.028,619	10	481.570,956 322.057,587	31.385
12	481.568,75 322.088,217	13	481.520,48 322.069,811	51.66
15	481.499,615 322.068,496	16	481.500,357 322.049,93	18.581
18	481.494,344 322.029,063	19	481.486,531 322.014,187	16.803
21	481.447,97 321.988,548	22	481.421,127 321.973,395	30.825
24	481.406,875 321.948,75	25	481.387,969 321.923,937	31.195
27	481.312,312 321.856,562	28	481.305,844 321.852,625	7.572
30	481.221,914 321.814,866	31	481.194,773 321.806,682	28.348
33	481.193,675 321.780,334	34	481.215,458 321.769,085	24.516
36	481.267,639 321.761,532	37	481.310,501 321.760,147	42.884
39	481.386,31 321.771,452	40	481.414,836 321.774,989	28.744
42	481.453,971 321.797,621	43	481.465,315 321.808,966	16.044
45	481.486,534 321.842,601	46	481.495,486 321.859,596	19.209

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5310

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. cadastral vechi:354

Adresa: Loc. Badesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80547	7.172	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit; Sonda nr. 298 P-101, Sonda nr. 2771 P-100, Sonda nr. 1010 P-99, Sonda nr. 562 P-98

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80547-C1	Loc. Badesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1299 mp; S. construita desfasurata:1299 mp; C1-careu sonda, sonda nr. 298
A1.2	80547-C2	Loc. Badesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1099 mp; S. construita desfasurata:1099 mp; C2-careu sonda, sonda nr. 2771
A1.3	80547-C3	Loc. Badesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1299 mp; S. construita desfasurata:1299 mp; C3-careu sonda, sonda nr.1010
A1.4	80547-C4	Loc. Badesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:900 mp; S. construita desfasurata:900 mp; C4-careu sonda, sonda nr. 562

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5798 / 07/08/2013		
Act Normativ nr. M03/9512, din 28/07/2004 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (cu anexa 1, hotararea nr. 1/26-04-2011 a Adunarii Generale Extraordinare a Actionarilor OMV Petrom SA, incheiere nr. 89793 din 16.12.2009 pronuntata de Tribunalul Bucuresti, certificat de inregistrare mentiuni NR. 536643/13. 11.2009 emis de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Bucuresti, certificat de inregistrare seria B nr. 2448561 eliberat la data de 25.05.2011 de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Bucuresti;Hotararea AGA din 20.10.2009 emisa de PETROM SA, incheierea nr. 54079 din 09.12.2004 emisa de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Bucuresti, act administrativ nr. 2678/16.07.1993 si nr. 1330/11.07.2013 emise de Primaria Birla);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **OMV PETROM S.A.**, CIF:1590082	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

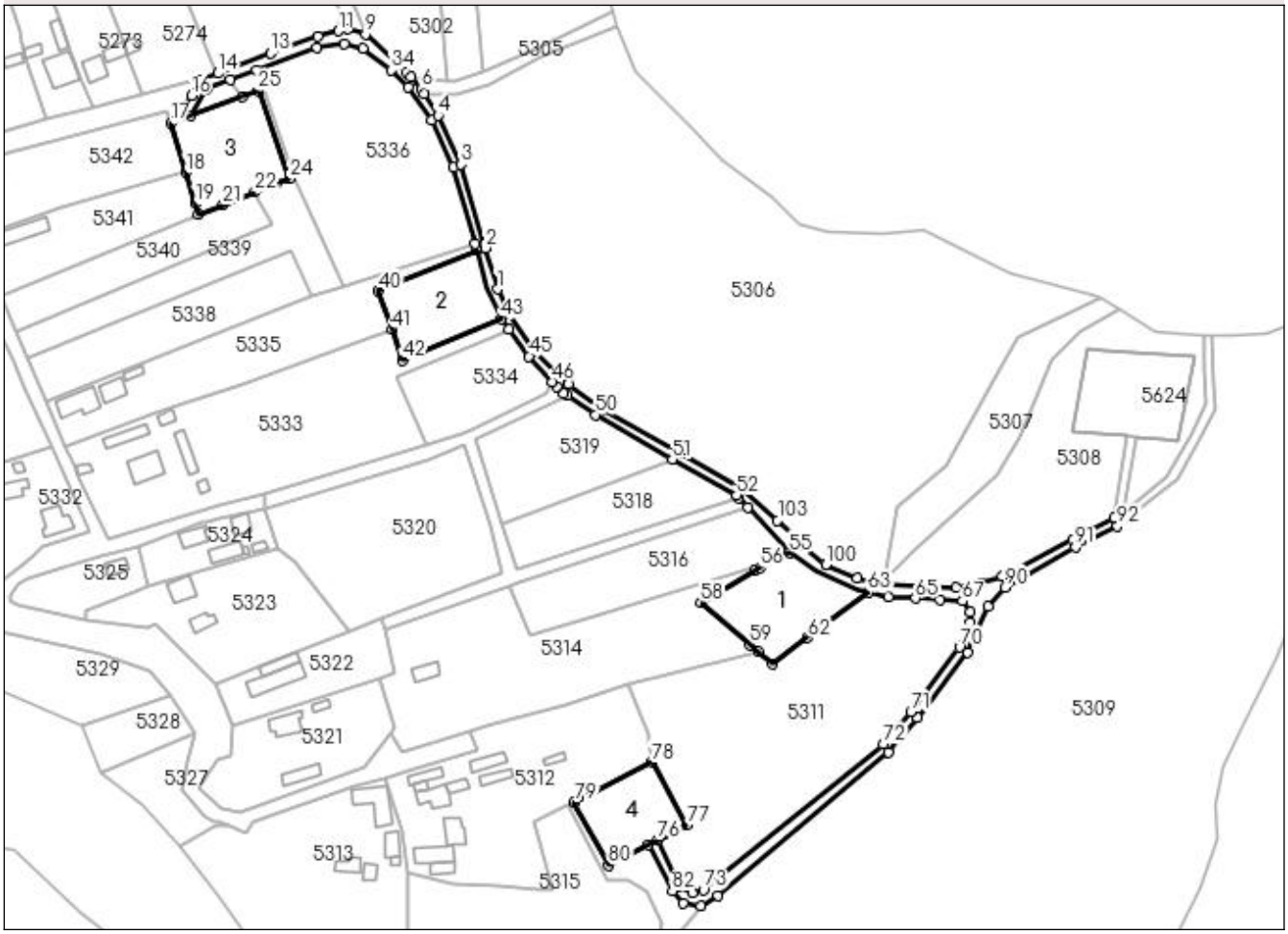
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80547	7.172	Sonda nr. 298 P-101, Sonda nr. 2771 P-100, Sonda nr. 1010 P-99, Sonda nr. 562 P-98

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.300	61	-	-	Conform Pug
2	curti constructii	DA	1.300	61	-	-	
3	curti constructii	DA	900	61	-	-	
4	curti constructii	DA	1.100	61	-	-	
5	drum	DA	2.349	61	-	-	
6	drum	NU	223	61	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80547-C1	constructii industriale si edilitare	1.299	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1299 mp; S. construita desfasurata:1299 mp; C1-careu sonda, sonda nr. 298
A1.2	80547-C2	constructii industriale si edilitare	1.099	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1099 mp; S. construita desfasurata:1099 mp; C2-careu sonda, sonda nr. 2771
A1.3	80547-C3	constructii industriale si edilitare	1.299	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1299 mp; S. construita desfasurata:1299 mp; C3-careu sonda, sonda nr.1010

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4	80547-C4	constructii industriale si edilitare	900	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:900 mp; S. construita desfasurata:900 mp; C4-careu sonda, sonda nr. 562

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	481.228,788 322.086,388	2	481.224,188 322.102,0	16.276
4	481.206,188 322.152,188	5	481.200,941 322.160,428	9.769
7	481.195,878 322.166,701	8	481.194,219 322.168,594	2.517
10	481.171,938 322.184,938	11	481.168,438 322.184,219	3.573
13	481.142,719 322.175,75	14	481.122,75 322.168,125	21.375
16	481.112,531 322.159,75	17	481.104,678 322.149,284	13.085
19	481.114,012 322.118,815	20	481.115,332 322.114,723	4.3
22	481.136,626 322.123,09	23	481.144,71 322.126,321	8.706
25	481.137,966 322.161,608	26	481.132,129 322.159,337	6.263
28	481.118,562 322.162,094	29	481.127,511 322.165,608	9.614
31	481.160,031 322.177,969	32	481.170,531 322.179,406	10.598
34	481.188,469 322.169,375	35	481.194,844 322.162,969	9.038
37	481.211,906 322.132,719	38	481.220,243 322.103,634	30.256
40	481.183,577 322.085,584	41	481.188,767 322.070,958	15.52
43	481.230,196 322.075,121	44	481.233,061 322.071,224	4.837
46	481.249,542 322.051,214	47	481.251,146 322.049,467	2.372
49	481.255,267 322.045,931	50	481.265,877 322.038,778	12.796
52	481.319,414 322.008,275	53	481.320,318 322.007,283	1.342
55	481.339,414 321.986,327	56	481.328,347 321.980,755	12.391
58	481.305,781 321.967,531	59	481.324,448 321.951,601	24.54
61	481.333,094 321.944,281	62	481.346,318 321.954,222	16.544
64	481.377,01 321.969,823	65	481.387,269 321.969,229	10.276
67	481.405,084 321.968,117	68	481.407,906 321.964,031	4.966
70	481.403,937 321.950,594	71	481.385,5 321.926,156	30.613
73	481.306,875 321.858,531	74	481.302,594 321.857,438	4.418
76	481.289,437 321.877,5	77	481.300,531 321.883,219	12.481
79	481.257,844 321.891,75	80	481.270,969 321.868,031	27.108
82	481.295,031 321.858,219	83	481.299,188 321.853,438	6.336
2	481.224,188 322.102,0	3	481.214,875 322.133,594	32.938
5	481.200,941 322.160,428	6	481.199,781 322.162,25	2.16
8	481.194,219 322.168,594	9	481.178,75 322.183,062	21.18
11	481.168,438 322.184,219	12	481.160,5 322.182,344	8.156
14	481.122,75 322.168,125	15	481.115,75 322.165,781	7.382
17	481.104,678 322.149,284	18	481.110,399 322.130,609	19.532
20	481.115,332 322.114,723	21	481.124,578 322.118,276	9.905
23	481.144,71 322.126,321	24	481.149,905 322.128,281	5.552
26	481.132,129 322.159,337	27	481.112,175 322.152,192	21.195
29	481.127,511 322.165,608	30	481.137,168 322.169,437	10.388
32	481.170,531 322.179,406	33	481.177,594 322.177,531	7.308
35	481.194,844 322.162,969	36	481.203,688 322.150,438	15.338
38	481.220,243 322.103,634	39	481.220,964 322.101,119	2.616
41	481.188,767 322.070,958	42	481.192,75 322.059,5	12.131
44	481.233,061 322.071,224	45	481.240,661 322.060,887	12.83
47	481.251,146 322.049,467	48	481.253,877 322.046,868	3.77
50	481.265,877 322.038,778	51	481.295,044 322.021,831	33.733
53	481.320,318 322.007,283	54	481.323,644 322.003,633	4.938
56	481.328,347 321.980,755	57	481.326,367 321.979,595	2.295
59	481.324,448 321.951,601	60	481.327,685 321.948,861	4.241
62	481.346,318 321.954,222	63	481.369,311 321.971,508	28.766
65	481.387,269 321.969,229	66	481.396,477 321.968,654	9.226
68	481.407,906 321.964,031	69	481.408,0 321.959,938	4.094
71	481.385,5 321.926,156	72	481.375,094 321.913,812	16.145
74	481.302,594 321.857,438	75	481.297,625 321.860,0	5.591
77	481.300,531 321.883,219	78	481.287,219 321.907,0	27.253
80	481.270,969 321.868,031	81	481.285,937 321.875,812	16.87
83	481.299,188 321.853,438	84	481.305,844 321.852,625	6.705
3	481.214,875 322.133,594	4	481.206,188 322.152,188	20.523
6	481.199,781 322.162,25	7	481.195,878 322.166,701	5.92
9	481.178,75 322.183,062	10	481.171,938 322.184,938	7.066
12	481.160,5 322.182,344	13	481.142,719 322.175,75	18.964
15	481.115,75 322.165,781	16	481.112,531 322.159,75	6.836
18	481.110,399 322.130,609	19	481.114,012 322.118,815	12.335
21	481.124,578 322.118,276	22	481.136,626 322.123,09	12.974
24	481.149,905 322.128,281	25	481.137,966 322.161,608	35.401
27	481.112,175 322.152,192	28	481.118,562 322.162,094	11.783
30	481.137,168 322.169,437	31	481.160,031 322.177,969	24.403
33	481.177,594 322.177,531	34	481.188,469 322.169,375	13.594
36	481.203,688 322.150,438	37	481.211,906 322.132,719	19.532
39	481.220,964 322.101,119	40	481.183,577 322.085,584	40.486
42	481.192,75 322.059,5	43	481.230,196 322.075,121	40.574
45	481.240,661 322.060,887	46	481.249,542 322.051,214	13.132
48	481.253,877 322.046,868	49	481.255,267 322.045,931	1.676
51	481.295,044 322.021,831	52	481.319,414 322.008,275	27.887
54	481.323,644 322.003,633	55	481.339,414 321.986,327	23.413
57	481.326,367 321.979,595	58	481.305,781 321.967,531	23.861
60	481.327,685 321.948,861	61	481.333,094 321.944,281	7.088
63	481.369,311 321.971,508	64	481.377,01 321.969,823	7.881
66	481.396,477 321.968,654	67	481.405,084 321.968,117	8.624
69	481.408,0 321.959,938	70	481.403,937 321.950,594	10.189
72	481.375,094 321.913,812	73	481.306,875 321.858,531	87.806
75	481.297,625 321.860,0	76	481.289,437 321.877,5	19.321
78	481.287,219 321.907,0	79	481.257,844 321.891,75	33.098
81	481.285,937 321.875,812	82	481.295,031 321.858,219	19.804
84	481.305,844 321.852,625	85	481.312,312 321.856,562	7.572

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
85	481.312,312 321.856,562	86	481.376,969 321.910,875	84.442
88	481.406,875 321.948,75	89	481.414,781 321.966,094	19.061
91	481.447,97 321.988,548	92	481.463,915 321.996,553	17.842
94	481.446,806 321.991,497	95	481.420,17 321.977,589	30.048
97	481.402,859 321.973,352	98	481.374,181 321.974,448	28.699
100	481.353,236 321.981,921	101	481.344,686 321.988,97	11.081
103	481.334,963 321.998,639	104	481.321,118 322.010,631	18.316
106	481.268,471 322.040,845	107	481.255,658 322.050,237	15.887
109	481.233,182 322.076,655	1	481.228,788 322.086,388	10.679

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
86	481.376,969 321.910,875	87	481.387,969 321.923,937	17.077
89	481.414,781 321.966,094	90	481.421,127 321.973,395	9.673
92	481.463,915 321.996,553	93	481.462,757 321.999,705	3.358
95	481.420,17 321.977,589	96	481.412,17 321.974,894	8.442
98	481.374,181 321.974,448	99	481.365,211 321.976,673	9.242
101	481.344,686 321.988,97	102	481.341,133 321.992,765	5.199
104	481.321,118 322.010,631	105	481.297,334 322.024,183	27.374
107	481.255,658 322.050,237	108	481.242,636 322.062,953	18.201

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
87	481.387,969 321.923,937	88	481.406,875 321.948,75	31.195
90	481.421,127 321.973,395	91	481.447,97 321.988,548	30.825
93	481.462,757 321.999,705	94	481.446,806 321.991,497	17.939
96	481.412,17 321.974,894	97	481.402,859 321.973,352	9.438
99	481.365,211 321.976,673	100	481.353,236 321.981,921	13.074
102	481.341,133 321.992,765	103	481.334,963 321.998,639	8.519
105	481.297,334 322.024,183	106	481.268,471 322.040,845	33.327
108	481.242,636 322.062,953	109	481.233,182 322.076,655	16.647

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5311

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.199	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

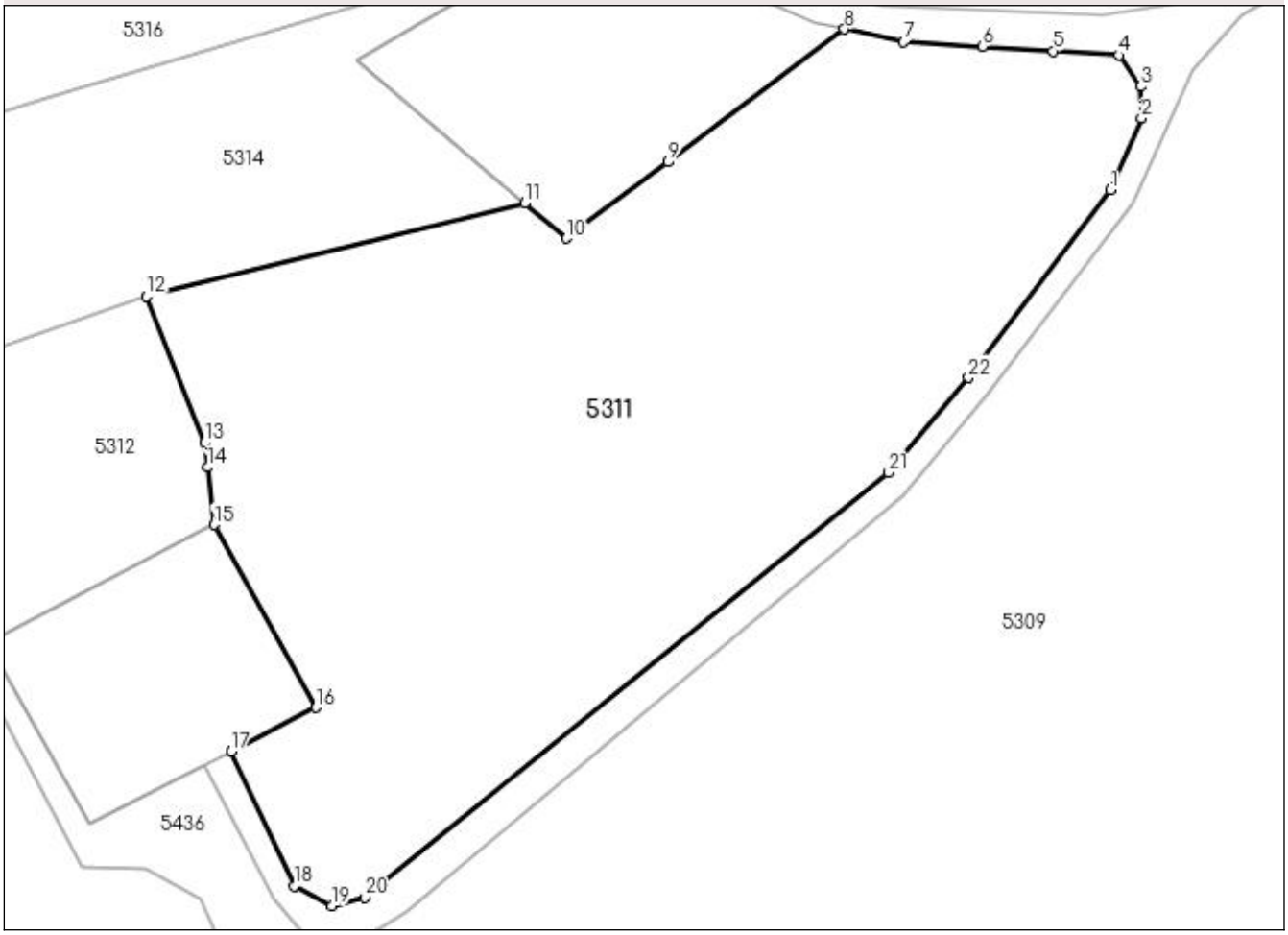
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.199	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	7.199	61	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.403,937 321.950,594	2	481.408,0 321.959,938	10.189
3	481.407,906 321.964,031	4	481.405,084 321.968,117	4.966
5	481.396,477 321.968,654	6	481.387,269 321.969,229	9.226
7	481.377,01 321.969,823	8	481.369,311 321.971,508	7.881
9	481.346,318 321.954,222	10	481.333,094 321.944,281	16.544

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	481.408,0 321.959,938	3	481.407,906 321.964,031	4.094
4	481.405,084 321.968,117	5	481.396,477 321.968,654	8.624
6	481.387,269 321.969,229	7	481.377,01 321.969,823	10.276
8	481.369,311 321.971,508	9	481.346,318 321.954,222	28.766
10	481.333,094 321.944,281	11	481.327,685 321.948,861	7.088

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	481.327,685 321.948,861	12	481.278,449 321.936,728	50.709
13	481.286,033 321.917,682	14	481.286,388 321.914,481	3.221
15	481.287,219 321.907,0	16	481.300,531 321.883,219	27.253
17	481.289,437 321.877,5	18	481.297,625 321.860,0	19.321
19	481.302,594 321.857,438	20	481.306,875 321.858,531	4.418
21	481.375,094 321.913,812	22	481.385,5 321.926,156	16.145

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	481.278,449 321.936,728	13	481.286,033 321.917,682	20.5
14	481.286,388 321.914,481	15	481.287,219 321.907,0	7.527
16	481.300,531 321.883,219	17	481.289,437 321.877,5	12.481
18	481.297,625 321.860,0	19	481.302,594 321.857,438	5.591
20	481.306,875 321.858,531	21	481.375,094 321.913,812	87.806
22	481.385,5 321.926,156	1	481.403,937 321.950,594	30.613

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5312

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Nr. 56, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.300	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Badesti, Nr. 56, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;
A1.2		Loc. Badesti, Nr. 56, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:152 mp;
A1.3		Loc. Badesti, Nr. 56, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp;
A1.4		Loc. Badesti, Nr. 56, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;
A1.5		Loc. Badesti, Nr. 56, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;
A1.6		Loc. Badesti, Nr. 56, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.7		Loc. Badesti, Nr. 56, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;
A1.8		Loc. Badesti, Nr. 56, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.9		Loc. Badesti, Nr. 56, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;
A1.10		Loc. Badesti, Nr. 56, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11051, din 02/09/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GELCĂ ALEXANDRA**, lipsă CNP 2) **CURTAȘU FLORENTINA**, lipsă CNP 3) **GELCĂ ION**, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10
	1) **GELCĂ ALEXANDRA**, lipsă CNP 2) **CURTAȘU FLORENTINA**, lipsă CNP 3) **GELCĂ ION**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

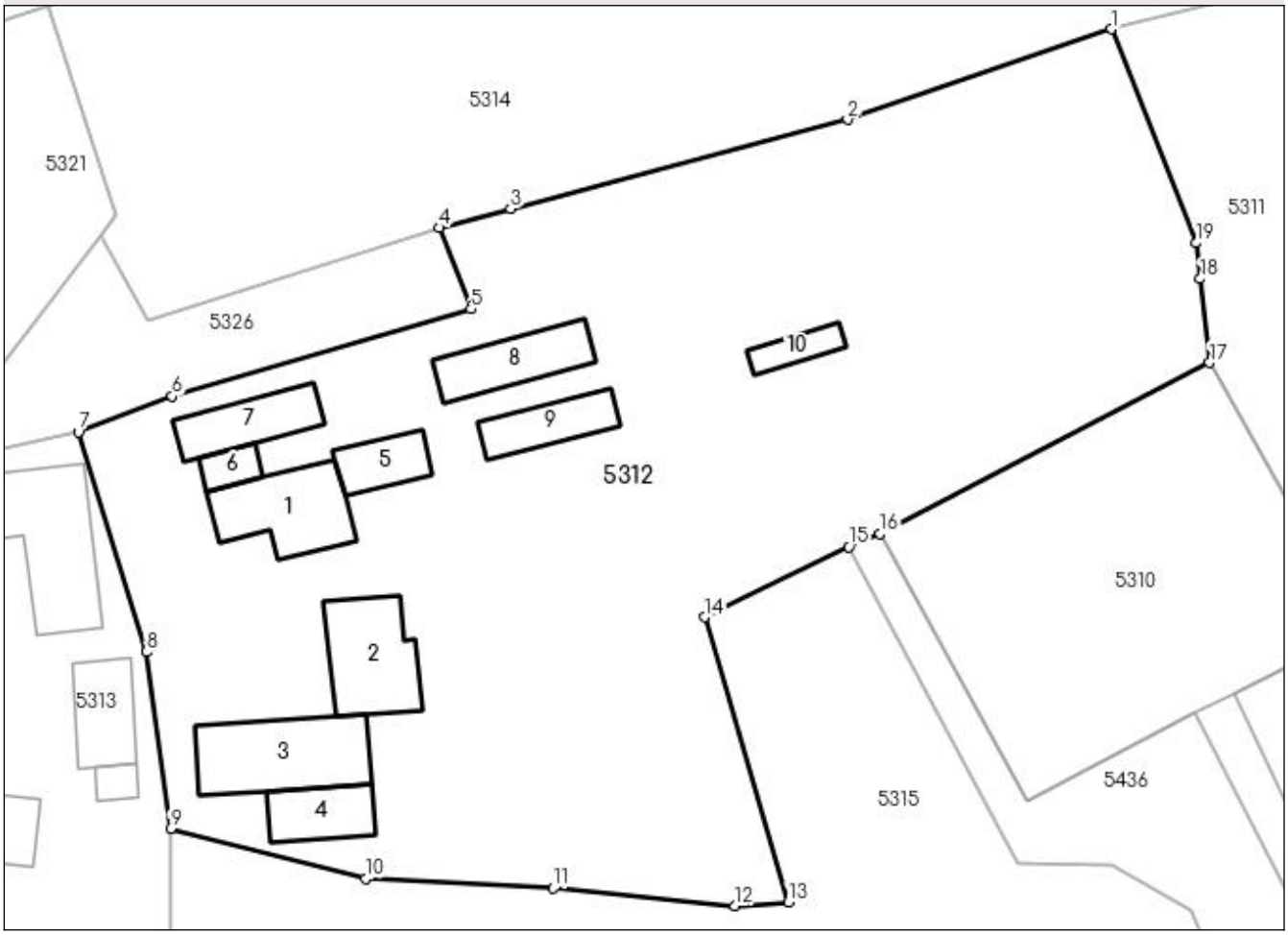
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.322	61	-	-	In act se regăseşte P202
2	arabil	DA	1.978	61	11	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;
A1.2		constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:152 mp;
A1.3		constructii anexa	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp;
A1.4		constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;
A1.5		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;
A1.6		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.7		constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;
A1.8		constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.9		constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;
A1.10		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.278,449 321.936,728	2	481.254,923 321.928,658	24.872
2	481.254,923 321.928,658	3	481.224,913 321.920,726	31.041
3	481.224,913 321.920,726	4	481.218,536 321.919,04	6.596
4	481.218,536 321.919,04	5	481.221,365 321.911,797	7.776
5	481.221,365 321.911,797	6	481.194,718 321.904,016	27.76
6	481.194,718 321.904,016	7	481.186,368 321.900,826	8.939
7	481.186,368 321.900,826	8	481.192,44 321.881,251	20.495
8	481.192,44 321.881,251	9	481.194,581 321.865,474	15.922
9	481.194,581 321.865,474	10	481.212,007 321.861,046	17.98
10	481.212,007 321.861,046	11	481.228,705 321.860,188	16.72
11	481.228,705 321.860,188	12	481.244,889 321.858,628	16.259
12	481.244,889 321.858,628	13	481.249,647 321.858,974	4.771
13	481.249,647 321.858,974	14	481.242,191 321.884,331	26.43
14	481.242,191 321.884,331	15	481.255,064 321.890,596	14.317
15	481.255,064 321.890,596	16	481.257,844 321.891,75	3.01
16	481.257,844 321.891,75	17	481.287,219 321.907,0	33.098
17	481.287,219 321.907,0	18	481.286,388 321.914,481	7.527
18	481.286,388 321.914,481	19	481.286,033 321.917,682	3.221
19	481.286,033 321.917,682	1	481.278,449 321.936,728	20.5

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5313

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Nr. 54, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 5.502	Sector cadastral:70 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Badesti, Nr. 54, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp;
A1.2		Loc. Badesti, Nr. 54, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;
A1.3		Loc. Badesti, Nr. 54, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;
A1.4		Loc. Badesti, Nr. 54, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;
A1.5		Loc. Badesti, Nr. 54, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11051, din 02/09/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GELCĂ ALEXANDRA**, lipsă CNP 2) **GELCĂ ION**, lipsă CNP 3) **CURTAȘU FLORENTINA**, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **GELCĂ ALEXANDRA**, lipsă CNP 2) **GELCĂ ION**, lipsă CNP 3) **CURTAȘU FLORENTINA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

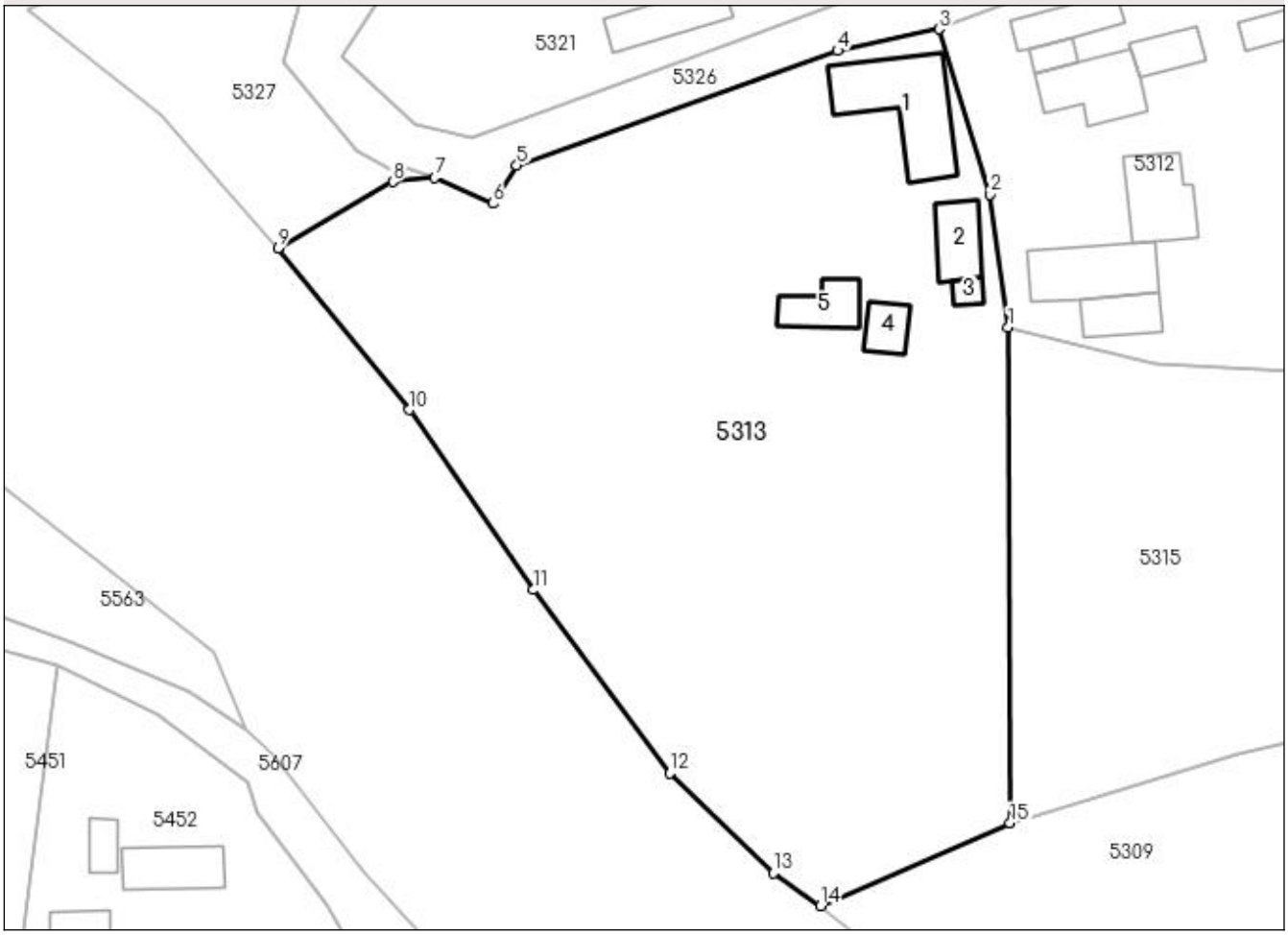
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 5.502	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.427	61	11	-	În act se regăseşte P200, 201
2	arabil	DA	4.075	61	11	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	134	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp;
A1.2		constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;
A1.3		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;
A1.4		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;
A1.5		constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.194,581 321.865,474	2	481.192,44 321.881,251	15.922
2	481.192,44 321.881,251	3	481.186,368 321.900,826	20.495
3	481.186,368 321.900,826	4	481.174,327 321.898,252	12.313
4	481.174,327 321.898,252	5	481.136,283 321.884,666	40.397
5	481.136,283 321.884,666	6	481.133,44 321.880,147	5.339
6	481.133,44 321.880,147	7	481.126,543 321.883,203	7.544
7	481.126,543 321.883,203	8	481.121,57 321.882,746	4.994
8	481.121,57 321.882,746	9	481.107,956 321.874,866	15.73
9	481.107,956 321.874,866	10	481.123,533 321.855,71	24.69
10	481.123,533 321.855,71	11	481.138,24 321.834,35	25.933
11	481.138,24 321.834,35	12	481.154,46 321.812,6	27.132
12	481.154,46 321.812,6	13	481.166,738 321.800,765	17.053
13	481.166,738 321.800,765	14	481.172,297 321.796,901	6.77
14	481.172,297 321.796,901	15	481.194,773 321.806,682	24.512
15	481.194,773 321.806,682	1	481.194,581 321.865,474	58.792

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5314

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Nr. 56, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81759	4.878	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81759-C1	Loc. Badesti, Nr. 56, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Casa de locuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11494 / 07/08/2019		
Act Notarial nr. 1029, din 06/08/2019 emis de Nicolescu Oana Luiza;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PETCU FLORINEL-MĂDĂLIN**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
11494 / 07/08/2019		
Act Notarial nr. 1029, din 06/08/2019 emis de Nicolescu Oana Luiza;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **FĂNIŢĂ ZOIA**	

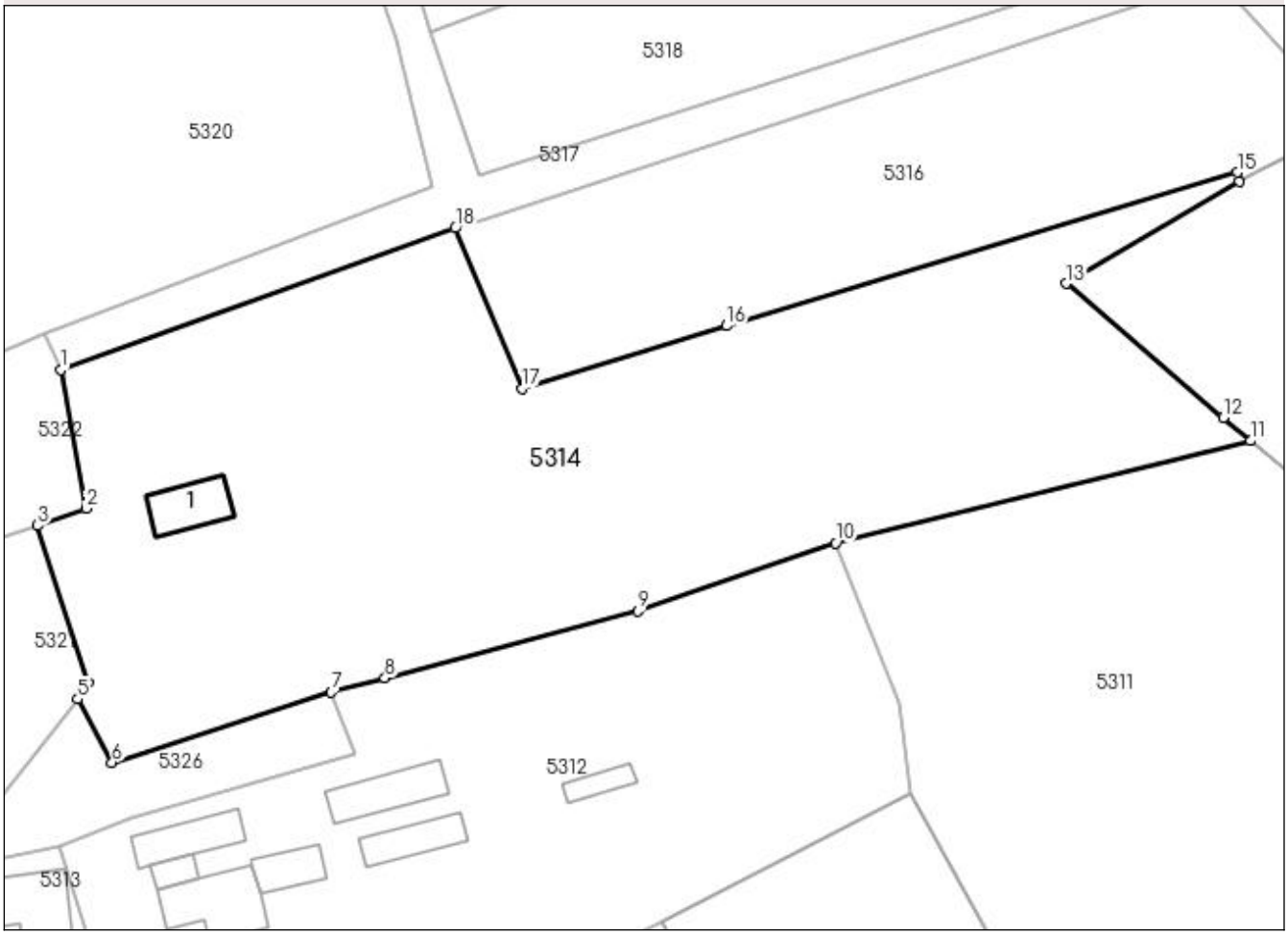
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81759	4.878	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	61	-	-	
2	arabil	DA	3.878	61	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81759-C1	constructii de locuinte	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Casa de locuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.186,422 321.957,284	2	481.189,407 321.940,844	16.709
2	481.189,407 321.940,844	3	481.183,672 321.938,824	6.08
3	481.183,672 321.938,824	4	481.189,727 321.920,18	19.603

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	481.189,727 321.920,18	5	481.188,445 321.918,246	2.32
5	481.188,445 321.918,246	6	481.192,516 321.910,719	8.557
6	481.192,516 321.910,719	7	481.218,536 321.919,04	27.318
7	481.218,536 321.919,04	8	481.224,913 321.920,726	6.596
8	481.224,913 321.920,726	9	481.254,923 321.928,658	31.041
9	481.254,923 321.928,658	10	481.278,449 321.936,728	24.872
10	481.278,449 321.936,728	11	481.327,685 321.948,861	50.709
11	481.327,685 321.948,861	12	481.324,448 321.951,601	4.241
12	481.324,448 321.951,601	13	481.305,781 321.967,531	24.54
13	481.305,781 321.967,531	14	481.326,367 321.979,595	23.861
14	481.326,367 321.979,595	15	481.326,109 321.980,714	1.148
15	481.326,109 321.980,714	16	481.265,486 321.962,507	63.298
16	481.265,486 321.962,507	17	481.241,211 321.955,074	25.387
17	481.241,211 321.955,074	18	481.233,262 321.974,115	20.634
18	481.233,262 321.974,115	1	481.186,422 321.957,284	49.772

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5315

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Badesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.417	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

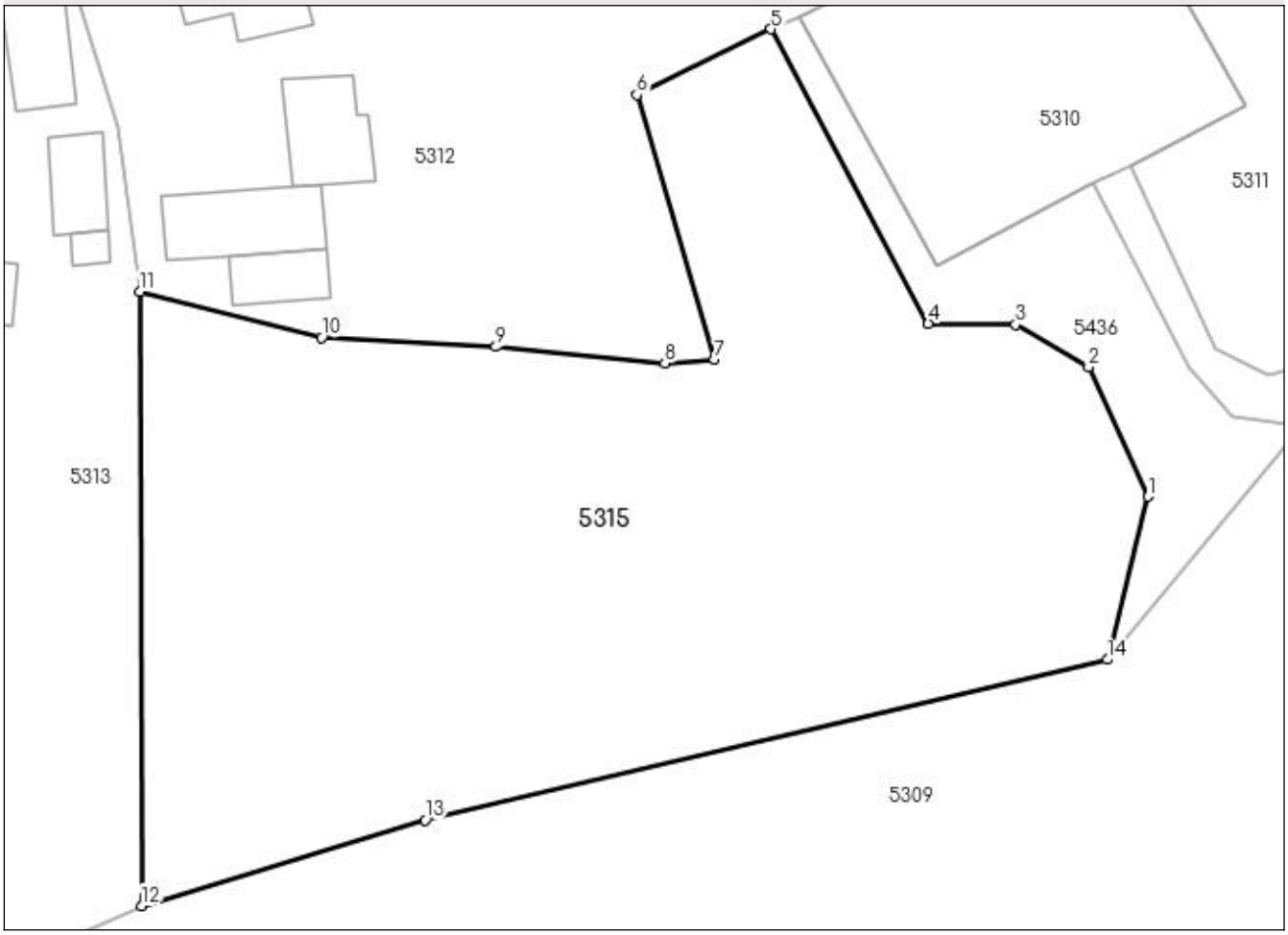
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.417	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.341	61	8,10,11	-	
2	arabil	NU	2.076	61	8,11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.291,199 321.845,846	2	481.285,475 321.858,251	13.662
2	481.285,475 321.858,251	3	481.278,482 321.862,317	8.089
3	481.278,482 321.862,317	4	481.270,115 321.862,402	8.367
4	481.270,115 321.862,402	5	481.255,064 321.890,596	31.96

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	481.255,064 321.890,596	6	481.242,191 321.884,331	14.317
6	481.242,191 321.884,331	7	481.249,647 321.858,974	26.43
7	481.249,647 321.858,974	8	481.244,889 321.858,628	4.771
8	481.244,889 321.858,628	9	481.228,705 321.860,188	16.259
9	481.228,705 321.860,188	10	481.212,007 321.861,046	16.72
10	481.212,007 321.861,046	11	481.194,581 321.865,474	17.98
11	481.194,581 321.865,474	12	481.194,773 321.806,682	58.792
12	481.194,773 321.806,682	13	481.221,914 321.814,866	28.348
13	481.221,914 321.814,866	14	481.287,271 321.830,262	67.146
14	481.287,271 321.830,262	1	481.291,199 321.845,846	16.071

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5316

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.138	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

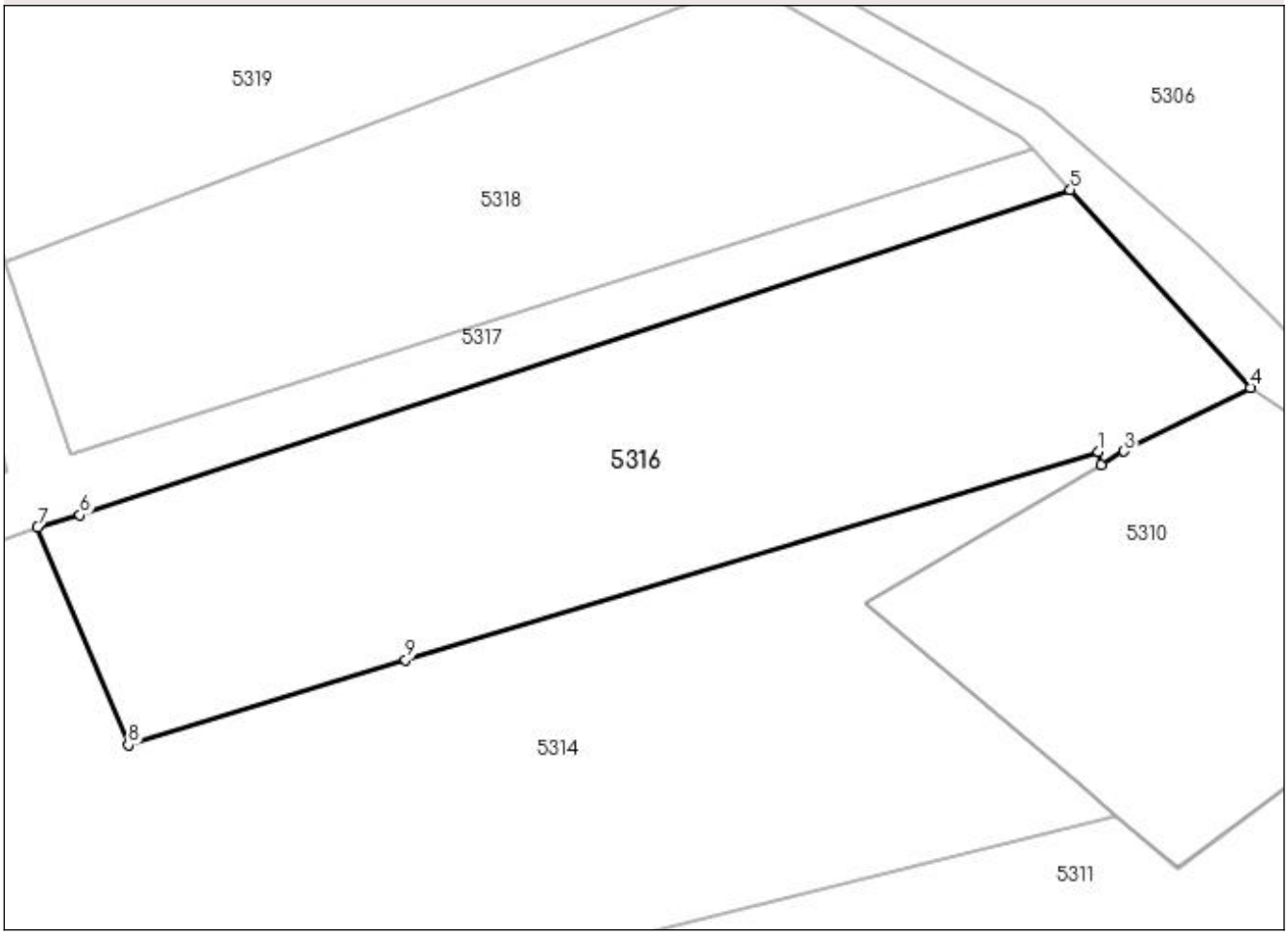
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.138	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.138	61	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.326,109 321.980,714	2	481.326,367 321.979,595	1.148
2	481.326,367 321.979,595	3	481.328,347 321.980,755	2.295
3	481.328,347 321.980,755	4	481.339,414 321.986,327	12.391
4	481.339,414 321.986,327	5	481.323,644 322.003,633	23.413
5	481.323,644 322.003,633	6	481.236,981 321.975,184	91.213

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	481.236,981 321.975,184	7	481.233,262 321.974,115	3.87
7	481.233,262 321.974,115	8	481.241,211 321.955,074	20.634
8	481.241,211 321.955,074	9	481.265,486 321.962,507	25.387
9	481.265,486 321.962,507	1	481.326,109 321.980,714	63.298

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5317

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.575	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

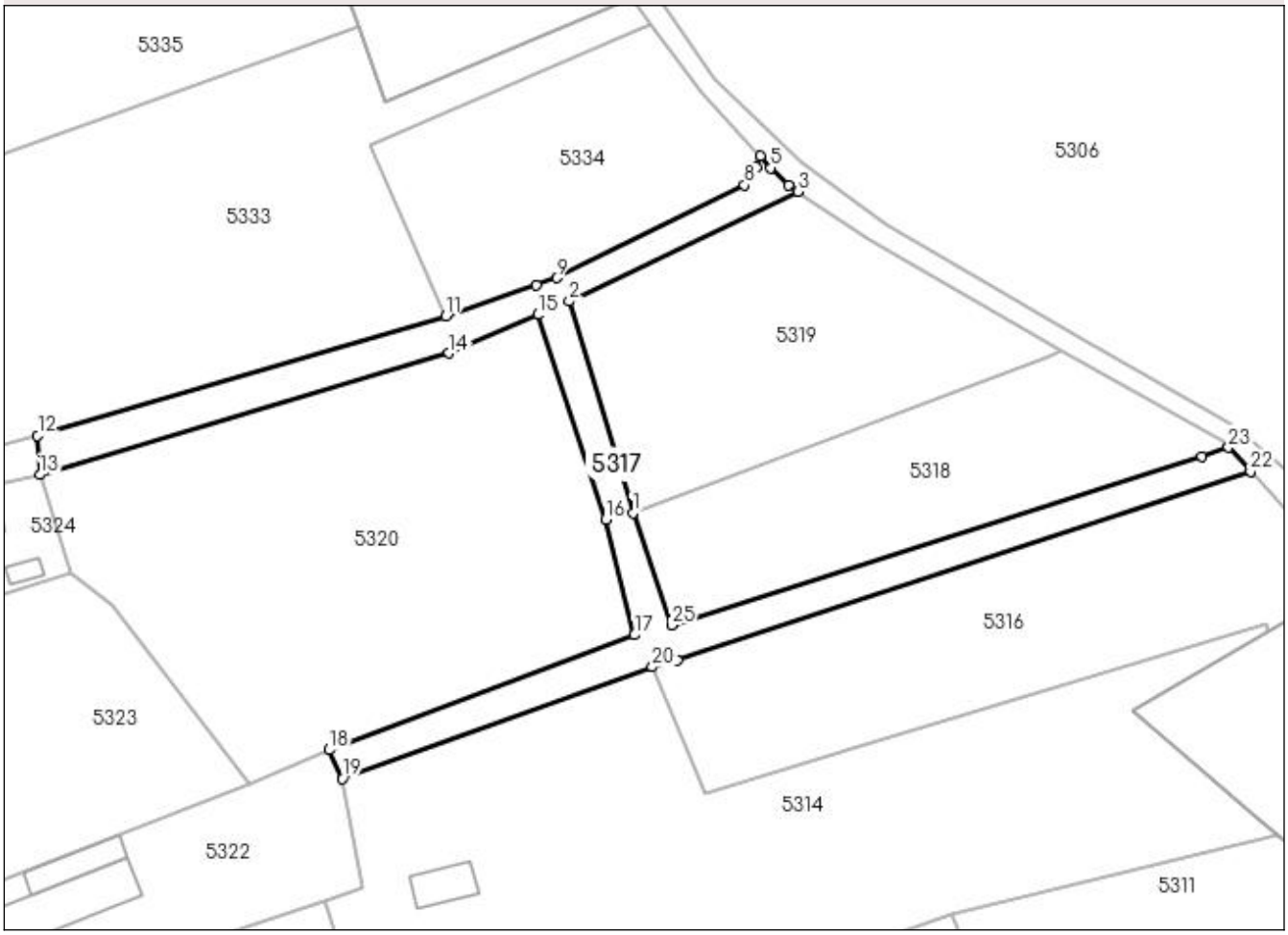
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.575	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.575	61	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.230,34 321.997,395	2	481.220,699 322.029,308	33.337
3	481.255,267 322.045,931	4	481.253,877 322.046,868	1.676
5	481.251,146 322.049,467	6	481.249,542 322.051,214	2.372
7	481.248,996 322.049,621	8	481.247,145 322.046,903	3.288
9	481.218,798 322.032,866	10	481.215,657 322.031,77	3.327

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	481.220,699 322.029,308	3	481.255,267 322.045,931	38.357
4	481.253,877 322.046,868	5	481.251,146 322.049,467	3.77
6	481.249,542 322.051,214	7	481.248,996 322.049,621	1.684
8	481.247,145 322.046,903	9	481.218,798 322.032,866	31.632
10	481.215,657 322.031,77	11	481.202,057 322.027,083	14.385

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	481.202,057 322.027,083	12	481.140,349 322.009,069	64.284
13	481.140,705 322.003,131	14	481.202,545 322.021,495	64.509
15	481.215,943 322.027,304	16	481.226,175 321.996,405	32.549
17	481.230,552 321.978,942	18	481.184,406 321.961,588	49.301
19	481.186,422 321.957,284	20	481.233,262 321.974,115	49.772
21	481.236,981 321.975,184	22	481.323,644 322.003,633	91.213
23	481.320,318 322.007,283	24	481.316,279 322.005,939	4.257
25	481.236,147 321.980,434	1	481.230,34 321.997,395	17.928

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	481.140,349 322.009,069	13	481.140,705 322.003,131	5.949
14	481.202,545 322.021,495	15	481.215,943 322.027,304	14.603
16	481.226,175 321.996,405	17	481.230,552 321.978,942	18.003
18	481.184,406 321.961,588	19	481.186,422 321.957,284	4.753
20	481.233,262 321.974,115	21	481.236,981 321.975,184	3.87
22	481.323,644 322.003,633	23	481.320,318 322.007,283	4.938
24	481.316,279 322.005,939	25	481.236,147 321.980,434	84.093

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5318

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.577	Sector cadastral:70 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1135, din 25/11/2022 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI (Titlu de proprietate nr. 9236/ 28.04.1993 emis de CJPSDPAT ARGES;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRĂGHICIU ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

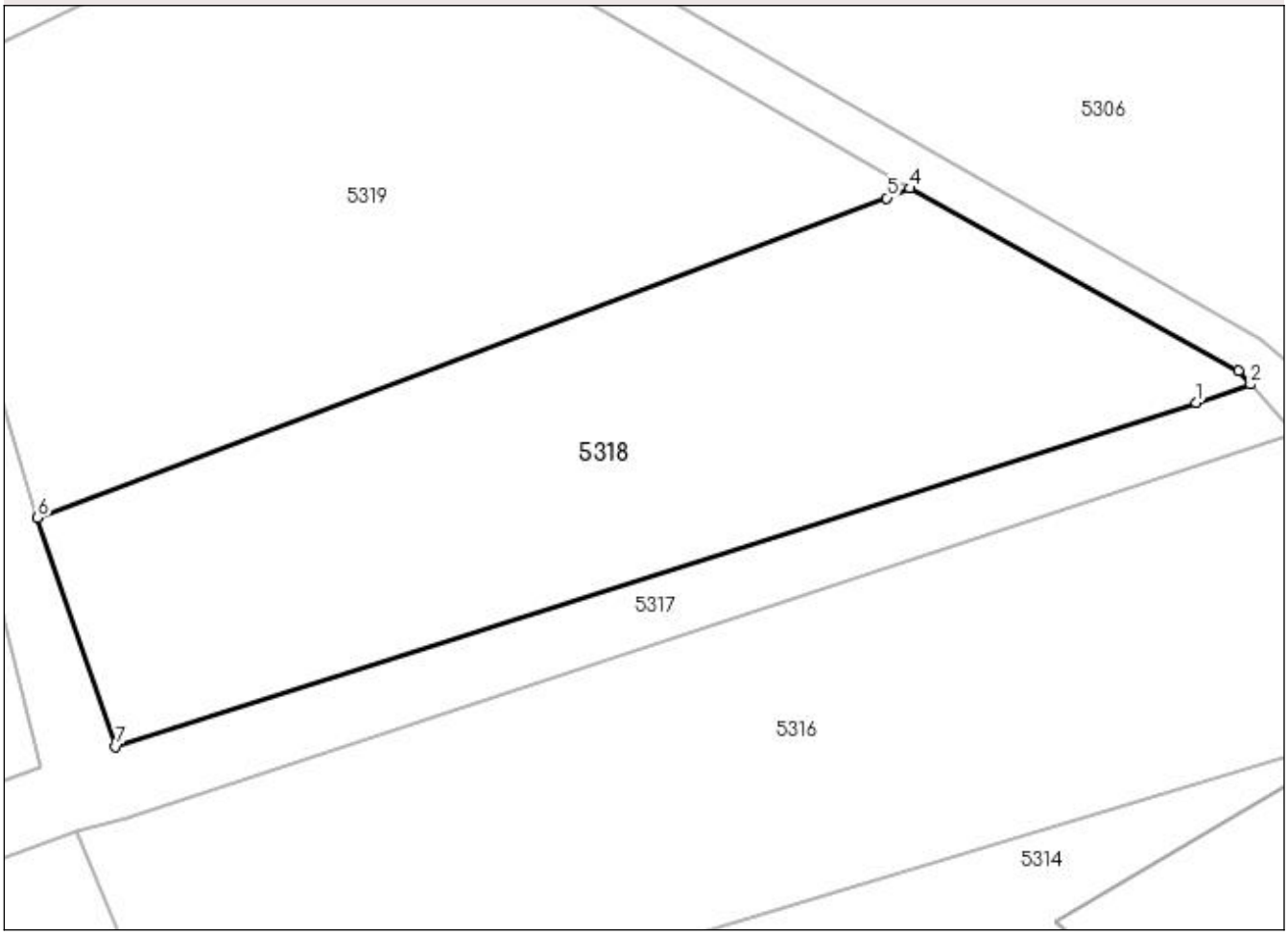
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.577	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.577	61	-	-	În act se regăseşte P124

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.316,279 322.005,939	2	481.320,318 322.007,283	4.257
2	481.320,318 322.007,283	3	481.319,414 322.008,275	1.342
3	481.319,414 322.008,275	4	481.295,044 322.021,831	27.887
4	481.295,044 322.021,831	5	481.293,343 322.021,099	1.852
5	481.293,343 322.021,099	6	481.230,34 321.997,395	67.315

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	481.230,34 321.997,395	7	481.236,147 321.980,434	17.928
7	481.236,147 321.980,434	1	481.316,279 322.005,939	84.093

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5319

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.300 Masurata: 1.886	Sector cadastral:70 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 531, din 13/09/2018 emis de NP DUMITRU SANDA MAGDALENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEGRII MARIA**, casatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

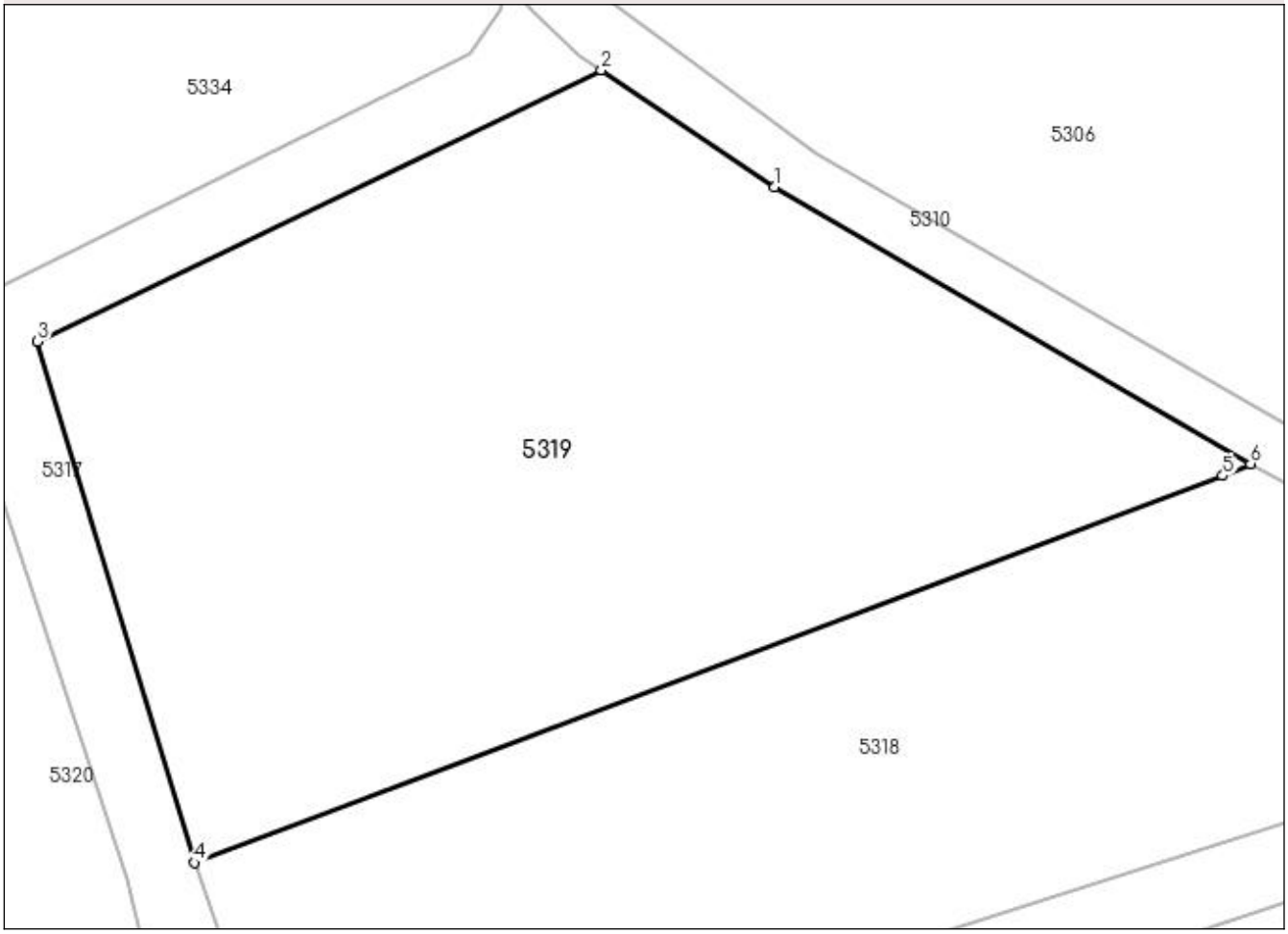
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.300 Masurata: 1.886	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.886	61	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.265,877 322.038,778	2	481.255,267 322.045,931	12.796
2	481.255,267 322.045,931	3	481.220,699 322.029,308	38.357
3	481.220,699 322.029,308	4	481.230,34 321.997,395	33.337
4	481.230,34 321.997,395	5	481.293,343 322.021,099	67.315
5	481.293,343 322.021,099	6	481.295,044 322.021,831	1.852

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	481.295,044 322.021,831	1	481.265,877 322.038,778	33.733

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5320

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.754	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

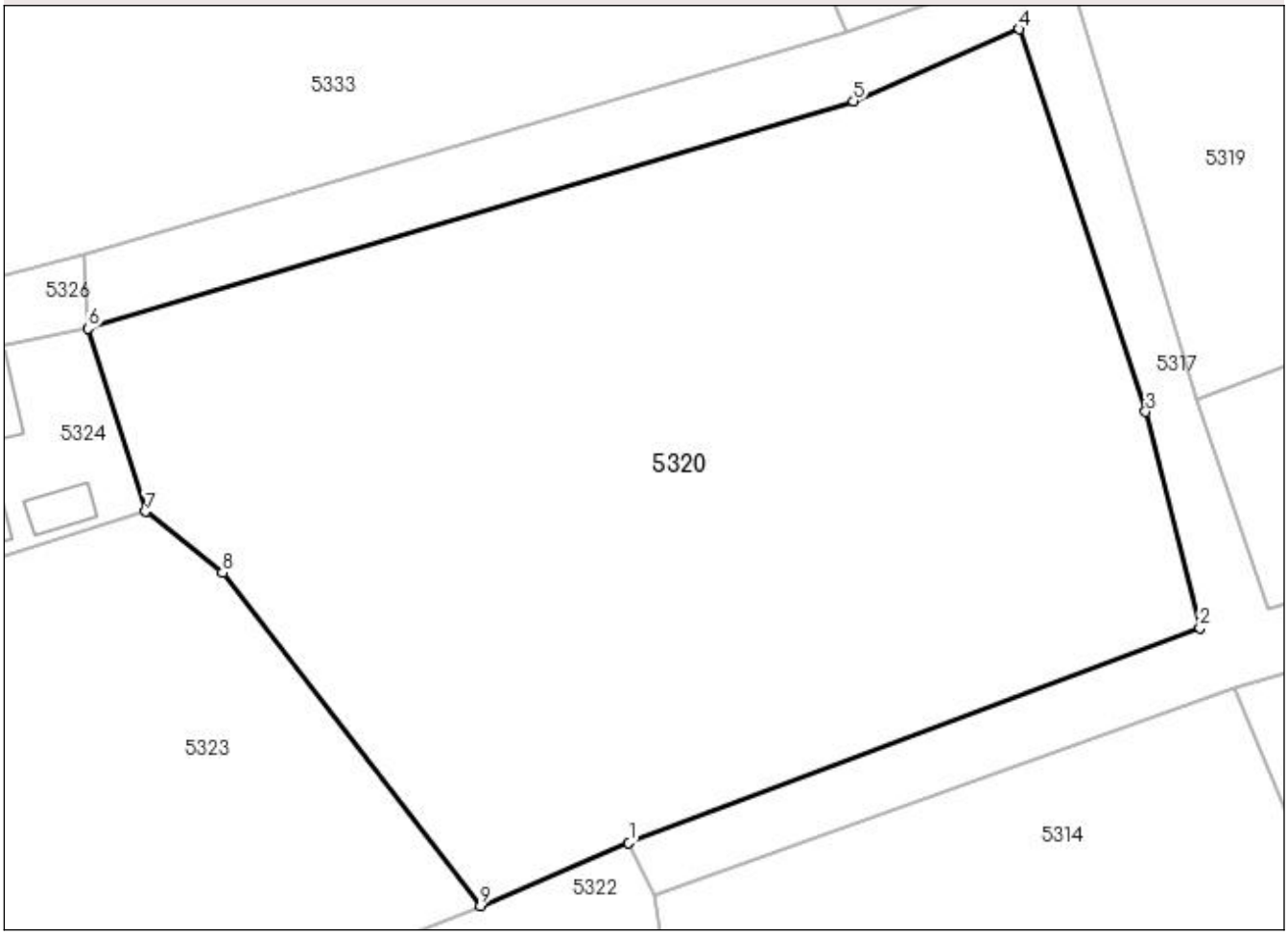
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.754	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.754	61	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.184,406 321.961,588	2	481.230,552 321.978,942	49.301
2	481.230,552 321.978,942	3	481.226,175 321.996,405	18.003
3	481.226,175 321.996,405	4	481.215,943 322.027,304	32.549
4	481.215,943 322.027,304	5	481.202,545 322.021,495	14.603
5	481.202,545 322.021,495	6	481.140,705 322.003,131	64.509

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	481.140,705 322.003,131	7	481.145,343 321.988,334	15.507
7	481.145,343 321.988,334	8	481.151,557 321.983,389	7.941
8	481.151,557 321.983,389	9	481.172,402 321.956,505	34.019
9	481.172,402 321.956,505	1	481.184,406 321.961,588	13.036

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5321

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Nr. 57, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.600 Masurata: 2.054	Sector cadastral:70 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Badesti, Nr. 57, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp;
A1.2		Loc. Badesti, Nr. 57, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;
A1.3		Loc. Badesti, Nr. 57, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11057, din 02/09/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DANCIU EANA**, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DANCIU EANA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

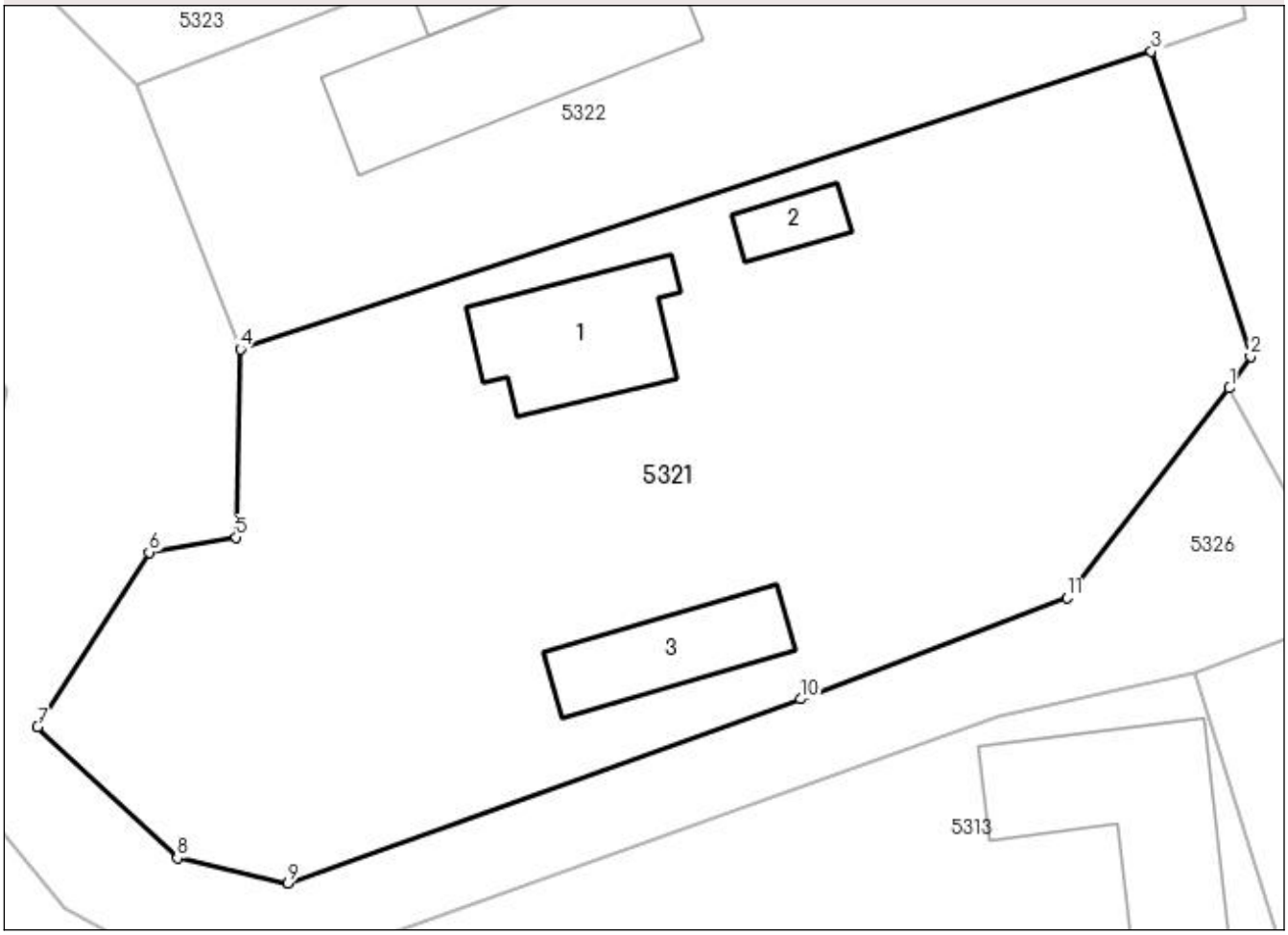
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.600 Masurata: 2.054	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	794	61	11	-	În act se regăsește si T60,P186-188
2	arabil	DA	679	61	11	-	
3	arabil	DA	581	61	11	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp;
A1.2		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;
A1.3		constructii anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.188,445 321.918,246	2	481.189,727 321.920,18	2.32
2	481.189,727 321.920,18	3	481.183,672 321.938,824	19.603
3	481.183,672 321.938,824	4	481.127,974 321.920,621	58.597
4	481.127,974 321.920,621	5	481.127,735 321.909,127	11.496
5	481.127,735 321.909,127	6	481.122,402 321.908,222	5.409
6	481.122,402 321.908,222	7	481.115,588 321.897,541	12.669
7	481.115,588 321.897,541	8	481.124,128 321.889,537	11.705
8	481.124,128 321.889,537	9	481.130,901 321.887,982	6.949
9	481.130,901 321.887,982	10	481.162,213 321.899,259	33.281
10	481.162,213 321.899,259	11	481.178,506 321.905,452	17.43
11	481.178,506 321.905,452	1	481.188,445 321.918,246	16.201

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5322

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Nr. 58, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.800 Masurata: 1.276	Sector cadastral:70 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Badesti, Nr. 58, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:288 mp;
A1.2		Loc. Badesti, Nr. 58, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1135, din 25/11/2022 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI (Titlu de proprietate nr. 9236/ 28.04.1993 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRĂGHICIU ADRIAN**	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DRĂGHICIU ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

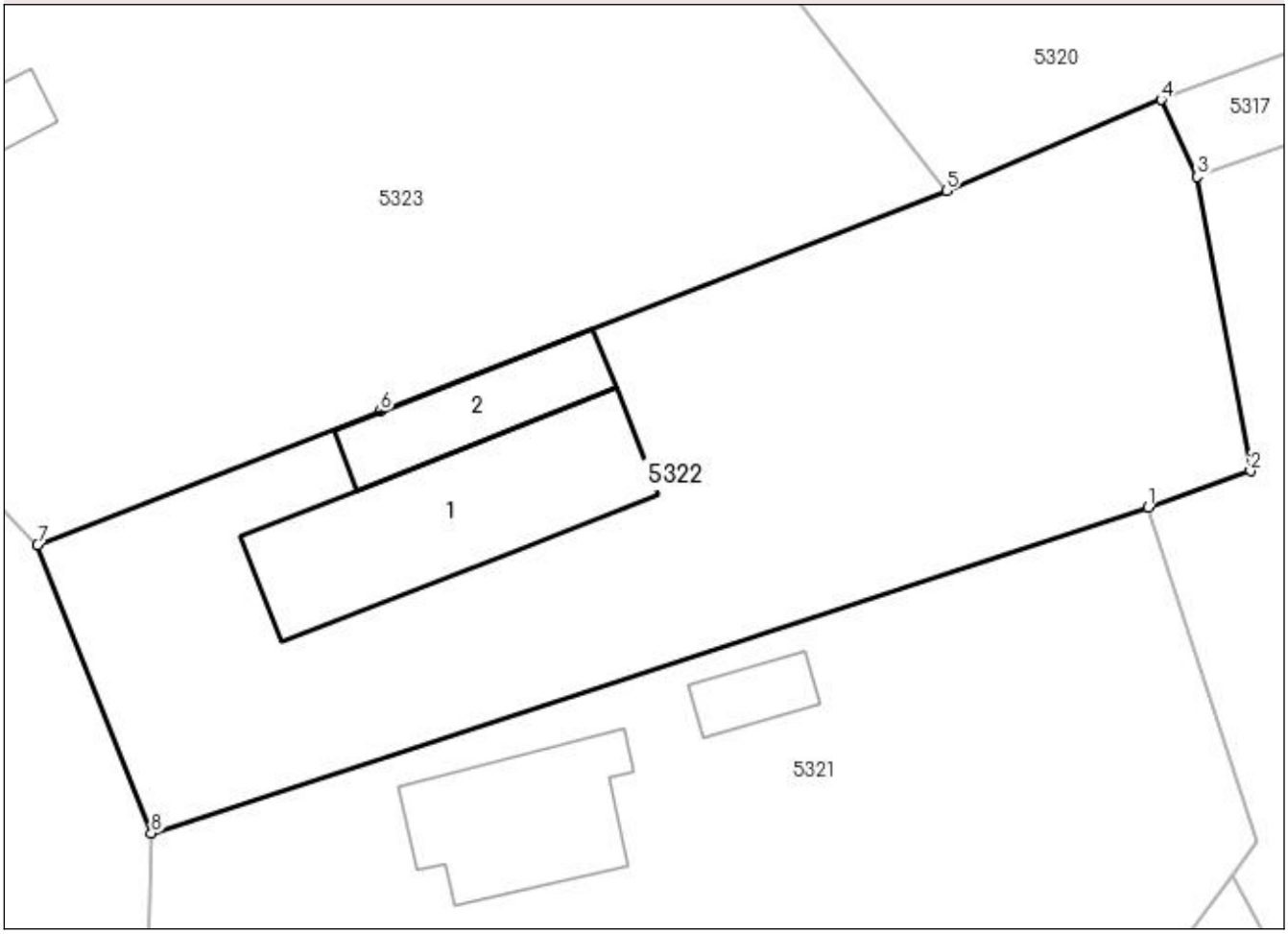
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.800 Masurata: 1.276	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	61	-	-	In act se regaseste P122,123,125; Diferența de suprafață se regăsește la ID 5328(Sector 70)
2	arabil	DA	276	61	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	144	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:288 mp;
A1.2		constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.183,672 321.938,824	2	481.189,407 321.940,844	6.08

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	481.189,407 321.940,844	3	481.186,422 321.957,284	16.709
3	481.186,422 321.957,284	4	481.184,406 321.961,588	4.753
4	481.184,406 321.961,588	5	481.172,402 321.956,505	13.036
5	481.172,402 321.956,505	6	481.140,764 321.944,182	33.953
6	481.140,764 321.944,182	7	481.121,61 321.936,721	20.556
7	481.121,61 321.936,721	8	481.127,974 321.920,621	17.312
8	481.127,974 321.920,621	1	481.183,672 321.938,824	58.597

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5323

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Nr. 59, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.500 Masurata: 2.564	Sector cadastral:70 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Badesti, Nr. 59, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:144 mp;
A1.2		Loc. Badesti, Nr. 59, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 18133, din 23/07/1993 emis de CJPSDPAT ARGES (Certificat de deces nr. 22/15.04.2016 eliberat de Primaria Comunei Bîrla);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STRECHE CONSTANTINA** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **STRECHE CONSTANTINA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

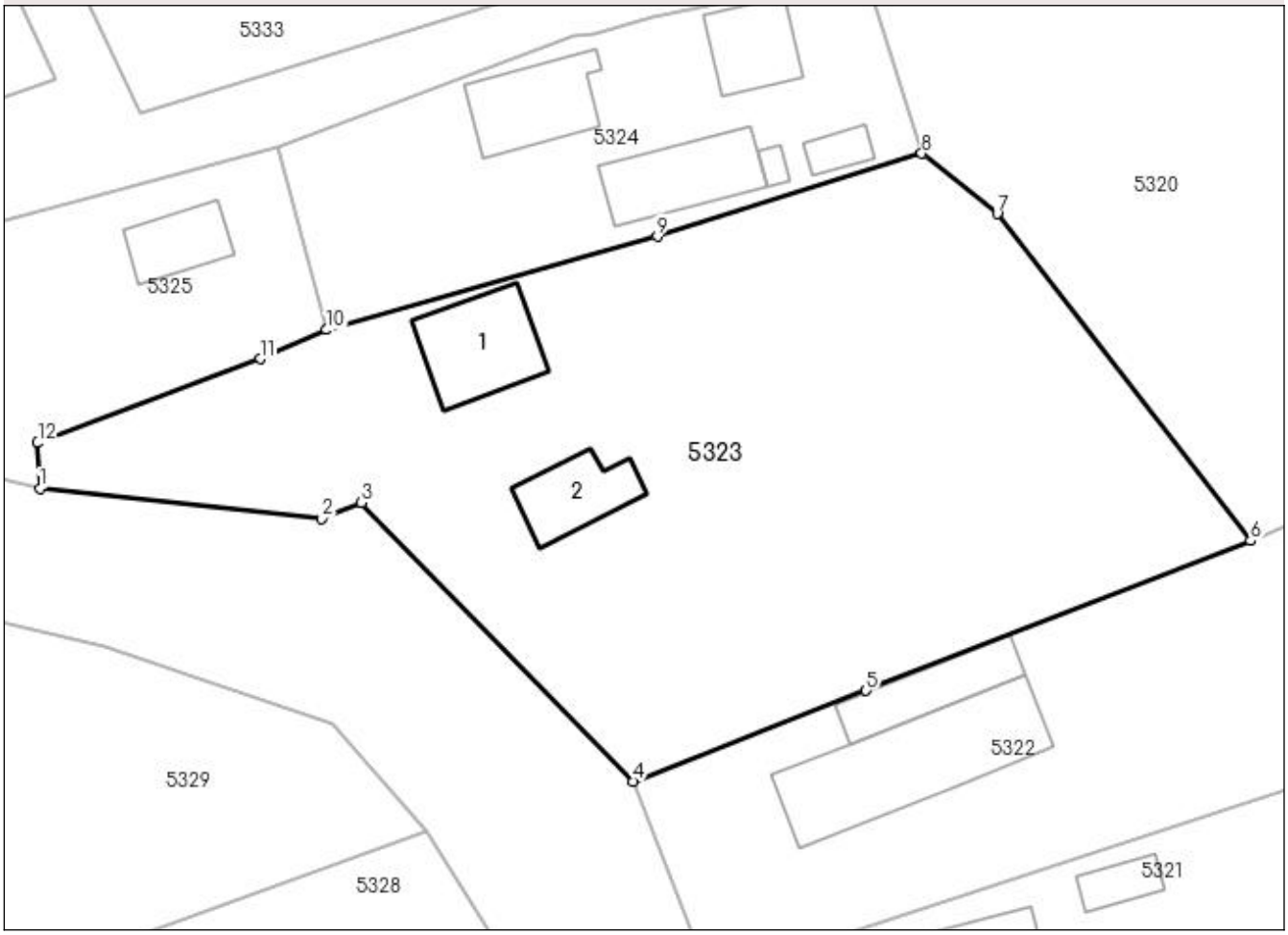
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.500 Masurata: 2.564	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.383	61	-	-	In act se regăsește P190;Diferența de suprafață se regăsește în ID 5329
2	arabil	DA	1.181	61	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:144 mp;
A1.2		constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.072,789 321.960,801	2	481.095,966 321.958,33	23.308
2	481.095,966 321.958,33	3	481.099,25 321.959,621	3.529

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	481.099,25 321.959,621	4	481.121,61 321.936,721	32.006
4	481.121,61 321.936,721	5	481.140,764 321.944,182	20.556
5	481.140,764 321.944,182	6	481.172,402 321.956,505	33.953
6	481.172,402 321.956,505	7	481.151,557 321.983,389	34.019
7	481.151,557 321.983,389	8	481.145,343 321.988,334	7.941
8	481.145,343 321.988,334	9	481.123,587 321.981,514	22.8
9	481.123,587 321.981,514	10	481.096,388 321.973,844	28.26
10	481.096,388 321.973,844	11	481.090,905 321.971,444	5.985
11	481.090,905 321.971,444	12	481.072,597 321.964,548	19.564
12	481.072,597 321.964,548	1	481.072,789 321.960,801	3.752

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5324

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 845	Sector cadastral:70 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Badesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;
A1.2		Loc. Badesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;
A1.3		Loc. Badesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;
A1.4		Loc. Badesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp;
A1.5		Loc. Badesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 47618, din 04/07/1994 emis de CJPSDPAT ARGES (Certificat de deces nr.86 din data de 14.12.2007 eliberat de Primăria Comunei Bîrla);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PARTENIE DUMITRU**, lipsă CNP DEFUNCT:Da 2) **PARTENIE PETRA**, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **PARTENIE DUMITRU**, lipsă CNP DEFUNCT:Da 2) **PARTENIE PETRA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

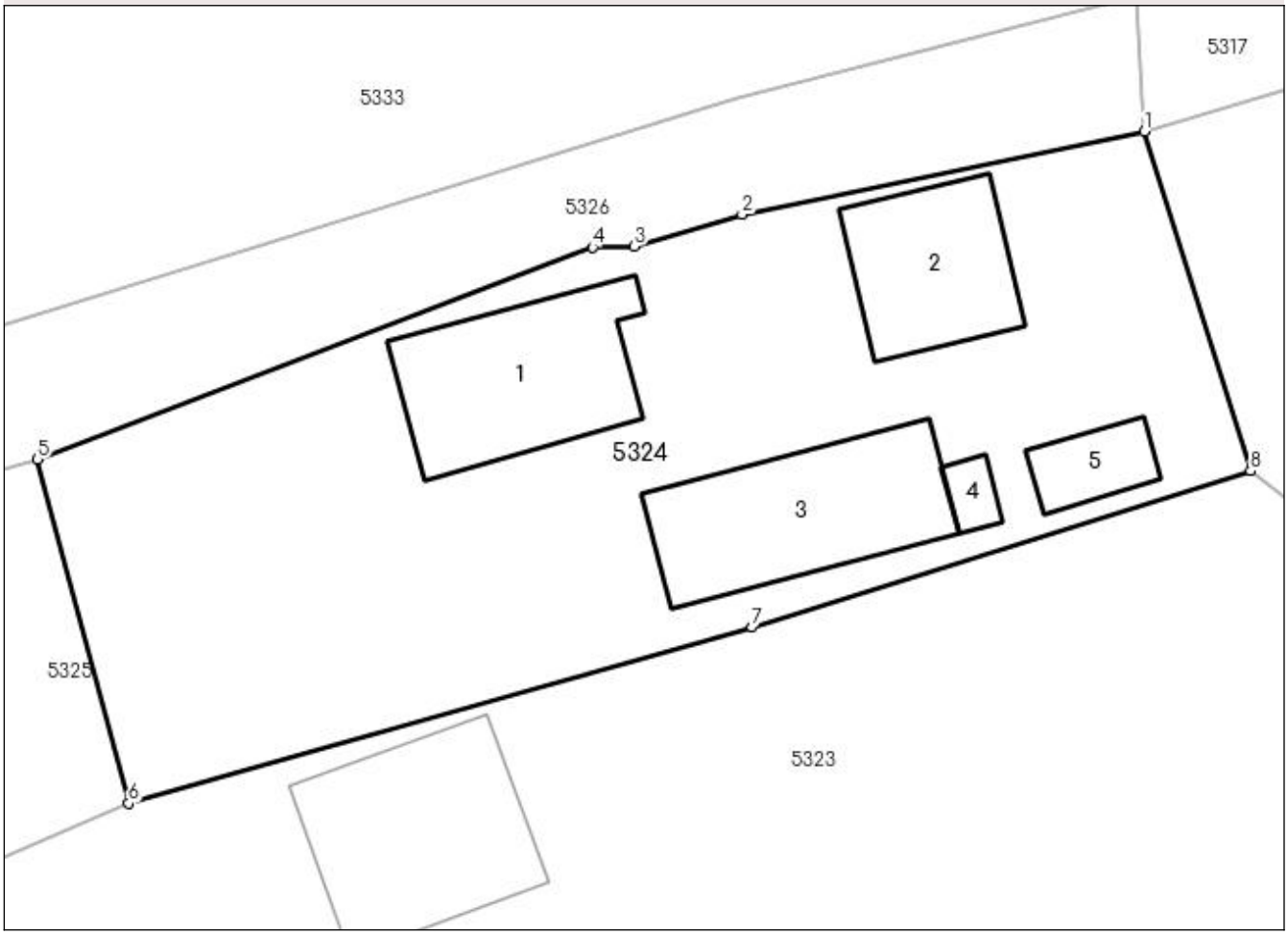
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 845	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	590	61	-	-	În act se regăsește P711, 715
2	arabil	DA	255	61	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;
A1.2		constructii de locuinte	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;
A1.3		constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;
A1.4		constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp;
A1.5		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.140,705 322.003,131	2	481.123,154 321.999,517	17.919
2	481.123,154 321.999,517	3	481.118,45 321.998,121	4.907
3	481.118,45 321.998,121	4	481.116,632 321.998,087	1.818
4	481.116,632 321.998,087	5	481.092,411 321.988,835	25.928
5	481.092,411 321.988,835	6	481.096,388 321.973,844	15.51
6	481.096,388 321.973,844	7	481.123,587 321.981,514	28.26
7	481.123,587 321.981,514	8	481.145,343 321.988,334	22.8
8	481.145,343 321.988,334	1	481.140,705 322.003,131	15.507

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5325

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Nr. 60, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 810	Sector cadastral:70 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Badesti, Nr. 60, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 18126, din 19/07/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PARTENIE ION**, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PARTENIE ION**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

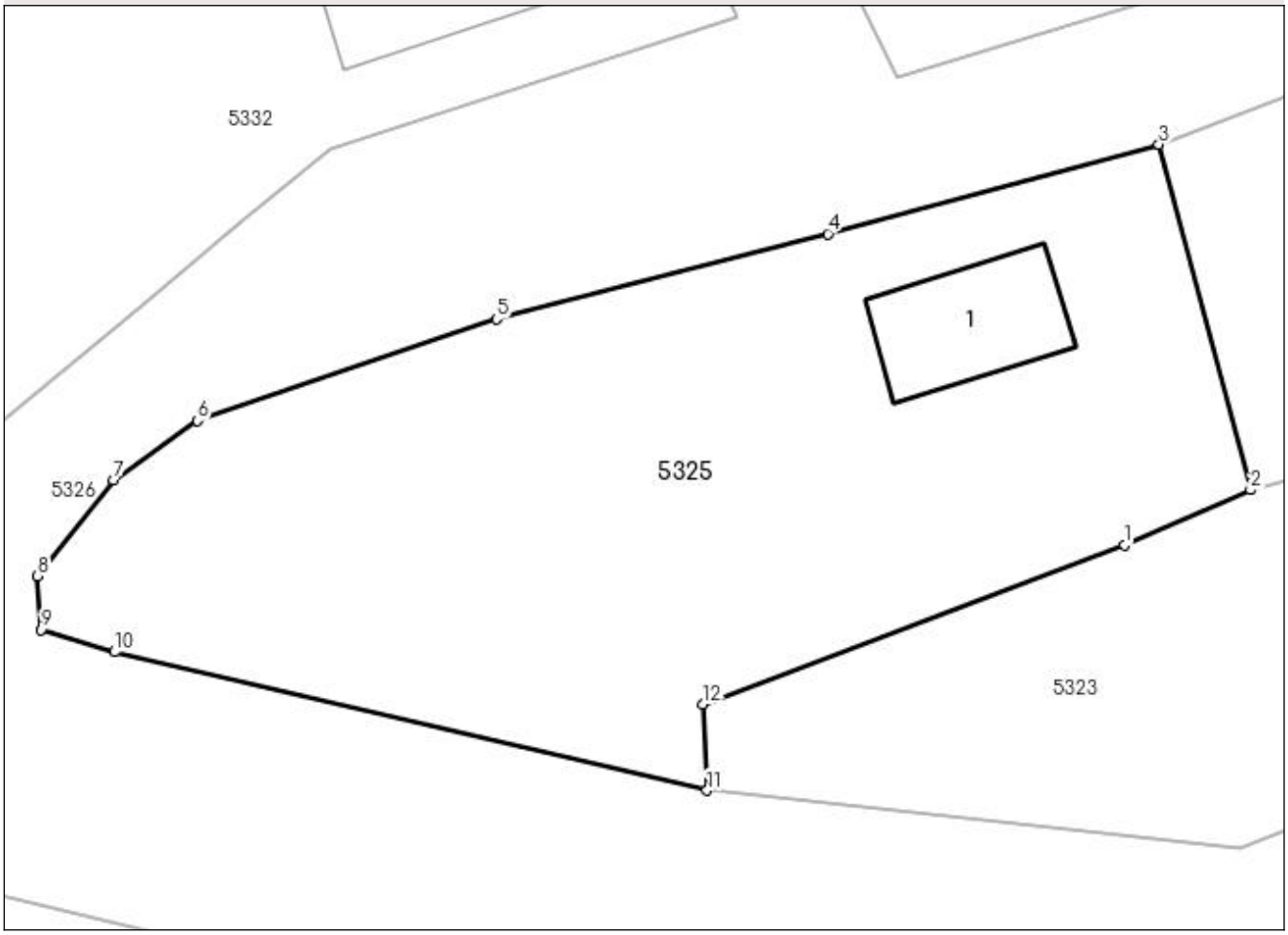
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.200 Masurata: 810	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	568	61	-	-	În act se regăsește P213, 215
2	arabil	DA	242	61	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.090,905 321.971,444	2	481.096,388 321.973,844	5.985
2	481.096,388 321.973,844	3	481.092,411 321.988,835	15.51
3	481.092,411 321.988,835	4	481.078,031 321.984,95	14.896

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	481.078,031 321.984,95	5	481.063,666 321.981,252	14.833
5	481.063,666 321.981,252	6	481.050,672 321.976,85	13.719
6	481.050,672 321.976,85	7	481.047,042 321.974,26	4.459
7	481.047,042 321.974,26	8	481.043,729 321.970,104	5.315
8	481.043,729 321.970,104	9	481.043,89 321.967,784	2.326
9	481.043,89 321.967,784	10	481.047,075 321.966,811	3.33
10	481.047,075 321.966,811	11	481.072,789 321.960,801	26.407
11	481.072,789 321.960,801	12	481.072,597 321.964,548	3.752
12	481.072,597 321.964,548	1	481.090,905 321.971,444	19.564

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5326

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Jud. Arges, STRADA LALELELOR BADESTI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	86993	Din acte: 5.753 Masurata: 6.033	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19467 / 14/09/2022		
Act Administrativ nr. 447, din 16/05/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI, , anexa nr. 19-inventarul (bunurilor care apartin domeniului public al comunei Barla; act administrativ nr 5281 din 01.09.2022, emis de PRIMARIA BARLA;act administrativ nr 28 din 24.09.1999, emis de CL BARLA;act administrativ nr 5292 din 01.09.2022, emis de PRIMARA BARLA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BÂRLA**, CIF:4122396, -DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

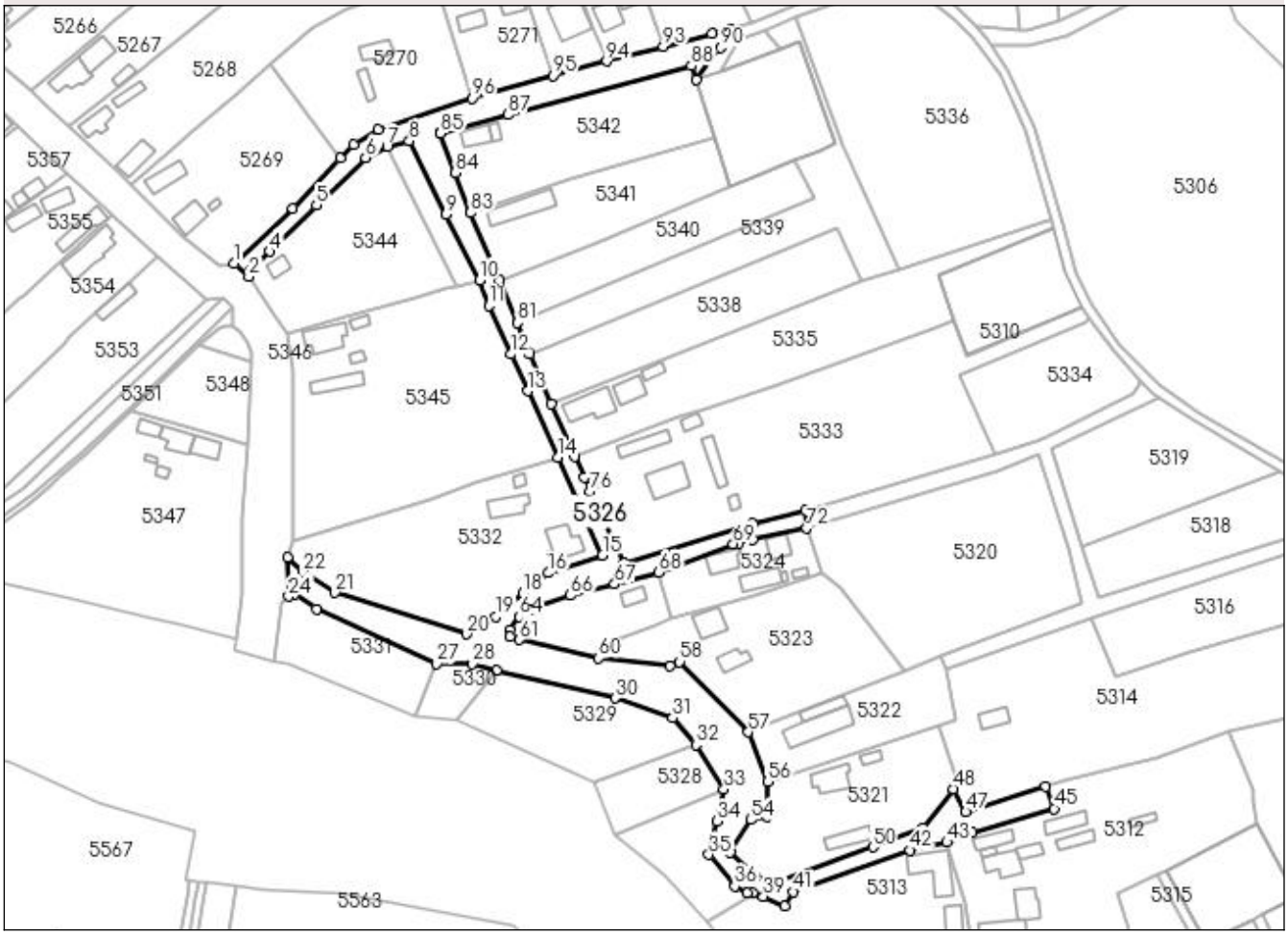
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
86993	Din acte: 5.753 Masurata: 6.033	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	6.033	61	3	-	lungime = 736 m, se regaseste la pozitia 11 din M.O.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	480.953,855 322.089,393	2	480.958,767 322.085,158	6.486
4	480.965,529 322.093,318	5	480.980,79 322.108,488	21.518
7	481.003,878 322.127,511	8	481.011,067 322.129,35	7.42
10	481.034,009 322.084,043	11	481.037,009 322.075,753	8.816
13	481.049,82 322.047,928	14	481.059,462 322.026,313	23.668

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	480.958,767 322.085,158	3	480.959,083 322.086,861	1.732
5	480.980,79 322.108,488	6	480.996,817 322.123,928	22.254
8	481.011,067 322.129,35	9	481.023,036 322.105,409	26.766
11	481.037,009 322.075,753	12	481.044,319 322.059,876	17.479
14	481.059,462 322.026,313	15	481.074,082 321.994,39	35.112

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	480.959,083 322.086,861	4	480.965,529 322.093,318	9.124
6	480.996,817 322.123,928	7	481.003,878 322.127,511	7.918
9	481.023,036 322.105,409	10	481.034,009 322.084,043	24.019
12	481.044,319 322.059,876	13	481.049,82 322.047,928	13.154
15	481.074,082 321.994,39	16	481.056,408 321.988,598	18.599

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	481.056,408 321.988,598	17	481.052,551 321.985,416	5.0
19	481.039,155 321.974,382	20	481.029,722 321.968,668	11.029
22	480.976,281 321.988,977	23	480.971,393 321.993,752	6.833
25	480.973,575 321.981,546	26	480.980,818 321.976,865	8.624
28	481.031,732 321.958,942	29	481.039,493 321.956,842	8.04
31	481.096,921 321.941,393	32	481.104,548 321.932,586	11.651
34	481.111,445 321.907,677	35	481.108,7 321.896,811	11.207
37	481.121,309 321.884,274	38	481.123,016 321.884,314	1.707
40	481.133,44 321.880,147	41	481.136,283 321.884,666	5.339
43	481.186,368 321.900,826	44	481.194,718 321.904,016	8.939
46	481.218,536 321.919,04	47	481.192,516 321.910,719	27.318
49	481.178,506 321.905,452	50	481.162,213 321.899,259	17.43
52	481.124,128 321.889,537	53	481.115,588 321.897,541	11.705
55	481.127,735 321.909,127	56	481.127,974 321.920,621	11.496
58	481.099,25 321.959,621	59	481.095,966 321.958,33	3.529
61	481.047,075 321.966,811	62	481.043,89 321.967,784	3.33
64	481.047,042 321.974,26	65	481.050,672 321.976,85	4.459
67	481.078,031 321.984,95	68	481.092,411 321.988,835	14.896
70	481.118,45 321.998,121	71	481.123,154 321.999,517	4.907
73	481.140,349 322.009,069	74	481.122,917 322.004,596	17.997
76	481.069,877 322.015,044	77	481.068,179 322.019,615	4.876
79	481.057,324 322.043,712	80	481.050,42 322.059,916	17.613
82	481.040,561 322.083,879	83	481.031,046 322.105,901	23.99
85	481.021,206 322.131,826	86	481.021,026 322.131,96	0.224
88	481.103,031 322.153,787	89	481.104,678 322.149,284	4.795
91	481.115,75 322.165,781	92	481.109,749 322.164,233	6.197
94	481.075,443 322.155,386	95	481.057,861 322.150,657	18.207
97	481.000,891 322.133,152	98	480.992,951 322.128,154	9.382
100	480.973,111 322.107,385	1	480.953,855 322.089,393	26.353

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	481.052,551 321.985,416	18	481.048,245 321.981,865	5.581
20	481.029,722 321.968,668	21	480.986,849 321.982,141	44.94
23	480.971,393 321.993,752	24	480.971,738 321.980,99	12.767
26	480.980,818 321.976,865	27	481.019,981 321.959,054	43.023
29	481.039,493 321.956,842	30	481.078,14 321.947,746	39.703
32	481.104,548 321.932,586	33	481.113,673 321.918,123	17.101
35	481.108,7 321.896,811	36	481.117,217 321.886,482	13.388
38	481.123,016 321.884,314	39	481.126,543 321.883,203	3.698
41	481.136,283 321.884,666	42	481.174,327 321.898,252	40.397
44	481.194,718 321.904,016	45	481.221,365 321.911,797	27.76
47	481.192,516 321.910,719	48	481.188,445 321.918,246	8.557
50	481.162,213 321.899,259	51	481.130,901 321.887,982	33.281
53	481.115,588 321.897,541	54	481.122,402 321.908,222	12.669
56	481.127,974 321.920,621	57	481.121,61 321.936,721	17.312
59	481.095,966 321.958,33	60	481.072,789 321.960,801	23.308
62	481.043,89 321.967,784	63	481.043,729 321.970,104	2.326
65	481.050,672 321.976,85	66	481.063,666 321.981,252	13.719
68	481.092,411 321.988,835	69	481.116,632 321.998,087	25.928
71	481.123,154 321.999,517	72	481.140,705 322.003,131	17.919
74	481.122,917 322.004,596	75	481.081,058 321.991,715	43.796
77	481.068,179 322.019,615	78	481.064,937 322.026,612	7.712
80	481.050,42 322.059,916	81	481.046,439 322.070,114	10.947
83	481.031,046 322.105,901	84	481.026,066 322.119,021	14.033
86	481.021,026 322.131,96	87	481.043,32 322.137,894	23.07
89	481.104,678 322.149,284	90	481.112,531 322.159,75	13.085
92	481.109,749 322.164,233	93	481.093,911 322.160,149	16.356
95	481.057,861 322.150,657	96	481.031,441 322.143,201	27.452
98	480.992,951 322.128,154	99	480.988,567 322.123,689	6.257

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	481.048,245 321.981,865	19	481.039,155 321.974,382	11.774
21	480.986,849 321.982,141	22	480.976,281 321.988,977	12.586
24	480.971,738 321.980,99	25	480.973,575 321.981,546	1.919
27	481.019,981 321.959,054	28	481.031,732 321.958,942	11.752
30	481.078,14 321.947,746	31	481.096,921 321.941,393	19.826
33	481.113,673 321.918,123	34	481.111,445 321.907,677	10.681
36	481.117,217 321.886,482	37	481.121,309 321.884,274	4.65
39	481.126,543 321.883,203	40	481.133,44 321.880,147	7.544
42	481.174,327 321.898,252	43	481.186,368 321.900,826	12.313
45	481.221,365 321.911,797	46	481.218,536 321.919,04	7.776
48	481.188,445 321.918,246	49	481.178,506 321.905,452	16.201
51	481.130,901 321.887,982	52	481.124,128 321.889,537	6.949
54	481.122,402 321.908,222	55	481.127,735 321.909,127	5.409
57	481.121,61 321.936,721	58	481.099,25 321.959,621	32.006
60	481.072,789 321.960,801	61	481.047,075 321.966,811	26.407
63	481.043,729 321.970,104	64	481.047,042 321.974,26	5.315
66	481.063,666 321.981,252	67	481.078,031 321.984,95	14.833
69	481.116,632 321.998,087	70	481.118,45 321.998,121	1.818
72	481.140,705 322.003,131	73	481.140,349 322.009,069	5.949
75	481.081,058 321.991,715	76	481.069,877 322.015,044	25.87
78	481.064,937 322.026,612	79	481.057,324 322.043,712	18.718
81	481.046,439 322.070,114	82	481.040,561 322.083,879	14.968
84	481.026,066 322.119,021	85	481.021,206 322.131,826	13.696
87	481.043,32 322.137,894	88	481.103,031 322.153,787	61.79
90	481.112,531 322.159,75	91	481.115,75 322.165,781	6.836
93	481.093,911 322.160,149	94	481.075,443 322.155,386	19.072
96	481.031,441 322.143,201	97	481.000,891 322.133,152	32.16
99	480.988,567 322.123,689	100	480.973,111 322.107,385	22.466

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5327

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		789	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

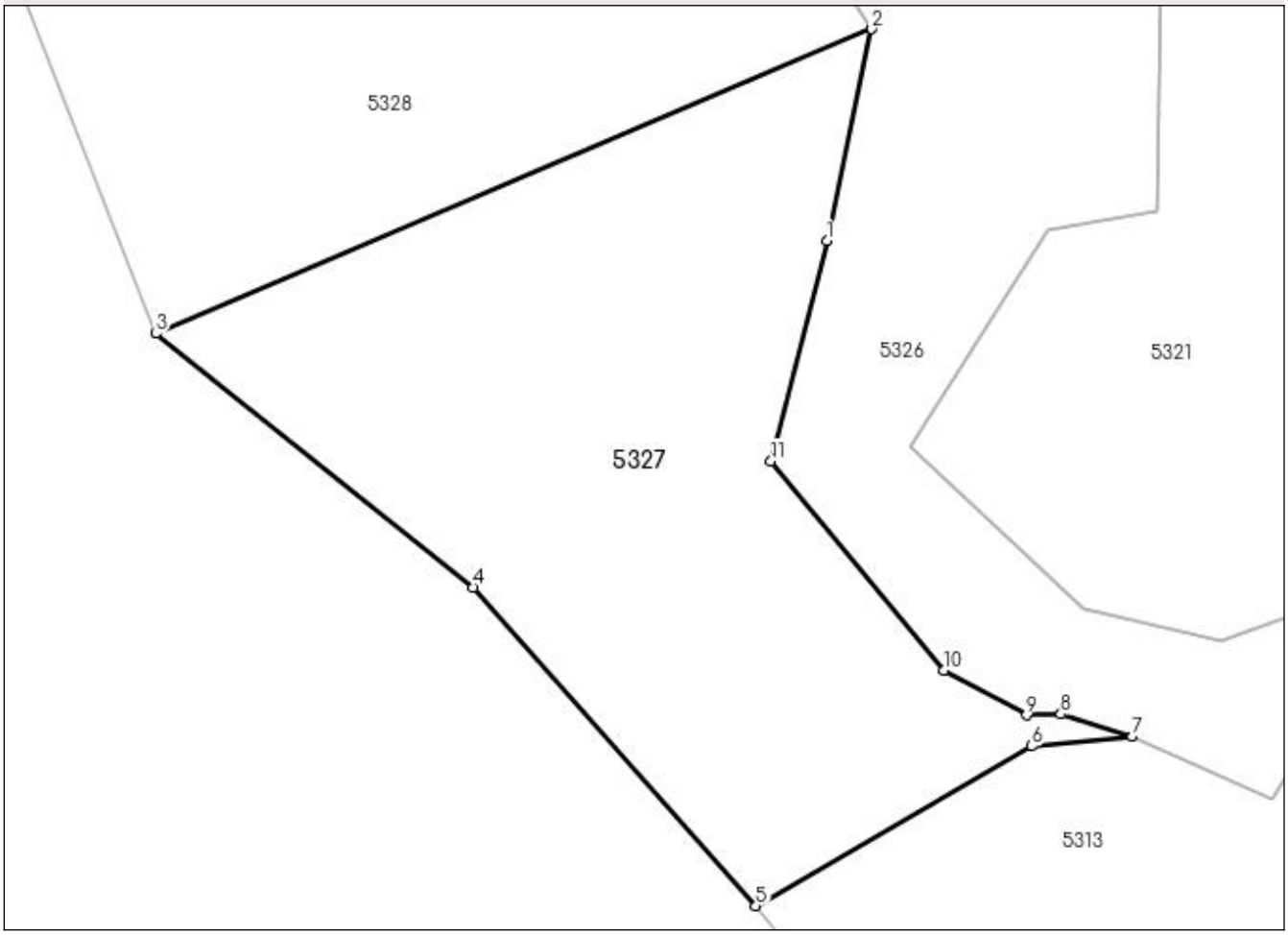
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	789	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	789	61	11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.111,445 321.907,677	2	481.113,673 321.918,123	10.681
2	481.113,673 321.918,123	3	481.078,31 321.903,102	38.421
3	481.078,31 321.903,102	4	481.093,989 321.890,588	20.061
4	481.093,989 321.890,588	5	481.107,956 321.874,866	21.03
5	481.107,956 321.874,866	6	481.121,57 321.882,746	15.73

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	481.121,57 321.882,746	7	481.126,543 321.883,203	4.994
7	481.126,543 321.883,203	8	481.123,016 321.884,314	3.698
8	481.123,016 321.884,314	9	481.121,309 321.884,274	1.707
9	481.121,309 321.884,274	10	481.117,217 321.886,482	4.65
10	481.117,217 321.886,482	11	481.108,7 321.896,811	13.388
11	481.108,7 321.896,811	1	481.111,445 321.907,677	11.207

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5328

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.800 Masurata: 657	Sector cadastral:70 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1135, din 25/11/2022 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI (Titlu de proprietate nr. 9236/ 28.04.1993 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRĂGHICIU ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

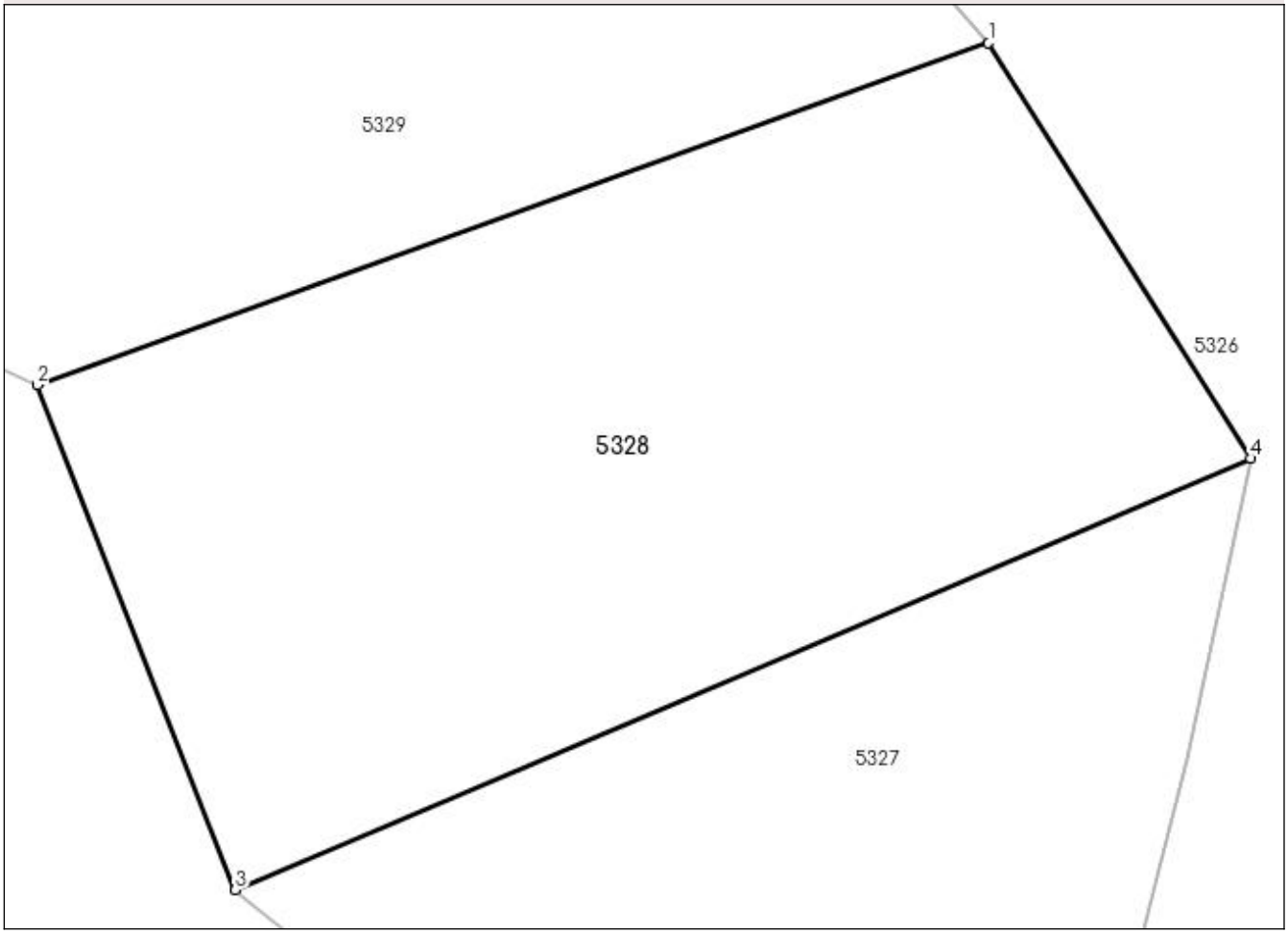
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.800 Masurata: 657	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	657	61	-	-	In act se regasește P122, P123, P125; Diferența de suprafață se regăsește la ID 5322 (Sector 70)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.104,548 321.932,586	2	481.071,418 321.920,685	35.203
2	481.071,418 321.920,685	3	481.078,31 321.903,102	18.885
3	481.078,31 321.903,102	4	481.113,673 321.918,123	38.421
4	481.113,673 321.918,123	1	481.104,548 321.932,586	17.101

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5329

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.500 Masurata: 1.520	Sector cadastral:70 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 18133, din 23/07/1993 emis de CJPSDPAT ARGES (Certificat de deces nr. 22/15.04.2016 eliberat de Primaria Comunei Bîrla);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STRECHE CONSTANTINA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

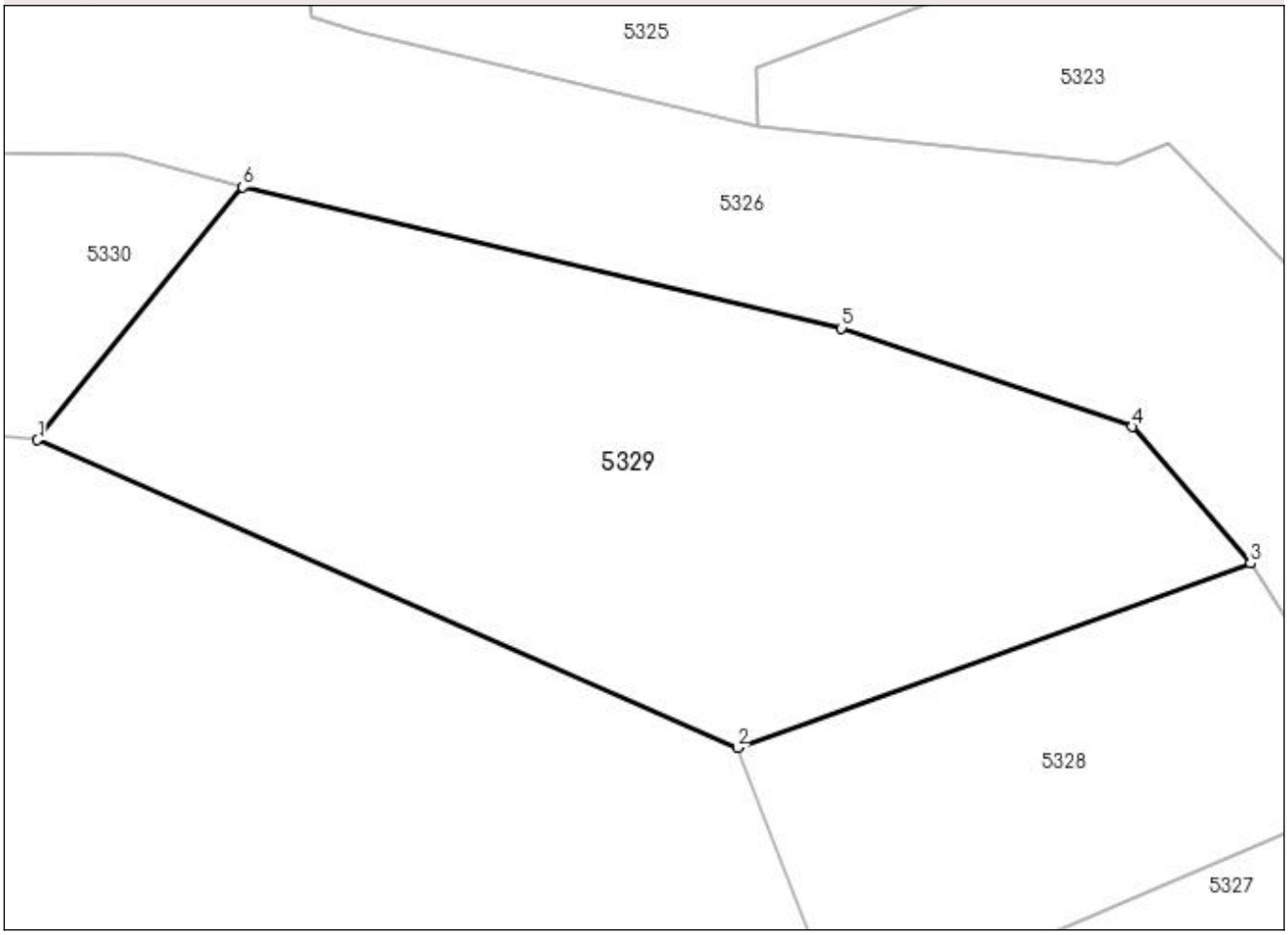
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.500 Masurata: 1.520	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.520	61	-	-	In act se regăsește P190; Diferența de suprafață se regăsește în ID 5323

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.026,244 321.940,544	2	481.071,418 321.920,685	49.346
2	481.071,418 321.920,685	3	481.104,548 321.932,586	35.203
3	481.104,548 321.932,586	4	481.096,921 321.941,393	11.651
4	481.096,921 321.941,393	5	481.078,14 321.947,746	19.826
5	481.078,14 321.947,746	6	481.039,493 321.956,842	39.703

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	481.039,493 321.956,842	1	481.026,244 321.940,544	21.004

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5330

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		307	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

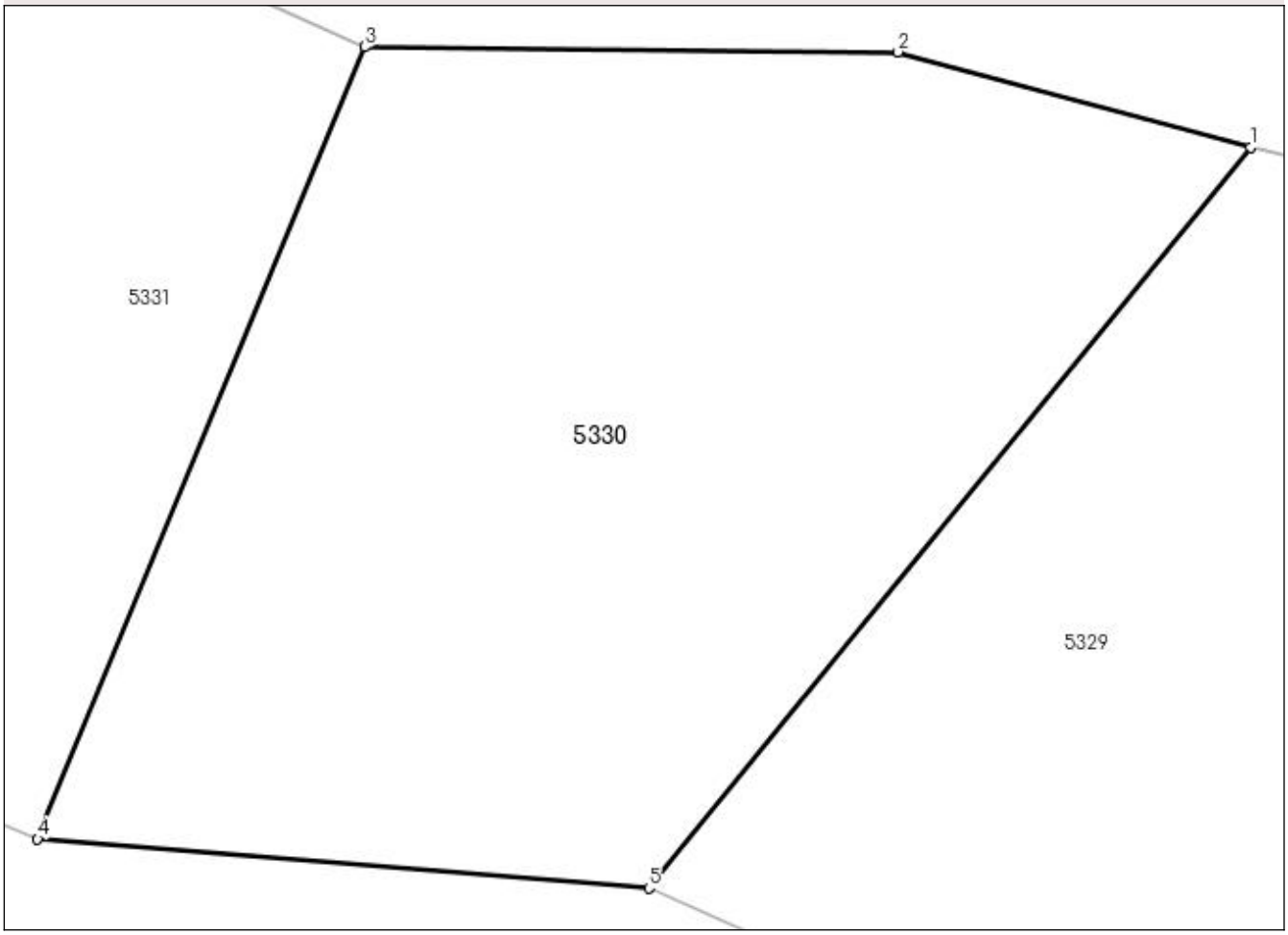
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	307	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	307	61	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.039,493 321.956,842	2	481.031,732 321.958,942	8.04
2	481.031,732 321.958,942	3	481.019,981 321.959,054	11.752
3	481.019,981 321.959,054	4	481.012,783 321.941,625	18.857
4	481.012,783 321.941,625	5	481.026,244 321.940,544	13.504
5	481.026,244 321.940,544	1	481.039,493 321.956,842	21.004

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5331

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.038	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

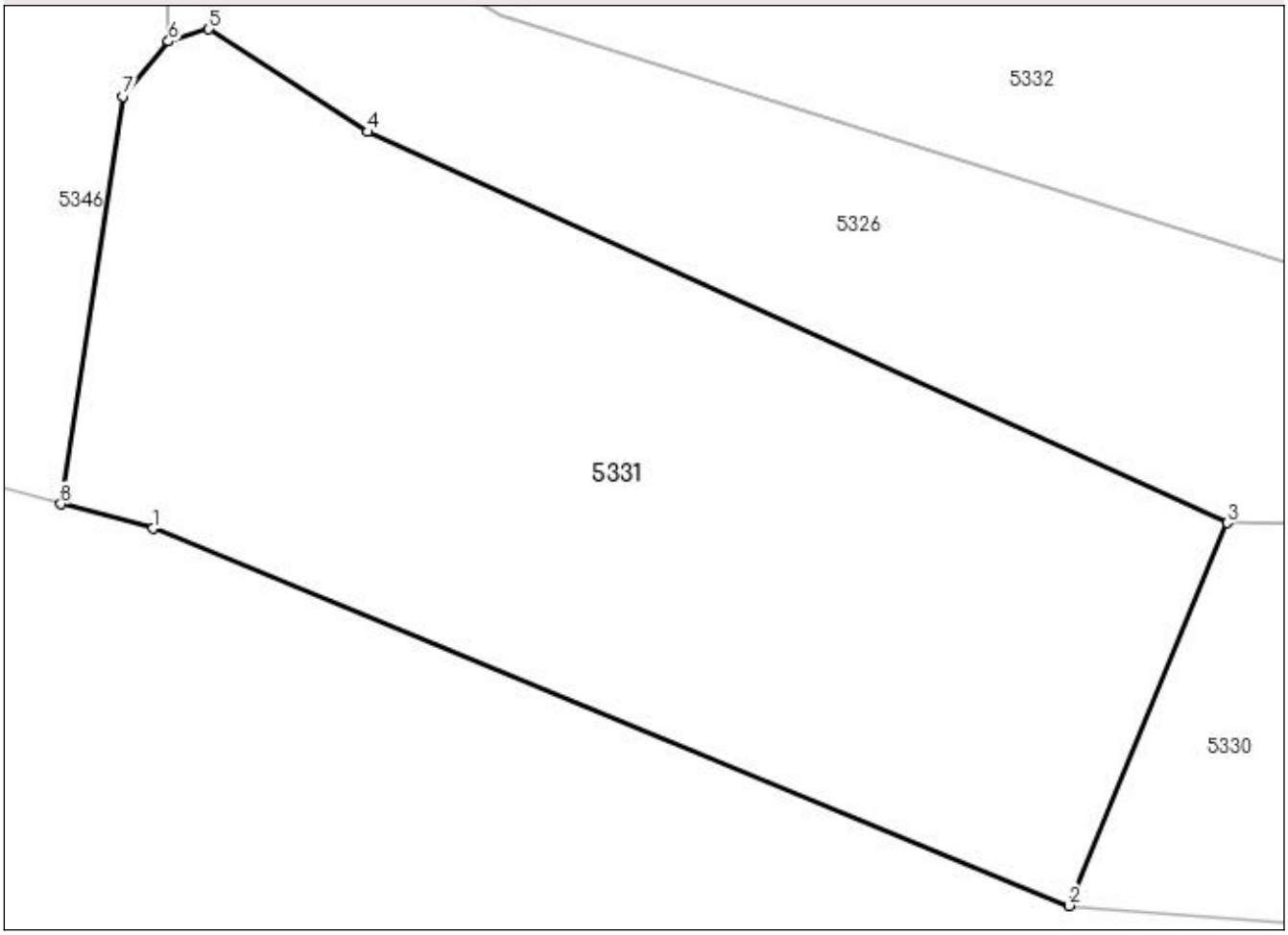
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.038	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	520	61	-	-	
2	pasune	DA	518	61	-	-	pasune impadurita

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.971,024 321.958,806	2	481.012,783 321.941,625	45.155
2	481.012,783 321.941,625	3	481.019,981 321.959,054	18.857
3	481.019,981 321.959,054	4	480.980,818 321.976,865	43.023
4	480.980,818 321.976,865	5	480.973,575 321.981,546	8.624

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	480.973,575 321.981,546	6	480.971,738 321.980,99	1.919
6	480.971,738 321.980,99	7	480.969,674 321.978,485	3.246
7	480.969,674 321.978,485	8	480.966,833 321.959,916	18.785
8	480.966,833 321.959,916	1	480.971,024 321.958,806	4.336

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5332

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.198	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Badesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp;
A1.2		Loc. Badesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;
A1.3		Loc. Badesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ARSENIE ANANIA**, lipsă CNP 2) **ARSENIE FLORIAN**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

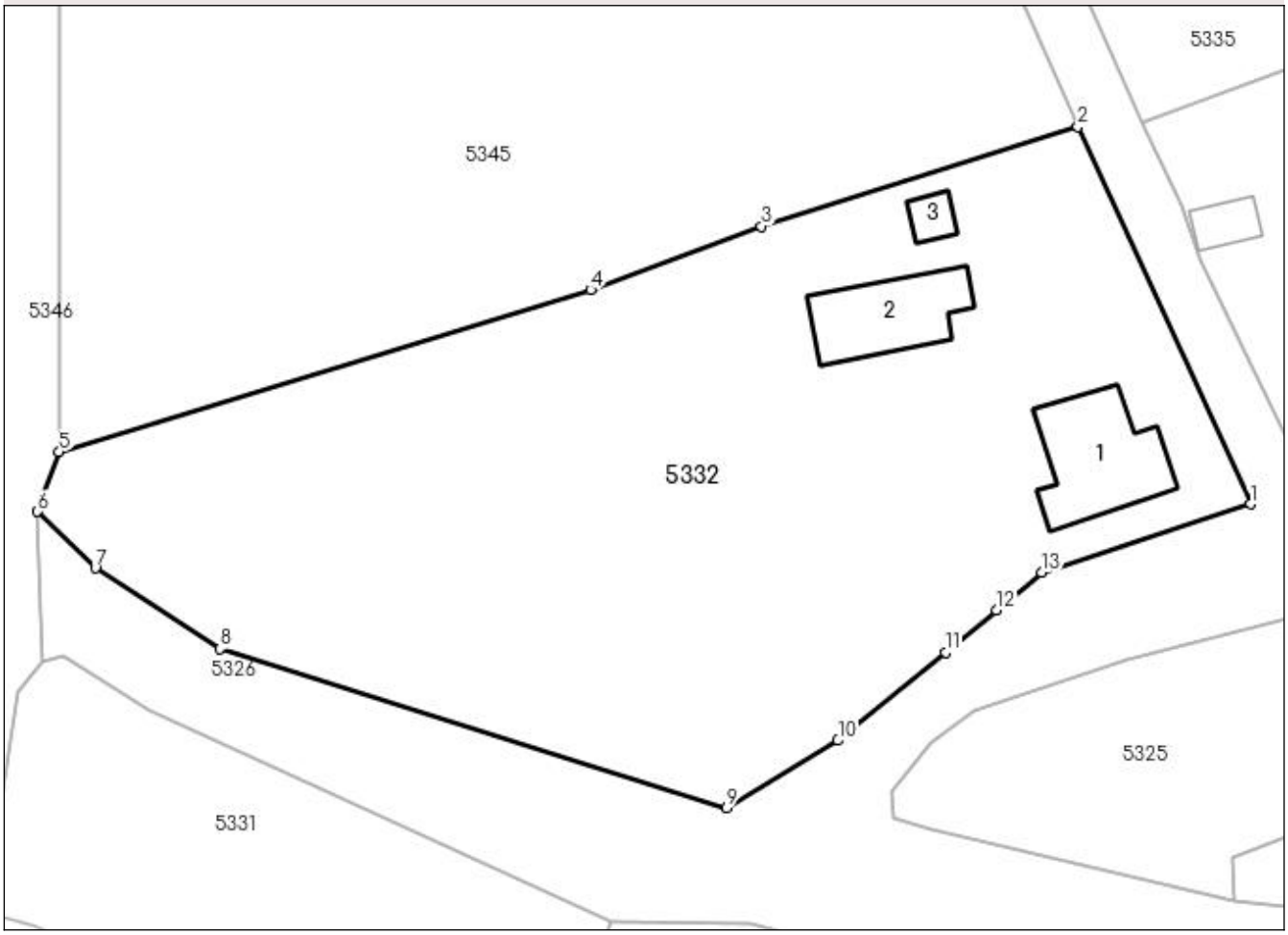
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.198	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	870	61	-	-	
2	drum	DA	62	61	-	-	
2	arabil	DA	2.266	61	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp;
A1.2		constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;
A1.3		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.074,082 321.994,39	2	481.059,462 322.026,313	35.112
2	481.059,462 322.026,313	3	481.032,67 322.017,887	28.086
3	481.032,67 322.017,887	4	481.018,212 322.012,508	15.426
4	481.018,212 322.012,508	5	480.973,231 321.998,808	47.021
5	480.973,231 321.998,808	6	480.971,393 321.993,752	5.38
6	480.971,393 321.993,752	7	480.976,281 321.988,977	6.833
7	480.976,281 321.988,977	8	480.986,849 321.982,141	12.586
8	480.986,849 321.982,141	9	481.029,722 321.968,668	44.94
9	481.029,722 321.968,668	10	481.039,155 321.974,382	11.029
10	481.039,155 321.974,382	11	481.048,245 321.981,865	11.774
11	481.048,245 321.981,865	12	481.052,551 321.985,416	5.581
12	481.052,551 321.985,416	13	481.056,408 321.988,598	5.0
13	481.056,408 321.988,598	1	481.074,082 321.994,39	18.599

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5333

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Nr. 62, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.800 Masurata: 5.556	Sector cadastral:70 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Badesti, Nr. 62, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:222 mp;
A1.2		Loc. Badesti, Nr. 62, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;
A1.3		Loc. Badesti, Nr. 62, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;
A1.4		Loc. Badesti, Nr. 62, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.5		Loc. Badesti, Nr. 62, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;
A1.6		Loc. Badesti, Nr. 62, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 47618, din 04/07/1994 emis de CJPSDPAT ARGES (Certificat de deces nr.86 din data de 14.12.2007 eliberat de Primăria Comunei Bîrla);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PARTENIE DUMITRU**, lipsă CNP DEFUNCT:Da 2) **PARTENIE PETRA**, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **PARTENIE DUMITRU**, lipsă CNP DEFUNCT:Da 2) **PARTENIE PETRA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

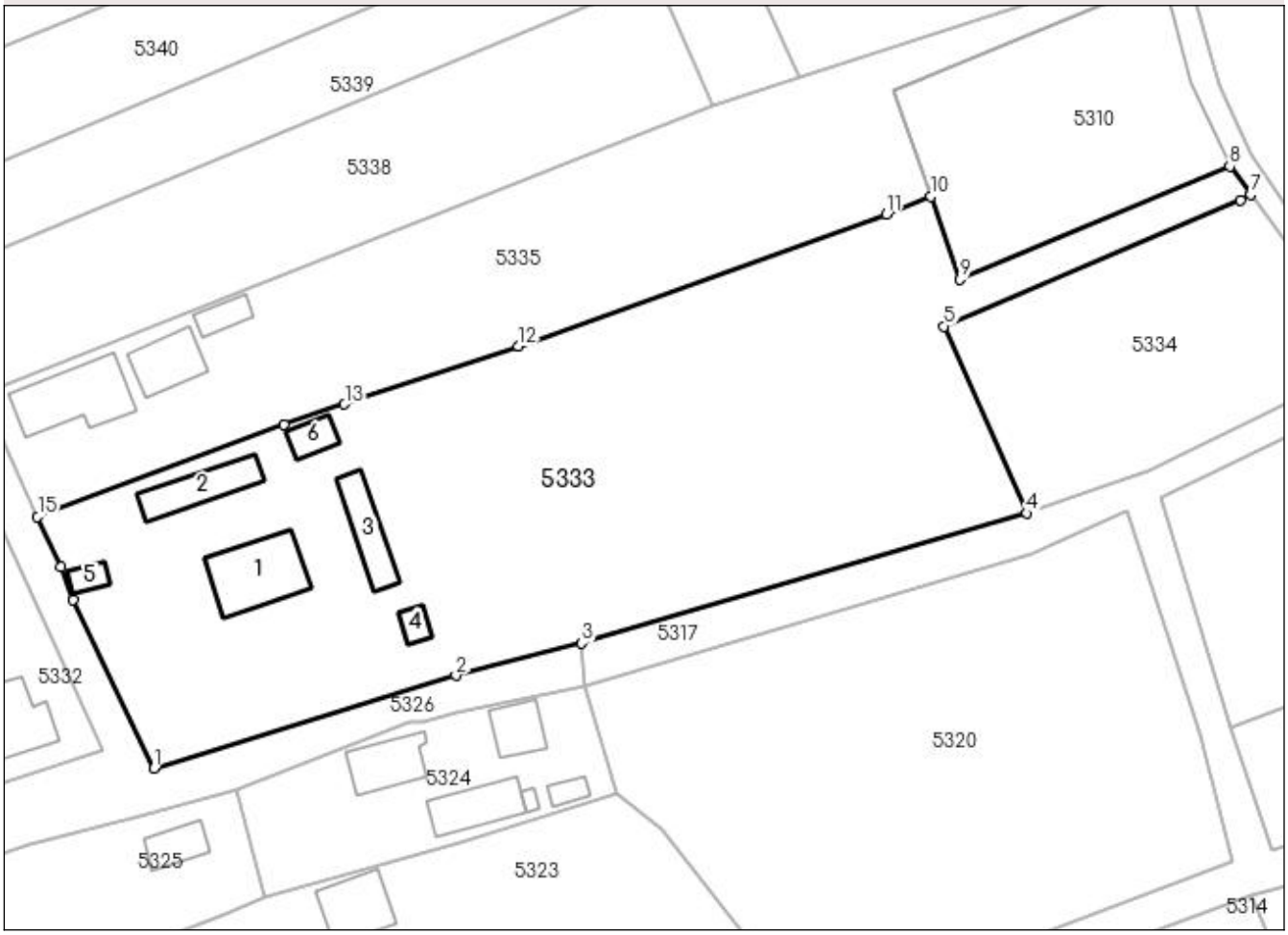
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.800 Masurata: 5.556	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.765	61	-	-	În act se regăseşte P712, 714, 716
2	arabil	DA	3.791	61	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	111	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:222 mp;
A1.2		constructii anexa	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;
A1.3		constructii anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;
A1.4		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.5		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;
A1.6		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.081,058 321.991,715	2	481.122,917 322.004,596	43.796
2	481.122,917 322.004,596	3	481.140,349 322.009,069	17.997
3	481.140,349 322.009,069	4	481.202,057 322.027,083	64.284
4	481.202,057 322.027,083	5	481.190,581 322.052,979	28.325
5	481.190,581 322.052,979	6	481.231,665 322.070,482	44.657
6	481.231,665 322.070,482	7	481.233,061 322.071,224	1.581
7	481.233,061 322.071,224	8	481.230,196 322.075,121	4.837
8	481.230,196 322.075,121	9	481.192,75 322.059,5	40.574
9	481.192,75 322.059,5	10	481.188,767 322.070,958	12.131
10	481.188,767 322.070,958	11	481.182,594 322.068,487	6.649
11	481.182,594 322.068,487	12	481.131,591 322.050,237	54.17
12	481.131,591 322.050,237	13	481.107,492 322.042,176	25.411
13	481.107,492 322.042,176	14	481.099,076 322.039,361	8.874
14	481.099,076 322.039,361	15	481.064,937 322.026,612	36.442
15	481.064,937 322.026,612	16	481.068,179 322.019,615	7.712
16	481.068,179 322.019,615	17	481.069,877 322.015,044	4.876
17	481.069,877 322.015,044	1	481.081,058 321.991,715	25.87

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5334

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 1.426	Sector cadastral:70 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 18126, din 19/07/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PARTENIE ION**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

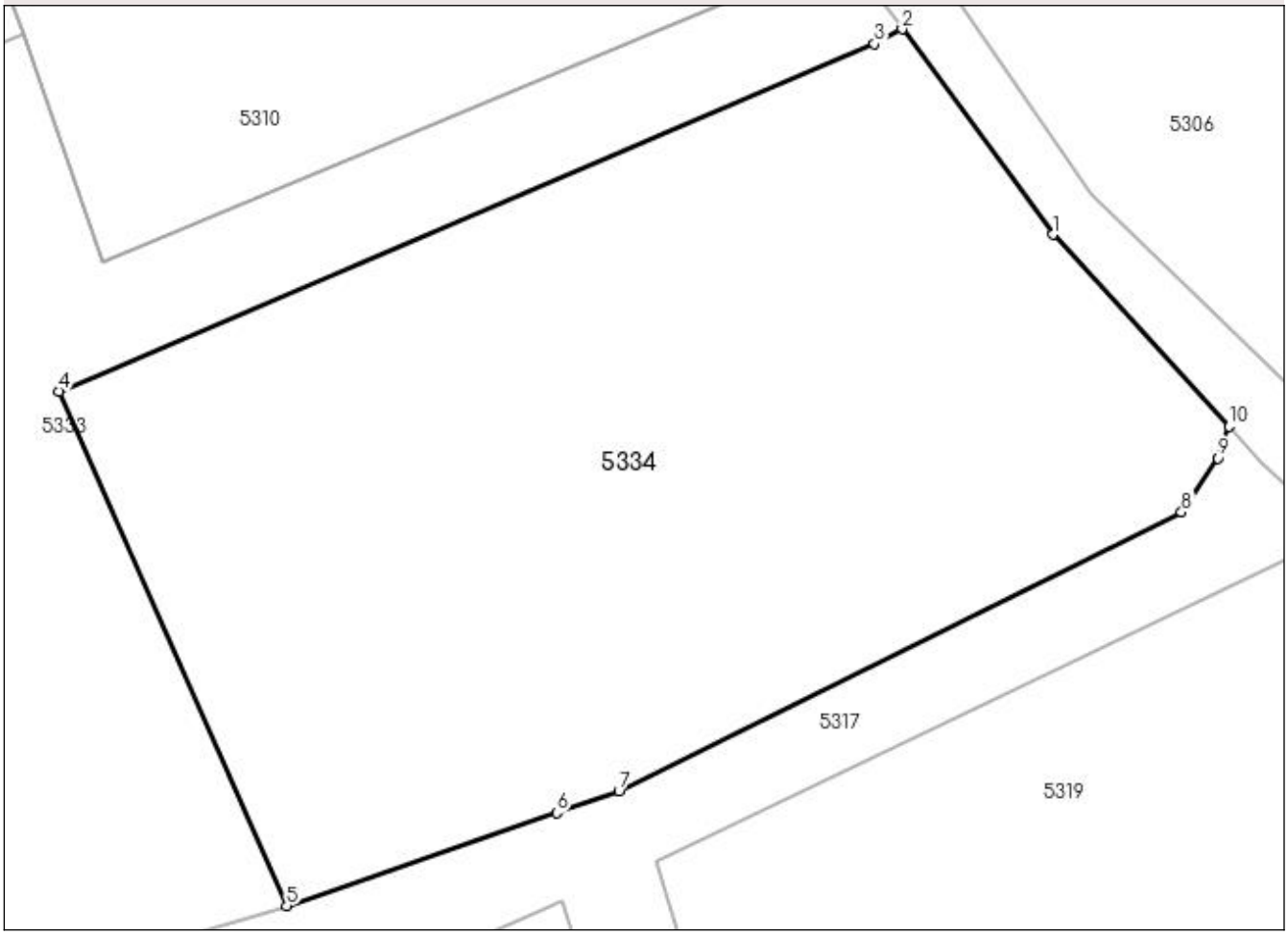
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 1.426	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.426	61	-	-	În act se regăsește P214

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.240,661 322.060,887	2	481.233,061 322.071,224	12.83
2	481.233,061 322.071,224	3	481.231,665 322.070,482	1.581
3	481.231,665 322.070,482	4	481.190,581 322.052,979	44.657
4	481.190,581 322.052,979	5	481.202,057 322.027,083	28.325
5	481.202,057 322.027,083	6	481.215,657 322.031,77	14.385

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	481.215,657 322.031,77	7	481.218,798 322.032,866	3.327
7	481.218,798 322.032,866	8	481.247,145 322.046,903	31.632
8	481.247,145 322.046,903	9	481.248,996 322.049,621	3.288
9	481.248,996 322.049,621	10	481.249,542 322.051,214	1.684
10	481.249,542 322.051,214	1	481.240,661 322.060,887	13.132

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5335

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Nr. 65, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.908	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Badesti, Nr. 65, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp;
A1.2		Loc. Badesti, Nr. 65, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;
A1.3		Loc. Badesti, Nr. 65, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MIU CONSTANTIN**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

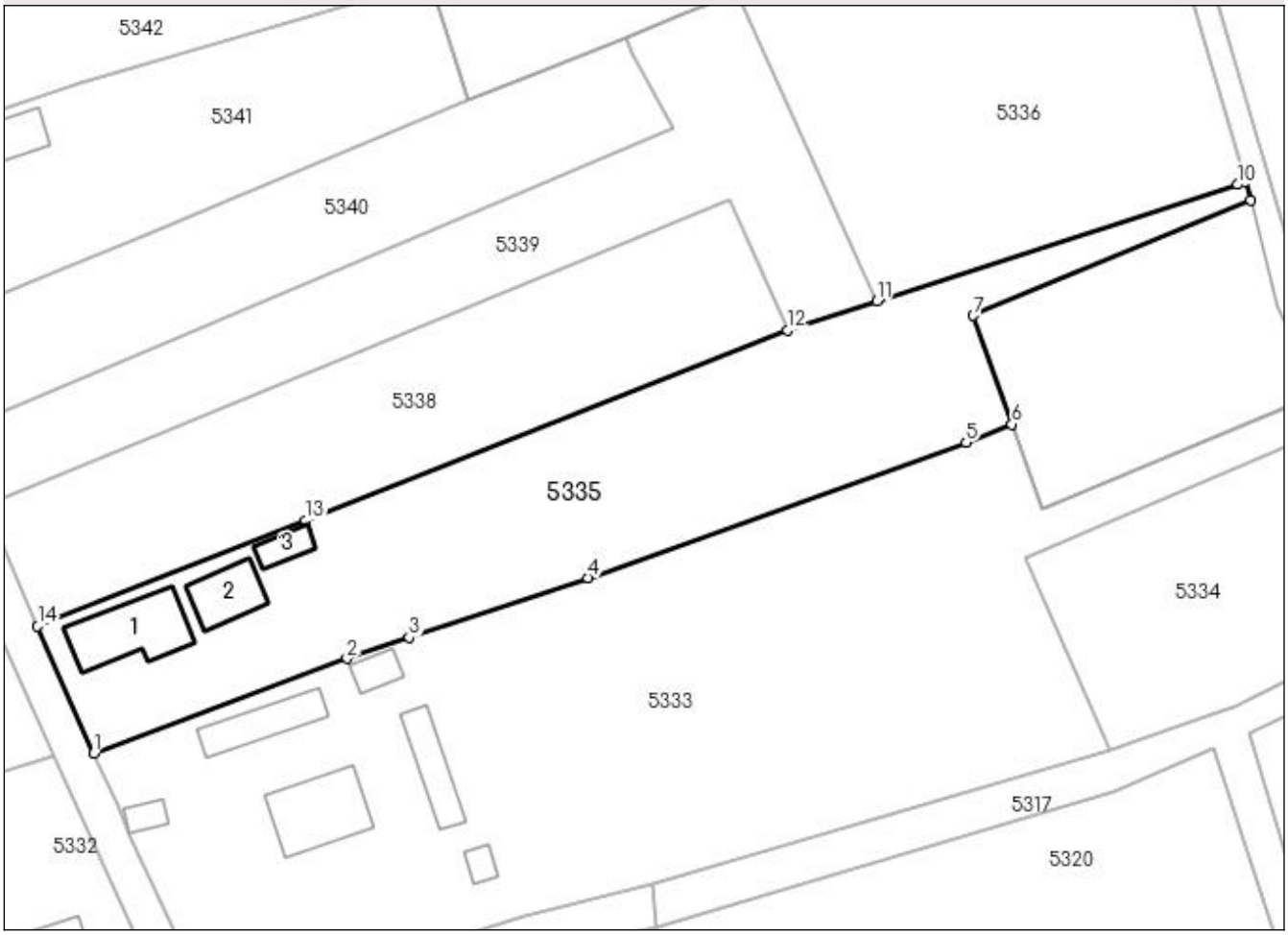
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.908	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	991	61	-	-	
2	arabil	DA	1.917	61	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp;
A1.2		constructii anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;
A1.3		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.064,937 322.026,612	2	481.099,076 322.039,361	36.442

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	481.099,076 322.039,361	3	481.107,492 322.042,176	8.874
3	481.107,492 322.042,176	4	481.131,591 322.050,237	25.411
4	481.131,591 322.050,237	5	481.182,594 322.068,487	54.17
5	481.182,594 322.068,487	6	481.188,767 322.070,958	6.649
6	481.188,767 322.070,958	7	481.183,577 322.085,584	15.52
7	481.183,577 322.085,584	8	481.220,964 322.101,119	40.486
8	481.220,964 322.101,119	9	481.220,243 322.103,634	2.616
9	481.220,243 322.103,634	10	481.219,24 322.103,255	1.072
10	481.219,24 322.103,255	11	481.170,529 322.087,582	51.17
11	481.170,529 322.087,582	12	481.158,461 322.083,666	12.687
12	481.158,461 322.083,666	13	481.093,497 322.058,002	69.85
13	481.093,497 322.058,002	14	481.057,324 322.043,712	38.893
14	481.057,324 322.043,712	1	481.064,937 322.026,612	18.718

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5336

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.632	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9209, din 20/04/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PODISOREANU ILIE**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.632	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.632	61	-	-	În act se regăseşte T60,P635

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.137,168 322.169,437	2	481.152,105 322.127,812	44.224
2	481.152,105 322.127,812	3	481.170,529 322.087,582	44.248
3	481.170,529 322.087,582	4	481.219,24 322.103,255	51.17
4	481.219,24 322.103,255	5	481.220,243 322.103,634	1.072
5	481.220,243 322.103,634	6	481.211,906 322.132,719	30.256

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	481.211,906 322.132,719	7	481.203,688 322.150,438	19.532
7	481.203,688 322.150,438	8	481.194,844 322.162,969	15.338
8	481.194,844 322.162,969	9	481.188,469 322.169,375	9.038
9	481.188,469 322.169,375	10	481.177,594 322.177,531	13.594
10	481.177,594 322.177,531	11	481.170,531 322.179,406	7.308
11	481.170,531 322.179,406	12	481.160,031 322.177,969	10.598
12	481.160,031 322.177,969	1	481.137,168 322.169,437	24.403

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5337

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		110	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

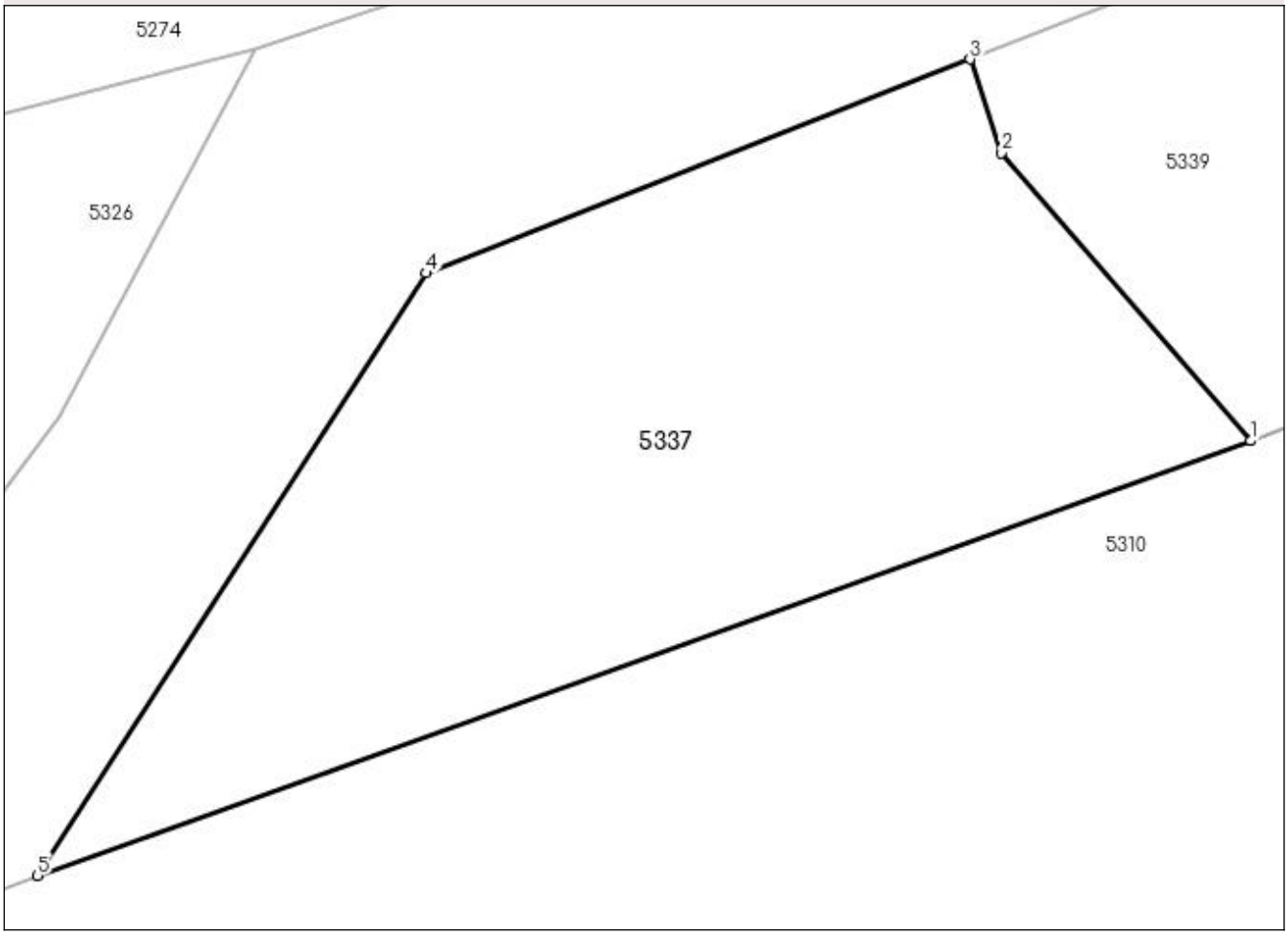
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	110	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	110	61	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.132,129 322.159,337	2	481.128,032 322.164,07	6.26
2	481.128,032 322.164,07	3	481.127,511 322.165,608	1.624
3	481.127,511 322.165,608	4	481.118,562 322.162,094	9.614
4	481.118,562 322.162,094	5	481.112,175 322.152,192	11.783
5	481.112,175 322.152,192	1	481.132,129 322.159,337	21.195

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5338

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27009, din 18/10/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRISTEA CRISTINA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

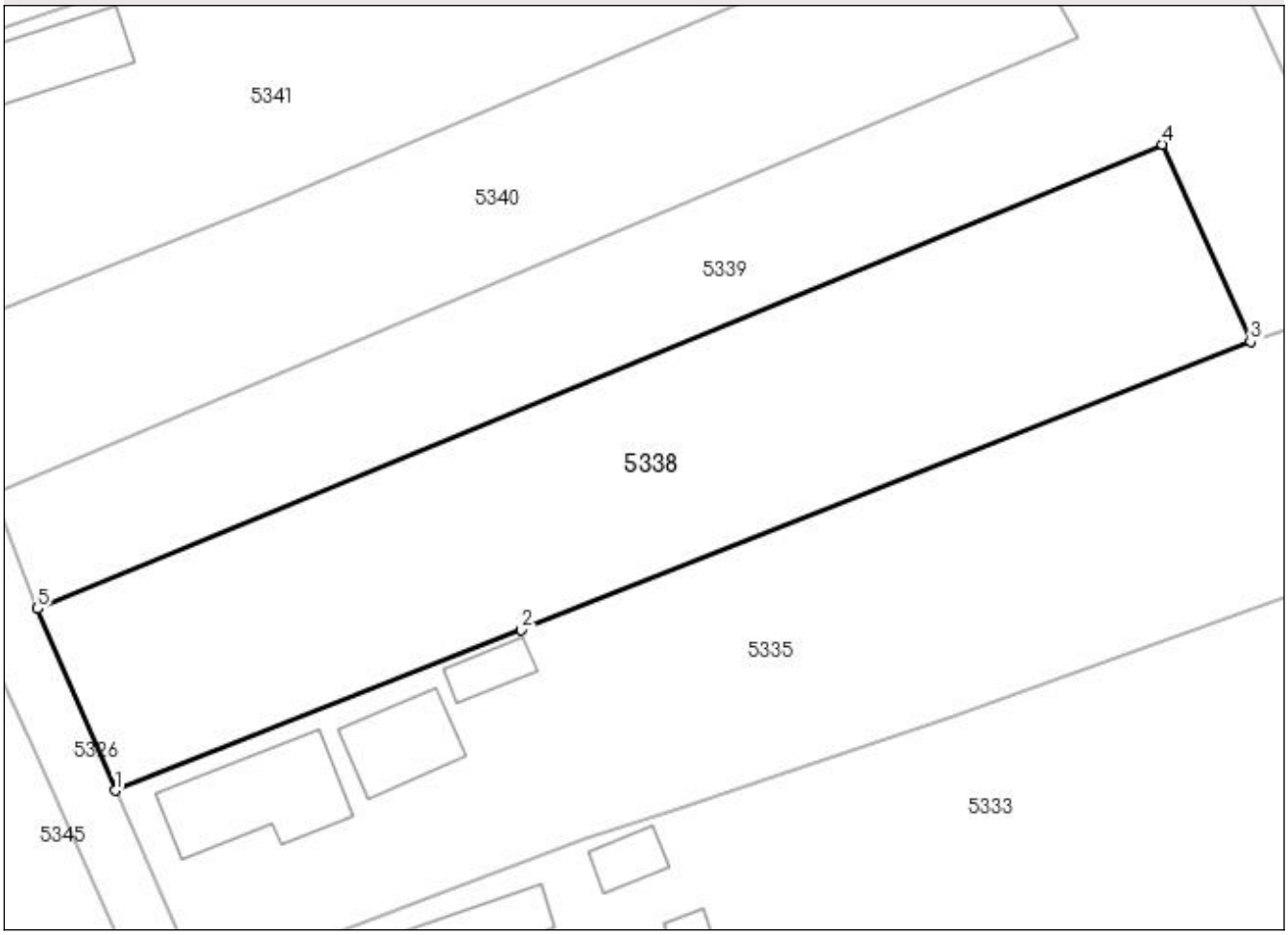
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.000	61	-	-	În act se regăseşte T60, P606

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.057,324 322.043,712	2	481.093,497 322.058,002	38.893
2	481.093,497 322.058,002	3	481.158,461 322.083,666	69.85
3	481.158,461 322.083,666	4	481.150,607 322.101,237	19.246
4	481.150,607 322.101,237	5	481.050,42 322.059,916	108.374
5	481.050,42 322.059,916	1	481.057,324 322.043,712	17.613

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5339

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.972	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

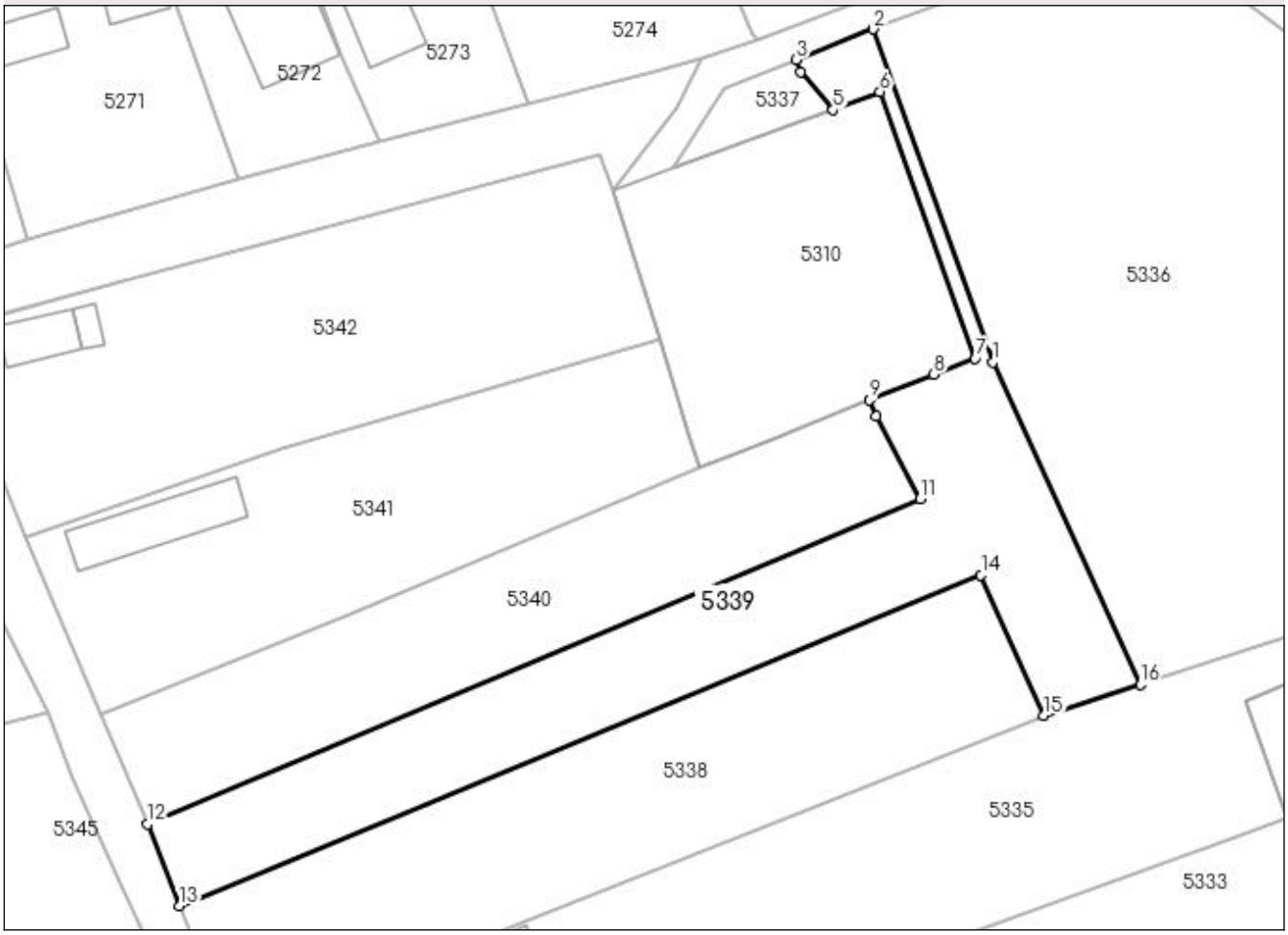
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.972	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.972	61	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.152,105 322.127,812	2	481.137,168 322.169,437	44.224
2	481.137,168 322.169,437	3	481.127,511 322.165,608	10.388
3	481.127,511 322.165,608	4	481.128,032 322.164,07	1.624
4	481.128,032 322.164,07	5	481.132,129 322.159,337	6.26
5	481.132,129 322.159,337	6	481.137,966 322.161,608	6.263

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	481.137,966 322.161,608	7	481.149,905 322.128,281	35.401
7	481.149,905 322.128,281	8	481.144,71 322.126,321	5.552
8	481.144,71 322.126,321	9	481.136,626 322.123,09	8.706
9	481.136,626 322.123,09	10	481.137,53 322.121,076	2.208
10	481.137,53 322.121,076	11	481.143,023 322.110,756	11.691
11	481.143,023 322.110,756	12	481.046,439 322.070,114	104.787
12	481.046,439 322.070,114	13	481.050,42 322.059,916	10.947
13	481.050,42 322.059,916	14	481.150,607 322.101,237	108.374
14	481.150,607 322.101,237	15	481.158,461 322.083,666	19.246
15	481.158,461 322.083,666	16	481.170,529 322.087,582	12.687
16	481.170,529 322.087,582	1	481.152,105 322.127,812	44.248

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5340

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 509, din 04/12/2013 emis de NP CARMEN GRECU (Titlu de proprietate nr. 11060/03.09.1993 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **LIMPUȘ GABRIELA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **POPESCU MARCELA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **ALEXANDRU IONEL**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **PÂRVU GETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

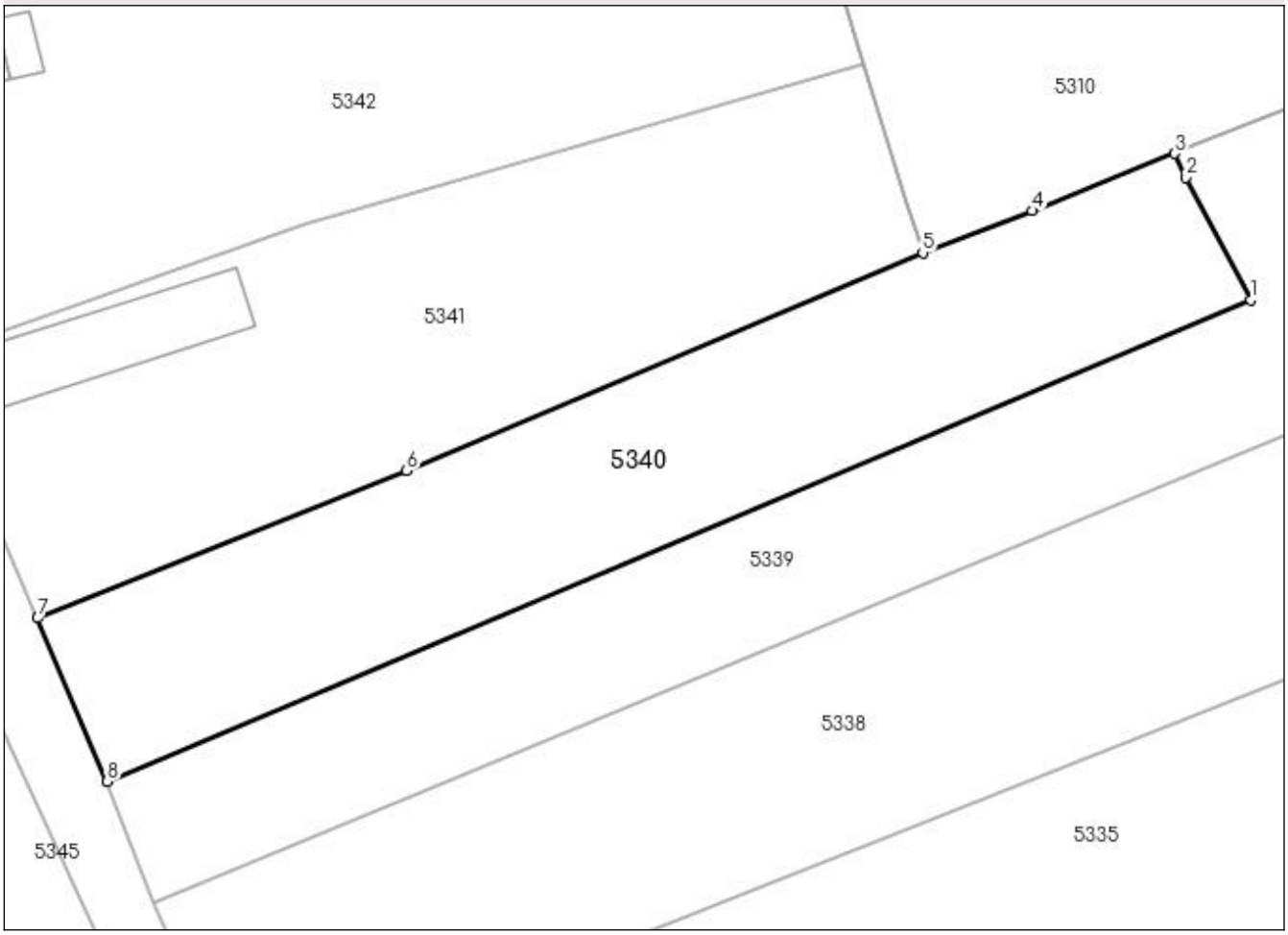
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.500	61	-	-	În act se regăseşte T60,P236

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.143,023 322.110,756	2	481.137,53 322.121,076	11.691
2	481.137,53 322.121,076	3	481.136,626 322.123,09	2.208
3	481.136,626 322.123,09	4	481.124,578 322.118,276	12.974
4	481.124,578 322.118,276	5	481.115,332 322.114,723	9.905
5	481.115,332 322.114,723	6	481.071,731 322.096,315	47.328

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	481.071,731 322.096,315	7	481.040,561 322.083,879	33.559
7	481.040,561 322.083,879	8	481.046,439 322.070,114	14.968
8	481.046,439 322.070,114	1	481.143,023 322.110,756	104.787

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5341

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Nr. 64, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.723	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Badesti, Nr. 64, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DRĂGHICIU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

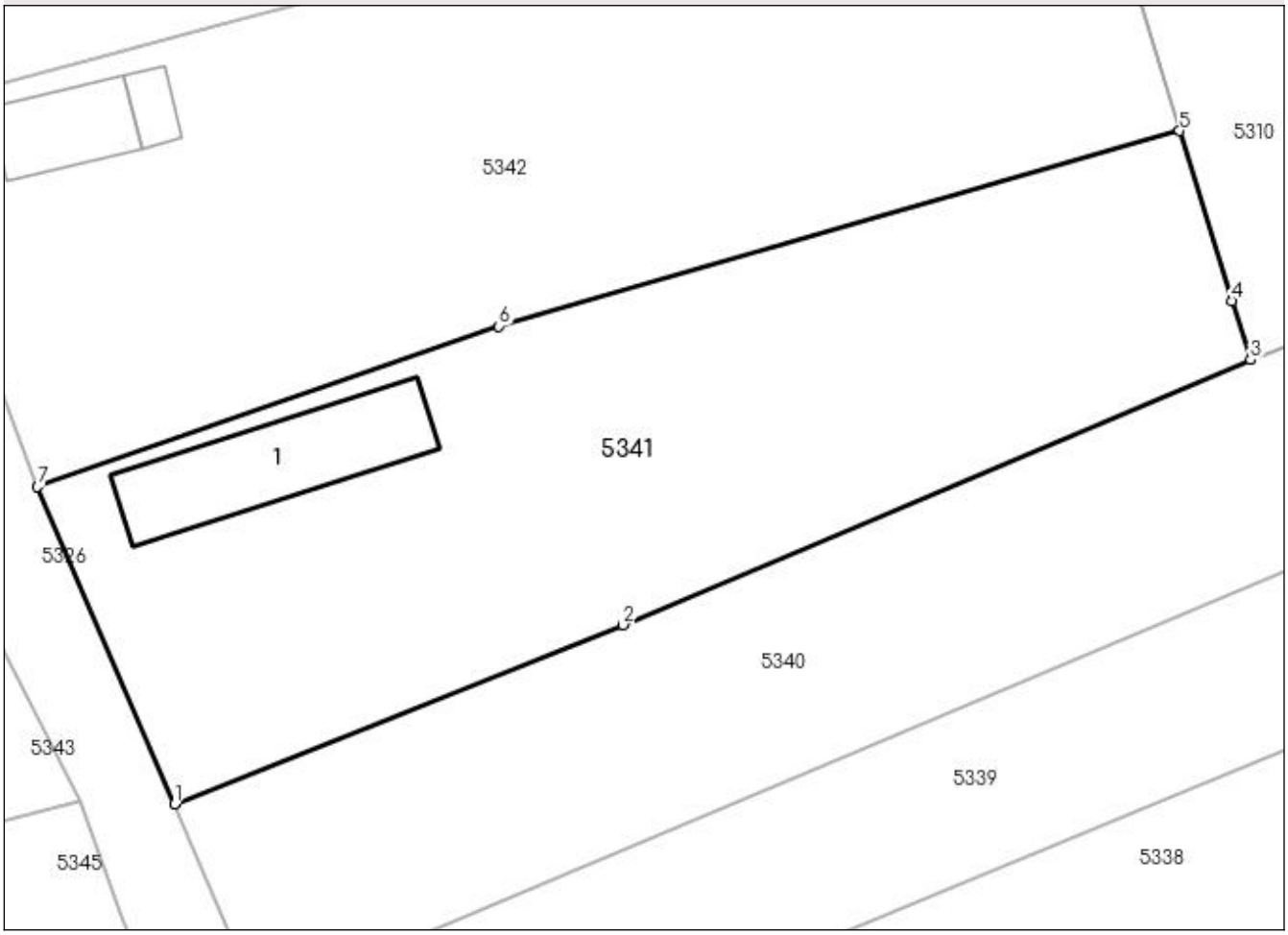
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.723	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	782	61	-	-	
2	arabil	DA	941	61	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.040,561 322.083,879	2	481.071,731 322.096,315	33.559
2	481.071,731 322.096,315	3	481.115,332 322.114,723	47.328
3	481.115,332 322.114,723	4	481.114,012 322.118,815	4.3

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	481.114,012 322.118,815	5	481.110,399 322.130,609	12.335
5	481.110,399 322.130,609	6	481.063,113 322.117,046	49.193
6	481.063,113 322.117,046	7	481.031,046 322.105,901	33.949
7	481.031,046 322.105,901	1	481.040,561 322.083,879	23.99

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5342

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Nr. 68, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.143	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Badesti, Nr. 68, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;
A1.2		Loc. Badesti, Nr. 68, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DRĂCOSU IONICA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

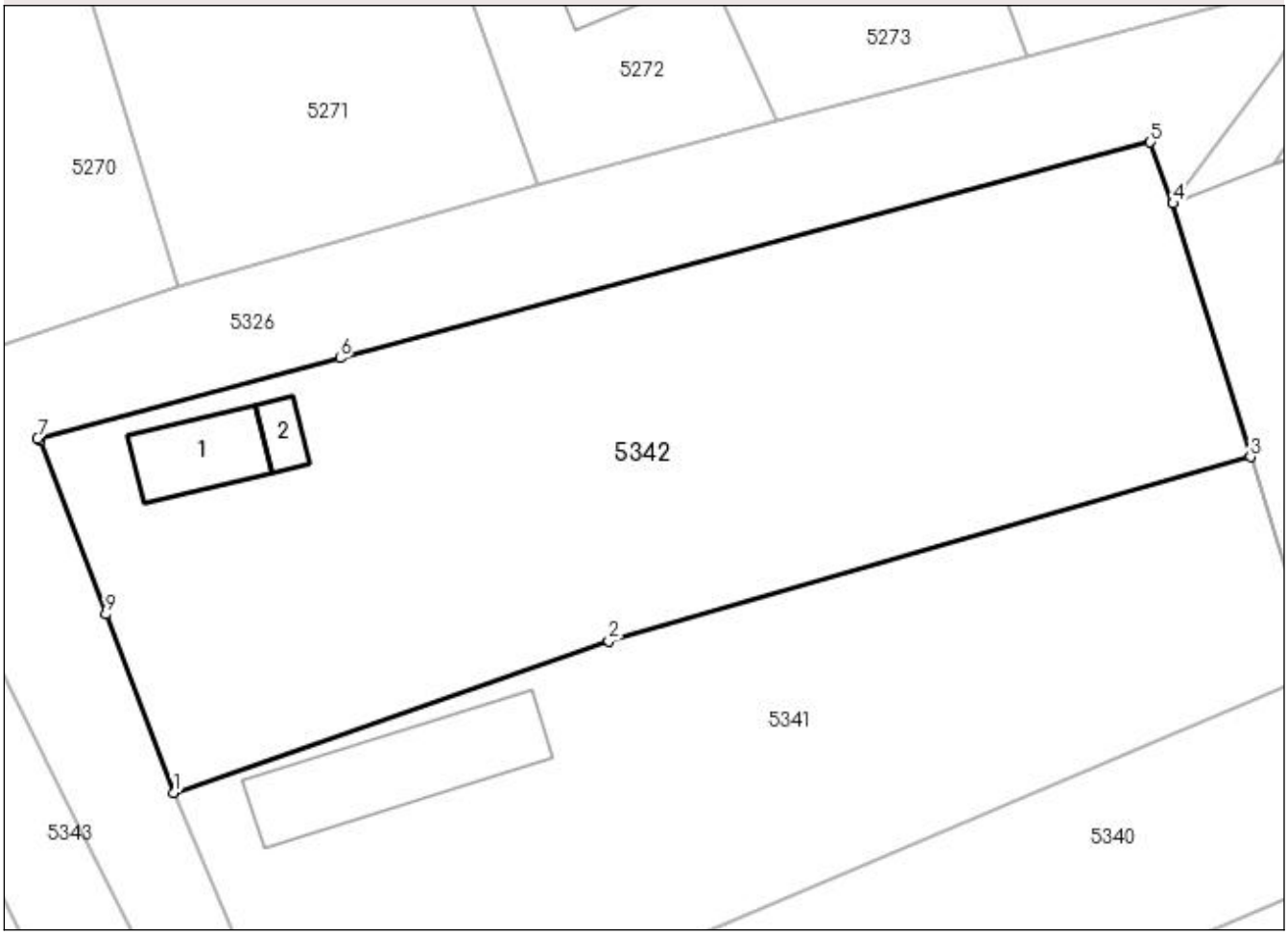
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.143	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	304	61	-	-	
2	arabil	DA	1.839	61	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;
A1.2		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.031,046 322.105,901	2	481.063,113 322.117,046	33.949
2	481.063,113 322.117,046	3	481.110,399 322.130,609	49.193

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	481.110,399 322.130,609	4	481.104,678 322.149,284	19.532
4	481.104,678 322.149,284	5	481.103,031 322.153,787	4.795
5	481.103,031 322.153,787	6	481.043,32 322.137,894	61.79
6	481.043,32 322.137,894	7	481.021,026 322.131,96	23.07
7	481.021,026 322.131,96	8	481.021,206 322.131,826	0.224
8	481.021,206 322.131,826	9	481.026,066 322.119,021	13.696
9	481.026,066 322.119,021	1	481.031,046 322.105,901	14.033

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5343

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		374	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

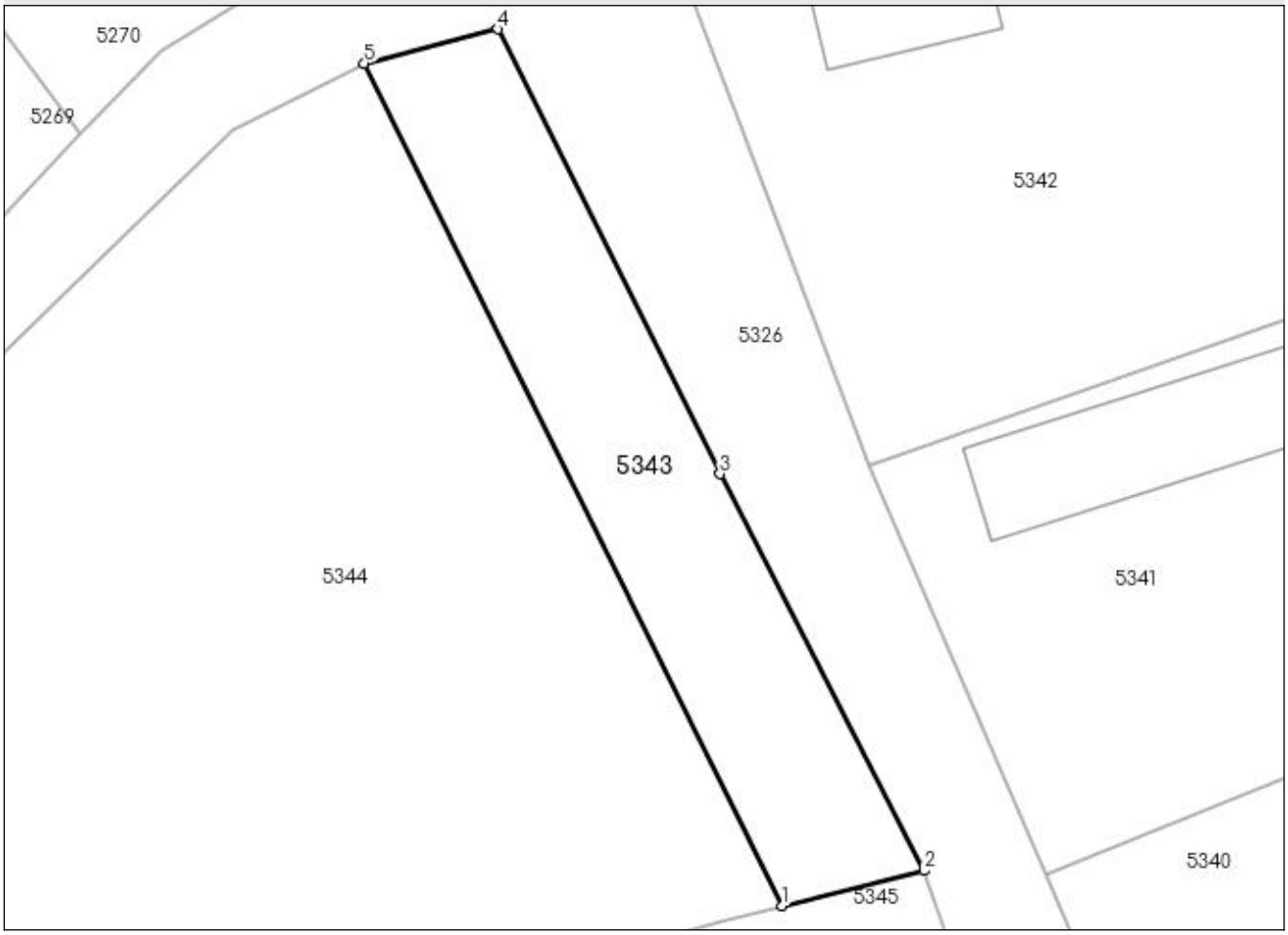
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	374	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	374	61	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.026,397 322.082,15	2	481.034,009 322.084,043	7.844
2	481.034,009 322.084,043	3	481.023,036 322.105,409	24.019
3	481.023,036 322.105,409	4	481.011,067 322.129,35	26.766
4	481.011,067 322.129,35	5	481.003,878 322.127,511	7.42
5	481.003,878 322.127,511	1	481.026,397 322.082,15	50.643

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5344

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Nr. 67, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81581	2.200	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81581-C1	Loc. Badesti, Nr. 67, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; CASA DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3852 / 23/03/2018		
Act Notarial nr. 804, din 06/10/2003 emis de BNP CRACIUN IRINA (act administrativ nr 1253 din 06.03.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI BARLA;act administrativ nr 22 din 15.03.2012, emis de PRIMARIA BIRLA;act administrativ nr 321 din 06.03.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI BARLA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DANCIU ION**, casatorit cu 2) **DANCIU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

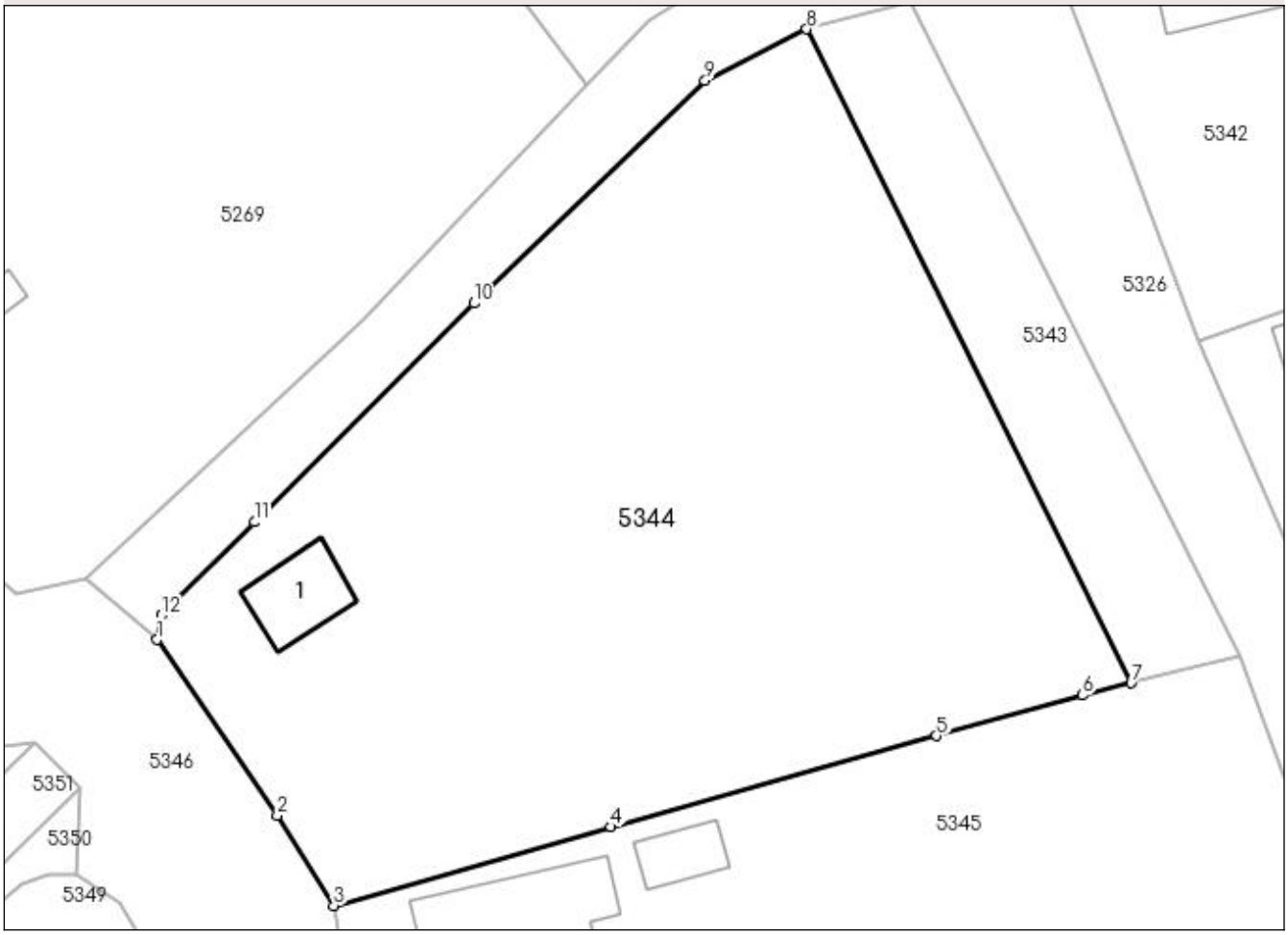
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81581	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	314	61	-	-	
2	arabil	DA	1.886	61	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81581-C1	constructii de locuinte	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; CASA DE LOCUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.958,767 322.085,158	2	480.967,125 322.072,983	14.768
2	480.967,125 322.072,983	3	480.971,054 322.066,701	7.409
3	480.971,054 322.066,701	4	480.990,283 322.072,165	19.99

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	480.990,283 322.072,165	5	481.012,885 322.078,479	23.467
5	481.012,885 322.078,479	6	481.023,012 322.081,308	10.515
6	481.023,012 322.081,308	7	481.026,397 322.082,15	3.488
7	481.026,397 322.082,15	8	481.003,878 322.127,511	50.643
8	481.003,878 322.127,511	9	480.996,817 322.123,928	7.918
9	480.996,817 322.123,928	10	480.980,79 322.108,488	22.254
10	480.980,79 322.108,488	11	480.965,529 322.093,318	21.518
11	480.965,529 322.093,318	12	480.959,083 322.086,861	9.124
12	480.959,083 322.086,861	1	480.958,767 322.085,158	1.732

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5345

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Nr. 66, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.800 Masurata: 4.948	Sector cadastral:70 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Badesti, Nr. 66, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Locuinta din caramida cu 3 camere acoperita cu tablă construita in anul 1963
A1.2		Loc. Badesti, Nr. 66, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Anexă din paianta acoperit cu tigla construita in anul 1960
A1.3		Loc. Badesti, Nr. 66, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa din paianta acoperit cu tigla construita in anul 1958
A1.5		Loc. Badesti, Nr. 66, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexă din BCA acoperita cu plăci de azbociment construita in anul 1980

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 76, din 06/06/2018 emis de NP DUMITRU SANDA MAGDALENA (Titlu de proprietate nr. 41476/03.05.1994 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/6, cota initiala 2/6	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.5
	1) **ANDRONESCU ELENA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/6, cota initiala 2/6	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.5
	1) **PREDA OLIMPIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.5
	1) **ILIE CRISTIAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.5
	1) **ILIE CLARA CORNELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.800 Masurata: 4.948	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.040	61	-	-	În act se regăseşte T60,P207, 209
2	arabil	DA	3.908	61	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Locuinta din caramida cu 3 camere acoperita cu tablă construita in anul 1963
A1.2		constructii anexa	Din acte: 63 Masurata: 66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Anexă din paianta acoperit cu tigla construita in anul 1960
A1.3		constructii anexa	Din acte: 14 Masurata: 21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa din paianta acoperit cu tigla construita in anul 1958
A1.5		constructii anexa	Din acte: 14 Masurata: 15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexă din BCA acoperita cu plăci de azbociment construita in anul 1980

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.023,012 322.081,308	2	481.012,885 322.078,479	10.515
2	481.012,885 322.078,479	3	480.990,283 322.072,165	23.467
3	480.990,283 322.072,165	4	480.971,054 322.066,701	19.99
4	480.971,054 322.066,701	5	480.973,012 322.055,018	11.846
5	480.973,012 322.055,018	6	480.973,353 322.044,622	10.402
6	480.973,353 322.044,622	7	480.973,214 322.025,232	19.39
7	480.973,214 322.025,232	8	480.973,231 321.998,808	26.424
8	480.973,231 321.998,808	9	481.018,212 322.012,508	47.021
9	481.018,212 322.012,508	10	481.032,67 322.017,887	15.426
10	481.032,67 322.017,887	11	481.059,462 322.026,313	28.086
11	481.059,462 322.026,313	12	481.049,82 322.047,928	23.668
12	481.049,82 322.047,928	13	481.044,319 322.059,876	13.154
13	481.044,319 322.059,876	14	481.037,009 322.075,753	17.479
14	481.037,009 322.075,753	15	481.034,009 322.084,043	8.816
15	481.034,009 322.084,043	16	481.026,397 322.082,15	7.844
16	481.026,397 322.082,15	1	481.023,012 322.081,308	3.488

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5346

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.353	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

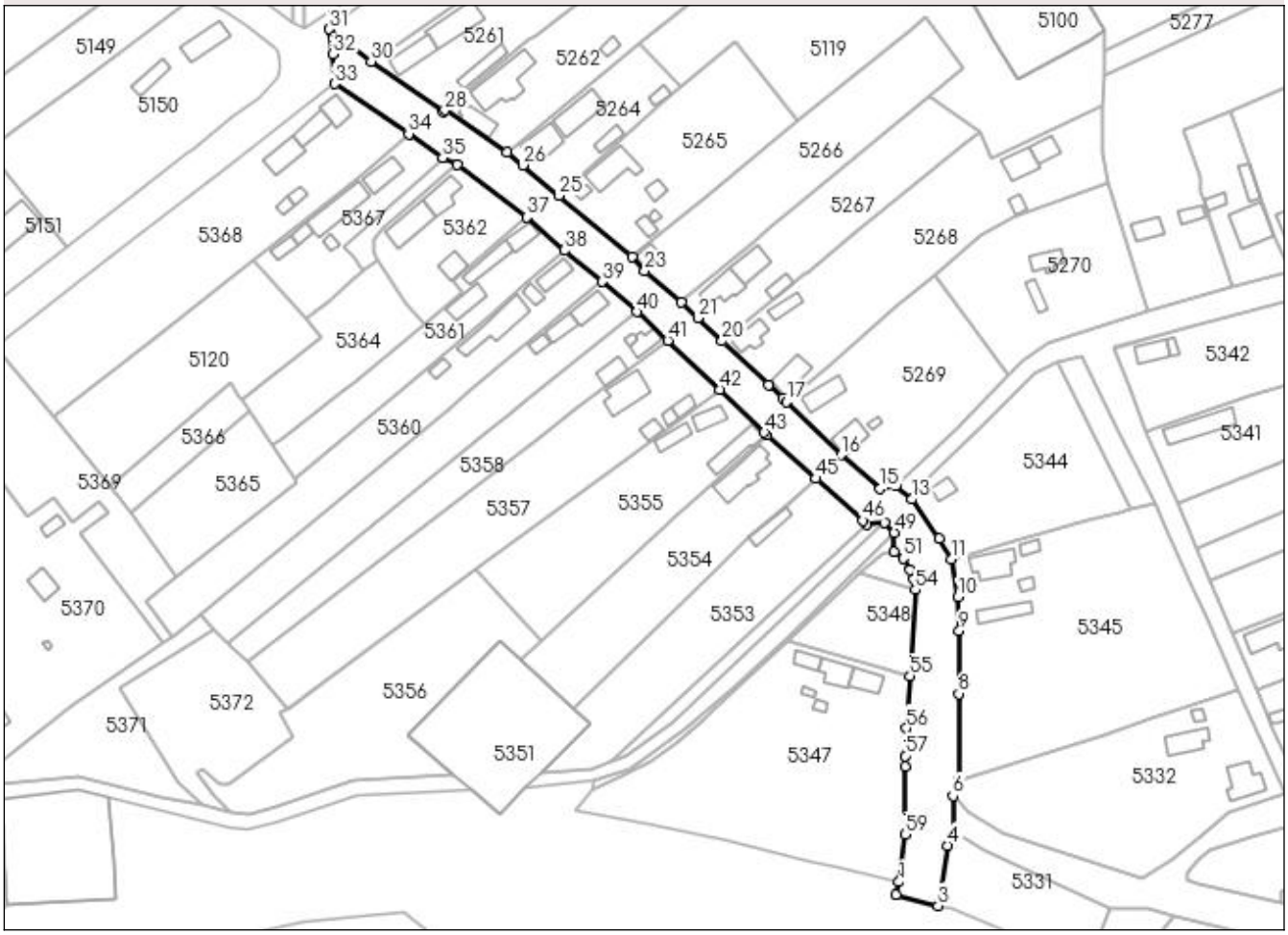
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.353	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	4.353	61	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	480.954,794 321.967,29	2	480.953,952 321.963,327	4.051
4	480.969,674 321.978,485	5	480.971,738 321.980,99	3.246
7	480.973,231 321.998,808	8	480.973,214 322.025,232	26.424
10	480.973,012 322.055,018	11	480.971,054 322.066,701	11.846
13	480.958,767 322.085,158	14	480.953,855 322.089,393	6.486
16	480.936,861 322.098,772	17	480.920,043 322.115,167	23.487

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	480.953,952 321.963,327	3	480.966,833 321.959,916	13.325
5	480.971,738 321.980,99	6	480.971,393 321.993,752	12.767
8	480.973,214 322.025,232	9	480.973,353 322.044,622	19.39
11	480.971,054 322.066,701	12	480.967,125 322.072,983	7.409
14	480.953,855 322.089,393	15	480.949,007 322.088,393	4.95
17	480.920,043 322.115,167	18	480.918,892 322.116,245	1.577

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	480.966,833 321.959,916	4	480.969,674 321.978,485	18.785
6	480.971,393 321.993,752	7	480.973,231 321.998,808	5.38
9	480.973,353 322.044,622	10	480.973,012 322.055,018	10.402
12	480.967,125 322.072,983	13	480.958,767 322.085,158	14.768
15	480.949,007 322.088,393	16	480.936,861 322.098,772	15.977
18	480.918,892 322.116,245	19	480.914,527 322.120,325	5.975

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	480.914,527 322.120,325	20	480.900,267 322.133,906	19.692
22	480.887,7 322.145,778	23	480.876,371 322.155,507	14.933
25	480.849,979 322.178,744	26	480.838,773 322.188,102	14.6
28	480.814,787 322.205,006	29	480.814,311 322.204,561	0.652
31	480.779,012 322.230,016	32	480.780,204 322.222,282	7.825
34	480.803,62 322.197,72	35	480.814,068 322.190,451	12.728
37	480.840,009 322.172,091	38	480.851,607 322.161,845	15.476
40	480.873,973 322.142,951	41	480.883,489 322.134,052	13.029
43	480.913,288 322.105,74	44	480.914,042 322.105,066	1.011
46	480.943,572 322.078,637	47	480.944,932 322.077,406	1.834
49	480.953,375 322.074,906	50	480.953,217 322.068,898	6.01
52	480.958,275 322.063,415	53	480.959,412 322.060,604	3.032
55	480.958,193 322.030,618	56	480.957,159 322.014,566	16.085
58	480.956,72 322.002,78	59	480.956,602 321.981,898	20.882

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	480.900,267 322.133,906	21	480.892,738 322.140,965	10.321
23	480.876,371 322.155,507	24	480.872,52 322.159,975	5.899
26	480.838,773 322.188,102	27	480.834,034 322.191,99	6.13
29	480.814,311 322.204,561	30	480.792,032 322.220,079	27.151
32	480.780,204 322.222,282	33	480.780,719 322.213,134	9.162
35	480.814,068 322.190,451	36	480.818,693 322.188,325	5.09
38	480.851,607 322.161,845	39	480.863,26 322.152,237	15.103
41	480.883,489 322.134,052	42	480.899,531 322.118,971	22.018
44	480.914,042 322.105,066	45	480.929,182 322.091,516	20.318
47	480.944,932 322.077,406	48	480.950,312 322.078,0	5.413
50	480.953,217 322.068,898	51	480.956,122 322.066,96	3.492
53	480.959,412 322.060,604	54	480.959,854 322.057,281	3.352
56	480.957,159 322.014,566	57	480.956,742 322.006,091	8.485
59	480.956,602 321.981,898	1	480.954,794 321.967,29	14.719

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	480.892,738 322.140,965	22	480.887,7 322.145,778	6.968
24	480.872,52 322.159,975	25	480.849,979 322.178,744	29.332
27	480.834,034 322.191,99	28	480.814,787 322.205,006	23.235
30	480.792,032 322.220,079	31	480.779,012 322.230,016	16.379
33	480.780,719 322.213,134	34	480.803,62 322.197,72	27.605
36	480.818,693 322.188,325	37	480.840,009 322.172,091	26.794
39	480.863,26 322.152,237	40	480.873,973 322.142,951	14.177
42	480.899,531 322.118,971	43	480.913,288 322.105,74	19.087
45	480.929,182 322.091,516	46	480.943,572 322.078,637	19.312
48	480.950,312 322.078,0	49	480.953,375 322.074,906	4.354
51	480.956,122 322.066,96	52	480.958,275 322.063,415	4.148
54	480.959,854 322.057,281	55	480.958,193 322.030,618	26.715
57	480.956,742 322.006,091	58	480.956,72 322.002,78	3.311

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5347

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Nr. 105, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81578	4.387	Sector cadastral:70 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81578-C1	Loc. Badesti, Nr. 105, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2	81578-C2	Loc. Badesti, Nr. 105, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; ANEXA
A1.3	81578-C3	Loc. Badesti, Nr. 105, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; GRAJD
A1.4	81578-C4	Loc. Badesti, Nr. 105, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; PATUL
A1.5	81578-C5	Loc. Badesti, Nr. 105, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14726 / 20/06/2018		
Act Notarial nr. 294, din 20/06/2018 emis de MIHAILESCU ANDRA CRISTINA DANIELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **BURCEA FLORINEL MADALIN** 2) **BURCEA GEORGETA IONELA**, soti	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
14726 / 20/06/2018		
Act Notarial nr. 294, din 20/06/2018 emis de MIHAILESCU ANDRA CRISTINA DANIELA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce consta in obligatia de intretinere	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **DANCIU ION**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce consta in obligatia de intretinere	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **DANCIU IOANA**	
C3	Intabulare, drept de HABITATIE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DANCIU ION**	
C4	Intabulare, drept de HABITATIE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DANCIU IOANA**	

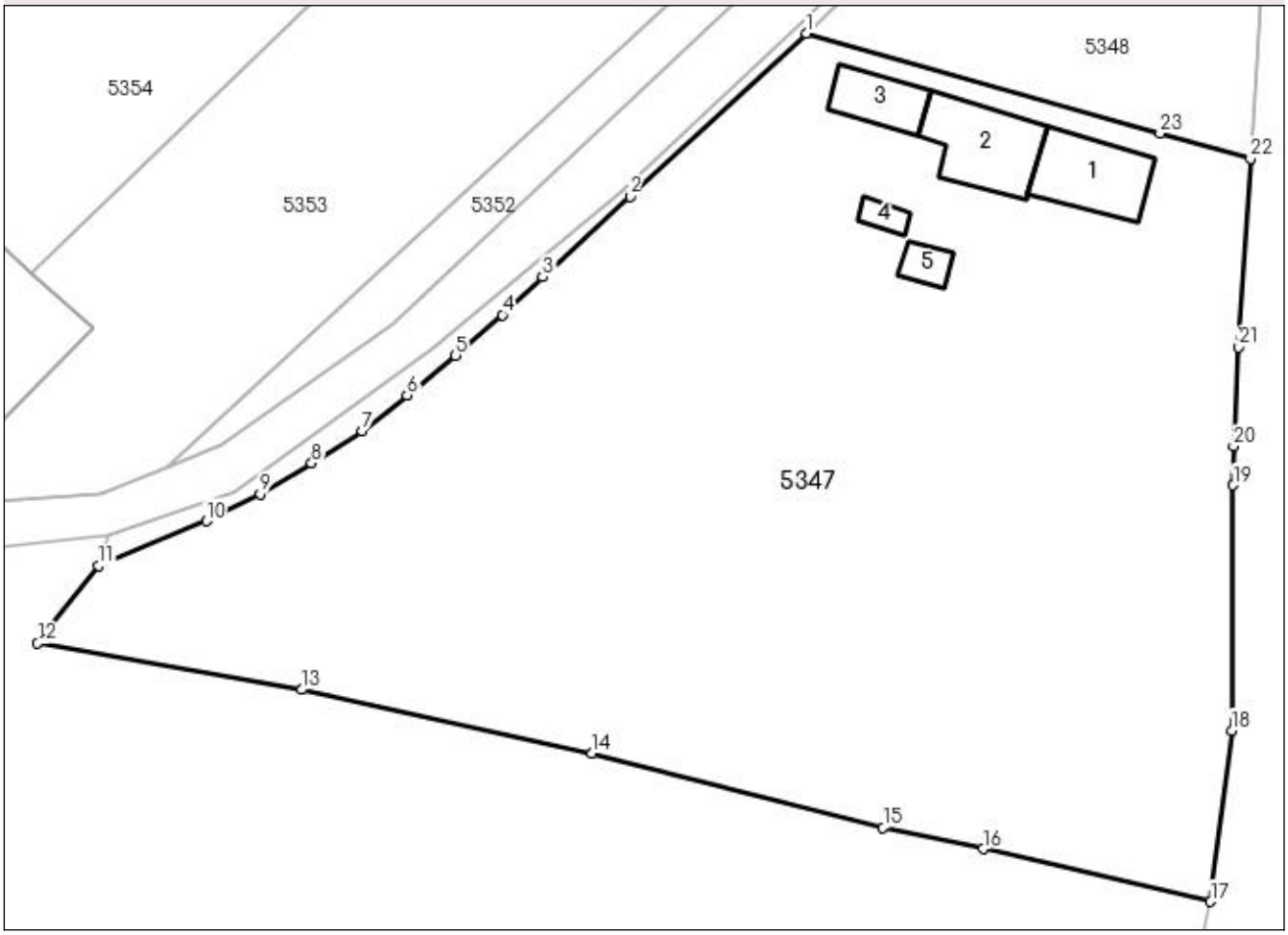
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81578	4.387	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	987	61	-	-	
2	arabil	DA	3.400	61	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81578-C1	constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2	81578-C2	constructii anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; ANEXA
A1.3	81578-C3	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; GRAJD
A1.4	81578-C4	constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; PATUL
A1.5	81578-C5	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.920,319 322.041,299	2	480.905,289 322.027,381	20.484
3	480.897,83 322.020,534	4	480.894,416 322.017,291	4.709
5	480.890,42 322.013,845	6	480.886,283 322.010,455	5.349
7	480.882,46 322.007,423	8	480.878,158 322.004,657	5.114
9	480.873,782 322.002,046	10	480.869,176 321.999,74	5.151
11	480.860,01 321.995,924	12	480.854,792 321.989,324	8.414
13	480.877,324 321.985,358	14	480.902,065 321.979,938	25.328
15	480.926,866 321.973,606	16	480.935,401 321.971,786	8.727
17	480.954,794 321.967,29	18	480.956,602 321.981,898	14.719
19	480.956,72 322.002,78	20	480.956,742 322.006,091	3.311
21	480.957,159 322.014,566	22	480.958,193 322.030,618	16.085
23	480.950,5 322.032,763	1	480.920,319 322.041,299	31.365

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	480.905,289 322.027,381	3	480.897,83 322.020,534	10.125
4	480.894,416 322.017,291	5	480.890,42 322.013,845	5.277
6	480.886,283 322.010,455	7	480.882,46 322.007,423	4.879
8	480.878,158 322.004,657	9	480.873,782 322.002,046	5.096
10	480.869,176 321.999,74	11	480.860,01 321.995,924	9.929
12	480.854,792 321.989,324	13	480.877,324 321.985,358	22.878
14	480.902,065 321.979,938	15	480.926,866 321.973,606	25.597
16	480.935,401 321.971,786	17	480.954,794 321.967,29	19.907
18	480.956,602 321.981,898	19	480.956,72 322.002,78	20.882
20	480.956,742 322.006,091	21	480.957,159 322.014,566	8.485
22	480.958,193 322.030,618	23	480.950,5 322.032,763	7.986

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5348

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 700 Masurata: 757	Sector cadastral:70 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 45571, din 09/06/1994 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDREI NICOLAE**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

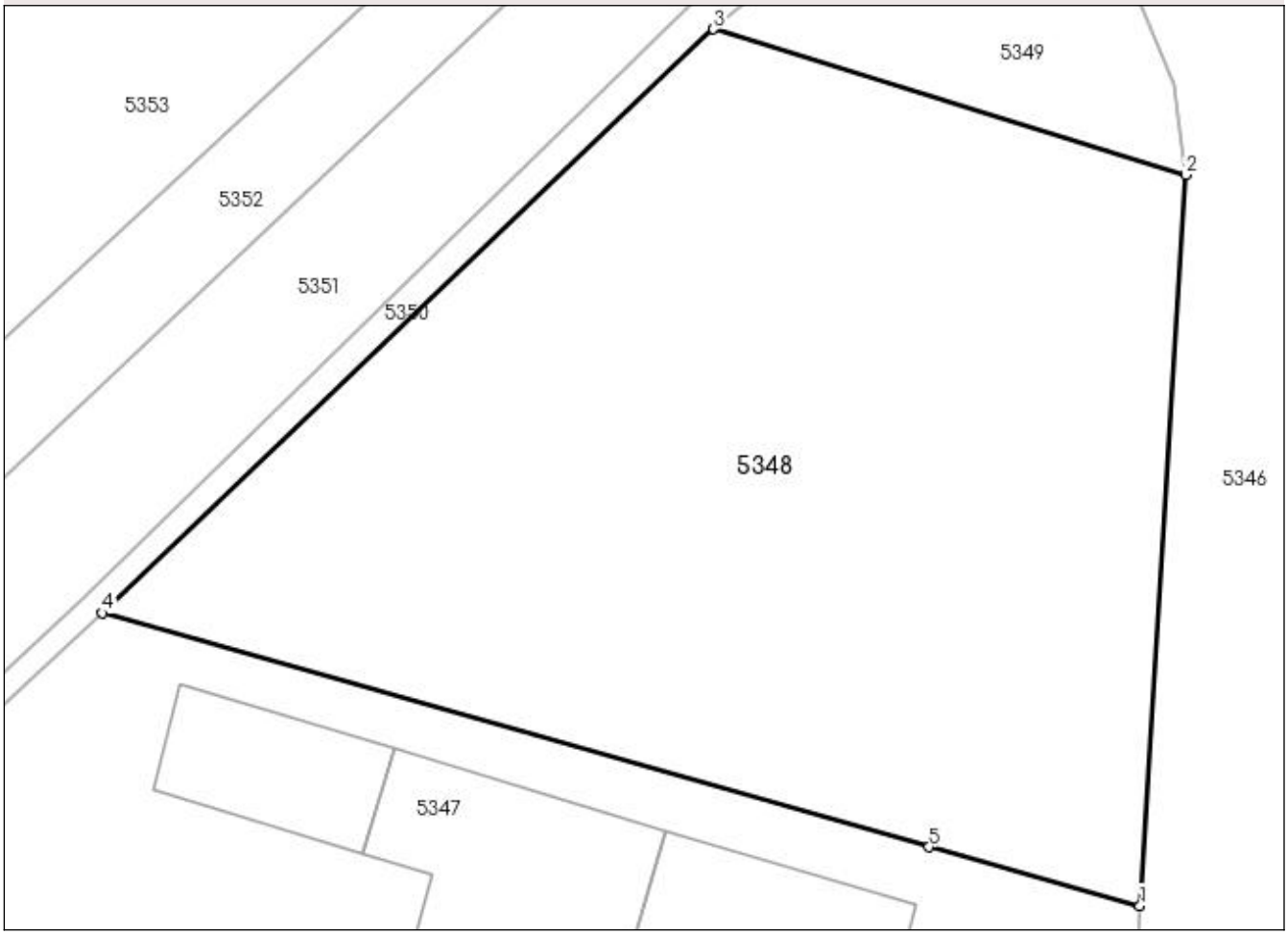
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 700 Masurata: 757	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	757	61	-	-	În act se regaseste P28/1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.958,193 322.030,618	2	480.959,854 322.057,281	26.715
2	480.959,854 322.057,281	3	480.942,626 322.062,604	18.032
3	480.942,626 322.062,604	4	480.920,319 322.041,299	30.846
4	480.920,319 322.041,299	5	480.950,5 322.032,763	31.365
5	480.950,5 322.032,763	1	480.958,193 322.030,618	7.986

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5349

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		107	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 447, din 16/05/2002 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BÂRLA-DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

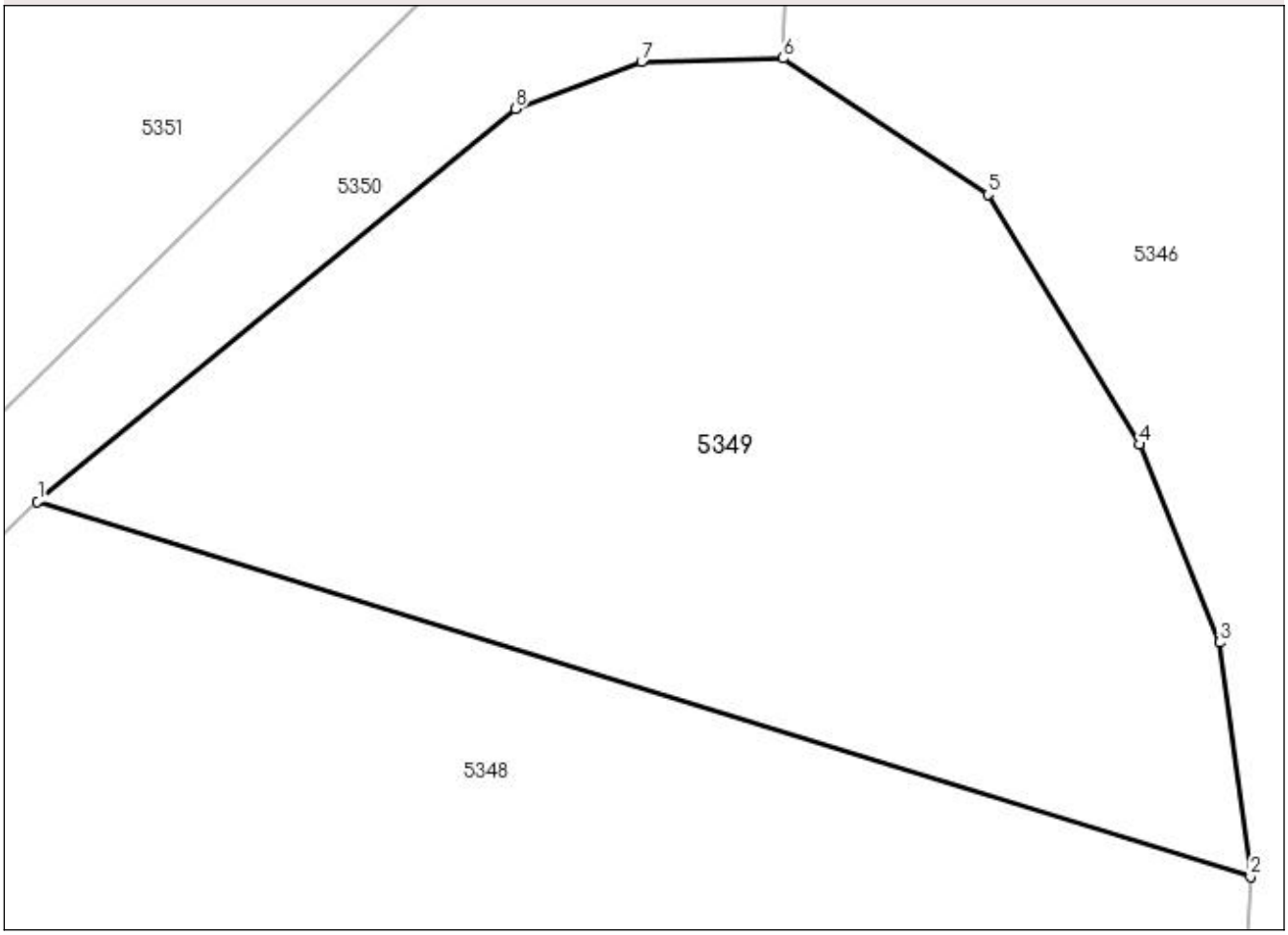
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	107	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	107	61	-	-	Fântână; Pozitia 14 din HGR 447/2002

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.942,626 322.062,604	2	480.959,854 322.057,281	18.032
2	480.959,854 322.057,281	3	480.959,412 322.060,604	3.352
3	480.959,412 322.060,604	4	480.958,275 322.063,415	3.032
4	480.958,275 322.063,415	5	480.956,122 322.066,96	4.148
5	480.956,122 322.066,96	6	480.953,217 322.068,898	3.492

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.953,217 322.068,898	7	480.951,204 322.068,844	2.014
7	480.951,204 322.068,844	8	480.949,413 322.068,179	1.91
8	480.949,413 322.068,179	1	480.942,626 322.062,604	8.783

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5350

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		169	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	169	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	169	61	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.860,01 321.995,924	2	480.869,176 321.999,74	9.929
3	480.873,782 322.002,046	4	480.878,158 322.004,657	5.096
5	480.882,46 322.007,423	6	480.886,283 322.010,455	4.879
7	480.890,42 322.013,845	8	480.894,416 322.017,291	5.277
9	480.897,83 322.020,534	10	480.905,289 322.027,381	10.125

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	480.869,176 321.999,74	3	480.873,782 322.002,046	5.151
4	480.878,158 322.004,657	5	480.882,46 322.007,423	5.114
6	480.886,283 322.010,455	7	480.890,42 322.013,845	5.349
8	480.894,416 322.017,291	9	480.897,83 322.020,534	4.709
10	480.905,289 322.027,381	11	480.920,319 322.041,299	20.484

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	480.920,319 322.041,299	12	480.942,626 322.062,604	30.846
13	480.949,413 322.068,179	14	480.951,204 322.068,844	1.91
15	480.953,217 322.068,898	16	480.953,375 322.074,906	6.01
17	480.919,548 322.041,787	18	480.904,406 322.027,656	20.711
19	480.888,469 322.014,344	20	480.871,562 322.002,187	20.824
21	480.860,875 321.998,562	1	480.860,01 321.995,924	2.776

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	480.942,626 322.062,604	13	480.949,413 322.068,179	8.783
14	480.951,204 322.068,844	15	480.953,217 322.068,898	2.014
16	480.953,375 322.074,906	17	480.919,548 322.041,787	47.341
18	480.904,406 322.027,656	19	480.888,469 322.014,344	20.765
20	480.871,562 322.002,187	21	480.860,875 321.998,562	11.285

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5351

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:355

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80548	3.887	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit; Sonda nr. P7P P-102, Sonda nr. 2002 P-104

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80548-C1	Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1099 mp; S. construita desfasurata:1099 mp; C1-careu sonda, sonda nr. 2002
A1.2	80548-C2	Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1499 mp; S. construita desfasurata:1499 mp; C2-careu sonda, sonda nr. P7

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5799 / 07/08/2013		
Act Normativ nr. M03/9512, din 28/07/2004 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (cu anexa 1, hotararea nr. 1/26-04-2011 a Adunarii Generale Extraordinare a Actionarilor OMV Petrom SA, incheiere nr. 89793 din 16.12.2009 pronuntata de Tribunalul Bucuresti, certificat de inregistrare mentiuni NR. 536643/13. 11.2009 emis de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Bucuresti, certificat de inregistrare seria B nr. 2448561 eliberat la data de 25.05.2011 de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Bucuresti;Hotararea AGA din 20.10.2009 emisa de PETROM SA, incheierea nr. 54079 din 09.12.2004 emisa de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Bucuresti, act administrativ nr. 2678/16.07.1993 si nr. 1330/11.07.2013 emise de Primaria Birla);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **OMV PETROM S.A.**, CIF:1590082	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

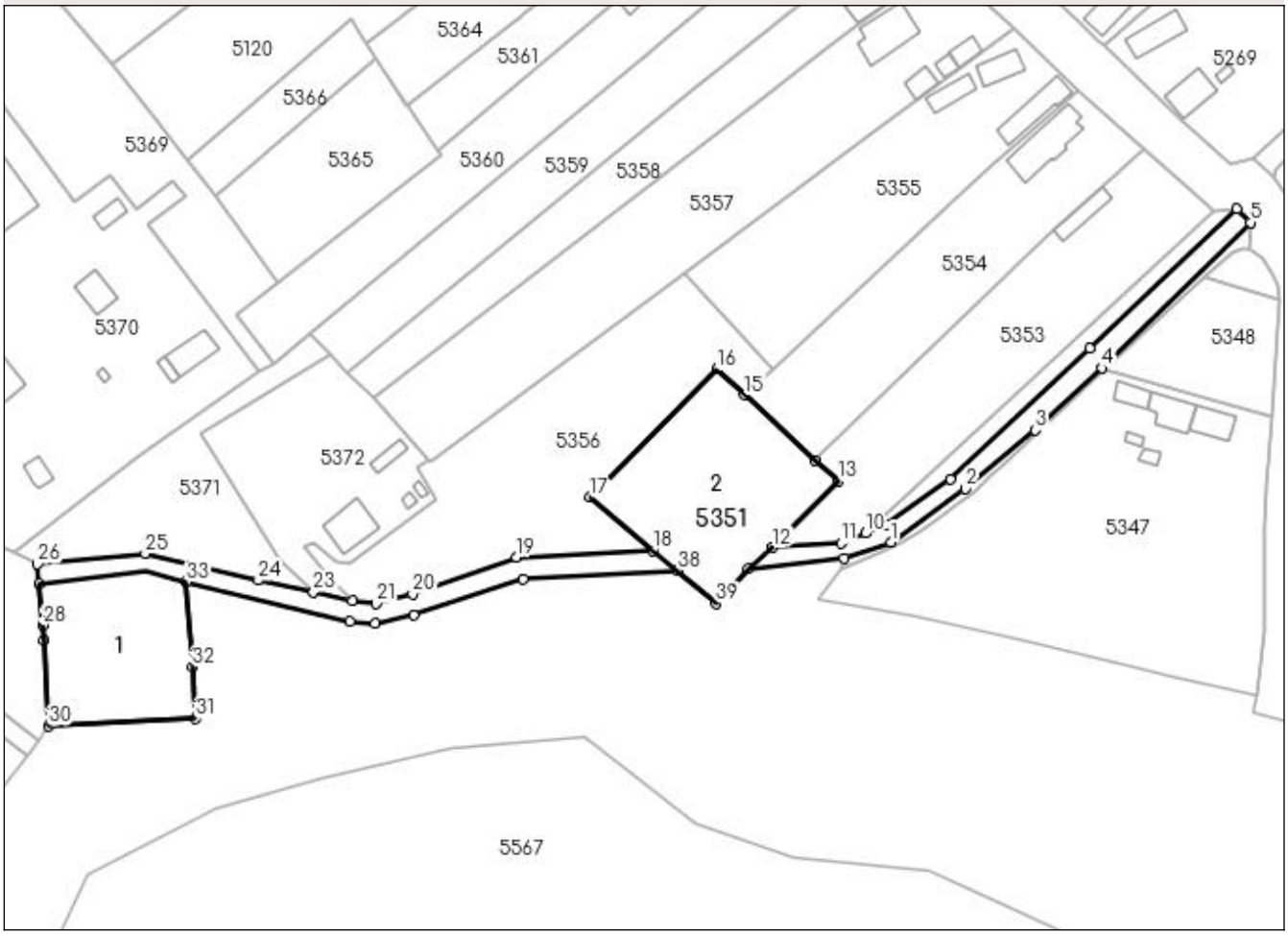
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80548	3.887	Sonda nr. P7P P-102, Sonda nr. 2002 P-104

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1.500	61	-	-	
2	drum	NU	615	61	-	-	
3	curti constructii	NU	1.100	61	-	-	
4	drum	NU	672	61	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80548-C1	constructii industriale si edilitare	1.099	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1099 mp; S. construita desfasurata:1099 mp; C1-careu sonda, sonda nr. 2002
A1.2	80548-C2	constructii industriale si edilitare	1.499	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1499 mp; S. construita desfasurata:1499 mp; C2-careu sonda, sonda nr. P7

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	480.871,562 322.002,187	2	480.888,469 322.014,344	20.824
2	480.888,469 322.014,344	3	480.904,406 322.027,656	20.765
3	480.904,406 322.027,656	4	480.919,548 322.041,787	20.711
4	480.919,548 322.041,787	5	480.953,375 322.074,906	47.341
5	480.953,375 322.074,906	6	480.950,312 322.078,0	4.354
6	480.950,312 322.078,0	7	480.916,812 322.046,344	46.091
7	480.916,812 322.046,344	8	480.885,125 322.016,469	43.55
8	480.885,125 322.016,469	9	480.870,531 322.006,156	17.87
9	480.870,531 322.006,156	10	480.865,752 322.004,256	5.143
10	480.865,752 322.004,256	11	480.860,156 322.002,031	6.022
11	480.860,156 322.002,031	12	480.844,594 322.001,031	15.594
12	480.844,594 322.001,031	13	480.859,5 322.016,125	21.214
13	480.859,5 322.016,125	14	480.854,308 322.020,873	7.036
14	480.854,308 322.020,873	15	480.838,154 322.035,75	21.961
15	480.838,154 322.035,75	16	480.831,875 322.041,5	8.514
16	480.831,875 322.041,5	17	480.803,062 322.012,375	40.969
17	480.803,062 322.012,375	18	480.817,375 322.000,344	18.698
18	480.817,375 322.000,344	19	480.786,312 321.998,844	31.099
19	480.786,312 321.998,844	20	480.762,661 321.990,488	25.084
20	480.762,661 321.990,488	21	480.754,469 321.988,219	8.5
21	480.754,469 321.988,219	22	480.748,969 321.988,906	5.543
22	480.748,969 321.988,906	23	480.740,156 321.990,844	9.024
23	480.740,156 321.990,844	24	480.727,562 321.993,531	12.877
24	480.727,562 321.993,531	25	480.701,844 321.999,625	26.43
25	480.701,844 321.999,625	26	480.677,344 321.997,219	24.618
26	480.677,344 321.997,219	27	480.677,781 321.992,719	4.521
27	480.677,781 321.992,719	28	480.678,594 321.983,375	9.379
28	480.678,594 321.983,375	29	480.678,75 321.979,844	3.534
29	480.678,75 321.979,844	30	480.679,906 321.960,406	19.472
30	480.679,906 321.960,406	31	480.713,344 321.962,094	33.481
31	480.713,344 321.962,094	32	480.712,531 321.973,812	11.746
32	480.712,531 321.973,812	33	480.711,219 321.993,187	19.419
33	480.711,219 321.993,187	34	480.748,406 321.984,156	38.268
34	480.748,406 321.984,156	35	480.754,187 321.983,687	5.8
35	480.754,187 321.983,687	36	480.763,0 321.985,562	9.01
36	480.763,0 321.985,562	37	480.787,844 321.993,781	26.168
37	480.787,844 321.993,781	38	480.822,906 321.995,844	35.123
38	480.822,906 321.995,844	39	480.831,781 321.988,219	11.701
39	480.831,781 321.988,219	40	480.839,125 321.996,156	10.813
40	480.839,125 321.996,156	41	480.860,875 321.998,562	21.883
41	480.860,875 321.998,562	1	480.871,562 322.002,187	11.285

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5352

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		383	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

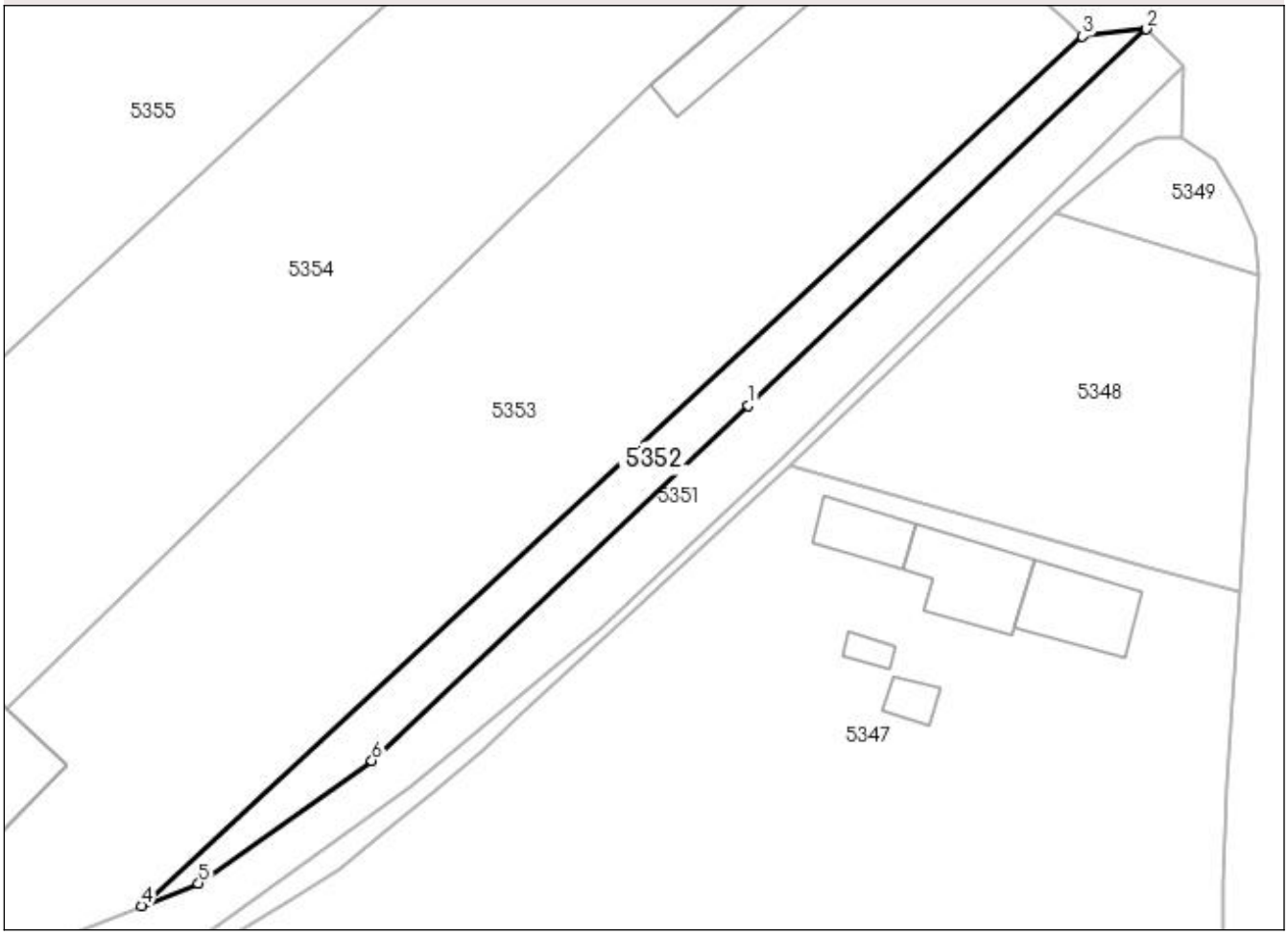
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	383	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	383	61	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.916,812 322.046,344	2	480.950,312 322.078,0	46.091
2	480.950,312 322.078,0	3	480.944,932 322.077,406	5.413
3	480.944,932 322.077,406	4	480.865,752 322.004,256	107.798
4	480.865,752 322.004,256	5	480.870,531 322.006,156	5.143
5	480.870,531 322.006,156	6	480.885,125 322.016,469	17.87

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.885,125 322.016,469	1	480.916,812 322.046,344	43.55

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5353

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:179

Adresa: Loc. Badesti, Nr. 104, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.200 Masurata: 2.339	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit; Se scade suprafata de 2144 mp conform CF 248/Barla

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Badesti, Nr. 104, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 18132, din 21/07/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STRECHE GAVRILA**, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **STRECHE GAVRILA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

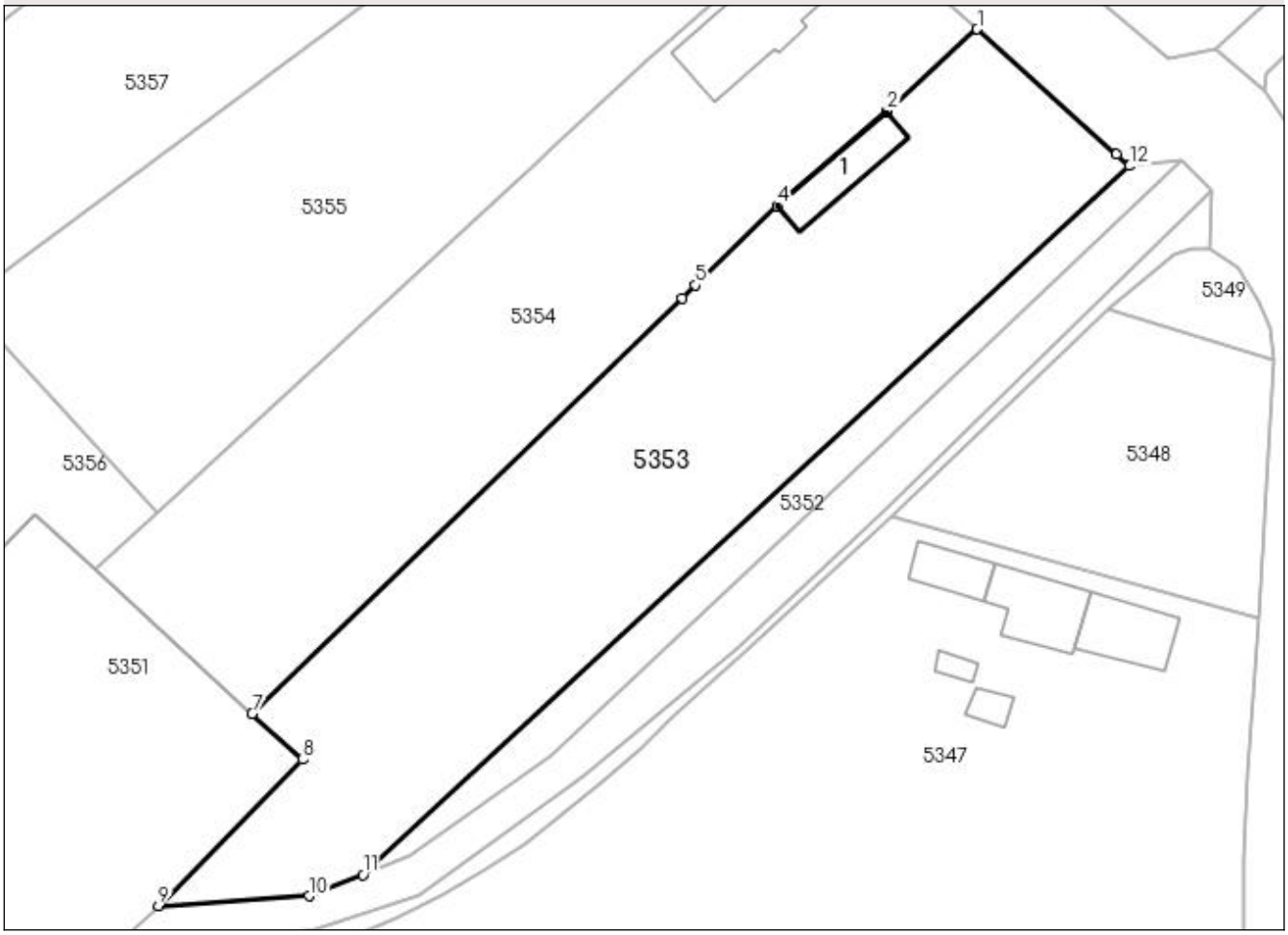
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.200 Masurata: 2.339	Se scade suprafata de 2144 mp conform CF 248/Barla

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	857	61	-	-	În act se regăseşte P172, 635/2
2	arabil	DA	1.482	61	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.929,182 322.091,516	2	480.919,869 322.083,078	12.567
2	480.919,869 322.083,078	3	480.919,757 322.082,984	0.146
3	480.919,757 322.082,984	4	480.908,522 322.073,258	14.86

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	480.908,522 322.073,258	5	480.900,066 322.065,087	11.759
5	480.900,066 322.065,087	6	480.898,655 322.063,724	1.962
6	480.898,655 322.063,724	7	480.854,308 322.020,873	61.667
7	480.854,308 322.020,873	8	480.859,5 322.016,125	7.036
8	480.859,5 322.016,125	9	480.844,594 322.001,031	21.214
9	480.844,594 322.001,031	10	480.860,156 322.002,031	15.594
10	480.860,156 322.002,031	11	480.865,752 322.004,256	6.022
11	480.865,752 322.004,256	12	480.944,932 322.077,406	107.798
12	480.944,932 322.077,406	13	480.943,572 322.078,637	1.834
13	480.943,572 322.078,637	1	480.929,182 322.091,516	19.312

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5354

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:248
Nr. cadastral vechi:178

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Nr. 104, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.144	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Badesti, Nr. 104, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp; casa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1552 / 27/09/2006		
Act Notarial nr. 2671, din 26/09/2006 emis de NP CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MIU MILICA**, lipsă CNP 2) **MIU ION**, lipsă CNP, soti	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1552 / 27/09/2006		
Act Notarial nr. 2671, din 26/09/2006 emis de NP CARMEN GRECU;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 În vederea garantării executării obligaţiei de întreţinere şi îngrijire în favoarea	A1, A1.1
	1) **STRECHE GAVRILĂ**, lipsă CNP	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 În vederea garantării executării obligaţiei de întreţinere şi îngrijire în favoarea	A1, A1.1
	1) **STRECHE CAMELIA**, lipsă CNP, soti	

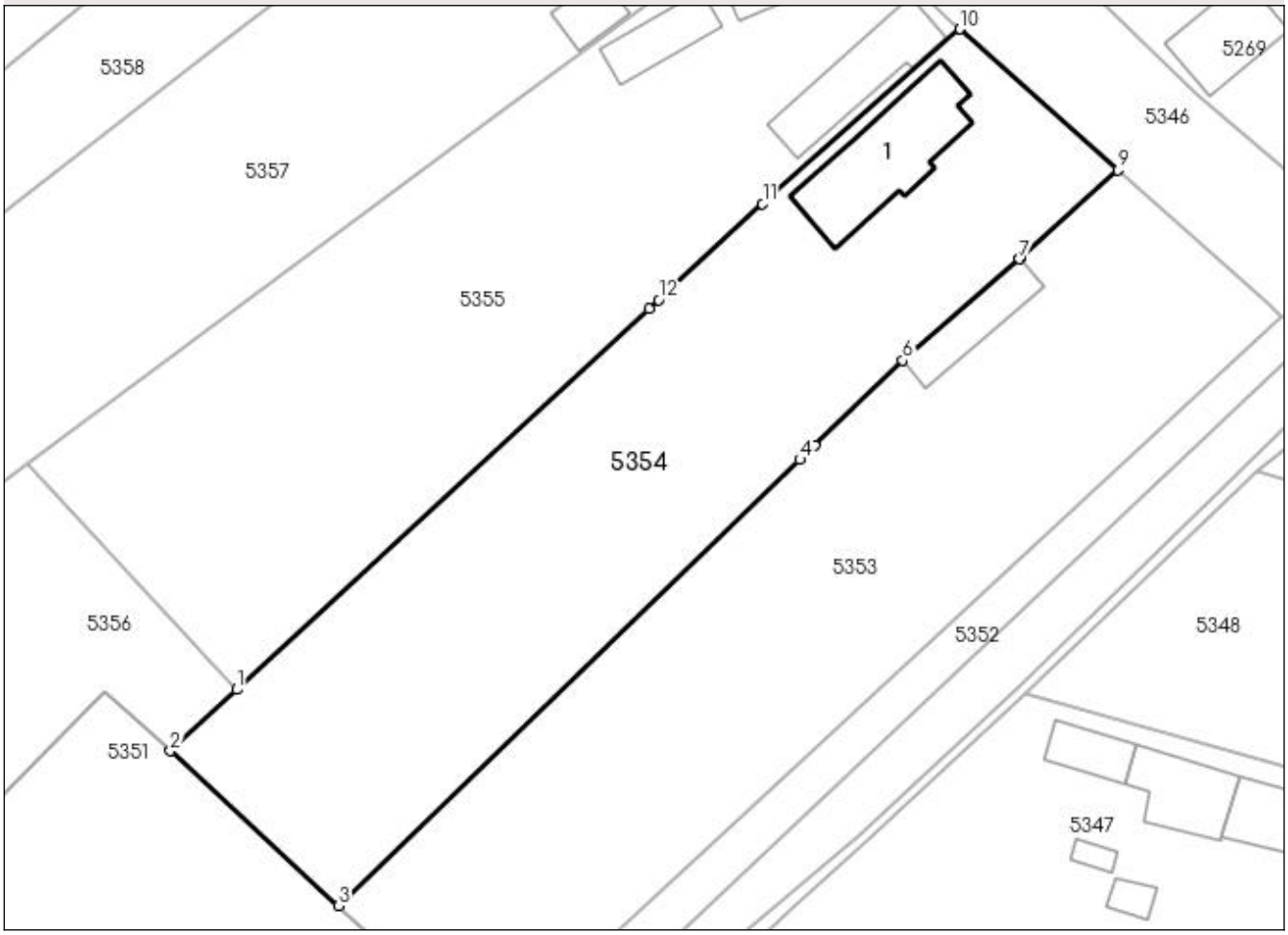
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.144	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	826	61	-	-	
2	arabil	DA	1.318	61	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 105 Masurata: 127	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp; casa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.844,525 322.041,633	2	480.838,154 322.035,75	8.672
2	480.838,154 322.035,75	3	480.854,308 322.020,873	21.961

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	480.854,308 322.020,873	4	480.898,655 322.063,724	61.667
4	480.898,655 322.063,724	5	480.900,066 322.065,087	1.962
5	480.900,066 322.065,087	6	480.908,522 322.073,258	11.759
6	480.908,522 322.073,258	7	480.919,757 322.082,984	14.86
7	480.919,757 322.082,984	8	480.919,869 322.083,078	0.146
8	480.919,869 322.083,078	9	480.929,182 322.091,516	12.567
9	480.929,182 322.091,516	10	480.914,042 322.105,066	20.318
10	480.914,042 322.105,066	11	480.895,055 322.088,287	25.339
11	480.895,055 322.088,287	12	480.885,07 322.079,068	13.59
12	480.885,07 322.079,068	13	480.884,176 322.078,243	1.216
13	480.884,176 322.078,243	1	480.844,525 322.041,633	53.968

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5355

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Nr. 103, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.300	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Badesti, Nr. 103, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;
A1.2		Loc. Badesti, Nr. 103, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp;
A1.3		Loc. Badesti, Nr. 103, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9232, din 27/04/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SERBAN RADU**, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SERBAN RADU**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

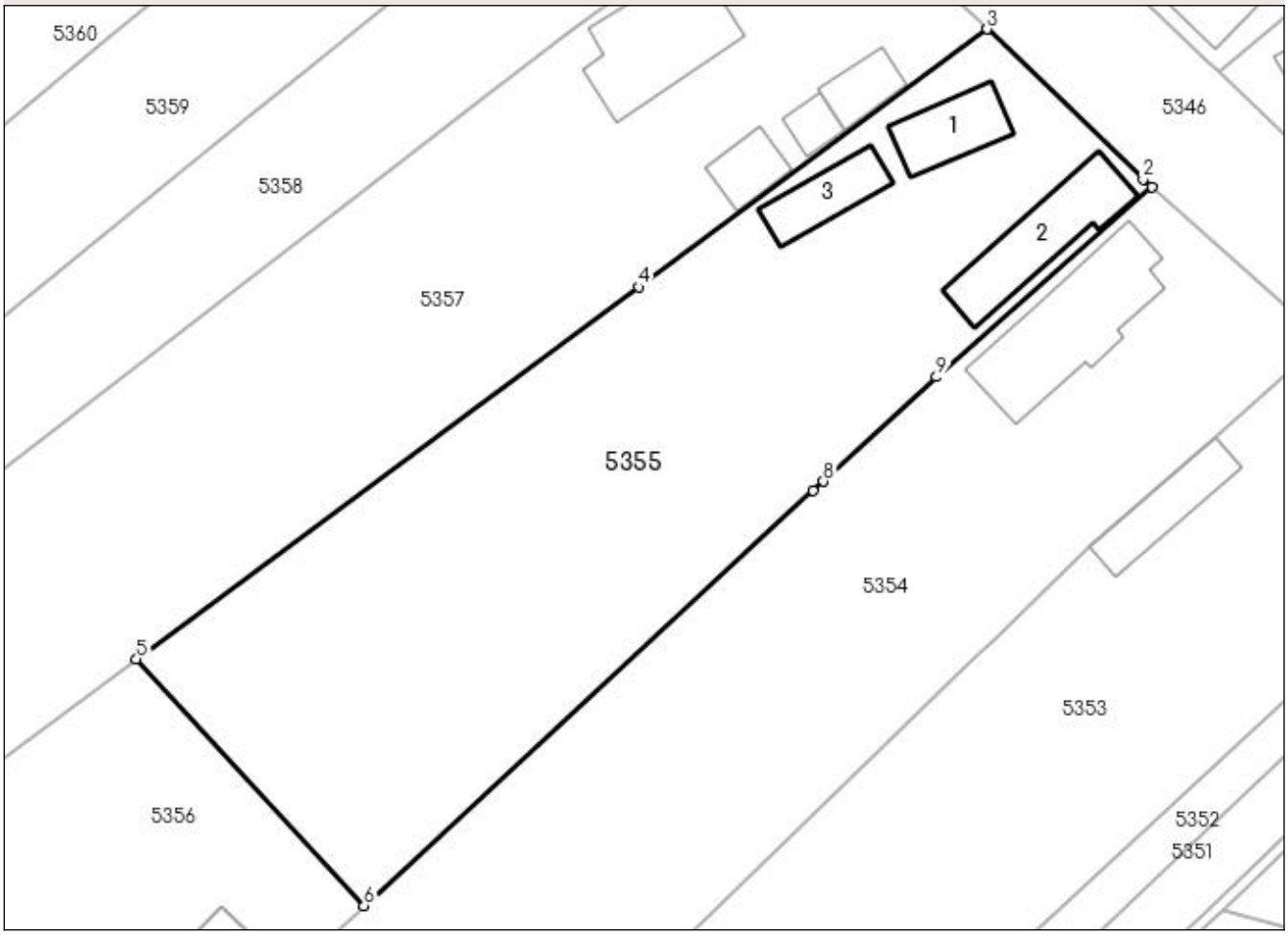
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	835	61	-	-	În act se regăsește P104 si P105
2	arabil	DA	1.465	61	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;
A1.2		constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp;
A1.3		constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.914,042 322.105,066	2	480.913,288 322.105,74	1.011

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	480.913,288 322.105,74	3	480.899,531 322.118,971	19.087
3	480.899,531 322.118,971	4	480.868,774 322.096,214	38.261
4	480.868,774 322.096,214	5	480.824,433 322.063,408	55.158
5	480.824,433 322.063,408	6	480.844,525 322.041,633	29.628
6	480.844,525 322.041,633	7	480.884,176 322.078,243	53.968
7	480.884,176 322.078,243	8	480.885,07 322.079,068	1.216
8	480.885,07 322.079,068	9	480.895,055 322.088,287	13.59
9	480.895,055 322.088,287	1	480.914,042 322.105,066	25.339

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5356

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Badesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.734	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

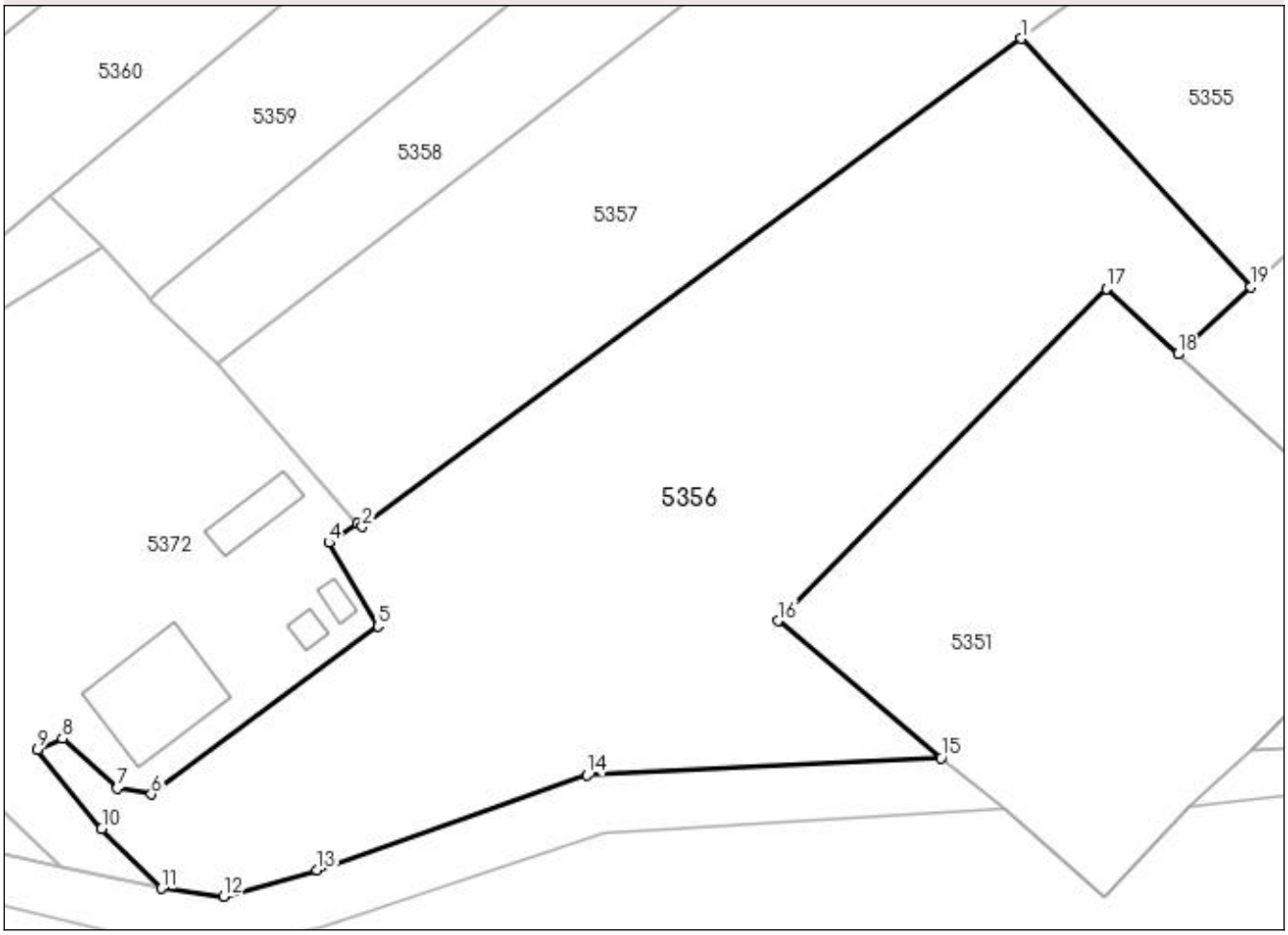
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.734	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.468	61	-	-	
2	arabil	NU	266	61	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.824,433 322.063,408	2	480.766,6 322.020,618	71.942
2	480.766,6 322.020,618	3	480.766,219 322.020,875	0.46
3	480.766,219 322.020,875	4	480.763,688 322.019,219	3.025
4	480.763,688 322.019,219	5	480.768,0 322.011,906	8.49

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	480.768,0 322.011,906	6	480.748,094 321.997,156	24.775
6	480.748,094 321.997,156	7	480.745,094 321.997,688	3.047
7	480.745,094 321.997,688	8	480.740,312 322.002,031	6.46
8	480.740,312 322.002,031	9	480.738,125 322.001,094	2.379
9	480.738,125 322.001,094	10	480.743,75 321.994,156	8.932
10	480.743,75 321.994,156	11	480.748,969 321.988,906	7.403
11	480.748,969 321.988,906	12	480.754,469 321.988,219	5.543
12	480.754,469 321.988,219	13	480.762,661 321.990,488	8.5
13	480.762,661 321.990,488	14	480.786,312 321.998,844	25.084
14	480.786,312 321.998,844	15	480.817,375 322.000,344	31.099
15	480.817,375 322.000,344	16	480.803,062 322.012,375	18.698
16	480.803,062 322.012,375	17	480.831,875 322.041,5	40.969
17	480.831,875 322.041,5	18	480.838,154 322.035,75	8.514
18	480.838,154 322.035,75	19	480.844,525 322.041,633	8.672
19	480.844,525 322.041,633	1	480.824,433 322.063,408	29.628

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5357

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Nr. 102, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.700 Masurata: 3.392	Sector cadastral:70 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Badesti, Nr. 102, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp;
A1.2		Loc. Badesti, Nr. 102, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
A1.3		Loc. Badesti, Nr. 102, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.4		Loc. Badesti, Nr. 102, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11065, din 06/09/1993 emis de CJPSDPAT ARGES (Certificat de deces nr. 88/30.11.2013 eliberat de Primaria Comunei Bîrla);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞERBAN MARIN** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ŞERBAN MARIN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

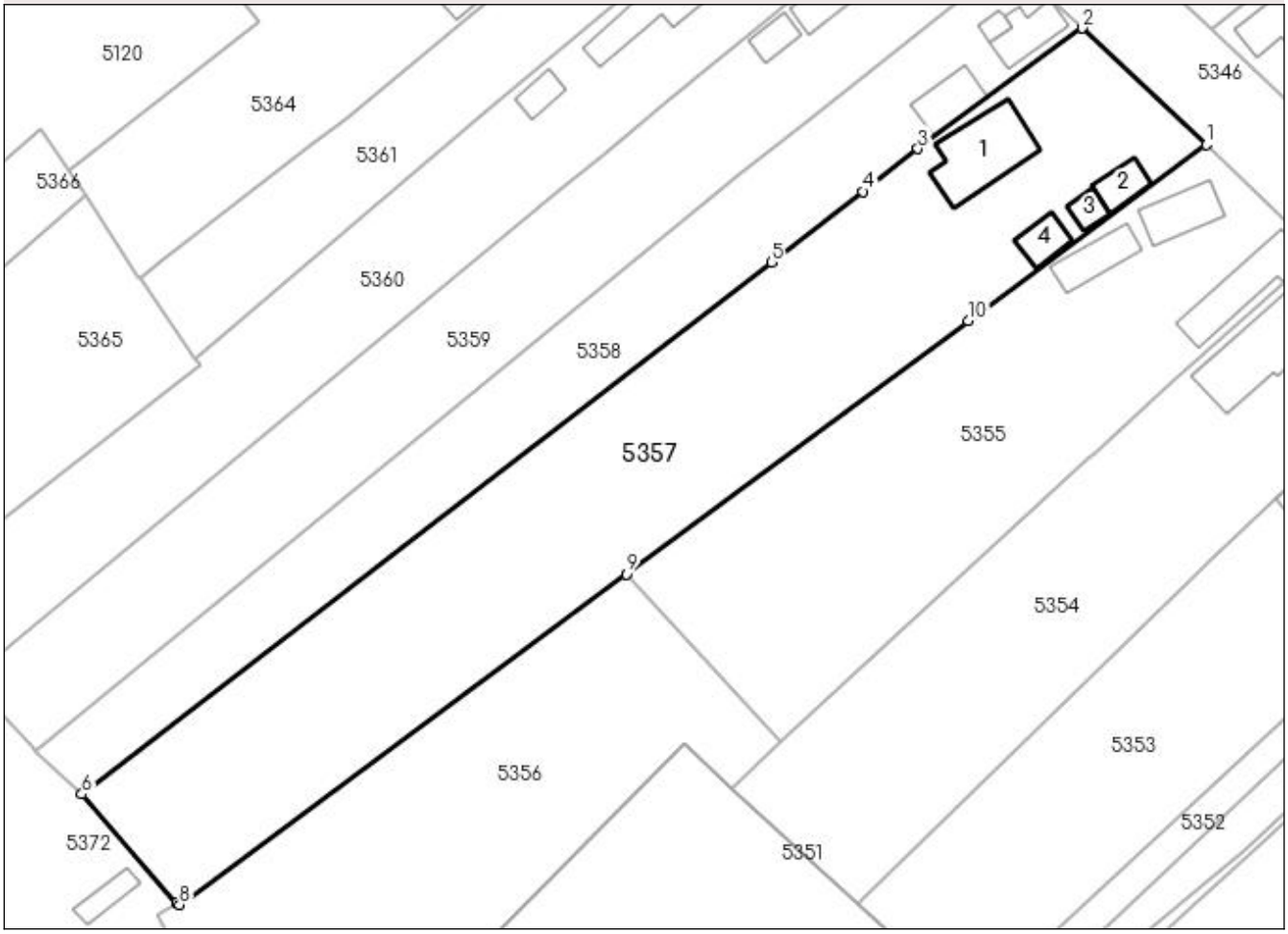
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.700 Masurata: 3.392	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	61	-	-	În act se regăsește T60 si P106, P107
2	arabil	DA	2.592	61	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp;
A1.2		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
A1.3		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.4		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.899,531 322.118,971	2	480.883,489 322.134,052	22.018
2	480.883,489 322.134,052	3	480.862,197 322.118,448	26.398
3	480.862,197 322.118,448	4	480.855,053 322.112,937	9.023
4	480.855,053 322.112,937	5	480.843,196 322.103,791	14.975
5	480.843,196 322.103,791	6	480.753,937 322.034,937	112.73
6	480.753,937 322.034,937	7	480.766,219 322.020,875	18.67
7	480.766,219 322.020,875	8	480.766,6 322.020,618	0.46
8	480.766,6 322.020,618	9	480.824,433 322.063,408	71.942
9	480.824,433 322.063,408	10	480.868,774 322.096,214	55.158
10	480.868,774 322.096,214	1	480.899,531 322.118,971	38.261

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5358

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Nr. 101, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.400 Masurata: 1.703	Sector cadastral:70 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Badesti, Nr. 101, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;
A1.2		Loc. Badesti, Nr. 101, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;
A1.3		Loc. Badesti, Nr. 101, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9229, din 26/04/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MILITARU ANANIA**, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MILITARU ANANIA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

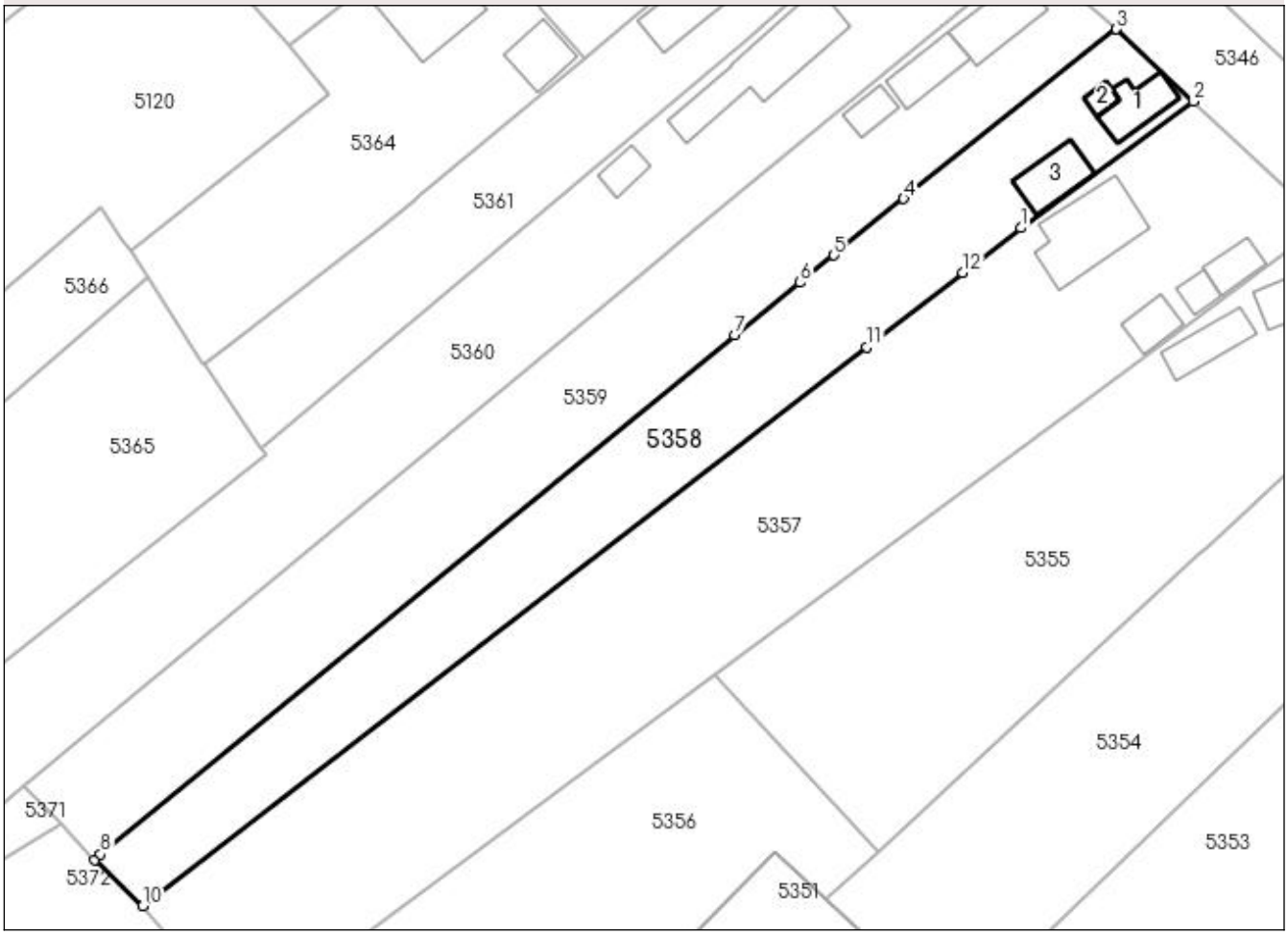
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.400 Masurata: 1.703	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	61	-	-	În act se regăsește T60 și P134,P135
2	arabil	DA	1.103	61	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;
A1.2		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;
A1.3		constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.862,197 322.118,448	2	480.883,489 322.134,052	26.398

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	480.883,489 322.134,052	3	480.873,973 322.142,951	13.029
3	480.873,973 322.142,951	4	480.847,76 322.122,041	33.531
4	480.847,76 322.122,041	5	480.839,146 322.115,089	11.069
5	480.839,146 322.115,089	6	480.834,984 322.111,731	5.348
6	480.834,984 322.111,731	7	480.826,913 322.105,217	10.372
7	480.826,913 322.105,217	8	480.748,722 322.041,308	100.986
8	480.748,722 322.041,308	9	480.747,976 322.040,578	1.044
9	480.747,976 322.040,578	10	480.753,937 322.034,937	8.207
10	480.753,937 322.034,937	11	480.843,196 322.103,791	112.73
11	480.843,196 322.103,791	12	480.855,053 322.112,937	14.975
12	480.855,053 322.112,937	1	480.862,197 322.118,448	9.023

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5359

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Nr. 100, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.400 Masurata: 2.115	Sector cadastral:70 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Badesti, Nr. 100, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;
A1.2		Loc. Badesti, Nr. 100, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;
A1.3		Loc. Badesti, Nr. 100, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 18171, din 30/07/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MILITARU GHEORGHE**, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MILITARU GHEORGHE**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

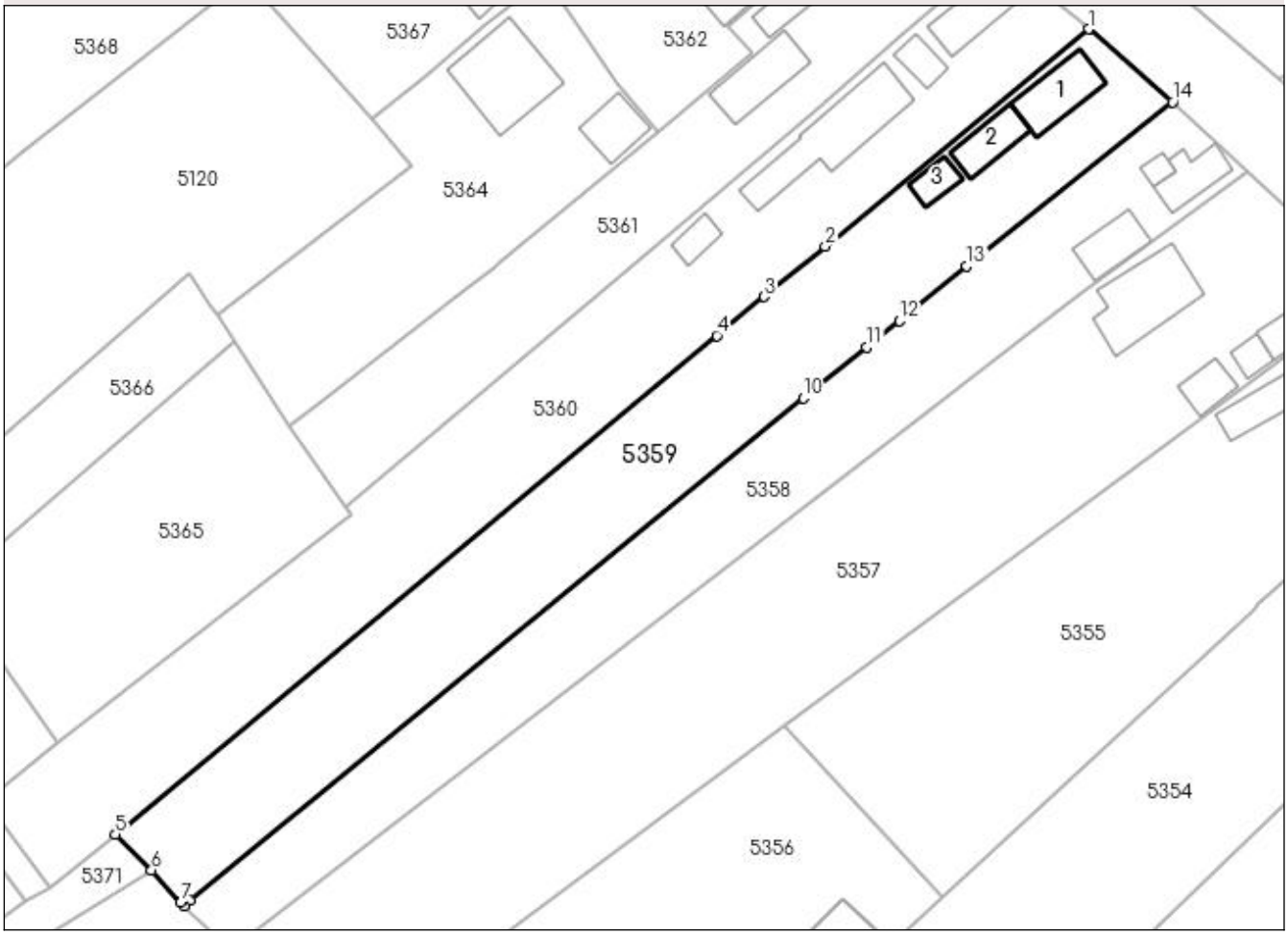
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.400 Masurata: 2.115	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	61	-	-	În act se regăsește T60 și P136,P137
2	arabil	DA	1.515	61	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;
A1.2		constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;
A1.3		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.863,26 322.152,237	2	480.829,695 322.124,592	43.484

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	480.829,695 322.124,592	3	480.821,897 322.118,169	10.103
3	480.821,897 322.118,169	4	480.815,899 322.113,199	7.79
4	480.815,899 322.113,199	5	480.739,233 322.049,672	99.566
5	480.739,233 322.049,672	6	480.743,812 322.045,094	6.475
6	480.743,812 322.045,094	7	480.747,562 322.040,969	5.575
7	480.747,562 322.040,969	8	480.747,976 322.040,578	0.569
8	480.747,976 322.040,578	9	480.748,722 322.041,308	1.044
9	480.748,722 322.041,308	10	480.826,913 322.105,217	100.986
10	480.826,913 322.105,217	11	480.834,984 322.111,731	10.372
11	480.834,984 322.111,731	12	480.839,146 322.115,089	5.348
12	480.839,146 322.115,089	13	480.847,76 322.122,041	11.069
13	480.847,76 322.122,041	14	480.873,973 322.142,951	33.531
14	480.873,973 322.142,951	1	480.863,26 322.152,237	14.177

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5360

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Nr. 99, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.100 Masurata: 2.319	Sector cadastral:70 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Badesti, Nr. 99, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;
A1.2		Loc. Badesti, Nr. 99, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp;
A1.3		Loc. Badesti, Nr. 99, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;
A1.4		Loc. Badesti, Nr. 99, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9208, din 20/04/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GELCA MARIN**, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **GELCA MARIN**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

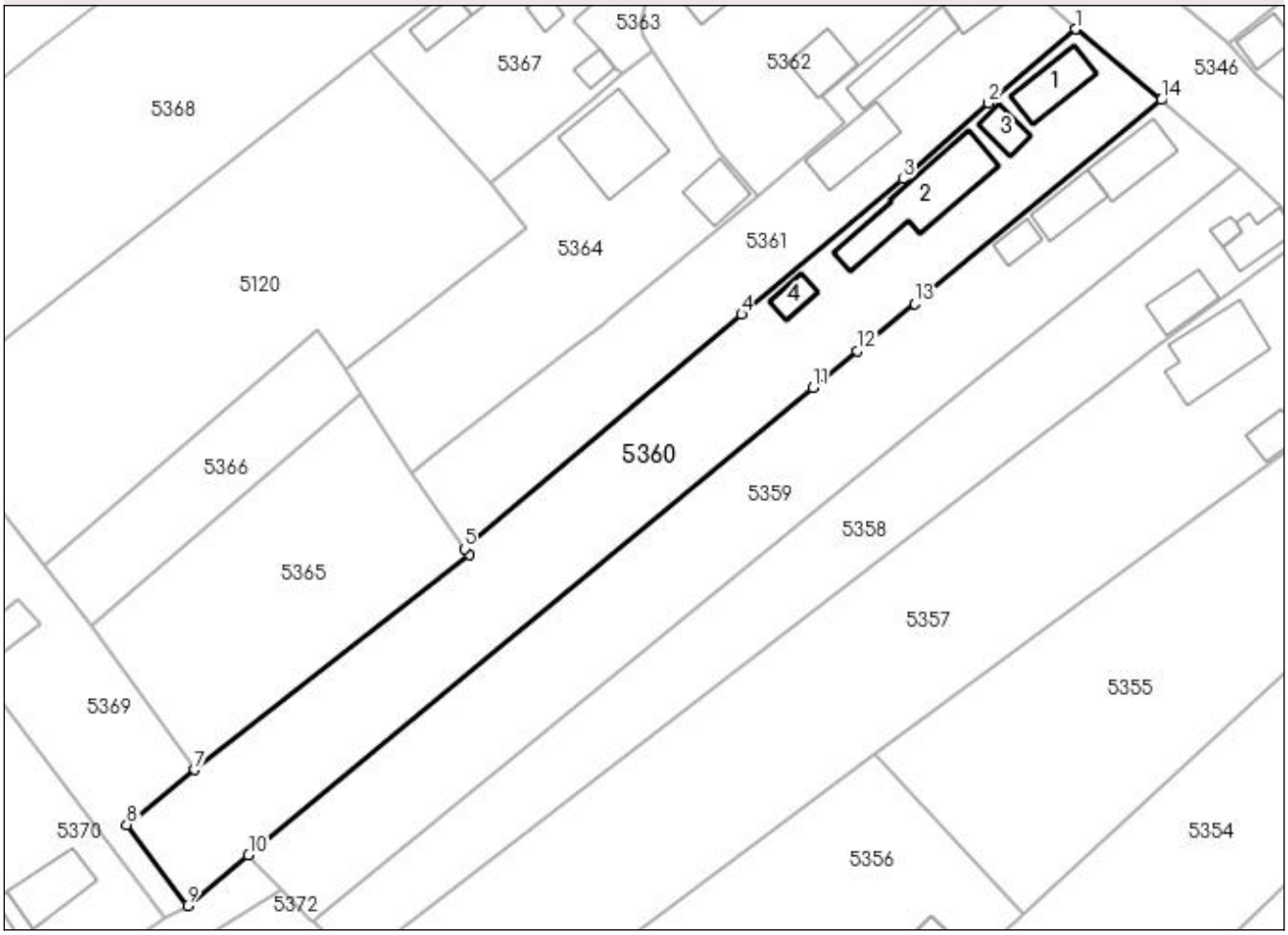
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.100 Masurata: 2.319	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	861	61	-	-	În act se regăseşte P92
2	arabil	DA	1.458	61	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;
A1.2		constructii de locuinte	125	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp;
A1.3		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;
A1.4		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.851,607 322.161,845	2	480.839,785 322.151,81	15.507
2	480.839,785 322.151,81	3	480.828,174 322.141,484	15.538
3	480.828,174 322.141,484	4	480.806,233 322.123,127	28.607
4	480.806,233 322.123,127	5	480.768,564 322.091,303	49.312
5	480.768,564 322.091,303	6	480.769,231 322.090,526	1.024
6	480.769,231 322.090,526	7	480.731,924 322.061,276	47.406
7	480.731,924 322.061,276	8	480.722,687 322.053,834	11.862
8	480.722,687 322.053,834	9	480.730,963 322.042,819	13.778
9	480.730,963 322.042,819	10	480.739,233 322.049,672	10.74
10	480.739,233 322.049,672	11	480.815,899 322.113,199	99.566
11	480.815,899 322.113,199	12	480.821,897 322.118,169	7.79
12	480.821,897 322.118,169	13	480.829,695 322.124,592	10.103
13	480.829,695 322.124,592	14	480.863,26 322.152,237	43.484
14	480.863,26 322.152,237	1	480.851,607 322.161,845	15.103

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5361

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Nr. 98, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81986	Din acte: 1.300 Masurata: 1.342	Sector cadastral:70 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81986-C1	Loc. Badesti, Nr. 98, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Casa de locuit.Regim de inaltime P din anul 1947.
A1.2	81986-C2	Loc. Badesti, Nr. 98, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Fanar. Regim de inaltime P din anul 1948.
A1.3	81986-C3	Loc. Badesti, Nr. 98, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Anexa. Regim de inaltime P din anul 1966.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6700 / 17/02/2020		
Act Notarial nr. 531, din 13/09/2018 emis de BIN Dumitru Sanda Magdalena (act administrativ nr 125 din 10.02.2020, emis de Primaria Barla;act administrativ nr 622 din 10.02.2020, emis de Primaria Barla);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEGRII MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

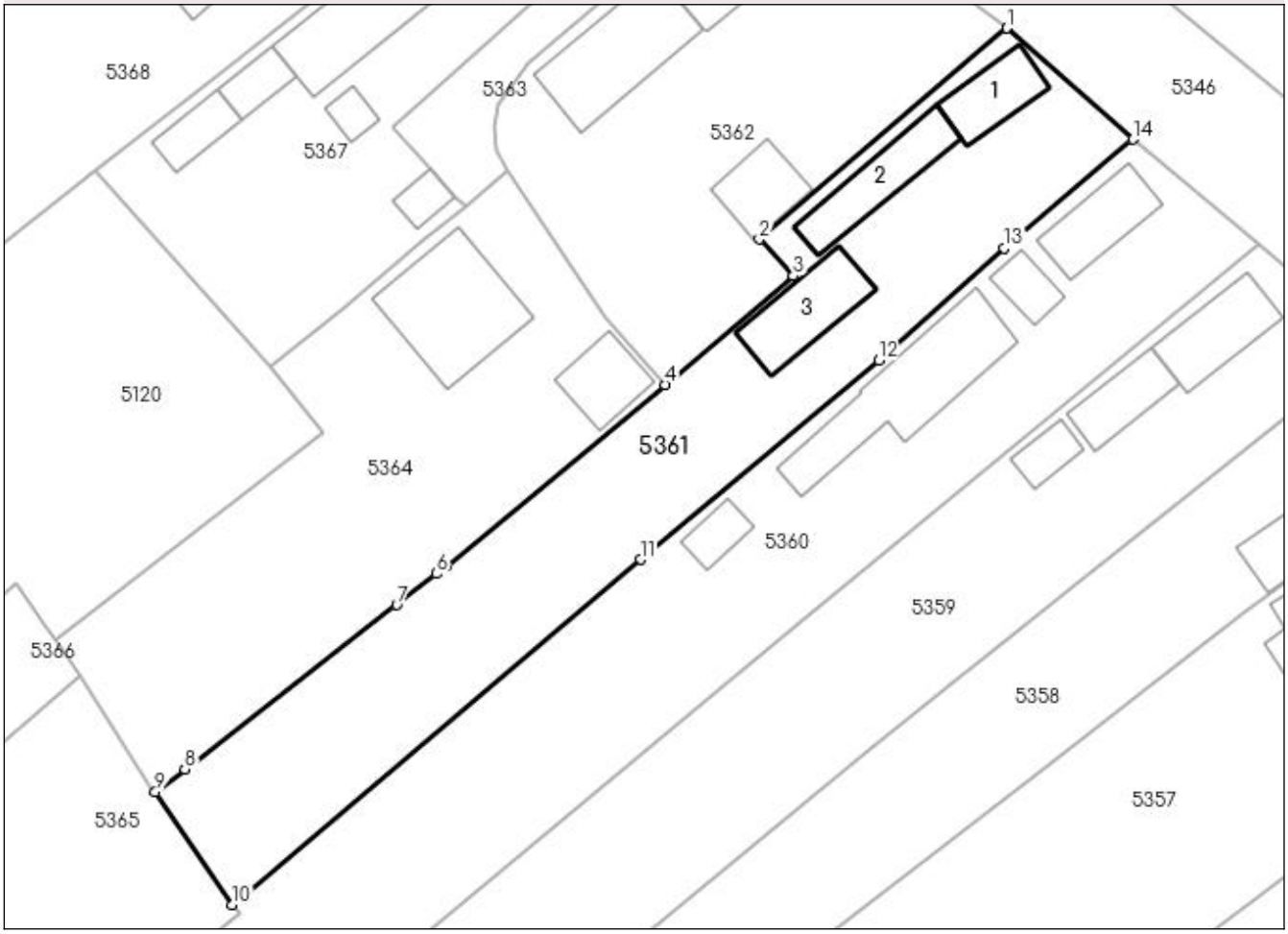
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81986	Din acte: 1.300 Masurata: 1.342	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	61	-	-	
2	arabil	DA	342	61	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81986-C1	constructii de locuinte	Din acte: 40 Masurata: 45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Casa de locuit. Regim de inaltime P din anul 1947.
A1.2	81986-C2	constructii anexa	Din acte: 59 Masurata: 64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Fanar. Regim de inaltime P din anul 1948.
A1.3	81986-C3	constructii anexa	Din acte: 60 Masurata: 66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Anexa. Regim de inaltime P din anul 1966.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.840,009 322.172,091	2	480.817,173 322.152,653	29.989
2	480.817,173 322.152,653	3	480.820,321 322.149,246	4.639
3	480.820,321 322.149,246	4	480.808,501 322.139,226	15.496
4	480.808,501 322.139,226	5	480.788,335 322.122,51	26.193
5	480.788,335 322.122,51	6	480.787,425 322.121,805	1.151
6	480.787,425 322.121,805	7	480.783,75 322.118,958	4.649
7	480.783,75 322.118,958	8	480.764,205 322.103,816	24.724
8	480.764,205 322.103,816	9	480.761,482 322.101,679	3.461
9	480.761,482 322.101,679	10	480.768,564 322.091,303	12.562
10	480.768,564 322.091,303	11	480.806,233 322.123,127	49.312
11	480.806,233 322.123,127	12	480.828,174 322.141,484	28.607
12	480.828,174 322.141,484	13	480.839,785 322.151,81	15.538
13	480.839,785 322.151,81	14	480.851,607 322.161,845	15.507
14	480.851,607 322.161,845	1	480.840,009 322.172,091	15.476

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5362

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Nr. 97, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.100 Masurata: 1.146	Sector cadastral:70 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Badesti, Nr. 97, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Locuinta din caramida acoperita cu tabla.
A1.2		Loc. Badesti, Nr. 97, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; Anexa din paianta acoperita cu tabla.
A1.3		Loc. Badesti, Nr. 97, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 963, din 04/05/1999 emis de NP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MIU CRISTEA**, lipsă CNP, casatorit	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **MIU CRISTEA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

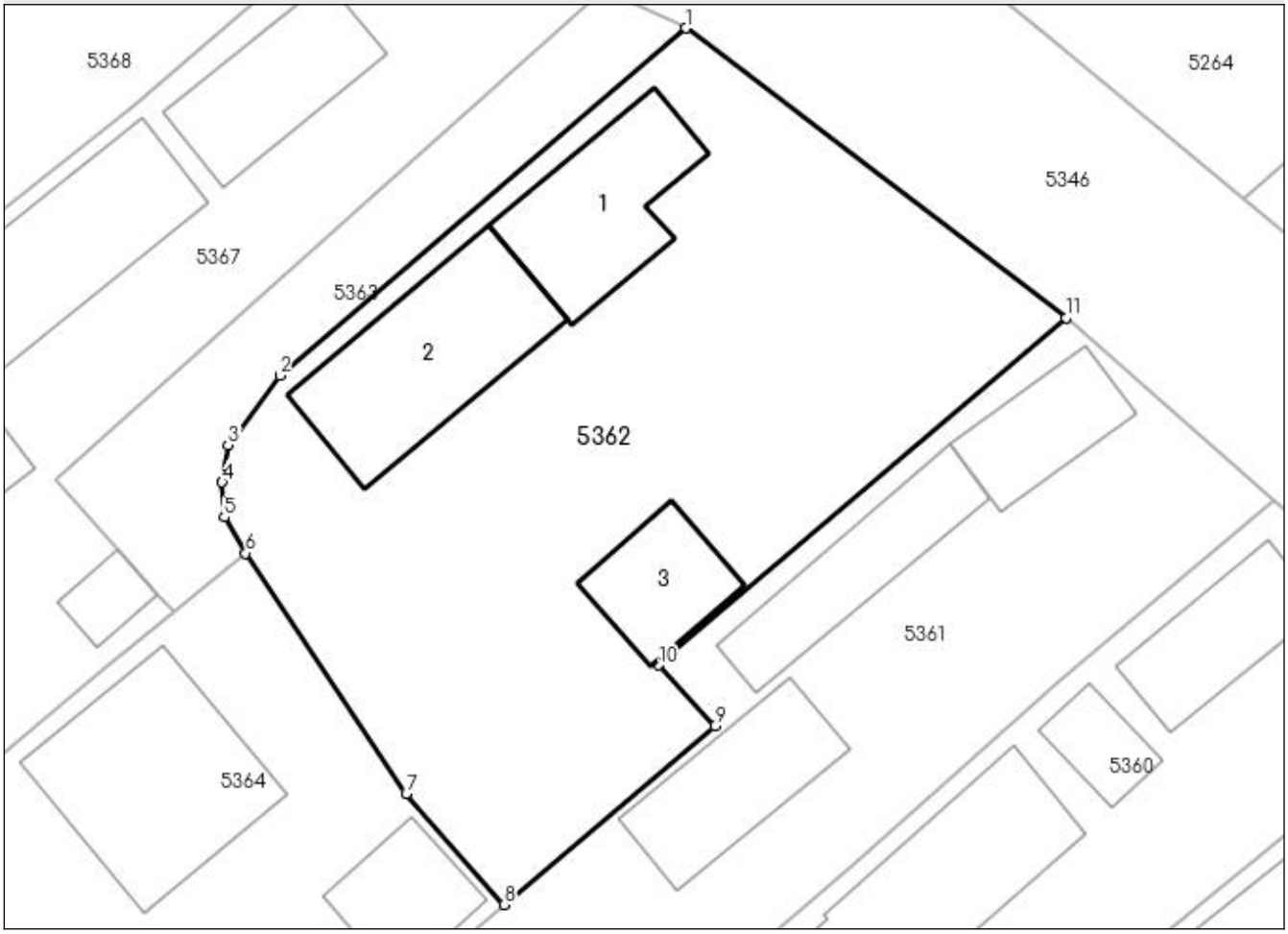
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.100 Masurata: 1.146	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.146	61	-	-	În act se regăseşte P138, 140

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Locuinta din caramida acoperita cu tabla.
A1.2		constructii anexa	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; Anexa din paianta acoperita cu tabla.
A1.3		constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.818,693 322.188,325	2	480.795,939 322.168,861	29.943
2	480.795,939 322.168,861	3	480.793,049 322.164,973	4.844
3	480.793,049 322.164,973	4	480.792,707 322.162,89	2.111
4	480.792,707 322.162,89	5	480.792,843 322.160,937	1.958
5	480.792,843 322.160,937	6	480.794,031 322.158,909	2.35
6	480.794,031 322.158,909	7	480.803,03 322.145,44	16.199
7	480.803,03 322.145,44	8	480.808,501 322.139,226	8.279
8	480.808,501 322.139,226	9	480.820,321 322.149,246	15.496
9	480.820,321 322.149,246	10	480.817,173 322.152,653	4.639
10	480.817,173 322.152,653	11	480.840,009 322.172,091	29.989
11	480.840,009 322.172,091	1	480.818,693 322.188,325	26.794

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5363

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		221	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

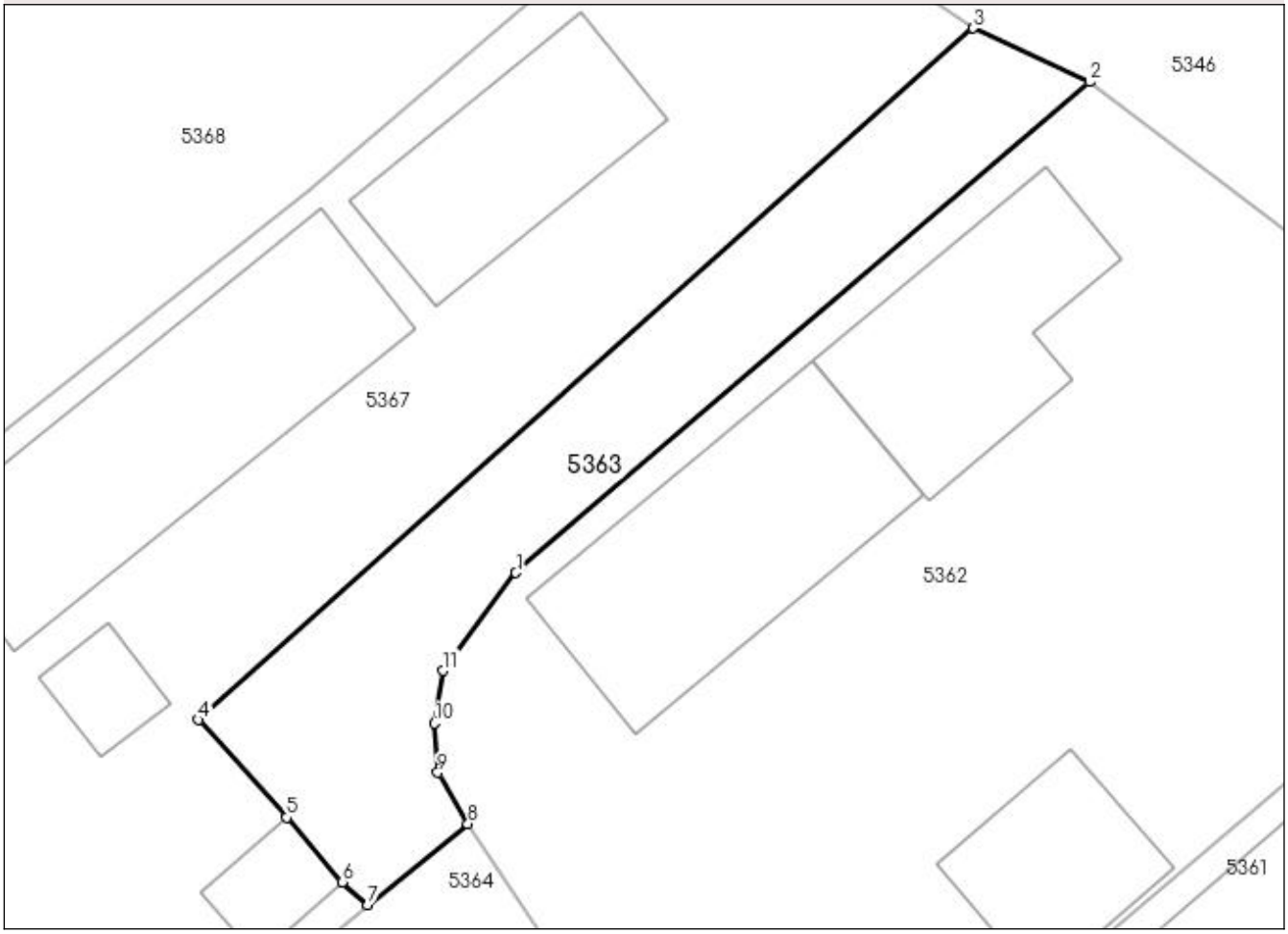
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	221	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	221	61	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.795,939 322.168,861	2	480.818,693 322.188,325	29.943
2	480.818,693 322.188,325	3	480.814,068 322.190,451	5.09
3	480.814,068 322.190,451	4	480.783,352 322.163,027	41.177
4	480.783,352 322.163,027	5	480.786,846 322.159,162	5.21
5	480.786,846 322.159,162	6	480.789,06 322.156,598	3.388

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.789,06 322.156,598	7	480.790,058 322.155,697	1.345
7	480.790,058 322.155,697	8	480.794,031 322.158,909	5.109
8	480.794,031 322.158,909	9	480.792,843 322.160,937	2.35
9	480.792,843 322.160,937	10	480.792,707 322.162,89	1.958
10	480.792,707 322.162,89	11	480.793,049 322.164,973	2.111
11	480.793,049 322.164,973	1	480.795,939 322.168,861	4.844

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5364

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82017	1.210	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82017-C1	Loc. Badesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; Locuinta, an construire 1967
A1.2		Loc. Badesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1872 / 08/02/2021		
Act Notarial nr. 45, din 05/02/2021 emis de Bolovan Roxana Elena;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **GELCĂ IULIAN-NICOLAE**, casatorit cu 2) **GELCĂ CAMELIA DENISA**	
/		
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **GELCĂ IULIAN-NICOLAE** 2) **GELCĂ CAMELIA DENISA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
22929 / 02/08/2021		
Act Notarial nr. 3904, din 28/07/2021 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIEpe o perioada de 10 ani, incepand cu data de 28.07.2021 si pana la data de 28.07.2031 inclusiv	A1
	1) **SC AGI FRUCT GEL S.R.L.**, CIF:40046155	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82017	1.210	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	61	-	-	În act se regăseşte P88,93
2	arabil	DA	510	61	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82017-C1	constructii de locuinte	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; Locuinta, an construire 1967
A1.2		constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.754,471 322.112,396	2	480.761,284 322.101,653	12.721
2	480.761,284 322.101,653	3	480.761,482 322.101,679	0.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	480.761,482 322.101,679	4	480.764,205 322.103,816	3.461
4	480.764,205 322.103,816	5	480.783,75 322.118,958	24.724
5	480.783,75 322.118,958	6	480.787,425 322.121,805	4.649
6	480.787,425 322.121,805	7	480.788,335 322.122,51	1.151
7	480.788,335 322.122,51	8	480.808,501 322.139,226	26.193
8	480.808,501 322.139,226	9	480.803,03 322.145,44	8.279
9	480.803,03 322.145,44	10	480.794,031 322.158,909	16.199
10	480.794,031 322.158,909	11	480.790,058 322.155,697	5.109
11	480.790,058 322.155,697	12	480.786,133 322.152,467	5.083
12	480.786,133 322.152,467	13	480.778,88 322.146,31	9.514
13	480.778,88 322.146,31	14	480.772,04 322.140,87	8.74
14	480.772,04 322.140,87	15	480.776,861 322.134,9	7.674
15	480.776,861 322.134,9	16	480.752,355 322.115,732	31.112
16	480.752,355 322.115,732	1	480.754,471 322.112,396	3.95

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5365

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9220, din 22/04/1993 emis de CJPSDPAT ARGES (Certificat de deces nr.50 din data de 11.05.1995 eliberat de Consiliul Local al Comunei Bîrla);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GELCA GAVRILA**, lipsă CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

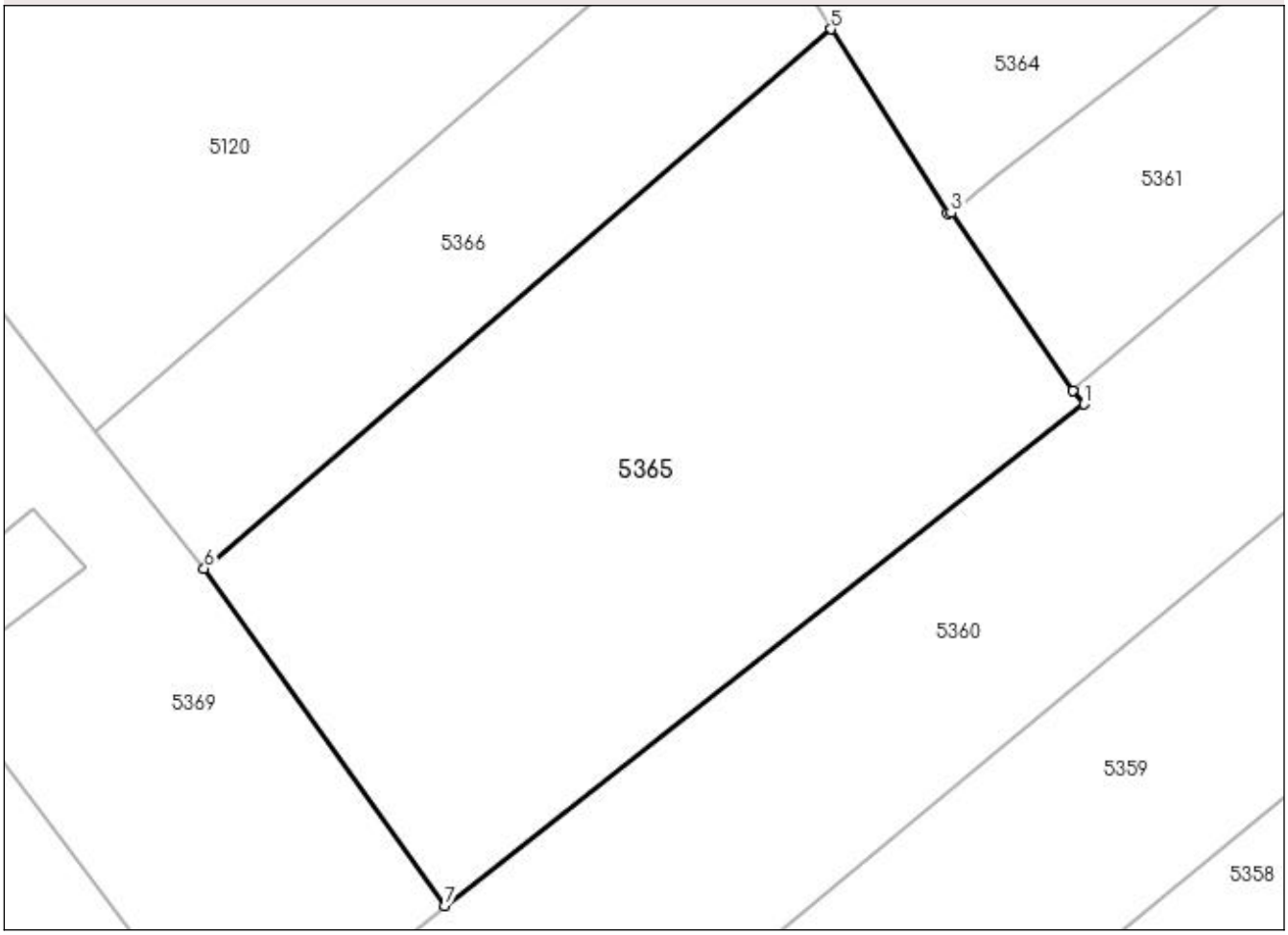
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.200	61	-	-	În act se regăseşte P139

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.769,231 322.090,526	2	480.768,564 322.091,303	1.024
2	480.768,564 322.091,303	3	480.761,482 322.101,679	12.562
3	480.761,482 322.101,679	4	480.761,284 322.101,653	0.2
4	480.761,284 322.101,653	5	480.754,471 322.112,396	12.721
5	480.754,471 322.112,396	6	480.717,899 322.080,948	48.234

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.717,899 322.080,948	7	480.731,924 322.061,276	24.16
7	480.731,924 322.061,276	1	480.769,231 322.090,526	47.406

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5366

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	87195	500	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4479 / 01/03/2023		
Act Administrativ nr. 9237, din 28/04/1993 emis de Comisia Judeteana Arges (act administrativ nr 250 din 27.02.2023, emis de Primaria Comunei Barla;act administrativ nr 973 din 27.02.2023, emis de Primaria Comunei Barla);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

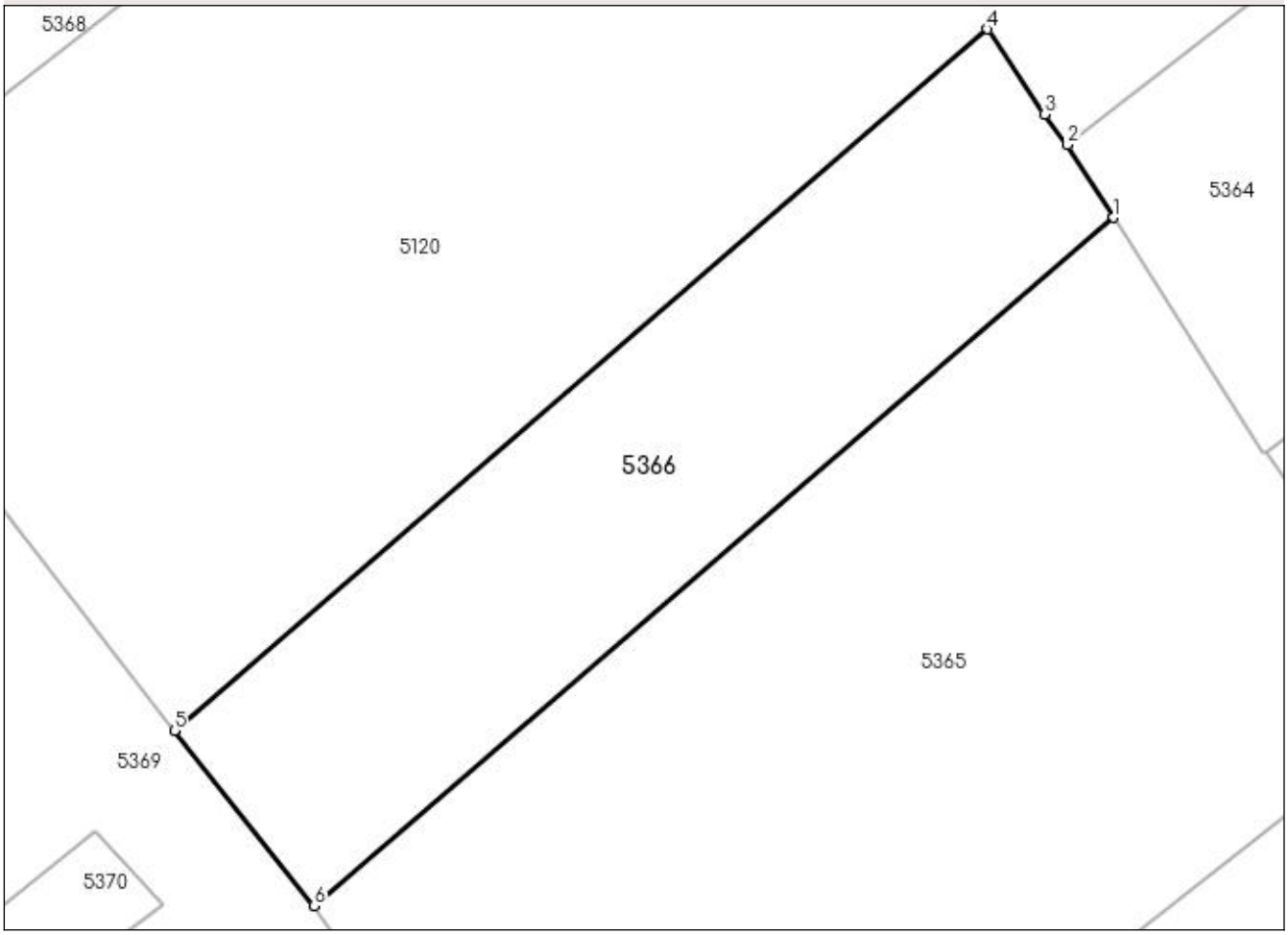
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
87195	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	500	61	-	-	În act se regăsește T85

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.754,471 322.112,396	2	480.752,355 322.115,732	3.95
2	480.752,355 322.115,732	3	480.751,308 322.117,109	1.73
3	480.751,308 322.117,109	4	480.748,698 322.121,015	4.698
4	480.748,698 322.121,015	5	480.711,501 322.088,955	49.107
5	480.711,501 322.088,955	6	480.717,899 322.080,948	10.249

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.717,899 322.080,948	1	480.754,471 322.112,396	48.234

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5367

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Nr. 95, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 1.068	Sector cadastral:70 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Badesti, Nr. 95, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;
A1.2		Loc. Badesti, Nr. 95, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp;
A1.3		Loc. Badesti, Nr. 95, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;
A1.4		Loc. Badesti, Nr. 95, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
A1.5		Loc. Badesti, Nr. 95, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;
A1.6		Loc. Badesti, Nr. 95, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 82, din 23/02/2021 emis de NP CARMEN GRECU (Titlu de proprietate nr. 9235/ 27.04.1993 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PĂUNICĂ FLORIN-ION**	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **PĂUNICĂ FLORIN-ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

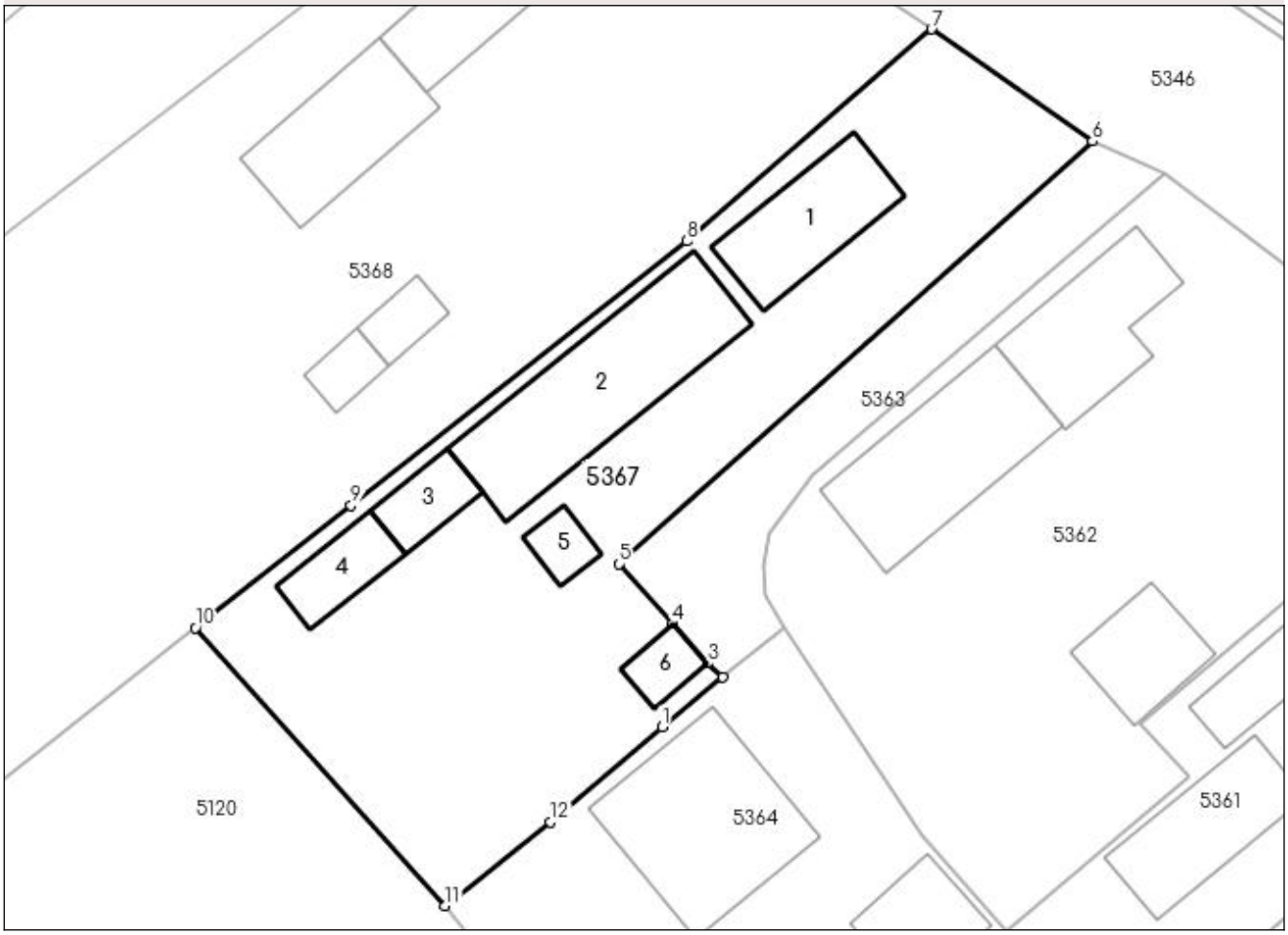
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 1.068	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.068	61	-	-	În act se regăseşte P98, P99

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;
A1.2		constructii de locuinte	123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp;
A1.3		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;
A1.4		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
A1.5		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;
A1.6		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.786,133 322.152,467	2	480.790,058 322.155,697	5.083
2	480.790,058 322.155,697	3	480.789,06 322.156,598	1.345
3	480.789,06 322.156,598	4	480.786,846 322.159,162	3.388
4	480.786,846 322.159,162	5	480.783,352 322.163,027	5.21
5	480.783,352 322.163,027	6	480.814,068 322.190,451	41.177
6	480.814,068 322.190,451	7	480.803,62 322.197,72	12.728
7	480.803,62 322.197,72	8	480.787,716 322.183,974	21.021
8	480.787,716 322.183,974	9	480.765,947 322.166,843	27.701
9	480.765,947 322.166,843	10	480.755,857 322.158,904	12.839
10	480.755,857 322.158,904	11	480.772,04 322.140,87	24.23
11	480.772,04 322.140,87	12	480.778,88 322.146,31	8.74
12	480.778,88 322.146,31	1	480.786,133 322.152,467	9.514

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5368

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Nr. 94, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 3.766	Sector cadastral:70 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Badesti, Nr. 94, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:108 mp; Locuinta din paianta cu 2 camere și un hol acoperita cu tiglă construita in anul 1959
A1.2		Loc. Badesti, Nr. 94, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Anexă din paianta acoperita cu tiglă construita in anul 1960
A1.3		Loc. Badesti, Nr. 94, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexă din paianta acoperita cu internita construita in anul 1960
A1.4		Loc. Badesti, Nr. 94, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;
A1.5		Loc. Badesti, Nr. 94, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 691, din 07/04/2021 emis de NP CARMEN GRECU (Titlu de proprietate nr. 9230/ 26.04.1993 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NIȚU MARIAN**	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4, A1.5
	1) **NIȚU MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

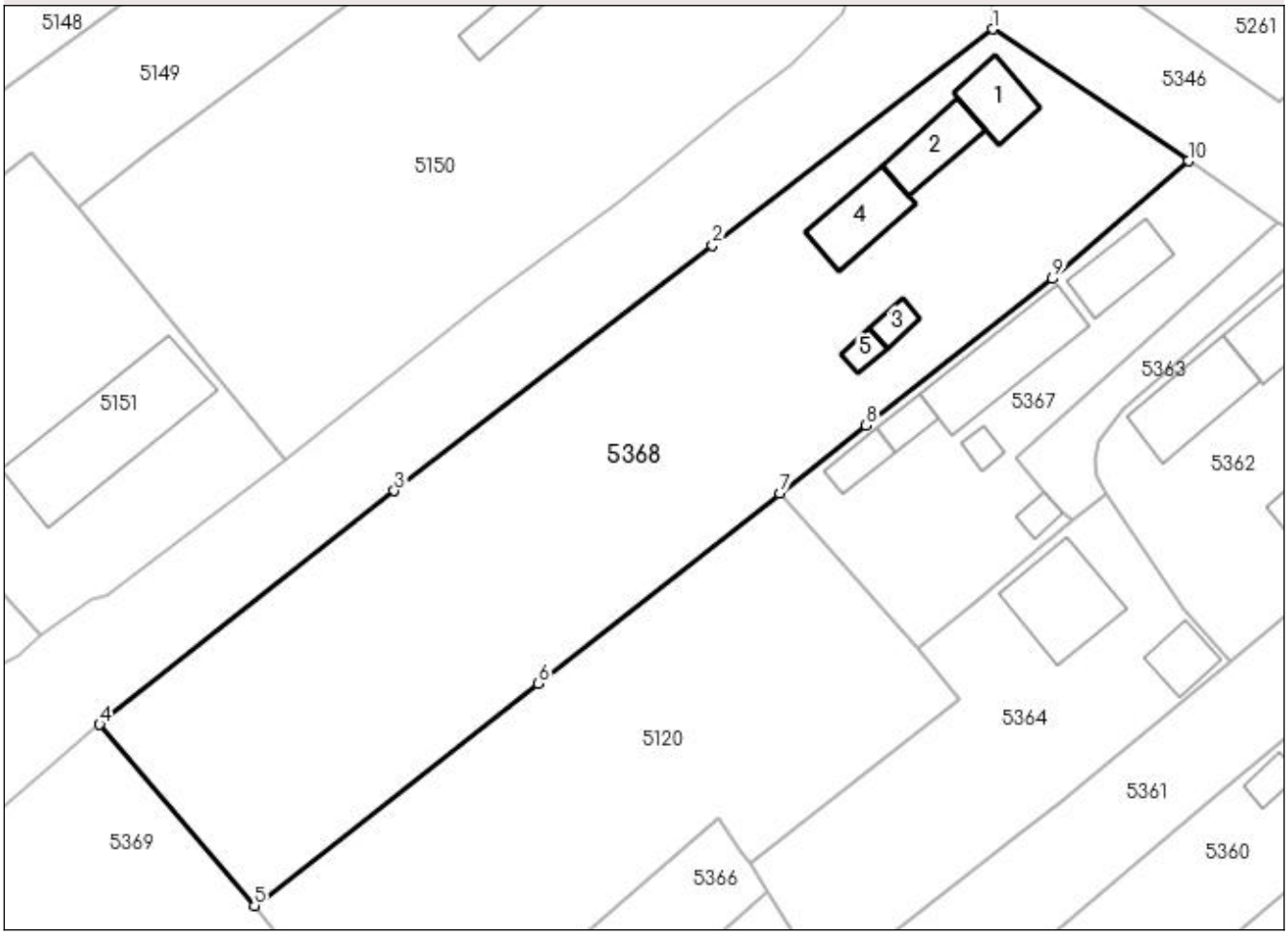
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.500 Masurata: 3.766	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.228	61	-	-	În act se regăseşte P100-102
2	arabil	DA	1.334	61	-	-	
3	vie	DA	500	61	-	-	
4	livada	DA	704	61	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 48 Masurata: 54	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:108 mp; Locuinta din paianta cu 2 camere și un hol acoperita cu tiglă construita in anul 1959
A1.2		constructii de locuinte	Din acte: 68 Masurata: 57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Anexă din paianta acoperita cu tiglă construita in anul 1960
A1.3		constructii anexa	Din acte: 28 Masurata: 17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexă din paianta acoperita cu internita construita in anul 1960
A1.4		constructii anexa	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;
A1.5		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.780,719 322.213,134	2	480.747,993 322.187,9	41.325
2	480.747,993 322.187,9	3	480.710,794 322.159,217	46.973
3	480.710,794 322.159,217	4	480.676,375 322.131,926	43.926
4	480.676,375 322.131,926	5	480.694,457 322.110,761	27.837
5	480.694,457 322.110,761	6	480.727,636 322.136,696	42.113
6	480.727,636 322.136,696	7	480.755,857 322.158,904	35.911
7	480.755,857 322.158,904	8	480.765,947 322.166,843	12.839
8	480.765,947 322.166,843	9	480.787,716 322.183,974	27.701
9	480.787,716 322.183,974	10	480.803,62 322.197,72	21.021
10	480.803,62 322.197,72	1	480.780,719 322.213,134	27.605

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5369

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Badesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.854	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

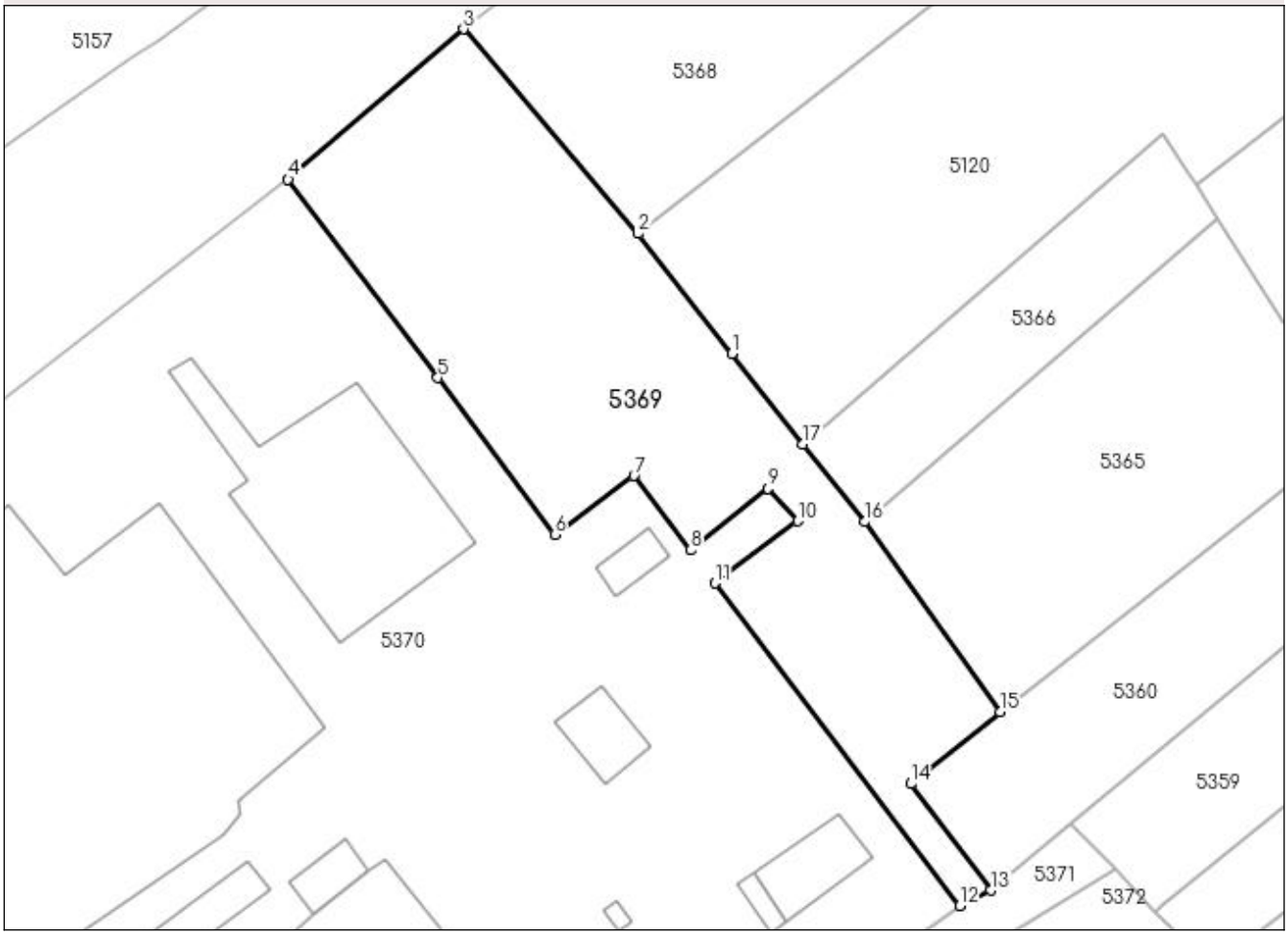
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.854	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	480	61	649	-	
2	pasune	NU	1.374	61	649	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.704,188 322.098,367	2	480.694,457 322.110,761	15.758
2	480.694,457 322.110,761	3	480.676,375 322.131,926	27.837
3	480.676,375 322.131,926	4	480.658,219 322.116,375	23.906
4	480.658,219 322.116,375	5	480.673,719 322.095,844	25.725

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	480.673,719 322.095,844	6	480.685,813 322.079,625	20.232
6	480.685,813 322.079,625	7	480.694,031 322.085,719	10.231
7	480.694,031 322.085,719	8	480.699,875 322.078,0	9.682
8	480.699,875 322.078,0	9	480.707,906 322.084,375	10.254
9	480.707,906 322.084,375	10	480.710,969 322.081,031	4.535
10	480.710,969 322.081,031	11	480.702,438 322.074,594	10.687
11	480.702,438 322.074,594	12	480.727,75 322.041,219	41.888
12	480.727,75 322.041,219	13	480.730,963 322.042,819	3.589
13	480.730,963 322.042,819	14	480.722,687 322.053,834	13.778
14	480.722,687 322.053,834	15	480.731,924 322.061,276	11.862
15	480.731,924 322.061,276	16	480.717,899 322.080,948	24.16
16	480.717,899 322.080,948	17	480.711,501 322.088,955	10.249
17	480.711,501 322.088,955	1	480.704,188 322.098,367	11.919

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5370

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:326

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80521	8.776	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit; Parc nr. 2 P-105

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80521-C1	Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; C1-anexa
A1.2	80521-C2	Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1883 mp; S. construita desfasurata:1883 mp; C2-platforma tehnologica
A1.3	80521-C3	Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:396 mp; S. construita desfasurata:396 mp; C3-platforma tehnologica
A1.4	80521-C4	Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; C4-cabina poarta
A1.5	80521-C5	Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; C5-bazin
A1.6	80521-C6	Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; C6-batal
A1.7	80521-C7	Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; C7-statie pompe
A1.8	80521-C8	Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp; C8-magazie
A1.9	80521-C9	Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; C9-baraca
A1.10	80521-C10	Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; C10-baraca
A1.11	80521-C11	Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; C11-baraca
A1.12	80521-C12	Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp; C12-WC
A1.13	80521-C13	Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; C13-baraca
A1.14	80521-C14	Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; C14-platforma tehnologica

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5773 / 07/08/2013		
Act Normativ nr. MO3/9512, din 28/07/2004 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (cu anexa 1, hotararea nr. 1/26-04-2011 a Adunarii Generale Extraordinare a Actionarilor OMV Petrom SA, incheiere nr. 89793 din 16.12.2009 pronuntata de Tribunalul Bucuresti, certificat de inregistrare mentiuni NR. 536643/13. 11.2009 emis de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Bucuresti, certificat de inregistrare seria B nr. 2448561 eliberat la data de 25.05.2011 de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Bucuresti;Hotararea AGA din 20.10.2009 emisa de PETROM SA, incheierea nr. 54079 din 09.12.2004 emisa de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Bucuresti, act administrativ nr. 2678/16.07.1993 si nr. 1330/11.07.2013 emise de Primaria Birla);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14
	1) **OMV PETROM S.A.**, CIF:1590082	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

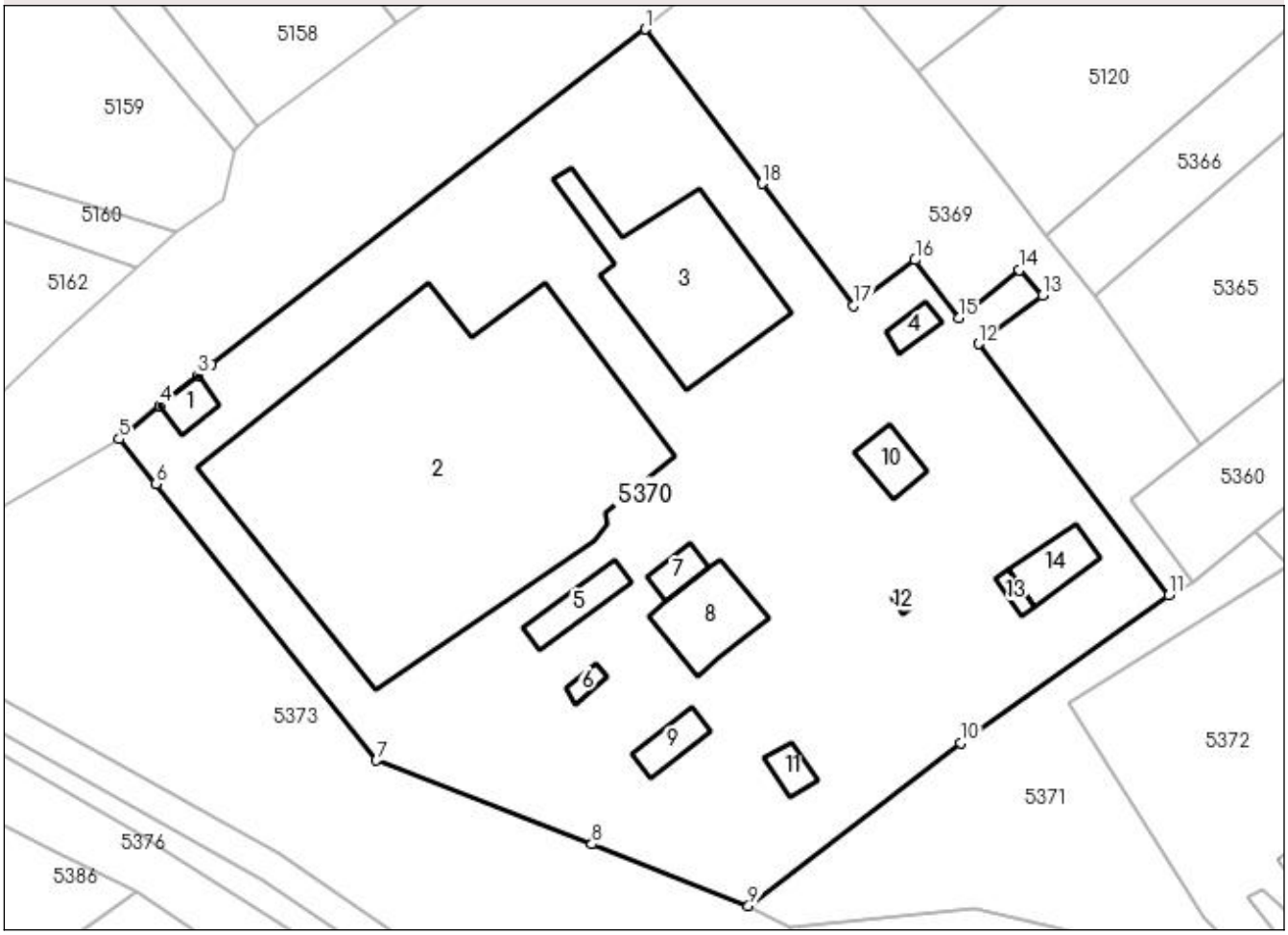
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80521	8.776	Parc nr. 2 P-105

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	8.730	61	649,651	-	
2	drum	NU	46	61	649	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80521-C1	constructii industriale si edilitare	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; C1-anexa
A1.2	80521-C2	constructii industriale si edilitare	1.883	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1883 mp; S. construita desfasurata:1883 mp; C2-platforma tehnologica
A1.3	80521-C3	constructii industriale si edilitare	396	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:396 mp; S. construita desfasurata:396 mp; C3-platforma tehnologica
A1.4	80521-C4	constructii industriale si edilitare	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; C4-cabina poarta
A1.5	80521-C5	constructii industriale si edilitare	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; C5-bazin
A1.6	80521-C6	constructii industriale si edilitare	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; C6-batal

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.7	80521-C7	constructii industriale si edilitare	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; C7-statie pompe
A1.8	80521-C8	constructii industriale si edilitare	124	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp; C8-magazie
A1.9	80521-C9	constructii industriale si edilitare	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; C9-baraca
A1.10	80521-C10	constructii industriale si edilitare	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; C10-baraca
A1.11	80521-C11	constructii industriale si edilitare	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; C11-baraca
A1.12	80521-C12	constructii industriale si edilitare	4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp; C12-WC
A1.13	80521-C13	constructii industriale si edilitare	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; C13-baraca
A1.14	80521-C14	constructii industriale si edilitare	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; C14-platforma tehnologica

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.658,219 322.116,375	2	480.600,594 322.071,906	72.788
2	480.600,594 322.071,906	3	480.598,781 322.070,438	2.333
3	480.598,781 322.070,438	4	480.593,656 322.066,406	6.521
4	480.593,656 322.066,406	5	480.588,312 322.061,969	6.946
5	480.588,312 322.061,969	6	480.593,219 322.056,0	7.727
6	480.593,219 322.056,0	7	480.622,5 322.019,312	46.94
7	480.622,5 322.019,312	8	480.651,094 322.008,156	30.693
8	480.651,094 322.008,156	9	480.671,906 322.000,0	22.353
9	480.671,906 322.000,0	10	480.700,125 322.021,594	35.533
10	480.700,125 322.021,594	11	480.727,75 322.041,219	33.886
11	480.727,75 322.041,219	12	480.702,438 322.074,594	41.888
12	480.702,438 322.074,594	13	480.710,969 322.081,031	10.687
13	480.710,969 322.081,031	14	480.707,906 322.084,375	4.535
14	480.707,906 322.084,375	15	480.699,875 322.078,0	10.254
15	480.699,875 322.078,0	16	480.694,031 322.085,719	9.682
16	480.694,031 322.085,719	17	480.685,813 322.079,625	10.231
17	480.685,813 322.079,625	18	480.673,719 322.095,844	20.232
18	480.673,719 322.095,844	1	480.658,219 322.116,375	25.725

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5371

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Badesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.400.000 Masurata: 1.266	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 447, din 16/05/2002 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BÂRLA-DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

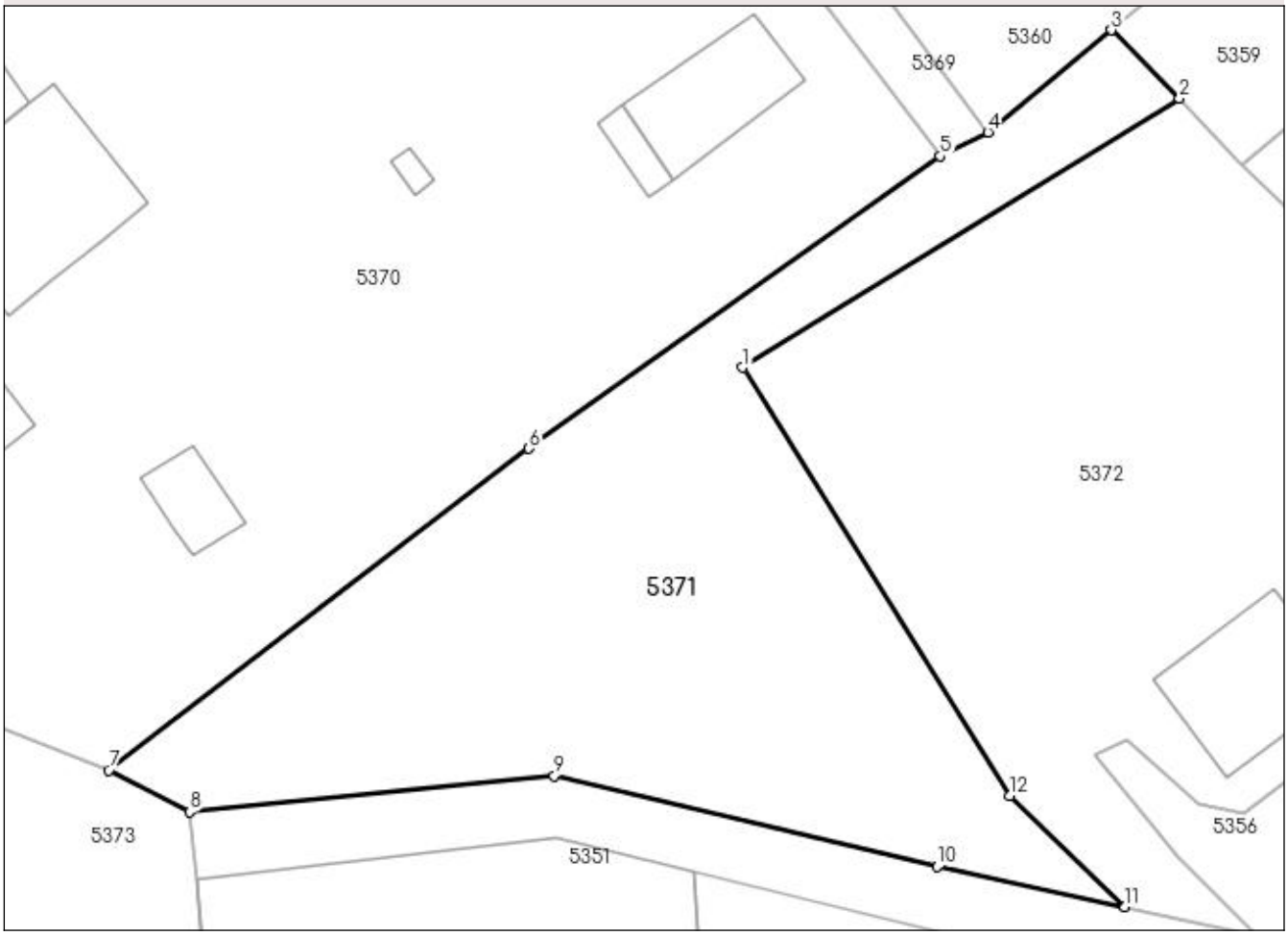
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.400.000 Masurata: 1.266	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	347	61	649, 651	-	Pozitia 29 din HGR 447/2002; Diferenţa de suprafaţă se regăseşte în ID 5306, 5309, 5570 si in alte amplasamente din UAT BARLA
2	pasune	NU	840	61	649,651	-	
3	pasune	DA	79	61	649,651	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.714,469 322.027,031	2	480.743,812 322.045,094	34.457
2	480.743,812 322.045,094	3	480.739,233 322.049,672	6.475

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	480.739,233 322.049,672	4	480.730,963 322.042,819	10.74
4	480.730,963 322.042,819	5	480.727,75 322.041,219	3.589
5	480.727,75 322.041,219	6	480.700,125 322.021,594	33.886
6	480.700,125 322.021,594	7	480.671,906 322.000,0	35.533
7	480.671,906 322.000,0	8	480.677,344 321.997,219	6.108
8	480.677,344 321.997,219	9	480.701,844 321.999,625	24.618
9	480.701,844 321.999,625	10	480.727,562 321.993,531	26.43
10	480.727,562 321.993,531	11	480.740,156 321.990,844	12.877
11	480.740,156 321.990,844	12	480.732,406 321.998,281	10.741
12	480.732,406 321.998,281	1	480.714,469 322.027,031	33.887

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5372

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. cadastral vechi:356

Adresa: Loc. Badesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80549	1.582	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit; Parc nr. 2 Statie compresoare P-103

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80549-C1	Loc. Badesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; C1-baraca
A1.2	80549-C2	Loc. Badesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; C2-rampa
A1.3	80549-C3	Loc. Badesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; C3-WC
A1.4	80549-C4	Loc. Badesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; C4-bazin

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5800 / 07/08/2013		
Act Normativ nr. M03/9512, din 28/07/2004 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (cu anexa 1, hotararea nr. 1/26-04-2011 a Adunarii Generale Extraordinare a Actionarilor OMV Petrom SA, incheiere nr. 89793 din 16.12.2009 pronuntata de Tribunalul Bucuresti, certificat de inregistrare mentiuni NR. 536643/13. 11.2009 emis de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Bucuresti, certificat de inregistrare seria B nr. 2448561 eliberat la data de 25.05.2011 de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Bucuresti;Hotararea AGA din 20.10.2009 emisa de PETROM SA, incheierea nr. 54079 din 09.12.2004 emisa de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Bucuresti, act administrativ nr. 2678/16.07.1993 si nr. 1330/11.07.2013 emise de Primaria Birla);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **OMV PETROM S.A.**, CIF:1590082	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

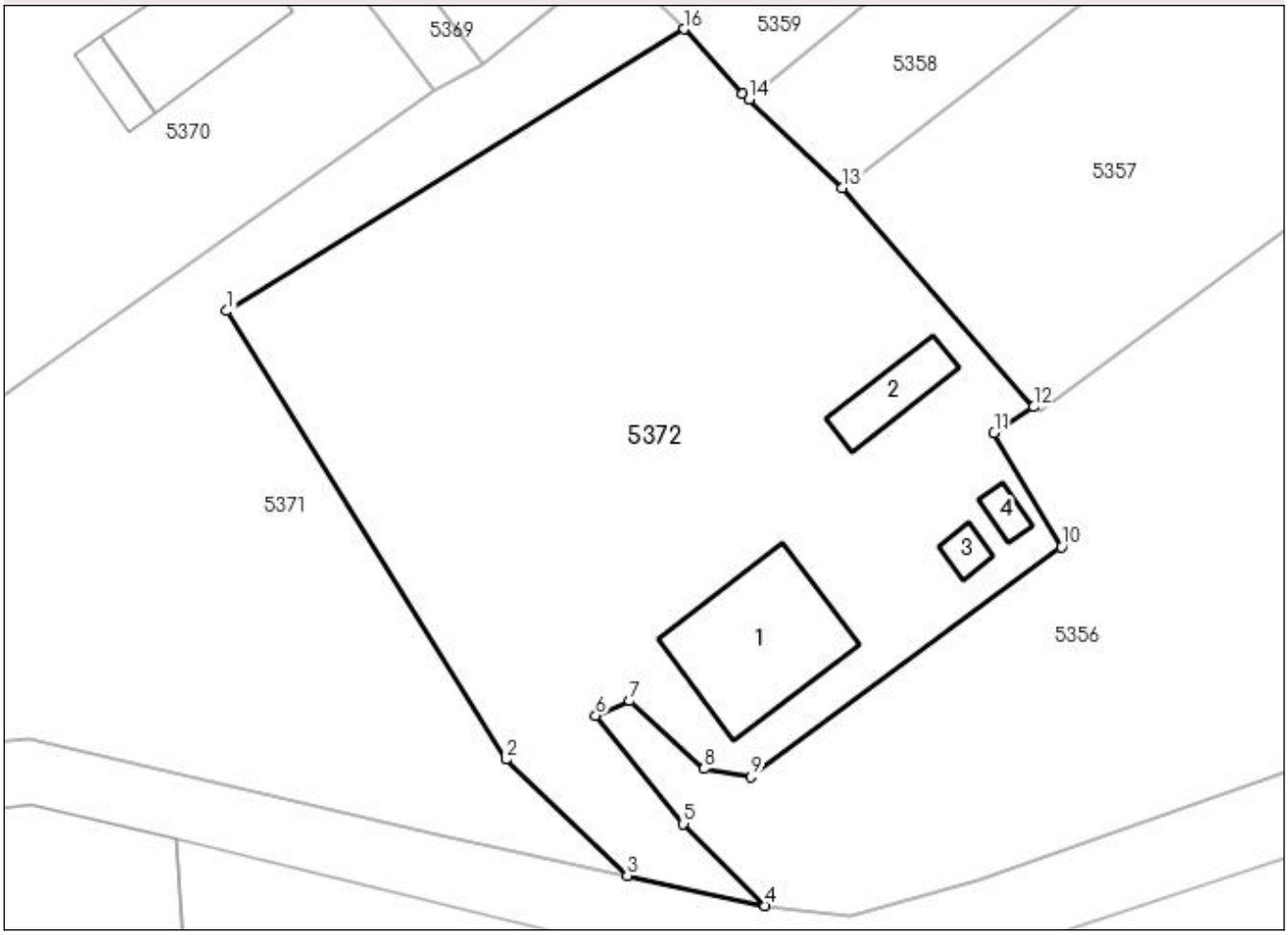
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80549	1.582	Parc nr. 2 Statie compresoare P-103

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	613	61	650	-	Conform PUG
2	drum	NU	72	61	650	-	
3	curti constructii	NU	897	61	650	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80549-C1	constructii industriale si edilitare	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; C1-baraca
A1.2	80549-C2	constructii industriale si edilitare	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; C2-rampa
A1.3	80549-C3	constructii industriale si edilitare	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; C3-WC
A1.4	80549-C4	constructii industriale si edilitare	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; C4-bazin

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.714,469 322.027,031	2	480.732,406 321.998,281	33.887
2	480.732,406 321.998,281	3	480.740,156 321.990,844	10.741
3	480.740,156 321.990,844	4	480.748,969 321.988,906	9.024
4	480.748,969 321.988,906	5	480.743,75 321.994,156	7.403
5	480.743,75 321.994,156	6	480.738,125 322.001,094	8.932
6	480.738,125 322.001,094	7	480.740,312 322.002,031	2.379
7	480.740,312 322.002,031	8	480.745,094 321.997,688	6.46
8	480.745,094 321.997,688	9	480.748,094 321.997,156	3.047
9	480.748,094 321.997,156	10	480.768,0 322.011,906	24.775
10	480.768,0 322.011,906	11	480.763,688 322.019,219	8.49
11	480.763,688 322.019,219	12	480.766,219 322.020,875	3.025
12	480.766,219 322.020,875	13	480.753,937 322.034,937	18.67
13	480.753,937 322.034,937	14	480.747,976 322.040,578	8.207
14	480.747,976 322.040,578	15	480.747,562 322.040,969	0.569
15	480.747,562 322.040,969	16	480.743,812 322.045,094	5.575
16	480.743,812 322.045,094	1	480.714,469 322.027,031	34.457

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5373

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.654	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

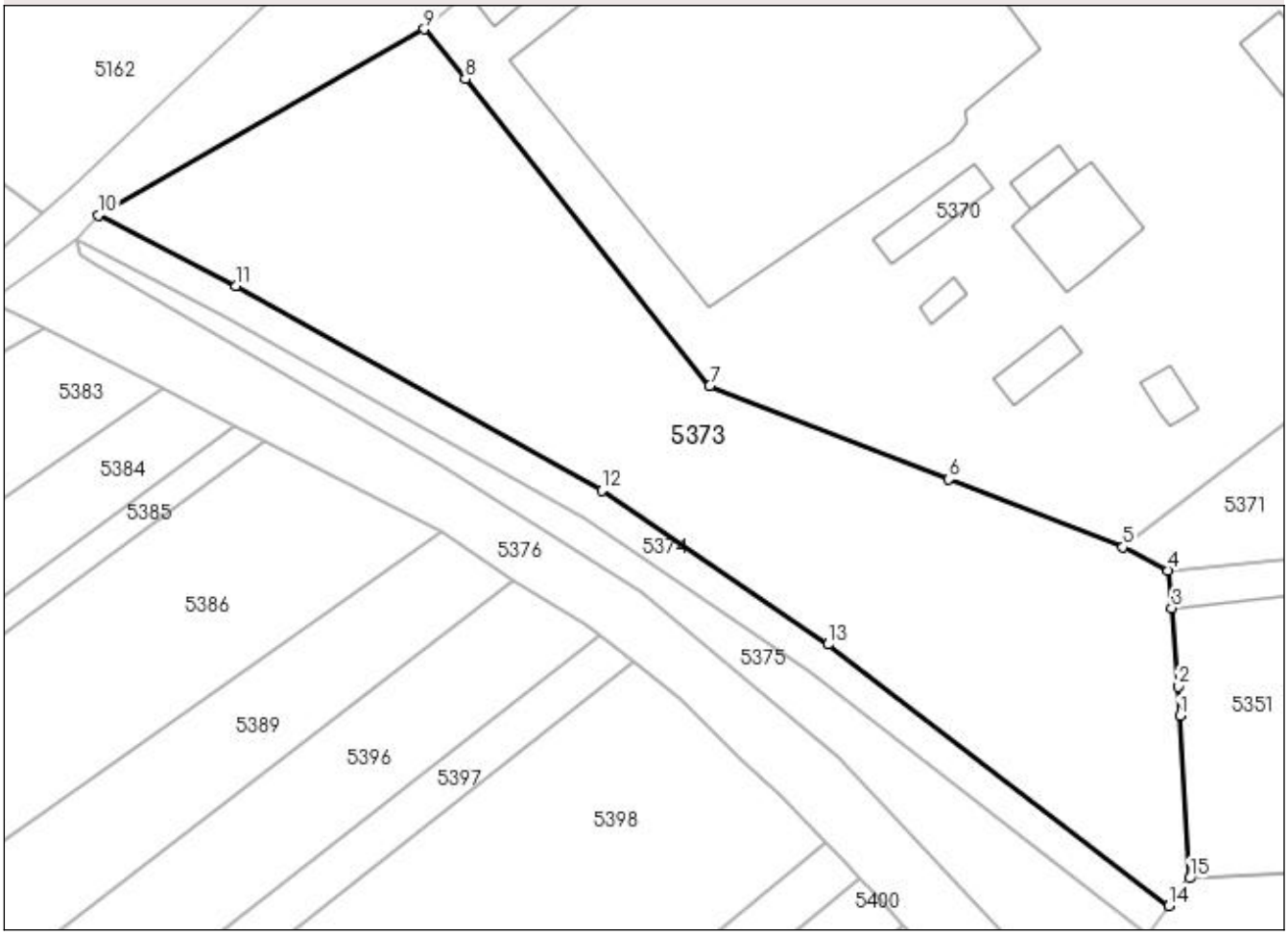
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.654	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	3.654	61	649, 651-653	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.678,75 321.979,844	2	480.678,594 321.983,375	3.534
2	480.678,594 321.983,375	3	480.677,781 321.992,719	9.379
3	480.677,781 321.992,719	4	480.677,344 321.997,219	4.521
4	480.677,344 321.997,219	5	480.671,906 322.000,0	6.108
5	480.671,906 322.000,0	6	480.651,094 322.008,156	22.353

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.651,094 322.008,156	7	480.622,5 322.019,312	30.693
7	480.622,5 322.019,312	8	480.593,219 322.056,0	46.94
8	480.593,219 322.056,0	9	480.588,312 322.061,969	7.727
9	480.588,312 322.061,969	10	480.549,328 322.039,727	44.883
10	480.549,328 322.039,727	11	480.565,81 322.031,282	18.52
11	480.565,81 322.031,282	12	480.609,558 322.006,82	50.123
12	480.609,558 322.006,82	13	480.636,656 321.988,382	32.776
13	480.636,656 321.988,382	14	480.677,441 321.957,117	51.39
14	480.677,441 321.957,117	15	480.679,906 321.960,406	4.11
15	480.679,906 321.960,406	1	480.678,75 321.979,844	19.472

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5374

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		611	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

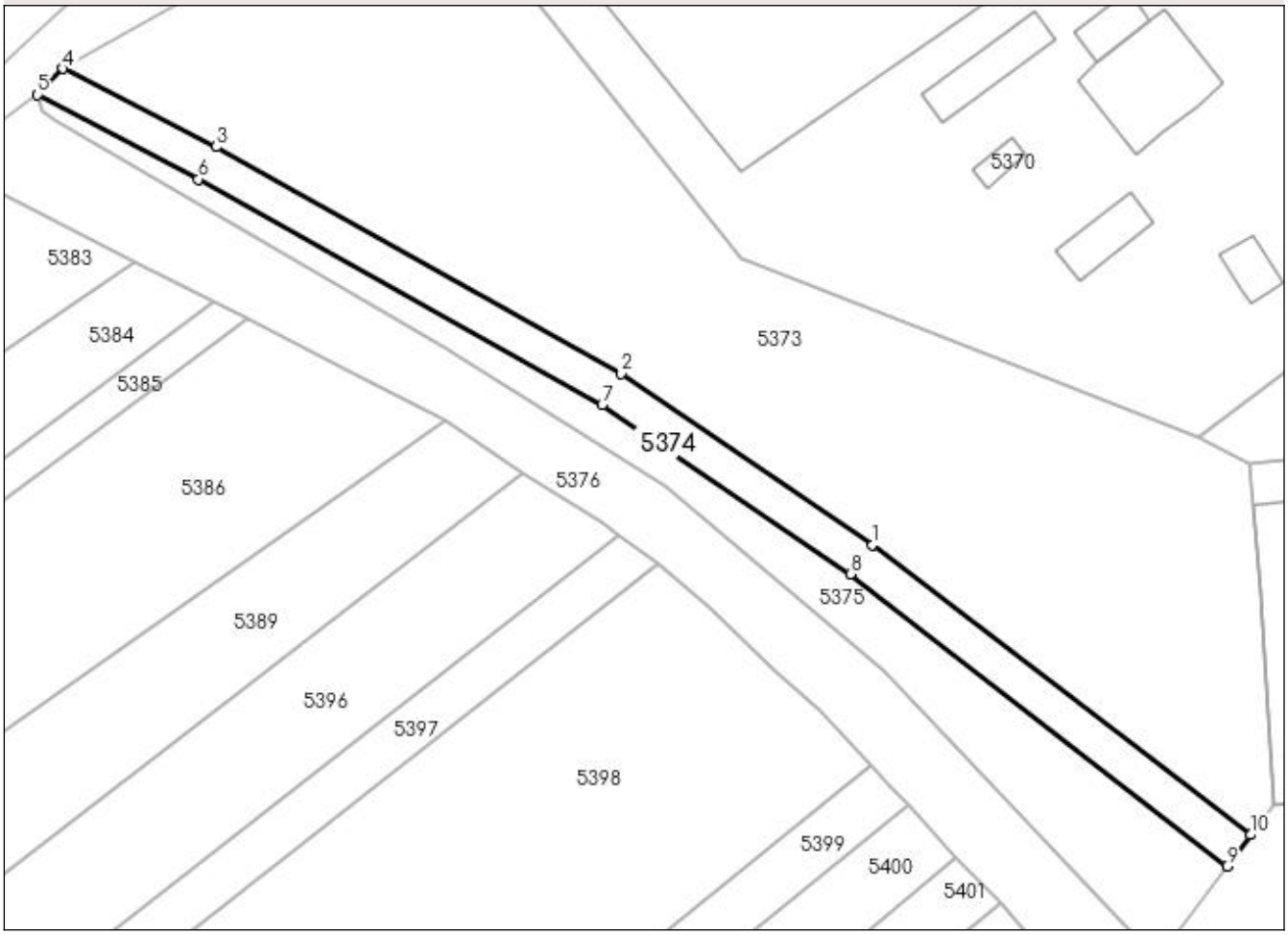
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	611	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape statatoare	NU	611	61	652, 653	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.636,656 321.988,382	2	480.609,558 322.006,82	32.776
2	480.609,558 322.006,82	3	480.565,81 322.031,282	50.123
3	480.565,81 322.031,282	4	480.549,328 322.039,727	18.52
4	480.549,328 322.039,727	5	480.546,578 322.036,886	3.954
5	480.546,578 322.036,886	6	480.563,93 322.027,807	19.584

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.563,93 322.027,807	7	480.607,48 322.003,457	49.895
7	480.607,48 322.003,457	8	480.634,268 321.985,229	32.401
8	480.634,268 321.985,229	9	480.674,895 321.953,719	51.414
9	480.674,895 321.953,719	10	480.677,441 321.957,117	4.246
10	480.677,441 321.957,117	1	480.636,656 321.988,382	51.39

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5375

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		765	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

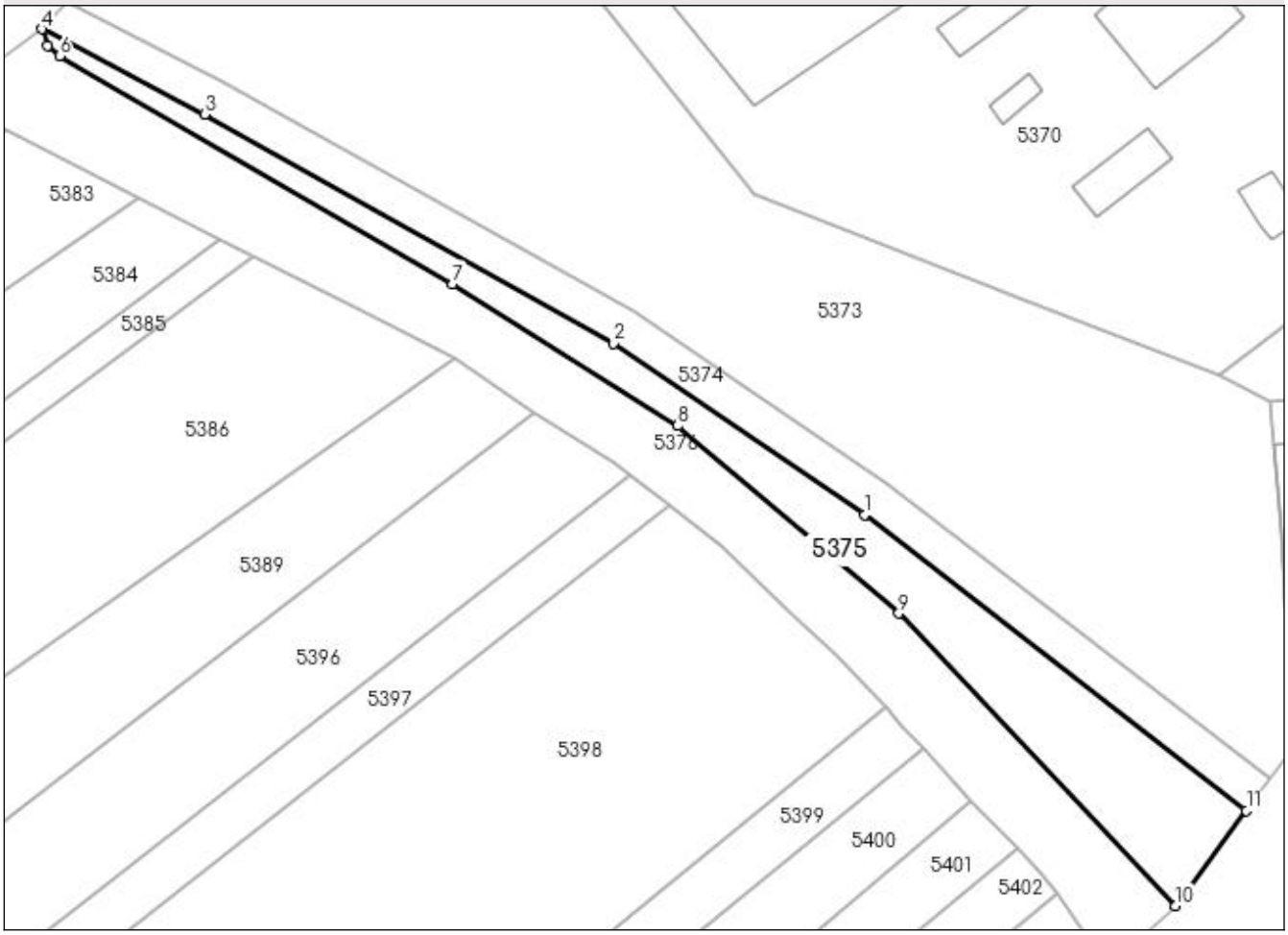
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	765	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	765	61	652	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.634,268 321.985,229	2	480.607,48 322.003,457	32.401
2	480.607,48 322.003,457	3	480.563,93 322.027,807	49.895
3	480.563,93 322.027,807	4	480.546,578 322.036,886	19.584
4	480.546,578 322.036,886	5	480.547,206 322.035,107	1.887
5	480.547,206 322.035,107	6	480.548,5 322.034,039	1.678

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.548,5 322.034,039	7	480.590,377 322.009,785	48.394
7	480.590,377 322.009,785	8	480.614,314 321.994,661	28.315
8	480.614,314 321.994,661	9	480.637,857 321.974,727	30.849
9	480.637,857 321.974,727	10	480.667,313 321.943,6	42.855
10	480.667,313 321.943,6	11	480.674,895 321.953,719	12.644
11	480.674,895 321.953,719	1	480.634,268 321.985,229	51.414

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5376

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.225	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

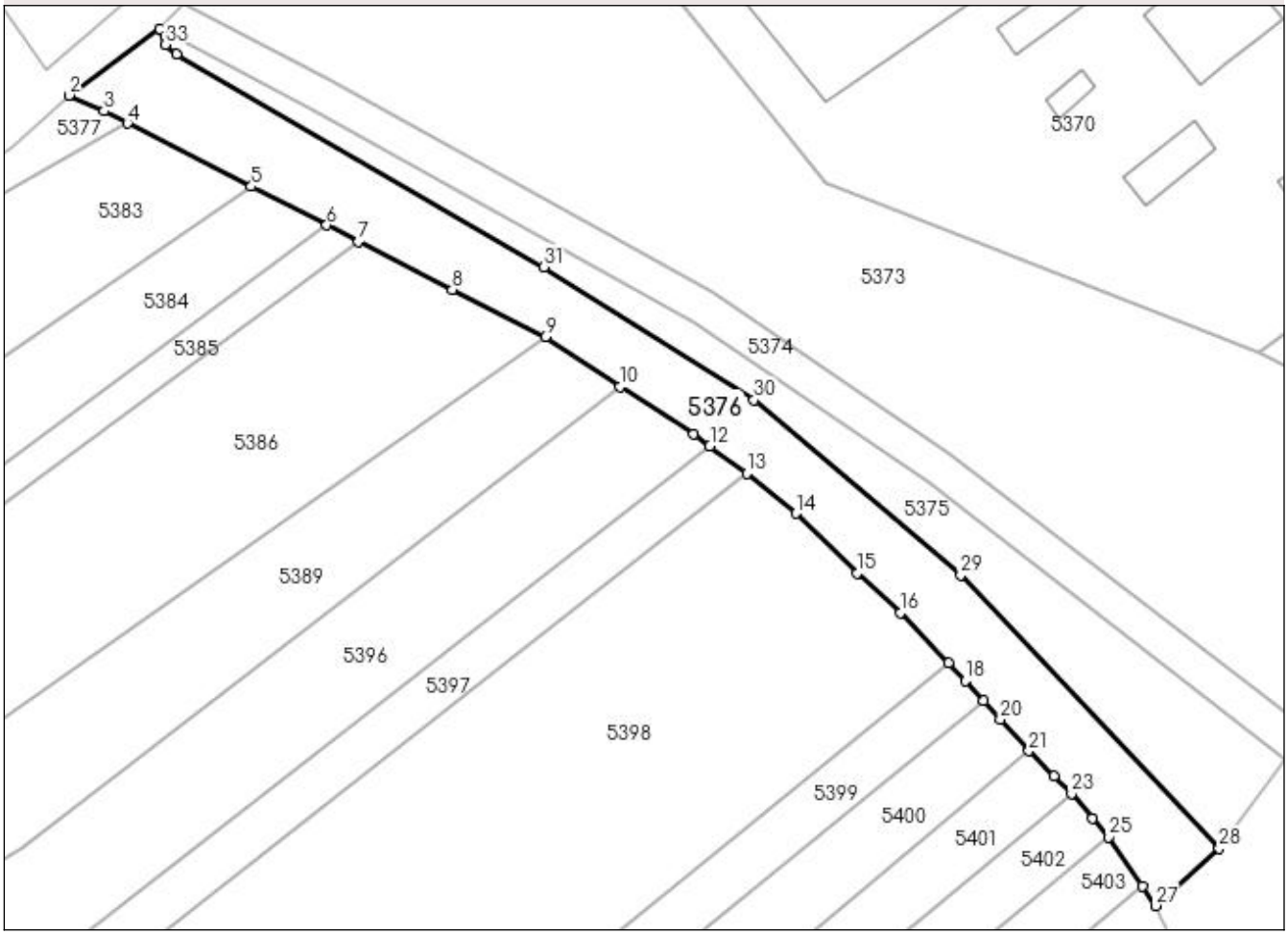
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.225	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.225	61	652	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.546,578 322.036,886	2	480.536,219 322.029,344	12.814
3	480.540,235 322.027,534	4	480.542,9 322.026,171	2.993
5	480.557,0 322.018,956	6	480.565,601 322.014,555	9.662
7	480.569,221 322.012,702	8	480.579,904 322.007,236	12.0
9	480.590,501 322.001,814	10	480.599,003 321.996,128	10.228

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	480.536,219 322.029,344	3	480.540,235 322.027,534	4.405
4	480.542,9 322.026,171	5	480.557,0 322.018,956	15.839
6	480.565,601 322.014,555	7	480.569,221 322.012,702	4.067
8	480.579,904 322.007,236	9	480.590,501 322.001,814	11.904
10	480.599,003 321.996,128	11	480.607,434 321.990,75	10.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	480.607,434 321.990,75	12	480.609,261 321.989,398	2.273
13	480.613,47 321.986,284	14	480.619,099 321.981,725	7.244
15	480.626,022 321.974,91	16	480.631,015 321.970,43	6.708
17	480.636,446 321.964,679	18	480.638,382 321.962,646	2.807
19	480.640,497 321.960,426	20	480.642,383 321.958,307	2.837
21	480.645,617 321.954,674	22	480.648,49 321.951,816	4.052
23	480.650,489 321.949,827	24	480.652,898 321.947,037	3.686
25	480.654,76 321.944,881	26	480.658,532 321.939,294	6.741
27	480.660,051 321.937,045	28	480.667,313 321.943,6	9.783
29	480.637,857 321.974,727	30	480.614,314 321.994,661	30.849
31	480.590,377 322.009,785	32	480.548,5 322.034,039	48.394
33	480.547,206 322.035,107	1	480.546,578 322.036,886	1.887

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	480.609,261 321.989,398	13	480.613,47 321.986,284	5.236
14	480.619,099 321.981,725	15	480.626,022 321.974,91	9.715
16	480.631,015 321.970,43	17	480.636,446 321.964,679	7.91
18	480.638,382 321.962,646	19	480.640,497 321.960,426	3.066
20	480.642,383 321.958,307	21	480.645,617 321.954,674	4.864
22	480.648,49 321.951,816	23	480.650,489 321.949,827	2.82
24	480.652,898 321.947,037	25	480.654,76 321.944,881	2.849
26	480.658,532 321.939,294	27	480.660,051 321.937,045	2.714
28	480.667,313 321.943,6	29	480.637,857 321.974,727	42.855
30	480.614,314 321.994,661	31	480.590,377 322.009,785	28.315
32	480.548,5 322.034,039	33	480.547,206 322.035,107	1.678

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5377

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 6581, din 02/12/2020 emis de JUDECĂTORIA PITESTI (Titlu de proprietate nr. 29379/ 25.11.1993 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIMA EUGEN TIBERIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

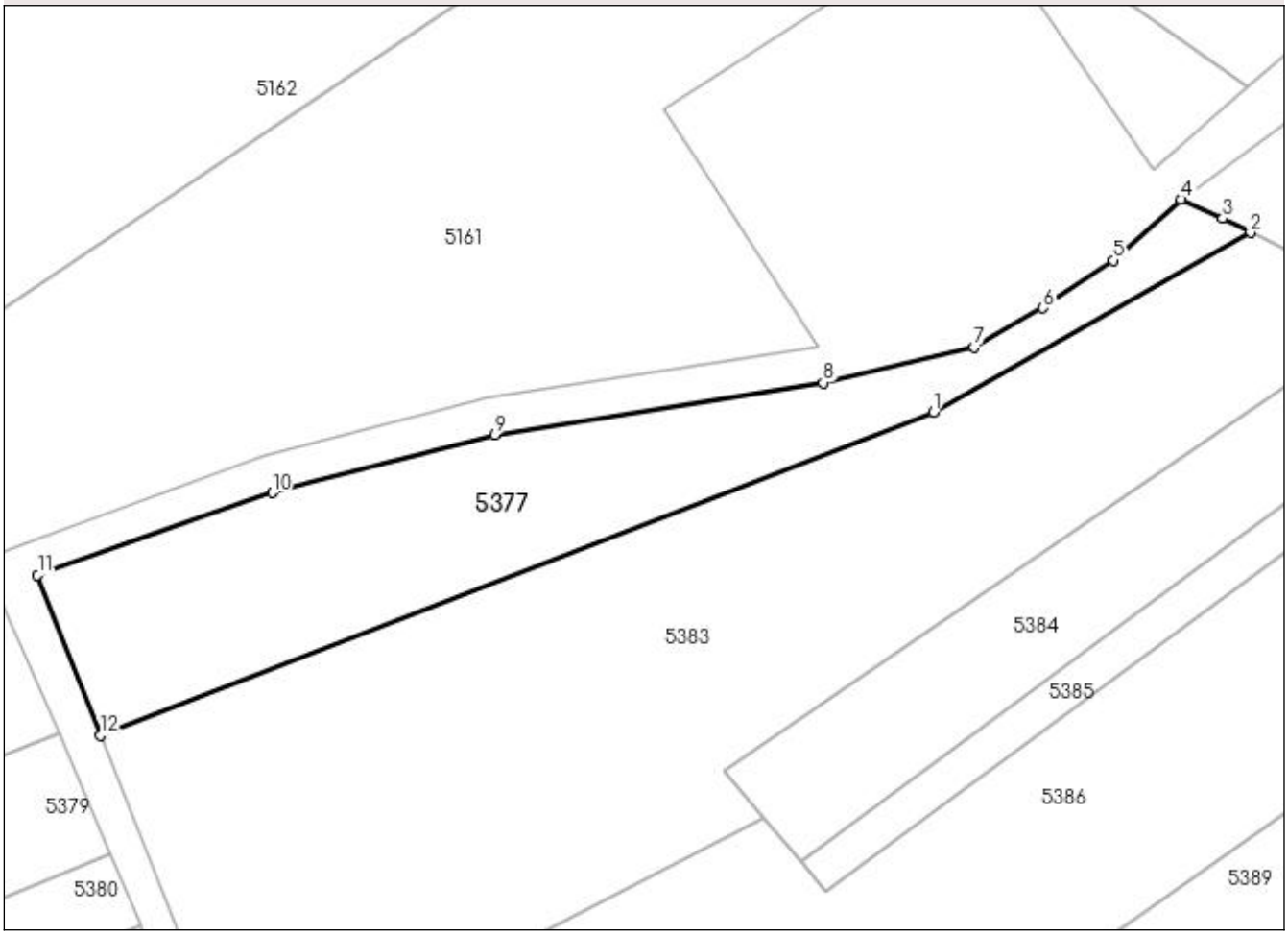
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	61	653, 683	-	În act se regăseşte P665/55

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.512,508 322.008,947	2	480.542,9 322.026,171	34.933
2	480.542,9 322.026,171	3	480.540,235 322.027,534	2.993
3	480.540,235 322.027,534	4	480.536,219 322.029,344	4.405
4	480.536,219 322.029,344	5	480.529,719 322.023,531	8.72
5	480.529,719 322.023,531	6	480.523,0 322.018,937	8.139

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.523,0 322.018,937	7	480.516,406 322.015,219	7.57
7	480.516,406 322.015,219	8	480.501,938 322.011,781	14.871
8	480.501,938 322.011,781	9	480.470,469 322.006,812	31.859
9	480.470,469 322.006,812	10	480.449,125 322.001,25	22.057
10	480.449,125 322.001,25	11	480.426,625 321.993,375	23.838
11	480.426,625 321.993,375	12	480.432,663 321.978,007	16.512
12	480.432,663 321.978,007	1	480.512,508 322.008,947	85.63

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5378

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

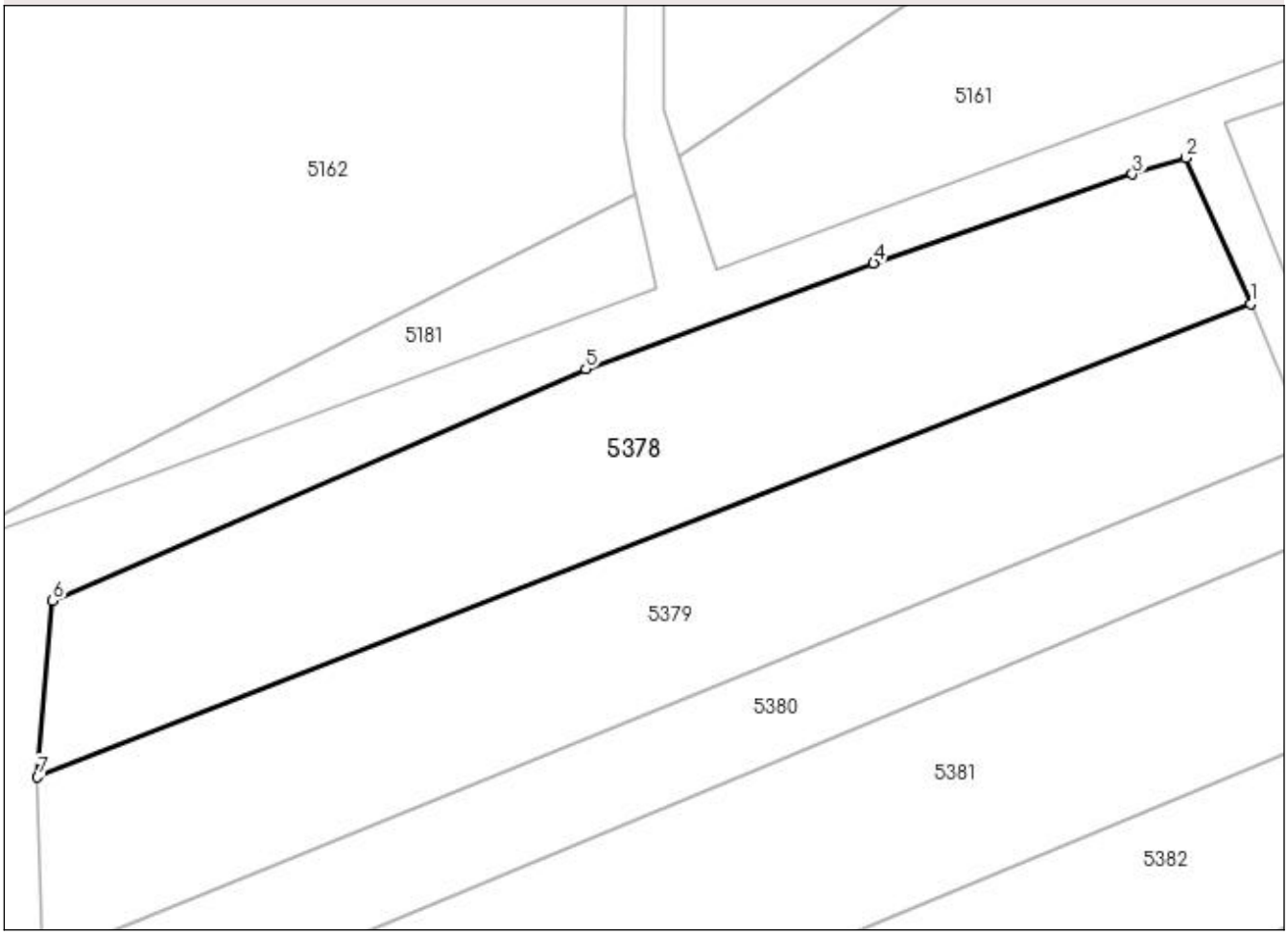
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	61	683	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.428,719 321.978,25	2	480.423,313 321.990,448	13.342
2	480.423,313 321.990,448	3	480.418,865 321.989,078	4.654
3	480.418,865 321.989,078	4	480.397,253 321.981,668	22.847
4	480.397,253 321.981,668	5	480.373,227 321.972,843	25.595
5	480.373,227 321.972,843	6	480.328,721 321.953,508	48.524

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.328,721 321.953,508	7	480.327,473 321.938,799	14.762
7	480.327,473 321.938,799	1	480.428,719 321.978,25	108.661

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5379

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 6581, din 02/12/2020 emis de JUDECĂTORIA PITESTI (Titlu de proprietate nr. 29379/ 25.11.1993 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIMA EUGEN TIBERIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

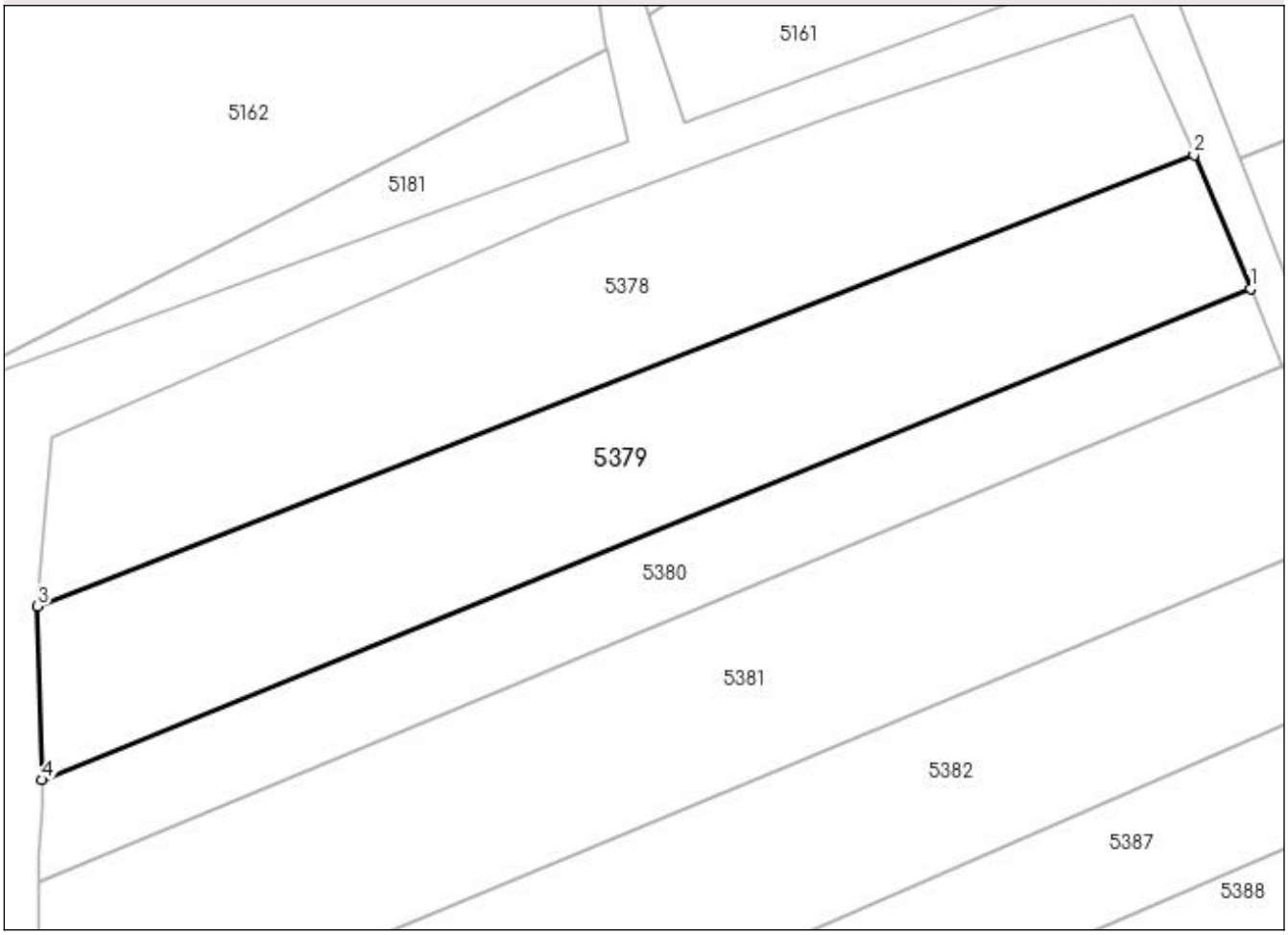
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	61	683	-	În act se regăseşte P665/53

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.433,652 321.966,578	2	480.428,719 321.978,25	12.672
2	480.428,719 321.978,25	3	480.327,473 321.938,799	108.661
3	480.327,473 321.938,799	4	480.327,821 321.923,592	15.211
4	480.327,821 321.923,592	1	480.433,652 321.966,578	114.228

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5380

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9229, din 26/04/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MILITARU ANANIA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

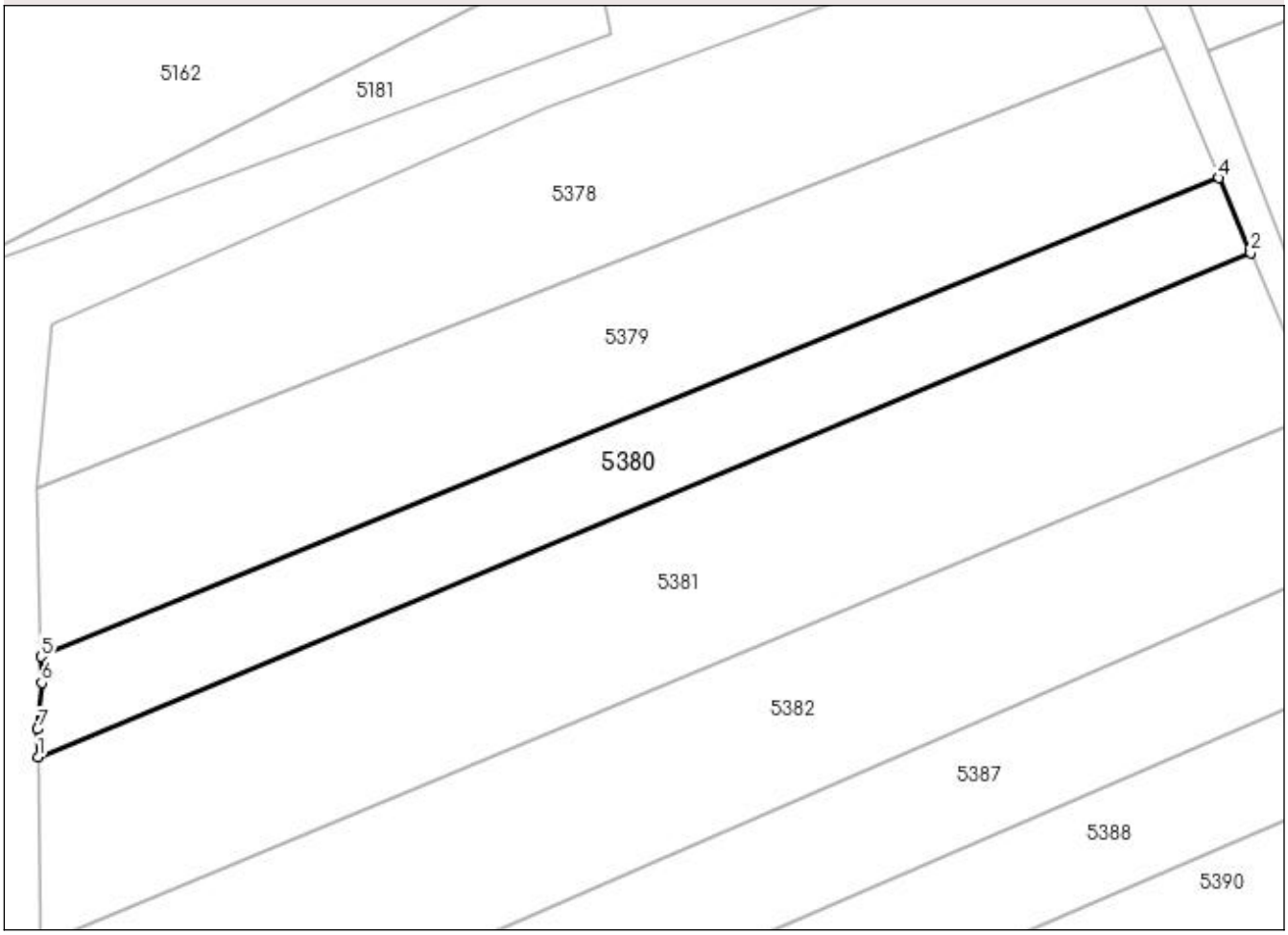
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	900	61	654, 655, 683	-	În act se regăsește P665

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.327,531 321.914,612	2	480.436,498 321.959,847	117.983
2	480.436,498 321.959,847	3	480.436,406 321.960,063	0.235
3	480.436,406 321.960,063	4	480.433,652 321.966,578	7.073
4	480.433,652 321.966,578	5	480.327,821 321.923,592	114.228
5	480.327,821 321.923,592	6	480.327,875 321.921,25	2.343

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.327,875 321.921,25	7	480.327,5 321.917,094	4.173
7	480.327,5 321.917,094	1	480.327,531 321.914,612	2.482

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5381

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	87093	1.900	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2967 / 09/02/2023		
Act Notarial nr. 86, din 08/02/2023 emis de Dumitru Sanda Magdalena;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEGRII MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

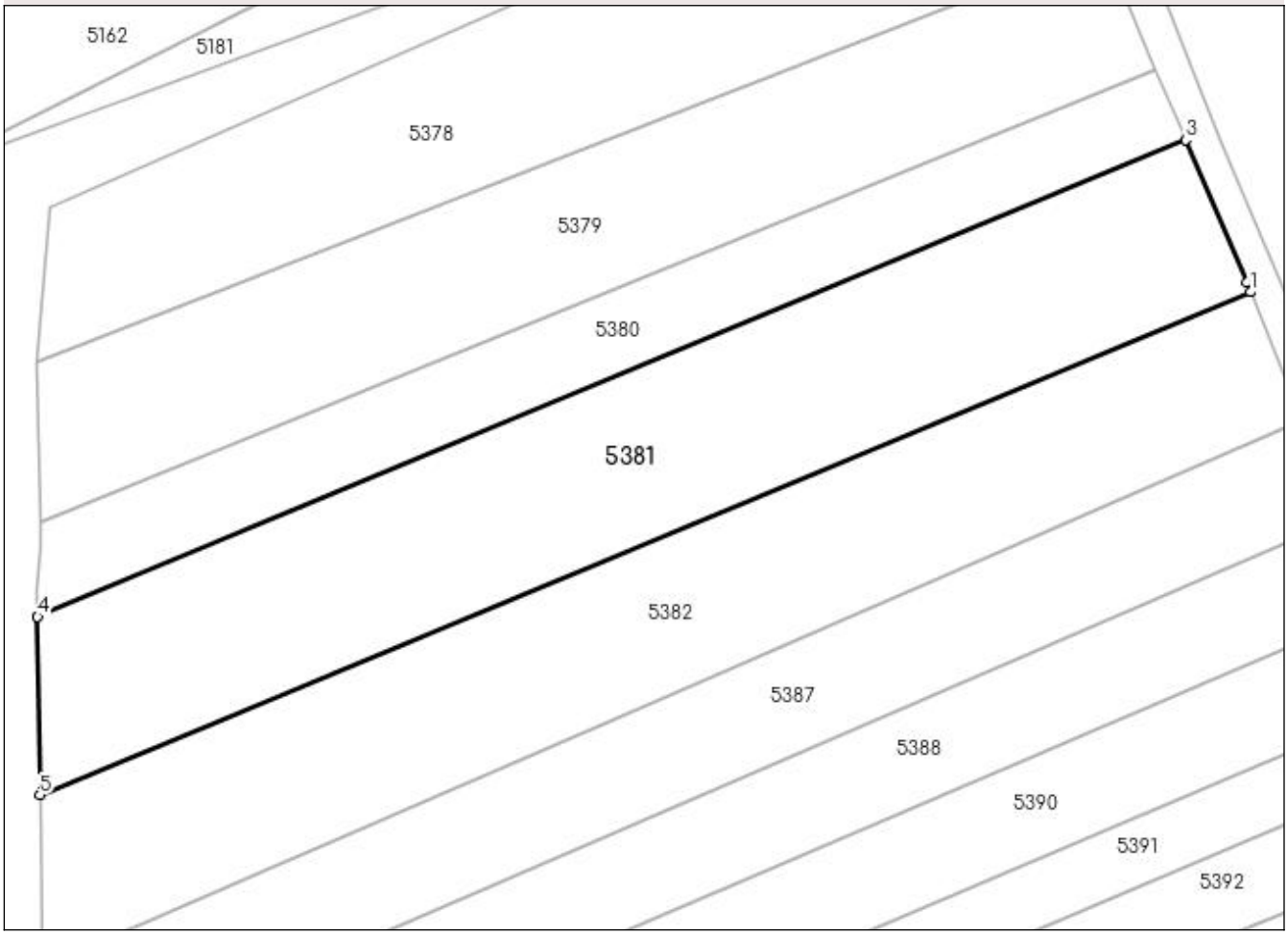
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
87093	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.900	61	655,656	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.442,644 321.945,425	2	480.442,281 321.946,313	0.959
2	480.442,281 321.946,313	3	480.436,498 321.959,847	14.718
3	480.436,498 321.959,847	4	480.327,531 321.914,612	117.983
4	480.327,531 321.914,612	5	480.327,738 321.897,725	16.888
5	480.327,738 321.897,725	1	480.442,644 321.945,425	124.413

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5382

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	87045	1.800	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2965 / 09/02/2023		
Act Notarial nr. 85, din 08/02/2023 emis de Dumitru Sanda Magdalena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEGRII MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

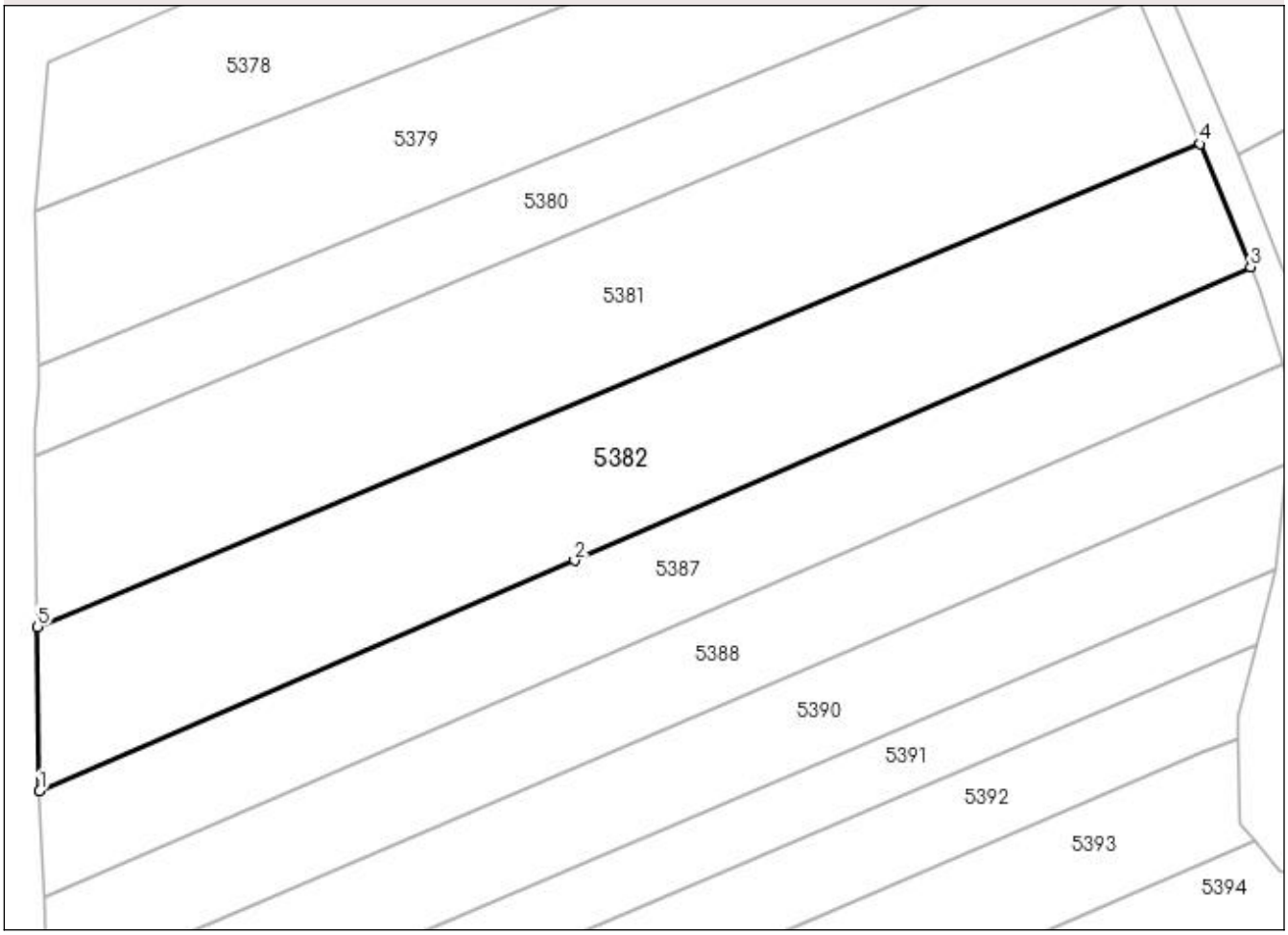
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
87045	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	61	655,656	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.327,937 321.881,5	2	480.380,809 321.904,259	57.562
2	480.380,809 321.904,259	3	480.447,616 321.933,259	72.83
3	480.447,616 321.933,259	4	480.442,644 321.945,425	13.143
4	480.442,644 321.945,425	5	480.327,738 321.897,725	124.413
5	480.327,738 321.897,725	1	480.327,937 321.881,5	16.226

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5383

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Badesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.100	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. FN, din 11/12/2017 emis de NP DUMITRU SANDA MAGDALENA (Titlu de proprietate nr. 18179/11.12.2017 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IVĂNOIU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

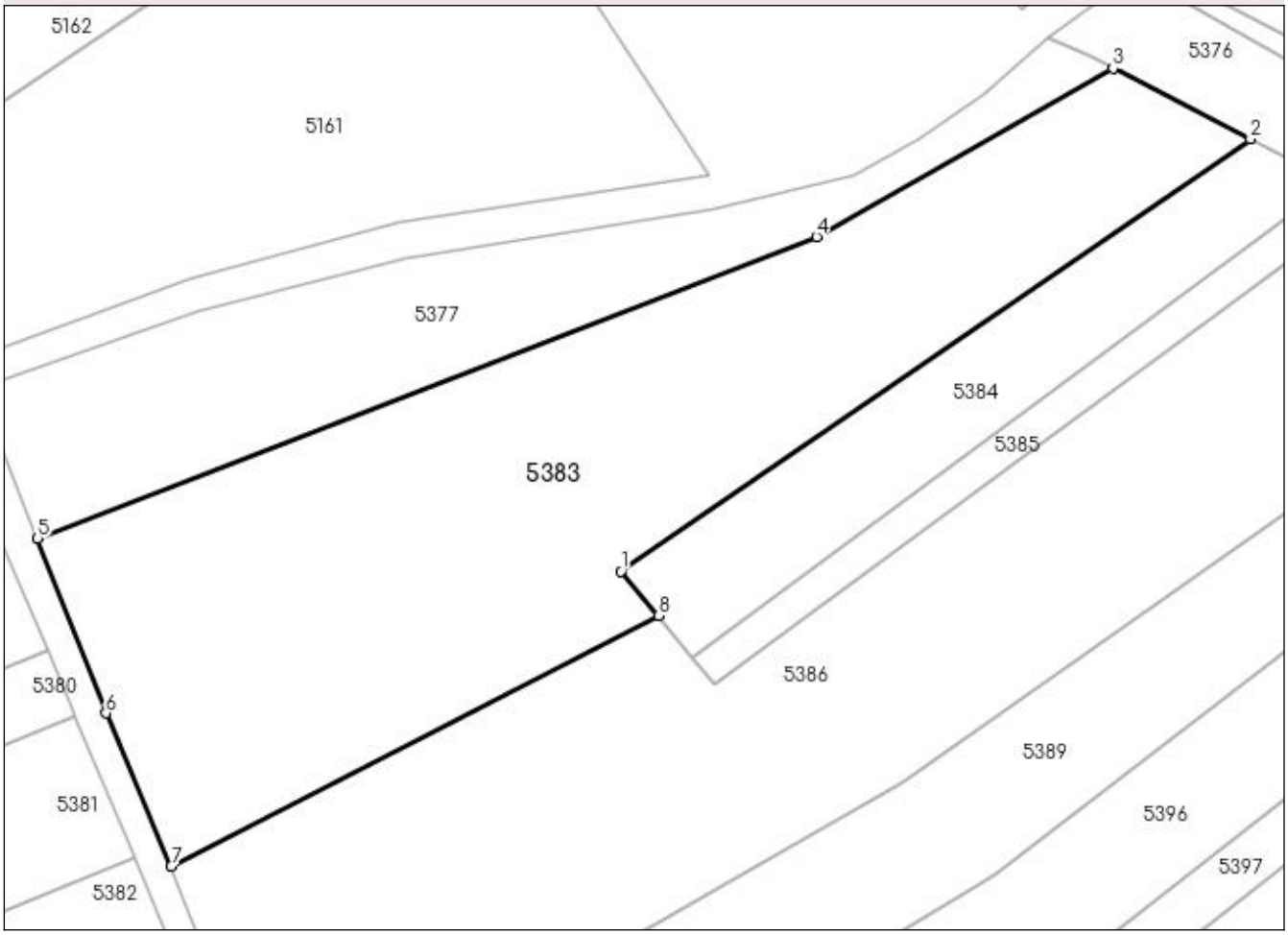
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.552	61	-	-	În act se regăsește P665/50, P665/57
2	arabil	DA	1.548	61	3, 683	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.492,475 321.974,675	2	480.557,0 322.018,956	78.258
2	480.557,0 322.018,956	3	480.542,9 322.026,171	15.839
3	480.542,9 322.026,171	4	480.512,508 322.008,947	34.933
4	480.512,508 322.008,947	5	480.432,663 321.978,007	85.63

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	480.432,663 321.978,007	6	480.439,688 321.960,125	19.212
6	480.439,688 321.960,125	7	480.446,344 321.944,437	17.042
7	480.446,344 321.944,437	8	480.496,299 321.970,111	56.166
8	480.496,299 321.970,111	1	480.492,475 321.974,675	5.954

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5384

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9229, din 26/04/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MILITARU ANANIA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	800	61	-	-	În act se regăsește P665

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.565,601 322.014,555	2	480.557,0 322.018,956	9.662
2	480.557,0 322.018,956	3	480.492,475 321.974,675	78.258
3	480.492,475 321.974,675	4	480.496,299 321.970,111	5.954
4	480.496,299 321.970,111	5	480.499,83 321.965,898	5.497
5	480.499,83 321.965,898	1	480.565,601 322.014,555	81.813

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5385

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27009, din 18/10/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRISTEA CRISTINA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

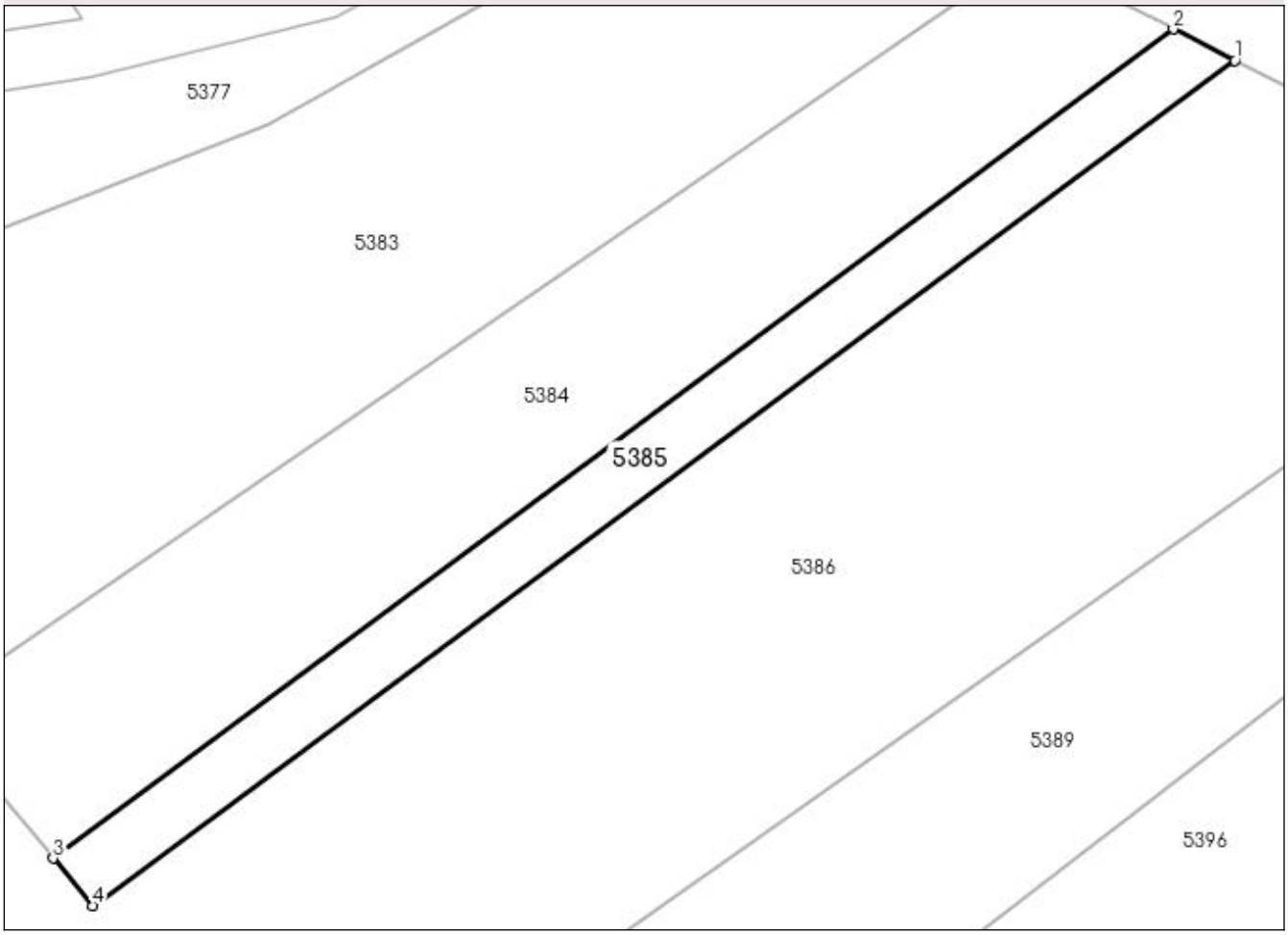
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	300	61	-	-	În act se regăsește P665/54

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.569,221 322.012,702	2	480.565,601 322.014,555	4.067
2	480.565,601 322.014,555	3	480.499,83 321.965,898	81.813
3	480.499,83 321.965,898	4	480.502,161 321.963,117	3.629
4	480.502,161 321.963,117	1	480.569,221 322.012,702	83.401

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5386

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.520	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

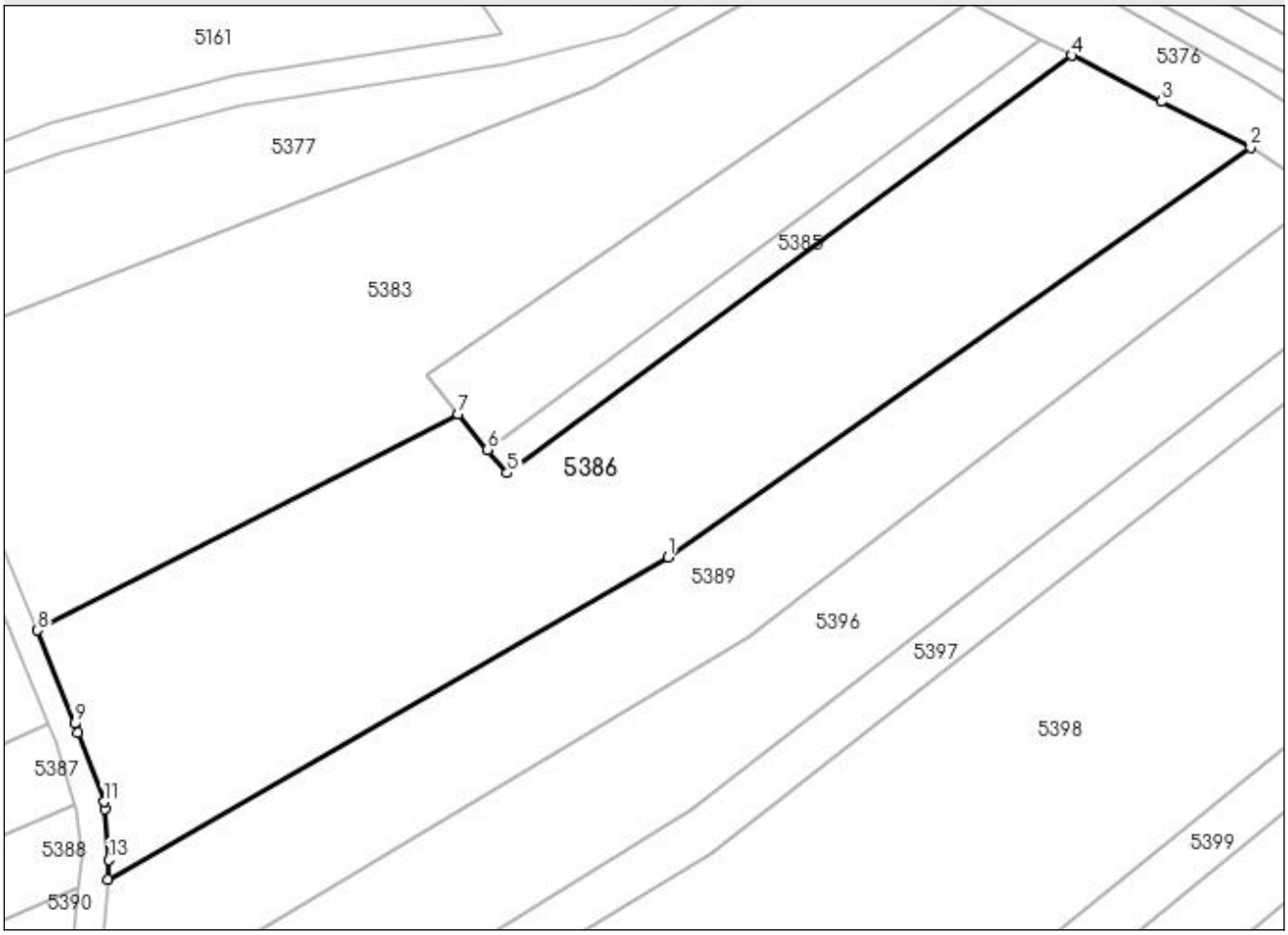
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.520	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.520	61	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.521,304 321.953,149	2	480.590,501 322.001,814	84.596
2	480.590,501 322.001,814	3	480.579,904 322.007,236	11.904
3	480.579,904 322.007,236	4	480.569,221 322.012,702	12.0
4	480.569,221 322.012,702	5	480.502,161 321.963,117	83.401
5	480.502,161 321.963,117	6	480.499,83 321.965,898	3.629

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.499,83 321.965,898	7	480.496,299 321.970,111	5.497
7	480.496,299 321.970,111	8	480.446,344 321.944,437	56.166
8	480.446,344 321.944,437	9	480.450,739 321.933,363	11.914
9	480.450,739 321.933,363	10	480.451,156 321.932,312	1.131
10	480.451,156 321.932,312	11	480.454,25 321.924,063	8.81
11	480.454,25 321.924,063	12	480.454,32 321.923,247	0.819
12	480.454,32 321.923,247	13	480.454,844 321.917,156	6.113
13	480.454,844 321.917,156	14	480.454,663 321.914,86	2.303
14	480.454,663 321.914,86	1	480.521,304 321.953,149	76.857

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5387

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	84724	1.300	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16103 / 10/06/2021		
Act Notarial nr. 2870, din 08/06/2021 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OPREA MUGUREL**, casatorit cu 2) **OPREA IONELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

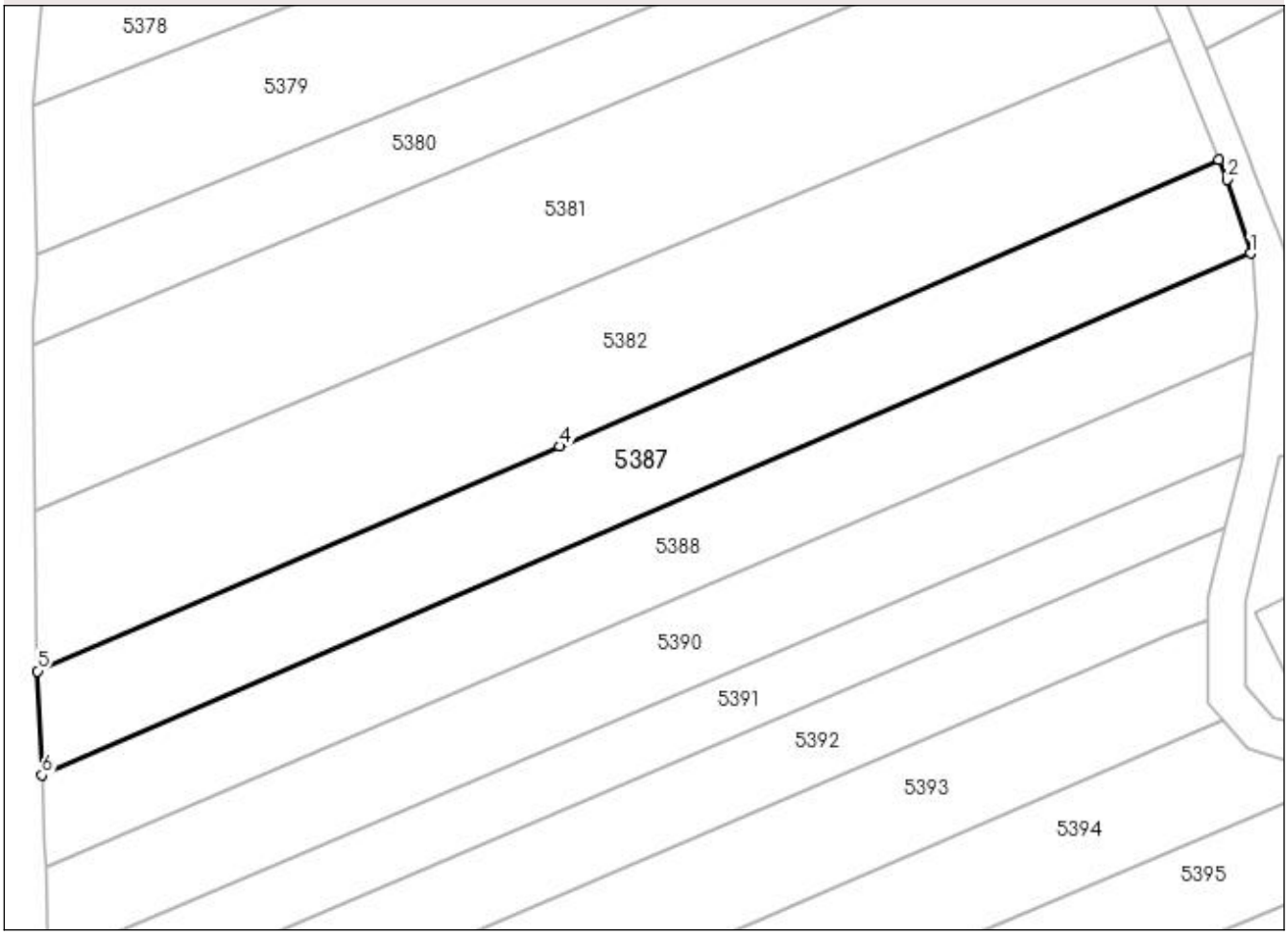
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
84724	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.300	61	655, 656	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.450,824 321.923,779	2	480.448,437 321.931,25	7.843
2	480.448,437 321.931,25	3	480.447,616 321.933,259	2.17
3	480.447,616 321.933,259	4	480.380,809 321.904,259	72.83
4	480.380,809 321.904,259	5	480.327,937 321.881,5	57.562
5	480.327,937 321.881,5	6	480.328,387 321.870,982	10.528

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.328,387 321.870,982	1	480.450,824 321.923,779	133.335

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5388

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25784, din 16/10/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANTONIE NICOLAE**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

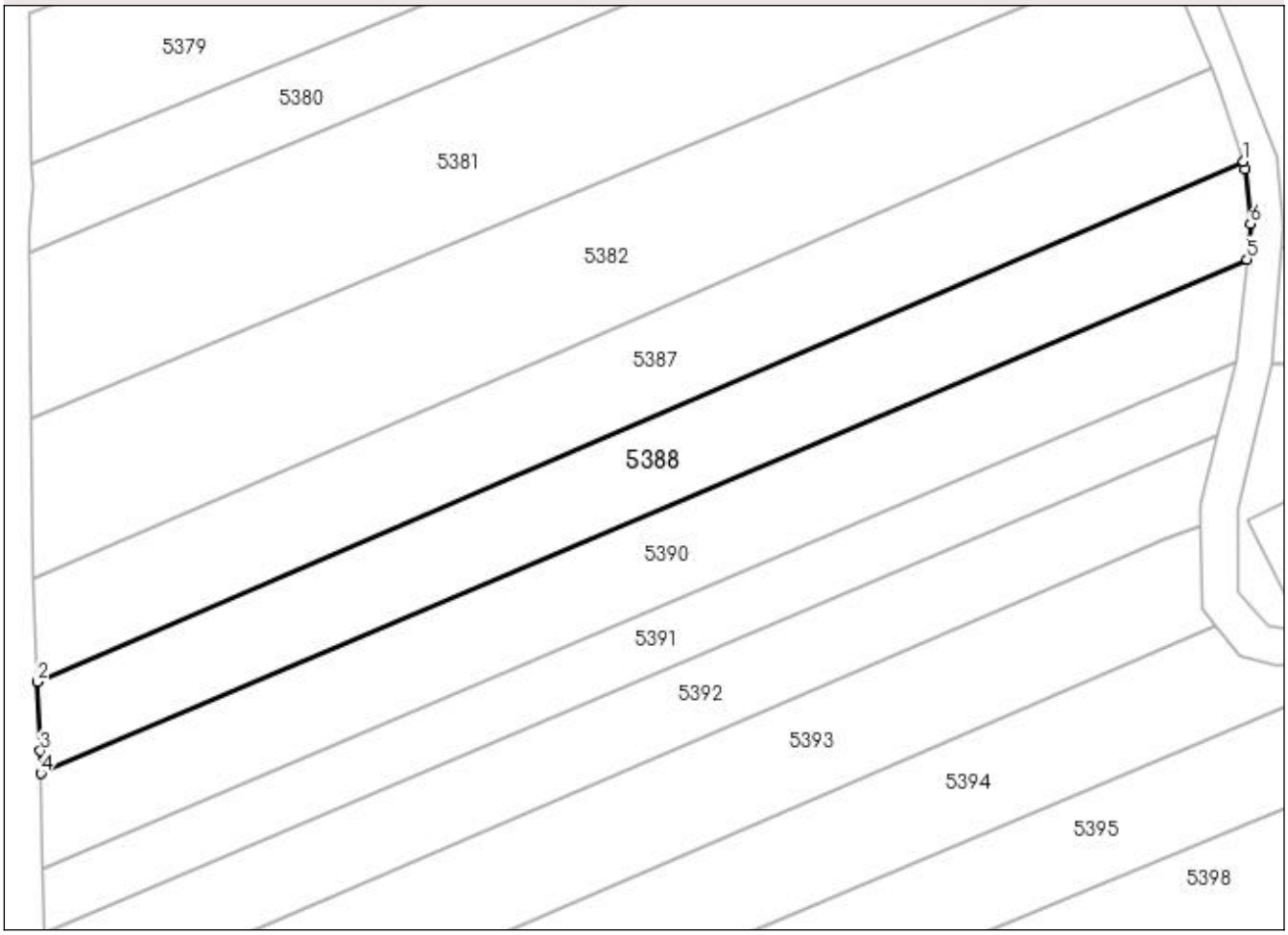
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	61	655, 656	-	În act se regăsește P665/48

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.450,824 321.923,779	2	480.328,387 321.870,982	133.335
2	480.328,387 321.870,982	3	480.328,688 321.863,969	7.019
3	480.328,688 321.863,969	4	480.328,737 321.861,667	2.303
4	480.328,737 321.861,667	5	480.451,185 321.913,844	133.101
5	480.451,185 321.913,844	6	480.451,562 321.917,469	3.645

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.451,562 321.917,469	7	480.451,062 321.923,031	5.584
7	480.451,062 321.923,031	1	480.450,824 321.923,779	0.785

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5389

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9234, din 27/04/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIU TUDOR**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

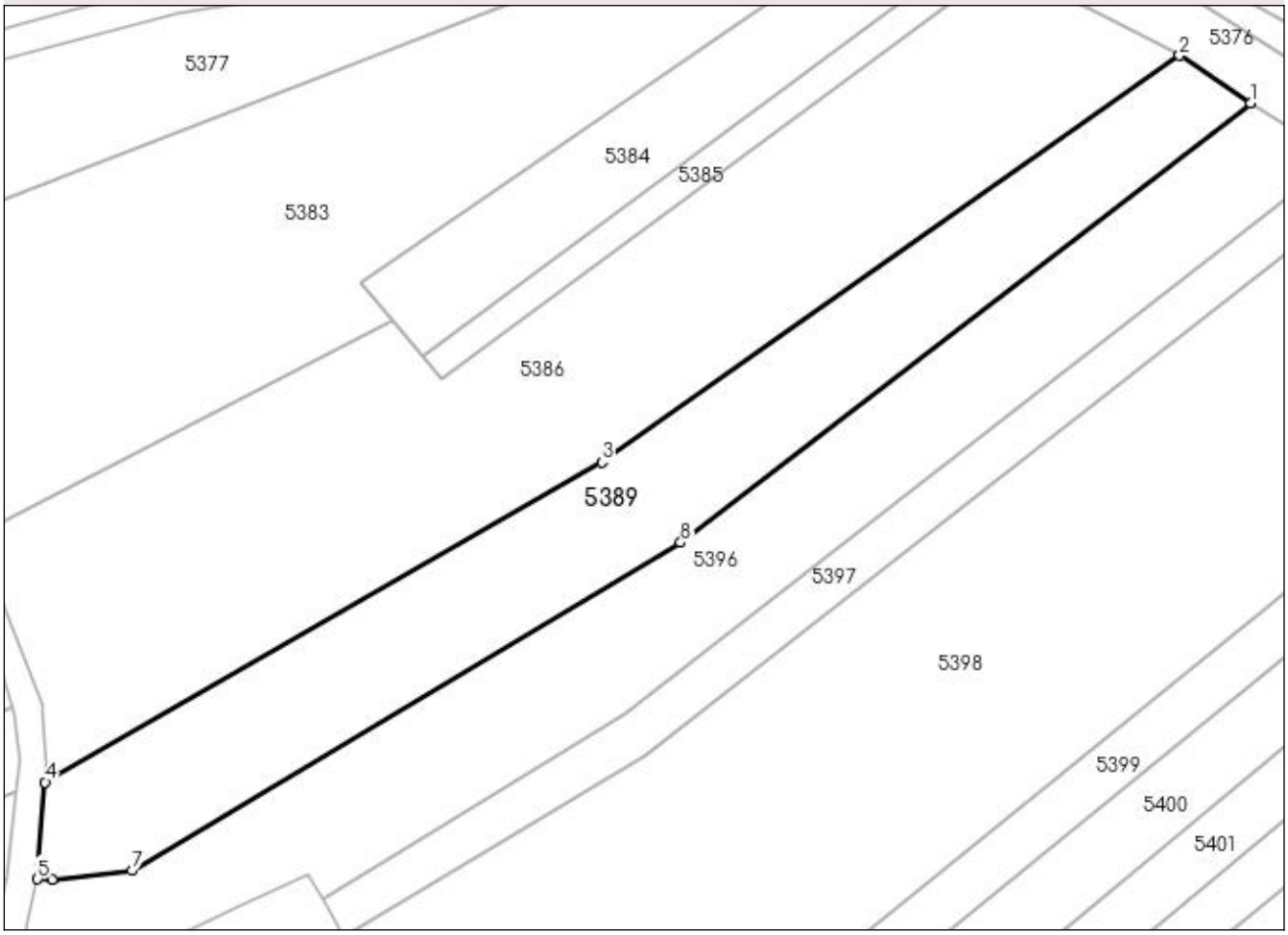
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.100	61	-	-	În act se regăsește P665

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.599,003 321.996,128	2	480.590,501 322.001,814	10.228
2	480.590,501 322.001,814	3	480.521,304 321.953,149	84.596
3	480.521,304 321.953,149	4	480.454,663 321.914,86	76.857
4	480.454,663 321.914,86	5	480.453,75 321.903,281	11.615
5	480.453,75 321.903,281	6	480.455,47 321.903,232	1.721

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.455,47 321.903,232	7	480.465,088 321.904,287	9.676
7	480.465,088 321.904,287	8	480.530,772 321.943,541	76.52
8	480.530,772 321.943,541	1	480.599,003 321.996,128	86.144

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5390

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

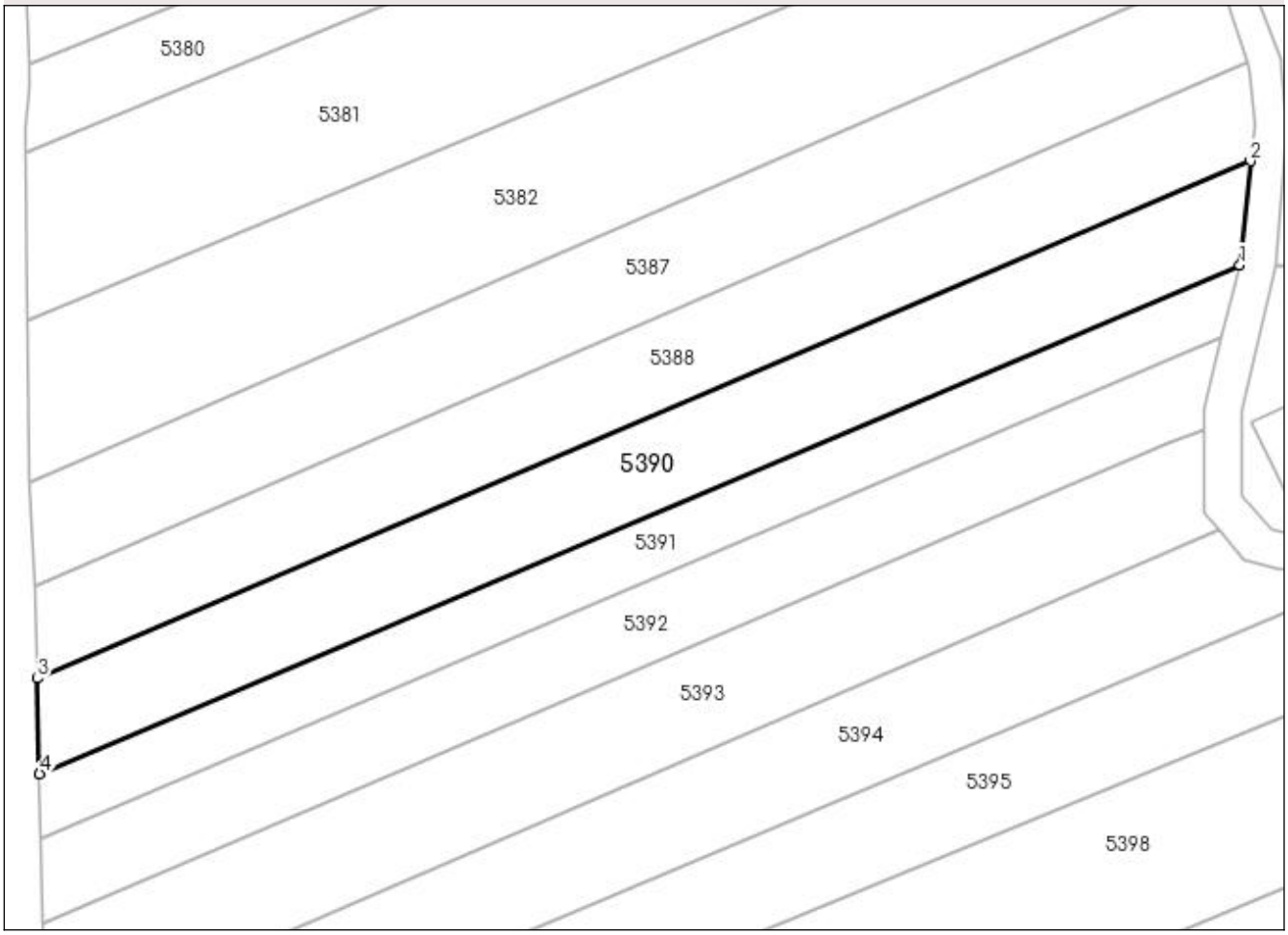
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	61	655, 656	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.450,094 321.903,375	2	480.451,185 321.913,844	10.526
2	480.451,185 321.913,844	3	480.328,737 321.861,667	133.101
3	480.328,737 321.861,667	4	480.328,943 321.852,054	9.615
4	480.328,943 321.852,054	1	480.450,094 321.903,375	131.573

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5391

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11051, din 02/09/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GELCĂ ALEXANDRA**, lipsă CNP 2) **CURTAȘU FLORENTINA**, lipsă CNP 3) **GELCĂ ION**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

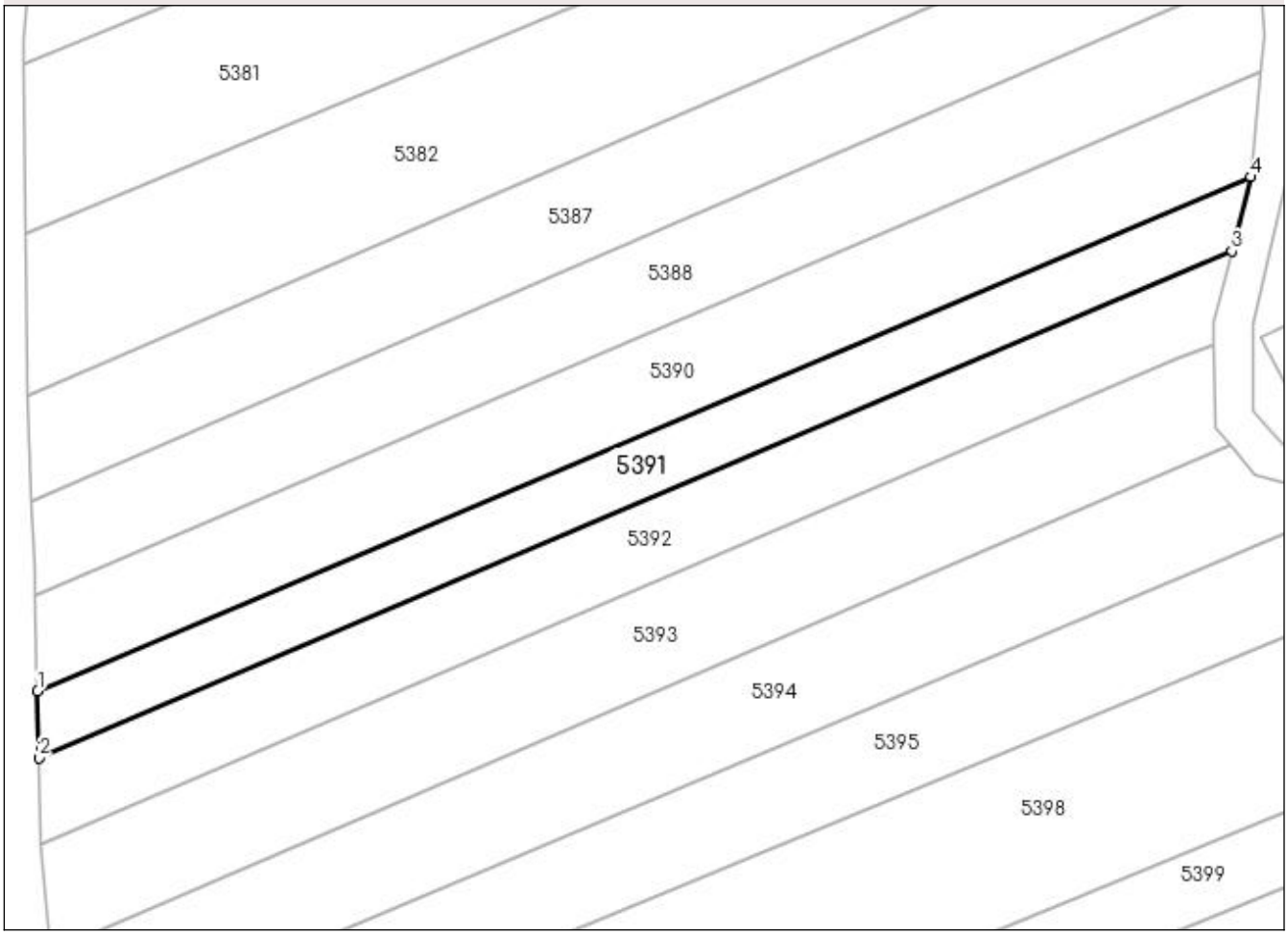
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	61	655, 656	-	În act se regăsește 665/46

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.328,943 321.852,054	2	480.329,085 321.845,406	6.65
2	480.329,085 321.845,406	3	480.448,228 321.895,975	129.431
3	480.448,228 321.895,975	4	480.450,094 321.903,375	7.632
4	480.450,094 321.903,375	1	480.328,943 321.852,054	131.573

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5392

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2738, din 29/11/2022 emis de NP CARMEN GRECU (Certificat de moştenitor nr.606/29.11.2022 emis de NP CARMEN GRECU; Titlu de proprietate nr. 9208/ 20.04.1993 emis de CJPSDPAT ARGEŞ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GELCĂ GEORGE-SORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

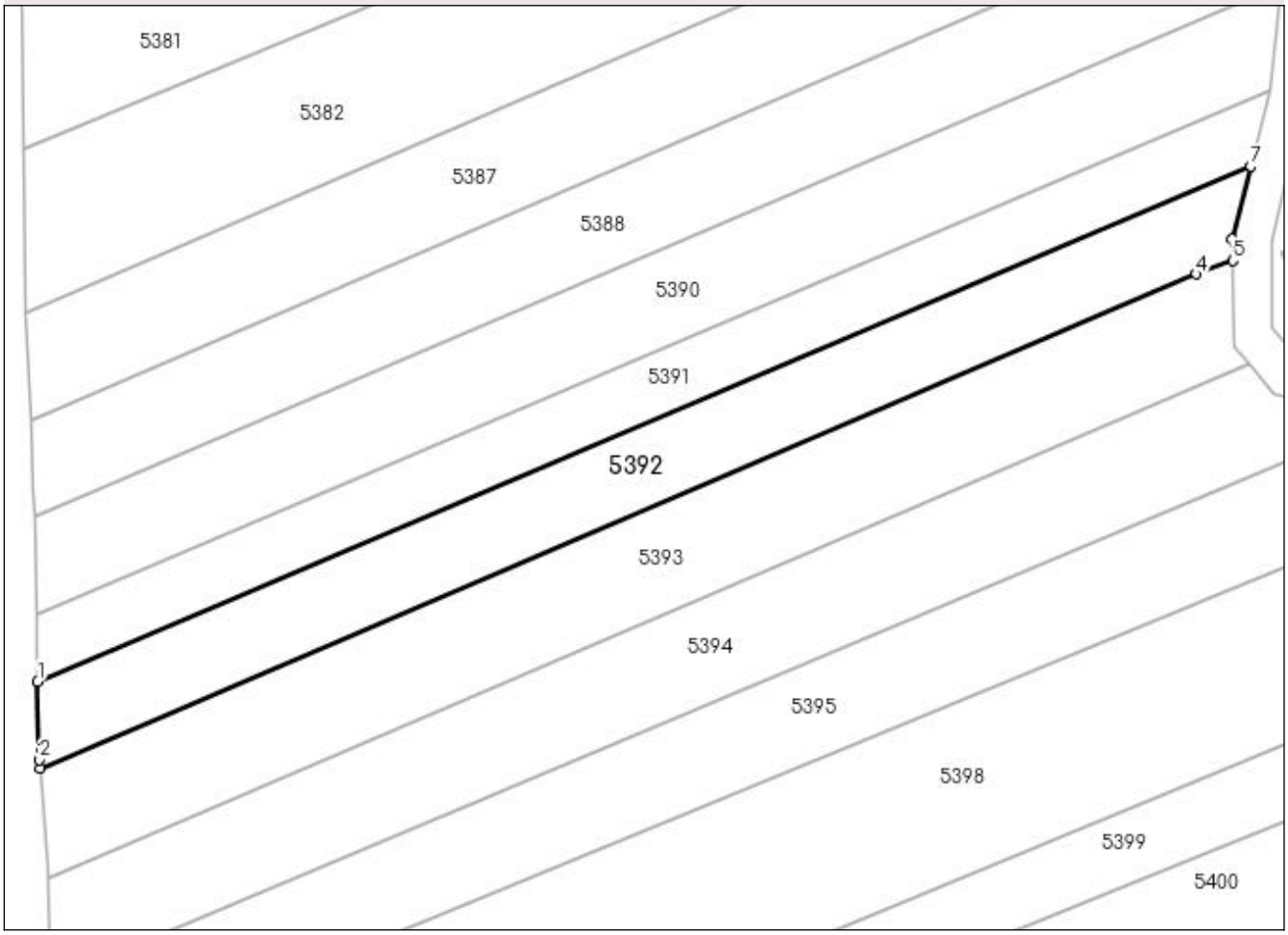
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	61	655, 656	-	În act se regăsește P665

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.329,085 321.845,406	2	480.329,25 321.837,719	7.689
2	480.329,25 321.837,719	3	480.329,324 321.836,861	0.861
3	480.329,324 321.836,861	4	480.442,896 321.885,394	123.507
4	480.442,896 321.885,394	5	480.446,471 321.886,704	3.807
5	480.446,471 321.886,704	6	480.446,437 321.888,875	2.171

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.446,437 321.888,875	7	480.448,228 321.895,975	7.322
7	480.448,228 321.895,975	1	480.329,085 321.845,406	129.431

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5393

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9220, din 22/04/1993 emis de CJPSDPAT ARGES (Certificat de deces nr.50 din data de 11.05.1995 eliberat de Consiliul Local al Comunei Bîrla);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GELCA GAVRILA**, lipsă CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

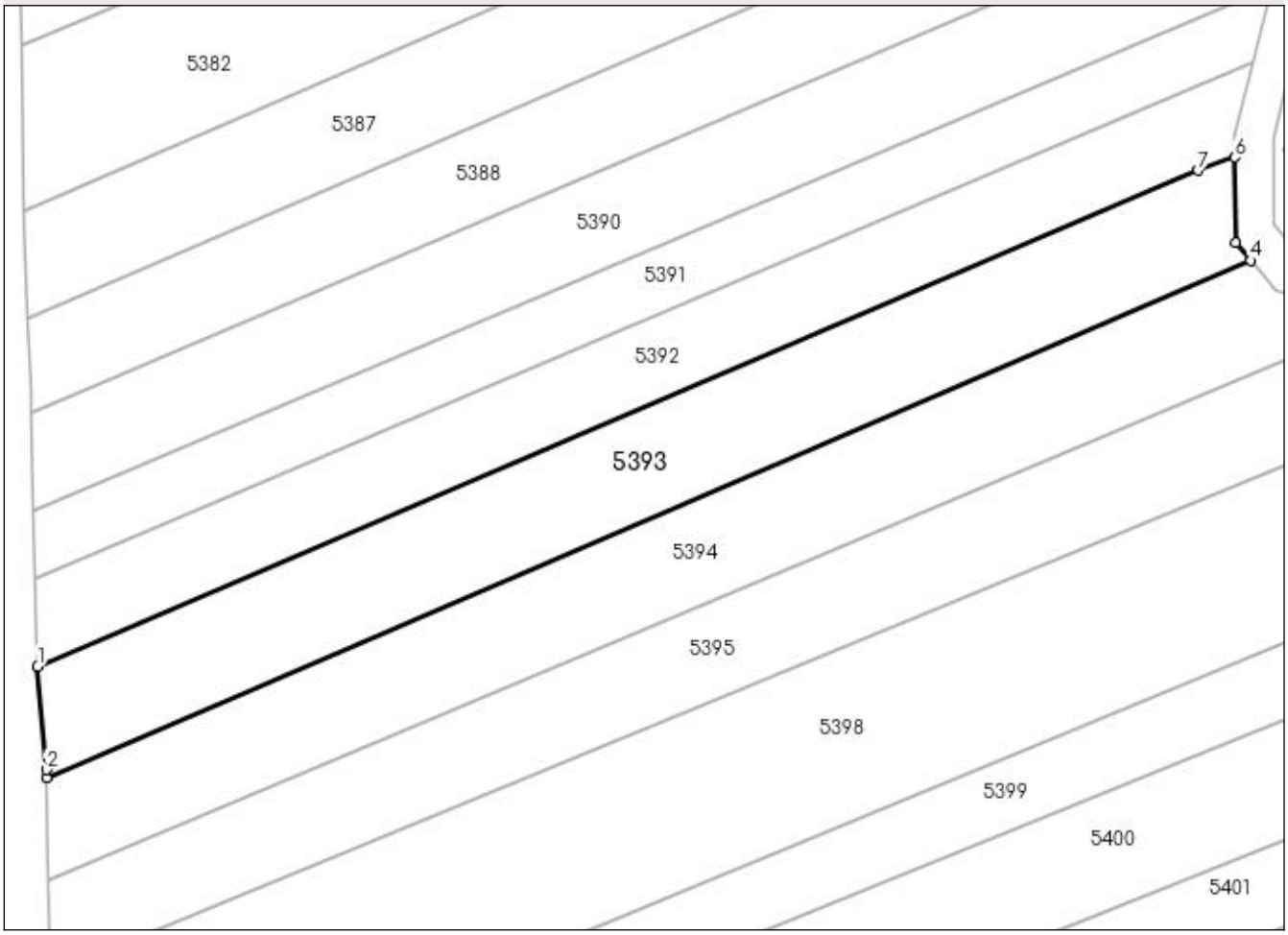
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.300	61	655, 656	-	În act se regaseste P665/2

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.329,324 321.836,861	2	480.330,188 321.826,781	10.117
2	480.330,188 321.826,781	3	480.330,199 321.826,002	0.779
3	480.330,199 321.826,002	4	480.448,041 321.876,591	128.242
4	480.448,041 321.876,591	5	480.446,603 321.878,304	2.237
5	480.446,603 321.878,304	6	480.446,471 321.886,704	8.401

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.446,471 321.886,704	7	480.442,896 321.885,394	3.807
7	480.442,896 321.885,394	1	480.329,324 321.836,861	123.507

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5394

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Badesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

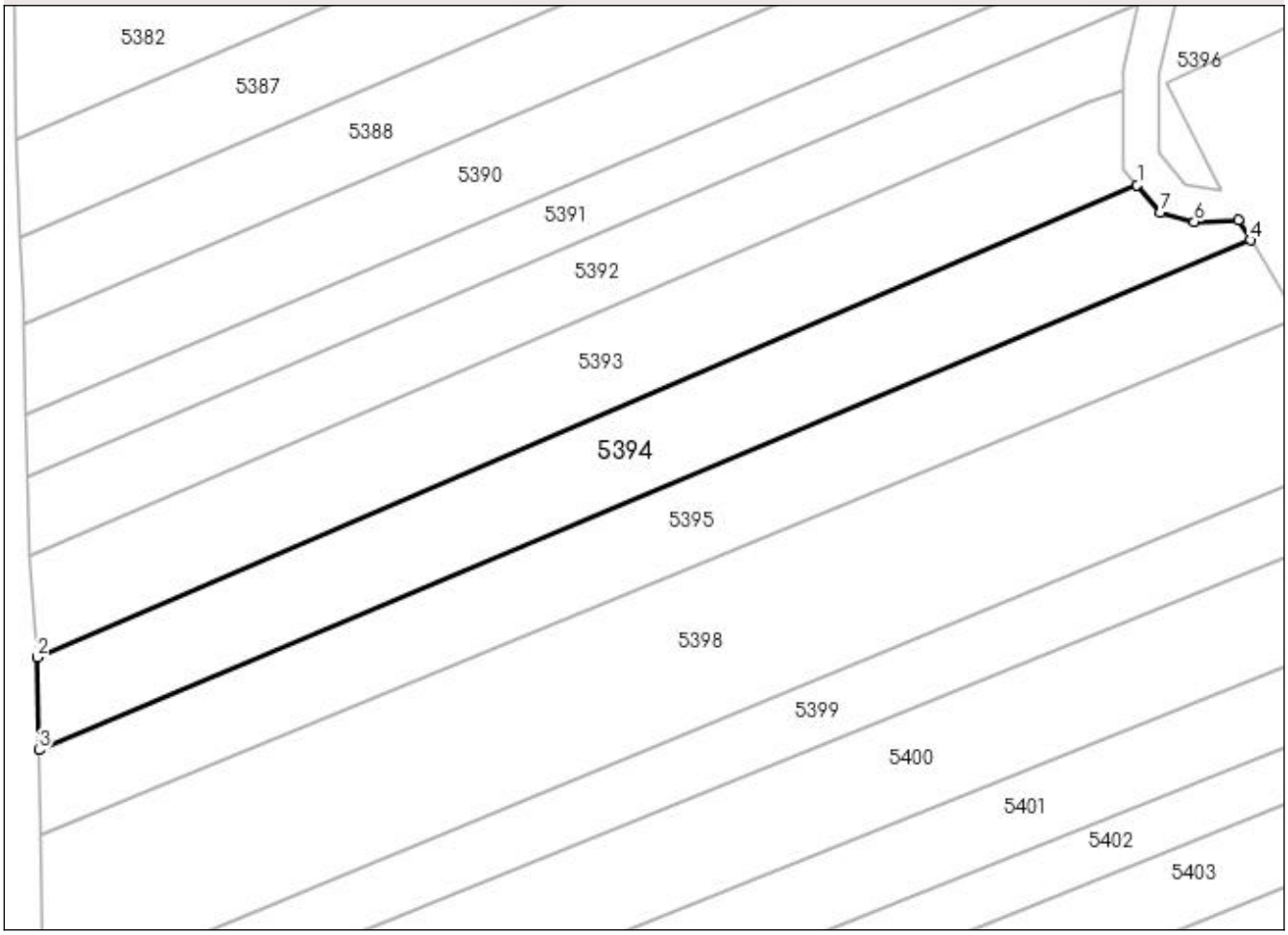
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	805	61	655, 656	-	
2	arabil	DA	495	61	655,656	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.448,041 321.876,591	2	480.330,199 321.826,002	128.242
2	480.330,199 321.826,002	3	480.330,346 321.816,074	9.929
3	480.330,346 321.816,074	4	480.460,173 321.870,657	140.834
4	480.460,173 321.870,657	5	480.458,85 321.872,824	2.539

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	480.458,85 321.872,824	6	480.454,145 321.872,626	4.709
6	480.454,145 321.872,626	7	480.450,526 321.873,63	3.756
7	480.450,526 321.873,63	1	480.448,041 321.876,591	3.866

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5395

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 400, din 23/11/2016 emis de NP CARMEN GRECU (Titlu de proprietate nr. 18164/ 30.07.1993 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STRECHE IONEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

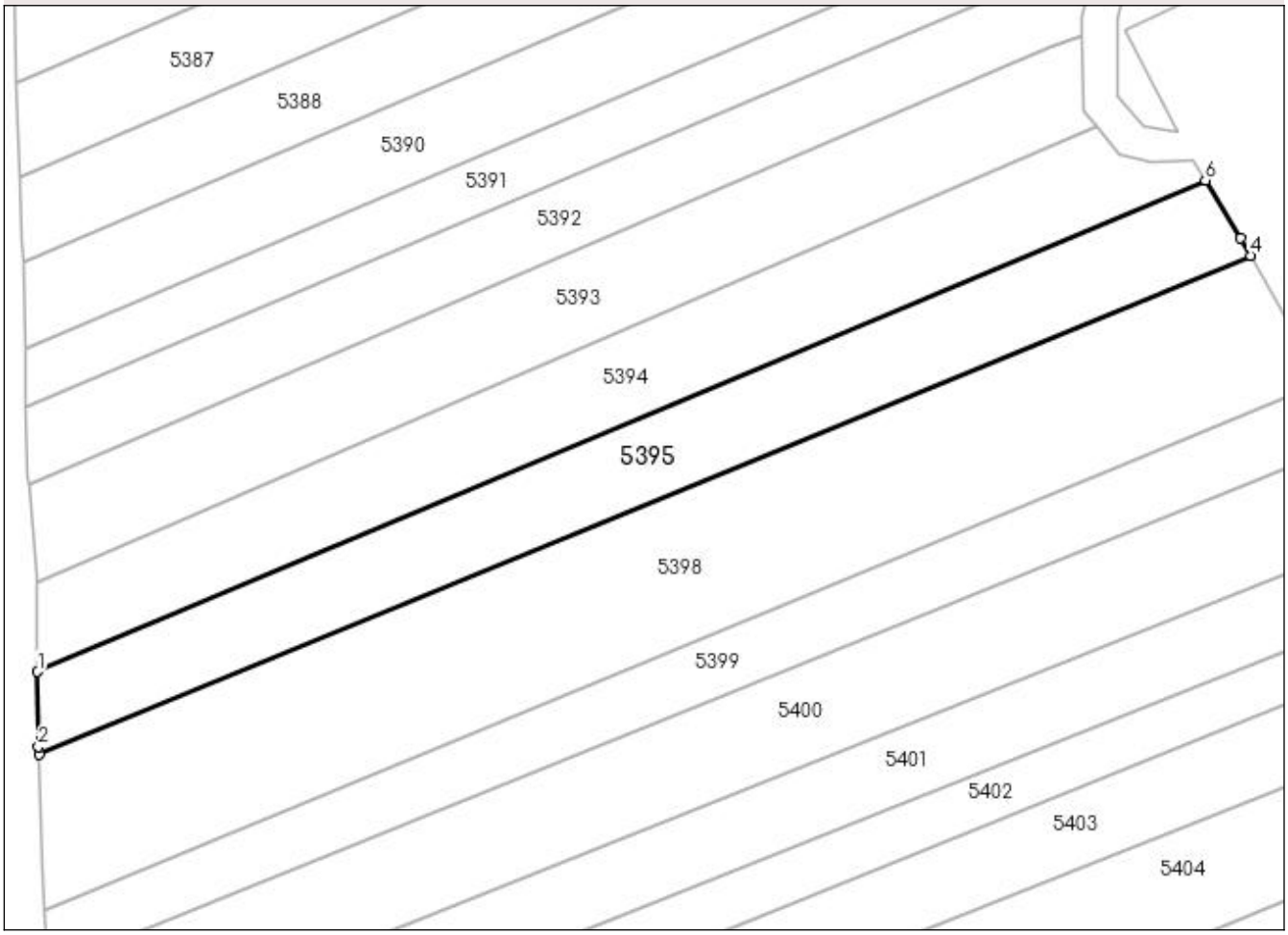
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.300	61	655	-	În act se regaseste P665

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.330,346 321.816,074	2	480.330,469 321.807,729	8.346
2	480.330,469 321.807,729	3	480.330,49 321.806,898	0.831
3	480.330,49 321.806,898	4	480.465,176 321.862,318	145.642
4	480.465,176 321.862,318	5	480.464,093 321.864,236	2.203
5	480.464,093 321.864,236	6	480.460,173 321.870,657	7.523

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.460,173 321.870,657	1	480.330,346 321.816,074	140.834

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5396

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Badesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.291	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

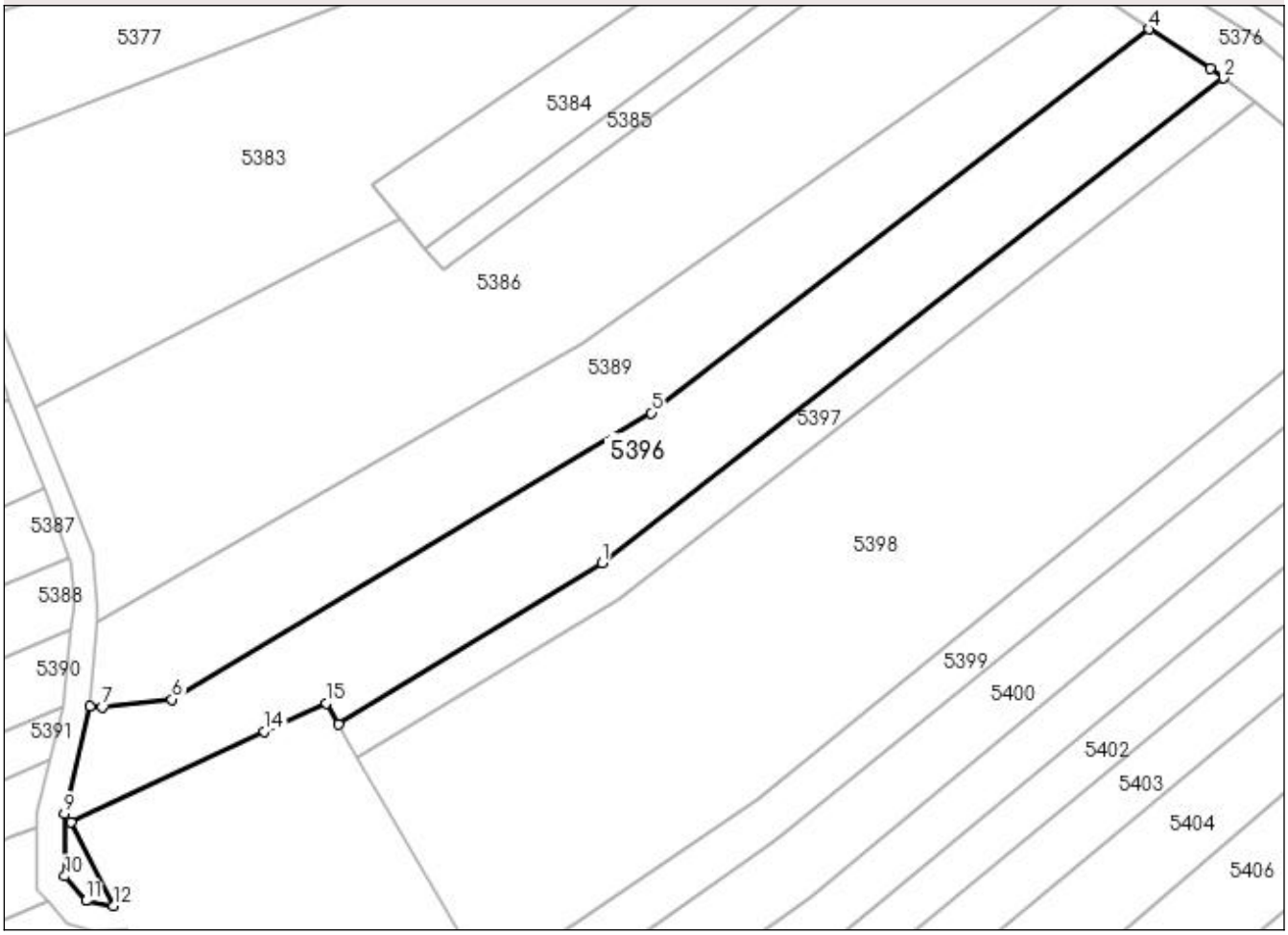
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.291	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.975	61	-	-	
2	arabil	NU	316	61	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.524,003 321.922,951	2	480.609,261 321.989,398	108.093
2	480.609,261 321.989,398	3	480.607,434 321.990,75	2.273
3	480.607,434 321.990,75	4	480.599,003 321.996,128	10.0
4	480.599,003 321.996,128	5	480.530,772 321.943,541	86.144

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	480.530,772 321.943,541	6	480.465,088 321.904,287	76.52
6	480.465,088 321.904,287	7	480.455,47 321.903,232	9.676
7	480.455,47 321.903,232	8	480.453,75 321.903,281	1.721
8	480.453,75 321.903,281	9	480.450,312 321.888,594	15.084
9	480.450,312 321.888,594	10	480.450,349 321.880,039	8.555
10	480.450,349 321.880,039	11	480.453,281 321.876,687	4.453
11	480.453,281 321.876,687	12	480.457,056 321.875,997	3.838
12	480.457,056 321.875,997	13	480.451,199 321.887,446	12.86
13	480.451,199 321.887,446	14	480.477,682 321.899,898	29.264
14	480.477,682 321.899,898	15	480.486,205 321.903,74	9.349
15	480.486,205 321.903,74	16	480.487,877 321.900,87	3.322
16	480.487,877 321.900,87	1	480.524,003 321.922,951	42.34

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5397

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11051, din 02/09/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GELCĂ ALEXANDRA**, lipsă CNP 2) **GELCĂ ION**, lipsă CNP 3) **CURTAȘU FLORENTINA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

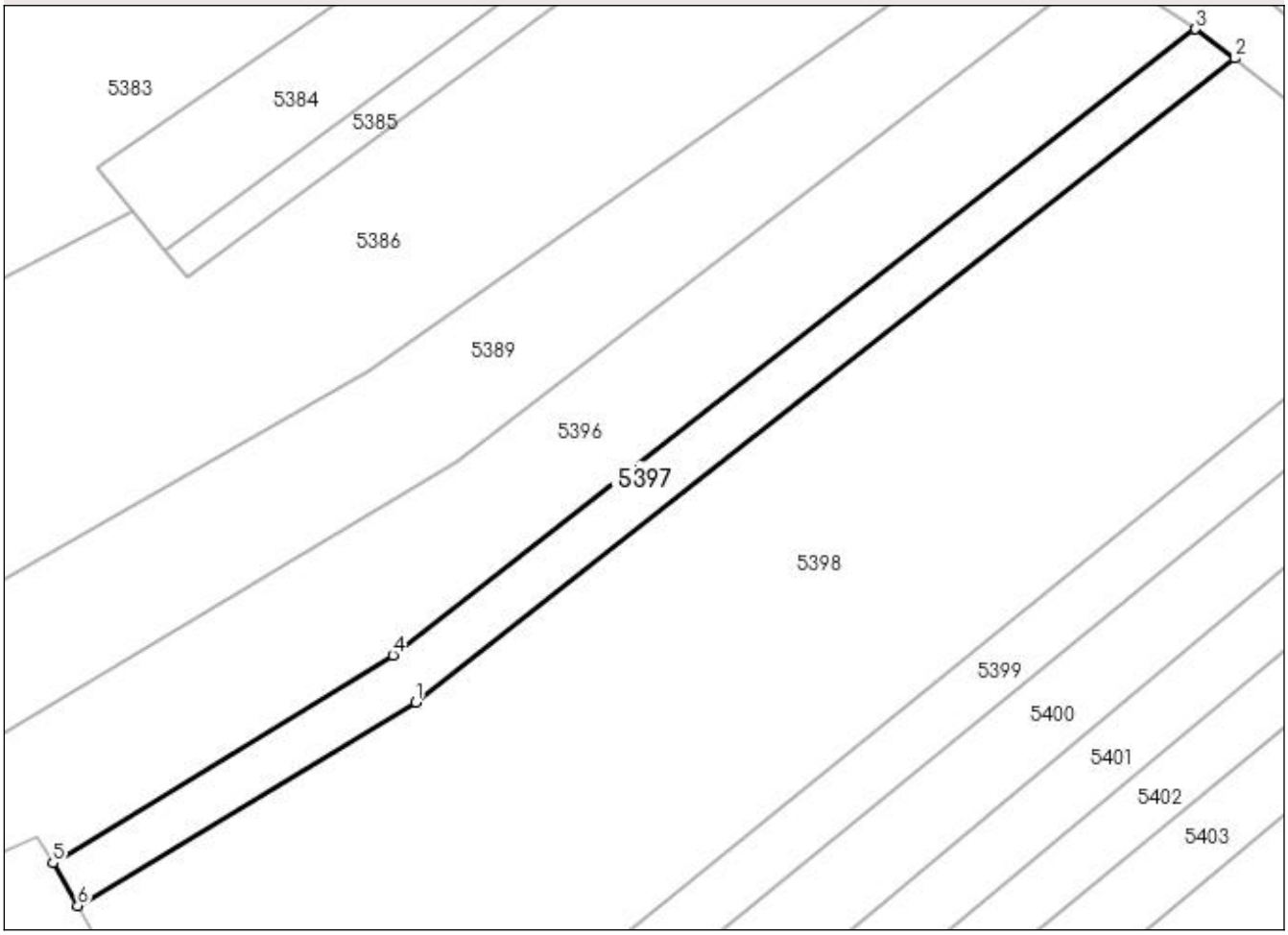
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	800	61	-	-	În act se regaseste P665/66

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.526,412 321.917,937	2	480.613,47 321.986,284	110.682
2	480.613,47 321.986,284	3	480.609,261 321.989,398	5.236
3	480.609,261 321.989,398	4	480.524,003 321.922,951	108.093
4	480.524,003 321.922,951	5	480.487,877 321.900,87	42.34
5	480.487,877 321.900,87	6	480.490,512 321.896,341	5.24

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.490,512 321.896,341	1	480.526,412 321.917,937	41.895

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5398

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.816	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

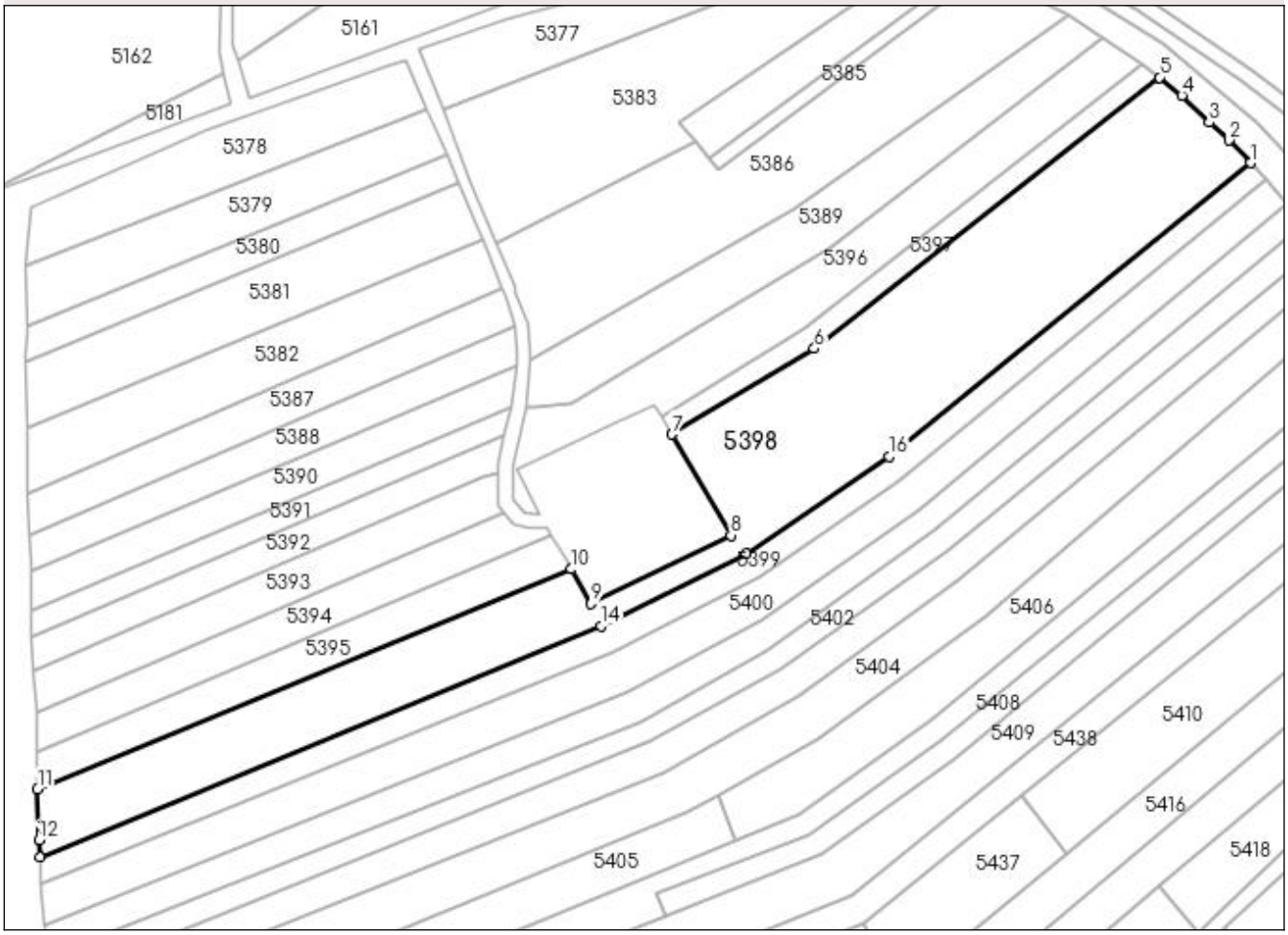
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.816	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	7.816	61	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.636,446 321.964,679	2	480.631,015 321.970,43	7.91
2	480.631,015 321.970,43	3	480.626,022 321.974,91	6.708
3	480.626,022 321.974,91	4	480.619,099 321.981,725	9.715
4	480.619,099 321.981,725	5	480.613,47 321.986,284	7.244
5	480.613,47 321.986,284	6	480.526,412 321.917,937	110.682

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.526,412 321.917,937	7	480.490,512 321.896,341	41.895
7	480.490,512 321.896,341	8	480.505,358 321.870,841	29.507
8	480.505,358 321.870,841	9	480.470,054 321.853,682	39.253
9	480.470,054 321.853,682	10	480.465,176 321.862,318	9.918
10	480.465,176 321.862,318	11	480.330,49 321.806,898	145.642
11	480.330,49 321.806,898	12	480.330,812 321.794,031	12.871
12	480.330,812 321.794,031	13	480.331,066 321.789,629	4.409
13	480.331,066 321.789,629	14	480.472,651 321.847,974	153.135
14	480.472,651 321.847,974	15	480.509,206 321.866,183	40.839
15	480.509,206 321.866,183	16	480.545,305 321.890,699	43.637
16	480.545,305 321.890,699	1	480.636,446 321.964,679	117.387

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5399

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.300	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 104, din 08/06/2015 emis de NP DUMITRU SANDA MAGDALENA (Titlu de proprietate nr. 18134/ 23.07.1993 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞERBAN ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

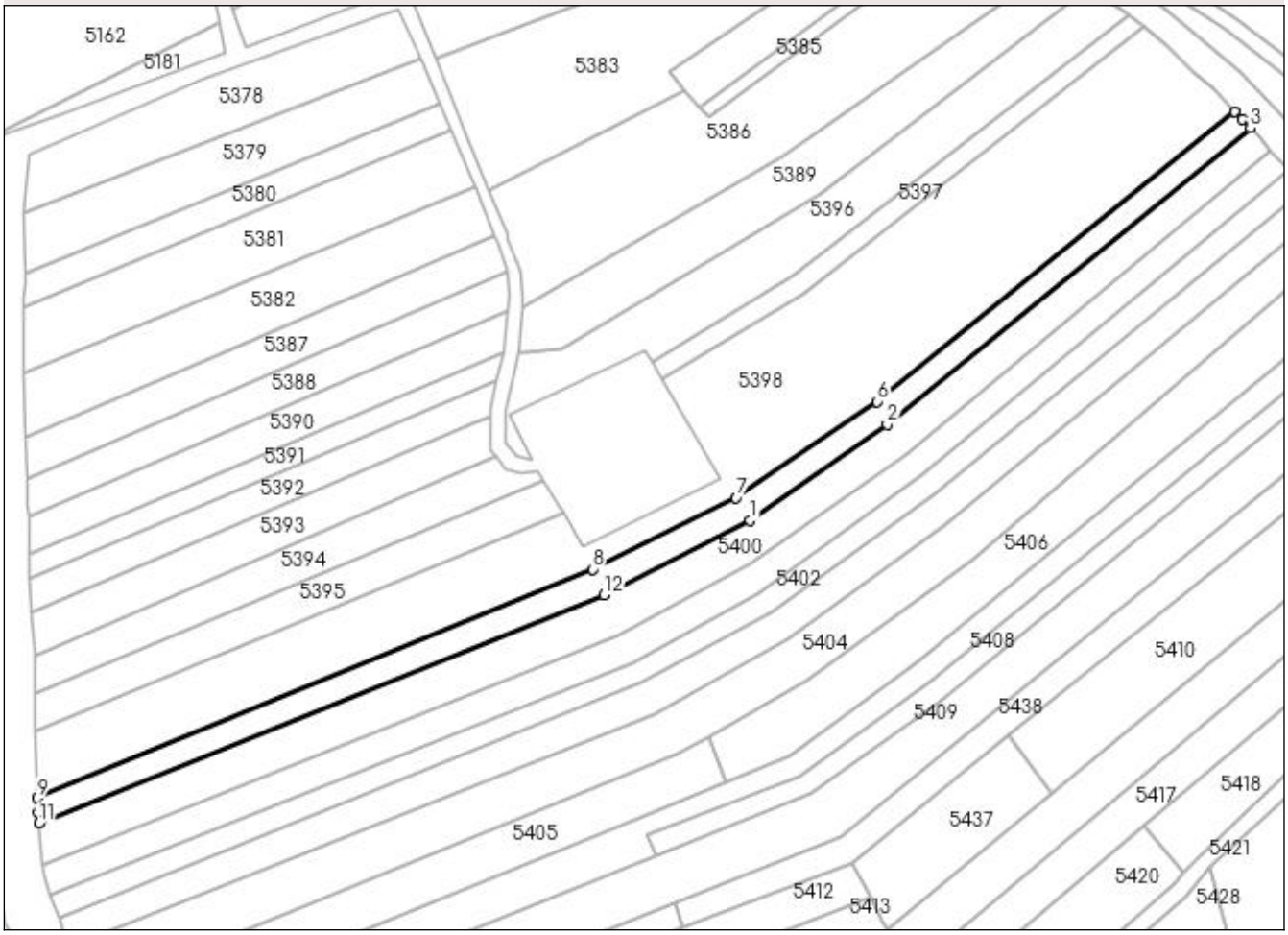
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.300	61	-	-	În act se regaseste P665/40

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.512,813 321.860,432	2	480.547,821 321.884,843	42.679
2	480.547,821 321.884,843	3	480.640,497 321.960,426	119.589
3	480.640,497 321.960,426	4	480.638,382 321.962,646	3.066
4	480.638,382 321.962,646	5	480.636,446 321.964,679	2.807
5	480.636,446 321.964,679	6	480.545,305 321.890,699	117.387

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.545,305 321.890,699	7	480.509,206 321.866,183	43.637
7	480.509,206 321.866,183	8	480.472,651 321.847,974	40.839
8	480.472,651 321.847,974	9	480.331,066 321.789,629	153.135
9	480.331,066 321.789,629	10	480.331,281 321.785,906	3.729
10	480.331,281 321.785,906	11	480.331,388 321.783,206	2.702
11	480.331,388 321.783,206	12	480.475,567 321.841,422	155.489
12	480.475,567 321.841,422	1	480.512,813 321.860,432	41.817

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5400

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.500	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 18171, din 30/07/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MILITARU GHEORGHE**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

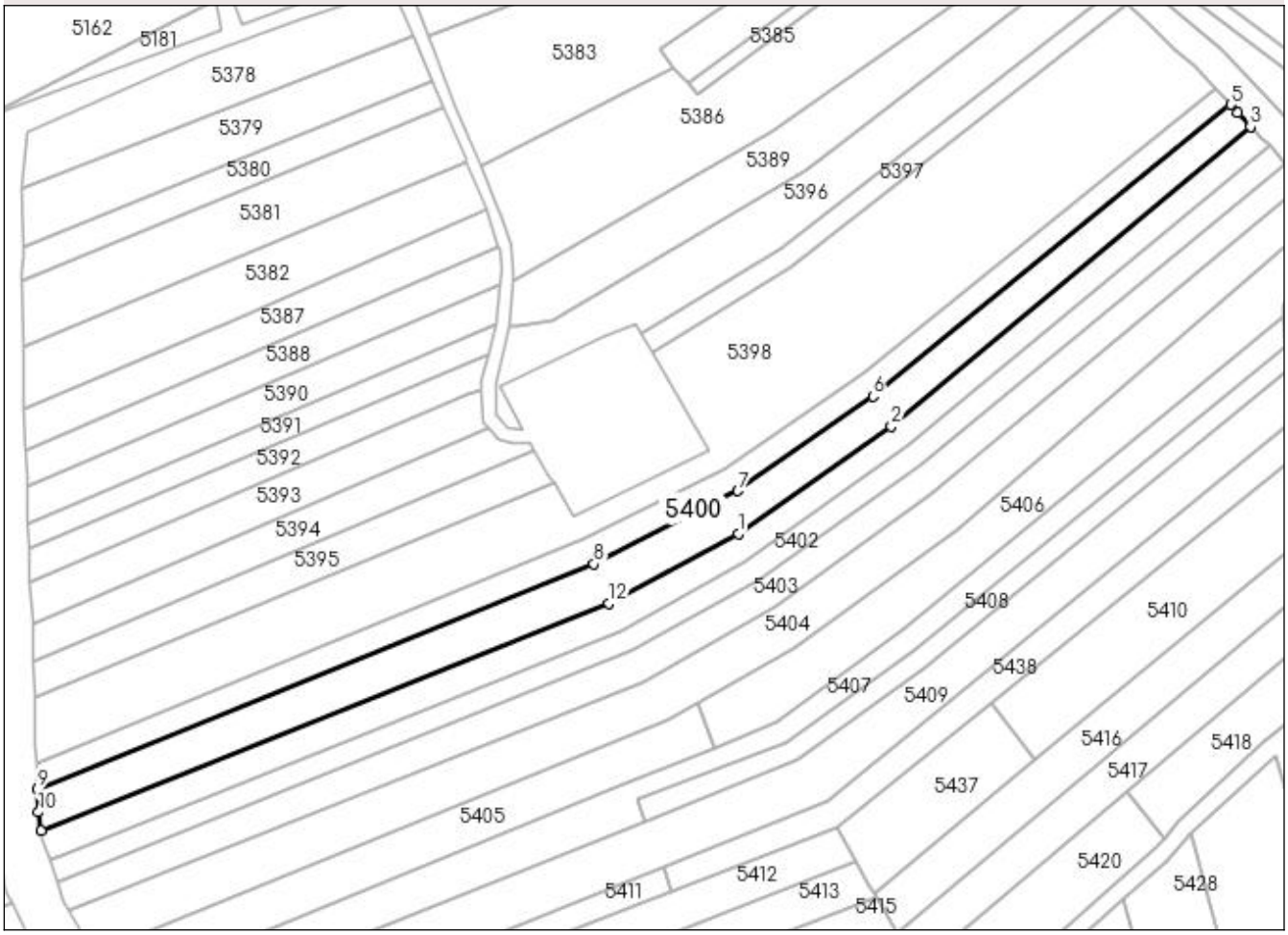
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.500	61	-	-	În act se regaseste P665

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.512,916 321.849,305	2	480.552,547 321.877,1	48.406
2	480.552,547 321.877,1	3	480.645,617 321.954,674	121.16
3	480.645,617 321.954,674	4	480.642,383 321.958,307	4.864
4	480.642,383 321.958,307	5	480.640,497 321.960,426	2.837
5	480.640,497 321.960,426	6	480.547,821 321.884,843	119.589

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.547,821 321.884,843	7	480.512,813 321.860,432	42.679
7	480.512,813 321.860,432	8	480.475,567 321.841,422	41.817
8	480.475,567 321.841,422	9	480.331,388 321.783,206	155.489
9	480.331,388 321.783,206	10	480.331,625 321.777,25	5.961
10	480.331,625 321.777,25	11	480.332,282 321.772,493	4.802
11	480.332,282 321.772,493	12	480.479,462 321.831,193	158.454
12	480.479,462 321.831,193	1	480.512,916 321.849,305	38.042

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5401

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.700	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20378, din 11/08/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIE MARIA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

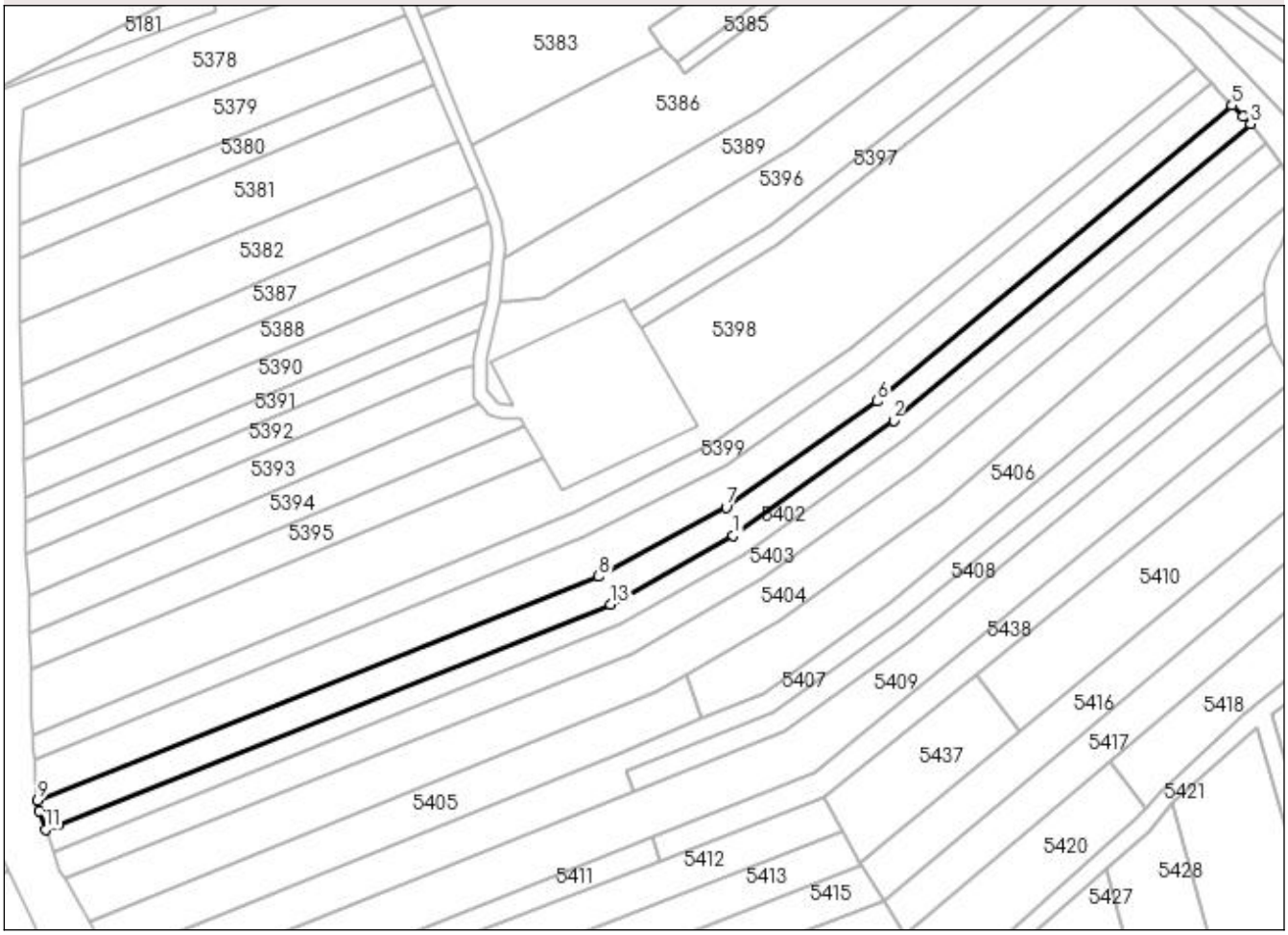
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.700	61	-	-	În act se regaseste P665/37 și 665/38

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.514,796 321.841,988	2	480.556,839 321.872,101	51.715
2	480.556,839 321.872,101	3	480.650,489 321.949,827	121.703
3	480.650,489 321.949,827	4	480.648,49 321.951,816	2.82
4	480.648,49 321.951,816	5	480.645,617 321.954,674	4.052
5	480.645,617 321.954,674	6	480.552,547 321.877,1	121.16

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.552,547 321.877,1	7	480.512,916 321.849,305	48.406
7	480.512,916 321.849,305	8	480.479,462 321.831,193	38.042
8	480.479,462 321.831,193	9	480.332,282 321.772,493	158.454
9	480.332,282 321.772,493	10	480.332,656 321.769,781	2.738
10	480.332,656 321.769,781	11	480.334,399 321.764,915	5.169
11	480.334,399 321.764,915	12	480.337,632 321.766,129	3.453
12	480.337,632 321.766,129	13	480.482,547 321.823,886	156.001
13	480.482,547 321.823,886	1	480.514,796 321.841,988	36.982

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5402

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 47618, din 04/07/1994 emis de CJPSDPAT ARGES (Certificat de deces nr.86 din data de 14.12.2007 eliberat de Primăria Comunei Bîrla);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PARTENIE PETRA**, lipsă CNP 2) **PARTENIE DUMITRU**, lipsă CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

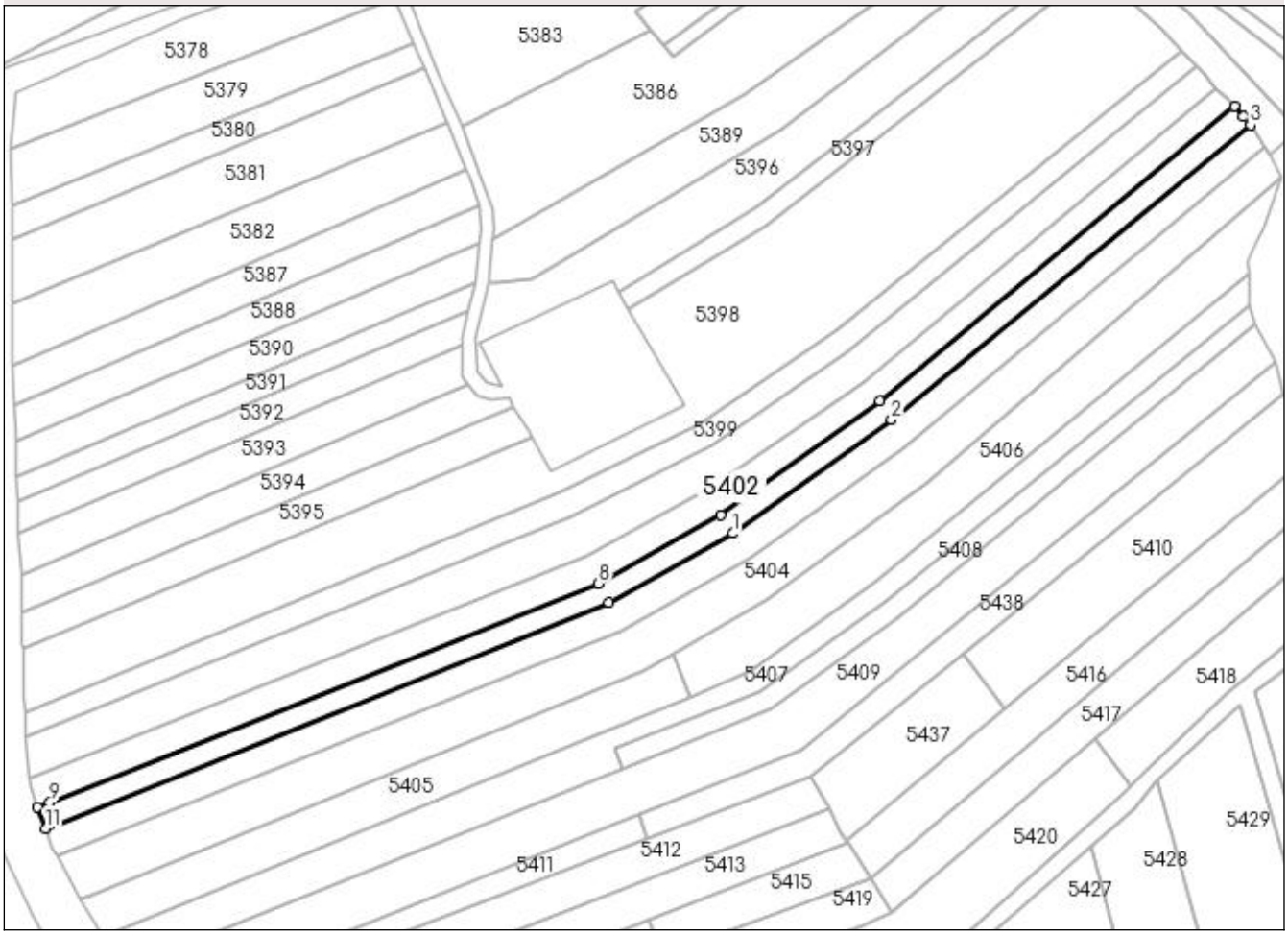
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.200	61	-	-	În act se regaseste P665/36

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.517,981 321.837,121	2	480.559,967 321.867,065	51.57
2	480.559,967 321.867,065	3	480.654,76 321.944,881	122.642
3	480.654,76 321.944,881	4	480.652,898 321.947,037	2.849
4	480.652,898 321.947,037	5	480.650,489 321.949,827	3.686
5	480.650,489 321.949,827	6	480.556,839 321.872,101	121.703

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.556,839 321.872,101	7	480.514,796 321.841,988	51.715
7	480.514,796 321.841,988	8	480.482,547 321.823,886	36.982
8	480.482,547 321.823,886	9	480.337,632 321.766,129	156.001
9	480.337,632 321.766,129	10	480.334,399 321.764,915	3.453
10	480.334,399 321.764,915	11	480.336,445 321.759,203	6.067
11	480.336,445 321.759,203	12	480.485,248 321.818,941	160.346
12	480.485,248 321.818,941	1	480.517,981 321.837,121	37.443

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5403

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 365, din 26/05/2015 emis de NP DUMITRU SANDA MAGDALENA (Certificat de moştenitor nr. 100/26.05.2015 emis de NP DUMITRU SANDA MAGDALENA; Titlu de proprietate nr.18116/15.07.1993 emis de CJPSDPAT ARGES;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂDESCU MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

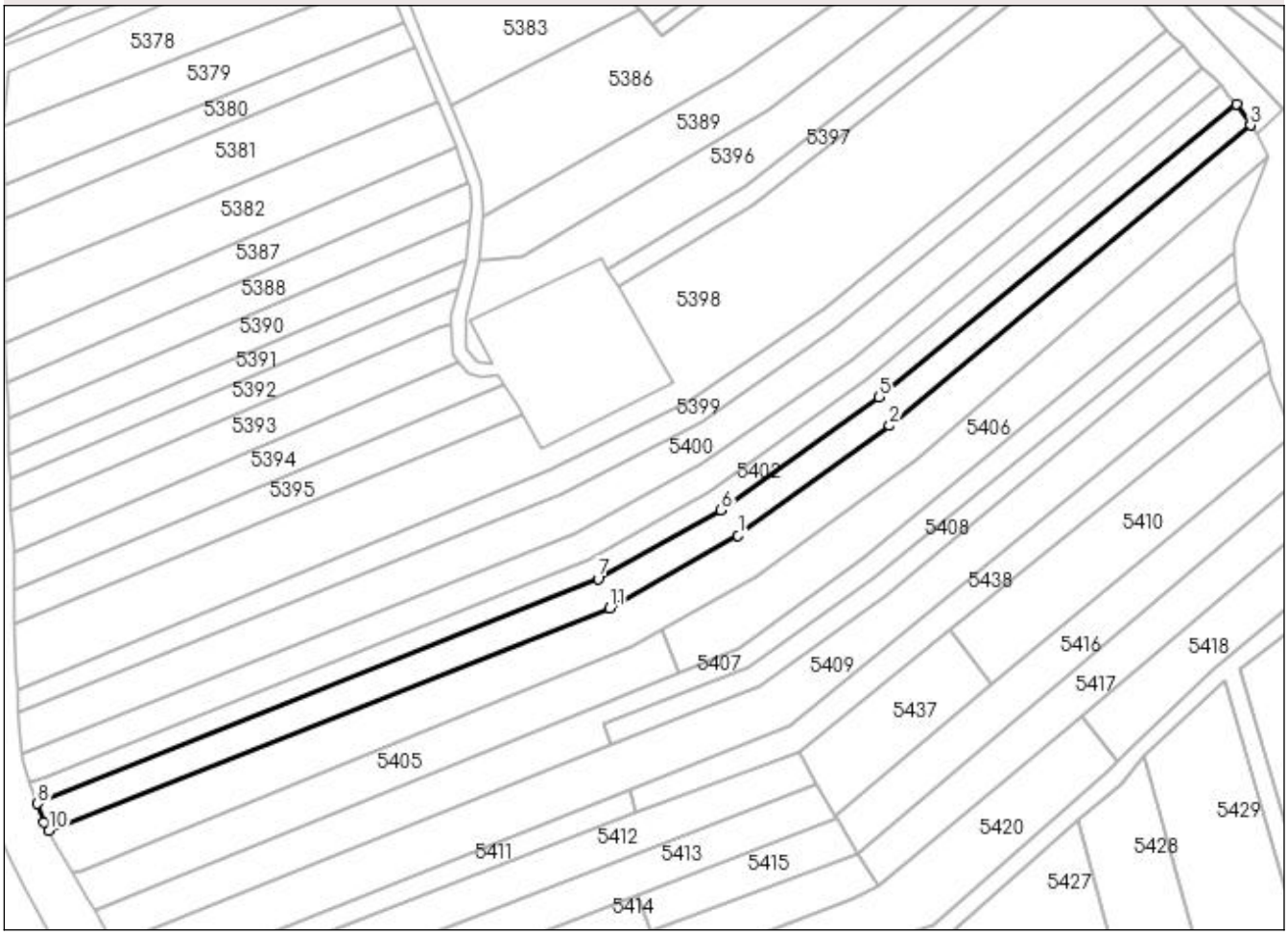
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.900	61	-	-	În act se regaseste P665/35

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.522,479 321.830,447	2	480.562,71 321.859,509	49.63
2	480.562,71 321.859,509	3	480.658,532 321.939,294	124.69
3	480.658,532 321.939,294	4	480.654,76 321.944,881	6.741
4	480.654,76 321.944,881	5	480.559,967 321.867,065	122.642
5	480.559,967 321.867,065	6	480.517,981 321.837,121	51.57

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.517,981 321.837,121	7	480.485,248 321.818,941	37.443
7	480.485,248 321.818,941	8	480.336,445 321.759,203	160.346
8	480.336,445 321.759,203	9	480.338,219 321.754,25	5.261
9	480.338,219 321.754,25	10	480.339,474 321.752,027	2.553
10	480.339,474 321.752,027	11	480.488,387 321.811,084	160.196
11	480.488,387 321.811,084	1	480.522,479 321.830,447	39.207

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5404

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.300	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 300, din 08/12/2022 emis de NP DUMITRU SANDA MAGDALENA (Sentinta civila nr.1063/21.10.2009 eliberata de Judecatoria Costești; Titlu de proprietate nr. 47950/ 17.06.1994 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **VLAD CONSTANTIN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ION VOICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

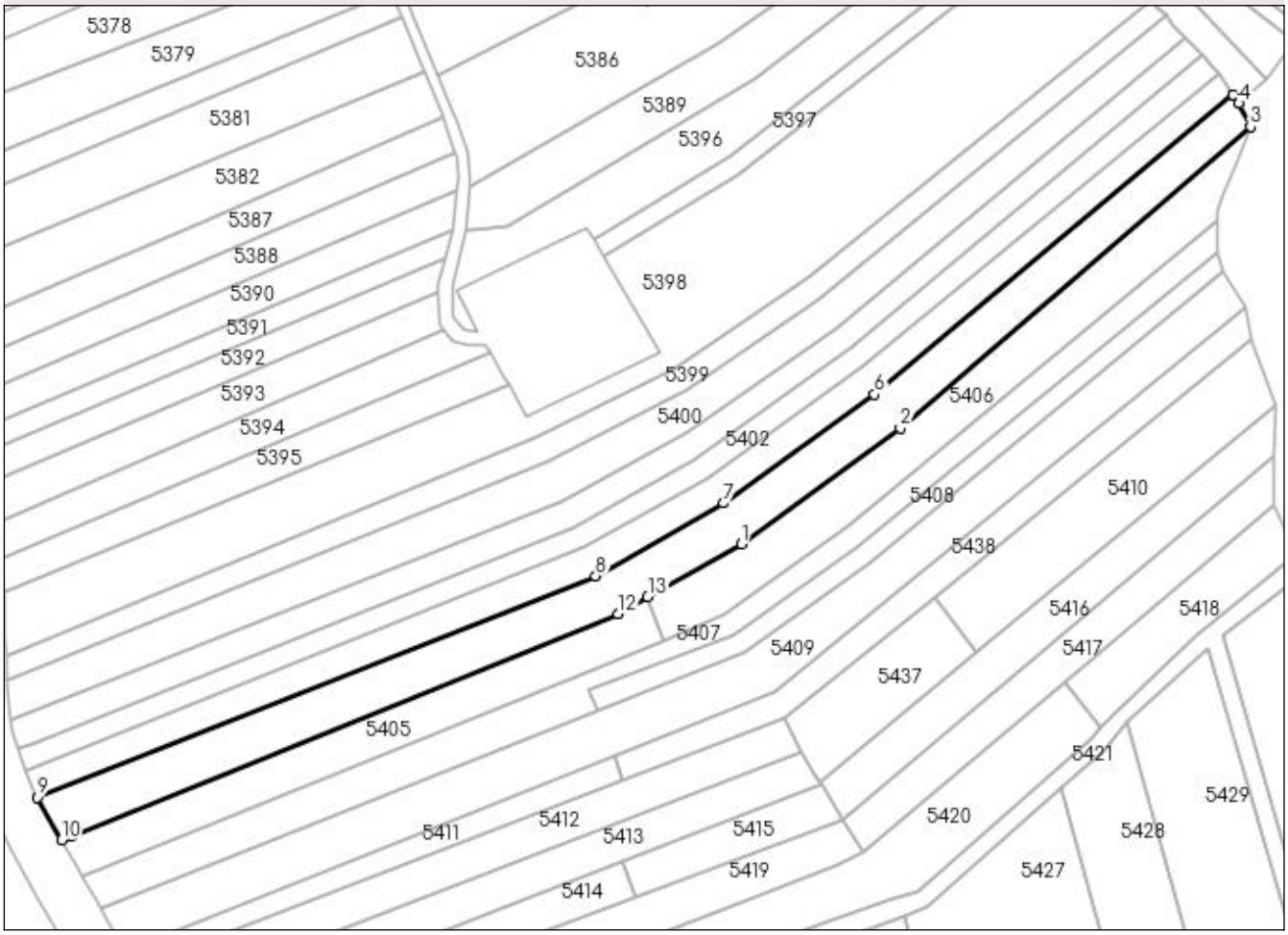
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.300	61	-	-	În act se regăseşte P665/34

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.527,192 321.819,618	2	480.569,656 321.850,444	52.473
2	480.569,656 321.850,444	3	480.663,121 321.930,87	123.305
3	480.663,121 321.930,87	4	480.660,051 321.937,045	6.896
4	480.660,051 321.937,045	5	480.658,532 321.939,294	2.714
5	480.658,532 321.939,294	6	480.562,71 321.859,509	124.69

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.562,71 321.859,509	7	480.522,479 321.830,447	49.63
7	480.522,479 321.830,447	8	480.488,387 321.811,084	39.207
8	480.488,387 321.811,084	9	480.339,474 321.752,027	160.196
9	480.339,474 321.752,027	10	480.345,877 321.740,687	13.023
10	480.345,877 321.740,687	11	480.348,396 321.741,685	2.709
11	480.348,396 321.741,685	12	480.494,39 321.800,922	157.554
12	480.494,39 321.800,922	13	480.502,281 321.805,419	9.082
13	480.502,281 321.805,419	1	480.527,192 321.819,618	28.673

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5405

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.900	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1794, din 19/06/2003 emis de NP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂDESCU CONSTANTIN**, casatorit cu 2) **BĂDESCU PETRUȚA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1794, din 19/06/2003 emis de NP DANCIU ILIE;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 În vederea garantării executării obligaţiei de întreţinere şi îngrijire în favoarea	A1
	1) **PARTENIE ELENA**, lipsă CNP, vaduva	

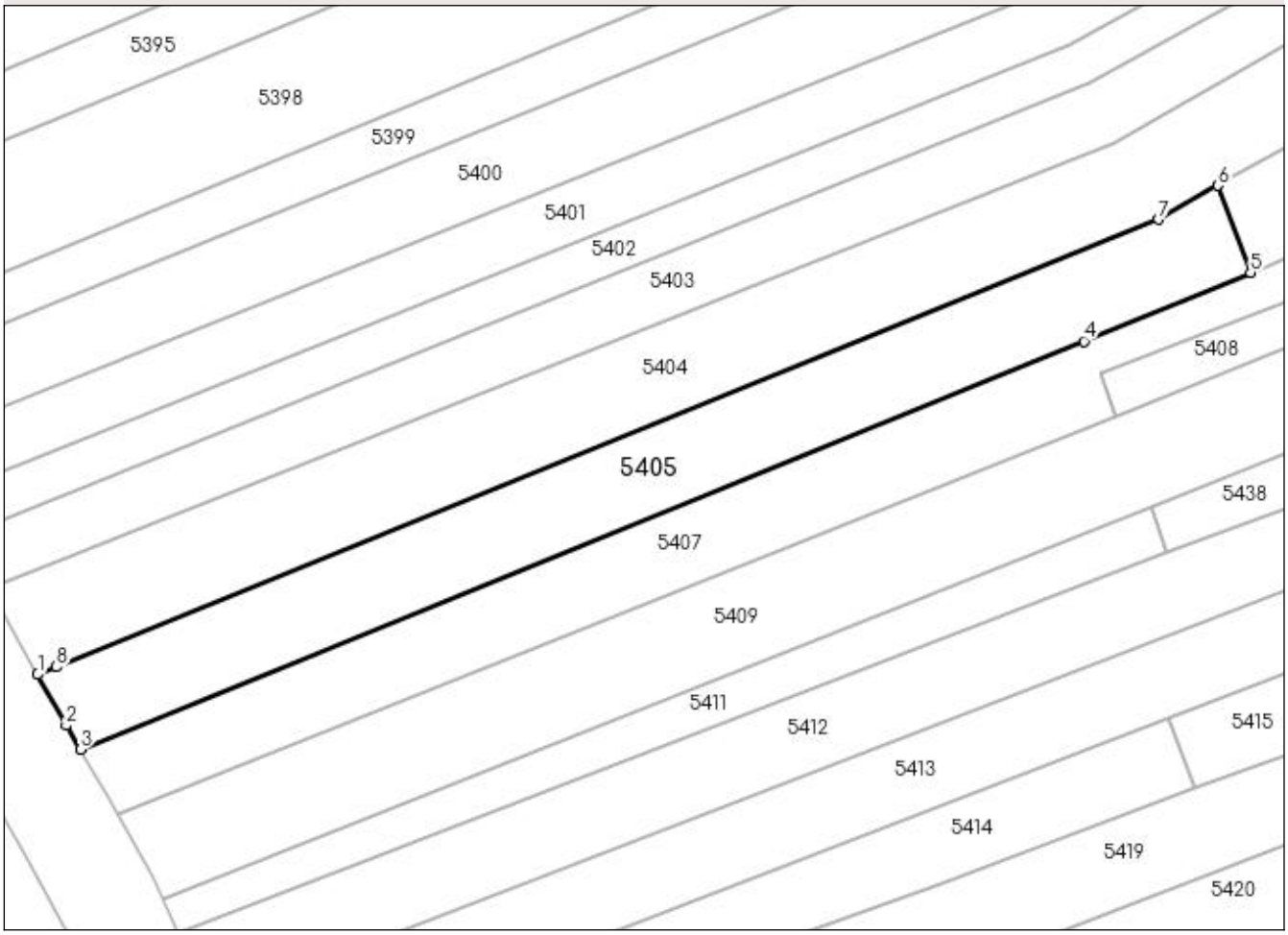
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.900	61	-	-	În act se regăseşte P665/32

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.345,877 321.740,687	2	480.349,688 321.733,938	7.751
2	480.349,688 321.733,938	3	480.351,571 321.730,765	3.69
3	480.351,571 321.730,765	4	480.484,51 321.784,791	143.498
4	480.484,51 321.784,791	5	480.506,568 321.793,9	23.865
5	480.506,568 321.793,9	6	480.502,281 321.805,419	12.291

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.502,281 321.805,419	7	480.494,39 321.800,922	9.082
7	480.494,39 321.800,922	8	480.348,396 321.741,685	157.554
8	480.348,396 321.741,685	1	480.345,877 321.740,687	2.709

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5406

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.441	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

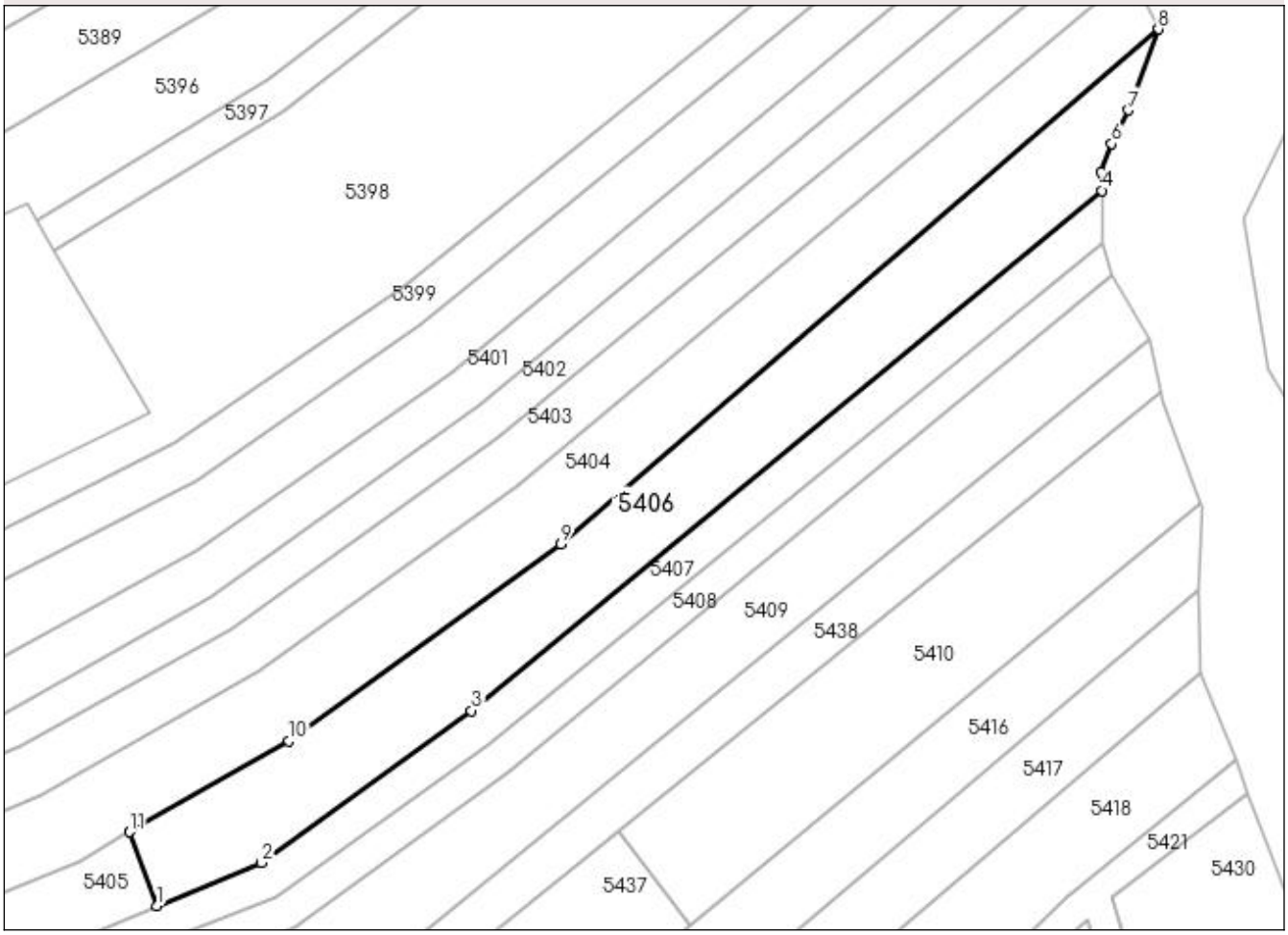
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.441	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.441	61	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.506,568 321.793,9	2	480.522,856 321.800,625	17.622
2	480.522,856 321.800,625	3	480.555,71 321.824,372	40.538
3	480.555,71 321.824,372	4	480.654,257 321.905,67	127.753
4	480.654,257 321.905,67	5	480.654,17 321.908,5	2.831
5	480.654,17 321.908,5	6	480.655,817 321.912,985	4.778

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.655,817 321.912,985	7	480.658,431 321.918,194	5.828
7	480.658,431 321.918,194	8	480.663,121 321.930,87	13.516
8	480.663,121 321.930,87	9	480.569,656 321.850,444	123.305
9	480.569,656 321.850,444	10	480.527,192 321.819,618	52.473
10	480.527,192 321.819,618	11	480.502,281 321.805,419	28.673
11	480.502,281 321.805,419	1	480.506,568 321.793,9	12.291

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5407

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.700	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9234, din 27/04/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIU TUDOR**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

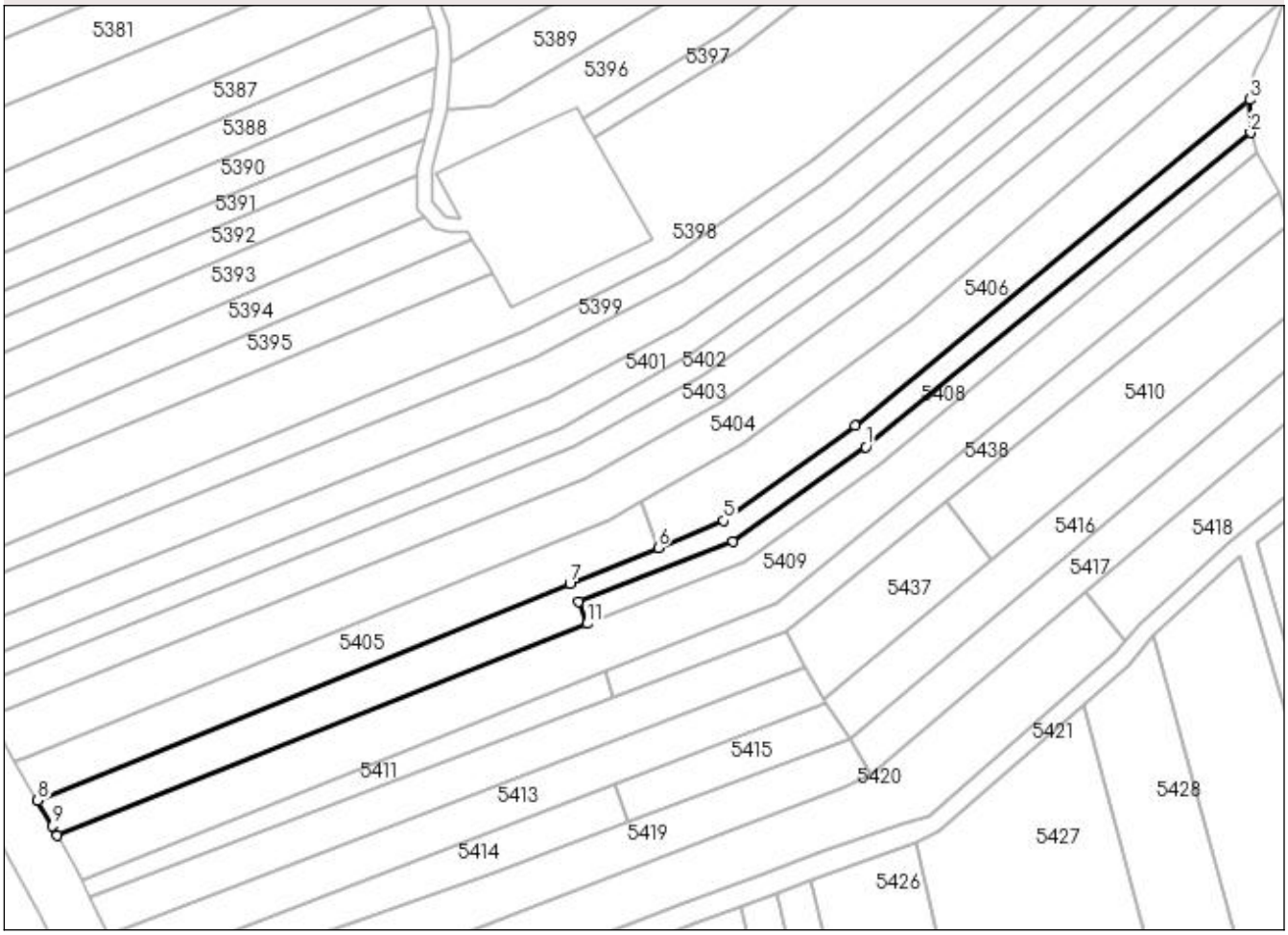
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.700	61	-	-	În act se regăseşte P665

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.558,395 321.819,061	2	480.654,511 321.897,45	124.029
2	480.654,511 321.897,45	3	480.654,257 321.905,67	8.224
3	480.654,257 321.905,67	4	480.555,71 321.824,372	127.753
4	480.555,71 321.824,372	5	480.522,856 321.800,625	40.538
5	480.522,856 321.800,625	6	480.506,568 321.793,9	17.622

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.506,568 321.793,9	7	480.484,51 321.784,791	23.865
7	480.484,51 321.784,791	8	480.351,571 321.730,765	143.498
8	480.351,571 321.730,765	9	480.355,312 321.724,438	7.35
9	480.355,312 321.724,438	10	480.356,551 321.722,167	2.587
10	480.356,551 321.722,167	11	480.488,79 321.774,937	142.379
11	480.488,79 321.774,937	12	480.486,636 321.780,456	5.924
12	480.486,636 321.780,456	13	480.525,176 321.795,368	41.324
13	480.525,176 321.795,368	1	480.558,395 321.819,061	40.803

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5408

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1135, din 25/11/2022 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI (Titlu de proprietate nr. 9233/ 27.04.1993 emis de CJPSDPAT ARGES; Certificat de deces nr. 2488/05.12.2022 eliberat de Directția pentru Evidența Persoanelor Pitești);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIU CRISTEA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

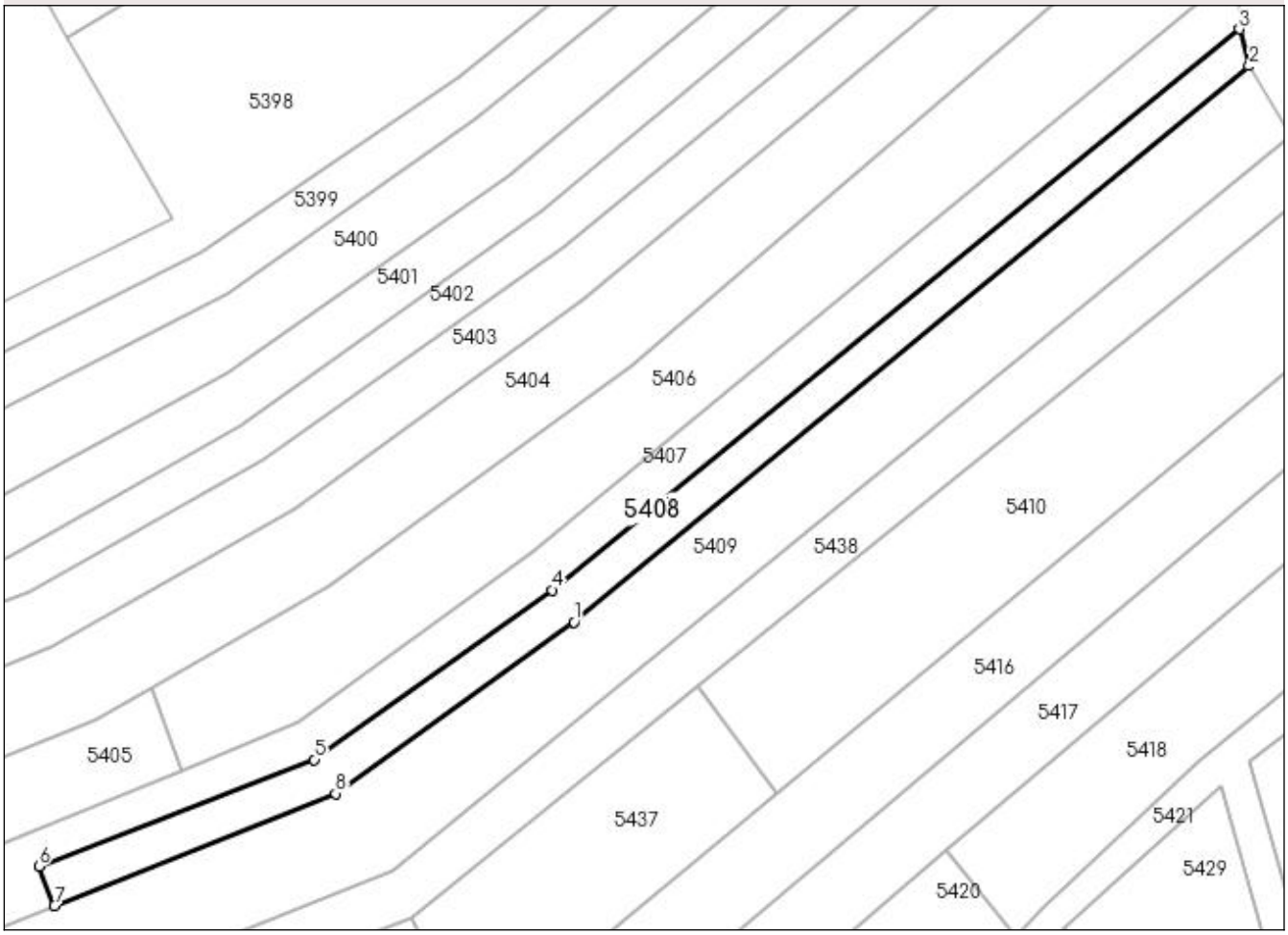
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.100	61	-	-	În act se regăseşte P665

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.561,492 321.814,554	2	480.655,902 321.892,295	122.298
2	480.655,902 321.892,295	3	480.654,511 321.897,45	5.339
3	480.654,511 321.897,45	4	480.558,395 321.819,061	124.029
4	480.558,395 321.819,061	5	480.525,176 321.795,368	40.803
5	480.525,176 321.795,368	6	480.486,636 321.780,456	41.324

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.486,636 321.780,456	7	480.488,79 321.774,937	5.924
7	480.488,79 321.774,937	8	480.528,138 321.790,626	42.36
8	480.528,138 321.790,626	1	480.561,492 321.814,554	41.049

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5409

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.200	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88211, din 03/04/1996 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXE GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

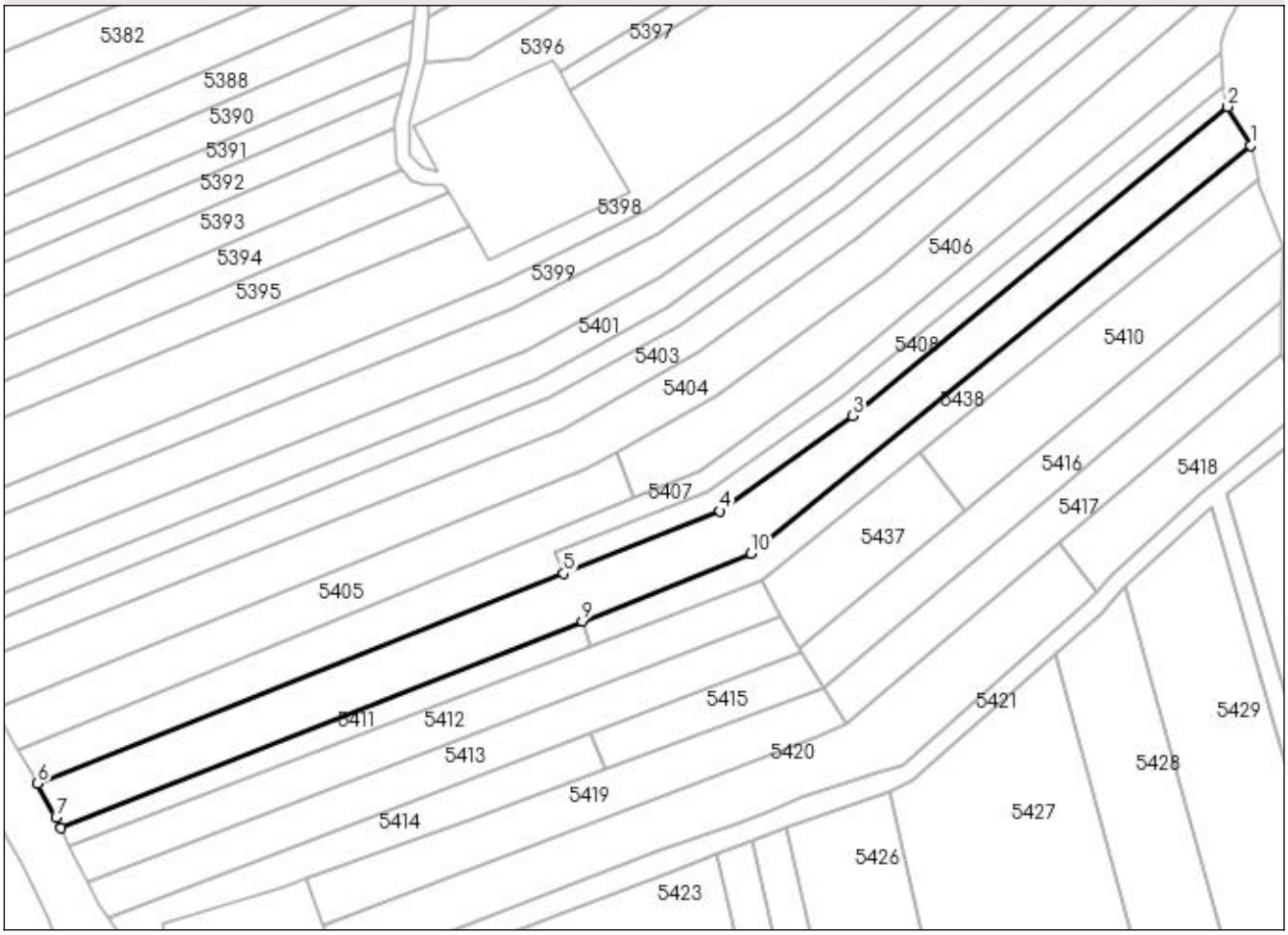
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.200	61	-	-	În act se regăseşte P665/24

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.661,639 321.882,504	2	480.655,902 321.892,295	11.348
2	480.655,902 321.892,295	3	480.561,492 321.814,554	122.298
3	480.561,492 321.814,554	4	480.528,138 321.790,626	41.049
4	480.528,138 321.790,626	5	480.488,79 321.774,937	42.36
5	480.488,79 321.774,937	6	480.356,551 321.722,167	142.379

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.356,551 321.722,167	7	480.361,219 321.713,594	9.761
7	480.361,219 321.713,594	8	480.362,472 321.710,904	2.968
8	480.362,472 321.710,904	9	480.493,56 321.762,966	141.048
9	480.493,56 321.762,966	10	480.536,028 321.779,962	45.743
10	480.536,028 321.779,962	1	480.661,639 321.882,504	162.151

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5410

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.900	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1135, din 25/11/2022 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI (Titlu de proprietate nr. 9233/ 27.04.1993 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRĂGHICIU COSMIN IONUȚ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

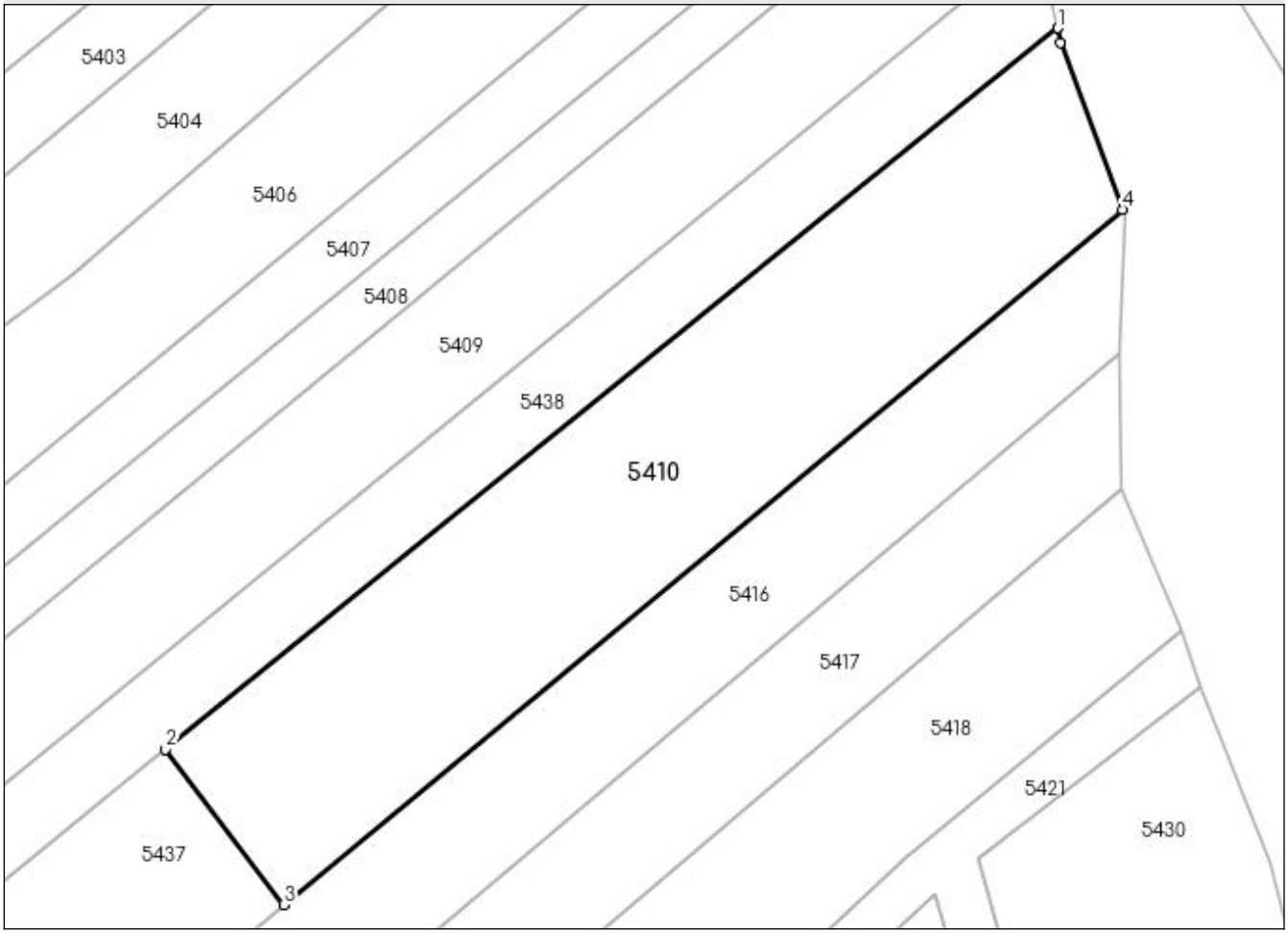
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.900	61	-	-	În act se regăseşte P665

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.663,514 321.874,036	2	480.578,687 321.805,517	109.043
2	480.578,687 321.805,517	3	480.589,923 321.790,746	18.559
3	480.589,923 321.790,746	4	480.669,672 321.856,812	103.56
4	480.669,672 321.856,812	5	480.663,816 321.872,675	16.909
5	480.663,816 321.872,675	1	480.663,514 321.874,036	1.394

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5411

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11065, din 06/09/1993 emis de CJPSDPAT ARGES (Certificat de deces nr. 88/30.11.2013 eliberat de Primaria Comunei Bîrla);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞERBAN MARIN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

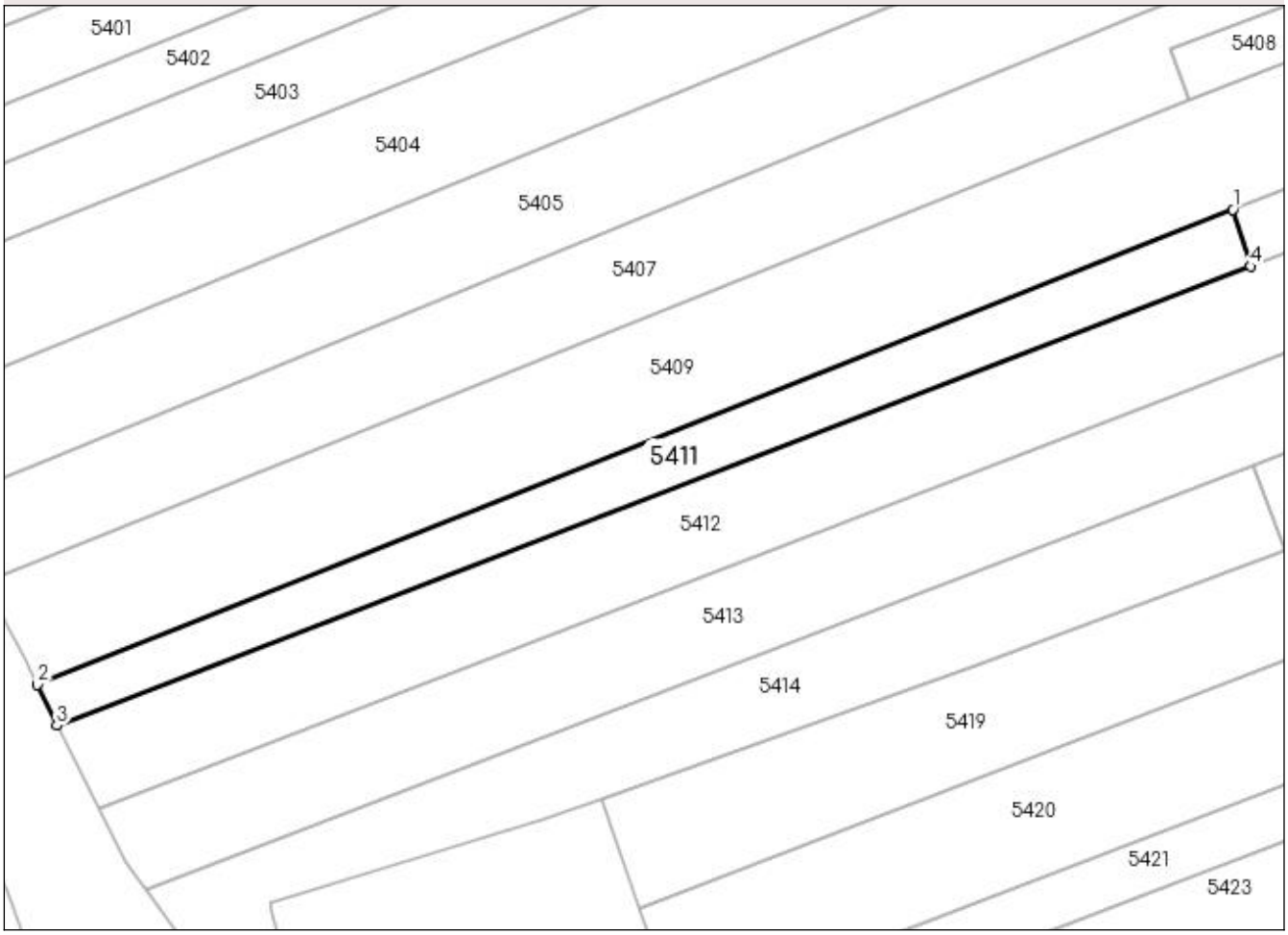
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	800	61	-	-	În act se regăseşte P665

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.493,56 321.762,966	2	480.362,472 321.710,904	141.048
2	480.362,472 321.710,904	3	480.364,569 321.706,463	4.911
3	480.364,569 321.706,463	4	480.495,47 321.756,754	140.229
4	480.495,47 321.756,754	1	480.493,56 321.762,966	6.499

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5412

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.900	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 139, din 22/03/2022 emis de NP CARMEN GRECU (Titlu de proprietate nr. 25782/ 16.10.1993 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

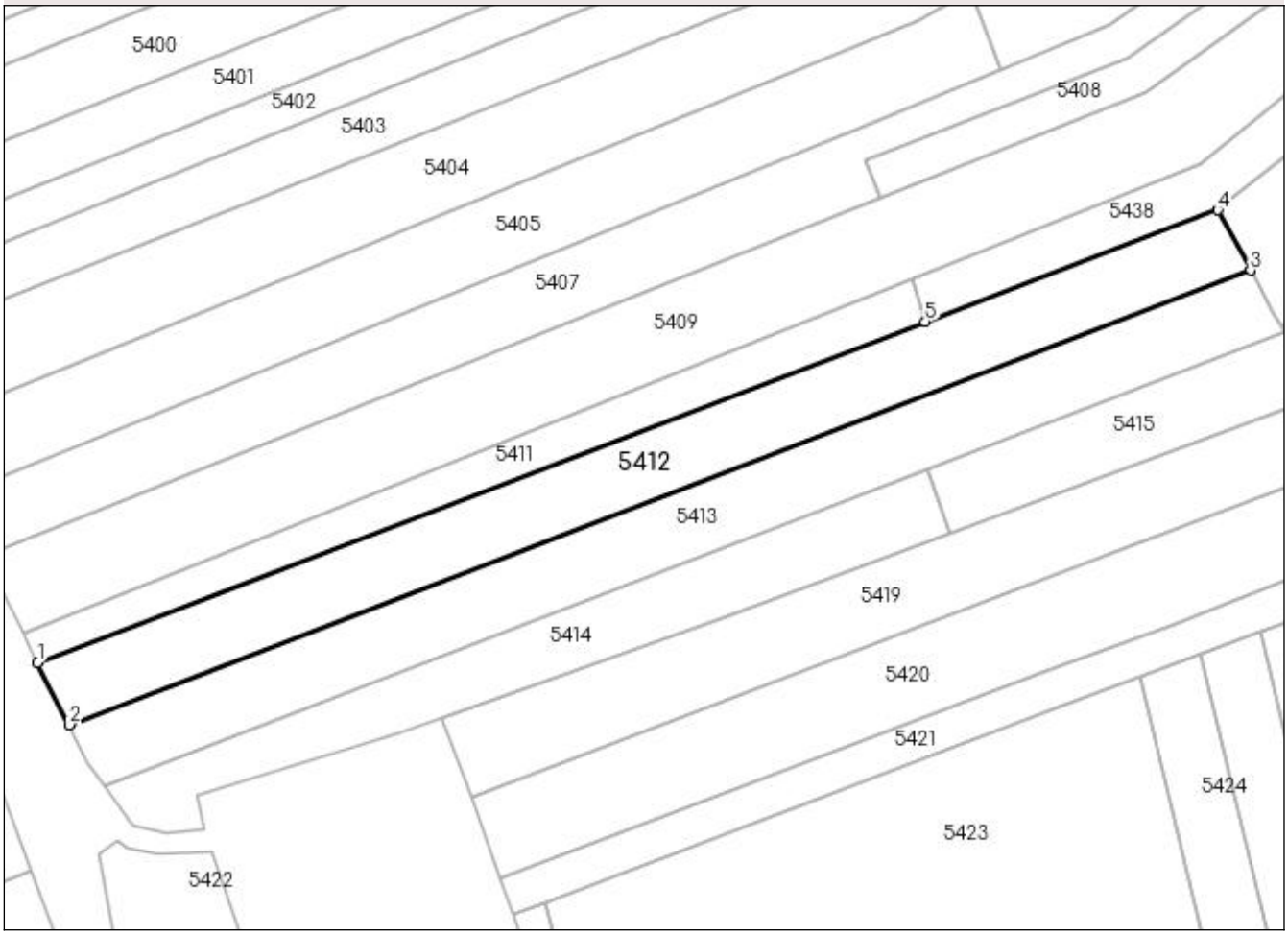
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.900	61	-	-	În act se regăseşte P665/21

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.364,569 321.706,463	2	480.369,259 321.697,303	10.291
2	480.369,259 321.697,303	3	480.543,453 321.764,279	186.626
3	480.543,453 321.764,279	4	480.538,629 321.773,159	10.106
4	480.538,629 321.773,159	5	480.495,47 321.756,754	46.172
5	480.495,47 321.756,754	1	480.364,569 321.706,463	140.229

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5413

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	87175	1.900	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4489 / 01/03/2023		
Act Administrativ nr. 9237, din 28/04/1993 emis de Comisia Judeteana Arges (act administrativ nr 973 din 27.02.2023, emis de Primaria Comunei Barla;act administrativ nr 250 din 27.02.2023, emis de Primaria Comunei Barla);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

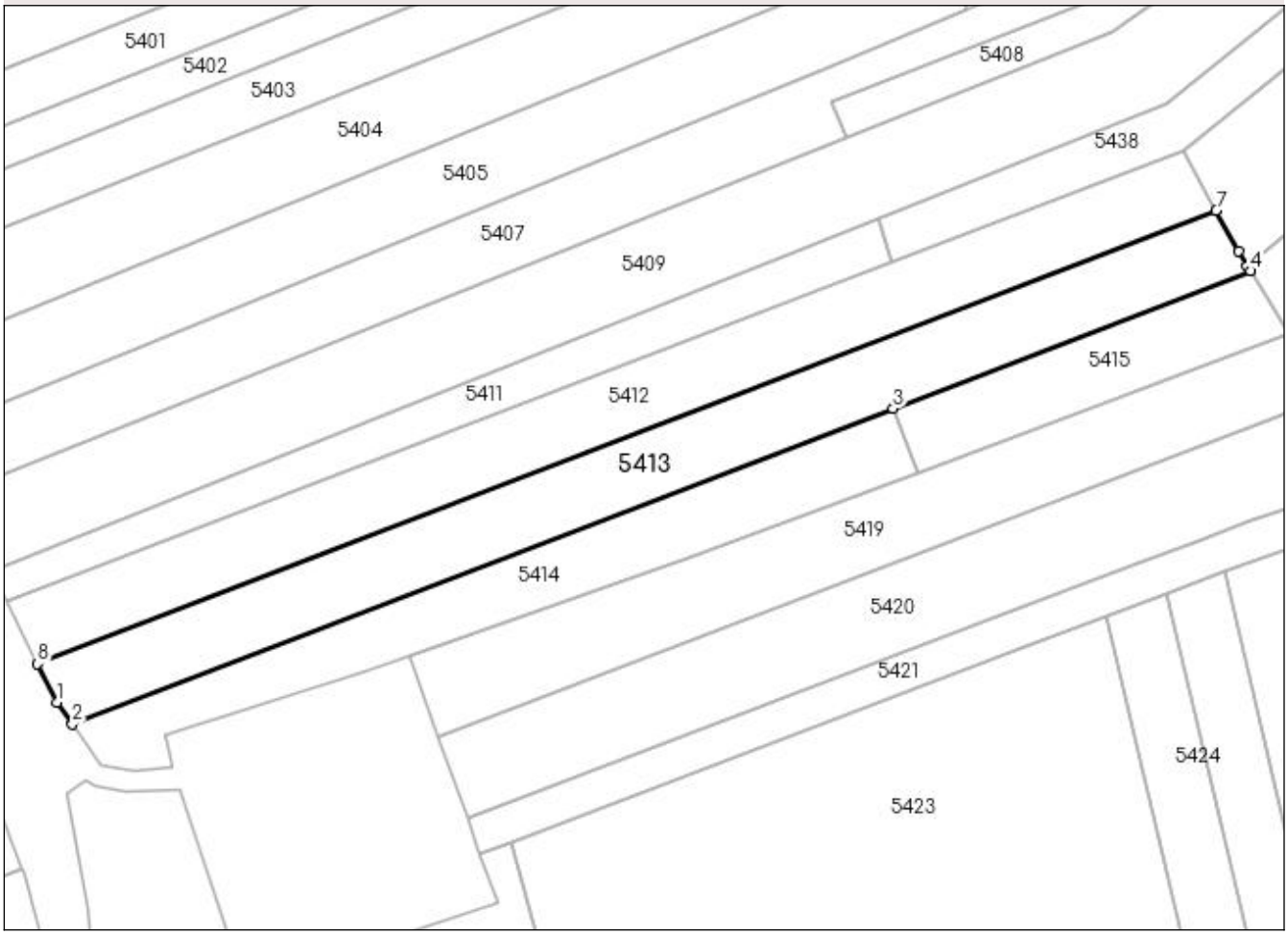
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
87175	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.900	61	-	-	În act se regaseste T85

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.372,094 321.691,656	2	480.374,432 321.688,381	4.024
2	480.374,432 321.688,381	3	480.495,717 321.735,024	129.945
3	480.495,717 321.735,024	4	480.548,55 321.755,343	56.606
4	480.548,55 321.755,343	5	480.548,085 321.756,086	0.877
5	480.548,085 321.756,086	6	480.546,72 321.758,265	2.571

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.546,72 321.758,265	7	480.543,453 321.764,279	6.844
7	480.543,453 321.764,279	8	480.369,259 321.697,303	186.626
8	480.369,259 321.697,303	1	480.372,094 321.691,656	6.319

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5414

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Badesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.145	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

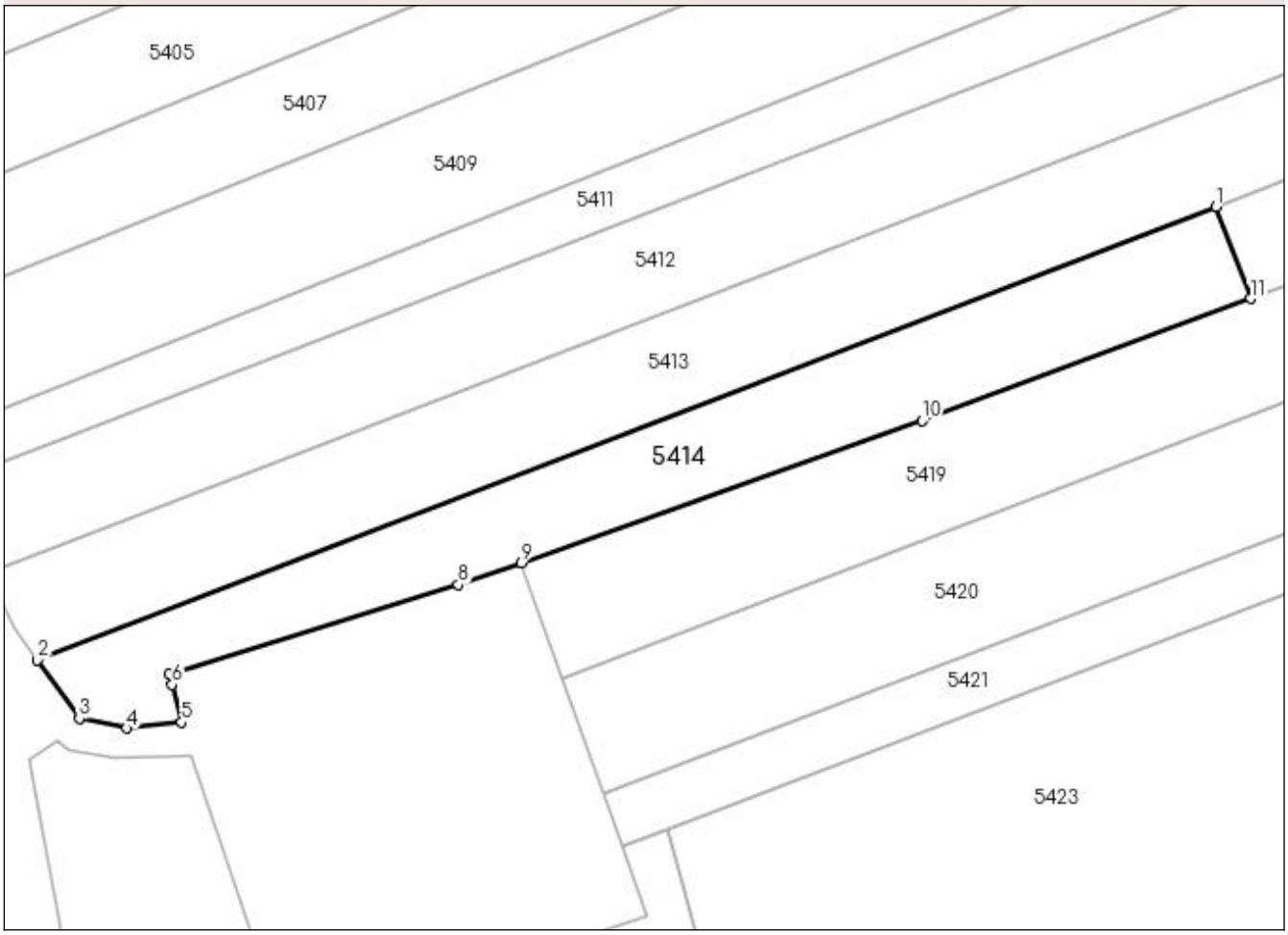
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.145	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	904	61	-	-	
2	arabil	NU	241	61	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.495,717 321.735,024	2	480.374,432 321.688,381	129.945
2	480.374,432 321.688,381	3	480.378,719 321.682,375	7.379
3	480.378,719 321.682,375	4	480.383,594 321.681,375	4.977
4	480.383,594 321.681,375	5	480.389,25 321.681,969	5.687

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	480.389,25 321.681,969	6	480.388,281 321.685,875	4.024
6	480.388,281 321.685,875	7	480.387,938 321.686,937	1.116
7	480.387,938 321.686,937	8	480.417,719 321.696,156	31.175
8	480.417,719 321.696,156	9	480.424,25 321.698,375	6.898
9	480.424,25 321.698,375	10	480.465,482 321.712,995	43.747
10	480.465,482 321.712,995	11	480.499,262 321.725,575	36.046
11	480.499,262 321.725,575	1	480.495,717 321.735,024	10.092

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5415

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 137, din 30/06/2021 emis de NP DUMITRU SANDA MAGDALENA (Titlu de proprietate nr. 20379/ 11.08.1993 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **VOICULEŢ IULIANA-ROXANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MIU MARIA-COSMINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

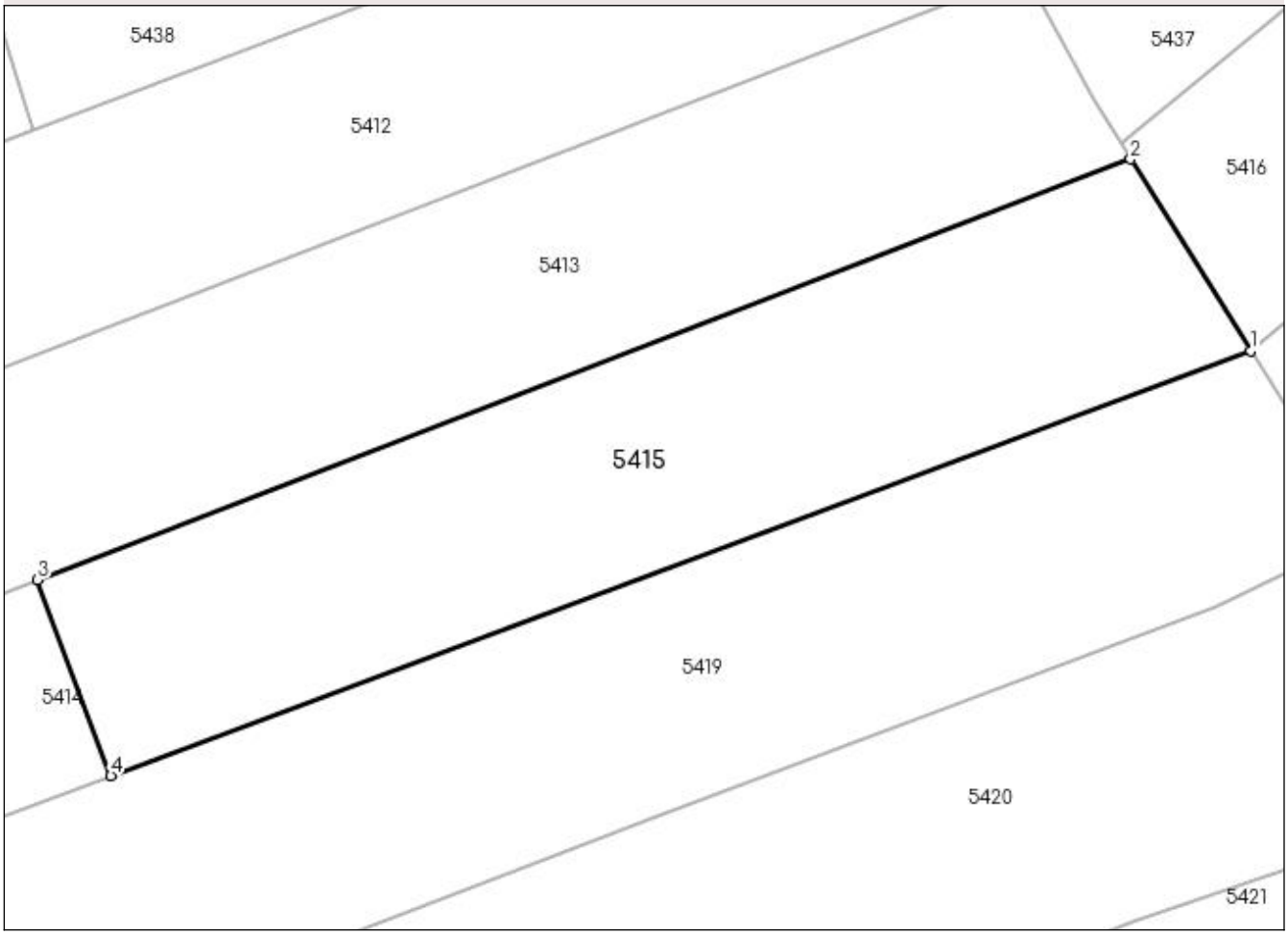
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	600	61	-	-	În act se regăseşte P665/18

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.554,347 321.746,088	2	480.548,55 321.755,343	10.921
2	480.548,55 321.755,343	3	480.495,717 321.735,024	56.606
3	480.495,717 321.735,024	4	480.499,262 321.725,575	10.092
4	480.499,262 321.725,575	1	480.554,347 321.746,088	58.78

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5416

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.697	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

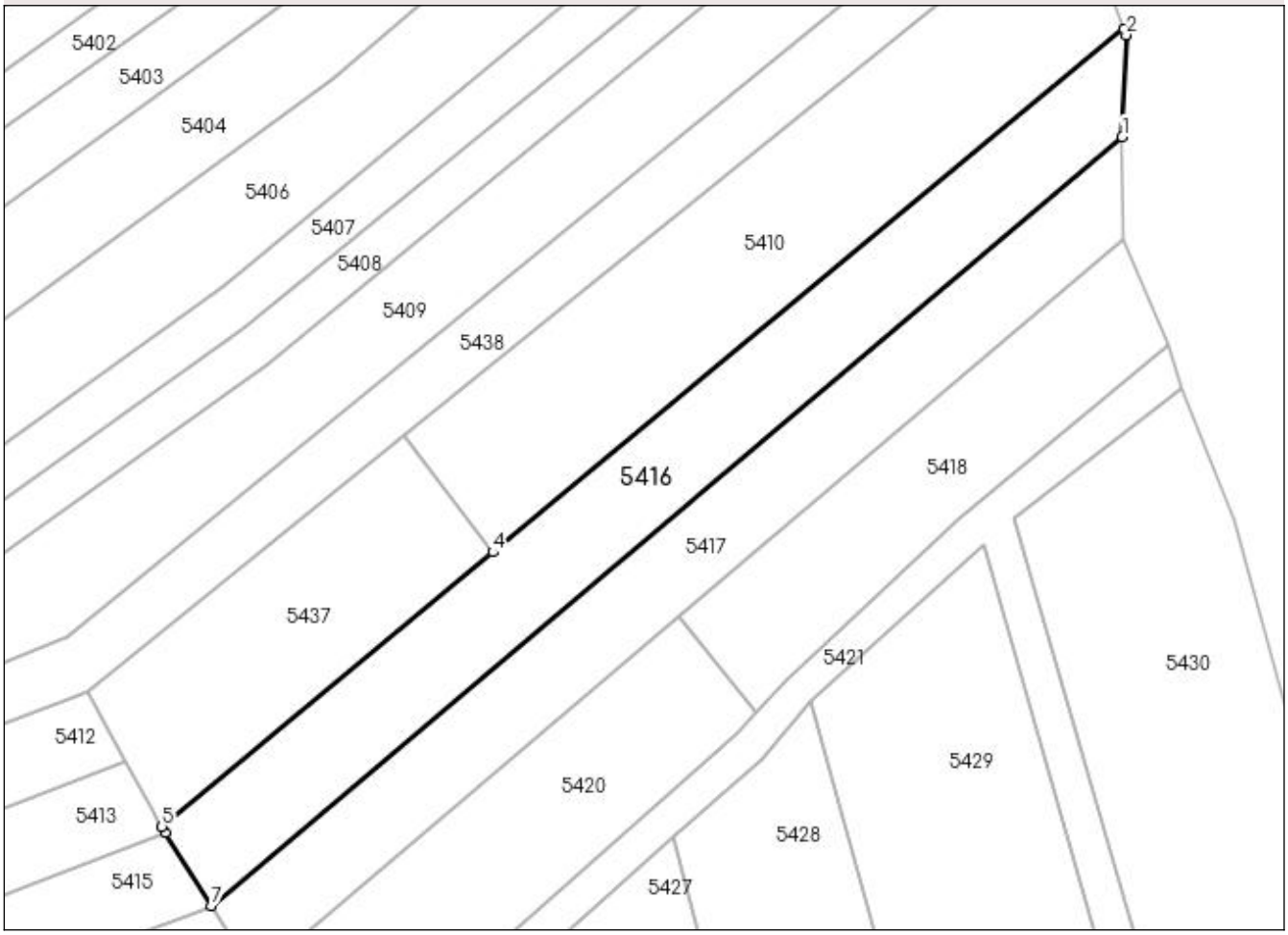
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.697	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.697	61	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.669,462 321.843,217	2	480.669,945 321.856,073	12.865
2	480.669,945 321.856,073	3	480.669,672 321.856,812	0.788
3	480.669,672 321.856,812	4	480.589,923 321.790,746	103.56
4	480.589,923 321.790,746	5	480.548,085 321.756,086	54.33
5	480.548,085 321.756,086	6	480.548,55 321.755,343	0.877

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.548,55 321.755,343	7	480.554,347 321.746,088	10.921
7	480.554,347 321.746,088	1	480.669,462 321.843,217	150.617

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5417

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 47949, din 17/06/1994 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STRECHE CHIRU**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

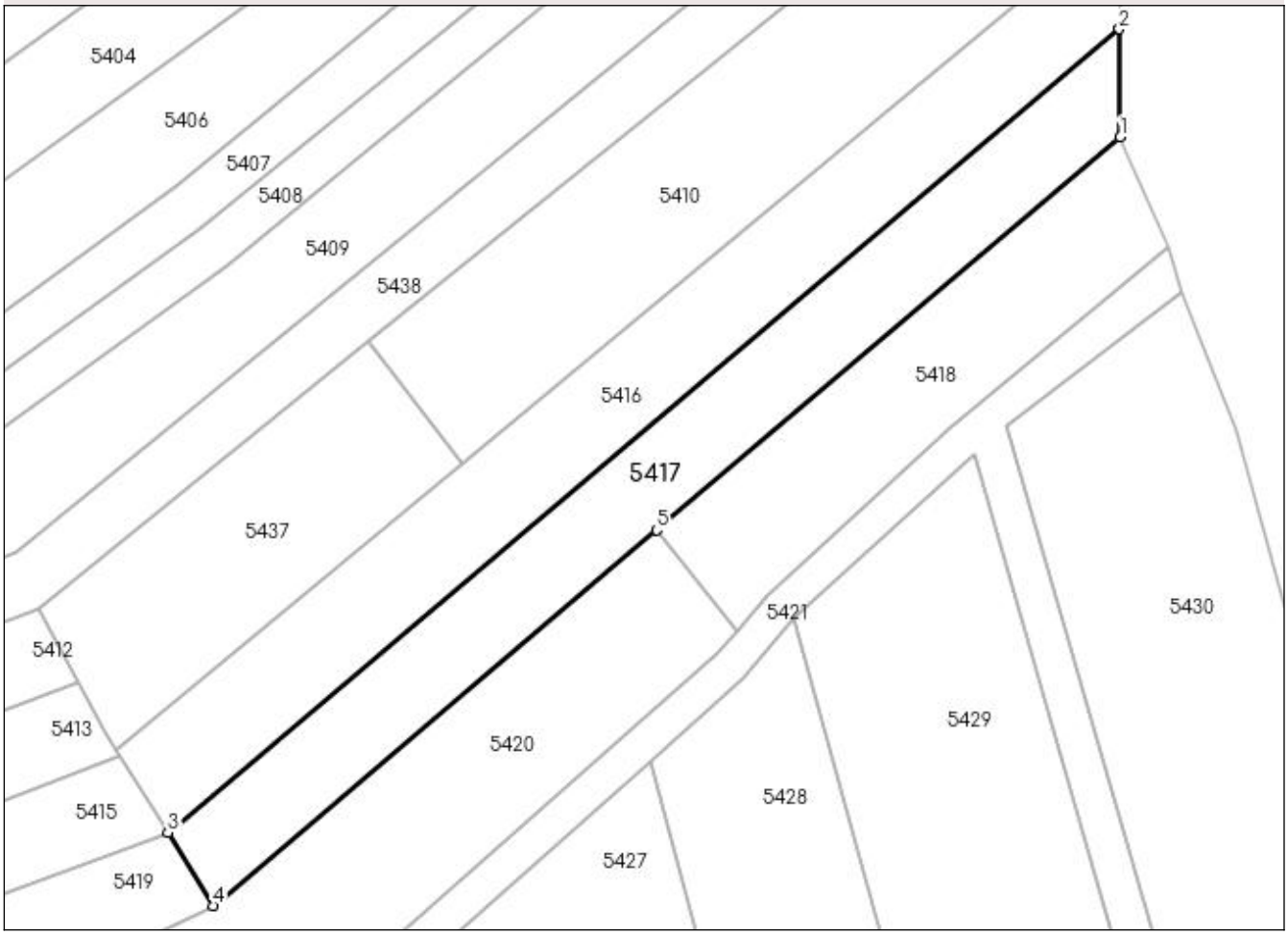
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.500	61	-	-	În act se regăseşte P665/28

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.669,595 321.830,174	2	480.669,462 321.843,217	13.044
2	480.669,462 321.843,217	3	480.554,347 321.746,088	150.617
3	480.554,347 321.746,088	4	480.559,887 321.737,242	10.438
4	480.559,887 321.737,242	5	480.613,495 321.782,652	70.256
5	480.613,495 321.782,652	1	480.669,595 321.830,174	73.522

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5418

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Badesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

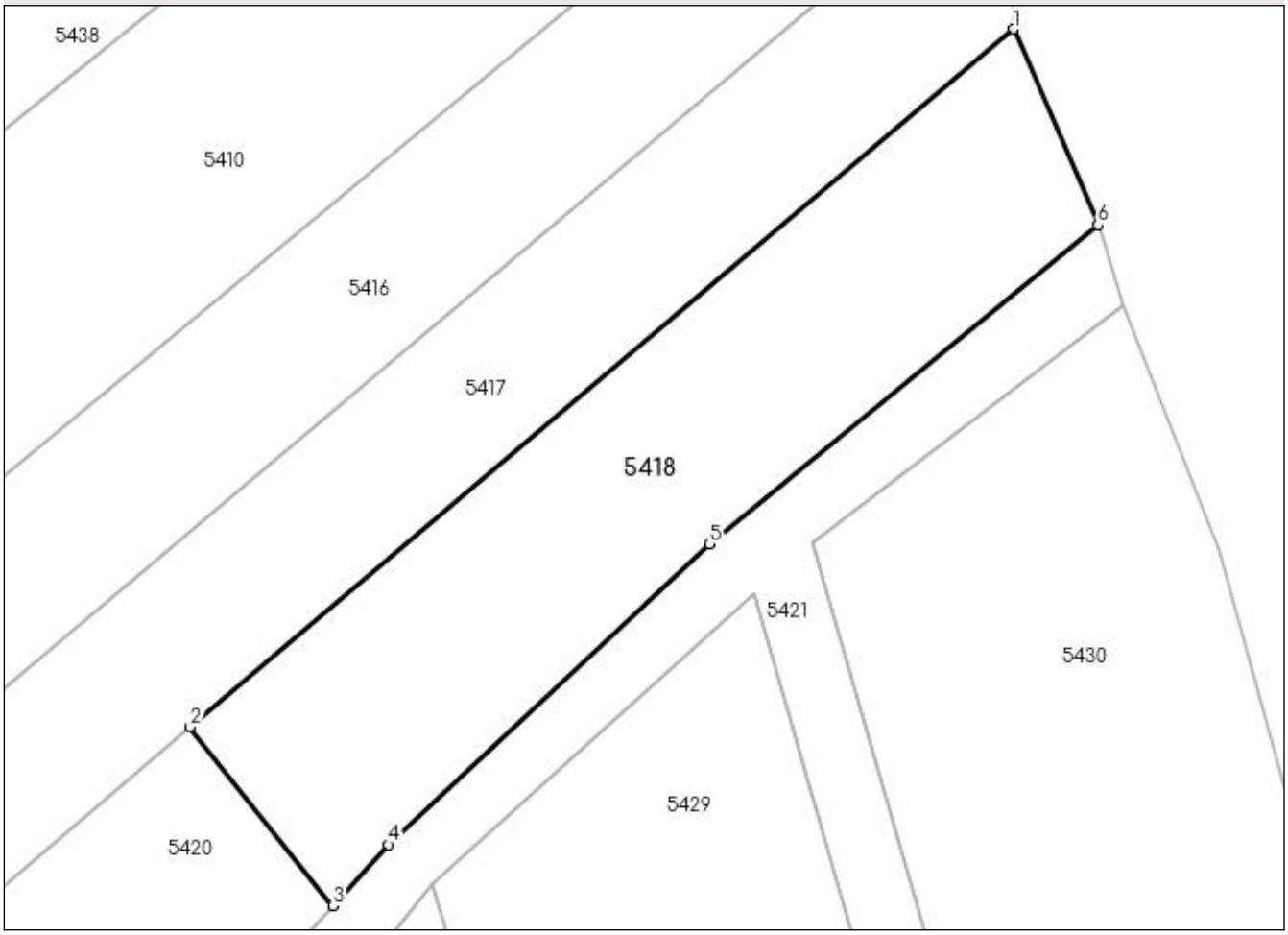
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	865	61	-	-	
2	arabil	NU	135	61	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.669,595 321.830,174	2	480.613,495 321.782,652	73.522
2	480.613,495 321.782,652	3	480.623,217 321.770,489	15.571
3	480.623,217 321.770,489	4	480.627,0 321.774,653	5.626
4	480.627,0 321.774,653	5	480.648,901 321.795,102	29.964

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	480.648,901 321.795,102	6	480.675,357 321.816,841	34.242
6	480.675,357 321.816,841	1	480.669,595 321.830,174	14.525

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5419

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 18177, din 30/07/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **JUMATATE GHEORGHE**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

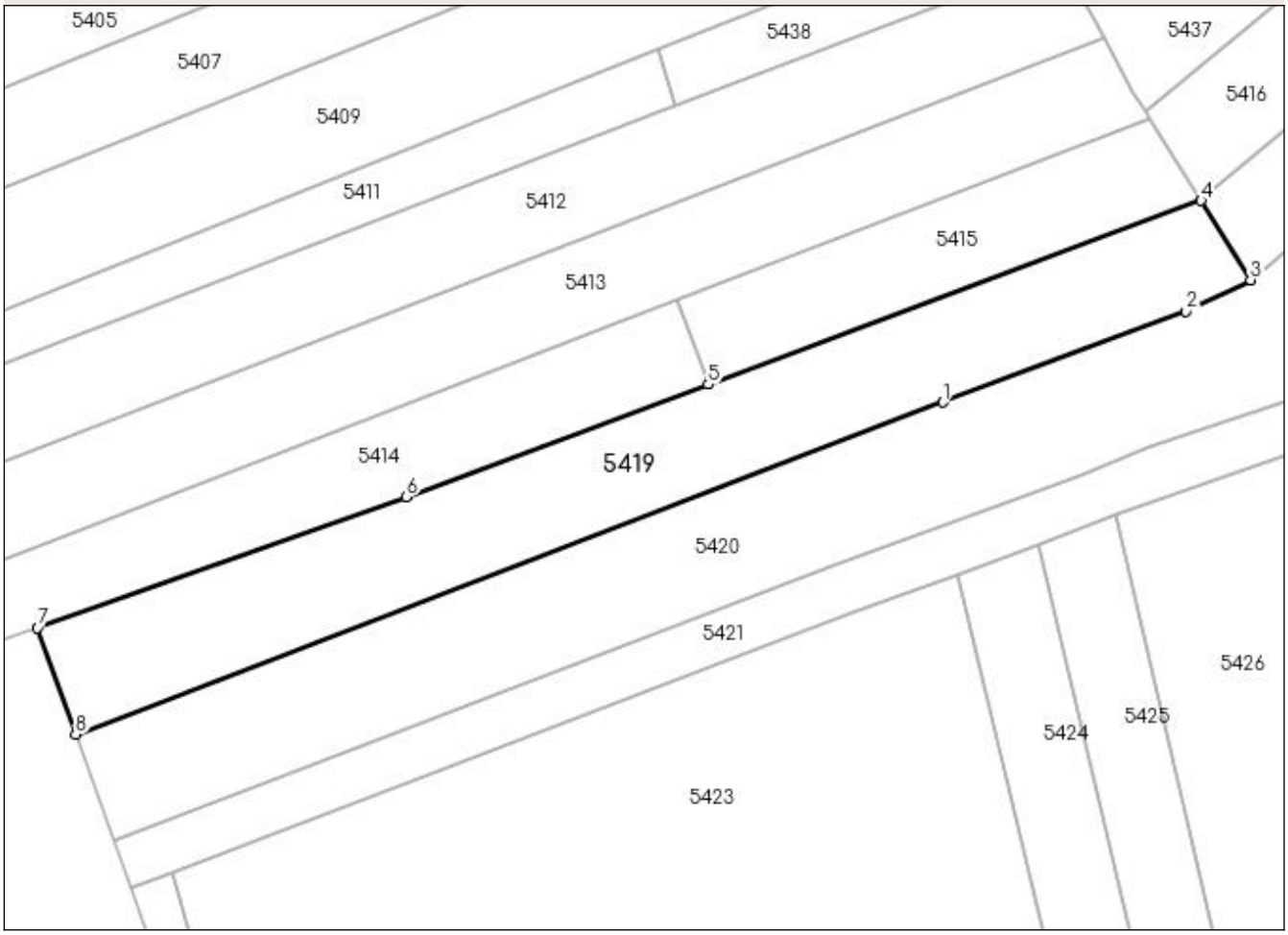
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.600	61	-	-	În act se regăseşte P665/17

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.525,481 321.723,56	2	480.552,655 321.733,752	29.022
2	480.552,655 321.733,752	3	480.559,887 321.737,242	8.03
3	480.559,887 321.737,242	4	480.554,347 321.746,088	10.438
4	480.554,347 321.746,088	5	480.499,262 321.725,575	58.78
5	480.499,262 321.725,575	6	480.465,482 321.712,995	36.046

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.465,482 321.712,995	7	480.424,25 321.698,375	43.747
7	480.424,25 321.698,375	8	480.428,506 321.686,489	12.625
8	480.428,506 321.686,489	1	480.525,481 321.723,56	103.819

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5420

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1419, din 17/12/2008 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADESCU ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

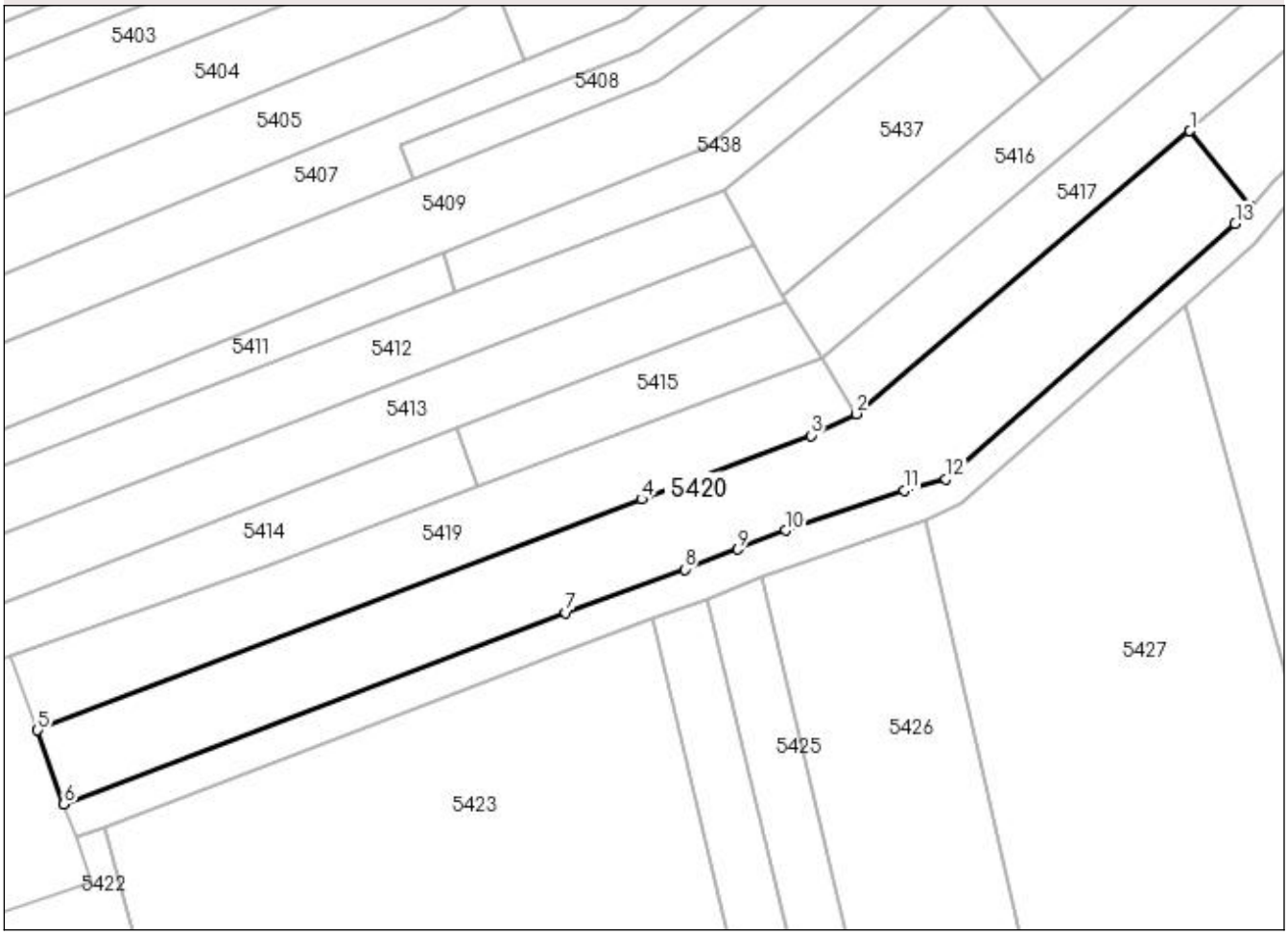
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.000	61	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.613,495 321.782,652	2	480.559,887 321.737,242	70.256
2	480.559,887 321.737,242	3	480.552,655 321.733,752	8.03
3	480.552,655 321.733,752	4	480.525,481 321.723,56	29.022
4	480.525,481 321.723,56	5	480.428,506 321.686,489	103.819
5	480.428,506 321.686,489	6	480.432,753 321.674,629	12.597

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.432,753 321.674,629	7	480.513,312 321.705,31	86.204
7	480.513,312 321.705,31	8	480.532,399 321.712,294	20.325
8	480.532,399 321.712,294	9	480.540,921 321.715,538	9.119
9	480.540,921 321.715,538	10	480.548,639 321.718,538	8.281
10	480.548,639 321.718,538	11	480.567,595 321.724,937	20.007
11	480.567,595 321.724,937	12	480.574,297 321.726,811	6.959
12	480.574,297 321.726,811	13	480.620,755 321.767,779	61.941
13	480.620,755 321.767,779	14	480.623,217 321.770,489	3.661
14	480.623,217 321.770,489	1	480.613,495 321.782,652	15.571

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5421

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Badesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.039	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

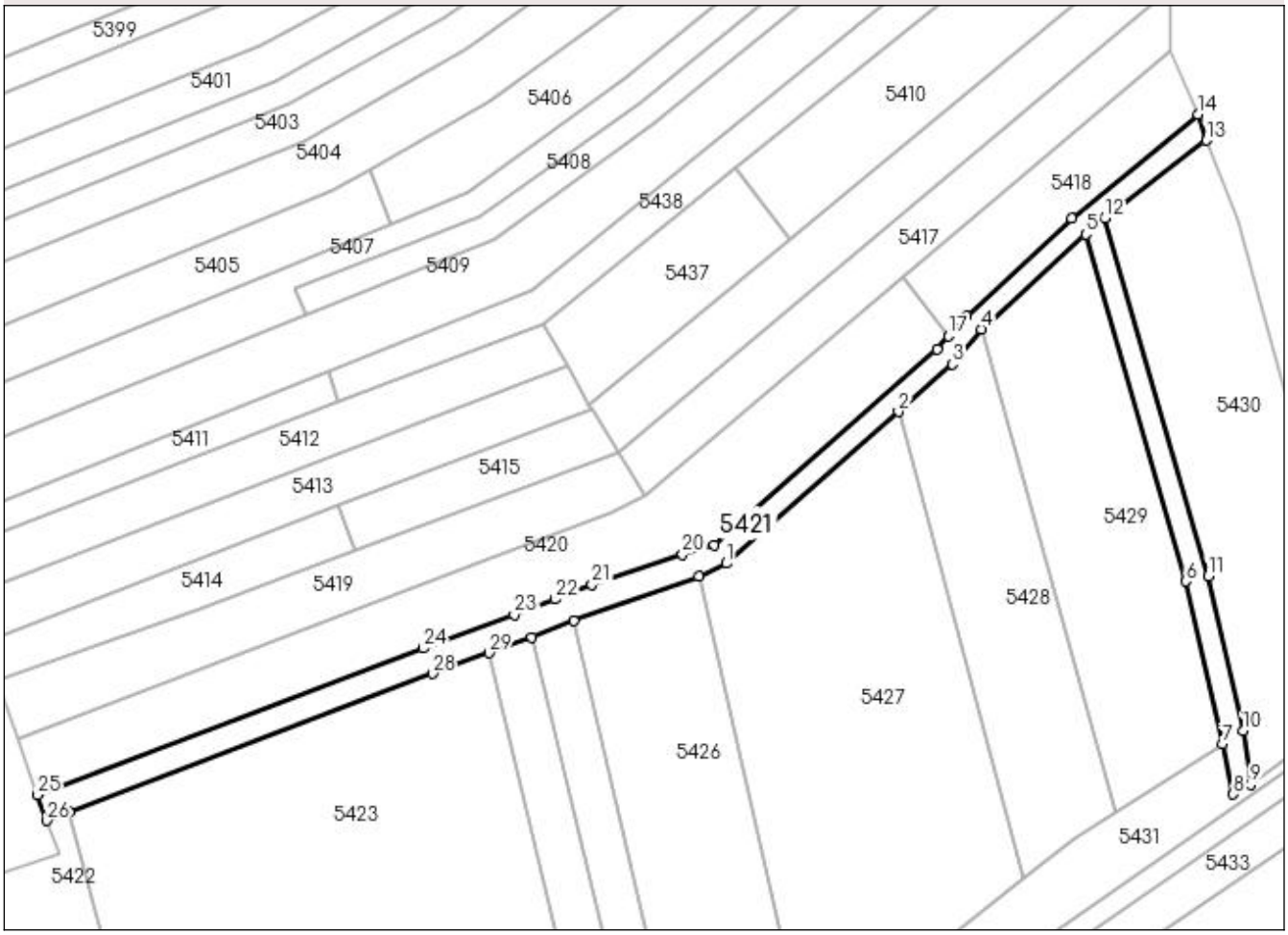
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.039	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.553	61	8	-	
2	drum	NU	377	61	8	-	
3	drum	NU	109	61	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.576,781 321.723,028	2	480.612,722 321.754,696	47.902
3	480.623,999 321.764,64	4	480.630,057 321.771,987	9.522
5	480.651,92 321.791,765	6	480.672,804 321.719,297	75.417
7	480.680,418 321.685,281	8	480.682,729 321.674,777	10.755

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	480.612,722 321.754,696	3	480.623,999 321.764,64	15.035
4	480.630,057 321.771,987	5	480.651,92 321.791,765	29.482
6	480.672,804 321.719,297	7	480.680,418 321.685,281	34.858
8	480.682,729 321.674,777	9	480.686,331 321.676,819	4.141

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	480.686,331 321.676,819	10	480.684,741 321.688,032	11.325
11	480.677,469 321.720,412	12	480.655,877 321.795,142	77.787
13	480.677,051 321.811,424	14	480.675,357 321.816,841	5.676
15	480.648,901 321.795,102	16	480.627,0 321.774,653	29.964
17	480.623,217 321.770,489	18	480.620,755 321.767,779	3.661
19	480.574,297 321.726,811	20	480.567,595 321.724,937	6.959
21	480.548,639 321.718,538	22	480.540,921 321.715,538	8.281
23	480.532,399 321.712,294	24	480.513,312 321.705,31	20.325
25	480.432,753 321.674,629	26	480.434,67 321.669,274	5.688
27	480.439,323 321.671,047	28	480.515,281 321.699,974	81.28
29	480.527,128 321.704,309	30	480.536,11 321.707,621	9.573
31	480.544,872 321.710,973	32	480.570,985 321.720,282	27.723

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	480.684,741 321.688,032	11	480.677,469 321.720,412	33.187
12	480.655,877 321.795,142	13	480.677,051 321.811,424	26.71
14	480.675,357 321.816,841	15	480.648,901 321.795,102	34.242
16	480.627,0 321.774,653	17	480.623,217 321.770,489	5.626
18	480.620,755 321.767,779	19	480.574,297 321.726,811	61.941
20	480.567,595 321.724,937	21	480.548,639 321.718,538	20.007
22	480.540,921 321.715,538	23	480.532,399 321.712,294	9.119
24	480.513,312 321.705,31	25	480.432,753 321.674,629	86.204
26	480.434,67 321.669,274	27	480.439,323 321.671,047	4.979
28	480.515,281 321.699,974	29	480.527,128 321.704,309	12.615
30	480.536,11 321.707,621	31	480.544,872 321.710,973	9.381
32	480.570,985 321.720,282	1	480.576,781 321.723,028	6.414

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5422

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Badesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.654	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

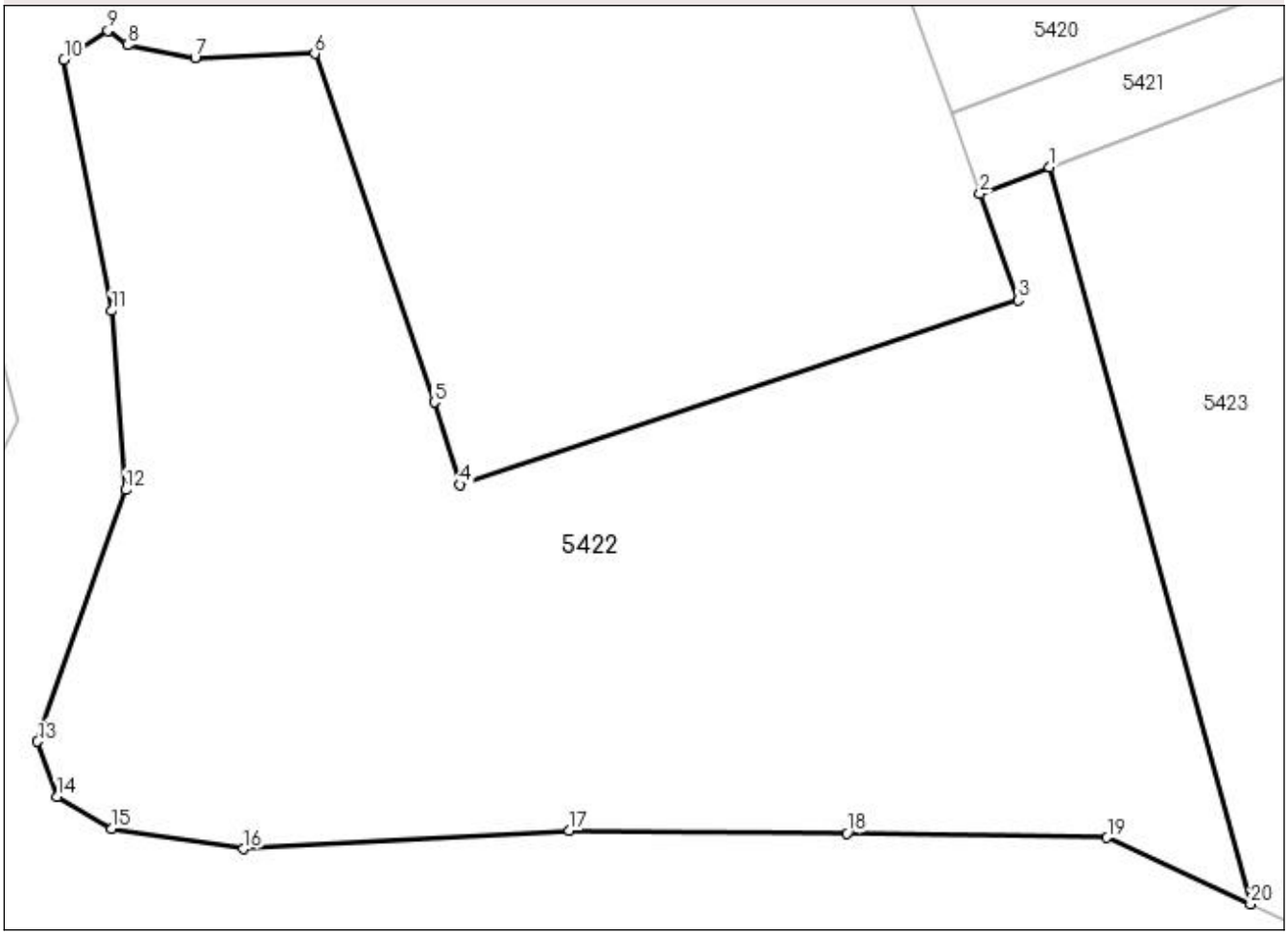
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.654	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	386	61	-	-	
2	arabil	NU	2.268	61	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.439,323 321.671,047	2	480.434,67 321.669,274	4.979
2	480.434,67 321.669,274	3	480.437,219 321.662,156	7.561
3	480.437,219 321.662,156	4	480.399,969 321.649,844	39.232
4	480.399,969 321.649,844	5	480.398,219 321.655,344	5.772

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	480.398,219 321.655,344	6	480.390,25 321.678,625	24.607
6	480.390,25 321.678,625	7	480.382,25 321.678,344	8.005
7	480.382,25 321.678,344	8	480.377,719 321.679,188	4.609
8	480.377,719 321.679,188	9	480.376,433 321.680,143	1.602
9	480.376,433 321.680,143	10	480.373,499 321.678,201	3.518
10	480.373,499 321.678,201	11	480.376,679 321.661,458	17.042
11	480.376,679 321.661,458	12	480.377,624 321.649,498	11.997
12	480.377,624 321.649,498	13	480.371,732 321.632,711	17.791
13	480.371,732 321.632,711	14	480.373,034 321.629,046	3.889
14	480.373,034 321.629,046	15	480.376,675 321.626,876	4.239
15	480.376,675 321.626,876	16	480.385,488 321.625,543	8.913
16	480.385,488 321.625,543	17	480.407,26 321.626,776	21.807
17	480.407,26 321.626,776	18	480.425,785 321.626,591	18.526
18	480.425,785 321.626,591	19	480.443,165 321.626,298	17.382
19	480.443,165 321.626,298	20	480.452,747 321.621,853	10.563
20	480.452,747 321.621,853	1	480.439,323 321.671,047	50.993

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5423

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 531, din 13/09/2018 emis de NP DUMITRU SANDA MAGDALENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEGRII MARIA**, casatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

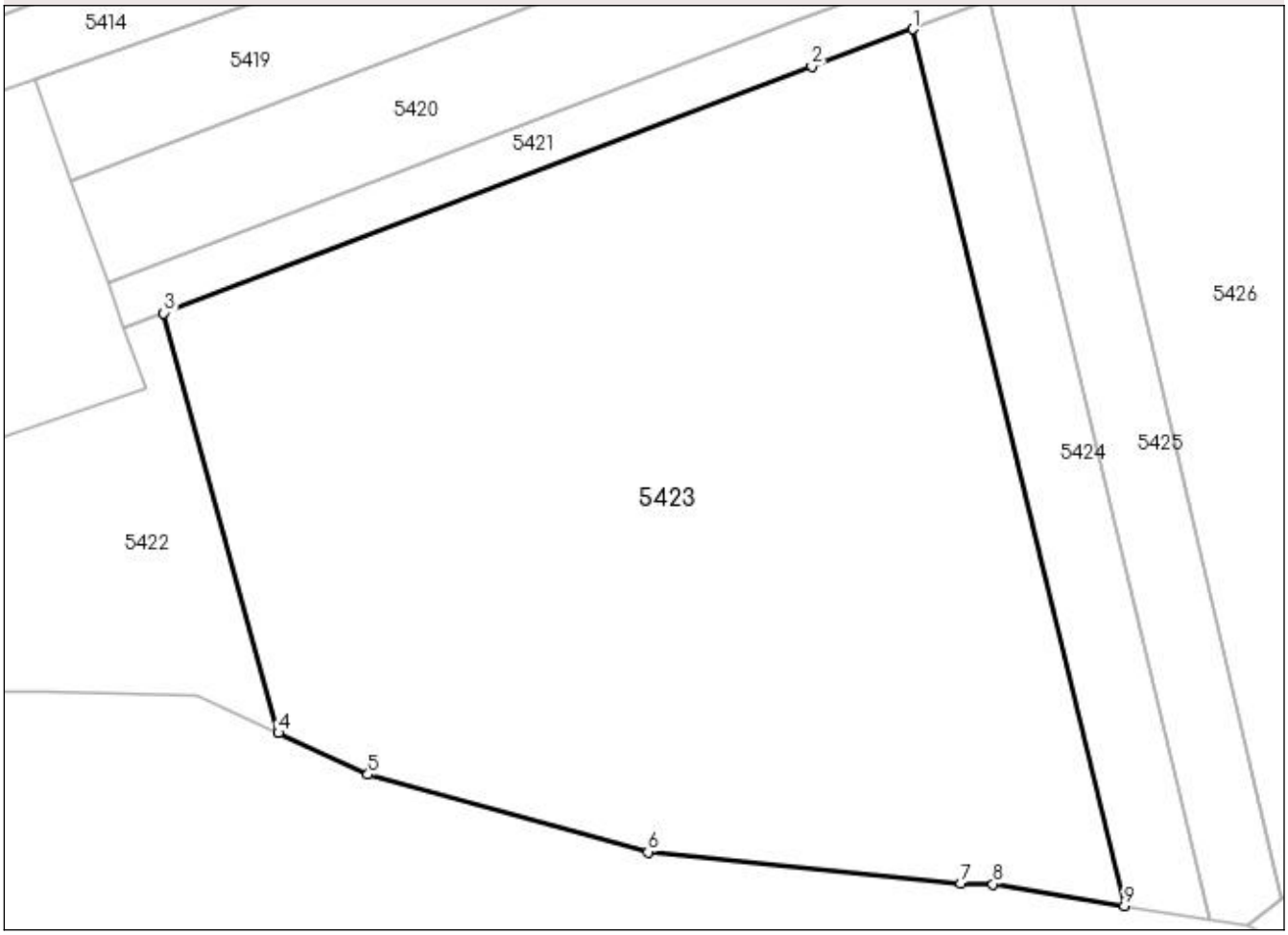
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	7.500	61	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.527,128 321.704,309	2	480.515,281 321.699,974	12.615
2	480.515,281 321.699,974	3	480.439,323 321.671,047	81.28
3	480.439,323 321.671,047	4	480.452,747 321.621,853	50.993
4	480.452,747 321.621,853	5	480.463,251 321.616,981	11.579
5	480.463,251 321.616,981	6	480.496,074 321.607,902	34.056

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.496,074 321.607,902	7	480.532,738 321.604,223	36.848
7	480.532,738 321.604,223	8	480.536,542 321.604,133	3.805
8	480.536,542 321.604,133	9	480.551,921 321.601,595	15.587
9	480.551,921 321.601,595	1	480.527,128 321.704,309	105.664

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5424

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.026	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

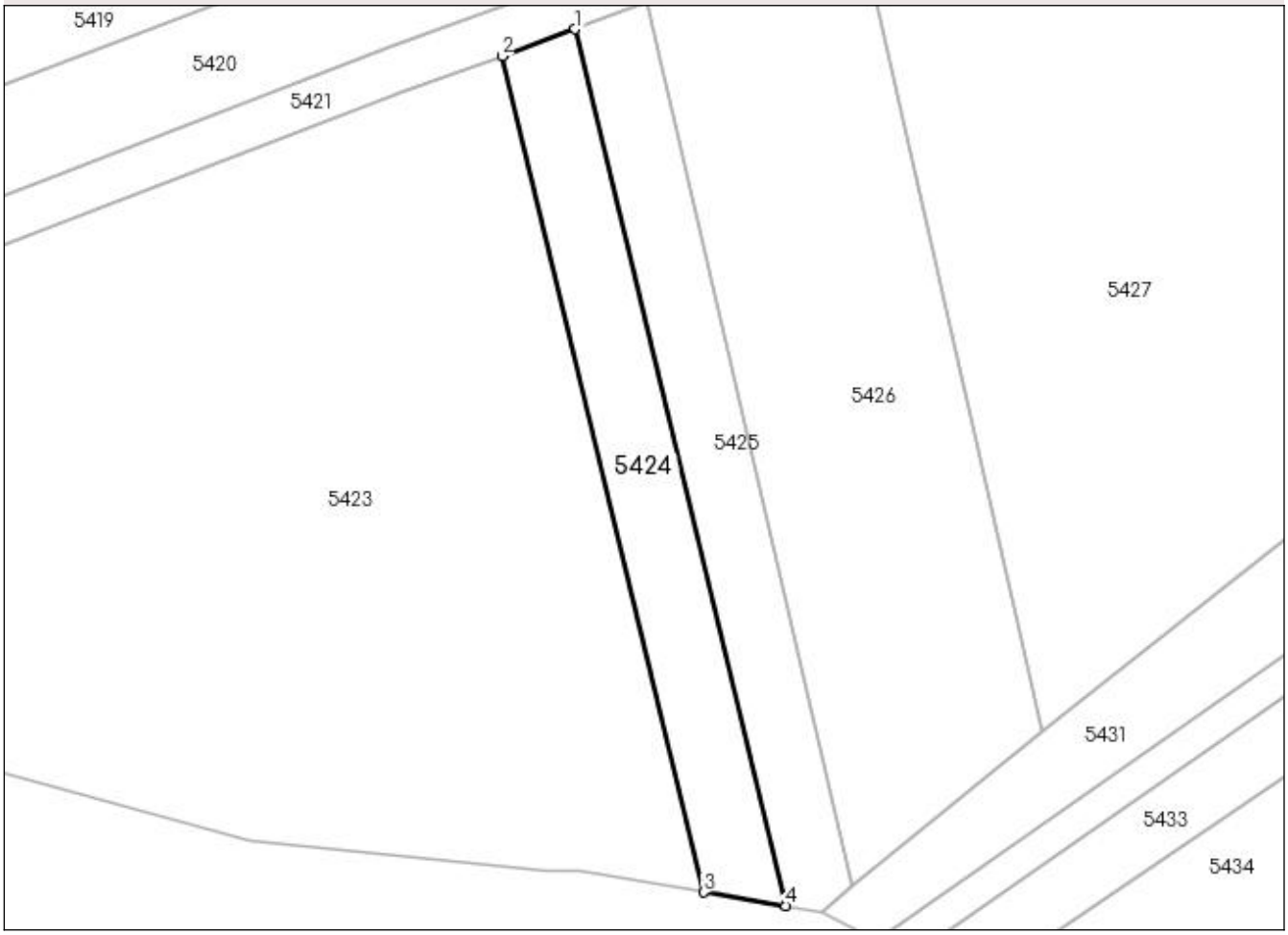
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.026	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	1.026	61	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.536,11 321.707,621	2	480.527,128 321.704,309	9.573
2	480.527,128 321.704,309	3	480.551,921 321.601,595	105.664
3	480.551,921 321.601,595	4	480.562,05 321.599,923	10.266
4	480.562,05 321.599,923	1	480.536,11 321.707,621	110.778

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5425

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 45571, din 09/06/1994 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDREI NICOLAE**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

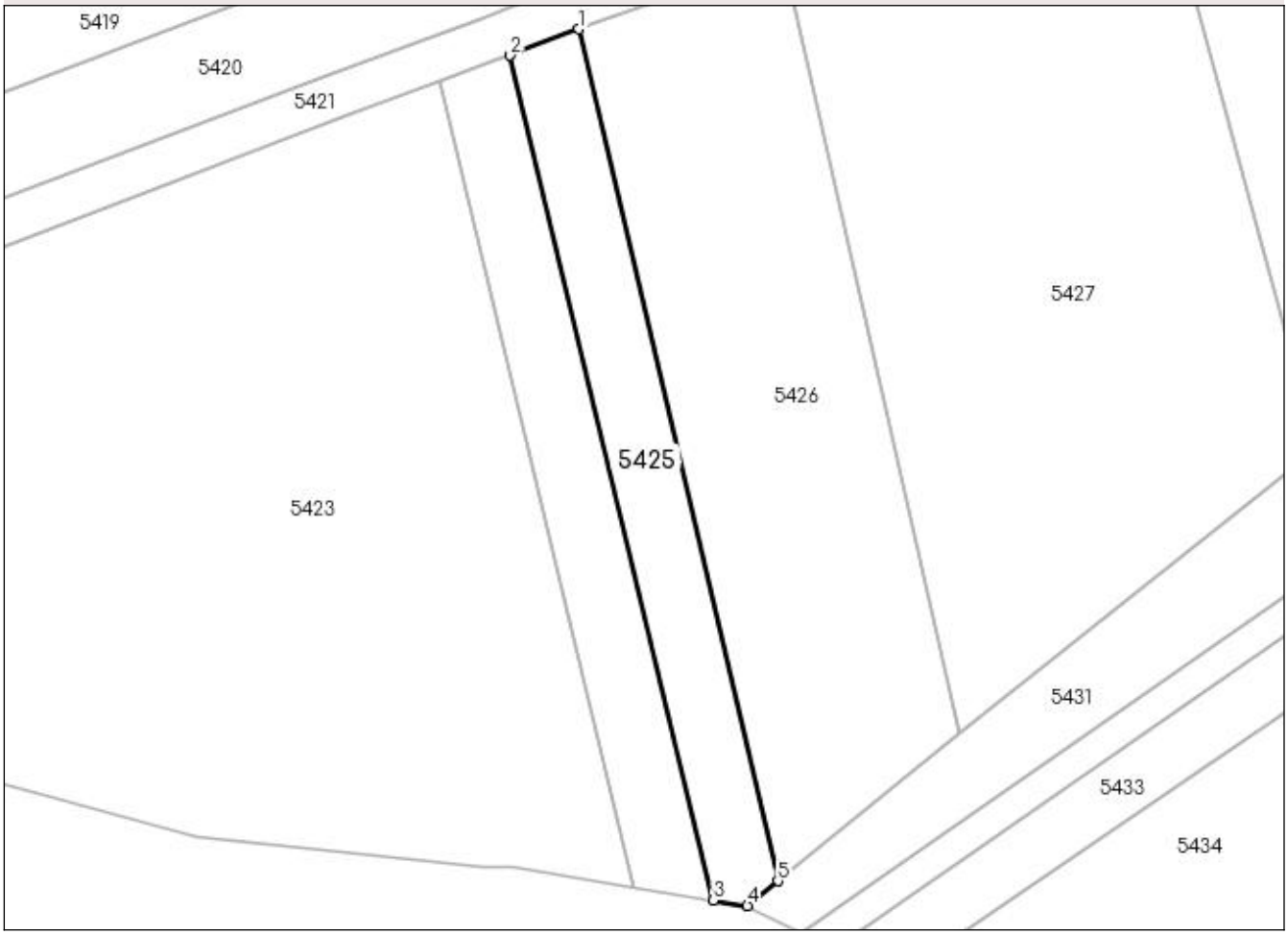
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	61	-	-	În act se regăseşte P665/10

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.544,872 321.710,973	2	480.536,11 321.707,621	9.381
2	480.536,11 321.707,621	3	480.562,05 321.599,923	110.778
3	480.562,05 321.599,923	4	480.566,383 321.599,208	4.392
4	480.566,383 321.599,208	5	480.570,256 321.602,358	4.992
5	480.570,256 321.602,358	1	480.544,872 321.710,973	111.542

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5426

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 804, din 06/10/2003 emis de NP CRACIUN IRINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DANCIU ION**, casatorit cu 2) **DANCIU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 804, din 06/10/2003 emis de NP CRACIUN IRINA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 În vederea garantării executării obligaţiei de întreţinere şi îngrijire în favoarea	A1
	1) **ANDREI ALEXANDRA**, divortata, lipsă CNP	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	2.900	61	-	-	În act se regăseşte P665/9

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.570,985 321.720,282	2	480.544,872 321.710,973	27.723
2	480.544,872 321.710,973	3	480.570,256 321.602,358	111.542
3	480.570,256 321.602,358	4	480.593,508 321.621,248	29.958
4	480.593,508 321.621,248	1	480.570,985 321.720,282	101.563

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5427

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.100	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9234, din 27/04/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIU TUDOR**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

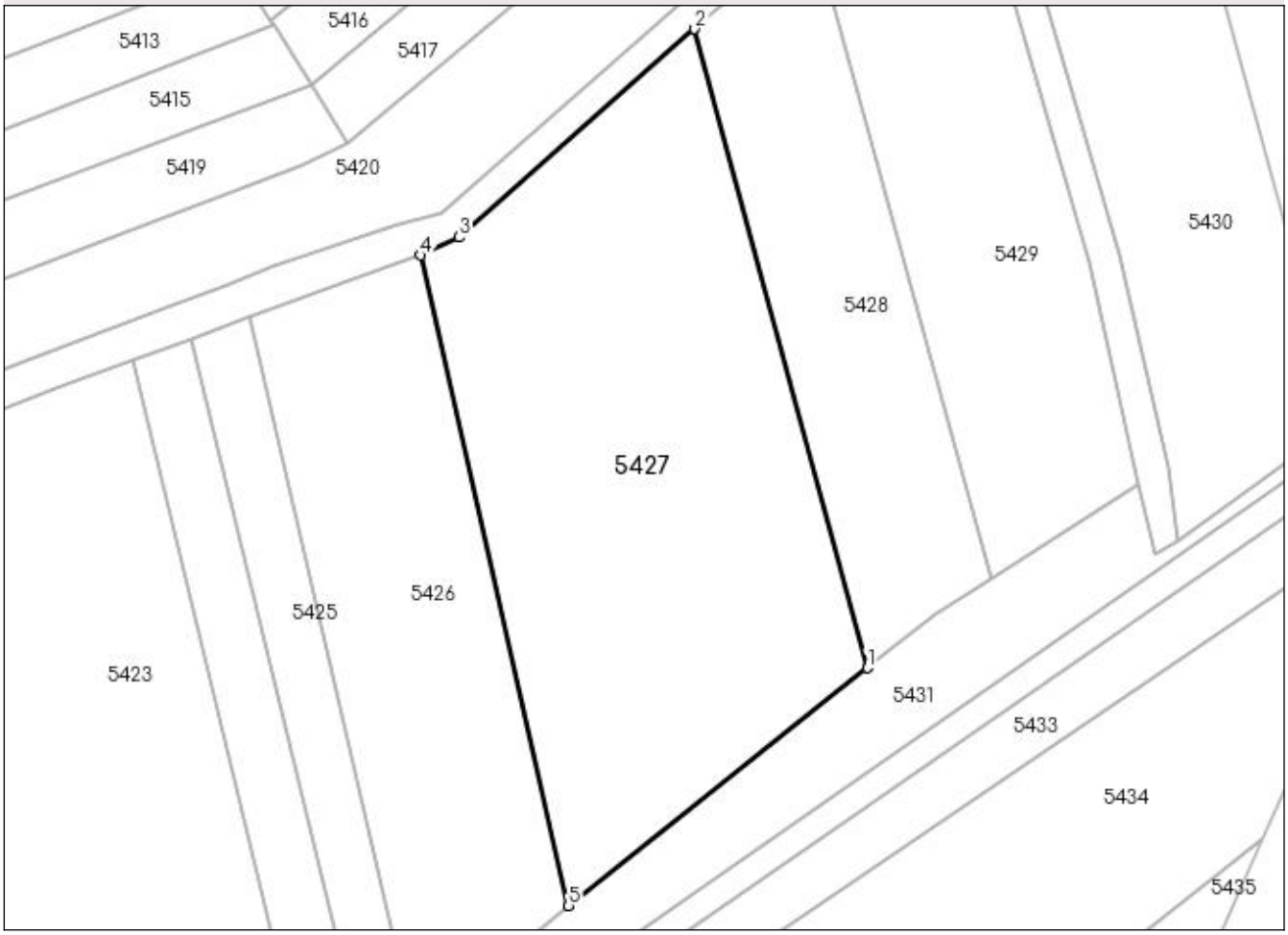
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.100	61	-	-	În act se regăseşte P665

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.639,003 321.657,421	2	480.612,722 321.754,696	100.763
2	480.612,722 321.754,696	3	480.576,781 321.723,028	47.902
3	480.576,781 321.723,028	4	480.570,985 321.720,282	6.414
4	480.570,985 321.720,282	5	480.593,508 321.621,248	101.563
5	480.593,508 321.621,248	1	480.639,003 321.657,421	58.123

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5428

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81480	2.200	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3024 / 05/03/2018		
Act Notarial nr. 127, din 02/03/2018 emis de Dumitru Sanda Magdalena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICULEŢ PUIU-SORIN** 2) **VOICULEŢ IULIANA-ROXANA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81480	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.200	61	-	-	În act se regaseste P665/7

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.657,981 321.671,099	2	480.630,057 321.771,987	104.681
2	480.630,057 321.771,987	3	480.623,999 321.764,64	9.522
3	480.623,999 321.764,64	4	480.612,722 321.754,696	15.035
4	480.612,722 321.754,696	5	480.639,003 321.657,421	100.763
5	480.639,003 321.657,421	6	480.649,322 321.665,626	13.183

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.649,322 321.665,626	1	480.657,981 321.671,099	10.244

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5429

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Badesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.855	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

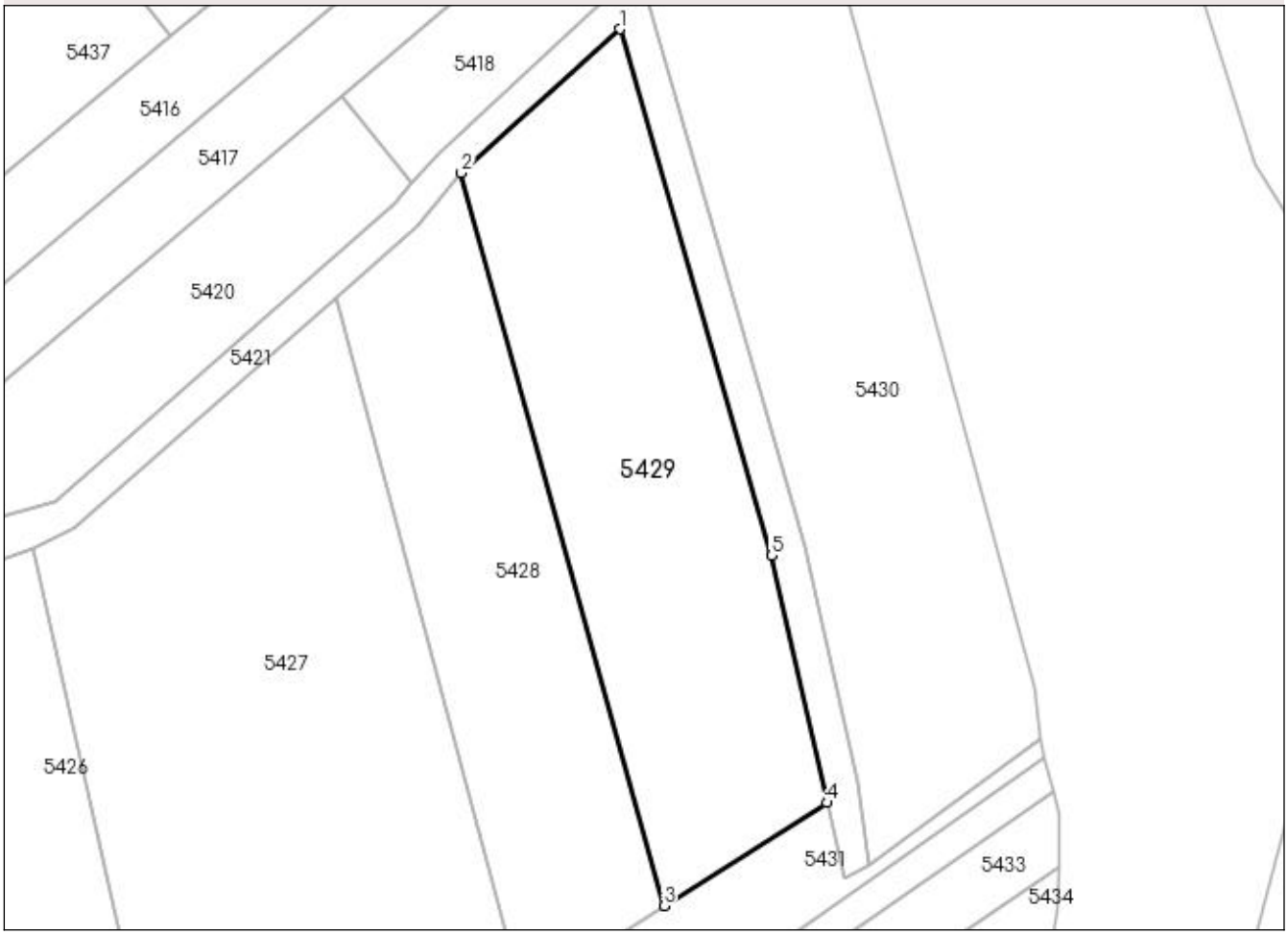
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.855	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.629	61	-	-	
2	arabil	NU	226	61	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.651,92 321.791,765	2	480.630,057 321.771,987	29.482
2	480.630,057 321.771,987	3	480.657,981 321.671,099	104.681
3	480.657,981 321.671,099	4	480.680,418 321.685,281	26.543
4	480.680,418 321.685,281	5	480.672,804 321.719,297	34.858

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	480.672,804 321.719,297	1	480.651,92 321.791,765	75.417

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5430

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.171	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

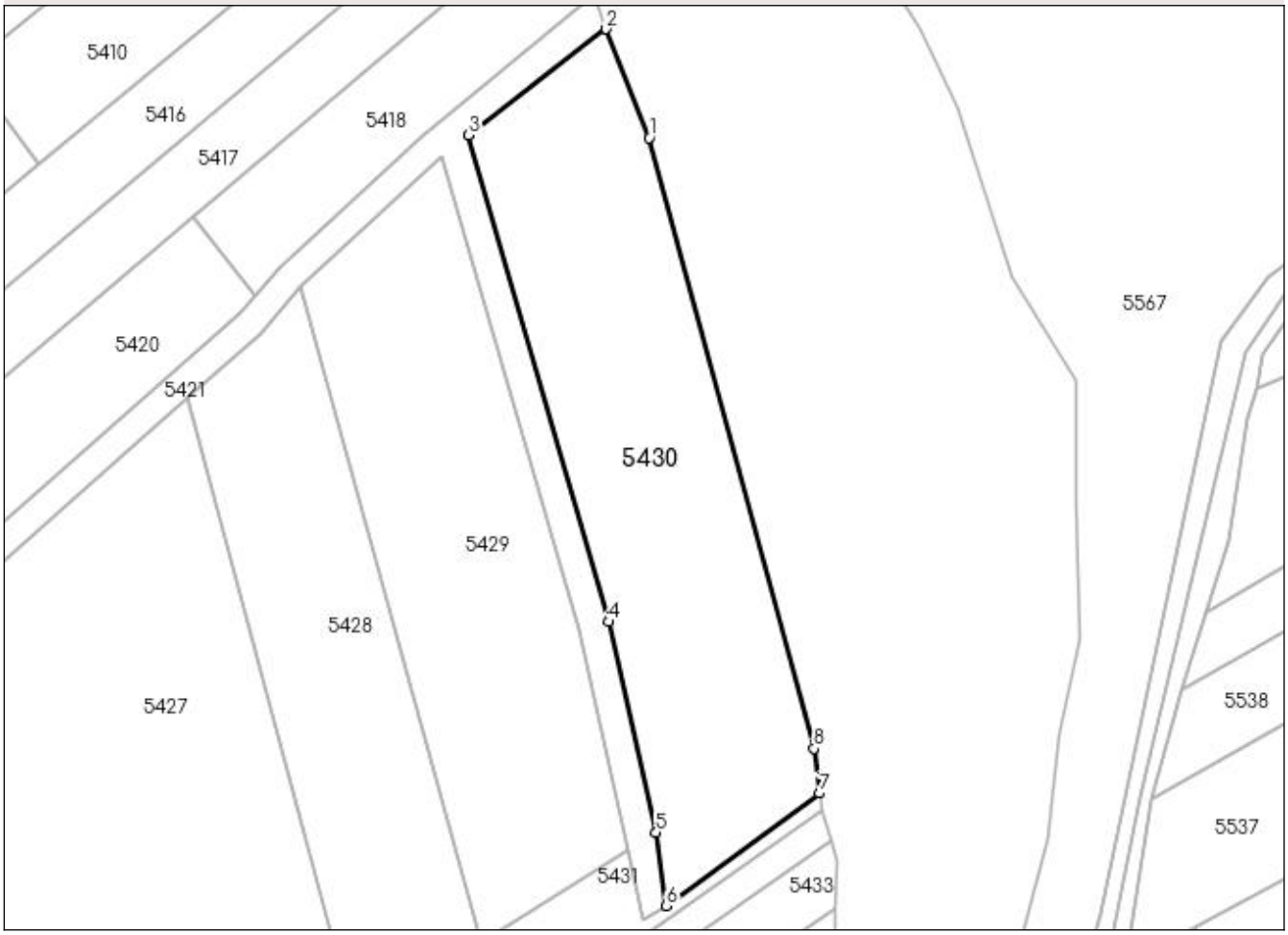
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.171	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.171	61	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.683,663 321.794,741	2	480.677,051 321.811,424	17.946
2	480.677,051 321.811,424	3	480.655,877 321.795,142	26.71
3	480.655,877 321.795,142	4	480.677,469 321.720,412	77.787
4	480.677,469 321.720,412	5	480.684,741 321.688,032	33.187
5	480.684,741 321.688,032	6	480.686,331 321.676,819	11.325

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.686,331 321.676,819	7	480.709,895 321.694,099	29.221
7	480.709,895 321.694,099	8	480.709,001 321.700,961	6.92
8	480.709,001 321.700,961	1	480.683,663 321.794,741	97.143

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5431

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Badesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27886, din 24/11/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BITOIU PETRE**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

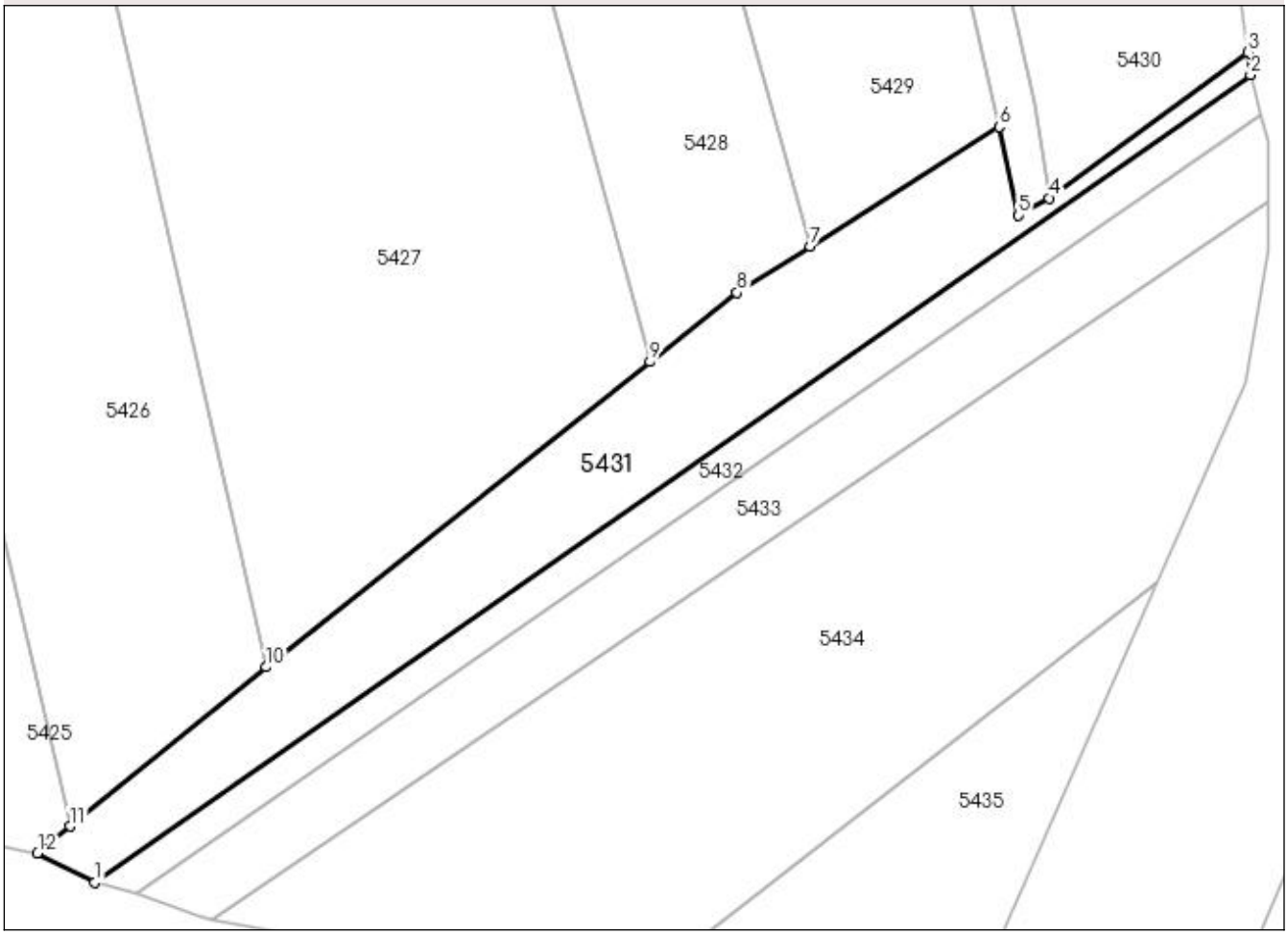
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.398	61	-	-	În act se regăseşte P665/5
2	arabil	NU	202	61	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.573,16 321.595,688	2	480.710,246 321.691,403	167.194
2	480.710,246 321.691,403	3	480.709,895 321.694,099	2.719
3	480.709,895 321.694,099	4	480.686,331 321.676,819	29.221
4	480.686,331 321.676,819	5	480.682,729 321.674,777	4.141

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	480.682,729 321.674,777	6	480.680,418 321.685,281	10.755
6	480.680,418 321.685,281	7	480.657,981 321.671,099	26.543
7	480.657,981 321.671,099	8	480.649,322 321.665,626	10.244
8	480.649,322 321.665,626	9	480.639,003 321.657,421	13.183
9	480.639,003 321.657,421	10	480.593,508 321.621,248	58.123
10	480.593,508 321.621,248	11	480.570,256 321.602,358	29.958
11	480.570,256 321.602,358	12	480.566,383 321.599,208	4.992
12	480.566,383 321.599,208	1	480.573,16 321.595,688	7.637

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5432

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Badesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11081, din 08/09/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA RADA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

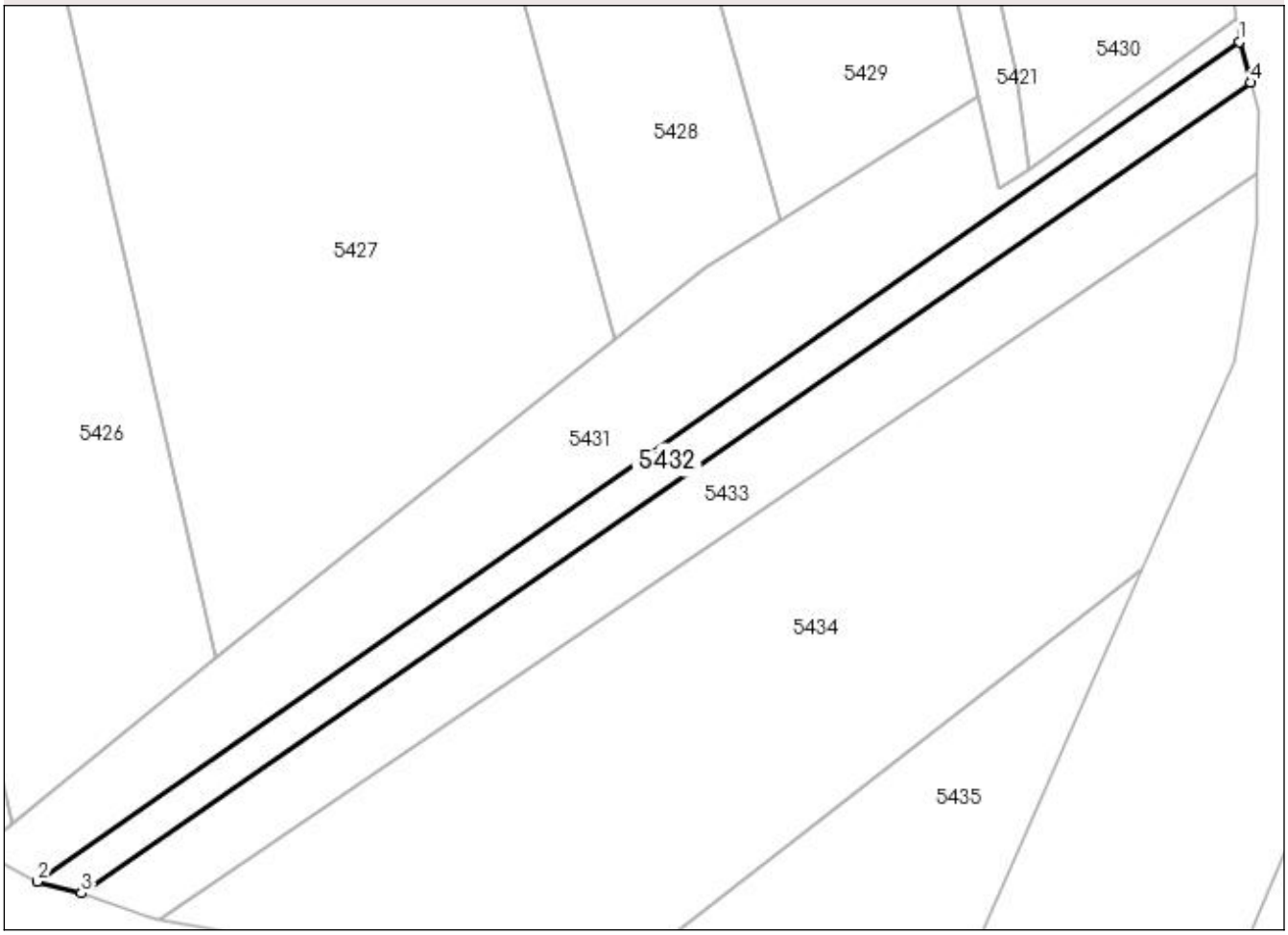
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	486	61	-	-	În act se regăseşte P665
2	arabil	NU	214	61	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.710,246 321.691,403	2	480.573,16 321.595,688	167.194
2	480.573,16 321.595,688	3	480.578,17 321.594,354	5.185
3	480.578,17 321.594,354	4	480.711,53 321.686,764	162.248
4	480.711,53 321.686,764	1	480.710,246 321.691,403	4.813

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5433

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Badesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11057, din 02/09/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DANCIU EANA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

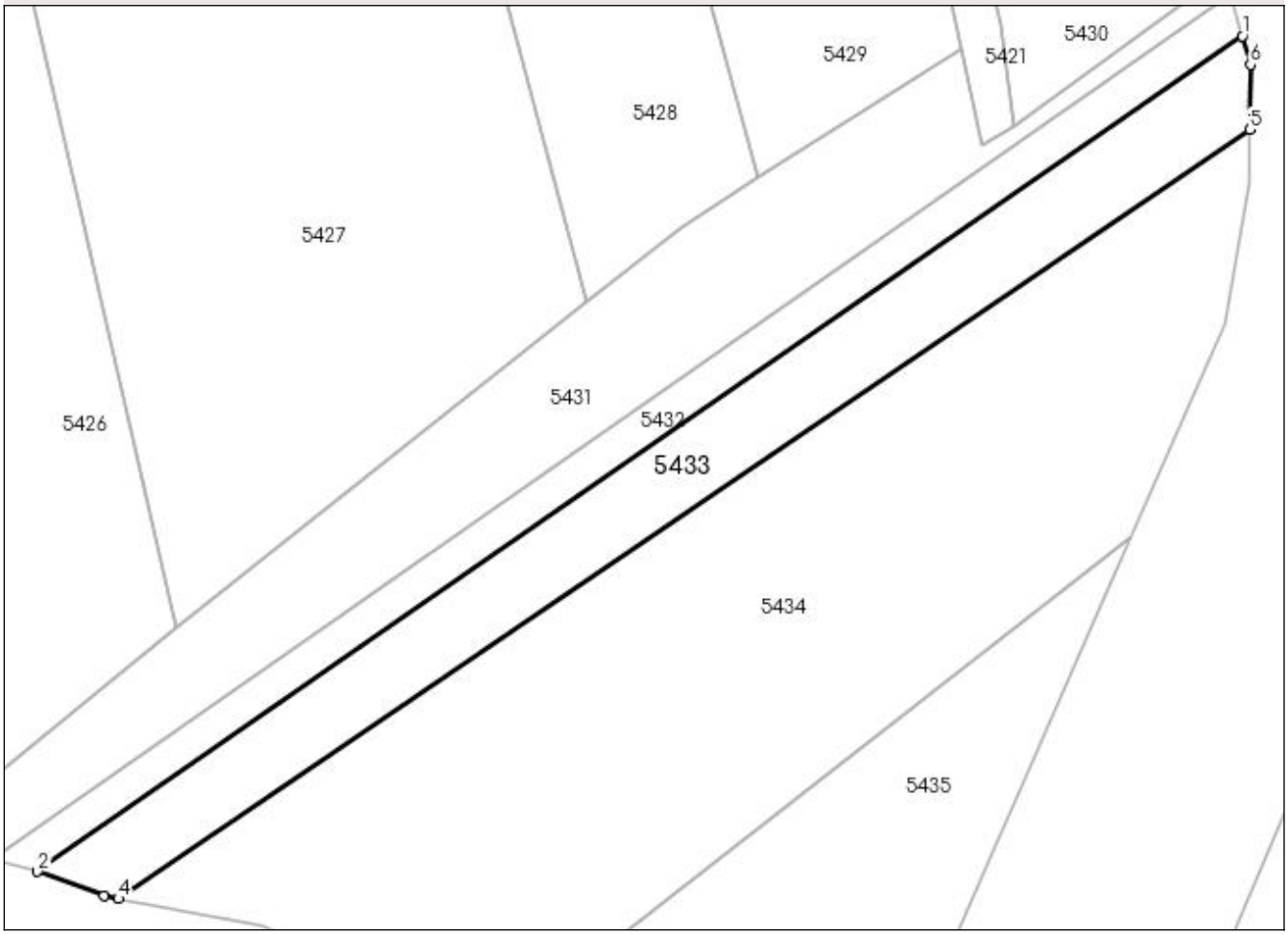
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	857	61	-	-	În act se regăseşte P665/4
2	arabil	NU	443	61	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.711,53 321.686,764	2	480.578,17 321.594,354	162.248
2	480.578,17 321.594,354	3	480.585,512 321.591,646	7.825
3	480.585,512 321.591,646	4	480.587,11 321.591,344	1.626
4	480.587,11 321.591,344	5	480.712,337 321.676,418	151.392

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	480.712,337 321.676,418	6	480.712,41 321.683,587	7.169
6	480.712,41 321.683,587	1	480.711,53 321.686,764	3.297

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5434

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Badesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.946	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

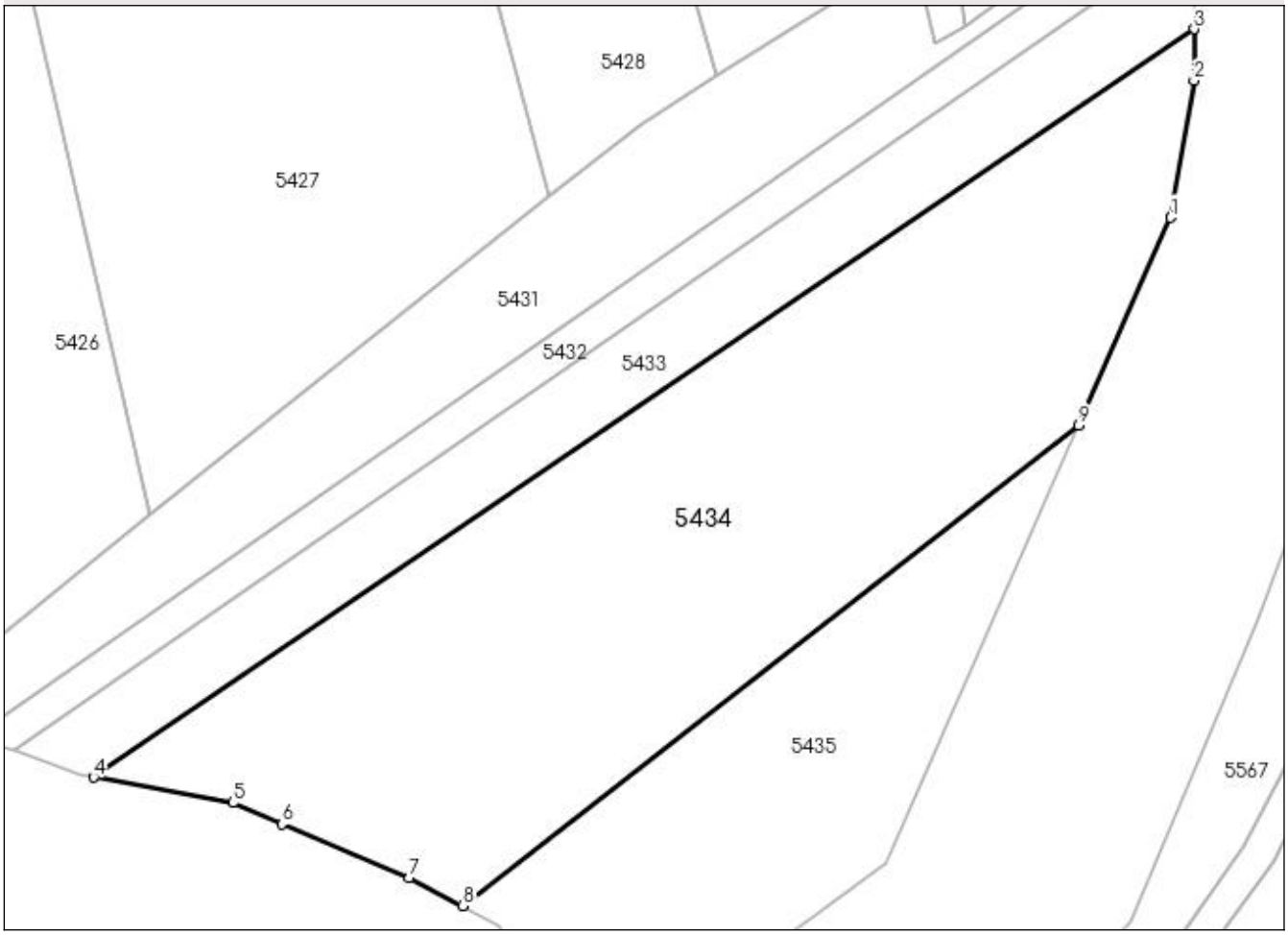
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.946	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.341	61	-	-	
2	arabil	NU	1.605	61	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.709,603 321.654,976	2	480.712,278 321.670,559	15.811
2	480.712,278 321.670,559	3	480.712,337 321.676,418	5.859
3	480.712,337 321.676,418	4	480.587,11 321.591,344	151.392
4	480.587,11 321.591,344	5	480.602,931 321.588,457	16.082

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	480.602,931 321.588,457	6	480.608,548 321.586,03	6.119
6	480.608,548 321.586,03	7	480.622,992 321.579,932	15.678
7	480.622,992 321.579,932	8	480.629,113 321.576,752	6.898
8	480.629,113 321.576,752	9	480.699,184 321.631,362	88.838
9	480.699,184 321.631,362	1	480.709,603 321.654,976	25.81

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5435

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Badesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11071, din 06/09/1993 emis de CJPSDPAT ARGES (Certificat de deces nr. 553/06.02.2006 eliberat de Consilului Local al Sectorului 1);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂDESCU PETRE** DEFUNCT:Da 2) **BĂDESCU GHEORGHE**, lipsă CNP 3) **BĂDESCU ALEXANDRU**, lipsă CNP 4) **BĂDESCU LIA**, lipsă CNP 5) **BĂDESCU MARIAN**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

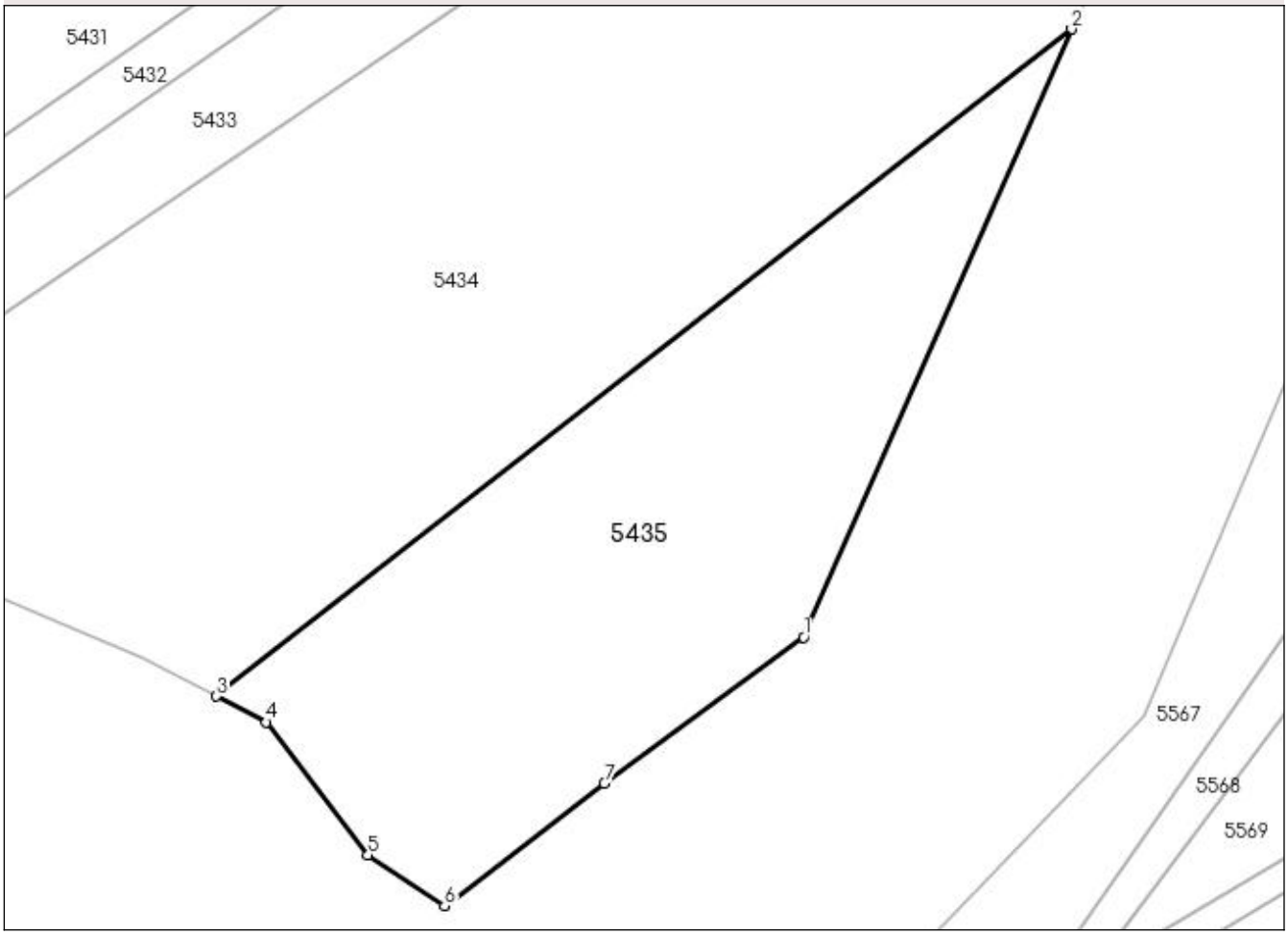
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	388	61	-	-	În act se regăseşte T 64 P665/1
2	arabil	NU	1.212	61	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.677,218 321.581,577	2	480.699,184 321.631,362	54.416
2	480.699,184 321.631,362	3	480.629,113 321.576,752	88.838
3	480.629,113 321.576,752	4	480.633,214 321.574,622	4.621
4	480.633,214 321.574,622	5	480.641,536 321.563,746	13.695

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	480.641,536 321.563,746	6	480.647,8 321.559,591	7.517
6	480.647,8 321.559,591	7	480.660,888 321.569,631	16.495
7	480.660,888 321.569,631	1	480.677,218 321.581,577	20.233

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5436

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		560	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

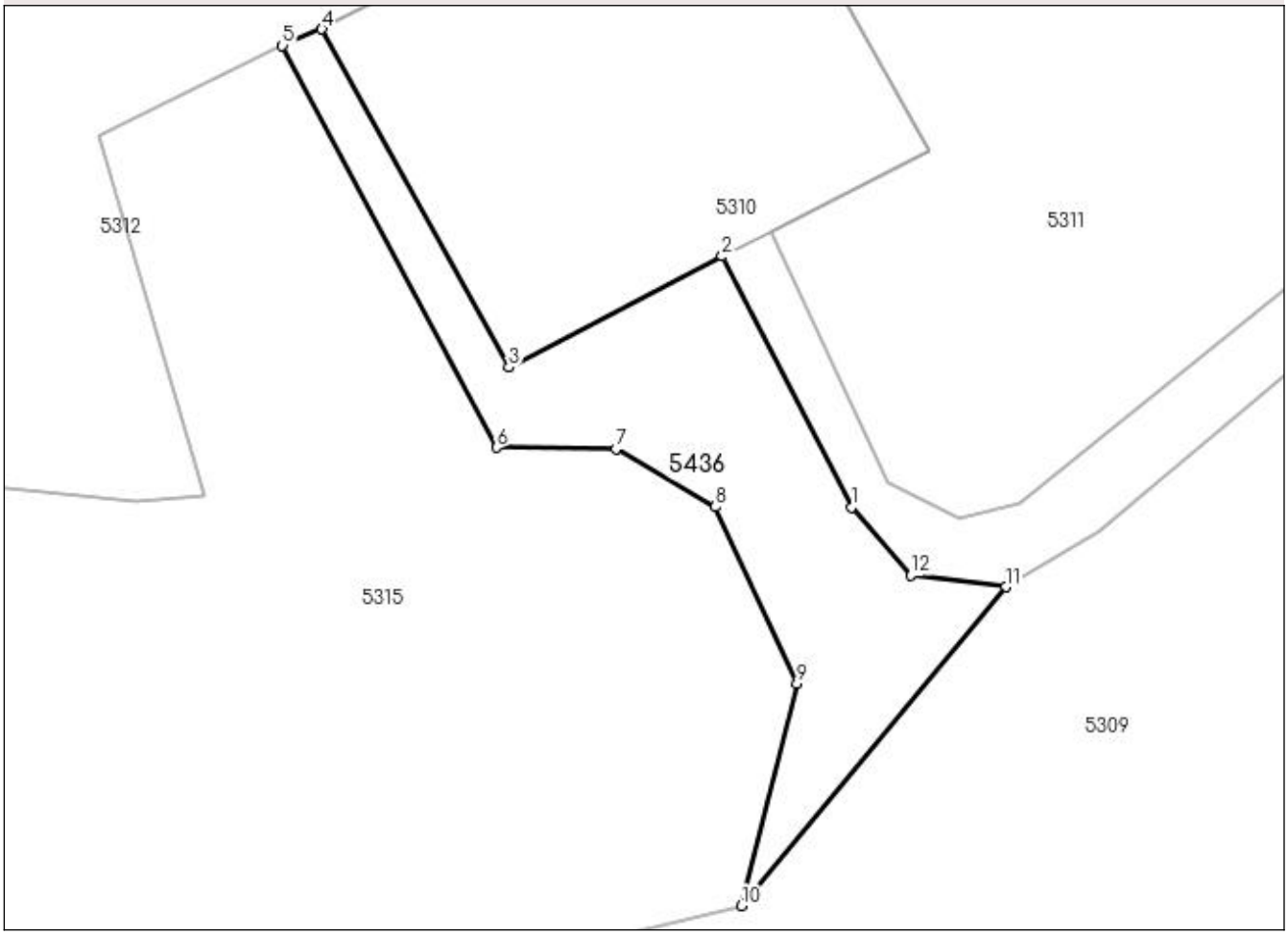
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	560	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	560	61	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.295,031 321.858,219	2	481.285,937 321.875,812	19.804
2	481.285,937 321.875,812	3	481.270,969 321.868,031	16.87
3	481.270,969 321.868,031	4	481.257,844 321.891,75	27.108
4	481.257,844 321.891,75	5	481.255,064 321.890,596	3.01
5	481.255,064 321.890,596	6	481.270,115 321.862,402	31.96

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	481.270,115 321.862,402	7	481.278,482 321.862,317	8.367
7	481.278,482 321.862,317	8	481.285,475 321.858,251	8.089
8	481.285,475 321.858,251	9	481.291,199 321.845,846	13.662
9	481.291,199 321.845,846	10	481.287,271 321.830,262	16.071
10	481.287,271 321.830,262	11	481.305,844 321.852,625	29.07
11	481.305,844 321.852,625	12	481.299,188 321.853,438	6.705
12	481.299,188 321.853,438	1	481.295,031 321.858,219	6.336

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5437

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1135, din 25/11/2022 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI (Titlu de proprietate nr. 9233/ 27.04.1993 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRĂGHICIU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

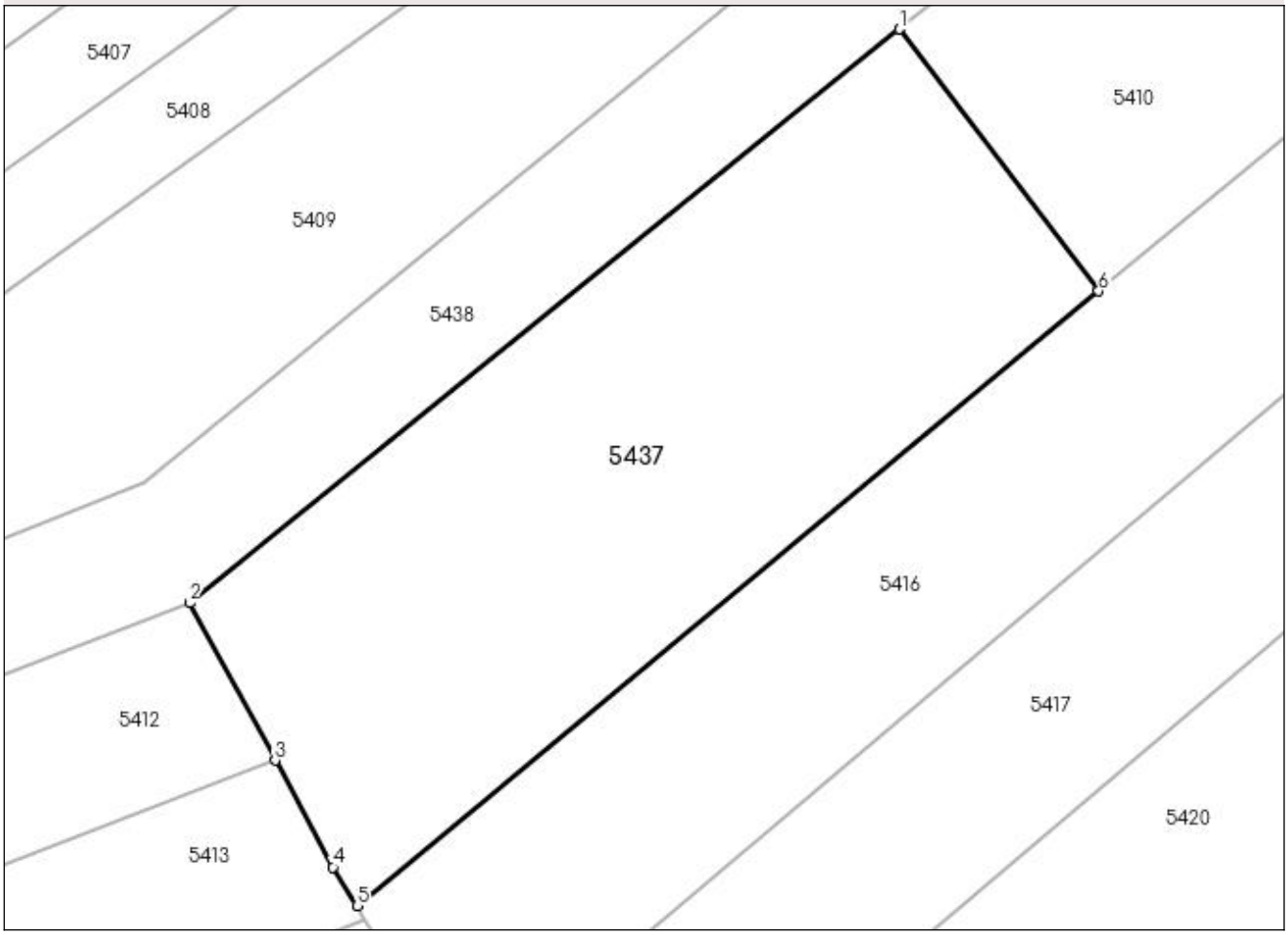
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	61	-	-	În act se regaseste P665

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.578,687 321.805,517	2	480.538,629 321.773,159	51.494
2	480.538,629 321.773,159	3	480.543,453 321.764,279	10.106
3	480.543,453 321.764,279	4	480.546,72 321.758,265	6.844
4	480.546,72 321.758,265	5	480.548,085 321.756,086	2.571
5	480.548,085 321.756,086	6	480.589,923 321.790,746	54.33

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.589,923 321.790,746	1	480.578,687 321.805,517	18.559

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5438

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1135, din 25/11/2022 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI (Titlu de proprietate nr. 9233/ 27.04.1993 emis de CJPSDPAT ARGES; Certificat de deces nr. 2488/05.12.2022 eliberat de Directția pentru Evidența Persoanelor Pitești);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIU CRISTEA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

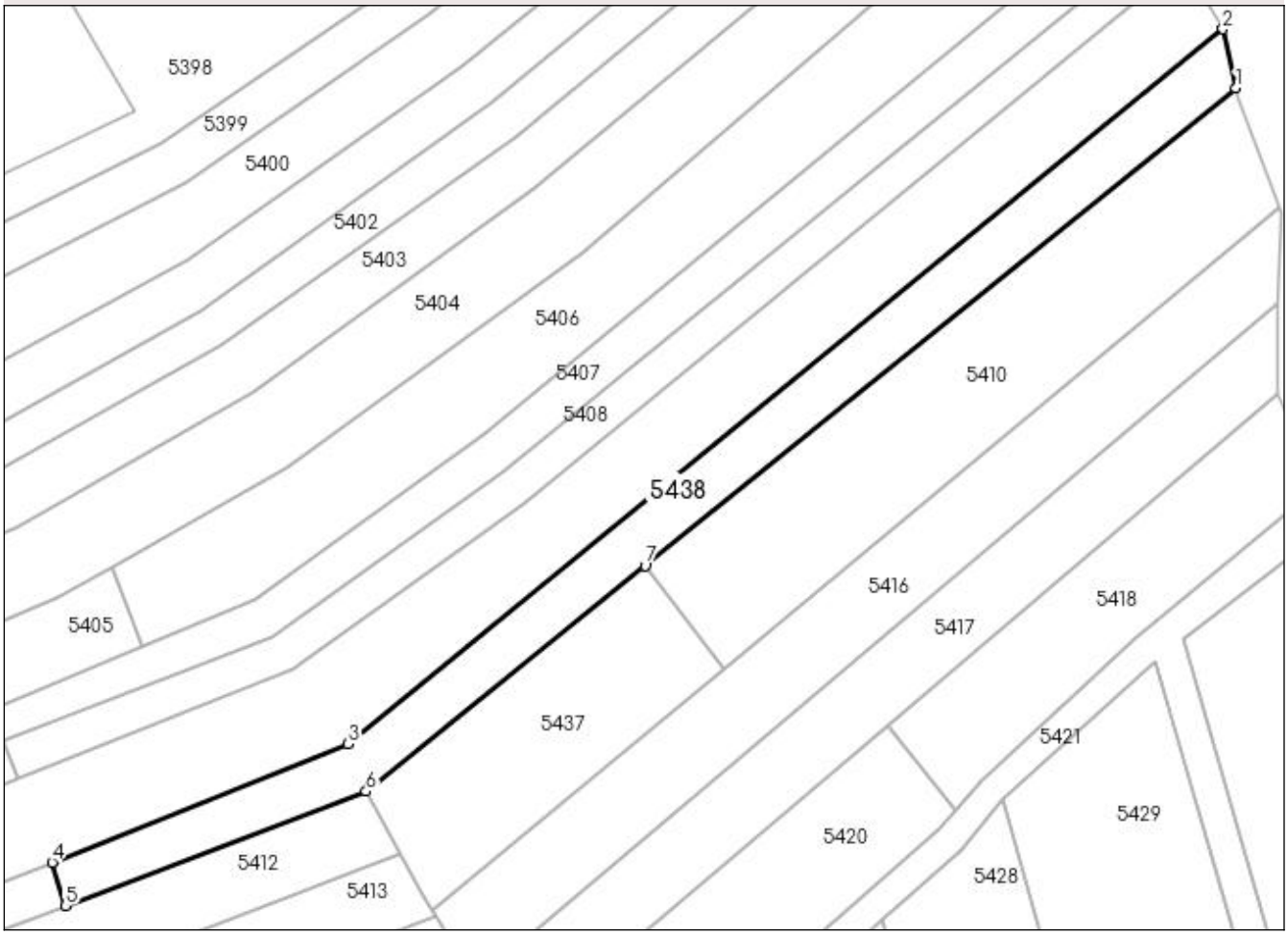
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.500	61	-	-	În act se regaseste P665

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.663,514 321.874,036	2	480.661,639 321.882,504	8.673
2	480.661,639 321.882,504	3	480.536,028 321.779,962	162.151
3	480.536,028 321.779,962	4	480.493,56 321.762,966	45.743
4	480.493,56 321.762,966	5	480.495,47 321.756,754	6.499
5	480.495,47 321.756,754	6	480.538,629 321.773,159	46.172

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.538,629 321.773,159	7	480.578,687 321.805,517	51.494
7	480.578,687 321.805,517	1	480.663,514 321.874,036	109.043

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5439

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Nr. 41, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.413	Sector cadastral:71 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Badesti, Nr. 41, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Locuinta cu 3 camere din paianta acoperita cu tiglă
A1.2		Loc. Badesti, Nr. 41, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Anexă din paianta acoperita cu tiglă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 9806, din 29/08/1990 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDEŢEAN ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MITRAN IOANA** 2) **MITRAN ION**, soti	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 9806, din 29/08/1990 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDEŢEAN ARGES;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 În vederea garantării executării obligaţiei de întreţinere şi îngrijire în favoarea	A1, A1.1, A1.2
	1) **STRECHE AURELIA**, lipsă CNP	

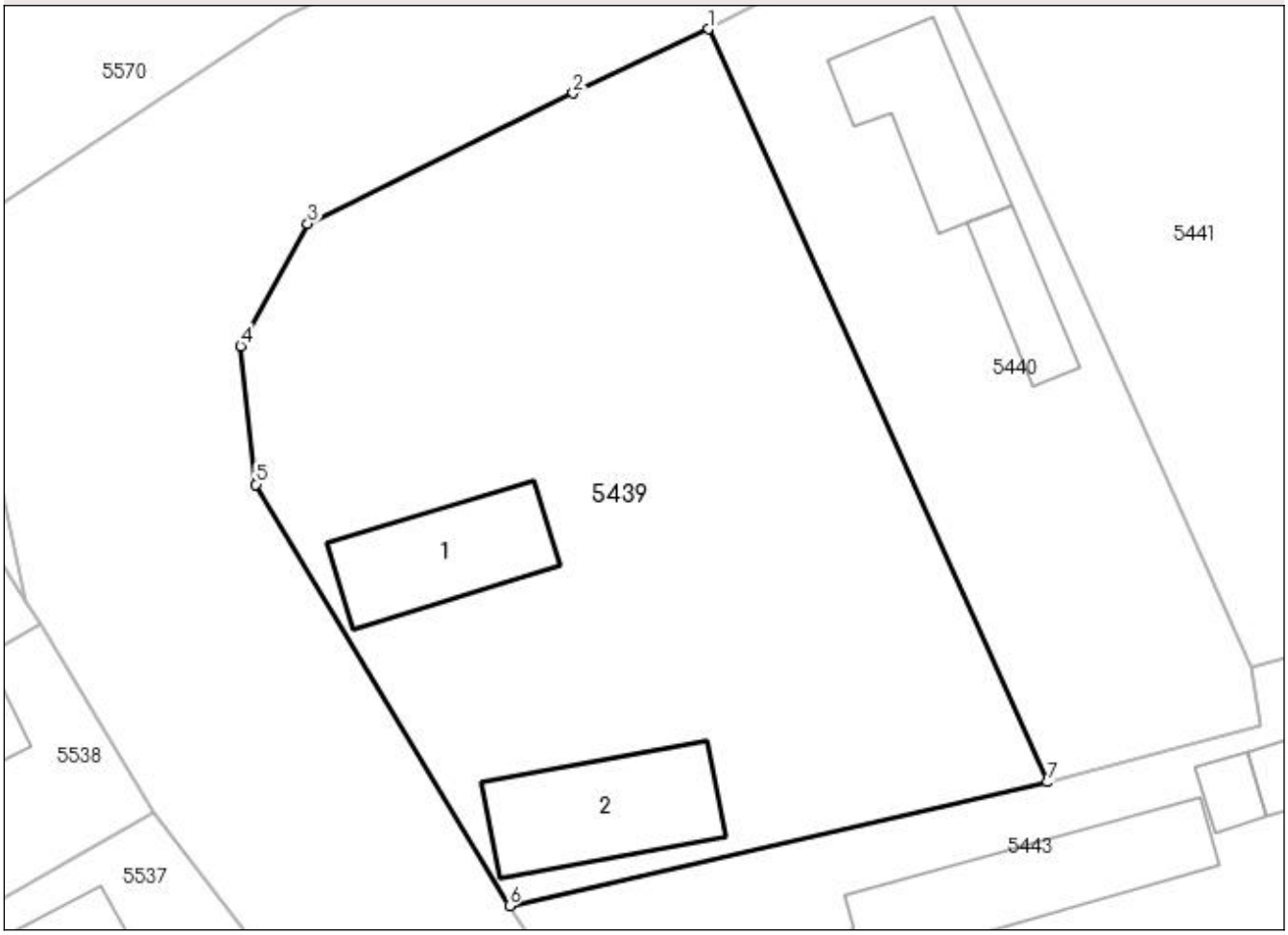
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.413	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.413	61	-	-	În act se regaseste T60 si P400, 401

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Locuinta cu 3 camere din paianta acoperita cu tiglă
A1.2		constructii anexa	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Anexă din paianta acoperita cu tiglă

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.867,973 321.781,066	2	480.860,224 321.777,398	8.573
2	480.860,224 321.777,398	3	480.845,004 321.769,918	16.959

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	480.845,004 321.769,918	4	480.841,151 321.762,901	8.005
4	480.841,151 321.762,901	5	480.842,032 321.754,96	7.99
5	480.842,032 321.754,96	6	480.856,575 321.730,809	28.192
6	480.856,575 321.730,809	7	480.887,433 321.737,898	31.662
7	480.887,433 321.737,898	1	480.867,973 321.781,066	47.352

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5440

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Nr. 42, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 600 Masurata: 656	Sector cadastral:71 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Badesti, Nr. 42, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;
A1.2		Loc. Badesti, Nr. 42, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9231, din 27/04/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STRECHE IONITA**, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **STRECHE IONITA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

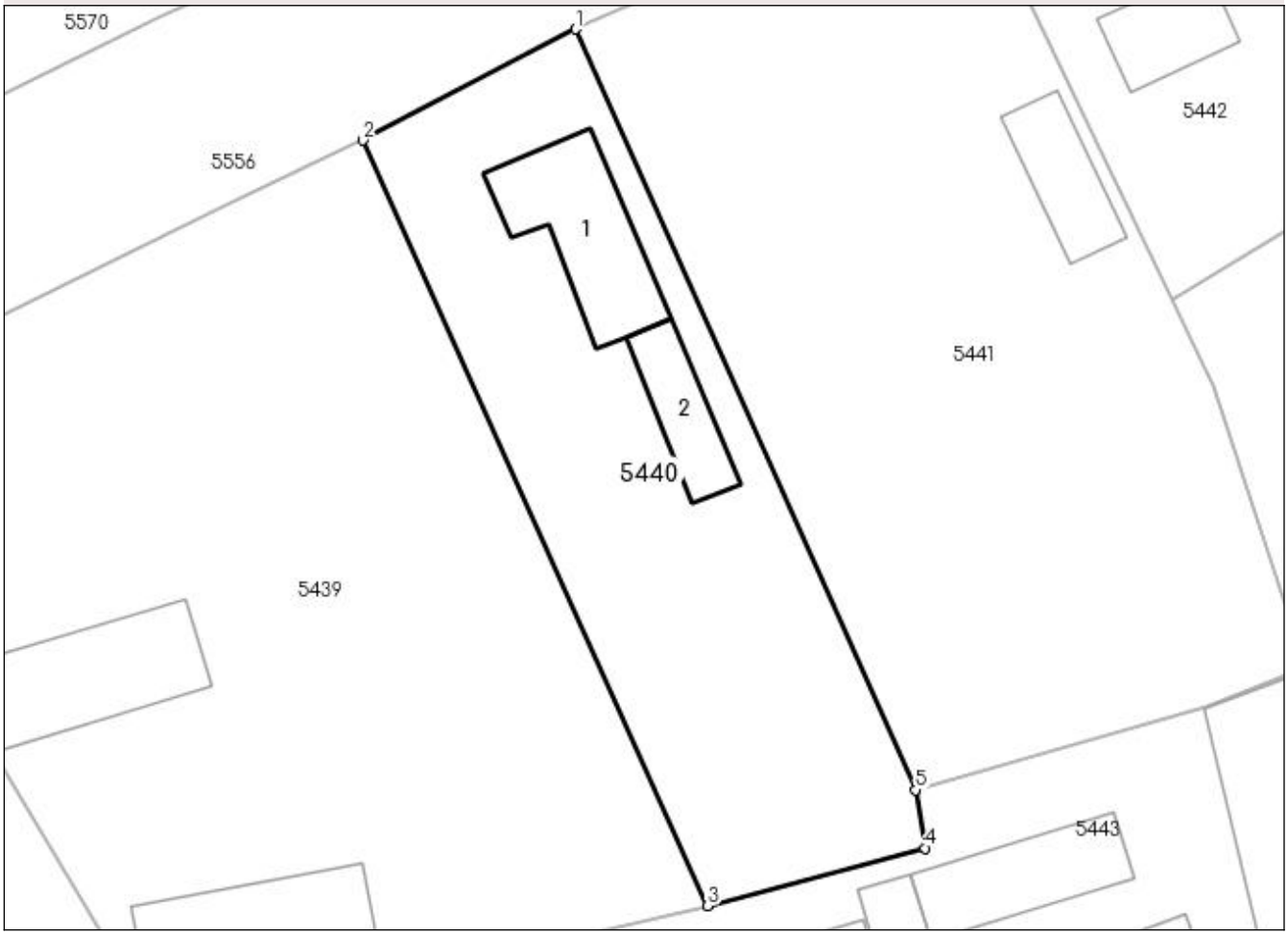
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 600 Masurata: 656	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	656	61	-	-	În act se regaseste T60 si P56

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;
A1.2		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.879,984 321.787,332	2	480.867,973 321.781,066	13.547
2	480.867,973 321.781,066	3	480.887,433 321.737,898	47.352

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	480.887,433 321.737,898	4	480.899,713 321.741,139	12.7
4	480.899,713 321.741,139	5	480.899,171 321.744,431	3.336
5	480.899,171 321.744,431	1	480.879,984 321.787,332	46.996

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5441

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Nr. 43, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.167	Sector cadastral:71 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Badesti, Nr. 43, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **POPA ELISABETA**	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **POPA ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

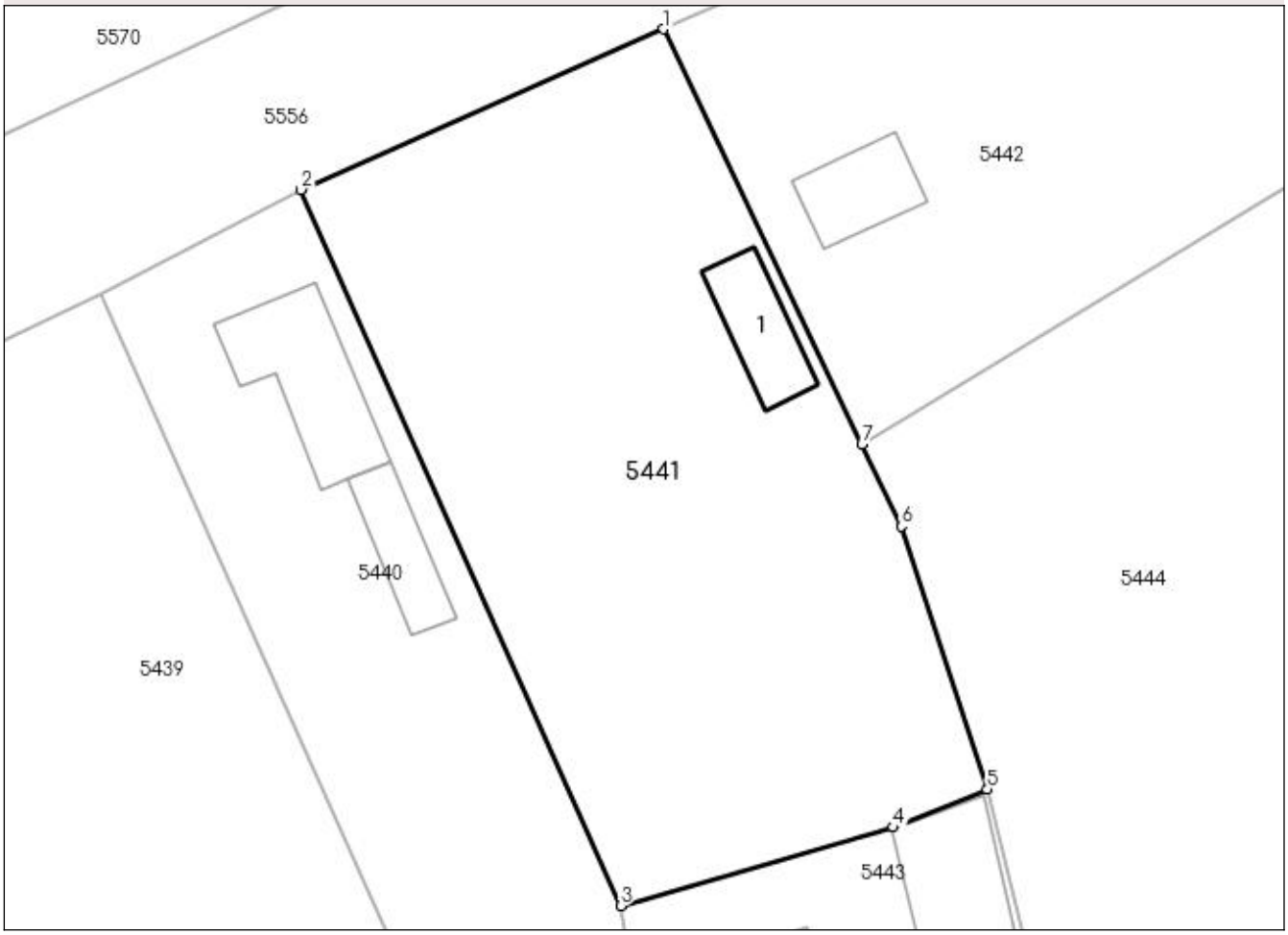
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.167	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	340	61	-	-	
2	arabil	DA	827	61	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.901,727 321.796,936	2	480.879,984 321.787,332	23.77
2	480.879,984 321.787,332	3	480.899,171 321.744,431	46.996
3	480.899,171 321.744,431	4	480.915,509 321.749,129	17.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	480.915,509 321.749,129	5	480.921,137 321.751,401	6.069
5	480.921,137 321.751,401	6	480.915,971 321.767,157	16.581
6	480.915,971 321.767,157	7	480.913,616 321.772,081	5.458
7	480.913,616 321.772,081	1	480.901,727 321.796,936	27.552

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5442

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Nr. 44, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		982	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Badesti, Nr. 44, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ŞERBAN MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

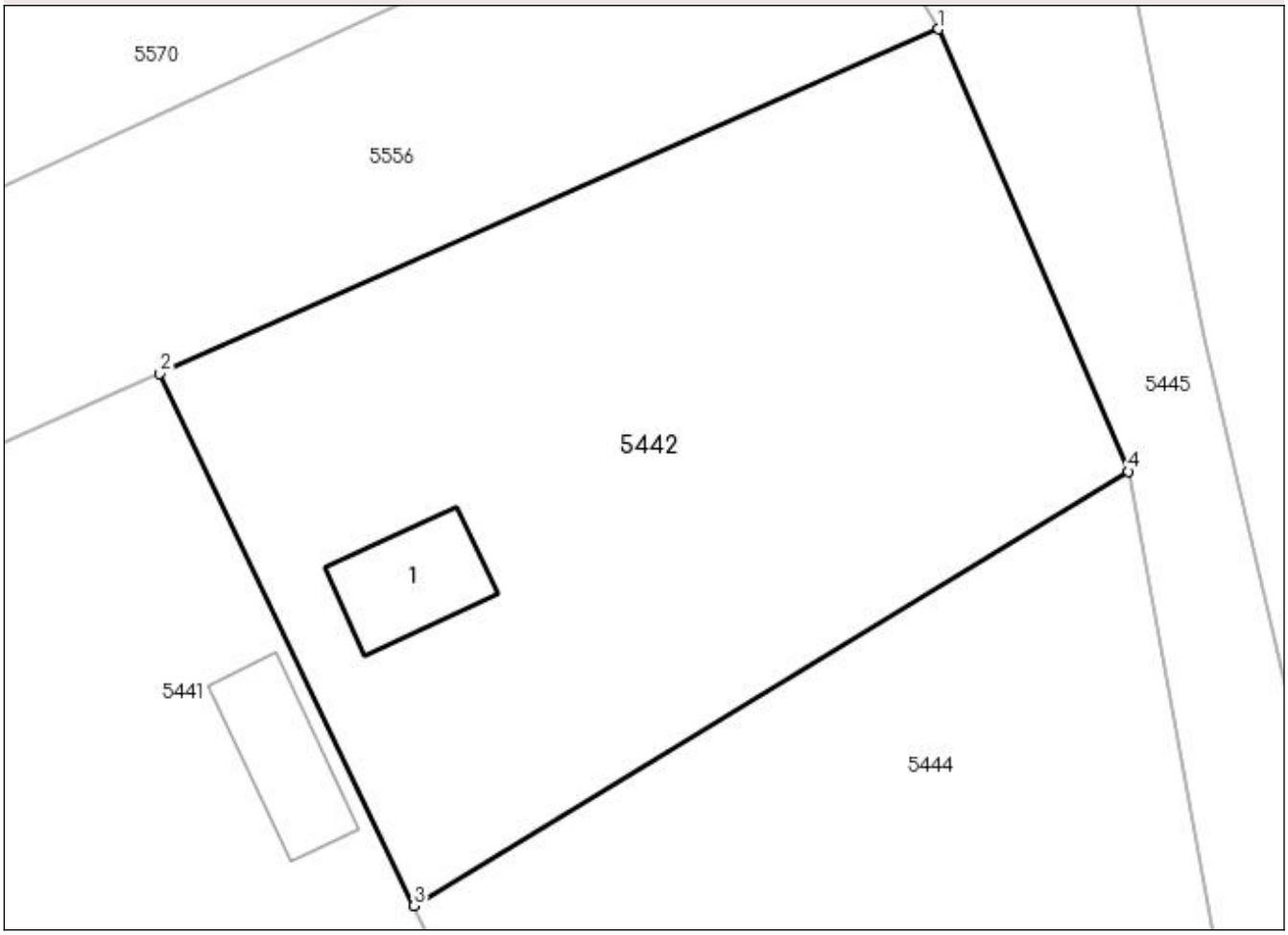
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	982	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	61	-	-	
2	arabil	DA	782	61	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.938,122 321.813,012	2	480.901,727 321.796,936	39.787
2	480.901,727 321.796,936	3	480.913,616 321.772,081	27.552
3	480.913,616 321.772,081	4	480.946,988 321.792,359	39.05

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	480.946,988 321.792,359	1	480.938,122 321.813,012	22.476

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5443

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Nr. 40, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.559	Sector cadastral:71 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Badesti, Nr. 40, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:171 mp; S. construita desfasurata:256 mp;
A1.2		Loc. Badesti, Nr. 40, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.3		Loc. Badesti, Nr. 40, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;
A1.4		Loc. Badesti, Nr. 40, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp;
A1.5		Loc. Badesti, Nr. 40, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp;
A1.6		Loc. Badesti, Nr. 40, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;
A1.7		Loc. Badesti, Nr. 40, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
	1) **BĂDESCU FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

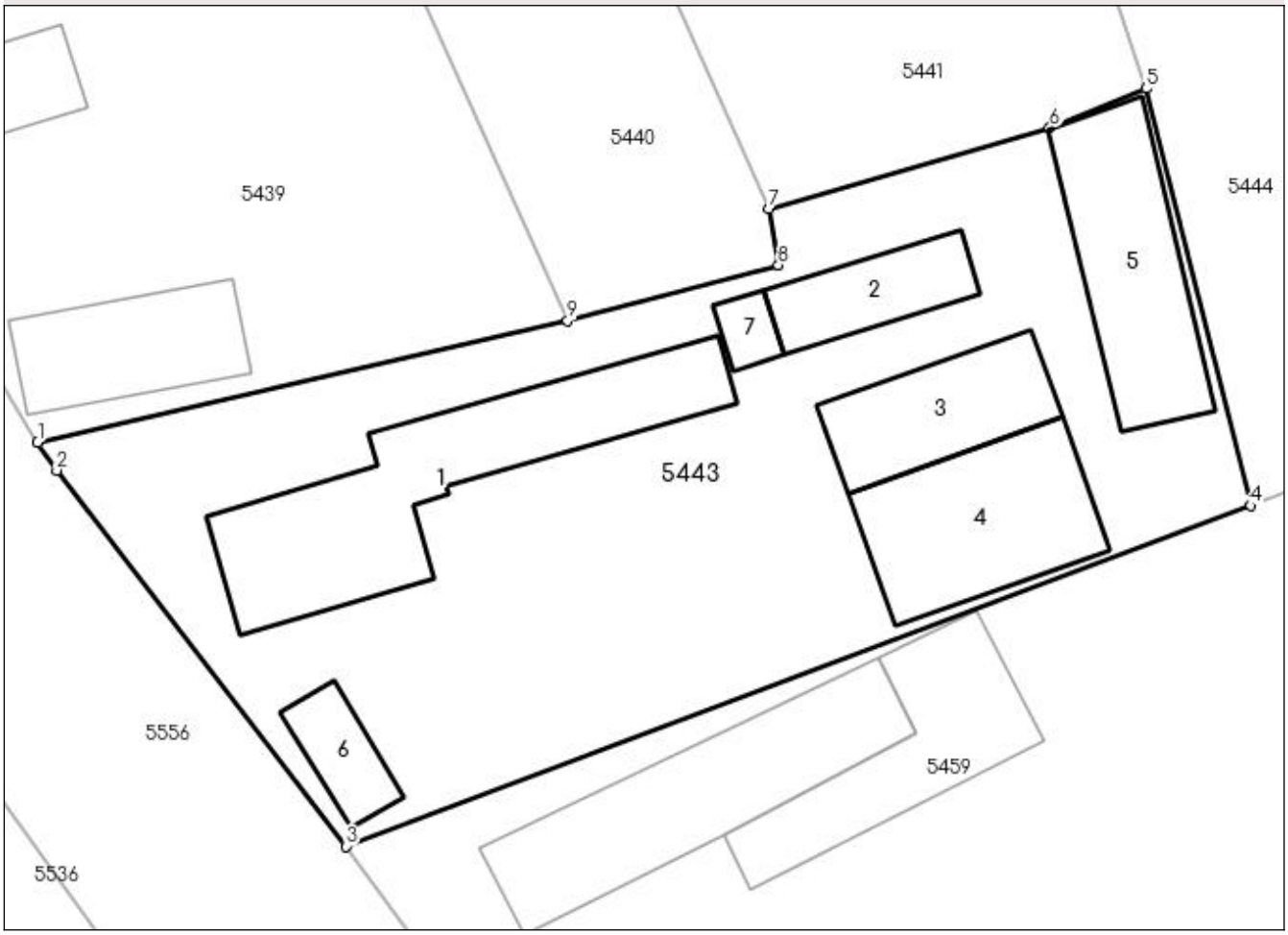
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.559	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.559	61	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	171	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:171 mp; S. construita desfasurata:256 mp;
A1.2		constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.3		constructii anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;
A1.4		constructii anexa	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp;
A1.5		constructii anexa	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp;
A1.6		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;
A1.7		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.856,575 321.730,809	2	480.857,687 321.729,182	1.971
2	480.857,687 321.729,182	3	480.874,554 321.707,317	27.615
3	480.874,554 321.707,317	4	480.927,204 321.727,136	56.257
4	480.927,204 321.727,136	5	480.921,137 321.751,401	25.012
5	480.921,137 321.751,401	6	480.915,509 321.749,129	6.069
6	480.915,509 321.749,129	7	480.899,171 321.744,431	17.0
7	480.899,171 321.744,431	8	480.899,713 321.741,139	3.336
8	480.899,713 321.741,139	9	480.887,433 321.737,898	12.7
9	480.887,433 321.737,898	1	480.856,575 321.730,809	31.662

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5444

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Nr. 40A, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82134	1.713	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9221 / 12/04/2021		
Act Notarial nr. 589, din 12/04/2021 emis de BRATU IRINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŢURLEA VASILE-CRISTIAN**, necăsătorit	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1212 / 28/01/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. 483, din 24/06/2020 emis de JUDECATORIA COSTESTI;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 pentru suma de 5171 lei, reprezentand sulta	A1
	1) **BADESCU SAFTA**, lipsă CNP	

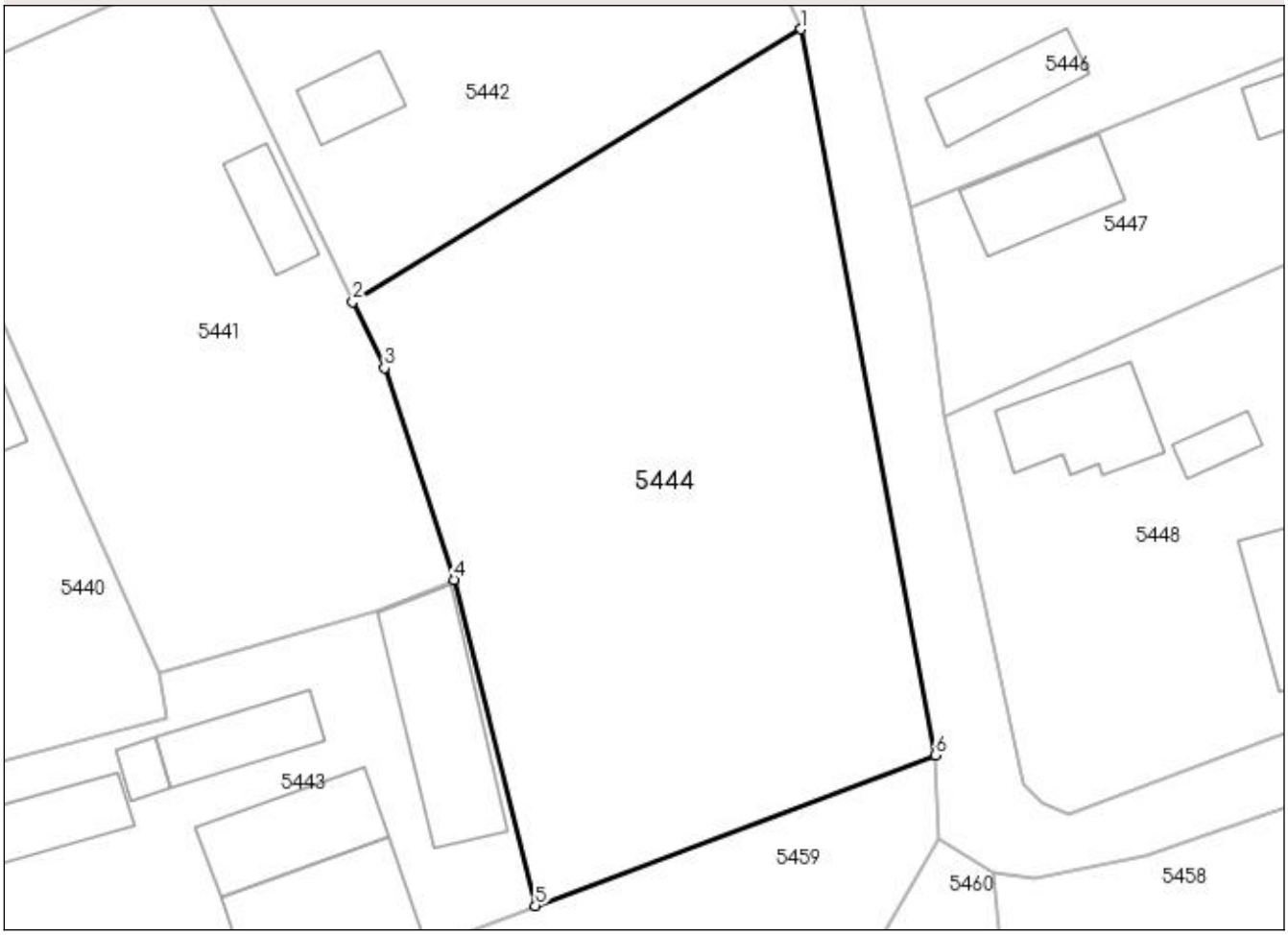
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82134	1.713	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.713	61	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.946,988 321.792,359	2	480.913,616 321.772,081	39.05
2	480.913,616 321.772,081	3	480.915,971 321.767,157	5.458
3	480.915,971 321.767,157	4	480.921,137 321.751,401	16.581
4	480.921,137 321.751,401	5	480.927,204 321.727,136	25.012
5	480.927,204 321.727,136	6	480.956,974 321.738,342	31.809

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.956,974 321.738,342	1	480.946,988 321.792,359	54.932

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5445

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Jud. Arges, STRADA ZAMBILELOR BADESTI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	87008	Din acte: 1.371 Masurata: 1.417	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19364 / 13/09/2022		
Act Administrativ nr. 447, din 16/05/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI, anexa nr. 19-inventarul (bunurilor care apartin domeniului public al comunei Barla;act administrativ nr 5281 din 01.09.2022, emis de PRIMARIA BARLA;act administrativ nr 5292 din 01.09.2022, emis de PRIMARIA BARLA;act administrativ nr 28 din 24.09.1999, emis de CL BARLA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BÂRLA**, CIF:4122396, -DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

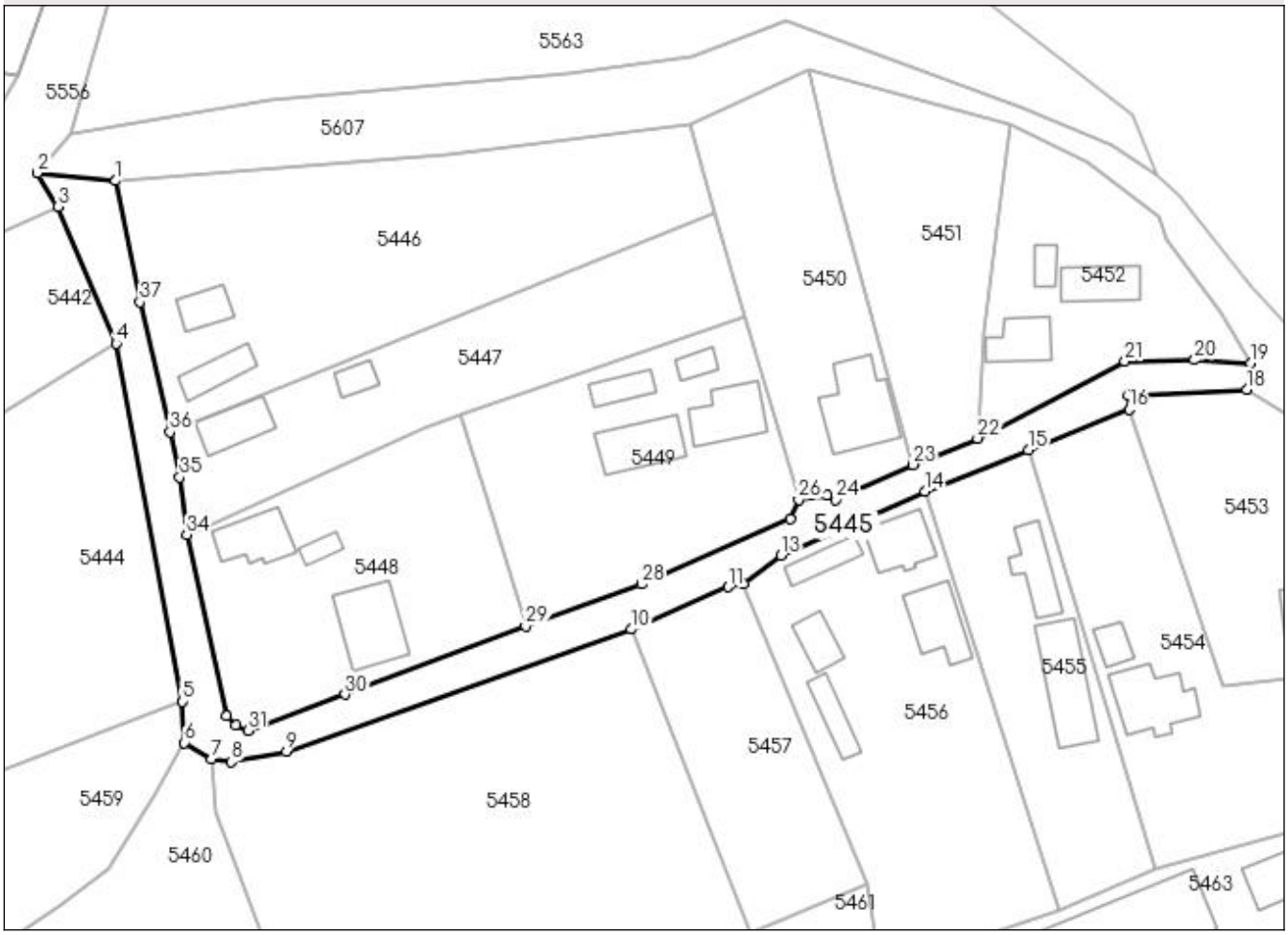
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
87008	Din acte: 1.371 Masurata: 1.417	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.417	61	-	-	lungime = 259 m, se regaseste la pozitia 11 din M.O.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.946,914 321.816,89	2	480.935,108 321.818,09	11.867
3	480.938,122 321.813,012	4	480.946,988 321.792,359	22.476
5	480.956,974 321.738,342	6	480.957,249 321.732,162	6.186
7	480.961,315 321.729,63	8	480.964,333 321.729,249	3.042
9	480.972,681 321.730,824	10	481.024,739 321.749,264	55.227

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	480.935,108 321.818,09	3	480.938,122 321.813,012	5.905
4	480.946,988 321.792,359	5	480.956,974 321.738,342	54.932
6	480.957,249 321.732,162	7	480.961,315 321.729,63	4.79
8	480.964,333 321.729,249	9	480.972,681 321.730,824	8.495
10	481.024,739 321.749,264	11	481.039,321 321.755,634	15.913

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	481.039,321 321.755,634	12	481.041,646 321.756,1	2.371
13	481.047,307 321.760,394	14	481.069,004 321.770,037	23.743
15	481.084,628 321.776,277	16	481.099,834 321.782,416	16.398
17	481.099,743 321.784,479	18	481.117,581 321.785,455	17.865
19	481.118,175 321.789,356	20	481.109,712 321.789,876	8.479
21	481.099,239 321.789,635	22	481.076,952 321.778,075	25.107
23	481.067,206 321.774,071	24	481.055,597 321.768,833	12.736
25	481.054,249 321.769,484	26	481.049,991 321.768,832	4.308
27	481.048,683 321.765,884	28	481.026,23 321.756,071	24.504
29	481.008,786 321.749,7	30	480.981,493 321.739,438	29.158
31	480.966,855 321.734,009	32	480.965,003 321.734,756	1.997
33	480.963,611 321.736,182	34	480.957,616 321.763,554	28.021
35	480.956,56 321.772,196	36	480.955,093 321.779,034	6.994
37	480.950,552 321.798,626	1	480.946,914 321.816,89	18.623

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	481.041,646 321.756,1	13	481.047,307 321.760,394	7.105
14	481.069,004 321.770,037	15	481.084,628 321.776,277	16.824
16	481.099,834 321.782,416	17	481.099,743 321.784,479	2.065
18	481.117,581 321.785,455	19	481.118,175 321.789,356	3.946
20	481.109,712 321.789,876	21	481.099,239 321.789,635	10.476
22	481.076,952 321.778,075	23	481.067,206 321.774,071	10.536
24	481.055,597 321.768,833	25	481.054,249 321.769,484	1.497
26	481.049,991 321.768,832	27	481.048,683 321.765,884	3.225
28	481.026,23 321.756,071	29	481.008,786 321.749,7	18.571
30	480.981,493 321.739,438	31	480.966,855 321.734,009	15.612
32	480.965,003 321.734,756	33	480.963,611 321.736,182	1.993
34	480.957,616 321.763,554	35	480.956,56 321.772,196	8.706
36	480.955,093 321.779,034	37	480.950,552 321.798,626	20.111

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5446

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Nr. 53, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80872	2.243	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80872-C1	Loc. Badesti, Nr. 53, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Locuinta din 1970 realizata din paianta
A1.2		Loc. Badesti, Nr. 53, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2690 / 30/03/2015		
Act Notarial nr. 258, din 13/03/2015 emis de GHEORGHE ALINA NICOLETA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MATEESCU MILIAN EMIL** 2) **MATEESCU IONICA**, soti	
/		
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **MATEESCU MILIAN EMIL** 2) **MATEESCU IONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

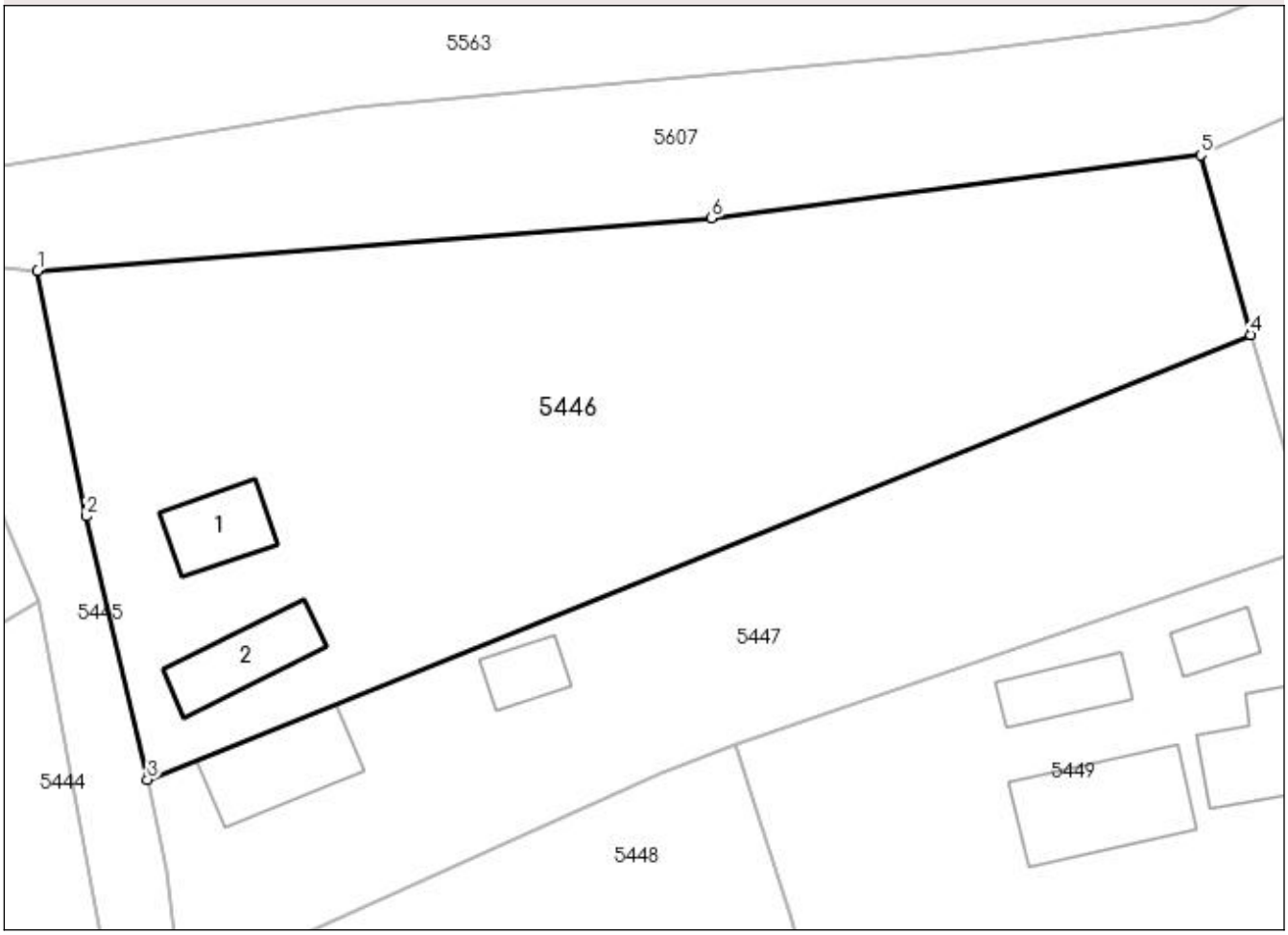
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80872	2.243	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	276	61	-	-	
2	arabil	DA	1.967	61	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80872-C1	constructii de locuinte	Din acte: 33 Masurata: 39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Locuinta din 1970 realizata din paianta
A1.2		constructii de locuinte	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.946,914 321.816,89	2	480.950,552 321.798,626	18.623
2	480.950,552 321.798,626	3	480.955,093 321.779,034	20.111

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	480.955,093 321.779,034	4	481.037,185 321.812,111	88.505
4	481.037,185 321.812,111	5	481.033,47 321.825,48	13.876
5	481.033,47 321.825,48	6	480.997,073 321.820,803	36.696
6	480.997,073 321.820,803	1	480.946,914 321.816,89	50.311

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5447

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Nr. 52, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.323	Sector cadastral:71 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Badesti, Nr. 52, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.2		Loc. Badesti, Nr. 52, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11068, din 06/09/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI ALEXANDRA**, lipsă CNP 2) **RIZEA CONSTANTIN**, lipsă CNP 3) **FULGEANU DUMITRA**, lipsă CNP 4) **MATEI ILIE**, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MATEI ALEXANDRA**, lipsă CNP 2) **RIZEA CONSTANTIN**, lipsă CNP 3) **FULGEANU DUMITRA**, lipsă CNP 4) **MATEI ILIE**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

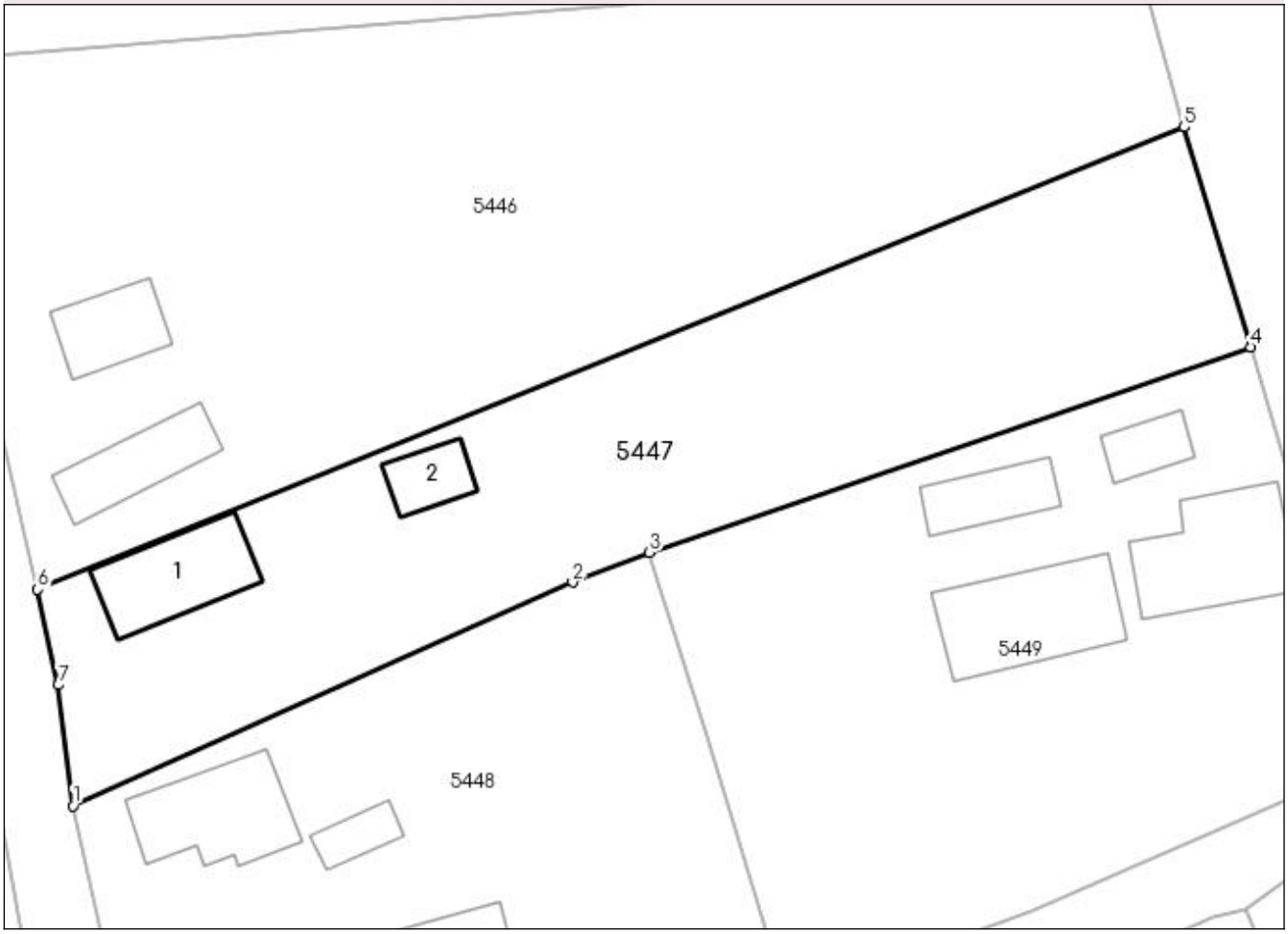
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.323	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	540	61	-	-	În act se regaseste T60 și P47-48
2	arabil	DA	783	61	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.2		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.957,616 321.763,554	2	480.993,395 321.779,559	39.196
2	480.993,395 321.779,559	3	480.998,903 321.781,69	5.906

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	480.998,903 321.781,69	4	481.041,932 321.796,383	45.468
4	481.041,932 321.796,383	5	481.037,185 321.812,111	16.429
5	481.037,185 321.812,111	6	480.955,093 321.779,034	88.505
6	480.955,093 321.779,034	7	480.956,56 321.772,196	6.994
7	480.956,56 321.772,196	1	480.957,616 321.763,554	8.706

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5448

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Nr. 51, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.489	Sector cadastral:71 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Badesti, Nr. 51, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;
A1.2		Loc. Badesti, Nr. 51, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp;
A1.3		Loc. Badesti, Nr. 51, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11068, din 06/09/1993 emis de CJPSDPAT ARGES (Certificat de deces nr. 76/23.06.2006 eliberat de Primaria Bîrla);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI ALEXANDRA**, lipsă CNP 2) **RIZEA CONSTANTIN** DEFUNCT:Da 3) **FULGEANU DUMITRA**, lipsă CNP 4) **MATEI ILIE**, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MATEI ALEXANDRA**, lipsă CNP 2) **RIZEA CONSTANTIN** DEFUNCT:Da 3) **FULGEANU DUMITRA**, lipsă CNP 4) **MATEI ILIE**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

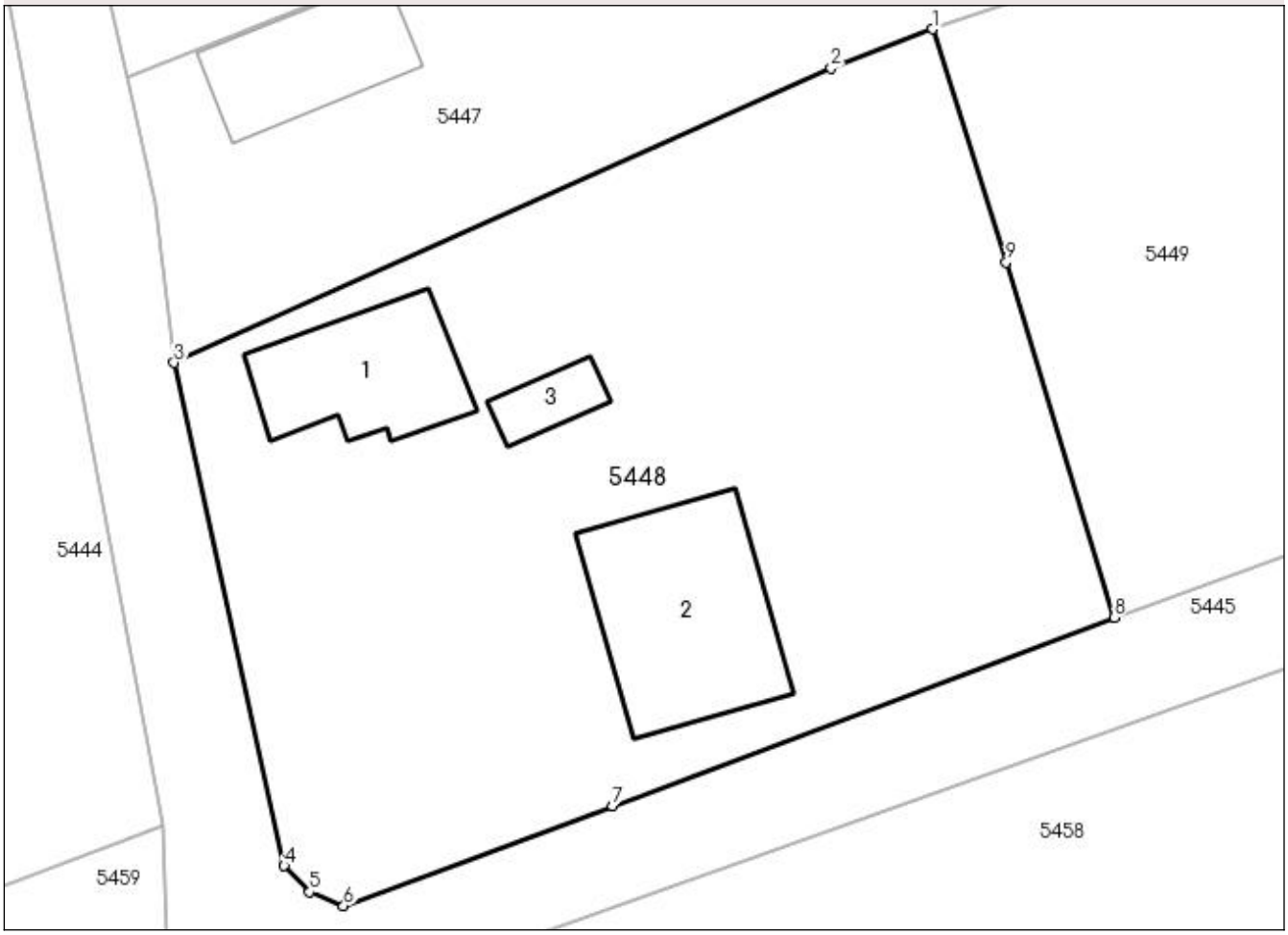
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.489	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.489	61	-	-	În act se regaseste T60 și P15-16

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;
A1.2		constructii de locuinte	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp;
A1.3		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.998,903 321.781,69	2	480.993,395 321.779,559	5.906
2	480.993,395 321.779,559	3	480.957,616 321.763,554	39.196

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	480.957,616 321.763,554	4	480.963,611 321.736,182	28.021
4	480.963,611 321.736,182	5	480.965,003 321.734,756	1.993
5	480.965,003 321.734,756	6	480.966,855 321.734,009	1.997
6	480.966,855 321.734,009	7	480.981,493 321.739,438	15.612
7	480.981,493 321.739,438	8	481.008,786 321.749,7	29.158
8	481.008,786 321.749,7	9	481.002,913 321.769,018	20.191
9	481.002,913 321.769,018	1	480.998,903 321.781,69	13.291

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5449

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Nr. 50, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.466	Sector cadastral:71 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Badesti, Nr. 50, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Locuinta cu 2 camere din ostreata acoperita cu tigla
A1.2		Loc. Badesti, Nr. 50, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Anexa din ostreata acoperita cu tigla
A1.3		Loc. Badesti, Nr. 50, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;
A1.4		Loc. Badesti, Nr. 50, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 4117, din 04/03/1992 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDEŢEAN ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BURCEA FLORIAN**, casatorit	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **BURCEA FLORIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

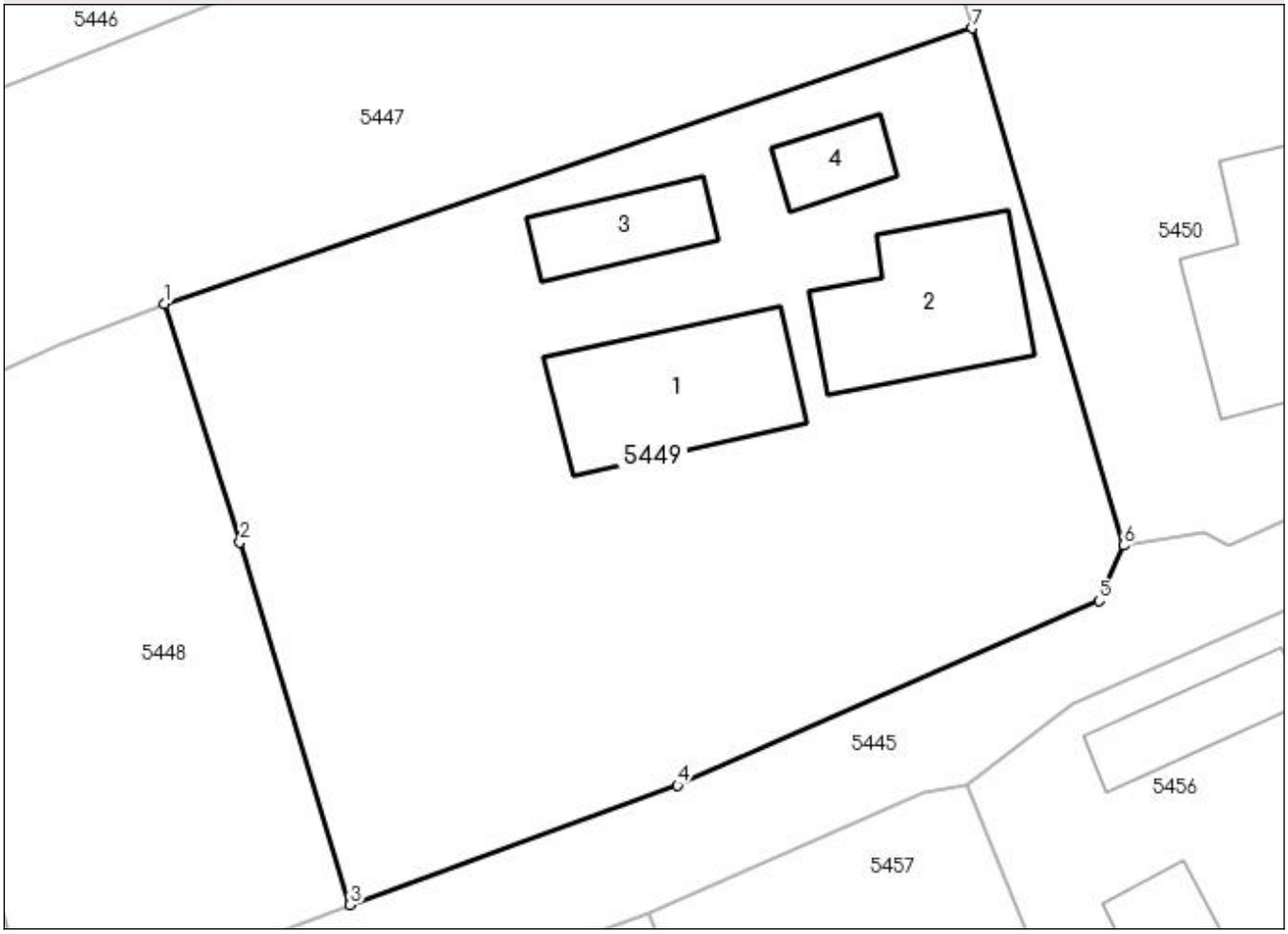
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.466	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.466	61	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Locuinta cu 2 camere din ostreata acoperita cu tigla
A1.2		constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Anexa din ostreata acoperita cu tigla
A1.3		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;
A1.4		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.998,903 321.781,69	2	481.002,913 321.769,018	13.291
2	481.002,913 321.769,018	3	481.008,786 321.749,7	20.191
3	481.008,786 321.749,7	4	481.026,23 321.756,071	18.571
4	481.026,23 321.756,071	5	481.048,683 321.765,884	24.504
5	481.048,683 321.765,884	6	481.049,991 321.768,832	3.225
6	481.049,991 321.768,832	7	481.041,932 321.796,383	28.705
7	481.041,932 321.796,383	1	480.998,903 321.781,69	45.468

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5450

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Nr. 49, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.080 Masurata: 1.133	Sector cadastral:71 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Badesti, Nr. 49, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp; Locuinta din caramida acoperita cu placi de azbociment

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 66, din 05/05/2016 emis de NP DUMITRU SANDA MAGDALENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1, A1.1
	1) **DRĂGHICIU MIHAELA-IOANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1, A1.1
	1) **DRĂGHICIU COSMIN IONUŢ**, minor	
Act Notarial nr. 1570, din 26/05/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL COSTESTI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Convenţie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DRĂGHICIU MIHAELA-IOANA**	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **DRĂGHICIU MIHAELA-IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

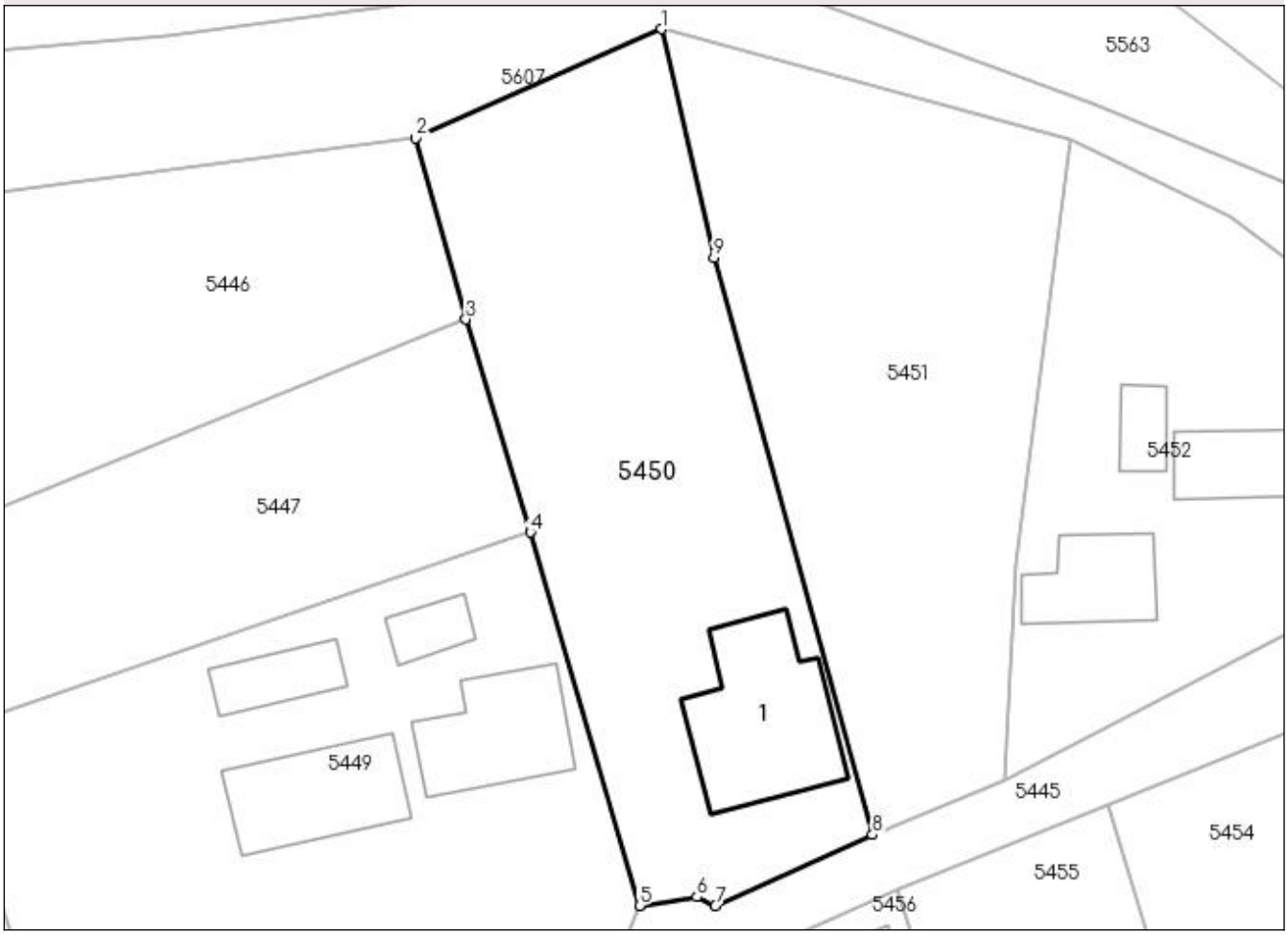
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.080 Masurata: 1.133	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.133	61	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 94 Masurata: 121	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp; Locuinta din caramida acoperita cu placi de azbociment

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.051,624 321.833,53	2	481.033,47 321.825,48	19.859
2	481.033,47 321.825,48	3	481.037,185 321.812,111	13.876
3	481.037,185 321.812,111	4	481.041,932 321.796,383	16.429

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	481.041,932 321.796,383	5	481.049,991 321.768,832	28.705
5	481.049,991 321.768,832	6	481.054,249 321.769,484	4.308
6	481.054,249 321.769,484	7	481.055,597 321.768,833	1.497
7	481.055,597 321.768,833	8	481.067,206 321.774,071	12.736
8	481.067,206 321.774,071	9	481.055,506 321.816,647	44.154
9	481.055,506 321.816,647	1	481.051,624 321.833,53	17.324

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5451

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.053	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.053	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.053	61	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.081,885 321.825,327	2	481.051,624 321.833,53	31.353
2	481.051,624 321.833,53	3	481.055,506 321.816,647	17.324
3	481.055,506 321.816,647	4	481.067,206 321.774,071	44.154
4	481.067,206 321.774,071	5	481.076,952 321.778,075	10.536
5	481.076,952 321.778,075	6	481.077,818 321.794,095	16.043

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	481.077,818 321.794,095	1	481.081,885 321.825,327	31.496

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5452

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:294
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:490

Adresa: Loc. Badesti, Nr. 48, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.013	Sector cadastral:71 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Badesti, Nr. 48, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.2		Loc. Badesti, Nr. 48, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;
A1.3		Loc. Badesti, Nr. 48, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2748 / 03/09/2007		
Act Notarial nr. 2093, din 31/08/2007;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **PETRE ION** 2) **PETRE STELUȚA IONELA**, lipsă CNP, soti	
/		
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **PETRE STELUȚA IONELA**, lipsă CNP, soti 2) **PETRE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.013	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.013	61	-	-	In act se regăseste P818

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 46 Masurata: 56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.2		constructii anexa	Din acte: 12 Masurata: 21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;
A1.3		constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.081,885 321.825,327	2	481.077,818 321.794,095	31.496
2	481.077,818 321.794,095	3	481.076,952 321.778,075	16.043

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	481.076,952 321.778,075	4	481.099,239 321.789,635	25.107
4	481.099,239 321.789,635	5	481.109,712 321.789,876	10.476
5	481.109,712 321.789,876	6	481.118,175 321.789,356	8.479
6	481.118,175 321.789,356	7	481.113,643 321.797,108	8.98
7	481.113,643 321.797,108	8	481.105,369 321.807,933	13.625
8	481.105,369 321.807,933	9	481.104,347 321.811,543	3.752
9	481.104,347 321.811,543	10	481.093,592 321.819,632	13.457
10	481.093,592 321.819,632	1	481.081,885 321.825,327	13.019

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5453

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.228	Sector cadastral:71 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Badesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **TRIFU ALEXANDRU-RADU**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

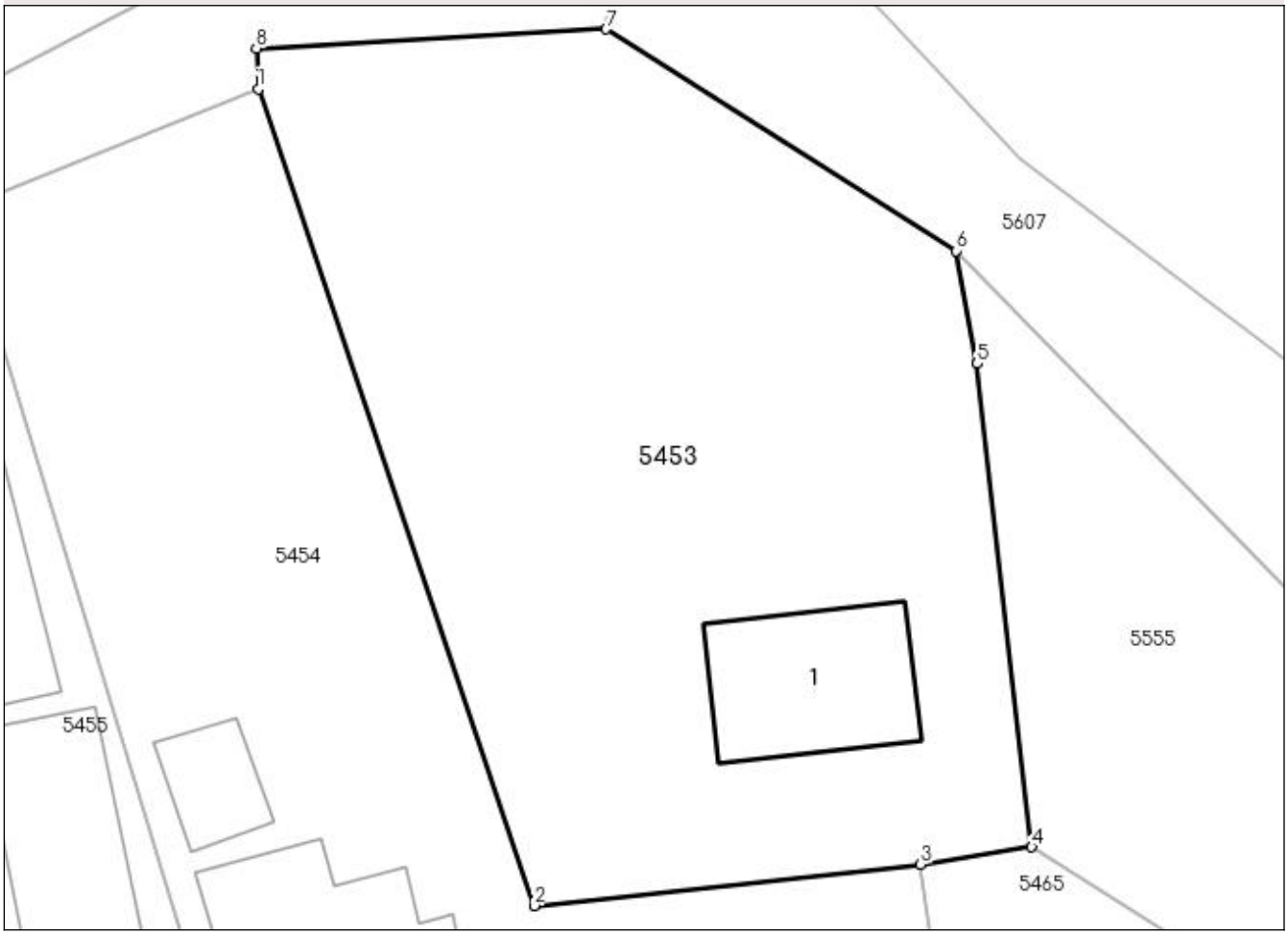
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.228	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	61	-	-	
2	arabil	DA	728	61	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.099,834 321.782,416	2	481.113,91 321.740,788	43.943
2	481.113,91 321.740,788	3	481.133,606 321.742,907	19.81
3	481.133,606 321.742,907	4	481.139,284 321.743,784	5.745

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	481.139,284 321.743,784	5	481.136,502 321.768,415	24.788
5	481.136,502 321.768,415	6	481.135,436 321.774,163	5.846
6	481.135,436 321.774,163	7	481.117,581 321.785,455	21.126
7	481.117,581 321.785,455	8	481.099,743 321.784,479	17.865
8	481.099,743 321.784,479	1	481.099,834 321.782,416	2.065

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5454

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Nr. 26, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.691	Sector cadastral:71 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Badesti, Nr. 26, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp;
A1.2		Loc. Badesti, Nr. 26, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27011, din 19/10/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOBANU IOANA**	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CIOBANU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

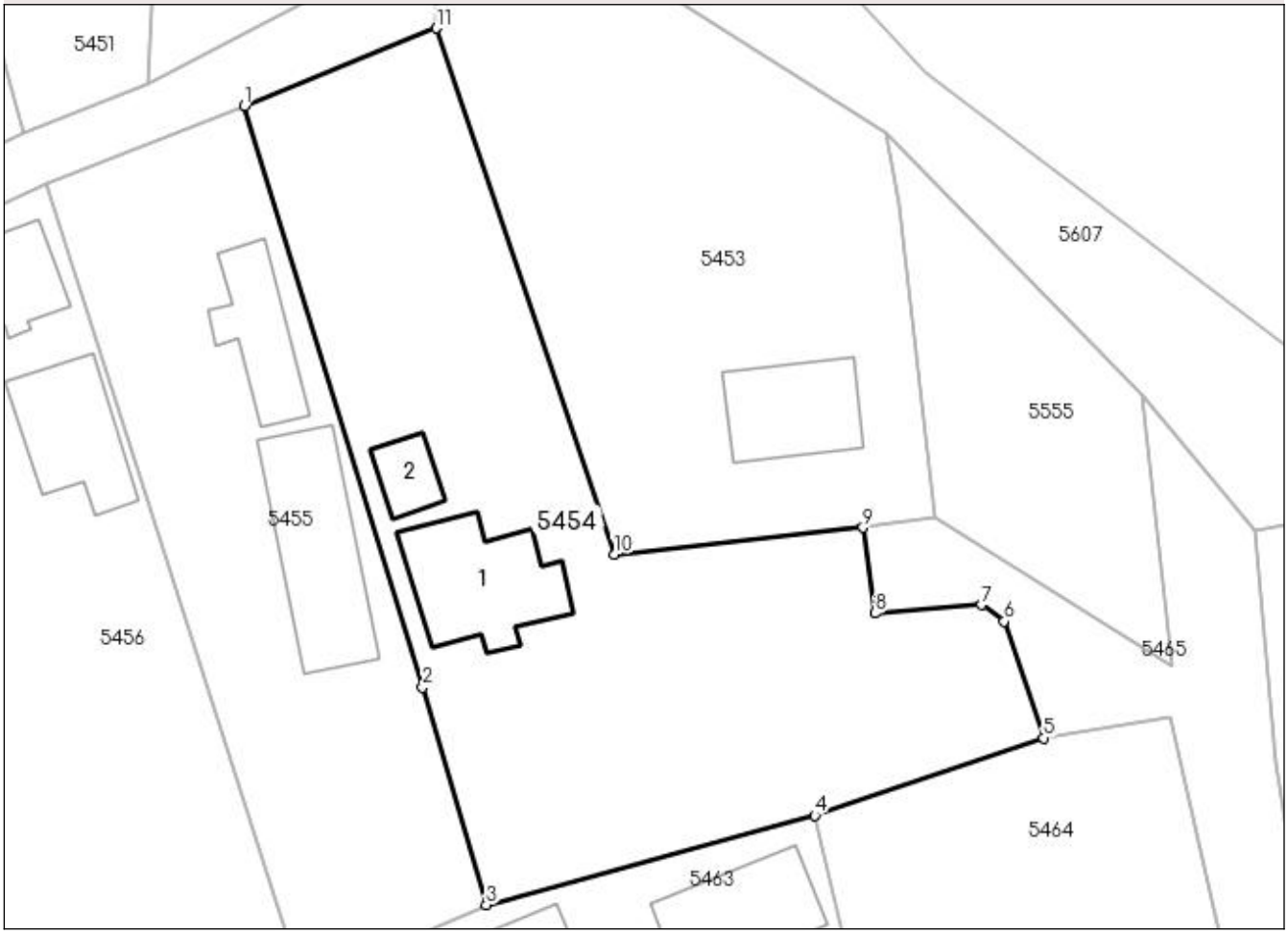
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.691	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	61	-	-	In act se regaseste P816-818
2	arabil	DA	1.291	61	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp;
A1.2		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.084,628 321.776,277	2	481.098,739 321.730,282	48.111
2	481.098,739 321.730,282	3	481.103,778 321.713,057	17.947

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	481.103,778 321.713,057	4	481.129,783 321.720,13	26.95
4	481.129,783 321.720,13	5	481.147,901 321.726,251	19.124
5	481.147,901 321.726,251	6	481.144,779 321.735,485	9.747
6	481.144,779 321.735,485	7	481.142,988 321.736,785	2.213
7	481.142,988 321.736,785	8	481.134,544 321.736,131	8.469
8	481.134,544 321.736,131	9	481.133,606 321.742,907	6.841
9	481.133,606 321.742,907	10	481.113,91 321.740,788	19.81
10	481.113,91 321.740,788	11	481.099,834 321.782,416	43.943
11	481.099,834 321.782,416	1	481.084,628 321.776,277	16.398

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5455

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Nr. 47, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.100 Masurata: 1.083	Sector cadastral:71 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Badesti, Nr. 47, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;
A1.2		Loc. Badesti, Nr. 47, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27010, din 18/10/1993 emis de CJPSDPAT ARGES (Certificat de deces nr. 54/25.05.2010 eliberat de Primaria Bîrla);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂDIRCEL MARIN** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BĂDIRCEL MARIN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

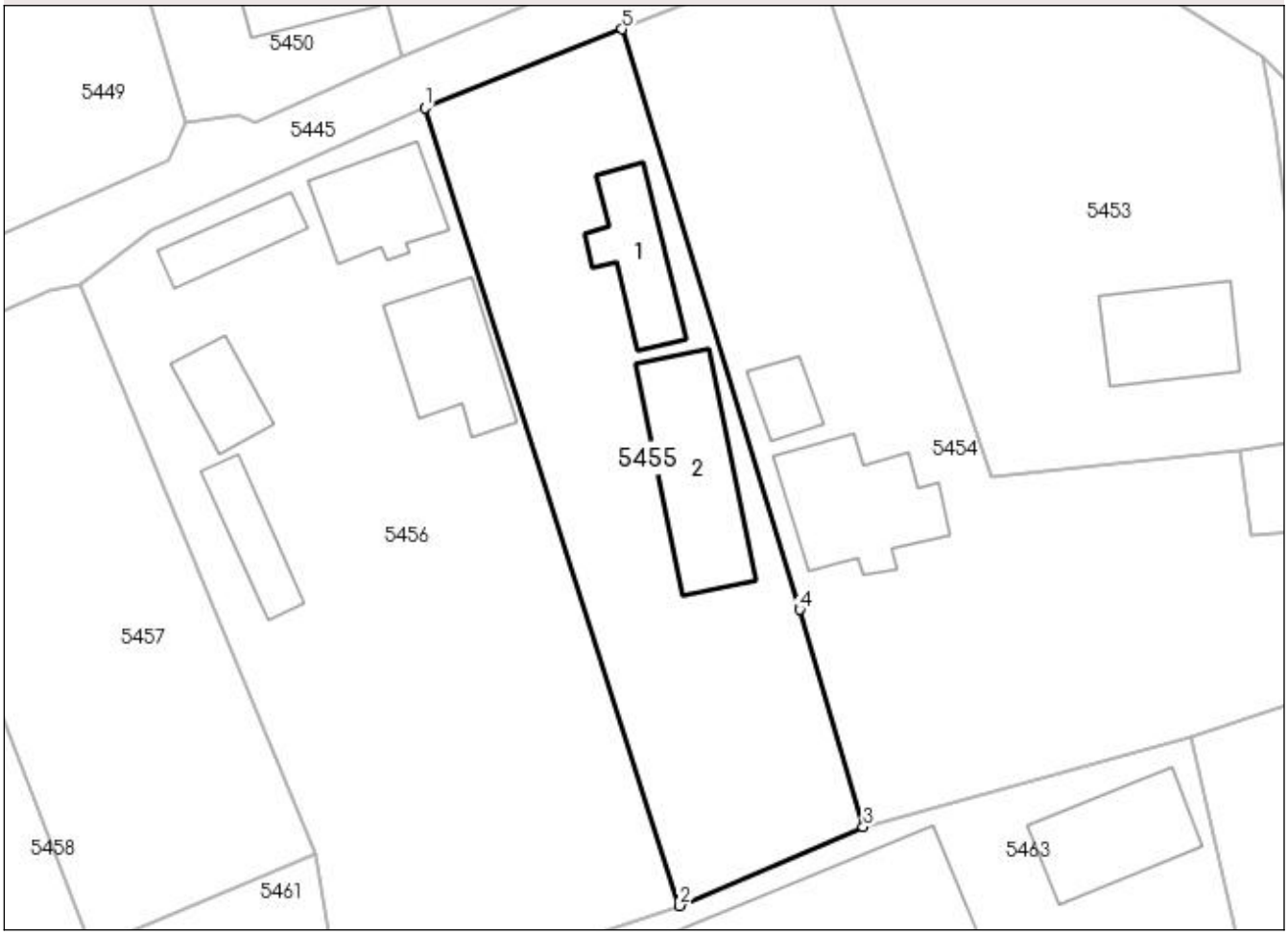
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.100 Masurata: 1.083	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	483	61	-	-	
1	curti constructii	DA	600	61	-	-	În act se regaseste P808, P809

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;
A1.2		constructii de locuinte	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.069,004 321.770,037	2	481.089,216 321.706,807	66.382
2	481.089,216 321.706,807	3	481.103,778 321.713,057	15.847

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	481.103,778 321.713,057	4	481.098,739 321.730,282	17.947
4	481.098,739 321.730,282	5	481.084,628 321.776,277	48.111
5	481.084,628 321.776,277	1	481.069,004 321.770,037	16.824

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5456

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:236
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:447

Adresa: Loc. Badesti, Nr. 46, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.741 Masurata: 1.822	Sector cadastral:71 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Badesti, Nr. 46, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Locuinta din paianta cu 2 camere acoperita cu tabla
A1.2		Loc. Badesti, Nr. 46, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Anexa din paianta acoperit cu internita
A1.3		Loc. Badesti, Nr. 46, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Bucatarie, anexă, din paianta acoperita cu tabla
A1.4		Loc. Badesti, Nr. 46, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;
A1.5		Loc. Badesti, Nr. 46, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
839 / 16/06/2006		
Act Notarial nr. 1631, din 15/06/2006 emis de NP CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DANCIU CONSTANTIN-DANIEL**, casatorit cu 2) **DANCIU FELICIA**	
/		
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4, A1.5
	1) **DANCIU CONSTANTIN-DANIEL** 2) **DANCIU FELICIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
839 / 16/06/2006		
Act Notarial nr. 1631, din 15/06/2006 emis de NP CARMEN GRECU;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BĂDÎRCEL IOANA**, vaduva	

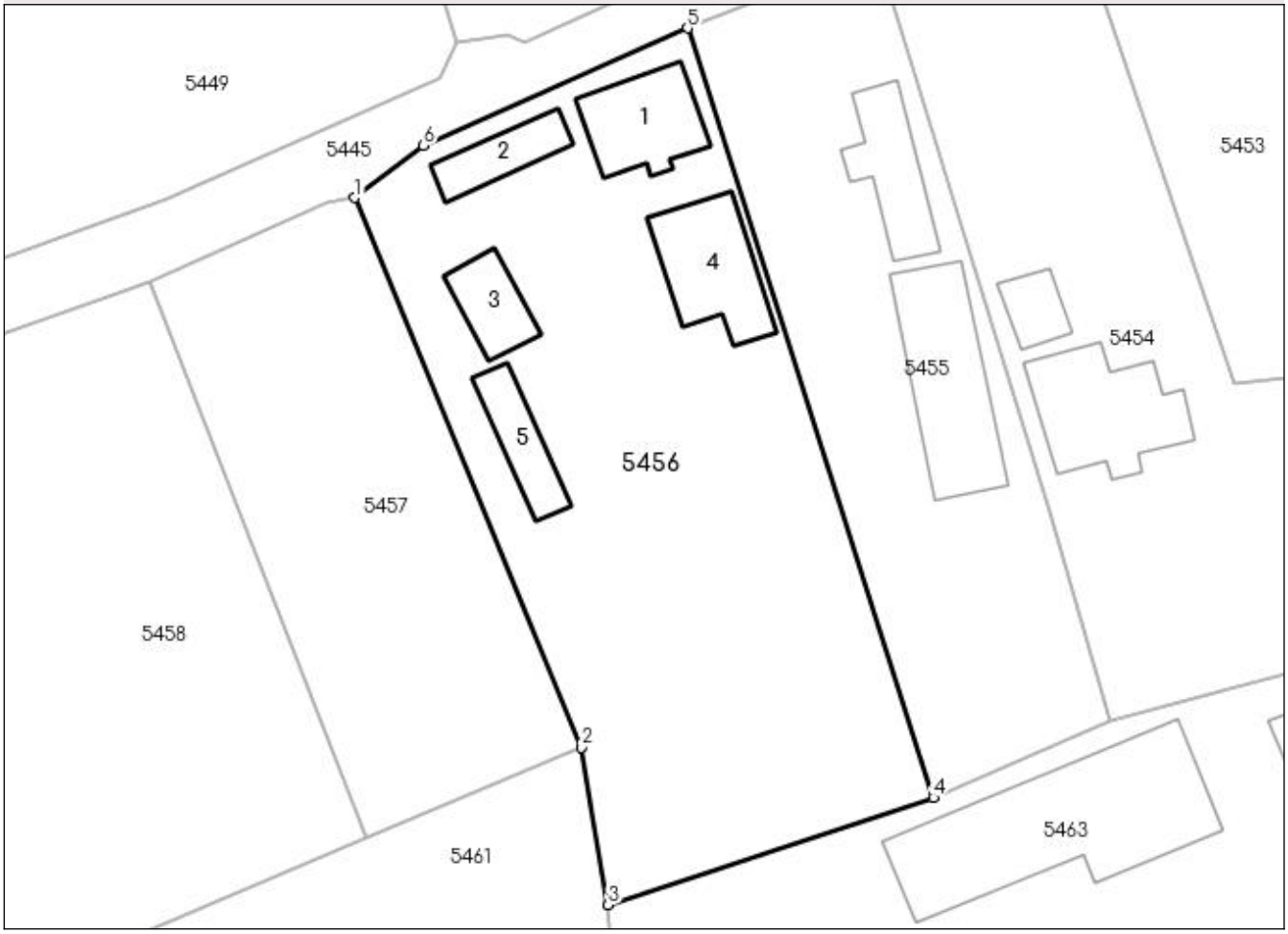
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.741 Masurata: 1.822	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	61	-	-	
2	arabil	DA	1.222	61	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 64 Masurata: 67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Locuinta din paianta cu 2 camere acoperita cu tabla
A1.2		constructii anexa	Din acte: 41 Masurata: 37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Anexa din paianta acoperit cu internita
A1.3		constructii anexa	Din acte: 57 Masurata: 39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Bucatarie, anexă, din paianta acoperita cu tabla
A1.4		constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;
A1.5		constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.041,646 321.756,1	2	481.060,296 321.710,952	48.848
2	481.060,296 321.710,952	3	481.062,484 321.698,019	13.117
3	481.062,484 321.698,019	4	481.089,216 321.706,807	28.139
4	481.089,216 321.706,807	5	481.069,004 321.770,037	66.382
5	481.069,004 321.770,037	6	481.047,307 321.760,394	23.743
6	481.047,307 321.760,394	1	481.041,646 321.756,1	7.105

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5457

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		920	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

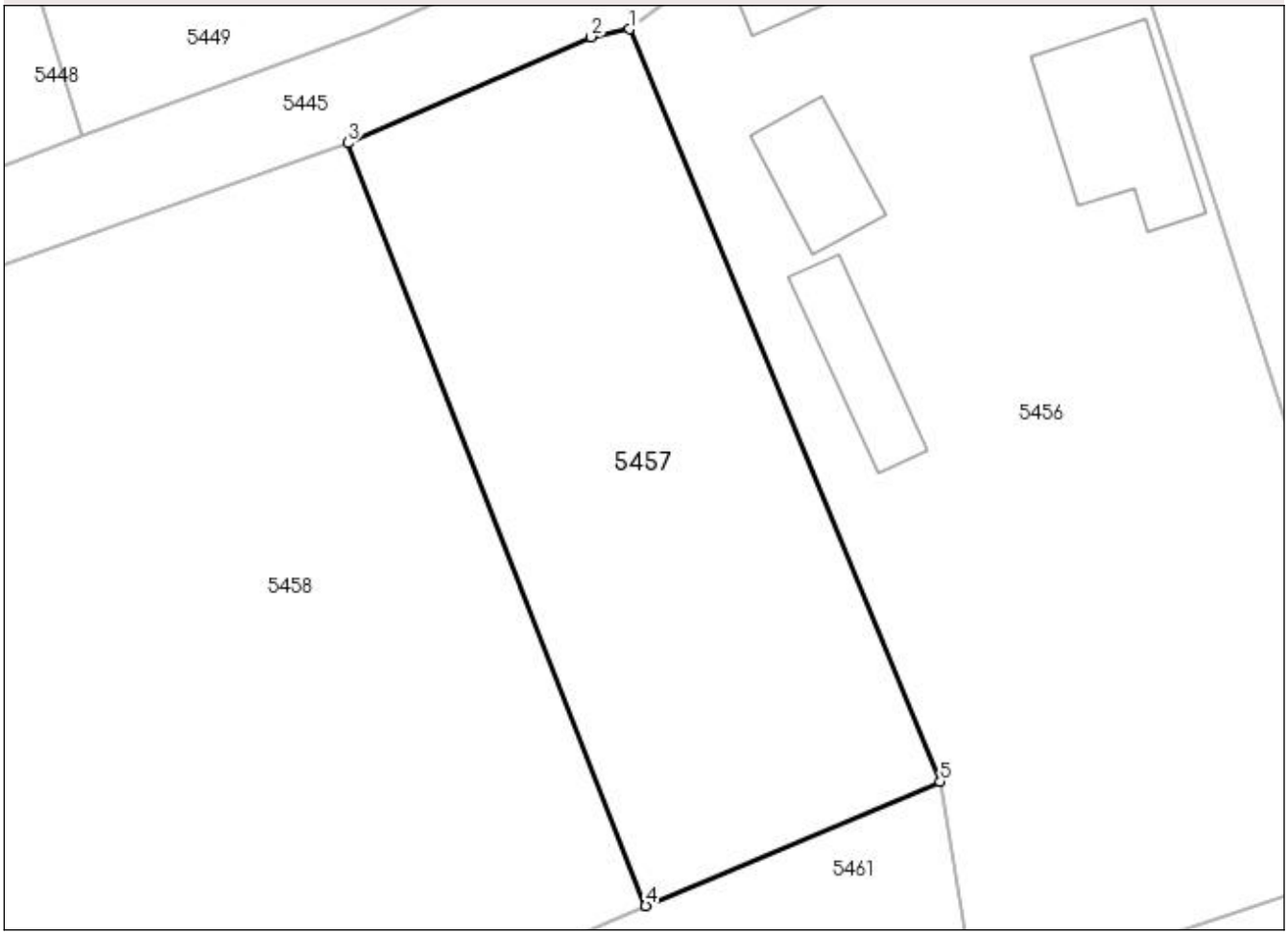
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	920	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	920	61	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.041,646 321.756,1	2	481.039,321 321.755,634	2.371
2	481.039,321 321.755,634	3	481.024,739 321.749,264	15.913
3	481.024,739 321.749,264	4	481.042,621 321.703,514	49.121
4	481.042,621 321.703,514	5	481.060,296 321.710,952	19.176
5	481.060,296 321.710,952	1	481.041,646 321.756,1	48.848

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5458

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.518	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

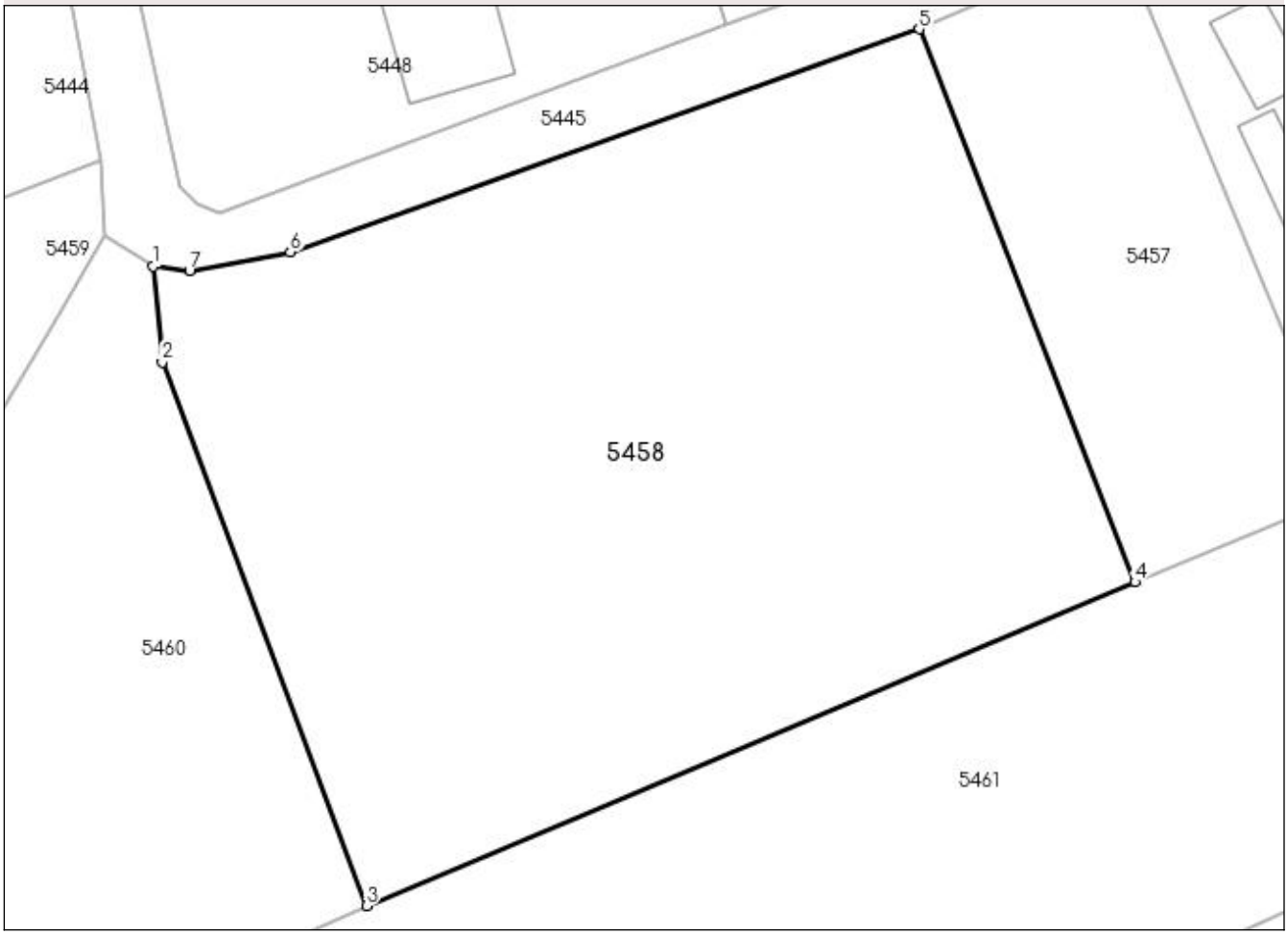
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.518	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.518	61	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.961,315 321.729,63	2	480.962,075 321.721,714	7.952
2	480.962,075 321.721,714	3	480.978,984 321.676,733	48.054
3	480.978,984 321.676,733	4	481.042,621 321.703,514	69.043
4	481.042,621 321.703,514	5	481.024,739 321.749,264	49.121
5	481.024,739 321.749,264	6	480.972,681 321.730,824	55.227

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.972,681 321.730,824	7	480.964,333 321.729,249	8.495
7	480.964,333 321.729,249	1	480.961,315 321.729,63	3.042

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5459

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Nr. 39, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.024	Sector cadastral:71 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Badesti, Nr. 39, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:138 mp;
A1.2		Loc. Badesti, Nr. 39, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp;
A1.3		Loc. Badesti, Nr. 39, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.4		Loc. Badesti, Nr. 39, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BĂDESCU ILIE**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

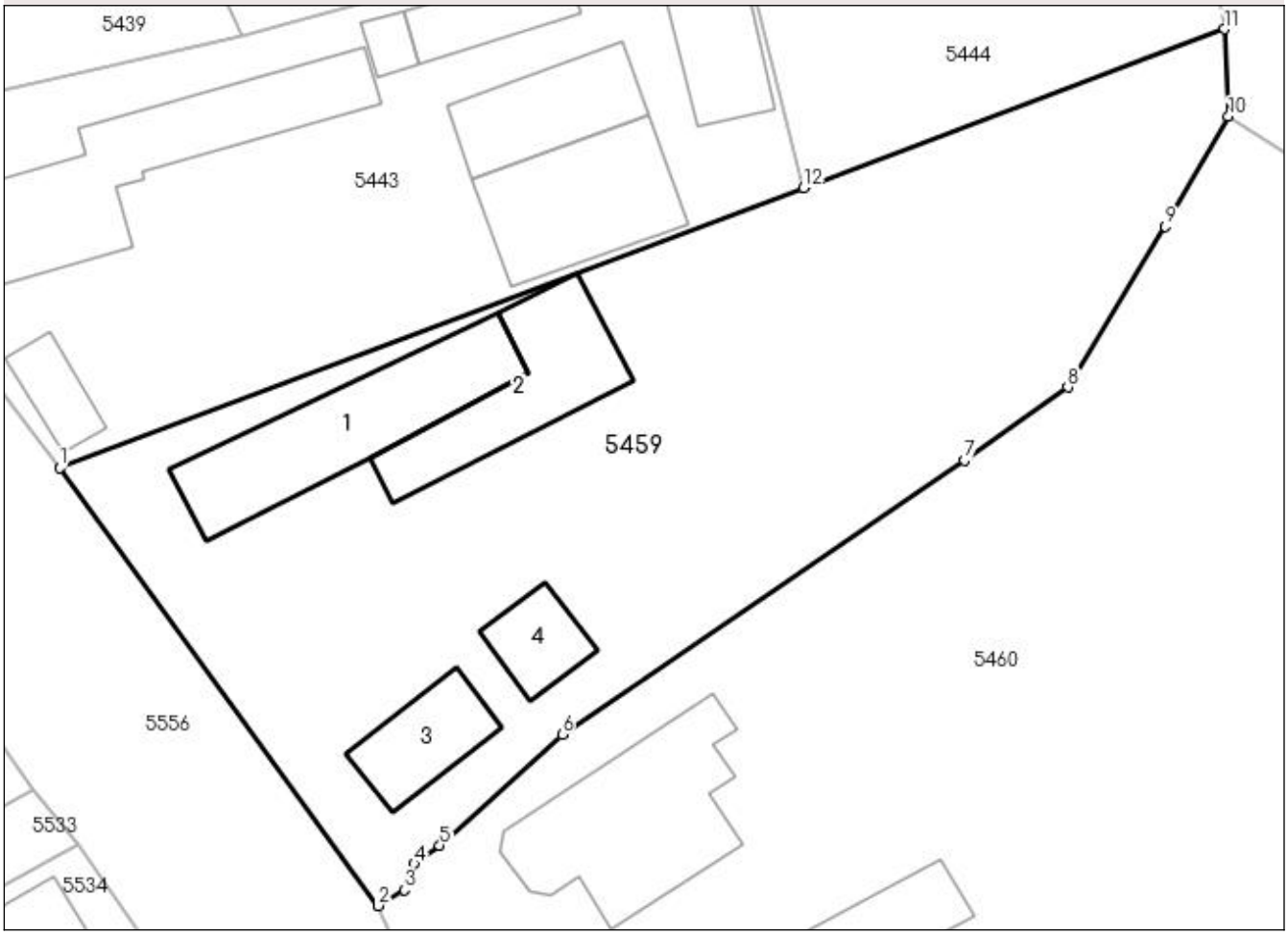
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.024	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.224	61	-	-	
2	arabil	DA	800	61	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	138	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:138 mp;
A1.2		constructii anexa	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp;
A1.3		constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.4		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.874,554 321.707,317	2	480.897,085 321.676,367	38.282
2	480.897,085 321.676,367	3	480.898,919 321.677,49	2.151
3	480.898,919 321.677,49	4	480.899,627 321.679,33	1.972
4	480.899,627 321.679,33	5	480.901,433 321.680,635	2.228
5	480.901,433 321.680,635	6	480.910,114 321.688,472	11.695
6	480.910,114 321.688,472	7	480.938,549 321.707,847	34.408
7	480.938,549 321.707,847	8	480.945,881 321.713,019	8.973
8	480.945,881 321.713,019	9	480.952,793 321.724,383	13.301
9	480.952,793 321.724,383	10	480.957,249 321.732,162	8.965
10	480.957,249 321.732,162	11	480.956,974 321.738,342	6.186
11	480.956,974 321.738,342	12	480.927,204 321.727,136	31.809
12	480.927,204 321.727,136	1	480.874,554 321.707,317	56.257

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5460

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Nr. 38, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.200 Masurata: 3.320	Sector cadastral:71 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Badesti, Nr. 38, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:148 mp; S. construita desfasurata:277 mp;
A1.2		Loc. Badesti, Nr. 38, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp;
A1.3		Loc. Badesti, Nr. 38, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 169, din 05/06/2008 emis de NP CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂDESCU IONEL-IULIAN**	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BĂDESCU IONEL-IULIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

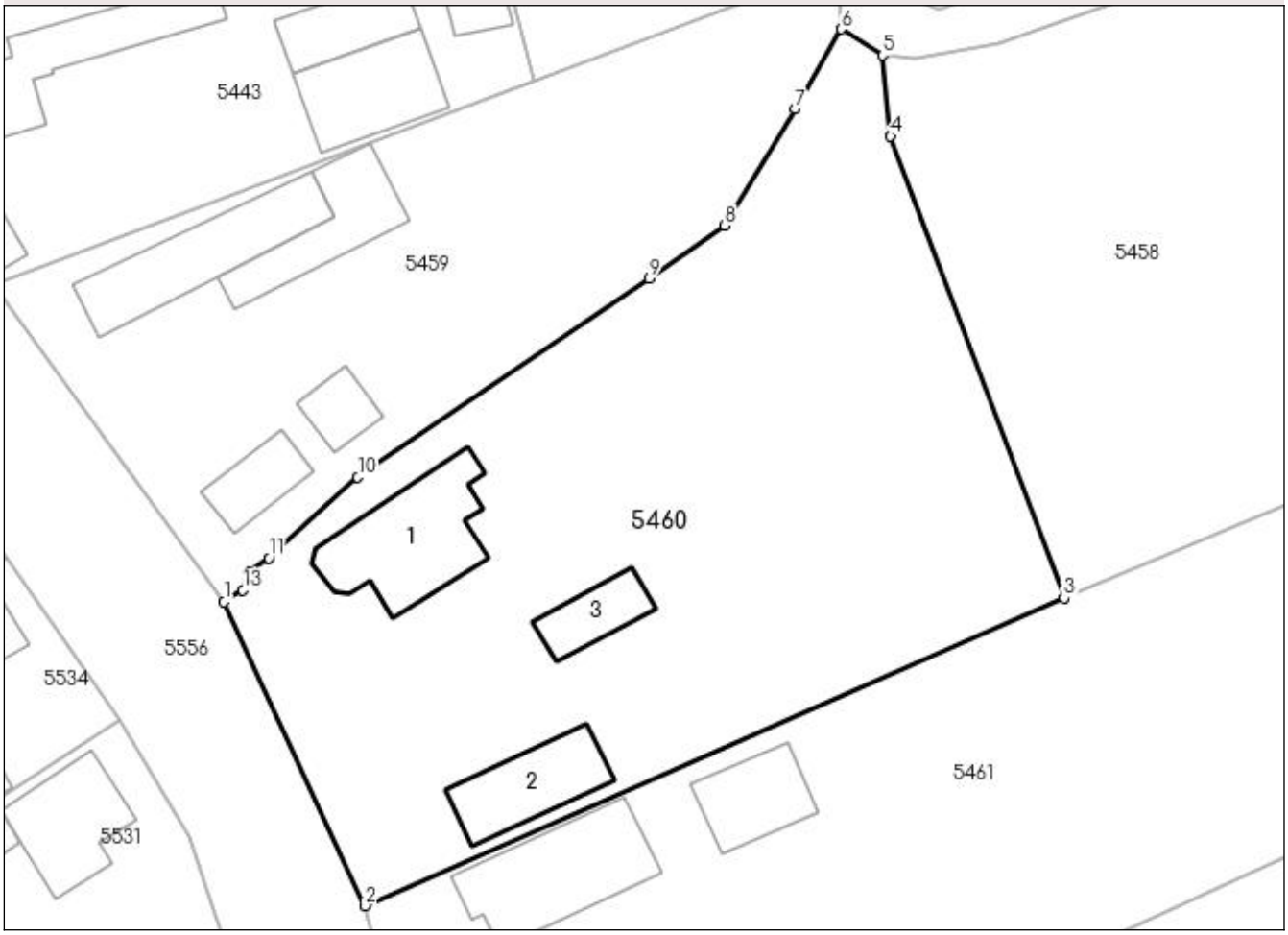
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.200 Masurata: 3.320	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	61	-	-	În act se regăseşte T60
2	arabil	DA	2.520	61	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	148	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:148 mp; S. construita desfasurata:277 mp;
A1.2		constructii anexa	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp;
A1.3		constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.897,085 321.676,367	2	480.910,842 321.646,74	32.665

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	480.910,842 321.646,74	3	480.978,984 321.676,733	74.451
3	480.978,984 321.676,733	4	480.962,075 321.721,714	48.054
4	480.962,075 321.721,714	5	480.961,315 321.729,63	7.952
5	480.961,315 321.729,63	6	480.957,249 321.732,162	4.79
6	480.957,249 321.732,162	7	480.952,793 321.724,383	8.965
7	480.952,793 321.724,383	8	480.945,881 321.713,019	13.301
8	480.945,881 321.713,019	9	480.938,549 321.707,847	8.973
9	480.938,549 321.707,847	10	480.910,114 321.688,472	34.408
10	480.910,114 321.688,472	11	480.901,433 321.680,635	11.695
11	480.901,433 321.680,635	12	480.899,627 321.679,33	2.228
12	480.899,627 321.679,33	13	480.898,919 321.677,49	1.972
13	480.898,919 321.677,49	1	480.897,085 321.676,367	2.151

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5461

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Nr. 37, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.500 Masurata: 5.115	Sector cadastral:71 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Badesti, Nr. 37, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:150 mp;
A1.2		Loc. Badesti, Nr. 37, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;
A1.3		Loc. Badesti, Nr. 37, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 85601, din 01/03/1996 emis de CJPSDPAT ARGES (Certificat de deces nr. 347/ 10.03.2014 eliberat de Serviciul Public Comunitar Local de Evidenta a Persoanelor Pitești);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LINCĂ MARIA**, lipsă CNP 2) **BĂDESCU GEORGE-MARIAN** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **LINCĂ MARIA**, lipsă CNP 2) **BĂDESCU GEORGE-MARIAN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

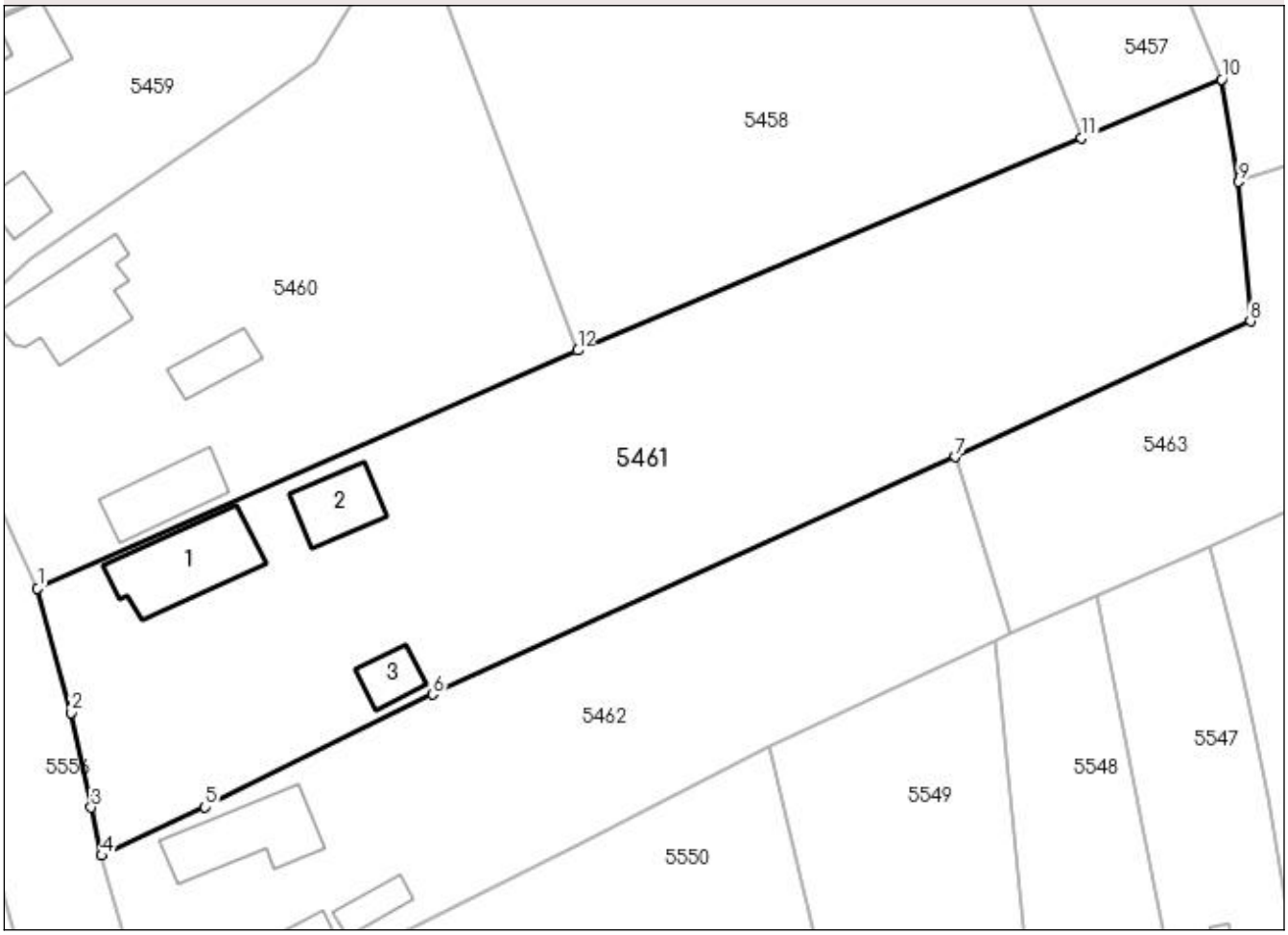
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.500 Masurata: 5.115	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	61	-	-	În act se regaseste T85
2	arabil	DA	4.115	61	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	150	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:150 mp;
A1.2		constructii anexa	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;
A1.3		constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.910,842 321.646,74	2	480.915,096 321.631,05	16.256

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	480.915,096 321.631,05	3	480.917,615 321.619,109	12.204
3	480.917,615 321.619,109	4	480.918,933 321.613,031	6.219
4	480.918,933 321.613,031	5	480.931,99 321.619,143	14.417
5	480.931,99 321.619,143	6	480.960,705 321.633,371	32.047
6	480.960,705 321.633,371	7	481.026,702 321.663,328	72.478
7	481.026,702 321.663,328	8	481.063,948 321.680,429	40.984
8	481.063,948 321.680,429	9	481.062,484 321.698,019	17.651
9	481.062,484 321.698,019	10	481.060,296 321.710,952	13.117
10	481.060,296 321.710,952	11	481.042,621 321.703,514	19.176
11	481.042,621 321.703,514	12	480.978,984 321.676,733	69.043
12	480.978,984 321.676,733	1	480.910,842 321.646,74	74.451

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5462

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:79
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:103

Adresa: Loc. Badesti, Nr. 36, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.933 Masurata: 2.927	Sector cadastral:71 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Badesti, Nr. 36, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:220 mp; Locuinta din caramida acoperita cu tabla
A1.2		Loc. Badesti, Nr. 36, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexă din paianta acoperita cu tabla
A1.3		Loc. Badesti, Nr. 36, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
621 / 01/11/2001		
Act Notarial nr. 2465, din 01/11/2001 emis de NP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **TRIFU ION**, lipsă CNP, casatorit	
/		
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **TRIFU ION**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
621 / 01/11/2001		
Act Notarial nr. 2465, din 01/11/2001 emis de NP DANCIU ILIE;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 În vederea garantării executării obligaţiei de întreţinere	A1, A1.1, A1.2
	1) **TRIFU RADU**, lipsă CNP	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 În vederea garantării executării obligaţiei de întreţinere	A1, A1.1, A1.2
	1) **TRIFU ANA**, lipsă CNP	

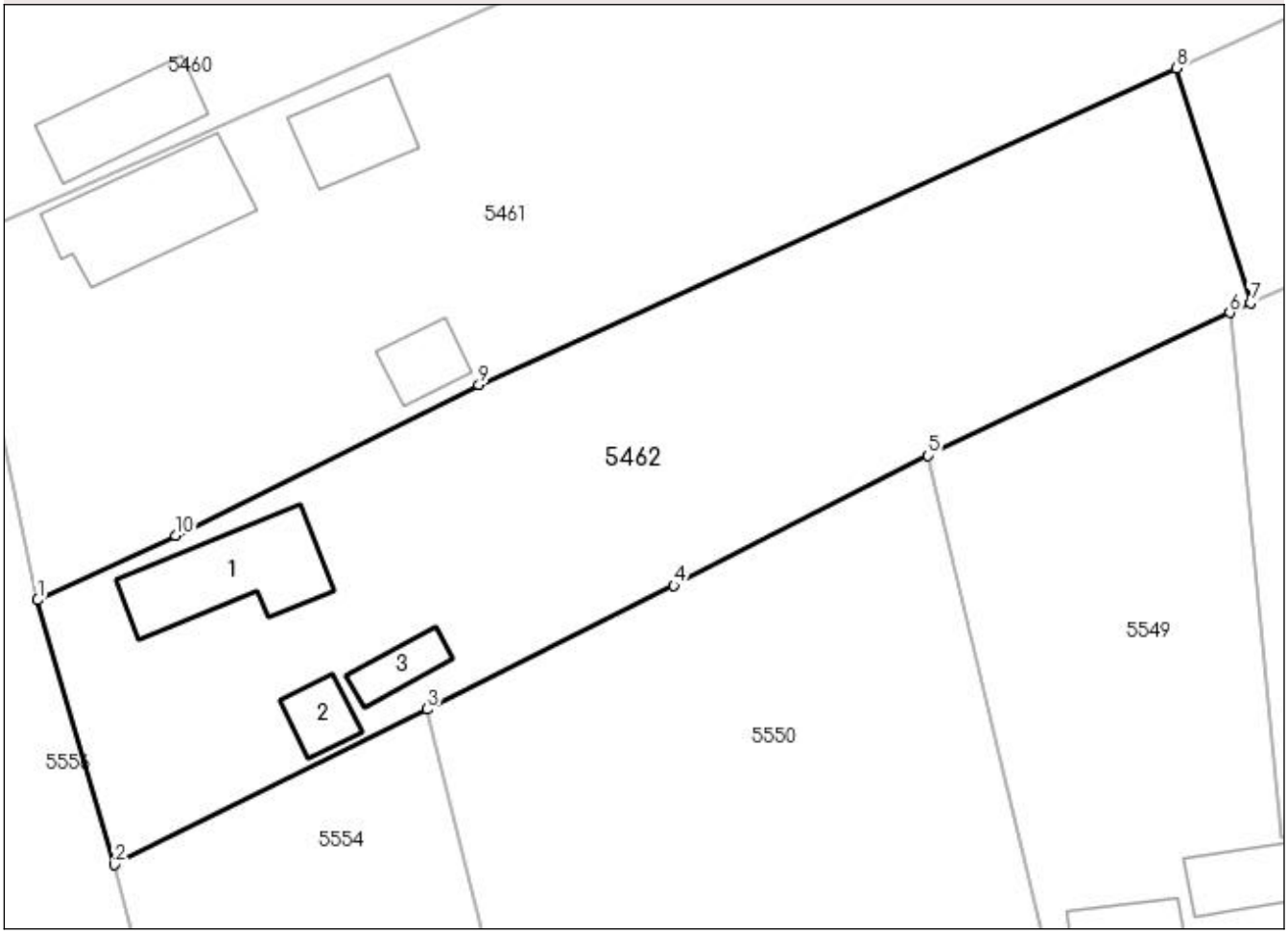
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.933 Masurata: 2.927	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.440	61	-	-	
2	arabil	DA	1.487	61	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	134	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:220 mp; Locuinta din caramida acoperita cu tabla
A1.2		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexă din paianta acoperita cu tabla
A1.3		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.918,933 321.613,031	2	480.926,208 321.588,018	26.049
2	480.926,208 321.588,018	3	480.955,808 321.602,695	33.039
3	480.955,808 321.602,695	4	480.979,153 321.614,386	26.109
4	480.979,153 321.614,386	5	481.003,208 321.626,705	27.026
5	481.003,208 321.626,705	6	481.031,766 321.640,204	31.588
6	481.031,766 321.640,204	7	481.033,72 321.641,128	2.161
7	481.033,72 321.641,128	8	481.026,702 321.663,328	23.283
8	481.026,702 321.663,328	9	480.960,705 321.633,371	72.478
9	480.960,705 321.633,371	10	480.931,99 321.619,143	32.047
10	480.931,99 321.619,143	1	480.918,933 321.613,031	14.417

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5463

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Nr. 27, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.100 Masurata: 3.668	Sector cadastral:71 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Badesti, Nr. 27, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:219 mp; S. construita desfasurata:219 mp;
A1.2		Loc. Badesti, Nr. 27, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 18141, din 27/07/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRIFU CONSTANTIN**	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TRIFU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

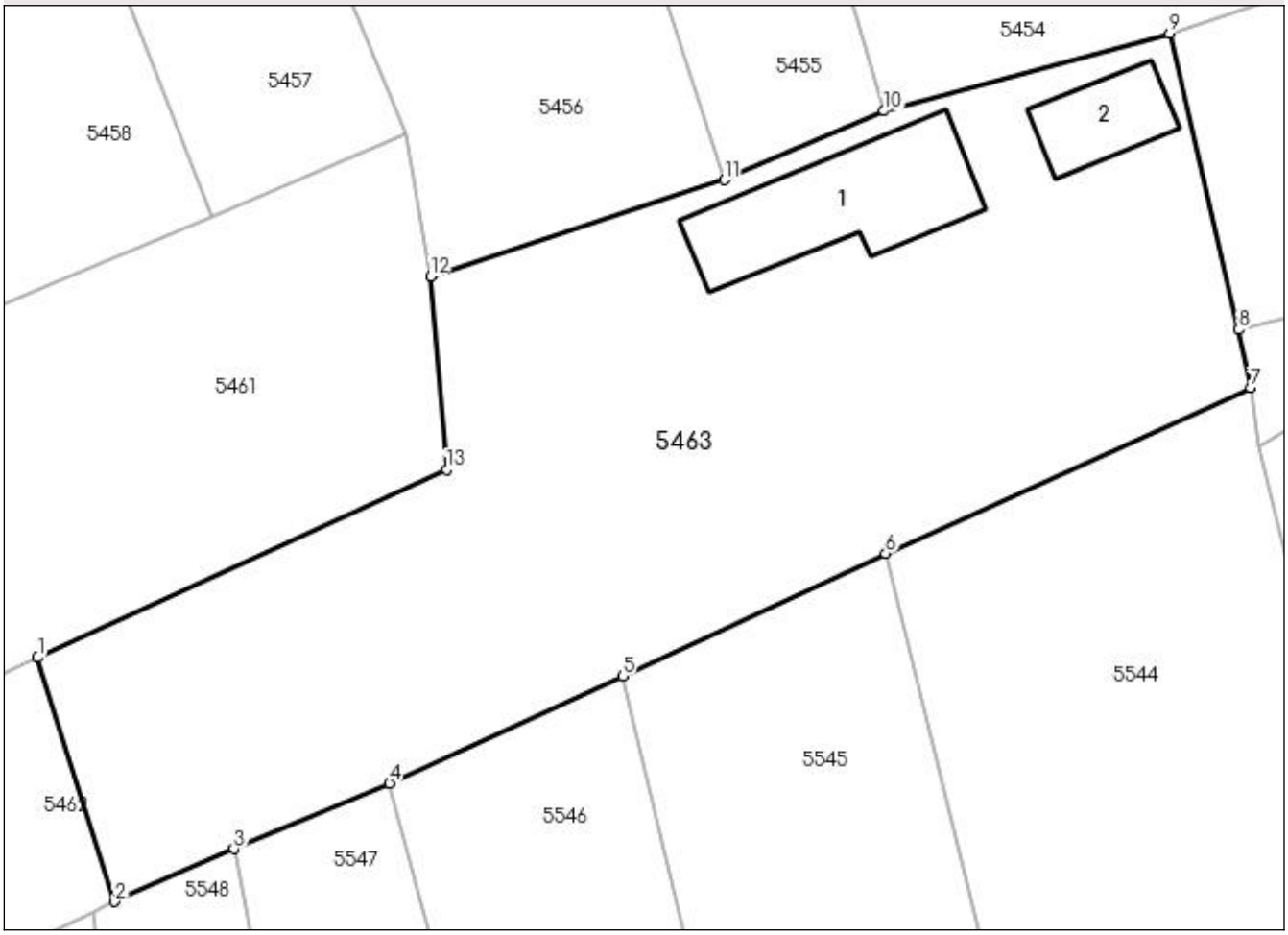
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.100 Masurata: 3.668	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.700	61	-	-	În act se regaseste P164, P165
2	arabil	DA	1.968	61	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	219	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:219 mp; S. construita desfasurata:219 mp;
A1.2		constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.026,702 321.663,328	2	481.033,72 321.641,128	23.283
2	481.033,72 321.641,128	3	481.044,559 321.645,924	11.853

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	481.044,559 321.645,924	4	481.058,751 321.651,903	15.4
4	481.058,751 321.651,903	5	481.079,959 321.661,633	23.333
5	481.079,959 321.661,633	6	481.103,906 321.672,81	26.427
6	481.103,906 321.672,81	7	481.137,148 321.687,871	36.495
7	481.137,148 321.687,871	8	481.136,044 321.693,176	5.419
8	481.136,044 321.693,176	9	481.129,783 321.720,13	27.672
9	481.129,783 321.720,13	10	481.103,778 321.713,057	26.95
10	481.103,778 321.713,057	11	481.089,216 321.706,807	15.847
11	481.089,216 321.706,807	12	481.062,484 321.698,019	28.139
12	481.062,484 321.698,019	13	481.063,948 321.680,429	17.651
13	481.063,948 321.680,429	1	481.026,702 321.663,328	40.984

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5464

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		824	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

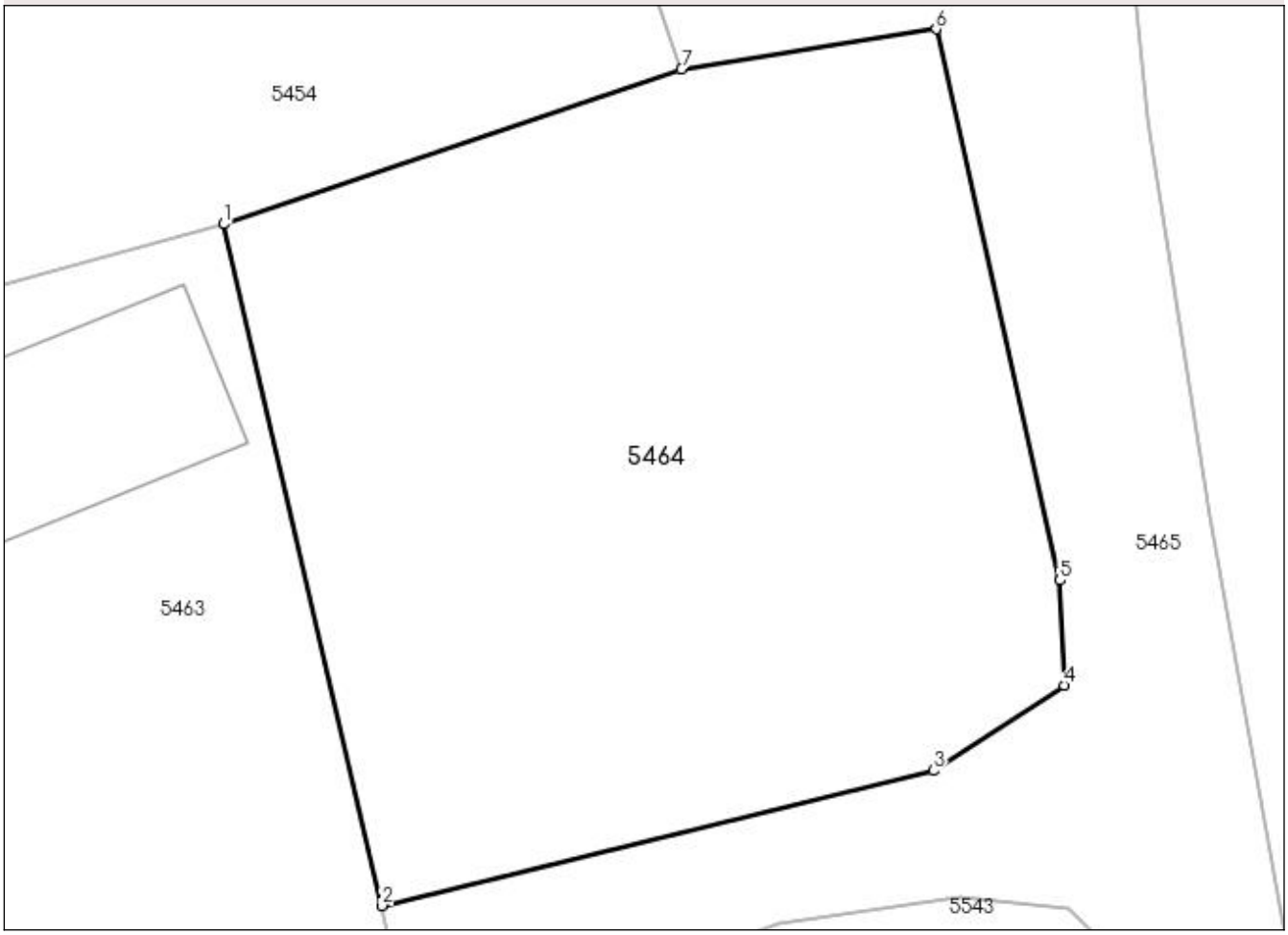
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	824	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	824	61	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.129,783 321.720,13	2	481.136,044 321.693,176	27.672
2	481.136,044 321.693,176	3	481.157,864 321.698,518	22.464
3	481.157,864 321.698,518	4	481.163,049 321.701,892	6.186
4	481.163,049 321.701,892	5	481.162,877 321.706,048	4.16
5	481.162,877 321.706,048	6	481.157,978 321.727,844	22.34

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	481.157,978 321.727,844	7	481.147,901 321.726,251	10.202
7	481.147,901 321.726,251	1	481.129,783 321.720,13	19.124

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5465

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Jud. Arges, STRADA DIGULUI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	86988	Din acte: 1.368 Masurata: 1.360	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19367 / 13/09/2022		
Act Administrativ nr. 447, din 16/05/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI, , anexa nr. 19-inventarul (bunurilor care apartin domeniului public al comunei Barla;act administrativ nr 28 din 24.09.1999, emis de CL BARLA;act administrativ nr 5292 din 01.09.2022, emis de PRIMARIA BARLA;act administrativ nr 5281 din 01.09.2022, emis de PRIMARIA BARLA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BÂRLA**, CIF:4122396, -DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

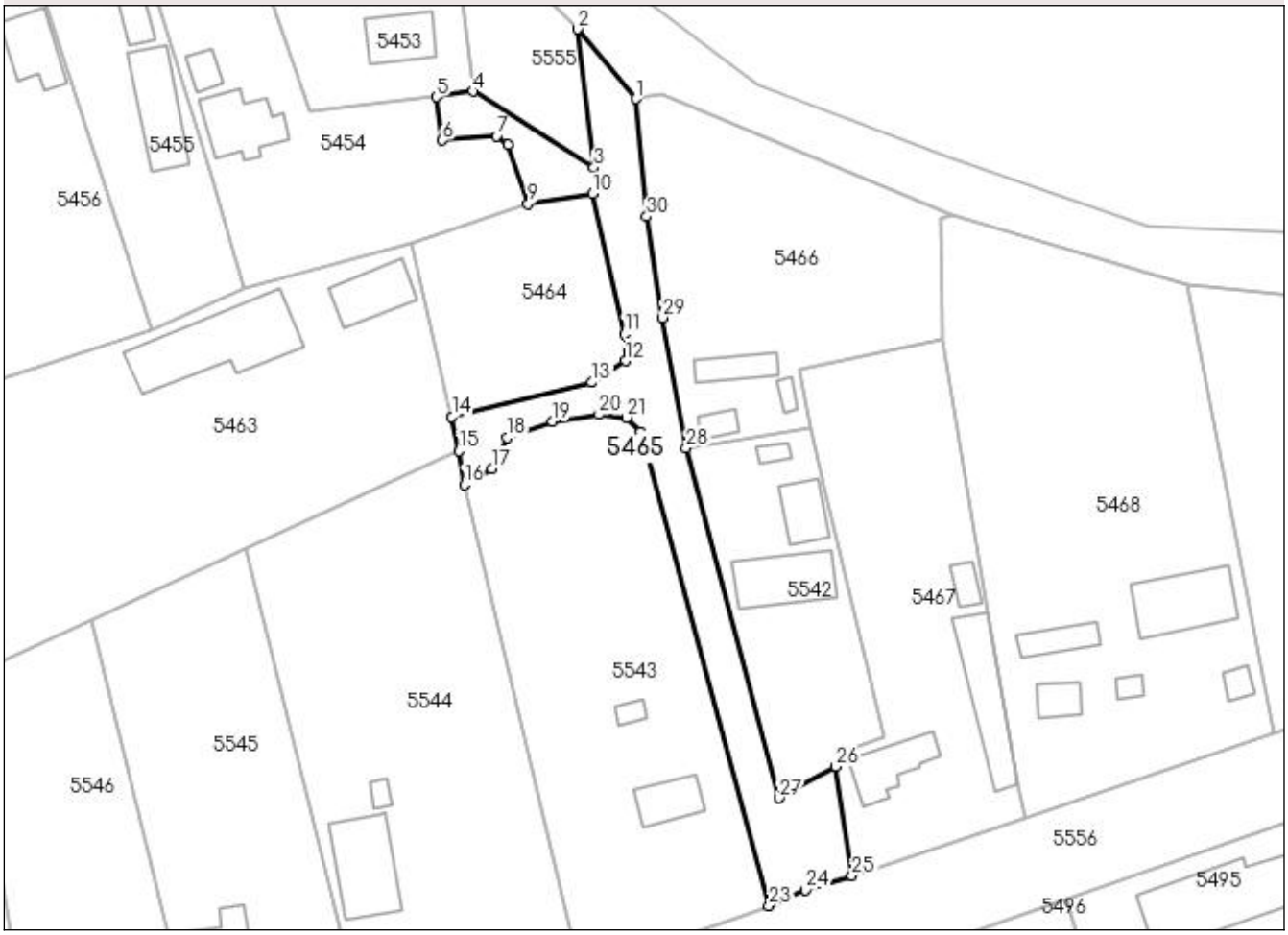
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
86988	Din acte: 1.368 Masurata: 1.360	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.360	61	-	-	lungime = 196 m, se regaseste la pozitia 11 din M.O.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.164,627 321.742,615	2	481.155,623 321.753,431	14.073
3	481.158,142 321.731,931	4	481.139,284 321.743,784	22.274
5	481.133,606 321.742,907	6	481.134,544 321.736,131	6.841
7	481.142,988 321.736,785	8	481.144,779 321.735,485	2.213
9	481.147,901 321.726,251	10	481.157,978 321.727,844	10.202

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	481.155,623 321.753,431	3	481.158,142 321.731,931	21.647
4	481.139,284 321.743,784	5	481.133,606 321.742,907	5.745
6	481.134,544 321.736,131	7	481.142,988 321.736,785	8.469
8	481.144,779 321.735,485	9	481.147,901 321.726,251	9.747
10	481.157,978 321.727,844	11	481.162,877 321.706,048	22.34

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	481.162,877 321.706,048	12	481.163,049 321.701,892	4.16
13	481.157,864 321.698,518	14	481.136,044 321.693,176	22.464
15	481.137,148 321.687,871	16	481.137,977 321.682,576	5.36
17	481.142,238 321.685,067	18	481.144,588 321.689,906	5.379
19	481.151,723 321.692,463	20	481.158,903 321.693,548	7.262
21	481.163,206 321.693,04	22	481.165,465 321.690,855	3.143
23	481.185,371 321.617,176	24	481.191,086 321.619,597	6.207
25	481.198,253 321.621,883	26	481.195,749 321.638,784	17.085
27	481.186,949 321.633,939	28	481.172,466 321.688,358	56.313
29	481.168,837 321.708,561	30	481.166,331 321.724,319	15.956

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	481.163,049 321.701,892	13	481.157,864 321.698,518	6.186
14	481.136,044 321.693,176	15	481.137,148 321.687,871	5.419
16	481.137,977 321.682,576	17	481.142,238 321.685,067	4.936
18	481.144,588 321.689,906	19	481.151,723 321.692,463	7.579
20	481.158,903 321.693,548	21	481.163,206 321.693,04	4.333
22	481.165,465 321.690,855	23	481.185,371 321.617,176	76.321
24	481.191,086 321.619,597	25	481.198,253 321.621,883	7.523
26	481.195,749 321.638,784	27	481.186,949 321.633,939	10.046
28	481.172,466 321.688,358	29	481.168,837 321.708,561	20.526
30	481.166,331 321.724,319	1	481.164,627 321.742,615	18.375

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5466

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Nr. 24, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 774 Masurata: 1.703	Sector cadastral:71 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Badesti, Nr. 24, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;
A1.2		Loc. Badesti, Nr. 24, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;
A1.3		Loc. Badesti, Nr. 24, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 565, din 12/05/2010 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI (Titlu de proprietate nr. 25780/ 16.10.1993 emis de CJPSDPAT ARGEȘ; Certificat de deces nr. 69/29.12.2019 eliberat de Primaria Comunei Bîrla);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BERCIN MARIA** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BERCIN MARIA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 774 Masurata: 1.703	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	61	-	-	
2	arabil	DA	1.403	61	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;
A1.2		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;
A1.3		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.213,847 321.724,556	2	481.168,616 321.743,397	48.998

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	481.168,616 321.743,397	3	481.164,627 321.742,615	4.065
3	481.164,627 321.742,615	4	481.166,331 321.724,319	18.375
4	481.166,331 321.724,319	5	481.168,837 321.708,561	15.956
5	481.168,837 321.708,561	6	481.172,466 321.688,358	20.526
6	481.172,466 321.688,358	7	481.191,867 321.691,561	19.664
7	481.191,867 321.691,561	8	481.190,18 321.700,459	9.057
8	481.190,18 321.700,459	9	481.212,351 321.705,167	22.665
9	481.212,351 321.705,167	10	481.212,146 321.723,914	18.748
10	481.212,146 321.723,914	1	481.213,847 321.724,556	1.818

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5467

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Nr. 21, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.026 Masurata: 1.740	Sector cadastral:71 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Badesti, Nr. 21, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:116 mp;
A1.2		Loc. Badesti, Nr. 21, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp;
A1.3		Loc. Badesti, Nr. 21, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 565, din 12/05/2010 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI (Titlu de proprietate nr. 25780/ 16.10.1993 emis de CJPSDPAT ARGEȘ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BERCIN CONSTANTIN**	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BERCIN CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.026 Masurata: 1.740	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	61	-	-	
2	arabil	DA	740	61	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:116 mp;
A1.2		constructii anexa	130	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp;
A1.3		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.225,348 321.630,923	2	481.223,996 321.636,021	5.274

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	481.223,996 321.636,021	3	481.219,478 321.662,848	27.205
3	481.219,478 321.662,848	4	481.212,351 321.705,167	42.915
4	481.212,351 321.705,167	5	481.190,18 321.700,459	22.665
5	481.190,18 321.700,459	6	481.191,867 321.691,561	9.057
6	481.191,867 321.691,561	7	481.193,902 321.682,377	9.407
7	481.193,902 321.682,377	8	481.203,329 321.643,541	39.964
8	481.203,329 321.643,541	9	481.199,177 321.641,928	4.454
9	481.199,177 321.641,928	10	481.197,101 321.640,78	2.372
10	481.197,101 321.640,78	11	481.195,749 321.638,784	2.411
11	481.195,749 321.638,784	12	481.198,253 321.621,883	17.085
12	481.198,253 321.621,883	1	481.225,348 321.630,923	28.563

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5468

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Nr. 20, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.200 Masurata: 3.298	Sector cadastral:71 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Badesti, Nr. 20, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;
A1.2		Loc. Badesti, Nr. 20, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;
A1.3		Loc. Badesti, Nr. 20, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp;
A1.4		Loc. Badesti, Nr. 20, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;
A1.5		Loc. Badesti, Nr. 20, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27012, din 19/10/1992 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIMA DUMITRU**	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **DIMA DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.200 Masurata: 3.298	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.200	61	-	-	
2	arabil	DA	2.098	61	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;
A1.2		constructii de locuinte	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;
A1.3		constructii de locuinte	134	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp;
A1.4		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;
A1.5		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.213,847 321.724,556	2	481.212,146 321.723,914	1.818
2	481.212,146 321.723,914	3	481.212,351 321.705,167	18.748
3	481.212,351 321.705,167	4	481.219,478 321.662,848	42.915
4	481.219,478 321.662,848	5	481.223,996 321.636,021	27.205
5	481.223,996 321.636,021	6	481.225,348 321.630,923	5.274
6	481.225,348 321.630,923	7	481.263,977 321.644,128	40.824
7	481.263,977 321.644,128	8	481.250,478 321.713,61	70.781
8	481.250,478 321.713,61	1	481.213,847 321.724,556	38.231

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5469

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Nr. 19, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.100 Masurata: 1.141	Sector cadastral:71 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Badesti, Nr. 19, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Locuinta din caramida acoperita cu tabla

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1358, din 02/07/1999 emis de NP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **FULGEANU EUGENIA**, casatorita	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1358, din 02/07/1999 emis de NP DANCIU ILIE;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 În vederea garantării executării obligaţiei de întreţinere şi îngrijire în favoarea	A1, A1.1
	1) **FULGEANU GHIORGHE**, lipsă CNP	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 În vederea garantării executării obligaţiei de întreţinere şi îngrijire în favoarea	A1, A1.1
	1) **FULGEANU DUMITRA**, lipsă CNP	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.100 Masurata: 1.141	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	61	-	-	În act se regaseste P35-36
2	arabil	DA	641	61	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Locuinta din caramida acoperita cu tabla

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.250,478 321.713,61	2	481.263,977 321.644,128	70.781
2	481.263,977 321.644,128	3	481.280,451 321.649,056	17.195

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	481.280,451 321.649,056	4	481.267,8 321.712,054	64.256
4	481.267,8 321.712,054	1	481.250,478 321.713,61	17.392

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5470

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:70
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:122

Adresa: Loc. Badesti, Nr. 18, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.777 Masurata: 1.805	Sector cadastral:71 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Badesti, Nr. 18, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; Locuinta din paianta acoperita cu tabla
A1.2		Loc. Badesti, Nr. 18, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;
A1.3		Loc. Badesti, Nr. 18, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;
A1.4		Loc. Badesti, Nr. 18, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
373 / 12/07/2001		
Act Notarial nr. 1284, din 12/07/2001 emis de NP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CRISTEA ION**, casatorit cu 2) **CRISTEA ELENA**, lipsă CNP	
/		
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **CRISTEA ION** 2) **CRISTEA ELENA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
374 / 12/07/2001		
Act Notarial nr. 1284, din 12/07/2001 emis de NP DANCIU ILIE;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CRISTEA DUMITRA**, lipsă CNP, văduvă	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.777 Masurata: 1.805	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.805	61	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 59 Masurata: 89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; Locuinta din paianta acoperita cu tabla
A1.2		constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;
A1.3		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;
A1.4		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.267,8 321.712,054	2	481.280,451 321.649,056	64.256
2	481.280,451 321.649,056	3	481.307,381 321.658,939	28.686
3	481.307,381 321.658,939	4	481.303,538 321.684,921	26.265
4	481.303,538 321.684,921	5	481.303,141 321.687,604	2.712
5	481.303,141 321.687,604	6	481.299,043 321.715,309	28.006
6	481.299,043 321.715,309	1	481.267,8 321.712,054	31.412

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5471

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Nr. 17, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 999	Sector cadastral:71 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Badesti, Nr. 17, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;
A1.2		Loc. Badesti, Nr. 17, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25777, din 16/10/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIŢĂ IOANA**, lipsă CNP 2) **RADOI ION**, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DIŢĂ IOANA**, lipsă CNP 2) **RADOI ION**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.200 Masurata: 999	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	999	61	-	-	În act se regaseste P836, P837

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;
A1.2		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.299,043 321.715,309	2	481.303,141 321.687,604	28.006
2	481.303,141 321.687,604	3	481.303,538 321.684,921	2.712

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	481.303,538 321.684,921	4	481.307,381 321.658,939	26.265
4	481.307,381 321.658,939	5	481.326,413 321.665,298	20.066
5	481.326,413 321.665,298	6	481.314,475 321.718,985	54.998
6	481.314,475 321.718,985	1	481.299,043 321.715,309	15.864

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5472

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Nr. 16, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81476	Din acte: 1.088 Masurata: 1.086	Sector cadastral:71 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81476-C1	Loc. Badesti, Nr. 16, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp; Casa de locuit
A1.2	81476-C2	Loc. Badesti, Nr. 16, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; Casa de locuit
A1.3	81476-C3	Loc. Badesti, Nr. 16, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Patul

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3026 / 05/03/2018		
Act Notarial nr. 127, din 02/03/2018 emis de Dumitru Sanda Magdalena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **VOICULEŢ PUIU-SORIN** 2) **VOICULEŢ IULIANA-ROXANA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81476	Din acte: 1.088 Masurata: 1.086	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	610	61	-	-	
2	livada	DA	476	61	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81476-C1	constructii de locuinte	122	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp; Casa de locuit
A1.2	81476-C2	constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; Casa de locuit
A1.3	81476-C3	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Patul

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.314,475 321.718,985	2	481.326,413 321.665,298	54.998

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	481.326,413 321.665,298	3	481.346,075 321.672,427	20.915
3	481.346,075 321.672,427	4	481.334,89 321.721,552	50.382
4	481.334,89 321.721,552	1	481.314,475 321.718,985	20.576

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5473

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Nr. 15, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 700 Masurata: 711	Sector cadastral:71 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Badesti, Nr. 15, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; Locuinta cu 2 camere

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1381, din 31/05/2004 emis de NP ION GEORGESCU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINU STELICĂ**, lipsă CNP 2) **DINU GHEORGHIȚA**, lipsă CNP; soți	
Act Notarial nr. 98, din 21/08/2008 emis de NP TOMA DENIS RADU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1.1
	1) **DINU MIHAELA**, lipsă CNP	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1.1
	1) **DINU CRISTIAN**	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **DINU STELICĂ**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 98, din 21/08/2008 emis de NP TOMA DENIS RADU;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **DINU STELICĂ**, lipsă CNP 2) **DINU GHEORGHIȚA**, lipsă CNP	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 700 Masurata: 711	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	389	61	-	-	În act se regaseste P200, P201
2	arabil	DA	322	61	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; Locuinta cu 2 camere

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.334,89 321.721,552	2	481.346,075 321.672,427	50.382
2	481.346,075 321.672,427	3	481.360,498 321.676,727	15.05

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	481.360,498 321.676,727	4	481.348,462 321.723,761	48.55
4	481.348,462 321.723,761	1	481.334,89 321.721,552	13.751

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5474

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:280
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:477

Adresa: Loc. Badesti, Nr. 14, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 900 Masurata: 1.052	Sector cadastral:71 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Badesti, Nr. 14, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:168 mp;
A1.2		Loc. Badesti, Nr. 14, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;
A1.3		Loc. Badesti, Nr. 14, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;
A1.4		Loc. Badesti, Nr. 14, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;
A1.5		Loc. Badesti, Nr. 14, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1973 / 05/07/2007		
Act Notarial nr. 1577, din 04/07/2007 emis de NP CARMEN GRECU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DIMA FLORIAN**, necasatorit, lipsă CNP	
/		
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **DIMA FLORIAN**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

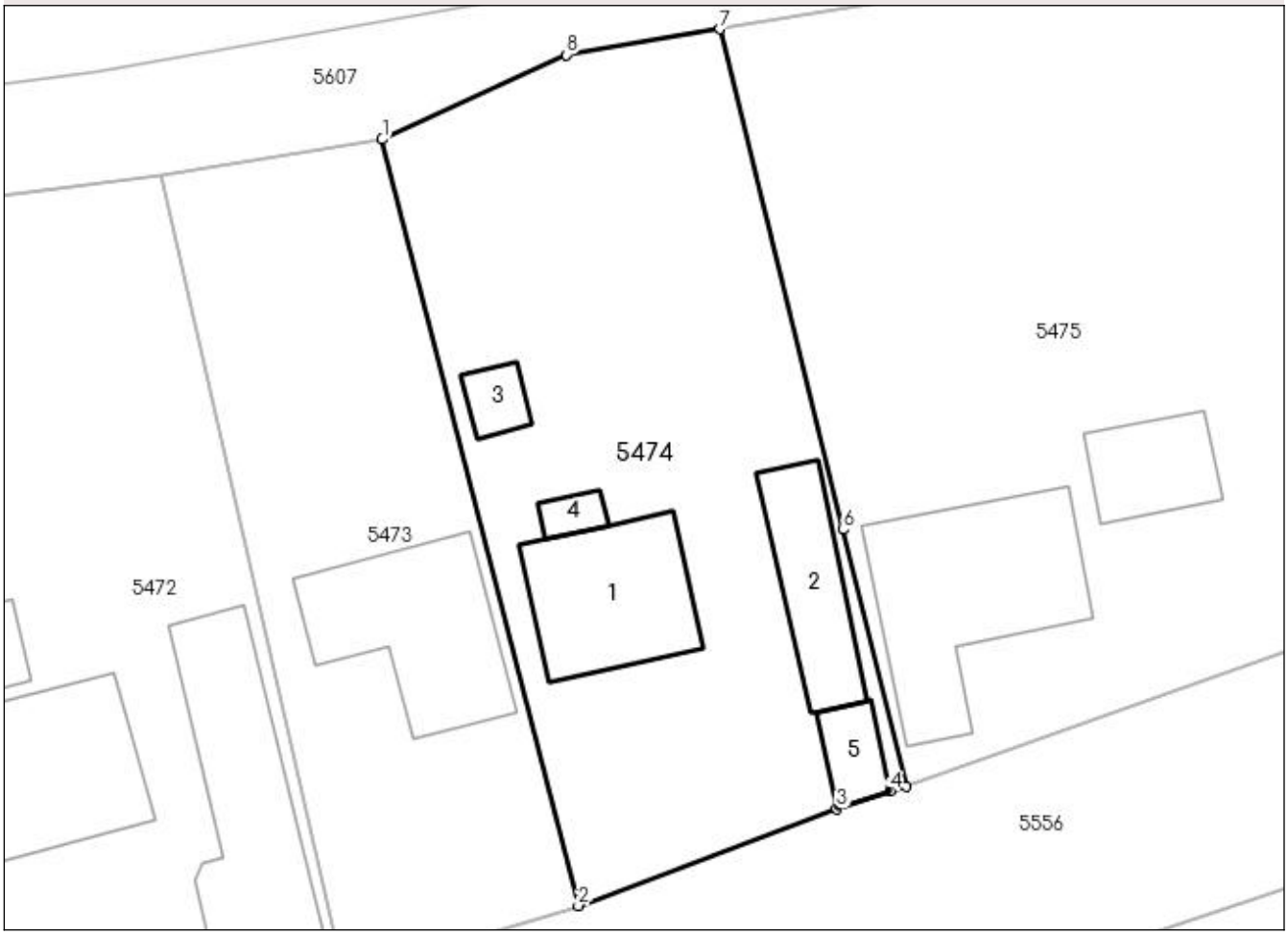
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 900 Masurata: 1.052	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.052	61	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 80 Masurata: 84	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:168 mp;
A1.2		constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;
A1.3		constructii anexa	Din acte: 13 Masurata: 14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;
A1.4		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;
A1.5		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.348,462 321.723,761	2	481.360,498 321.676,727	48.55
2	481.360,498 321.676,727	3	481.376,376 321.682,692	16.961
3	481.376,376 321.682,692	4	481.379,647 321.683,789	3.45
4	481.379,647 321.683,789	5	481.380,61 321.684,037	0.994
5	481.380,61 321.684,037	6	481.376,771 321.699,809	16.232
6	481.376,771 321.699,809	7	481.369,197 321.730,522	31.633
7	481.369,197 321.730,522	8	481.359,748 321.728,951	9.579
8	481.359,748 321.728,951	1	481.348,462 321.723,761	12.422

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5475

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Nr. 13, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.661	Sector cadastral:71 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Badesti, Nr. 13, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp; Casa din paianta, acoperita cu tabla, construita in anul 1960
A1.2		Loc. Badesti, Nr. 13, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Anexa din paianta, acoperita cu tabla, construita in anul 1961

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 30, din 03/03/2020 emis de NP DUMITRU SANDA MAGDALENA (Titlu de proprietate nr. 27008/ 18.10.1993 emis de CJPSDPAT ARGEŞ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **GHEORGHE IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.661	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.661	61	-	-	În act se regaseste P803-P805

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 90 Masurata: 130	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp; Casa din paianta, acoperita cu tabla, construita in anul 1960
A1.2		constructii anexa	Din acte: 41 Masurata: 43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Anexa din paianta, acoperita cu tabla, construita in anul 1961

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.369,197 321.730,522	2	481.376,771 321.699,809	31.633

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	481.376,771 321.699,809	3	481.380,61 321.684,037	16.232
3	481.380,61 321.684,037	4	481.411,53 321.695,019	32.812
4	481.411,53 321.695,019	5	481.410,659 321.698,849	3.928
5	481.410,659 321.698,849	6	481.412,57 321.711,933	13.223
6	481.412,57 321.711,933	7	481.408,976 321.737,134	25.456
7	481.408,976 321.737,134	1	481.369,197 321.730,522	40.325

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5476

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Nr. 12, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 400 Masurata: 355	Sector cadastral:71 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Badesti, Nr. 12, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9219, din 22/04/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IVASCU ELENA**, lipsă CNP 2) **PATENIE GHERGHINA**, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **IVASCU ELENA**, lipsă CNP 2) **PATENIE GHERGHINA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

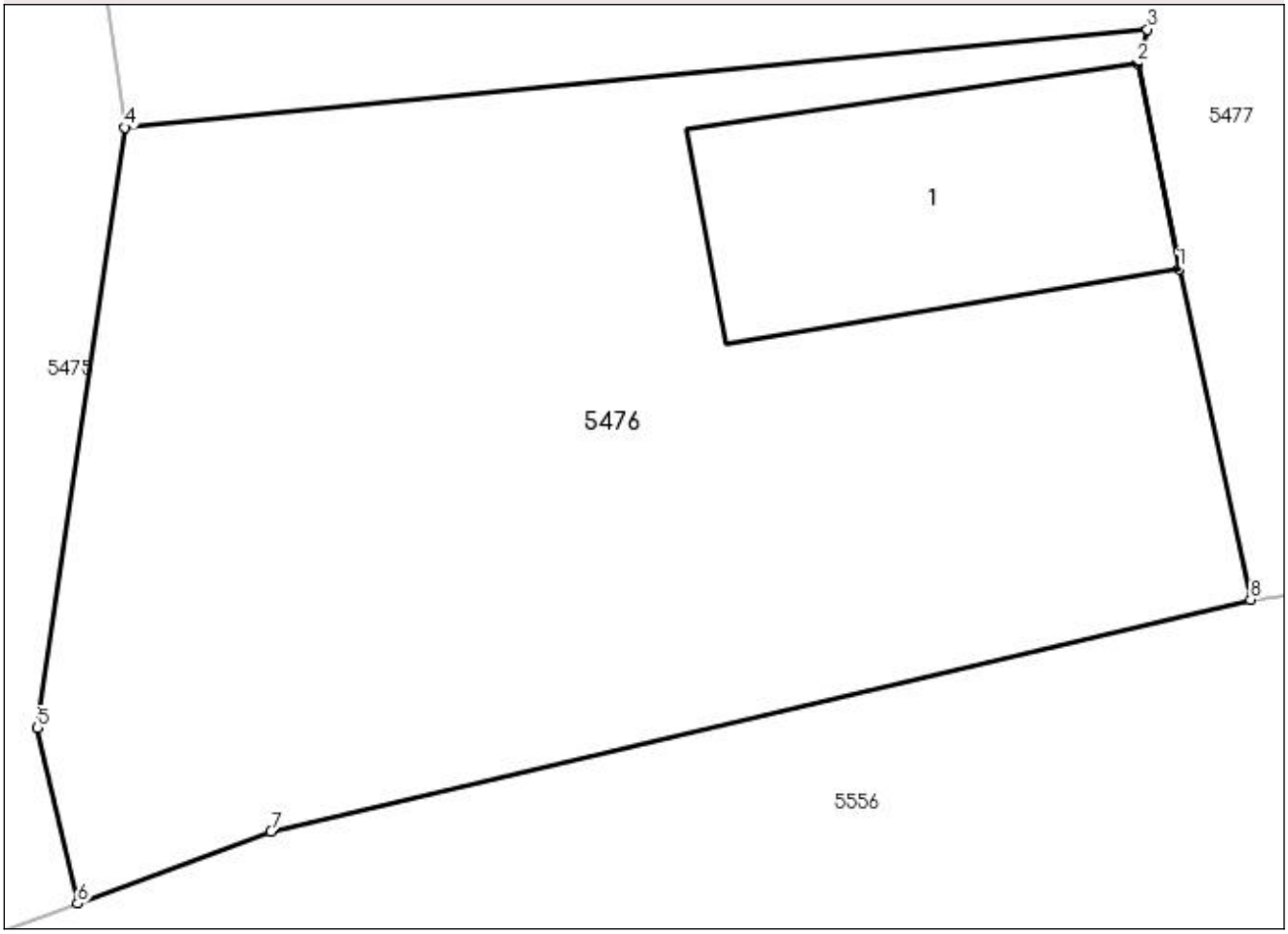
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 400 Masurata: 355	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	355	61	-	-	În act se regaseste P82

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.435,556 321.708,852	2	481.434,645 321.713,324	4.564
2	481.434,645 321.713,324	3	481.434,86 321.714,073	0.779
3	481.434,86 321.714,073	4	481.412,57 321.711,933	22.392

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	481.412,57 321.711,933	5	481.410,659 321.698,849	13.223
5	481.410,659 321.698,849	6	481.411,53 321.695,019	3.928
6	481.411,53 321.695,019	7	481.415,752 321.696,589	4.504
7	481.415,752 321.696,589	8	481.437,112 321.701,646	21.95
8	481.437,112 321.701,646	1	481.435,556 321.708,852	7.372

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5477

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Nr. 11, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.300 Masurata: 1.384	Sector cadastral:71 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Badesti, Nr. 11, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp;
A1.2		Loc. Badesti, Nr. 11, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;
A1.3		Loc. Badesti, Nr. 11, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;
A1.4		Loc. Badesti, Nr. 11, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1681, din 16/04/1996 emis de NP COCHINESCU GEORGEANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂDÎRCEL IULIAN**, casatorit	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BĂDÎRCEL IULIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

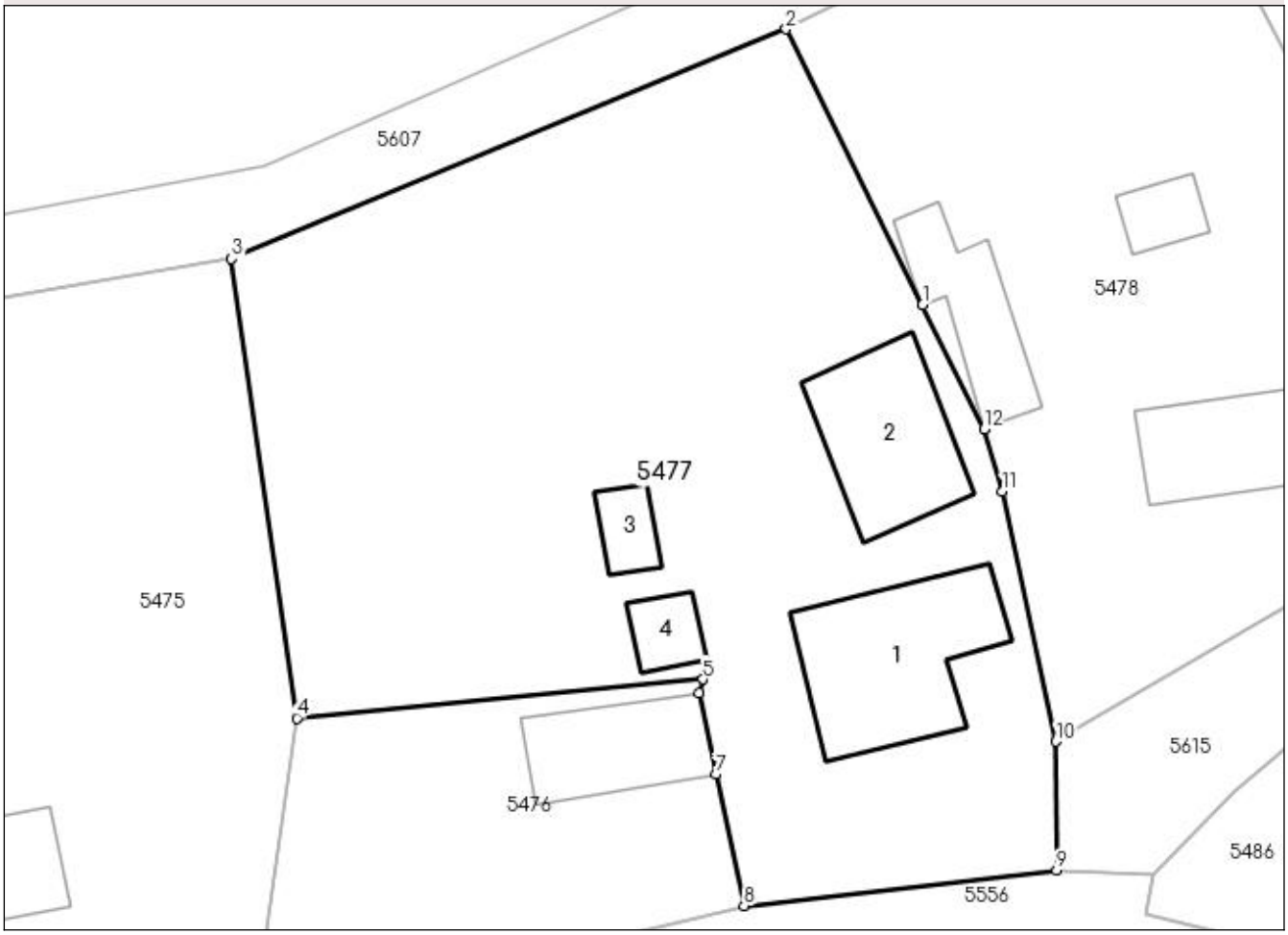
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.300 Masurata: 1.384	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	747	61	-	-	
2	arabil	DA	637	61	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp;
A1.2		constructii anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;
A1.3		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;
A1.4		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.446,923 321.734,602	2	481.439,414 321.749,739	16.897
2	481.439,414 321.749,739	3	481.408,976 321.737,134	32.945
3	481.408,976 321.737,134	4	481.412,57 321.711,933	25.456
4	481.412,57 321.711,933	5	481.434,86 321.714,073	22.392
5	481.434,86 321.714,073	6	481.434,645 321.713,324	0.779
6	481.434,645 321.713,324	7	481.435,556 321.708,852	4.564
7	481.435,556 321.708,852	8	481.437,112 321.701,646	7.372
8	481.437,112 321.701,646	9	481.454,28 321.703,583	17.277
9	481.454,28 321.703,583	10	481.454,231 321.710,652	7.069
10	481.454,231 321.710,652	11	481.451,312 321.724,366	14.021
11	481.451,312 321.724,366	12	481.450,298 321.727,812	3.592
12	481.450,298 321.727,812	1	481.446,923 321.734,602	7.583

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5478

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Nr. 10, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81460	Din acte: 958 Masurata: 946	Sector cadastral:71 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81460-C1	Loc. Badesti, Nr. 10, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Casa de locuit
A1.2	81460-C2	Loc. Badesti, Nr. 10, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexa
A1.3		Loc. Badesti, Nr. 10, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Fanar

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11881 / 09/10/2017		
Act Notarial nr. 81, din 08/06/2017 emis de BIN Dumitru Sanda Magdalena (act notarial nr 629 din 09.11.2017, emis de N.P. DUMITRU SANDA MAGDALENA;act administrativ nr 1310 din 02.10.2017, emis de Primaria Comunei Barla;act administrativ nr 1311 din 02.10.2017, emis de Primaria Comunei Barla;act administrativ nr 7 din 02.06.1997, emis de PRIMARIA BIRLA;act administrativ nr 5004 din 02.10.2017, emis de Primaria Comunei Barla;act notarial nr 632 din 10.11.2017, emis de N.P. DUMITRU SANDA MAGDALENA; act administrativ nr 5005 din 02.10.2017, emis de Primaria Comunei Barla);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BORŢOSU GHEORGHE**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **BORŢOSU GHEORGHE**	
16534 / 22/12/2017		
Act Notarial nr. 702, din 20/12/2017 emis de Dumitru Sanda Magdalena;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIE IOANA**	
/		
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **ILIE IOANA** 2) **BORŢOSU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81460	Din acte: 958 Masurata: 946	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	61	-	-	
2	arabil	DA	446	61	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81460-C1	constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Casa de locuit
A1.2	81460-C2	constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexa
A1.3		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Fanar

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.439,414 321.749,739	2	481.446,923 321.734,602	16.897

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	481.446,923 321.734,602	3	481.450,298 321.727,812	7.583
3	481.450,298 321.727,812	4	481.451,312 321.724,366	3.592
4	481.451,312 321.724,366	5	481.454,231 321.710,652	14.021
5	481.454,231 321.710,652	6	481.473,641 321.722,003	22.485
6	481.473,641 321.722,003	7	481.470,797 321.739,646	17.871
7	481.470,797 321.739,646	8	481.467,856 321.746,508	7.466
8	481.467,856 321.746,508	9	481.464,448 321.752,994	7.327
9	481.464,448 321.752,994	10	481.461,038 321.757,649	5.77
10	481.461,038 321.757,649	11	481.459,98 321.759,948	2.531
11	481.459,98 321.759,948	1	481.439,414 321.749,739	22.96

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5479

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Nr. 9, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.287	Sector cadastral:71 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Badesti, Nr. 9, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;
A1.2		Loc. Badesti, Nr. 9, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:172 mp;
A1.3		Loc. Badesti, Nr. 9, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ANDREI ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

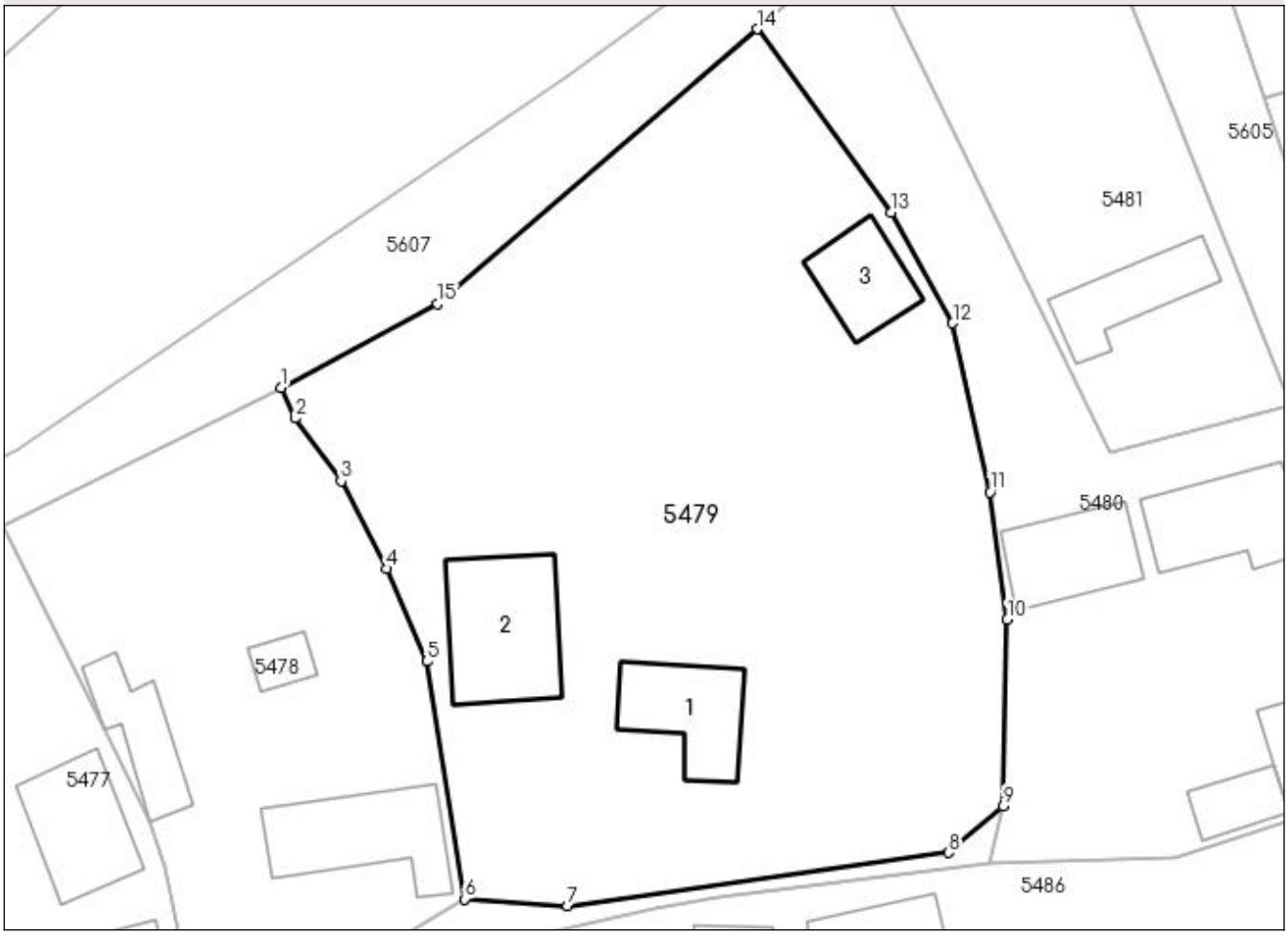
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.287	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.590	61	-	-	
2	arabil	DA	697	61	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;
A1.2		constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:172 mp;
A1.3		constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.459,98 321.759,948	2	481.461,038 321.757,649	2.531

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	481.461,038 321.757,649	3	481.464,448 321.752,994	5.77
3	481.464,448 321.752,994	4	481.467,856 321.746,508	7.327
4	481.467,856 321.746,508	5	481.470,797 321.739,646	7.466
5	481.470,797 321.739,646	6	481.473,641 321.722,003	17.871
6	481.473,641 321.722,003	7	481.481,266 321.721,521	7.64
7	481.481,266 321.721,521	8	481.509,518 321.725,449	28.524
8	481.509,518 321.725,449	9	481.513,589 321.728,922	5.351
9	481.513,589 321.728,922	10	481.513,873 321.742,725	13.806
10	481.513,873 321.742,725	11	481.512,6 321.752,184	9.544
11	481.512,6 321.752,184	12	481.509,832 321.764,706	12.824
12	481.509,832 321.764,706	13	481.505,257 321.772,917	9.4
13	481.505,257 321.772,917	14	481.495,31 321.786,509	16.843
14	481.495,31 321.786,509	15	481.471,623 321.766,132	31.246
15	481.471,623 321.766,132	1	481.459,98 321.759,948	13.183

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5480

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:103
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:110/1

Adresa: Loc. Badesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.038 Masurata: 1.111	Sector cadastral:71 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Badesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Locuință din ostreată, acoperită cu țigă
A1.2		Loc. Badesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Anexa din paiantă, acoperită cu enternită
A1.3		Loc. Badesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexă din paiantă, acoperită cu enternită
A1.4		Loc. Badesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
123 / 04/03/2002		
Act Notarial nr. 604, din 22/03/2001 emis de NP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BIȚOIU DAN-CRISTIAN** 2) **BIȚOIU MARIANA-SANDA**, soti	
	OBSERVATII: in baza documentatiei cadastrale avizata sub nr 12085/23.08.2004 OCPI ARGES se dezmembreaza cf 103 /Barla in doua corpuri de proprietate	
/		
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **BIȚOIU DAN-CRISTIAN** 2) **BIȚOIU MARIANA-SANDA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
123 / 04/03/2002		
Act Notarial nr. 604, din 22/03/2001 emis de NP DANCIU ILIE;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 În vederea garantării executării obligaţiei de întreţinere şi îngrijire în favoarea	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BIȚOIU PETRE**, lipsă CNP	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 În vederea garantării executării obligaţiei de întreţinere şi îngrijire în favoarea	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BIȚOIU ILINCA**, lipsă CNP	

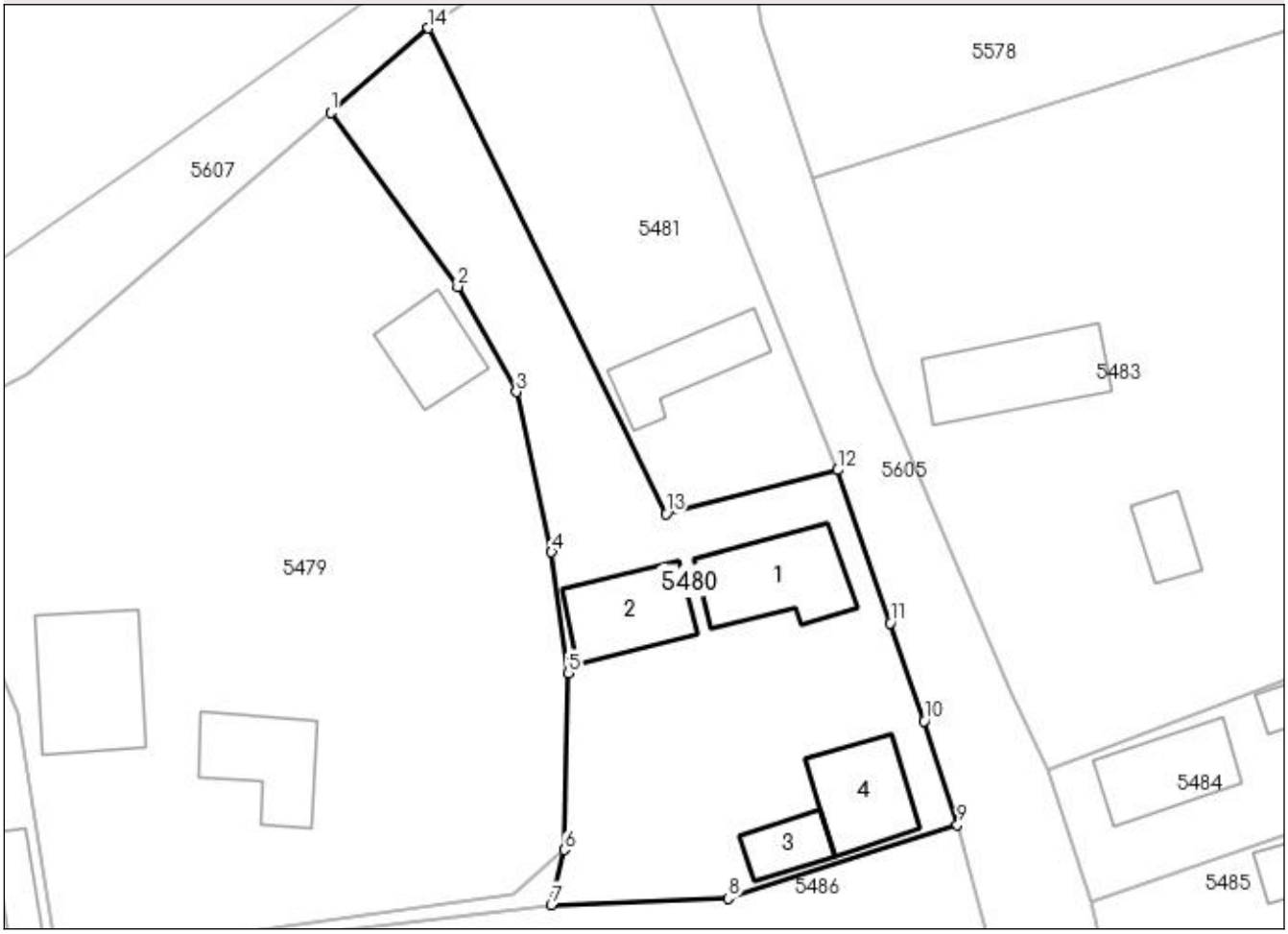
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.038 Masurata: 1.111	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	751	61	-	-	În act se regaseste P192, 193
2	arabil	DA	360	61	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Locuinţă din ostreată, acoperită cu tigă
A1.2		constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Anexa din paiantă, acoperită cu enternită
A1.3		constructii anexa	Din acte: 21 Masurata: 25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexă din paiantă, acoperită cu enternită
A1.4		constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.495,31 321.786,509	2	481.505,257 321.772,917	16.843
2	481.505,257 321.772,917	3	481.509,832 321.764,706	9.4
3	481.509,832 321.764,706	4	481.512,6 321.752,184	12.824
4	481.512,6 321.752,184	5	481.513,873 321.742,725	9.544
5	481.513,873 321.742,725	6	481.513,589 321.728,922	13.806
6	481.513,589 321.728,922	7	481.512,56 321.724,618	4.425
7	481.512,56 321.724,618	8	481.526,405 321.725,103	13.853
8	481.526,405 321.725,103	9	481.544,326 321.730,852	18.821
9	481.544,326 321.730,852	10	481.541,715 321.738,974	8.531
10	481.541,715 321.738,974	11	481.539,072 321.746,618	8.088
11	481.539,072 321.746,618	12	481.534,941 321.758,575	12.65
12	481.534,941 321.758,575	13	481.521,532 321.755,184	13.831
13	481.521,532 321.755,184	14	481.502,958 321.793,117	42.236
14	481.502,958 321.793,117	1	481.495,31 321.786,509	10.107

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5481

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:161
Nr. cadastral vechi:110/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 687 Masurata: 693	Sector cadastral:71 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Badesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Locuință din paiantă, acoperită cu plăci de azbociment

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
63 / 28/01/2005		
Act Notarial nr. 271, din 28/01/2005 emis de NP IRINA CRACIUN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BUDRUCEAC VOICA MARIA**, lipsă CNP 2) **BUDRUCEAC DAN-DOREL**, lipsă CNP, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

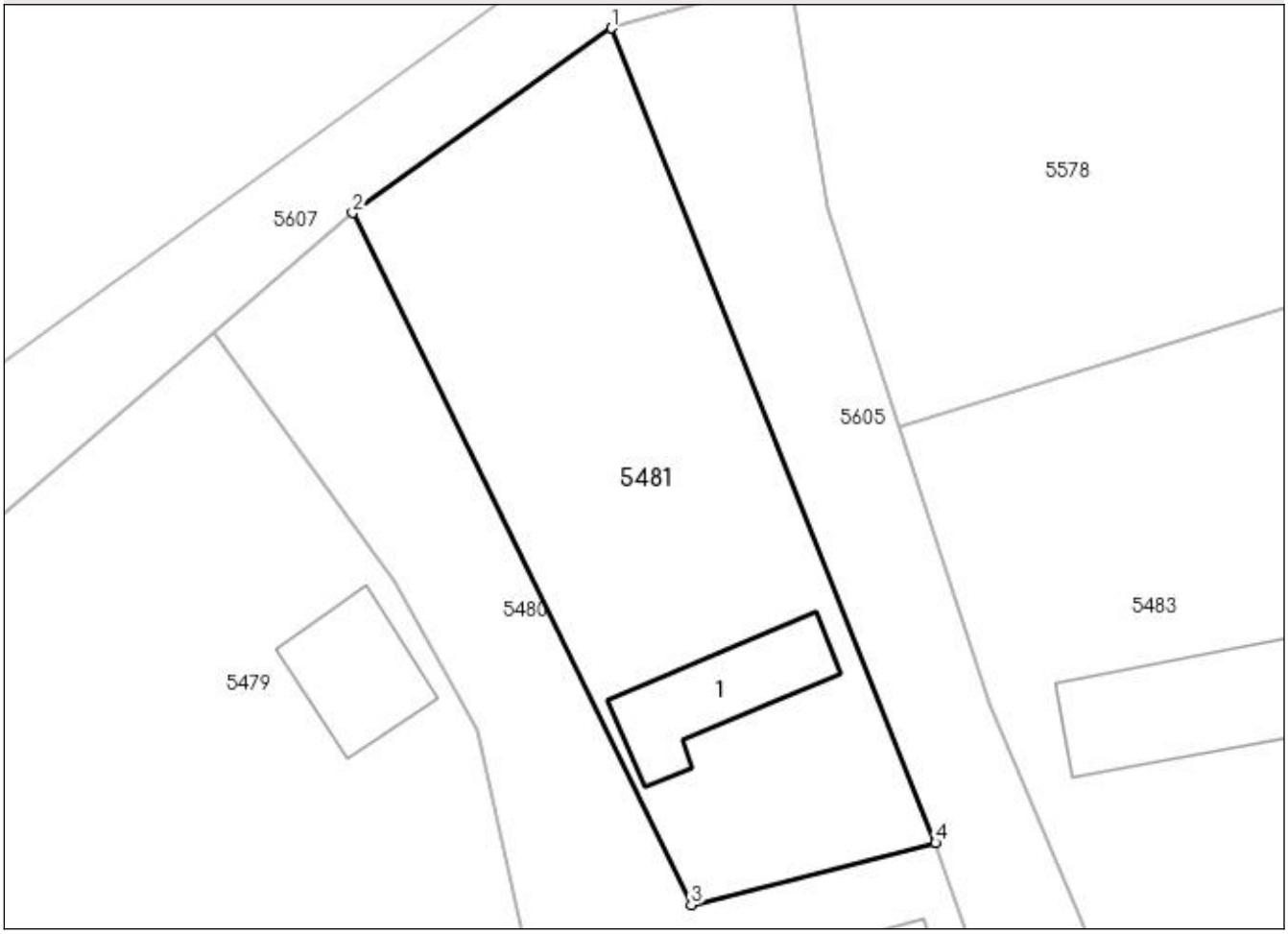
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 687 Masurata: 693	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	326	61	-	-	
2	arabil	DA	367	61	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Locuinţă din paiantă, acoperită cu plăci de azbociment

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.517,164 321.803,243	2	481.502,958 321.793,117	17.446
2	481.502,958 321.793,117	3	481.521,532 321.755,184	42.236

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	481.521,532 321.755,184	4	481.534,941 321.758,575	13.831
4	481.534,941 321.758,575	1	481.517,164 321.803,243	48.075

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5482

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Sonda 1028 Ciuresti Sud, extravilan, Jud.Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	86924	920	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Arges, Sonda 1028 Ciuresti Sud, extravilan, Jud.Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp; Beci Sonda
A1.2		Jud. Arges, Sonda 1028 Ciuresti Sud, extravilan, Jud.Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Platfroma Betonata

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5665 / 14/03/2022		
Act Administrativ nr. M21 Nr,0106, din 25/10/2021 emis de Ministerul Energiei (act notarial nr PROCURA 463 din 13.09.2021, emis de NOTAR PUBLIC MARILDA LICI;act administrativ nr CUI 1590082 din 25.05.2011, emis de ORC DE PE LANGA TRIBUNALUL BUCURESTI;act administrativ nr Certificat fiscal Nr.247 din 10.03.2022, emis de Primaria Comunei Birla;act administrativ nr Certificat Constatator Nr. 629706 din 02.09.2021, emis de OFICIUL NATIONAL AL REGISTRULUI COMERTULUI;act administrativ nr Certificat fiscal Nr.247 din 10.03.2022, emis de Primaria Comunei Barla);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OMV PETROM SA**, CIF:1590082	
/		
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **OMV PETROM SA**, CIF:1590082	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

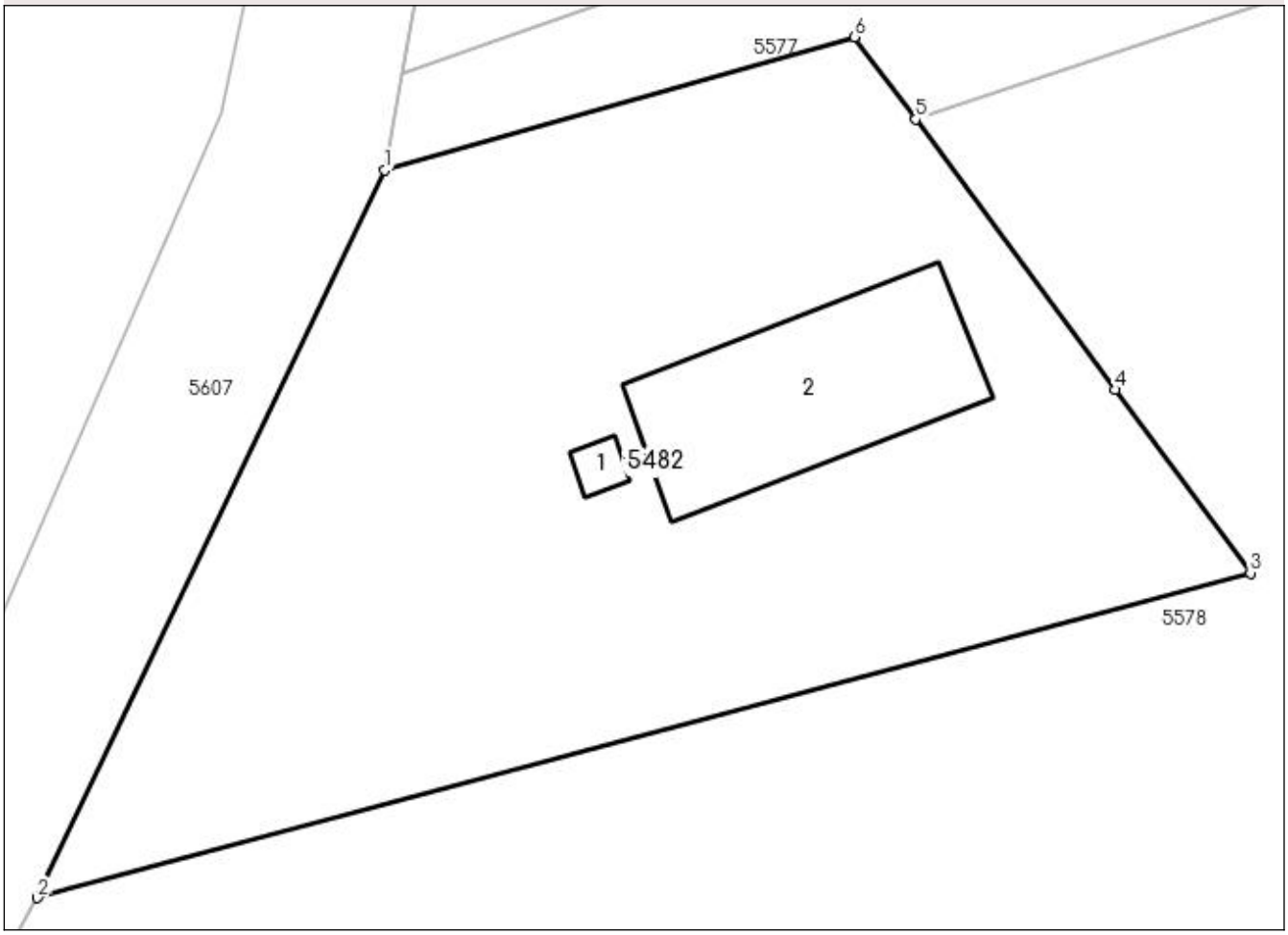
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
86924	920	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	920	61	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp; Beci Sonda
A1.2		constructii industriale si edilitare	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Platfroma Betonata

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.564,243 321.876,01	2	481.549,859 321.845,899	33.37
2	481.549,859 321.845,899	3	481.600,071 321.859,338	51.979

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	481.600,071 321.859,338	4	481.594,47 321.866,925	9.43
4	481.594,47 321.866,925	5	481.586,21 321.878,113	13.907
5	481.586,21 321.878,113	6	481.583,694 321.881,522	4.237
6	481.583,694 321.881,522	1	481.564,243 321.876,01	20.217

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5483

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Nr. 3, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.800	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Badesti, Nr. 3, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Locuintadin paianta, acoperita cu tabla, realizata in anul 1950
A1.2		Loc. Badesti, Nr. 3, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa realizata in anul 1950 din paianta acoperita cu tigla

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 100, din 29/04/2009 emis de NP GRECU CARMEN (Titlu de proprietate nr. 18123/ 19.07.1993 emis de CJPSDPAT ARGEŞ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **STROE STELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

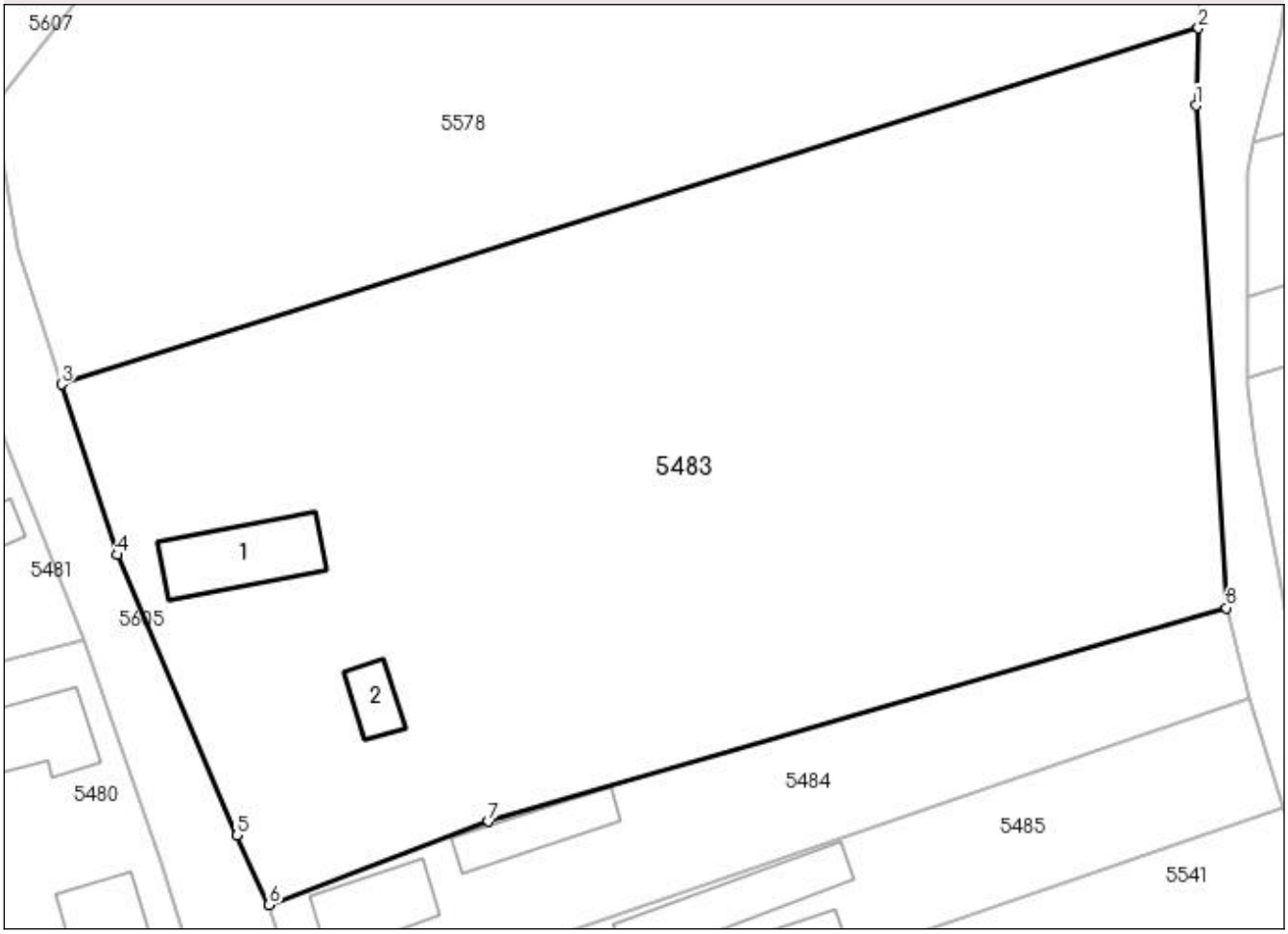
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	61	-	-	În act se regaseste P197-199
2	arabil	DA	4.300	61	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	Din acte: 70 Masurata: 75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Locuintadin paianta, acoperita cu tabla, realizata in anul 1950
A1.2		constructii anexa	Din acte: 29 Masurata: 24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa realizata in anul 1950 din paianta acoperita cu tigla

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.633,688 321.806,072	2	481.633,915 321.812,932	6.864

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	481.633,915 321.812,932	3	481.532,949 321.781,335	105.795
3	481.532,949 321.781,335	4	481.537,893 321.766,193	15.929
4	481.537,893 321.766,193	5	481.548,506 321.741,282	27.078
5	481.548,506 321.741,282	6	481.551,379 321.735,137	6.783
6	481.551,379 321.735,137	7	481.570,865 321.742,528	20.841
7	481.570,865 321.742,528	8	481.636,398 321.761,478	68.218
8	481.636,398 321.761,478	1	481.633,688 321.806,072	44.676

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5484

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Nr. 2, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Badesti, Nr. 2, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;
A1.2		Loc. Badesti, Nr. 2, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25785, din 16/10/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRISTEA ION**, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CRISTEA ION**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

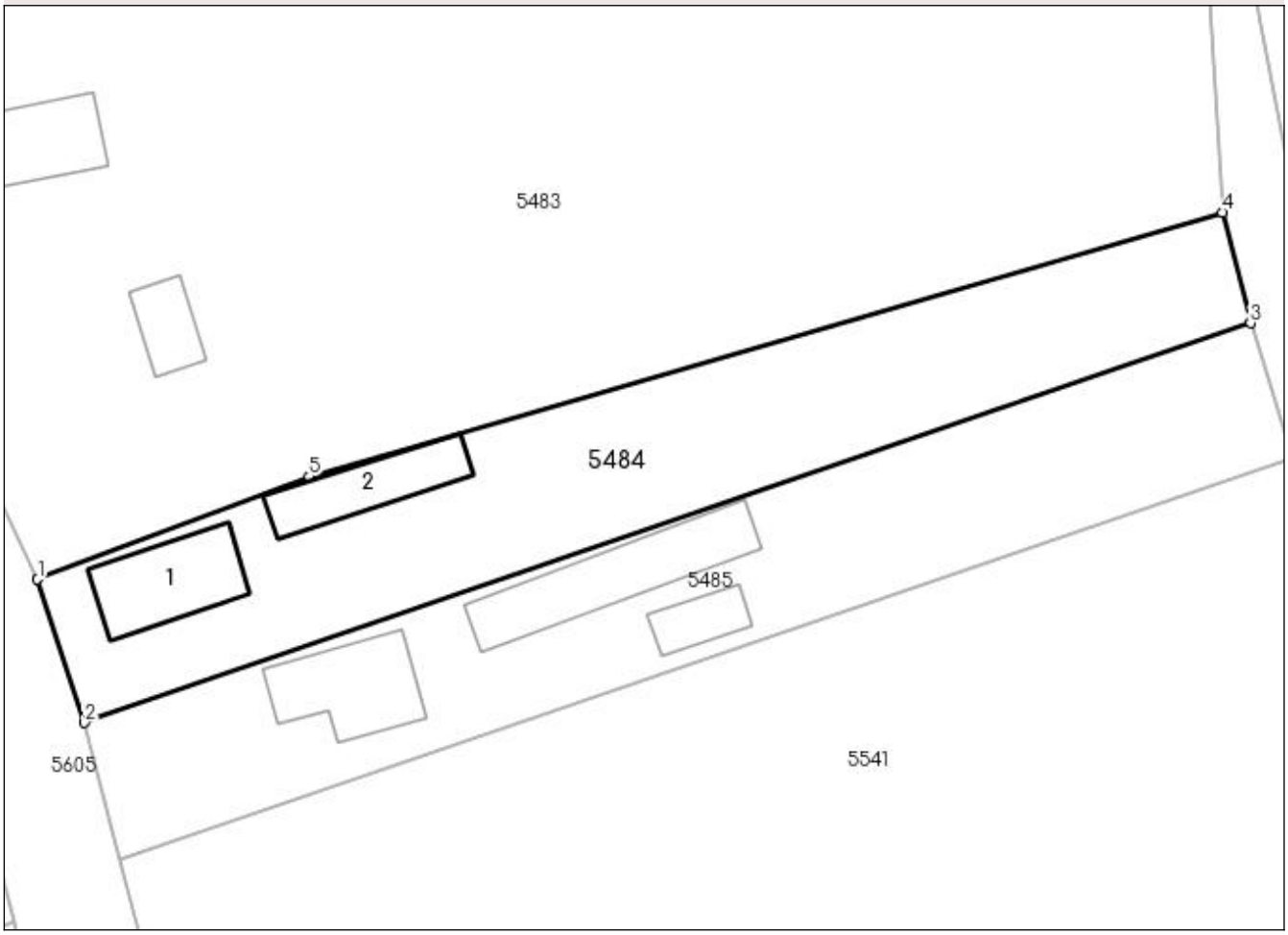
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	61	-	-	În act se regaseste P812,P813
2	arabil	DA	500	61	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;
A1.2		constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.551,379 321.735,137	2	481.554,733 321.724,879	10.792
2	481.554,733 321.724,879	3	481.638,426 321.753,524	88.459

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	481.638,426 321.753,524	4	481.636,398 321.761,478	8.208
4	481.636,398 321.761,478	5	481.570,865 321.742,528	68.218
5	481.570,865 321.742,528	1	481.551,379 321.735,137	20.841

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5485

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Nr. 1, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Badesti, Nr. 1, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.2		Loc. Badesti, Nr. 1, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;
A1.3		Loc. Badesti, Nr. 1, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 45593, din 13/06/1994 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRISTEA ION**, lipsă CNP 2) **CRISTEA GELU**, lipsă CNP 3) **CRISTEA MARIN**, lipsă CNP 4) **ŞERBAN ILIE**, lipsă CNP 5) **ŞERBAN CONSTANTINA**, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CRISTEA ION**, lipsă CNP 2) **CRISTEA GELU**, lipsă CNP 3) **CRISTEA MARIN**, lipsă CNP 4) **ŞERBAN ILIE**, lipsă CNP 5) **ŞERBAN CONSTANTINA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

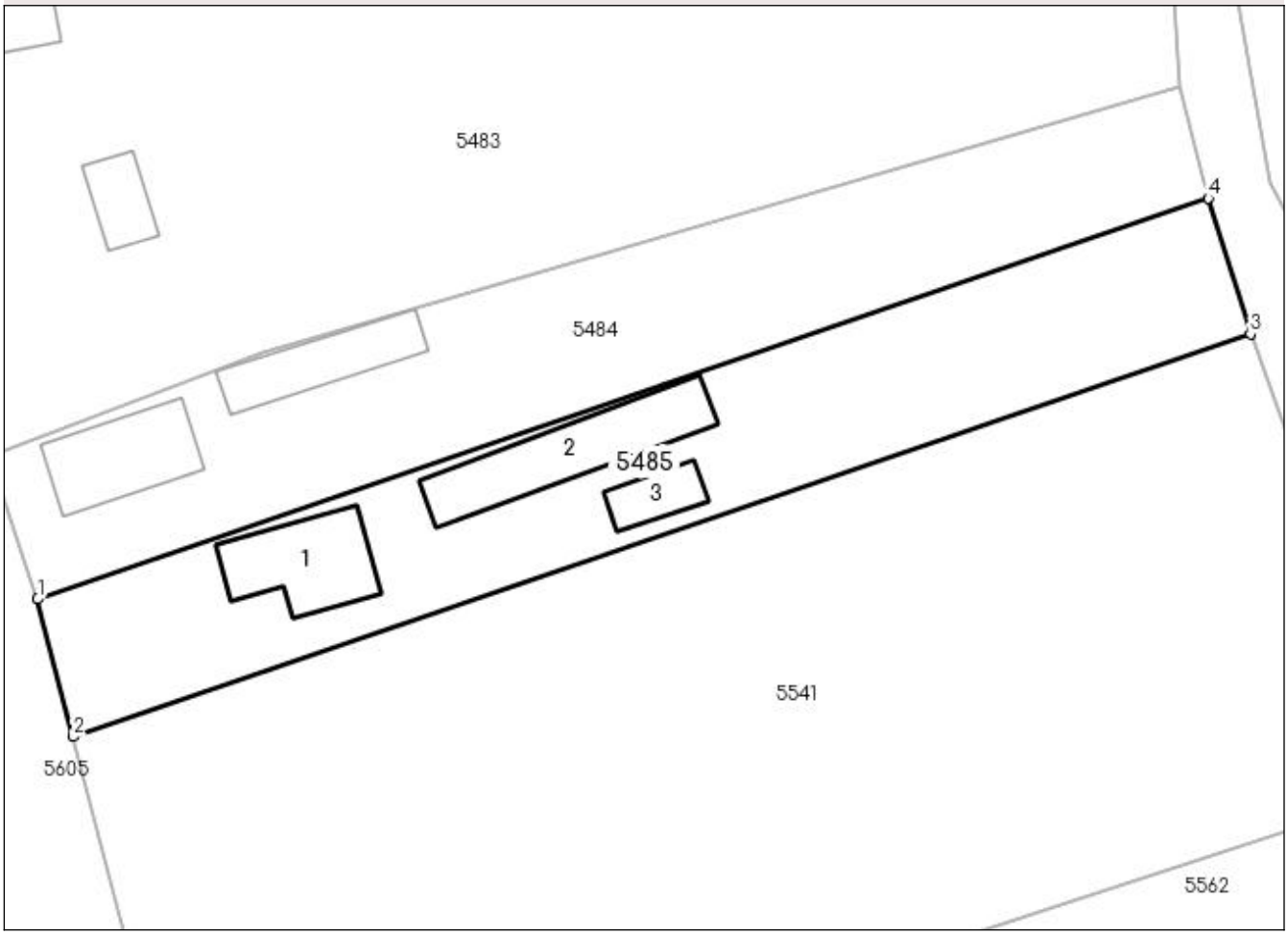
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	61	-	-	În act se regaseste P805, P806
2	arabil	DA	400	61	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.2		constructii anexa	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;
A1.3		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.554,733 321.724,879	2	481.557,29 321.715,041	10.165

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	481.557,29 321.715,041	3	481.641,451 321.743,825	88.947
3	481.641,451 321.743,825	4	481.638,426 321.753,524	10.16
4	481.638,426 321.753,524	1	481.554,733 321.724,879	88.459

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5486

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.700 Masurata: 1.999	Sector cadastral:71 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Badesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:168 mp; Locuinta din lati cu pamant, acoperita cu tabla, realizata in anul 1930
A1.2		Loc. Badesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Anexa din paianta, acoperita cu tabla, realizata in anul 1932
A1.3		Loc. Badesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;
A1.4		Loc. Badesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 365, din 26/05/2015 emis de NP DUMITRU SANDA MAGDALENA (Titlu de proprietate nr. 18116/15.07.1993 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MANOLE LIEA**	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **MANOLE LIEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

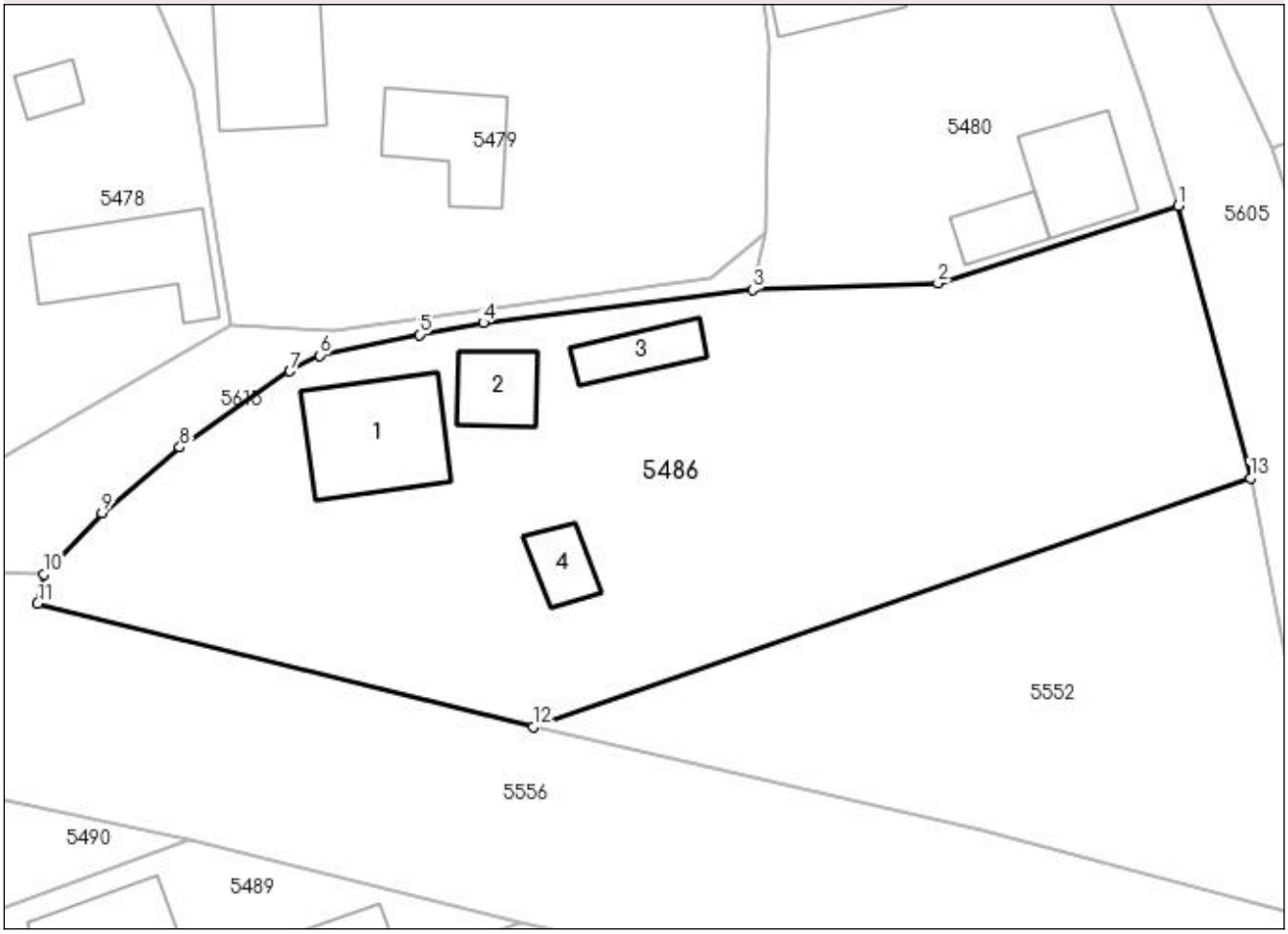
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.700 Masurata: 1.999	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	61	-	-	În act se regăsește P280-281
2	arabil	DA	1.199	61	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 36 Masurata: 84	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:168 mp; Locuinta din lati cu pamant, acoperita cu tabla, realizata in anul 1930
A1.2		constructii anexa	Din acte: 35 Masurata: 33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Anexa din paianta, acoperita cu tabla, realizata in anul 1932
A1.3		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;
A1.4		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.544,326 321.730,852	2	481.526,405 321.725,103	18.821
2	481.526,405 321.725,103	3	481.512,56 321.724,618	13.853
3	481.512,56 321.724,618	4	481.492,474 321.722,137	20.239
4	481.492,474 321.722,137	5	481.487,687 321.721,258	4.867
5	481.487,687 321.721,258	6	481.480,28 321.719,701	7.569
6	481.480,28 321.719,701	7	481.478,028 321.718,525	2.541
7	481.478,028 321.718,525	8	481.469,818 321.712,854	9.978
8	481.469,818 321.712,854	9	481.464,012 321.707,955	7.597
9	481.464,012 321.707,955	10	481.459,639 321.703,389	6.322
10	481.459,639 321.703,389	11	481.459,201 321.701,184	2.248
11	481.459,201 321.701,184	12	481.496,189 321.691,993	38.113
12	481.496,189 321.691,993	13	481.549,735 321.710,55	56.67
13	481.549,735 321.710,55	1	481.544,326 321.730,852	21.01

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5487

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:352

Adresa: Loc. Badesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80545	1.605	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit; Sonda nr. 325 P-129

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80545-C1	Loc. Badesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1500 mp; S. construita desfasurata:1500 mp; C1-careu sonda

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5796 / 07/08/2013		
Act Normativ nr. M03/9512, din 28/07/2004 emis de MINISTERUL ECONOMIE SI COMERTULUI (cu anexa 1, hotararea nr. 1/26-04-2011 a Adunarii Generale Extraordinare a Actionarilor OMV Petrom SA, incheiere nr. 89793 din 16.12.2009 pronuntata de Tribunalul Bucuresti, certificat de inregistrare mentiuni NR. 536643/13. 11.2009 emis de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Bucuresti, certificat de inregistrare seria B nr. 2448561 eliberat la data de 25.05.2011 de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Bucuresti;Hotararea AGA din 20.10.2009 emisa de PETROM SA, incheierea nr. 54079 din 09.12.2004 emisa de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Bucuresti, act administrativ nr. 2678/16.07.1993 si nr. 1330/11.07.2013 emise de Primaria Birla);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **OMV PETROM S.A.**, CIF:1590082	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

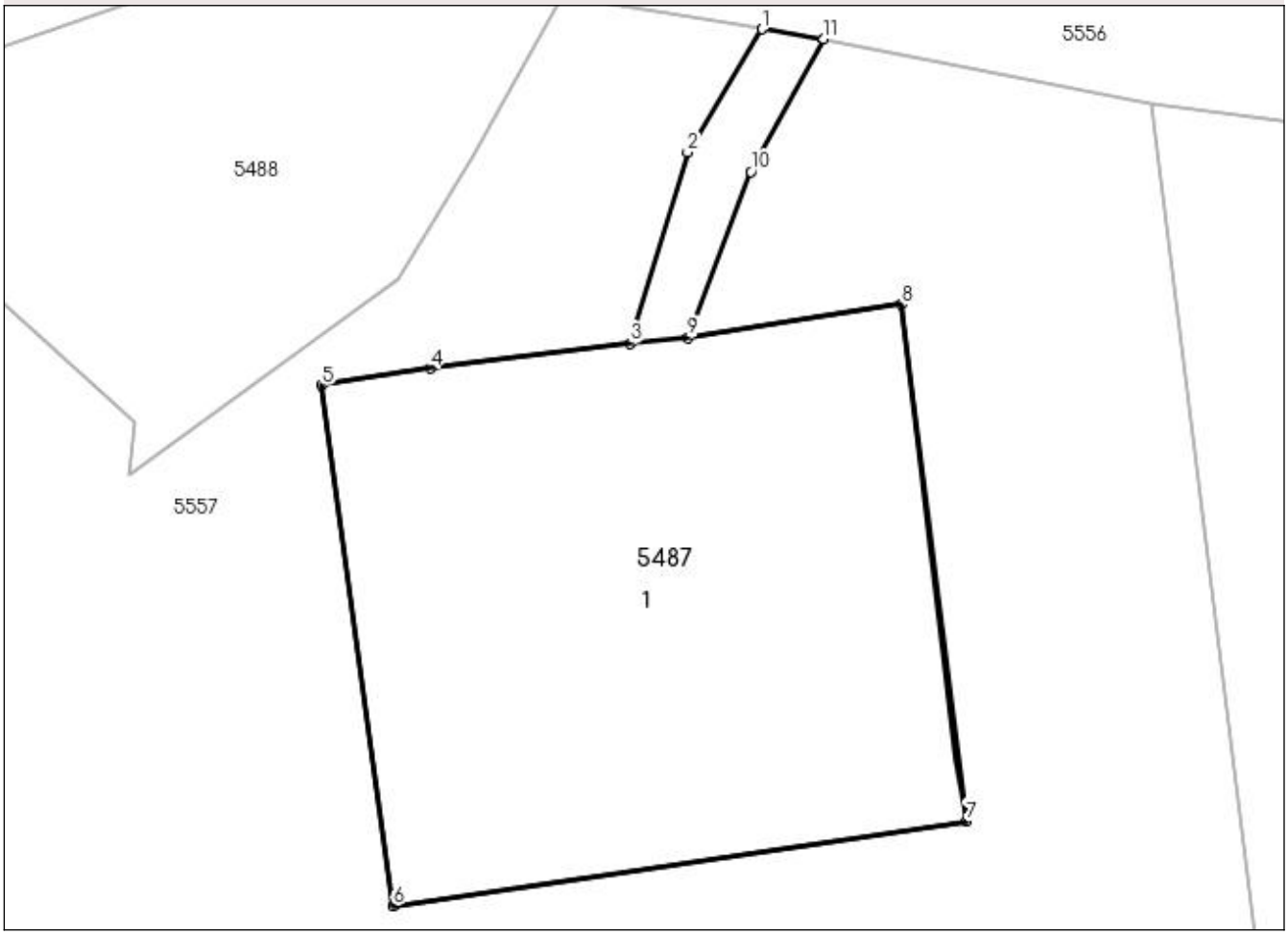
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80545	1.605	Sonda nr. 325 P-129

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.500	61	325	-	Conform Pug
2	drum	DA	105	61	325	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80545-C1	constructii industriale si edilitare	1.500	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1500 mp; S. construita desfasurata:1500 mp; C1-careu sonda

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.527,51 321.671,165	2	481.522,25 321.662,5	10.137
2	481.522,25 321.662,5	3	481.518,219 321.649,062	14.03

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	481.518,219 321.649,062	4	481.504,156 321.647,312	14.171
4	481.504,156 321.647,312	5	481.496,5 321.646,125	7.747
5	481.496,5 321.646,125	6	481.501,531 321.609,531	36.938
6	481.501,531 321.609,531	7	481.541,875 321.615,5	40.783
7	481.541,875 321.615,5	8	481.537,281 321.651,812	36.601
8	481.537,281 321.651,812	9	481.522,281 321.649,469	15.182
9	481.522,281 321.649,469	10	481.526,699 321.661,148	12.487
10	481.526,699 321.661,148	11	481.531,838 321.670,466	10.641
11	481.531,838 321.670,466	1	481.527,51 321.671,165	4.384

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5488

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Nr. 145, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Badesti, Nr. 145, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;
A1.2		Loc. Badesti, Nr. 145, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 47945, din 16/06/1994 emis de CJPSDPAT ARGES (Certificat de deces nr. 19/26.02.2000 eliberat de Primaria Comunei Bârla);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOACĂ NICOLAE** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CIOACĂ NICOLAE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

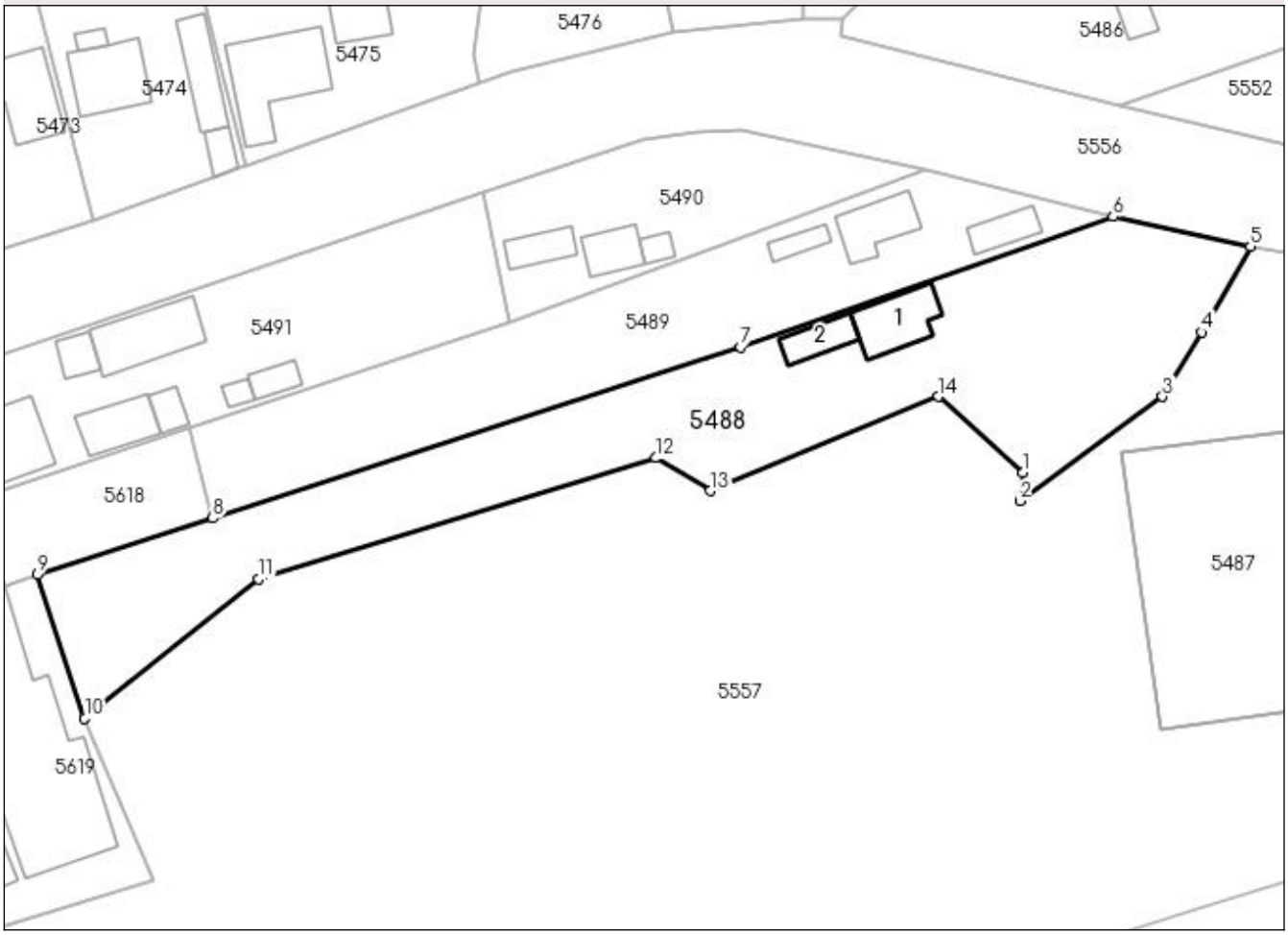
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.074	61	325	-	În act se regaseste P800-802
2	arabil	DA	1.426	61	23	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;
A1.2		constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.483,357 321.643,524	2	481.482,977 321.639,806	3.737
2	481.482,977 321.639,806	3	481.501,851 321.653,572	23.361

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	481.501,851 321.653,572	4	481.507,055 321.662,073	9.967
4	481.507,055 321.662,073	5	481.513,471 321.673,432	13.046
5	481.513,471 321.673,432	6	481.495,312 321.677,356	18.578
6	481.495,312 321.677,356	7	481.446,059 321.660,099	52.189
7	481.446,059 321.660,099	8	481.376,268 321.637,537	73.347
8	481.376,268 321.637,537	9	481.353,095 321.630,046	24.354
9	481.353,095 321.630,046	10	481.359,318 321.611,094	19.948
10	481.359,318 321.611,094	11	481.382,337 321.629,462	29.449
11	481.382,337 321.629,462	12	481.434,89 321.645,478	54.939
12	481.434,89 321.645,478	13	481.442,013 321.641,115	8.353
13	481.442,013 321.641,115	14	481.472,241 321.653,595	32.703
14	481.472,241 321.653,595	1	481.483,357 321.643,524	15.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5489

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Nr. 144, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Badesti, Nr. 144, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Locuinta edificata in anul 1953 din paianta acoperita cu tigla
A1.2		Loc. Badesti, Nr. 144, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa edificata in anul 1952 din paianta acoperita cu tigla
A1.3		Loc. Badesti, Nr. 144, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexa edificata in anul 1952 din paianta acoperita cu tigla

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 139, din 22/03/2022 emis de NP CARMEN GRECU (Titlu de proprietate nr. 25782/ 16.10.1993 emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ALEXE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

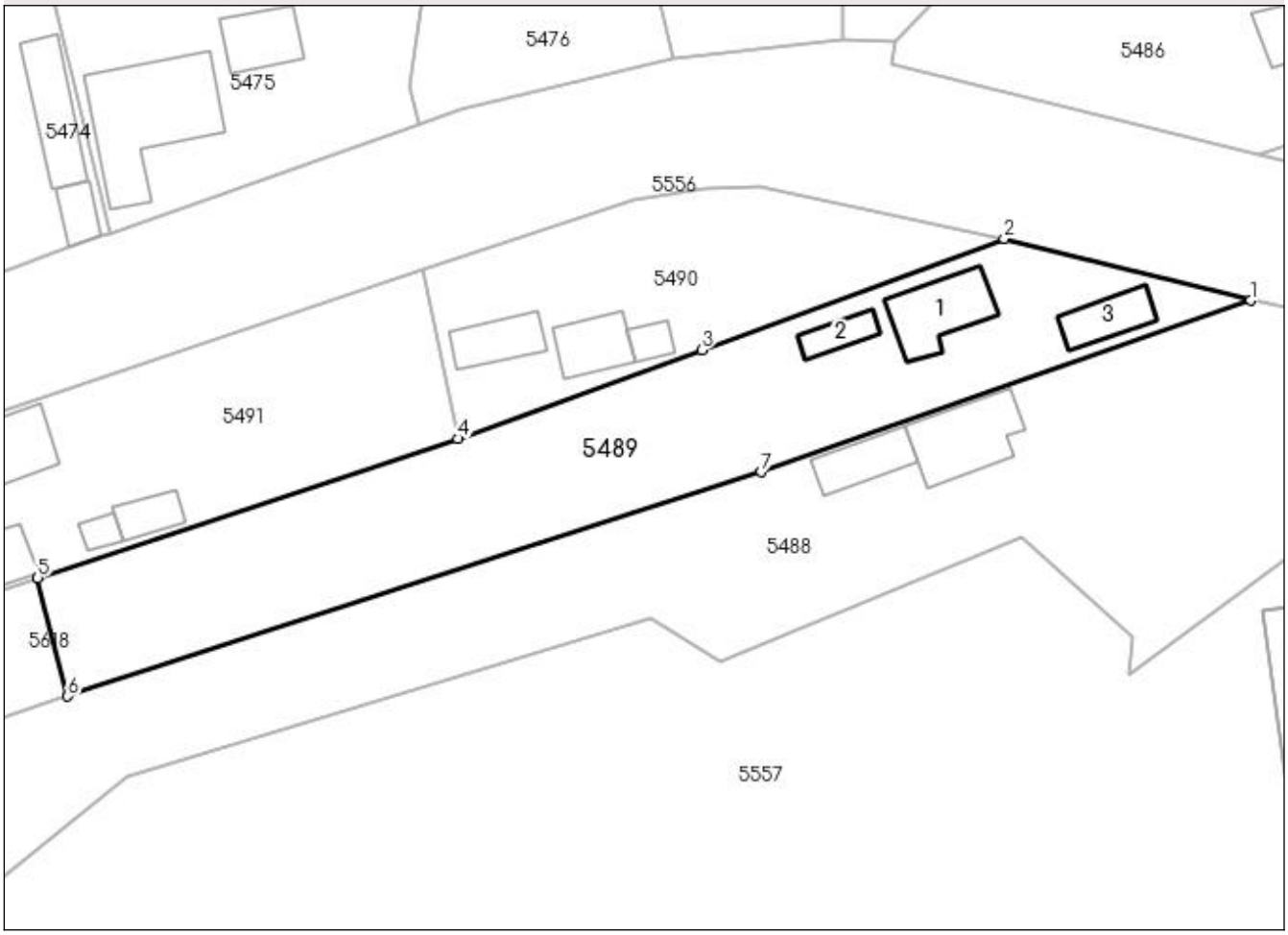
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	592	61	-	-	În act se regaseste P822, P823
2	arabil	DA	908	61	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 56 Masurata: 60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Locuinta edificata in anul 1953 din paianta acoperita cu tigla
A1.2		constructii anexa	Din acte: 21 Masurata: 20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa edificata in anul 1952 din paianta acoperita cu tigla
A1.3		constructii anexa	Din acte: 33 Masurata: 35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexa edificata in anul 1952 din paianta acoperita cu tigla

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.495,312 321.677,356	2	481.470,517 321.683,59	25.567
2	481.470,517 321.683,59	3	481.440,081 321.672,362	32.441
3	481.440,081 321.672,362	4	481.415,508 321.663,446	26.141
4	481.415,508 321.663,446	5	481.373,225 321.649,46	44.536
5	481.373,225 321.649,46	6	481.376,268 321.637,537	12.305
6	481.376,268 321.637,537	7	481.446,059 321.660,099	73.347
7	481.446,059 321.660,099	1	481.495,312 321.677,356	52.189

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5490

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:178

Adresa: Loc. Badesti, Nr. 143, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		730	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Badesti, Nr. 143, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Locuință din cărămidă, acoperită cu țiglă
A1.2		Loc. Badesti, Nr. 143, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Anexă din paiantă, acoperită cu țiglă
A1.3		Loc. Badesti, Nr. 143, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1831, din 17/07/2002 emis de NP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BĂDESCU FLORIN REMUS** 2) **BĂDESCU ANIȘOARA**, soți	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **BĂDESCU FLORIN REMUS** 2) **BĂDESCU ANIȘOARA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1831, din 17/07/2002 emis de NP DANCIU ILIE;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 În vederea garantării executării obligaţiei de întreţinere şi îngrijire în favoarea	A1, A1.1, A1.2
	1) **MATEI ILINCA**, lipsă CNP	

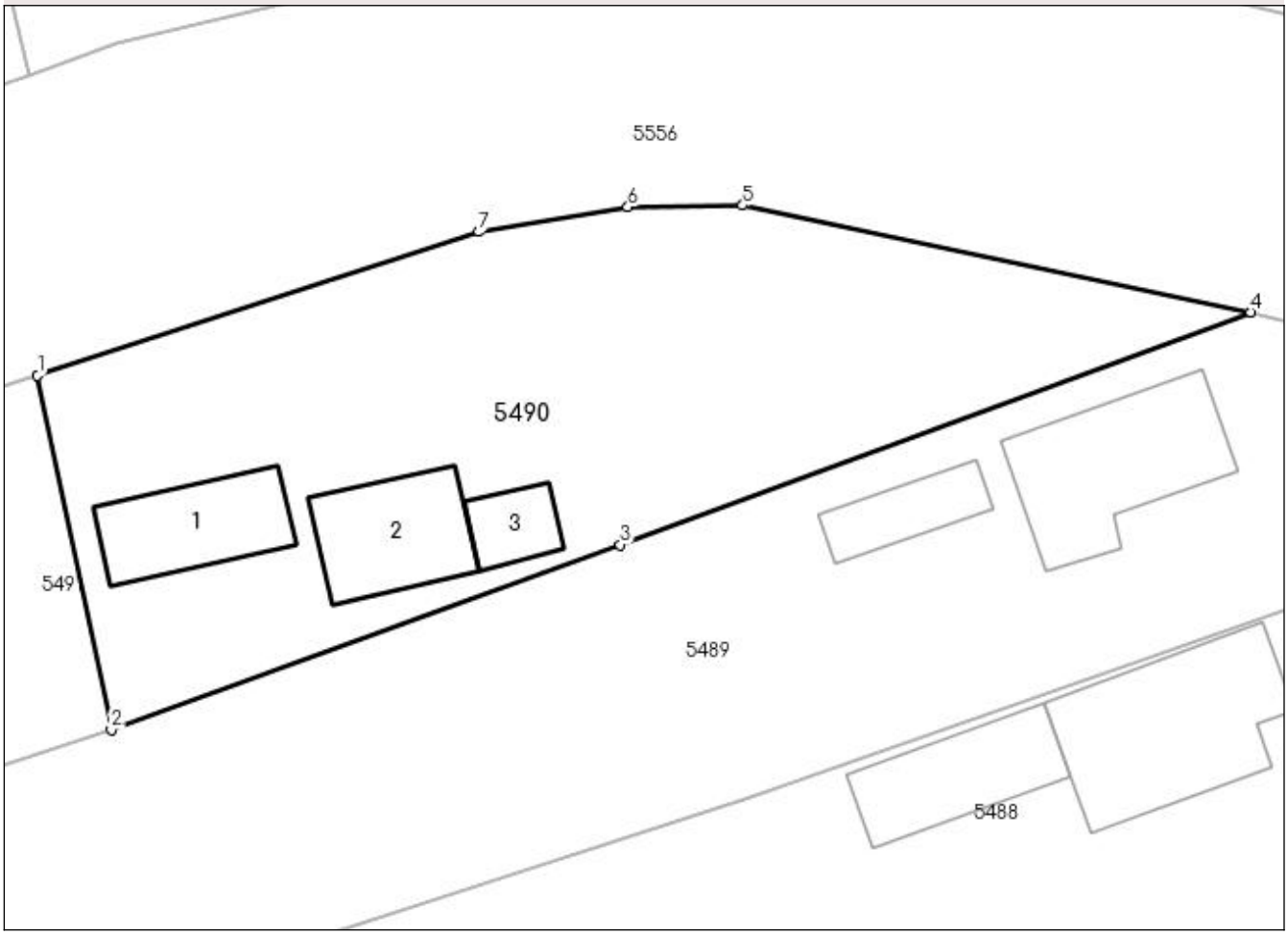
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	730	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	730	61	-	-	În act se regaseste T81 si P369

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Locuinţă din cărămidă, acoperită cu ţiglă
A1.2		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Anexă din paiantă, acoperită cu ţiglă
A1.3		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.411,949 321.680,541	2	481.415,508 321.663,446	17.462

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	481.415,508 321.663,446	3	481.440,081 321.672,362	26.141
3	481.440,081 321.672,362	4	481.470,517 321.683,59	32.441
4	481.470,517 321.683,59	5	481.446,0 321.688,736	25.051
5	481.446,0 321.688,736	6	481.440,453 321.688,658	5.548
6	481.440,453 321.688,658	7	481.433,262 321.687,458	7.29
7	481.433,262 321.687,458	1	481.411,949 321.680,541	22.407

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5491

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Nr. 142, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81521	1.300	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81521-C1	Loc. Badesti, Nr. 142, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:196 mp; Casa de locuit
A1.2	81521-C2	Loc. Badesti, Nr. 142, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Casa de locuit
A1.3	81521-C3	Loc. Badesti, Nr. 142, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Magazie
A1.4	81521-C4	Loc. Badesti, Nr. 142, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Patul
A1.5	81521-C5	Loc. Badesti, Nr. 142, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa
A1.6	81521-C6	Loc. Badesti, Nr. 142, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Fanar
A1.7	81521-C7	Loc. Badesti, Nr. 142, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Garaj

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6708 / 25/03/2022		
Act Notarial nr. 522, din 24/03/2022 emis de SIMONESCU Nicolae;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
	1) **BĂDESCU CĂTĂLIN-IONUŢ**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
6708 / 25/03/2022		
Act Notarial nr. 522, din 24/03/2022 emis de SIMONESCU Nicolae;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
	1) **BADESCU FLORIN REMUS**	

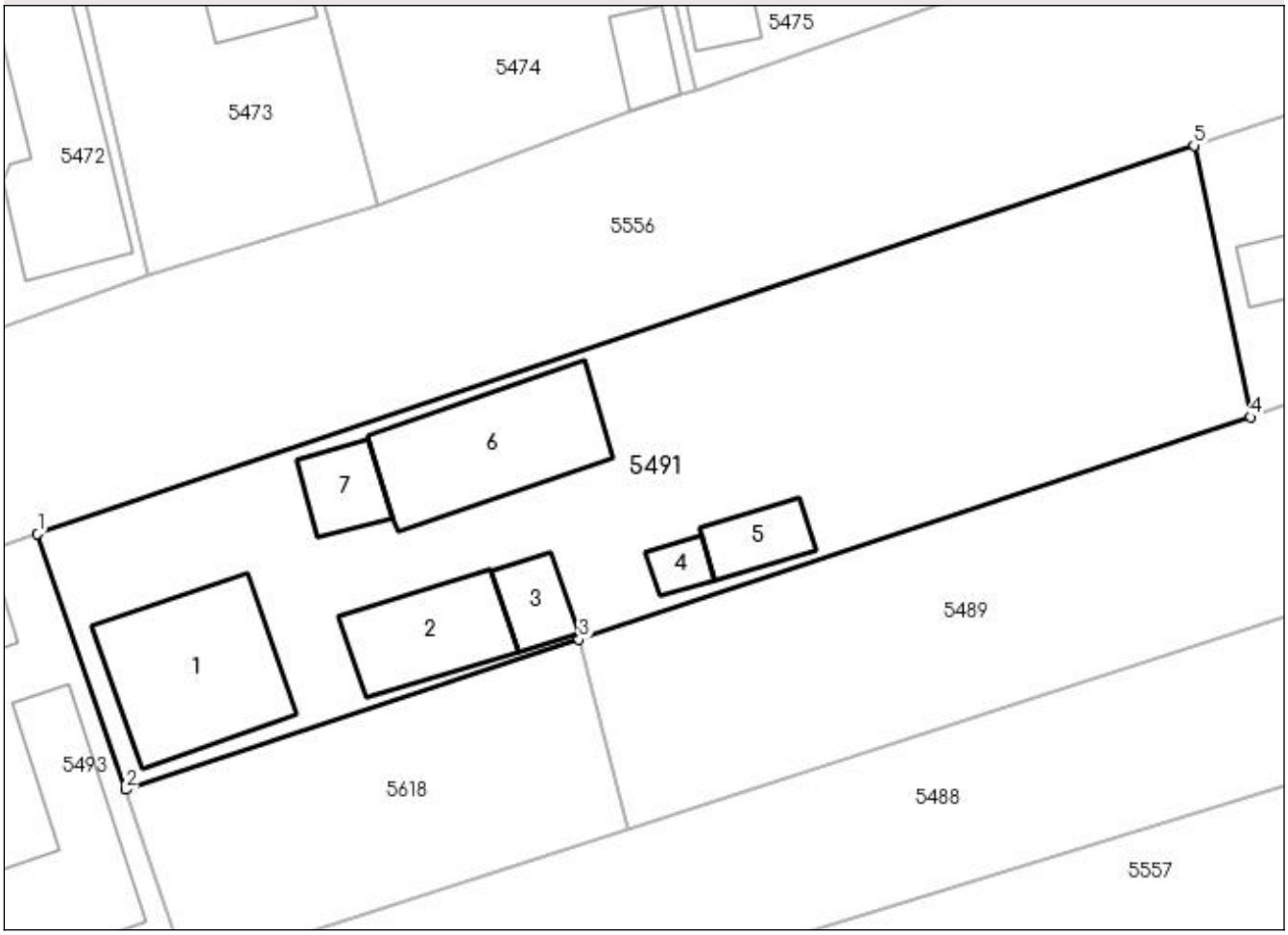
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81521	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	61	-	-	
2	arabil	DA	700	61	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81521-C1	constructii de locuinte	98	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:196 mp; Casa de locuit
A1.2	81521-C2	constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Casa de locuit
A1.3	81521-C3	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Magazie
A1.4	81521-C4	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Patul
A1.5	81521-C5	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa
A1.6	81521-C6	constructii anexa	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Fanar
A1.7	81521-C7	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Garaj

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.339,13 321.656,097	2	481.344,672 321.640,015	17.01
2	481.344,672 321.640,015	3	481.373,225 321.649,46	30.075
3	481.373,225 321.649,46	4	481.415,508 321.663,446	44.536
4	481.415,508 321.663,446	5	481.411,949 321.680,541	17.462
5	481.411,949 321.680,541	1	481.339,13 321.656,097	76.812

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5492

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Nr. 140A, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.600	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Badesti, Nr. 140A, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:184 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9209, din 20/04/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PODISOREANU ILIE**, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PODISOREANU ILIE**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

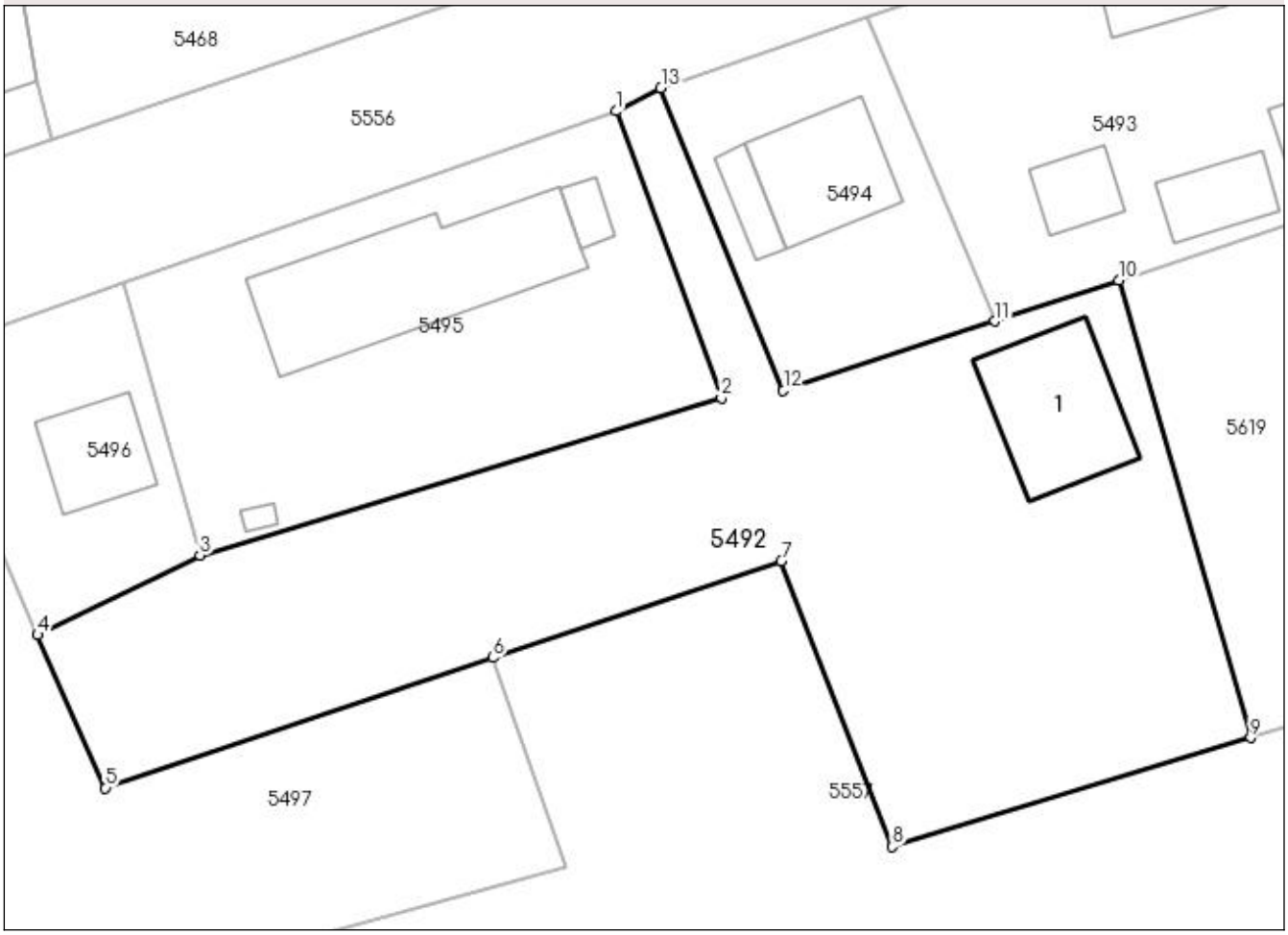
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	655	61	23	-	În act se regaseste P21, P22
2	arabil	DA	1.945	61	23-25	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	142	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:184 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.275,05 321.633,449	2	481.284,352 321.608,156	26.949
2	481.284,352 321.608,156	3	481.238,333 321.594,287	48.063
3	481.238,333 321.594,287	4	481.224,017 321.587,265	15.945

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	481.224,017 321.587,265	5	481.230,003 321.573,778	14.756
5	481.230,003 321.573,778	6	481.264,212 321.585,269	36.087
6	481.264,212 321.585,269	7	481.289,638 321.593,81	26.822
7	481.289,638 321.593,81	8	481.299,412 321.568,598	27.04
8	481.299,412 321.568,598	9	481.331,035 321.578,211	33.052
9	481.331,035 321.578,211	10	481.319,403 321.618,527	41.96
10	481.319,403 321.618,527	11	481.308,47 321.614,938	11.507
11	481.308,47 321.614,938	12	481.289,813 321.608,813	19.637
12	481.289,813 321.608,813	13	481.279,016 321.635,478	28.768
13	481.279,016 321.635,478	1	481.275,05 321.633,449	4.455

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5493

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:437

Adresa: Loc. Badesti, Nr. 141, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.266	Sector cadastral:71 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Badesti, Nr. 141, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Locuinta construita in anul 1964, din paianta, acoperita cu tabla
A1.2		Loc. Badesti, Nr. 141, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexa construita in anul 1995, din zidarie, acoperita cu tabla şi internita
A1.3		Loc. Badesti, Nr. 141, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Anexa construita din anul 1980, din paianta, acoperita cu tigla
A1.4		Loc. Badesti, Nr. 141, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;
A1.5		Loc. Badesti, Nr. 141, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1030, din 06/06/2017 emis de NP CARMEN GRECU (Certificat de moştenitor nr.171/06.06.2017 emis de NP CARMEN GRECU; Titlu de proprietate nr. 27007/ 18.10.1993 emis de CJPSDPAT ARGEŞ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PARTENIE FLORIAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PARTENE ION-RELU**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PARTENE CONSTANȚA-CATI**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **POPESCU SIMONA-IOANA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PARTENE FLORINA**	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4, A1.5
	1) **PARTENIE FLORIAN** 2) **PARTENE ION-RELU** 3) **PARTENE CONSTANȚA-CATI** 4) **POPESCU SIMONA-IOANA** 5) **PARTENE FLORINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1030, din 06/06/2017 emis de NP CARMEN GRECU (Certificat de moştenitor nr.171/06.06.2017 emis de NP CARMEN GRECU; Titlu de proprietate nr. 27007/ 18.10.1993 emis de CJPSDPAT ARGEŞ);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Iesire Din	A1, A1.1, A1.2, A1.3

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C1	Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PARTENE IOANA**	

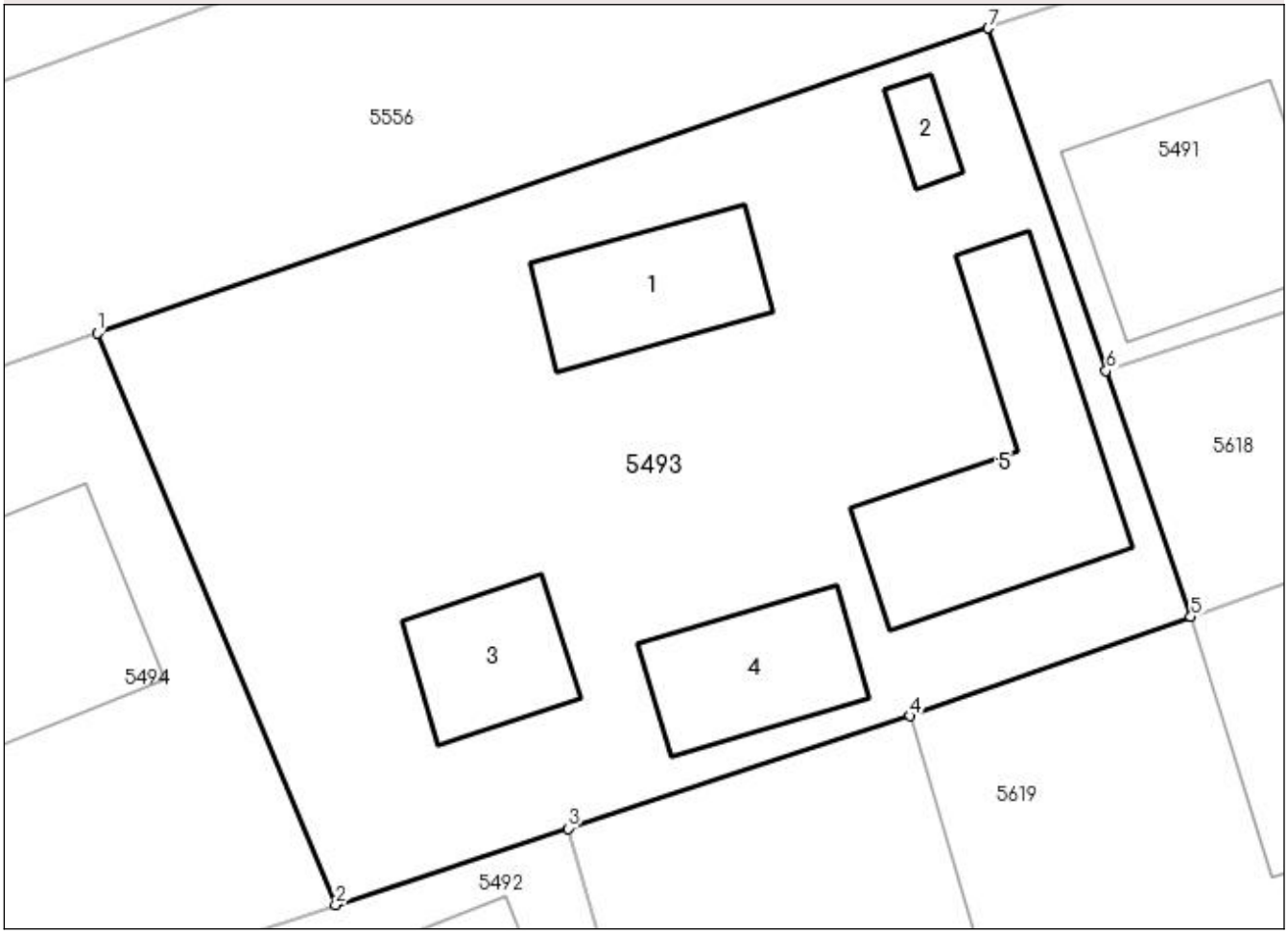
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.266	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.266	61	-	-	In act se regaseste T60 si P602, P603, P605

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 45 Masurata: 55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Locuinta construita in anul 1964, din paianta, acoperita cu tabla
A1.2		constructii anexa	Din acte: 19 Masurata: 11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexa construita in anul 1995, din zidarie, acoperita cu tabla şi internita
A1.3		constructii anexa	Din acte: 40 Masurata: 43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Anexa construita din anul 1980, din paianta, acoperita cu tigla
A1.4		constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;
A1.5		constructii anexa	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.297,267 321.641,776	2	481.308,47 321.614,938	29.082
2	481.308,47 321.614,938	3	481.319,403 321.618,527	11.507
3	481.319,403 321.618,527	4	481.335,453 321.623,796	16.893
4	481.335,453 321.623,796	5	481.348,649 321.628,471	14.0
5	481.348,649 321.628,471	6	481.344,672 321.640,015	12.21
6	481.344,672 321.640,015	7	481.339,13 321.656,097	17.01
7	481.339,13 321.656,097	1	481.297,267 321.641,776	44.245

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5494

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:225
Nr. cadastral vechi:438

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Nr. 141bis, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80936	Din acte: 600 Masurata: 562	Sector cadastral:71 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Badesti, Nr. 141bis, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp;
A1.2		Loc. Badesti, Nr. 141bis, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
439 / 30/03/2006		
Act Notarial nr. 1149, din 29/03/2006 emis de BNP Grecu Carmen;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PARTENE ION-RELU**, necasatorit	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 225)	
/		
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PARTENE ION-RELU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

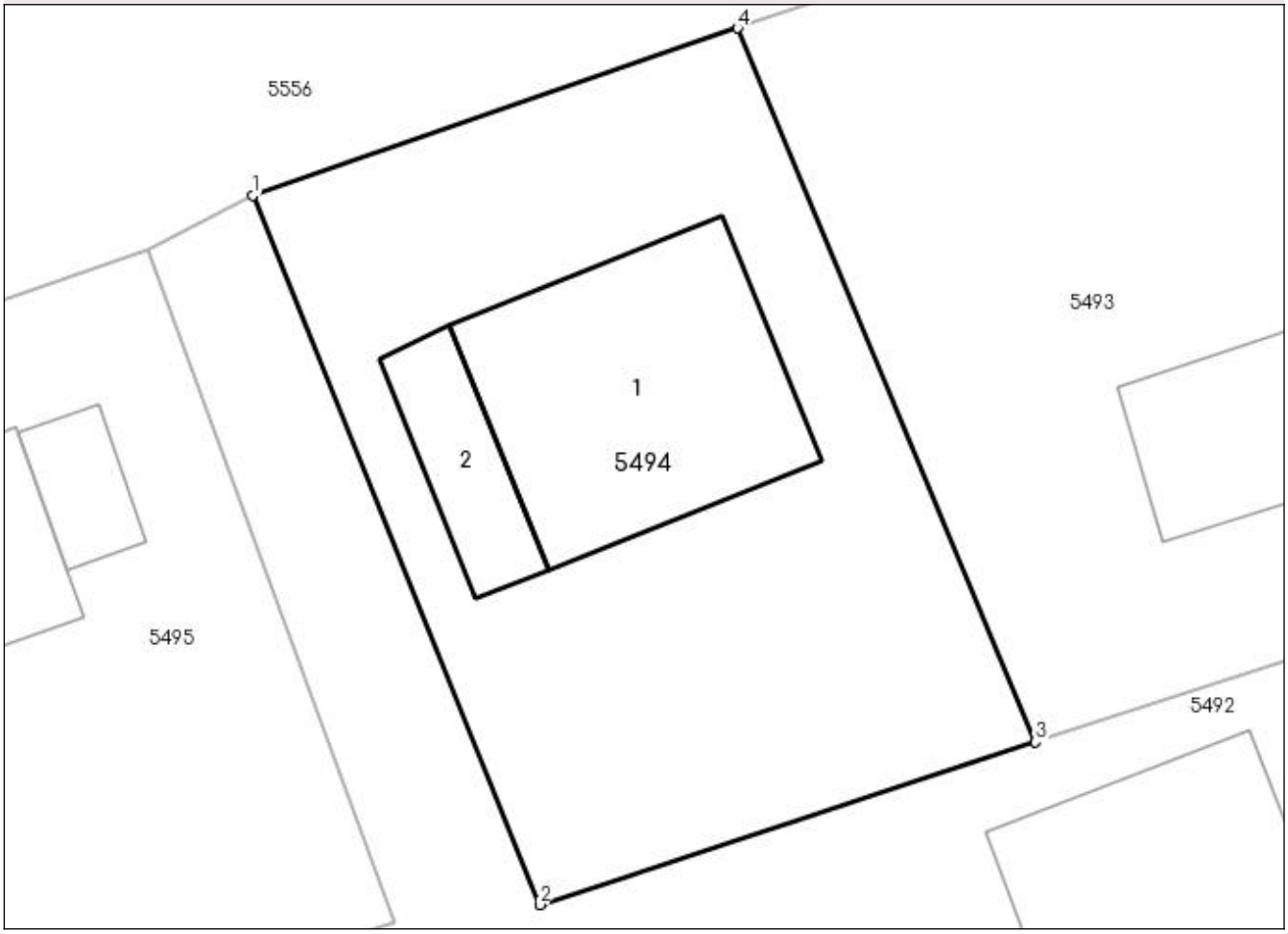
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80936	Din acte: 600 Masurata: 562	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	562	61	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp;
A1.2		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.279,016 321.635,478	2	481.289,813 321.608,813	28.768
2	481.289,813 321.608,813	3	481.308,47 321.614,938	19.637

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	481.308,47 321.614,938	4	481.297,267 321.641,776	29.082
4	481.297,267 321.641,776	1	481.279,016 321.635,478	19.307

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5495

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Jud. Arges, SCOALA BADESTI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81559	Din acte: 1.214 Masurata: 1.219	Sector cadastral:71 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81559-C1	Loc. Badesti, Jud. Arges, SCOALA BADESTI	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:246 mp; S. construita desfasurata:246 mp; SCOALA IN REGIM P DIN ANUL 2005
A1.2		Loc. Badesti, Jud. Arges, SCOALA BADESTI	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXA IN REGIM P
A1.3		Loc. Badesti, Jud. Arges, SCOALA BADESTI	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; ANEXA IN REGIM P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3253 / 09/03/2018		
Act Administrativ nr. 609BIS, din 16/08/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI, anexa nr. 19-Inventarul (bunurilor care apartin domeniului public al comunei Birla;act administrativ nr 28 din 24.09.1999, emis de CONSILIUL LOCAL BIRLA;act administrativ nr 254 din 23.02.2018, emis de PRIMARIA BIRLA;act administrativ nr 1086 din 23.02.2018, emis de PRIMARIA BIRLA;act administrativ nr 1073 din 23.02.2018, emis de PRIMARIA BIRLA;act administrativ nr 1092 din 23.02.2018, emis de PRIMARIA BIRLA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396, -DOMENIUL PUBLIC	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B3	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

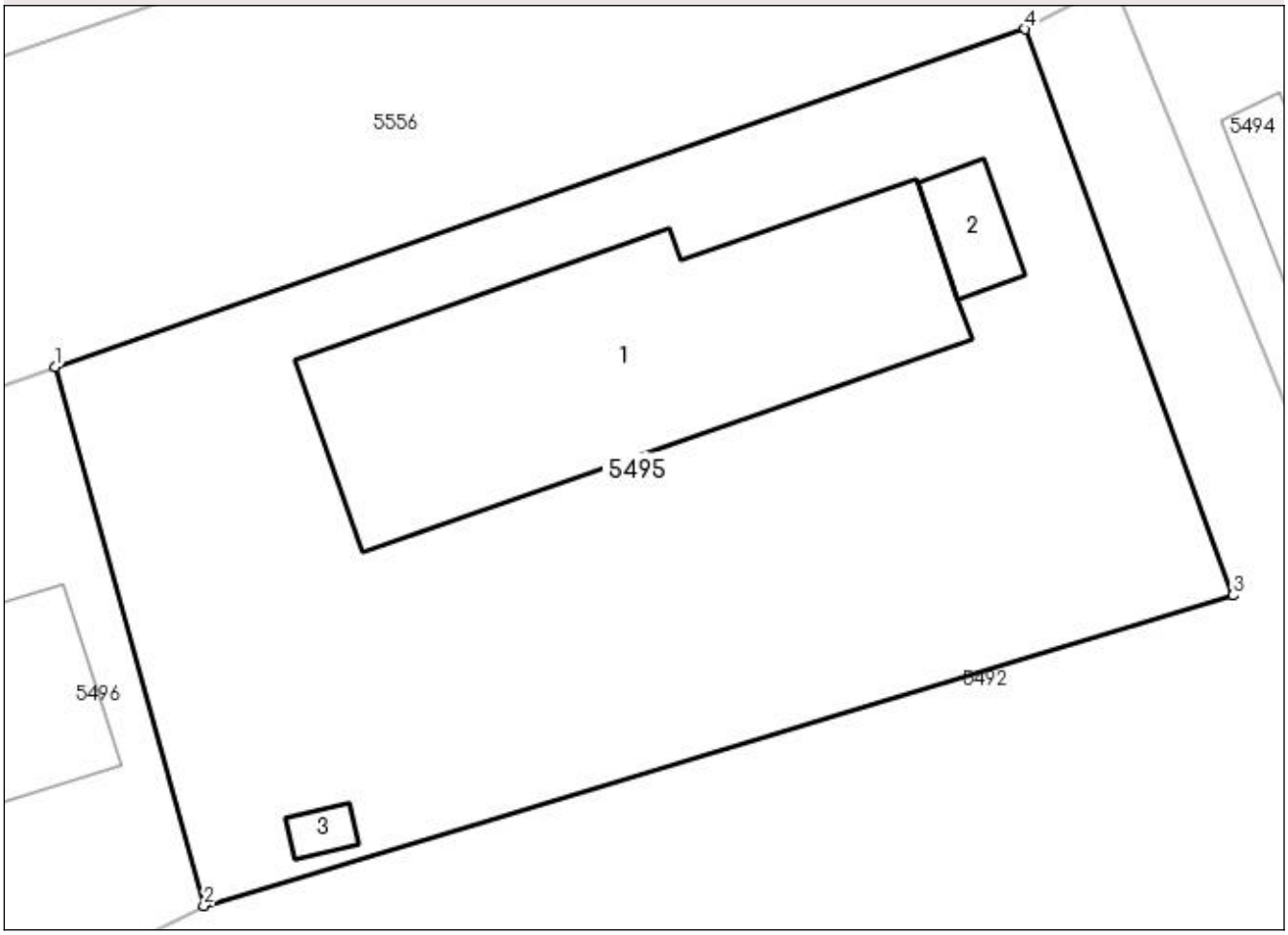
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81559	Din acte: 1.214 Masurata: 1.219	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.219	61	25	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81559-C1	constructii administrative si social culturale	246	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:246 mp; S. construita desfasurata:246 mp; SCOALA IN REGIM P DIN ANUL 2005
A1.2		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXA IN REGIM P
A1.3		constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; ANEXA IN REGIM P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.231,662 321.618,37	2	481.238,333 321.594,287	24.99
2	481.238,333 321.594,287	3	481.284,352 321.608,156	48.063
3	481.284,352 321.608,156	4	481.275,05 321.633,449	26.949
4	481.275,05 321.633,449	1	481.231,662 321.618,37	45.934

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5496

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Nr. 139, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		456	Sector cadastral:71 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Badesti, Nr. 139, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

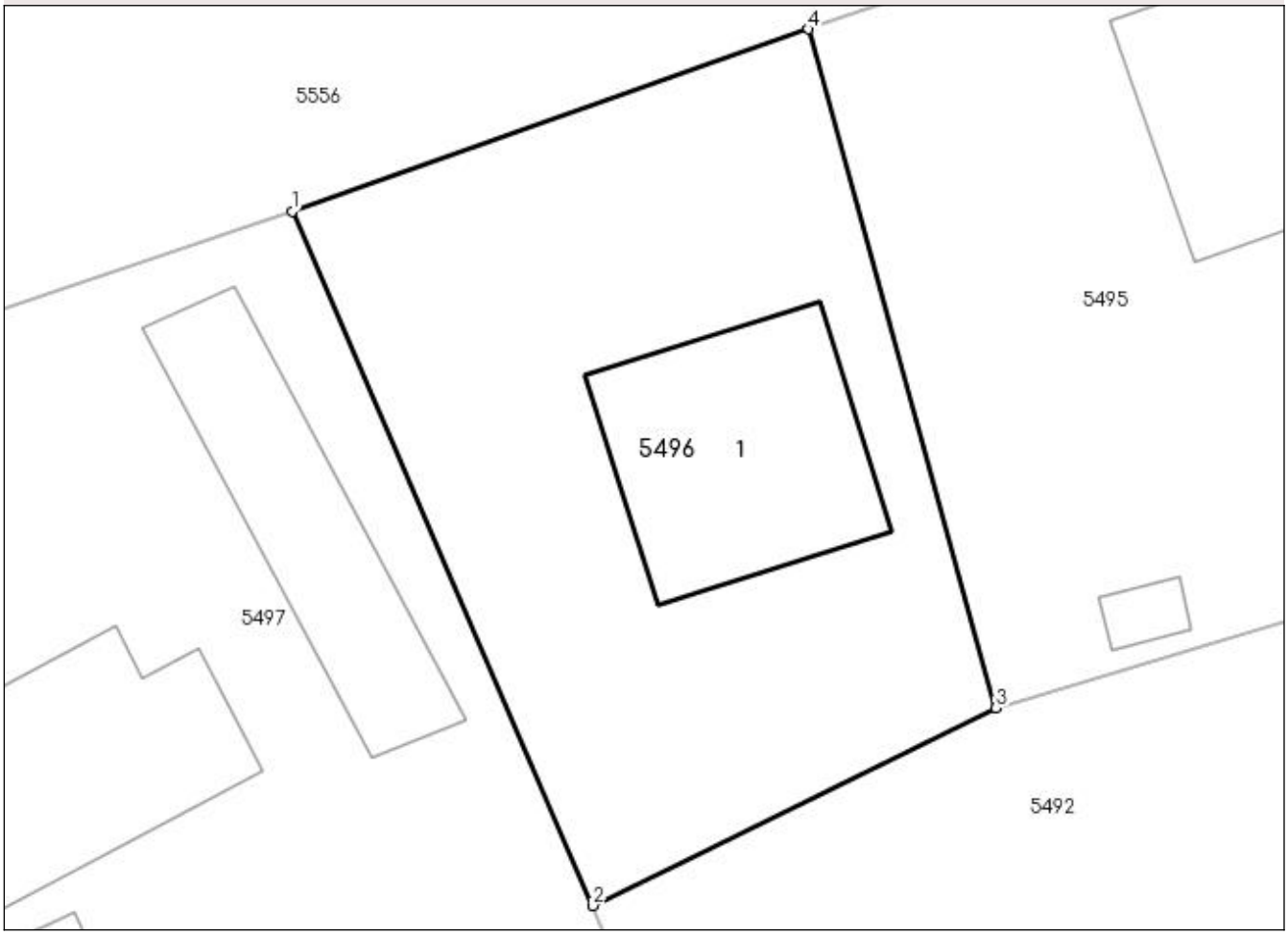
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	456	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	456	61	24	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.213,339 321.611,903	2	481.224,017 321.587,265	26.852
2	481.224,017 321.587,265	3	481.238,333 321.594,287	15.945
3	481.238,333 321.594,287	4	481.231,662 321.618,37	24.99
4	481.231,662 321.618,37	1	481.213,339 321.611,903	19.431

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5497

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Nr. 138, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Badesti, Nr. 138, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp;
A1.2		Loc. Badesti, Nr. 138, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;
A1.3		Loc. Badesti, Nr. 138, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25783, din 16/10/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VIŞAN ION**, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **VIŞAN ION**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

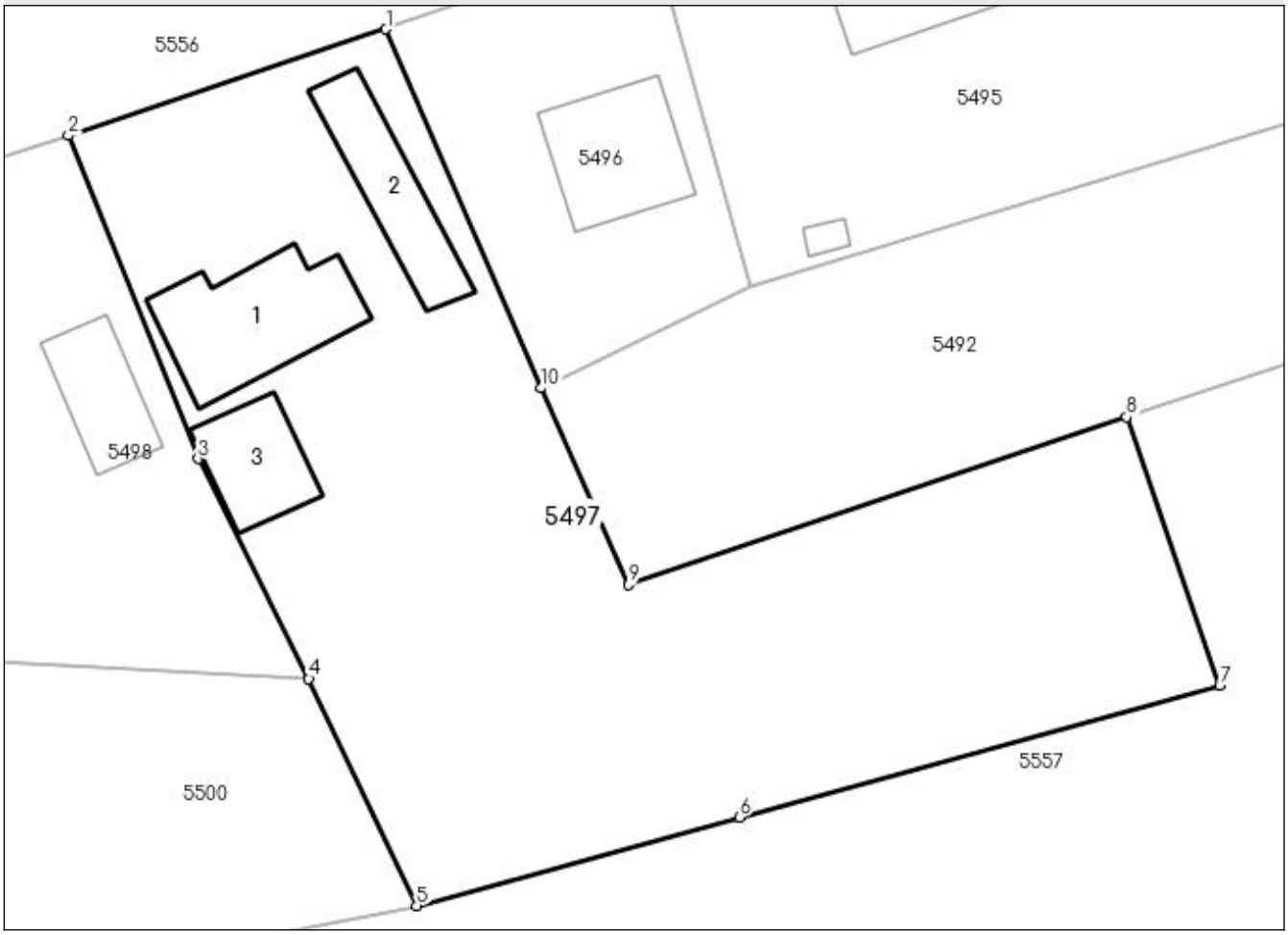
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	61	23, 24	-	În act se regaseste P846-848
2	arabil	DA	1.300	61	23	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp;
A1.2		constructii anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;
A1.3		constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.213,339 321.611,903	2	481.191,527 321.604,604	23.001

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	481.191,527 321.604,604	3	481.200,426 321.582,399	23.922
3	481.200,426 321.582,399	4	481.208,037 321.567,312	16.898
4	481.208,037 321.567,312	5	481.215,455 321.551,726	17.261
5	481.215,455 321.551,726	6	481.237,619 321.557,812	22.984
6	481.237,619 321.557,812	7	481.270,608 321.566,871	34.21
7	481.270,608 321.566,871	8	481.264,212 321.585,269	19.478
8	481.264,212 321.585,269	9	481.230,003 321.573,778	36.087
9	481.230,003 321.573,778	10	481.224,017 321.587,265	14.756
10	481.224,017 321.587,265	1	481.213,339 321.611,903	26.852

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5498

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 500 Masurata: 627	Sector cadastral:71 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Badesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;
A1.2		Loc. Badesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;
A1.3		Loc. Badesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25781, din 16/10/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VIŞAN RADA**, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **VIŞAN RADA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 500 Masurata: 627	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	627	61	-	-	În act se regaseste P504

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;
A1.2		constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;
A1.3		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.200,426 321.582,399	2	481.191,527 321.604,604	23.922
2	481.191,527 321.604,604	3	481.177,117 321.600,008	15.125

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	481.177,117 321.600,008	4	481.186,218 321.568,539	32.759
4	481.186,218 321.568,539	5	481.208,037 321.567,312	21.853
5	481.208,037 321.567,312	1	481.200,426 321.582,399	16.898

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5499

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		540	Sector cadastral:71 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Badesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **VIŞAN IOANA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	540	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	100	61	-	-	
2	arabil	DA	440	61	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.160,133 321.594,124	2	481.165,511 321.569,97	24.745
2	481.165,511 321.569,97	3	481.186,218 321.568,539	20.756
3	481.186,218 321.568,539	4	481.177,117 321.600,008	32.759

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	481.177,117 321.600,008	1	481.160,133 321.594,124	17.974

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5500

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80049	2.100	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80049-C1	Loc. Badesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.2	80049-C2	Loc. Badesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;
A1.3	80049-C3	Loc. Badesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;
A1.4		Loc. Badesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:164 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4316 / 13/11/2009		
Act Notarial nr. 3182, din 12/11/2009 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BĂDESCU FLORIAN SANDU** 2) **BĂDESCU FLORENTINA**, , soţi, lipsă CNP	
/		
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **BĂDESCU FLORIAN SANDU** 2) **BĂDESCU FLORENTINA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

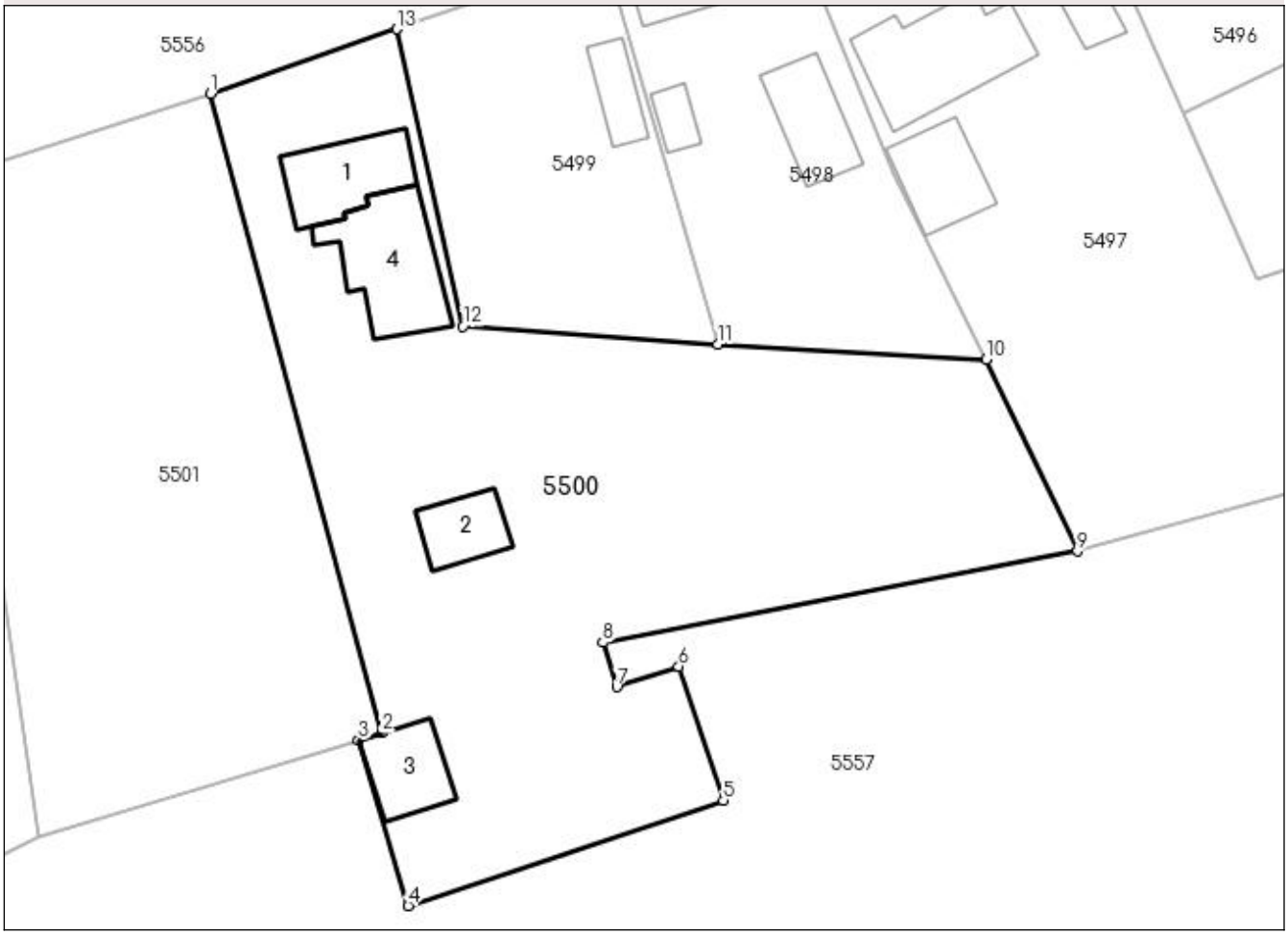
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80049	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	645	61	23	-	În act se regaseste T85
2	arabil	DA	1.455	61	23	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80049-C1	constructii de locuinte	Din acte: 45 Masurata: 56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.2	80049-C2	constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;
A1.3	80049-C3	constructii anexa	Din acte: 42 Masurata: 43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;
A1.4		constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:164 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.144,993 321.588,864	2	481.158,935 321.536,952	53.752
2	481.158,935 321.536,952	3	481.157,008 321.536,365	2.014
3	481.157,008 321.536,365	4	481.161,06 321.522,919	14.043
4	481.161,06 321.522,919	5	481.186,674 321.531,457	27.0
5	481.186,674 321.531,457	6	481.183,038 321.542,367	11.5
6	481.183,038 321.542,367	7	481.178,01 321.540,691	5.3
7	481.178,01 321.540,691	8	481.176,861 321.544,297	3.785
8	481.176,861 321.544,297	9	481.215,455 321.551,726	39.303
9	481.215,455 321.551,726	10	481.208,037 321.567,312	17.261
10	481.208,037 321.567,312	11	481.186,218 321.568,539	21.853
11	481.186,218 321.568,539	12	481.165,511 321.569,97	20.756
12	481.165,511 321.569,97	13	481.160,133 321.594,124	24.745
13	481.160,133 321.594,124	1	481.144,993 321.588,864	16.028

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5501

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81813	Din acte: 1.404 Masurata: 1.393	Sector cadastral:71 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23698 / 02/11/2022		
Act Notarial nr. 5492, din 21/10/2022 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRE ŞTEFAN-MIREL**, necăsătorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

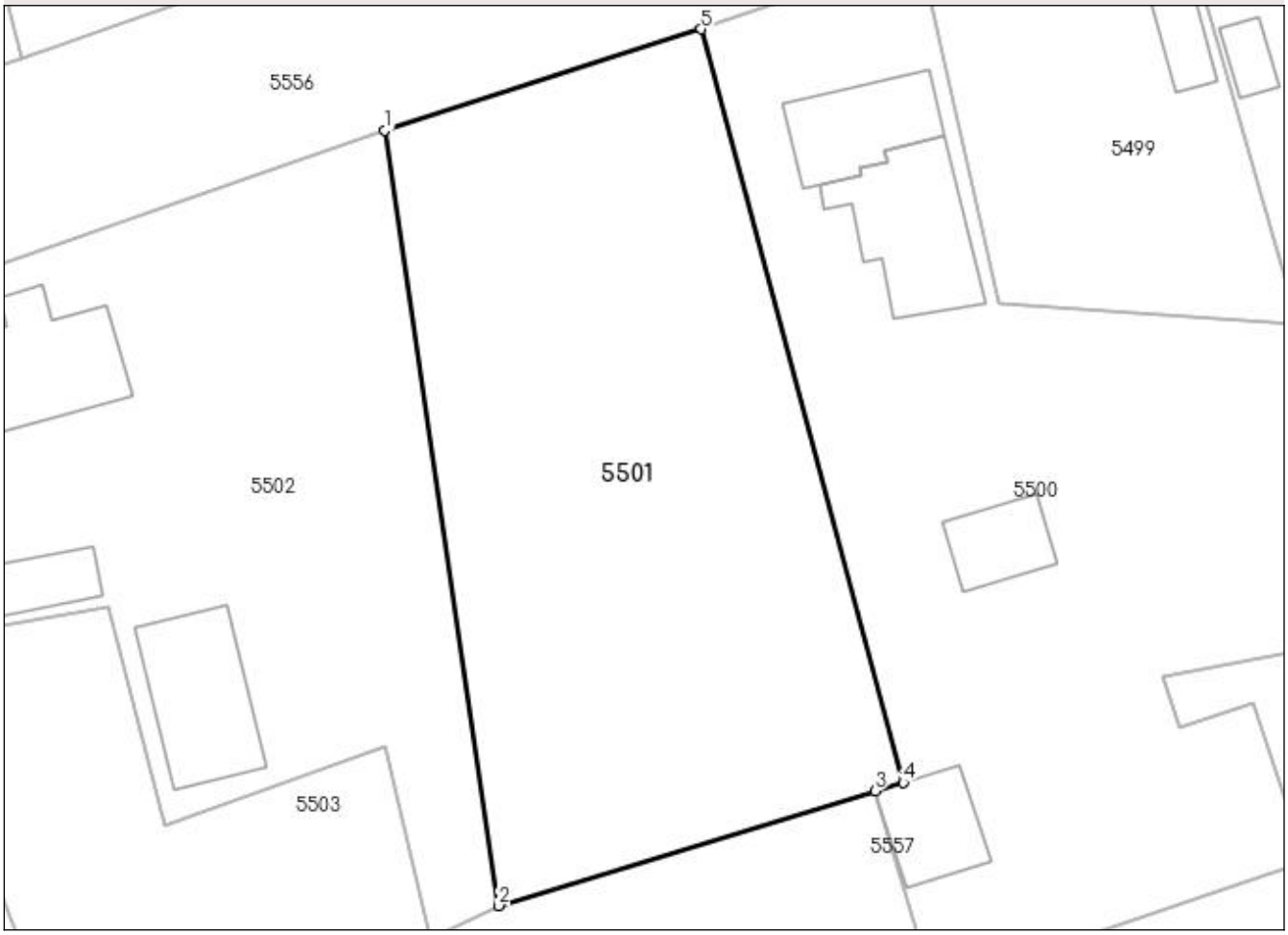
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81813	Din acte: 1.404 Masurata: 1.393	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.393	61	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.123,201 321.581,887	2	481.131,045 321.528,459	54.001
2	481.131,045 321.528,459	3	481.157,008 321.536,365	27.14
3	481.157,008 321.536,365	4	481.158,935 321.536,952	2.014
4	481.158,935 321.536,952	5	481.144,993 321.588,864	53.752
5	481.144,993 321.588,864	1	481.123,201 321.581,887	22.882

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5502

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Nr. 133, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.400 Masurata: 1.451	Sector cadastral:71 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Badesti, Nr. 133, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Locuinta din caramida, acoperita cu tabla
A1.2		Loc. Badesti, Nr. 133, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Anexa din paianta, acoperita cu tabla
A1.3		Loc. Badesti, Nr. 133, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1418, din 17/12/2008 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BĂDESCU ILIE**	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **BĂDESCU ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

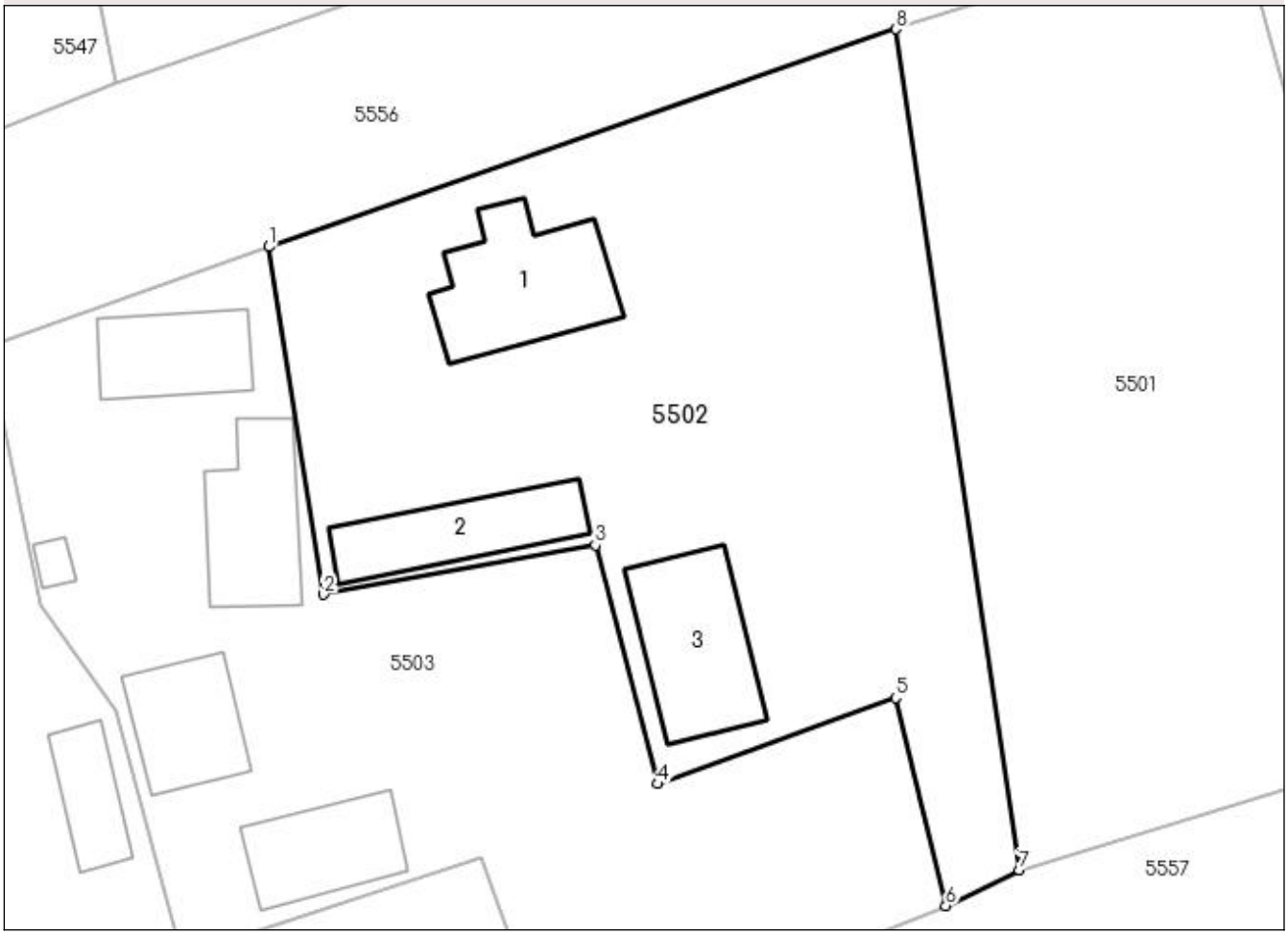
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.400 Masurata: 1.451	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.451	61	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Locuinta din caramida, acoperita cu tabla
A1.2		constructii anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Anexa din paianta, acoperita cu tabla
A1.3		constructii anexa	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.083,329 321.568,06	2	481.086,798 321.545,951	22.379

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	481.086,798 321.545,951	3	481.104,099 321.549,087	17.583
3	481.104,099 321.549,087	4	481.108,081 321.533,926	15.675
4	481.108,081 321.533,926	5	481.123,194 321.539,392	16.071
5	481.123,194 321.539,392	6	481.126,381 321.526,18	13.591
6	481.126,381 321.526,18	7	481.131,045 321.528,459	5.191
7	481.131,045 321.528,459	8	481.123,201 321.581,887	54.001
8	481.123,201 321.581,887	1	481.083,329 321.568,06	42.201

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5503

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Nr. 132, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.361	Sector cadastral:71 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Badesti, Nr. 132, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;
A1.2		Loc. Badesti, Nr. 132, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;
A1.3		Loc. Badesti, Nr. 132, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:102 mp;
A1.4		Loc. Badesti, Nr. 132, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.5		Loc. Badesti, Nr. 132, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BARLA**, CIF:4122396	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **DIȚĂ IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

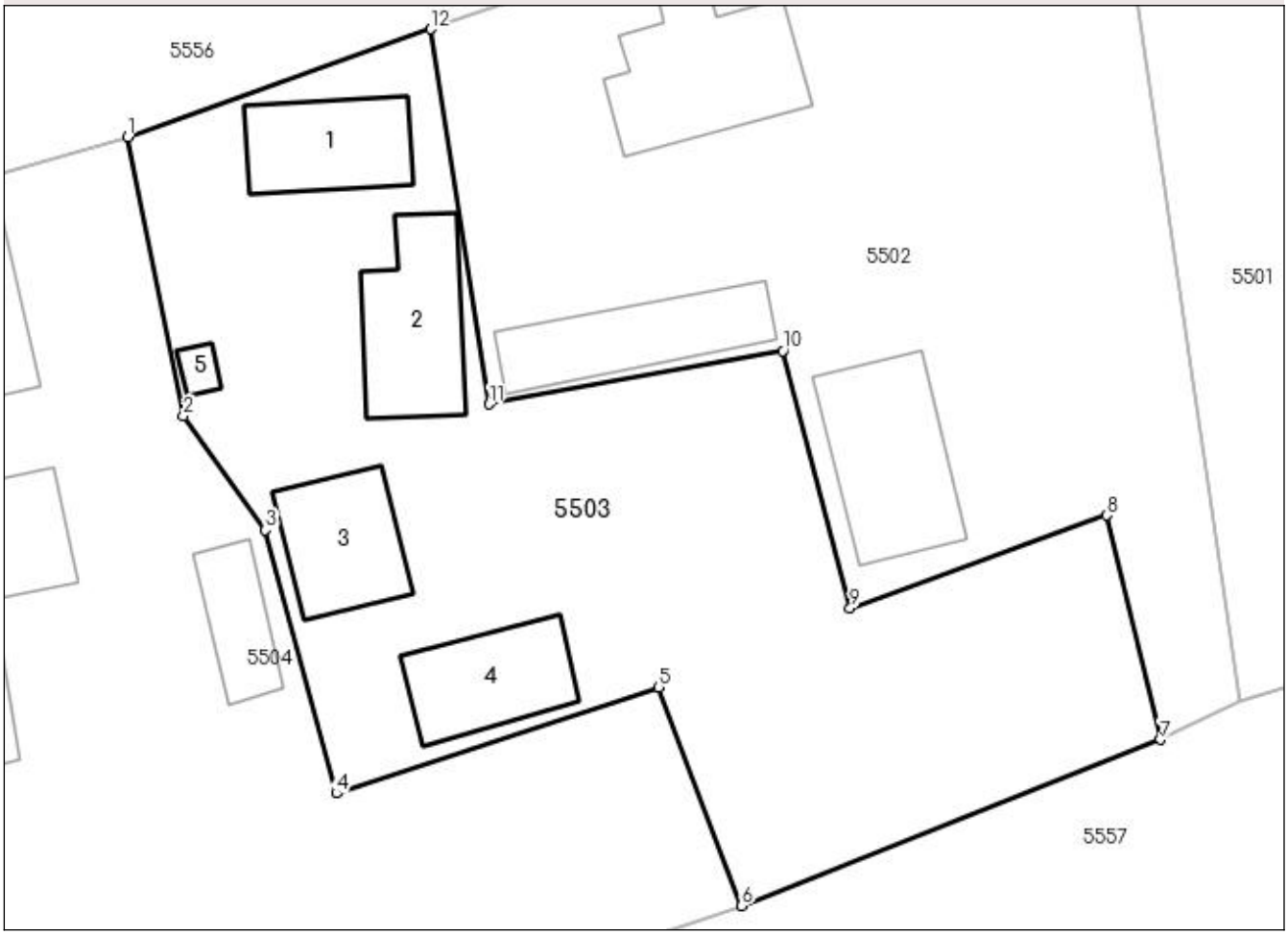
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.361	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.361	61	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;
A1.2		constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;
A1.3		constructii de locuinte	51	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:102 mp;
A1.4		constructii de locuinte	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.5		constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.065,464 321.561,708	2	481.068,753 321.545,241	16.792
2	481.068,753 321.545,241	3	481.073,596 321.538,54	8.268
3	481.073,596 321.538,54	4	481.077,769 321.523,009	16.082
4	481.077,769 321.523,009	5	481.096,779 321.529,269	20.014
5	481.096,779 321.529,269	6	481.101,663 321.516,385	13.779
6	481.101,663 321.516,385	7	481.126,381 321.526,18	26.588
7	481.126,381 321.526,18	8	481.123,194 321.539,392	13.591
8	481.123,194 321.539,392	9	481.108,081 321.533,926	16.071
9	481.108,081 321.533,926	10	481.104,099 321.549,087	15.675
10	481.104,099 321.549,087	11	481.086,798 321.545,951	17.583
11	481.086,798 321.545,951	12	481.083,329 321.568,06	22.379
12	481.083,329 321.568,06	1	481.065,464 321.561,708	18.961

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5504

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Nr. 131, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	86916	Din acte: 1.492 Masurata: 1.423	Sector cadastral:71 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	86916-C1	Loc. Badesti, Nr. 131, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:184 mp; Casa de locuit, din anul 2010.
A1.2	86916-C2	Loc. Badesti, Nr. 131, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; Anexa.Regim de inaltime P din anul 1991.
A1.3	86916-C3	Loc. Badesti, Nr. 131, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexa. Regim de inaltime P din anul 1997.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5284 / 08/03/2022		
Act Administrativ nr. 27006, din 18/10/1993 emis de Comisia Judeteana Arges (act administrativ nr 178 din 18.02.2022, emis de Primaria Comunei Barla;act administrativ nr 179 din 18.02.2022, emis de Primaria Comunei Barla;act administrativ nr 793 din 14.02.2022, emis de Primaria Comunei Barla;act administrativ nr 871 din 18.02.2022, emis de Primaria Comunei Barla;act administrativ nr 280 din 11.11.1984, emis de Consiliul Popular al Comunei Barla;act administrativ nr 870 din 18.02.2022, emis de Primaria Comunei Barla);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIŢĂ EUGEN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DIŢĂ EUGEN** 2) **DIŢĂ GEORGETA**, soti	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **DIŢĂ EUGEN** 2) **DIŢĂ GEORGETA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

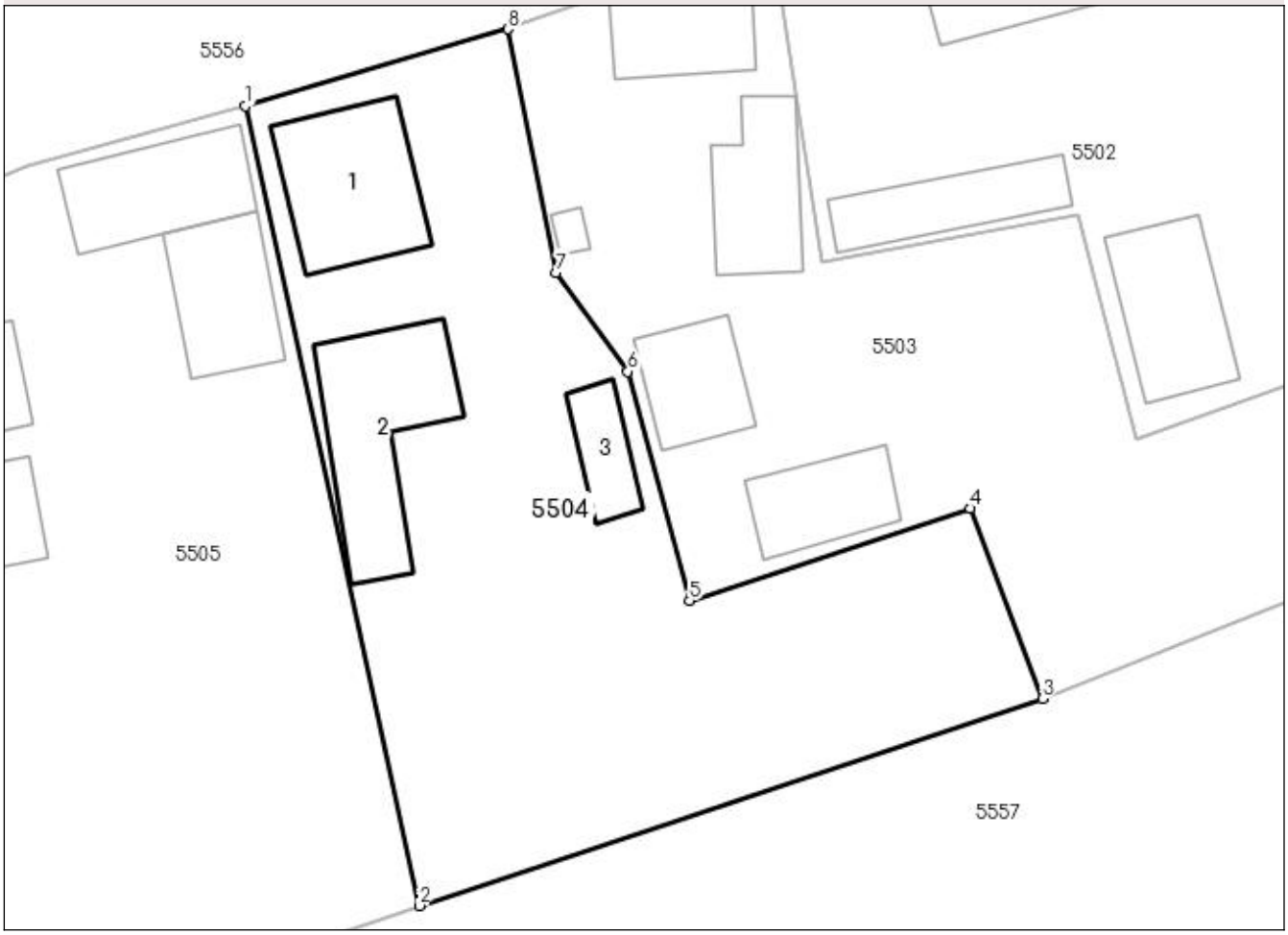
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
86916	Din acte: 1.492 Masurata: 1.423	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	707	61	-	-	
2	arabil	DA	716	61	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	86916-C1	constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:184 mp; Casa de locuit, din anul 2010.
A1.2	86916-C2	constructii anexa	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; Anexa.Regim de inaltime P din anul 1991.
A1.3	86916-C3	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexa. Regim de inaltime P din anul 1997.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.047,706 321.556,509	2	481.059,453 321.502,377	55.392
2	481.059,453 321.502,377	3	481.101,663 321.516,385	44.474
3	481.101,663 321.516,385	4	481.096,779 321.529,269	13.779
4	481.096,779 321.529,269	5	481.077,769 321.523,009	20.014
5	481.077,769 321.523,009	6	481.073,596 321.538,54	16.082
6	481.073,596 321.538,54	7	481.068,753 321.545,241	8.268
7	481.068,753 321.545,241	8	481.065,464 321.561,708	16.792
8	481.065,464 321.561,708	1	481.047,706 321.556,509	18.503

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5505

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Nr. 130, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81909	Din acte: 2.732 Masurata: 2.743	Sector cadastral:71 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81909-C1	Loc. Badesti, Nr. 130, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Casa de locuit
A1.2	81909-C2	Loc. Badesti, Nr. 130, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Anexa
A1.3	81909-C3	Loc. Badesti, Nr. 130, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexa
A1.4	81909-C4	Loc. Badesti, Nr. 130, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa
A1.5	81909-C5	Loc. Badesti, Nr. 130, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexa
A1.6	81909-C6	Loc. Badesti, Nr. 130, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Casa de locuit
A1.7	81909-C7	Loc. Badesti, Nr. 130, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:132 mp; Anexa
A1.8	81909-C8	Loc. Badesti, Nr. 130, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23470 / 14/10/2019		
Hotarare Judecatoreasca nr. 390, din 04/04/2012 emis de Judecatoria Costesti (act administrativ nr 5584 din 01.10.2019, emis de Primaria Comunei Barla;act administrativ nr 5582 din 01.10.2019, emis de Primaria Comunei Barla;act administrativ nr 6761 din 12.12.2019, emis de PRIMARIA BARLA;act administrativ nr 160 din 12.12.2019, emis de Primaria Comunei Barla;act administrativ nr 1345 din 01.10.2019, emis de Primaria Comunei Barla;act administrativ nr 1347 din 01.10.2019, emis de Primaria Comunei Barla;act administrativ nr 1346 din 01.10.2019, emis de Primaria Comunei Barla;act administrativ nr 5583 din 01.10.2019, emis de Primaria Comunei Barla;act administrativ nr 8 din 14.05.1967, emis de SFATUL POPULAR MOZACENI VALE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIUCĂ MARIAN**	
38606 / 17/12/2020		
Act Notarial nr. 435, din 11/12/2020 emis de Grecu Carmen;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8
	1) **CIUCĂ MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

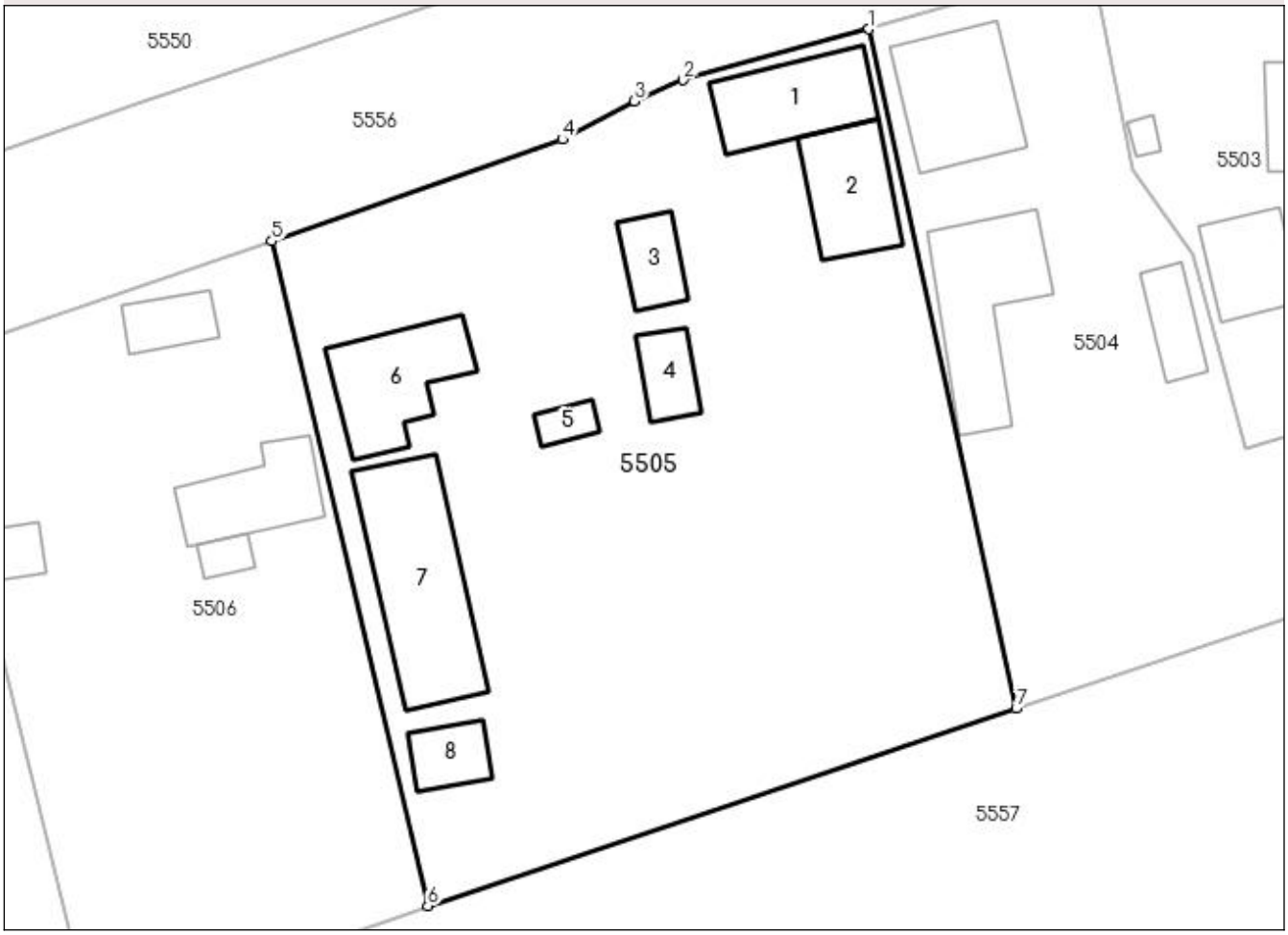
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81909	Din acte: 2.732 Masurata: 2.743	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.573	61	-	-	
2	arabil	DA	1.170	61	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81909-C1	constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Casa de locuit
A1.2	81909-C2	constructii anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Anexa
A1.3	81909-C3	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexa
A1.4	81909-C4	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa
A1.5	81909-C5	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexa
A1.6	81909-C6	constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Casa de locuit
A1.7	81909-C7	constructii anexa	132	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:132 mp; Anexa
A1.8	81909-C8	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.047,706 321.556,509	2	481.032,891 321.552,457	15.359
2	481.032,891 321.552,457	3	481.029,015 321.550,75	4.235
3	481.029,015 321.550,75	4	481.023,269 321.547,726	6.493
4	481.023,269 321.547,726	5	481.000,09 321.539,619	24.556
5	481.000,09 321.539,619	6	481.012,511 321.486,65	54.406
6	481.012,511 321.486,65	7	481.059,453 321.502,377	49.506
7	481.059,453 321.502,377	1	481.047,706 321.556,509	55.392

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5506

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Nr. 129, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.553	Sector cadastral:71 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Badesti, Nr. 129, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
A1.2		Loc. Badesti, Nr. 129, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;
A1.3		Loc. Badesti, Nr. 129, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;
A1.4		Loc. Badesti, Nr. 129, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20378, din 11/08/1993 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIE MARIA**, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ILIE MARIA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

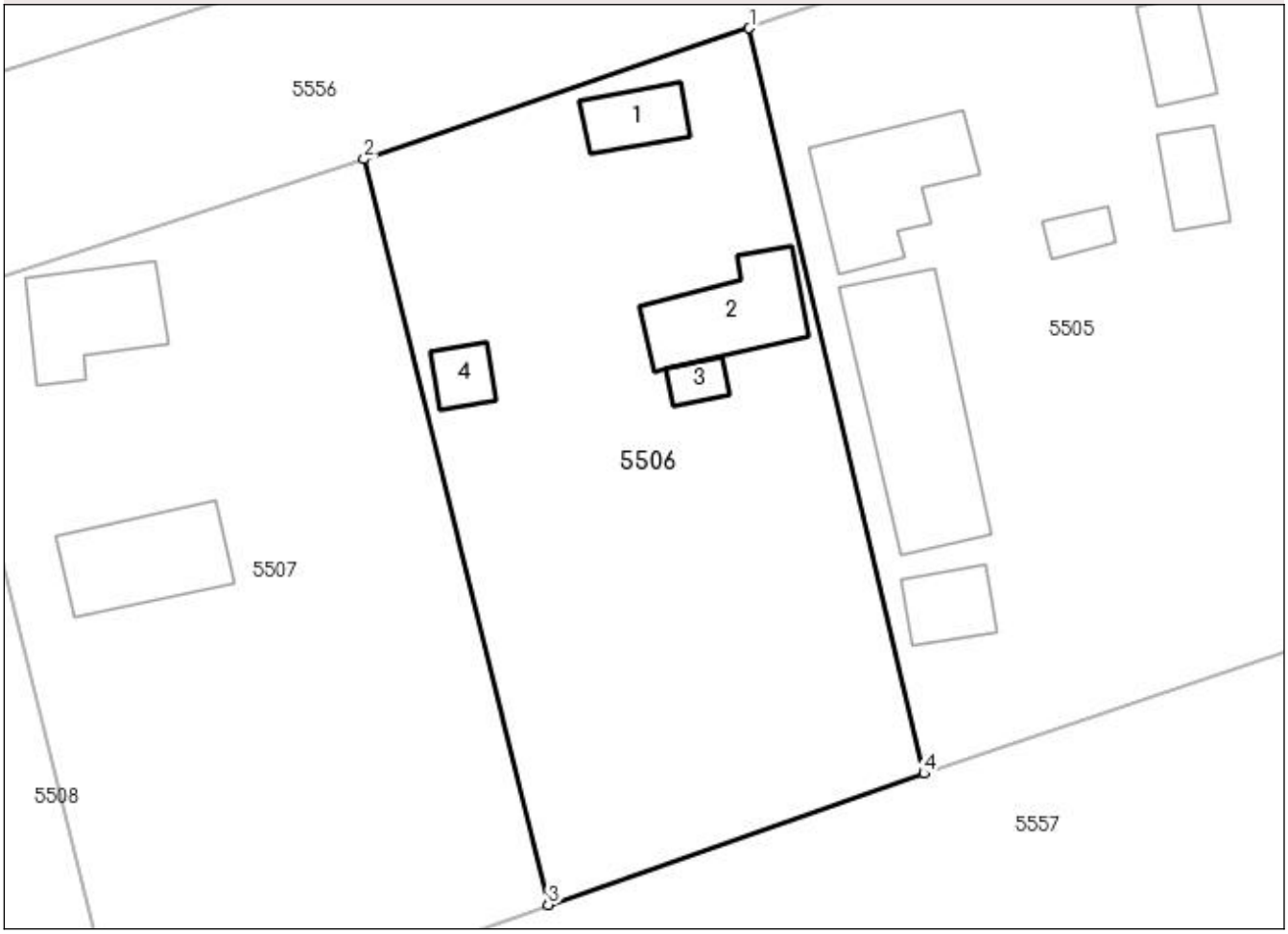
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.553	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	61	-	-	În act se regaseste P353
2	arabil	DA	1.153	61	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
A1.2		constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;
A1.3		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;
A1.4		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.000,09 321.539,619	2	480.972,687 321.530,312	28.94
2	480.972,687 321.530,312	3	480.985,775 321.477,319	54.585
3	480.985,775 321.477,319	4	481.012,511 321.486,65	28.318
4	481.012,511 321.486,65	1	481.000,09 321.539,619	54.406

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5507

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Nr. 128, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.600 Masurata: 1.746	Sector cadastral:71 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Badesti, Nr. 128, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;
A1.2		Loc. Badesti, Nr. 128, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1063, din 21/10/2009 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI (Certificat de deces nr. 49/26.07.2021 eliberat de Primaria Comunei Bârla);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLAD CONSTANTINA** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **VLAD CONSTANTINA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

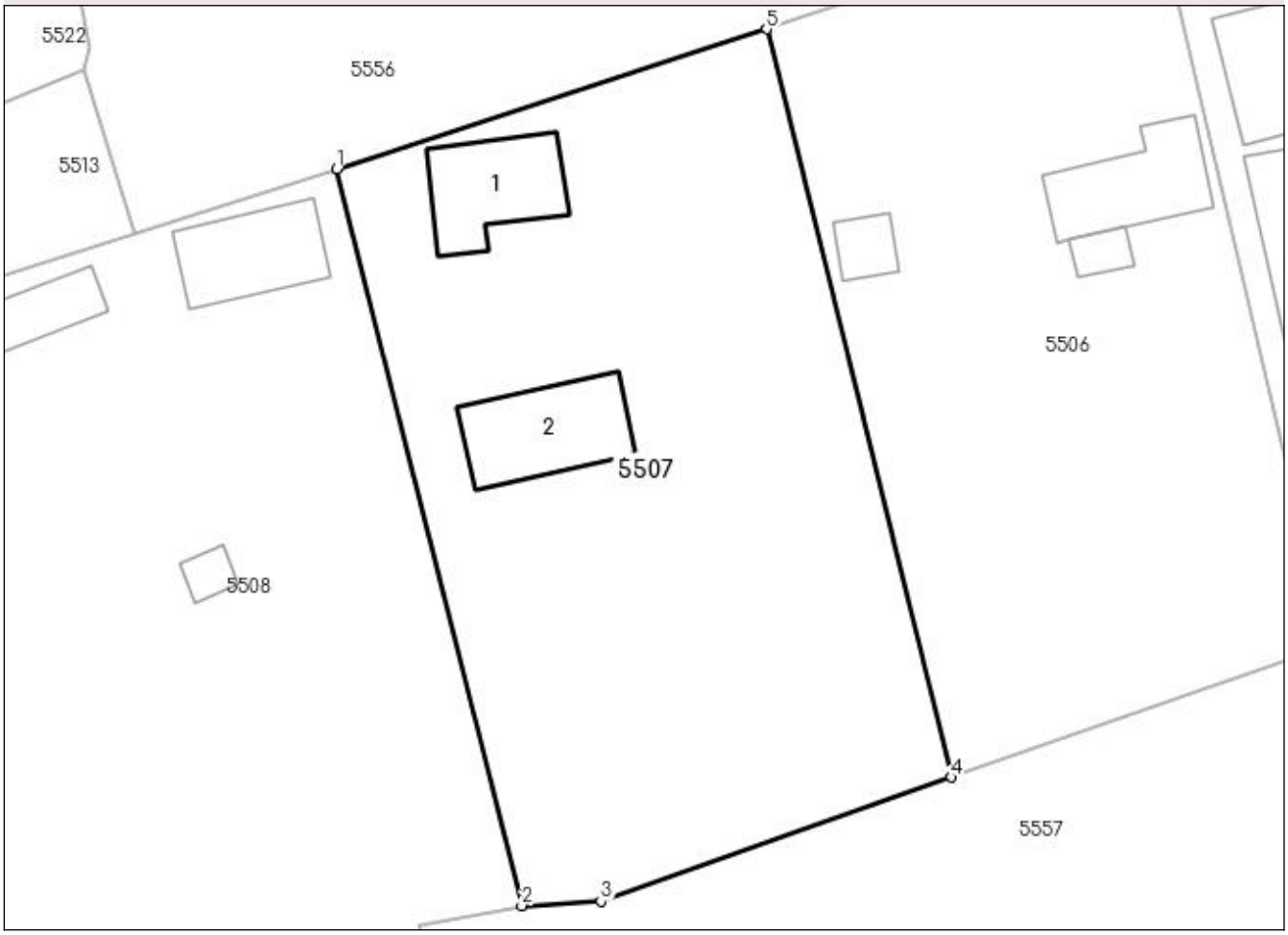
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.600 Masurata: 1.746	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	61	-	-	În act se regaseste P80, P81
2	arabil	DA	1.146	61	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;
A1.2		constructii anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.942,228 321.520,4	2	480.955,339 321.468,209	53.813
2	480.955,339 321.468,209	3	480.960,933 321.468,532	5.603

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	480.960,933 321.468,532	4	480.985,775 321.477,319	26.35
4	480.985,775 321.477,319	5	480.972,687 321.530,312	54.585
5	480.972,687 321.530,312	1	480.942,228 321.520,4	32.031

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5508

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Nr. 127, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.700	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Badesti, Nr. 127, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Locuinta realizata in anul 1960, din caramida, acoperita cu tigla
A1.2		Loc. Badesti, Nr. 127, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexă, realizata in anul 1962, din paianta, acoperita cu tigla
A1.3		Loc. Badesti, Nr. 127, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 170, din 14/06/2012 emis de NP CARMEN GRECU (Titlu de proprietate nr. 18129/ 21.07.1993 emis de CJPSDPAT ARGEŞ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1, A1.1, A1.2
	1) **ŞERBAN FLOAREA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1, A1.1, A1.2
	1) **ŞERBAN ILIE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1, A1.1, A1.2
	1) **ŞERBAN GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **ŞERBAN FLOAREA** 2) **ŞERBAN ILIE** 3) **ŞERBAN GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

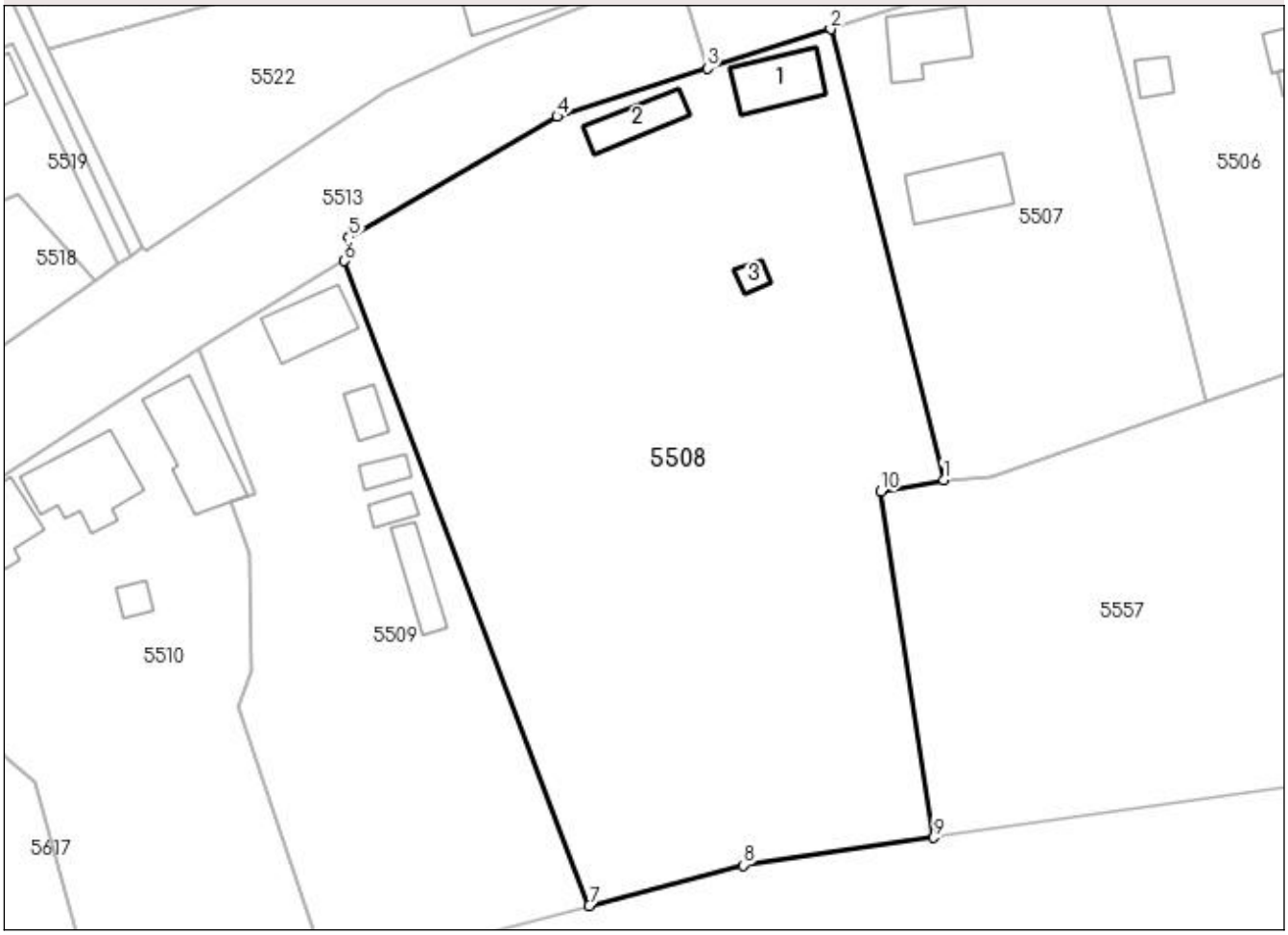
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.575	61	-	-	În act se regaseste P294, P296, P298
2	arabil	DA	3.125	61	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Locuinta realizata in anul 1960, din caramida, acoperita cu tigla
A1.2		constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexă, realizata in anul 1962, din paianta, acoperita cu tigla
A1.3		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.955,339 321.468,209	2	480.942,228 321.520,4	53.813
2	480.942,228 321.520,4	3	480.927,951 321.515,843	14.987
3	480.927,951 321.515,843	4	480.910,529 321.510,281	18.288
4	480.910,529 321.510,281	5	480.886,423 321.496,3	27.867
5	480.886,423 321.496,3	6	480.885,903 321.493,57	2.779
6	480.885,903 321.493,57	7	480.914,246 321.418,871	79.895
7	480.914,246 321.418,871	8	480.932,079 321.423,557	18.438
8	480.932,079 321.423,557	9	480.954,185 321.426,769	22.338
9	480.954,185 321.426,769	10	480.948,089 321.466,856	40.548
10	480.948,089 321.466,856	1	480.955,339 321.468,209	7.375

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5509

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Nr. 126, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.800 Masurata: 1.975	Sector cadastral:71 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Badesti, Nr. 126, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.2		Loc. Badesti, Nr. 126, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;
A1.3		Loc. Badesti, Nr. 126, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;
A1.4		Loc. Badesti, Nr. 126, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;
A1.5		Loc. Badesti, Nr. 126, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 61765, din 09/03/1995 emis de CJPSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PĂTRULESCU NICU**, lipsă CNP 2) **LUNGU MARIA**, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **PĂTRULESCU NICU**, lipsă CNP 2) **LUNGU MARIA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

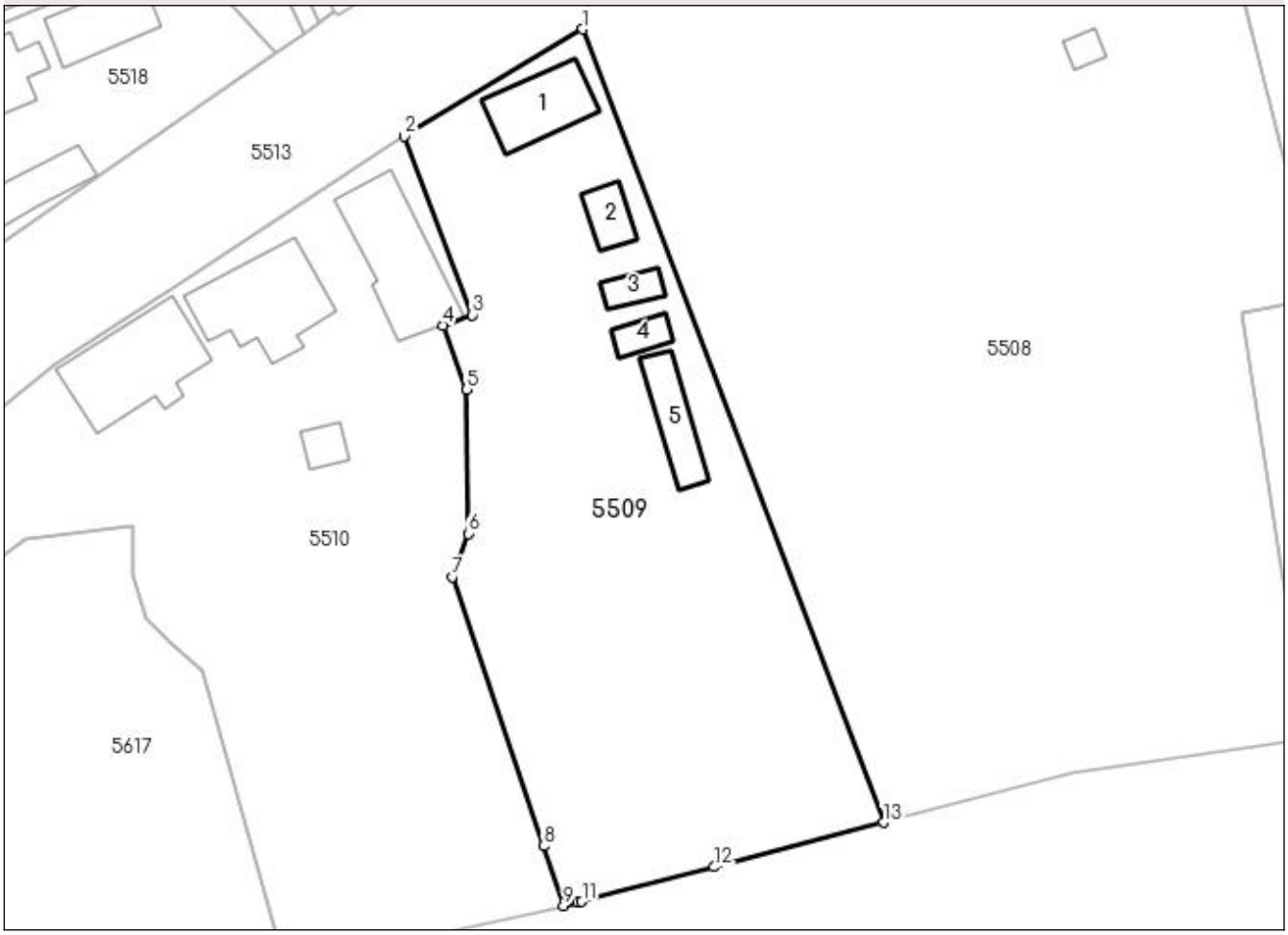
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.800 Masurata: 1.975	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	61	-	-	In act se regaseste T60 si P719-P721; Diferenta de suprafata se regaseste pe UAT TUFENI
2	arabil	DA	975	61	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.2		constructii de locuinte	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;
A1.3		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;
A1.4		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;
A1.5		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.885,903 321.493,57	2	480.869,105 321.483,483	19.594
2	480.869,105 321.483,483	3	480.875,505 321.466,661	17.998
3	480.875,505 321.466,661	4	480.872,711 321.465,661	2.968
4	480.872,711 321.465,661	5	480.874,944 321.459,661	6.402
5	480.874,944 321.459,661	6	480.875,088 321.446,074	13.588
6	480.875,088 321.446,074	7	480.873,588 321.442,004	4.338
7	480.873,588 321.442,004	8	480.882,194 321.416,639	26.785
8	480.882,194 321.416,639	9	480.884,094 321.411,024	5.928
9	480.884,094 321.411,024	10	480.885,414 321.411,312	1.351
10	480.885,414 321.411,312	11	480.885,82 321.411,4	0.415
11	480.885,82 321.411,4	12	480.898,286 321.414,676	12.889
12	480.898,286 321.414,676	13	480.914,246 321.418,871	16.502
13	480.914,246 321.418,871	1	480.885,903 321.493,57	79.895

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5510

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Nr. 125, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.500	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Badesti, Nr. 125, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp;
A1.2		Loc. Badesti, Nr. 125, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp;
A1.3		Loc. Badesti, Nr. 125, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp;
A1.4		Loc. Badesti, Nr. 125, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25778, din 16/10/1993 emis de CJPSDPAT ARGES (Certificat de deces nr. 83/20.09.1998 eliberat de Primaria Comunei Bârla);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PATRULESCU RADA**, lipsă CNP DEFUNCT:Da 2) **PATRULESCU STANCU**	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **PATRULESCU RADA**, lipsă CNP DEFUNCT:Da 2) **PATRULESCU STANCU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

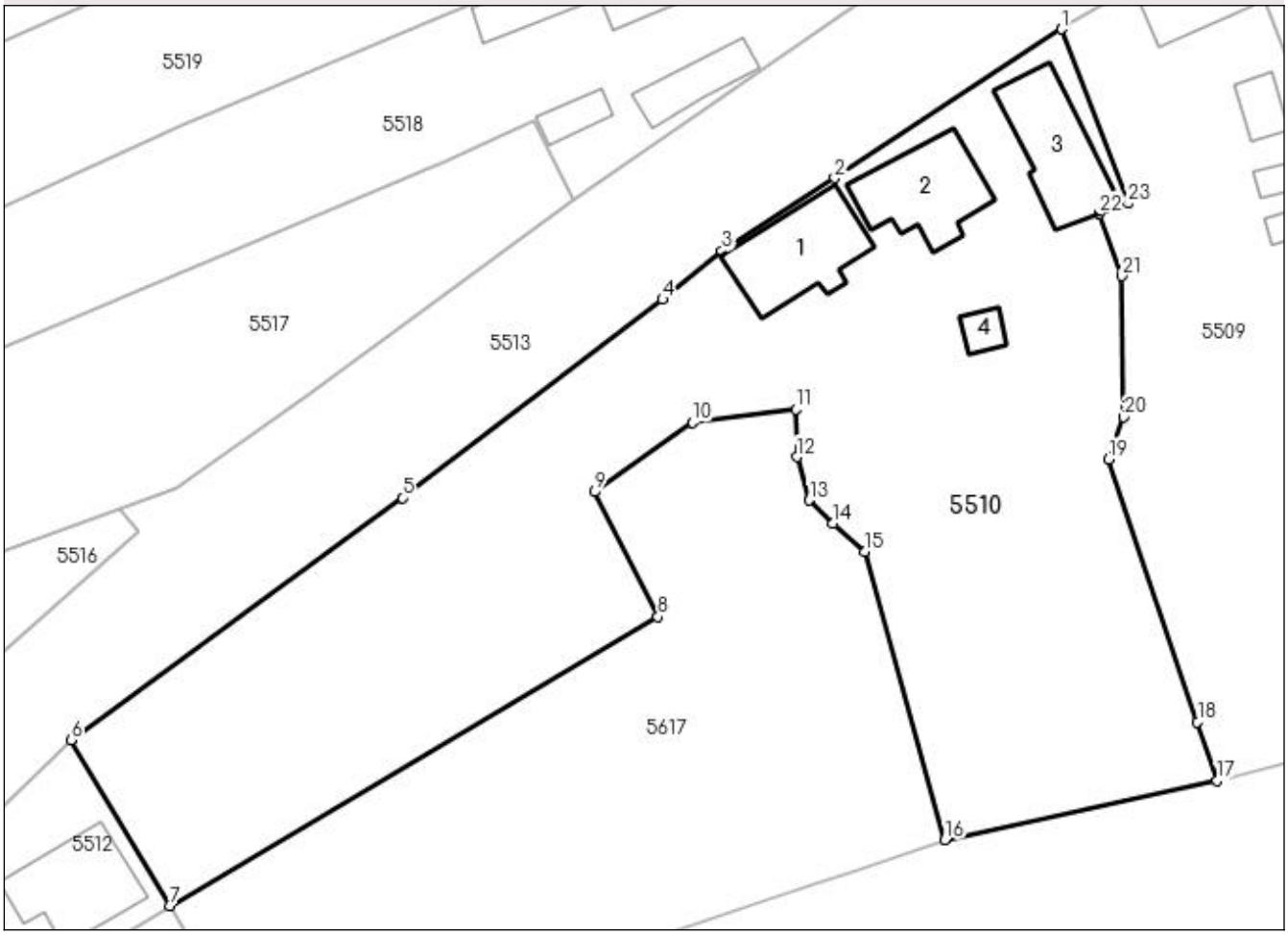
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	61	-	-	În act se regaseste P827-P829
2	arabil	DA	2.190	61	-	-	
3	ape statatoare	DA	510	61	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp;
A1.2		constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp;
A1.3		constructii anexa	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp;
A1.4		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.869,105 321.483,483	2	480.847,188 321.469,111	26.209
3	480.836,295 321.462,092	4	480.830,586 321.457,401	7.389
5	480.805,448 321.438,296	6	480.773,494 321.414,934	39.583
7	480.783,007 321.398,944	8	480.830,139 321.426,798	54.747
9	480.824,006 321.438,853	10	480.833,444 321.445,568	11.583
11	480.843,437 321.446,841	12	480.843,524 321.442,217	4.625
13	480.844,723 321.438,048	14	480.847,018 321.435,816	3.201
15	480.850,094 321.433,109	16	480.857,84 321.405,3	28.868
17	480.884,094 321.411,024	18	480.882,194 321.416,639	5.928
19	480.873,588 321.442,004	20	480.875,088 321.446,074	4.338
21	480.874,944 321.459,661	22	480.872,711 321.465,661	6.402
23	480.875,505 321.466,661	1	480.869,105 321.483,483	17.998

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	480.847,188 321.469,111	3	480.836,295 321.462,092	12.959
4	480.830,586 321.457,401	5	480.805,448 321.438,296	31.574
6	480.773,494 321.414,934	7	480.783,007 321.398,944	18.606
8	480.830,139 321.426,798	9	480.824,006 321.438,853	13.525
10	480.833,444 321.445,568	11	480.843,437 321.446,841	10.074
12	480.843,524 321.442,217	13	480.844,723 321.438,048	4.338
14	480.847,018 321.435,816	15	480.850,094 321.433,109	4.098
16	480.857,84 321.405,3	17	480.884,094 321.411,024	26.871
18	480.882,194 321.416,639	19	480.873,588 321.442,004	26.785
20	480.875,088 321.446,074	21	480.874,944 321.459,661	13.588
22	480.872,711 321.465,661	23	480.875,505 321.466,661	2.968

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5511

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Badesti, Nr. 124, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.316	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Badesti, Nr. 124, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BĂDESCU ROMULUS**	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BĂDESCU ROMULUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

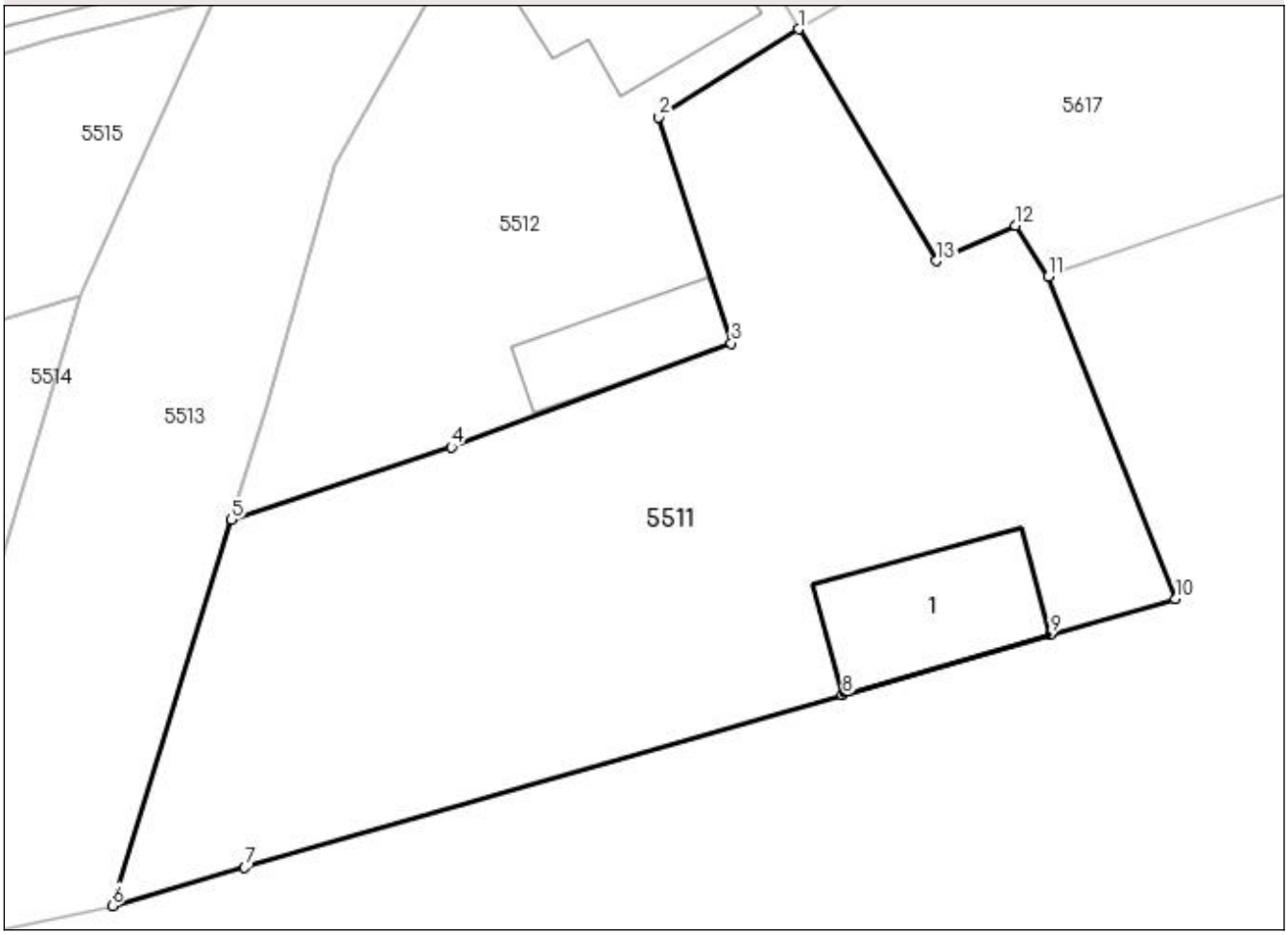
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.316	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	450	61	-	-	
2	arabil	NU	417	61	-	-	
3	arabil	DA	449	61	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.783,007 321.398,944	2	480.774,982 321.393,915	9.471
2	480.774,982 321.393,915	3	480.779,155 321.380,975	13.596

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	480.779,155 321.380,975	4	480.763,12 321.375,02	17.105
4	480.763,12 321.375,02	5	480.750,532 321.370,872	13.254
5	480.750,532 321.370,872	6	480.743,695 321.348,771	23.134
6	480.743,695 321.348,771	7	480.751,289 321.350,961	7.903
7	480.751,289 321.350,961	8	480.785,528 321.360,837	35.635
8	480.785,528 321.360,837	9	480.797,443 321.364,274	12.401
9	480.797,443 321.364,274	10	480.804,609 321.366,341	7.458
10	480.804,609 321.366,341	11	480.797,321 321.384,794	19.84
11	480.797,321 321.384,794	12	480.795,427 321.387,707	3.475
12	480.795,427 321.387,707	13	480.790,899 321.385,684	4.959
13	480.790,899 321.385,684	1	480.783,007 321.398,944	15.431

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5512

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Nr. 124, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81698	702	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81698-C1	Loc. Badesti, Nr. 124, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:178 mp; Casa de locuit
A1.2	81698-C2	Loc. Badesti, Nr. 124, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34377 / 12/11/2018		
Act Notarial nr. 1280, din 02/05/1995 emis de Notariatul de Stat Local Costesti (act administrativ nr 6527 din 11.12.2018, emis de PRIMARIA BIRLA;act administrativ nr 824 din 14.02.1993, emis de Consiliul Popular al Comunei Barla;act administrativ nr 5735 din 31.10.2018, emis de Primaria Comunei Barla;act administrativ nr 1467 din 31.10.2018, emis de Primaria Comunei Barla);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADESCU ROMULUS**, casatorit cu 2) **BĂDESCU MONICA MIRELA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BADESCU ROMULUS**, casatorit cu 2) **BĂDESCU MONICA MIRELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

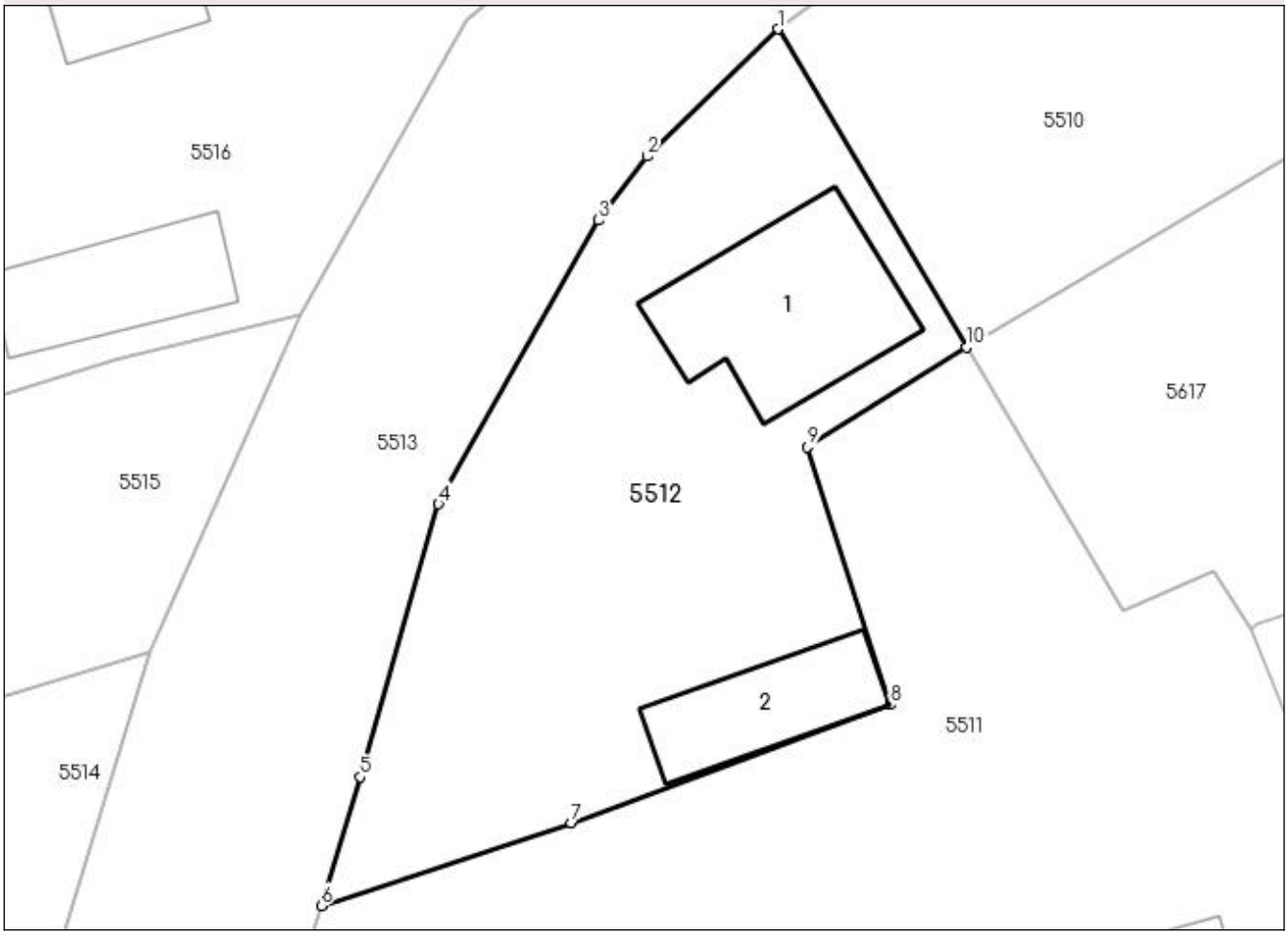
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81698	702	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	702	61	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81698-C1	constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:178 mp; Casa de locuit
A1.2	81698-C2	constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.773,494 321.414,934	2	480.766,926 321.408,539	9.167
2	480.766,926 321.408,539	3	480.764,483 321.405,327	4.035
3	480.764,483 321.405,327	4	480.756,43 321.391,066	16.378

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	480.756,43 321.391,066	5	480.752,486 321.377,34	14.281
5	480.752,486 321.377,34	6	480.750,532 321.370,872	6.757
6	480.750,532 321.370,872	7	480.763,12 321.375,02	13.254
7	480.763,12 321.375,02	8	480.779,155 321.380,975	17.105
8	480.779,155 321.380,975	9	480.774,982 321.393,915	13.596
9	480.774,982 321.393,915	10	480.783,007 321.398,944	9.471
10	480.783,007 321.398,944	1	480.773,494 321.414,934	18.606

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5513

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Jud. Arges, STRADA PRINCIPALA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	87010	Din acte: 3.075 Masurata: 3.275	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19471 / 14/09/2022		
Act Administrativ nr. 447, din 16/05/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI, anexa nr. 19-inventarul (bunurilor care apartin domeniului public al comunei Barla;act administrativ nr 28 din 24.09.1999, emis de CL BARLA; act administrativ nr 5281 din 01.09.2022, emis de PRIMARIA BARLA;act administrativ nr 5292 din 01.09.2022, emis de PRIMARIA BARLA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BÂRLA**, CIF:4122396, -DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
87010	Din acte: 3.075 Masurata: 3.275	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	3.275	61	-	-	lungime = 253 m, se regaseste la pozitia 11 din M.O.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.730,469 321.345,95	2	480.743,695 321.348,771	13.524
3	480.750,532 321.370,872	4	480.752,486 321.377,34	6.757
5	480.756,43 321.391,066	6	480.764,483 321.405,327	16.378
7	480.766,926 321.408,539	8	480.773,494 321.414,934	9.167
9	480.805,448 321.438,296	10	480.830,586 321.457,401	31.574

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	480.743,695 321.348,771	3	480.750,532 321.370,872	23.134
4	480.752,486 321.377,34	5	480.756,43 321.391,066	14.281
6	480.764,483 321.405,327	7	480.766,926 321.408,539	4.035
8	480.773,494 321.414,934	9	480.805,448 321.438,296	39.583
10	480.830,586 321.457,401	11	480.836,295 321.462,092	7.389

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	480.836,295 321.462,092	12	480.847,188 321.469,111	12.959
13	480.869,105 321.483,483	14	480.885,903 321.493,57	19.594
15	480.886,423 321.496,3	16	480.910,529 321.510,281	27.867
17	480.927,951 321.515,843	18	480.924,342 321.527,373	12.082
19	480.902,239 321.518,622	20	480.890,871 321.513,262	12.568
21	480.862,882 321.494,816	22	480.862,551 321.495,235	0.534
23	480.861,093 321.494,18	24	480.859,63 321.493,121	1.806
25	480.857,069 321.491,281	26	480.822,02 321.467,105	42.578
27	480.795,927 321.447,907	28	480.783,651 321.439,283	15.002
29	480.778,173 321.437,291	30	480.779,999 321.434,97	2.953
31	480.757,83 321.415,388	32	480.749,511 321.400,568	16.995
33	480.741,893 321.383,648	1	480.730,469 321.345,95	39.391

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	480.847,188 321.469,111	13	480.869,105 321.483,483	26.209
14	480.885,903 321.493,57	15	480.886,423 321.496,3	2.779
16	480.910,529 321.510,281	17	480.927,951 321.515,843	18.288
18	480.924,342 321.527,373	19	480.902,239 321.518,622	23.772
20	480.890,871 321.513,262	21	480.862,882 321.494,816	33.521
22	480.862,551 321.495,235	23	480.861,093 321.494,18	1.8
24	480.859,63 321.493,121	25	480.857,069 321.491,281	3.153
26	480.822,02 321.467,105	27	480.795,927 321.447,907	32.395
28	480.783,651 321.439,283	29	480.778,173 321.437,291	5.829
30	480.779,999 321.434,97	31	480.757,83 321.415,388	29.579
32	480.749,511 321.400,568	33	480.741,893 321.383,648	18.556

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5514

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Badesti, Nr. 121, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.830 Masurata: 3.353	Sector cadastral:71 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Badesti, Nr. 121, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:136 mp;
A1.2		Loc. Badesti, Nr. 121, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:52 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1354, din 02/07/1999 emis de NP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DESPINA VALENTINA**, casatorita	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DESPINA VALENTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

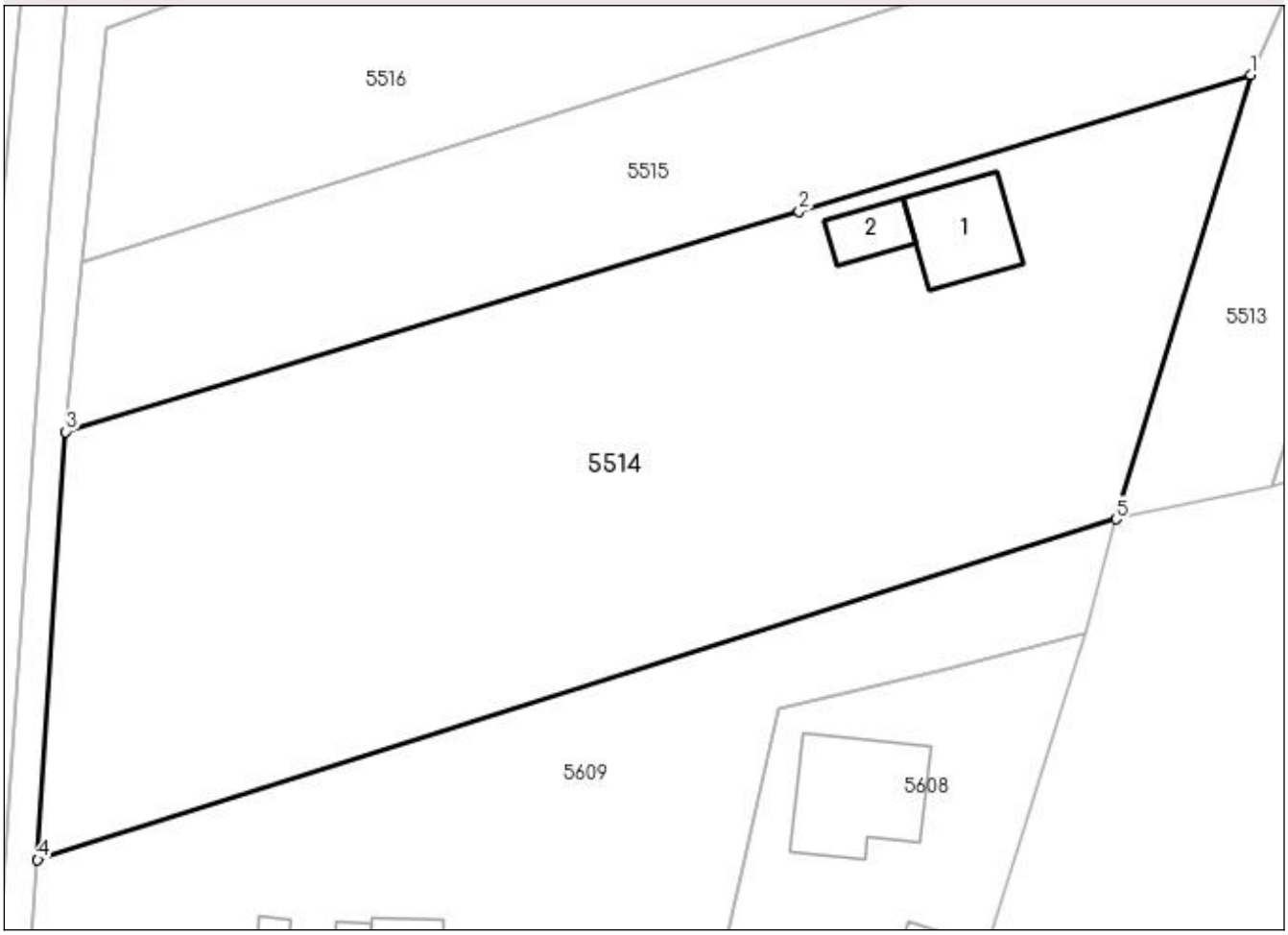
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.830 Masurata: 3.353	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	61	-	-	
2	arabil	DA	749	61	-	-	
3	arabil	NU	1.604	61	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:136 mp;
A1.2		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:52 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.741,893 321.383,648	2	480.703,532 321.372,063	40.072

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	480.703,532 321.372,063	3	480.641,236 321.353,359	65.043
3	480.641,236 321.353,359	4	480.638,834 321.317,016	36.422
4	480.638,834 321.317,016	5	480.730,469 321.345,95	96.094
5	480.730,469 321.345,95	1	480.741,893 321.383,648	39.391

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5515

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82132	1.523	Sector cadastral:71 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1082 / 26/01/2021		
Act Notarial nr. 1004, din 14/04/1997 emis de BNP Danciu Ilie (act administrativ nr 13 din 06.01.2021, emis de Primaria Comunei Barla;act administrativ nr 64 din 06.01.2021, emis de Primaria Comunei Barla);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOBANU PETRICA DANUT**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

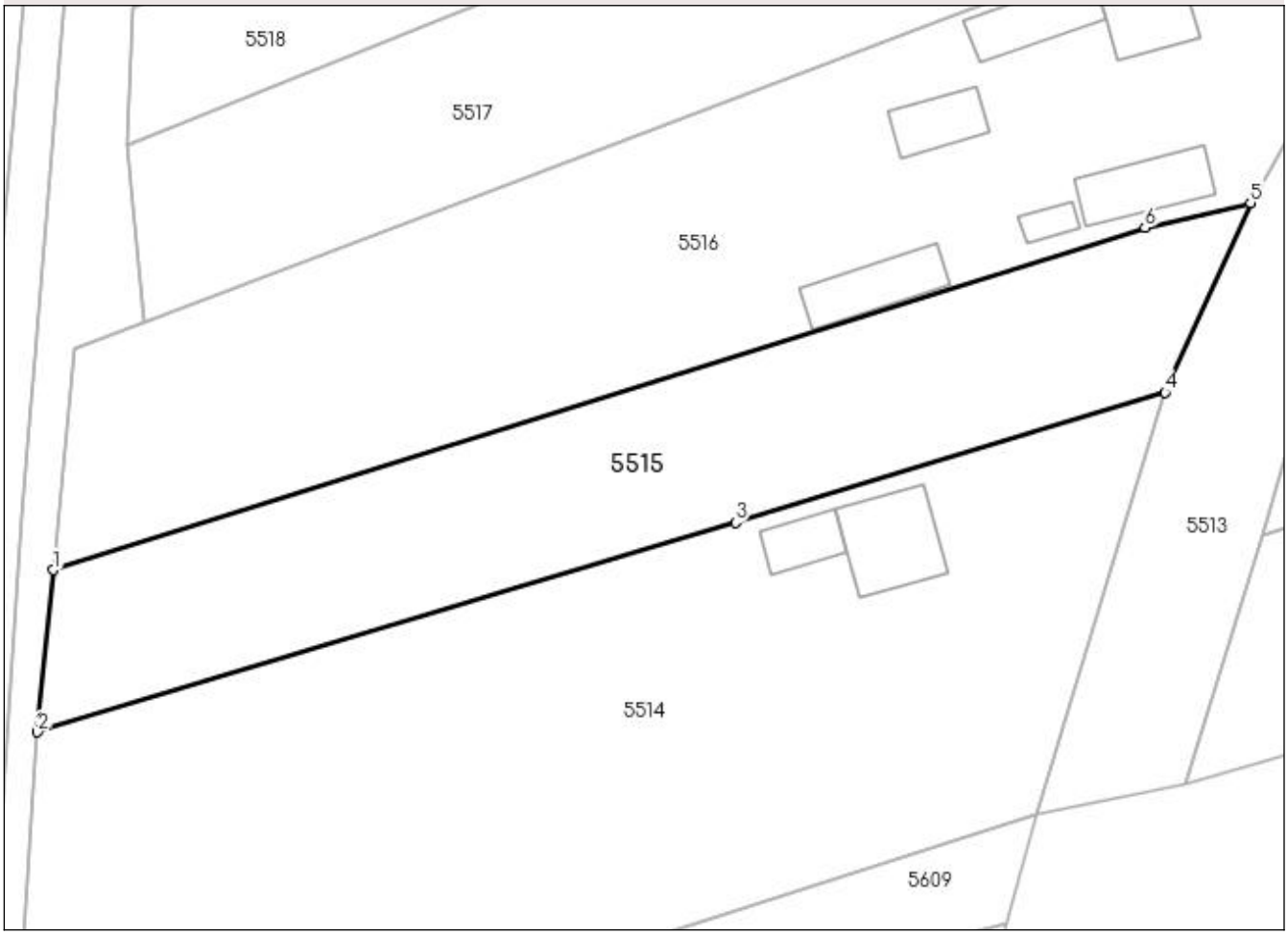
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82132	1.523	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.523	61	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.642,643 321.367,812	2	480.641,236 321.353,359	14.521
2	480.641,236 321.353,359	3	480.703,532 321.372,063	65.043
3	480.703,532 321.372,063	4	480.741,893 321.383,648	40.072
4	480.741,893 321.383,648	5	480.749,511 321.400,568	18.556
5	480.749,511 321.400,568	6	480.740,087 321.398,348	9.682

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.740,087 321.398,348	1	480.642,643 321.367,812	102.117

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5516

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Nr. 120, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81987	2.750	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81987-C1	Loc. Badesti, Nr. 120, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Casa de locuit.Regim de inaltime P din anul 1962.
A1.2	81987-C2	Loc. Badesti, Nr. 120, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Grajd.Regim de inaltime P din anul 1964.
A1.3	81987-C3	Loc. Badesti, Nr. 120, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Magazie.Regim de inaltime P din anul 1962.
A1.4	81987-C4	Loc. Badesti, Nr. 120, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Patul.Regim de inaltime P din anul 1965.
A1.5		Loc. Badesti, Nr. 120, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexa. Regim de inaltime P .
A1.6		Loc. Badesti, Nr. 120, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexa.Regim de inaltime P .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6701 / 17/02/2020		
Act Notarial nr. 531, din 13/09/2018 emis de BIN Dumitru Sanda Magdalena (act administrativ nr 126 din 10.02.2020, emis de Primaria Barla;act administrativ nr 619 din 10.02.2020, emis de Primaria Barla);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **NEGRII MARIA**	
/		
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.5, A1.6
	1) **NEGRII MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

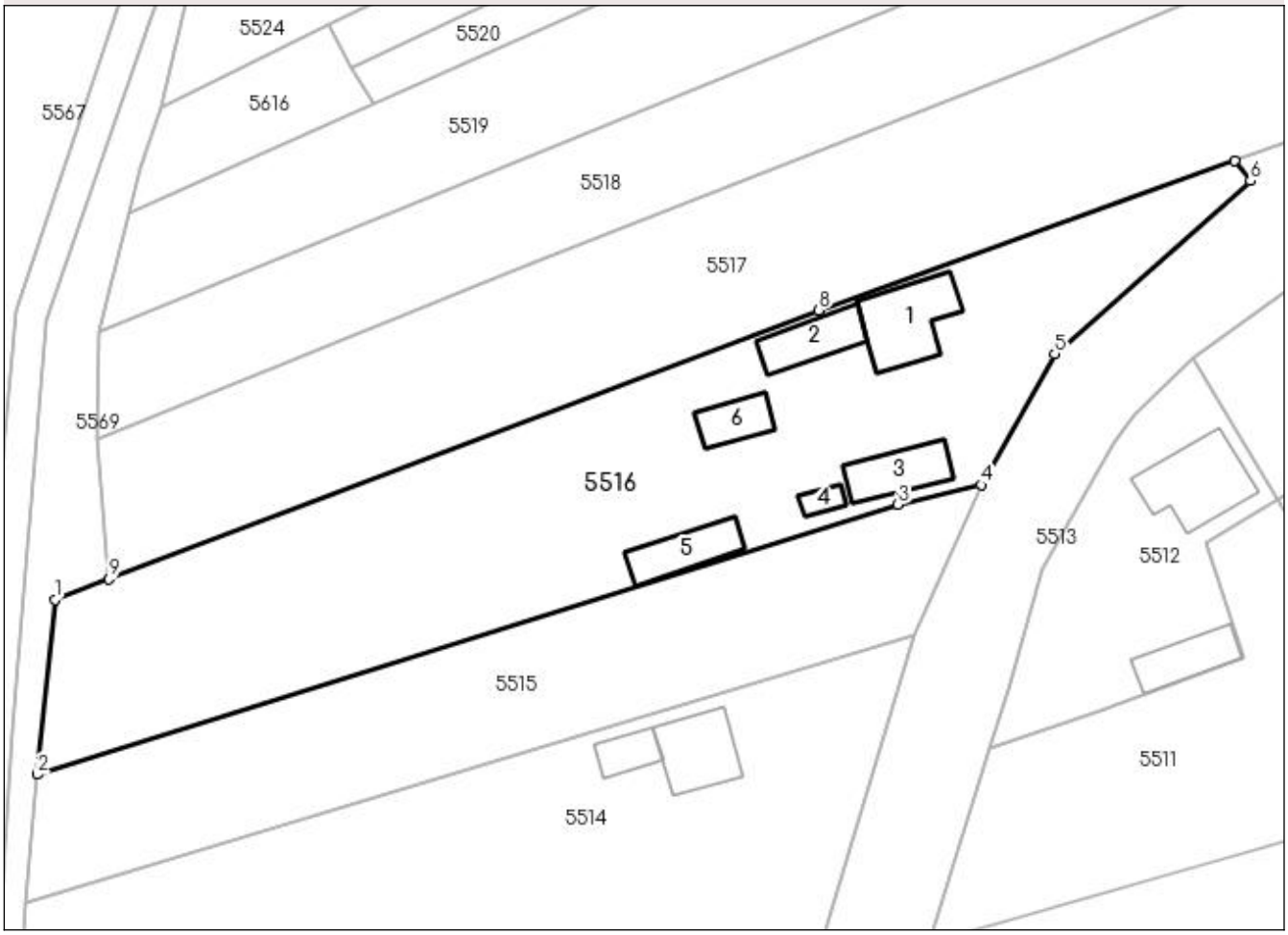
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81987	2.750	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.500	61	-	-	
2	arabil	DA	1.250	61	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81987-C1	constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Casa de locuit. Regim de inaltime P din anul 1962.
A1.2	81987-C2	constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Grajd.Regim de inaltime P din anul 1964.
A1.3	81987-C3	constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Magazie.Regim de inaltime P din anul 1962.
A1.4	81987-C4	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Patul.Regim de inaltime P din anul 1965.
A1.5		constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexa. Regim de inaltime P .
A1.6		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexa.Regim de inaltime P .

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.644,614 321.387,584	2	480.642,643 321.367,812	19.87
2	480.642,643 321.367,812	3	480.740,087 321.398,348	102.117
3	480.740,087 321.398,348	4	480.749,511 321.400,568	9.682
4	480.749,511 321.400,568	5	480.757,83 321.415,388	16.995
5	480.757,83 321.415,388	6	480.779,999 321.434,97	29.579
6	480.779,999 321.434,97	7	480.778,173 321.437,291	2.953
7	480.778,173 321.437,291	8	480.731,099 321.420,333	50.035
8	480.731,099 321.420,333	9	480.650,739 321.389,903	85.929
9	480.650,739 321.389,903	1	480.644,614 321.387,584	6.549

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5517

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80363	2.962	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10401 / 07/11/2012		
Act Notarial nr. 3266, din 06/11/2012 emis de N.P. GRECU CARMEN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OPREA GEORGE**, , casatorit cu 2) **OPREA PAULA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

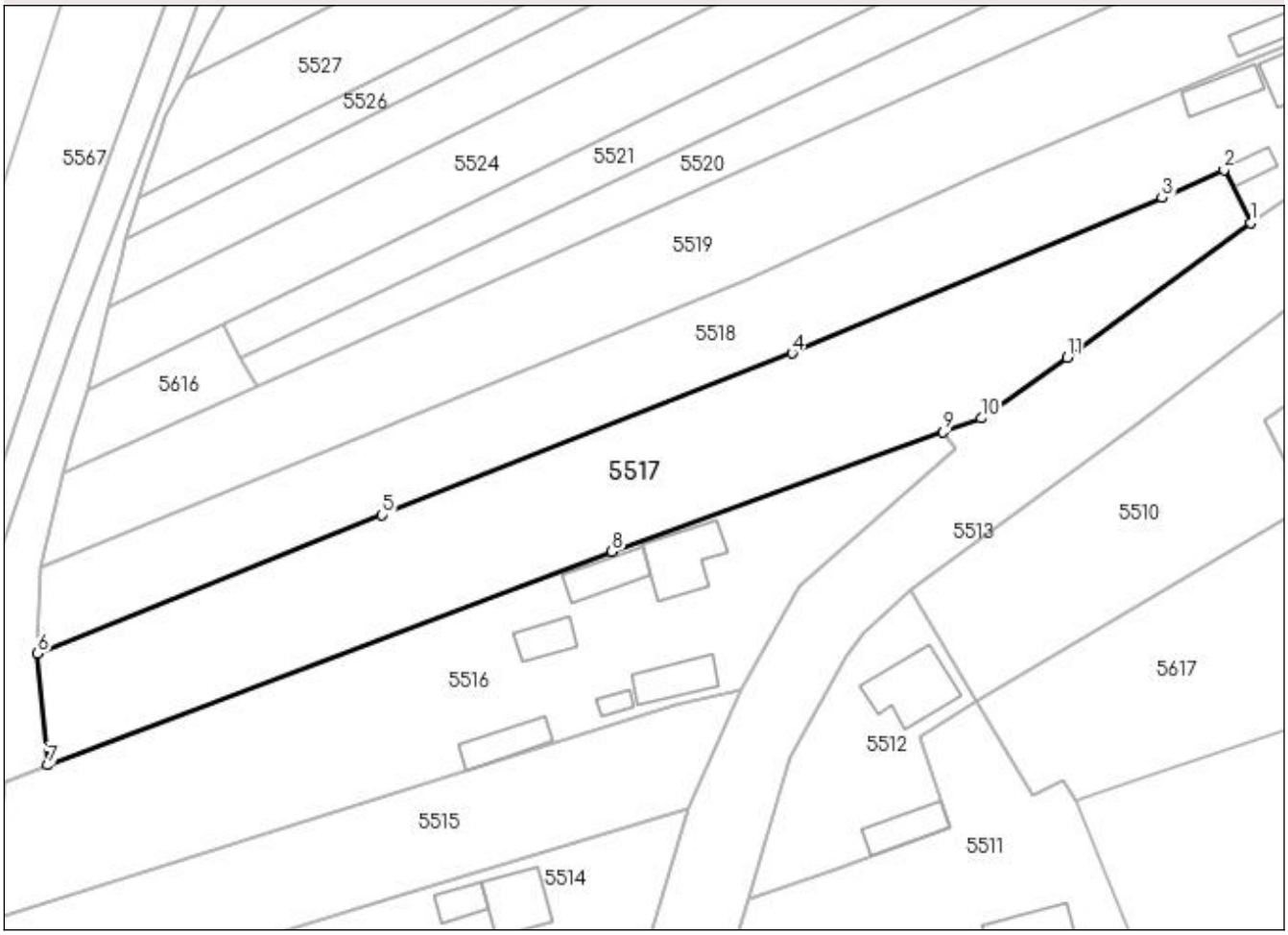
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80363	2.962	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.962	61	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.822,02 321.467,105	2	480.818,25 321.474,635	8.421
2	480.818,25 321.474,635	3	480.809,416 321.470,627	9.701
3	480.809,416 321.470,627	4	480.756,744 321.448,496	57.132
4	480.756,744 321.448,496	5	480.698,371 321.425,485	62.745
5	480.698,371 321.425,485	6	480.649,295 321.405,763	52.891

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.649,295 321.405,763	7	480.650,739 321.389,903	15.926
7	480.650,739 321.389,903	8	480.731,099 321.420,333	85.929
8	480.731,099 321.420,333	9	480.778,173 321.437,291	50.035
9	480.778,173 321.437,291	10	480.783,651 321.439,283	5.829
10	480.783,651 321.439,283	11	480.795,927 321.447,907	15.002
11	480.795,927 321.447,907	1	480.822,02 321.467,105	32.395

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5518

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Nr. 119, Jud. Arges, T60

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81107	2.848	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81107-C1	Loc. Badesti, Nr. 119, Jud. Arges, T60	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Casa de locuit
A1.2	81107-C2	Loc. Badesti, Nr. 119, Jud. Arges, T60	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Anexa
A1.3	81107-C3	Loc. Badesti, Nr. 119, Jud. Arges, T60	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Grajd
A1.4	81107-C4	Loc. Badesti, Nr. 119, Jud. Arges, T60	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa
A1.5	81107-C5	Loc. Badesti, Nr. 119, Jud. Arges, T60	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Bucatarie de vara

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16104 / 04/03/2016		
Act Notarial nr. 534, din 03/03/2016 emis de GRECU CARMEN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **OPREA GEORGE** 2) **OPREA PAULA**, , soti	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
16104 / 04/03/2016		
Act Notarial nr. 534, din 03/03/2016 emis de GRECU CARMEN;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce consta in obligatia de intretinere	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **OPREA NICOLAE**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce consta in obligatia de intretinere	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **OPREA ELISABETA**	

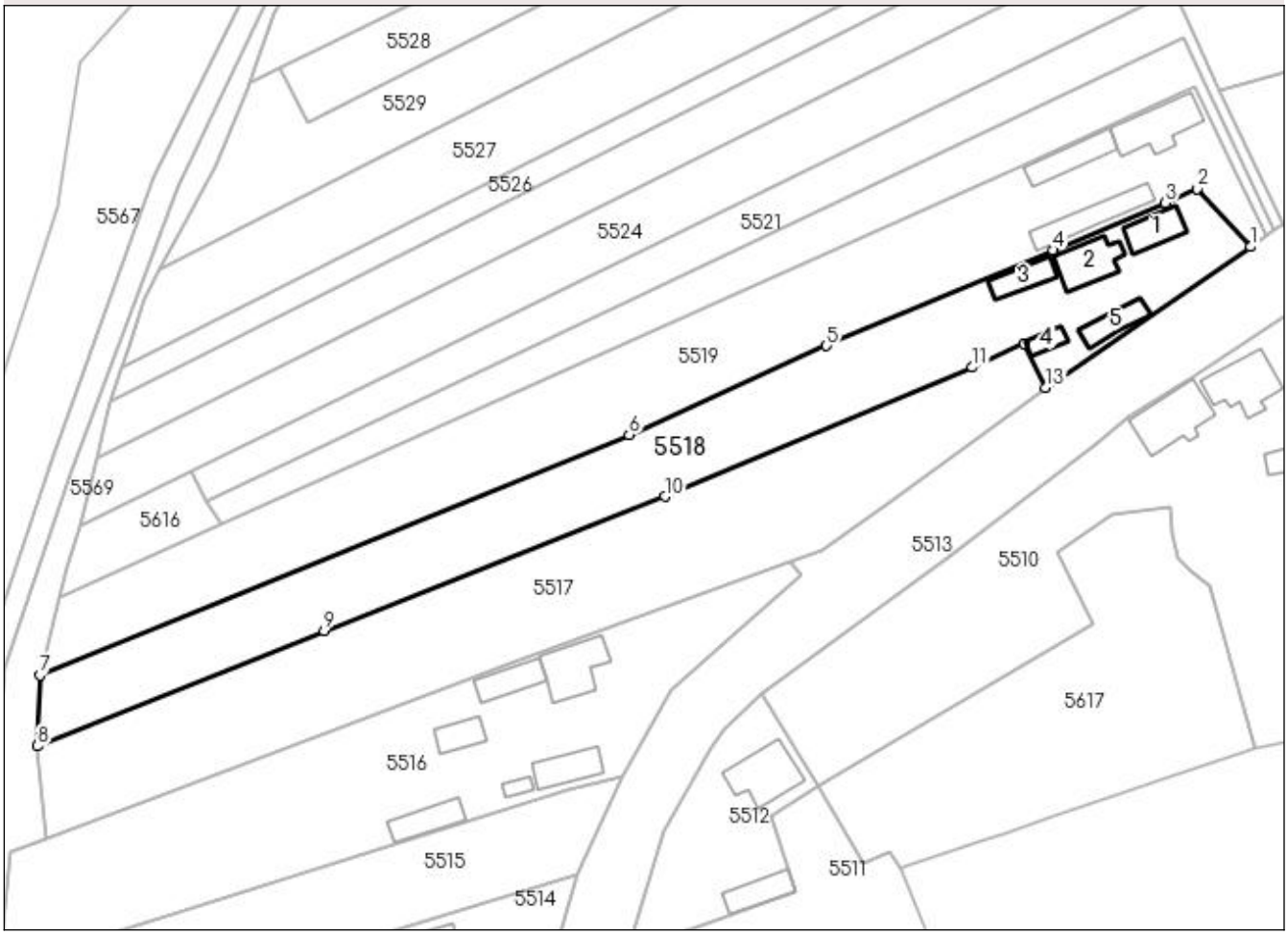
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81107	2.848	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	61	-	-	În act se regaseste T60
2	arabil	DA	1.848	61	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81107-C1	constructii de locuinte	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Casa de locuit
A1.2	81107-C2	constructii anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Anexa
A1.3	81107-C3	constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Grajd
A1.4	81107-C4	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa
A1.5	81107-C5	constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Bucatarie de vara

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.857,069 321.491,281	2	480.847,977 321.501,21	13.463
2	480.847,977 321.501,21	3	480.842,462 321.498,798	6.019
3	480.842,462 321.498,798	4	480.823,223 321.490,677	20.883
4	480.823,223 321.490,677	5	480.784,441 321.474,306	42.096
5	480.784,441 321.474,306	6	480.750,618 321.459,078	37.093
6	480.750,618 321.459,078	7	480.649,676 321.417,935	109.005
7	480.649,676 321.417,935	8	480.649,295 321.405,763	12.178
8	480.649,295 321.405,763	9	480.698,371 321.425,485	52.891
9	480.698,371 321.425,485	10	480.756,744 321.448,496	62.745
10	480.756,744 321.448,496	11	480.809,416 321.470,627	57.132
11	480.809,416 321.470,627	12	480.818,25 321.474,635	9.701
12	480.818,25 321.474,635	13	480.822,02 321.467,105	8.421
13	480.822,02 321.467,105	1	480.857,069 321.491,281	42.578

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5519

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.100	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Badesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:115 mp;
A1.2		Loc. Badesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.3		Loc. Badesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27883, din 24/11/1993 emis de CJPSDPAT ARGES (Certificat de deces nr. 325/17.02.1992 eliberat de Primaria Sectorului 5 al Municipiului Bucureşti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IVANOIU GHEORGHE** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 3419, din 28/06/2023 emis de PRIMĂRIA BARLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **IVANOIU GHEORGHE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

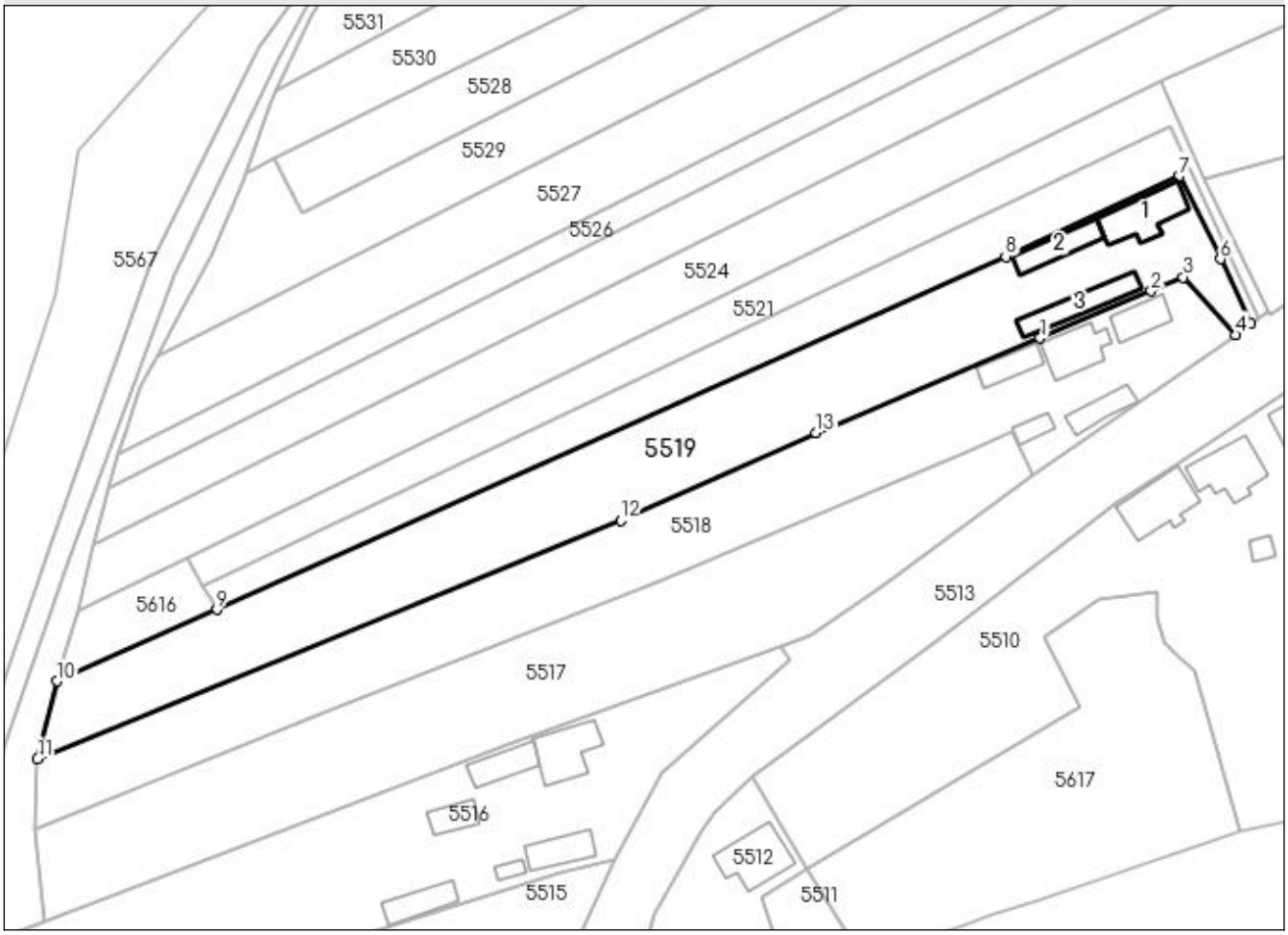
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	61	-	-	În act se regaseste P707-709
2	arabil	DA	2.400	61	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:115 mp;
A1.2		constructii anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.3		constructii anexa	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.823,223 321.490,677	2	480.842,462 321.498,798	20.883

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	480.842,462 321.498,798	3	480.847,977 321.501,21	6.019
3	480.847,977 321.501,21	4	480.857,069 321.491,281	13.463
4	480.857,069 321.491,281	5	480.859,63 321.493,121	3.153
5	480.859,63 321.493,121	6	480.854,42 321.504,351	12.38
6	480.854,42 321.504,351	7	480.847,374 321.518,688	15.975
7	480.847,374 321.518,688	8	480.817,239 321.504,812	33.176
8	480.817,239 321.504,812	9	480.680,693 321.443,704	149.596
9	480.680,693 321.443,704	10	480.653,067 321.431,341	30.266
10	480.653,067 321.431,341	11	480.649,676 321.417,935	13.828
11	480.649,676 321.417,935	12	480.750,618 321.459,078	109.005
12	480.750,618 321.459,078	13	480.784,441 321.474,306	37.093
13	480.784,441 321.474,306	1	480.823,223 321.490,677	42.096

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5520

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Nr. 118 BIS, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	86944	1.300	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11322 / 23/05/2022		
Act Notarial nr. 251, din 07/05/2003 emis de BNP Danciu Ilie (act administrativ nr 444 din 19.05.2022, emis de Primaria Comunei Barla;act administrativ nr 2659 din 19.05.2022, emis de Primaria Comunei Barla);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STRECHE DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

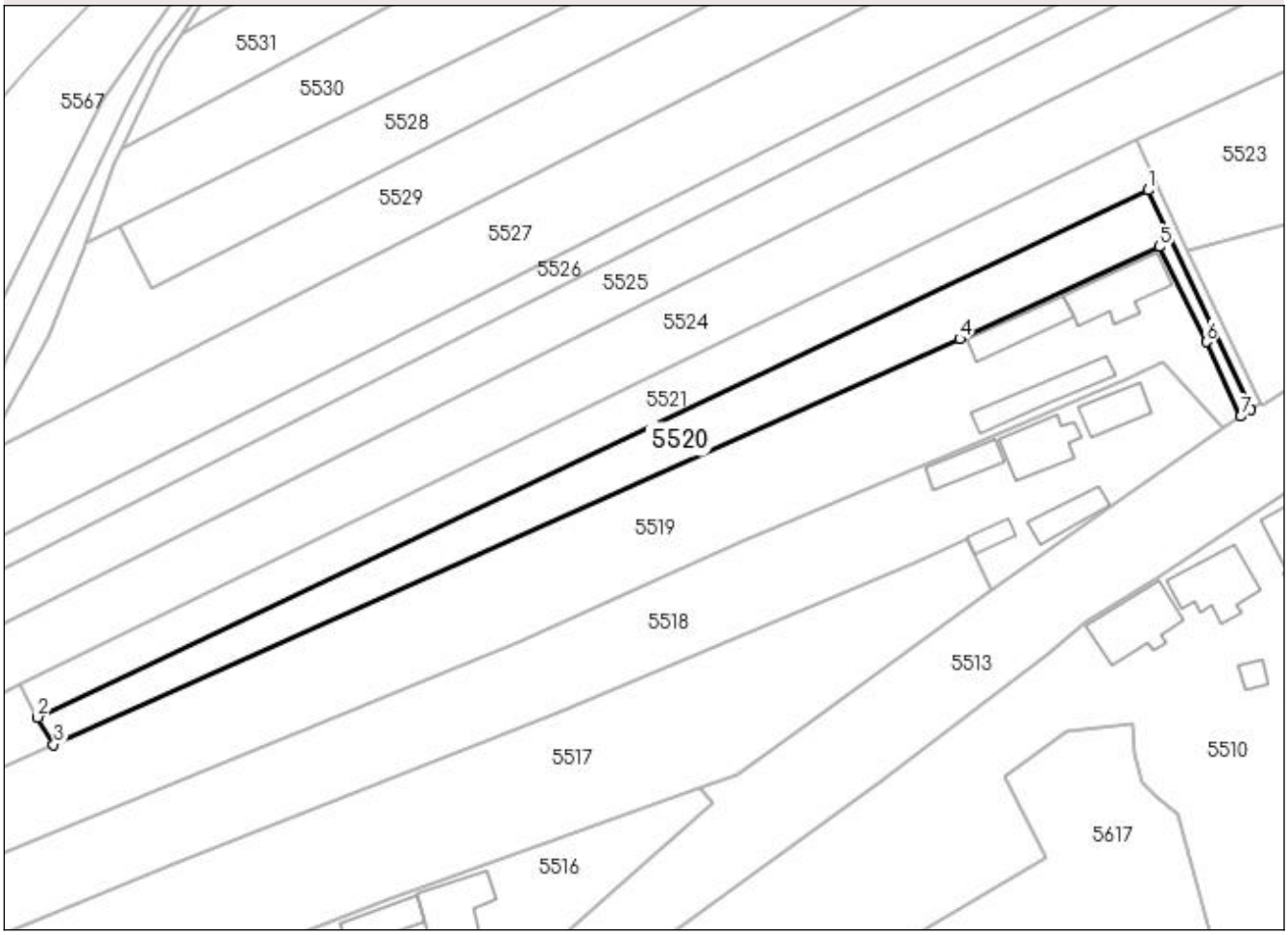
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
86944	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.300	61	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.845,663 321.527,195	2	480.678,254 321.447,806	185.279
2	480.678,254 321.447,806	3	480.680,693 321.443,704	4.772
3	480.680,693 321.443,704	4	480.817,239 321.504,812	149.596
4	480.817,239 321.504,812	5	480.847,374 321.518,688	33.176
5	480.847,374 321.518,688	6	480.854,42 321.504,351	15.975

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.854,42 321.504,351	7	480.859,63 321.493,121	12.38
7	480.859,63 321.493,121	8	480.861,093 321.494,18	1.806
8	480.861,093 321.494,18	1	480.845,663 321.527,195	36.443

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5521

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badesti, Nr. 117 BIS, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	86947	1.300	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11312 / 23/05/2022		
Act Notarial nr. 251, din 07/05/2003 emis de BNP Danciu Ilie (act administrativ nr 445 din 19.05.2022, emis de Primaria Comunei Barla;act administrativ nr 2660 din 19.05.2022, emis de Primaria Comunei Barla);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STRECHE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

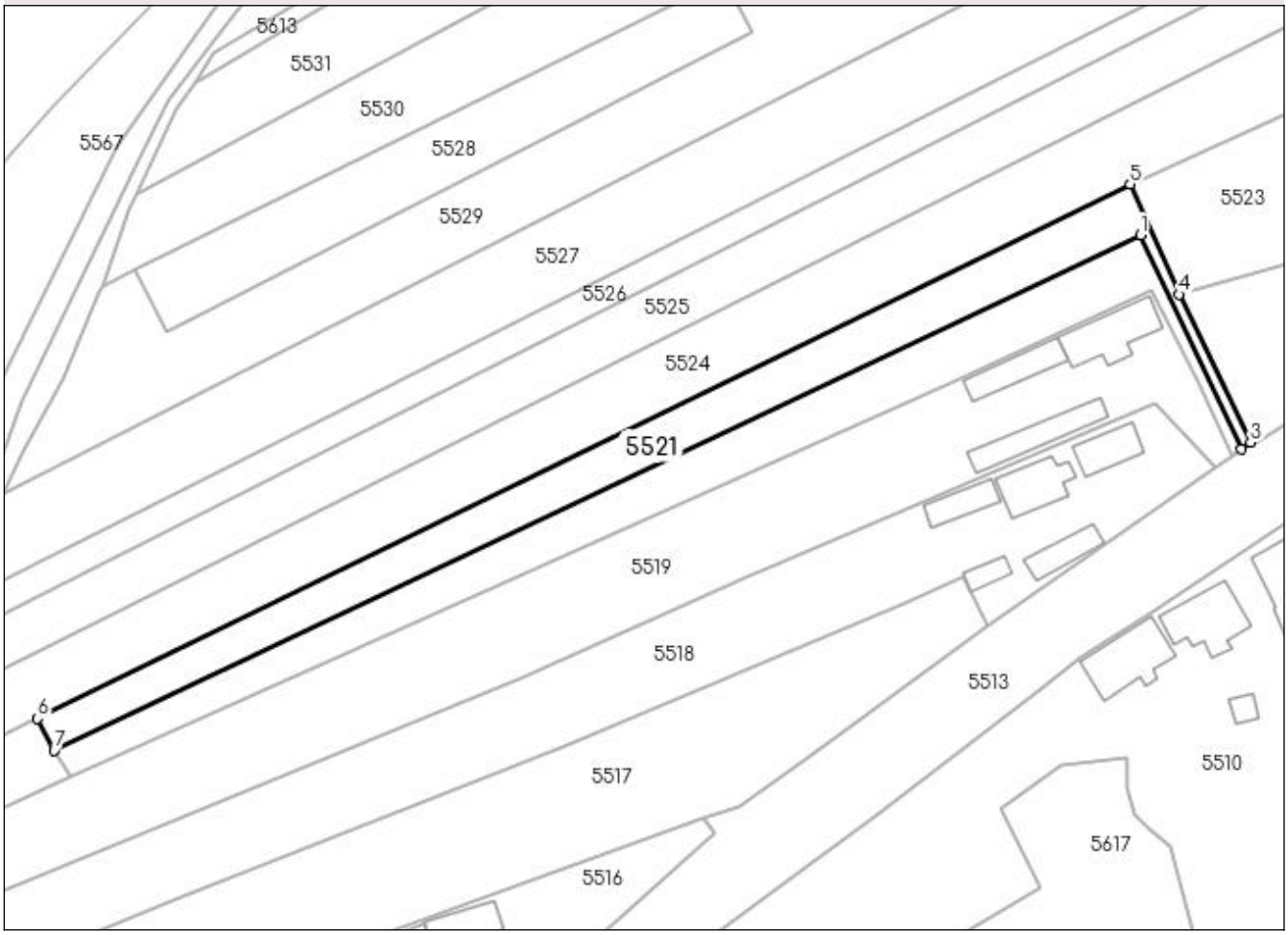
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
86947	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.300	61	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.845,663 321.527,195	2	480.861,093 321.494,18	36.443
2	480.861,093 321.494,18	3	480.862,551 321.495,235	1.8
3	480.862,551 321.495,235	4	480.851,564 321.518,032	25.306
4	480.851,564 321.518,032	5	480.844,023 321.534,977	18.547
5	480.844,023 321.534,977	6	480.675,712 321.452,733	187.33

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	480.675,712 321.452,733	7	480.678,254 321.447,806	5.544
7	480.678,254 321.447,806	1	480.845,663 321.527,195	185.279

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5522

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:359
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:524/2

Adresa: Loc. Badesti, Nr. 118, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80247	Din acte: 1.137 Masurata: 1.172	Sector cadastral:71 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80247-C1	Loc. Badesti, Nr. 118, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4405 / 03/12/2008		
Act Notarial nr. 3478, din 26/11/2008;		
B3	s-a deschis aceasta carte funciara rezultat al dezmembrarii imobilului cu nr. cadastral 524- CF 329	A1, A1.1
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 359)	
9069 / 05/09/2011		
Act Notarial nr. 2311, din 02/09/2011 emis de BNP STAN ANA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ISACHE MARIEA** 2) **ISACHE MIRCEA**, , soti	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
9069 / 05/09/2011		
Act Notarial nr. 2311, din 02/09/2011 emis de BNP STAN ANA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **VLADA GHEORGHE**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **VLADA IRINA**	
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 se înscrie obligatia de intretinere si ingrijire	A1, A1.1
	1) **VLADA GHEORGHE**, lipsă CNP	
C4	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 se înscrie obligatia de intretinere si ingrijire	A1, A1.1
	1) **VLADA IRINA**, lipsă CNP	

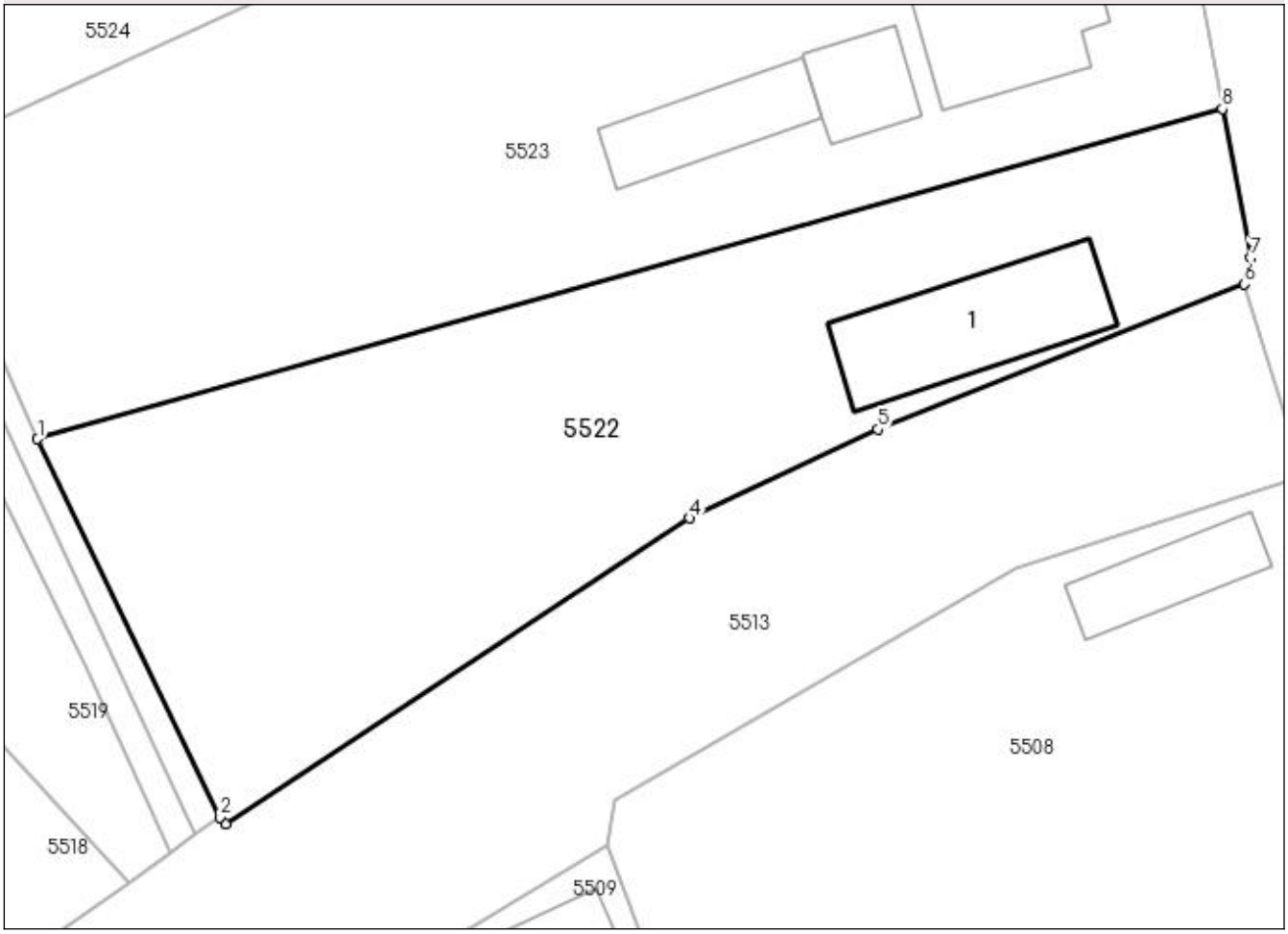
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80247	Din acte: 1.137 Masurata: 1.172	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.172	61	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80247-C1	constructii anexa	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.851,564 321.518,032	2	480.862,551 321.495,235	25.306
2	480.862,551 321.495,235	3	480.862,882 321.494,816	0.534
3	480.862,882 321.494,816	4	480.890,871 321.513,262	33.521

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	480.890,871 321.513,262	5	480.902,239 321.518,622	12.568
5	480.902,239 321.518,622	6	480.924,342 321.527,373	23.772
6	480.924,342 321.527,373	7	480.924,717 321.528,97	1.64
7	480.924,717 321.528,97	8	480.923,02 321.537,943	9.132
8	480.923,02 321.537,943	1	480.851,564 321.518,032	74.178

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5523

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:358
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:524/1

Adresa: Loc. Badesti, Nr. 117, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.801 Masurata: 1.897	Sector cadastral:71 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Badesti, Nr. 117, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;
A1.2		Loc. Badesti, Nr. 117, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;
A1.3		Loc. Badesti, Nr. 117, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4406 / 03/12/2008		
Act Notarial nr. 3479, din 26/11/2008;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **VLADA CONSTANTIN CRISTIAN**, casatorit cu, lipsă CNP 2) **VLADA VALERICA**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4406 / 03/12/2008		
Act Notarial nr. 3479, din 26/11/2008;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **VLADA GHEORGHE**, lipsă CNP	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **VLADA IRINA**, lipsă CNP	
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 În vederea garantării executării obligaţiei de întreţinere şi îngrijire în favoarea	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **VLADA GHEORGHE**, lipsă CNP	
C4	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 În vederea garantării executării obligaţiei de întreţinere şi îngrijire în favoarea	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **VLADA IRINA**, lipsă CNP	

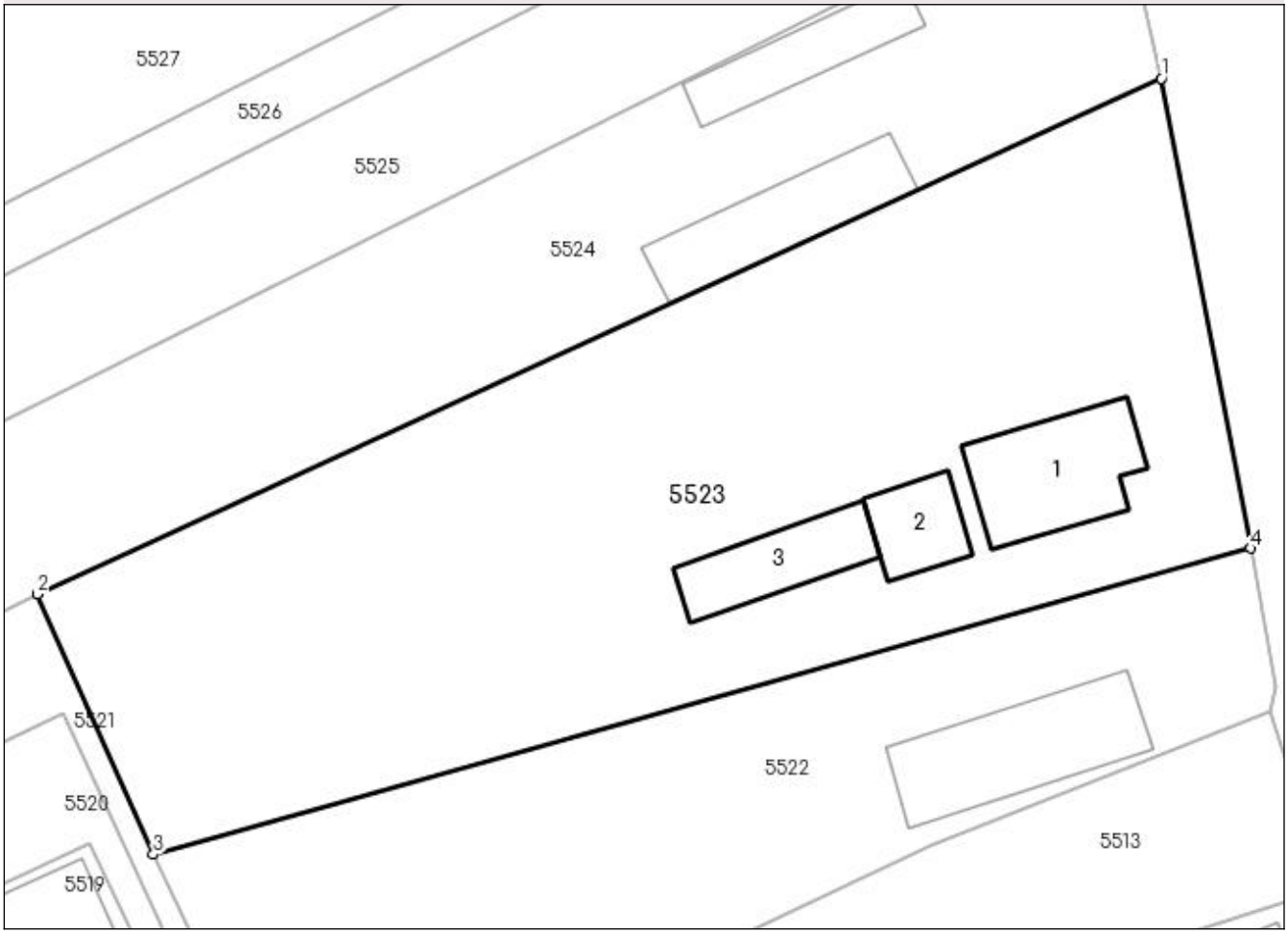
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.801 Masurata: 1.897	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.897	61	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;
A1.2		constructii de locuinte	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;
A1.3		constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	480.917,227 321.568,517	2	480.844,023 321.534,977	80.522
2	480.844,023 321.534,977	3	480.851,564 321.518,032	18.547

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	480.851,564 321.518,032	4	480.923,02 321.537,943	74.178
4	480.923,02 321.537,943	1	480.917,227 321.568,517	31.118

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.